DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1800
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1874

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, pct Roșu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81915	39.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27153 / 27/05/2016		
Act Notarial nr. 846, din 26/05/2016 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

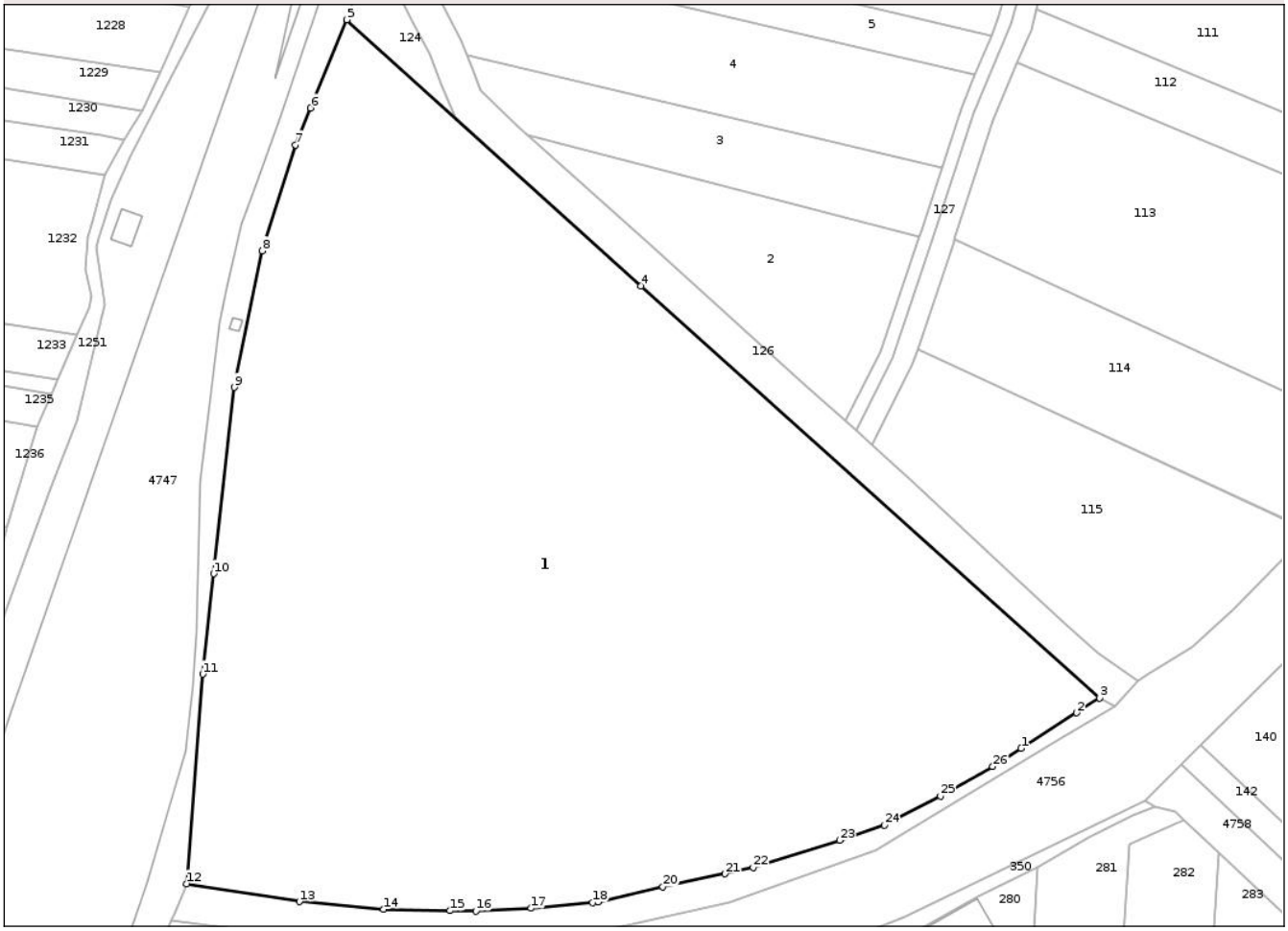
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81915	39.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	39.100	2	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.398,466 380.956,14	2	491.414,508 380.966,409	19.047
3	491.421,214 380.970,702	4	491.288,103 381.090,167	178.859
5	491.202,811 381.167,276	6	491.192,312 381.141,689	27.657
7	491.187,92 381.130,985	8	491.178,257 381.100,29	32.18
9	491.170,153 381.060,751	10	491.164,208 381.006,757	54.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.414,508 380.966,409	3	491.421,214 380.970,702	7.962
4	491.288,103 381.090,167	5	491.202,811 381.167,276	114.981
6	491.192,312 381.141,689	7	491.187,92 381.130,985	11.57
8	491.178,257 381.100,29	9	491.170,153 381.060,751	40.361
10	491.164,208 381.006,757	11	491.161,002 380.977,643	29.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.161,002 380.977,643	12	491.156,308 380.916,894	60.93
13	491.189,028 380.911,717	14	491.213,531 380.909,458	24.607
15	491.232,78 380.909,071	16	491.240,284 380.908,92	7.506
17	491.256,226 380.909,791	18	491.274,143 380.911,403	17.989
19	491.275,756 380.911,548	20	491.294,501 380.915,946	19.254
21	491.312,531 380.919,746	22	491.320,743 380.921,543	8.406
23	491.345,842 380.929,474	24	491.358,798 380.933,86	13.678
25	491.375,029 380.942,253	26	491.390,17 380.950,829	17.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.156,308 380.916,894	13	491.189,028 380.911,717	33.127
14	491.213,531 380.909,458	15	491.232,78 380.909,071	19.253
16	491.240,284 380.908,92	17	491.256,226 380.909,791	15.966
18	491.274,143 380.911,403	19	491.275,756 380.911,548	1.62
20	491.294,501 380.915,946	21	491.312,531 380.919,746	18.426
22	491.320,743 380.921,543	23	491.345,842 380.929,474	26.322
24	491.358,798 380.933,86	25	491.375,029 380.942,253	18.273
26	491.390,17 380.950,829	1	491.398,466 380.956,14	9.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84521	3.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18063 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 1278, din 23/03/2023 emis de DIDEA IONEL;		
B1	Se infiinteaza cf. 84521 a imobilului cu nr. cad. 84521/Mărăcineni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.83012\cf.83012; ~- nr.cad.84190\cf.84190;	A1
Act Notarial nr. 11, din 13/03/2013 emis de BNP Alecsoiu Constantin (act notarial nr 1867 din 19.04.1996, emis de BNP Cirstoiu Valerica;act administrativ nr 5322 din 15.05.2017, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 360 din 13.03.2013, emis de BNP Alecsoiu Constantin;act administrativ nr 5321 din 15.05.2017, emis de Primaria Maracineni);		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. 1 din Legea 17/2014,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83012/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 25694 din 17/05/2017;	
Act Notarial nr. 2440, din 19/12/2018 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83012/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 67304 din 19/12/2018;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 756, din 05/02/2021 emis de Judecatoria Pitesti (Sentinta civila ; act administrativ nr 7638 din 23.06.2021, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 7637 din 23.06.2021, emis de Primaria Maracineni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84190/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 48414 din 19/07/2021;	
B6	imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. 1 din Legea 17/2014,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84190/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 48414 din 19/07/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

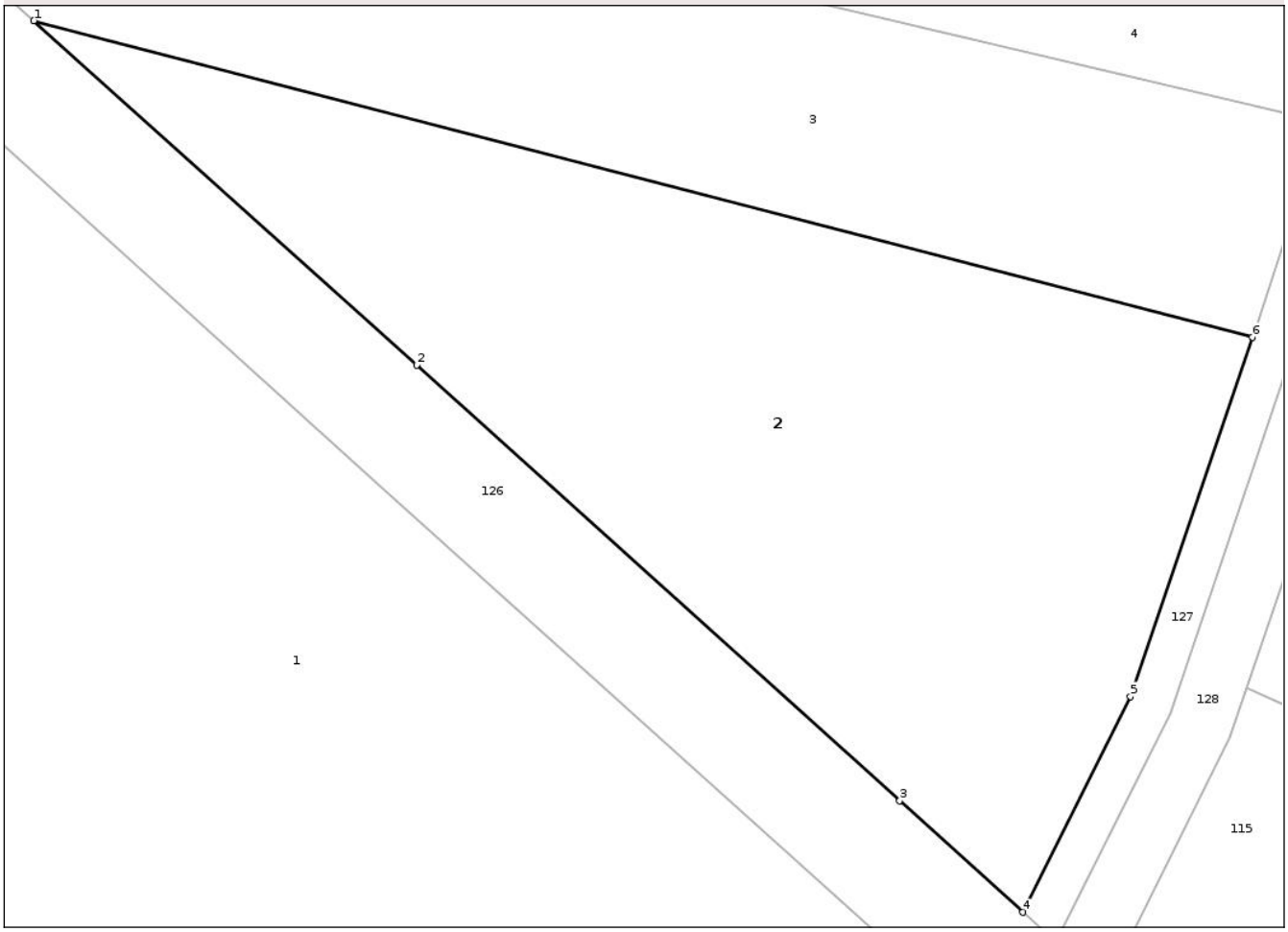
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84521	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.255,389 381.133,885	2	491.291,051 381.101,844	47.942
2	491.291,051 381.101,844	3	491.336,035 381.061,319	60.546
3	491.336,035 381.061,319	4	491.347,509 381.050,954	15.462
4	491.347,509 381.050,954	5	491.357,519 381.071,02	22.424
5	491.357,519 381.071,02	6	491.368,871 381.104,457	35.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.368,871 381.104,457	1	491.255,389 381.133,885	117.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.582	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

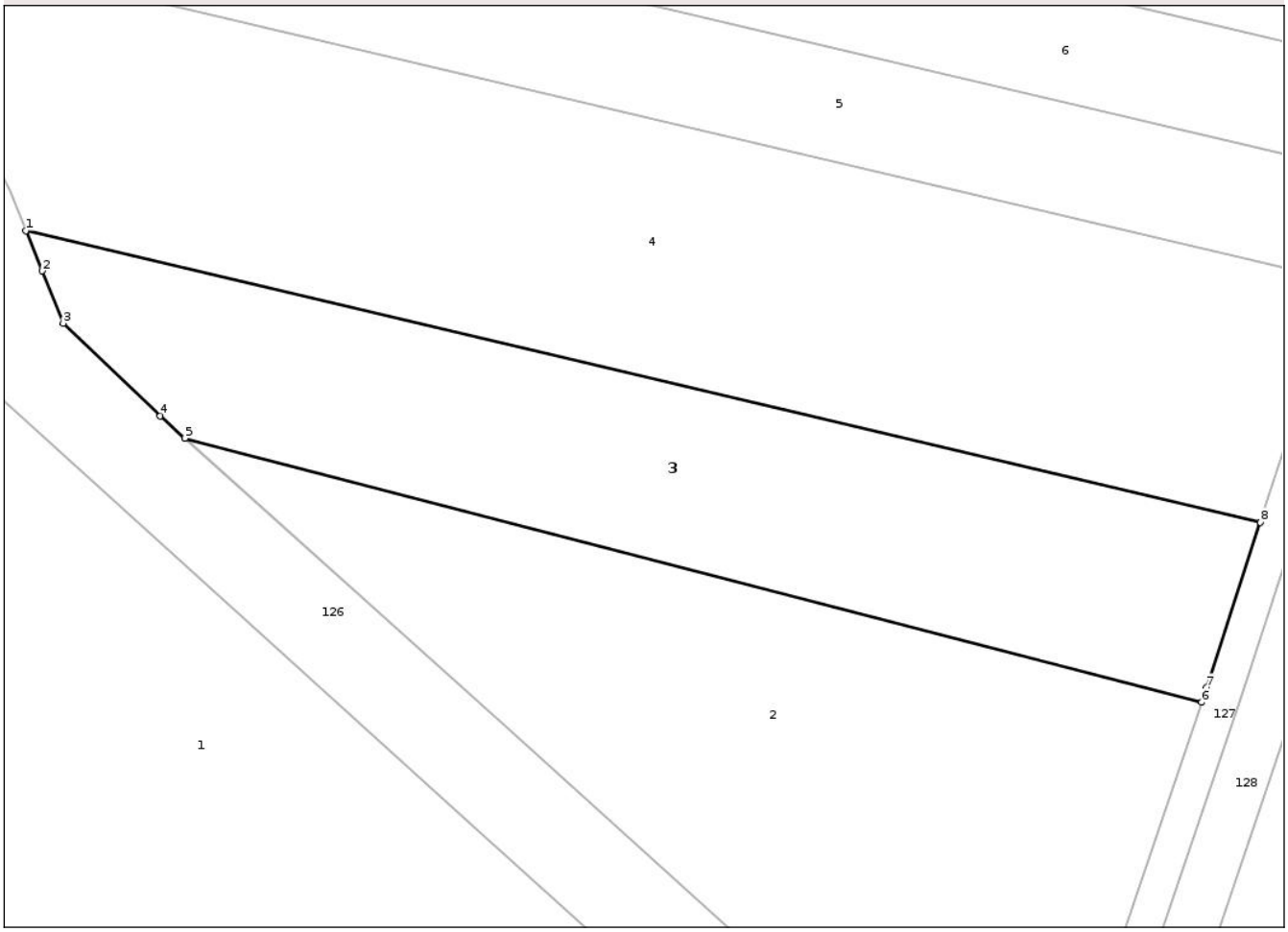
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.582	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.237,633 381.156,999	2	491.239,451 381.152,533	4.822
2	491.239,451 381.152,533	3	491.241,783 381.146,702	6.281
3	491.241,783 381.146,702	4	491.252,631 381.136,364	14.985
4	491.252,631 381.136,364	5	491.255,389 381.133,885	3.708
5	491.255,389 381.133,885	6	491.368,871 381.104,457	117.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.368,871 381.104,457	7	491.369,421 381.106,078	1.711
7	491.369,421 381.106,078	8	491.375,402 381.124,502	19.371
8	491.375,402 381.124,502	1	491.237,633 381.156,999	141.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36454, din 08/02/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

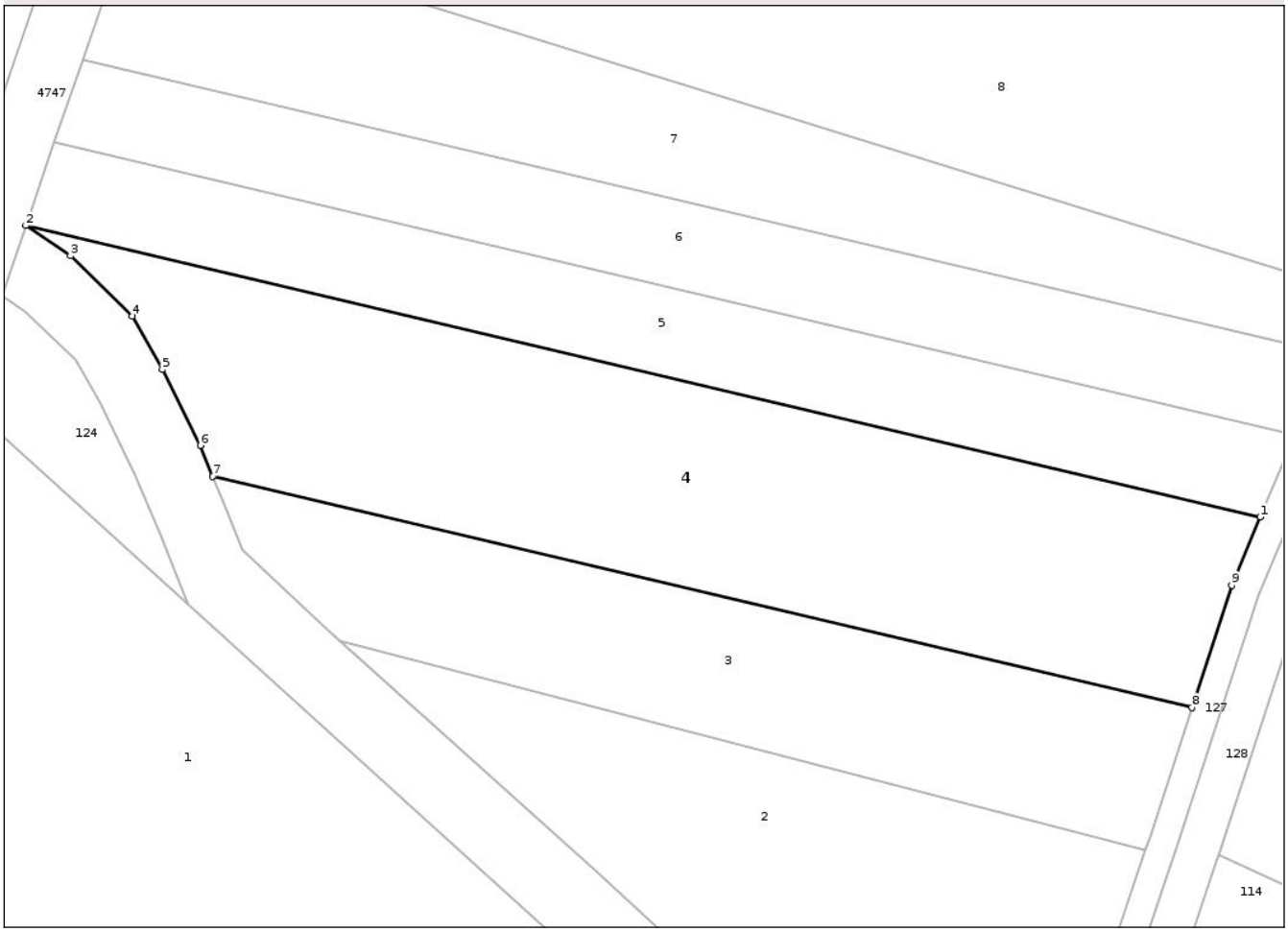
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	2	34	-	In act parcela 32

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.385,007 381.151,261	2	491.211,332 381.192,227	178.442
2	491.211,332 381.192,227	3	491.217,6 381.187,981	7.571
3	491.217,6 381.187,981	4	491.226,326 381.179,493	12.174
4	491.226,326 381.179,493	5	491.230,522 381.172,015	8.575
5	491.230,522 381.172,015	6	491.235,866 381.161,341	11.937

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.235,866 381.161,341	7	491.237,633 381.156,999	4.687
7	491.237,633 381.156,999	8	491.375,402 381.124,502	141.549
8	491.375,402 381.124,502	9	491.380,968 381.141,65	18.029
9	491.380,968 381.141,65	1	491.385,007 381.151,261	10.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83341	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71449 / 09/12/2019		
Act Notarial nr. 2593, din 06/12/2019 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

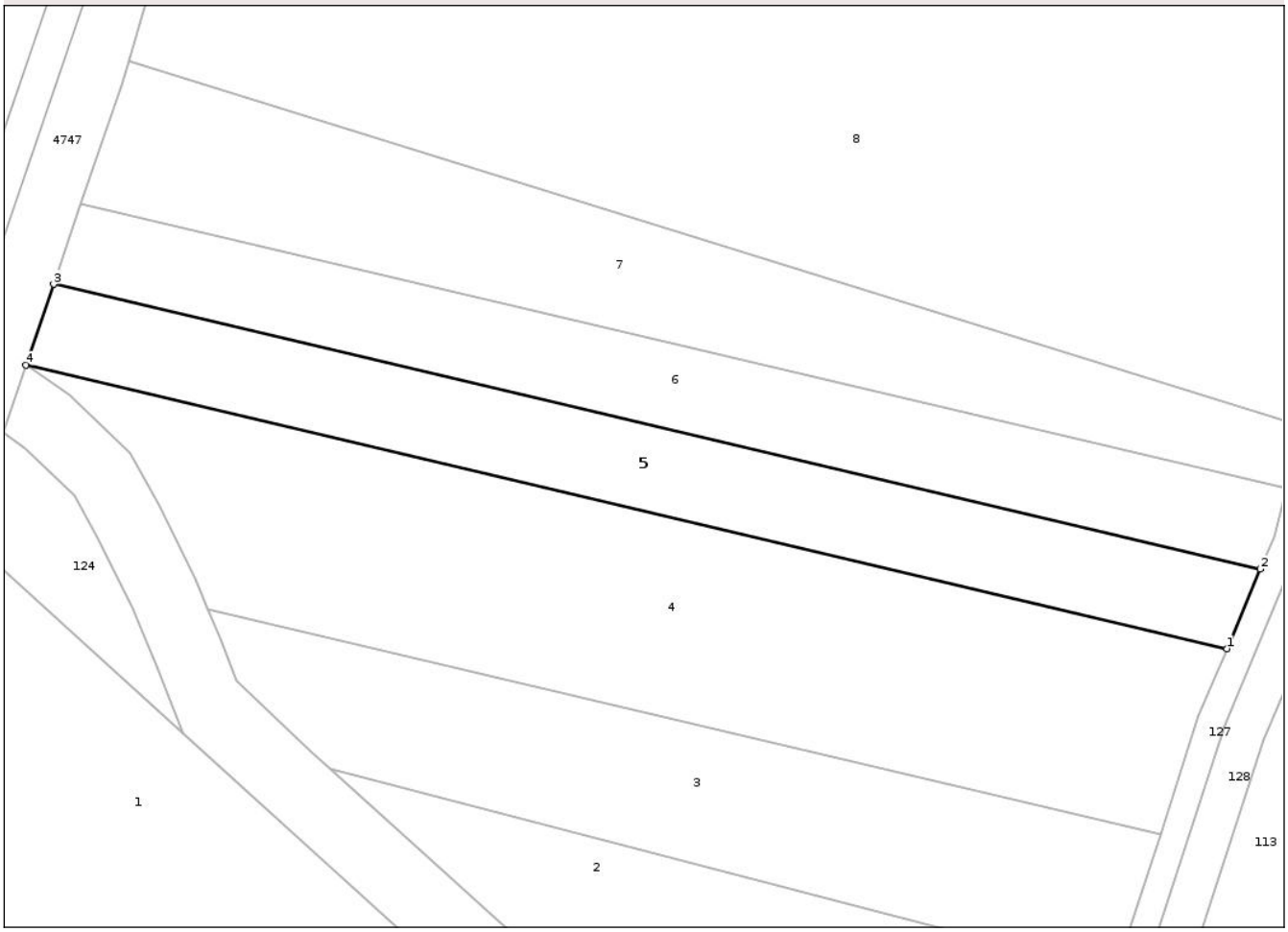
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83341	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.385,007 381.151,261	2	491.389,839 381.162,758	12.471
2	491.389,839 381.162,758	3	491.215,326 381.203,922	179.303
3	491.215,326 381.203,922	4	491.211,332 381.192,227	12.358
4	491.211,332 381.192,227	1	491.385,007 381.151,261	178.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47217, din 14/06/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA MIHĂILA ION** 2) **CĂLIN GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

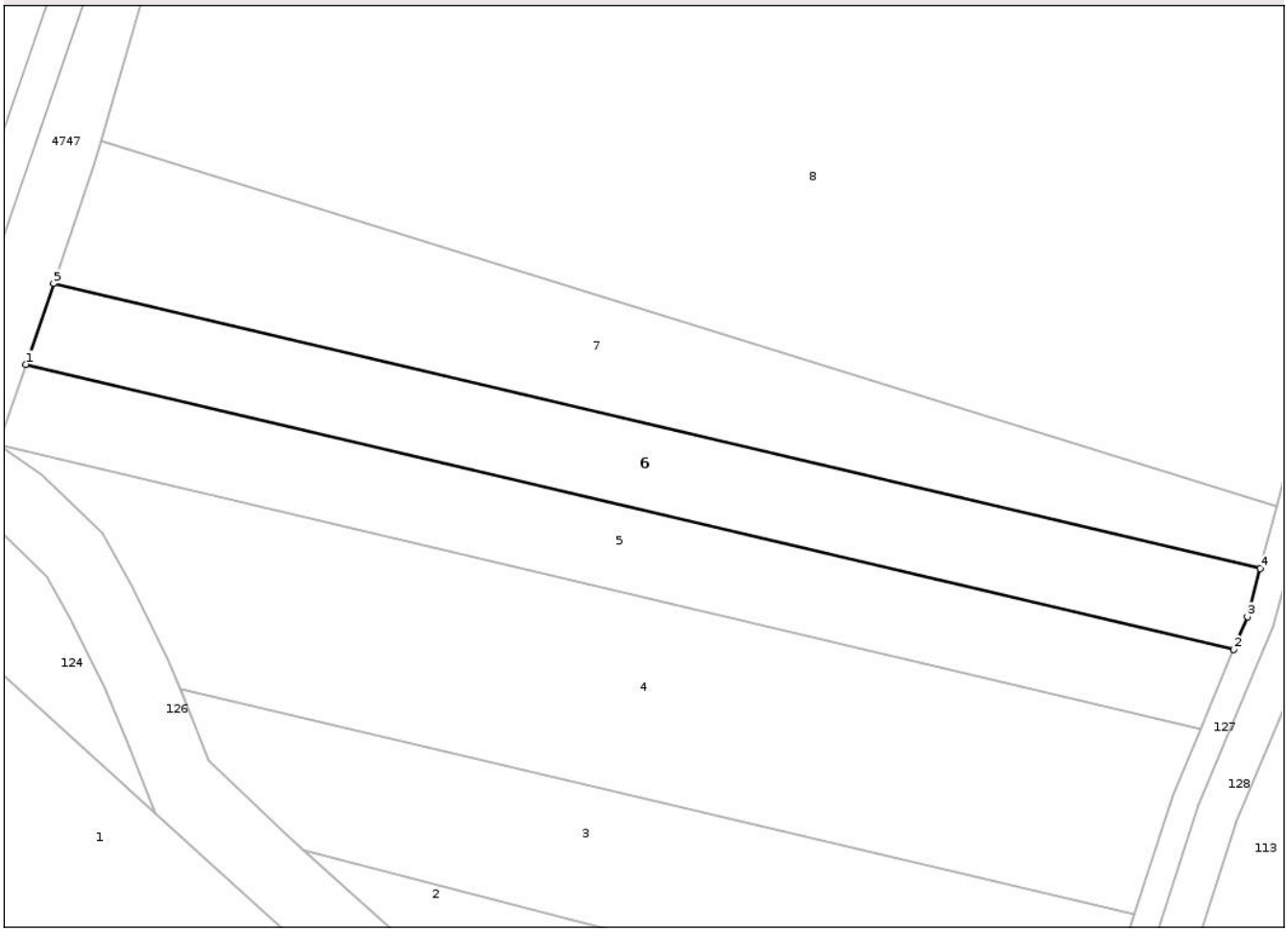
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	34	-	In act parcela 39

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.215,326 381.203,922	2	491.389,839 381.162,758	179.303
2	491.389,839 381.162,758	3	491.391,818 381.167,466	5.107
3	491.391,818 381.167,466	4	491.393,667 381.174,452	7.227
4	491.393,667 381.174,452	5	491.219,307 381.215,58	179.145
5	491.219,307 381.215,58	1	491.215,326 381.203,922	12.319

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.758	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

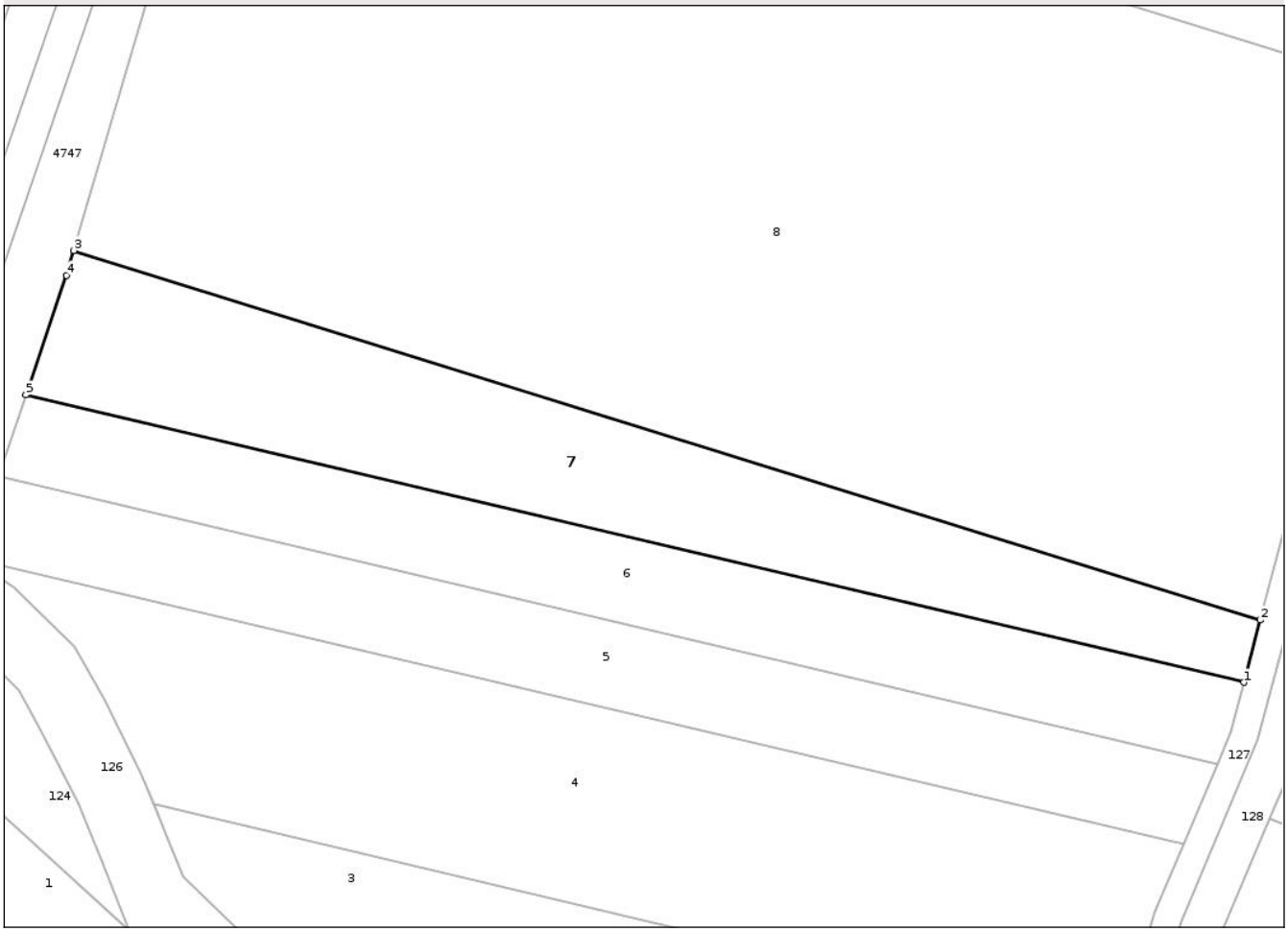
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.758	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.393,667 381.174,452	2	491.396,024 381.183,362	9.216
2	491.396,024 381.183,362	3	491.226,18 381.236,222	177.88
3	491.226,18 381.236,222	4	491.225,144 381.232,673	3.698
4	491.225,144 381.232,673	5	491.219,307 381.215,58	18.062
5	491.219,307 381.215,58	1	491.393,667 381.174,452	179.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. "Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84520	14.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18058 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 1280, din 23/03/2023 emis de DIDEA IONEL;		
B1	Se infiinteaza cf. 84520 a imobilului cu nr. cad. 84520/Mărăcineni ca urmare a alipirii urmatoarelor 7 imobile: ~- nr.cad.83198\cf.83198; ~- nr.cad.83320\cf.83320; ~- nr.cad.83346\cf.83346; ~- nr.cad.83374\cf.83374; ~- nr.cad.83386\cf.83386; ~- nr.cad.83393\cf.83393; ~- nr.cad.84275\cf.84275;	A1
Act Administrativ nr. 25392, din 28/09/2017 emis de Primaria Mioveni (act administrativ nr 1770 din 22.02.2018, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 16 din 29.05.2009, emis de Olaru Elena;act administrativ nr 9992 din 14.09.2017, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 1769 din 22.02.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 83939 din 15.02.1996, emis de Comisia Judeteana Arges);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83198/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 12602 din 13/03/2018;	
Act Notarial nr. 1253, din 12/07/2018 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83198/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 36554 din 16/07/2018;	
Act Administrativ nr. 72287, din 16/11/2022 emis de OCPI ARGES;		
B4	se noteaza propunerea de alipire a imobilelor din cărțile funciare nr. 83198, 83320, 83346, 83374, 83386, 83393, 84275, rezultand imobilul cu nr. cadastral 84520, conform documentatiei avizate sub nr. 72287/16.11.2022	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83198/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 74525 din 25/11/2022;	
Act Notarial nr. 4918, din 17/11/2004 emis de Olaru Elena (act administrativ nr 10295 din 08.10.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 25392 din 28.09.2017, emis de Primaria Mioveni;act administrativ nr 10523 din 14.05.1993, emis de Comisia Judeteana Arges;act administrativ nr 10294 din 08.10.2018, emis de Primaria Maracineni);		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83320/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 58448 din 07/11/2018;	
Act Notarial nr. 393, din 20/02/2019 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83320/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 9139 din 21/02/2019;	
Act Administrativ nr. 72287, din 16/11/2022 emis de OCPI ARGES;		
B7	se noteaza propunerea de alipire a imobilelor din cărțile funciare nr. 83198, 83320, 83346, 83374, 83386, 83393, 84275, rezultand imobilul cu nr. cadastral 84520, conform documentatiei avizate sub nr. 72287/16.11.2022	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83320/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 74525 din 25/11/2022;	
Act Notarial nr. 4820, din 09/11/2004 emis de Olaru Elena (act administrativ nr 10559 din 21.05.1993, emis de Comisia Judeteana Arges;act notarial nr 54/2004 din 09.11.2004, emis de Olaru Elena;act administrativ nr 11780 din 08.11.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 11781 din 08.11.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 25392 din 28.09.2017, emis de Primaria Mioveni);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83346/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 64475 din 06/12/2018;	
Act Notarial nr. 709, din 29/03/2019 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83346/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17541 din 01/04/2019;	
Act Administrativ nr. 72287, din 16/11/2022 emis de OCPI ARGES;		
B10	se noteaza propunerea de alipire a imobilelor din cărțile funciare nr. 83198, 83320, 83346, 83374, 83386, 83393, 84275, rezultand imobilul cu nr. cadastral 84520, conform documentatiei avizate sub nr. 72287/16.11.2022	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83346/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 74525 din 25/11/2022;	
Act Administrativ nr. 115720, din 24/05/2002 emis de Comisia Judeteana Arges (act notarial nr 1744 din 19.08.2010, emis de Caunei-Florescu Mariana;act administrativ nr 386 din 15.01.2019, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 17 din 24.10.1999, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 386 din 15.01.2019, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 25392 din 28.09.2017, emis de Primaria Mioveni);		
B11	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83374/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 4632 din 30/01/2019;	
Act Notarial nr. 1049, din 10/05/2019 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83374/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 25929 din 13/05/2019;	
Act Administrativ nr. 72287, din 16/11/2022 emis de OCPI ARGES;		
B13	se noteaza propunerea de alipire a imobilelor din cărțile funciare nr. 83198, 83320, 83346, 83374, 83386, 83393, 84275, rezultand imobilul cu nr. cadastral 84520, conform documentatiei avizate sub nr. 72287/16.11.2022	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83374/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 74525 din 25/11/2022;	
Act Notarial nr. 1490, din 10/05/1997 emis de Radulescu Dumitru Octavian (act administrativ nr 4375 din 25.11.1992, emis de Primaria Colibasi;act administrativ nr 718 din 25.01.2019, emis de Primaria Maracineni; act administrativ nr 25392 din 28.09.2017, emis de Primaria Mioveni;act administrativ nr 719 din 25.01.2019, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 94 din 10.05.1997, emis de Radulescu Dumitru Octavian);		
B14	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83386/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 9284 din 21/02/2019;	
Act Notarial nr. 1181, din 28/05/2019 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83386/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 29793 din 29/05/2019;	
Act Administrativ nr. 72287, din 16/11/2022 emis de OCPI ARGES;		
B16	se noteaza propunerea de alipire a imobilelor din cărțile funciare nr. 83198, 83320, 83346, 83374, 83386, 83393, 84275, rezultand imobilul cu nr. cadastral 84520, conform documentatiei avizate sub nr. 72287/16.11.2022	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83386/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 74525 din 25/11/2022;	
Act Notarial nr. 1490, din 10/05/1997 emis de Radulescu Dumitru Octavian (act administrativ nr 4375 din 25.11.1992, emis de Primaria Colibasi;act administrativ nr 25392 din 28.09.2017, emis de Primaria Mioveni; act administrativ nr 729 din 25.01.2019, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 94 din 10.05.1997, emis de Radulescu Dumitru Octavian;act administrativ nr 730 din 25.01.2019, emis de Primaria Maracineni);		
B17	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83393/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 9286 din 21/02/2019;	
Act Notarial nr. 1180, din 28/05/2019 emis de Vasiliu Cezar Mihai;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83393/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 29789 din 29/05/2019;	
Act Administrativ nr. 72287, din 16/11/2022 emis de OCPI ARGES;		
B19	se noteaza propunerea de alipire a imobilelor din cărțile funciare nr. 83198, 83320, 83346, 83374, 83386, 83393, 84275, rezultand	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B19	imobilul cu nr. cadastral 84520, conform documentatiei avizate sub nr. 72287/16.11.2022	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83393/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 74525 din 25/11/2022;	
Act Notarial nr. 74, din 25/11/2021 emis de Alecsoiu Constantin (Certificat de mostenitor si de legatar ; act administrativ nr 14517 din 06.12.2021, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 14516 din 06.12.2021, emis de Primaria Maracineni);		
B20	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84275/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 81890 din 10/12/2021;	
Act Notarial nr. 751, din 08/06/2022 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84275/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 37478 din 08/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

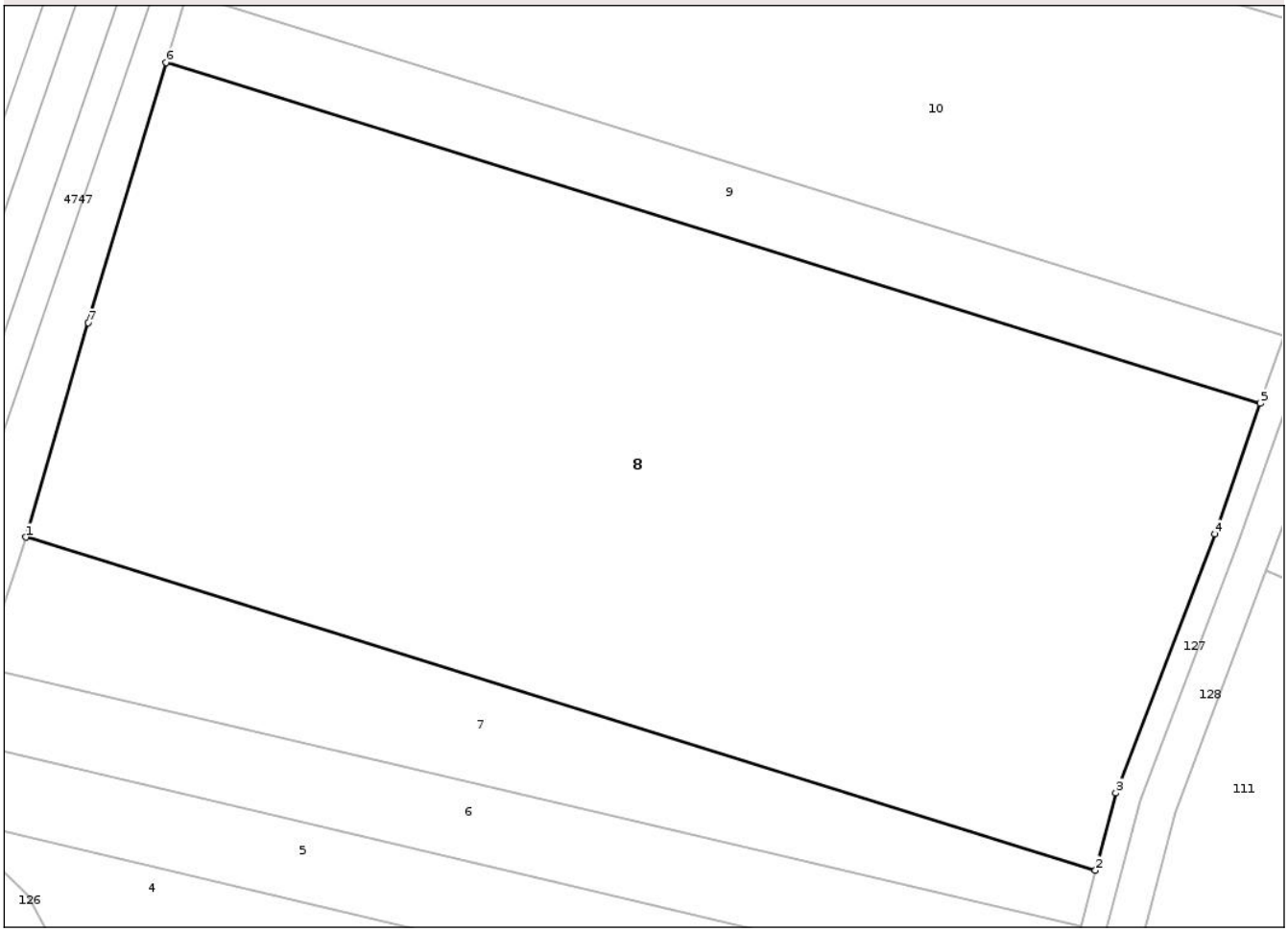
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84520	14.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.100	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.226,18 381.236,222	2	491.396,024 381.183,362	177.88
2	491.396,024 381.183,362	3	491.399,275 381.195,647	12.709
3	491.399,275 381.195,647	4	491.414,971 381.236,744	43.992
4	491.414,971 381.236,744	5	491.422,204 381.257,414	21.899
5	491.422,204 381.257,414	6	491.248,454 381.311,49	181.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.248,454 381.311,49	7	491.236,102 381.270,213	43.086
7	491.236,102 381.270,213	1	491.226,18 381.236,222	35.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.090	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

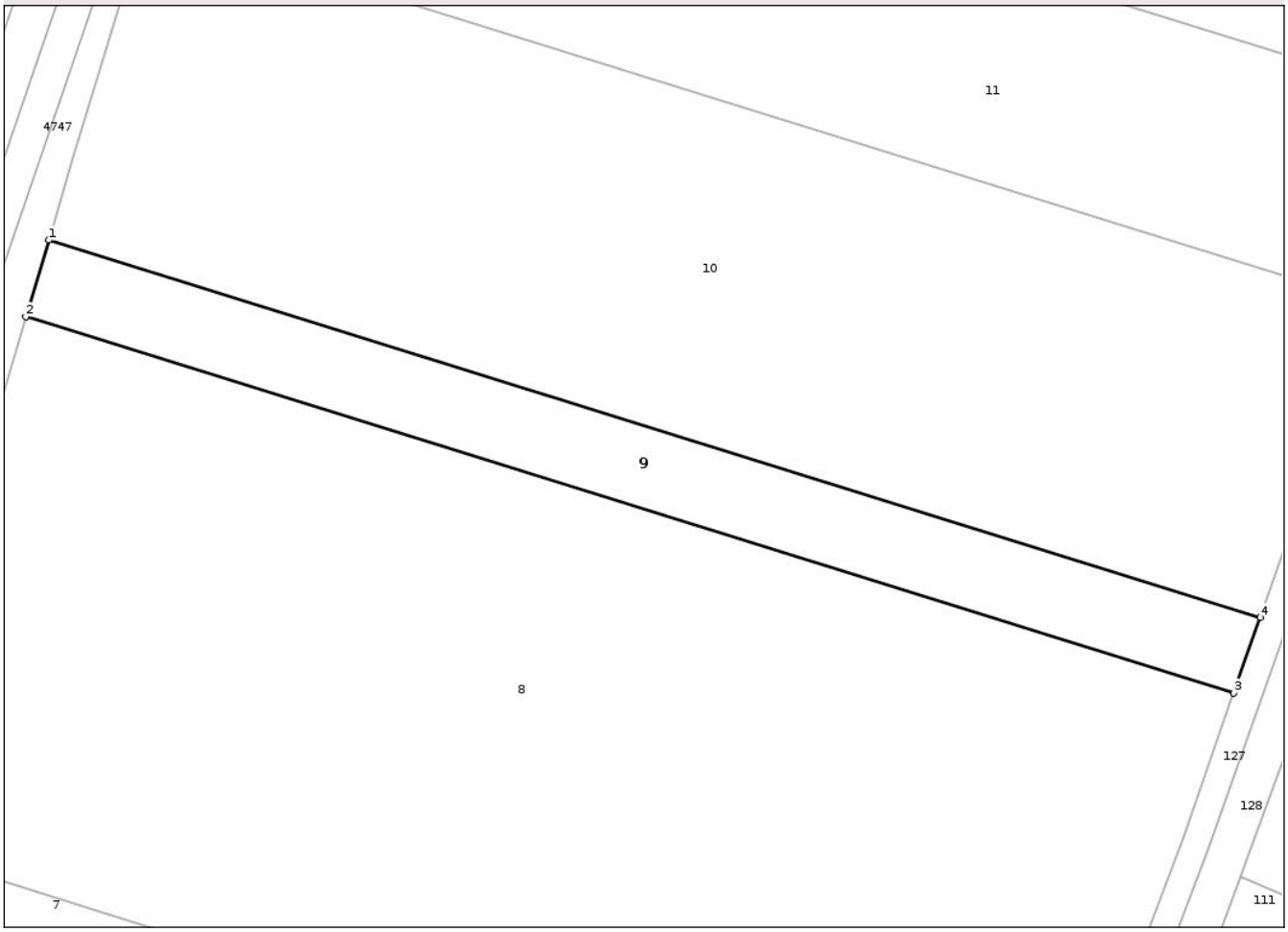
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.090	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.251,742 381.322,48	2	491.248,454 381.311,49	11.471
2	491.248,454 381.311,49	3	491.422,204 381.257,414	181.971
3	491.422,204 381.257,414	4	491.425,995 381.268,247	11.478
4	491.425,995 381.268,247	1	491.251,742 381.322,48	182.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. "Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84514	8.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18054 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 1279, din 23/03/2023 emis de DIDEA IONEL;		
B1	Se infiinteaza cf. 84514 a imobilului cu nr. cad. 84514/Mărăcineni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.83197\cf.83197; ~- nr.cad.83271\cf.83271;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 7315, din 22/09/2010 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 1721 din 21.02.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 1722 din 21.02.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 58111 din 08.11.1994, emis de Comisia Judeteana Arges;act administrativ nr 25392 din 28.09.2017, emis de Primaria Mioveni);		
B2	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83197/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 12600 din 13/03/2018;	
Act Notarial nr. 1450, din 14/08/2018 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83197/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 42146 din 20/08/2018;	
Act Administrativ nr. 47292, din 28/06/1994 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 4570 din 08.05.2018, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 92 din 15.11.2002, emis de Mariana Caunei-Florescu; act administrativ nr 25392 din 28.09.2017, emis de Primaria Mioveni;act administrativ nr 4501 din 08.05.2018, emis de Primaria Maracineni);		
B5	imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. 1 din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83271/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 28790 din 06/06/2018;	
Act Notarial nr. 321, din 13/02/2019 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83271/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 7723 din 14/02/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

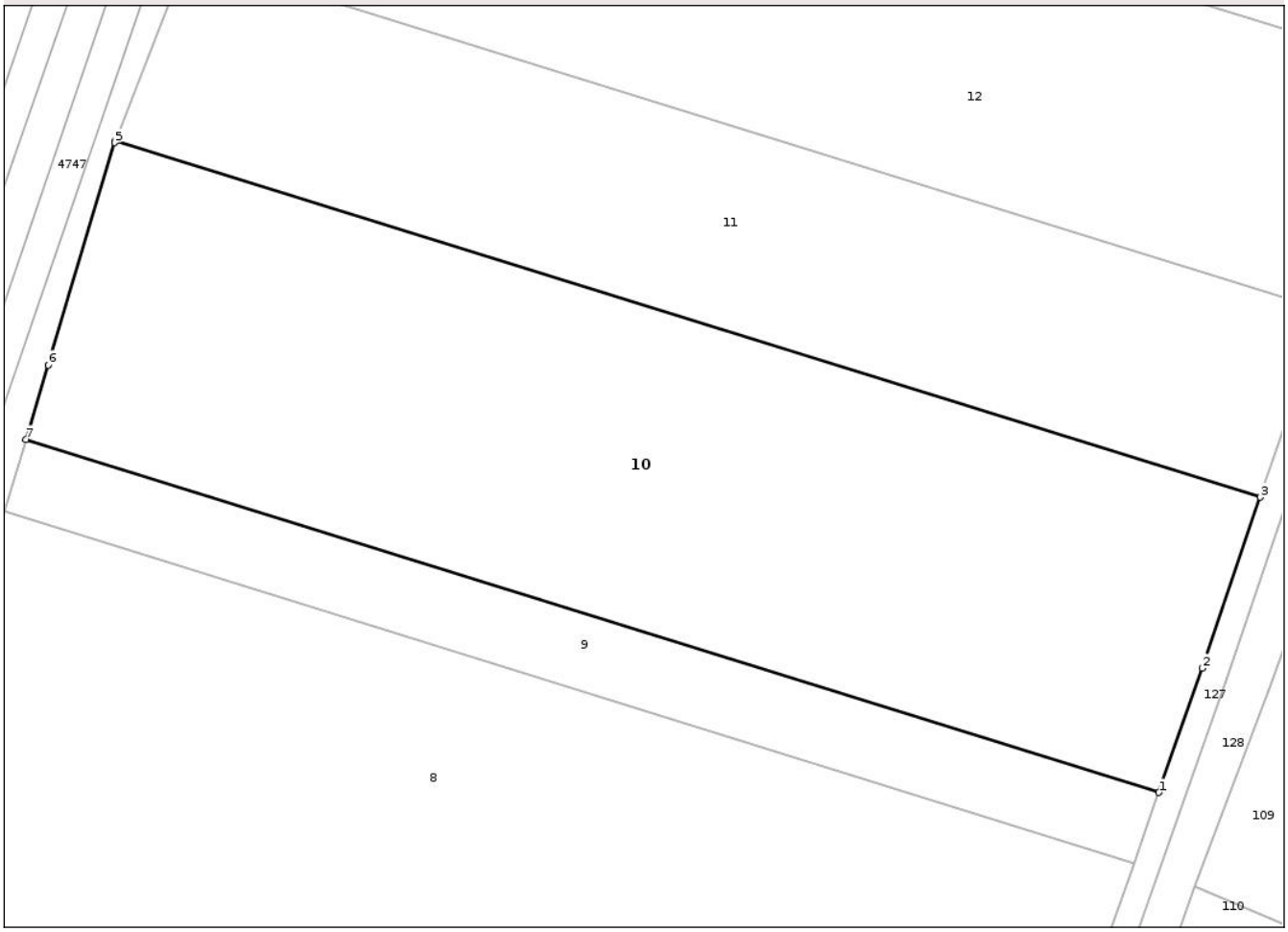
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84514	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.425,995 381.268,247	2	491.432,674 381.287,334	20.222
2	491.432,674 381.287,334	3	491.441,602 381.313,608	27.749
3	491.441,602 381.313,608	4	491.265,515 381.368,412	184.419
4	491.265,515 381.368,412	5	491.265,387 381.368,088	0.348
5	491.265,387 381.368,088	6	491.255,169 381.333,934	35.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.255,169 381.333,934	7	491.251,742 381.322,48	11.956
7	491.251,742 381.322,48	1	491.425,995 381.268,247	182.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83596	5.573	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56226 / 04/10/2019		
Act Notarial nr. 19, din 12/09/2019 emis de OLARU ELENA (act administrativ nr 9957 din 23.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI;act notarial nr 18 din 12.09.2019, emis de BIN OLARU ELENA;act administrativ nr 9958 din 23.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NENCIU VICTORIA**, (născută FRÂNCU)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MOCĂNAŞU MARIA**, (născută FRÂNCU)	
B4	imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. 1 din Legea 17/2014,	A1
17215 / 26/03/2020		
Act Notarial nr. 731, din 26/03/2020 emis de Olaru Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **NENCIU VICTORIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MOCĂNAŞU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

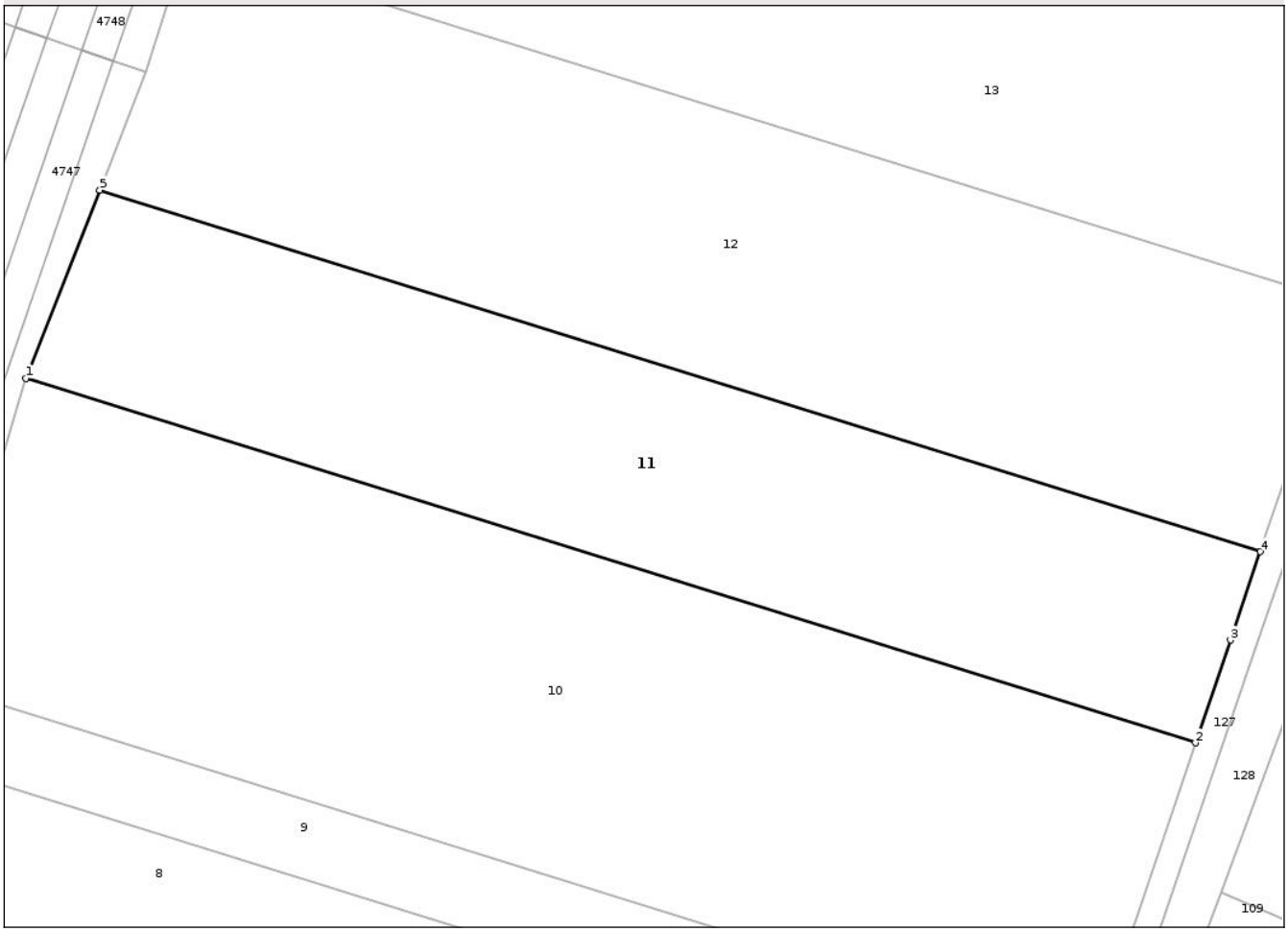
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83596	5.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.573	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.265,515 381.368,412	2	491.441,602 381.313,608	184.419
2	491.441,602 381.313,608	3	491.446,852 381.329,057	16.317
3	491.446,852 381.329,057	4	491.451,337 381.342,353	14.032
4	491.451,337 381.342,353	5	491.276,658 381.396,718	182.944
5	491.276,658 381.396,718	1	491.265,515 381.368,412	30.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "La Ciumesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84125	7.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Suprafata din act este formata din doua corpuri de teren despartite de imobilul cu nr. cad. 416, cf. 83206

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38647 / 08/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 207, din 02/02/2007 emis de Judecatoria Campulung (act administrativ nr 6805 din 03.06.2021, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 6804 din 03.06.2021, emis de Primaria Maracineni);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014,	A1
74984 / 11/11/2021		
Act Notarial nr. 5795, din 10/11/2021 emis de DIDEA IONEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

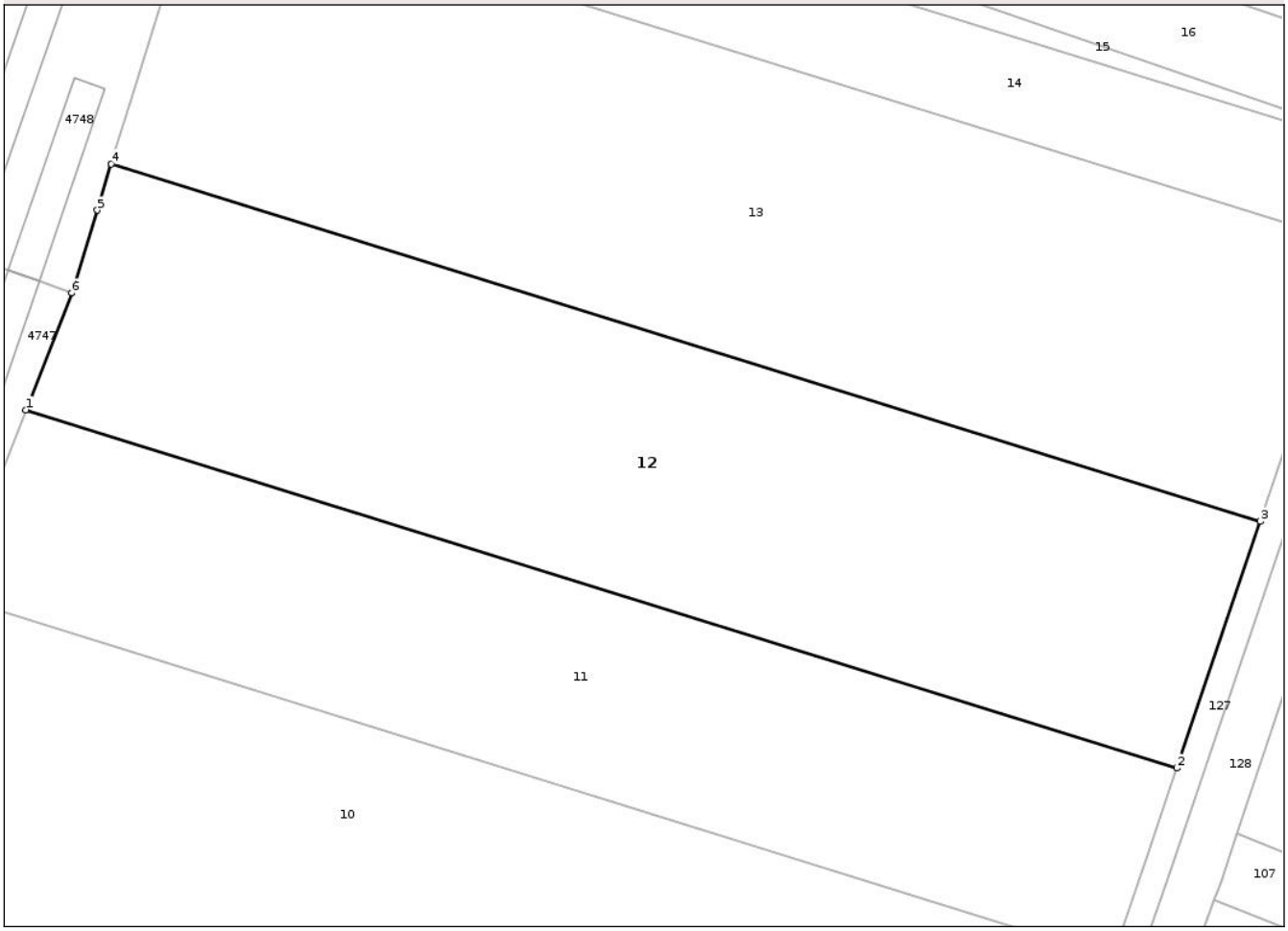
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84125	7.200	Suprafata din act este formata din doua corpuri de teren despartite de imobilul cu nr. cad. 416, cf. 83206

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.276,658 381.396,718	2	491.451,337 381.342,353	182.944
2	491.451,337 381.342,353	3	491.463,959 381.379,772	39.491
3	491.463,959 381.379,772	4	491.289,628 381.434,03	182.579
4	491.289,628 381.434,03	5	491.287,5 381.427,0	7.345
5	491.287,5 381.427,0	6	491.283,631 381.414,432	13.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.283,631 381.414,432	1	491.276,658 381.396,718	19.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:305
Nr. cadastral vechi:416

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83206	8.140	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74996 / 11/11/2021		
Act Notarial nr. 5794, din 10/11/2021 emis de DIDEA IONEL;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	
30745 / 18/05/2023		
Act Administrativ nr. 28965, din 11/05/2023 emis de BCPI PITESTI (act administrativ nr 5465 din 10.05.2023, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 5496 din 10.05.2023, emis de PRIMARIA MARACINENI);		
B13	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

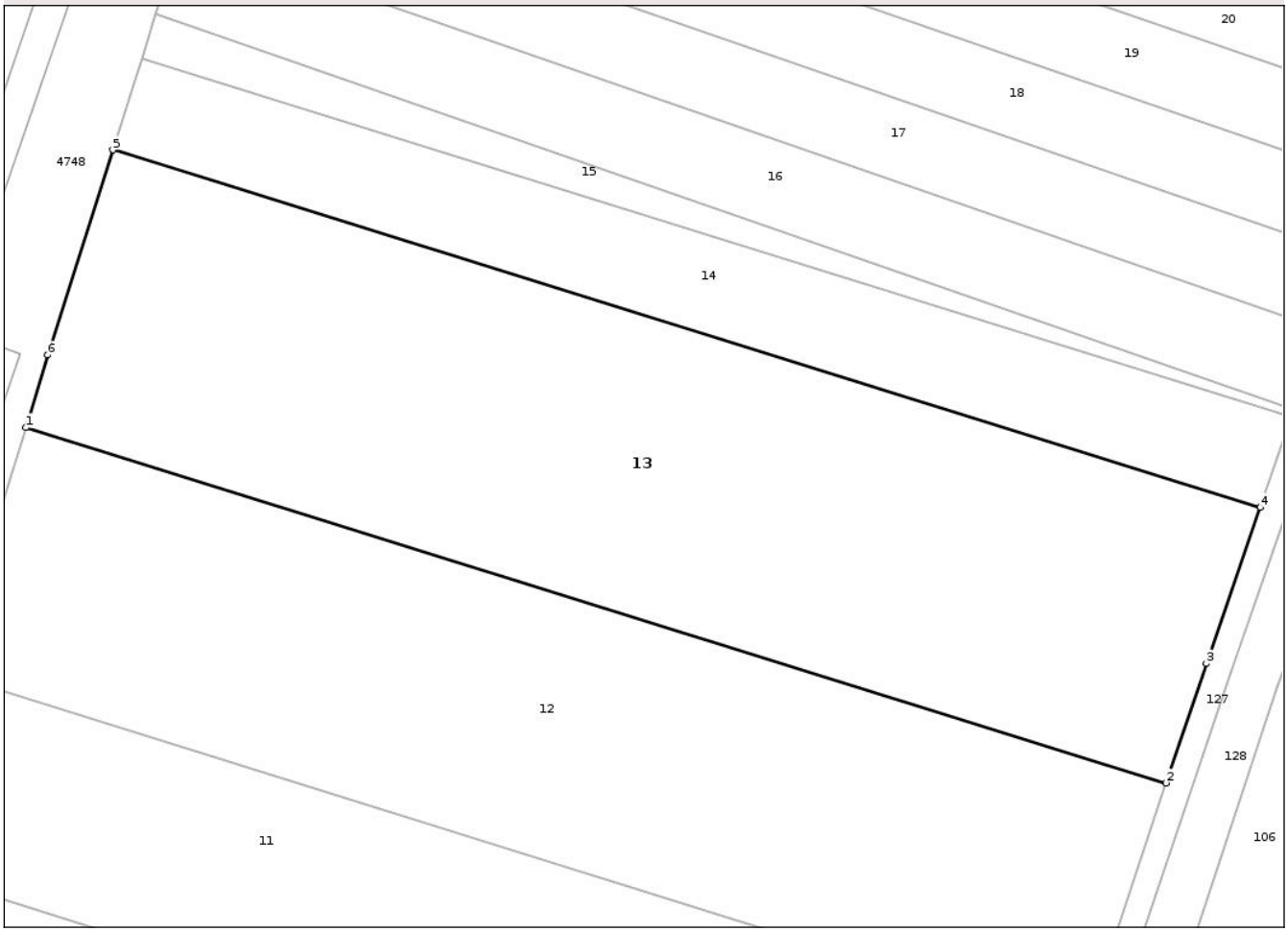
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83206	8.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.140	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.289,628 381.434,03	2	491.463,959 381.379,772	182.579
2	491.463,959 381.379,772	3	491.470,113 381.398,017	19.255
3	491.470,113 381.398,017	4	491.478,339 381.421,84	25.203
4	491.478,339 381.421,84	5	491.302,921 381.476,436	183.718
5	491.302,921 381.476,436	6	491.292,982 381.445,107	32.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.292,982 381.445,107	1	491.289,628 381.434,03	11.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "La Ciumesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84118	2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Suprafata din act este formata din doua corpuri de teren despartite de imobilul cu nr. cad. 416, cf. 83206;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38678 / 08/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. -, din 12/06/2018 emis de Judecatoria Campulung (act administrativ nr 6806 din 03.06.2021, emis de Primaria Maracineni;hotarare judecatoreasca nr 207 din 02.02.2007, emis de Judecatoria Campulung;act administrativ nr 6803 din 03.06.2021, emis de Primaria Maracineni);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
74993 / 11/11/2021		
Act Notarial nr. 5795, din 10/11/2021 emis de DIDEA IONEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

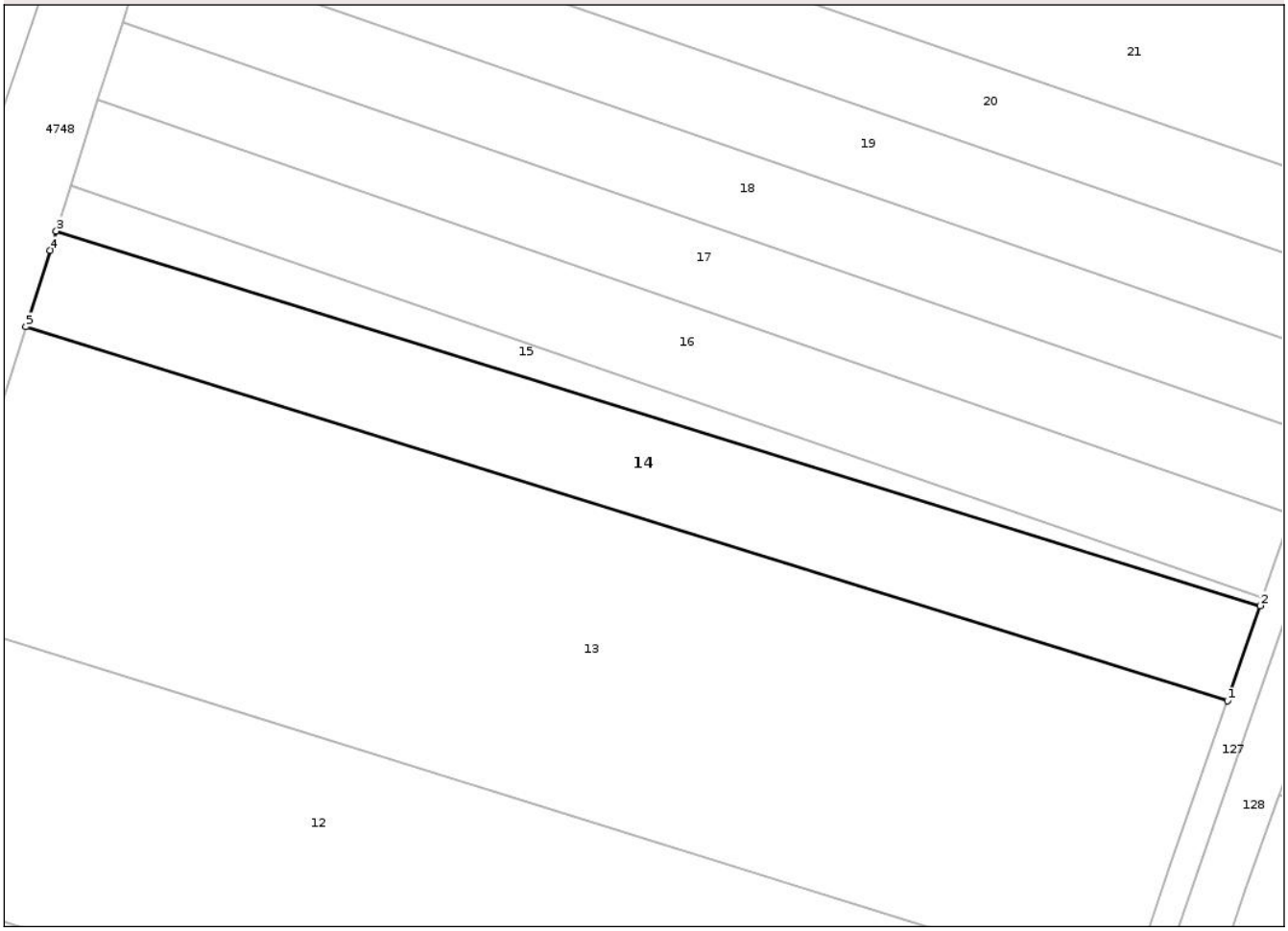
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84118	2.700	Suprafata din act este formata din doua corpuri de teren despartite de imobilul cu nr. cad. 416, cf. 83206;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.478,339 381.421,84	2	491.483,134 381.435,724	14.689
2	491.483,134 381.435,724	3	491.307,362 381.490,43	184.088
3	491.307,362 381.490,43	4	491.306,474 381.487,635	2.933
4	491.306,474 381.487,635	5	491.302,921 381.476,436	11.749
5	491.302,921 381.476,436	1	491.478,339 381.421,84	183.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

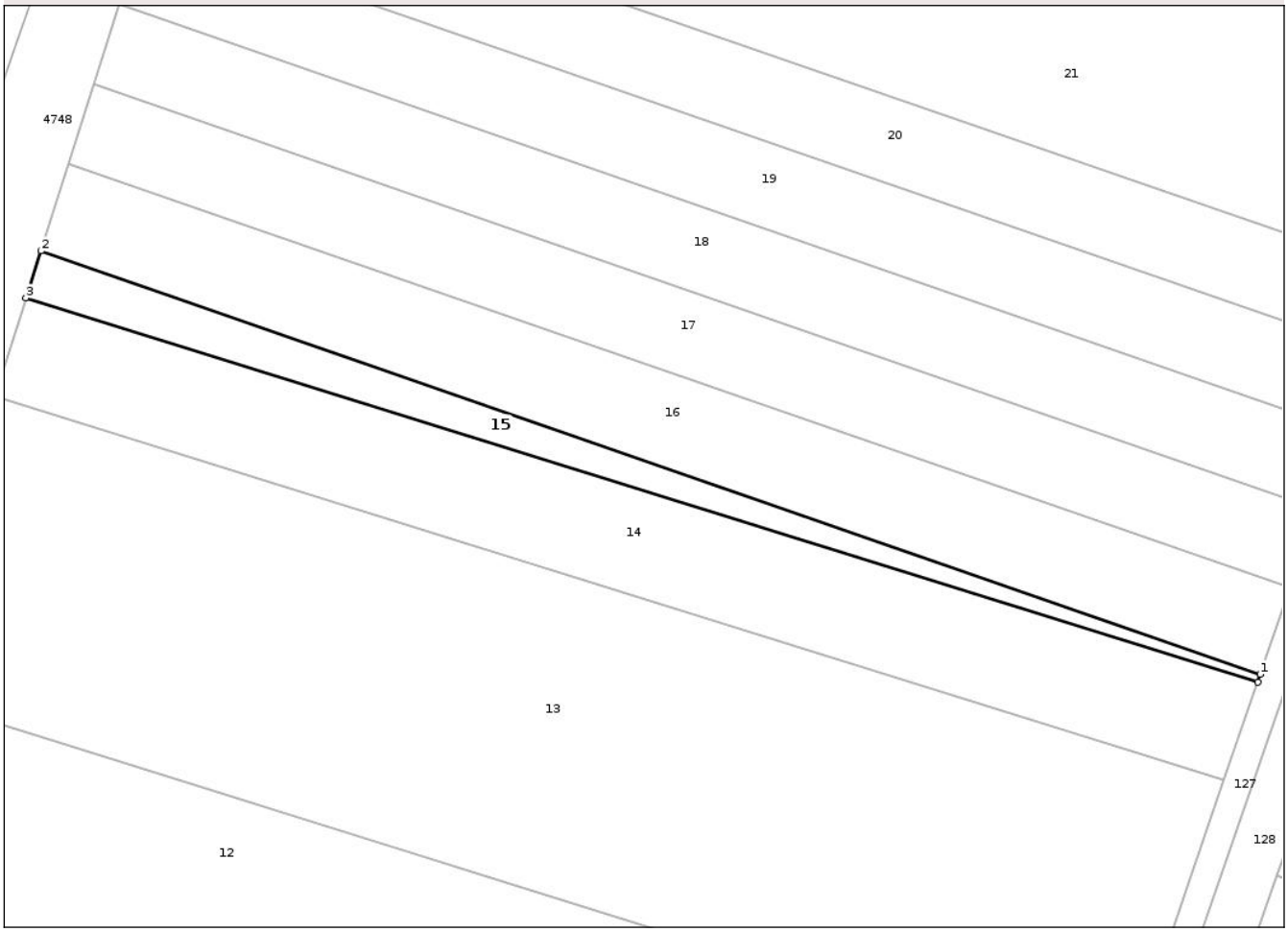
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	756	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.483,511 381.436,815	2	491.309,5 381.497,153	184.175
2	491.309,5 381.497,153	3	491.307,362 381.490,43	7.055
3	491.307,362 381.490,43	4	491.483,134 381.435,724	184.088
4	491.483,134 381.435,724	1	491.483,511 381.436,815	1.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct."Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83452	2.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32536 / 11/06/2019		
Act Notarial nr. 300, din 15/03/2018 emis de Alecsoiu Constantin (act administrativ nr 5854 din 31.05.2019, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 12097 din 03.05.2019, emis de Primaria Mioveni;act administrativ nr 4403 din 18.04.2019, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 9 din 15.03.2018, emis de Alecsoiu Constantin;act administrativ nr 8456 din 21.06.2006, emis de Primaria Mioveni);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
63878 / 06/11/2019		
Act Notarial nr. 2375, din 05/11/2019 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

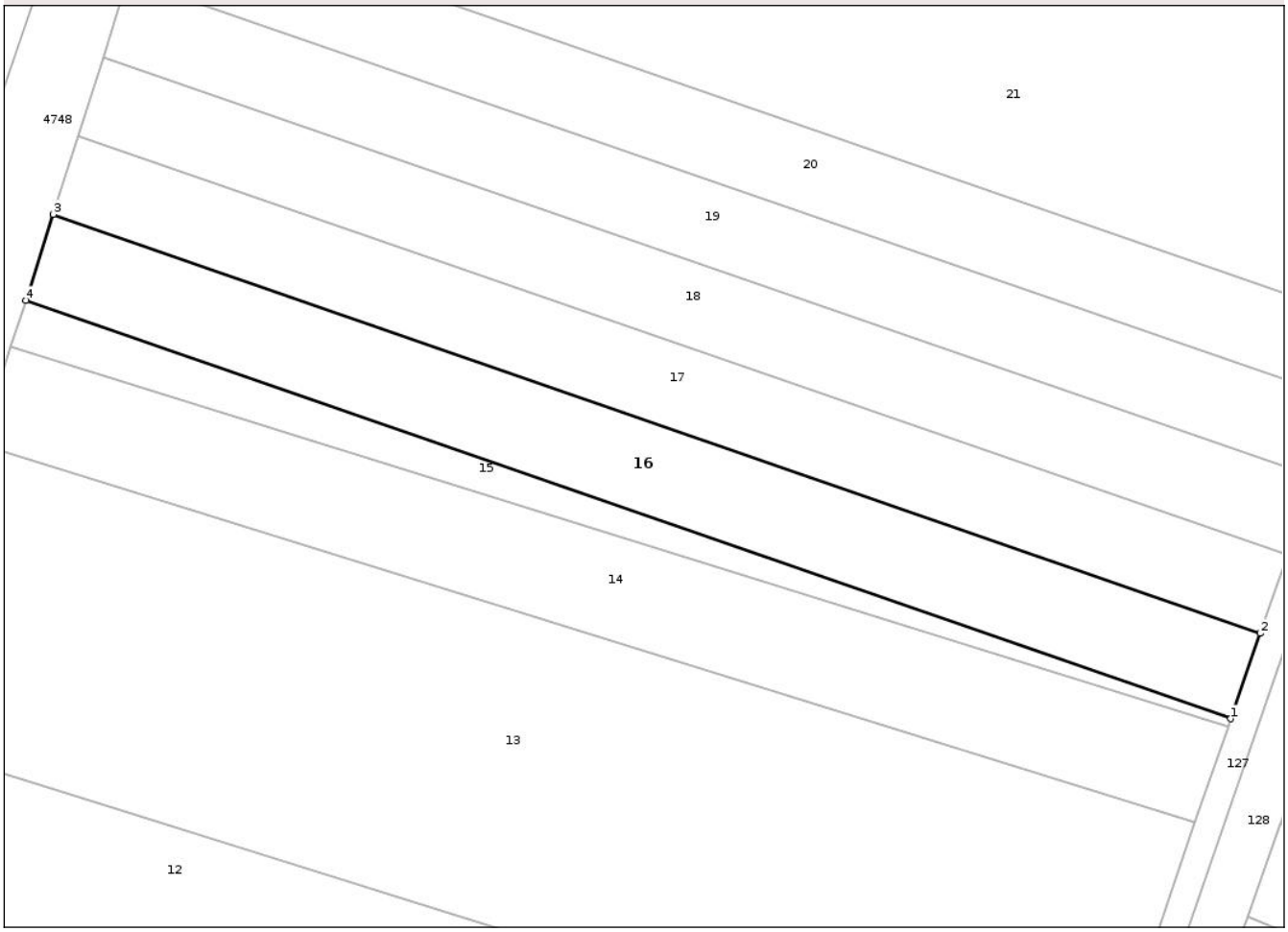
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83452	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.483,511 381.436,815	2	491.487,761 381.449,122	13.02
2	491.487,761 381.449,122	3	491.313,446 381.509,565	184.497
3	491.313,446 381.509,565	4	491.309,5 381.497,153	13.024
4	491.309,5 381.497,153	1	491.483,511 381.436,815	184.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84392	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38203 / 10/06/2022		
Act Administrativ nr. 36467, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ (act administrativ nr 5693 din 07.06.2022, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 5694 din 06.05.2022, emis de Primaria Maracineni);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
42316 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 25, din 04/07/2023 emis de Olaru Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ANTON ELENA**	
58015 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 1806, din 12/09/2023 emis de Olaru Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ANTON ELENA**	
	OBSERVATII: DOBÂNDIT DE LA B5	
30549 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. 832, din 13/05/2024 emis de Olaru Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ANTON ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

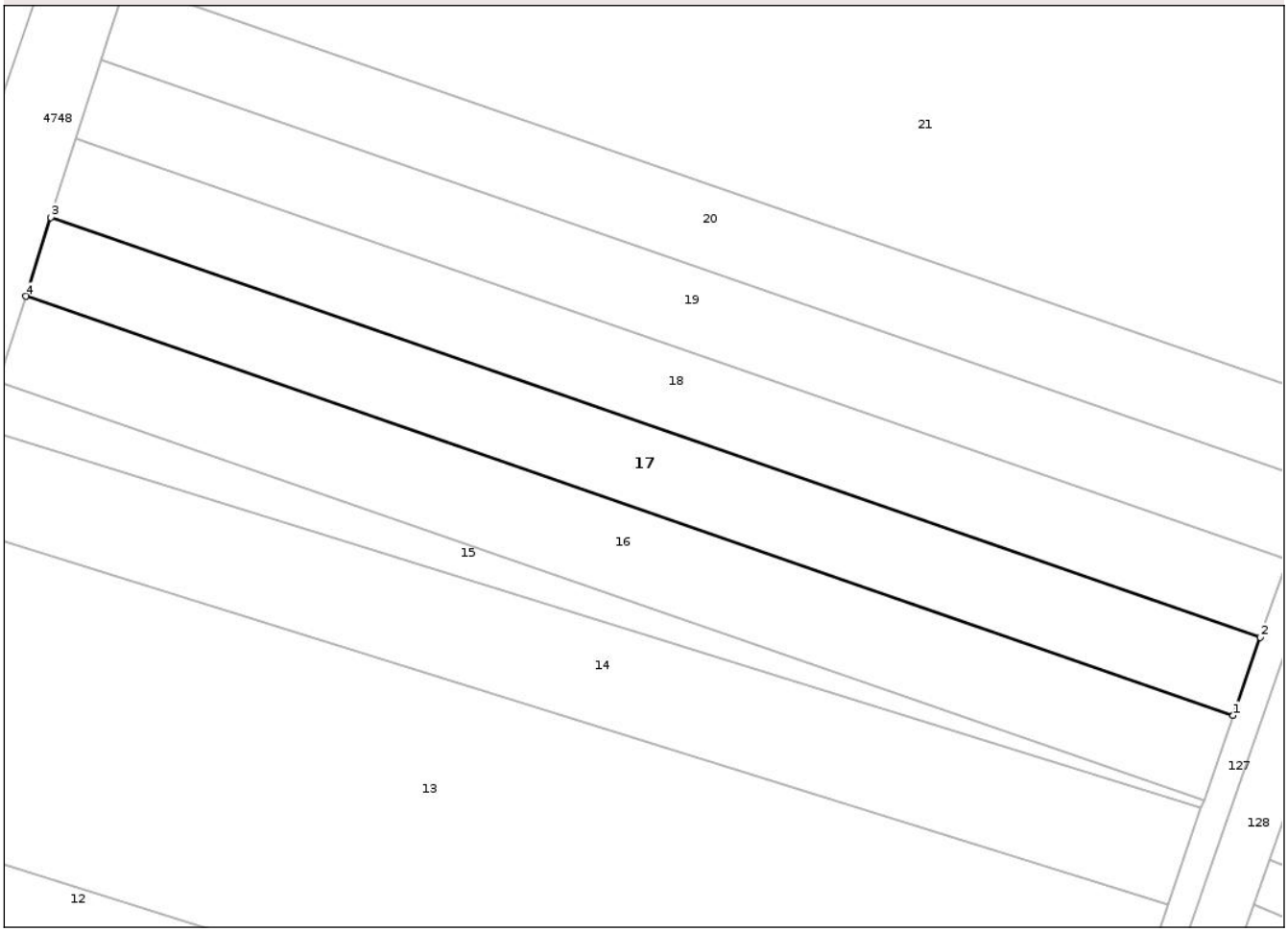
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84392	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.487,761 381.449,122	2	491.491,65 381.460,384	11.915
2	491.491,65 381.460,384	3	491.317,057 381.520,924	184.791
3	491.317,057 381.520,924	4	491.313,446 381.509,565	11.919
4	491.313,446 381.509,565	1	491.487,761 381.449,122	184.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55214, din 20/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU I. ELENA** 2) **OLTEANU I. OLIMPIA** 3) **CIOBANU I. LUCIA** 4) **STANCA I. VICTORIA** 5) **IONESCU I. MARIA** 6) **CIOBANU STELIANA** 7) **CIOBANU I. FILOFTEIA** 8) **CIOBANU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

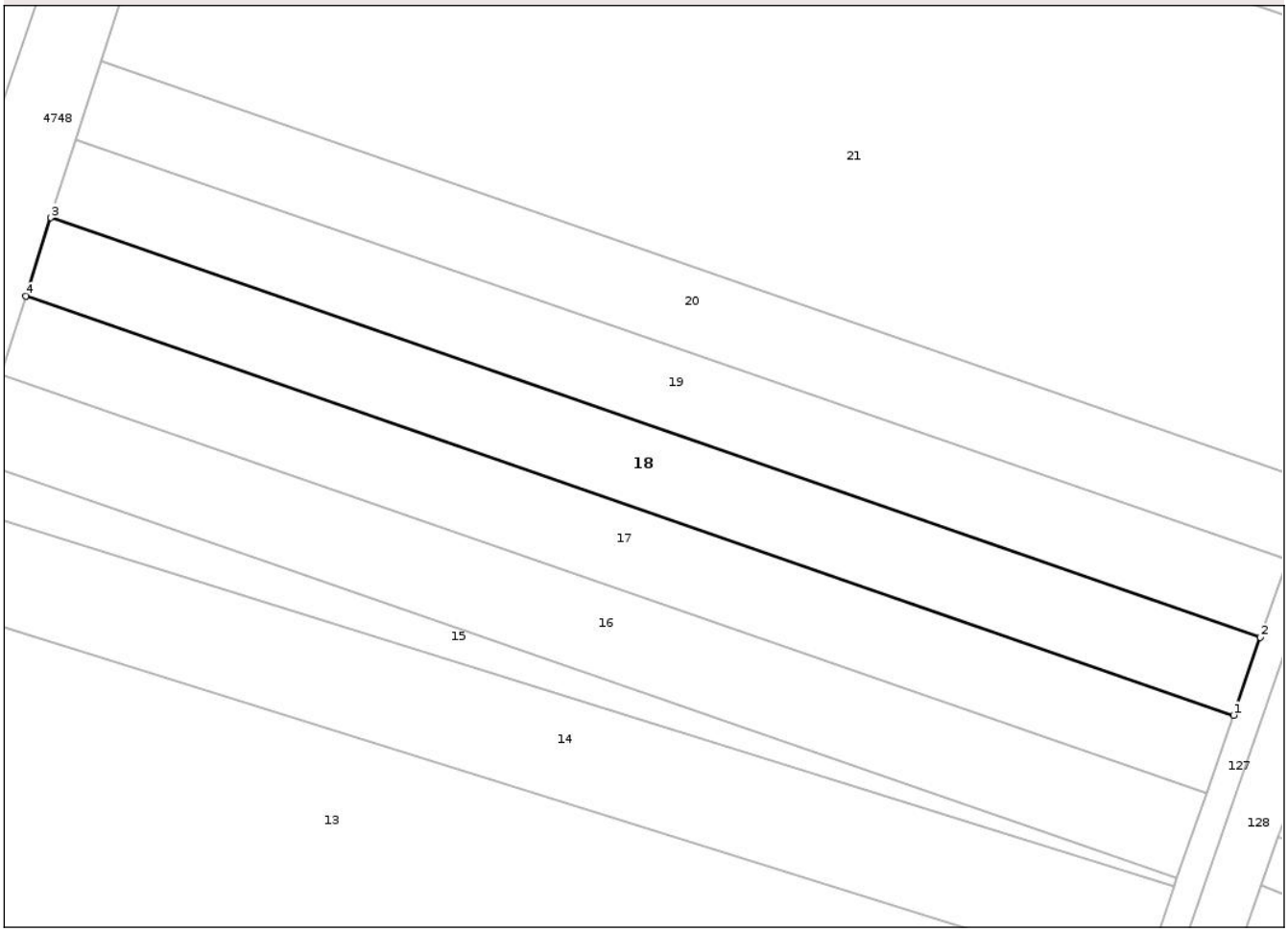
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.491,65 381.460,384	2	491.495,533 381.471,628	11.896
2	491.495,533 381.471,628	3	491.320,662 381.532,265	185.085
3	491.320,662 381.532,265	4	491.317,057 381.520,924	11.9
4	491.317,057 381.520,924	1	491.491,65 381.460,384	184.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71527, din 05/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURDEL ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

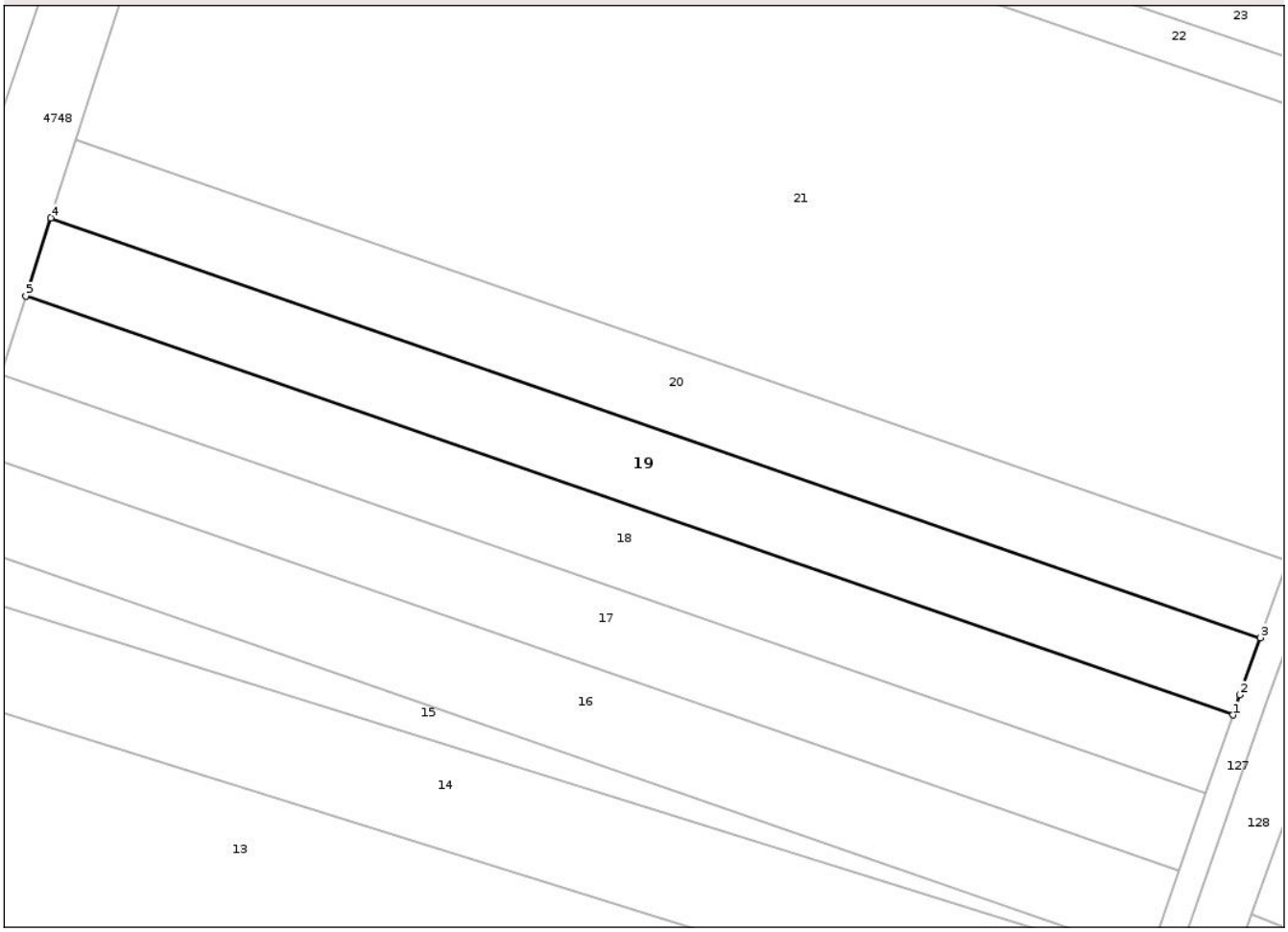
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.495,533 381.471,628	2	491.496,538 381.474,538	3.078
2	491.496,538 381.474,538	3	491.499,495 381.482,823	8.797
3	491.499,495 381.482,823	4	491.324,261 381.543,585	185.469
4	491.324,261 381.543,585	5	491.320,662 381.532,265	11.879
5	491.320,662 381.532,265	1	491.495,533 381.471,628	185.085

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55208, din 19/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

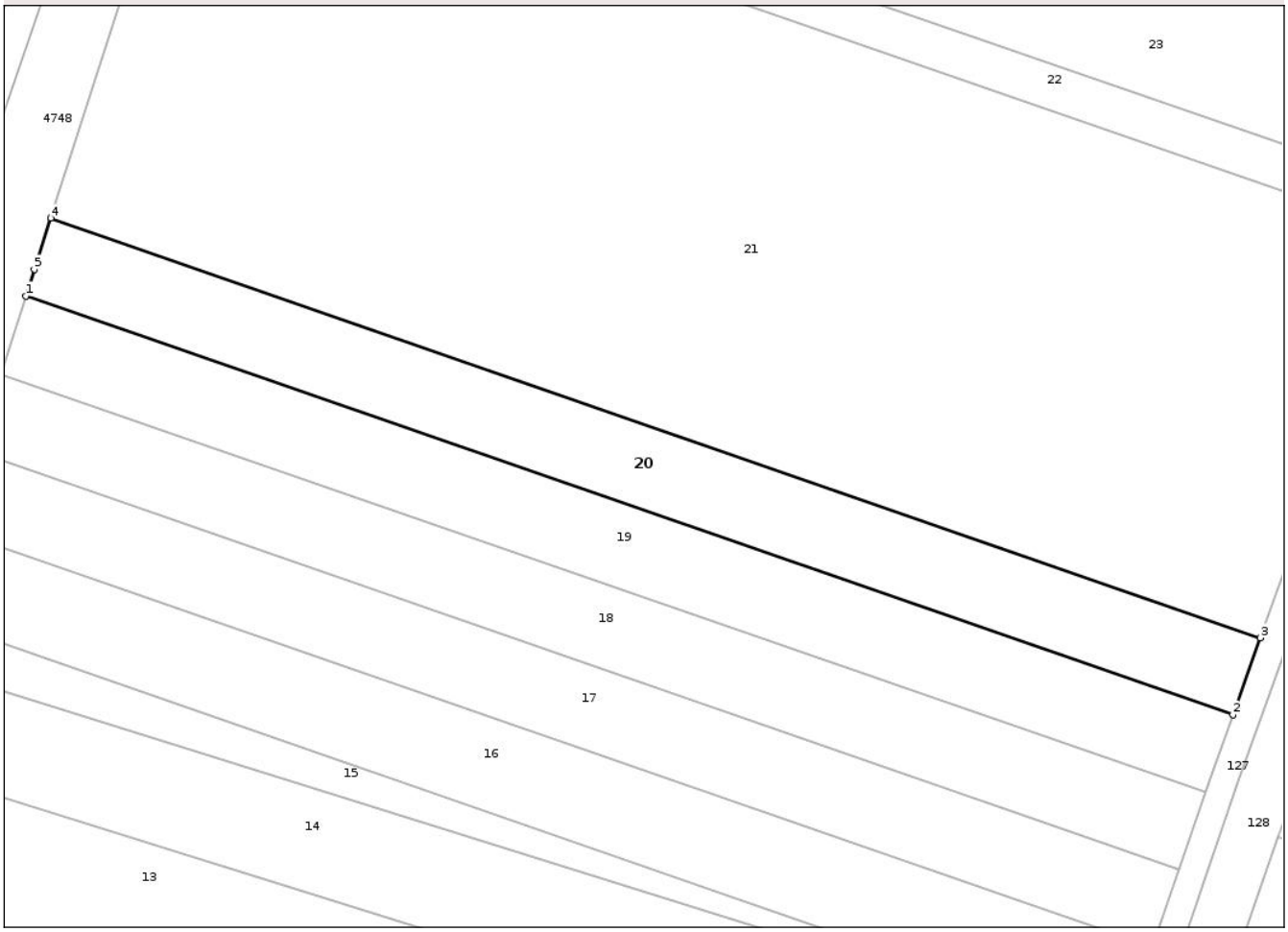
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.324,261 381.543,585	2	491.499,495 381.482,823	185.469
2	491.499,495 381.482,823	3	491.503,478 381.493,983	11.85
3	491.503,478 381.493,983	4	491.327,886 381.554,87	185.849
4	491.327,886 381.554,87	5	491.325,483 381.547,428	7.82
5	491.325,483 381.547,428	1	491.324,261 381.543,585	4.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.650	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

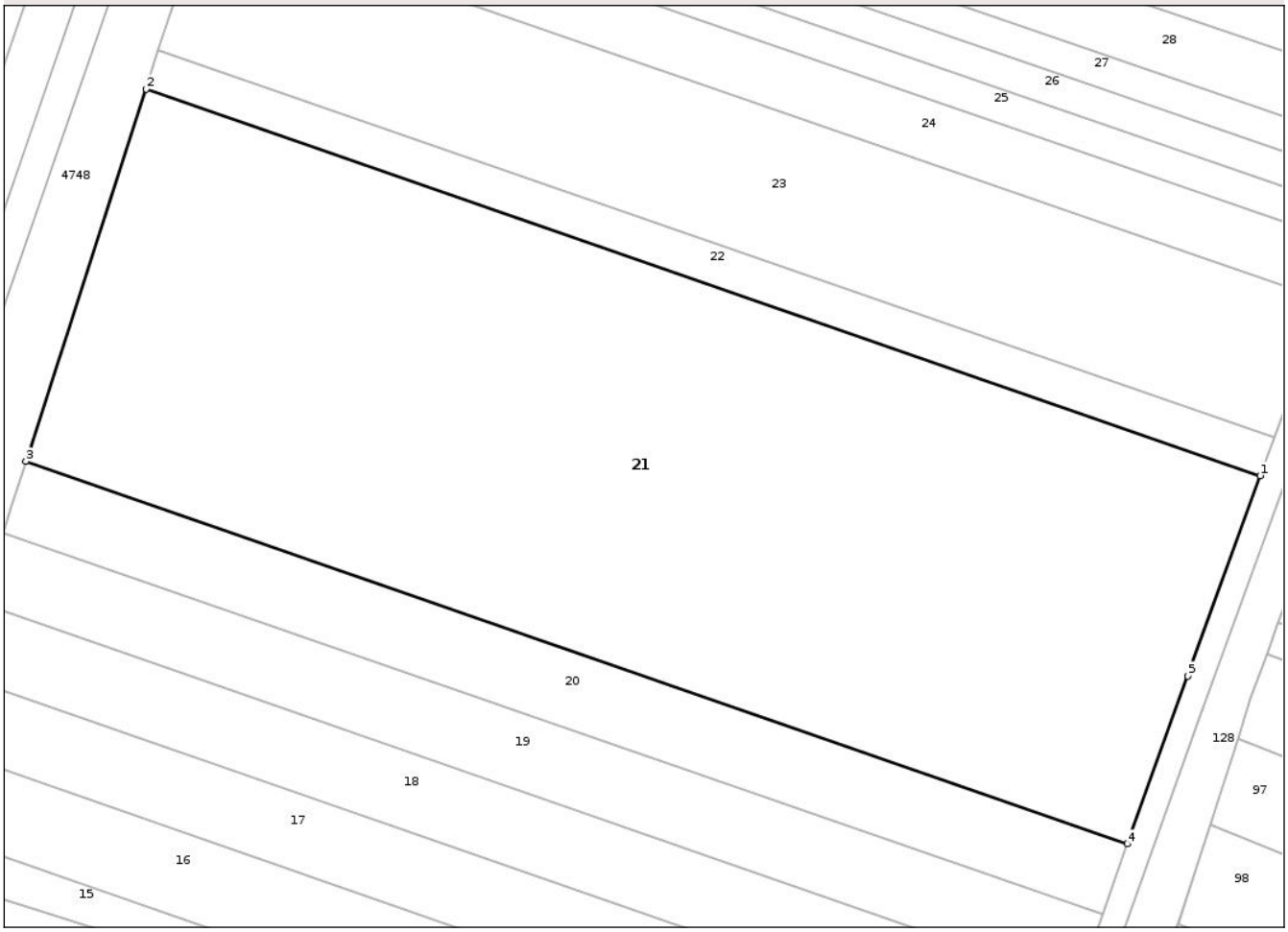
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.650	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.524,641 381.552,636	2	491.347,052 381.614,214	187.962
2	491.347,052 381.614,214	3	491.327,886 381.554,87	62.362
3	491.327,886 381.554,87	4	491.503,478 381.493,983	185.849
4	491.503,478 381.493,983	5	491.513,035 381.520,761	28.432
5	491.513,035 381.520,761	1	491.524,641 381.552,636	33.922

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. "Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83257	1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30699 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. 878, din 02/08/2018 emis de Alecsoiu Constantin (act notarial nr 11 din 13.03.2013, emis de Alecsoiu Constantin;act notarial nr 1867 din 19.04.1996, emis de Cirstoiu Valerica;act administrativ nr 14073 din 15.05.2018, emis de Primaria Mioveni;act administrativ nr 4898 din 25.05.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 4899 din 15.05.2018, emis de Primaria Maracineni);		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
67306 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 2445, din 19/12/2018 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

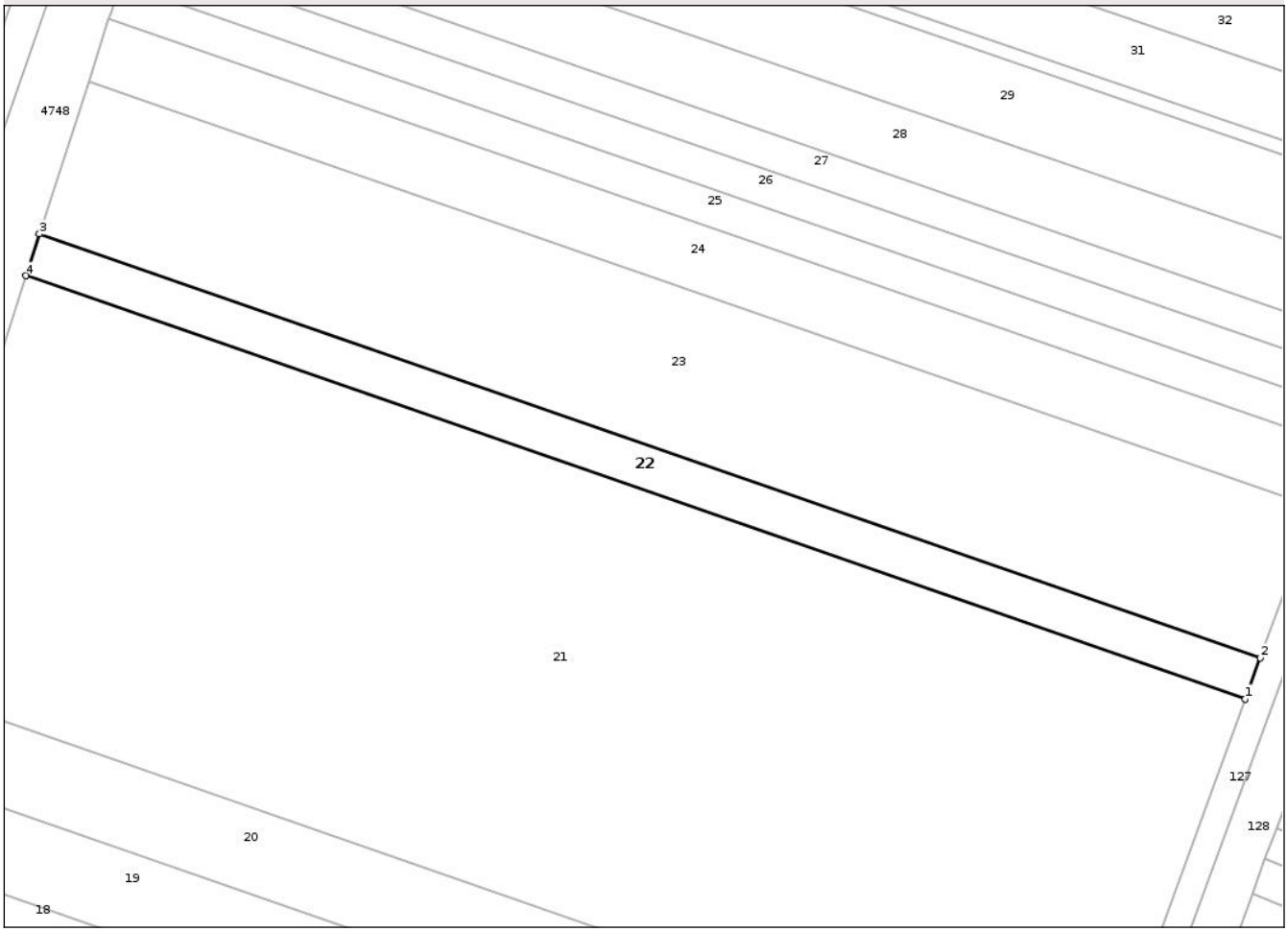
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83257	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.524,641 381.552,636	2	491.526,824 381.558,631	6.381
2	491.526,824 381.558,631	3	491.349,013 381.620,286	188.197
3	491.349,013 381.620,286	4	491.347,052 381.614,214	6.382
4	491.347,052 381.614,214	1	491.524,641 381.552,636	187.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83245	4.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28791 / 06/06/2018		
Act Notarial nr. 5658, din 18/12/1996 emis de Burcea Marin (act administrativ nr 4502 din 07.05.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 4501 din 08.05.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 25392 din 28.09.2017, emis de Primaria Mioveni);		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. 1 din Legea 17/2014,	A1
65874 / 13/12/2018		
Act Notarial nr. 2380, din 12/12/2018 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

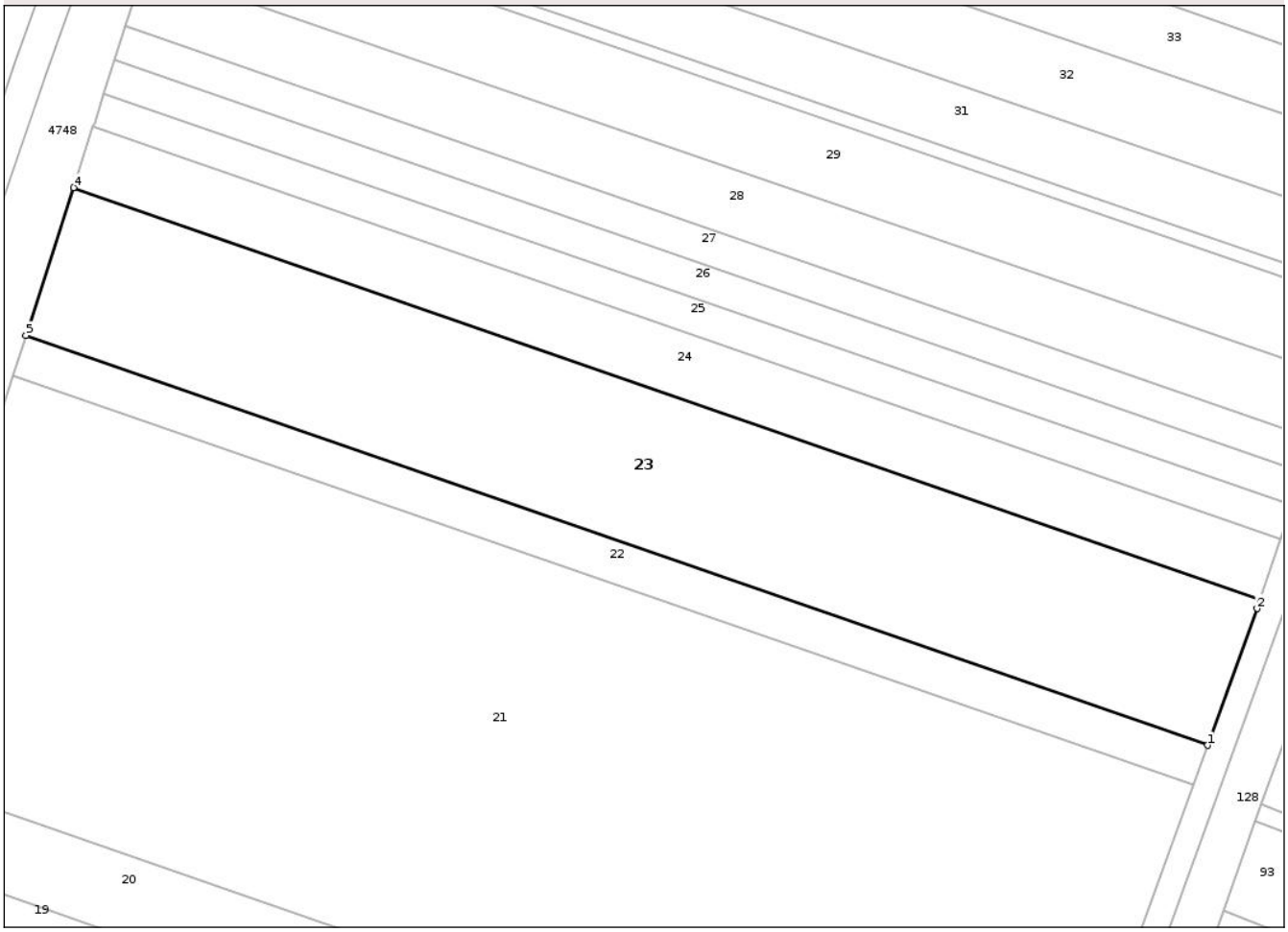
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83245	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.526,824 381.558,631	2	491.534,313 381.579,199	21.888
2	491.534,313 381.579,199	3	491.534,778 381.580,563	1.441
3	491.534,778 381.580,563	4	491.356,183 381.642,489	189.027
4	491.356,183 381.642,489	5	491.349,013 381.620,286	23.332
5	491.349,013 381.620,286	1	491.526,824 381.558,631	188.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.821	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

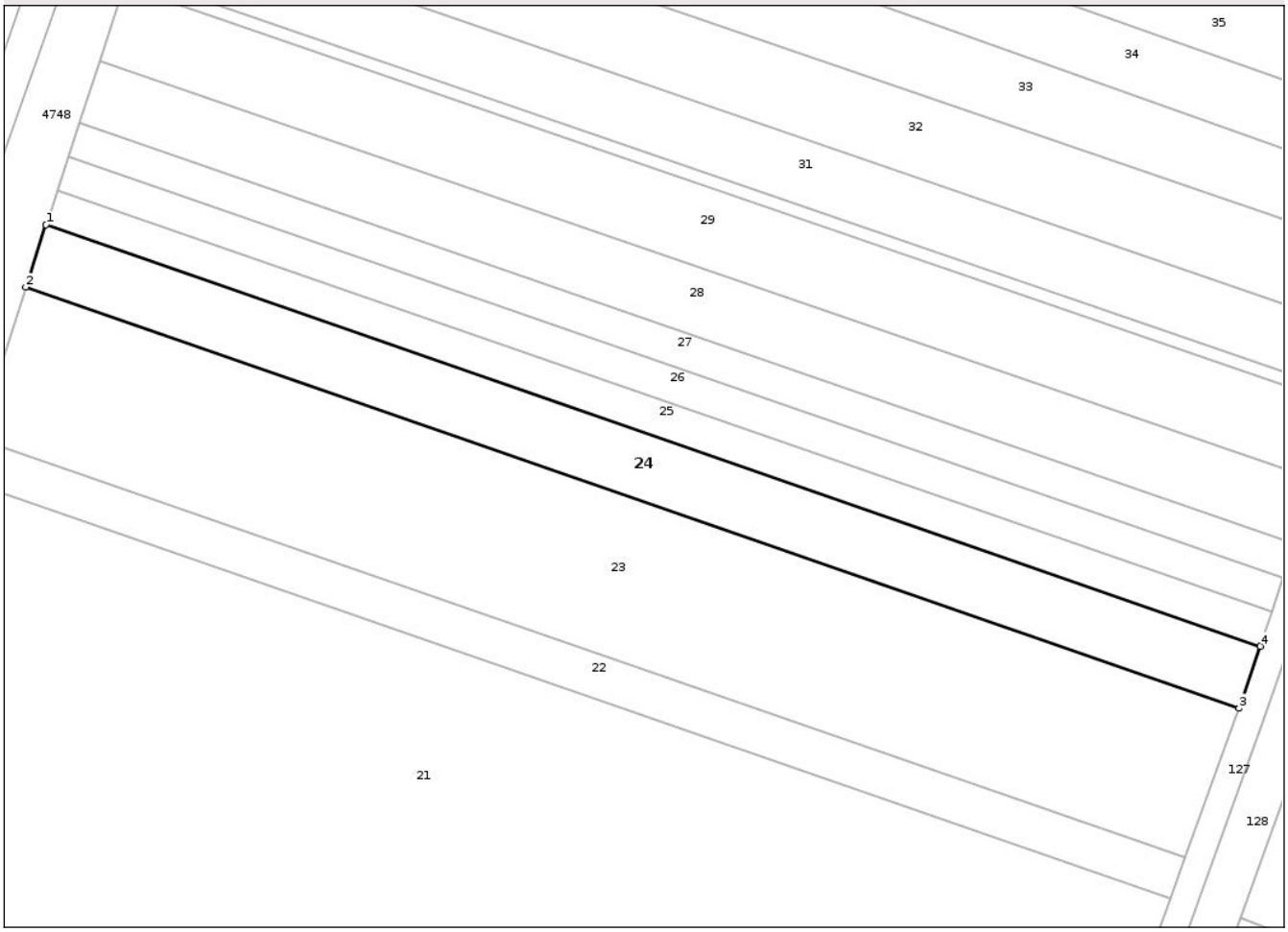
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.821	2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.359,143 381.651,653	2	491.356,183 381.642,489	9.63
2	491.356,183 381.642,489	3	491.534,778 381.580,563	189.027
3	491.534,778 381.580,563	4	491.537,889 381.589,673	9.627
4	491.537,889 381.589,673	1	491.359,143 381.651,653	189.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83459	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39964 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 1983, din 17/07/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83459 a imobilului cu numarul cadastral 83459/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83416 inscris in cartea funciara 83416;	A1
Act Notarial nr. 71, din 14/12/2018 emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL PUSCASU LUMINITA (act administrativ nr 2902 din 12.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI);		
B5	imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. 1 din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83416/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 18097 din 02/04/2019;	
39972 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 1984, din 17/07/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎNDRUȚĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

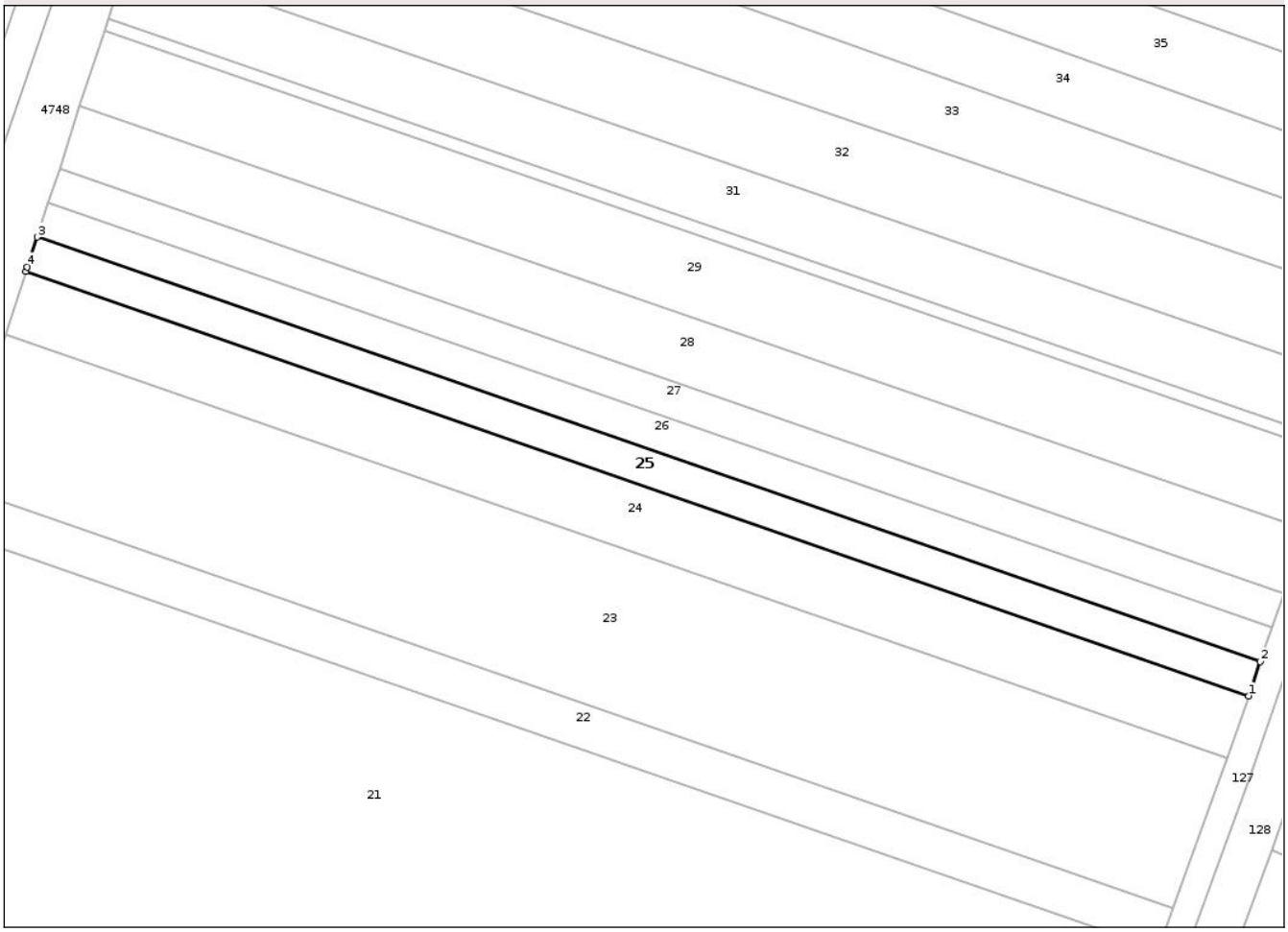
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83459	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.537,889 381.589,673	2	491.539,597 381.594,674	5.285
2	491.539,597 381.594,674	3	491.360,778 381.656,679	189.264
3	491.360,778 381.656,679	4	491.359,355 381.652,31	4.595
4	491.359,355 381.652,31	5	491.359,143 381.651,653	0.69
5	491.359,143 381.651,653	1	491.537,889 381.589,673	189.187

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83458	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39964 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 1983, din 17/07/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83458 a imobilului cu numarul cadastral 83458/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83416 inscris in cartea funciara 83416;	A1
Act Notarial nr. 71, din 14/12/2018 emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL PUSCASU LUMINITA (act administrativ nr 2902 din 12.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI;);		
B5	imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. 1 din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83416/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 18097 din 02/04/2019;	
39970 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 1984, din 17/07/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMBRĂVAN LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

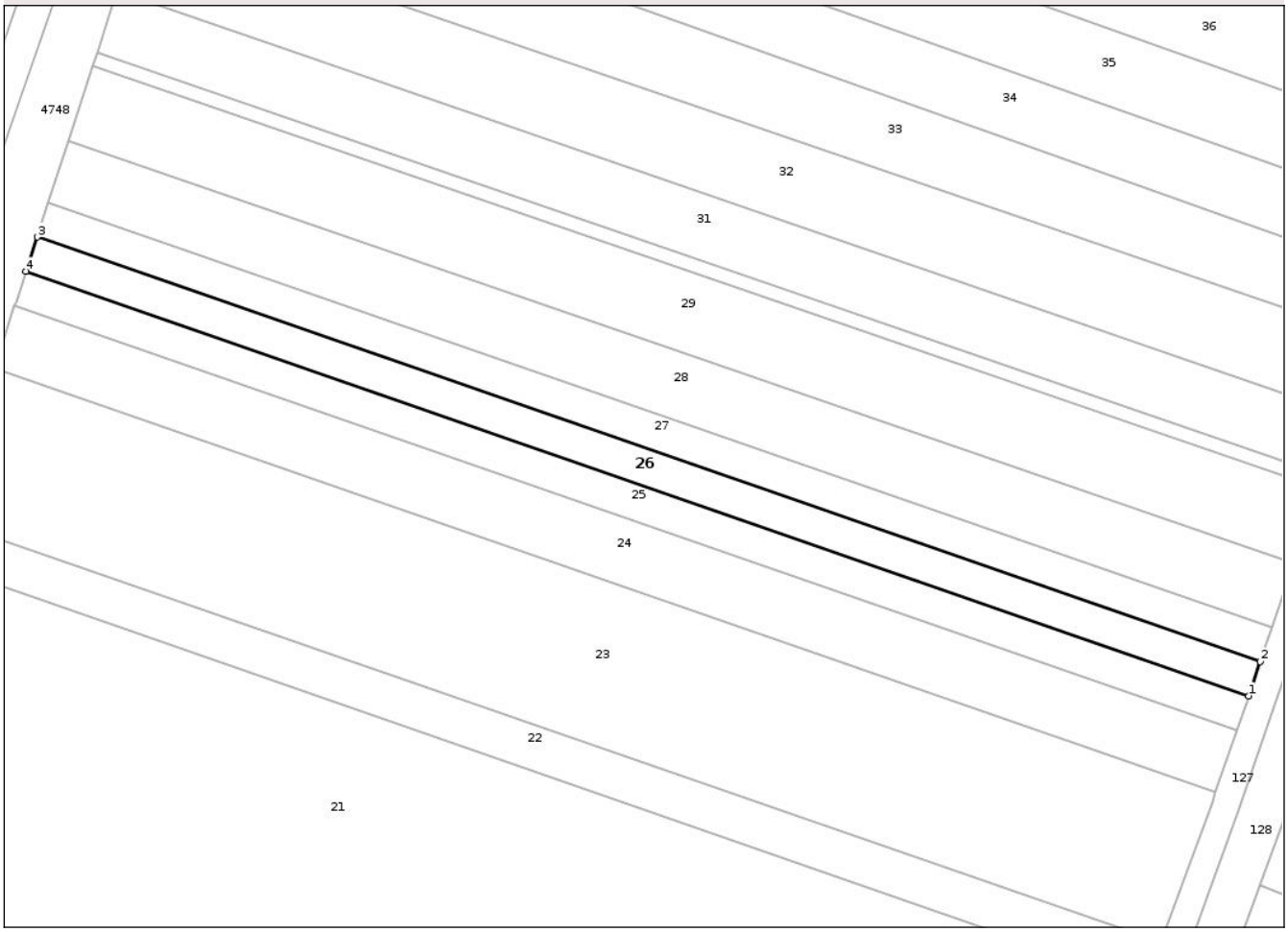
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83458	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.539,597 381.594,674	2	491.541,304 381.599,673	5.283
2	491.541,304 381.599,673	3	491.362,415 381.661,703	189.338
3	491.362,415 381.661,703	4	491.360,778 381.656,679	5.284
4	491.360,778 381.656,679	1	491.539,597 381.594,674	189.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83457	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39964 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 1983, din 17/07/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83457 a imobilului cu numarul cadastral 83457/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83416 inscris in cartea funciara 83416;	A1
Act Notarial nr. 71, din 14/12/2018 emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL PUSCASU LUMINITA (act administrativ nr 2902 din 12.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI);		
B5	imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. 1 din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83416/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 18097 din 02/04/2019;	
39968 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 1984, din 17/07/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

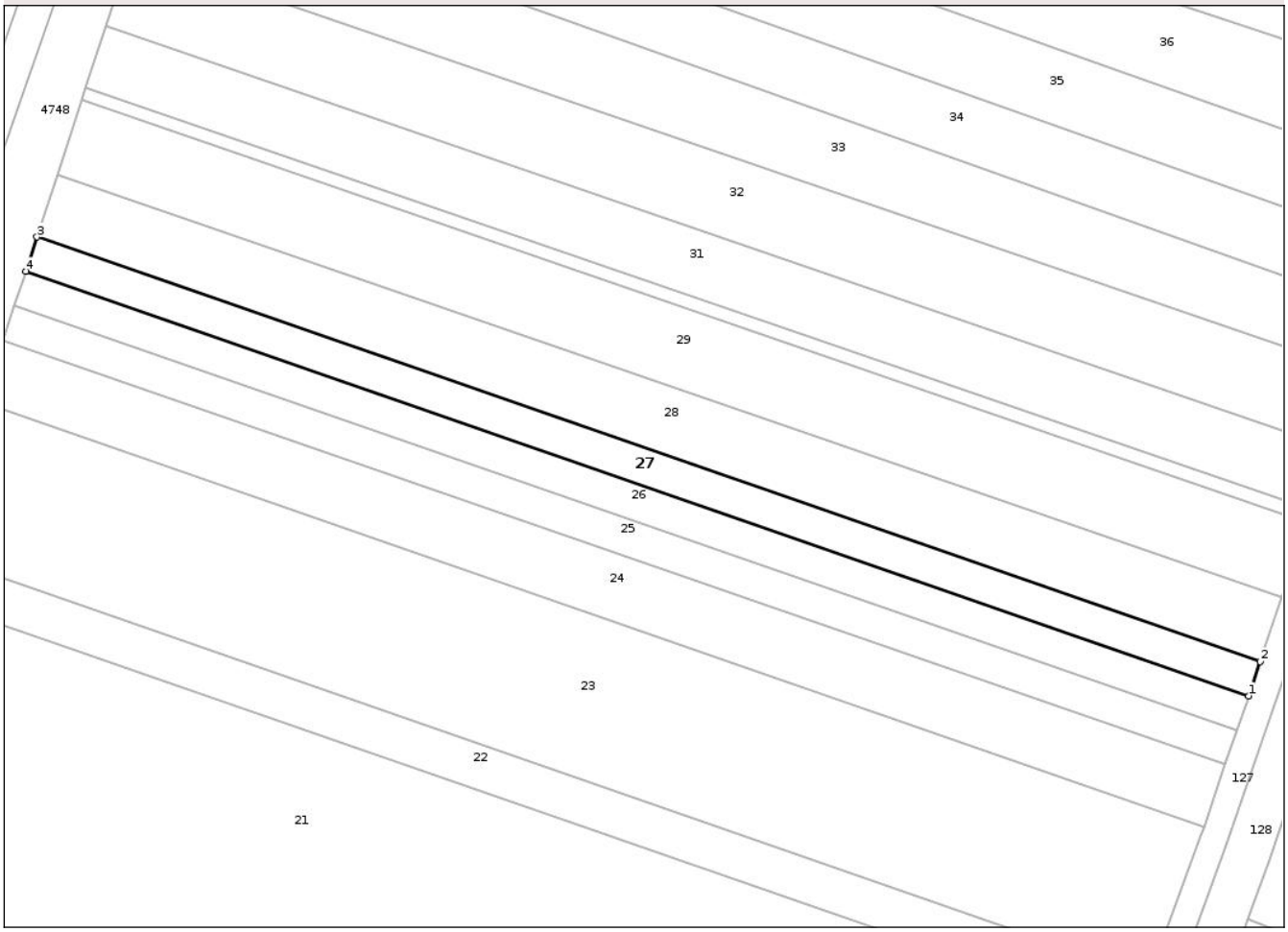
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83457	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.541,304 381.599,673	2	491.543,011 381.604,671	5.281
2	491.543,011 381.604,671	3	491.364,051 381.666,725	189.413
3	491.364,051 381.666,725	4	491.362,415 381.661,703	5.281
4	491.362,415 381.661,703	1	491.541,304 381.599,673	189.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.836	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

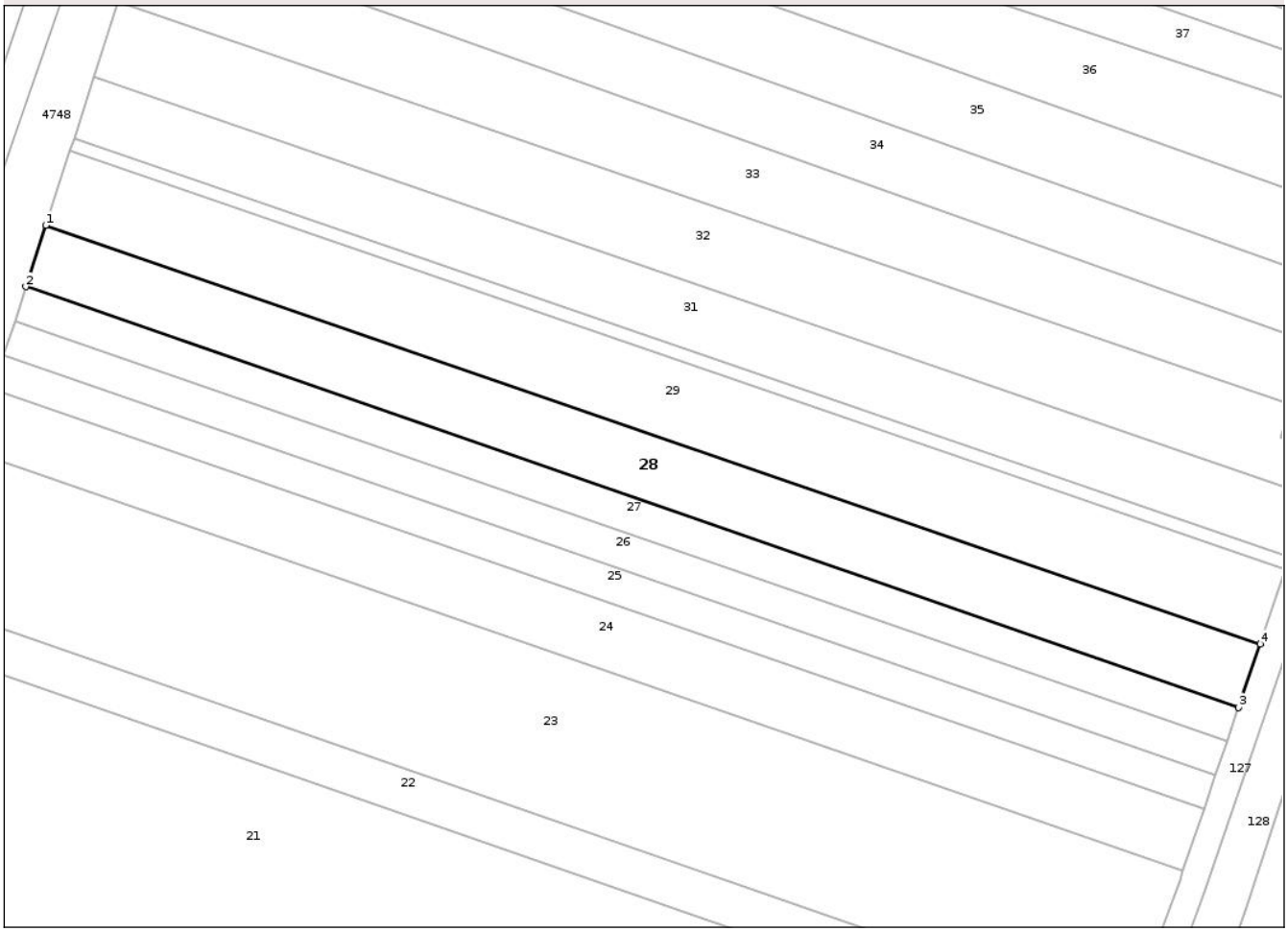
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.836	3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.366,992 381.675,751	2	491.364,051 381.666,725	9.494
2	491.364,051 381.666,725	3	491.543,011 381.604,671	189.413
3	491.543,011 381.604,671	4	491.546,207 381.614,032	9.892
4	491.546,207 381.614,032	1	491.366,992 381.675,751	189.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36465, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE P NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

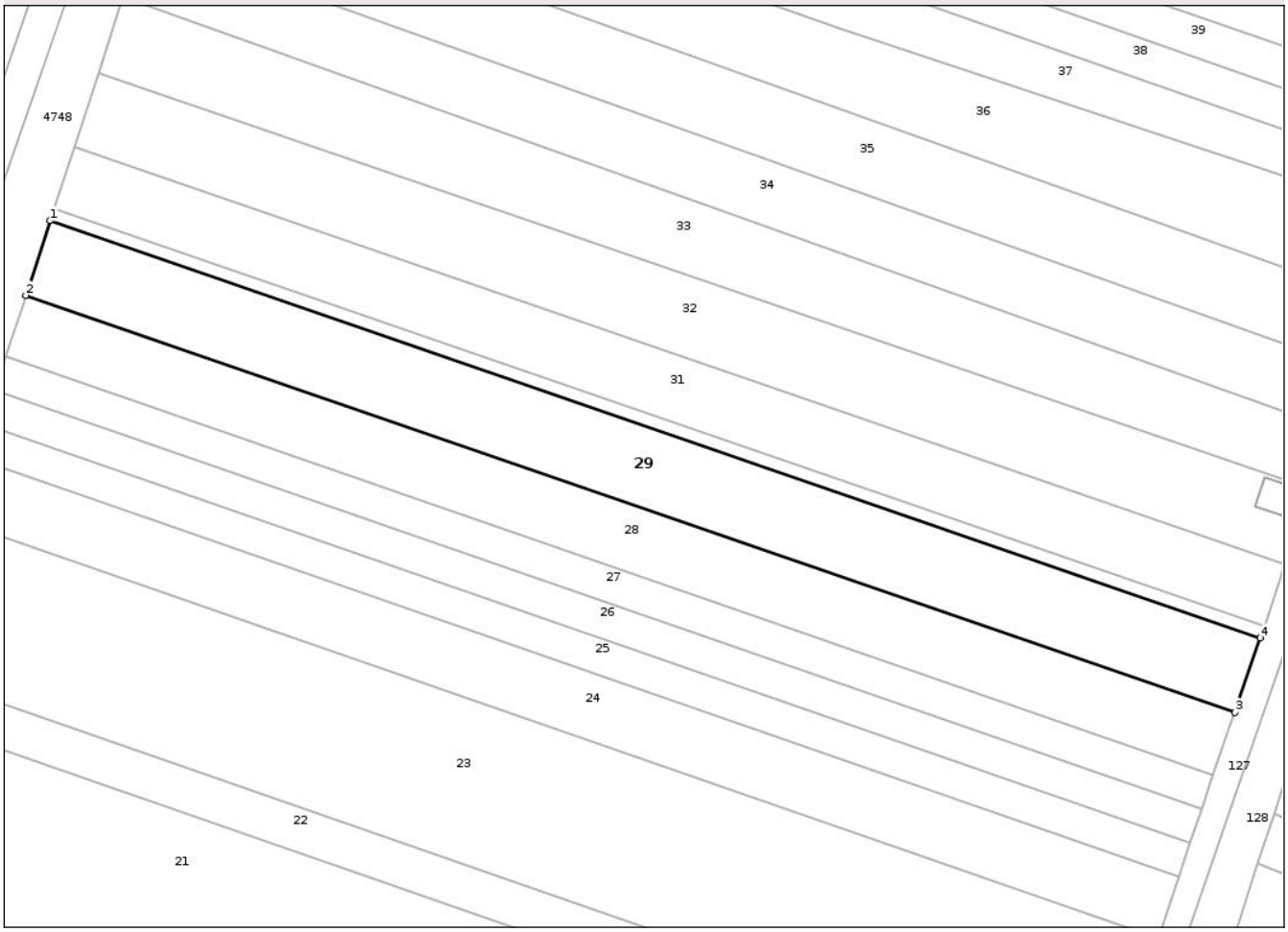
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.370,586 381.686,784	2	491.366,992 381.675,751	11.603
2	491.366,992 381.675,751	3	491.546,207 381.614,032	189.545
3	491.546,207 381.614,032	4	491.549,956 381.625,011	11.602
4	491.549,956 381.625,011	1	491.370,586 381.686,784	189.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct."Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83265	366	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; pct. Crinea

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31986 / 21/06/2018		
Act Administrativ nr. 25392, din 28/09/2017 emis de Primaria Mioveni;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83265/Maracineni a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Maracineni si Mioveni. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 81887/Mioveni care se sisteaza.	A1
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
67192 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 2429, din 18/12/2018 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

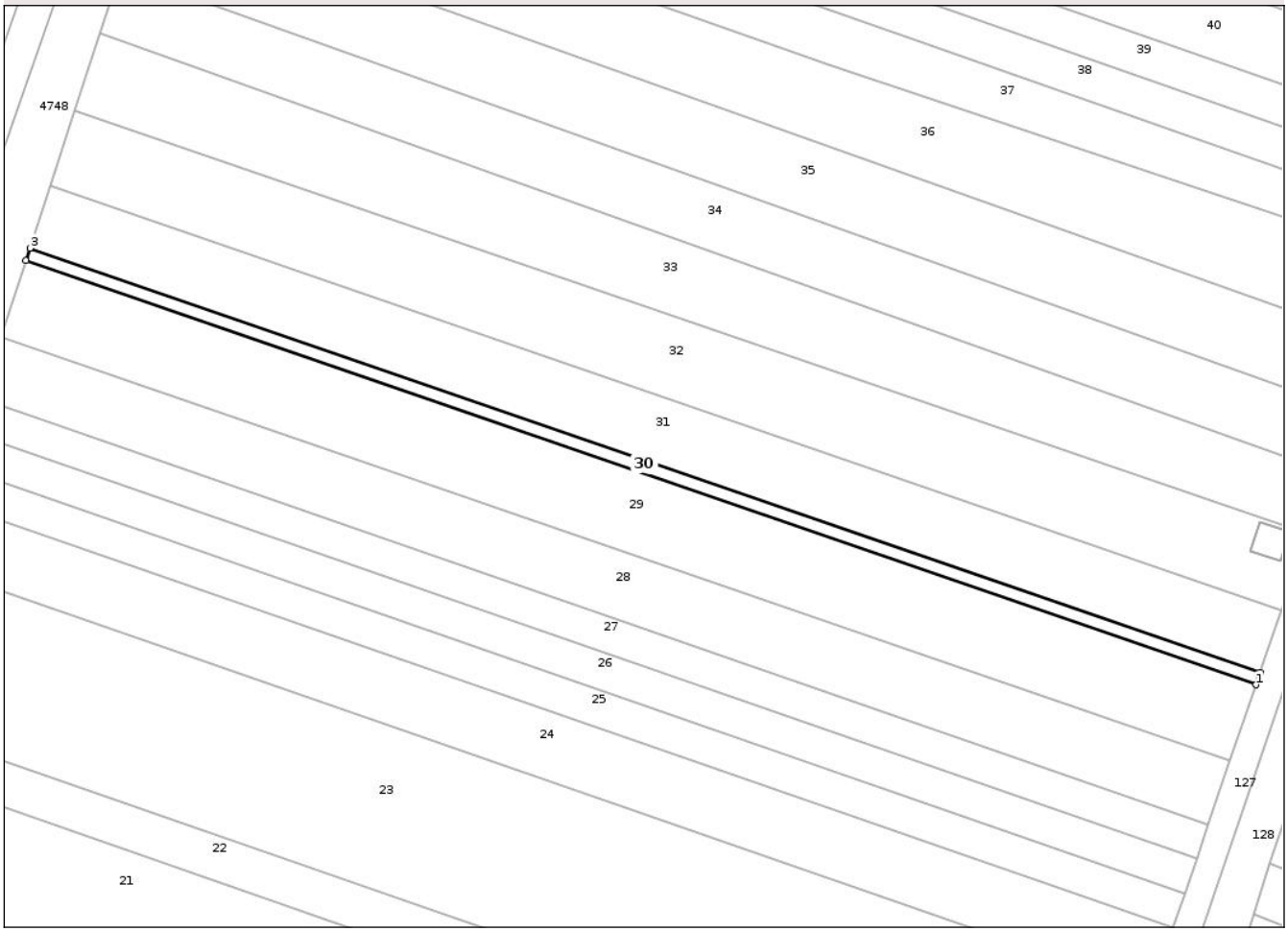
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83265	366	pct. Crinea

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	366	2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.549,956 381.625,011	2	491.550,579 381.626,837	1.929
2	491.550,579 381.626,837	3	491.371,184 381.688,619	189.736
3	491.371,184 381.688,619	4	491.370,586 381.686,784	1.929
4	491.370,586 381.686,784	1	491.549,956 381.625,011	189.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct."Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83260	1.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32076 / 21/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5236, din 07/06/1995 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 5217 din 22.05.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 5216 din 22.05.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 25392 din 28.09.2017, emis de Primaria Mioveni;act administrativ nr 55223 din 21.09.1994, emis de Comisia Judeteana Arges);		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. 1 din Legea 17/2014,	A1
67189 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 2428, din 18/12/2018 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

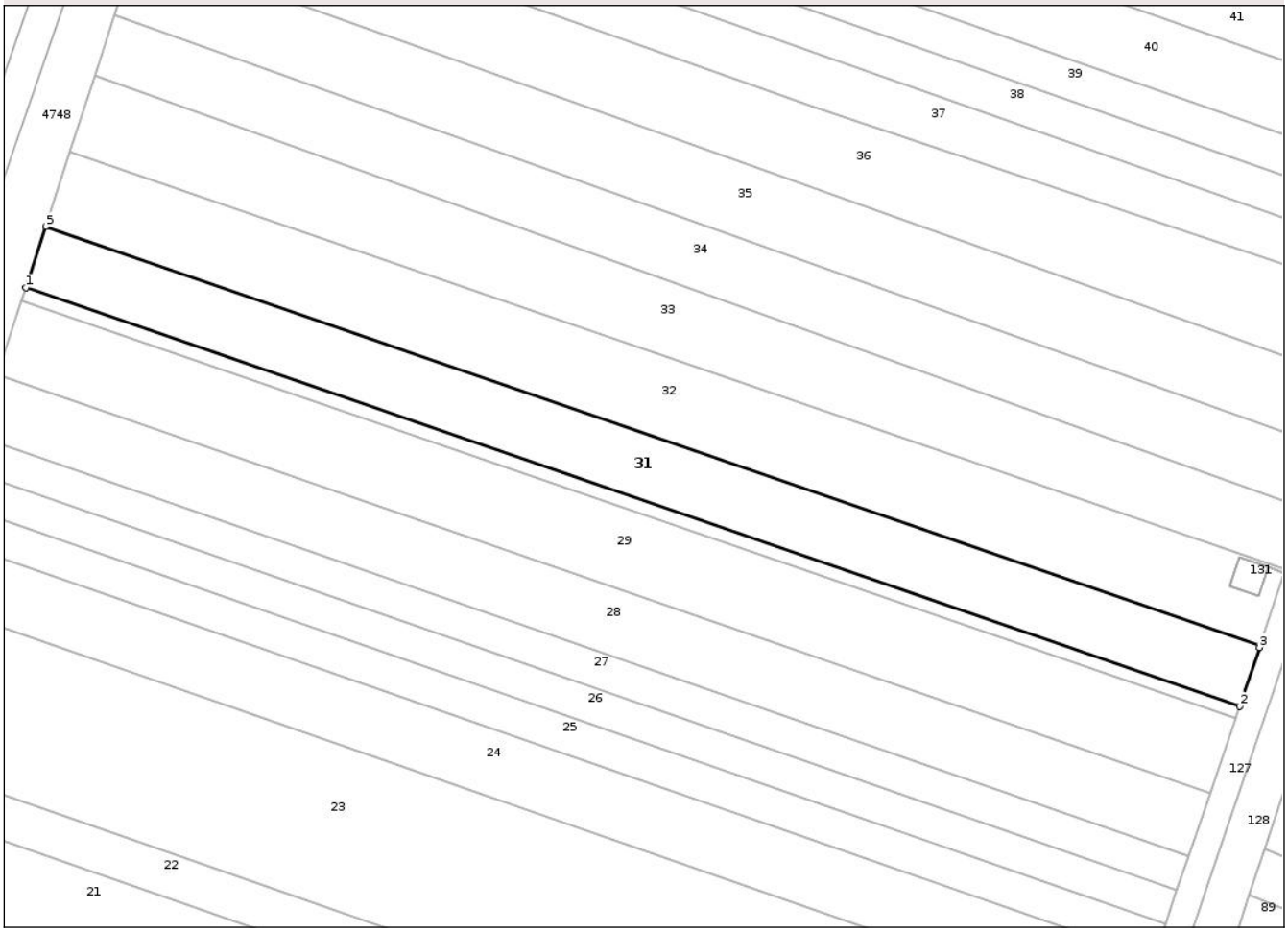
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83260	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.371,184 381.688,619	2	491.550,579 381.626,837	189.736
2	491.550,579 381.626,837	3	491.553,543 381.635,516	9.171
3	491.553,543 381.635,516	4	491.553,641 381.635,813	0.312
4	491.553,641 381.635,813	5	491.374,122 381.697,637	189.867
5	491.374,122 381.697,637	1	491.371,184 381.688,619	9.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36454, din 08/02/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

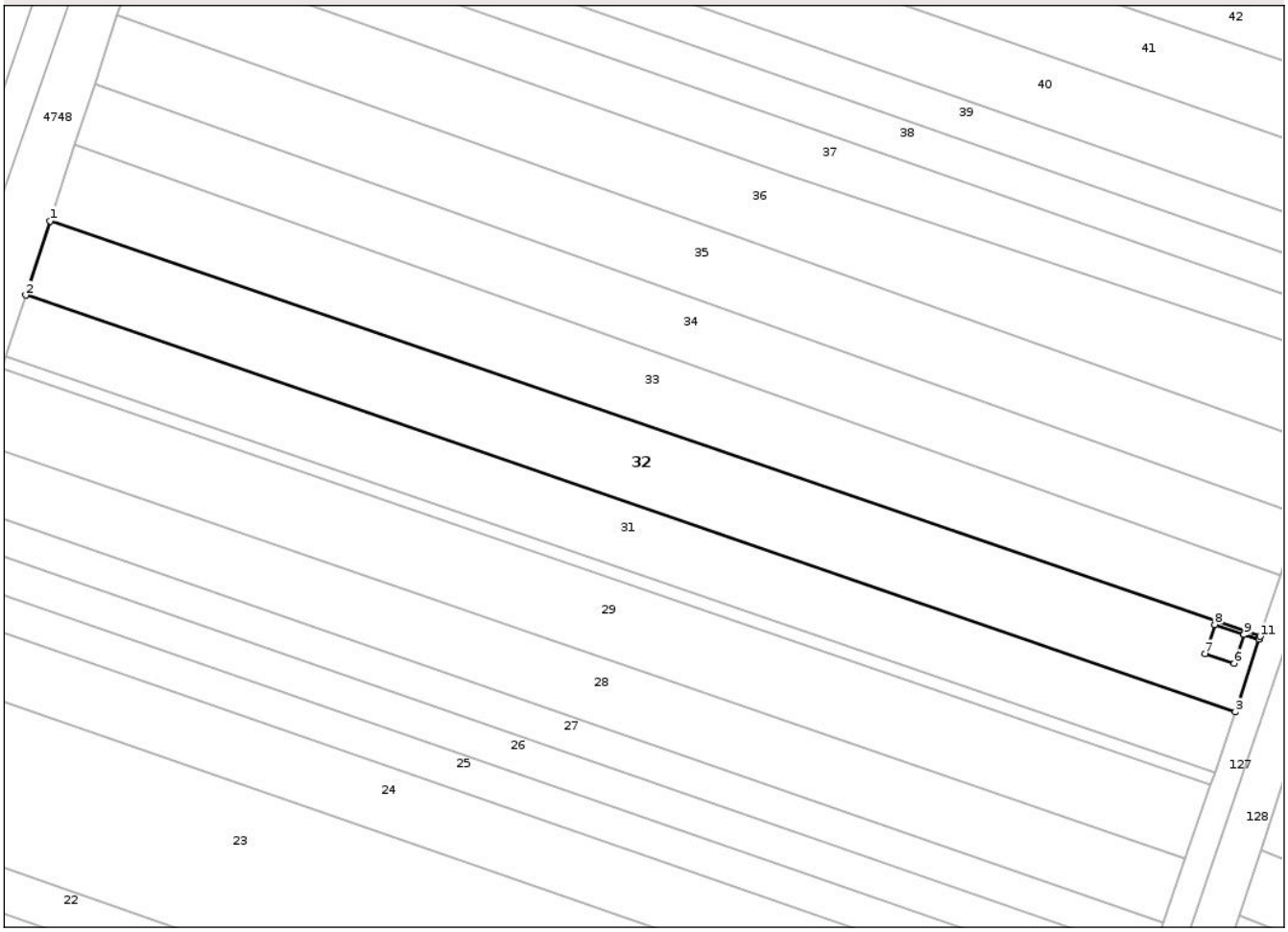
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.377,711 381.708,654	2	491.374,122 381.697,637	11.587
2	491.374,122 381.697,637	3	491.553,641 381.635,813	189.867
3	491.553,641 381.635,813	4	491.557,193 381.646,582	11.34
4	491.557,193 381.646,582	5	491.554,93 381.647,324	2.381
5	491.554,93 381.647,324	6	491.553,486 381.643,042	4.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.553,486 381.643,042	7	491.549,158 381.644,507	4.569
7	491.549,158 381.644,507	8	491.550,603 381.648,791	4.521
8	491.550,603 381.648,791	9	491.554,931 381.647,326	4.569
9	491.554,931 381.647,326	10	491.557,193 381.646,584	2.381
10	491.557,193 381.646,584	11	491.557,34 381.647,028	0.467
11	491.557,34 381.647,028	1	491.377,711 381.708,654	189.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.025	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

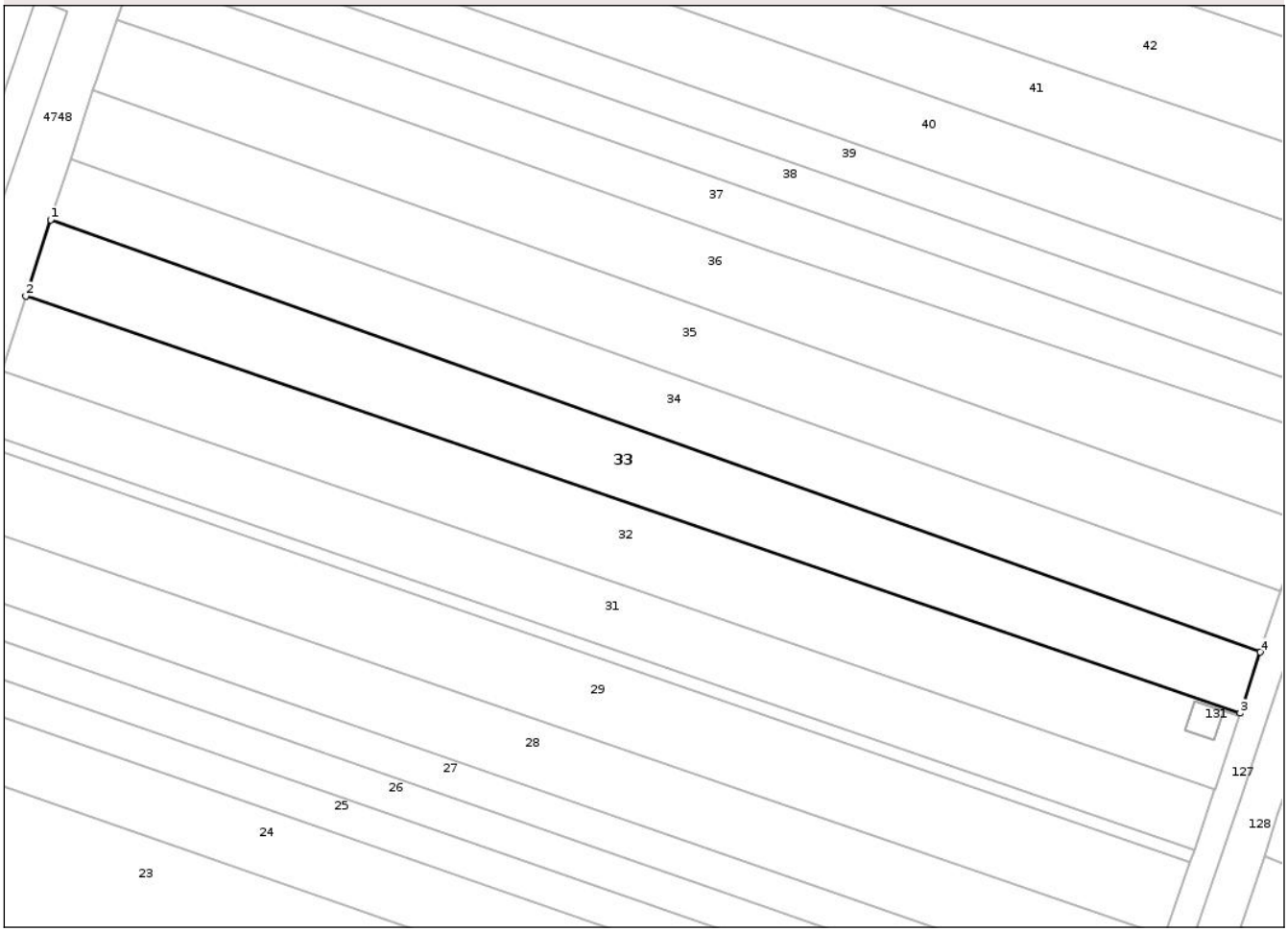
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.025	2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.381,379 381.719,914	2	491.377,711 381.708,654	11.842
2	491.377,711 381.708,654	3	491.557,34 381.647,028	189.906
3	491.557,34 381.647,028	4	491.560,311 381.656,038	9.487
4	491.560,311 381.656,038	1	491.381,379 381.719,914	189.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct."Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83248	1.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29176 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 42, din 21/09/2004 emis de Olaru Elena (act administrativ nr 4703 din 25.05.2018, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 3510 din 21.09.2004, emis de Olaru Elena;act administrativ nr 4702 din 09.05.2018, emis de Primaria Maracineni);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
64871 / 10/12/2018		
Act Notarial nr. 2324, din 07/12/2018 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

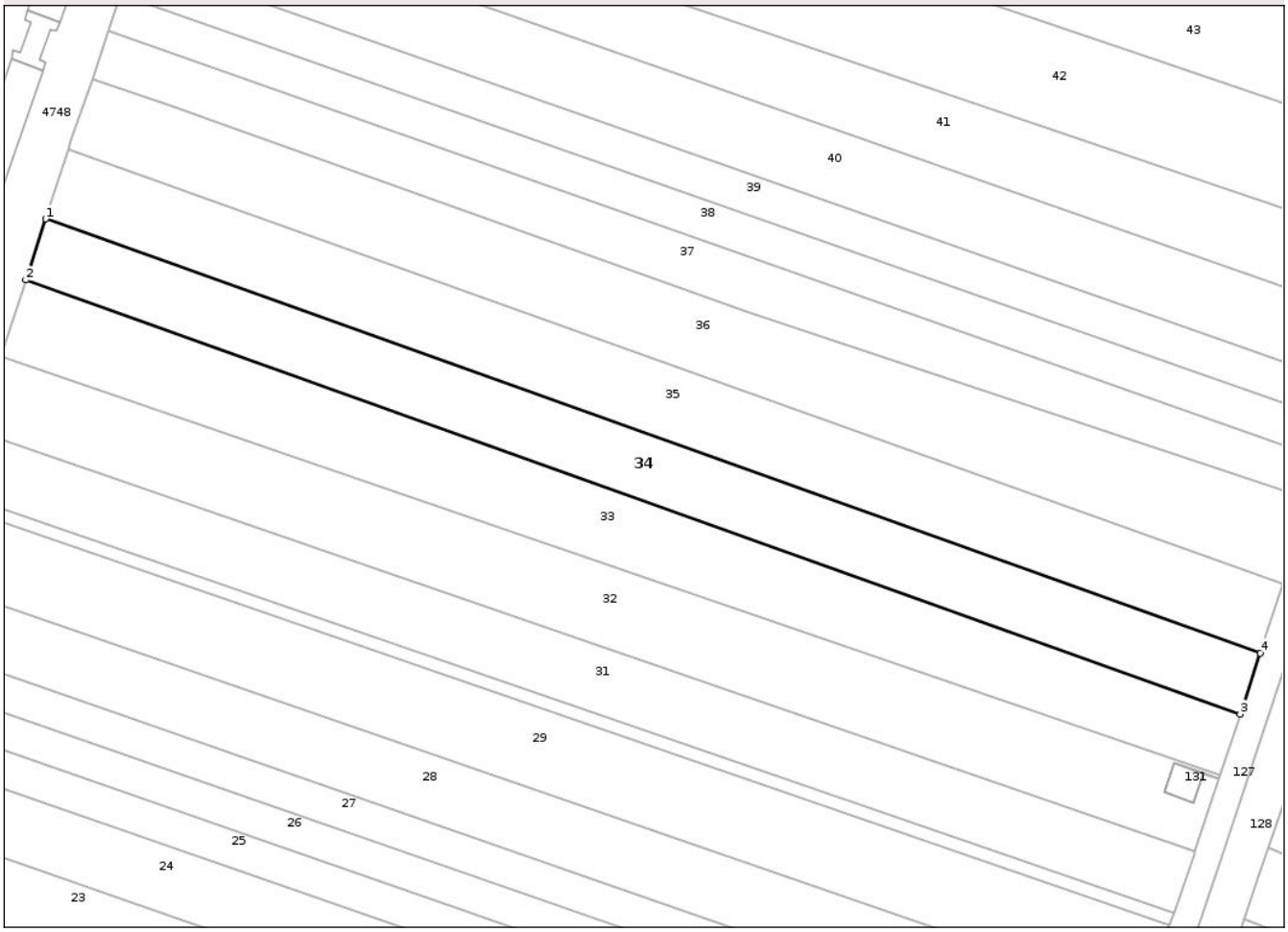
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83248	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.384,314 381.728,925	2	491.381,379 381.719,914	9.477
2	491.381,379 381.719,914	3	491.560,311 381.656,038	189.992
3	491.560,311 381.656,038	4	491.563,279 381.665,037	9.476
4	491.563,279 381.665,037	1	491.384,314 381.728,925	190.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct."Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83253	2.038	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27336 / 30/05/2018		
Act Administrativ nr. 4422, din 10/05/2018 emis de Primaria Maracineni;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83253/Maracineni a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Maracineni si Mioveni. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 83569/Mioveni care se sisteaza.	A1
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
48144 / 19/09/2018		
Act Notarial nr. 1735, din 19/09/2018 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

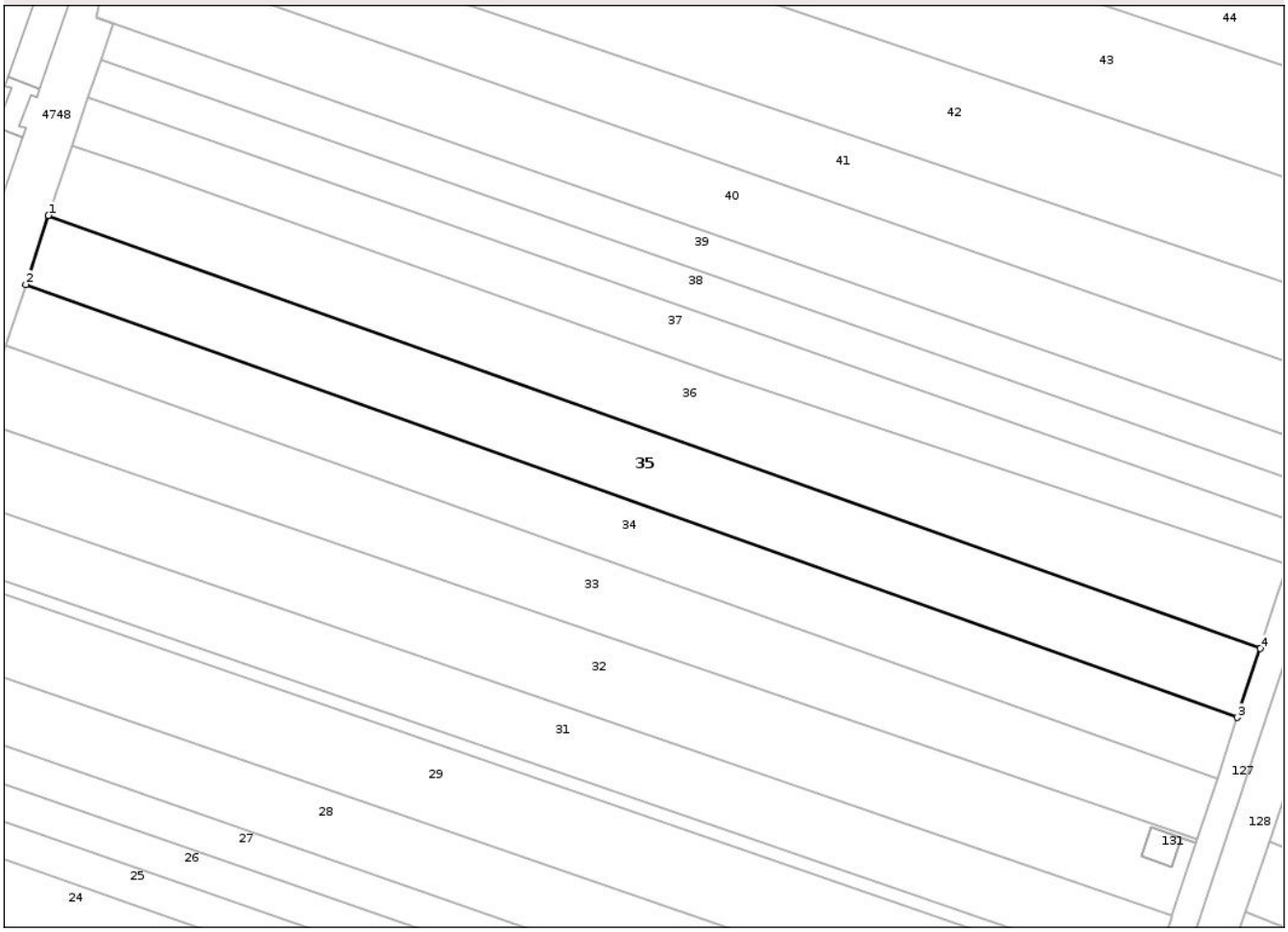
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83253	2.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.038	2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.387,637 381.739,125	2	491.384,314 381.728,925	10.728
2	491.384,314 381.728,925	3	491.563,279 381.665,037	190.026
3	491.563,279 381.665,037	4	491.566,638 381.675,224	10.727
4	491.566,638 381.675,224	1	491.387,637 381.739,125	190.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87424, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NACIU GEORGETA** 2) **PREDA P. MARIA** 3) **STANCA P. NICOLAE** 4) **TĂNASE P. STELIANA** 5) **VOICU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

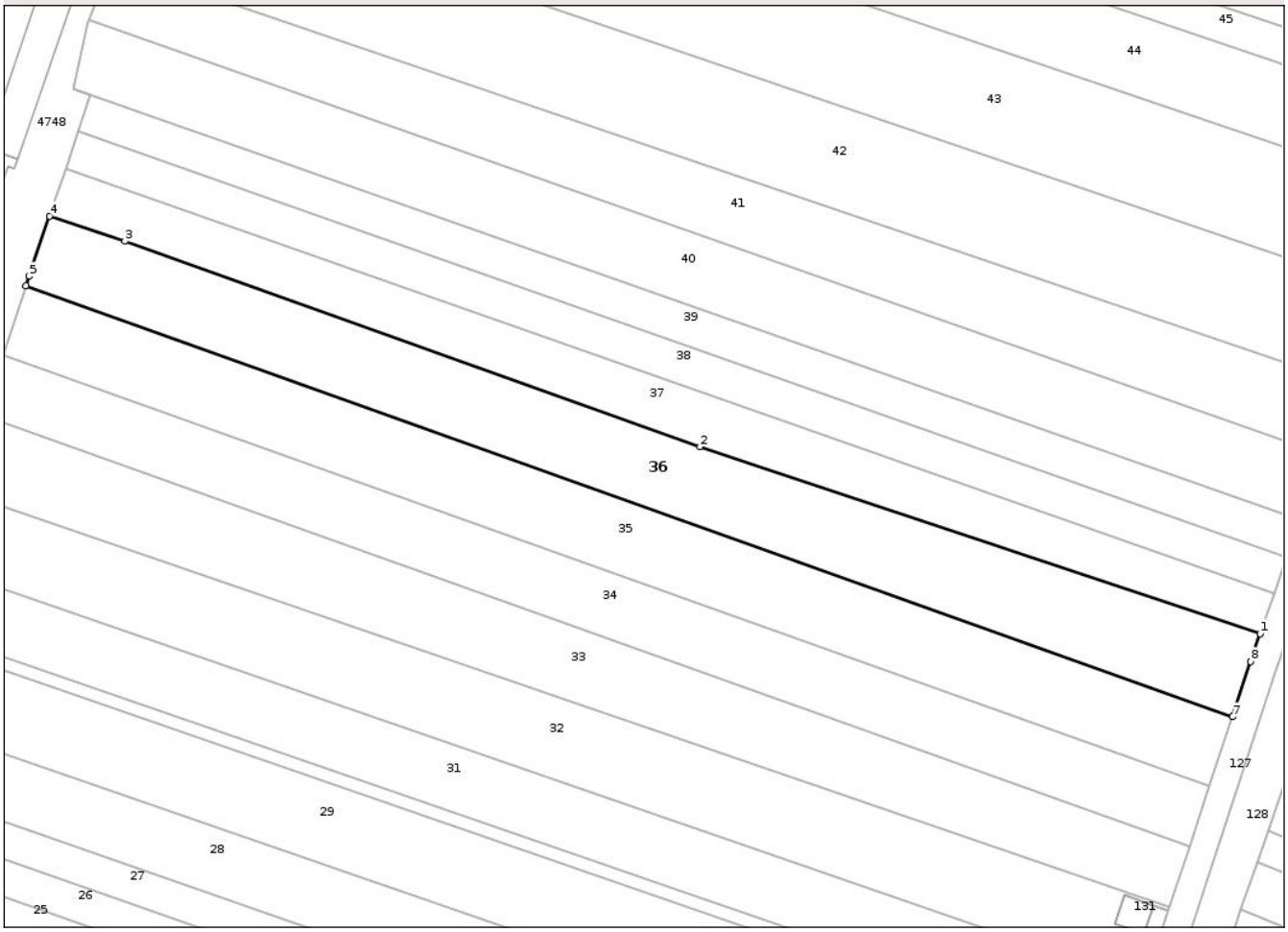
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.570,784 381.687,573	2	491.487,64 381.715,268	87.635
2	491.487,64 381.715,268	3	491.402,301 381.745,733	90.614
3	491.402,301 381.745,733	4	491.391,173 381.749,472	11.739
4	491.391,173 381.749,472	5	491.388,1 381.740,545	9.441
5	491.388,1 381.740,545	6	491.387,637 381.739,125	1.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.387,637 381.739,125	7	491.566,638 381.675,224	190.065
7	491.566,638 381.675,224	8	491.569,344 381.683,43	8.64
8	491.569,344 381.683,43	1	491.570,784 381.687,573	4.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.377	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

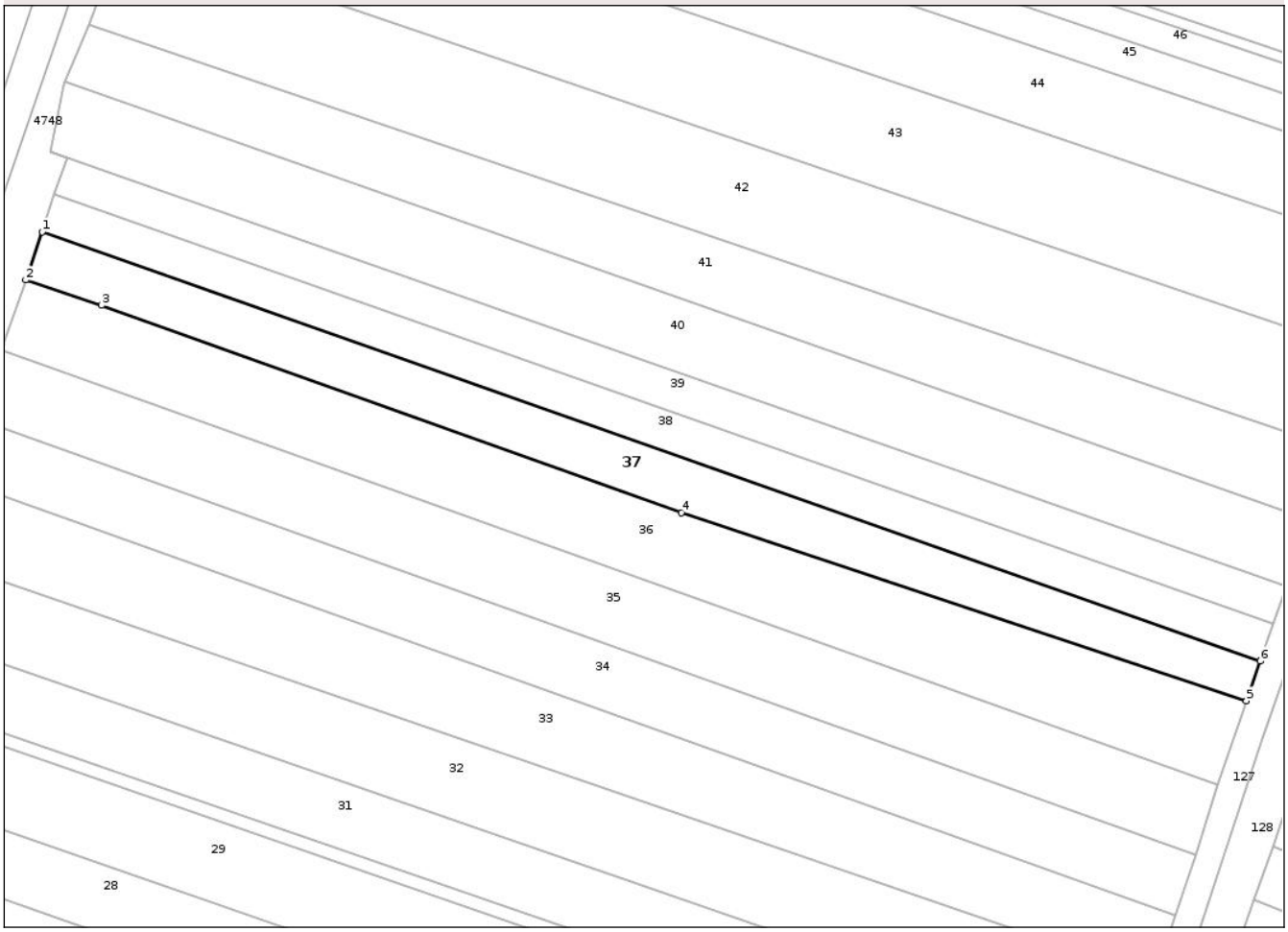
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.377	-	HC 33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.393,548 381.756,539	2	491.391,174 381.749,472	7.455
2	491.391,174 381.749,472	3	491.402,301 381.745,733	11.739
3	491.402,301 381.745,733	4	491.487,64 381.715,268	90.614
4	491.487,64 381.715,268	5	491.570,784 381.687,573	87.635
5	491.570,784 381.687,573	6	491.572,832 381.693,464	6.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.572,832 381.693,464	1	491.393,548 381.756,539	190.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Argeselu, punct "Crivea (Rosu)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84105	1.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28207 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 18, din 13/05/2020 emis de NP Puscascu Luminita (act administrativ nr 4222 din 30.03.2021, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 4223 din 30.03.2021, emis de Primaria Maracineni);		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
61451 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. 1875, din 14/09/2021 emis de Puscasu Luminita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PURDEL NICOLAE-CLAUDIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PURDEL DUMITRU COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

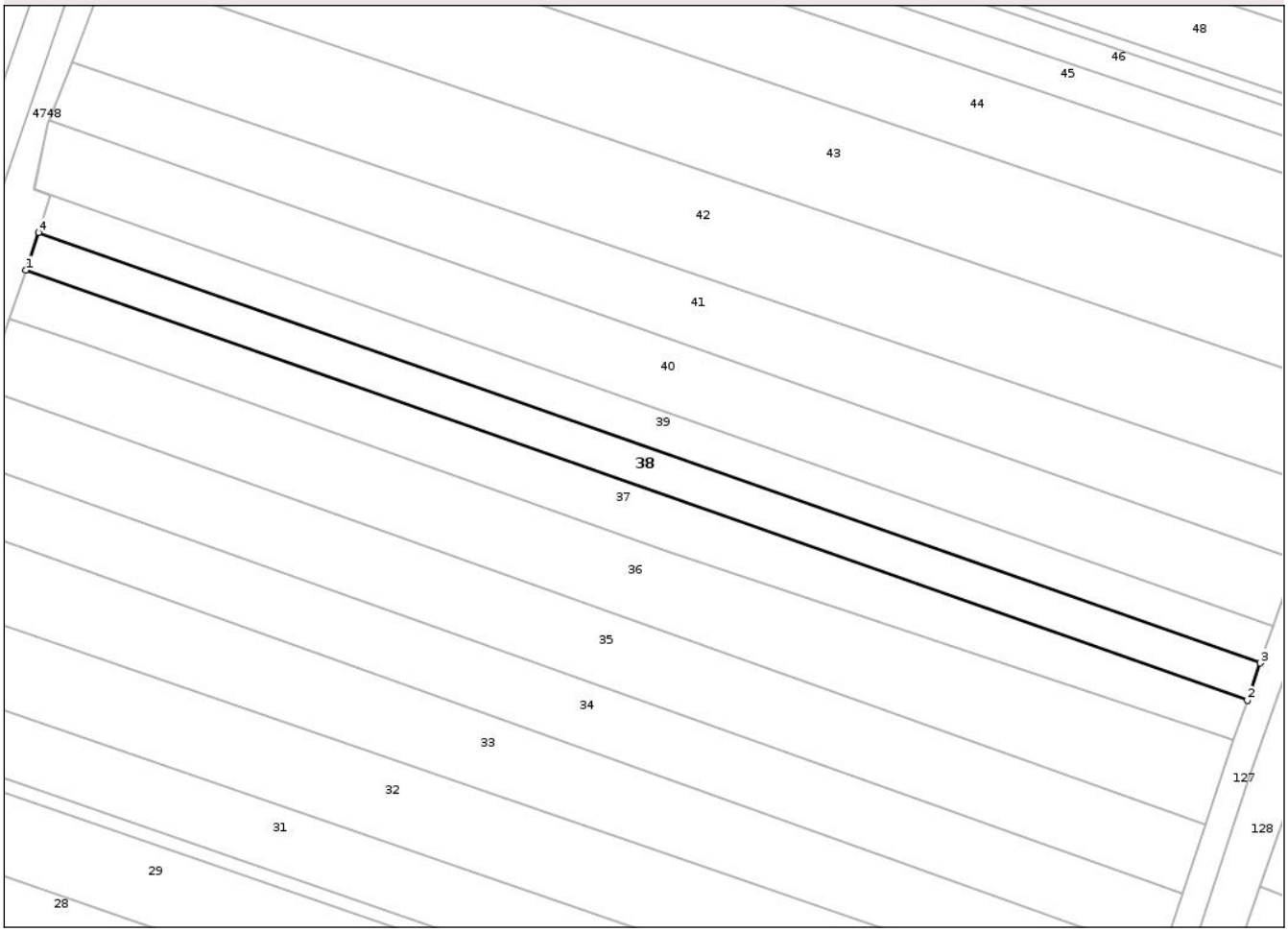
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84105	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	2	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.393,548 381.756,539	2	491.572,832 381.693,464	190.056
2	491.572,832 381.693,464	3	491.574,732 381.698,93	5.787
3	491.574,732 381.698,93	4	491.395,391 381.762,025	190.116
4	491.395,391 381.762,025	1	491.393,548 381.756,539	5.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "Crivea (Rosu)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84103	1.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28345 / 23/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 819, din 30/01/2009 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 4224 din 30.03.2021, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 4225 din 30.03.2021, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU ION**	
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

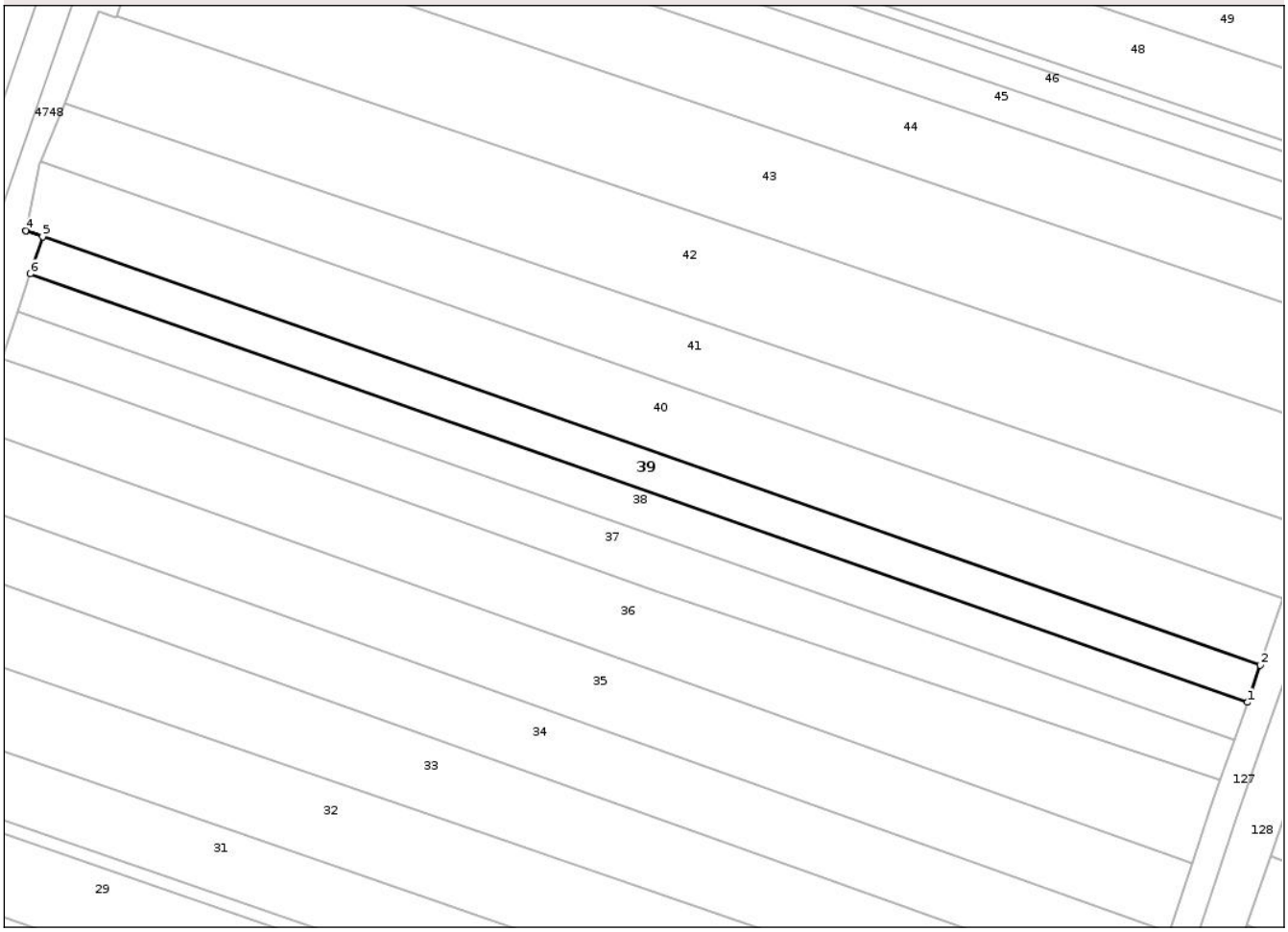
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84103	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	2	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.574,732 381.698,93	2	491.576,631 381.704,394	5.784
2	491.576,631 381.704,394	3	491.394,749 381.768,383	192.81
3	491.394,749 381.768,383	4	491.394,74 381.768,34	0.044
4	491.394,74 381.768,34	5	491.397,22 381.767,467	2.629
5	491.397,22 381.767,467	6	491.395,391 381.762,025	5.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.395,391 381.762,025	1	491.574,732 381.698,93	190.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "La canal (Rosu)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83063	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38658 / 20/07/2017		
Act Administrativ nr. 8112, din 18/07/2017 emis de Primaria Maracineni (act administrativ nr 8113 din 18.07.2017, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 19 din 15.11.2012, emis de BNP Puscasu Luminita; act notarial nr 4562 din 03.04.2017, emis de SPN Burcea Marin si Burcea Marius;act notarial nr 1490 din 10.05.1997, emis de NP Dr. Radulescu Dumitru Octavian;act notarial nr 94 din 10.05.1997, emis de NP Dr. Radulescu Dumitru Octavian);		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
33741 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 1317, din 14/06/2019 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

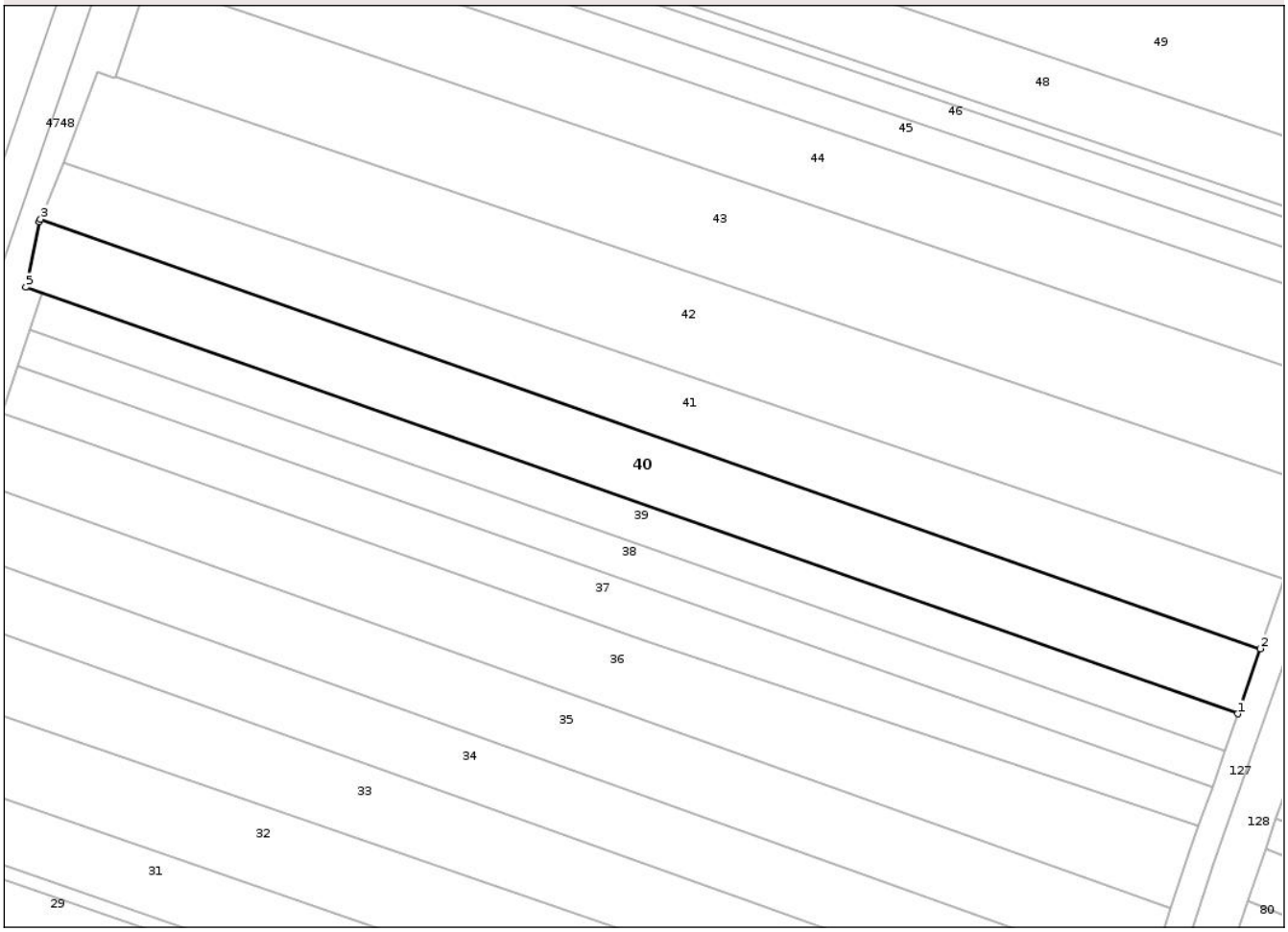
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83063	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	2	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.576,631 381.704,394	2	491.580,024 381.714,158	10.337
2	491.580,024 381.714,158	3	491.396,948 381.778,567	194.076
3	491.396,948 381.778,567	4	491.396,79 381.778,18	0.418
4	491.396,79 381.778,18	5	491.394,749 381.768,383	10.007
5	491.394,749 381.768,383	1	491.576,631 381.704,394	192.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.962	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

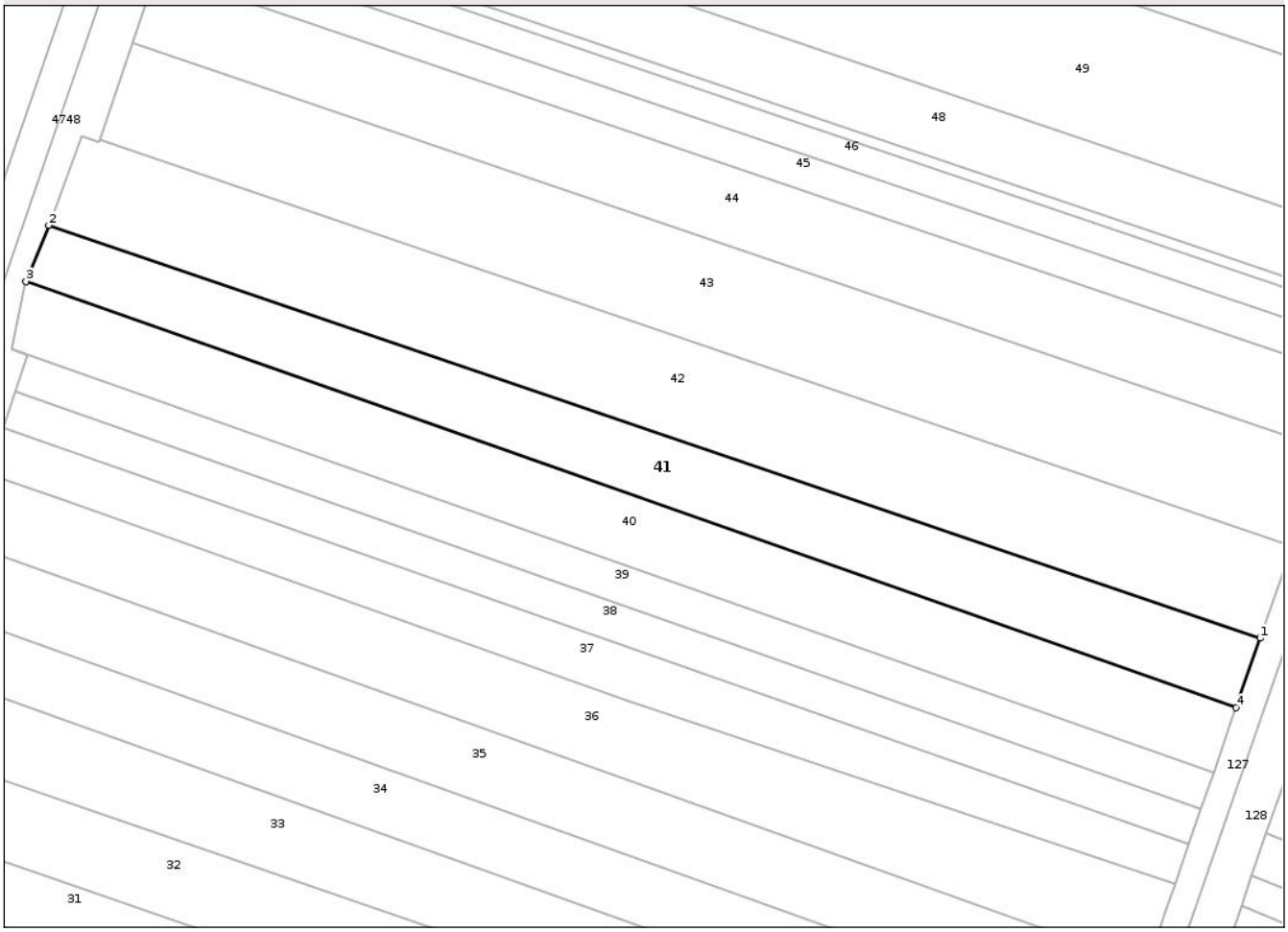
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.962	2	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.583,671 381.724,65	2	491.400,41 381.787,04	193.59
2	491.400,41 381.787,04	3	491.396,948 381.778,567	9.153
3	491.396,948 381.778,567	4	491.580,024 381.714,158	194.076
4	491.580,024 381.714,158	1	491.583,671 381.724,65	11.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct „Bazdavan”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82916	2.850	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75402 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 4931, din 17/11/2004 emis de BNP Olaru Elena (act administrativ nr 11307 din 20.12.2016, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 22 din 24.02.1996, emis de Primaria Mioveni;act administrativ nr 89 din 11.08.2006, emis de Primaria Mioveni;act administrativ nr 14308 din 20.12.2016, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTILIE ION-LAURENŢIU** 2) **PANTILIE ELENA-LUMINIŢA**, soți	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

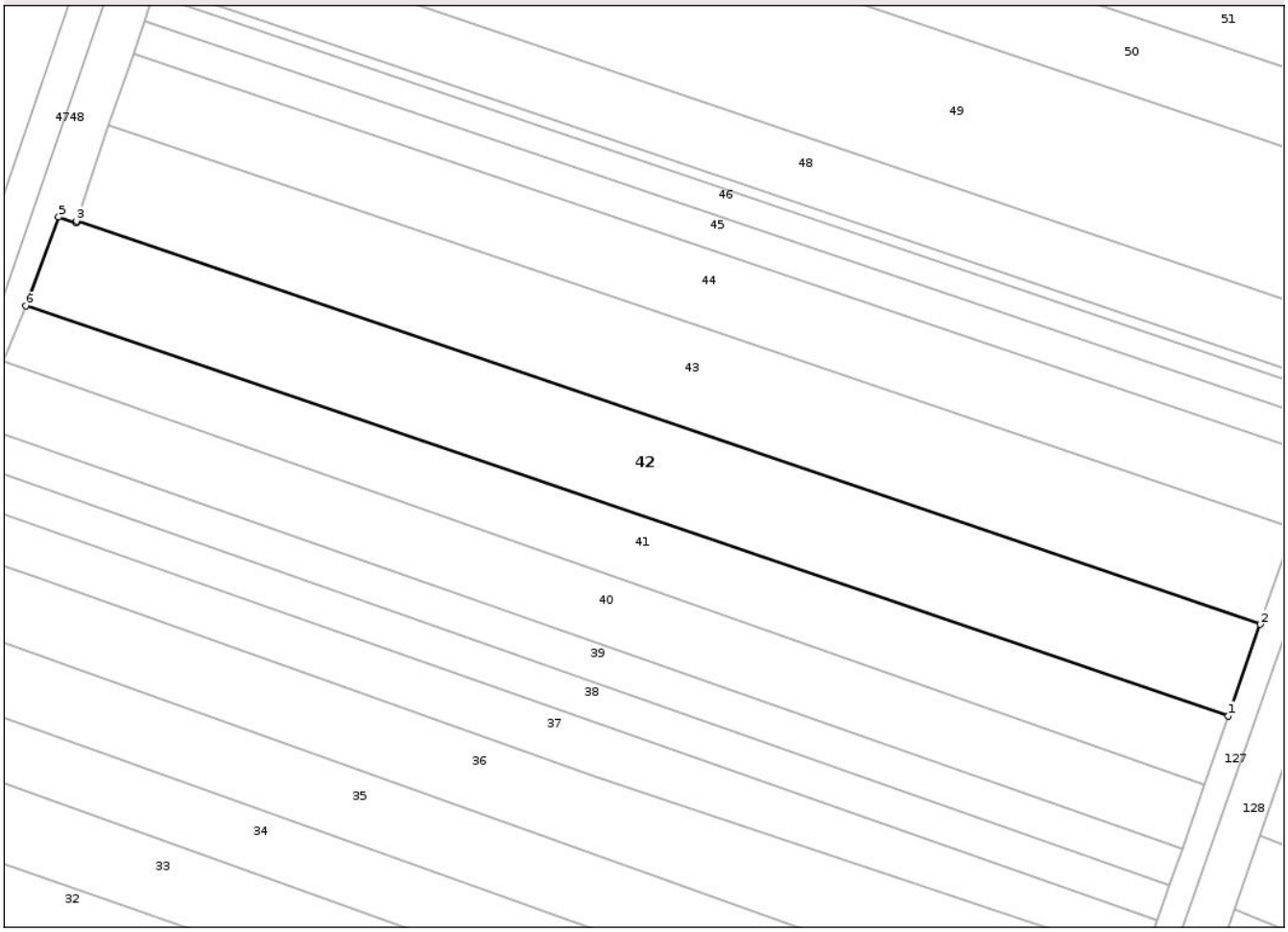
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82916	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.850	2	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.583,671 381.724,65	2	491.588,51 381.738,571	14.738
2	491.588,51 381.738,571	3	491.408,134 381.799,979	190.542
3	491.408,134 381.799,979	4	491.408,029 381.799,669	0.327
4	491.408,029 381.799,669	5	491.405,41 381.800,56	2.766
5	491.405,41 381.800,56	6	491.400,41 381.787,04	14.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.400,41 381.787,04	1	491.583,671 381.724,65	193.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.945	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

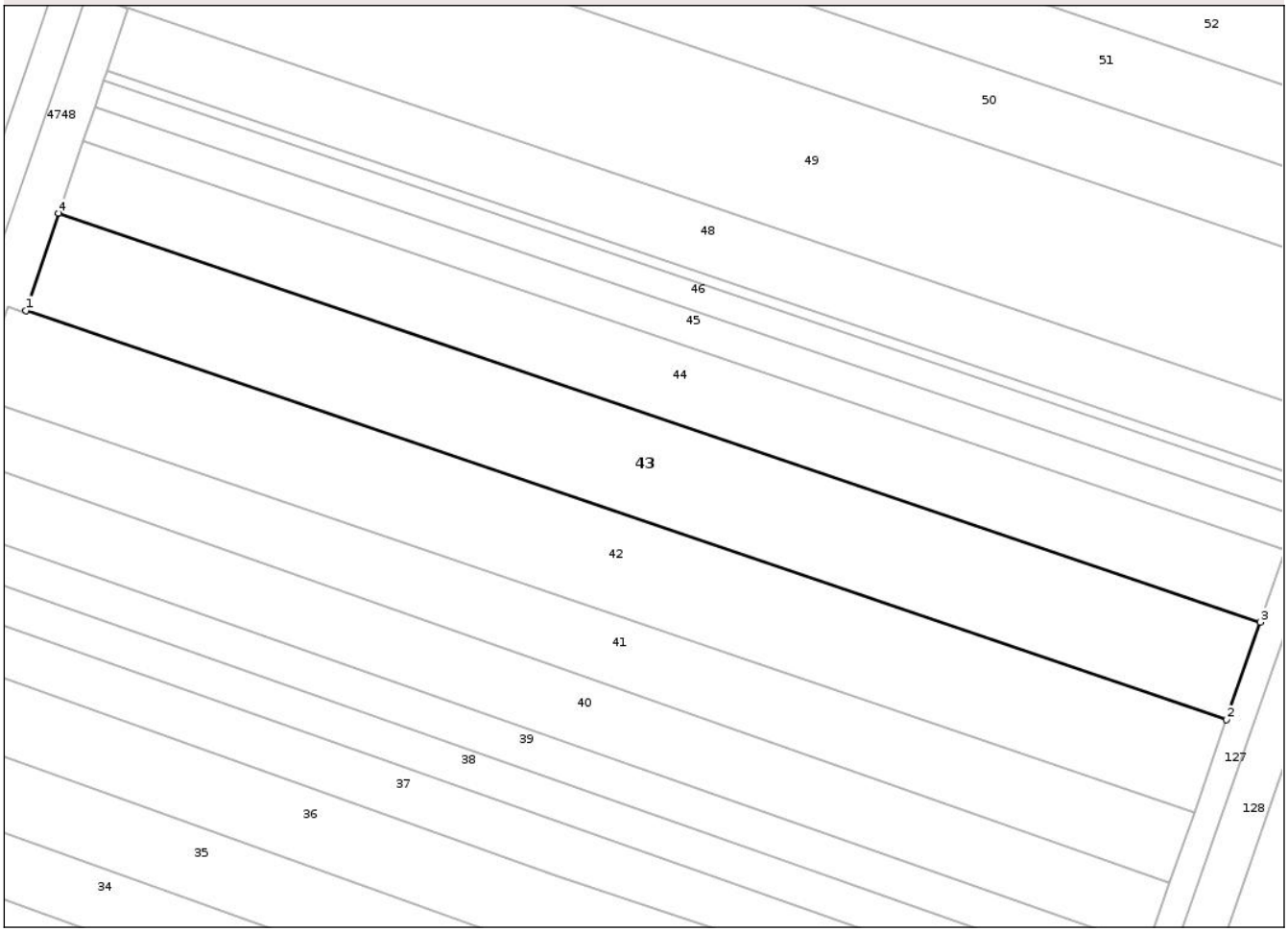
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.945	2	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.408,134 381.799,979	2	491.588,51 381.738,571	190.542
2	491.588,51 381.738,571	3	491.593,598 381.753,21	15.498
3	491.593,598 381.753,21	4	491.413,07 381.814,569	190.67
4	491.413,07 381.814,569	1	491.408,134 381.799,979	15.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83933	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41598 / 28/08/2020		
Act Notarial nr. 10, din 18/03/2020 emis de B.I.N. PUSCASU LUMINITA (act administrativ nr 7241 din 06.08.2020, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 5951 din 18.03.2020, emis de PRIMARIA MIOVENI;act administrativ nr 7240 din 06.08.2020, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 55231 din 22.09.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
58928 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 2244, din 10/11/2020 emis de Puscasu Luminita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

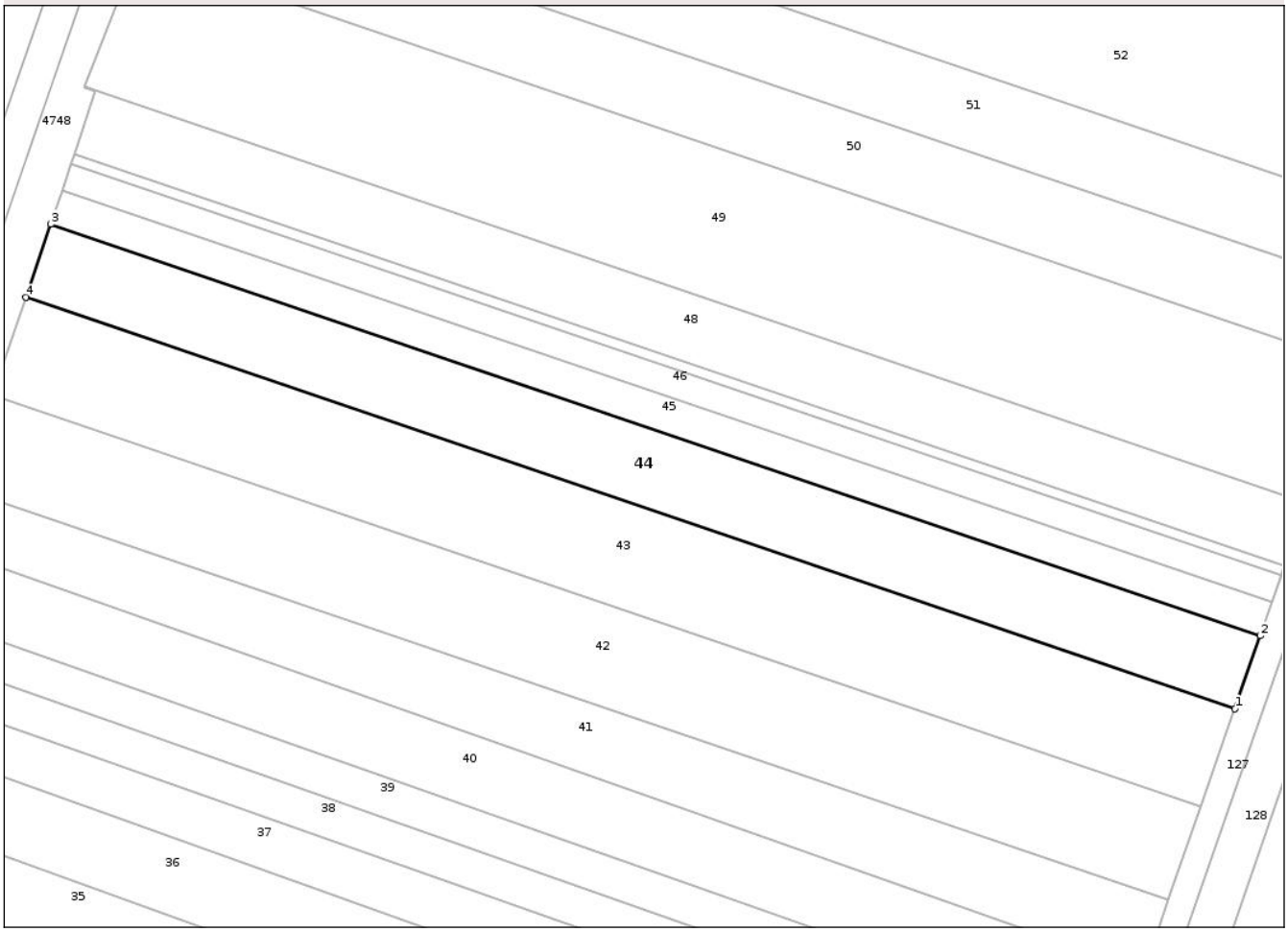
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83933	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.593,598 381.753,21	2	491.597,385 381.764,106	11.536
2	491.597,385 381.764,106	3	491.416,767 381.825,496	190.766
3	491.416,767 381.825,496	4	491.413,07 381.814,569	11.535
4	491.413,07 381.814,569	1	491.593,598 381.753,21	190.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83524	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32537 / 11/06/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIA CIVILĂ NR. 2255, din 28/06/2011 emis de Tribunalul Arges în dosar nr. 11007/280/2007 (act administrativ nr 14833 din 03.08.2007, emis de Primaria Mioveni;act administrativ nr 13006 din 16.05.2019, emis de Primaria Mioveni;hotarare judecatoreasca nr 9697 din 26.11.2010, emis de Judecatoria Pitesti;hotarare judecatoreasca nr ÎNCHEIEREA DIN DOSAR NR. 11007/280/2007 din 12.06.2018, emis de Judecatoria Pitesti;act administrativ nr 5466 din 21.05.2019, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 5465 din 21.05.2019, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 16 din 17.09.2016, emis de Primaria Nucet);		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. 1 din Legea 17/2014,	A1
63665 / 05/11/2019		
Act Notarial nr. 2365, din 04/11/2019 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

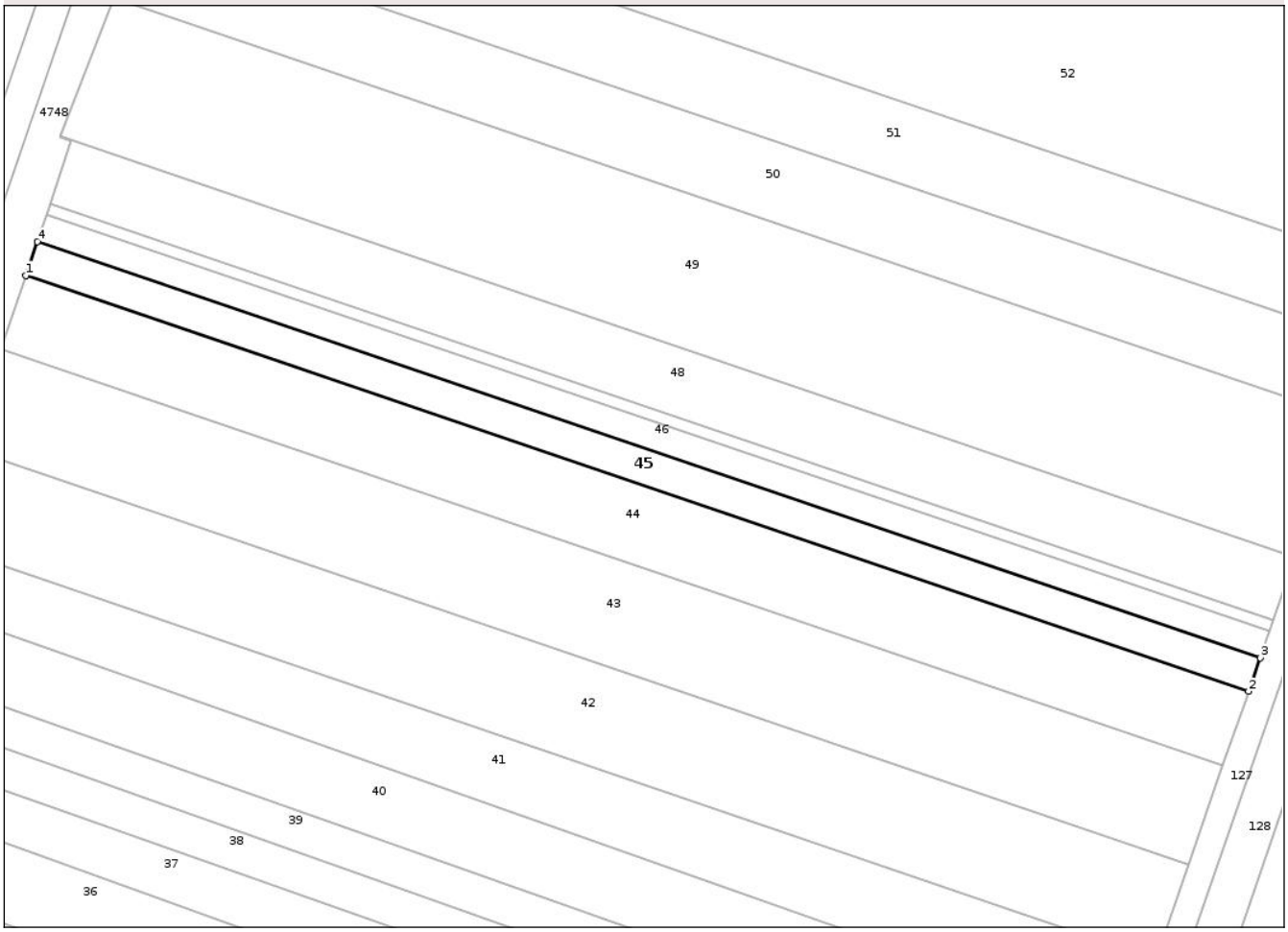
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83524	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	2	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.416,767 381.825,496	2	491.597,385 381.764,106	190.766
2	491.597,385 381.764,106	3	491.599,106 381.769,057	5.242
3	491.599,106 381.769,057	4	491.418,447 381.830,461	190.809
4	491.418,447 381.830,461	1	491.416,767 381.825,496	5.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		811	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

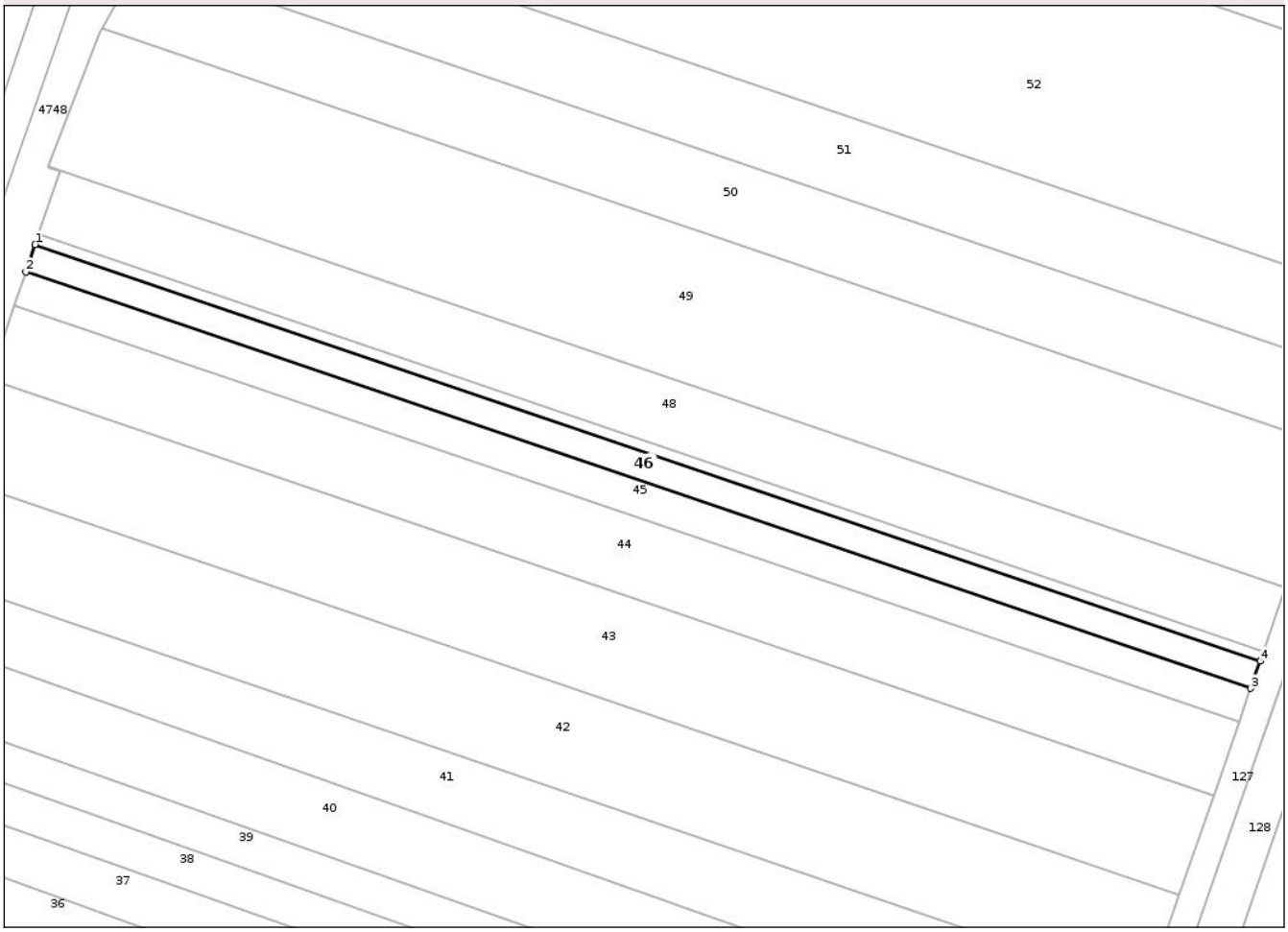
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	811	2	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.419,808 381.834,485	2	491.418,447 381.830,461	4.248
2	491.418,447 381.830,461	3	491.599,106 381.769,057	190.809
3	491.599,106 381.769,057	4	491.600,501 381.773,071	4.249
4	491.600,501 381.773,071	1	491.419,808 381.834,485	190.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la ID 48, IE 84760

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125723, din 27/01/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU PAUNA** 2) **STANCIU M. FILOFTEIA** 3) **APOSTOLU LUCIA** 4) **ANDREESCU M. GHEORGHE** 5) **ANDREESCU M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

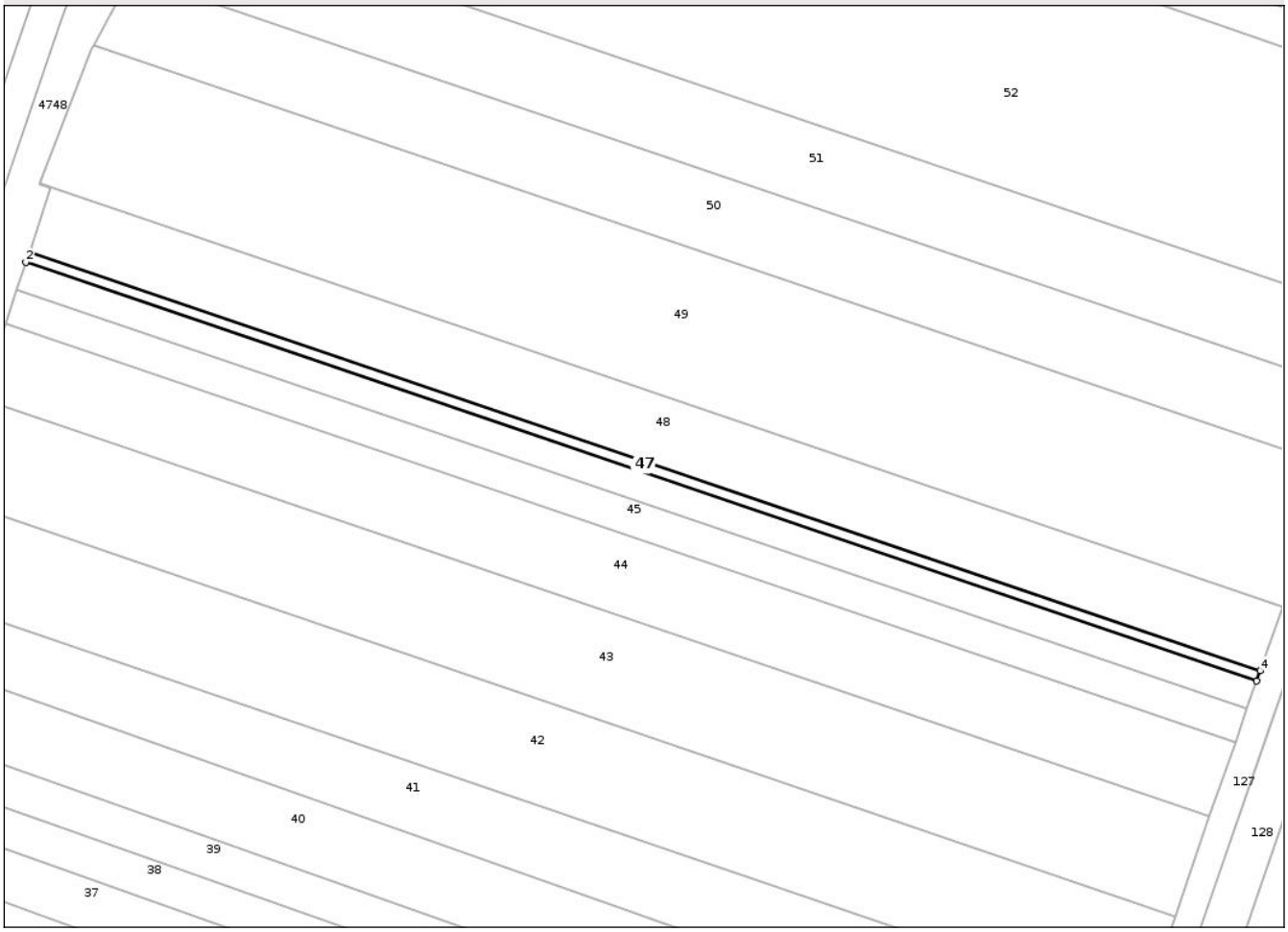
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	Diferenta de suprafata se afla la ID 48, IE 84760

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	2	32	-	In act parcela 29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.420,312 381.835,974	2	491.419,808 381.834,485	1.572
2	491.419,808 381.834,485	3	491.600,501 381.773,071	190.844
3	491.600,501 381.773,071	4	491.601,017 381.774,556	1.572
4	491.601,017 381.774,556	1	491.420,312 381.835,974	190.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul Crivea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84760	1.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17780 / 20/03/2024		
Act Notarial nr. 1182, din 19/03/2024 emis de DIDEA IONEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

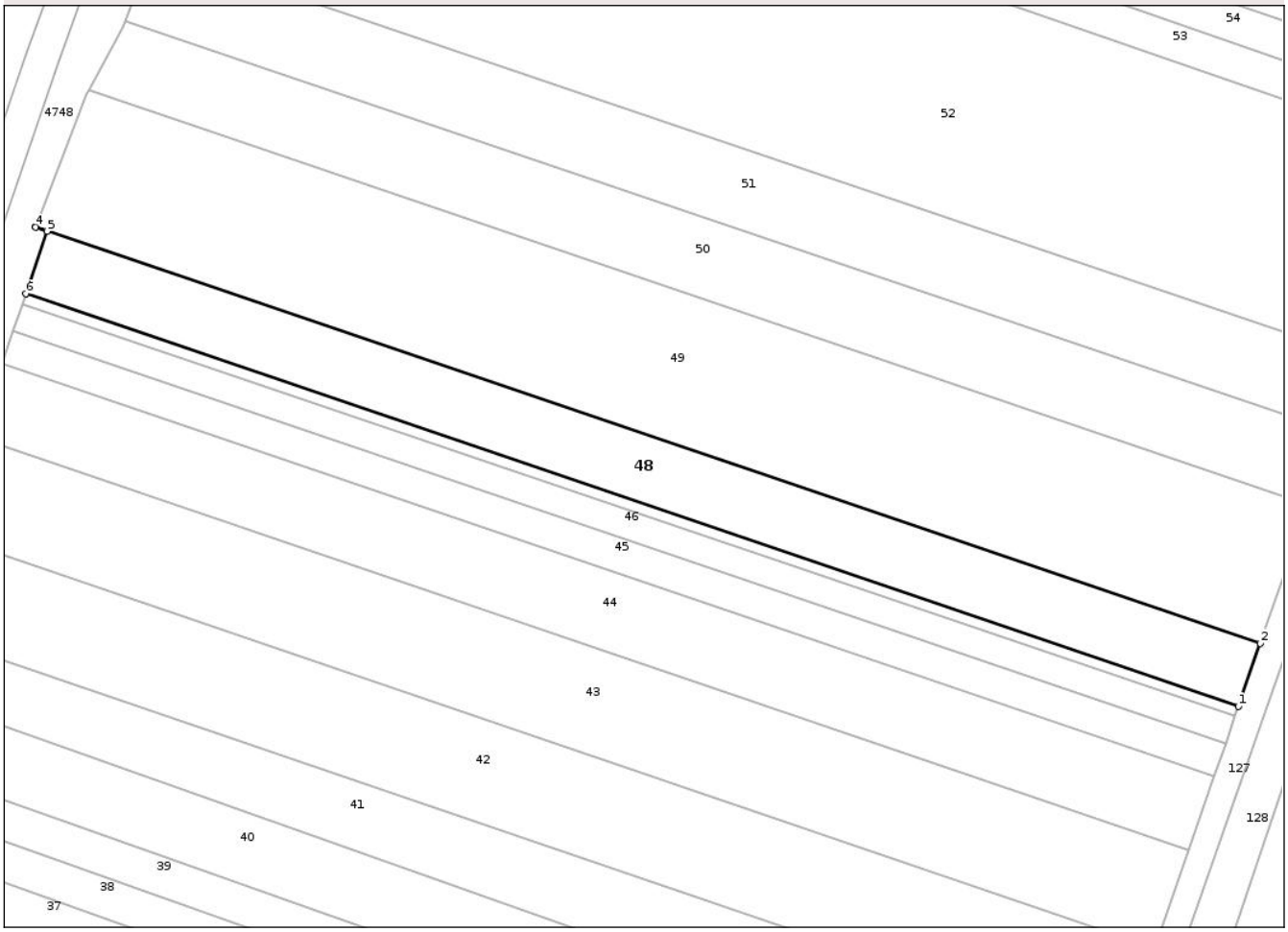
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84760	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	2	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.601,017 381.774,556	2	491.604,284 381.783,956	9.952
2	491.604,284 381.783,956	3	491.421,788 381.845,983	192.749
3	491.421,788 381.845,983	4	491.421,75 381.845,884	0.106
4	491.421,75 381.845,884	5	491.423,467 381.845,3	1.814
5	491.423,467 381.845,3	6	491.420,312 381.835,974	9.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.420,312 381.835,974	1	491.601,017 381.774,556	190.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "La Rosu, Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82723	4.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71942 / 22/12/2015		
Act Administrativ nr. 55237, din 22/09/1994 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr. 14187/16-12-2015 emis de Primaria Maracineni; act administrativ nr. 14188/16-12-2015 emis de Primaria Maracineni; act notarial nr. 29/13-11-2015 emis de BNP Puscasu Luminita;);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
7788 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 443, din 17/02/2016 emis de PUSCASU LUMINITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire indiviziune - bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

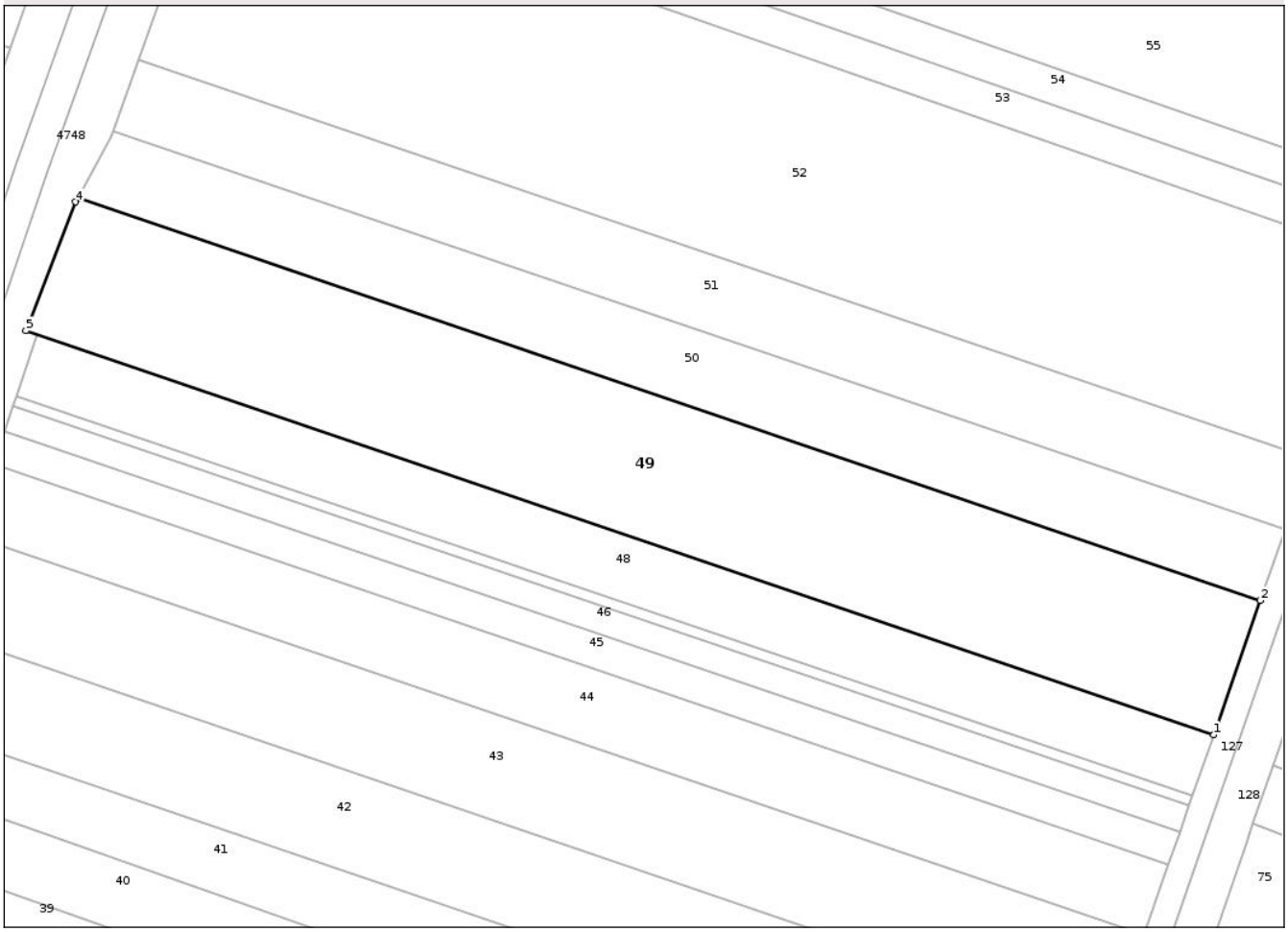
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82723	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	2	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.604,284 381.783,956	2	491.611,452 381.804,58	21.834
2	491.611,452 381.804,58	3	491.429,76 381.866,334	191.9
3	491.429,76 381.866,334	4	491.429,44 381.865,745	0.67
4	491.429,44 381.865,745	5	491.421,788 381.845,983	21.191
5	491.421,788 381.845,983	1	491.604,284 381.783,956	192.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct."La Rosu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82664	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50438 / 08/09/2015		
Act Notarial nr. 1422, din 10/08/2001 emis de BNP MIHAELA VLAD (act administrativ nr. C1783/2251/12-08-2015 emis de CONSULATUL GENERAL AL ROMANIEI LA MOTREAL ; act administrativ nr. 9212/01-09-2015 emis de PRIMARIA MARACINENI ; act administrativ nr. 9211/01-09-2015 emis de PRIMARIA MARACINENI ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOCIOACĂ OLIMPIA**	
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
49685 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. 115, din 06/09/2019 emis de Cirstoiu Valerica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOCIOACĂ CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOCIOACĂ OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

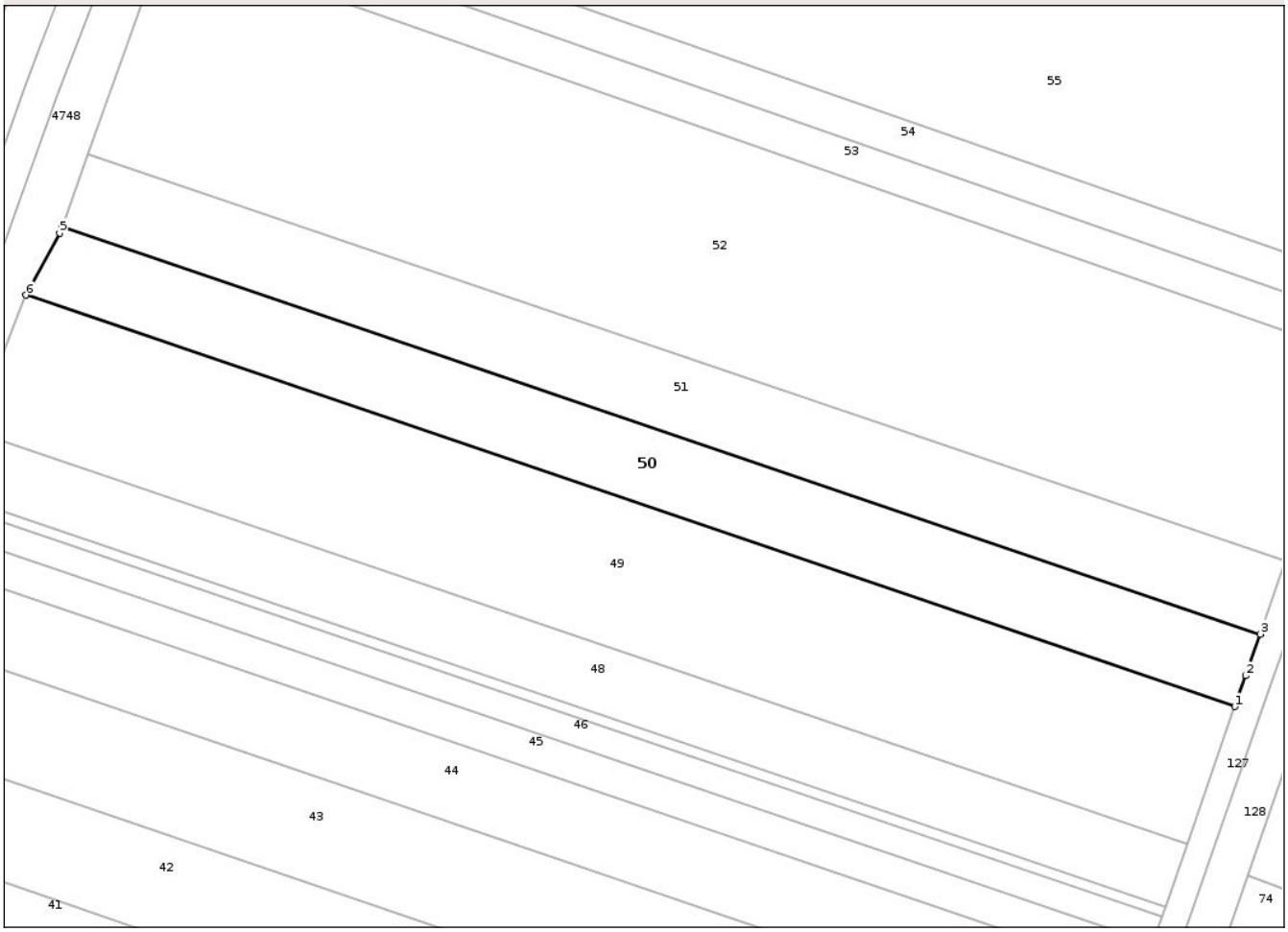
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82664	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.611,452 381.804,58	2	491.613,061 381.809,207	4.898
2	491.613,061 381.809,207	3	491.615,265 381.815,452	6.623
3	491.615,265 381.815,452	4	491.435,187 381.876,657	190.195
4	491.435,187 381.876,657	5	491.434,831 381.875,667	1.052
5	491.434,831 381.875,667	6	491.429,76 381.866,334	10.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.429,76 381.866,334	1	491.611,452 381.804,58	191.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. "Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83256	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30697 / 14/06/2018		
Act Administrativ nr. 71538, din 08/05/1995 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 4900 din 15.05.2018, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 25 din 10.06.2014, emis de Puscasu Luminita;act administrativ nr 4901 din 25.05.2018, emis de Primaria Maracineni);		
B2	•Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014,	A1
48476 / 20/09/2018		
Act Notarial nr. 1745, din 20/09/2018 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

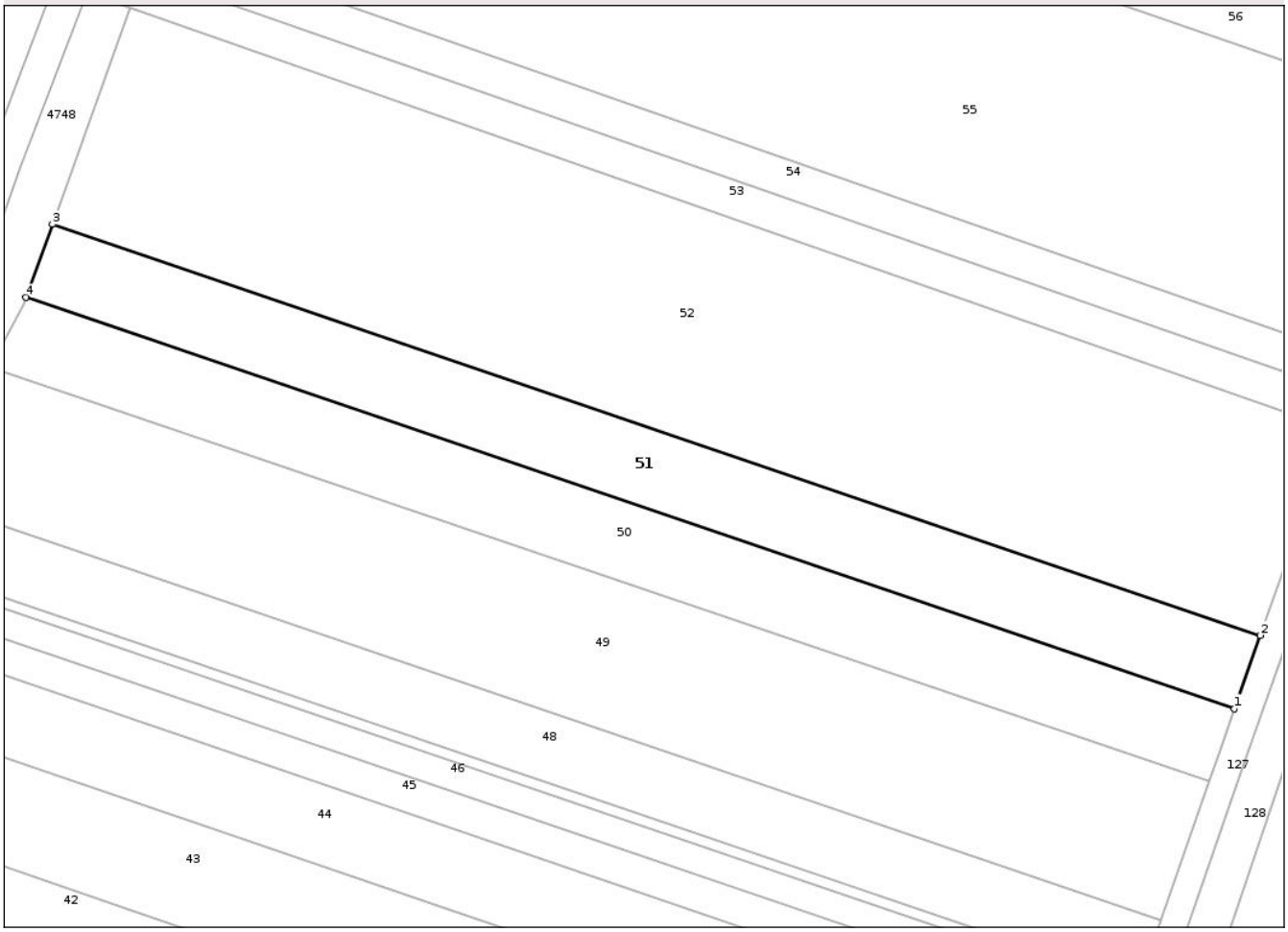
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83256	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.615,265 381.815,452	2	491.619,117 381.826,362	11.57
2	491.619,117 381.826,362	3	491.439,109 381.887,543	190.121
3	491.439,109 381.887,543	4	491.435,187 381.876,657	11.571
4	491.435,187 381.876,657	1	491.615,265 381.815,452	190.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.347	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

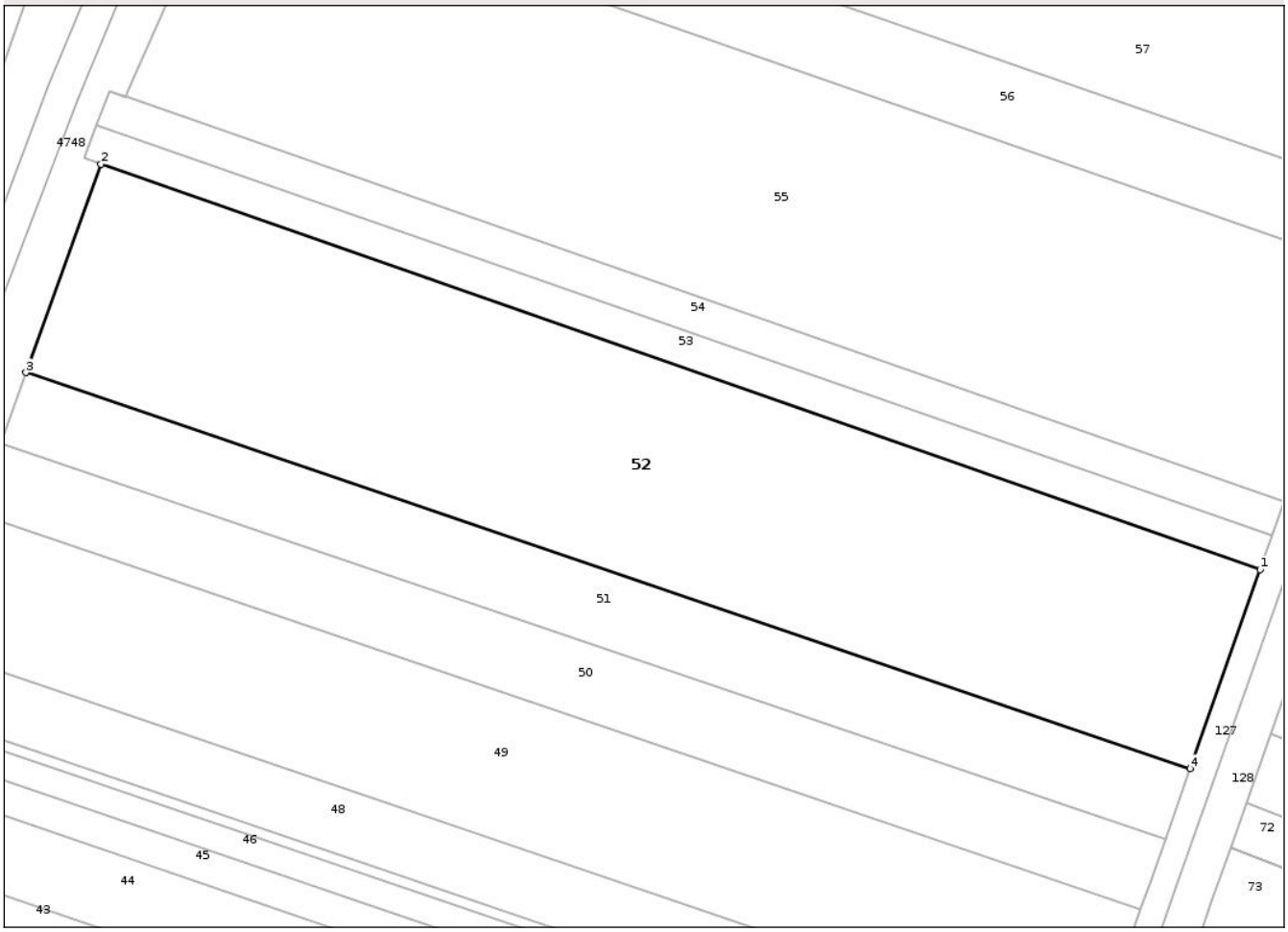
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.347	2	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.629,967 381.857,098	2	491.450,707 381.919,739	189.89
2	491.450,707 381.919,739	3	491.439,109 381.887,543	34.221
3	491.439,109 381.887,543	4	491.619,117 381.826,362	190.121
4	491.619,117 381.826,362	1	491.629,967 381.857,098	32.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1029
Nr. cadastral vechi:1396

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct."Crivea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80116	1.069	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10973 / 19/05/2006		
Act Notarial nr. 1875, din 18/05/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU EUFROSINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1029)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

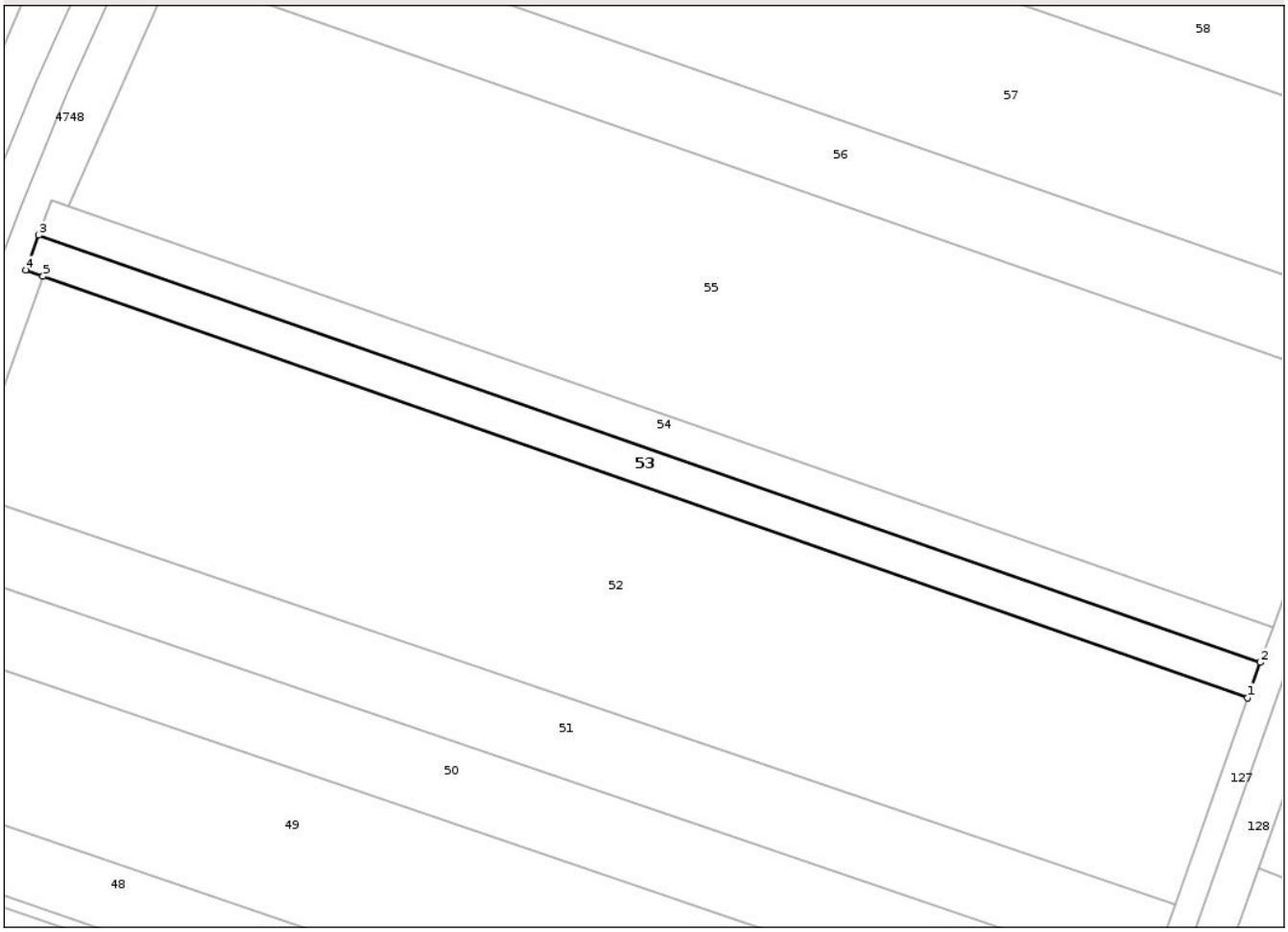
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80116	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.069	2	32	-	In Cartea funciara parcela 34

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.629,967 381.857,098	2	491.631,815 381.862,332	5.552
2	491.631,815 381.862,332	3	491.450,074 381.925,841	192.518
3	491.450,074 381.925,841	4	491.448,146 381.920,634	5.552
4	491.448,146 381.920,634	5	491.450,707 381.919,739	2.713
5	491.450,707 381.919,739	1	491.629,967 381.857,098	189.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1019
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1395
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81881	1.069	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3531 / 22/01/2024		
Act Notarial nr. 215, din 19/01/2024 emis de DIDEA IONEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

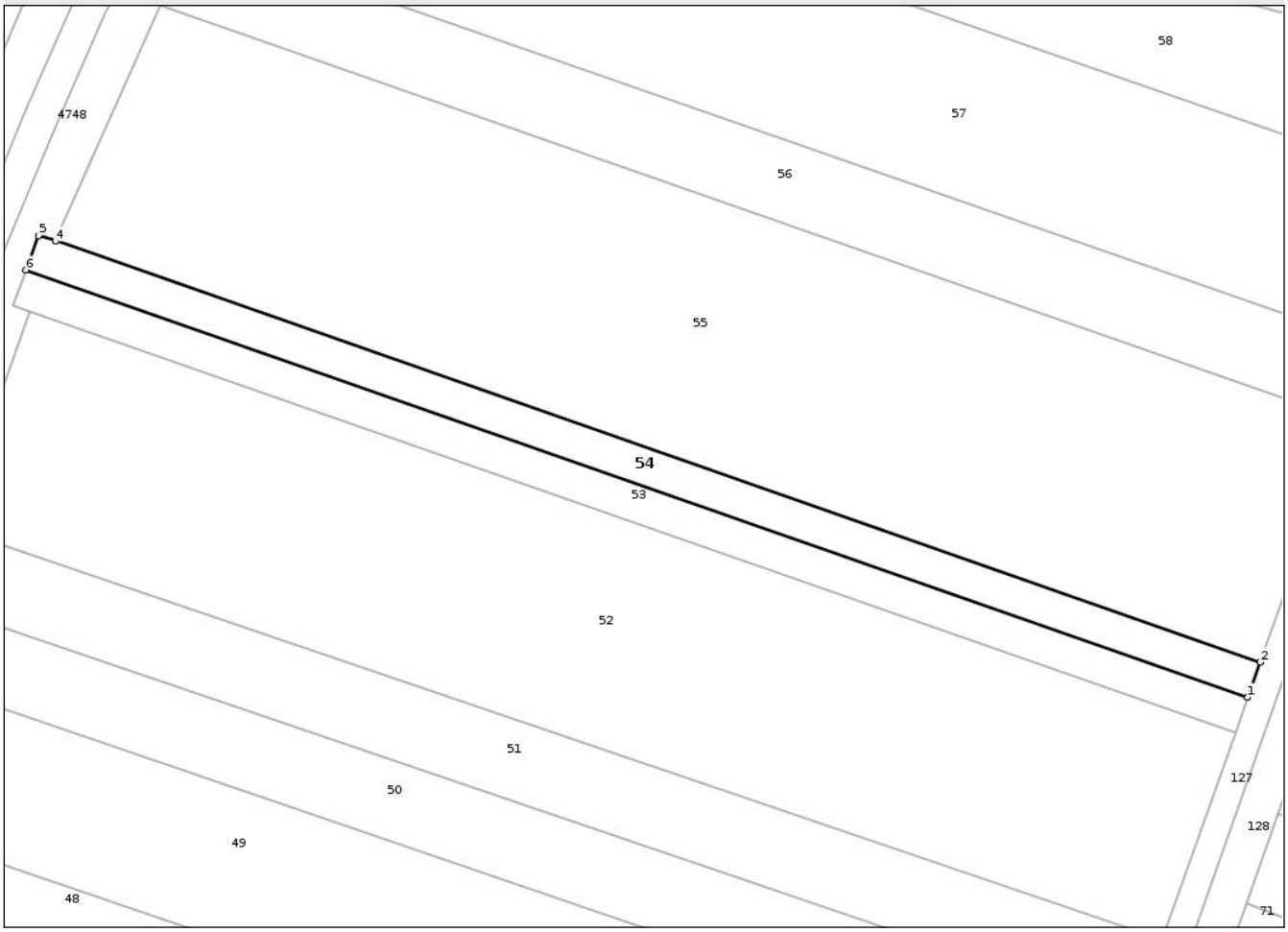
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81881	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.069	2	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.631,815 381.862,332	2	491.633,665 381.867,571	5.555
2	491.633,665 381.867,571	3	491.454,478 381.930,187	189.812
3	491.454,478 381.930,187	4	491.454,435 381.930,089	0.107
4	491.454,435 381.930,089	5	491.451,967 381.930,951	2.614
5	491.451,967 381.930,951	6	491.450,074 381.925,841	5.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.450,074 381.925,841	1	491.631,815 381.862,332	192.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.181	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

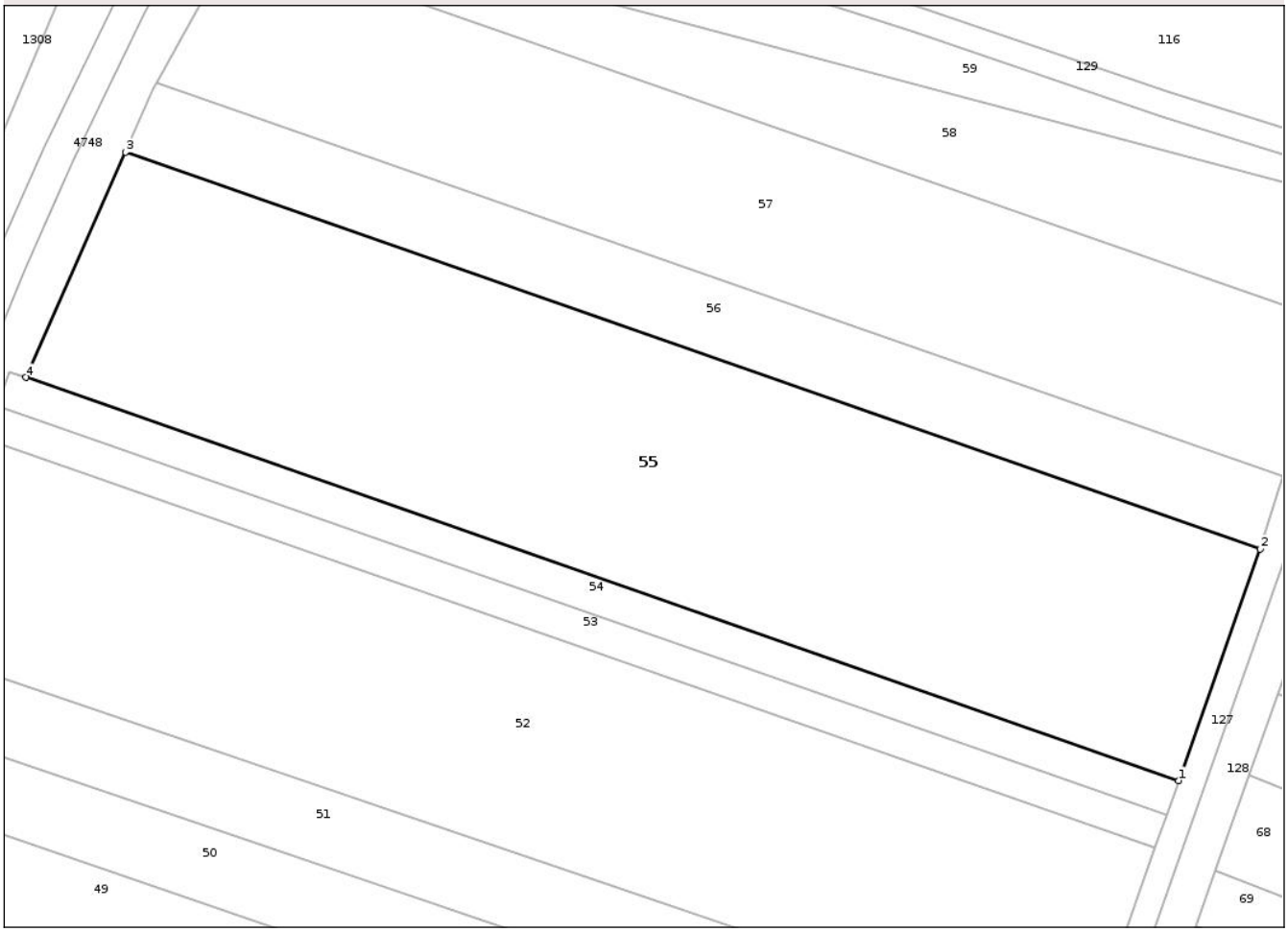
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.181	2	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.633,665 381.867,571	2	491.646,358 381.903,528	38.132
2	491.646,358 381.903,528	3	491.469,985 381.965,161	186.832
3	491.469,985 381.965,161	4	491.454,478 381.930,187	38.257
4	491.454,478 381.930,187	1	491.633,665 381.867,571	189.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct Crivea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84794	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68888 / 30/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 35, din 08/06/2023 emis de BNP COCHINESCU MIHAELA (act administrativ nr 10645 din 22.11.2023, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 55943 din 01.09.2023, emis de BCPI PITESTI;act administrativ nr 10645 din 26.10.2023, emis de PRIMARIA MARACINENI);		
B3	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
39253 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. 2624, din 13/06/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

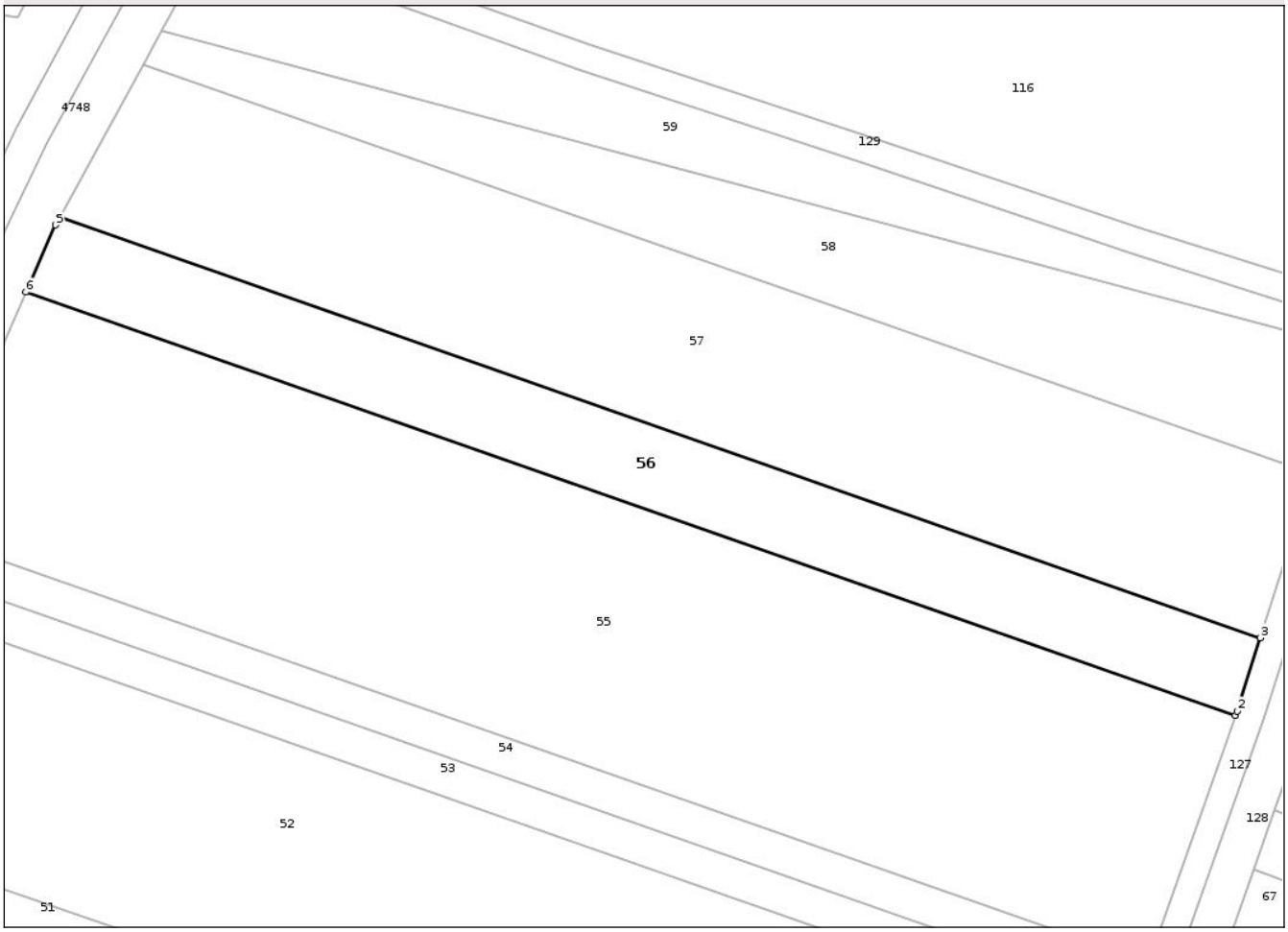
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84794	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.646,358 381.903,528	2	491.646,569 381.904,124	0.632
2	491.646,569 381.904,124	3	491.649,948 381.914,79	11.188
3	491.649,948 381.914,79	4	491.474,884 381.975,965	185.445
4	491.474,884 381.975,965	5	491.474,306 381.974,907	1.206
5	491.474,306 381.974,907	6	491.469,985 381.965,161	10.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.469,985 381.965,161	1	491.646,358 381.903,528	186.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. "Crivea "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83593	4.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57530 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 5246, din 07/12/2004 emis de Olaru Elena (act administrativ nr 10205 din 27.09.2019, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 83916 din 12.02.1996, emis de Comisia Judeteana Arges;act administrativ nr 10204 din 27.09.2019, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 65 din 07.12.2004, emis de Olaru Elena);		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
2304 / 17/01/2020		
Act Notarial nr. 95, din 17/01/2020 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

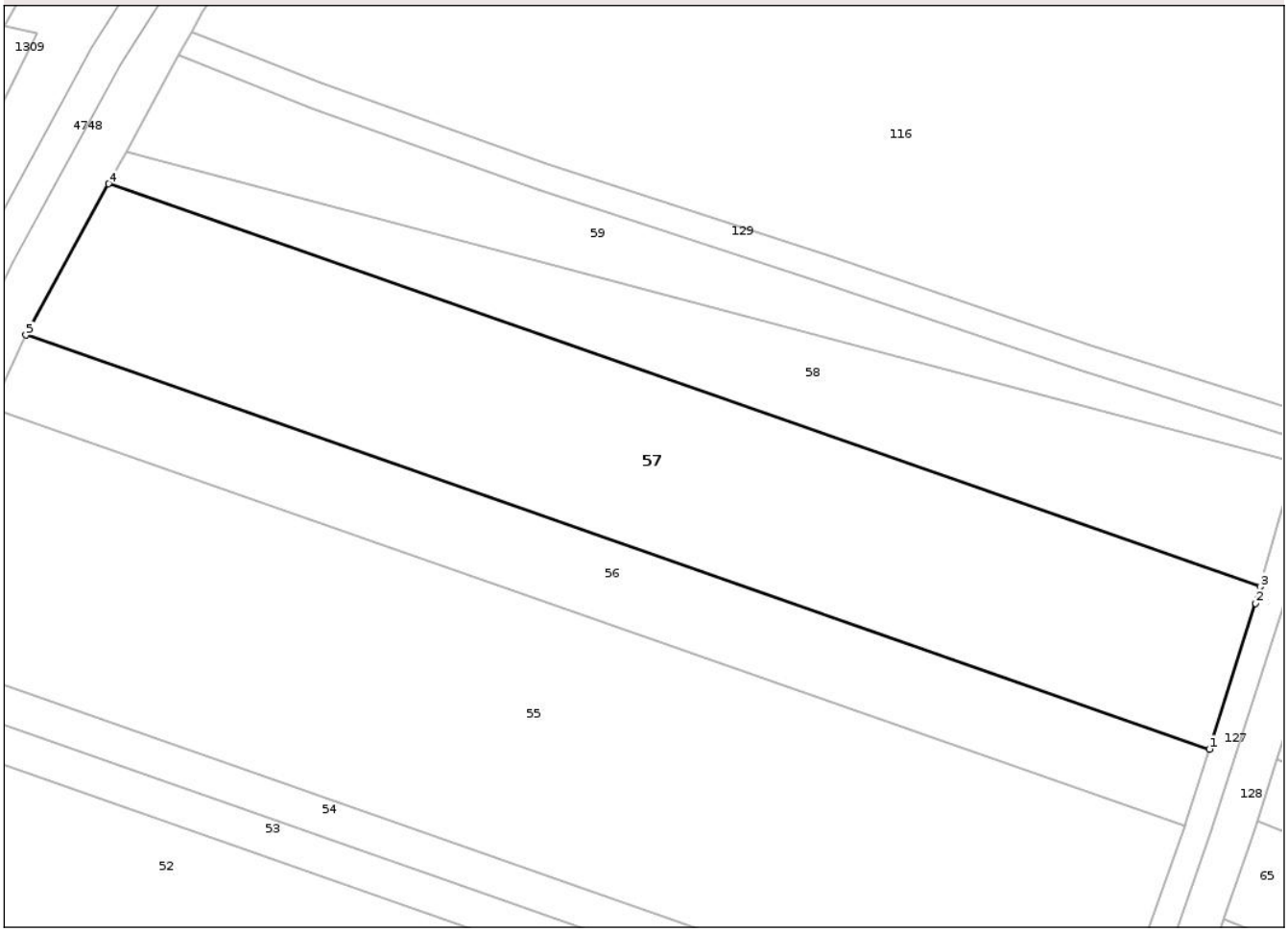
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83593	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	2	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.649,948 381.914,79	2	491.656,773 381.936,33	22.595
2	491.656,773 381.936,33	3	491.657,476 381.938,787	2.556
3	491.657,476 381.938,787	4	491.487,101 381.998,324	180.478
4	491.487,101 381.998,324	5	491.474,884 381.975,965	25.479
5	491.474,884 381.975,965	1	491.649,948 381.914,79	185.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct Crivea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84744	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44357 / 12/07/2023		
Act Notarial nr. 51, din 19/08/2020 emis de B.I.N. PUSCASU LUMINITA (certificat mostenitor ; act administrativ nr 20632 din 10.08.2020, emis de Primaria Mioveni;act administrativ nr 11638 din 02.11.2022, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 11640 din 02.11.2022, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 36473 din 10.02.1994, emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor);		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
40518 / 20/06/2024		
Act Notarial nr. 735, din 10/06/2024 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

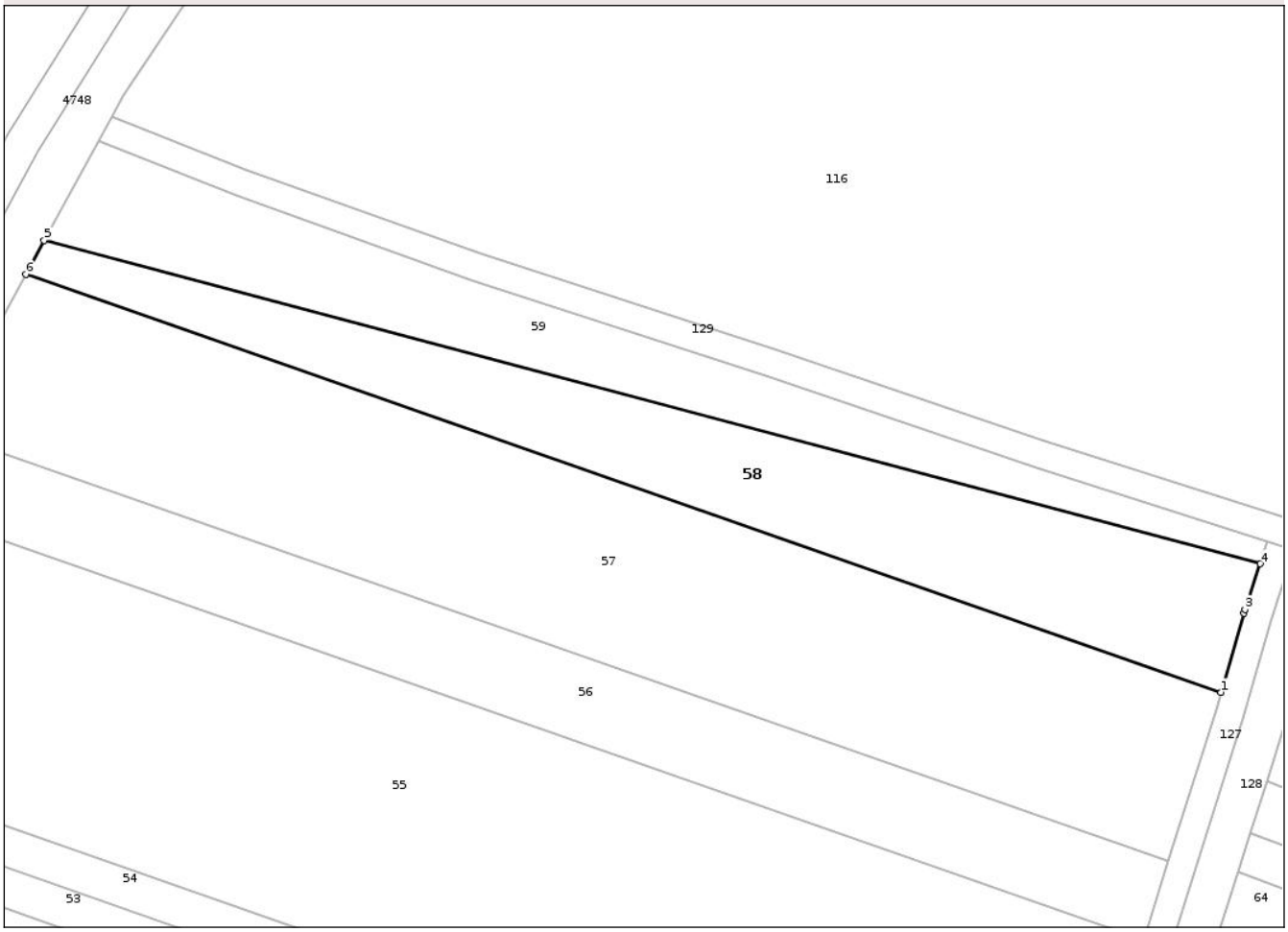
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84744	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	2	32	-	In act parcela 25,32

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.657,476 381.938,787	2	491.660,702 381.950,071	11.736
2	491.660,702 381.950,071	3	491.660,882 381.950,609	0.567
3	491.660,882 381.950,609	4	491.663,054 381.957,101	6.846
4	491.663,054 381.957,101	5	491.489,719 382.003,115	179.339
5	491.489,719 382.003,115	6	491.487,101 381.998,324	5.459

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.487,101 381.998,324	1	491.657,476 381.938,787	180.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.544	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

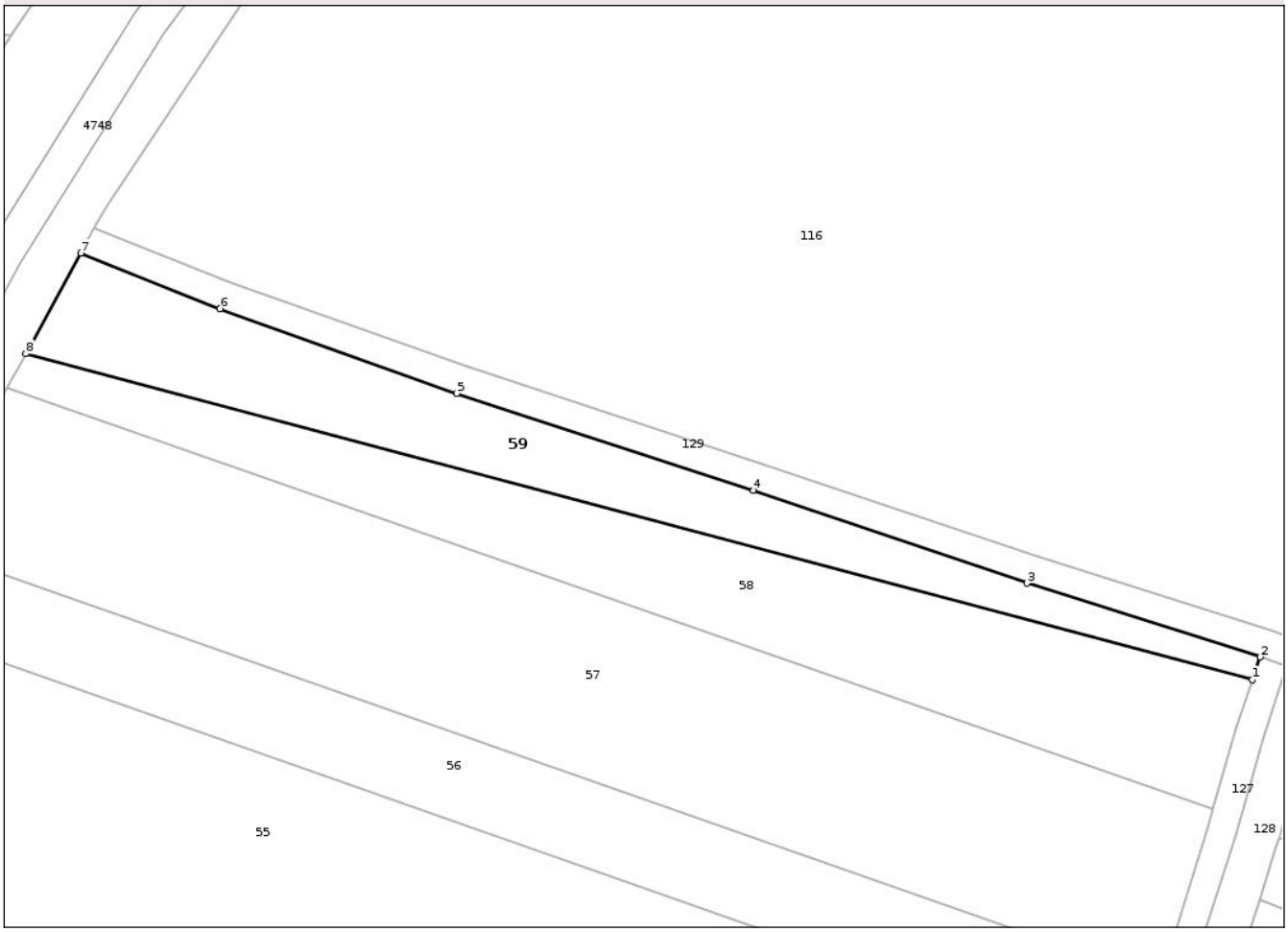
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.544	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.663,054 381.957,101	2	491.664,126 381.960,305	3.379
2	491.664,126 381.960,305	3	491.631,172 381.970,714	34.559
3	491.631,172 381.970,714	4	491.592,506 381.983,799	40.82
4	491.592,506 381.983,799	5	491.550,617 381.997,52	44.08
5	491.550,617 381.997,52	6	491.517,134 382.009,466	35.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.517,134 382.009,466	7	491.497,456 382.017,275	21.171
7	491.497,456 382.017,275	8	491.489,719 382.003,115	16.136
8	491.489,719 382.003,115	1	491.663,054 381.957,101	179.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

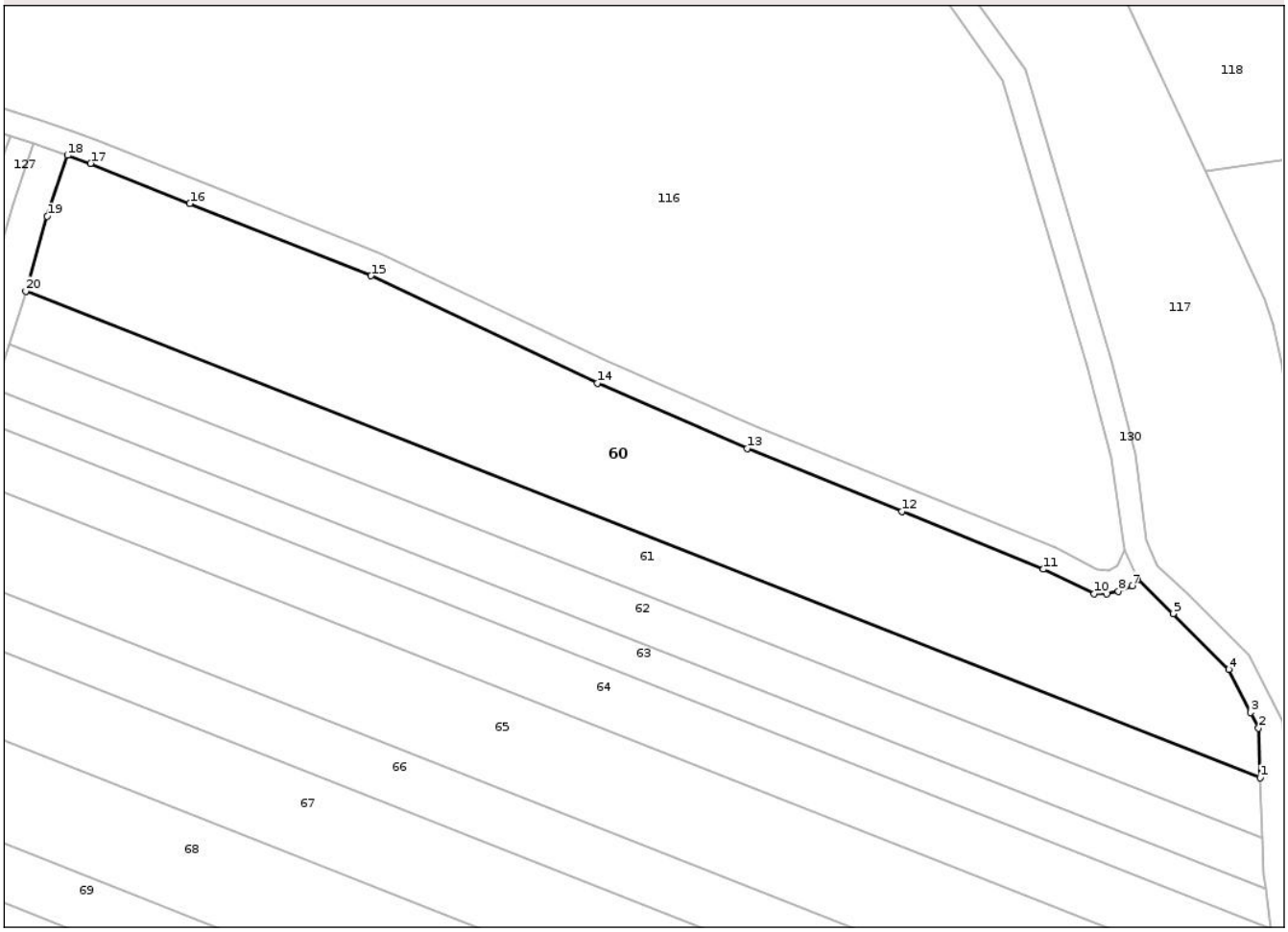
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.400	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.869,523 381.854,983	2	491.869,242 381.863,07	8.092
2	491.869,242 381.863,07	3	491.867,94 381.865,641	2.882
3	491.867,94 381.865,641	4	491.864,355 381.872,718	7.933
4	491.864,355 381.872,718	5	491.855,197 381.881,882	12.956
5	491.855,197 381.881,882	6	491.849,337 381.887,471	8.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.849,337 381.887,471	7	491.848,529 381.886,43	1.318
7	491.848,529 381.886,43	8	491.846,216 381.885,559	2.471
8	491.846,216 381.885,559	9	491.844,338 381.885,087	1.937
9	491.844,338 381.885,087	10	491.842,243 381.885,103	2.094
10	491.842,243 381.885,103	11	491.833,875 381.889,147	9.294
11	491.833,875 381.889,147	12	491.810,669 381.898,638	25.072
12	491.810,669 381.898,638	13	491.785,235 381.908,971	27.453
13	491.785,235 381.908,971	14	491.760,608 381.919,689	26.859
14	491.760,608 381.919,689	15	491.723,435 381.937,318	41.141
15	491.723,435 381.937,318	16	491.693,667 381.949,171	32.041
16	491.693,667 381.949,171	17	491.677,367 381.955,758	17.58
17	491.677,367 381.955,758	18	491.673,584 381.957,057	4.0
18	491.673,584 381.957,057	19	491.670,245 381.947,07	10.53
19	491.670,245 381.947,07	20	491.666,74 381.934,813	12.748
20	491.666,74 381.934,813	1	491.869,523 381.854,983	217.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 134088, din 24/01/2006 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

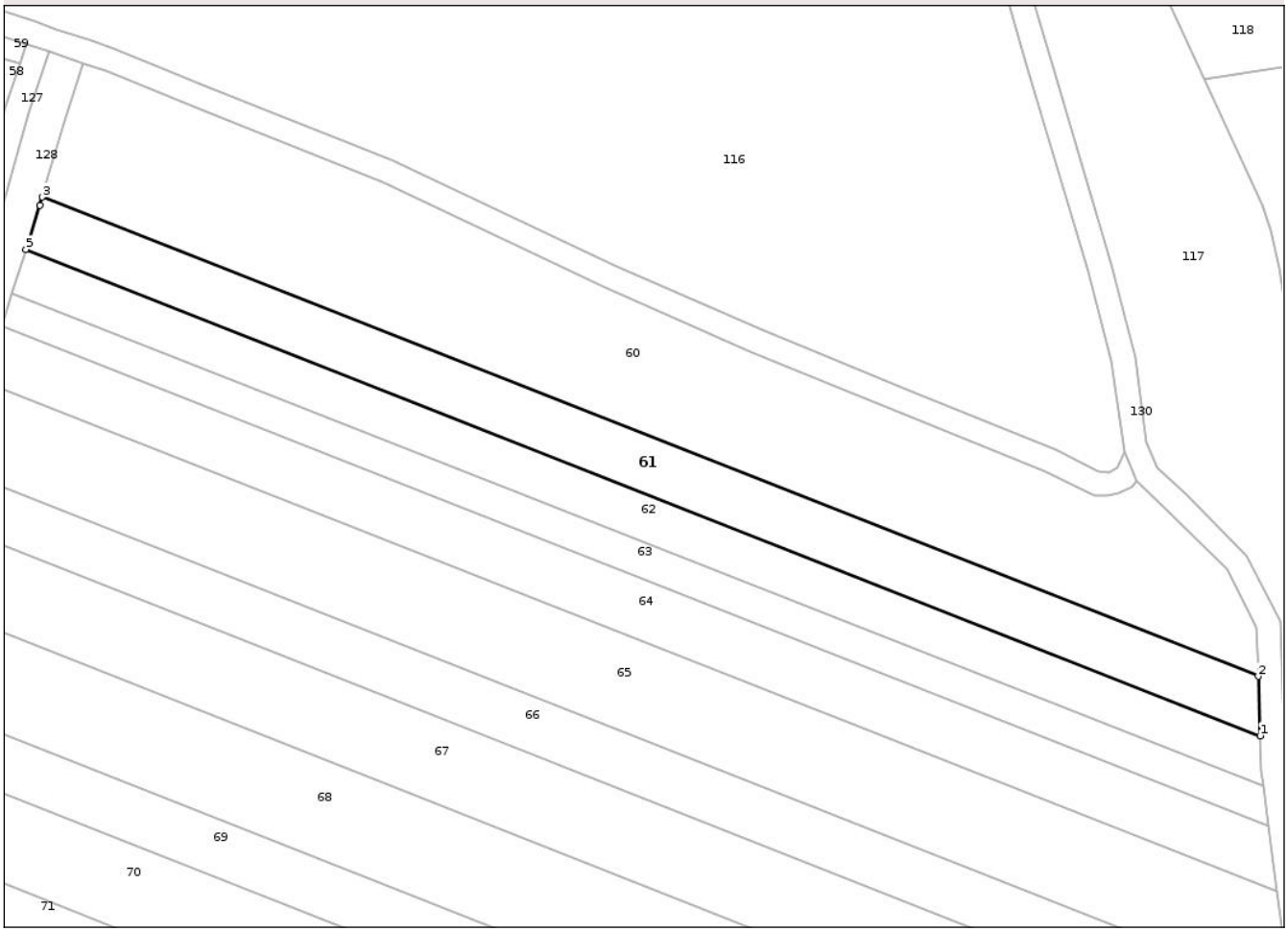
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.869,869 381.845,058	2	491.869,523 381.854,983	9.932
2	491.869,523 381.854,983	3	491.666,74 381.934,813	217.931
3	491.666,74 381.934,813	4	491.666,349 381.933,444	1.424
4	491.666,349 381.933,444	5	491.664,02 381.926,095	7.71
5	491.664,02 381.926,095	1	491.869,869 381.845,058	221.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125516, din 15/12/2003 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLUŢĂ LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

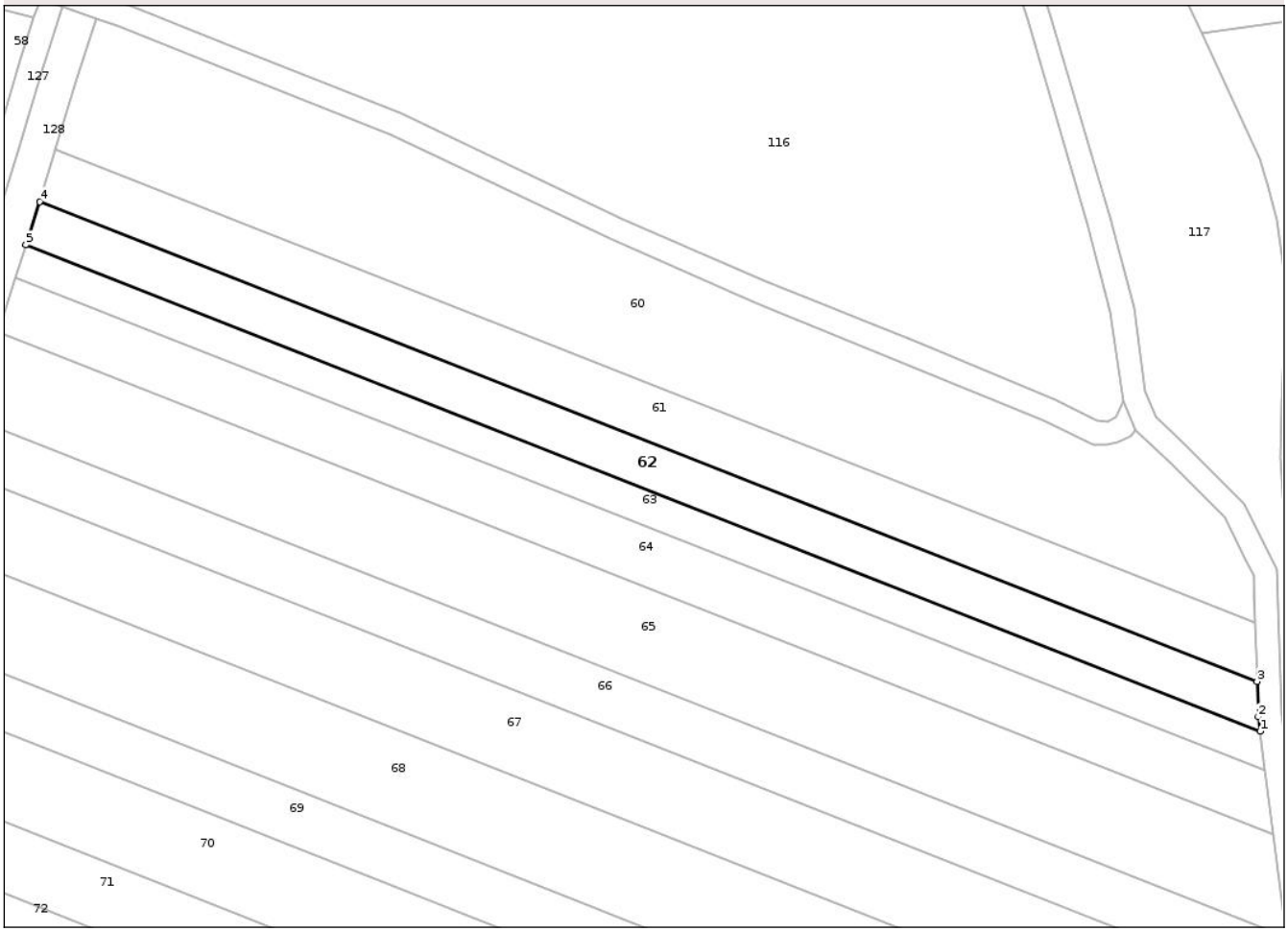
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.870,395 381.836,646	2	491.870,077 381.839,079	2.454
2	491.870,077 381.839,079	3	491.869,869 381.845,058	5.982
3	491.869,869 381.845,058	4	491.664,02 381.926,095	221.226
4	491.664,02 381.926,095	5	491.661,708 381.918,799	7.653
5	491.661,708 381.918,799	1	491.870,395 381.836,646	224.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Punct "Rosu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83412	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18096 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. 71, din 14/12/2018 emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL PUSCASU LUMINITA (act administrativ nr 2904 din 12.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI;act administrativ nr 2901 din 26.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI);		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
39975 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 1984, din 17/07/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

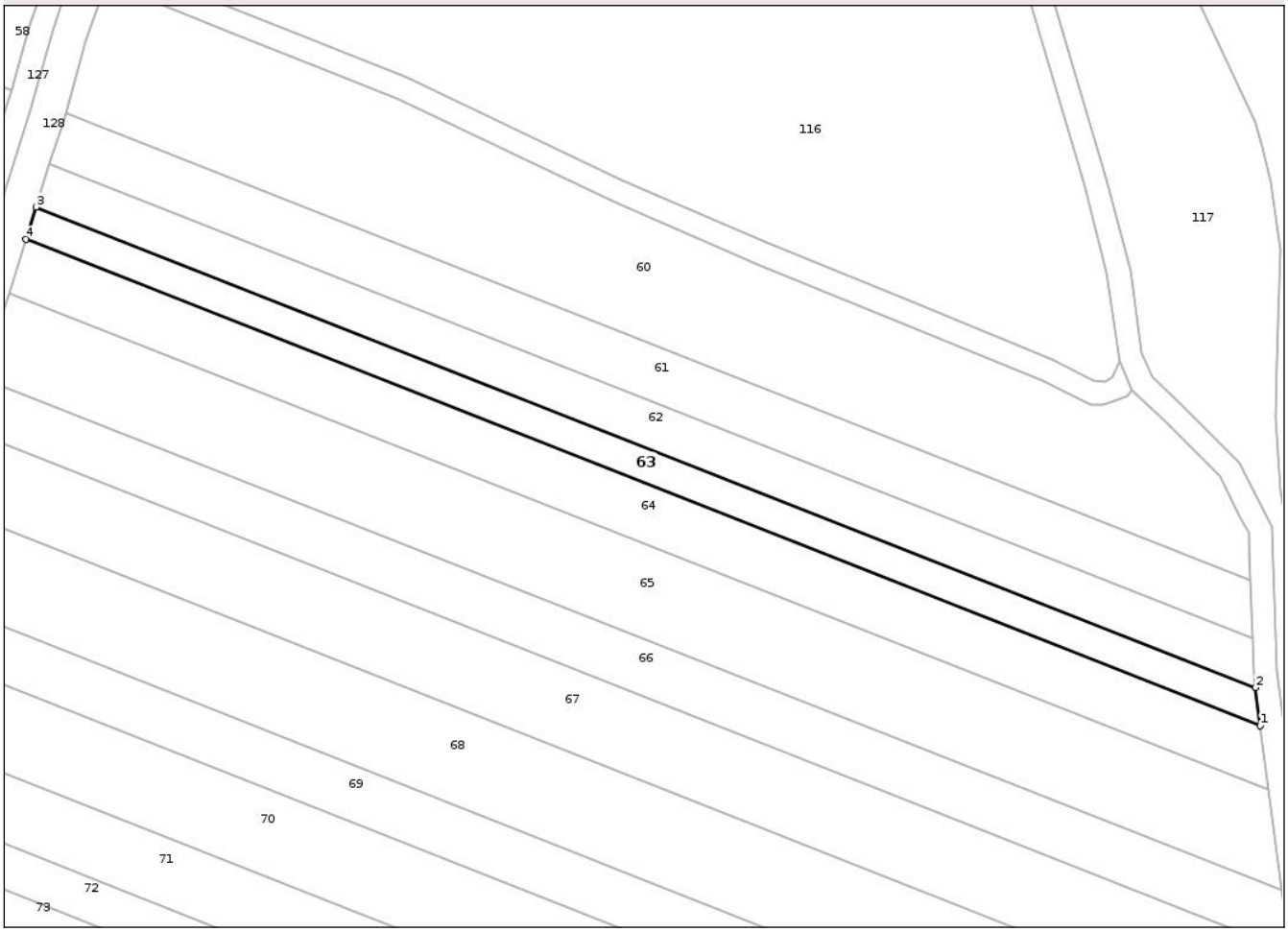
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83412	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	2	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.871,247 381.830,119	2	491.870,395 381.836,646	6.582
2	491.870,395 381.836,646	3	491.661,708 381.918,799	224.275
3	491.661,708 381.918,799	4	491.659,964 381.913,295	5.774
4	491.659,964 381.913,295	1	491.871,247 381.830,119	227.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

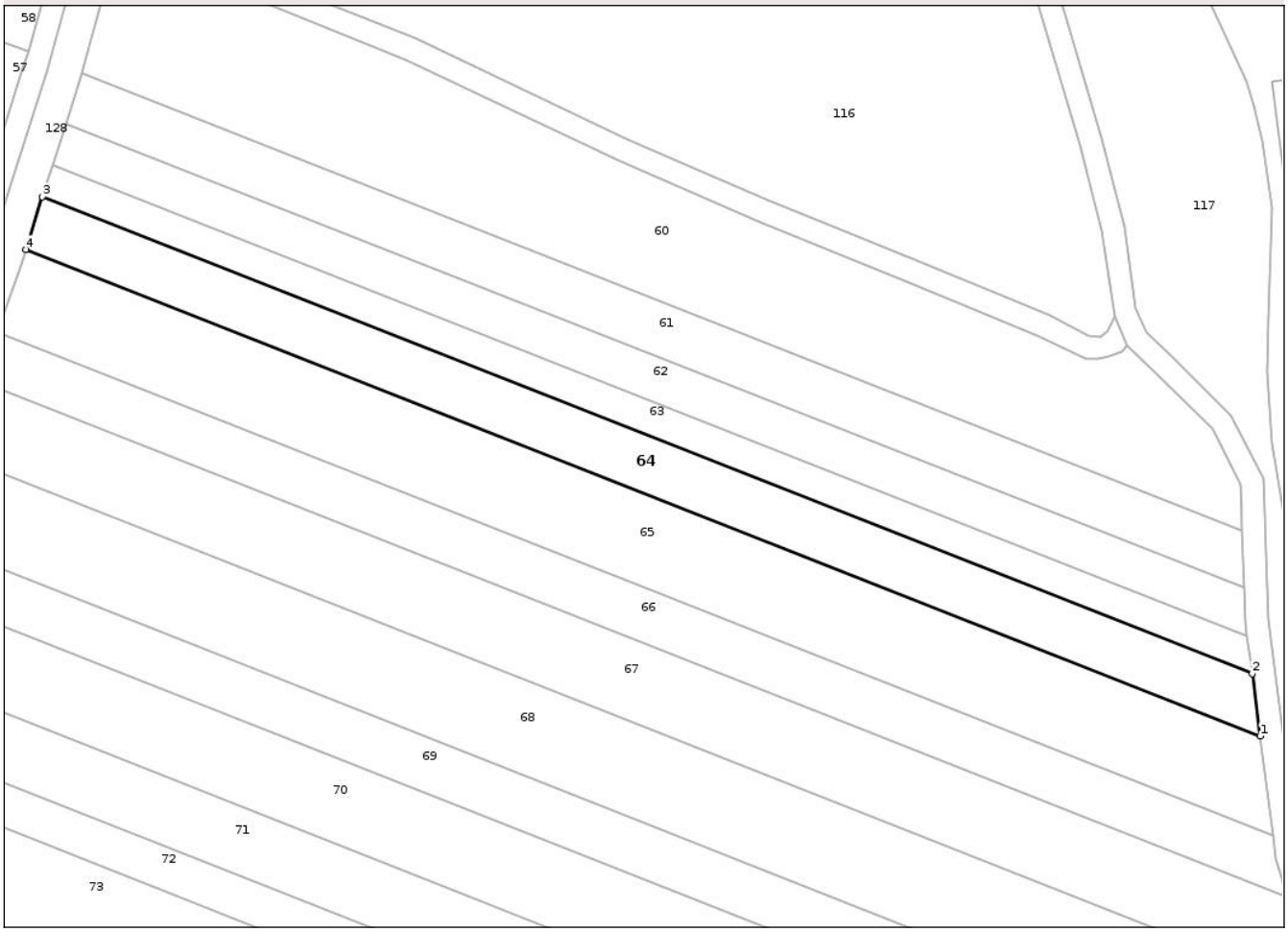
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	2	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.872,666 381.819,253	2	491.871,247 381.830,119	10.958
2	491.871,247 381.830,119	3	491.659,964 381.913,295	227.065
3	491.659,964 381.913,295	4	491.657,061 381.904,131	9.613
4	491.657,061 381.904,131	1	491.872,666 381.819,253	231.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80289	3.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27338 / 01/10/2009		
Act Administrativ nr. 139968, din 17/07/2009 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 7289/25-09-2009 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 7290/25-09-2009 emis de PRIMARIA MARACINENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

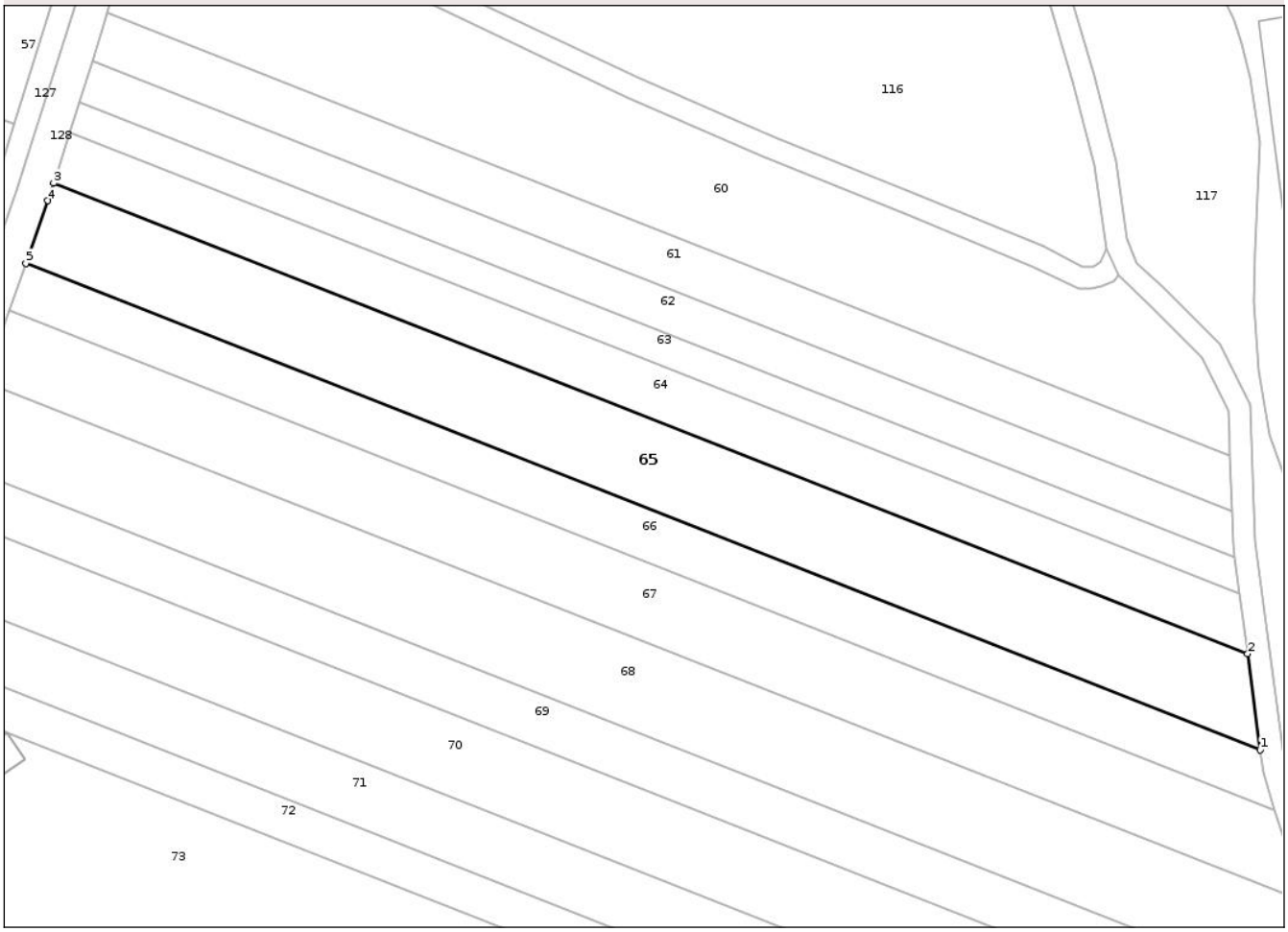
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80289	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.874,927 381.801,939	2	491.872,666 381.819,253	17.461
2	491.872,666 381.819,253	3	491.657,061 381.904,131	231.711
3	491.657,061 381.904,131	4	491.656,052 381.900,949	3.338
4	491.656,052 381.900,949	5	491.652,071 381.889,671	11.96
5	491.652,071 381.889,671	1	491.874,927 381.801,939	239.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36464, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

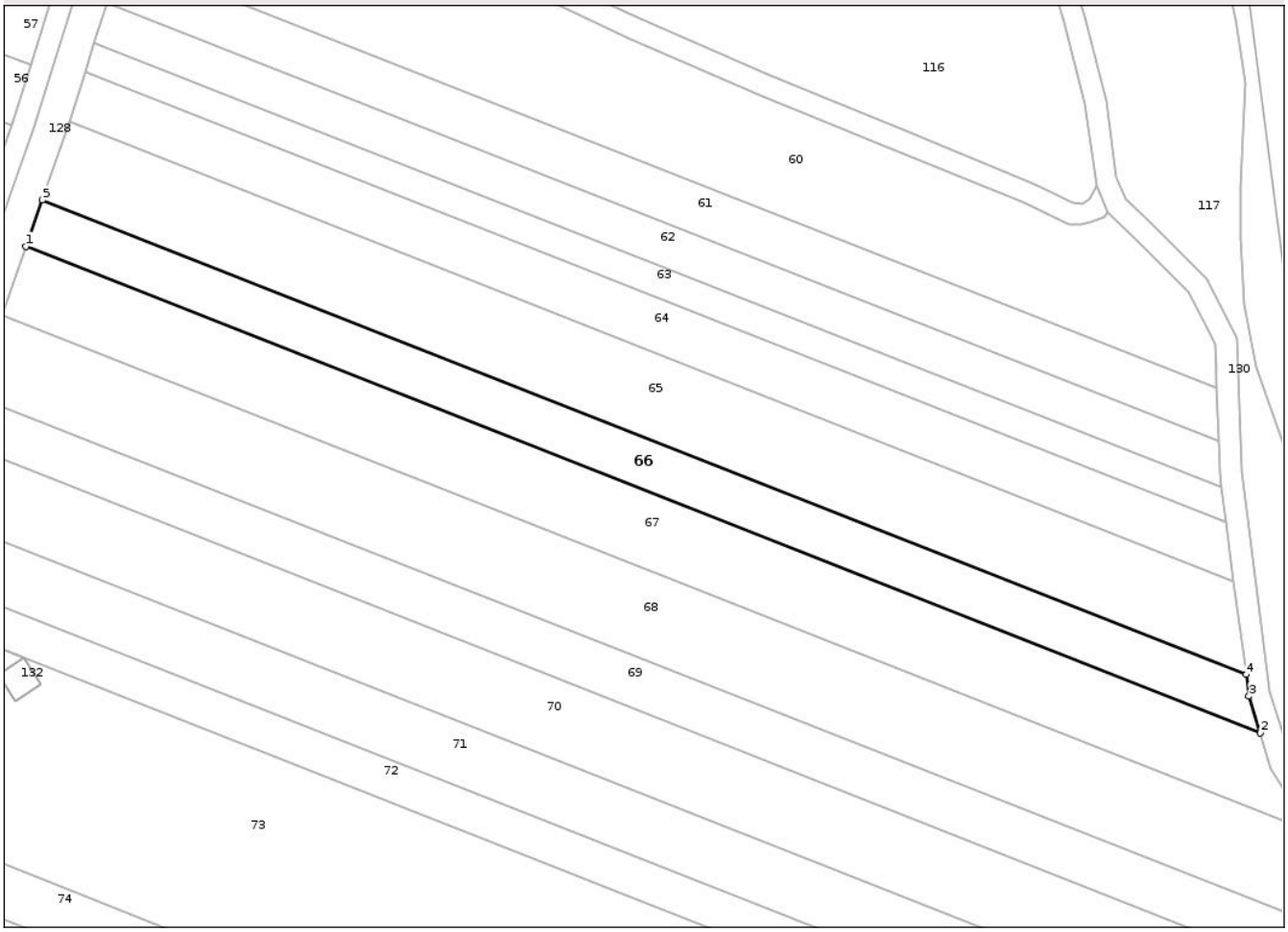
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.649,046 381.881,102	2	491.877,541 381.791,151	245.562
2	491.877,541 381.791,151	3	491.875,453 381.797,911	7.075
3	491.875,453 381.797,911	4	491.874,927 381.801,939	4.062
4	491.874,927 381.801,939	5	491.652,071 381.889,671	239.503
5	491.652,071 381.889,671	1	491.649,046 381.881,102	9.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83934, din 14/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I. FILOFTEIA** 2) **CONSTANTIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

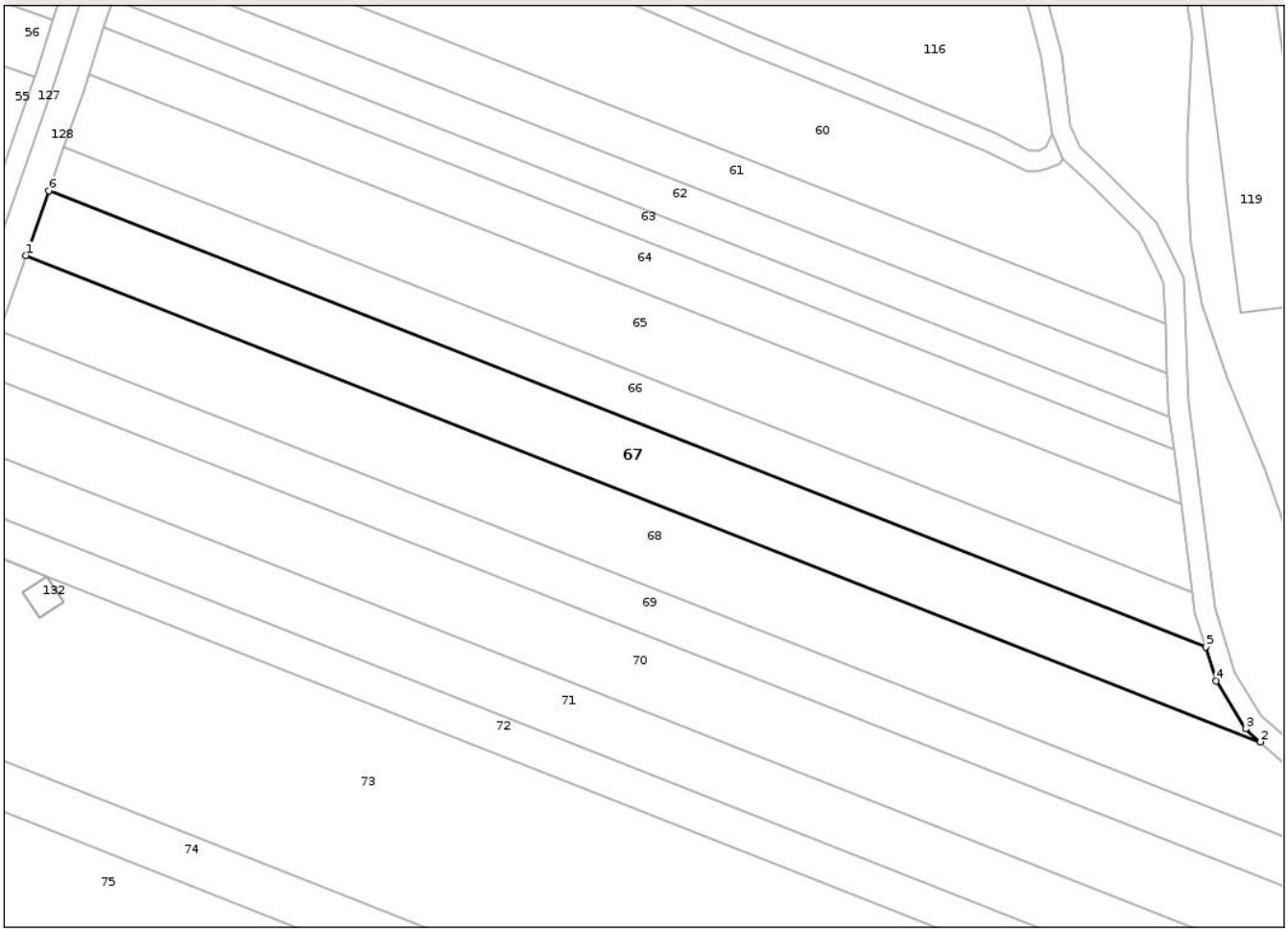
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.644,553 381.868,376	2	491.888,301 381.772,42	261.955
2	491.888,301 381.772,42	3	491.885,445 381.774,968	3.827
3	491.885,445 381.774,968	4	491.879,595 381.784,498	11.182
4	491.879,595 381.784,498	5	491.877,541 381.791,151	6.963
5	491.877,541 381.791,151	6	491.649,046 381.881,102	245.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.649,046 381.881,102	1	491.644,553 381.868,376	13.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Pct."La Rosu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82662	4.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50424 / 08/09/2015		
Act Notarial nr. 1422, din 10/08/2001 emis de BNP MIHAELA VLAD (act administrativ nr. C1783/2251/12-08-2015 emis de CONSULATUL GENERAL AL ROMANIEI LA MOTREAL ; act administrativ nr. 9210/01-09-2015 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 9209/01-09-2015 emis de PRIMARIA MARACINENI ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOCIOACĂ OLIMPIA**	
49626 / 06/09/2019		
Act Notarial nr. 115, din 06/09/2019 emis de Cirstoiu Valerica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOCIOACĂ CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOCIOACĂ OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

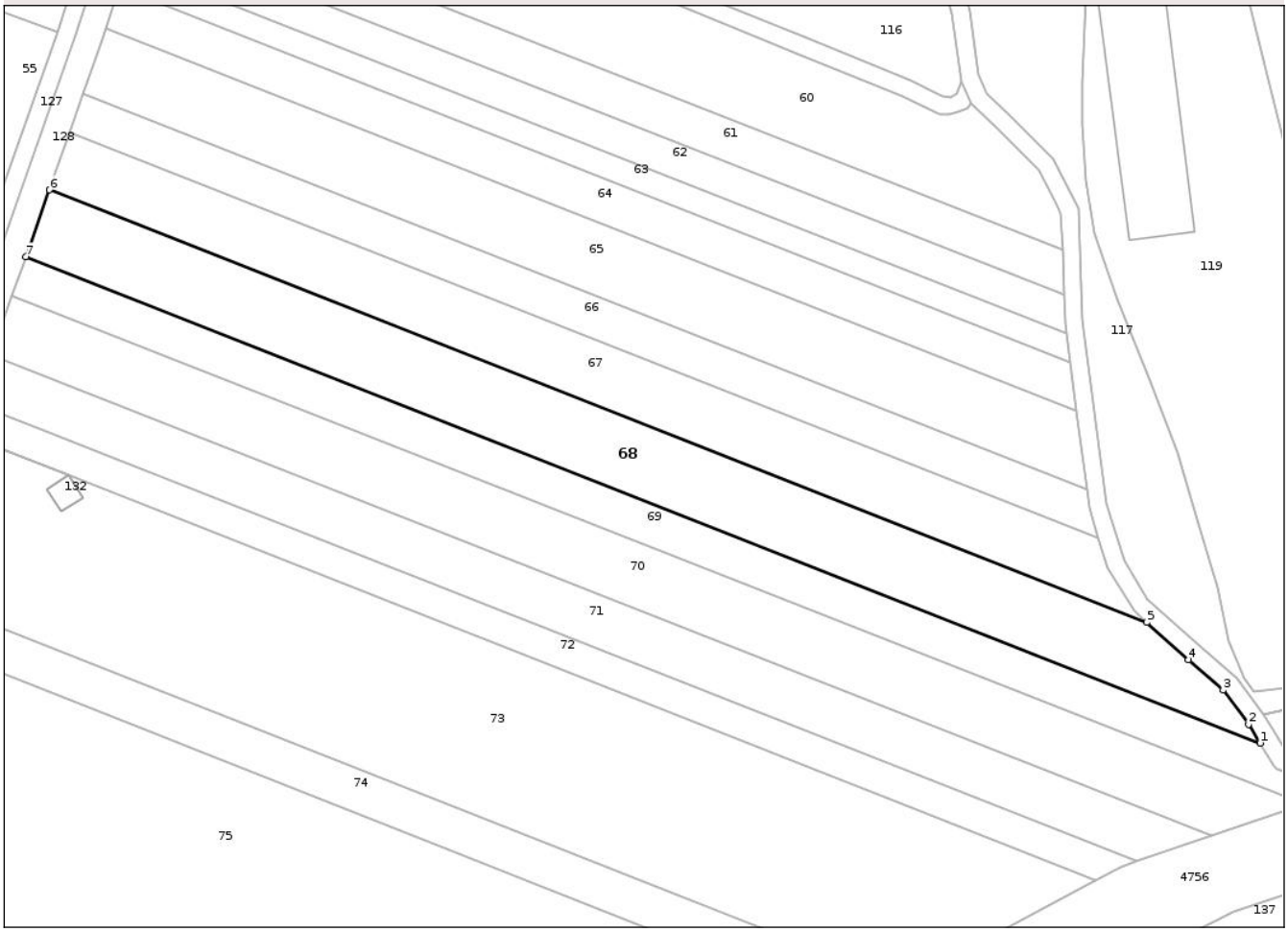
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82662	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.400	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.913,469 381.745,669	2	491.910,851 381.749,807	4.896
2	491.910,851 381.749,807	3	491.905,251 381.757,396	9.431
3	491.905,251 381.757,396	4	491.897,561 381.764,155	10.238
4	491.897,561 381.764,155	5	491.888,301 381.772,42	12.412
5	491.888,301 381.772,42	6	491.644,553 381.868,376	261.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.644,553 381.868,376	7	491.639,333 381.853,588	15.682
7	491.639,333 381.853,588	1	491.913,469 381.745,669	294.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82729	2.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7794 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 443, din 17/02/2016 emis de PUSCASU LUMINITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire indiviziune - bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAIBĂR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82729	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	2	29	-	Diferenta de 4200mp se afla peste canal.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.636,294 381.844,98	2	491.923,249 381.732,014	308.39
2	491.923,249 381.732,014	3	491.936,51 381.734,599	13.51
3	491.936,51 381.734,599	4	491.933,932 381.734,893	2.595
4	491.933,932 381.734,893	5	491.926,456 381.736,649	7.679
5	491.926,456 381.736,649	6	491.918,034 381.739,602	8.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.918,034 381.739,602	7	491.917,123 381.739,957	0.978
7	491.917,123 381.739,957	8	491.916,707 381.740,459	0.652
8	491.916,707 381.740,459	9	491.913,469 381.745,669	6.135
9	491.913,469 381.745,669	10	491.639,333 381.853,588	294.613
10	491.639,333 381.853,588	1	491.636,294 381.844,98	9.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Punct "Rosu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84513	4.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70522 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 83903, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 11804 din 07.11.2022, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 11803 din 07.11.2022, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

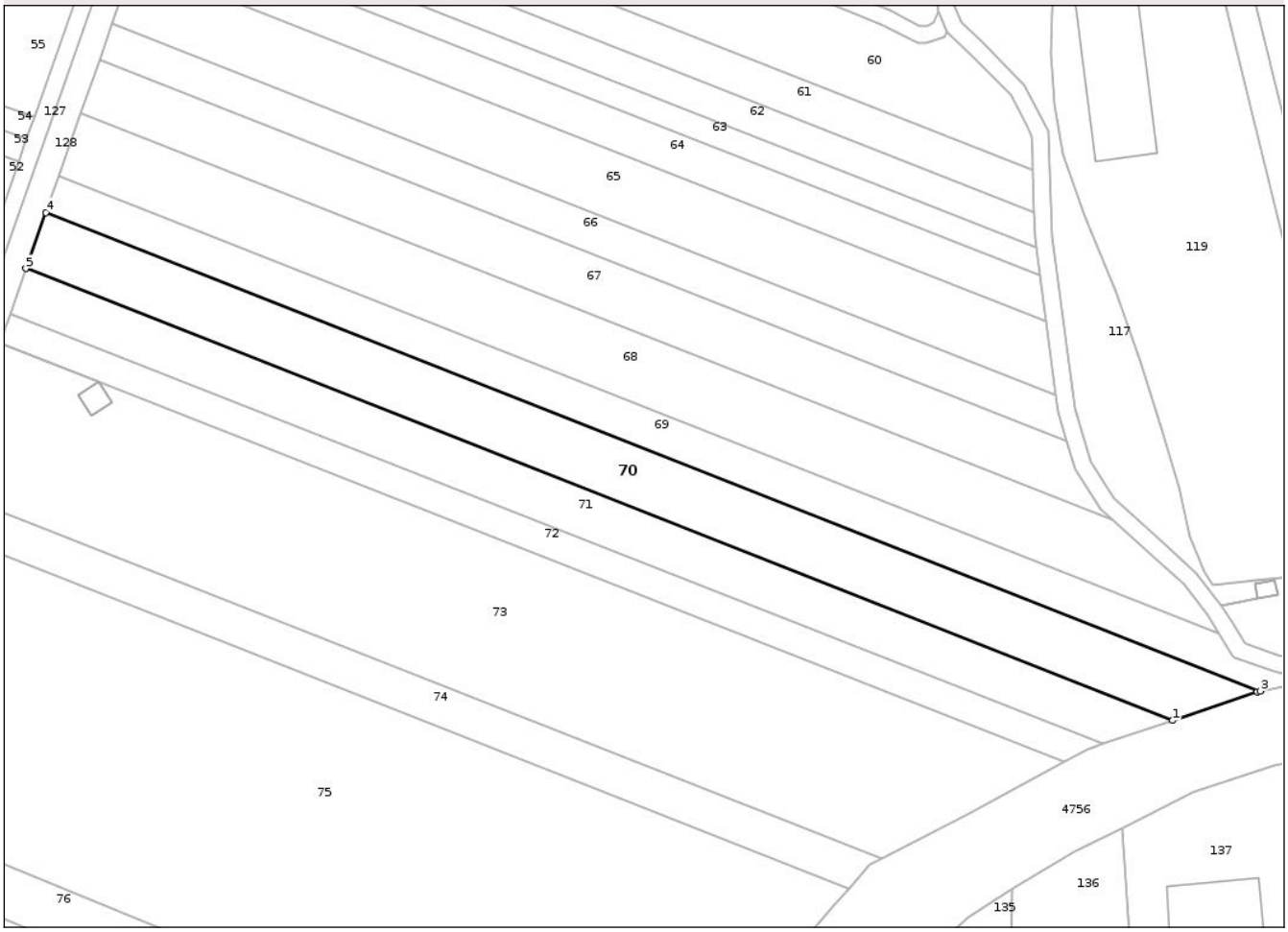
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84513	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.200	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.902,551 381.725,102	2	491.922,539 381.731,876	21.104
2	491.922,539 381.731,876	3	491.923,249 381.732,014	0.724
3	491.923,249 381.732,014	4	491.636,294 381.844,98	308.39
4	491.636,294 381.844,98	5	491.631,626 381.831,757	14.023
5	491.631,626 381.831,757	1	491.902,551 381.725,102	291.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

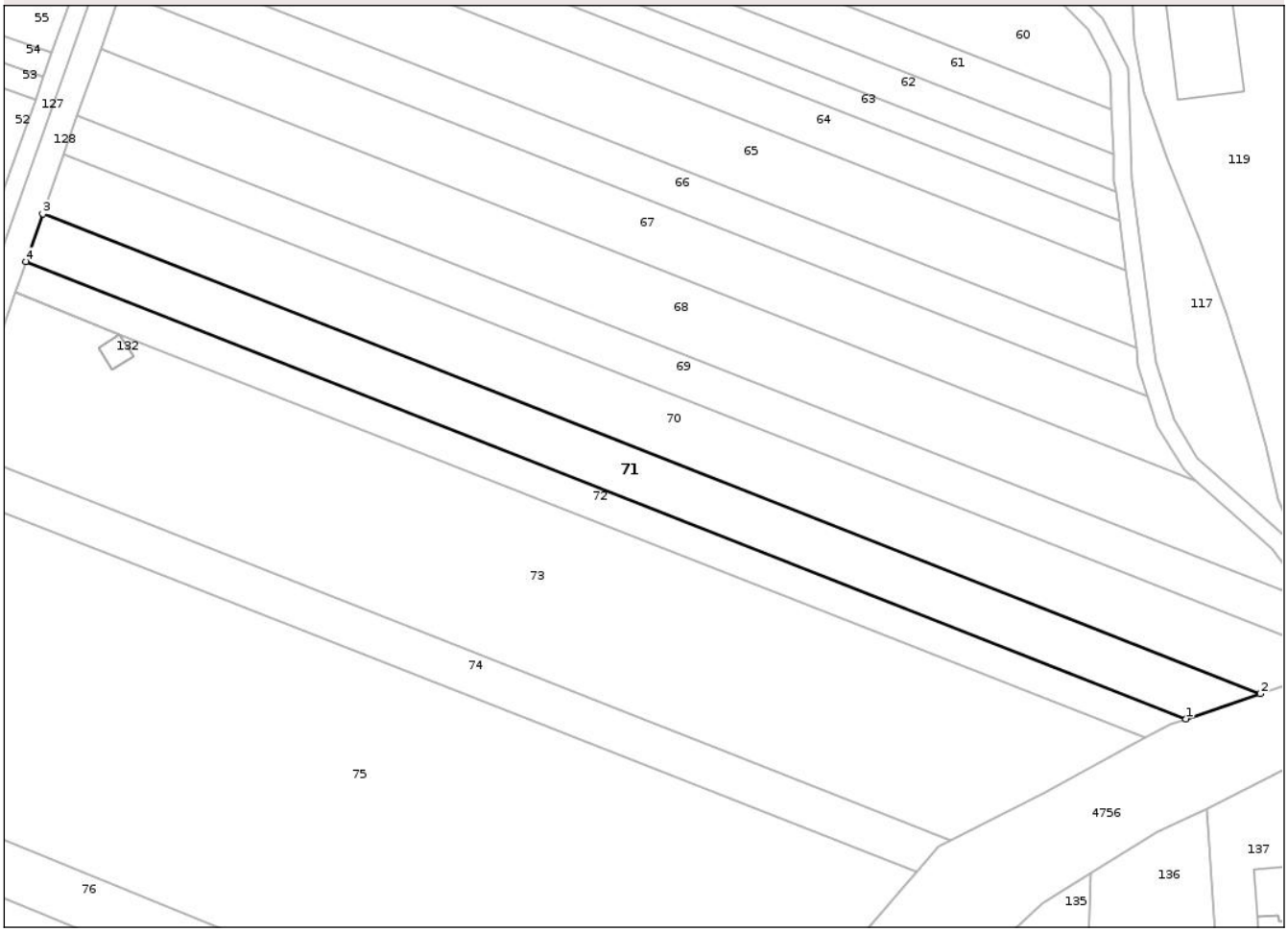
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.886,04 381.719,505	2	491.902,551 381.725,102	17.434
2	491.902,551 381.725,102	3	491.631,626 381.831,757	291.163
3	491.631,626 381.831,757	4	491.627,877 381.821,137	11.263
4	491.627,877 381.821,137	1	491.886,04 381.719,505	277.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Punct "Roşu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84880	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72576 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. 1977, din 25/10/2024 emis de Olaru Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDILĂ ION MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

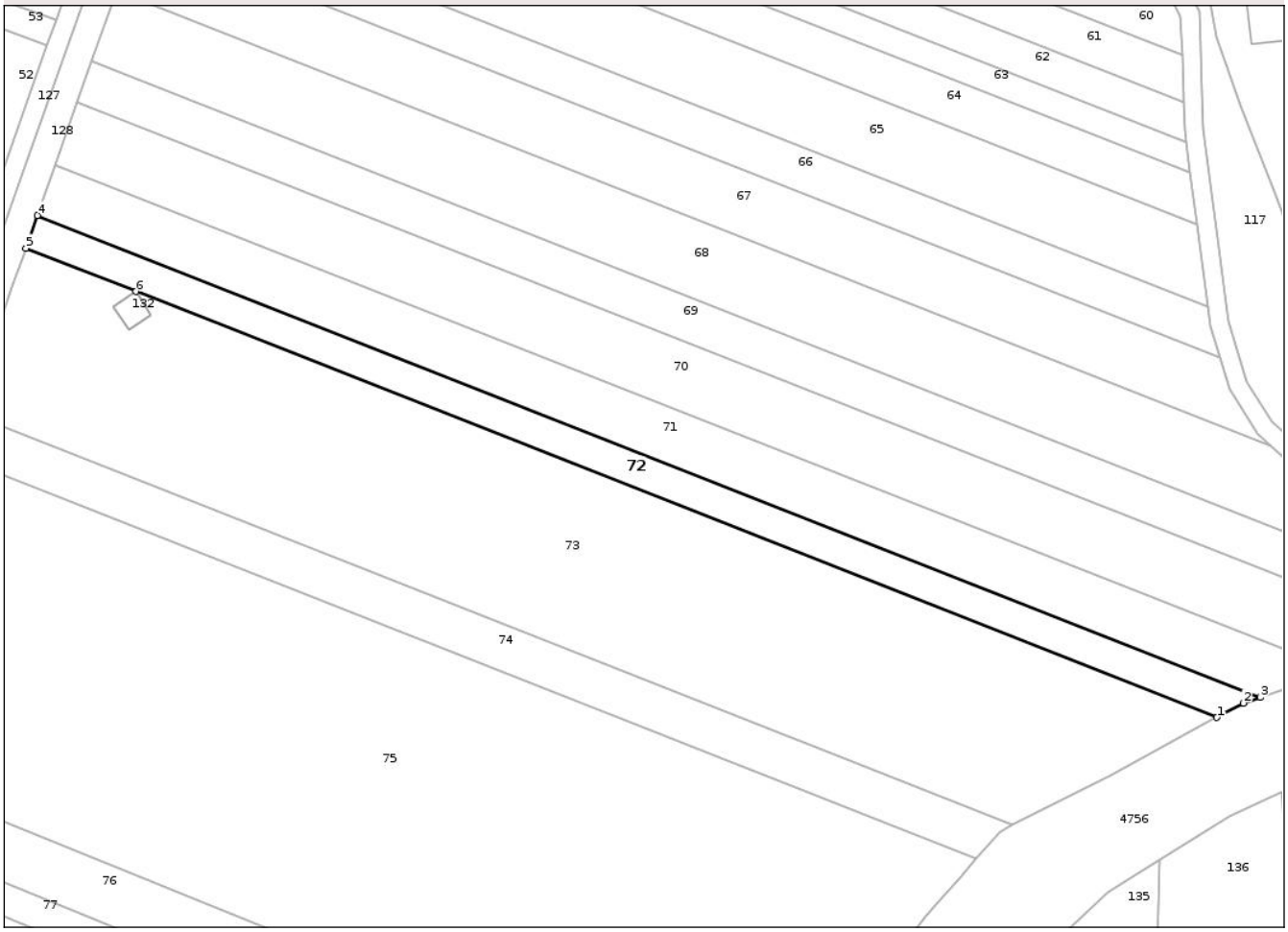
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84880	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.876,891 381.715,25	2	491.882,458 381.718,292	6.344
2	491.882,458 381.718,292	3	491.886,04 381.719,505	3.782
3	491.886,04 381.719,505	4	491.627,877 381.821,137	277.447
4	491.627,877 381.821,137	5	491.625,442 381.814,238	7.316
5	491.625,442 381.814,238	6	491.648,717 381.805,075	25.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.648,717 381.805,075	1	491.876,891 381.715,25	245.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.342	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

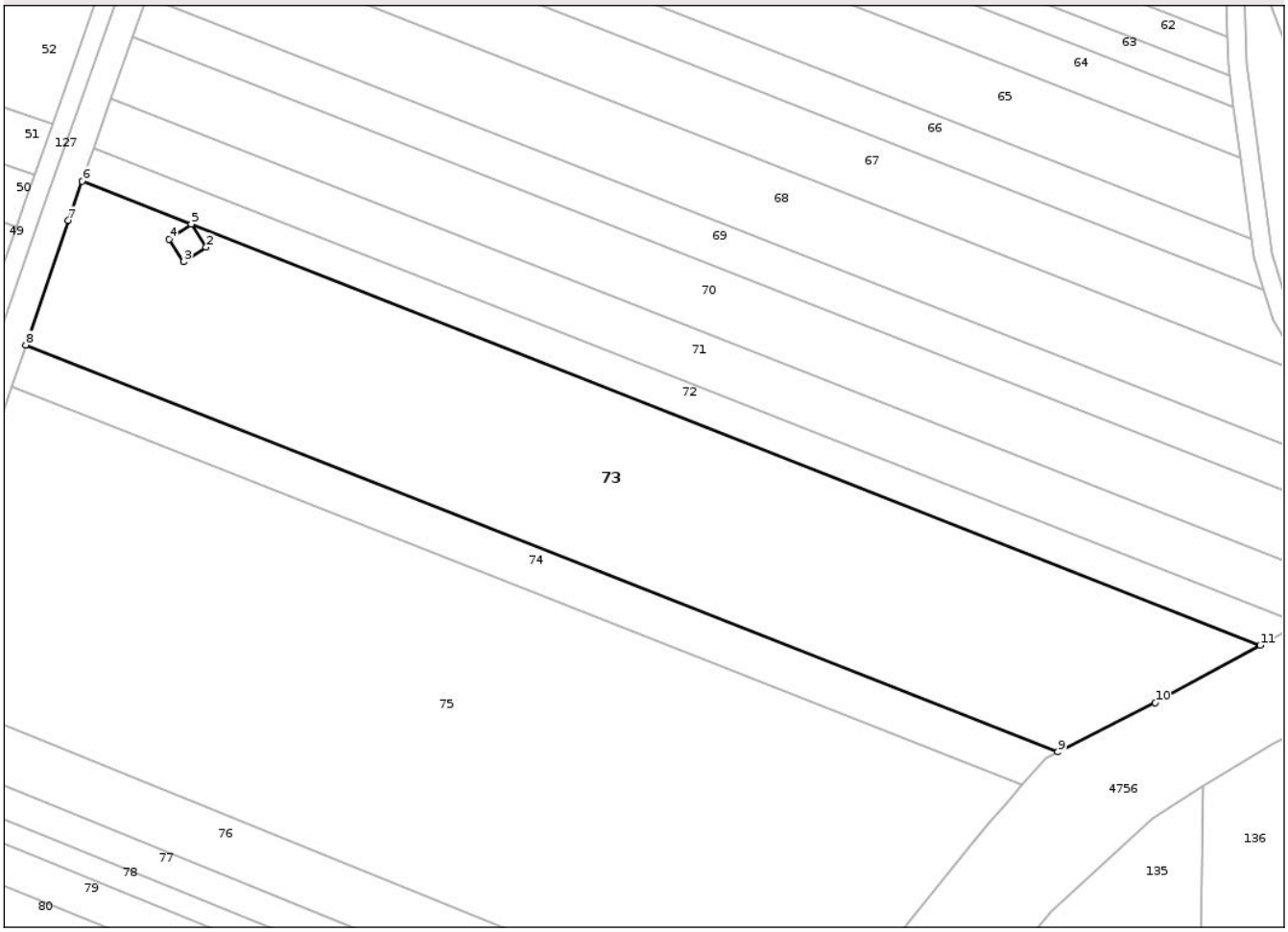
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.342	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.648,717 381.805,075	2	491.651,9 381.800,14	5.873
2	491.651,9 381.800,14	3	491.647,129 381.797,035	5.692
3	491.647,129 381.797,035	4	491.644,0 381.801,868	5.757
4	491.644,0 381.801,868	5	491.648,715 381.805,074	5.702
5	491.648,715 381.805,074	6	491.625,441 381.814,236	25.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.625,441 381.814,236	7	491.622,488 381.805,871	8.871
7	491.622,488 381.805,871	8	491.613,404 381.779,279	28.1
8	491.613,404 381.779,279	9	491.833,703 381.692,554	236.755
9	491.833,703 381.692,554	10	491.854,473 381.703,001	23.249
10	491.854,473 381.703,001	11	491.876,891 381.715,25	25.546
11	491.876,891 381.715,25	1	491.648,717 381.805,075	245.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Punct "La Rosu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84381	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85326 / 10/12/2024		
Act Notarial nr. 2347, din 10/12/2024 emis de Puscasu Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ANDREI**, căsătorit cu 2) **UNGUREANU ANA-LUIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

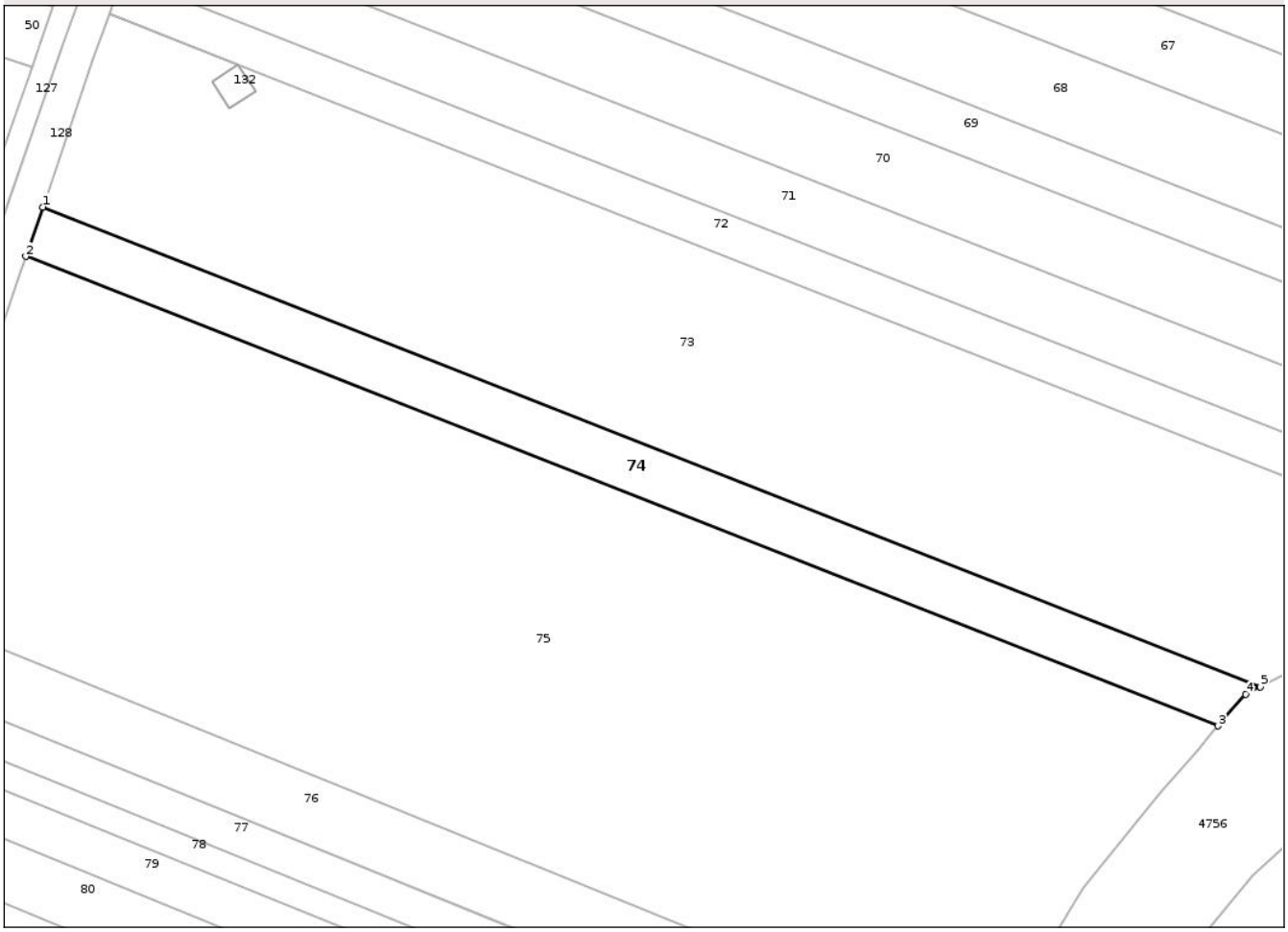
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84381	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.613,404 381.779,279	2	491.610,348 381.770,333	9.454
2	491.610,348 381.770,333	3	491.826,069 381.685,482	231.808
3	491.826,069 381.685,482	4	491.831,055 381.691,222	7.603
4	491.831,055 381.691,222	5	491.833,703 381.692,554	2.965
5	491.833,703 381.692,554	1	491.613,404 381.779,279	236.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.064	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

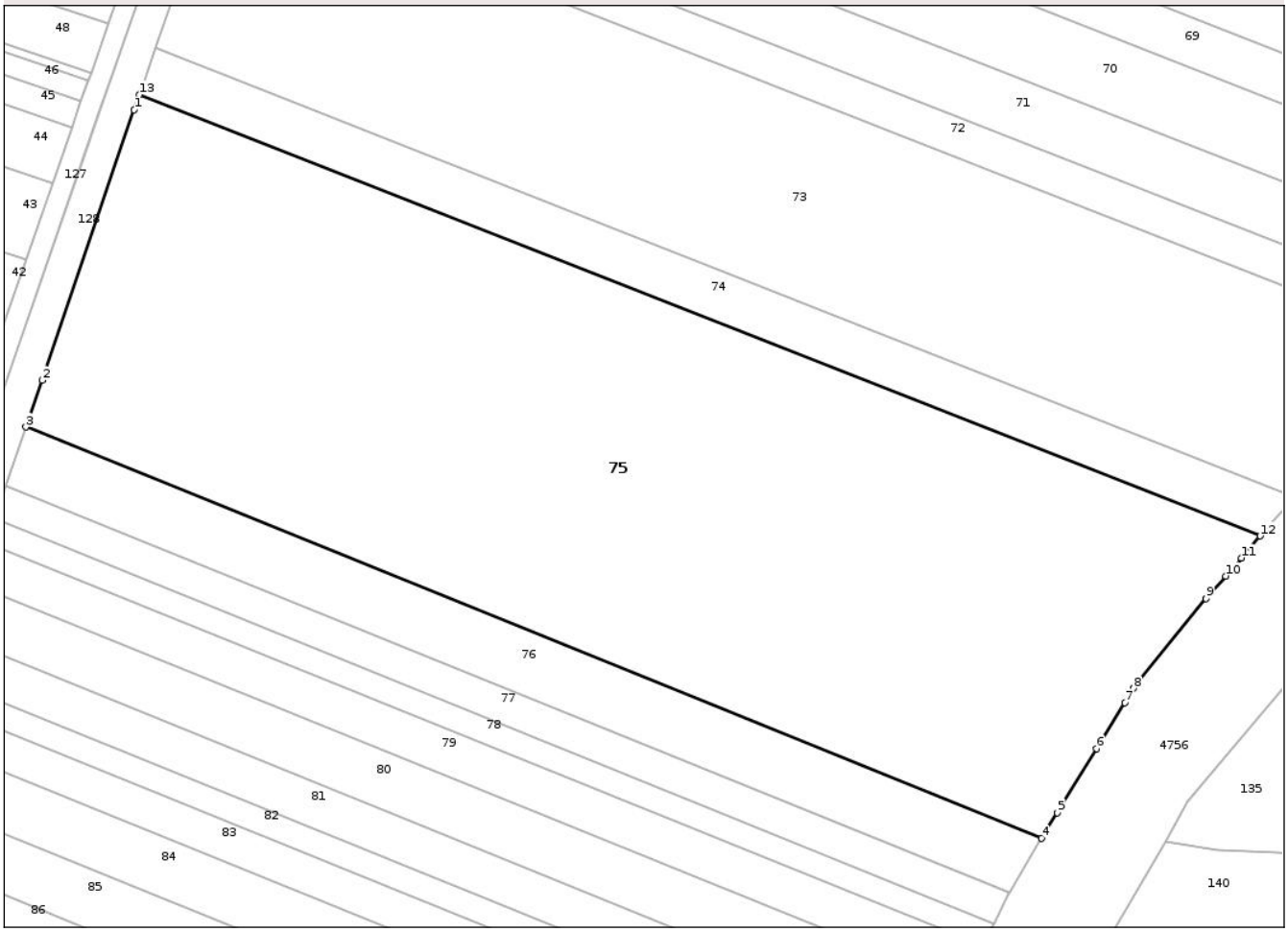
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.064	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.609,348 381.767,406	2	491.591,589 381.715,418	54.938
2	491.591,589 381.715,418	3	491.588,495 381.706,417	9.518
3	491.588,495 381.706,417	4	491.784,026 381.627,373	210.904
4	491.784,026 381.627,373	5	491.787,0 381.632,285	5.742
5	491.787,0 381.632,285	6	491.794,573 381.644,614	14.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.794,573 381.644,614	7	491.799,997 381.653,442	10.361
7	491.799,997 381.653,442	8	491.801,679 381.656,18	3.214
8	491.801,679 381.656,18	9	491.815,641 381.673,479	22.23
9	491.815,641 381.673,479	10	491.819,385 381.677,788	5.708
10	491.819,385 381.677,788	11	491.822,413 381.681,275	4.619
11	491.822,413 381.681,275	12	491.826,069 381.685,482	5.574
12	491.826,069 381.685,482	13	491.610,348 381.770,333	231.808
13	491.610,348 381.770,333	1	491.609,348 381.767,406	3.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55241, din 23/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

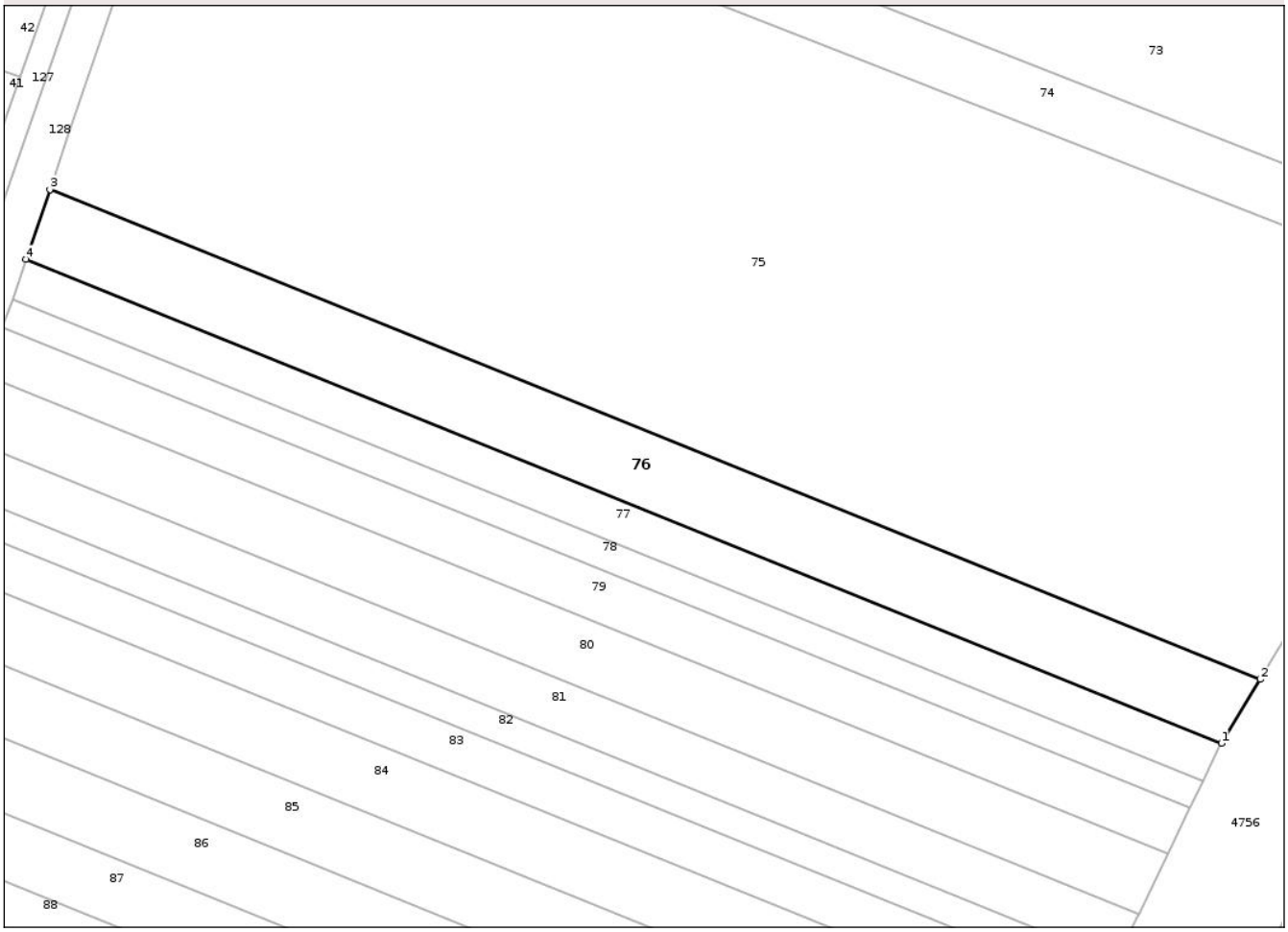
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.777,771 381.617,038	2	491.784,026 381.627,373	12.081
2	491.784,026 381.627,373	3	491.588,495 381.706,417	210.904
3	491.588,495 381.706,417	4	491.584,611 381.695,123	11.943
4	491.584,611 381.695,123	1	491.777,771 381.617,038	208.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

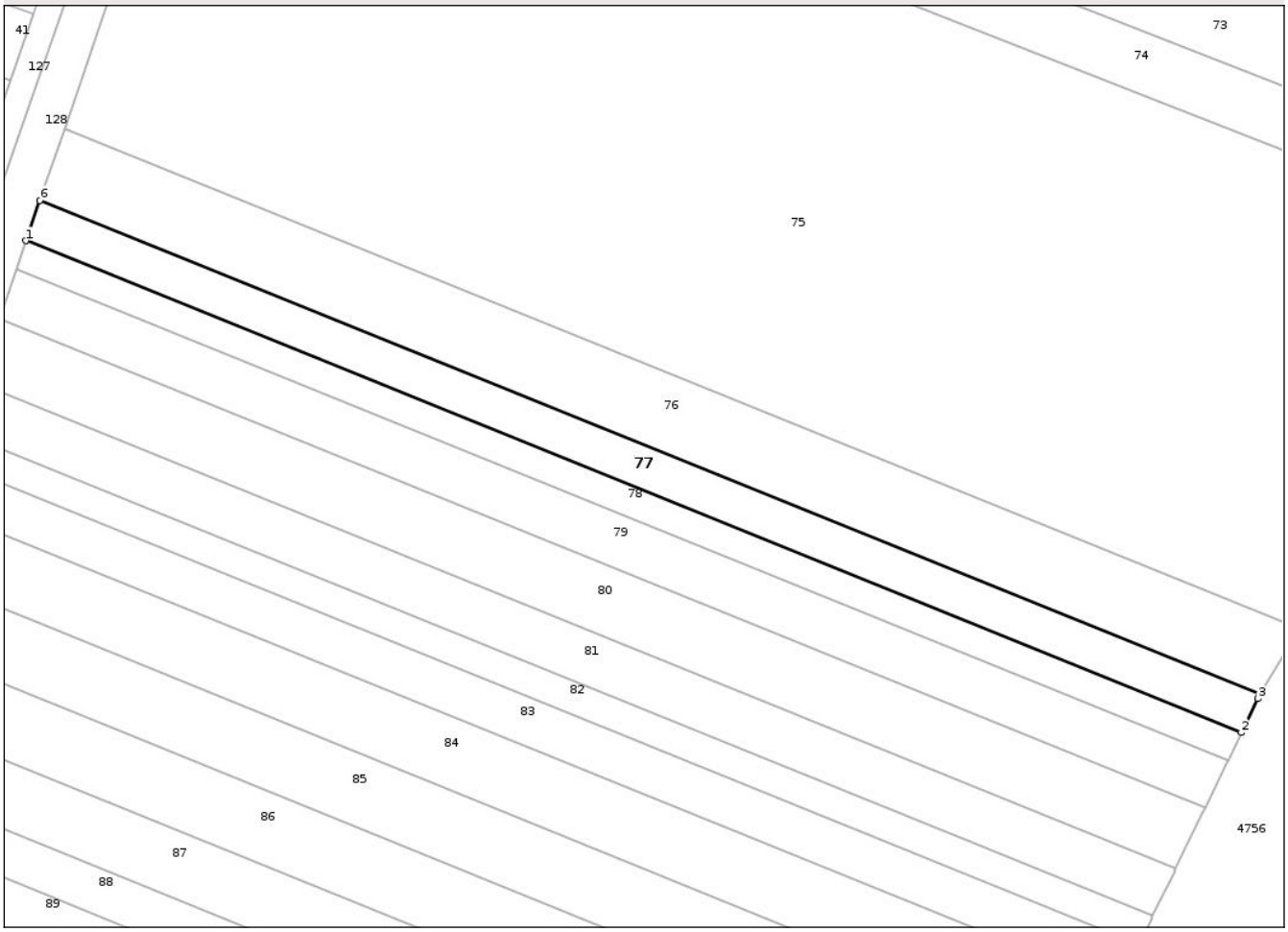
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.582,419 381.688,745	2	491.774,766 381.610,988	207.469
2	491.774,766 381.610,988	3	491.777,342 381.616,334	5.934
3	491.777,342 381.616,334	4	491.777,673 381.616,877	0.636
4	491.777,673 381.616,877	5	491.777,771 381.617,038	0.188
5	491.777,771 381.617,038	6	491.584,611 381.695,123	208.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.584,611 381.695,123	1	491.582,419 381.688,745	6.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1791
Nr. cadastral vechi:1868

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81562	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Maracineni, pct. Rosu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7248 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 5, din 04/02/2021 emis de Olaru Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **TĂNASE MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TĂNASE GHEORGHE-DANIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **LĂZĂRESCU CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

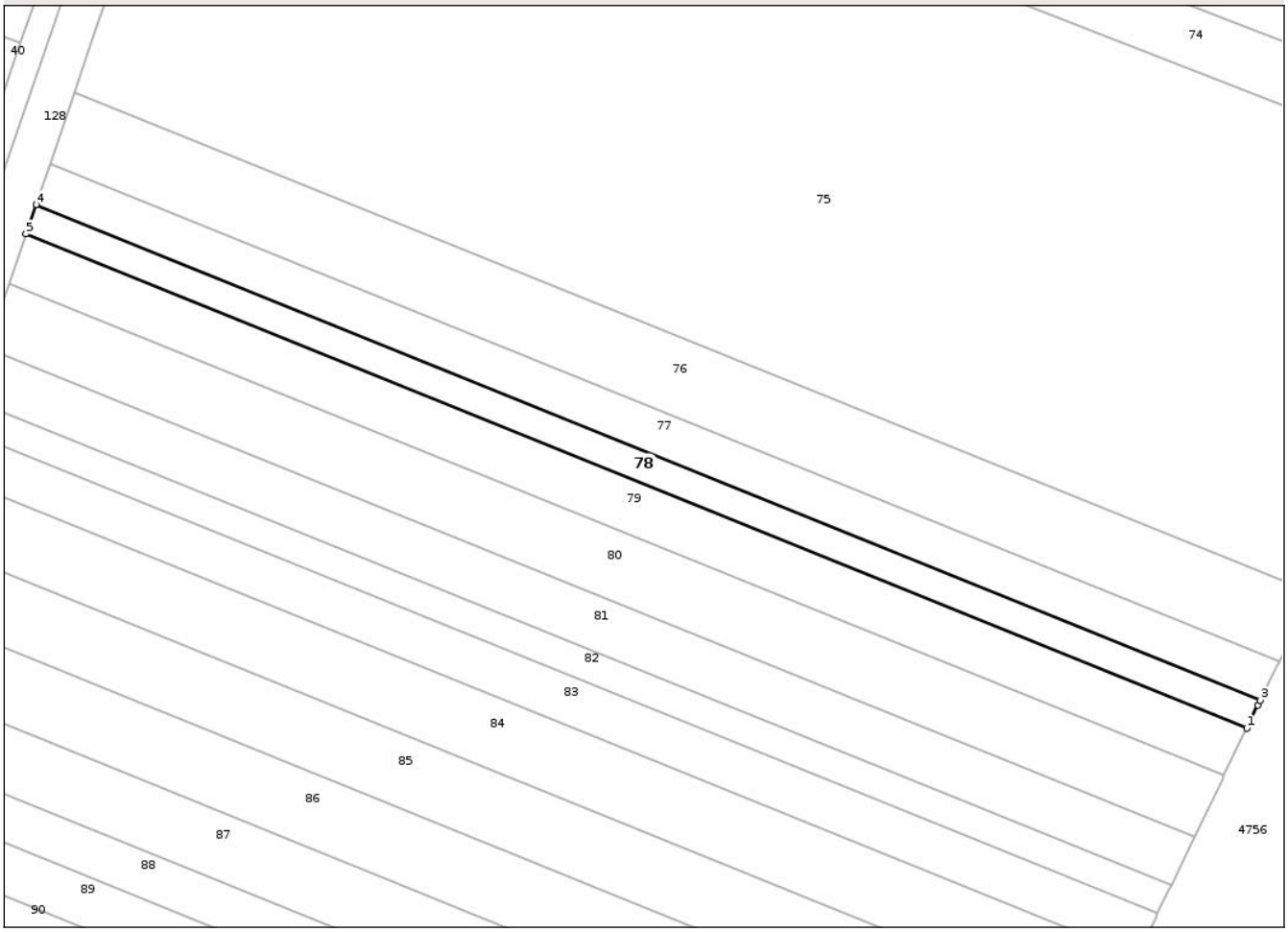
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81562	1.000	Maracineni, pct. Rosu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.772,664 381.606,632	2	491.774,418 381.610,266	4.036
2	491.774,418 381.610,266	3	491.774,766 381.610,988	0.801
3	491.774,766 381.610,988	4	491.582,419 381.688,745	207.469
4	491.582,419 381.688,745	5	491.580,847 381.684,174	4.833
5	491.580,847 381.684,174	1	491.772,664 381.606,632	206.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1770
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1858

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81550	1.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; pct. Roşu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7787 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 443, din 17/02/2016 emis de PUSCASU LUMINITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire indiviziune - bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

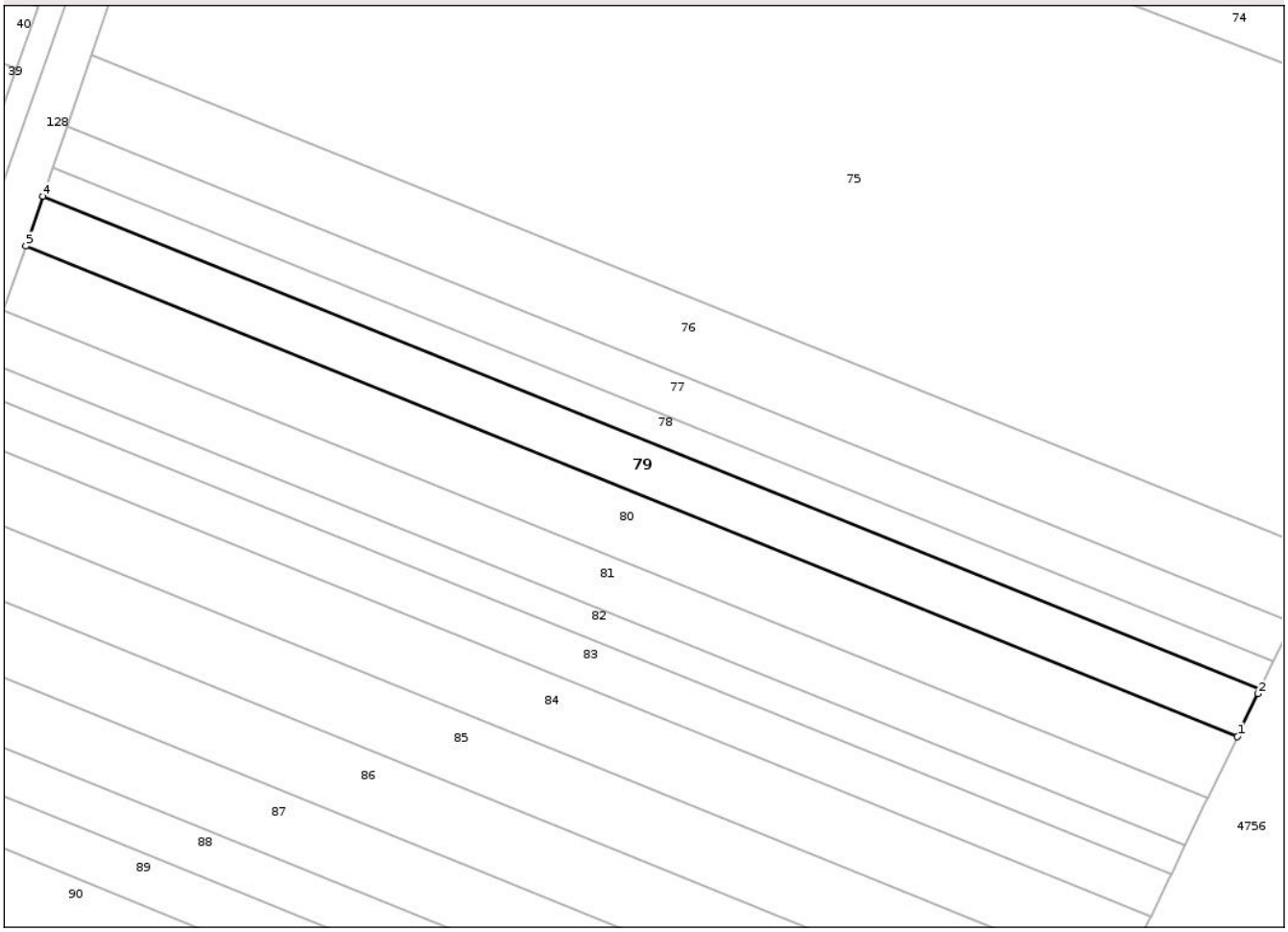
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81550	1.700	pct. Roşu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.769,078 381.599,198	2	491.772,319 381.605,916	7.459
2	491.772,319 381.605,916	3	491.772,664 381.606,632	0.795
3	491.772,664 381.606,632	4	491.580,847 381.684,174	206.898
4	491.580,847 381.684,174	5	491.578,165 381.676,375	8.248
5	491.578,165 381.676,375	1	491.769,078 381.599,198	205.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1831
Nr. cadastral vechi:1888

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80029	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; punct Rosu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31858 / 17/07/2008		
Act Administrativ nr. 71593, din 16/05/1999 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/7, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1831)	
6210 / 17/03/2009		
Act Notarial nr. 1197, din 16/03/2009 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/7, cota initiala 6/7	A1
	1) **MIHĂILĂ NICOLAE**, sot 2) **MIHĂILĂ ELENA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

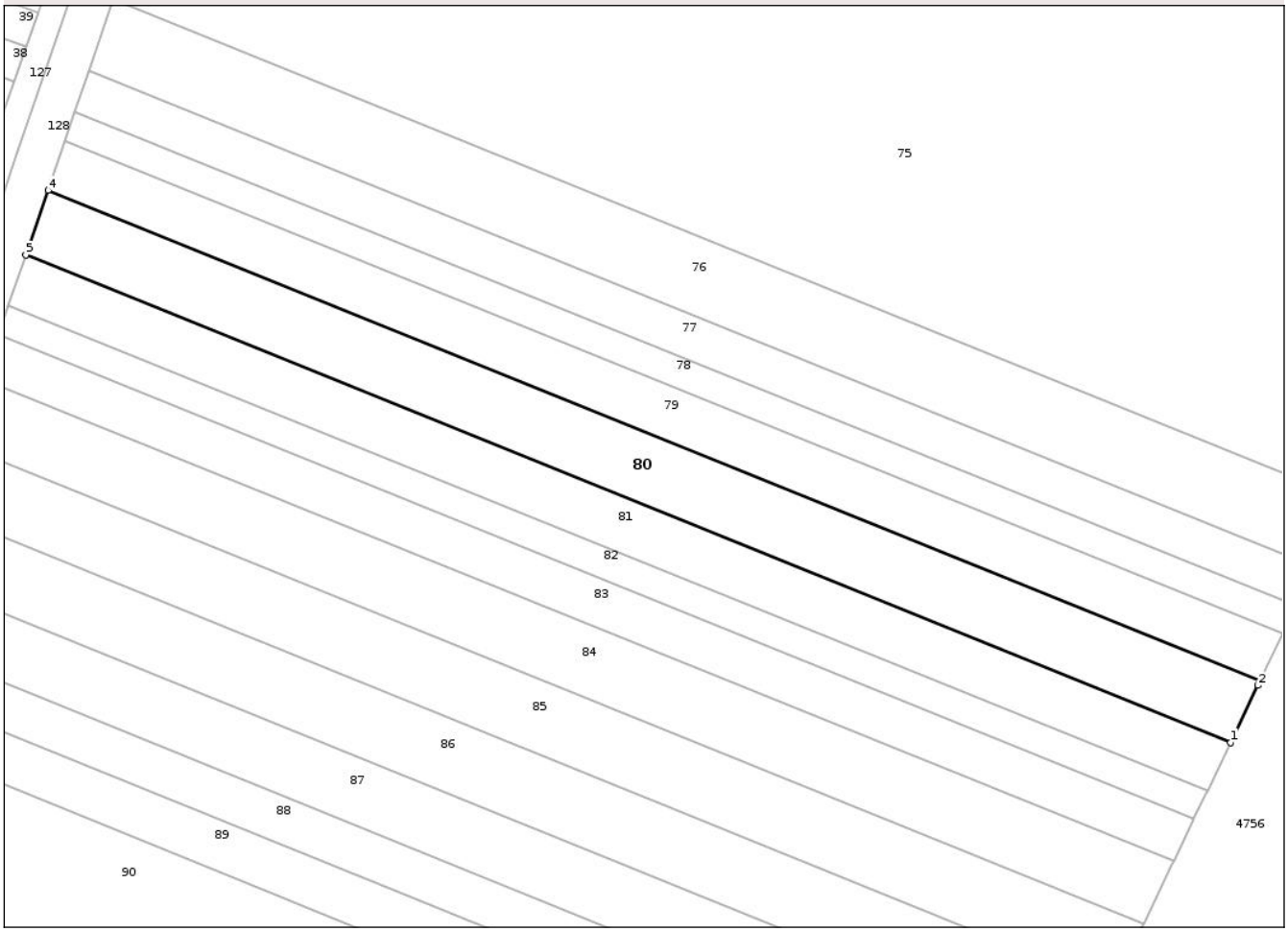
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80029	2.200	punct Rosu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	2	29	-	punct Rosu

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.764,412 381.589,525	2	491.768,74 381.598,496	9.96
2	491.768,74 381.598,496	3	491.769,078 381.599,198	0.779
3	491.769,078 381.599,198	4	491.578,165 381.676,375	205.922
4	491.578,165 381.676,375	5	491.574,676 381.666,226	10.732
5	491.574,676 381.666,226	1	491.764,412 381.589,525	204.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

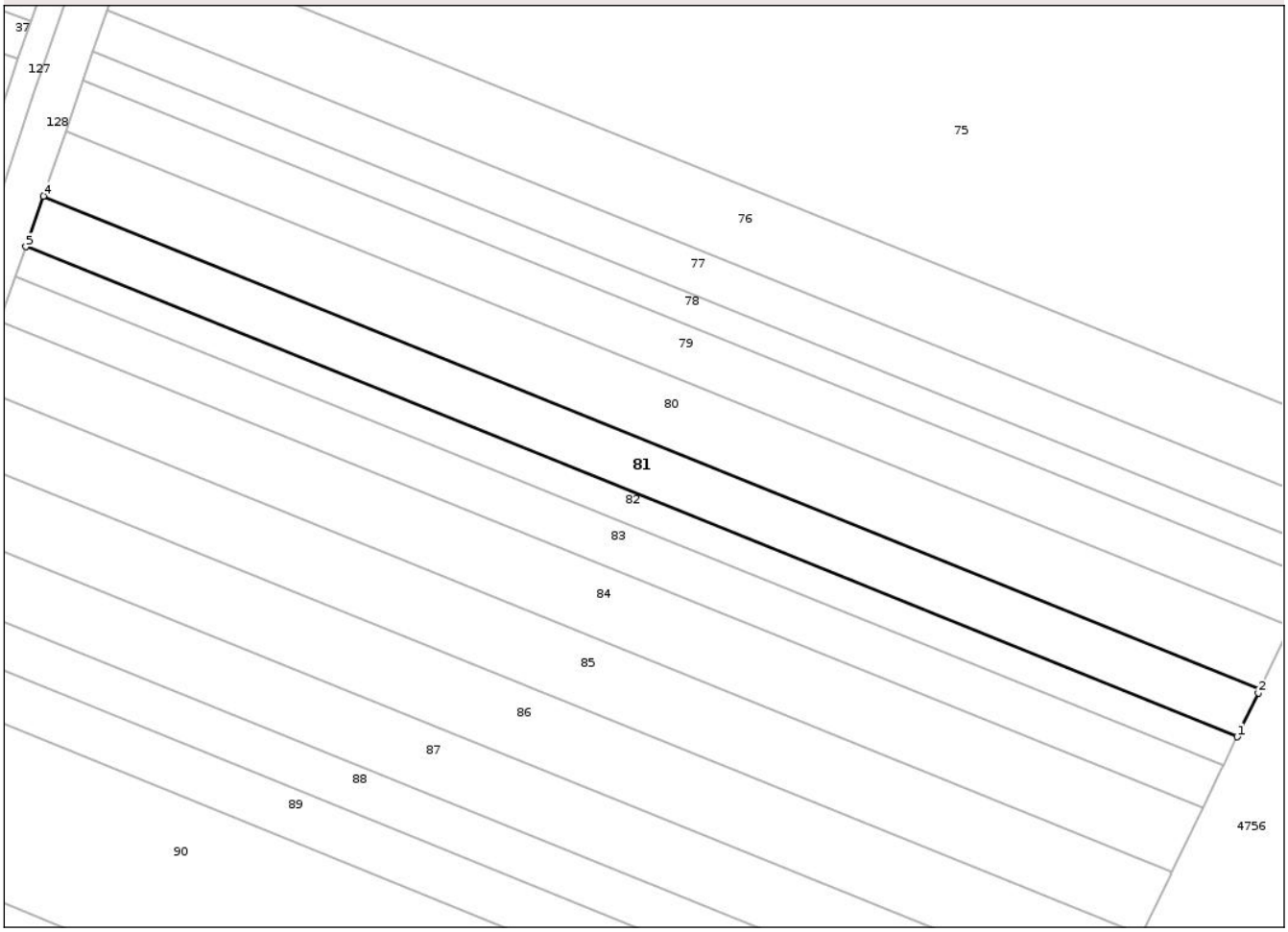
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.760,787 381.582,009	2	491.764,082 381.588,841	7.586
2	491.764,082 381.588,841	3	491.764,412 381.589,525	0.759
3	491.764,412 381.589,525	4	491.574,676 381.666,226	204.653
4	491.574,676 381.666,226	5	491.571,965 381.658,34	8.339
5	491.571,965 381.658,34	1	491.760,787 381.582,009	203.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1813
Nr. cadastral vechi:1879

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, pct. Roşu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81175	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27933 / 24/06/2008		
Act Notarial nr. 1946, din 26/05/2006 emis de - (adeverinta nr. 17486/08.07.2008, adeverinta nr. 4450/11.06.2008, declaratie nr.1956/11.06.2008, documentatie cadastrală nr. 27933/24.06.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1813)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

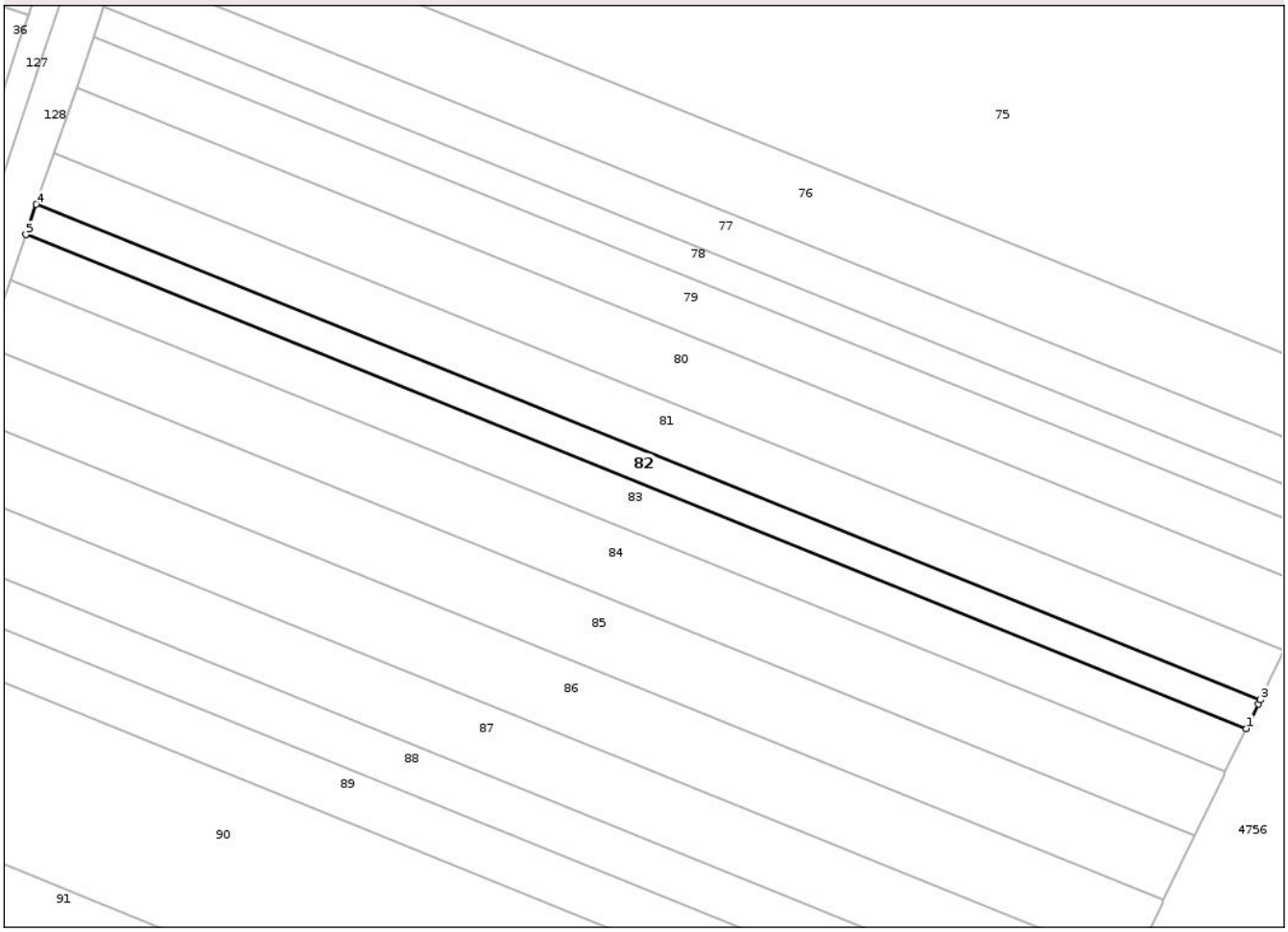
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81175	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.758,646 381.577,571	2	491.760,464 381.581,341	4.185
2	491.760,464 381.581,341	3	491.760,787 381.582,009	0.742
3	491.760,787 381.582,009	4	491.571,965 381.658,34	203.667
4	491.571,965 381.658,34	5	491.570,364 381.653,684	4.924
5	491.570,364 381.653,684	1	491.758,646 381.577,571	203.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1802
Nr. cadastral vechi:1875

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81571	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; pct. Rosu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58364 / 14/10/2019		
Act Notarial nr. 23, din 11/10/2019 emis de Olaru Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

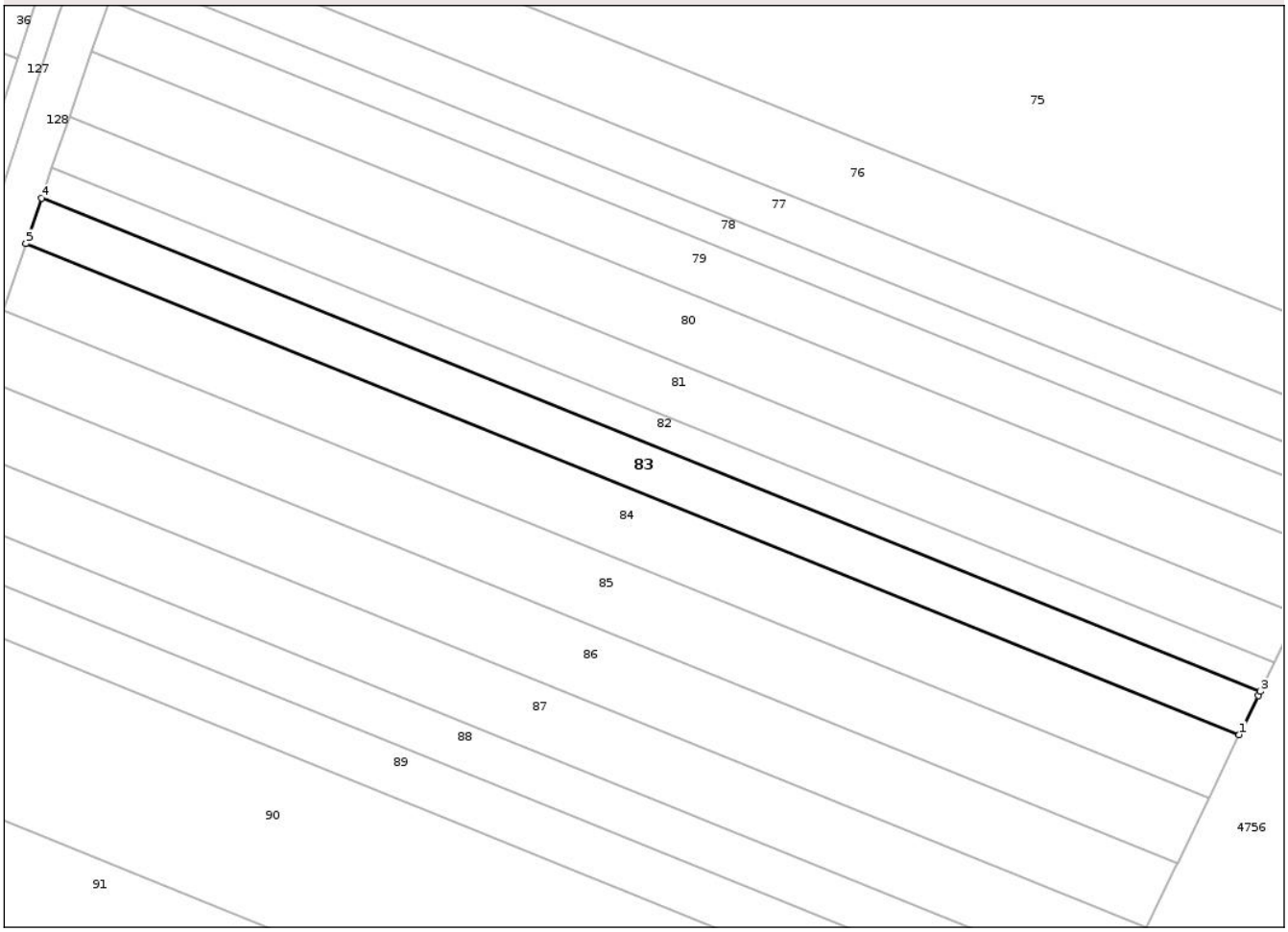
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81571	1.500	pct. Rosu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.755,423 381.570,89	2	491.758,327 381.576,909	6.683
2	491.758,327 381.576,909	3	491.758,646 381.577,571	0.735
3	491.758,646 381.577,571	4	491.570,364 381.653,684	203.085
4	491.570,364 381.653,684	5	491.567,954 381.646,674	7.412
5	491.567,954 381.646,674	1	491.755,423 381.570,89	202.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1801
Nr. cadastral vechi:1866

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, pct. Rosu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81569	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52249 / 16/12/2008		
Act Notarial nr. 2935, din 15/12/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA COSMIN CĂTĂLIN**, casatorit cu 2) **ALDEA CARMEN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1801)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

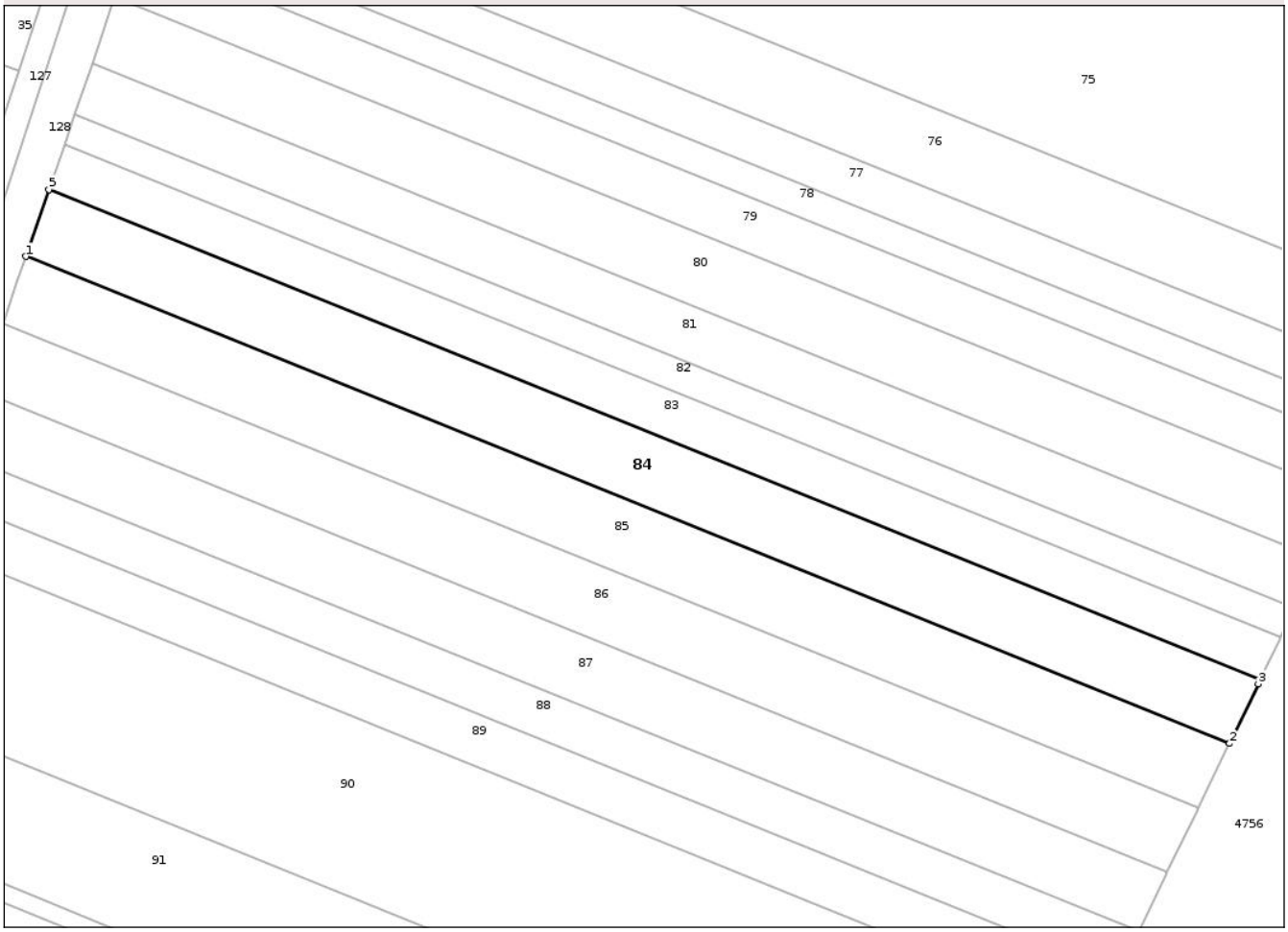
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81569	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.564,4 381.636,338	2	491.750,671 381.561,038	200.915
2	491.750,671 381.561,038	3	491.755,112 381.570,244	10.221
3	491.755,112 381.570,244	4	491.755,423 381.570,89	0.717
4	491.755,423 381.570,89	5	491.567,954 381.646,674	202.208
5	491.567,954 381.646,674	1	491.564,4 381.636,338	10.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1775
Nr. cadastral vechi:1859

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81553	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Maracineni, pct. Rosu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23569 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 11, din 05/03/2024 emis de Puscasu Luminita (act notarial nr 6 din 09.04.2024, emis de Puscasu Luminita);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VLĂDOI MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PARASCHIVESCU LUCICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PREDA ELENA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

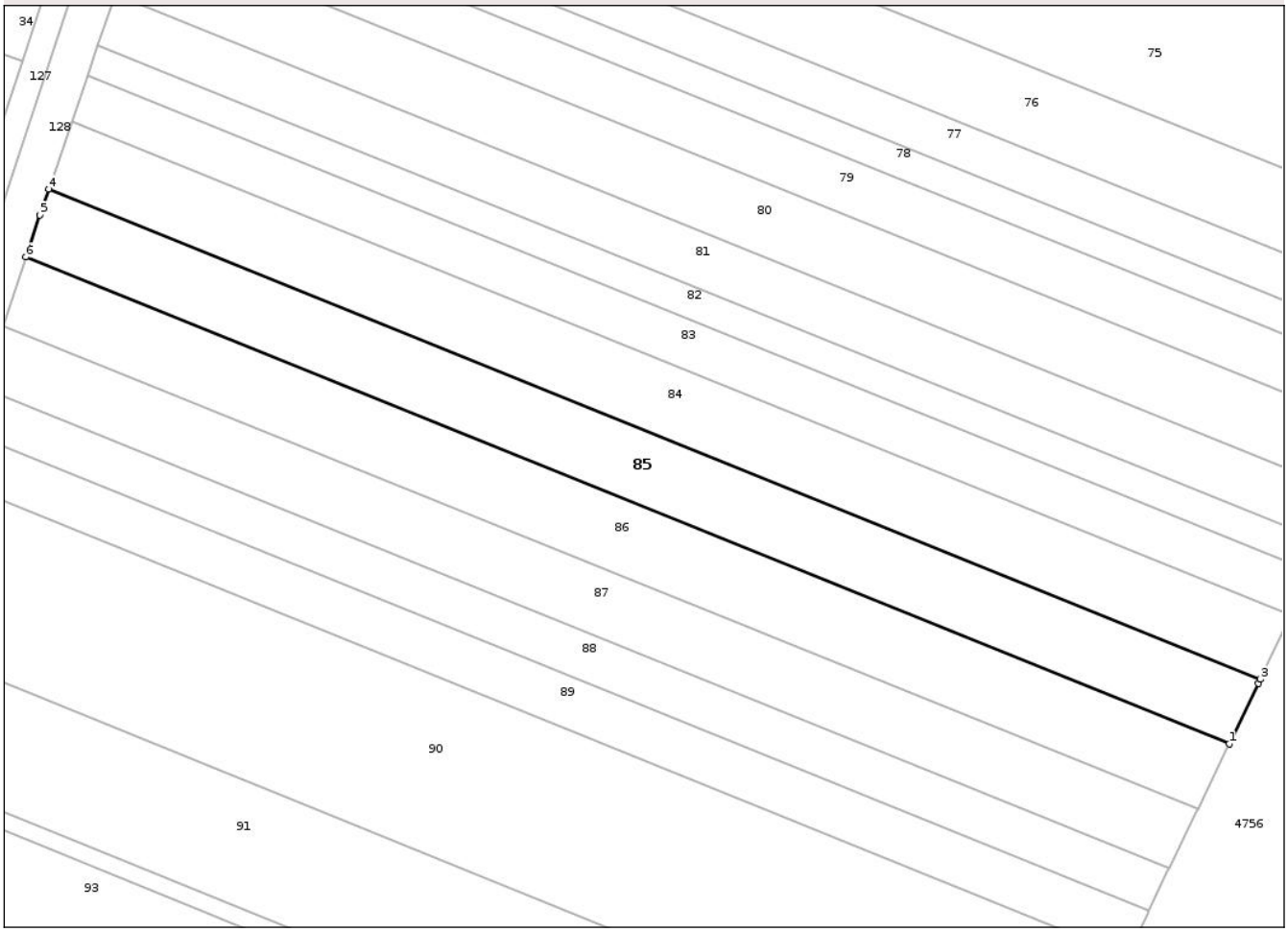
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81553	2.200	Maracineni, pct. Rosu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.745,887 381.551,121	2	491.750,37 381.560,413	10.317
2	491.750,37 381.560,413	3	491.750,671 381.561,038	0.694
3	491.750,671 381.561,038	4	491.564,4 381.636,338	200.915
4	491.564,4 381.636,338	5	491.563,024 381.632,335	4.233
5	491.563,024 381.632,335	6	491.560,906 381.625,9	6.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.560,906 381.625,9	1	491.745,887 381.551,121	199.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1805
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1870

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81570	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; pct. Rosu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49060 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. 3727, din 13/11/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU NICUŞOR**, casatorit cu 2) **RĂDULESCU ELENA CORNELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1805)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

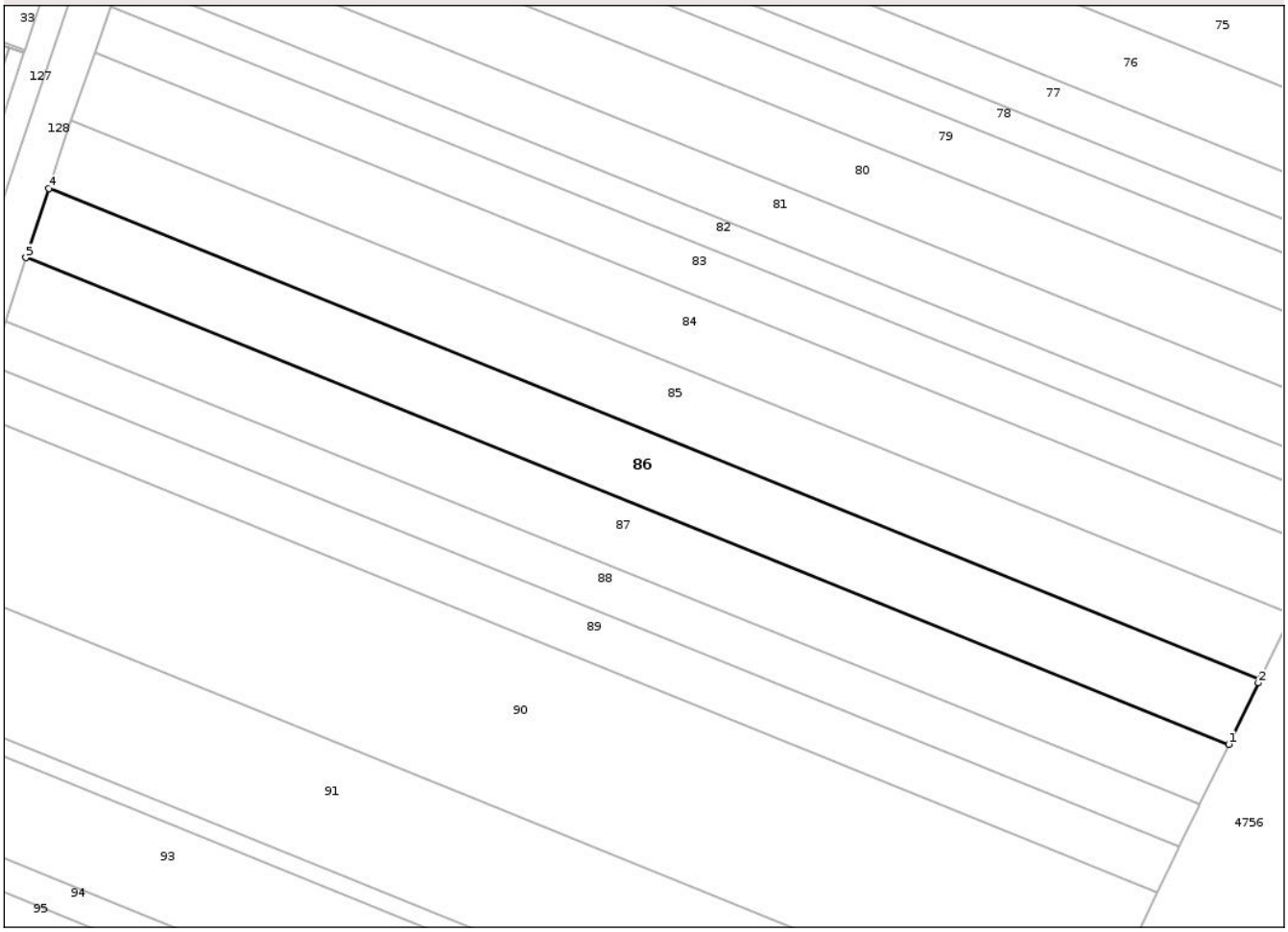
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81570	2.200	pct. Rosu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.741,069 381.541,132	2	491.745,599 381.550,524	10.427
2	491.745,599 381.550,524	3	491.745,887 381.551,121	0.663
3	491.745,887 381.551,121	4	491.560,906 381.625,9	199.525
4	491.560,906 381.625,9	5	491.557,438 381.615,365	11.091
5	491.557,438 381.615,365	1	491.741,069 381.541,132	198.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1793
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1871

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81568	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; pct. Rosu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49063 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. 3728, din 13/11/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU NICUŞOR**, casatorit cu 2) **RĂDULESCU ELENA CORNELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1793)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

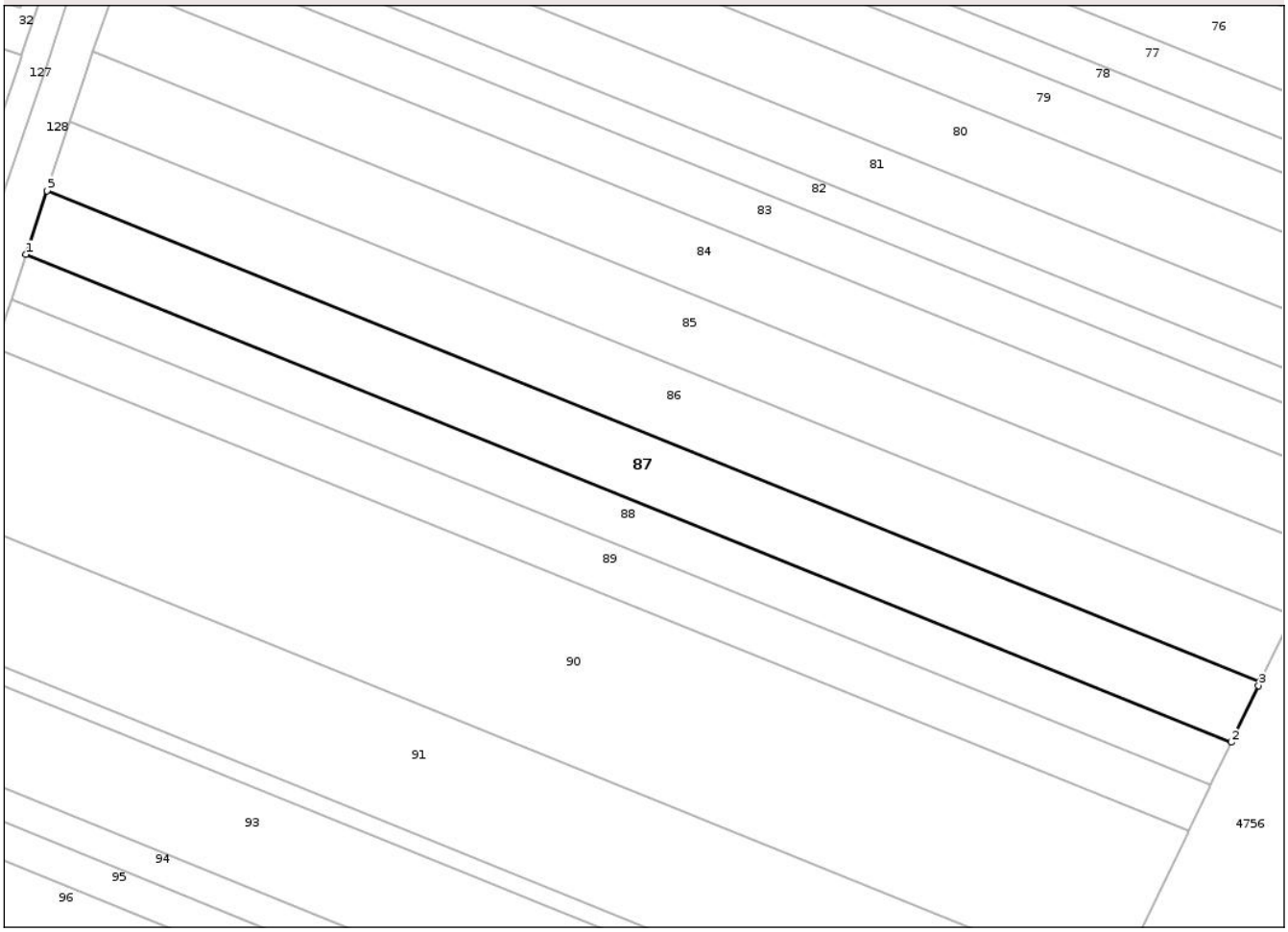
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81568	2.000	pct. Rosu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.554,263 381.605,72	2	491.736,658 381.531,987	196.734
2	491.736,658 381.531,987	3	491.740,794 381.540,562	9.52
3	491.740,794 381.540,562	4	491.741,069 381.541,132	0.633
4	491.741,069 381.541,132	5	491.557,438 381.615,365	198.068
5	491.557,438 381.615,365	1	491.554,263 381.605,72	10.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1808
Nr. cadastral vechi:1869

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81574	1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; pct. Rosu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25596 / 10/06/2008		
Act Administrativ nr. 83919, din 12/02/1996 emis de - (certificat de mostenitor cu partaj succesoral nr. 54/17.05.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire indiviziune -, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA DOMNICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1808)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

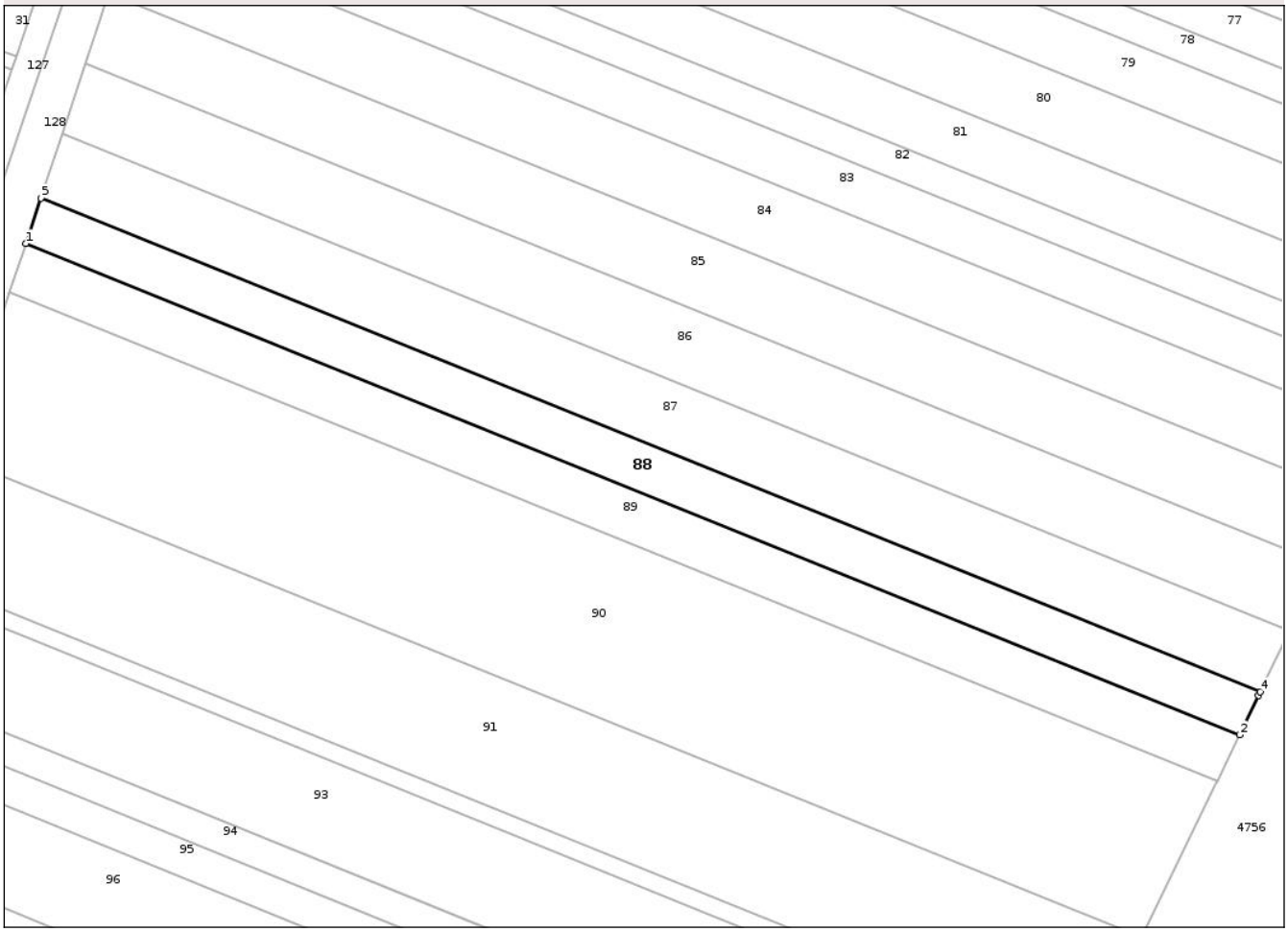
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81574	1.400	pct. Rosu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.552,028 381.598,93	2	491.733,552 381.525,549	195.795
2	491.733,552 381.525,549	3	491.736,4 381.531,453	6.555
3	491.736,4 381.531,453	4	491.736,658 381.531,987	0.593
4	491.736,658 381.531,987	5	491.554,263 381.605,72	196.734
5	491.554,263 381.605,72	1	491.552,028 381.598,93	7.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1792
Nr. cadastral vechi:1864

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81563	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; pct. Rosu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45227 / 15/10/2008		
Act Notarial nr. 3815, din 14/10/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINESCU MARIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1792)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

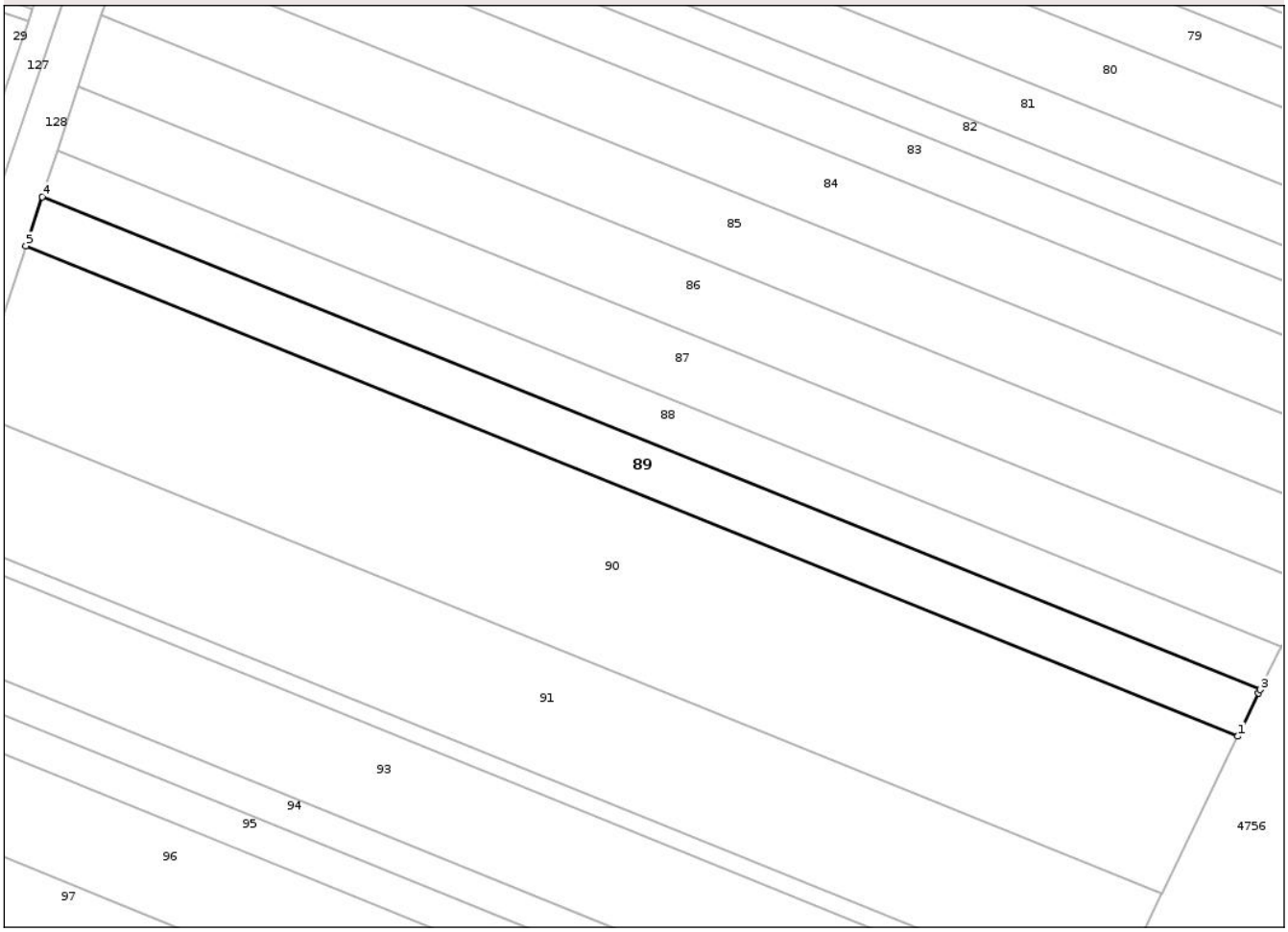
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81563	1.500	pct. Rosu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.730,208 381.518,616	2	491.733,308 381.525,044	7.137
2	491.733,308 381.525,044	3	491.733,552 381.525,549	0.561
3	491.733,552 381.525,549	4	491.552,028 381.598,93	195.795
4	491.552,028 381.598,93	5	491.549,621 381.591,618	7.698
5	491.549,621 381.591,618	1	491.730,208 381.518,616	194.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1941
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1876

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81616	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; pct.La Rosu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45237 / 15/10/2008		
Act Notarial nr. 3817, din 14/10/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINESCU MARIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1941)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

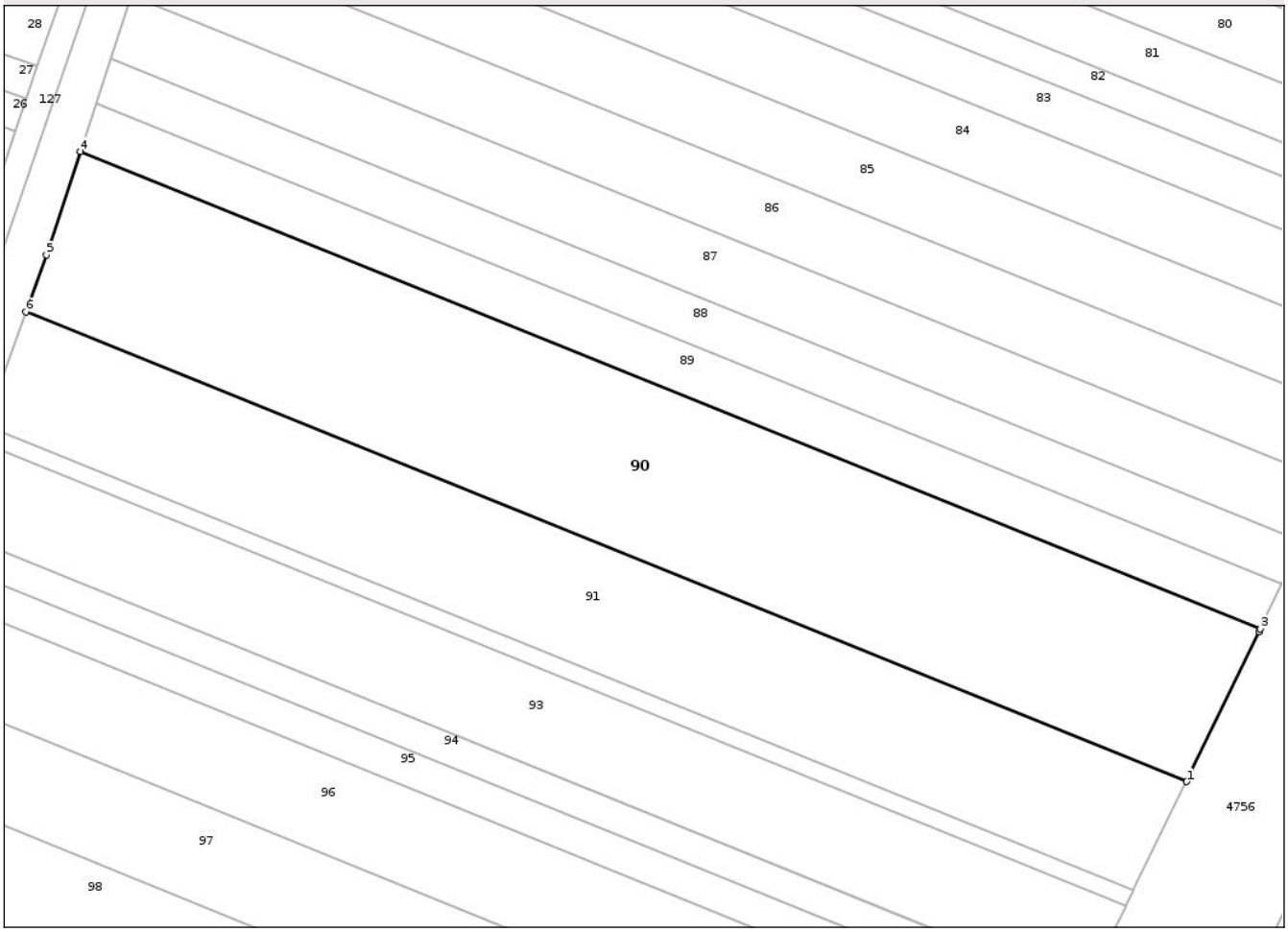
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81616	5.000	pct.La Rosu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.718,936 381.495,248	2	491.729,981 381.518,146	25.423
2	491.729,981 381.518,146	3	491.730,208 381.518,616	0.521
3	491.730,208 381.518,616	4	491.549,621 381.591,618	194.784
4	491.549,621 381.591,618	5	491.544,405 381.575,771	16.684
5	491.544,405 381.575,771	6	491.541,252 381.567,077	9.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.541,252 381.567,077	1	491.718,936 381.495,248	191.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1806
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1877

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81577	3.501	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; pct. Rosu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45232 / 15/10/2008		
Act Notarial nr. 3816, din 14/10/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINESCU MARIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1806)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

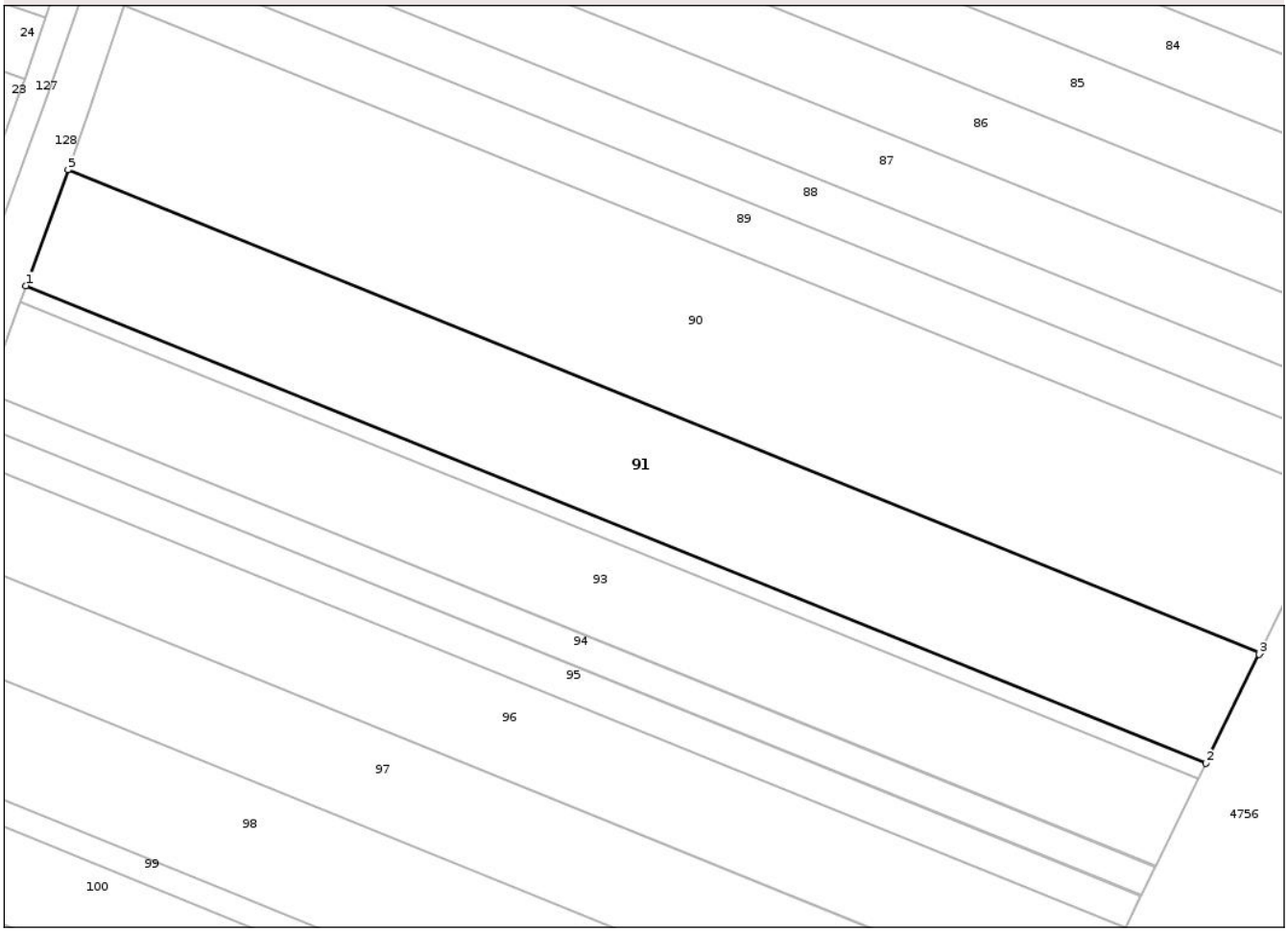
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81577	3.501	pct. Rosu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.501	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.534,987 381.549,803	2	491.710,816 381.478,723	189.653
2	491.710,816 381.478,723	3	491.718,779 381.494,924	18.052
3	491.718,779 381.494,924	4	491.718,936 381.495,248	0.36
4	491.718,936 381.495,248	5	491.541,252 381.567,077	191.653
5	491.541,252 381.567,077	1	491.534,987 381.549,803	18.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36458, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCA GH ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

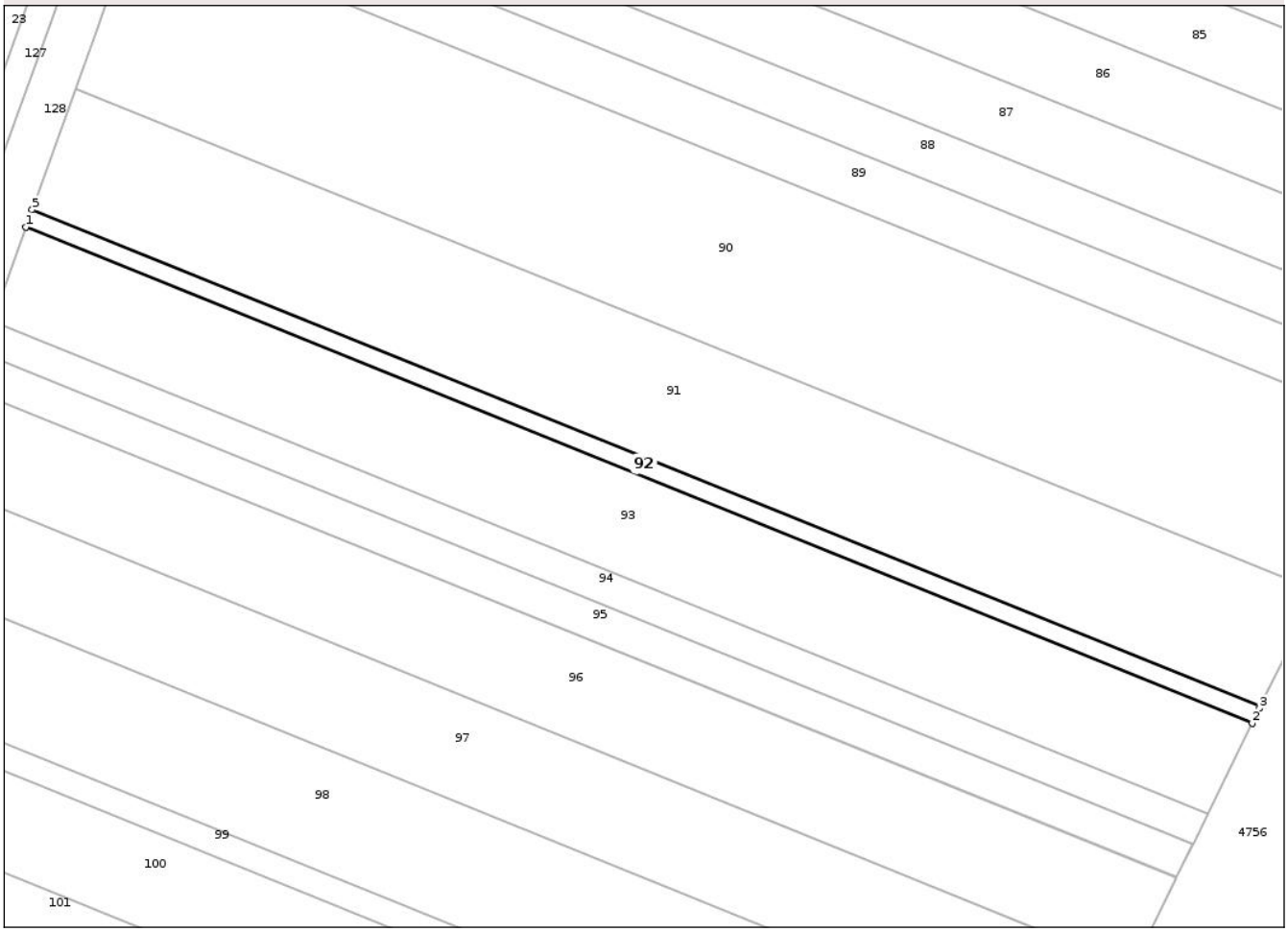
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	2	29	-	In act parcela 39

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.534,086 381.547,321	2	491.709,649 381.476,349	189.365
2	491.709,649 381.476,349	3	491.710,705 381.478,496	2.392
3	491.710,705 381.478,496	4	491.710,816 381.478,723	0.253
4	491.710,816 381.478,723	5	491.534,987 381.549,803	189.653
5	491.534,987 381.549,803	1	491.534,086 381.547,321	2.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87424, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NACIU GEORGETA** 2) **PREDA P. MARIA** 3) **STANCA P. NICOLAE** 4) **TĂNASE P. STELIANA** 5) **VOICU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

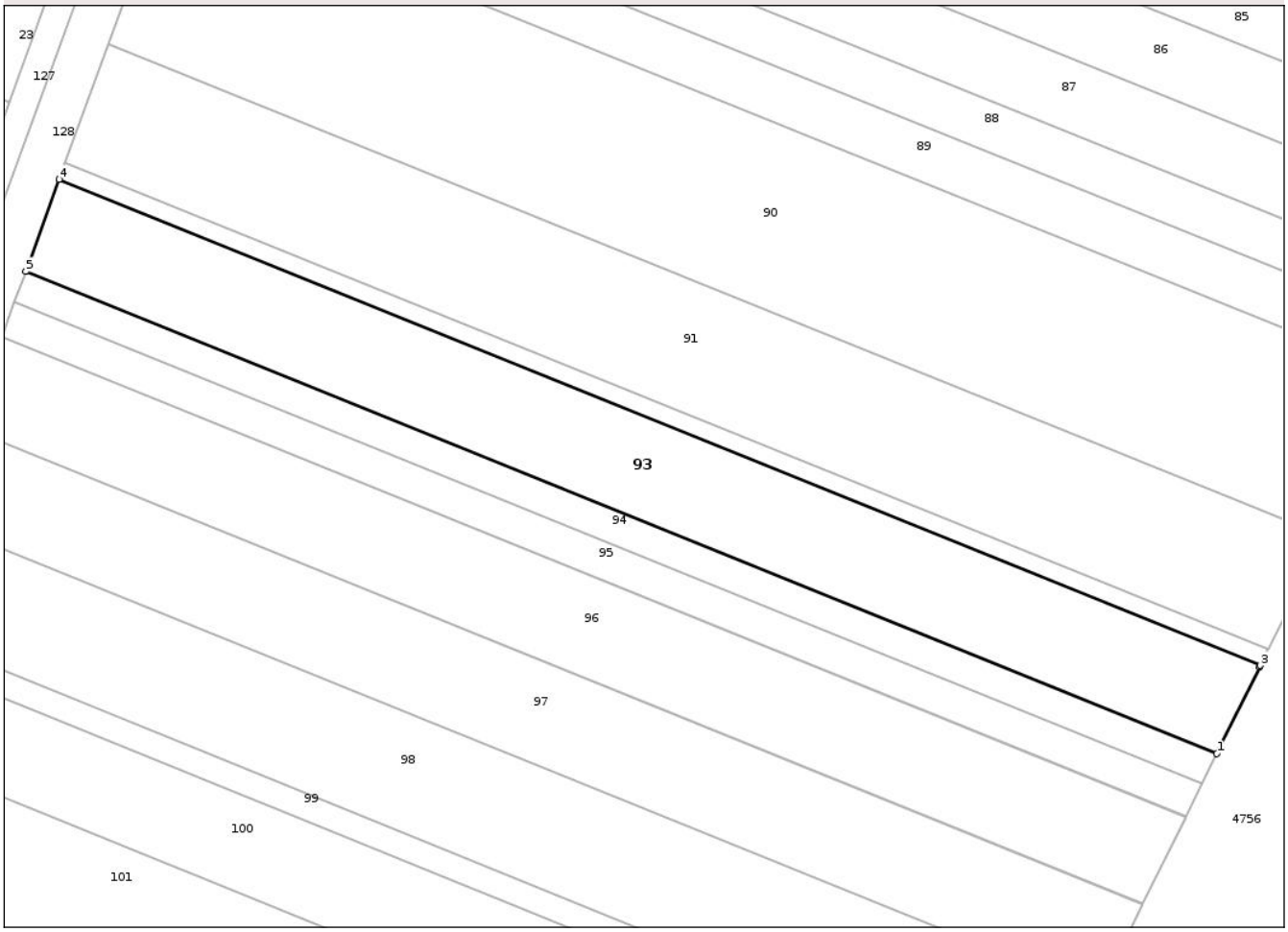
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.703,317 381.463,466	2	491.709,543 381.476,133	14.114
2	491.709,543 381.476,133	3	491.709,649 381.476,349	0.241
3	491.709,649 381.476,349	4	491.534,086 381.547,321	189.365
4	491.534,086 381.547,321	5	491.529,202 381.533,853	14.327
5	491.529,202 381.533,853	1	491.703,317 381.463,466	187.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, , Punct "La Rosu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83040	900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32737 / 21/06/2017		
Act Notarial nr. 4887, din 15/11/2004 emis de BNP Olaru Elena (act administrativ nr 250 din 12.07.1971, emis de Consiliul Popular al Com. Colibasi;act administrativ nr 6637 din 13.06.2017, emis de Primaria Mărăcineni;act administrativ nr 6638 din 13.06.2017, emis de Primaria Mărăcineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELISABETA** 2) **POPESCU ION**, soti	
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

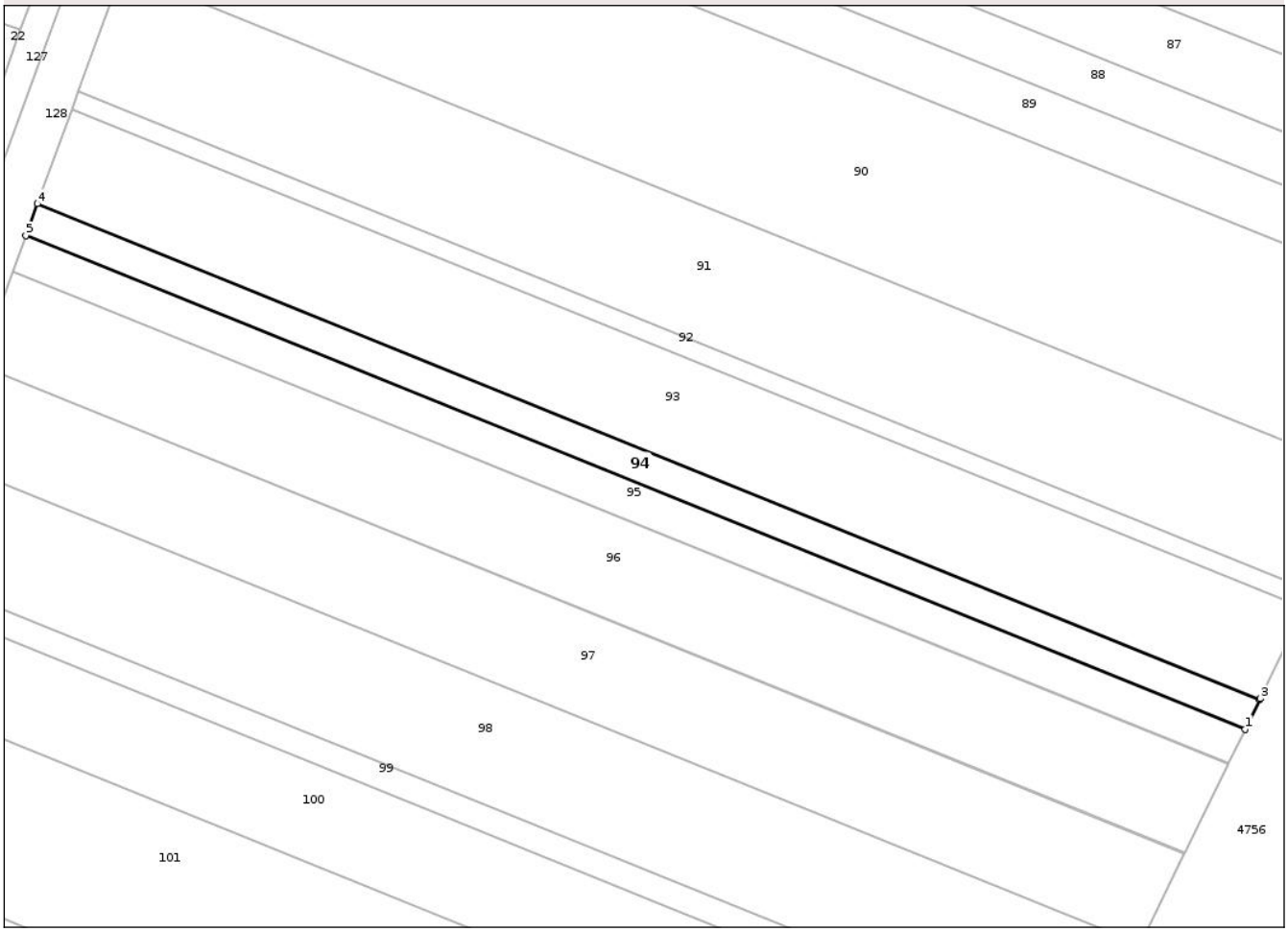
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83040	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.701,195 381.459,148	2	491.703,251 381.463,332	4.662
2	491.703,251 381.463,332	3	491.703,317 381.463,466	0.15
3	491.703,317 381.463,466	4	491.529,202 381.533,853	187.804
4	491.529,202 381.533,853	5	491.527,565 381.529,338	4.802
5	491.527,565 381.529,338	1	491.701,195 381.459,148	187.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.003	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

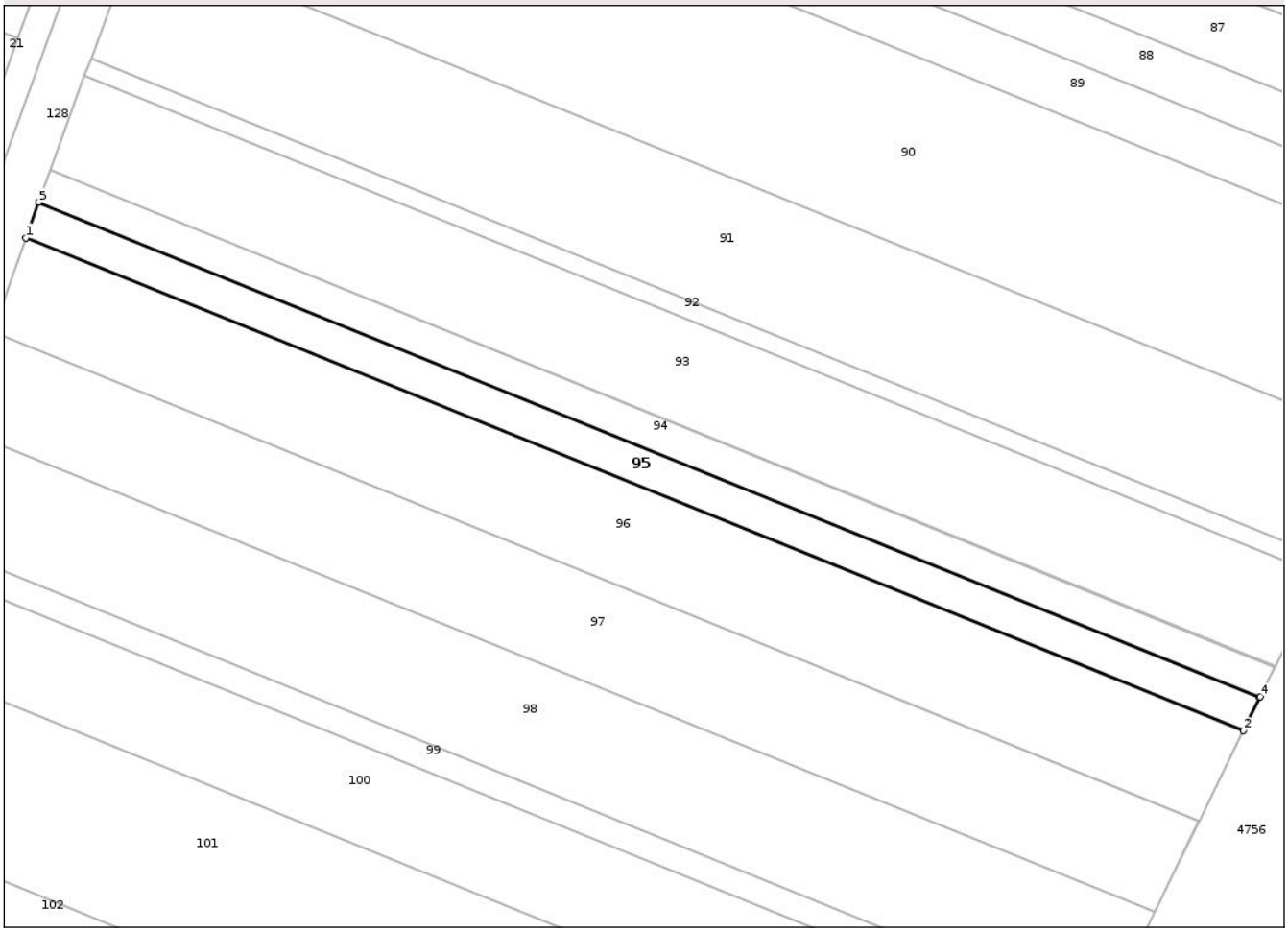
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.003	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.525,734 381.524,292	2	491.698,822 381.454,322	186.695
2	491.698,822 381.454,322	3	491.701,137 381.459,031	5.248
3	491.701,137 381.459,031	4	491.701,195 381.459,148	0.13
4	491.701,195 381.459,148	5	491.527,565 381.529,338	187.281
5	491.527,565 381.529,338	1	491.525,734 381.524,292	5.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82080	2.645	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30569 / 04/06/2013		
Act Notarial nr. 1072, din 03/06/2013 emis de CRACIUN IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82080 a imobilului cu numarul cadastral 82080/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82041 inscris in cartea funciara 82041;	A1
30571 / 04/06/2013		
Act Notarial nr. 1073, din 03/06/2013 emis de CRACIUN IRINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ION** 2) **BARBU LILIANA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

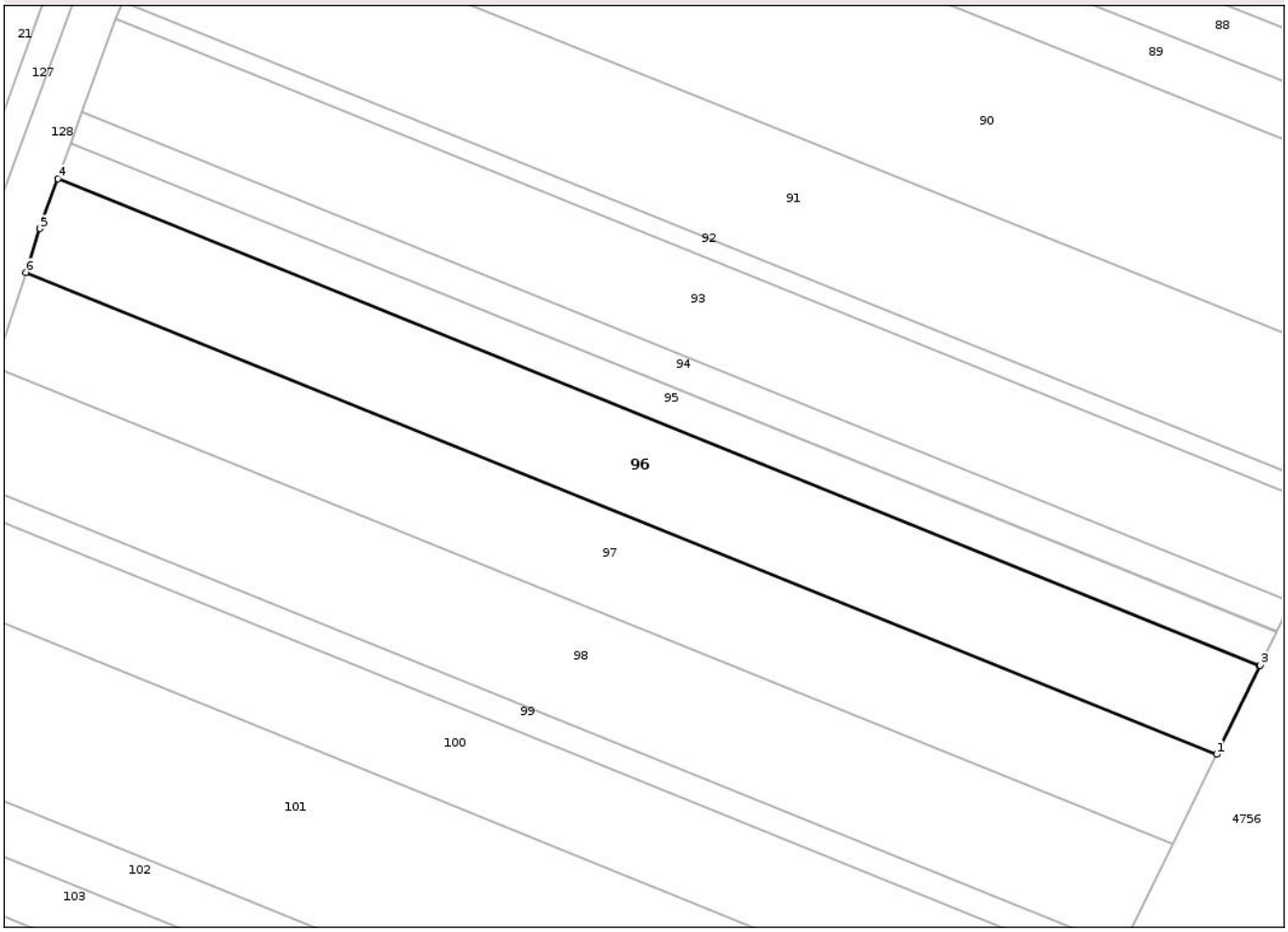
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82080	2.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.645	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.692,528 381.441,516	2	491.698,773 381.454,222	14.158
2	491.698,773 381.454,222	3	491.698,822 381.454,322	0.111
3	491.698,822 381.454,322	4	491.525,734 381.524,292	186.695
4	491.525,734 381.524,292	5	491.523,132 381.517,118	7.632
5	491.523,132 381.517,118	6	491.521,097 381.510,817	6.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.521,097 381.510,817	1	491.692,528 381.441,516	184.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82081	2.644	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30569 / 04/06/2013		
Act Notarial nr. 1072, din 03/06/2013 emis de CRACIUN IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82081 a imobilului cu numarul cadastral 82081/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82041 inscris in cartea funciara 82041;	A1
30574 / 04/06/2013		
Act Notarial nr. 1074, din 03/06/2013 emis de CRACIUN IRINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU NICULAE**, căsătorit cu 2) **BARBU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

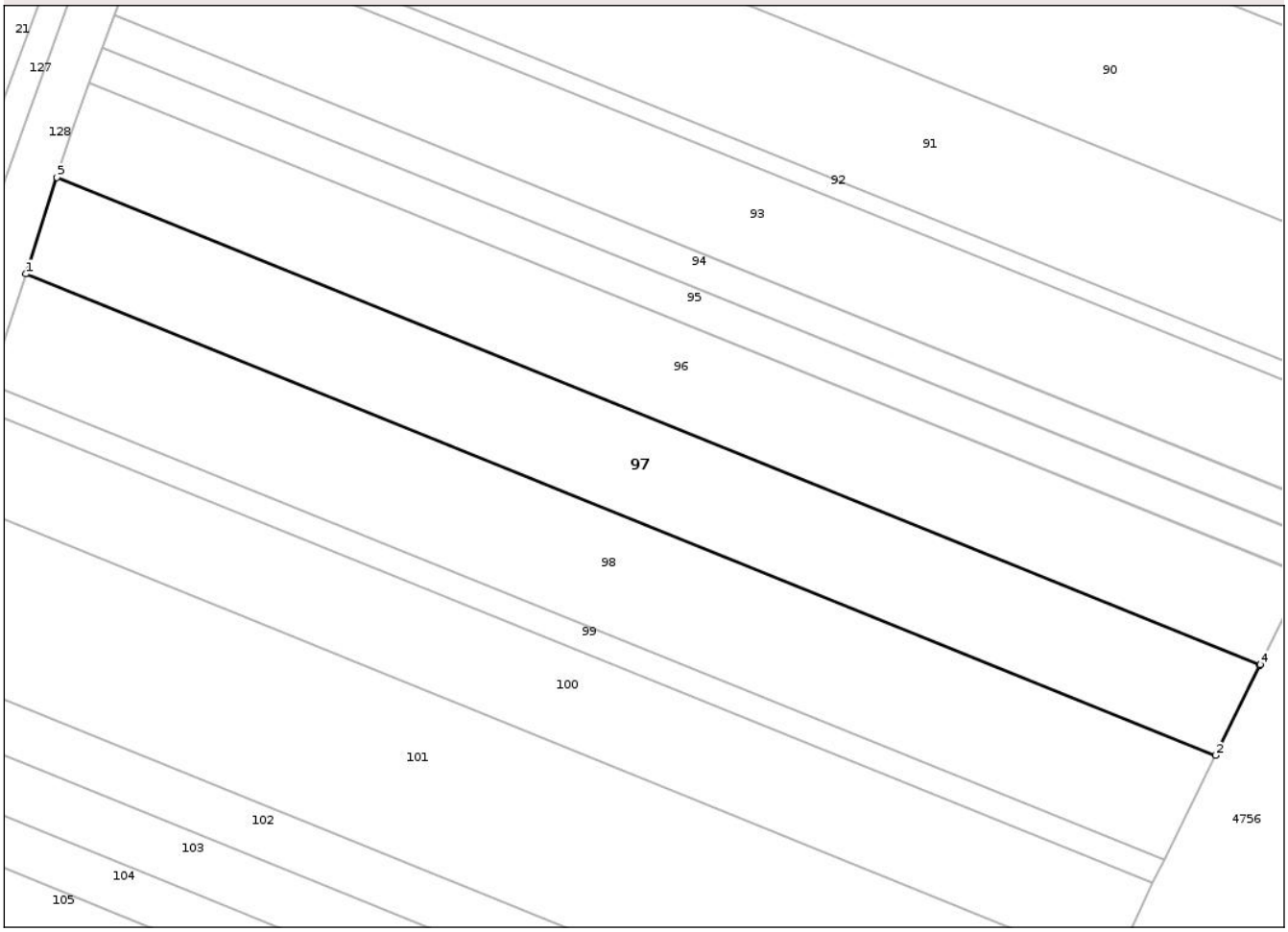
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82081	2.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.644	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.516,665 381.497,099	2	491.686,168 381.428,577	182.829
2	491.686,168 381.428,577	3	491.692,471 381.441,4	14.288
3	491.692,471 381.441,4	4	491.692,528 381.441,516	0.13
4	491.692,528 381.441,516	5	491.521,097 381.510,817	184.909
5	491.521,097 381.510,817	1	491.516,665 381.497,099	14.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10506, din 13/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCA N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

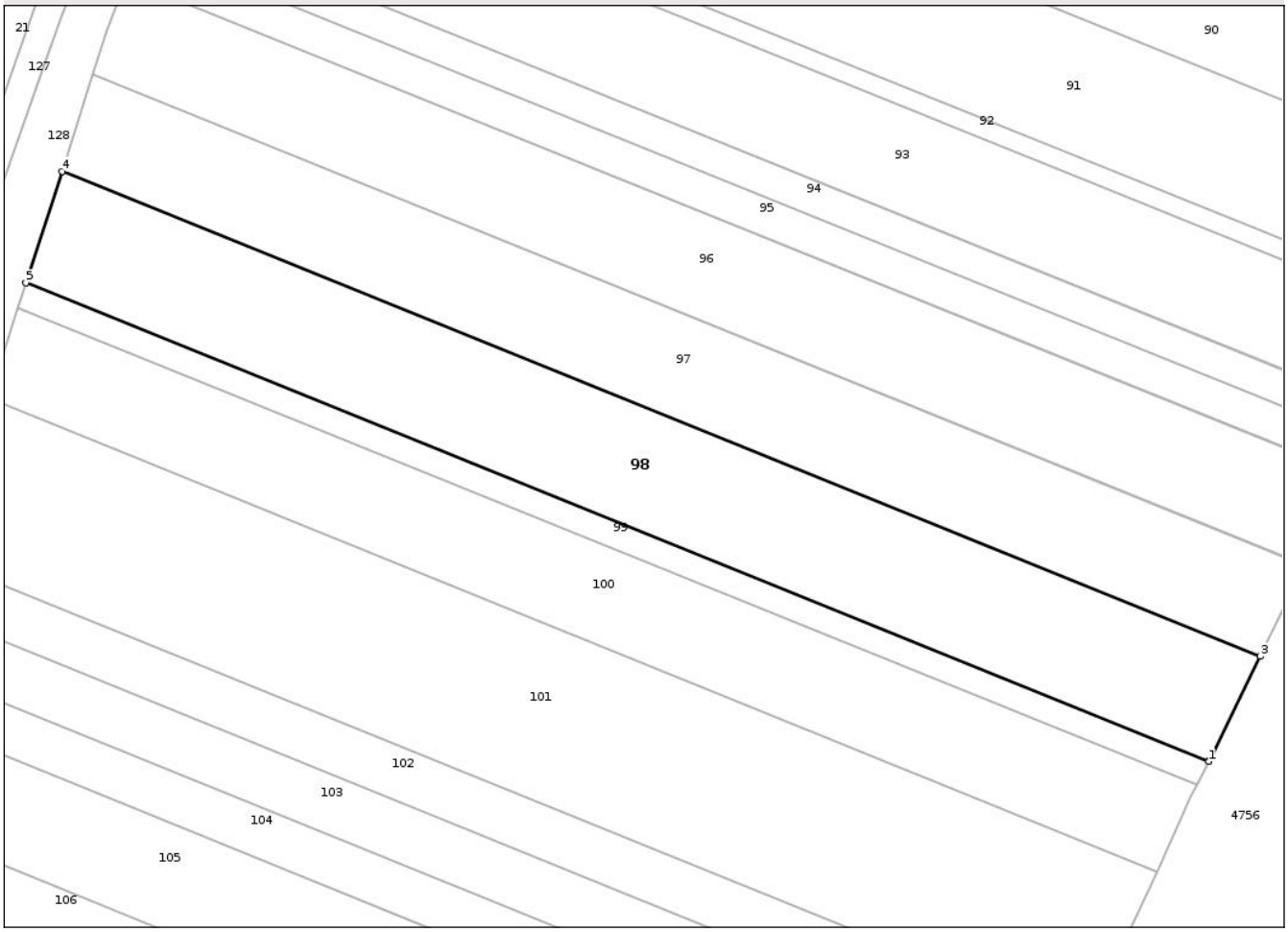
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.678,862 381.413,714	2	491.678,909 381.413,809	0.106
2	491.678,909 381.413,809	3	491.686,168 381.428,577	16.455
3	491.686,168 381.428,577	4	491.516,665 381.497,099	182.829
4	491.516,665 381.497,099	5	491.511,573 381.481,338	16.562
5	491.511,573 381.481,338	1	491.678,862 381.413,714	180.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		669	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

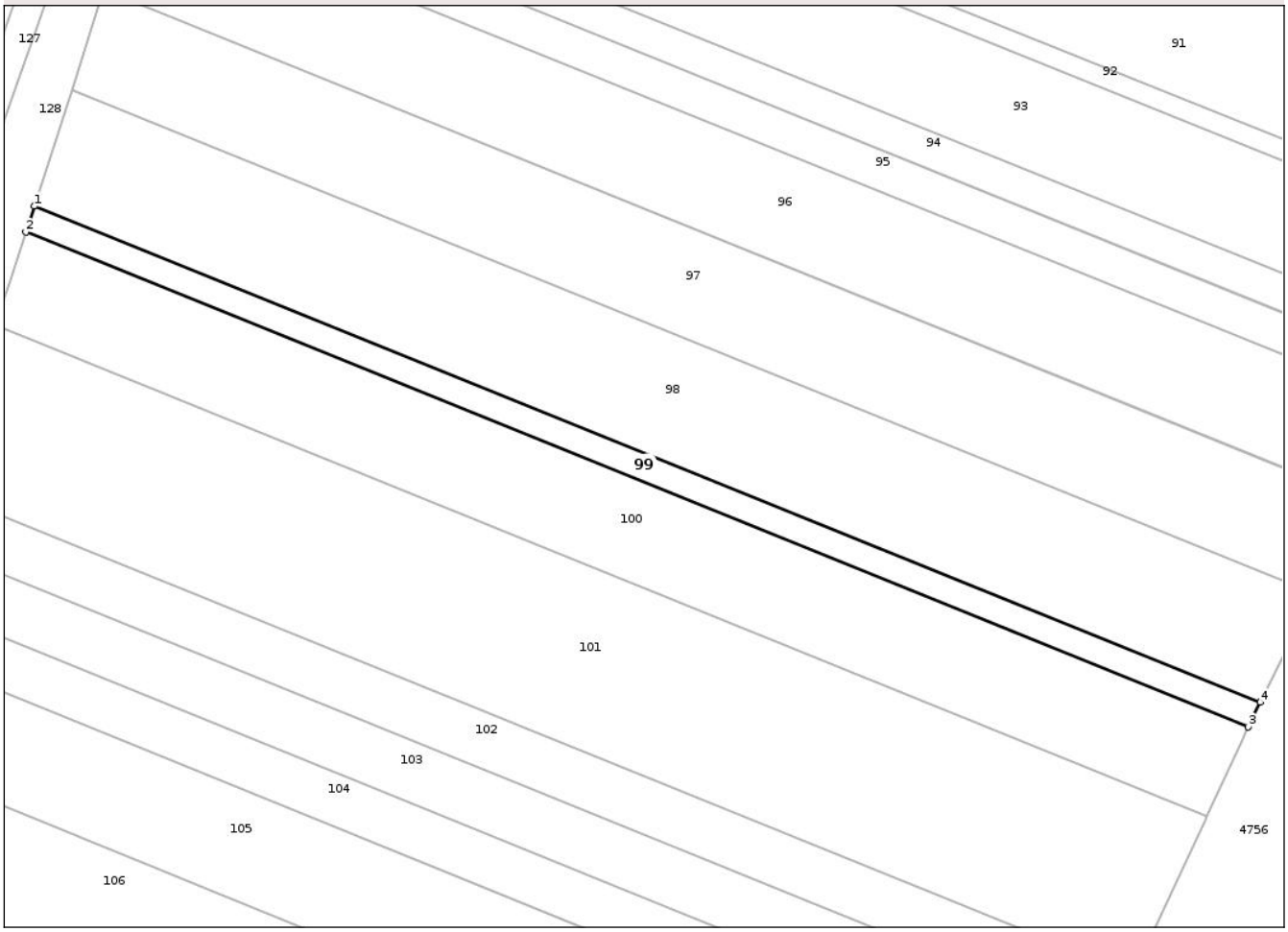
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	669	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.511,573 381.481,338	2	491.510,429 381.477,796	3.723
2	491.510,429 381.477,796	3	491.677,22 381.410,373	179.903
3	491.677,22 381.410,373	4	491.678,862 381.413,714	3.723
4	491.678,862 381.413,714	1	491.511,573 381.481,338	180.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10517, din 14/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU P. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

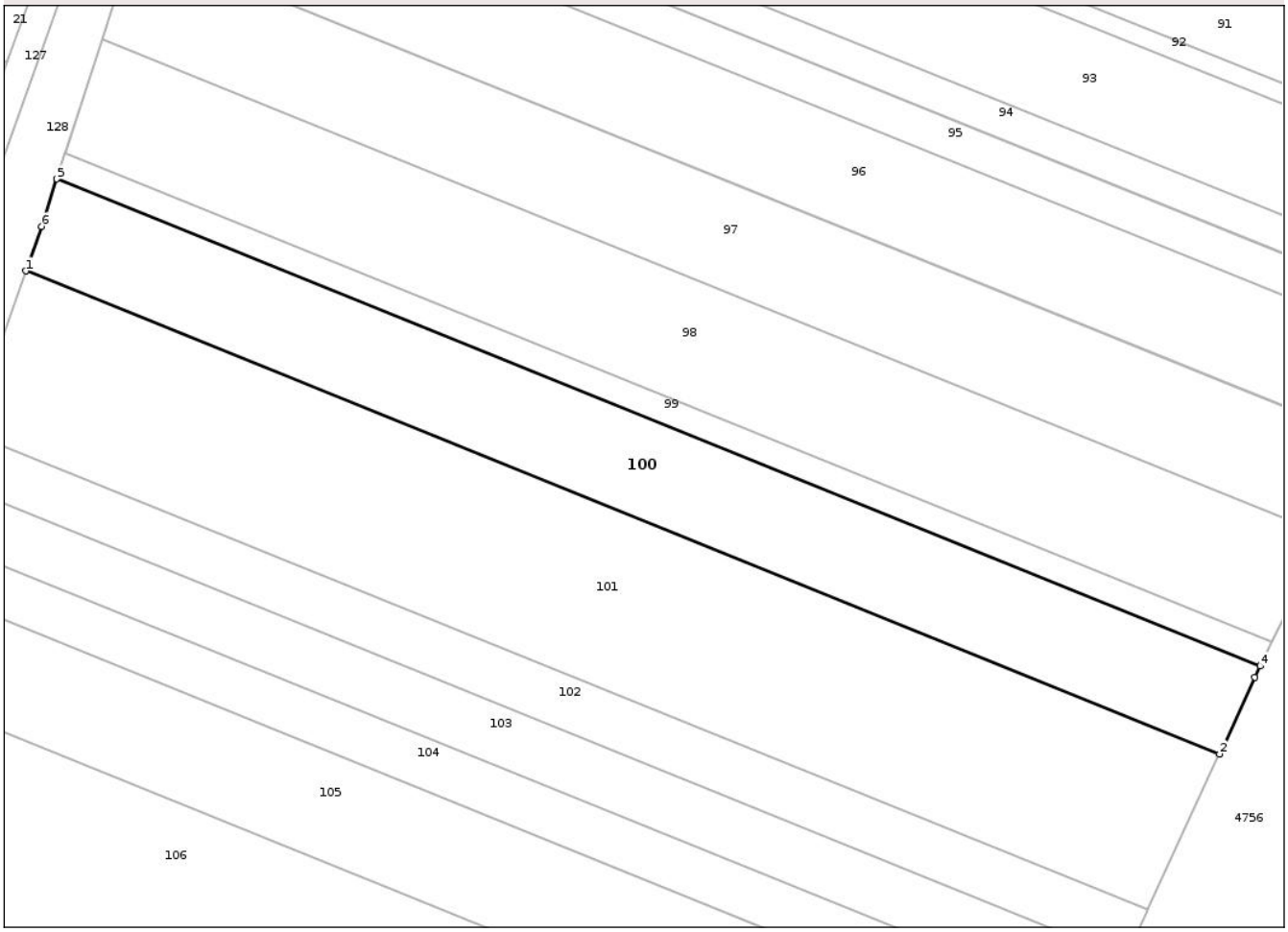
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.506,122 381.465,084	2	491.671,568 381.398,205	178.452
2	491.671,568 381.398,205	3	491.676,456 381.408,818	11.685
3	491.676,456 381.408,818	4	491.677,22 381.410,373	1.733
4	491.677,22 381.410,373	5	491.510,429 381.477,796	179.903
5	491.510,429 381.477,796	6	491.508,308 381.471,231	6.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.508,308 381.471,231	1	491.506,122 381.465,084	6.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47213, din 13/06/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDILĂ GH NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

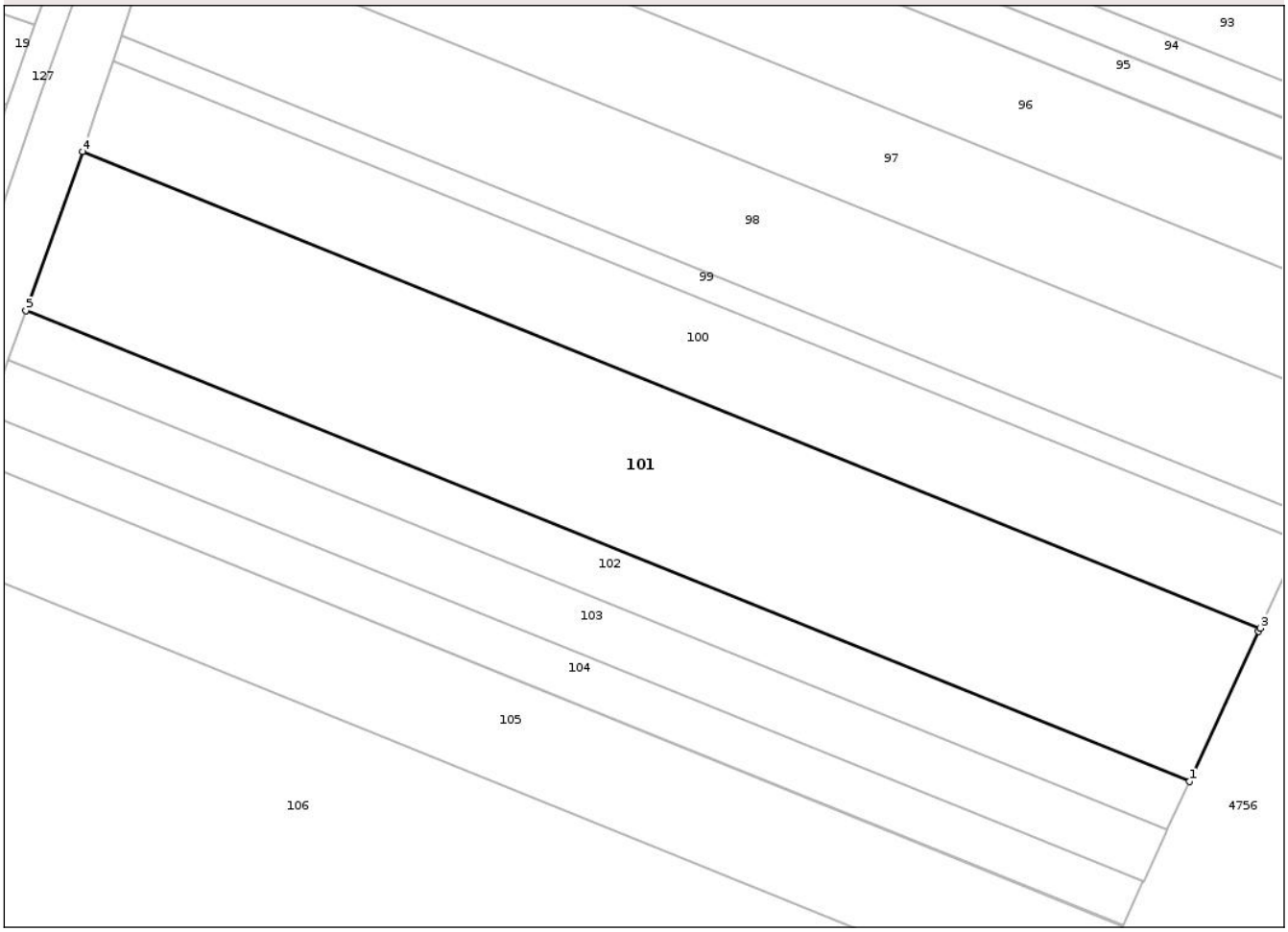
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.200	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.661,635 381.376,681	2	491.671,353 381.397,74	23.193
2	491.671,353 381.397,74	3	491.671,568 381.398,205	0.512
3	491.671,568 381.398,205	4	491.506,122 381.465,084	178.452
4	491.506,122 381.465,084	5	491.498,179 381.442,755	23.699
5	491.498,179 381.442,755	1	491.661,635 381.376,681	176.305

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82350	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4386 / 25/01/2024		
Act Notarial nr. 1, din 23/01/2024 emis de Puscasu Luminita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TUDOR MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BÎRLEANU LUMINIȚA NINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

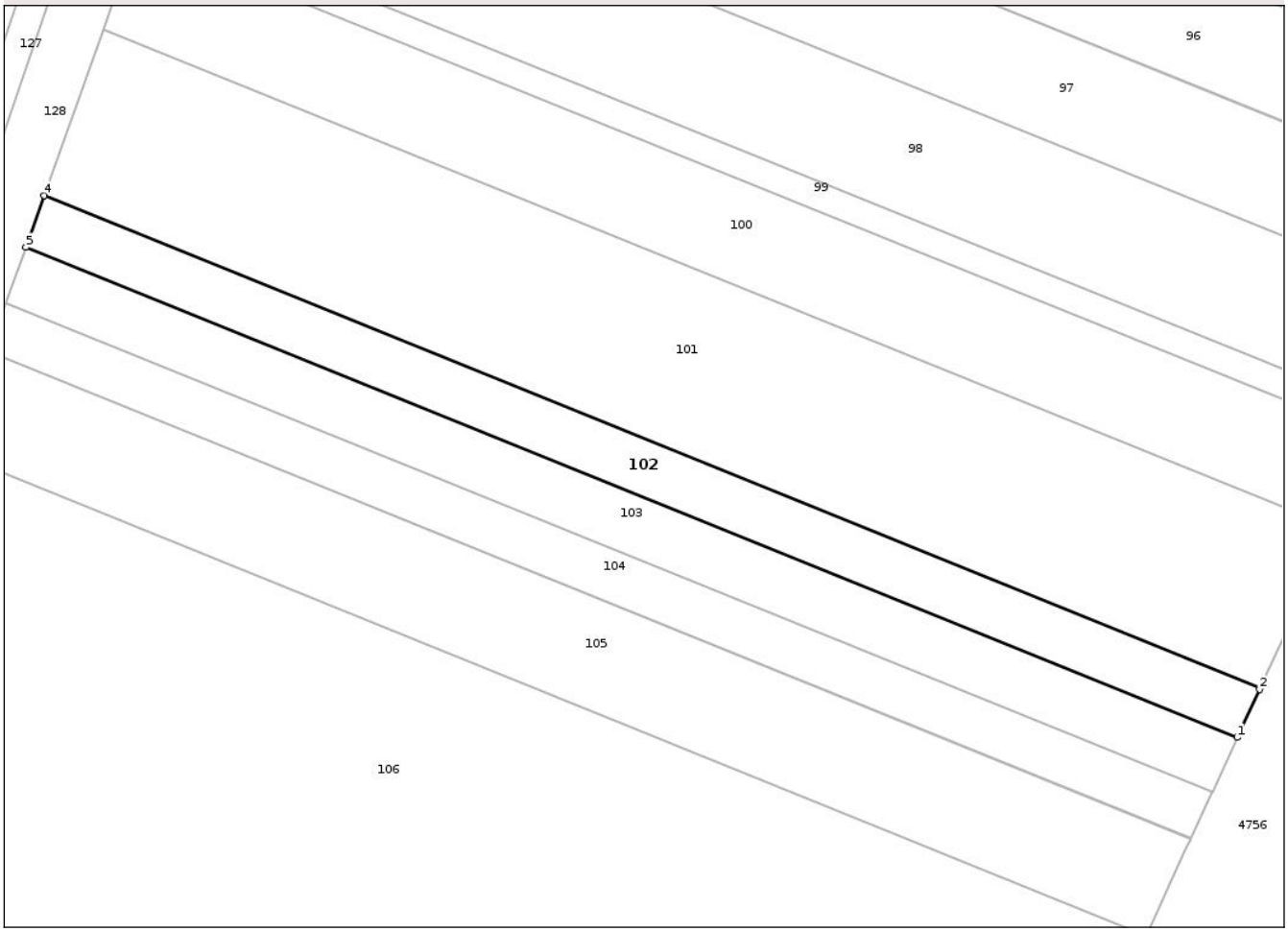
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82350	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.658,536 381.369,965	2	491.661,521 381.376,433	7.124
2	491.661,521 381.376,433	3	491.661,635 381.376,681	0.273
3	491.661,635 381.376,681	4	491.498,179 381.442,755	176.305
4	491.498,179 381.442,755	5	491.495,702 381.435,788	7.394
5	491.495,702 381.435,788	1	491.658,536 381.369,965	175.635

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51857, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUFU NICOLAE** 2) **PUFU I ION** 3) **PUFU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

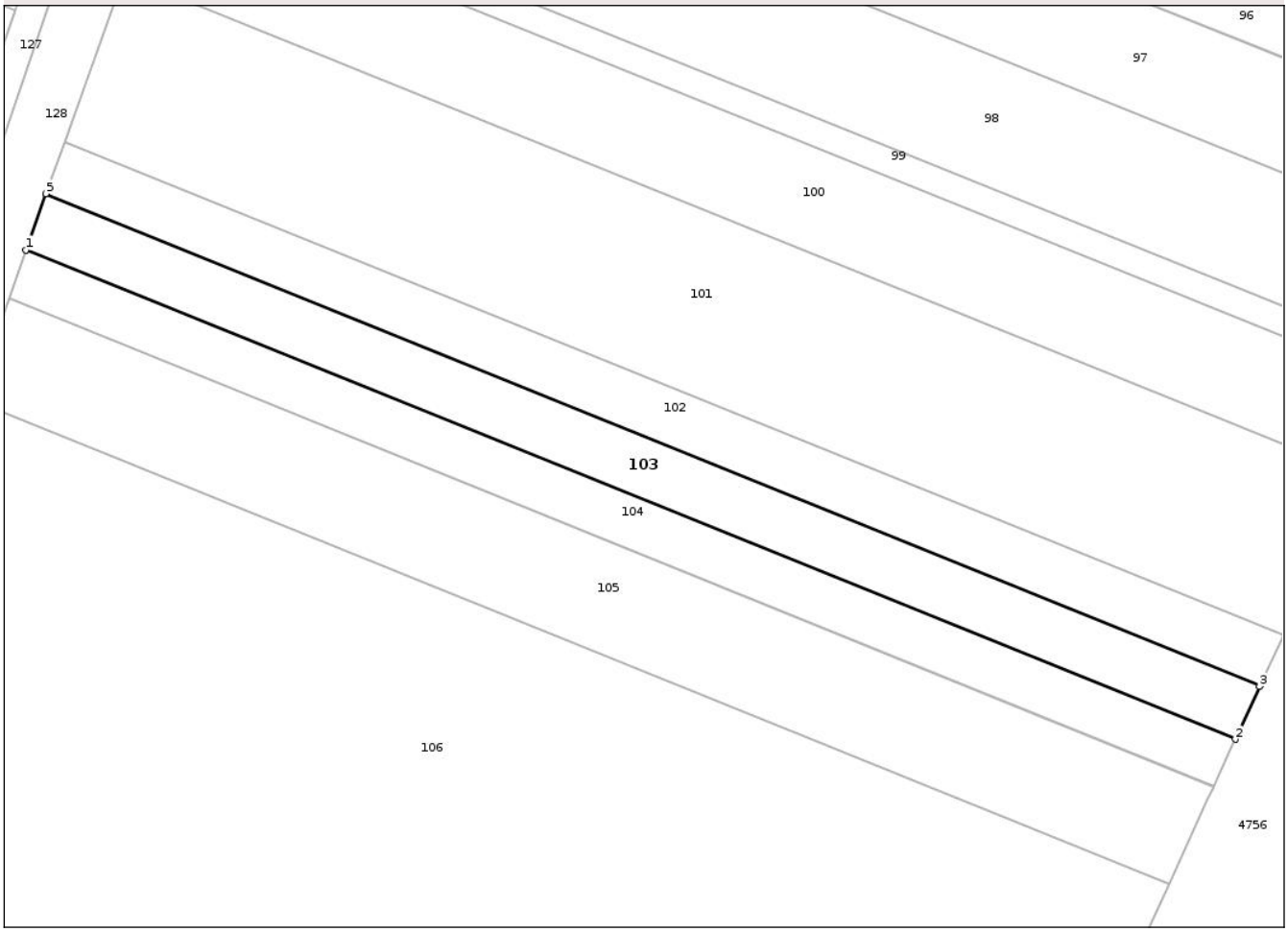
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.493,022 381.428,256	2	491.655,185 381.362,704	174.911
2	491.655,185 381.362,704	3	491.658,445 381.369,768	7.78
3	491.658,445 381.369,768	4	491.658,536 381.369,965	0.217
4	491.658,536 381.369,965	5	491.495,702 381.435,788	175.635
5	491.495,702 381.435,788	1	491.493,022 381.428,256	7.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82620	Din acte: 1.300 Masurata: 1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41088 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. 3712, din 22/07/2015 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHILIMENT VASILE VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

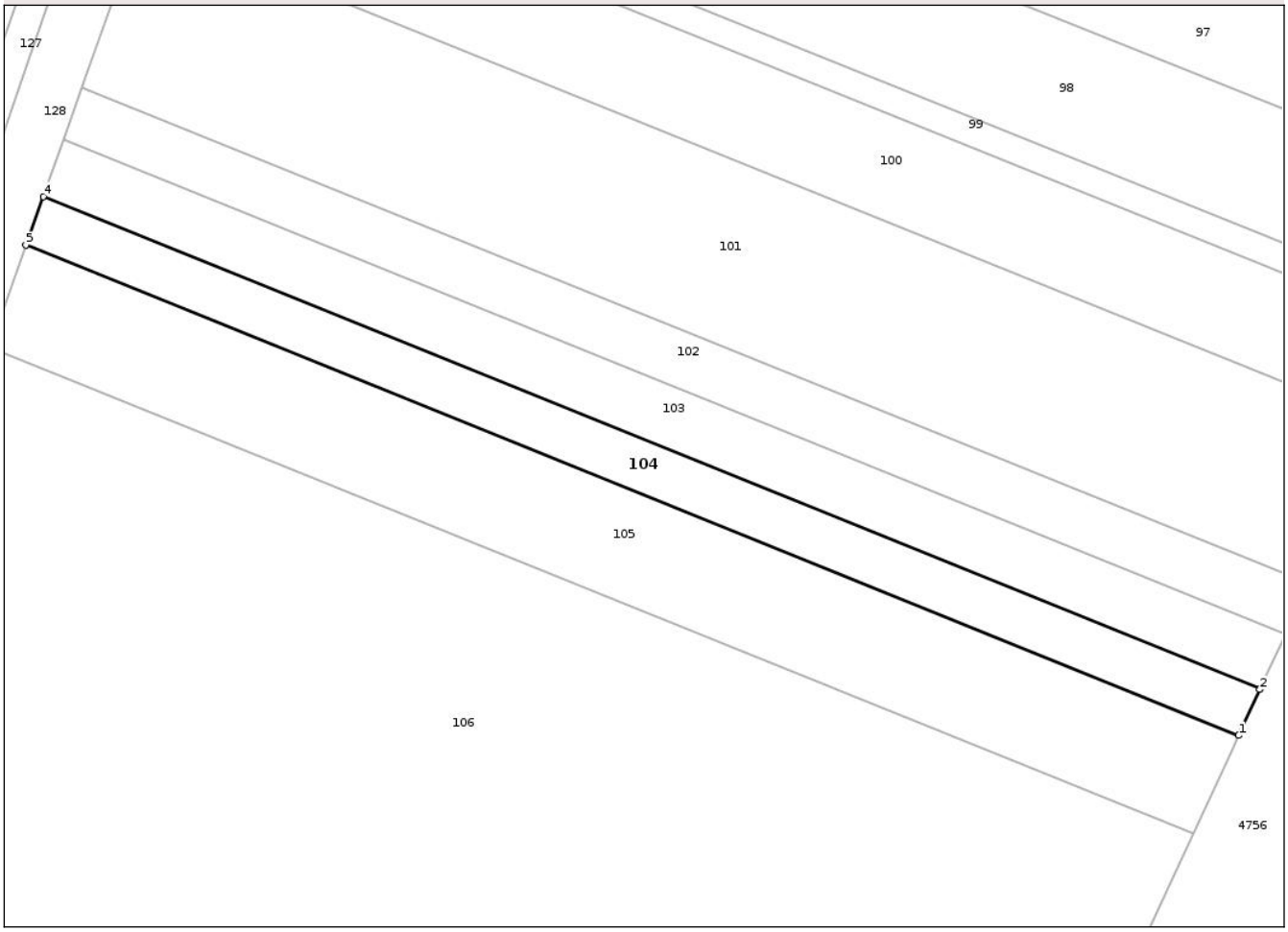
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82620	Din acte: 1.300 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	2	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.652,302 381.356,456	2	491.655,12 381.362,562	6.725
2	491.655,12 381.362,562	3	491.655,185 381.362,704	0.156
3	491.655,185 381.362,704	4	491.493,022 381.428,256	174.911
4	491.493,022 381.428,256	5	491.490,717 381.421,775	6.879
5	491.490,717 381.421,775	1	491.652,302 381.356,456	174.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Punct "Rosu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82718	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7298 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 327, din 12/02/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPURE MANUELA-VIORICA**, casatorita cu 2) **EPURE FLORIN GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

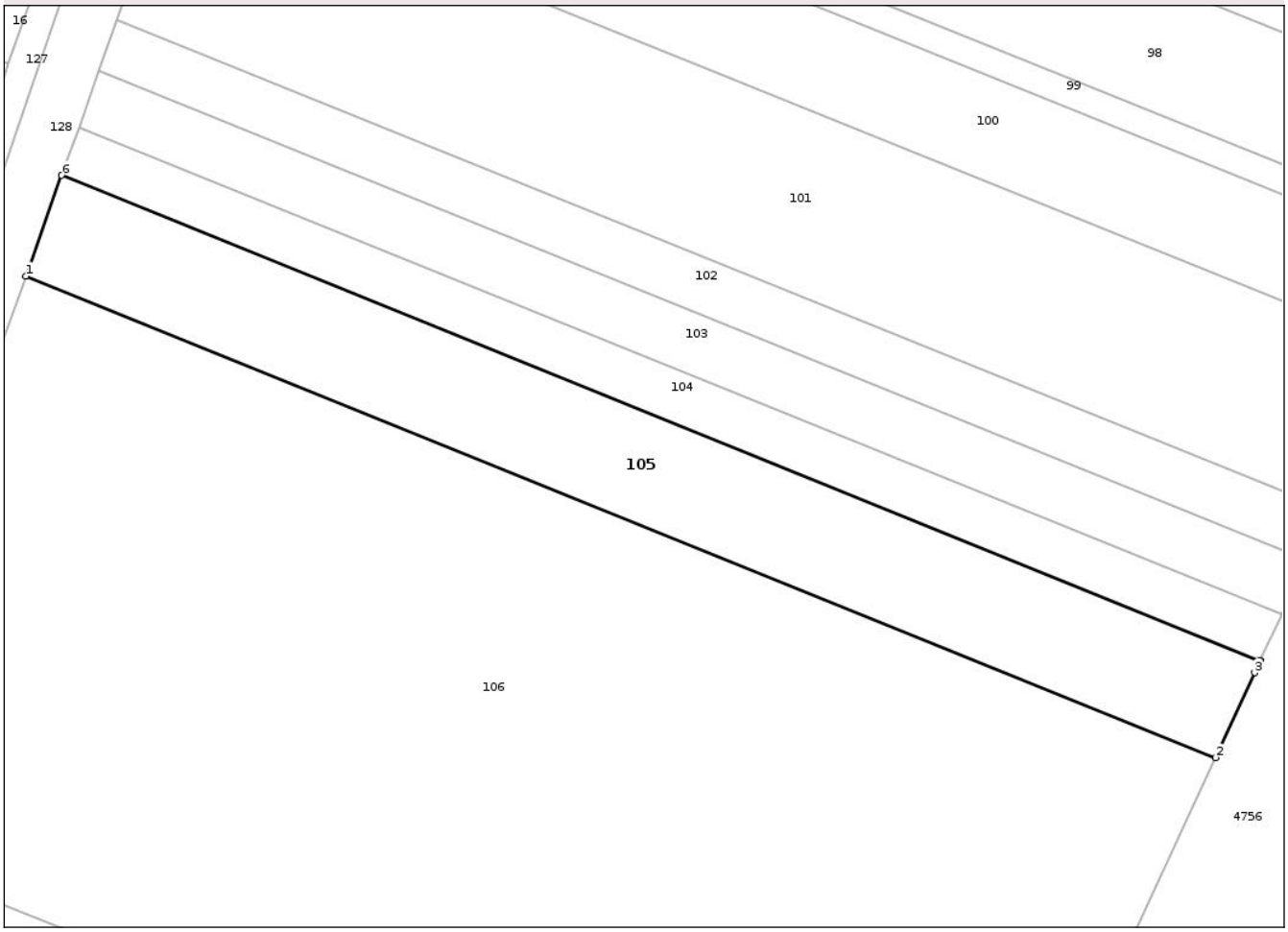
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82718	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.485,888 381.408,197	2	491.646,262 381.343,368	172.982
2	491.646,262 381.343,368	3	491.651,54 381.354,806	12.597
3	491.651,54 381.354,806	4	491.652,256 381.356,357	1.708
4	491.652,256 381.356,357	5	491.652,302 381.356,456	0.11
5	491.652,302 381.356,456	6	491.490,717 381.421,775	174.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.490,717 381.421,775	1	491.485,888 381.408,197	14.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.348	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

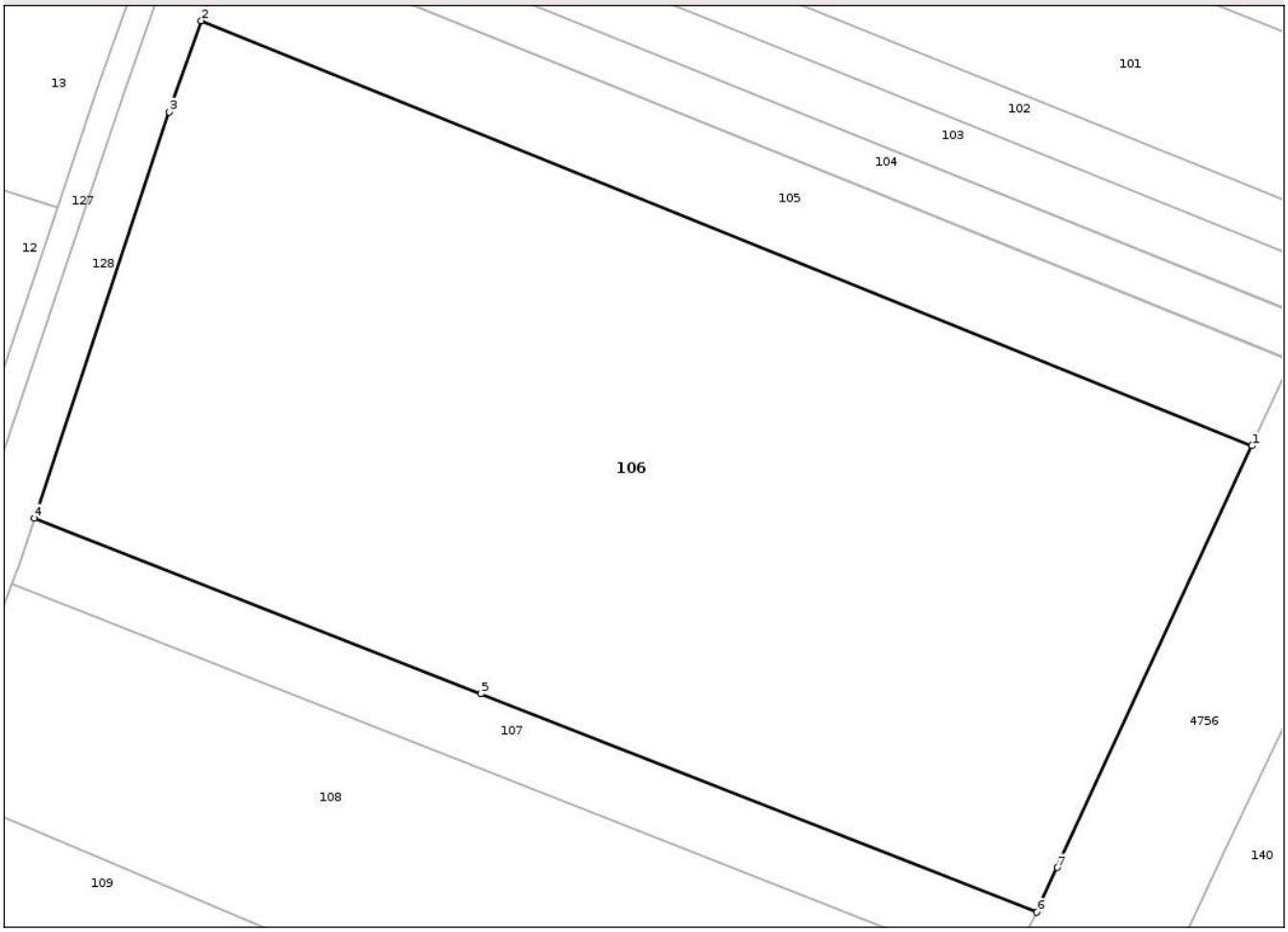
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	13.348	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.646,262 381.343,368	2	491.485,888 381.408,197	172.982
2	491.485,888 381.408,197	3	491.480,94 381.394,286	14.765
3	491.480,94 381.394,286	4	491.460,39 381.332,346	65.26
4	491.460,39 381.332,346	5	491.528,594 381.305,562	73.275
5	491.528,594 381.305,562	6	491.613,438 381.272,244	91.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.613,438 381.272,244	7	491.616,586 381.279,064	7.512
7	491.616,586 381.279,064	1	491.646,262 381.343,368	70.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, PUNCT ROSU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84487	1.737	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64778 / 14/10/2022		
Act Administrativ nr. 19422, din 28/06/2022 emis de PRIMARIA MIOVENI (PRIMARIA MIOVENI ; act administrativ nr 10763 din 12.10.2022, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 31796 din 17.05.2022, emis de BCPI PITESTI;act administrativ nr 6800 din 28.06.2022, emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr 3479 din 21.03.2006, emis de OCPI ARGES);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84487/Mărăcineni a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Mărăcineni si Mioveni. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 87545/Mioveni care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 471, din 05/04/2006 emis de NP IRINA CRACIUN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU VASILE DORU**, necăsătorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 87545/Mioveni, inscrisa prin incheierea nr. 7339 din 05/04/2006;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

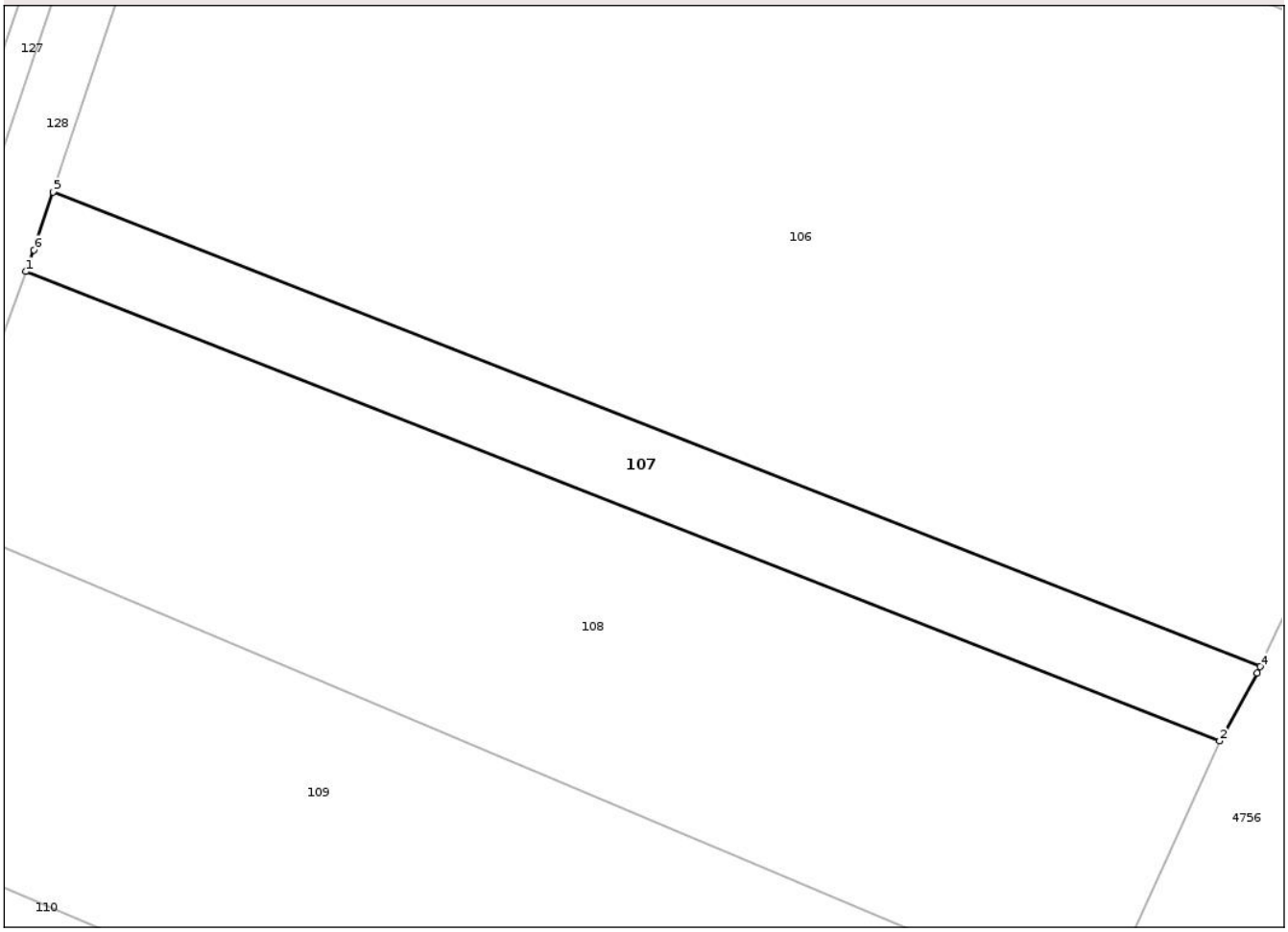
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84487	1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.737	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.456,949 381.322,284	2	491.608,302 381.262,848	162.605
2	491.608,302 381.262,848	3	491.613,057 381.271,418	9.801
3	491.613,057 381.271,418	4	491.613,438 381.272,244	0.91
4	491.613,438 381.272,244	5	491.460,39 381.332,346	164.427
5	491.460,39 381.332,346	6	491.457,961 381.325,025	7.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.457,961 381.325,025	1	491.456,949 381.322,284	2.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.682	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

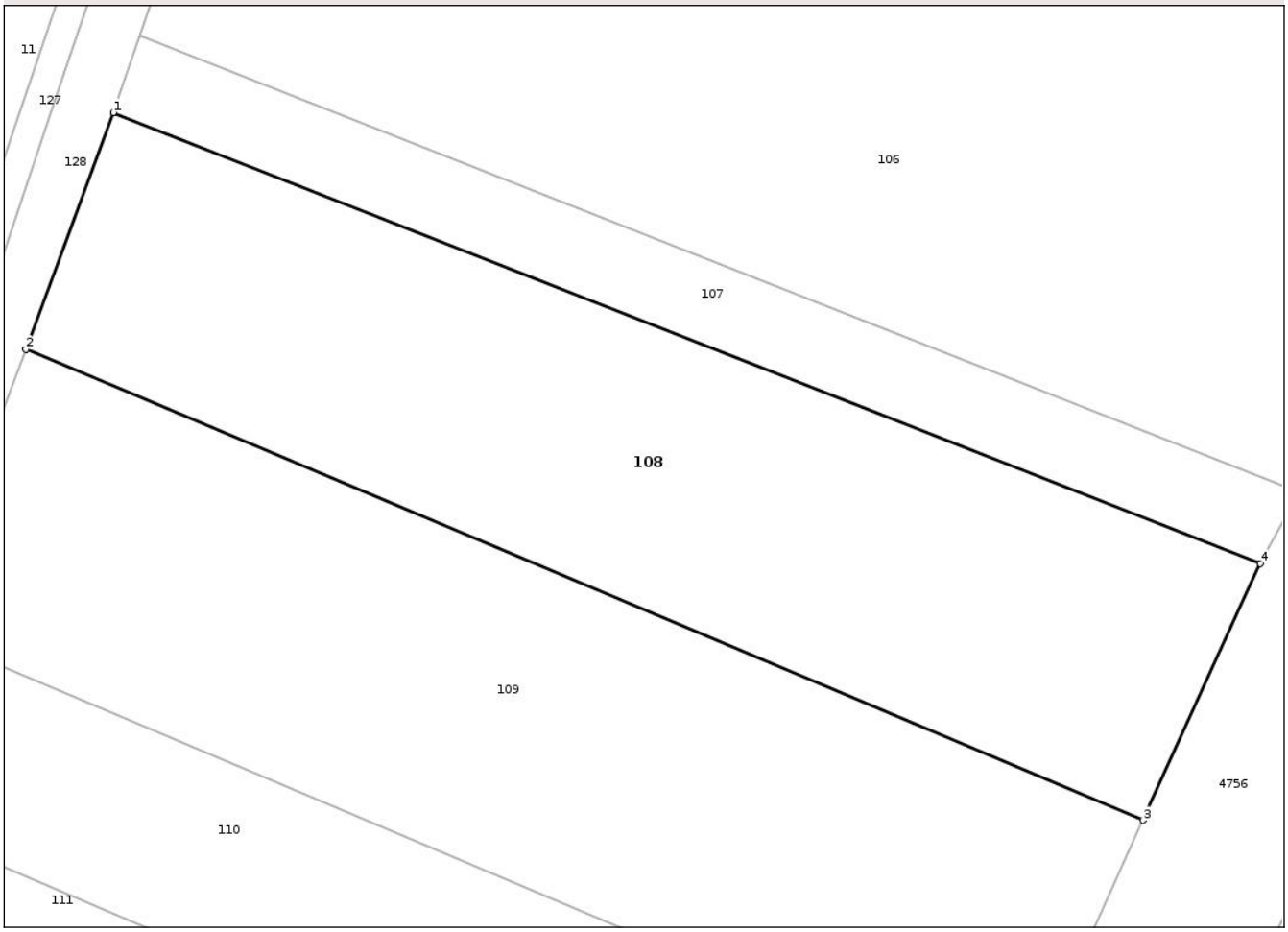
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.682	2	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.456,949 381.322,284	2	491.445,418 381.291,055	33.29
2	491.445,418 381.291,055	3	491.592,862 381.228,975	159.98
3	491.592,862 381.228,975	4	491.608,302 381.262,848	37.226
4	491.608,302 381.262,848	1	491.456,949 381.322,284	162.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127175, din 15/04/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUFU I. MARIA** 2) **PUFU ADRIAN** 3) **PUFU S. GHEORGHE** 4) **MATEI S. ELENA** 5) **PUFU S. AUREL** 6) **PUFU S. ION** 7) **MINCĂ S. STELIANA** 8) **PUFU S. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

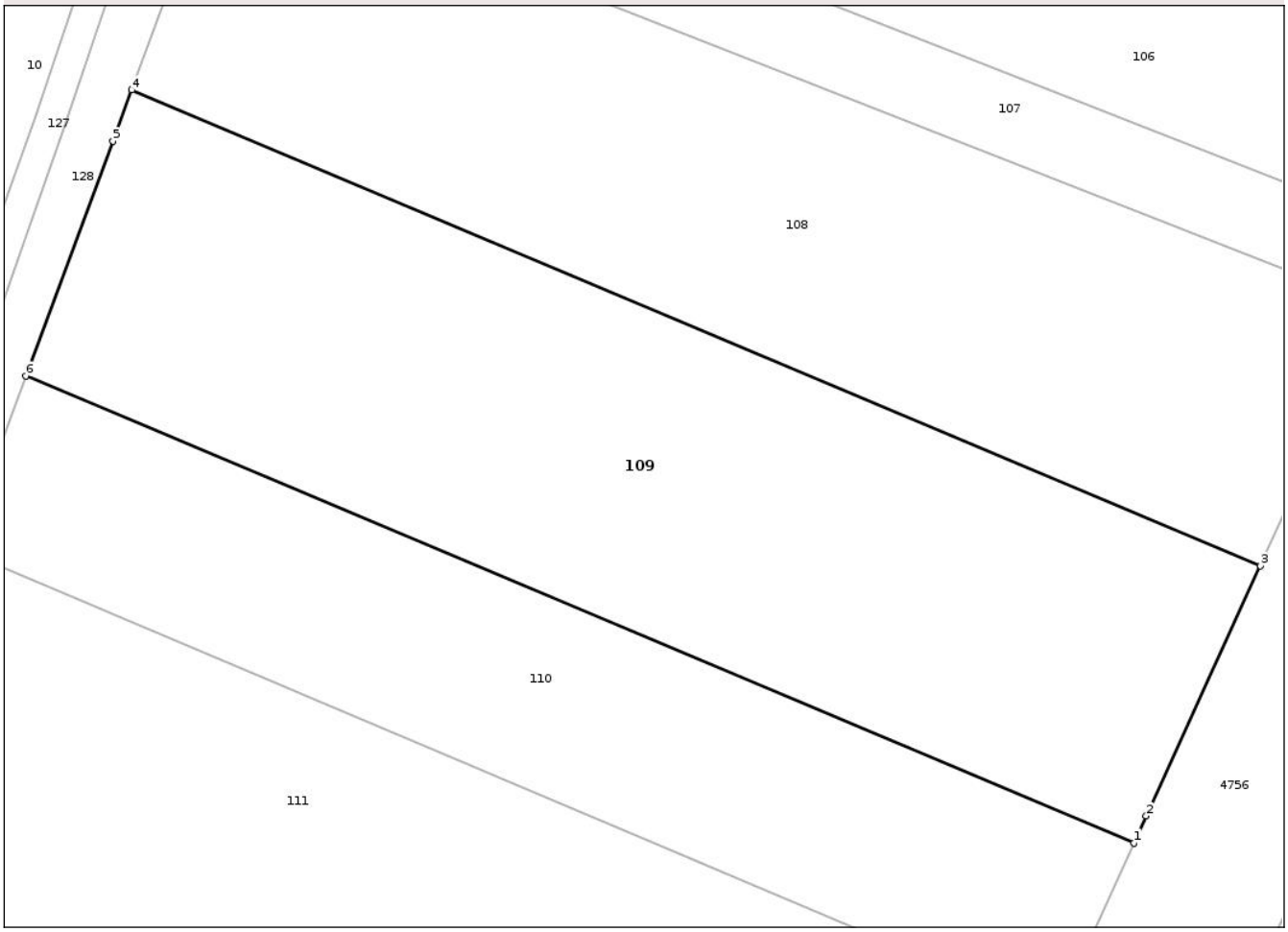
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.300	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.576,373 381.192,801	2	491.577,979 381.196,324	3.872
2	491.577,979 381.196,324	3	491.592,862 381.228,975	35.883
3	491.592,862 381.228,975	4	491.445,418 381.291,055	159.98
4	491.445,418 381.291,055	5	491.442,956 381.284,386	7.109
5	491.442,956 381.284,386	6	491.431,578 381.253,765	32.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.431,578 381.253,765	1	491.576,373 381.192,801	157.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Punct "Rosu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84379	3.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33636 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. 4, din 10/02/2005 emis de NP Olaru Elena (act administrativ nr 4891 din 06.05.2022, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 4890 din 06.05.2022, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOAGHEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

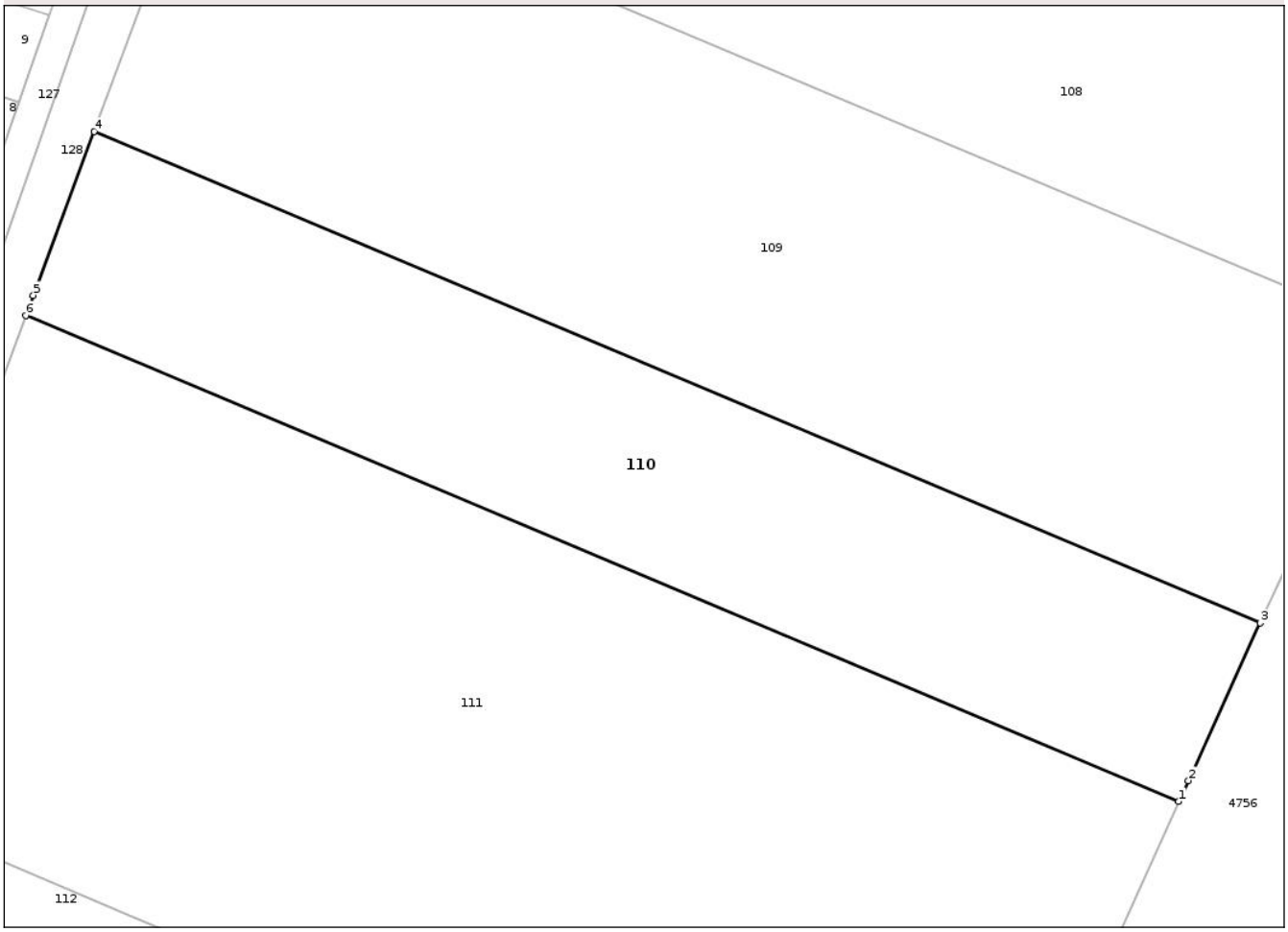
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84379	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.566,28 381.170,659	2	491.567,463 381.173,254	2.852
2	491.567,463 381.173,254	3	491.576,373 381.192,801	21.481
3	491.576,373 381.192,801	4	491.431,578 381.253,765	157.105
4	491.431,578 381.253,765	5	491.424,029 381.233,446	21.676
5	491.424,029 381.233,446	6	491.423,097 381.230,944	2.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.423,097 381.230,944	1	491.566,28 381.170,659	155.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, punct "Rosu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84025	9.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1555 / 12/01/2021		
Act Notarial nr. 102, din 09/12/2010 emis de NP Mihaela Vlad (act notarial nr 101 din 09.12.2010, emis de NP Mihaela Vlad;act administrativ nr 353 din 11.01.2021, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 10844 din 03.11.2020, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALEXANDRESCU ELVIRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOGARU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

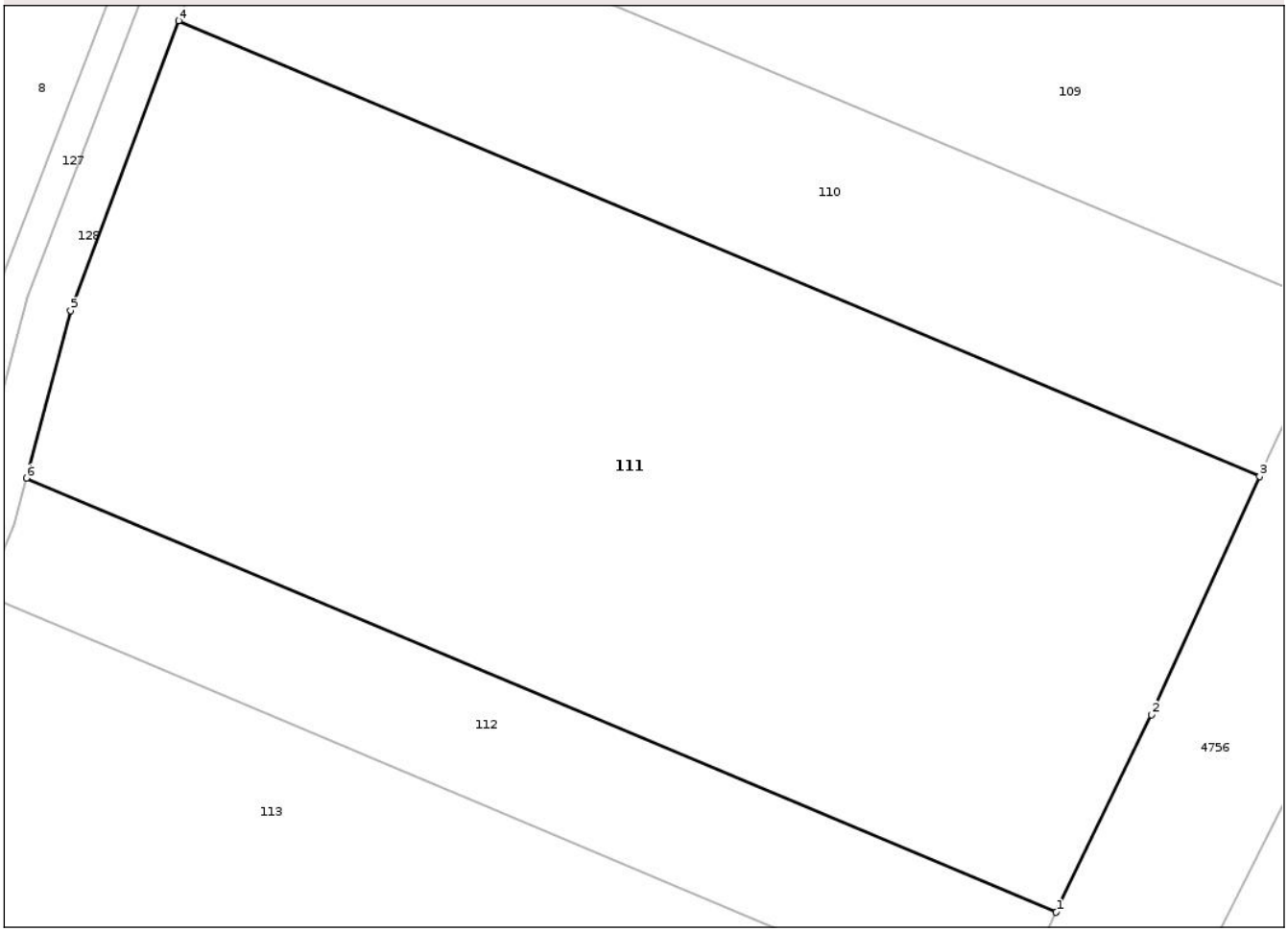
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84025	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.555	2	29	-	5300mp cf. C.M. nr.101/2010 si 4400 cf. C.M. nr.102/2010;
2	arabil	NU	145	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.539,343 381.113,012	2	491.551,913 381.139,14	28.994
2	491.551,913 381.139,14	3	491.566,28 381.170,659	34.639
3	491.566,28 381.170,659	4	491.423,097 381.230,944	155.356
4	491.423,097 381.230,944	5	491.408,806 381.192,576	40.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	491.408,806 381.192,576	6	491.402,949 381.170,439	22.899
6	491.402,949 381.170,439	1	491.539,343 381.113,012	147.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85046	2.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75855 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 23, din 20/06/2024 emis de OLARU ELENA (act notarial nr 21 din 20.06.2024, emis de OLARU ELENA;act administrativ nr 8356 din 29.07.2024, emis de PRIMARIA MARACINENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propiu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HOAGHEA VIORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **POPA ZOIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **POPA LIVIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MOREL MARIA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

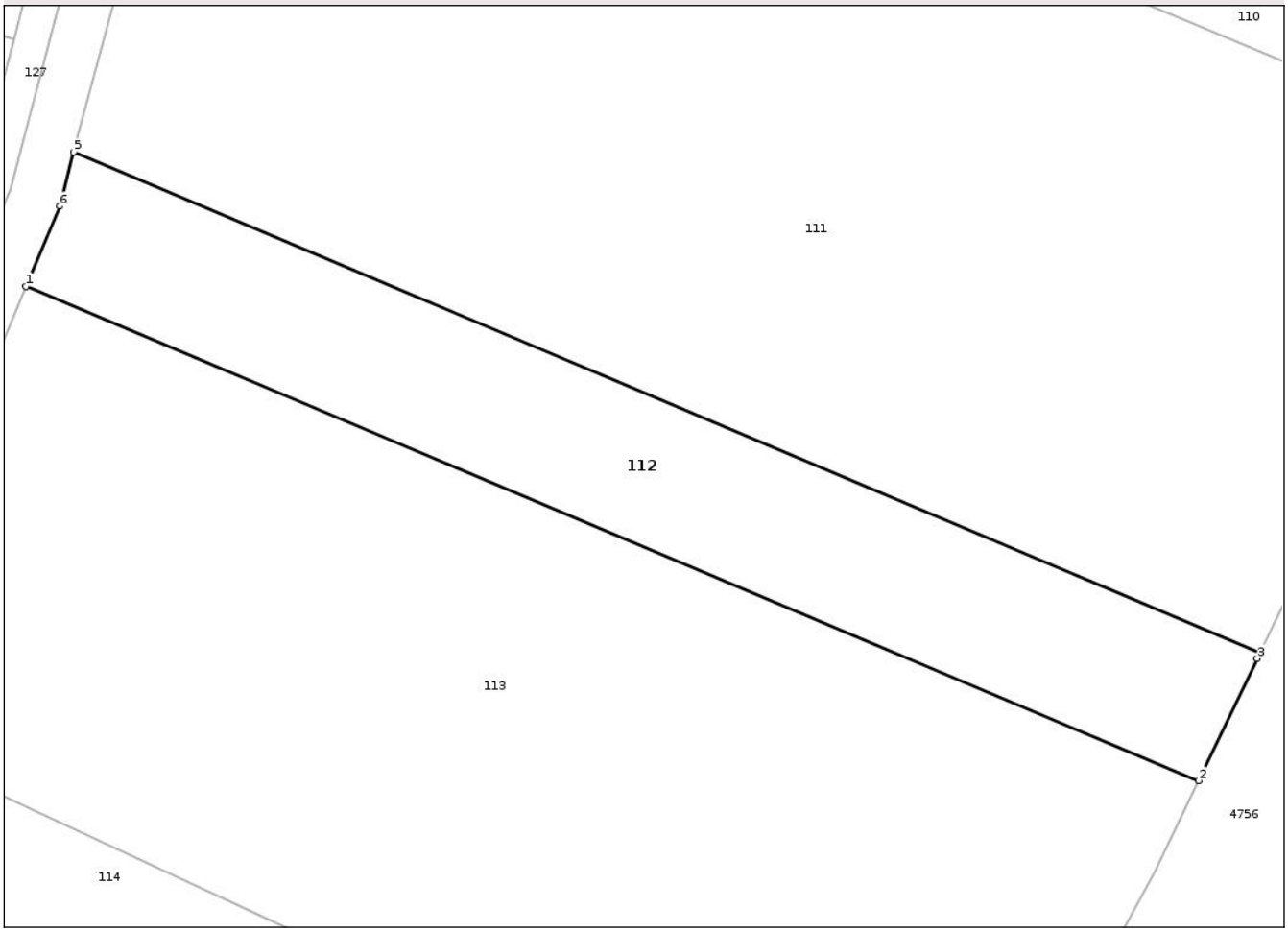
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85046	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.397,438 381.155,028	2	491.532,25 381.098,267	146.274
2	491.532,25 381.098,267	3	491.539,002 381.112,303	15.576
3	491.539,002 381.112,303	4	491.539,343 381.113,012	0.787
4	491.539,343 381.113,012	5	491.402,949 381.170,439	147.991
5	491.402,949 381.170,439	6	491.401,307 381.164,234	6.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.401,307 381.164,234	1	491.397,438 381.155,028	9.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.082	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

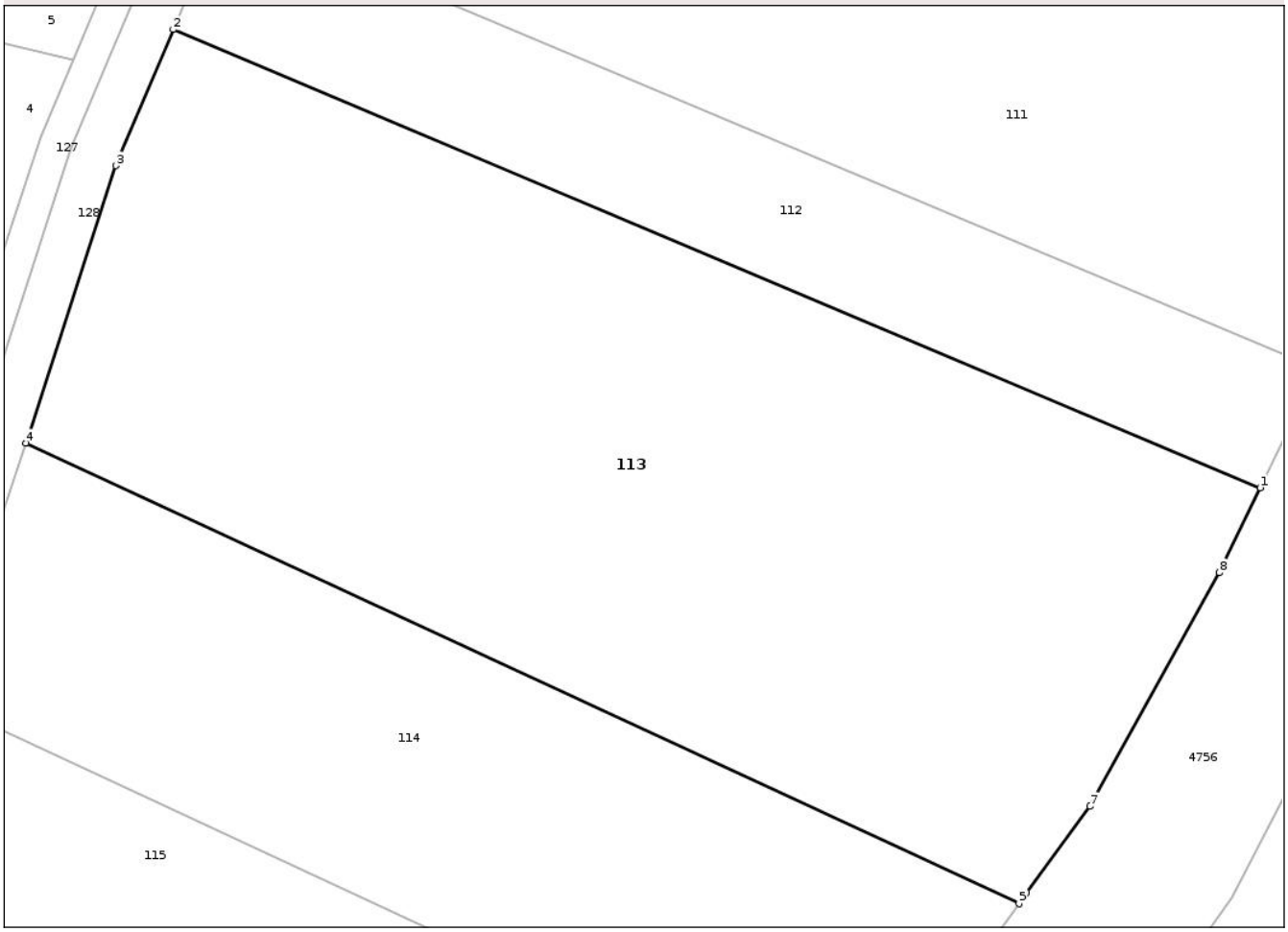
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.900	2	29	-	
2	arabil	NU	182	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.532,25 381.098,267	2	491.397,438 381.155,028	146.274
2	491.397,438 381.155,028	3	491.390,35 381.138,163	18.294
3	491.390,35 381.138,163	4	491.379,188 381.103,779	36.15
4	491.379,188 381.103,779	5	491.502,331 381.046,769	135.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	491.502,331 381.046,769	6	491.503,281 381.048,066	1.608
6	491.503,281 381.048,066	7	491.511,133 381.058,79	13.292
7	491.511,133 381.058,79	8	491.527,189 381.087,747	33.111
8	491.527,189 381.087,747	1	491.532,25 381.098,267	11.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1534
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1702

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80293	4.379	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72422 / 12/12/2019		
Act Administrativ nr. 68/3/11, din 12/11/2019 emis de BEJ GIGOI EMIL (Act Administrativ nr. 13268, din 10/12/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI; Act Administrativ nr. 13315, din 10/12/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI; Act Administrativ nr. 68/3, din 10/12/2019 emis de BEJ GIGOI EMIL;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **LINTE MIHAELA-CARMEN** 2) **APOSTOL MARIAN**, căsătorit cu 3) **APOSTOL ADRIANA**	
11612 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. 826, din 24/02/2023 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LINTE MIHAELA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

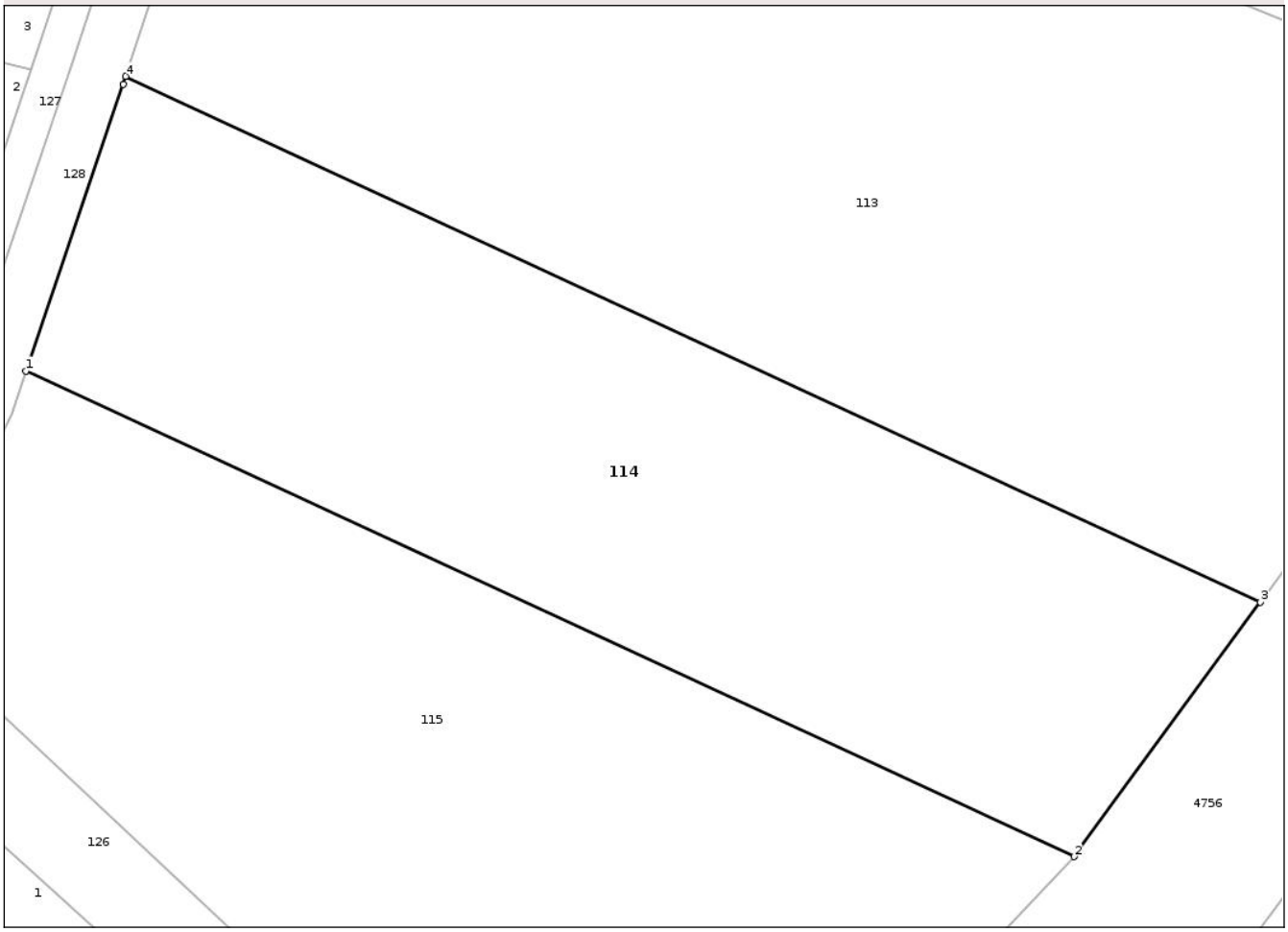
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80293	4.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.379	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.368,353 381.071,825	2	491.482,113 381.019,158	125.36
2	491.482,113 381.019,158	3	491.502,331 381.046,769	34.221
3	491.502,331 381.046,769	4	491.379,188 381.103,779	135.699
4	491.379,188 381.103,779	5	491.378,912 381.102,927	0.896
5	491.378,912 381.102,927	1	491.368,353 381.071,825	32.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83121	5.506	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59244 / 02/11/2017		
Act Notarial nr. 4589, din 21/12/2006 emis de Olaru Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83121/Maracineni a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Maracineni si Mioveni. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 83362/Mioveni care se sisteaza.	A1
13729 / 19/03/2018		
Act Notarial nr. 418, din 19/03/2018 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLO TRANS OLIMP SRL**, CIF:29241660	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

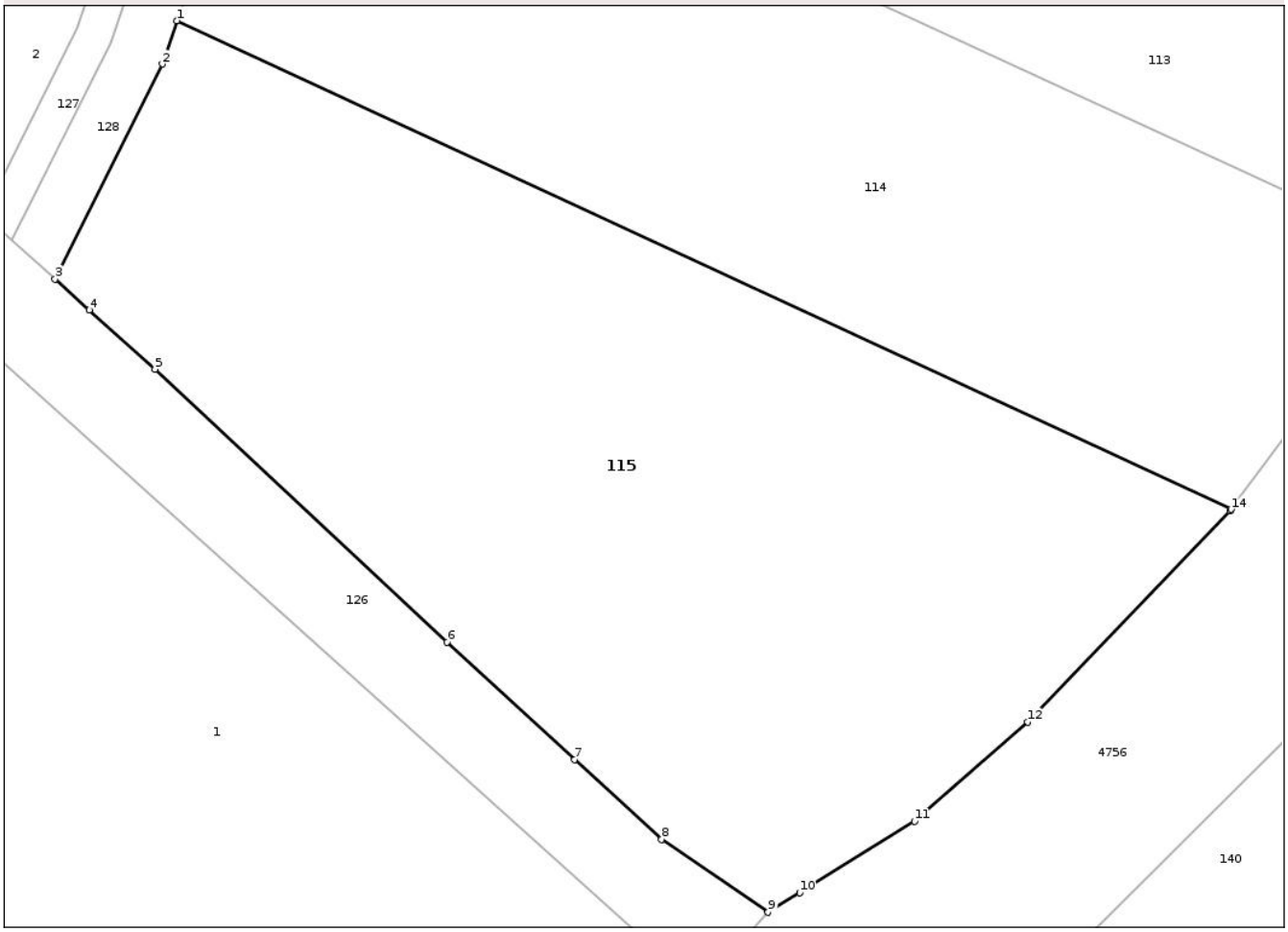
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83121	5.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.506	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.368,353 381.071,825	2	491.366,771 381.067,163	4.924
2	491.366,771 381.067,163	3	491.355,213 381.043,995	25.89
3	491.355,213 381.043,995	4	491.358,908 381.040,658	4.979
4	491.358,908 381.040,658	5	491.365,987 381.034,263	9.54
5	491.365,987 381.034,263	6	491.397,51 381.004,854	43.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.397,51 381.004,854	7	491.411,289 380.992,199	18.71
7	491.411,289 380.992,199	8	491.420,665 380.983,589	12.729
8	491.420,665 380.983,589	9	491.432,152 380.975,73	13.919
9	491.432,152 380.975,73	10	491.435,551 380.977,839	4.0
10	491.435,551 380.977,839	11	491.447,947 380.985,528	14.587
11	491.447,947 380.985,528	12	491.460,173 380.996,237	16.253
12	491.460,173 380.996,237	13	491.481,996 381.018,998	31.533
13	491.481,996 381.018,998	14	491.482,113 381.019,158	0.199
14	491.482,113 381.019,158	1	491.368,353 381.071,825	125.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		61.052	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

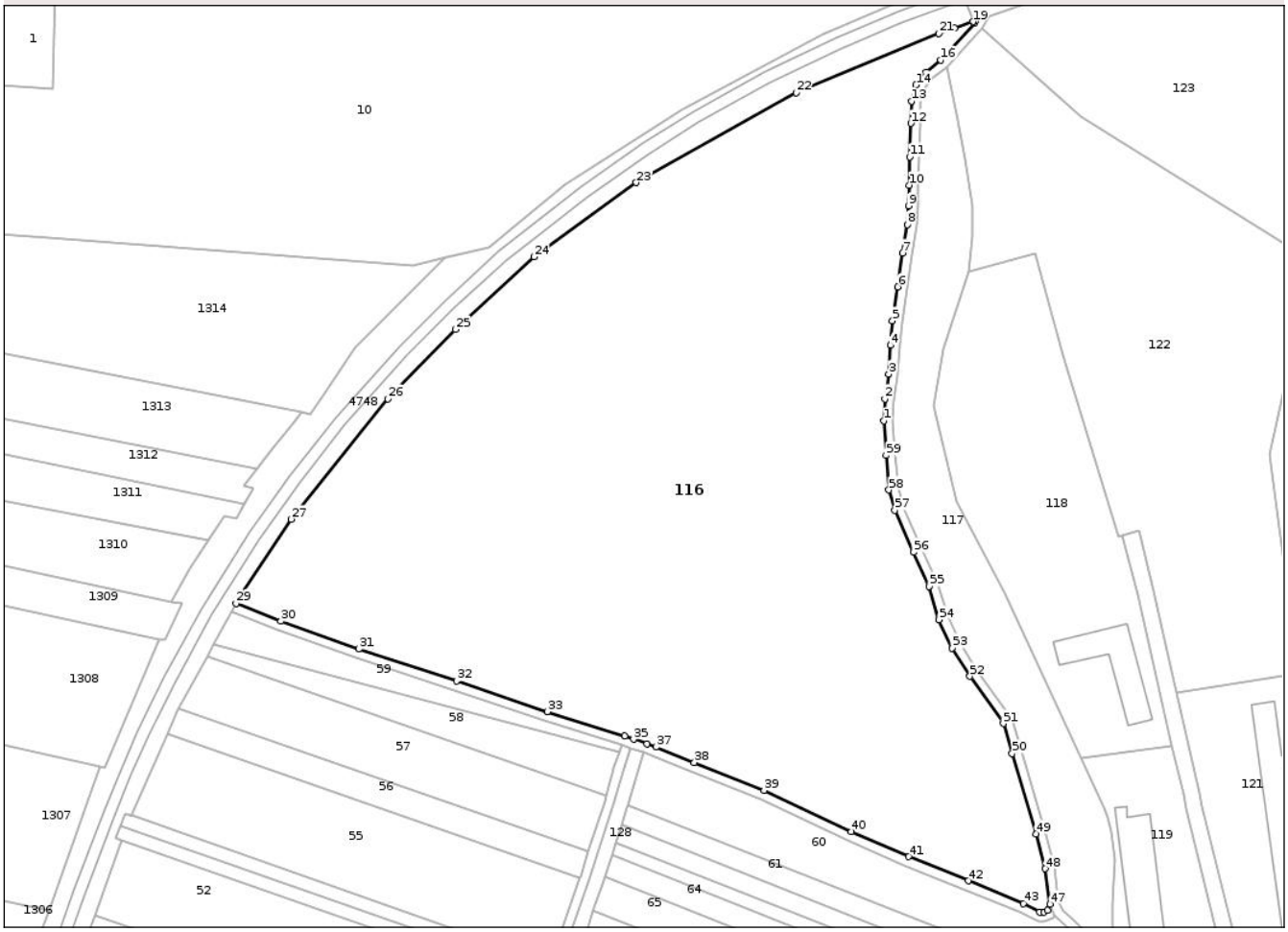
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	61.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	58.427	2	25	-	
2	arabil	DA	2.625	2	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.776,08 382.098,662	2	491.776,601 382.108,039	9.392
4	491.778,916 382.130,908	5	491.779,893 382.141,337	10.475
7	491.784,121 382.170,332	8	491.786,112 382.182,457	12.287
10	491.787,008 382.199,258	11	491.787,231 382.211,361	12.104
13	491.787,921 382.235,074	14	491.789,938 382.242,025	7.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.776,601 382.108,039	3	491.778,243 382.118,486	10.575
5	491.779,893 382.141,337	6	491.782,197 382.155,865	14.709
8	491.786,112 382.182,457	9	491.786,812 382.190,437	8.011
11	491.787,231 382.211,361	12	491.787,664 382.225,632	14.278
14	491.789,938 382.242,025	15	491.794,179 382.247,536	6.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.778,243 382.118,486	4	491.778,916 382.130,908	12.44
6	491.782,197 382.155,865	7	491.784,121 382.170,332	14.595
9	491.786,812 382.190,437	10	491.787,008 382.199,258	8.824
12	491.787,664 382.225,632	13	491.787,921 382.235,074	9.446
15	491.794,179 382.247,536	16	491.800,502 382.252,681	8.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.800,502 382.252,681	17	491.814,856 382.268,419	21.3
19	491.814,257 382.269,01	20	491.806,424 382.266,313	8.285
22	491.738,776 382.238,695	23	491.670,336 382.200,376	78.437
25	491.593,15 382.137,641	26	491.564,213 382.108,09	41.36
28	491.500,979 382.023,723	29	491.499,388 382.020,811	3.318
31	491.551,911 382.001,305	32	491.593,77 381.987,594	44.047
34	491.665,426 381.964,089	35	491.669,209 381.962,789	4.0
37	491.678,767 381.959,506	38	491.695,156 381.952,883	17.677
40	491.762,263 381.923,331	41	491.786,787 381.912,659	26.745
43	491.835,859 381.892,657	44	491.842,725 381.889,119	7.724
46	491.846,015 381.889,821	47	491.847,2 381.892,397	2.835
49	491.841,156 381.922,431	50	491.831,022 381.956,685	35.722
52	491.812,925 381.989,592	53	491.805,321 382.001,711	14.307
55	491.795,47 382.028,001	56	491.788,789 382.042,551	16.011
58	491.778,326 382.069,125	59	491.777,15 382.083,872	14.794
17	491.814,856 382.268,419	18	491.815,482 382.269,431	1.19
20	491.806,424 382.266,313	21	491.799,63 382.263,974	7.185
23	491.670,336 382.200,376	24	491.626,736 382.168,701	53.891
26	491.564,213 382.108,09	27	491.522,906 382.056,666	65.96
29	491.499,388 382.020,811	30	491.518,544 382.013,21	20.609
32	491.593,77 381.987,594	33	491.632,416 381.974,516	40.799
35	491.669,209 381.962,789	36	491.674,883 381.960,84	6.0
38	491.695,156 381.952,883	39	491.725,034 381.940,987	32.159
41	491.786,787 381.912,659	42	491.812,228 381.902,322	27.461
44	491.842,725 381.889,119	45	491.844,687 381.888,946	1.969
47	491.847,2 381.892,397	48	491.844,985 381.907,473	15.238
50	491.831,022 381.956,685	51	491.827,245 381.969,457	13.319
53	491.805,321 382.001,711	54	491.799,781 382.013,812	13.309
56	491.788,789 382.042,551	57	491.780,829 382.060,416	19.558
59	491.777,15 382.083,872	1	491.776,08 382.098,662	14.828
18	491.815,482 382.269,431	19	491.814,257 382.269,01	1.295
21	491.799,63 382.263,974	22	491.738,776 382.238,695	65.896
24	491.626,736 382.168,701	25	491.593,15 382.137,641	45.747
27	491.522,906 382.056,666	28	491.500,979 382.023,723	39.573
30	491.518,544 382.013,21	31	491.551,911 382.001,305	35.428
33	491.632,416 381.974,516	34	491.665,426 381.964,089	34.618
36	491.674,883 381.960,84	37	491.678,767 381.959,506	4.106
39	491.725,034 381.940,987	40	491.762,263 381.923,331	41.204
42	491.812,228 381.902,322	43	491.835,859 381.892,657	25.531
45	491.844,687 381.888,946	46	491.846,015 381.889,821	1.591
48	491.844,985 381.907,473	49	491.841,156 381.922,431	15.441
51	491.827,245 381.969,457	52	491.812,925 381.989,592	24.708
54	491.799,781 382.013,812	55	491.795,47 382.028,001	14.829
57	491.780,829 382.060,416	58	491.778,326 382.069,125	9.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.162	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.132	2	27	-	
2	arabil	DA	3.030	2	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.921,793 381.758,138	2	491.912,021 381.757,083	9.829
4	491.906,502 381.768,376	5	491.903,93 381.780,283	12.182
7	491.895,032 381.809,843	8	491.889,091 381.826,187	17.39
10	491.876,719 381.858,81	11	491.874,649 381.870,376	11.75
13	491.874,009 381.892,161	14	491.874,795 381.911,428	19.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.912,021 381.757,083	3	491.909,904 381.760,134	3.714
5	491.903,93 381.780,283	6	491.899,738 381.794,359	14.687
8	491.889,091 381.826,187	9	491.881,867 381.844,163	19.373
11	491.874,649 381.870,376	12	491.873,881 381.882,742	12.39
14	491.874,795 381.911,428	15	491.873,114 381.922,983	11.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.909,904 381.760,134	4	491.906,502 381.768,376	8.917
6	491.899,738 381.794,359	7	491.895,032 381.809,843	16.183
9	491.881,867 381.844,163	10	491.876,719 381.858,81	15.525
12	491.873,881 381.882,742	13	491.874,009 381.892,161	9.42
15	491.873,114 381.922,983	16	491.871,584 381.929,158	6.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.871,584 381.929,158	17	491.870,318 381.933,38	4.408
19	491.827,867 382.024,814	20	491.807,095 382.064,143	44.477
22	491.801,535 382.129,516	23	491.812,597 382.162,441	34.733
25	491.814,197 382.190,766	26	491.810,719 382.210,456	19.995
28	491.803,257 382.249,766	29	491.797,065 382.244,728	7.983
31	491.791,906 382.234,452	32	491.791,663 382.225,517	8.939
34	491.791,008 382.199,177	35	491.790,808 382.190,217	8.962
37	491.788,078 382.169,745	38	491.786,155 382.155,288	14.584
40	491.782,906 382.130,614	41	491.782,226 382.118,067	12.565
43	491.780,088 382.098,695	44	491.781,139 382.084,176	14.557
46	491.784,596 382.061,789	47	491.792,434 382.044,2	19.256
49	491.803,53 382.015,233	50	491.808,848 382.003,615	12.777
52	491.830,892 381.971,231	53	491.835,066 381.957,114	14.721
55	491.849,006 381.908,077	56	491.850,87 381.893,989	14.211
58	491.857,479 381.885,258	59	491.867,635 381.875,094	14.368
61	491.874,068 381.839,408	62	491.879,375 381.798,766	40.987
64	491.888,547 381.777,561	65	491.900,213 381.767,149	15.637
67	491.914,153 381.752,068	68	491.922,625 381.753,948	8.677
70	491.926,631 381.758,319	71	491.927,331 381.754,79	3.598
73	491.914,155 381.752,067	74	491.916,866 381.747,78	5.072
76	491.919,671 381.743,267	77	491.920,217 381.742,961	0.626
79	491.934,618 381.738,84	80	491.939,209 381.738,317	4.621
82	491.938,467 381.759,938	1	491.921,793 381.758,138	16.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	491.870,318 381.933,38	18	491.860,496 381.954,535	23.324
20	491.807,095 382.064,143	21	491.797,217 382.105,135	42.166
23	491.812,597 382.162,441	24	491.813,887 382.177,233	14.848
26	491.810,719 382.210,456	27	491.807,404 382.229,255	19.089
29	491.797,065 382.244,728	30	491.793,569 382.240,185	5.732
32	491.791,663 382.225,517	33	491.791,23 382.211,263	14.26
35	491.790,808 382.190,217	36	491.790,083 382.181,957	8.292
38	491.786,155 382.155,288	39	491.783,863 382.140,837	14.632
41	491.782,226 382.118,067	42	491.780,584 382.107,617	10.578
44	491.781,139 382.084,176	45	491.782,281 382.069,844	14.378
47	491.792,434 382.044,2	48	491.799,219 382.029,423	16.26
50	491.808,848 382.003,615	51	491.816,252 381.991,816	13.929
53	491.835,066 381.957,114	54	491.844,996 381.923,551	35.002
56	491.850,87 381.893,989	57	491.852,684 381.889,807	4.559
59	491.867,635 381.875,094	60	491.873,209 381.864,091	12.335
62	491.879,375 381.798,766	63	491.883,268 381.786,16	13.193
65	491.900,213 381.767,149	66	491.908,184 381.759,971	10.726
68	491.922,625 381.753,948	69	491.921,925 381.757,475	3.596
71	491.927,331 381.754,79	72	491.922,625 381.753,946	4.781
74	491.916,866 381.747,78	75	491.919,368 381.743,586	4.884
77	491.920,217 381.742,961	78	491.927,589 381.740,491	7.774
80	491.939,209 381.738,317	81	491.943,043 381.737,733	3.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	491.860,496 381.954,535	19	491.827,867 382.024,814	77.484
21	491.797,217 382.105,135	22	491.801,535 382.129,516	24.761
24	491.813,887 382.177,233	25	491.814,197 382.190,766	13.537
27	491.807,404 382.229,255	28	491.803,257 382.249,766	20.926
30	491.793,569 382.240,185	31	491.791,906 382.234,452	5.969
33	491.791,23 382.211,263	34	491.791,008 382.199,177	12.088
36	491.790,083 382.181,957	37	491.788,078 382.169,745	12.376
39	491.783,863 382.140,837	40	491.782,906 382.130,614	10.268
42	491.780,584 382.107,617	43	491.780,088 382.098,695	8.935
45	491.782,281 382.069,844	46	491.784,596 382.061,789	8.381
48	491.799,219 382.029,423	49	491.803,53 382.015,233	14.831
51	491.816,252 381.991,816	52	491.830,892 381.971,231	25.26
54	491.844,996 381.923,551	55	491.849,006 381.908,077	15.985
57	491.852,684 381.889,807	58	491.857,479 381.885,258	6.609
60	491.873,209 381.864,091	61	491.874,068 381.839,408	24.697
63	491.883,268 381.786,16	64	491.888,547 381.777,561	10.09
66	491.908,184 381.759,971	67	491.914,153 381.752,068	9.904
69	491.921,925 381.757,475	70	491.926,631 381.758,319	4.781
72	491.922,625 381.753,946	73	491.914,155 381.752,067	8.676
75	491.919,368 381.743,586	76	491.919,671 381.743,267	0.44
78	491.927,589 381.740,491	79	491.934,618 381.738,84	7.221
81	491.943,043 381.737,733	82	491.938,467 381.759,938	22.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, sat ARGESELU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83533	11.118	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83533-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges, sat ARGESELU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:677 mp; S. construita desfasurata:677 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55511 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 2733, din 01/10/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83533 a imobilului cu numarul cadastral 83533/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80098 inscris in cartea funciara 80098;	A1
Act Administrativ nr. 46-PROCES VERBAL, din 11/12/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RADIAL PLUS INVEST S.R.L.**, CIF:16263879	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80098/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 8739 din 10/04/2009;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80098/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 46242 din 18/08/2015;	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC RADIAL PLUS INVEST S.R.L.**, CIF:16263879	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83533	11.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.820	2	27	-	
2	arabil	DA	3.298	2	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83533-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 677	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:677 mp; S. construita desfasurata:677 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.840,958 382.170,13	2	491.812,597 382.162,441	29.384
2	491.812,597 382.162,441	3	491.801,535 382.129,516	34.733
3	491.801,535 382.129,516	4	491.797,217 382.105,135	24.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.797,217 382.105,135	5	491.807,095 382.064,143	42.166
5	491.807,095 382.064,143	6	491.827,867 382.024,814	44.477
6	491.827,867 382.024,814	7	491.860,496 381.954,535	77.484
7	491.860,496 381.954,535	8	491.899,107 381.960,117	39.012
8	491.899,107 381.960,117	9	491.884,876 382.024,285	65.727
9	491.884,876 382.024,285	10	491.878,262 382.050,0	26.552
10	491.878,262 382.050,0	11	491.876,334 382.049,411	2.016
11	491.876,334 382.049,411	12	491.852,699 382.126,787	80.905
12	491.852,699 382.126,787	1	491.840,958 382.170,13	44.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83530	8.288	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83530-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1089 mp; S. construita desfasurata:1089 mp; Anexa gospodareasca ,P, Anul 2016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55511 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 2733, din 01/10/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83530 a imobilului cu numarul cadastral 83530/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80098 inscris in cartea funciara 80098;	A1
Act Administrativ nr. 46-PROCES VERBAL, din 11/12/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RADIAL PLUS INVEST S.R.L.**, CIF:16263879	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80098/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 8739 din 10/04/2009;	
Act Administrativ nr. 12373, din 02/11/2016 emis de PRIMARIA MARACINENI (act administrativ nr 12071 din 24.10.2016, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 70 din 22.12.2013, emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA ARGES;act administrativ nr 27018 din 25.05.2016, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 12072 din 24.10.2016, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 13 din 26.05.2016, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 65 din 17.11.2013, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 26 din 03.10.2016, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 14 din 11.03.2014, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 279 din 09.02.2014, emis de ANIF ARGES;act administrativ nr 76 din 10.06.2016, emis de PRIMARIA MARACINENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC RADIAL PLUS INVEST S.R.L.**, CIF:16263879	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80098/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 55417 din 08/11/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83530	8.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.417	2	27	-	
2	arabil	DA	6.871	2	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83530-C1	constructii anexa	1.089	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1089 mp; S. construita desfasurata:1089 mp; Anexa gospodareasca ,P, Anul 2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.904,151 381.939,133	2	491.899,107 381.960,117	21.582
3	491.860,496 381.954,535	4	491.870,318 381.933,38	23.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.899,107 381.960,117	3	491.860,496 381.954,535	39.012
4	491.870,318 381.933,38	5	491.871,584 381.929,158	4.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	491.871,584 381.929,158	6	491.873,114 381.922,983	6.362
7	491.874,795 381.911,428	8	491.874,009 381.892,161	19.283
9	491.873,881 381.882,742	10	491.874,649 381.870,376	12.39
11	491.876,719 381.858,81	12	491.881,867 381.844,163	15.525
13	491.889,091 381.826,187	14	491.895,032 381.809,843	17.39
15	491.899,738 381.794,359	16	491.903,93 381.780,283	14.687
17	491.906,502 381.768,376	18	491.909,904 381.760,134	8.917
19	491.912,021 381.757,083	20	491.938,467 381.759,938	26.6
21	491.943,043 381.737,733	22	491.948,398 381.736,916	5.417
23	491.951,79 381.737,577	24	491.953,229 381.737,671	1.443
25	491.905,455 381.933,115	1	491.904,151 381.939,133	6.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.873,114 381.922,983	7	491.874,795 381.911,428	11.676
8	491.874,009 381.892,161	9	491.873,881 381.882,742	9.42
10	491.874,649 381.870,376	11	491.876,719 381.858,81	11.75
12	491.881,867 381.844,163	13	491.889,091 381.826,187	19.373
14	491.895,032 381.809,843	15	491.899,738 381.794,359	16.183
16	491.903,93 381.780,283	17	491.906,502 381.768,376	12.182
18	491.909,904 381.760,134	19	491.912,021 381.757,083	3.714
20	491.938,467 381.759,938	21	491.943,043 381.737,733	22.672
22	491.948,398 381.736,916	23	491.951,79 381.737,577	3.455
24	491.953,229 381.737,671	25	491.905,455 381.933,115	201.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, sat ARGESELU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83531	2.237	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55511 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 2733, din 01/10/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83531 a imobilului cu numarul cadastral 83531/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80098 inscris in cartea funciara 80098;	A1
Act Administrativ nr. 46-PROCES VERBAL, din 11/12/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RADIAL PLUS INVEST S.R.L.**, CIF:16263879	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80098/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 8739 din 10/04/2009;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80098/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 46242 din 18/08/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

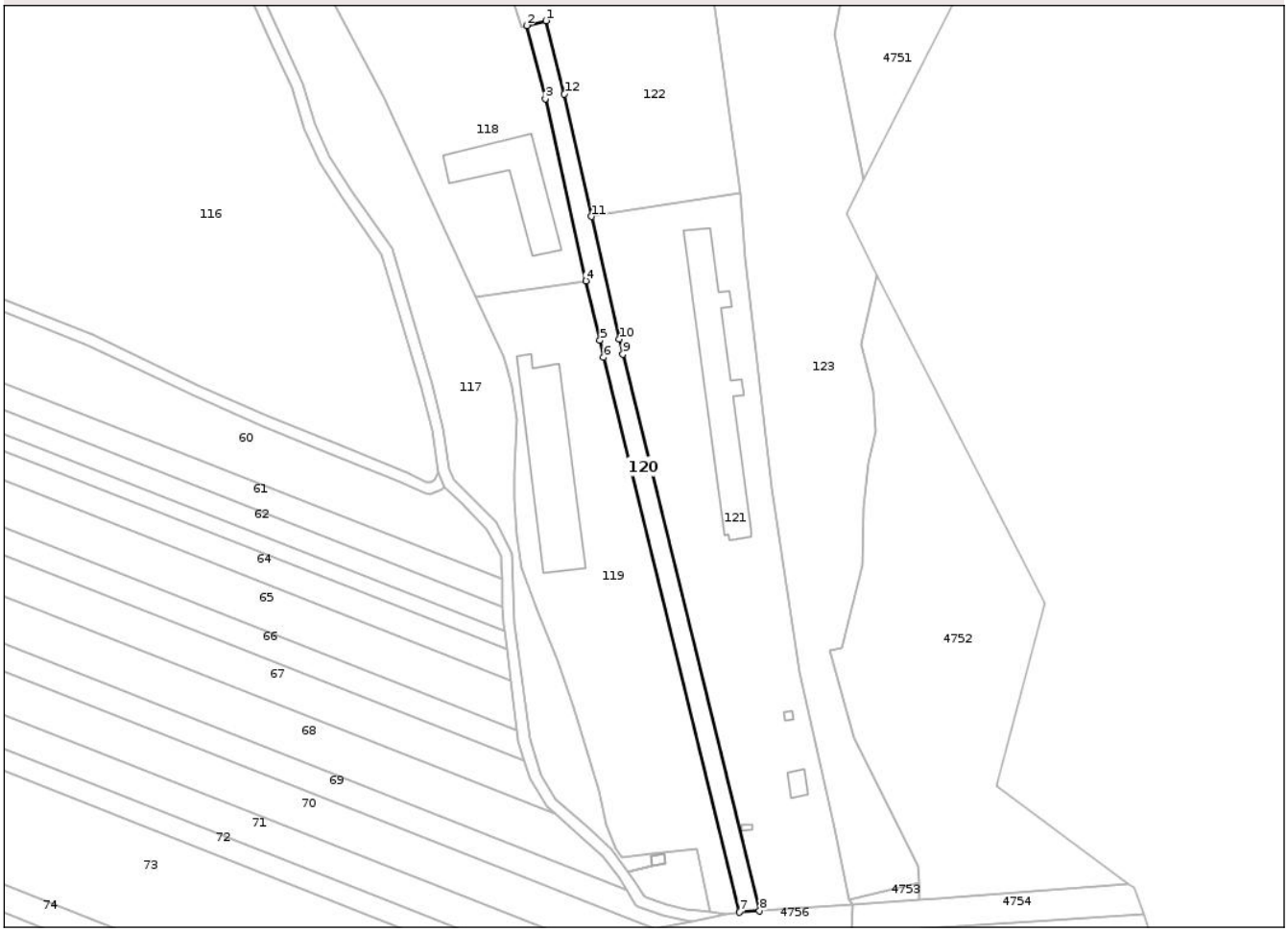
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83531	2.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	38	2	27	-	
2	arabil	DA	2.058	2	27	-	
3	arabil	NU	141	2	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.885,048 382.051,717	2	491.878,262 382.050,0	7.0
2	491.878,262 382.050,0	3	491.884,876 382.024,285	26.552
3	491.884,876 382.024,285	4	491.899,107 381.960,117	65.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.899,107 381.960,117	5	491.904,151 381.939,133	21.582
5	491.904,151 381.939,133	6	491.905,455 381.933,115	6.157
6	491.905,455 381.933,115	7	491.953,229 381.737,671	201.198
7	491.953,229 381.737,671	8	491.960,43 381.738,141	7.216
8	491.960,43 381.738,141	9	491.912,208 381.934,26	201.96
9	491.912,208 381.934,26	10	491.910,898 381.939,548	5.448
10	491.910,898 381.939,548	11	491.901,216 381.982,781	44.304
11	491.901,216 381.982,781	12	491.891,58 382.025,908	44.19
12	491.891,58 382.025,908	1	491.885,048 382.051,717	26.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83529	10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83529-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1088 mp; S. construita desfasurata:1088 mp; Hală depozit și producție (P) in suprafata desfasurata = 1088 mp; An 2016.
A1.2	83529-C2	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cabină portar, casier și expoziție (P) in suprafata desfasurata = 56 mp;
A1.3	83529-C3	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Cabina poarta, Supr. constr. desfasurata = 8mp
A1.4	83529-C4	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; -Statie pompe apa, Parter, Supr. constr. desfasurata = 9mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55511 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 2733, din 01/10/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83529 a imobilului cu numarul cadastral 83529/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80098 inscris in cartea funciara 80098;	A1
48878 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 3793, din 27/07/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NATURAL VITA PLUS SRL**, CIF:24070135	
73269 / 15/11/2023		
Act Administrativ nr. 12071, din 25/10/2016 emis de PRIMARIA MARACINENI;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in cartea funciara nr.83529 UAT Mărăcineni cu privire la suprafata din acte a constructiilor C1, C2	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **NATURAL VITA PLUS SRL**, CIF:24070135	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48878 / 28/07/2023		
Act Administrativ nr. 148643, din 03/07/2023 emis de FNGCIMM IFN SA (Act Administrativ nr. AF_148643, din 03/07/2023 emis de IMM INVEST PLUS; Act Administrativ nr. 13884684/FID, din 11/05/2023 emis de BANCA TRANSILVANIA; Act Administrativ nr. 13884684, din 11/05/2023 emis de BANCA TRANSILVANIA; Act Administrativ nr. 13884684/MOB, din 11/05/2023 emis de BANCA TRANSILVANIA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:800000 LEI_proporţional cu procentul de garantare (90%- 10%), credit acordat in cadrul schemei de ajutor de stat IMM INVEST PLUS, componentă a IMM INVEST ROMÂNIA (Programul)	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANŢELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA TRANSILVANIA S.A. CLUJ NAPOCA - SUCURSALA PITESTI**, CIF:10554011	

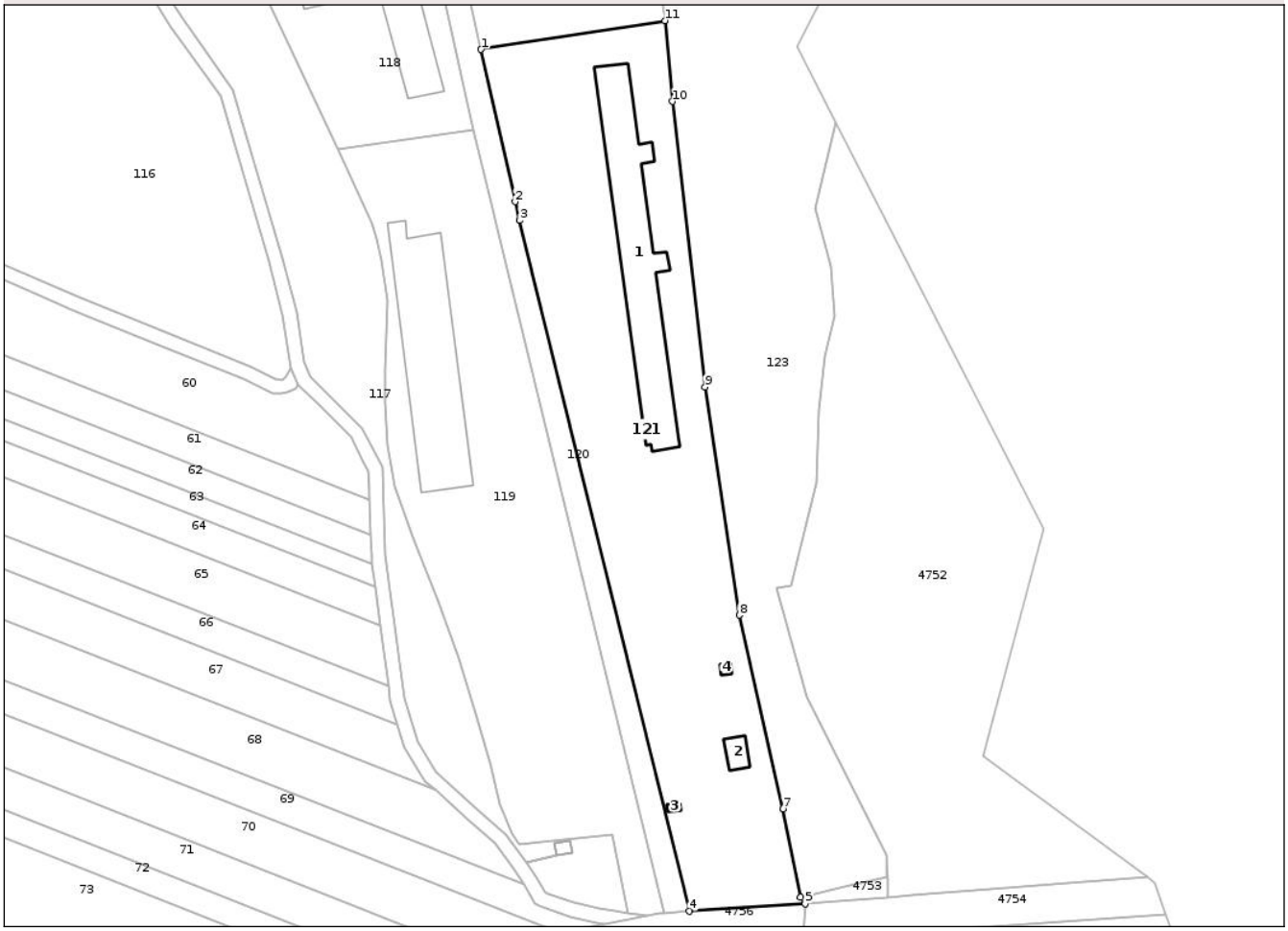
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83529	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.624	2	27	-	
2	arabil	DA	7.376	2	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83529-C1	constructii industriale si edilitare	1.088	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1088 mp; S. construita desfasurata:1088 mp; Hală depozit și producție (P) in suprafata desfasurata = 1088 mp; An 2016.
A1.2	83529-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cabină portar, casier și expoziție (P) in suprafata desfasurata = 56 mp;
A1.3	83529-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Cabina poarta,Supr. constr. desfasurata = 8mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	83529-C4	constructii industriale si edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; -Statie pompe apa, Parter, Supr. constr. desfasurata = 9mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.901,216 381.982,781	2	491.910,898 381.939,548	44.304
2	491.910,898 381.939,548	3	491.912,208 381.934,26	5.448
3	491.912,208 381.934,26	4	491.960,43 381.738,141	201.96
4	491.960,43 381.738,141	5	491.993,284 381.740,286	32.924
5	491.993,284 381.740,286	6	491.992,018 381.742,183	2.281
6	491.992,018 381.742,183	7	491.986,99 381.767,174	25.491
7	491.986,99 381.767,174	8	491.974,619 381.822,214	56.413
8	491.974,619 381.822,214	9	491.964,839 381.886,986	65.506
9	491.964,839 381.886,986	10	491.955,557 381.968,022	81.566
10	491.955,557 381.968,022	11	491.953,448 381.990,96	23.034
11	491.953,448 381.990,96	1	491.901,216 381.982,781	52.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, sat ARGESELU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83532	21.280	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55511 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 2733, din 01/10/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83532 a imobilului cu numarul cadastral 83532/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80098 inscris in cartea funciara 80098;	A1
Act Administrativ nr. 46-PROCES VERBAL, din 11/12/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RADIAL PLUS INVEST S.R.L.**, CIF:16263879	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80098/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 8739 din 10/04/2009;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80098/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 46242 din 18/08/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83532	21.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.551	2	27	-	
2	arabil	DA	2.729	2	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.959,956 382.166,284	2	491.860,308 382.228,644	117.552
2	491.860,308 382.228,644	3	491.818,063 382.265,999	56.392
3	491.818,063 382.265,999	4	491.803,257 382.249,766	21.971
4	491.803,257 382.249,766	5	491.807,404 382.229,255	20.926

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	491.807,404 382.229,255	6	491.810,719 382.210,456	19.089
6	491.810,719 382.210,456	7	491.814,197 382.190,766	19.995
7	491.814,197 382.190,766	8	491.813,887 382.177,233	13.537
8	491.813,887 382.177,233	9	491.812,597 382.162,441	14.848
9	491.812,597 382.162,441	10	491.840,958 382.170,13	29.384
10	491.840,958 382.170,13	11	491.852,699 382.126,787	44.905
11	491.852,699 382.126,787	12	491.876,334 382.049,411	80.905
12	491.876,334 382.049,411	13	491.878,262 382.050,0	2.016
13	491.878,262 382.050,0	14	491.885,048 382.051,717	7.0
14	491.885,048 382.051,717	15	491.891,58 382.025,908	26.623
15	491.891,58 382.025,908	16	491.901,216 381.982,781	44.19
16	491.901,216 381.982,781	17	491.953,448 381.990,96	52.868
17	491.953,448 381.990,96	18	491.940,961 382.084,443	94.313
18	491.940,961 382.084,443	19	491.951,316 382.130,84	47.538
19	491.951,316 382.130,84	1	491.959,956 382.166,284	36.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.936	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	38.698	2	28	-	
2	neproductiv	DA	238	2	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.990,919 382.069,234	2	491.991,461 382.072,163	2.979
4	492.005,163 382.155,53	5	492.005,507 382.157,885	2.38
7	492.026,407 382.192,412	8	492.034,826 382.212,164	21.471
10	492.029,062 382.279,126	11	492.031,179 382.311,935	32.877
13	492.019,941 382.352,55	14	492.017,846 382.336,862	15.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.991,461 382.072,163	3	491.998,689 382.111,211	39.711
5	492.005,507 382.157,885	6	492.015,074 382.178,813	23.011
8	492.034,826 382.212,164	9	492.040,33 382.232,238	20.815
11	492.031,179 382.311,935	12	492.039,677 382.358,686	47.518
14	492.017,846 382.336,862	15	491.922,244 382.306,191	100.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.998,689 382.111,211	4	492.005,163 382.155,53	44.79
6	492.015,074 382.178,813	7	492.026,407 382.192,412	17.702
9	492.040,33 382.232,238	10	492.029,062 382.279,126	48.223
12	492.039,677 382.358,686	13	492.019,941 382.352,55	20.668
15	491.922,244 382.306,191	16	491.834,782 382.276,075	92.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.834,782 382.276,075	17	491.821,452 382.271,487	14.098
19	491.860,308 382.228,644	20	491.959,956 382.166,284	117.552
22	491.940,961 382.084,443	23	491.953,448 381.990,96	94.313
25	491.964,839 381.886,986	26	491.974,619 381.822,214	65.506
28	491.992,018 381.742,183	29	492.004,324 381.745,034	12.631
31	492.016,64 381.747,887	32	492.016,65 381.747,89	0.011
34	491.993,582 381.798,996	35	491.985,329 381.829,837	31.927
37	491.996,564 381.859,639	38	491.997,304 381.880,334	20.708
40	492.001,538 381.907,057	41	492.000,479 381.921,08	14.063
43	492.002,004 381.962,147	44	491.991,086 381.983,593	24.065
46	491.986,95 382.046,744	1	491.990,919 382.069,234	22.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	491.821,452 382.271,487	18	491.818,063 382.265,999	6.45
20	491.959,956 382.166,284	21	491.951,316 382.130,84	36.482
23	491.953,448 381.990,96	24	491.955,557 381.968,022	23.034
26	491.974,619 381.822,214	27	491.986,99 381.767,174	56.413
29	492.004,324 381.745,034	30	492.016,532 381.747,862	12.531
32	492.016,65 381.747,89	33	492.016,461 381.754,031	6.144
35	491.985,329 381.829,837	36	491.989,238 381.830,706	4.005
38	491.997,304 381.880,334	39	491.998,892 381.895,944	15.691
41	492.000,479 381.921,08	42	491.996,246 381.937,749	17.198
44	491.991,086 381.983,593	45	491.997,163 381.995,557	13.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	491.818,063 382.265,999	19	491.860,308 382.228,644	56.392
21	491.951,316 382.130,84	22	491.940,961 382.084,443	47.538
24	491.955,557 381.968,022	25	491.964,839 381.886,986	81.566
27	491.986,99 381.767,174	28	491.992,018 381.742,183	25.491
30	492.016,532 381.747,862	31	492.016,64 381.747,887	0.111
33	492.016,461 381.754,031	34	491.993,582 381.798,996	50.451
36	491.989,238 381.830,706	37	491.996,564 381.859,639	29.846
39	491.998,892 381.895,944	40	492.001,538 381.907,057	11.423
42	491.996,246 381.937,749	43	492.002,004 381.962,147	25.069
45	491.997,163 381.995,557	46	491.986,95 382.046,744	52.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		439	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

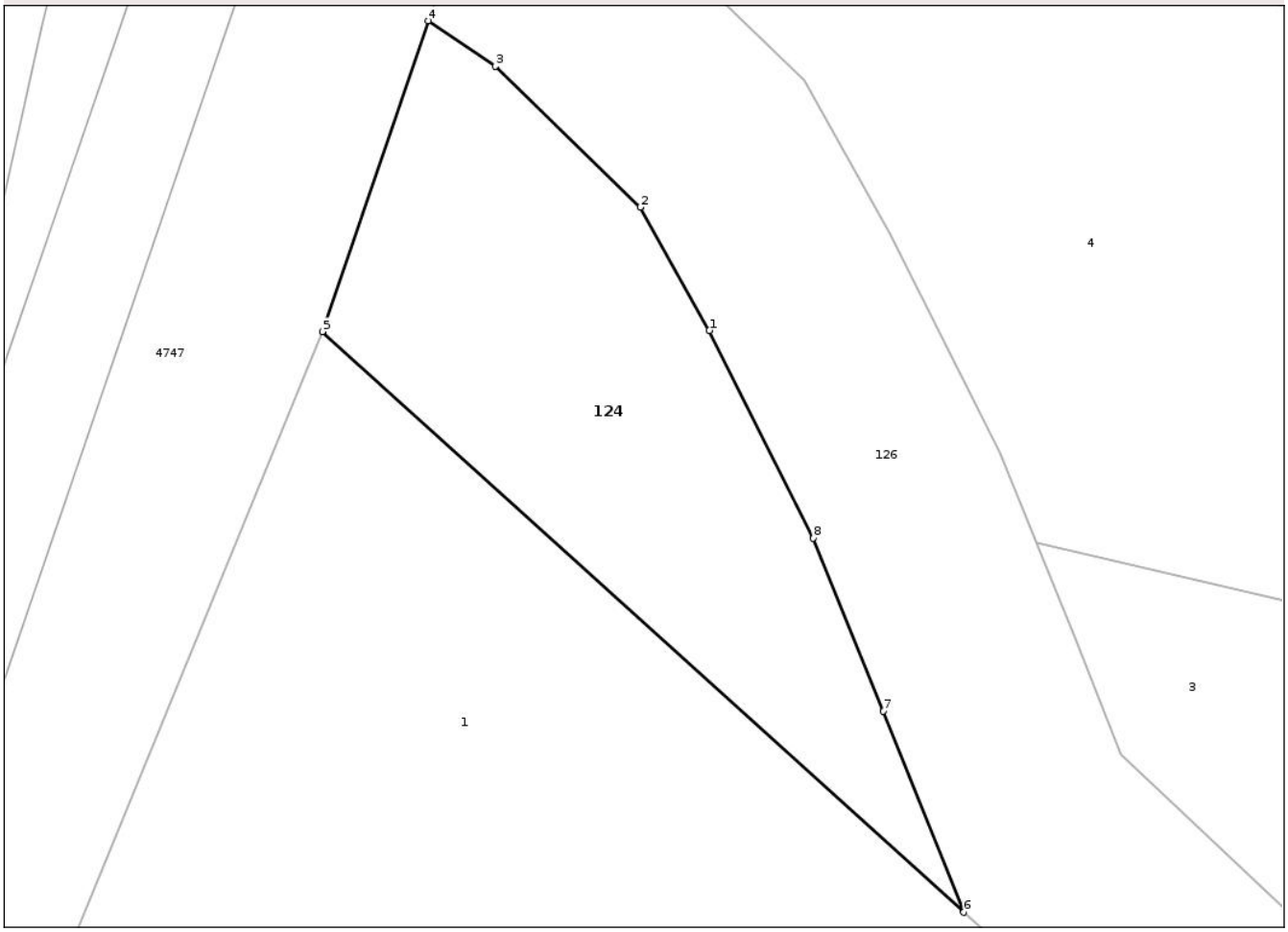
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	439	2	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.221,686 381.167,328	2	491.218,315 381.173,336	6.889
2	491.218,315 381.173,336	3	491.211,261 381.180,197	9.841
3	491.211,261 381.180,197	4	491.207,982 381.182,418	3.96
4	491.207,982 381.182,418	5	491.202,811 381.167,276	16.001
5	491.202,811 381.167,276	6	491.234,097 381.138,992	42.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.234,097 381.138,992	7	491.230,177 381.148,792	10.555
7	491.230,177 381.148,792	8	491.226,75 381.157,211	9.09
8	491.226,75 381.157,211	1	491.221,686 381.167,328	11.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

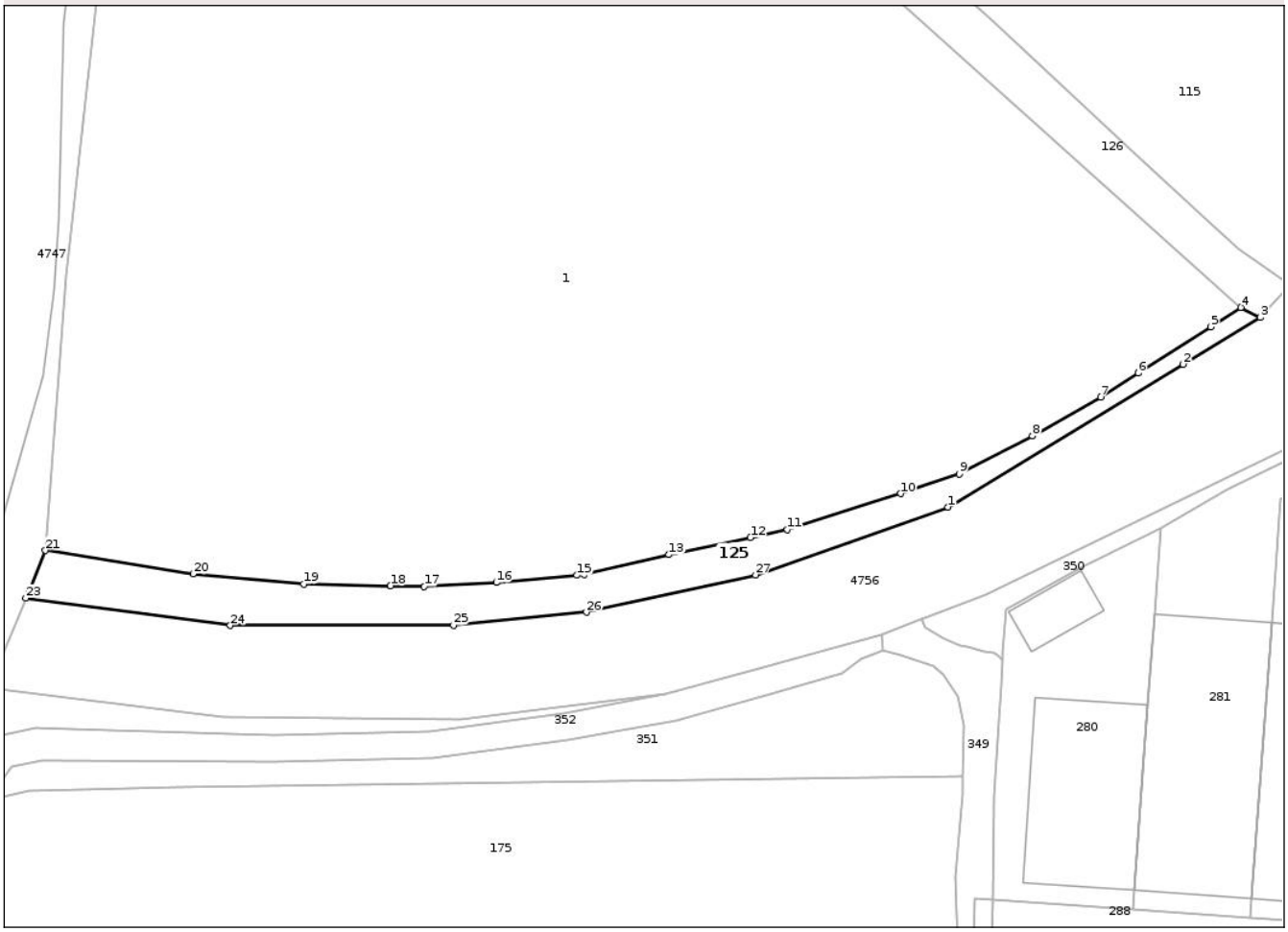
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.100	2	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.356,356 380.926,491	2	491.408,443 380.958,087	60.922
3	491.425,525 380.968,449	4	491.421,214 380.970,702	4.864
5	491.414,508 380.966,409	6	491.398,466 380.956,14	19.047
7	491.390,17 380.950,829	8	491.375,029 380.942,253	17.401
9	491.358,798 380.933,86	10	491.345,842 380.929,474	13.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.408,443 380.958,087	3	491.425,525 380.968,449	19.979
4	491.421,214 380.970,702	5	491.414,508 380.966,409	7.962
6	491.398,466 380.956,14	7	491.390,17 380.950,829	9.85
8	491.375,029 380.942,253	9	491.358,798 380.933,86	18.273
10	491.345,842 380.929,474	11	491.320,743 380.921,543	26.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.320,743 380.921,543	12	491.312,531 380.919,746	8.406
13	491.294,501 380.915,946	14	491.275,756 380.911,548	19.254
15	491.274,143 380.911,403	16	491.256,226 380.909,791	17.989
17	491.240,284 380.908,92	18	491.232,78 380.909,071	7.506
19	491.213,531 380.909,458	20	491.189,028 380.911,717	24.607
21	491.156,308 380.916,894	22	491.152,75 380.908,201	9.393
23	491.151,991 380.906,346	24	491.197,277 380.900,288	45.69
25	491.246,761 380.900,372	26	491.276,23 380.903,246	29.608
27	491.313,672 380.911,472	1	491.356,356 380.926,491	45.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.312,531 380.919,746	13	491.294,501 380.915,946	18.426
14	491.275,756 380.911,548	15	491.274,143 380.911,403	1.62
16	491.256,226 380.909,791	17	491.240,284 380.908,92	15.966
18	491.232,78 380.909,071	19	491.213,531 380.909,458	19.253
20	491.189,028 380.911,717	21	491.156,308 380.916,894	33.127
22	491.152,75 380.908,201	23	491.151,991 380.906,346	2.004
24	491.197,277 380.900,288	25	491.246,761 380.900,372	49.485
26	491.276,23 380.903,246	27	491.313,672 380.911,472	38.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.175	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.210	-	HC 37	-	
2	ape curgatoare	DA	965	-	HC 37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.211,332 381.192,227	2	491.207,982 381.182,418	10.365
3	491.211,261 381.180,197	4	491.218,315 381.173,336	9.841
5	491.221,686 381.167,328	6	491.226,75 381.157,211	11.313
7	491.230,177 381.148,792	8	491.234,097 381.138,992	10.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.207,982 381.182,418	3	491.211,261 381.180,197	3.96
4	491.218,315 381.173,336	5	491.221,686 381.167,328	6.889
6	491.226,75 381.157,211	7	491.230,177 381.148,792	9.09
8	491.234,097 381.138,992	9	491.288,103 381.090,167	72.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	491.288,103 381.090,167	10	491.421,214 380.970,702	178.859
11	491.425,525 380.968,449	12	491.432,152 380.975,73	9.845
13	491.420,665 380.983,589	14	491.411,289 380.992,199	12.729
15	491.397,51 381.004,854	16	491.365,987 381.034,263	43.111
17	491.358,908 381.040,658	18	491.355,213 381.043,995	4.979
19	491.350,59 381.048,171	20	491.347,509 381.050,954	4.153
21	491.336,035 381.061,319	22	491.291,051 381.101,844	60.546
23	491.252,631 381.136,364	24	491.241,783 381.146,702	14.985
25	491.239,451 381.152,533	26	491.235,866 381.161,341	9.509
27	491.230,522 381.172,015	28	491.226,326 381.179,493	8.575
29	491.217,6 381.187,981	1	491.211,332 381.192,227	7.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	491.421,214 380.970,702	11	491.425,525 380.968,449	4.864
12	491.432,152 380.975,73	13	491.420,665 380.983,589	13.919
14	491.411,289 380.992,199	15	491.397,51 381.004,854	18.71
16	491.365,987 381.034,263	17	491.358,908 381.040,658	9.54
18	491.355,213 381.043,995	19	491.350,59 381.048,171	6.229
20	491.347,509 381.050,954	21	491.336,035 381.061,319	15.462
22	491.291,051 381.101,844	23	491.252,631 381.136,364	51.65
24	491.241,783 381.146,702	25	491.239,451 381.152,533	6.281
26	491.235,866 381.161,341	27	491.230,522 381.172,015	11.937
28	491.226,326 381.179,493	29	491.217,6 381.187,981	12.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.857	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.857	-	De 35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.560,311 381.656,038	2	491.557,34 381.647,028	9.487
4	491.557,193 381.646,582	5	491.553,641 381.635,813	11.34
7	491.550,579 381.626,837	8	491.549,956 381.625,011	1.929
10	491.543,011 381.604,671	11	491.541,304 381.599,673	5.281
13	491.537,889 381.589,673	14	491.534,778 381.580,563	9.627
16	491.526,824 381.558,631	17	491.524,641 381.552,636	6.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.557,34 381.647,028	3	491.557,193 381.646,584	0.467
5	491.553,641 381.635,813	6	491.553,543 381.635,516	0.312
8	491.549,956 381.625,011	9	491.546,207 381.614,032	11.602
11	491.541,304 381.599,673	12	491.539,597 381.594,674	5.283
14	491.534,778 381.580,563	15	491.534,313 381.579,199	1.441
17	491.524,641 381.552,636	18	491.513,035 381.520,761	33.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.557,193 381.646,584	4	491.557,193 381.646,582	0.002
6	491.553,543 381.635,516	7	491.550,579 381.626,837	9.171
9	491.546,207 381.614,032	10	491.543,011 381.604,671	9.892
12	491.539,597 381.594,674	13	491.537,889 381.589,673	5.285
15	491.534,313 381.579,199	16	491.526,824 381.558,631	21.888
18	491.513,035 381.520,761	19	491.511,313 381.515,935	5.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.511,313 381.515,935	20	491.503,478 381.493,983	23.308
22	491.496,538 381.474,538	23	491.495,533 381.471,628	3.078
25	491.487,761 381.449,122	26	491.483,511 381.436,815	13.02
28	491.478,339 381.421,84	29	491.470,113 381.398,017	25.203
31	491.451,337 381.342,353	32	491.446,852 381.329,057	14.032
34	491.432,674 381.287,334	35	491.425,995 381.268,247	20.222
37	491.414,971 381.236,744	38	491.399,275 381.195,647	43.992
40	491.393,667 381.174,452	41	491.391,818 381.167,466	7.227
43	491.385,007 381.151,261	44	491.380,968 381.141,65	10.425
46	491.369,421 381.106,078	47	491.368,871 381.104,457	1.711
49	491.347,509 381.050,954	50	491.350,59 381.048,171	4.153
52	491.373,217 381.104,817	53	491.384,721 381.140,255	37.258
55	491.403,087 381.194,419	56	491.418,728 381.235,369	43.835
58	491.450,641 381.327,774	59	491.473,898 381.396,725	72.768
61	491.514,927 381.514,16	62	491.516,798 381.519,404	5.568
64	491.557,335 381.634,244	65	491.573,117 381.682,098	50.389
67	491.616,831 381.807,872	68	491.650,362 381.902,854	100.726
70	491.664,519 381.948,871	71	491.667,909 381.959,006	10.687
73	491.663,054 381.957,101	74	491.660,882 381.950,609	6.846
76	491.657,476 381.938,787	77	491.656,773 381.936,33	2.556
79	491.646,569 381.904,124	80	491.646,358 381.903,528	0.632
82	491.631,815 381.862,332	83	491.629,967 381.857,098	5.552
85	491.615,265 381.815,452	86	491.613,061 381.809,207	6.623
88	491.604,284 381.783,956	89	491.601,017 381.774,556	9.952
91	491.597,385 381.764,106	92	491.593,598 381.753,21	11.536
94	491.583,671 381.724,65	95	491.580,024 381.714,158	11.108
97	491.574,732 381.698,93	98	491.572,832 381.693,464	5.787
100	491.569,344 381.683,43	101	491.566,638 381.675,224	8.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.503,478 381.493,983	21	491.499,495 381.482,823	11.85
23	491.495,533 381.471,628	24	491.491,65 381.460,384	11.896
26	491.483,511 381.436,815	27	491.483,134 381.435,724	1.155
29	491.470,113 381.398,017	30	491.463,959 381.379,772	19.255
32	491.446,852 381.329,057	33	491.441,602 381.313,608	16.317
35	491.425,995 381.268,247	36	491.422,204 381.257,414	11.478
38	491.399,275 381.195,647	39	491.396,024 381.183,362	12.709
41	491.391,818 381.167,466	42	491.389,839 381.162,758	5.107
44	491.380,968 381.141,65	45	491.375,402 381.124,502	18.029
47	491.368,871 381.104,457	48	491.357,519 381.071,02	35.312
50	491.350,59 381.048,171	51	491.361,22 381.069,477	23.81
53	491.384,721 381.140,255	54	491.395,614 381.166,173	28.114
56	491.418,728 381.235,369	57	491.436,455 381.286,03	53.673
59	491.473,898 381.396,725	60	491.500,312 381.473,213	80.92
62	491.516,798 381.519,404	63	491.538,085 381.577,868	62.219
65	491.573,117 381.682,098	66	491.602,383 381.766,301	89.144
68	491.650,362 381.902,854	69	491.660,603 381.935,176	33.905
71	491.667,909 381.959,006	72	491.664,126 381.960,305	4.0
74	491.660,882 381.950,609	75	491.660,702 381.950,071	0.567
77	491.656,773 381.936,33	78	491.649,948 381.914,79	22.595
80	491.646,358 381.903,528	81	491.633,665 381.867,571	38.132
83	491.629,967 381.857,098	84	491.619,117 381.826,362	32.595
86	491.613,061 381.809,207	87	491.611,452 381.804,58	4.898
89	491.601,017 381.774,556	90	491.599,106 381.769,057	5.821
92	491.593,598 381.753,21	93	491.588,51 381.738,571	15.498
95	491.580,024 381.714,158	96	491.576,631 381.704,394	10.337
98	491.572,832 381.693,464	99	491.570,784 381.687,573	6.236
101	491.566,638 381.675,224	102	491.563,279 381.665,037	10.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.499,495 381.482,823	22	491.496,538 381.474,538	8.797
24	491.491,65 381.460,384	25	491.487,761 381.449,122	11.915
27	491.483,134 381.435,724	28	491.478,339 381.421,84	14.689
30	491.463,959 381.379,772	31	491.451,337 381.342,353	39.491
33	491.441,602 381.313,608	34	491.432,674 381.287,334	27.749
36	491.422,204 381.257,414	37	491.414,971 381.236,744	21.899
39	491.396,024 381.183,362	40	491.393,667 381.174,452	9.216
42	491.389,839 381.162,758	43	491.385,007 381.151,261	12.471
45	491.375,402 381.124,502	46	491.369,421 381.106,078	19.371
48	491.357,519 381.071,02	49	491.347,509 381.050,954	22.424
51	491.361,22 381.069,477	52	491.373,217 381.104,817	37.321
54	491.395,614 381.166,173	55	491.403,087 381.194,419	29.218
57	491.436,455 381.286,03	58	491.450,641 381.327,774	44.089
60	491.500,312 381.473,213	61	491.514,927 381.514,16	43.477
63	491.538,085 381.577,868	64	491.557,335 381.634,244	59.571
66	491.602,383 381.766,301	67	491.616,831 381.807,872	44.011
69	491.660,603 381.935,176	70	491.664,519 381.948,871	14.244
72	491.664,126 381.960,305	73	491.663,054 381.957,101	3.379
75	491.660,702 381.950,071	76	491.657,476 381.938,787	11.736
78	491.649,948 381.914,79	79	491.646,569 381.904,124	11.188
81	491.633,665 381.867,571	82	491.631,815 381.862,332	5.555
84	491.619,117 381.826,362	85	491.615,265 381.815,452	11.57
87	491.611,452 381.804,58	88	491.604,284 381.783,956	21.834
90	491.599,106 381.769,057	91	491.597,385 381.764,106	5.242
93	491.588,51 381.738,571	94	491.583,671 381.724,65	14.738
96	491.576,631 381.704,394	97	491.574,732 381.698,93	5.784
99	491.570,784 381.687,573	100	491.569,344 381.683,43	4.386
102	491.563,279 381.665,037	1	491.560,311 381.656,038	9.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.316	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

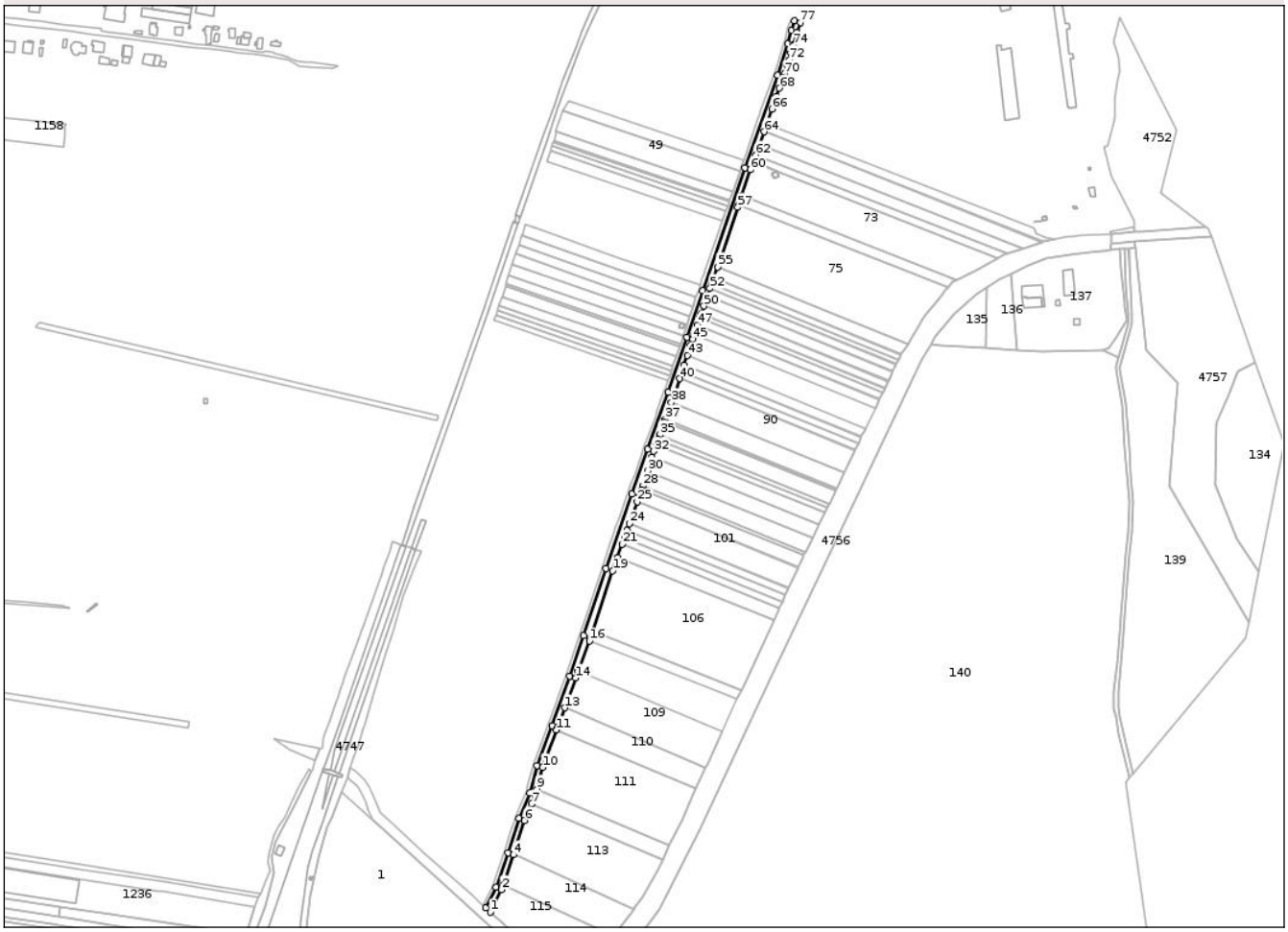
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.800	-	HC 31	-	
2	ape curgatoare	DA	1.516	-	HC 31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.355,213 381.043,995	2	491.366,771 381.067,163	25.89
4	491.378,912 381.102,927	5	491.379,188 381.103,779	0.896
7	491.397,438 381.155,028	8	491.401,307 381.164,234	9.986
10	491.408,806 381.192,576	11	491.423,097 381.230,944	40.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.366,771 381.067,163	3	491.368,353 381.071,825	4.924
5	491.379,188 381.103,779	6	491.390,35 381.138,163	36.15
8	491.401,307 381.164,234	9	491.402,949 381.170,439	6.419
11	491.423,097 381.230,944	12	491.424,029 381.233,446	2.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.368,353 381.071,825	4	491.378,912 381.102,927	32.845
6	491.390,35 381.138,163	7	491.397,438 381.155,028	18.294
9	491.402,949 381.170,439	10	491.408,806 381.192,576	22.899
12	491.424,029 381.233,446	13	491.431,578 381.253,765	21.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	491.431,578 381.253,765	14	491.442,956 381.284,386	32.666
16	491.456,949 381.322,284	17	491.457,961 381.325,025	2.922
19	491.480,94 381.394,286	20	491.485,888 381.408,197	14.765
22	491.493,022 381.428,256	23	491.495,702 381.435,788	7.995
25	491.506,122 381.465,084	26	491.508,308 381.471,231	6.524
28	491.511,573 381.481,338	29	491.511,624 381.481,497	0.167
31	491.521,097 381.510,817	32	491.523,132 381.517,118	6.621
34	491.527,565 381.529,338	35	491.529,202 381.533,853	4.802
37	491.534,987 381.549,803	38	491.541,252 381.567,077	18.375
40	491.549,621 381.591,618	41	491.552,028 381.598,93	7.698
43	491.557,438 381.615,365	44	491.560,906 381.625,9	11.091
46	491.564,4 381.636,338	47	491.567,954 381.646,674	10.93
49	491.571,965 381.658,34	50	491.574,676 381.666,226	8.339
52	491.580,847 381.684,174	53	491.582,419 381.688,745	4.833
55	491.588,495 381.706,417	56	491.591,589 381.715,418	9.518
58	491.610,348 381.770,333	59	491.613,404 381.779,279	9.454
61	491.625,441 381.814,236	62	491.627,877 381.821,137	7.318
64	491.636,294 381.844,98	65	491.639,333 381.853,588	9.129
67	491.649,046 381.881,102	68	491.652,071 381.889,671	9.087
70	491.657,061 381.904,131	71	491.659,964 381.913,295	9.613
73	491.664,02 381.926,095	74	491.666,349 381.933,444	7.71
76	491.670,245 381.947,07	77	491.673,584 381.957,057	10.53
79	491.664,519 381.948,871	80	491.660,603 381.935,176	14.244
82	491.616,831 381.807,872	83	491.573,117 381.682,098	133.155
85	491.538,085 381.577,868	86	491.516,798 381.519,404	62.219
88	491.473,898 381.396,725	89	491.450,641 381.327,774	72.768
91	491.418,728 381.235,369	92	491.403,087 381.194,419	43.835
94	491.384,721 381.140,255	95	491.373,217 381.104,817	37.258
97	491.350,59 381.048,171	1	491.355,213 381.043,995	6.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	491.442,956 381.284,386	15	491.445,418 381.291,055	7.109
17	491.457,961 381.325,025	18	491.460,39 381.332,346	7.713
20	491.485,888 381.408,197	21	491.490,717 381.421,775	14.411
23	491.495,702 381.435,788	24	491.498,179 381.442,755	7.394
26	491.508,308 381.471,231	27	491.510,429 381.477,796	6.899
29	491.511,624 381.481,497	30	491.516,665 381.497,099	16.396
32	491.523,132 381.517,118	33	491.525,734 381.524,292	7.632
35	491.529,202 381.533,853	36	491.534,086 381.547,321	14.327
38	491.541,252 381.567,077	39	491.544,405 381.575,771	9.248
41	491.552,028 381.598,93	42	491.554,263 381.605,72	7.149
44	491.560,906 381.625,9	45	491.563,024 381.632,335	6.774
47	491.567,954 381.646,674	48	491.570,364 381.653,684	7.412
50	491.574,676 381.666,226	51	491.578,165 381.676,375	10.732
53	491.582,419 381.688,745	54	491.584,611 381.695,123	6.744
56	491.591,589 381.715,418	57	491.609,348 381.767,406	54.938
59	491.613,404 381.779,279	60	491.622,488 381.805,871	28.1
62	491.627,877 381.821,137	63	491.631,626 381.831,757	11.263
65	491.639,333 381.853,588	66	491.644,553 381.868,376	15.682
68	491.652,071 381.889,671	69	491.656,052 381.900,949	11.96
71	491.659,964 381.913,295	72	491.661,708 381.918,799	5.774
74	491.666,349 381.933,444	75	491.666,74 381.934,813	1.424
77	491.673,584 381.957,057	78	491.667,909 381.959,006	6.0
80	491.660,603 381.935,176	81	491.650,362 381.902,854	33.905
83	491.573,117 381.682,098	84	491.557,335 381.634,244	50.389
86	491.516,798 381.519,404	87	491.500,312 381.473,213	49.045
89	491.450,641 381.327,774	90	491.436,455 381.286,03	44.089
92	491.403,087 381.194,419	93	491.395,614 381.166,173	29.218
95	491.373,217 381.104,817	96	491.361,22 381.069,477	37.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	491.445,418 381.291,055	16	491.456,949 381.322,284	33.29
18	491.460,39 381.332,346	19	491.480,94 381.394,286	65.26
21	491.490,717 381.421,775	22	491.493,022 381.428,256	6.879
24	491.498,179 381.442,755	25	491.506,122 381.465,084	23.699
27	491.510,429 381.477,796	28	491.511,573 381.481,338	3.723
30	491.516,665 381.497,099	31	491.521,097 381.510,817	14.417
33	491.525,734 381.524,292	34	491.527,565 381.529,338	5.368
36	491.534,086 381.547,321	37	491.534,987 381.549,803	2.64
39	491.544,405 381.575,771	40	491.549,621 381.591,618	16.684
42	491.554,263 381.605,72	43	491.557,438 381.615,365	10.154
45	491.563,024 381.632,335	46	491.564,4 381.636,338	4.233
48	491.570,364 381.653,684	49	491.571,965 381.658,34	4.924
51	491.578,165 381.676,375	52	491.580,847 381.684,174	8.248
54	491.584,611 381.695,123	55	491.588,495 381.706,417	11.943
57	491.609,348 381.767,406	58	491.610,348 381.770,333	3.092
60	491.622,488 381.805,871	61	491.625,441 381.814,236	8.871
63	491.631,626 381.831,757	64	491.636,294 381.844,98	14.023
66	491.644,553 381.868,376	67	491.649,046 381.881,102	13.497
69	491.656,052 381.900,949	70	491.657,061 381.904,131	3.338
72	491.661,708 381.918,799	73	491.664,02 381.926,095	7.653
75	491.666,74 381.934,813	76	491.670,245 381.947,07	12.748
78	491.667,909 381.959,006	79	491.664,519 381.948,871	10.687
81	491.650,362 381.902,854	82	491.616,831 381.807,872	100.726
84	491.557,335 381.634,244	85	491.538,085 381.577,868	59.571
87	491.500,312 381.473,213	88	491.473,898 381.396,725	80.92
90	491.436,455 381.286,03	91	491.418,728 381.235,369	53.673
93	491.395,614 381.166,173	94	491.384,721 381.140,255	28.114
96	491.361,22 381.069,477	97	491.350,59 381.048,171	23.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.503	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

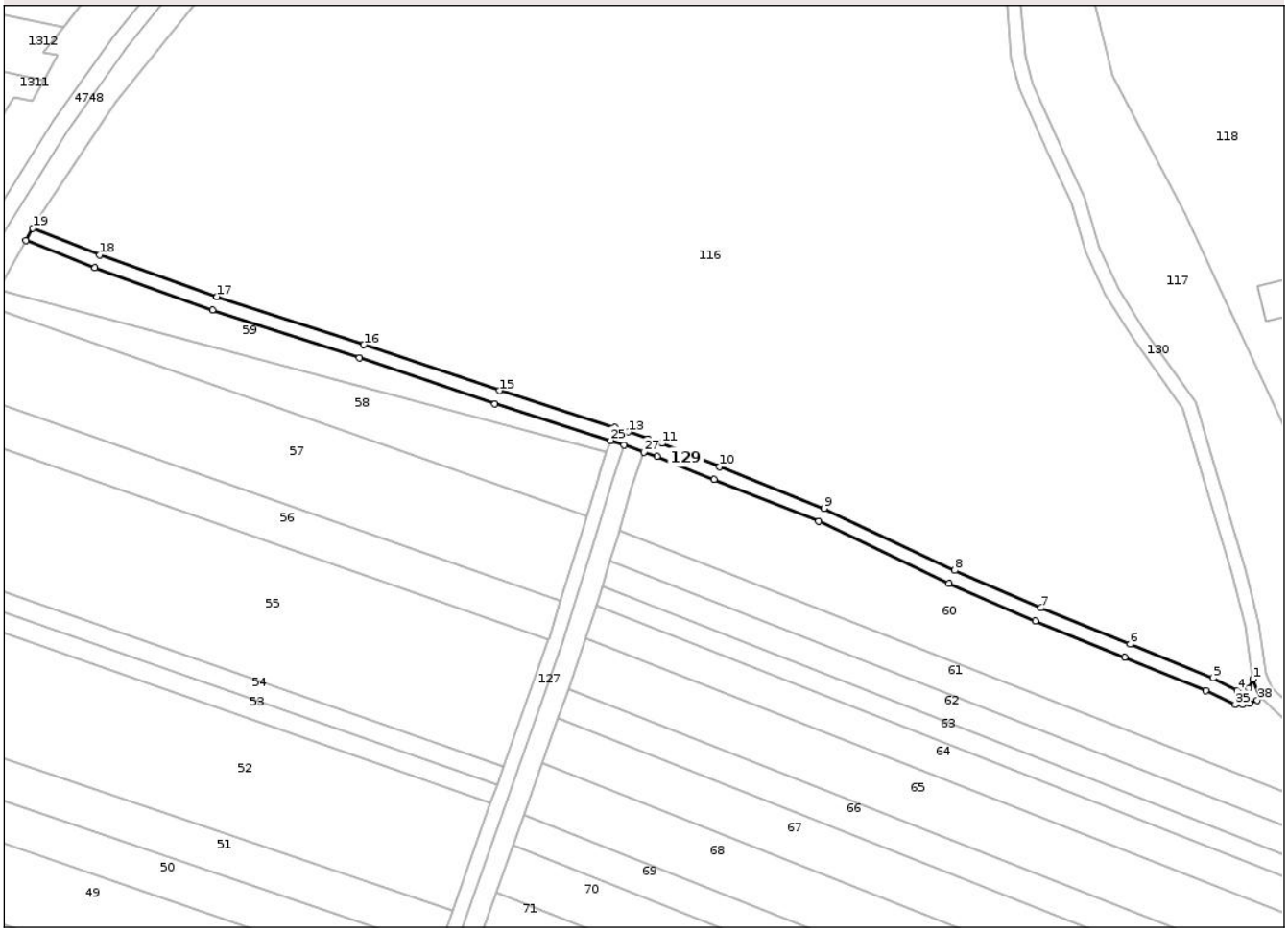
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	724	-	-	-	
2	drum	NU	779	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.847,2 381.892,397	2	491.846,015 381.889,821	2.835
3	491.844,687 381.888,946	4	491.842,725 381.889,119	1.969
5	491.835,859 381.892,657	6	491.812,228 381.902,322	25.531
7	491.786,787 381.912,659	8	491.762,263 381.923,331	26.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.846,015 381.889,821	3	491.844,687 381.888,946	1.591
4	491.842,725 381.889,119	5	491.835,859 381.892,657	7.724
6	491.812,228 381.902,322	7	491.786,787 381.912,659	27.461
8	491.762,263 381.923,331	9	491.725,034 381.940,987	41.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	491.725,034 381.940,987	10	491.695,156 381.952,883	32.159
11	491.678,767 381.959,506	12	491.674,883 381.960,84	4.106
13	491.669,209 381.962,789	14	491.665,426 381.964,089	4.0
15	491.632,416 381.974,516	16	491.593,77 381.987,594	40.799
17	491.551,911 382.001,305	18	491.518,544 382.013,21	35.428
19	491.499,388 382.020,811	20	491.497,456 382.017,275	4.03
21	491.517,134 382.009,466	22	491.550,617 381.997,52	35.55
23	491.592,506 381.983,799	24	491.631,172 381.970,714	40.82
25	491.664,126 381.960,305	26	491.667,909 381.959,006	4.0
27	491.673,584 381.957,057	28	491.677,367 381.955,758	4.0
29	491.693,667 381.949,171	30	491.723,435 381.937,318	32.041
31	491.760,608 381.919,689	32	491.785,235 381.908,971	26.859
33	491.810,669 381.898,638	34	491.833,875 381.889,147	25.072
35	491.842,243 381.885,103	36	491.844,338 381.885,087	2.094
37	491.846,216 381.885,559	38	491.848,529 381.886,43	2.471
39	491.849,337 381.887,471	1	491.847,2 381.892,397	5.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	491.695,156 381.952,883	11	491.678,767 381.959,506	17.677
12	491.674,883 381.960,84	13	491.669,209 381.962,789	6.0
14	491.665,426 381.964,089	15	491.632,416 381.974,516	34.618
16	491.593,77 381.987,594	17	491.551,911 382.001,305	44.047
18	491.518,544 382.013,21	19	491.499,388 382.020,811	20.609
20	491.497,456 382.017,275	21	491.517,134 382.009,466	21.171
22	491.550,617 381.997,52	23	491.592,506 381.983,799	44.08
24	491.631,172 381.970,714	25	491.664,126 381.960,305	34.559
26	491.667,909 381.959,006	27	491.673,584 381.957,057	6.0
28	491.677,367 381.955,758	29	491.693,667 381.949,171	17.58
30	491.723,435 381.937,318	31	491.760,608 381.919,689	41.141
32	491.785,235 381.908,971	33	491.810,669 381.898,638	27.453
34	491.833,875 381.889,147	35	491.842,243 381.885,103	9.294
36	491.844,338 381.885,087	37	491.846,216 381.885,559	1.937
38	491.848,529 381.886,43	39	491.849,337 381.887,471	1.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.410	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.490	-	De 26	-	
2	drum	DA	920	-	De 26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.821,452 382.271,487	2	491.815,482 382.269,431	6.314
4	491.800,502 382.252,681	5	491.794,179 382.247,536	8.152
7	491.787,921 382.235,074	8	491.787,664 382.225,632	9.446
10	491.787,008 382.199,258	11	491.786,812 382.190,437	8.824
13	491.784,121 382.170,332	14	491.782,197 382.155,865	14.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.815,482 382.269,431	3	491.814,856 382.268,419	1.19
5	491.794,179 382.247,536	6	491.789,938 382.242,025	6.954
8	491.787,664 382.225,632	9	491.787,231 382.211,361	14.278
11	491.786,812 382.190,437	12	491.786,112 382.182,457	8.011
14	491.782,197 382.155,865	15	491.779,893 382.141,337	14.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.814,856 382.268,419	4	491.800,502 382.252,681	21.3
6	491.789,938 382.242,025	7	491.787,921 382.235,074	7.238
9	491.787,231 382.211,361	10	491.787,008 382.199,258	12.104
12	491.786,112 382.182,457	13	491.784,121 382.170,332	12.287
15	491.779,893 382.141,337	16	491.778,916 382.130,908	10.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.778,916 382.130,908	17	491.778,243 382.118,486	12.44
19	491.776,08 382.098,662	20	491.777,15 382.083,872	14.828
22	491.780,829 382.060,416	23	491.788,789 382.042,551	19.558
25	491.799,781 382.013,812	26	491.805,321 382.001,711	13.309
28	491.827,245 381.969,457	29	491.831,022 381.956,685	13.319
31	491.844,985 381.907,473	32	491.847,2 381.892,397	15.238
34	491.855,197 381.881,882	35	491.864,355 381.872,718	12.956
37	491.869,242 381.863,07	38	491.869,381 381.859,071	4.001
40	491.869,869 381.845,058	41	491.870,077 381.839,079	5.982
43	491.871,247 381.830,119	44	491.872,666 381.819,253	10.958
46	491.875,453 381.797,911	47	491.877,541 381.791,151	7.075
49	491.885,445 381.774,968	50	491.888,301 381.772,42	3.827
52	491.905,251 381.757,396	53	491.910,851 381.749,807	9.431
55	491.916,707 381.740,459	56	491.917,123 381.739,957	0.652
58	491.926,456 381.736,649	59	491.933,932 381.734,893	7.679
61	491.948,398 381.736,916	62	491.943,043 381.737,733	5.417
64	491.934,618 381.738,84	65	491.927,589 381.740,491	7.221
67	491.919,671 381.743,267	68	491.919,368 381.743,586	0.44
70	491.914,155 381.752,067	71	491.914,153 381.752,068	0.002
73	491.900,213 381.767,149	74	491.888,547 381.777,561	15.637
76	491.879,375 381.798,766	77	491.874,068 381.839,408	40.987
79	491.867,635 381.875,094	80	491.857,479 381.885,258	14.368
82	491.850,87 381.893,989	83	491.849,006 381.908,077	14.211
85	491.835,066 381.957,114	86	491.830,892 381.971,231	14.721
88	491.808,848 382.003,615	89	491.803,53 382.015,233	12.777
91	491.792,434 382.044,2	92	491.784,596 382.061,789	19.256
94	491.781,139 382.084,176	95	491.780,088 382.098,695	14.557
97	491.782,226 382.118,067	98	491.782,906 382.130,614	12.565
100	491.786,155 382.155,288	101	491.788,078 382.169,745	14.584
103	491.790,808 382.190,217	104	491.791,008 382.199,177	8.962
106	491.791,663 382.225,517	107	491.791,906 382.234,452	8.939
109	491.797,065 382.244,728	110	491.803,257 382.249,766	7.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	491.778,243 382.118,486	18	491.776,601 382.108,039	10.575
20	491.777,15 382.083,872	21	491.778,326 382.069,125	14.794
23	491.788,789 382.042,551	24	491.795,47 382.028,001	16.011
26	491.805,321 382.001,711	27	491.812,925 381.989,592	14.307
29	491.831,022 381.956,685	30	491.841,156 381.922,431	35.722
32	491.847,2 381.892,397	33	491.849,337 381.887,471	5.369
35	491.864,355 381.872,718	36	491.867,94 381.865,641	7.933
38	491.869,381 381.859,071	39	491.869,523 381.854,983	4.09
41	491.870,077 381.839,079	42	491.870,395 381.836,646	2.454
44	491.872,666 381.819,253	45	491.874,927 381.801,939	17.461
47	491.877,541 381.791,151	48	491.879,595 381.784,498	6.963
50	491.888,301 381.772,42	51	491.897,561 381.764,155	12.412
53	491.910,851 381.749,807	54	491.913,469 381.745,669	4.896
56	491.917,123 381.739,957	57	491.918,034 381.739,602	0.978
59	491.933,932 381.734,893	60	491.936,51 381.734,599	2.595
62	491.943,043 381.737,733	63	491.939,209 381.738,317	3.878
65	491.927,589 381.740,491	66	491.920,217 381.742,961	7.774
68	491.919,368 381.743,586	69	491.916,866 381.747,78	4.884
71	491.914,153 381.752,068	72	491.908,184 381.759,971	9.904
74	491.888,547 381.777,561	75	491.883,268 381.786,16	10.09
77	491.874,068 381.839,408	78	491.873,209 381.864,091	24.697
80	491.857,479 381.885,258	81	491.852,684 381.889,807	6.609
83	491.849,006 381.908,077	84	491.844,996 381.923,551	15.985
86	491.830,892 381.971,231	87	491.816,252 381.991,816	25.26
89	491.803,53 382.015,233	90	491.799,219 382.029,423	14.831
92	491.784,596 382.061,789	93	491.782,281 382.069,844	8.381
95	491.780,088 382.098,695	96	491.780,584 382.107,617	8.935
98	491.782,906 382.130,614	99	491.783,863 382.140,837	10.268
101	491.788,078 382.169,745	102	491.790,083 382.181,957	12.376
104	491.791,008 382.199,177	105	491.791,23 382.211,263	12.088
107	491.791,906 382.234,452	108	491.793,569 382.240,185	5.969
110	491.803,257 382.249,766	111	491.818,063 382.265,999	21.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	491.776,601 382.108,039	19	491.776,08 382.098,662	9.392
21	491.778,326 382.069,125	22	491.780,829 382.060,416	9.062
24	491.795,47 382.028,001	25	491.799,781 382.013,812	14.829
27	491.812,925 381.989,592	28	491.827,245 381.969,457	24.708
30	491.841,156 381.922,431	31	491.844,985 381.907,473	15.441
33	491.849,337 381.887,471	34	491.855,197 381.881,882	8.098
36	491.867,94 381.865,641	37	491.869,242 381.863,07	2.882
39	491.869,523 381.854,983	40	491.869,869 381.845,058	9.932
42	491.870,395 381.836,646	43	491.871,247 381.830,119	6.582
45	491.874,927 381.801,939	46	491.875,453 381.797,911	4.062
48	491.879,595 381.784,498	49	491.885,445 381.774,968	11.182
51	491.897,561 381.764,155	52	491.905,251 381.757,396	10.238
54	491.913,469 381.745,669	55	491.916,707 381.740,459	6.135
57	491.918,034 381.739,602	58	491.926,456 381.736,649	8.925
60	491.936,51 381.734,599	61	491.948,398 381.736,916	12.112
63	491.939,209 381.738,317	64	491.934,618 381.738,84	4.621
66	491.920,217 381.742,961	67	491.919,671 381.743,267	0.626
69	491.916,866 381.747,78	70	491.914,155 381.752,067	5.072
72	491.908,184 381.759,971	73	491.900,213 381.767,149	10.726
75	491.883,268 381.786,16	76	491.879,375 381.798,766	13.193
78	491.873,209 381.864,091	79	491.867,635 381.875,094	12.335
81	491.852,684 381.889,807	82	491.850,87 381.893,989	4.559
84	491.844,996 381.923,551	85	491.835,066 381.957,114	35.002
87	491.816,252 381.991,816	88	491.808,848 382.003,615	13.929
90	491.799,219 382.029,423	91	491.792,434 382.044,2	16.26
93	491.782,281 382.069,844	94	491.781,139 382.084,176	14.378
96	491.780,584 382.107,617	97	491.782,226 382.118,067	10.578
99	491.783,863 382.140,837	100	491.786,155 382.155,288	14.632
102	491.790,083 382.181,957	103	491.790,808 382.190,217	8.292
105	491.791,23 382.211,263	106	491.791,663 382.225,517	14.26
108	491.793,569 382.240,185	109	491.797,065 382.244,728	5.732
111	491.818,063 382.265,999	1	491.821,452 382.271,487	6.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

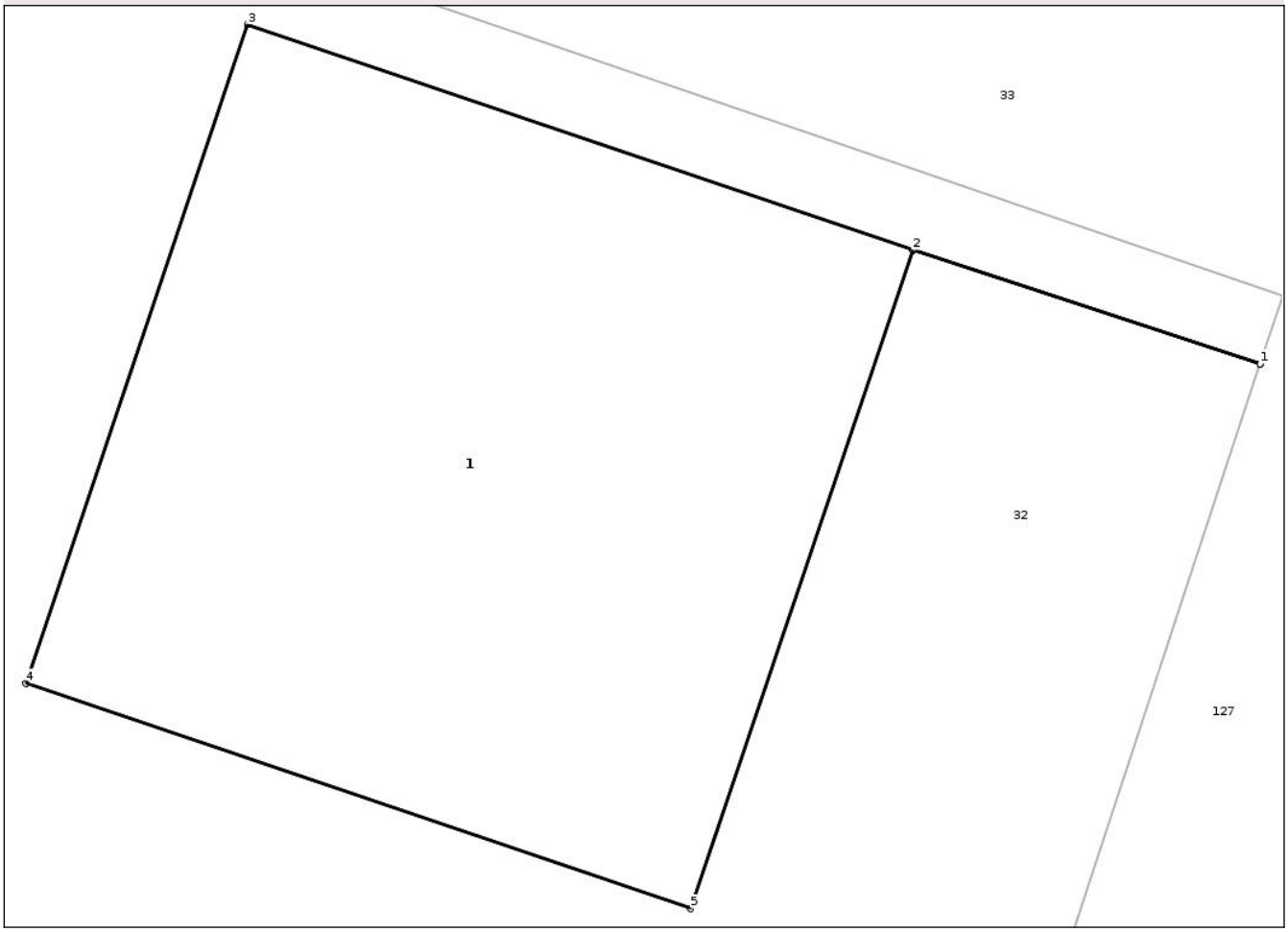
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21	2	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.557,193 381.646,584	2	491.554,931 381.647,326	2.381
2	491.554,931 381.647,326	3	491.550,603 381.648,791	4.569
3	491.550,603 381.648,791	4	491.549,158 381.644,507	4.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.549,158 381.644,507	5	491.553,486 381.643,042	4.569
5	491.553,486 381.643,042	6	491.554,93 381.647,324	4.519
6	491.554,93 381.647,324	7	491.557,193 381.646,582	2.381
7	491.557,193 381.646,582	1	491.557,193 381.646,584	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

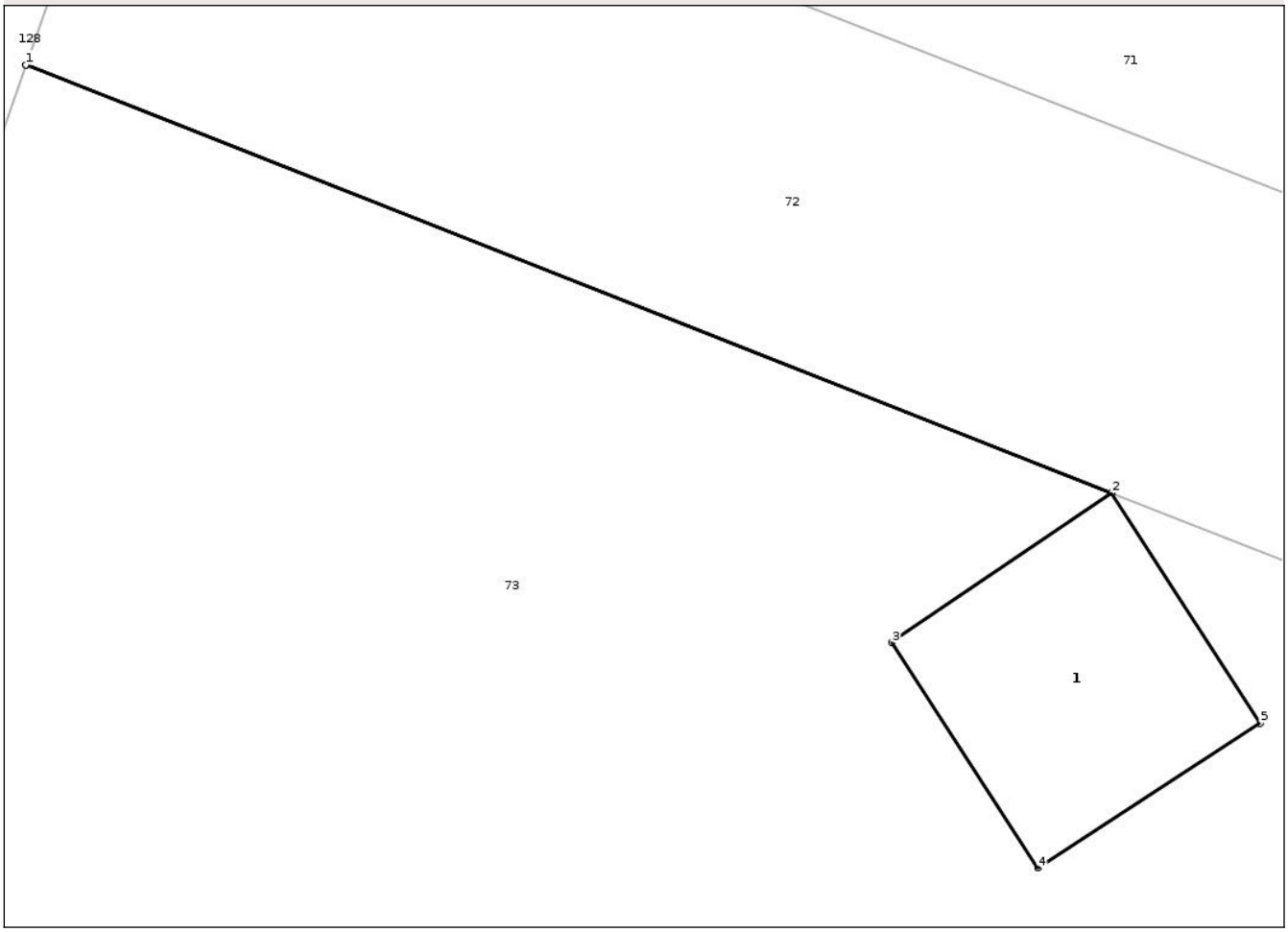
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	33	2	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.625,441 381.814,236	2	491.648,715 381.805,074	25.013
2	491.648,715 381.805,074	3	491.644,0 381.801,868	5.702
3	491.644,0 381.801,868	4	491.647,129 381.797,035	5.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.647,129 381.797,035	5	491.651,9 381.800,14	5.692
5	491.651,9 381.800,14	6	491.648,717 381.805,075	5.873
6	491.648,717 381.805,075	7	491.625,442 381.814,238	25.014
7	491.625,442 381.814,238	1	491.625,441 381.814,236	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

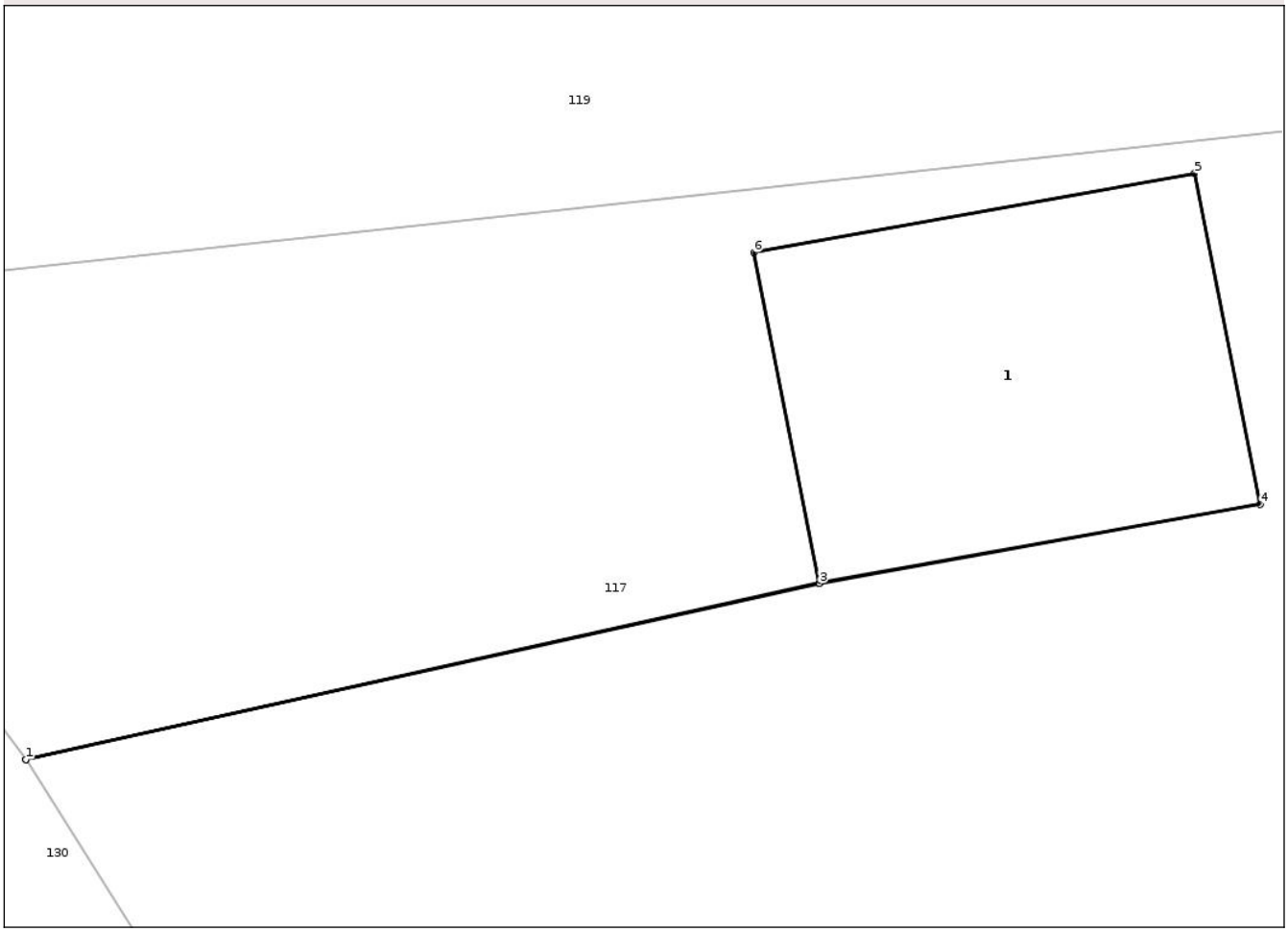
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	17	2	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.914,153 381.752,068	2	491.914,155 381.752,067	0.002
2	491.914,155 381.752,067	3	491.922,625 381.753,946	8.676
3	491.922,625 381.753,946	4	491.927,331 381.754,79	4.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.927,331 381.754,79	5	491.926,631 381.758,319	3.598
5	491.926,631 381.758,319	6	491.921,925 381.757,475	4.781
6	491.921,925 381.757,475	7	491.922,625 381.753,948	3.596
7	491.922,625 381.753,948	1	491.914,153 381.752,068	8.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.506	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

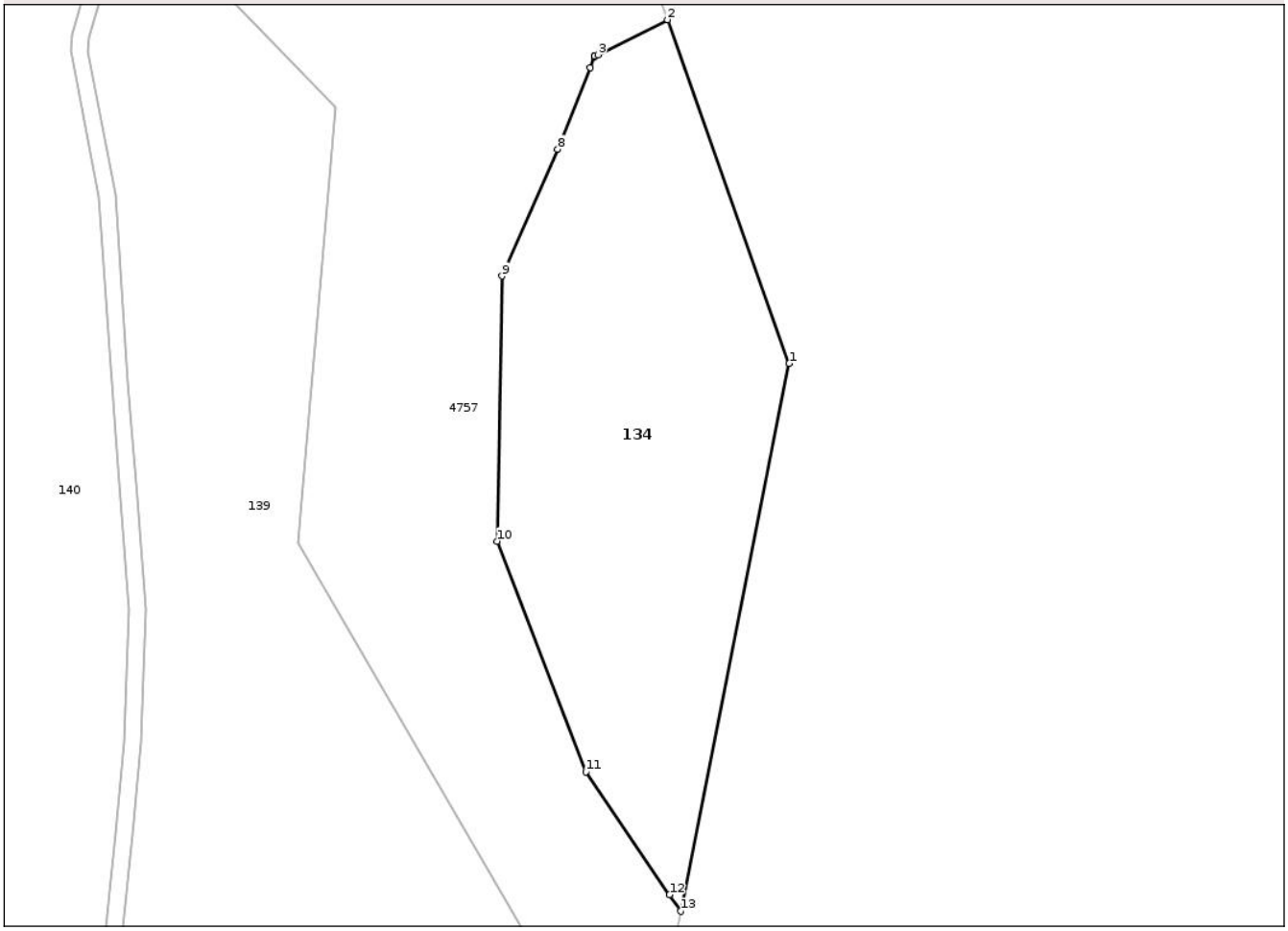
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	9.506	3	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.170,892 381.525,209	2	492.141,532 381.608,018	87.86
2	492.141,532 381.608,018	3	492.124,74 381.599,603	18.783
3	492.124,74 381.599,603	4	492.123,897 381.599,18	0.943
4	492.123,897 381.599,18	5	492.123,895 381.599,177	0.003
5	492.123,895 381.599,177	6	492.123,871 381.599,115	0.067

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.123,871 381.599,115	7	492.122,854 381.596,541	2.767
7	492.122,854 381.596,541	8	492.115,069 381.576,836	21.187
8	492.115,069 381.576,836	9	492.101,575 381.546,277	33.406
9	492.101,575 381.546,277	10	492.100,385 381.482,38	63.908
10	492.100,385 381.482,38	11	492.121,816 381.426,817	59.553
11	492.121,816 381.426,817	12	492.141,988 381.397,196	35.838
12	492.141,988 381.397,196	13	492.144,68 381.393,243	4.783
13	492.144,68 381.393,243	1	492.170,892 381.525,209	134.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, SAT ARGESELU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82173	2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58131 / 31/10/2013		
Act Notarial nr. 4234, din 29/10/2013 emis de DANCIU ILIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82173 a imobilului cu numarul cadastral 82173/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82114 inscris in cartea funciara 82114;	A1
46337 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
17568 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 896, din 29/03/2019 emis de Puscasu Luminita;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ELENA**, , vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

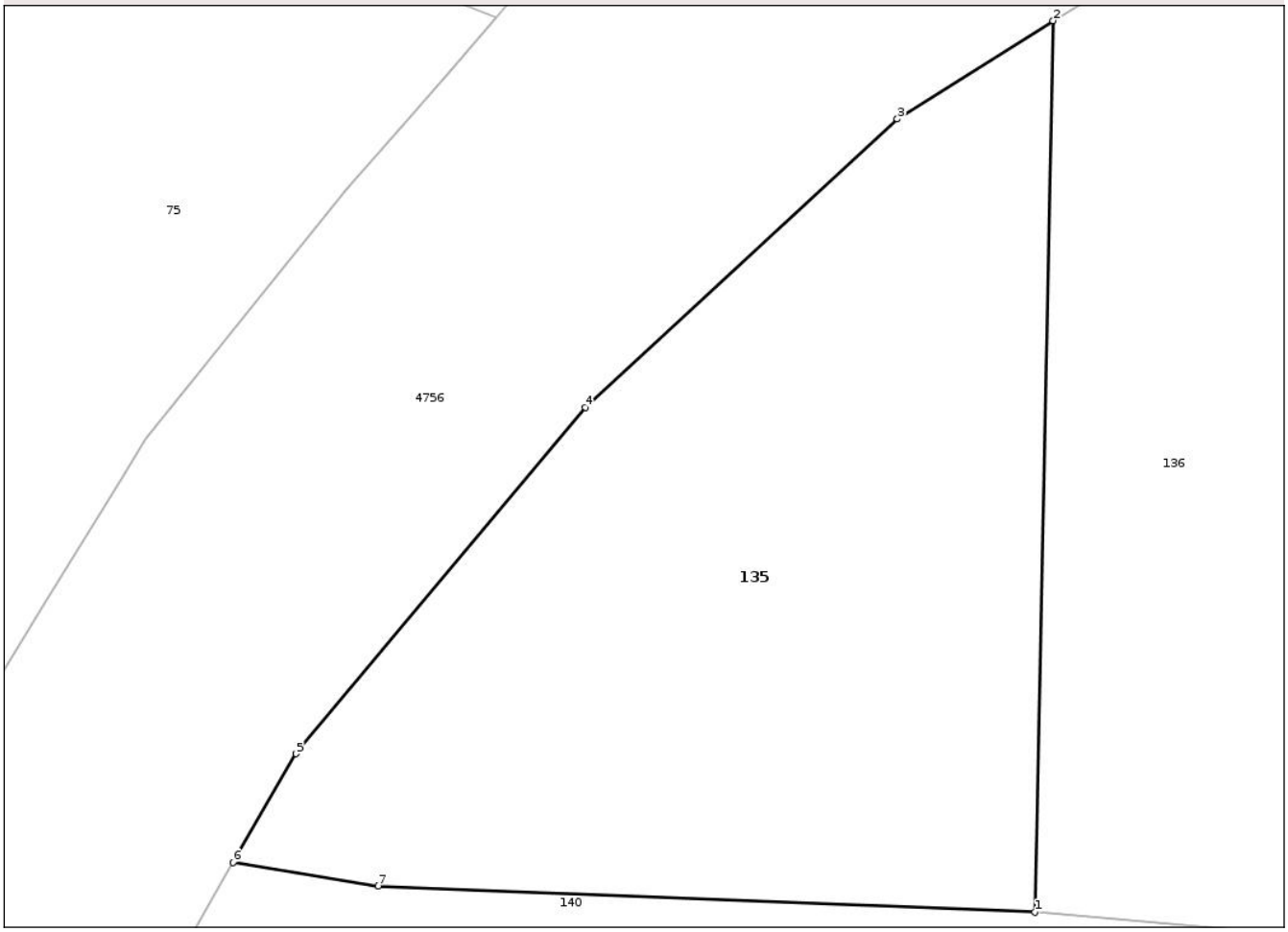
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82173	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.000	3	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.863,519 381.623,298	2	491.864,788 381.685,231	61.946
2	491.864,788 381.685,231	3	491.853,949 381.678,408	12.808
3	491.853,949 381.678,408	4	491.832,244 381.658,383	29.532
4	491.832,244 381.658,383	5	491.812,143 381.634,304	31.366
5	491.812,143 381.634,304	6	491.807,756 381.626,753	8.733

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.807,756 381.626,753	7	491.817,854 381.625,125	10.228
7	491.817,854 381.625,125	1	491.863,519 381.623,298	45.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, SAT ARGESELU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82172	2.077	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58131 / 31/10/2013		
Act Notarial nr. 4234, din 29/10/2013 emis de DANCIU ILIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82172 a imobilului cu numarul cadastral 82172/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82114 inscris in cartea funciara 82114;	A1
Act Notarial nr. 110, din 14/01/1999 emis de NOTARIAT (act notarial nr. 111/14-11-1999 emis de NOTARIAT; act administrativ nr. 5414/12-06-2013 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 5415/12-06-2013 emis de PRIMARIA MARACINENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire indiviziune -, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU EFTIMIE ANTONIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82114/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 36558 din 03/07/2013;	
46336 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
30327 / 31/05/2019		
Act Administrativ nr. 157/2013, din 31/05/2019 emis de BEJ EMILIA MATEESCU;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10548 / 26/02/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 157, din 25/02/2014 emis de BEJ EMILIA MATEESCU (hotarare judecatoreasca nr. 5949/280/2013/27-03-2013 emis de JUDECATORIA PITESTI;);		
C3	in baza încheierii pronunţate în 27.03.2013 de Judecătoria Pitești in dosar nr. 5949/280/2013, se noteaza urmarirea silita a imobilului din dosar de executare nr. 157/2013 pentru suma de 120000 lei reprezentând despăgubiri şi 1000 lei reprezentând cheltuieli de judecată plus cheltuieli de executare	A1
	1) **CONSTANTINESCU RĂZVAN- LAURENŢIU**	
30928 / 13/06/2014		
Act Administrativ nr. 213, din 12/06/2014 emis de BEJ VARGA IOAN;		
C4	in baza încheierii pronunţate în 02.06.2014 de Judecătoria Pitești in dosar nr. 12763/280/2014, se noteaza urmarirea silita a imobilului din dosar de executare nr.213/2014 pentru suma de 34.136 RON , constituită din : 30.000 RON reprezentând împrumut nerestituit la care se adaugă 4.136 RON reprezentând cheltuieli de executare	A1
	1) **DUŢĂ GEANINA**	
1675 / 14/01/2019		
Act Administrativ nr. 446/5, din 09/01/2019 emis de BEJ GIGOI EMIL (hotarare judecatoreasca nr 20214/280/2017 din 13.12.2017, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
C5	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul de executare nr. 446/2017 pentru recuperarea creanței in sumă de 15000 lei plus dobânzile și cheltuielile ce vor urma până la recuperarea integrală a creanței către creditoarea urmăritoare și a sumei de 1405,50 lei,	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	reprezentând onorariul executorului judecătoresc și cheltuieli de executare	A1
	1) **MOTOI CONSTANTIN**	

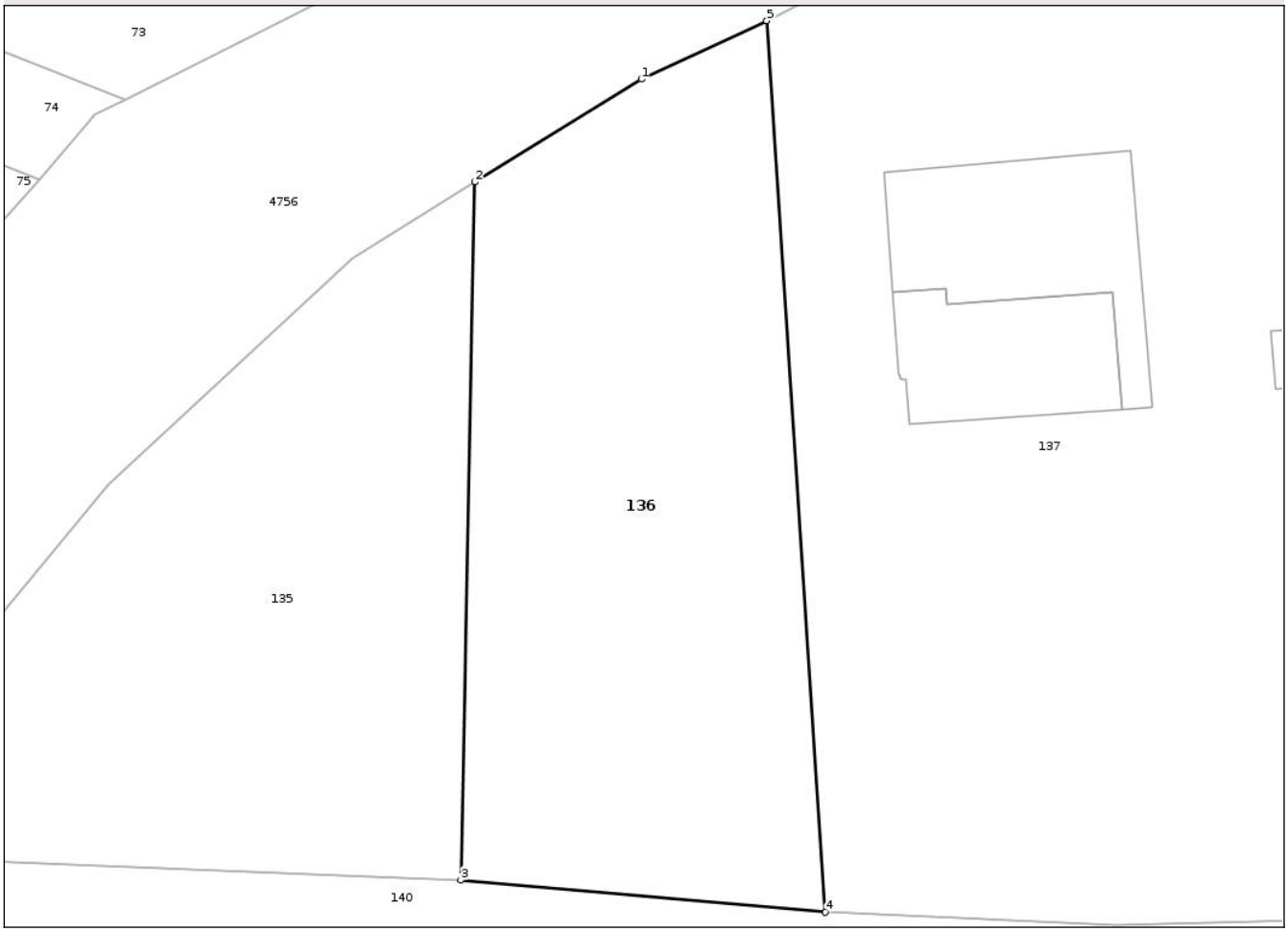
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82172	2.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.077	3	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.879,548 381.694,347	2	491.864,788 381.685,231	17.348
2	491.864,788 381.685,231	3	491.863,519 381.623,298	61.946
3	491.863,519 381.623,298	4	491.895,889 381.620,471	32.493
4	491.895,889 381.620,471	5	491.890,676 381.699,531	79.232
5	491.890,676 381.699,531	1	491.879,548 381.694,347	12.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, sat Argeselu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80834	10.627	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80834-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges, sat Argeselu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp;
A1.2	80834-C2	Loc. Argeselu, Jud. Arges, sat Argeselu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	80834-C3	Loc. Argeselu, Jud. Arges, sat Argeselu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	80834-C4	Loc. Argeselu, Jud. Arges, sat Argeselu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp; S. construita desfasurata:281 mp;
A1.5	80834-C5	Loc. Argeselu, Jud. Arges, sat Argeselu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; S. construita desfasurata:291 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61867 / 15/11/2017		
Act Notarial nr. 2232, din 14/11/2017 emis de Stan Ana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCU ELENA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B4	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

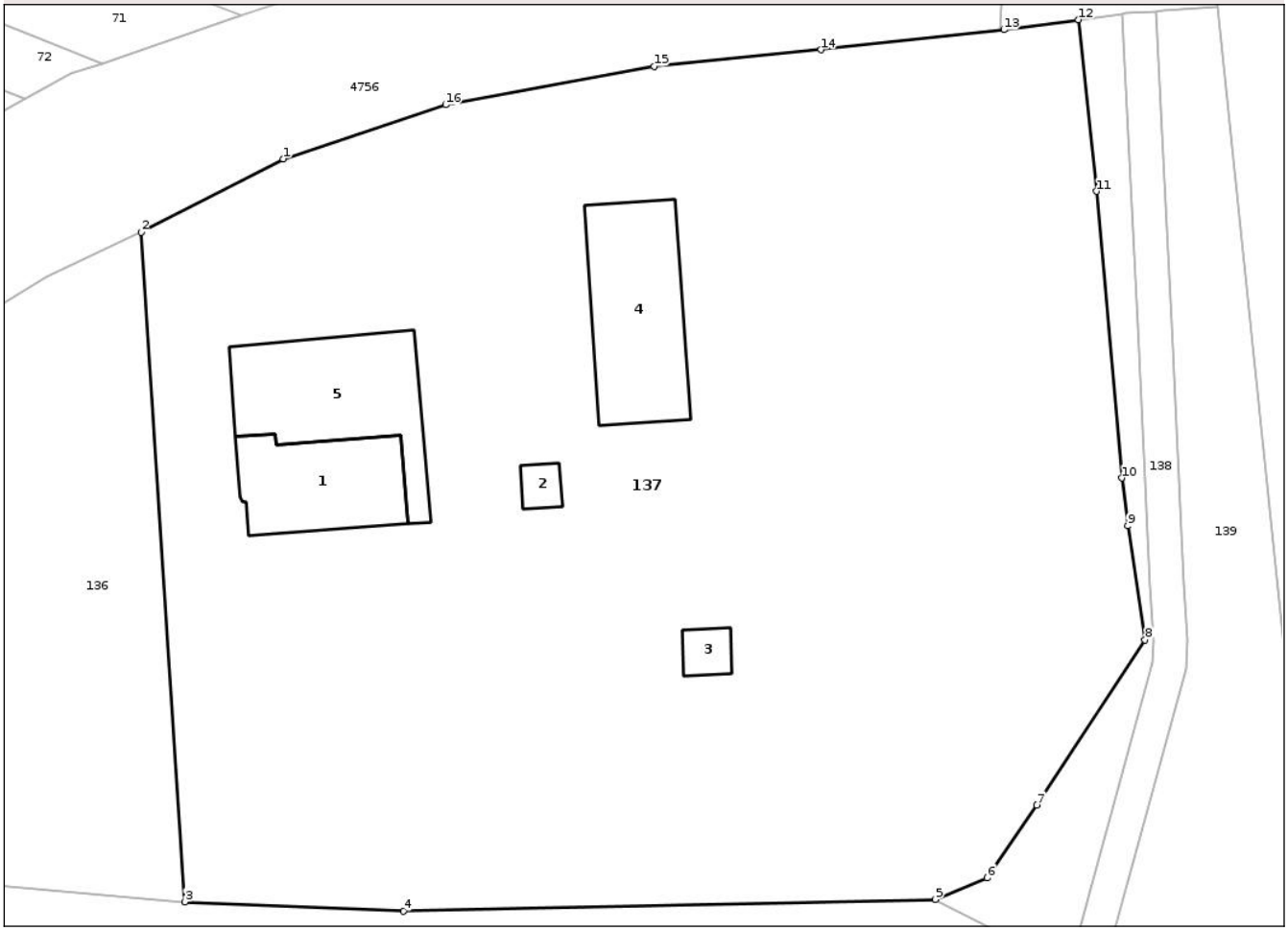
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80834	10.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10.503	3	41	-	
2	arabil	NU	124	3	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80834-C1	constructii administrative si social culturale	207	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp;
A1.2	80834-C2	constructii administrative si social culturale	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	80834-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	80834-C4	constructii anexa	281	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp; S. construita desfasurata:281 mp;
A1.5	80834-C5	constructii administrative si social culturale	291	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; S. construita desfasurata:291 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.907,474 381.708,213	2	491.890,676 381.699,531	18.909
2	491.890,676 381.699,531	3	491.895,889 381.620,471	79.232
3	491.895,889 381.620,471	4	491.921,687 381.619,36	25.822
4	491.921,687 381.619,36	5	491.984,594 381.620,741	62.922
5	491.984,594 381.620,741	6	491.990,709 381.623,291	6.625
6	491.990,709 381.623,291	7	491.996,548 381.631,889	10.394
7	491.996,548 381.631,889	8	492.009,384 381.651,383	23.34
8	492.009,384 381.651,383	9	492.007,334 381.664,858	13.63
9	492.007,334 381.664,858	10	492.006,601 381.670,508	5.697
10	492.006,601 381.670,508	11	492.003,623 381.704,382	34.004
11	492.003,623 381.704,382	12	492.001,516 381.724,635	20.362
12	492.001,516 381.724,635	13	491.992,7 381.723,446	8.896
13	491.992,7 381.723,446	14	491.971,041 381.721,098	21.786
14	491.971,041 381.721,098	15	491.951,337 381.719,14	19.801
15	491.951,337 381.719,14	16	491.926,674 381.714,589	25.079
16	491.926,674 381.714,589	1	491.907,474 381.708,213	20.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.183	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.183	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	492.006,735 381.725,339	2	492.008,712 381.685,624	39.764
4	492.010,418 381.651,344	5	492.010,255 381.648,646	2.703
7	491.997,919 381.604,507	8	491.997,605 381.600,659	3.861
10	492.007,465 381.520,356	11	492.009,614 381.492,573	27.867
13	492.010,525 381.434,006	14	492.008,427 381.411,99	22.116
16	492.003,36 381.348,208	17	492.002,215 381.330,003	18.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	492.008,712 381.685,624	3	492.009,996 381.657,756	27.898
5	492.010,255 381.648,646	6	492.000,403 381.612,701	37.271
8	491.997,605 381.600,659	9	492.004,396 381.565,459	35.849
11	492.009,614 381.492,573	12	492.011,589 381.465,8	26.845
14	492.008,427 381.411,99	15	492.005,177 381.379,818	32.336
17	492.002,215 381.330,003	18	491.999,452 381.299,92	30.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	492.009,996 381.657,756	4	492.010,418 381.651,344	6.426
6	492.000,403 381.612,701	7	491.997,919 381.604,507	8.562
9	492.004,396 381.565,459	10	492.007,465 381.520,356	45.208
12	492.011,589 381.465,8	13	492.010,525 381.434,006	31.811
15	492.005,177 381.379,818	16	492.003,36 381.348,208	31.662
18	491.999,452 381.299,92	19	491.996,292 381.270,499	29.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.996,292 381.270,499	20	491.996,049 381.253,517	16.983
22	492.001,147 381.227,318	23	492.011,972 381.182,417	46.187
25	492.005,065 381.228,135	26	492.002,157 381.244,601	16.721
28	492.000,289 381.270,256	29	492.003,432 381.299,523	29.435
31	492.007,353 381.347,967	32	492.009,165 381.379,502	31.587
34	492.014,519 381.433,75	35	492.015,594 381.465,88	32.149
37	492.011,454 381.520,646	38	492.008,368 381.566,003	45.462
40	492.001,871 381.603,756	41	492.004,247 381.611,592	8.188
43	492.014,426 381.651,355	44	492.013,99 381.657,979	6.639
46	492.010,727 381.725,621	47	492.007,093 381.725,387	3.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.996,049 381.253,517	21	491.998,234 381.243,814	9.947
23	492.011,972 381.182,417	24	492.015,163 381.186,249	4.986
26	492.002,157 381.244,601	27	492.000,056 381.253,934	9.566
29	492.003,432 381.299,523	30	492.006,204 381.329,695	30.299
32	492.009,165 381.379,502	33	492.012,407 381.411,599	32.26
35	492.015,594 381.465,88	36	492.013,603 381.492,874	27.067
38	492.008,368 381.566,003	39	492.001,592 381.600,333	34.992
41	492.004,247 381.611,592	42	492.014,223 381.647,99	37.74
44	492.013,99 381.657,979	45	492.012,707 381.685,815	27.866
47	492.007,093 381.725,387	1	492.006,735 381.725,339	0.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.998,234 381.243,814	22	492.001,147 381.227,318	16.751
24	492.015,163 381.186,249	25	492.005,065 381.228,135	43.086
27	492.000,056 381.253,934	28	492.000,289 381.270,256	16.324
30	492.006,204 381.329,695	31	492.007,353 381.347,967	18.309
33	492.012,407 381.411,599	34	492.014,519 381.433,75	22.251
36	492.013,603 381.492,874	37	492.011,454 381.520,646	27.855
39	492.001,592 381.600,333	40	492.001,871 381.603,756	3.434
42	492.014,223 381.647,99	43	492.014,426 381.651,355	3.371
45	492.012,707 381.685,815	46	492.010,727 381.725,621	39.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.452	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	30.452	3	42,43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.061,346 381.587,018	2	492.028,816 381.620,828	46.918
3	492.017,968 381.726,088	4	492.011,459 381.725,668	6.522
5	492.010,727 381.725,621	6	492.012,707 381.685,815	39.855
7	492.013,99 381.657,979	8	492.014,426 381.651,355	6.639
9	492.014,223 381.647,99	10	492.004,247 381.611,592	37.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.028,816 381.620,828	3	492.017,968 381.726,088	105.817
4	492.011,459 381.725,668	5	492.010,727 381.725,621	0.734
6	492.012,707 381.685,815	7	492.013,99 381.657,979	27.866
8	492.014,426 381.651,355	9	492.014,223 381.647,99	3.371
10	492.004,247 381.611,592	11	492.001,871 381.603,756	8.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	492.001,871 381.603,756	12	492.001,592 381.600,333	3.434
13	492.008,368 381.566,003	14	492.011,454 381.520,646	45.462
15	492.013,603 381.492,874	16	492.015,594 381.465,88	27.067
17	492.014,519 381.433,75	18	492.012,407 381.411,599	22.251
19	492.009,165 381.379,502	20	492.007,353 381.347,967	31.587
21	492.006,204 381.329,695	22	492.003,432 381.299,523	30.299
23	492.000,289 381.270,256	24	492.000,056 381.253,934	16.324
25	492.002,157 381.244,601	26	492.005,065 381.228,135	16.721
27	492.015,163 381.186,249	28	492.131,256 381.325,659	181.419
29	492.134,327 381.341,117	30	492.134,368 381.341,325	0.213
31	492.052,357 381.481,97	1	492.061,346 381.587,018	105.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	492.001,592 381.600,333	13	492.008,368 381.566,003	34.992
14	492.011,454 381.520,646	15	492.013,603 381.492,874	27.855
16	492.015,594 381.465,88	17	492.014,519 381.433,75	32.149
18	492.012,407 381.411,599	19	492.009,165 381.379,502	32.26
20	492.007,353 381.347,967	21	492.006,204 381.329,695	18.309
22	492.003,432 381.299,523	23	492.000,289 381.270,256	29.435
24	492.000,056 381.253,934	25	492.002,157 381.244,601	9.566
26	492.005,065 381.228,135	27	492.015,163 381.186,249	43.086
28	492.131,256 381.325,659	29	492.134,327 381.341,117	15.759
30	492.134,368 381.341,325	31	492.052,357 381.481,97	162.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		315.133	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

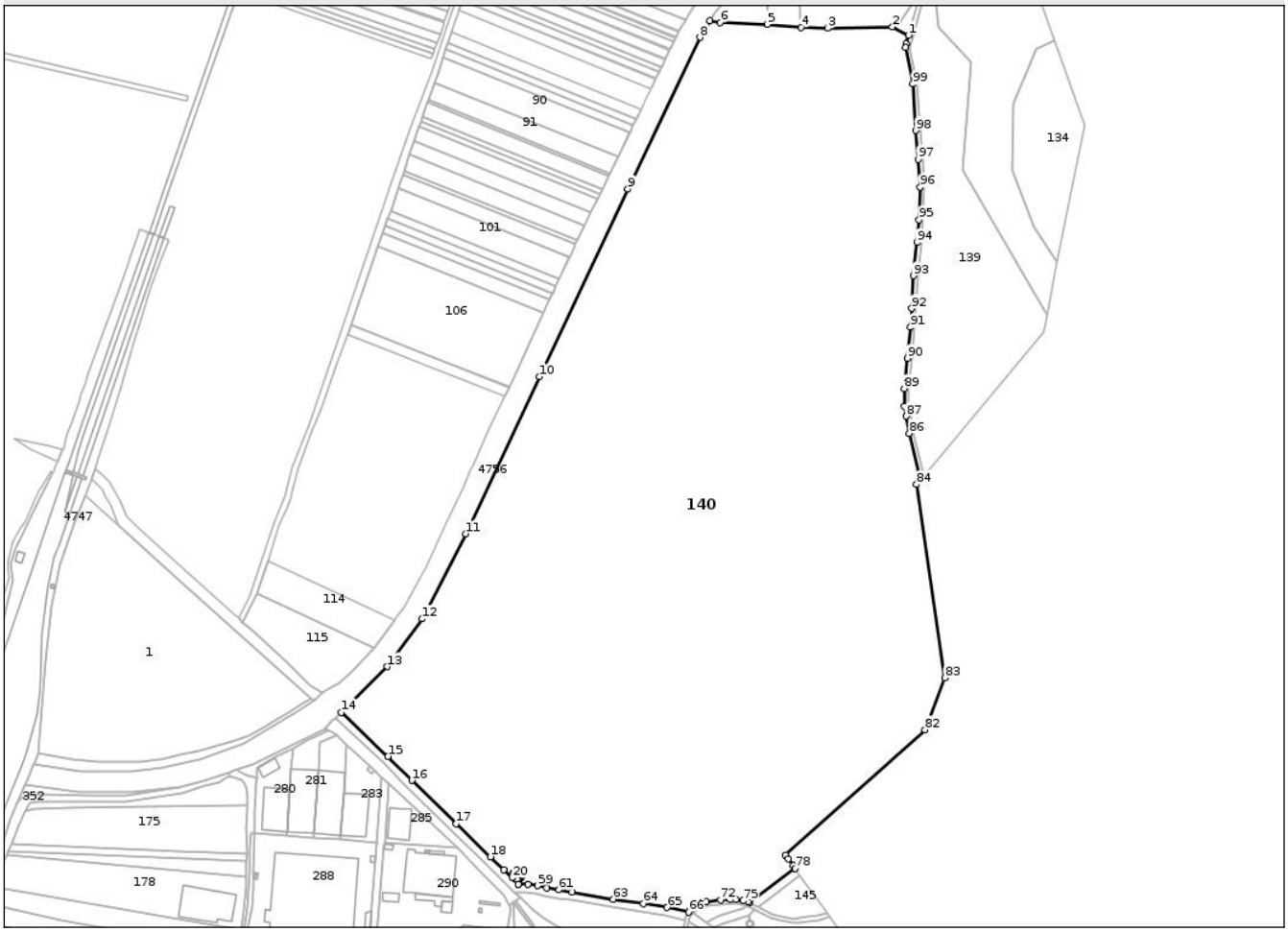
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	315.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	314.840	3	41,44	-	
2	pasune	DA	293	3	41,44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	492.000,403 381.612,701	2	491.984,594 381.620,741	17.736
4	491.895,889 381.620,471	5	491.863,519 381.623,298	32.493
7	491.807,756 381.626,753	8	491.798,337 381.610,536	18.754
10	491.642,395 381.282,108	11	491.570,861 381.130,087	168.01
13	491.494,842 381.001,246	14	491.450,444 380.957,006	62.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.984,594 381.620,741	3	491.921,687 381.619,36	62.922
5	491.863,519 381.623,298	6	491.817,854 381.625,125	45.702
8	491.798,337 381.610,536	9	491.728,185 381.463,753	162.685
11	491.570,861 381.130,087	12	491.528,837 381.047,495	92.669
14	491.450,444 380.957,006	15	491.495,609 380.914,395	62.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.921,687 381.619,36	4	491.895,889 381.620,471	25.822
6	491.817,854 381.625,125	7	491.807,756 381.626,753	10.228
9	491.728,185 381.463,753	10	491.642,395 381.282,108	200.885
12	491.528,837 381.047,495	13	491.494,842 381.001,246	57.399
15	491.495,609 380.914,395	16	491.518,787 380.891,146	32.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.518,787 380.891,146	17	491.561,967 380.849,286	60.14
19	491.607,917 380.804,61	20	491.615,933 380.796,839	11.165
22	491.620,756 380.795,393	23	491.619,992 380.795,536	0.777
25	491.618,608 380.796,225	26	491.618,034 380.796,748	0.777
28	491.617,22 380.798,063	29	491.617,007 380.798,81	0.777
31	491.617,007 380.800,357	32	491.617,22 380.801,104	0.777
34	491.618,034 380.802,419	35	491.618,608 380.802,942	0.777
37	491.619,992 380.803,631	38	491.620,756 380.803,774	0.777
40	491.622,296 380.803,631	41	491.623,02 380.803,351	0.776
43	491.624,254 380.802,419	44	491.624,722 380.801,799	0.777
46	491.625,281 380.800,357	47	491.625,353 380.799,583	0.777
49	491.625,068 380.798,063	50	491.624,722 380.797,368	0.776
52	491.623,68 380.796,225	53	491.623,02 380.795,816	0.776
55	491.621,532 380.795,393	56	491.620,758 380.795,393	0.774
58	491.631,192 380.790,511	59	491.640,895 380.789,125	9.802
61	491.661,51 380.785,105	62	491.674,2 380.783,109	12.846
64	491.743,188 380.771,78	65	491.766,314 380.768,111	23.415
67	491.788,612 380.765,45	68	491.792,075 380.768,175	4.406
70	491.799,277 380.772,742	71	491.803,937 380.773,735	4.764
73	491.827,877 380.775,64	74	491.832,595 380.775,75	4.719
76	491.844,31 380.773,564	77	491.846,078 380.772,771	1.938
79	491.888,511 380.808,566	80	491.883,904 380.815,107	8.0
82	492.016,465 380.940,244	83	492.035,51 380.990,492	53.736
85	492.011,972 381.182,417	86	492.001,147 381.227,318	46.187
88	491.996,049 381.253,517	89	491.996,292 381.270,499	16.983
91	492.002,215 381.330,003	92	492.003,36 381.348,208	18.24
94	492.008,427 381.411,99	95	492.010,525 381.434,006	22.116
97	492.009,614 381.492,573	98	492.007,465 381.520,356	27.867
100	491.997,605 381.600,659	101	491.997,919 381.604,507	3.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	491.561,967 380.849,286	18	491.595,095 380.817,188	46.127
20	491.615,933 380.796,839	21	491.622,002 380.790,785	8.572
23	491.619,992 380.795,536	24	491.619,268 380.795,816	0.776
26	491.618,034 380.796,748	27	491.617,566 380.797,368	0.777
29	491.617,007 380.798,81	30	491.616,936 380.799,583	0.776
32	491.617,22 380.801,104	33	491.617,566 380.801,799	0.776
35	491.618,608 380.802,942	36	491.619,268 380.803,351	0.776
38	491.620,756 380.803,774	39	491.621,532 380.803,774	0.776
41	491.623,02 380.803,351	42	491.623,68 380.802,942	0.776
44	491.624,722 380.801,799	45	491.625,068 380.801,104	0.776
47	491.625,353 380.799,583	48	491.625,281 380.798,81	0.776
50	491.624,722 380.797,368	51	491.624,254 380.796,748	0.777
53	491.623,02 380.795,816	54	491.622,296 380.795,536	0.776
56	491.620,758 380.795,393	57	491.622,004 380.790,785	4.773
59	491.640,895 380.789,125	60	491.649,529 380.787,226	8.84
62	491.674,2 380.783,109	63	491.714,104 380.776,135	40.509
65	491.766,314 380.768,111	66	491.787,094 380.763,5	21.286
68	491.792,075 380.768,175	69	491.795,597 380.770,904	4.455
71	491.803,937 380.773,735	72	491.818,017 380.775,41	14.18
74	491.832,595 380.775,75	75	491.840,081 380.774,451	7.598
77	491.846,078 380.772,771	78	491.890,432 380.805,878	55.347
80	491.883,904 380.815,107	81	491.881,172 380.818,937	4.704
83	492.035,51 380.990,492	84	492.008,134 381.177,808	189.305
86	492.001,147 381.227,318	87	491.998,234 381.243,814	16.751
89	491.996,292 381.270,499	90	491.999,452 381.299,92	29.59
92	492.003,36 381.348,208	93	492.005,177 381.379,818	31.662
95	492.010,525 381.434,006	96	492.011,589 381.465,8	31.811
98	492.007,465 381.520,356	99	492.004,396 381.565,459	45.208
101	491.997,919 381.604,507	1	492.000,403 381.612,701	8.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	491.595,095 380.817,188	19	491.607,917 380.804,61	17.962
21	491.622,002 380.790,785	22	491.620,756 380.795,393	4.773
24	491.619,268 380.795,816	25	491.618,608 380.796,225	0.776
27	491.617,566 380.797,368	28	491.617,22 380.798,063	0.776
30	491.616,936 380.799,583	31	491.617,007 380.800,357	0.777
33	491.617,566 380.801,799	34	491.618,034 380.802,419	0.777
36	491.619,268 380.803,351	37	491.619,992 380.803,631	0.776
39	491.621,532 380.803,774	40	491.622,296 380.803,631	0.777
42	491.623,68 380.802,942	43	491.624,254 380.802,419	0.777
45	491.625,068 380.801,104	46	491.625,281 380.800,357	0.777
48	491.625,281 380.798,81	49	491.625,068 380.798,063	0.777
51	491.624,254 380.796,748	52	491.623,68 380.796,225	0.777
54	491.622,296 380.795,536	55	491.621,532 380.795,393	0.777
57	491.622,004 380.790,785	58	491.631,192 380.790,511	9.192
60	491.649,529 380.787,226	61	491.661,51 380.785,105	12.167
63	491.714,104 380.776,135	64	491.743,188 380.771,78	29.408
66	491.787,094 380.763,5	67	491.788,612 380.765,45	2.471
69	491.795,597 380.770,904	70	491.799,277 380.772,742	4.114
72	491.818,017 380.775,41	73	491.827,877 380.775,64	9.863
75	491.840,081 380.774,451	76	491.844,31 380.773,564	4.321
78	491.890,432 380.805,878	79	491.888,511 380.808,566	3.304
81	491.881,172 380.818,937	82	492.016,465 380.940,244	181.713
84	492.008,134 381.177,808	85	492.011,972 381.182,417	5.998
87	491.998,234 381.243,814	88	491.996,049 381.253,517	9.947
90	491.999,452 381.299,92	91	492.002,215 381.330,003	30.21
93	492.005,177 381.379,818	94	492.008,427 381.411,99	32.336
96	492.011,589 381.465,8	97	492.009,614 381.492,573	26.845
99	492.004,396 381.565,459	100	491.997,605 381.600,659	35.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

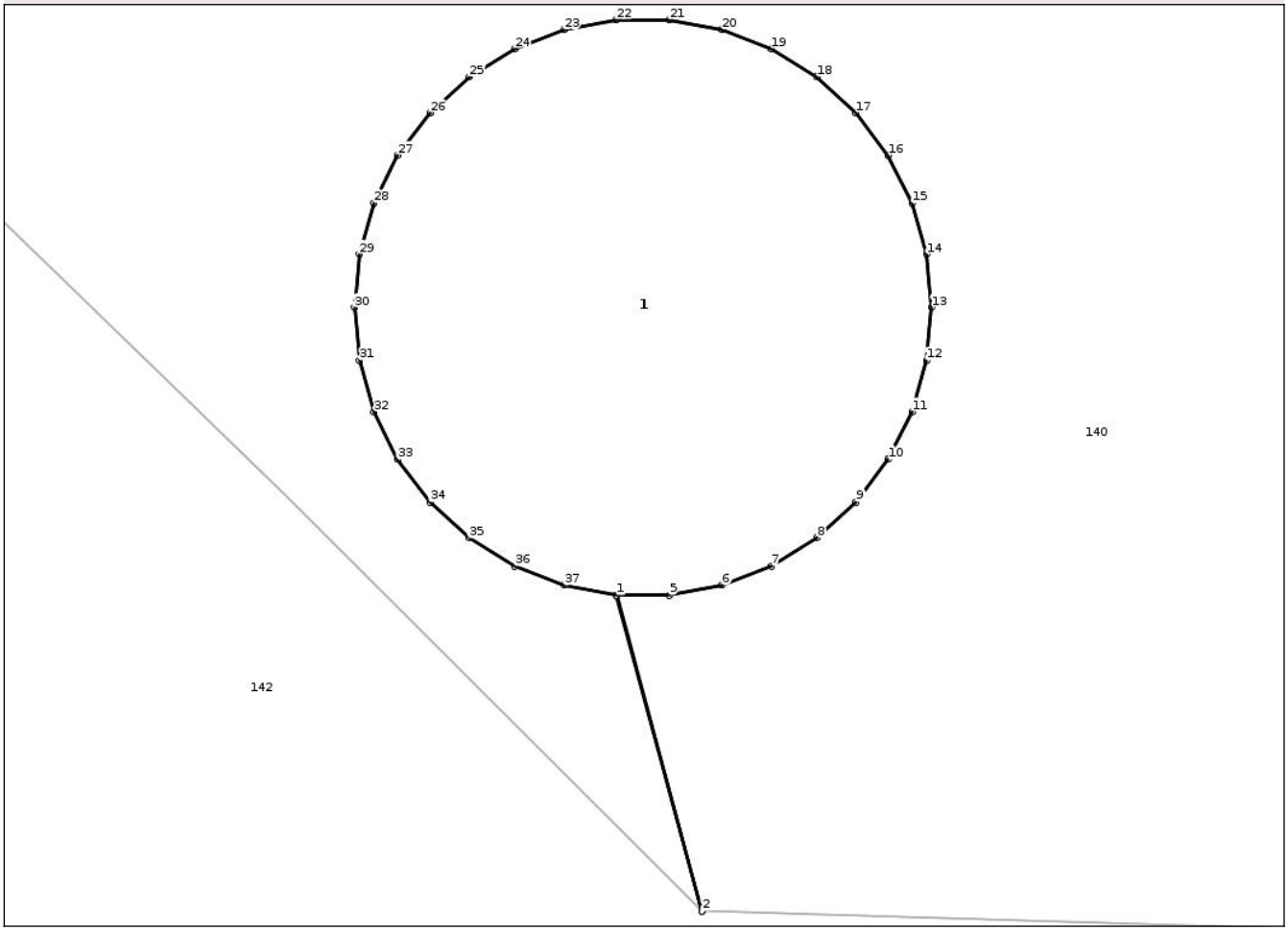
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	55	3	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; STÂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.620,756 380.795,393	2	491.622,002 380.790,785	4.773
3	491.622,004 380.790,785	4	491.620,758 380.795,393	4.773
5	491.621,532 380.795,393	6	491.622,296 380.795,536	0.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.622,002 380.790,785	3	491.622,004 380.790,785	0.002
4	491.620,758 380.795,393	5	491.621,532 380.795,393	0.774
6	491.622,296 380.795,536	7	491.623,02 380.795,816	0.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	491.623,02 380.795,816	8	491.623,68 380.796,225	0.776
9	491.624,254 380.796,748	10	491.624,722 380.797,368	0.777
11	491.625,068 380.798,063	12	491.625,281 380.798,81	0.777
13	491.625,353 380.799,583	14	491.625,281 380.800,357	0.777
15	491.625,068 380.801,104	16	491.624,722 380.801,799	0.776
17	491.624,254 380.802,419	18	491.623,68 380.802,942	0.777
19	491.623,02 380.803,351	20	491.622,296 380.803,631	0.776
21	491.621,532 380.803,774	22	491.620,756 380.803,774	0.776
23	491.619,992 380.803,631	24	491.619,268 380.803,351	0.776
25	491.618,608 380.802,942	26	491.618,034 380.802,419	0.777
27	491.617,566 380.801,799	28	491.617,22 380.801,104	0.776
29	491.617,007 380.800,357	30	491.616,936 380.799,583	0.777
31	491.617,007 380.798,81	32	491.617,22 380.798,063	0.777
33	491.617,566 380.797,368	34	491.618,034 380.796,748	0.777
35	491.618,608 380.796,225	36	491.619,268 380.795,816	0.776
37	491.619,992 380.795,536	1	491.620,756 380.795,393	0.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	491.623,68 380.796,225	9	491.624,254 380.796,748	0.777
10	491.624,722 380.797,368	11	491.625,068 380.798,063	0.776
12	491.625,281 380.798,81	13	491.625,353 380.799,583	0.776
14	491.625,281 380.800,357	15	491.625,068 380.801,104	0.777
16	491.624,722 380.801,799	17	491.624,254 380.802,419	0.777
18	491.623,68 380.802,942	19	491.623,02 380.803,351	0.776
20	491.622,296 380.803,631	21	491.621,532 380.803,774	0.777
22	491.620,756 380.803,774	23	491.619,992 380.803,631	0.777
24	491.619,268 380.803,351	25	491.618,608 380.802,942	0.776
26	491.618,034 380.802,419	27	491.617,566 380.801,799	0.777
28	491.617,22 380.801,104	29	491.617,007 380.800,357	0.777
30	491.616,936 380.799,583	31	491.617,007 380.798,81	0.776
32	491.617,22 380.798,063	33	491.617,566 380.797,368	0.776
34	491.618,034 380.796,748	35	491.618,608 380.796,225	0.777
36	491.619,268 380.795,816	37	491.619,992 380.795,536	0.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.261	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

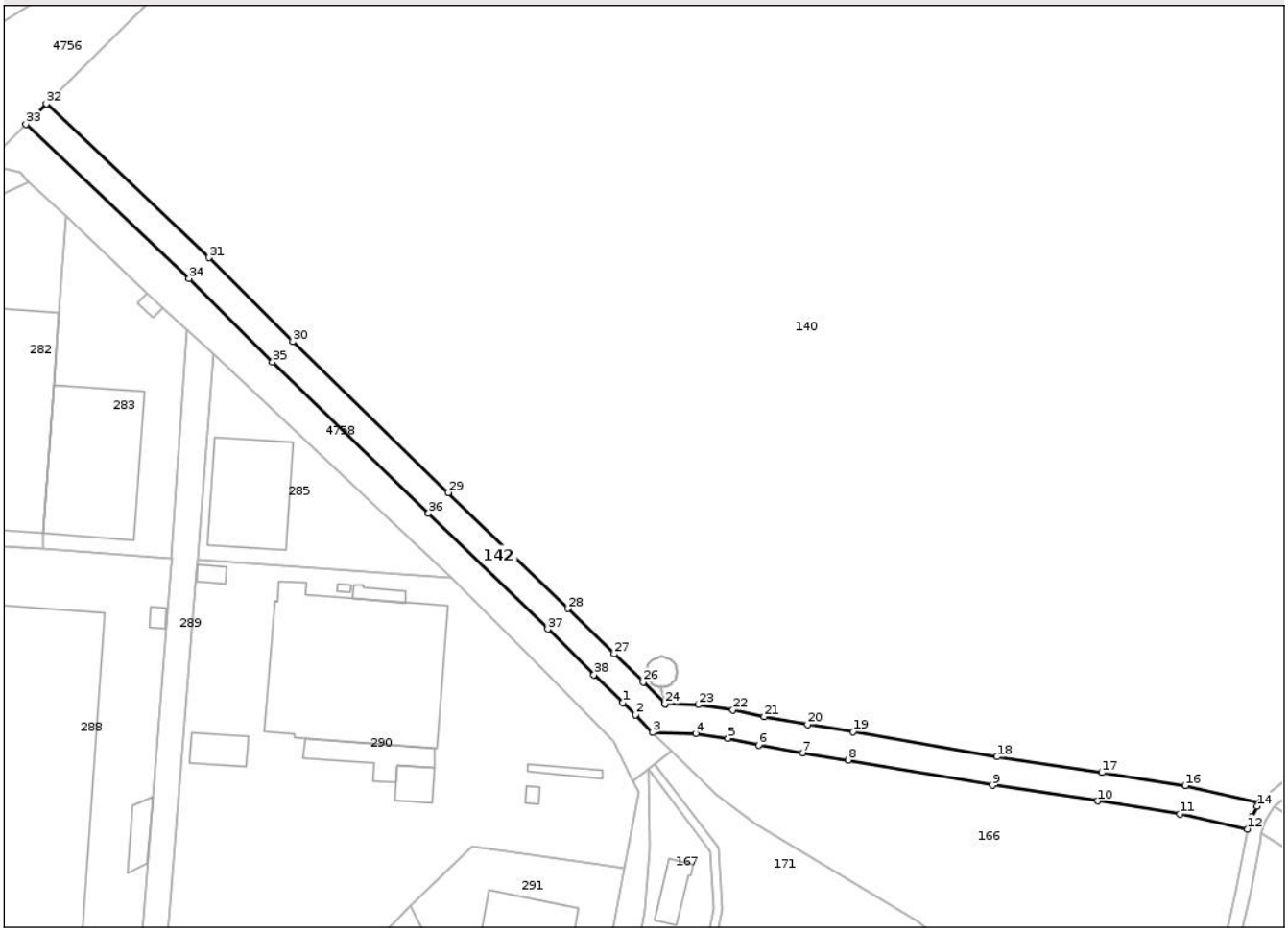
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	3.261	-	Hc 45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.610,323 380.791,135	2	491.613,82 380.787,72	4.887
3	491.618,611 380.782,866	4	491.630,51 380.782,527	11.904
5	491.639,469 380.781,248	6	491.647,972 380.779,377	8.707
7	491.660,191 380.777,214	8	491.672,89 380.775,217	12.855
9	491.712,823 380.768,238	10	491.741,969 380.763,873	29.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.613,82 380.787,72	3	491.618,611 380.782,866	6.82
4	491.630,51 380.782,527	5	491.639,469 380.781,248	9.049
6	491.647,972 380.779,377	7	491.660,191 380.777,214	12.409
8	491.672,89 380.775,217	9	491.712,823 380.768,238	40.538
10	491.741,969 380.763,873	11	491.764,822 380.760,248	23.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.764,822 380.760,248	12	491.783,613 380.756,091	19.246
13	491.784,769 380.759,461	14	491.786,241 380.762,404	3.29
15	491.787,094 380.763,5	16	491.766,314 380.768,111	21.286
17	491.743,188 380.771,78	18	491.714,104 380.776,135	29.408
19	491.674,2 380.783,109	20	491.661,51 380.785,105	12.846
21	491.649,529 380.787,226	22	491.640,895 380.789,125	8.84
23	491.631,192 380.790,511	24	491.622,004 380.790,785	9.192
25	491.622,002 380.790,785	26	491.615,933 380.796,839	8.572
27	491.607,917 380.804,61	28	491.595,095 380.817,188	17.962
29	491.561,967 380.849,286	30	491.518,787 380.891,146	60.14
31	491.495,609 380.914,395	32	491.450,444 380.957,006	62.093
33	491.444,77 380.951,36	34	491.490,03 380.908,66	62.223
35	491.513,17 380.885,45	36	491.556,4 380.843,54	60.21
37	491.589,51 380.811,46	38	491.602,331 380.798,882	17.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.783,613 380.756,091	13	491.784,769 380.759,461	3.563
14	491.786,241 380.762,404	15	491.787,094 380.763,5	1.389
16	491.766,314 380.768,111	17	491.743,188 380.771,78	23.415
18	491.714,104 380.776,135	19	491.674,2 380.783,109	40.509
20	491.661,51 380.785,105	21	491.649,529 380.787,226	12.167
22	491.640,895 380.789,125	23	491.631,192 380.790,511	9.802
24	491.622,004 380.790,785	25	491.622,002 380.790,785	0.002
26	491.615,933 380.796,839	27	491.607,917 380.804,61	11.165
28	491.595,095 380.817,188	29	491.561,967 380.849,286	46.127
30	491.518,787 380.891,146	31	491.495,609 380.914,395	32.829
32	491.450,444 380.957,006	33	491.444,77 380.951,36	8.004
34	491.490,03 380.908,66	35	491.513,17 380.885,45	32.774
36	491.556,4 380.843,54	37	491.589,51 380.811,46	46.102
38	491.602,331 380.798,882	1	491.610,323 380.791,135	11.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		561	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

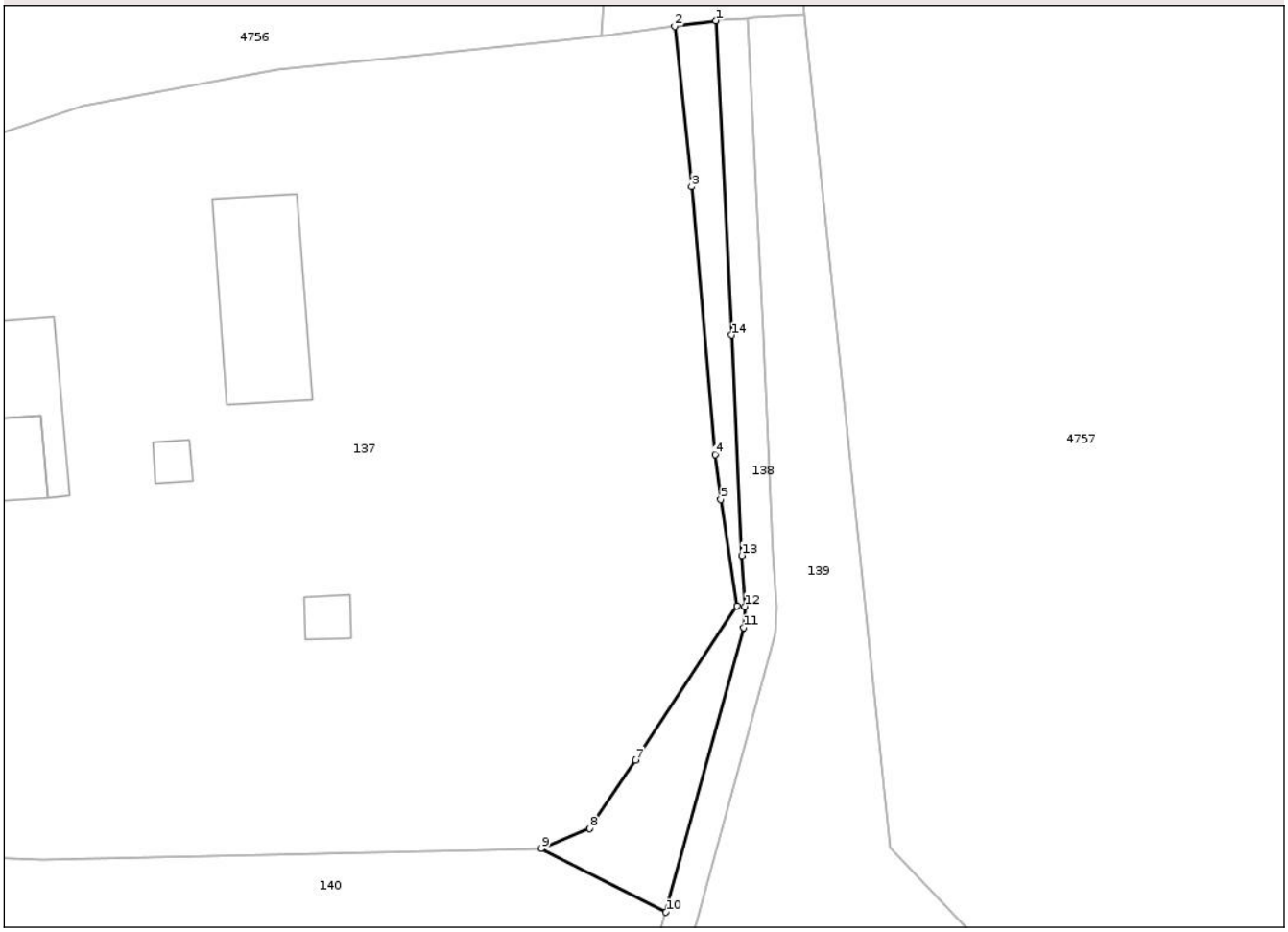
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	561	3	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.006,735 381.725,339	2	492.001,516 381.724,635	5.266
2	492.001,516 381.724,635	3	492.003,623 381.704,382	20.362
3	492.003,623 381.704,382	4	492.006,601 381.670,508	34.004
4	492.006,601 381.670,508	5	492.007,334 381.664,858	5.697
5	492.007,334 381.664,858	6	492.009,384 381.651,383	13.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.009,384 381.651,383	7	491.996,548 381.631,889	23.34
7	491.996,548 381.631,889	8	491.990,709 381.623,291	10.394
8	491.990,709 381.623,291	9	491.984,594 381.620,741	6.625
9	491.984,594 381.620,741	10	492.000,403 381.612,701	17.736
10	492.000,403 381.612,701	11	492.010,255 381.648,646	37.271
11	492.010,255 381.648,646	12	492.010,418 381.651,344	2.703
12	492.010,418 381.651,344	13	492.009,996 381.657,756	6.426
13	492.009,996 381.657,756	14	492.008,712 381.685,624	27.898
14	492.008,712 381.685,624	1	492.006,735 381.725,339	39.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		425	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

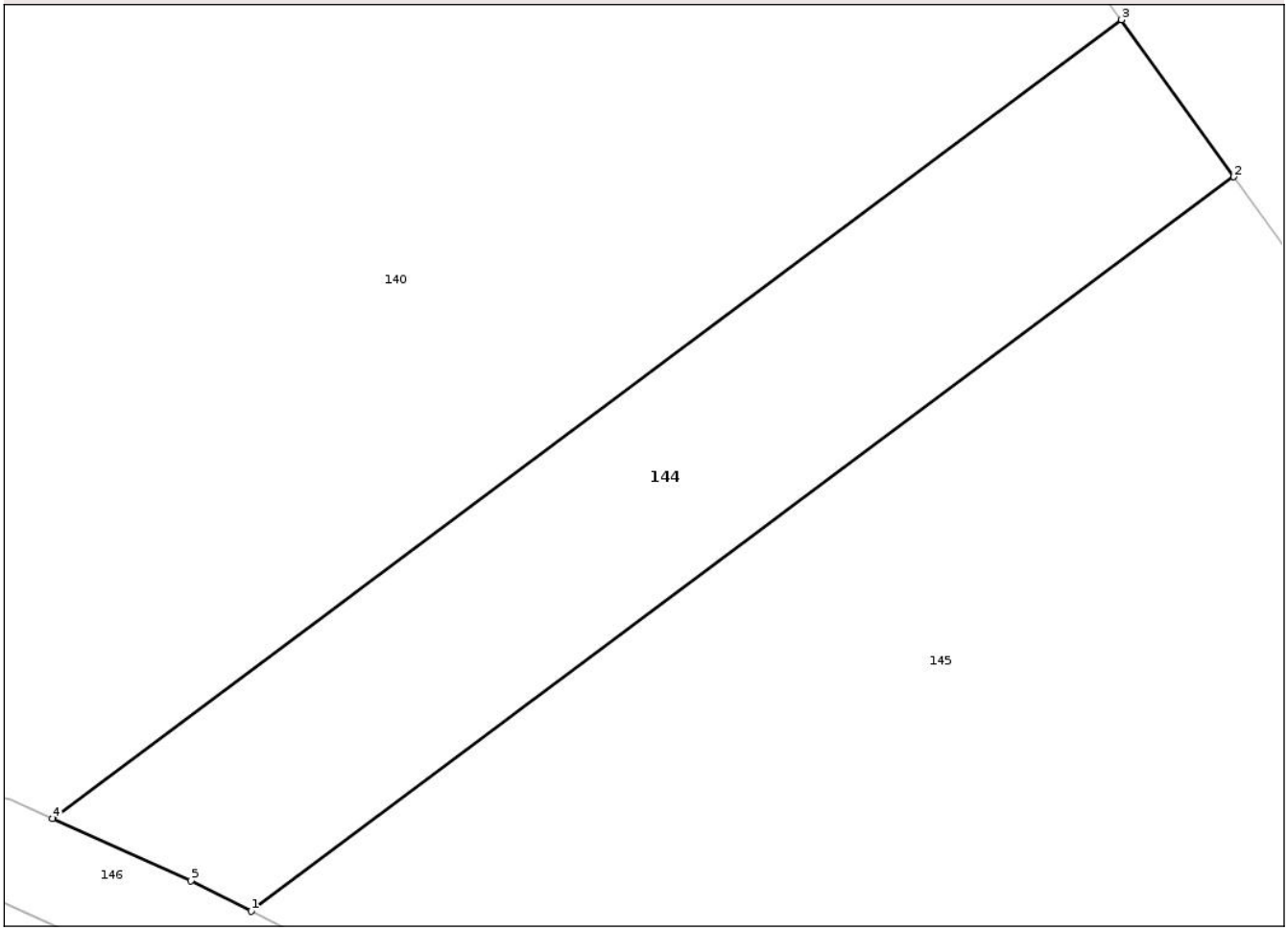
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	425	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.854,324 380.768,931	2	491.895,081 380.799,371	50.87
2	491.895,081 380.799,371	3	491.890,432 380.805,878	7.998
3	491.890,432 380.805,878	4	491.846,078 380.772,771	55.347
4	491.846,078 380.772,771	5	491.851,815 380.770,2	6.287
5	491.851,815 380.770,2	1	491.854,324 380.768,931	2.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.498	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

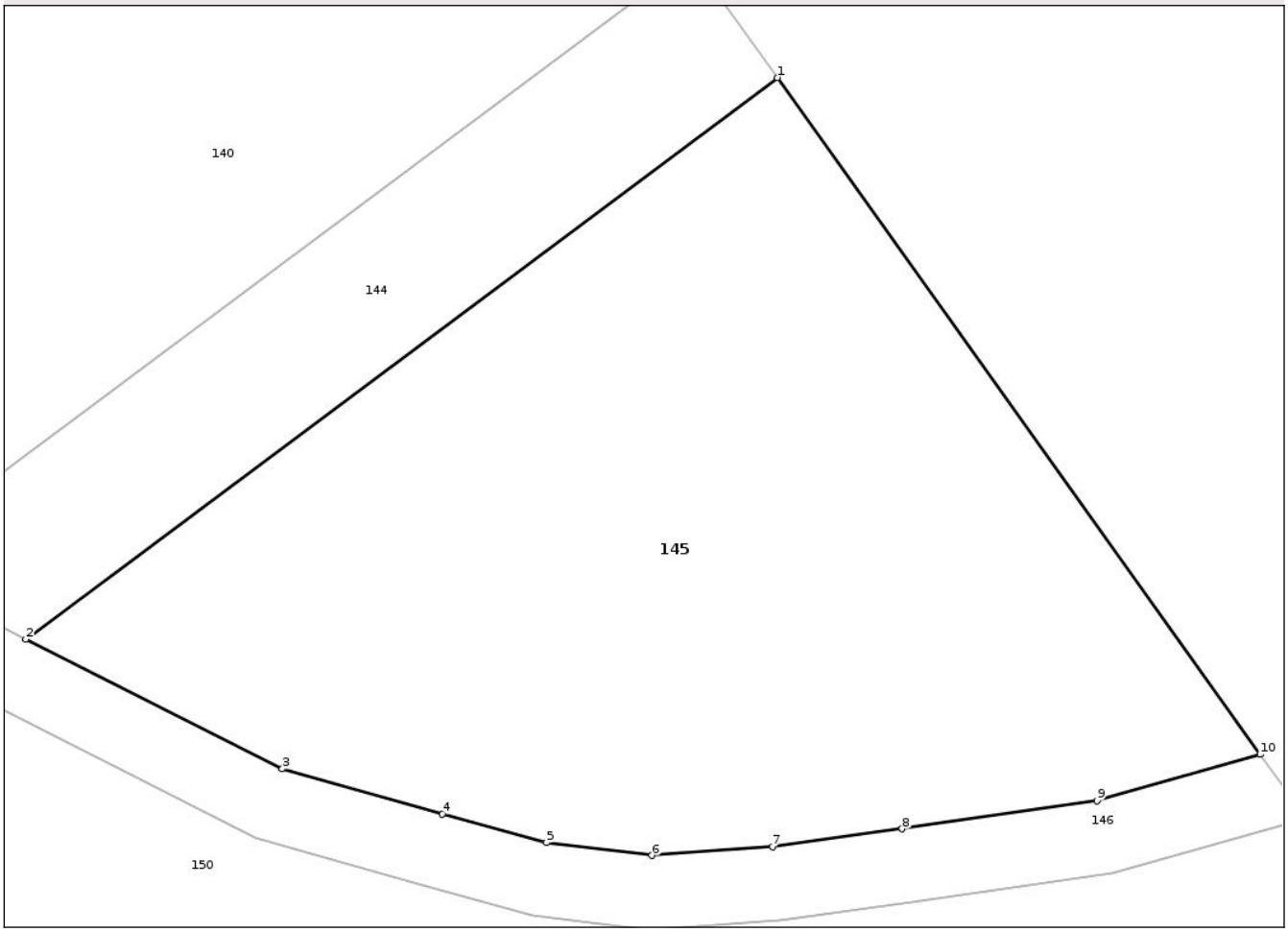
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.498	3	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.895,081 380.799,371	2	491.854,324 380.768,931	50.87
2	491.854,324 380.768,931	3	491.868,23 380.761,902	15.582
3	491.868,23 380.761,902	4	491.876,918 380.759,466	9.023
4	491.876,918 380.759,466	5	491.882,566 380.757,916	5.857
5	491.882,566 380.757,916	6	491.888,283 380.757,216	5.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.888,283 380.757,216	7	491.894,819 380.757,7	6.554
7	491.894,819 380.757,7	8	491.901,863 380.758,659	7.108
8	491.901,863 380.758,659	9	491.912,421 380.760,185	10.668
9	491.912,421 380.760,185	10	491.921,285 380.762,695	9.212
10	491.921,285 380.762,695	1	491.895,081 380.799,371	45.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.195	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.694	-	-	-	
2	drum	DA	501	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.751,24 380.385,095	2	491.742,21 380.398,064	15.803
4	491.721,518 380.430,851	5	491.718,202 380.437,688	7.599
7	491.716,265 380.447,889	8	491.717,335 380.460,733	12.889
10	491.723,899 380.483,409	11	491.731,723 380.496,113	14.92
13	491.743,894 380.521,02	14	491.750,861 380.536,066	16.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.742,21 380.398,064	3	491.728,227 380.419,888	25.92
5	491.718,202 380.437,688	6	491.716,987 380.441,86	4.345
8	491.717,335 380.460,733	9	491.720,113 380.471,1	10.732
11	491.731,723 380.496,113	12	491.738,487 380.509,902	15.359
14	491.750,861 380.536,066	15	491.752,236 380.551,097	15.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.728,227 380.419,888	4	491.721,518 380.430,851	12.852
6	491.716,987 380.441,86	7	491.716,265 380.447,889	6.072
9	491.720,113 380.471,1	10	491.723,899 380.483,409	12.879
12	491.738,487 380.509,902	13	491.743,894 380.521,02	12.363
15	491.752,236 380.551,097	16	491.754,668 380.562,911	12.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.754,668 380.562,911	17	491.773,974 380.609,176	50.131
19	491.775,261 380.618,08	20	491.773,838 380.622,416	4.564
22	491.767,439 380.632,016	23	491.766,048 380.635,319	3.585
25	491.763,429 380.645,327	26	491.764,666 380.659,559	14.286
28	491.767,826 380.672,063	29	491.769,245 380.676,59	4.743
31	491.778,514 380.711,883	32	491.784,164 380.737,953	26.675
34	491.787,487 380.755,056	35	491.788,466 380.757,911	3.018
37	491.791,165 380.762,218	38	491.791,469 380.762,608	0.494
40	491.797,736 380.767,501	41	491.800,609 380.768,936	3.211
43	491.818,3 380.771,415	44	491.832,271 380.771,742	13.975
46	491.850,094 380.766,588	47	491.850,745 380.766,258	0.73
49	491.875,848 380.755,612	50	491.881,789 380.753,981	6.161
52	491.895,237 380.753,72	53	491.902,419 380.754,698	7.248
55	491.923,752 380.759,236	56	491.921,285 380.762,695	4.248
58	491.901,863 380.758,659	59	491.894,819 380.757,7	7.108
61	491.882,566 380.757,916	62	491.876,918 380.759,466	5.857
64	491.854,324 380.768,931	65	491.851,815 380.770,2	2.811
67	491.844,31 380.773,564	68	491.840,081 380.774,451	4.321
70	491.827,877 380.775,64	71	491.818,017 380.775,41	9.863
73	491.799,277 380.772,742	74	491.795,597 380.770,904	4.114
76	491.788,612 380.765,45	77	491.787,094 380.763,5	2.471
79	491.784,769 380.759,461	80	491.783,613 380.756,091	3.563
82	491.780,245 380.738,758	83	491.774,612 380.712,762	26.6
85	491.764,054 380.673,404	86	491.761,523 380.667,056	6.835
88	491.759,404 380.645,211	89	491.760,389 380.638,452	6.83
91	491.767,635 380.624,761	92	491.770,191 380.620,701	4.797
94	491.771,246 380.614,357	95	491.770,183 380.610,48	4.02
97	491.748,273 380.551,685	98	491.746,94 380.537,119	14.627
100	491.734,893 380.511,657	101	491.728,216 380.498,047	15.16
103	491.716,268 380.472,206	104	491.713,379 380.461,422	11.164
106	491.712,473 380.450,558	107	491.712,245 380.447,817	2.751
109	491.714,455 380.436,246	110	491.718,005 380.428,93	8.132
112	491.738,884 380.395,841	113	491.748,943 380.381,395	17.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	491.773,974 380.609,176	18	491.775,243 380.613,81	4.805
20	491.773,838 380.622,416	21	491.770,969 380.626,975	5.386
23	491.766,048 380.635,319	24	491.764,273 380.639,534	4.573
26	491.764,666 380.659,559	27	491.765,434 380.666,064	6.55
29	491.769,245 380.676,59	30	491.773,259 380.689,392	13.417
32	491.784,164 380.737,953	33	491.786,904 380.752,058	14.369
35	491.788,466 380.757,911	36	491.789,641 380.760,259	2.626
38	491.791,469 380.762,608	39	491.794,537 380.765,022	3.904
41	491.800,609 380.768,936	42	491.804,591 380.769,784	4.072
44	491.832,271 380.771,742	45	491.843,108 380.769,719	11.024
47	491.850,745 380.766,258	48	491.866,774 380.758,156	17.96
50	491.881,789 380.753,981	51	491.888,187 380.753,198	6.445
53	491.902,419 380.754,698	54	491.913,256 380.756,264	10.95
56	491.921,285 380.762,695	57	491.912,421 380.760,185	9.212
59	491.894,819 380.757,7	60	491.888,283 380.757,216	6.554
62	491.876,918 380.759,466	63	491.868,23 380.761,902	9.023
65	491.851,815 380.770,2	66	491.846,078 380.772,771	6.287
68	491.840,081 380.774,451	69	491.832,595 380.775,75	7.598
71	491.818,017 380.775,41	72	491.803,937 380.773,735	14.18
74	491.795,597 380.770,904	75	491.792,075 380.768,175	4.455
77	491.787,094 380.763,5	78	491.786,241 380.762,404	1.389
80	491.783,613 380.756,091	81	491.782,921 380.752,526	3.631
83	491.774,612 380.712,762	84	491.769,398 380.690,447	22.915
86	491.761,523 380.667,056	87	491.760,687 380.659,967	7.138
89	491.760,389 380.638,452	90	491.763,918 380.630,071	9.094
92	491.770,191 380.620,701	93	491.771,259 380.617,448	3.424
95	491.770,183 380.610,48	96	491.750,828 380.564,096	50.261
98	491.746,94 380.537,119	99	491.740,28 380.522,735	15.851
101	491.728,216 380.498,047	102	491.720,225 380.485,073	15.238
104	491.713,379 380.461,422	105	491.712,891 380.455,568	5.875
107	491.712,245 380.447,817	108	491.713,054 380.441,058	6.807
110	491.718,005 380.428,93	111	491.724,836 380.417,765	13.089
113	491.748,943 380.381,395	1	491.751,24 380.385,095	4.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	491.775,243 380.613,81	19	491.775,261 380.618,08	4.27
21	491.770,969 380.626,975	22	491.767,439 380.632,016	6.154
24	491.764,273 380.639,534	25	491.763,429 380.645,327	5.854
27	491.765,434 380.666,064	28	491.767,826 380.672,063	6.459
30	491.773,259 380.689,392	31	491.778,514 380.711,883	23.096
33	491.786,904 380.752,058	34	491.787,487 380.755,056	3.054
36	491.789,641 380.760,259	37	491.791,165 380.762,218	2.482
39	491.794,537 380.765,022	40	491.797,736 380.767,501	4.047
42	491.804,591 380.769,784	43	491.818,3 380.771,415	13.806
45	491.843,108 380.769,719	46	491.850,094 380.766,588	7.655
48	491.866,774 380.758,156	49	491.875,848 380.755,612	9.424
51	491.888,187 380.753,198	52	491.895,237 380.753,72	7.07
54	491.913,256 380.756,264	55	491.923,752 380.759,236	10.909
57	491.912,421 380.760,185	58	491.901,863 380.758,659	10.668
60	491.888,283 380.757,216	61	491.882,566 380.757,916	5.76
63	491.868,23 380.761,902	64	491.854,324 380.768,931	15.582
66	491.846,078 380.772,771	67	491.844,31 380.773,564	1.938
69	491.832,595 380.775,75	70	491.827,877 380.775,64	4.719
72	491.803,937 380.773,735	73	491.799,277 380.772,742	4.764
75	491.792,075 380.768,175	76	491.788,612 380.765,45	4.406
78	491.786,241 380.762,404	79	491.784,769 380.759,461	3.29
81	491.782,921 380.752,526	82	491.780,245 380.738,758	14.026
84	491.769,398 380.690,447	85	491.764,054 380.673,404	17.861
87	491.760,687 380.659,967	88	491.759,404 380.645,211	14.812
90	491.763,918 380.630,071	91	491.767,635 380.624,761	6.482
93	491.771,259 380.617,448	94	491.771,246 380.614,357	3.091
96	491.750,828 380.564,096	97	491.748,273 380.551,685	12.671
99	491.740,28 380.522,735	100	491.734,893 380.511,657	12.319
102	491.720,225 380.485,073	103	491.716,268 380.472,206	13.462
105	491.712,891 380.455,568	106	491.712,473 380.450,558	5.027
108	491.713,054 380.441,058	109	491.714,455 380.436,246	5.012
111	491.724,836 380.417,765	112	491.738,884 380.395,841	26.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		479	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

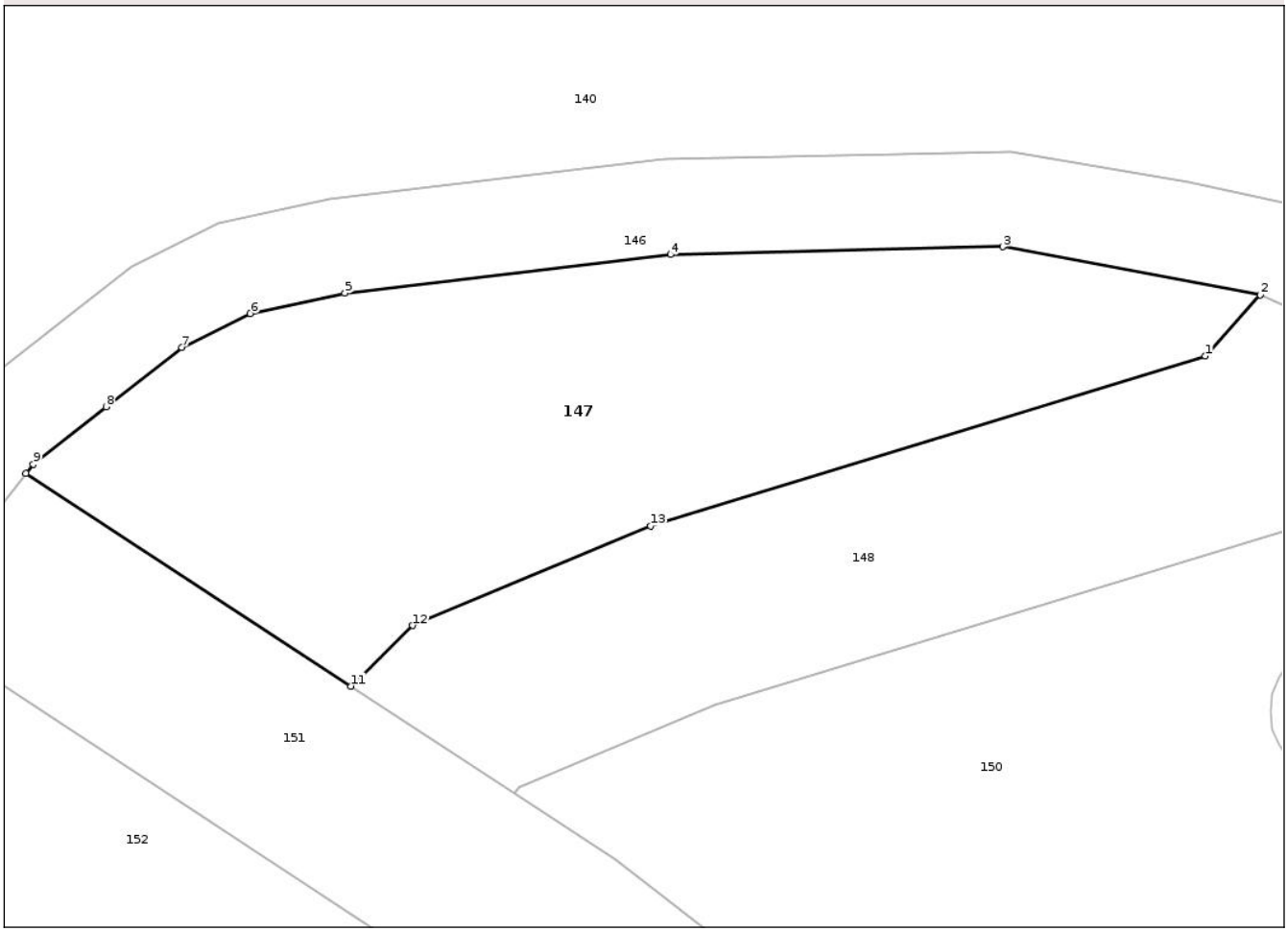
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	479	3	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.840,794 380.767,151	2	491.843,108 380.769,719	3.457
2	491.843,108 380.769,719	3	491.832,271 380.771,742	11.024
3	491.832,271 380.771,742	4	491.818,3 380.771,415	13.975
4	491.818,3 380.771,415	5	491.804,591 380.769,784	13.806
5	491.804,591 380.769,784	6	491.800,609 380.768,936	4.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.800,609 380.768,936	7	491.797,736 380.767,501	3.211
7	491.797,736 380.767,501	8	491.794,537 380.765,022	4.047
8	491.794,537 380.765,022	9	491.791,469 380.762,608	3.904
9	491.791,469 380.762,608	10	491.791,165 380.762,218	0.494
10	491.791,165 380.762,218	11	491.804,843 380.753,272	16.344
11	491.804,843 380.753,272	12	491.807,448 380.755,819	3.643
12	491.807,448 380.755,819	13	491.817,457 380.760,014	10.853
13	491.817,457 380.760,014	1	491.840,794 380.767,151	24.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		344	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

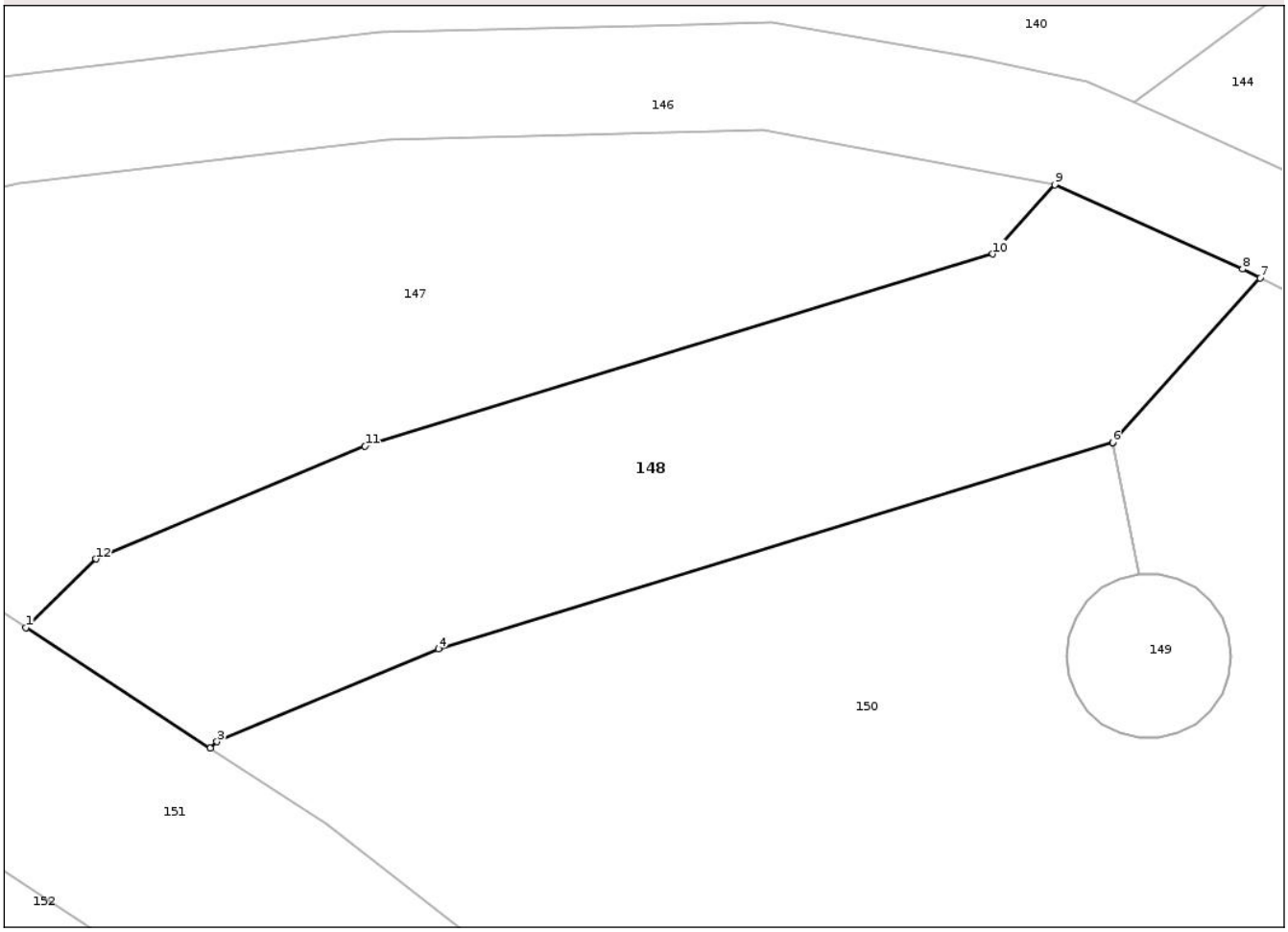
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	344	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.804,843 380.753,272	2	491.811,707 380.748,795	8.195
2	491.811,707 380.748,795	3	491.811,949 380.749,031	0.338
3	491.811,949 380.749,031	4	491.820,18 380.752,481	8.925
4	491.820,18 380.752,481	5	491.845,251 380.760,148	26.218
5	491.845,251 380.760,148	6	491.845,253 380.760,149	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.845,253 380.760,149	7	491.850,745 380.766,258	8.215
7	491.850,745 380.766,258	8	491.850,094 380.766,588	0.73
8	491.850,094 380.766,588	9	491.843,108 380.769,719	7.655
9	491.843,108 380.769,719	10	491.840,794 380.767,151	3.457
10	491.840,794 380.767,151	11	491.817,457 380.760,014	24.404
11	491.817,457 380.760,014	12	491.807,448 380.755,819	10.853
12	491.807,448 380.755,819	1	491.804,843 380.753,272	3.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83070	29	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; ("LEA 110 kV Mioveni Bradu DC LEA 110kV Mioveni Prundu")

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83070-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; "- Stalp nr. 31_31 ""LEA 110 kV Mioveni Bradu DC LEA 110kV Mioveni Prundu"" - Constructie de metal - An constructie 1975"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41336 / 03/08/2017		
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de Ministerul Economiei si Comertului (SDFEE ''Electrica Oltenia; act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act normativ nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr 57806 din 29.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 225 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 13 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr RO10-38968 din 03.07.2017, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:000, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 ani, incepând cu data de 20.06.2005	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

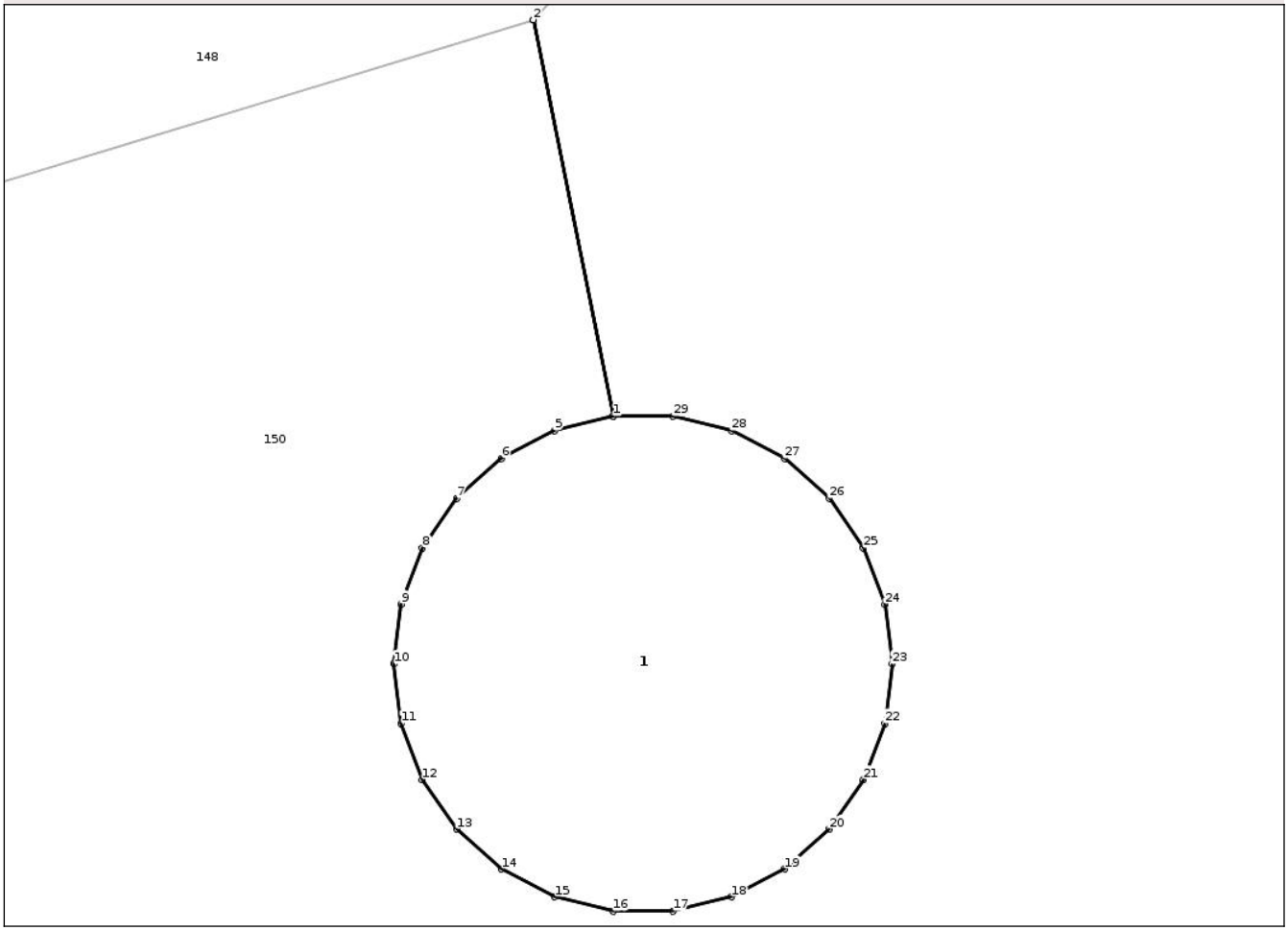
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83070	29	("LEA 110 kV Mioveni Bradu DC LEA 110kV Mioveni Prundu")

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	29	3	43	-	Teren pe care este amplasat St 31_31 "LEA 110 kV Mioveni Bradu DC LEA 110kV Mioveni Prundu"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83070-C1	constructii industriale si edilitare	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; "- Stalp nr. 31_31 ""LEA 110 kV Mioveni Bradu DC LEA 110kV Mioveni Prundu"" - Constructie de metal - An constructie 1975"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.846,236 380.755,268	2	491.845,253 380.760,149	4.979
3	491.845,251 380.760,148	4	491.846,234 380.755,268	4.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.845,253 380.760,149	3	491.845,251 380.760,148	0.002
4	491.846,234 380.755,268	5	491.845,517 380.755,091	0.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	491.845,517 380.755,091	6	491.844,862 380.754,747	0.74
7	491.844,308 380.754,256	8	491.843,888 380.753,647	0.74
9	491.843,626 380.752,956	10	491.843,537 380.752,221	0.74
11	491.843,626 380.751,487	12	491.843,888 380.750,795	0.74
13	491.844,308 380.750,186	14	491.844,862 380.749,696	0.74
15	491.845,517 380.749,352	16	491.846,236 380.749,175	0.74
17	491.846,976 380.749,175	18	491.847,694 380.749,352	0.739
19	491.848,349 380.749,696	20	491.848,903 380.750,186	0.74
21	491.849,323 380.750,795	22	491.849,585 380.751,487	0.74
23	491.849,675 380.752,221	24	491.849,585 380.752,956	0.74
25	491.849,323 380.753,647	26	491.848,903 380.754,256	0.74
27	491.848,349 380.754,747	28	491.847,694 380.755,091	0.74
29	491.846,976 380.755,268	1	491.846,236 380.755,268	0.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.844,862 380.754,747	7	491.844,308 380.754,256	0.74
8	491.843,888 380.753,647	9	491.843,626 380.752,956	0.739
10	491.843,537 380.752,221	11	491.843,626 380.751,487	0.739
12	491.843,888 380.750,795	13	491.844,308 380.750,186	0.74
14	491.844,862 380.749,696	15	491.845,517 380.749,352	0.74
16	491.846,236 380.749,175	17	491.846,976 380.749,175	0.74
18	491.847,694 380.749,352	19	491.848,349 380.749,696	0.74
20	491.848,903 380.750,186	21	491.849,323 380.750,795	0.74
22	491.849,585 380.751,487	23	491.849,675 380.752,221	0.739
24	491.849,585 380.752,956	25	491.849,323 380.753,647	0.739
26	491.848,903 380.754,256	27	491.848,349 380.754,747	0.74
28	491.847,694 380.755,091	29	491.846,976 380.755,268	0.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.571	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

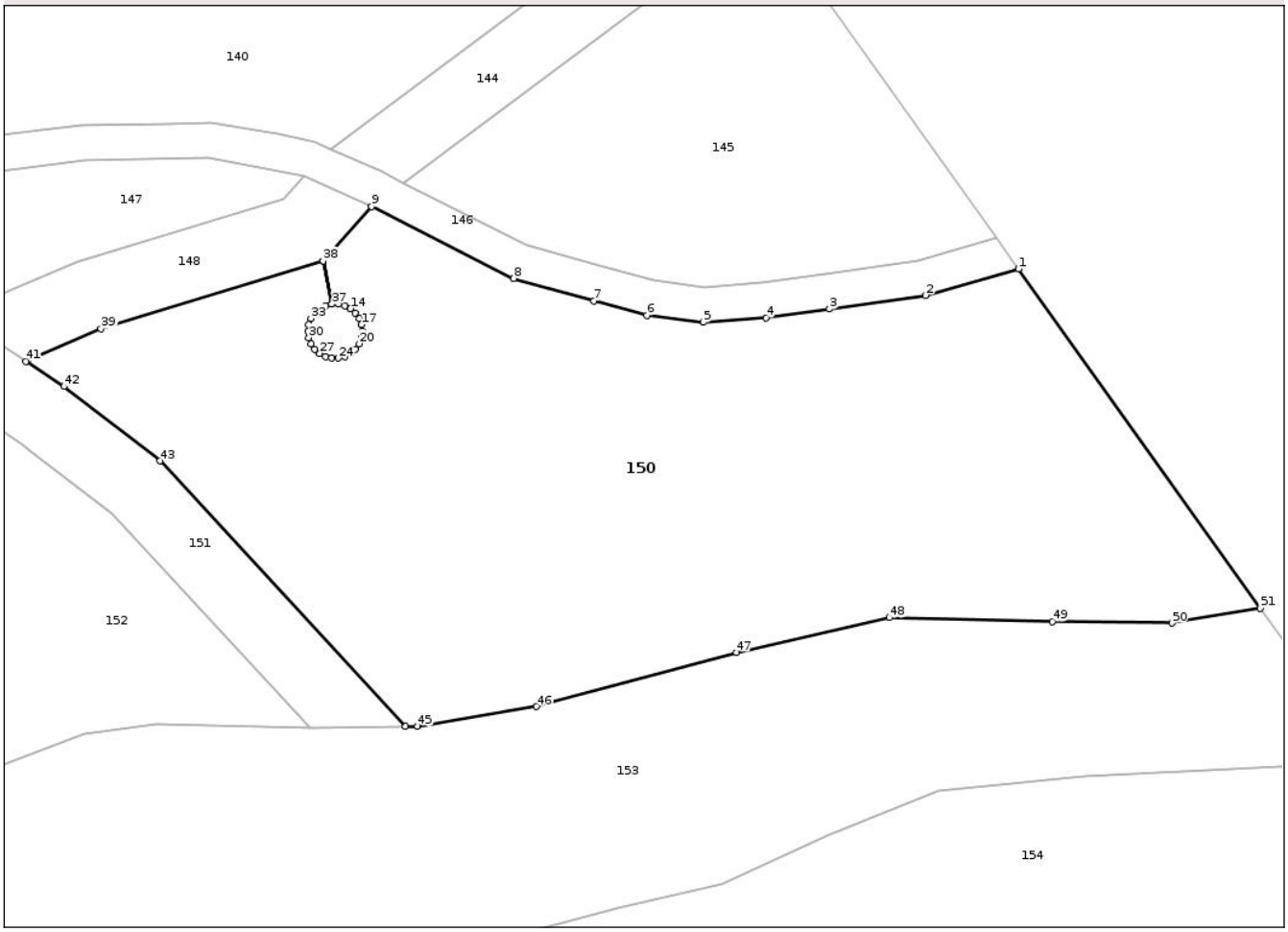
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.571	3	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.923,752 380.759,236	2	491.913,256 380.756,264	10.909
4	491.895,237 380.753,72	5	491.888,187 380.753,198	7.07
7	491.875,848 380.755,612	8	491.866,774 380.758,156	9.424
10	491.845,253 380.760,149	11	491.846,236 380.755,268	4.979
13	491.847,694 380.755,091	14	491.848,349 380.754,747	0.74
16	491.849,323 380.753,647	17	491.849,585 380.752,956	0.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.913,256 380.756,264	3	491.902,419 380.754,698	10.95
5	491.888,187 380.753,198	6	491.881,789 380.753,981	6.445
8	491.866,774 380.758,156	9	491.850,745 380.766,258	17.96
11	491.846,236 380.755,268	12	491.846,976 380.755,268	0.74
14	491.848,349 380.754,747	15	491.848,903 380.754,256	0.74
17	491.849,585 380.752,956	18	491.849,675 380.752,221	0.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.902,419 380.754,698	4	491.895,237 380.753,72	7.248
6	491.881,789 380.753,981	7	491.875,848 380.755,612	6.161
9	491.850,745 380.766,258	10	491.845,253 380.760,149	8.215
12	491.846,976 380.755,268	13	491.847,694 380.755,091	0.739
15	491.848,903 380.754,256	16	491.849,323 380.753,647	0.74
18	491.849,675 380.752,221	19	491.849,585 380.751,487	0.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.849,585 380.751,487	20	491.849,323 380.750,795	0.74
22	491.848,349 380.749,696	23	491.847,694 380.749,352	0.74
25	491.846,236 380.749,175	26	491.845,517 380.749,352	0.74
28	491.844,308 380.750,186	29	491.843,888 380.750,795	0.74
31	491.843,537 380.752,221	32	491.843,626 380.752,956	0.74
34	491.844,308 380.754,256	35	491.844,862 380.754,747	0.74
37	491.846,234 380.755,268	38	491.845,251 380.760,148	4.979
40	491.811,949 380.749,031	41	491.811,707 380.748,795	0.338
43	491.826,841 380.737,577	44	491.854,566 380.707,66	40.788
46	491.869,362 380.709,891	47	491.891,937 380.715,985	23.383
49	491.927,56 380.719,453	50	491.941,068 380.719,301	13.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.849,323 380.750,795	21	491.848,903 380.750,186	0.74
23	491.847,694 380.749,352	24	491.846,976 380.749,175	0.739
26	491.845,517 380.749,352	27	491.844,862 380.749,696	0.74
29	491.843,888 380.750,795	30	491.843,626 380.751,487	0.74
32	491.843,626 380.752,956	33	491.843,888 380.753,647	0.739
35	491.844,862 380.754,747	36	491.845,517 380.755,091	0.74
38	491.845,251 380.760,148	39	491.820,18 380.752,481	26.218
41	491.811,707 380.748,795	42	491.815,994 380.745,98	5.128
44	491.854,566 380.707,66	45	491.855,923 380.707,678	1.357
47	491.891,937 380.715,985	48	491.909,196 380.719,922	17.702
50	491.941,068 380.719,301	51	491.951,038 380.720,979	10.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.848,903 380.750,186	22	491.848,349 380.749,696	0.74
24	491.846,976 380.749,175	25	491.846,236 380.749,175	0.74
27	491.844,862 380.749,696	28	491.844,308 380.750,186	0.74
30	491.843,626 380.751,487	31	491.843,537 380.752,221	0.739
33	491.843,888 380.753,647	34	491.844,308 380.754,256	0.74
36	491.845,517 380.755,091	37	491.846,234 380.755,268	0.738
39	491.820,18 380.752,481	40	491.811,949 380.749,031	8.925
42	491.815,994 380.745,98	43	491.826,841 380.737,577	13.721
45	491.855,923 380.707,678	46	491.869,362 380.709,891	13.62
48	491.909,196 380.719,922	49	491.927,56 380.719,453	18.37
51	491.951,038 380.720,979	1	491.923,752 380.759,236	46.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

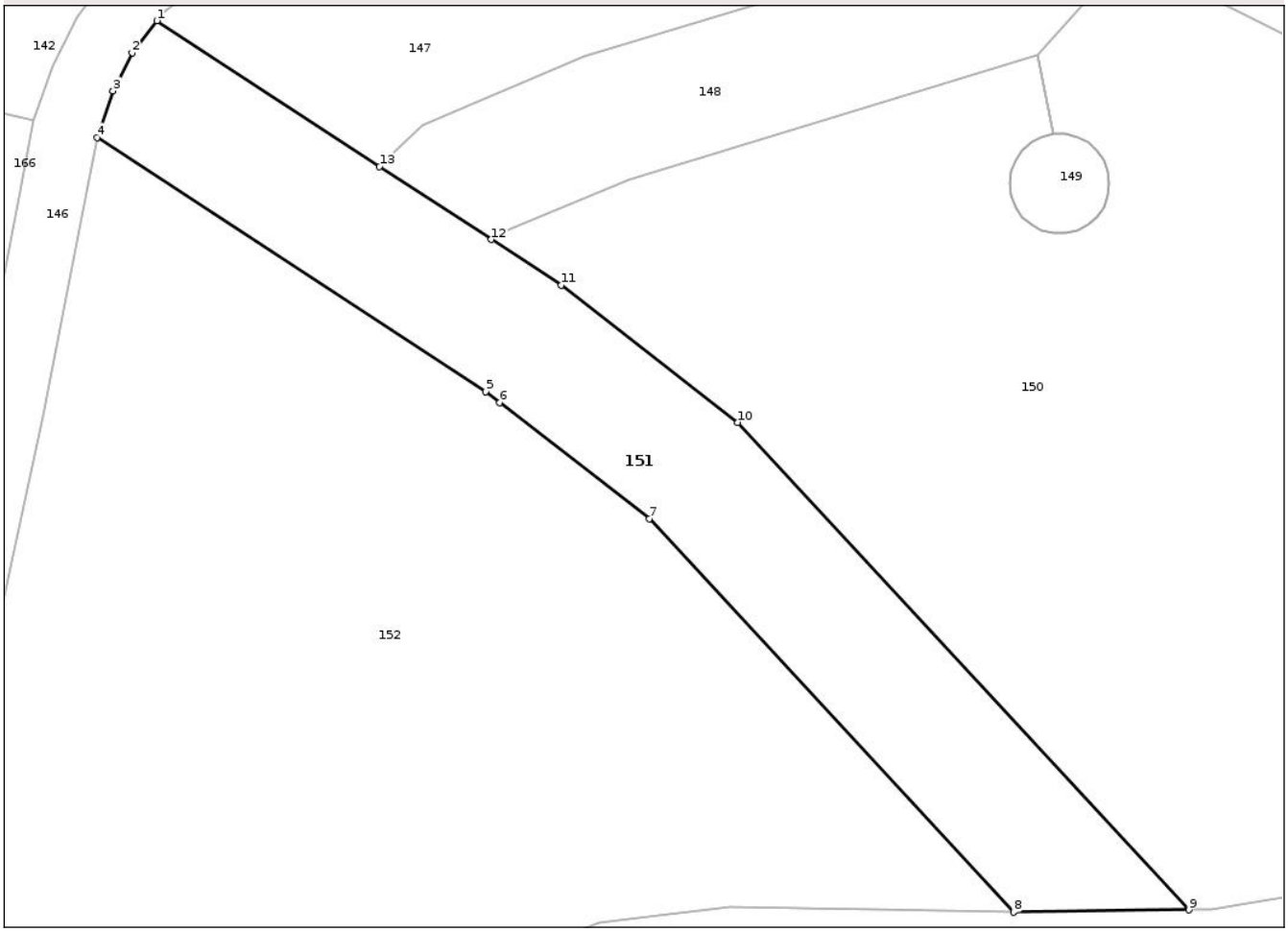
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	636	-	Hc 45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.791,165 380.762,218	2	491.789,641 380.760,259	2.482
2	491.789,641 380.760,259	3	491.788,466 380.757,911	2.626
3	491.788,466 380.757,911	4	491.787,487 380.755,056	3.018
4	491.787,487 380.755,056	5	491.811,348 380.739,459	28.506
5	491.811,348 380.739,459	6	491.812,219 380.738,784	1.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.812,219 380.738,784	7	491.821,42 380.731,656	11.639
7	491.821,42 380.731,656	8	491.843,781 380.707,519	32.904
8	491.843,781 380.707,519	9	491.854,566 380.707,66	10.785
9	491.854,566 380.707,66	10	491.826,841 380.737,577	40.788
10	491.826,841 380.737,577	11	491.815,994 380.745,98	13.721
11	491.815,994 380.745,98	12	491.811,707 380.748,795	5.128
12	491.811,707 380.748,795	13	491.804,843 380.753,272	8.195
13	491.804,843 380.753,272	1	491.791,165 380.762,218	16.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.277	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

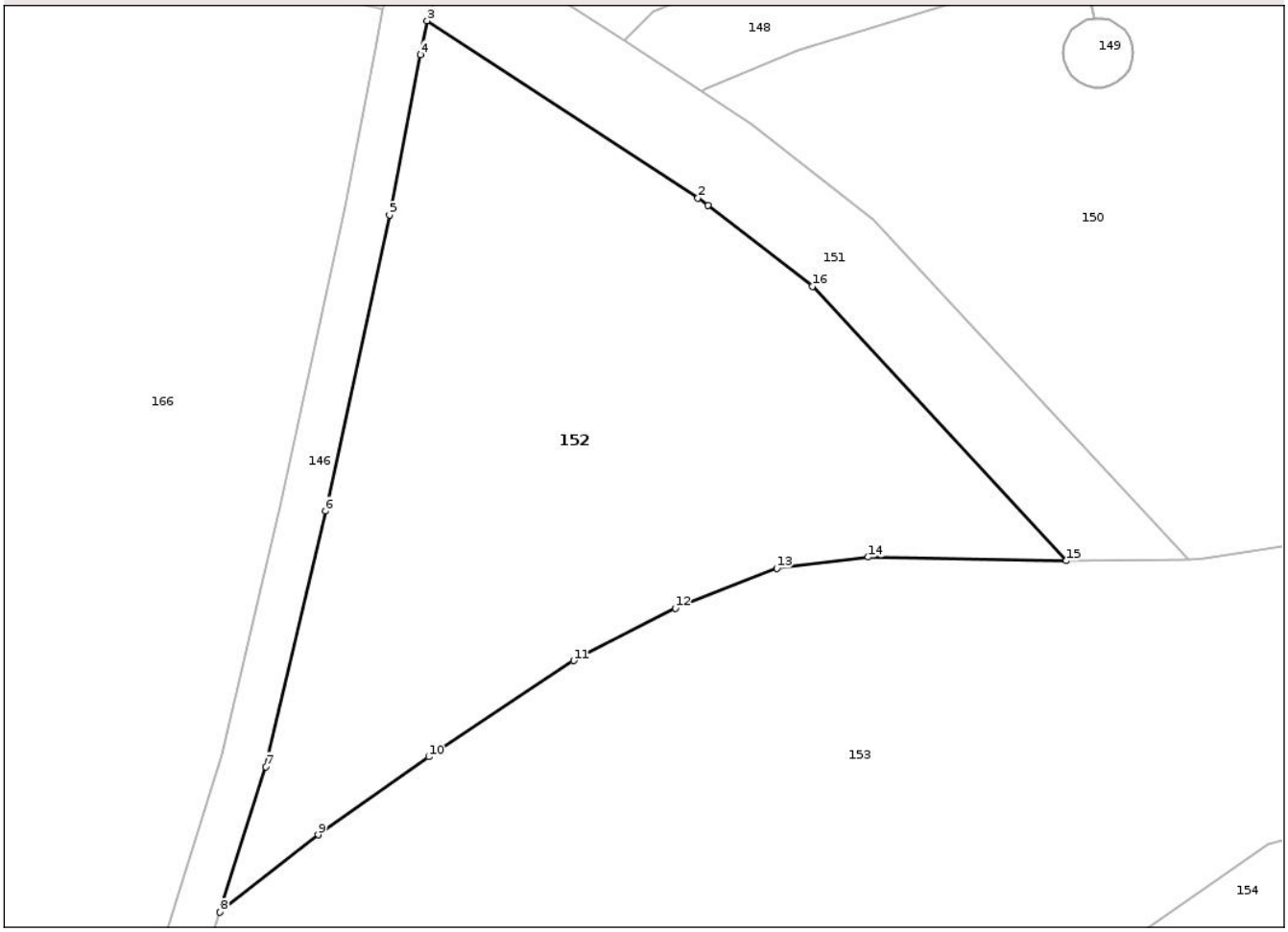
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.277	3	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.812,219 380.738,784	2	491.811,348 380.739,459	1.102
2	491.811,348 380.739,459	3	491.787,487 380.755,056	28.506
3	491.787,487 380.755,056	4	491.786,904 380.752,058	3.054
4	491.786,904 380.752,058	5	491.784,164 380.737,953	14.369
5	491.784,164 380.737,953	6	491.778,514 380.711,883	26.675

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.778,514 380.711,883	7	491.773,259 380.689,392	23.096
7	491.773,259 380.689,392	8	491.769,245 380.676,59	13.417
8	491.769,245 380.676,59	9	491.777,883 380.683,401	11.001
9	491.777,883 380.683,401	10	491.787,628 380.690,266	11.92
10	491.787,628 380.690,266	11	491.800,409 380.698,728	15.328
11	491.800,409 380.698,728	12	491.809,355 380.703,358	10.073
12	491.809,355 380.703,358	13	491.818,301 380.706,87	9.611
13	491.818,301 380.706,87	14	491.826,368 380.707,838	8.125
14	491.826,368 380.707,838	15	491.843,781 380.707,519	17.416
15	491.843,781 380.707,519	16	491.821,42 380.731,656	32.904
16	491.821,42 380.731,656	1	491.812,219 380.738,784	11.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

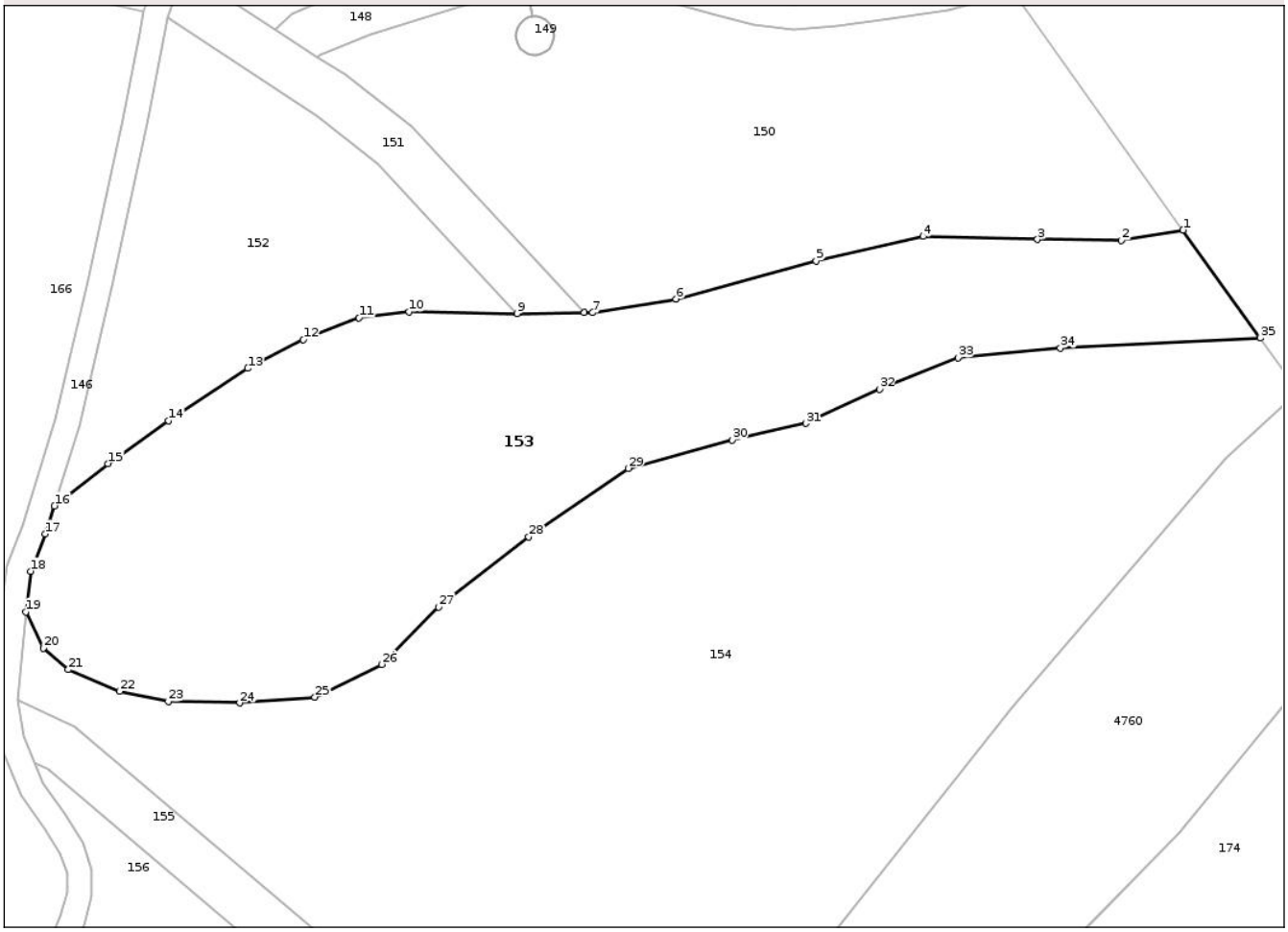
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	6.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.951,038 380.720,979	2	491.941,068 380.719,301	10.11
3	491.927,56 380.719,453	4	491.909,196 380.719,922	18.37
5	491.891,937 380.715,985	6	491.869,362 380.709,891	23.383
7	491.855,923 380.707,678	8	491.854,566 380.707,66	1.357
9	491.843,781 380.707,519	10	491.826,368 380.707,838	17.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.941,068 380.719,301	3	491.927,56 380.719,453	13.51
4	491.909,196 380.719,922	5	491.891,937 380.715,985	17.702
6	491.869,362 380.709,891	7	491.855,923 380.707,678	13.62
8	491.854,566 380.707,66	9	491.843,781 380.707,519	10.785
10	491.826,368 380.707,838	11	491.818,301 380.706,87	8.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.818,301 380.706,87	12	491.809,355 380.703,358	9.611
13	491.800,409 380.698,728	14	491.787,628 380.690,266	15.328
15	491.777,883 380.683,401	16	491.769,245 380.676,59	11.001
17	491.767,826 380.672,063	18	491.765,434 380.666,064	6.459
19	491.764,666 380.659,559	20	491.767,465 380.653,697	6.496
21	491.771,49 380.650,243	22	491.779,737 380.646,756	8.954
23	491.787,591 380.645,142	24	491.799,111 380.644,887	11.523
25	491.811,188 380.645,841	26	491.821,958 380.651,094	11.982
27	491.831,116 380.660,327	28	491.845,65 380.671,578	18.38
29	491.861,657 380.682,614	30	491.878,397 380.687,202	17.358
31	491.890,327 380.689,859	32	491.902,115 380.695,361	13.009
33	491.914,776 380.700,396	34	491.931,271 380.701,979	16.571
35	491.963,447 380.703,581	1	491.951,038 380.720,979	21.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.809,355 380.703,358	13	491.800,409 380.698,728	10.073
14	491.787,628 380.690,266	15	491.777,883 380.683,401	11.92
16	491.769,245 380.676,59	17	491.767,826 380.672,063	4.743
18	491.765,434 380.666,064	19	491.764,666 380.659,559	6.55
20	491.767,465 380.653,697	21	491.771,49 380.650,243	5.304
22	491.779,737 380.646,756	23	491.787,591 380.645,142	8.018
24	491.799,111 380.644,887	25	491.811,188 380.645,841	12.115
26	491.821,958 380.651,094	27	491.831,116 380.660,327	13.005
28	491.845,65 380.671,578	29	491.861,657 380.682,614	19.443
30	491.878,397 380.687,202	31	491.890,327 380.689,859	12.222
32	491.902,115 380.695,361	33	491.914,776 380.700,396	13.626
34	491.931,271 380.701,979	35	491.963,447 380.703,581	32.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.951	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

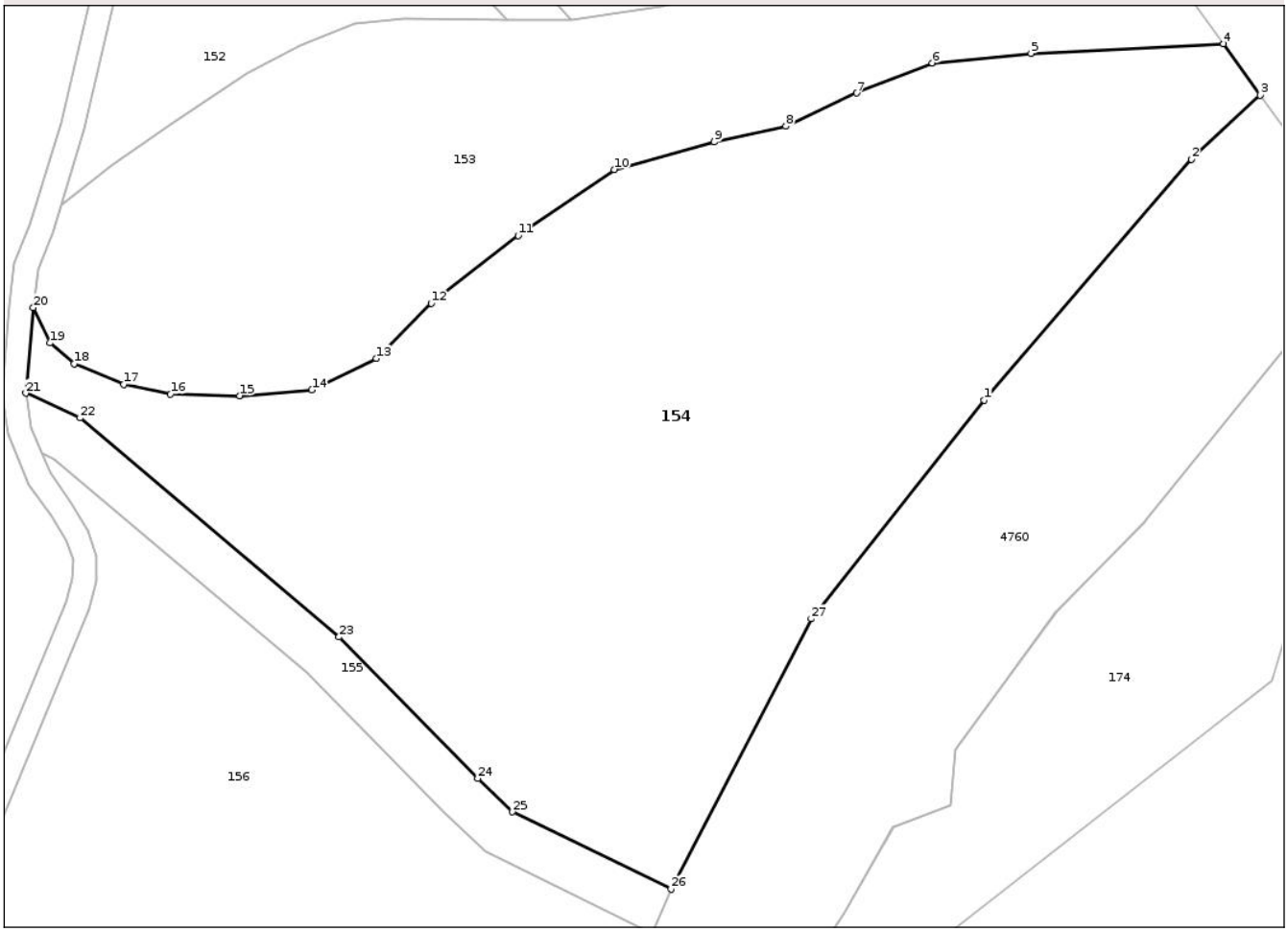
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	11.951	3	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.923,452 380.644,156	2	491.958,045 380.684,311	53.0
3	491.969,56 380.695,01	4	491.963,447 380.703,581	10.527
5	491.931,271 380.701,979	6	491.914,776 380.700,396	16.571
7	491.902,115 380.695,361	8	491.890,327 380.689,859	13.009
9	491.878,397 380.687,202	10	491.861,657 380.682,614	17.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.958,045 380.684,311	3	491.969,56 380.695,01	15.718
4	491.963,447 380.703,581	5	491.931,271 380.701,979	32.216
6	491.914,776 380.700,396	7	491.902,115 380.695,361	13.626
8	491.890,327 380.689,859	9	491.878,397 380.687,202	12.222
10	491.861,657 380.682,614	11	491.845,65 380.671,578	19.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.845,65 380.671,578	12	491.831,116 380.660,327	18.38
13	491.821,958 380.651,094	14	491.811,188 380.645,841	11.982
15	491.799,111 380.644,887	16	491.787,591 380.645,142	11.523
17	491.779,737 380.646,756	18	491.771,49 380.650,243	8.954
19	491.767,465 380.653,697	20	491.764,666 380.659,559	6.496
21	491.763,429 380.645,327	22	491.772,486 380.641,175	9.963
23	491.815,708 380.604,649	24	491.838,851 380.581,043	33.057
25	491.844,699 380.575,473	26	491.871,15 380.562,592	29.421
27	491.894,56 380.607,658	1	491.923,452 380.644,156	46.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.831,116 380.660,327	13	491.821,958 380.651,094	13.005
14	491.811,188 380.645,841	15	491.799,111 380.644,887	12.115
16	491.787,591 380.645,142	17	491.779,737 380.646,756	8.018
18	491.771,49 380.650,243	19	491.767,465 380.653,697	5.304
20	491.764,666 380.659,559	21	491.763,429 380.645,327	14.286
22	491.772,486 380.641,175	23	491.815,708 380.604,649	56.59
24	491.838,851 380.581,043	25	491.844,699 380.575,473	8.076
26	491.871,15 380.562,592	27	491.894,56 380.607,658	50.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

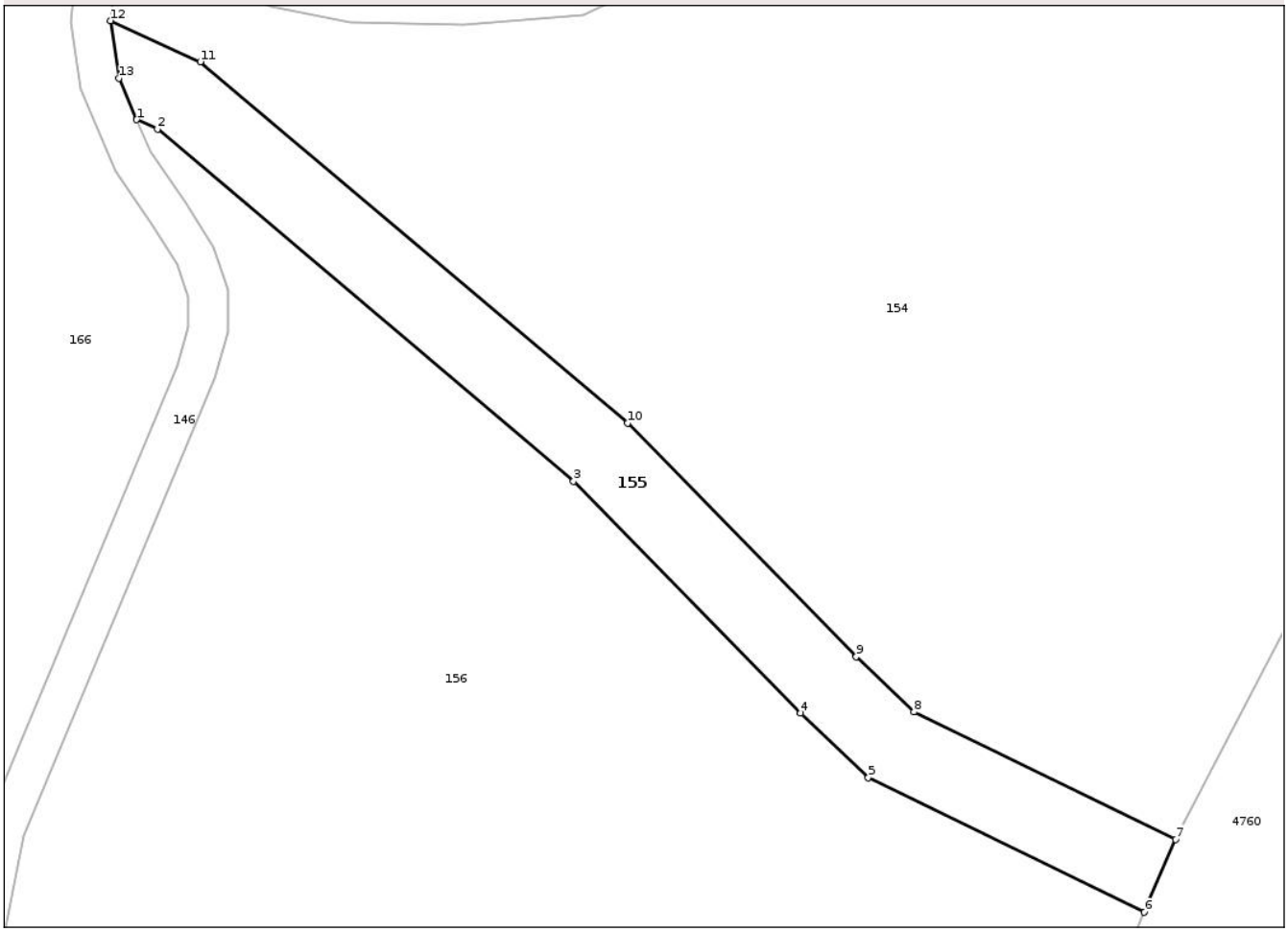
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.075	-	Hc 45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.766,048 380.635,319	2	491.768,157 380.634,359	2.317
2	491.768,157 380.634,359	3	491.810,258 380.598,781	55.121
3	491.810,258 380.598,781	4	491.833,234 380.575,345	32.819
4	491.833,234 380.575,345	5	491.840,08 380.568,824	9.455
5	491.840,08 380.568,824	6	491.868,015 380.555,224	31.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.868,015 380.555,224	7	491.871,15 380.562,592	8.007
7	491.871,15 380.562,592	8	491.844,699 380.575,473	29.421
8	491.844,699 380.575,473	9	491.838,851 380.581,043	8.076
9	491.838,851 380.581,043	10	491.815,708 380.604,649	33.057
10	491.815,708 380.604,649	11	491.772,486 380.641,175	56.59
11	491.772,486 380.641,175	12	491.763,429 380.645,327	9.963
12	491.763,429 380.645,327	13	491.764,273 380.639,534	5.854
13	491.764,273 380.639,534	1	491.766,048 380.635,319	4.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.316	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	12.777	3	43	-	
2	neproductiv	DA	4.539	3	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.858,611 380.538,333	2	491.864,086 380.545,994	9.416
3	491.868,015 380.555,224	4	491.840,08 380.568,824	31.069
5	491.833,234 380.575,345	6	491.810,258 380.598,781	32.819
7	491.768,157 380.634,359	8	491.766,048 380.635,319	2.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.864,086 380.545,994	3	491.868,015 380.555,224	10.032
4	491.840,08 380.568,824	5	491.833,234 380.575,345	9.455
6	491.810,258 380.598,781	7	491.768,157 380.634,359	55.121
8	491.766,048 380.635,319	9	491.767,439 380.632,016	3.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	491.767,439 380.632,016	10	491.770,969 380.626,975	6.154
11	491.773,838 380.622,416	12	491.775,261 380.618,08	4.564
13	491.775,243 380.613,81	14	491.773,974 380.609,176	4.805
15	491.754,668 380.562,911	16	491.752,236 380.551,097	12.062
17	491.750,861 380.536,066	18	491.743,894 380.521,02	16.58
19	491.738,487 380.509,902	20	491.731,723 380.496,113	15.359
21	491.723,899 380.483,409	22	491.720,113 380.471,1	12.879
23	491.717,335 380.460,733	24	491.716,265 380.447,889	12.889
25	491.716,987 380.441,86	26	491.718,202 380.437,688	4.345
27	491.721,518 380.430,851	28	491.728,227 380.419,888	12.852
29	491.742,21 380.398,064	30	491.751,24 380.385,095	15.803
31	491.793,381 380.452,96	32	491.840,464 380.492,405	61.423
33	491.840,467 380.492,412	34	491.841,496 380.495,016	2.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	491.770,969 380.626,975	11	491.773,838 380.622,416	5.386
12	491.775,261 380.618,08	13	491.775,243 380.613,81	4.27
14	491.773,974 380.609,176	15	491.754,668 380.562,911	50.131
16	491.752,236 380.551,097	17	491.750,861 380.536,066	15.095
18	491.743,894 380.521,02	19	491.738,487 380.509,902	12.363
20	491.731,723 380.496,113	21	491.723,899 380.483,409	14.92
22	491.720,113 380.471,1	23	491.717,335 380.460,733	10.732
24	491.716,265 380.447,889	25	491.716,987 380.441,86	6.072
26	491.718,202 380.437,688	27	491.721,518 380.430,851	7.599
28	491.728,227 380.419,888	29	491.742,21 380.398,064	25.92
30	491.751,24 380.385,095	31	491.793,381 380.452,96	79.884
32	491.840,464 380.492,405	33	491.840,467 380.492,412	0.008
34	491.841,496 380.495,016	1	491.858,611 380.538,333	46.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.443	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

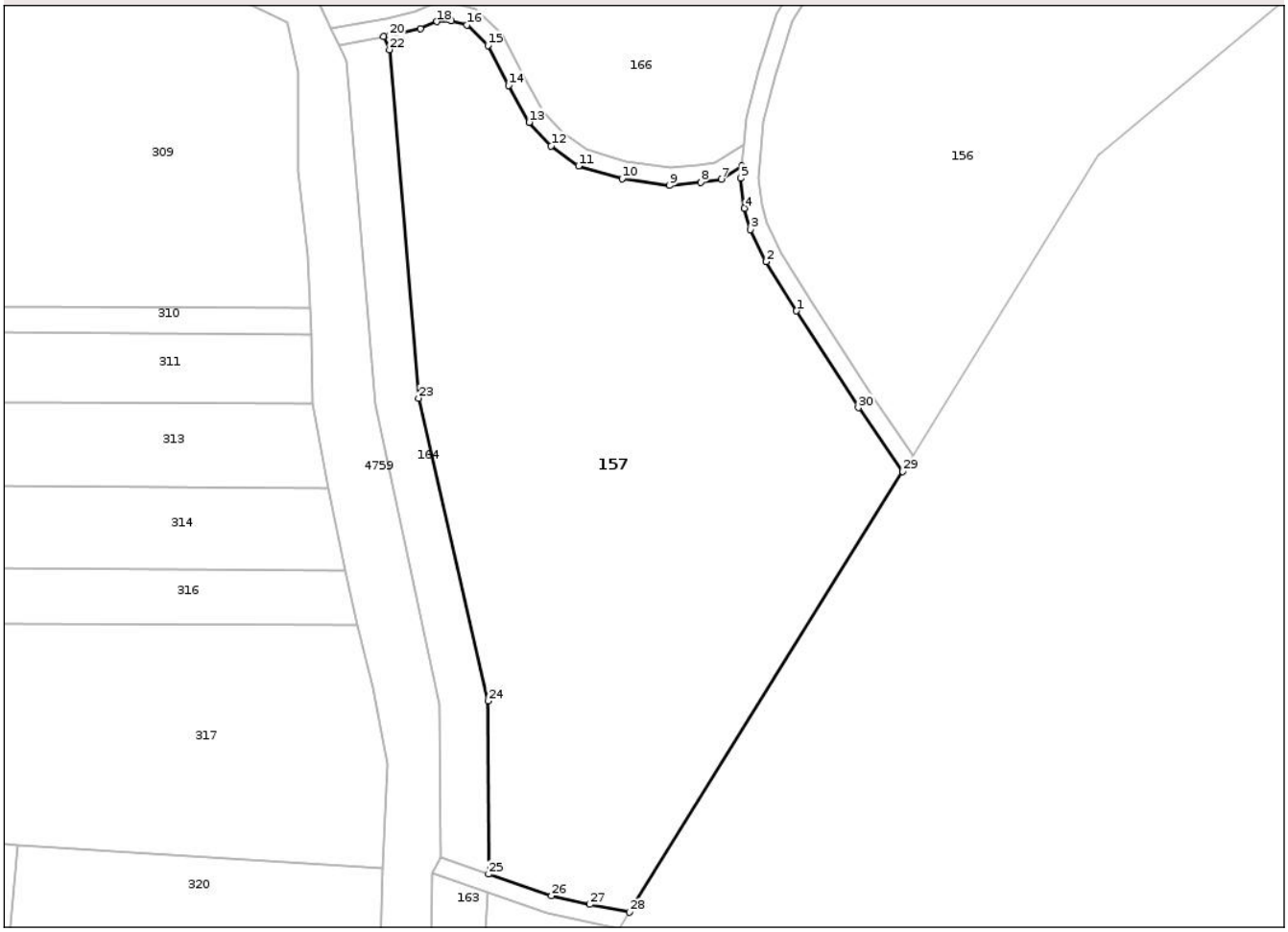
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	13.443	3	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.724,836 380.417,765	2	491.718,005 380.428,93	13.089
3	491.714,455 380.436,246	4	491.713,054 380.441,058	5.012
5	491.712,245 380.447,817	6	491.712,473 380.450,558	2.751
7	491.707,78 380.447,567	8	491.703,136 380.446,886	4.693
9	491.696,028 380.446,187	10	491.685,306 380.447,701	10.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.718,005 380.428,93	3	491.714,455 380.436,246	8.132
4	491.713,054 380.441,058	5	491.712,245 380.447,817	6.807
6	491.712,473 380.450,558	7	491.707,78 380.447,567	5.566
8	491.703,136 380.446,886	9	491.696,028 380.446,187	7.143
10	491.685,306 380.447,701	11	491.675,401 380.450,613	10.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.675,401 380.450,613	12	491.669,224 380.455,155	7.667
13	491.664,213 380.460,512	14	491.659,552 380.468,897	9.594
15	491.654,843 380.477,921	16	491.650,108 380.482,581	6.644
17	491.646,61 380.483,528	18	491.643,259 380.483,309	3.359
19	491.639,543 380.481,78	20	491.632,541 380.480,178	7.183
21	491.631,187 380.479,915	22	491.632,554 380.476,98	3.237
23	491.639,149 380.398,0	24	491.654,857 380.329,409	70.366
25	491.655,038 380.290,143	26	491.669,287 380.285,25	15.066
27	491.677,993 380.283,261	28	491.686,925 380.281,518	9.101
29	491.748,943 380.381,395	30	491.738,884 380.395,841	17.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.669,224 380.455,155	13	491.664,213 380.460,512	7.336
14	491.659,552 380.468,897	15	491.654,843 380.477,921	10.179
16	491.650,108 380.482,581	17	491.646,61 380.483,528	3.623
18	491.643,259 380.483,309	19	491.639,543 380.481,78	4.018
20	491.632,541 380.480,178	21	491.631,187 380.479,915	1.379
22	491.632,554 380.476,98	23	491.639,149 380.398,0	79.255
24	491.654,857 380.329,409	25	491.655,038 380.290,143	39.266
26	491.669,287 380.285,25	27	491.677,993 380.283,261	8.93
28	491.686,925 380.281,518	29	491.748,943 380.381,395	117.565
30	491.738,884 380.395,841	1	491.724,836 380.417,765	26.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		178	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	178	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.644,142 380.294,024	2	491.642,219 380.290,464	4.046
2	491.642,219 380.290,464	3	491.654,767 380.286,007	13.316
3	491.654,767 380.286,007	4	491.668,189 380.281,397	14.192
4	491.668,189 380.281,397	5	491.677,164 380.279,347	9.206
5	491.677,164 380.279,347	6	491.684,668 380.277,883	7.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.684,668 380.277,883	7	491.686,925 380.281,518	4.279
7	491.686,925 380.281,518	8	491.677,993 380.283,261	9.101
8	491.677,993 380.283,261	9	491.669,287 380.285,25	8.93
9	491.669,287 380.285,25	10	491.655,038 380.290,143	15.066
10	491.655,038 380.290,143	1	491.644,142 380.294,024	11.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		775	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

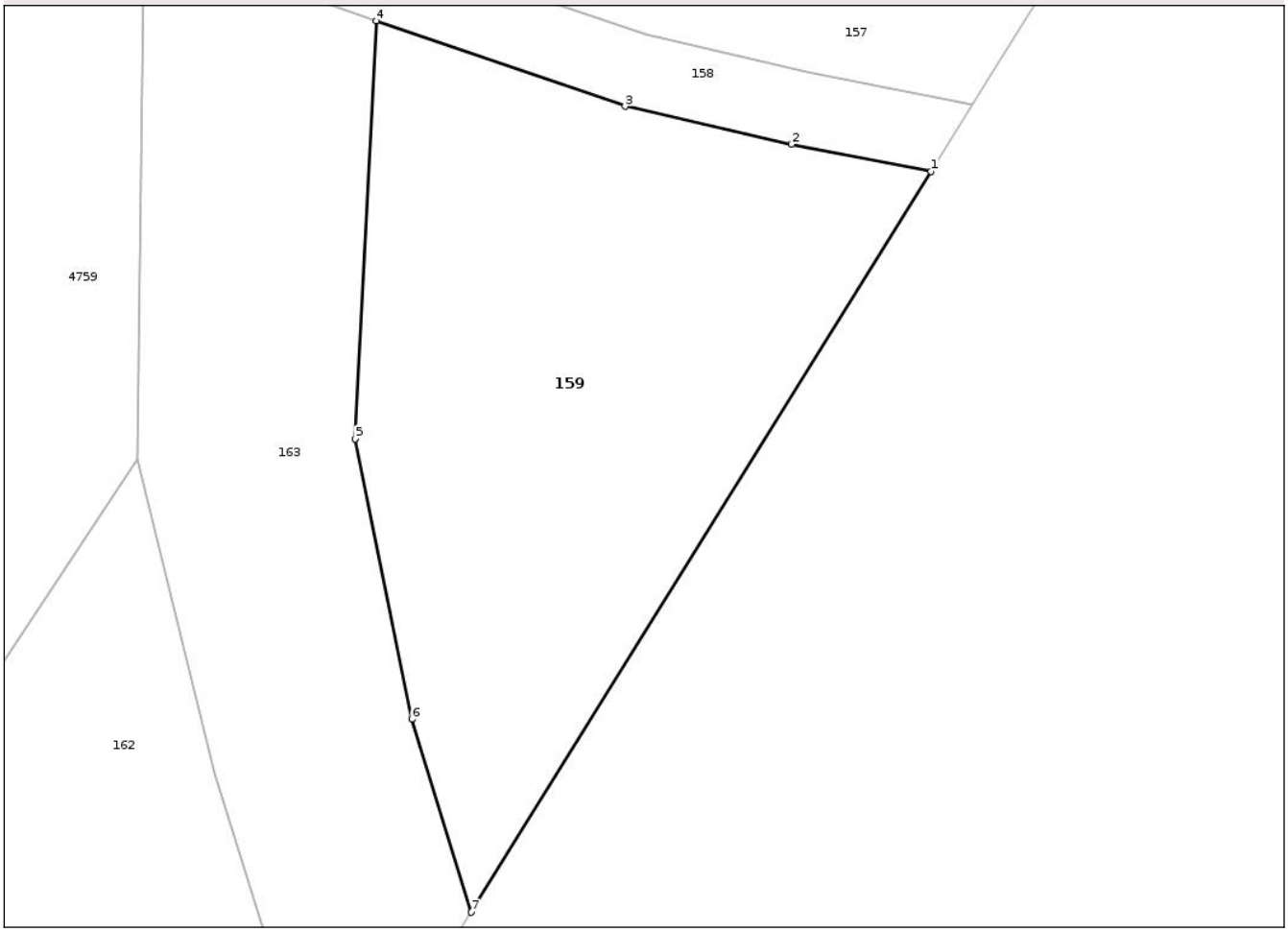
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	775	3	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.684,668 380.277,883	2	491.677,164 380.279,347	7.645
2	491.677,164 380.279,347	3	491.668,189 380.281,397	9.206
3	491.668,189 380.281,397	4	491.654,767 380.286,007	14.192
4	491.654,767 380.286,007	5	491.653,636 380.263,492	22.544
5	491.653,636 380.263,492	6	491.656,68 380.248,403	15.393

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.656,68 380.248,403	7	491.659,899 380.238,001	10.888
7	491.659,899 380.238,001	1	491.684,668 380.277,883	46.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		516	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

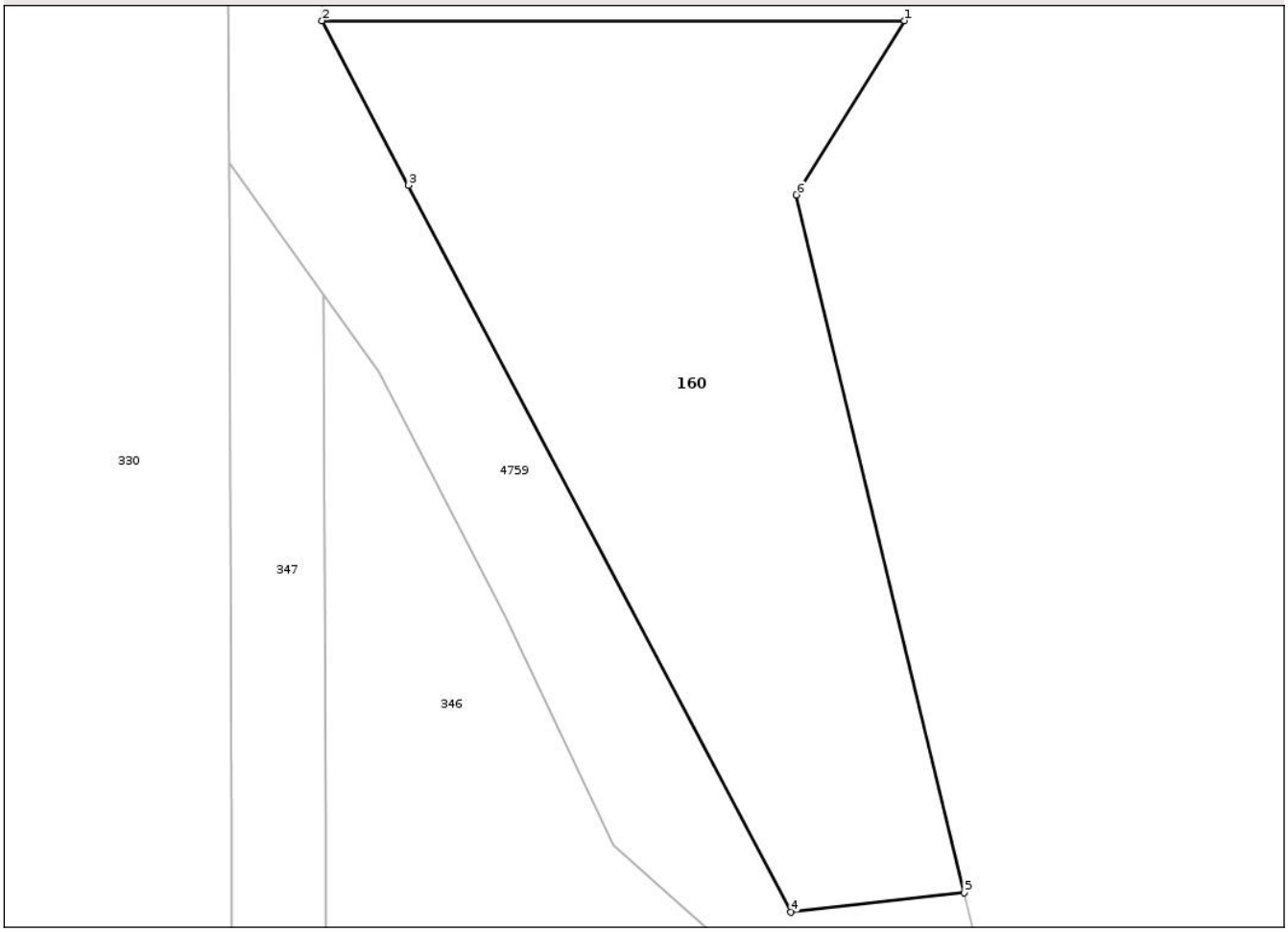
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	516	3	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.607,896 380.154,246	2	491.583,045 380.154,246	24.851
2	491.583,045 380.154,246	3	491.586,737 380.147,232	7.927
3	491.586,737 380.147,232	4	491.603,044 380.116,244	35.016
4	491.603,044 380.116,244	5	491.610,437 380.117,079	7.44
5	491.610,437 380.117,079	6	491.603,288 380.146,824	30.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.603,288 380.146,824	1	491.607,896 380.154,246	8.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82638	2.236	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42742 / 30/07/2015		
Act Notarial nr. 1654, din 10/11/2004 emis de BNP Cochinescu Georgeana (act administrativ nr. 7873/24-07-2015 emis de Primaria Maracineni; act administrativ nr. 7872/24-07-2015 emis de Primaria Maracineni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA DUMITRU**, casatorit cu 2) **COSMA ELENA**	
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

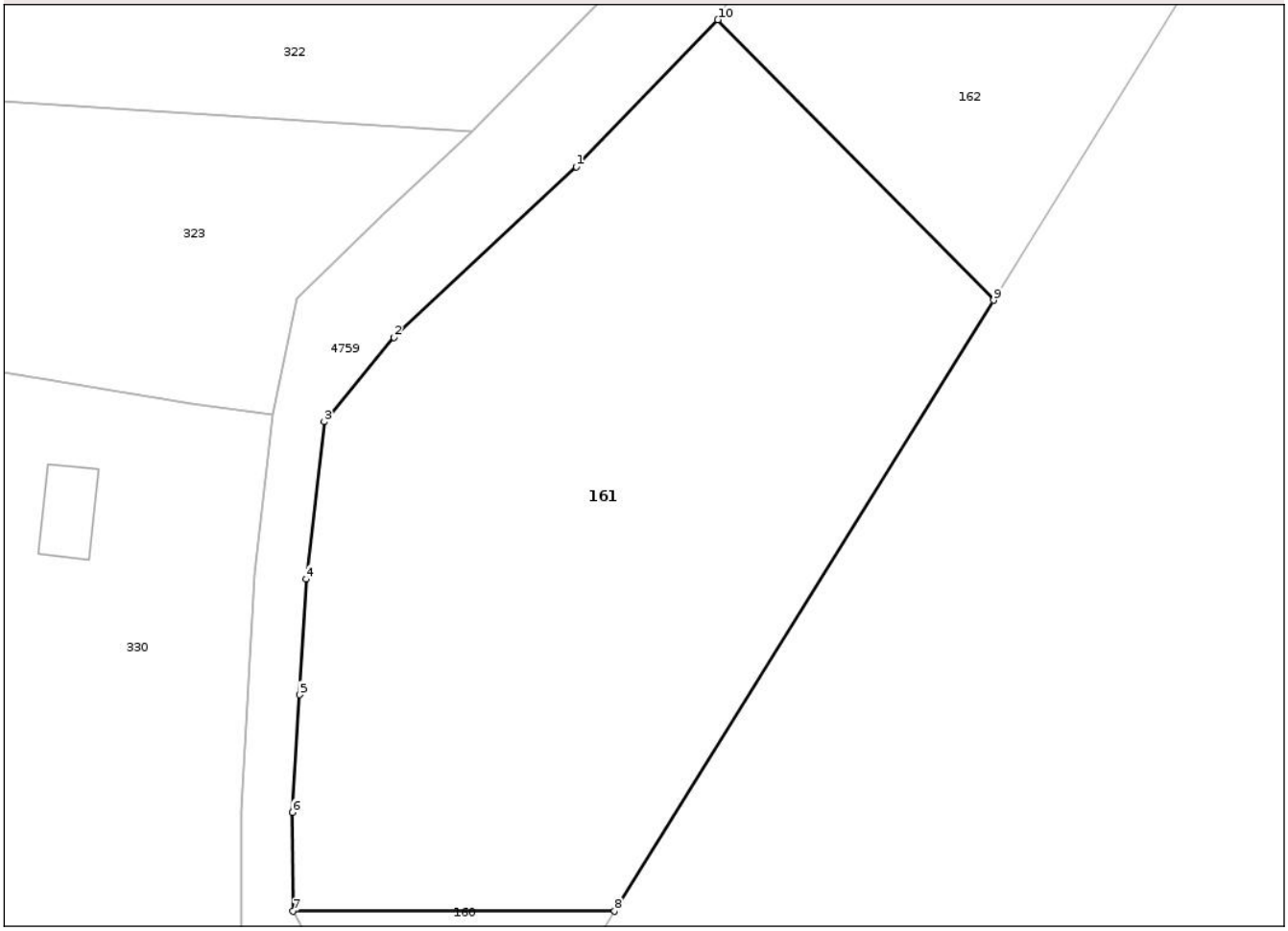
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82638	2.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.236	3	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.604,925 380.211,731	2	491.590,843 380.198,547	19.29
2	491.590,843 380.198,547	3	491.585,461 380.192,022	8.458
3	491.585,461 380.192,022	4	491.584,058 380.179,884	12.219
4	491.584,058 380.179,884	5	491.583,539 380.170,958	8.941
5	491.583,539 380.170,958	6	491.583,011 380.161,874	9.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.583,011 380.161,874	7	491.583,045 380.154,246	7.628
7	491.583,045 380.154,246	8	491.607,896 380.154,246	24.851
8	491.607,896 380.154,246	9	491.637,184 380.201,413	55.52
9	491.637,184 380.201,413	10	491.615,88 380.223,069	30.379
10	491.615,88 380.223,069	1	491.604,925 380.211,731	15.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.095	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

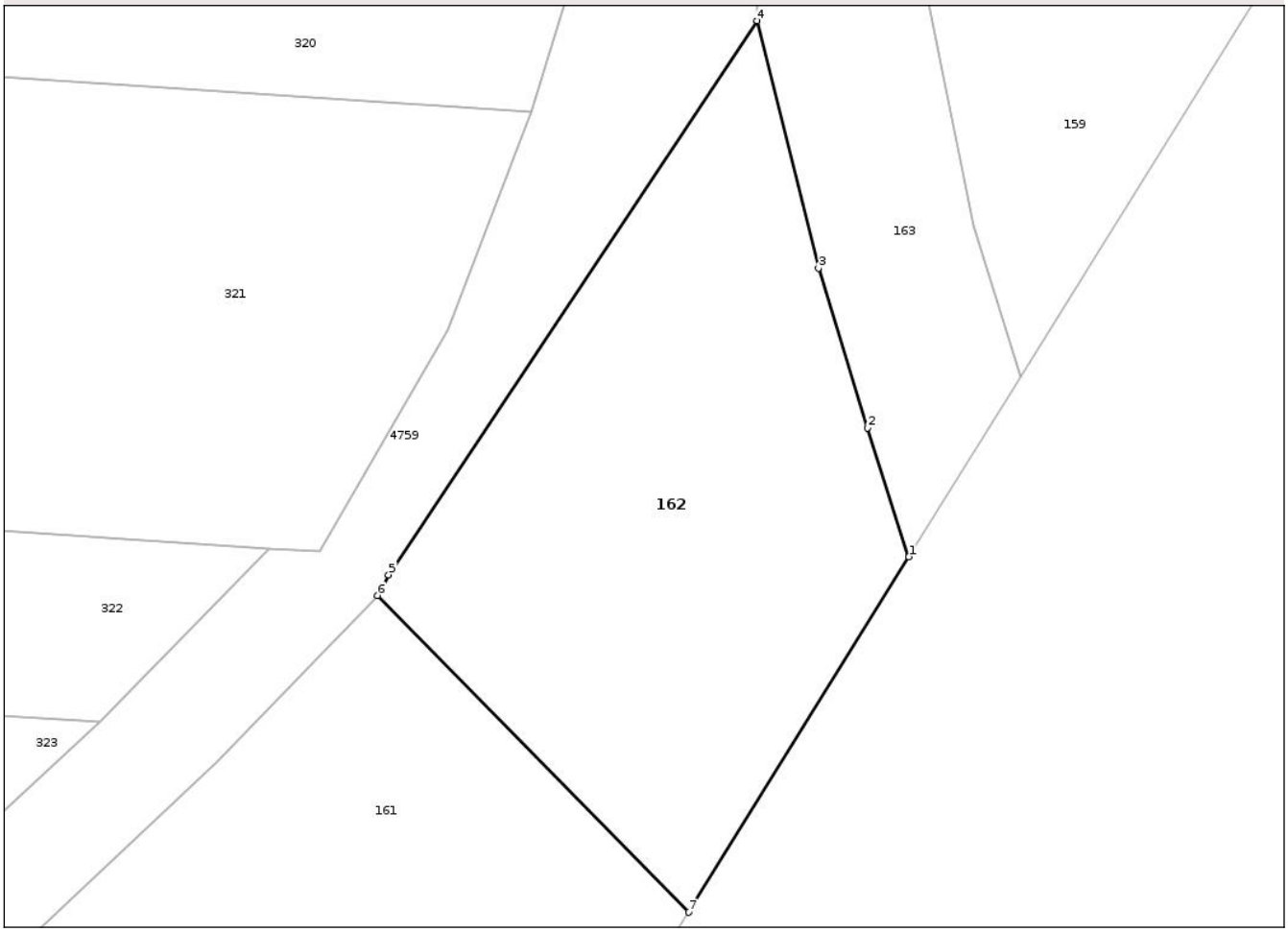
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	786	3	43	-	
2	arabil	NU	309	3	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.652,278 380.225,721	2	491.649,458 380.234,53	9.25
2	491.649,458 380.234,53	3	491.646,078 380.245,454	11.435
3	491.646,078 380.245,454	4	491.641,892 380.262,384	17.439
4	491.641,892 380.262,384	5	491.616,656 380.224,488	45.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	491.616,656 380.224,488	6	491.615,88 380.223,069	1.617
6	491.615,88 380.223,069	7	491.637,184 380.201,413	30.379
7	491.637,184 380.201,413	1	491.652,278 380.225,721	28.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		668	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

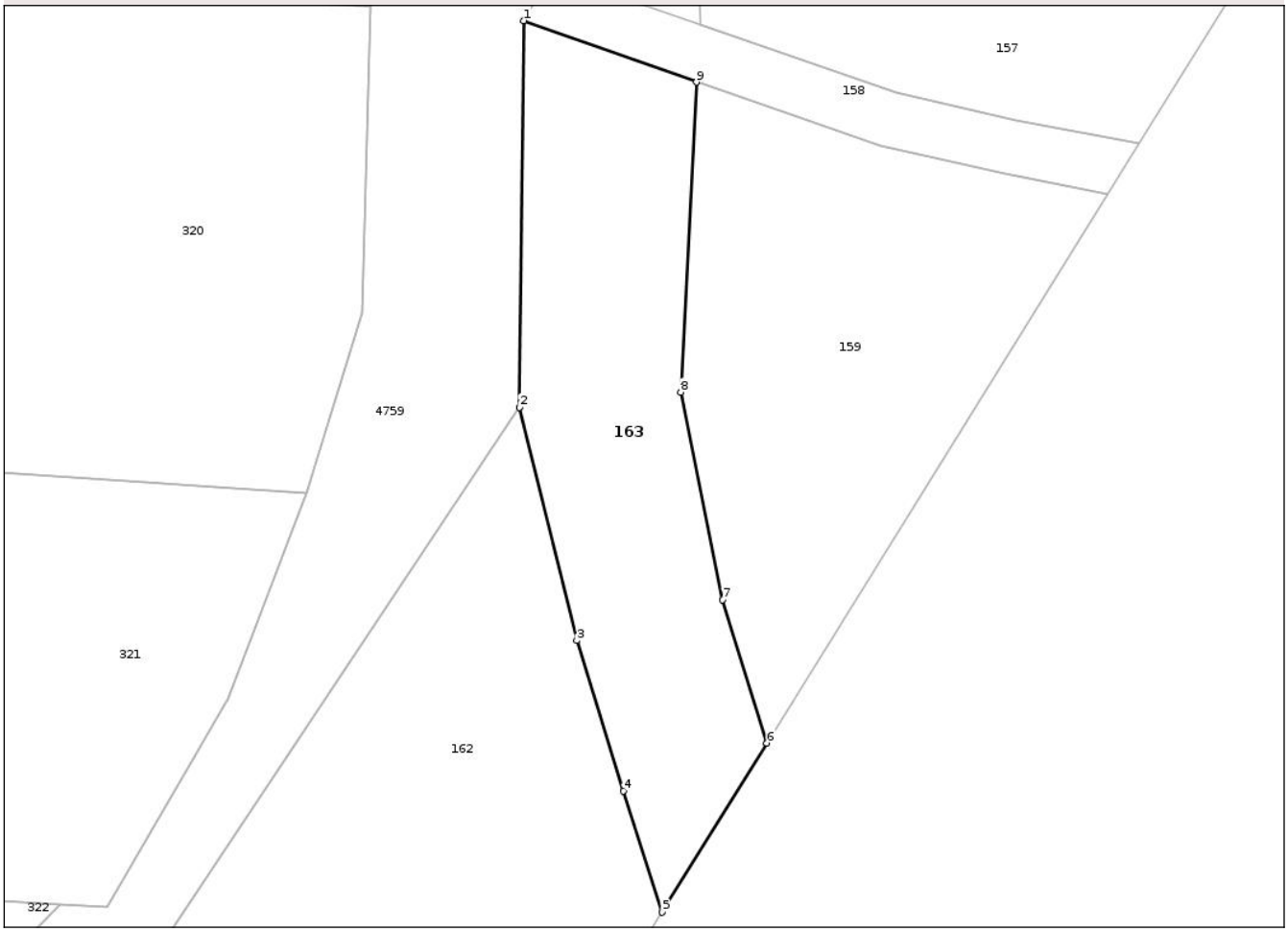
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	668	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.642,219 380.290,464	2	491.641,892 380.262,384	28.082
2	491.641,892 380.262,384	3	491.646,078 380.245,454	17.439
3	491.646,078 380.245,454	4	491.649,458 380.234,53	11.435
4	491.649,458 380.234,53	5	491.652,278 380.225,721	9.25
5	491.652,278 380.225,721	6	491.659,899 380.238,001	14.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.659,899 380.238,001	7	491.656,68 380.248,403	10.888
7	491.656,68 380.248,403	8	491.653,636 380.263,492	15.393
8	491.653,636 380.263,492	9	491.654,767 380.286,007	22.544
9	491.654,767 380.286,007	1	491.642,219 380.290,464	13.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.959	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.959	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.622,741 380.474,333	2	491.629,237 380.396,529	78.075
2	491.629,237 380.396,529	3	491.643,837 380.328,507	69.571
3	491.643,837 380.328,507	4	491.644,142 380.294,024	34.484
4	491.644,142 380.294,024	5	491.655,038 380.290,143	11.566
5	491.655,038 380.290,143	6	491.654,857 380.329,409	39.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.654,857 380.329,409	7	491.639,149 380.398,0	70.366
7	491.639,149 380.398,0	8	491.632,554 380.476,98	79.255
8	491.632,554 380.476,98	9	491.631,187 380.479,915	3.237
9	491.631,187 380.479,915	10	491.621,025 380.477,941	10.352
10	491.621,025 380.477,941	1	491.622,741 380.474,333	3.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

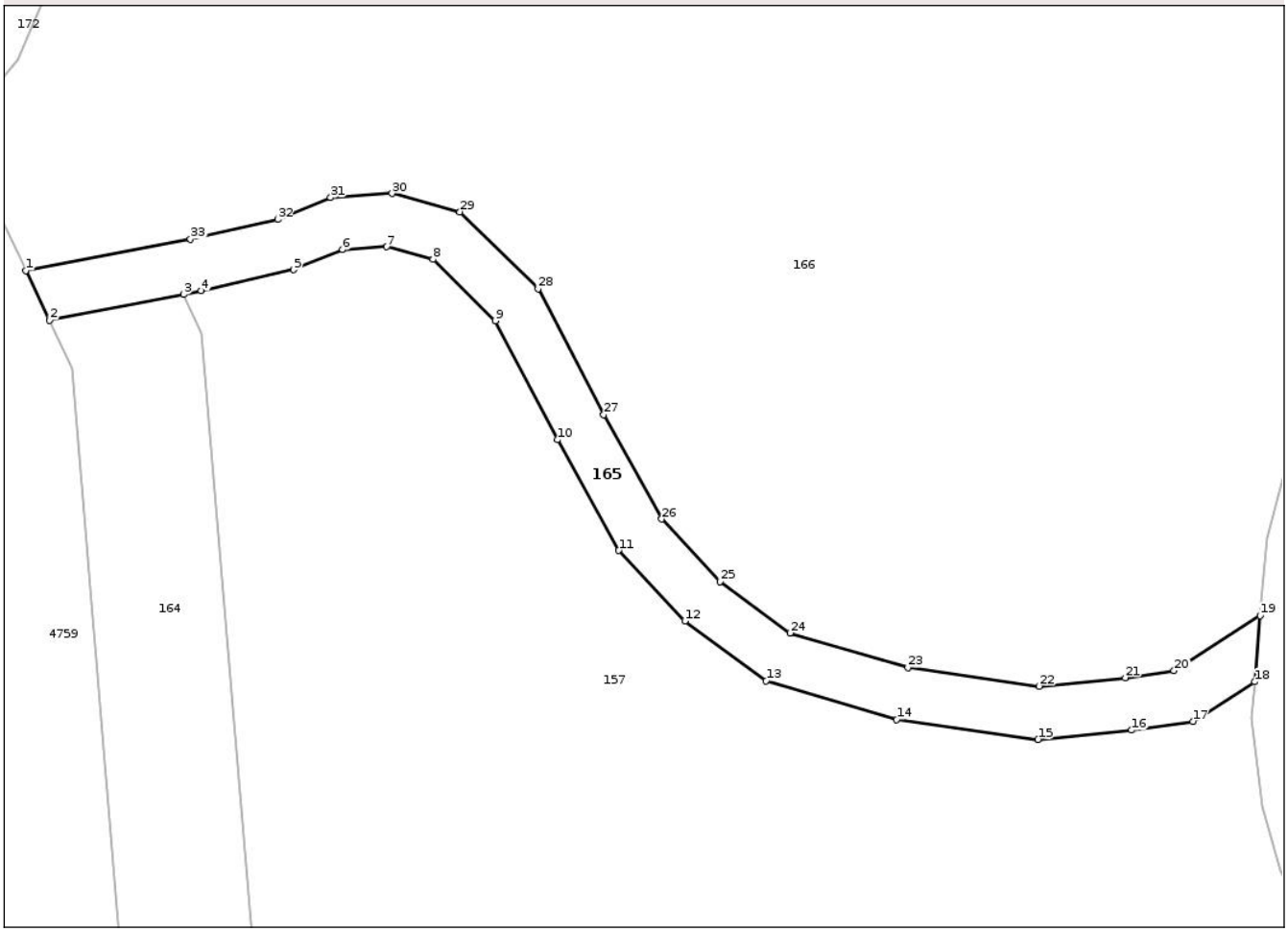
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.619,229 380.481,719	2	491.621,025 380.477,941	4.183
3	491.631,187 380.479,915	4	491.632,541 380.480,178	1.379
5	491.639,543 380.481,78	6	491.643,259 380.483,309	4.018
7	491.646,61 380.483,528	8	491.650,108 380.482,581	3.623
9	491.654,843 380.477,921	10	491.659,552 380.468,897	10.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.621,025 380.477,941	3	491.631,187 380.479,915	10.352
4	491.632,541 380.480,178	5	491.639,543 380.481,78	7.183
6	491.643,259 380.483,309	7	491.646,61 380.483,528	3.359
8	491.650,108 380.482,581	9	491.654,843 380.477,921	6.644
10	491.659,552 380.468,897	11	491.664,213 380.460,512	9.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.664,213 380.460,512	12	491.669,224 380.455,155	7.336
13	491.675,401 380.450,613	14	491.685,306 380.447,701	10.325
15	491.696,028 380.446,187	16	491.703,136 380.446,886	7.143
17	491.707,78 380.447,567	18	491.712,473 380.450,558	5.566
19	491.712,891 380.455,568	20	491.706,352 380.451,4	7.754
21	491.702,65 380.450,857	22	491.696,113 380.450,215	6.569
23	491.686,155 380.451,621	24	491.677,204 380.454,252	9.329
25	491.671,893 380.458,158	26	491.667,471 380.462,885	6.473
27	491.663,074 380.470,794	28	491.658,098 380.480,33	10.756
29	491.652,165 380.486,168	30	491.647,014 380.487,562	5.337
31	491.642,344 380.487,258	32	491.638,328 380.485,605	4.343
33	491.631,722 380.484,094	1	491.619,229 380.481,719	12.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.669,224 380.455,155	13	491.675,401 380.450,613	7.667
14	491.685,306 380.447,701	15	491.696,028 380.446,187	10.828
16	491.703,136 380.446,886	17	491.707,78 380.447,567	4.693
18	491.712,473 380.450,558	19	491.712,891 380.455,568	5.027
20	491.706,352 380.451,4	21	491.702,65 380.450,857	3.741
22	491.696,113 380.450,215	23	491.686,155 380.451,621	10.057
24	491.677,204 380.454,252	25	491.671,893 380.458,158	6.593
26	491.667,471 380.462,885	27	491.663,074 380.470,794	9.049
28	491.658,098 380.480,33	29	491.652,165 380.486,168	8.323
30	491.647,014 380.487,562	31	491.642,344 380.487,258	4.68
32	491.638,328 380.485,605	33	491.631,722 380.484,094	6.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.031	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

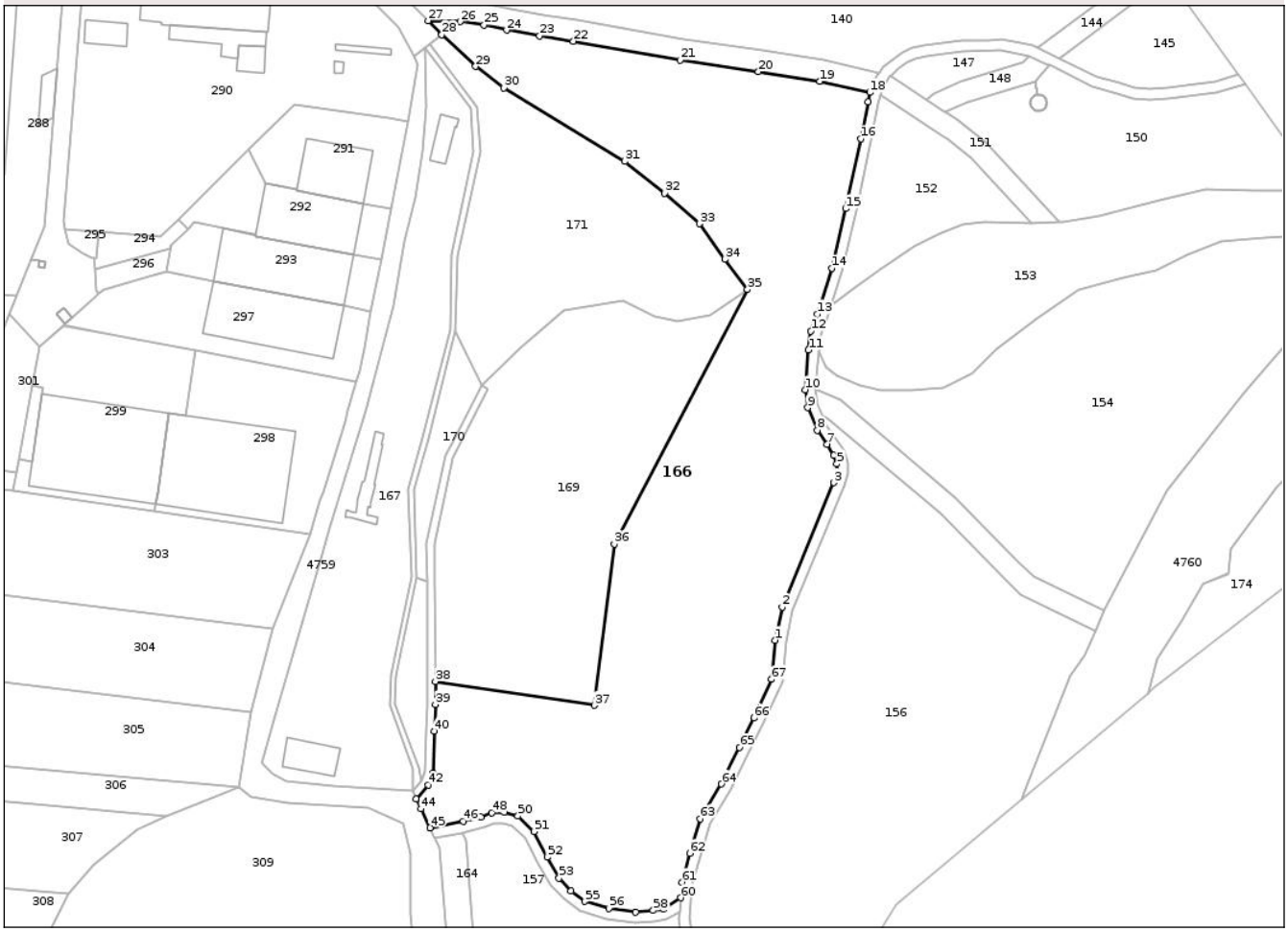
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	17.271	3	43,47	-	
2	neproductiv	DA	5.760	3	43,47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.748,273 380.551,685	2	491.750,828 380.564,096	12.671
4	491.771,246 380.614,357	5	491.771,259 380.617,448	3.091
7	491.767,635 380.624,761	8	491.763,918 380.630,071	6.482
10	491.759,404 380.645,211	11	491.760,687 380.659,967	14.812
13	491.764,054 380.673,404	14	491.769,398 380.690,447	17.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.750,828 380.564,096	3	491.770,183 380.610,48	50.261
5	491.771,259 380.617,448	6	491.770,191 380.620,701	3.424
8	491.763,918 380.630,071	9	491.760,389 380.638,452	9.094
11	491.760,687 380.659,967	12	491.761,523 380.667,056	7.138
14	491.769,398 380.690,447	15	491.774,612 380.712,762	22.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.770,183 380.610,48	4	491.771,246 380.614,357	4.02
6	491.770,191 380.620,701	7	491.767,635 380.624,761	4.797
9	491.760,389 380.638,452	10	491.759,404 380.645,211	6.83
12	491.761,523 380.667,056	13	491.764,054 380.673,404	6.835
15	491.774,612 380.712,762	16	491.780,245 380.738,758	26.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.780,245 380.738,758	17	491.782,921 380.752,526	14.026
19	491.764,822 380.760,248	20	491.741,969 380.763,873	23.139
22	491.672,89 380.775,217	23	491.660,191 380.777,214	12.855
25	491.639,469 380.781,248	26	491.630,51 380.782,527	9.049
28	491.623,72 380.777,69	29	491.636,322 380.765,798	17.327
31	491.692,05 380.730,444	32	491.706,995 380.718,498	19.132
34	491.729,378 380.693,87	35	491.737,861 380.682,587	14.116
37	491.680,646 380.527,388	38	491.621,305 380.536,337	60.012
40	491.621,01 380.517,701	41	491.620,492 380.502,164	15.545
43	491.614,156 380.492,392	44	491.615,872 380.488,782	3.997
46	491.631,722 380.484,094	47	491.638,328 380.485,605	6.777
49	491.647,014 380.487,562	50	491.652,165 380.486,168	5.337
52	491.663,074 380.470,794	53	491.667,471 380.462,885	9.049
55	491.677,204 380.454,252	56	491.686,155 380.451,621	9.329
58	491.702,65 380.450,857	59	491.706,352 380.451,4	3.741
61	491.713,379 380.461,422	62	491.716,268 380.472,206	11.164
64	491.728,216 380.498,047	65	491.734,893 380.511,657	15.16
67	491.746,94 380.537,119	1	491.748,273 380.551,685	14.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	491.782,921 380.752,526	18	491.783,613 380.756,091	3.631
20	491.741,969 380.763,873	21	491.712,823 380.768,238	29.471
23	491.660,191 380.777,214	24	491.647,972 380.779,377	12.409
26	491.630,51 380.782,527	27	491.618,611 380.782,866	11.904
29	491.636,322 380.765,798	30	491.646,841 380.757,748	13.246
32	491.706,995 380.718,498	33	491.719,9 380.707,1	17.218
35	491.737,861 380.682,587	36	491.688,083 380.587,633	107.211
38	491.621,305 380.536,337	39	491.621,342 380.527,727	8.61
41	491.620,492 380.502,164	42	491.618,623 380.497,656	4.881
44	491.615,872 380.488,782	45	491.619,229 380.481,719	7.82
47	491.638,328 380.485,605	48	491.642,344 380.487,258	4.343
50	491.652,165 380.486,168	51	491.658,098 380.480,33	8.323
53	491.667,471 380.462,885	54	491.671,893 380.458,158	6.473
56	491.686,155 380.451,621	57	491.696,113 380.450,215	10.057
59	491.706,352 380.451,4	60	491.712,891 380.455,568	7.754
62	491.716,268 380.472,206	63	491.720,225 380.485,073	13.462
65	491.734,893 380.511,657	66	491.740,28 380.522,735	12.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	491.783,613 380.756,091	19	491.764,822 380.760,248	19.246
21	491.712,823 380.768,238	22	491.672,89 380.775,217	40.538
24	491.647,972 380.779,377	25	491.639,469 380.781,248	8.707
27	491.618,611 380.782,866	28	491.623,72 380.777,69	7.273
30	491.646,841 380.757,748	31	491.692,05 380.730,444	52.815
33	491.719,9 380.707,1	34	491.729,378 380.693,87	16.275
36	491.688,083 380.587,633	37	491.680,646 380.527,388	60.702
39	491.621,342 380.527,727	40	491.621,01 380.517,701	10.032
42	491.618,623 380.497,656	43	491.614,156 380.492,392	6.904
45	491.619,229 380.481,719	46	491.631,722 380.484,094	12.716
48	491.642,344 380.487,258	49	491.647,014 380.487,562	4.68
51	491.658,098 380.480,33	52	491.663,074 380.470,794	10.756
54	491.671,893 380.458,158	55	491.677,204 380.454,252	6.593
57	491.696,113 380.450,215	58	491.702,65 380.450,857	6.569
60	491.712,891 380.455,568	61	491.713,379 380.461,422	5.875
63	491.720,225 380.485,073	64	491.728,216 380.498,047	15.238
66	491.740,28 380.522,735	67	491.746,94 380.537,119	15.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Nr. 537F, Jud. Arges, pct Bazdavan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80637	7.525	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80637-C1	Loc. Argeselu, Nr. 537F, Jud. Arges, pct Bazdavan	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	80637-C2	Loc. Argeselu, Nr. 537F, Jud. Arges, pct Bazdavan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.3	80637-C3	Loc. Argeselu, Nr. 537F, Jud. Arges, pct Bazdavan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30369 / 02/09/2010		
Act Notarial nr. 2754, din 01/09/2010 emis de BNP DIDEA IONEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80637 a imobilului cu numarul cadastral 80637/Maracineni , rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 1595 (id electronic 80273) din cf.1368 (id electronic 80273) care se sisteaza;~-nr.cad.1597 (id electronic 80275) din cf.1373 (id electronic 80275) care se sisteaza;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 2405, din 11/05/2007 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TGM GROUP EXCLUSIVE SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80273/Maracineni, incheierea nr. 15778din 14-MAY-07	
Act Notarial nr. 2401, din 11/05/2007 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TGM GROUP EXCLUSIVE SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80275/Maracineni, incheierea nr. 15779din 14-MAY-07	
Act Notarial nr. 2401, din 11/05/2007 emis de BNP GABRIELA CHIRAN (act administrativ nr. 13495/26-04-2010 emis de BCPI PITESTI; act notarial nr. 20178/10-10-2008 emis de BNP GABRIELA CHIRAN; act administrativ nr. 1255/06-01-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI; act administrativ nr. 1128/12-01-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI; act administrativ nr. 20/04-05-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI; act administrativ nr. 8239/15-09-2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; act administrativ nr. 16/12-08-2008 emis de CONSILIUL LOCAL MARACINENI; act administrativ nr. 2662/13-04-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI; act administrativ nr. 4293/21-04-2010 emis de BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.; act administrativ nr. 3512/13-05-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI; act administrativ nr. 3515/13-05-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **S.C. TGM GROUP EXCLUSIVE S.R.L.**, CIF:14985513, RO 14985513	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80275/Maracineni/Maracineni, incheierea nr. 16402din 20-MAY-10	
Act Administrativ nr. 13497, din 26/04/2010 emis de BCPI PITESTI (act notarial nr. 2405/11-05-2007 emis de BNP GABRIELA CHIRAN; act notarial nr. 21335/24-10-2008 emis de BNP GABRIELA CHIRAN; act administrativ nr. 1255/06-01-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI; act administrativ nr. 1128/12-01-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI; act administrativ nr. 20/04-05-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI; act administrativ nr. 8239/15-09-2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; act administrativ nr. 16/12-08-2008 emis de CONSILIUL LOCAL MARACINENI; act administrativ nr. 2662/13-04-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI; act administrativ nr. 4293/21-04-2010 emis de BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.; act administrativ nr. 3513/13-05-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI; act administrativ nr. 3514/13-05-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **S.C. TGM GROUP EXCLUSIVE S.R.L.**, CIF:14985513, RO 14985513	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80273/Maracineni/Maracineni, incheierea nr. 16407din 20-MAY-10	
31440 / 07/06/2013		
Act Administrativ nr. 4831, din 30/05/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI;		
B12	se noteaza adresa actuala aceasta fiind : comuna Maracineni, sat Argeselu, nr.537F	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30369 / 02/09/2010		
Act Notarial nr. 793, din 15/02/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:889875 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului si se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: vezi inscrierea de sub C12 prin care s-a stramutat dreptul de ipoteca inscris sub incheierea nr. 6271/15.02.2008 de la cedentul BCR SA la cesionarul ASSET LEASING IFN SA, ACTUAL SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT SA, - VEZI C16; pozitie transcrisa din CF 80273/Maracineni, incheierea nr. 6271din 15-FEB-08	
Act Notarial nr. 795, din 15/02/2008 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:889875 EURplus celelate obligatii de plata aferente creditului si se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: vezi inscrierea de sub C13 prin care s-a stramutat dreptul de ipoteca inscris sub incheierea nr. 6274/15.02.2008 de la cedentul BCR SA la cesionarul ASSET LEASING IFN SA, ACTUAL SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT SA- VEZI C16; pozitie transcrisa din CF 80275/Maracineni, incheierea nr. 6274din 15-FEB-08	
Act Administrativ nr. 11143, din 17/09/2009 emis de BCR;		
C3	se rectifica eroarea materiala strecurata prin incheierea nr. 6271/15. 02.2008 in sensul ca din eroare s-a inscris ca proprietar SC TGM GROUP EXCUSIVE SRL in loc de SC TGM GROUP EXCLUSIVE SRL, respectiv se rectifica nr. de parcela, cel corect fiind 47	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80273/Maracineni, incheierea nr. 25727din 18-SEP-09	
32727 / 22/09/2010		
Act Notarial nr. 3053, din 22/09/2010 emis de BNP DIDEA;		
C4	se înscrie actul adiţional nr. 1 autentificat sub nr. 3053 din 22.09.2010 la contract de ipotecă nr. 46/ARGEŞ SJ-CC 59/15.02.2008 prin care se extinde dreptul de ipotecă asupra construcţiilor	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: VEZI INSCRIEREA DE SUB C19	
32729 / 22/09/2010		
Act Notarial nr. 3054, din 22/09/2010 emis de BNP DIDEA;		
C5	se înscrie actul adiţional nr. 1 autentificat sub nr. 3054 din 22.09.2010 la contract de ipotecă nr. 43/ARGEŞ SJ-CC 59/15.02.2008 prin care se extinde dreptul de ipotecă asupra construcţiilor	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: VEZI INSCRIEREA DE SUB C20	
55215 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 4121, din 20/12/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C6	se inscrie actul aditional nr. 2/20.12.2012 aut. 4121/20.12.2012 la contractul de ipoteca aut. 795/15.02.2008 prin care se modifica valoarea creditului la 1525367,69 lei, suma ce a rezultat ca urmare a denominarii sumei de 338219 EUR	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: vezi inscrierea de sub C16,17 prin care s-a stramutat dreptul de ipoteca autentificat sub nr.795/15. 02.2008 de la cedentul BCR SA la cesionarul SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT SA	
55221 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 4124, din 20/12/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C7	se inscrie actul aditional nr. 2/20.12.2012 aut. 4124/20.12.2012 la contractul de ipoteca aut. 793/15.02.2008 prin care se modifica valoarea creditului la 1525367,69 lei, suma ce a rezultat ca urmare a denominarii sumei de 338219 EUR	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: vezi inscrierea de sub C16,18 prin care s-a stramutat dreptul de ipoteca autentificat sub nr.793/15.	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	02.2008 de la cedentul BCR SA la cesionarul SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT SA	
55758 / 21/10/2013		
Ordonanta nr. 1098/P/2012, din 12/09/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL ARGES;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:572820 LEIreprezentînd sechestru penal	A1.1
	1) **PARCHETUL DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL ARGEŞ**, CIF:9999999999999	
40215 / 11/08/2016		
Act Notarial nr. 1094, din 08/06/2016 emis de Nedelcu Crisan Traian;		
C12	In baza contractului de cesiune de creanta autentificat sub nr. 1094/08.06.2016 se stramuta dreptul de ipoteca inscris prin incheierea nr.6271/15.02.2008 de la cedentul BCR SA la cesionarul ASSET LEASING IFN SA	A1
	OBSERVATII: ACTUAL SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT SA- VEZI C16	
C13	In baza contractului de cesiune de creanta autentificat sub nr. 1094/08.06.2016 se stramuta dreptul de ipoteca inscris prin incheierea nr.6274/15.02.2008 de la cedentul BCR SA la cesionarul ASSET LEASING IFN SA	A1
	OBSERVATII: vezi C16 -ACTUAL SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT SA-	
65943 / 07/12/2017		
Act Notarial nr. 2658, din 24/11/2017 emis de Nedelcu Crisan Traian (act administrativ nr 644237 din 13.09.2017, emis de MINISTERUL JUSTITIEI);		
C16	se notează modificarea denumirii cesionarului din ASSET LEASING IFN SA in SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: VEZI C12,C13	
C17	In baza contractului de cesiune de creanta autentificat sub nr. 2658/24.11.2017 se stramuta dreptul de ipoteca autentificat sub nr. 795/15.02.2008 inscris prin incheierea nr. 55215/12.12.2012 de la cedentul BCR SA la cesionarul SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: VEZI C6	
C18	In baza contractului de cesiune de creanta autentificat sub nr. 2658/24.11.2017 se stramuta dreptul de ipoteca autentificat sub nr. 793/15.02.2008 inscris prin incheierea nr. 55221/12.12.2012 de la cedentul BCR SA la cesionarul SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: VEZI C7	
9007 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 1094, din 08/06/2016 emis de Nedelcu Crisan Traian;		
C19	In baza contractului de cesiune de creanta autentificat sub nr.1094/08. 06.2016 se stramuta dreptul de ipoteca inscris prin incheierea nr. 32727/22.09.2010 de la cedentul BCR SA la cesionarul SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: VEZI C4	
C20	In baza contractului de cesiune de creanta autentificat sub nr.1094/08. 06.2016 se stramuta dreptul de ipoteca inscris prin incheierea nr. 32729/22.09.2010 de la cedentul BCR SA la cesionarul SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: VEZI C5	
60224 / 09/09/2021		
Act Administrativ nr. 1098/P/2012, din 01/09/2021 emis de INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI ARGES- (SERVICIUL DE INVESTIGARE CRIMINALITATII ECONOMICE- BIROUL INVESTIGATII COMPLEXE; act administrativ nr 1098/P/2012 din 31.08.2021, emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL ARGES);		
C22	se notează mentinerea sechestrului asigurator până la concurenţa sumei de 543088 LEI, instituit prin ordonanța din data de 31.08.2021 emisa in dosarul de urmarire penala nr.1098/P/2012 al Parchetului de pe langa Tribunalul Argeș, inscris prin incheierea de carte funciară nr. 55758 din data de 21.10.2013	A1.1
	1) **PARCHETUL DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL ARGEŞ**, CIF:9999999999999	
69363 / 31/10/2023		
Ordonanta nr. 456/P/2021, din 19/10/2023 emis de MINISTERUL PUBLIC - (PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL ARGES);		
C23	În baza ordonanței din data de 19.10.2023 dispusa de Parchetul de pe langa Tribunalul Arges in dosar nr. 456/P/2021, se notează mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanța din data de 12.09.2013, mentinut prin ordonanta din data de 31.08.2021, pana la concurenta sumei de 543088 lei	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MINISTERUL PUBLIC PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL ARGES**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80637	7.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.525	3	47	-	PUNCT "BAZDAVAN"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80637-C1	constructii administrative si social culturale	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	80637-C2	constructii industriale si edilitare	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.3	80637-C3	constructii industriale si edilitare	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.561,216 380.523,297	2	491.556,65 380.506,134	17.76
3	491.560,621 380.501,971	4	491.565,556 380.499,175	5.672
5	491.583,297 380.497,168	6	491.612,742 380.495,366	29.5
7	491.612,795 380.503,573	8	491.604,219 380.527,786	25.686
9	491.604,682 380.538,762	10	491.612,369 380.575,488	37.521
11	491.611,217 380.608,076	12	491.616,304 380.627,288	19.874
13	491.626,775 380.667,585	14	491.627,211 380.695,574	27.993
15	491.635,684 380.734,035	16	491.634,607 380.750,011	16.012
17	491.617,533 380.772,848	18	491.617,8 380.750,741	22.109
19	491.616,587 380.733,753	20	491.613,575 380.716,779	17.239
21	491.609,757 380.700,524	22	491.605,534 380.676,702	24.193
23	491.595,286 380.637,475	24	491.581,754 380.593,421	46.085
25	491.579,445 380.585,536	1	491.561,216 380.523,297	64.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.556,65 380.506,134	3	491.560,621 380.501,971	5.753
4	491.565,556 380.499,175	5	491.583,297 380.497,168	17.854
6	491.612,742 380.495,366	7	491.612,795 380.503,573	8.208
8	491.604,219 380.527,786	9	491.604,682 380.538,762	10.986
10	491.612,369 380.575,488	11	491.611,217 380.608,076	32.609
12	491.616,304 380.627,288	13	491.626,775 380.667,585	41.635
14	491.627,211 380.695,574	15	491.635,684 380.734,035	39.383
16	491.634,607 380.750,011	17	491.617,533 380.772,848	28.514
18	491.617,8 380.750,741	19	491.616,587 380.733,753	17.031
20	491.613,575 380.716,779	21	491.609,757 380.700,524	16.697
22	491.605,534 380.676,702	23	491.595,286 380.637,475	40.544
24	491.581,754 380.593,421	25	491.579,445 380.585,536	8.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1369
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1596

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, pct. Bazdavan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80274	590	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15778 / 14/05/2007		
Act Notarial nr. 2405, din 11/05/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TGM GROUP EXCUSIVE SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1369)	
25729 / 18/09/2009		
Act Administrativ nr. 11144, din 17/09/2009 emis de BCR;		
B2	se rectifică eroarea materială strecurată în CF 1369 , precum şi din încheierea nr. 6269/15.02.2008, cu privire la numele proprietarei, acesta fiind : SC TGM GROUP EXCLUSIVE SRL .	A1
35533 / 31/05/2022		
Act Administrativ nr. 35, din 28/04/2022 emis de Consiliul Local al Comunei Mărăcineni (act administrativ nr 4849 din 05.05.2022, emis de Comuna Mărăcineni);		
B4	se noteaza din oficiu actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la modificarea grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan pentru suprafata de 590 mp, in temeiul art. 47^{I} alin 2 din Legea 350/2001 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, cu stare de proprietate neschimbata	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6269 / 15/02/2008		
Act Notarial nr. 792, din 15/02/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:889875 RON+ celelate obligaţii de plată aferente creditului şi notarea interdicţiilor de înstrăinare, grevare, închiriere, demolare, dezmembrare, alipire, construire, amenajare, restructurare	A1
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1369); vezi inscierea de sub C6	
55219 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 4123, din 20/12/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C2	se înscrie actul adiţional nr. 1 din data de 20.12.2012 autentificat sub nr. 4123/20.12.2012 la contractul de ipotecă autentificat sub nr. 792/15.02.2008 prin care se modifică valoarea creditului la 1.525.367,69 lei sumă ce va rezulta în urma denominării sumei de 338.219 eur	A1
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
40206 / 11/08/2016		
Act Notarial nr. 1094, din 08/06/2016 emis de Nedelcu Crisan Traian;		
C6	in baza contractului de cesiune de creanta autentificat sub nr. 1094/08.06.2016 se stramuta dreptul de ipoteca inscris prin incheierea nr. 6269/15.02.2008 de la cedentul BCR SA la cesionarul ASSET LEASING IFN SA	A1
C7	in baza contractului de cesiune de creanta autentificat sub nr. 1094/08.06.2016 se stramuta dreptul de ipoteca inscris prin	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C7	incheierea nr. 55219/21.12.2012 de la cedentul BCR SA la cesionarul ASSET LEASING IFN SA	A1

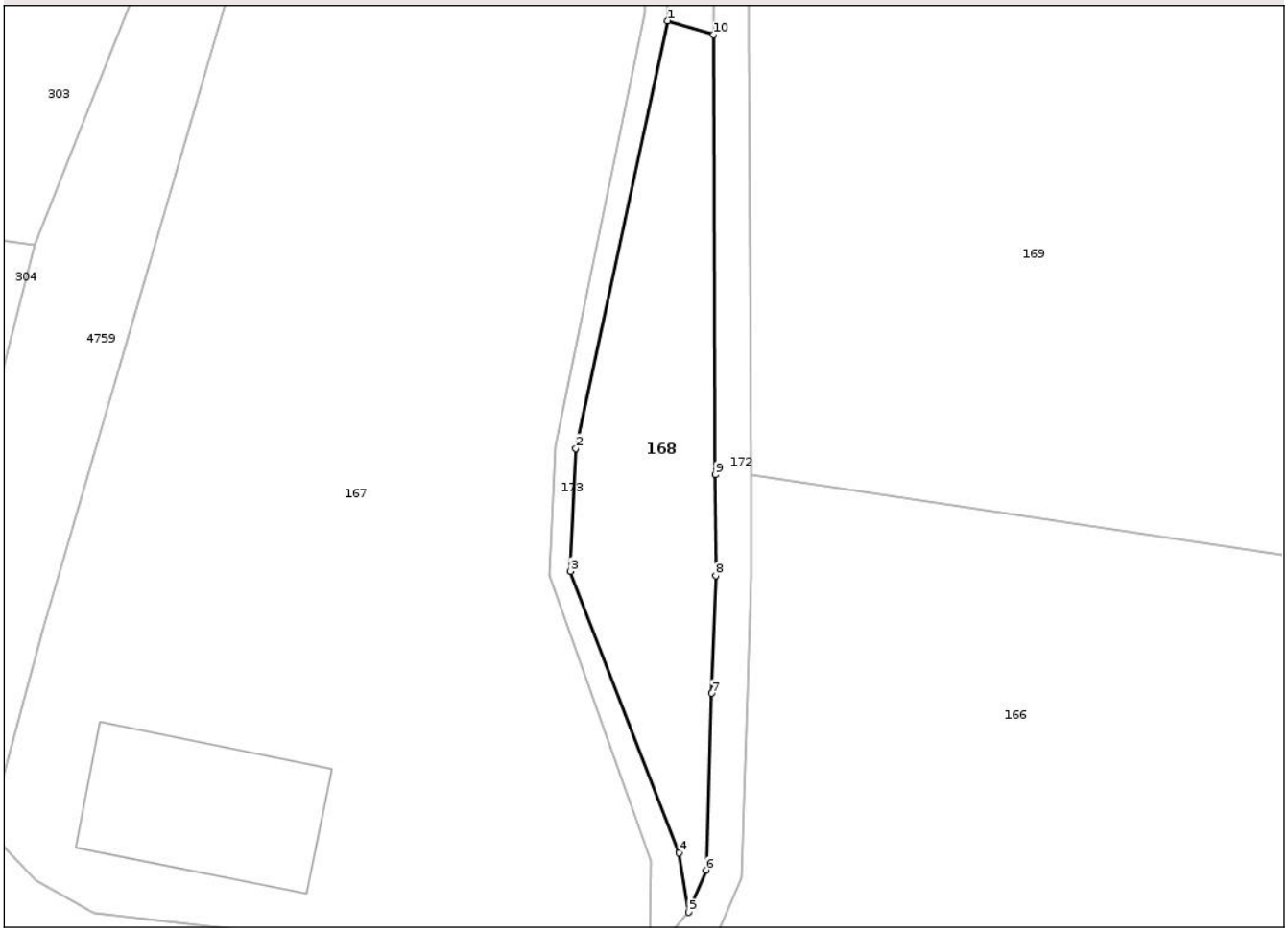
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80274	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	590	3	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.614,268 380.574,833	2	491.606,47 380.538,56	37.101
2	491.606,47 380.538,56	3	491.606,0 380.528,15	10.421
3	491.606,0 380.528,15	4	491.615,23 380.504,27	25.602
4	491.615,23 380.504,27	5	491.616,03 380.499,24	5.093
5	491.616,03 380.499,24	6	491.617,51 380.502,81	3.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.617,51 380.502,81	7	491.618,01 380.517,8	14.998
7	491.618,01 380.517,8	8	491.618,34 380.527,77	9.975
8	491.618,34 380.527,77	9	491.618,303 380.536,324	8.554
9	491.618,303 380.536,324	10	491.618,14 380.573,64	37.316
10	491.618,14 380.573,64	1	491.614,268 380.574,833	4.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1929
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1913

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80673	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46691 / 27/10/2008		
Act Notarial nr. 5290, din 21/10/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TGM GROUP EXCLUSIVE SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1929)	
35218 / 30/05/2022		
Act Administrativ nr. 35, din 28/04/2022 emis de Consiliul Local al Comunei Mărăcineni (act administrativ nr 4849 din 05.05.2022, emis de Comuna Mărăcineni);		
B2	se noteaza din oficiu actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la modificarea grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan, in temeiul art. 47^{I} alin 2 din Legea 350/2001 republicata cu modificarile si completarile ulterioare , cu stare de proprietate neschimbata,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80673	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	10.000	3	43,47	-	în Cartea funciară parcela 43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.621,305 380.536,337	2	491.680,646 380.527,388	60.012
2	491.680,646 380.527,388	3	491.688,083 380.587,633	60.702
3	491.688,083 380.587,633	4	491.737,861 380.682,587	107.211
4	491.737,861 380.682,587	5	491.723,892 380.672,967	16.962
5	491.723,892 380.672,967	6	491.711,642 380.670,582	12.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.711,642 380.670,582	7	491.703,301 380.672,705	8.607
7	491.703,301 380.672,705	8	491.697,638 380.675,167	6.175
8	491.697,638 380.675,167	9	491.691,237 380.678,463	7.2
9	491.691,237 380.678,463	10	491.669,108 380.674,72	22.444
10	491.669,108 380.674,72	11	491.652,966 380.660,953	21.215
11	491.652,966 380.660,953	12	491.638,429 380.646,681	20.372
12	491.638,429 380.646,681	13	491.641,093 380.645,3	3.0
13	491.641,093 380.645,3	14	491.627,781 380.619,639	28.908
14	491.627,781 380.619,639	15	491.621,084 380.587,516	32.814
15	491.621,084 380.587,516	16	491.621,144 380.573,654	13.862
16	491.621,144 380.573,654	1	491.621,305 380.536,337	37.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1374
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1598

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges, punct Bazdavan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80671	744	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15779 / 14/05/2007		
Act Notarial nr. 2401, din 11/05/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TGM GROUP EXCLUSIVE SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1374)	
35879 / 02/06/2022		
Act Administrativ nr. 35, din 28/04/2022 emis de Consiliul Local al Comunei Mărăcineni (act administrativ nr 4849 din 05.05.2022, emis de Comuna Mărăcineni);		
B2	se noteaza din oficiu actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la modificarea grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan, in temeiul art. 47^{I} alin 2 din Legea 350/2001 republicata cu modificarile si completarile ulterioare , cu stare de proprietate neschimbata,	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6268 / 15/02/2008		
Act Notarial nr. 791, din 15/02/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:889875 EUR,plus celelalte obligaţii de plată aferente creditului şi se notează interdicţia de înstrăinare, grevare,închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1374) *Vezi inscrierea de sub C6*	
55214 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 4120, din 20/12/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C2	se inscrie actul aditional nr. 1/20.12.2012 aut. 4120/20.12.2012 la contractul de ipoteca aut. 791/15.02.2008 prin care se modifica valoarea creditului la 1525367,69 lei, suma ce a rezultat ca urmare a denominarii sumei de 338219 EUR	A1
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: Vezi inscrierea de sub C6	
40199 / 11/08/2016		
Act Notarial nr. 1094, din 08/06/2016 emis de Nedelcu Crisan Traian;		
C6	in baza contractului de cesiune de creanta autentificat sub nr. 1094/08.06.2016 se stramuta dreptul de ipoteca inscris prin incheierea nr. 6268/15.02.2008, modificat prin actul aditional inscris prin incheierea nr. 55214/21.12.2012, de la cedentul BCR SA la cesionarul ASSET LEASING IFN SA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

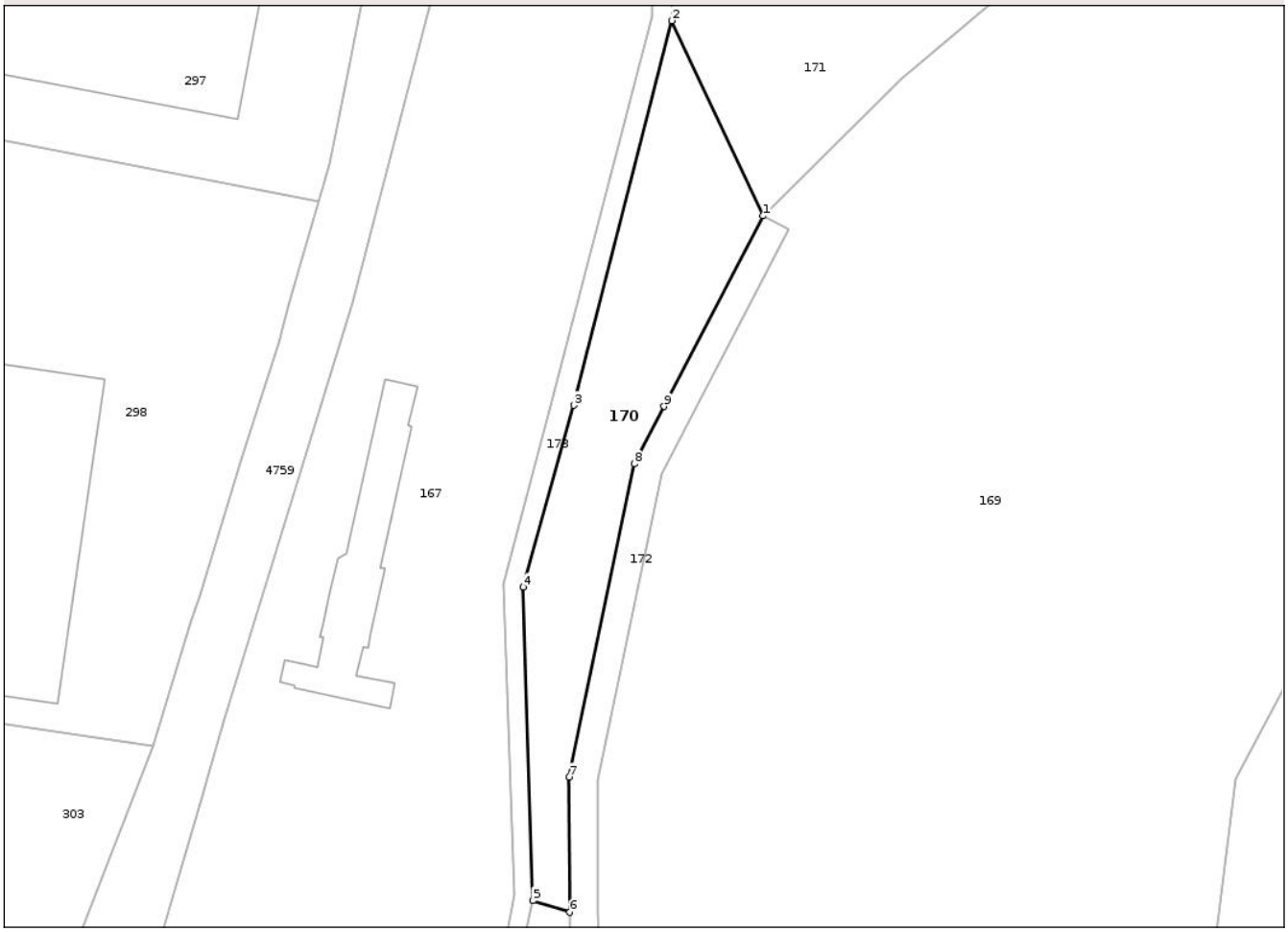
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80671	744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	744	3	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.638,429 380.646,681	2	491.628,852 380.667,146	22.595
2	491.628,852 380.667,146	3	491.618,559 380.626,806	41.633
3	491.618,559 380.626,806	4	491.613,249 380.607,748	19.784
4	491.613,249 380.607,748	5	491.614,268 380.574,833	32.931
5	491.614,268 380.574,833	6	491.618,14 380.573,64	4.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.618,14 380.573,64	7	491.618,083 380.587,819	14.179
7	491.618,083 380.587,819	8	491.624,928 380.620,655	33.542
8	491.624,928 380.620,655	9	491.628,057 380.626,686	6.794
9	491.628,057 380.626,686	1	491.638,429 380.646,681	22.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1375
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:1599
Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80675	6.597	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; pct.,, Bazdavan,,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15779 / 14/05/2007		
Act Notarial nr. 2401, din 11/05/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TGM GROUP EXCLUSIVE SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1375)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6272 / 15/02/2008		
Act Notarial nr. 794, din 15/02/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:889875 EUR+ celelalte obligatii de plată aferente creditului şi se notează interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1
	1) **BCR**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1375) Vezi inscrierea de sub C7	
55216 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 4122, din 20/12/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C2	se inscrie actul aditional nr. 1/20.12.2012 aut. 4122/20.12.2012 la contractul de ipoteca aut.794/15.02.2008 prin care se modifica valoarea creditului la 1.525.367,69 lei, suma ce a rezultat ca urmare a denominarii sumei de 338219 EUR in favoarea	A1
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: Vezi inscrierea de sub C7	
40195 / 11/08/2016		
Act Notarial nr. 1094, din 08/06/2016 emis de Nedelcu Crisan Traian;		
C7	in baza contractului de cesiune de creanta autentificat sub nr. 1094/08.06.2016 se stramuta dreptul de ipoteca inscris prin incheierea nr. 6272/15.02.2008, modificat prin actul aditional inscris prin incheierea nr. 55216/21.12.2012, de la cedentul BCR SA la cesionarul ASSET LEASING IFN SA	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80675	6.597	pct.,, Bazdavan,,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	6.359	3	43,47	-	în Cartea funciară parcela 47
2	neproductiv	NU	238	3	43,47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.619,15 380.774,12	2	491.636,988 380.750,801	29.36
3	491.637,982 380.733,812	4	491.629,443 380.695,307	39.441
5	491.628,852 380.667,146	6	491.638,429 380.646,681	22.595
7	491.652,966 380.660,953	8	491.669,108 380.674,72	21.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.636,988 380.750,801	3	491.637,982 380.733,812	17.018
4	491.629,443 380.695,307	5	491.628,852 380.667,146	28.167
6	491.638,429 380.646,681	7	491.652,966 380.660,953	20.372
8	491.669,108 380.674,72	9	491.691,237 380.678,463	22.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	491.691,237 380.678,463	10	491.697,638 380.675,167	7.2
11	491.703,301 380.672,705	12	491.711,642 380.670,582	8.607
13	491.723,892 380.672,967	14	491.737,861 380.682,587	16.962
15	491.729,378 380.693,87	16	491.719,9 380.707,1	16.275
17	491.706,995 380.718,498	18	491.692,05 380.730,444	19.132
19	491.646,841 380.757,748	20	491.636,322 380.765,798	13.246
21	491.623,72 380.777,69	1	491.619,15 380.774,12	5.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	491.697,638 380.675,167	11	491.703,301 380.672,705	6.175
12	491.711,642 380.670,582	13	491.723,892 380.672,967	12.48
14	491.737,861 380.682,587	15	491.729,378 380.693,87	14.116
16	491.719,9 380.707,1	17	491.706,995 380.718,498	17.218
18	491.692,05 380.730,444	19	491.646,841 380.757,748	52.815
20	491.636,322 380.765,798	21	491.623,72 380.777,69	17.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		474	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	474	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.612,742 380.495,366	2	491.614,156 380.492,392	3.293
3	491.618,623 380.497,656	4	491.620,492 380.502,164	4.881
5	491.621,01 380.517,701	6	491.621,342 380.527,727	10.032
7	491.621,305 380.536,337	8	491.621,144 380.573,654	37.317
9	491.621,084 380.587,516	10	491.627,781 380.619,639	32.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.614,156 380.492,392	3	491.618,623 380.497,656	6.904
4	491.620,492 380.502,164	5	491.621,01 380.517,701	15.545
6	491.621,342 380.527,727	7	491.621,305 380.536,337	8.61
8	491.621,144 380.573,654	9	491.621,084 380.587,516	13.862
10	491.627,781 380.619,639	11	491.641,093 380.645,3	28.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.641,093 380.645,3	12	491.638,429 380.646,681	3.0
13	491.628,057 380.626,686	14	491.624,928 380.620,655	6.794
15	491.618,083 380.587,819	16	491.618,14 380.573,64	14.179
17	491.618,303 380.536,324	18	491.618,34 380.527,77	8.554
19	491.618,01 380.517,8	20	491.617,51 380.502,81	14.998
21	491.616,03 380.499,24	1	491.612,742 380.495,366	5.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.638,429 380.646,681	13	491.628,057 380.626,686	22.526
14	491.624,928 380.620,655	15	491.618,083 380.587,819	33.542
16	491.618,14 380.573,64	17	491.618,303 380.536,324	37.316
18	491.618,34 380.527,77	19	491.618,01 380.517,8	9.975
20	491.617,51 380.502,81	21	491.616,03 380.499,24	3.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		617	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	617	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.613,249 380.607,748	2	491.618,559 380.626,806	19.784
3	491.628,852 380.667,146	4	491.629,443 380.695,307	28.167
5	491.637,982 380.733,812	6	491.636,988 380.750,801	17.018
7	491.619,15 380.774,12	8	491.617,533 380.772,848	2.057
9	491.634,607 380.750,011	10	491.635,684 380.734,035	16.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.618,559 380.626,806	3	491.628,852 380.667,146	41.633
4	491.629,443 380.695,307	5	491.637,982 380.733,812	39.441
6	491.636,988 380.750,801	7	491.619,15 380.774,12	29.36
8	491.617,533 380.772,848	9	491.634,607 380.750,011	28.514
10	491.635,684 380.734,035	11	491.627,211 380.695,574	39.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.627,211 380.695,574	12	491.626,775 380.667,585	27.993
13	491.616,304 380.627,288	14	491.611,217 380.608,076	19.874
15	491.612,369 380.575,488	16	491.604,682 380.538,762	37.521
17	491.604,219 380.527,786	18	491.612,795 380.503,573	25.686
19	491.612,742 380.495,366	20	491.616,03 380.499,24	5.081
21	491.615,23 380.504,27	22	491.606,0 380.528,15	25.602
23	491.606,47 380.538,56	24	491.614,268 380.574,833	37.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.626,775 380.667,585	13	491.616,304 380.627,288	41.635
14	491.611,217 380.608,076	15	491.612,369 380.575,488	32.609
16	491.604,682 380.538,762	17	491.604,219 380.527,786	10.986
18	491.612,795 380.503,573	19	491.612,742 380.495,366	8.208
20	491.616,03 380.499,24	21	491.615,23 380.504,27	5.093
22	491.606,0 380.528,15	23	491.606,47 380.538,56	10.421
24	491.614,268 380.574,833	1	491.613,249 380.607,748	32.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.378	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

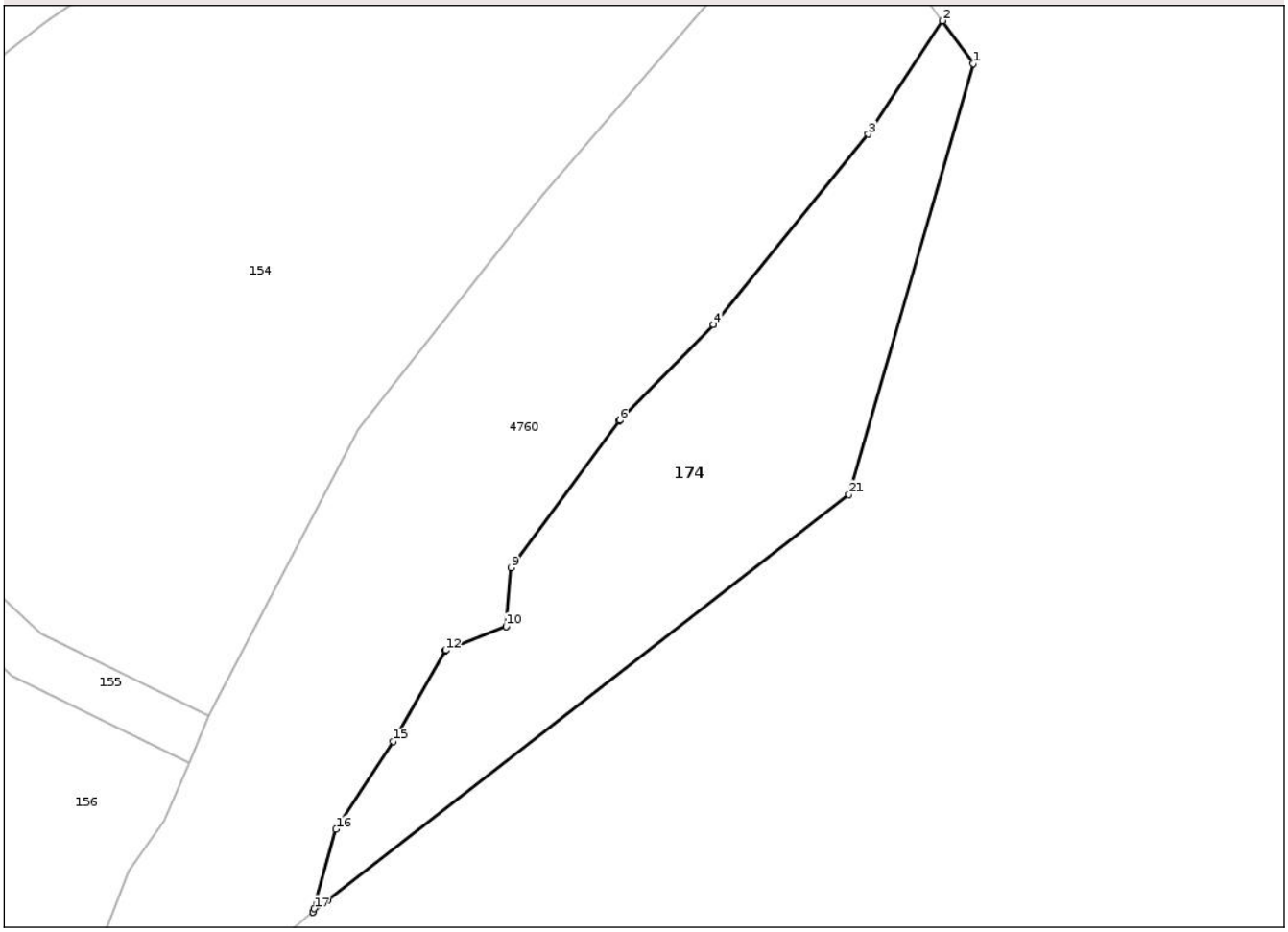
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.378	3	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.991,061 380.664,863	2	491.986,267 380.671,585	8.256
3	491.974,616 380.653,785	4	491.950,324 380.623,922	38.496
5	491.950,307 380.623,899	6	491.935,595 380.608,925	20.992
7	491.935,578 380.608,907	8	491.935,49 380.608,818	0.125
9	491.918,556 380.585,8	10	491.917,768 380.576,606	9.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.986,267 380.671,585	3	491.974,616 380.653,785	21.274
4	491.950,324 380.623,922	5	491.950,307 380.623,899	0.028
6	491.935,595 380.608,925	7	491.935,578 380.608,907	0.025
8	491.935,49 380.608,818	9	491.918,556 380.585,8	28.576
10	491.917,768 380.576,606	11	491.917,763 380.576,539	0.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.917,763 380.576,539	12	491.908,296 380.572,858	10.158
13	491.908,29 380.572,856	14	491.908,238 380.572,835	0.057
15	491.900,036 380.558,548	16	491.891,04 380.544,789	16.438
17	491.887,62 380.532,345	18	491.887,472 380.531,803	0.562
19	491.887,465 380.531,78	20	491.889,798 380.533,735	3.043
21	491.971,575 380.597,282	1	491.991,061 380.664,863	70.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.908,296 380.572,858	13	491.908,29 380.572,856	0.006
14	491.908,238 380.572,835	15	491.900,036 380.558,548	16.474
16	491.891,04 380.544,789	17	491.887,62 380.532,345	12.905
18	491.887,472 380.531,803	19	491.887,465 380.531,78	0.023
20	491.889,798 380.533,735	21	491.971,575 380.597,282	103.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:484
Nr. cadastral vechi:894

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80024	9.092	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14198 / 15/12/2003		
Act Notarial nr. 3306, din 05/08/2003 emis de - (contract de vînzare cumpărare aut. 1290/12.06.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN MARIN** 2) **ŞTEFAN MIHAELA LUCIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 484)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19862 / 28/04/2020		
Act Notarial nr. 1418, din 27/04/2020 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 10 ani, incepand cu data de 27.04.2020 pana la data de 27.04.2030,	A1
	1) **SALMI ECOMOB PRODUCTION SRL**, CIF:28486963	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

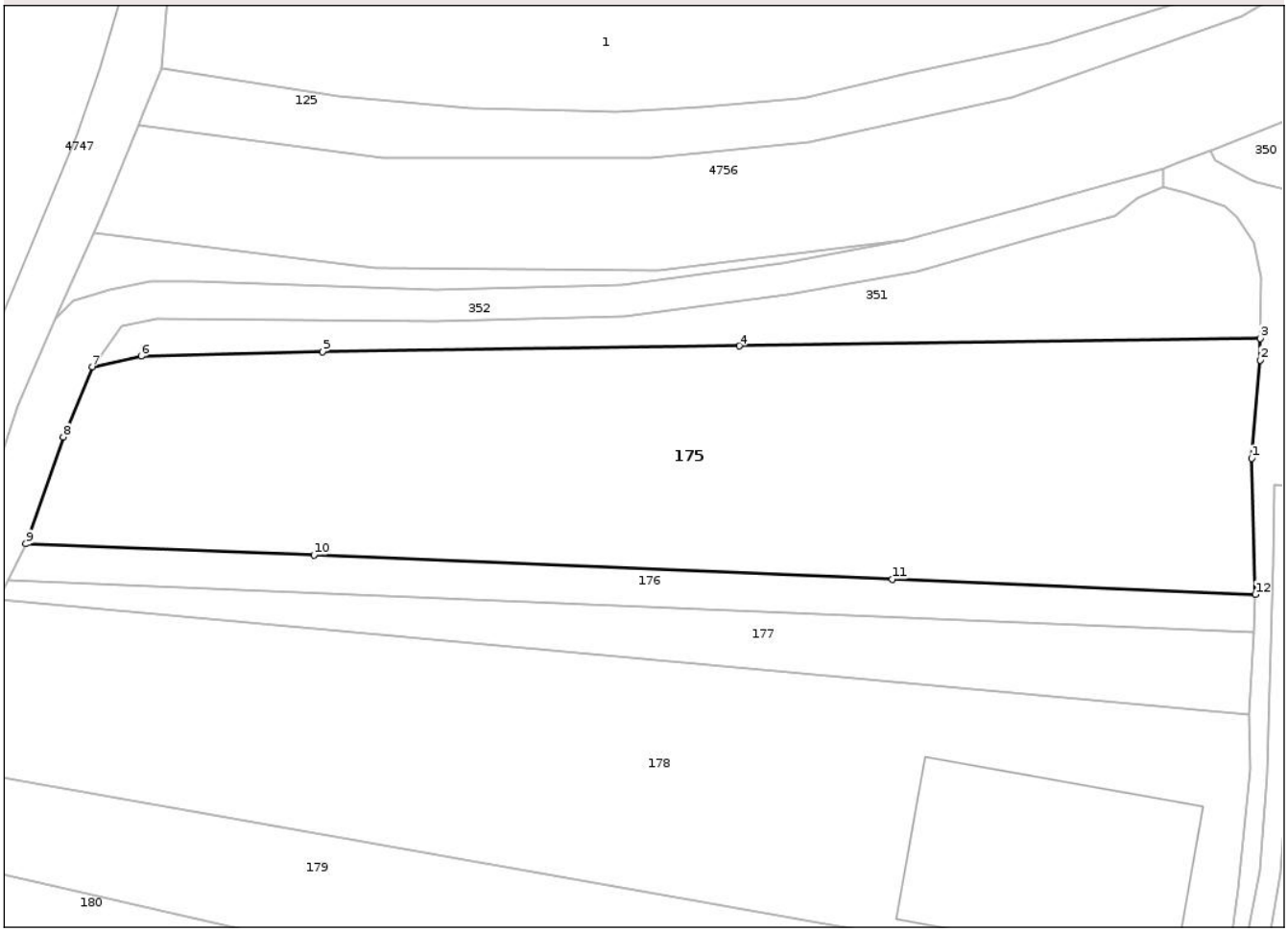
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80024	9.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.693	3	66	-	
2	arabil	DA	7.399	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.358,075 380.844,756	2	491.359,64 380.862,955	18.266
2	491.359,64 380.862,955	3	491.359,693 380.866,937	3.982
3	491.359,693 380.866,937	4	491.263,203 380.865,564	96.499
4	491.263,203 380.865,564	5	491.186,082 380.864,525	77.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	491.186,082 380.864,525	6	491.152,466 380.863,644	33.628
6	491.152,466 380.863,644	7	491.143,39 380.861,693	9.284
7	491.143,39 380.861,693	8	491.138,02 380.848,733	14.029
8	491.138,02 380.848,733	9	491.131,132 380.828,947	20.95
9	491.131,132 380.828,947	10	491.184,469 380.826,89	53.377
10	491.184,469 380.826,89	11	491.291,535 380.822,39	107.16
11	491.291,535 380.822,39	12	491.358,772 380.819,591	67.295
12	491.358,772 380.819,591	1	491.358,075 380.844,756	25.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, PUNCTUL 'GARA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84005	1.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38338 / 07/06/2021		
Act Notarial nr. 569, din 02/06/2021 emis de Cirstoiu Marin (act administrativ nr T2-990 din 28.06.2021, emis de MAPN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PGC GALVAN PRODMET SRL**, CIF:31144669	
36345 / 03/06/2022		
Act Administrativ nr. 35, din 28/04/2022 emis de Consiliul Local al Comunei Mărăcineni (act administrativ nr 4849 din 05.05.2022, emis de Comuna Mărăcineni);		
B4	se noteaza din oficiu actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la modificarea grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan pentru suprafata de 1600 mp, in temeiul art. 47^{I} alin 2 din Legea 350/2001 republicata cu modificarile si completarile ulterioare , cu stare de proprietate neschimbata	A1
57719 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. 1121, din 11/09/2023 emis de Cirstoiu Marin;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57719 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. 1121, din 11/09/2023 emis de Cirstoiu Marin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3154000 LEI, plus celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

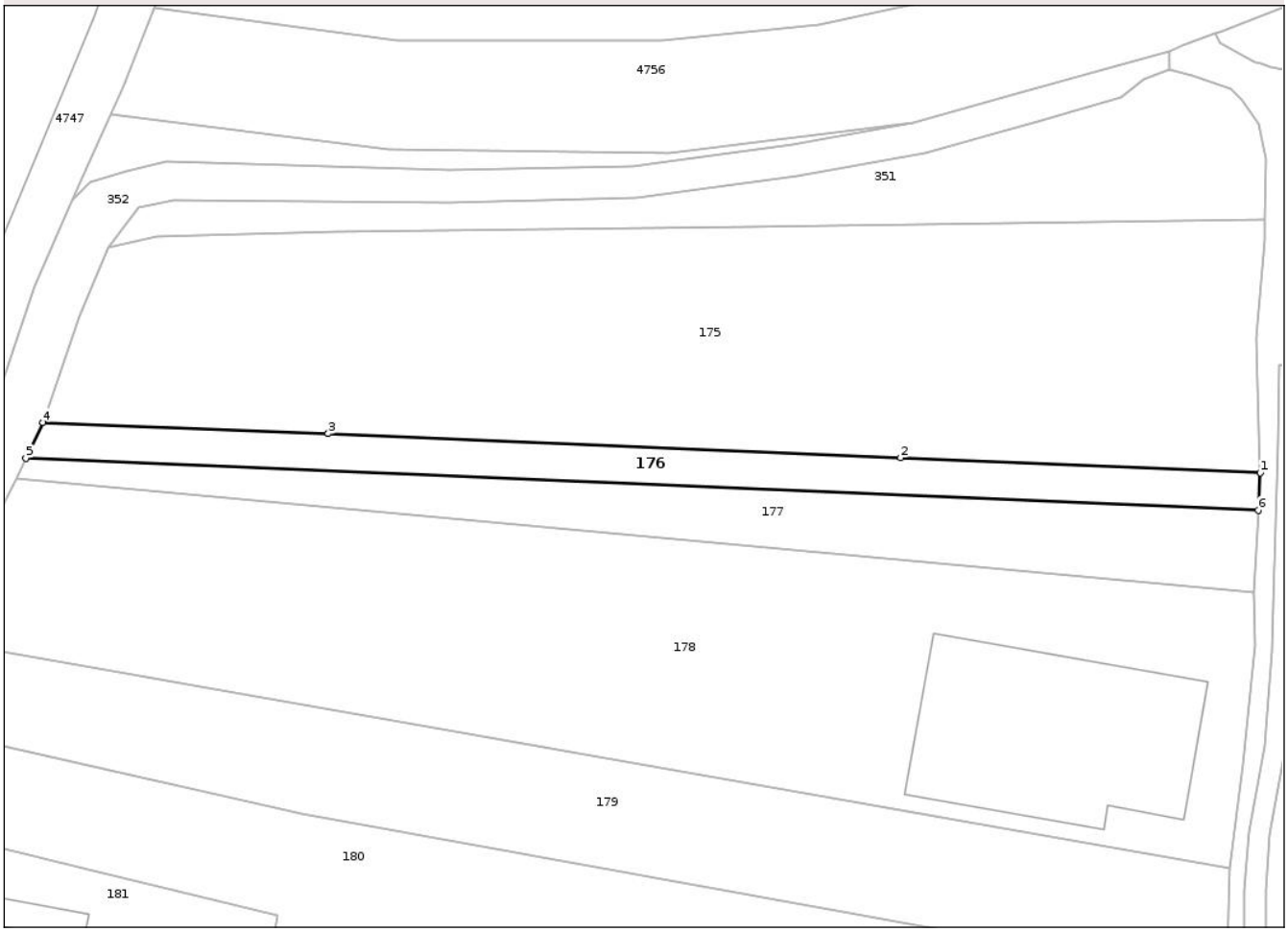
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84005	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.358,772 380.819,591	2	491.291,535 380.822,39	67.295
2	491.291,535 380.822,39	3	491.184,469 380.826,89	107.16
3	491.184,469 380.826,89	4	491.131,132 380.828,947	53.377
4	491.131,132 380.828,947	5	491.127,915 380.822,27	7.412
5	491.127,915 380.822,27	6	491.358,407 380.812,565	230.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.358,407 380.812,565	1	491.358,772 380.819,591	7.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82754	2.211	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10564 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. 232, din 02/03/2016 emis de CIRSTOIU MARIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82754 a imobilului cu numarul cadastral 82754/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1700 (identificator electronic 80099) inscris in cartea funciara 1577 (identificator electronic 80099);	A1
63644 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 1516, din 03/12/2018 emis de Cirstoiu Marin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PGC GALVAN PRODMET SRL**, CIF:31144669	
57722 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. 1121, din 11/09/2023 emis de Cirstoiu Marin;		
B8	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57722 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. 1121, din 11/09/2023 emis de Cirstoiu Marin;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3154000 LEI_plus celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

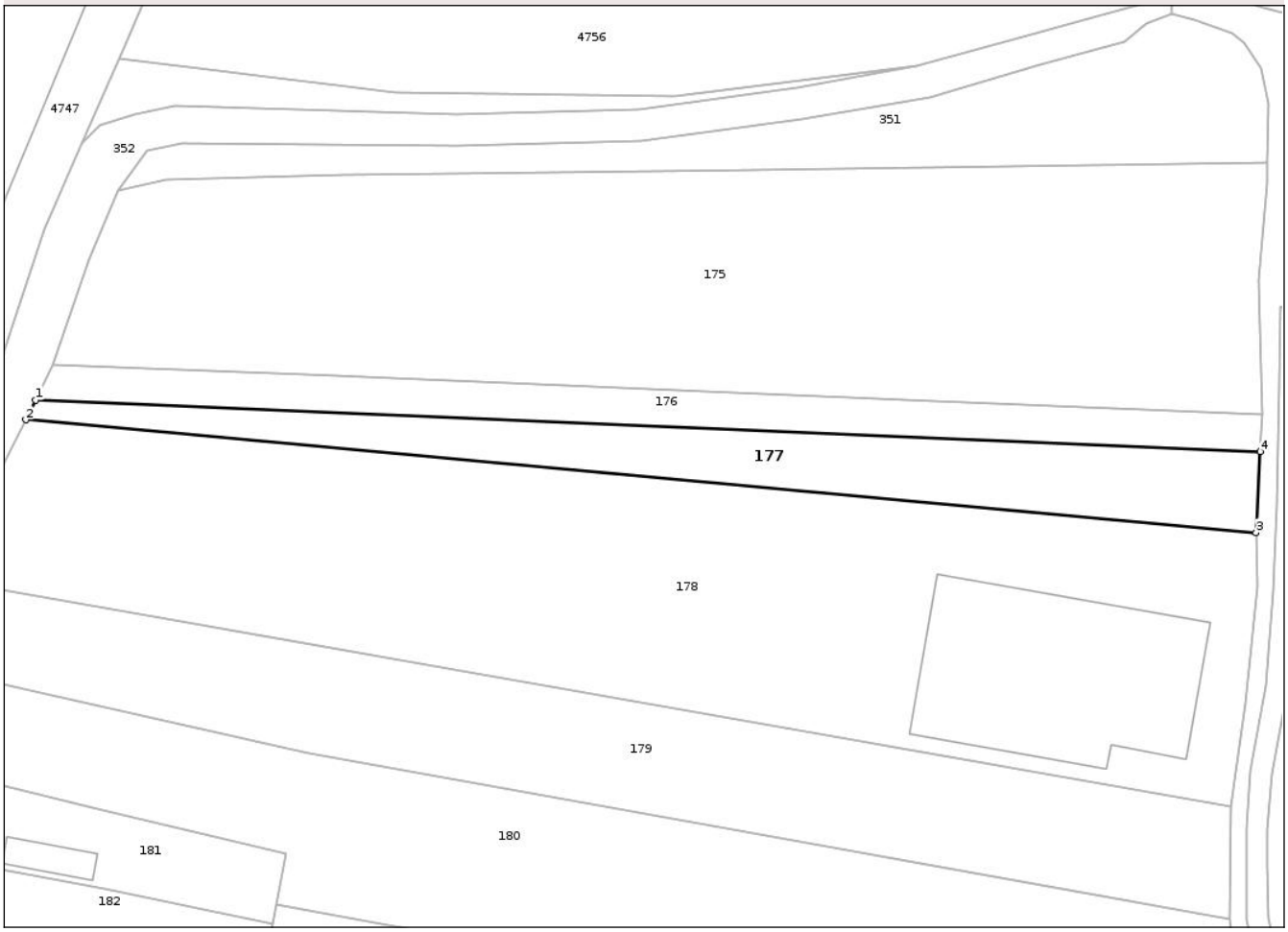
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82754	2.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.211	3	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.127,915 380.822,27	2	491.126,066 380.818,56	4.145
2	491.126,066 380.818,56	3	491.357,614 380.797,307	232.521
3	491.357,614 380.797,307	4	491.358,407 380.812,565	15.279
4	491.358,407 380.812,565	1	491.127,915 380.822,27	230.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Nr. 537 Bis, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82753	10.032	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82753-C1	Loc. Argeselu, Nr. 537 Bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1530 mp; S. construita desfasurata:1530 mp; Hala productie, an constr. 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10564 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. 232, din 02/03/2016 emis de CIRSTOIU MARIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82753 a imobilului cu numarul cadastral 82753/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1700 (identificator electronic 80099) inscris in cartea funciara 1577 (identificator electronic 80099);	A1
10565 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. 221, din 01/03/2016 emis de CIRSTOIU MARIN;		
B4	se notează promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare autentificată sub nr. 221/01.03.2016 cu termen de încheiere a contractului de vânzare - cumpărare în formă autentică până la 31.10.2016	A1
	1) **PGC GALVAN PRODMET SRL**, CIF:31144669	
46379 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. 1085, din 16/09/2016 emis de Cirstoiu Marin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRMA PGC GALVAN PRODMET SRL**, CIF:9999999999999	
4786 / 03/02/2017		
Act Notarial nr. 358, din 03/02/2017 emis de Chiran Gabriela;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, demolare, amenajare,	A1
	1) **BANK LEUMI ROMANIA S.A. SUCURSALA PITEŞTI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 11865, din 20/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI;		
B7	se noteaza autorizatia de construire nr. 189/24.10.2016,	A1
56834 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. 3767, din 20/10/2017 emis de Chiran Gabriela;		
B8	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, demolare, amenajare	A1
	1) **BANK LEUMI ROMANIA S.A.**, CIF:8188679	
20341 / 23/04/2018		
Act Administrativ nr. 3899, din 18/04/2018 emis de PRIMARIA MARACINENI (act administrativ nr 56001 din 17.10.2017, emis de OCPI;act administrativ nr 3901 din 18.04.2018, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 3900 din 18.04.2018, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 189 din 24.10.2016, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 683 din 16.02.2018, emis de PRIMARIA MARACINENI);		
B9	se notează repoziţionarea imobilului cu numarul cadastral 82753 inscris in cartea funciară nr. 82753,	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PGC GALVAN PRODMET SRL**, CIF:31144669	
B11	se noteaza modificarea adresei imobilului, acesta fiind situat in sat Argeselu, nr. 537 bis,	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6056 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 417, din 06/02/2019 emis de Chiran Gabriela (act notarial nr 3 din 07.02.2019, emis de Chiran Gabriela);		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, demolare, amenajare	A1, A1.1
	1) **BANK LEUMI ROMANIA S.A.**, CIF:8188679	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4786 / 03/02/2017		
Act Notarial nr. 358, din 03/02/2017 emis de Chiran Gabriela;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2400000 RON-plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANK LEUMI ROMANIA S.A. SUCURSALA PITEŞTI**, CIF:9999999999999	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 RON-plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANK LEUMI ROMANIA S.A. SUCURSALA PITEŞTI**, CIF:9999999999999	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:240000 RON-plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANK LEUMI ROMANIA S.A. SUCURSALA PITEŞTI**, CIF:9999999999999	
56834 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. 3767, din 20/10/2017 emis de Chiran Gabriela;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:900000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANK LEUMI ROMANIA S.A.**, CIF:8188679	
6056 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 417, din 06/02/2019 emis de Chiran Gabriela (act notarial nr 3 din 07.02.2019, emis de Chiran Gabriela);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3154000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANK LEUMI ROMANIA S.A.**, CIF:8188679	
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:800000 LEIreprezentând majorarea creditului inițial, inscris sub C3, în suma de 300000 lei, rezultand un credit in suma de 1100000 lei, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANK LEUMI ROMANIA S.A.**, CIF:8188679	

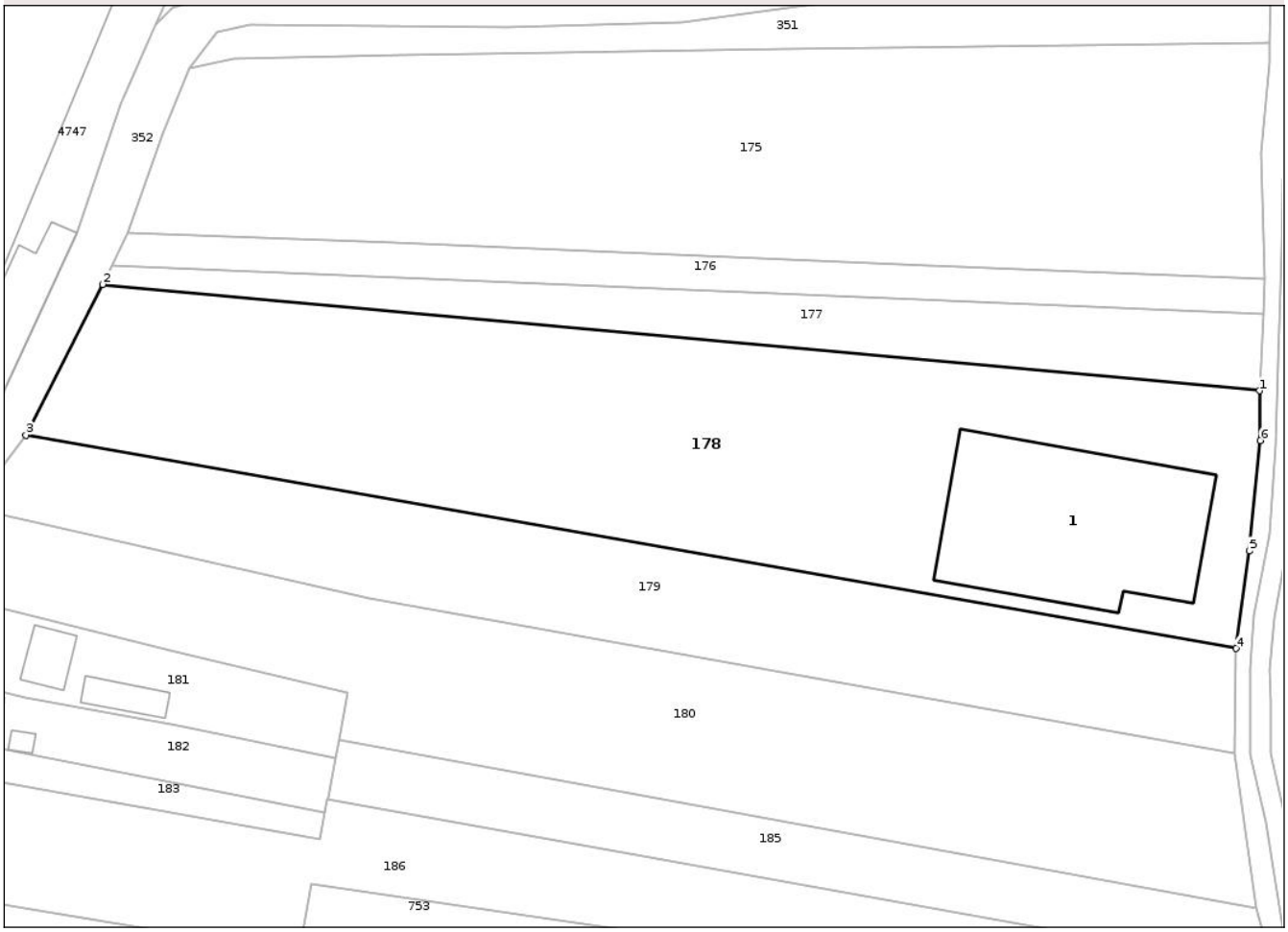
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82753	10.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10.032	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82753-C1	constructii industriale si edilitare	1.530	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1530 mp; S. construita desfasurata:1530 mp; Hala productie, an constr. 2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.357,614 380.797,307	2	491.126,066 380.818,56	232.521
2	491.126,066 380.818,56	3	491.110,695 380.788,435	33.82
3	491.110,695 380.788,435	4	491.352,957 380.745,745	245.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.352,957 380.745,745	5	491.355,608 380.765,253	19.687
5	491.355,608 380.765,253	6	491.357,789 380.787,336	22.19
6	491.357,789 380.787,336	1	491.357,614 380.797,307	9.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67699, din 30/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

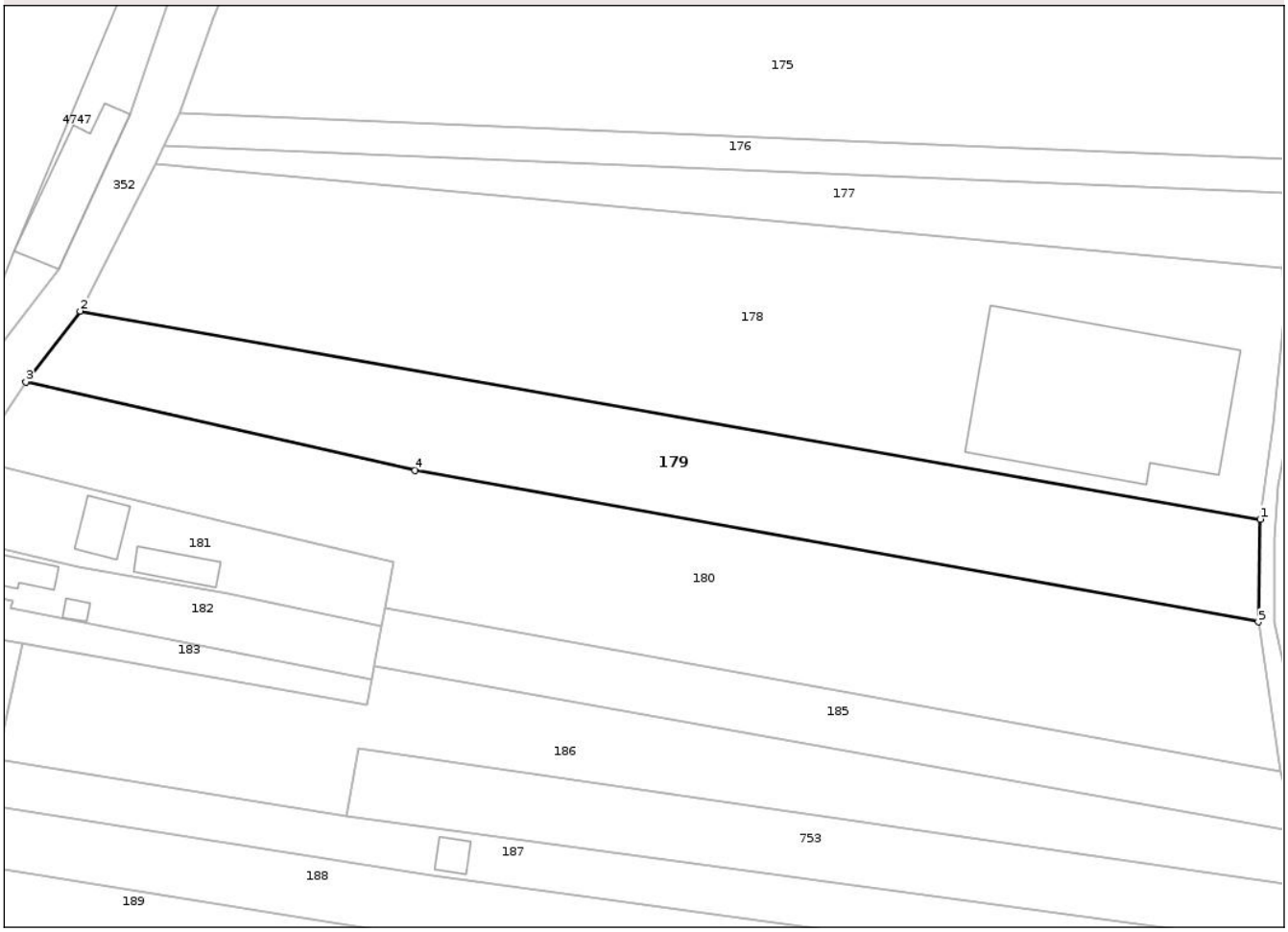
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.352,957 380.745,745	2	491.110,695 380.788,435	245.995
2	491.110,695 380.788,435	3	491.099,572 380.773,909	18.295
3	491.099,572 380.773,909	4	491.179,456 380.755,76	81.92
4	491.179,456 380.755,76	5	491.352,574 380.724,689	175.884
5	491.352,574 380.724,689	1	491.352,957 380.745,745	21.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156
Nr. cadastral vechi:342

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, punct ”Gara Ciumești”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80243	6.903	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33336 / 26/05/2023		
Act Notarial nr. 2383, din 25/05/2023 emis de DIDEA IONEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMS POWER EUROCONS SRL**, CIF:27754766	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

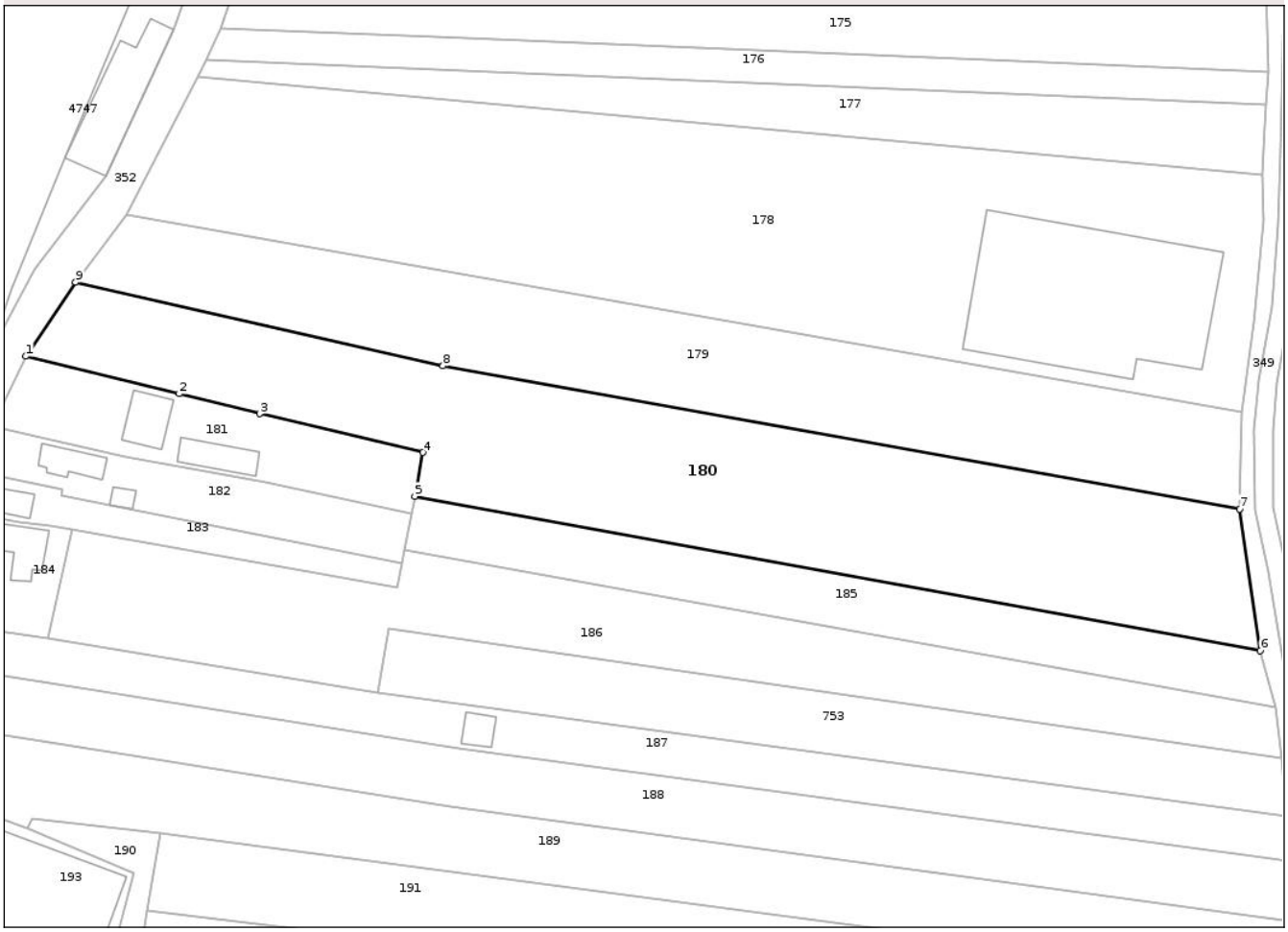
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80243	6.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.903	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.088,803 380.757,853	2	491.122,126 380.749,691	34.308
2	491.122,126 380.749,691	3	491.139,607 380.745,363	18.009
3	491.139,607 380.745,363	4	491.175,088 380.736,961	36.462
4	491.175,088 380.736,961	5	491.173,311 380.727,454	9.672
5	491.173,311 380.727,454	6	491.357,054 380.693,935	186.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.357,054 380.693,935	7	491.352,574 380.724,689	31.079
7	491.352,574 380.724,689	8	491.179,456 380.755,76	175.884
8	491.179,456 380.755,76	9	491.099,572 380.773,909	81.92
9	491.099,572 380.773,909	1	491.088,803 380.757,853	19.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1565
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1711

Adresa: Loc. Maracineni, Nr. 537, Jud. Arges, Str. Gara Ciumesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81435	Din acte: 1.353 Masurata: 1.366	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81435-C2	Loc. Maracineni, Nr. 537, Jud. Arges, Str. Gara Ciumesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Parter, An constructie 2015
A1.3	81435-C3	Loc. Maracineni, Nr. 537, Jud. Arges, Str. Gara Ciumesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Parter, An constructie 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41725 / 16/10/2007		
Act Notarial nr. 3070, din 02/09/2002 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1565)	
35409 / 30/05/2022		
Act Administrativ nr. 35, din 28/04/2022 emis de Consiliul Local al Comunei Mărăcineni (act administrativ nr 4849 din 05.05.2022, emis de Comuna Mărăcineni);		
B2	se noteaza din oficiu actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la modificarea grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan pentru suprafata de 795 mp, in temeiul art. 47^{I} alin 2 din Legea 350/2001 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, cu stare de proprietate neschimbata	A1
61701 / 30/09/2022		
Act Administrativ nr. 6416, din 16/06/2022 emis de PRIMARIA MARACINENI (act administrativ nr 32 din 25.11.2013, emis de PRIMARIA MARACINEIN;act administrativ nr 12620 din 28.11.2022, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 12619 din 28.11.2022, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 1095 din 14.11.2015, emis de PRIMARIA PITESTI;act administrativ nr 123 din 13.11.2013, emis de PRIMARIA MARACINENI);		
B3	se notează repoziţionarea imobilului, cu modificarea suprafeţei cu -2% faţă de suprafaţa înscrisă în cartea funciară, conform documentatiei tehnice cadastrale receptionata sub nr. 61701/30.09.2022, cu stare de proprietate neschimbata,	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POPESCU ION**, casatorit cu 2) **POPESCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

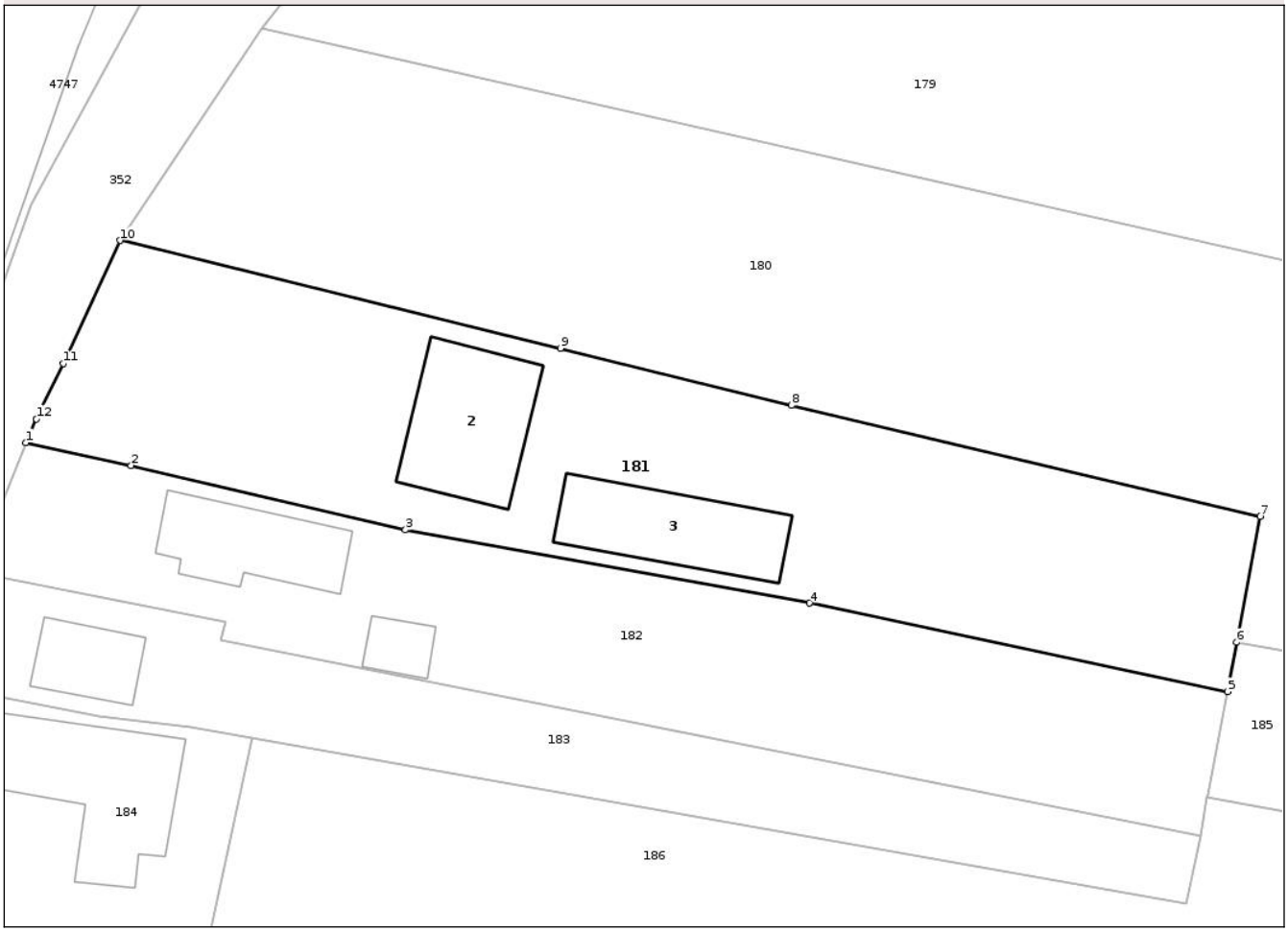
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81435	Din acte: 1.353 Masurata: 1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	907	3	66	-	
2	arabil	DA	459	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81435-C2	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Parter, An constructie 2015
A1.3	81435-C3	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Parter, An constructie 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.081,679 380.742,55	2	491.089,648 380.740,831	8.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.089,648 380.740,831	3	491.110,409 380.735,956	21.326
3	491.110,409 380.735,956	4	491.140,968 380.730,414	31.058
4	491.140,968 380.730,414	5	491.172,604 380.723,721	32.336
5	491.172,604 380.723,721	6	491.173,311 380.727,454	3.799
6	491.173,311 380.727,454	7	491.175,088 380.736,961	9.672
7	491.175,088 380.736,961	8	491.139,607 380.745,363	36.462
8	491.139,607 380.745,363	9	491.122,126 380.749,691	18.009
9	491.122,126 380.749,691	10	491.088,803 380.757,853	34.308
10	491.088,803 380.757,853	11	491.084,499 380.748,548	10.252
11	491.084,499 380.748,548	12	491.082,465 380.744,354	4.661
12	491.082,465 380.744,354	1	491.081,679 380.742,55	1.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1197
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1555

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges, pct. Gara Ciumesti nr. 536

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81306	Din acte: 1.022 Masurata: 1.034	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81306-C1	Loc. Maracineni, Jud. Arges, pct. Gara Ciumesti nr. 536	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	81306-C2	Loc. Maracineni, Jud. Arges, pct. Gara Ciumesti nr. 536	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35284 / 28/12/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2338, din 23/05/2006 emis de - (titlu de proprietate nr. 113203/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUNGOI IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1197)	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PUNGOI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

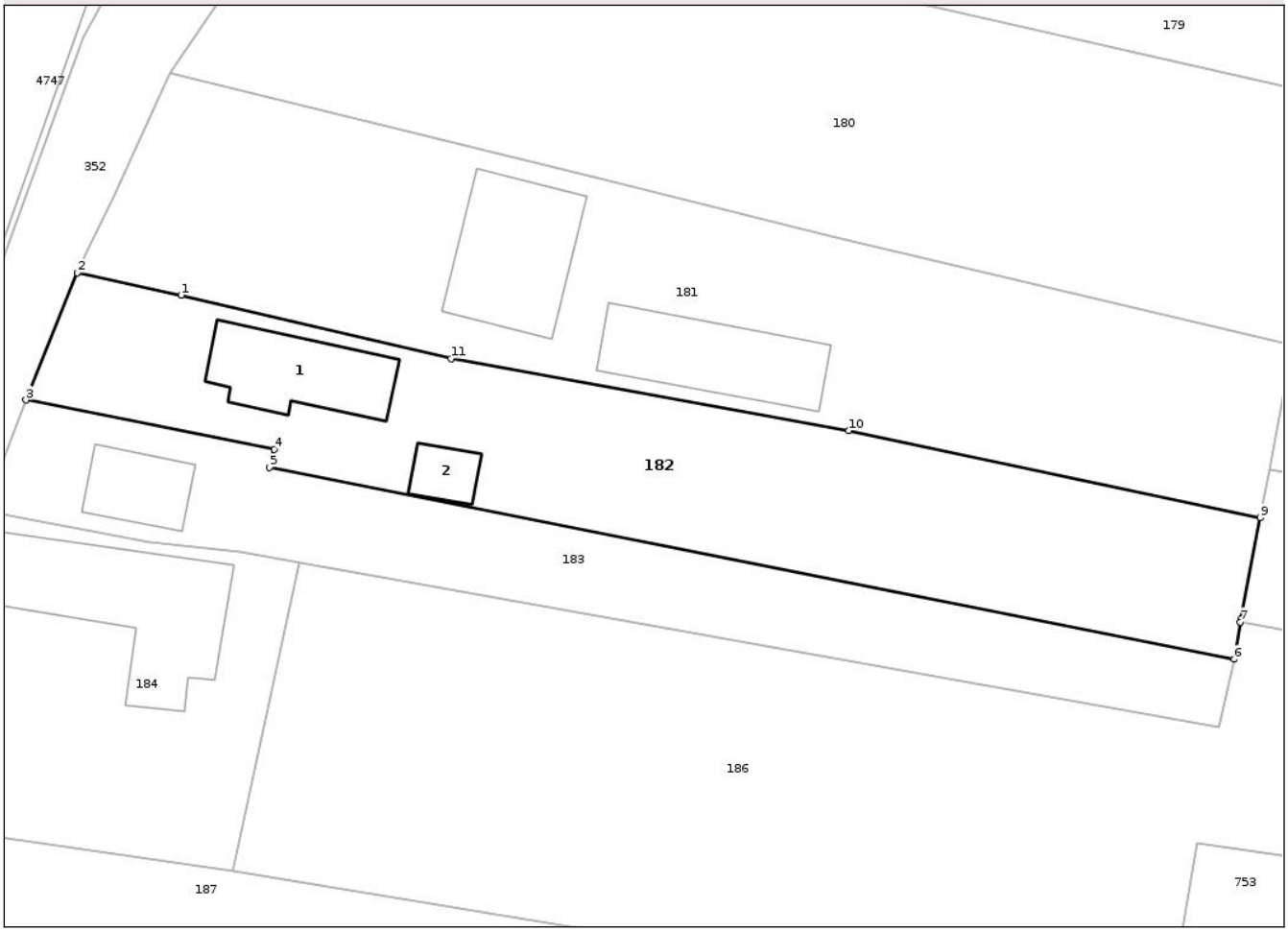
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81306	Din acte: 1.022 Masurata: 1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	3	65, 66	-	in cartea funciara parcela 66
2	arabil	DA	181	3	65, 66	-	in cartea funciara parcela 66
3	arabil	DA	488	3	65, 66	-	in cartea funciara parcela 66

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81306-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	81306-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	491.089,648 380.740,831	2	491.081,679 380.742,55	8.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.081,679 380.742,55	3	491.077,721 380.732,764	10.556
3	491.077,721 380.732,764	4	491.096,823 380.728,971	19.475
4	491.096,823 380.728,971	5	491.096,447 380.727,587	1.434
5	491.096,447 380.727,587	6	491.170,598 380.712,841	75.603
6	491.170,598 380.712,841	7	491.171,074 380.715,697	2.895
7	491.171,074 380.715,697	8	491.171,109 380.715,909	0.215
8	491.171,109 380.715,909	9	491.172,604 380.723,721	7.954
9	491.172,604 380.723,721	10	491.140,968 380.730,414	32.336
10	491.140,968 380.730,414	11	491.110,409 380.735,956	31.058
11	491.110,409 380.735,956	1	491.089,648 380.740,831	21.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		634	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	484	3	65,66	-	
2	curti constructii	DA	150	3	65,66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.077,721 380.732,764	2	491.074,491 380.724,263	9.094
2	491.074,491 380.724,263	3	491.087,215 380.721,853	12.95
3	491.087,215 380.721,853	4	491.094,143 380.721,072	6.972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.094,143 380.721,072	5	491.169,464 380.707,662	76.505
5	491.169,464 380.707,662	6	491.170,598 380.712,841	5.302
6	491.170,598 380.712,841	7	491.096,447 380.727,587	75.603
7	491.096,447 380.727,587	8	491.096,823 380.728,971	1.434
8	491.096,823 380.728,971	1	491.077,721 380.732,764	19.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Nr. 534, Jud. Arges, Strada Gara Ciumesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84605	640	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	84605-C1	Loc. Argeselu, Nr. 534, Jud. Arges, Strada Gara Ciumesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta P, construita in anul 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16861 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 7278, din 11/07/2022 emis de Primarioa Maracineni (Certificat de atestare a edificarii ; act notarial nr 238 din 02.11.2022, emis de Societatea Notariala Cirstoiu Valerica & Cirstoiu Marin;act administrativ nr 5270 din 19.08.1989, emis de Primaria Pitesti;act notarial nr 1889 din 23.05.2001, emis de Biroul Notarial Doina Pietris;act administrativ nr 13432 din 21.12.2022, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 10122 din 08.04.1994, emis de Notariat de stat;act notarial nr 983 din 13.06.1991, emis de Notariatul de stat;act notarial nr 941 din 16.05.1989, emis de Notariatul de stat;act administrativ nr 13431 din 21.12.2022, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/28, cota initiala 3/28	A1
	1) **POPESCU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 21/28, cota initiala 21/28	A1
	1) **POPESCU NICOLAE** 2) **POPESCU MARIANA-MIHAELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU NICOLAE** 2) **POPESCU MARIANA-MIHAELA**, soți	
49014 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 3731, din 24/07/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **POPESCU NICOLAE**, casatorit cu 2) **POPESCU MARIANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16861 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 1889, din 23/05/2001 emis de Biroul Notarial Doina Pietris (Contract de vanzare cumparare si intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -- in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **POPESCU CONSTANŢA**	
	OBSERVATII: -asupra cotei părți deținută de proprietarul tabular de sub B2	

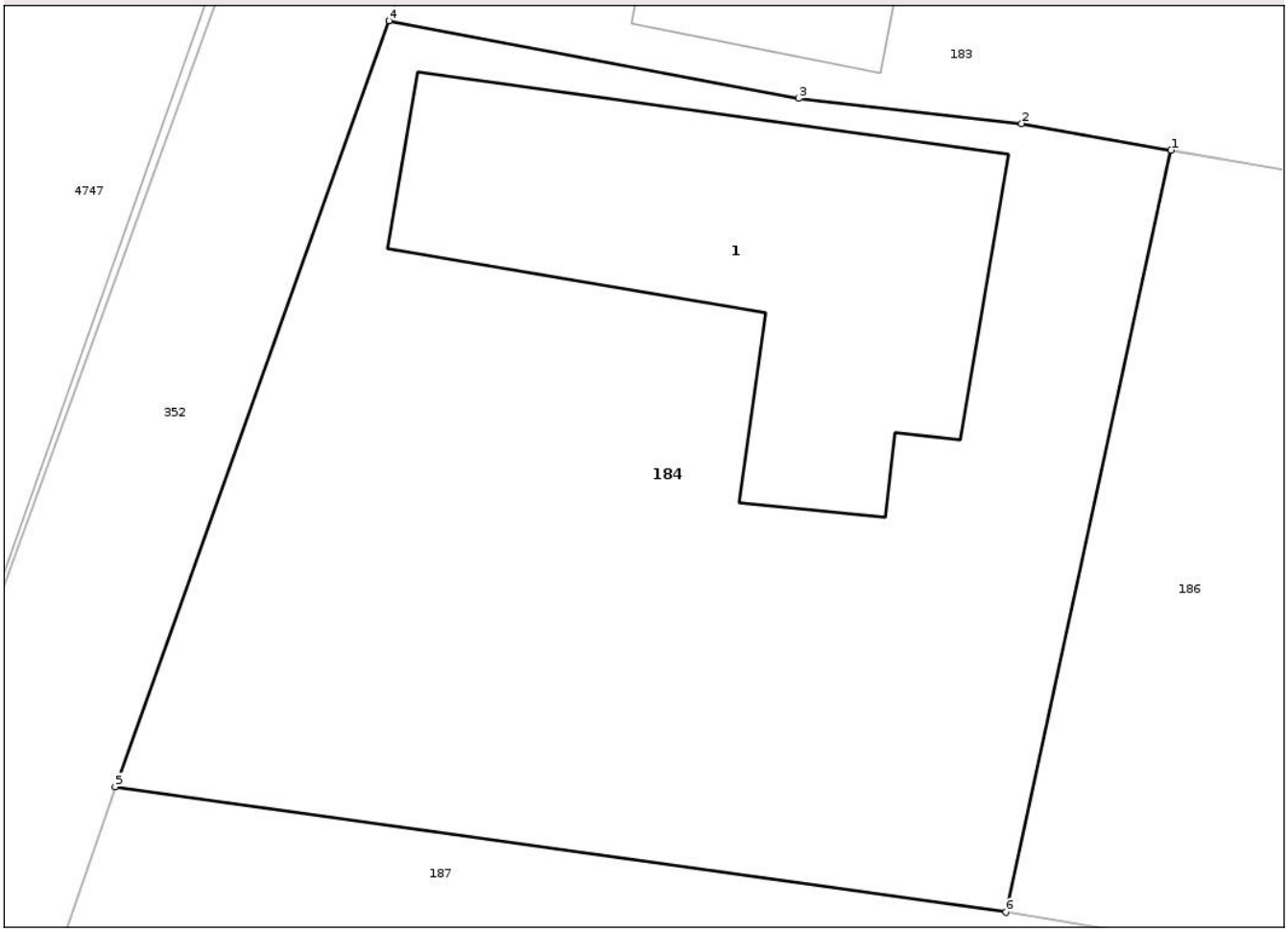
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84605	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	3	64	-	
2	arabil	DA	280	3	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	84605-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta P, construita in anul 2018.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.098,782 380.720,246	2	491.094,143 380.721,072	4.712
2	491.094,143 380.721,072	3	491.087,215 380.721,853	6.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	491.087,215 380.721,853	4	491.074,491 380.724,263	12.95
4	491.074,491 380.724,263	5	491.065,987 380.700,497	25.242
5	491.065,987 380.700,497	6	491.093,651 380.696,605	27.937
6	491.093,651 380.696,605	1	491.098,782 380.720,246	24.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.220	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80220, din 19/07/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.220	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.171,074 380.715,697	2	491.360,528 380.681,67	192.486
2	491.360,528 380.681,67	3	491.357,054 380.693,935	12.747
3	491.357,054 380.693,935	4	491.173,311 380.727,454	186.776
4	491.173,311 380.727,454	5	491.172,604 380.723,721	3.799
5	491.172,604 380.723,721	6	491.171,109 380.715,909	7.954

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.171,109 380.715,909	1	491.171,074 380.715,697	0.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.444	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

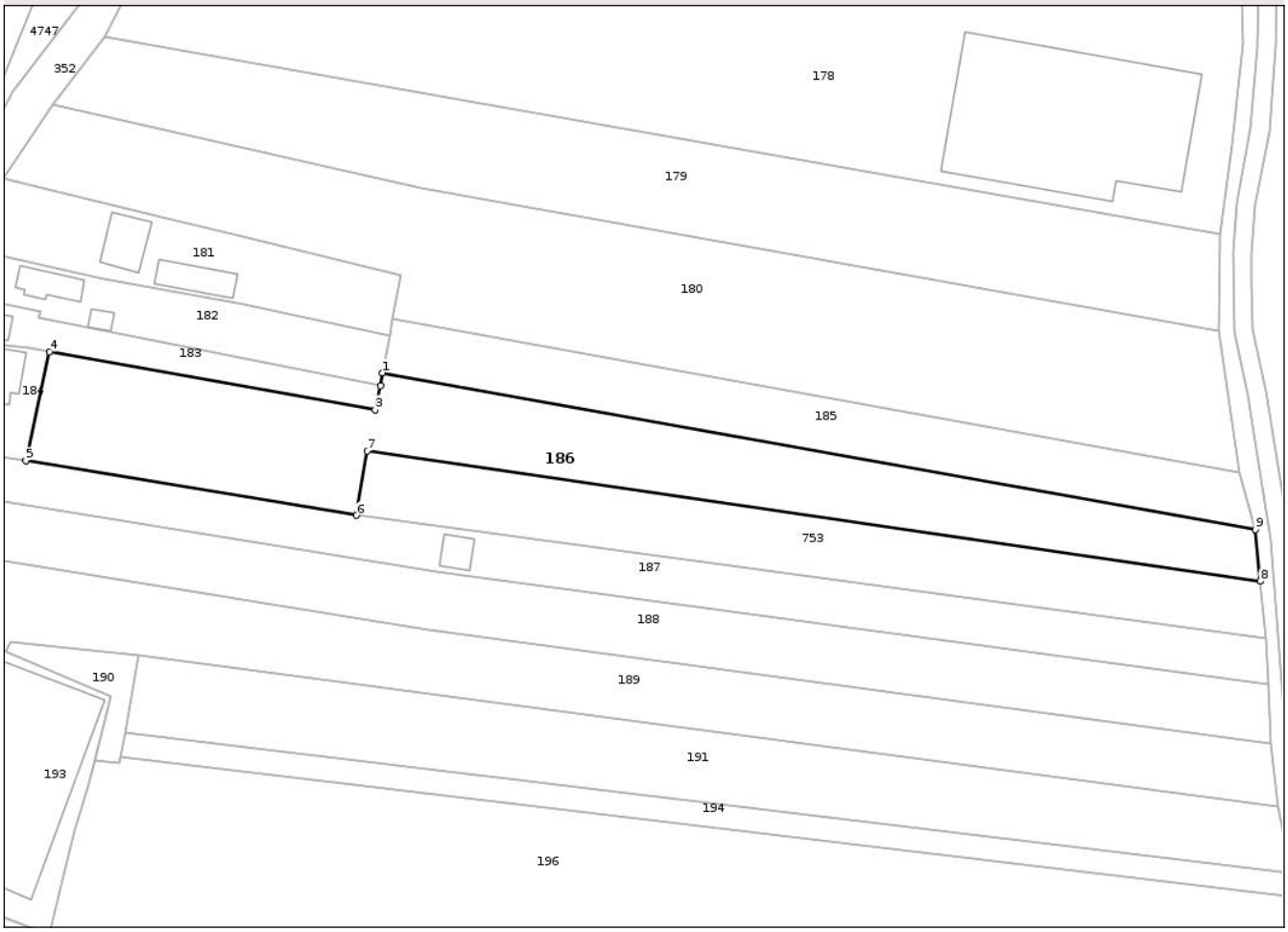
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.444	3	65,66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.171,074 380.715,697	2	491.170,598 380.712,841	2.895
2	491.170,598 380.712,841	3	491.169,464 380.707,662	5.302
3	491.169,464 380.707,662	4	491.098,782 380.720,246	71.794
4	491.098,782 380.720,246	5	491.093,651 380.696,605	24.191
5	491.093,651 380.696,605	6	491.165,4 380.684,783	72.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.165,4 380.684,783	7	491.167,766 380.698,713	14.13
7	491.167,766 380.698,713	8	491.361,589 380.670,504	195.865
8	491.361,589 380.670,504	9	491.360,528 380.681,67	11.217
9	491.360,528 380.681,67	1	491.171,074 380.715,697	192.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:339
Nr. cadastral vechi:436

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83692	2.893	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83692-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9832 / 09/09/2004		
Act Notarial nr. 511, din 10/09/2004 emis de BOGDAN MIHAI LAZAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METALIMPEX ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC METALIMPEX ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

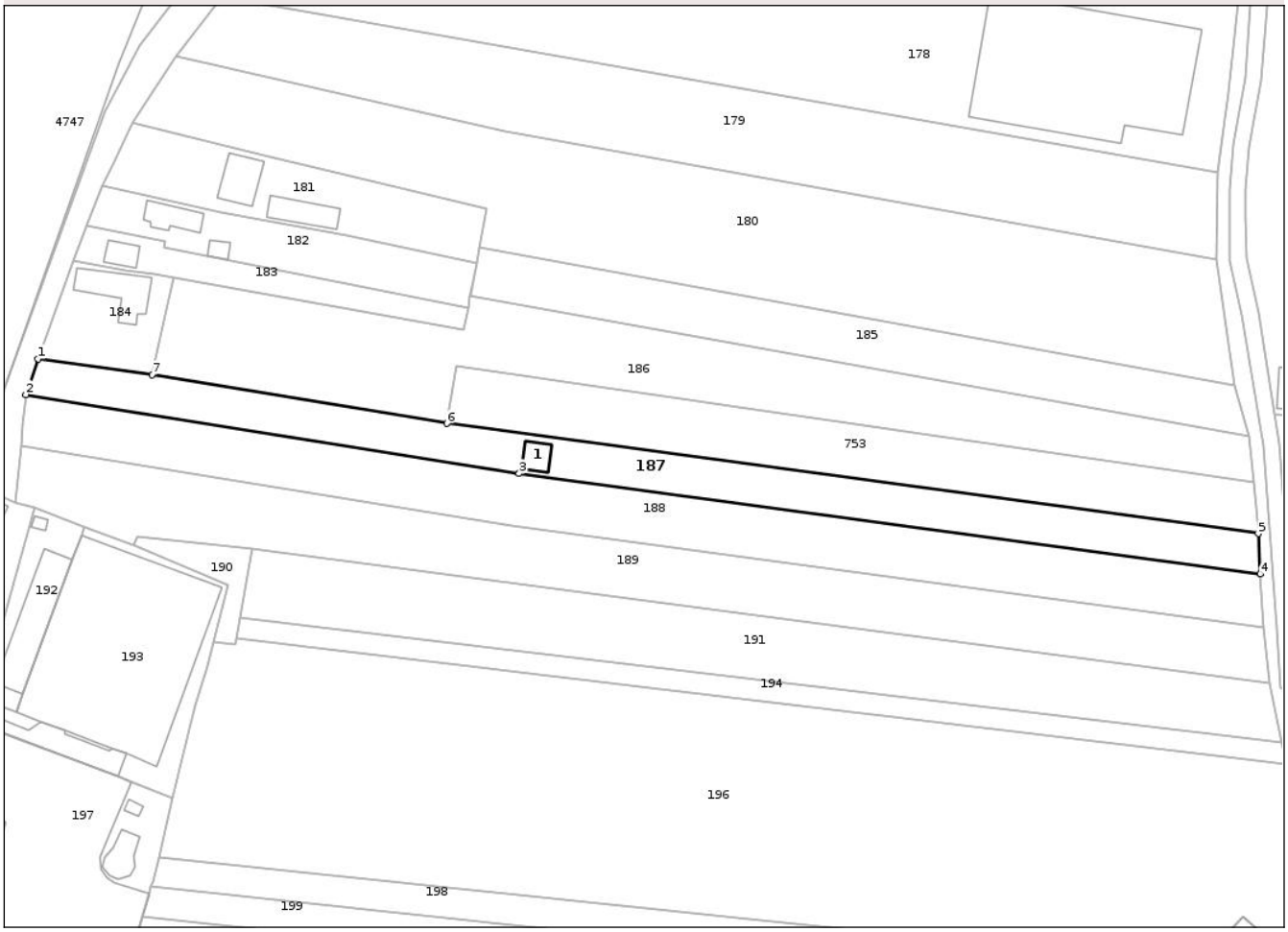
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83692	2.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.743	3	63,62,66	-	
2	curti constructii	DA	150	3	63,62,66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83692-C1	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.065,987 380.700,497	2	491.062,988 380.691,786	9.213
2	491.062,988 380.691,786	3	491.182,955 380.672,596	121.492
3	491.182,955 380.672,596	4	491.363,278 380.648,163	181.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.363,278 380.648,163	5	491.362,776 380.658,015	9.865
5	491.362,776 380.658,015	6	491.165,4 380.684,783	199.183
6	491.165,4 380.684,783	7	491.093,651 380.696,605	72.716
7	491.093,651 380.696,605	1	491.065,987 380.700,497	27.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:344
Nr. cadastral vechi:435

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83691	3.866	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9832 / 09/09/2004		
Act Notarial nr. 511, din 10/09/2004 emis de BOGDAN MIHAI LAZAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METALIMPEX ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

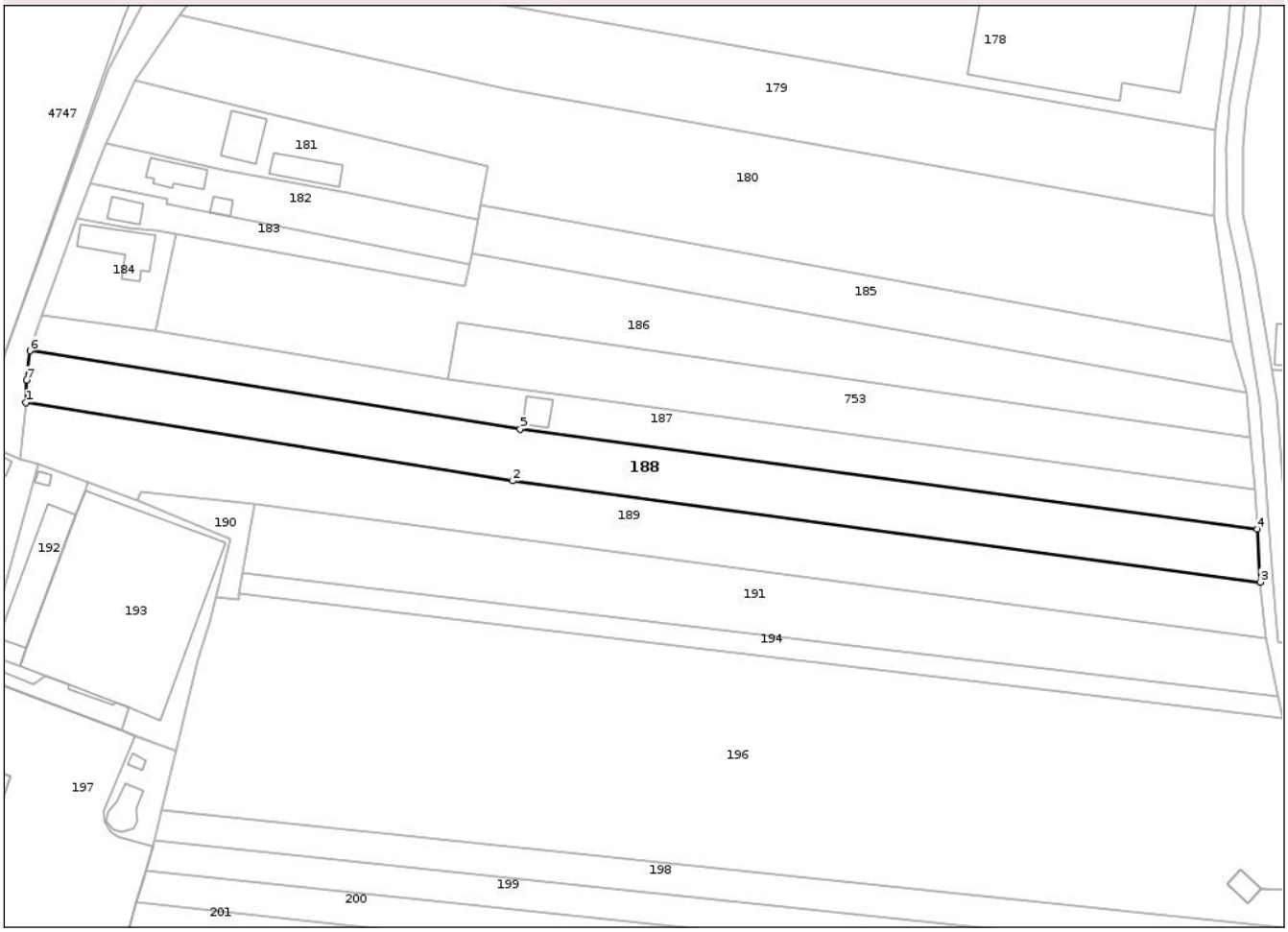
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83691	3.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.866	3	62,66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.062,024 380.679,187	2	491.181,113 380.659,993	120.626
2	491.181,113 380.659,993	3	491.363,987 380.635,247	184.541
3	491.363,987 380.635,247	4	491.363,278 380.648,163	12.935
4	491.363,278 380.648,163	5	491.182,955 380.672,596	181.971
5	491.182,955 380.672,596	6	491.062,988 380.691,786	121.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.062,988 380.691,786	7	491.062,147 380.684,632	7.203
7	491.062,147 380.684,632	1	491.062,024 380.679,187	5.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12
Nr. cadastral vechi:15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81838	4.388	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1148 / 26/08/1999		
Act Notarial nr. 2885, din 18/08/1999 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMĂNECI MANUELA EUGENIA** 2) **COMĂNECI NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

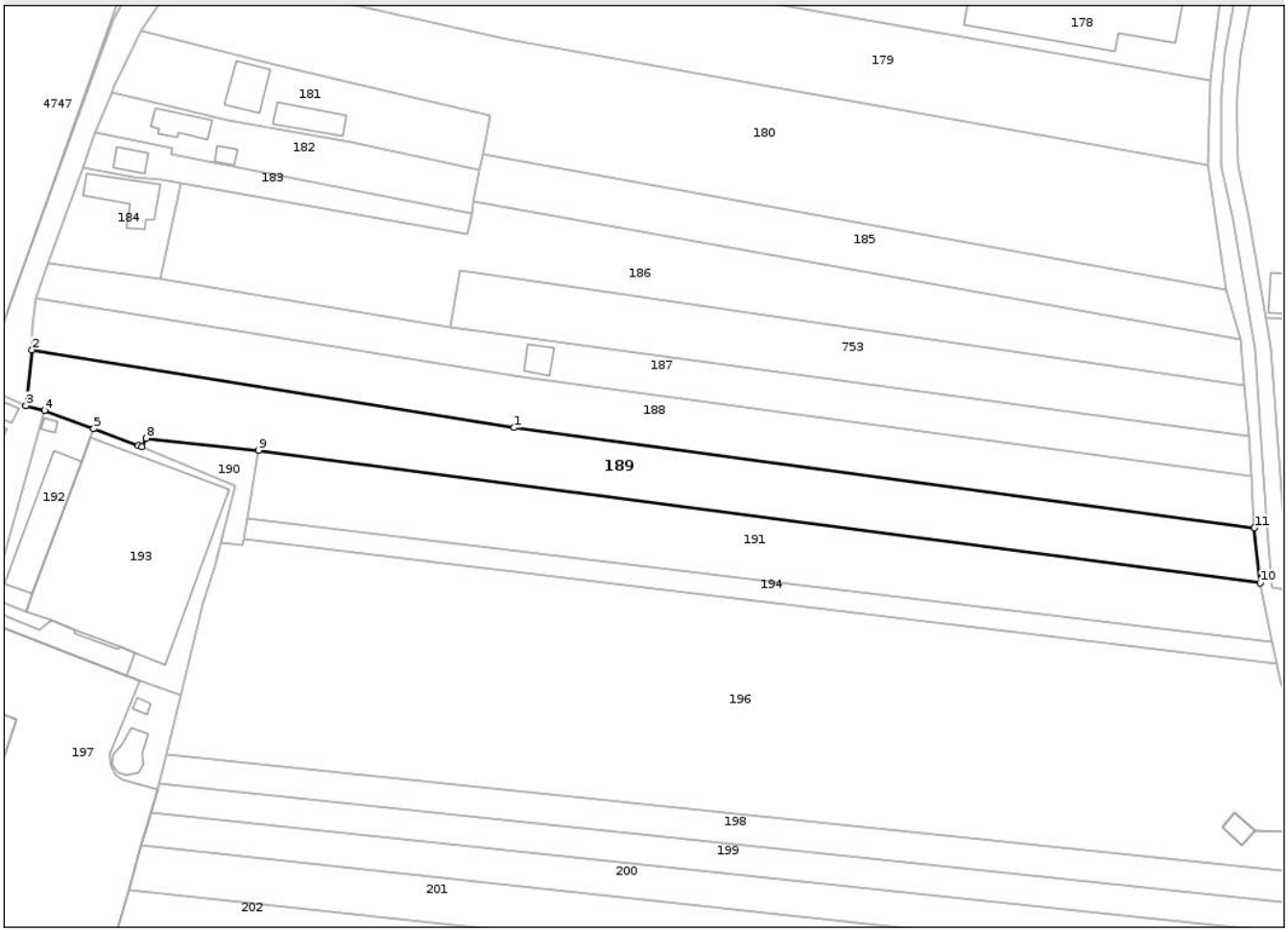
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81838	4.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.388	3	62,66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.181,113 380.659,993	2	491.062,024 380.679,187	120.626
2	491.062,024 380.679,187	3	491.060,493 380.665,398	13.874
3	491.060,493 380.665,398	4	491.065,088 380.664,219	4.744
4	491.065,088 380.664,219	5	491.077,276 380.659,71	12.995
5	491.077,276 380.659,71	6	491.088,315 380.655,626	11.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.088,315 380.655,626	7	491.089,221 380.655,246	0.982
7	491.089,221 380.655,246	8	491.090,23 380.657,41	2.388
8	491.090,23 380.657,41	9	491.117,983 380.654,413	27.914
9	491.117,983 380.654,413	10	491.365,412 380.621,657	249.588
10	491.365,412 380.621,657	11	491.363,987 380.635,247	13.665
11	491.363,987 380.635,247	1	491.181,113 380.659,993	184.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1722
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:461/2

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81527	250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Argeselu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16653 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 661, din 15/04/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METALIMPEX ROMANIA SRL**, CIF:13635501	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1722)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

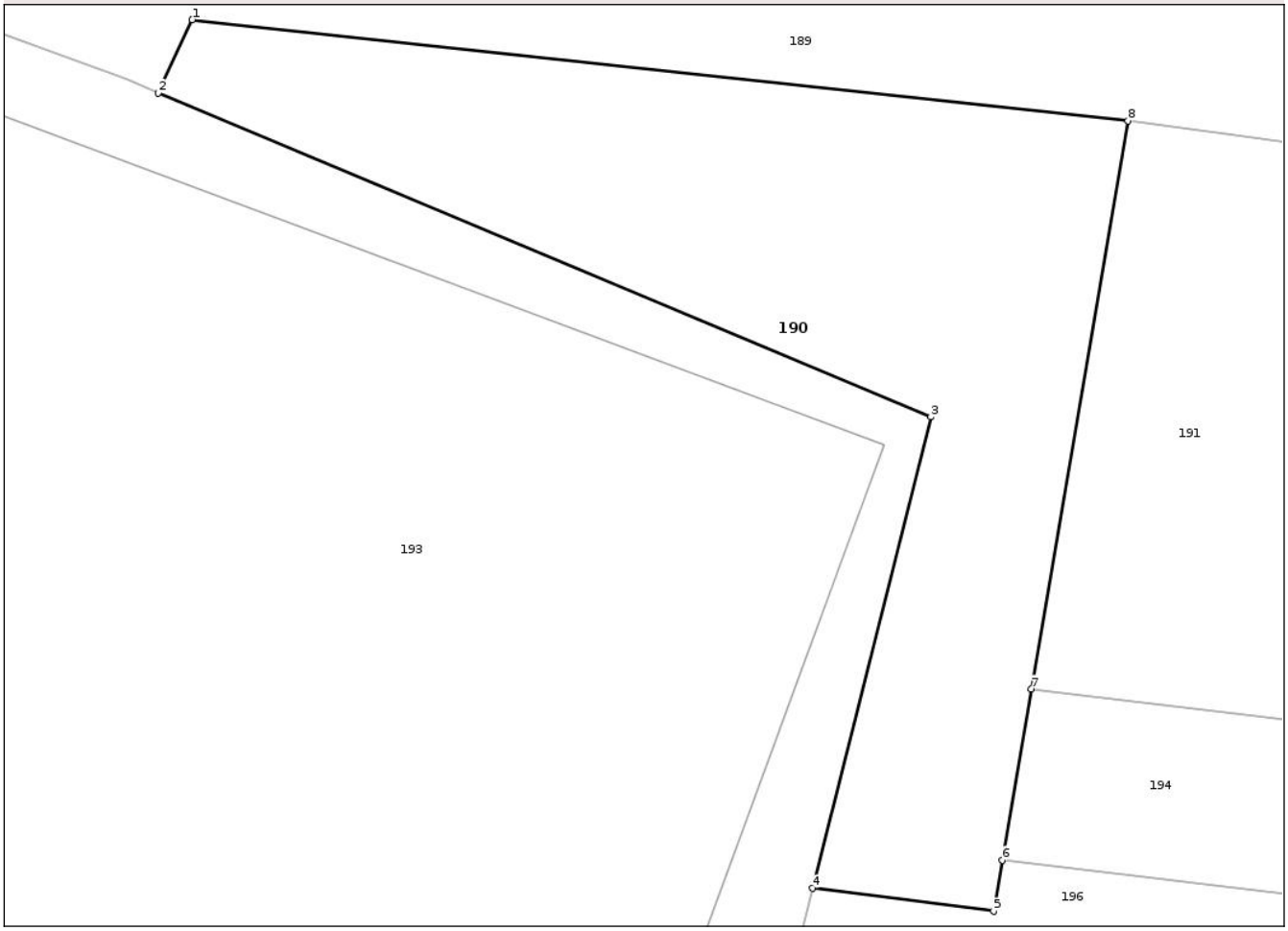
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81527	250	Argeselu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	3	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.090,23 380.657,41	2	491.089,221 380.655,246	2.388
2	491.089,221 380.655,246	3	491.112,135 380.645,64	24.846
3	491.112,135 380.645,64	4	491.108,624 380.631,682	14.393
4	491.108,624 380.631,682	5	491.114,0 380.630,999	5.419
5	491.114,0 380.630,999	6	491.114,257 380.632,511	1.533

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.114,257 380.632,511	7	491.115,12 380.637,582	5.144
7	491.115,12 380.637,582	8	491.117,983 380.654,413	17.073
8	491.117,983 380.654,413	1	491.090,23 380.657,41	27.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1721
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:461/1

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81529	3.916	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Argeselu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16650 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 660, din 15/04/2008 emis de - (incheiere nr. 6967/20.02.2008, incheiere nr. 7901/21.08.2002 - contract de vanzare cumparare 900/22.07.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA LUMINIŢA MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1721)	
39764 / 22/06/2023		
Act Notarial nr. 17, din 21/06/2023 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **RIZEA LUMINIŢA MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RIZEA GEORGE-COSMIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RIZEA MIHAI-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

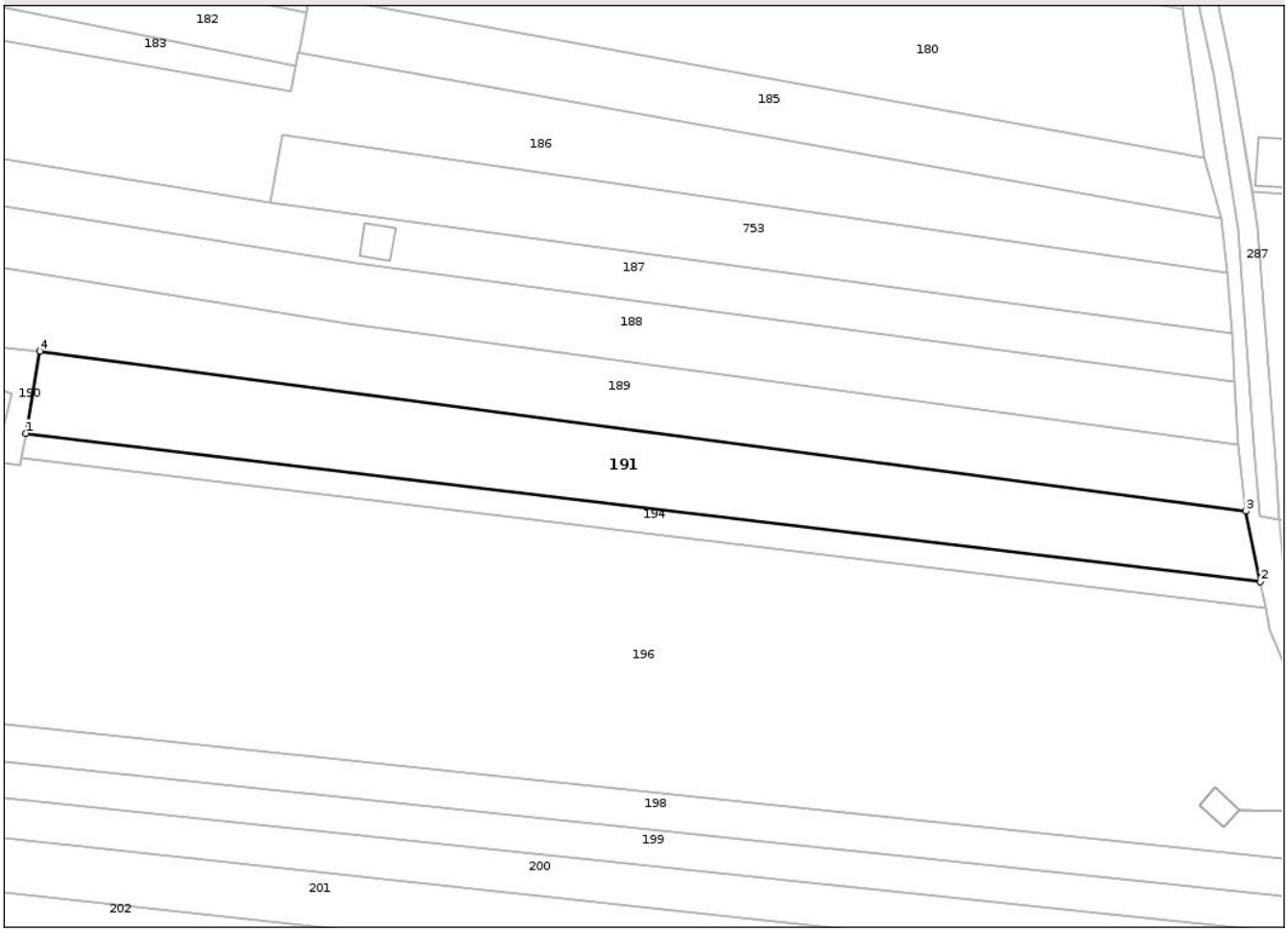
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81529	3.916	Argeselu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.916	3	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.115,12 380.637,582	2	491.368,441 380.607,184	255.139
2	491.368,441 380.607,184	3	491.365,412 380.621,657	14.786
3	491.365,412 380.621,657	4	491.117,983 380.654,413	249.588
4	491.117,983 380.654,413	1	491.115,12 380.637,582	17.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:205
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:226/2

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80801	525	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80801-C1	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:256 mp; anexa tehnico sociala+ centrala termica
A1.2	80801-C2	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; post supraveghere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8315 / 02/09/2002		
Act Notarial nr. 773, din 19/08/2002 emis de - (autorizatia de construire nr.86/5573 din 30.07.2003-incheiere 8046 din 29.07.2004, incheiere 12464 din 11.11.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC" METALIMPEX ROMÂNIA " SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11956 / 24/10/2003		
Act Notarial nr. 1977, din 24/10/2003 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EURsi se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD GSG AGENTIA MIOVENI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

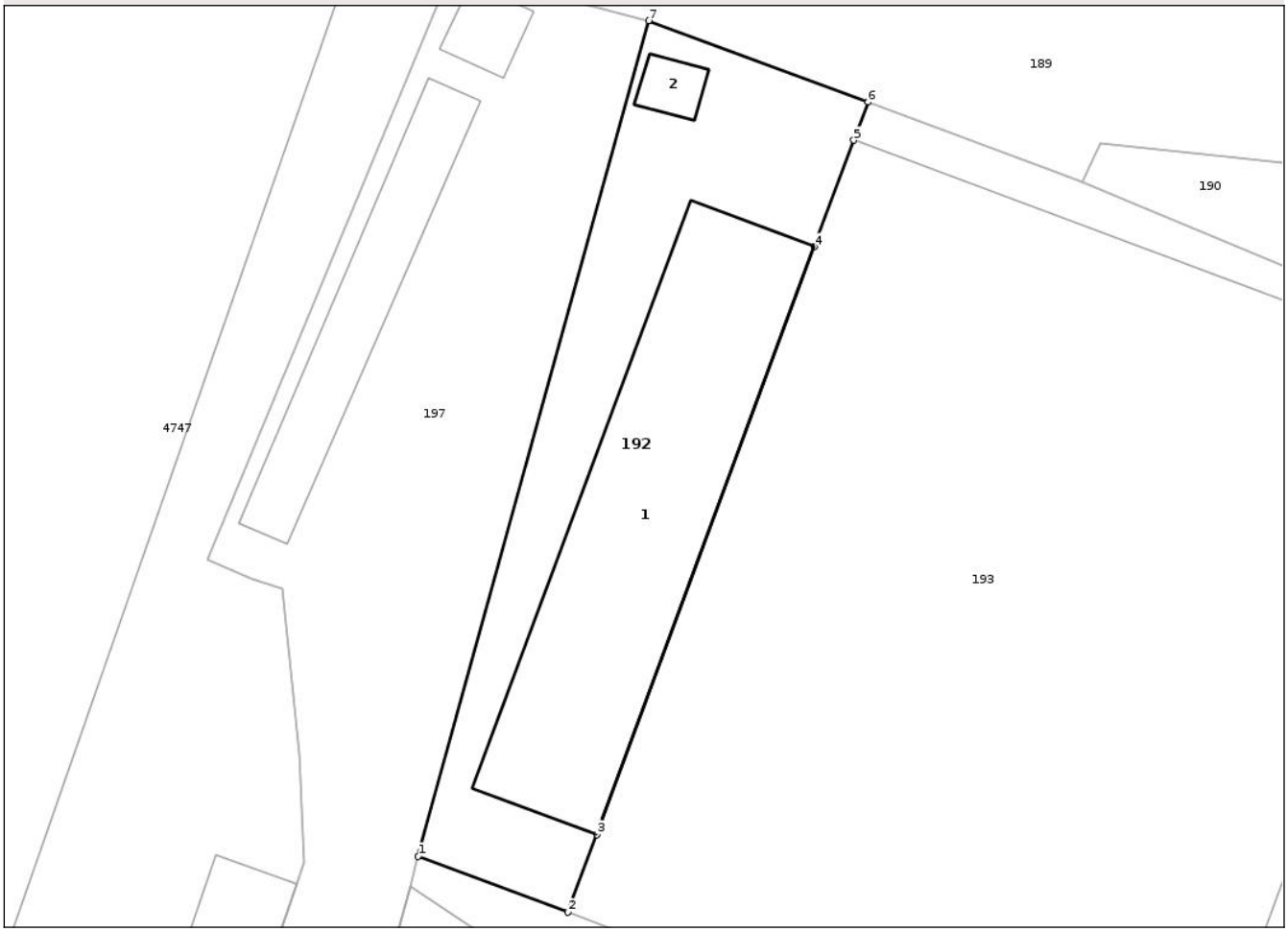
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80801	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	3	61	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80801-C1	constructii industriale si edilitare	256	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:256 mp; anexa tehnico sociala+ centrala termica
A1.2	80801-C2	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; post supraveghere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.052,277 380.617,816	2	491.060,611 380.614,715	8.892
2	491.060,611 380.614,715	3	491.062,208 380.619,027	4.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	491.062,208 380.619,027	4	491.074,297 380.651,668	34.808
4	491.074,297 380.651,668	5	491.076,489 380.657,584	6.309
5	491.076,489 380.657,584	6	491.077,276 380.659,71	2.267
6	491.077,276 380.659,71	7	491.065,088 380.664,219	12.995
7	491.065,088 380.664,219	1	491.052,277 380.617,816	48.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:205
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:226/1

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80797	2.211	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80797-C1	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1680 mp; S. construita desfasurata:1680 mp;
A1.2	80797-C2	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12464 / 11/11/2004		
Act Notarial nr. 773, din 19/08/2002 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METALIMPEX ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	
Act Administrativ nr. 5573, din 30/07/2003 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SC METALIMPEX ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11956 / 24/10/2003		
Act Notarial nr. 1977, din 24/10/2003 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EURşi se notează interdicţiile de înstrăinare şi grevare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD GSG SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

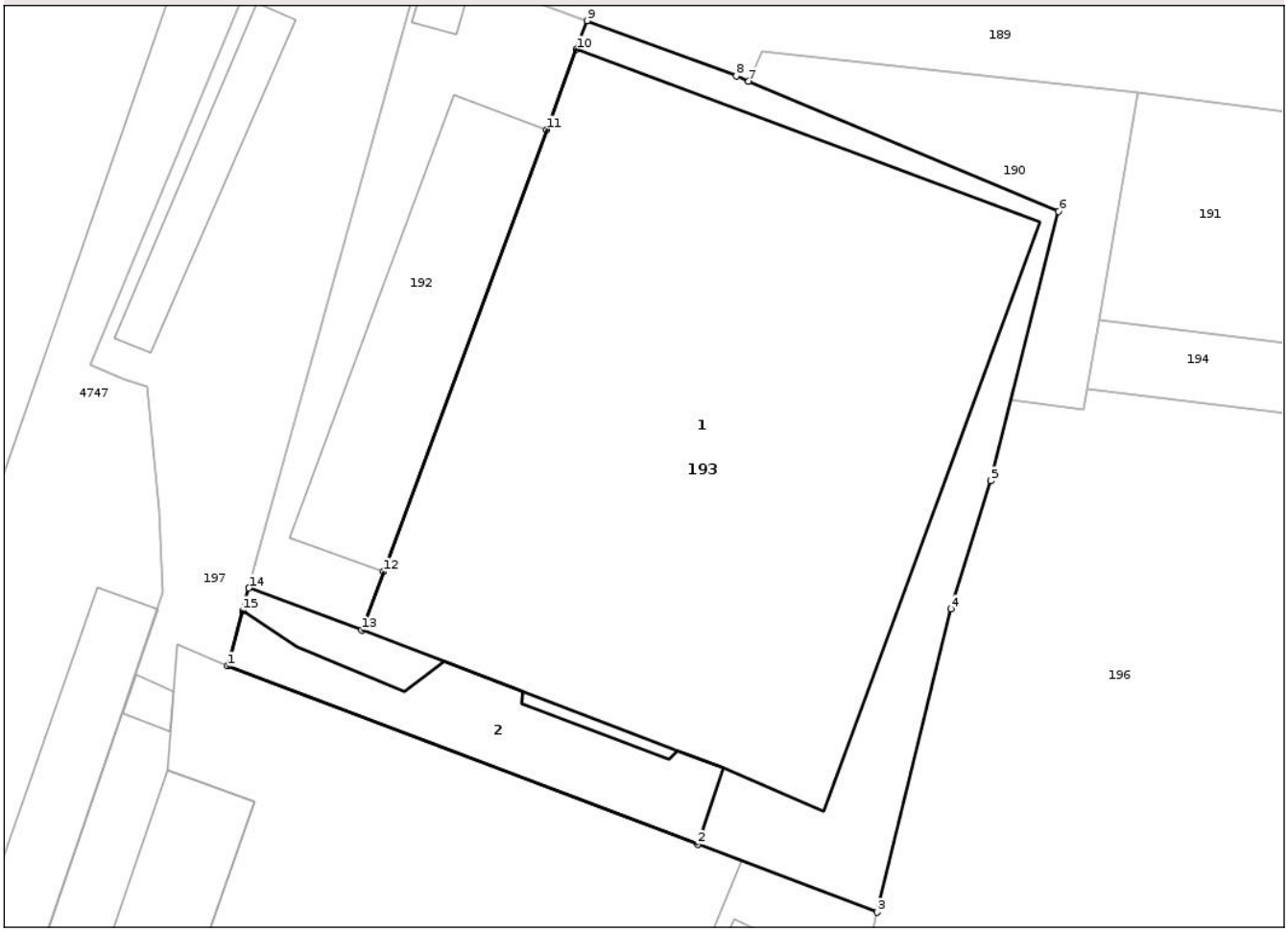
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80797	2.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.211	3	61	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80797-C1	constructii industriale si edilitare	1.680	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1680 mp; S. construita desfasurata:1680 mp;
A1.2	80797-C2	constructii industriale si edilitare	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.050,687 380.612,055	2	491.085,431 380.598,908	37.148
2	491.085,431 380.598,908	3	491.098,724 380.593,878	14.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	491.098,724 380.593,878	4	491.104,177 380.616,287	23.063
4	491.104,177 380.616,287	5	491.107,128 380.625,734	9.897
5	491.107,128 380.625,734	6	491.112,135 380.645,64	20.526
6	491.112,135 380.645,64	7	491.089,221 380.655,246	24.846
7	491.089,221 380.655,246	8	491.088,315 380.655,626	0.982
8	491.088,315 380.655,626	9	491.077,276 380.659,71	11.77
9	491.077,276 380.659,71	10	491.076,489 380.657,584	2.267
10	491.076,489 380.657,584	11	491.074,297 380.651,668	6.309
11	491.074,297 380.651,668	12	491.062,208 380.619,027	34.808
12	491.062,208 380.619,027	13	491.060,611 380.614,715	4.598
13	491.060,611 380.614,715	14	491.052,277 380.617,816	8.892
14	491.052,277 380.617,816	15	491.051,816 380.616,147	1.732
15	491.051,816 380.616,147	1	491.050,687 380.612,055	4.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.316	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52841, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE D. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

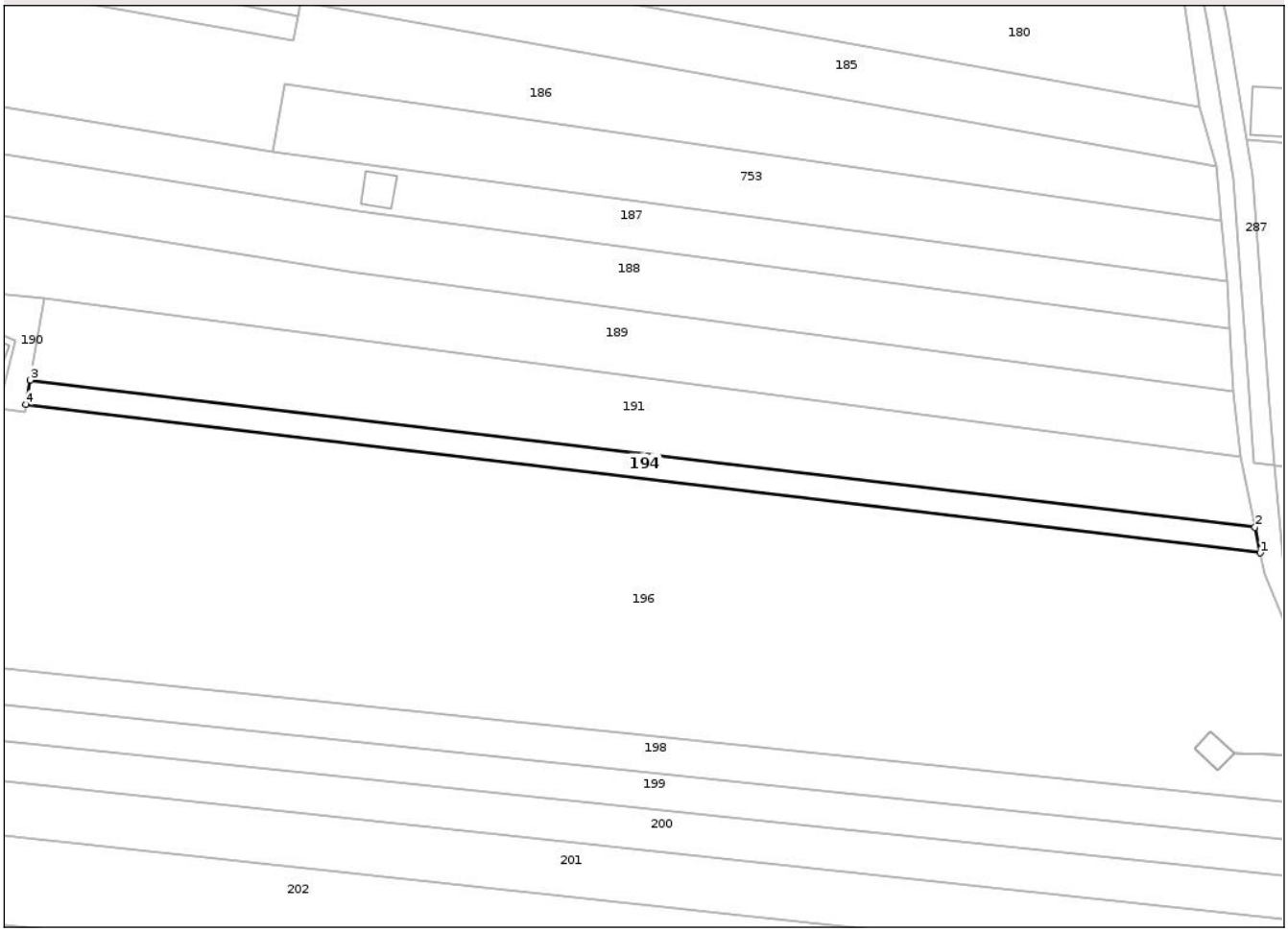
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.316	3	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.369,539 380.601,878	2	491.368,441 380.607,184	5.419
2	491.368,441 380.607,184	3	491.115,12 380.637,582	255.139
3	491.115,12 380.637,582	4	491.114,257 380.632,511	5.144
4	491.114,257 380.632,511	1	491.369,539 380.601,878	257.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83052	32	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; judet Arges, UAT MARACINENI ("LEA 110 kV Mioveni Bradu DC LEA 110kV Mioveni Prundu")

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83052-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; "- Stalp nr. 34_34 ""LEA 110 kV Mioveni Bradu DC LEA 110kV Mioveni Prundu"" - Constructie de metal - An constructie 1975"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41334 / 03/08/2017		
Act Administrativ nr. 57806, din 29/12/2016 emis de Oficiul Registrului Comertului (de pe langa Tribunalul Dolj; act administrativ nr RO10-38965 din 03.07.2017, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act notarial nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 225 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 13 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'';act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 20.06.2005,	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

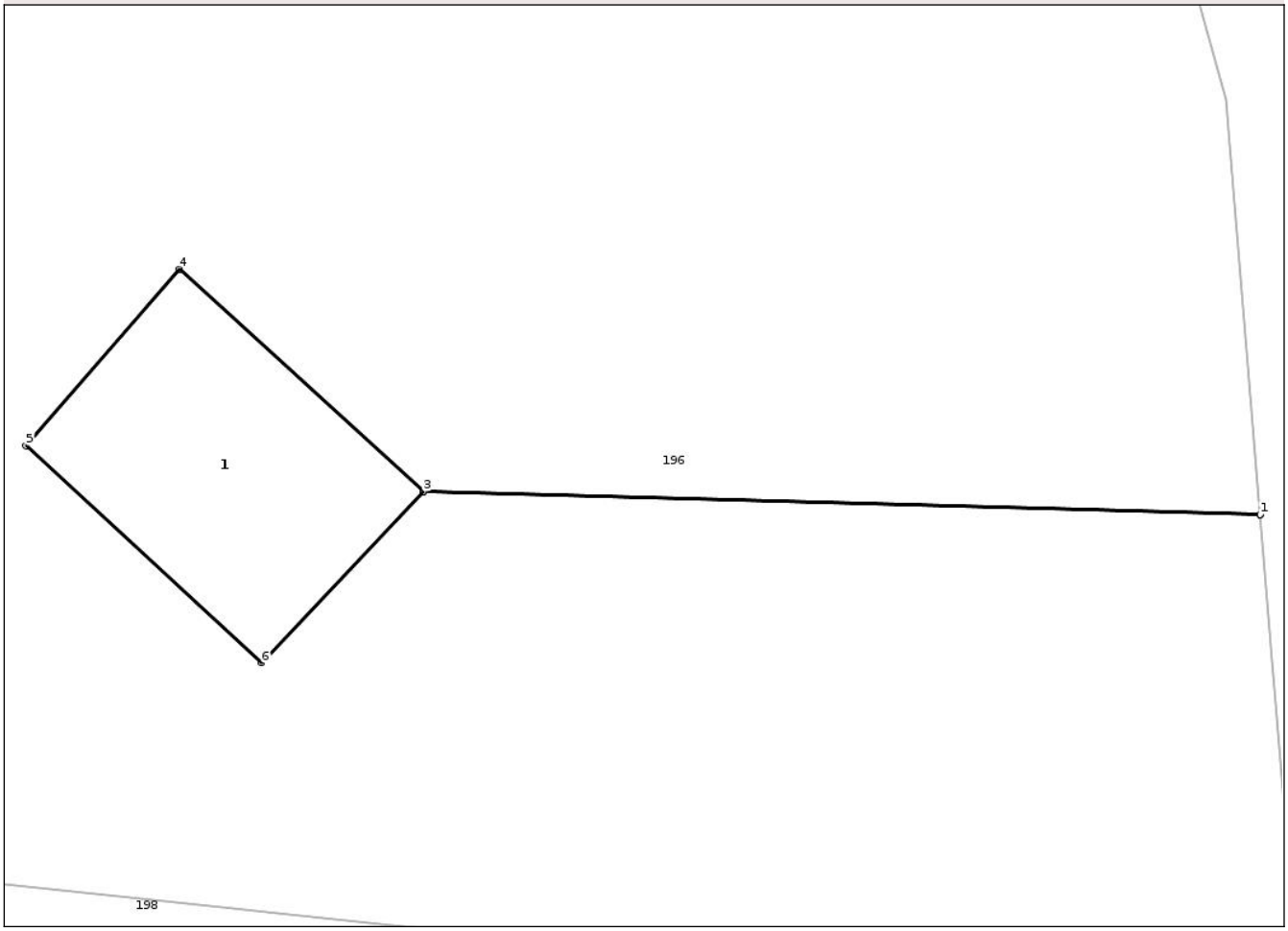
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83052	32	judet Arges, UAT MARACINENI ("LEA 110 kV Mioveni Bradu DC LEA 110kV Mioveni Prundu")

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	32	3	66	-	Teren pe care este amplasat St 34_34 "LEA 110 kV Mioveni Bradu DC LEA 110kV Mioveni Prundu"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83052-C1	constructii industriale si edilitare	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; "- Stalp nr. 34_34 ""LEA 110 kV Mioveni Bradu DC LEA 110kV Mioveni Prundu"" - Constructie de metal - An constructie 1975"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	491.381,407 380.559,963	2	491.381,407 380.559,965	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.381,407 380.559,965	3	491.364,167 380.560,438	17.247
3	491.364,167 380.560,438	4	491.359,14 380.565,016	6.799
4	491.359,14 380.565,016	5	491.355,975 380.561,383	4.818
5	491.355,975 380.561,383	6	491.360,833 380.556,91	6.604
6	491.360,833 380.556,91	7	491.364,169 380.560,436	4.854
7	491.364,169 380.560,436	1	491.381,407 380.559,963	17.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.580	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

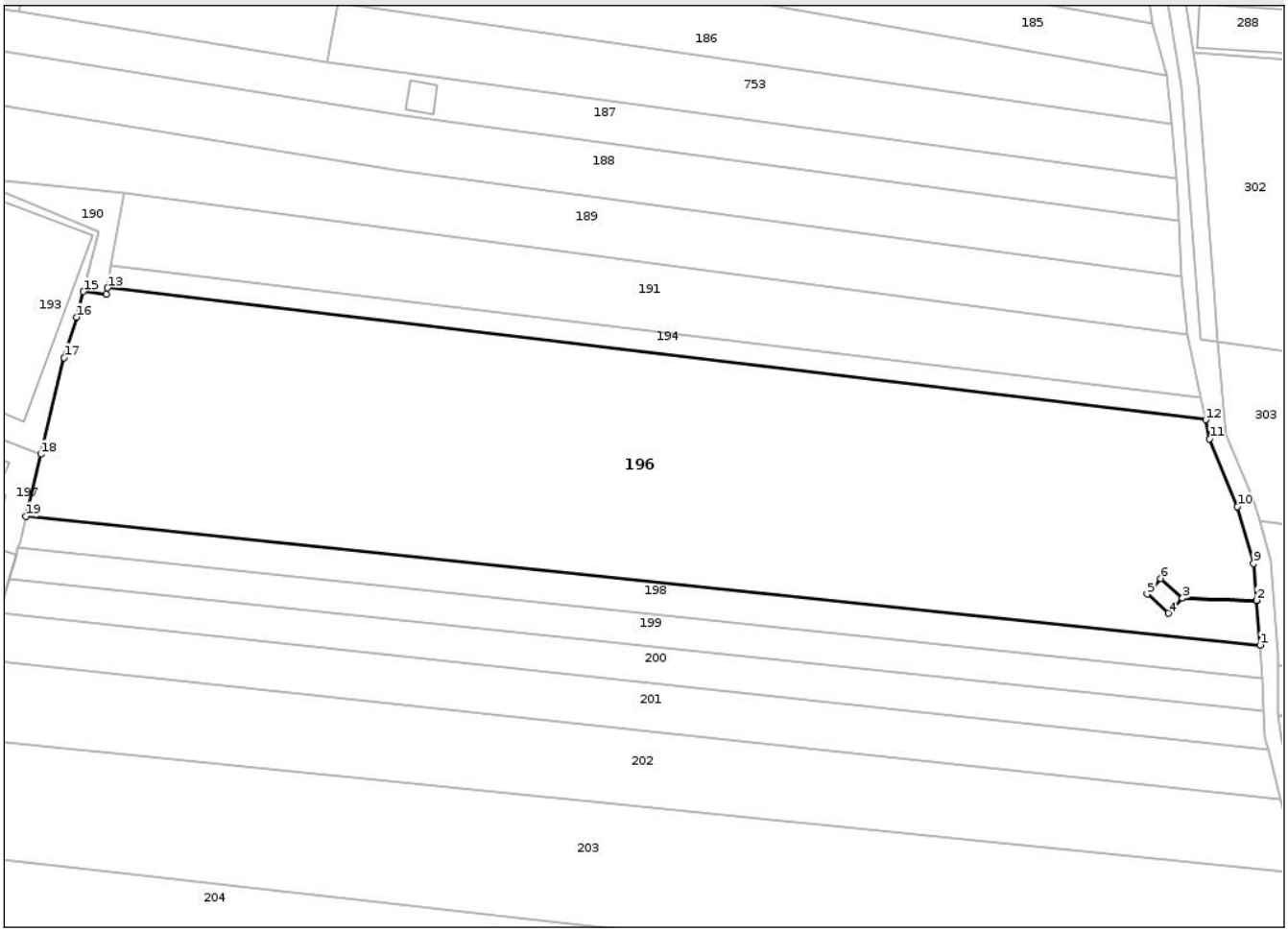
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	14.580	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.382,252 380.549,551	2	491.381,407 380.559,963	10.446
2	491.381,407 380.559,963	3	491.364,169 380.560,436	17.244
3	491.364,169 380.560,436	4	491.360,833 380.556,91	4.854
4	491.360,833 380.556,91	5	491.355,975 380.561,383	6.604
5	491.355,975 380.561,383	6	491.359,14 380.565,016	4.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.359,14 380.565,016	7	491.364,167 380.560,438	6.799
7	491.364,167 380.560,438	8	491.381,407 380.559,965	17.246
8	491.381,407 380.559,965	9	491.380,713 380.568,504	8.568
9	491.380,713 380.568,504	10	491.376,954 380.581,678	13.7
10	491.376,954 380.581,678	11	491.370,465 380.597,401	17.009
11	491.370,465 380.597,401	12	491.369,539 380.601,878	4.572
12	491.369,539 380.601,878	13	491.114,257 380.632,511	257.114
13	491.114,257 380.632,511	14	491.114,0 380.630,999	1.533
14	491.114,0 380.630,999	15	491.108,624 380.631,682	5.419
15	491.108,624 380.631,682	16	491.107,128 380.625,734	6.133
16	491.107,128 380.625,734	17	491.104,177 380.616,287	9.897
17	491.104,177 380.616,287	18	491.098,724 380.593,878	23.063
18	491.098,724 380.593,878	19	491.095,256 380.579,474	14.815
19	491.095,256 380.579,474	1	491.382,252 380.549,551	288.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:205
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:226/3

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80800	Din acte: 12.979 Masurata: 13.264	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80800-C3	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; PUŢ APĂ FORAT
A1.2	80800-C4	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; GOSPODĂRIE APĂ INCENDIU
A1.3	80800-C5	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; STAŢIE SISTEM CONTROL RADIOACTIV
A1.4	80800-C7	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; POD BASCULĂ AUTO
A1.5	80800-C8	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; POST SUPRAVEGHERE
A1.6	80800-C9	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2023 mp; S. construita desfasurata:2023 mp; RAMPĂ AUTO + CALE FERATĂ
A1.7	80800-C10	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; POST SUPRAVEGHERE
A1.8	80800-C11	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; DEPOZIT CARBURANŢI
A1.9	80800-C12	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; DEPOZIT CARBURANŢI
A1.10	80800-C13	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; STAŢIE TRATARE APE
A1.11	80800-C14	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; STAŢIE TRATARE APĂ
A1.12	80800-C15	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; POST SUPRAVEGHERE
A1.13	80800-C16	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8494 mp; S. construita desfasurata:8494 mp; PLATFPORMĂ BETONATĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8315 / 02/09/2002		
Act Notarial nr. 773, din 19/08/2002 emis de - (înch. 8046/29.07.2004- autorizaţie de construire nr. 86/5573/30.07.2003, înch. 12464/11.11.2004- contract de vînzare cumpărare aut. 773/19.08.2002, autorizaţie de construire nr. 5573/30.07.2003,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METALIMPEX ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13
	1) **SC METALIMPEX ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11956 / 24/10/2003		
Act Notarial nr. 1977, din 24/10/2003 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EURşi se notează interdicţiile de înstrăinare şi grevare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EURşi se notează interdicţiiile de înstrăinare şi grevare	
	1) **BRD GSG AGENŢIA MIOVENI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80800	Din acte: 12.979 Masurata: 13.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13.048	3	63	-	
2	drum	DA	216	3	63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80800-C3	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; PUŢ APĂ FORAT
A1.2	80800-C4	constructii industriale si edilitare	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; GOSPODĂRIE APĂ INCENDIU
A1.3	80800-C5	constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; STAŢIE SISTEM CONTROL RADIOACTIV
A1.4	80800-C7	constructii industriale si edilitare	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; POD BASCULĂ AUTO
A1.5	80800-C8	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; POST SUPRAVEGHERE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	80800-C9	constructii industriale si edilitare	2.023	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2023 mp; S. construita desfasurata:2023 mp; RAMPĂ AUTO + CALE FERATĂ
A1.7	80800-C10	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; POST SUPRAVEGHERE
A1.8	80800-C11	constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; DEPOZIT CARBURANŢI
A1.9	80800-C12	constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; DEPOZIT CARBURANŢI
A1.10	80800-C13	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; STAŢIE TRATARE APE
A1.11	80800-C14	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; STAŢIE TRATARE APĂ
A1.12	80800-C15	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; POST SUPRAVEGHERE
A1.13	80800-C16	constructii industriale si edilitare	8.494	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8494 mp; S. construita desfasurata:8494 mp; PLATFPORMĂ BETONATĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.054,534 380.668,064	2	491.040,55 380.634,278	36.566
4	491.044,758 380.632,678	5	491.045,655 380.623,567	9.155
7	491.041,847 380.605,604	8	491.007,605 380.505,695	105.614
10	490.983,613 380.436,817	11	490.977,83 380.420,213	17.582
13	490.985,929 380.418,453	14	491.015,773 380.411,26	30.699
16	491.050,351 380.432,174	17	491.053,333 380.441,553	9.842
19	491.059,903 380.459,46	20	491.064,56 380.472,153	13.52
22	491.067,231 380.479,434	23	491.068,899 380.485,424	6.218
25	491.080,709 380.527,84	26	491.085,937 380.546,043	18.939
28	491.091,344 380.564,873	29	491.092,998 380.570,631	5.992
31	491.093,799 380.573,42	32	491.094,666 380.577,02	3.703
34	491.098,724 380.593,878	35	491.088,71 380.597,667	10.707
37	491.050,687 380.612,055	38	491.051,816 380.616,147	4.245
40	491.065,088 380.664,219	41	491.060,493 380.665,398	4.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.040,55 380.634,278	3	491.043,045 380.633,245	2.7
5	491.045,655 380.623,567	6	491.045,946 380.617,479	6.095
8	491.007,605 380.505,695	9	490.999,723 380.483,065	23.963
11	490.977,83 380.420,213	12	490.981,411 380.419,542	3.643
14	491.015,773 380.411,26	15	491.041,713 380.405,008	26.683
17	491.053,333 380.441,553	18	491.055,049 380.446,23	4.982
20	491.064,56 380.472,153	21	491.066,623 380.477,778	5.992
23	491.068,899 380.485,424	24	491.073,378 380.501,513	16.701
26	491.085,937 380.546,043	27	491.089,068 380.556,947	11.344
29	491.092,998 380.570,631	30	491.093,434 380.572,148	1.578
32	491.094,666 380.577,02	33	491.095,256 380.579,474	2.524
35	491.088,71 380.597,667	36	491.085,431 380.598,908	3.505
38	491.051,816 380.616,147	39	491.052,277 380.617,816	1.732
41	491.060,493 380.665,398	1	491.054,534 380.668,064	6.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.043,045 380.633,245	4	491.044,758 380.632,678	1.804
6	491.045,946 380.617,479	7	491.041,847 380.605,604	12.563
9	490.999,723 380.483,065	10	490.983,613 380.436,817	48.974
12	490.981,411 380.419,542	13	490.985,929 380.418,453	4.647
15	491.041,713 380.405,008	16	491.050,351 380.432,174	28.506
18	491.055,049 380.446,23	19	491.059,903 380.459,46	14.092
21	491.066,623 380.477,778	22	491.067,231 380.479,434	1.764
24	491.073,378 380.501,513	25	491.080,709 380.527,84	27.329
27	491.089,068 380.556,947	28	491.091,344 380.564,873	8.246
30	491.093,434 380.572,148	31	491.093,799 380.573,42	1.323
33	491.095,256 380.579,474	34	491.098,724 380.593,878	14.815
36	491.085,431 380.598,908	37	491.050,687 380.612,055	37.148
39	491.052,277 380.617,816	40	491.065,088 380.664,219	48.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81806	2.189	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11089 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. 295, din 27/02/2013 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE BOGDAN ŞTEFAN**, (minor) necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

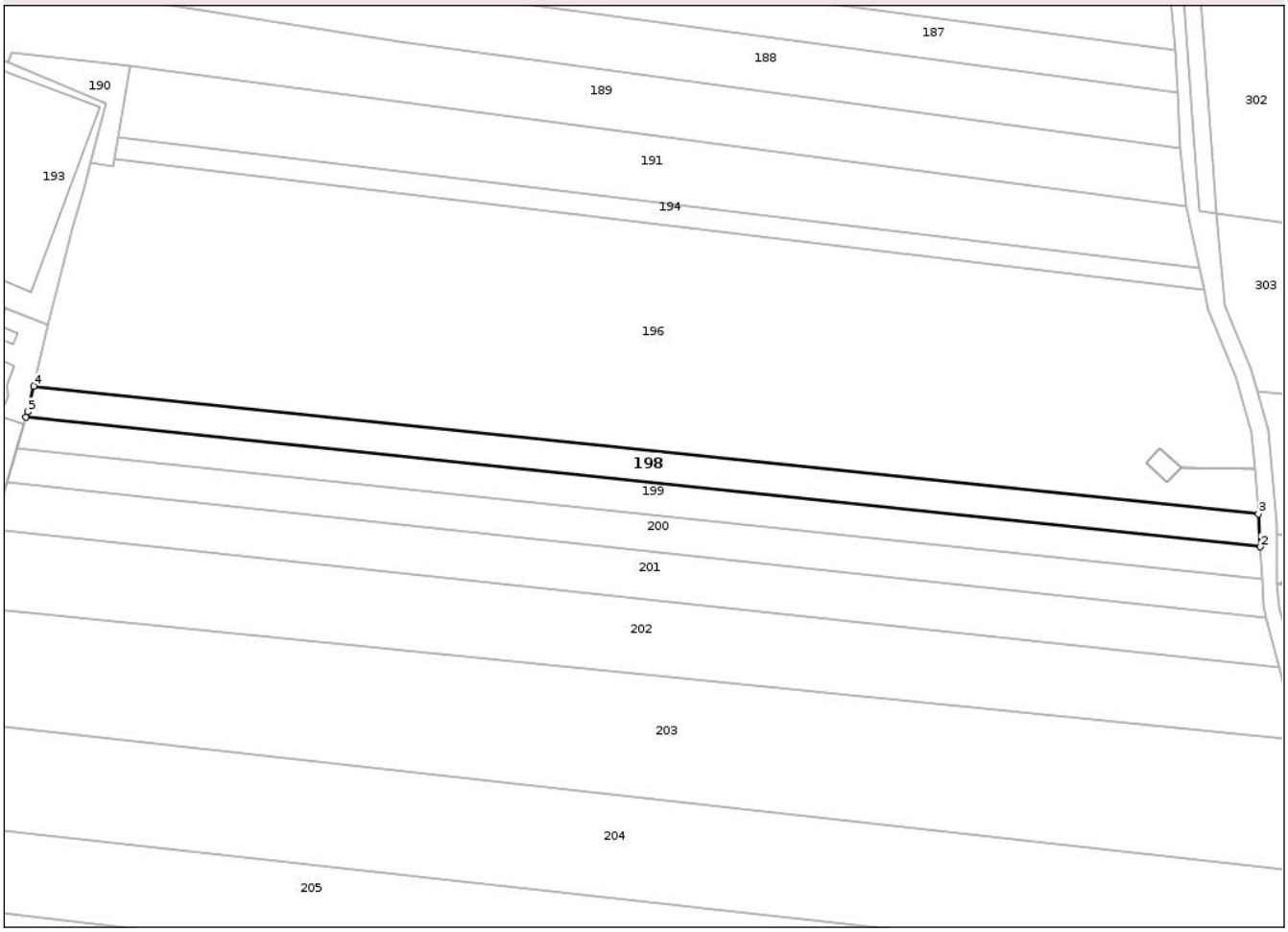
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81806	2.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.189	3	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.093,434 380.572,148	2	491.382,669 380.541,829	290.82
2	491.382,669 380.541,829	3	491.382,252 380.549,551	7.734
3	491.382,252 380.549,551	4	491.095,256 380.579,474	288.552
4	491.095,256 380.579,474	5	491.093,799 380.573,42	6.227
5	491.093,799 380.573,42	1	491.093,434 380.572,148	1.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81805	2.189	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11091 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. 296, din 27/02/2013 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE BOGDAN STEFAN**, ,necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

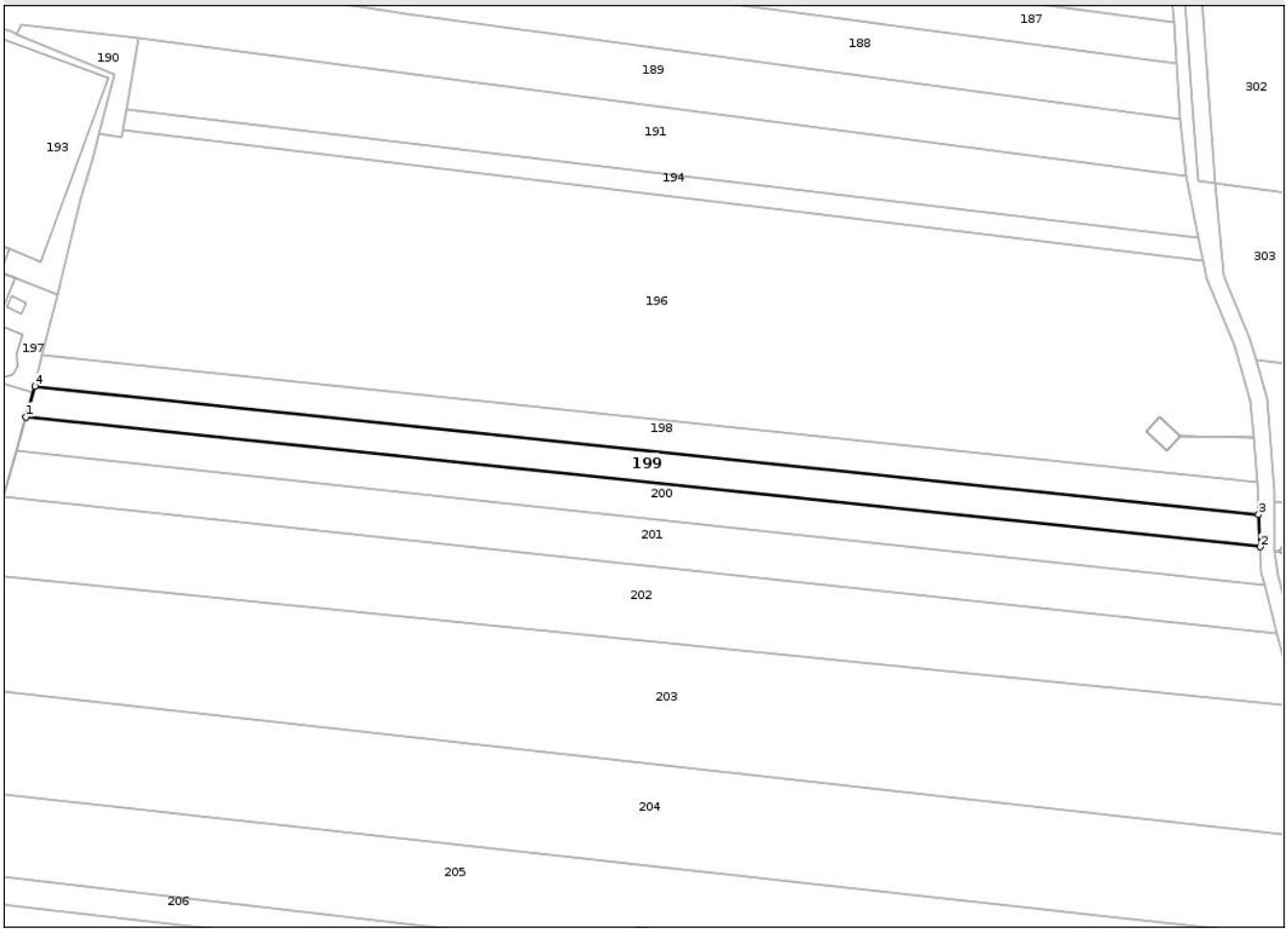
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81805	2.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.189	3	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.091,344 380.564,873	2	491.383,03 380.534,213	293.292
2	491.383,03 380.534,213	3	491.382,669 380.541,829	7.624
3	491.382,669 380.541,829	4	491.093,434 380.572,148	290.82
4	491.093,434 380.572,148	1	491.091,344 380.564,873	7.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104844, din 25/05/1998 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE C. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

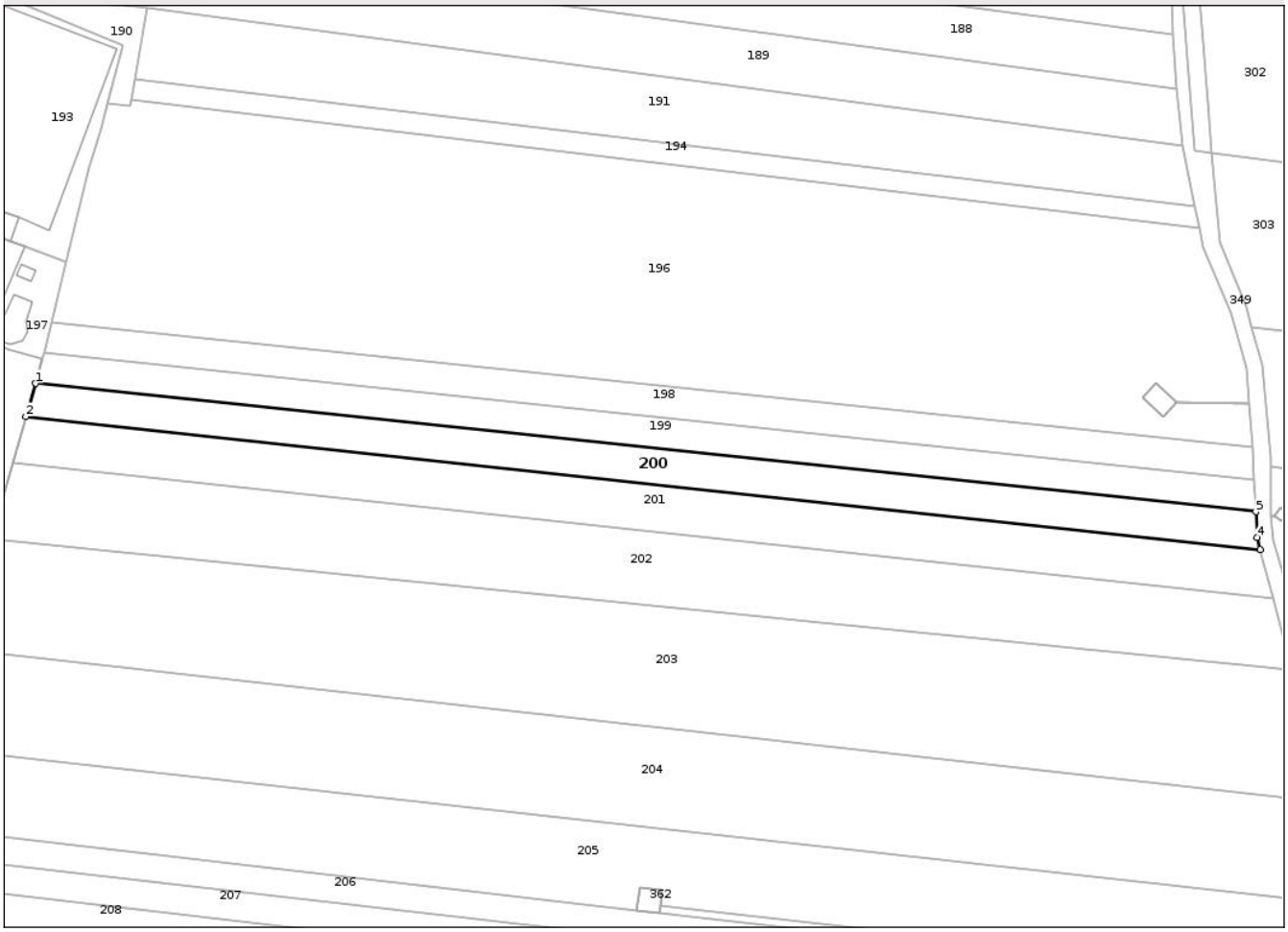
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	3	66	-	In act tarla 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.091,344 380.564,873	2	491.089,068 380.556,947	8.246
2	491.089,068 380.556,947	3	491.384,057 380.525,215	296.69
3	491.384,057 380.525,215	4	491.383,309 380.528,132	3.01
4	491.383,309 380.528,132	5	491.383,03 380.534,213	6.088
5	491.383,03 380.534,213	1	491.091,344 380.564,873	293.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.350	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80249, din 23/07/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCURA M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

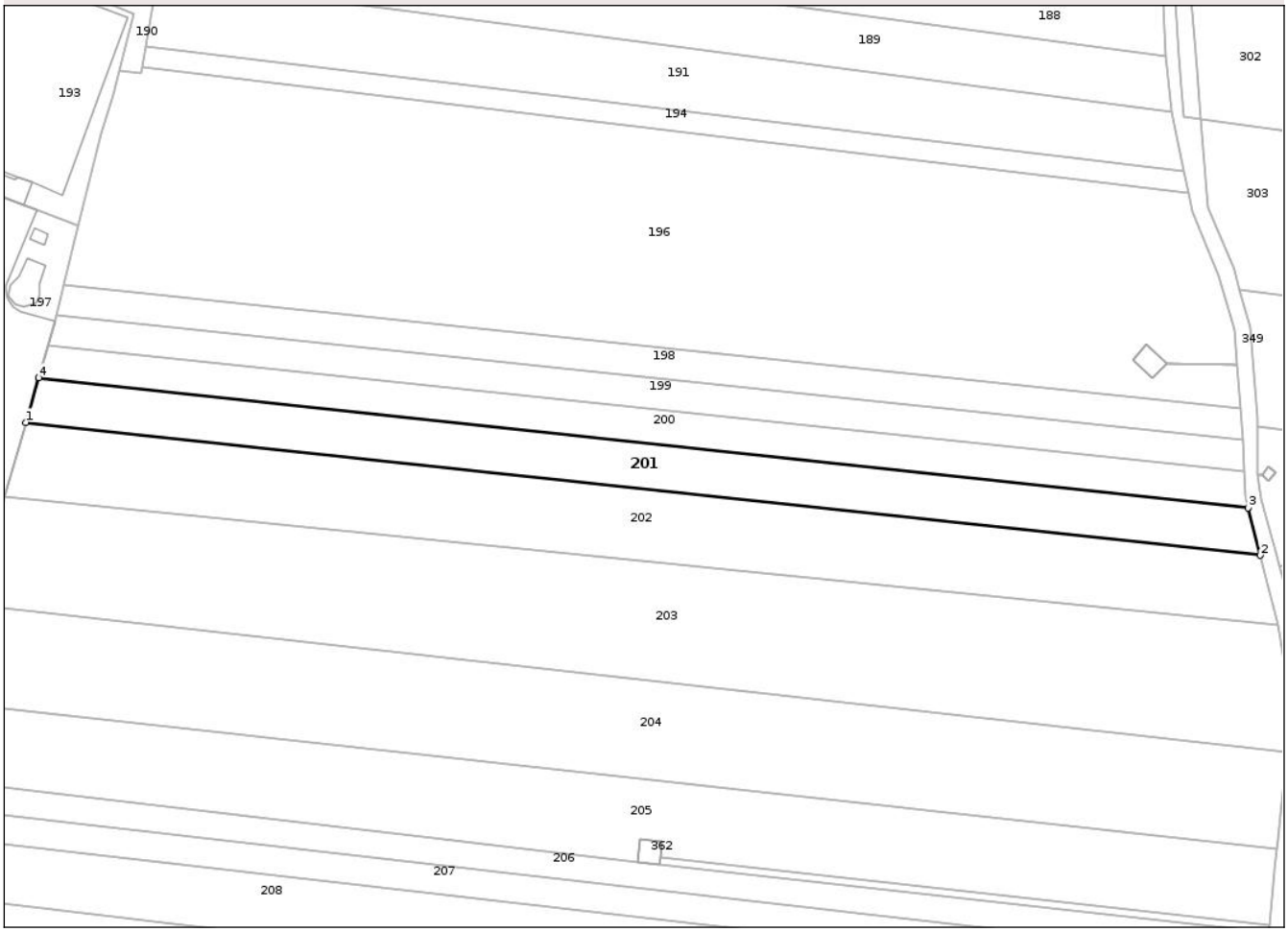
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.350	3	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.085,937 380.546,043	2	491.387,019 380.513,657	302.819
2	491.387,019 380.513,657	3	491.384,057 380.525,215	11.932
3	491.384,057 380.525,215	4	491.089,068 380.556,947	296.69
4	491.089,068 380.556,947	1	491.085,937 380.546,043	11.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81219	5.419	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53460 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. 974, din 03/08/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSSO ALESSIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53460 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. 974, din 03/08/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, viager	A1
	1) **ION ZOICA** 2) **ION STAN** 3) **ION ROXANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

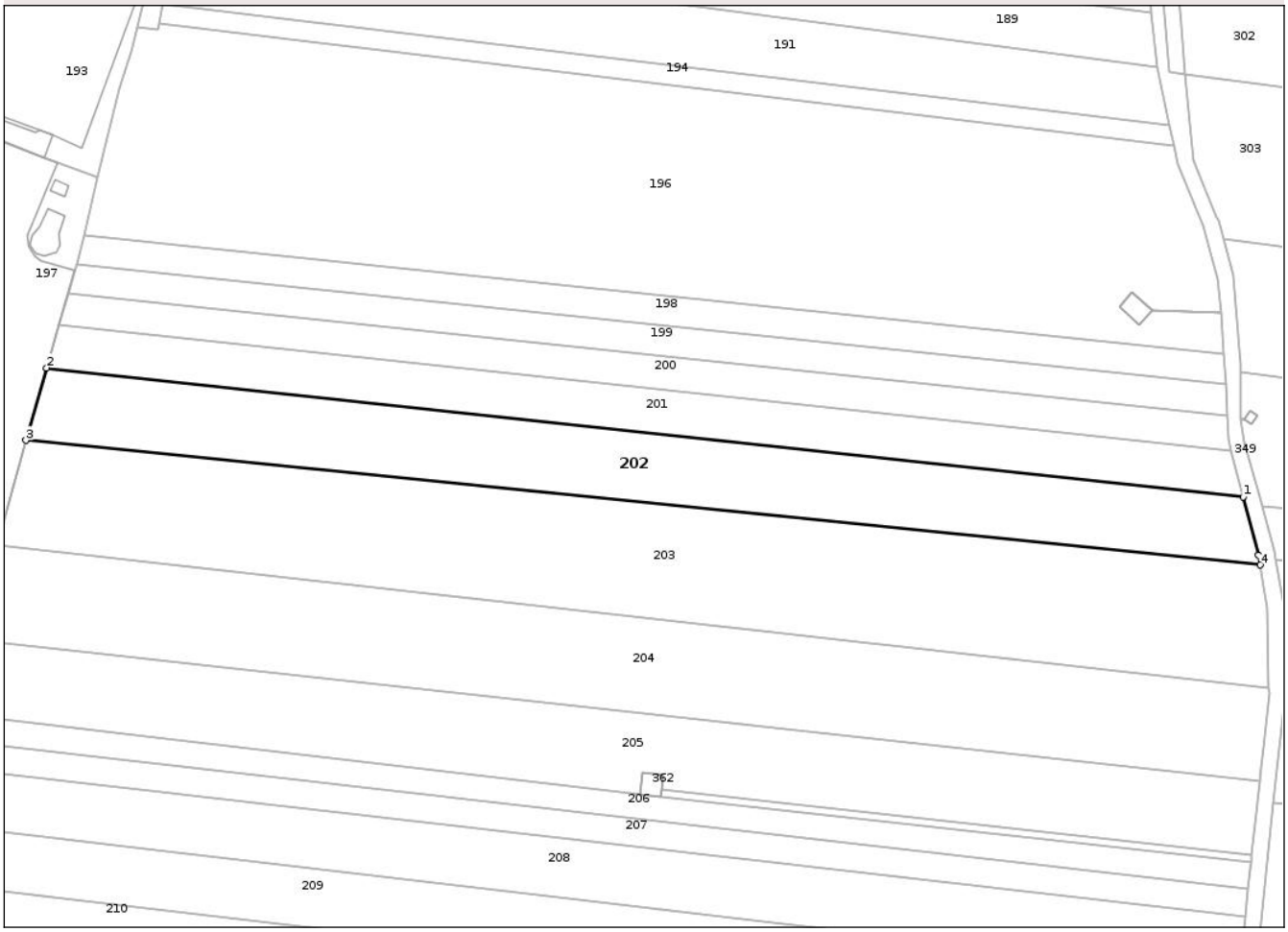
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81219	5.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.419	3	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.387,019 380.513,657	2	491.085,937 380.546,043	302.819
2	491.085,937 380.546,043	3	491.080,709 380.527,84	18.939
3	491.080,709 380.527,84	4	491.391,305 380.496,531	312.17
4	491.391,305 380.496,531	5	491.390,869 380.499,043	2.55
5	491.390,869 380.499,043	1	491.387,019 380.513,657	15.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84028	9.116	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2450 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. 9, din 14/02/2014 emis de NP Alecsoiu Constantin (act notarial nr 34 din 17.11.2017, emis de NP Alecsoiu Constantin;act administrativ nr 386 din 12.01.2021, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 531 din 13.01.2021, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

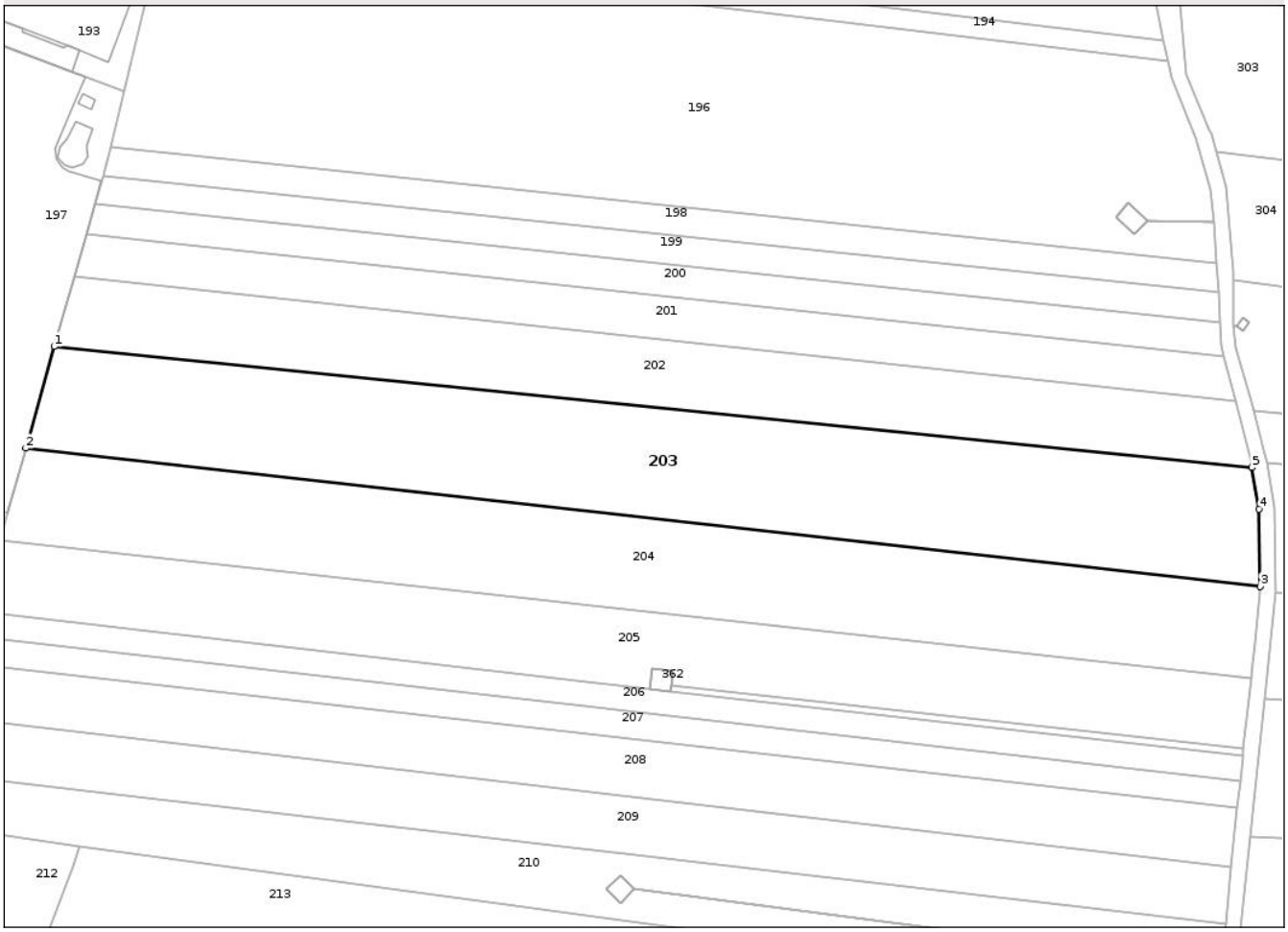
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84028	9.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.116	3	66	-	In act tarla 24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.080,709 380.527,84	2	491.073,378 380.501,513	27.329
2	491.073,378 380.501,513	3	491.393,501 380.465,7	322.119
3	491.393,501 380.465,7	4	491.393,17 380.485,763	20.066
4	491.393,17 380.485,763	5	491.391,305 380.496,531	10.928
5	491.391,305 380.496,531	1	491.080,709 380.527,84	312.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68829, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARCIULEA MARIUS** 2) **PARCIULEA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

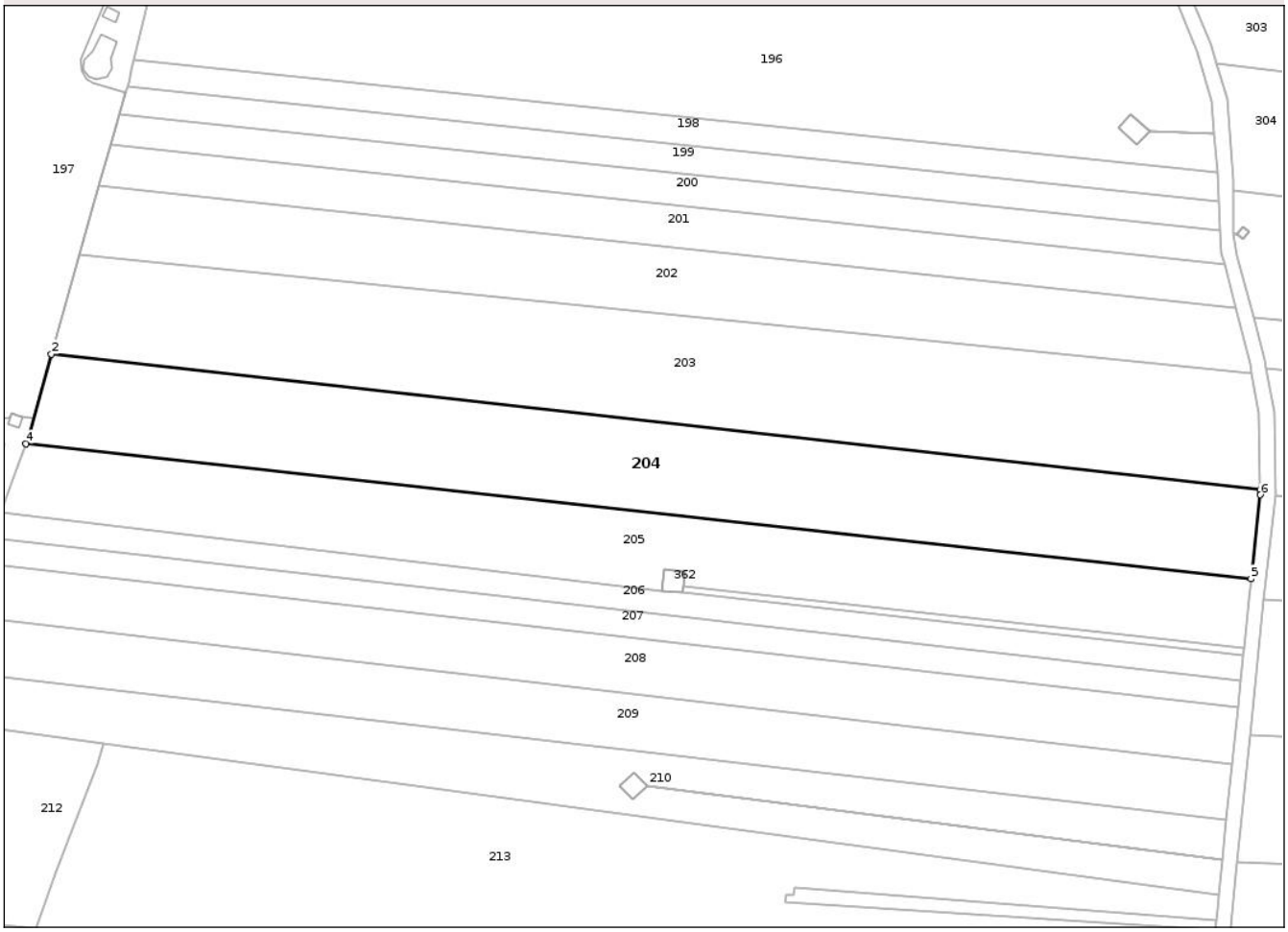
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.800	3	66	-	In act tarla 5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.393,501 380.465,7	2	491.073,378 380.501,513	322.119
2	491.073,378 380.501,513	3	491.067,231 380.479,434	22.919
3	491.067,231 380.479,434	4	491.066,623 380.477,778	1.764
4	491.066,623 380.477,778	5	491.391,1 380.442,054	326.437
5	491.391,1 380.442,054	6	491.393,524 380.464,297	22.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.393,524 380.464,297	1	491.393,501 380.465,7	1.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.230	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68822, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARCIULEA D. PETRE CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

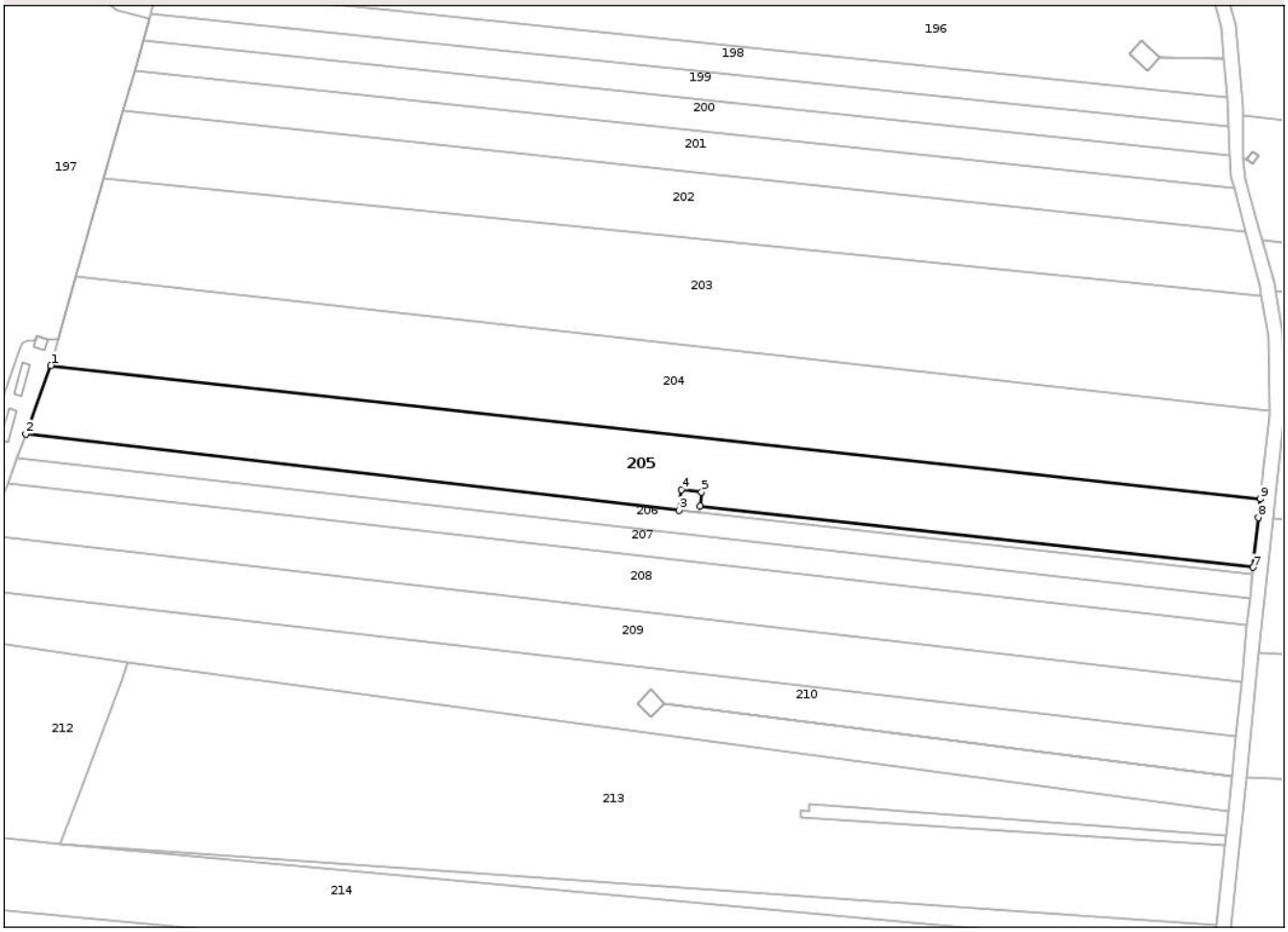
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.230	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.066,623 380.477,778	2	491.059,903 380.459,46	19.512
2	491.059,903 380.459,46	3	491.235,115 380.438,956	176.408
3	491.235,115 380.438,956	4	491.235,747 380.444,464	5.544
4	491.235,747 380.444,464	5	491.241,169 380.443,842	5.457
5	491.241,169 380.443,842	6	491.240,742 380.440,177	3.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.240,742 380.440,177	7	491.389,176 380.423,676	149.349
7	491.389,176 380.423,676	8	491.390,555 380.437,049	13.444
8	491.390,555 380.437,049	9	491.391,1 380.442,054	5.035
9	491.391,1 380.442,054	1	491.066,623 380.477,778	326.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1998
Nr. cadastral vechi:1945

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80027	2.132	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6153 / 17/03/2009		
Act Notarial nr. 551, din 16/03/2009 emis de BNP STAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN MARIA** 2) **IVAN NICULAE**, , soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

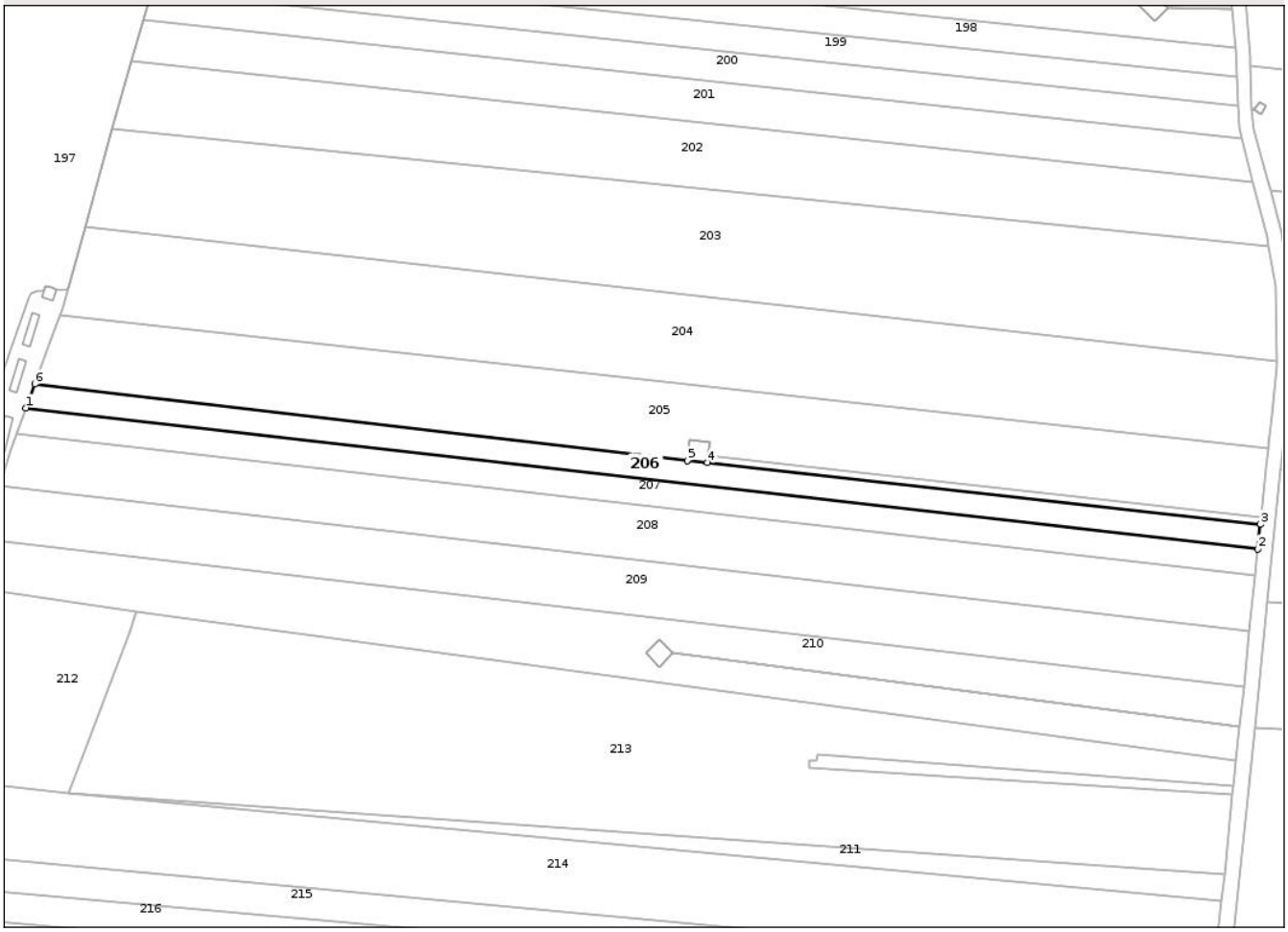
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80027	2.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.132	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.057,542 380.453,025	2	491.388,304 380.415,217	332.916
2	491.388,304 380.415,217	3	491.388,987 380.421,838	6.656
3	491.388,987 380.421,838	4	491.240,537 380.438,334	149.363
4	491.240,537 380.438,334	5	491.235,115 380.438,956	5.457
5	491.235,115 380.438,956	6	491.059,903 380.459,46	176.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.059,903 380.459,46	1	491.057,542 380.453,025	6.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1024

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80145	2.348	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14475 / 10/06/2009		
Act Notarial nr. 1788, din 09/06/2009 emis de BNP TEODOX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANGÎRU MARCELA MARIA**	
31952 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 14, din 04/05/2022 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **MANGÎRU MARCELA-MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MANGÎRU BOGDAN ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **OPREA ALINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

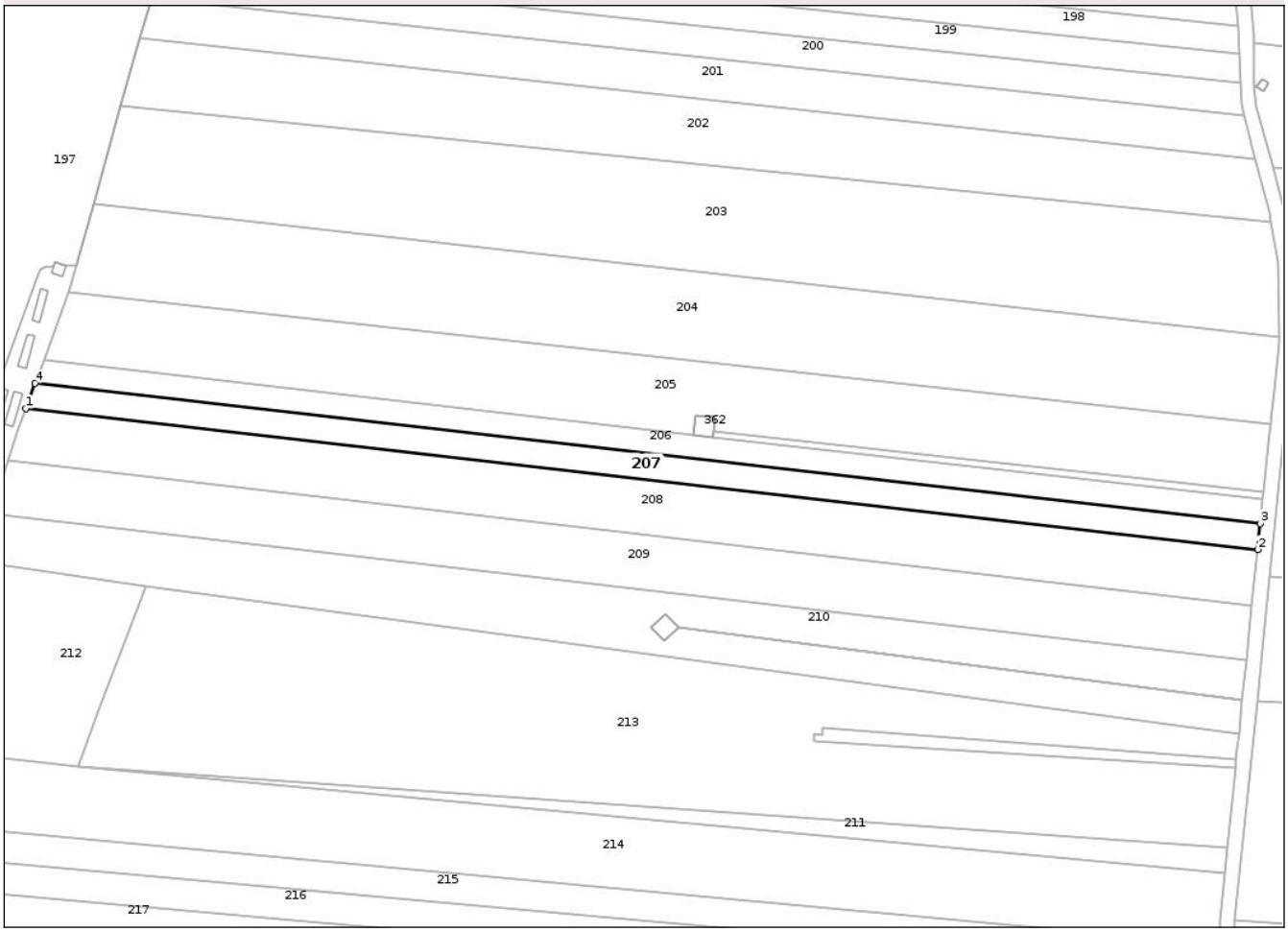
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80145	2.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.348	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.055,049 380.446,23	2	491.387,583 380.408,22	334.699
2	491.387,583 380.408,22	3	491.388,304 380.415,217	7.034
3	491.388,304 380.415,217	4	491.057,542 380.453,025	332.916
4	491.057,542 380.453,025	1	491.055,049 380.446,23	7.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83407	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42679 / 02/08/2019		
Act Notarial nr. 886, din 01/08/2019 emis de Alecsoiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA MARIAN**, casatorit cu 2) **FLOREA LUMINIŢA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19380 / 08/04/2019		
Certificat Grefa nr. 3118/2006, din 01/03/2006 emis de Judecatoria Pitesti;		
C1	se transcrie din Registrul de inscriptiuni al BCPI Pitesti, litigiul inscris sub nr. 6626 din 29.03.2006 in baza certificatului de grefa din dosarul nr. 3118/2006 aflat pe rolul Judecatoriei Pitesti, avand ca obiect "nulitate act in materie funciara", privind pe reclamanta Dimoiu Elena si pe paratii Florea Constantin, Florea Grigore si Comisia Judeteana de Fond Funciar Arges	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

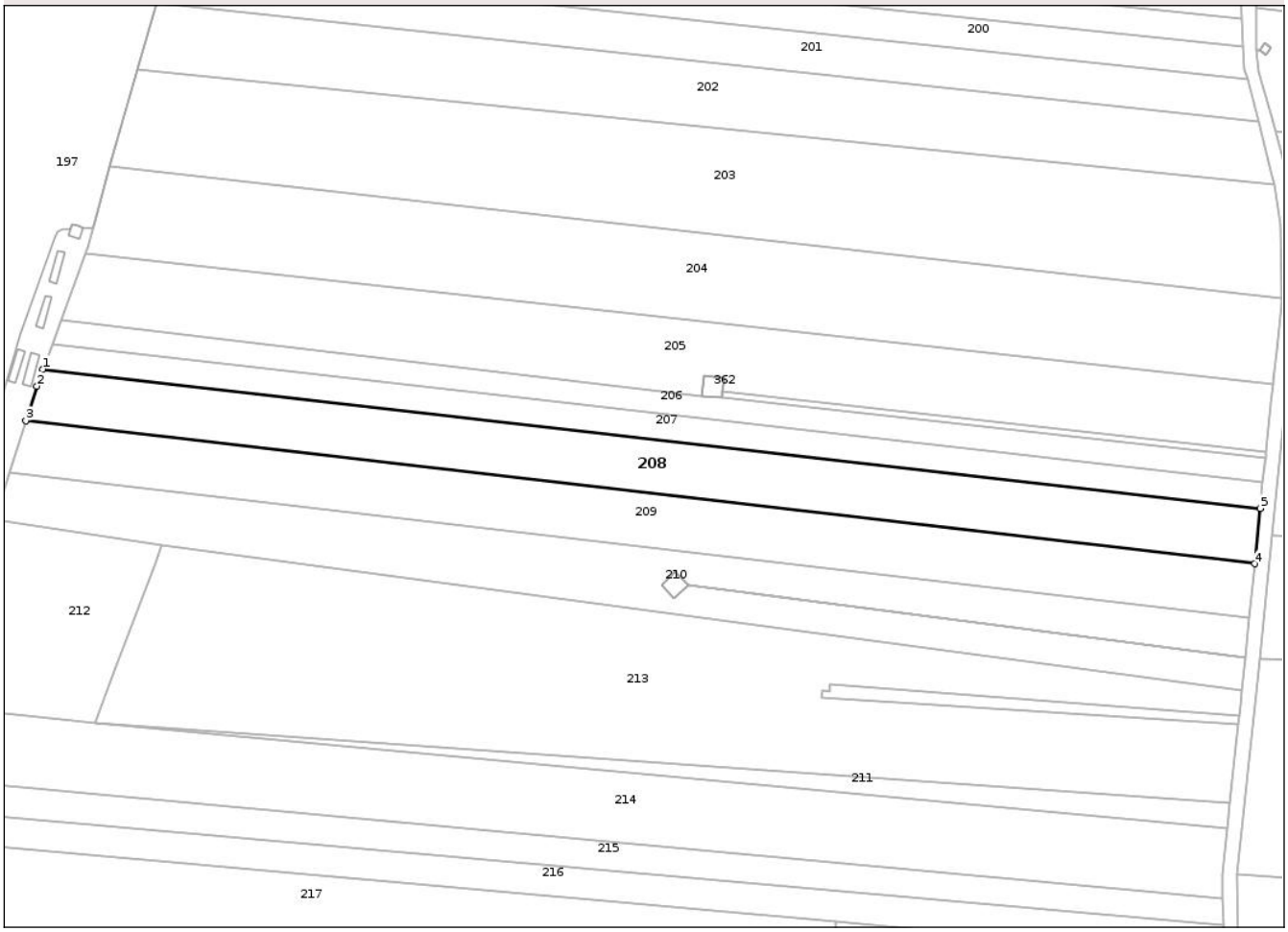
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83407	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.055,049 380.446,23	2	491.053,333 380.441,553	4.982
2	491.053,333 380.441,553	3	491.050,351 380.432,174	9.842
3	491.050,351 380.432,174	4	491.386,04 380.393,071	337.959
4	491.386,04 380.393,071	5	491.387,583 380.408,22	15.227
5	491.387,583 380.408,22	1	491.055,049 380.446,23	334.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108266, din 29/09/1999 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANOIU JOITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

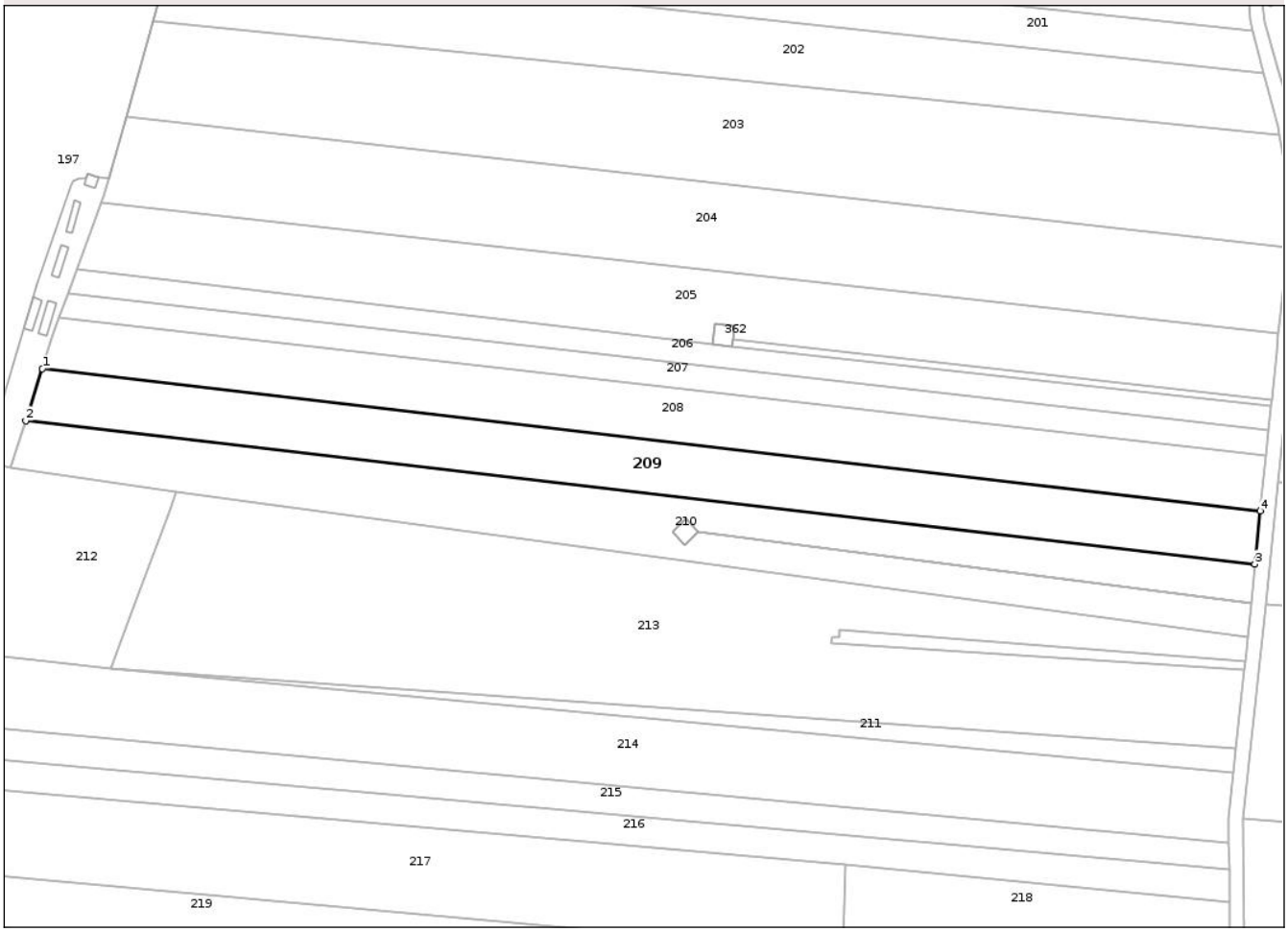
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.050,351 380.432,174	2	491.045,805 380.417,877	15.003
2	491.045,805 380.417,877	3	491.384,563 380.378,416	341.049
3	491.384,563 380.378,416	4	491.386,04 380.393,071	14.729
4	491.386,04 380.393,071	1	491.050,351 380.432,174	337.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.764	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

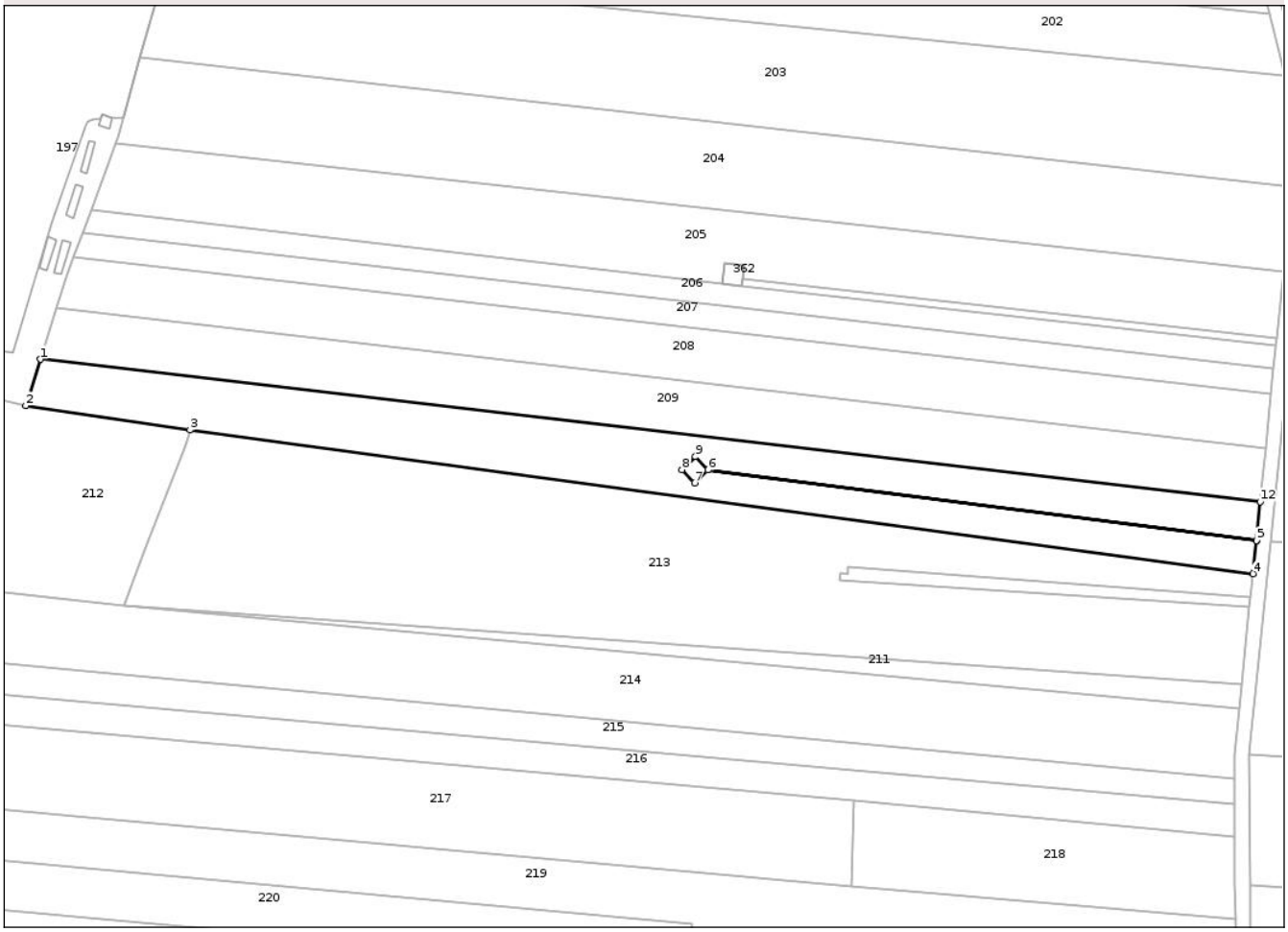
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.764	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.045,805 380.417,877	2	491.041,713 380.405,008	13.504
2	491.041,713 380.405,008	3	491.087,283 380.398,323	46.058
3	491.087,283 380.398,323	4	491.382,524 380.358,438	297.923
4	491.382,524 380.358,438	5	491.383,473 380.367,602	9.213
5	491.383,473 380.367,602	6	491.231,216 380.387,227	153.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.231,216 380.387,227	7	491.227,492 380.383,602	5.197
7	491.227,492 380.383,602	8	491.223,923 380.387,27	5.118
8	491.223,923 380.387,27	9	491.227,649 380.390,896	5.199
9	491.227,649 380.390,896	10	491.231,218 380.387,228	5.118
10	491.231,218 380.387,228	11	491.383,473 380.367,604	153.515
11	491.383,473 380.367,604	12	491.384,563 380.378,416	10.867
12	491.384,563 380.378,416	1	491.045,805 380.417,877	341.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

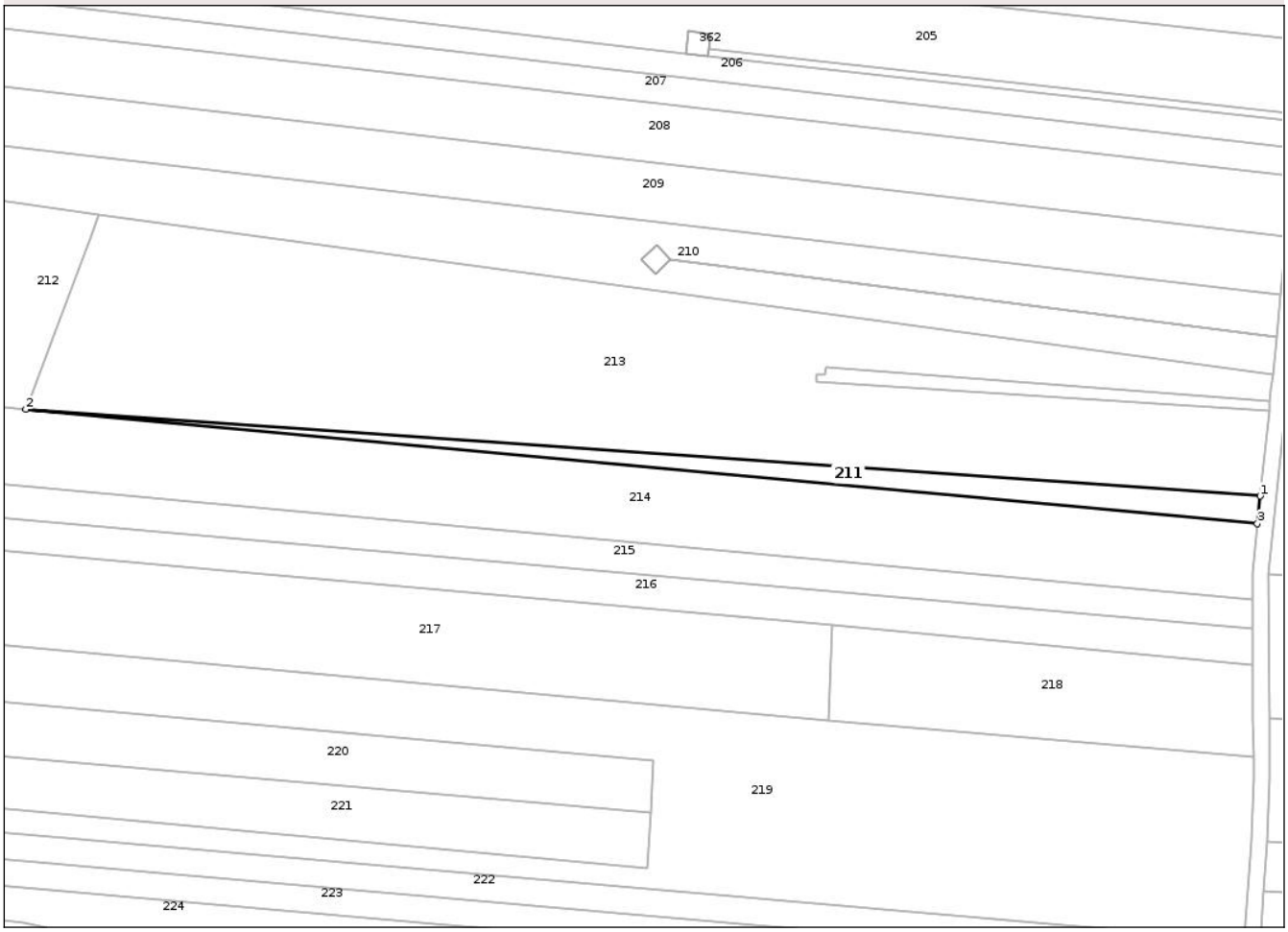
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.083	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.379,355 380.327,829	2	491.069,112 380.349,581	311.005
2	491.069,112 380.349,581	3	491.378,637 380.320,899	310.851
3	491.378,637 380.320,899	1	491.379,355 380.327,829	6.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1419
Nr. cadastral vechi:1634

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81372	Din acte: 5.942 Masurata: 5.926	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; Argeselu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21582 / 15/06/2007		
Act Notarial nr. 884, din 14/06/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METALIMPEX ROMANIA SRL**, CIF:13635501	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1419)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

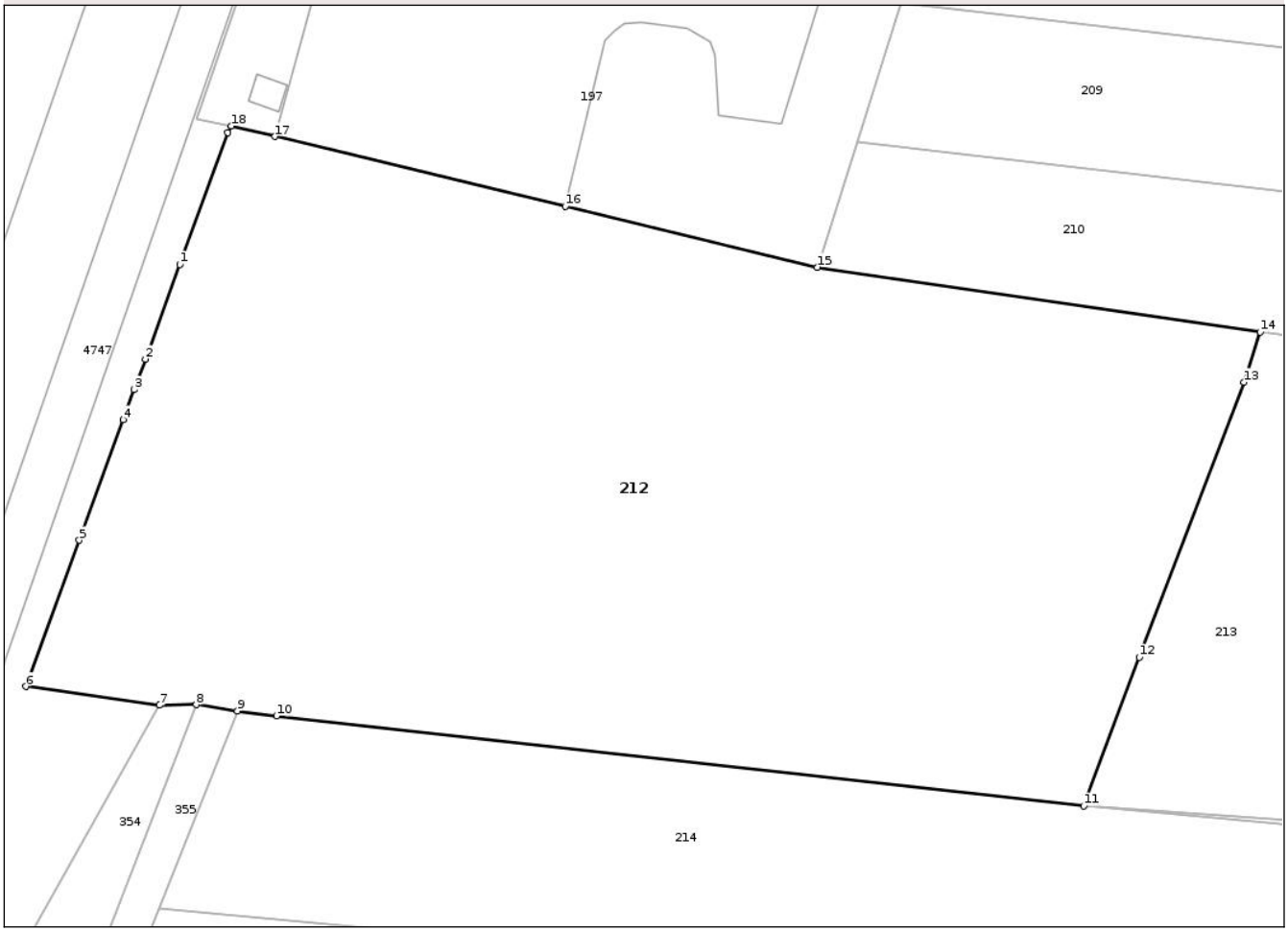
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81372	Din acte: 5.942 Masurata: 5.926	Argeselu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.926	3	60,58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.976,12 380.405,29	2	490.972,57 380.395,55	10.367
2	490.972,57 380.395,55	3	490.971,42 380.392,41	3.344
3	490.971,42 380.392,41	4	490.970,29 380.389,31	3.3
4	490.970,29 380.389,31	5	490.965,77 380.376,92	13.189
5	490.965,77 380.376,92	6	490.960,29 380.361,88	16.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.960,29 380.361,88	7	490.974,003 380.359,943	13.849
7	490.974,003 380.359,943	8	490.977,822 380.360,008	3.82
8	490.977,822 380.360,008	9	490.982,05 380.359,36	4.277
9	490.982,05 380.359,36	10	490.986,067 380.358,852	4.048
10	490.986,067 380.358,852	11	491.069,112 380.349,581	83.561
11	491.069,112 380.349,581	12	491.074,829 380.364,868	16.321
12	491.074,829 380.364,868	13	491.085,63 380.393,18	30.302
13	491.085,63 380.393,18	14	491.087,283 380.398,323	5.402
14	491.087,283 380.398,323	15	491.041,713 380.405,008	46.058
15	491.041,713 380.405,008	16	491.015,773 380.411,26	26.683
16	491.015,773 380.411,26	17	490.985,929 380.418,453	30.699
17	490.985,929 380.418,453	18	490.981,411 380.419,542	4.647
18	490.981,411 380.419,542	19	490.981,07 380.418,86	0.763
19	490.981,07 380.418,86	1	490.976,12 380.405,29	14.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82133	11.979	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43425 / 08/08/2013		
Act Notarial nr. 987, din 07/08/2013 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82133 a imobilului cu numarul cadastral 82133/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 1570/2 (id electronic 81910) din cf.1319 (id electronic 81910) care se sisteaza;~-nr.cad.1571/2 (id electronic 81344) din cf.1326 (id electronic 81344) care se sisteaza;~-nr.cad.1563/2 (id electronic 81907) din cf.1327 (id electronic 81907) care se sisteaza;~-nr.cad. 1565/2 (id electronic 81345) din cf.1321 (id electronic 81345) care se sisteaza;~-nr.cad.1564/2 (id electronic 81343) din cf.1322 (id electronic 81343) care se sisteaza;~-nr.cad.1566/2 (id electronic 81909) din cf.1318 (id electronic 81909) care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 751, din 26/06/2013 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METALIMPEX ROMANIA SRL**, CIF:13635501	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81910/Maracineni, incheierea nr. 35217din 27-06-2013	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METALIMPEX ROMANIA SRL**, CIF:13635501	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81344/Maracineni, incheierea nr. 35338din 27-06-2013	
Act Notarial nr. 750, din 26/06/2013 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METALIMPEX ROMANIA SRL**, CIF:13635501	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81907/Maracineni, incheierea nr. 35343din 27-06-2013	
Act Notarial nr. 753, din 26/06/2013 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METALIMPEX ROMANIA SRL**, CIF:13635501	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81345/Maracineni, incheierea nr. 35348din 27-06-2013	
Act Notarial nr. 754, din 26/06/2013 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METALIMPEX ROMANIA SRL**, CIF:13635501	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81343/Maracineni, incheierea nr. 35355din 27-06-2013	
Act Notarial nr. 752, din 26/06/2013 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC METALIMPEX ROMANIA SRL**, CIF:13635501	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81909/Maracineni, incheierea nr. 35359din 27-06-2013	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

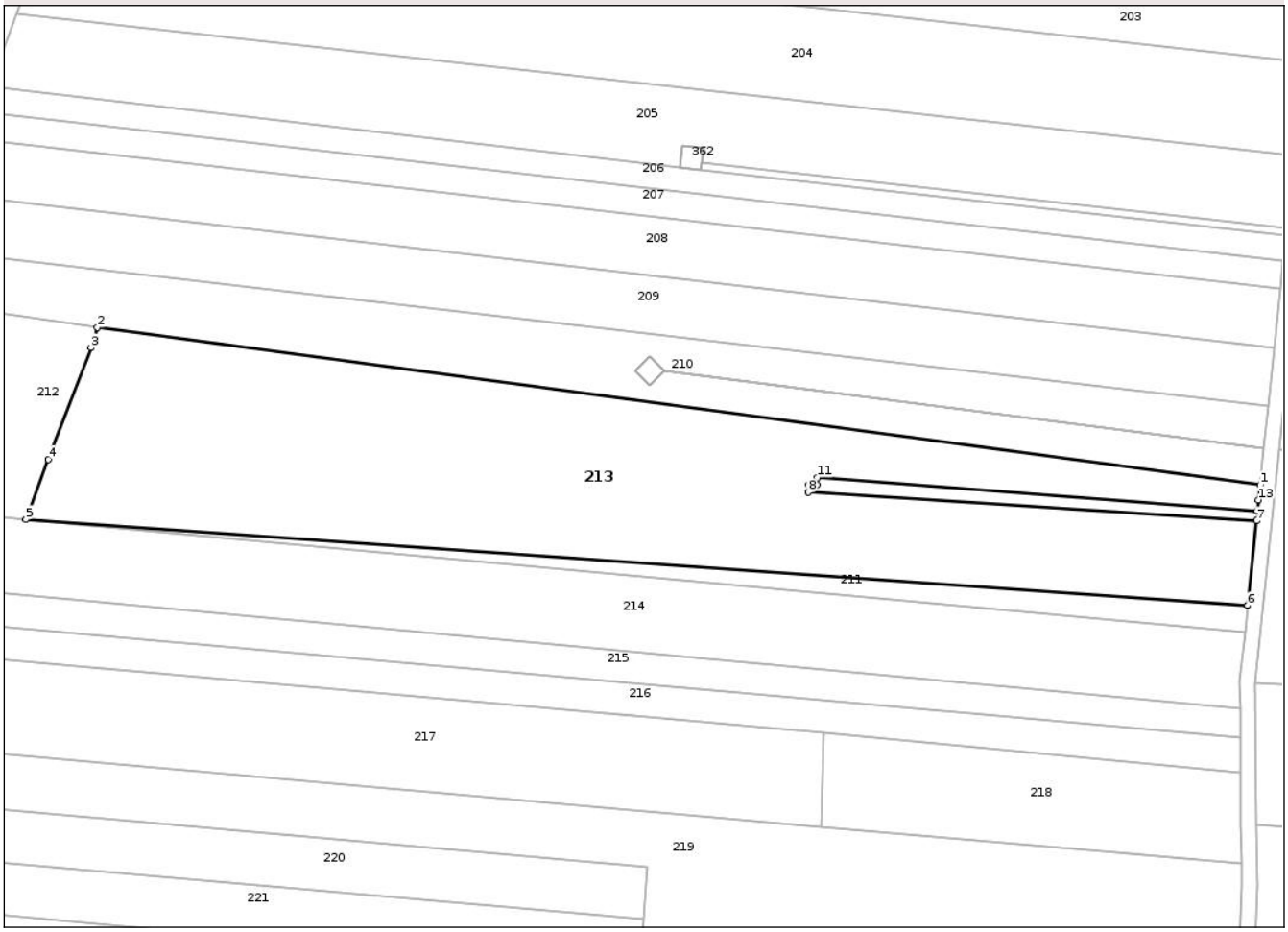
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82133	11.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.979	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.382,524 380.358,438	2	491.087,283 380.398,323	297.923
2	491.087,283 380.398,323	3	491.085,63 380.393,18	5.402
3	491.085,63 380.393,18	4	491.074,829 380.364,868	30.302
4	491.074,829 380.364,868	5	491.069,112 380.349,581	16.321
5	491.069,112 380.349,581	6	491.379,355 380.327,829	311.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.379,355 380.327,829	7	491.381,578 380.349,301	21.587
7	491.381,578 380.349,301	8	491.267,728 380.356,524	114.079
8	491.267,728 380.356,524	9	491.267,895 380.358,46	1.943
9	491.267,895 380.358,46	10	491.269,963 380.358,319	2.073
10	491.269,963 380.358,319	11	491.270,128 380.360,234	1.922
11	491.270,128 380.360,234	12	491.381,83 380.351,732	112.025
12	491.381,83 380.351,732	13	491.382,125 380.354,583	2.866
13	491.382,125 380.354,583	1	491.382,524 380.358,438	3.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83805	7.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13974 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 53, din 27/11/2019 emis de BIN Alecsoiu Constantin (act notarial nr 41 din 27.06.2006, emis de BNP Toma D.R. si Bogos N.R;act administrativ nr 2592 din 04.03.2020, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 2593 din 04.03.2020, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETCU GHEORGHIŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NIŢU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BARBU POMPILIU**	
40810 / 27/06/2023		
Act Notarial nr. 40, din 23/06/2023 emis de Alecsoiu Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **MITRICĂ CRISTINA**	
	OBSERVATII: dobandit de la B.4	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **COSMAN ALIN-CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: dobandit de la B.4	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **COSMAN MARIAN-NANDINO**	
	OBSERVATII: dobandit de la B.4	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28733 / 29/04/2024		
Act Administrativ nr. FN, din 18/04/2024 emis de BEJ COPACI VASILE DOREL (hotarare judecatoreasca nr 2015/280/2021 din 24.02.2021, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul de executare nr. 43/2021 al BEJ COPACI VASILE DOREL pentru recuperarea debitului total în valoarea de 36.994.07 lei , asupra cotei părți de 1/12 din imobil deținută de debitorul urmărit COSMAN ALIN-CONSTANTIN	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83805	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.800	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.982,05 380.359,36	2	490.973,989 380.339,089	21.816
2	490.973,989 380.339,089	3	491.377,401 380.301,693	405.142
3	491.377,401 380.301,693	4	491.377,341 380.308,378	6.686
4	491.377,341 380.308,378	5	491.378,637 380.320,899	12.588
5	491.378,637 380.320,899	6	491.069,112 380.349,581	310.851

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.069,112 380.349,581	7	490.986,067 380.358,852	83.561
7	490.986,067 380.358,852	1	490.982,05 380.359,36	4.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.272	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

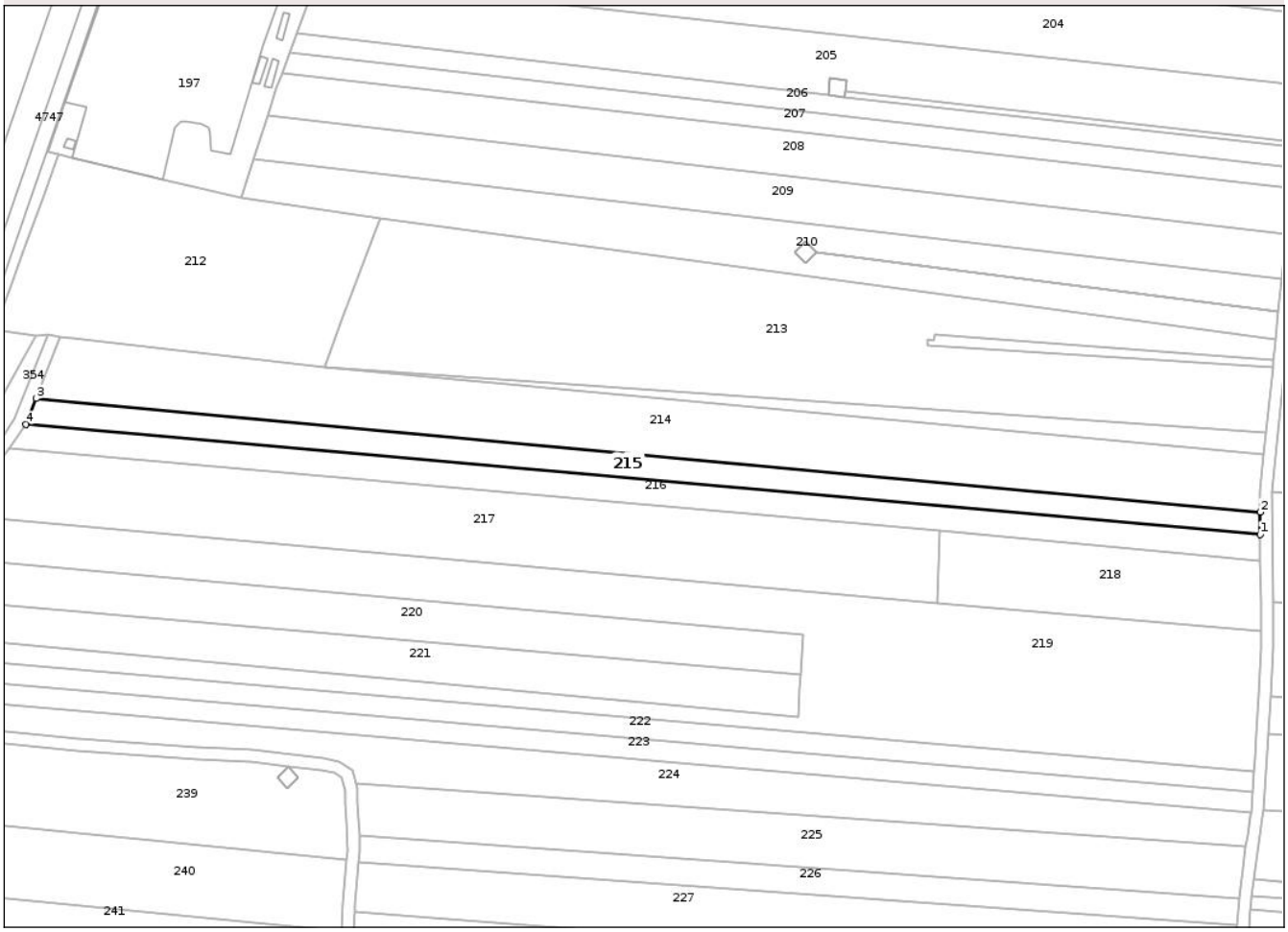
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.272	3	58,60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.377,466 380.294,379	2	491.377,401 380.301,693	7.314
2	491.377,401 380.301,693	3	490.973,989 380.339,089	405.142
3	490.973,989 380.339,089	4	490.970,631 380.330,548	9.177
4	490.970,631 380.330,548	1	491.377,466 380.294,379	408.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.406	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112651, din 12/12/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

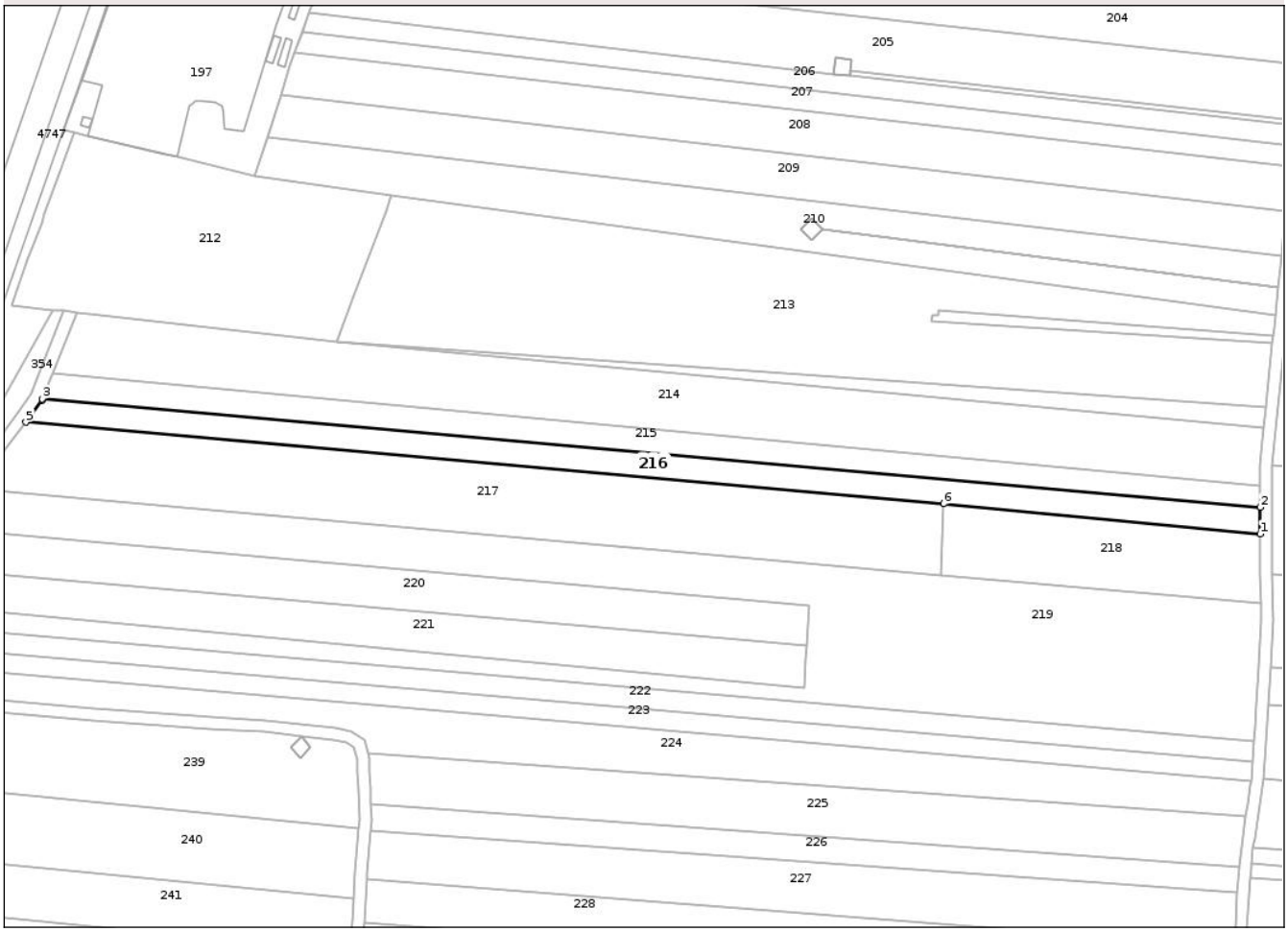
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.406	3	58,60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.377,546 380.285,483	2	491.377,466 380.294,379	8.896
2	491.377,466 380.294,379	3	490.970,631 380.330,548	408.44
3	490.970,631 380.330,548	4	490.970,48 380.330,164	0.414
4	490.970,48 380.330,164	5	490.965,126 380.322,807	9.099
5	490.965,126 380.322,807	6	491.271,732 380.295,548	307.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.271,732 380.295,548	1	491.377,546 380.285,483	106.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82458	7.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4614 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 142, din 27/01/2015 emis de TOMA DENIS RADU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82458 a imobilului cu numarul cadastral 82458/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82442 inscris in cartea funciara 82442;	A1
4617 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 143, din 27/01/2015 emis de TOMA DENIS RADU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU ION** 2) **OLTEANU ELENA JANA**, soti	
46349 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

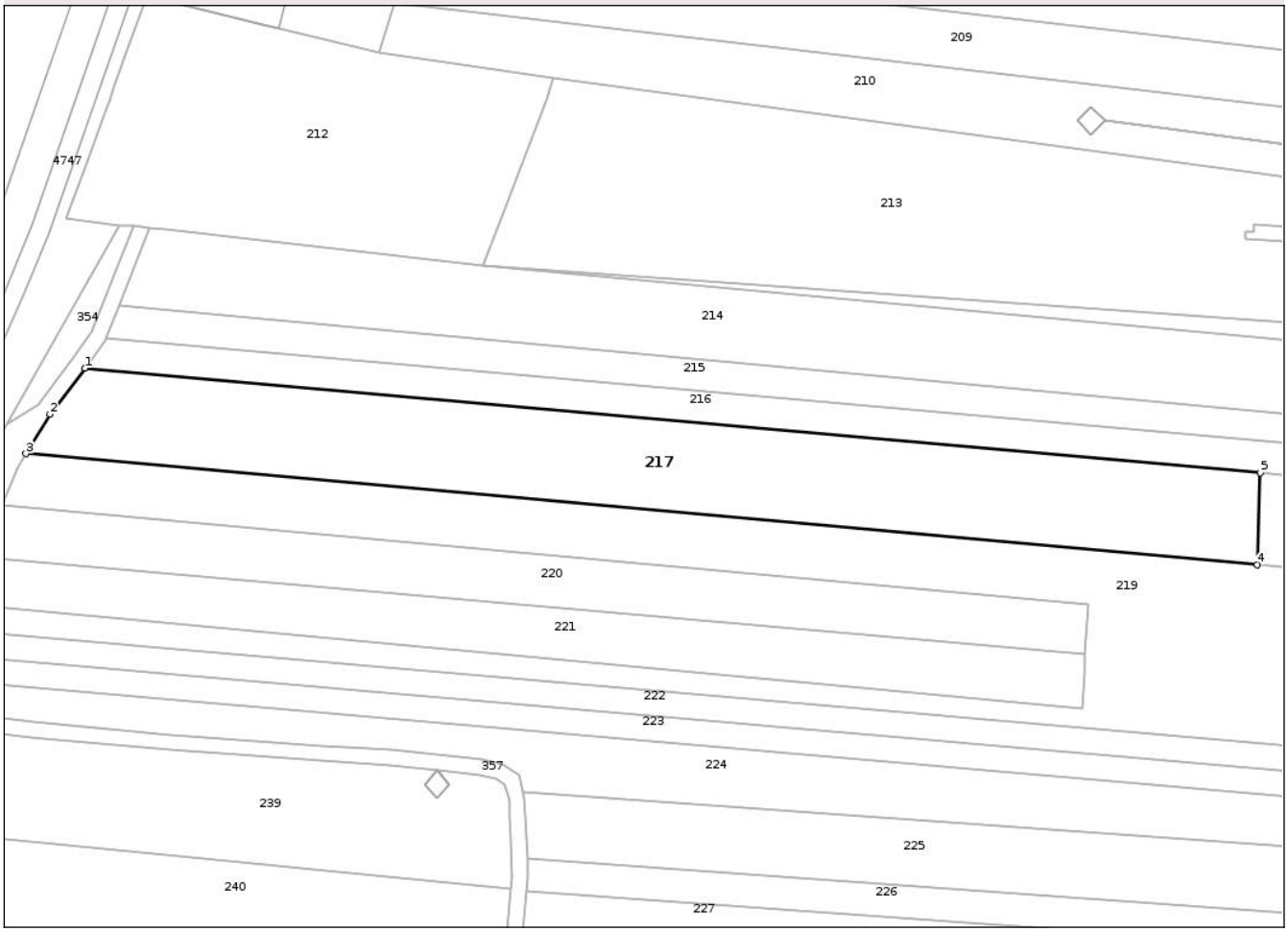
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82458	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	3	58,60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.965,126 380.322,807	2	490.956,027 380.310,816	15.052
2	490.956,027 380.310,816	3	490.949,728 380.300,504	12.084
3	490.949,728 380.300,504	4	491.270,967 380.271,572	322.539
4	491.270,967 380.271,572	5	491.271,732 380.295,548	23.988
5	491.271,732 380.295,548	1	490.965,126 380.322,807	307.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82459	2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4614 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 142, din 27/01/2015 emis de TOMA DENIS RADU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82459 a imobilului cu numarul cadastral 82459/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82442 inscris in cartea funciara 82442;	A1
4622 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 144, din 27/01/2015 emis de TOMA DENIS RADU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURCĂ GABRIEL REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

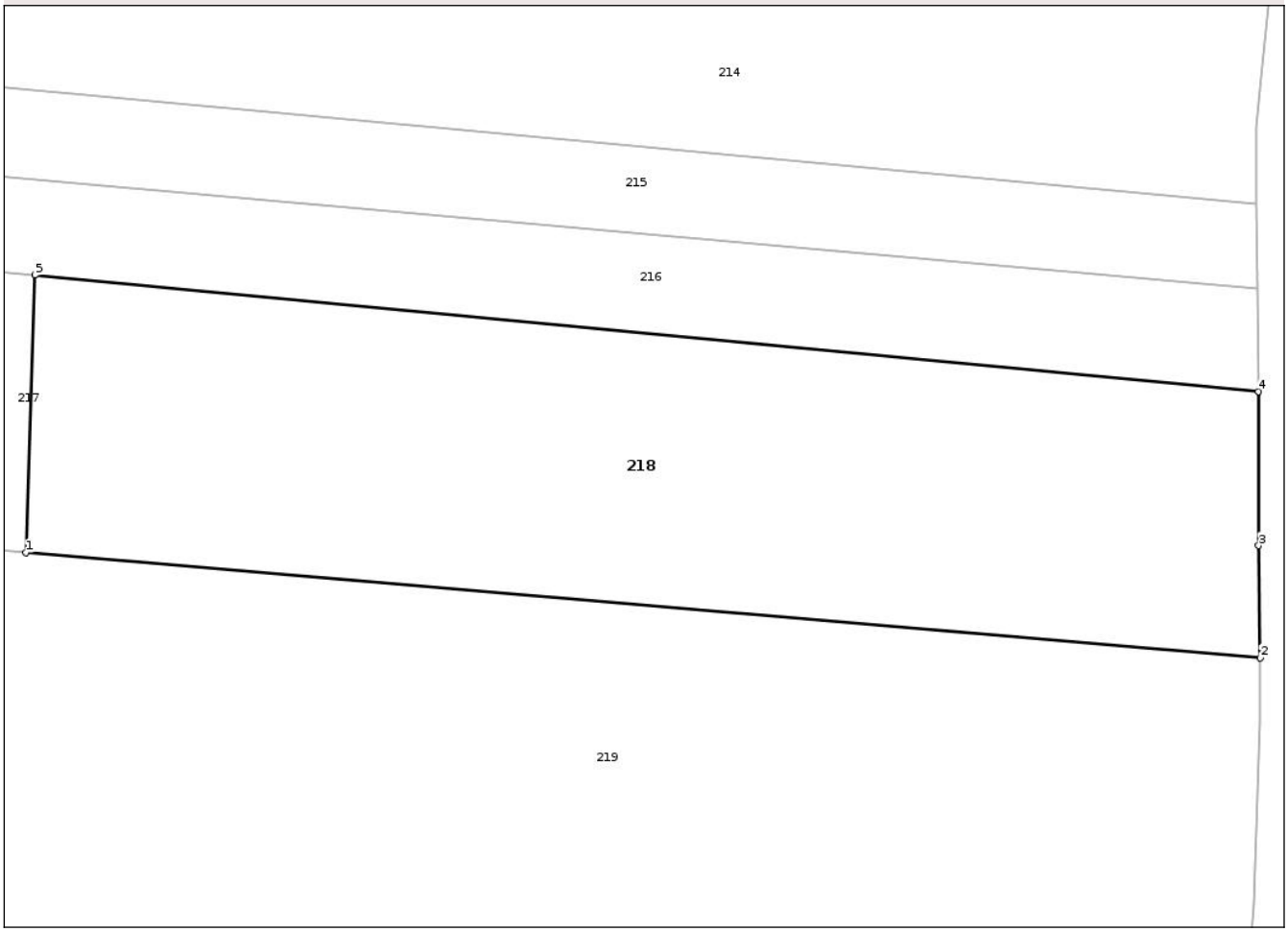
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82459	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.270,967 380.271,572	2	491.377,706 380.262,459	107.128
2	491.377,706 380.262,459	3	491.377,572 380.272,166	9.708
3	491.377,572 380.272,166	4	491.377,546 380.285,483	13.317
4	491.377,546 380.285,483	5	491.271,732 380.295,548	106.292
5	491.271,732 380.295,548	1	491.270,967 380.271,572	23.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.755	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.513	3	58,59,60	-	
2	arabil	DA	8.242	3	58,59,60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.377,73 380.256,916	2	491.377,706 380.262,459	5.543
2	491.377,706 380.262,459	3	491.270,967 380.271,572	107.128
3	491.270,967 380.271,572	4	490.949,728 380.300,504	322.539
4	490.949,728 380.300,504	5	490.947,579 380.296,986	4.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	490.947,579 380.296,986	6	490.943,408 380.286,945	10.873
6	490.943,408 380.286,945	7	491.226,821 380.261,392	284.563
7	491.226,821 380.261,392	8	491.226,071 380.248,198	13.215
8	491.226,071 380.248,198	9	491.225,817 380.243,669	4.536
9	491.225,817 380.243,669	10	491.225,285 380.234,267	9.417
10	491.225,285 380.234,267	11	490.926,956 380.261,986	299.614
11	490.926,956 380.261,986	12	490.923,036 380.255,382	7.68
12	490.923,036 380.255,382	13	491.375,403 380.216,227	454.058
13	491.375,403 380.216,227	14	491.375,728 380.220,648	4.433
14	491.375,728 380.220,648	15	491.376,33 380.228,848	8.222
15	491.376,33 380.228,848	16	491.377,144 380.241,299	12.478
16	491.377,144 380.241,299	1	491.377,73 380.256,916	15.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:353
Nr. cadastral vechi:440

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81110	3.913	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5523 / 11/06/2002		
Act Notarial nr. 367, din 25/01/2002 emis de - (act de donatie nr.367 din 25.01.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE DĂNUŢ**, , casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 353)	
46302 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

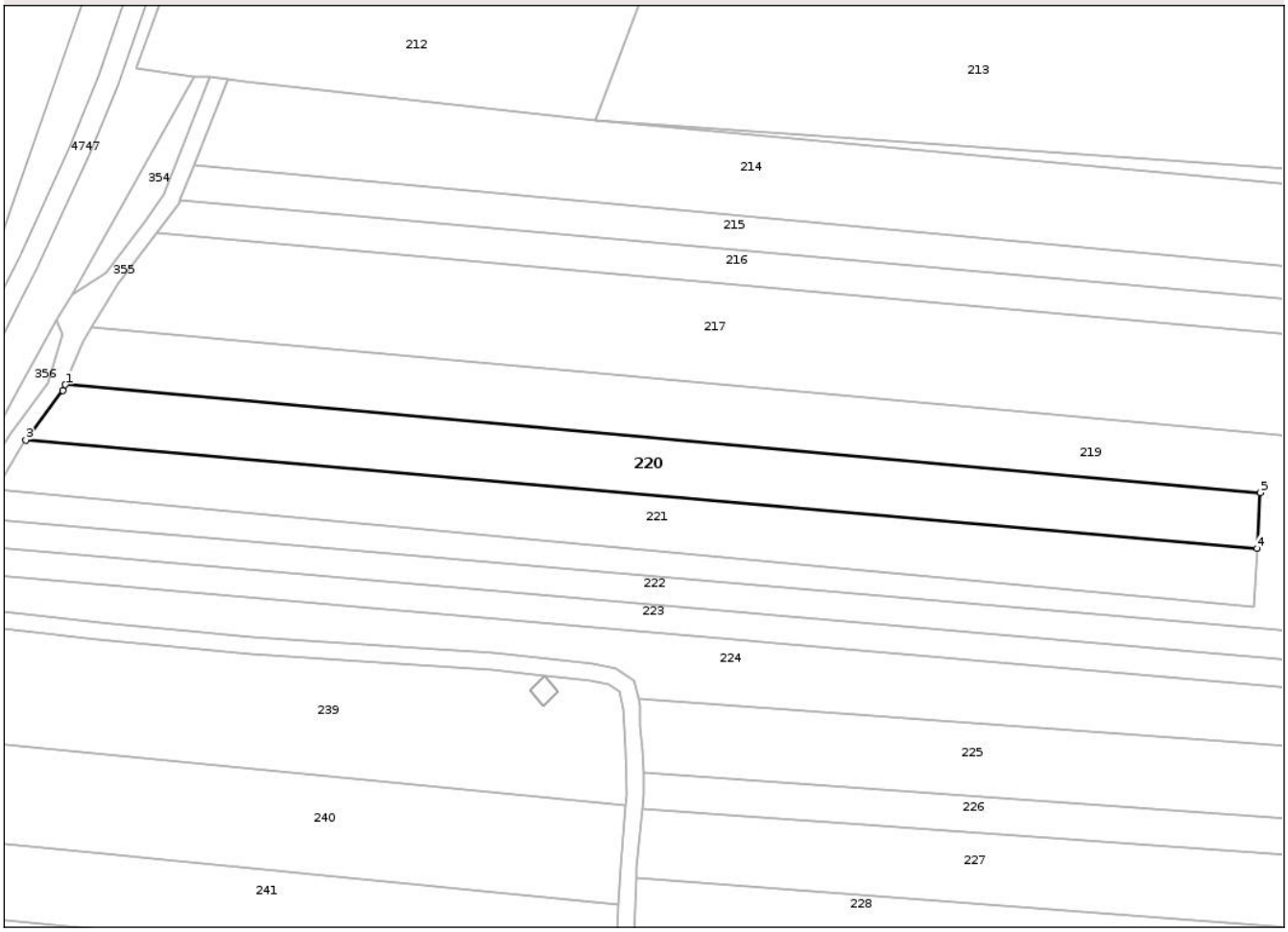
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81110	3.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.559	3	58,59	-	
2	arabil	NU	354	3	58,59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.943,408 380.286,945	2	490.942,826 380.285,546	1.516
2	490.942,826 380.285,546	3	490.934,071 380.273,814	14.639
3	490.934,071 380.273,814	4	491.226,071 380.248,198	293.121
4	491.226,071 380.248,198	5	491.226,821 380.261,392	13.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	491.226,821 380.261,392	1	490.943,408 380.286,945	284.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:350
Nr. cadastral vechi:441

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82417	3.907	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5524 / 11/06/2002		
Act Notarial nr. 368, din 25/01/2002 emis de - (act de donatie nr. 1510/12.03.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE ELENA LUCREŢIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 350)	
46347 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82417	3.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.907	3	58,59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.926,956 380.261,986	2	491.225,285 380.234,267	299.614
2	491.225,285 380.234,267	3	491.225,817 380.243,669	9.417
3	491.225,817 380.243,669	4	491.226,071 380.248,198	4.536
4	491.226,071 380.248,198	5	490.934,071 380.273,814	293.121
5	490.934,071 380.273,814	6	490.933,607 380.273,191	0.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.933,607 380.273,191	1	490.926,956 380.261,986	13.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32
Nr. cadastral vechi:44/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Gara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83712	3.051	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3095 / 12/11/1999		
Act Notarial nr. 1224, din 03/09/1999 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj -, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂNESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

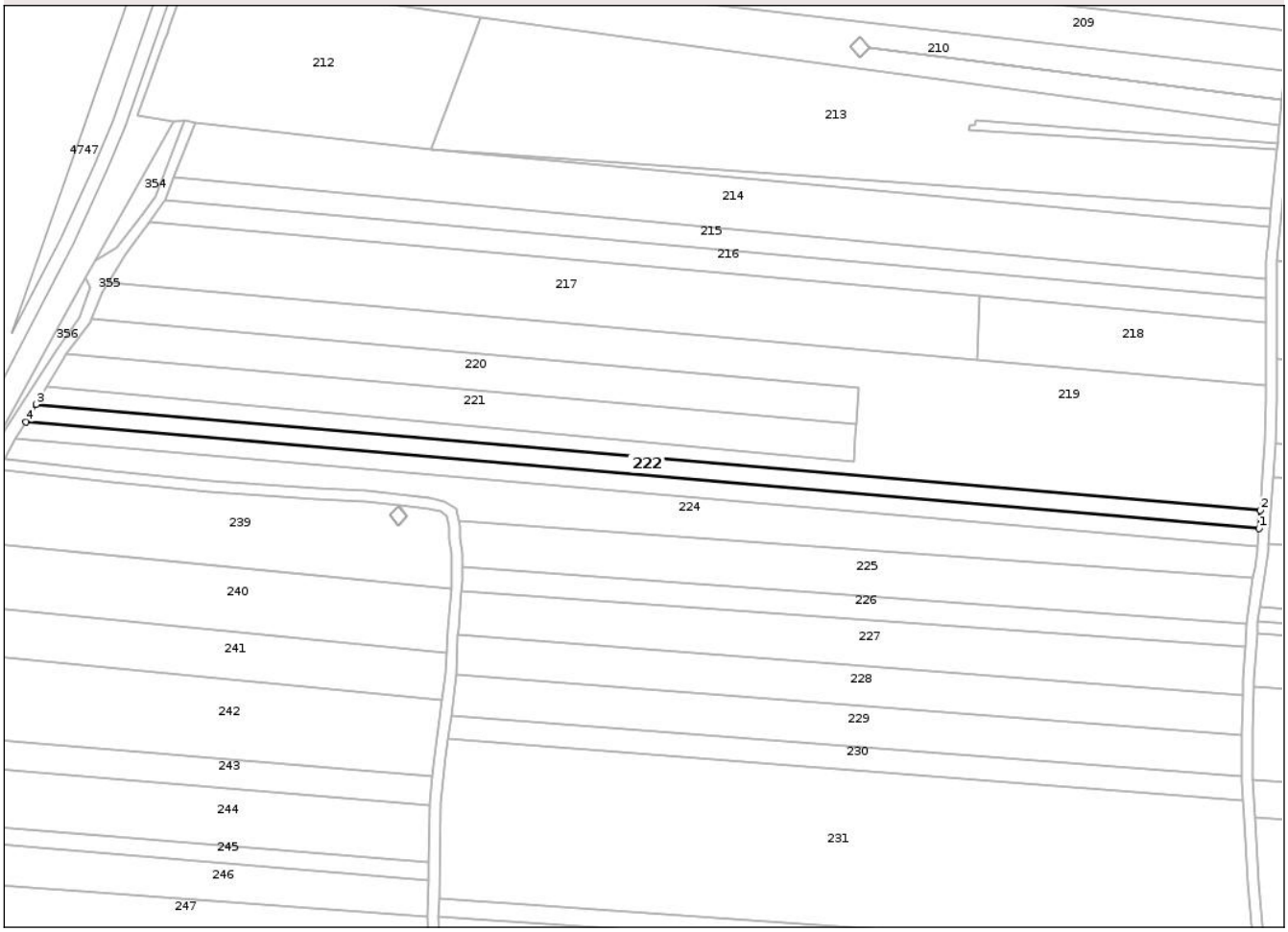
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83712	3.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.051	3	58,59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.374,913 380.209,549	2	491.375,403 380.216,227	6.696
2	491.375,403 380.216,227	3	490.923,036 380.255,382	454.058
3	490.923,036 380.255,382	4	490.919,242 380.248,99	7.433
4	490.919,242 380.248,99	1	491.374,913 380.209,549	457.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34.
Nr. cadastral vechi:44/1.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83713	3.051	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4424 / 05/02/2008		
Act Notarial nr. 69, din 04/02/2008 emis de Cochinescu Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂTUŞOIU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83713	3.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.051	3	58,59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.915,476 380.242,645	2	491.374,426 380.202,92	460.666
2	491.374,426 380.202,92	3	491.374,913 380.209,549	6.647
3	491.374,913 380.209,549	4	490.919,242 380.248,99	457.374
4	490.919,242 380.248,99	1	490.915,476 380.242,645	7.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.520	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31474, din 16/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOVAR I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

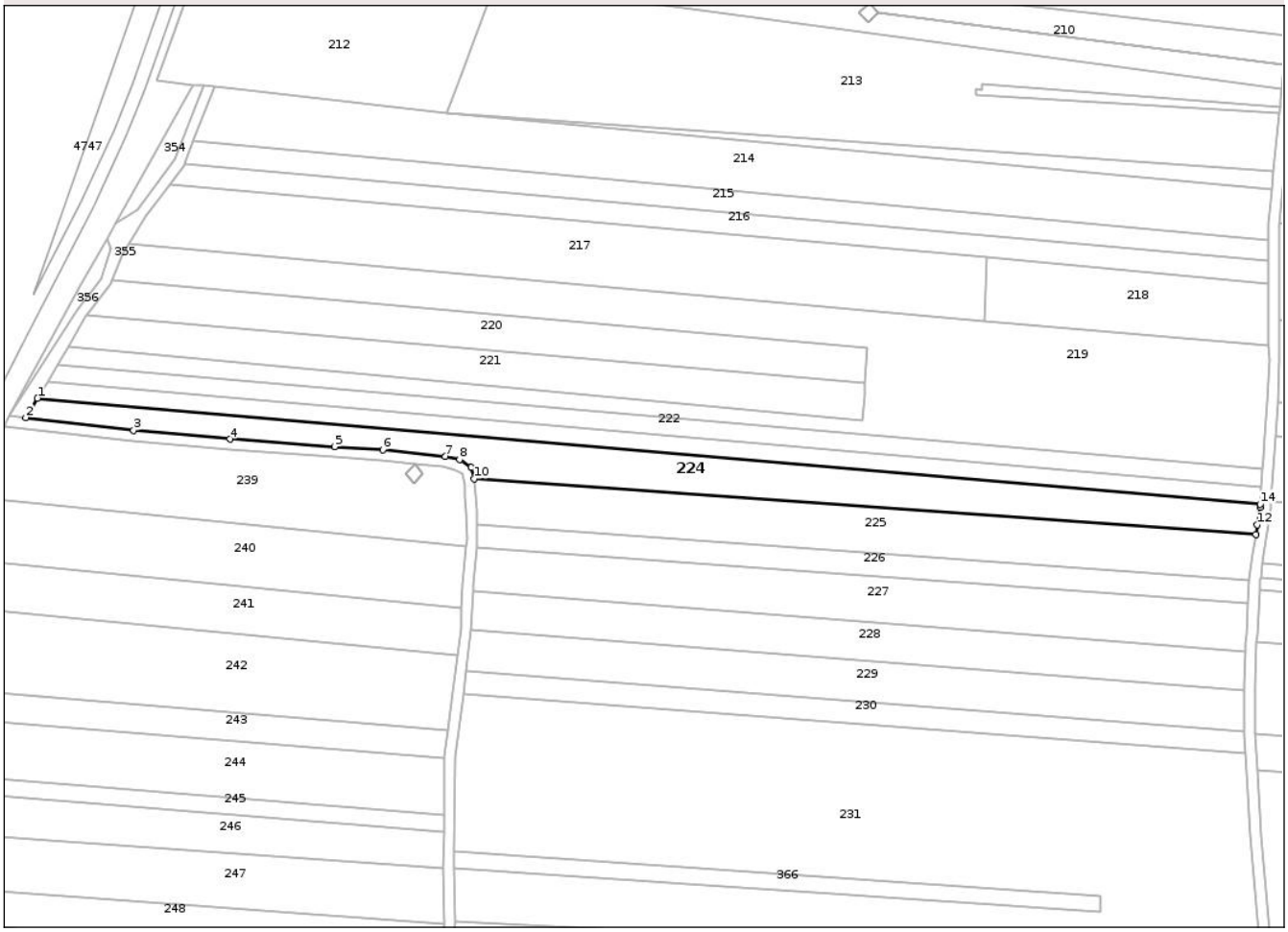
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.520	3	58,59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.915,476 380.242,645	2	490.911,14 380.235,339	8.495
2	490.911,14 380.235,339	3	490.951,577 380.230,519	40.723
3	490.951,577 380.230,519	4	490.987,695 380.227,256	36.265
4	490.987,695 380.227,256	5	491.026,97 380.224,46	39.374
5	491.026,97 380.224,46	6	491.045,085 380.223,371	18.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.045,085 380.223,371	7	491.068,58 380.220,784	23.637
7	491.068,58 380.220,784	8	491.073,958 380.219,618	5.502
8	491.073,958 380.219,618	9	491.078,319 380.216,688	5.254
9	491.078,319 380.216,688	10	491.079,325 380.212,405	4.399
10	491.079,325 380.212,405	11	491.372,741 380.191,449	294.164
11	491.372,741 380.191,449	12	491.373,317 380.195,14	3.735
12	491.373,317 380.195,14	13	491.374,334 380.201,659	6.598
13	491.374,334 380.201,659	14	491.374,426 380.202,92	1.264
14	491.374,426 380.202,92	1	490.915,476 380.242,645	460.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67491, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEICEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

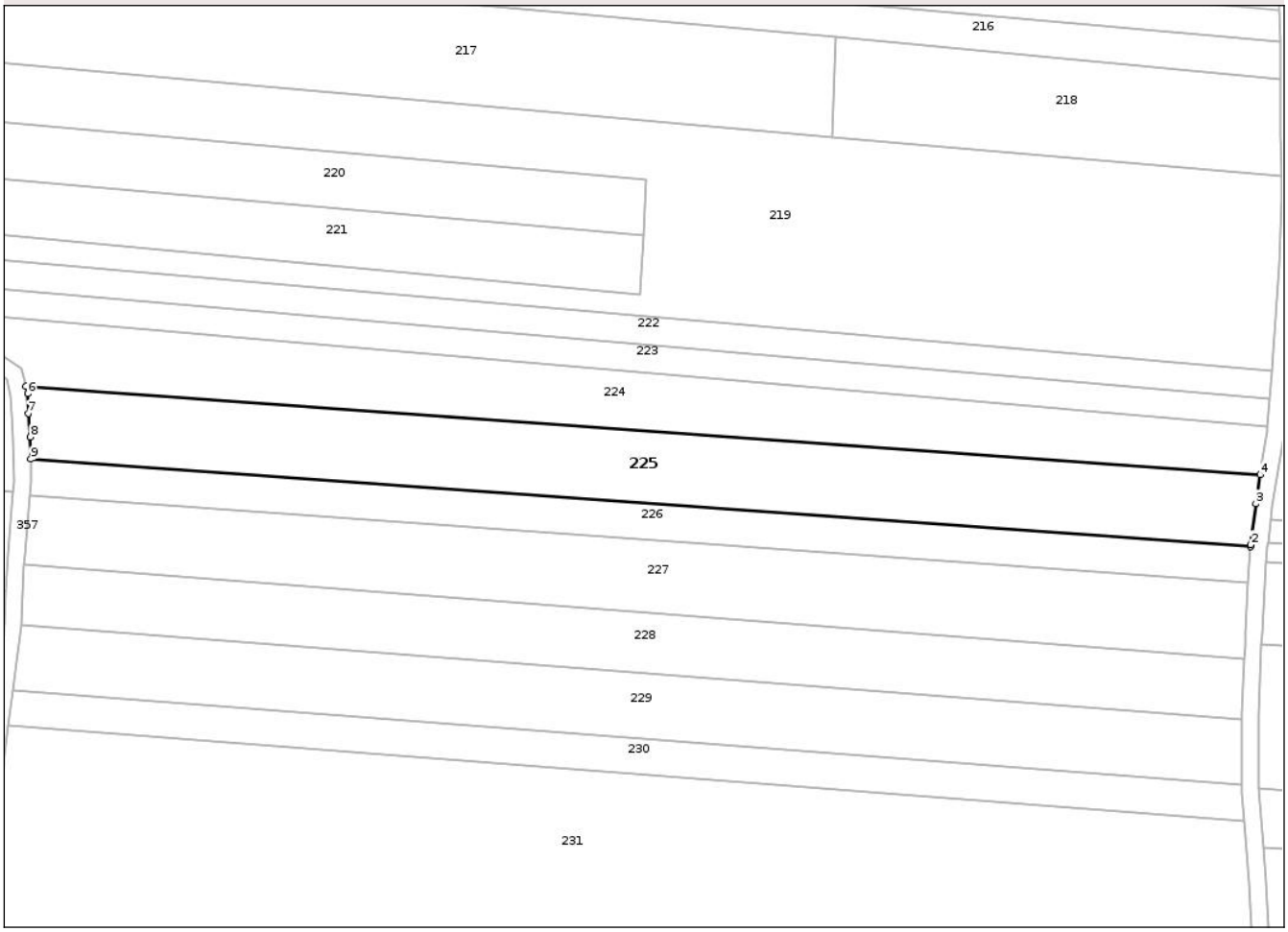
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.370,416 380.174,459	2	491.370,438 380.174,826	0.368
2	491.370,438 380.174,826	3	491.371,665 380.184,554	9.805
3	491.371,665 380.184,554	4	491.372,741 380.191,449	6.979
4	491.372,741 380.191,449	5	491.079,325 380.212,405	294.164
5	491.079,325 380.212,405	6	491.079,731 380.210,674	1.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.079,731 380.210,674	7	491.079,865 380.206,005	4.671
7	491.079,865 380.206,005	8	491.080,352 380.200,428	5.598
8	491.080,352 380.200,428	9	491.080,487 380.195,166	5.263
9	491.080,487 380.195,166	1	491.370,416 380.174,459	290.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80257, din 24/07/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂSCEANU GH. TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

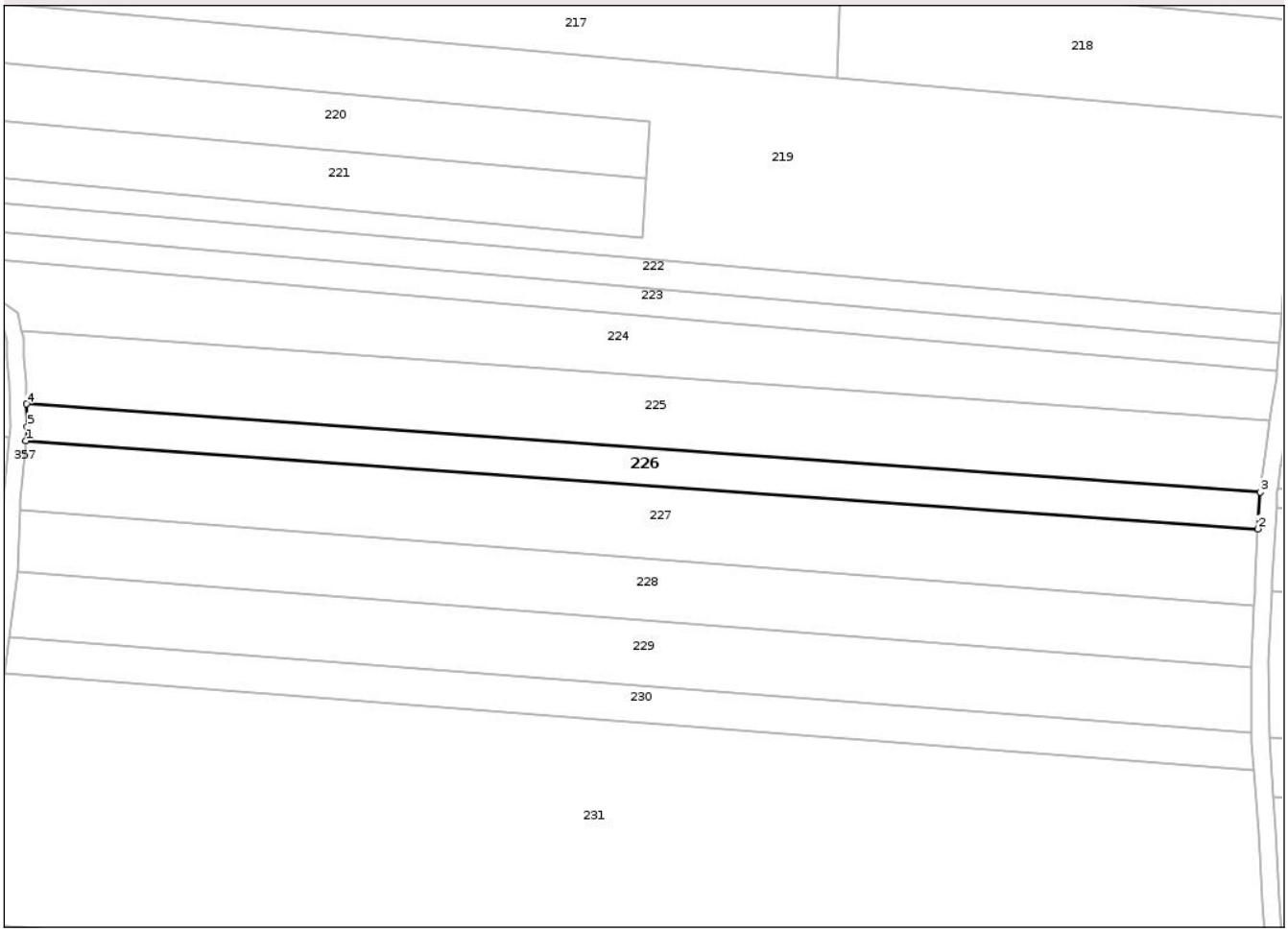
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.080,312 380.186,547	2	491.369,905 380.165,864	290.331
2	491.369,905 380.165,864	3	491.370,416 380.174,459	8.61
3	491.370,416 380.174,459	4	491.080,487 380.195,166	290.668
4	491.080,487 380.195,166	5	491.080,622 380.189,884	5.284
5	491.080,622 380.189,884	1	491.080,312 380.186,547	3.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83363	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3417 / 23/01/2019		
Act Administrativ nr. 100291, din 27/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR (act administrativ nr 546 din 21.01.2019, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 545 din 21.01.2019, emis de PRIMARIA MARACINENI);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
54996 / 26/10/2020		
Act Notarial nr. 916, din 09/10/2020 emis de Alecsoiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ELENA-VICTORIA**, casatorita cu 2) **STAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

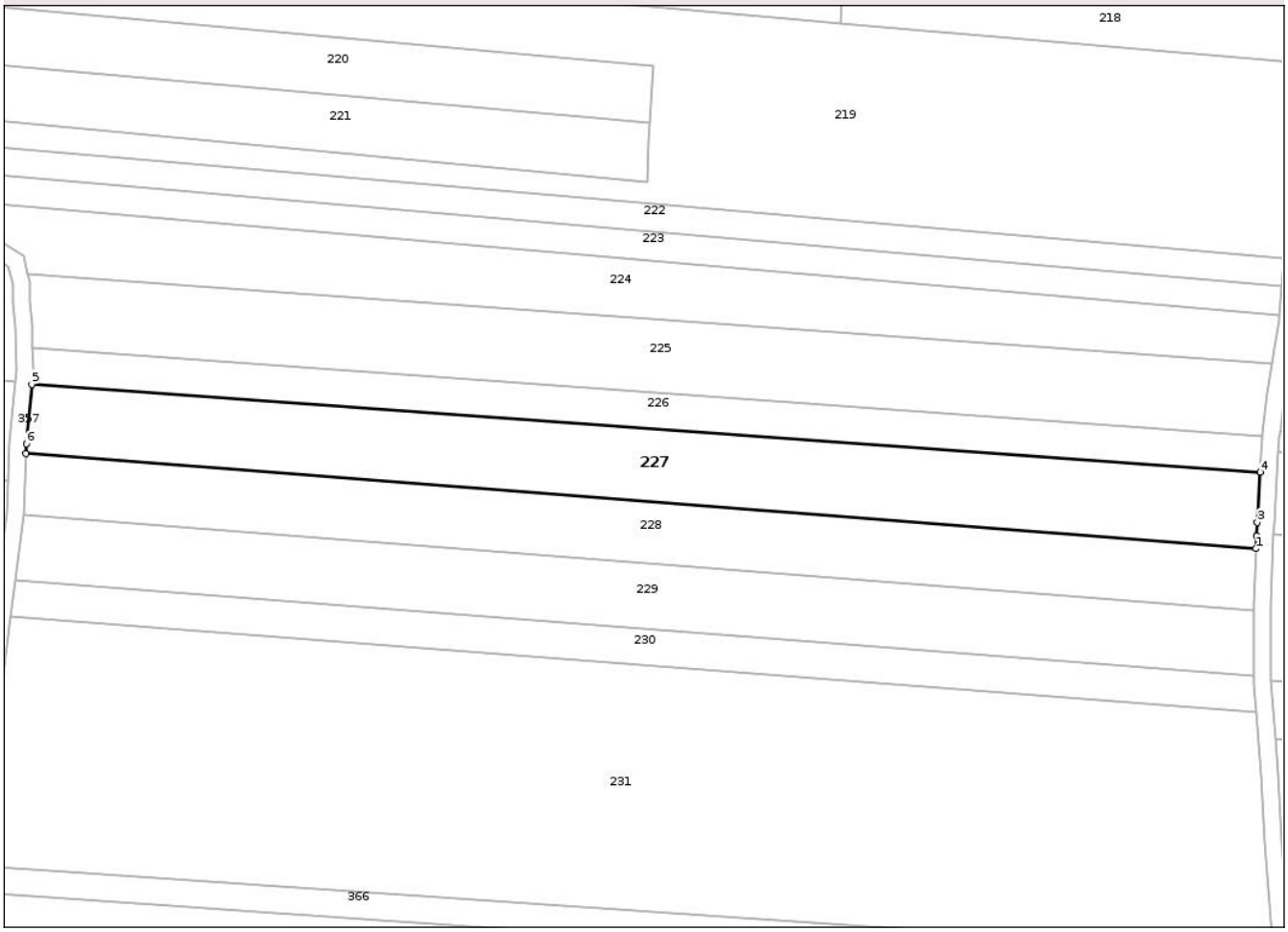
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83363	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.368,955 380.147,841	2	491.369,077 380.150,911	3.072
2	491.369,077 380.150,911	3	491.369,202 380.154,027	3.119
3	491.369,202 380.154,027	4	491.369,905 380.165,864	11.858
4	491.369,905 380.165,864	5	491.080,312 380.186,547	290.331
5	491.080,312 380.186,547	6	491.079,007 380.172,509	14.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.079,007 380.172,509	7	491.078,91 380.170,24	2.271
7	491.078,91 380.170,24	1	491.368,955 380.147,841	290.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.220	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108822, din 16/12/1999 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNĂSESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

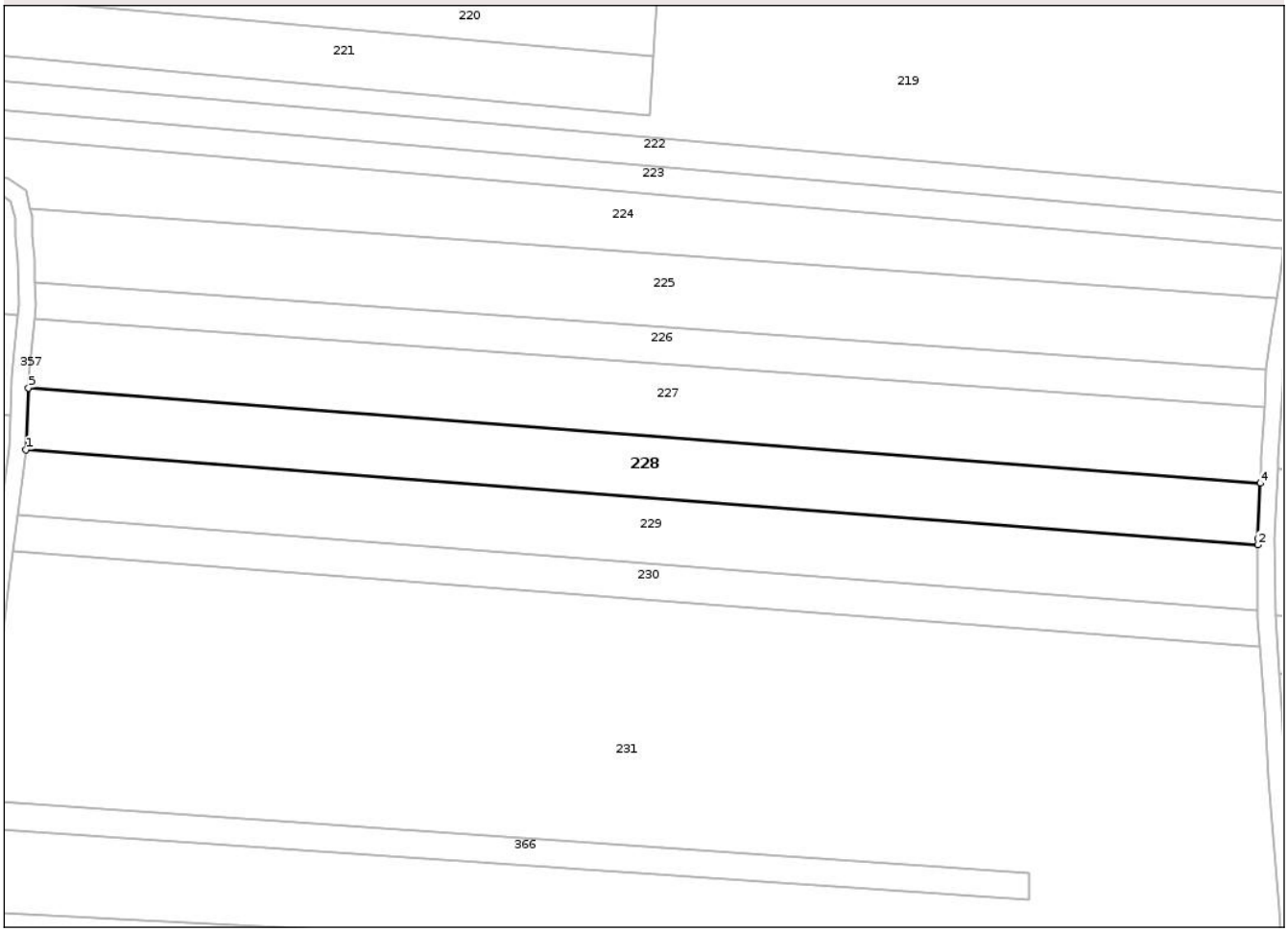
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.220	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.078,29 380.155,74	2	491.368,432 380.133,334	291.006
2	491.368,432 380.133,334	3	491.368,432 380.134,734	1.401
3	491.368,432 380.134,734	4	491.368,955 380.147,841	13.118
4	491.368,955 380.147,841	5	491.078,91 380.170,24	290.909
5	491.078,91 380.170,24	1	491.078,29 380.155,74	14.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1060
Nr. cadastral vechi:1493

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81846	4.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18338 / 28/07/2006		
Act Notarial nr. 2260, din 28/07/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREPELIŢĂ GABRIEL MIOREL**, căsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1060)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

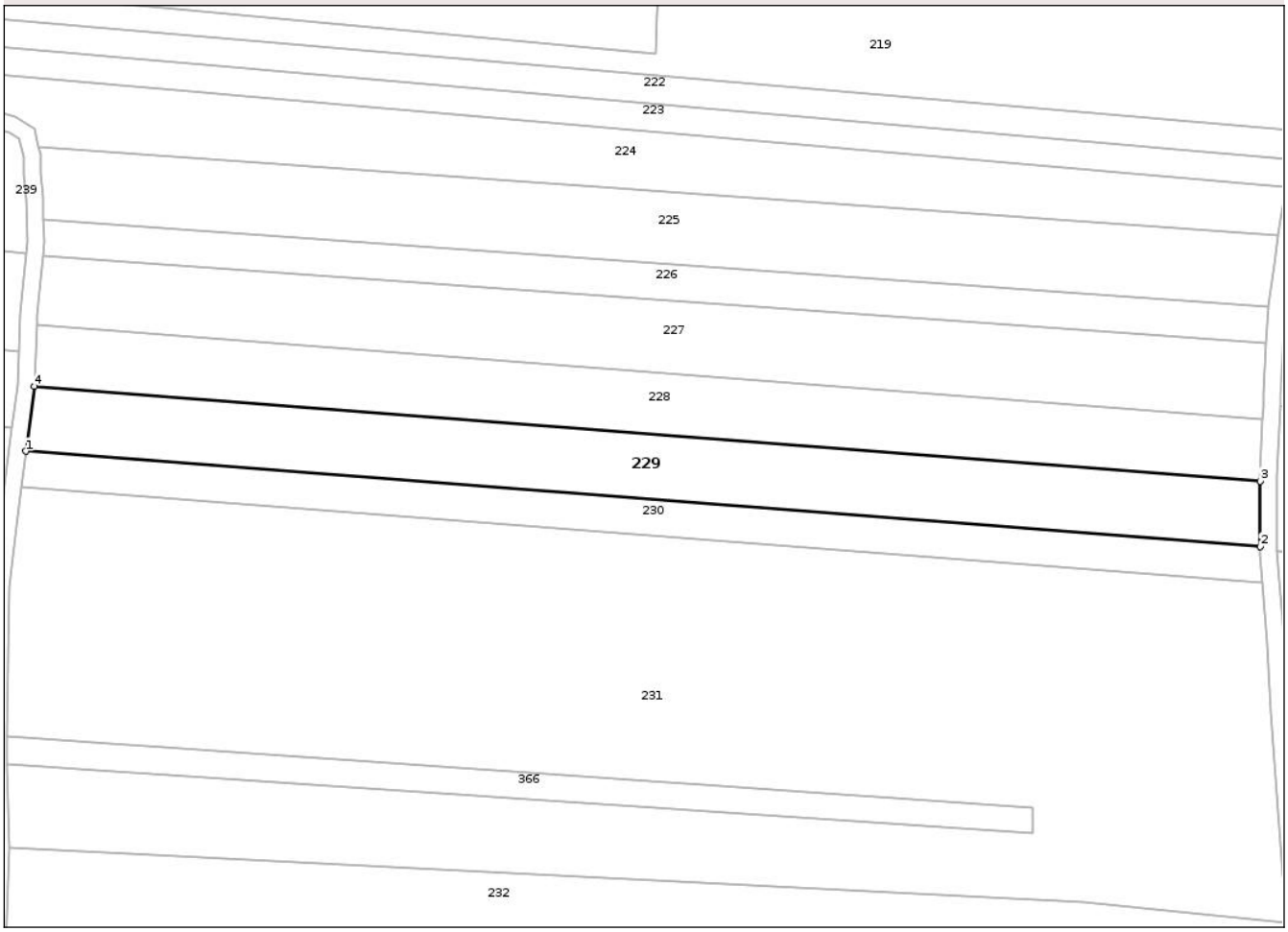
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81846	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.076,34 380.140,411	2	491.368,431 380.117,898	292.957
2	491.368,431 380.117,898	3	491.368,432 380.133,334	15.436
3	491.368,432 380.133,334	4	491.078,29 380.155,74	291.006
4	491.078,29 380.155,74	1	491.076,34 380.140,411	15.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97899, din 12/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIOSESCU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

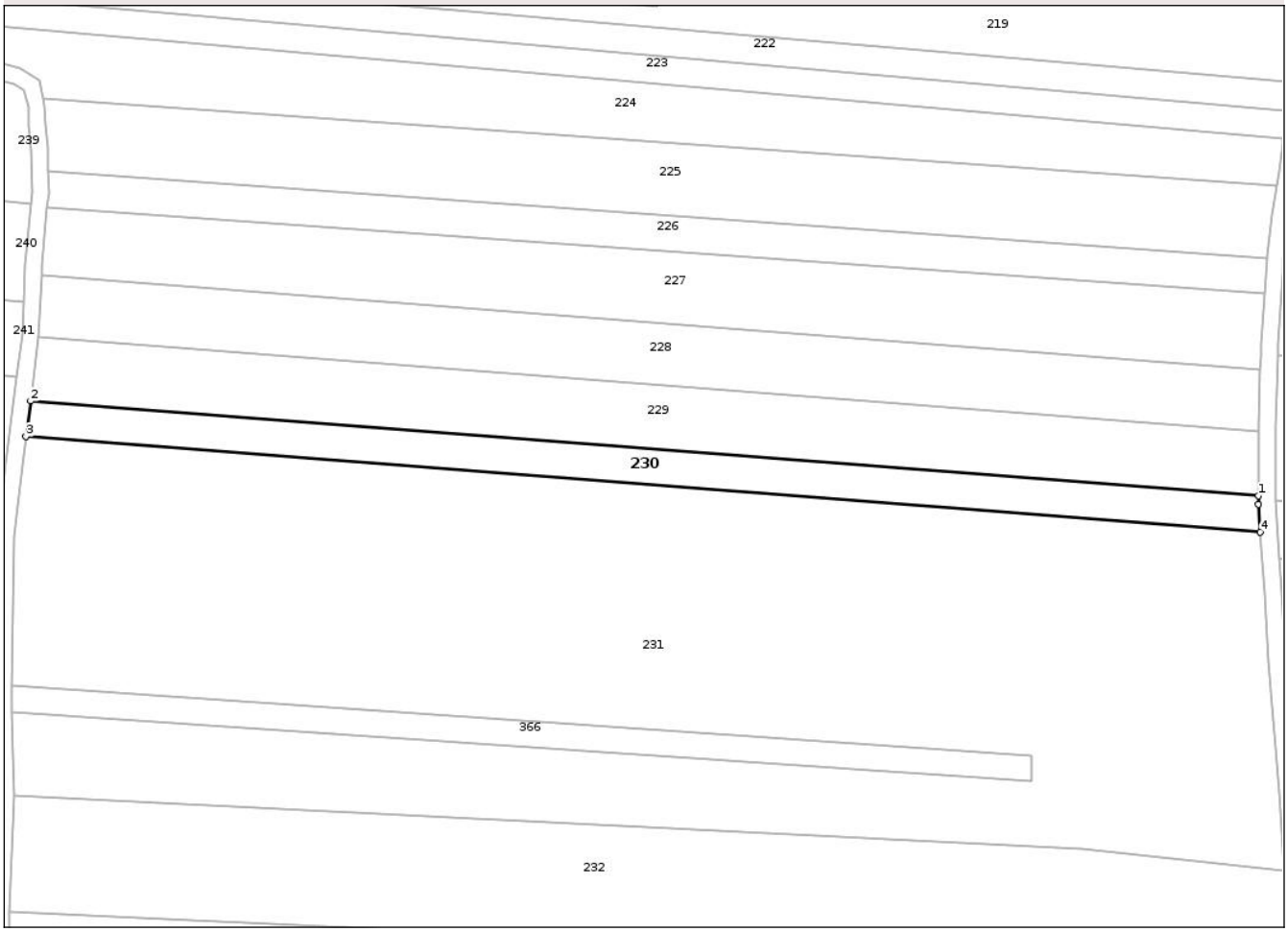
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.368,431 380.117,898	2	491.076,34 380.140,411	292.957
2	491.076,34 380.140,411	3	491.075,219 380.131,96	8.525
3	491.075,219 380.131,96	4	491.368,907 380.109,324	294.56
4	491.368,907 380.109,324	5	491.368,431 380.115,872	6.566
5	491.368,431 380.115,872	1	491.368,431 380.117,898	2.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.908	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

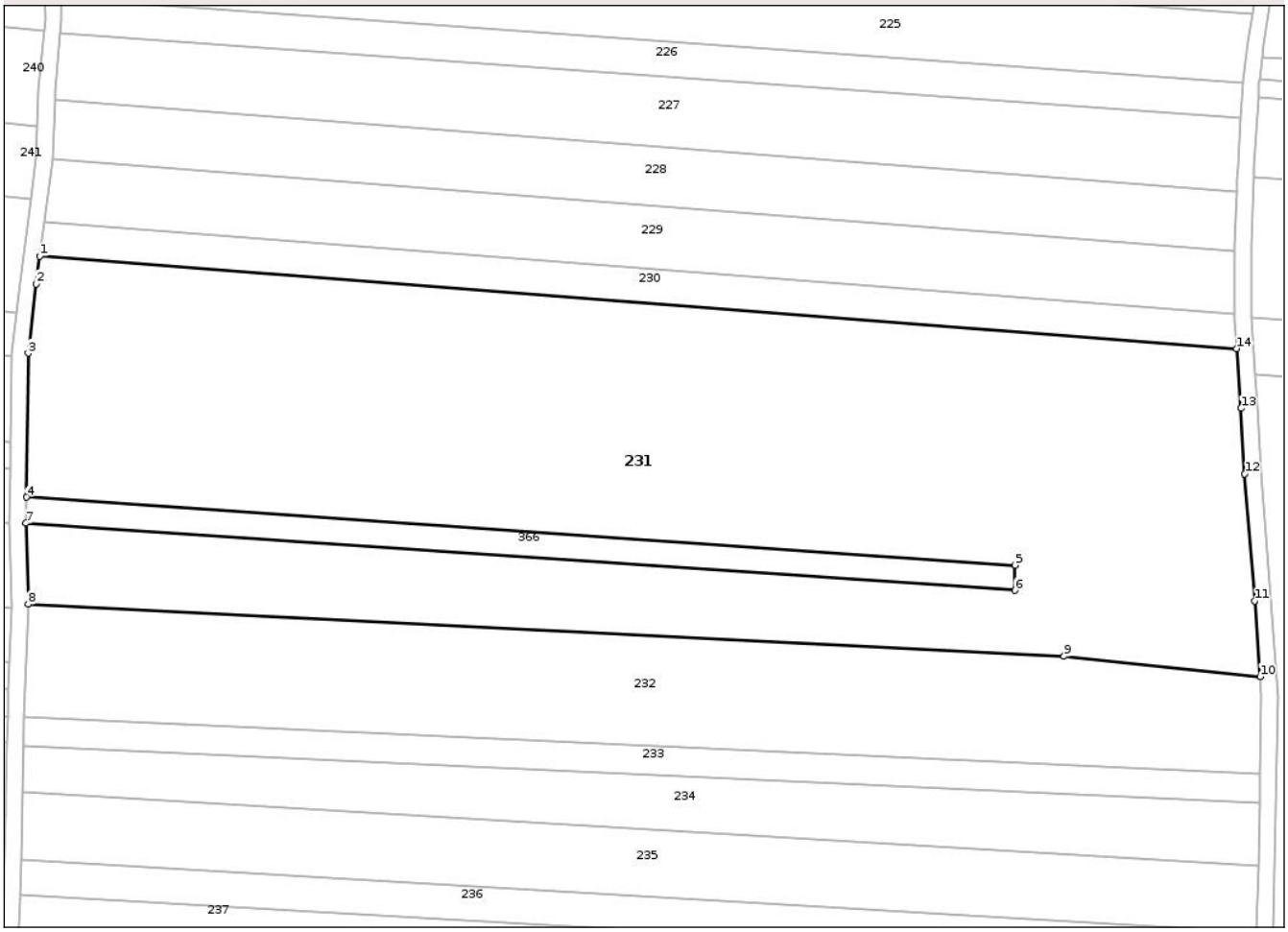
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.908	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.075,219 380.131,96	2	491.074,312 380.125,129	6.891
2	491.074,312 380.125,129	3	491.072,377 380.108,182	17.058
3	491.072,377 380.108,182	4	491.071,911 380.072,893	35.292
4	491.071,911 380.072,893	5	491.314,58 380.056,21	243.242
5	491.314,58 380.056,21	6	491.314,494 380.050,019	6.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.314,494 380.050,019	7	491.071,827 380.066,492	243.225
7	491.071,827 380.066,492	8	491.072,361 380.046,664	19.835
8	491.072,361 380.046,664	9	491.326,558 380.033,89	254.518
9	491.326,558 380.033,89	10	491.374,703 380.028,871	48.406
10	491.374,703 380.028,871	11	491.373,34 380.047,486	18.665
11	491.373,34 380.047,486	12	491.370,898 380.078,617	31.227
12	491.370,898 380.078,617	13	491.369,975 380.094,663	16.073
13	491.369,975 380.094,663	14	491.368,907 380.109,324	14.699
14	491.368,907 380.109,324	1	491.075,219 380.131,96	294.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84274	8.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81455 / 09/12/2021		
Act Notarial nr. 18, din 09/04/2019 emis de BNP ALECSOIU CONSTANTIN (act administrativ nr 14278 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA MARACINENI;act notarial nr 44 din 25.04.2001, emis de BNP STAN ANA;act administrativ nr 14279 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 109167 din 30.03.2000, emis de CJ ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU CONSTANTIN**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
10942 / 18/02/2022		
Act Administrativ nr. 8718, din 09/02/2022 emis de OCPI ARGES;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 84274, conform documentatiei cadastrale avizate sub nr. 8718/09. 02.2022 in imobilele identificate cu nr. cadastrale 84302, 84303	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

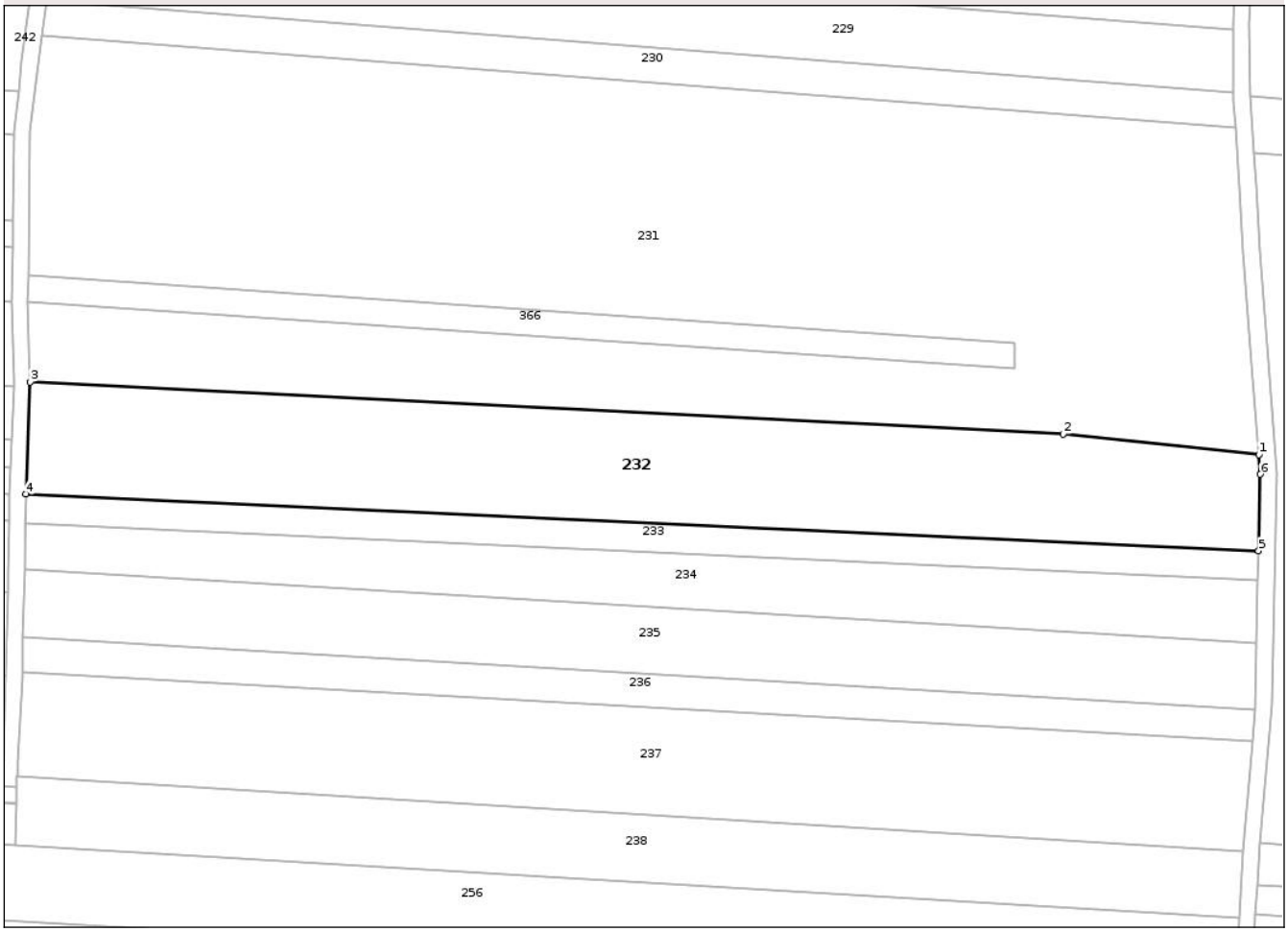
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84274	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.374,703 380.028,871	2	491.326,558 380.033,89	48.406
2	491.326,558 380.033,89	3	491.072,361 380.046,664	254.518
3	491.072,361 380.046,664	4	491.071,316 380.019,108	27.576
4	491.071,316 380.019,108	5	491.374,667 380.005,201	303.67
5	491.374,667 380.005,201	6	491.375,058 380.024,02	18.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.375,058 380.024,02	1	491.374,703 380.028,871	4.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80227, din 22/07/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GH. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

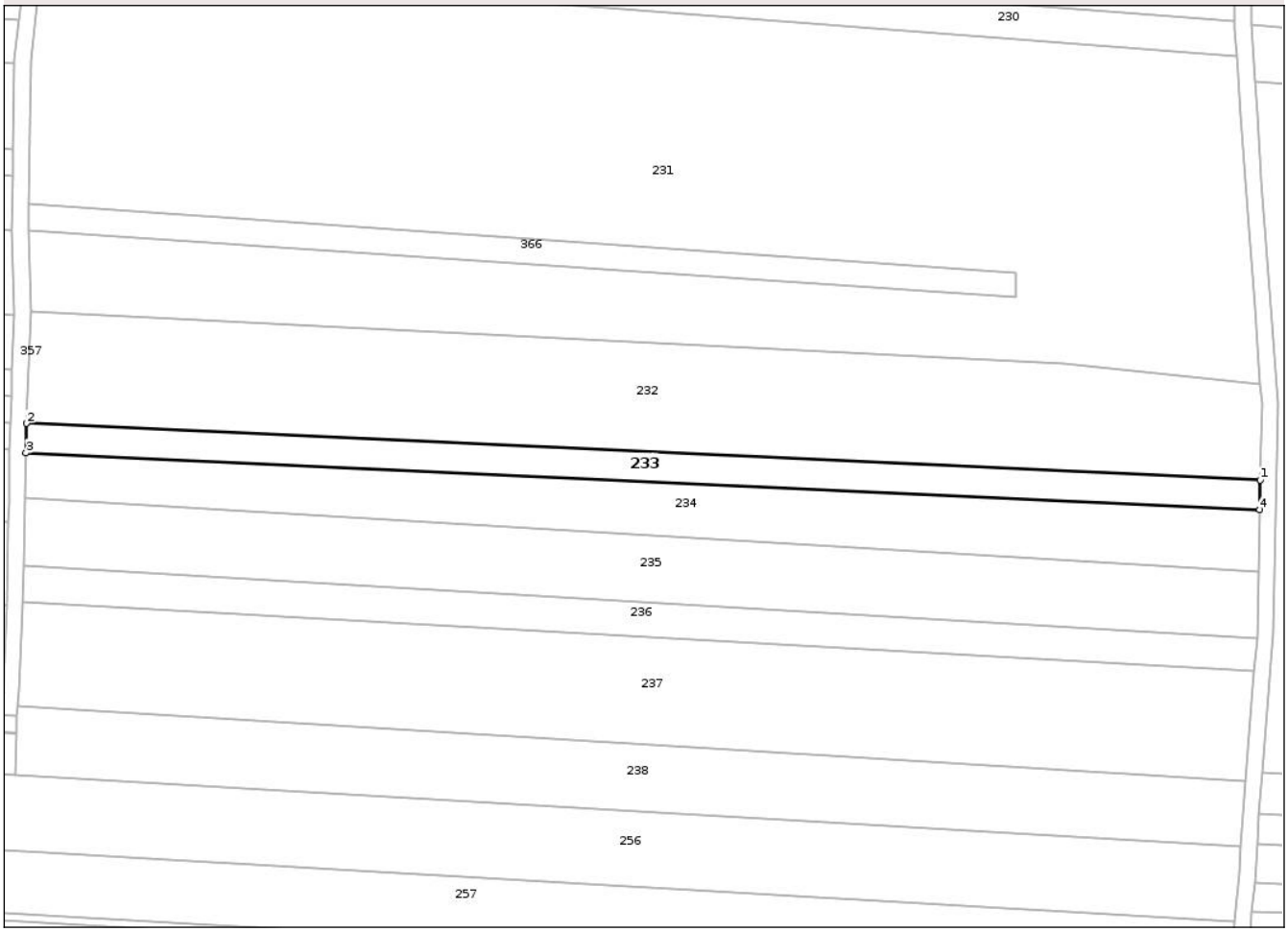
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.374,667 380.005,201	2	491.071,316 380.019,108	303.67
2	491.071,316 380.019,108	3	491.071,195 380.011,861	7.248
3	491.071,195 380.011,861	4	491.374,516 379.997,955	303.64
4	491.374,516 379.997,955	1	491.374,667 380.005,201	7.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.020	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

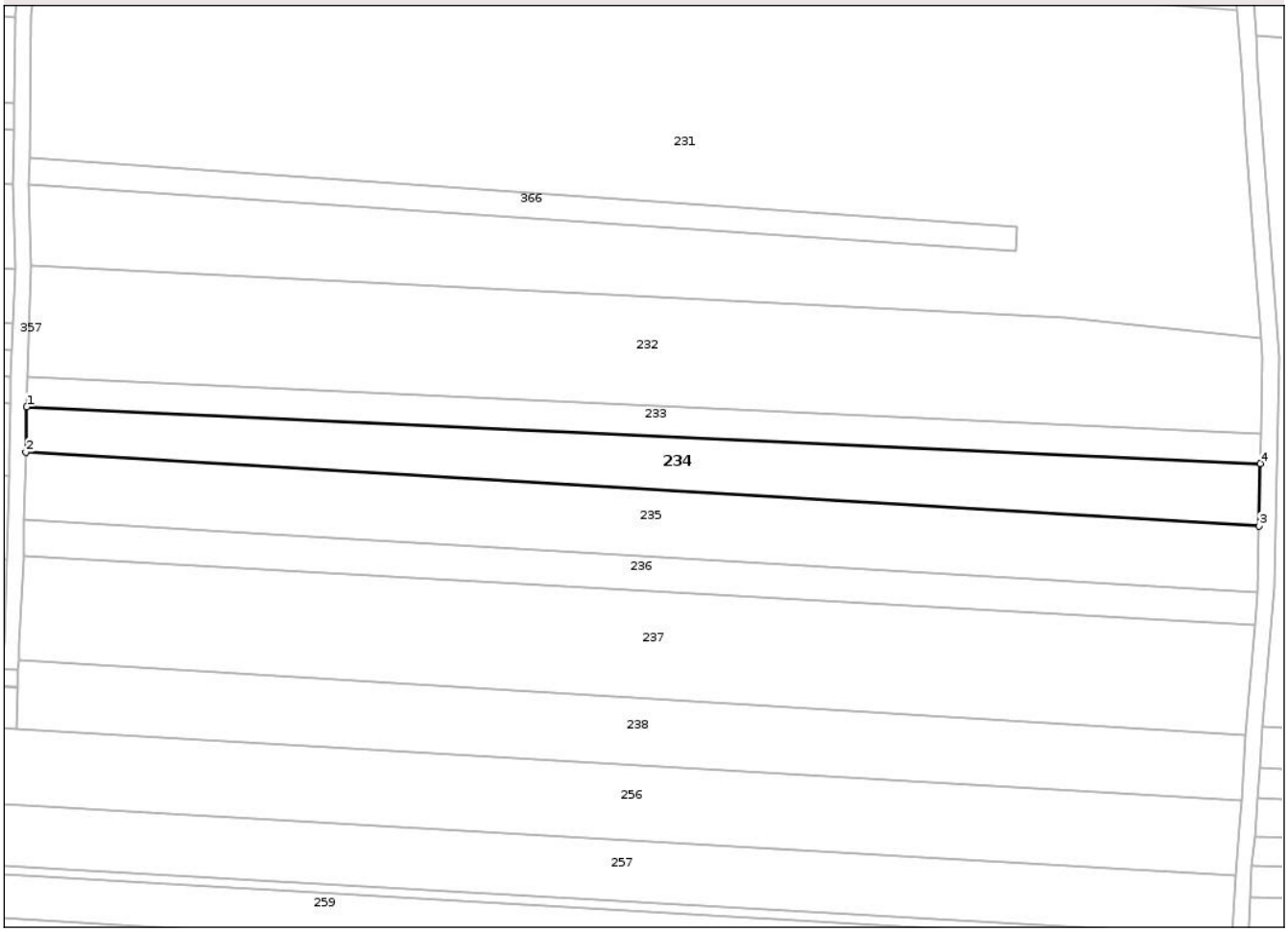
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.020	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.071,195 380.011,861	2	491.071,009 380.000,73	11.132
2	491.071,009 380.000,73	3	491.374,197 379.982,599	303.729
3	491.374,197 379.982,599	4	491.374,516 379.997,955	15.36
4	491.374,516 379.997,955	1	491.071,195 380.011,861	303.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. "Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82886	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68977 / 17/11/2016		
Act Notarial nr. 45, din 12/10/2016 emis de BNP ALECSOIU CONSTANTIN (act administrativ nr 12798 din 11.11.2016, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 5178 din 05.05.2016, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 12801 din 11.11.2016, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 12802 din 11.11.2016, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 819 din 07.02.2007, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU FILOFTEIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU MARIAN**	
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

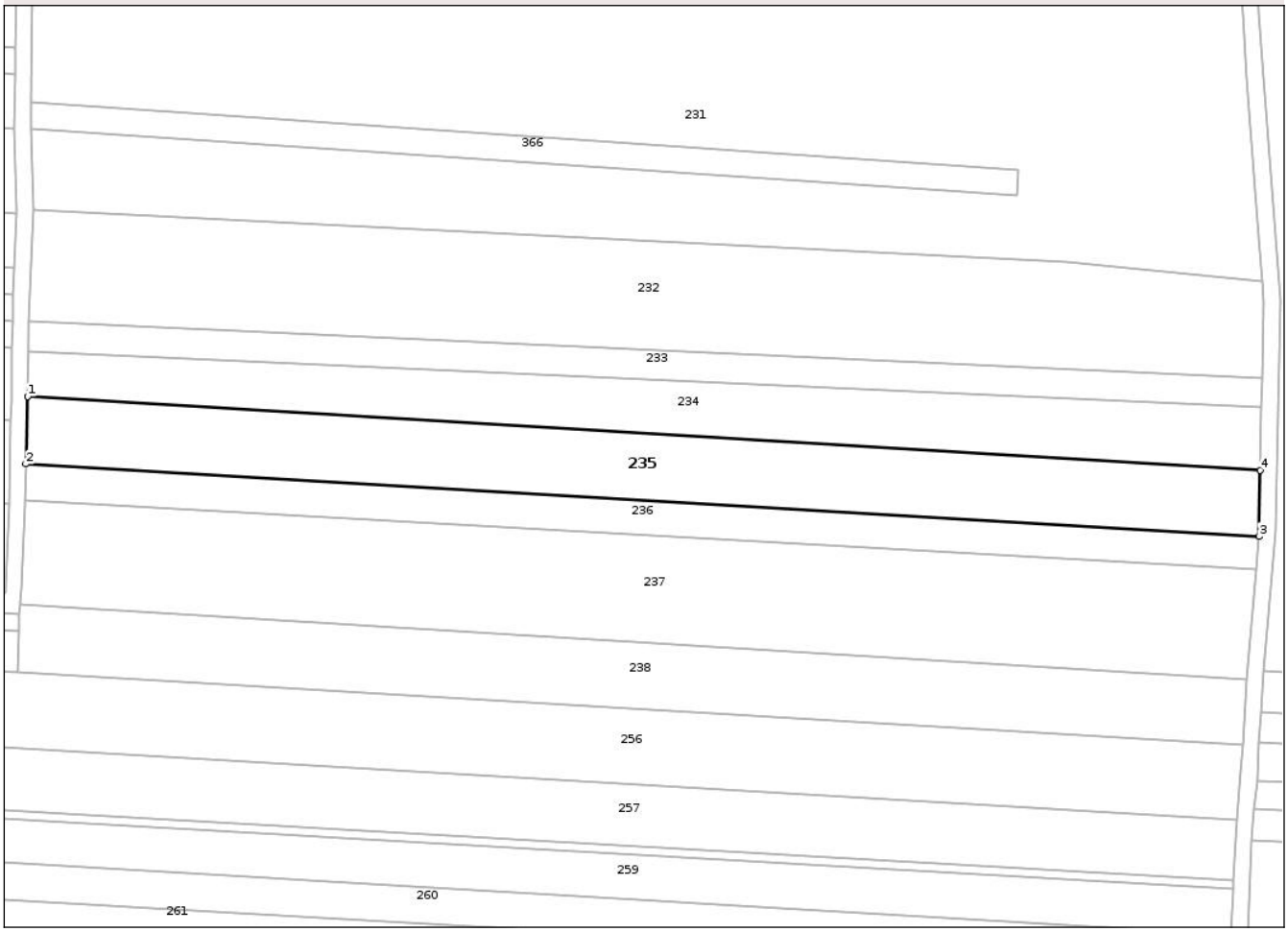
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82886	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.071,009 380.000,73	2	491.070,61 379.984,126	16.609
2	491.070,61 379.984,126	3	491.373,857 379.966,268	303.773
3	491.373,857 379.966,268	4	491.374,197 379.982,599	16.335
4	491.374,197 379.982,599	1	491.071,009 380.000,73	303.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.556	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

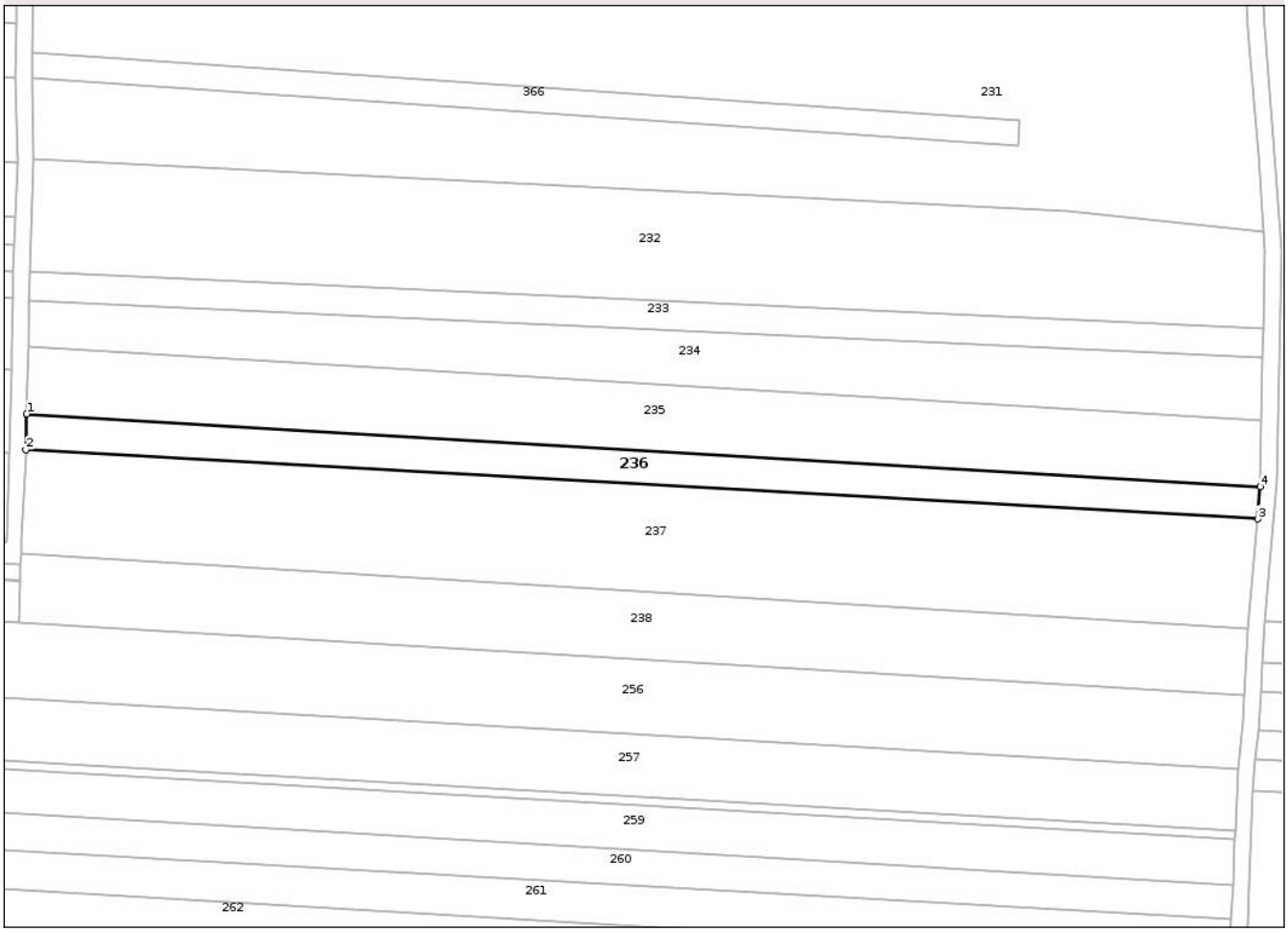
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.556	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.070,61 379.984,126	2	491.070,402 379.975,289	8.839
2	491.070,402 379.975,289	3	491.373,193 379.958,286	303.268
3	491.373,193 379.958,286	4	491.373,857 379.966,268	8.009
4	491.373,857 379.966,268	1	491.070,61 379.984,126	303.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:980
Nr. cadastral vechi:1391

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81262	7.970	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29081 / 30/07/2007		
Act Notarial nr. 2203, din 26/07/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU NICUȘOR** 2) **RĂDULESCU ELENA CORNELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 980)	
38221 / 11/06/2024		
Act Notarial nr. 598, din 10/06/2024 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B2	se notează promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 598 din 10.06.2024 de Lazar Bogdan Mihai, cu termen de incheiere a contractului de vanzare - cumparare in forma autentica pana la data de 01.11.2024,	A1
	1) **ROM CONSTRUCT METAL SRL**, CIF:12049016	
50667 / 05/08/2024		
Act Administrativ nr. 41920, din 27/06/2024 emis de BCPI Pitesti;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

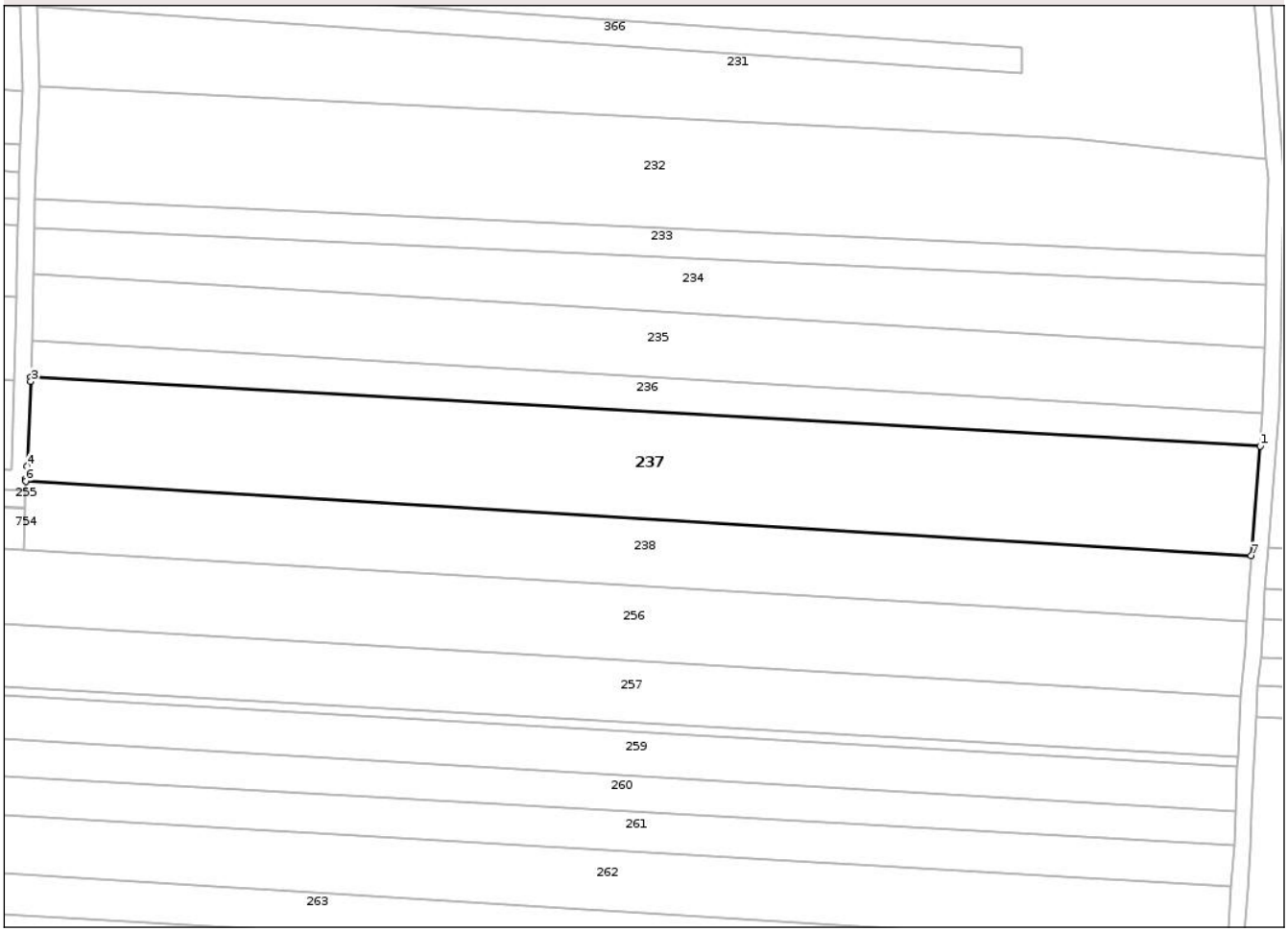
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81262	7.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.970	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.373,193 379.958,286	2	491.070,402 379.975,289	303.268
2	491.070,402 379.975,289	3	491.070,376 379.974,215	1.075
3	491.070,376 379.974,215	4	491.069,416 379.953,437	20.8
4	491.069,416 379.953,437	5	491.069,197 379.950,227	3.217
5	491.069,197 379.950,227	6	491.069,156 379.949,725	0.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.069,156 379.949,725	7	491.370,947 379.931,317	302.351
7	491.370,947 379.931,317	1	491.373,193 379.958,286	27.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81198	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20367 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 1121, din 30/05/2012 emis de PRISTAVU ALEXANDRA STEFANIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGGREGATE GROUP CONSTRUCT SRL**, CIF:14908782	
8864 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

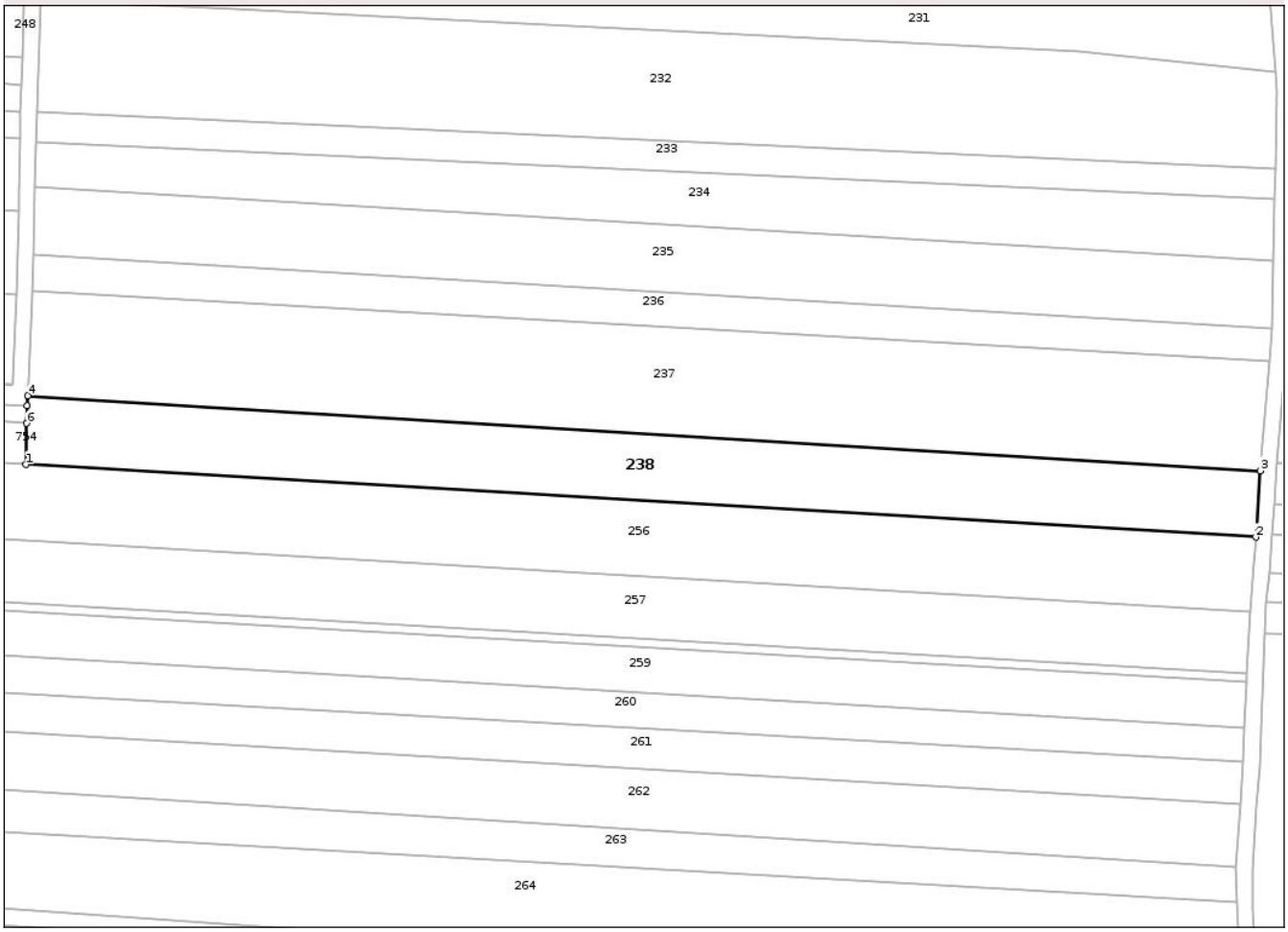
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81198	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	58	-	Imobil introdus in planul cadastral fara certitudinea conferita de planul parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.068,723 379.932,863	2	491.369,888 379.915,102	301.689
2	491.369,888 379.915,102	3	491.370,947 379.931,317	16.25
3	491.370,947 379.931,317	4	491.069,156 379.949,725	302.351
4	491.069,156 379.949,725	5	491.068,953 379.947,223	2.51
5	491.068,953 379.947,223	6	491.068,924 379.942,953	4.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.068,924 379.942,953	1	491.068,723 379.932,863	10.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92315, din 01/10/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

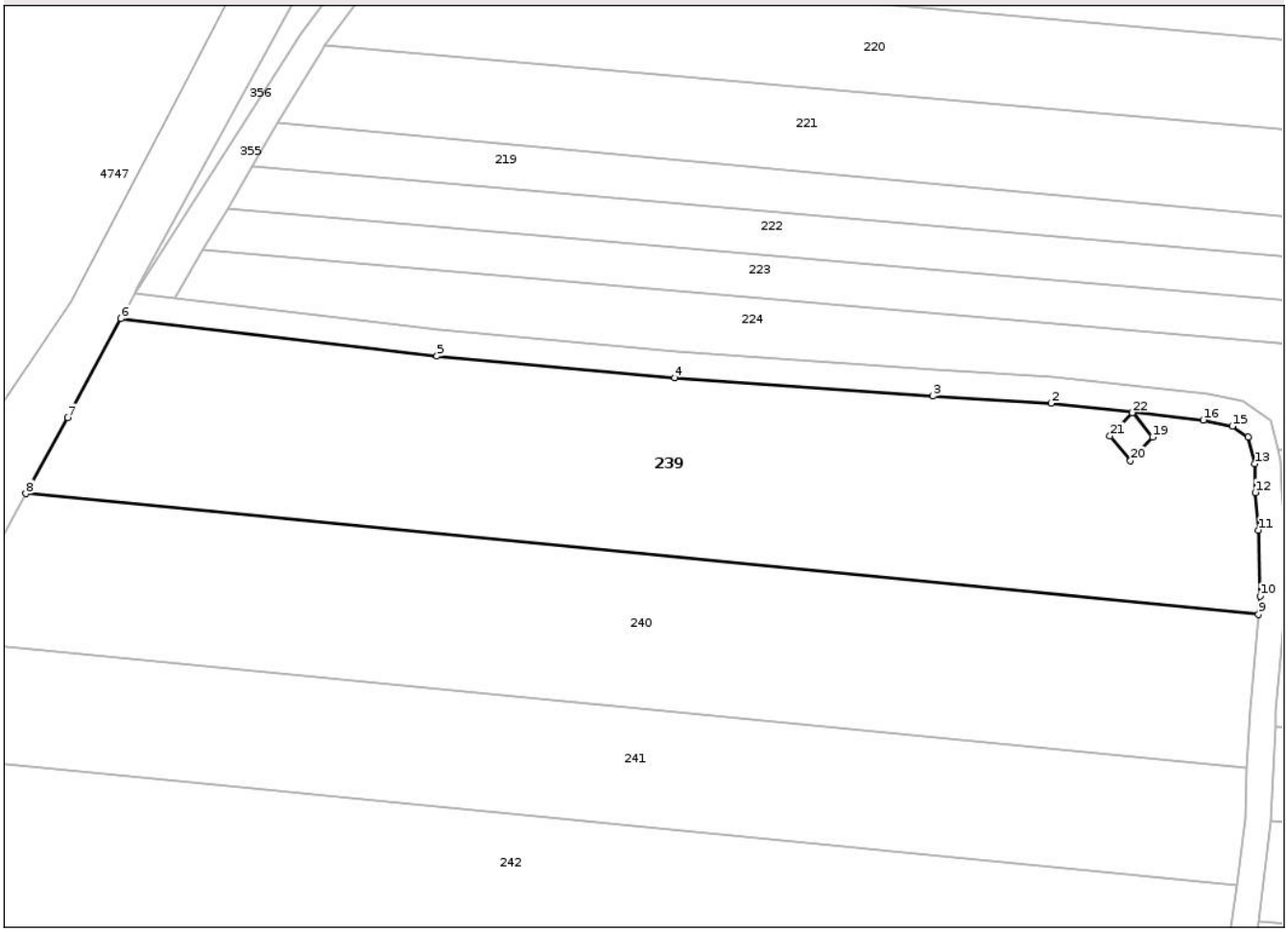
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	58,59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.057,149 380.218,019	2	491.044,746 380.219,384	12.477
3	491.026,708 380.220,469	4	490.987,373 380.223,269	39.434
5	490.951,162 380.226,54	6	490.903,02 380.232,237	48.478
7	490.894,843 380.217,208	8	490.888,533 380.205,609	13.205
9	491.076,362 380.187,268	10	491.076,617 380.190,02	2.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.044,746 380.219,384	3	491.026,708 380.220,469	18.071
4	490.987,373 380.223,269	5	490.951,162 380.226,54	36.359
6	490.903,02 380.232,237	7	490.894,843 380.217,208	17.11
8	490.888,533 380.205,609	9	491.076,362 380.187,268	188.722
10	491.076,617 380.190,02	11	491.076,367 380.200,08	10.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.076,367 380.200,08	12	491.075,87 380.205,773	5.716
13	491.075,744 380.210,155	14	491.074,784 380.214,244	4.2
15	491.072,362 380.215,871	16	491.067,936 380.216,831	4.529
17	491.057,151 380.218,018	18	491.057,086 380.217,943	0.099
19	491.060,222 380.214,221	20	491.056,86 380.210,668	4.892
21	491.053,723 380.214,392	22	491.057,085 380.217,945	4.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.075,87 380.205,773	13	491.075,744 380.210,155	4.383
14	491.074,784 380.214,244	15	491.072,362 380.215,871	2.918
16	491.067,936 380.216,831	17	491.057,151 380.218,018	10.851
18	491.057,086 380.217,943	19	491.060,222 380.214,221	4.867
20	491.056,86 380.210,668	21	491.053,723 380.214,392	4.869
22	491.057,085 380.217,945	1	491.057,149 380.218,019	0.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.543	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23810, din 10/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.543	3	58,59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.076,362 380.187,268	2	490.888,533 380.205,609	188.722
2	490.888,533 380.205,609	3	490.882,673 380.194,838	12.261
3	490.882,673 380.194,838	4	490.876,601 380.183,217	13.112
4	490.876,601 380.183,217	5	491.074,634 380.163,88	198.975
5	491.074,634 380.163,88	6	491.075,015 380.172,78	8.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.075,015 380.172,78	1	491.076,362 380.187,268	14.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1717

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82195	3.620	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; pct. Halta Ciumești

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24723 / 13/04/2022		
Act Notarial nr. 743, din 13/04/2022 emis de Puscasu Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR RADU-VIOREL** 2) **BUCUR CONSTANTINA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82195	3.620	pct. Halta Ciumești

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.620	3	58,59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.876,601 380.183,217	2	490.873,444 380.177,173	6.819
2	490.873,444 380.177,173	3	490.867,793 380.166,141	12.395
3	490.867,793 380.166,141	4	491.073,004 380.146,103	206.187
4	491.073,004 380.146,103	5	491.074,301 380.156,084	10.065
5	491.074,301 380.156,084	6	491.074,634 380.163,88	7.803

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.074,634 380.163,88	1	490.876,601 380.183,217	198.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84809	6.327	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69882 / 02/11/2023		
Act Notarial nr. 48, din 11/07/2006 emis de BNP ASOCIATI (TOMA DENIS RADU SI BOGOS NICOLETA ROMANITA, CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act notarial nr 1273 din 23.10.2023, emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN;act administrativ nr 12095 din 19.10.2023, emis de PRIMARIA MARACINENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN EMIL**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

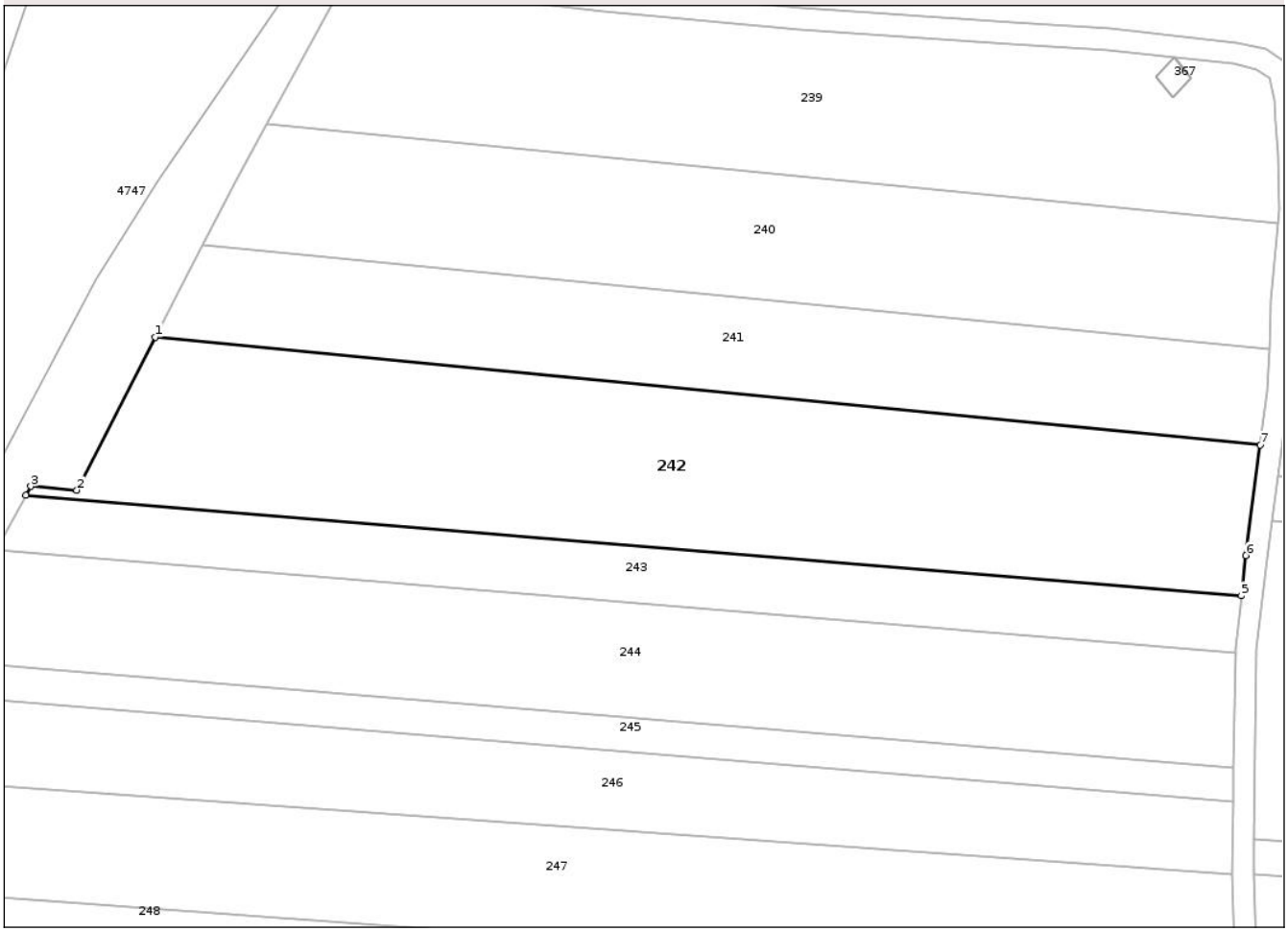
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84809	6.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.327	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.867,793 380.166,141	2	490.853,23 380.137,711	31.943
2	490.853,23 380.137,711	3	490.844,692 380.138,447	8.57
3	490.844,692 380.138,447	4	490.843,774 380.136,747	1.932
4	490.843,774 380.136,747	5	491.069,485 380.118,118	226.479
5	491.069,485 380.118,118	6	491.070,341 380.125,614	7.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.070,341 380.125,614	7	491.073,004 380.146,103	20.661
7	491.073,004 380.146,103	1	490.867,793 380.166,141	206.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT ARGESELU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82666	2.430	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54090 / 25/09/2015		
Act Administrativ nr. 9960, din 16/09/2015 emis de PRIMARIA MARACINENI (act administrativ nr. 9959/16-09-2015 emis de PRIMARIA MARACINENI; act notarial nr. 3632/20-08-2003 emis de NOTAR CIRSTOIU MARIN;);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
37546 / 14/07/2017		
Act Notarial nr. 1029, din 11/07/2017 emis de Alecsoiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOCHIN NICOLAE**, casatorit cu 2) **VOCHIN IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

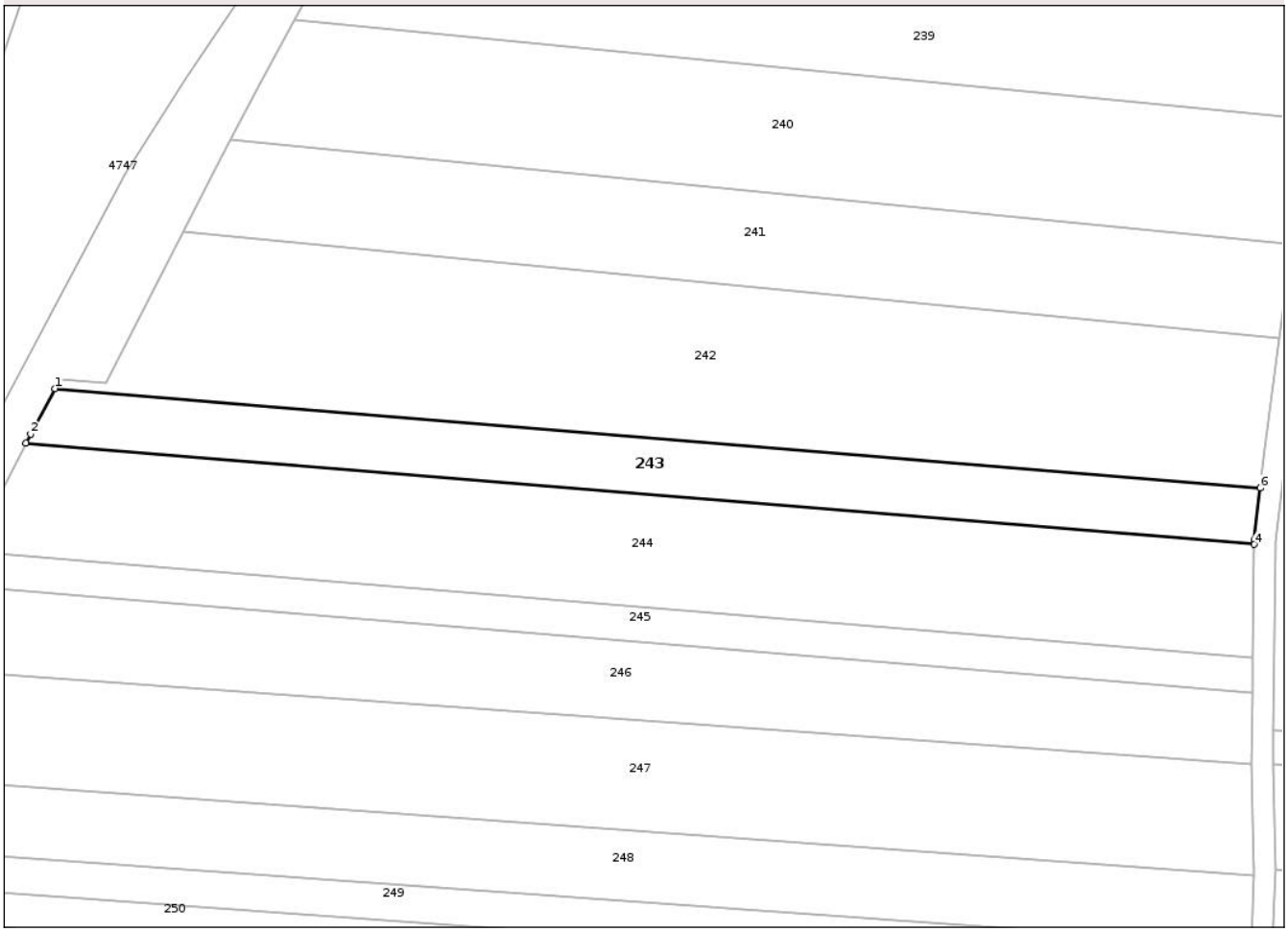
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82666	2.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.430	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.843,774 380.136,747	2	490.839,153 380.128,192	9.724
2	490.839,153 380.128,192	3	490.838,296 380.126,535	1.865
3	490.838,296 380.126,535	4	491.068,368 380.107,546	230.854
4	491.068,368 380.107,546	5	491.068,38 380.108,436	0.889
5	491.068,38 380.108,436	6	491.069,485 380.118,118	9.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.069,485 380.118,118	1	490.843,774 380.136,747	226.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89847, din 09/08/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA CONSTANTIN** 2) **UDREA ION** 3) **UDREA TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

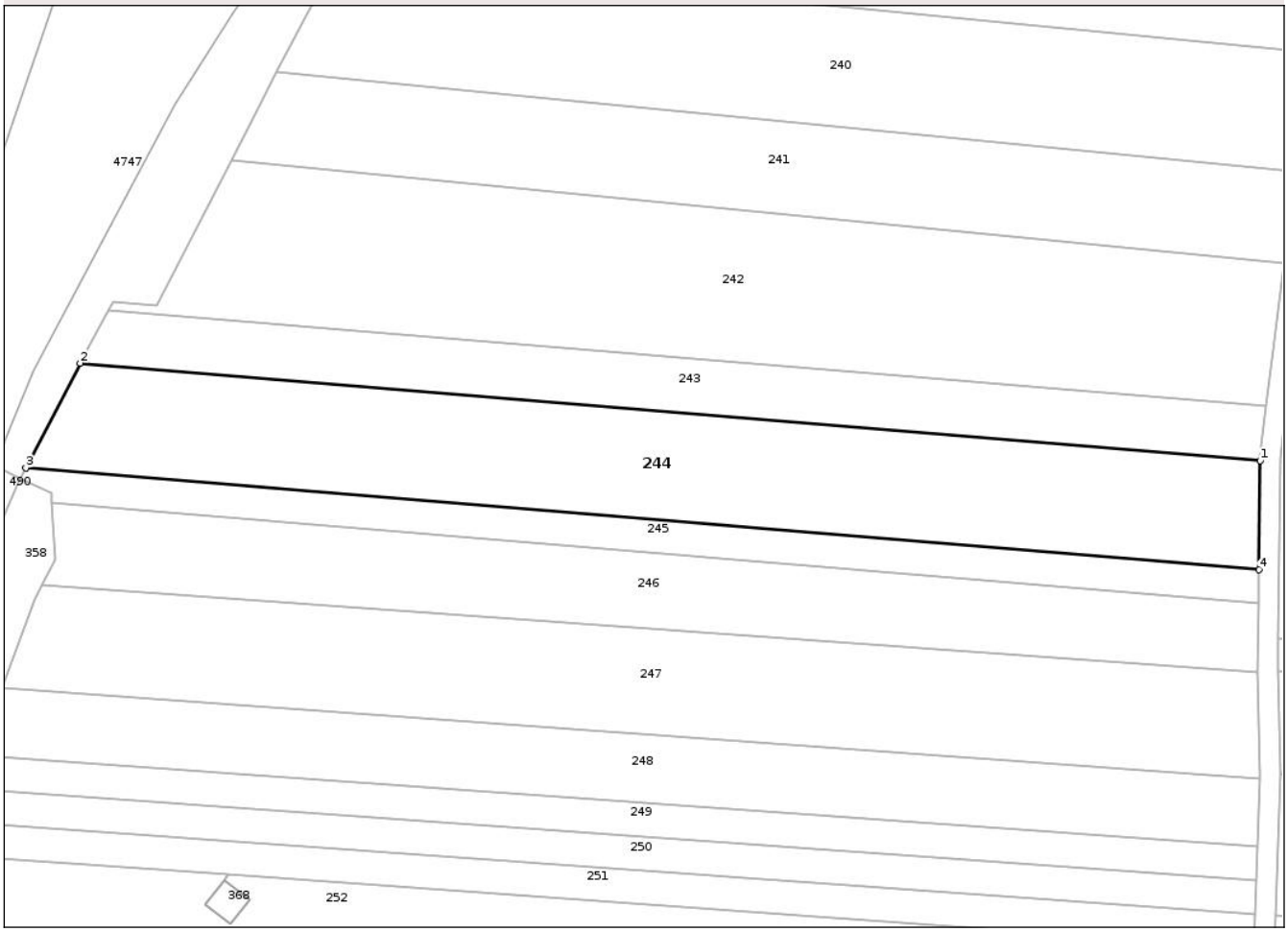
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.068,368 380.107,546	2	490.838,296 380.126,535	230.854
2	490.838,296 380.126,535	3	490.827,754 380.106,147	22.953
3	490.827,754 380.106,147	4	491.068,088 380.086,311	241.151
4	491.068,088 380.086,311	1	491.068,368 380.107,546	21.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:456
Nr. cadastral vechi:620

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83729	1.530	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5612 / 21/05/2003		
Act Notarial nr. 937, din 16/05/2003 emis de COCHINESCU GEORGEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDEA GEORGETA** 2) **BORDEA STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

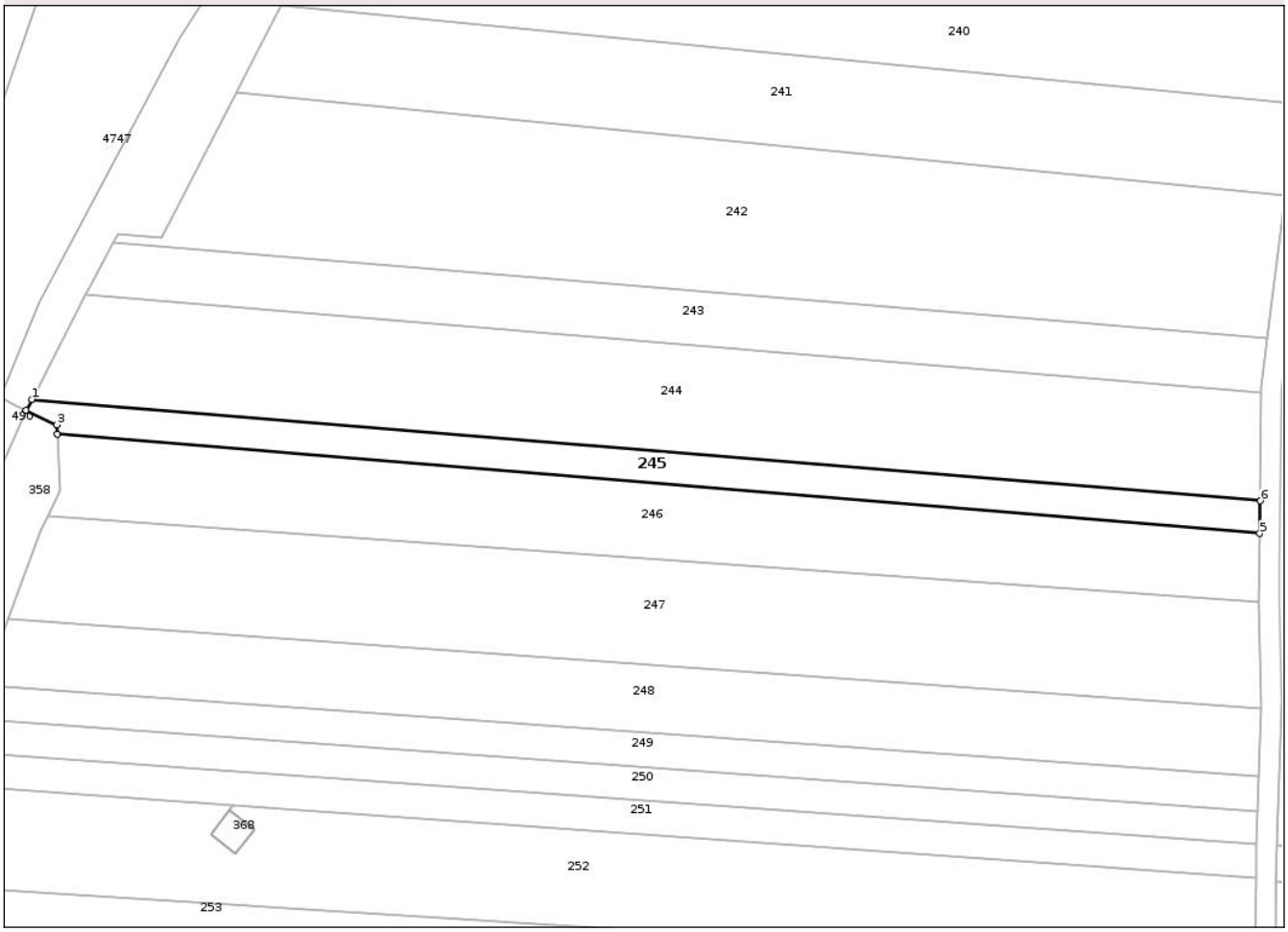
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83729	1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.530	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.827,754 380.106,147	2	490.826,62 380.103,955	2.468
2	490.826,62 380.103,955	3	490.832,707 380.101,173	6.692
3	490.832,707 380.101,173	4	490.832,807 380.099,312	1.864
4	490.832,807 380.099,312	5	491.068,003 380.079,9	235.996
5	491.068,003 380.079,9	6	491.068,088 380.086,311	6.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.068,088 380.086,311	1	490.827,754 380.106,147	241.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.470	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la ID 245.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70030, din 08/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ I ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

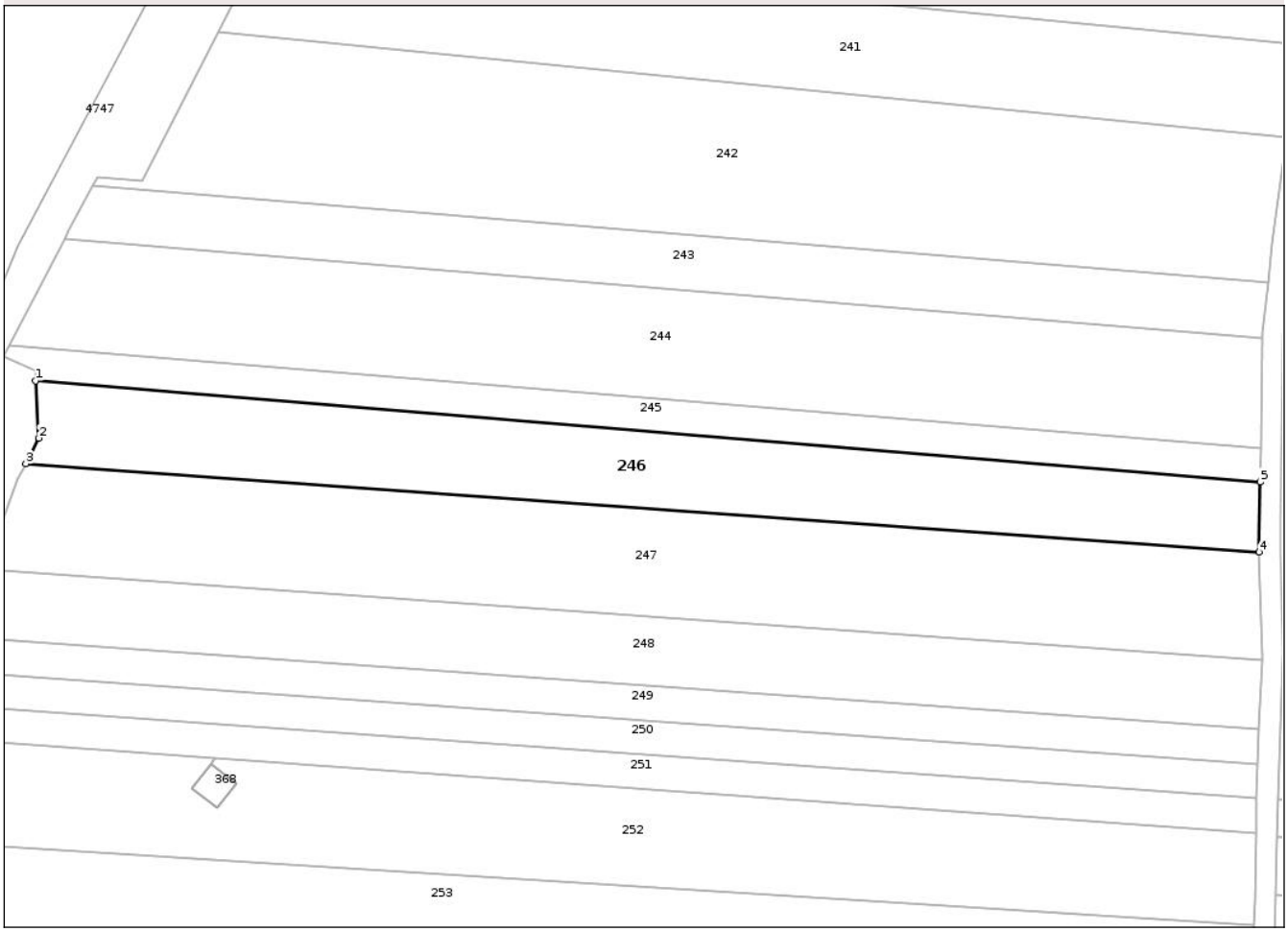
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.470	Diferenta de suprafata se afla la ID 245.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.470	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.832,807 380.099,312	2	490.833,395 380.088,342	10.985
2	490.833,395 380.088,342	3	490.830,905 380.083,379	5.552
3	490.830,905 380.083,379	4	491.067,826 380.066,464	237.524
4	491.067,826 380.066,464	5	491.068,003 380.079,9	13.437
5	491.068,003 380.079,9	1	490.832,807 380.099,312	235.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL"GARA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84285	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84886 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. 1096, din 25/11/2020 emis de BNP ALECSOIU CONSTANTIN (act notarial nr 6450 din 23.10.1998, emis de BNP MARIANA CAUNEI FLORESCU;act administrativ nr 14279 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 14280 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 80224 din 19.07.1996, emis de CJ ARGES;act notarial nr 45 din 25.11.2020, emis de BNP ALECSOIU CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU SABINA**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

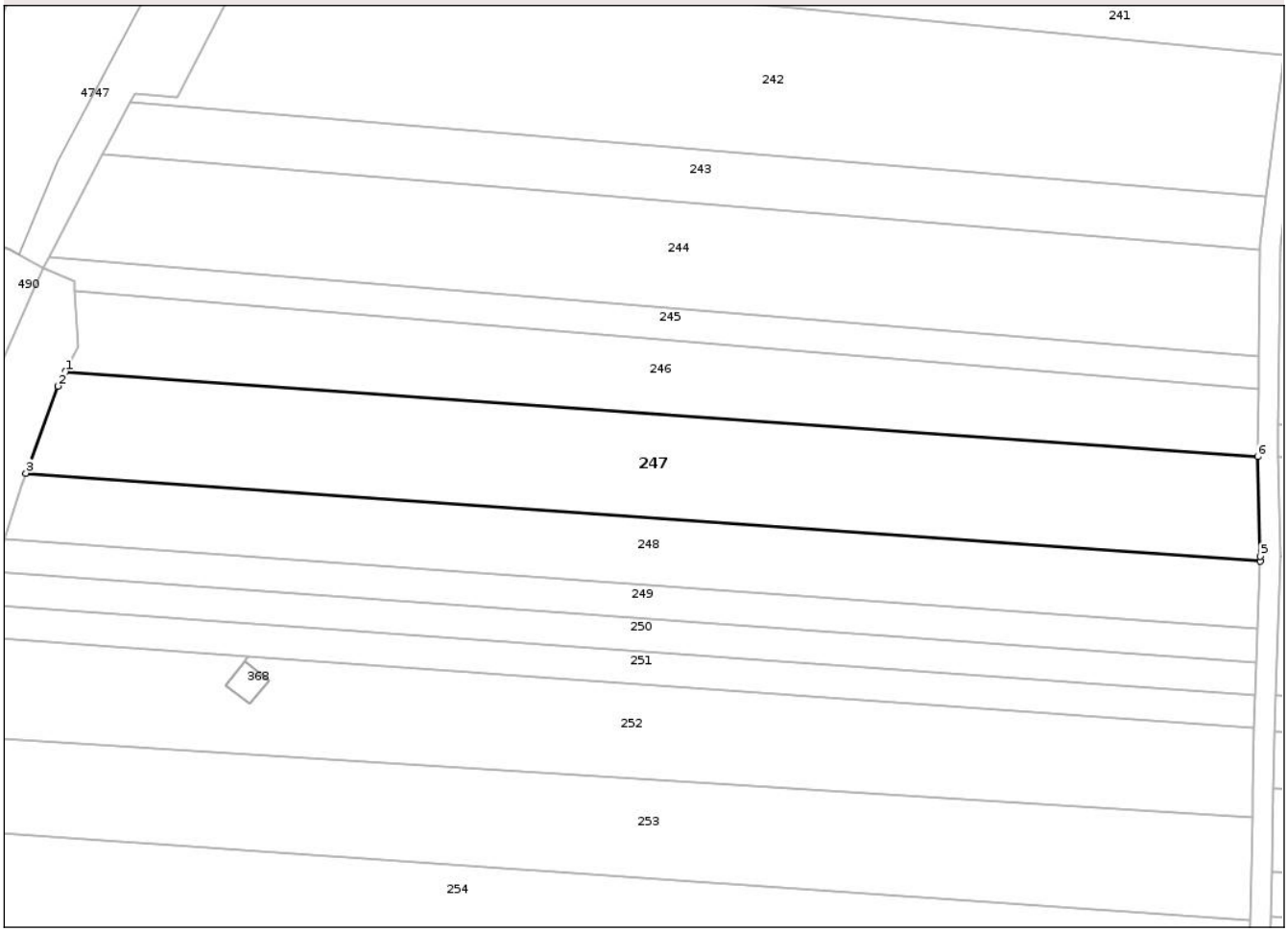
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84285	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.830,905 380.083,379	2	490.829,451 380.080,481	3.243
2	490.829,451 380.080,481	3	490.823,077 380.063,215	18.405
3	490.823,077 380.063,215	4	491.068,322 380.045,705	245.869
4	491.068,322 380.045,705	5	491.068,359 380.046,686	0.981
5	491.068,359 380.046,686	6	491.067,826 380.066,464	19.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.067,826 380.066,464	1	490.830,905 380.083,379	237.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la ID 249, ID 250 si ID 251.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67698, din 29/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU DUMITRU** 2) **RĂDULESCU ZINA** 3) **RĂDULESCU OCTAV LILIANA** 4) **GHEORGHE ALEXANDRINA** 5) **STĂNCULESCU ELISABETA** 6) **ZĂVOIANU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

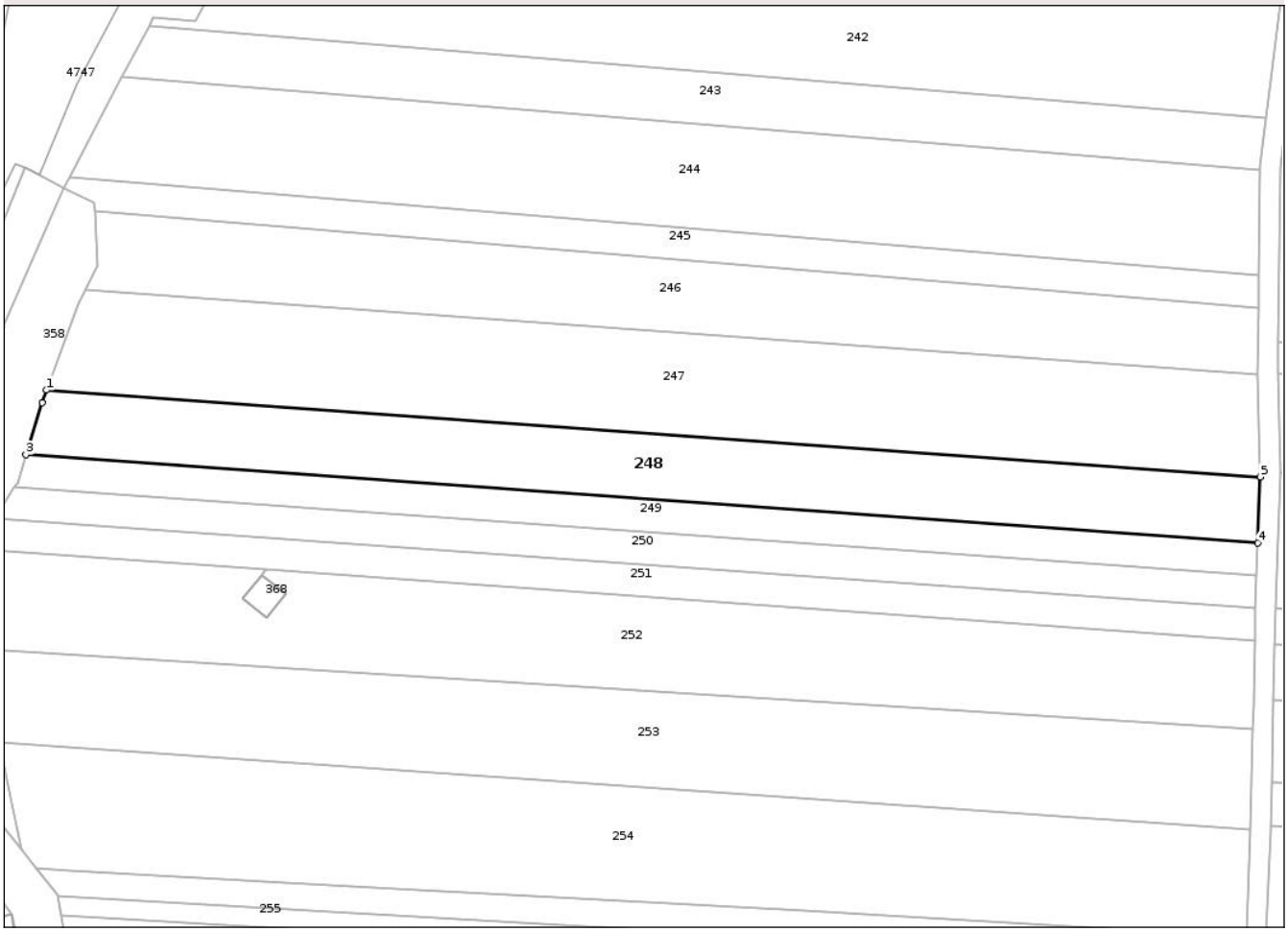
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	Diferenta de suprafata se afla la ID 249, ID 250 si ID 251.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.823,077 380.063,215	2	490.822,139 380.060,675	2.708
2	490.822,139 380.060,675	3	490.818,878 380.050,163	11.007
3	490.818,878 380.050,163	4	491.067,817 380.032,389	249.573
4	491.067,817 380.032,389	5	491.068,322 380.045,705	13.326
5	491.068,322 380.045,705	1	490.823,077 380.063,215	245.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "Balastiera"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84827	1.667	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67686 / 24/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9485, din 26/11/2013 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 12043 din 18.10.2023, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 12042 din 18.10.2023, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCEVEANU CRISTINA ELENA** 2) **MAREŞ MANUELA GEORGETA**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

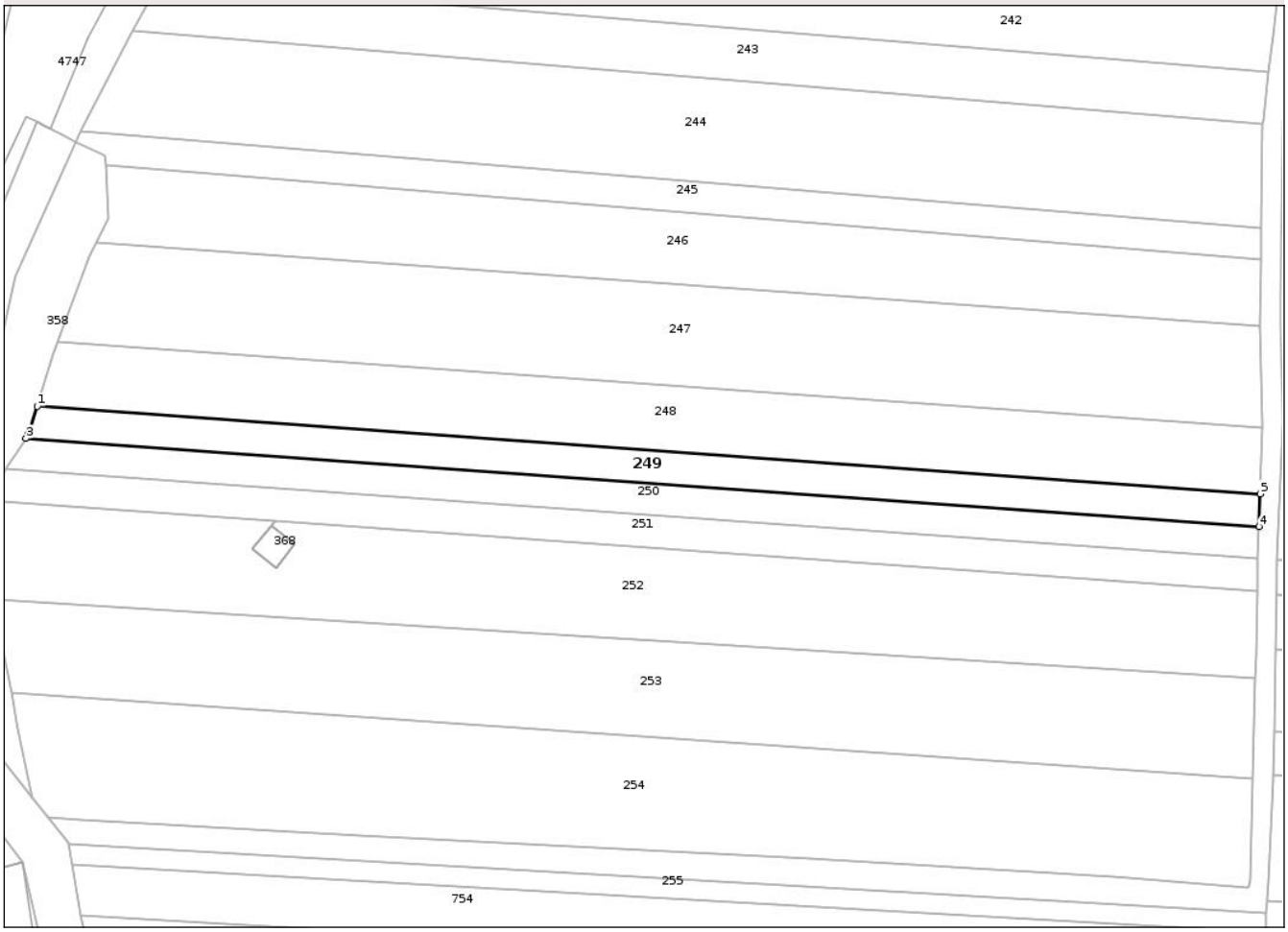
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84827	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.667	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.818,878 380.050,163	2	490.817,12 380.044,497	5.933
2	490.817,12 380.044,497	3	490.816,575 380.043,655	1.002
3	490.816,575 380.043,655	4	491.067,564 380.025,735	251.628
4	491.067,564 380.025,735	5	491.067,817 380.032,389	6.659
5	491.067,817 380.032,389	1	490.818,878 380.050,163	249.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Balastiera"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84318	1.667	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13674 / 01/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9485, din 26/11/2013 emis de Judecatoria Pitesti în dosar nr. 16948/280/2011 (act administrativ nr 2448 din 28.02.2022, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 2449 din 28.02.2022, emis de Primaria Maracineni);		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
25914 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. 493, din 25/04/2023 emis de Alecsoiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANP EXPERT 2007 S.R.L.**, CIF:20313711	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

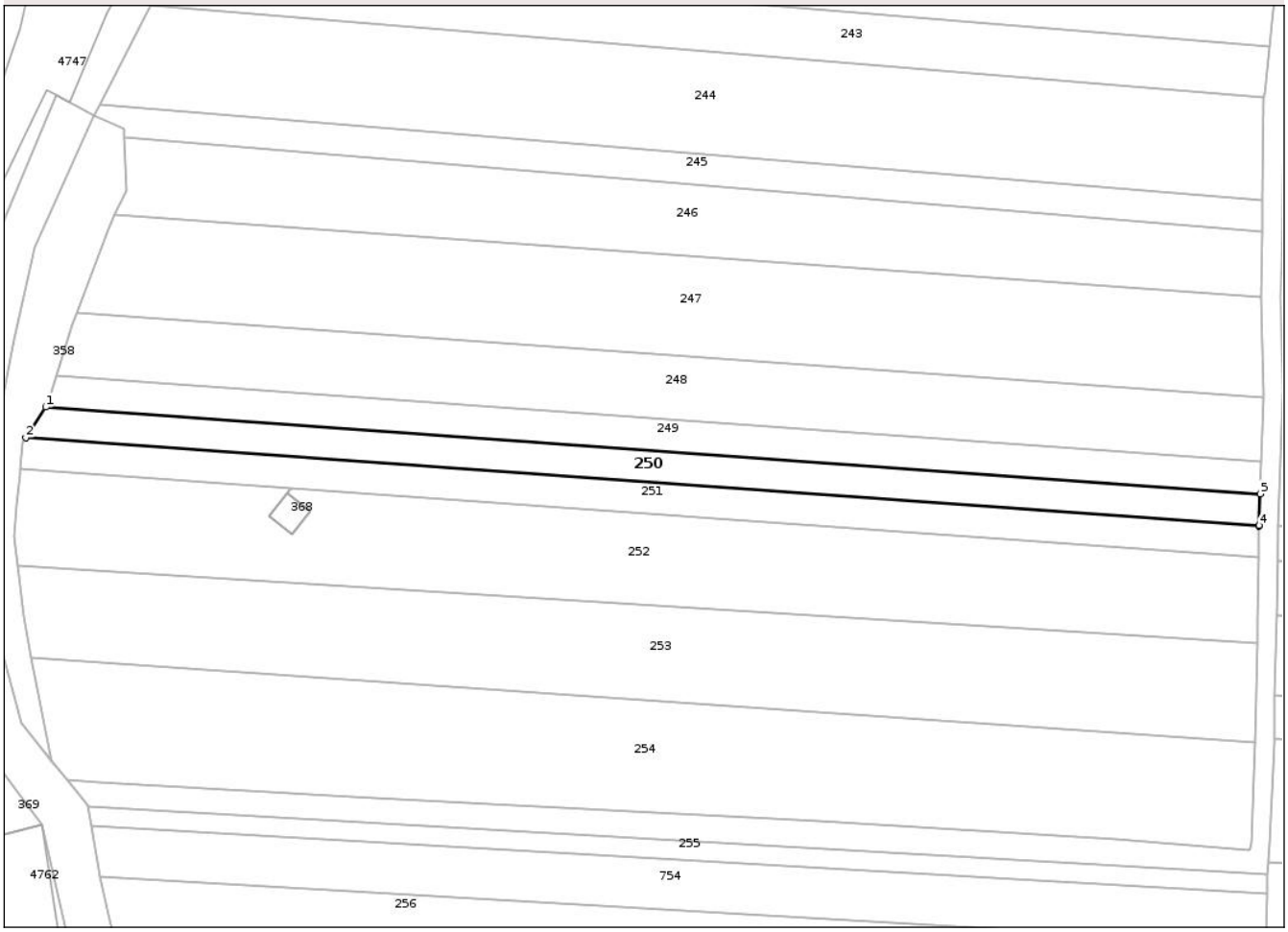
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84318	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.667	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.816,575 380.043,655	2	490.812,501 380.037,354	7.503
2	490.812,501 380.037,354	3	491.067,316 380.019,161	255.464
3	491.067,316 380.019,161	4	491.067,317 380.019,219	0.058
4	491.067,317 380.019,219	5	491.067,564 380.025,735	6.521
5	491.067,564 380.025,735	1	490.816,575 380.043,655	251.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Balastiera"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84319	1.667	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13730 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 90, din 20/07/2021 emis de NP Didea Ionel (act administrativ nr 2447 din 28.02.2022, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 2446 din 28.02.2022, emis de Comuna Maracineni);		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
25918 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. 497, din 26/04/2023 emis de Alecsoiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANP EXPERT 2007 S.R.L.**, CIF:20313711	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

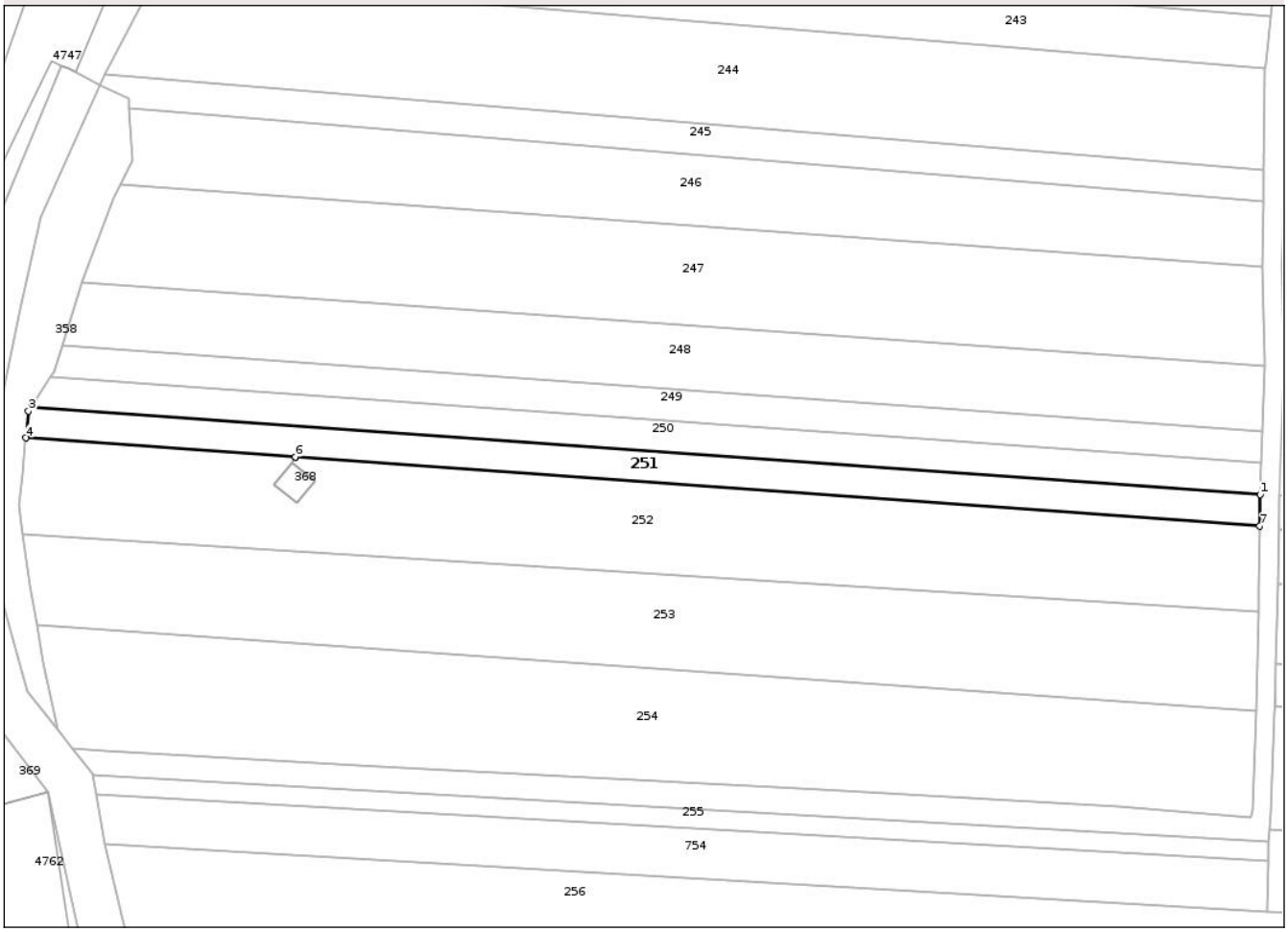
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84319	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.667	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.067,316 380.019,161	2	490.812,501 380.037,354	255.464
2	490.812,501 380.037,354	3	490.811,919 380.036,454	1.072
3	490.811,919 380.036,454	4	490.811,375 380.030,911	5.57
4	490.811,375 380.030,911	5	490.867,191 380.026,926	55.958
5	490.867,191 380.026,926	6	490.867,193 380.026,926	0.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.867,193 380.026,926	7	491.067,202 380.012,646	200.517
7	491.067,202 380.012,646	1	491.067,316 380.019,161	6.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.801	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

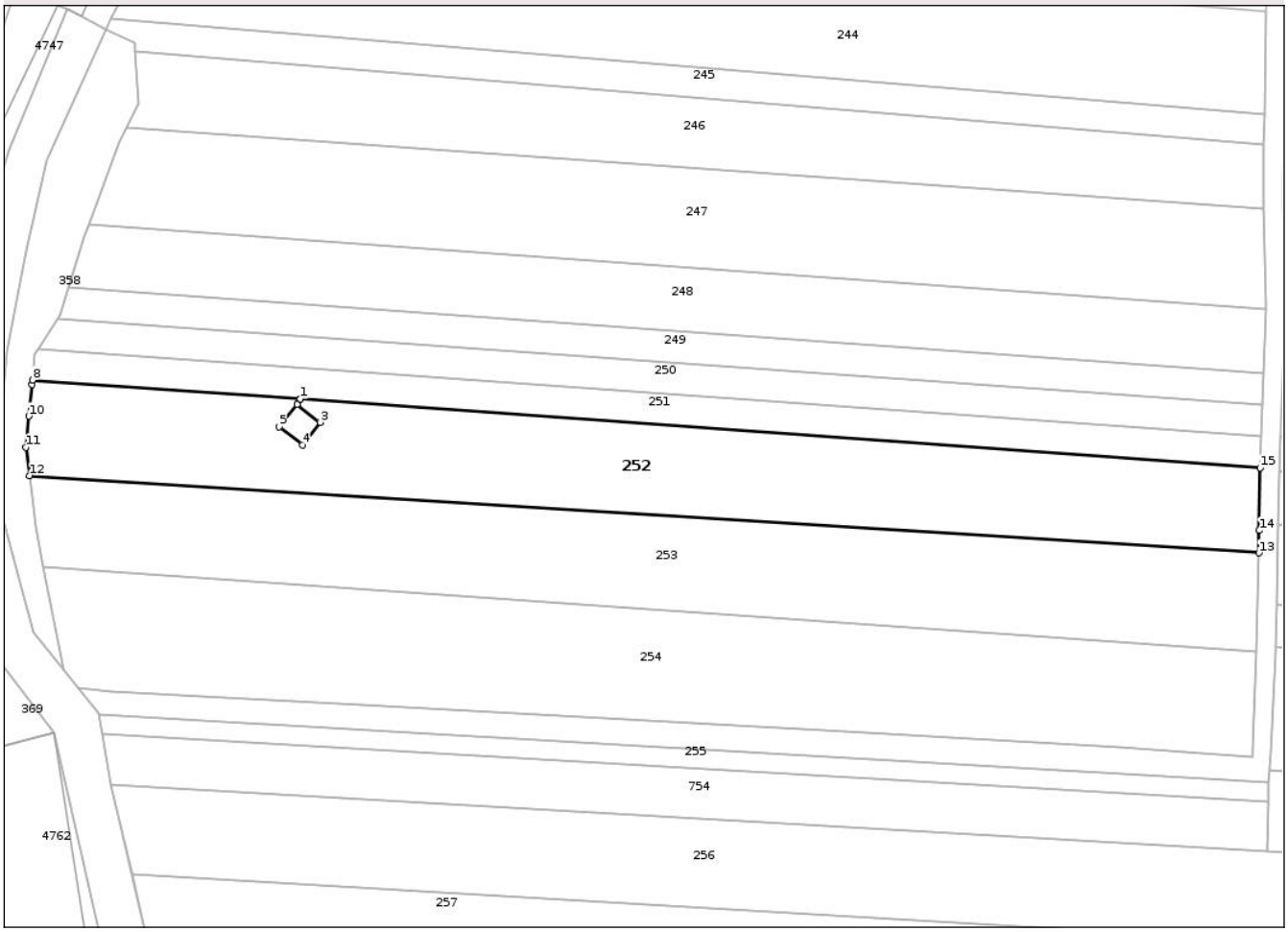
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.801	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.867,193 380.026,926	2	490.866,485 380.025,846	1.292
2	490.866,485 380.025,846	3	490.871,35 380.022,093	6.145
3	490.871,35 380.022,093	4	490.867,615 380.017,387	6.008
4	490.867,615 380.017,387	5	490.862,748 380.021,141	6.147
5	490.862,748 380.021,141	6	490.866,483 380.025,847	6.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.866,483 380.025,847	7	490.867,191 380.026,926	1.291
7	490.867,191 380.026,926	8	490.811,375 380.030,911	55.958
8	490.811,375 380.030,911	9	490.811,284 380.029,976	0.939
9	490.811,284 380.029,976	10	490.810,638 380.023,389	6.619
10	490.810,638 380.023,389	11	490.810,003 380.016,918	6.502
11	490.810,003 380.016,918	12	490.810,743 380.010,991	5.973
12	490.810,743 380.010,991	13	491.066,89 379.994,9	256.652
13	491.066,89 379.994,9	14	491.066,972 379.999,589	4.69
14	491.066,972 379.999,589	15	491.067,202 380.012,646	13.059
15	491.067,202 380.012,646	1	490.867,193 380.026,926	200.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:660
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1004
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81725	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5748 / 02/06/2004		
Act Notarial nr. 2515, din 06/05/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU SĂLCEANU GEORGE** 2) **ROŞU SĂLCEANU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 660)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

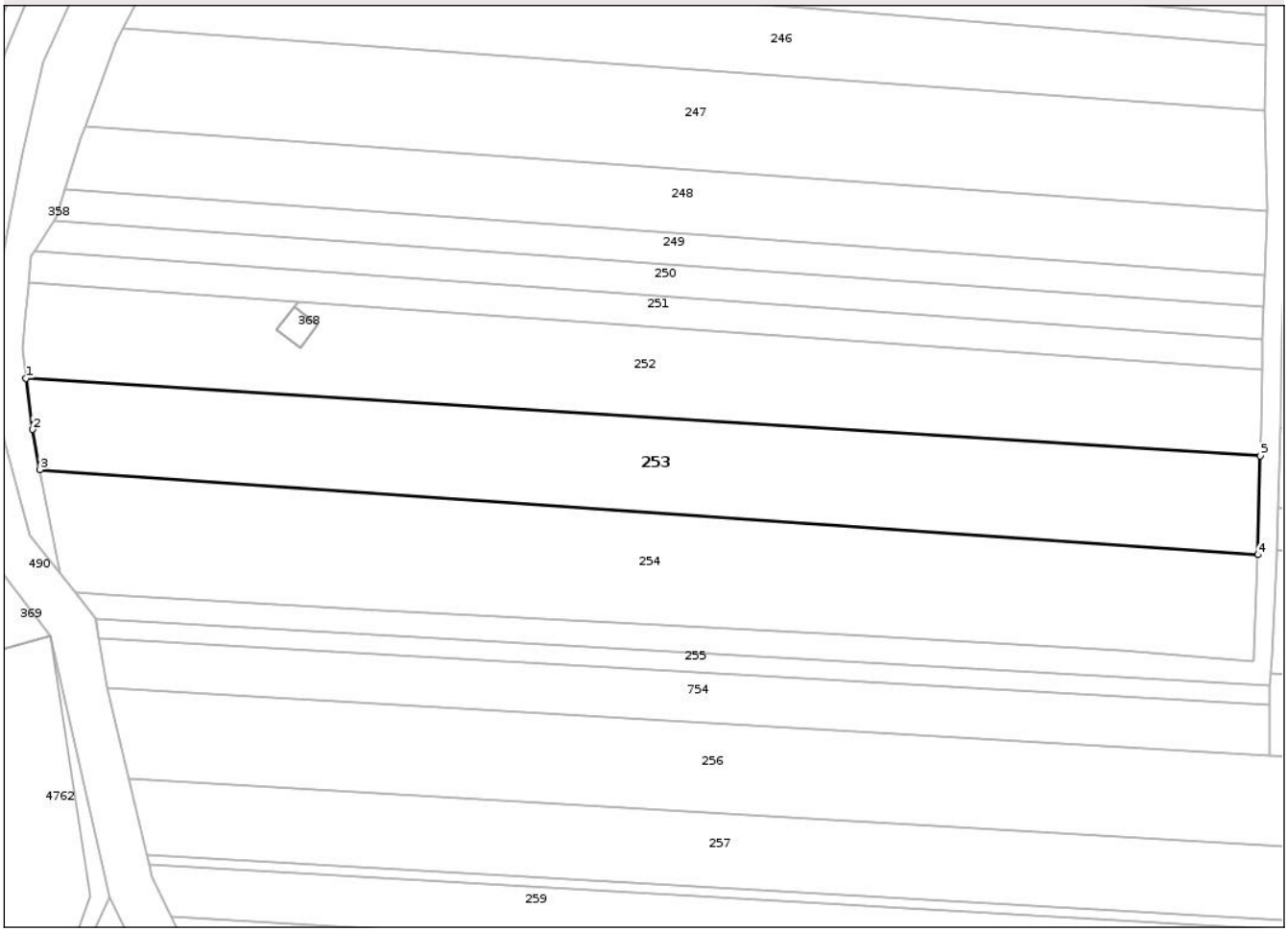
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81725	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.810,743 380.010,991	2	490.812,069 380.000,367	10.707
2	490.812,069 380.000,367	3	490.813,595 379.992,047	8.459
3	490.813,595 379.992,047	4	491.066,38 379.974,41	253.4
4	491.066,38 379.974,41	5	491.066,89 379.994,9	20.496
5	491.066,89 379.994,9	1	490.810,743 380.010,991	256.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.810	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

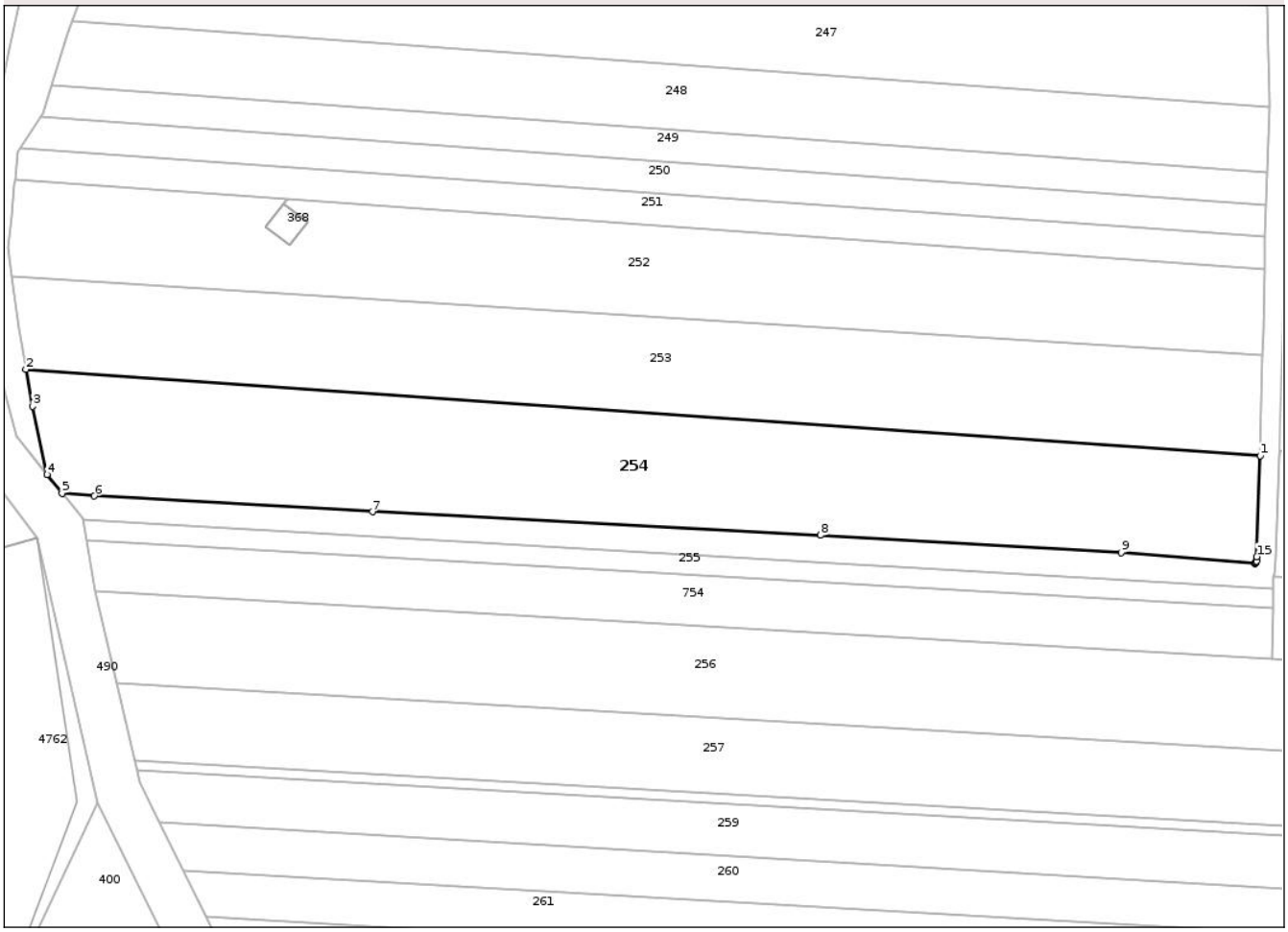
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.810	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.066,38 379.974,41	2	490.813,595 379.992,047	253.4
2	490.813,595 379.992,047	3	490.814,98 379.984,492	7.681
3	490.814,98 379.984,492	4	490.817,883 379.970,534	14.256
4	490.817,883 379.970,534	5	490.820,968 379.966,699	4.922
5	490.820,968 379.966,699	6	490.827,61 379.966,148	6.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.827,61 379.966,148	7	490.884,563 379.962,922	57.044
7	490.884,563 379.962,922	8	490.976,301 379.958,115	91.863
8	490.976,301 379.958,115	9	491.037,88 379.954,595	61.68
9	491.037,88 379.954,595	10	491.065,325 379.952,341	27.537
10	491.065,325 379.952,341	11	491.065,424 379.952,416	0.125
11	491.065,424 379.952,416	12	491.065,501 379.952,552	0.156
12	491.065,501 379.952,552	13	491.065,552 379.952,687	0.145
13	491.065,552 379.952,687	14	491.065,586 379.952,795	0.113
14	491.065,586 379.952,795	15	491.065,667 379.953,741	0.95
15	491.065,667 379.953,741	1	491.066,38 379.974,41	20.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		984	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

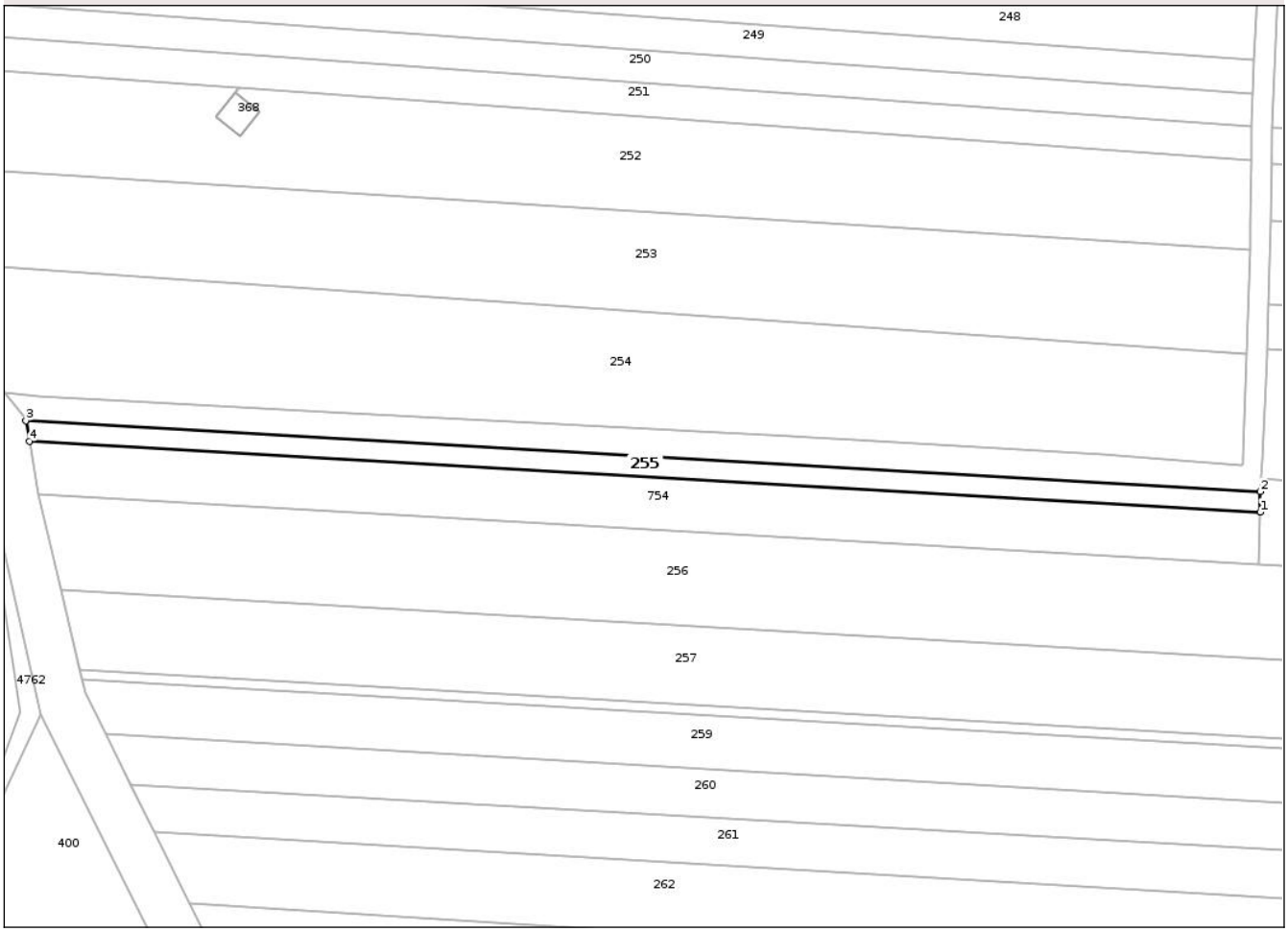
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	984	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.068,926 379.943,182	2	491.068,953 379.947,223	4.041
2	491.068,953 379.947,223	3	490.825,237 379.961,202	244.117
3	490.825,237 379.961,202	4	490.825,936 379.957,119	4.142
4	490.825,936 379.957,119	1	491.068,926 379.943,182	243.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81083	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2145 / 23/01/2012		
Act Notarial nr. 58, din 20/01/2012 emis de BNP ALECSOIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGGREGATE GROUP CONSTRUCT SRL**, CIF:14908782	
8861 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34901 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 2473, din 17/05/2022 emis de Danciu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE- pe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 17.05.2022 pana la data de 17.05,2037 inclusiv,	A1
	1) **ROM CONSTRUCT METAL SRL**, CIF:12049016	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

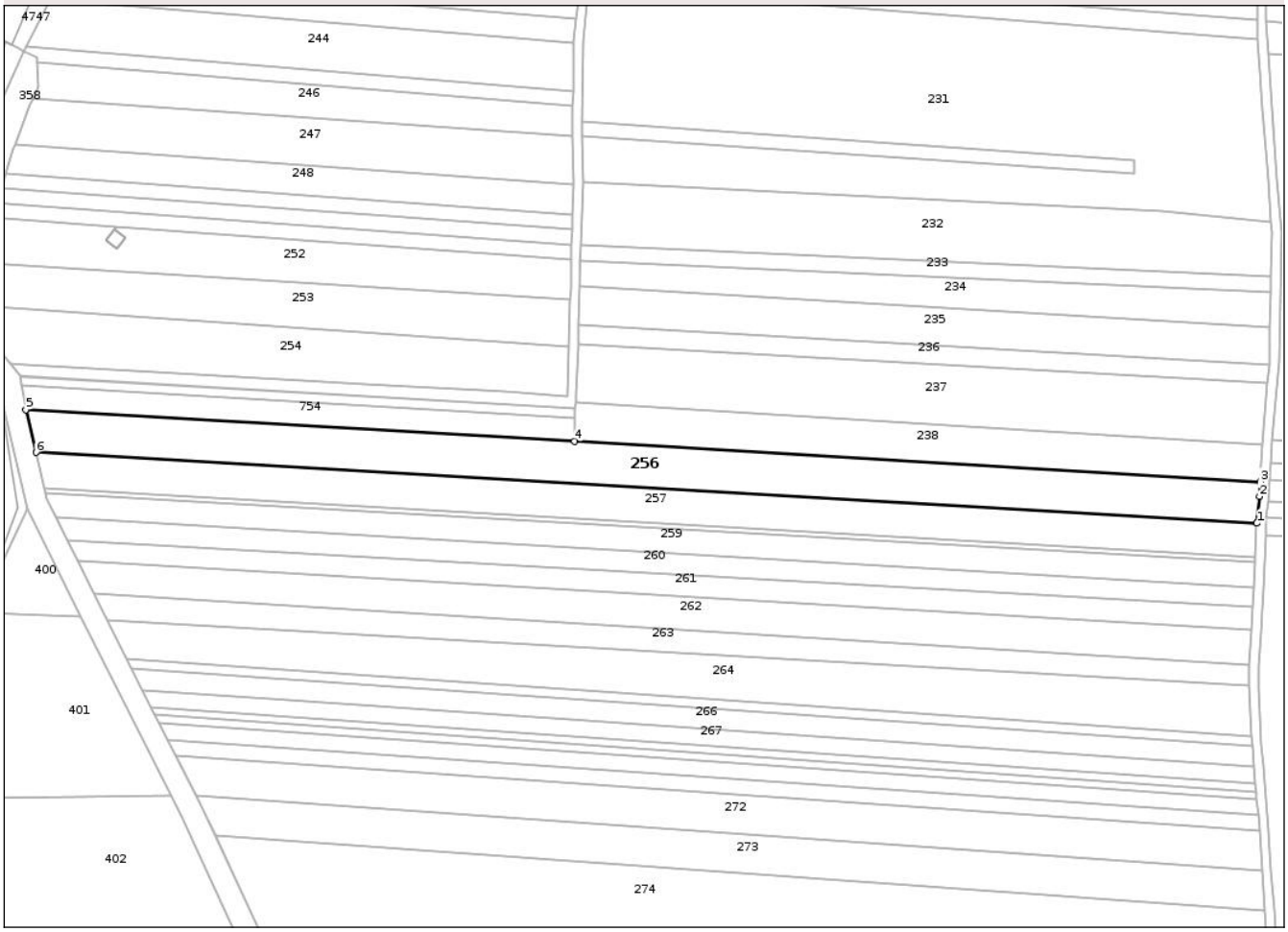
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81083	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.368,382 379.896,83	2	491.369,508 379.908,608	11.832
2	491.369,508 379.908,608	3	491.369,888 379.915,102	6.505
3	491.369,888 379.915,102	4	491.068,723 379.932,863	301.689
4	491.068,723 379.932,863	5	490.827,722 379.946,686	241.397
5	490.827,722 379.946,686	6	490.832,122 379.927,923	19.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.832,122 379.927,923	1	491.368,382 379.896,83	537.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81077	8.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
848 / 12/01/2012		
Act Notarial nr. 87, din 11/01/2012 emis de BNP BOGOS;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGGREGATE GROUP CONSTRUCT SRL**, CIF:14908782	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34903 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 2473, din 17/05/2022 emis de Danciu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE_pe o perioadă de 15 ani, începând cu data de 17-05-2022 până la data de 17-05-2037, inclusiv	A1
	1) **ROM CONSTRUCT METAL SRL**, CIF:12049016	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

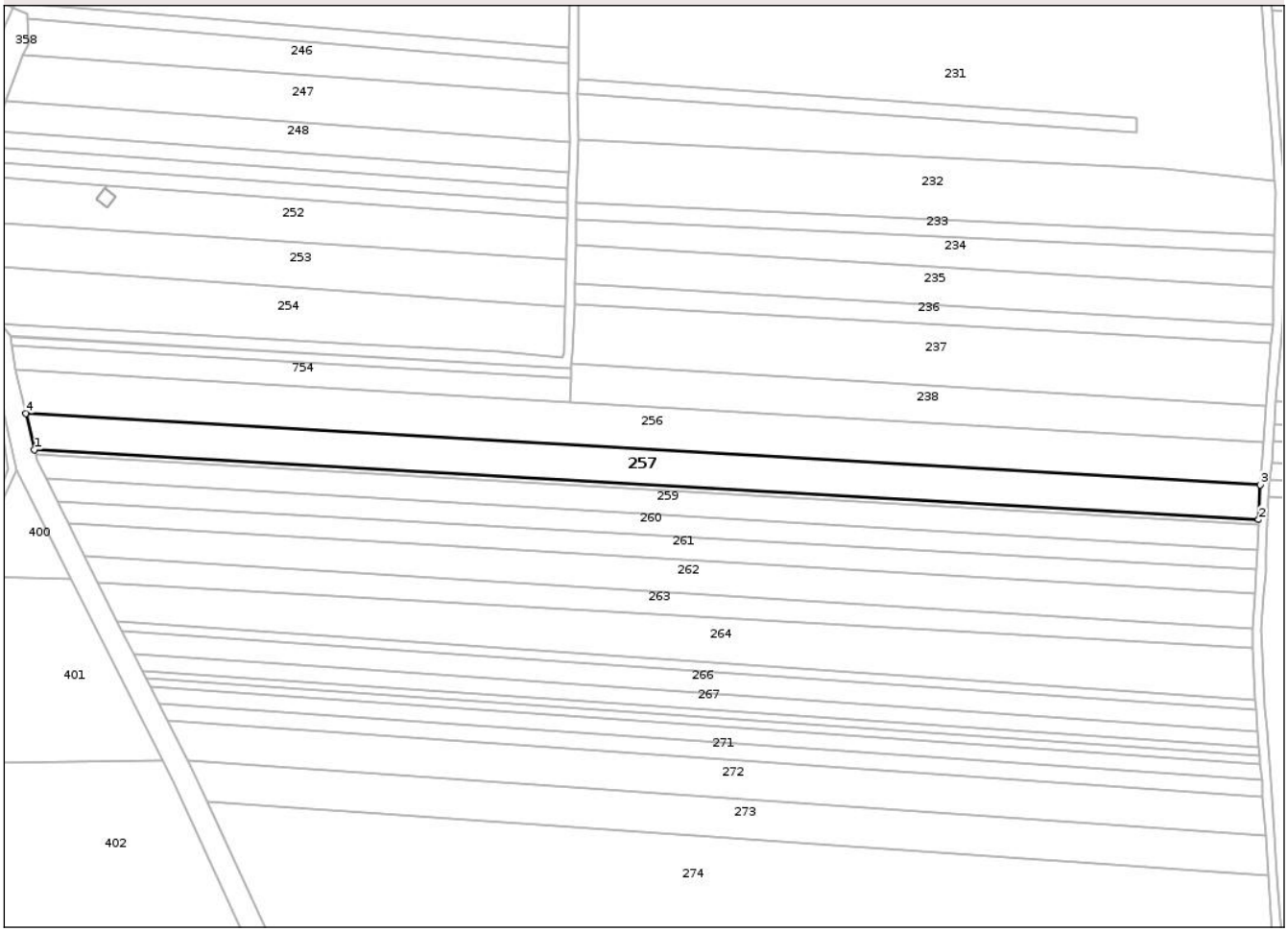
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81077	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.835,832 379.912,102	2	491.367,699 379.881,768	532.732
2	491.367,699 379.881,768	3	491.368,382 379.896,83	15.077
3	491.368,382 379.896,83	4	490.832,122 379.927,923	537.16
4	490.832,122 379.927,923	1	490.835,832 379.912,102	16.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81068	1.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
846 / 12/01/2012		
Act Notarial nr. 84, din 11/01/2012 emis de BNP BOGOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGGREGATE GROUP CONSTRUCT SRL**, CIF:14908782	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34905 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 2473, din 17/05/2022 emis de Danciu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE- pe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 17.05.2022 si pana la data de 17.05.2037 inclusiv	A1
	1) **ROM CONSTRUCT METAL SRL**, CIF:12049016	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

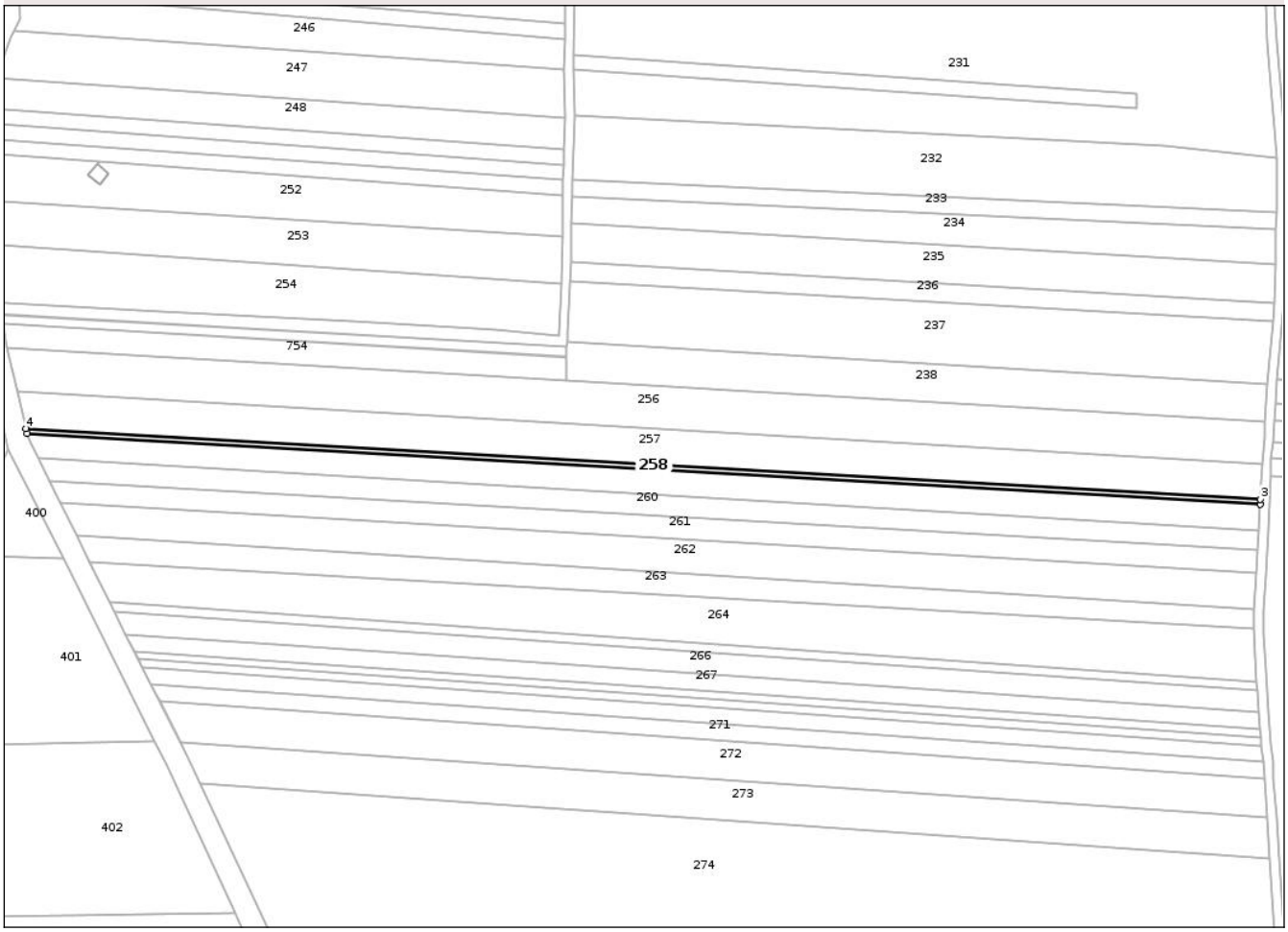
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81068	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.836,302 379.910,099	2	491.367,602 379.879,612	532.174
2	491.367,602 379.879,612	3	491.367,699 379.881,768	2.158
3	491.367,699 379.881,768	4	490.835,832 379.912,102	532.732
4	490.835,832 379.912,102	1	490.836,302 379.910,099	2.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81079	5.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
847 / 12/01/2012		
Act Notarial nr. 85, din 11/01/2012 emis de BNP BOGOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGGREGATE GROUP CONSTRUCT SRL**, CIF:14908782	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34908 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 2473, din 17/05/2022 emis de Danciu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani, începând cu data de 17.05.2022 si până la data de 17.05.2037, inclusiv	A1
	1) **ROM CONSTRUCT METAL SRL**, CIF:12049016	

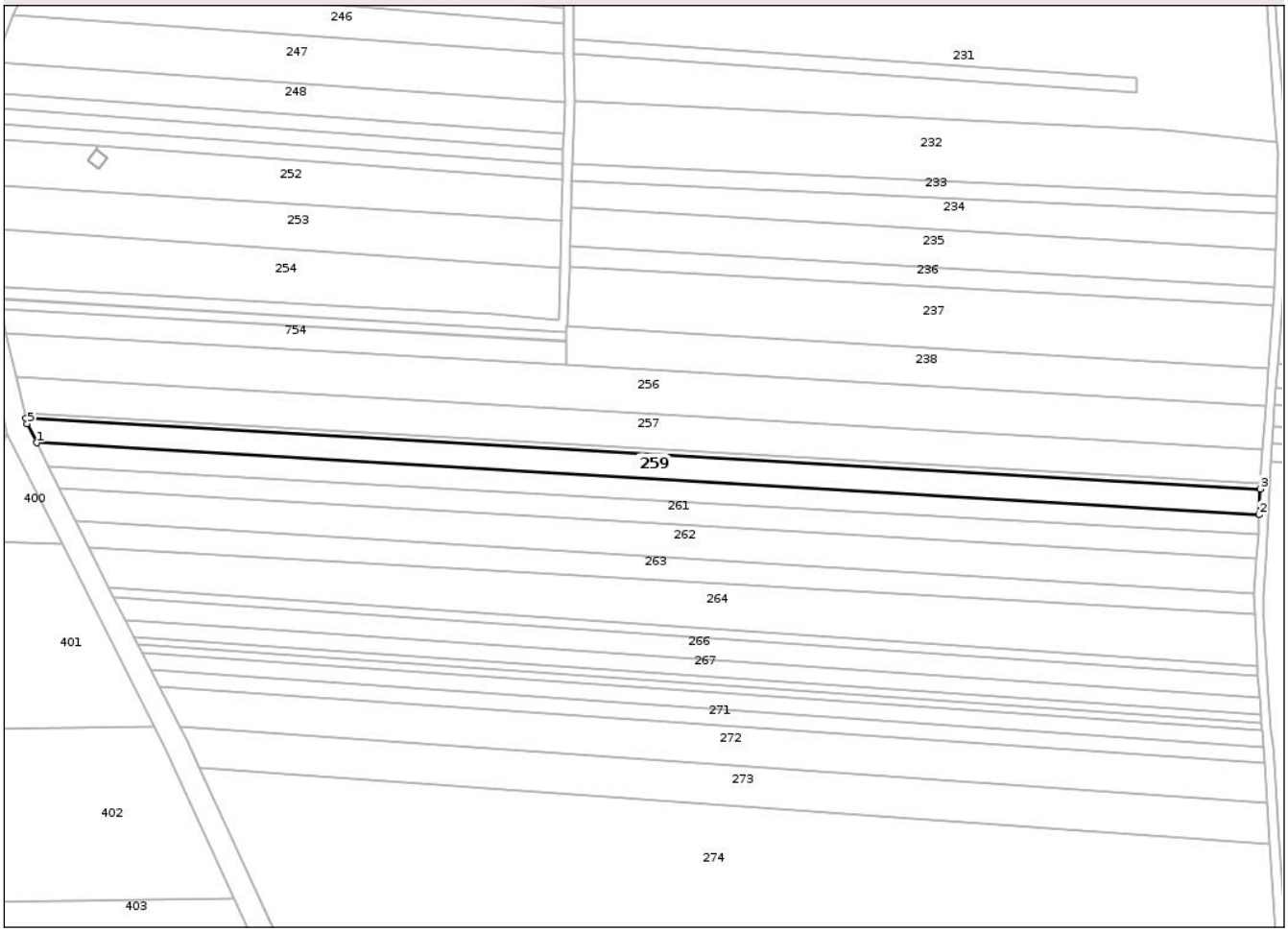
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81079	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.840,956 379.899,443	2	491.367,097 379.868,476	527.051
2	491.367,097 379.868,476	3	491.367,602 379.879,612	11.148
3	491.367,602 379.879,612	4	490.836,302 379.910,099	532.174
4	490.836,302 379.910,099	5	490.836,87 379.907,676	2.489
5	490.836,87 379.907,676	1	490.840,956 379.899,443	9.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:730
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1059
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81044	4.741	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44454 / 28/10/2011		
Act Notarial nr. 493, din 28/10/2011 emis de BNP GHEORGHE ALINA NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGGREGATE GROUP CONSTRUCT SRL**, CIF:14908782	
14994 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 11722, din 27/02/2023 emis de OCPI ARGES;		
B3	se notează repoziţionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizata cu nr. 14994/14.03.2023, cu stare de proprietate neschimbata,	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34912 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 2473, din 17/05/2022 emis de Danciu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE_pe o perioadă de 15 ani, începând cu data de 17-05-2022 până la data de 17-05-2037, inclusiv	A1
	1) **ROM CONSTRUCT METAL SRL**, CIF:12049016	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

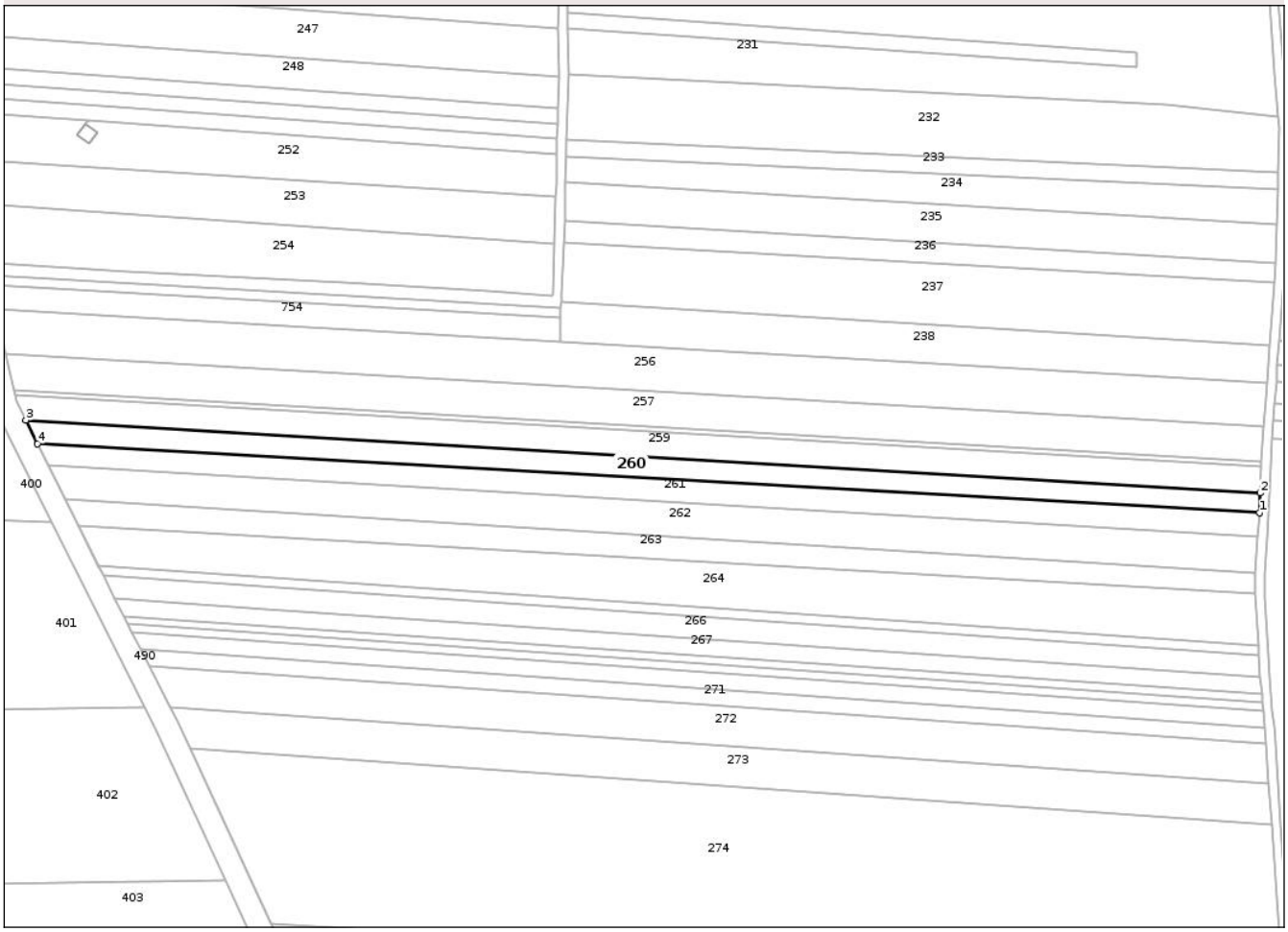
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81044	4.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.741	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.366,768 379.860,119	2	491.367,097 379.868,476	8.363
2	491.367,097 379.868,476	3	490.840,956 379.899,443	527.051
3	490.840,956 379.899,443	4	490.845,932 379.889,42	11.191
4	490.845,932 379.889,42	1	491.366,768 379.860,119	521.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81123	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4554 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 11, din 06/02/2012 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81123 a imobilului cu numarul cadastral 81123/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81066 inscris in cartea funciara 81066;	A1
4558 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 12, din 06/02/2012 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGGREGATE GROUP CONSTRUCT SRL**, CIF:14908782	
18595 / 28/03/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 99, din 14/03/2023 emis de IMOBILCAD PROIECT SRL;		
B7	se notează repoziţionarea imobilului, conform documentatiei tehnice cadastrale receptionata sub nr. 18595/28.03.2023, cu stare de proprietate neschimbata	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34909 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 2473, din 17/05/2022 emis de Danciu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 17.05.2022 pana la data de 17.05.2037	A1
	1) **ROM CONSTRUCT METAL SRL**, CIF:12049016	

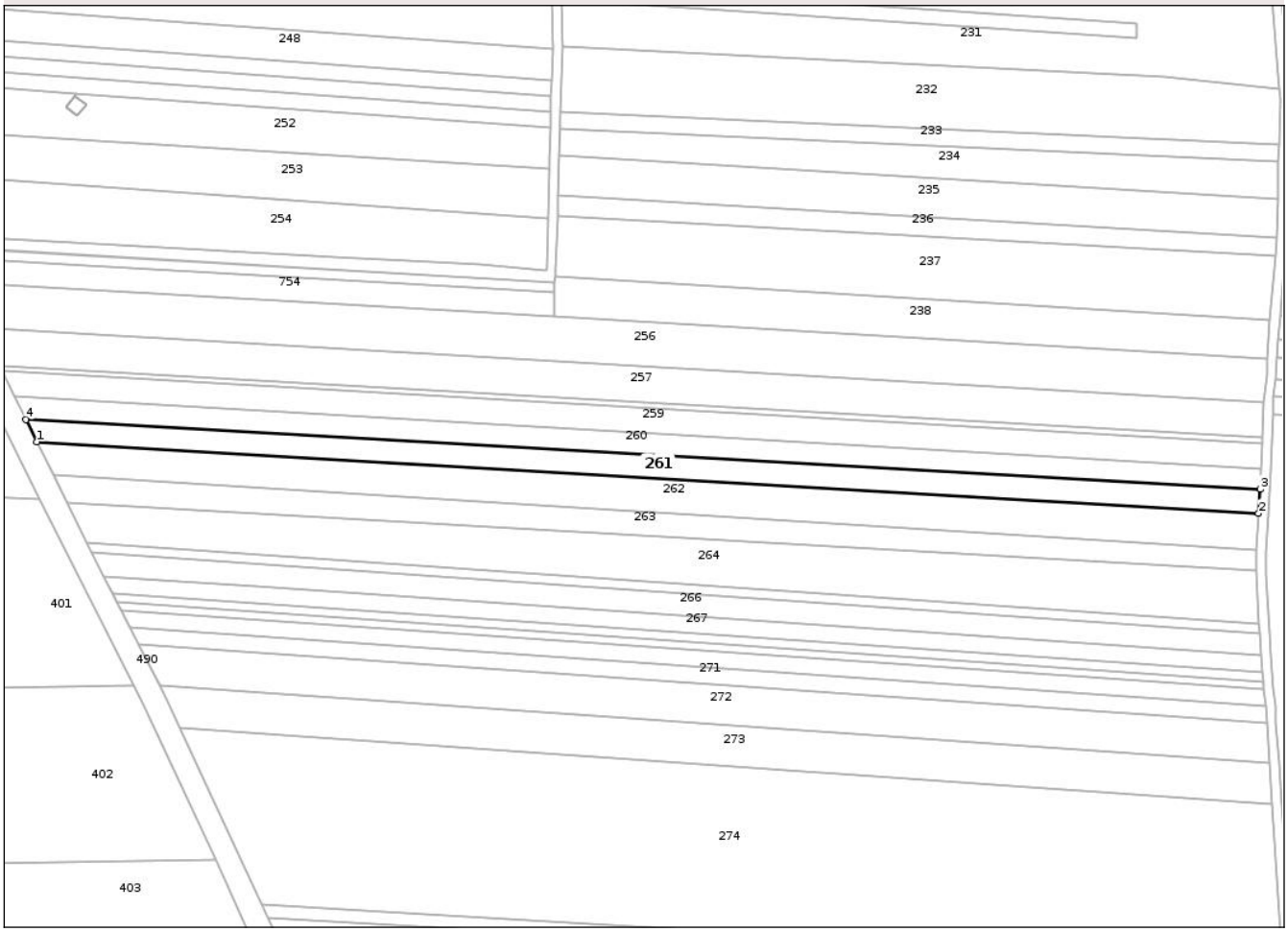
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81123	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.850,561 379.880,094	2	491.366,084 379.849,919	516.406
2	491.366,084 379.849,919	3	491.366,768 379.860,119	10.223
3	491.366,768 379.860,119	4	490.845,932 379.889,42	521.66
4	490.845,932 379.889,42	1	490.850,561 379.880,094	10.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81124	7.454	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4554 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 11, din 06/02/2012 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81124 a imobilului cu numarul cadastral 81124/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81066 inscris in cartea funciara 81066;	A1
4559 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 13, din 06/02/2012 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE CĂTĂLIN ŞTEFAN**, casatorit cu 2) **DEMETRIADE ANTONELA**	
38224 / 11/06/2024		
Act Notarial nr. 600, din 10/06/2024 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B7	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare autentificata sub nr. 600/10.06.2024 de Lazar Bogdan Mihai, cu termen de incheiere a contractului de vanzare-cumparare in forma autentica pana la data de 01-10-2024	A1
	1) **ROM CONSTRUCT METAL SRL**, CIF:12049016	
58526 / 09/09/2024		
Act Administrativ nr. 58461, din 09/09/2024 emis de BCPI Pitesti;		
B8	se notează repoziţionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizata cu nr. 58526/09.09.2024 de Serviciul Cadastru – OCPI Arges, cu stare de proprietate neschimbata,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

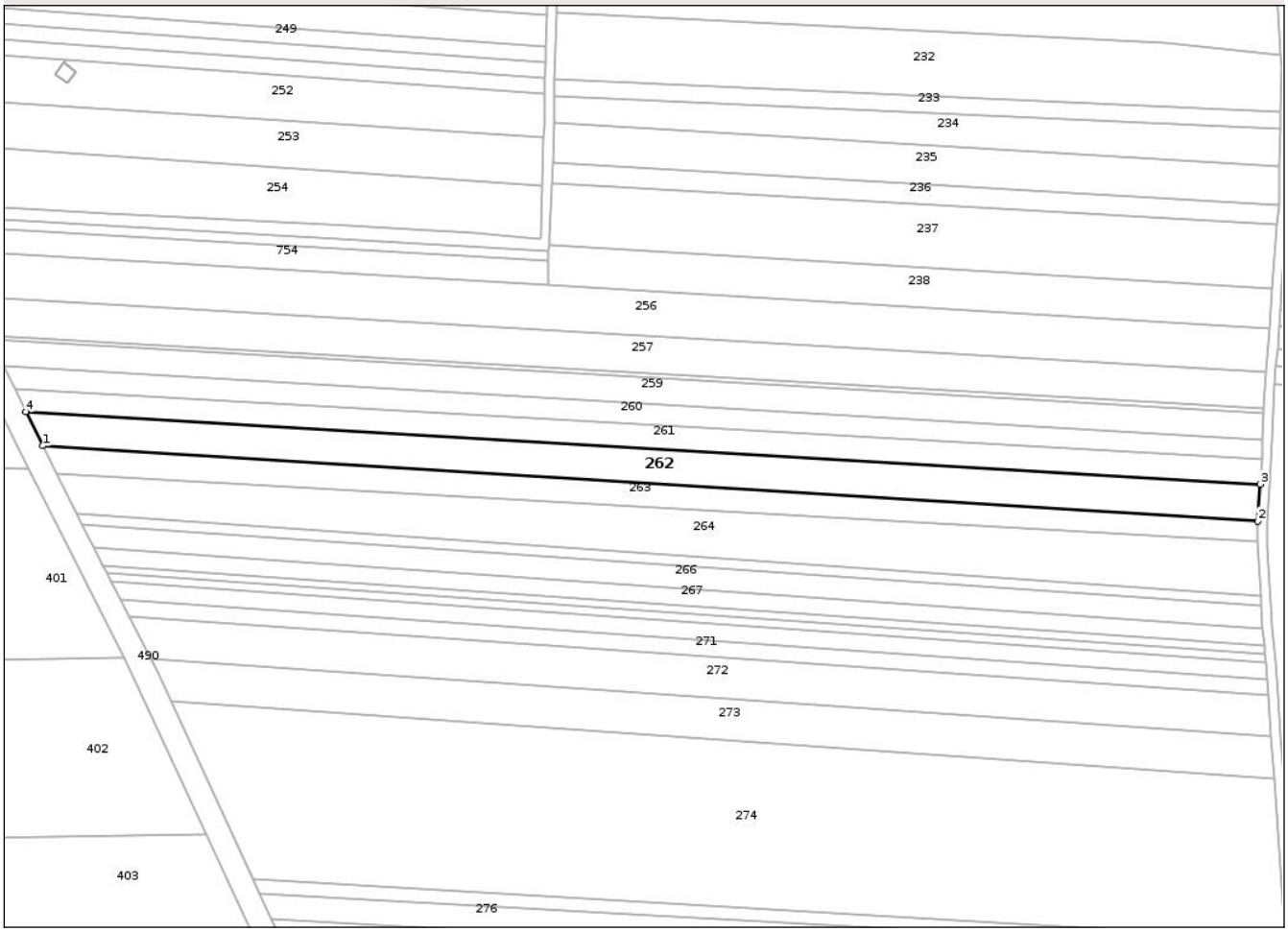
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81124	7.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.454	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.857,587 379.865,938	2	491.365,013 379.834,57	508.395
2	491.365,013 379.834,57	3	491.366,084 379.849,919	15.386
3	491.366,084 379.849,919	4	490.850,561 379.880,094	516.406
4	490.850,561 379.880,094	1	490.857,587 379.865,938	15.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81781	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49119 / 16/09/2014		
Act Notarial nr. 1242, din 11/09/2014 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE BOGDAN STEFAN**, necăsătorit	
58484 / 09/09/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 09/09/2024 emis de Dumitrescu Andrei (act administrativ nr 58460 din 09.09.2024, emis de BCPI Pitesti);		
B3	se notează repoziţionarea imobilului, conform documentatiei tehnice cadastrale receptionata sub nr. 58484 / 09-09-2024 de OCPI ARGEȘ-Serviciul Cadastru, cu stare de proprietate neschimbata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

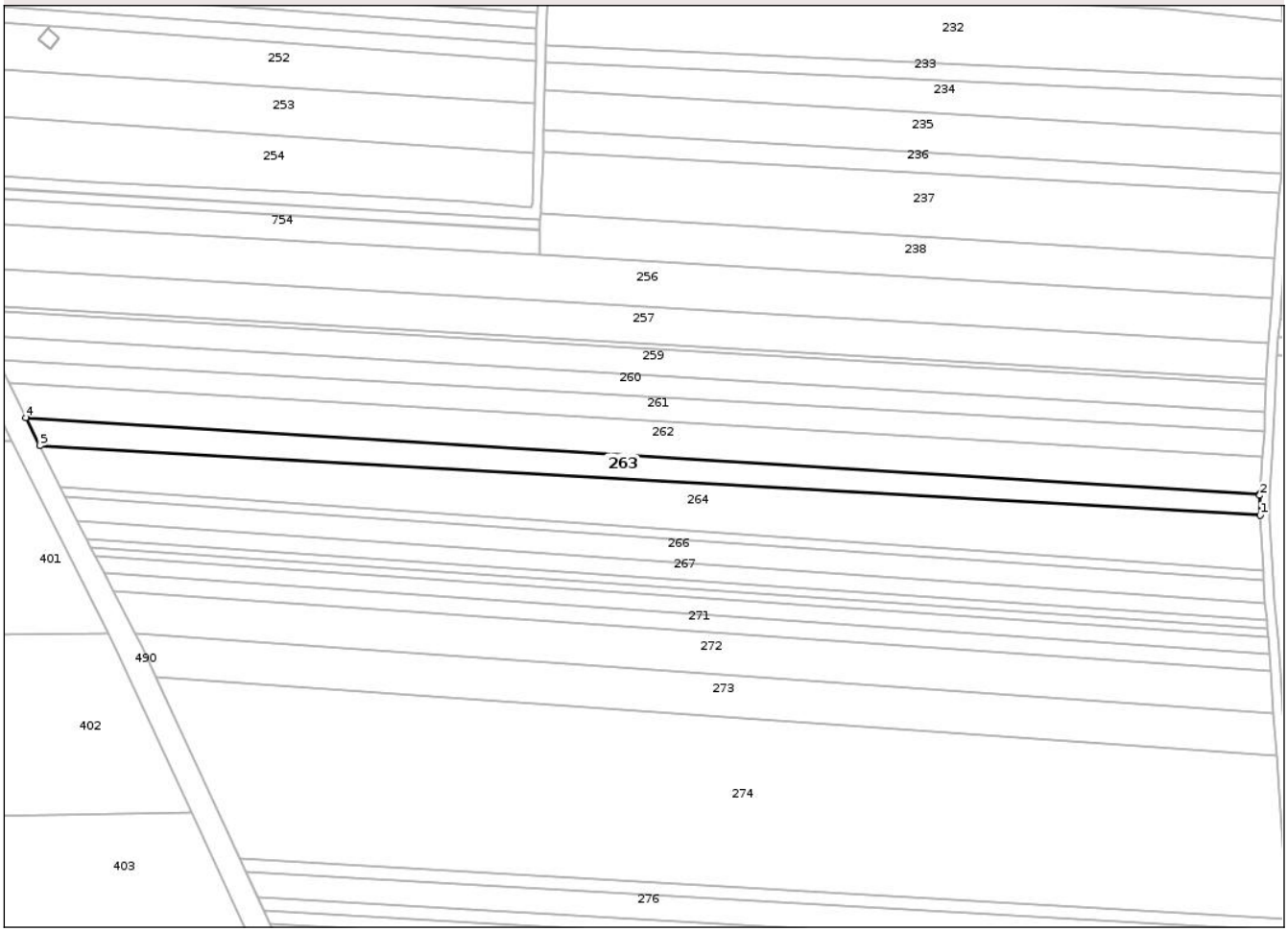
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81781	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.365,146 379.825,871	2	491.364,974 379.834,009	8.139
2	491.364,974 379.834,009	3	491.365,013 379.834,57	0.563
3	491.365,013 379.834,57	4	490.857,587 379.865,938	508.395
4	490.857,587 379.865,938	5	490.863,278 379.854,473	12.8
5	490.863,278 379.854,473	1	491.365,146 379.825,871	502.682

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.701	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

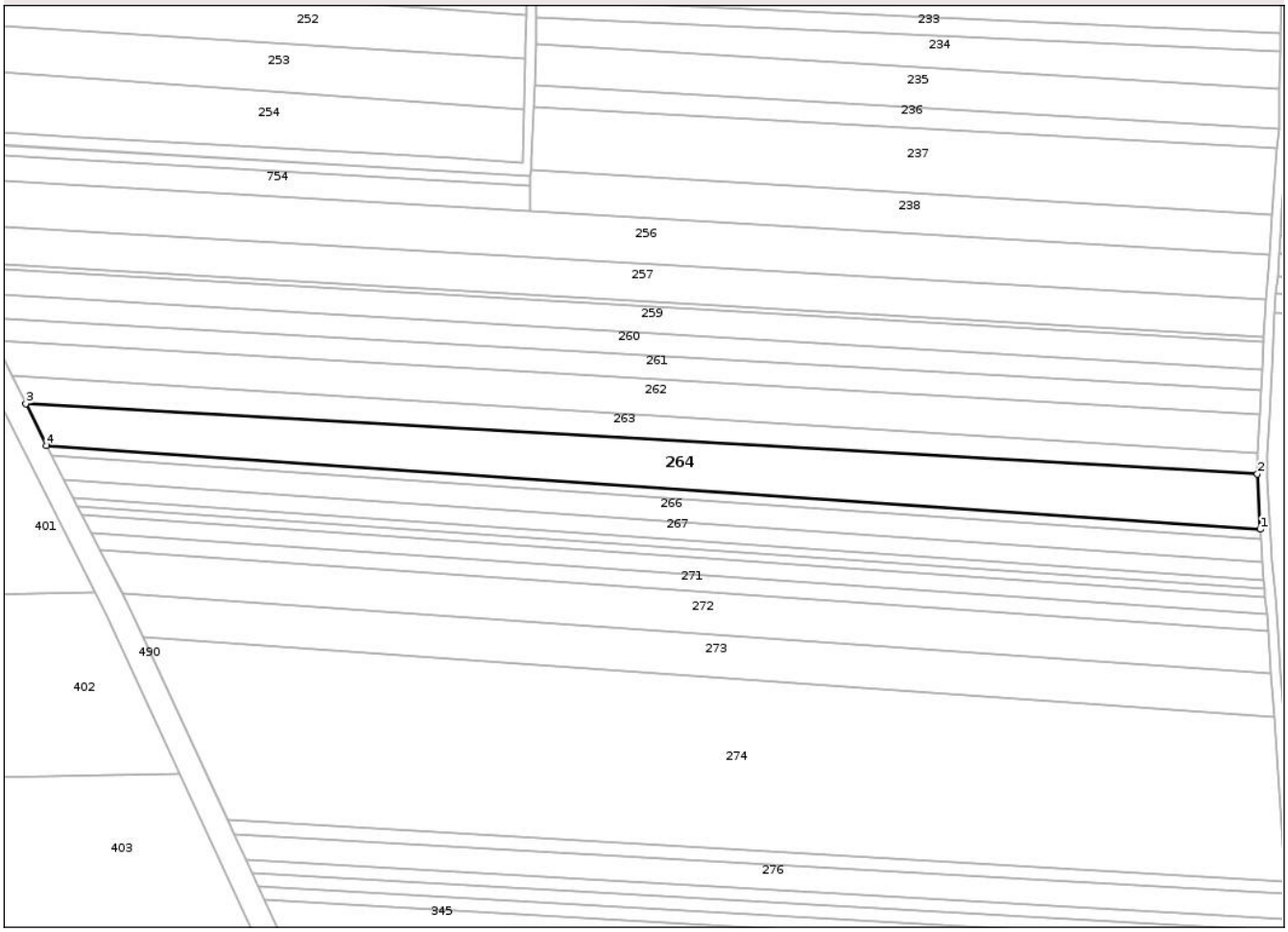
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.701	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.366,261 379.803,366	2	491.365,146 379.825,871	22.533
2	491.365,146 379.825,871	3	490.863,278 379.854,473	502.682
3	490.863,278 379.854,473	4	490.871,735 379.837,434	19.023
4	490.871,735 379.837,434	1	491.366,261 379.803,366	495.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la ID 266.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102164, din 18/12/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU I. ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

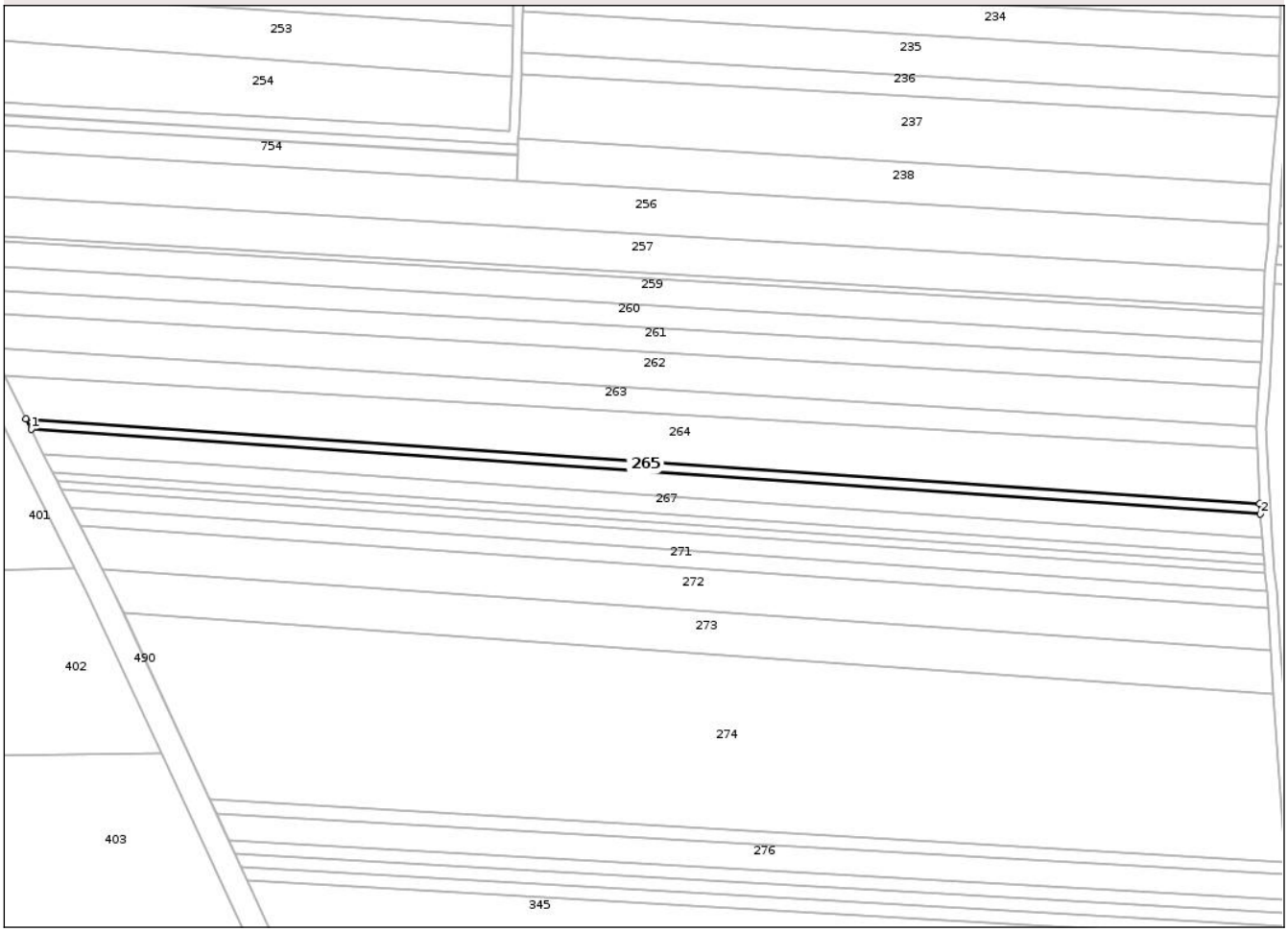
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Diferenta de suprafata se afla la ID 266.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.873,818 379.833,238	2	491.366,472 379.799,299	493.822
2	491.366,472 379.799,299	3	491.366,261 379.803,366	4.072
3	491.366,261 379.803,366	4	490.871,735 379.837,434	495.698
4	490.871,735 379.837,434	1	490.873,818 379.833,238	4.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Argeselu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83123	4.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69051 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 1740, din 20/12/2017 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA SILVIA FLORICA** 2) **STOICA IONUȚ RĂZVAN**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69051 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 1740, din 20/12/2017 emis de Alecsoiu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **PREDEL VICTORIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ,in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **PREDEL FLOREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

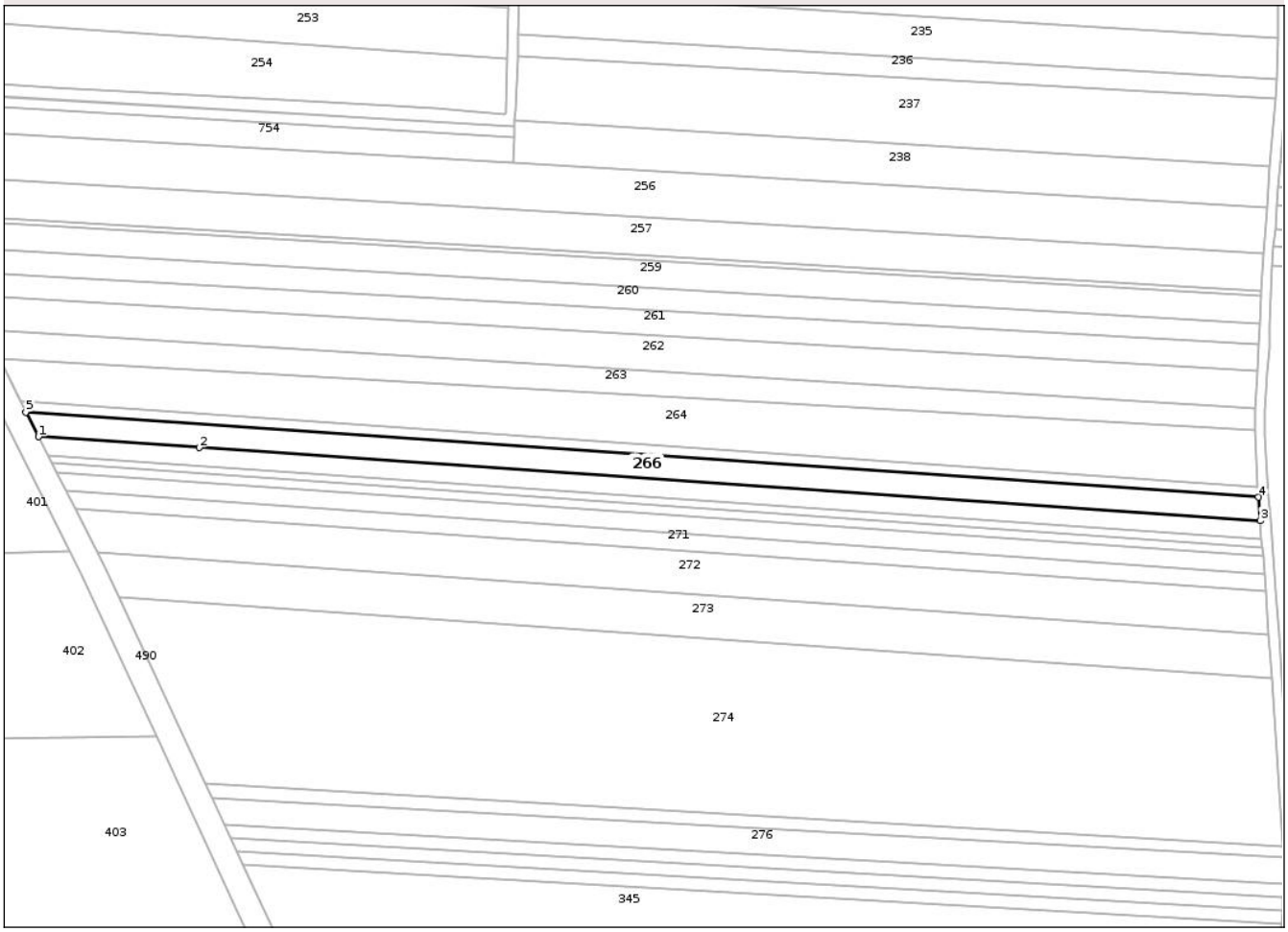
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83123	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.878,828 379.823,436	2	490.943,055 379.819,096	64.374
2	490.943,055 379.819,096	3	491.367,214 379.789,876	425.164
3	491.367,214 379.789,876	4	491.366,472 379.799,299	9.452
4	491.366,472 379.799,299	5	490.873,818 379.833,238	493.822
5	490.873,818 379.833,238	1	490.878,828 379.823,436	11.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.455	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

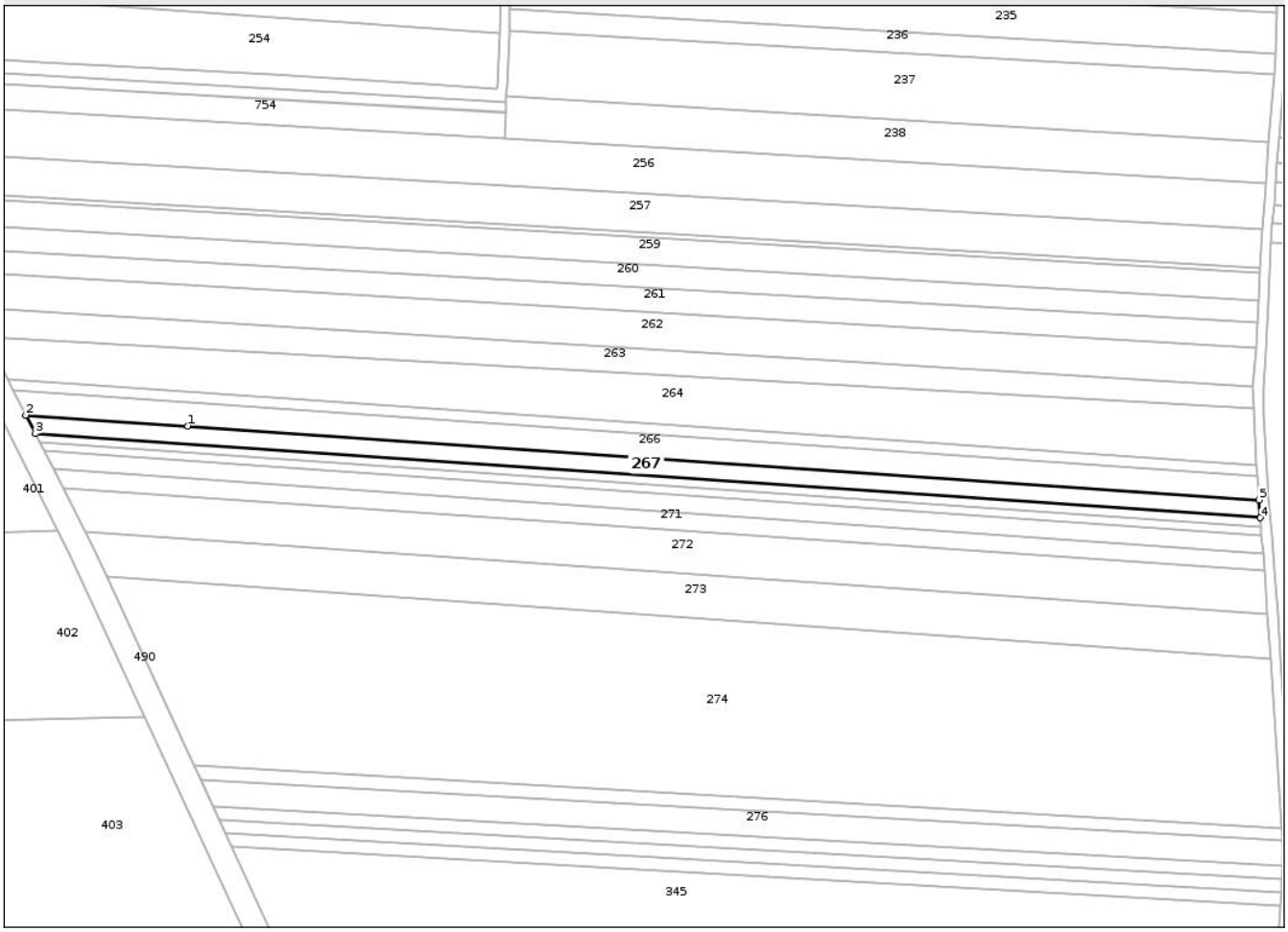
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.455	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.943,055 379.819,096	2	490.878,828 379.823,436	64.374
2	490.878,828 379.823,436	3	490.882,58 379.816,133	8.211
3	490.882,58 379.816,133	4	491.367,778 379.782,763	486.344
4	491.367,778 379.782,763	5	491.367,214 379.789,876	7.135
5	491.367,214 379.789,876	1	490.943,055 379.819,096	425.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:986
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1322
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80399	1.667	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3783 / 24/02/2006		
Act Notarial nr. 181, din 23/02/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICESCU IONUŢ-CRISTINEL** 2) **VOICESCU MARINELA**, , soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 986)	
37229 / 17/12/2009		
Act Administrativ nr. 37229, din 17/12/2009 emis de -;		
B2	se rectifică eroarea materială strecurată în încheierea nr. 3783/24. 02.2006 şi în cartea fucniară nr. 986 convertită cu nr. 80399 în sensul că numele corect al proprietarului este VOICESCU IONUŢ-CRISTINEL şi VOICESCU MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

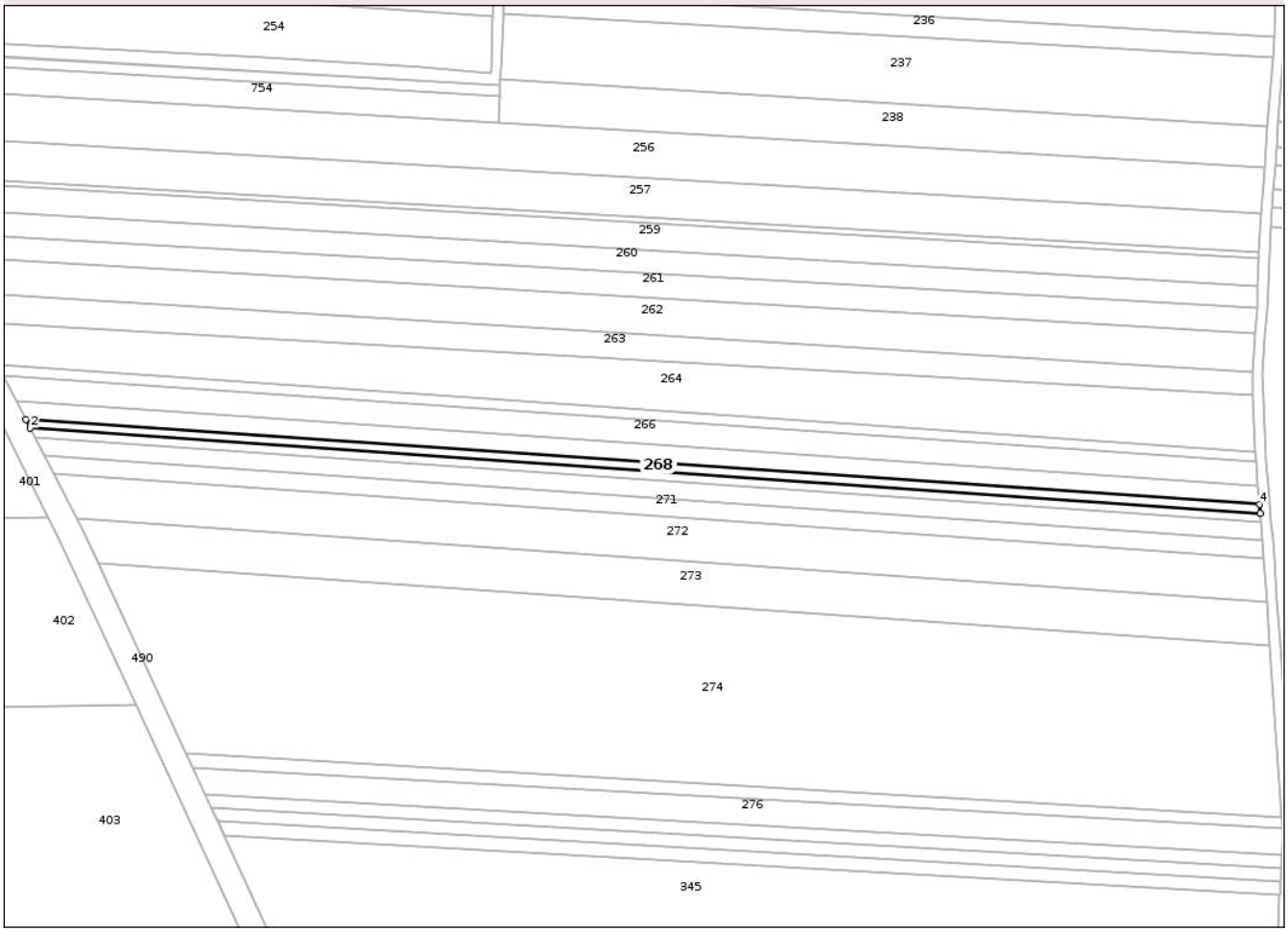
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80399	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.667	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.882,58 379.816,133	2	490.884,296 379.812,792	3.756
2	490.884,296 379.812,792	3	491.368,069 379.779,083	484.946
3	491.368,069 379.779,083	4	491.367,778 379.782,763	3.692
4	491.367,778 379.782,763	1	490.882,58 379.816,133	486.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.666	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la ID 268, ID 270 si ID 271.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68826, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICESCU M. MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

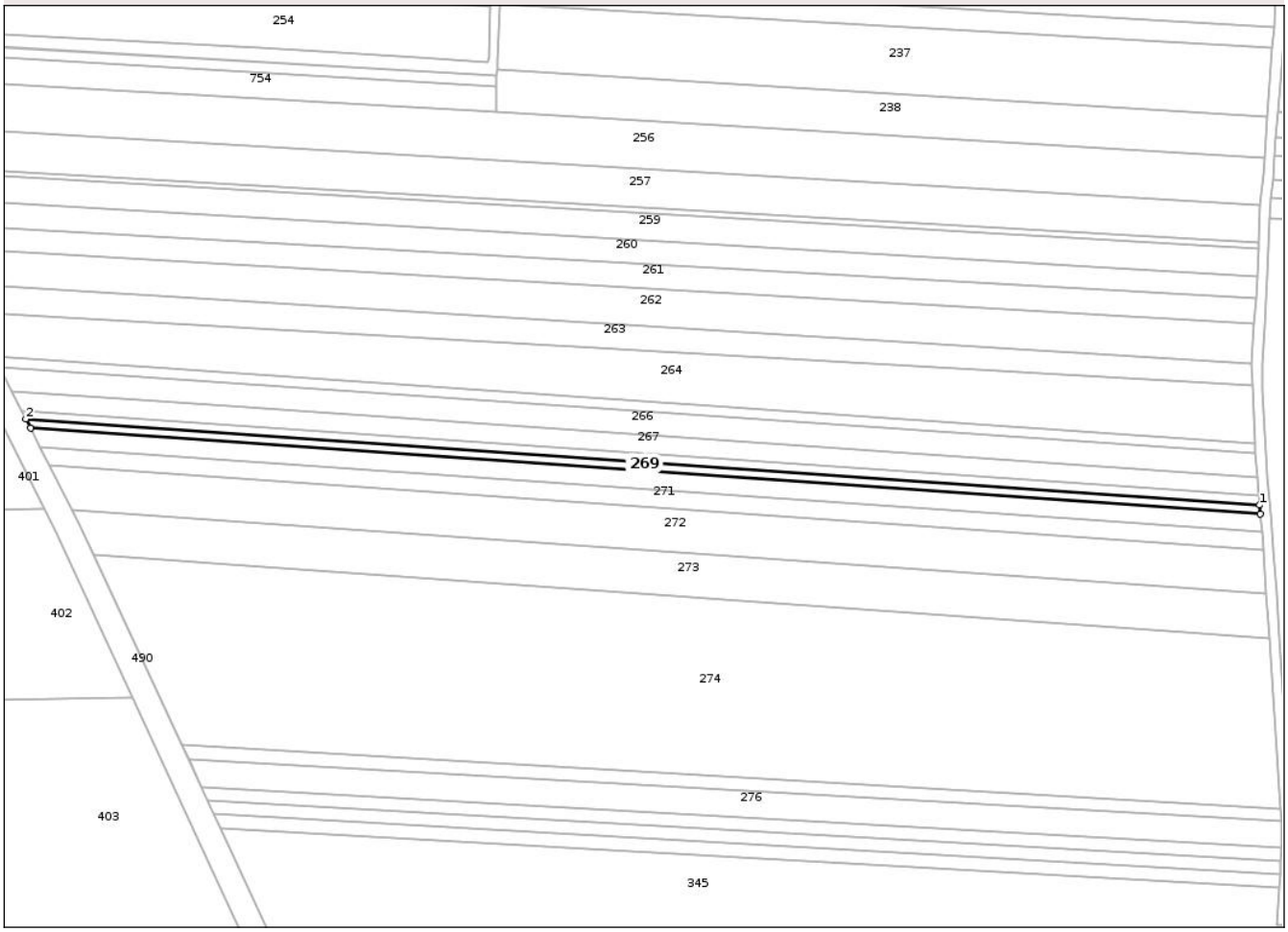
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.666	Diferenta de suprafata se afla la ID 268, ID 270 si ID 271.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.666	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.368,069 379.779,083	2	490.884,296 379.812,792	484.946
2	490.884,296 379.812,792	3	490.886,14 379.809,201	4.036
3	490.886,14 379.809,201	4	491.368,343 379.775,626	483.37
4	491.368,343 379.775,626	1	491.368,069 379.779,083	3.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82496	3.333	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41347 / 24/07/2015		
Act Notarial nr. 1293, din 23/07/2015 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICESCU IONUŢ CRISTINEL**, căsătorit cu 2) **VOICESCU ADINA-MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

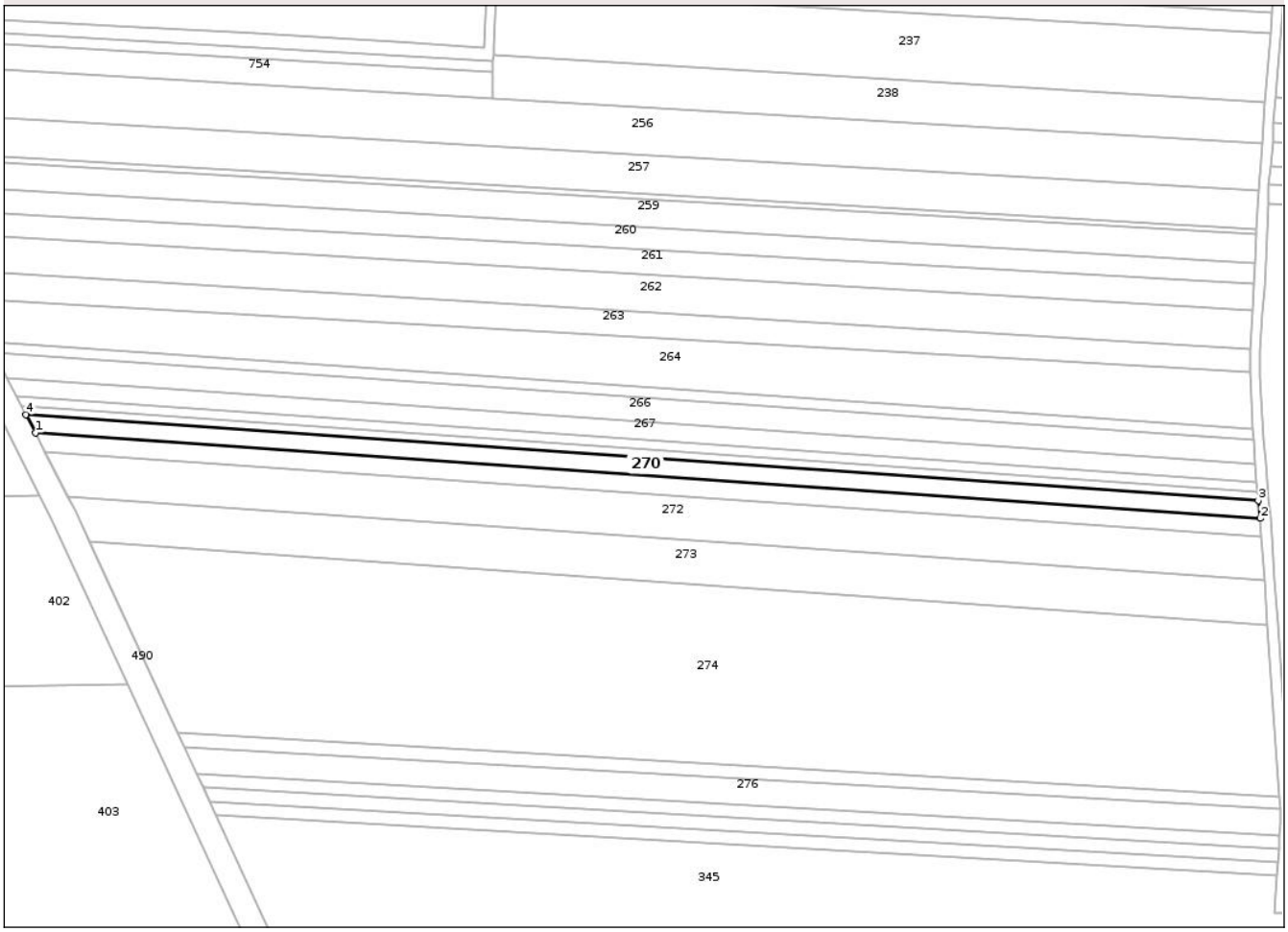
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82496	3.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.333	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.889,839 379.802,0	2	491.369,085 379.768,652	480.404
2	491.369,085 379.768,652	3	491.368,343 379.775,626	7.014
3	491.368,343 379.775,626	4	490.886,14 379.809,201	483.37
4	490.886,14 379.809,201	1	490.889,839 379.802,0	8.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Argeselu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85033	3.333	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77156 / 12/11/2024		
Act Notarial nr. 52, din 31/10/2008 emis de NP Cochinescu Georgeana (act administrativ nr 12478 din 30.10.2024, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 12479 din 30.10.2024, emis de Primaria Maracineni;hotarare judecatoreasca nr 427 din 10.03.2011, emis de Curtea de Apel Pitesti;inscris sub semnatura privata nr - din 12.11.2024, emis de Dumitrescu Andrei;hotarare judecatoreasca nr 2872 din 26.03.2010, emis de Judecatoria Pitesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **VOICESCU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VOICESCU MIHAI-CĂTĂLIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VOICESCU FLORINA TEOFILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

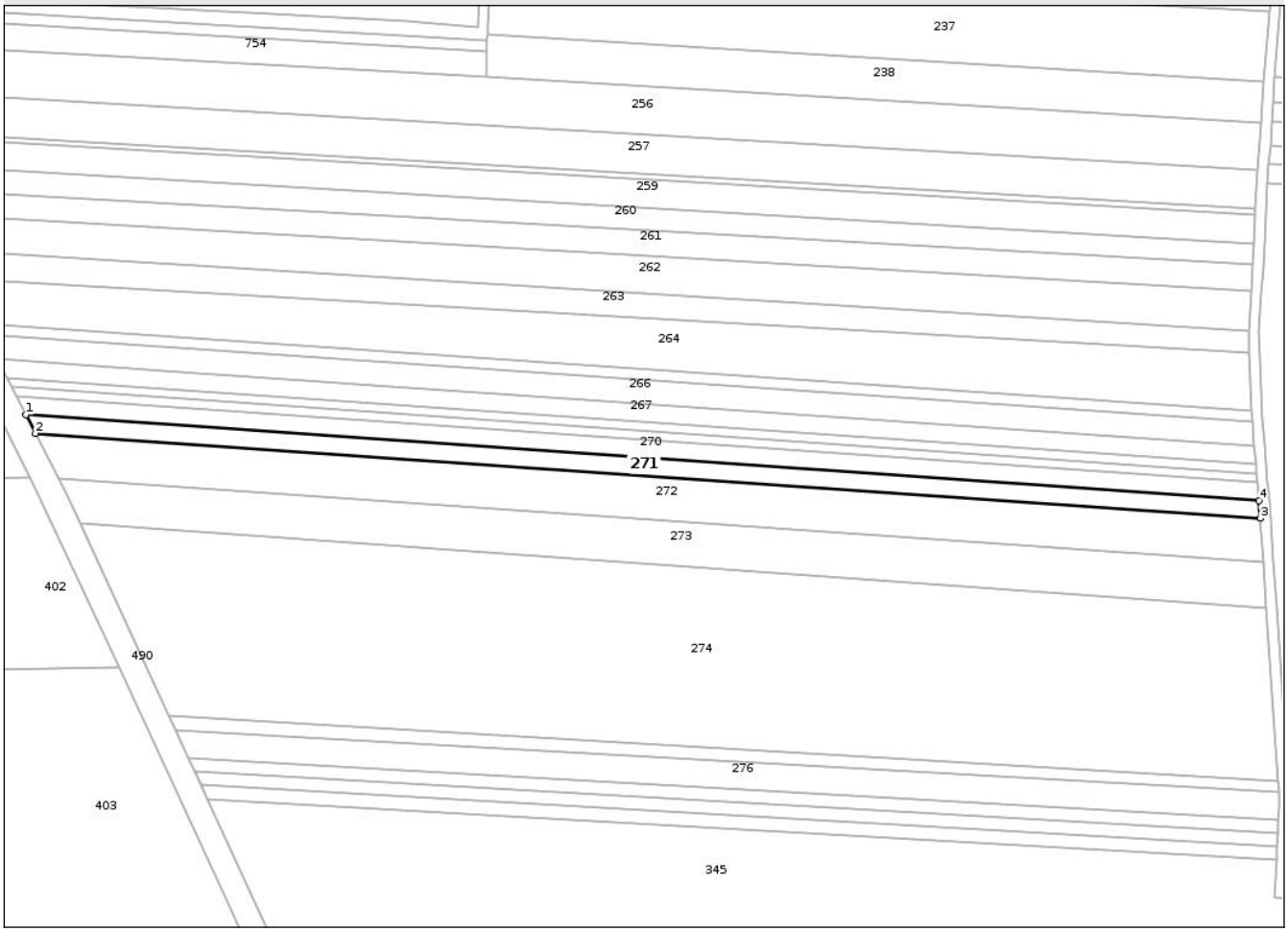
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85033	3.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.333	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.889,839 379.802,0	2	490.893,581 379.794,716	8.189
2	490.893,581 379.794,716	3	491.369,504 379.761,689	477.067
3	491.369,504 379.761,689	4	491.369,085 379.768,652	6.975
4	491.369,085 379.768,652	1	490.889,839 379.802,0	480.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Argeselu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85058	7.994	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77142 / 12/11/2024		
Act Administrativ nr. 68819, din 03/04/1995 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 12477 din 30.10.2024, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 12476 din 30.10.2024, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA CIUMEŞTI**, CIF:6444924	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

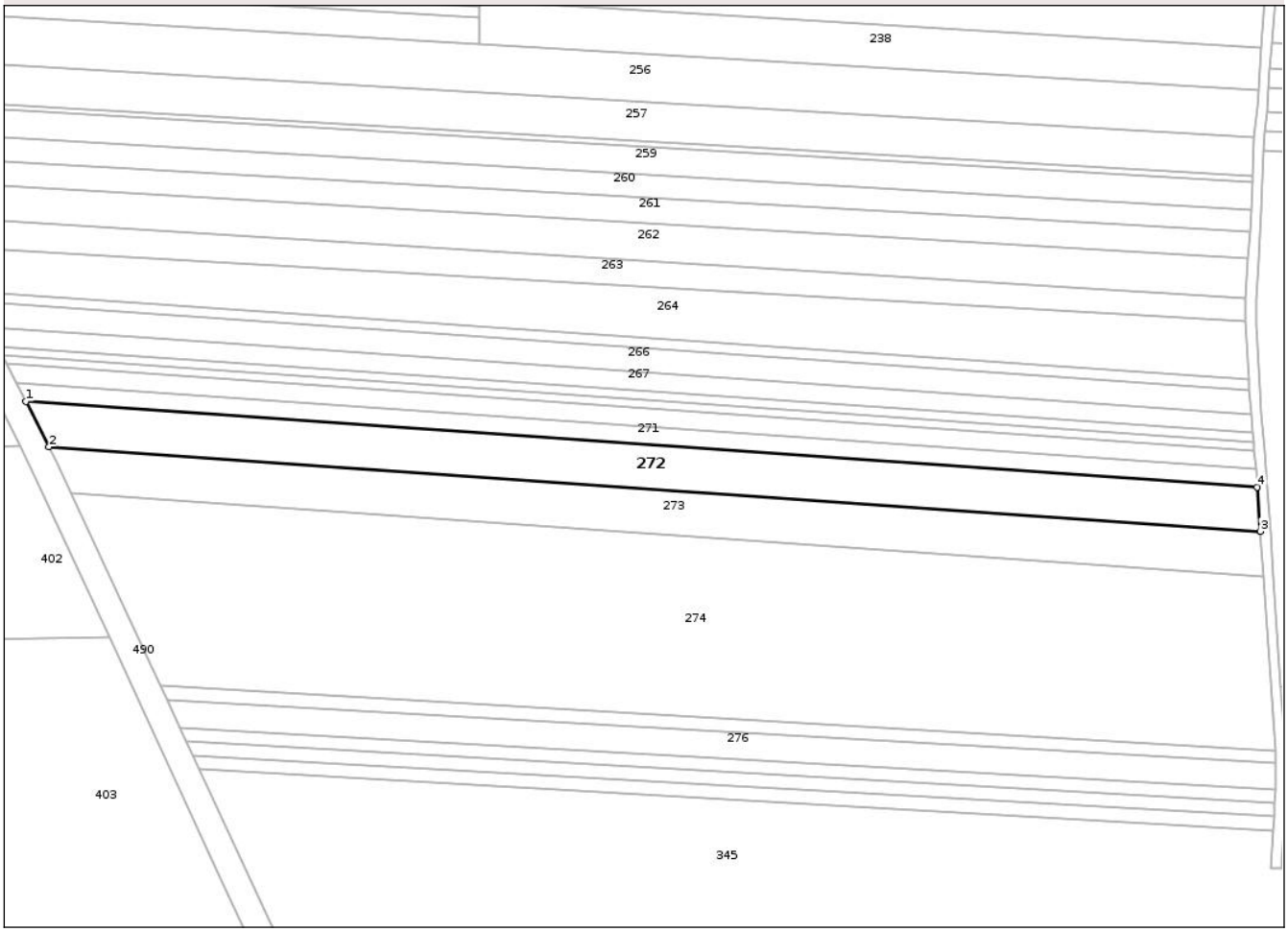
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85058	7.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.994	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.893,581 379.794,716	2	490.902,555 379.777,247	19.638
2	490.902,555 379.777,247	3	491.370,681 379.744,582	469.265
3	491.370,681 379.744,582	4	491.369,504 379.761,689	17.148
4	491.369,504 379.761,689	1	490.893,581 379.794,716	477.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1338
Nr. cadastral vechi:1113

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81020	8.002	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58604 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 1154, din 12/09/2023 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROM CONSTRUCT METAL SRL**, CIF:12049016	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

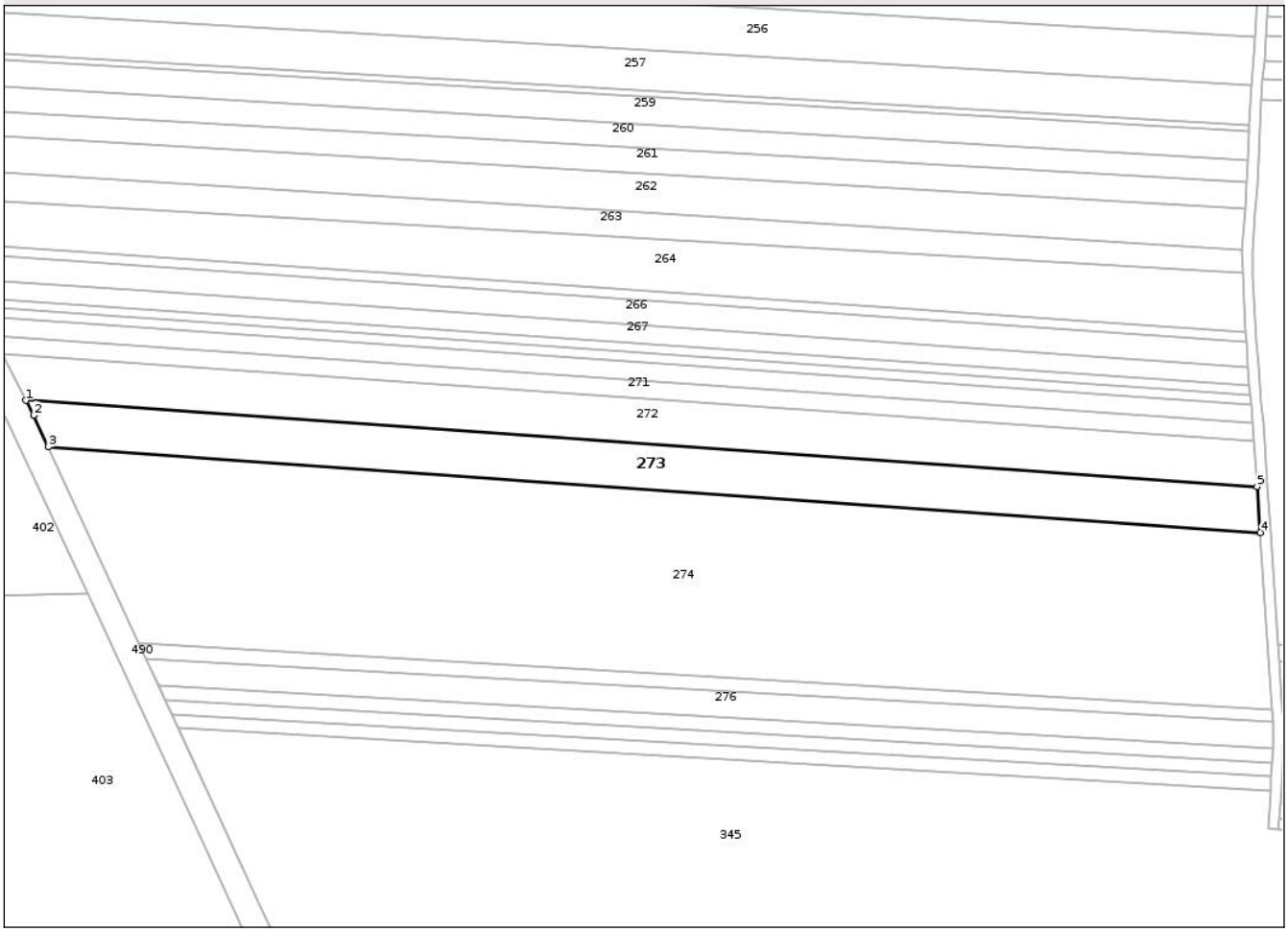
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81020	8.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.002	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.902,555 379.777,247	2	490.905,453 379.771,605	6.343
2	490.905,453 379.771,605	3	490.911,025 379.759,577	13.256
3	490.911,025 379.759,577	4	491.371,857 379.727,112	461.974
4	491.371,857 379.727,112	5	491.370,681 379.744,582	17.509
5	491.370,681 379.744,582	1	490.902,555 379.777,247	469.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.024	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

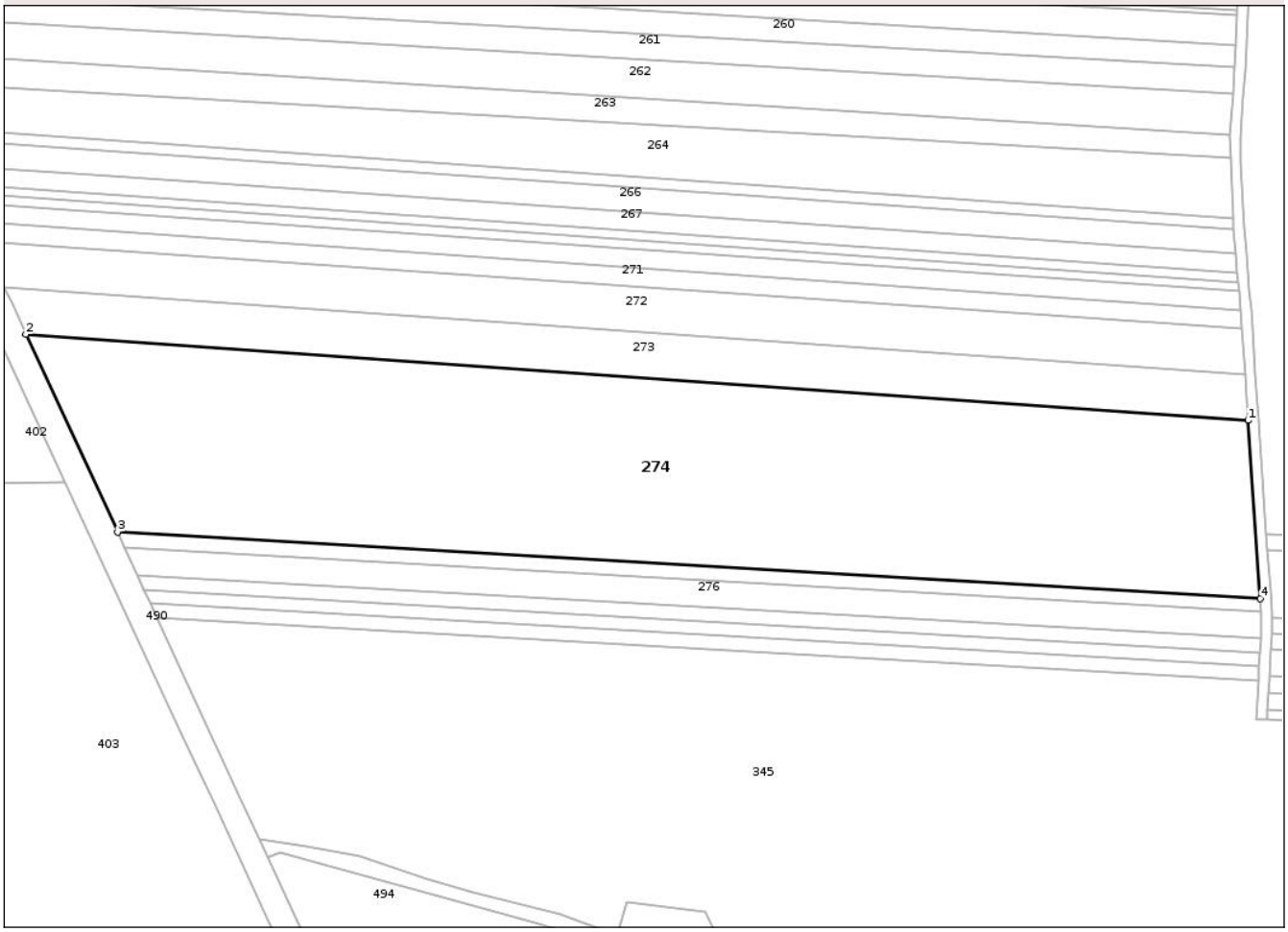
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.024	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.371,857 379.727,112	2	490.911,025 379.759,577	461.974
2	490.911,025 379.759,577	3	490.945,551 379.685,05	82.136
3	490.945,551 379.685,05	4	491.376,412 379.659,949	431.592
4	491.376,412 379.659,949	1	491.371,857 379.727,112	67.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct " Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83902	2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48437 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. 1913, din 30/09/2020 emis de Puscasu Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDU ION**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

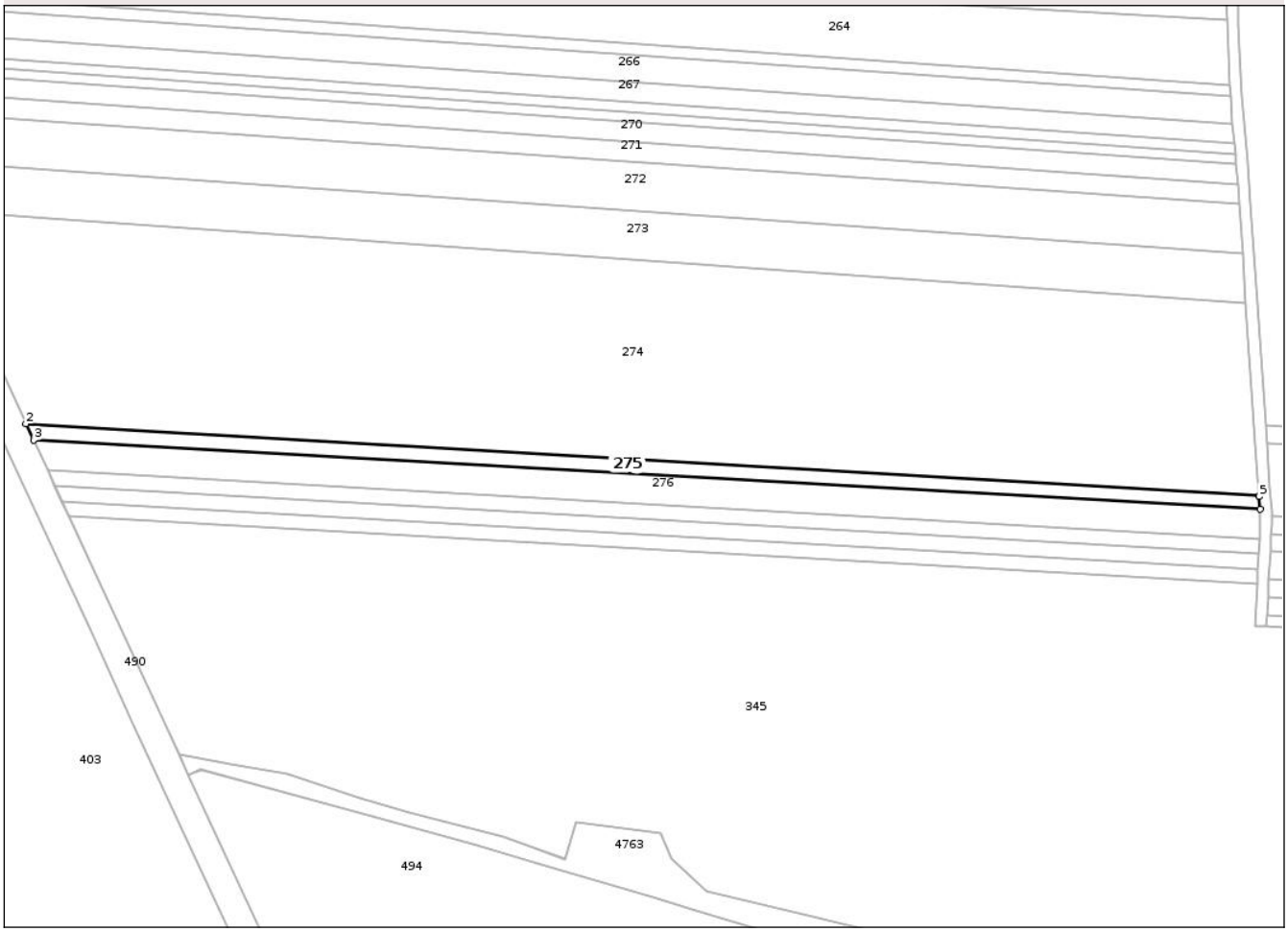
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83902	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.376,412 379.659,949	2	490.945,551 379.685,05	431.592
2	490.945,551 379.685,05	3	490.948,211 379.679,31	6.327
3	490.948,211 379.679,31	4	491.376,826 379.655,274	429.289
4	491.376,826 379.655,274	5	491.376,433 379.659,641	4.385
5	491.376,433 379.659,641	1	491.376,412 379.659,949	0.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81703	4.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35412 / 17/09/2012		
Act Notarial nr. 2701, din 14/09/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TGM GROUP CONSTRUCT EXCLUSIVE SRL**, CIF:25164670	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

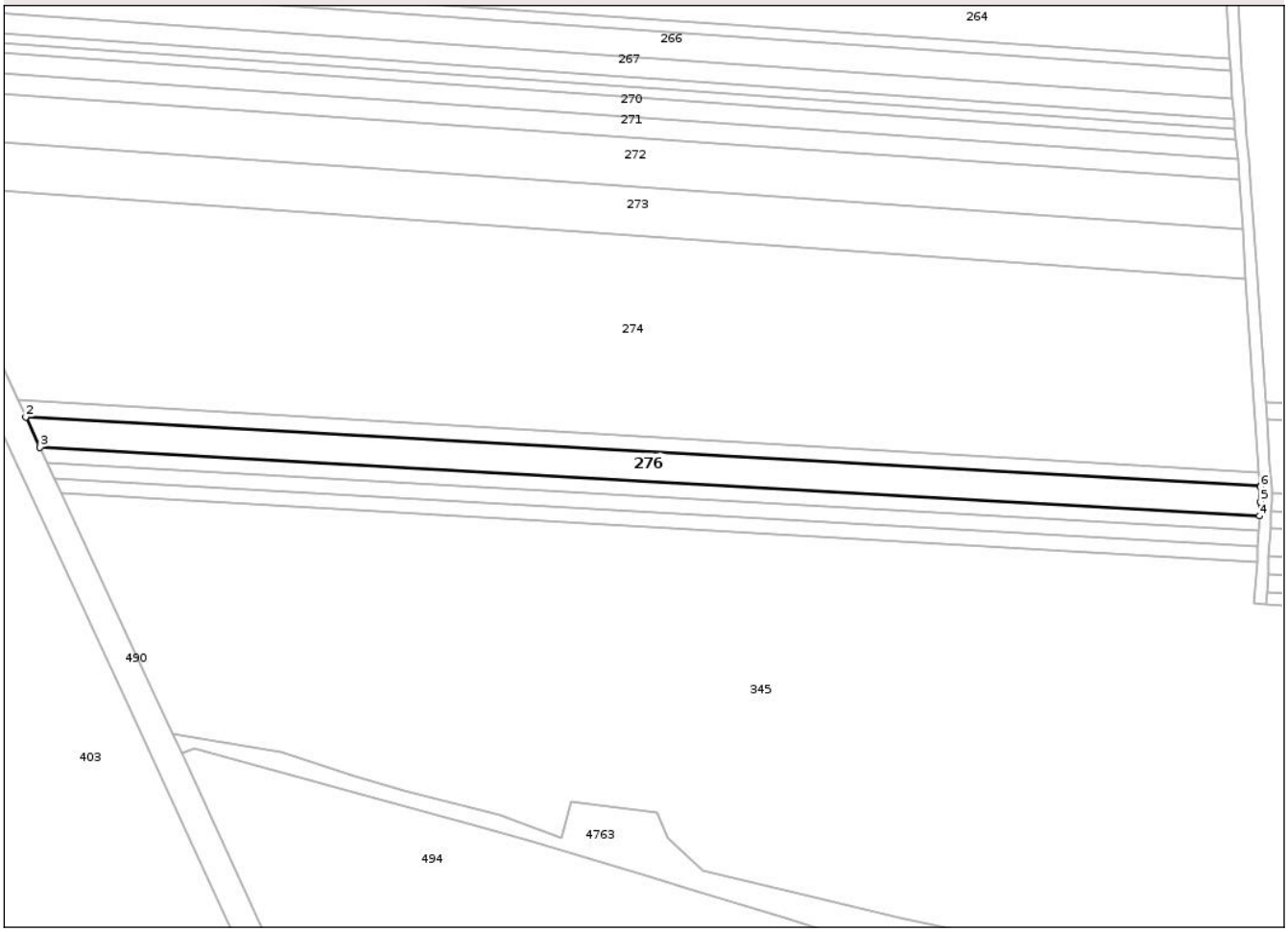
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81703	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.376,826 379.655,274	2	490.948,211 379.679,31	429.289
2	490.948,211 379.679,31	3	490.953,093 379.668,771	11.615
3	490.953,093 379.668,771	4	491.376,595 379.644,899	424.174
4	491.376,595 379.644,899	5	491.376,855 379.649,917	5.025
5	491.376,855 379.649,917	6	491.376,847 379.655,041	5.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.376,847 379.655,041	1	491.376,826 379.655,274	0.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55240, din 23/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

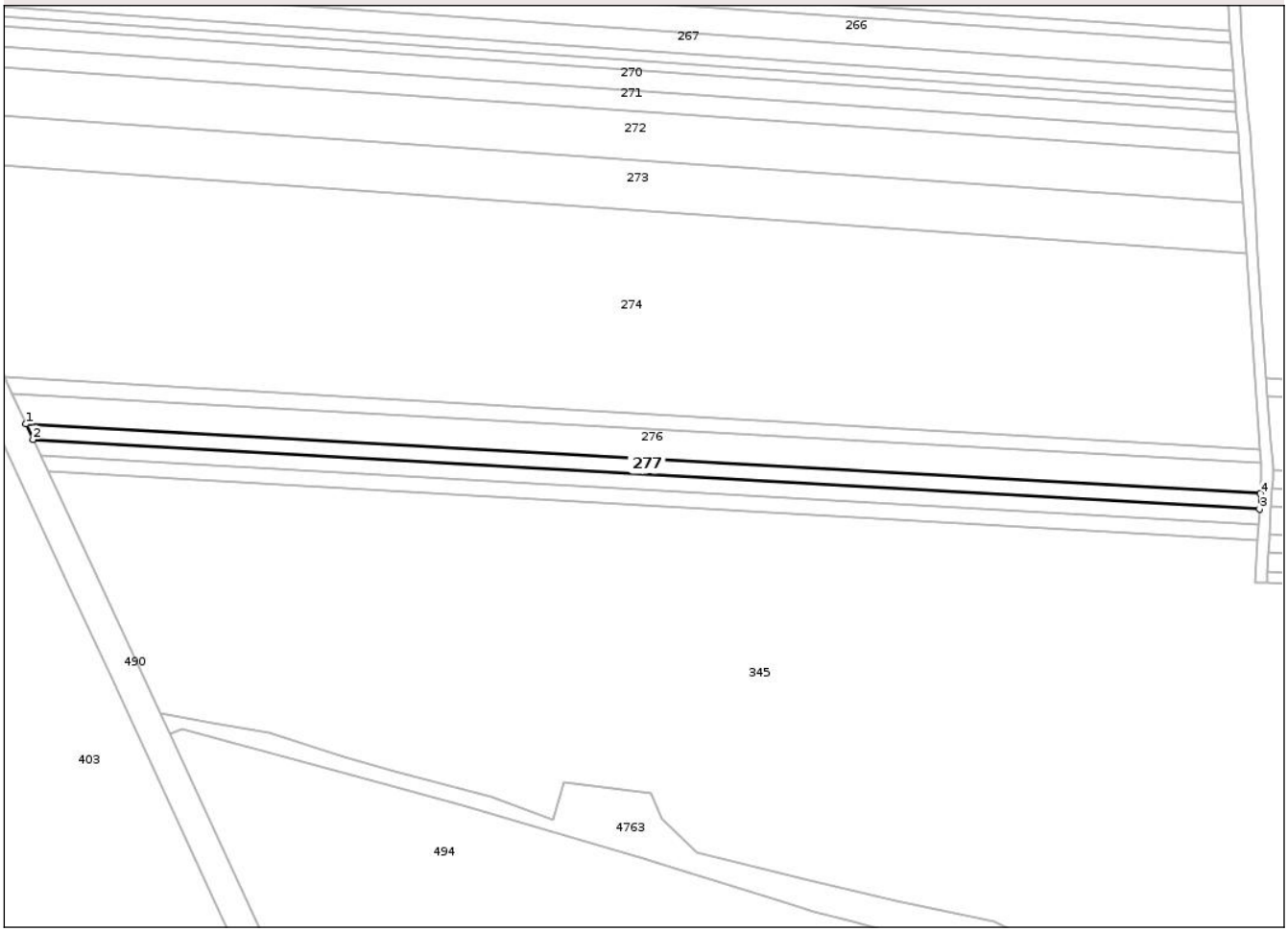
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.953,093 379.668,771	2	490.955,559 379.663,448	5.866
2	490.955,559 379.663,448	3	491.376,323 379.639,675	421.435
3	491.376,323 379.639,675	4	491.376,595 379.644,899	5.231
4	491.376,595 379.644,899	1	490.953,093 379.668,771	424.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51835, din 19/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

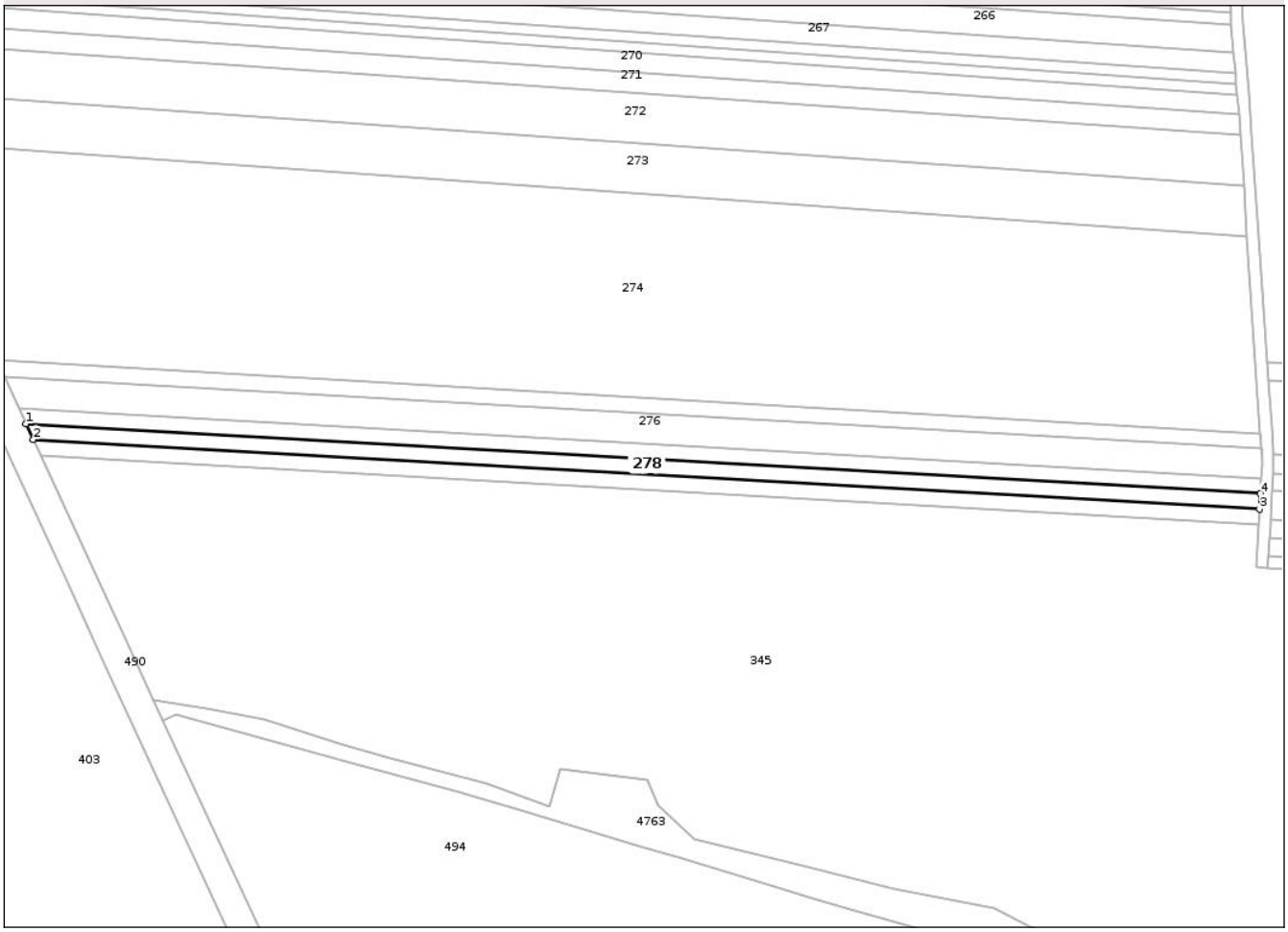
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.955,559 379.663,448	2	490.958,042 379.658,088	5.908
2	490.958,042 379.658,088	3	491.376,051 379.634,421	418.678
3	491.376,051 379.634,421	4	491.376,323 379.639,675	5.261
4	491.376,323 379.639,675	1	490.955,559 379.663,448	421.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10520, din 14/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR CONSTANTIN** 2) **TUDOR CONSTANTIN** 3) **MATEI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

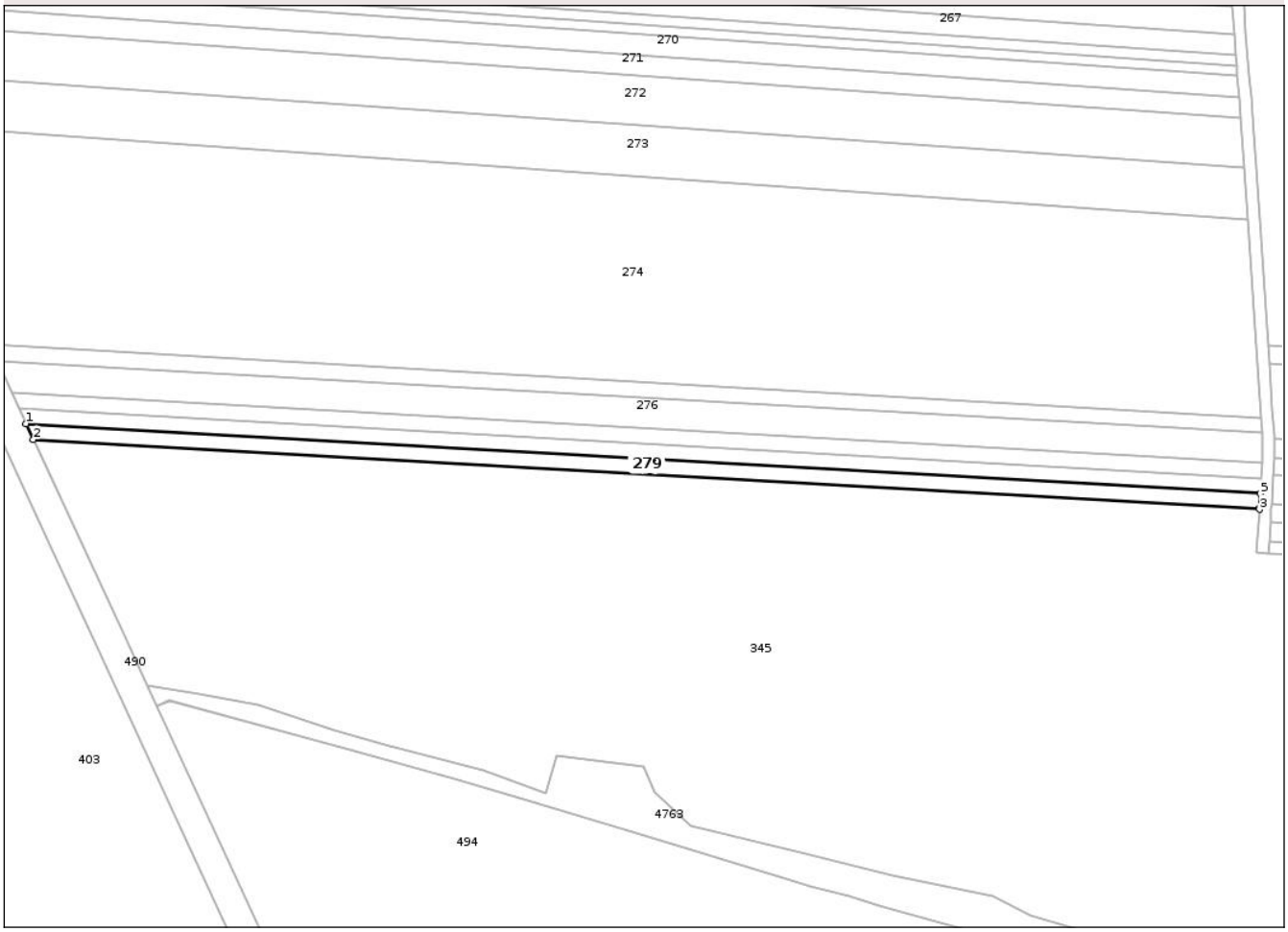
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.958,042 379.658,088	2	490.960,542 379.652,691	5.948
2	490.960,542 379.652,691	3	491.375,771 379.629,131	415.897
3	491.375,771 379.629,131	4	491.375,798 379.629,555	0.425
4	491.375,798 379.629,555	5	491.376,051 379.634,421	4.873
5	491.376,051 379.634,421	1	490.958,042 379.658,088	418.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:947
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1251/1

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81067	Din acte: 2.669 Masurata: 2.429	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81067-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1022 mp; S. construita desfasurata:1022 mp; hala
A1.2	81067-C2	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52779 / 22/12/2011		
Act Notarial nr. 5035, din 21/12/2011 emis de BNP DIDEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC ANTEA PROIMOB INVEST SRL**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SC ANTEA PROIMOB INVEST SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39762 / 18/07/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 27/06/2013 emis de SC ANTEA PROIMOB INVEST SRL (SC TFM METAL INDUSTRY SRLş inscris sub semnatura privata nr. 35/30.12.2012, act aditional nr. 1/28.02.2013, adresa nr. 476/28.02.2013 emisa de Banca Italo Romena);		
C9	se noteaza contractul de inchiriere nr. 35/30.10.2012 astfel cum a fost modificat si completat cu actul aditional nr. 1/28.02.2013 si actul aditional nr. 2/27.06.2013 avand durata contractului pana la data de 30.06.2033	A1, A1.1
	1) **SC TFM METAL INDUSTRY SRL**, CIF:9999999999999	

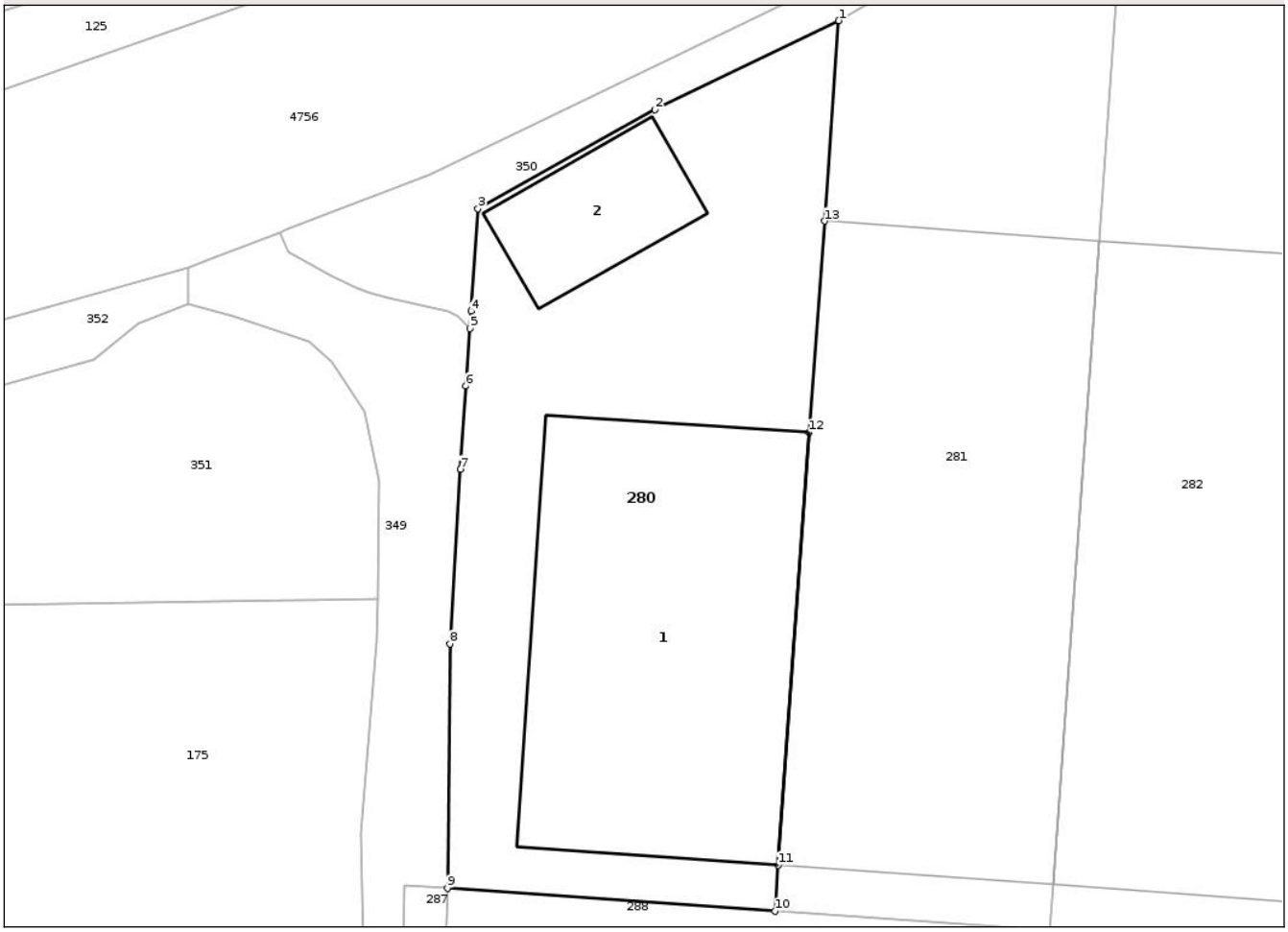
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81067	Din acte: 2.669 Masurata: 2.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.429	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81067-C1	constructii industriale si edilitare	1.022	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1022 mp; S. construita desfasurata:1022 mp; hala
A1.2	81067-C2	constructii industriale si edilitare	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.403,398 380.921,724	2	491.385,977 380.913,309	19.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.385,977 380.913,309	3	491.369,212 380.903,917	19.217
3	491.369,212 380.903,917	4	491.368,547 380.894,204	9.736
4	491.368,547 380.894,204	5	491.368,435 380.892,563	1.645
5	491.368,435 380.892,563	6	491.368,062 380.887,112	5.464
6	491.368,062 380.887,112	7	491.367,521 380.879,211	7.919
7	491.367,521 380.879,211	8	491.366,549 380.862,68	16.56
8	491.366,549 380.862,68	9	491.366,315 380.839,53	23.151
9	491.366,315 380.839,53	10	491.397,337 380.837,347	31.099
10	491.397,337 380.837,347	11	491.397,652 380.841,728	4.393
11	491.397,652 380.841,728	12	491.400,596 380.882,716	41.094
12	491.400,596 380.882,716	13	491.402,034 380.902,731	20.067
13	491.402,034 380.902,731	1	491.403,398 380.921,724	19.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1433
Nr. cadastral vechi:1251/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80682	2.526	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80682-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1596 mp; S. construita desfasurata:1596 mp; hala 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43904 / 31/10/2012		
Act Notarial nr. 3470, din 30/10/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC ANTEA PROIMOB INVEST SRL**, CIF:29435143	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39763 / 18/07/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 27/06/2013 emis de SC ANTEA PROIMOB INVEST SRL (SC TFM METAL INDUSTRY SRL , act sub semnatura privata nr.1/28.02.2013 emis de SC ANTEA PROIMOB INVEST SRL, SC TFM METAL INDUSTRY SRL , act notarial nr.35/30.10.2012 emis de BNP Didea);		
C4	se noteaza contractul de inchiriere nr. 35 din 30.10.2012 si actele aditionale nr. 1 din 28.02.2013 si nr. 2 din 27.06.2013 la contractul de inchiriere nr.35/30.10.2012 prin care se prelungeste termenul pentru o perioada de 20 de ani, respectiv 1.07.2013 - 30.06.2033	A1, A1.1
	1) **SC TFM METAL INDUSTRY SRL**, CIF:18820020	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

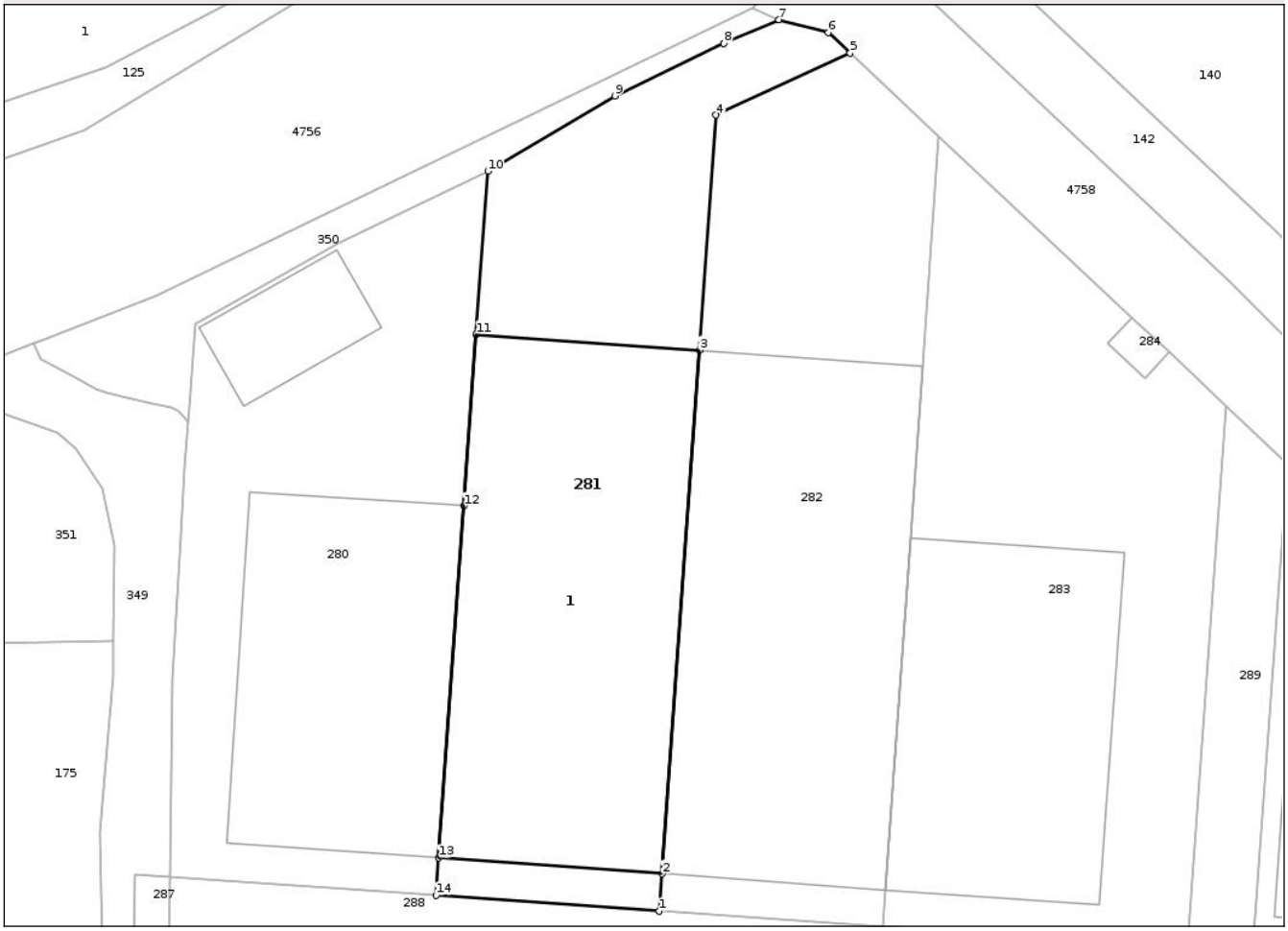
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80682	2.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.526	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80682-C1	constructii industriale si edilitare	1.596	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1596 mp; S. construita desfasurata:1596 mp; hala 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.423,38 380.835,514	2	491.423,691 380.839,868	4.365
2	491.423,691 380.839,868	3	491.428,049 380.900,872	61.16
3	491.428,049 380.900,872	4	491.430,005 380.928,255	27.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.430,005 380.928,255	5	491.445,63 380.935,49	17.219
5	491.445,63 380.935,49	6	491.443,095 380.937,863	3.472
6	491.443,095 380.937,863	7	491.437,328 380.939,361	5.958
7	491.437,328 380.939,361	8	491.430,895 380.936,619	6.993
8	491.430,895 380.936,619	9	491.418,174 380.930,49	14.12
9	491.418,174 380.930,49	10	491.403,398 380.921,724	17.181
10	491.403,398 380.921,724	11	491.402,034 380.902,731	19.042
11	491.402,034 380.902,731	12	491.400,596 380.882,716	20.066
12	491.400,596 380.882,716	13	491.397,652 380.841,728	41.094
13	491.397,652 380.841,728	14	491.397,337 380.837,347	4.392
14	491.397,337 380.837,347	1	491.423,38 380.835,514	26.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1434
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1251/4

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81174	2.530	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81174-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1595 mp; S. construita desfasurata:1595 mp; HALA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20302 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 1883, din 19/04/2016 emis de DIDEA IONEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC ANTEA PROIMOB INVEST SRL**, CIF:29435143	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59524 / 08/11/2013		
Act Administrativ nr. 4, din 16/10/2013 emis de SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL (act administrativ nr. 292003/11-10-2013 emis de VOLKSBANK ROMANIA SA;);		
C5	se notează contractul de inchiriere pe o perioadă de 5 ani cu începere de la data semnării de către ambele părți a procesului verbal de predare primire dar nu mai târziu de 26.12.2013	A1, A1.1
	1) **S.C. FAURECIA SEATING TALMACIU S.R.L.**, CIF:15599111	
11747 / 09/03/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 16/10/2013 emis de OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL;		
C7	Se noteaza actul aditional nr. 2 la contractul de inchiriere nr. 4/16. 10.2013,	A1, A1.1
	1) **S.C. FAURECIA SEATING TALMACIU S.R.L.**, CIF:15599111	
21796 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 1950, din 21/04/2016 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA (act notarial nr. 1839/01.09.2015 emis de DELIA PAUSAN;);		
C9	se inscrie proiectul de fuziune nr. 1839/01.09.2015 incheiat intre Banca Transilvania SA (Societate absorbantă) cu Volksbank Romania SA (Societate absorbită)	A1, A1.1
24238 / 13/05/2016		
Act Administrativ nr. FN, din 13/05/2016 emis de OCPI ARGES;		
C10	In temeiul art. 913 Cod Civil se îndreaptă eroarea materială strecurată in cartea funciară cu privire la inscrierea proiectului de fuziune,	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81174	2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.530	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81174-C1	constructii industriale si edilitare	1.595	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1595 mp; S. construita desfasurata:1595 mp; HALA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.430,005 380.928,255	2	491.428,049 380.900,872	27.452
2	491.428,049 380.900,872	3	491.423,691 380.839,868	61.16
3	491.423,691 380.839,868	4	491.423,38 380.835,514	4.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.423,38 380.835,514	5	491.449,397 380.833,683	26.081
5	491.449,397 380.833,683	6	491.449,706 380.838,009	4.337
6	491.449,706 380.838,009	7	491.452,637 380.879,033	41.129
7	491.452,637 380.879,033	8	491.454,064 380.899,014	20.032
8	491.454,064 380.899,014	9	491.455,976 380.925,784	26.838
9	491.455,976 380.925,784	10	491.445,63 380.935,49	14.186
10	491.445,63 380.935,49	1	491.430,005 380.928,255	17.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82724	Din acte: 2.755 Masurata: 2.754	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82724-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1030 mp; S. construita desfasurata:1030 mp; HALA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2242 / 20/01/2016		
Act Notarial nr. 148, din 19/01/2016 emis de DIDEA IONEL (act notarial nr. 149/19-01-2016 emis de DIDEA IONEL;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82724 a imobilului cu numarul cadastral 82724/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1251/5 (identificator electronic 81177) inscris in cartea funciara 1435 (identificator electronic 81177);	A1, A1.1
20309 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 1883, din 19/04/2016 emis de DIDEA IONEL (adresa acord nr. 7832/18.04.2016 emisa de BANCA TRANSILVANIA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC ANTEA PROIMOB INVEST SRL**, CIF:29435143	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2242 / 20/01/2016		
Act Administrativ nr. 4, din 16/10/2013 emis de SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL (act administrativ nr. 292003/11-10-2013 emis de VOLKSBANK ROMANIA SA;);		
C6	se noteaza contractul de inchiriere nr.4/16.10.2013 pe o perioada de 5 ani incepind cu data semnarii procesului verbal de predare primire dar nu mai tirziu de 09.12.2013	A1, A1.1
	1) **S.C. FAURECIA SEATING TALMACIU S.R.L.**, CIF:15599111	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81177/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 59526 din 08/11/2013;	
11746 / 09/03/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 16/10/2013 emis de OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL;		
C7	se noteaza actul adițional nr. 2 la contractul de inchiriere nr.4/16. 10.2013, în sensul că perioada de închiriere se prelungește până la data de 31.10.2016,	A1, A1.1
	1) **S.C. FAURECIA SEATING TALMACIU S.R.L.**, CIF:15599111	
21799 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 1950, din 21/04/2016 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA (act notarial nr. 9/26-01-2016 emis de DELIA PAUSAN;);		
C9	se inscrie proiectul de fuziune autentificat sub nr. 9/26.01.2016 incheiat intre Banca Transilvania SA cu Volksbank Romania	A1, A1.1
24238 / 13/05/2016		
Act Administrativ nr. FN, din 13/05/2016 emis de OCPI ARGES;		
C10	In temeiul art. 913 Cod Civil se îndreaptă eroarea materială strecurată in cartea funciară cu privire la inscrierea proiectului de fuziune,	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

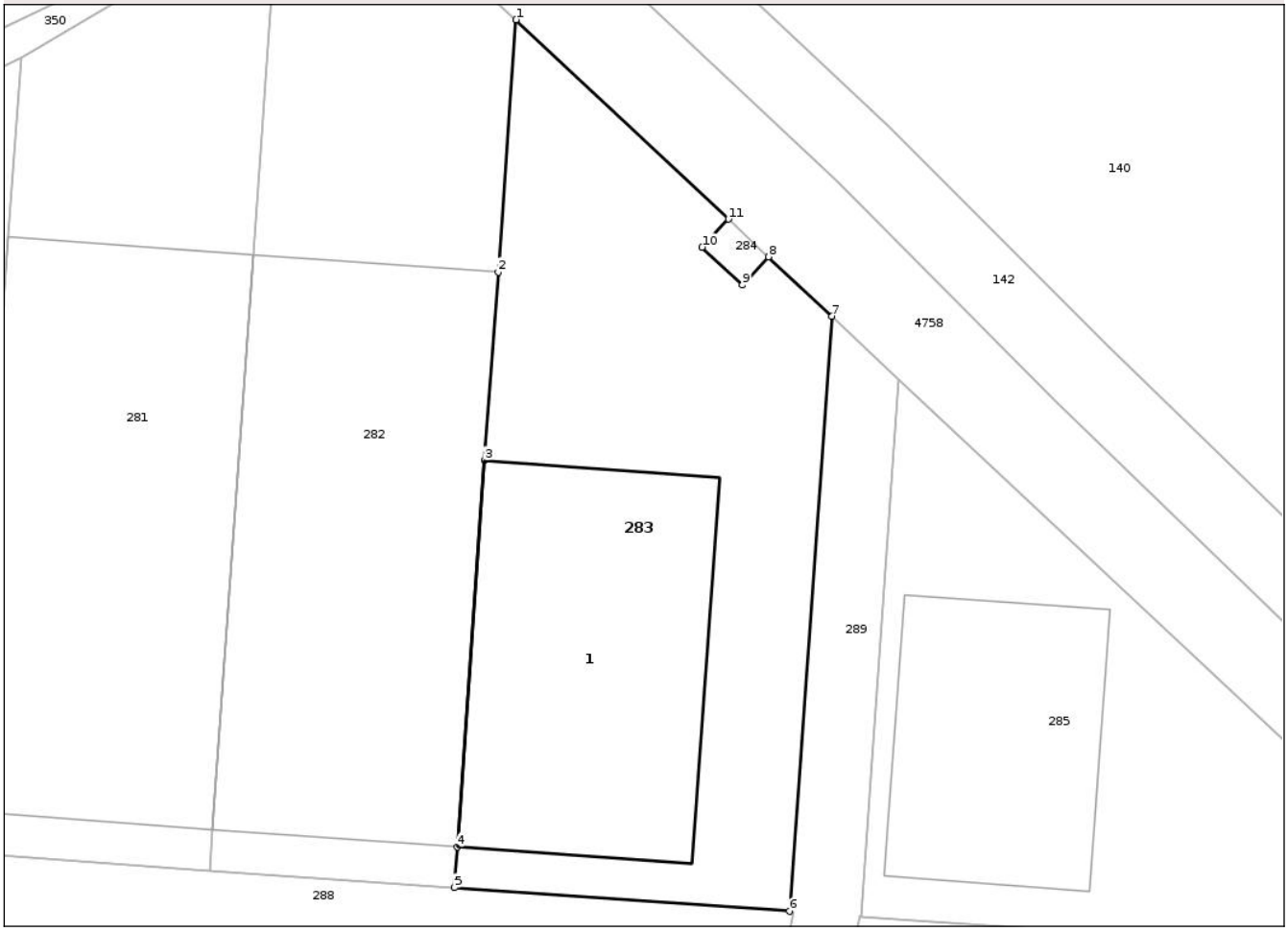
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82724	Din acte: 2.755 Masurata: 2.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.754	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82724-C1	constructii industriale si edilitare	1.030	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1030 mp; S. construita desfasurata:1030 mp; HALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.455,976 380.925,784	2	491.454,064 380.899,014	26.838
2	491.454,064 380.899,014	3	491.452,637 380.879,033	20.032
3	491.452,637 380.879,033	4	491.449,706 380.838,009	41.129
4	491.449,706 380.838,009	5	491.449,397 380.833,683	4.337
5	491.449,397 380.833,683	6	491.485,012 380.831,176	35.703
6	491.485,012 380.831,176	7	491.489,52 380.894,32	63.305
7	491.489,52 380.894,32	8	491.482,8 380.900,63	9.218
8	491.482,8 380.900,63	9	491.479,996 380.897,639	4.1
9	491.479,996 380.897,639	10	491.475,728 380.901,64	5.85
10	491.475,728 380.901,64	11	491.478,533 380.904,631	4.101
11	491.478,533 380.904,631	1	491.455,976 380.925,784	30.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82725	24	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2242 / 20/01/2016		
Act Notarial nr. 148, din 19/01/2016 emis de DIDEA IONEL (act notarial nr. 149/19-01-2016 emis de DIDEA IONEL;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82725 a imobilului cu numarul cadastral 82725/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1251/5 (identificator electronic 81177) inscris in cartea funciara 1435 (identificator electronic 81177);	A1
Act Notarial nr. 1977 DIN 2007, din 01/01/2007 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81177/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 24762 din 04/07/2007;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2242 / 20/01/2016		
Act Notarial nr. 2621, din 10/09/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C5	Intabulare, drept de UZ	A1
	1) **S.C. CEZ DISTRIBUTIE S.A.**, CIF:14491102	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81177/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 34558 din 11/09/2012;	
Act Administrativ nr. 4, din 16/10/2013 emis de SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL (act administrativ nr. 292003/11-10-2013 emis de VOLKSBANK ROMANIA SA;);		
C6	se noteaza contractul de inchiriere nr.4/16.10.2013 pe o perioada de 5 ani incepind cu data semnarii procesului verbal de predare primire dar nu mai tirziu de 09.12.2013	A1
	1) **S.C. FAURECIA SEATING TALMACIU S.R.L.**, CIF:15599111	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81177/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 59526 din 08/11/2013;	
11745 / 09/03/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 16/10/2013 emis de OVRLAND CONSTRUCT IMPEX SRL;		
C7	se notează actul adițional nr. 2 la contractul de inchiriere nr. 4/16. 10.2013, prin care se stabilește ca dată de finalizare a contractului de inchiriere data de 31.10.2016	A1
21802 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 9, din 21/04/2016 emis de DELIA PAUSAN (act notarial nr. 1950/21-04-2016 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;);		
C8	se inscrie proiectul de fuziune prin absorție din data de 31.12.2015 incheiat intre BANCA TRANSILVANIA S.A.(SOCIETATE ABSORBANTA) si VOLKSBANK ROMÂNIA SA (SOCIATATE ABSORBITA)	A1

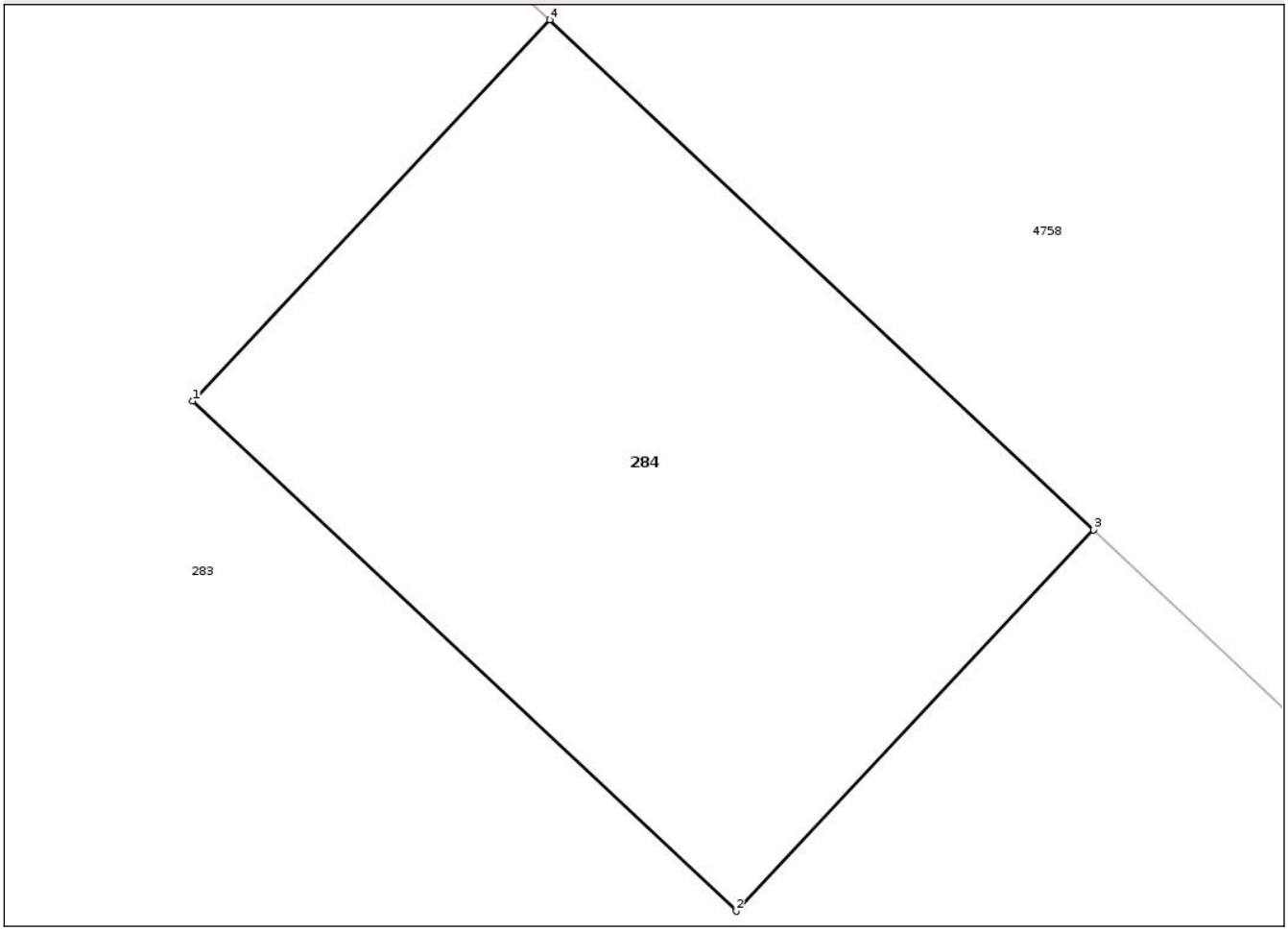
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82725	24	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	24	3	66	-	propus pentru drept de uz si servitute in favoarea CEZ Distributie SA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.475,728 380.901,64	2	491.479,996 380.897,639	5.85
2	491.479,996 380.897,639	3	491.482,8 380.900,63	4.1
3	491.482,8 380.900,63	4	491.478,533 380.904,631	5.849
4	491.478,533 380.904,631	1	491.475,728 380.901,64	4.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81779	2.007	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81779-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:654 mp; hala productie montaj piese de schimb auto-P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55204 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 4148, din 20/12/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81779 a imobilului cu numarul cadastral 81779/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1251/6 (identificator electronic 81176) inscris in cartea funciara 1436 (identificator electronic 81176);	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Autorizatie Pentru Constructie De Lucrari nr. 646, din 04/09/2006 emis de - (proces verbal de finalizare lucrări nr. 5/01.08.2007,act de dezmembrare nr. 698/2007-inch. 5877/27.02.2007, act de dezmembrare nr.1977/2007/2007-inch. 24762/04.07.2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81176/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 30990 din 10/08/2007;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81176/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 30990 din 10/08/2007;	
34260 / 20/06/2019		
Act Administrativ nr. 31771, din 07/06/2019 emis de OCPI ARGES;		
B5	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 81779 conform documentatiei cadastrale avizate sub nr.31771 din 07.06.2019 , in imobilele identificate cu nr. cadastrale 83453 si 83454	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35481 / 08/07/2014		
Act Administrativ nr. 552129, din 22/07/2014 emis de VOLKSBANK (act administrativ nr. 3/18-07-2014 emis de SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL; inscris sub semnatura privata nr. 3/01-08-2007 emis de SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL;actul aditional nr. 3 la contractul de inchiriere nr. 03. din 01.08.2007, adresă acord nr. 552129/22.07.2014 emisă de VOLKSBANK);		
C5	se notează contractul de inchiriere nr. 03/01.08.2007 modificat prin actul aditional nr. 3 din 18.07.2014, pe o perioada de 10 ani incepind ca data de 01.08.2007	A1, A1.1
	1) **SC OERLIKON BALZERS COATING AUSTRIA GMBH KAPFENBERG AUSTRIA**, CIF:22040375, SUCURSALA MARACINENI	
21804 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 9, din 21/01/2016 emis de DELIA PAUSAN (act notarial nr. 1950/21-04-2016 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;);		
C9	se inscrie proiectul de fuziune autentificat sub nr. 9/26.01.2016 incheiat intre Banca Transilvania SA cu Volksbank Romania SA	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

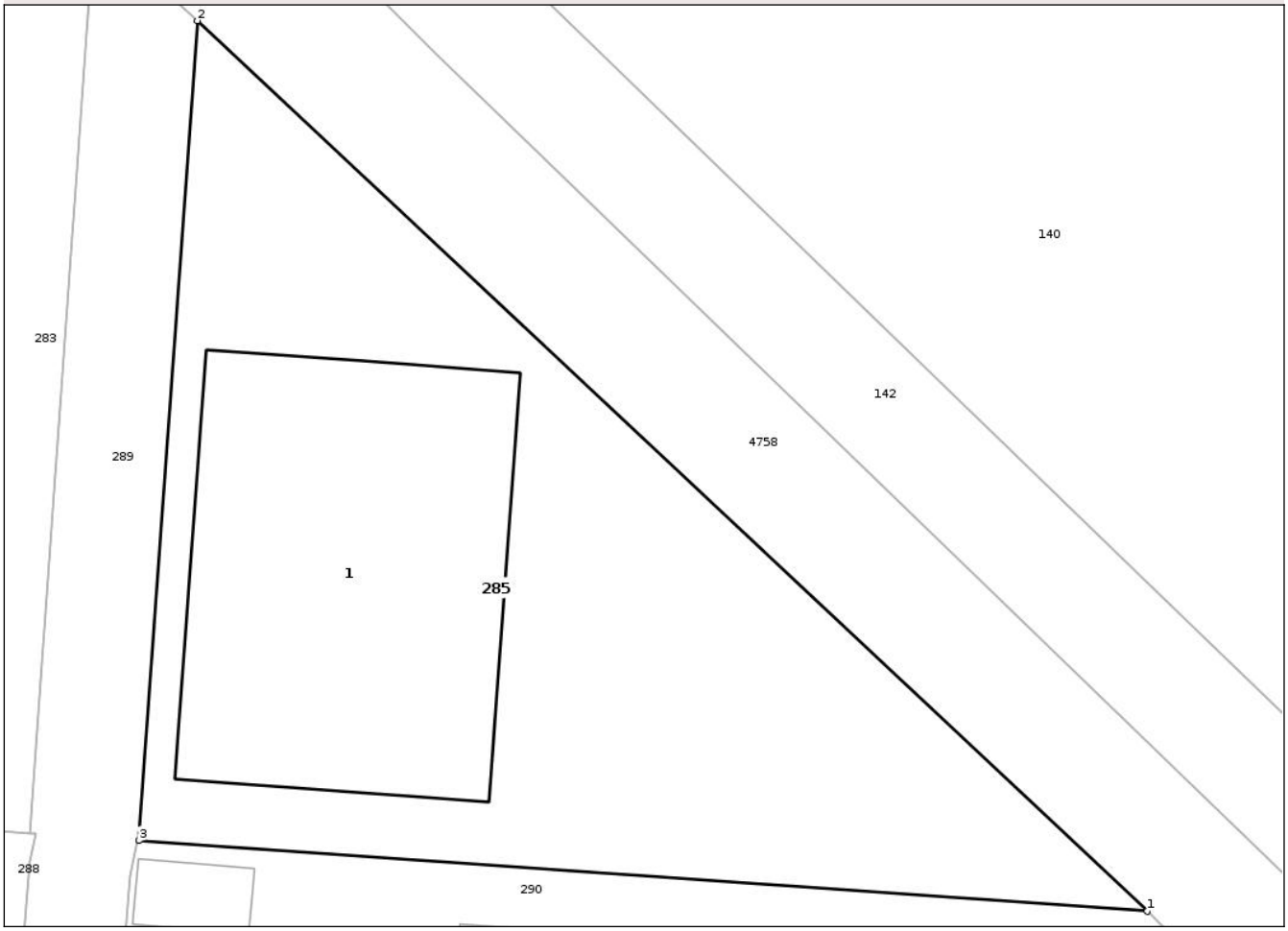
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81779	2.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.007	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81779-C1	constructii industriale si edilitare	654	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:654 mp; hala productie montaj piese de schimb auto-P+1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.562,677 380.825,73	2	491.496,67 380.887,622	90.485
2	491.496,67 380.887,622	3	491.492,599 380.830,642	57.125
3	491.492,599 380.830,642	1	491.562,677 380.825,73	70.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81734	5	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39084 / 11/10/2012		
Act Notarial nr. 3073, din 08/10/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81734 a imobilului cu numarul cadastral 81734/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81197 inscris in cartea funciara 81197;	A1
Act Notarial nr. 703, din 26/04/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81197 a imobilului cu numarul cadastral 81197/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 81144 din cf.81144 care se sisteaza;~-nr.cad.1736/1 (id electronic 81143) din cf.1921 (id electronic 81143) care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81197/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 15087 din 27/04/2012;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ASKOLL ROMÂNIA SRL**, CIF:16506641	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81197/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 15087 din 27/04/2012;	
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul şi auto asupra imobilului cu nr. cadastral 80540 din CF 80540	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81197/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 15087 din 27/04/2012;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA (act administrativ nr. 781/11-04-2012 emis de BANCA ITALO ROMENA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ASKOLL ROMÂNIA SRL**, CIF:16506641	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81197/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 15087 din 27/04/2012;	
B6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra imobilului cu nr. cadastral 80540 înscris în CF 80540	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81197/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 15087 din 27/04/2012;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39088 / 11/10/2012		
Act Notarial nr. 3074, din 08/10/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C1	Intabulare, drept de UZ	A1
	1) **S.C. CEZ DISTRIBUTIE S.A.**, CIF:14491102	

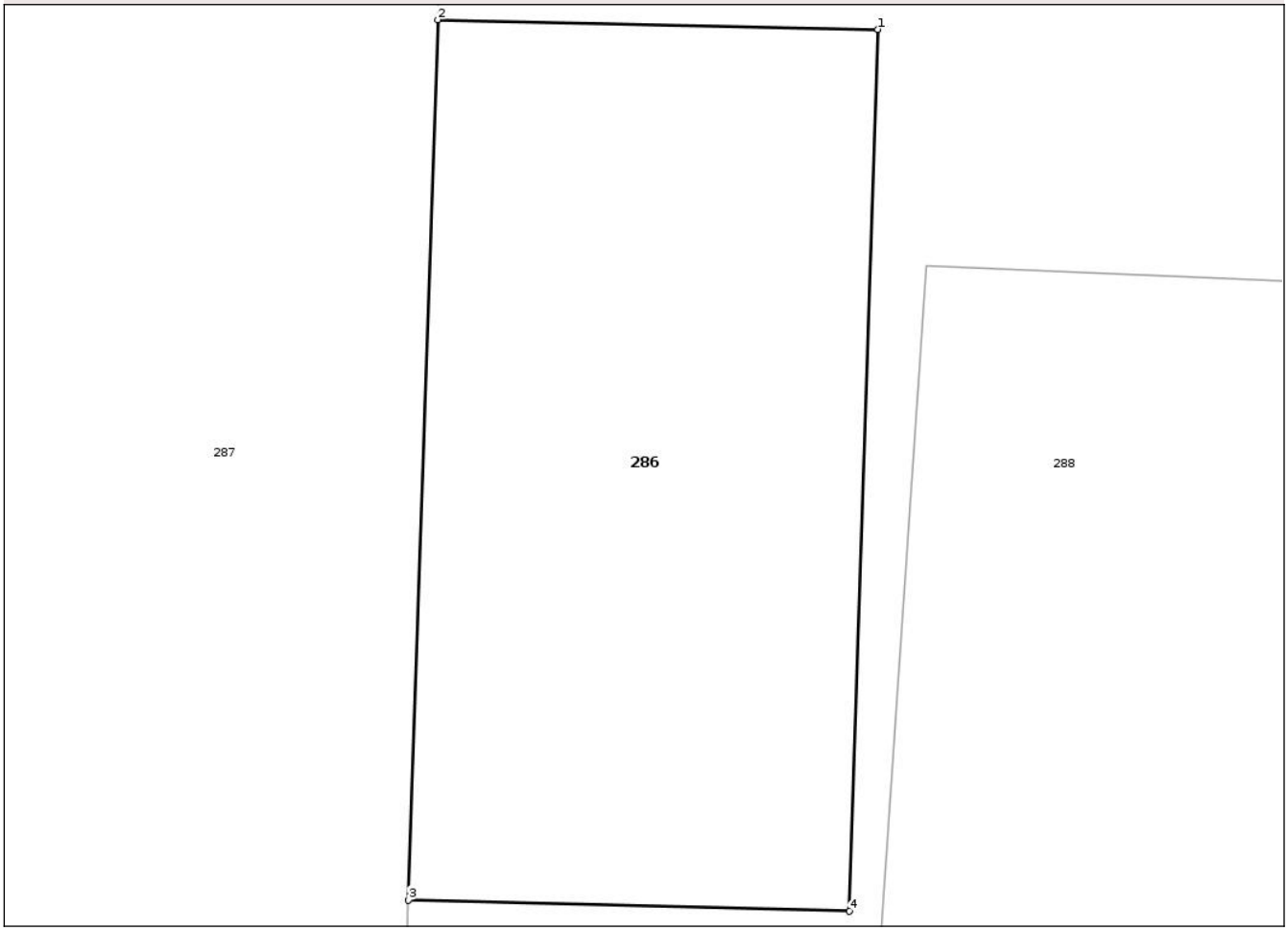
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81734	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.366,918 380.802,26	2	491.365,418 380.802,293	1.5
2	491.365,418 380.802,293	3	491.365,318 380.799,295	3.0
3	491.365,318 380.799,295	4	491.366,821 380.799,257	1.503
4	491.366,821 380.799,257	1	491.366,918 380.802,26	3.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, tarla 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81722	882	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34281 / 07/09/2012		
Act Notarial nr. 2584, din 06/09/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81722 a imobilului cu numarul cadastral 81722/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81037 inscris in cartea funciara 81037;	A1
Act Notarial nr. 4453, din 04/11/2011 emis de BNP DIDEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81037 a imobilului cu numarul cadastral 81037/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81001 inscris in cartea funciara 81001;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81037/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 45508 din 07/11/2011;	
Act Notarial nr. 3898, din 29/09/2011 emis de BNP DIDEA IONEL;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 81001 a imobilului cu numarul cadastral 81001/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 1736/7 (id electronic 80400) din cf.1927 (id electronic 80400) care se sisteaza;~-nr.cad.80545 din cf.80545 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81037/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 45508 din 07/11/2011;	
Act Notarial nr. 4668, din 16/10/2008 emis de - (actualizare-incheiere nr. 36907 din 20.08.2008; reinscriere-incheiere nr. 3152/29.01.2008, alipire-incheiere 53730 din 27.12.2007);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81037/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 45508 din 07/11/2011;	
Act Notarial nr. 1162, din 14/04/2010 emis de BNP DIDEA;		
B6	Se infiinteaza cartea funciara 80545 a imobilului cu numarul cadastral 80545/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80449 inscris in cartea funciara 80449;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81037/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 45508 din 07/11/2011;	
Act Notarial nr. 6006, din 22/12/2007 emis de - (reinscriere-inch. 3152/29.01.2008, modificare categorie de folosinta şi grupa de destinatie-inch. 36907/20.08.2008,dezmembrare 4668/16.10.2008-inch. 45614/17. 10.2008);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81037/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 45508 din 07/11/2011;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81037/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 45508 din 07/11/2011;	
Act Notarial nr. 4668, din 16/10/2008 emis de - (alipire-act 6006/2007 cu încheierea nr. 53730/27,12,2007, modificare categorie de folosinţă şi grupă de destinaţie cu încheierea nr. 36907/20.08.2008, reînscriere imobil cu încheierea nr. 3152/2008);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81037/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 45508 din 07/11/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81722	882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	882	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.372,392 380.619,959	2	491.371,487 380.632,106	12.181
3	491.367,972 380.679,798	4	491.362,781 380.711,721	32.342
5	491.359,902 380.724,899	6	491.359,802 380.735,029	10.13
7	491.359,782 380.741,577	8	491.360,602 380.751,985	10.44
9	491.363,523 380.768,092	10	491.364,879 380.786,161	18.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.371,487 380.632,106	3	491.367,972 380.679,798	47.821
4	491.362,781 380.711,721	5	491.359,902 380.724,899	13.489
6	491.359,802 380.735,029	7	491.359,782 380.741,577	6.548
8	491.360,602 380.751,985	9	491.363,523 380.768,092	16.37
10	491.364,879 380.786,161	11	491.365,318 380.799,295	13.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.365,318 380.799,295	12	491.365,418 380.802,293	3.0
13	491.366,315 380.839,53	14	491.362,295 380.839,813	4.03
15	491.362,032 380.825,113	16	491.361,42 380.802,414	22.707
17	491.360,884 380.786,378	18	491.359,55 380.768,6	17.828
19	491.356,63 380.752,5	20	491.355,781 380.741,72	10.813
21	491.355,905 380.724,453	22	491.358,85 380.710,973	13.798
23	491.364,011 380.679,326	24	491.367,221 380.634,921	44.52
25	491.368,33 380.620,517	1	491.372,392 380.619,959	4.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.365,418 380.802,293	13	491.366,315 380.839,53	37.248
14	491.362,295 380.839,813	15	491.362,032 380.825,113	14.702
16	491.361,42 380.802,414	17	491.360,884 380.786,378	16.045
18	491.359,55 380.768,6	19	491.356,63 380.752,5	16.363
20	491.355,781 380.741,72	21	491.355,905 380.724,453	17.267
22	491.358,85 380.710,973	23	491.364,011 380.679,326	32.065
24	491.367,221 380.634,921	25	491.368,33 380.620,517	14.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82055	17.511	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82055-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:7443 mp; S. construita desfasurata:7443 mp; Hala construita din panouri sandwici pe structura metalica si beton fara certificat energetic si fara lift Parter: laborator probe viata, laborator statistic, laborator, laborator 3D, UPS, doua sali cafea, hol acces, casa scarii, centrala termica, doua vestiare, doua toalete, receptie, depozit, compresor, centrala termica, birou expeditie, birou acceptare. Etaj:nouasprazece, doua grupuri sanitare,un server, doua arhive, trei sali sedinte, cabinet medical.
A1.2	82055-C2	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Transformator
A1.3	82055-C3	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Rezervor apa
A1.4	82055-C4	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Statie pompare hidranti construita din panouri.
A1.5	82055-C5	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Rezervoare subterane
A1.6	82055-C6	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cabina poarta construita din panouri cu doua incaperi.
A1.7	82055-C7	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:514 mp; S. construita desfasurata:514 mp; Magazie construita din panouri sandwici cu noua compartimente

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20502 / 11/04/2013		
Act Notarial nr. 1319, din 11/04/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82055 a imobilului cu numarul cadastral 82055/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81761 inscris in cartea funciara 81761;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Act Notarial nr. 3845, din 26/11/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81761 a imobilului cu numarul cadastral 81761/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 81723 din cf.81723 care se sisteaza;~-nr.cad.81145 din cf.81145 care se sisteaza;~-nr.cad.81733 din cf.81733 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 2584, din 06/09/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 81723 a imobilului cu numarul cadastral 81723/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81037 inscris in cartea funciara 81037;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 4453, din 04/11/2011 emis de BNP DIDEA;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 81037 a imobilului cu numarul cadastral 81037/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81001 inscris in cartea funciara 81001;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 3898, din 29/09/2011 emis de BNP DIDEA IONEL;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 81001 a imobilului cu numarul cadastral 81001/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 1736/7 (id electronic 80400) din cf.1927 (id electronic 80400) care se sisteaza;~-nr.cad.80545 din cf.80545 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 3019, din 03/10/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ASKOLL ROMÂNIA SRL**, CIF:1650664	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ASKOLL ROMÂNIA SRL**, CIF:16506641	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 3073, din 08/10/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B9	Se infiinteaza cartea funciara 81733 a imobilului cu numarul cadastral 81733/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81197 inscris in cartea funciara 81197;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 703, din 26/04/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B10	Se infiinteaza cartea funciara 81197 a imobilului cu numarul cadastral 81197/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 81144 din cf.81144 care se sisteaza;~-nr.cad.1736/1 (id electronic 81143) din cf.1921 (id electronic 81143) care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ASKOLL ROMÂNIA SRL**, CIF:16506641	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
B12	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul şi auto asupra imobilului cu nr. cadastral 80540 din CF 80540	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA (act administrativ nr. 781/11-04-2012 emis de BANCA ITALO ROMENA;);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ASKOLL ROMÂNIA SRL**, CIF:16506641	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
B14	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra imobilului cu nr. cadastral 80540 înscris în CF 80540	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Administrativ nr. 49803, din 27/11/2012 emis de OCPI (act notarial nr. 3845/26-11-2012 emis de BNP DIDEA CORNELIA NARCISA; act administrativ nr. 48/31-05-2012 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 1882/05-04-2012 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 87/18-12-2012 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 519/22-01-2013 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 1933/01-03-2013 emis de PRIMARIA MARACINENI;);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **SC ASKOLL ROMÂNIA SRL**, CIF:16506641	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **SC ASKOLL ROMÂNIA SRL**, CIF:16506641	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

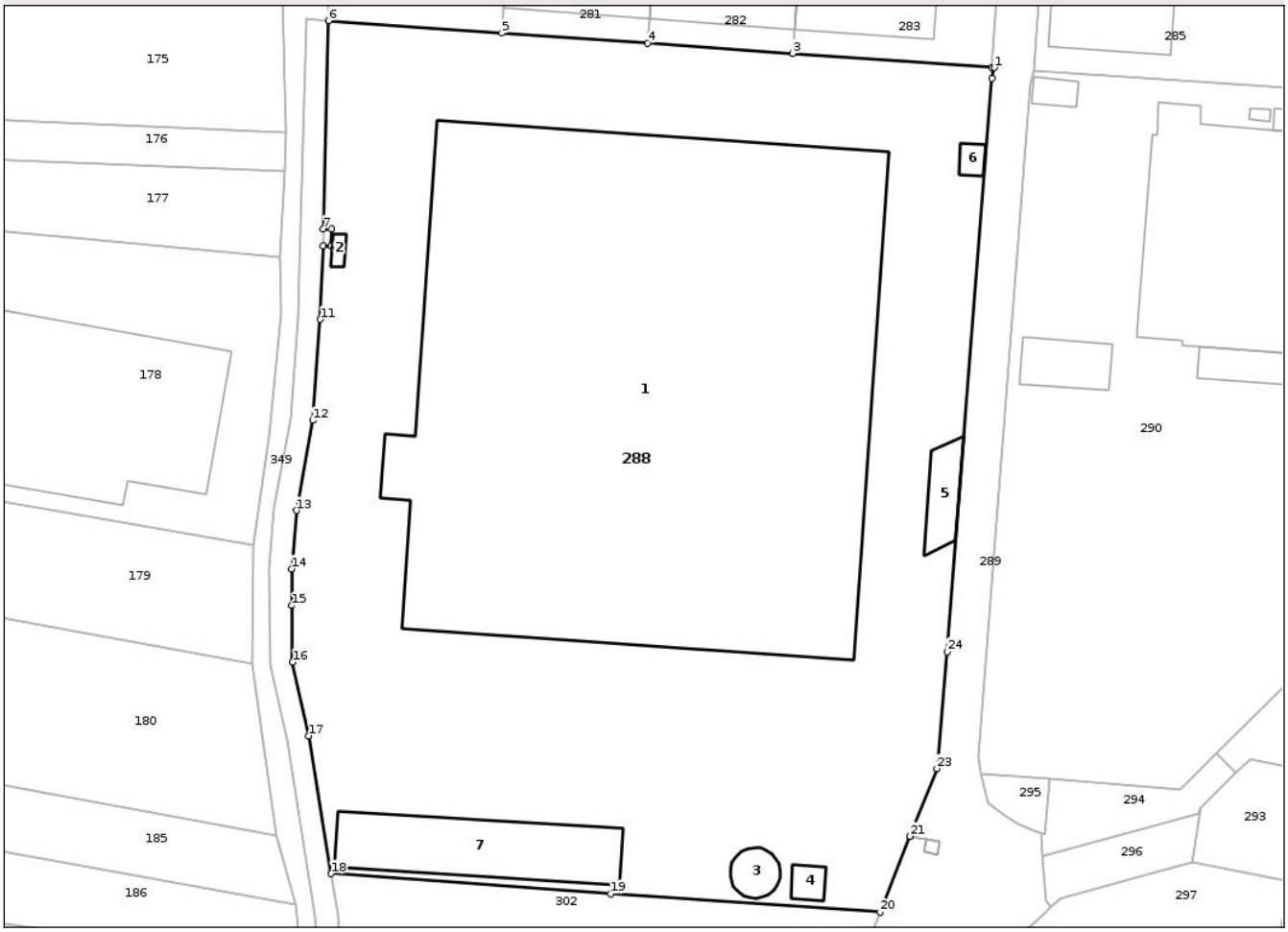
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82055	17.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	17.511	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82055-C1	constructii administrative si social culturale	7.443	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:7443 mp; S. construita desfasurata:7443 mp; Hala construita din panouri sandwici pe structura metalica si beton fara certificat energetic si fara lift Parter: laborator probe viata, laborator statistic, laborator, laborator 3D, UPS, doua sali cafea, hol acces, casa scarii, centrala termica, doua vestiare, doua toalete, receptie, depozit, compresor, centrala termica, birou expeditie, birou acceptare. Etaj:nouasprazece, doua grupuri sanitare,un server, doua arhive, trei sali sedinte, cabinet medical.
A1.2	82055-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Transformator
A1.3	82055-C3	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Rezervor apa

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	82055-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Statie pompare hidranti construita din panouri.
A1.5	82055-C5	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Rezervoare subterane
A1.6	82055-C6	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cabina poarta construita din panouri cu doua incaperi.
A1.7	82055-C7	constructii anexa	514	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:514 mp; S. construita desfasurata:514 mp; Magazie construita din panouri sandwici cu noua compartimente

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.485,43 380.831,147	2	491.485,012 380.831,176	0.419
3	491.449,397 380.833,683	4	491.423,38 380.835,514	26.081
5	491.397,337 380.837,347	6	491.366,315 380.839,53	31.099
7	491.365,418 380.802,293	8	491.366,918 380.802,26	1.5
9	491.366,821 380.799,257	10	491.365,318 380.799,295	1.503
11	491.364,879 380.786,161	12	491.363,523 380.768,092	18.12
13	491.360,602 380.751,985	14	491.359,782 380.741,577	10.44
15	491.359,802 380.735,029	16	491.359,902 380.724,899	10.13
17	491.362,781 380.711,721	18	491.366,781 380.687,121	24.923
19	491.416,785 380.683,507	20	491.464,988 380.680,21	48.316
21	491.470,353 380.693,771	22	491.470,354 380.693,773	0.002
23	491.475,148 380.705,894	24	491.477,007 380.726,781	20.97
25	491.485,031 380.829,195	1	491.485,43 380.831,147	1.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.485,012 380.831,176	3	491.449,397 380.833,683	35.703
4	491.423,38 380.835,514	5	491.397,337 380.837,347	26.107
6	491.366,315 380.839,53	7	491.365,418 380.802,293	37.248
8	491.366,918 380.802,26	9	491.366,821 380.799,257	3.005
10	491.365,318 380.799,295	11	491.364,879 380.786,161	13.141
12	491.363,523 380.768,092	13	491.360,602 380.751,985	16.37
14	491.359,782 380.741,577	15	491.359,802 380.735,029	6.548
16	491.359,902 380.724,899	17	491.362,781 380.711,721	13.489
18	491.366,781 380.687,121	19	491.416,785 380.683,507	50.134
20	491.464,988 380.680,21	21	491.470,353 380.693,771	14.584
22	491.470,354 380.693,773	23	491.475,148 380.705,894	13.035
24	491.477,007 380.726,781	25	491.485,031 380.829,195	102.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83555	2.178	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51826 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 5970, din 16/09/2019 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83555 a imobilului cu numarul cadastral 83555/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82018 inscris in cartea funciara 82018;	A1
Act Notarial nr. 980, din 21/03/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82018 a imobilului cu numarul cadastral 82018/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 81780 din cf.81780 care se sisteaza;~-nr.cad.81798 din cf.81798 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 4148, din 20/12/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 81780 a imobilului cu numarul cadastral 81780/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1251/6 (identificator electronic 81176) inscris in cartea funciara 1436 (identificator electronic 81176);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Administrativ nr. Autorizatie Pentru Constructie De Lucrari nr. 646, din 04/09/2006 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 374, din 04/02/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 81798 a imobilului cu numarul cadastral 81798/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80540 inscris in cartea funciara 80540;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 1162, din 14/04/2010 emis de BNP DIDEA;		
B6	Se infiinteaza cartea funciara 80540 a imobilului cu numarul cadastral 80540/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80449 inscris in cartea funciara 80449;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 6006, din 22/12/2007 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 4668, din 16/10/2008 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51826 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 5717, din 22/12/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEcu piciorul şi auto în favoarea imobilului cu nr. cad. 1736/2 din CF 1922	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 4455, din 04/11/2011 emis de BNP DIDEA;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul in favoarea imobilului cu nr. cadastral 81038 inscris in CF 81038	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul in favoarea imobilului cu nr. cadastral 81039 inscris in CF 81039	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere în favoarea imobilului cu nr. cadastral 81143 înscris în CF 81143	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul şi auto în favoarea imobilului cu nr. cadastral 81144 din CF 81144	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	

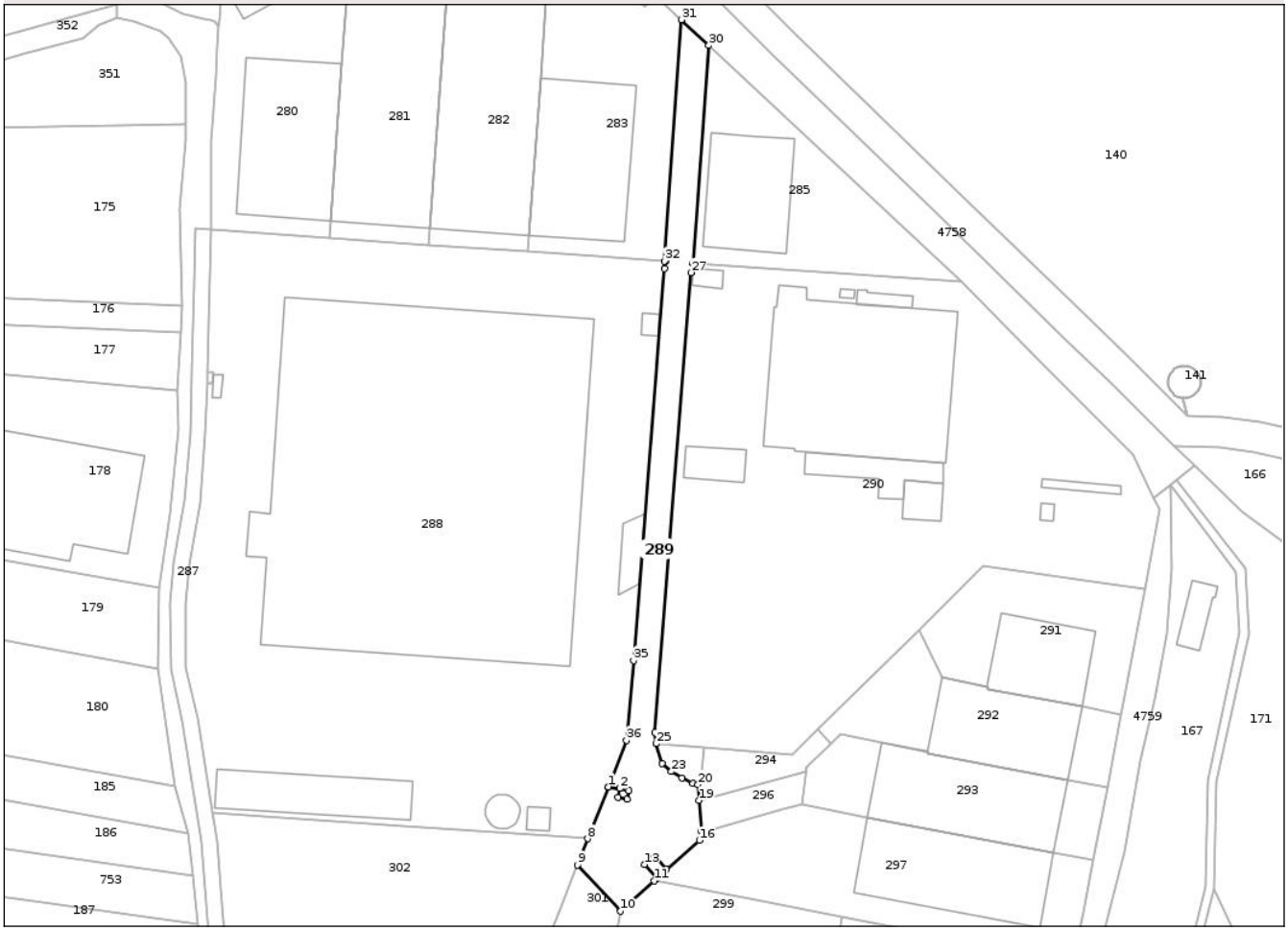
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83555	2.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.178	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.470,354 380.693,773	2	491.473,379 380.693,334	3.057
3	491.475,722 380.692,809	4	491.475,205 380.690,498	2.368
5	491.472,862 380.691,022	6	491.473,379 380.693,332	2.367
7	491.470,353 380.693,771	8	491.464,988 380.680,21	14.584
9	491.462,278 380.673,36	10	491.473,606 380.661,235	16.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.473,379 380.693,334	3	491.475,722 380.692,809	2.401
4	491.475,205 380.690,498	5	491.472,862 380.691,022	2.401
6	491.473,379 380.693,332	7	491.470,353 380.693,771	3.057
8	491.464,988 380.680,21	9	491.462,278 380.673,36	7.367
10	491.473,606 380.661,235	11	491.482,321 380.669,15	11.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.482,321 380.669,15	12	491.483,079 380.669,838	1.024
13	491.479,804 380.673,462	14	491.482,357 380.675,769	3.441
15	491.485,632 380.672,145	16	491.494,239 380.679,756	11.489
17	491.495,599 380.681,05	18	491.494,771 380.682,16	1.385
19	491.494,11 380.690,222	20	491.493,808 380.694,341	4.13
21	491.492,54 380.694,708	22	491.489,6 380.696,027	3.222
23	491.486,873 380.697,743	24	491.484,412 380.699,824	3.223
25	491.482,929 380.705,039	26	491.482,556 380.708,0	2.984
27	491.491,974 380.828,21	28	491.492,474 380.830,651	2.492
29	491.492,599 380.830,642	30	491.496,67 380.887,622	57.125
31	491.489,52 380.894,32	32	491.485,012 380.831,176	63.305
33	491.485,43 380.831,147	34	491.485,031 380.829,195	1.992
35	491.477,007 380.726,781	36	491.475,148 380.705,894	20.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.483,079 380.669,838	13	491.479,804 380.673,462	4.885
14	491.482,357 380.675,769	15	491.485,632 380.672,145	4.885
16	491.494,239 380.679,756	17	491.495,599 380.681,05	1.877
18	491.494,771 380.682,16	19	491.494,11 380.690,222	8.089
20	491.493,808 380.694,341	21	491.492,54 380.694,708	1.32
22	491.489,6 380.696,027	23	491.486,873 380.697,743	3.222
24	491.484,412 380.699,824	25	491.482,929 380.705,039	5.422
26	491.482,556 380.708,0	27	491.491,974 380.828,21	120.578
28	491.492,474 380.830,651	29	491.492,599 380.830,642	0.125
30	491.496,67 380.887,622	31	491.489,52 380.894,32	9.797
32	491.485,012 380.831,176	33	491.485,43 380.831,147	0.419
34	491.485,031 380.829,195	35	491.477,007 380.726,781	102.728
36	491.475,148 380.705,894	1	491.470,354 380.693,773	13.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1922
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1736/2

Adresa: Loc. Argeselu, Nr. 537bis, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80271	11.129	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80271-C1	Loc. Argeselu, Nr. 537bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1920 mp; S. construita desfasurata:1920 mp; Hala productie, birouri (parter) - Scd = 1920mp
A1.2	80271-C2	Loc. Argeselu, Nr. 537bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Post transformare (parter) - Scd = 8mp
A1.3	80271-C3	Loc. Argeselu, Nr. 537bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Bazin apa (subsol), Scd = 48mp
A1.4	80271-C4	Loc. Argeselu, Nr. 537bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Anexe (atelier si vestiare) Scd = 229mp
A1.5	80271-C5	Loc. Argeselu, Nr. 537bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Camera compresoare si magazie (parter), Scd = 49mp
A1.6	80271-C6	Loc. Argeselu, Nr. 537bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Magazie (parter) = 37mp
A1.7	80271-C7	Loc. Argeselu, Nr. 537bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Anexe (atelier, sopron si magazie), Scd = 134mp
A1.8	80271-C8	Loc. Argeselu, Nr. 537bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Camera pompe (subsol), Scd = 16mp
A1.9	80271-C9	Loc. Argeselu, Nr. 537bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa (parter), an construire 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53168 / 23/12/2008		
Act Notarial nr. 5717, din 22/12/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ,, SIGESA REAL ESTATE,, SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1922)	
B2	servitute de trecere cu piciorul şi auto asupra imobilului cu nr. cad. 1736/6 -CF 1926	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1922)	
25811 / 18/09/2009		
Act Administrativ nr. 1203, din 07/05/2009 emis de PRIMARIA MARACINENI (act administrativ nr. 25512/17-09-2009 emis de BCPI PITESTI; act administrativ nr. 3484/04-05-2009 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 1066/03-06-2008 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 37/07-09-2009 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 6976/16-09-2009 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 6977/16-09-2009 emis de PRIMARIA MARACINENI ; act administrativ nr. 4247/03-06-2008 emis de PRIMARIA MARACINENI ; act administrativ nr. 5343/16-07-2008 emis de PRIMARIA MARACINENI ; act administrativ nr. 5717/22-12-2008 emis de BNP DIDEA IONEL;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC SIGESA REAL ESTATE SRL**, CIF:23564823	
28523 / 23/05/2019		
Act Administrativ nr. 4029, din 10/04/2019 emis de PRIMARIA MARACINENI (act administrativ nr 4945 din 08.05.2019, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 14973 din 19.03.2019, emis de BCPI PITESTI;act administrativ nr 4946 din 08.05.2019, emis de PRIMARIA MARACINENI;act notarial nr 448 din 10.04.2019, emis de NP VOICULESCU MARILENA ADRIANA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B6	actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **SC SIGESA REAL ESTATE SRL**, CIF:23564823	
55320 / 27/08/2024		
Act Administrativ nr. 8583, din 01/08/2024 emis de Primaria Maracineni (act administrativ nr 9447 din 26.08.2024, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 35 din 28.04.2022, emis de Consiliul Local Maracineni;act administrativ nr 01 din 26.04.2022, emis de Consiliul Judetean Arges;act administrativ nr 80271 din 10.10.2024, emis de Primaria Maracineni);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.9
	1) **SC SIGESA REAL ESTATE SRL**, CIF:23564823	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36470 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. 1371, din 11/12/2009 emis de BNP CIOCANEL;		
C1	Intabulare, drept de UZ	A1
	1) **CEZ DISTRIBUŢIE SA**, CIF:14491102	

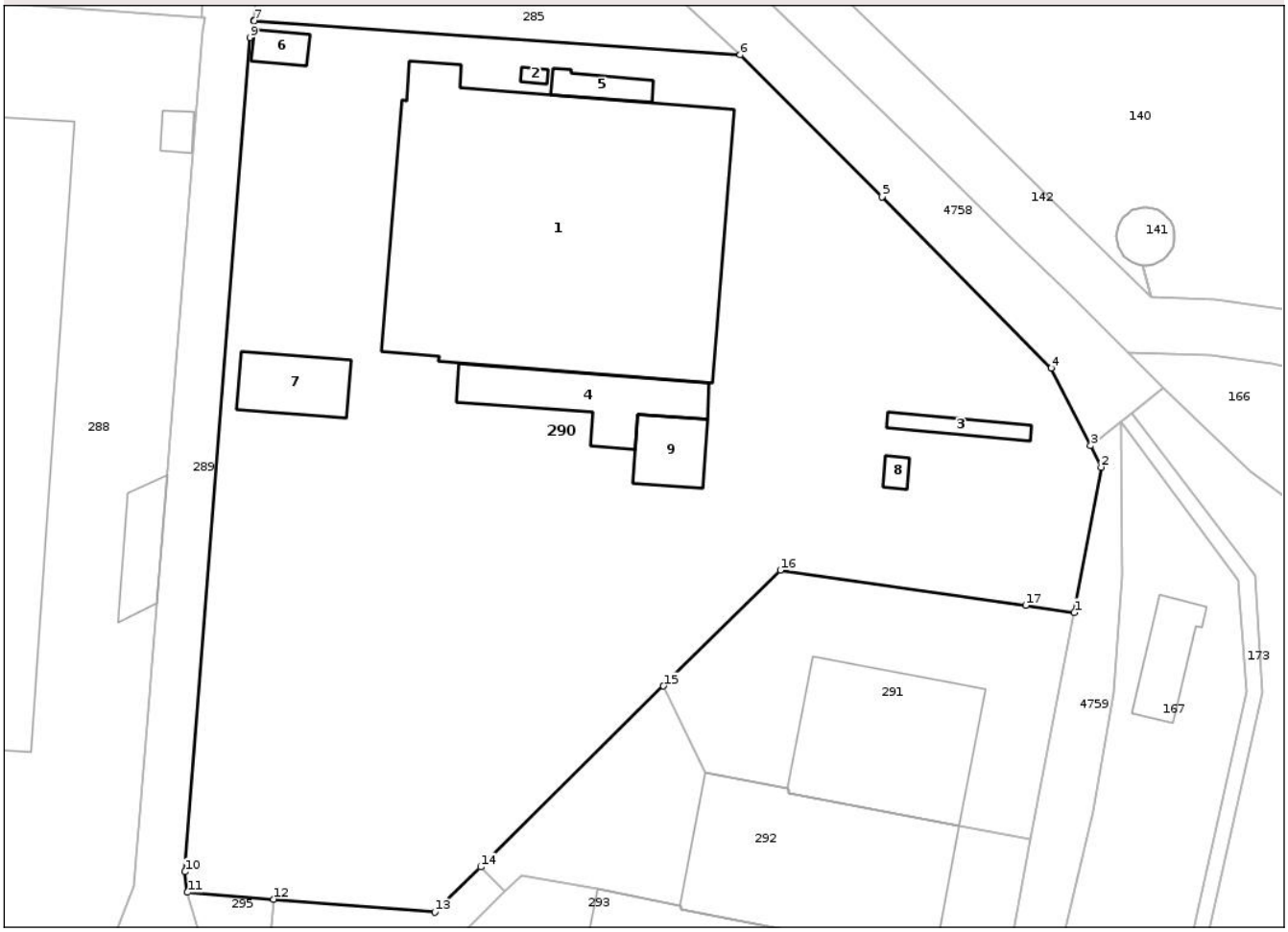
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80271	11.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.129	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80271-C1	constructii industriale si edilitare	1.920	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1920 mp; S. construita desfasurata:1920 mp; Hala productie, birouri (parter) - Scd = 1920mp
A1.2	80271-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Post transformare (parter) - Scd = 8mp
A1.3	80271-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Bazin apa (subsol), Scd = 48mp
A1.4	80271-C4	constructii anexa	229	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Anexe (atelier si vestiare) Scd = 229mp
A1.5	80271-C5	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Camera compresoare si magazie (parter), Scd = 49mp
A1.6	80271-C6	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Magazie (parter) = 37mp
A1.7	80271-C7	constructii anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Anexe (atelier, sopron si magazie), Scd = 134mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	80271-C8	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Camera pompe (subsol), Scd = 16mp
A1.9	80271-C9	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa (parter), an construire 2020

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.610,865 380.745,349	2	491.614,77 380.766,31	21.322
2	491.614,77 380.766,31	3	491.613,23 380.769,39	3.444
3	491.613,23 380.769,39	4	491.607,57 380.780,6	12.558
4	491.607,57 380.780,6	5	491.583,13 380.805,25	34.712
5	491.583,13 380.805,25	6	491.562,677 380.825,73	28.944
6	491.562,677 380.825,73	7	491.492,599 380.830,642	70.25
7	491.492,599 380.830,642	8	491.492,474 380.830,651	0.125
8	491.492,474 380.830,651	9	491.491,974 380.828,21	2.492
9	491.491,974 380.828,21	10	491.482,556 380.708,0	120.578
10	491.482,556 380.708,0	11	491.482,929 380.705,039	2.984
11	491.482,929 380.705,039	12	491.495,328 380.704,043	12.439
12	491.495,328 380.704,043	13	491.518,634 380.702,171	23.381
13	491.518,634 380.702,171	14	491.525,224 380.708,689	9.269
14	491.525,224 380.708,689	15	491.551,588 380.734,766	37.082
15	491.551,588 380.734,766	16	491.568,456 380.751,45	23.725
16	491.568,456 380.751,45	17	491.603,877 380.746,405	35.778
17	491.603,877 380.746,405	1	491.610,865 380.745,349	7.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80541	1.612	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80541-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:506 mp; S. construita desfasurata:506 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11989 / 14/04/2010		
Act Notarial nr. 1162, din 14/04/2010 emis de BNP DIDEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80541 a imobilului cu numarul cadastral 80541/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80449 inscris in cartea funciara 80449;	A1, A1.1
80714 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 5884, din 14/12/2023 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AXIS 3D MANUFACTURING SRL**, CIF:32532073	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

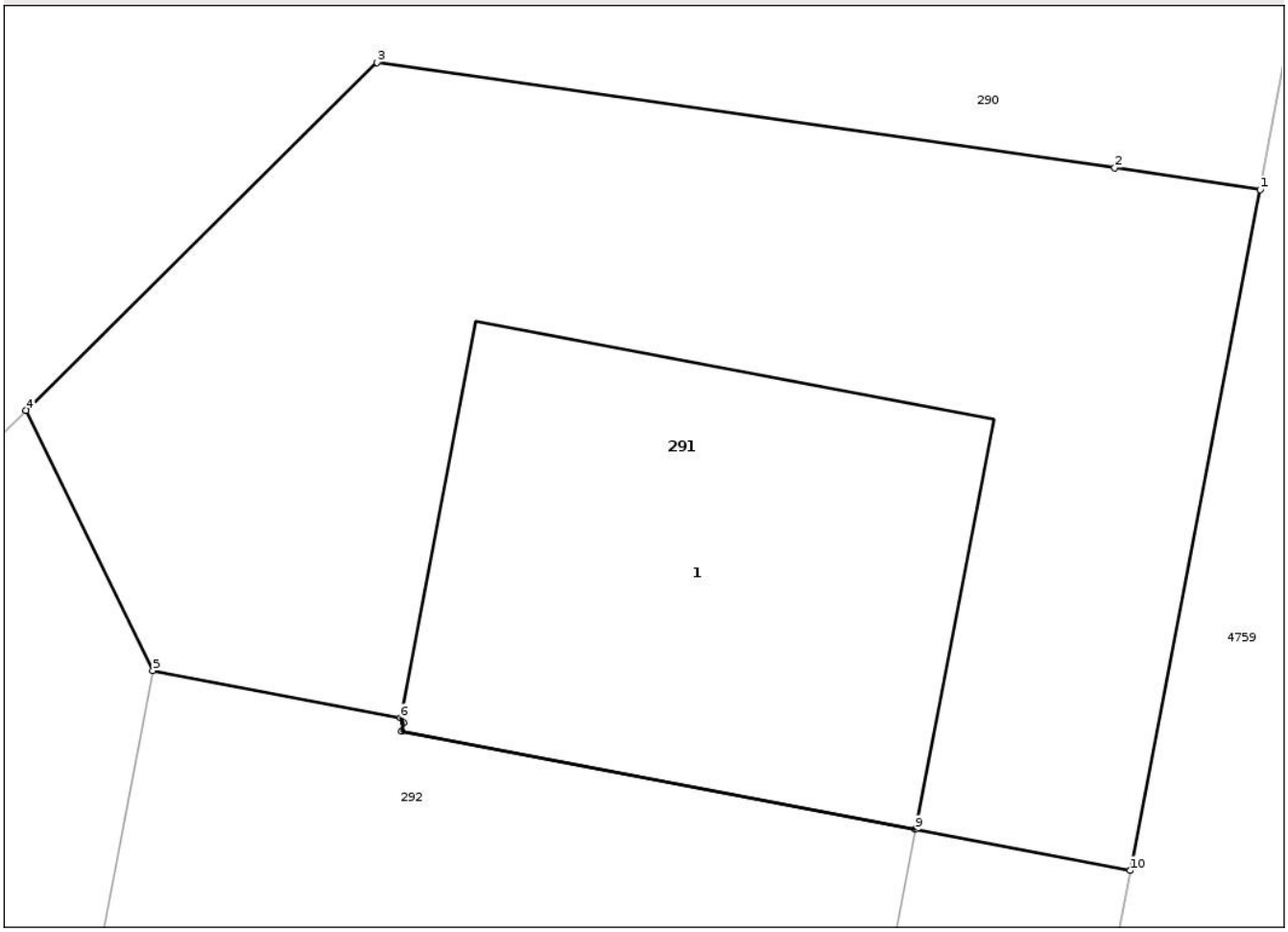
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80541	1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.612	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80541-C1	constructii industriale si edilitare	506	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:506 mp; S. construita desfasurata:506 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.610,865 380.745,349	2	491.603,877 380.746,405	7.067
2	491.603,877 380.746,405	3	491.568,456 380.751,45	35.778
3	491.568,456 380.751,45	4	491.551,588 380.734,766	23.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.551,588 380.734,766	5	491.557,681 380.722,28	13.893
5	491.557,681 380.722,28	6	491.569,565 380.720,005	12.1
6	491.569,565 380.720,005	7	491.569,724 380.719,771	0.283
7	491.569,724 380.719,771	8	491.569,649 380.719,378	0.4
8	491.569,649 380.719,378	9	491.594,302 380.714,659	25.101
9	491.594,302 380.714,659	10	491.604,613 380.712,686	10.498
10	491.604,613 380.712,686	1	491.610,865 380.745,349	33.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80542	1.477	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80542-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:735 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43018 / 06/08/2019		
Act Notarial nr. 5098, din 02/08/2019 emis de DIDEA IONEL (act administrativ nr 130410 din 01.08.2019, emis de INTESA SANPAOLO BANK);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC IMOBIL CAR BUSINESS SRL**, CIF:41426039	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

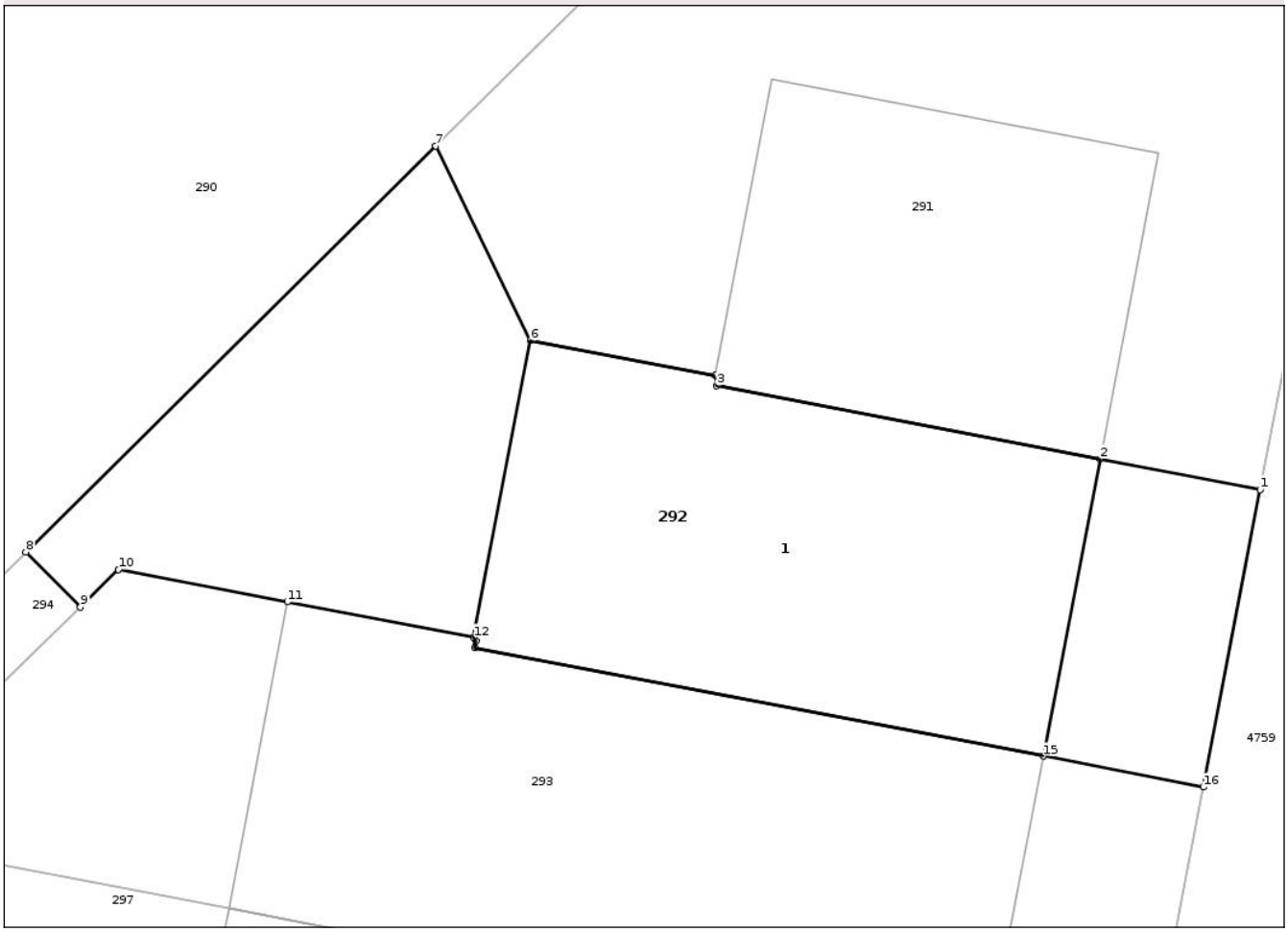
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80542	1.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.477	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80542-C1	constructii industriale si edilitare	735	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:735 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.604,613 380.712,686	2	491.594,302 380.714,659	10.498
2	491.594,302 380.714,659	3	491.569,649 380.719,378	25.101
3	491.569,649 380.719,378	4	491.569,724 380.719,771	0.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.569,724 380.719,771	5	491.569,565 380.720,005	0.283
5	491.569,565 380.720,005	6	491.557,681 380.722,28	12.1
6	491.557,681 380.722,28	7	491.551,588 380.734,766	13.893
7	491.551,588 380.734,766	8	491.525,224 380.708,689	37.082
8	491.525,224 380.708,689	9	491.528,74 380.705,134	5.0
9	491.528,74 380.705,134	10	491.531,181 380.707,549	3.434
10	491.531,181 380.707,549	11	491.542,042 380.705,47	11.058
11	491.542,042 380.705,47	12	491.554,025 380.703,176	12.201
12	491.554,025 380.703,176	13	491.554,184 380.702,942	0.283
13	491.554,184 380.702,942	14	491.554,108 380.702,549	0.4
14	491.554,108 380.702,549	15	491.590,645 380.695,556	37.2
15	491.590,645 380.695,556	16	491.600,957 380.693,582	10.499
16	491.600,957 380.693,582	1	491.604,613 380.712,686	19.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, tarla 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80543	1.501	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80543-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges, tarla 3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:972 mp; S. construita desfasurata:972 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11989 / 14/04/2010		
Act Notarial nr. 1162, din 14/04/2010 emis de BNP DIDEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80543 a imobilului cu numarul cadastral 80543/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80449 inscris in cartea funciara 80449;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 6006, din 22/12/2007 emis de - (reinscriere-inch. 3152/29.01.2008, modificare categorie de folosinta şi grupa de destinatie-inch. 36907/20.08.2008,dezmembrare 4668/16.10.2008-inch. 45614/17. 10.2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. OVERLAND CONSTRUCT IMPEX S.R.L.**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80449/Maracineni, inscrisa prin inchierea nr. 5491 din 19-FEB-10;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. OVERLAND CONSTRUCT IMPEX S.R.L.**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80449/Maracineni, inscrisa prin inchierea nr. 5491 din 19-FEB-10;	
Act Notarial nr. 4668, din 16/10/2008 emis de - (alipire-act 6006/2007 cu încheierea nr. 53730/27,12,2007, modificare categorie de folosinţă şi grupă de destinaţie cu încheierea nr. 36907/20.08.2008, reînscriere imobil cu încheierea nr. 3152/2008);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. OVERLAND CONSTRUCT IMPEX S.R.L.**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80449/Maracineni, inscrisa prin inchierea nr. 5491 din 19-FEB-10;	
Act Administrativ nr. 1312-CERTIFICAT DE URBANISM, din 17/03/2009 emis de PRIMARIA MARACINENI (act notarial nr. 540-ACT DE ALIPIRE/19-02-2010 emis de BNP DIDEA IONEL; act administrativ nr. 1232-AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/28-05-2009 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 1-PROCES VERBAL DE RECEPTIE/25-02-2010 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 1567-ADEVERINTA DE ROL/25-02-2010 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 1566-CERTIFICAT FISCAL/25-02-2010 emis de PRIMARIA MARACINENI;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **S.C. OVERLAND CONSTRUCT IMPEX S.R.L.**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80449/Maracineni, inscrisa prin inchierea nr. 6877 din 03-MAR-10;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80543	1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.501	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80543-C1	constructii industriale si edilitare	972	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:972 mp; S. construita desfasurata:972 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.600,957 380.693,582	2	491.590,645 380.695,556	10.499
2	491.590,645 380.695,556	3	491.554,108 380.702,549	37.2
3	491.554,108 380.702,549	4	491.554,184 380.702,942	0.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.554,184 380.702,942	5	491.554,025 380.703,176	0.283
5	491.554,025 380.703,176	6	491.542,042 380.705,47	12.201
6	491.542,042 380.705,47	7	491.531,181 380.707,549	11.058
7	491.531,181 380.707,549	8	491.528,74 380.705,134	3.434
8	491.528,74 380.705,134	9	491.522,484 380.698,982	8.774
9	491.522,484 380.698,982	10	491.520,924 380.689,098	10.006
10	491.520,924 380.689,098	11	491.538,273 380.685,778	17.664
11	491.538,273 380.685,778	12	491.586,989 380.676,453	49.6
12	491.586,989 380.676,453	13	491.597,301 380.674,479	10.499
13	491.597,301 380.674,479	1	491.600,957 380.693,582	19.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83592	284	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61149 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 7015, din 24/10/2019 emis de DIDEA IONEL;		
B1	Se infiinteaza cf. 83592 a imobilului cu nr. cad. 83592/Mărăcineni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.83541\cf.83541; ~- nr.cad.83557\cf.83557;	A1
Act Notarial nr. 5971, din 16/09/2019 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83541 a imobilului cu numarul cadastral 83541/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81799 inscris in cartea funciara 81799;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83541/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51827 din 17/09/2019;	
Act Notarial nr. 374, din 04/02/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 81799 a imobilului cu numarul cadastral 81799/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80540 inscris in cartea funciara 80540;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83541/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51827 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
Act Notarial nr. 1162, din 14/04/2010 emis de BNP DIDEA;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 80540 a imobilului cu numarul cadastral 80540/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80449 inscris in cartea funciara 80449;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83541/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51827 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
Act Notarial nr. 5970, din 16/09/2019 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B12	Se infiinteaza cartea funciara 83557 a imobilului cu numarul cadastral 83557/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82018 inscris in cartea funciara 82018;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83557/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51826 din 17/09/2019;	
Act Notarial nr. 980, din 21/03/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B13	Se infiinteaza cartea funciara 82018 a imobilului cu numarul cadastral 82018/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 81780 din cf.81780 care se sisteaza;~-nr.cad.81798 din cf.81798 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83557/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51826 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 4148, din 20/12/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B14	Se infiinteaza cartea funciara 81780 a imobilului cu numarul cadastral 81780/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1251/6 (identificator electronic 81176) inscris in cartea funciara 1436 (identificator electronic 81176);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83557/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51826 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 374, din 04/02/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B16	Se infiinteaza cartea funciara 81798 a imobilului cu numarul cadastral 81798/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80540 inscris in cartea funciara 80540;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83557/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51826 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
61152 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 7016, din 24/10/2019 emis de DIDEA IONEL;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IMOBIL CAR BUSINESS SRL**, CIF:41426039	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61149 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 5717, din 22/12/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEcu picioul şi auto în favoarea imobilului cu nr. cad. 1736/2 din CF 1922	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83541/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51827 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
Act Notarial nr. 4455, din 04/11/2011 emis de BNP DIDEA;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul in favoarea imobilului cu nr. cadastral 81038 inscris in CF 81038	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83541/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51827 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul in favoarea imobilului cu nr. cadastral 81039 inscris in CF 81039	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83541/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51827 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA (act administrativ nr. 781/11-04-2012 emis de BANCA ITALO ROMENA;);		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere în favoarea imobilului cu nr. cadastral 81143 înscris în CF 81143	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83541/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51827 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul şi auto în favoarea imobilului cu nr. cadastral 81144 din CF 81144	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83541/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51827 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
Act Notarial nr. 5717, din 22/12/2008 emis de -;		
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEcu picioul şi auto în favoarea imobilului cu nr. cad. 1736/2 din CF 1922	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83557/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51826 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 4455, din 04/11/2011 emis de BNP DIDEA;		
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul in favoarea imobilului cu nr. cadastral 81038 inscris in CF 81038	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83557/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51826 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul in favoarea imobilului cu nr. cadastral 81039 inscris in CF 81039	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83557/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51826 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA (act administrativ nr. 781/11-04-2012 emis de BANCA ITALO ROMENA;);		
C9	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere în favoarea imobilului cu nr. cadastral 81143 înscris în CF 81143	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83557/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51826 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C10	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul şi auto în favoarea imobilului cu nr. cadastral 81144 din CF 81144	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83557/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 51826 din 17/09/2019; pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	

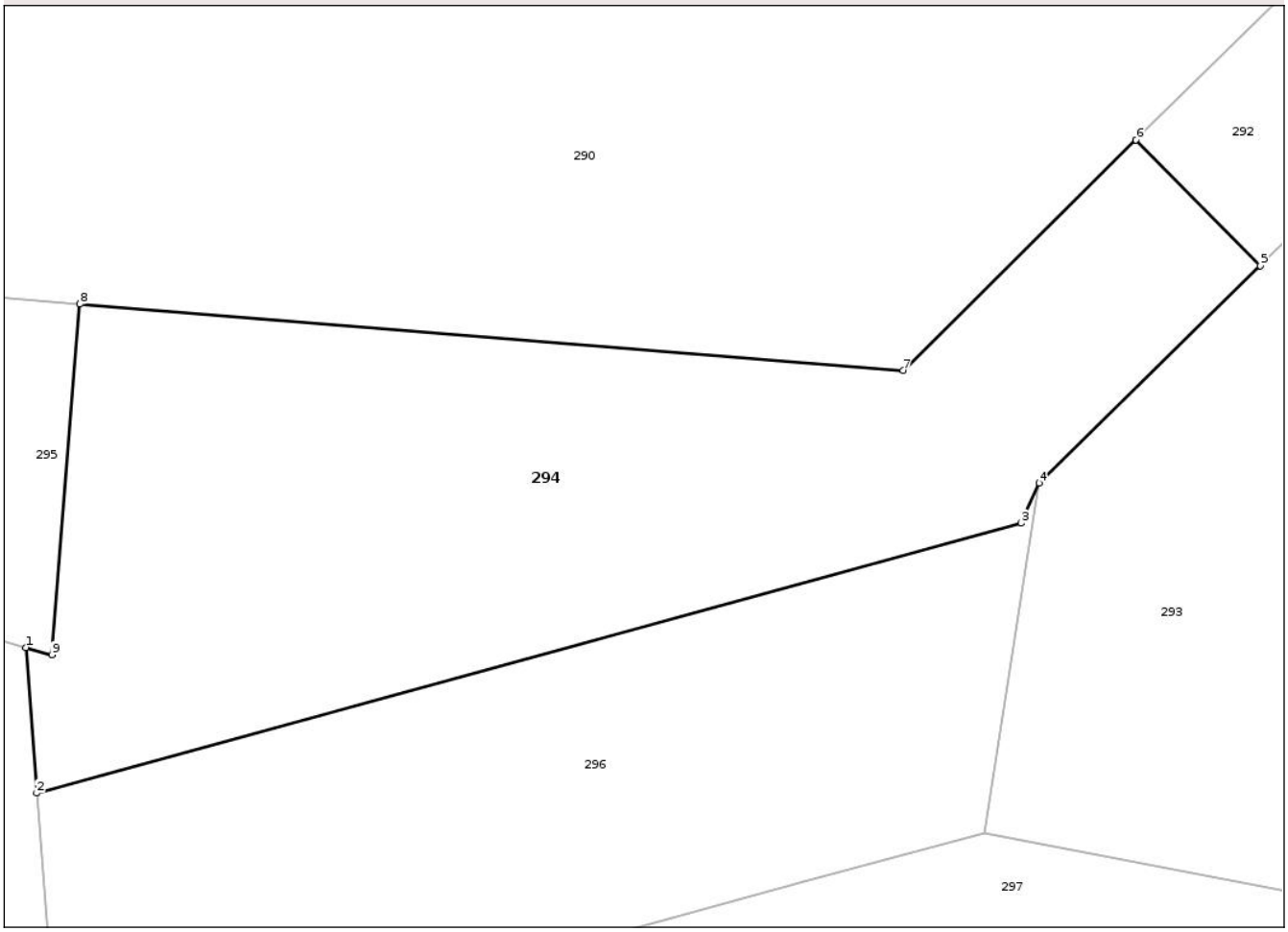
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83592	284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	284	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.493,808 380.694,341	2	491.494,11 380.690,222	4.13
2	491.494,11 380.690,222	3	491.521,973 380.697,851	28.889
3	491.521,973 380.697,851	4	491.522,484 380.698,982	1.241
4	491.522,484 380.698,982	5	491.528,74 380.705,134	8.774
5	491.528,74 380.705,134	6	491.525,224 380.708,689	5.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.525,224 380.708,689	7	491.518,634 380.702,171	9.269
7	491.518,634 380.702,171	8	491.495,328 380.704,043	23.381
8	491.495,328 380.704,043	9	491.494,541 380.694,129	9.946
9	491.494,541 380.694,129	1	491.493,808 380.694,341	0.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83542	90	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51827 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 5971, din 16/09/2019 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83542 a imobilului cu numarul cadastral 83542/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81799 inscris in cartea funciara 81799;	A1
Act Notarial nr. 374, din 04/02/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81799 a imobilului cu numarul cadastral 81799/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80540 inscris in cartea funciara 80540;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
Act Notarial nr. 1162, din 14/04/2010 emis de BNP DIDEA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 80540 a imobilului cu numarul cadastral 80540/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80449 inscris in cartea funciara 80449;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
Act Notarial nr. 6006, din 22/12/2007 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
Act Notarial nr. 4668, din 16/10/2008 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51827 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 5717, din 22/12/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEcu picioul şi auto în favoarea imobilului cu nr. cad. 1736/2 din CF 1922	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
Act Notarial nr. 4455, din 04/11/2011 emis de BNP DIDEA;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul in favoarea imobilului cu nr. cadastral 81038 inscris in CF 81038	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul in favoarea imobilului cu nr. cadastral 81039 inscris in CF 81039	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere în favoarea imobilului cu nr.	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	cadastral 81143 înscris în CF 81143	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul şi auto în favoarea imobilului cu nr. cadastral 81144 din CF 81144	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81799/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 6006 din 05/02/2013;	

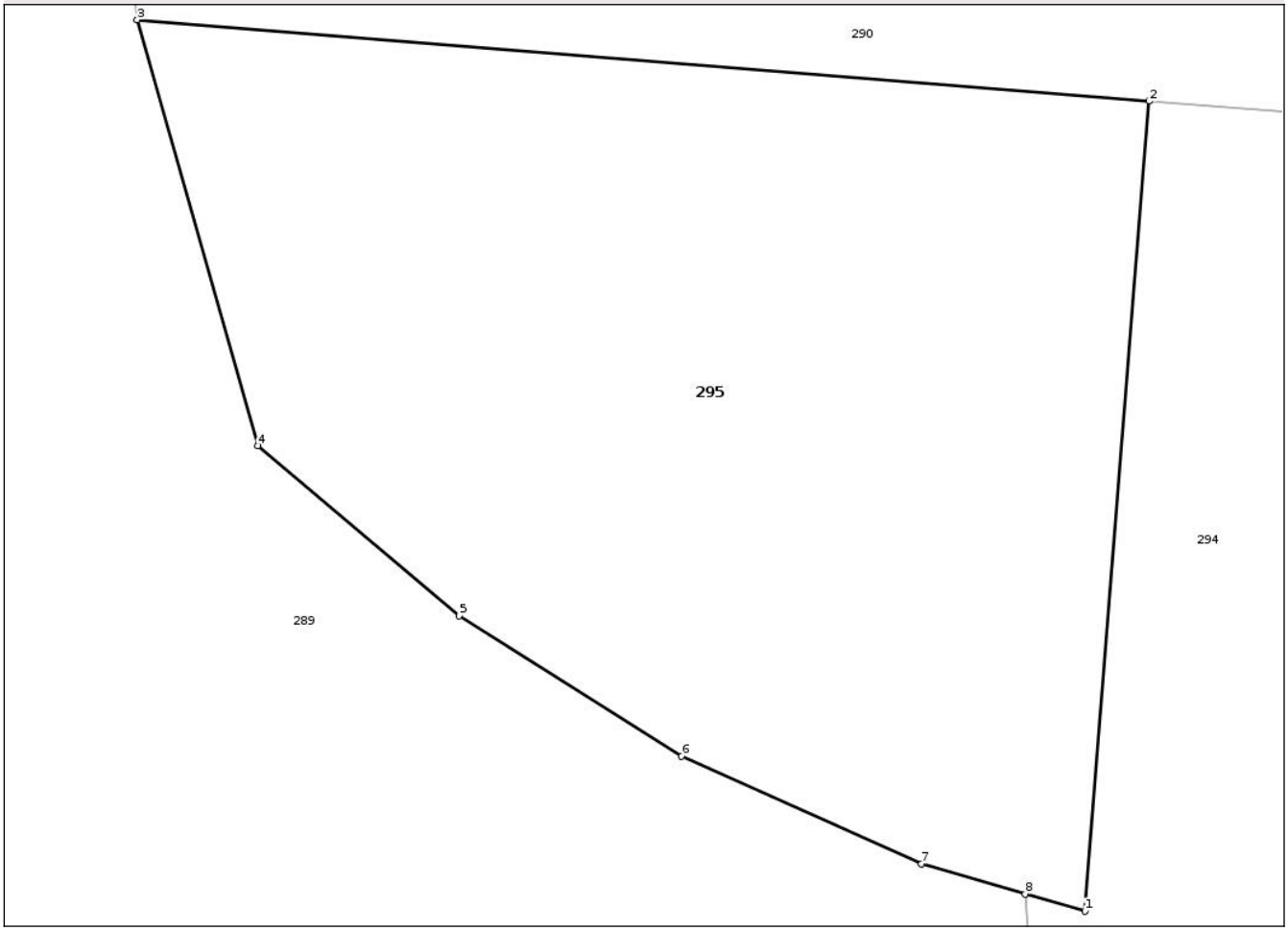
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83542	90	Imprejmuit cu gard.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	90	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.494,541 380.694,129	2	491.495,328 380.704,043	9.946
2	491.495,328 380.704,043	3	491.482,929 380.705,039	12.439
3	491.482,929 380.705,039	4	491.484,412 380.699,824	5.422
4	491.484,412 380.699,824	5	491.486,873 380.697,743	3.223
5	491.486,873 380.697,743	6	491.489,6 380.696,027	3.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.489,6 380.696,027	7	491.492,54 380.694,708	3.222
7	491.492,54 380.694,708	8	491.493,808 380.694,341	1.32
8	491.493,808 380.694,341	1	491.494,541 380.694,129	0.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83556	231	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51826 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 5970, din 16/09/2019 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83556 a imobilului cu numarul cadastral 83556/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82018 inscris in cartea funciara 82018;	A1
Act Notarial nr. 980, din 21/03/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82018 a imobilului cu numarul cadastral 82018/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 81780 din cf.81780 care se sisteaza;~-nr.cad.81798 din cf.81798 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 4148, din 20/12/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 81780 a imobilului cu numarul cadastral 81780/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1251/6 (identificator electronic 81176) inscris in cartea funciara 1436 (identificator electronic 81176);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Administrativ nr. Autorizatie Pentru Constructie De Lucrari nr. 646, din 04/09/2006 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 374, din 04/02/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 81798 a imobilului cu numarul cadastral 81798/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80540 inscris in cartea funciara 80540;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 1162, din 14/04/2010 emis de BNP DIDEA;		
B6	Se infiinteaza cartea funciara 80540 a imobilului cu numarul cadastral 80540/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80449 inscris in cartea funciara 80449;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 6006, din 22/12/2007 emis de - (reinscriere-inch. 3152/29.01.2008, modificare categorie de folosinta şi grupa de destinatie-inch. 36907/20.08.2008,dezmembrare 4668/16.10.2008-inch. 45614/17. 10.2008);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 4668, din 16/10/2008 emis de - (alipire-act 6006/2007 cu încheierea nr. 53730/27,12,2007, modificare categorie de folosinţă şi grupă de destinaţie cu încheierea nr. 36907/20.08.2008, reînscriere imobil cu încheierea nr. 3152/2008);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51826 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 5717, din 22/12/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEcu picioul şi auto în favoarea imobilului cu nr. cad. 1736/2 din CF 1922	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 4455, din 04/11/2011 emis de BNP DIDEA;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul in favoarea imobilului cu nr. cadastral 81038 inscris in CF 81038	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul in favoarea imobilului cu nr. cadastral 81039 inscris in CF 81039	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA (act administrativ nr. 781/11-04-2012 emis de BANCA ITALO ROMENA;);		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere în favoarea imobilului cu nr. cadastral 81143 înscris în CF 81143	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul şi auto în favoarea imobilului cu nr. cadastral 81144 din CF 81144	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82018/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17265 din 28/03/2013;	

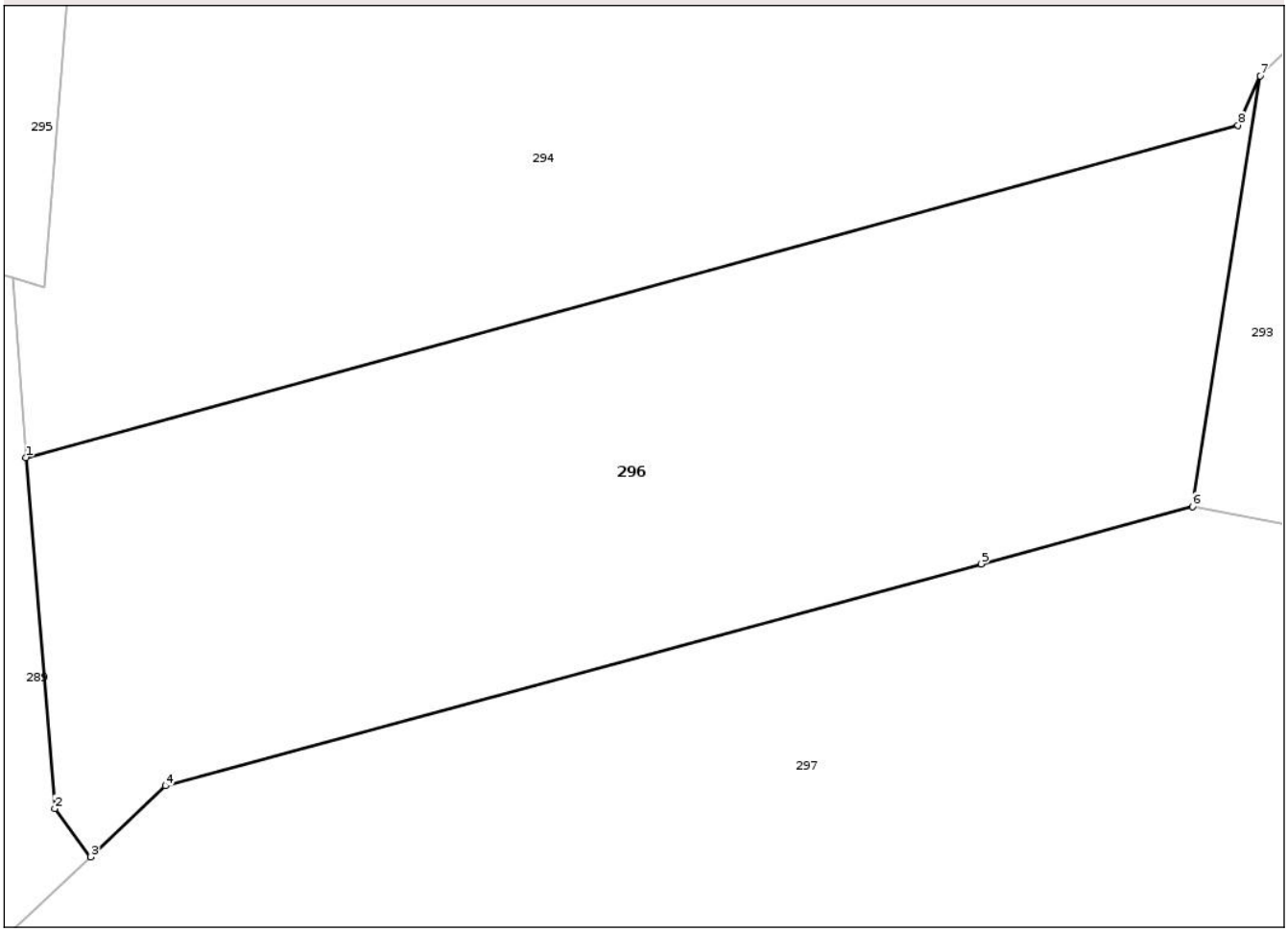
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83556	231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	231	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.494,11 380.690,222	2	491.494,771 380.682,16	8.089
2	491.494,771 380.682,16	3	491.495,599 380.681,05	1.385
3	491.495,599 380.681,05	4	491.497,317 380.682,684	2.371
4	491.497,317 380.682,684	5	491.516,067 380.687,778	19.43
5	491.516,067 380.687,778	6	491.520,924 380.689,098	5.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.520,924 380.689,098	7	491.522,484 380.698,982	10.006
7	491.522,484 380.698,982	8	491.521,973 380.697,851	1.241
8	491.521,973 380.697,851	1	491.494,11 380.690,222	28.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, tarla 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80544	2.655	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80544-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges, tarla 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:994 mp; S. construita desfasurata:944 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11989 / 14/04/2010		
Act Notarial nr. 1162, din 14/04/2010 emis de BNP DIDEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80544 a imobilului cu numarul cadastral 80544/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80449 inscris in cartea funciara 80449;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 6006, din 22/12/2007 emis de - (reinscriere-inch. 3152/29.01.2008, modificare categorie de folosinta şi grupa de destinatie-inch. 36907/20.08.2008,dezmembrare 4668/16.10.2008-inch. 45614/17. 10.2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. OVERLAND CONSTRUCT IMPEX S.R.L.**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80449/Maracineni, inscrisa prin inchierea nr. 5491 din 19-FEB-10;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. OVERLAND CONSTRUCT IMPEX S.R.L.**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80449/Maracineni, inscrisa prin inchierea nr. 5491 din 19-FEB-10;	
Act Notarial nr. 4668, din 16/10/2008 emis de - (alipire-act 6006/2007 cu încheierea nr. 53730/27,12,2007, modificare categorie de folosinţă şi grupă de destinaţie cu încheierea nr. 36907/20.08.2008, reînscriere imobil cu încheierea nr. 3152/2008);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. OVERLAND CONSTRUCT IMPEX S.R.L.**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80449/Maracineni, inscrisa prin inchierea nr. 5491 din 19-FEB-10;	
Act Administrativ nr. 1312-CERTIFICAT DE URBANISM, din 17/03/2009 emis de PRIMARIA MARACINENI (act notarial nr. 540-ACT DE ALIPIRE/19-02-2010 emis de BNP DIDEA IONEL; act administrativ nr. 1232-AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/28-05-2009 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 1-PROCES VERBAL DE RECEPTIE/25-02-2010 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 1567-ADEVERINTA DE ROL/25-02-2010 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 1566-CERTIFICAT FISCAL/25-02-2010 emis de PRIMARIA MARACINENI;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **S.C. OVERLAND CONSTRUCT IMPEX S.R.L.**, CIF:12211435	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80449/Maracineni, inscrisa prin inchierea nr. 6877 din 03-MAR-10;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

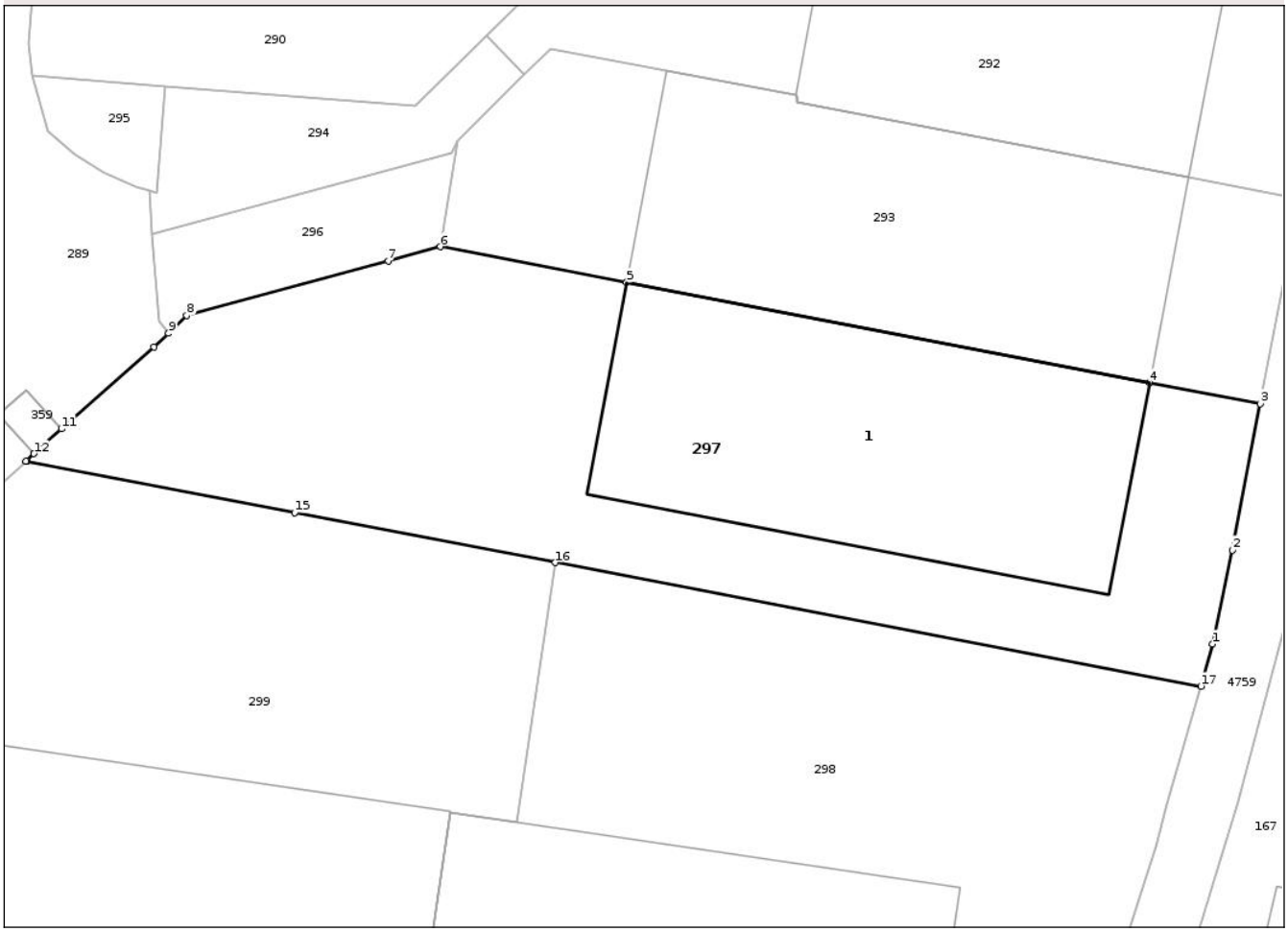
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80544	2.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.655	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80544-C1	constructii industriale si edilitare	994	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:994 mp; S. construita desfasurata:944 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.592,861 380.652,129	2	491.594,696 380.660,871	8.933
2	491.594,696 380.660,871	3	491.597,301 380.674,479	13.855
3	491.597,301 380.674,479	4	491.586,989 380.676,453	10.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.586,989 380.676,453	5	491.538,273 380.685,778	49.6
5	491.538,273 380.685,778	6	491.520,924 380.689,098	17.664
6	491.520,924 380.689,098	7	491.516,067 380.687,778	5.033
7	491.516,067 380.687,778	8	491.497,317 380.682,684	19.43
8	491.497,317 380.682,684	9	491.495,599 380.681,05	2.371
9	491.495,599 380.681,05	10	491.494,239 380.679,756	1.877
10	491.494,239 380.679,756	11	491.485,632 380.672,145	11.489
11	491.485,632 380.672,145	12	491.483,079 380.669,838	3.441
12	491.483,079 380.669,838	13	491.482,321 380.669,15	1.024
13	491.482,321 380.669,15	14	491.482,428 380.669,13	0.109
14	491.482,428 380.669,13	15	491.507,346 380.664,36	25.37
15	491.507,346 380.664,36	16	491.531,644 380.659,709	24.739
16	491.531,644 380.659,709	17	491.591,767 380.648,201	61.214
17	491.591,767 380.648,201	1	491.592,861 380.652,129	4.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, tarla 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81040	3.671	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81040-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges, tarla 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1651 mp; S. construita desfasurata:1651 mp; Hala de productie-asamblare piese metalice anul 2013- are certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45508 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 4453, din 04/11/2011 emis de BNP DIDEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81040 a imobilului cu numarul cadastral 81040/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81001 inscris in cartea funciara 81001;	A1
Act Notarial nr. 3898, din 29/09/2011 emis de BNP DIDEA IONEL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81001 a imobilului cu numarul cadastral 81001/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 1736/7 (id electronic 80400) din cf.1927 (id electronic 80400) care se sisteaza;~-nr.cad.80545 din cf.80545 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81001/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 40180 din 30/09/2011;	
Act Notarial nr. 1162, din 14/04/2010 emis de BNP DIDEA;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 80545 a imobilului cu numarul cadastral 80545/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80449 inscris in cartea funciara 80449;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81001/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 40180 din 30/09/2011;	
48938 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 3497, din 26/07/2023 emis de DIDEA IONEL;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VERTICAL GROUP SPEDITION SRL**, CIF:13839250	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35480 / 08/07/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3, din 10/07/2013 emis de SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL;		
C8	se noteaza contractul de inchiriere nr.3/2013 pe o perioada de 6 ani, incepind cu data de 01.10.2013	A1, A1.1
	1) **METAL PRODUCTION INDUSTRIES SRL**, CIF:21940344	
21805 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 1950, din 21/04/2016 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA (act notarial autentificat sub nr. 1839/01.09.2015 emis de DELIA PAUSAN;);		
C9	se inscrie proiectul de fuziune nr. 1839/01.09.2015 incheiat intre Banca Transilvania SA (Societate absorbantă) si Volksbank Romania SA (Societate absorbită)	A1, A1.1
24238 / 13/05/2016		
Act Administrativ nr. FN, din 13/05/2016 emis de OCPI ARGES;		
C10	In temeiul art. 913 Cod Civil se îndreaptă eroarea materială strecurată in cartea funciară cu privire la inscrierea proiectului de fuziune,	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

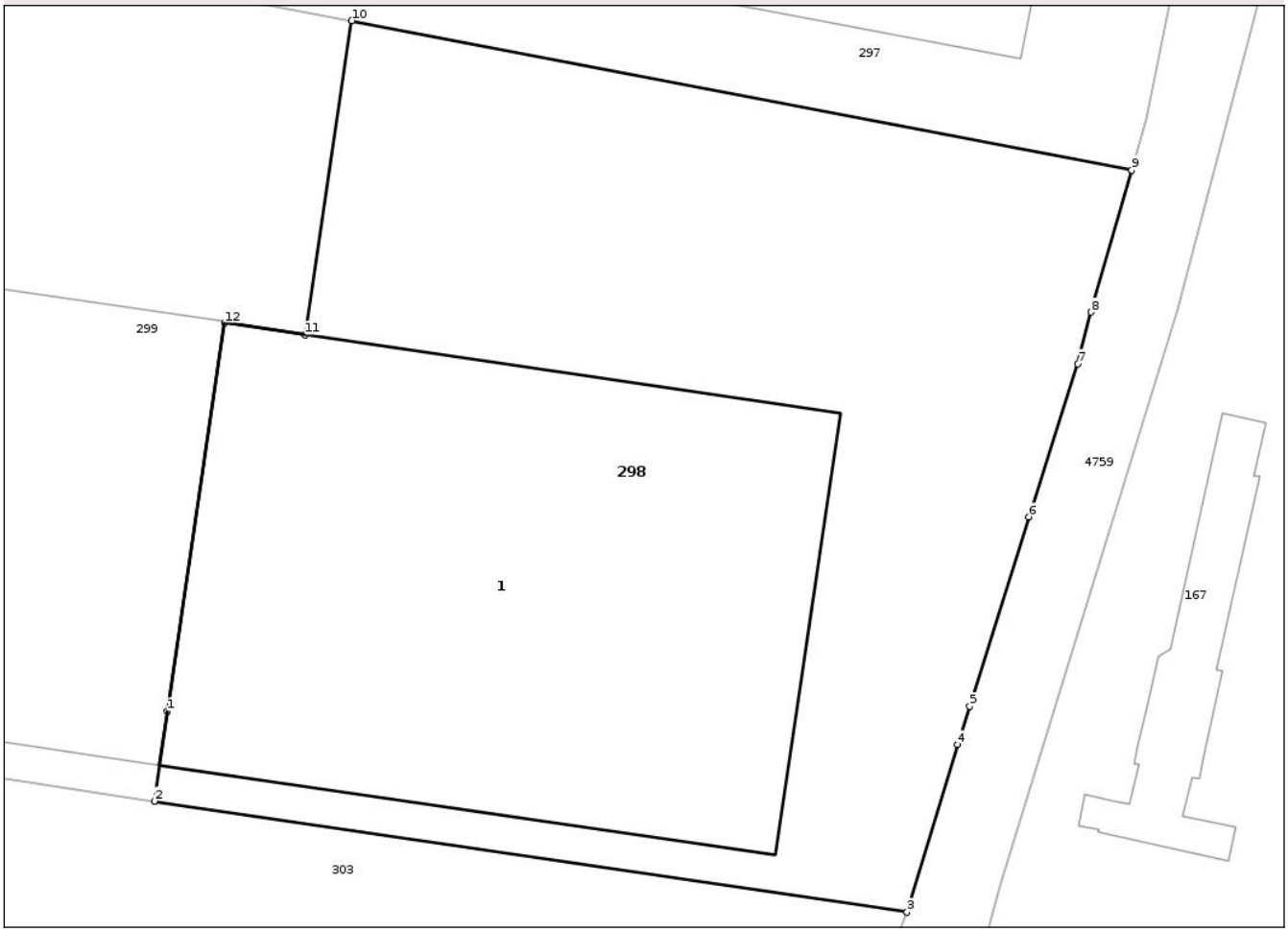
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81040	3.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.671	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81040-C1	constructii industriale si edilitare	1.651	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1651 mp; S. construita desfasurata:1651 mp; Hala de productie-asamblare piese metalice anul 2013- are certificat energetic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.517,45 380.606,561	2	491.516,432 380.599,636	6.999
2	491.516,432 380.599,636	3	491.574,445 380.591,08	58.641
3	491.574,445 380.591,08	4	491.578,327 380.604,003	13.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.578,327 380.604,003	5	491.579,285 380.606,923	3.073
5	491.579,285 380.606,923	6	491.583,814 380.621,524	15.288
6	491.583,814 380.621,524	7	491.587,601 380.633,309	12.378
7	491.587,601 380.633,309	8	491.588,626 380.637,273	4.094
8	491.588,626 380.637,273	9	491.591,767 380.648,201	11.371
9	491.591,767 380.648,201	10	491.531,644 380.659,709	61.214
10	491.531,644 380.659,709	11	491.528,028 380.635,531	24.447
11	491.528,028 380.635,531	12	491.521,844 380.636,44	6.25
12	491.521,844 380.636,44	1	491.517,45 380.606,561	30.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84220	3.292	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	84220-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1655 mp; S. construita desfasurata:1655 mp; hala productie-asamblare piese metalice, anul 2012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61930 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. 4576, din 15/09/2021 emis de DIDEA IONEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84220 a imobilului cu numarul cadastral 84220 / UAT Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81148 inscris in cartea funciara 81148;	A1
Act Notarial nr. 43, din 14/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81148 a imobilului cu numarul cadastral 81148/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 81038 din cf.81038 care se sisteaza;~-nr.cad.81039 din cf.81039 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81148/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 9189 din 15/03/2012;	
Act Notarial nr. 4455, din 04/11/2011 emis de BNP DIDEA;		
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul asupra imobilului cu nr. cadastral 80540 inscris in CF 80540	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81148/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 9189 din 15/03/2012;	
B7	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul asupra imobilului cu nr. cadastral 80540 inscris in CF 80540	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81148/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 9189 din 15/03/2012;	
Act Administrativ nr. 31, din 23/04/2012 emis de PRIMARIA MARACINENI;		
B10	se noteaza autorizatia de construire nr. 31, din 23.04.2012, cu stare de proprietate neschimbata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81148/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 32846 din 29/08/2012;	
29176 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 2216, din 05/05/2022 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANTEA PROIMOB INVEST SRL**, CIF:29435143	
Act Notarial nr. 2220, din 05/05/2022 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B14	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29176 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 2220, din 05/05/2022 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:518400 EUR, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

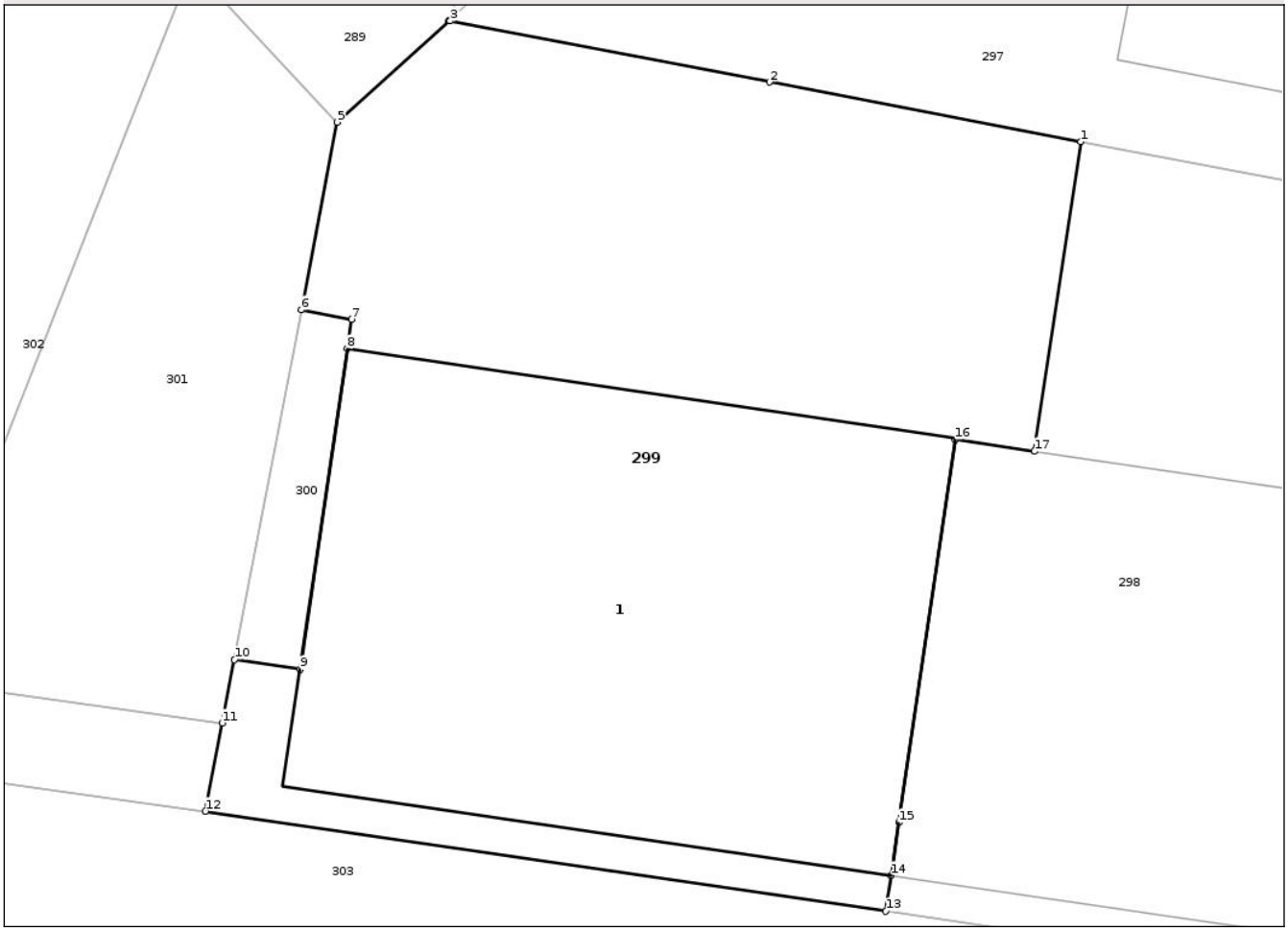
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84220	3.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.292	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	84220-C1	constructii industriale si edilitare	1.655	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1655 mp; S. construita desfasurata:1655 mp; hala productie-asamblare piese metalice, anul 2012

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.531,644 380.659,709	2	491.507,346 380.664,36	24.739
2	491.507,346 380.664,36	3	491.482,428 380.669,13	25.37
3	491.482,428 380.669,13	4	491.482,321 380.669,15	0.109
4	491.482,321 380.669,15	5	491.473,606 380.661,235	11.773
5	491.473,606 380.661,235	6	491.470,802 380.646,585	14.916
6	491.470,802 380.646,585	7	491.474,717 380.645,835	3.986
7	491.474,717 380.645,835	8	491.474,381 380.643,547	2.313
8	491.474,381 380.643,547	9	491.470,7 380.618,513	25.303
9	491.470,7 380.618,513	10	491.465,573 380.619,267	5.182
10	491.465,573 380.619,267	11	491.464,628 380.614,329	5.028
11	491.464,628 380.614,329	12	491.463,31 380.607,449	7.005
12	491.463,31 380.607,449	13	491.516,432 380.599,636	53.693
13	491.516,432 380.599,636	14	491.516,842 380.602,426	2.82
14	491.516,842 380.602,426	15	491.517,45 380.606,561	4.179
15	491.517,45 380.606,561	16	491.521,844 380.636,44	30.2
16	491.521,844 380.636,44	17	491.528,028 380.635,531	6.25
17	491.528,028 380.635,531	1	491.531,644 380.659,709	24.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, tarla 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84221	127	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61930 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. 4576, din 15/09/2021 emis de DIDEA IONEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84221 a imobilului cu numarul cadastral 84221 / UAT Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81148 inscris in cartea funciara 81148;	A1
Act Notarial nr. 43, din 14/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81148 a imobilului cu numarul cadastral 81148/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 81038 din cf.81038 care se sisteaza;~-nr.cad.81039 din cf.81039 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81148/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 9189 din 15/03/2012;	
Act Notarial nr. 4455, din 04/11/2011 emis de BNP DIDEA;		
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul asupra imobilului cu nr. cadastral 80540 inscris in CF 80540	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81148/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 9189 din 15/03/2012;	
B7	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul asupra imobilului cu nr. cadastral 80540 inscris in CF 80540	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81148/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 9189 din 15/03/2012;	
Act Administrativ nr. 31, din 23/04/2012 emis de PRIMARIA MARACINENI;		
B10	se noteaza autorizatia de construire nr. 31, din 23.04.2012, cu stare de proprietate neschimbata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81148/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 32846 din 29/08/2012;	
61950 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. 4577, din 15/09/2021 emis de DIDEA IONEL;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:12211435	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

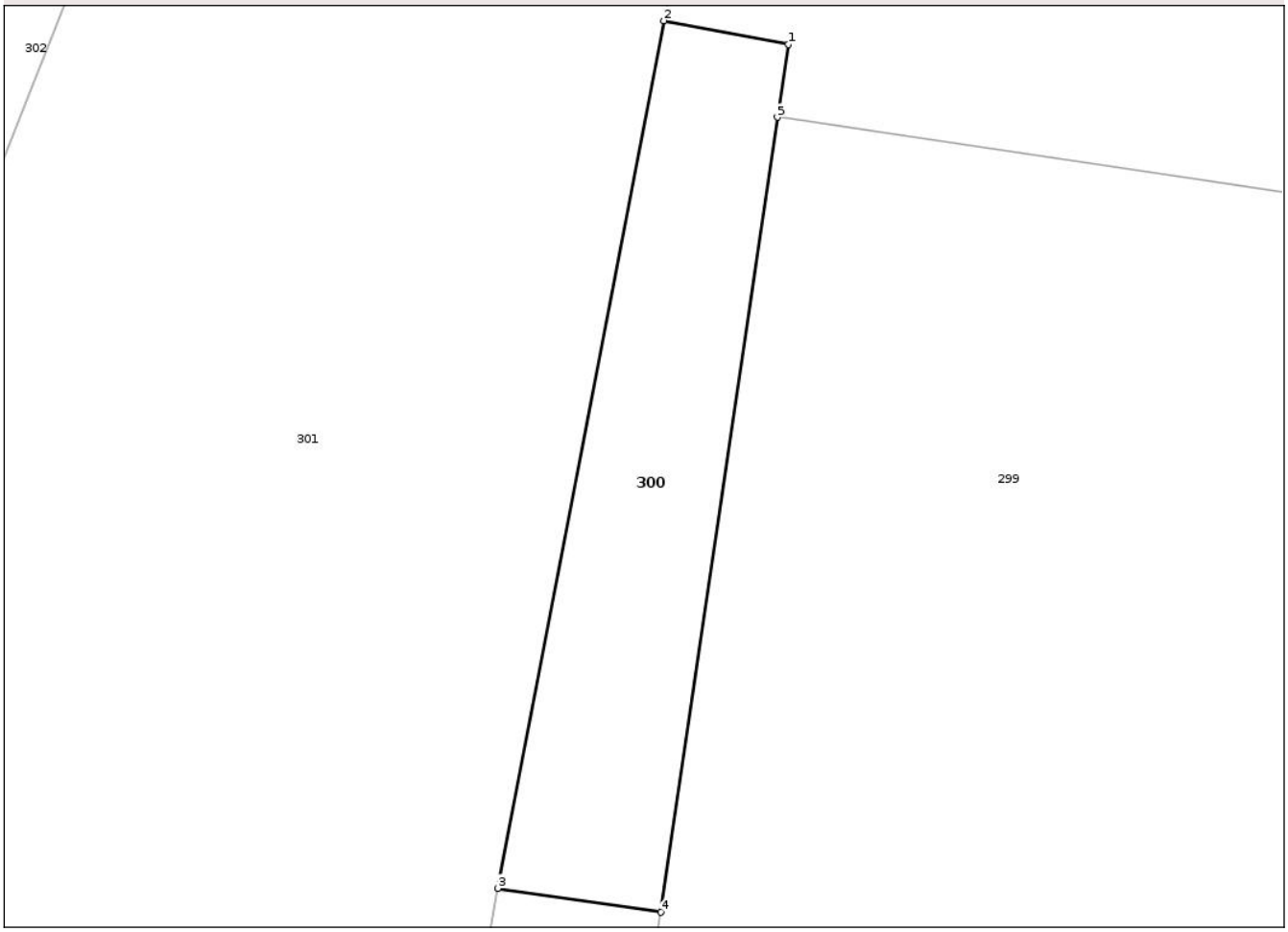
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84221	127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.474,717 380.645,835	2	491.470,802 380.646,585	3.986
2	491.470,802 380.646,585	3	491.465,573 380.619,267	27.814
3	491.465,573 380.619,267	4	491.470,7 380.618,513	5.182
4	491.470,7 380.618,513	5	491.474,381 380.643,547	25.303
5	491.474,381 380.643,547	1	491.474,717 380.645,835	2.313

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81800	1.035	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6006 / 05/02/2013		
Act Notarial nr. 374, din 04/02/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81800 a imobilului cu numarul cadastral 81800/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80540 inscris in cartea funciara 80540;	A1
Act Notarial nr. 1162, din 14/04/2010 emis de BNP DIDEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80540 a imobilului cu numarul cadastral 80540/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80449 inscris in cartea funciara 80449;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80540/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 11989 din 14/04/2010;	
Act Notarial nr. 6006, din 22/12/2007 emis de - (reinscriere-inch. 3152/29.01.2008, modificare categorie de folosinta şi grupa de destinatie-inch. 36907/20.08.2008,dezmembrare 4668/16.10.2008-inch. 45614/17. 10.2008);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80540/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 11989 din 14/04/2010;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80540/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 11989 din 14/04/2010;	
Act Notarial nr. 4668, din 16/10/2008 emis de - (alipire-act 6006/2007 cu încheierea nr. 53730/27,12,2007, modificare categorie de folosinţă şi grupă de destinaţie cu încheierea nr. 36907/20.08.2008, reînscriere imobil cu încheierea nr. 3152/2008);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OVERLAND CONSTRUCT IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80540/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 11989 din 14/04/2010;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6006 / 05/02/2013		
Act Notarial nr. 5717, din 22/12/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEcu picioul şi auto în favoarea imobilului cu nr. cad. 1736/2 din CF 1922	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80540/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 11989 din 14/04/2010;	
Act Notarial nr. 4455, din 04/11/2011 emis de BNP DIDEA;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul in favoarea imobilului cu nr. cadastral 81038 inscris in CF 81038	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80540/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 45510 din 07/11/2011;	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu auto si piciorul in favoarea imobilului cu nr. cadastral 81039 inscris in CF 81039	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80540/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 45511 din 07/11/2011;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA (act administrativ nr. 781/11-04-2012 emis de BANCA ITALO ROMENA;);		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere în favoarea imobilului cu nr. cadastral 81143 înscris în CF 81143	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80540/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 11031 din 27/03/2012;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul şi auto în favoarea imobilului cu nr. cadastral 81144 din CF 81144	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80540/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 11029 din 27/03/2012;	

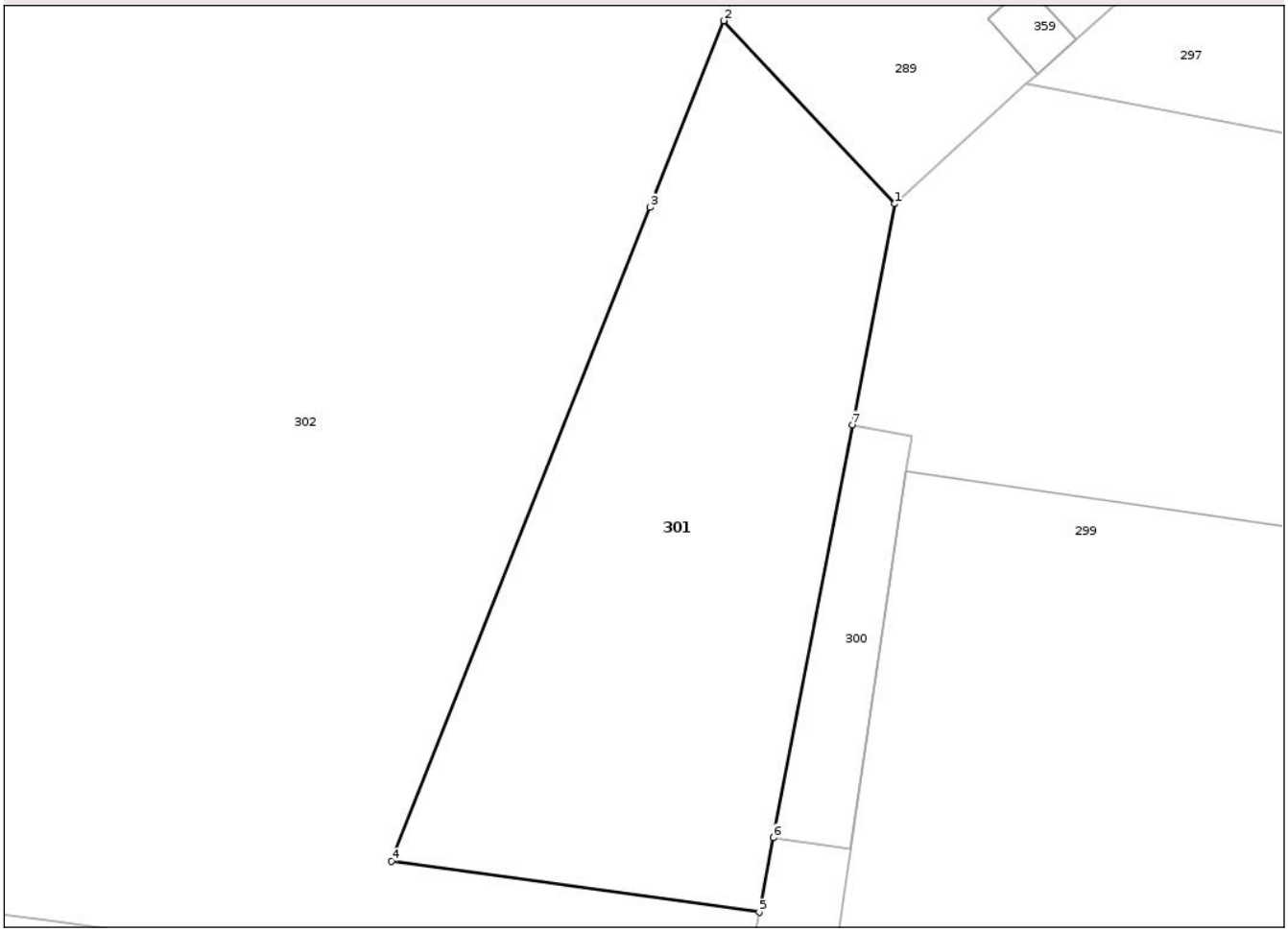
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81800	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.035	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.473,606 380.661,235	2	491.462,278 380.673,36	16.593
2	491.462,278 380.673,36	3	491.457,386 380.660,993	13.299
3	491.457,386 380.660,993	4	491.440,259 380.617,696	46.561
4	491.440,259 380.617,696	5	491.464,628 380.614,329	24.601
5	491.464,628 380.614,329	6	491.465,573 380.619,267	5.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.465,573 380.619,267	7	491.470,802 380.646,585	27.814
7	491.470,802 380.646,585	1	491.473,606 380.661,235	14.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82056	5.811	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20502 / 11/04/2013		
Act Notarial nr. 1319, din 11/04/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82056 a imobilului cu numarul cadastral 82056/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81761 inscris in cartea funciara 81761;	A1
Act Notarial nr. 3845, din 26/11/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81761 a imobilului cu numarul cadastral 81761/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 81723 din cf.81723 care se sisteaza;~-nr.cad.81145 din cf.81145 care se sisteaza;~-nr.cad.81733 din cf.81733 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 2584, din 06/09/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 81723 a imobilului cu numarul cadastral 81723/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81037 inscris in cartea funciara 81037;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 4453, din 04/11/2011 emis de BNP DIDEA;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 81037 a imobilului cu numarul cadastral 81037/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81001 inscris in cartea funciara 81001;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 3898, din 29/09/2011 emis de BNP DIDEA IONEL;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 81001 a imobilului cu numarul cadastral 81001/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 1736/7 (id electronic 80400) din cf.1927 (id electronic 80400) care se sisteaza;~-nr.cad.80545 din cf.80545 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 3019, din 03/10/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ASKOLL ROMÂNIA SRL**, CIF:1650664	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ASKOLL ROMÂNIA SRL**, CIF:16506641	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 3073, din 08/10/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B9	Se infiinteaza cartea funciara 81733 a imobilului cu numarul cadastral 81733/Maracineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81197 inscris in cartea funciara 81197;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 703, din 26/04/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B10	Se infiinteaza cartea funciara 81197 a imobilului cu numarul cadastral 81197/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 81144 din cf.81144 care se sisteaza;~-nr.cad.1736/1 (id electronic 81143) din cf.1921 (id electronic 81143) care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ASKOLL ROMÂNIA SRL**, CIF:16506641	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
B12	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul şi auto asupra imobilului cu nr. cadastral 80540 din CF 80540	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
Act Notarial nr. 203, din 26/03/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA (act administrativ nr. 781/11-04-2012 emis de BANCA ITALO ROMENA;);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ASKOLL ROMÂNIA SRL**, CIF:16506641	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	
B14	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra imobilului cu nr. cadastral 80540 înscris în CF 80540	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81761/Maracineni, inscrisa prin incheierea nr. 49803 din 27/11/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

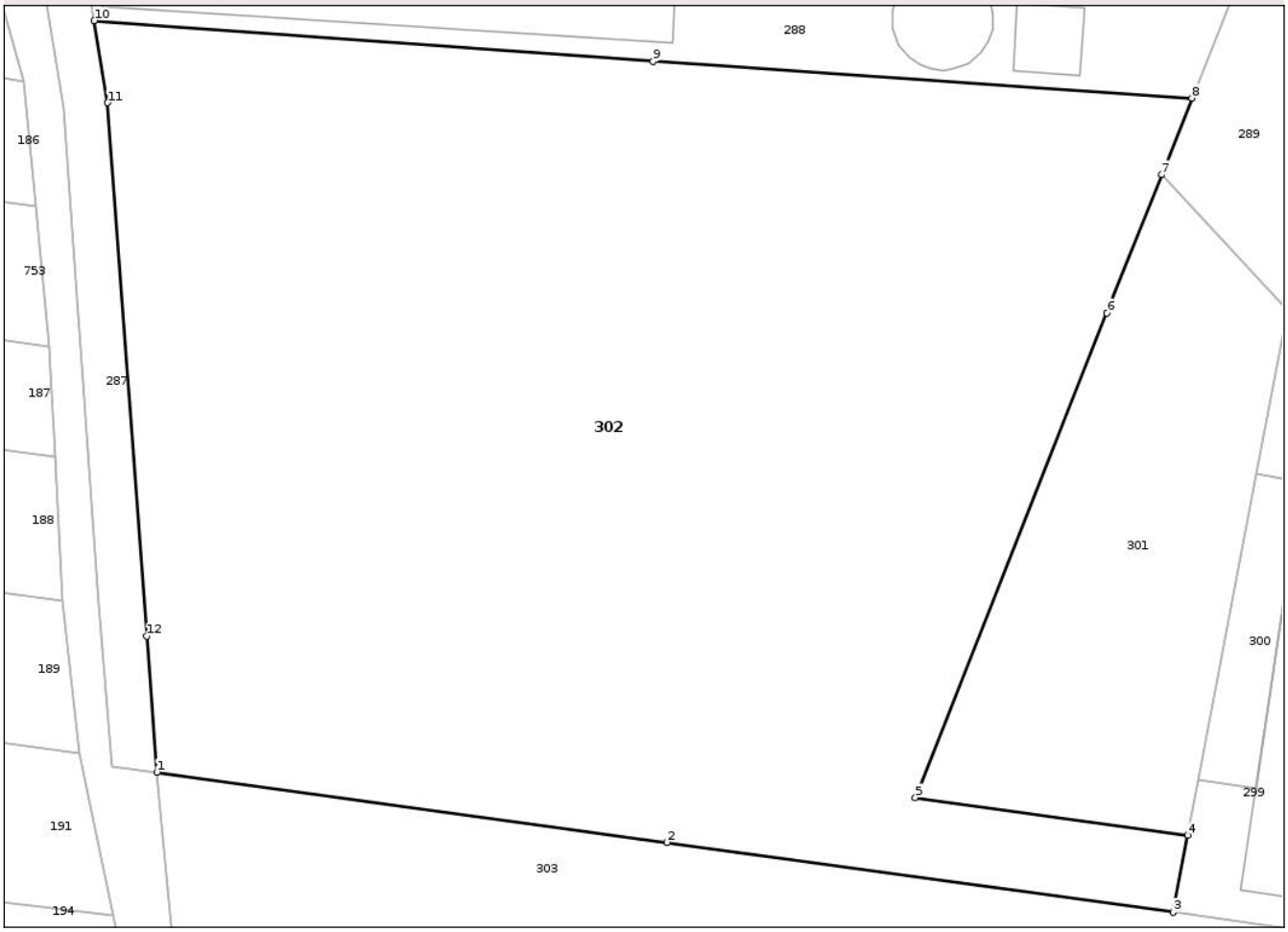
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82056	5.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.811	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.372,392 380.619,959	2	491.418,017 380.613,69	46.054
2	491.418,017 380.613,69	3	491.463,31 380.607,449	45.721
3	491.463,31 380.607,449	4	491.464,628 380.614,329	7.005
4	491.464,628 380.614,329	5	491.440,259 380.617,696	24.601
5	491.440,259 380.617,696	6	491.457,386 380.660,993	46.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.457,386 380.660,993	7	491.462,278 380.673,36	13.299
7	491.462,278 380.673,36	8	491.464,988 380.680,21	7.367
8	491.464,988 380.680,21	9	491.416,785 380.683,507	48.316
9	491.416,785 380.683,507	10	491.366,781 380.687,121	50.134
10	491.366,781 380.687,121	11	491.367,972 380.679,798	7.419
11	491.367,972 380.679,798	12	491.371,487 380.632,106	47.821
12	491.371,487 380.632,106	1	491.372,392 380.619,959	12.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1826
Nr. cadastral vechi:1894

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80115	7.475	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
857 / 12/01/2012		
Act Notarial nr. 157, din 11/01/2012 emis de BNP DIDEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TGM GROUP EXCLUSIVE SRL**, CIF:14985513	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80115	7.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.475	3	66	-	In cartea funciara tarla 8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.374,39 380.598,376	2	491.380,379 380.583,863	15.701
2	491.380,379 380.583,863	3	491.380,738 380.582,994	0.939
3	491.380,738 380.582,994	4	491.382,063 380.578,352	4.828
4	491.382,063 380.578,352	5	491.560,545 380.555,82	179.899
5	491.560,545 380.555,82	6	491.574,445 380.591,08	37.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.574,445 380.591,08	7	491.516,432 380.599,636	58.641
7	491.516,432 380.599,636	8	491.463,31 380.607,449	53.693
8	491.463,31 380.607,449	9	491.418,017 380.613,69	45.721
9	491.418,017 380.613,69	10	491.372,392 380.619,959	46.054
10	491.372,392 380.619,959	1	491.374,39 380.598,376	21.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80853	5.568	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12775 / 10/04/2012		
Act Notarial nr. 457, din 09/04/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TGM GROUP CONSTRUCT EXCLUSIVE SRL**, CIF:25164670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73197 / 29/10/2024		
Act Notarial nr. 5274, din 23/10/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 5 ani, incepand cu data de 23.10.2024 pana la data de 23.10.2029,	A1
	1) **GOLDEN ENERGY CĂTEASCA SRL**, CIF:30378033	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80853	5.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.568	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.386,464 380.544,906	2	491.552,543 380.524,774	167.295
2	491.552,543 380.524,774	3	491.560,545 380.555,82	32.061
3	491.560,545 380.555,82	4	491.382,063 380.578,352	179.899
4	491.382,063 380.578,352	5	491.384,668 380.569,222	9.495
5	491.384,668 380.569,222	6	491.386,458 380.547,182	22.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.386,458 380.547,182	1	491.386,464 380.544,906	2.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81704	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27571 / 23/07/2012		
Act Notarial nr. 2037, din 20/07/2012 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TGM GROUP CONSTRUCT EXCLUSIVE SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81704	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.552,543 380.524,774	2	491.386,464 380.544,906	167.295
2	491.386,464 380.544,906	3	491.386,497 380.533,15	11.756
3	491.386,497 380.533,15	4	491.387,39 380.533,15	0.893
4	491.387,39 380.533,15	5	491.388,923 380.535,174	2.539
5	491.388,923 380.535,174	6	491.390,627 380.533,928	2.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.390,627 380.533,928	7	491.389,094 380.531,904	2.539
7	491.389,094 380.531,904	8	491.387,393 380.533,148	2.108
8	491.387,393 380.533,148	9	491.386,497 380.533,148	0.896
9	491.386,497 380.533,148	10	491.387,25 380.527,447	5.75
10	491.387,25 380.527,447	11	491.390,79 380.514,665	13.263
11	491.390,79 380.514,665	12	491.391,785 380.511,266	3.542
12	491.391,785 380.511,266	13	491.547,9 380.496,67	156.795
13	491.547,9 380.496,67	1	491.552,543 380.524,774	28.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, pct. "Balastiera"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85030	1.862	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69914 / 16/10/2024		
Act Notarial nr. 54, din 15/10/2024 emis de NP Alecsoiu Constantin (act administrativ nr 11729 din 15.10.2024, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 11730 din 15.10.2024, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 51 din 26.09.2024, emis de NP Alecsoiu Constantin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **STĂNESCU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **NEDESCU SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **STĂNESCU CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **STĂNESCU AURELIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GINERICĂ ADRIANA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85030	1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.862	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.547,9 380.496,67	2	491.391,785 380.511,266	156.795
2	491.391,785 380.511,266	3	491.394,781 380.499,896	11.759
3	491.394,781 380.499,896	4	491.395,152 380.497,757	2.17
4	491.395,152 380.497,757	5	491.520,758 380.485,916	126.163
5	491.520,758 380.485,916	6	491.534,186 380.491,446	14.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.534,186 380.491,446	1	491.547,9 380.496,67	14.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84908	3.372	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38738 / 12/06/2024		
Act Notarial nr. 830, din 08/06/2024 emis de Alecsoiu Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE CORNEL IONUŢ**, căsătorit cu 2) **TĂNASE LILIANA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

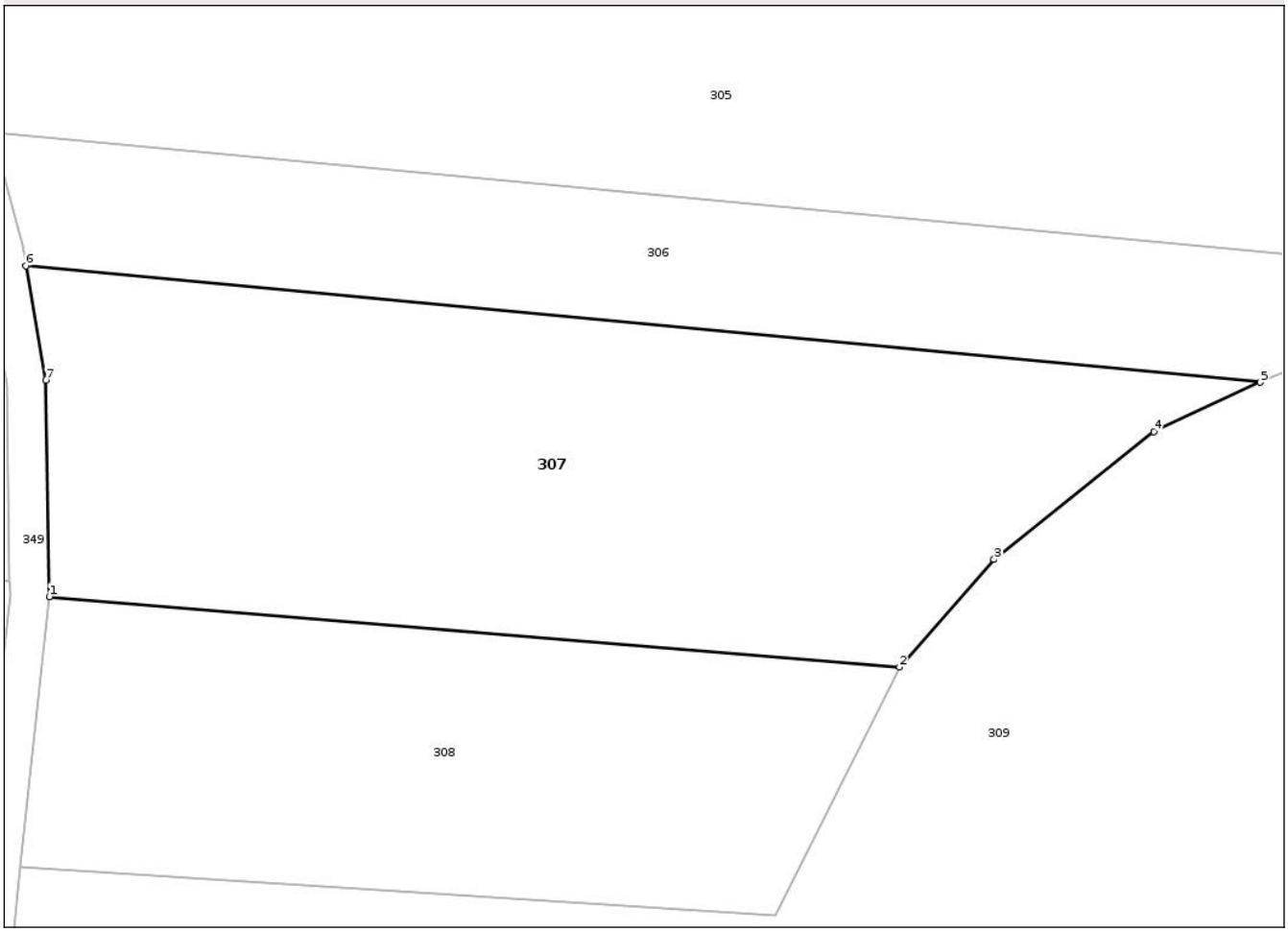
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84908	3.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.372	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.397,528 380.464,112	2	491.484,054 380.456,955	86.822
2	491.484,054 380.456,955	3	491.493,67 380.467,887	14.559
3	491.493,67 380.467,887	4	491.509,941 380.480,9	20.835
4	491.509,941 380.480,9	5	491.520,758 380.485,916	11.923
5	491.520,758 380.485,916	6	491.395,152 380.497,757	126.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.395,152 380.497,757	7	491.397,164 380.486,142	11.789
7	491.397,164 380.486,142	1	491.397,528 380.464,112	22.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81771	2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
442 / 08/01/2013		
Act Notarial nr. 12, din 07/01/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TGM GROUP CONSTRUCT EXCLUSIVE SRL**, CIF:25164670	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

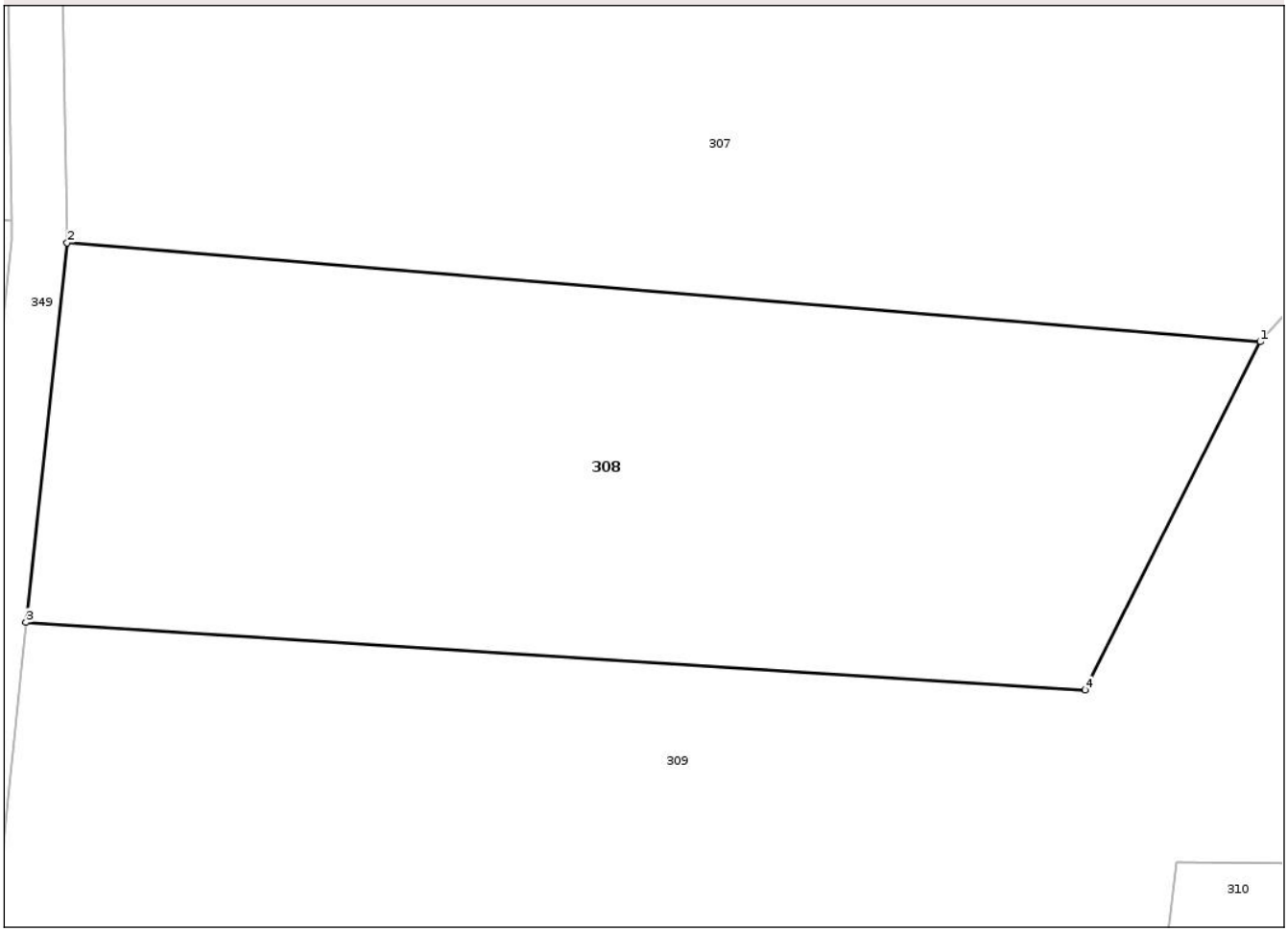
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81771	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.484,054 380.456,955	2	491.397,528 380.464,112	86.822
2	491.397,528 380.464,112	3	491.394,533 380.436,627	27.648
3	491.394,533 380.436,627	4	491.471,365 380.431,719	76.989
4	491.471,365 380.431,719	1	491.484,054 380.456,955	28.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.794	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.794	3	48,58,66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.611,852 380.449,34	2	491.611,852 380.471,829	22.49
3	491.609,207 380.483,206	4	491.596,25 380.489,427	14.373
5	491.566,079 380.491,144	6	491.552,596 380.493,264	13.65
7	491.547,9 380.496,67	8	491.534,186 380.491,446	14.676
9	491.520,758 380.485,916	10	491.509,941 380.480,9	11.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.611,852 380.471,829	3	491.609,207 380.483,206	11.681
4	491.596,25 380.489,427	5	491.566,079 380.491,144	30.219
6	491.552,596 380.493,264	7	491.547,9 380.496,67	5.801
8	491.534,186 380.491,446	9	491.520,758 380.485,916	14.522
10	491.509,941 380.480,9	11	491.493,67 380.467,887	20.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.493,67 380.467,887	12	491.484,054 380.456,955	14.559
13	491.471,365 380.431,719	14	491.394,533 380.436,627	76.989
15	491.390,843 380.400,845	16	491.453,7 380.397,76	62.933
17	491.475,264 380.397,526	18	491.477,268 380.413,373	15.973
19	491.477,957 380.419,211	20	491.614,611 380.418,347	136.657
21	491.613,969 380.430,29	1	491.611,852 380.449,34	19.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.484,054 380.456,955	13	491.471,365 380.431,719	28.247
14	491.394,533 380.436,627	15	491.390,843 380.400,845	35.972
16	491.453,7 380.397,76	17	491.475,264 380.397,526	21.565
18	491.477,268 380.413,373	19	491.477,957 380.419,211	5.878
20	491.614,611 380.418,347	21	491.613,969 380.430,29	11.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Punct "Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84504	800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2593 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 17/01/2023 emis de Puscasu Luminita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAVORIT BIO TRANS SRL**, CIF:3110032	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

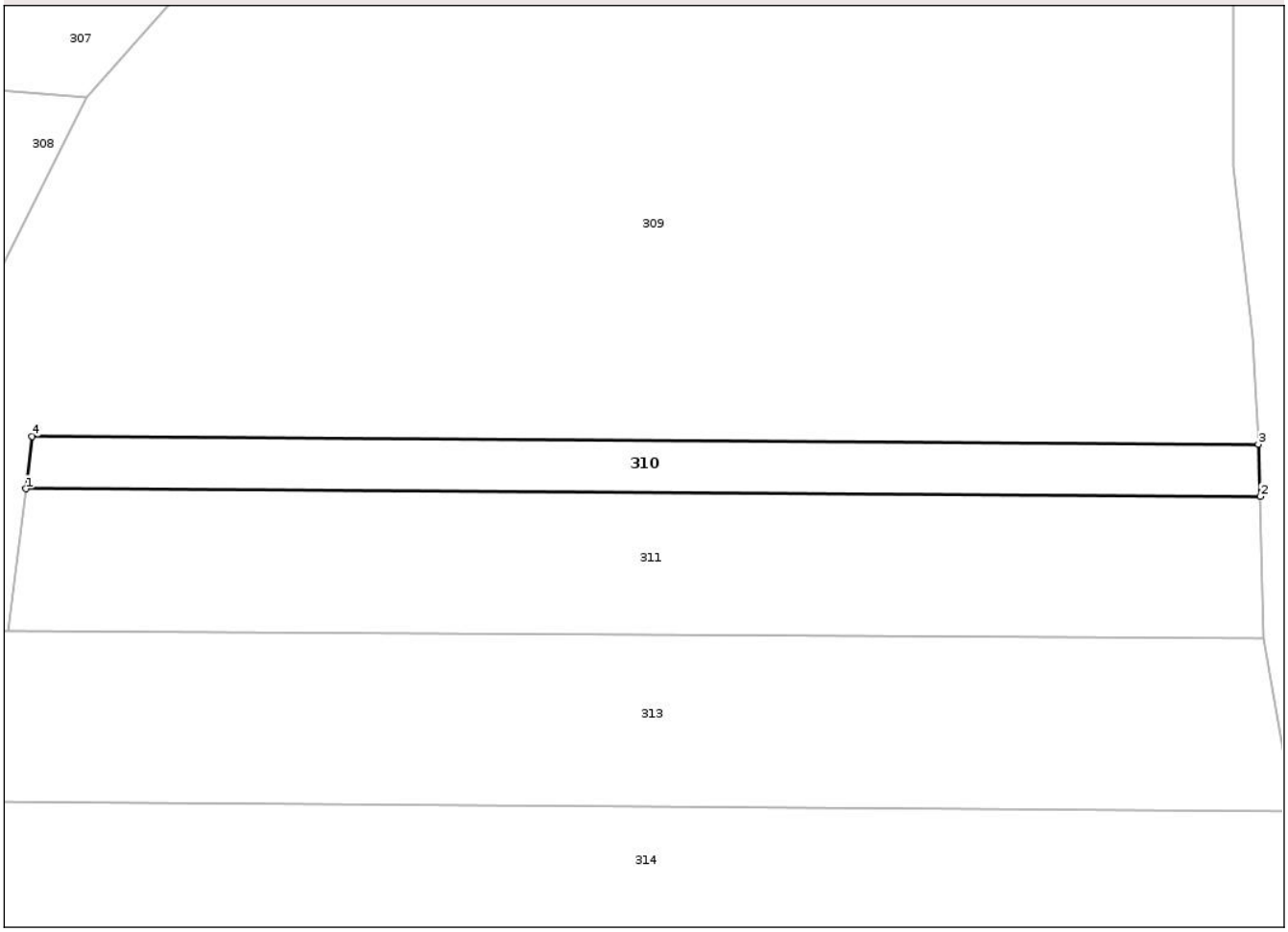
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84504	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	3	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.477,268 380.413,373	2	491.614,839 380.412,518	137.574
2	491.614,839 380.412,518	3	491.614,611 380.418,347	5.833
3	491.614,611 380.418,347	4	491.477,957 380.419,211	136.657
4	491.477,957 380.419,211	1	491.477,268 380.413,373	5.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Punct "Delnita"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83107	2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61169 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. 1865, din 13/09/2021 emis de Puscasu Luminita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAVORIT BIO TRANS SRL**, CIF:3110032	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

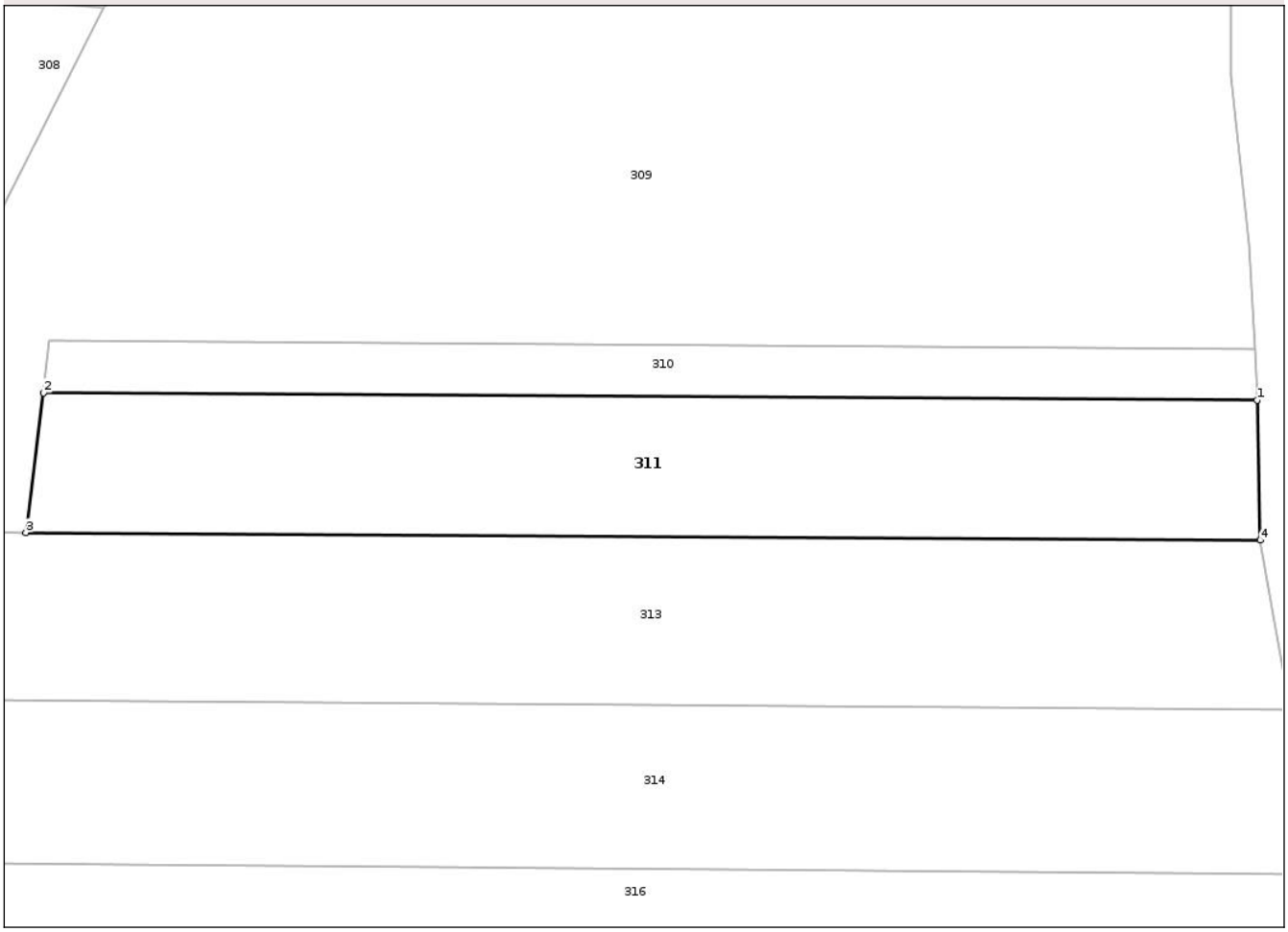
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83107	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	3	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.614,839 380.412,518	2	491.477,268 380.413,373	137.574
2	491.477,268 380.413,373	3	491.475,264 380.397,526	15.973
3	491.475,264 380.397,526	4	491.615,21 380.396,67	139.949
4	491.615,21 380.396,67	1	491.614,839 380.412,518	15.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81778	2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7043 / 11/02/2013		
Act Notarial nr. 444, din 08/02/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢESCU LONGI**, căsătorit cu 2) **NIŢESCU SVETLANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

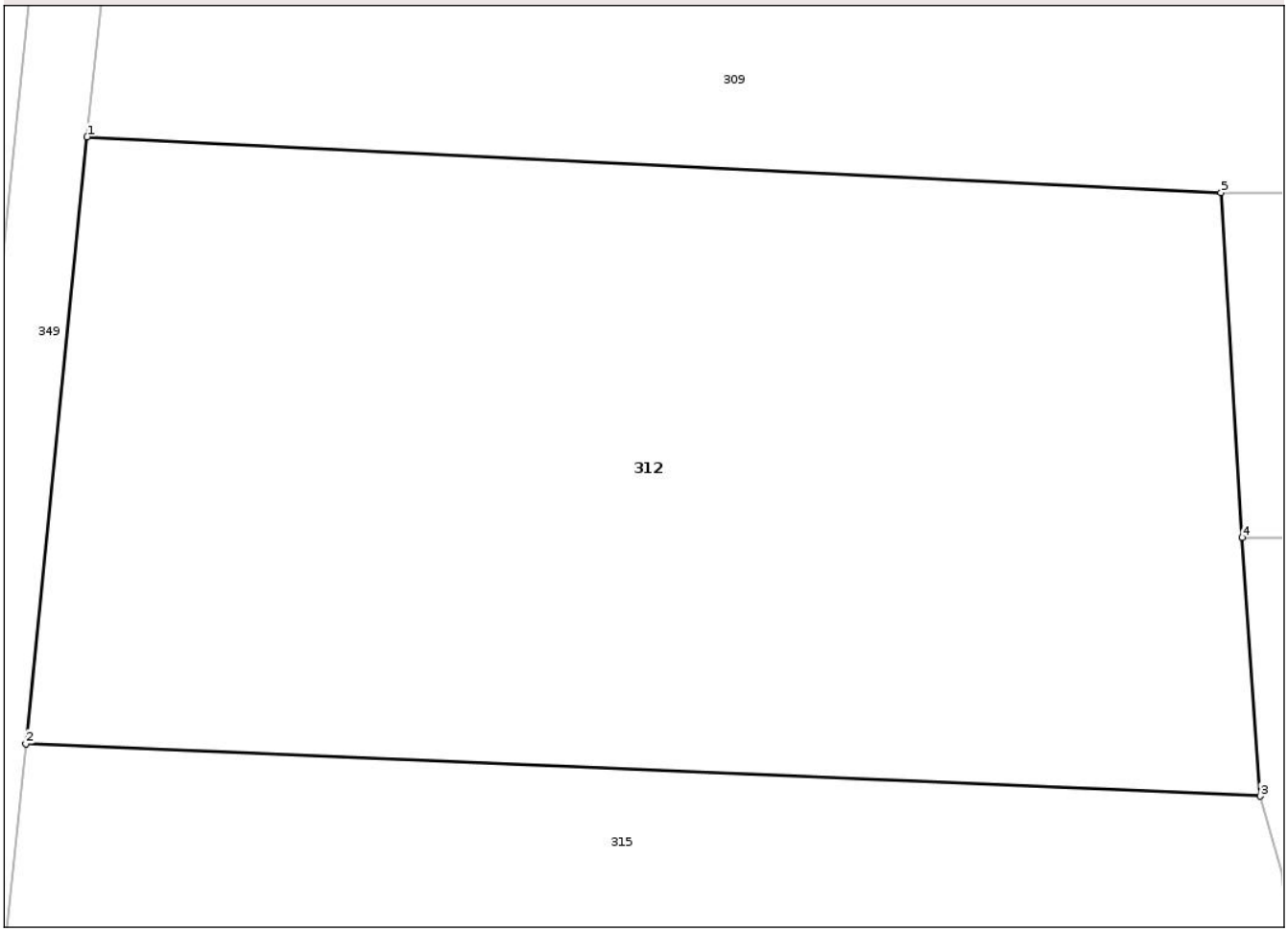
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81778	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.390,843 380.400,845	2	491.387,457 380.367,248	33.768
2	491.387,457 380.367,248	3	491.455,876 380.364,339	68.481
3	491.455,876 380.364,339	4	491.454,88 380.378,66	14.356
4	491.454,88 380.378,66	5	491.453,7 380.397,76	19.136
5	491.453,7 380.397,76	1	491.390,843 380.400,845	62.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Punct "Delnita"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82768	3.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62912 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. 1936, din 20/09/2021 emis de Puscasu Luminita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAVORIT BIO TRANS SRL**, CIF:3110032	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

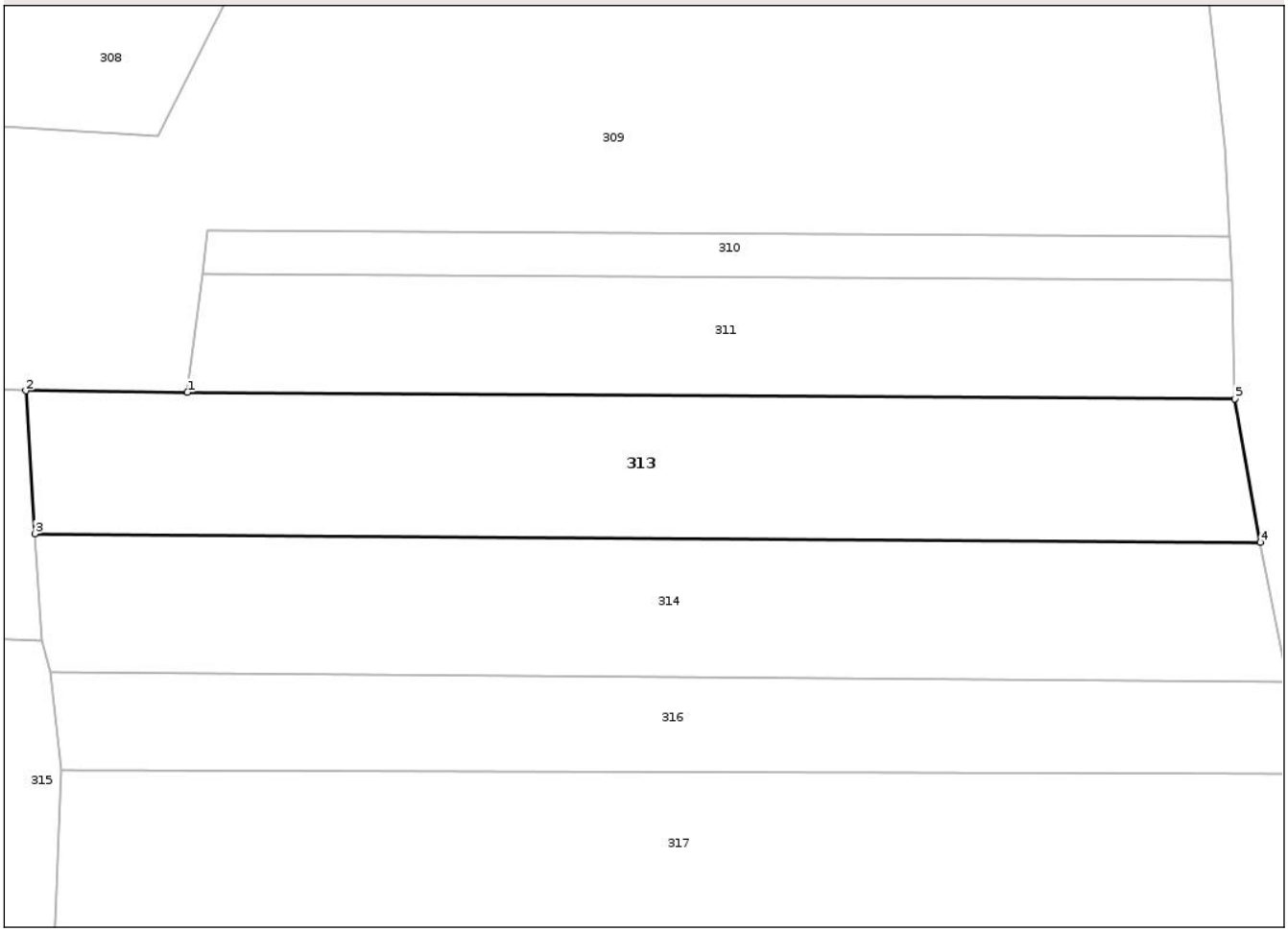
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82768	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	3	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.475,264 380.397,526	2	491.453,7 380.397,76	21.565
2	491.453,7 380.397,76	3	491.454,88 380.378,66	19.136
3	491.454,88 380.378,66	4	491.618,64 380.377,53	163.764
4	491.618,64 380.377,53	5	491.615,21 380.396,67	19.445
5	491.615,21 380.396,67	1	491.475,264 380.397,526	139.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.062	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

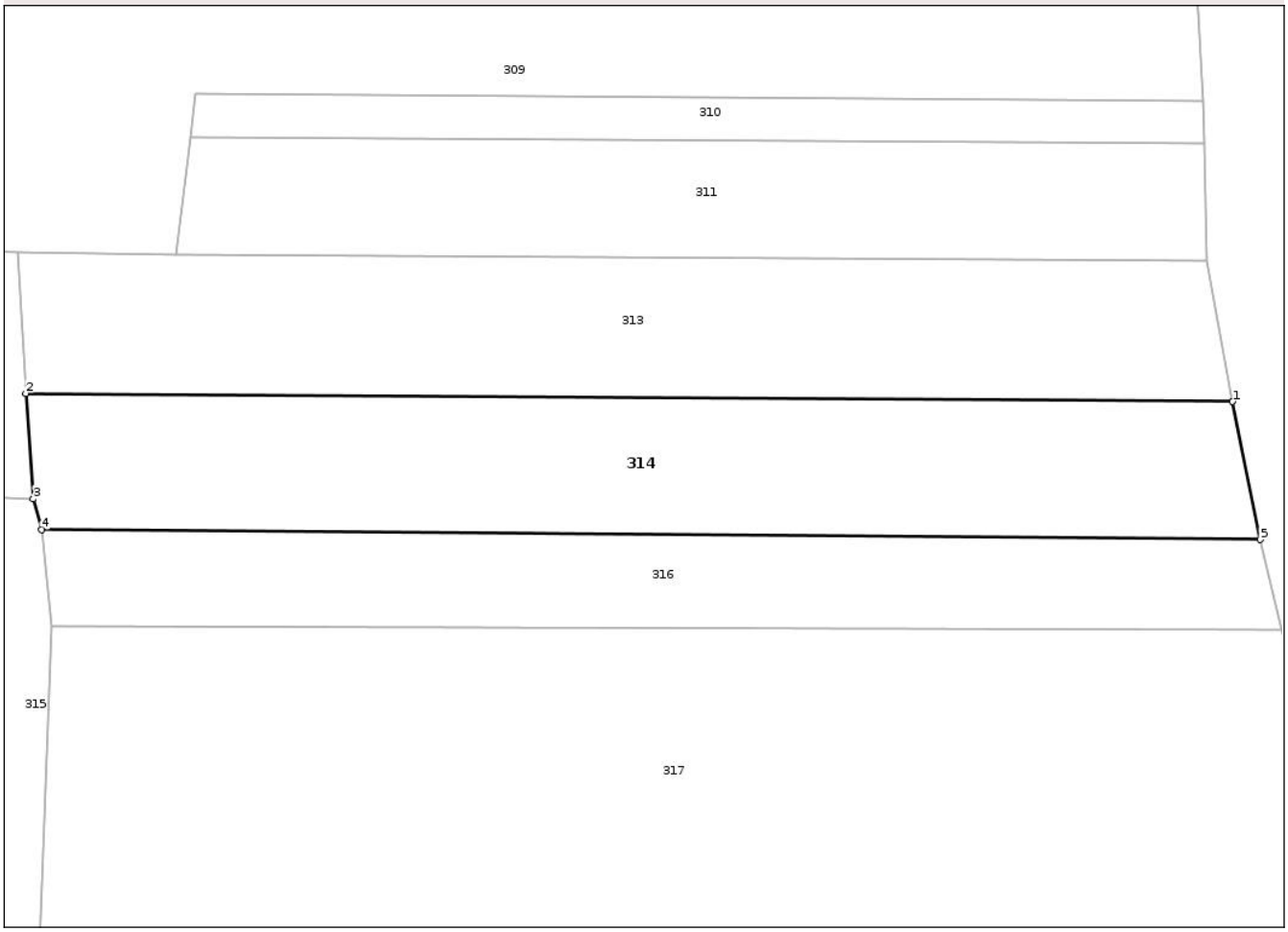
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.062	3	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.618,64 380.377,53	2	491.454,88 380.378,66	163.764
2	491.454,88 380.378,66	3	491.455,876 380.364,339	14.356
3	491.455,876 380.364,339	4	491.457,032 380.360,175	4.321
4	491.457,032 380.360,175	5	491.622,386 380.358,834	165.359
5	491.622,386 380.358,834	1	491.618,64 380.377,53	19.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47241, din 20/06/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

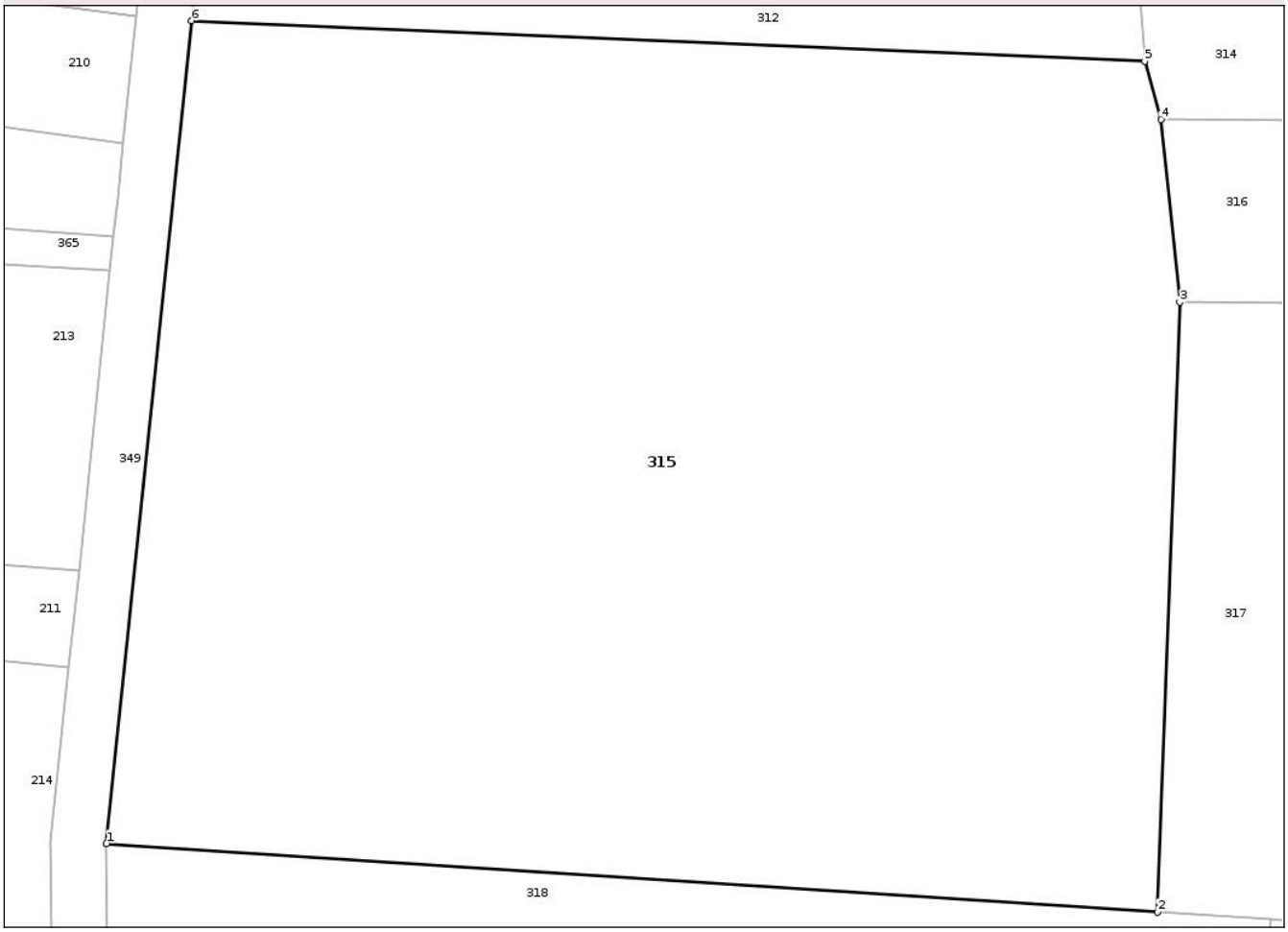
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.400	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.381,342 380.308,246	2	491.456,772 380.303,319	75.59
2	491.456,772 380.303,319	3	491.458,378 380.347,055	43.765
3	491.458,378 380.347,055	4	491.457,032 380.360,175	13.189
4	491.457,032 380.360,175	5	491.455,876 380.364,339	4.321
5	491.455,876 380.364,339	6	491.387,457 380.367,248	68.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.387,457 380.367,248	1	491.381,342 380.308,246	59.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, punct "Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85056	2.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19498 / 17/02/2025		
Act Notarial nr. 97, din 11/02/2025 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE CĂTĂLIN ŞTEFAN**, căsătorit cu 2) **DEMETRIADE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

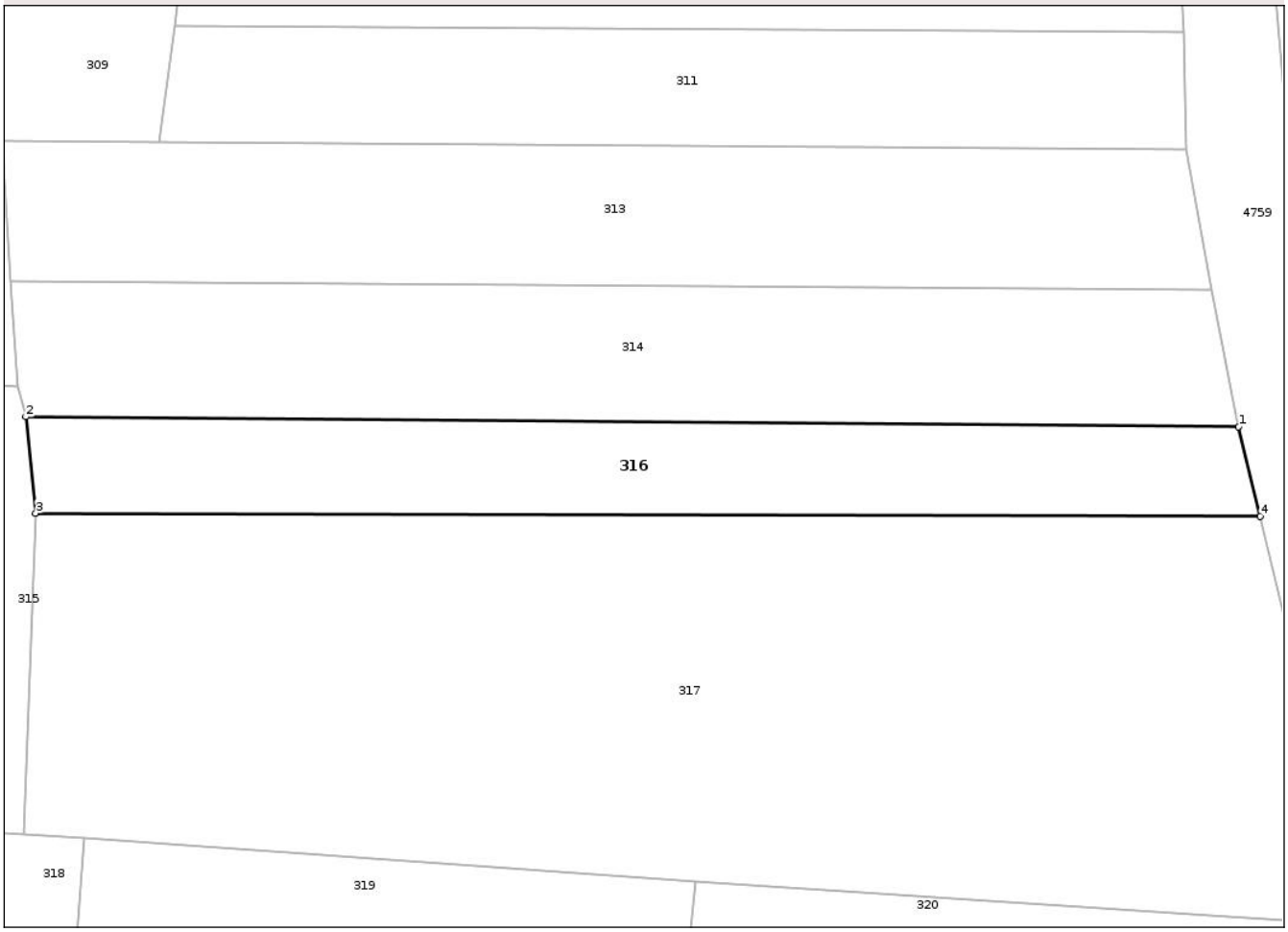
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85056	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	3	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.622,386 380.358,834	2	491.457,032 380.360,175	165.359
2	491.457,032 380.360,175	3	491.458,378 380.347,055	13.189
3	491.458,378 380.347,055	4	491.625,335 380.346,651	166.957
4	491.625,335 380.346,651	1	491.622,386 380.358,834	12.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.549	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.549	3	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.631,961 380.315,196	2	491.628,786 380.332,394	17.489
2	491.628,786 380.332,394	3	491.625,335 380.346,651	14.669
3	491.625,335 380.346,651	4	491.458,378 380.347,055	166.957
4	491.458,378 380.347,055	5	491.456,772 380.303,319	43.765
5	491.456,772 380.303,319	6	491.464,901 380.302,788	8.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.464,901 380.302,788	7	491.548,307 380.296,817	83.62
7	491.548,307 380.296,817	8	491.631,128 380.291,469	82.993
8	491.631,128 380.291,469	1	491.631,961 380.315,196	23.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, punct "Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84146	2.966	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15999 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 324, din 04/03/2022 emis de Alecsoiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ALIN-NICOLAE**, casatorit cu 2) **GRIGORE ANDREEA LOREDANA**	
37085 / 07/06/2022		
Act Administrativ nr. 4849, din 05/05/2022 emis de Comuna Mărăcineni (act administrativ nr 35 din 28.04.2022, emis de Consiliul Local al Comunei Mărăcineni);		
B4	se noteaza din oficiu actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la modificarea grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan pentru suprafata de 2966 mp, in temeiul art. 47^{l} alin 2 din Legea 350/2001 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, cu stare de proprietate neschimbata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

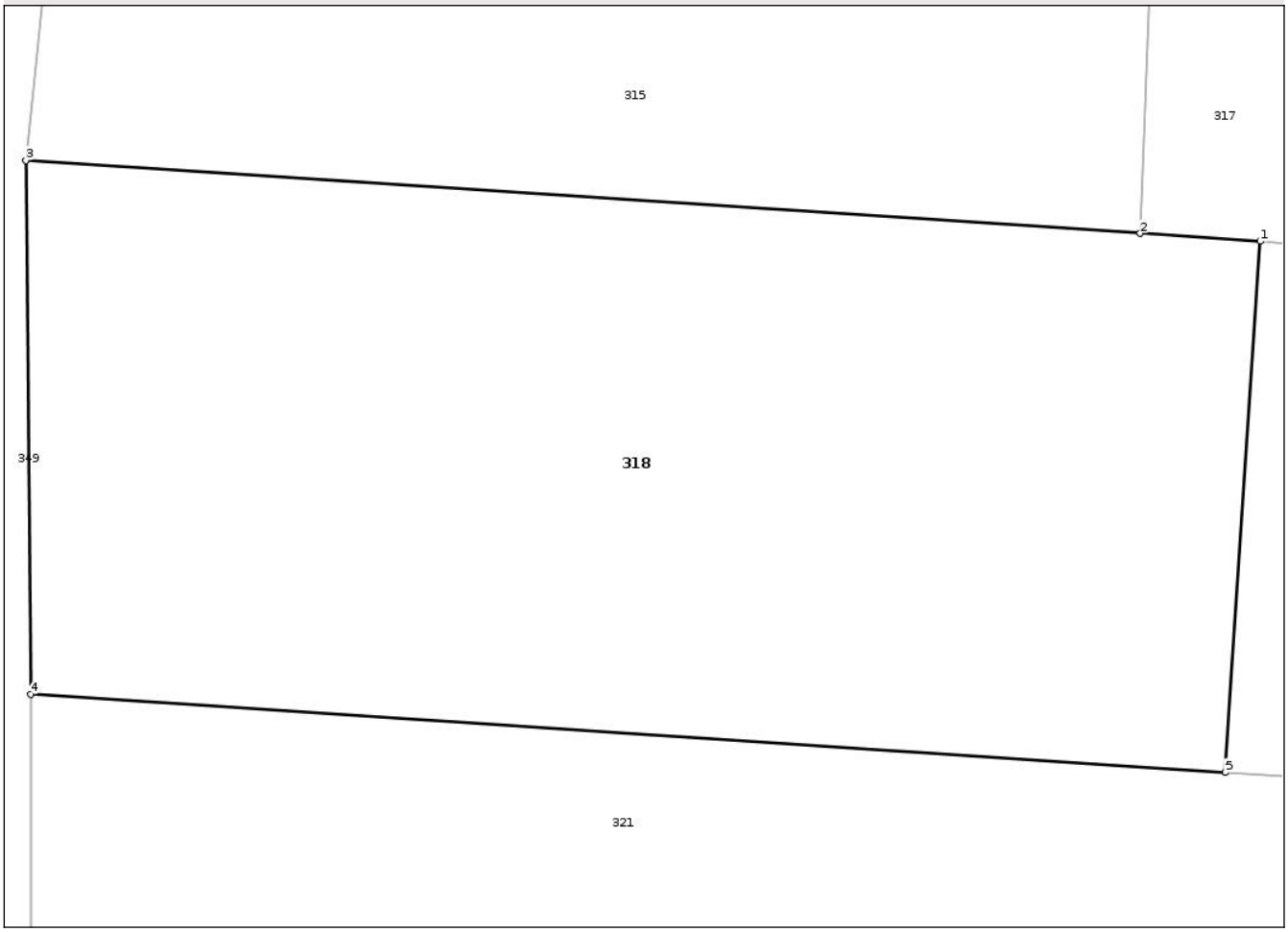
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84146	2.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.966	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.464,901 380.302,788	2	491.456,772 380.303,319	8.146
2	491.456,772 380.303,319	3	491.381,342 380.308,246	75.59
3	491.381,342 380.308,246	4	491.381,666 380.272,15	36.097
4	491.381,666 380.272,15	5	491.462,536 380.266,87	81.042
5	491.462,536 380.266,87	1	491.464,901 380.302,788	35.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, punct "Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83273	2.966	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63663 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 1045, din 09/09/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE CĂTĂLIN ŞTEFAN**, casatorit cu 2) **DEMETRIADE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

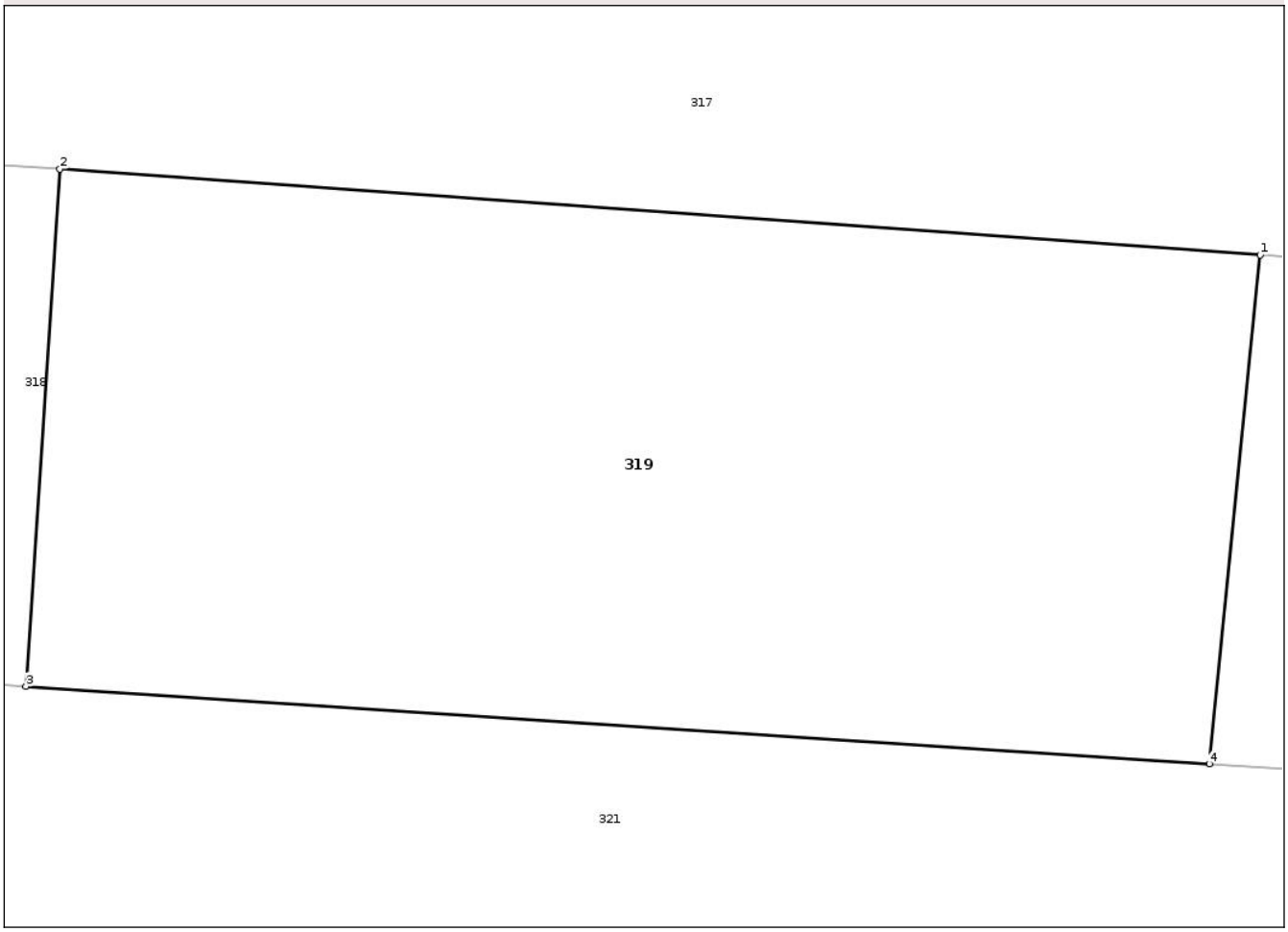
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83273	2.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.966	3	48,58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.548,307 380.296,817	2	491.464,901 380.302,788	83.62
2	491.464,901 380.302,788	3	491.462,536 380.266,87	35.996
3	491.462,536 380.266,87	4	491.544,76 380.261,502	82.399
4	491.544,76 380.261,502	1	491.548,307 380.296,817	35.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Descriere: Punct " Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83270	2.966	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47914 / 15/07/2021		
Act Notarial nr. 841, din 08/07/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE CĂTĂLIN ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

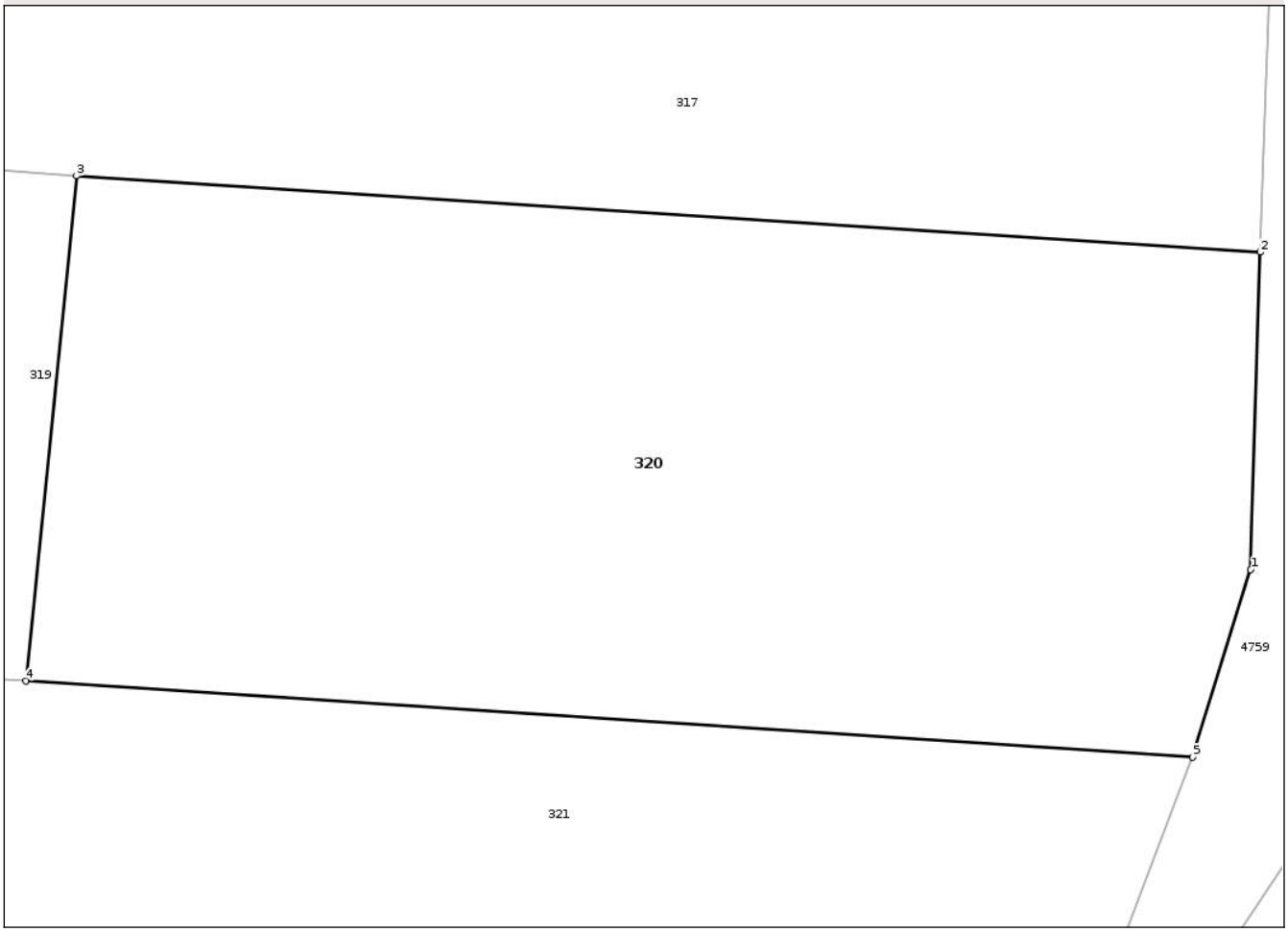
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83270	2.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.966	3	48,58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.630,465 380.269,288	2	491.631,128 380.291,469	22.191
2	491.631,128 380.291,469	3	491.548,307 380.296,817	82.993
3	491.548,307 380.296,817	4	491.544,76 380.261,502	35.492
4	491.544,76 380.261,502	5	491.626,403 380.256,172	81.817
5	491.626,403 380.256,172	1	491.630,465 380.269,288	13.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Punct "Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82904	7.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1537 / 16/01/2017		
Act Notarial nr. 62, din 13/01/2017 emis de Alecsoiu Constantin;		
B1	Se infiinteaza cf. 82904 a imobilului cu nr. cad. /Maracineni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.80995\cf.80995; ~- nr.cad.81017\cf.81017;	A1
89334 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 1836, din 13/12/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MS PROSERVICE SUPPORT S.R.L**, CIF:42296565	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

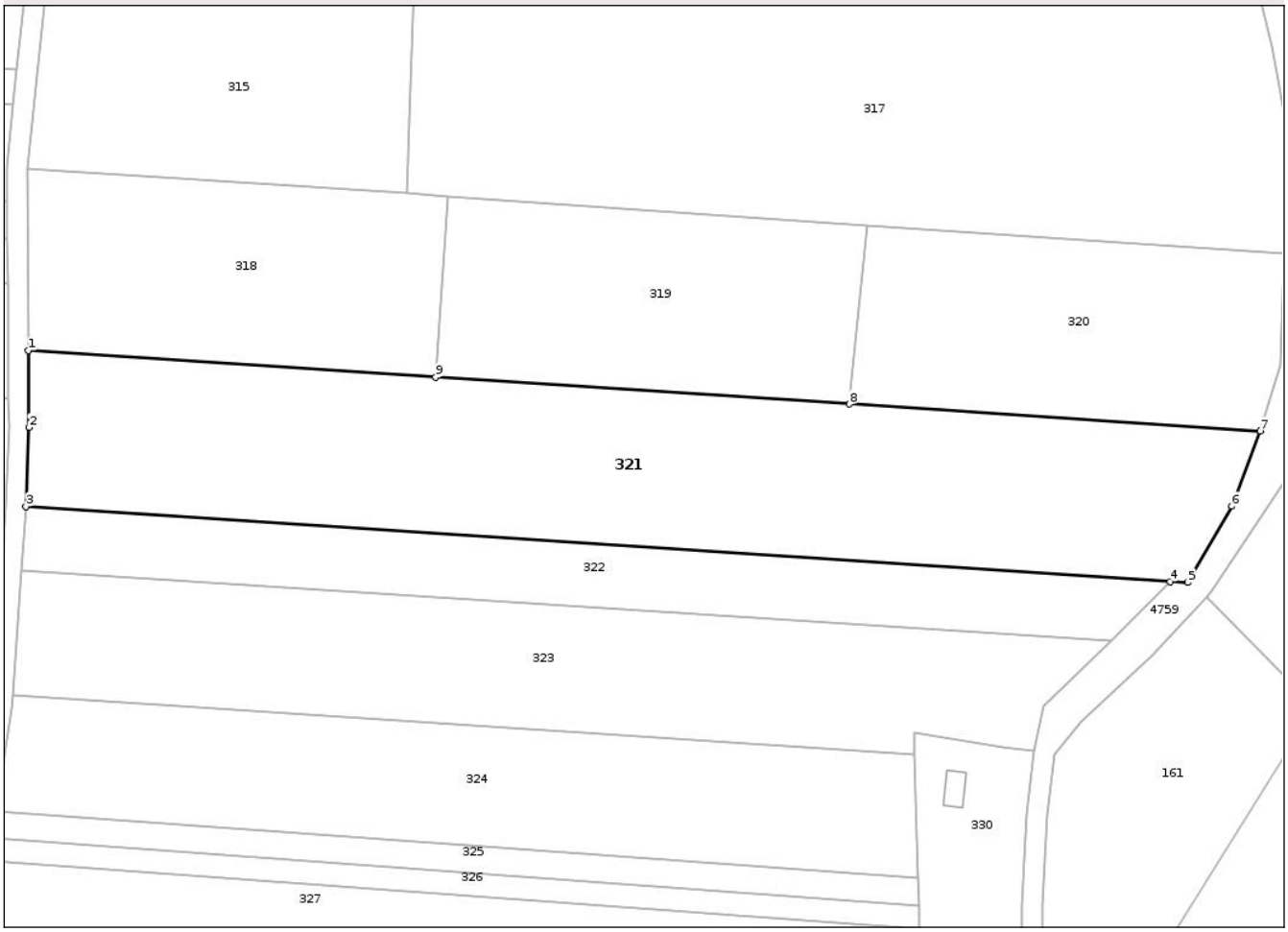
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82904	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.400	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.381,666 380.272,15	2	491.381,729 380.256,848	15.302
2	491.381,729 380.256,848	3	491.381,142 380.241,135	15.724
3	491.381,142 380.241,135	4	491.608,49 380.226,29	227.832
4	491.608,49 380.226,29	5	491.611,948 380.226,067	3.465
5	491.611,948 380.226,067	6	491.620,729 380.241,245	17.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.620,729 380.241,245	7	491.626,403 380.256,172	15.969
7	491.626,403 380.256,172	8	491.544,76 380.261,502	81.817
8	491.544,76 380.261,502	9	491.462,536 380.266,87	82.399
9	491.462,536 380.266,87	1	491.381,666 380.272,15	81.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges, Sat Argeselu, Punct "V. Merilor"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82947	2.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9472 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 06, din 15/02/2017 emis de BIN Puscasu Luminita (act administrativ nr 2011 din 21.02.2017, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 2010 din 22.02.2017, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 10550 din 20.05.1993, emis de Comisia Judeteana Arges);		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
62556 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 1607, din 16/11/2017 emis de Alecsoiu Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ANA LEATHER TRANS SRL**, CIF:31652586	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82947	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.596	3	48	-	
2	arabil	DA	1.204	3	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.608,49 380.226,29	2	491.381,142 380.241,135	227.832
2	491.381,142 380.241,135	3	491.380,32 380.228,57	12.592
3	491.380,32 380.228,57	4	491.596,88 380.214,44	217.02
4	491.596,88 380.214,44	1	491.608,49 380.226,29	16.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10560, din 21/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.596,88 380.214,44	2	491.380,32 380.228,57	217.02
2	491.380,32 380.228,57	3	491.378,483 380.203,707	24.93
3	491.378,483 380.203,707	4	491.557,715 380.192,013	179.613
4	491.557,715 380.192,013	5	491.557,593 380.196,327	4.316
5	491.557,593 380.196,327	6	491.575,236 380.193,432	17.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.575,236 380.193,432	7	491.581,484 380.192,57	6.307
7	491.581,484 380.192,57	8	491.583,344 380.201,53	9.151
8	491.583,344 380.201,53	9	491.583,449 380.201,633	0.147
9	491.583,449 380.201,633	10	491.590,116 380.208,145	9.32
10	491.590,116 380.208,145	1	491.596,88 380.214,44	9.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.335	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

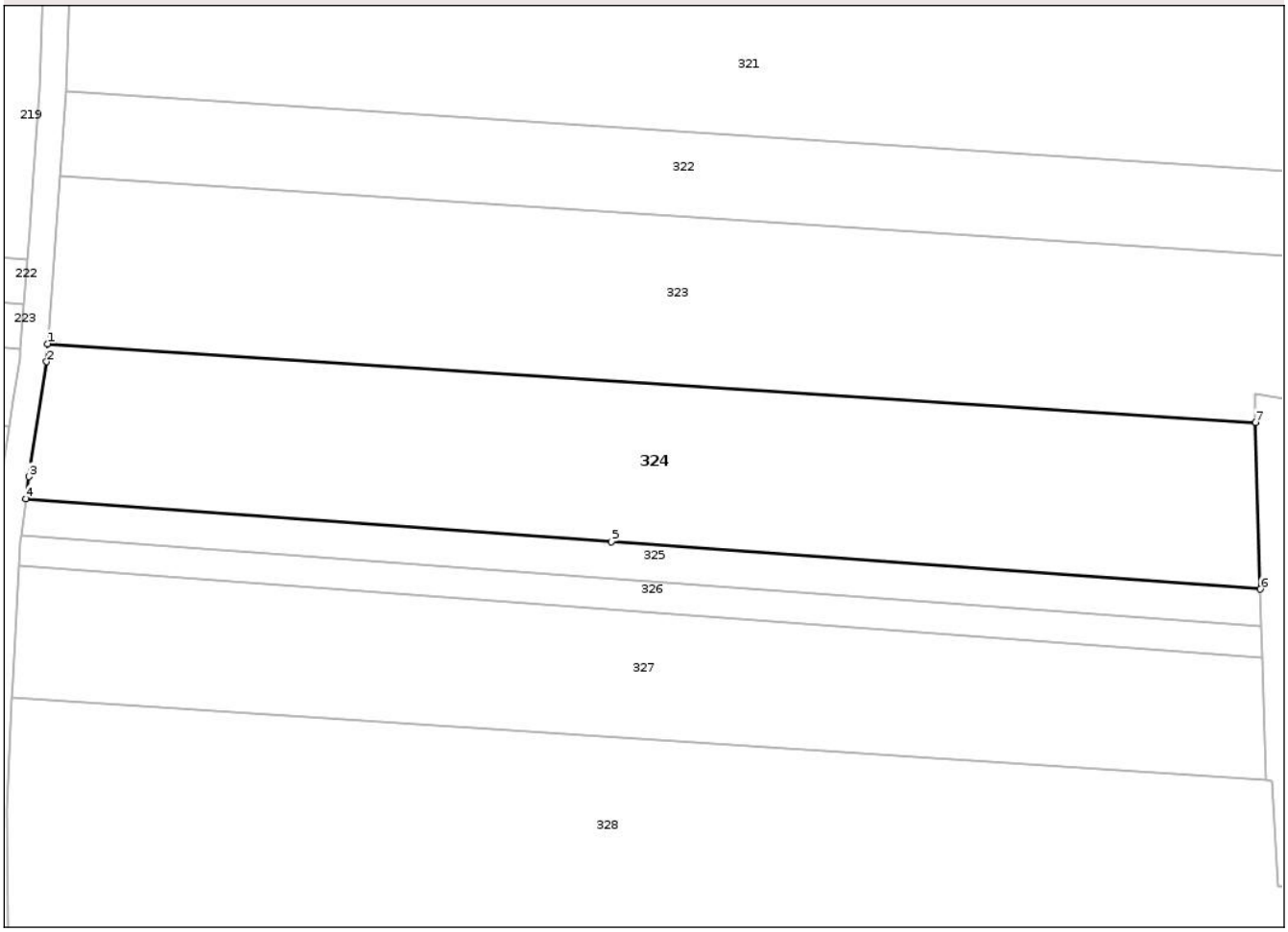
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.335	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.378,483 380.203,707	2	491.378,286 380.201,042	2.673
2	491.378,286 380.201,042	3	491.375,626 380.183,995	17.253
3	491.375,626 380.183,995	4	491.375,213 380.180,716	3.305
4	491.375,213 380.180,716	5	491.462,138 380.174,356	87.158
5	491.462,138 380.174,356	6	491.558,411 380.167,33	96.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.558,411 380.167,33	7	491.557,715 380.192,013	24.693
7	491.557,715 380.192,013	1	491.378,483 380.203,707	179.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4435
Nr. cadastral vechi:1393

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81958	991	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17016 / 17/07/2006		
Act Notarial nr. 2411, din 14/07/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRÂNCU LUCEA**, vaduva	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4435)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

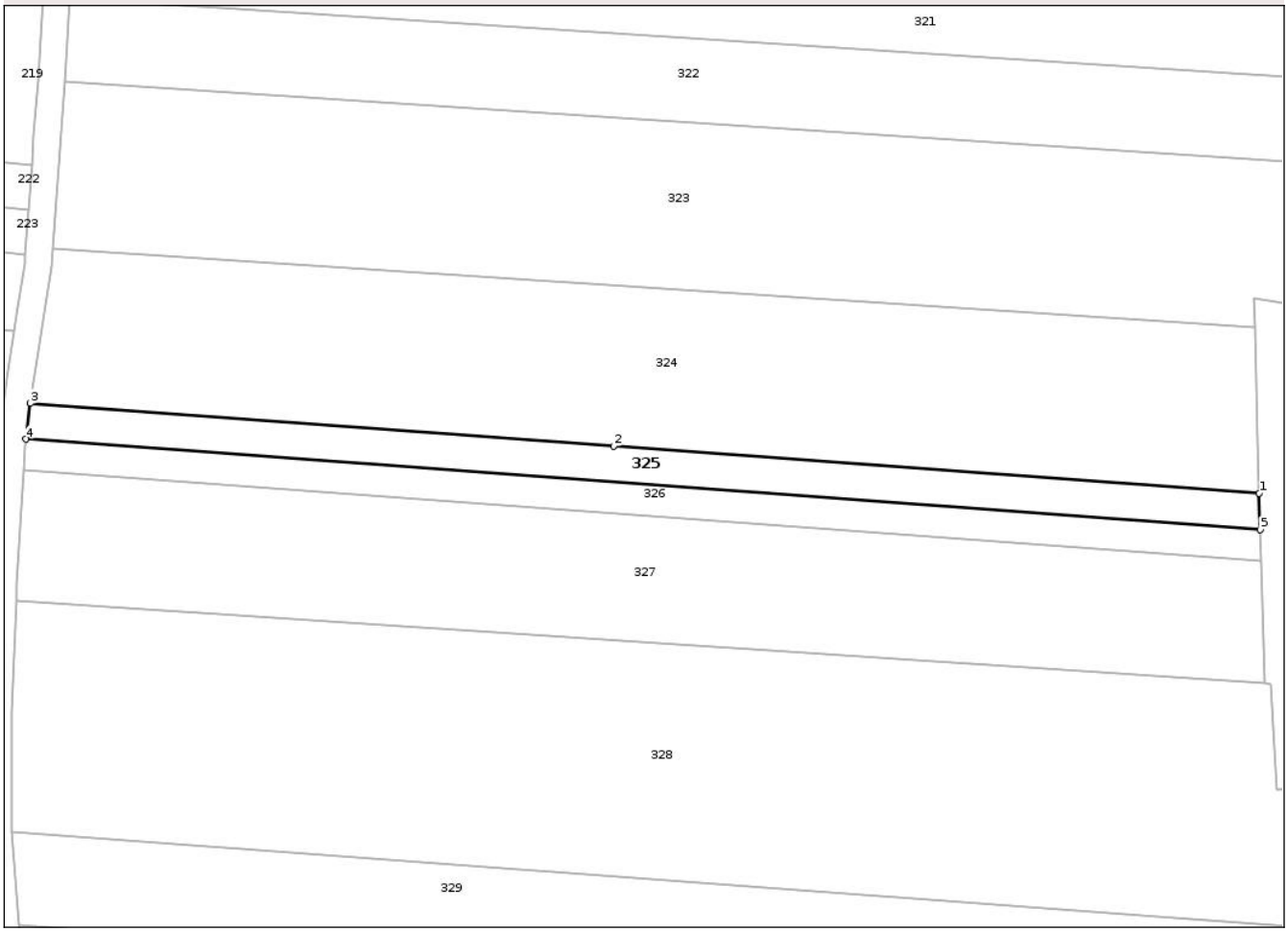
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81958	991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	991	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.558,411 380.167,33	2	491.462,138 380.174,356	96.529
2	491.462,138 380.174,356	3	491.375,213 380.180,716	87.158
3	491.375,213 380.180,716	4	491.374,539 380.175,372	5.386
4	491.374,539 380.175,372	5	491.558,564 380.161,909	184.517
5	491.558,564 380.161,909	1	491.558,411 380.167,33	5.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1064
Nr. cadastral vechi:1394/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81845	858	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17016 / 17/07/2006		
Act Notarial nr. 2411, din 14/07/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRÂNCU LUCEA**, văduvă	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1064)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

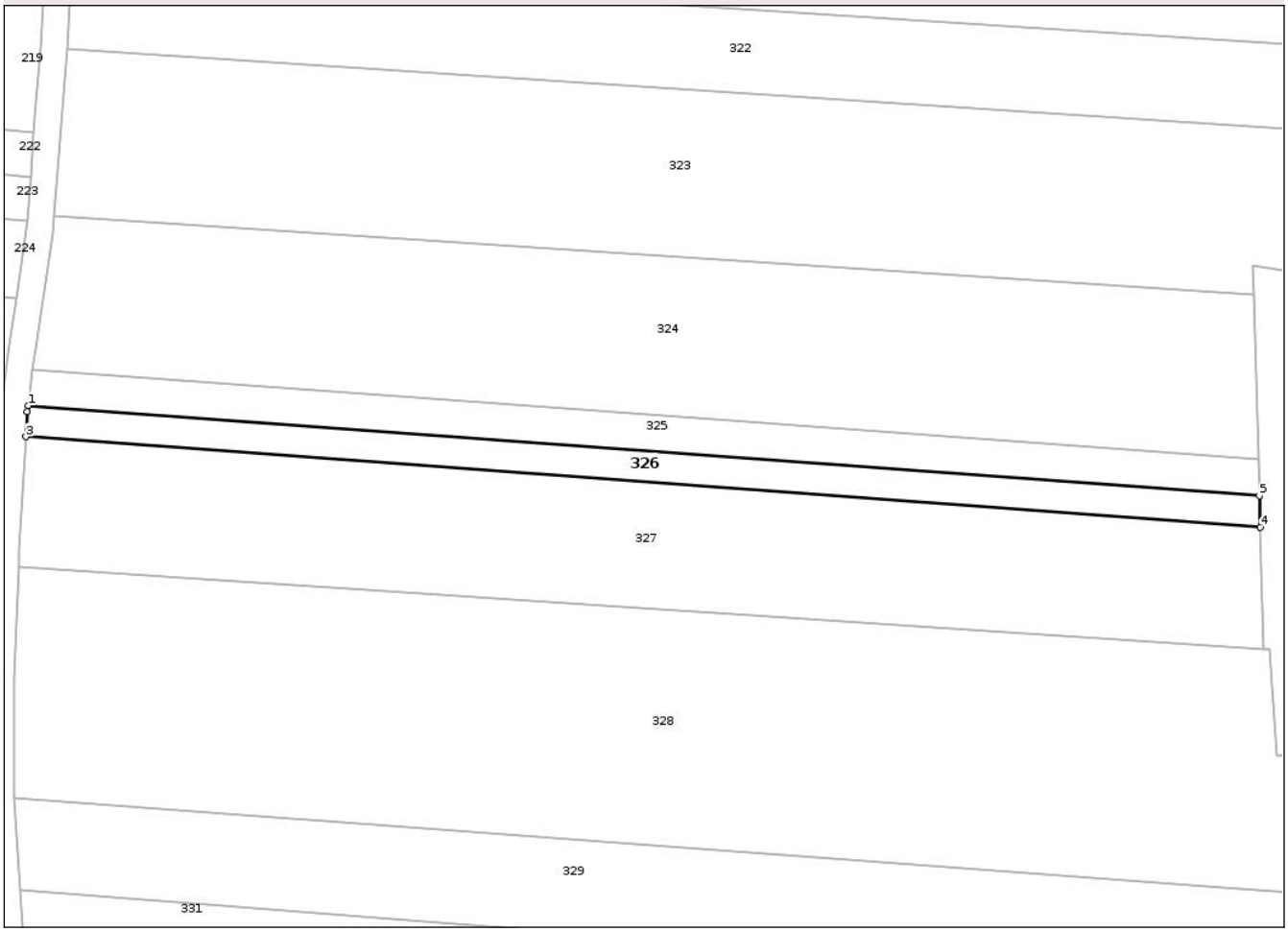
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81845	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	858	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.374,539 380.175,372	2	491.374,423 380.174,457	0.923
2	491.374,423 380.174,457	3	491.374,202 380.170,741	3.722
3	491.374,202 380.170,741	4	491.558,695 380.157,243	184.986
4	491.558,695 380.157,243	5	491.558,564 380.161,909	4.667
5	491.558,564 380.161,909	1	491.374,539 380.175,372	184.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1065
Nr. cadastral vechi:1394/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81126	3.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; PUNCT BAZDAVAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1208 / 16/01/2012		
Act Notarial nr. 28, din 14/01/2012 emis de BNP ALECSOIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE CĂTĂLIN ŞTEFAN**, casatorit cu 2) **DEMETRIADE ANTONELA**	
46303 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

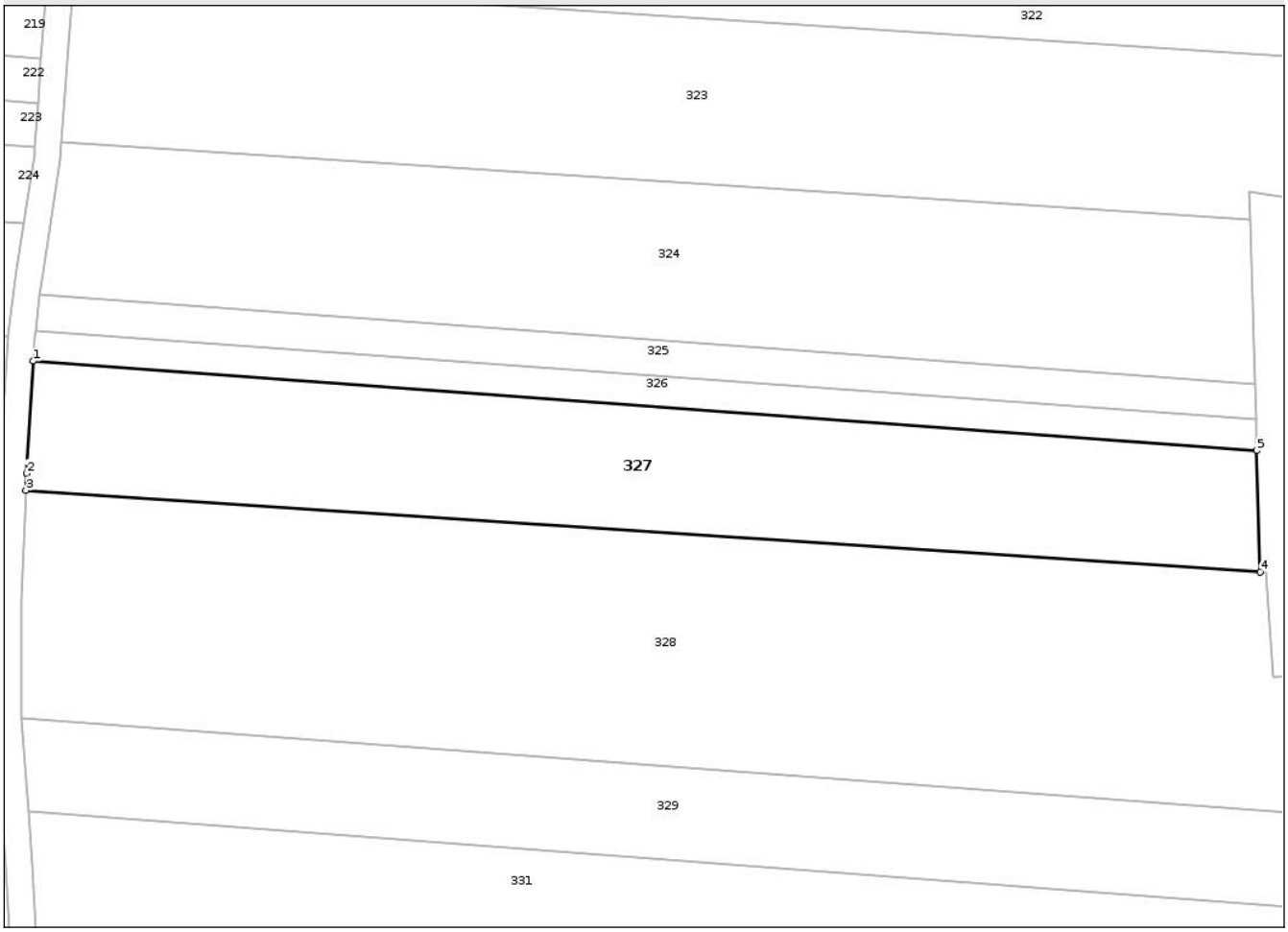
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81126	3.500	PUNCT BAZDAVAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.374,202 380.170,741	2	491.373,197 380.153,829	16.942
2	491.373,197 380.153,829	3	491.373,094 380.151,251	2.58
3	491.373,094 380.151,251	4	491.559,21 380.139,002	186.518
4	491.559,21 380.139,002	5	491.558,695 380.157,243	18.248
5	491.558,695 380.157,243	1	491.374,202 380.170,741	184.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81113	6.725	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48078 / 22/11/2011		
Act Administrativ nr. 83990, din 07/11/1996 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr. 7015/02-11-2011 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 7016/02-11-2011 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 8064/14-11-2011 emis de PRIMARIA MARACINENI; act notarial nr. 4866/31-10-2011 emis de BNP OLARU ELENA; act administrativ nr.8880/13.12.2011 emis de PRIMARIA MARACINENI, act administrativ nr. 8879/13-12-2011 emis de PRIMARIA MARACINENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGA FLOAREA**	
8862 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

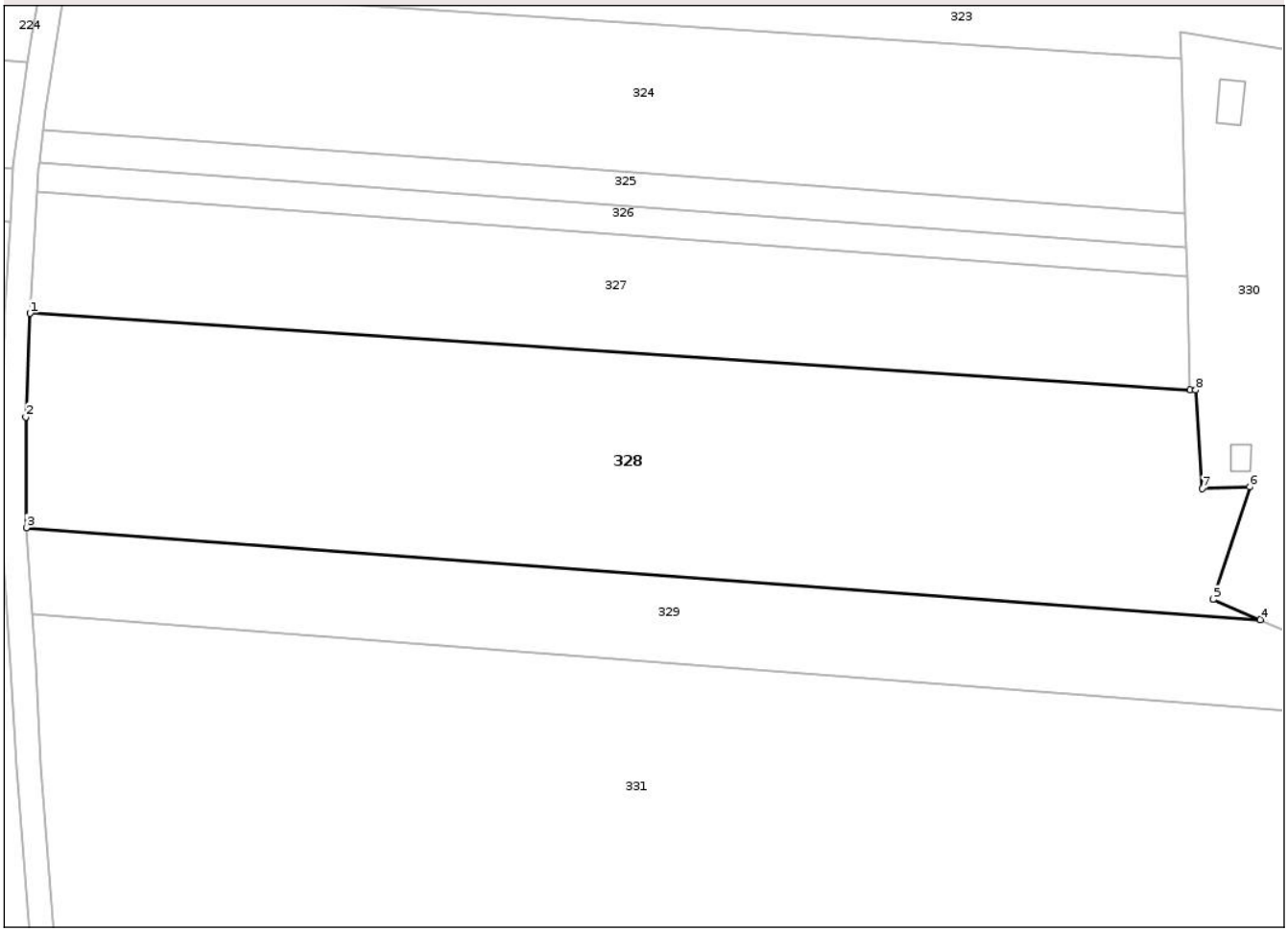
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81113	6.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.725	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.373,094 380.151,251	2	491.372,432 380.134,654	16.609
2	491.372,432 380.134,654	3	491.372,494 380.116,893	17.761
3	491.372,494 380.116,893	4	491.570,433 380.102,191	198.485
4	491.570,433 380.102,191	5	491.562,894 380.105,446	8.212
5	491.562,894 380.105,446	6	491.568,743 380.123,433	18.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.568,743 380.123,433	7	491.561,121 380.123,197	7.626
7	491.561,121 380.123,197	8	491.560,106 380.138,938	15.774
8	491.560,106 380.138,938	9	491.559,21 380.139,002	0.898
9	491.559,21 380.139,002	1	491.373,094 380.151,251	186.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT "BAZDRAVAN"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84382	Din acte: 2.800 Masurata: 2.884	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40536 / 22/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5518, din 01/06/2011 emis de JUDECATORIA PITESTI (act administrativ nr 6072 din 09.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI;act administrativ nr 6073 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI;act notarial nr 3232 din 26.08.2011, emis de BNP ASOCIATI DANCIU SI SIMONESCU DIACONU;act administrativ nr 16479 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI MIOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAVORSCHI MARIA**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

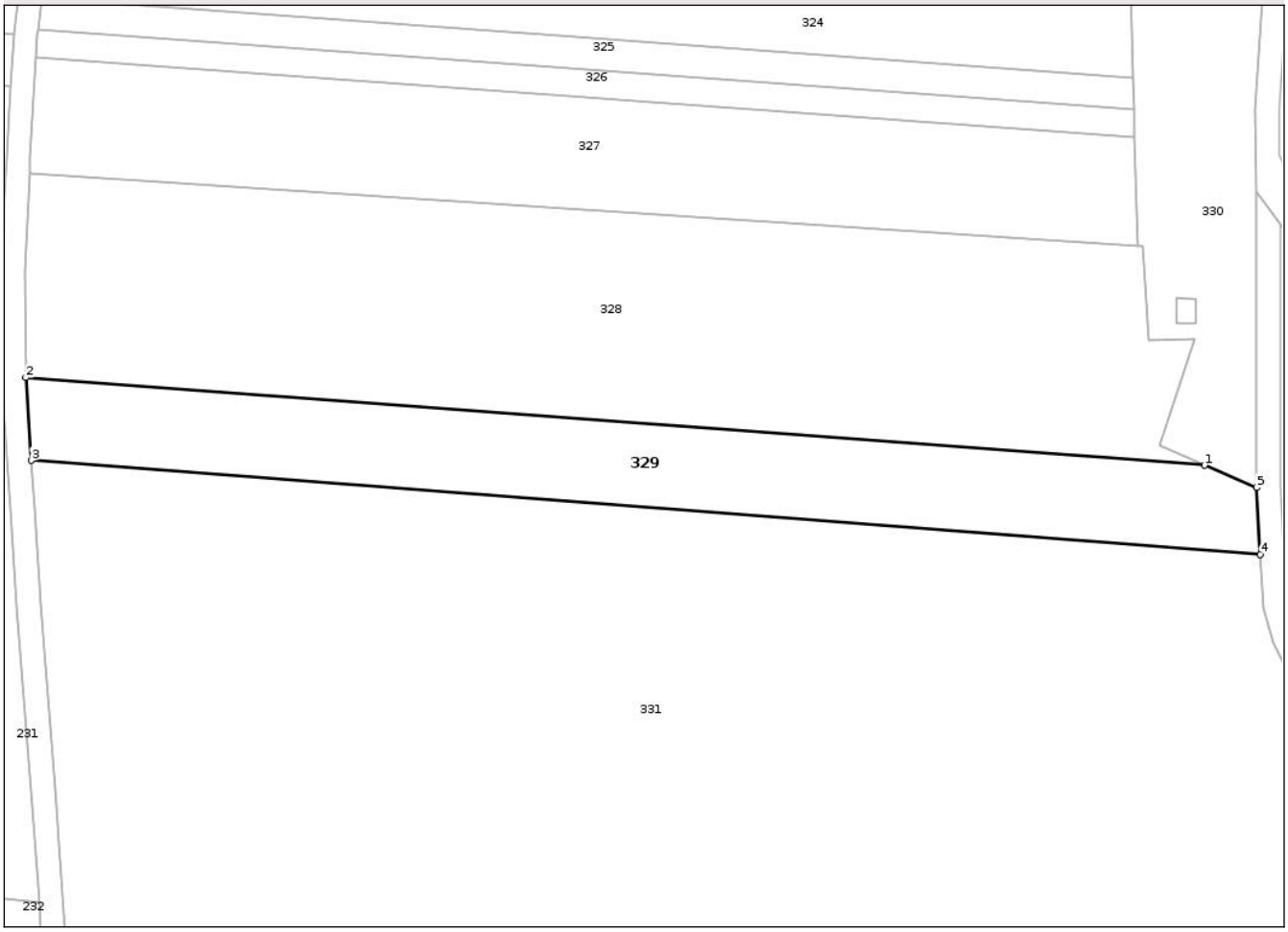
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84382	Din acte: 2.800 Masurata: 2.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.884	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.570,433 380.102,191	2	491.372,494 380.116,893	198.485
2	491.372,494 380.116,893	3	491.373,425 380.103,002	13.923
3	491.373,425 380.103,002	4	491.579,786 380.087,243	206.962
4	491.579,786 380.087,243	5	491.579,148 380.098,428	11.204
5	491.579,148 380.098,428	1	491.570,433 380.102,191	9.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82639	1.764	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82639-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.2	82639-C2	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42735 / 30/07/2015		
Act Notarial nr. 1654, din 10/11/2004 emis de BNP Cochinescu Georgeana (act administrativ nr. 7873/24-07-2015 emis de Primaria Maracineni; act administrativ nr. 7872/24-07-2015 emis de Primaria Maracineni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA DUMITRU**, casatorit cu 2) **COSMA ELENA**	
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COSMA DUMITRU** 2) **COSMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

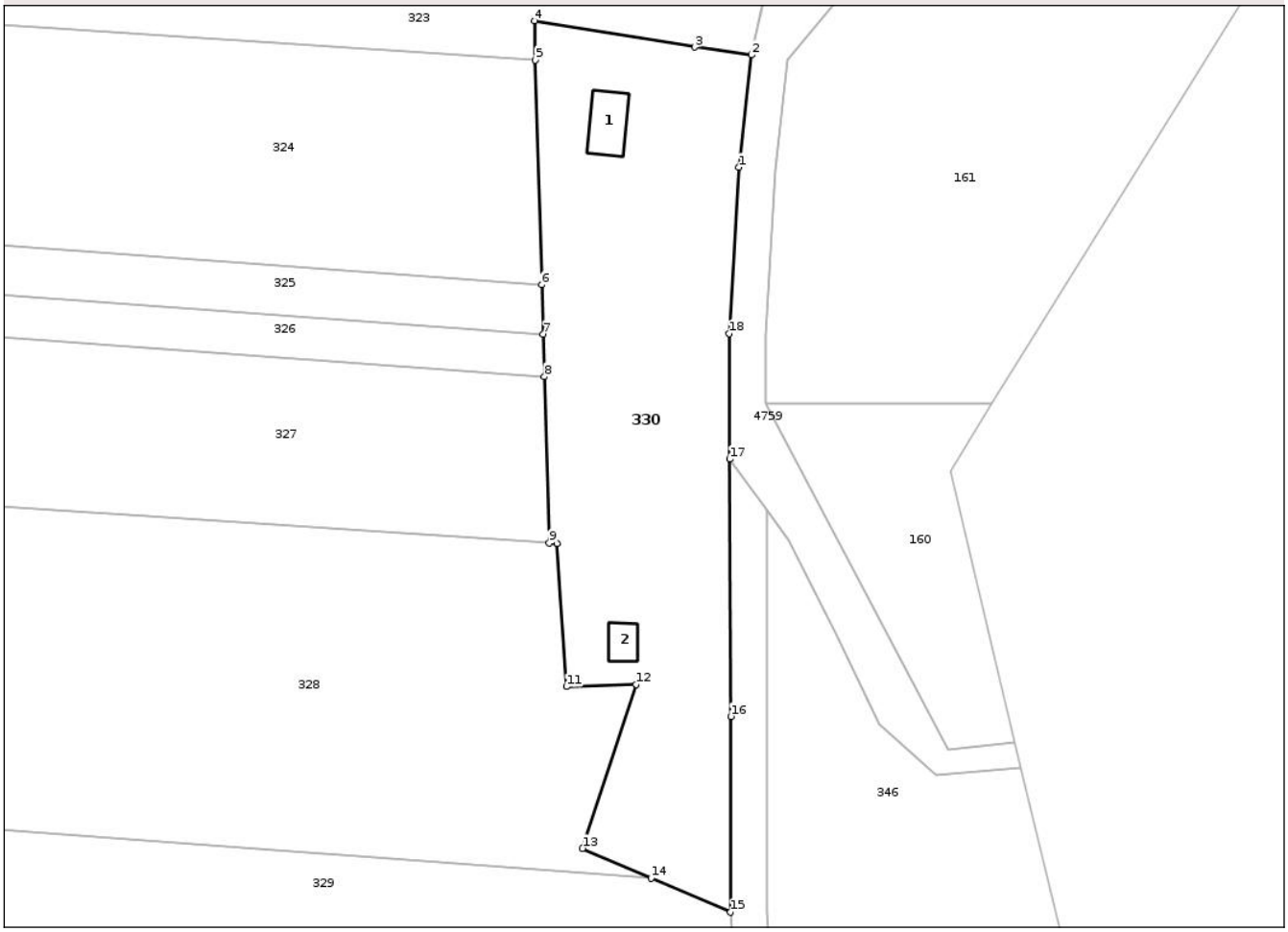
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82639	1.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.764	3	58	-	Diferenţa de 2236mp se află peste drum.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82639-C1	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.2	82639-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.580,071 380.180,23	2	491.581,484 380.192,57	12.421
2	491.581,484 380.192,57	3	491.575,236 380.193,432	6.307
3	491.575,236 380.193,432	4	491.557,593 380.196,327	17.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.557,593 380.196,327	5	491.557,715 380.192,013	4.316
5	491.557,715 380.192,013	6	491.558,411 380.167,33	24.693
6	491.558,411 380.167,33	7	491.558,564 380.161,909	5.424
7	491.558,564 380.161,909	8	491.558,695 380.157,243	4.667
8	491.558,695 380.157,243	9	491.559,21 380.139,002	18.248
9	491.559,21 380.139,002	10	491.560,106 380.138,938	0.898
10	491.560,106 380.138,938	11	491.561,121 380.123,197	15.774
11	491.561,121 380.123,197	12	491.568,743 380.123,433	7.626
12	491.568,743 380.123,433	13	491.562,894 380.105,446	18.914
13	491.562,894 380.105,446	14	491.570,433 380.102,191	8.212
14	491.570,433 380.102,191	15	491.579,148 380.098,428	9.492
15	491.579,148 380.098,428	16	491.579,198 380.119,918	21.49
16	491.579,198 380.119,918	17	491.579,072 380.148,188	28.27
17	491.579,072 380.148,188	18	491.579,01 380.161,981	13.794
18	491.579,01 380.161,981	1	491.580,071 380.180,23	18.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.122	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.122	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.607,512 380.004,518	2	491.605,912 380.023,104	18.655
2	491.605,912 380.023,104	3	491.602,436 380.034,724	12.129
3	491.602,436 380.034,724	4	491.595,678 380.046,129	13.257
4	491.595,678 380.046,129	5	491.588,465 380.059,029	14.78
5	491.588,465 380.059,029	6	491.582,01 380.072,498	14.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.582,01 380.072,498	7	491.580,302 380.078,189	5.942
7	491.580,302 380.078,189	8	491.579,786 380.087,243	9.068
8	491.579,786 380.087,243	9	491.373,425 380.103,002	206.962
9	491.373,425 380.103,002	10	491.373,966 380.094,923	8.096
10	491.373,966 380.094,923	11	491.374,889 380.078,889	16.061
11	491.374,889 380.078,889	12	491.377,327 380.047,814	31.171
12	491.377,327 380.047,814	13	491.379,061 380.024,128	23.749
13	491.379,061 380.024,128	14	491.377,989 379.967,685	56.454
14	491.377,989 379.967,685	15	491.375,099 379.933,296	34.51
15	491.375,099 379.933,296	16	491.660,175 379.916,657	285.56
16	491.660,175 379.916,657	17	491.657,755 379.919,347	3.618
17	491.657,755 379.919,347	18	491.634,557 379.943,681	33.62
18	491.634,557 379.943,681	19	491.617,459 379.963,961	26.526
19	491.617,459 379.963,961	20	491.611,155 379.982,867	19.929
20	491.611,155 379.982,867	1	491.607,512 380.004,518	21.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83384	2.842	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7278 / 13/02/2019		
Act Administrativ nr. 598, din 22/01/2019 emis de Primaria Maracineni;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83384/Maracineni a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Maracineni si Mioveni. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 85595/Mioveni care se sisteaza.	A1
B3	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
44613 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 916, din 14/08/2019 emis de Alecsoiu Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE CĂTĂLIN STEFAN**, casatorit cu 2) **DEMETRIADE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

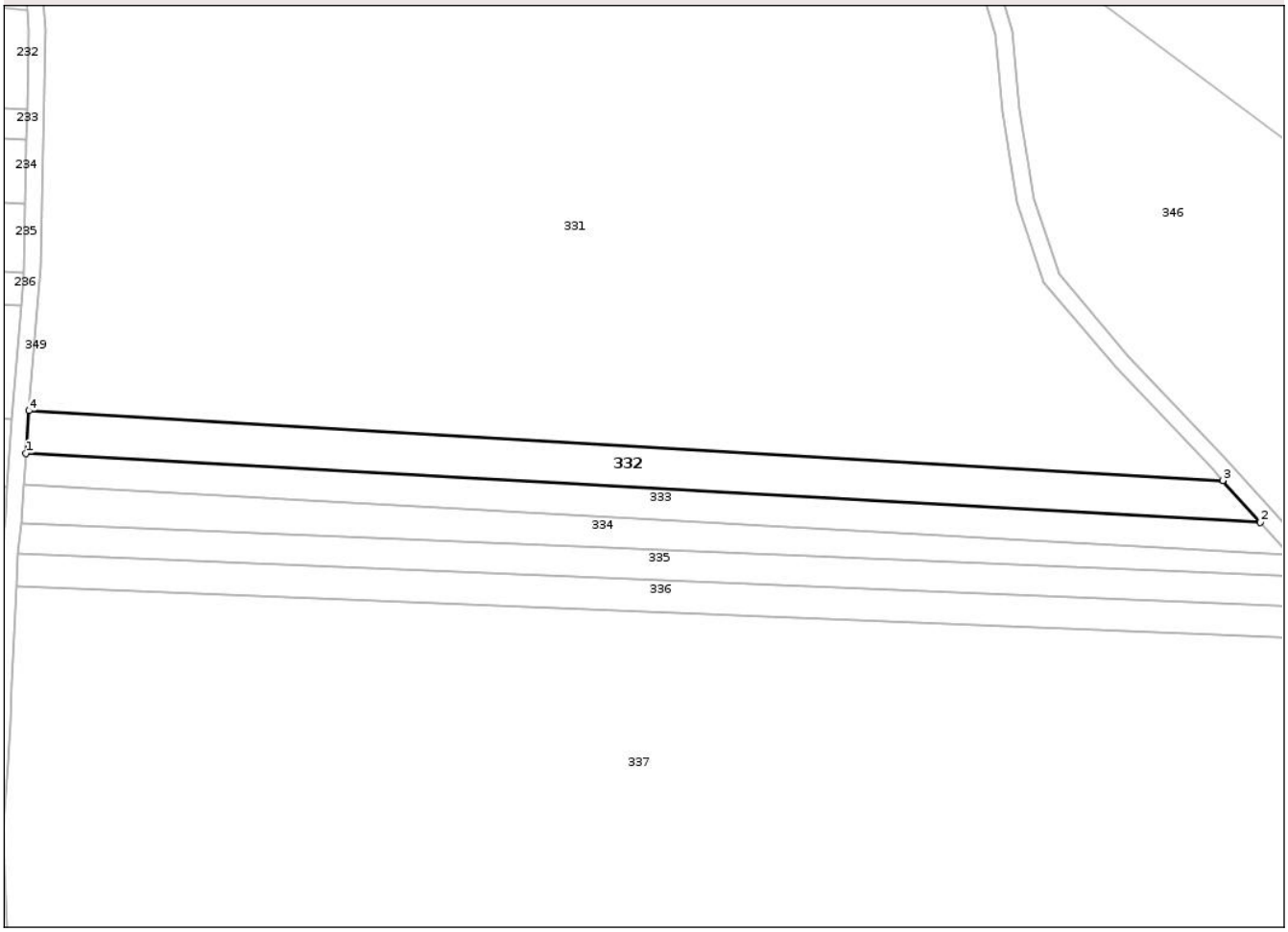
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83384	2.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.842	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.374,367 379.923,149	2	491.669,101 379.906,731	295.191
2	491.669,101 379.906,731	3	491.660,175 379.916,657	13.35
3	491.660,175 379.916,657	4	491.375,099 379.933,296	285.56
4	491.375,099 379.933,296	1	491.374,367 379.923,149	10.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71558, din 10/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT LUCREŢIA** 2) **BELDIE IOANA** 3) **BRĂTOIU PĂUNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

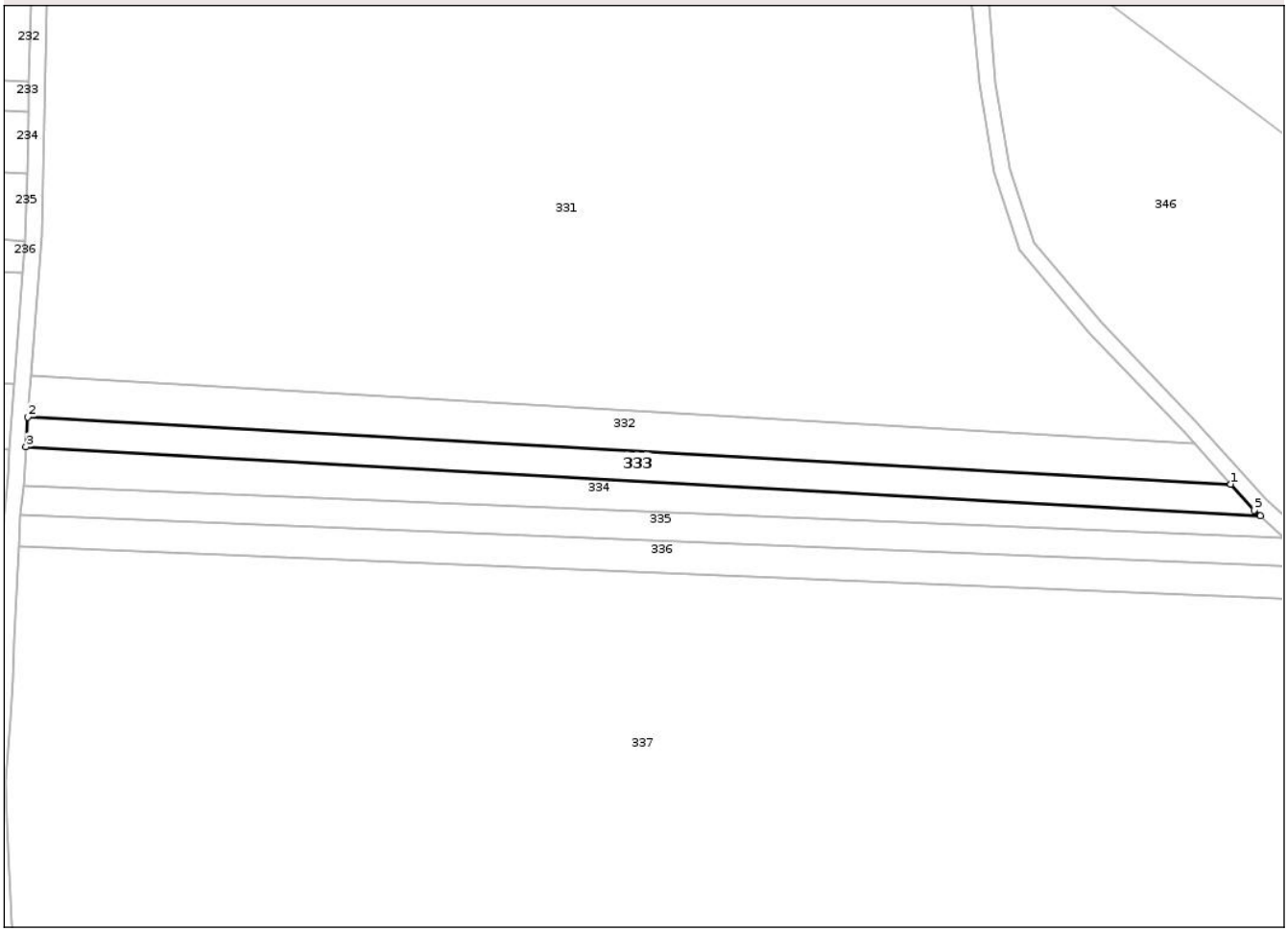
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.669,101 379.906,731	2	491.374,367 379.923,149	295.191
2	491.374,367 379.923,149	3	491.373,936 379.915,802	7.36
3	491.373,936 379.915,802	4	491.676,33 379.898,957	302.863
4	491.676,33 379.898,957	5	491.674,846 379.900,342	2.03
5	491.674,846 379.900,342	1	491.669,101 379.906,731	8.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.237	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

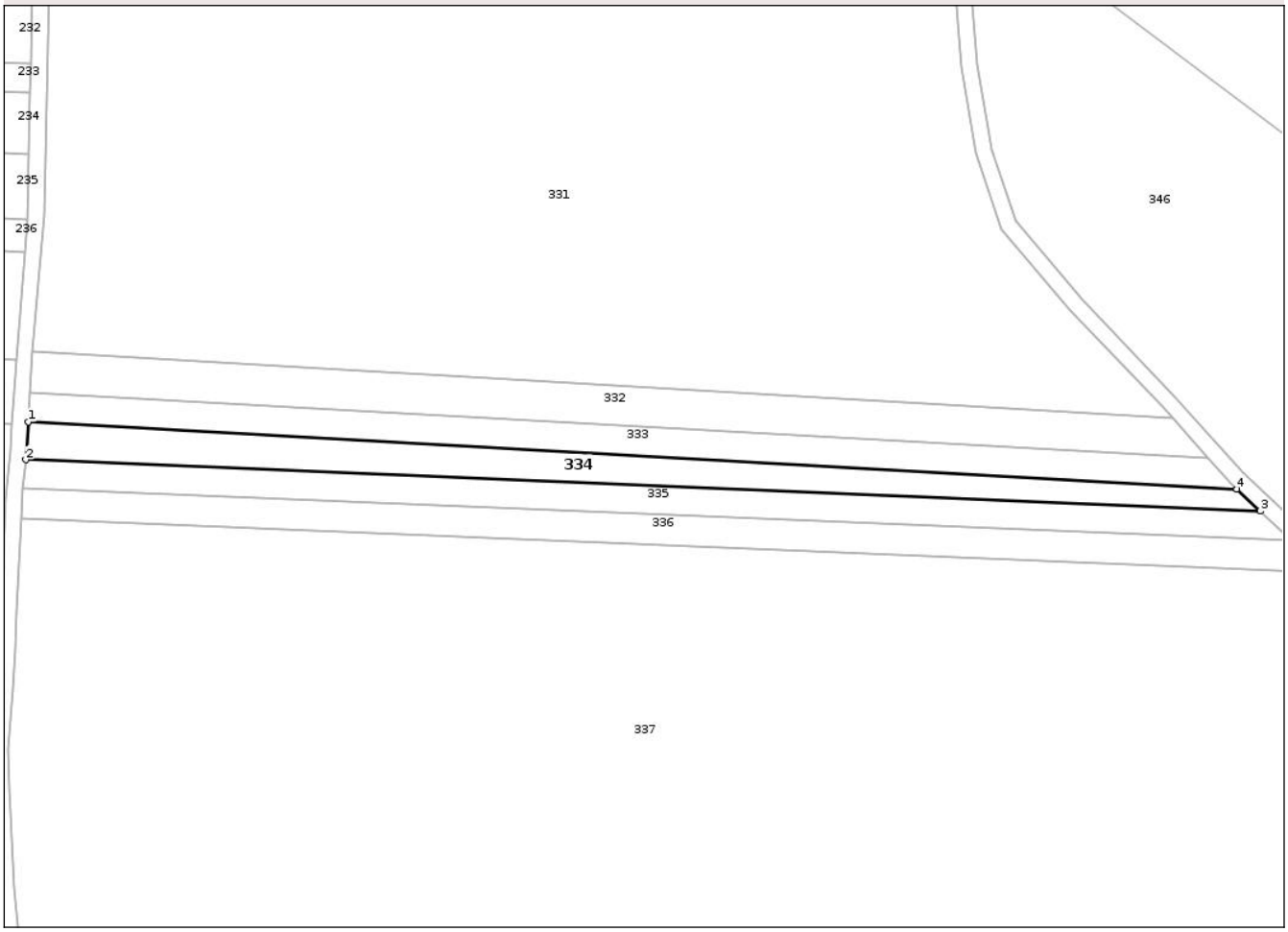
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.237	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.373,936 379.915,802	2	491.373,382 379.906,345	9.473
2	491.373,382 379.906,345	3	491.682,161 379.893,514	309.046
3	491.682,161 379.893,514	4	491.676,33 379.898,957	7.977
4	491.676,33 379.898,957	1	491.373,936 379.915,802	302.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82839	2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45617 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 35, din 21/07/2016 emis de BNP Puscasu Luminita (act administrativ nr 9852 din 02.09.2016, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 9851 din 02.09.2016, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 51837 din 19.07.1994, emis de Comisia Judeteana Arges);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DUŢU GHEORGHE-TEOFIL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DUŢU GEORGETA-LOREDANA**	
22701 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. 1020, din 04/05/2017 emis de Puscasu Luminita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUŢU GHEORGHE-TEOFIL**, casatorit	
22703 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. 1021, din 04/05/2017 emis de Puscasu Luminita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **DUŢU GHEORGHE-TEOFIL**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

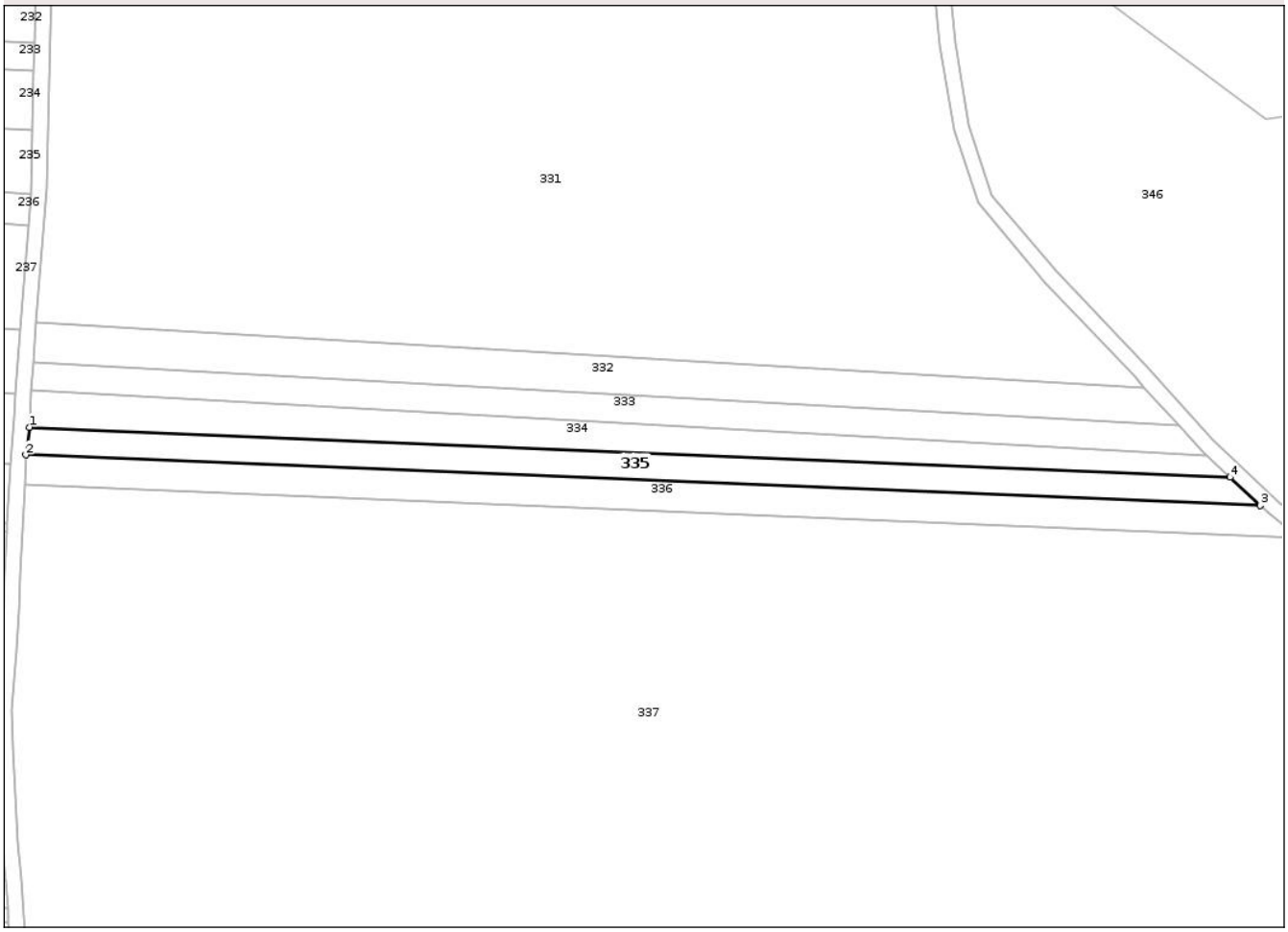
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82839	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.373,382 379.906,345	2	491.372,497 379.899,271	7.129
2	491.372,497 379.899,271	3	491.689,941 379.886,251	317.711
3	491.689,941 379.886,251	4	491.682,161 379.893,514	10.643
4	491.682,161 379.893,514	1	491.373,382 379.906,345	309.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133305, din 03/08/2005 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU V ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

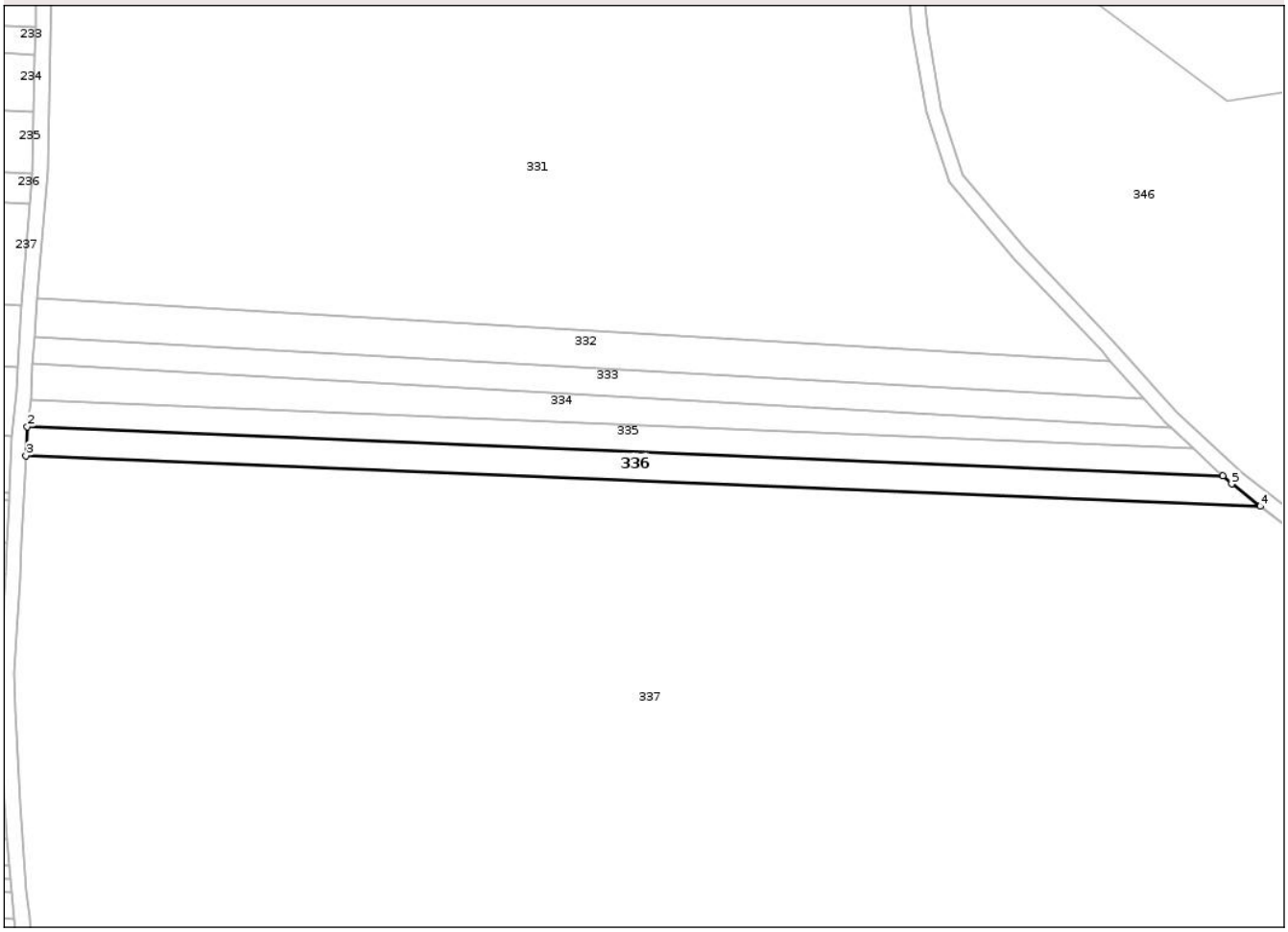
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.689,941 379.886,251	2	491.372,497 379.899,271	317.711
2	491.372,497 379.899,271	3	491.372,146 379.891,532	7.747
3	491.372,146 379.891,532	4	491.699,887 379.878,09	328.017
4	491.699,887 379.878,09	5	491.692,293 379.884,056	9.657
5	491.692,293 379.884,056	1	491.689,941 379.886,251	3.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		76.344	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

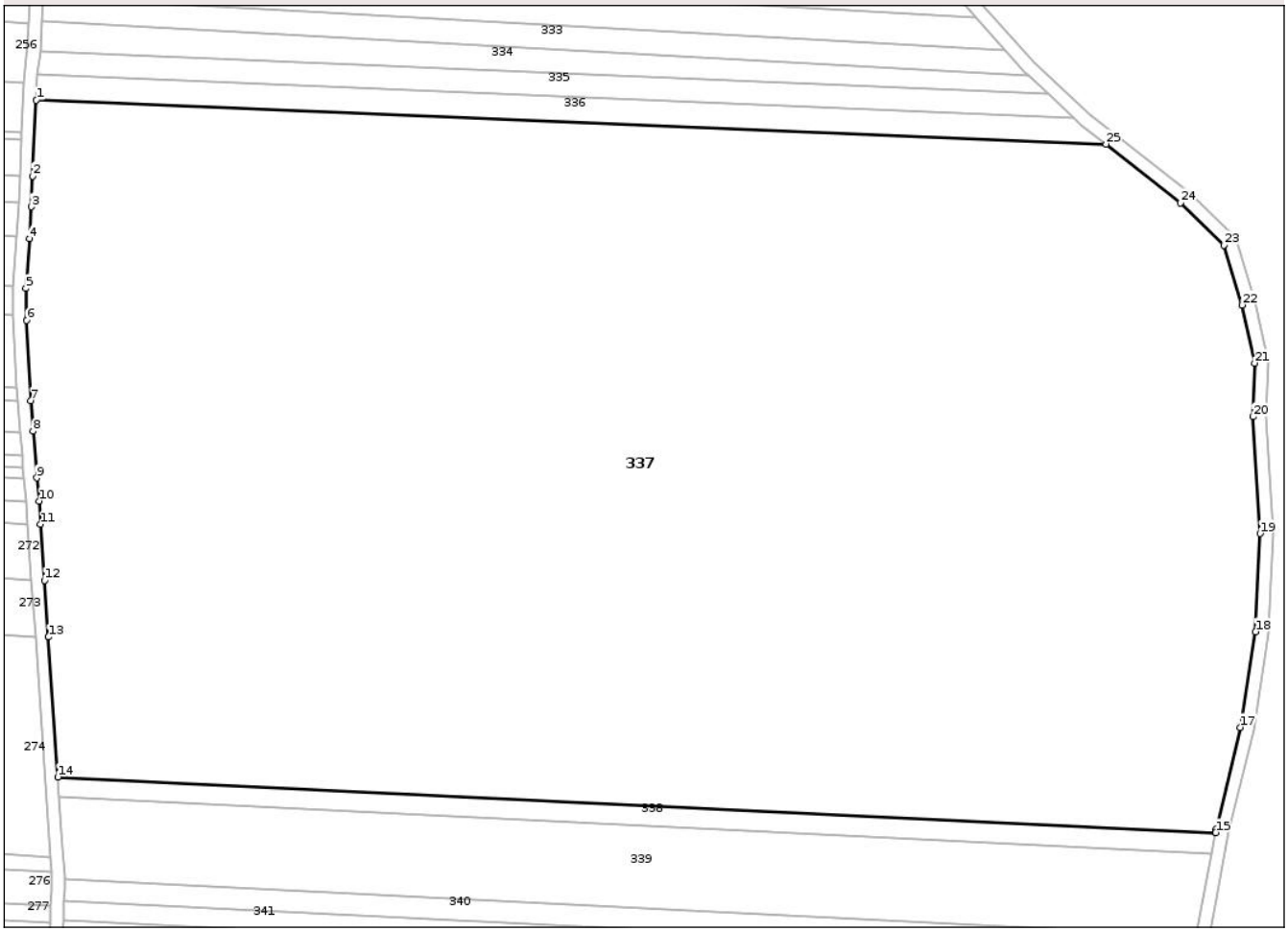
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	76.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	76.344	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.372,146 379.891,532	2	491.371,092 379.868,303	23.253
3	491.370,724 379.858,919	4	491.370,042 379.849,158	9.785
5	491.368,977 379.833,912	6	491.369,183 379.824,142	9.771
7	491.370,464 379.799,56	8	491.371,202 379.790,19	9.399
9	491.372,33 379.775,941	10	491.373,084 379.768,866	7.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.371,092 379.868,303	3	491.370,724 379.858,919	9.391
4	491.370,042 379.849,158	5	491.368,977 379.833,912	15.283
6	491.369,183 379.824,142	7	491.370,464 379.799,56	24.616
8	491.371,202 379.790,19	9	491.372,33 379.775,941	14.294
10	491.373,084 379.768,866	11	491.373,509 379.761,729	7.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.373,509 379.761,729	12	491.374,688 379.744,614	17.156
13	491.375,856 379.727,261	14	491.378,723 379.684,406	42.95
15	491.733,465 379.667,361	16	491.733,667 379.668,41	1.068
17	491.741,107 379.699,593	18	491.745,685 379.728,88	29.643
19	491.747,126 379.758,909	20	491.744,966 379.794,649	35.805
21	491.745,454 379.811,068	22	491.741,614 379.828,818	18.161
23	491.736,034 379.847,145	24	491.722,777 379.860,105	18.54
25	491.699,887 379.878,09	1	491.372,146 379.891,532	328.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.374,688 379.744,614	13	491.375,856 379.727,261	17.392
14	491.378,723 379.684,406	15	491.733,465 379.667,361	355.152
16	491.733,667 379.668,41	17	491.741,107 379.699,593	32.058
18	491.745,685 379.728,88	19	491.747,126 379.758,909	30.063
20	491.744,966 379.794,649	21	491.745,454 379.811,068	16.427
22	491.741,614 379.828,818	23	491.736,034 379.847,145	19.157
24	491.722,777 379.860,105	25	491.699,887 379.878,09	29.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82653	2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59835 / 21/10/2015		
Act Notarial nr. 1391, din 20/10/2015 emis de CIRSTOIU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDILĂ ANCA CRISTINA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

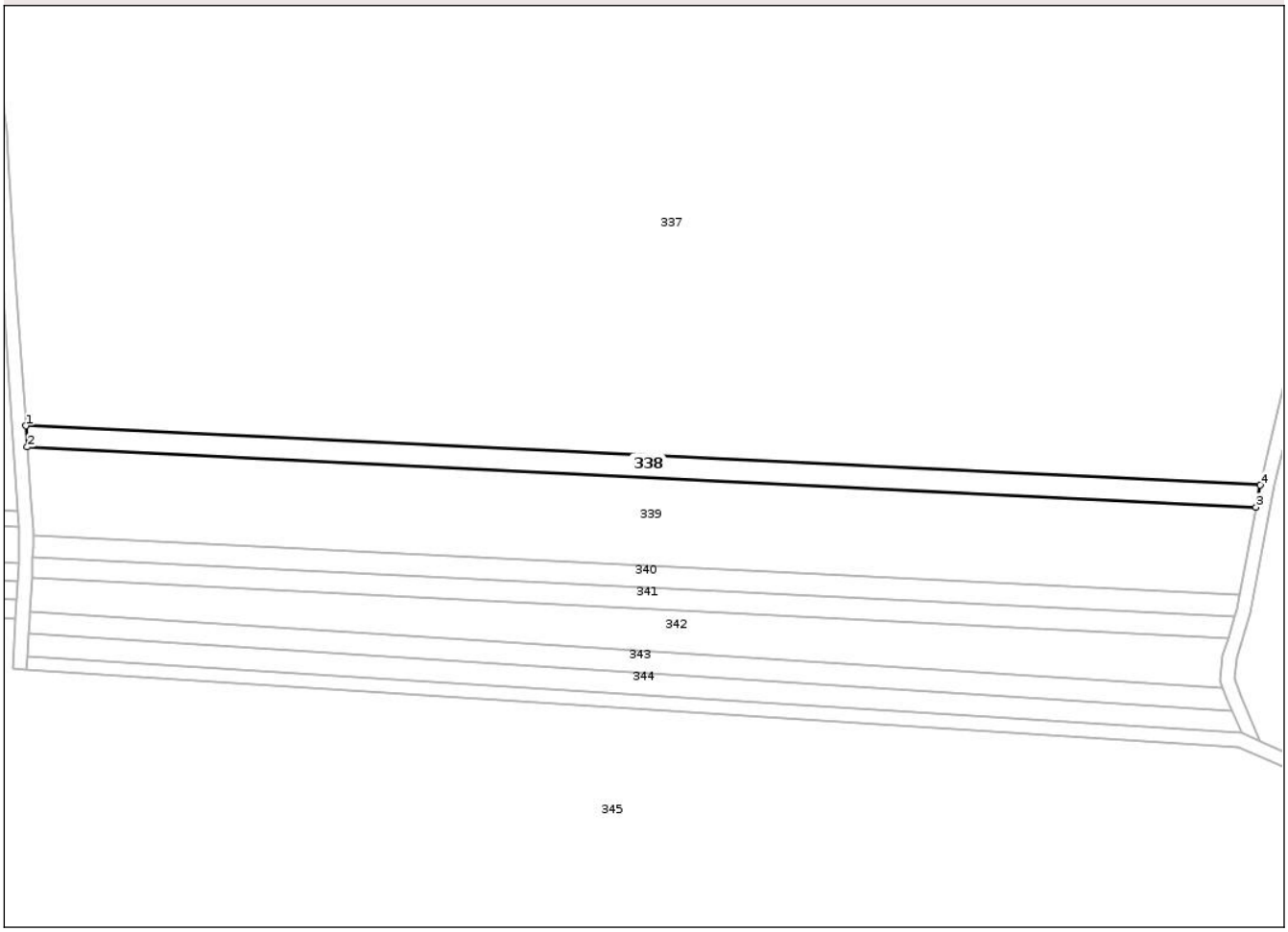
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82653	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.378,723 379.684,406	2	491.379,131 379.678,308	6.112
2	491.379,131 379.678,308	3	491.732,256 379.661,069	353.546
3	491.732,256 379.661,069	4	491.733,465 379.667,361	6.407
4	491.733,465 379.667,361	1	491.378,723 379.684,406	355.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.848	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

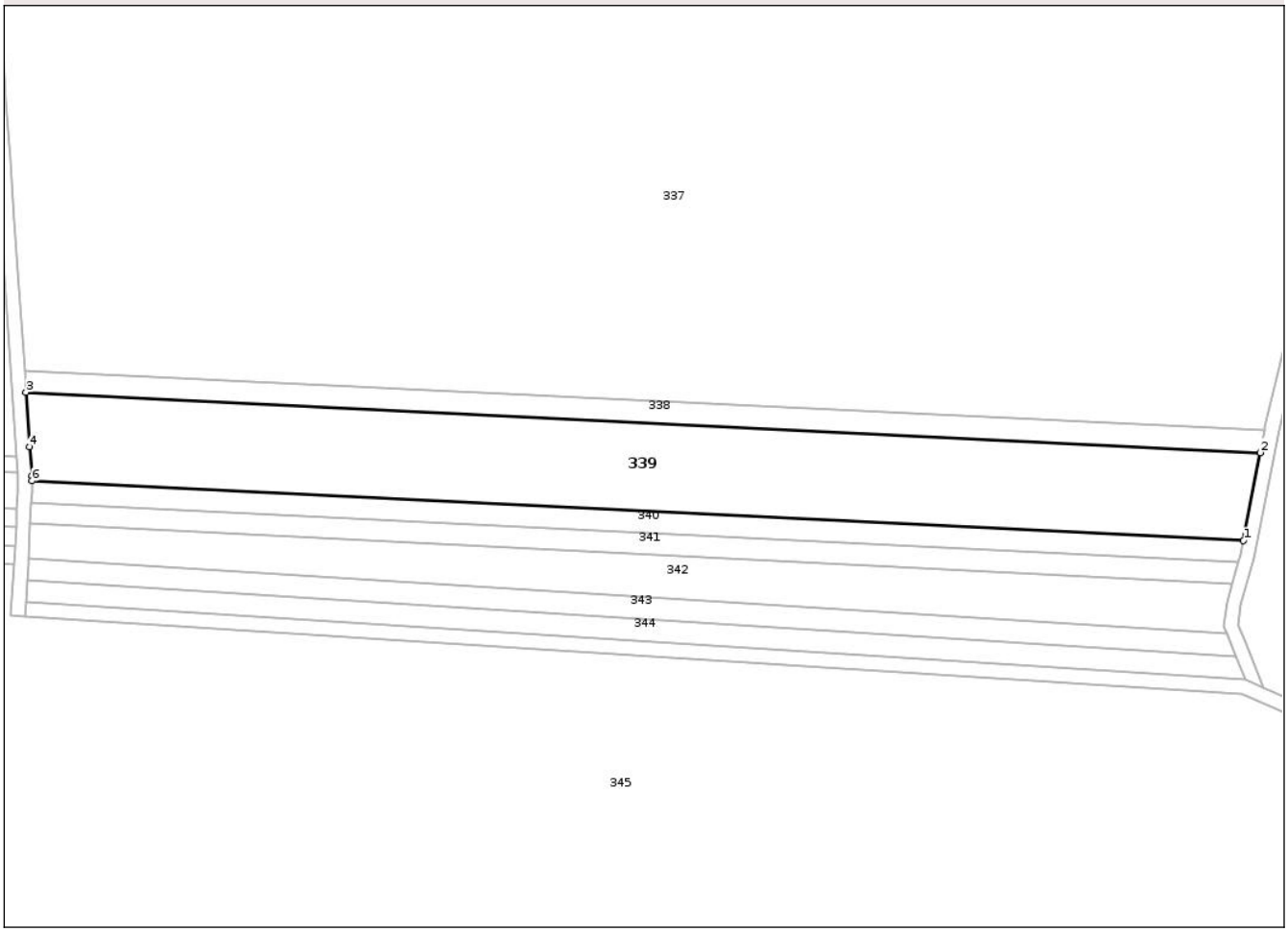
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.848	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.727,422 379.635,923	2	491.732,256 379.661,069	25.607
2	491.732,256 379.661,069	3	491.379,131 379.678,308	353.546
3	491.379,131 379.678,308	4	491.380,175 379.662,694	15.649
4	491.380,175 379.662,694	5	491.380,92 379.654,405	8.322
5	491.380,92 379.654,405	6	491.380,9 379.653,017	1.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.380,9 379.653,017	1	491.727,422 379.635,923	346.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71518, din 04/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER GH. P. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

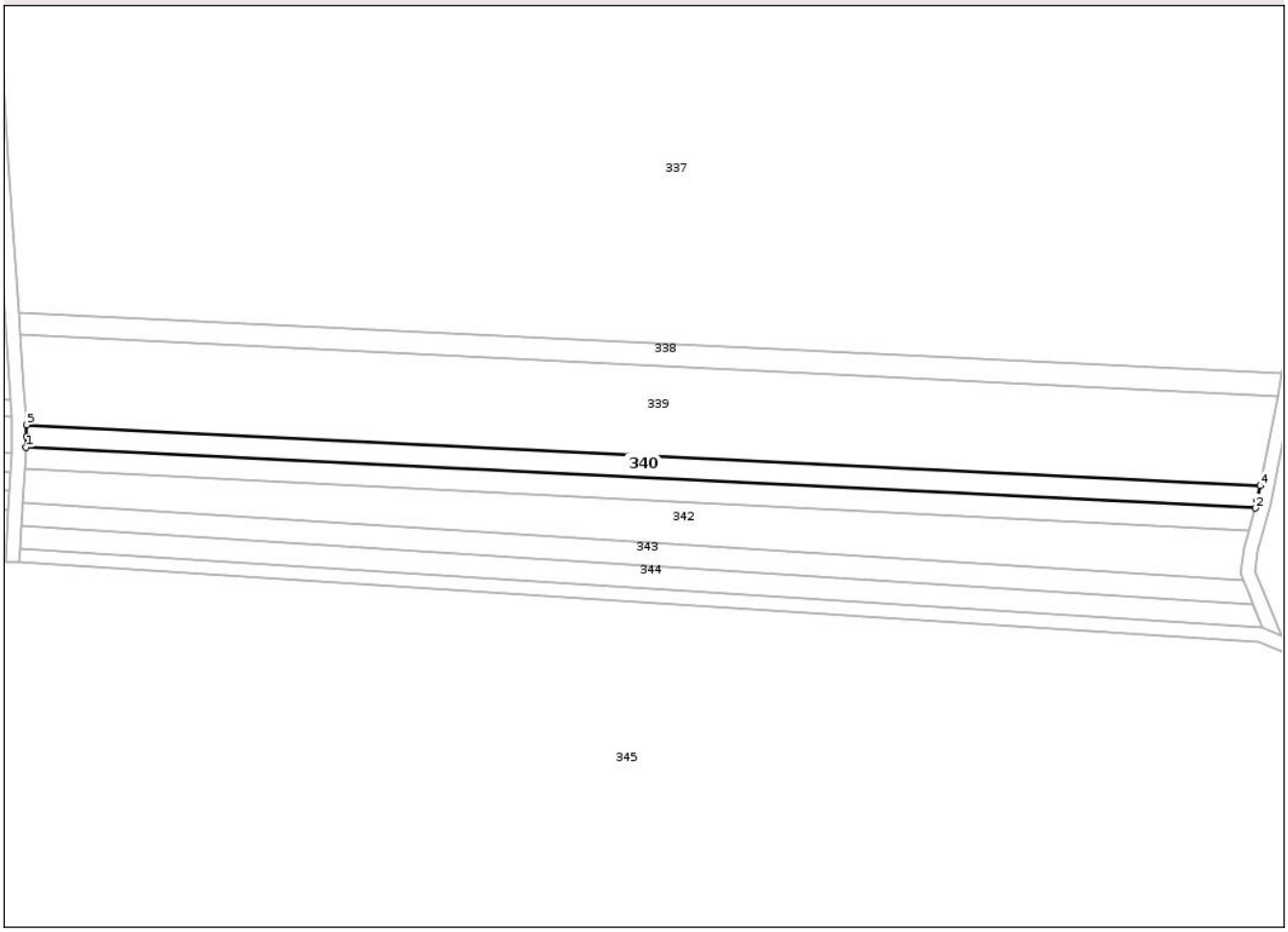
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.380,692 379.646,668	2	491.726,004 379.629,633	345.732
2	491.726,004 379.629,633	3	491.726,619 379.631,749	2.203
3	491.726,619 379.631,749	4	491.727,422 379.635,923	4.25
4	491.727,422 379.635,923	5	491.380,9 379.653,017	346.943
5	491.380,9 379.653,017	6	491.380,854 379.649,784	3.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.380,854 379.649,784	1	491.380,692 379.646,668	3.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82657	2.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4383 / 25/01/2024		
Act Notarial nr. 1, din 23/01/2024 emis de Puscasu Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TUDOR MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BÎRLEANU LUMINIŢA NINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

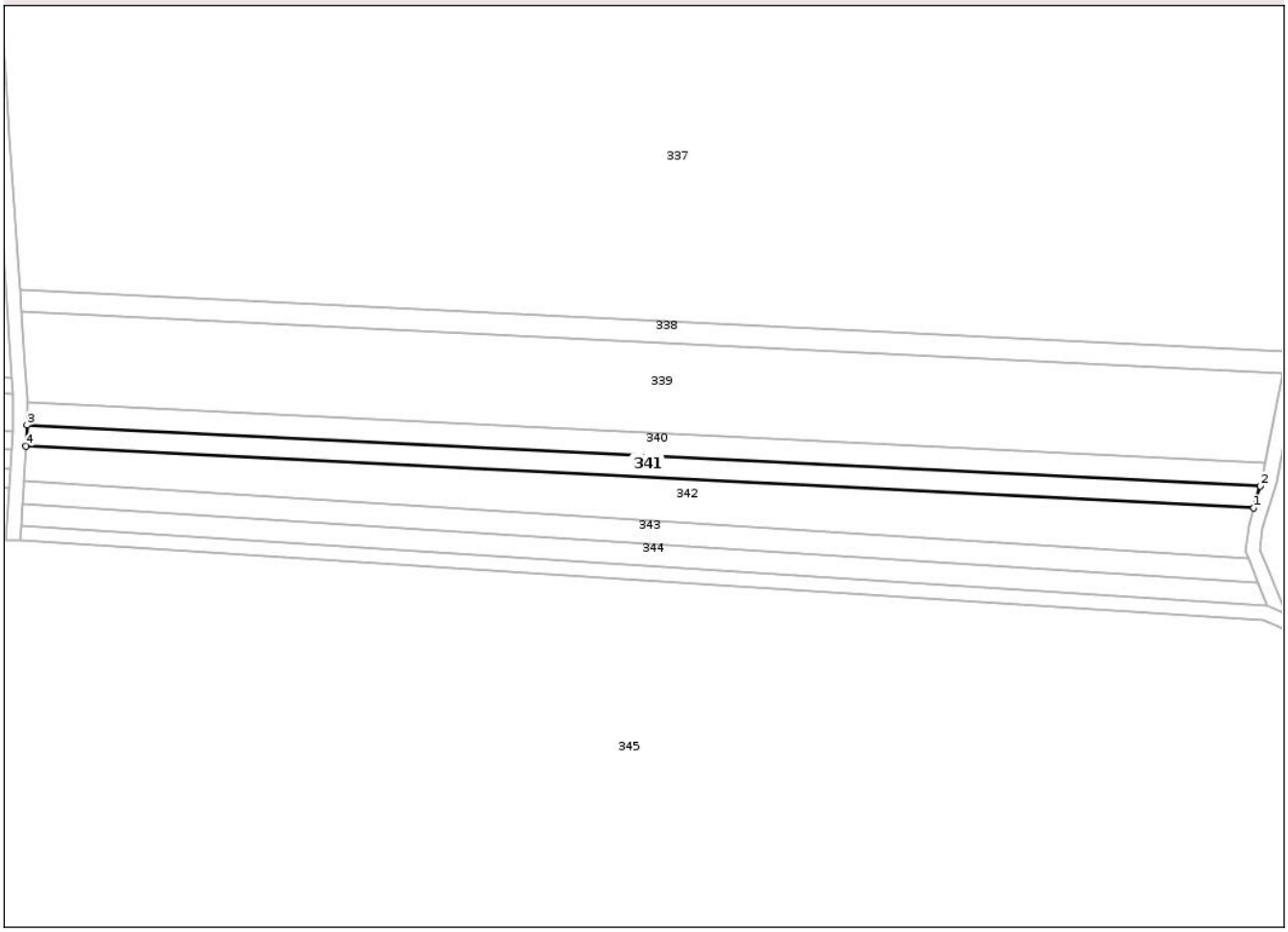
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82657	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.724,214 379.623,483	2	491.726,004 379.629,633	6.406
2	491.726,004 379.629,633	3	491.380,692 379.646,668	345.732
3	491.380,692 379.646,668	4	491.380,384 379.640,731	5.945
4	491.380,384 379.640,731	1	491.724,214 379.623,483	344.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.121	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

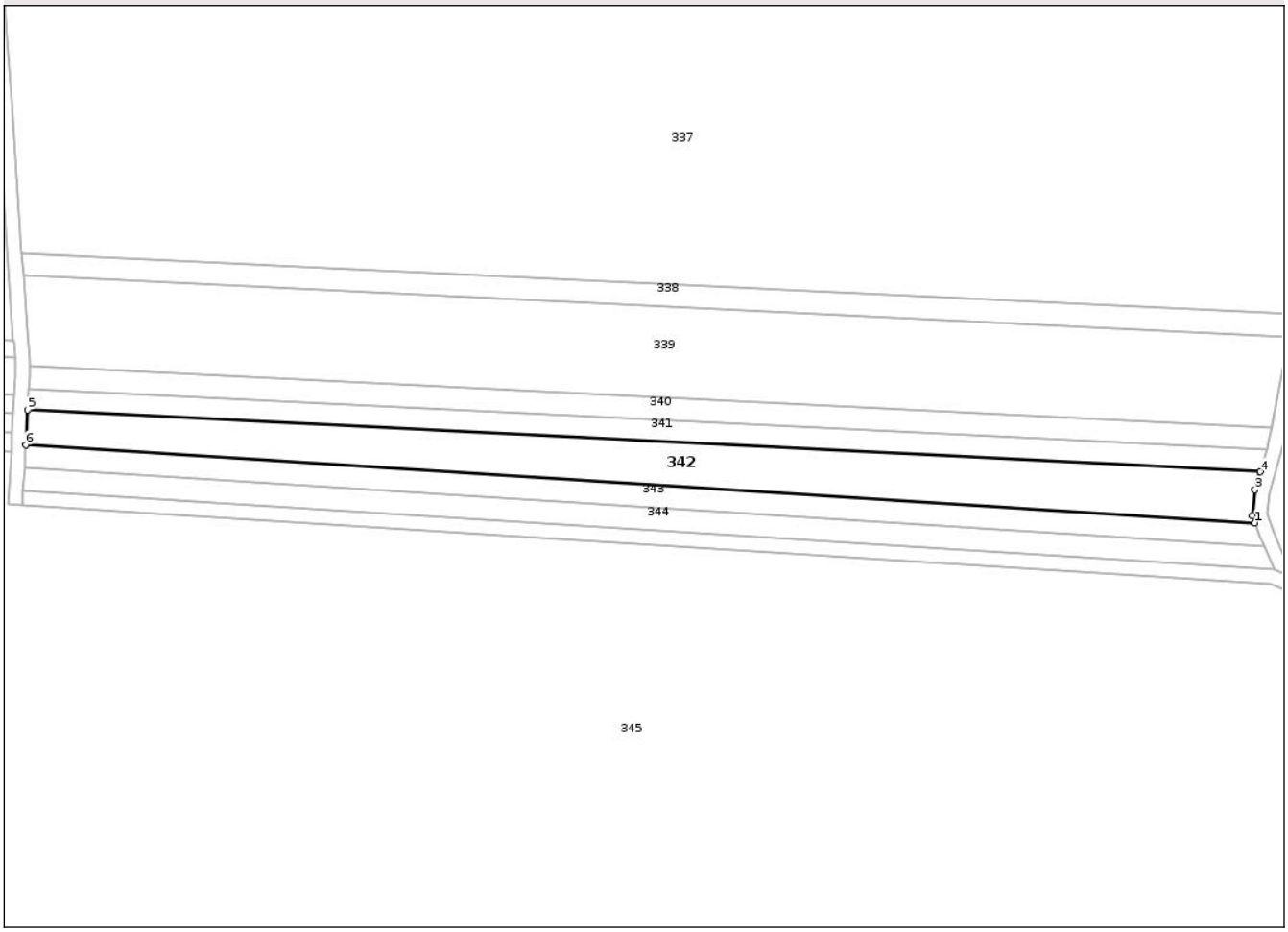
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.121	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.722,743 379.609,255	2	491.721,942 379.611,325	2.219
2	491.721,942 379.611,325	3	491.722,755 379.618,47	7.191
3	491.722,755 379.618,47	4	491.724,214 379.623,483	5.221
4	491.724,214 379.623,483	5	491.380,384 379.640,731	344.262
5	491.380,384 379.640,731	6	491.379,879 379.631,004	9.74

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.379,879 379.631,004	1	491.722,743 379.609,255	343.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84528	2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70996 / 10/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3585, din 20/04/2016 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 11592 din 09.11.2022, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 11593 din 01.11.2022, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 71593 din 16.05.1995, emis de Comisia Judeteana Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

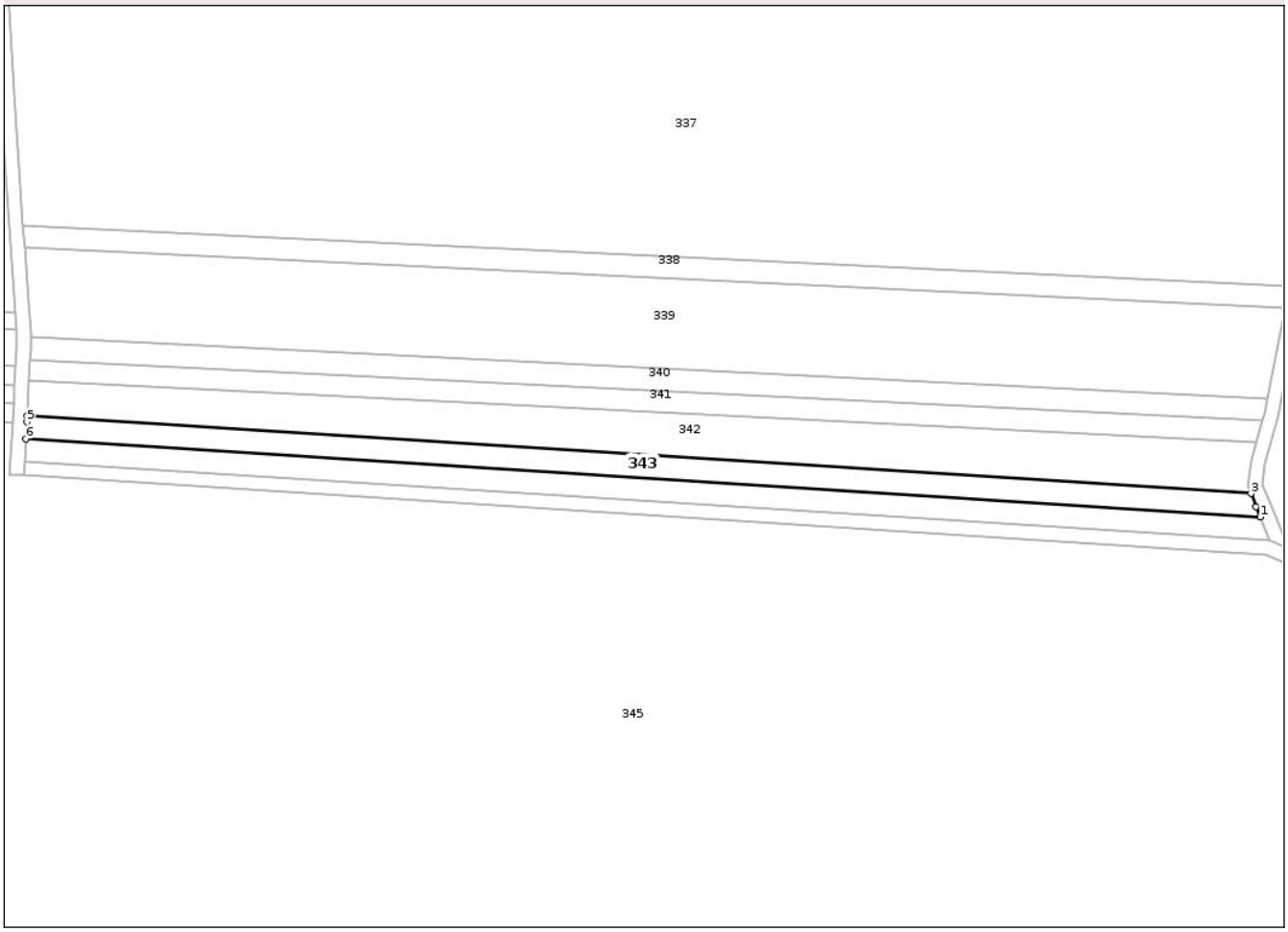
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84528	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.725,356 379.602,7	2	491.724,169 379.605,567	3.104
2	491.724,169 379.605,567	3	491.722,743 379.609,255	3.954
3	491.722,743 379.609,255	4	491.379,879 379.631,004	343.553
4	491.379,879 379.631,004	5	491.379,793 379.629,348	1.659
5	491.379,793 379.629,348	6	491.379,494 379.624,64	4.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.379,494 379.624,64	1	491.725,356 379.602,7	346.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "Bazdavan"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84491	2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64939 / 14/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3585, din 20/04/2016 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 10644 din 10.10.2022, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 71593 din 16.05.1995, emis de Comisia Judeteana Arges;act administrativ nr 80446 din 07.12.2021, emis de BCPI Pitesti;act administrativ nr 10645 din 10.10.2022, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

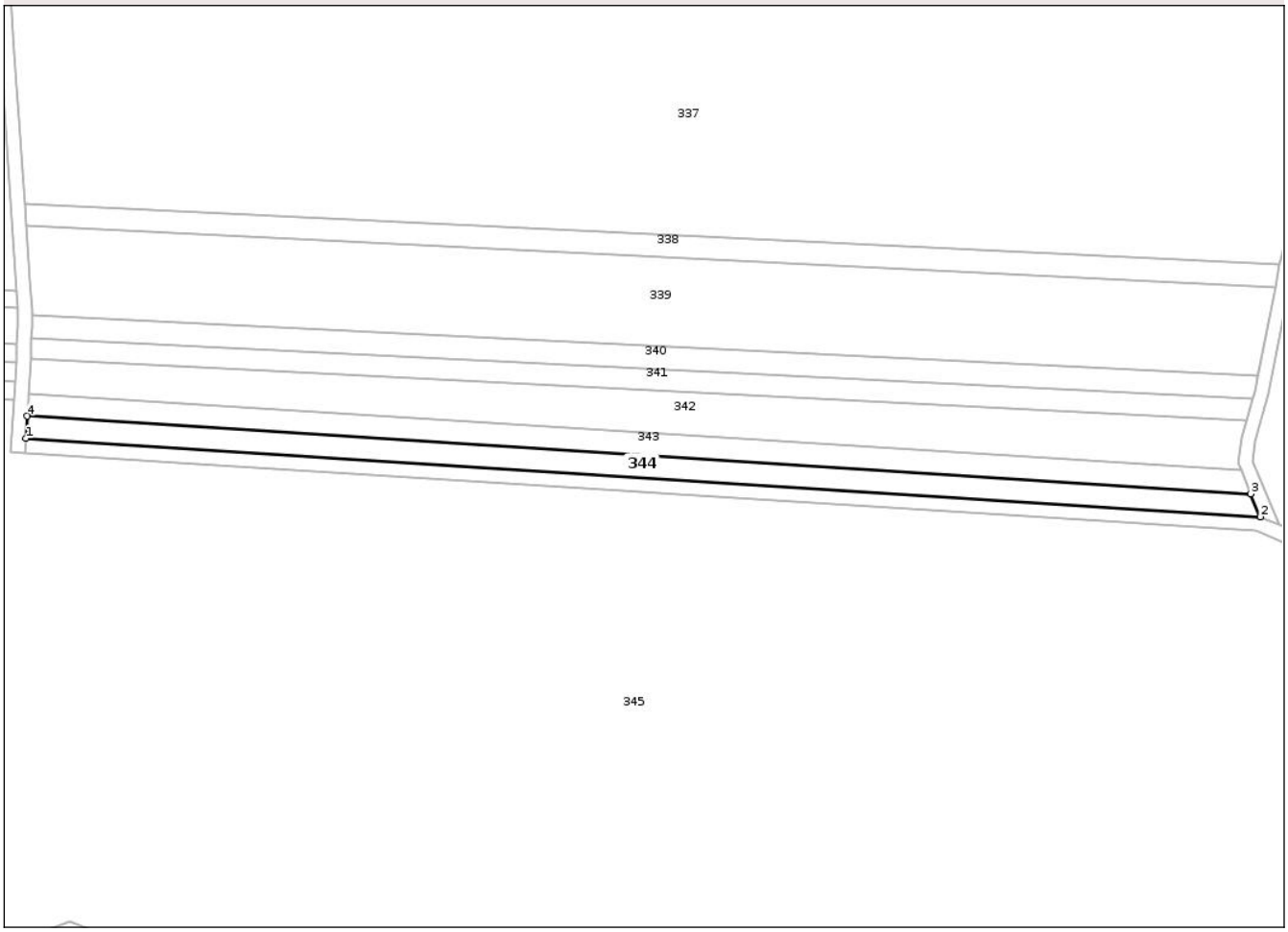
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84491	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.379,094 379.618,332	2	491.728,05 379.596,197	349.657
2	491.728,05 379.596,197	3	491.725,356 379.602,7	7.039
3	491.725,356 379.602,7	4	491.379,494 379.624,64	346.557
4	491.379,494 379.624,64	1	491.379,094 379.618,332	6.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		128.901	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

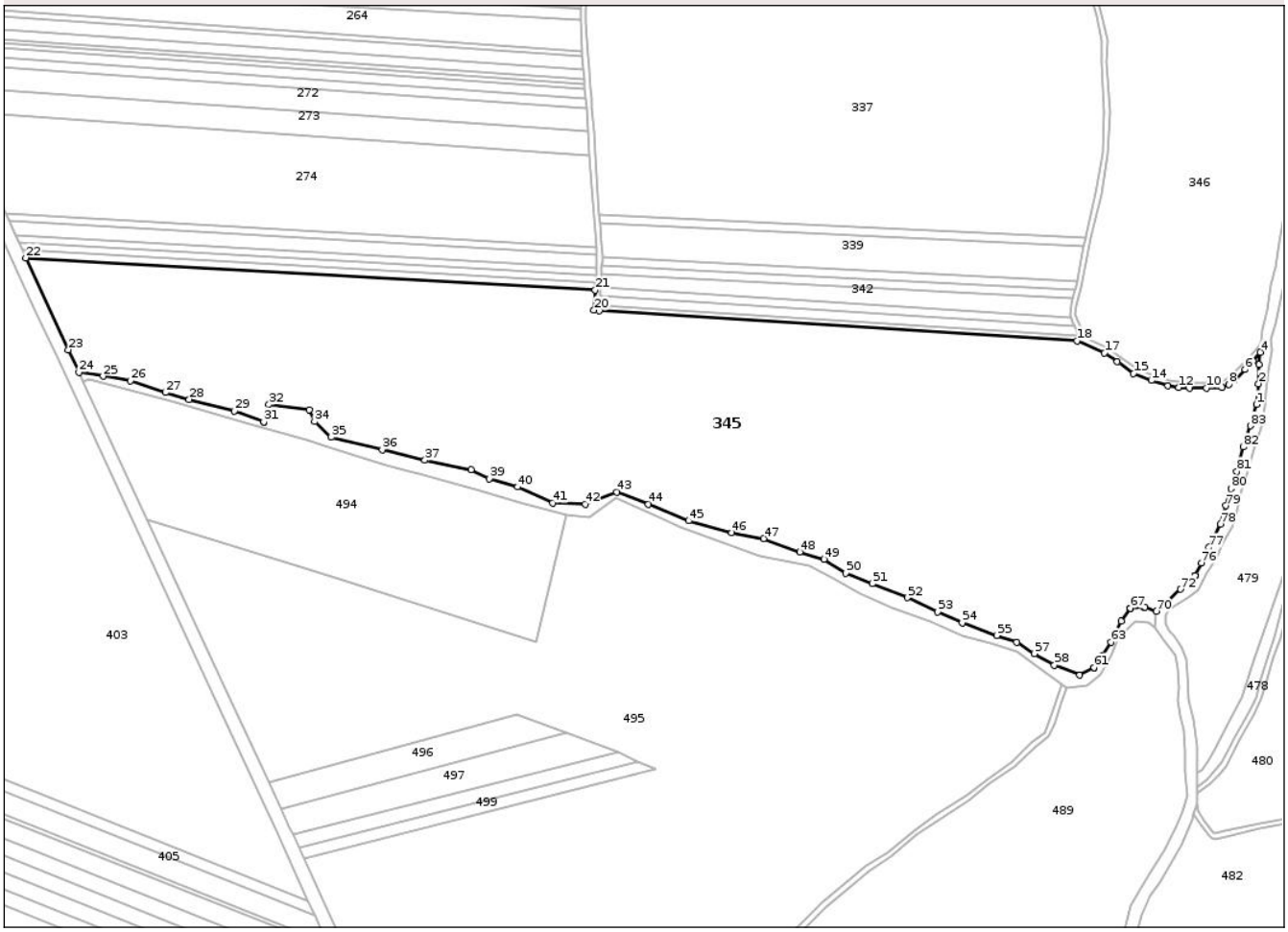
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	128.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	128.901	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.858,066 379.545,917	2	491.859,654 379.560,999	15.165
4	491.860,776 379.583,982	5	491.855,601 379.577,794	8.067
7	491.841,965 379.563,425	8	491.837,908 379.560,424	5.047
10	491.821,606 379.557,731	11	491.809,238 379.557,943	12.37
13	491.793,551 379.559,436	14	491.781,354 379.563,387	12.821
16	491.756,533 379.577,102	17	491.747,161 379.583,355	11.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.859,654 379.560,999	3	491.859,918 379.575,022	14.025
5	491.855,601 379.577,794	6	491.849,611 379.571,433	8.737
8	491.837,908 379.560,424	9	491.833,087 379.558,183	5.316
11	491.809,238 379.557,943	12	491.801,435 379.558,258	7.809
14	491.781,354 379.563,387	15	491.768,441 379.568,461	13.874
17	491.747,161 379.583,355	18	491.727,083 379.592,25	21.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.859,918 379.575,022	4	491.860,776 379.583,982	9.001
6	491.849,611 379.571,433	7	491.841,965 379.563,425	11.072
9	491.833,087 379.558,183	10	491.821,606 379.557,731	11.49
12	491.801,435 379.558,258	13	491.793,551 379.559,436	7.972
15	491.768,441 379.568,461	16	491.756,533 379.577,102	14.713
18	491.727,083 379.592,25	19	491.378,841 379.614,34	348.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.378,841 379.614,34	20	491.374,849 379.614,594	4.0
22	490.960,542 379.652,691	23	490.991,552 379.585,755	73.77
25	491.016,857 379.566,449	26	491.036,701 379.563,01	20.14
28	491.079,564 379.549,516	29	491.112,637 379.541,049	34.139
31	491.134,093 379.533,197	32	491.137,772 379.545,812	13.14
34	491.171,11 379.533,376	35	491.183,28 379.521,999	16.66
37	491.251,543 379.505,33	38	491.285,41 379.498,451	34.558
40	491.319,012 379.485,751	41	491.344,677 379.474,109	28.182
43	491.391,508 379.482,047	44	491.414,527 379.473,051	24.714
46	491.475,381 379.452,413	47	491.498,665 379.448,18	23.665
49	491.542,85 379.433,099	50	491.558,46 379.423,045	18.568
52	491.603,44 379.405,053	53	491.625,665 379.394,734	24.504
55	491.668,792 379.377,536	56	491.683,079 379.372,509	15.146
58	491.710,596 379.356,105	59	491.729,117 379.348,697	19.948
61	491.739,472 379.354,308	62	491.744,992 379.362,72	10.061
64	491.759,28 379.387,855	65	491.766,159 379.397,38	11.749
67	491.766,19 379.397,382	68	491.775,893 379.398,11	9.73
70	491.785,041 379.395,105	71	491.792,714 379.401,719	10.131
73	491.813,352 379.421,298	74	491.813,357 379.421,308	0.011
76	491.817,85 379.430,294	77	491.823,406 379.441,671	12.661
79	491.835,841 379.472,098	80	491.839,545 379.484,534	12.975
82	491.848,277 379.514,961	83	491.853,569 379.530,307	16.233
20	491.374,849 379.614,594	21	491.375,771 379.629,131	14.567
23	490.991,552 379.585,755	24	490.999,107 379.569,434	17.985
26	491.036,701 379.563,01	27	491.062,366 379.554,543	27.025
29	491.112,637 379.541,049	30	491.134,068 379.533,111	22.854
32	491.137,772 379.545,812	33	491.167,405 379.542,107	29.864
35	491.183,28 379.521,999	36	491.220,322 379.513,003	38.119
38	491.285,41 379.498,451	39	491.298,374 379.491,836	14.555
41	491.344,677 379.474,109	42	491.368,489 379.473,316	23.826
44	491.414,527 379.473,051	45	491.443,896 379.461,145	31.69
47	491.498,665 379.448,18	48	491.524,858 379.438,391	27.963
50	491.558,46 379.423,045	51	491.578,04 379.415,372	21.029
53	491.625,665 379.394,734	54	491.643,392 379.386,797	19.423
56	491.683,079 379.372,509	57	491.696,044 379.364,307	15.341
59	491.729,117 379.348,697	60	491.739,436 379.354,253	11.72
62	491.744,992 379.362,72	63	491.751,871 379.372,774	12.182
65	491.766,159 379.397,38	66	491.766,168 379.397,381	0.009
68	491.775,893 379.398,11	69	491.776,742 379.398,174	0.852
71	491.792,714 379.401,719	72	491.802,768 379.411,244	13.85
74	491.813,357 379.421,308	75	491.813,362 379.421,32	0.013
77	491.823,406 379.441,671	78	491.831,873 379.458,605	18.932
80	491.839,545 379.484,534	81	491.843,779 379.496,969	13.136
83	491.853,569 379.530,307	1	491.858,066 379.545,917	16.246
21	491.375,771 379.629,131	22	490.960,542 379.652,691	415.897
24	490.999,107 379.569,434	25	491.016,857 379.566,449	18.0
27	491.062,366 379.554,543	28	491.079,564 379.549,516	17.918
30	491.134,068 379.533,111	31	491.134,093 379.533,197	0.089
33	491.167,405 379.542,107	34	491.171,11 379.533,376	9.485
36	491.220,322 379.513,003	37	491.251,543 379.505,33	32.15
39	491.298,374 379.491,836	40	491.319,012 379.485,751	21.516
42	491.368,489 379.473,316	43	491.391,508 379.482,047	24.619
45	491.443,896 379.461,145	46	491.475,381 379.452,413	32.674
48	491.524,858 379.438,391	49	491.542,85 379.433,099	18.754
51	491.578,04 379.415,372	52	491.603,44 379.405,053	27.416
54	491.643,392 379.386,797	55	491.668,792 379.377,536	27.035
57	491.696,044 379.364,307	58	491.710,596 379.356,105	16.704
60	491.739,436 379.354,253	61	491.739,472 379.354,308	0.067
63	491.751,871 379.372,774	64	491.759,28 379.387,855	16.803
66	491.766,168 379.397,381	67	491.766,19 379.397,382	0.022
69	491.776,742 379.398,174	70	491.785,041 379.395,105	8.848
72	491.802,768 379.411,244	73	491.813,352 379.421,298	14.598
75	491.813,362 379.421,32	76	491.817,85 379.430,294	10.034
78	491.831,873 379.458,605	79	491.835,841 379.472,098	14.065
81	491.843,779 379.496,969	82	491.848,277 379.514,961	18.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:58

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75.884	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

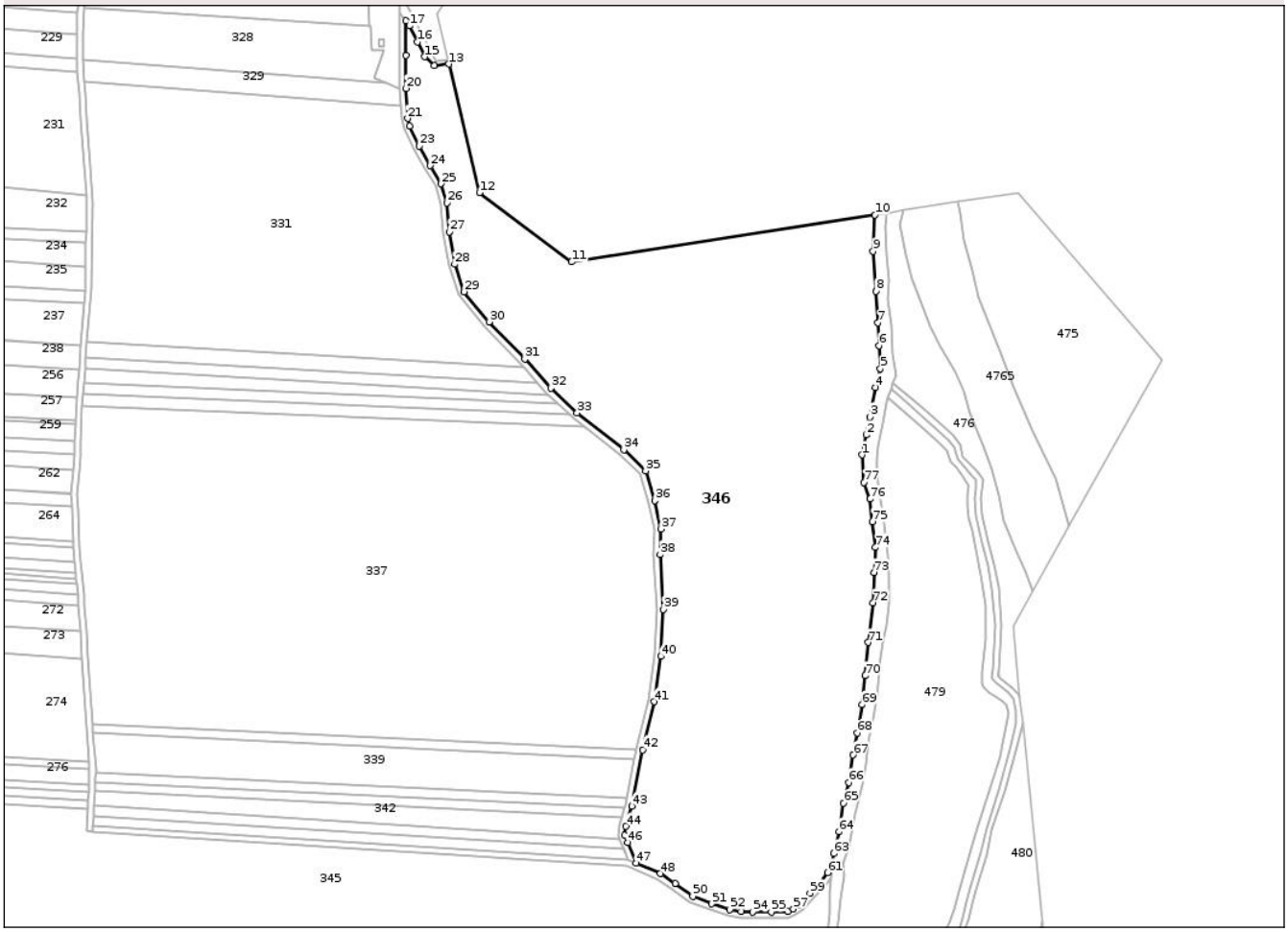
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	pasune	NU	75.884	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.880,821 379.859,714	2	491.883,466 379.872,678	13.232
4	491.889,552 379.903,635	5	491.892,727 379.915,806	12.578
7	491.891,139 379.945,704	8	491.889,817 379.966,341	20.68
10	491.889,076 380.016,122	11	491.691,273 379.985,473	200.164
13	491.611,094 380.114,349	14	491.601,798 380.113,496	9.335
16	491.590,884 380.128,779	17	491.585,487 380.139,257	11.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.883,466 379.872,678	3	491.885,848 379.884,32	11.883
5	491.892,727 379.915,806	6	491.891,933 379.930,887	15.102
8	491.889,817 379.966,341	9	491.887,964 379.992,27	25.995
11	491.691,273 379.985,473	12	491.631,226 380.030,589	75.107
14	491.601,798 380.113,496	15	491.595,488 380.119,095	8.436
17	491.585,487 380.139,257	18	491.583,097 380.142,584	4.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.885,848 379.884,32	4	491.889,552 379.903,635	19.667
6	491.891,933 379.930,887	7	491.891,139 379.945,704	14.838
9	491.887,964 379.992,27	10	491.889,076 380.016,122	23.878
12	491.631,226 380.030,589	13	491.611,094 380.114,349	86.146
15	491.595,488 380.119,095	16	491.590,884 380.128,779	10.722
18	491.583,097 380.142,584	19	491.583,198 380.119,922	22.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.583,198 380.119,922	20	491.583,148 380.098,537	21.385
22	491.585,752 380.073,946	23	491.592,017 380.060,871	14.499
25	491.606,127 380.036,34	26	491.609,862 380.023,856	13.03
28	491.615,048 379.983,837	29	491.621,011 379.965,953	18.852
31	491.660,691 379.922,065	32	491.677,704 379.903,147	25.443
34	491.725,419 379.863,117	35	491.739,563 379.849,29	19.78
37	491.749,466 379.811,437	38	491.748,97 379.794,71	16.734
40	491.749,67 379.728,474	41	491.745,035 379.698,818	30.016
43	491.730,512 379.630,81	44	491.726,691 379.617,679	13.676
46	491.727,882 379.607,054	47	491.733,352 379.593,848	14.295
49	491.758,818 379.580,385	50	491.770,378 379.571,997	14.282
52	491.794,469 379.563,343	53	491.801,813 379.562,246	7.425
55	491.821,562 379.561,732	56	491.832,128 379.562,149	10.575
58	491.839,31 379.566,437	59	491.846,708 379.574,186	10.714
61	491.858,472 379.587,461	62	491.861,464 379.591,166	4.762
64	491.865,739 379.614,18	65	491.868,65 379.632,701	18.748
67	491.875,0 379.664,186	68	491.877,646 379.678,474	14.53
70	491.882,673 379.715,78	71	491.884,789 379.737,476	21.799
73	491.888,494 379.782,984	74	491.889,552 379.799,389	16.438
76	491.885,848 379.830,874	77	491.882,144 379.841,722	11.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.583,148 380.098,537	21	491.584,269 380.078,888	19.681
23	491.592,017 380.060,871	24	491.599,144 380.048,125	14.604
26	491.609,862 380.023,856	27	491.611,483 380.005,022	18.904
29	491.621,011 379.965,953	30	491.637,536 379.946,352	25.637
32	491.677,704 379.903,147	33	491.694,898 379.887,096	23.522
35	491.739,563 379.849,29	36	491.745,488 379.829,825	20.346
38	491.748,97 379.794,71	39	491.751,132 379.758,934	35.842
41	491.745,035 379.698,818	42	491.737,578 379.667,568	32.128
44	491.726,691 379.617,679	45	491.726,028 379.611,85	5.867
47	491.733,352 379.593,848	48	491.749,096 379.586,873	17.22
50	491.770,378 379.571,997	51	491.782,703 379.567,155	13.242
53	491.801,813 379.562,246	54	491.809,353 379.561,941	7.546
56	491.832,128 379.562,149	57	491.835,854 379.563,881	4.109
59	491.846,708 379.574,186	60	491.852,608 379.580,45	8.606
62	491.861,464 379.591,166	63	491.862,3 379.599,892	8.766
65	491.868,65 379.632,701	66	491.872,089 379.646,195	13.925
68	491.877,646 379.678,474	69	491.880,821 379.696,995	18.791
71	491.884,789 379.737,476	72	491.887,964 379.763,405	26.123
74	491.889,552 379.799,389	75	491.887,435 379.816,058	16.803
77	491.882,144 379.841,722	1	491.880,821 379.859,714	18.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.584,269 380.078,888	22	491.585,752 380.073,946	5.16
24	491.599,144 380.048,125	25	491.606,127 380.036,34	13.698
27	491.611,483 380.005,022	28	491.615,048 379.983,837	21.483
30	491.637,536 379.946,352	31	491.660,691 379.922,065	33.556
33	491.694,898 379.887,096	34	491.725,419 379.863,117	38.814
36	491.745,488 379.829,825	37	491.749,466 379.811,437	18.814
39	491.751,132 379.758,934	40	491.749,67 379.728,474	30.494
42	491.737,578 379.667,568	43	491.730,512 379.630,81	37.431
45	491.726,028 379.611,85	46	491.727,882 379.607,054	5.141
48	491.749,096 379.586,873	49	491.758,818 379.580,385	11.689
51	491.782,703 379.567,155	52	491.794,469 379.563,343	12.368
54	491.809,353 379.561,941	55	491.821,562 379.561,732	12.211
57	491.835,854 379.563,881	58	491.839,31 379.566,437	4.298
60	491.852,608 379.580,45	61	491.858,472 379.587,461	9.14
63	491.862,3 379.599,892	64	491.865,739 379.614,18	14.696
66	491.872,089 379.646,195	67	491.875,0 379.664,186	18.226
69	491.880,821 379.696,995	70	491.882,673 379.715,78	18.876
72	491.887,964 379.763,405	73	491.888,494 379.782,984	19.586
75	491.887,435 379.816,058	76	491.885,848 379.830,874	14.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.452	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

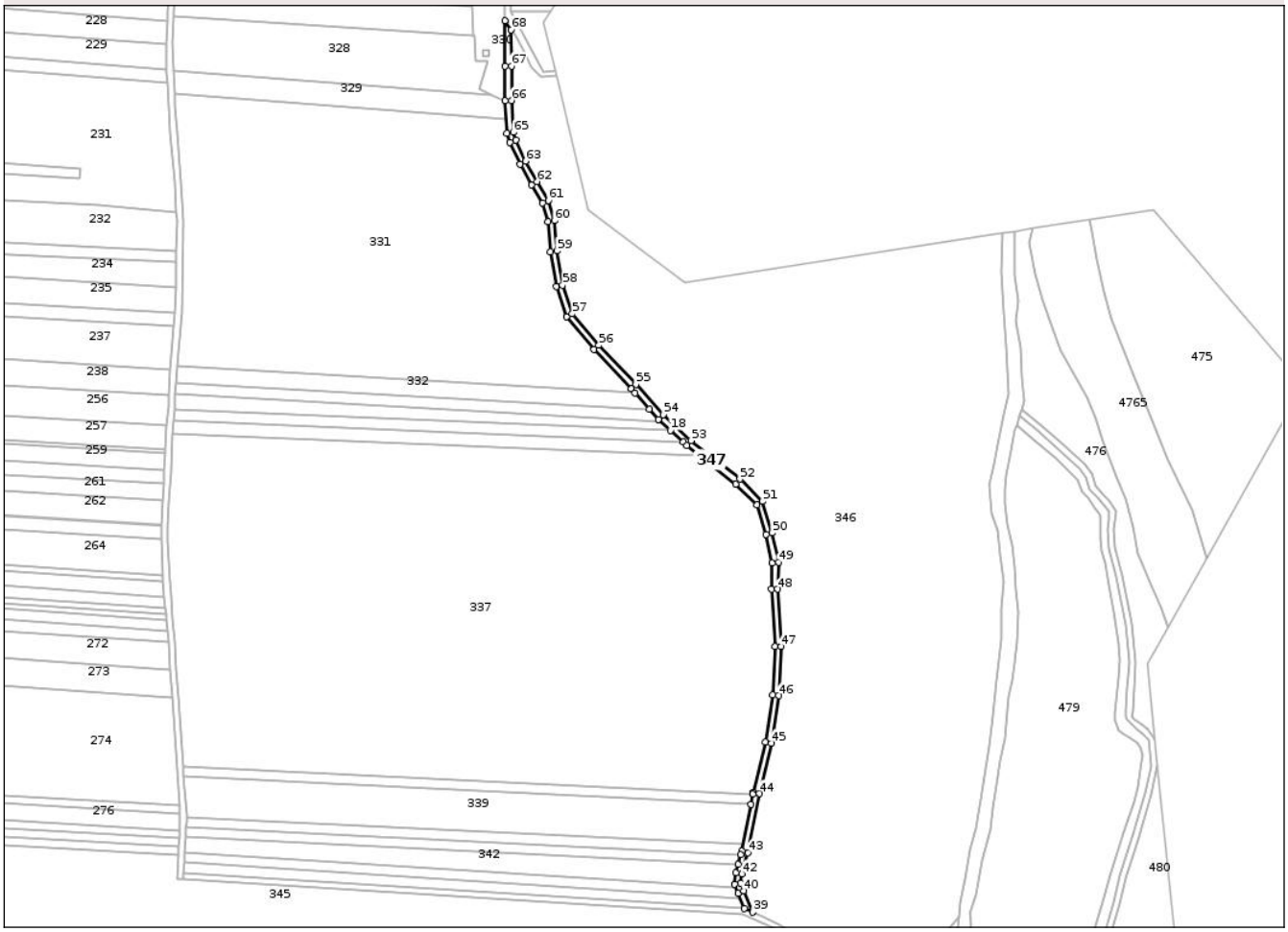
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.452	-	De 49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.579,072 380.148,188	2	491.579,198 380.119,918	28.27
4	491.580,302 380.078,189	5	491.582,01 380.072,498	5.942
7	491.595,678 380.046,129	8	491.602,436 380.034,724	13.257
10	491.607,512 380.004,518	11	491.611,155 379.982,867	21.955
13	491.634,557 379.943,681	14	491.657,755 379.919,347	33.62
16	491.669,101 379.906,731	17	491.674,846 379.900,342	8.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.579,198 380.119,918	3	491.579,148 380.098,428	21.49
5	491.582,01 380.072,498	6	491.588,465 380.059,029	14.936
8	491.602,436 380.034,724	9	491.605,912 380.023,104	12.129
11	491.611,155 379.982,867	12	491.617,459 379.963,961	19.929
14	491.657,755 379.919,347	15	491.660,175 379.916,657	3.618
17	491.674,846 379.900,342	18	491.682,161 379.893,514	10.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.579,148 380.098,428	4	491.580,302 380.078,189	20.272
6	491.588,465 380.059,029	7	491.595,678 380.046,129	14.78
9	491.605,912 380.023,104	10	491.607,512 380.004,518	18.655
12	491.617,459 379.963,961	13	491.634,557 379.943,681	26.526
15	491.660,175 379.916,657	16	491.669,101 379.906,731	13.35
18	491.682,161 379.893,514	19	491.689,941 379.886,251	10.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.689,941 379.886,251	20	491.692,293 379.884,056	3.217
22	491.736,034 379.847,145	23	491.741,614 379.828,818	19.157
25	491.744,966 379.794,649	26	491.747,126 379.758,909	35.805
28	491.741,107 379.699,593	29	491.733,667 379.668,41	32.058
31	491.732,256 379.661,069	32	491.726,619 379.631,749	29.857
34	491.724,214 379.623,483	35	491.722,755 379.618,47	5.221
37	491.724,169 379.605,567	38	491.728,05 379.596,197	10.143
40	491.727,882 379.607,054	41	491.726,028 379.611,85	5.141
43	491.730,512 379.630,81	44	491.737,578 379.667,568	37.431
46	491.749,67 379.728,474	47	491.751,132 379.758,934	30.494
49	491.749,466 379.811,437	50	491.745,488 379.829,825	18.814
52	491.725,419 379.863,117	53	491.694,898 379.887,096	38.814
55	491.660,691 379.922,065	56	491.637,536 379.946,352	33.556
58	491.615,048 379.983,837	59	491.611,483 380.005,022	21.483
61	491.606,127 380.036,34	62	491.599,144 380.048,125	13.698
64	491.585,752 380.073,946	65	491.584,269 380.078,888	5.16
67	491.583,198 380.119,922	68	491.583,097 380.142,584	22.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.692,293 379.884,056	21	491.722,777 379.860,105	38.768
23	491.741,614 379.828,818	24	491.745,454 379.811,068	18.161
26	491.747,126 379.758,909	27	491.745,685 379.728,88	30.063
29	491.733,667 379.668,41	30	491.733,465 379.667,361	1.068
32	491.726,619 379.631,749	33	491.726,004 379.629,633	2.203
35	491.722,755 379.618,47	36	491.721,942 379.611,325	7.191
38	491.728,05 379.596,197	39	491.733,352 379.593,848	5.799
41	491.726,028 379.611,85	42	491.726,691 379.617,679	5.867
44	491.737,578 379.667,568	45	491.745,035 379.698,818	32.128
47	491.751,132 379.758,934	48	491.748,97 379.794,71	35.842
50	491.745,488 379.829,825	51	491.739,563 379.849,29	20.346
53	491.694,898 379.887,096	54	491.677,704 379.903,147	23.522
56	491.637,536 379.946,352	57	491.621,011 379.965,953	25.637
59	491.611,483 380.005,022	60	491.609,862 380.023,856	18.904
62	491.599,144 380.048,125	63	491.592,017 380.060,871	14.604
65	491.584,269 380.078,888	66	491.583,148 380.098,537	19.681
68	491.583,097 380.142,584	1	491.579,072 380.148,188	6.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.722,777 379.860,105	22	491.736,034 379.847,145	18.54
24	491.745,454 379.811,068	25	491.744,966 379.794,649	16.427
27	491.745,685 379.728,88	28	491.741,107 379.699,593	29.643
30	491.733,465 379.667,361	31	491.732,256 379.661,069	6.407
33	491.726,004 379.629,633	34	491.724,214 379.623,483	6.406
36	491.721,942 379.611,325	37	491.724,169 379.605,567	6.173
39	491.733,352 379.593,848	40	491.727,882 379.607,054	14.295
42	491.726,691 379.617,679	43	491.730,512 379.630,81	13.676
45	491.745,035 379.698,818	46	491.749,67 379.728,474	30.016
48	491.748,97 379.794,71	49	491.749,466 379.811,437	16.734
51	491.739,563 379.849,29	52	491.725,419 379.863,117	19.78
54	491.677,704 379.903,147	55	491.660,691 379.922,065	25.443
57	491.621,011 379.965,953	58	491.615,048 379.983,837	18.852
60	491.609,862 380.023,856	61	491.606,127 380.036,34	13.03
63	491.592,017 380.060,871	64	491.585,752 380.073,946	14.499
66	491.583,148 380.098,537	67	491.583,198 380.119,922	21.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.010	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

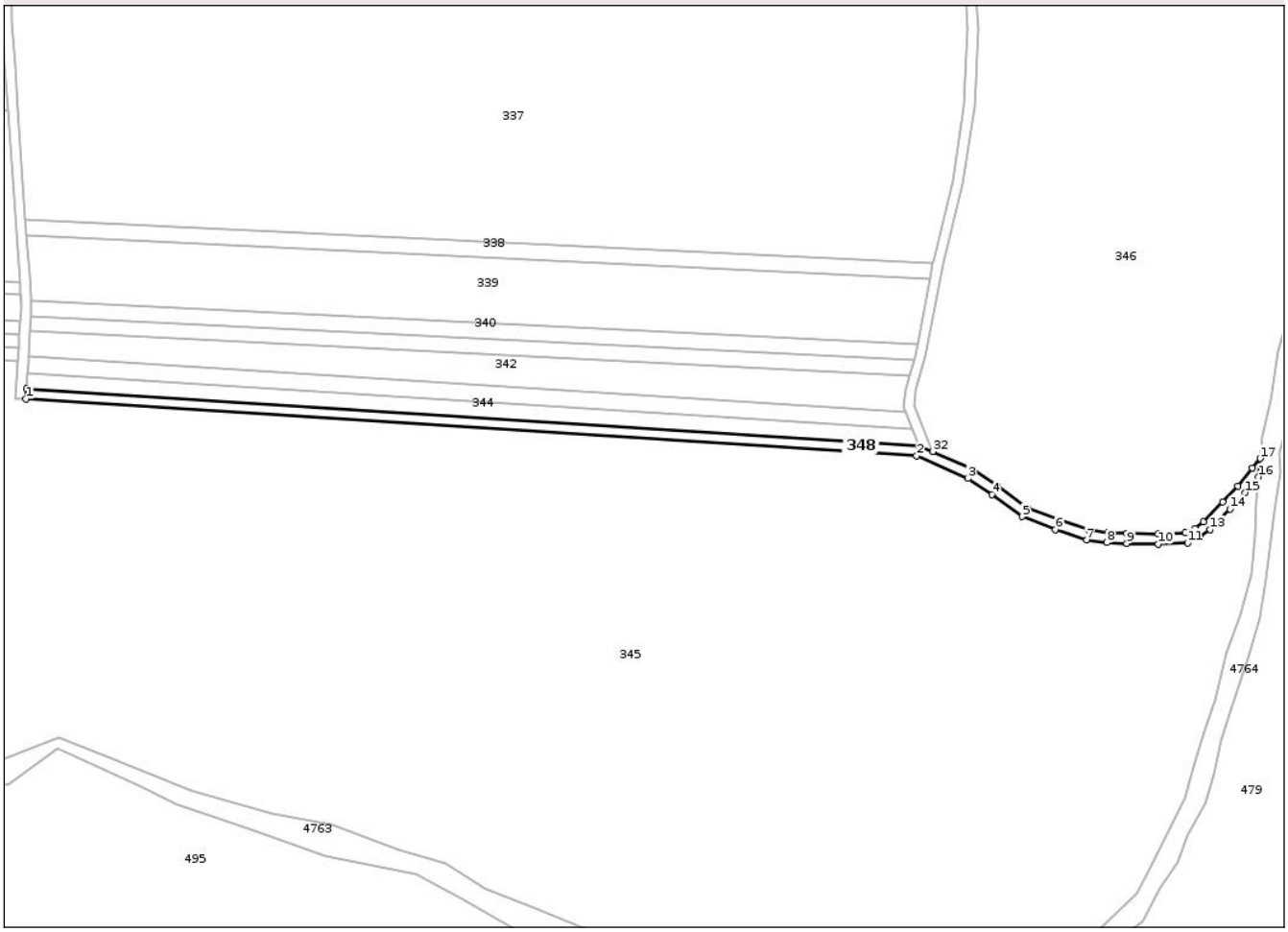
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.010	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.378,841 379.614,34	2	491.727,083 379.592,25	348.942
3	491.747,161 379.583,355	4	491.756,533 379.577,102	11.266
5	491.768,441 379.568,461	6	491.781,354 379.563,387	13.874
7	491.793,551 379.559,436	8	491.801,435 379.558,258	7.972
9	491.809,238 379.557,943	10	491.821,606 379.557,731	12.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.727,083 379.592,25	3	491.747,161 379.583,355	21.96
4	491.756,533 379.577,102	5	491.768,441 379.568,461	14.713
6	491.781,354 379.563,387	7	491.793,551 379.559,436	12.821
8	491.801,435 379.558,258	9	491.809,238 379.557,943	7.809
10	491.821,606 379.557,731	11	491.833,087 379.558,183	11.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.833,087 379.558,183	12	491.837,908 379.560,424	5.316
13	491.841,965 379.563,425	14	491.849,611 379.571,433	11.072
15	491.855,601 379.577,794	16	491.860,776 379.583,982	8.067
17	491.861,464 379.591,166	18	491.858,472 379.587,461	4.762
19	491.852,608 379.580,45	20	491.846,708 379.574,186	8.606
21	491.839,31 379.566,437	22	491.835,854 379.563,881	4.298
23	491.832,128 379.562,149	24	491.821,562 379.561,732	10.575
25	491.809,353 379.561,941	26	491.801,813 379.562,246	7.546
27	491.794,469 379.563,343	28	491.782,703 379.567,155	12.368
29	491.770,378 379.571,997	30	491.758,818 379.580,385	14.282
31	491.749,096 379.586,873	32	491.733,352 379.593,848	17.22
33	491.728,05 379.596,197	34	491.379,094 379.618,332	349.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.837,908 379.560,424	13	491.841,965 379.563,425	5.047
14	491.849,611 379.571,433	15	491.855,601 379.577,794	8.737
16	491.860,776 379.583,982	17	491.861,464 379.591,166	7.217
18	491.858,472 379.587,461	19	491.852,608 379.580,45	9.14
20	491.846,708 379.574,186	21	491.839,31 379.566,437	10.714
22	491.835,854 379.563,881	23	491.832,128 379.562,149	4.109
24	491.821,562 379.561,732	25	491.809,353 379.561,941	12.211
26	491.801,813 379.562,246	27	491.794,469 379.563,343	7.425
28	491.782,703 379.567,155	29	491.770,378 379.571,997	13.242
30	491.758,818 379.580,385	31	491.749,096 379.586,873	11.689
32	491.733,352 379.593,848	33	491.728,05 379.596,197	5.799
34	491.379,094 379.618,332	1	491.378,841 379.614,34	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.377	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.551	-	-	-	
2	drum	DA	2.826	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.368,33 380.620,517	2	491.367,221 380.634,921	14.447
4	491.358,85 380.710,973	5	491.355,905 380.724,453	13.798
7	491.356,63 380.752,5	8	491.359,55 380.768,6	16.363
10	491.361,42 380.802,414	11	491.362,032 380.825,113	22.707
13	491.366,315 380.839,53	14	491.366,549 380.862,68	23.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.367,221 380.634,921	3	491.364,011 380.679,326	44.52
5	491.355,905 380.724,453	6	491.355,781 380.741,72	17.267
8	491.359,55 380.768,6	9	491.360,884 380.786,378	17.828
11	491.362,032 380.825,113	12	491.362,295 380.839,813	14.702
14	491.366,549 380.862,68	15	491.367,521 380.879,211	16.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.364,011 380.679,326	4	491.358,85 380.710,973	32.065
6	491.355,781 380.741,72	7	491.356,63 380.752,5	10.813
9	491.360,884 380.786,378	10	491.361,42 380.802,414	16.045
12	491.362,295 380.839,813	13	491.366,315 380.839,53	4.03
15	491.367,521 380.879,211	16	491.368,062 380.887,112	7.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.368,062 380.887,112	17	491.368,435 380.892,563	5.464
17	491.368,435 380.892,563	18	491.367,298 380.893,764	1.653
18	491.367,298 380.893,764	19	491.366,415 380.894,196	0.984
19	491.366,415 380.894,196	20	491.364,35 380.894,625	2.109
20	491.364,35 380.894,625	21	491.360,746 380.895,462	3.7
21	491.360,746 380.895,462	22	491.359,017 380.895,926	1.79
22	491.359,017 380.895,926	23	491.357,753 380.896,374	1.342
23	491.357,753 380.896,374	24	491.355,415 380.897,542	2.613
24	491.355,415 380.897,542	25	491.351,257 380.899,856	4.758
25	491.351,257 380.899,856	26	491.350,416 380.901,689	2.017
26	491.350,416 380.901,689	27	491.344,33 380.899,341	6.523
27	491.344,33 380.899,341	28	491.341,694 380.898,324	2.825
28	491.341,694 380.898,324	29	491.341,796 380.894,857	3.469
29	491.341,796 380.894,857	30	491.346,03 380.893,795	4.365
30	491.346,03 380.893,795	31	491.353,199 380.891,306	7.589
31	491.353,199 380.891,306	32	491.355,321 380.889,364	2.876
32	491.355,321 380.889,364	33	491.358,476 380.884,723	5.612
33	491.358,476 380.884,723	34	491.359,842 380.878,138	6.725
34	491.359,842 380.878,138	35	491.359,693 380.866,937	11.202
35	491.359,693 380.866,937	36	491.359,64 380.862,955	3.982
36	491.359,64 380.862,955	37	491.358,075 380.844,756	18.266
37	491.358,075 380.844,756	38	491.358,772 380.819,591	25.175
38	491.358,772 380.819,591	39	491.358,407 380.812,565	7.035
39	491.358,407 380.812,565	40	491.357,614 380.797,307	15.279
40	491.357,614 380.797,307	41	491.357,789 380.787,336	9.973
41	491.357,789 380.787,336	42	491.355,608 380.765,253	22.19
42	491.355,608 380.765,253	43	491.352,957 380.745,745	19.687
43	491.352,957 380.745,745	44	491.352,574 380.724,689	21.06
44	491.352,574 380.724,689	45	491.357,054 380.693,935	31.079
45	491.357,054 380.693,935	46	491.360,528 380.681,67	12.747
46	491.360,528 380.681,67	47	491.361,589 380.670,504	11.217
47	491.361,589 380.670,504	48	491.362,776 380.658,015	12.545
48	491.362,776 380.658,015	49	491.363,278 380.648,163	9.865
49	491.363,278 380.648,163	50	491.363,987 380.635,247	12.935
50	491.363,987 380.635,247	51	491.365,412 380.621,657	13.665
51	491.365,412 380.621,657	52	491.368,441 380.607,184	14.786
52	491.368,441 380.607,184	53	491.369,539 380.601,878	5.419
53	491.369,539 380.601,878	54	491.370,465 380.597,401	4.572
54	491.370,465 380.597,401	55	491.376,954 380.581,678	17.009
55	491.376,954 380.581,678	56	491.380,713 380.568,504	13.7
56	491.380,713 380.568,504	57	491.381,407 380.559,963	8.57
57	491.381,407 380.559,963	58	491.382,252 380.549,551	10.446
58	491.382,252 380.549,551	59	491.382,669 380.541,829	7.734
59	491.382,669 380.541,829	60	491.383,03 380.534,213	7.624
60	491.383,03 380.534,213	61	491.383,309 380.528,132	6.088
61	491.383,309 380.528,132	62	491.384,057 380.525,215	3.01
62	491.384,057 380.525,215	63	491.387,019 380.513,657	11.932
63	491.387,019 380.513,657	64	491.390,869 380.499,043	15.112
64	491.390,869 380.499,043	65	491.391,305 380.496,531	2.55
65	491.391,305 380.496,531	66	491.393,17 380.485,763	10.928
66	491.393,17 380.485,763	67	491.393,501 380.465,7	20.066
67	491.393,501 380.465,7	68	491.393,524 380.464,297	1.404
68	491.393,524 380.464,297	69	491.392,045 380.450,72	13.657
69	491.392,045 380.450,72	70	491.391,29 380.443,796	6.965
70	491.391,29 380.443,796	71	491.391,1 380.442,054	1.752
71	491.391,1 380.442,054	72	491.390,555 380.437,049	5.035
72	491.390,555 380.437,049	73	491.390,497 380.436,492	0.56
73	491.390,497 380.436,492	74	491.389,176 380.423,676	12.884
74	491.389,176 380.423,676	75	491.388,987 380.421,838	1.848
75	491.388,987 380.421,838	76	491.388,882 380.420,823	1.021
76	491.388,882 380.420,823	77	491.388,304 380.415,217	5.635
77	491.388,304 380.415,217	78	491.387,583 380.408,22	7.034
78	491.387,583 380.408,22	79	491.386,04 380.393,071	15.227
79	491.386,04 380.393,071	80	491.384,563 380.378,416	14.729
80	491.384,563 380.378,416	81	491.383,473 380.367,604	10.867
81	491.383,473 380.367,604	82	491.383,473 380.367,602	0.002
82	491.383,473 380.367,602	83	491.382,524 380.358,438	9.213
83	491.382,524 380.358,438	84	491.382,125 380.354,583	3.875
84	491.382,125 380.354,583	85	491.381,83 380.351,732	2.866
85	491.381,83 380.351,732	86	491.381,578 380.349,301	2.444
86	491.381,578 380.349,301	87	491.379,355 380.327,829	21.587
87	491.379,355 380.327,829	88	491.378,637 380.320,899	6.967
88	491.378,637 380.320,899	89	491.377,341 380.308,378	12.588
89	491.377,341 380.308,378	90	491.377,401 380.301,693	6.686
90	491.377,401 380.301,693	91	491.377,466 380.294,379	7.314
91	491.377,466 380.294,379	92	491.377,546 380.285,483	8.896
92	491.377,546 380.285,483	93	491.377,572 380.272,166	13.317
93	491.377,572 380.272,166	94	491.377,706 380.262,459	9.708
94	491.377,706 380.262,459	95	491.377,73 380.256,916	5.543
95	491.377,73 380.256,916	96	491.377,144 380.241,299	15.627
96	491.377,144 380.241,299	97	491.376,33 380.228,848	12.478
97	491.376,33 380.228,848	98	491.375,728 380.220,648	8.222
98	491.375,728 380.220,648	99	491.375,403 380.216,227	4.433
99	491.375,403 380.216,227	100	491.374,913 380.209,549	6.696
100	491.374,913 380.209,549	101	491.374,426 380.202,92	6.647
101	491.374,426 380.202,92	102	491.374,334 380.201,659	1.264
102	491.374,334 380.201,659	103	491.373,317 380.195,14	6.598
103	491.373,317 380.195,14	104	491.372,741 380.191,449	3.735
104	491.372,741 380.191,449	105	491.371,665 380.184,554	6.979
105	491.371,665 380.184,554	106	491.370,438 380.174,826	9.805
106	491.370,438 380.174,826	107	491.370,416 380.174,459	0.368
107	491.370,416 380.174,459	108	491.369,905 380.165,864	8.61
108	491.369,905 380.165,864	109	491.369,202 380.154,027	11.858
109	491.369,202 380.154,027	110	491.369,077 380.150,911	3.119
110	491.369,077 380.150,911	111	491.368,955 380.147,841	3.072
111	491.368,955 380.147,841	112	491.368,432 380.134,734	13.118
112	491.368,432 380.134,734	113	491.368,432 380.133,334	1.401
113	491.368,432 380.133,334	114	491.368,431 380.117,898	15.436
114	491.368,431 380.117,898	115	491.368,431 380.115,872	2.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	491.368,431 380.115,872	116	491.368,907 380.109,324	6.566
116	491.368,907 380.109,324	117	491.369,975 380.094,663	14.699
117	491.369,975 380.094,663	118	491.370,898 380.078,617	16.073
118	491.370,898 380.078,617	119	491.373,34 380.047,486	31.227
119	491.373,34 380.047,486	120	491.374,703 380.028,871	18.665
120	491.374,703 380.028,871	121	491.375,058 380.024,02	4.864
121	491.375,058 380.024,02	122	491.374,667 380.005,201	18.823
122	491.374,667 380.005,201	123	491.374,516 379.997,955	7.247
123	491.374,516 379.997,955	124	491.374,197 379.982,599	15.36
124	491.374,197 379.982,599	125	491.373,857 379.966,268	16.335
125	491.373,857 379.966,268	126	491.373,193 379.958,286	8.009
126	491.373,193 379.958,286	127	491.370,947 379.931,317	27.062
127	491.370,947 379.931,317	128	491.369,888 379.915,102	16.25
128	491.369,888 379.915,102	129	491.369,508 379.908,608	6.505
129	491.369,508 379.908,608	130	491.368,382 379.896,83	11.832
130	491.368,382 379.896,83	131	491.367,699 379.881,768	15.077
131	491.367,699 379.881,768	132	491.367,602 379.879,612	2.158
132	491.367,602 379.879,612	133	491.367,097 379.868,476	11.148
133	491.367,097 379.868,476	134	491.366,768 379.860,119	8.363
134	491.366,768 379.860,119	135	491.366,084 379.849,919	10.223
135	491.366,084 379.849,919	136	491.364,974 379.834,009	15.949
136	491.364,974 379.834,009	137	491.365,146 379.825,871	8.139
137	491.365,146 379.825,871	138	491.366,261 379.803,366	22.533
138	491.366,261 379.803,366	139	491.366,472 379.799,299	4.072
139	491.366,472 379.799,299	140	491.367,214 379.789,876	9.452
140	491.367,214 379.789,876	141	491.367,778 379.782,763	7.135
141	491.367,778 379.782,763	142	491.368,069 379.779,083	3.692
142	491.368,069 379.779,083	143	491.368,343 379.775,626	3.467
143	491.368,343 379.775,626	144	491.369,085 379.768,652	7.014
144	491.369,085 379.768,652	145	491.369,504 379.761,689	6.975
145	491.369,504 379.761,689	146	491.370,681 379.744,582	17.148
146	491.370,681 379.744,582	147	491.371,857 379.727,112	17.509
147	491.371,857 379.727,112	148	491.376,412 379.659,949	67.318
148	491.376,412 379.659,949	149	491.376,433 379.659,641	0.308
149	491.376,433 379.659,641	150	491.376,826 379.655,274	4.385
150	491.376,826 379.655,274	151	491.376,847 379.655,041	0.233
151	491.376,847 379.655,041	152	491.376,855 379.649,917	5.124
152	491.376,855 379.649,917	153	491.376,589 379.644,793	5.131
153	491.376,589 379.644,793	154	491.376,323 379.639,675	5.125
154	491.376,323 379.639,675	155	491.376,051 379.634,421	5.261
155	491.376,051 379.634,421	156	491.375,798 379.629,555	4.873
156	491.375,798 379.629,555	157	491.375,771 379.629,131	0.425
157	491.375,771 379.629,131	158	491.374,849 379.614,594	14.567
158	491.374,849 379.614,594	159	491.378,841 379.614,34	4.0
159	491.378,841 379.614,34	160	491.379,094 379.618,332	4.0
160	491.379,094 379.618,332	161	491.379,494 379.624,64	6.32
161	491.379,494 379.624,64	162	491.379,793 379.629,348	4.718
162	491.379,793 379.629,348	163	491.379,879 379.631,004	1.659
163	491.379,879 379.631,004	164	491.380,384 379.640,731	9.74
164	491.380,384 379.640,731	165	491.380,692 379.646,668	5.945
165	491.380,692 379.646,668	166	491.380,854 379.649,784	3.121
166	491.380,854 379.649,784	167	491.380,9 379.653,017	3.233
167	491.380,9 379.653,017	168	491.380,92 379.654,405	1.388
168	491.380,92 379.654,405	169	491.380,175 379.662,694	8.322
169	491.380,175 379.662,694	170	491.379,131 379.678,308	15.649
170	491.379,131 379.678,308	171	491.378,723 379.684,406	6.112
171	491.378,723 379.684,406	172	491.375,856 379.727,261	42.95
172	491.375,856 379.727,261	173	491.374,688 379.744,614	17.392
173	491.374,688 379.744,614	174	491.373,509 379.761,729	17.156
174	491.373,509 379.761,729	175	491.373,084 379.768,866	7.149
175	491.373,084 379.768,866	176	491.372,33 379.775,941	7.115
176	491.372,33 379.775,941	177	491.371,202 379.790,19	14.294
177	491.371,202 379.790,19	178	491.370,464 379.799,56	9.399
178	491.370,464 379.799,56	179	491.369,183 379.824,142	24.616
179	491.369,183 379.824,142	180	491.368,977 379.833,912	9.771
180	491.368,977 379.833,912	181	491.370,042 379.849,158	15.283
181	491.370,042 379.849,158	182	491.370,724 379.858,919	9.785
182	491.370,724 379.858,919	183	491.371,092 379.868,303	9.391
183	491.371,092 379.868,303	184	491.372,146 379.891,532	23.253
184	491.372,146 379.891,532	185	491.372,497 379.899,271	7.747
185	491.372,497 379.899,271	186	491.373,382 379.906,345	7.129
186	491.373,382 379.906,345	187	491.373,936 379.915,802	9.473
187	491.373,936 379.915,802	188	491.374,367 379.923,149	7.36
188	491.374,367 379.923,149	189	491.375,099 379.933,296	10.174
189	491.375,099 379.933,296	190	491.377,989 379.967,685	34.51
190	491.377,989 379.967,685	191	491.379,061 380.024,128	56.454
191	491.379,061 380.024,128	192	491.377,327 380.047,814	23.749
192	491.377,327 380.047,814	193	491.374,889 380.078,889	31.171
193	491.374,889 380.078,889	194	491.373,966 380.094,923	16.061
194	491.373,966 380.094,923	195	491.373,425 380.103,002	8.096
195	491.373,425 380.103,002	196	491.372,494 380.116,893	13.923
196	491.372,494 380.116,893	197	491.372,432 380.134,654	17.761
197	491.372,432 380.134,654	198	491.373,094 380.151,251	16.609
198	491.373,094 380.151,251	199	491.373,197 380.153,829	2.58
199	491.373,197 380.153,829	200	491.374,202 380.170,741	16.942
200	491.374,202 380.170,741	201	491.374,423 380.174,457	3.722
201	491.374,423 380.174,457	202	491.374,539 380.175,372	0.923
202	491.374,539 380.175,372	203	491.375,213 380.180,716	5.386
203	491.375,213 380.180,716	204	491.375,626 380.183,995	3.305
204	491.375,626 380.183,995	205	491.378,286 380.201,042	17.253
205	491.378,286 380.201,042	206	491.378,483 380.203,707	2.673
206	491.378,483 380.203,707	207	491.380,32 380.228,57	24.93
207	491.380,32 380.228,57	208	491.381,142 380.241,135	12.592
208	491.381,142 380.241,135	209	491.381,729 380.256,848	15.724
209	491.381,729 380.256,848	210	491.381,666 380.272,15	15.302
210	491.381,666 380.272,15	211	491.381,342 380.308,246	36.097
211	491.381,342 380.308,246	212	491.387,457 380.367,248	59.318
212	491.387,457 380.367,248	213	491.390,843 380.400,845	33.768
213	491.390,843 380.400,845	214	491.394,533 380.436,627	35.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	491.394,533 380.436,627	215	491.397,528 380.464,112	27.648
217	491.395,152 380.497,757	218	491.394,781 380.499,896	2.17
220	491.390,79 380.514,665	221	491.387,25 380.527,447	13.263
223	491.386,497 380.533,15	224	491.386,464 380.544,906	11.756
226	491.384,668 380.569,222	227	491.382,063 380.578,352	9.495
229	491.380,379 380.583,863	230	491.374,39 380.598,376	15.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	491.397,528 380.464,112	216	491.397,164 380.486,142	22.032
218	491.394,781 380.499,896	219	491.391,785 380.511,266	11.759
221	491.387,25 380.527,447	222	491.386,497 380.533,148	5.75
224	491.386,464 380.544,906	225	491.386,458 380.547,182	2.275
227	491.382,063 380.578,352	228	491.380,738 380.582,994	4.828
230	491.374,39 380.598,376	231	491.372,392 380.619,959	21.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	491.397,164 380.486,142	217	491.395,152 380.497,757	11.789
219	491.391,785 380.511,266	220	491.390,79 380.514,665	3.542
222	491.386,497 380.533,148	223	491.386,497 380.533,15	0.002
225	491.386,458 380.547,182	226	491.384,668 380.569,222	22.113
228	491.380,738 380.582,994	229	491.380,379 380.583,863	0.939
231	491.372,392 380.619,959	1	491.368,33 380.620,517	4.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		416	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

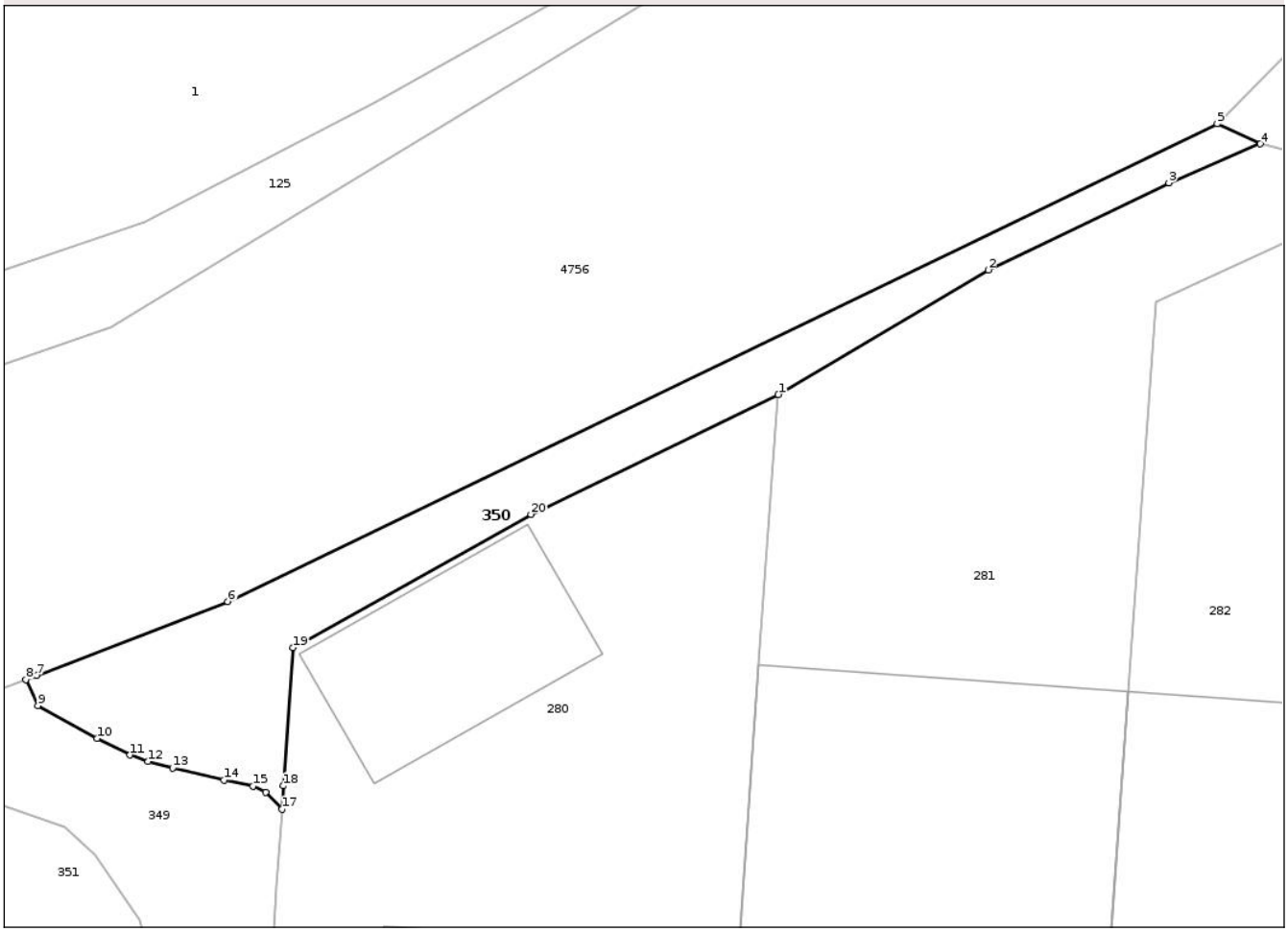
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	416	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.403,397 380.921,723	2	491.418,174 380.930,49	17.182
2	491.418,174 380.930,49	3	491.430,895 380.936,619	14.12
3	491.430,895 380.936,619	4	491.437,328 380.939,361	6.993
4	491.437,328 380.939,361	5	491.434,3 380.940,78	3.344
5	491.434,3 380.940,78	6	491.364,626 380.907,173	77.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.364,626 380.907,173	7	491.351,186 380.901,986	14.407
7	491.351,186 380.901,986	8	491.350,416 380.901,689	0.825
8	491.350,416 380.901,689	9	491.351,257 380.899,856	2.017
9	491.351,257 380.899,856	10	491.355,415 380.897,542	4.758
10	491.355,415 380.897,542	11	491.357,753 380.896,374	2.613
11	491.357,753 380.896,374	12	491.359,017 380.895,926	1.342
12	491.359,017 380.895,926	13	491.360,746 380.895,462	1.79
13	491.360,746 380.895,462	14	491.364,35 380.894,625	3.7
14	491.364,35 380.894,625	15	491.366,415 380.894,196	2.109
15	491.366,415 380.894,196	16	491.367,298 380.893,764	0.984
16	491.367,298 380.893,764	17	491.368,435 380.892,563	1.653
17	491.368,435 380.892,563	18	491.368,547 380.894,204	1.645
18	491.368,547 380.894,204	19	491.369,212 380.903,917	9.736
19	491.369,212 380.903,917	20	491.385,977 380.913,309	19.217
20	491.385,977 380.913,309	1	491.403,397 380.921,723	19.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.387	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

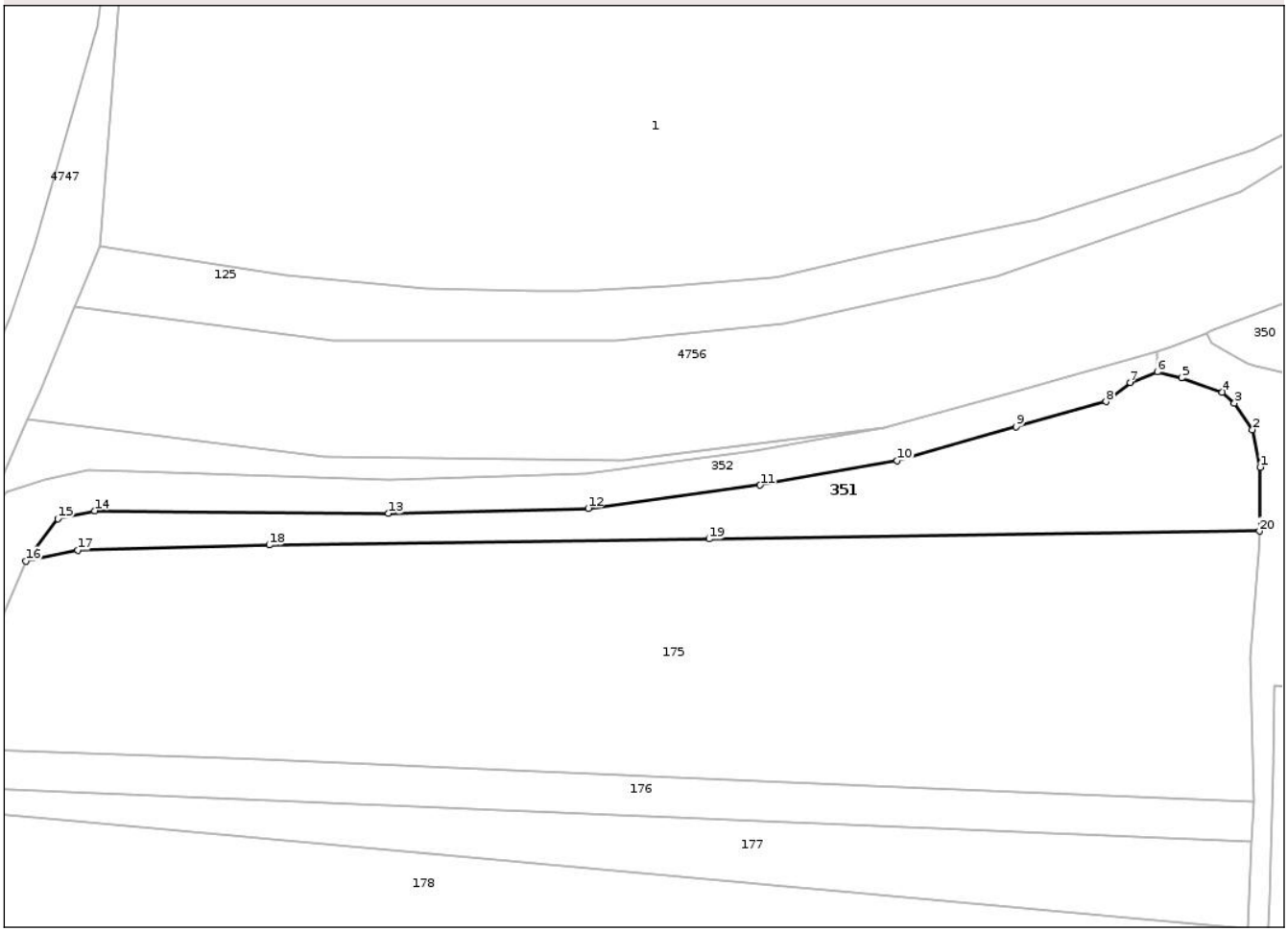
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.658	3	66	-	
2	neproductiv	NU	729	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.359,842 380.878,138	2	491.358,476 380.884,723	6.725
2	491.358,476 380.884,723	3	491.355,321 380.889,364	5.612
3	491.355,321 380.889,364	4	491.353,199 380.891,306	2.876
4	491.353,199 380.891,306	5	491.346,03 380.893,795	7.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	491.346,03 380.893,795	6	491.341,796 380.894,857	4.365
6	491.341,796 380.894,857	7	491.337,013 380.892,995	5.133
7	491.337,013 380.892,995	8	491.332,779 380.889,616	5.417
8	491.332,779 380.889,616	9	491.317,046 380.885,241	16.329
9	491.317,046 380.885,241	10	491.296,177 380.879,295	21.7
10	491.296,177 380.879,295	11	491.272,136 380.875,0	24.422
11	491.272,136 380.875,0	12	491.241,997 380.870,936	30.412
12	491.241,997 380.870,936	13	491.206,994 380.870,044	35.015
13	491.206,994 380.870,044	14	491.155,449 380.870,512	51.547
14	491.155,449 380.870,512	15	491.148,958 380.869,116	6.639
15	491.148,958 380.869,116	16	491.143,39 380.861,693	9.279
16	491.143,39 380.861,693	17	491.152,466 380.863,644	9.284
17	491.152,466 380.863,644	18	491.186,082 380.864,525	33.628
18	491.186,082 380.864,525	19	491.263,203 380.865,564	77.128
19	491.263,203 380.865,564	20	491.359,693 380.866,937	96.499
20	491.359,693 380.866,937	1	491.359,842 380.878,138	11.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.995	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

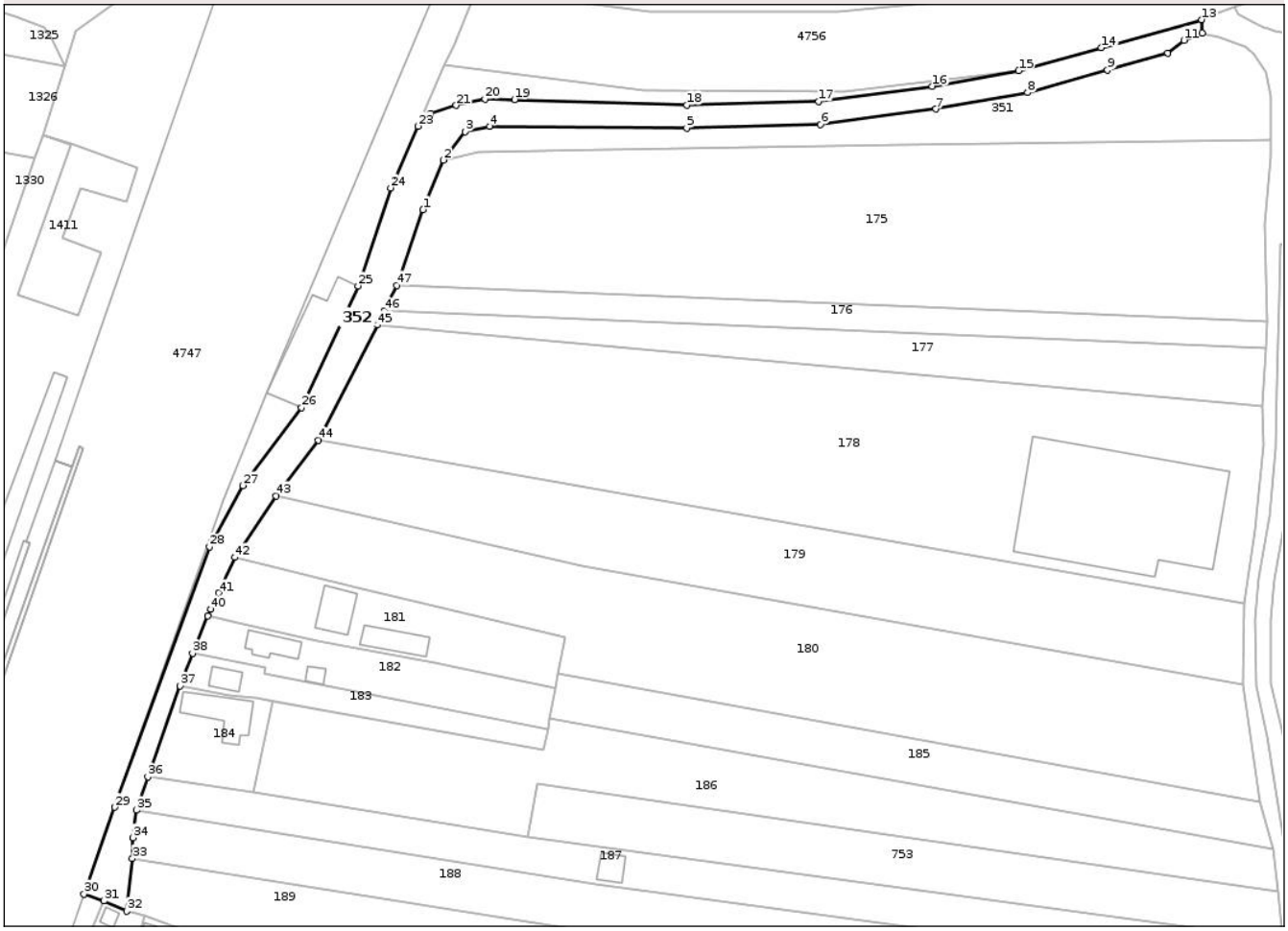
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.799	-	De 67	-	
2	drum	DA	196	-	De 67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.138,02 380.848,733	2	491.143,39 380.861,693	14.029
4	491.155,449 380.870,512	5	491.206,994 380.870,044	51.547
7	491.272,136 380.875,0	8	491.296,177 380.879,295	24.422
10	491.332,779 380.889,616	11	491.337,013 380.892,995	5.417
13	491.341,694 380.898,324	14	491.315,439 380.891,021	27.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.143,39 380.861,693	3	491.148,958 380.869,116	9.279
5	491.206,994 380.870,044	6	491.241,997 380.870,936	35.015
8	491.296,177 380.879,295	9	491.317,046 380.885,241	21.7
11	491.337,013 380.892,995	12	491.341,796 380.894,857	5.133
14	491.315,439 380.891,021	15	491.293,84 380.885,014	22.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.148,958 380.869,116	4	491.155,449 380.870,512	6.639
6	491.241,997 380.870,936	7	491.272,136 380.875,0	30.412
9	491.317,046 380.885,241	10	491.332,779 380.889,616	16.329
12	491.341,796 380.894,857	13	491.341,694 380.898,324	3.469
15	491.293,84 380.885,014	16	491.271,202 380.880,928	23.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.271,202 380.880,928	17	491.241,518 380.876,925	29.952
19	491.161,969 380.877,464	20	491.154,189 380.877,616	7.781
22	491.140,004 380.873,842	23	491.136,641 380.870,506	4.737
25	491.121,015 380.828,792	26	491.106,267 380.796,951	35.091
28	491.082,098 380.760,565	29	491.057,355 380.692,551	72.375
31	491.054,534 380.668,064	32	491.060,493 380.665,398	6.528
34	491.062,147 380.684,632	35	491.062,988 380.691,786	7.203
37	491.074,491 380.724,263	38	491.077,721 380.732,764	9.094
40	491.082,465 380.744,354	41	491.084,499 380.748,548	4.661
43	491.099,572 380.773,909	44	491.110,695 380.788,435	18.295
46	491.127,915 380.822,27	47	491.131,132 380.828,947	7.412
17	491.241,518 380.876,925	18	491.207,039 380.876,047	34.49
20	491.154,189 380.877,616	21	491.146,686 380.875,947	7.686
23	491.136,641 380.870,506	24	491.129,536 380.854,414	17.591
26	491.106,267 380.796,951	27	491.090,83 380.776,642	25.51
29	491.057,355 380.692,551	30	491.049,333 380.669,893	24.036
32	491.060,493 380.665,398	33	491.062,024 380.679,187	13.874
35	491.062,988 380.691,786	36	491.065,987 380.700,497	9.213
38	491.077,721 380.732,764	39	491.081,679 380.742,55	10.556
41	491.084,499 380.748,548	42	491.088,803 380.757,853	10.252
44	491.110,695 380.788,435	45	491.126,066 380.818,56	33.82
47	491.131,132 380.828,947	1	491.138,02 380.848,733	20.95
18	491.207,039 380.876,047	19	491.161,969 380.877,464	45.092
21	491.146,686 380.875,947	22	491.140,004 380.873,842	7.006
24	491.129,536 380.854,414	25	491.121,015 380.828,792	27.002
27	491.090,83 380.776,642	28	491.082,098 380.760,565	18.295
30	491.049,333 380.669,893	31	491.054,534 380.668,064	5.513
33	491.062,024 380.679,187	34	491.062,147 380.684,632	5.446
36	491.065,987 380.700,497	37	491.074,491 380.724,263	25.242
39	491.081,679 380.742,55	40	491.082,465 380.744,354	1.968
42	491.088,803 380.757,853	43	491.099,572 380.773,909	19.334
45	491.126,066 380.818,56	46	491.127,915 380.822,27	4.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		583	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

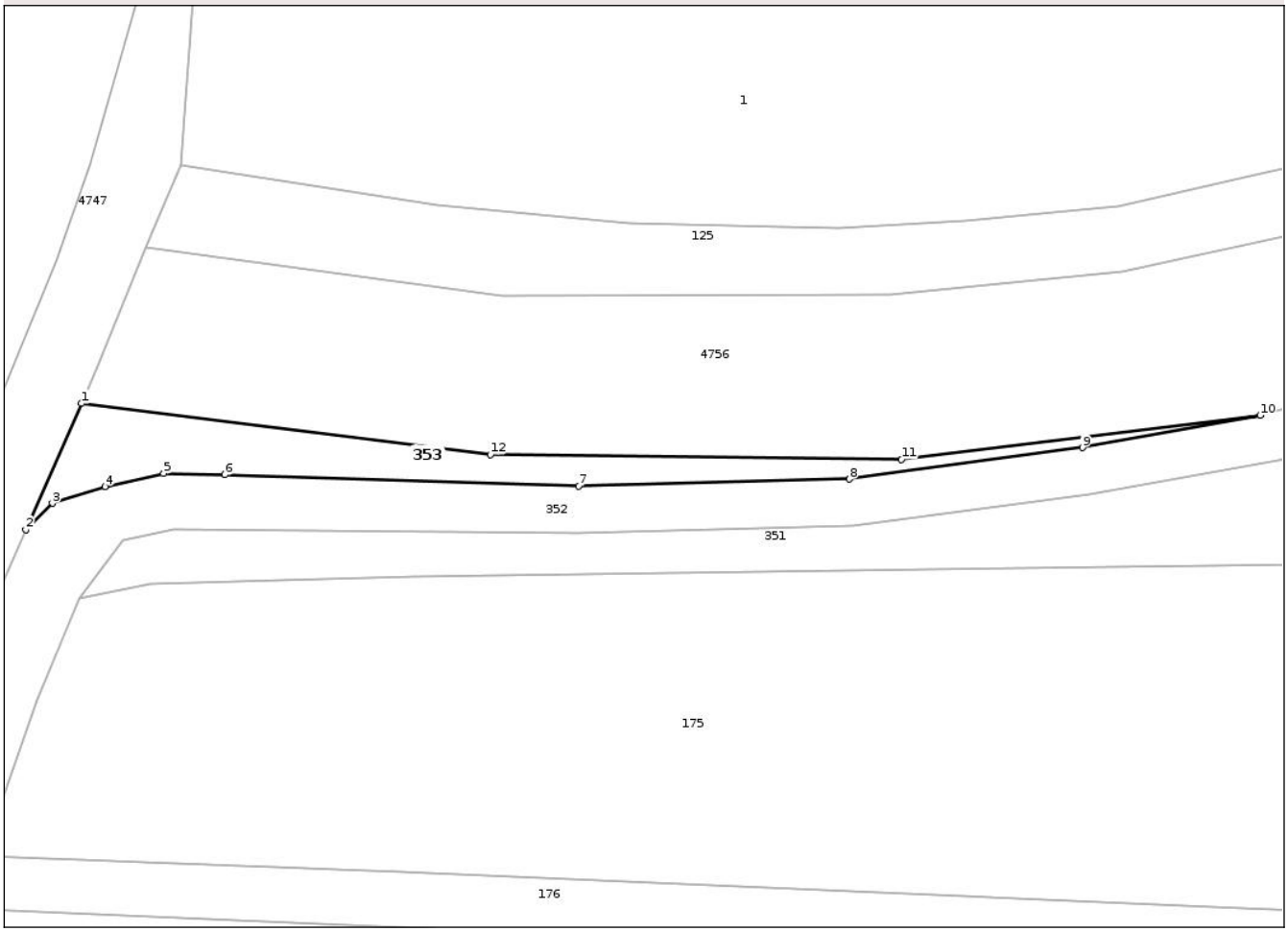
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	583	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.143,718 380.886,535	2	491.136,641 380.870,506	17.522
2	491.136,641 380.870,506	3	491.140,004 380.873,842	4.737
3	491.140,004 380.873,842	4	491.146,686 380.875,947	7.006
4	491.146,686 380.875,947	5	491.154,189 380.877,616	7.686
5	491.154,189 380.877,616	6	491.161,969 380.877,464	7.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.161,969 380.877,464	7	491.207,039 380.876,047	45.092
7	491.207,039 380.876,047	8	491.241,518 380.876,925	34.49
8	491.241,518 380.876,925	9	491.271,202 380.880,928	29.952
9	491.271,202 380.880,928	10	491.293,84 380.885,014	23.004
10	491.293,84 380.885,014	11	491.248,157 380.879,412	46.025
11	491.248,157 380.879,412	12	491.195,786 380.880,03	52.374
12	491.195,786 380.880,03	1	491.143,718 380.886,535	52.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		317	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

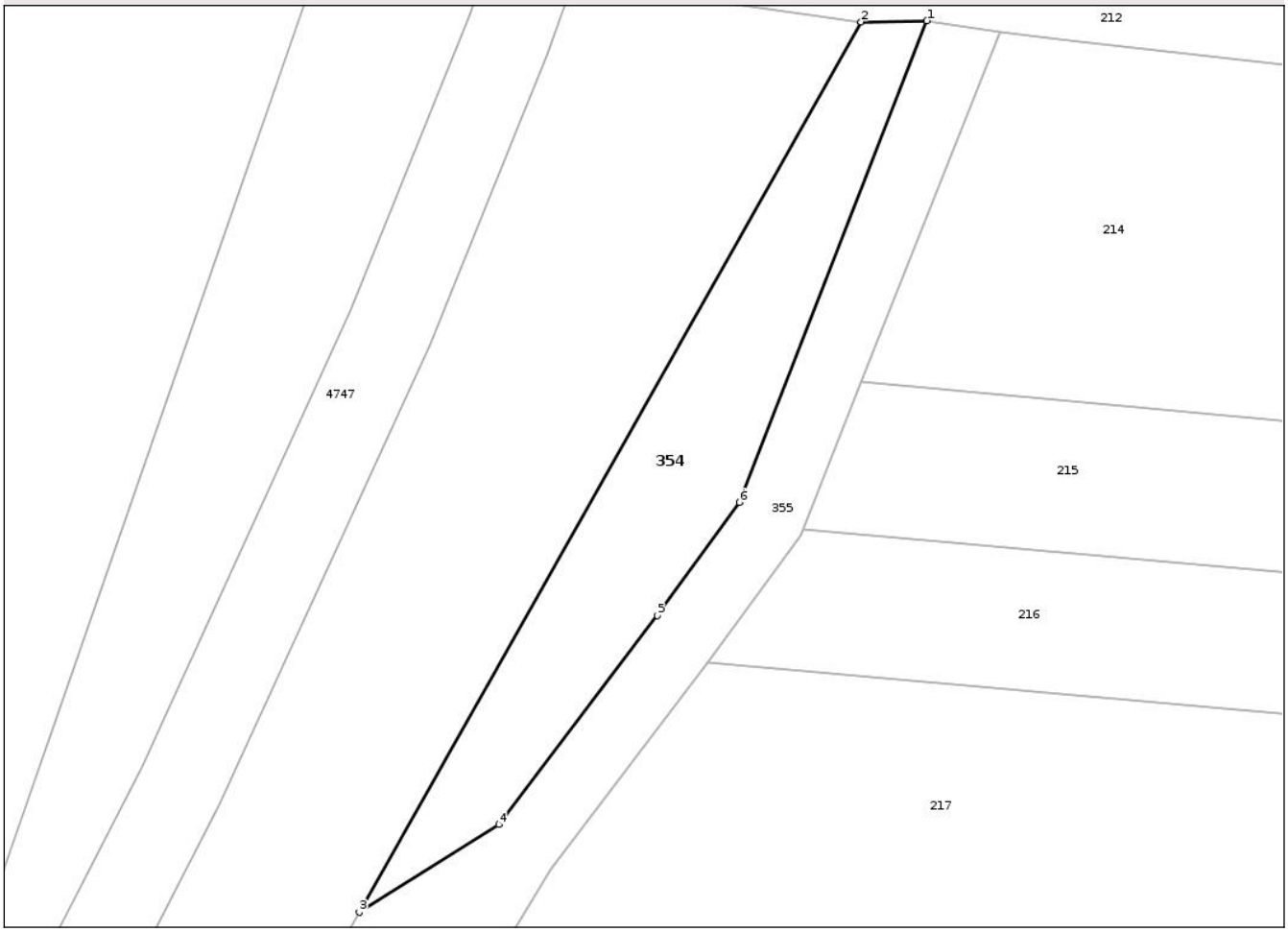
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	317	3	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.977,822 380.360,008	2	490.974,003 380.359,943	3.82
2	490.974,003 380.359,943	3	490.944,899 380.308,353	59.234
3	490.944,899 380.308,353	4	490.952,986 380.313,426	9.547
4	490.952,986 380.313,426	5	490.962,182 380.325,545	15.213
5	490.962,182 380.325,545	6	490.966,945 380.332,103	8.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.966,945 380.332,103	1	490.977,822 380.360,008	29.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		671	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

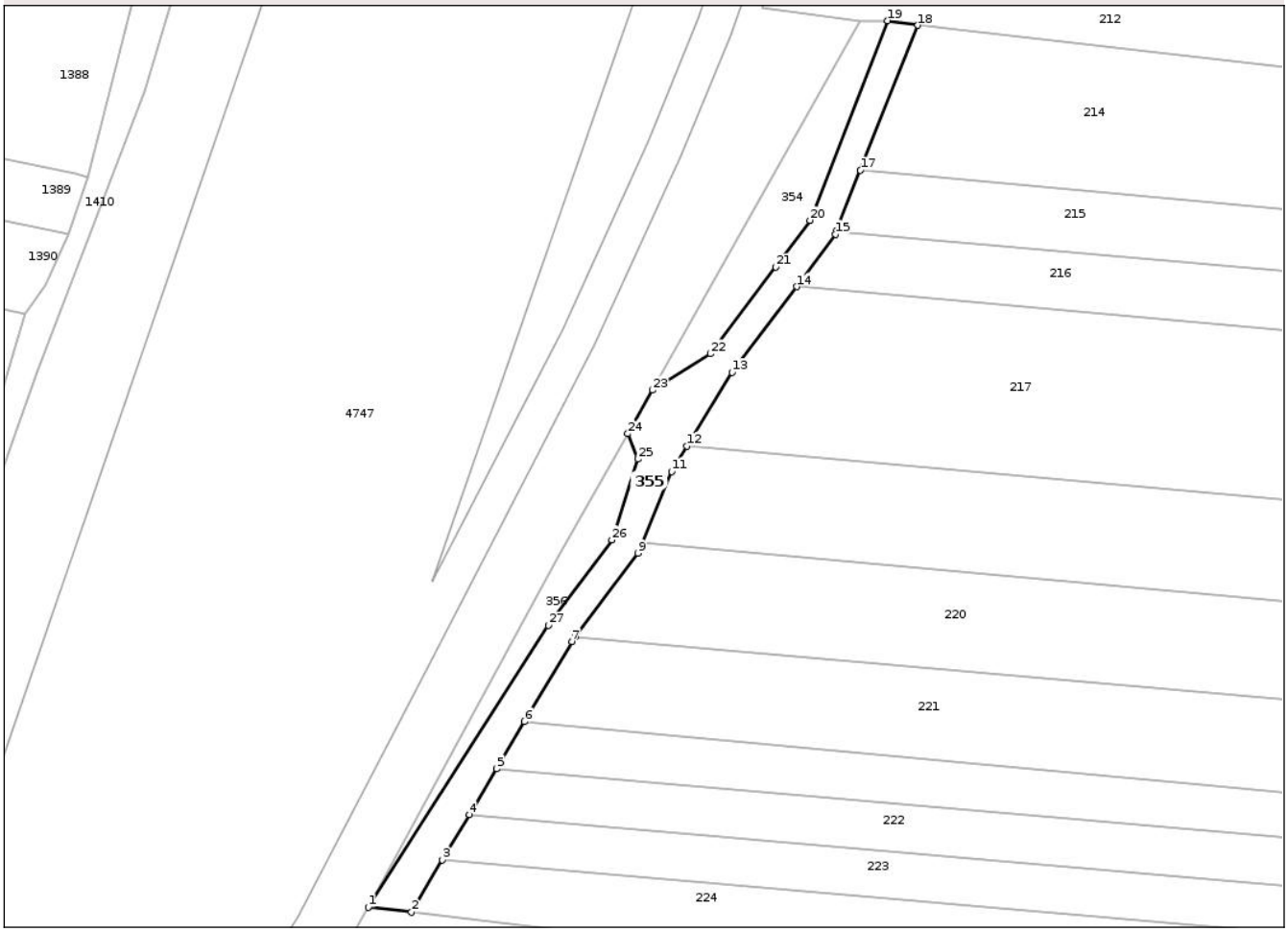
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	671	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.905,099 380.236,06	2	490.911,14 380.235,339	6.084
3	490.915,476 380.242,645	4	490.919,242 380.248,99	7.379
5	490.923,036 380.255,382	6	490.926,956 380.261,986	7.68
7	490.933,607 380.273,191	8	490.934,071 380.273,814	0.776
9	490.942,826 380.285,546	10	490.943,408 380.286,945	1.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	490.911,14 380.235,339	3	490.915,476 380.242,645	8.495
4	490.919,242 380.248,99	5	490.923,036 380.255,382	7.433
6	490.926,956 380.261,986	7	490.933,607 380.273,191	13.03
8	490.934,071 380.273,814	9	490.942,826 380.285,546	14.639
10	490.943,408 380.286,945	11	490.947,579 380.296,986	10.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	490.947,579 380.296,986	12	490.949,728 380.300,504	4.123
13	490.956,027 380.310,816	14	490.965,126 380.322,807	15.052
15	490.970,48 380.330,164	16	490.970,631 380.330,548	0.414
17	490.973,989 380.339,089	18	490.982,05 380.359,36	21.816
19	490.977,822 380.360,008	20	490.966,945 380.332,103	29.95
21	490.962,182 380.325,545	22	490.952,986 380.313,426	15.213
23	490.944,899 380.308,353	24	490.941,43 380.302,249	7.021
25	490.942,829 380.298,697	26	490.939,22 380.287,401	11.859
27	490.930,302 380.275,451	1	490.905,099 380.236,06	46.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	490.949,728 380.300,504	13	490.956,027 380.310,816	12.084
14	490.965,126 380.322,807	15	490.970,48 380.330,164	9.099
16	490.970,631 380.330,548	17	490.973,989 380.339,089	9.177
18	490.982,05 380.359,36	19	490.977,822 380.360,008	4.277
20	490.966,945 380.332,103	21	490.962,182 380.325,545	8.105
22	490.952,986 380.313,426	23	490.944,899 380.308,353	9.547
24	490.941,43 380.302,249	25	490.942,829 380.298,697	3.818
26	490.939,22 380.287,401	27	490.930,302 380.275,451	14.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		194	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

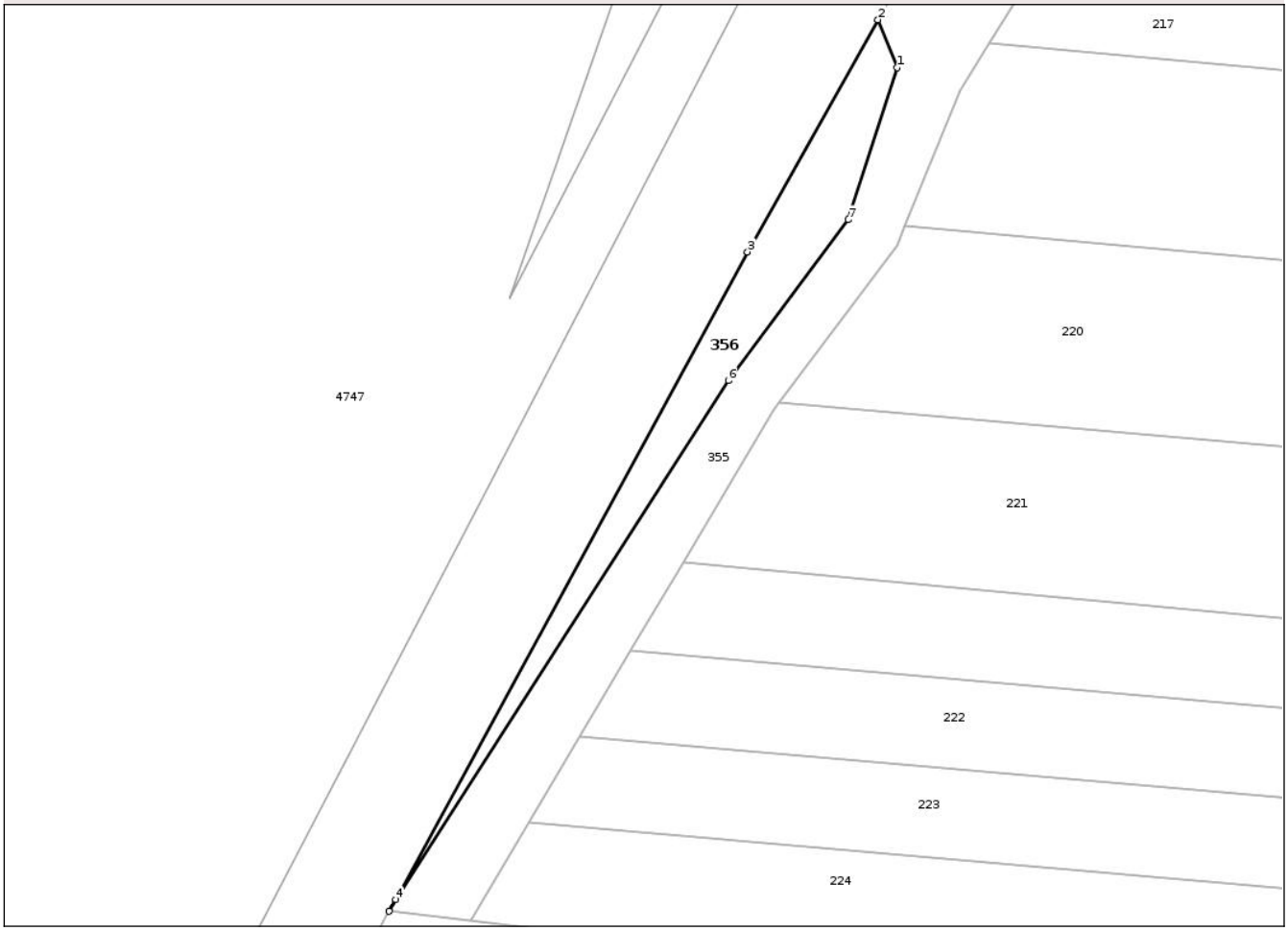
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	194	3	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.942,829 380.298,697	2	490.941,43 380.302,249	3.818
2	490.941,43 380.302,249	3	490.931,73 380.285,01	19.78
3	490.931,73 380.285,01	4	490.905,573 380.236,93	54.735
4	490.905,573 380.236,93	5	490.905,099 380.236,06	0.991
5	490.905,099 380.236,06	6	490.930,302 380.275,451	46.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.930,302 380.275,451	7	490.939,22 380.287,401	14.911
7	490.939,22 380.287,401	1	490.942,829 380.298,697	11.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.061	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.061	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	490.903,02 380.232,237	2	490.951,162 380.226,54	48.478
4	491.026,708 380.220,469	5	491.044,746 380.219,384	18.071
7	491.057,151 380.218,018	8	491.067,936 380.216,831	10.851
10	491.074,784 380.214,244	11	491.075,744 380.210,155	4.2
13	491.076,367 380.200,08	14	491.076,617 380.190,02	10.063
16	491.075,015 380.172,78	17	491.074,634 380.163,88	8.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	490.951,162 380.226,54	3	490.987,373 380.223,269	36.359
5	491.044,746 380.219,384	6	491.057,149 380.218,019	12.477
8	491.067,936 380.216,831	9	491.072,362 380.215,871	4.529
11	491.075,744 380.210,155	12	491.075,87 380.205,773	4.383
14	491.076,617 380.190,02	15	491.076,362 380.187,268	2.764
17	491.074,634 380.163,88	18	491.074,301 380.156,084	7.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	490.987,373 380.223,269	4	491.026,708 380.220,469	39.434
6	491.057,149 380.218,019	7	491.057,151 380.218,018	0.002
9	491.072,362 380.215,871	10	491.074,784 380.214,244	2.918
12	491.075,87 380.205,773	13	491.076,367 380.200,08	5.716
15	491.076,362 380.187,268	16	491.075,015 380.172,78	14.551
18	491.074,301 380.156,084	19	491.073,004 380.146,103	10.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.073,004 380.146,103	20	491.070,341 380.125,614	20.661
22	491.068,38 380.108,436	23	491.068,368 380.107,546	0.889
25	491.068,003 380.079,9	26	491.067,826 380.066,464	13.437
28	491.068,322 380.045,705	29	491.067,817 380.032,389	13.326
31	491.067,317 380.019,219	32	491.067,316 380.019,161	0.058
34	491.066,972 379.999,589	35	491.066,89 379.994,9	4.69
37	491.065,667 379.953,741	38	491.065,586 379.952,795	0.95
40	491.065,501 379.952,552	41	491.065,424 379.952,416	0.156
43	491.037,88 379.954,595	44	490.976,301 379.958,115	61.68
46	490.827,61 379.966,148	47	490.820,968 379.966,699	6.665
49	490.825,237 379.961,202	50	491.068,953 379.947,223	244.117
52	491.069,197 379.950,227	53	491.069,416 379.953,437	3.217
55	491.070,61 379.984,126	56	491.071,009 380.000,73	16.609
58	491.072,361 380.046,664	59	491.071,827 380.066,492	19.835
61	491.072,377 380.108,182	62	491.074,312 380.125,129	17.058
64	491.076,34 380.140,411	65	491.078,29 380.155,74	15.452
67	491.079,007 380.172,509	68	491.080,312 380.186,547	14.099
70	491.080,487 380.195,166	71	491.080,352 380.200,428	5.263
73	491.079,731 380.210,674	74	491.079,325 380.212,405	1.778
76	491.073,958 380.219,618	77	491.068,58 380.220,784	5.502
79	491.026,97 380.224,46	80	490.987,695 380.227,256	39.374
82	490.905,099 380.236,06	83	490.903,621 380.233,342	3.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.070,341 380.125,614	21	491.069,485 380.118,118	7.544
23	491.068,368 380.107,546	24	491.068,088 380.086,311	21.237
26	491.067,826 380.066,464	27	491.068,359 380.046,686	19.785
29	491.067,817 380.032,389	30	491.067,564 380.025,735	6.659
32	491.067,316 380.019,161	33	491.067,202 380.012,646	6.517
35	491.066,89 379.994,9	36	491.066,38 379.974,41	20.496
38	491.065,586 379.952,795	39	491.065,552 379.952,687	0.113
41	491.065,424 379.952,416	42	491.065,325 379.952,341	0.125
44	490.976,301 379.958,115	45	490.884,563 379.962,922	91.863
47	490.820,968 379.966,699	48	490.825,195 379.961,445	6.743
50	491.068,953 379.947,223	51	491.069,156 379.949,725	2.51
53	491.069,416 379.953,437	54	491.070,376 379.974,215	20.8
56	491.071,009 380.000,73	57	491.071,316 380.019,108	18.381
59	491.071,827 380.066,492	60	491.071,911 380.072,893	6.402
62	491.074,312 380.125,129	63	491.075,219 380.131,96	6.891
65	491.078,29 380.155,74	66	491.078,91 380.170,24	14.514
68	491.080,312 380.186,547	69	491.080,622 380.189,884	3.351
71	491.080,352 380.200,428	72	491.079,865 380.206,005	5.598
74	491.079,325 380.212,405	75	491.078,319 380.216,688	4.399
77	491.068,58 380.220,784	78	491.045,085 380.223,371	23.637
80	490.987,695 380.227,256	81	490.951,577 380.230,519	36.265
83	490.903,621 380.233,342	1	490.903,02 380.232,237	1.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.069,485 380.118,118	22	491.068,38 380.108,436	9.746
24	491.068,088 380.086,311	25	491.068,003 380.079,9	6.412
27	491.068,359 380.046,686	28	491.068,322 380.045,705	0.981
30	491.067,564 380.025,735	31	491.067,317 380.019,219	6.521
33	491.067,202 380.012,646	34	491.066,972 379.999,589	13.059
36	491.066,38 379.974,41	37	491.065,667 379.953,741	20.681
39	491.065,552 379.952,687	40	491.065,501 379.952,552	0.145
42	491.065,325 379.952,341	43	491.037,88 379.954,595	27.537
45	490.884,563 379.962,922	46	490.827,61 379.966,148	57.044
48	490.825,195 379.961,445	49	490.825,237 379.961,202	0.247
51	491.069,156 379.949,725	52	491.069,197 379.950,227	0.504
54	491.070,376 379.974,215	55	491.070,61 379.984,126	9.914
57	491.071,316 380.019,108	58	491.072,361 380.046,664	27.576
60	491.071,911 380.072,893	61	491.072,377 380.108,182	35.292
63	491.075,219 380.131,96	64	491.076,34 380.140,411	8.525
66	491.078,91 380.170,24	67	491.079,007 380.172,509	2.271
69	491.080,622 380.189,884	70	491.080,487 380.195,166	5.284
72	491.079,865 380.206,005	73	491.079,731 380.210,674	4.671
75	491.078,319 380.216,688	76	491.073,958 380.219,618	5.254
78	491.045,085 380.223,371	79	491.026,97 380.224,46	18.148
81	490.951,577 380.230,519	82	490.905,099 380.236,06	46.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.099	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.099	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.829,451 380.080,481	2	490.830,905 380.083,379	3.243
3	490.833,395 380.088,342	4	490.832,807 380.099,312	10.985
5	490.832,707 380.101,173	6	490.826,62 380.103,955	6.692
7	490.814,435 380.076,564	8	490.810,169 380.057,619	19.419
9	490.805,987 380.036,899	10	490.803,526 380.008,275	28.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	490.830,905 380.083,379	3	490.833,395 380.088,342	5.552
4	490.832,807 380.099,312	5	490.832,707 380.101,173	1.864
6	490.826,62 380.103,955	7	490.814,435 380.076,564	29.979
8	490.810,169 380.057,619	9	490.805,987 380.036,899	21.138
10	490.803,526 380.008,275	11	490.811,61 379.978,33	31.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	490.811,61 379.978,33	12	490.817,883 379.970,534	10.006
13	490.814,98 379.984,492	14	490.813,595 379.992,047	7.681
15	490.812,069 380.000,367	16	490.810,743 380.010,991	10.707
17	490.810,003 380.016,918	18	490.810,638 380.023,389	6.502
19	490.811,284 380.029,976	20	490.811,375 380.030,911	0.939
21	490.811,919 380.036,454	22	490.812,501 380.037,354	1.072
23	490.816,575 380.043,655	24	490.817,12 380.044,497	1.002
25	490.818,878 380.050,163	26	490.822,139 380.060,675	11.007
27	490.823,077 380.063,215	1	490.829,451 380.080,481	18.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	490.817,883 379.970,534	13	490.814,98 379.984,492	14.256
14	490.813,595 379.992,047	15	490.812,069 380.000,367	8.459
16	490.810,743 380.010,991	17	490.810,003 380.016,918	5.973
18	490.810,638 380.023,389	19	490.811,284 380.029,976	6.619
20	490.811,375 380.030,911	21	490.811,919 380.036,454	5.57
22	490.812,501 380.037,354	23	490.816,575 380.043,655	7.503
24	490.817,12 380.044,497	25	490.818,878 380.050,163	5.933
26	490.822,139 380.060,675	27	490.823,077 380.063,215	2.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

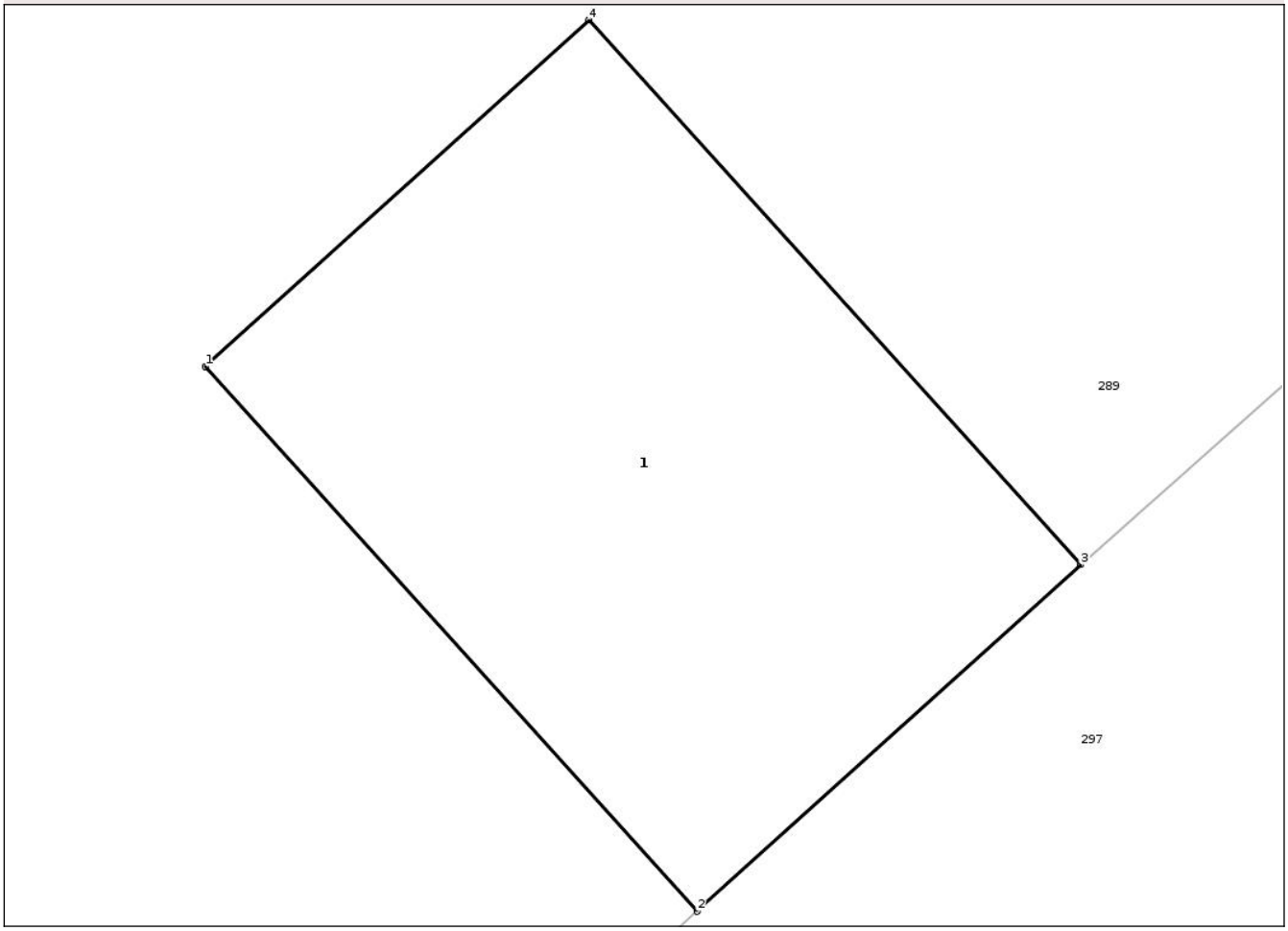
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	17	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.479,804 380.673,462	2	491.483,079 380.669,838	4.885
2	491.483,079 380.669,838	3	491.485,632 380.672,145	3.441
3	491.485,632 380.672,145	4	491.482,357 380.675,769	4.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.482,357 380.675,769	1	491.479,804 380.673,462	3.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

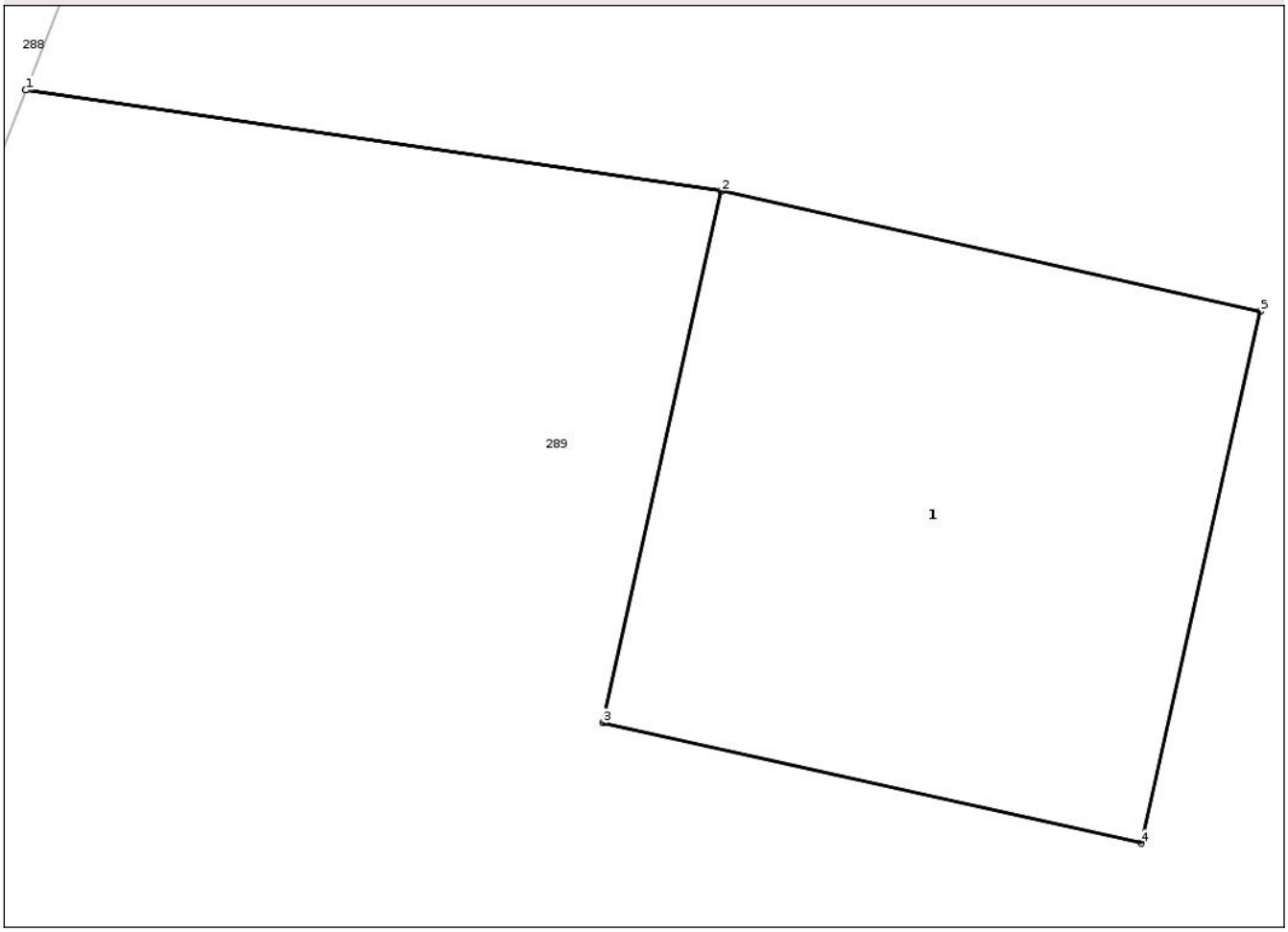
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.470,353 380.693,771	2	491.473,379 380.693,332	3.057
2	491.473,379 380.693,332	3	491.472,862 380.691,022	2.367
3	491.472,862 380.691,022	4	491.475,205 380.690,498	2.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.475,205 380.690,498	5	491.475,722 380.692,809	2.368
5	491.475,722 380.692,809	6	491.473,379 380.693,334	2.401
6	491.473,379 380.693,334	7	491.470,354 380.693,773	3.057
7	491.470,354 380.693,773	1	491.470,353 380.693,771	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

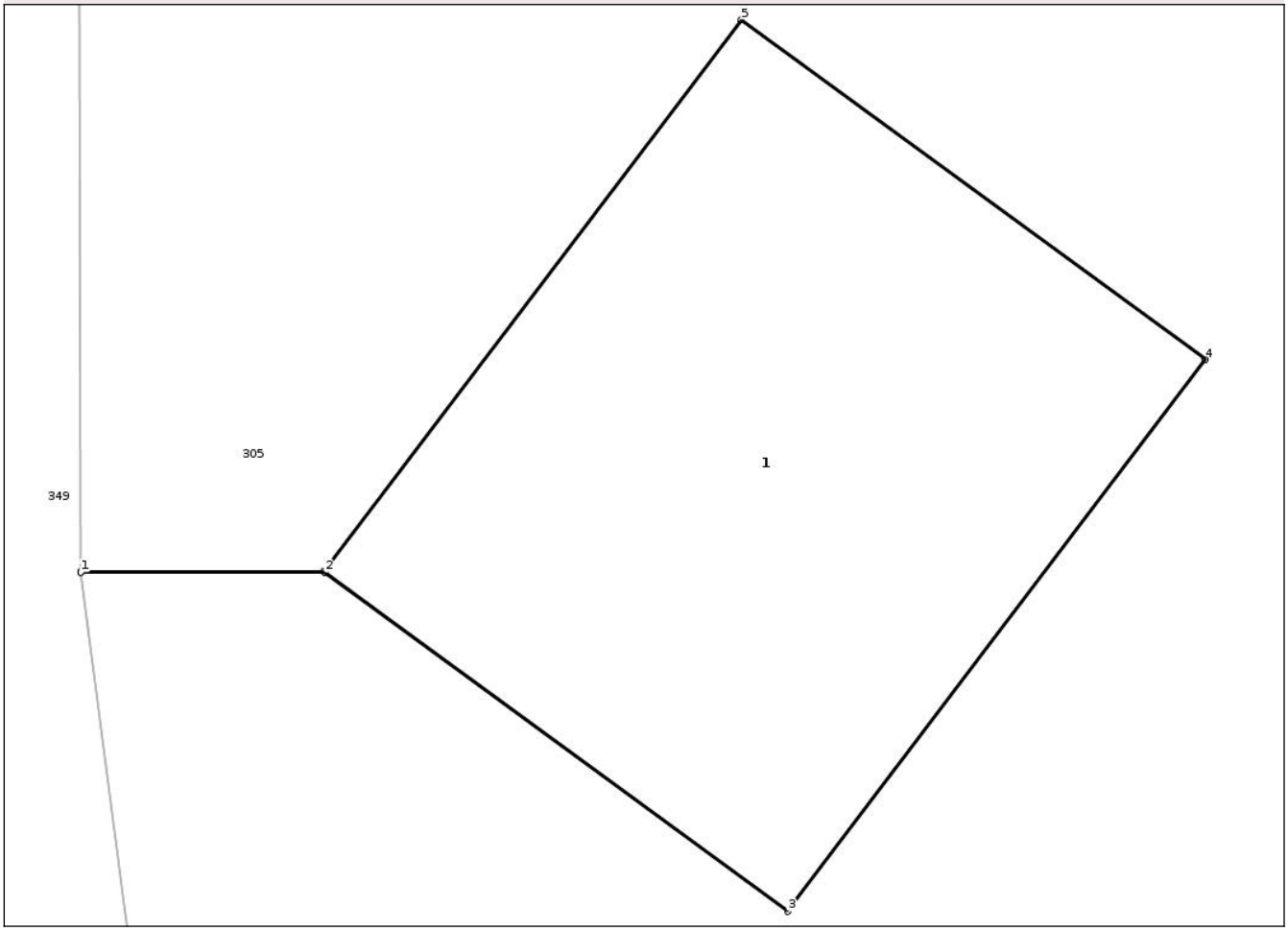
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	3	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.386,497 380.533,148	2	491.387,393 380.533,148	0.896
2	491.387,393 380.533,148	3	491.389,094 380.531,904	2.108
3	491.389,094 380.531,904	4	491.390,627 380.533,928	2.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.390,627 380.533,928	5	491.388,923 380.535,174	2.111
5	491.388,923 380.535,174	6	491.387,39 380.533,15	2.539
6	491.387,39 380.533,15	7	491.386,497 380.533,15	0.893
7	491.386,497 380.533,15	1	491.386,497 380.533,148	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

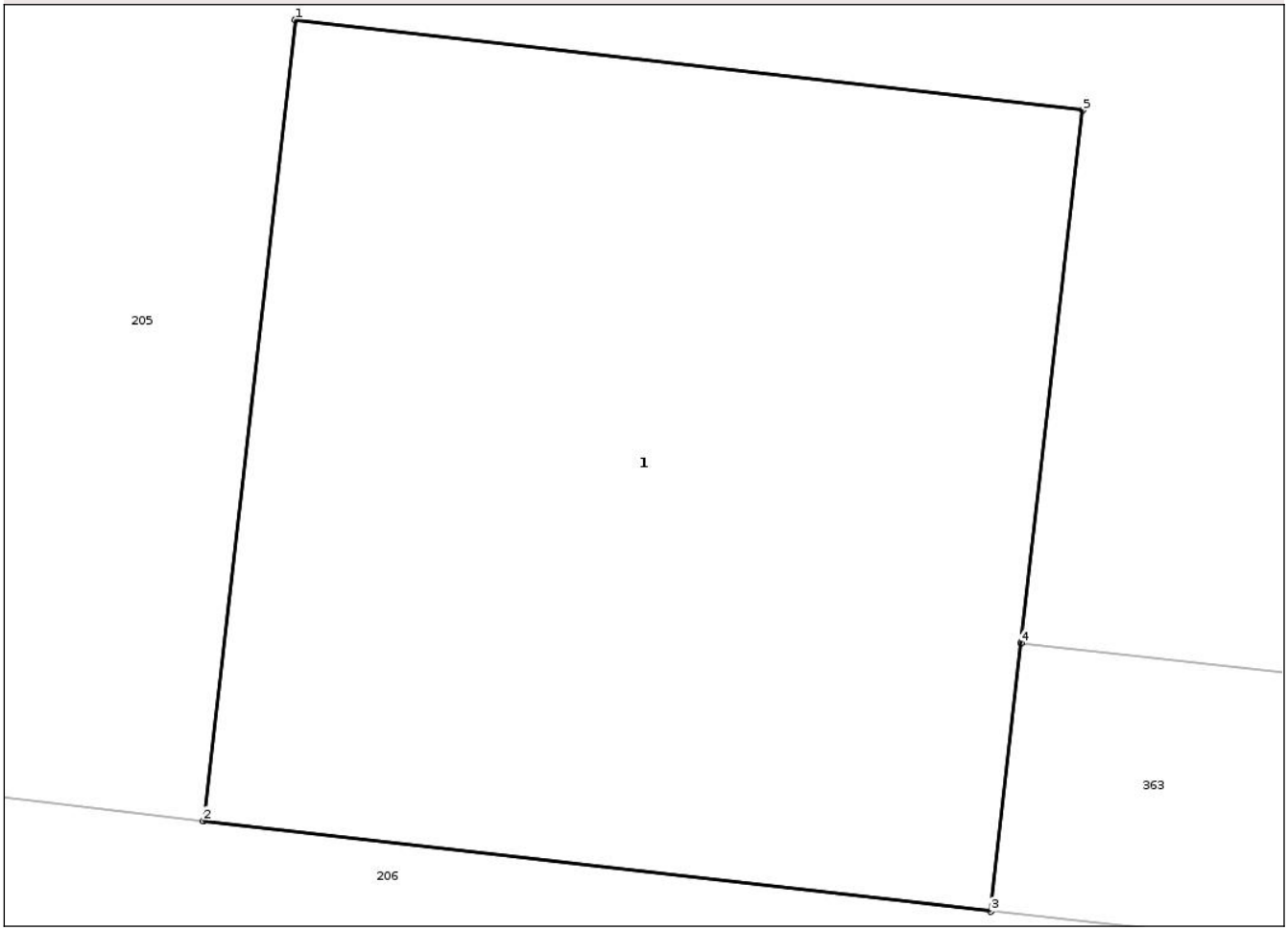
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	30	3	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.235,747 380.444,464	2	491.235,115 380.438,956	5.544
2	491.235,115 380.438,956	3	491.240,537 380.438,334	5.457
3	491.240,537 380.438,334	4	491.240,742 380.440,177	1.855

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.240,742 380.440,177	5	491.241,169 380.443,842	3.689
5	491.241,169 380.443,842	1	491.235,747 380.444,464	5.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		276	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

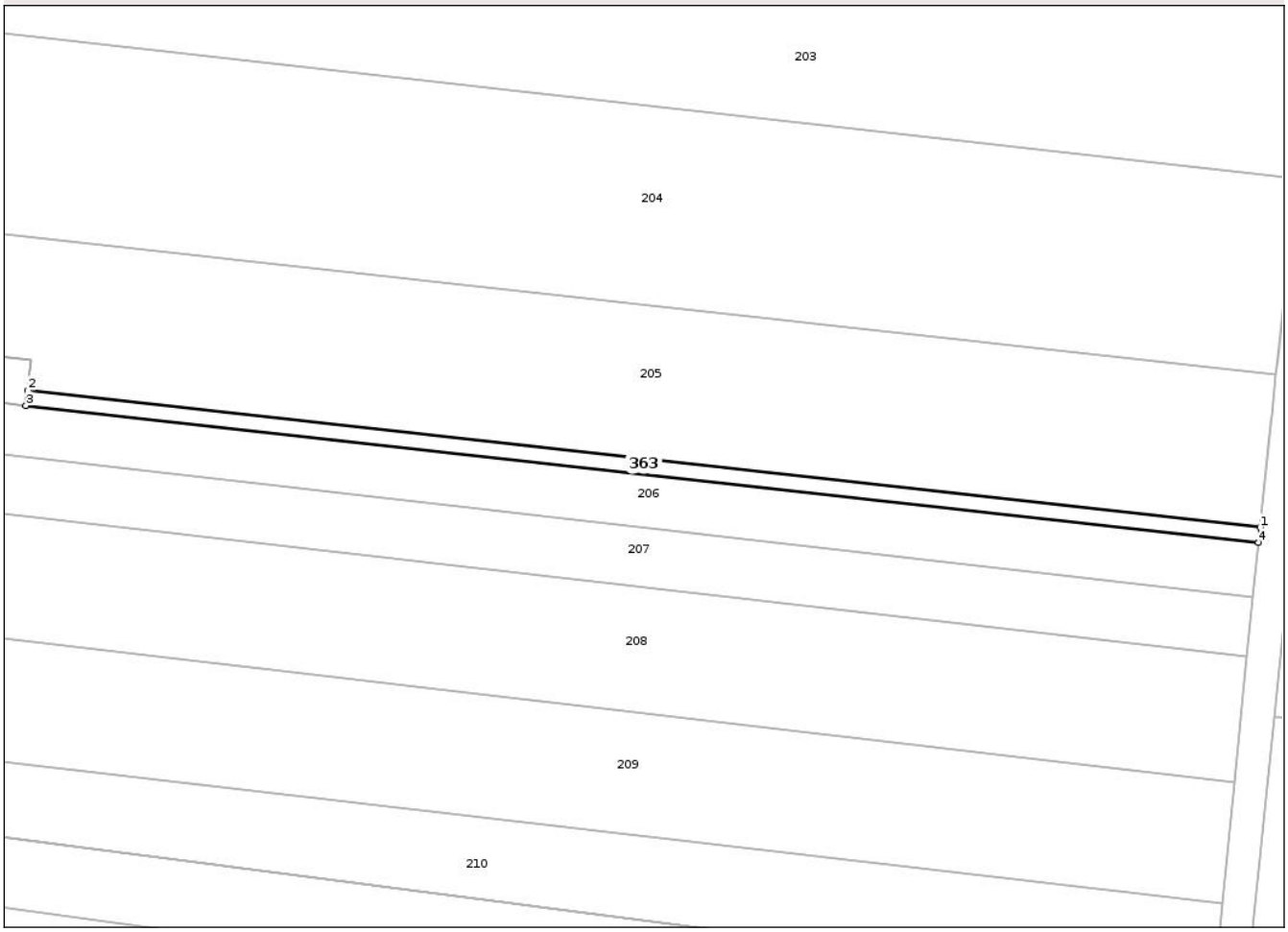
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	276	3	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.389,176 380.423,676	2	491.240,742 380.440,177	149.349
2	491.240,742 380.440,177	3	491.240,537 380.438,334	1.855
3	491.240,537 380.438,334	4	491.388,987 380.421,838	149.363
4	491.388,987 380.421,838	1	491.389,176 380.423,676	1.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

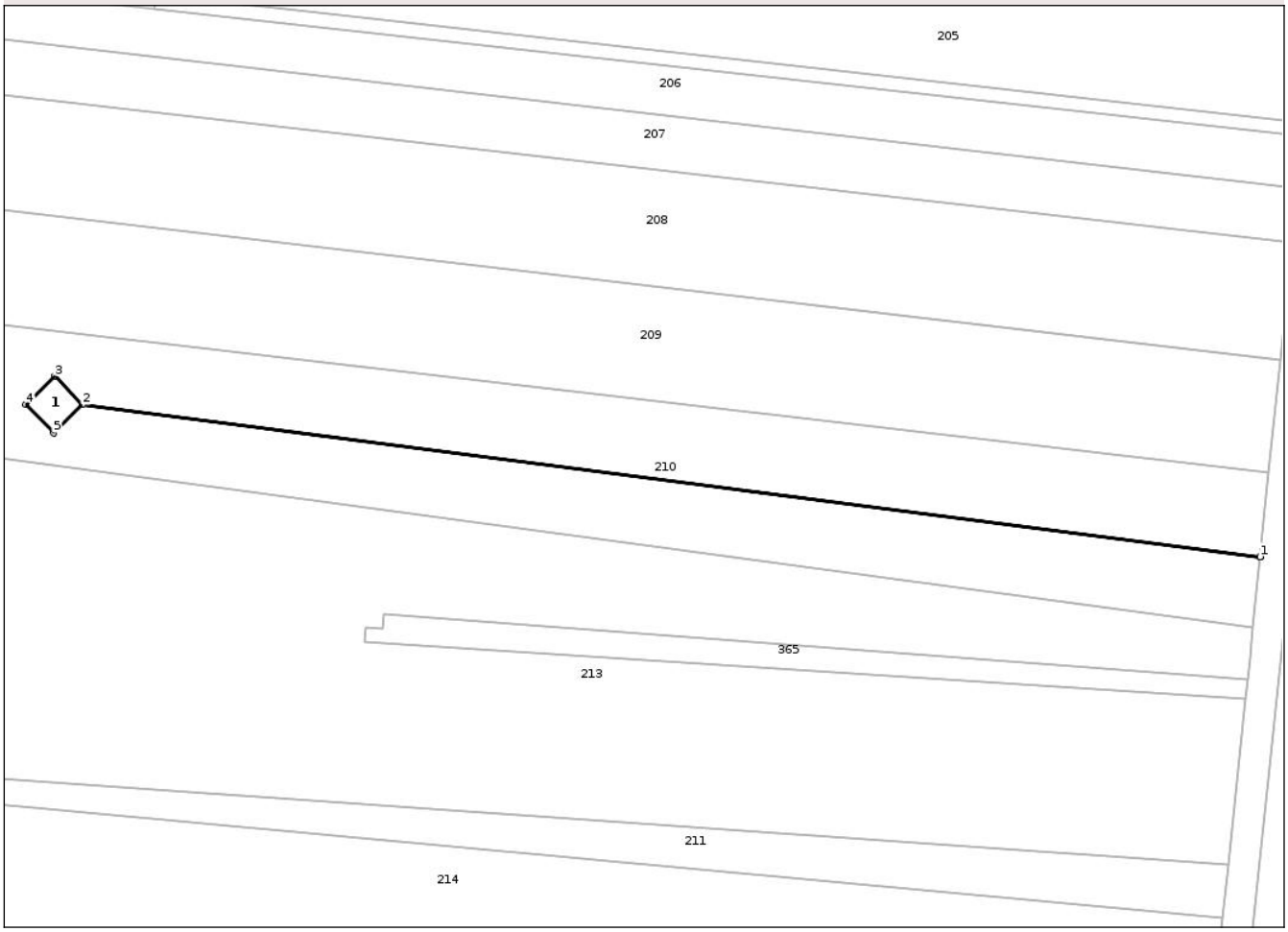
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	27	3	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.383,473 380.367,604	2	491.231,218 380.387,228	153.515
2	491.231,218 380.387,228	3	491.227,649 380.390,896	5.118
3	491.227,649 380.390,896	4	491.223,923 380.387,27	5.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.223,923 380.387,27	5	491.227,492 380.383,602	5.118
5	491.227,492 380.383,602	6	491.231,216 380.387,227	5.197
6	491.231,216 380.387,227	7	491.383,473 380.367,602	153.516
7	491.383,473 380.367,602	1	491.383,473 380.367,604	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:58

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		357	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

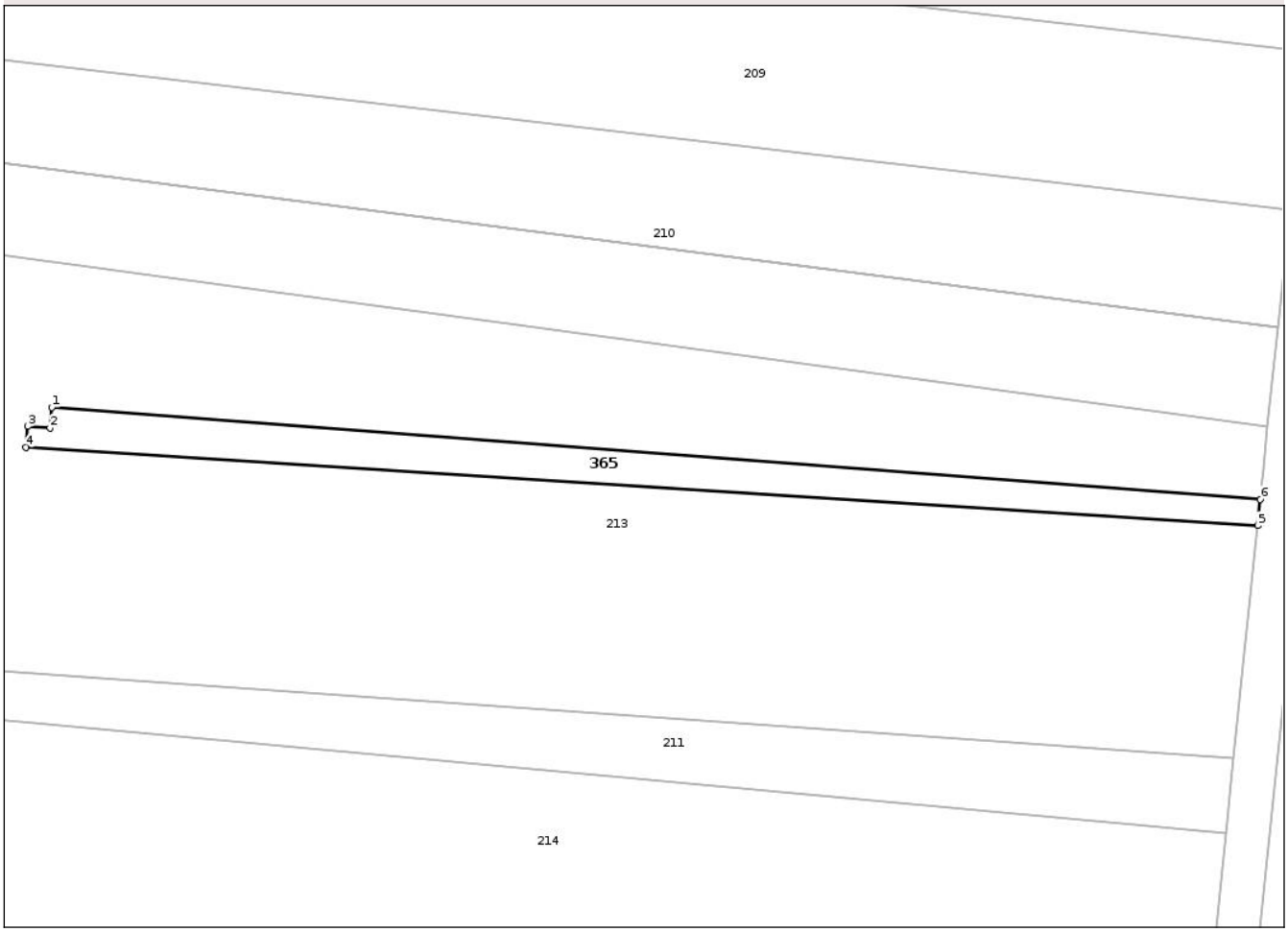
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	357	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.270,128 380.360,234	2	491.269,963 380.358,319	1.922
2	491.269,963 380.358,319	3	491.267,895 380.358,46	2.073
3	491.267,895 380.358,46	4	491.267,728 380.356,524	1.943
4	491.267,728 380.356,524	5	491.381,578 380.349,301	114.079
5	491.381,578 380.349,301	6	491.381,83 380.351,732	2.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.381,83 380.351,732	1	491.270,128 380.360,234	112.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.529	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

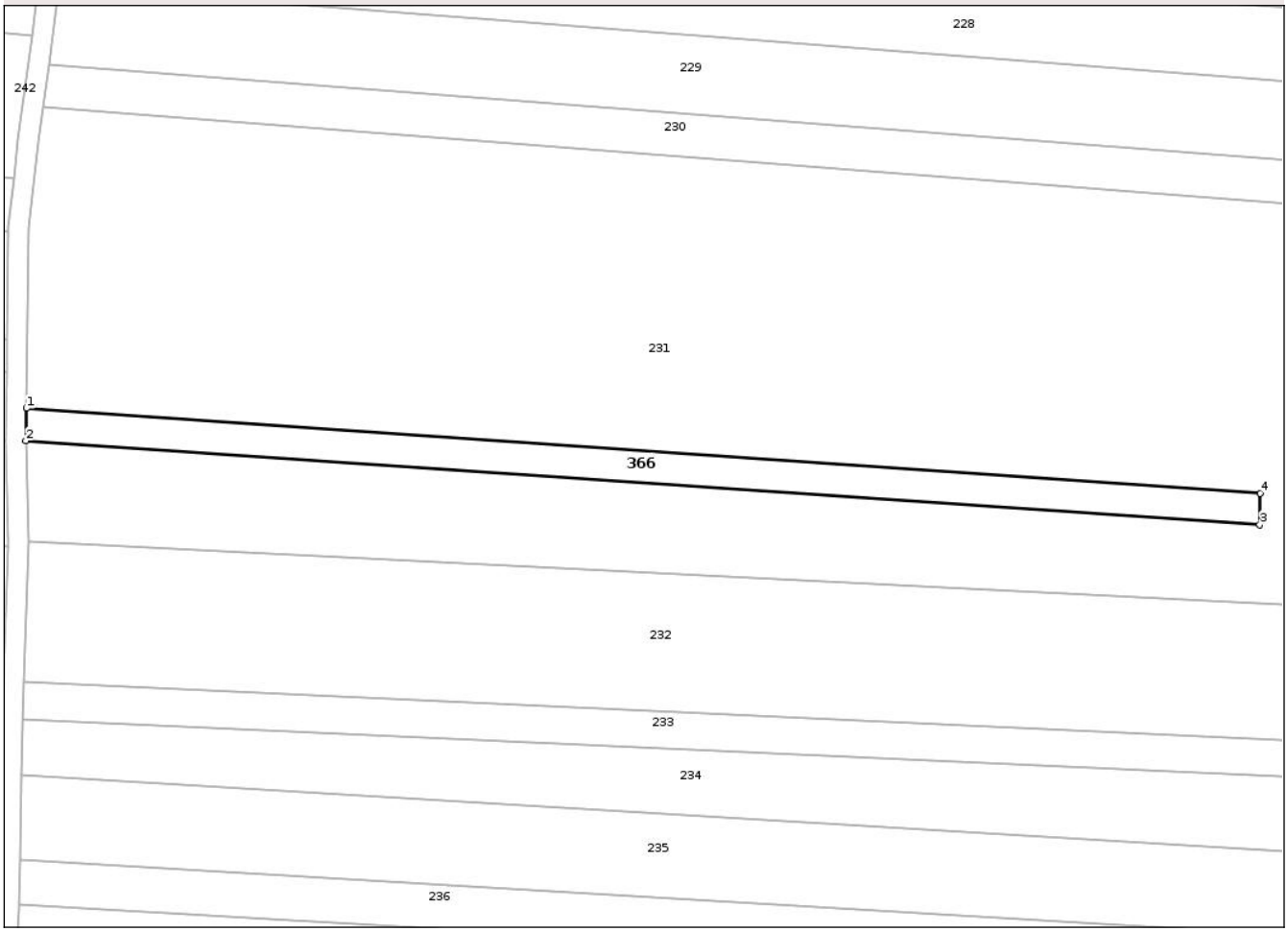
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.529	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.071,911 380.072,893	2	491.071,827 380.066,492	6.402
2	491.071,827 380.066,492	3	491.314,494 380.050,019	243.225
3	491.314,494 380.050,019	4	491.314,58 380.056,21	6.192
4	491.314,58 380.056,21	1	491.071,911 380.072,893	243.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83072	24	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; judet Arges, UAT MARACINENI ("LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu")

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; "- Stalp nr. 37_36_37 ""LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu"" - Constructie de metal - An constructie 1975"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41339 / 03/08/2017		
Act Administrativ nr. 225, din 27/10/1975 emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania (act administrativ nr RO10-38936 din 03.07.2017, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act administrativ nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr 57806 din 29.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 13 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'';act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE-pe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 20.06.2005,	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

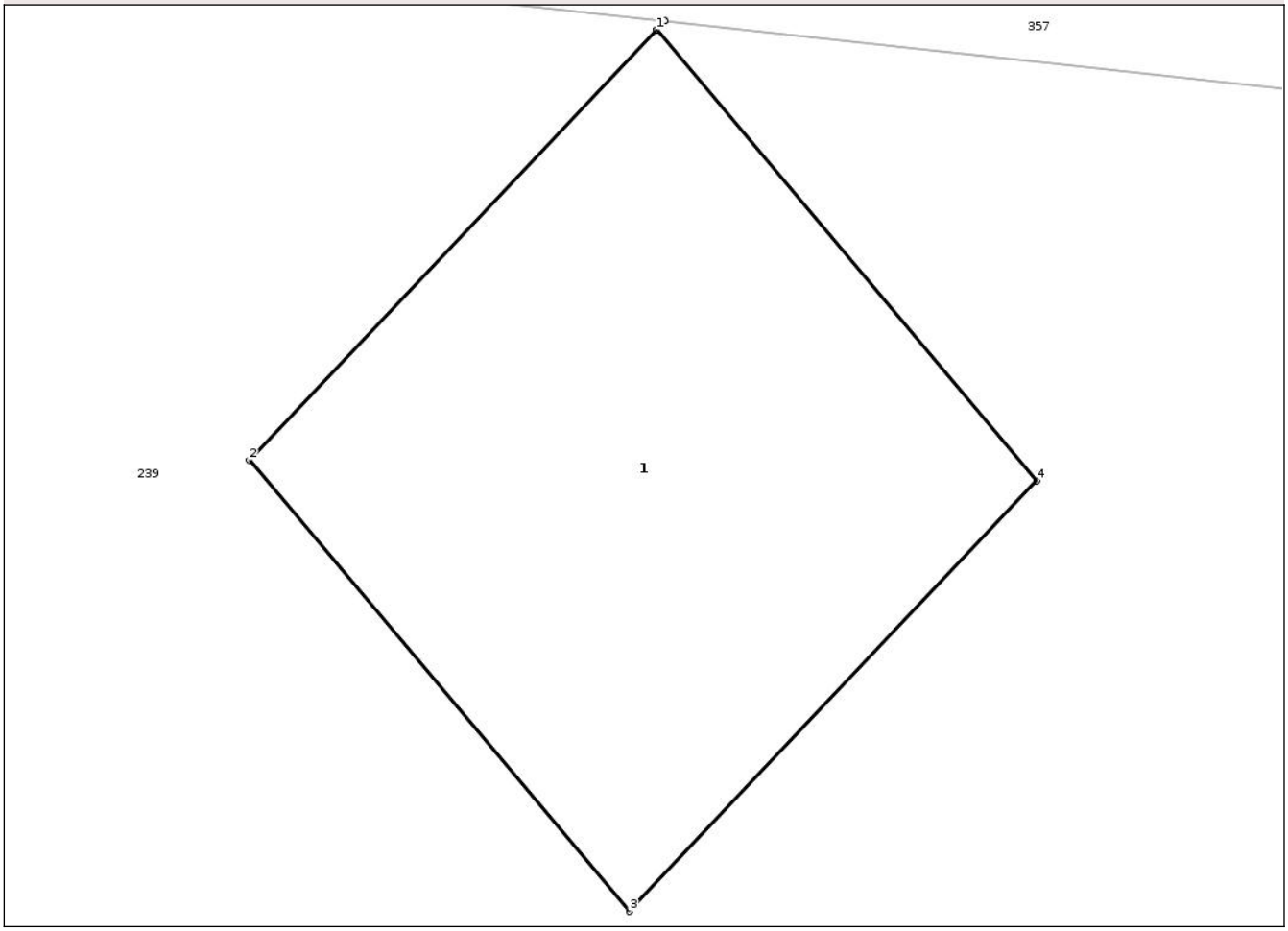
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83072	24	judet Arges, UAT MARACINENI ("LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu")

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	24	3	58	-	Teren pe care este amplasat St 37_36_37 "LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; "- Stalp nr. 37_36_37 ""LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu"" - Constructie de metal - An constructie 1975"

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.057,085 380.217,945	2	491.053,723 380.214,392	4.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.053,723 380.214,392	3	491.056,86 380.210,668	4.869
3	491.056,86 380.210,668	4	491.060,222 380.214,221	4.892
4	491.060,222 380.214,221	5	491.057,086 380.217,943	4.867
5	491.057,086 380.217,943	6	491.057,151 380.218,018	0.099
6	491.057,151 380.218,018	7	491.057,149 380.218,019	0.002
7	491.057,149 380.218,019	1	491.057,085 380.217,945	0.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83064	37	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; judet Arges, UAT MARACINENI ("LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu")

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; "- Stalp nr. 38_37_38 ""LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu"" - Constructie de metal - An constructie 1975"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41341 / 03/08/2017		
Act Administrativ nr. RO10-38927, din 03/07/2017 emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. (act administrativ nr 13 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 225 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 57806 din 29.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'';act administrativ nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 20.06.2005,	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

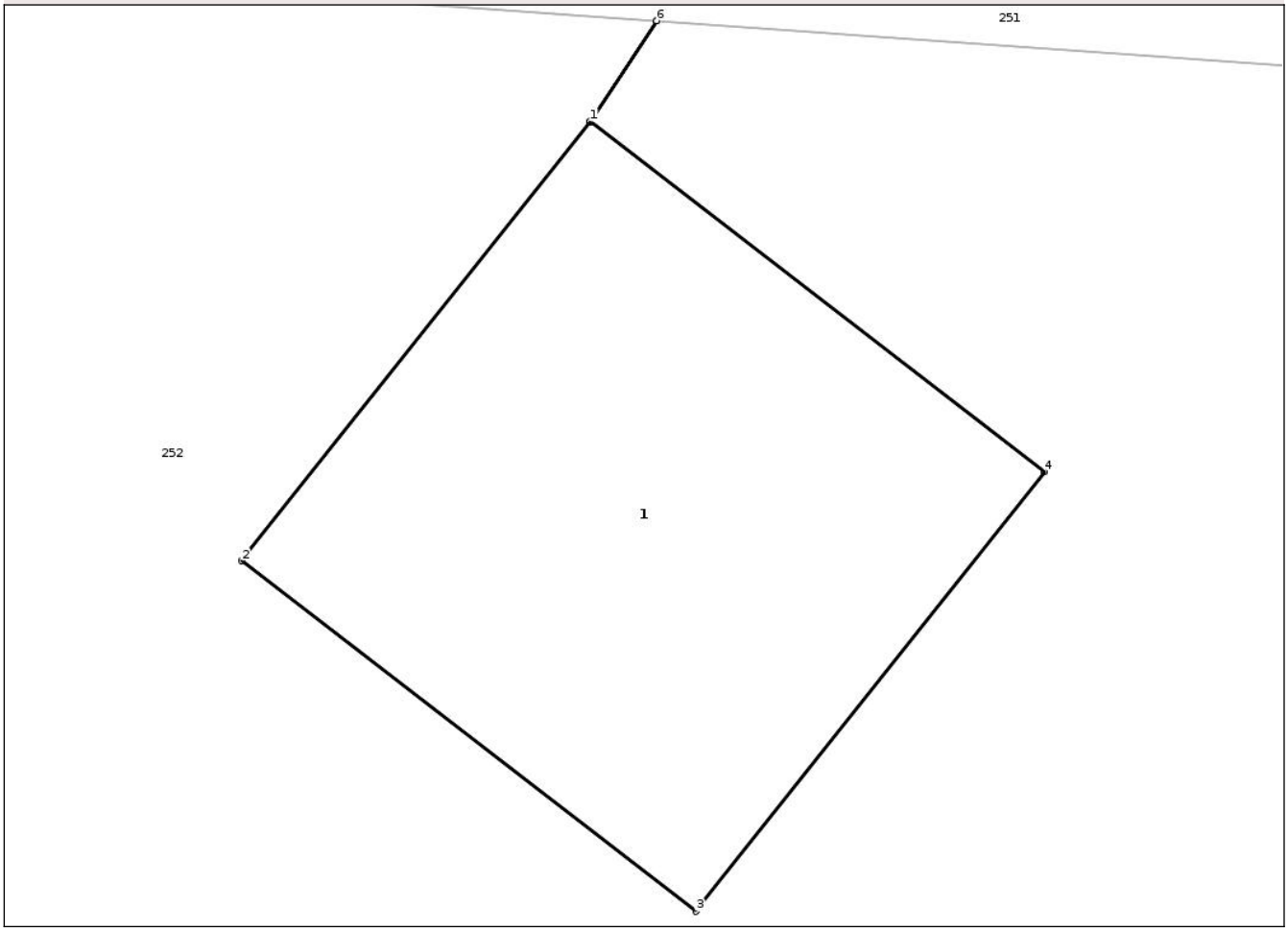
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83064	37	judet Arges, UAT MARACINENI ("LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu")

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	37	3	58	-	Teren pe care este amplasat St 38_37_38 "LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; "- Stalp nr. 38_37_38 ""LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu"" - Constructie de metal - An constructie 1975"

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.866,483 380.025,847	2	490.862,748 380.021,141	6.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	490.862,748 380.021,141	3	490.867,615 380.017,387	6.147
3	490.867,615 380.017,387	4	490.871,35 380.022,093	6.008
4	490.871,35 380.022,093	5	490.866,485 380.025,846	6.145
5	490.866,485 380.025,846	6	490.867,193 380.026,926	1.292
6	490.867,193 380.026,926	7	490.867,191 380.026,926	0.002
7	490.867,191 380.026,926	1	490.866,483 380.025,847	1.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.684	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.684	5	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.793,177 379.839,15	2	490.774,905 379.841,743	18.455
3	490.769,136 379.843,115	4	490.770,559 379.848,903	5.96
5	490.776,266 379.847,434	6	490.774,905 379.841,745	5.849
7	490.793,178 379.839,152	8	490.795,293 379.854,061	15.058
9	490.804,23 379.881,712	10	490.802,254 379.953,905	72.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	490.774,905 379.841,743	3	490.769,136 379.843,115	5.93
4	490.770,559 379.848,903	5	490.776,266 379.847,434	5.893
6	490.774,905 379.841,745	7	490.793,178 379.839,152	18.455
8	490.795,293 379.854,061	9	490.804,23 379.881,712	29.059
10	490.802,254 379.953,905	11	490.815,894 379.957,491	14.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	490.815,894 379.957,491	12	490.802,131 379.975,584	22.733
13	490.793,91 380.008,06	14	490.792,224 380.004,54	3.903
15	490.779,582 379.980,344	16	490.771,196 379.958,593	23.312
17	490.759,502 379.912,895	18	490.746,452 379.851,962	62.315
19	490.740,636 379.805,432	20	490.737,883 379.770,273	35.267
21	490.788,791 379.768,42	22	490.788,335 379.805,024	36.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	490.802,131 379.975,584	13	490.793,91 380.008,06	33.5
14	490.792,224 380.004,54	15	490.779,582 379.980,344	27.3
16	490.771,196 379.958,593	17	490.759,502 379.912,895	47.171
18	490.746,452 379.851,962	19	490.740,636 379.805,432	46.892
20	490.737,883 379.770,273	21	490.788,791 379.768,42	50.941
22	490.788,335 379.805,024	1	490.793,177 379.839,15	34.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 5; Parcela 90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83060	35	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; judet Arges, UAT MARACINENI (LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83060-C1	Jud. Arges, Tarla 5; Parcela 90	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; "- Stalp nr. 39_38_39 LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu - Constructie de metal - An constructie 1975"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41342 / 03/08/2017		
Act Administrativ nr. 641, din 09/03/2007 emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean (act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'';act administrativ nr RO10-38925 din 03.07.2017, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act administrativ nr 13 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 57806 din 29.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 225 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 20.06.2005,	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

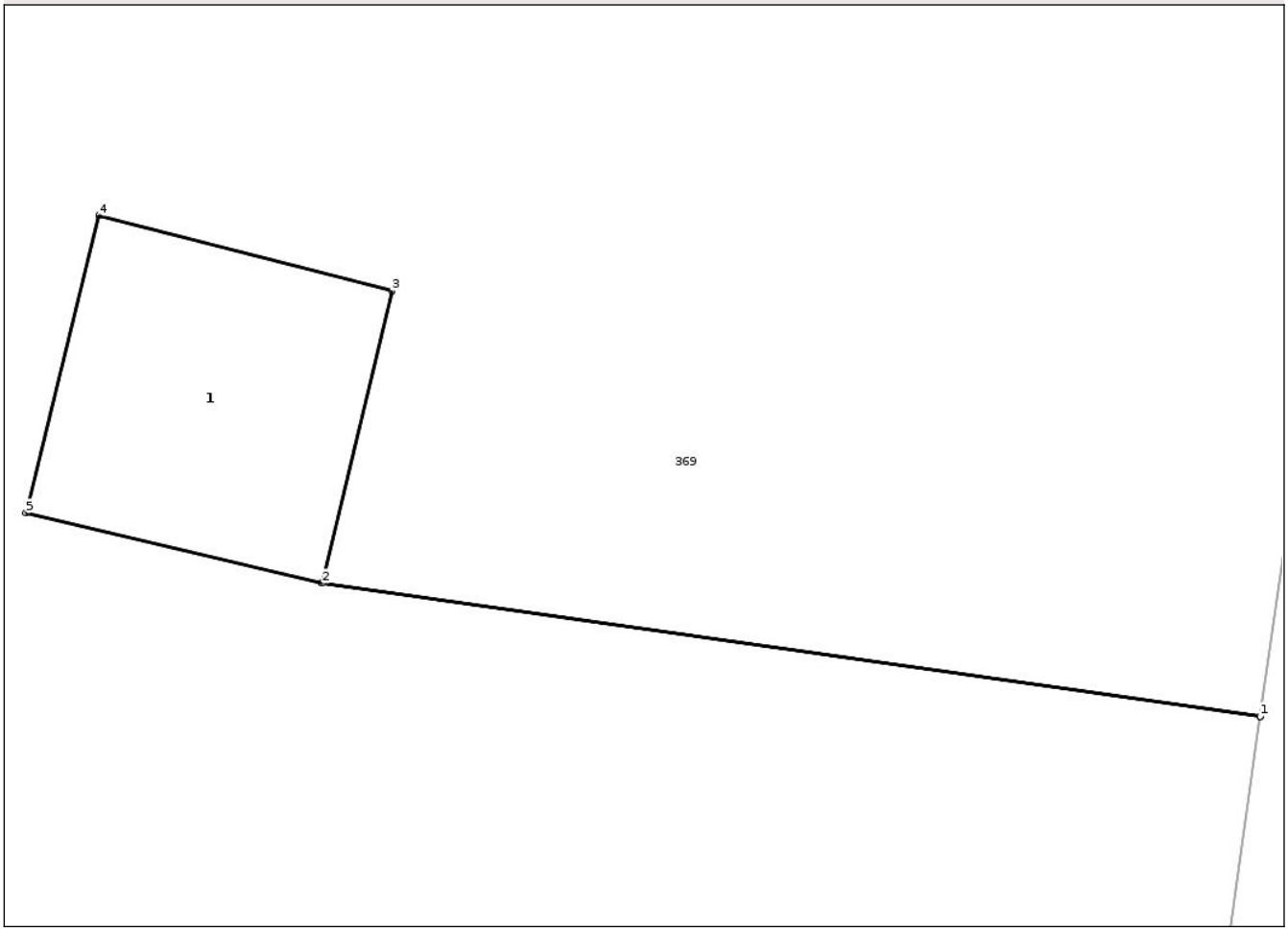
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83060	35	judet Arges, UAT MARACINENI (LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	35	5	90	-	Teren pe care este amplasat St 39_38_39 LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83060-C1	constructii industriale si edilitare	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; "- Stalp nr. 39_38_39 LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu - Constructie de metal - An constructie 1975"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.793,178 379.839,152	2	490.774,905 379.841,745	18.455
2	490.774,905 379.841,745	3	490.776,266 379.847,434	5.849
3	490.776,266 379.847,434	4	490.770,559 379.848,903	5.893
4	490.770,559 379.848,903	5	490.769,136 379.843,115	5.96
5	490.769,136 379.843,115	6	490.774,905 379.841,743	5.93
6	490.774,905 379.841,743	7	490.793,177 379.839,15	18.455
7	490.793,177 379.839,15	1	490.793,178 379.839,152	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84602	4.810	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10635 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. 7, din 18/06/2015 emis de NP Craciun Irina (act administrativ nr 1654 din 08.02.2023, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 1650 din 08.02.2023, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 1655 din 08.02.2023, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

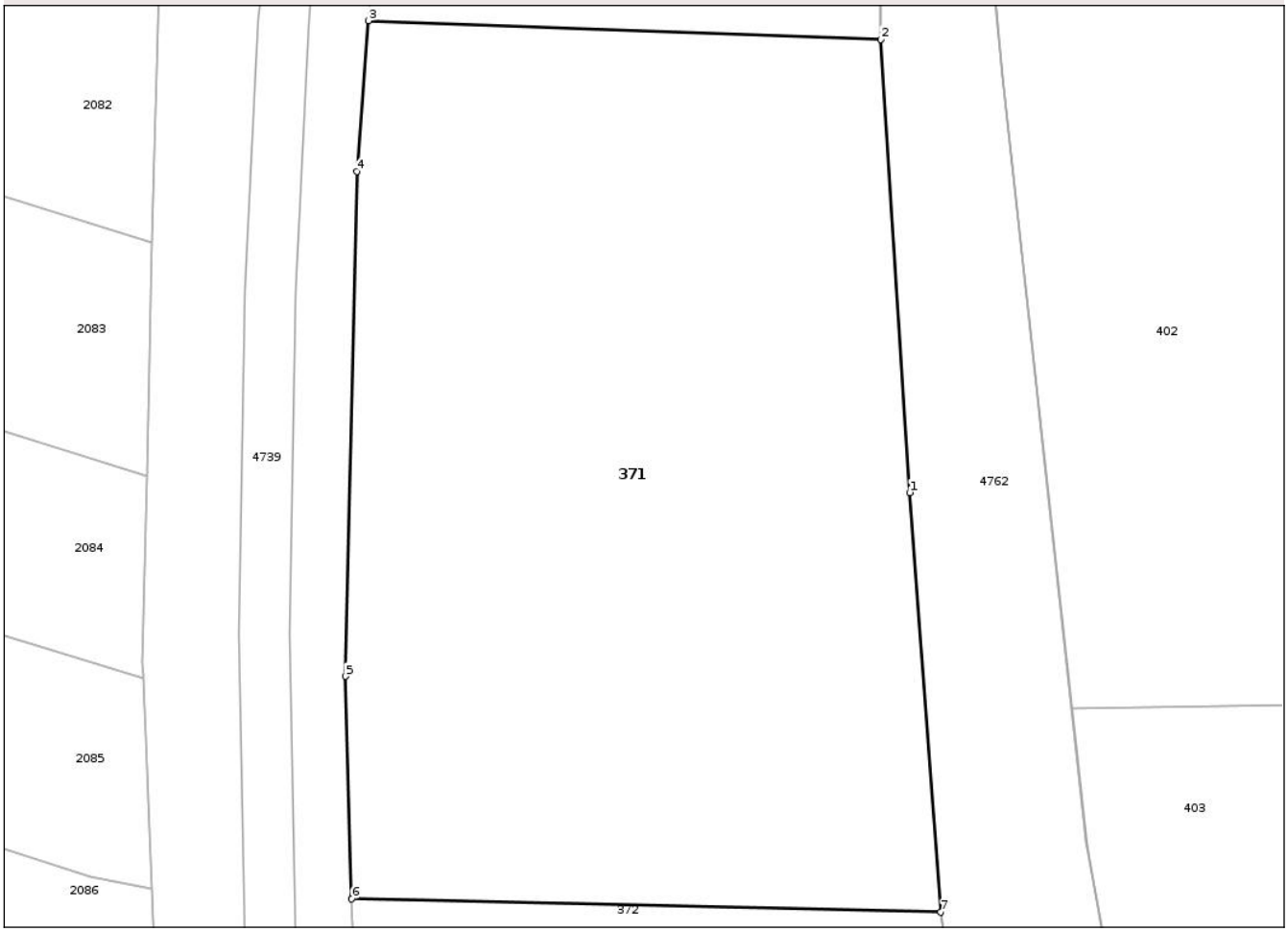
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84602	4.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.810	5	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.791,651 379.723,422	2	490.788,791 379.768,42	45.089
2	490.788,791 379.768,42	3	490.737,883 379.770,273	50.941
3	490.737,883 379.770,273	4	490.736,711 379.755,301	15.018
4	490.736,711 379.755,301	5	490.735,589 379.705,182	50.132
5	490.735,589 379.705,182	6	490.736,197 379.683,08	22.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.736,197 379.683,08	7	490.794,735 379.681,758	58.553
7	490.794,735 379.681,758	1	490.791,651 379.723,422	41.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21473, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂTĂRESCU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

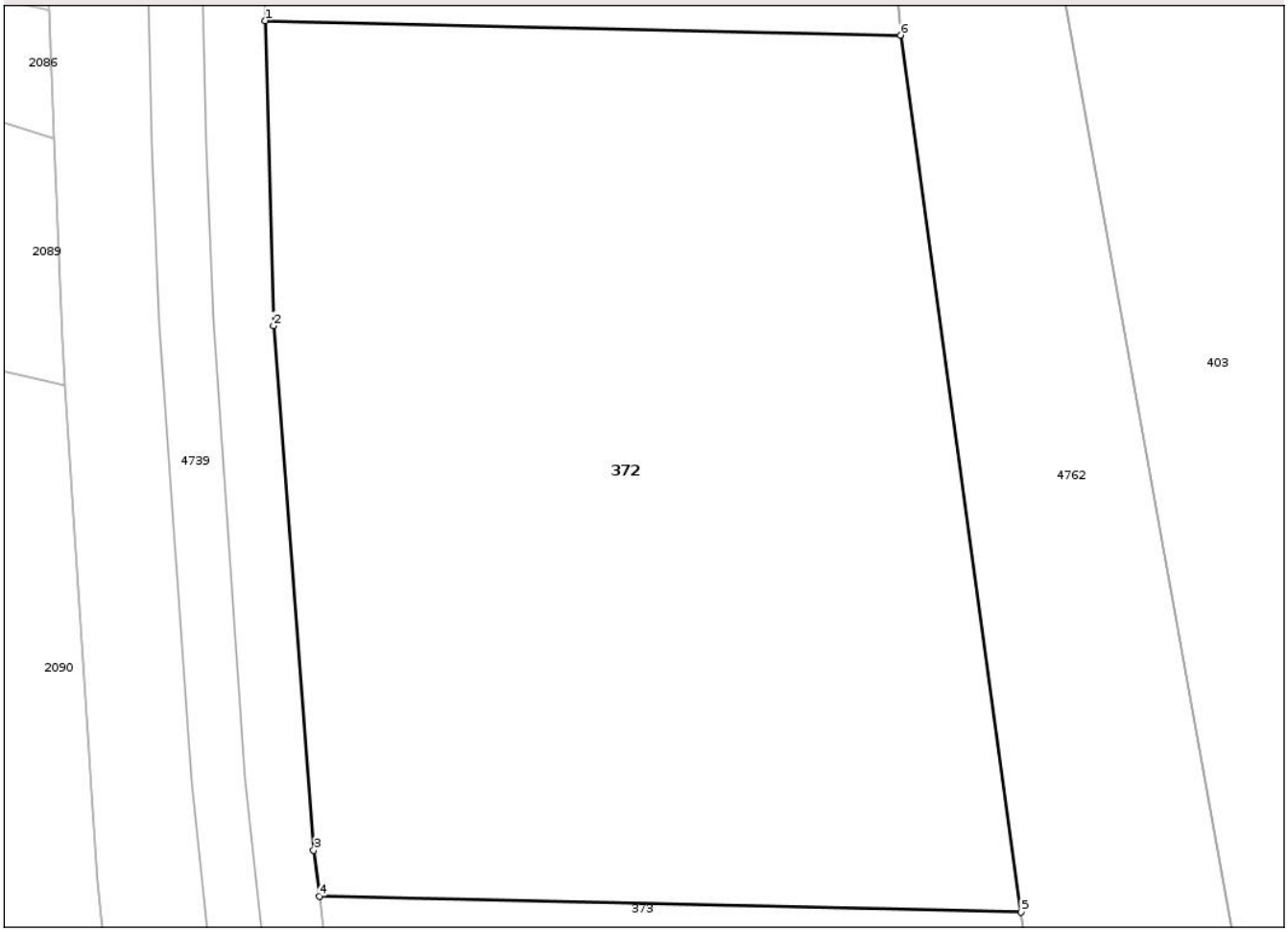
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.736,197 379.683,08	2	490.736,969 379.655,003	28.088
2	490.736,969 379.655,003	3	490.740,681 379.606,732	48.414
3	490.740,681 379.606,732	4	490.741,201 379.602,496	4.268
4	490.741,201 379.602,496	5	490.805,842 379.601,036	64.657
5	490.805,842 379.601,036	6	490.794,735 379.681,758	81.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.794,735 379.681,758	1	490.736,197 379.683,08	58.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.188	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

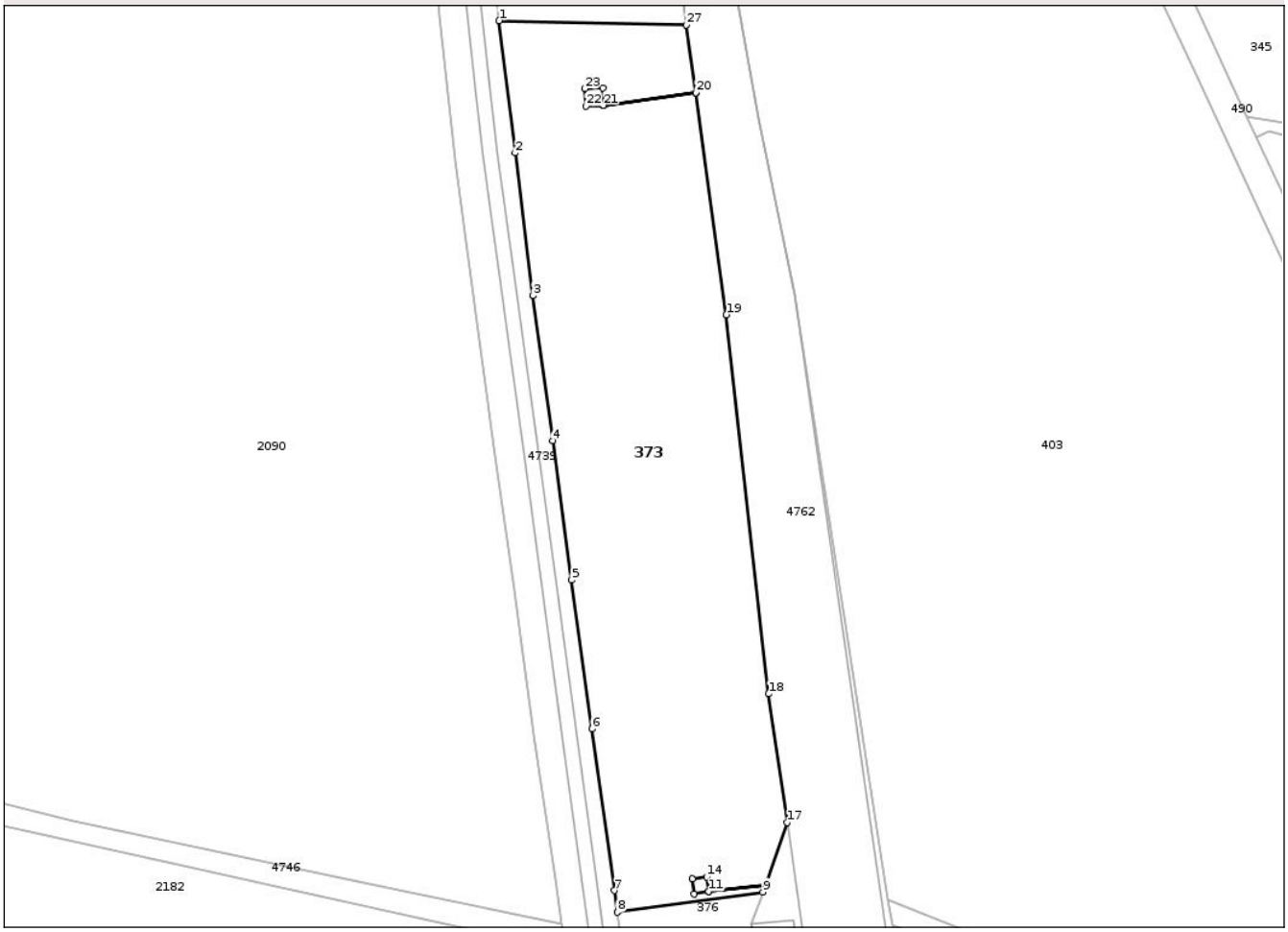
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.188	5	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.741,201 379.602,496	2	490.746,796 379.556,962	45.876
3	490.752,82 379.507,767	4	490.759,651 379.457,843	50.389
5	490.766,27 379.409,828	6	490.773,279 379.358,556	51.749
7	490.780,962 379.302,93	8	490.781,993 379.295,449	7.552
9	490.832,116 379.302,424	10	490.832,98 379.304,884	2.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	490.746,796 379.556,962	3	490.752,82 379.507,767	49.562
4	490.759,651 379.457,843	5	490.766,27 379.409,828	48.469
6	490.773,279 379.358,556	7	490.780,962 379.302,93	56.154
8	490.781,993 379.295,449	9	490.832,116 379.302,424	50.606
10	490.832,98 379.304,884	11	490.813,534 379.302,552	19.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	490.813,534 379.302,552	12	490.808,565 379.301,831	5.021
13	490.807,781 379.306,855	14	490.812,75 379.307,576	5.021
15	490.813,534 379.302,554	16	490.832,98 379.304,886	19.586
17	490.840,514 379.326,339	18	490.834,119 379.370,656	44.776
19	490.819,577 379.501,215	20	490.809,047 379.577,74	77.246
21	490.777,316 379.573,374	22	490.771,17 379.573,09	6.153
23	490.770,772 379.579,083	24	490.776,918 379.579,367	6.153
25	490.777,316 379.573,376	26	490.809,047 379.577,742	32.03
27	490.805,842 379.601,036	1	490.741,201 379.602,496	64.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	490.808,565 379.301,831	13	490.807,781 379.306,855	5.085
14	490.812,75 379.307,576	15	490.813,534 379.302,554	5.083
16	490.832,98 379.304,886	17	490.840,514 379.326,339	22.738
18	490.834,119 379.370,656	19	490.819,577 379.501,215	131.366
20	490.809,047 379.577,74	21	490.777,316 379.573,374	32.03
22	490.771,17 379.573,09	23	490.770,772 379.579,083	6.006
24	490.776,918 379.579,367	25	490.777,316 379.573,376	6.004
26	490.809,047 379.577,742	27	490.805,842 379.601,036	23.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83053	37	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; judet Arges, UAT MARACINENI (LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83053-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; "- Stalp nr. 40_39_40 LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu - Constructie de metal - An constructie 1975"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41344 / 03/08/2017		
Act Administrativ nr. 14227, din 13/03/2007 emis de Oficiul Registrului Comertului (de pe langa Tribunalul Dolj; act administrativ nr 225 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 57806 din 29.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj; act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'';act administrativ nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr 13 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr RO10-38922 din 03.07.2017, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE,pe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 20.06.2005	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

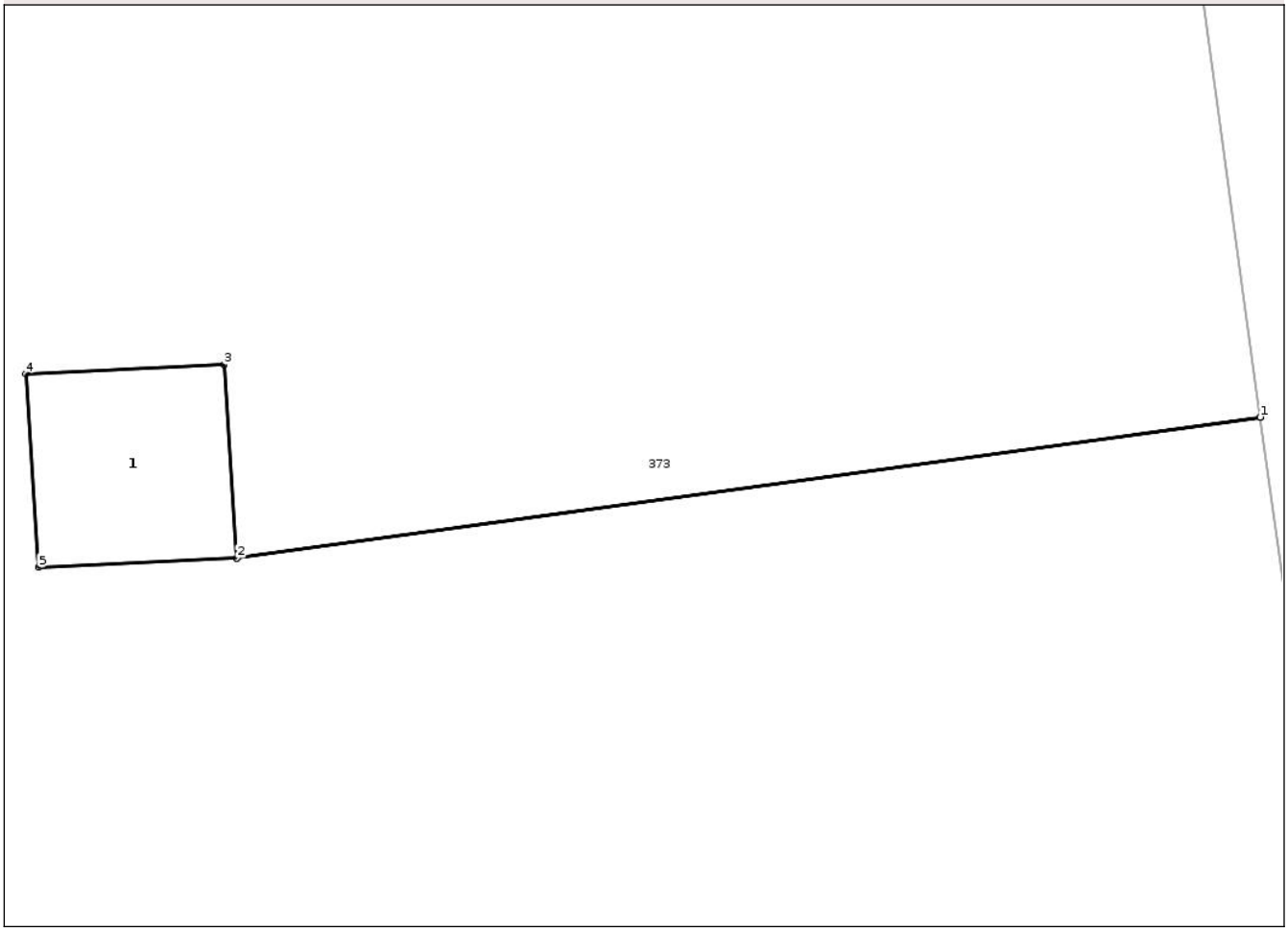
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83053	37	judet Arges, UAT MARACINENI (LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	37	5	90	-	Teren pe care este amplasat St 40_39_40 LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83053-C1	constructii industriale si edilitare	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; "- Stalp nr. 40_39_40 LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu - Constructie de metal - An constructie 1975"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.809,047 379.577,742	2	490.777,316 379.573,376	32.03
2	490.777,316 379.573,376	3	490.776,918 379.579,367	6.004
3	490.776,918 379.579,367	4	490.770,772 379.579,083	6.153
4	490.770,772 379.579,083	5	490.771,17 379.573,09	6.006
5	490.771,17 379.573,09	6	490.777,316 379.573,374	6.153
6	490.777,316 379.573,374	7	490.809,047 379.577,74	32.03
7	490.809,047 379.577,74	1	490.809,047 379.577,742	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

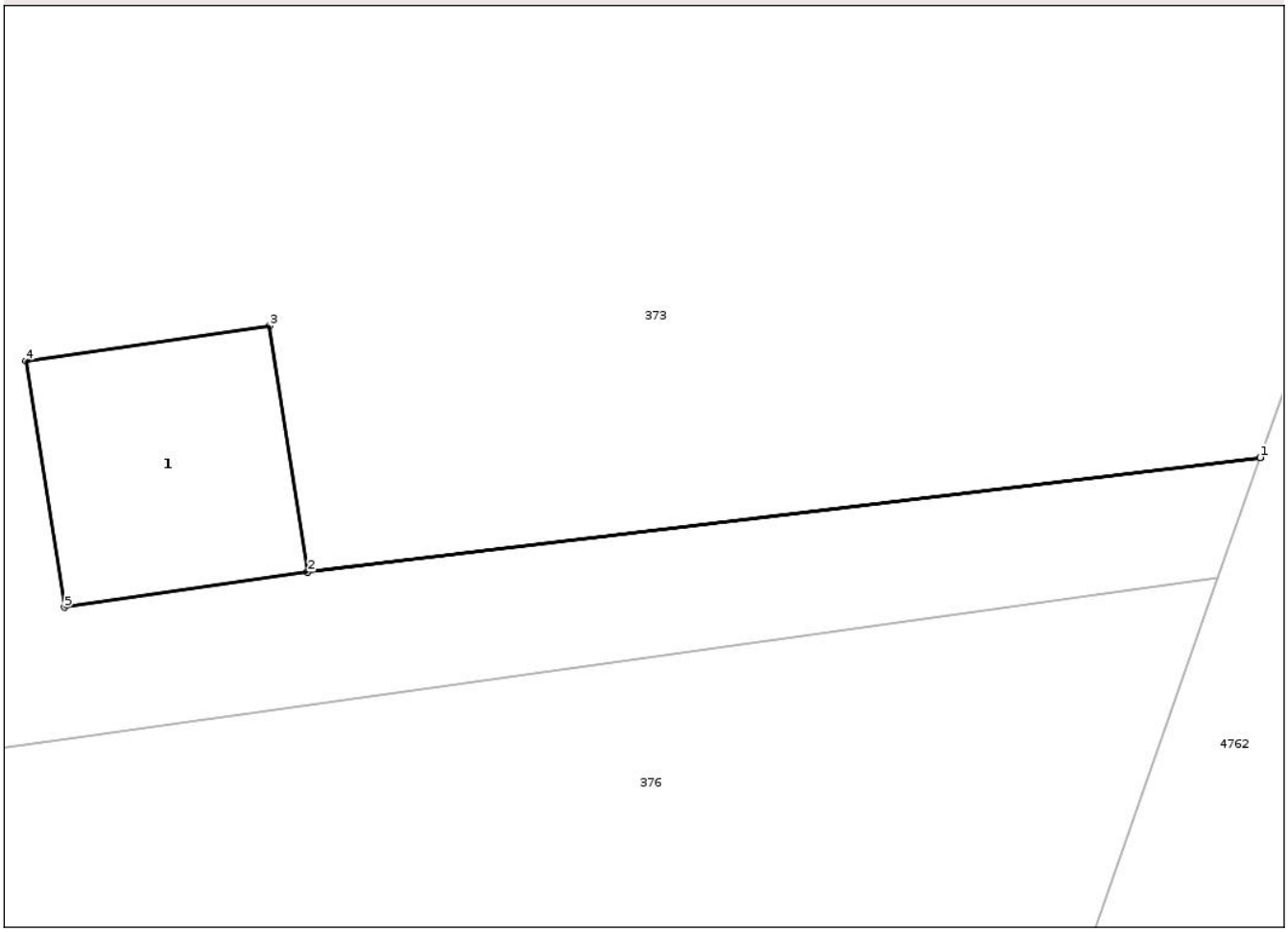
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	26	5	91	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.832,98 379.304,886	2	490.813,534 379.302,554	19.586
2	490.813,534 379.302,554	3	490.812,75 379.307,576	5.083
3	490.812,75 379.307,576	4	490.807,781 379.306,855	5.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.807,781 379.306,855	5	490.808,565 379.301,831	5.085
5	490.808,565 379.301,831	6	490.813,534 379.302,552	5.021
6	490.813,534 379.302,552	7	490.832,98 379.304,884	19.585
7	490.832,98 379.304,884	1	490.832,98 379.304,886	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		892	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

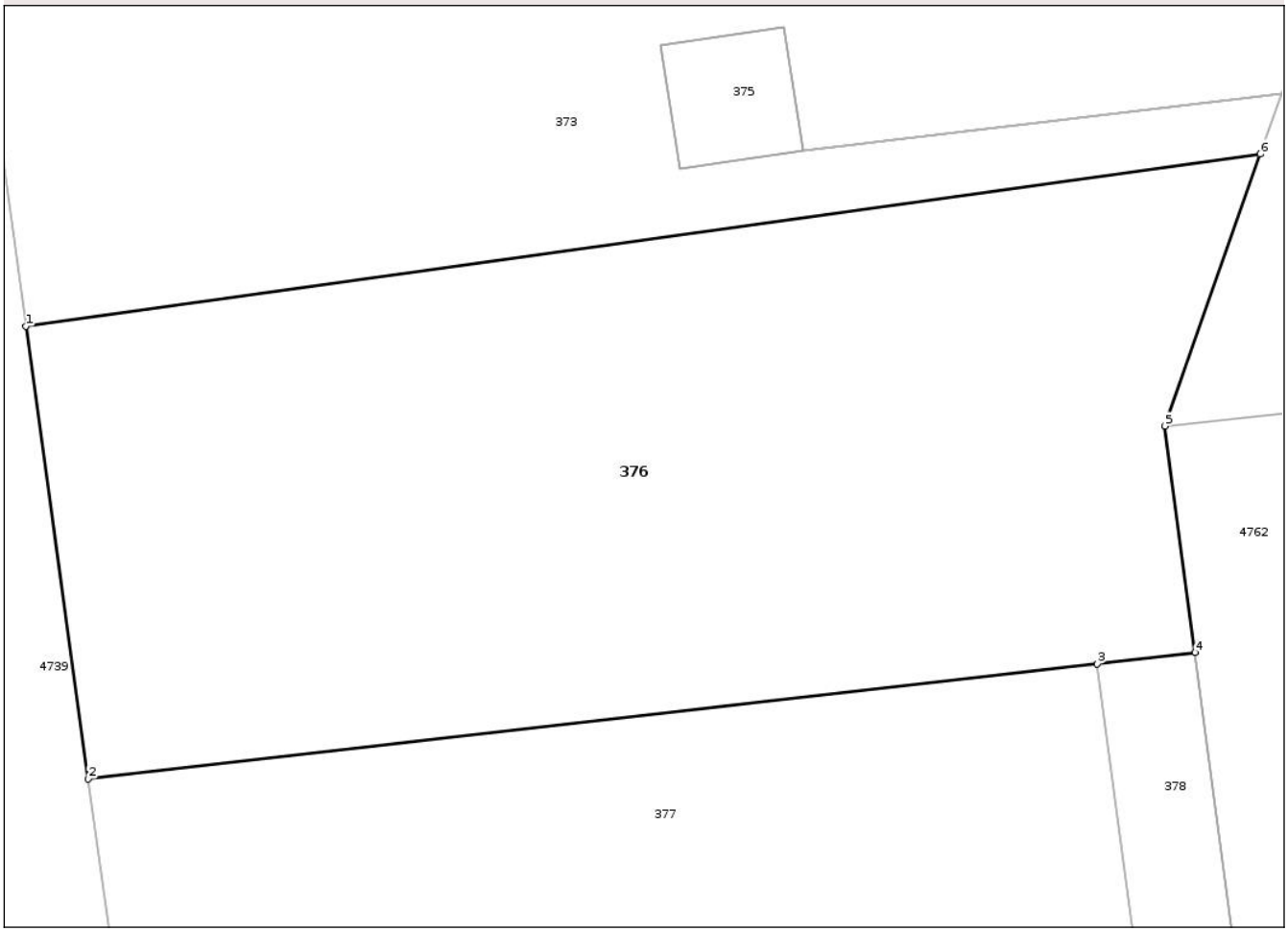
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	892	-	HC 111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.781,993 379.295,449	2	490.784,523 379.277,09	18.532
2	490.784,523 379.277,09	3	490.825,497 379.281,755	41.238
3	490.825,497 379.281,755	4	490.829,472 379.282,208	4.001
4	490.829,472 379.282,208	5	490.828,244 379.291,398	9.272
5	490.828,244 379.291,398	6	490.832,116 379.302,424	11.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.832,116 379.302,424	1	490.781,993 379.295,449	50.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.018	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

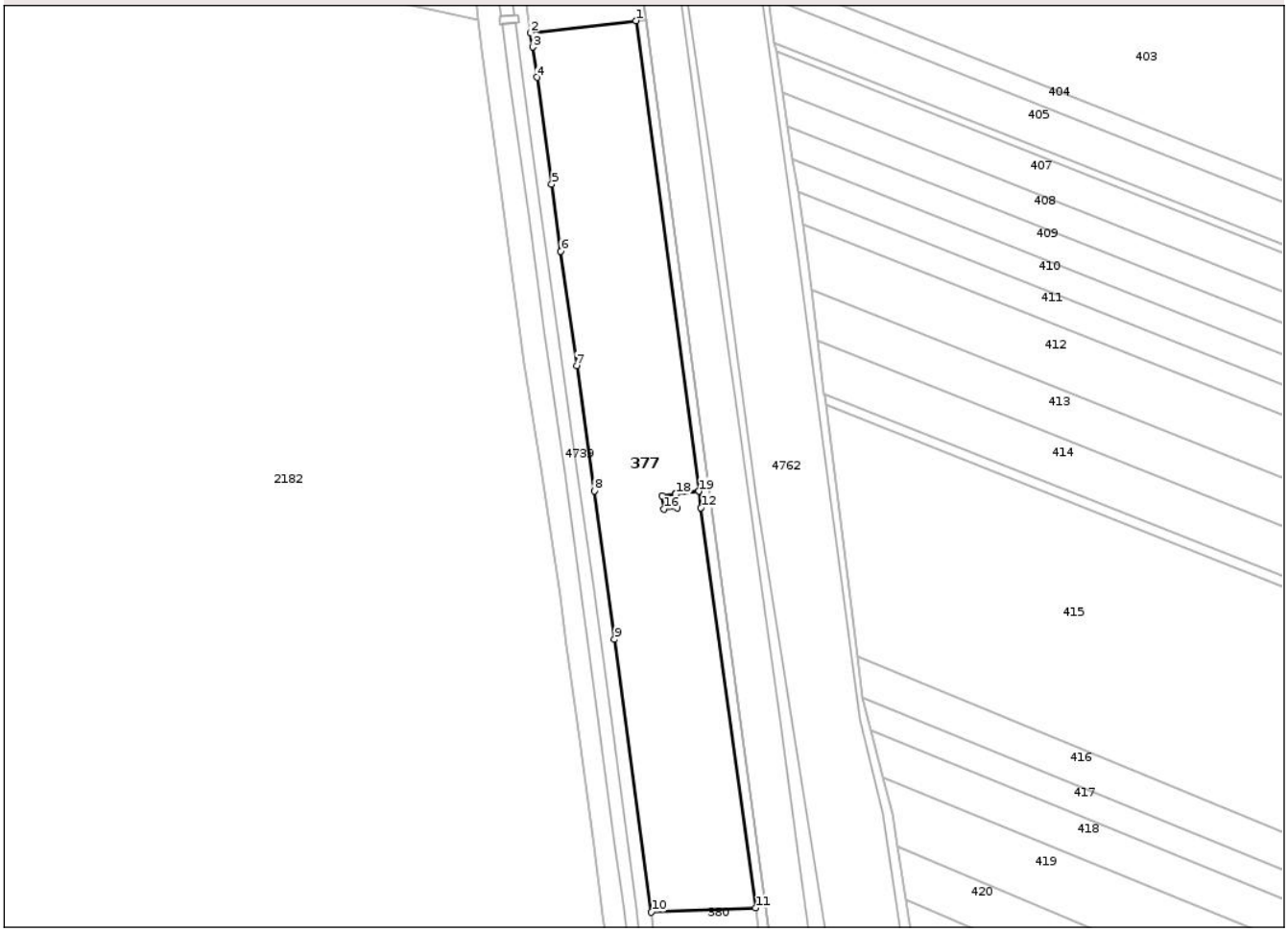
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.018	9	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.825,497 379.281,755	2	490.784,523 379.277,09	41.238
2	490.784,523 379.277,09	3	490.785,29 379.271,528	5.615
3	490.785,29 379.271,528	4	490.786,913 379.259,753	11.886
4	490.786,913 379.259,753	5	490.792,674 379.218,201	41.949
5	490.792,674 379.218,201	6	490.796,285 379.192,141	26.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.796,285 379.192,141	7	490.802,461 379.147,641	44.927
7	490.802,461 379.147,641	8	490.809,245 379.098,984	49.128
8	490.809,245 379.098,984	9	490.817,191 379.041,344	58.185
9	490.817,191 379.041,344	10	490.831,505 378.935,285	107.02
10	490.831,505 378.935,285	11	490.871,99 378.936,946	40.52
11	490.871,99 378.936,946	12	490.850,785 379.092,518	157.01
12	490.850,785 379.092,518	13	490.849,931 379.098,908	6.447
13	490.849,931 379.098,908	14	490.840,948 379.097,708	9.063
14	490.840,948 379.097,708	15	490.841,487 379.092,519	5.217
15	490.841,487 379.092,519	16	490.836,296 379.091,926	5.225
16	490.836,296 379.091,926	17	490.835,757 379.097,117	5.219
17	490.835,757 379.097,117	18	490.840,948 379.097,71	5.225
18	490.840,948 379.097,71	19	490.849,931 379.098,91	9.063
19	490.849,931 379.098,91	1	490.825,497 379.281,755	184.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.862	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.862	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	490.829,472 379.282,208	2	490.825,497 379.281,755	4.001
4	490.849,931 379.098,908	5	490.850,785 379.092,518	6.447
7	490.880,233 378.876,476	8	490.881,561 378.850,413	26.096
10	490.881,4 378.838,896	11	490.880,589 378.789,42	49.483
13	490.880,013 378.762,867	14	490.879,524 378.735,907	26.964
16	490.875,759 378.601,566	17	490.875,759 378.601,564	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	490.825,497 379.281,755	3	490.849,931 379.098,91	184.47
5	490.850,785 379.092,518	6	490.871,99 378.936,946	157.01
8	490.881,561 378.850,413	9	490.881,4 378.838,898	11.516
11	490.880,589 378.789,42	12	490.880,579 378.787,922	1.498
14	490.879,524 378.735,907	15	490.876,696 378.634,923	101.023
17	490.875,759 378.601,564	18	490.872,331 378.479,531	122.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	490.849,931 379.098,91	4	490.849,931 379.098,908	0.002
6	490.871,99 378.936,946	7	490.880,233 378.876,476	61.03
9	490.881,4 378.838,898	10	490.881,4 378.838,896	0.002
12	490.880,579 378.787,922	13	490.880,013 378.762,867	25.062
15	490.876,696 378.634,923	16	490.875,759 378.601,566	33.371
18	490.872,331 378.479,531	19	490.872,177 378.474,635	4.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	490.872,177 378.474,635	20	490.870,334 378.410,994	63.668
22	490.868,753 378.356,896	23	490.868,723 378.355,873	1.024
25	490.866,2 378.269,736	26	490.863,663 378.196,461	73.318
28	490.860,948 378.124,116	29	490.860,947 378.124,114	0.002
31	490.859,619 378.099,189	32	490.858,424 378.096,401	3.033
34	490.851,159 378.079,124	35	490.849,071 378.075,895	3.845
37	490.850,893 378.071,583	38	490.852,375 378.073,638	2.533
40	490.857,094 378.082,188	41	490.862,411 378.095,46	14.297
43	490.864,041 378.099,831	44	490.864,815 378.122,513	22.696
46	490.870,042 378.264,057	47	490.876,192 378.474,535	210.568
49	490.885,585 378.850,482	50	490.884,219 378.876,85	26.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	490.870,334 378.410,994	21	490.869,851 378.394,467	16.534
23	490.868,723 378.355,873	24	490.868,723 378.355,871	0.002
26	490.863,663 378.196,461	27	490.863,175 378.183,466	13.005
29	490.860,947 378.124,114	30	490.860,06 378.100,466	23.665
32	490.858,424 378.096,401	33	490.853,509 378.083,995	13.345
35	490.849,071 378.075,895	36	490.847,061 378.073,107	3.437
38	490.852,375 378.073,638	39	490.854,65 378.077,157	4.191
41	490.862,411 378.095,46	42	490.863,449 378.097,792	2.553
44	490.864,815 378.122,513	45	490.867,66 378.196,314	73.856
47	490.876,192 378.474,535	48	490.883,509 378.735,027	260.595
50	490.884,219 378.876,85	51	490.854,749 379.093,053	218.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	490.869,851 378.394,467	22	490.868,753 378.356,896	37.587
24	490.868,723 378.355,871	25	490.866,2 378.269,736	86.172
27	490.863,175 378.183,466	28	490.860,948 378.124,116	59.391
30	490.860,06 378.100,466	31	490.859,619 378.099,189	1.351
33	490.853,509 378.083,995	34	490.851,159 378.079,124	5.408
36	490.847,061 378.073,107	37	490.850,893 378.071,583	4.124
39	490.854,65 378.077,157	40	490.857,094 378.082,188	5.593
42	490.863,449 378.097,792	43	490.864,041 378.099,831	2.122
45	490.867,66 378.196,314	46	490.870,042 378.264,057	67.785
48	490.883,509 378.735,027	49	490.885,585 378.850,482	115.474
51	490.854,749 379.093,053	1	490.829,472 379.282,208	190.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83066	27	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; judet Arges, UAT MARACINENI (LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83066-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; "- Stalp nr. 42_41_42 LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu - Constructie de metal - An constructie 1975"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41346 / 03/08/2017		
Act Administrativ nr. 13, din 27/10/1975 emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania (act administrativ nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act administrativ nr RO10-38914 din 03.07.2017, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act administrativ nr 225 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 57806 din 29.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'');		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpentru o perioadă de 49 ani	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

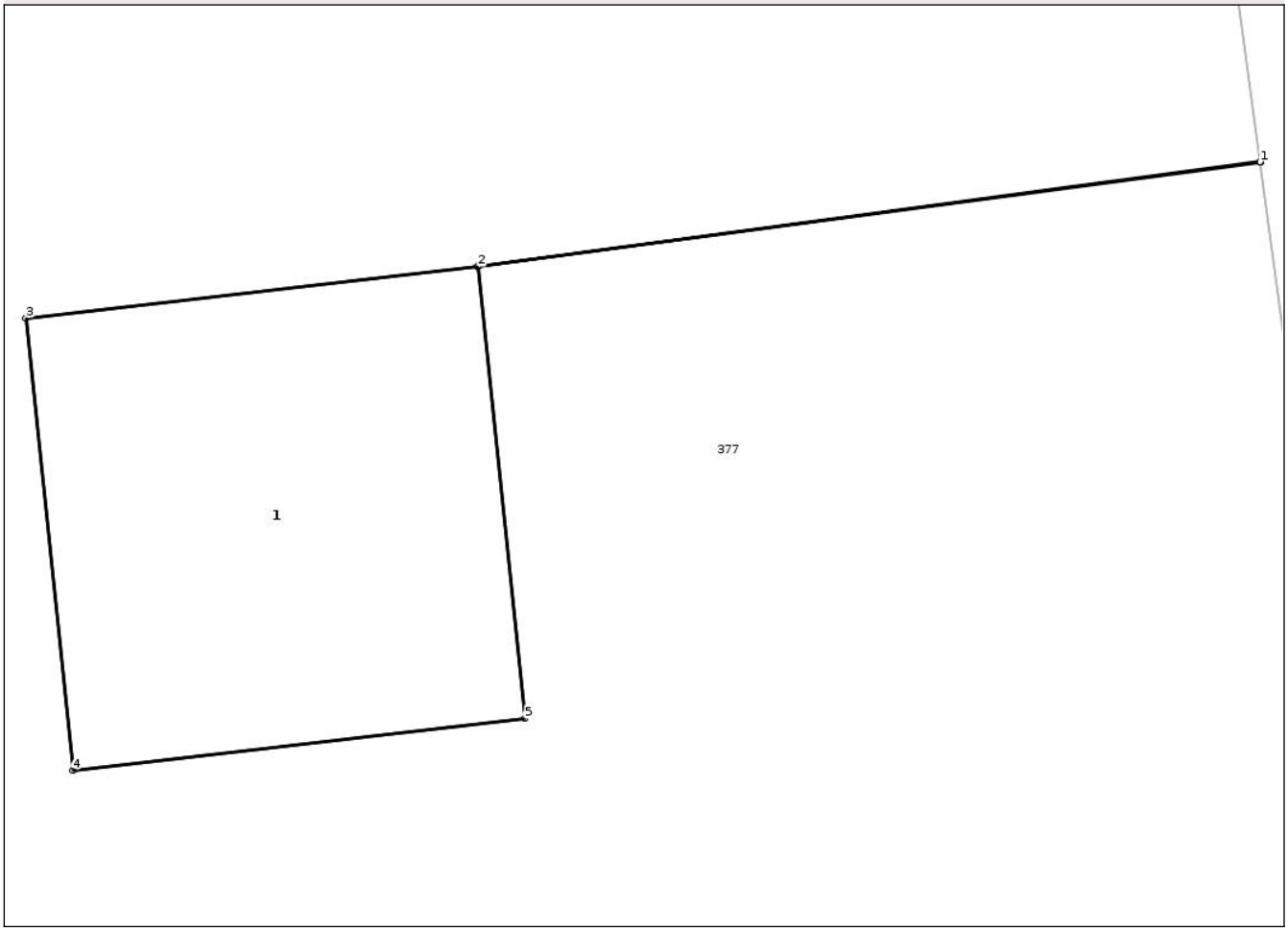
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83066	27	judet Arges, UAT MARACINENI (LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	27	9	112	-	Teren pe care este amplasat St 42_41_42 LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83066-C1	constructii industriale si edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; "- Stalp nr. 42_41_42 LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu - Constructie de metal - An constructie 1975"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.849,931 379.098,91	2	490.840,948 379.097,71	9.063
2	490.840,948 379.097,71	3	490.835,757 379.097,117	5.225
3	490.835,757 379.097,117	4	490.836,296 379.091,926	5.219
4	490.836,296 379.091,926	5	490.841,487 379.092,519	5.225
5	490.841,487 379.092,519	6	490.840,948 379.097,708	5.217
6	490.840,948 379.097,708	7	490.849,931 379.098,908	9.063
7	490.849,931 379.098,908	1	490.849,931 379.098,91	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1462
Nr. cadastral vechi:1661

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81386	4.144	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; pct. CFR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6514 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. 22, din 09/10/2019 emis de GHIZDAVAT VOROVENCI ANA CARINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOLEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

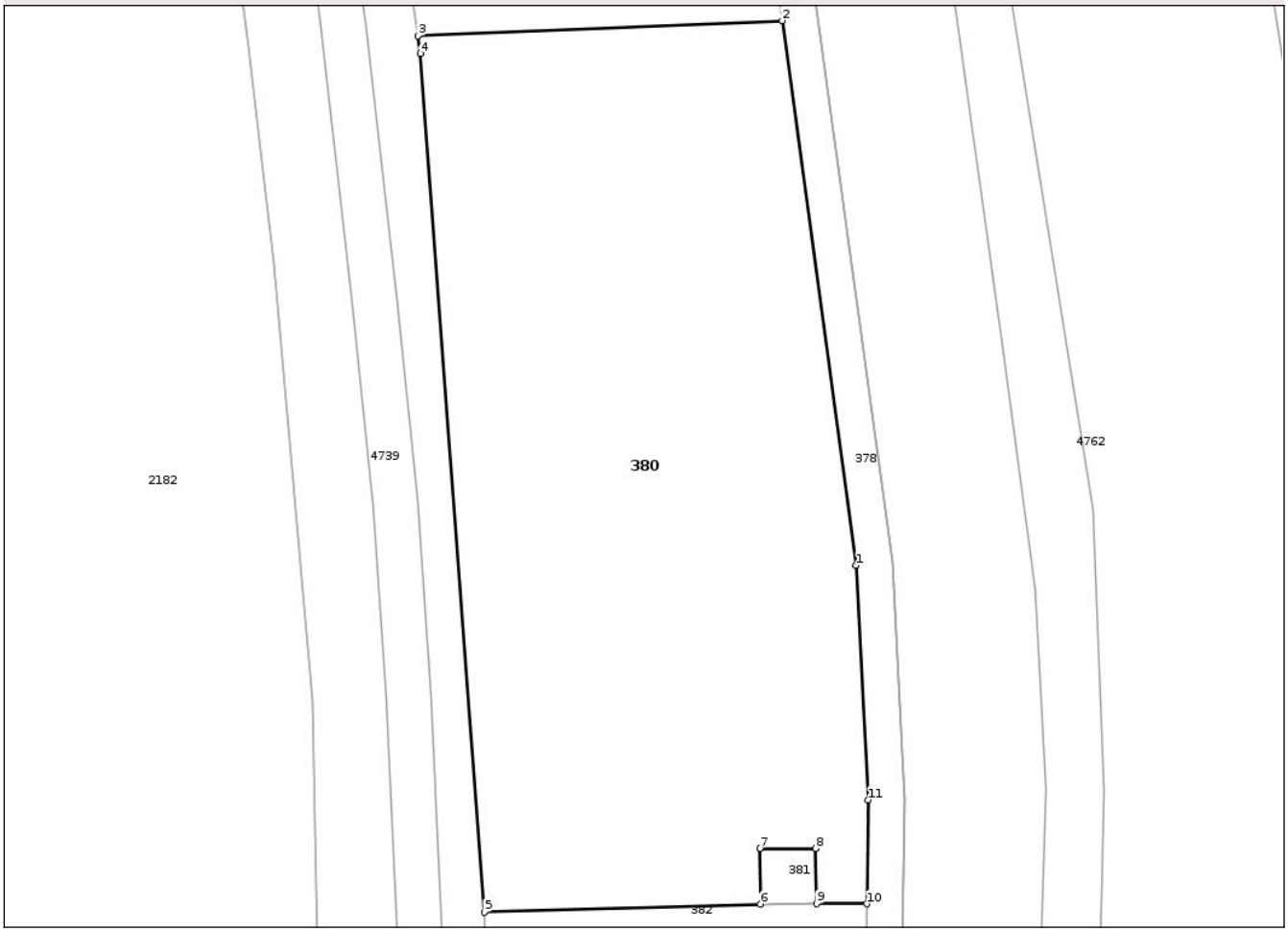
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81386	4.144	pct. CFR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.144	9	112	-	In Cartea funciara tarla 8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.880,233 378.876,476	2	490.871,99 378.936,946	61.03
2	490.871,99 378.936,946	3	490.831,505 378.935,285	40.52
3	490.831,505 378.935,285	4	490.831,77 378.933,32	1.983
4	490.831,77 378.933,32	5	490.838,9 378.837,96	95.626
5	490.838,9 378.837,96	6	490.869,572 378.838,879	30.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.869,572 378.838,879	7	490.869,504 378.845,016	6.137
7	490.869,504 378.845,016	8	490.875,708 378.845,046	6.204
8	490.875,708 378.845,046	9	490.875,834 378.838,904	6.143
9	490.875,834 378.838,904	10	490.881,4 378.838,898	5.566
10	490.881,4 378.838,898	11	490.881,561 378.850,413	11.516
11	490.881,561 378.850,413	1	490.880,233 378.876,476	26.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

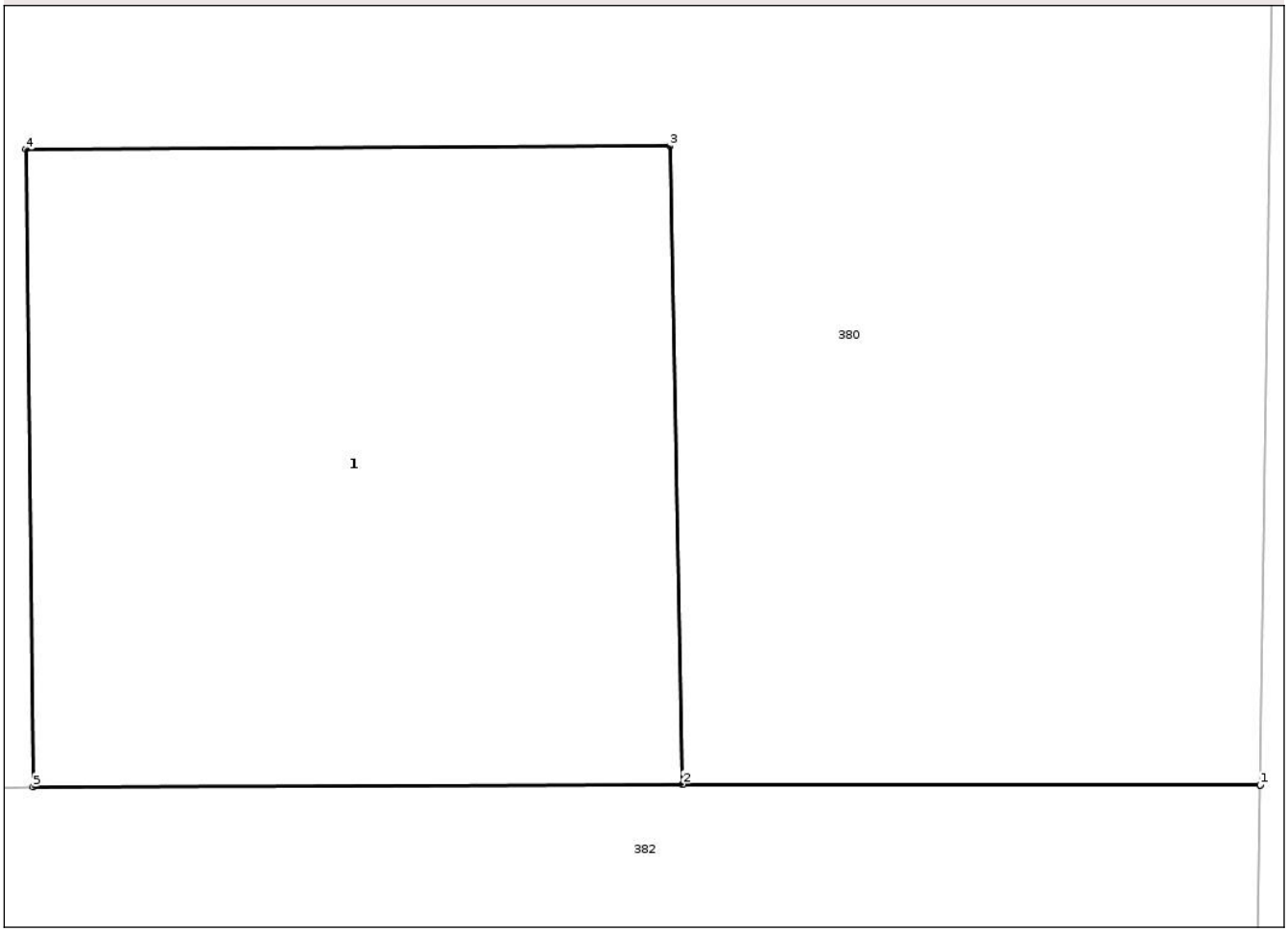
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	38	9	112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.881,4 378.838,898	2	490.875,834 378.838,904	5.566
2	490.875,834 378.838,904	3	490.875,708 378.845,046	6.143
3	490.875,708 378.845,046	4	490.869,504 378.845,016	6.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.869,504 378.845,016	5	490.869,572 378.838,879	6.137
5	490.869,572 378.838,879	6	490.875,834 378.838,902	6.262
6	490.875,834 378.838,902	7	490.881,4 378.838,896	5.566
7	490.881,4 378.838,896	1	490.881,4 378.838,898	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

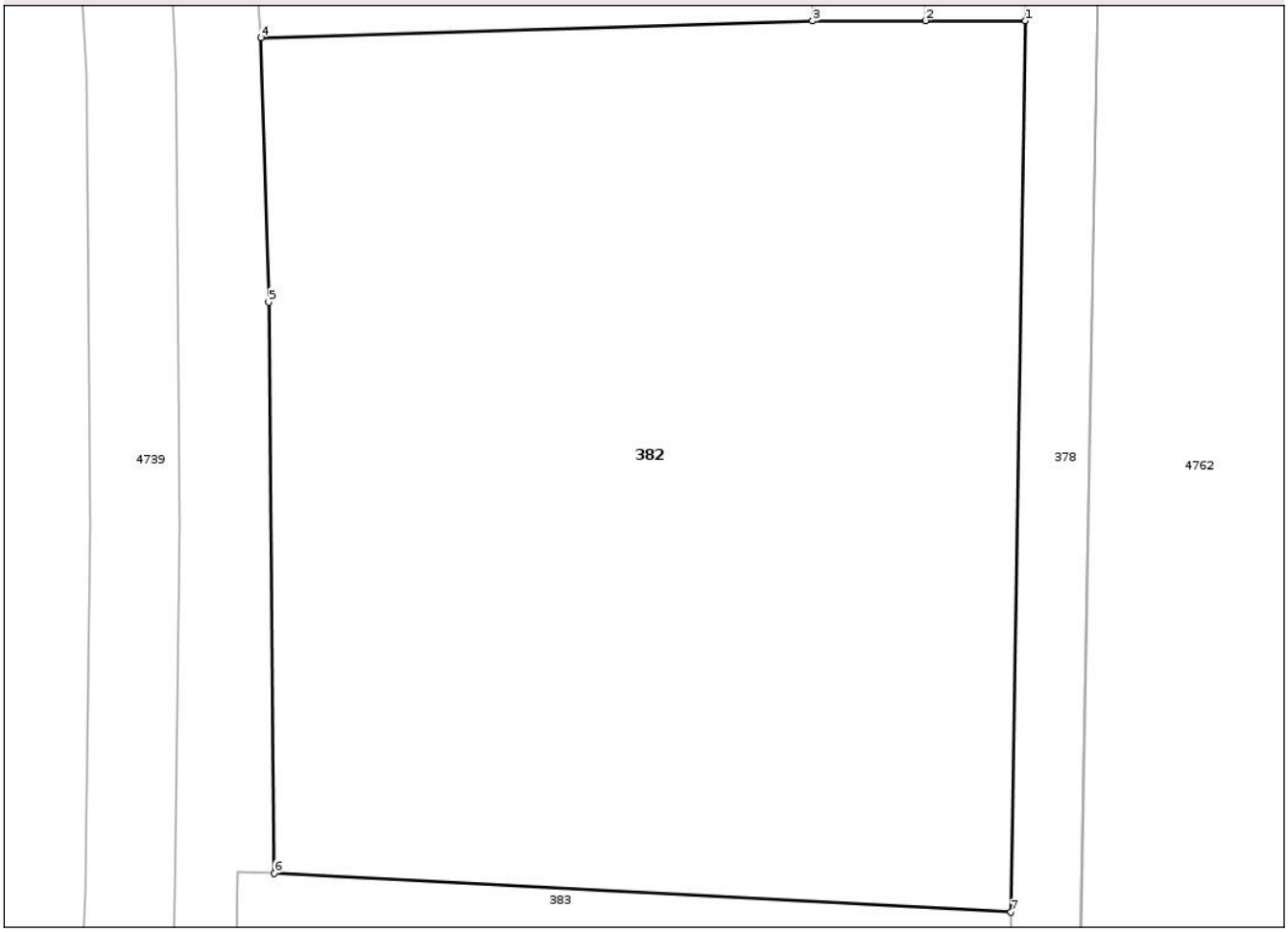
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	9	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.881,4 378.838,896	2	490.875,834 378.838,902	5.566
2	490.875,834 378.838,902	3	490.869,572 378.838,879	6.262
3	490.869,572 378.838,879	4	490.838,9 378.837,96	30.686
4	490.838,9 378.837,96	5	490.839,347 378.823,286	14.681
5	490.839,347 378.823,286	6	490.839,66 378.791,59	31.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.839,66 378.791,59	7	490.880,589 378.789,42	40.987
7	490.880,589 378.789,42	1	490.881,4 378.838,896	49.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1470
Nr. cadastral vechi:1440

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81390	1.158	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Maracineni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28228 / 24/07/2007		
Act Notarial nr. 1533, din 23/07/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE CĂTĂLIN ŞTEFAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1470)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

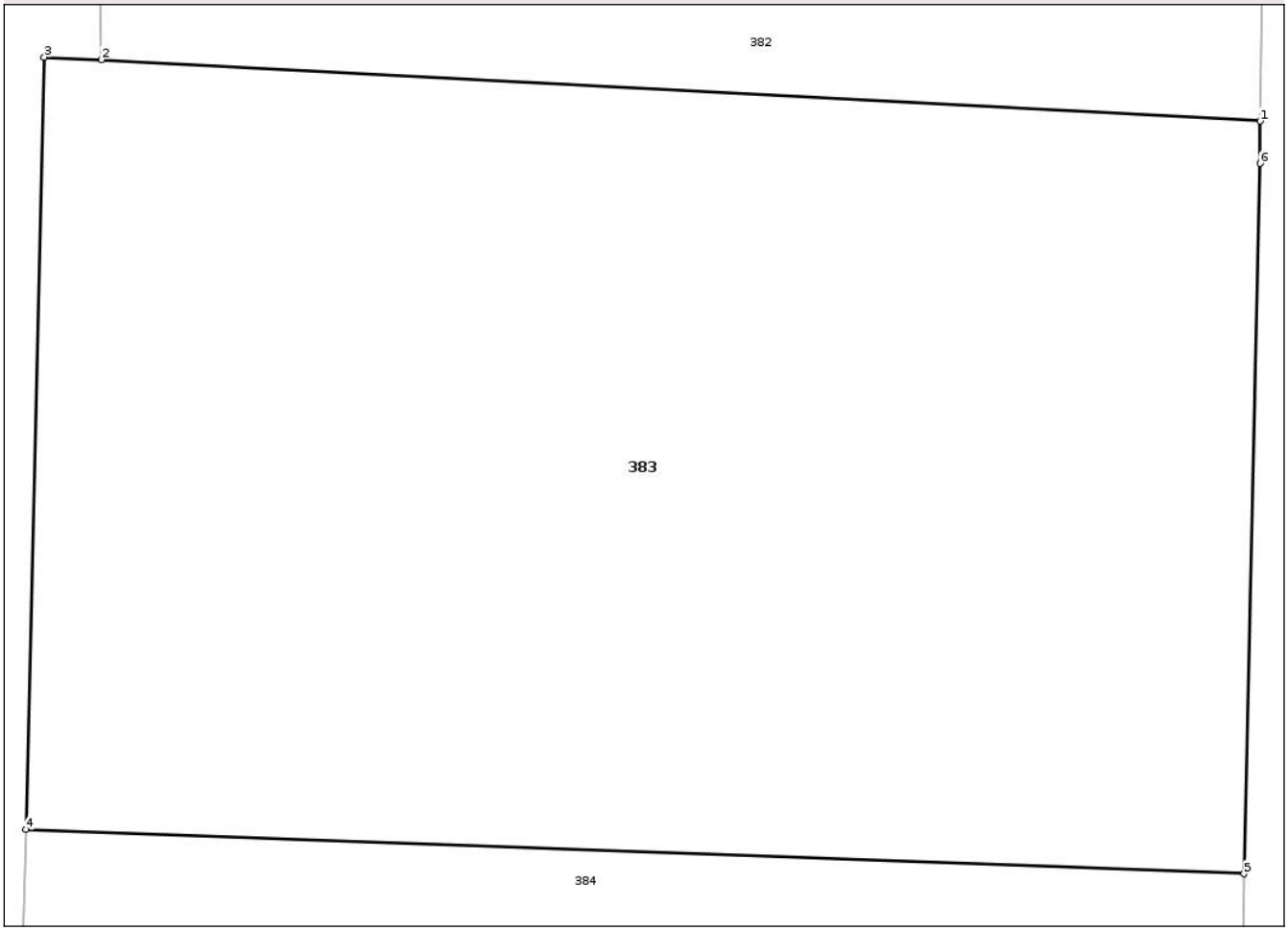
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81390	1.158	Maracineni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.158	9	112	-	In Cartea funciara tarla 8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.880,589 378.789,42	2	490.839,66 378.791,59	40.987
2	490.839,66 378.791,59	3	490.837,65 378.791,676	2.012
3	490.837,65 378.791,676	4	490.837,0 378.764,424	27.26
4	490.837,0 378.764,424	5	490.880,013 378.762,867	43.041
5	490.880,013 378.762,867	6	490.880,579 378.787,922	25.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.880,579 378.787,922	1	490.880,589 378.789,42	1.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:999
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1439
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80954	1.158	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30358 / 29/07/2011		
Act Notarial nr. 799, din 28/07/2011 emis de BNP ALECSOIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANTĂ GABI IULIAN**, casatorit cu 2) **GEANTĂ ALINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

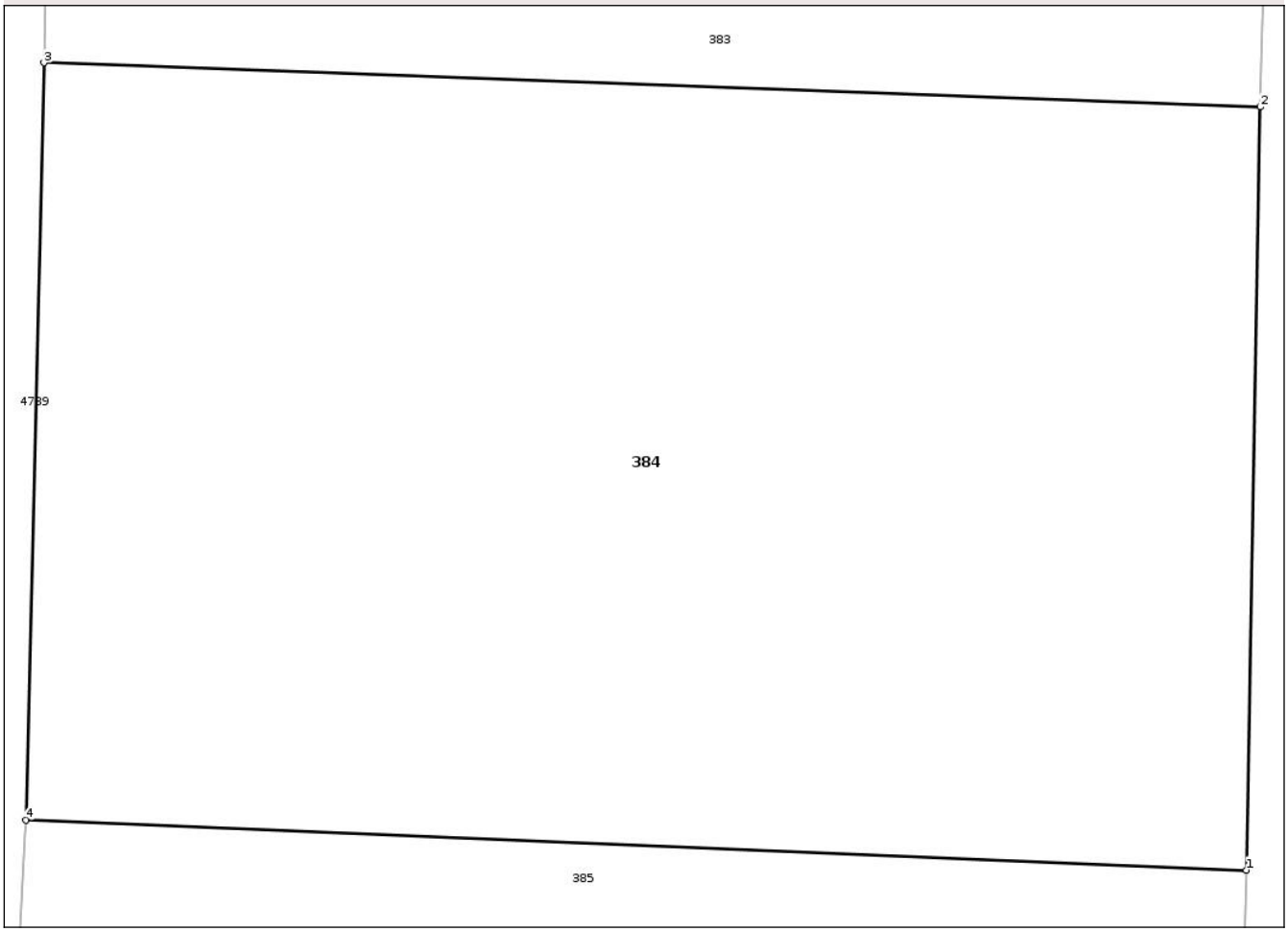
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80954	1.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.158	9	112	-	In Cartea funciara tarla 8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.879,524 378.735,907	2	490.880,013 378.762,867	26.964
2	490.880,013 378.762,867	3	490.837,0 378.764,424	43.041
3	490.837,0 378.764,424	4	490.836,361 378.737,674	26.757
4	490.836,361 378.737,674	1	490.879,524 378.735,907	43.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82291	4.460	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52592 / 10/10/2018		
Act Notarial nr. 52, din 09/10/2018 emis de Puscasu Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎNDRUŢĂ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

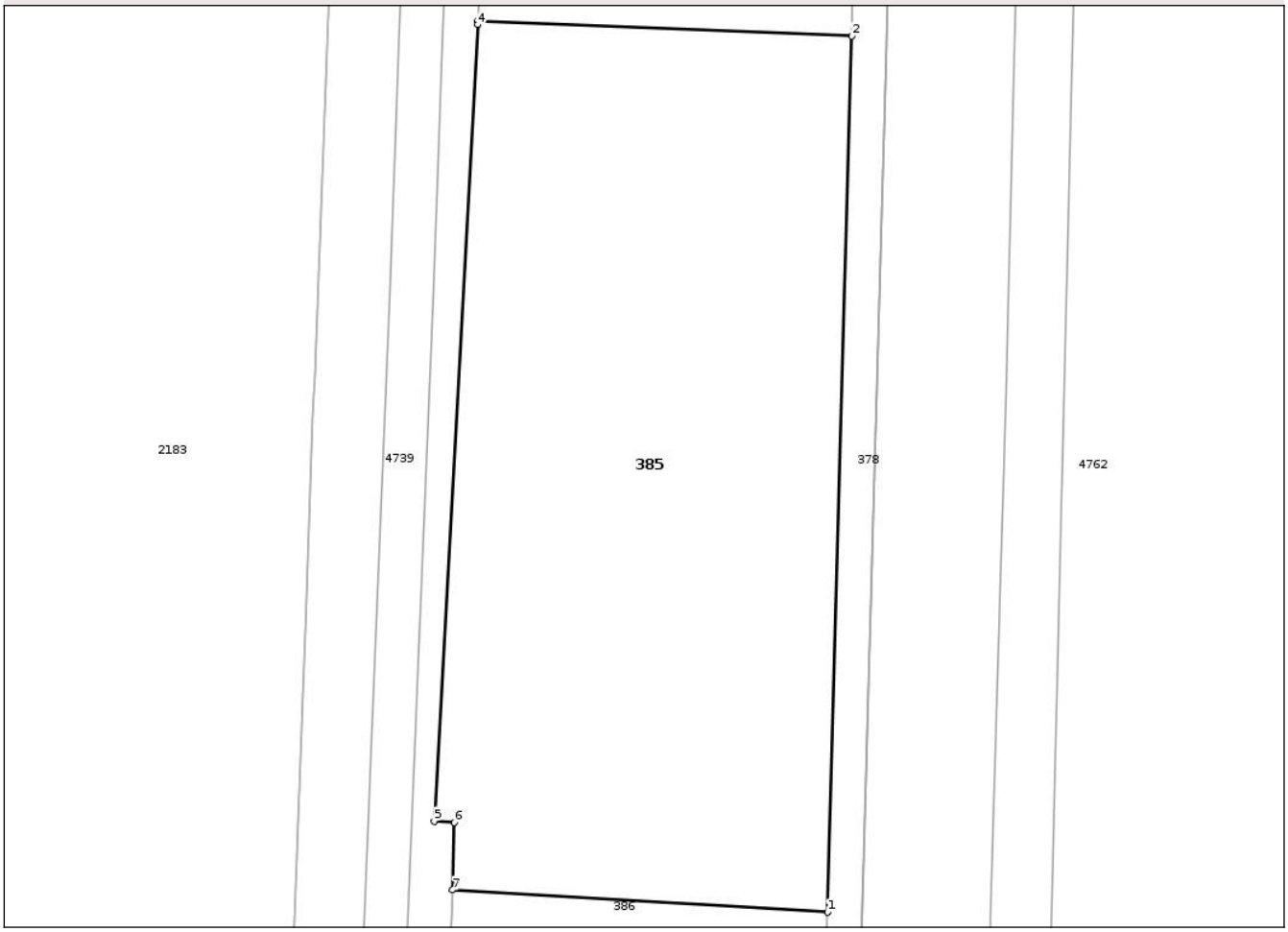
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82291	4.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.460	9	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.876,696 378.634,923	2	490.879,524 378.735,907	101.023
2	490.879,524 378.735,907	3	490.836,361 378.737,674	43.199
3	490.836,361 378.737,674	4	490.836,35 378.737,212	0.462
4	490.836,35 378.737,212	5	490.831,327 378.645,412	91.937
5	490.831,327 378.645,412	6	490.833,629 378.645,275	2.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.833,629 378.645,275	7	490.833,424 378.637,5	7.777
7	490.833,424 378.637,5	1	490.876,696 378.634,923	43.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87114, din 03/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANTĂ ION** 2) **GEANTĂ C. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

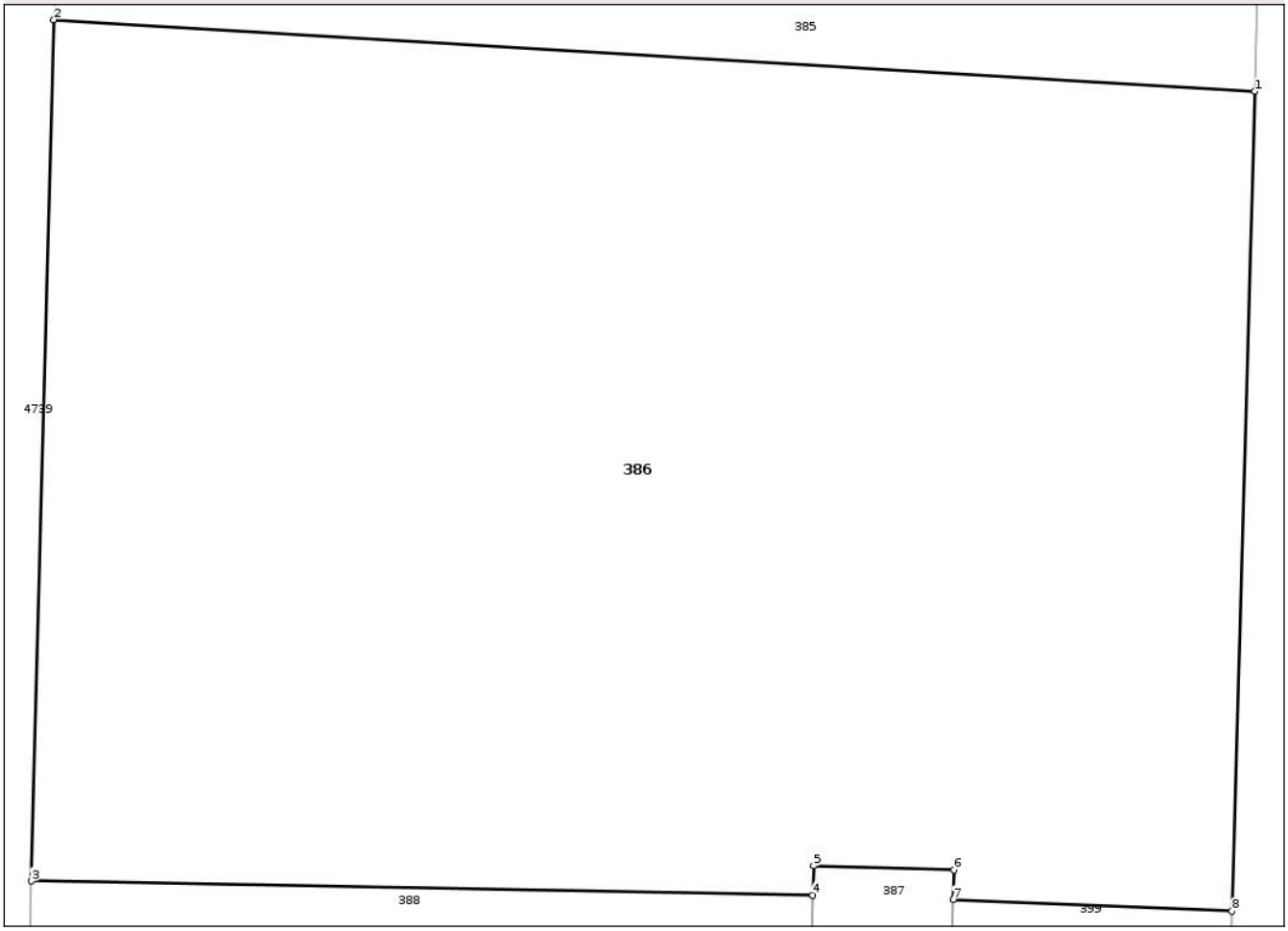
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	9	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.876,696 378.634,923	2	490.833,424 378.637,5	43.349
2	490.833,424 378.637,5	3	490.832,605 378.606,503	31.008
3	490.832,605 378.606,503	4	490.860,766 378.605,996	28.166
4	490.860,766 378.605,996	5	490.860,797 378.607,052	1.056
5	490.860,797 378.607,052	6	490.865,855 378.606,904	5.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.865,855 378.606,904	7	490.865,824 378.605,845	1.059
7	490.865,824 378.605,845	8	490.875,867 378.605,417	10.052
8	490.875,867 378.605,417	1	490.876,696 378.634,923	29.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

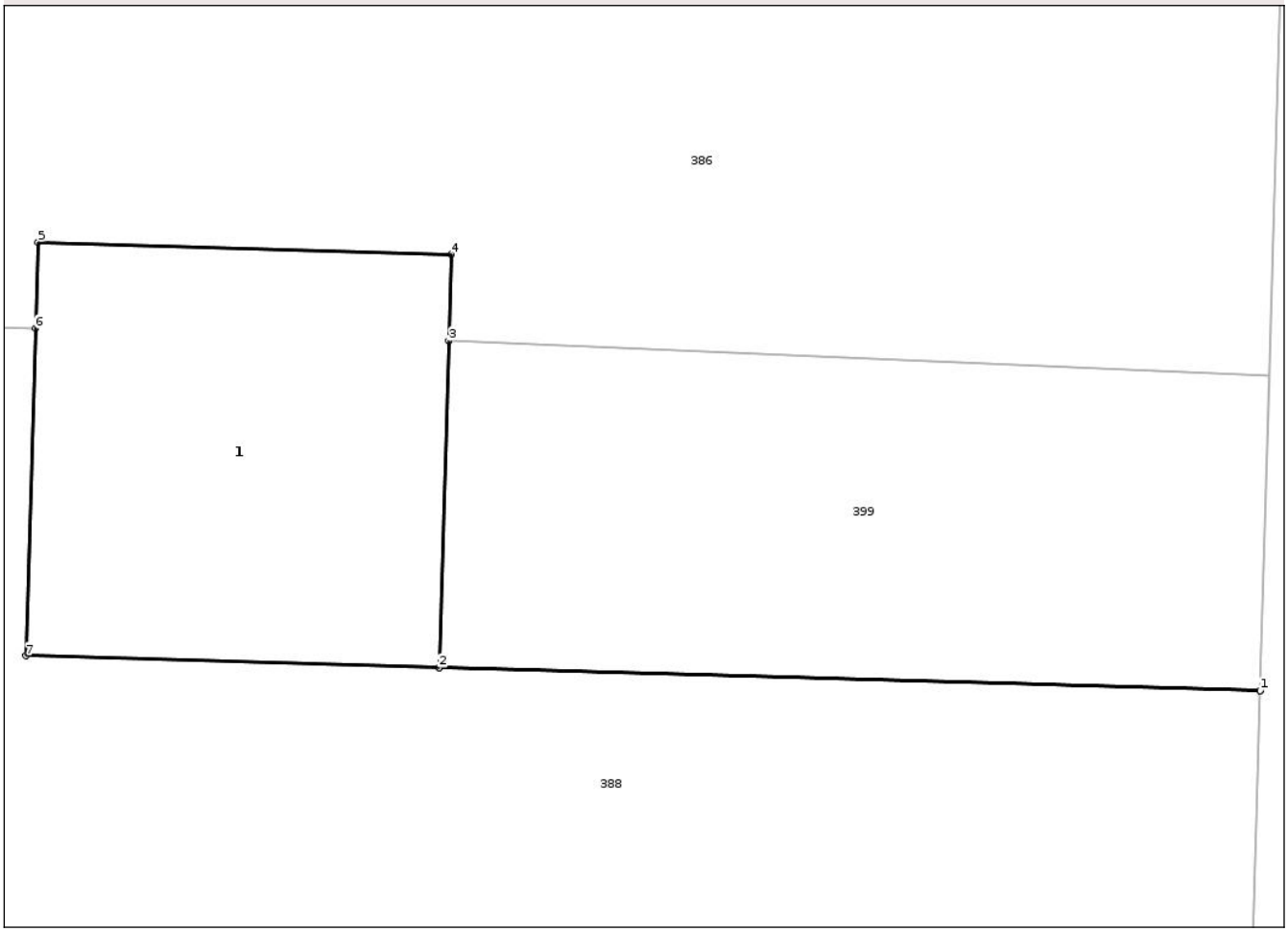
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	26	9	112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.875,759 378.601,566	2	490.865,707 378.601,848	10.056
2	490.865,707 378.601,848	3	490.865,824 378.605,845	3.999
3	490.865,824 378.605,845	4	490.865,855 378.606,904	1.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.865,855 378.606,904	5	490.860,797 378.607,052	5.06
5	490.860,797 378.607,052	6	490.860,766 378.605,996	1.056
6	490.860,766 378.605,996	7	490.860,649 378.601,994	4.004
7	490.860,649 378.601,994	8	490.865,707 378.601,846	5.06
8	490.865,707 378.601,846	9	490.875,759 378.601,564	10.056
9	490.875,759 378.601,564	1	490.875,759 378.601,566	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.430	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

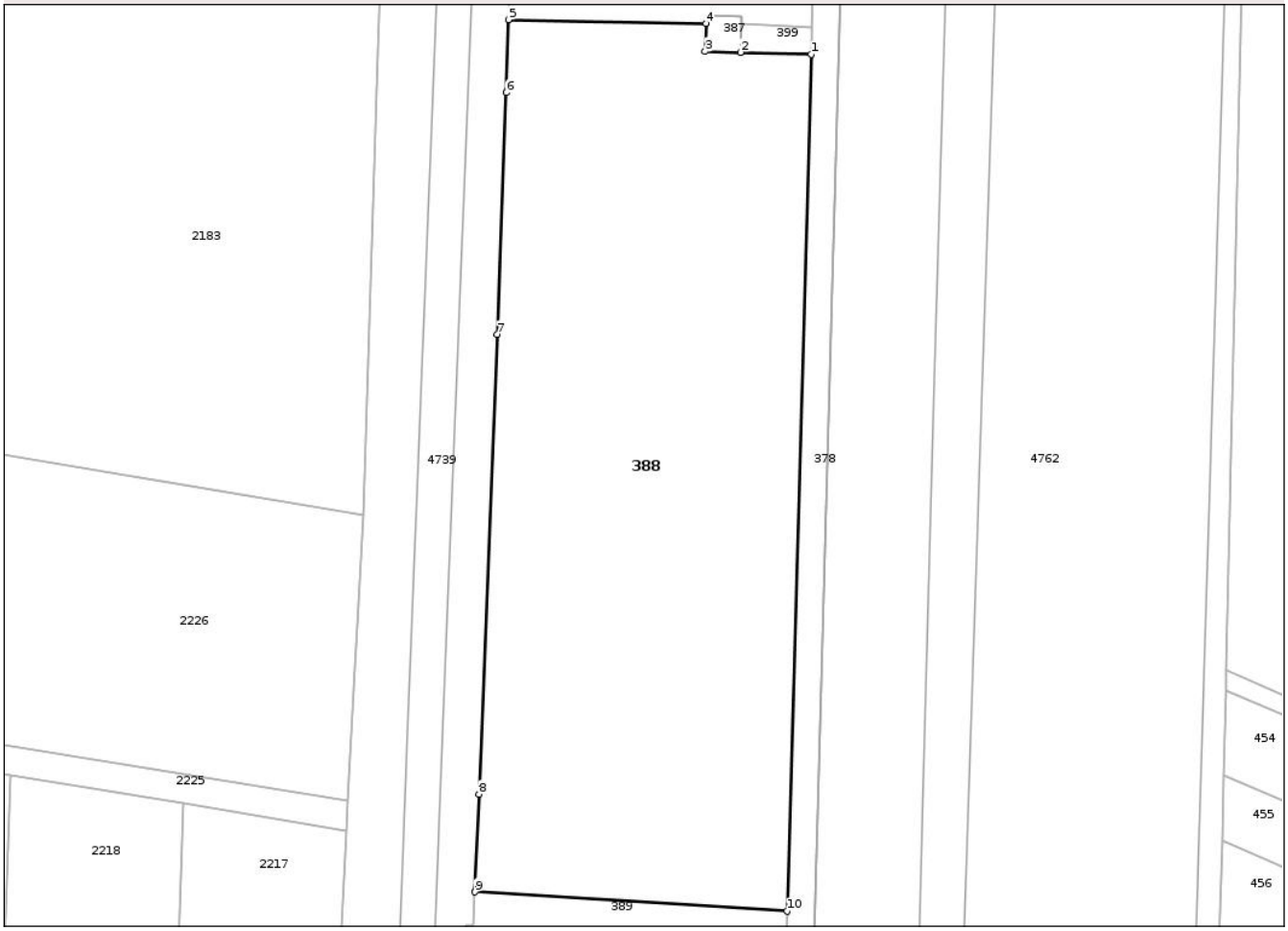
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.430	9	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.875,759 378.601,564	2	490.865,707 378.601,846	10.056
2	490.865,707 378.601,846	3	490.860,649 378.601,994	5.06
3	490.860,649 378.601,994	4	490.860,766 378.605,996	4.004
4	490.860,766 378.605,996	5	490.832,605 378.606,503	28.166
5	490.832,605 378.606,503	6	490.832,33 378.596,109	10.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.832,33 378.596,109	7	490.830,994 378.561,694	34.441
7	490.830,994 378.561,694	8	490.828,419 378.496,2	65.545
8	490.828,419 378.496,2	9	490.827,855 378.482,276	13.936
9	490.827,855 378.482,276	10	490.872,331 378.479,531	44.561
10	490.872,331 378.479,531	1	490.875,759 378.601,564	122.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1585
Nr. cadastral vechi:1722

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81424	3.151	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Maracineni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51386 / 11/12/2007		
Act Notarial nr. 3367, din 11/12/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANTĂ GEORGETA-LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1585)	
53665 / 10/08/2021		
Act Notarial nr. 52, din 03/08/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEANTĂ GEORGE-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

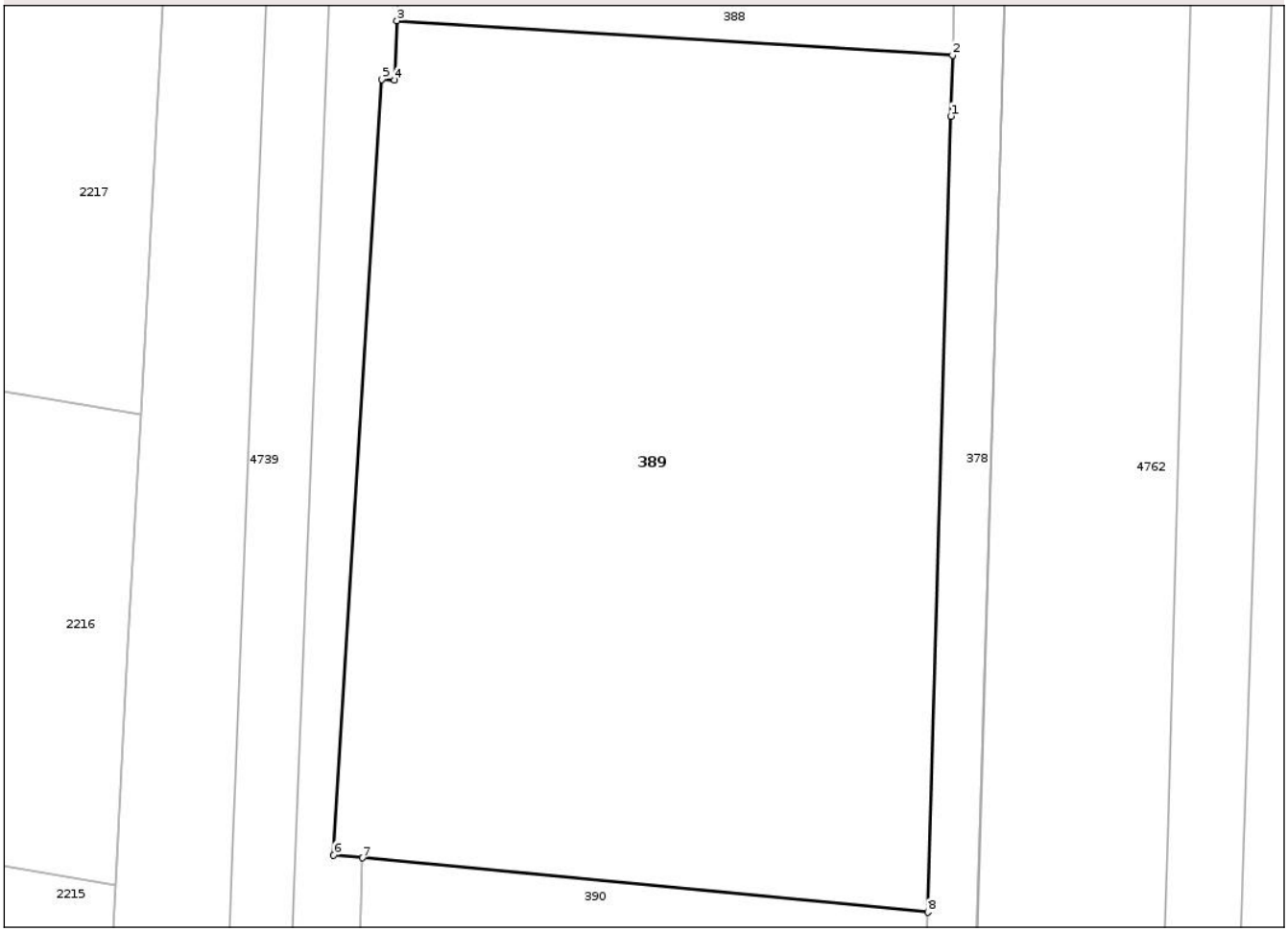
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81424	3.151	Maracineni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.151	9	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.872,177 378.474,635	2	490.872,331 378.479,531	4.899
2	490.872,331 378.479,531	3	490.827,855 378.482,276	44.561
3	490.827,855 378.482,276	4	490.827,662 378.477,524	4.755
4	490.827,662 378.477,524	5	490.826,615 378.477,589	1.049
5	490.826,615 378.477,589	6	490.822,777 378.415,56	62.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.822,777 378.415,56	7	490.825,108 378.415,336	2.342
7	490.825,108 378.415,336	8	490.870,334 378.410,994	45.434
8	490.870,334 378.410,994	1	490.872,177 378.474,635	63.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104091, din 21/04/1998 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANTA D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

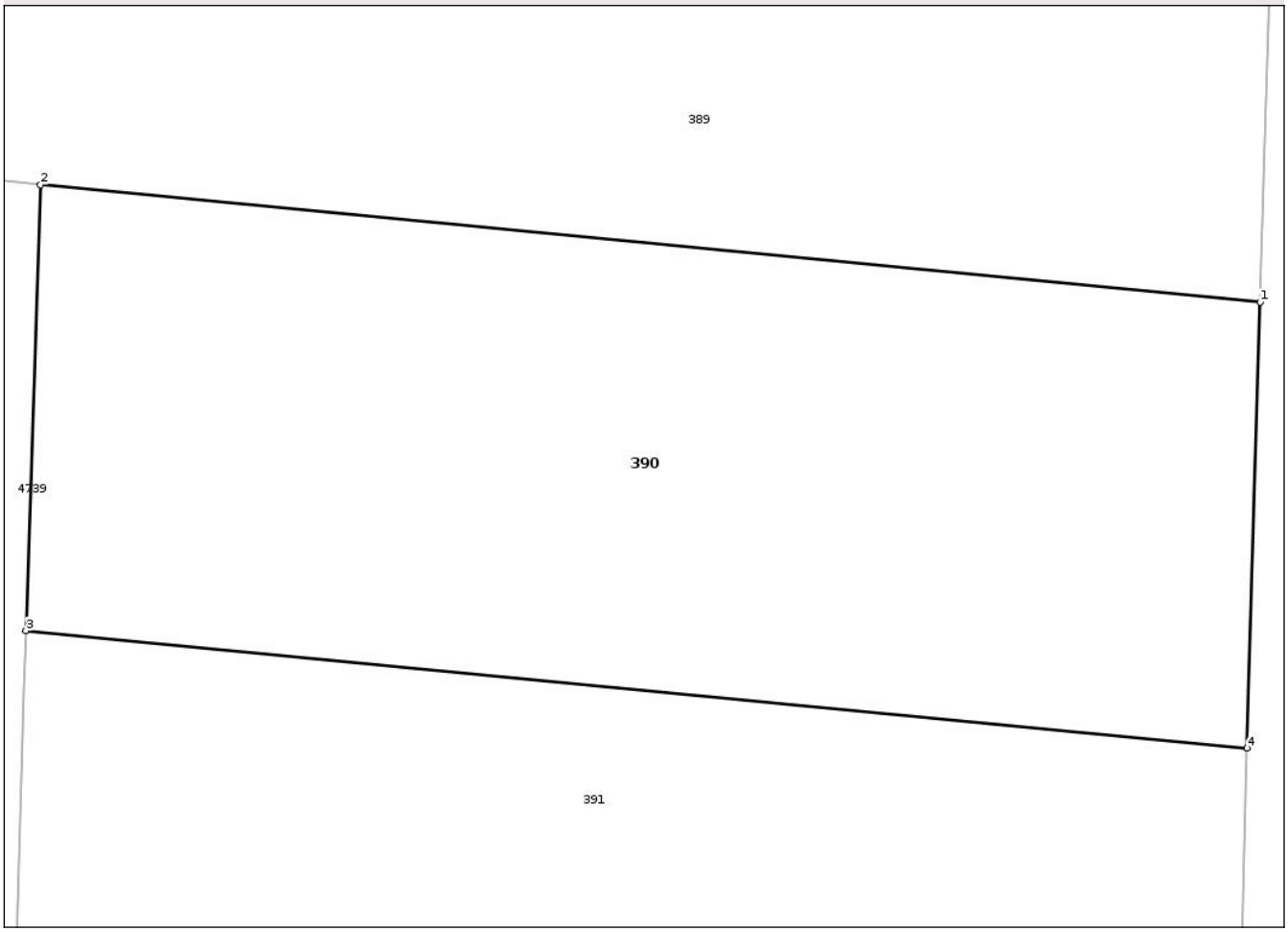
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.870,334 378.410,994	2	490.825,108 378.415,336	45.434
2	490.825,108 378.415,336	3	490.824,569 378.398,815	16.53
3	490.824,569 378.398,815	4	490.869,851 378.394,467	45.491
4	490.869,851 378.394,467	1	490.870,334 378.410,994	16.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.721	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

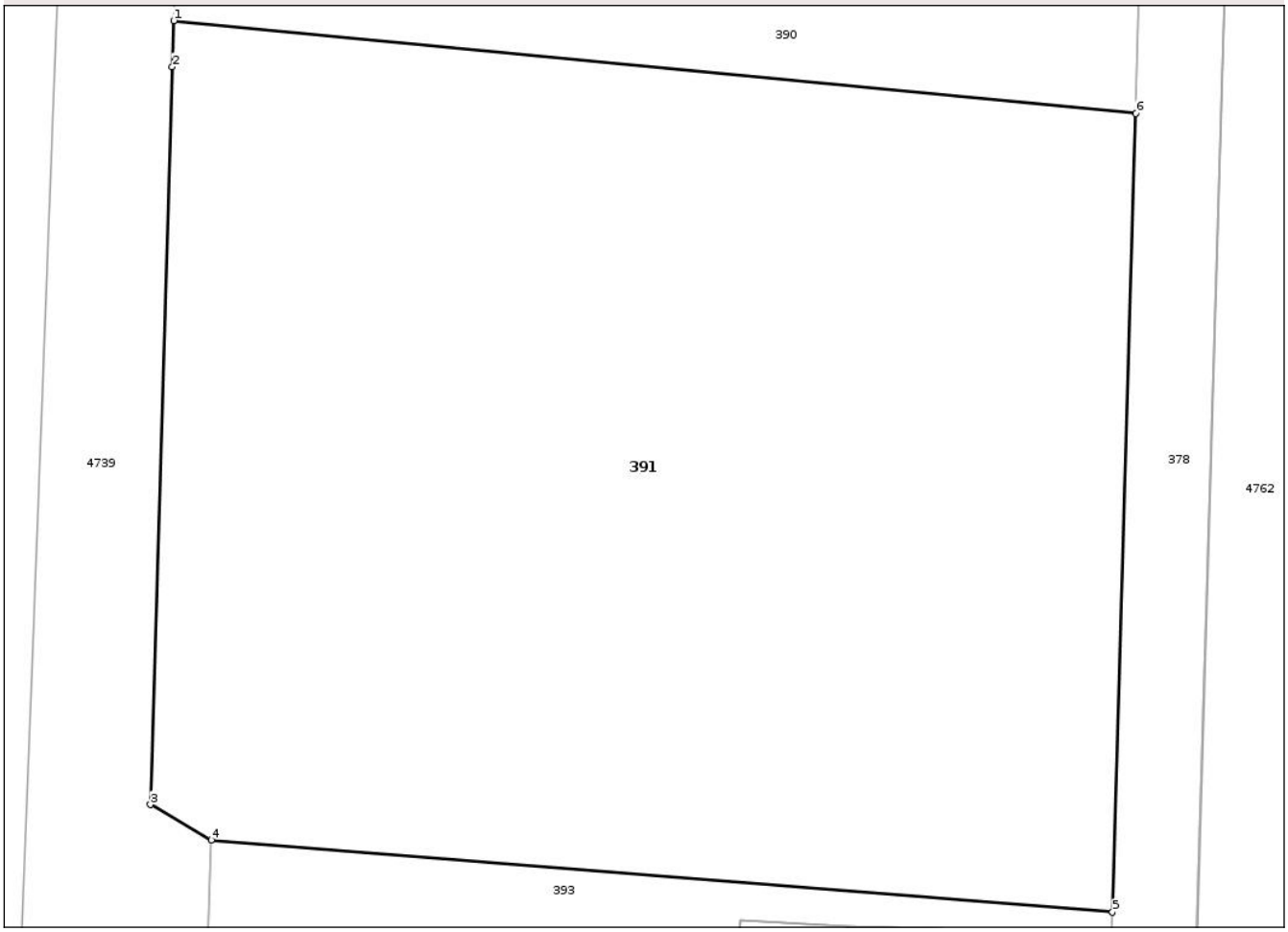
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.721	9	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.824,569 378.398,815	2	490.824,498 378.396,65	2.166
2	490.824,498 378.396,65	3	490.823,464 378.361,959	34.706
3	490.823,464 378.361,959	4	490.826,326 378.360,287	3.315
4	490.826,326 378.360,287	5	490.868,753 378.356,896	42.562
5	490.868,753 378.356,896	6	490.869,851 378.394,467	37.587

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.869,851 378.394,467	1	490.824,569 378.398,815	45.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

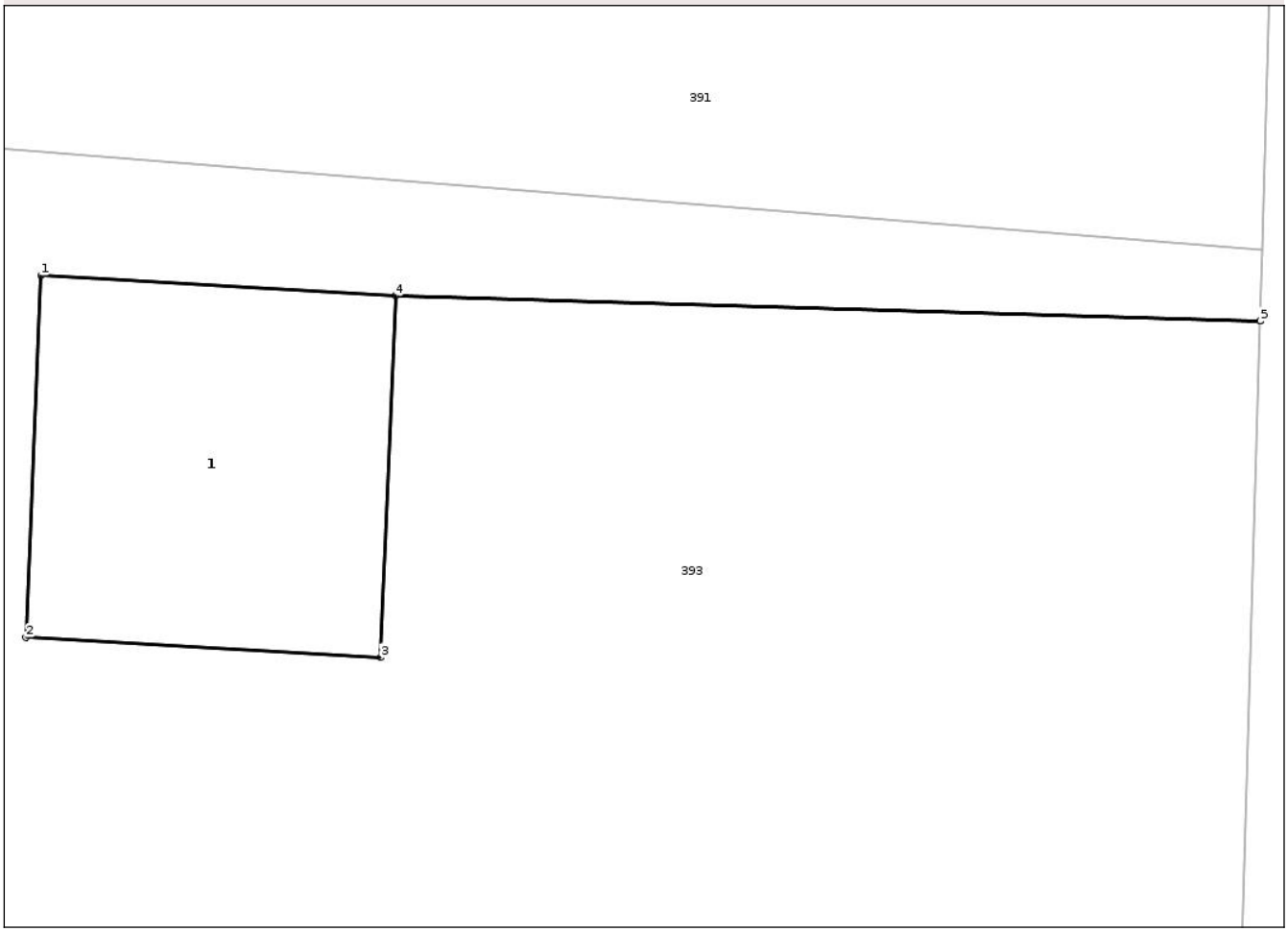
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	27	9	112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.851,217 378.356,523	2	490.851,004 378.351,334	5.193
2	490.851,004 378.351,334	3	490.856,097 378.351,047	5.101
3	490.856,097 378.351,047	4	490.856,31 378.356,234	5.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.856,31 378.356,234	5	490.868,723 378.355,871	12.419
5	490.868,723 378.355,871	6	490.868,723 378.355,873	0.002
6	490.868,723 378.355,873	7	490.856,31 378.356,236	12.419
7	490.856,31 378.356,236	1	490.851,217 378.356,523	5.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54
Nr. cadastral vechi:82

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83734	3.690	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29354 / 07/05/2024		
Act Notarial nr. 16, din 30/04/2024 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BREBENE SILVIU IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BREBENE SILVIU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

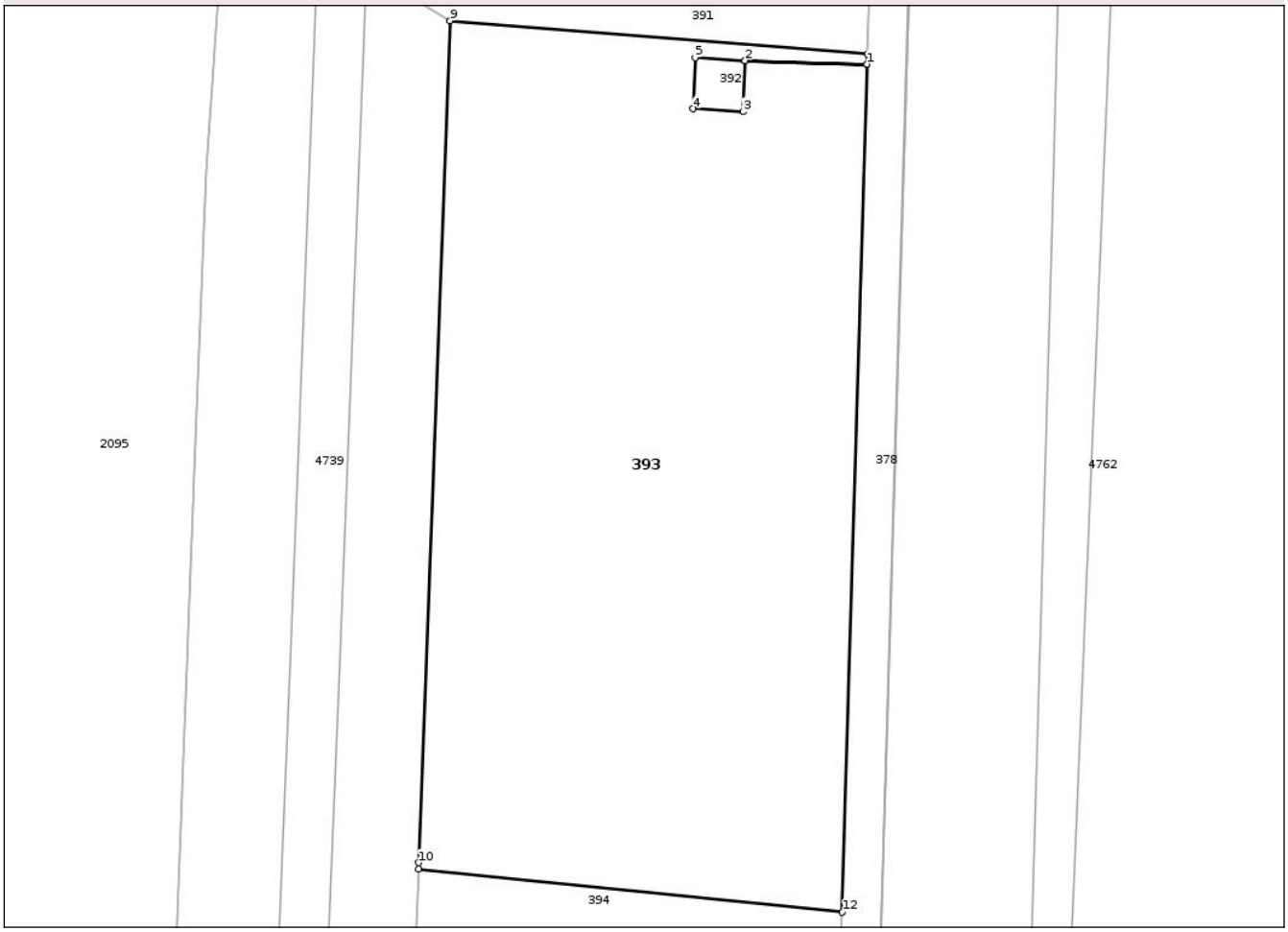
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83734	3.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.690	9	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.868,723 378.355,871	2	490.856,31 378.356,234	12.419
2	490.856,31 378.356,234	3	490.856,097 378.351,047	5.191
3	490.856,097 378.351,047	4	490.851,004 378.351,334	5.101
4	490.851,004 378.351,334	5	490.851,217 378.356,523	5.193
5	490.851,217 378.356,523	6	490.856,31 378.356,236	5.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.856,31 378.356,236	7	490.868,723 378.355,873	12.419
7	490.868,723 378.355,873	8	490.868,753 378.356,896	1.024
8	490.868,753 378.356,896	9	490.826,326 378.360,287	42.562
9	490.826,326 378.360,287	10	490.823,133 378.274,764	85.583
10	490.823,133 378.274,764	11	490.823,11 378.274,139	0.625
11	490.823,11 378.274,139	12	490.866,2 378.269,736	43.314
12	490.866,2 378.269,736	1	490.868,723 378.355,871	86.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

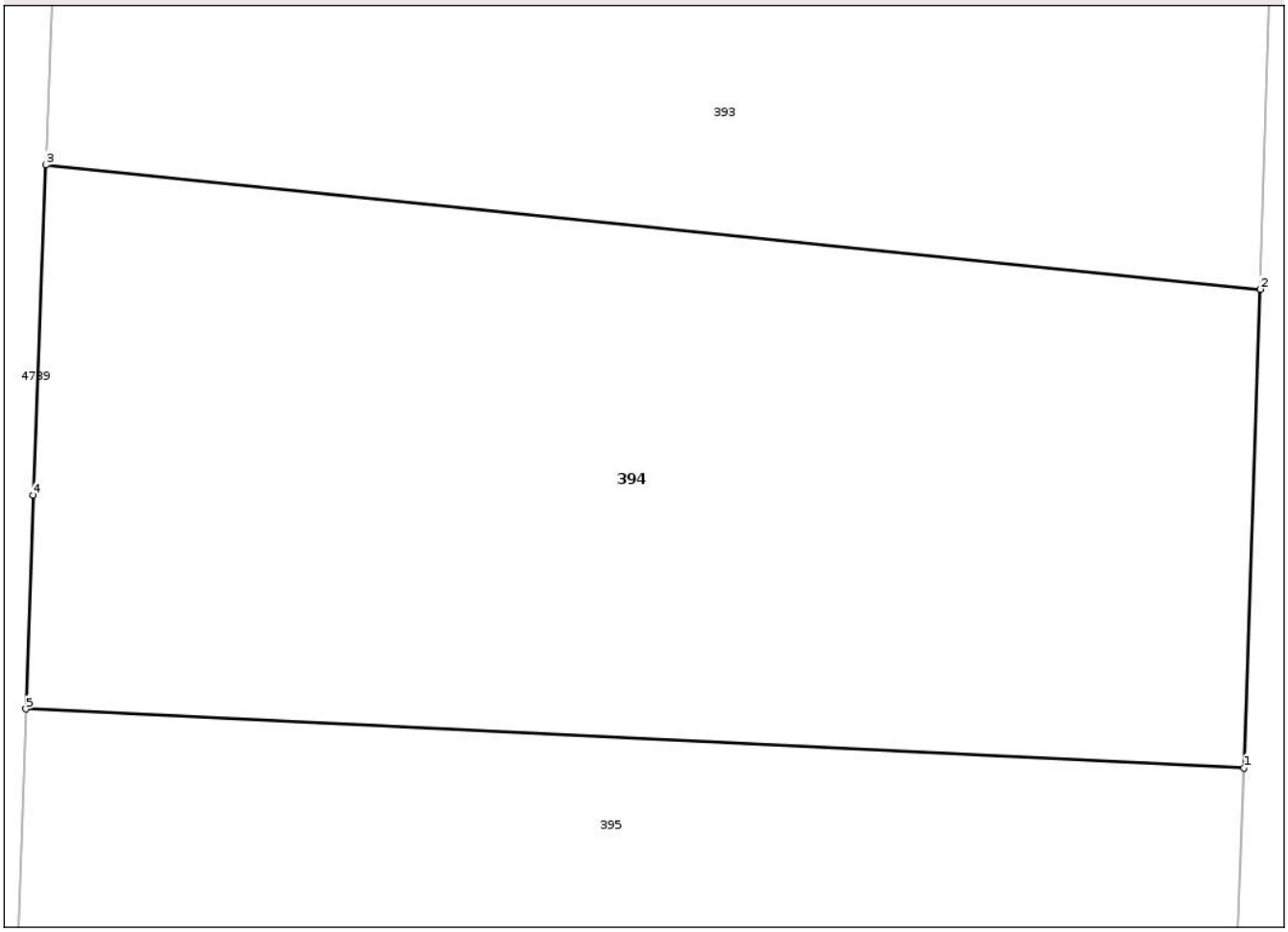
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	784	9	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.865,612 378.252,775	2	490.866,2 378.269,736	16.971
2	490.866,2 378.269,736	3	490.823,11 378.274,139	43.314
3	490.823,11 378.274,139	4	490.822,673 378.262,438	11.71
4	490.822,673 378.262,438	5	490.822,408 378.254,859	7.584
5	490.822,408 378.254,859	1	490.865,612 378.252,775	43.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75305, din 01/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FICA C. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

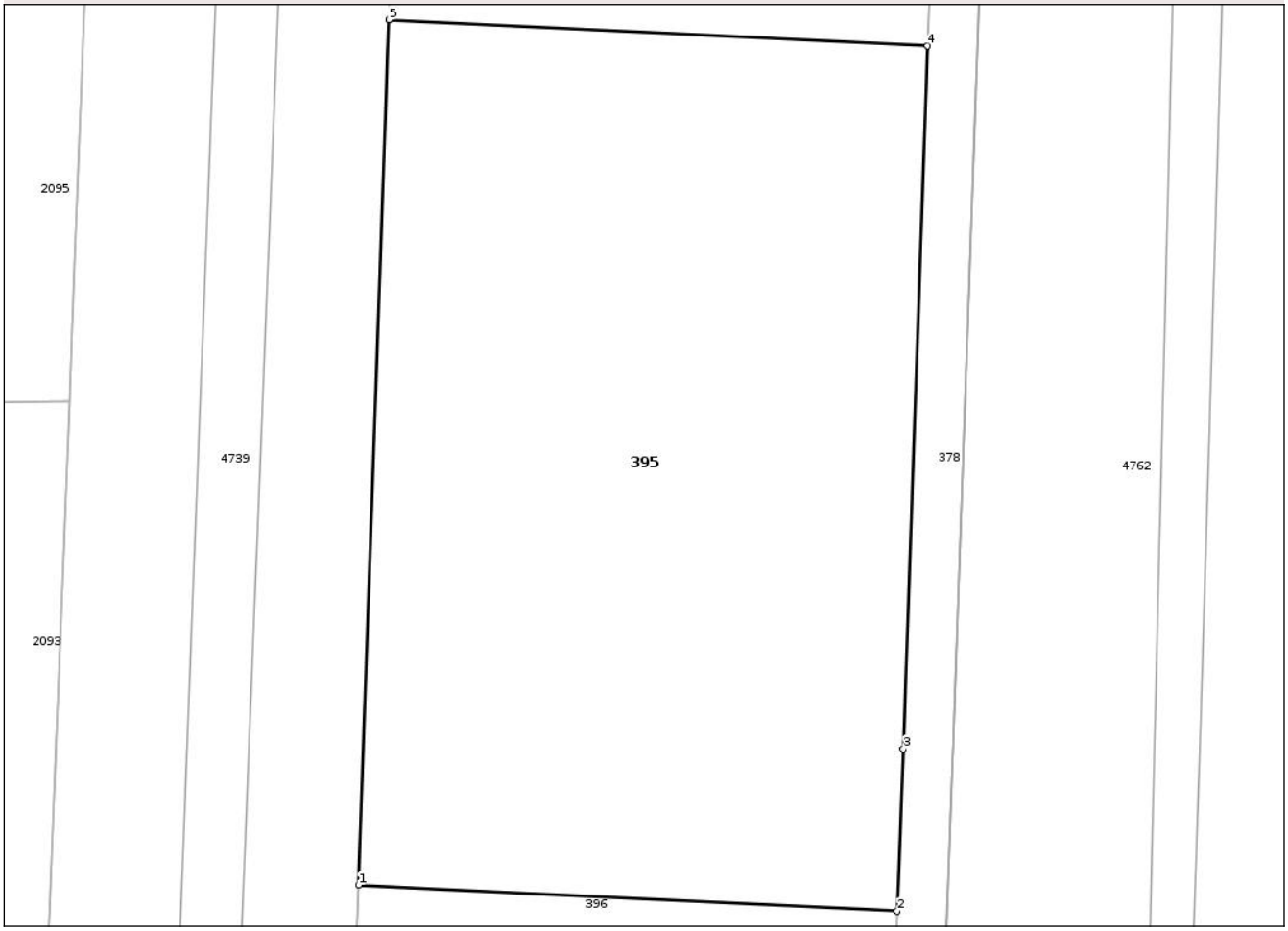
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	9	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.819,988 378.185,549	2	490.863,175 378.183,466	43.238
2	490.863,175 378.183,466	3	490.863,663 378.196,461	13.005
3	490.863,663 378.196,461	4	490.865,612 378.252,775	56.347
4	490.865,612 378.252,775	5	490.822,408 378.254,859	43.254
5	490.822,408 378.254,859	1	490.819,988 378.185,549	69.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84833	4.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64933 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 214, din 12/09/2023 emis de BNP BURCEA VALENTINA (ACT PARTAJ ; act administrativ nr 11334 din 29.09.2023, emis de PRIMARIA MARACINENI;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 11.10.2023, emis de SC GRAFIC MAP LAND SRL;act administrativ nr 75397 din 16.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 6 din 28.01.1999, emis de BNP CONSTANTIN GHEORGHE;act administrativ nr 11333 din 29.09.2023, emis de PRIMARIA MARACINENI;act notarial nr 5 din 11.08.2023, emis de BNP BURCEA VALENTINA;act notarial nr 181 din 11.08.2023, emis de BNP BURCEA VALENTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mod dobandire partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84833	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	9	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.863,175 378.183,466	2	490.819,988 378.185,549	43.238
2	490.819,988 378.185,549	3	490.819,144 378.161,392	24.172
3	490.819,144 378.161,392	4	490.816,603 378.087,812	73.623
4	490.816,603 378.087,812	5	490.832,53 378.080,495	17.528
5	490.832,53 378.080,495	6	490.847,061 378.073,107	16.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.847,061 378.073,107	7	490.849,071 378.075,895	3.437
7	490.849,071 378.075,895	8	490.851,159 378.079,124	3.845
8	490.851,159 378.079,124	9	490.853,509 378.083,995	5.408
9	490.853,509 378.083,995	10	490.858,424 378.096,401	13.345
10	490.858,424 378.096,401	11	490.859,619 378.099,189	3.033
11	490.859,619 378.099,189	12	490.860,06 378.100,466	1.351
12	490.860,06 378.100,466	13	490.860,947 378.124,114	23.665
13	490.860,947 378.124,114	14	490.847,348 378.125,073	13.634
14	490.847,348 378.125,073	15	490.847,273 378.123,218	1.857
15	490.847,273 378.123,218	16	490.842,143 378.123,386	5.133
16	490.842,143 378.123,386	17	490.842,339 378.128,263	4.881
17	490.842,339 378.128,263	18	490.847,469 378.128,095	5.133
18	490.847,469 378.128,095	19	490.847,348 378.125,075	3.023
19	490.847,348 378.125,075	20	490.860,948 378.124,116	13.634
20	490.860,948 378.124,116	1	490.863,175 378.183,466	59.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83071	Din acte: 336 Masurata: 25	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; judet Arges, UAT MARACINENI ("LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu")

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41347 / 03/08/2017		
Act Administrativ nr. 225, din 27/10/1975 emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania (act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act administrativ nr 13 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr RO10-38919 din 03.07.2017, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act administrativ nr 57806 din 29.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'';act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE-pe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 20.06.2005,	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

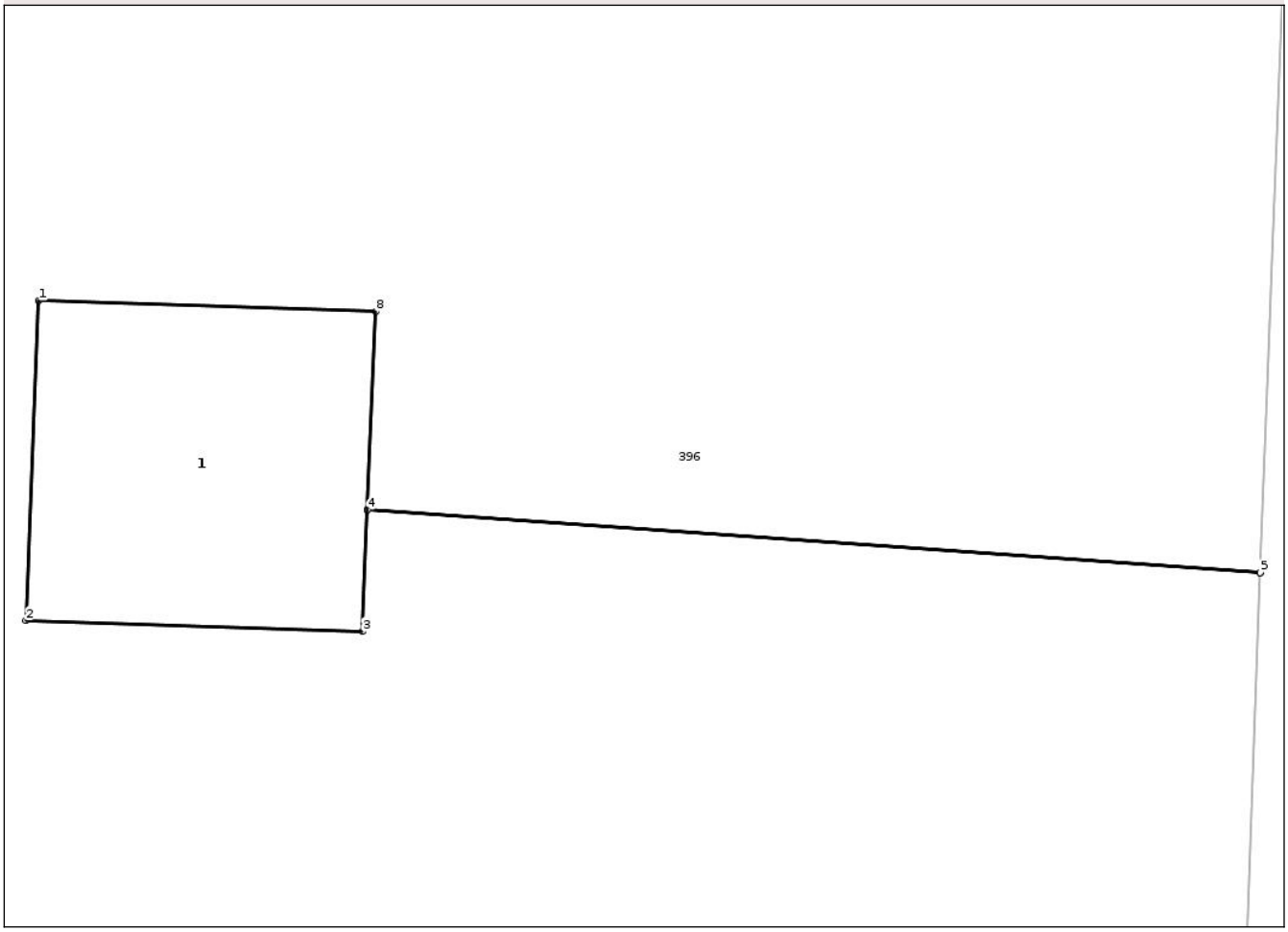
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83071	Din acte: 336 Masurata: 25	judet Arges, UAT MARACINENI ("LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu")

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	25	9	112	-	Teren pe care este amplasat St 46_45_46 "LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83071-C1	constructii industriale si edilitare	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; "- Stalp nr. 46_45_46 ""LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu"" - Constructie de metal - An constructie 1975"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.842,339 378.128,263	2	490.842,143 378.123,386	4.881
2	490.842,143 378.123,386	3	490.847,273 378.123,218	5.133
3	490.847,273 378.123,218	4	490.847,348 378.125,073	1.857
4	490.847,348 378.125,073	5	490.860,947 378.124,114	13.634
5	490.860,947 378.124,114	6	490.860,948 378.124,116	0.002
6	490.860,948 378.124,116	7	490.847,348 378.125,075	13.634
7	490.847,348 378.125,075	8	490.847,469 378.128,095	3.023
8	490.847,469 378.128,095	1	490.842,339 378.128,263	5.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		164	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

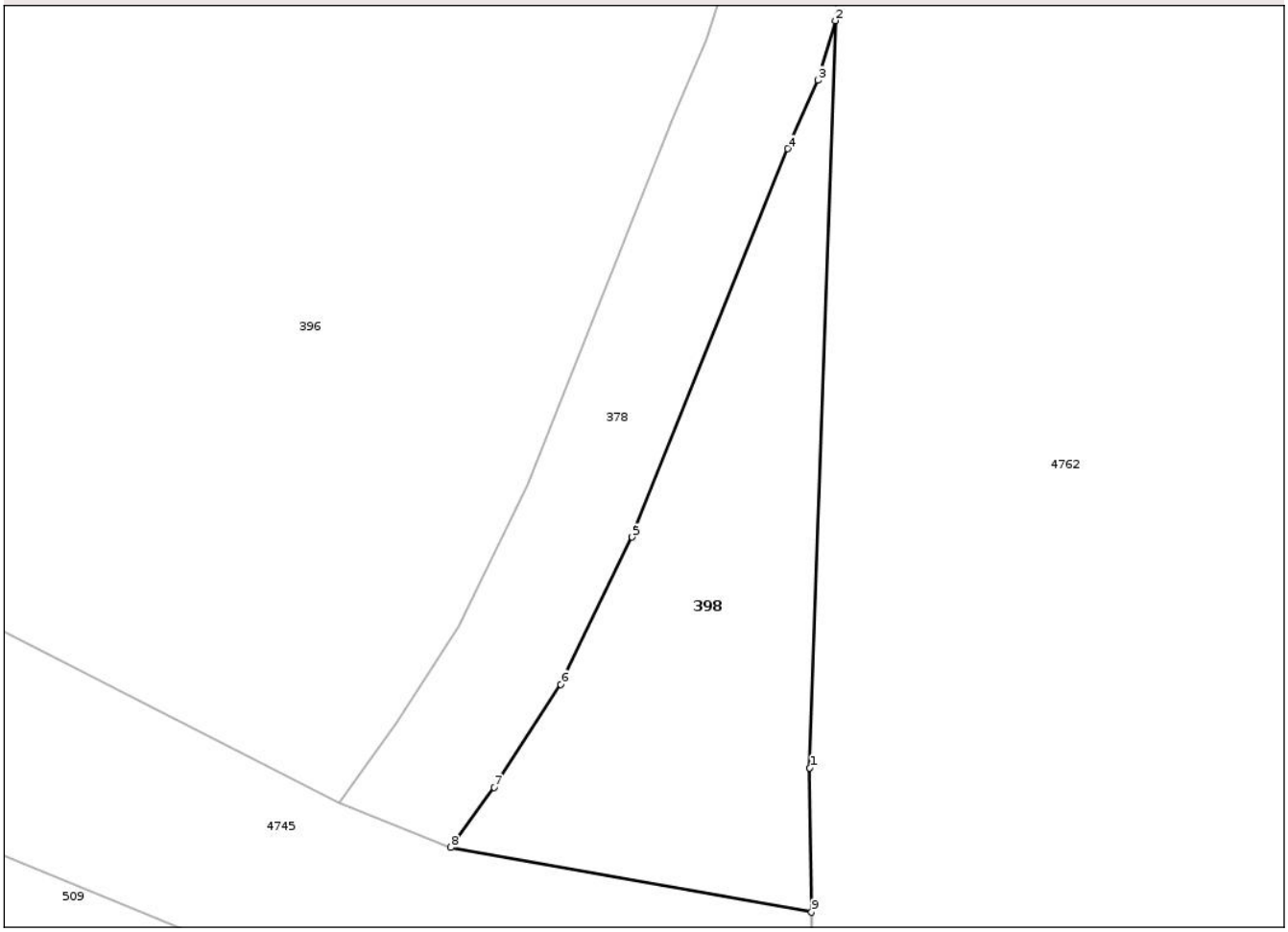
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	164	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.863,169 378.074,304	2	490.864,041 378.099,831	25.542
2	490.864,041 378.099,831	3	490.863,449 378.097,792	2.122
3	490.863,449 378.097,792	4	490.862,411 378.095,46	2.553
4	490.862,411 378.095,46	5	490.857,094 378.082,188	14.297
5	490.857,094 378.082,188	6	490.854,65 378.077,157	5.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.854,65 378.077,157	7	490.852,375 378.073,638	4.191
7	490.852,375 378.073,638	8	490.850,893 378.071,583	2.533
8	490.850,893 378.071,583	9	490.863,232 378.069,371	12.535
9	490.863,232 378.069,371	1	490.863,169 378.074,304	4.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

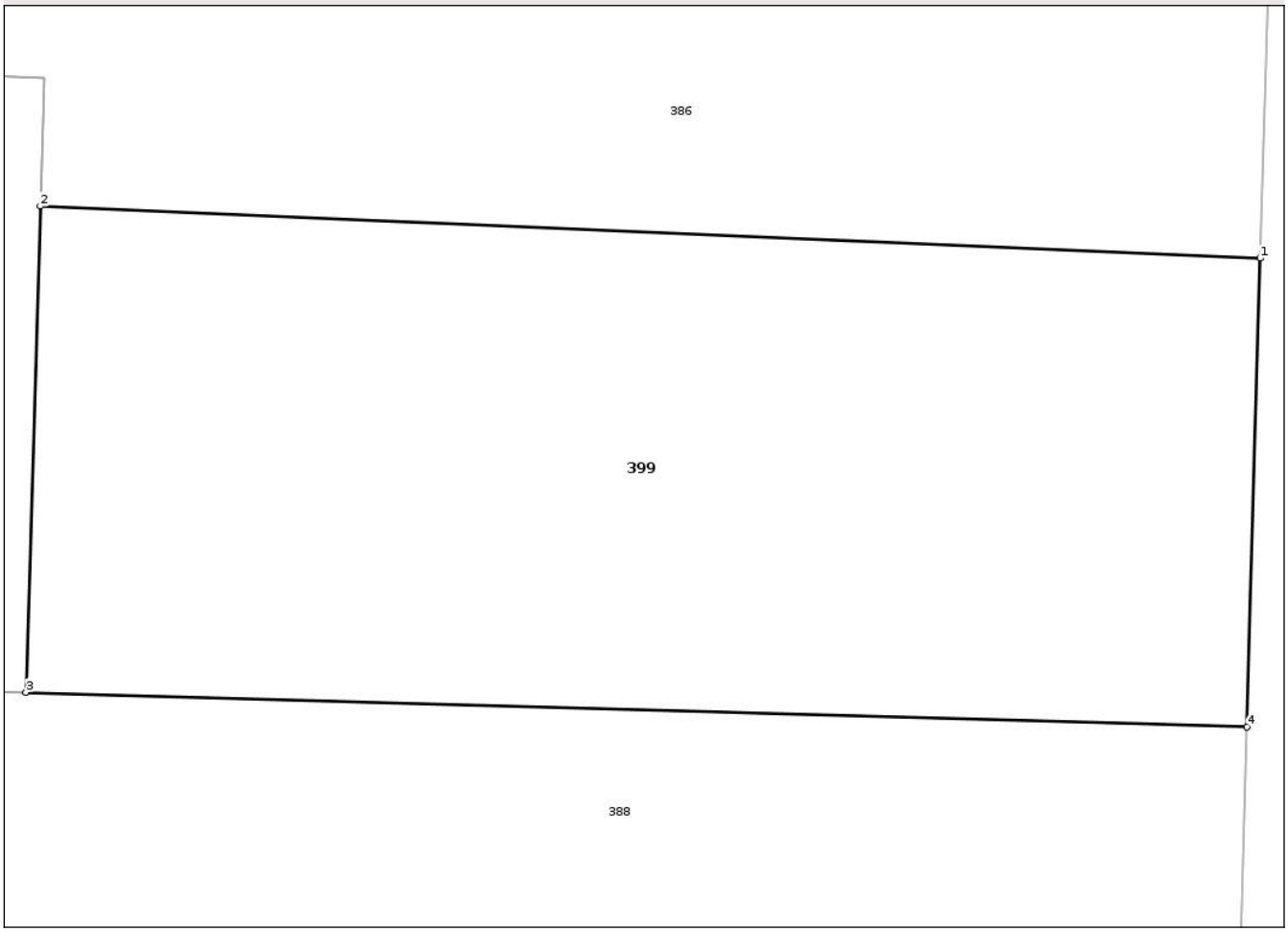
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39	9	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.875,867 378.605,417	2	490.865,824 378.605,845	10.052
2	490.865,824 378.605,845	3	490.865,707 378.601,848	3.999
3	490.865,707 378.601,848	4	490.875,759 378.601,566	10.056
4	490.875,759 378.601,566	1	490.875,867 378.605,417	3.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.055	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

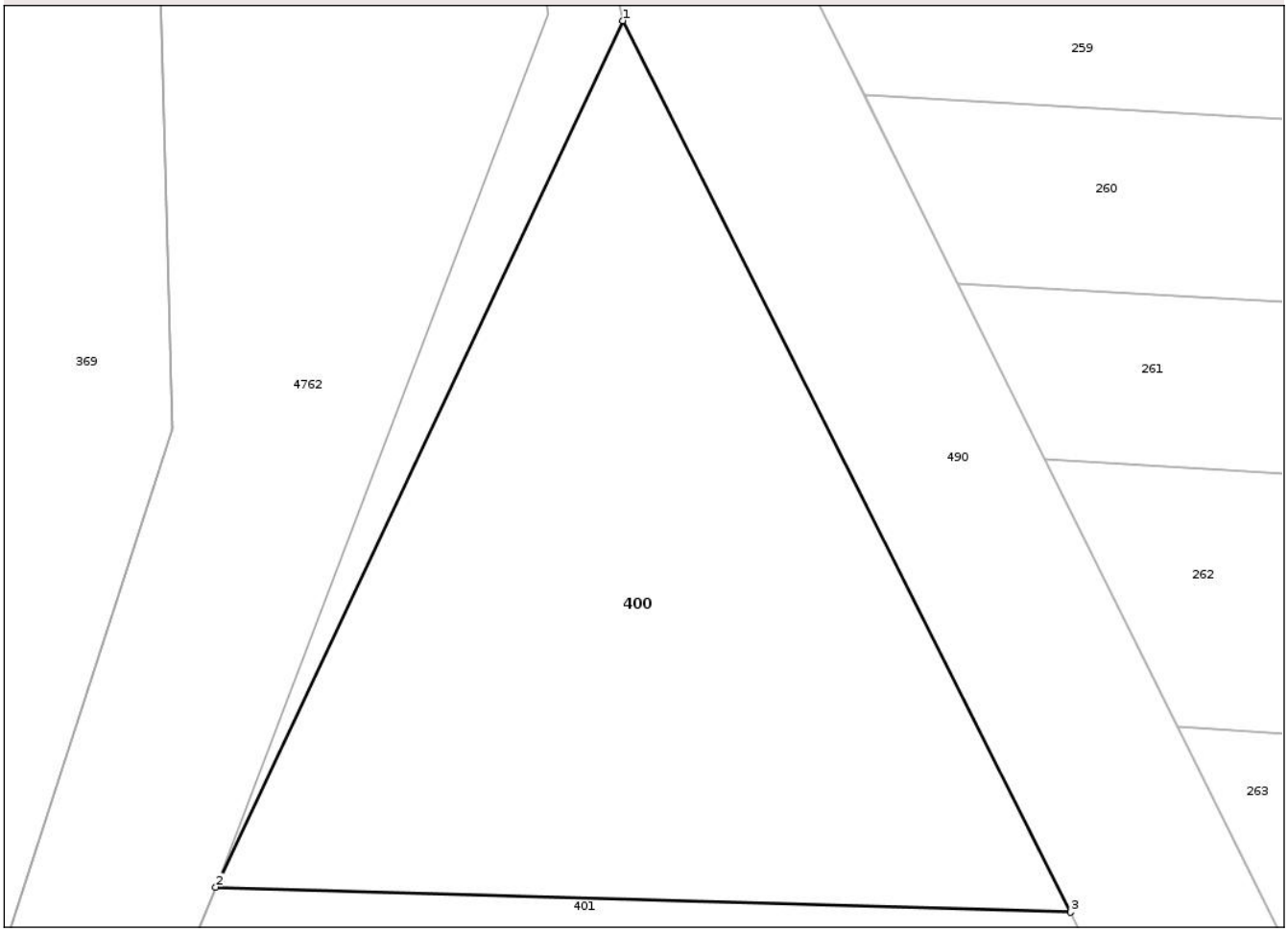
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.055	6	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.828,159 379.903,35	2	490.806,551 379.857,448	50.734
2	490.806,551 379.857,448	3	490.851,883 379.856,112	45.352
3	490.851,883 379.856,112	1	490.828,159 379.903,35	52.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1566
Nr. cadastral vechi:1710

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81429	5.757	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51117 / 10/12/2007		
Act Notarial nr. 3520, din 05/12/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOROILĂ MIHAI** 2) **TOROILĂ IULIANA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1566)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

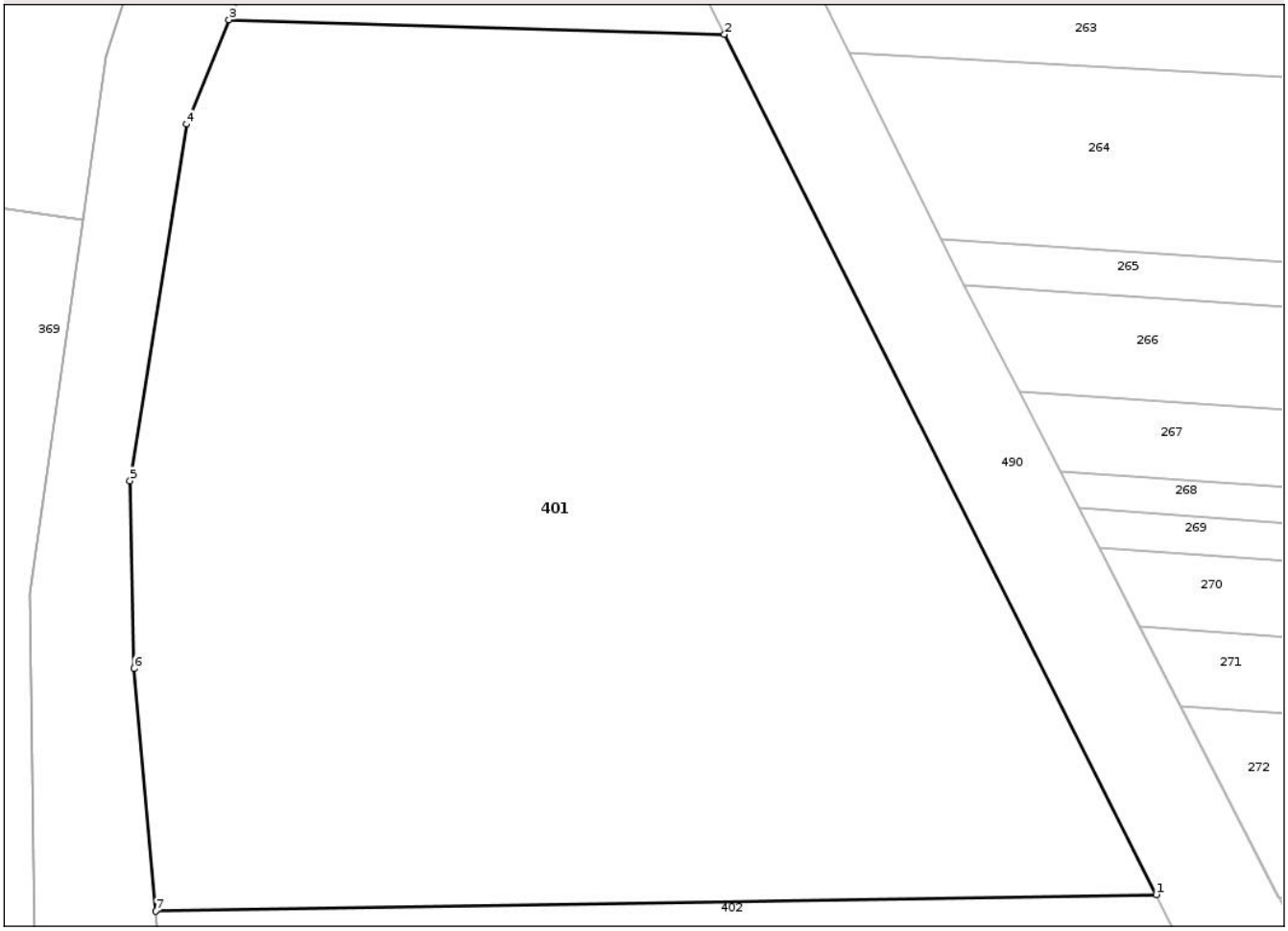
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81429	5.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.757	6	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.891,368 379.777,493	2	490.851,883 379.856,112	87.976
2	490.851,883 379.856,112	3	490.806,551 379.857,448	45.352
3	490.806,551 379.857,448	4	490.802,661 379.847,901	10.309
4	490.802,661 379.847,901	5	490.797,512 379.815,322	32.983
5	490.797,512 379.815,322	6	490.797,873 379.798,153	17.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.797,873 379.798,153	7	490.799,835 379.775,981	22.259
7	490.799,835 379.775,981	1	490.891,368 379.777,493	91.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Argeselu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84617	7.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10646 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. 7, din 18/06/2015 emis de NP Craciun Irina (act administrativ nr 1653 din 08.02.2023, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 1649 din 08.02.2023, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 1656 din 08.02.2023, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

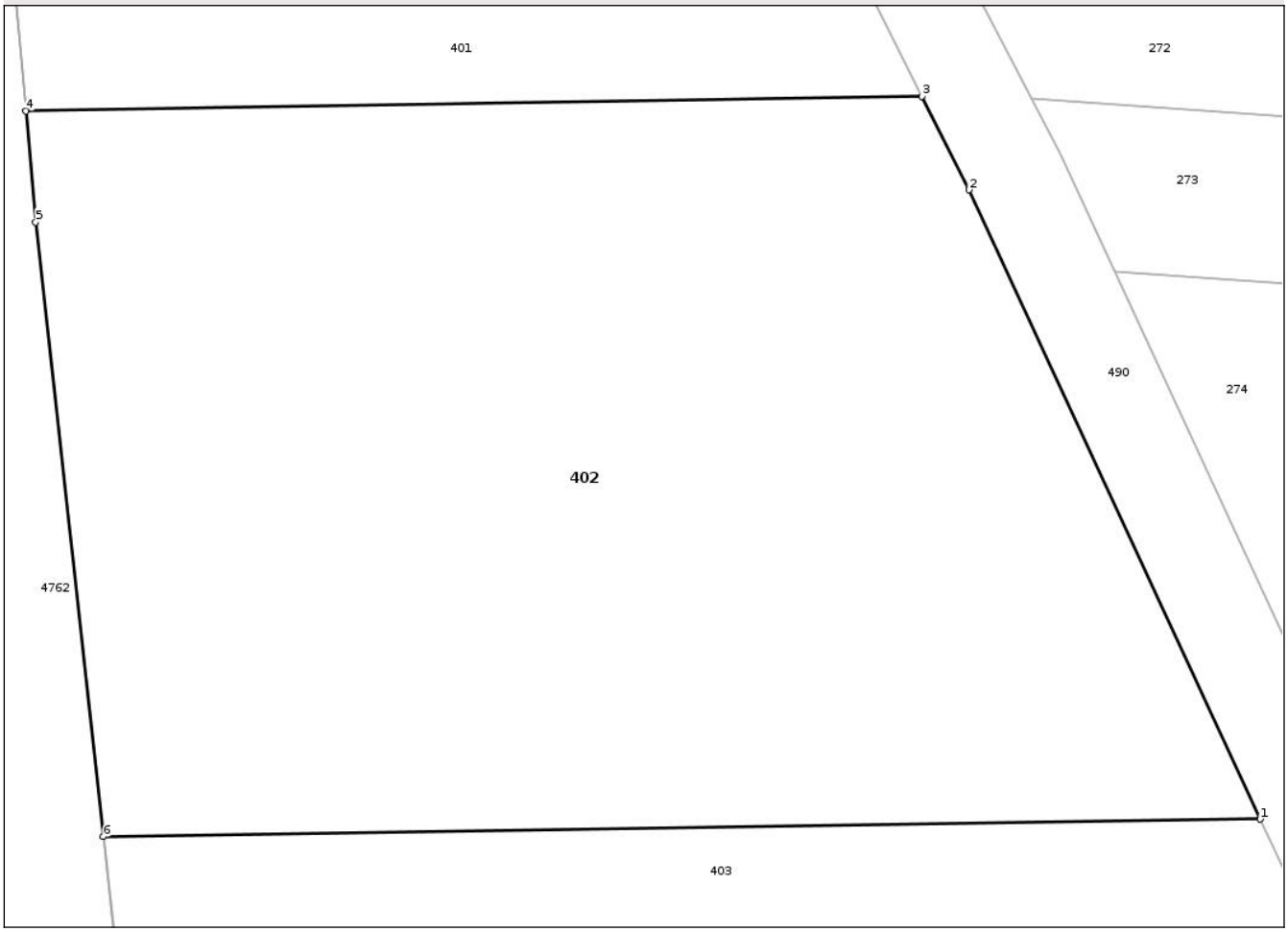
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84617	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	6	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.925,902 379.703,754	2	490.896,159 379.767,953	70.755
2	490.896,159 379.767,953	3	490.891,368 379.777,493	10.676
3	490.891,368 379.777,493	4	490.799,835 379.775,981	91.546
4	490.799,835 379.775,981	5	490.800,836 379.764,661	11.364
5	490.800,836 379.764,661	6	490.807,764 379.701,962	63.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.807,764 379.701,962	1	490.925,902 379.703,754	118.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		85.169	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	85.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	85.169	6	94, 95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.166,428 379.184,153	2	491.143,933 379.233,165	53.928
2	491.143,933 379.233,165	3	491.094,596 379.339,386	117.12
3	491.094,596 379.339,386	4	490.982,555 379.581,473	266.757
4	490.982,555 379.581,473	5	490.969,1 379.610,514	32.006
5	490.969,1 379.610,514	6	490.925,902 379.703,754	102.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.925,902 379.703,754	7	490.807,764 379.701,962	118.152
7	490.807,764 379.701,962	8	490.809,225 379.688,743	13.299
8	490.809,225 379.688,743	9	490.830,775 379.569,106	121.562
9	490.830,775 379.569,106	10	490.842,993 379.508,205	62.115
10	490.842,993 379.508,205	11	490.875,31 379.299,96	210.738
11	490.875,31 379.299,96	1	491.166,428 379.184,153	313.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85075	2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2403 / 16/01/2025		
Act Notarial nr. 35-, din 26/05/2014 emis de SPN LEXUS (act notarial nr 19 din 13.08.2014, emis de SPN LEXUS;act administrativ nr 23816 din 13.09.1993, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢURCAŞ MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

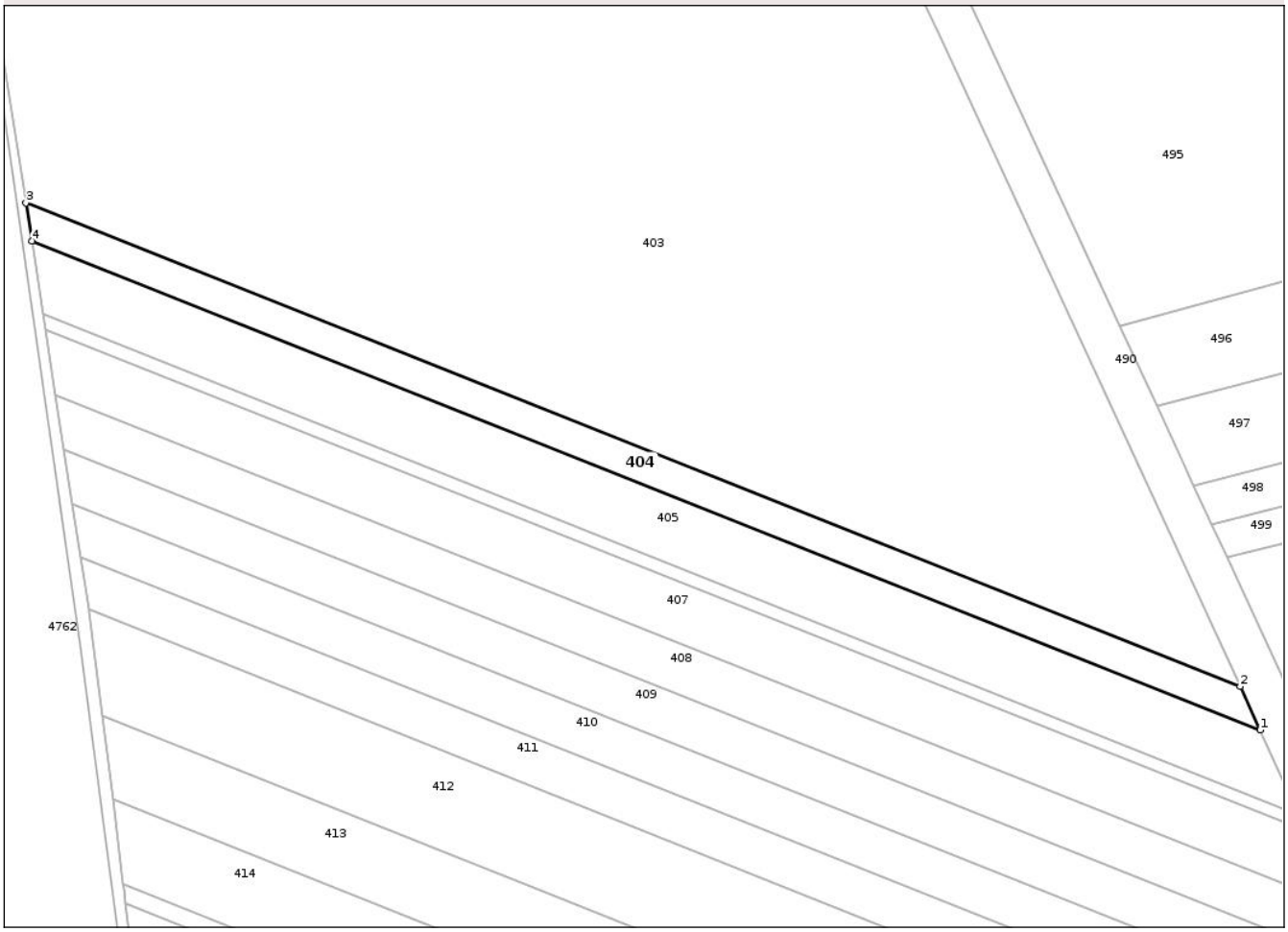
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85075	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	6	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.171,222 379.173,708	2	491.166,428 379.184,153	11.493
2	491.166,428 379.184,153	3	490.875,31 379.299,96	313.307
3	490.875,31 379.299,96	4	490.876,722 379.290,86	9.209
4	490.876,722 379.290,86	1	491.171,222 379.173,708	316.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.920	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75392, din 16/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

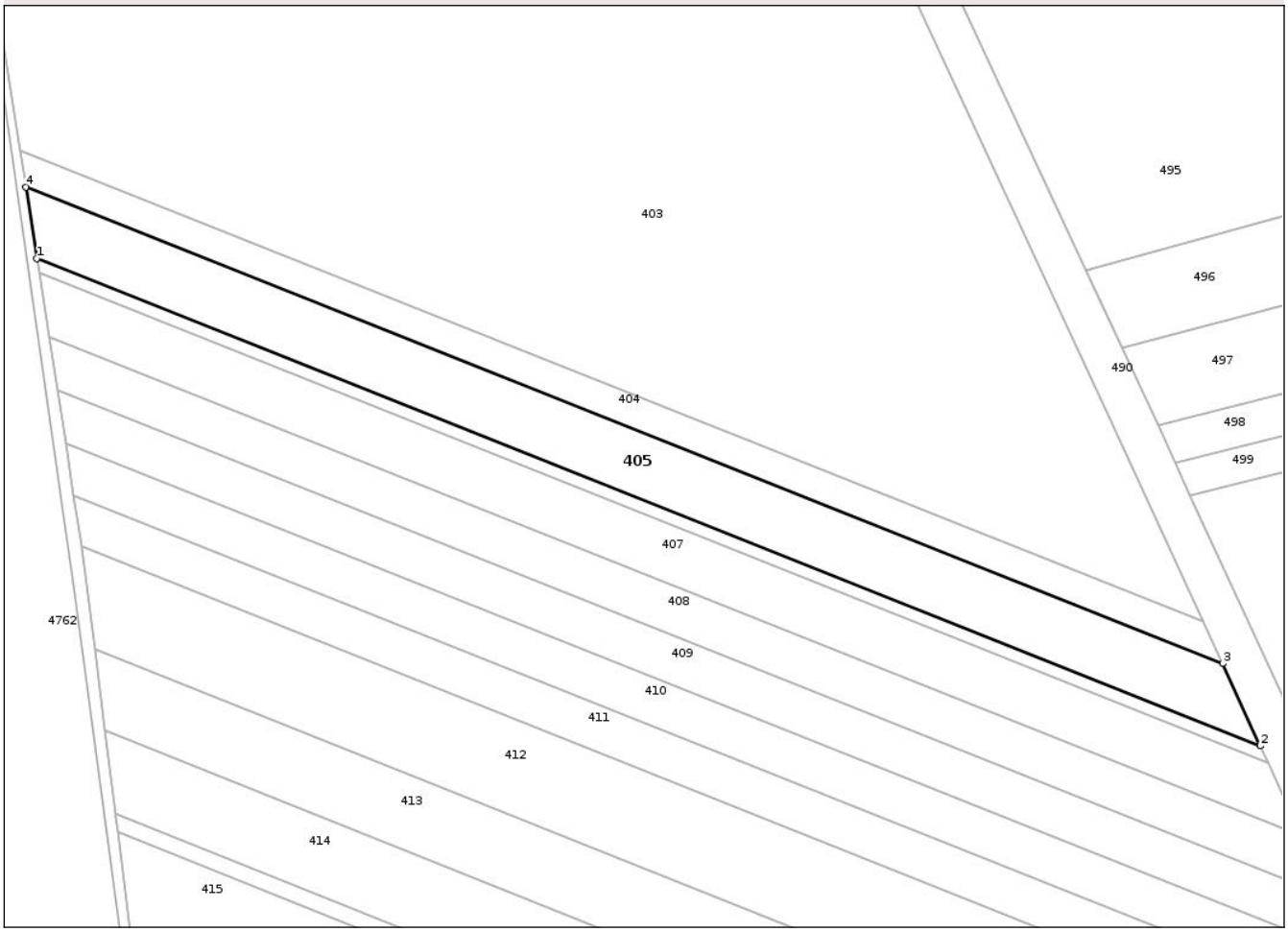
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.920	6	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.879,455 379.273,251	2	491.180,499 379.153,495	323.989
2	491.180,499 379.153,495	3	491.171,222 379.173,708	22.24
3	491.171,222 379.173,708	4	490.876,722 379.290,86	316.946
4	490.876,722 379.290,86	1	490.879,455 379.273,251	17.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68833, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

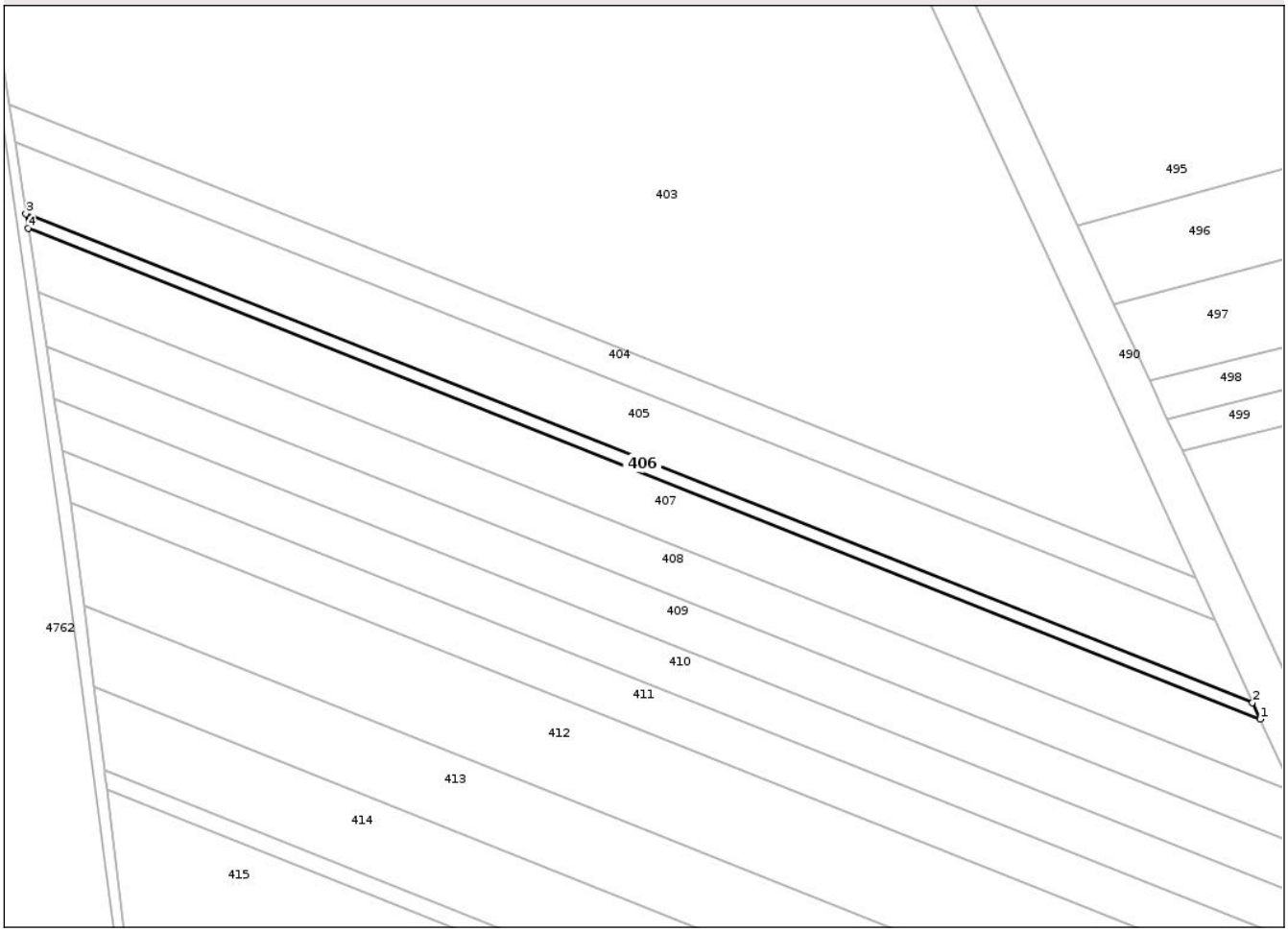
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	6	96	-	din act tarla 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.182,36 379.149,44	2	491.180,499 379.153,495	4.462
2	491.180,499 379.153,495	3	490.879,455 379.273,251	323.989
3	490.879,455 379.273,251	4	490.880,003 379.269,718	3.575
4	490.880,003 379.269,718	1	491.182,36 379.149,44	325.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80241, din 23/07/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRICEAG D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

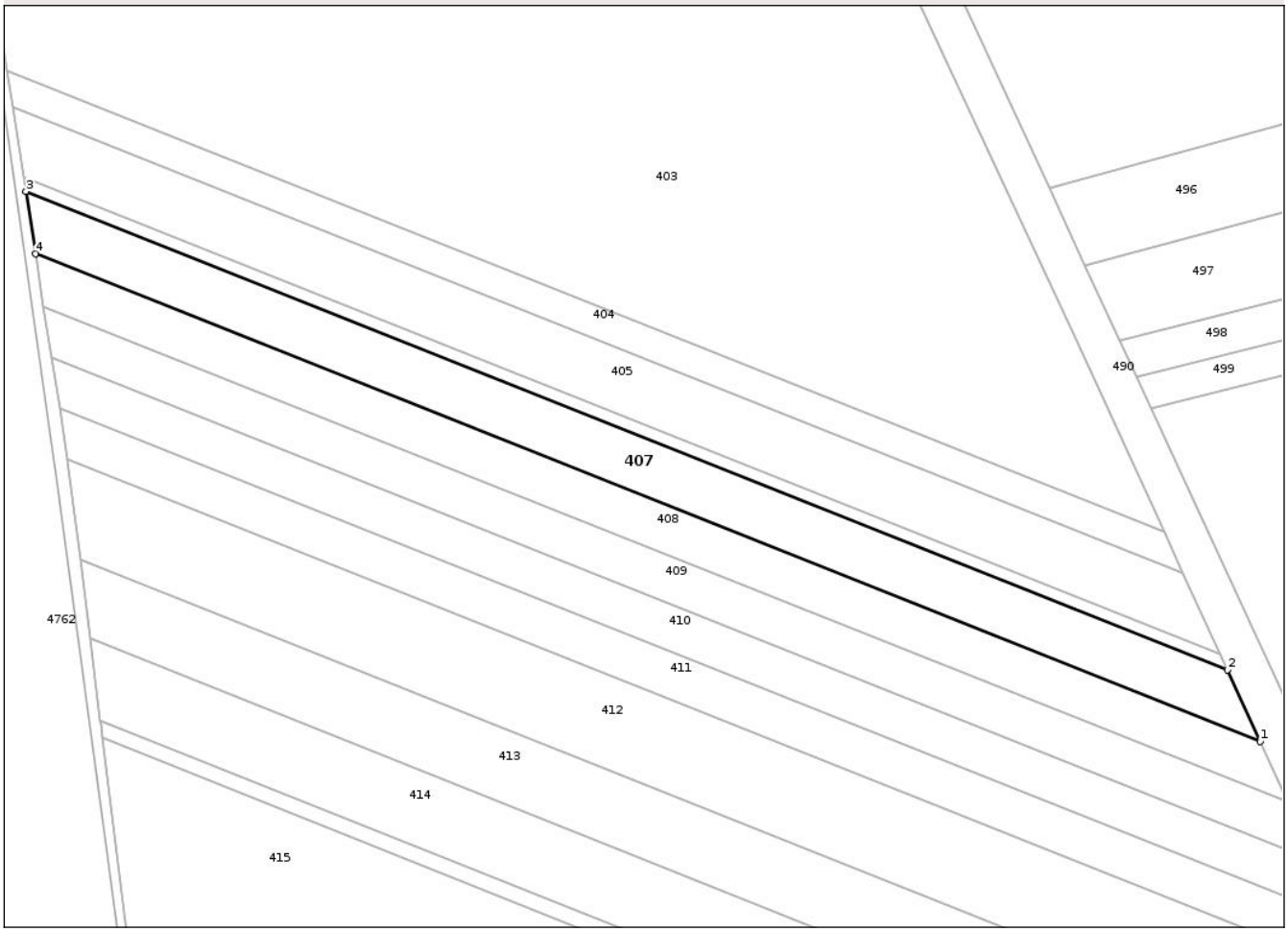
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	6	96	-	din act tarla 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.190,636 379.131,407	2	491.182,36 379.149,44	19.842
2	491.182,36 379.149,44	3	490.880,003 379.269,718	325.402
3	490.880,003 379.269,718	4	490.882,441 379.254,007	15.899
4	490.882,441 379.254,007	1	491.190,636 379.131,407	331.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.840	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92990, din 06/03/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARSENE GH. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

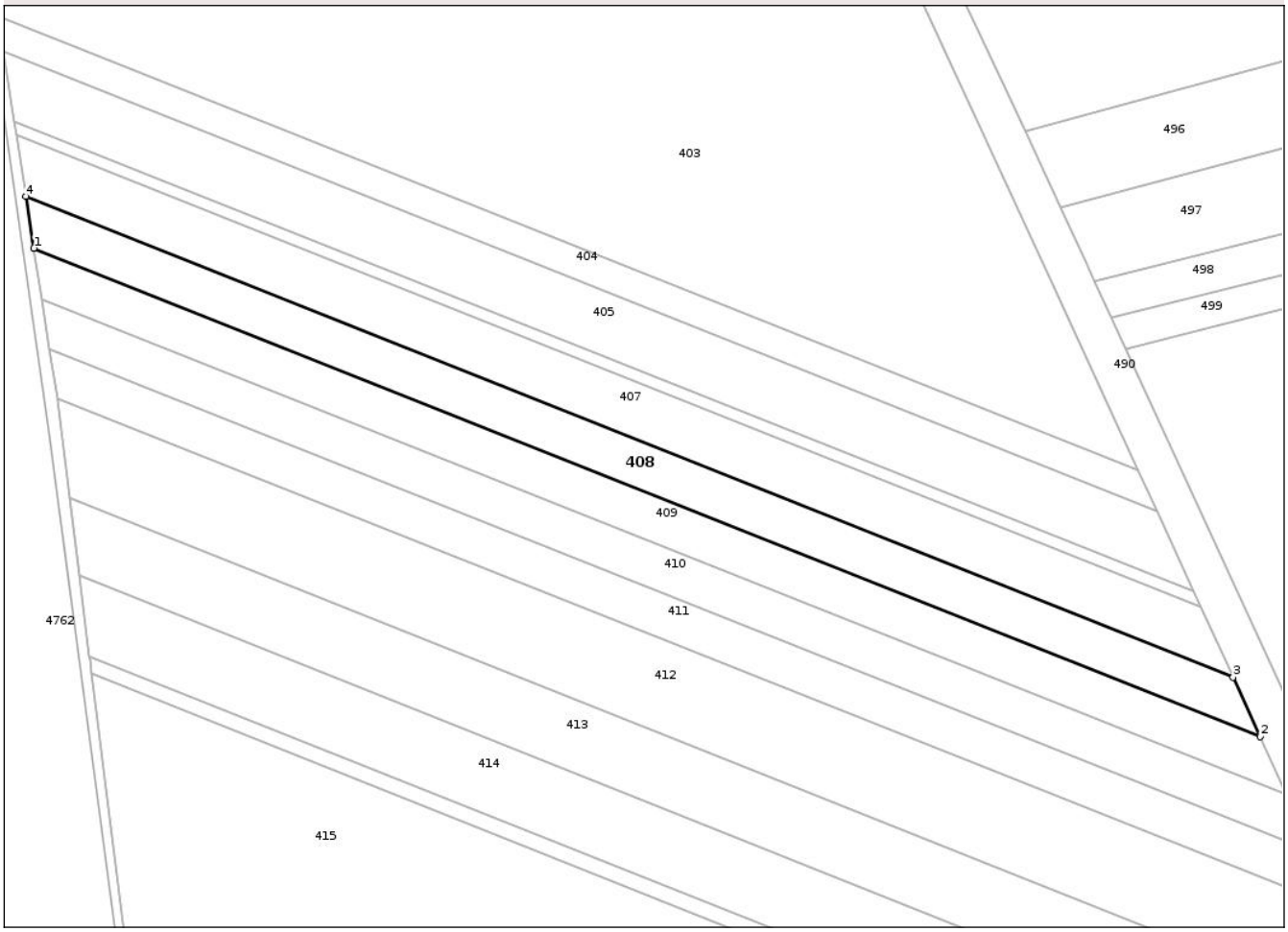
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.840	6	96	-	din act tarla 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.884,486 379.240,832	2	491.197,577 379.116,284	336.955
2	491.197,577 379.116,284	3	491.190,636 379.131,407	16.639
3	491.190,636 379.131,407	4	490.882,441 379.254,007	331.686
4	490.882,441 379.254,007	1	490.884,486 379.240,832	13.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.839	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92989, din 05/03/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

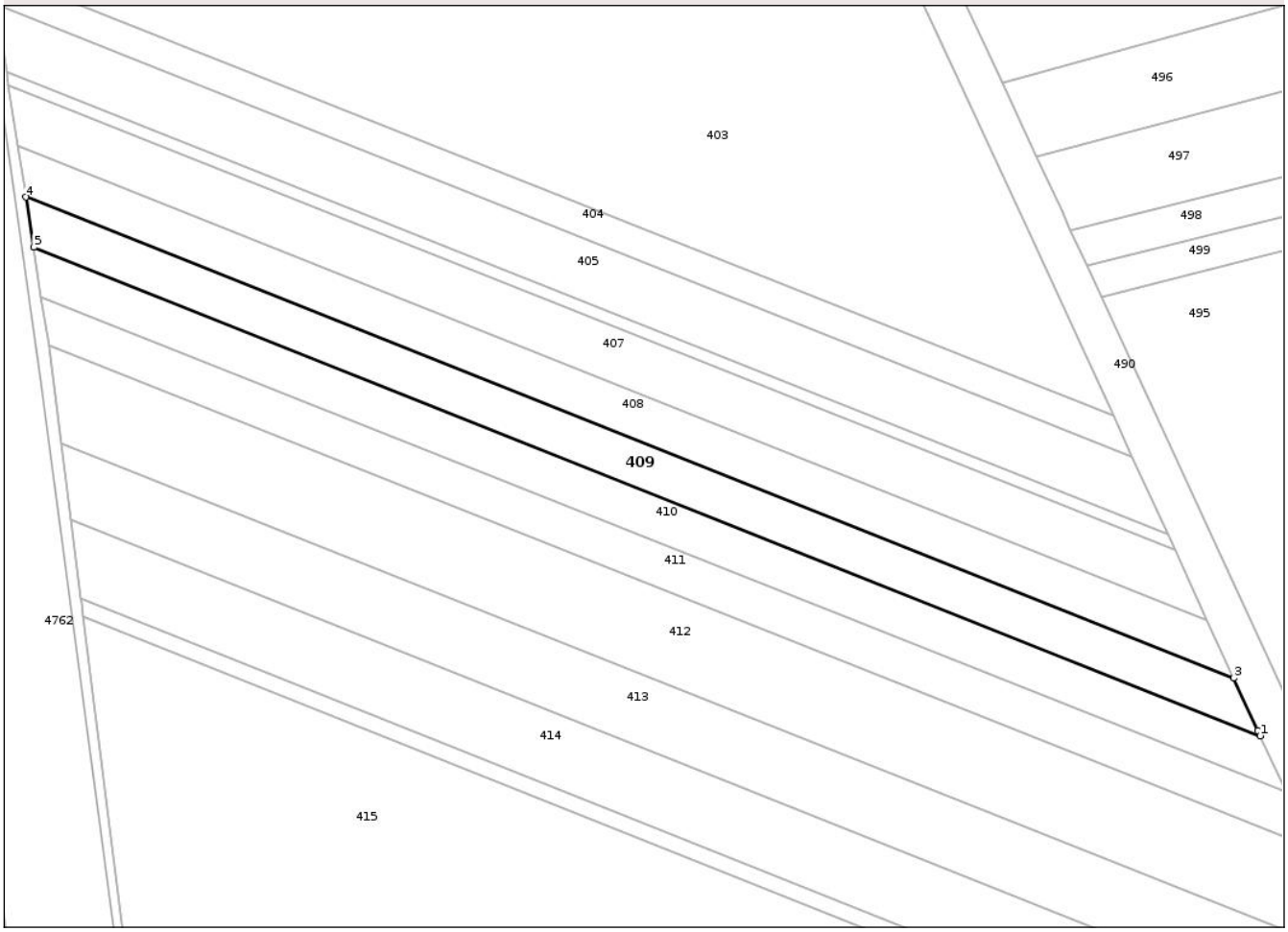
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.839	6	96	-	din act tarla 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.204,422 379.101,393	2	491.203,787 379.102,754	1.501
2	491.203,787 379.102,754	3	491.197,577 379.116,284	14.887
3	491.197,577 379.116,284	4	490.884,486 379.240,832	336.955
4	490.884,486 379.240,832	5	490.886,498 379.227,864	13.124
5	490.886,498 379.227,864	1	491.204,422 379.101,393	342.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.839	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92991, din 06/03/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARSENE GH. EFTIMIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

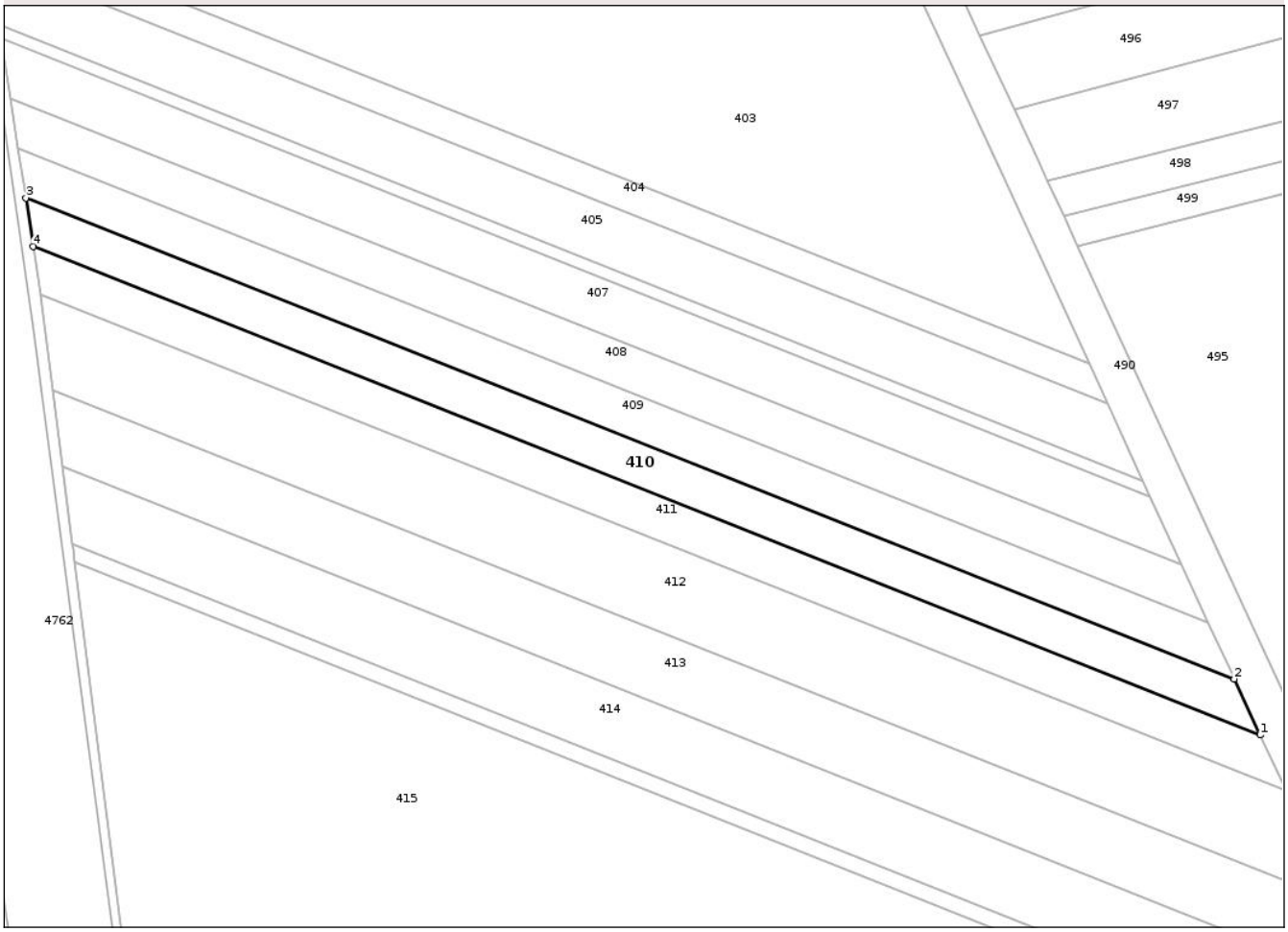
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.839	6	96	-	din act tarla 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.211,286 379.086,68	2	491.204,422 379.101,393	16.236
2	491.204,422 379.101,393	3	490.886,498 379.227,864	342.155
3	490.886,498 379.227,864	4	490.888,48 379.215,092	12.925
4	490.888,48 379.215,092	1	491.211,286 379.086,68	347.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82833	3.839	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15962 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 459, din 23/03/2017 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANTĂ CĂTĂLIN**, casatorit cu 2) **GEANTĂ ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

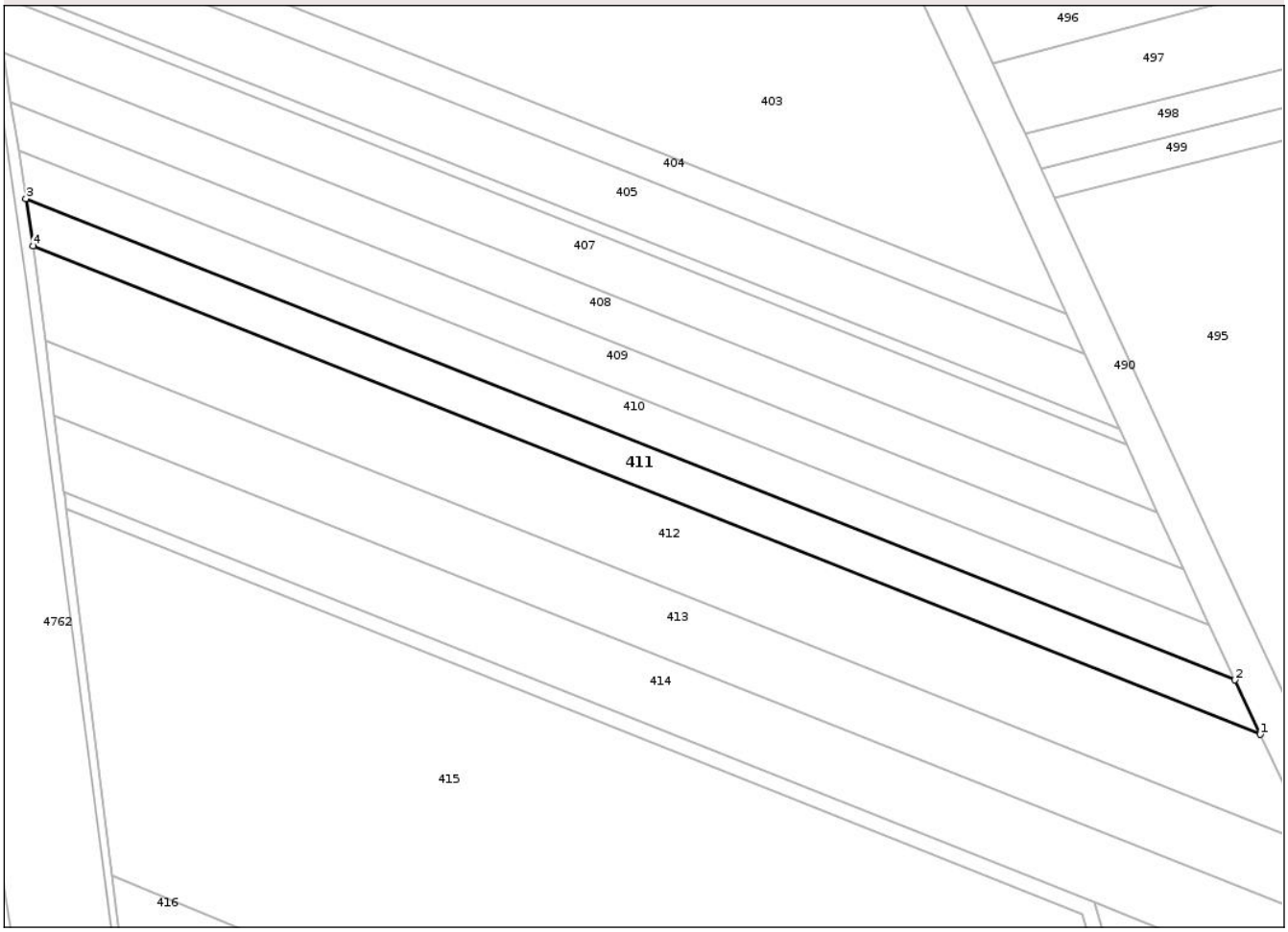
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82833	3.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.839	6	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.218,047 379.072,185	2	491.211,286 379.086,68	15.994
2	491.211,286 379.086,68	3	490.888,48 379.215,092	347.409
3	490.888,48 379.215,092	4	490.890,433 379.202,511	12.732
4	490.890,433 379.202,511	1	491.218,047 379.072,185	352.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555
Nr. cadastral vechi:419

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL BARAJ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82589	8.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39260 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. 15, din 13/06/2024 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MÂNDRUȚĂ OANA ALEXANDRA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUŢULESCU RAISA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

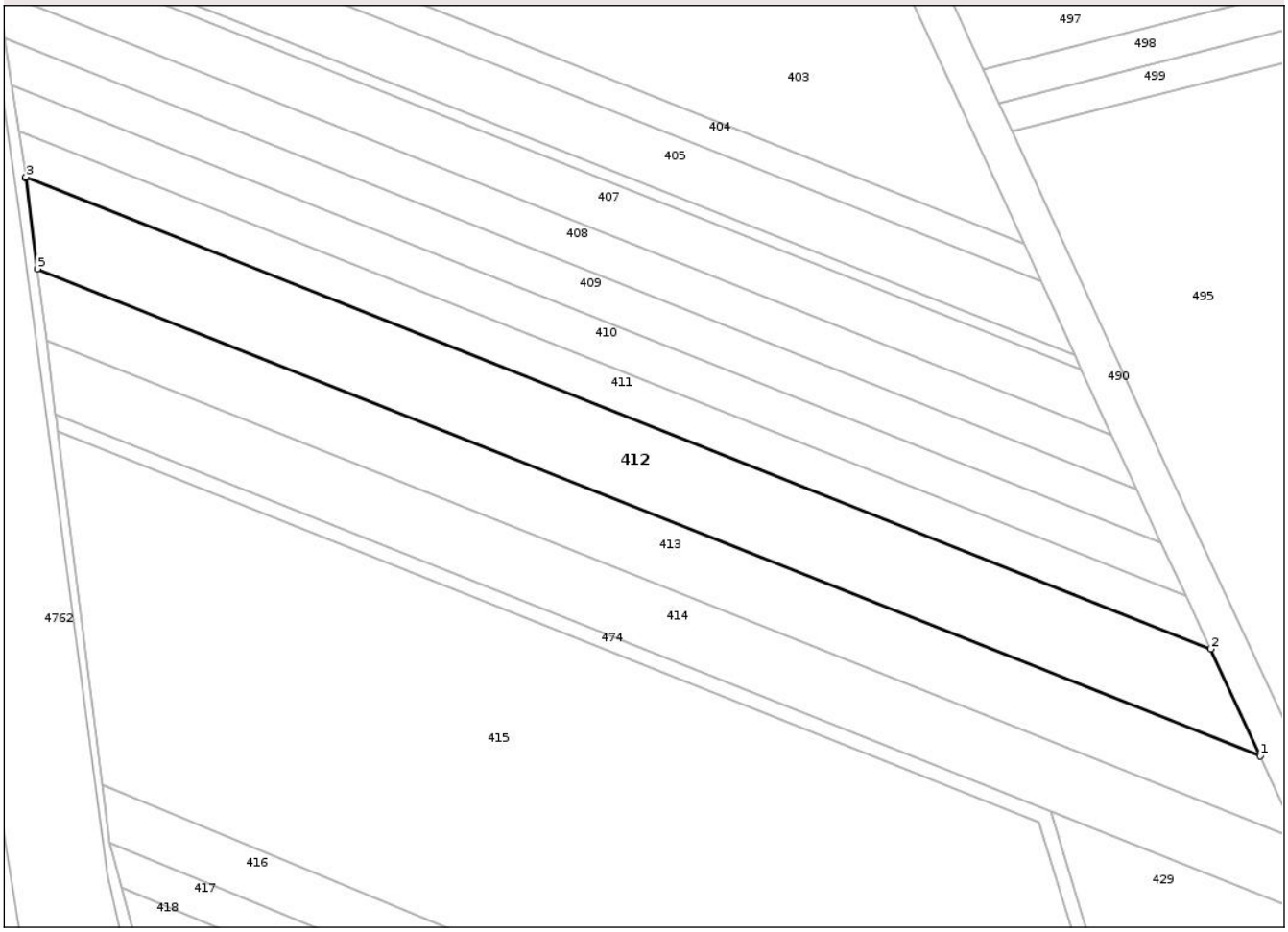
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82589	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	6	96	-	in cartea funciara tarla 3, parcela 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.231,812 379.042,678	2	491.218,047 379.072,185	32.56
2	491.218,047 379.072,185	3	490.890,433 379.202,511	352.585
3	490.890,433 379.202,511	4	490.890,482 379.202,193	0.322
4	490.890,482 379.202,193	5	490.893,622 379.177,211	25.179
5	490.893,622 379.177,211	1	491.231,812 379.042,678	363.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.495	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92316, din 01/10/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

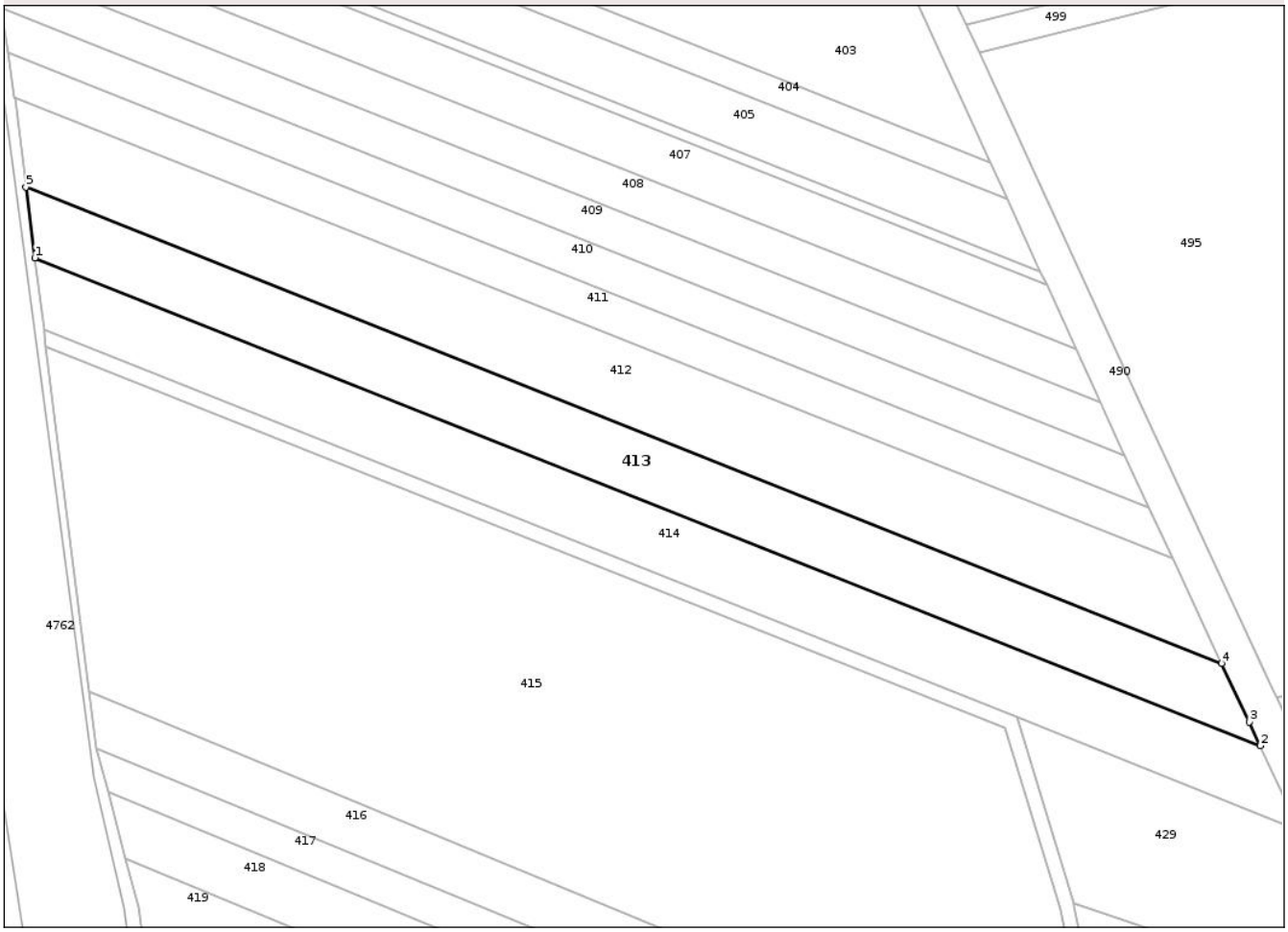
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.495	6	96	-	din act tarla 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.896,132 379.157,242	2	491.242,709 379.019,373	372.992
2	491.242,709 379.019,373	3	491.239,547 379.026,098	7.431
3	491.239,547 379.026,098	4	491.231,812 379.042,678	18.295
4	491.231,812 379.042,678	5	490.893,622 379.177,211	363.966
5	490.893,622 379.177,211	1	490.896,132 379.157,242	20.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.814	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61032, din 05/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

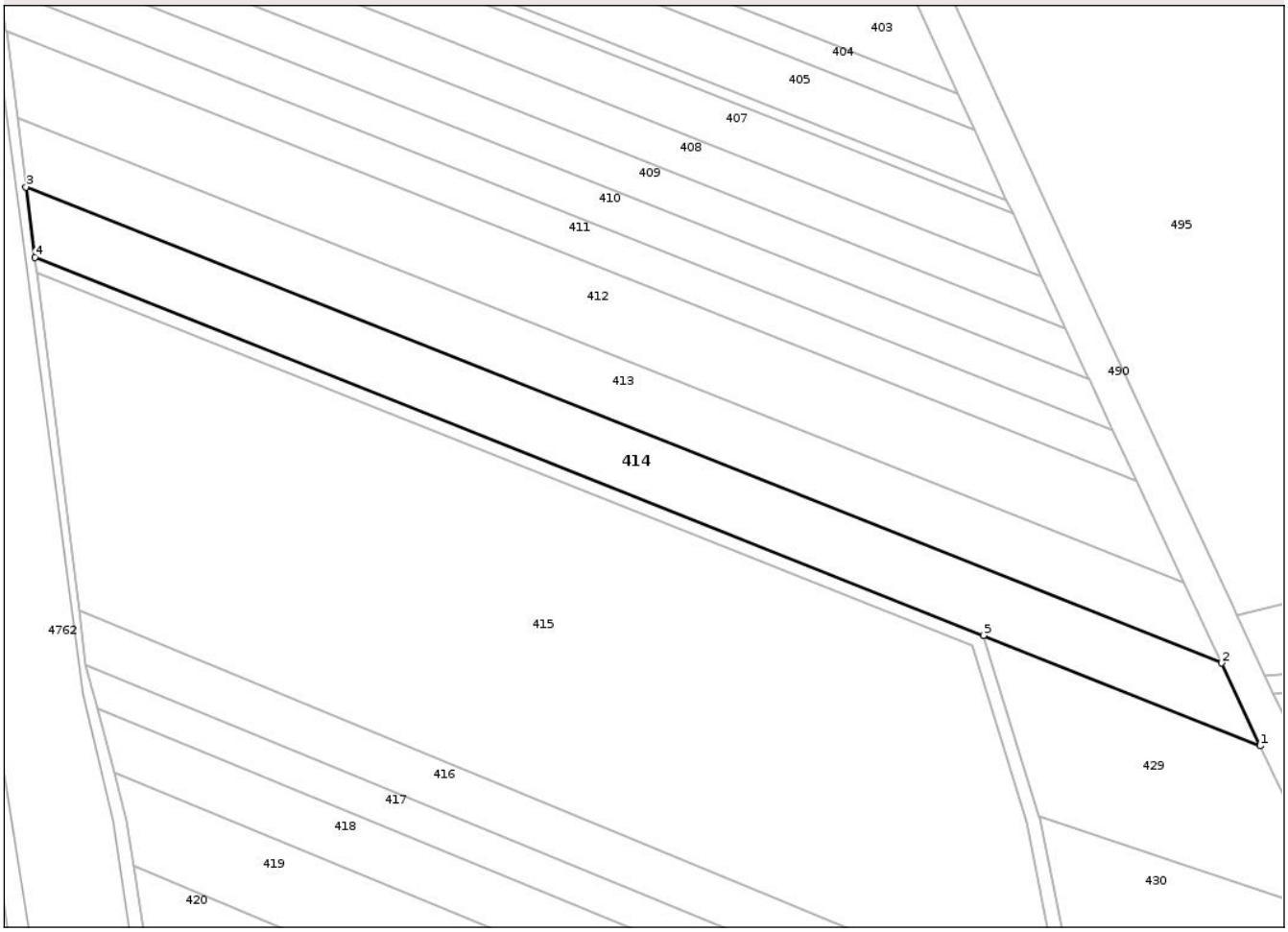
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.814	6	96	-	din act tarla 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.254,003 378.995,347	2	491.242,709 379.019,373	26.548
2	491.242,709 379.019,373	3	490.896,132 379.157,242	372.992
3	490.896,132 379.157,242	4	490.898,7 379.136,816	20.586
4	490.898,7 379.136,816	5	491.173,782 379.027,388	296.049
5	491.173,782 379.027,388	1	491.254,003 378.995,347	86.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.533	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

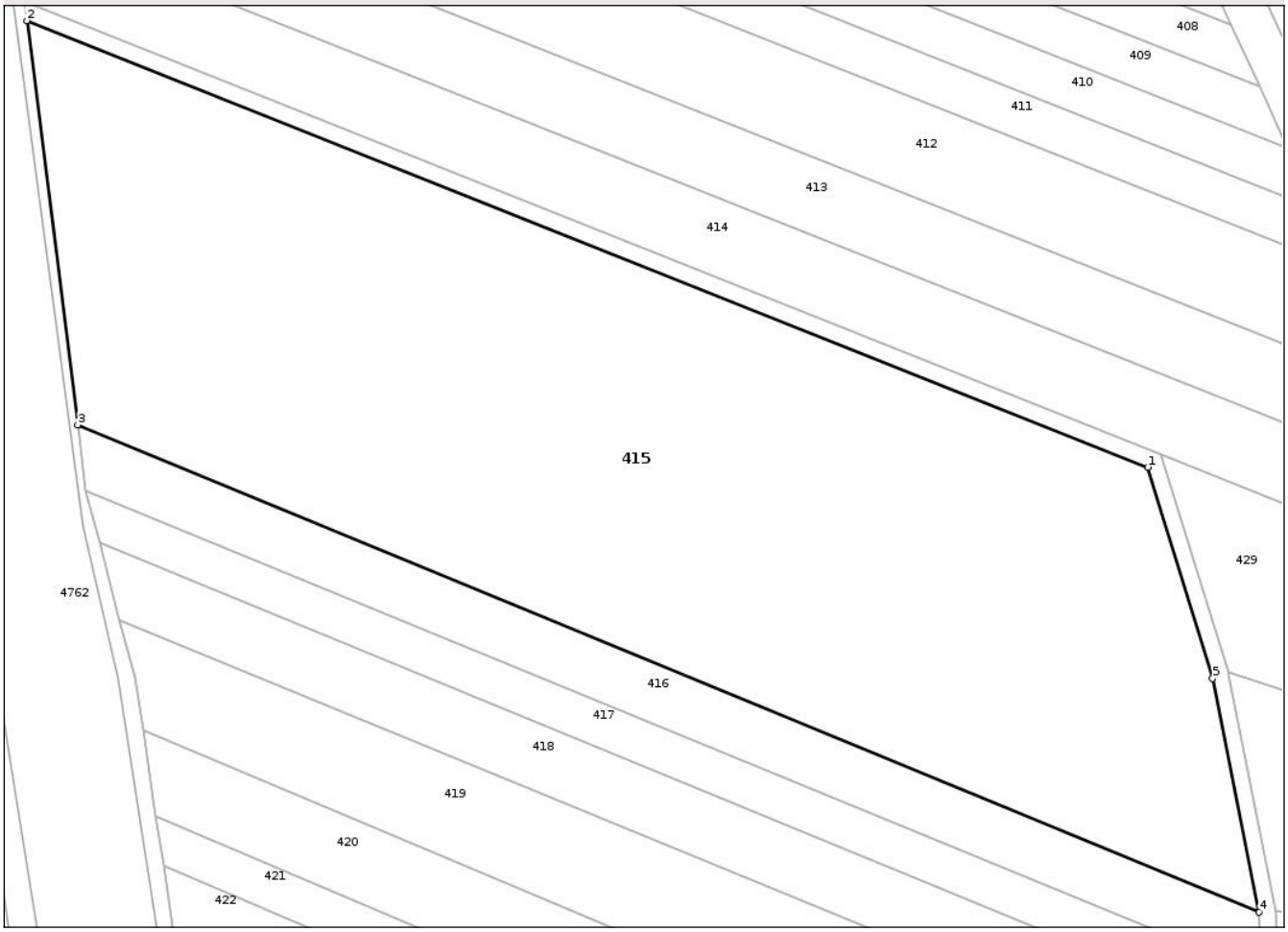
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.533	6	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.170,522 379.024,38	2	490.899,27 379.132,285	291.927
2	490.899,27 379.132,285	3	490.911,547 379.034,614	98.44
3	490.911,547 379.034,614	4	491.197,485 378.916,801	309.258
4	491.197,485 378.916,801	5	491.186,222 378.973,312	57.622
5	491.186,222 378.973,312	1	491.170,522 379.024,38	53.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80803	4.219	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20429 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 466, din 19/05/2012 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire indiviziune -, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE VERGINIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

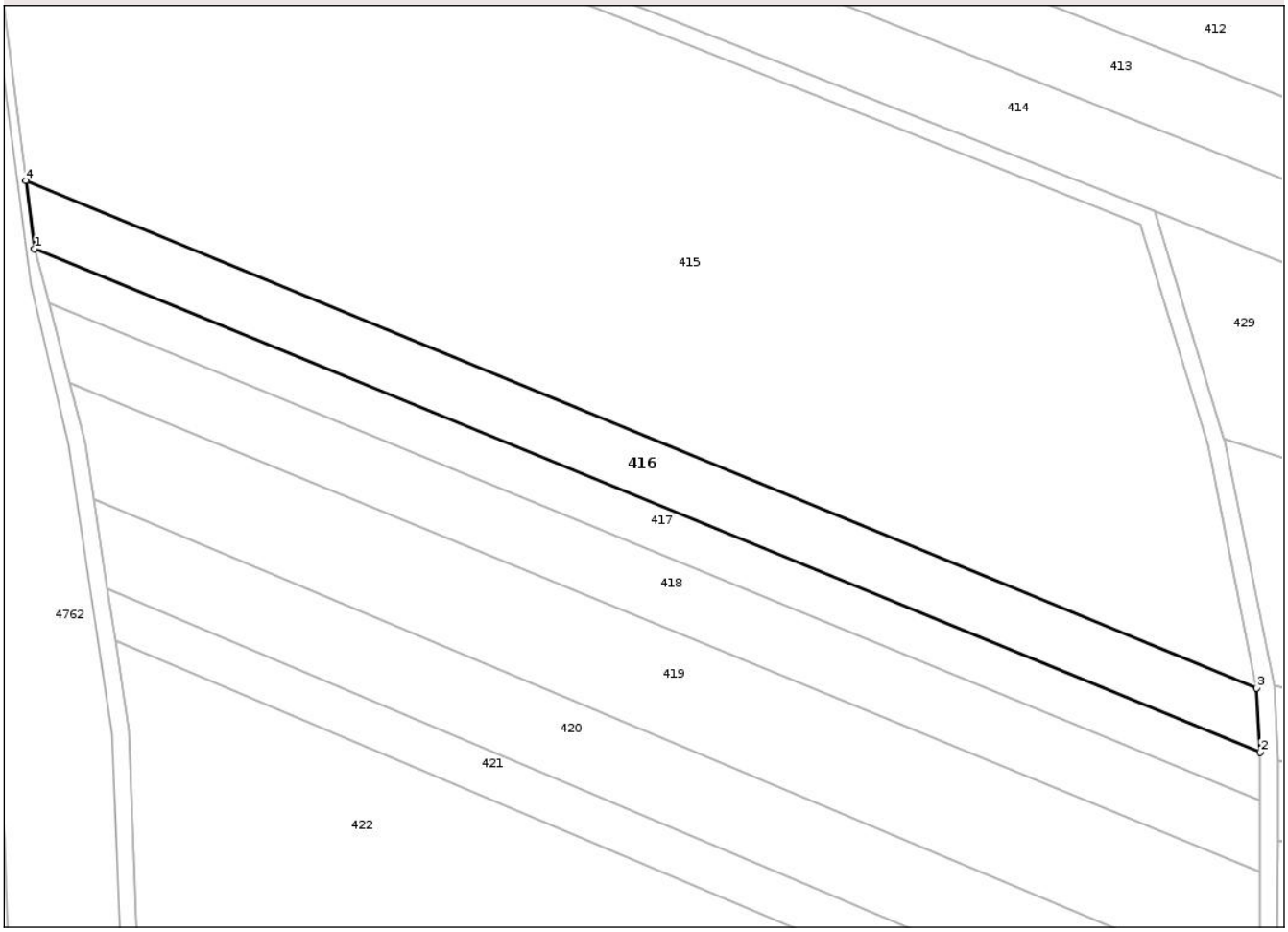
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80803	4.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.219	6	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.913,539 379.018,766	2	491.198,305 378.901,919	307.807
2	491.198,305 378.901,919	3	491.197,485 378.916,801	14.905
3	491.197,485 378.916,801	4	490.911,547 379.034,614	309.258
4	490.911,547 379.034,614	1	490.913,539 379.018,766	15.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.177	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89842, din 08/08/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE CONSTANTA** 2) **PANTILIE GHEORGHE** 3) **STANA ION** 4) **ENE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

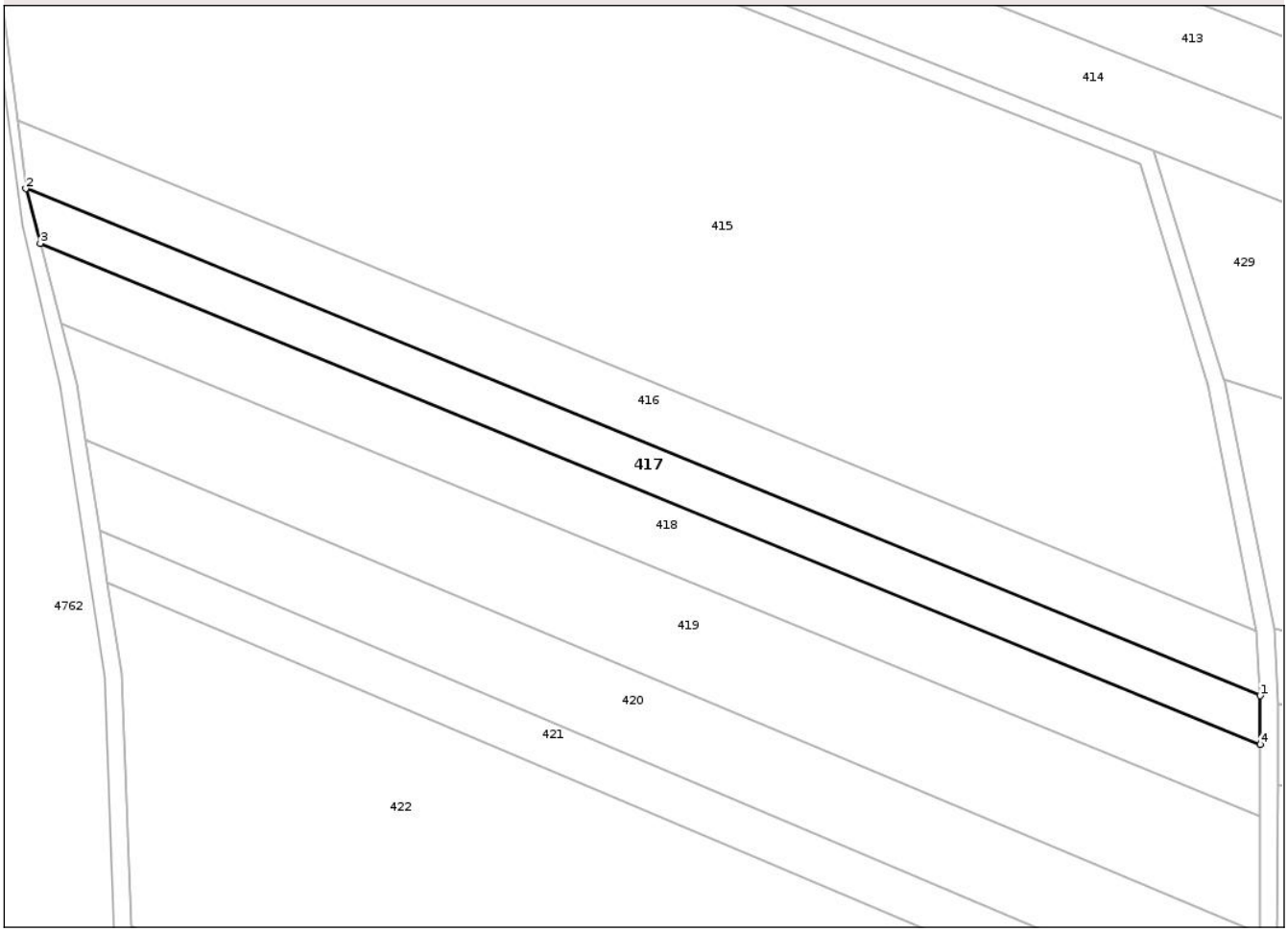
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.177	6	96	-	din act tarla 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.198,305 378.901,919	2	490.913,539 379.018,766	307.807
2	490.913,539 379.018,766	3	490.916,849 379.006,186	13.009
3	490.916,849 379.006,186	4	491.198,286 378.890,705	304.208
4	491.198,286 378.890,705	1	491.198,305 378.901,919	11.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:660
Nr. cadastral vechi:1003

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81726	4.646	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5748 / 02/06/2004		
Act Notarial nr. 2515, din 06/05/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU SĂLCEANU GEORGE** 2) **ROŞU SĂLCEANU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 660)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

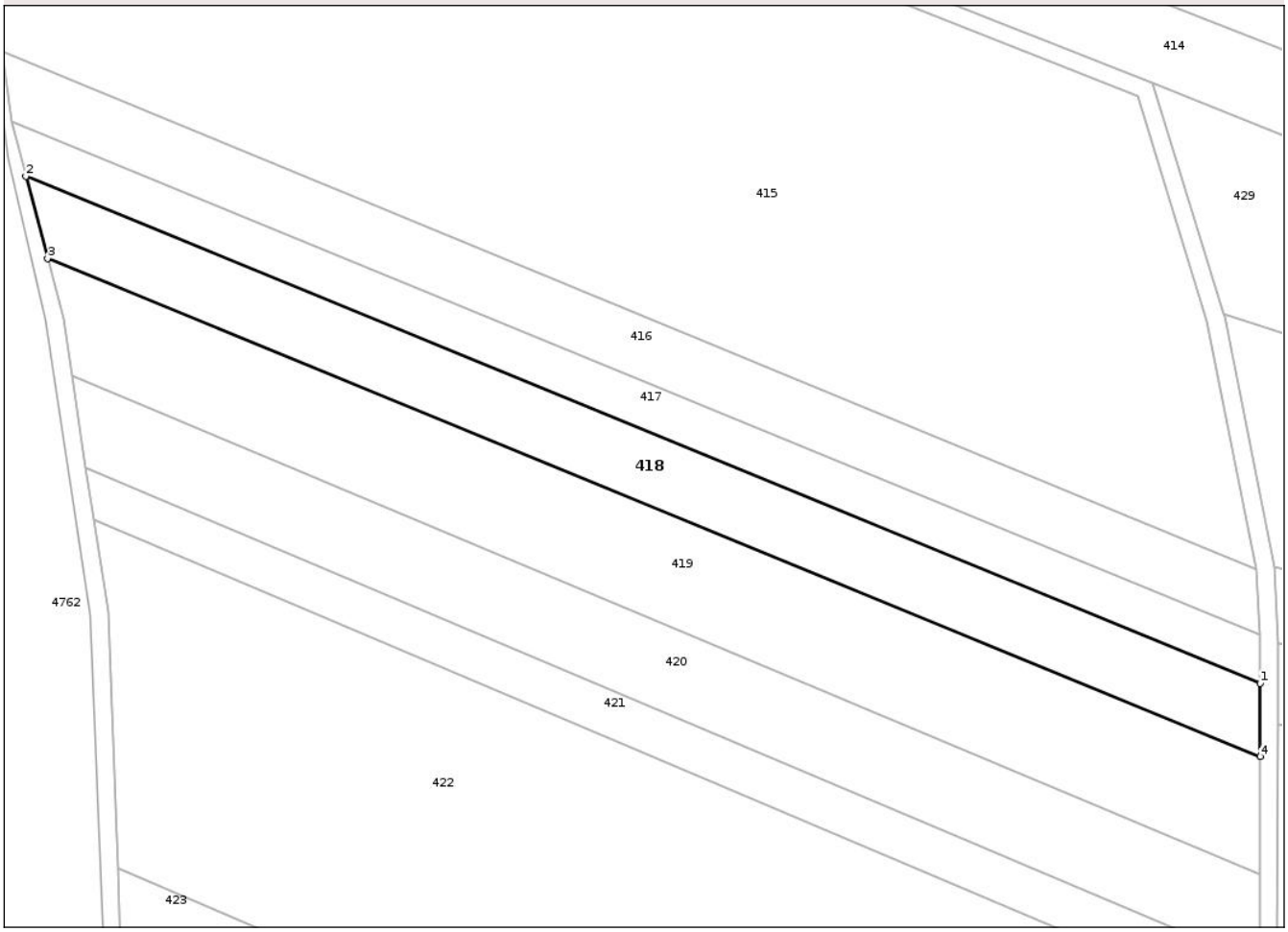
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81726	4.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.646	6	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.198,286 378.890,705	2	490.916,849 379.006,186	304.208
2	490.916,849 379.006,186	3	490.921,762 378.987,515	19.306
3	490.921,762 378.987,515	4	491.198,257 378.874,062	298.866
4	491.198,257 378.874,062	1	491.198,286 378.890,705	16.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.017	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

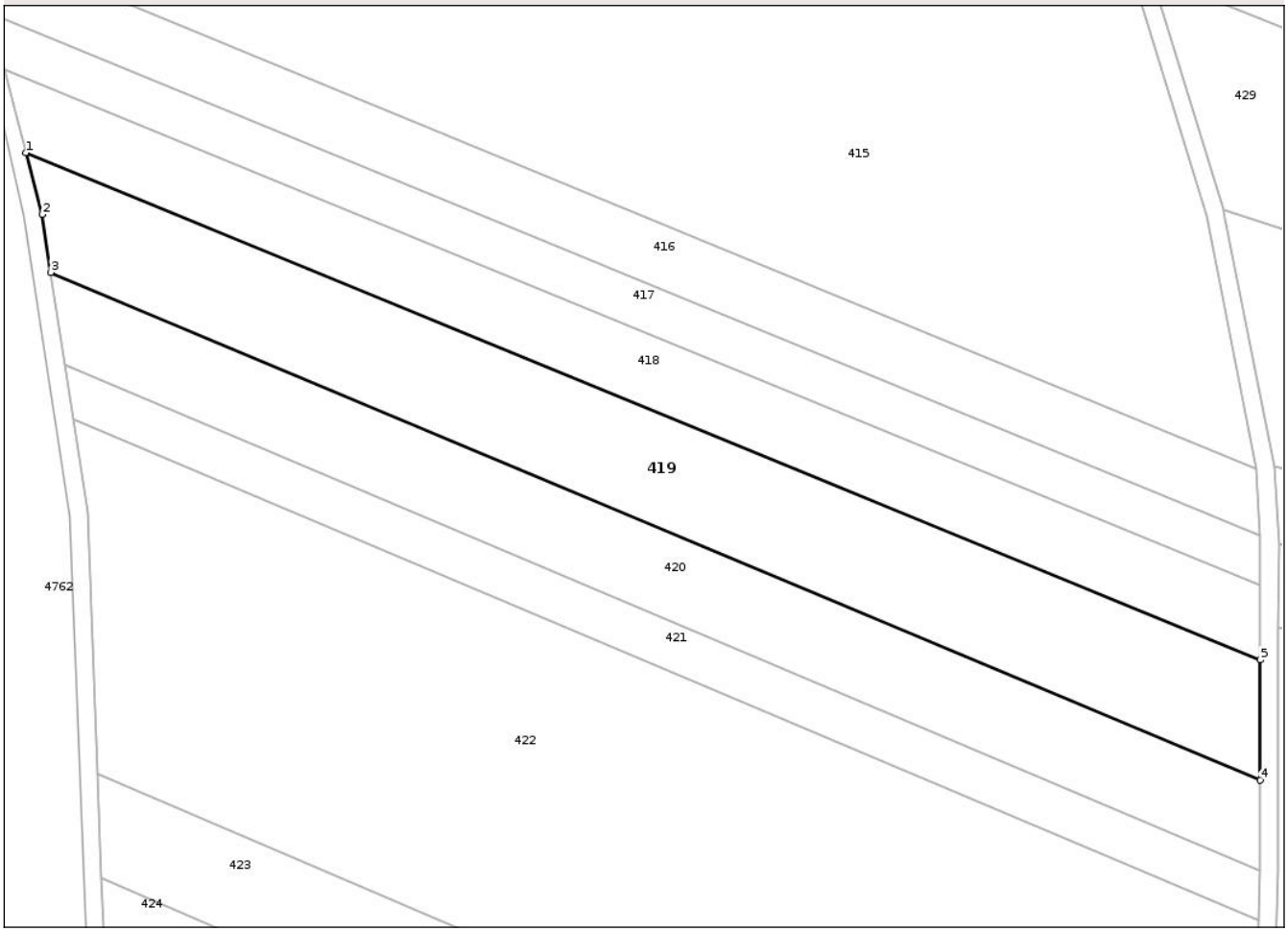
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.017	6	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.921,762 378.987,515	2	490.925,393 378.973,718	14.267
2	490.925,393 378.973,718	3	490.927,365 378.960,772	13.096
3	490.927,365 378.960,772	4	491.198,211 378.847,147	293.714
4	491.198,211 378.847,147	5	491.198,257 378.874,062	26.915
5	491.198,257 378.874,062	1	490.921,762 378.987,515	298.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1017
Nr. cadastral vechi:1399

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80851	5.354	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13060 / 12/04/2011		
Act Notarial nr. 451, din 11/04/2011 emis de BNP CIRSTOIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU PAVEL** 2) **PETRESCU VALERIA**, , soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

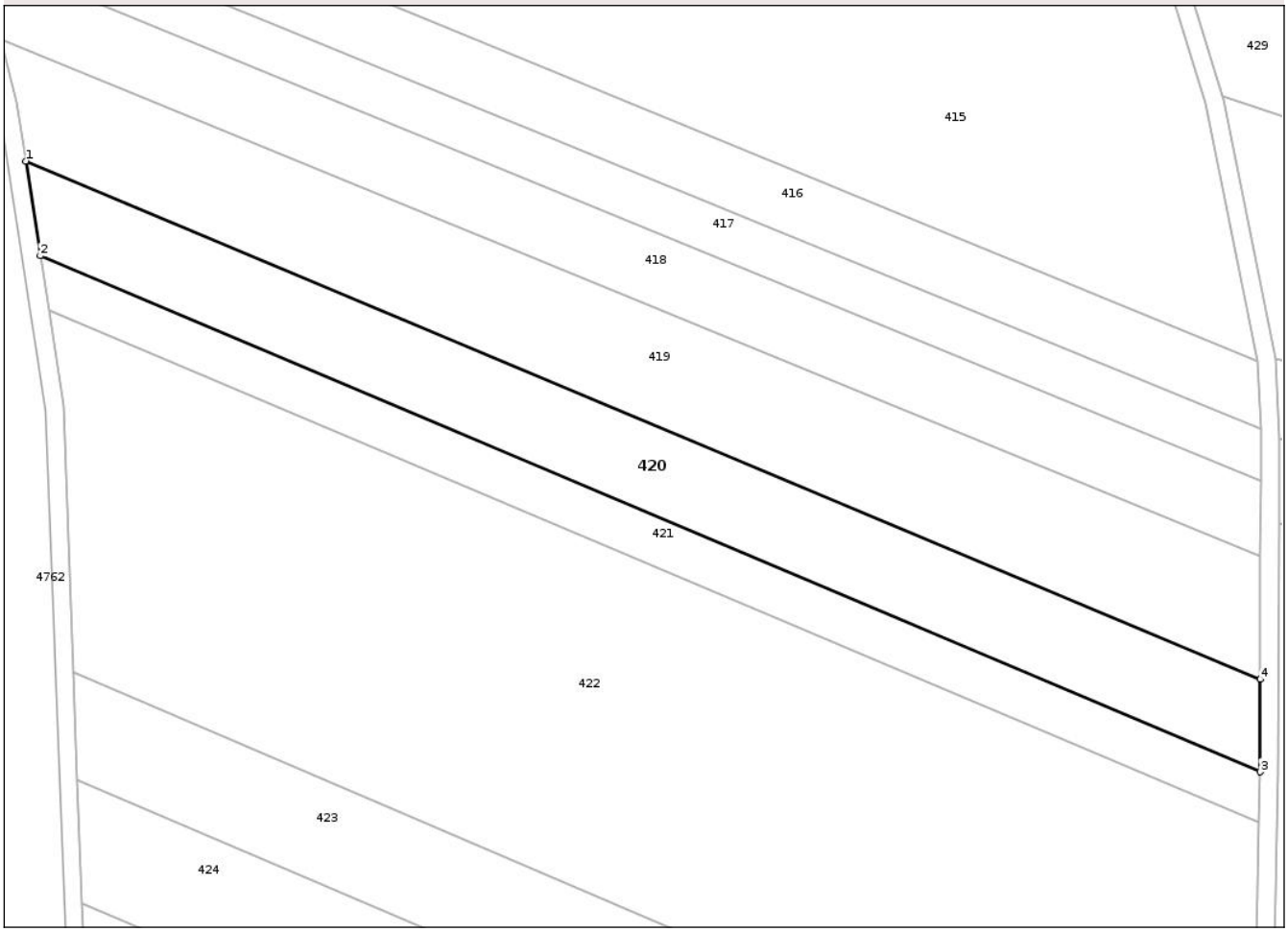
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80851	5.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.354	6	96	-	din act tarla 34

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,365 378.960,772	2	490.930,533 378.939,973	21.039
2	490.930,533 378.939,973	3	491.198,176 378.826,854	290.566
3	491.198,176 378.826,854	4	491.198,211 378.847,147	20.294
4	491.198,211 378.847,147	1	490.927,365 378.960,772	293.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52858, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR CONSTANTINA** 2) **IONESCU IOANA** 3) **IONESCU GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

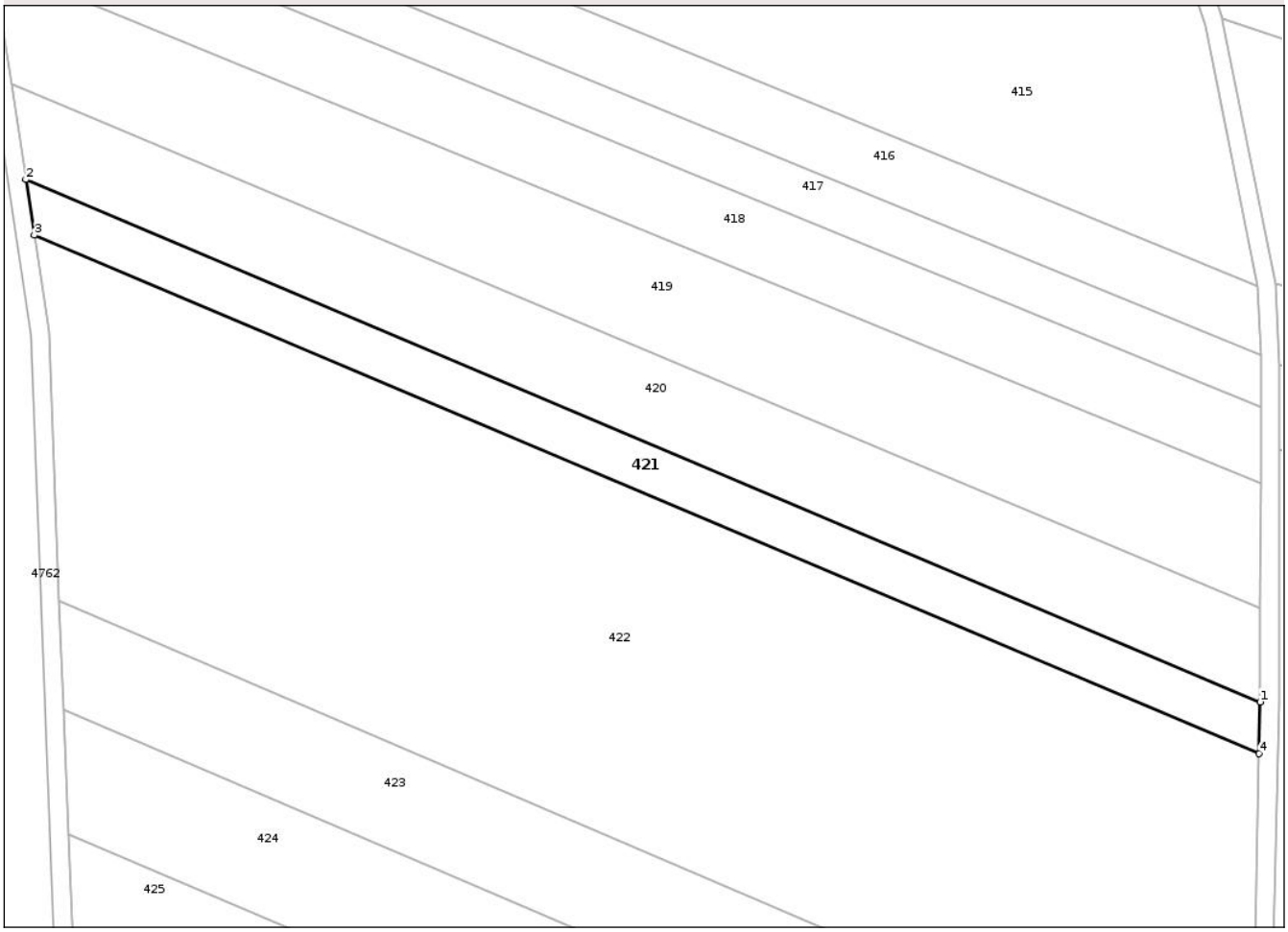
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	6	96	-	din act tarla 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.198,176 378.826,854	2	490.930,533 378.939,973	290.566
2	490.930,533 378.939,973	3	490.932,365 378.927,946	12.166
3	490.932,365 378.927,946	4	491.197,929 378.815,705	288.31
4	491.197,929 378.815,705	1	491.198,176 378.826,854	11.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.225	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

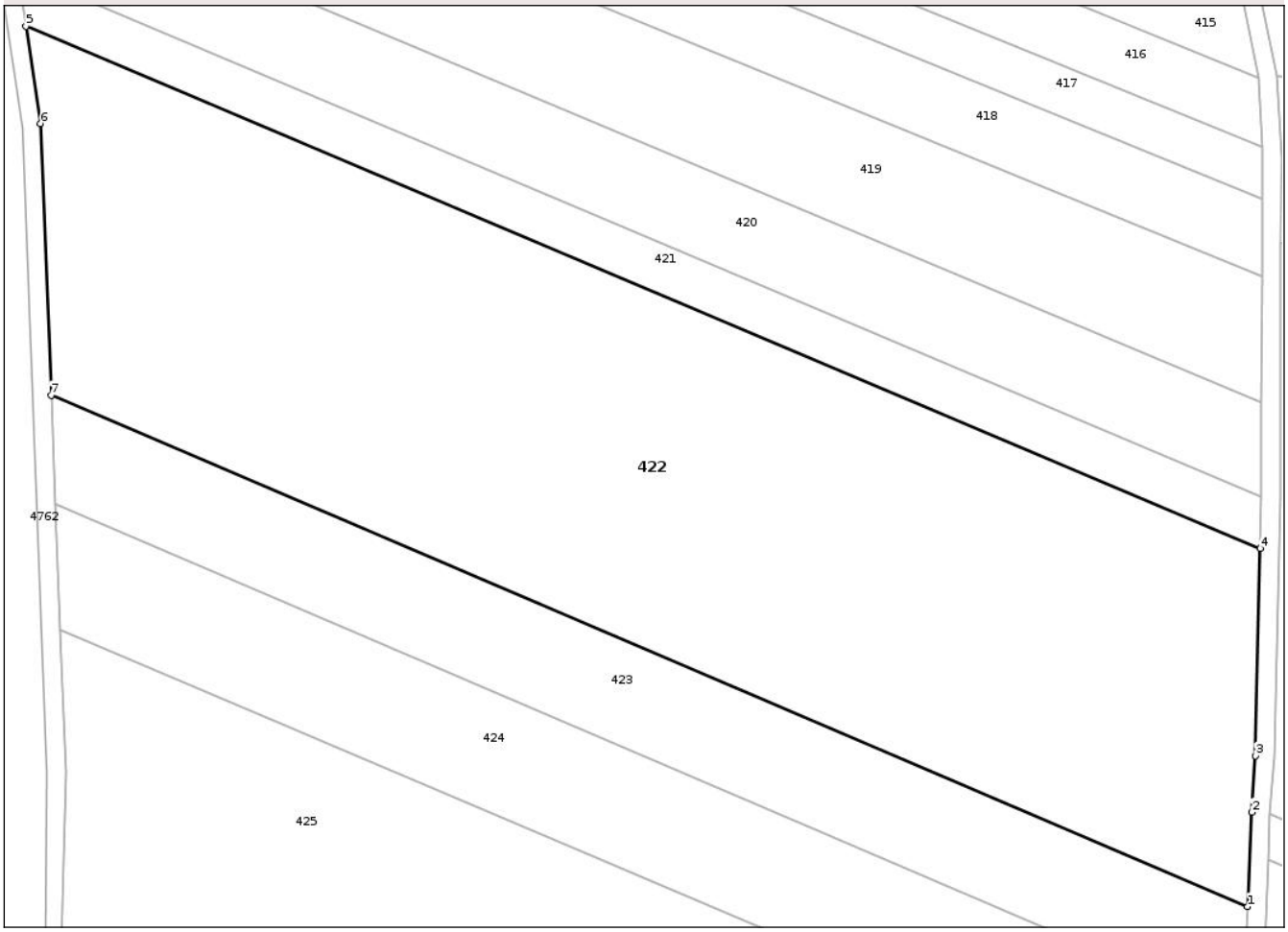
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.225	6	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.195,224 378.738,751	2	491.196,07 378.759,026	20.292
2	491.196,07 378.759,026	3	491.196,944 378.771,156	12.162
3	491.196,944 378.771,156	4	491.197,929 378.815,705	44.56
4	491.197,929 378.815,705	5	490.932,365 378.927,946	288.31
5	490.932,365 378.927,946	6	490.935,548 378.907,045	21.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.935,548 378.907,045	7	490.937,794 378.848,669	58.419
7	490.937,794 378.848,669	1	491.195,224 378.738,751	279.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.919	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75324, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETRIADE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

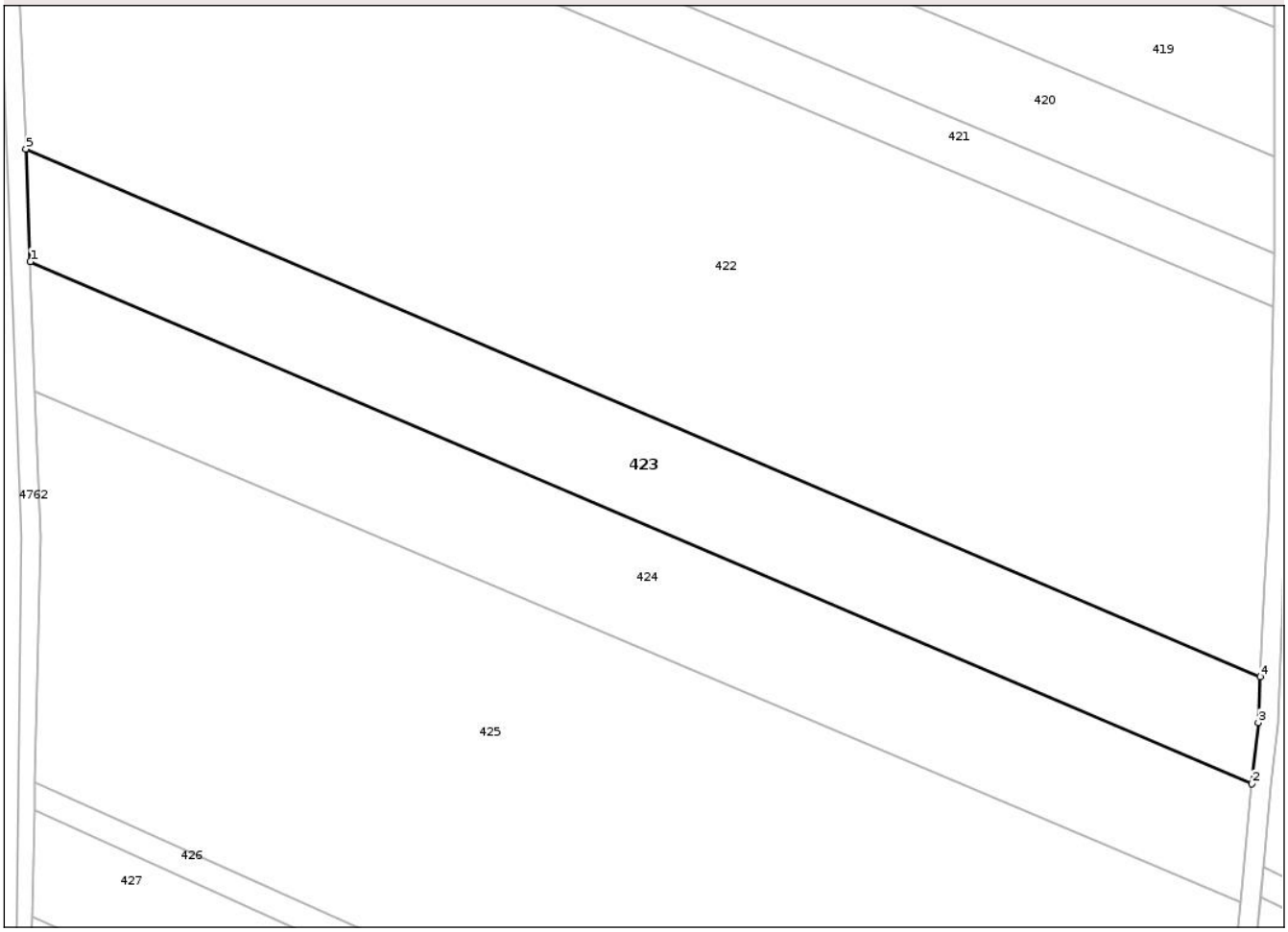
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.919	6, 8	96, 109	-	din act tarla 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.938,697 378.825,188	2	491.193,506 378.716,389	277.064
2	491.193,506 378.716,389	3	491.194,824 378.729,165	12.843
3	491.194,824 378.729,165	4	491.195,224 378.738,751	9.595
4	491.195,224 378.738,751	5	490.937,794 378.848,669	279.915
5	490.937,794 378.848,669	1	490.938,697 378.825,188	23.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1187
Nr. cadastral vechi:1066

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81298	6.613	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; sat Argeselu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31628 / 29/11/2006		
Act Notarial nr. 2128, din 27/11/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM NECHIT** 2) **AVRAM ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1187)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

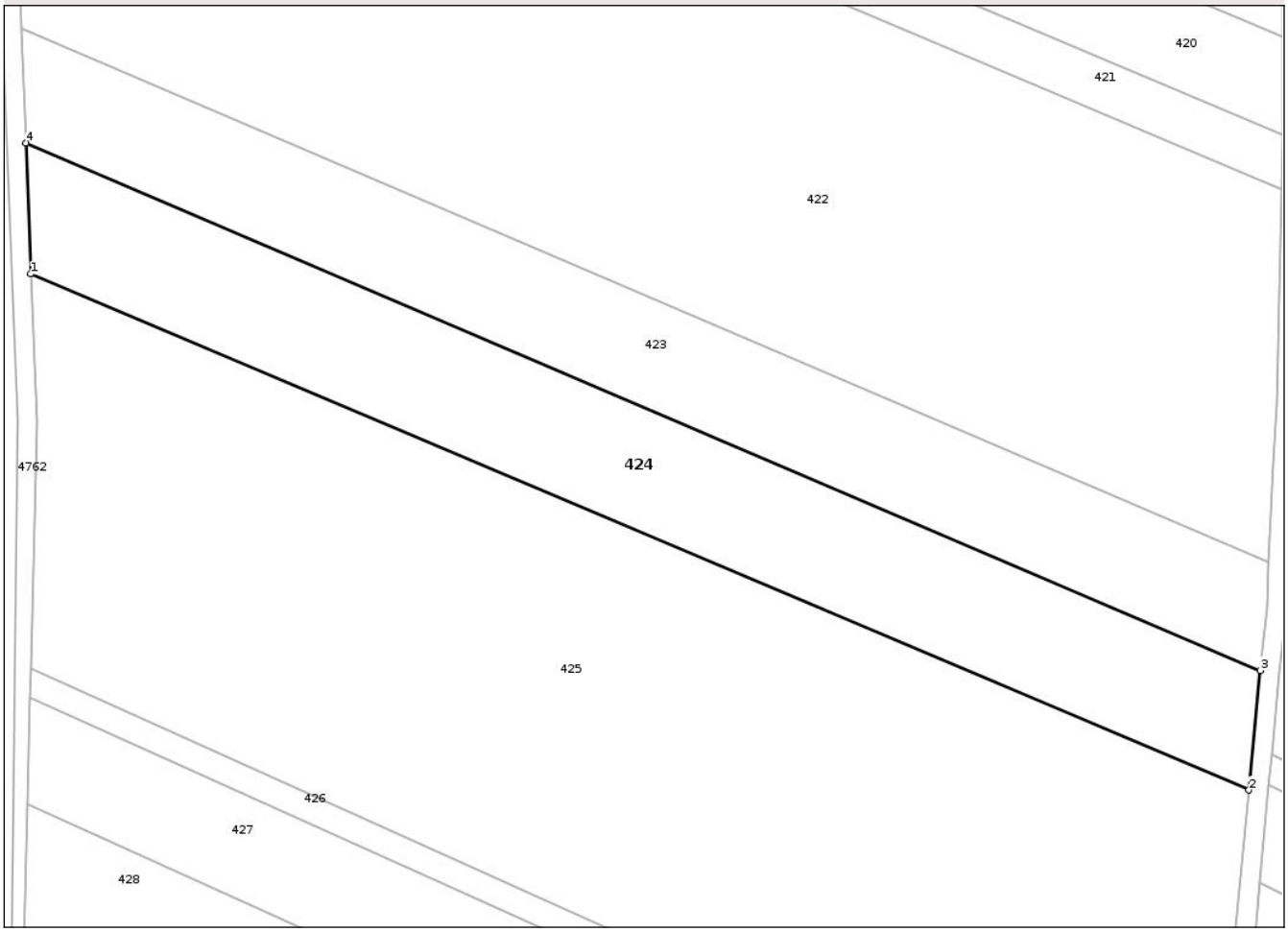
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81298	6.613	sat Argeselu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.613	8	109	-	din act tarla 24

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.939,737 378.798,142	2	491.191,192 378.691,725	273.046
2	491.191,192 378.691,725	3	491.193,506 378.716,389	24.772
3	491.193,506 378.716,389	4	490.938,697 378.825,188	277.064
4	490.938,697 378.825,188	1	490.939,737 378.798,142	27.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.926	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

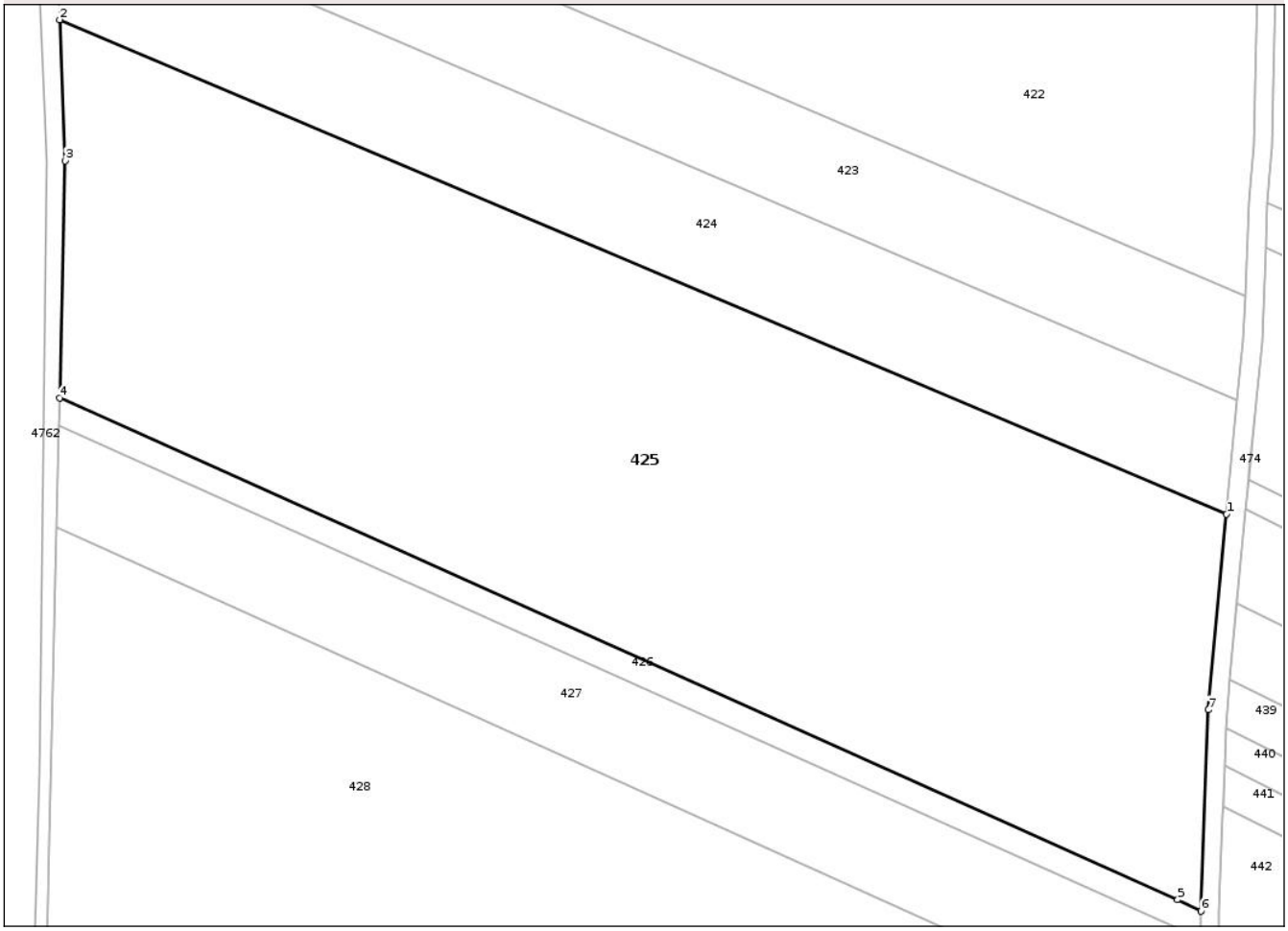
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.926	8	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.191,192 378.691,725	2	490.939,737 378.798,142	273.046
2	490.939,737 378.798,142	3	490.940,905 378.767,787	30.378
3	490.940,905 378.767,787	4	490.939,702 378.716,715	51.086
4	490.939,702 378.716,715	5	491.180,654 378.608,736	264.04
5	491.180,654 378.608,736	6	491.185,623 378.606,251	5.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.185,623 378.606,251	7	491.187,238 378.649,589	43.369
7	491.187,238 378.649,589	1	491.191,192 378.691,725	42.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84743	1.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51107 / 08/08/2023		
Act Notarial nr. 1137, din 16/06/2004 emis de NP Cornelia Diaconescu (act administrativ nr 9069 din 03.08.2023, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 9068 din 03.08.2023, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 9073 din 03.08.2023, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOC NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

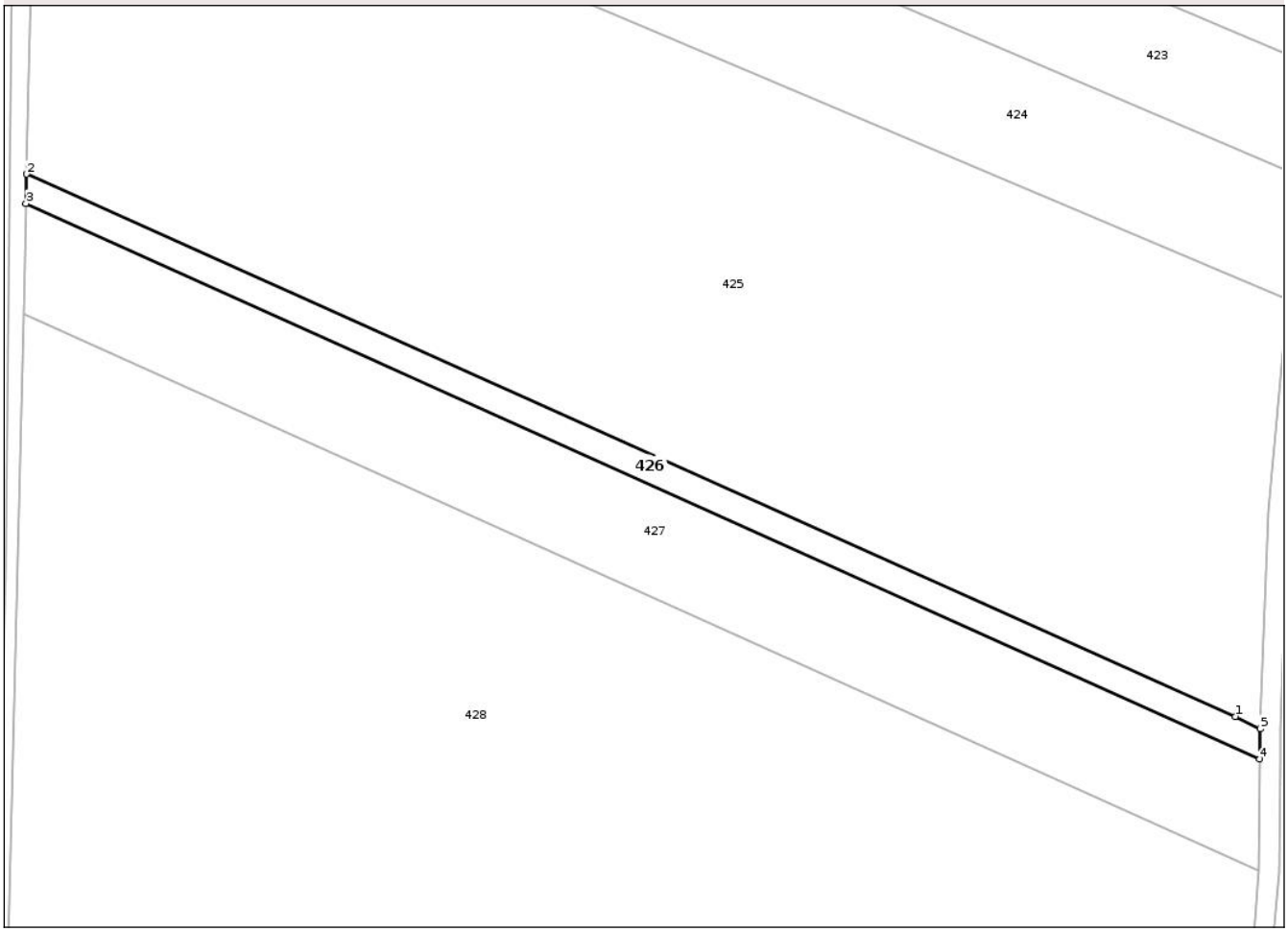
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84743	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	8	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.180,654 378.608,736	2	490.939,702 378.716,715	264.04
2	490.939,702 378.716,715	3	490.939,563 378.710,827	5.889
3	490.939,563 378.710,827	4	491.185,557 378.600,286	269.689
4	491.185,557 378.600,286	5	491.185,623 378.606,251	5.965
5	491.185,623 378.606,251	1	491.180,654 378.608,736	5.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84761	5.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51139 / 08/08/2023		
Act Notarial nr. 1136, din 16/06/2004 emis de NP Cornelia Diaconescu (act administrativ nr 9070 din 03.08.2023, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 9072 din 03.08.2023, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 9071 din 03.08.2023, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOC NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

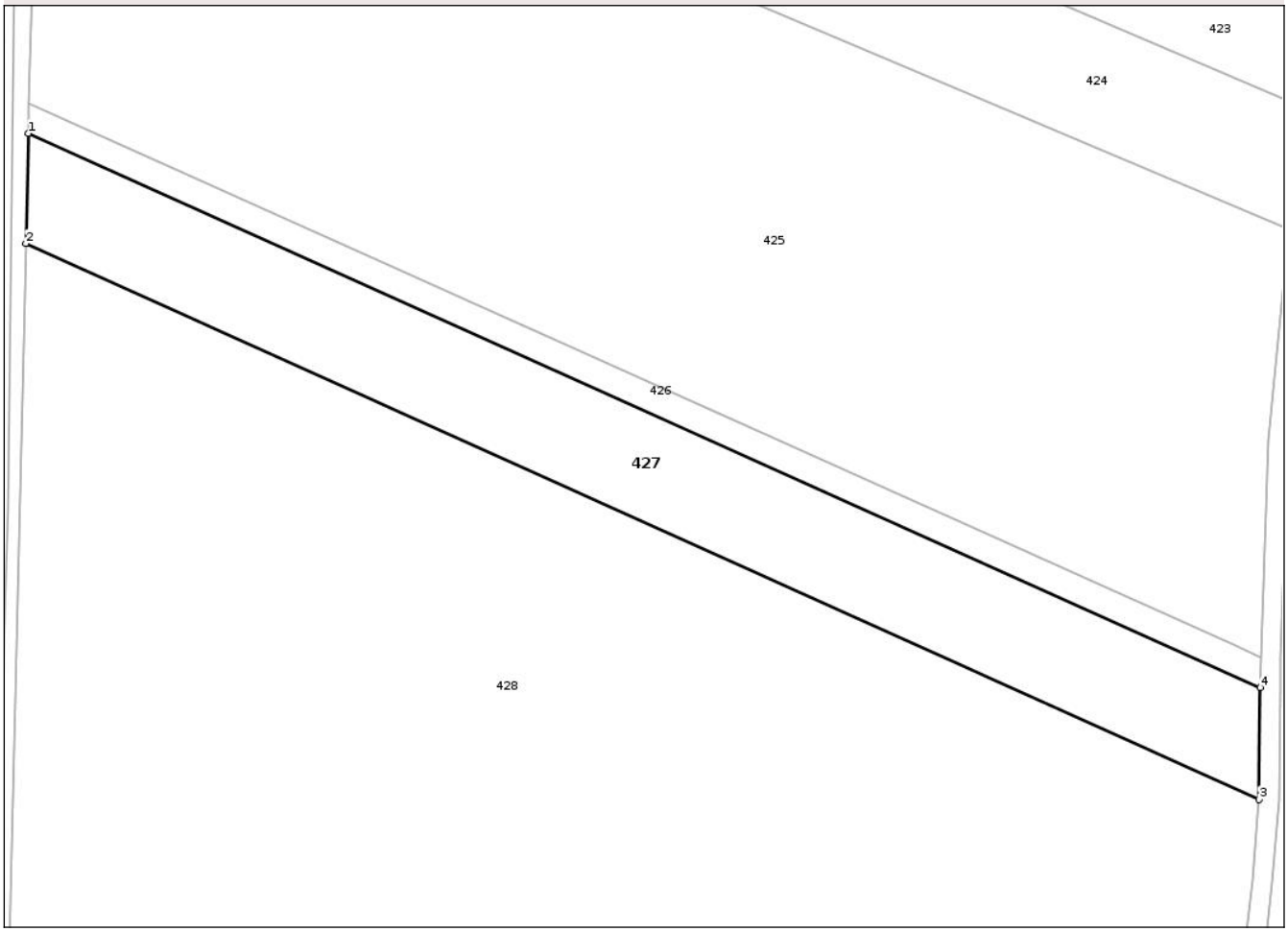
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84761	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	8	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.939,563 378.710,827	2	490.939,046 378.688,853	21.98
2	490.939,046 378.688,853	3	491.185,309 378.577,909	270.1
3	491.185,309 378.577,909	4	491.185,557 378.600,286	22.378
4	491.185,557 378.600,286	1	490.939,563 378.710,827	269.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.579	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

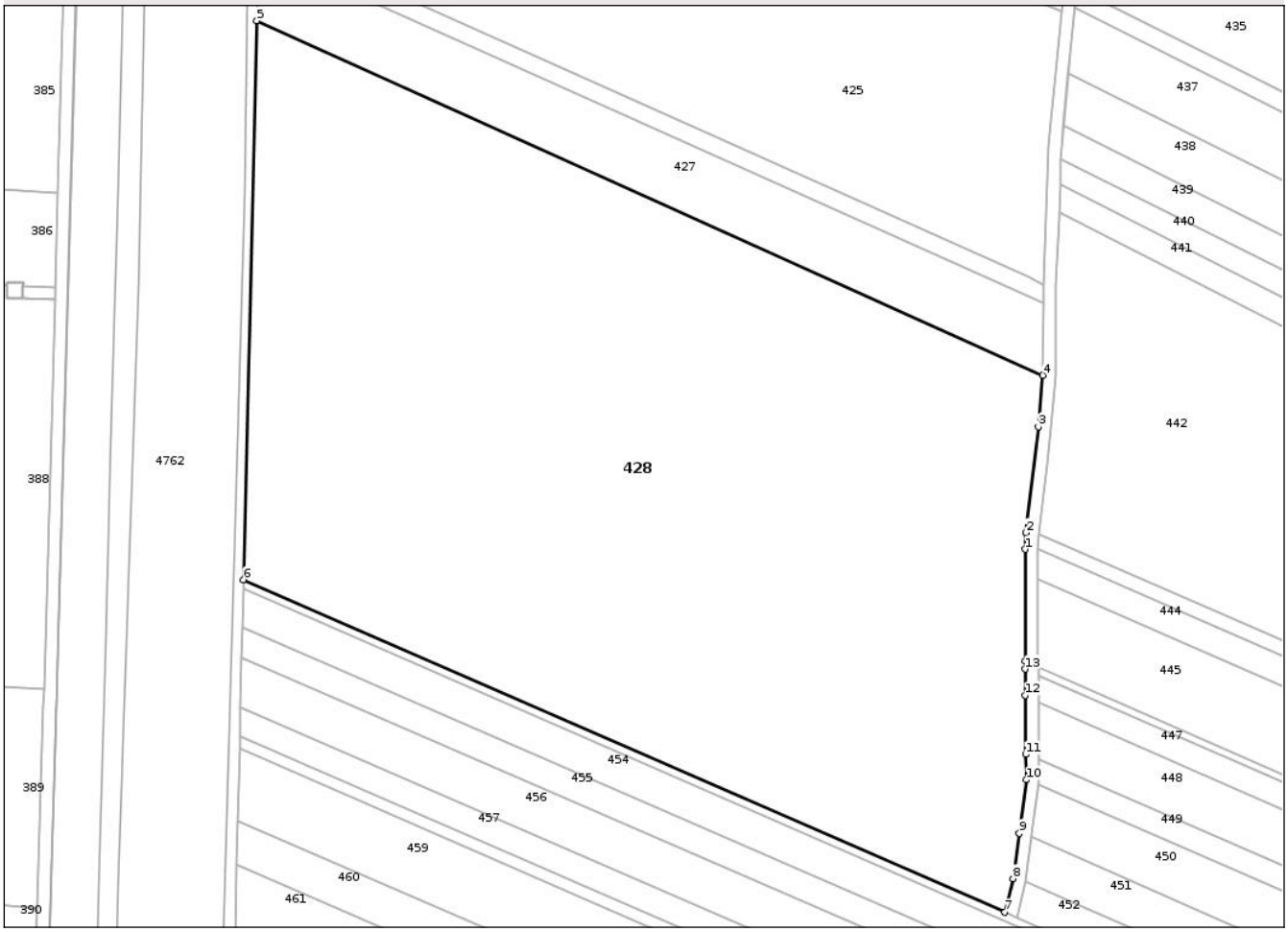
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.579	8	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.179,905 378.523,382	2	491.180,137 378.528,559	5.182
2	491.180,137 378.528,559	3	491.183,978 378.561,722	33.385
3	491.183,978 378.561,722	4	491.185,299 378.577,913	16.245
4	491.185,299 378.577,913	5	490.939,046 378.688,853	270.09
5	490.939,046 378.688,853	6	490.934,923 378.513,831	175.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.934,923 378.513,831	7	491.173,516 378.409,771	260.298
7	491.173,516 378.409,771	8	491.176,038 378.420,238	10.767
8	491.176,038 378.420,238	9	491.177,983 378.434,515	14.408
9	491.177,983 378.434,515	10	491.180,257 378.451,218	16.857
10	491.180,257 378.451,218	11	491.179,977 378.459,165	7.952
11	491.179,977 378.459,165	12	491.179,956 378.477,709	18.543
12	491.179,956 378.477,709	13	491.179,947 378.485,886	8.178
13	491.179,947 378.485,886	14	491.179,944 378.488,503	2.616
14	491.179,944 378.488,503	1	491.179,905 378.523,382	34.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:533
Nr. cadastral vechi:881

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82538	3.676	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10212 / 16/09/2003		
Act Notarial nr. 3342, din 15/09/2003 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ADRIAN**, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 533)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

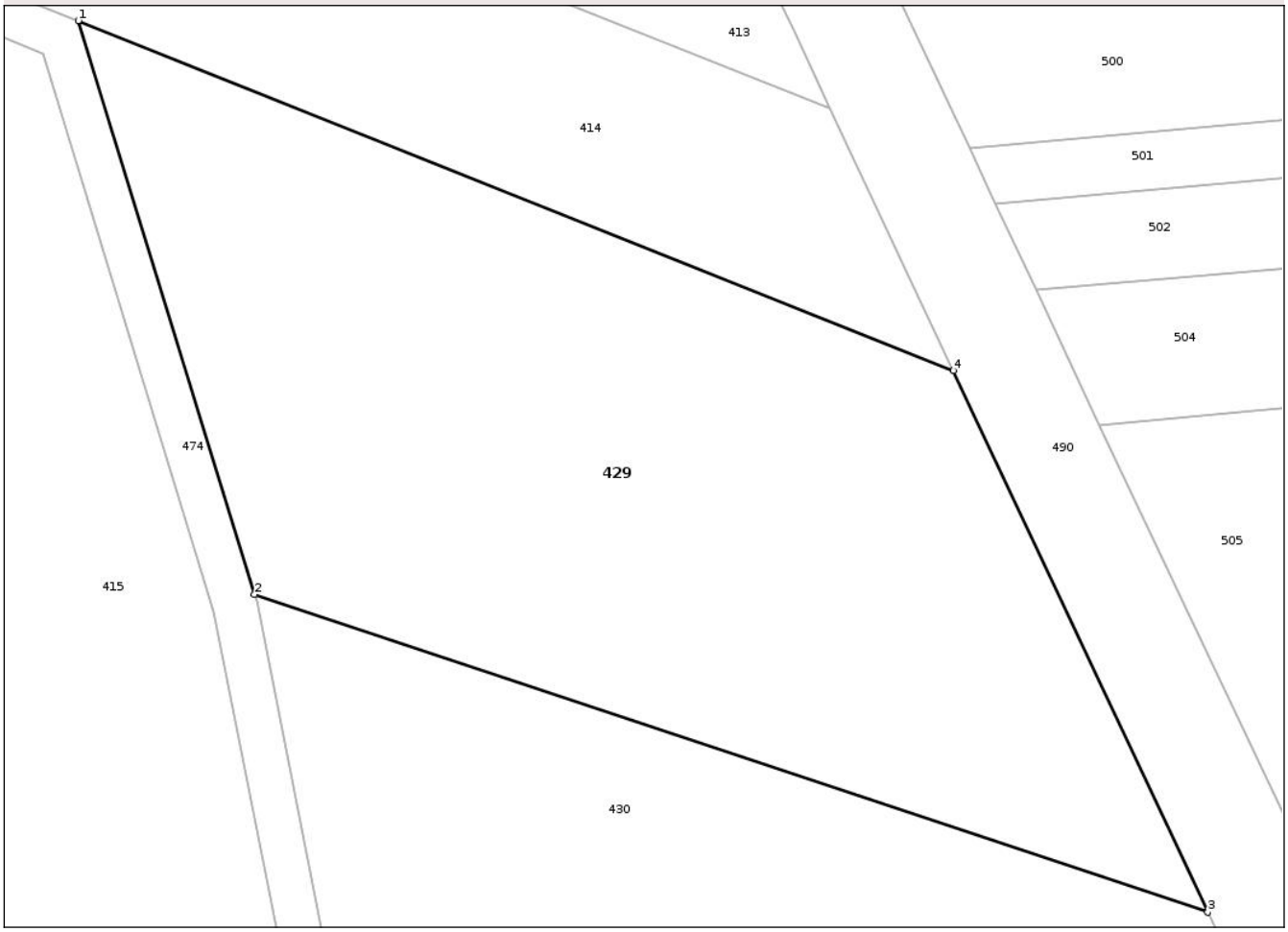
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82538	3.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.676	6	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.173,782 379.027,388	2	491.189,933 378.974,852	54.962
2	491.189,933 378.974,852	3	491.277,319 378.945,752	92.104
3	491.277,319 378.945,752	4	491.254,003 378.995,347	54.803
4	491.254,003 378.995,347	1	491.173,782 379.027,388	86.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.624	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

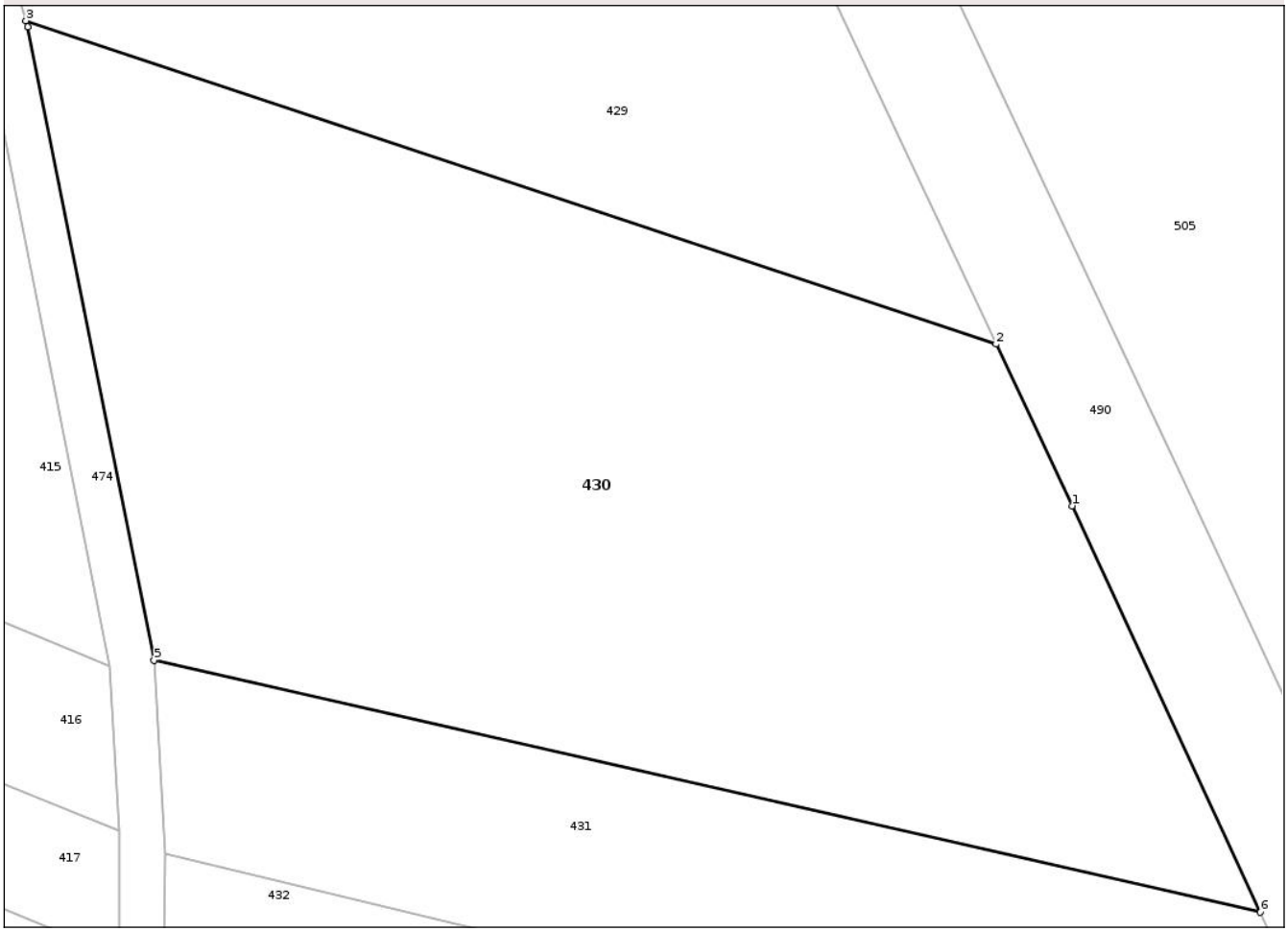
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.624	6	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.284,158 378.931,205	2	491.277,319 378.945,752	16.074
2	491.277,319 378.945,752	3	491.189,933 378.974,852	92.104
3	491.189,933 378.974,852	4	491.190,106 378.974,293	0.586
4	491.190,106 378.974,293	5	491.201,463 378.917,305	58.109
5	491.201,463 378.917,305	6	491.301,1 378.894,64	102.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.301,1 378.894,64	1	491.284,158 378.931,205	40.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83451	1.850	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15018 / 20/03/2019		
Act Administrativ nr. 61058, din 09/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR ARGES (act administrativ nr 1787 din 20.02.2019, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 1786 din 20.02.2019, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **BURICEL NICOLAE** 2) **COJOCARU VIORICA** 3) **BURICEL ION** 4) **BURICEL AUREL**	
Act Notarial nr. 5, din 19/02/2019 emis de BN Alecsoiu Constantin (act administrativ nr 1786 din 20.02.2019, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 1787 din 20.02.2019, emis de Primaria Maracineni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **PALERU LUMINIŢA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **PANTELIE GEORGE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **GRIGORE CONSTANŢA-CRISTINA**	
55712 / 05/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3504, din 20/05/2022 emis de JUDECATORIA PITESTI-în dosar nr. 4507/280/2022;		
B5	Se noteaza sentinta civila nr. 3504 din 20-05-2022 pronunțată de Judecatoria Pitesti în dosarul civil nr. 4507/280/2022 prin care s-a dispus punerea sub interdictie pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 29-06-2022, a pârâtului BURICEL AUREL si desemnarea în calitate de tutore a reclamantei BURICEL VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

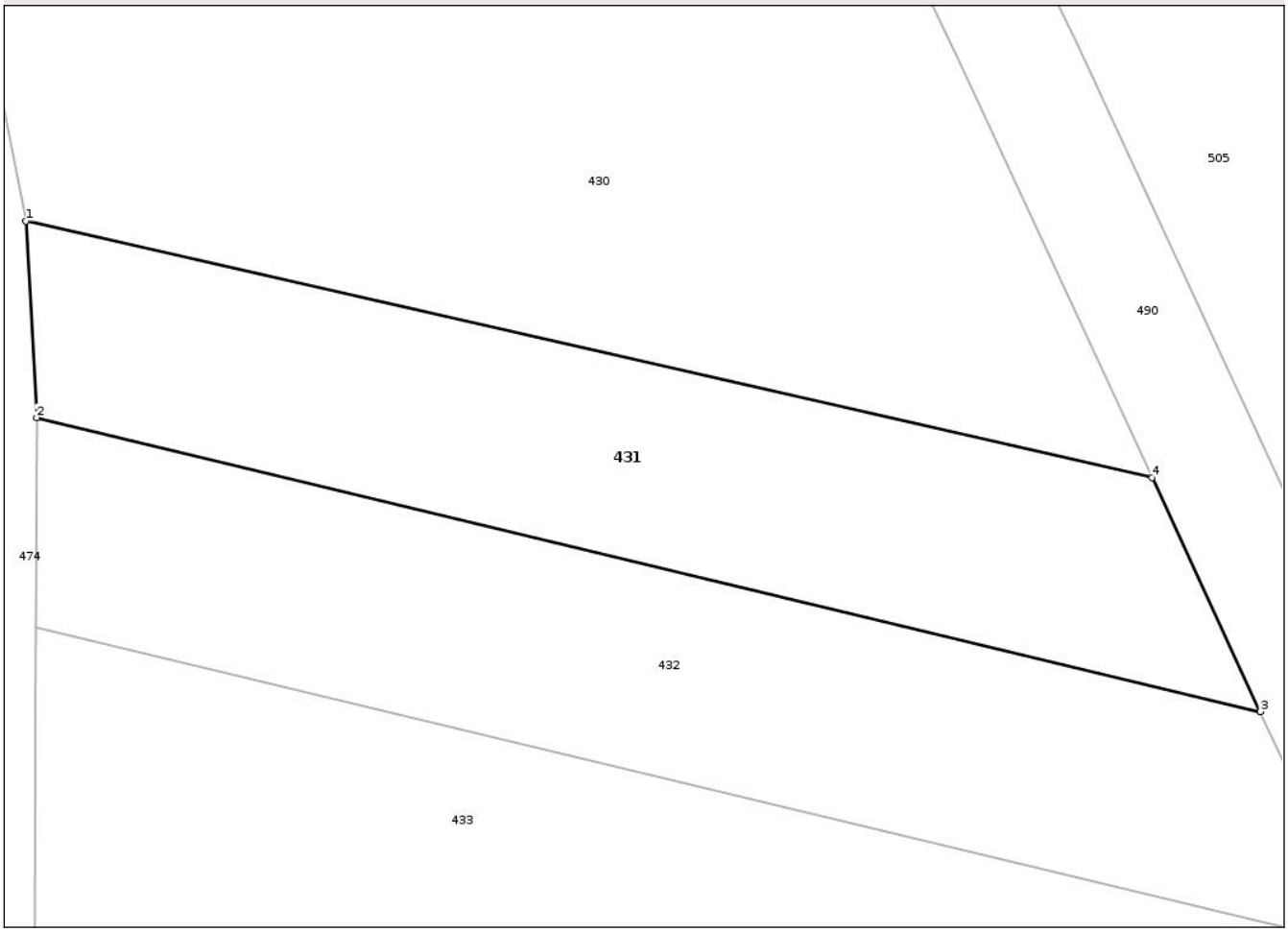
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83451	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.850	6	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.201,463 378.917,305	2	491.202,42 378.899,943	17.388
2	491.202,42 378.899,943	3	491.310,689 378.873,945	111.346
3	491.310,689 378.873,945	4	491.301,1 378.894,64	22.809
4	491.301,1 378.894,64	1	491.201,463 378.917,305	102.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52832, din 07/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

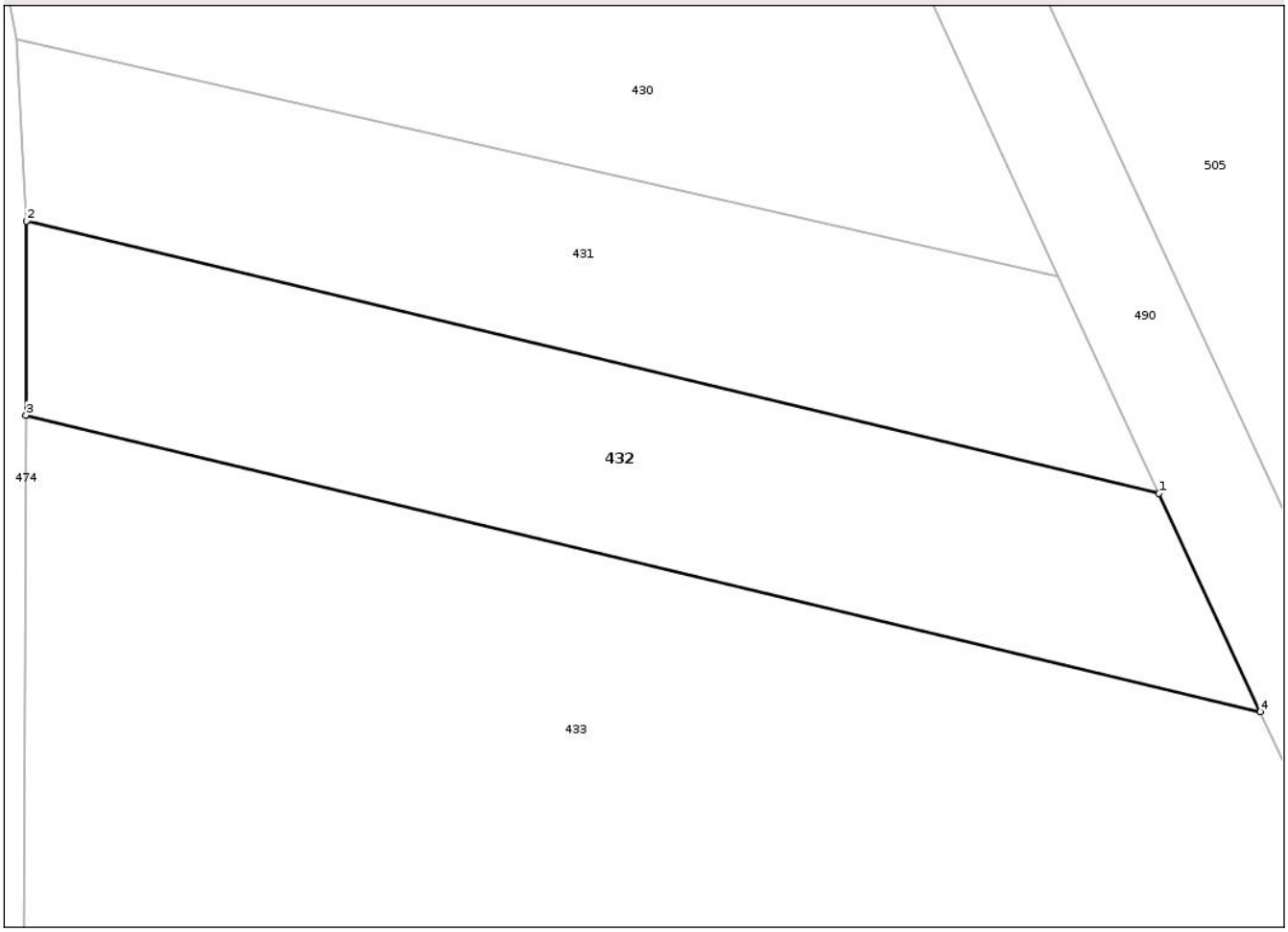
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	6	96	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.310,689 378.873,945	2	491.202,42 378.899,943	111.346
2	491.202,42 378.899,943	3	491.202,358 378.881,397	18.547
3	491.202,358 378.881,397	4	491.320,365 378.853,059	121.362
4	491.320,365 378.853,059	1	491.310,689 378.873,945	23.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.743	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

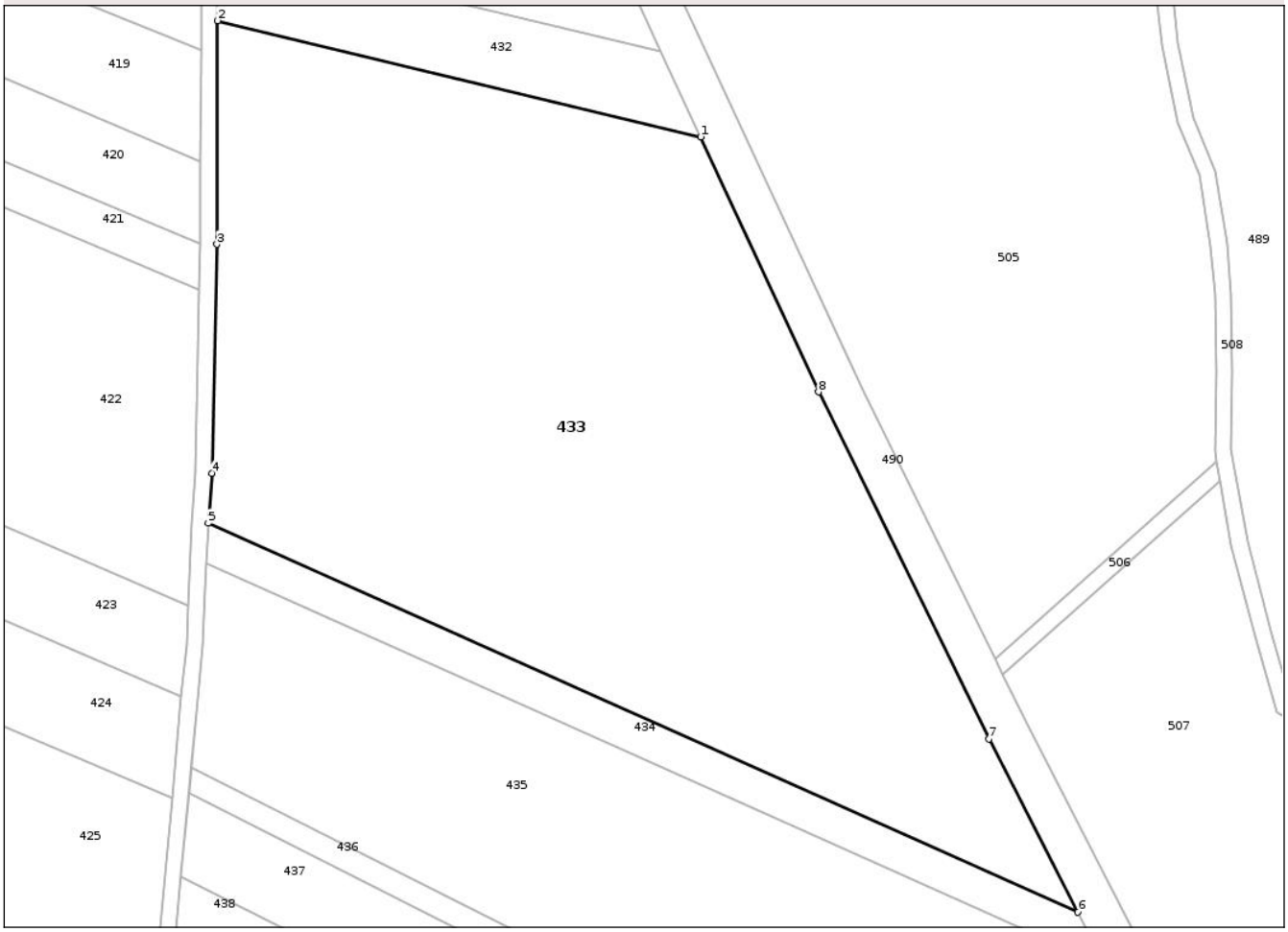
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.743	6	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.320,365 378.853,059	2	491.202,358 378.881,397	121.362
2	491.202,358 378.881,397	3	491.202,176 378.826,803	54.594
3	491.202,176 378.826,803	4	491.200,941 378.770,968	55.848
4	491.200,941 378.770,968	5	491.200,064 378.758,799	12.201
5	491.200,064 378.758,799	6	491.412,579 378.663,806	232.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.412,579 378.663,806	7	491.390,791 378.706,081	47.559
7	491.390,791 378.706,081	8	491.349,21 378.790,805	94.378
8	491.349,21 378.790,805	1	491.320,365 378.853,059	68.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84703	2.159	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64623 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 1208, din 06/10/2023 emis de Alecsoiu Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREBENE MARIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

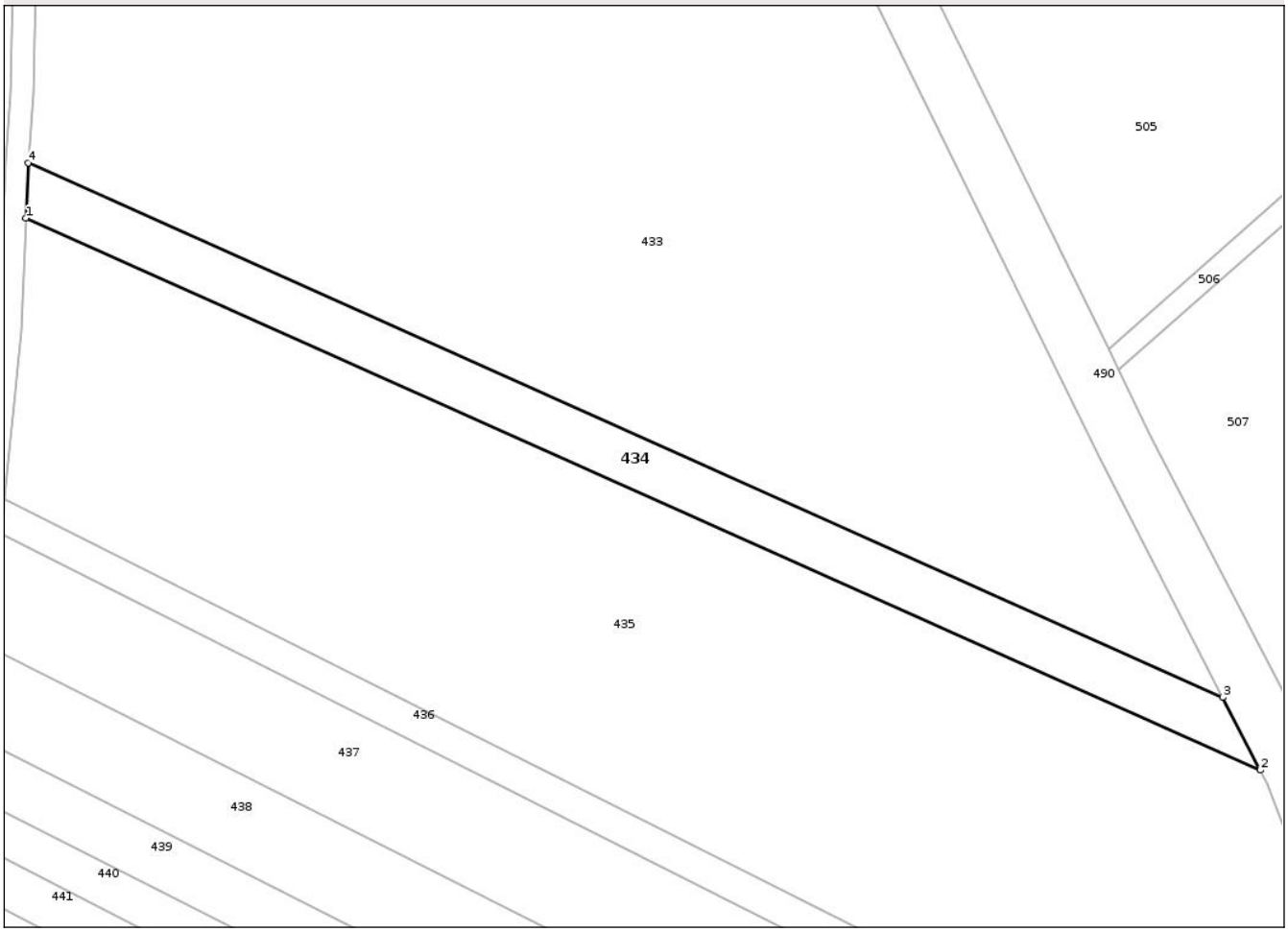
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84703	2.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.159	6	96	-	din act tarla 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.199,653 378.748,954	2	491.419,246 378.650,869	240.503
2	491.419,246 378.650,869	3	491.412,579 378.663,806	14.554
3	491.412,579 378.663,806	4	491.200,064 378.758,799	232.779
4	491.200,064 378.758,799	1	491.199,653 378.748,954	9.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.535	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

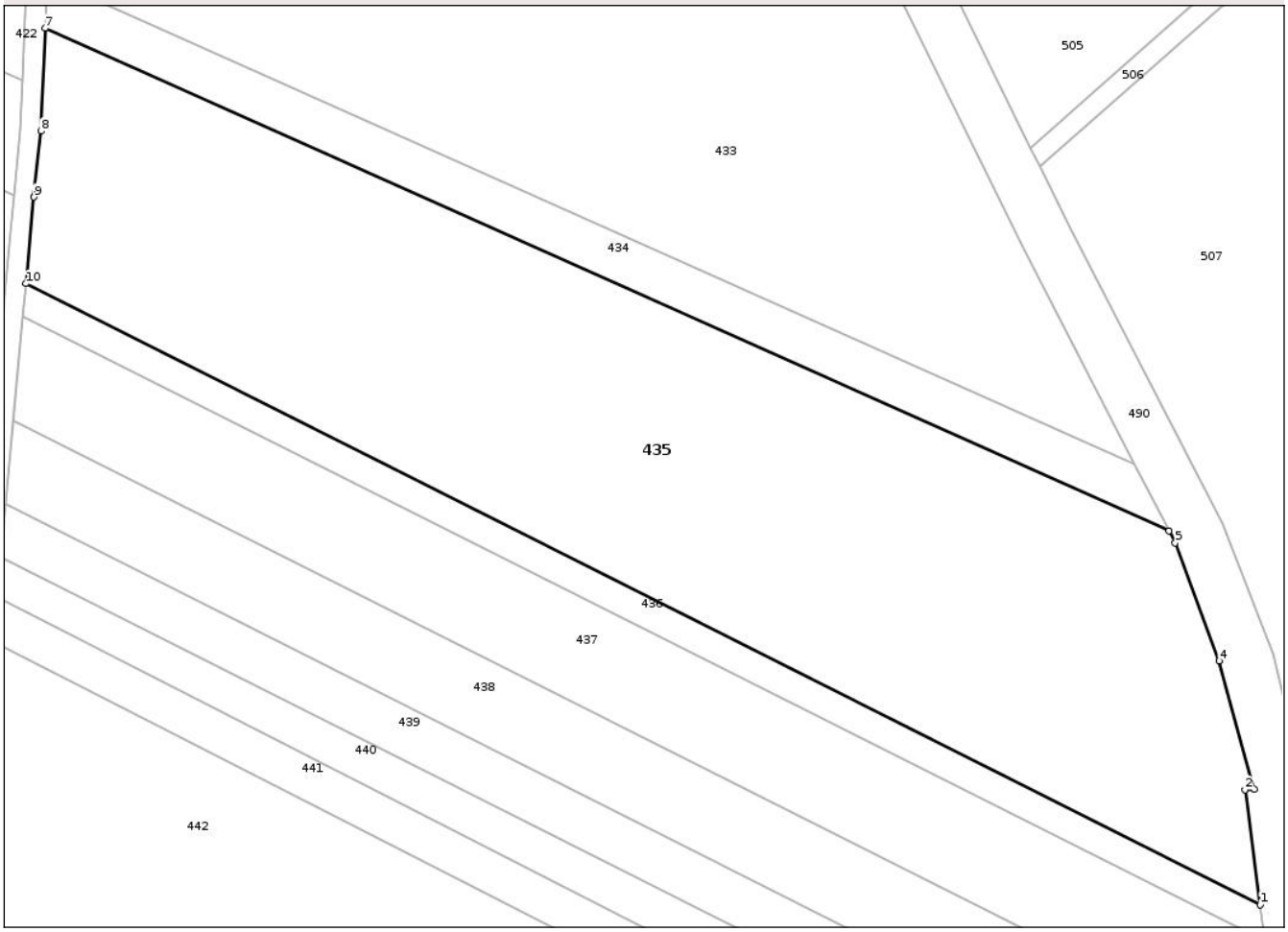
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.535	8	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.437,086 378.577,902	2	491.434,077 378.600,303	22.602
2	491.434,077 378.600,303	3	491.435,914 378.600,47	1.845
3	491.435,914 378.600,47	4	491.429,069 378.625,502	25.951
4	491.429,069 378.625,502	5	491.420,459 378.648,515	24.571
5	491.420,459 378.648,515	6	491.419,246 378.650,869	2.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.419,246 378.650,869	7	491.199,653 378.748,954	240.503
7	491.199,653 378.748,954	8	491.198,815 378.728,876	20.096
8	491.198,815 378.728,876	9	491.197,487 378.715,997	12.947
9	491.197,487 378.715,997	10	491.195,903 378.699,121	16.951
10	491.195,903 378.699,121	1	491.437,086 378.577,902	269.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21483, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULETEANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

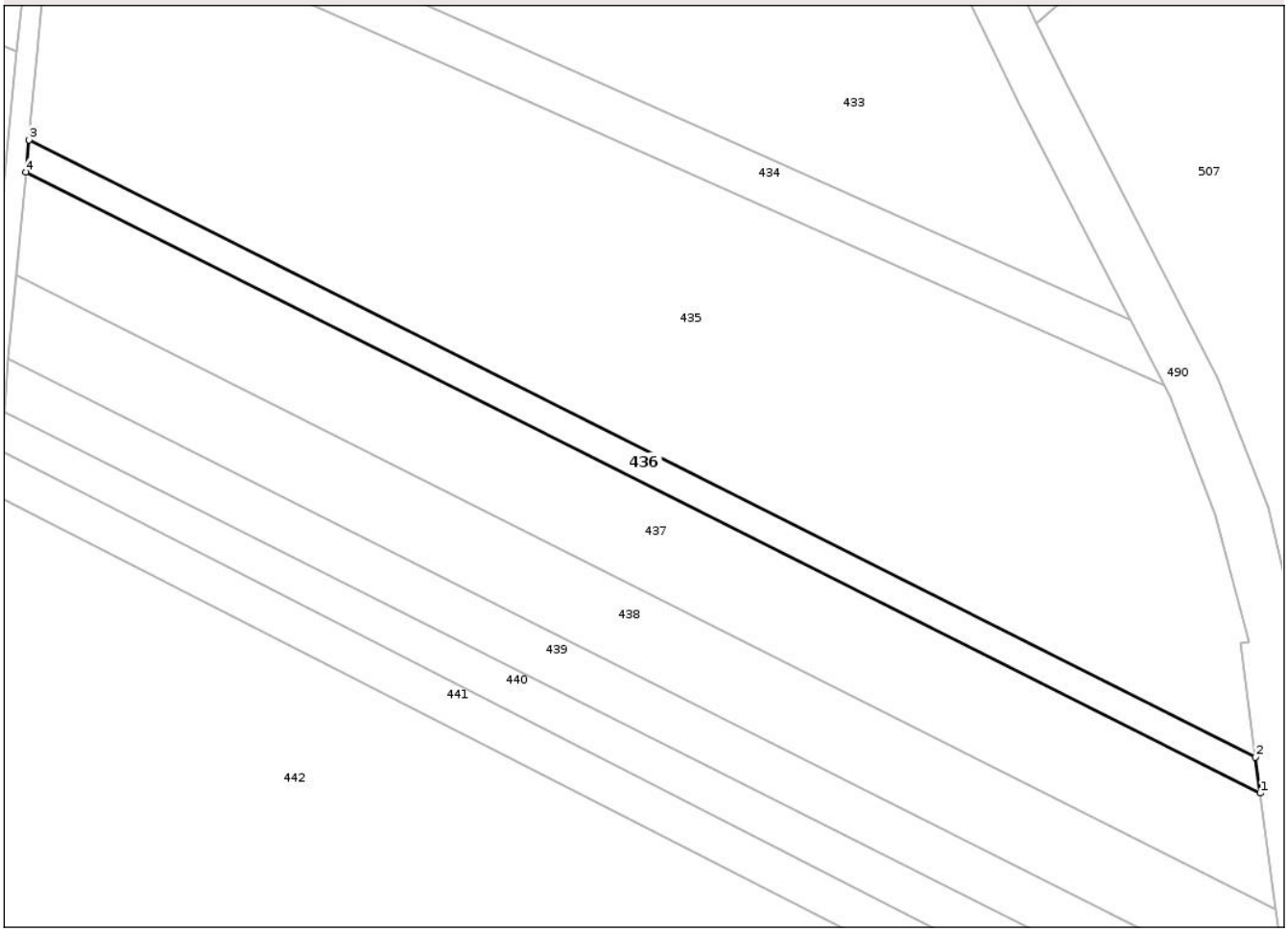
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	8	109	-	din act tarla 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.438,039 378.570,811	2	491.437,086 378.577,902	7.155
2	491.437,086 378.577,902	3	491.195,903 378.699,121	269.932
3	491.195,903 378.699,121	4	491.195,311 378.692,806	6.343
4	491.195,311 378.692,806	1	491.438,039 378.570,811	271.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.212	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92312, din 01/10/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU D. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

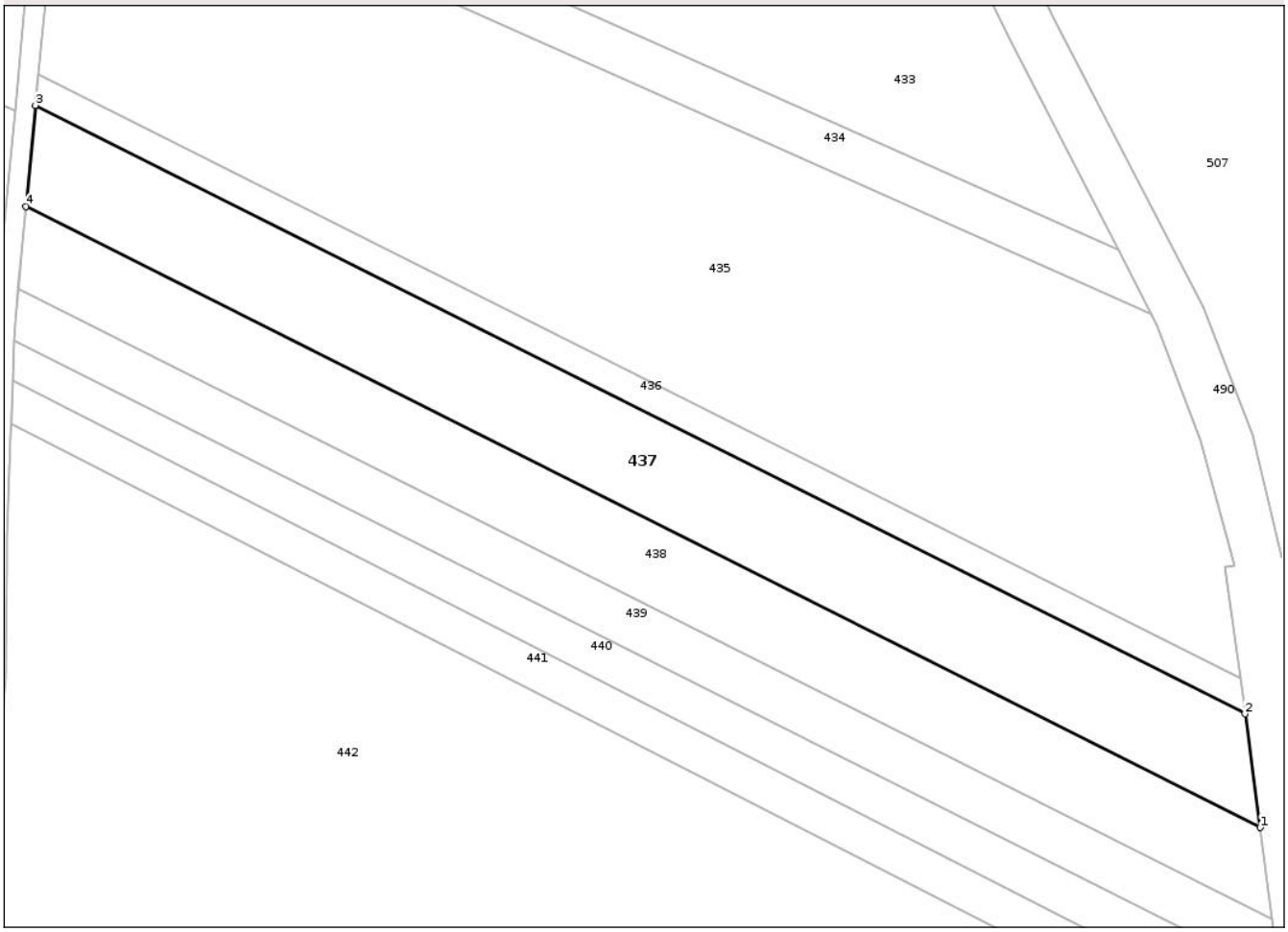
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.212	8	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.441,101 378.548,017	2	491.438,039 378.570,811	22.999
2	491.438,039 378.570,811	3	491.195,311 378.692,806	271.661
3	491.195,311 378.692,806	4	491.193,406 378.672,508	20.387
4	491.193,406 378.672,508	1	491.441,101 378.548,017	277.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.282	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31472, din 16/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

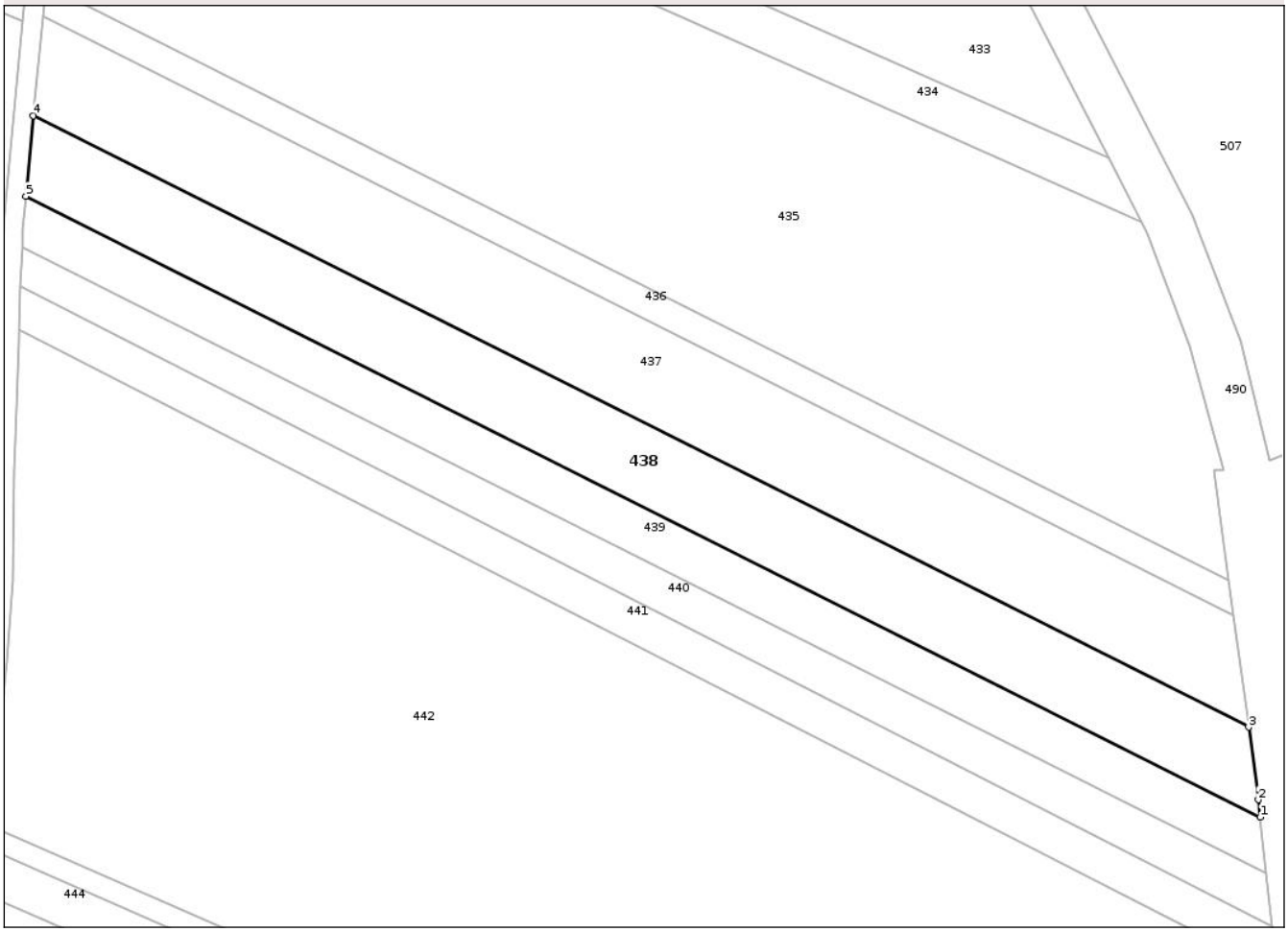
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.282	8	109	-	din act tarla 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.443,487 378.529,668	2	491.443,09 378.533,214	3.568
2	491.443,09 378.533,214	3	491.441,101 378.548,017	14.935
3	491.441,101 378.548,017	4	491.193,406 378.672,508	277.22
4	491.193,406 378.672,508	5	491.191,87 378.656,131	16.449
5	491.191,87 378.656,131	1	491.443,487 378.529,668	281.61

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.732	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61019, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EREMIA A. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

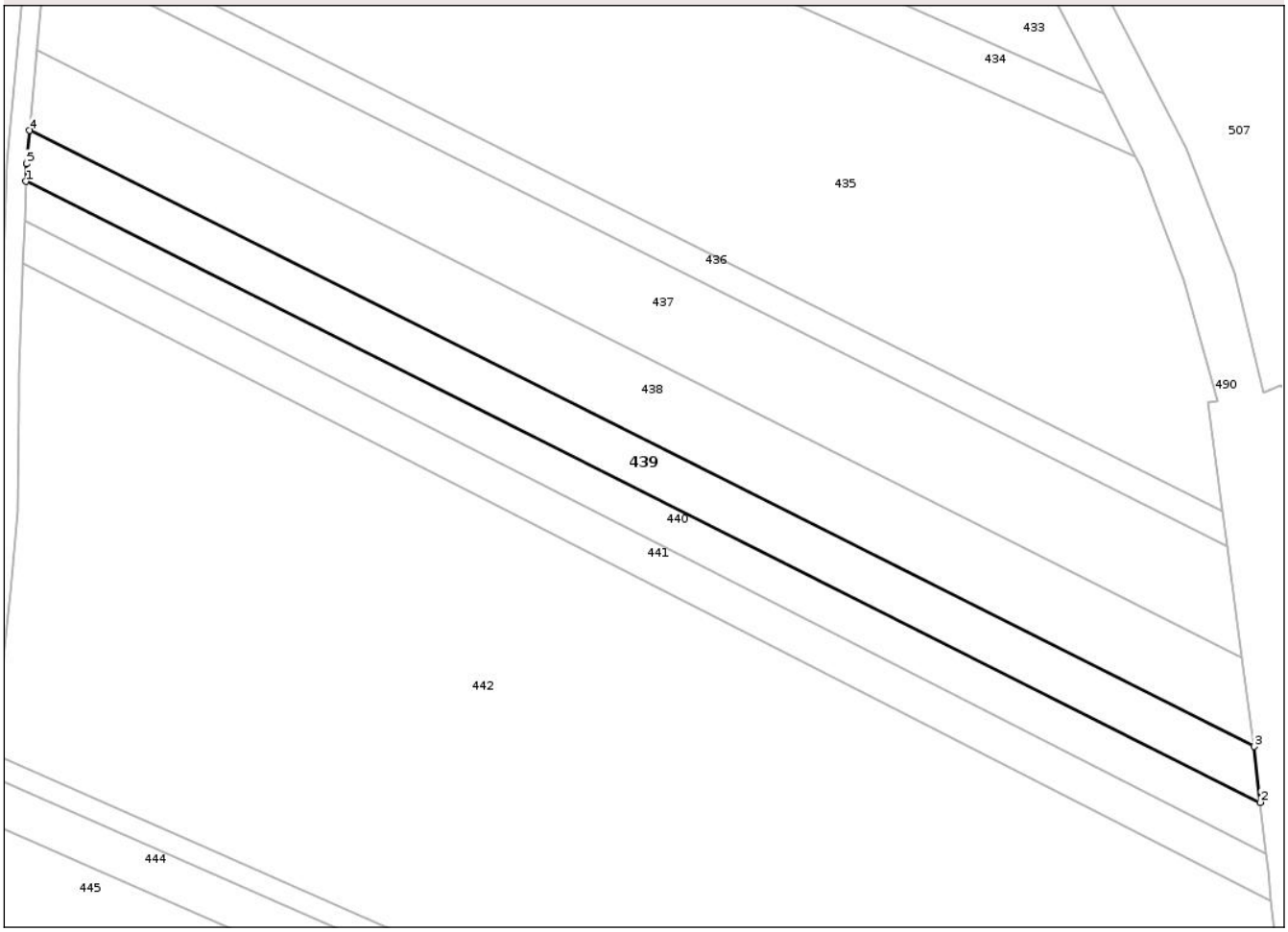
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.732	8	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.191,097 378.645,709	2	491.444,772 378.518,212	283.913
2	491.444,772 378.518,212	3	491.443,487 378.529,668	11.528
3	491.443,487 378.529,668	4	491.191,87 378.656,131	281.61
4	491.191,87 378.656,131	5	491.191,231 378.649,328	6.833
5	491.191,231 378.649,328	1	491.191,097 378.645,709	3.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1182
Nr. cadastral vechi:1514

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81296	2.316	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48504 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 37, din 17/07/2024 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MITROI GEORGIANA CATI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOICA IONUŢ RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

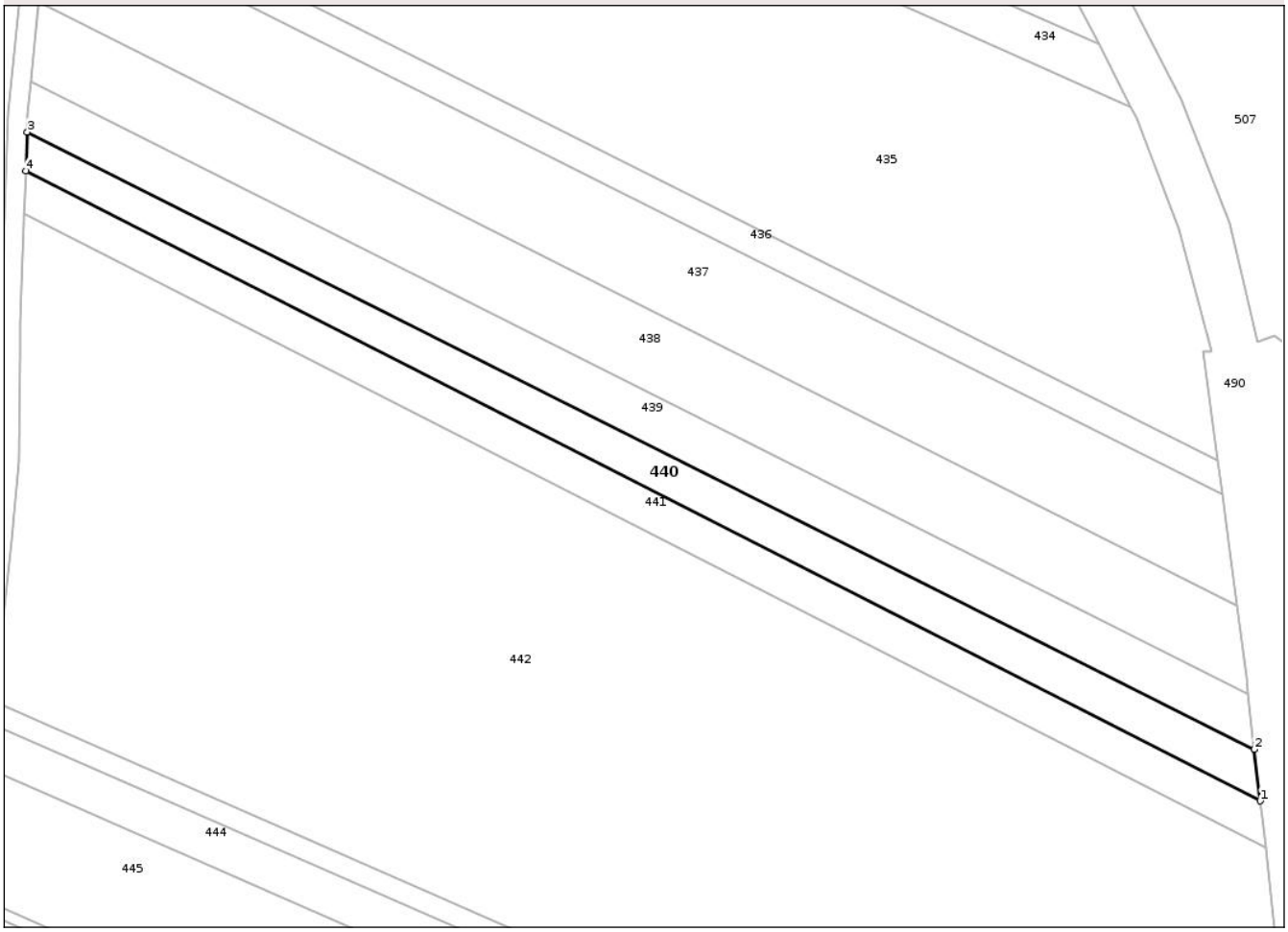
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81296	2.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.316	6	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.445,966 378.507,558	2	491.444,772 378.518,212	10.72
2	491.444,772 378.518,212	3	491.191,097 378.645,709	283.913
3	491.191,097 378.645,709	4	491.190,798 378.637,702	8.013
4	491.190,798 378.637,702	1	491.445,966 378.507,558	286.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.316	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 440.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52881, din 04/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EREMIA CONSTANTIN** 2) **EREMIA ALEXANDRU** 3) **OBOGIU NICULINA** 4) **STOICA ARITIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

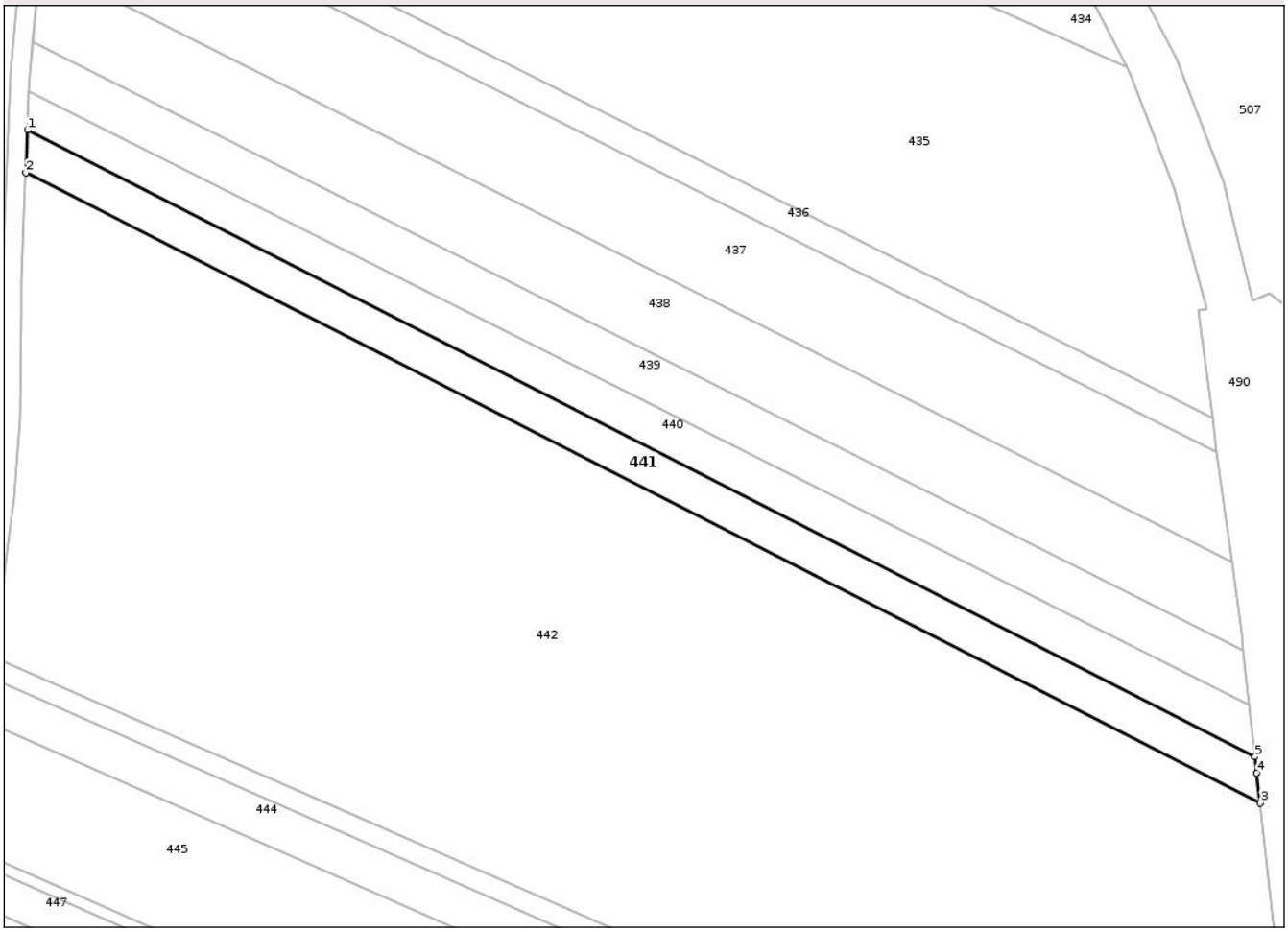
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.316	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 440.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.316	8	109	-	din act tarla 6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.190,798 378.637,702	2	491.190,467 378.628,819	8.889
2	491.190,467 378.628,819	3	491.447,042 378.497,958	288.02
3	491.447,042 378.497,958	4	491.446,342 378.504,201	6.282
4	491.446,342 378.504,201	5	491.445,966 378.507,558	3.378
5	491.445,966 378.507,558	1	491.190,798 378.637,702	286.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.877	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.877	8	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.190,467 378.628,819	2	491.190,392 378.626,809	2.011
2	491.190,392 378.626,809	3	491.189,622 378.606,154	20.669
3	491.189,622 378.606,154	4	491.189,557 378.600,242	5.913
4	491.189,557 378.600,242	5	491.189,309 378.577,865	22.378
5	491.189,309 378.577,865	6	491.187,959 378.561,329	16.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.187,959 378.561,329	7	491.186,639 378.549,929	11.477
7	491.186,639 378.549,929	8	491.184,126 378.528,239	21.834
8	491.184,126 378.528,239	9	491.458,986 378.407,814	300.084
9	491.458,986 378.407,814	10	491.458,128 378.413,644	5.893
10	491.458,128 378.413,644	11	491.454,579 378.443,327	29.894
11	491.454,579 378.443,327	12	491.449,827 378.473,116	30.166
12	491.449,827 378.473,116	13	491.447,042 378.497,958	24.997
13	491.447,042 378.497,958	1	491.190,467 378.628,819	288.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1030
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1453
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81853	1.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12564 / 02/06/2006		
Act Notarial nr. 2223, din 31/05/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EDIV EDIM SRL**, CIF:14908782	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1030)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

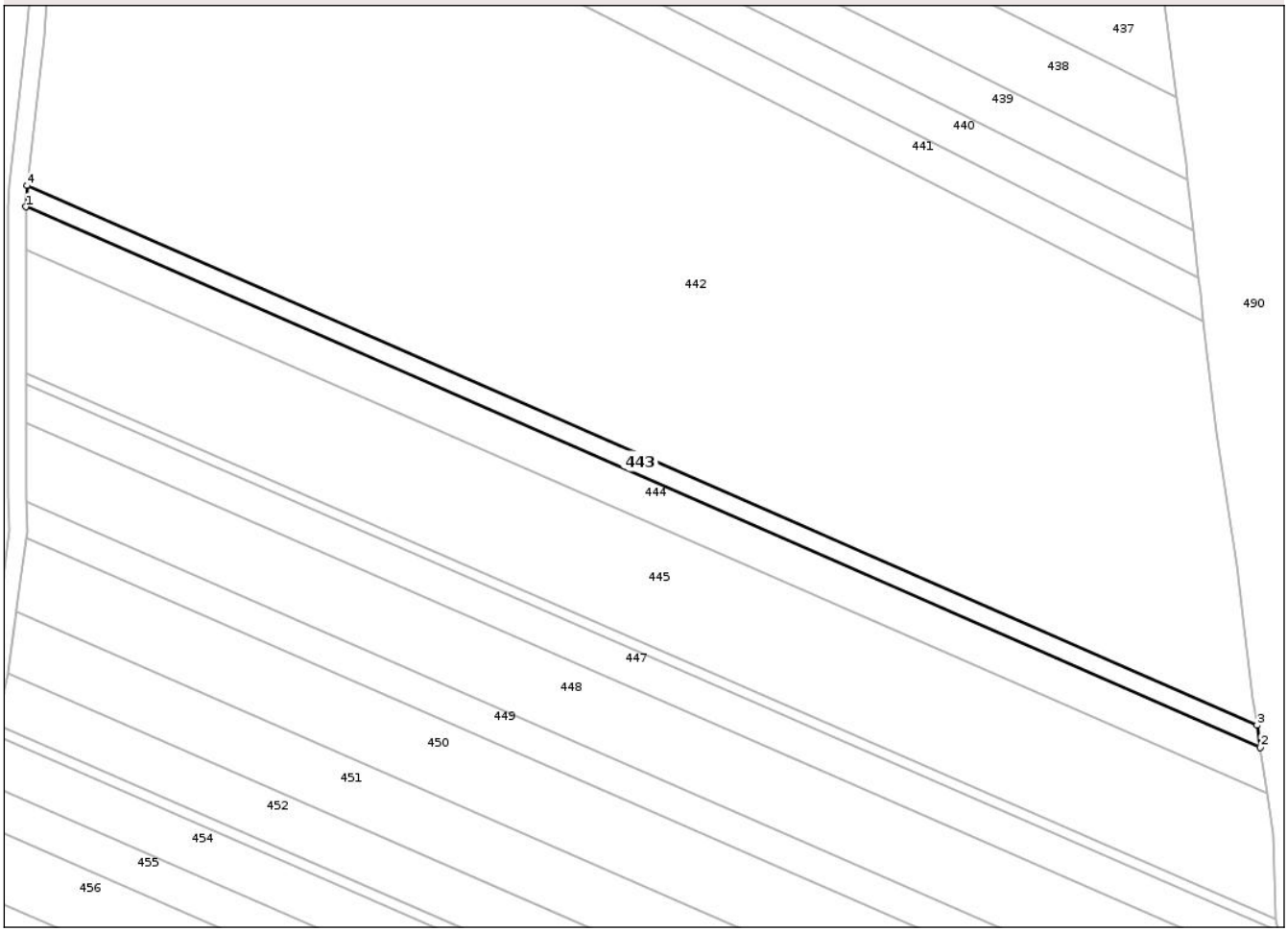
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81853	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	8	109	-	din act tarla 5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.183,915 378.523,518	2	491.459,715 378.402,868	301.035
2	491.459,715 378.402,868	3	491.458,986 378.407,814	4.999
3	491.458,986 378.407,814	4	491.184,126 378.528,239	300.084
4	491.184,126 378.528,239	1	491.183,915 378.523,518	4.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.644	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75328, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

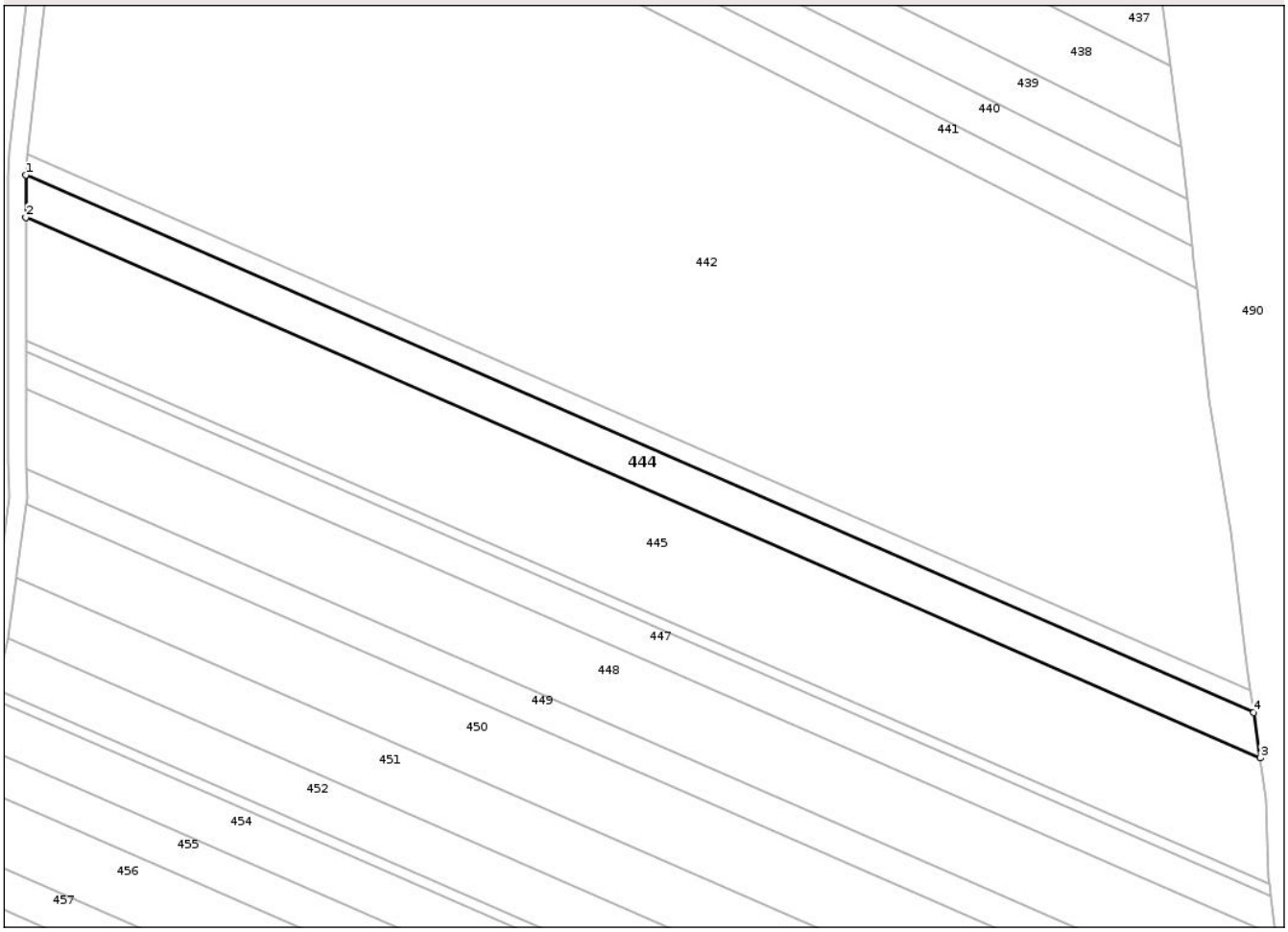
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.644	8	109	-	din act tarla 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.183,915 378.523,518	2	491.183,916 378.513,957	9.561
2	491.183,916 378.513,957	3	491.461,22 378.392,649	302.676
3	491.461,22 378.392,649	4	491.459,715 378.402,868	10.329
4	491.459,715 378.402,868	1	491.183,915 378.523,518	301.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.643	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

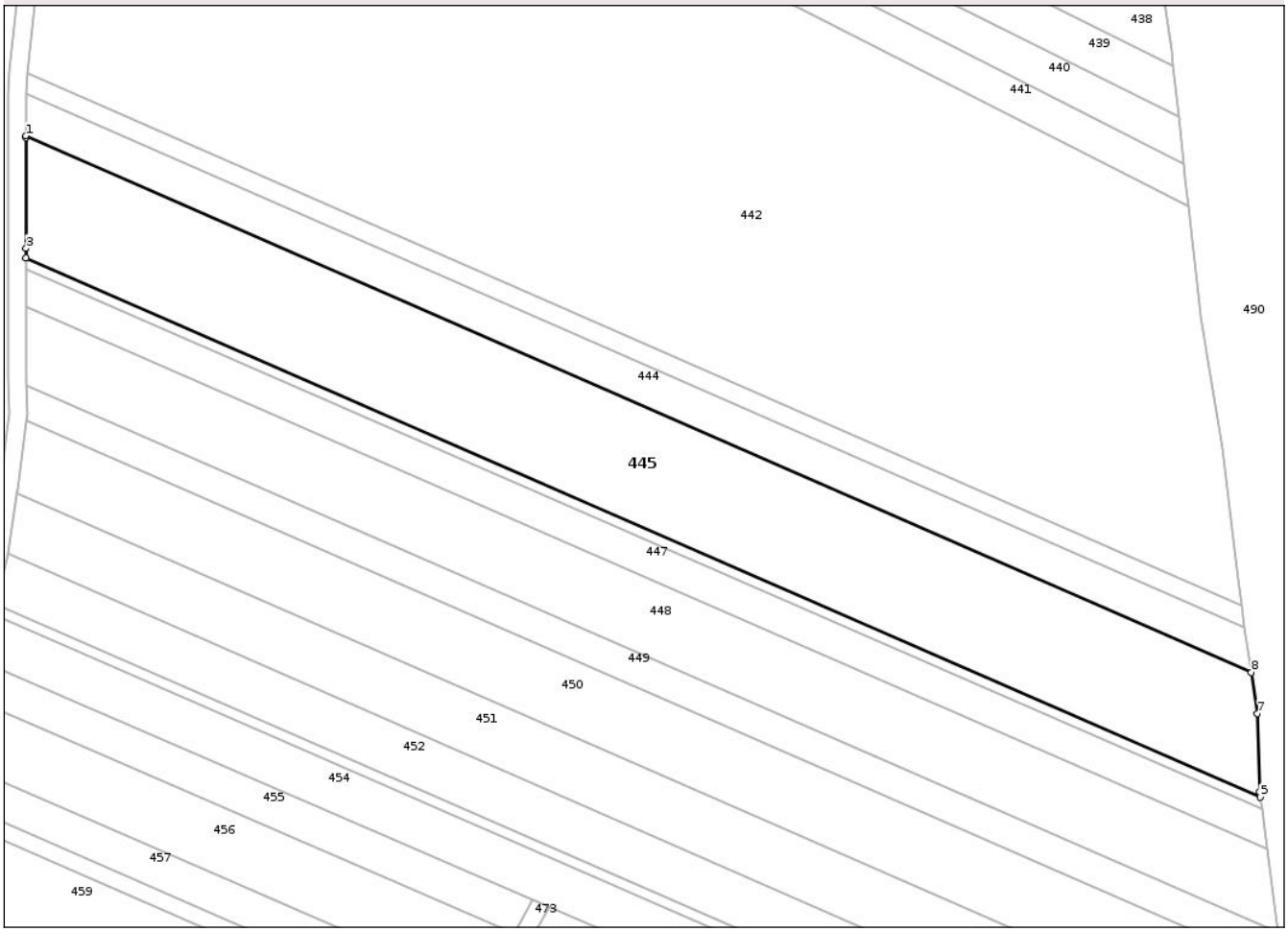
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.643	8	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.183,916 378.513,957	2	491.183,916 378.513,575	0.382
2	491.183,916 378.513,575	3	491.183,944 378.488,507	25.068
3	491.183,944 378.488,507	4	491.183,946 378.486,387	2.12
4	491.183,946 378.486,387	5	491.463,241 378.364,458	304.749
5	491.463,241 378.364,458	6	491.463,073 378.365,746	1.299

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.463,073 378.365,746	7	491.462,586 378.383,369	17.63
7	491.462,586 378.383,369	8	491.461,22 378.392,649	9.38
8	491.461,22 378.392,649	1	491.183,916 378.513,957	302.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1038
Nr. cadastral vechi:1455

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81851	702	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12565 / 02/06/2006		
Act Notarial nr. 2222, din 31/05/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EDIV EDIM SRL**, CIF:14908782	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1038)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

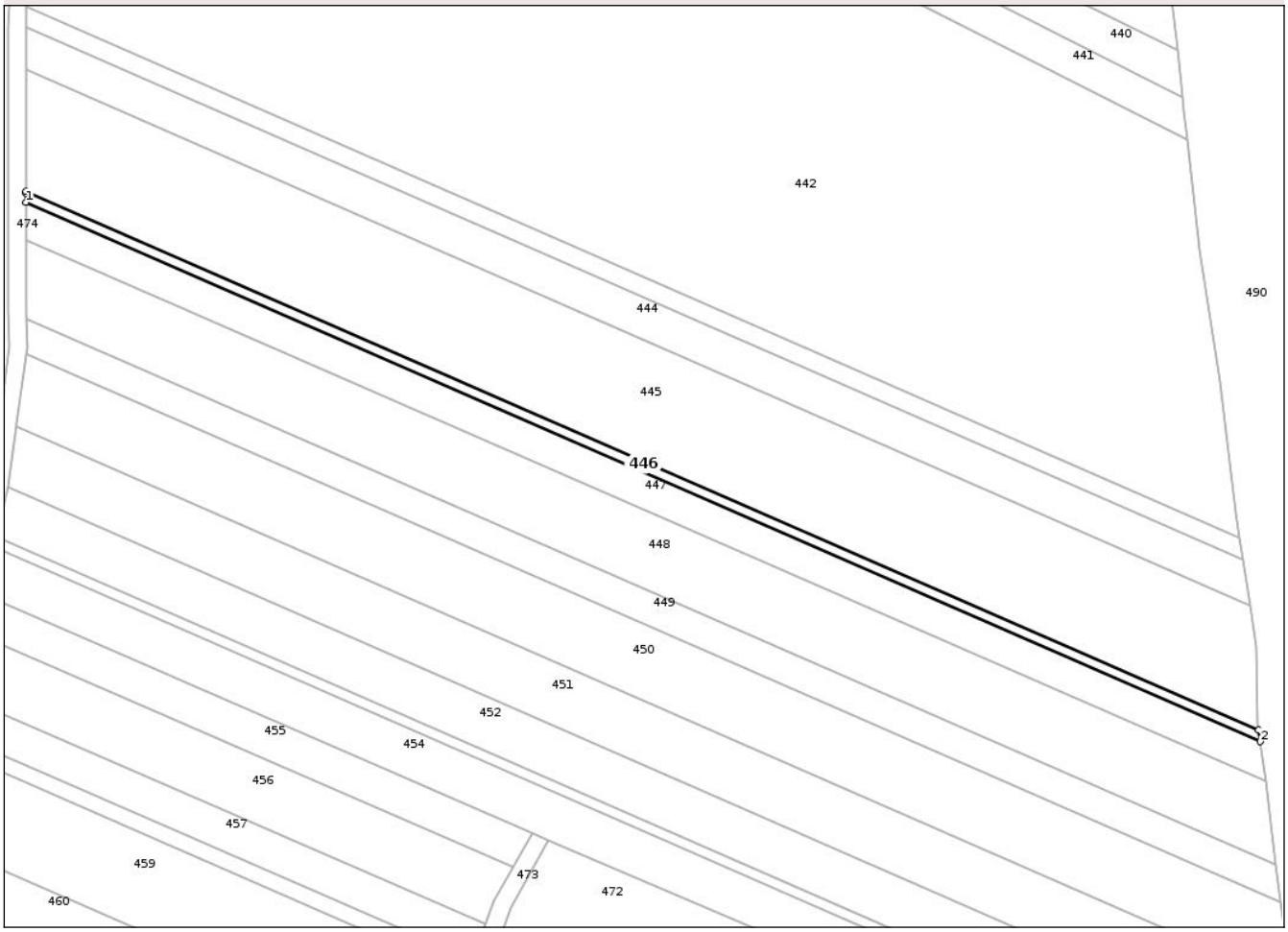
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81851	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	702	8	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.183,949 378.483,874	2	491.463,587 378.361,795	305.124
2	491.463,587 378.361,795	3	491.463,241 378.364,458	2.686
3	491.463,241 378.364,458	4	491.183,946 378.486,387	304.749
4	491.183,946 378.486,387	5	491.183,947 378.485,891	0.496
5	491.183,947 378.485,891	1	491.183,949 378.483,874	2.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.380	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.380	8	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.464,759 378.352,79	2	491.463,587 378.361,795	9.081
2	491.463,587 378.361,795	3	491.183,949 378.483,874	305.124
3	491.183,949 378.483,874	4	491.183,956 378.477,713	6.161
4	491.183,956 378.477,713	5	491.183,959 378.475,376	2.337
5	491.183,959 378.475,376	1	491.464,759 378.352,79	306.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1034
Nr. cadastral vechi:1452

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81864	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12567 / 02/06/2006		
Act Notarial nr. 2219, din 30/05/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EDIV EDIM SRL**, CIF:14908782	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1034)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

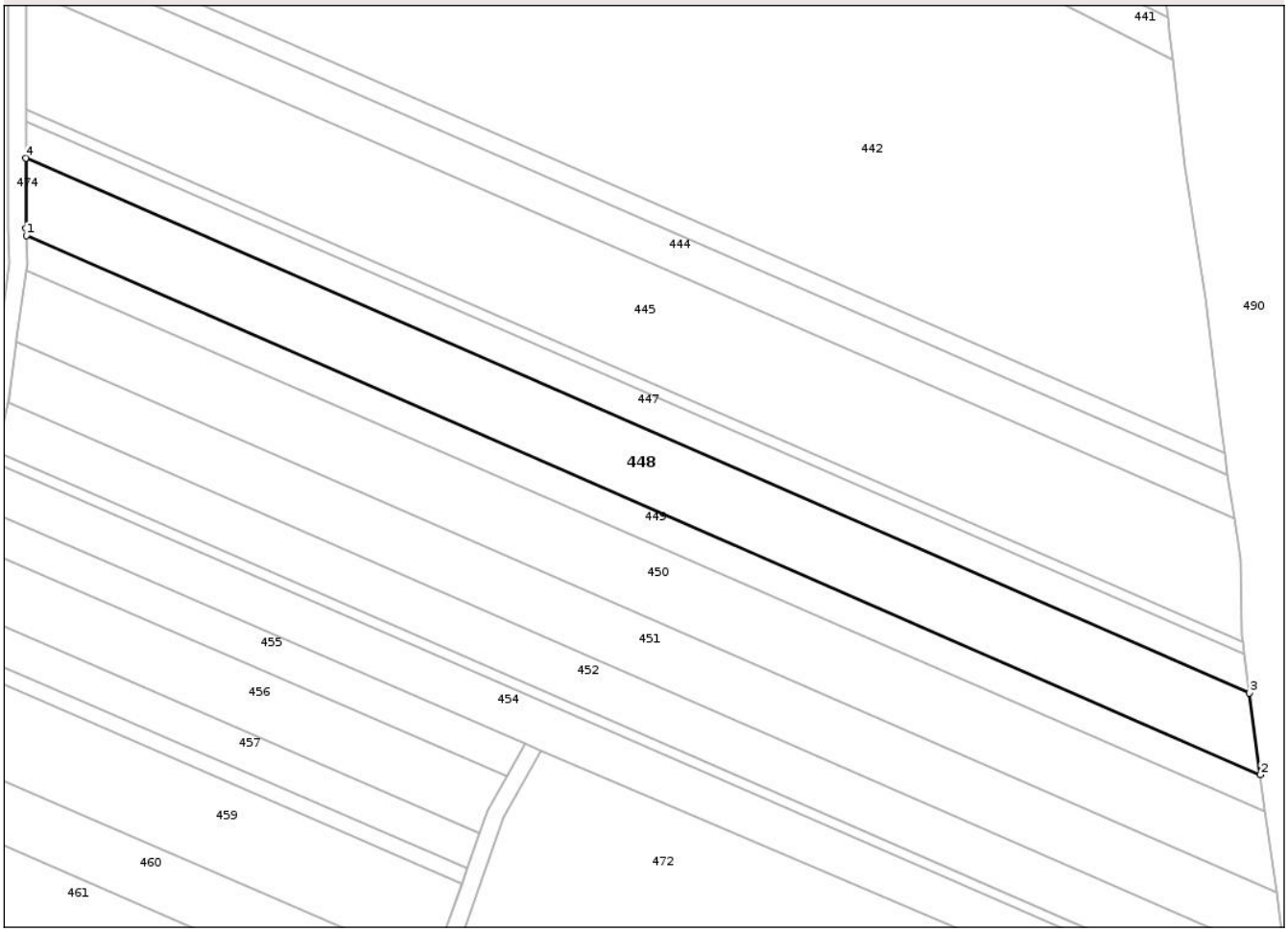
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81864	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	109	-	din act tarla 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.184,034 378.457,613	2	491.467,205 378.333,992	308.979
2	491.467,205 378.333,992	3	491.464,759 378.352,79	18.956
3	491.464,759 378.352,79	4	491.183,959 378.475,376	306.392
4	491.183,959 378.475,376	5	491.183,977 378.459,238	16.138
5	491.183,977 378.459,238	1	491.184,034 378.457,613	1.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1036
Nr. cadastral vechi:1454

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81852	2.245	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12566 / 02/06/2006		
Act Notarial nr. 2221, din 30/05/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EDIV EDIM SRL**, CIF:14908782	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1036)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81852	2.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.245	8	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.468,299 378.325,598	2	491.468,273 378.325,785	0.189
2	491.468,273 378.325,785	3	491.467,205 378.333,992	8.276
3	491.467,205 378.333,992	4	491.184,034 378.457,613	308.979
4	491.184,034 378.457,613	5	491.184,267 378.451,017	6.601
5	491.184,267 378.451,017	6	491.184,084 378.449,675	1.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.184,084 378.449,675	1	491.468,299 378.325,598	310.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 449.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41843, din 16/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

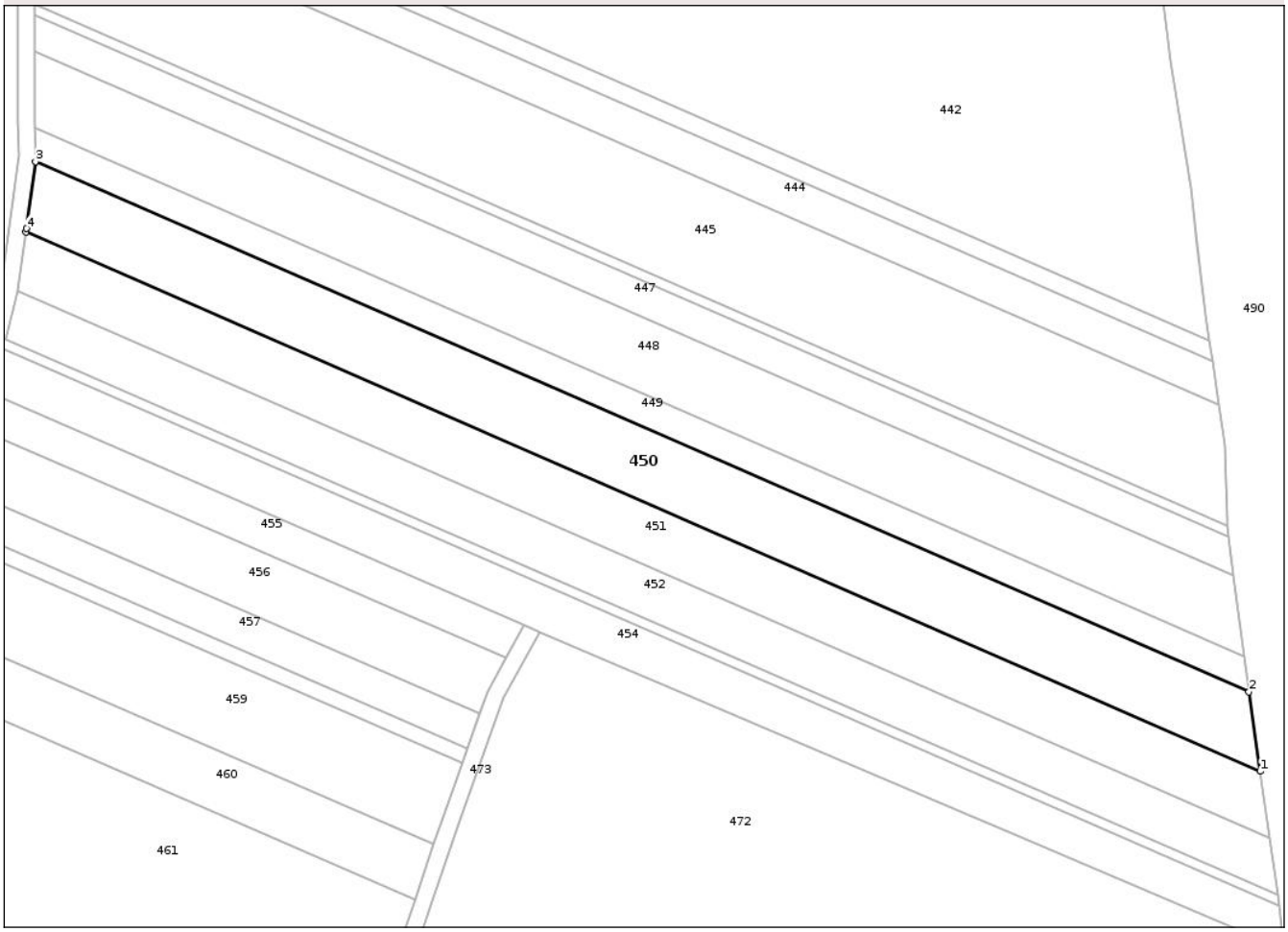
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 449.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.470,921 378.307,011	2	491.468,299 378.325,598	18.771
2	491.468,299 378.325,598	3	491.184,084 378.449,675	310.118
3	491.184,084 378.449,675	4	491.181,946 378.433,975	15.845
4	491.181,946 378.433,975	5	491.181,842 378.433,211	0.771
5	491.181,842 378.433,211	1	491.470,921 378.307,011	315.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84374	4.252	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39875 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 1271, din 17/06/2022 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNULEŢ ANDREEA-MIHAELA**, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

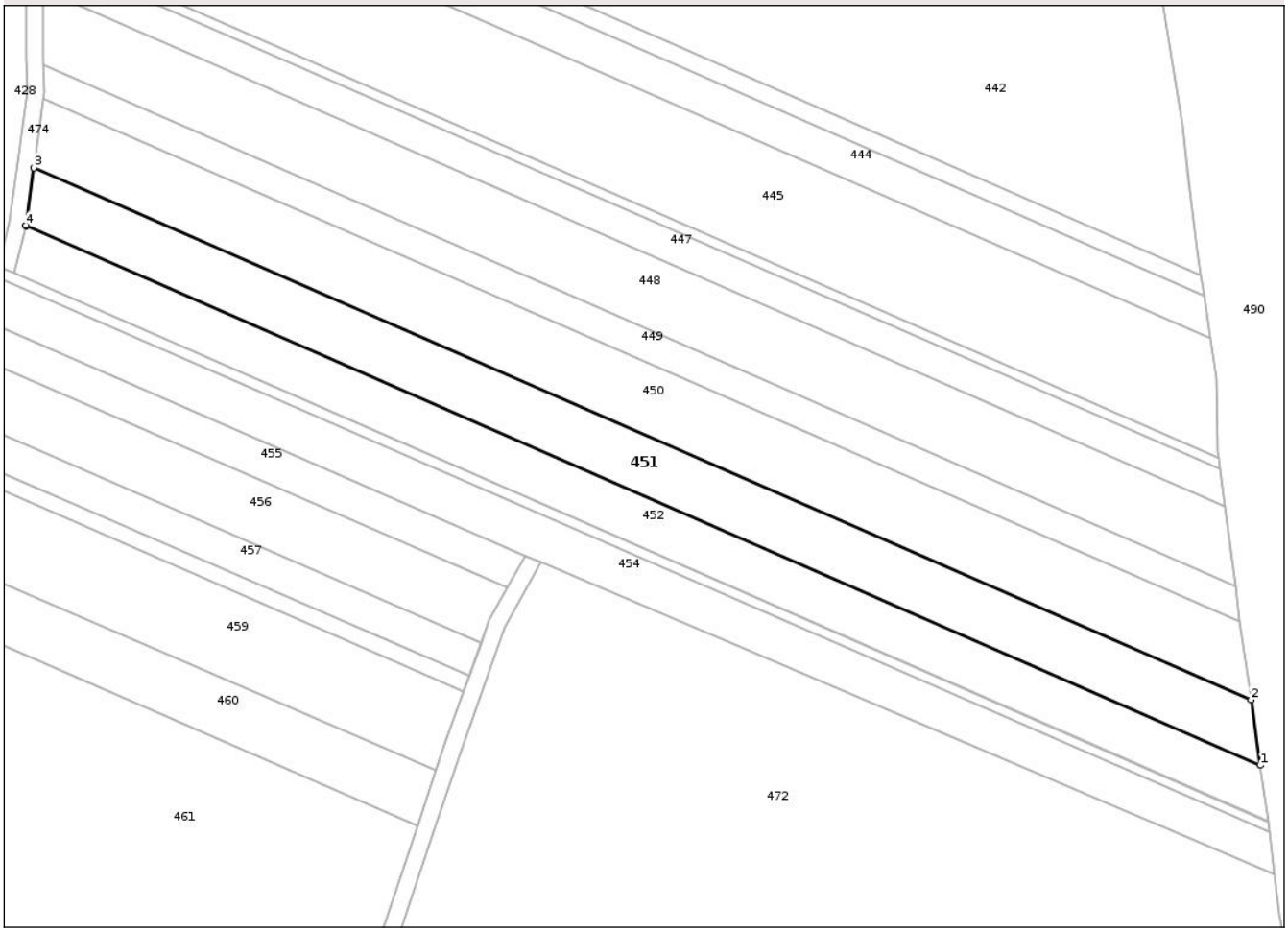
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84374	4.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.252	8	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.473,116 378.291,447	2	491.470,921 378.307,011	15.718
2	491.470,921 378.307,011	3	491.181,842 378.433,211	315.425
3	491.181,842 378.433,211	4	491.179,974 378.419,498	13.84
4	491.179,974 378.419,498	5	491.179,957 378.419,428	0.072
5	491.179,957 378.419,428	1	491.473,116 378.291,447	319.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1037
Nr. cadastral vechi:1451

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81880	3.685	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12563 / 02/06/2006		
Act Notarial nr. 2224, din 31/05/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EDIV EDIM SRL**, CIF:14908782	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1037)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

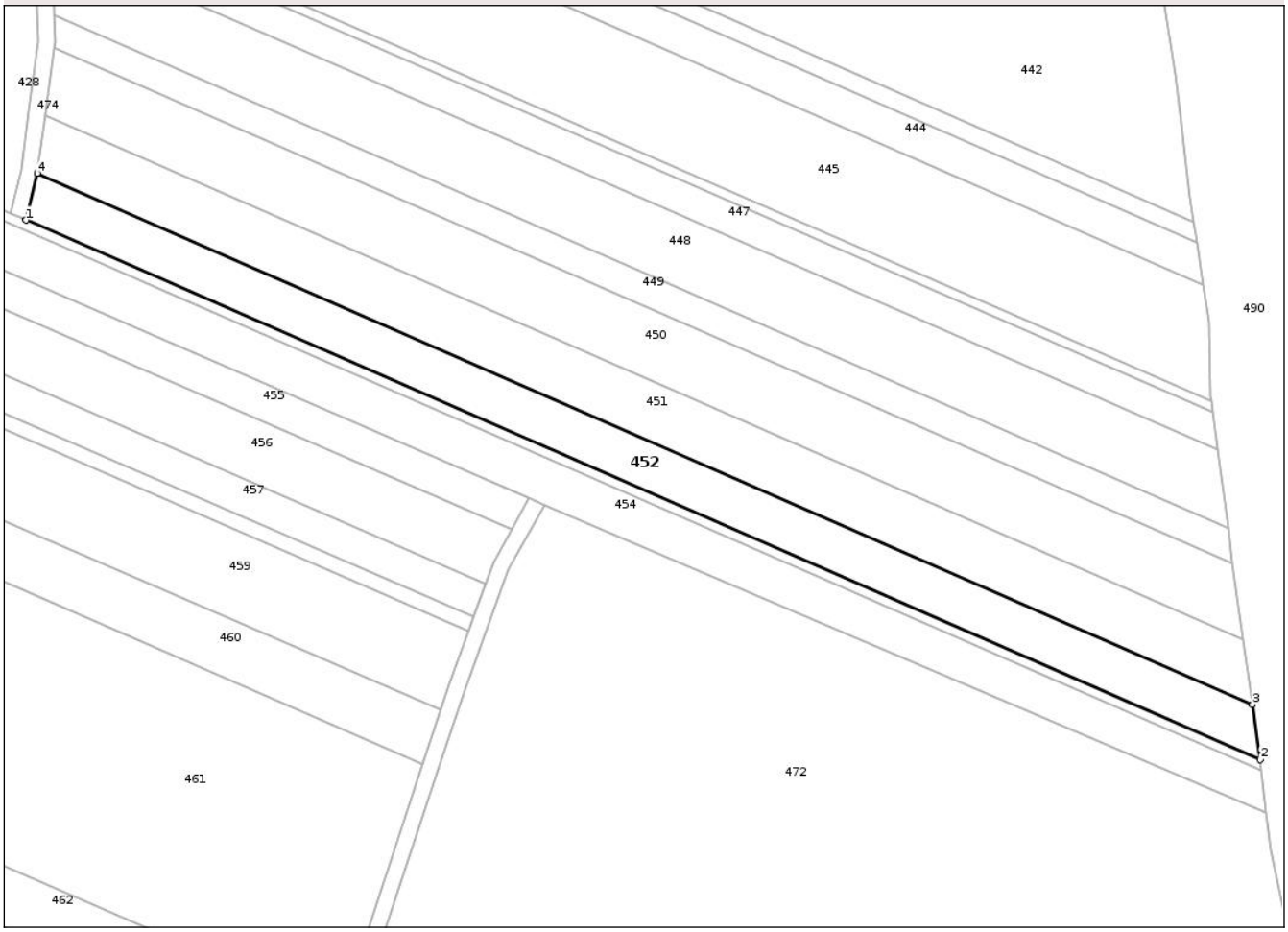
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81880	3.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.685	8	109	-	din act tarla 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.177,238 378.408,143	2	491.474,99 378.278,156	324.889
2	491.474,99 378.278,156	3	491.473,116 378.291,447	13.422
3	491.473,116 378.291,447	4	491.179,957 378.419,428	319.877
4	491.179,957 378.419,428	1	491.177,238 378.408,143	11.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.420	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 454.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75389, din 15/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

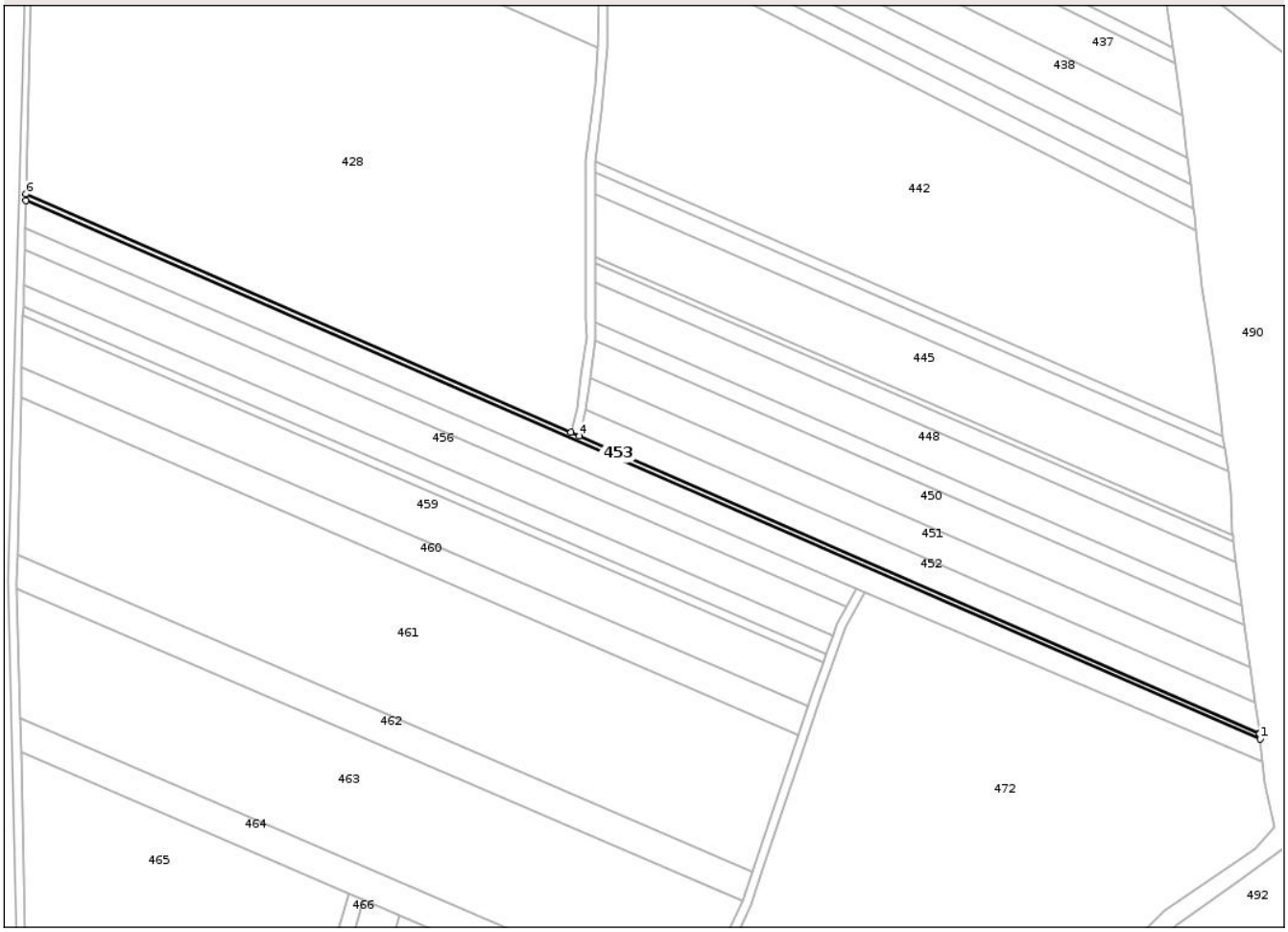
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.420	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 454.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.420	8	109	-	din act tarla 4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.475,277 378.275,675	2	491.475,011 378.278,007	2.347
2	491.475,011 378.278,007	3	491.474,99 378.278,156	0.151
3	491.474,99 378.278,156	4	491.177,238 378.408,143	324.889
4	491.177,238 378.408,143	5	491.173,516 378.409,771	4.063
5	491.173,516 378.409,771	6	490.934,923 378.513,831	260.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.934,923 378.513,831	7	490.934,857 378.511,016	2.816
7	490.934,857 378.511,016	1	491.475,277 378.275,675	589.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:991
Nr. cadastral vechi:1435

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81267	6.180	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Maracineni, pct. Baraj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10414 / 15/05/2006		
Act Notarial nr. 680, din 12/05/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EDIV EDIM SRL BRADU**, CIF:14908782	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 991)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

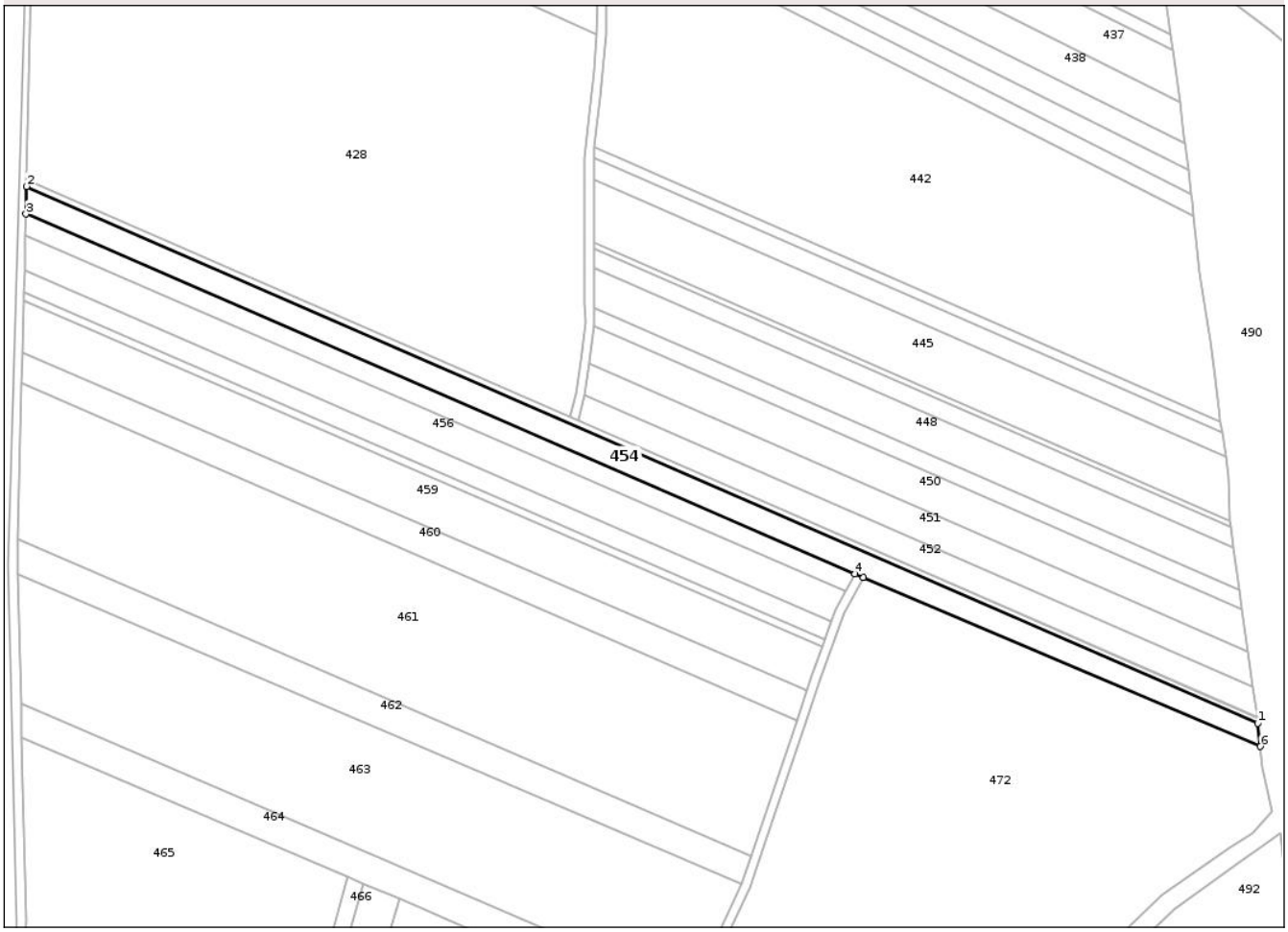
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81267	6.180	Maracineni, pct. Baraj

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.180	8	109	-	din act tarla 4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.475,277 378.275,675	2	490.934,857 378.511,016	589.44
2	490.934,857 378.511,016	3	490.934,568 378.498,933	12.086
3	490.934,568 378.498,933	4	491.298,583 378.341,177	396.728
4	491.298,583 378.341,177	5	491.302,271 378.339,58	4.02
5	491.302,271 378.339,58	6	491.476,441 378.265,468	189.282

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.476,441 378.265,468	1	491.475,277 378.275,675	10.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:55
Nr. cadastral vechi:81/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80211	3.426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18987 / 24/07/2009		
Act Notarial nr. 130, din 23/07/2009 emis de BNP ENACHESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC"AGGREGATE GROUP CONSTRUCT"SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

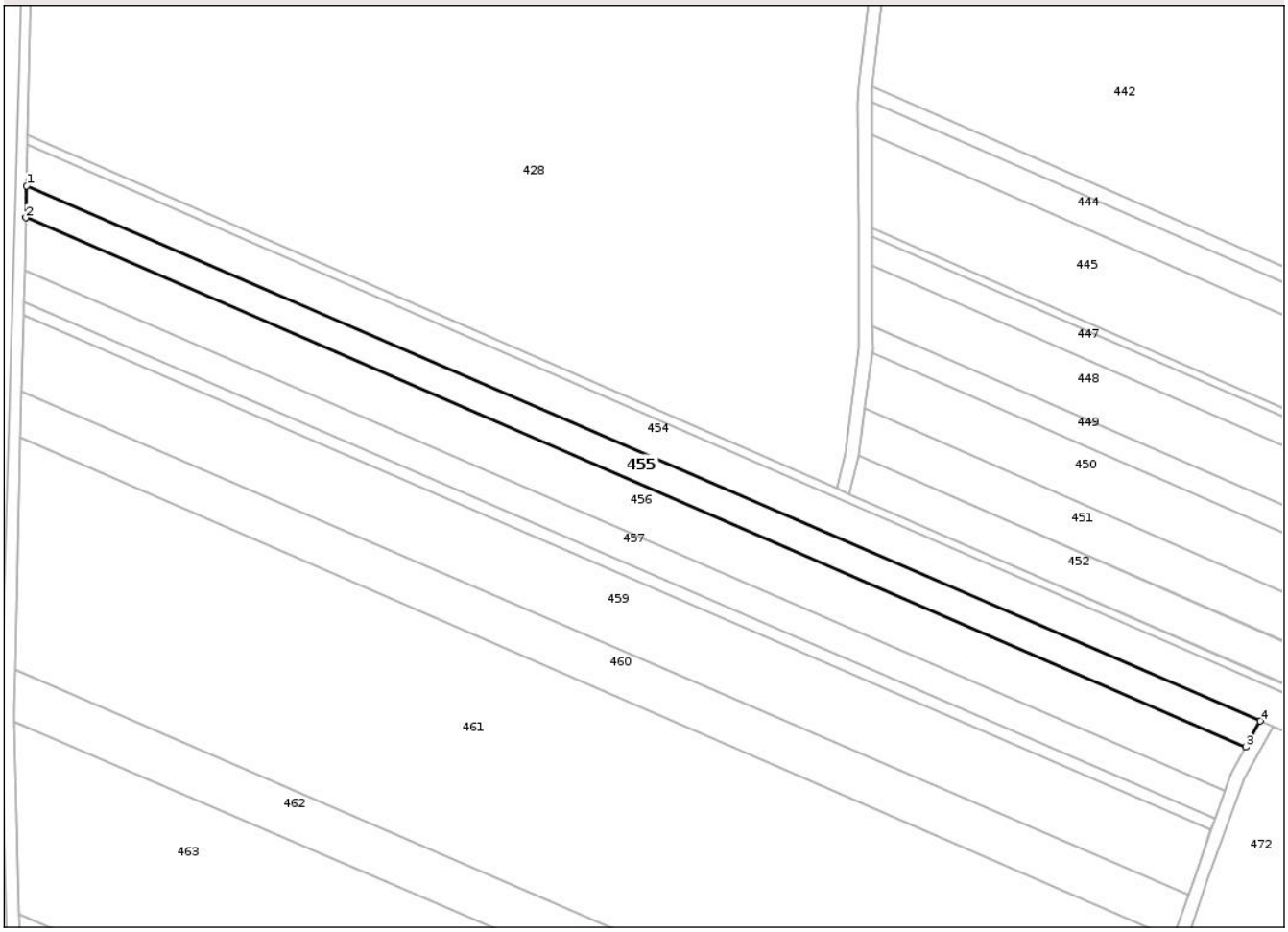
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80211	3.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.426	8	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.934,568 378.498,933	2	490.934,345 378.489,566	9.37
2	490.934,345 378.489,566	3	491.294,343 378.333,55	392.352
3	491.294,343 378.333,55	4	491.298,583 378.341,177	8.726
4	491.298,583 378.341,177	1	490.934,568 378.498,933	396.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:81/2
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83732	5.606	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23067 / 09/04/2024		
Act Notarial nr. 15, din 09/04/2024 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BREBENE OVIDIU-CONSTANTIN**	
40844 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 810, din 21/06/2024 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BREBENE OVIDIU-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

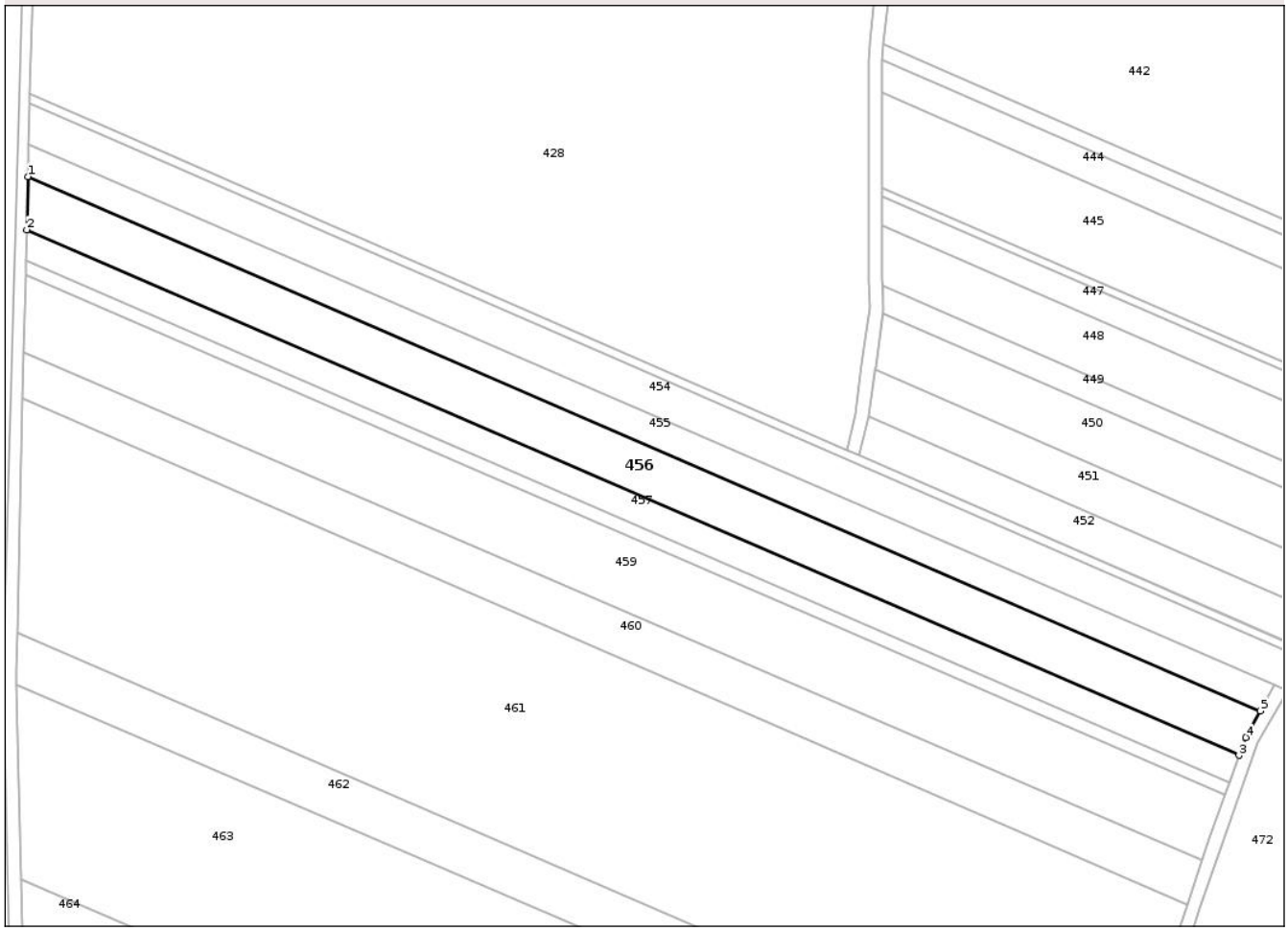
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83732	5.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.606	8	108, 109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.934,345 378.489,566	2	490.933,974 378.474,016	15.554
2	490.933,974 378.474,016	3	491.288,145 378.320,526	386.0
3	491.288,145 378.320,526	4	491.290,031 378.325,793	5.595
4	491.290,031 378.325,793	5	491.294,343 378.333,55	8.875
5	491.294,343 378.333,55	1	490.934,345 378.489,566	392.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54
Nr. cadastral vechi:81/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80204	3.262	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18988 / 24/07/2009		
Act Notarial nr. 131, din 23/07/2009 emis de BNP ENACHESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGGREGATE GROUP CONSTRUCT SRL**, CIF:14908782	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

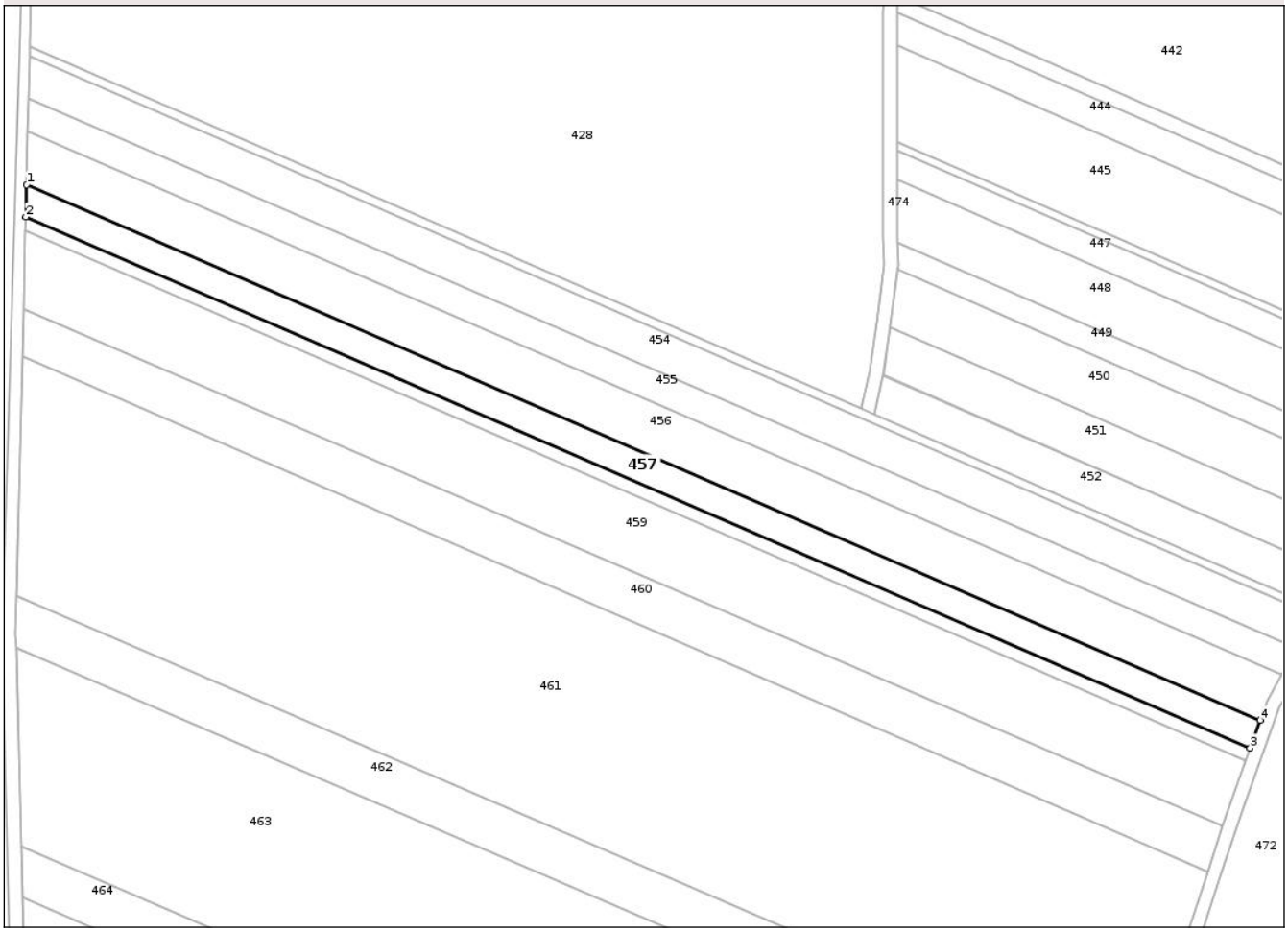
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80204	3.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.262	8	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.933,974 378.474,016	2	490.933,755 378.464,866	9.153
2	490.933,755 378.464,866	3	491.285,278 378.312,523	383.114
3	491.285,278 378.312,523	4	491.288,145 378.320,526	8.5
4	491.288,145 378.320,526	1	490.933,974 378.474,016	386.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5254, din 16/02/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

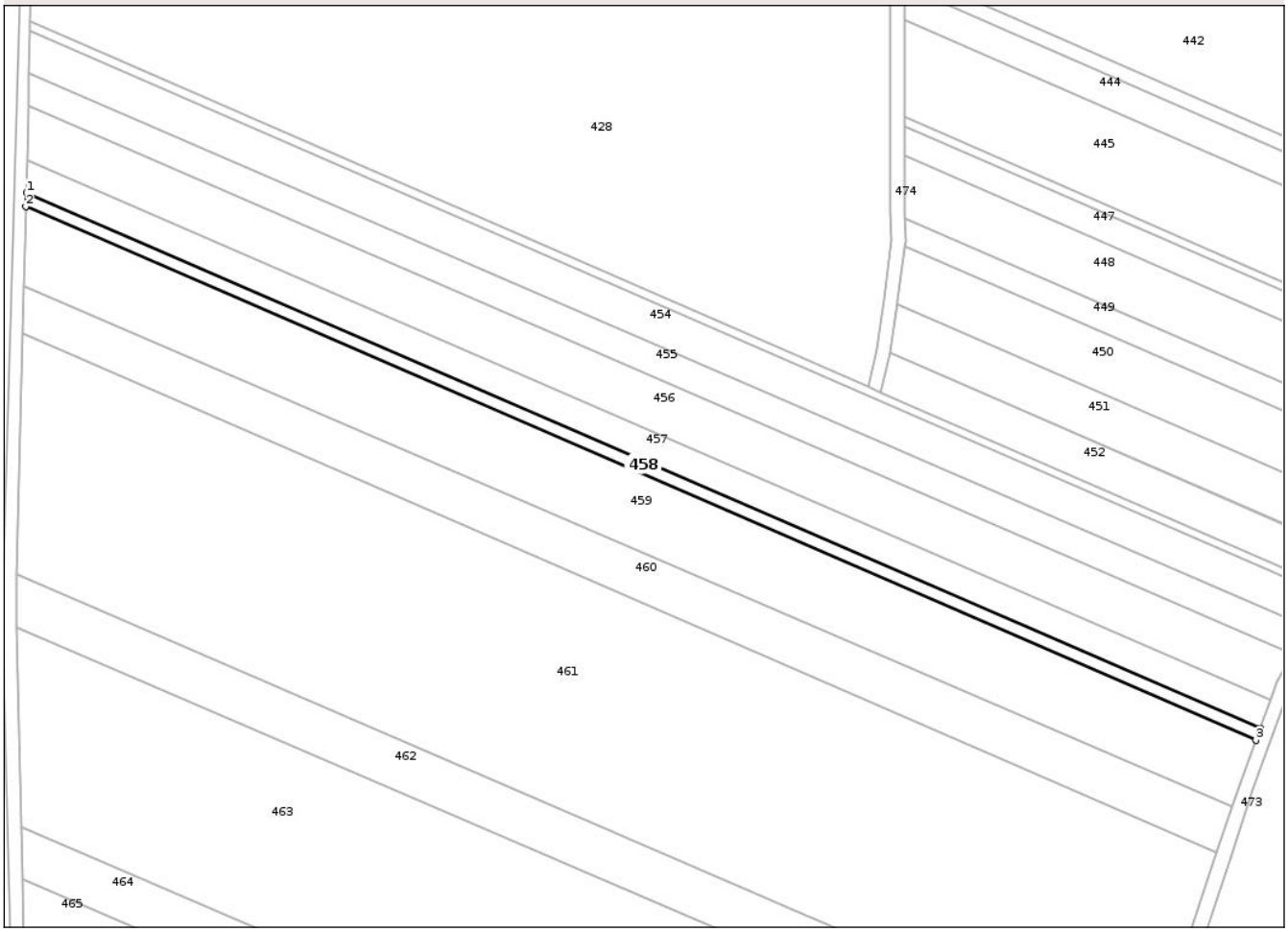
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	8	108	-	din act tarla 4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.933,755 378.464,866	2	490.933,661 378.460,918	3.949
2	490.933,661 378.460,918	3	491.284,041 378.309,07	381.869
3	491.284,041 378.309,07	4	491.285,278 378.312,523	3.668
4	491.285,278 378.312,523	1	490.933,755 378.464,866	383.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.770	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

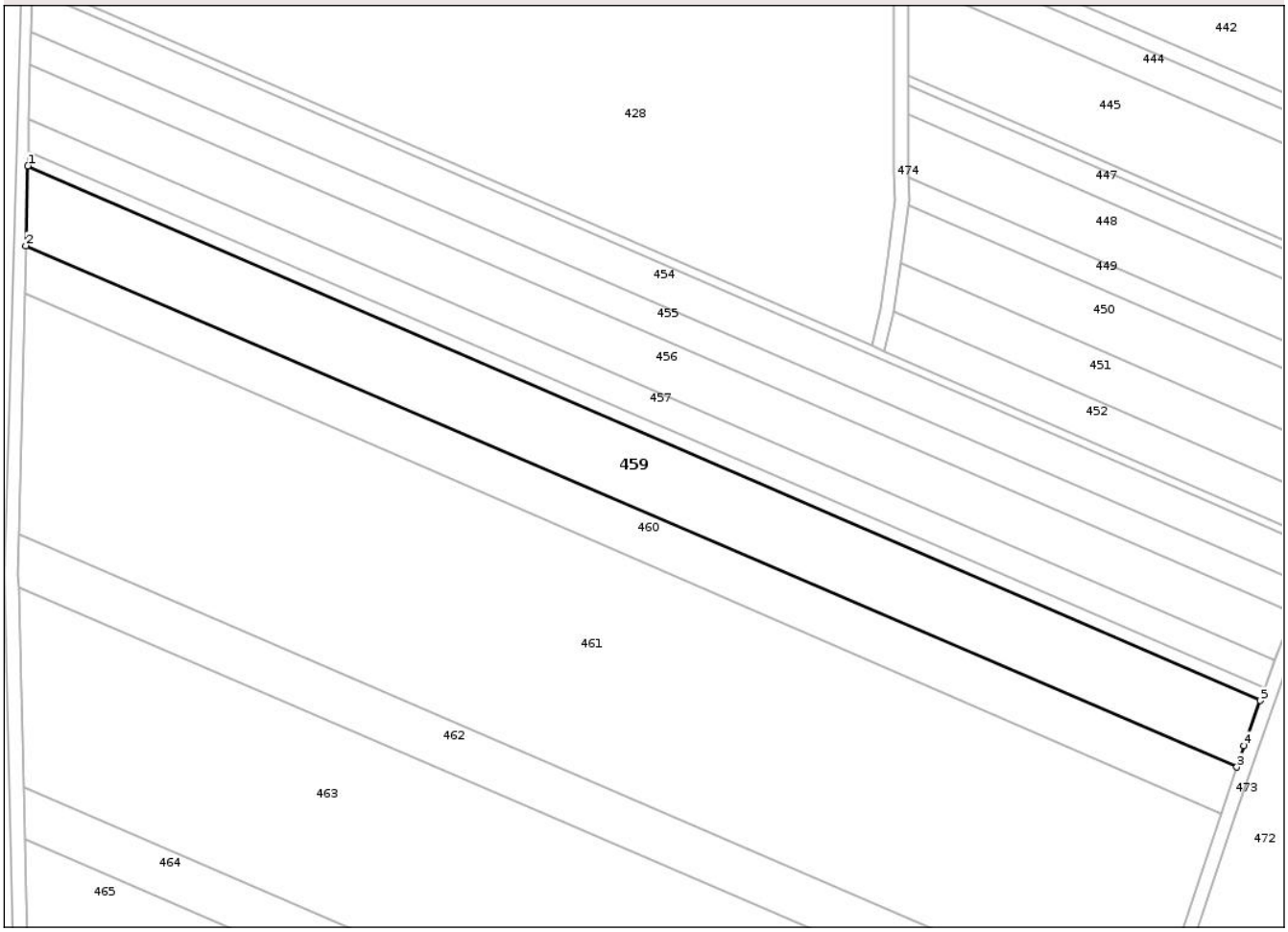
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.770	8	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.933,661 378.460,918	2	490.933,119 378.438,217	22.707
2	490.933,119 378.438,217	3	491.277,383 378.290,13	374.763
3	491.277,383 378.290,13	4	491.279,431 378.296,2	6.405
4	491.279,431 378.296,2	5	491.284,041 378.309,07	13.671
5	491.284,041 378.309,07	1	490.933,661 378.460,918	381.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:785
Nr. cadastral vechi:1130

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81942	4.886	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7445 / 05/04/2005		
Act Notarial nr. 2070, din 04/04/2005 emis de BNP CHIRAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLĂNICEANU MARIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 785)	
31967 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 19, din 05/05/2022 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **SLĂNICEANU MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SLĂNICEANU ION MARIUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **GRAMA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

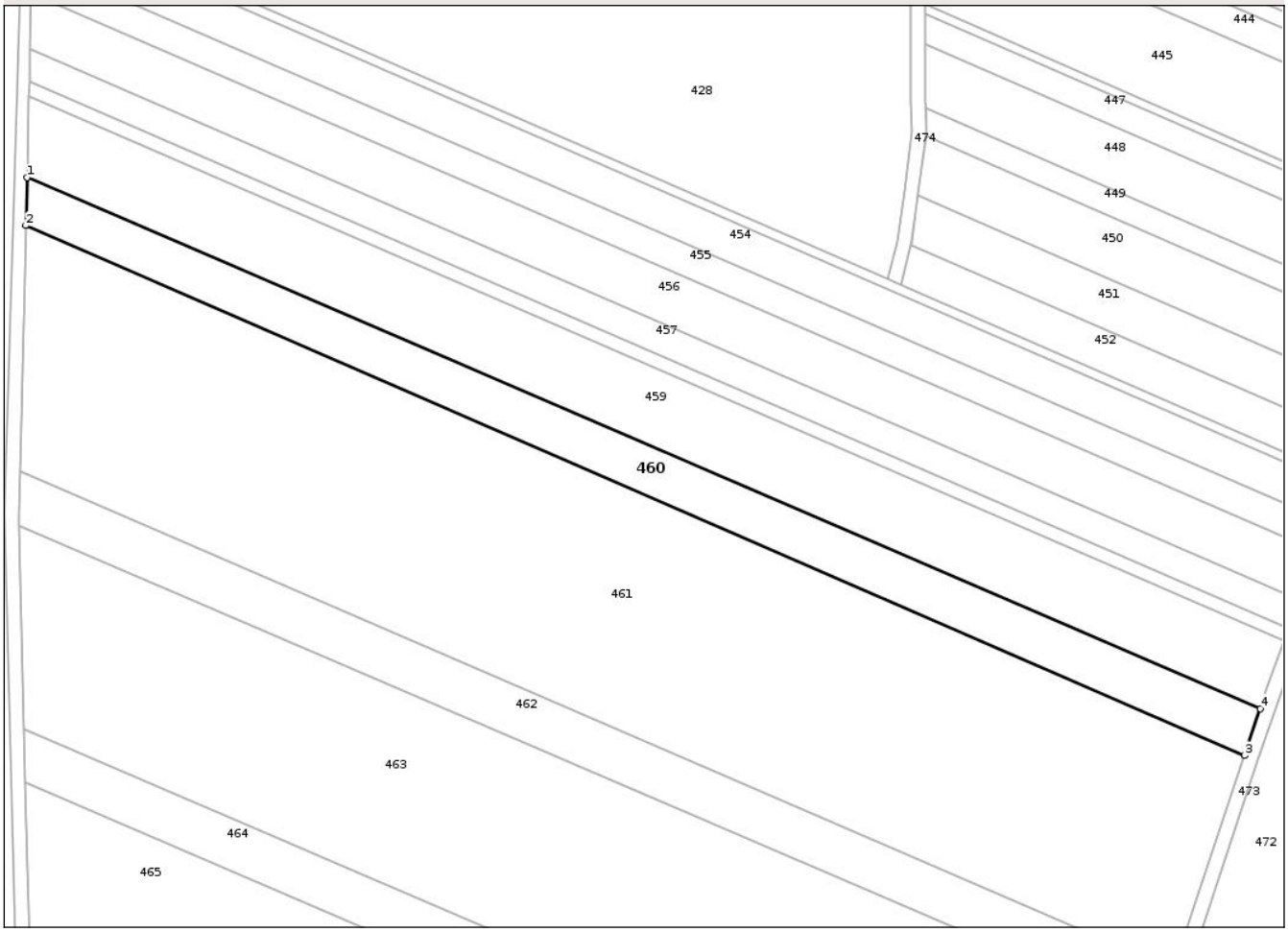
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81942	4.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.886	8	108	-	din act tarla 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.933,119 378.438,217	2	490.932,799 378.424,808	13.413
2	490.932,799 378.424,808	3	491.272,964 378.277,03	370.878
3	491.272,964 378.277,03	4	491.277,383 378.290,13	13.825
4	491.277,383 378.290,13	1	490.933,119 378.438,217	374.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.744	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

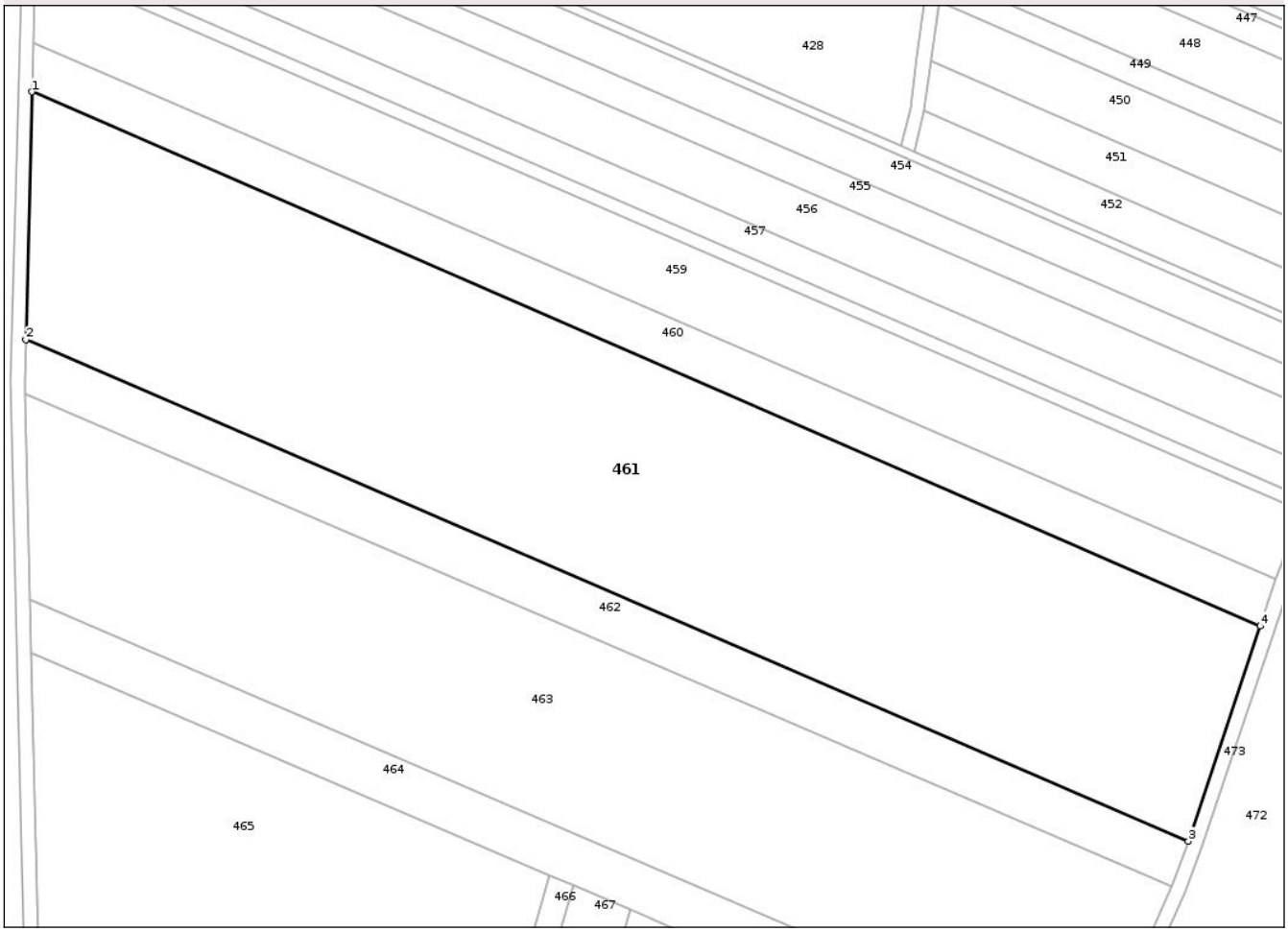
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.744	8	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.932,799 378.424,808	2	490.931,162 378.356,215	68.613
2	490.931,162 378.356,215	3	491.253,068 378.217,528	350.51
3	491.253,068 378.217,528	4	491.272,964 378.277,03	62.741
4	491.272,964 378.277,03	1	490.932,799 378.424,808	370.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84762	4.747	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64628 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 1208, din 06/10/2023 emis de Alecsoiu Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREBENE MARIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

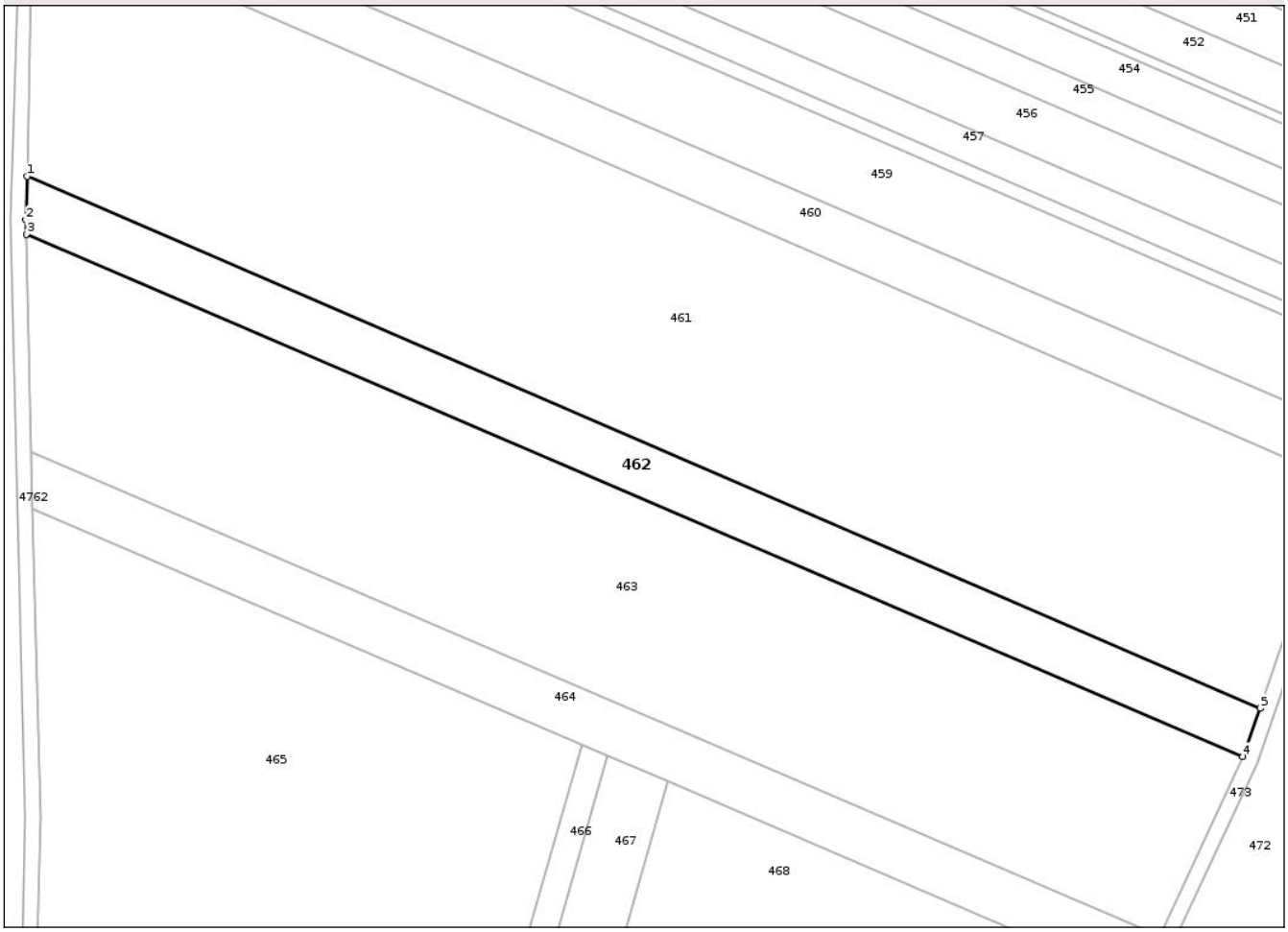
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84762	4.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.747	8	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.931,162 378.356,215	2	490.930,893 378.344,93	11.288
2	490.930,893 378.344,93	3	490.930,984 378.341,14	3.791
3	490.930,984 378.341,14	4	491.248,525 378.204,943	345.516
4	491.248,525 378.204,943	5	491.253,068 378.217,528	13.38
5	491.253,068 378.217,528	1	490.931,162 378.356,215	350.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.171	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

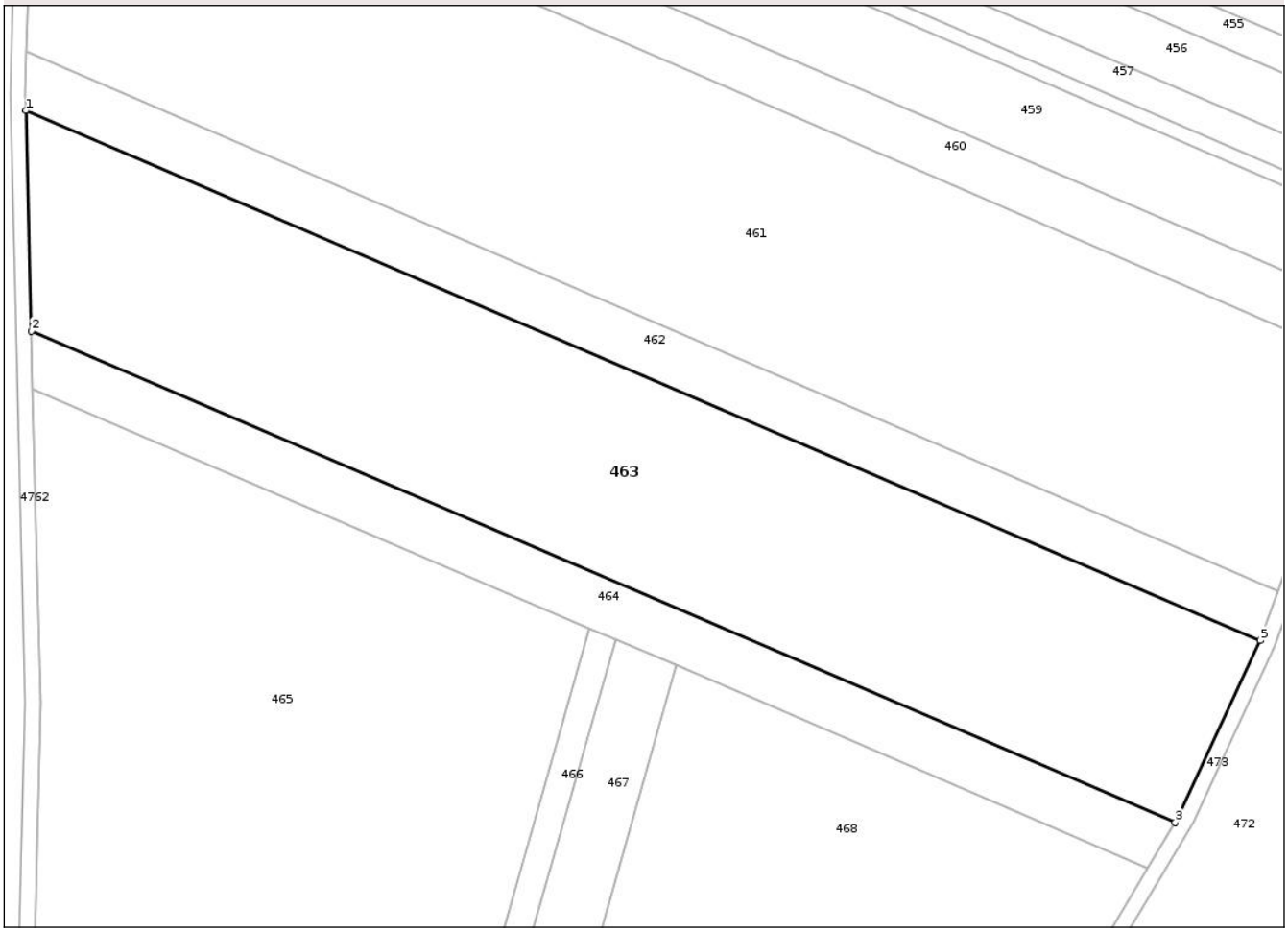
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.171	8	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.930,984 378.341,14	2	490.932,35 378.284,443	56.713
2	490.932,35 378.284,443	3	491.226,657 378.158,211	320.236
3	491.226,657 378.158,211	4	491.227,735 378.160,005	2.093
4	491.227,735 378.160,005	5	491.248,525 378.204,943	49.514
5	491.248,525 378.204,943	1	490.930,984 378.341,14	345.516

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.263	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97900, din 12/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIOSESCU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

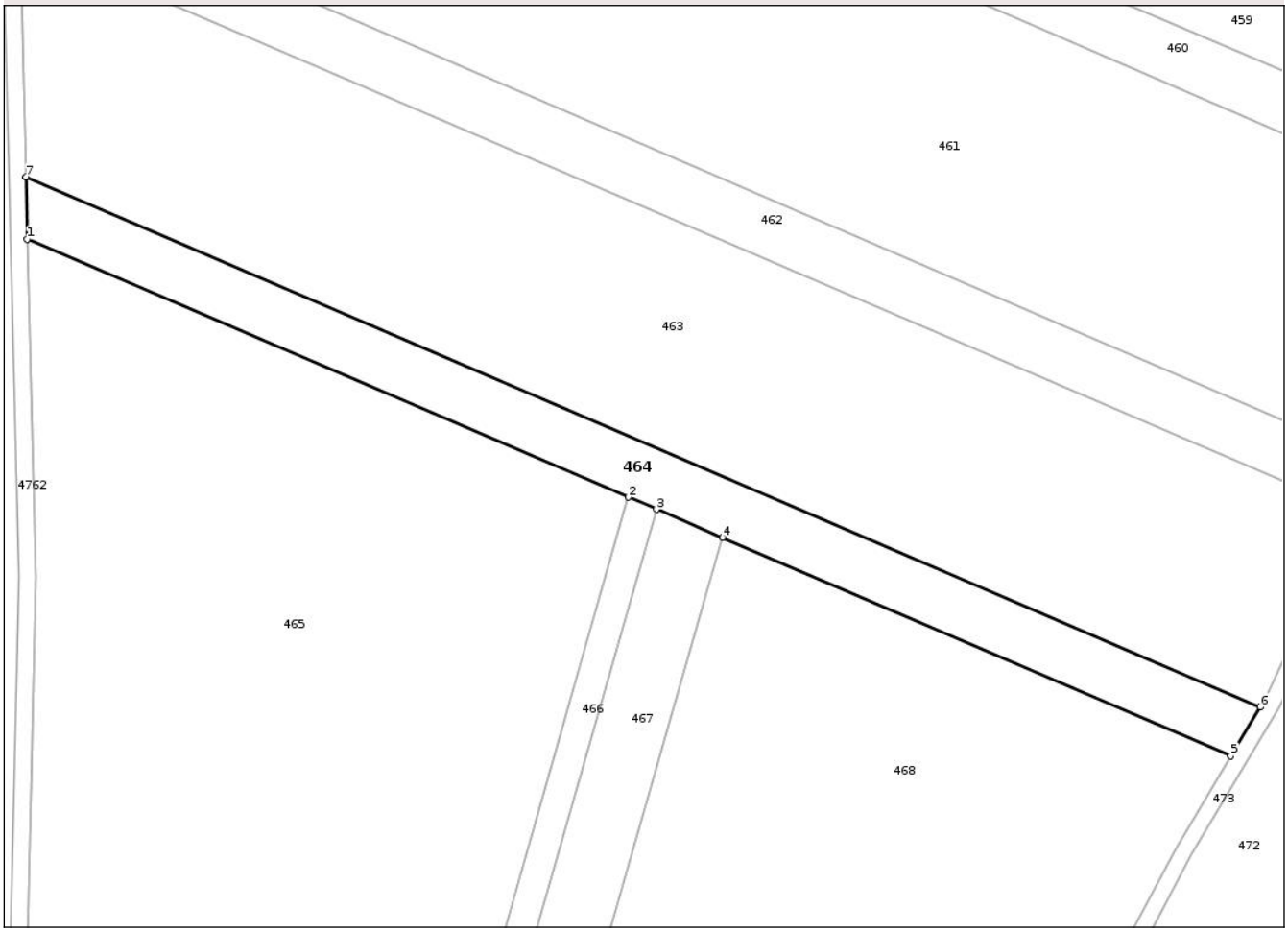
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.263	8	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.932,707 378.269,622	2	491.076,026 378.208,15	155.946
2	491.076,026 378.208,15	3	491.082,708 378.205,284	7.27
3	491.082,708 378.205,284	4	491.098,403 378.198,552	17.078
4	491.098,403 378.198,552	5	491.219,645 378.146,55	131.923
5	491.219,645 378.146,55	6	491.226,657 378.158,211	13.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.226,657 378.158,211	7	490.932,35 378.284,443	320.236
7	490.932,35 378.284,443	1	490.932,707 378.269,622	14.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.566	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

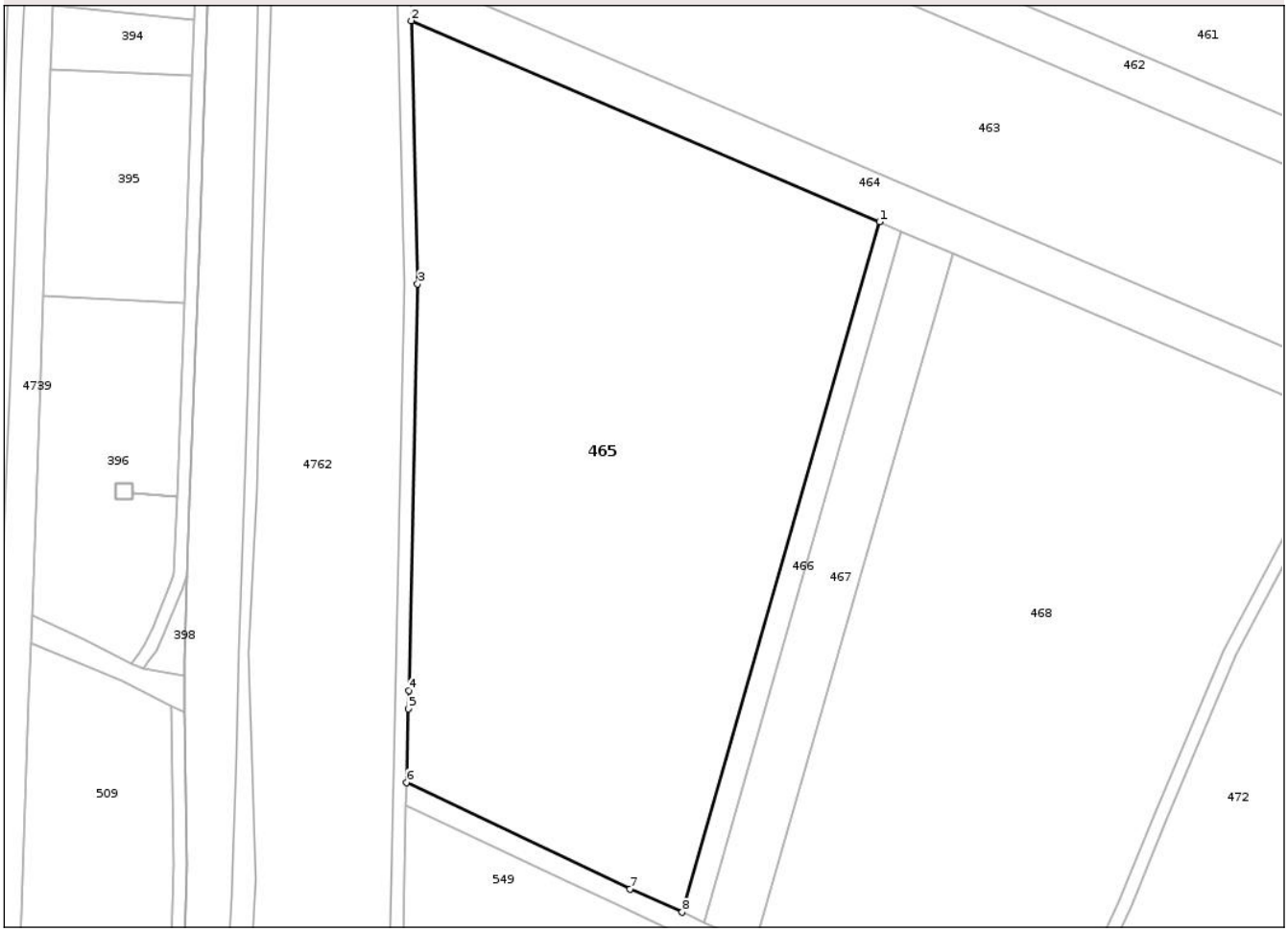
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.566	8	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.076,026 378.208,15	2	490.932,707 378.269,622	155.946
2	490.932,707 378.269,622	3	490.934,646 378.189,148	80.497
3	490.934,646 378.189,148	4	490.931,928 378.064,814	124.364
4	490.931,928 378.064,814	5	490.931,806 378.059,236	5.58
5	490.931,806 378.059,236	6	490.931,314 378.036,729	22.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.931,314 378.036,729	7	490.999,712 378.004,151	75.76
7	490.999,712 378.004,151	8	491.015,642 377.997,048	17.442
8	491.015,642 377.997,048	1	491.076,026 378.208,15	219.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82360	1.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44081 / 26/08/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5068, din 16/05/2012 emis de JUDECATORIA PITESTI (act administrativ nr. 7589/22-08-2014 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 7590/22-08-2014 emis de PRIMARIA MARACINENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEhotarare judecatoreasca -, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGGREGATE GROUP CONSTRUCT SRL**, CIF:14908782	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

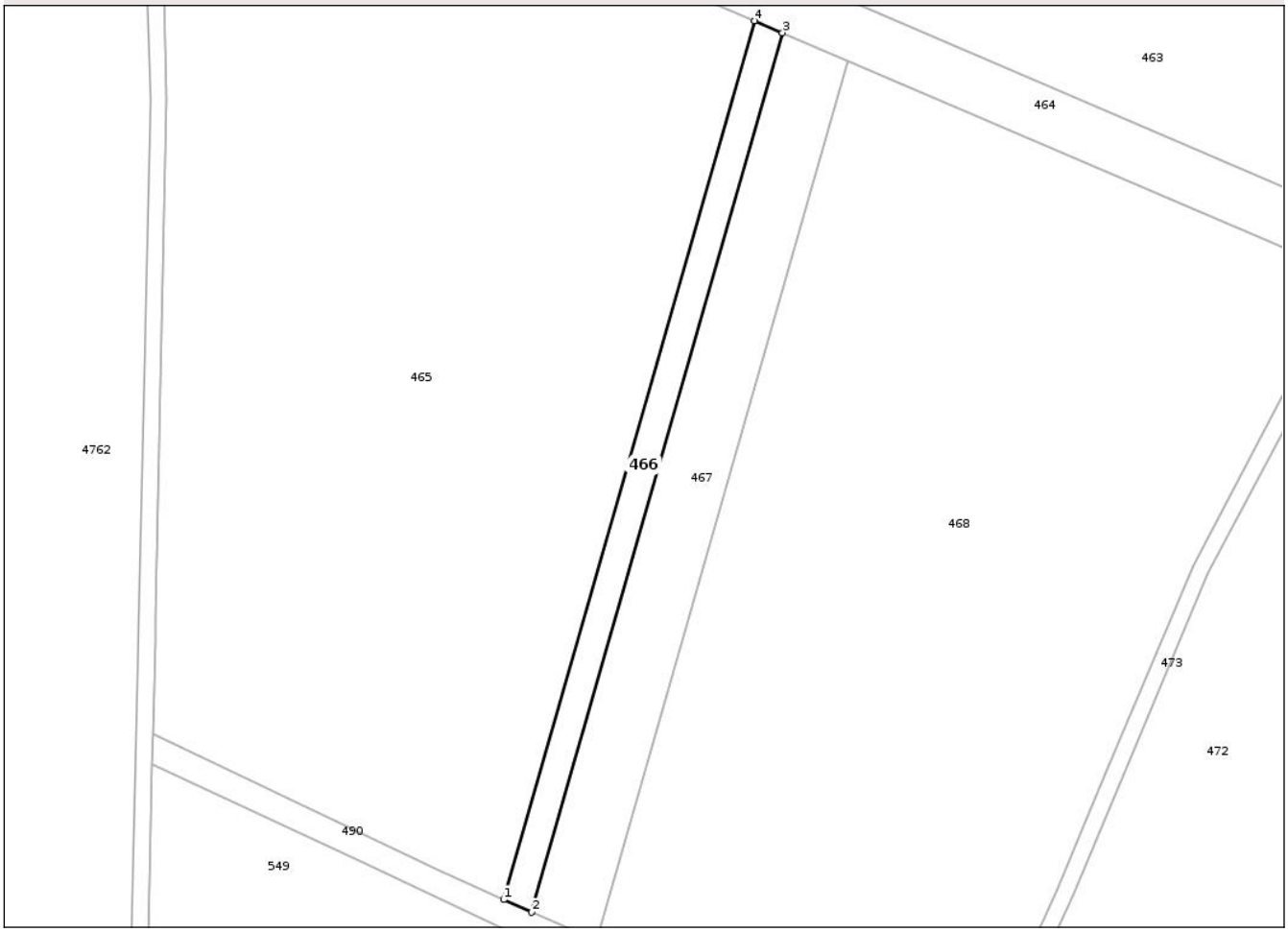
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82360	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	8	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.015,642 377.997,048	2	491.022,428 377.994,022	7.43
2	491.022,428 377.994,022	3	491.082,708 378.205,284	219.694
3	491.082,708 378.205,284	4	491.076,026 378.208,15	7.27
4	491.076,026 378.208,15	1	491.015,642 377.997,048	219.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101873, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU Z. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

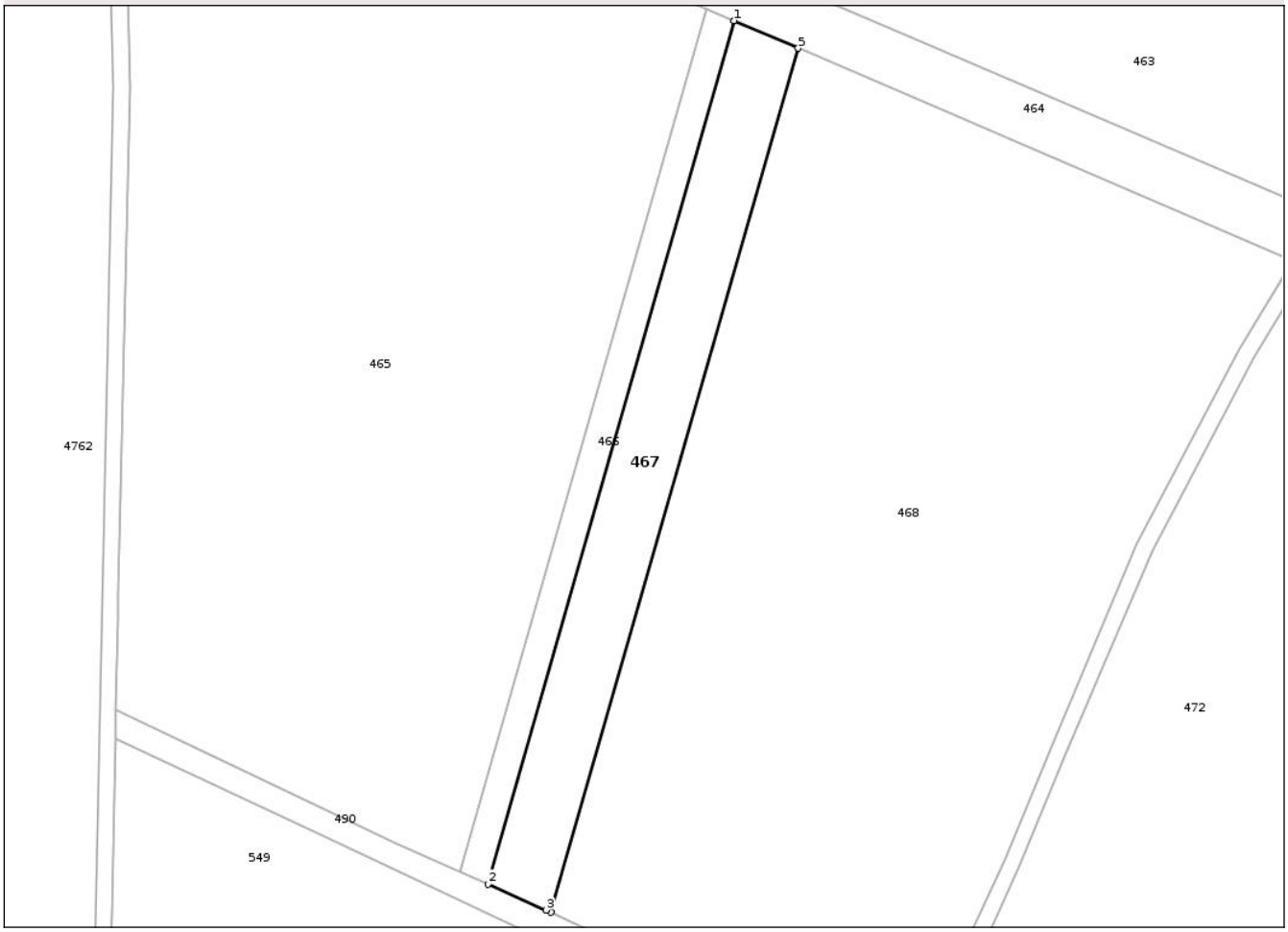
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	8	108	-	din act tarla 4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.082,708 378.205,284	2	491.022,428 377.994,022	219.694
2	491.022,428 377.994,022	3	491.036,697 377.987,66	15.623
3	491.036,697 377.987,66	4	491.037,848 377.987,118	1.273
4	491.037,848 377.987,118	5	491.098,403 378.198,552	219.935
5	491.098,403 378.198,552	1	491.082,708 378.205,284	17.078

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.492	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

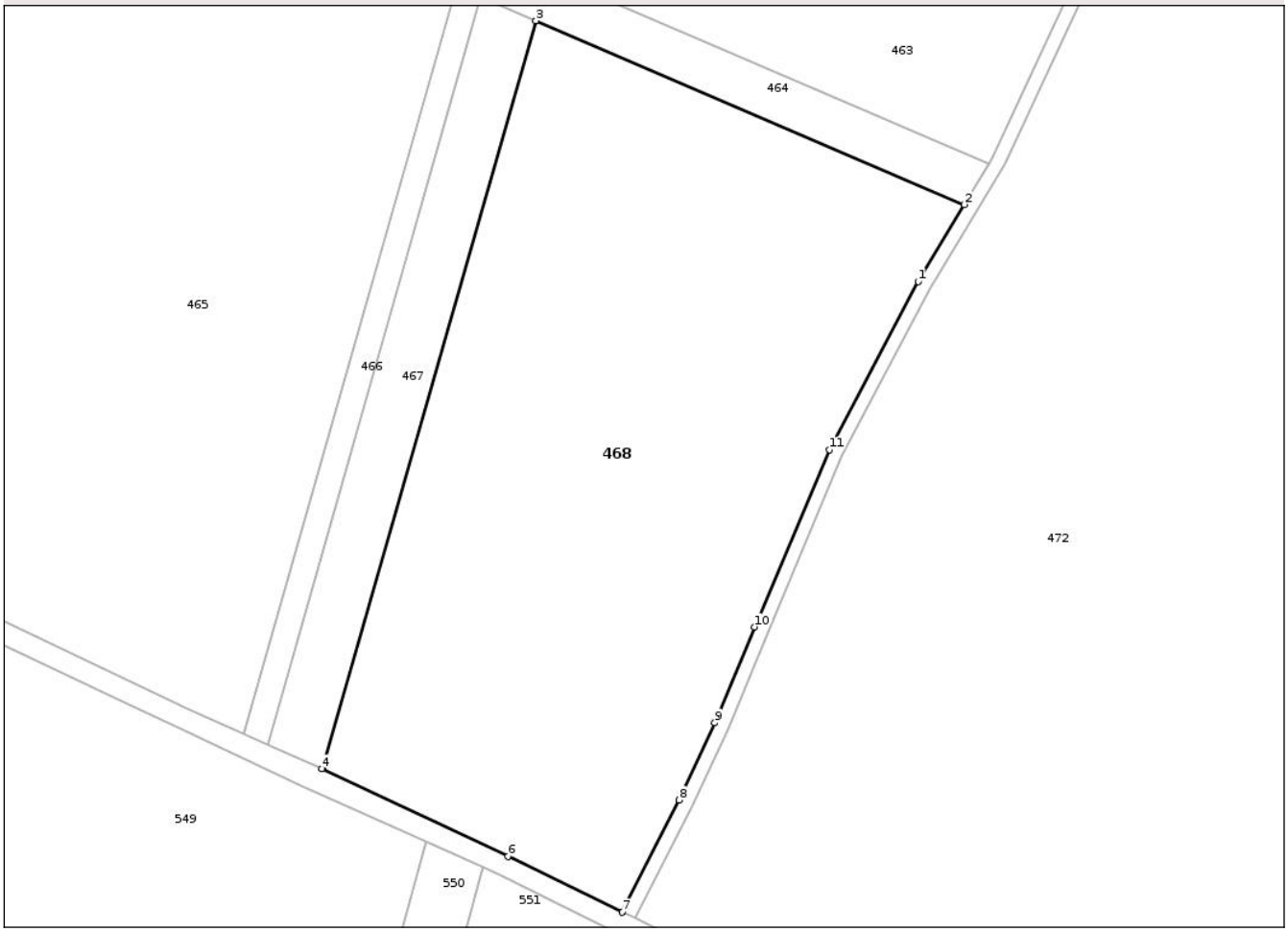
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.492	8	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.206,598 378.124,853	2	491.219,645 378.146,55	25.318
2	491.219,645 378.146,55	3	491.098,403 378.198,552	131.923
3	491.098,403 378.198,552	4	491.037,848 377.987,118	219.935
4	491.037,848 377.987,118	5	491.038,069 377.987,014	0.244
5	491.038,069 377.987,014	6	491.090,488 377.962,35	57.931

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.090,488 377.962,35	7	491.122,779 377.946,525	35.96
7	491.122,779 377.946,525	8	491.138,911 377.978,263	35.603
8	491.138,911 377.978,263	9	491.149,08 378.000,045	24.039
9	491.149,08 378.000,045	10	491.160,315 378.027,201	29.388
10	491.160,315 378.027,201	11	491.181,463 378.077,268	54.35
11	491.181,463 378.077,268	1	491.206,598 378.124,853	53.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:778
Nr. cadastral vechi:1116

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81932	2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5993 / 21/03/2005		
Act Notarial nr. 1092, din 18/03/2005 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU ION** 2) **NEACŞU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 778)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

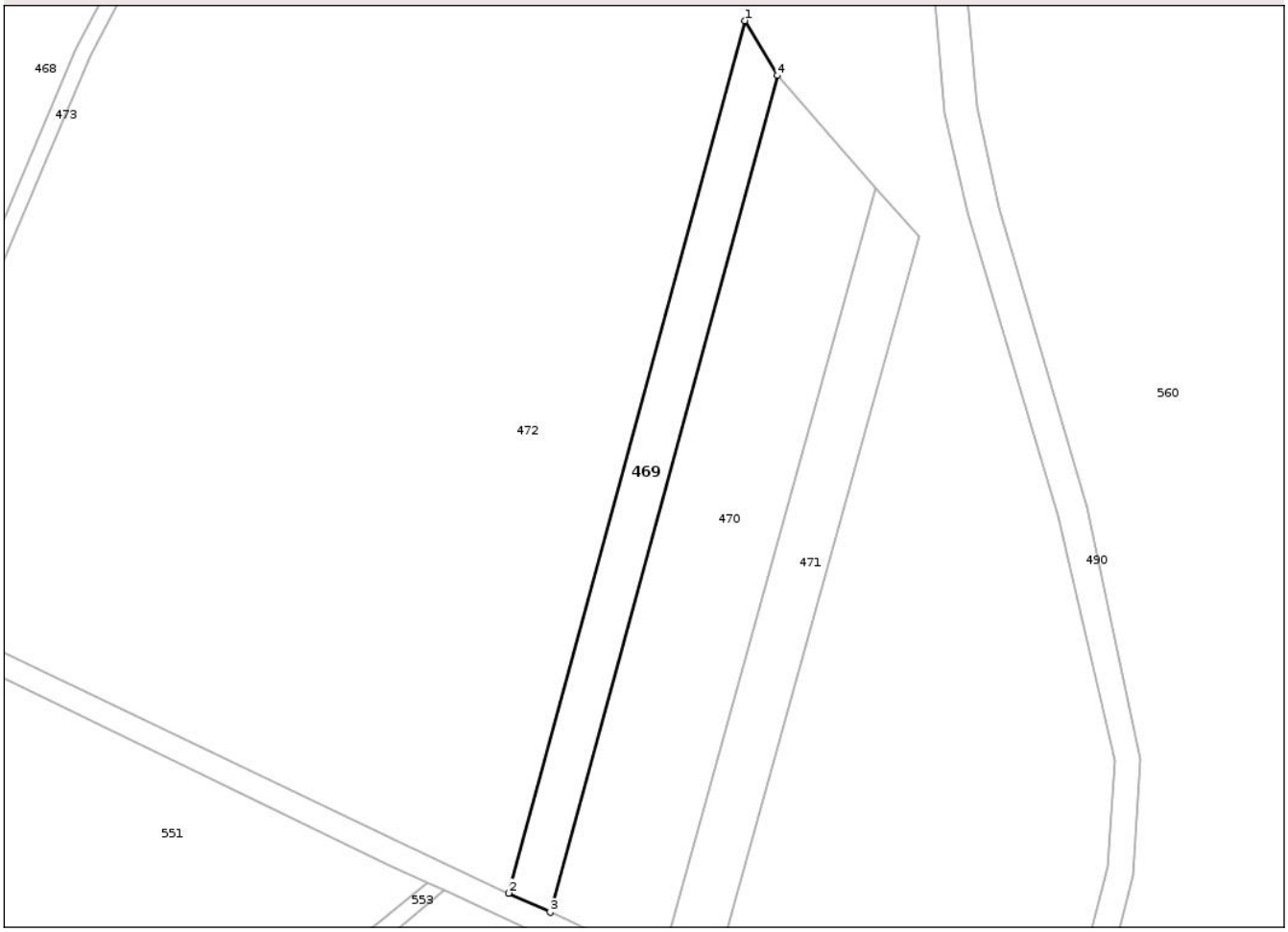
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81932	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	8	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.348,704 378.084,425	2	491.289,671 377.866,73	225.557
2	491.289,671 377.866,73	3	491.300,007 377.861,948	11.388
3	491.300,007 377.861,948	4	491.356,807 378.070,757	216.397
4	491.356,807 378.070,757	1	491.348,704 378.084,425	15.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.900 Masurata: 6.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA DE AFLA LA id 469.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104840, din 25/05/1998 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRICEAG VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

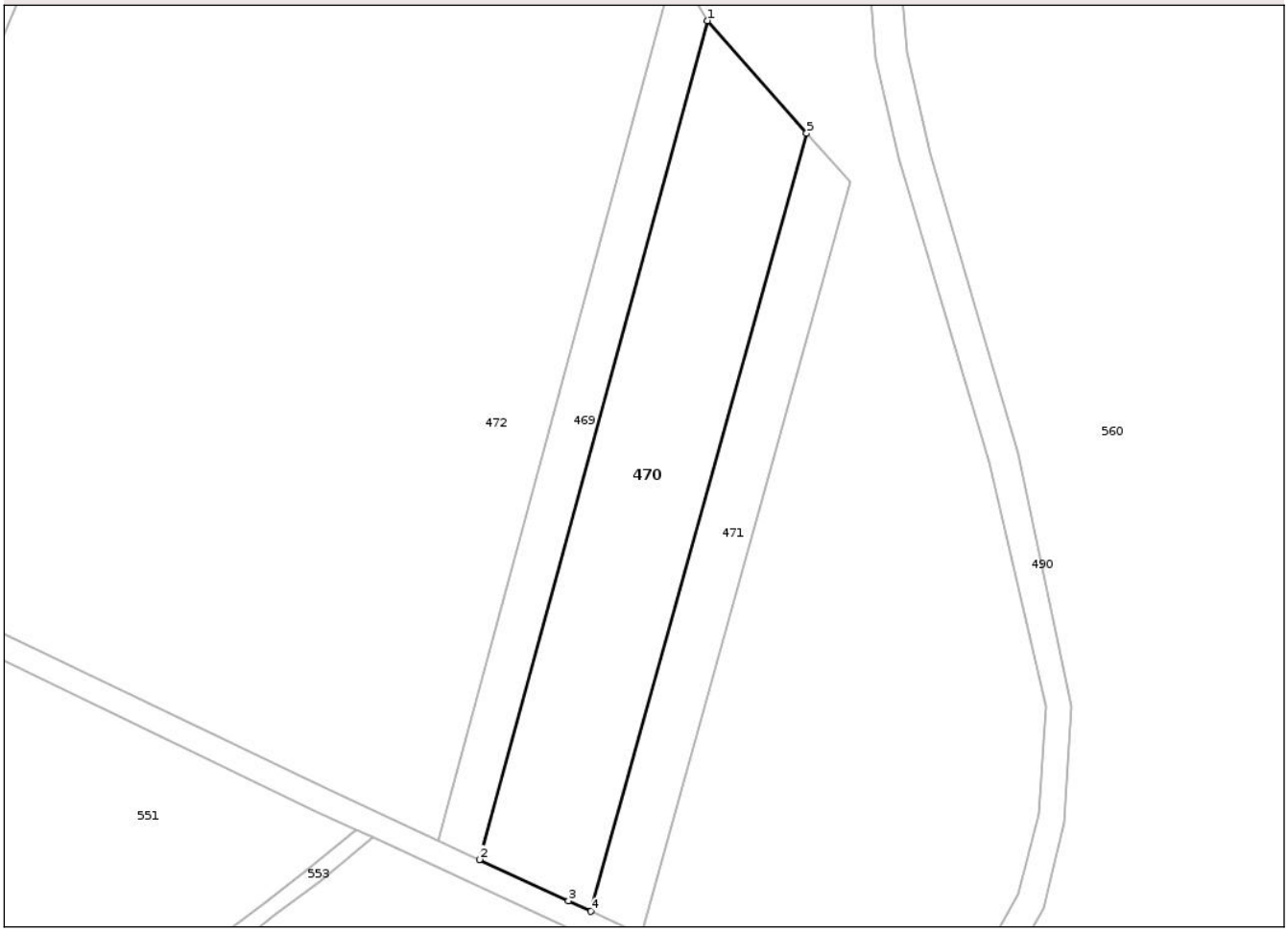
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.900 Masurata: 6.400	DIFERENTA DE SUPRAFATA DE AFLA LA id 469.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	8	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.356,807 378.070,757	2	491.300,007 377.861,948	216.397
2	491.300,007 377.861,948	3	491.322,167 377.851,693	24.418
3	491.322,167 377.851,693	4	491.327,728 377.849,064	6.151
4	491.327,728 377.849,064	5	491.381,468 378.042,739	200.992
5	491.381,468 378.042,739	1	491.356,807 378.070,757	37.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 56020, din 19/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOARTA SIMION** 2) **DINCA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

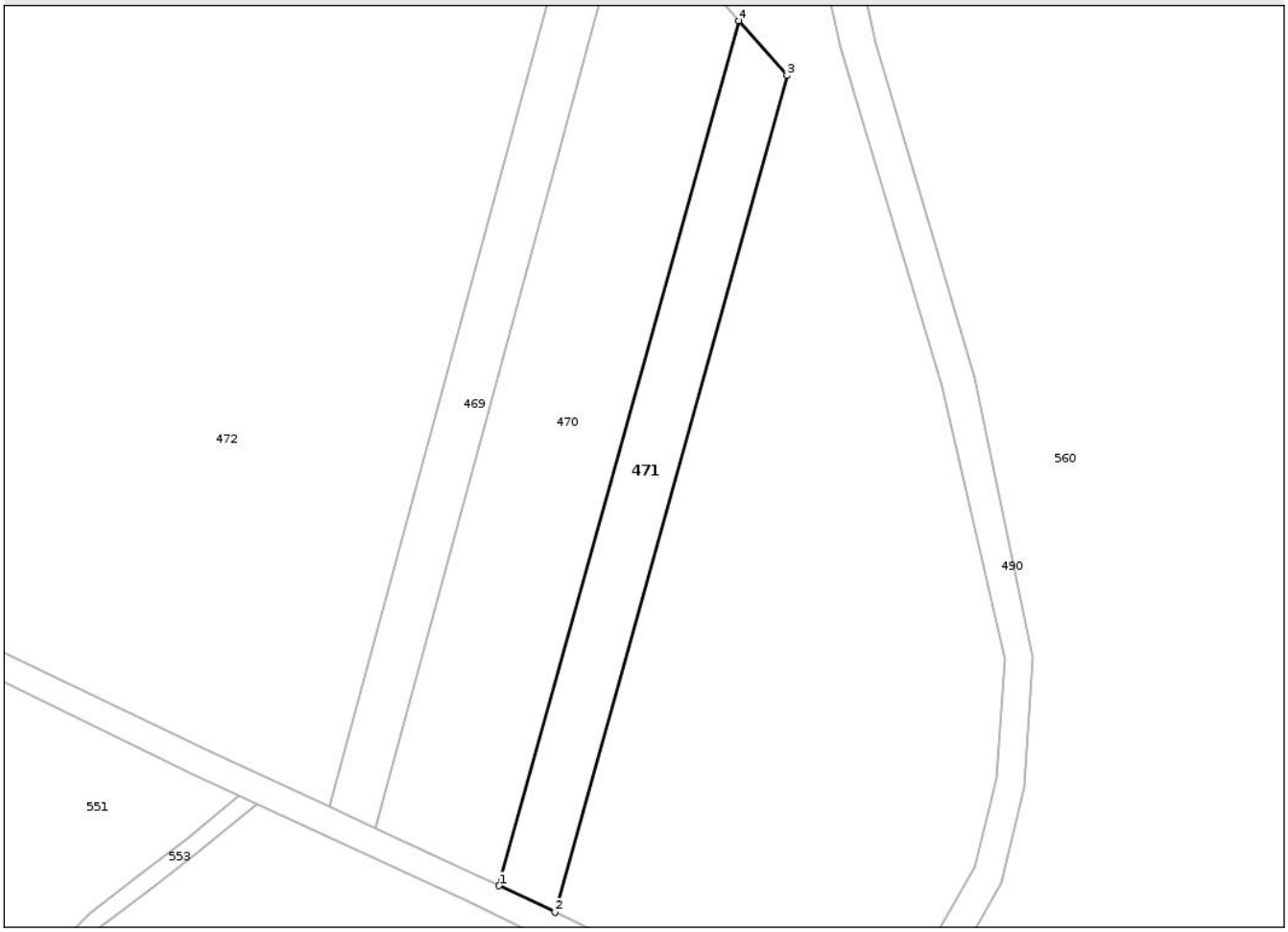
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	8	108	-	din act tarla 13

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.327,728 377.849,064	2	491.340,257 377.843,142	13.858
2	491.340,257 377.843,142	3	491.392,243 378.030,496	194.433
3	491.392,243 378.030,496	4	491.381,468 378.042,739	16.309
4	491.381,468 378.042,739	1	491.327,728 377.849,064	200.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		87.855	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

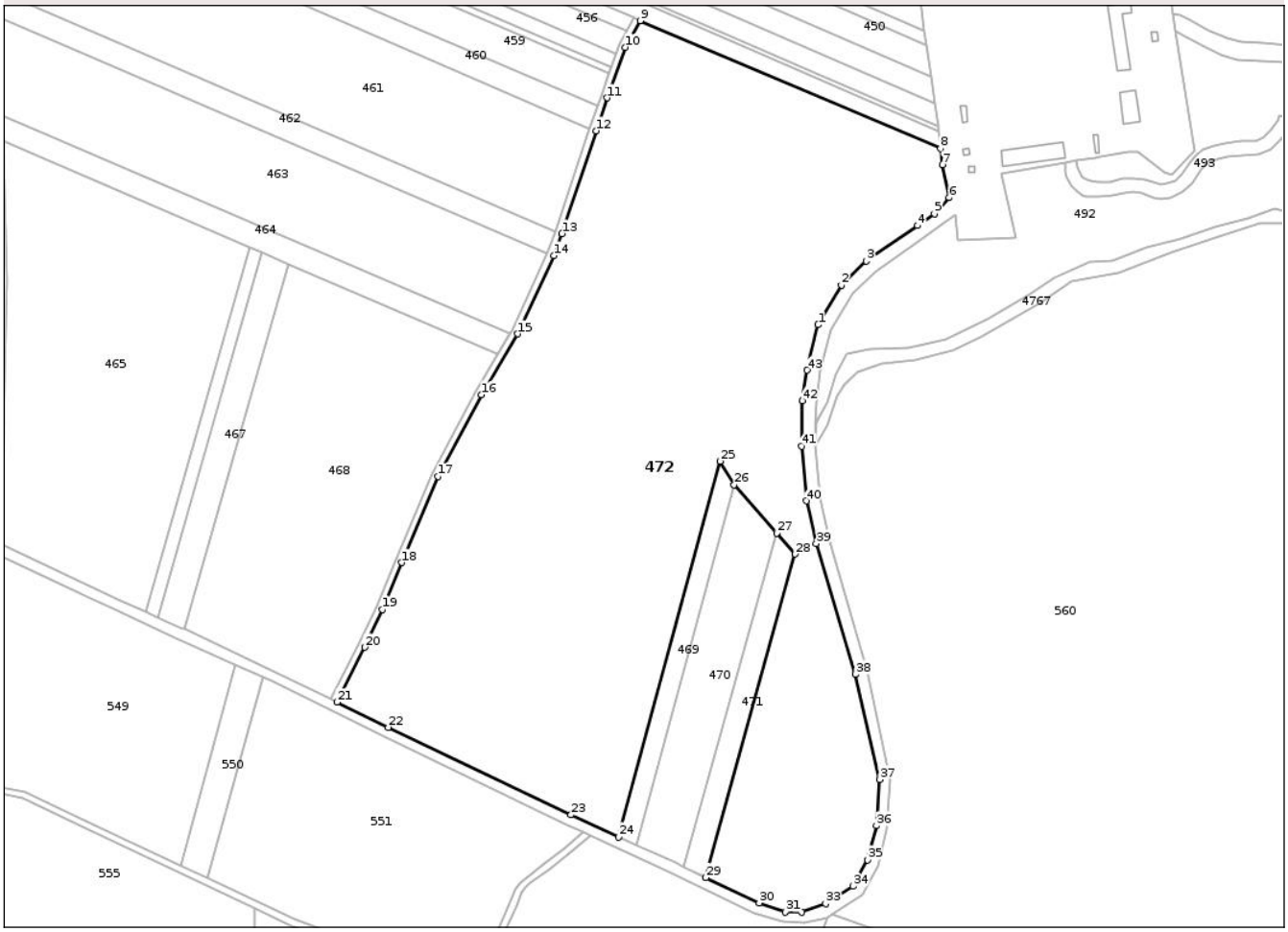
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	87.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	87.855	8	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.405,517 378.163,371	2	491.418,992 378.186,488	26.758
4	491.463,135 378.220,859	5	491.472,956 378.227,692	11.964
7	491.477,494 378.256,24	8	491.476,441 378.265,468	9.288
10	491.293,686 378.324,136	11	491.283,209 378.294,886	31.07
13	491.256,841 378.216,197	14	491.252,228 378.203,421	13.583
16	491.210,083 378.122,887	17	491.185,081 378.075,552	53.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.418,992 378.186,488	3	491.433,539 378.200,266	20.036
5	491.472,956 378.227,692	6	491.481,51 378.237,019	12.656
8	491.476,441 378.265,468	9	491.302,271 378.339,58	189.282
11	491.283,209 378.294,886	12	491.276,756 378.275,757	20.188
14	491.252,228 378.203,421	15	491.231,275 378.158,129	49.904
17	491.185,081 378.075,552	18	491.164,006 378.025,658	54.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.433,539 378.200,266	4	491.463,135 378.220,859	36.055
6	491.481,51 378.237,019	7	491.477,494 378.256,24	19.636
9	491.302,271 378.339,58	10	491.293,686 378.324,136	17.669
12	491.276,756 378.275,757	13	491.256,841 378.216,197	62.801
15	491.231,275 378.158,129	16	491.210,083 378.122,887	41.122
18	491.164,006 378.025,658	19	491.152,742 377.998,434	29.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.152,742 377.998,434	20	491.142,509 377.976,515	24.19
22	491.156,195 377.930,15	23	491.262,128 377.879,476	117.429
25	491.348,704 378.084,425	26	491.356,807 378.070,757	15.89
28	491.392,243 378.030,496	29	491.340,257 377.843,142	194.433
31	491.386,419 377.823,25	32	491.395,916 377.823,052	9.499
34	491.425,623 377.838,068	35	491.434,289 377.853,27	17.499
37	491.441,209 377.899,917	38	491.427,073 377.960,915	62.615
40	491.398,641 378.061,371	41	491.395,903 378.093,008	31.755
43	491.398,939 378.137,124	1	491.405,517 378.163,371	27.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.142,509 377.976,515	21	491.126,371 377.944,765	35.616
23	491.262,128 377.879,476	24	491.289,671 377.866,73	30.35
26	491.356,807 378.070,757	27	491.381,468 378.042,739	37.325
29	491.340,257 377.843,142	30	491.371,391 377.828,425	34.437
32	491.395,916 377.823,052	33	491.409,814 377.827,957	14.738
35	491.434,289 377.853,27	36	491.439,31 377.873,106	20.462
38	491.427,073 377.960,915	39	491.404,391 378.036,658	79.066
41	491.395,903 378.093,008	42	491.396,346 378.119,369	26.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.126,371 377.944,765	22	491.156,195 377.930,15	33.212
24	491.289,671 377.866,73	25	491.348,704 378.084,425	225.557
27	491.381,468 378.042,739	28	491.392,243 378.030,496	16.309
30	491.371,391 377.828,425	31	491.386,419 377.823,25	15.894
33	491.409,814 377.827,957	34	491.425,623 377.838,068	18.766
36	491.439,31 377.873,106	37	491.441,209 377.899,917	26.878
39	491.404,391 378.036,658	40	491.398,641 378.061,371	25.373
42	491.396,346 378.119,369	43	491.398,939 378.137,124	17.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.733	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

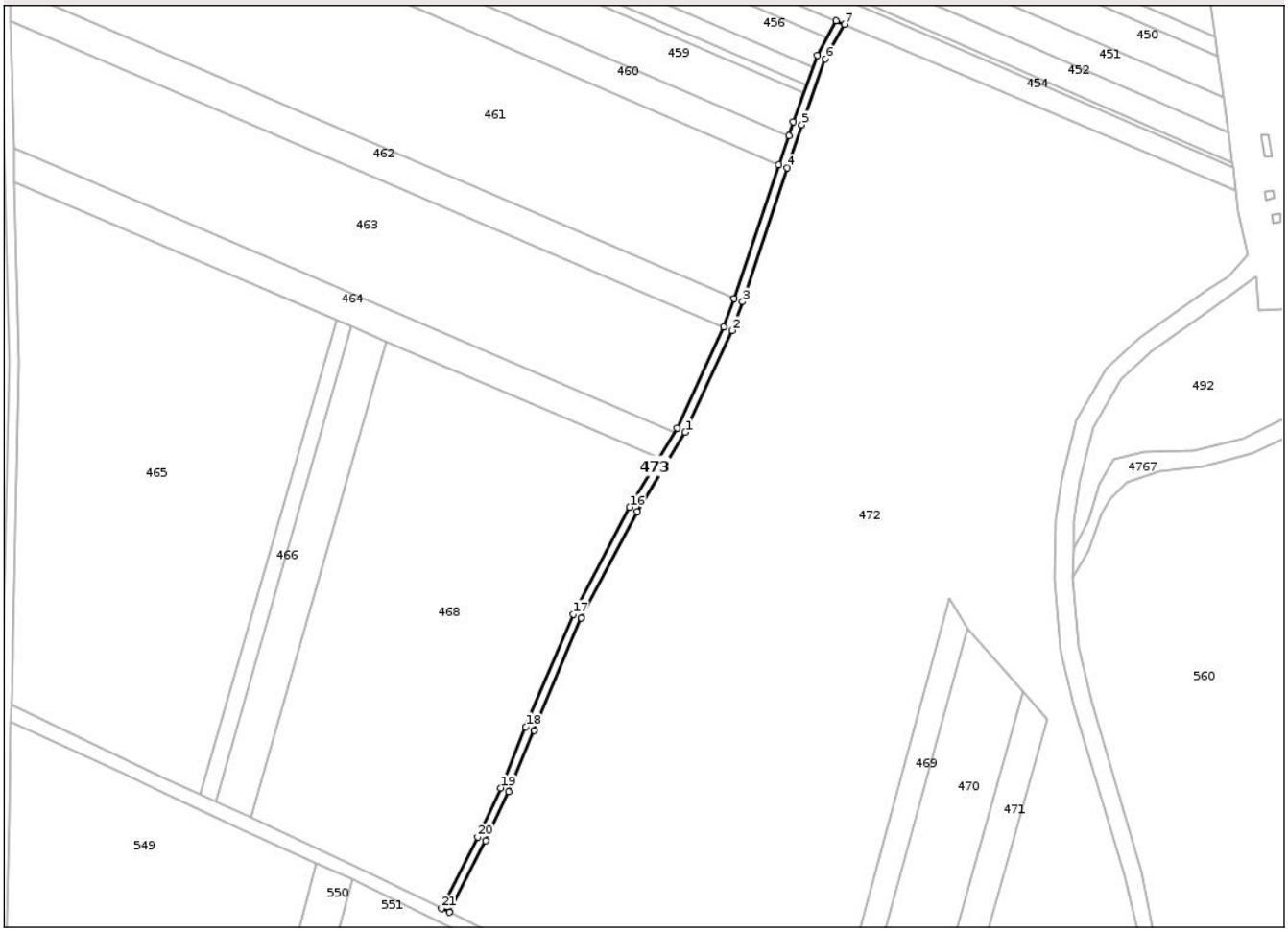
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.733	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.231,275 378.158,129	2	491.252,228 378.203,421	49.904
3	491.256,841 378.216,197	4	491.276,756 378.275,757	62.801
5	491.283,209 378.294,886	6	491.293,686 378.324,136	31.07
7	491.302,271 378.339,58	8	491.298,583 378.341,177	4.02
9	491.290,031 378.325,793	10	491.279,431 378.296,2	31.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.252,228 378.203,421	3	491.256,841 378.216,197	13.583
4	491.276,756 378.275,757	5	491.283,209 378.294,886	20.188
6	491.293,686 378.324,136	7	491.302,271 378.339,58	17.669
8	491.298,583 378.341,177	9	491.290,031 378.325,793	17.601
10	491.279,431 378.296,2	11	491.277,383 378.290,13	6.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.277,383 378.290,13	12	491.272,964 378.277,03	13.825
13	491.253,068 378.217,528	14	491.248,525 378.204,943	13.38
15	491.227,735 378.160,005	16	491.206,598 378.124,853	41.017
17	491.181,463 378.077,268	18	491.160,315 378.027,201	54.35
19	491.149,08 378.000,045	20	491.138,911 377.978,263	24.039
21	491.122,779 377.946,525	22	491.126,371 377.944,765	4.0
23	491.142,509 377.976,515	24	491.152,742 377.998,434	24.19
25	491.164,006 378.025,658	26	491.185,081 378.075,552	54.162
27	491.210,083 378.122,887	1	491.231,275 378.158,129	41.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.272,964 378.277,03	13	491.253,068 378.217,528	62.741
14	491.248,525 378.204,943	15	491.227,735 378.160,005	49.514
16	491.206,598 378.124,853	17	491.181,463 378.077,268	53.816
18	491.160,315 378.027,201	19	491.149,08 378.000,045	29.388
20	491.138,911 377.978,263	21	491.122,779 377.946,525	35.603
22	491.126,371 377.944,765	23	491.142,509 377.976,515	35.616
24	491.152,742 377.998,434	25	491.164,006 378.025,658	29.462
26	491.185,081 378.075,552	27	491.210,083 378.122,887	53.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.668	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

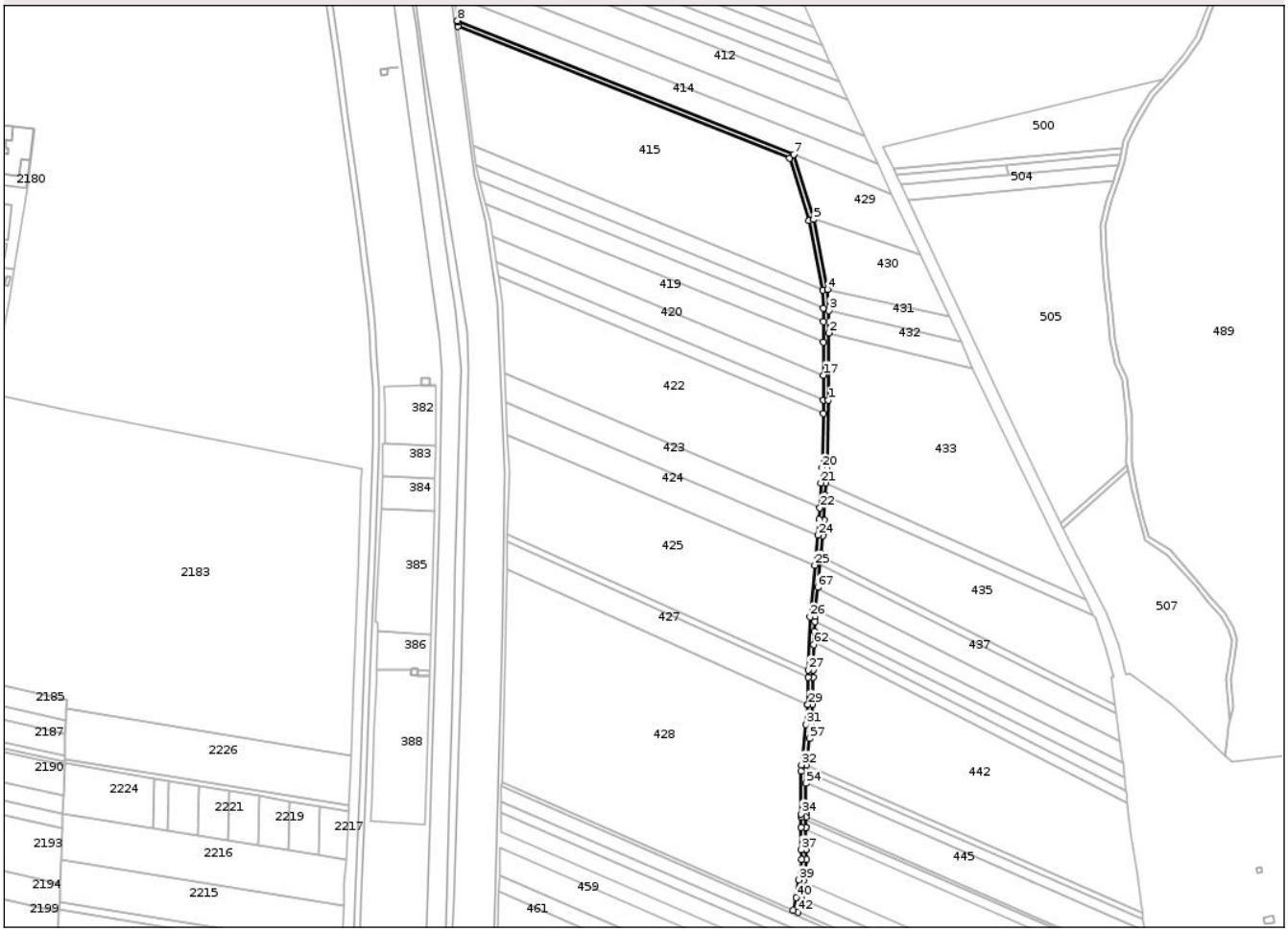
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.668	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.202,176 378.826,803	2	491.202,359 378.881,716	54.913
4	491.201,463 378.917,305	5	491.190,106 378.974,293	58.109
7	491.173,782 379.027,388	8	490.898,7 379.136,816	296.049
10	490.899,27 379.132,285	11	491.170,522 379.024,38	291.927
13	491.197,485 378.916,801	14	491.198,305 378.901,919	14.905
16	491.198,257 378.874,062	17	491.198,211 378.847,147	26.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.202,359 378.881,716	3	491.202,42 378.899,943	18.228
5	491.190,106 378.974,293	6	491.189,933 378.974,852	0.586
8	490.898,7 379.136,816	9	490.898,829 379.135,787	1.037
11	491.170,522 379.024,38	12	491.186,222 378.973,312	53.427
14	491.198,305 378.901,919	15	491.198,286 378.890,705	11.214
17	491.198,211 378.847,147	18	491.198,176 378.826,854	20.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.202,42 378.899,943	4	491.201,463 378.917,305	17.388
6	491.189,933 378.974,852	7	491.173,782 379.027,388	54.962
9	490.898,829 379.135,787	10	490.899,27 379.132,285	3.53
12	491.186,222 378.973,312	13	491.197,485 378.916,801	57.622
15	491.198,286 378.890,705	16	491.198,257 378.874,062	16.643
18	491.198,176 378.826,854	19	491.197,929 378.815,705	11.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.197,929 378.815,705	20	491.196,944 378.771,156	44.56
22	491.195,224 378.738,751	23	491.194,824 378.729,165	9.595
25	491.191,192 378.691,725	26	491.187,238 378.649,589	42.321
28	491.185,557 378.600,286	29	491.185,309 378.577,909	22.378
31	491.183,978 378.561,722	32	491.180,137 378.528,559	33.385
34	491.179,944 378.488,503	35	491.179,947 378.485,886	2.616
37	491.179,977 378.459,165	38	491.180,257 378.451,218	7.952
40	491.176,038 378.420,238	41	491.173,516 378.409,771	10.767
43	491.179,974 378.419,498	44	491.180,019 378.419,829	0.334
46	491.184,267 378.451,017	47	491.183,976 378.459,271	8.259
49	491.183,956 378.477,435	50	491.183,956 378.477,713	0.278
52	491.183,944 378.488,459	53	491.183,944 378.488,507	0.048
55	491.183,915 378.523,518	56	491.184,126 378.528,239	4.726
58	491.187,959 378.561,329	59	491.189,309 378.577,865	16.59
61	491.189,622 378.606,154	62	491.190,392 378.626,809	20.669
64	491.191,097 378.645,709	65	491.191,231 378.649,328	3.621
67	491.193,518 378.673,7	68	491.195,508 378.694,908	21.301
70	491.197,487 378.715,997	71	491.198,815 378.728,876	12.947
73	491.200,064 378.758,799	74	491.200,941 378.770,968	12.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.196,944 378.771,156	21	491.196,07 378.759,026	12.162
23	491.194,824 378.729,165	24	491.193,506 378.716,389	12.843
26	491.187,238 378.649,589	27	491.185,623 378.606,251	43.369
29	491.185,309 378.577,909	30	491.185,299 378.577,913	0.011
32	491.180,137 378.528,559	33	491.179,905 378.523,382	5.182
35	491.179,947 378.485,886	36	491.179,956 378.477,709	8.178
38	491.180,257 378.451,218	39	491.177,983 378.434,515	16.857
41	491.173,516 378.409,771	42	491.177,238 378.408,143	4.063
44	491.180,019 378.419,829	45	491.181,946 378.433,975	14.277
47	491.183,976 378.459,271	48	491.183,977 378.459,271	0.001
50	491.183,956 378.477,713	51	491.183,947 378.485,891	8.178
53	491.183,944 378.488,507	54	491.183,916 378.513,575	25.068
56	491.184,126 378.528,239	57	491.186,639 378.549,929	21.834
59	491.189,309 378.577,865	60	491.189,557 378.600,242	22.378
62	491.190,392 378.626,809	63	491.190,798 378.637,702	10.9
65	491.191,231 378.649,328	66	491.191,914 378.656,602	7.306
68	491.195,508 378.694,908	69	491.196,128 378.701,518	6.64
71	491.198,815 378.728,876	72	491.199,653 378.748,954	20.096
74	491.200,941 378.770,968	1	491.202,176 378.826,803	55.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.196,07 378.759,026	22	491.195,224 378.738,751	20.292
24	491.193,506 378.716,389	25	491.191,192 378.691,725	24.772
27	491.185,623 378.606,251	28	491.185,557 378.600,286	5.965
30	491.185,299 378.577,913	31	491.183,978 378.561,722	16.245
33	491.179,905 378.523,382	34	491.179,944 378.488,503	34.88
36	491.179,956 378.477,709	37	491.179,977 378.459,165	18.543
39	491.177,983 378.434,515	40	491.176,038 378.420,238	14.408
42	491.177,238 378.408,143	43	491.179,974 378.419,498	11.68
45	491.181,946 378.433,975	46	491.184,267 378.451,017	17.199
48	491.183,977 378.459,271	49	491.183,956 378.477,435	18.165
51	491.183,947 378.485,891	52	491.183,944 378.488,459	2.568
54	491.183,916 378.513,575	55	491.183,915 378.523,518	9.943
57	491.186,639 378.549,929	58	491.187,959 378.561,329	11.477
60	491.189,557 378.600,242	61	491.189,622 378.606,154	5.913
63	491.190,798 378.637,702	64	491.191,097 378.645,709	8.013
66	491.191,914 378.656,602	67	491.193,518 378.673,7	17.172
69	491.196,128 378.701,518	70	491.197,487 378.715,997	14.543
72	491.199,653 378.748,954	73	491.200,064 378.758,799	9.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.513	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	13.513	3	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.076,477 379.921,357	2	491.982,78 380.030,642	143.952
2	491.982,78 380.030,642	3	491.943,308 380.024,525	39.943
3	491.943,308 380.024,525	4	491.944,633 380.017,246	7.399
4	491.944,633 380.017,246	5	491.947,279 379.999,784	17.662
5	491.947,279 379.999,784	6	491.952,306 379.979,676	20.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.952,306 379.979,676	7	491.956,539 379.962,477	17.711
7	491.956,539 379.962,477	8	491.971,091 379.927,023	38.324
8	491.971,091 379.927,023	9	491.979,558 379.904,534	24.031
9	491.979,558 379.904,534	10	491.991,993 379.874,636	32.381
10	491.991,993 379.874,636	11	492.007,075 379.843,944	34.197
11	492.007,075 379.843,944	12	492.016,066 379.813,832	31.426
12	492.016,066 379.813,832	1	492.076,477 379.921,357	123.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.706	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.706	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.941,703 379.913,596	2	491.931,384 379.931,323	20.512
4	491.918,949 379.959,898	5	491.913,657 379.974,715	15.733
7	491.905,19 380.010,169	8	491.907,582 380.018,99	9.139
10	491.896,123 380.008,286	11	491.896,459 379.989,796	18.494
13	491.897,253 379.960,956	14	491.900,163 379.944,552	16.66
16	491.902,771 379.911,548	17	491.901,021 379.906,589	5.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.931,384 379.931,323	3	491.925,299 379.943,494	13.607
5	491.913,657 379.974,715	6	491.909,424 379.990,325	16.174
8	491.907,582 380.018,99	9	491.896,558 380.017,282	11.155
11	491.896,459 379.989,796	12	491.898,311 379.973,921	15.983
14	491.900,163 379.944,552	15	491.900,957 379.925,767	18.802
17	491.901,021 379.906,589	18	491.913,94 379.895,632	16.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.925,299 379.943,494	4	491.918,949 379.959,898	17.59
6	491.909,424 379.990,325	7	491.905,19 380.010,169	20.29
9	491.896,558 380.017,282	10	491.896,123 380.008,286	9.006
12	491.898,311 379.973,921	13	491.897,253 379.960,956	13.008
15	491.900,957 379.925,767	16	491.902,771 379.911,548	14.334
18	491.913,94 379.895,632	19	491.924,118 379.886,847	13.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.924,118 379.886,847	20	491.940,067 379.872,585	21.396
22	491.946,698 379.858,724	23	491.951,072 379.853,891	6.518
25	491.958,311 379.845,572	26	491.959,521 379.843,095	2.757
28	491.958,264 379.831,547	29	491.958,982 379.820,773	10.798
31	491.966,544 379.788,327	32	491.969,651 379.773,069	15.571
34	491.970,544 379.733,432	35	491.969,961 379.719,383	14.061
37	491.969,711 379.715,536	38	491.971,073 379.714,06	2.008
40	491.978,997 379.708,055	41	491.983,162 379.702,828	6.683
43	491.979,107 379.748,049	44	491.992,155 379.771,274	26.64
46	491.981,126 379.797,443	47	491.973,453 379.817,023	21.029
49	491.965,251 379.850,36	50	491.959,695 379.865,177	15.824
52	491.946,995 379.900,896	1	491.941,703 379.913,596	13.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.940,067 379.872,585	21	491.944,771 379.866,243	7.896
23	491.951,072 379.853,891	24	491.954,732 379.849,635	5.613
26	491.959,521 379.843,095	27	491.959,084 379.837,515	5.597
29	491.958,982 379.820,773	30	491.963,241 379.803,453	17.835
32	491.969,651 379.773,069	33	491.971,655 379.748,816	24.337
35	491.969,961 379.719,383	36	491.969,614 379.715,821	3.579
38	491.971,073 379.714,06	39	491.975,056 379.710,73	5.191
41	491.983,162 379.702,828	42	491.983,792 379.701,317	1.637
44	491.992,155 379.771,274	45	491.987,741 379.783,42	12.924
47	491.973,453 379.817,023	48	491.970,278 379.833,427	16.709
50	491.959,695 379.865,177	51	491.951,493 379.887,137	23.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.944,771 379.866,243	22	491.946,698 379.858,724	7.763
24	491.954,732 379.849,635	25	491.958,311 379.845,572	5.415
27	491.959,084 379.837,515	28	491.958,264 379.831,547	6.024
30	491.963,241 379.803,453	31	491.966,544 379.788,327	15.483
33	491.971,655 379.748,816	34	491.970,544 379.733,432	15.423
36	491.969,614 379.715,821	37	491.969,711 379.715,536	0.302
39	491.975,056 379.710,73	40	491.978,997 379.708,055	4.763
42	491.983,792 379.701,317	43	491.979,107 379.748,049	46.967
45	491.987,741 379.783,42	46	491.981,126 379.797,443	15.505
48	491.970,278 379.833,427	49	491.965,251 379.850,36	17.664
51	491.951,493 379.887,137	52	491.946,995 379.900,896	14.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.831	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.831	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.814,524 379.262,429	2	491.824,11 379.269,43	11.87
4	491.836,086 379.282,348	5	491.842,383 379.294,328	13.534
7	491.856,343 379.319,953	8	491.861,363 379.331,028	12.16
10	491.870,534 379.361,792	11	491.875,324 379.375,432	14.456
13	491.885,284 379.411,615	14	491.892,618 379.434,668	24.191
16	491.904,094 379.465,76	17	491.911,752 379.487,219	22.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.824,11 379.269,43	3	491.830,387 379.275,452	8.699
5	491.842,383 379.294,328	6	491.845,38 379.301,167	7.467
8	491.861,363 379.331,028	9	491.864,699 379.342,654	12.096
11	491.875,324 379.375,432	12	491.881,38 379.399,46	24.779
14	491.892,618 379.434,668	15	491.899,965 379.453,664	20.368
17	491.911,752 379.487,219	18	491.916,289 379.496,596	10.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.830,387 379.275,452	4	491.836,086 379.282,348	8.946
6	491.845,38 379.301,167	7	491.856,343 379.319,953	21.751
9	491.864,699 379.342,654	10	491.870,534 379.361,792	20.007
12	491.881,38 379.399,46	13	491.885,284 379.411,615	12.767
15	491.899,965 379.453,664	16	491.904,094 379.465,76	12.781
18	491.916,289 379.496,596	19	491.930,625 379.519,804	27.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.930,625 379.519,804	20	491.948,185 379.550,596	35.447
22	491.952,664 379.567,227	23	491.955,102 379.575,803	8.916
25	491.965,642 379.615,498	26	491.974,029 379.640,821	26.675
28	491.985,438 379.684,905	29	491.983,792 379.701,317	16.495
31	491.978,997 379.708,055	32	491.975,056 379.710,73	4.763
34	491.969,711 379.715,536	35	491.969,614 379.715,821	0.302
37	491.970,544 379.733,432	38	491.971,655 379.748,816	15.423
40	491.966,544 379.788,327	41	491.963,241 379.803,453	15.483
43	491.958,264 379.831,547	44	491.959,084 379.837,515	6.024
46	491.958,311 379.845,572	47	491.954,732 379.849,635	5.415
49	491.946,698 379.858,724	50	491.944,771 379.866,243	7.763
52	491.924,118 379.886,847	53	491.913,94 379.895,632	13.445
55	491.899,596 379.902,552	56	491.911,339 379.892,592	15.398
58	491.937,097 379.869,875	59	491.941,091 379.864,49	6.704
61	491.948,072 379.851,244	62	491.951,714 379.847,009	5.586
64	491.955,448 379.842,32	65	491.955,105 379.837,944	4.389
67	491.955,014 379.820,157	68	491.959,344 379.802,549	18.133
70	491.965,684 379.772,504	71	491.967,643 379.748,795	23.79
73	491.965,969 379.719,66	74	491.965,548 379.715,347	4.334
76	491.968,309 379.711,157	77	491.972,644 379.707,533	5.65
79	491.979,812 379.700,918	80	491.980,872 379.693,105	7.885
82	491.977,385 379.667,99	83	491.970,2 379.641,983	26.981
85	491.958,099 379.600,434	86	491.951,258 379.576,908	24.5
88	491.946,389 379.558,302	89	491.944,495 379.552,199	6.391
91	491.912,777 379.498,523	92	491.908,057 379.488,766	10.839
94	491.896,205 379.455,033	95	491.888,843 379.435,997	20.41
97	491.877,532 379.400,561	98	491.871,49 379.376,586	24.725
100	491.860,864 379.343,789	101	491.857,599 379.332,413	11.836
103	491.841,809 379.302,983	104	491.838,777 379.296,063	7.555
106	491.827,451 379.278,179	107	491.821,534 379.272,502	8.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.948,185 379.550,596	21	491.950,247 379.557,237	6.954
23	491.955,102 379.575,803	24	491.961,973 379.599,429	24.605
26	491.974,029 379.640,821	27	491.981,262 379.667,002	27.163
29	491.983,792 379.701,317	30	491.983,162 379.702,828	1.637
32	491.975,056 379.710,73	33	491.971,073 379.714,06	5.191
35	491.969,614 379.715,821	36	491.969,961 379.719,383	3.579
38	491.971,655 379.748,816	39	491.969,651 379.773,069	24.337
41	491.963,241 379.803,453	42	491.958,982 379.820,773	17.835
44	491.959,084 379.837,515	45	491.959,521 379.843,095	5.597
47	491.954,732 379.849,635	48	491.951,072 379.853,891	5.613
50	491.944,771 379.866,243	51	491.940,067 379.872,585	7.896
53	491.913,94 379.895,632	54	491.901,021 379.906,589	16.94
56	491.911,339 379.892,592	57	491.921,478 379.883,842	13.392
59	491.941,091 379.864,49	60	491.943,069 379.856,773	7.967
62	491.951,714 379.847,009	63	491.954,953 379.843,332	4.9
65	491.955,105 379.837,944	66	491.954,246 379.831,688	6.315
68	491.959,344 379.802,549	69	491.962,63 379.787,501	15.402
71	491.967,643 379.748,795	72	491.966,55 379.733,659	15.175
74	491.965,548 379.715,347	75	491.966,2 379.713,443	2.012
77	491.972,644 379.707,533	78	491.976,247 379.705,087	4.355
80	491.980,872 379.693,105	81	491.981,458 379.684,505	8.619
83	491.970,2 379.641,983	84	491.961,785 379.616,575	26.765
86	491.951,258 379.576,908	87	491.948,794 379.568,244	9.007
89	491.944,495 379.552,199	90	491.927,185 379.521,847	34.941
92	491.908,057 379.488,766	93	491.900,317 379.467,078	23.028
95	491.888,843 379.435,997	96	491.881,474 379.412,833	24.307
98	491.871,49 379.376,586	99	491.866,733 379.363,038	14.358
101	491.857,599 379.332,413	102	491.852,784 379.321,792	11.661
104	491.838,777 379.296,063	105	491.832,738 379.284,577	12.977
107	491.821,534 379.272,502	108	491.814,582 379.267,425	8.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.950,247 379.557,237	22	491.952,664 379.567,227	10.277
24	491.961,973 379.599,429	25	491.965,642 379.615,498	16.483
27	491.981,262 379.667,002	28	491.985,438 379.684,905	18.383
30	491.983,162 379.702,828	31	491.978,997 379.708,055	6.683
33	491.971,073 379.714,06	34	491.969,711 379.715,536	2.008
36	491.969,961 379.719,383	37	491.970,544 379.733,432	14.061
39	491.969,651 379.773,069	40	491.966,544 379.788,327	15.571
42	491.958,982 379.820,773	43	491.958,264 379.831,547	10.798
45	491.959,521 379.843,095	46	491.958,311 379.845,572	2.757
48	491.951,072 379.853,891	49	491.946,698 379.858,724	6.518
51	491.940,067 379.872,585	52	491.924,118 379.886,847	21.396
54	491.901,021 379.906,589	55	491.899,596 379.902,552	4.281
57	491.921,478 379.883,842	58	491.937,097 379.869,875	20.953
60	491.943,069 379.856,773	61	491.948,072 379.851,244	7.456
63	491.954,953 379.843,332	64	491.955,448 379.842,32	1.127
66	491.954,246 379.831,688	67	491.955,014 379.820,157	11.556
69	491.962,63 379.787,501	70	491.965,684 379.772,504	15.306
72	491.966,55 379.733,659	73	491.965,969 379.719,66	14.011
75	491.966,2 379.713,443	76	491.968,309 379.711,157	3.111
78	491.976,247 379.705,087	79	491.979,812 379.700,918	5.486
81	491.981,458 379.684,505	82	491.977,385 379.667,99	17.011
84	491.961,785 379.616,575	85	491.958,099 379.600,434	16.557
87	491.948,794 379.568,244	88	491.946,389 379.558,302	10.229
90	491.927,185 379.521,847	91	491.912,777 379.498,523	27.415
93	491.900,317 379.467,078	94	491.896,205 379.455,033	12.728
96	491.881,474 379.412,833	97	491.877,532 379.400,561	12.89
99	491.866,733 379.363,038	100	491.860,864 379.343,789	20.124
102	491.852,784 379.321,792	103	491.841,809 379.302,983	21.777
105	491.832,738 379.284,577	106	491.827,451 379.278,179	8.3
108	491.814,582 379.267,425	1	491.814,524 379.262,429	4.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.570	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

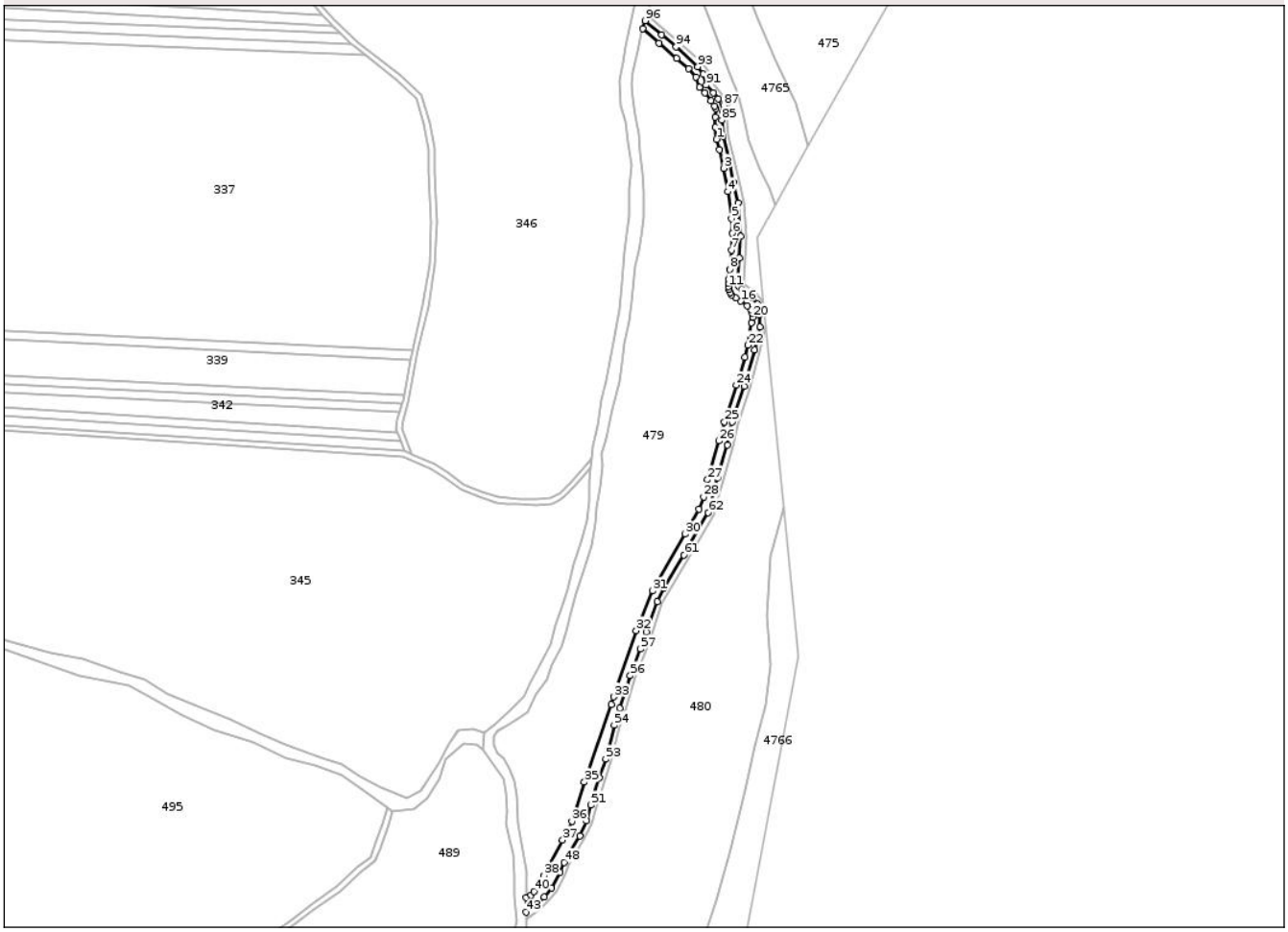
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.570	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.950,412 379.818,084	2	491.952,468 379.810,485	7.872
4	491.958,421 379.780,809	5	491.961,069 379.761,522	19.468
7	491.960,991 379.739,122	8	491.959,792 379.725,349	13.825
10	491.958,987 379.715,597	11	491.958,921 379.713,044	2.554
13	491.960,146 379.708,922	14	491.961,082 379.707,125	2.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.952,468 379.810,485	3	491.955,422 379.797,427	13.388
5	491.961,069 379.761,522	6	491.961,546 379.750,966	10.567
8	491.959,792 379.725,349	9	491.959,041 379.718,367	7.022
11	491.958,921 379.713,044	12	491.959,287 379.711,137	1.942
14	491.961,082 379.707,125	15	491.964,078 379.704,858	3.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.955,422 379.797,427	4	491.958,421 379.780,809	16.886
6	491.961,546 379.750,966	7	491.960,991 379.739,122	11.857
9	491.959,041 379.718,367	10	491.958,987 379.715,597	2.771
12	491.959,287 379.711,137	13	491.960,146 379.708,922	2.376
15	491.964,078 379.704,858	16	491.967,633 379.702,74	4.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.967,633 379.702,74	17	491.972,342 379.699,586	5.668
17	491.972,342 379.699,586	18	491.974,999 379.696,654	3.957
18	491.974,999 379.696,654	19	491.975,63 379.694,373	2.367
19	491.975,63 379.694,373	20	491.976,146 379.691,449	2.969
20	491.976,146 379.691,449	21	491.975,399 379.687,52	4.0
21	491.975,399 379.687,52	22	491.972,776 379.671,424	16.308
22	491.972,776 379.671,424	23	491.970,712 379.662,88	8.79
23	491.970,712 379.662,88	24	491.964,386 379.642,927	20.932
24	491.964,386 379.642,927	25	491.956,12 379.616,621	27.574
25	491.956,12 379.616,621	26	491.952,245 379.603,168	13.999
26	491.952,245 379.603,168	27	491.944,019 379.575,587	28.781
27	491.944,019 379.575,587	28	491.941,116 379.563,242	12.682
28	491.941,116 379.563,242	29	491.937,953 379.554,543	9.257
29	491.937,953 379.554,543	30	491.927,94 379.536,779	20.392
30	491.927,94 379.536,779	31	491.904,883 379.496,388	46.509
31	491.904,883 379.496,388	32	491.893,08 379.468,034	30.712
32	491.893,08 379.468,034	33	491.877,047 379.420,81	49.872
33	491.877,047 379.420,81	34	491.875,306 379.415,314	5.765
34	491.875,306 379.415,314	35	491.856,2 379.360,008	58.513
35	491.856,2 379.360,008	36	491.847,193 379.332,124	29.302
36	491.847,193 379.332,124	37	491.840,617 379.318,869	14.797
37	491.840,617 379.318,869	38	491.827,007 379.293,521	28.771
38	491.827,007 379.293,521	39	491.823,573 379.287,686	6.77
39	491.823,573 379.287,686	40	491.820,117 379.282,273	6.423
40	491.820,117 379.282,273	41	491.817,971 379.279,657	3.384
41	491.817,971 379.279,657	42	491.814,703 379.277,801	3.758
42	491.814,703 379.277,801	43	491.814,582 379.267,425	10.377
43	491.814,582 379.267,425	44	491.821,534 379.272,502	8.609
44	491.821,534 379.272,502	45	491.827,451 379.278,179	8.2
45	491.827,451 379.278,179	46	491.832,738 379.284,577	8.3
46	491.832,738 379.284,577	47	491.838,777 379.296,063	12.977
47	491.838,777 379.296,063	48	491.841,809 379.302,983	7.555
48	491.841,809 379.302,983	49	491.852,784 379.321,792	21.777
49	491.852,784 379.321,792	50	491.857,599 379.332,413	11.661
50	491.857,599 379.332,413	51	491.860,864 379.343,789	11.836
51	491.860,864 379.343,789	52	491.866,733 379.363,038	20.124
52	491.866,733 379.363,038	53	491.871,49 379.376,586	14.358
53	491.871,49 379.376,586	54	491.877,532 379.400,561	24.725
54	491.877,532 379.400,561	55	491.881,474 379.412,833	12.89
55	491.881,474 379.412,833	56	491.888,843 379.435,997	24.307
56	491.888,843 379.435,997	57	491.896,205 379.455,033	20.41
57	491.896,205 379.455,033	58	491.900,317 379.467,078	12.728
58	491.900,317 379.467,078	59	491.908,057 379.488,766	23.028
59	491.908,057 379.488,766	60	491.912,777 379.498,523	10.839
60	491.912,777 379.498,523	61	491.927,185 379.521,847	27.415
61	491.927,185 379.521,847	62	491.944,495 379.552,199	34.941
62	491.944,495 379.552,199	63	491.946,389 379.558,302	6.391
63	491.946,389 379.558,302	64	491.948,794 379.568,244	10.229
64	491.948,794 379.568,244	65	491.951,258 379.576,908	9.007
65	491.951,258 379.576,908	66	491.958,099 379.600,434	24.5
66	491.958,099 379.600,434	67	491.961,785 379.616,575	16.557
67	491.961,785 379.616,575	68	491.970,2 379.641,983	26.765
68	491.970,2 379.641,983	69	491.977,385 379.667,99	26.981
69	491.977,385 379.667,99	70	491.981,458 379.684,505	17.011
70	491.981,458 379.684,505	71	491.980,872 379.693,105	8.619
71	491.980,872 379.693,105	72	491.979,812 379.700,918	7.885
72	491.979,812 379.700,918	73	491.976,247 379.705,087	5.486
73	491.976,247 379.705,087	74	491.972,644 379.707,533	4.355
74	491.972,644 379.707,533	75	491.968,309 379.711,157	5.65
75	491.968,309 379.711,157	76	491.966,2 379.713,443	3.111
76	491.966,2 379.713,443	77	491.965,548 379.715,347	2.012
77	491.965,548 379.715,347	78	491.965,969 379.719,66	4.334
78	491.965,969 379.719,66	79	491.966,55 379.733,659	14.011
79	491.966,55 379.733,659	80	491.967,643 379.748,795	15.175
80	491.967,643 379.748,795	81	491.965,684 379.772,504	23.79
81	491.965,684 379.772,504	82	491.962,63 379.787,501	15.306
82	491.962,63 379.787,501	83	491.959,344 379.802,549	15.402
83	491.959,344 379.802,549	84	491.955,014 379.820,157	18.133
84	491.955,014 379.820,157	85	491.954,246 379.831,688	11.556
85	491.954,246 379.831,688	86	491.955,105 379.837,944	6.315
86	491.955,105 379.837,944	87	491.955,448 379.842,32	4.389
87	491.955,448 379.842,32	88	491.954,953 379.843,332	1.127
88	491.954,953 379.843,332	89	491.951,714 379.847,009	4.9
89	491.951,714 379.847,009	90	491.948,072 379.851,244	5.586
90	491.948,072 379.851,244	91	491.943,069 379.856,773	7.456
91	491.943,069 379.856,773	92	491.941,091 379.864,49	7.967
92	491.941,091 379.864,49	93	491.937,097 379.869,875	6.704
93	491.937,097 379.869,875	94	491.921,478 379.883,842	20.953
94	491.921,478 379.883,842	95	491.911,339 379.892,592	13.392
95	491.911,339 379.892,592	96	491.899,596 379.902,552	15.398
96	491.899,596 379.902,552	97	491.897,607 379.896,916	5.977
97	491.897,607 379.896,916	98	491.909,537 379.886,579	15.786
98	491.909,537 379.886,579	99	491.922,142 379.875,914	16.511
99	491.922,142 379.875,914	100	491.930,577 379.868,299	11.364
100	491.930,577 379.868,299	101	491.935,839 379.862,518	7.818
101	491.935,839 379.862,518	102	491.938,514 379.855,233	7.76
102	491.938,514 379.855,233	103	491.942,127 379.851,266	5.366
103	491.942,127 379.851,266	104	491.946,33 379.845,496	7.139
104	491.946,33 379.845,496	105	491.949,045 379.841,885	4.518
105	491.949,045 379.841,885	106	491.949,963 379.839,927	2.163
106	491.949,963 379.839,927	107	491.949,485 379.833,788	6.157
107	491.949,485 379.833,788	108	491.949,542 379.826,422	7.366
108	491.949,542 379.826,422	1	491.950,412 379.818,084	8.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.369	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	36.369	3	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.964,386 379.642,927	2	491.970,712 379.662,88	20.932
4	491.975,399 379.687,52	5	491.976,146 379.691,449	4.0
7	491.974,999 379.696,654	8	491.972,342 379.699,586	3.957
10	491.964,078 379.704,858	11	491.961,082 379.707,125	3.757
13	491.959,287 379.711,137	14	491.958,921 379.713,044	1.942
16	491.959,041 379.718,367	17	491.959,792 379.725,349	7.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.970,712 379.662,88	3	491.972,776 379.671,424	8.79
5	491.976,146 379.691,449	6	491.975,63 379.694,373	2.969
8	491.972,342 379.699,586	9	491.967,633 379.702,74	5.668
11	491.961,082 379.707,125	12	491.960,146 379.708,922	2.026
14	491.958,921 379.713,044	15	491.958,987 379.715,597	2.554
17	491.959,792 379.725,349	18	491.960,991 379.739,122	13.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.972,776 379.671,424	4	491.975,399 379.687,52	16.308
6	491.975,63 379.694,373	7	491.974,999 379.696,654	2.367
9	491.967,633 379.702,74	10	491.964,078 379.704,858	4.138
12	491.960,146 379.708,922	13	491.959,287 379.711,137	2.376
15	491.958,987 379.715,597	16	491.959,041 379.718,367	2.771
18	491.960,991 379.739,122	19	491.961,546 379.750,966	11.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.961,546 379.750,966	20	491.961,069 379.761,522	10.567
22	491.955,422 379.797,427	23	491.952,468 379.810,485	13.388
25	491.949,542 379.826,422	26	491.949,485 379.833,788	7.366
28	491.949,045 379.841,885	29	491.946,33 379.845,496	4.518
31	491.938,514 379.855,233	32	491.935,839 379.862,518	7.76
34	491.922,142 379.875,914	35	491.909,537 379.886,579	16.511
37	491.896,421 379.893,556	38	491.894,078 379.880,523	13.242
40	491.890,109 379.857,769	41	491.890,374 379.847,45	10.322
43	491.894,607 379.821,785	44	491.896,195 379.808,291	13.587
46	491.898,311 379.781,039	47	491.898,047 379.762,254	18.787
49	491.894,607 379.738,177	50	491.892,49 379.727,858	10.534
52	491.887,728 379.688,435	53	491.884,818 379.672,824	15.879
55	491.881,113 379.645,043	56	491.876,086 379.625,729	19.958
58	491.868,678 379.593,449	59	491.869,207 379.585,512	7.955
61	491.865,238 379.555,614	62	491.863,651 379.544,237	11.487
64	491.856,507 379.512,751	65	491.850,422 379.494,23	19.495
67	491.843,543 379.468,036	68	491.840,103 379.456,659	11.886
70	491.829,255 379.433,376	71	491.822,111 379.423,057	12.55
73	491.808,353 379.405,066	74	491.801,474 379.400,832	8.077
76	491.794,065 379.396,599	77	491.791,949 379.392,365	4.733
79	491.794,33 379.380,988	80	491.798,299 379.377,284	5.429
82	491.806,501 379.360,615	83	491.807,824 379.350,297	10.403
85	491.811,792 379.316,165	86	491.814,967 379.297,38	19.052
88	491.817,971 379.279,657	89	491.820,117 379.282,273	3.384
91	491.827,007 379.293,521	92	491.840,617 379.318,869	28.771
94	491.856,2 379.360,008	95	491.875,306 379.415,314	58.513
97	491.893,08 379.468,034	98	491.904,883 379.496,388	30.712
100	491.937,953 379.554,543	101	491.941,116 379.563,242	9.257
103	491.952,245 379.603,168	104	491.956,12 379.616,621	13.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.961,069 379.761,522	21	491.958,421 379.780,809	19.468
23	491.952,468 379.810,485	24	491.950,412 379.818,084	7.872
26	491.949,485 379.833,788	27	491.949,963 379.839,927	6.157
29	491.946,33 379.845,496	30	491.942,127 379.851,266	7.139
32	491.935,839 379.862,518	33	491.930,577 379.868,299	7.818
35	491.909,537 379.886,579	36	491.897,607 379.896,916	15.786
38	491.894,078 379.880,523	39	491.890,903 379.865,706	15.153
41	491.890,374 379.847,45	42	491.892,226 379.835,014	12.573
44	491.896,195 379.808,291	45	491.897,518 379.794,268	14.085
47	491.898,047 379.762,254	48	491.896,459 379.749,025	13.324
50	491.892,49 379.727,858	51	491.890,109 379.701,929	26.038
53	491.884,818 379.672,824	54	491.882,966 379.658,537	14.407
56	491.876,086 379.625,729	57	491.872,118 379.604,562	21.536
59	491.869,207 379.585,512	60	491.867,091 379.570,695	14.967
62	491.863,651 379.544,237	63	491.861,534 379.528,891	15.491
65	491.850,422 379.494,23	66	491.846,453 379.481,266	13.558
68	491.840,103 379.456,659	69	491.833,224 379.443,959	14.443
71	491.822,111 379.423,057	72	491.815,497 379.410,357	14.319
74	491.801,474 379.400,832	75	491.794,139 379.396,641	8.447
77	491.791,949 379.392,365	78	491.791,949 379.386,28	6.085
80	491.798,299 379.377,284	81	491.803,061 379.369,082	9.485
83	491.807,824 379.350,297	84	491.808,882 379.330,453	19.872
86	491.814,967 379.297,38	87	491.814,703 379.277,801	19.581
89	491.820,117 379.282,273	90	491.823,573 379.287,686	6.423
92	491.840,617 379.318,869	93	491.847,193 379.332,124	14.797
95	491.875,306 379.415,314	96	491.877,047 379.420,81	5.765
98	491.904,883 379.496,388	99	491.927,94 379.536,779	46.509
101	491.941,116 379.563,242	102	491.944,019 379.575,587	12.682
104	491.956,12 379.616,621	1	491.964,386 379.642,927	27.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.958,421 379.780,809	22	491.955,422 379.797,427	16.886
24	491.950,412 379.818,084	25	491.949,542 379.826,422	8.384
27	491.949,963 379.839,927	28	491.949,045 379.841,885	2.163
30	491.942,127 379.851,266	31	491.938,514 379.855,233	5.366
33	491.930,577 379.868,299	34	491.922,142 379.875,914	11.364
36	491.897,607 379.896,916	37	491.896,421 379.893,556	3.562
39	491.890,903 379.865,706	40	491.890,109 379.857,769	7.977
42	491.892,226 379.835,014	43	491.894,607 379.821,785	13.442
45	491.897,518 379.794,268	46	491.898,311 379.781,039	13.253
48	491.896,459 379.749,025	49	491.894,607 379.738,177	11.005
51	491.890,109 379.701,929	52	491.887,728 379.688,435	13.702
54	491.882,966 379.658,537	55	491.881,113 379.645,043	13.62
57	491.872,118 379.604,562	58	491.868,678 379.593,449	11.633
60	491.867,091 379.570,695	61	491.865,238 379.555,614	15.195
63	491.861,534 379.528,891	64	491.856,507 379.512,751	16.904
66	491.846,453 379.481,266	67	491.843,543 379.468,036	13.546
69	491.833,224 379.443,959	70	491.829,255 379.433,376	11.303
72	491.815,497 379.410,357	73	491.808,353 379.405,066	8.89
75	491.794,139 379.396,641	76	491.794,065 379.396,599	0.085
78	491.791,949 379.386,28	79	491.794,33 379.380,988	5.803
81	491.803,061 379.369,082	82	491.806,501 379.360,615	9.139
84	491.808,882 379.330,453	85	491.811,792 379.316,165	14.581
87	491.814,703 379.277,801	88	491.817,971 379.279,657	3.758
90	491.823,573 379.287,686	91	491.827,007 379.293,521	6.77
93	491.847,193 379.332,124	94	491.856,2 379.360,008	29.302
96	491.877,047 379.420,81	97	491.893,08 379.468,034	49.872
99	491.927,94 379.536,779	100	491.937,953 379.554,543	20.392
102	491.944,019 379.575,587	103	491.952,245 379.603,168	28.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.775	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	32.775	3	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.985,207 379.415,281	2	491.988,713 379.443,917	28.85
4	491.989,328 379.520,953	5	491.998,356 379.556,06	36.249
7	491.981,262 379.667,002	8	491.974,029 379.640,821	27.163
10	491.961,973 379.599,429	11	491.955,102 379.575,803	24.605
13	491.950,247 379.557,237	14	491.948,185 379.550,596	6.954
16	491.916,289 379.496,596	17	491.911,752 379.487,219	10.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.988,713 379.443,917	3	491.986,682 379.478,62	34.762
5	491.998,356 379.556,06	6	491.985,438 379.684,905	129.491
8	491.974,029 379.640,821	9	491.965,642 379.615,498	26.675
11	491.955,102 379.575,803	12	491.952,664 379.567,227	8.916
14	491.948,185 379.550,596	15	491.930,625 379.519,804	35.447
17	491.911,752 379.487,219	18	491.904,094 379.465,76	22.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.986,682 379.478,62	4	491.989,328 379.520,953	42.416
6	491.985,438 379.684,905	7	491.981,262 379.667,002	18.383
9	491.965,642 379.615,498	10	491.961,973 379.599,429	16.483
12	491.952,664 379.567,227	13	491.950,247 379.557,237	10.277
15	491.930,625 379.519,804	16	491.916,289 379.496,596	27.279
18	491.904,094 379.465,76	19	491.899,965 379.453,664	12.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.899,965 379.453,664	20	491.892,618 379.434,668	20.368
22	491.881,38 379.399,46	23	491.875,324 379.375,432	24.779
25	491.864,699 379.342,654	26	491.861,363 379.331,028	12.096
28	491.845,38 379.301,167	29	491.842,383 379.294,328	7.467
31	491.830,387 379.275,452	32	491.824,11 379.269,43	8.699
34	491.814,438 379.255,047	35	491.815,784 379.249,074	6.123
37	491.826,246 379.234,733	38	491.827,454 379.233,817	1.516
40	491.835,12 379.235,191	41	491.860,158 379.240,931	25.688
43	491.894,241 379.246,608	44	491.905,217 379.245,441	11.037
46	491.916,438 379.240,969	47	491.921,514 379.237,899	5.933
49	491.934,758 379.220,915	50	491.940,579 379.247,374	27.091
52	491.959,826 379.309,222	53	491.966,835 379.336,471	28.136
55	491.978,063 379.385,647	1	491.985,207 379.415,281	30.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.892,618 379.434,668	21	491.885,284 379.411,615	24.191
23	491.875,324 379.375,432	24	491.870,534 379.361,792	14.456
26	491.861,363 379.331,028	27	491.856,343 379.319,953	12.16
29	491.842,383 379.294,328	30	491.836,086 379.282,348	13.534
32	491.824,11 379.269,43	33	491.814,524 379.262,429	11.87
35	491.815,784 379.249,074	36	491.820,284 379.242,037	8.353
38	491.827,454 379.233,817	39	491.828,162 379.233,567	0.751
41	491.860,158 379.240,931	42	491.879,629 379.244,48	19.791
44	491.905,217 379.245,441	45	491.910,293 379.244,04	5.266
47	491.921,514 379.237,899	48	491.930,074 379.228,659	12.596
50	491.940,579 379.247,374	51	491.950,065 379.275,862	30.027
53	491.966,835 379.336,471	54	491.972,018 379.358,217	22.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.885,284 379.411,615	22	491.881,38 379.399,46	12.767
24	491.870,534 379.361,792	25	491.864,699 379.342,654	20.007
27	491.856,343 379.319,953	28	491.845,38 379.301,167	21.751
30	491.836,086 379.282,348	31	491.830,387 379.275,452	8.946
33	491.814,524 379.262,429	34	491.814,438 379.255,047	7.383
36	491.820,284 379.242,037	37	491.826,246 379.234,733	9.428
39	491.828,162 379.233,567	40	491.835,12 379.235,191	7.145
42	491.879,629 379.244,48	43	491.894,241 379.246,608	14.767
45	491.910,293 379.244,04	46	491.916,438 379.240,969	6.869
48	491.930,074 379.228,659	49	491.934,758 379.220,915	9.05
51	491.950,065 379.275,862	52	491.959,826 379.309,222	34.759
54	491.972,018 379.358,217	55	491.978,063 379.385,647	28.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		572	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

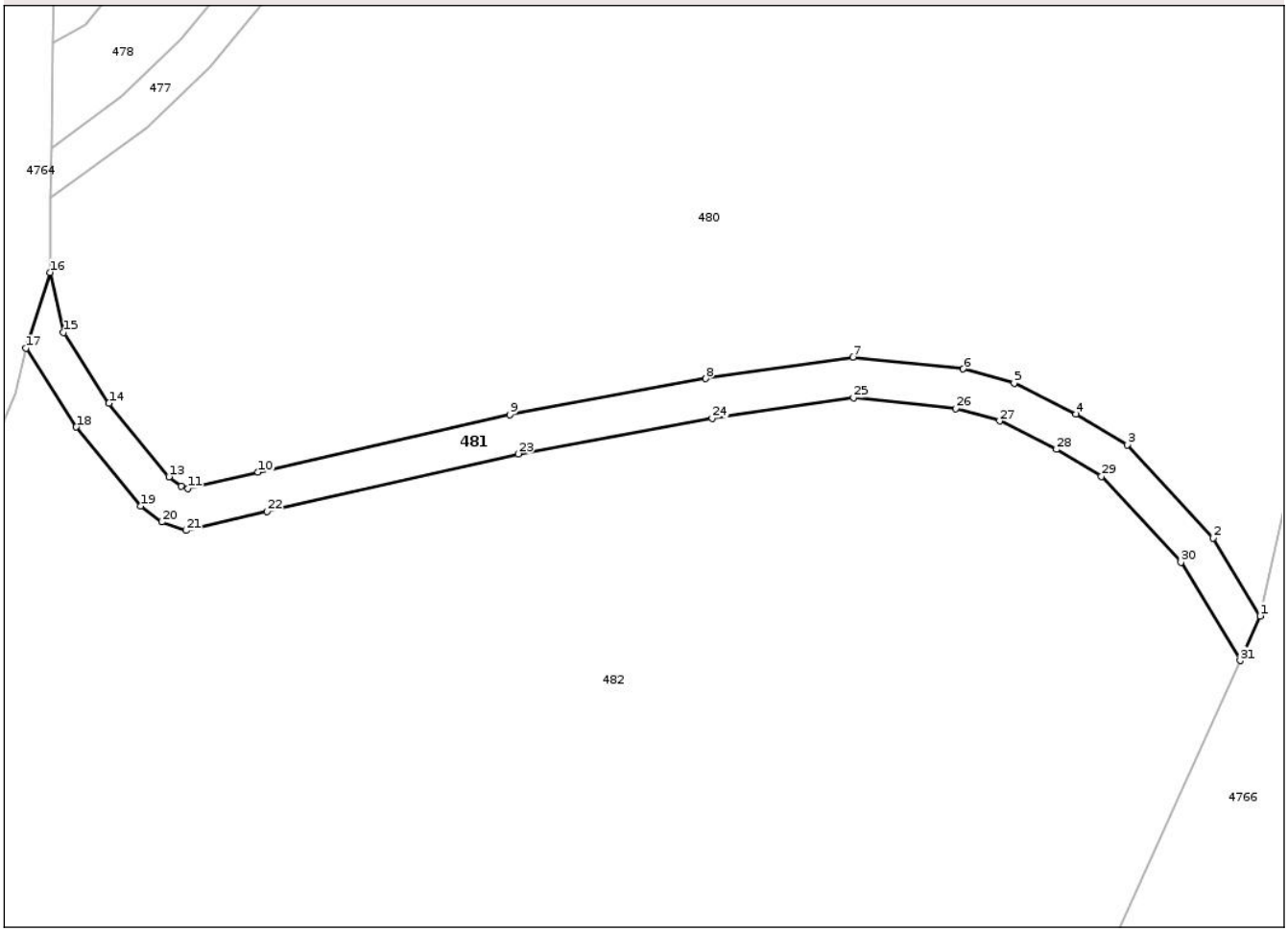
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	572	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.934,758 379.220,915	2	491.930,074 379.228,659	9.05
3	491.921,514 379.237,899	4	491.916,438 379.240,969	5.933
5	491.910,293 379.244,04	6	491.905,217 379.245,441	5.266
7	491.894,241 379.246,608	8	491.879,629 379.244,48	14.767
9	491.860,158 379.240,931	10	491.835,12 379.235,191	25.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.930,074 379.228,659	3	491.921,514 379.237,899	12.596
4	491.916,438 379.240,969	5	491.910,293 379.244,04	6.869
6	491.905,217 379.245,441	7	491.894,241 379.246,608	11.037
8	491.879,629 379.244,48	9	491.860,158 379.240,931	19.791
10	491.835,12 379.235,191	11	491.828,162 379.233,567	7.145

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.828,162 379.233,567	12	491.827,454 379.233,817	0.751
13	491.826,246 379.234,733	14	491.820,284 379.242,037	9.428
15	491.815,784 379.249,074	16	491.814,438 379.255,047	6.123
17	491.812,036 379.247,51	18	491.817,039 379.239,687	9.286
19	491.823,449 379.231,834	20	491.825,535 379.230,252	2.618
21	491.827,934 379.229,406	22	491.836,022 379.231,294	8.305
23	491.860,964 379.237,012	24	491.880,276 379.240,532	19.63
25	491.894,319 379.242,577	26	491.904,468 379.241,498	10.206
27	491.908,853 379.240,288	28	491.914,506 379.237,463	6.319
29	491.918,962 379.234,768	30	491.926,862 379.226,239	11.625
31	491.932,762 379.216,486	1	491.934,758 379.220,915	4.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.827,454 379.233,817	13	491.826,246 379.234,733	1.516
14	491.820,284 379.242,037	15	491.815,784 379.249,074	8.353
16	491.814,438 379.255,047	17	491.812,036 379.247,51	7.91
18	491.817,039 379.239,687	19	491.823,449 379.231,834	10.137
20	491.825,535 379.230,252	21	491.827,934 379.229,406	2.544
22	491.836,022 379.231,294	23	491.860,964 379.237,012	25.59
24	491.880,276 379.240,532	25	491.894,319 379.242,577	14.192
26	491.904,468 379.241,498	27	491.908,853 379.240,288	4.549
28	491.914,506 379.237,463	29	491.918,962 379.234,768	5.208
30	491.926,862 379.226,239	31	491.932,762 379.216,486	11.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		139.793	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	139.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	139.793	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.838,964 378.655,49	2	491.849,719 378.687,239	33.521
4	491.878,307 378.760,05	5	491.881,732 378.784,647	24.834
7	491.876,73 378.852,411	8	491.872,938 378.872,218	20.167
10	491.862,346 378.941,983	11	491.860,885 378.984,51	42.552
13	491.873,988 379.054,693	14	491.885,81 379.085,184	32.702
16	491.901,42 379.148,684	17	491.913,062 379.172,761	26.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.849,719 378.687,239	3	491.867,711 378.731,689	47.953
5	491.881,732 378.784,647	6	491.882,705 378.815,848	31.216
8	491.872,938 378.872,218	9	491.866,329 378.909,374	37.739
11	491.860,885 378.984,51	12	491.864,525 379.020,967	36.639
14	491.885,81 379.085,184	15	491.892,424 379.116,669	32.173
17	491.913,062 379.172,761	18	491.932,762 379.216,486	47.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.867,711 378.731,689	4	491.878,307 378.760,05	30.276
6	491.882,705 378.815,848	7	491.876,73 378.852,411	37.048
9	491.866,329 378.909,374	10	491.862,346 378.941,983	32.851
12	491.864,525 379.020,967	13	491.873,988 379.054,693	35.029
15	491.892,424 379.116,669	16	491.901,42 379.148,684	33.254
18	491.932,762 379.216,486	19	491.926,862 379.226,239	11.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.926,862 379.226,239	20	491.918,962 379.234,768	11.625
22	491.908,853 379.240,288	23	491.904,468 379.241,498	4.549
25	491.880,276 379.240,532	26	491.860,964 379.237,012	19.63
28	491.827,934 379.229,406	29	491.825,535 379.230,252	2.544
31	491.817,039 379.239,687	32	491.812,036 379.247,51	9.286
34	491.803,194 379.224,969	35	491.793,457 379.207,612	19.901
37	491.780,333 379.187,715	38	491.773,983 379.173,322	15.732
40	491.767,21 379.148,768	41	491.764,67 379.129,083	19.848
43	491.758,743 379.098,815	44	491.755,357 379.082,093	17.061
46	491.748,16 379.044,84	47	491.743,292 379.028,542	17.01
49	491.728,475 378.994,887	50	491.719,373 378.980,916	16.673
52	491.697,572 378.943,451	53	491.684,043 378.923,369	24.214
55	491.673,259 378.911,522	56	491.673,23 378.911,49	0.044
58	491.658,625 378.887,783	59	491.651,64 378.873,813	15.619
61	491.640,633 378.841,216	62	491.635,553 378.825,341	16.668
64	491.628,356 378.802,058	65	491.625,816 378.788,088	14.199
67	491.624,335 378.757,608	68	491.624,123 378.744,061	13.548
70	491.626,028 378.709,348	71	491.628,568 378.694,743	14.824
73	491.625,605 378.665,532	74	491.623,065 378.648,176	17.542
76	491.630,05 378.627,221	77	491.637,881 378.620,236	10.494
79	491.644,443 378.603,937	80	491.642,326 378.591,661	12.458
82	491.636,823 378.574,092	83	491.635,977 378.564,567	9.563
85	491.638,94 378.550,174	86	491.642,326 378.543,824	7.197
88	491.656,72 378.518,847	89	491.664,552 378.508,264	13.166
91	491.674,923 378.482,229	92	491.677,675 378.466,989	15.486
94	491.690,587 378.429,947	95	491.692,762 378.420,294	9.896
97	491.731,267 378.428,895	98	491.762,495 378.433,647	31.588
100	491.787,449 378.455,382	101	491.789,573 378.472,239	16.99
103	491.800,167 378.524,163	104	491.805,012 378.545,146	21.536
106	491.822,591 378.595,622	107	491.828,49 378.615,493	20.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.918,962 379.234,768	21	491.914,506 379.237,463	5.208
23	491.904,468 379.241,498	24	491.894,319 379.242,577	10.206
26	491.860,964 379.237,012	27	491.836,022 379.231,294	25.59
29	491.825,535 379.230,252	30	491.823,449 379.231,834	2.618
32	491.812,036 379.247,51	33	491.810,956 379.242,968	4.668
35	491.793,457 379.207,612	36	491.787,107 379.197,029	12.342
38	491.773,983 379.173,322	39	491.770,597 379.159,987	13.758
41	491.764,67 379.129,083	42	491.761,495 379.112,15	17.228
44	491.755,357 379.082,093	45	491.751,123 379.061,562	20.964
47	491.743,292 379.028,542	48	491.736,73 379.011,608	18.16
50	491.719,373 378.980,916	51	491.710,483 378.964,618	18.565
53	491.684,043 378.923,369	54	491.684,025 378.923,343	0.032
56	491.673,23 378.911,49	57	491.664,552 378.898,366	15.733
59	491.651,64 378.873,813	60	491.647,195 378.859,208	15.266
62	491.635,553 378.825,341	63	491.631,531 378.813,911	12.117
65	491.625,816 378.788,088	66	491.624,335 378.769,249	18.897
68	491.624,123 378.744,061	69	491.624,97 378.724,588	19.492
71	491.628,568 378.694,743	72	491.627,933 378.679,079	15.676
74	491.623,065 378.648,176	75	491.623,911 378.636,111	12.095
77	491.637,881 378.620,236	78	491.642,115 378.612,404	8.903
80	491.642,326 378.591,661	81	491.638,94 378.583,829	8.533
83	491.635,977 378.564,567	84	491.637,035 378.556,736	7.903
86	491.642,326 378.543,824	87	491.648,041 378.533,876	11.473
89	491.664,552 378.508,264	90	491.671,748 378.494,082	15.903
92	491.677,675 378.466,989	93	491.684,025 378.448,15	19.88
95	491.692,762 378.420,294	96	491.705,657 378.424,011	13.42
98	491.762,495 378.433,647	99	491.784,378 378.436,316	22.045
101	491.789,573 378.472,239	102	491.793,086 378.495,096	23.126
104	491.805,012 378.545,146	105	491.811,752 378.564,846	20.821
107	491.828,49 378.615,493	108	491.831,82 378.633,0	17.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.914,506 379.237,463	22	491.908,853 379.240,288	6.319
24	491.894,319 379.242,577	25	491.880,276 379.240,532	14.192
27	491.836,022 379.231,294	28	491.827,934 379.229,406	8.305
30	491.823,449 379.231,834	31	491.817,039 379.239,687	10.137
33	491.810,956 379.242,968	34	491.803,194 379.224,969	19.602
36	491.787,107 379.197,029	37	491.780,333 379.187,715	11.516
39	491.770,597 379.159,987	40	491.767,21 379.148,768	11.718
42	491.761,495 379.112,15	43	491.758,743 379.098,815	13.616
45	491.751,123 379.061,562	46	491.748,16 379.044,84	16.982
48	491.736,73 379.011,608	49	491.728,475 378.994,887	18.648
51	491.710,483 378.964,618	52	491.697,572 378.943,451	24.794
54	491.684,025 378.923,343	55	491.673,259 378.911,522	15.988
57	491.664,552 378.898,366	58	491.658,625 378.887,783	12.13
60	491.647,195 378.859,208	61	491.640,633 378.841,216	19.151
63	491.631,531 378.813,911	64	491.628,356 378.802,058	12.271
66	491.624,335 378.769,249	67	491.624,335 378.757,608	11.642
69	491.624,97 378.724,588	70	491.626,028 378.709,348	15.277
72	491.627,933 378.679,079	73	491.625,605 378.665,532	13.745
75	491.623,911 378.636,111	76	491.630,05 378.627,221	10.803
78	491.642,115 378.612,404	79	491.644,443 378.603,937	8.781
81	491.638,94 378.583,829	82	491.636,823 378.574,092	9.964
84	491.637,035 378.556,736	85	491.638,94 378.550,174	6.833
87	491.648,041 378.533,876	88	491.656,72 378.518,847	17.354
90	491.671,748 378.494,082	91	491.674,923 378.482,229	12.271
93	491.684,025 378.448,15	94	491.690,587 378.429,947	19.35
96	491.705,657 378.424,011	97	491.731,267 378.428,895	26.072
99	491.784,378 378.436,316	100	491.787,449 378.455,382	19.312
102	491.793,086 378.495,096	103	491.800,167 378.524,163	29.917
105	491.811,752 378.564,846	106	491.822,591 378.595,622	32.628
108	491.831,82 378.633,0	1	491.838,964 378.655,49	23.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		508	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

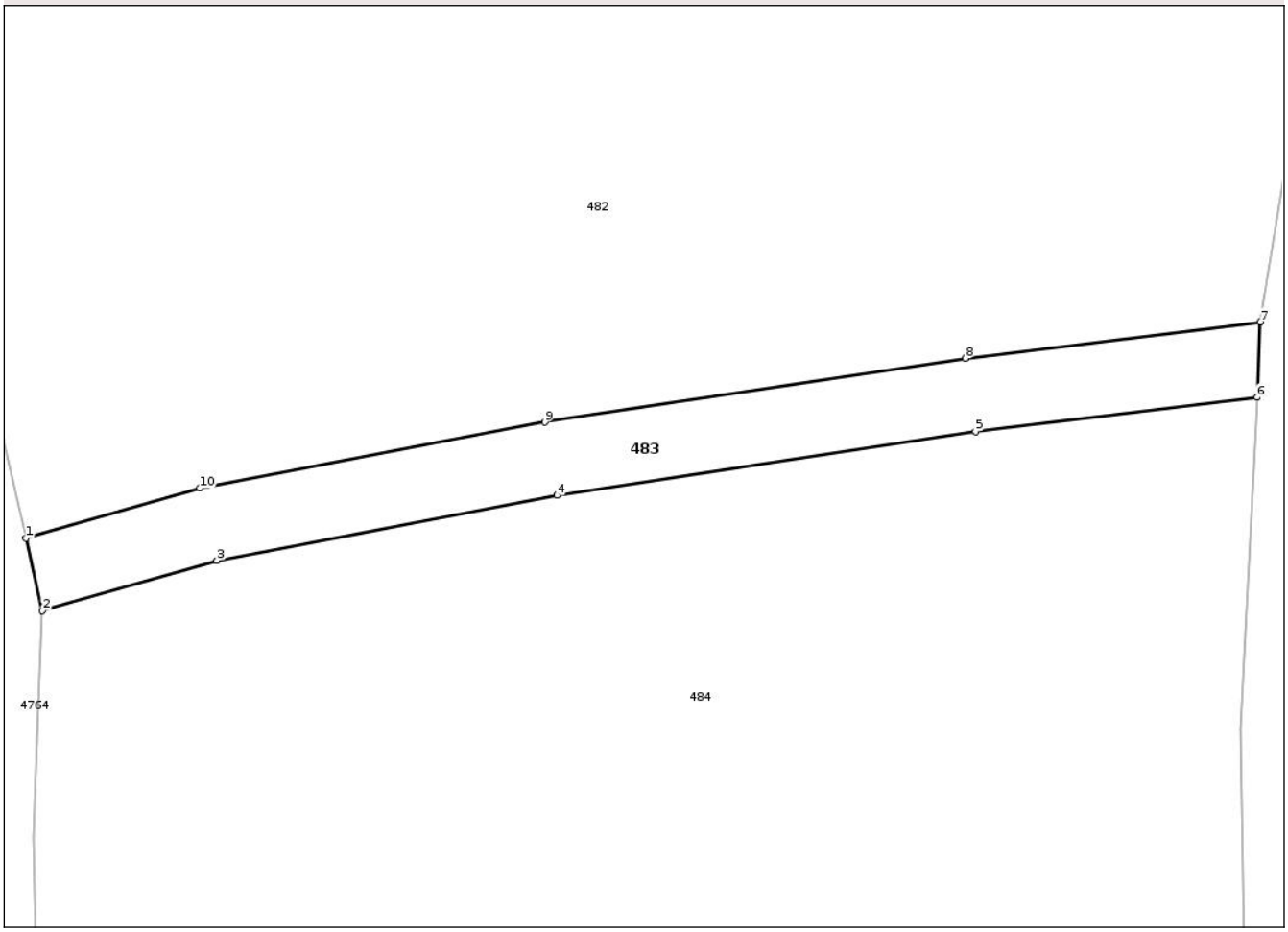
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	508	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.692,762 378.420,294	2	491.693,973 378.414,919	5.51
2	491.693,973 378.414,919	3	491.706,936 378.418,656	13.491
3	491.706,936 378.418,656	4	491.732,196 378.423,473	25.715
4	491.732,196 378.423,473	5	491.763,242 378.428,197	31.403
5	491.763,242 378.428,197	6	491.784,144 378.430,747	21.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.784,144 378.430,747	7	491.784,378 378.436,316	5.574
7	491.784,378 378.436,316	8	491.762,495 378.433,647	22.045
8	491.762,495 378.433,647	9	491.731,267 378.428,895	31.588
9	491.731,267 378.428,895	10	491.705,657 378.424,011	26.072
10	491.705,657 378.424,011	1	491.692,762 378.420,294	13.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.883	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

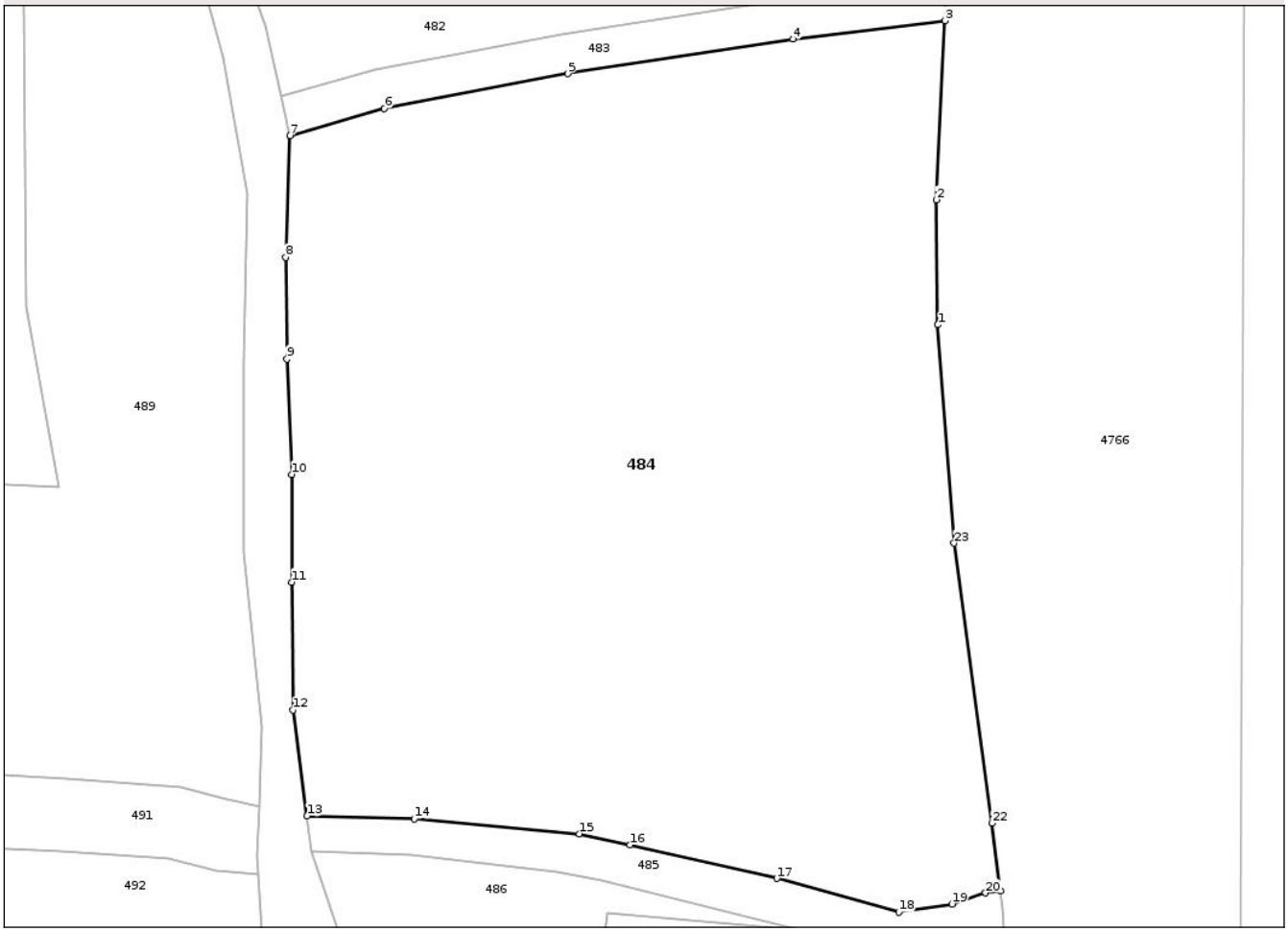
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.883	7	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.783,167 378.388,928	2	491.782,928 378.406,115	17.188
3	491.784,144 378.430,747	4	491.763,242 378.428,197	21.057
5	491.732,196 378.423,473	6	491.706,936 378.418,656	25.715
7	491.693,973 378.414,919	8	491.693,338 378.398,197	16.734
9	491.693,55 378.384,227	10	491.694,185 378.368,352	15.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.782,928 378.406,115	3	491.784,144 378.430,747	24.662
4	491.763,242 378.428,197	5	491.732,196 378.423,473	31.403
6	491.706,936 378.418,656	7	491.693,973 378.414,919	13.491
8	491.693,338 378.398,197	9	491.693,55 378.384,227	13.972
10	491.694,185 378.368,352	11	491.694,185 378.353,535	14.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.694,185 378.353,535	12	491.694,397 378.335,967	17.57
13	491.696,299 378.321,383	14	491.711,059 378.320,986	14.766
15	491.733,805 378.318,931	16	491.740,763 378.317,403	7.124
17	491.761,002 378.312,79	18	491.777,789 378.308,148	17.417
19	491.785,102 378.309,281	20	491.789,739 378.310,804	4.88
21	491.791,815 378.311,103	22	491.790,582 378.320,382	9.361
23	491.785,402 378.358,889	1	491.783,167 378.388,928	30.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.694,397 378.335,967	13	491.696,299 378.321,383	14.707
14	491.711,059 378.320,986	15	491.733,805 378.318,931	22.838
16	491.740,763 378.317,403	17	491.761,002 378.312,79	20.758
18	491.777,789 378.308,148	19	491.785,102 378.309,281	7.4
20	491.789,739 378.310,804	21	491.791,815 378.311,103	2.097
22	491.790,582 378.320,382	23	491.785,402 378.358,889	38.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		561	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

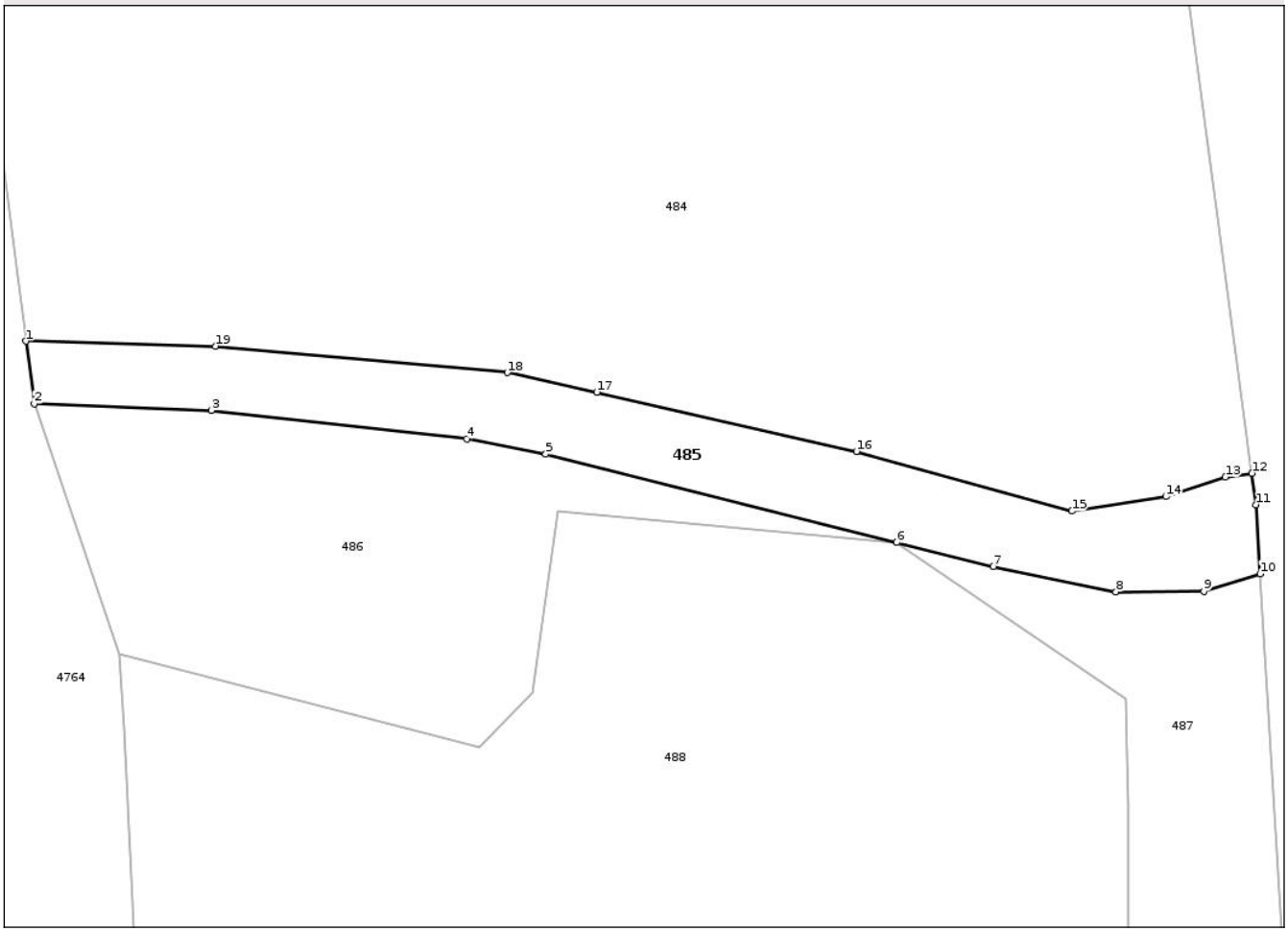
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	561	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.696,299 378.321,383	2	491.696,937 378.316,494	4.931
2	491.696,937 378.316,494	3	491.710,744 378.315,994	13.816
3	491.710,744 378.315,994	4	491.730,654 378.313,765	20.034
4	491.730,654 378.313,765	5	491.736,802 378.312,595	6.259
5	491.736,802 378.312,595	6	491.764,145 378.305,712	28.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.764,145 378.305,712	7	491.771,647 378.303,824	7.736
7	491.771,647 378.303,824	8	491.781,225 378.301,87	9.775
8	491.781,225 378.301,87	9	491.788,069 378.301,924	6.844
9	491.788,069 378.301,924	10	491.792,465 378.303,273	4.598
10	491.792,465 378.303,273	11	491.792,14 378.308,65	5.386
11	491.792,14 378.308,65	12	491.791,815 378.311,103	2.474
12	491.791,815 378.311,103	13	491.789,739 378.310,804	2.097
13	491.789,739 378.310,804	14	491.785,102 378.309,281	4.88
14	491.785,102 378.309,281	15	491.777,789 378.308,148	7.4
15	491.777,789 378.308,148	16	491.761,002 378.312,79	17.417
16	491.761,002 378.312,79	17	491.740,763 378.317,403	20.758
17	491.740,763 378.317,403	18	491.733,805 378.318,931	7.124
18	491.733,805 378.318,931	19	491.711,059 378.320,986	22.838
19	491.711,059 378.320,986	1	491.696,299 378.321,383	14.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

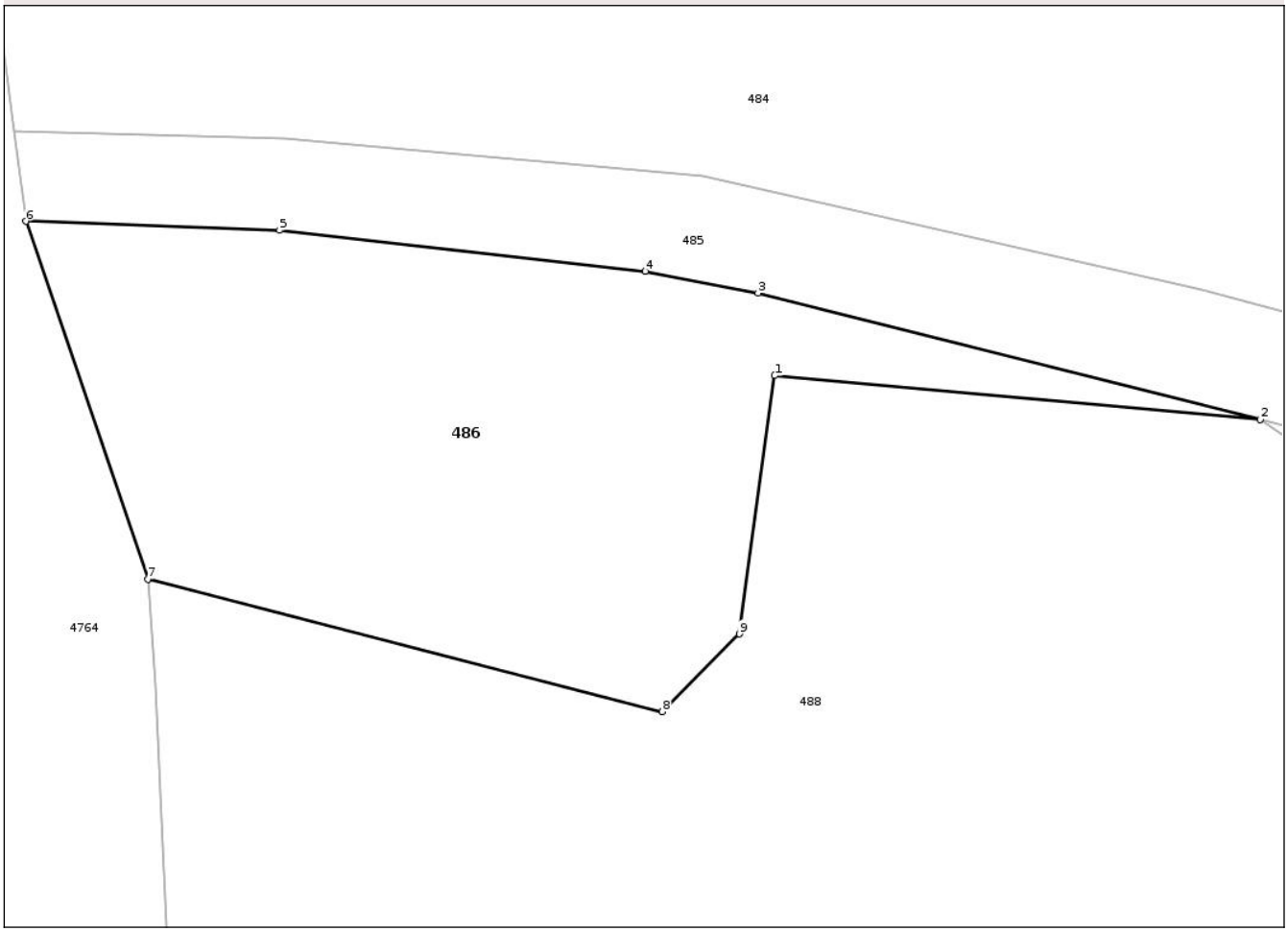
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	840	7	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.737,706 378.308,101	2	491.764,145 378.305,712	26.546
2	491.764,145 378.305,712	3	491.736,802 378.312,595	28.196
3	491.736,802 378.312,595	4	491.730,654 378.313,765	6.259
4	491.730,654 378.313,765	5	491.710,744 378.315,994	20.034
5	491.710,744 378.315,994	6	491.696,937 378.316,494	13.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.696,937 378.316,494	7	491.703,575 378.297,027	20.568
7	491.703,575 378.297,027	8	491.731,58 378.289,822	28.917
8	491.731,58 378.289,822	9	491.735,79 378.294,045	5.963
9	491.735,79 378.294,045	1	491.737,706 378.308,101	14.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.102	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

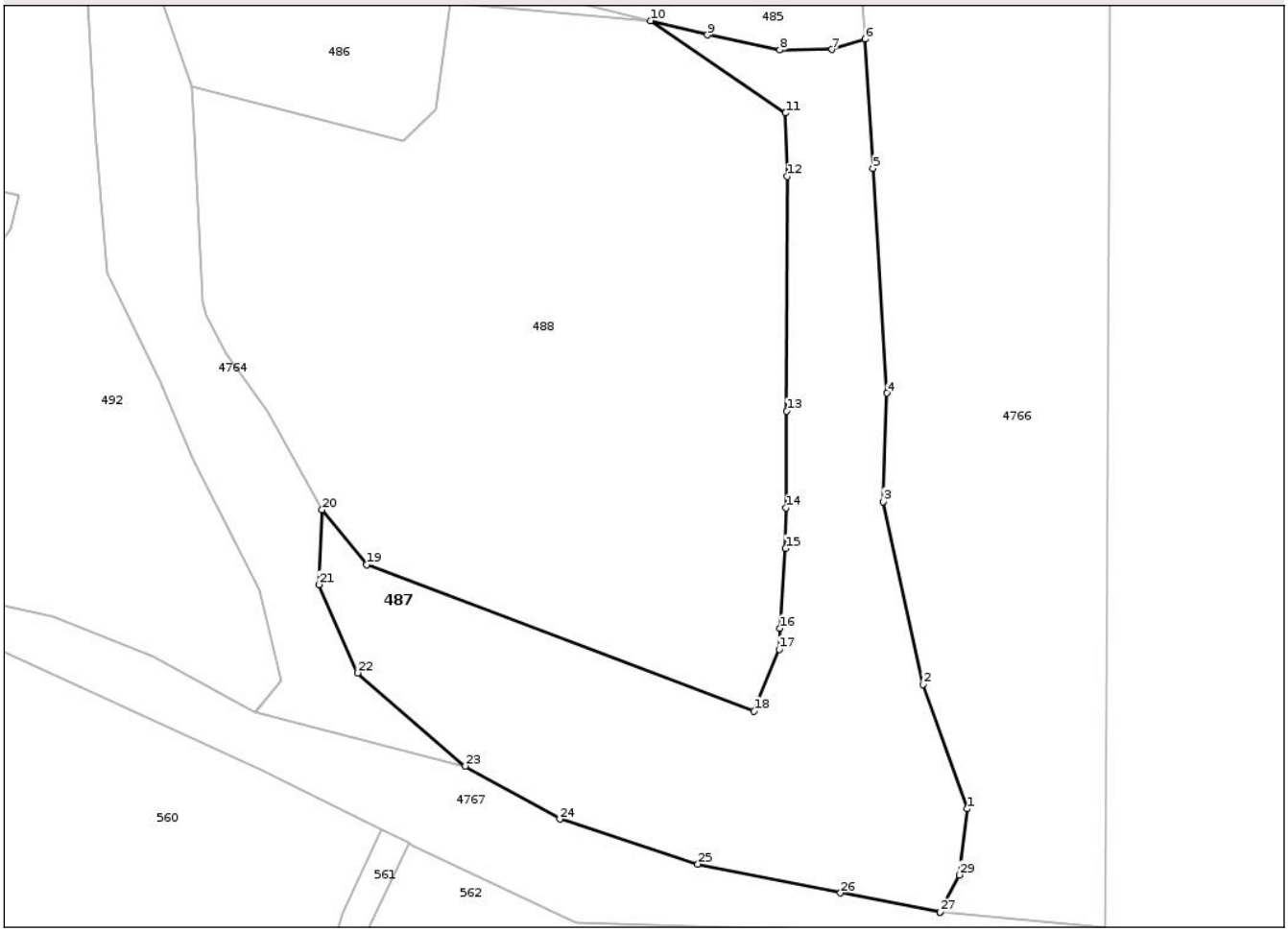
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.102	7	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.805,927 378.201,848	2	491.800,107 378.218,253	17.406
3	491.794,815 378.242,33	4	491.795,344 378.256,617	14.297
5	491.793,492 378.286,251	6	491.792,465 378.303,273	17.054
7	491.788,069 378.301,924	8	491.781,225 378.301,87	6.844
9	491.771,647 378.303,824	10	491.764,145 378.305,712	7.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.800,107 378.218,253	3	491.794,815 378.242,33	24.652
4	491.795,344 378.256,617	5	491.793,492 378.286,251	29.691
6	491.792,465 378.303,273	7	491.788,069 378.301,924	4.598
8	491.781,225 378.301,87	9	491.771,647 378.303,824	9.775
10	491.764,145 378.305,712	11	491.781,972 378.293,537	21.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.781,972 378.293,537	12	491.782,208 378.285,217	8.323
13	491.782,104 378.254,249	14	491.782,046 378.241,494	12.755
15	491.781,955 378.236,165	16	491.781,187 378.225,624	10.569
17	491.781,119 378.222,861	18	491.777,806 378.214,75	8.762
19	491.726,68 378.234,037	20	491.720,81 378.241,26	9.308
21	491.720,398 378.231,408	22	491.725,512 378.219,762	12.72
23	491.739,693 378.207,485	24	491.752,182 378.200,5	14.309
25	491.770,385 378.194,573	26	491.789,223 378.190,763	19.22
27	491.802,347 378.188,223	28	491.802,371 378.188,271	0.053
29	491.804,869 378.193,117	1	491.805,927 378.201,848	8.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.782,208 378.285,217	13	491.782,104 378.254,249	30.969
14	491.782,046 378.241,494	15	491.781,955 378.236,165	5.33
16	491.781,187 378.225,624	17	491.781,119 378.222,861	2.764
18	491.777,806 378.214,75	19	491.726,68 378.234,037	54.643
20	491.720,81 378.241,26	21	491.720,398 378.231,408	9.861
22	491.725,512 378.219,762	23	491.739,693 378.207,485	18.757
24	491.752,182 378.200,5	25	491.770,385 378.194,573	19.144
26	491.789,223 378.190,763	27	491.802,347 378.188,223	13.367
28	491.802,371 378.188,271	29	491.804,869 378.193,117	5.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.267	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.267	7	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.735,79 378.294,045	2	491.731,58 378.289,822	5.963
2	491.731,58 378.289,822	3	491.703,575 378.297,027	28.917
3	491.703,575 378.297,027	4	491.703,99 378.291,241	5.8
4	491.703,99 378.291,241	5	491.705,003 378.268,683	22.581
5	491.705,003 378.268,683	6	491.705,565 378.266,86	1.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.705,565 378.266,86	7	491.708,094 378.261,91	5.559
7	491.708,094 378.261,91	8	491.713,586 378.254,16	9.499
8	491.713,586 378.254,16	9	491.720,81 378.241,26	14.785
9	491.720,81 378.241,26	10	491.726,68 378.234,037	9.308
10	491.726,68 378.234,037	11	491.777,806 378.214,75	54.643
11	491.777,806 378.214,75	12	491.781,119 378.222,861	8.762
12	491.781,119 378.222,861	13	491.781,187 378.225,624	2.764
13	491.781,187 378.225,624	14	491.781,955 378.236,165	10.569
14	491.781,955 378.236,165	15	491.782,046 378.241,494	5.33
15	491.782,046 378.241,494	16	491.782,104 378.254,249	12.755
16	491.782,104 378.254,249	17	491.782,208 378.285,217	30.969
17	491.782,208 378.285,217	18	491.781,972 378.293,537	8.323
18	491.781,972 378.293,537	19	491.764,145 378.305,712	21.588
19	491.764,145 378.305,712	20	491.737,706 378.308,101	26.546
20	491.737,706 378.308,101	1	491.735,79 378.294,045	14.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160.151	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

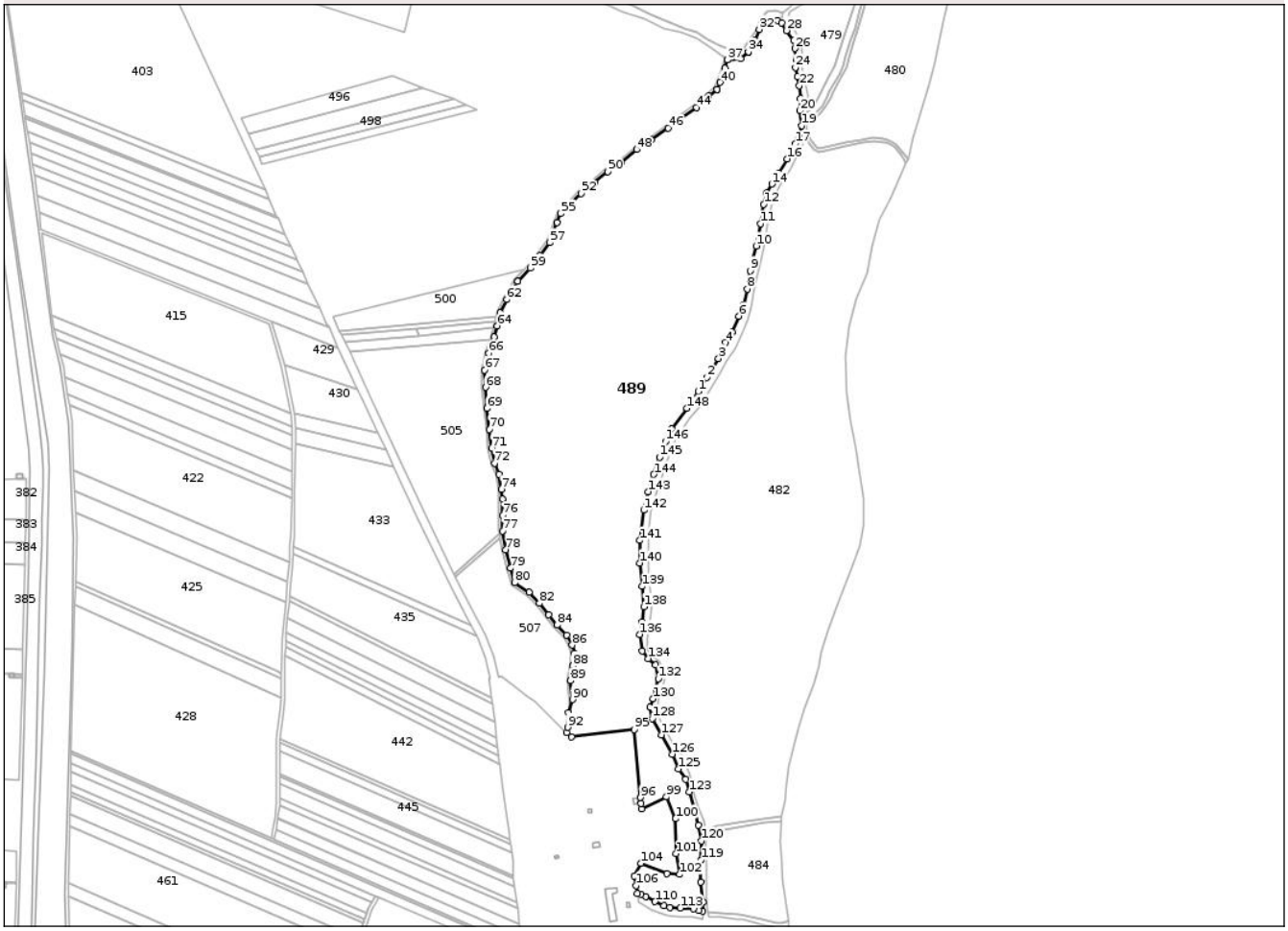
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	160.151	6	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.684,199 378.943,482	2	491.694,783 378.960,415	19.969
4	491.716,743 379.001,955	5	491.724,945 379.014,126	14.677
7	491.738,704 379.047,199	8	491.742,673 379.065,72	18.941
10	491.753,785 379.117,314	11	491.758,548 379.143,772	26.884
13	491.765,956 379.180,284	14	491.772,306 379.191,132	12.57
16	491.790,827 379.221,295	17	491.800,087 379.239,287	20.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.694,783 378.960,415	3	491.708,541 378.982,905	26.364
5	491.724,945 379.014,126	6	491.733,148 379.033,44	20.984
8	491.742,673 379.065,72	9	491.746,641 379.087,68	22.316
11	491.758,548 379.143,772	12	491.762,781 379.166,791	23.405
14	491.772,306 379.191,132	15	491.780,244 379.204,626	15.655
17	491.800,087 379.239,287	18	491.804,585 379.249,076	10.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.708,541 378.982,905	4	491.716,743 379.001,955	20.741
6	491.733,148 379.033,44	7	491.738,704 379.047,199	14.838
9	491.746,641 379.087,68	10	491.753,785 379.117,314	30.482
12	491.762,781 379.166,791	13	491.765,956 379.180,284	13.862
15	491.780,244 379.204,626	16	491.790,827 379.221,295	19.745
18	491.804,585 379.249,076	19	491.807,76 379.260,983	12.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.807,76 379.260,983	20	491.805,908 379.278,71	17.824
22	491.805,114 379.308,872	23	491.802,733 379.319,191	10.59
25	491.801,41 379.339,299	26	491.800,352 379.353,058	13.799
28	491.789,768 379.374,489	29	491.783,948 379.383,485	10.715
31	491.769,66 379.387,454	32	491.757,225 379.376,077	16.855
34	491.744,284 379.349,129	35	491.744,26 379.349,089	0.047
37	491.719,2 379.339,307	38	491.719,124 379.339,298	0.077
40	491.710,393 379.312,576	41	491.706,709 379.304,154	9.193
43	491.696,635 379.296,437	44	491.682,083 379.282,414	20.209
46	491.648,481 379.257,808	47	491.627,843 379.244,049	24.803
49	491.591,86 379.216,532	50	491.575,72 379.206,214	19.156
52	491.543,967 379.180,017	53	491.528,728 379.164,253	21.925
55	491.519,893 379.155,943	56	491.515,395 379.145,359	11.499
58	491.494,758 379.105,143	59	491.483,38 379.090,856	18.264
61	491.468,299 379.075,245	62	491.455,334 379.053,284	25.502
64	491.444,222 379.021,799	65	491.440,518 379.008,57	13.738
67	491.428,876 378.969,147	68	491.429,934 378.948,509	20.665
70	491.434,697 378.898,238	71	491.437,078 378.876,013	22.352
73	491.446,074 378.844,792	74	491.448,984 378.826,801	18.226
76	491.450,307 378.795,58	77	491.450,043 378.776,794	18.787
79	491.459,832 378.732,344	80	491.464,595 378.715,146	17.845
82	491.494,228 378.690,54	83	491.505,605 378.676,781	17.853
85	491.527,037 378.652,704	86	491.533,651 378.640,533	13.852
88	491.534,181 378.615,927	89	491.531,535 378.597,935	18.185
91	491.529,153 378.559,571	92	491.528,095 378.542,373	17.231
94	491.532,66 378.530,744	95	491.607,749 378.539,587	75.608
97	491.615,977 378.451,371	98	491.616,596 378.444,734	6.666
100	491.657,239 378.433,234	101	491.657,643 378.391,361	41.875
103	491.646,501 378.367,413	104	491.615,529 378.379,888	33.39
106	491.609,778 378.353,35	107	491.611,29 378.343,775	9.693
109	491.621,436 378.340,243	110	491.632,463 378.334,077	12.634
112	491.650,228 378.327,181	113	491.663,066 378.326,516	12.855
115	491.685,328 378.323,756	116	491.689,695 378.322,72	4.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.805,908 379.278,71	21	491.806,173 379.293,262	14.555
23	491.802,733 379.319,191	24	491.800,616 379.330,568	11.572
26	491.800,352 379.353,058	27	491.798,5 379.362,847	9.963
29	491.783,948 379.383,485	30	491.779,185 379.386,66	5.724
32	491.757,225 379.376,077	33	491.752,462 379.362,847	14.06
35	491.744,26 379.349,089	36	491.734,735 379.340,887	12.57
38	491.719,124 379.339,298	39	491.716,214 379.329,774	9.959
41	491.706,709 379.304,154	42	491.706,689 379.304,11	0.048
44	491.682,083 379.282,414	45	491.663,562 379.269,449	22.608
47	491.627,843 379.244,049	48	491.610,645 379.232,407	20.768
50	491.575,72 379.206,214	51	491.560,374 379.193,249	20.089
53	491.528,728 379.164,253	54	491.528,636 379.164,156	0.134
56	491.515,395 379.145,359	57	491.506,664 379.121,282	25.611
59	491.483,38 379.090,856	60	491.468,403 379.075,353	21.556
62	491.455,334 379.053,284	63	491.447,662 379.037,409	17.632
65	491.440,518 379.008,57	66	491.433,903 378.988,99	20.666
68	491.429,934 378.948,509	69	491.431,786 378.923,374	25.204
71	491.437,078 378.876,013	72	491.440,782 378.857,757	18.628
74	491.448,984 378.826,801	75	491.450,043 378.814,63	12.217
77	491.450,043 378.776,794	78	491.454,012 378.754,304	22.837
80	491.464,595 378.715,146	81	491.482,058 378.703,769	20.842
83	491.505,605 378.676,781	84	491.515,395 378.664,346	15.826
86	491.533,651 378.640,533	87	491.536,297 378.630,744	10.141
89	491.531,535 378.597,935	90	491.533,916 378.575,446	22.615
92	491.528,095 378.542,373	93	491.526,916 378.536,279	6.207
95	491.607,749 378.539,587	96	491.615,316 378.458,458	81.481
98	491.616,596 378.444,734	99	491.646,332 378.459,197	33.066
101	491.657,643 378.391,361	102	491.662,091 378.366,658	25.101
104	491.615,529 378.379,888	105	491.607,541 378.364,536	17.306
107	491.611,29 378.343,775	108	491.615,459 378.342,933	4.253
110	491.632,463 378.334,077	111	491.642,887 378.329,226	11.497
113	491.663,066 378.326,516	114	491.678,924 378.325,41	15.897
116	491.689,695 378.322,72	117	491.690,02 378.333,616	10.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.806,173 379.293,262	22	491.805,114 379.308,872	15.646
24	491.800,616 379.330,568	25	491.801,41 379.339,299	8.767
27	491.798,5 379.362,847	28	491.789,768 379.374,489	14.552
30	491.779,185 379.386,66	31	491.769,66 379.387,454	9.558
33	491.752,462 379.362,847	34	491.744,284 379.349,129	15.971
36	491.734,735 379.340,887	37	491.719,2 379.339,307	15.615
39	491.716,214 379.329,774	40	491.710,393 379.312,576	18.156
42	491.706,689 379.304,11	43	491.696,635 379.296,437	12.648
45	491.663,562 379.269,449	46	491.648,481 379.257,808	19.052
48	491.610,645 379.232,407	49	491.591,86 379.216,532	24.595
51	491.560,374 379.193,249	52	491.543,967 379.180,017	21.079
54	491.528,636 379.164,156	55	491.519,893 379.155,943	11.995
57	491.506,664 379.121,282	58	491.494,758 379.105,143	20.056
60	491.468,403 379.075,353	61	491.468,299 379.075,245	0.15
63	491.447,662 379.037,409	64	491.444,222 379.021,799	15.985
66	491.433,903 378.988,99	67	491.428,876 378.969,147	20.471
69	491.431,786 378.923,374	70	491.434,697 378.898,238	25.303
72	491.440,782 378.857,757	73	491.446,074 378.844,792	14.003
75	491.450,043 378.814,63	76	491.450,307 378.795,58	19.052
78	491.454,012 378.754,304	79	491.459,832 378.732,344	22.719
81	491.482,058 378.703,769	82	491.494,228 378.690,54	17.976
84	491.515,395 378.664,346	85	491.527,037 378.652,704	16.464
87	491.536,297 378.630,744	88	491.534,181 378.615,927	14.967
90	491.533,916 378.575,446	91	491.529,153 378.559,571	16.574
93	491.526,916 378.536,279	94	491.532,66 378.530,744	7.977
96	491.615,316 378.458,458	97	491.615,977 378.451,371	7.118
99	491.646,332 378.459,197	100	491.657,239 378.433,234	28.161
102	491.662,091 378.366,658	103	491.646,501 378.367,413	15.608
105	491.607,541 378.364,536	106	491.609,778 378.353,35	11.407
108	491.615,459 378.342,933	109	491.621,436 378.340,243	6.555
111	491.642,887 378.329,226	112	491.650,228 378.327,181	7.621
114	491.678,924 378.325,41	115	491.685,328 378.323,756	6.615
117	491.690,02 378.333,616	118	491.687,639 378.357,693	24.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	491.687,639 378.357,693	119	491.687,639 378.383,622	25.929
121	491.684,729 378.425,691	122	491.679,437 378.445,271	20.282
124	491.669,118 378.480,196	125	491.660,916 378.492,631	14.897
127	491.640,014 378.533,377	128	491.629,166 378.552,956	22.384
130	491.630,489 378.576,504	131	491.633,929 378.588,94	12.902
133	491.633,399 378.616,721	134	491.624,404 378.624,394	11.824
136	491.614,085 378.653,234	137	491.616,995 378.668,05	15.1
139	491.616,995 378.710,648	140	491.614,085 378.738,694	28.196
142	491.619,112 378.801,665	143	491.624,668 378.823,89	22.909
145	491.638,162 378.865,165	146	491.645,306 378.883,686	19.851
148	491.670,97 378.923,374	1	491.684,199 378.943,482	24.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	491.687,639 378.383,622	120	491.688,168 378.406,906	23.289
122	491.679,437 378.445,271	123	491.673,352 378.465,114	20.756
125	491.660,916 378.492,631	126	491.653,243 378.510,358	19.316
128	491.629,166 378.552,956	129	491.626,785 378.566,45	13.702
131	491.633,929 378.588,94	132	491.636,574 378.600,581	11.939
134	491.624,404 378.624,394	135	491.617,26 378.633,39	11.487
137	491.616,995 378.668,05	138	491.619,376 378.686,306	18.411
140	491.614,085 378.738,694	141	491.614,349 378.765,682	26.989
143	491.624,668 378.823,89	144	491.631,283 378.844,263	21.42
146	491.645,306 378.883,686	147	491.652,714 378.898,767	16.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	491.688,168 378.406,906	121	491.684,729 378.425,691	19.098
123	491.673,352 378.465,114	124	491.669,118 378.480,196	15.664
126	491.653,243 378.510,358	127	491.640,014 378.533,377	26.55
129	491.626,785 378.566,45	130	491.630,489 378.576,504	10.715
132	491.636,574 378.600,581	133	491.633,399 378.616,721	16.449
135	491.617,26 378.633,39	136	491.614,085 378.653,234	20.096
138	491.619,376 378.686,306	139	491.616,995 378.710,648	24.458
141	491.614,349 378.765,682	142	491.619,112 378.801,665	36.297
144	491.631,283 378.844,263	145	491.638,162 378.865,165	22.005
147	491.652,714 378.898,767	148	491.670,97 378.923,374	30.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:692
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:376
Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81716	74.281	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; punct Balastiera Ciumesti

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81716-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.2	81716-C2	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	81716-C3	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	81716-C4	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.5	81716-C5	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.6	81716-C6	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:338 mp; S. construita desfasurata:338 mp;
A1.7	81716-C7	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.8	81716-C8	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.9	81716-C9	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:331 mp; S. construita desfasurata:331 mp;
A1.10	81716-C10	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.11	81716-C11	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp;
A1.12	81716-C12	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39272 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. 15, din 13/06/2024 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MÂNDRUŢĂ OANA ALEXANDRA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUŢULESCU RAISA-MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B7	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B8	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
37967 / 03/10/2012	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 992, din 03/10/2012 emis de CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
C1	se notează contractul de comodat autentificat sub nr. 992/03.10.2012 pe o perioadă nedeterminată	A1
	1) **SC AGGREGATE GROUP CONSTRUCT SRL**, CIF:14908782	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81716	74.281	punct Balastiera Ciumesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	33.378	8	106	-	
2	cai ferate	NU	20.293	8	106	-	
3	drum	NU	6.418	-	Df 97, De 107	-	
4	curti constructii	DA	14.192	8	106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81716-C1	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.2	81716-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	81716-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	81716-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.5	81716-C5	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.6	81716-C6	constructii anexa	338	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:338 mp; S. construita desfasurata:338 mp;
A1.7	81716-C7	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	81716-C8	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.9	81716-C9	constructii anexa	331	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:331 mp; S. construita desfasurata:331 mp;
A1.10	81716-C10	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.11	81716-C11	constructii anexa	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp;
A1.12	81716-C12	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.427,073 377.960,915	2	491.441,209 377.899,917	62.615
4	491.434,289 377.853,27	5	491.425,623 377.838,068	17.499
7	491.395,916 377.823,052	8	491.386,419 377.823,25	9.499
10	491.341,174 377.842,708	11	491.327,728 377.849,064	14.872
13	491.300,007 377.861,948	14	491.289,671 377.866,73	11.388
16	491.156,195 377.930,15	17	491.126,371 377.944,765	33.212
19	491.090,488 377.962,35	20	491.038,069 377.987,014	57.931
22	491.036,697 377.987,66	23	491.022,428 377.994,022	15.623
25	490.999,712 378.004,151	26	490.931,314 378.036,729	75.76
28	490.980,525 378.006,586	29	490.995,761 377.999,493	16.806
31	491.067,247 377.966,502	32	491.083,409 377.959,221	17.726
34	491.153,309 377.925,11	35	491.259,43 377.873,952	117.808
37	491.273,502 377.867,455	38	491.320,63 377.845,697	51.908
40	491.384,909 377.817,584	41	491.397,165 377.816,744	12.285
43	491.413,959 377.822,237	44	491.430,917 377.833,006	20.089
46	491.445,505 377.871,106	47	491.447,416 377.900,004	28.961
49	491.412,105 378.037,851	50	491.406,565 378.062,838	25.594
52	491.404,128 378.106,334	53	491.404,337 378.118,721	12.388
55	491.413,001 378.160,324	56	491.425,326 378.181,468	24.474
58	491.467,528 378.214,569	59	491.478,026 378.222,023	12.875
61	491.486,703 378.212,508	62	491.520,43 378.213,782	33.751
64	491.549,233 378.257,54	65	491.555,322 378.258,52	6.167
67	491.569,154 378.260,746	68	491.585,43 378.263,365	16.485
70	491.606,509 378.251,829	71	491.610,919 378.250,616	4.574
73	491.612,855 378.333,857	74	491.611,29 378.343,775	10.041
76	491.607,541 378.364,536	77	491.615,529 378.379,888	17.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.441,209 377.899,917	3	491.439,31 377.873,106	26.878
5	491.425,623 377.838,068	6	491.409,814 377.827,957	18.766
8	491.386,419 377.823,25	9	491.371,391 377.828,425	15.894
11	491.327,728 377.849,064	12	491.322,167 377.851,693	6.151
14	491.289,671 377.866,73	15	491.262,128 377.879,476	30.35
17	491.126,371 377.944,765	18	491.122,779 377.946,525	4.0
20	491.038,069 377.987,014	21	491.037,848 377.987,118	0.244
23	491.022,428 377.994,022	24	491.015,642 377.997,048	7.43
26	490.931,314 378.036,729	27	490.931,157 378.029,572	7.159
29	490.995,761 377.999,493	30	491.032,788 377.982,026	40.94
32	491.083,409 377.959,221	33	491.088,497 377.956,929	5.581
35	491.259,43 377.873,952	36	491.269,392 377.869,353	10.973
38	491.320,63 377.845,697	39	491.368,12 377.822,619	52.801
41	491.397,165 377.816,744	42	491.410,595 377.820,101	13.843
44	491.430,917 377.833,006	45	491.440,319 377.849,79	19.238
47	491.447,416 377.900,004	48	491.434,256 377.962,811	64.171
50	491.406,565 378.062,838	51	491.403,908 378.093,243	30.522
53	491.404,337 378.118,721	54	491.406,779 378.136,485	17.931
56	491.425,326 378.181,468	57	491.438,603 378.194,043	18.287
59	491.478,026 378.222,023	60	491.485,29 378.227,483	9.088
62	491.520,43 378.213,782	63	491.511,557 378.250,734	38.002
65	491.555,322 378.258,52	66	491.566,678 378.260,347	11.502
68	491.585,43 378.263,365	69	491.590,693 378.263,819	5.283
71	491.610,919 378.250,616	72	491.623,804 378.264,501	18.942
74	491.611,29 378.343,775	75	491.609,778 378.353,35	9.693
77	491.615,529 378.379,888	78	491.646,501 378.367,413	33.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.439,31 377.873,106	4	491.434,289 377.853,27	20.462
6	491.409,814 377.827,957	7	491.395,916 377.823,052	14.738
9	491.371,391 377.828,425	10	491.341,174 377.842,708	33.423
12	491.322,167 377.851,693	13	491.300,007 377.861,948	24.418
15	491.262,128 377.879,476	16	491.156,195 377.930,15	117.429
18	491.122,779 377.946,525	19	491.090,488 377.962,35	35.96
21	491.037,848 377.987,118	22	491.036,697 377.987,66	1.273
24	491.015,642 377.997,048	25	490.999,712 378.004,151	17.442
27	490.931,157 378.029,572	28	490.980,525 378.006,586	54.456
30	491.032,788 377.982,026	31	491.067,247 377.966,502	37.795
33	491.088,497 377.956,929	34	491.153,309 377.925,11	72.201
36	491.269,392 377.869,353	37	491.273,502 377.867,455	4.527
39	491.368,12 377.822,619	40	491.384,909 377.817,584	17.528
42	491.410,595 377.820,101	43	491.413,959 377.822,237	3.985
45	491.440,319 377.849,79	46	491.445,505 377.871,106	21.938
48	491.434,256 377.962,811	49	491.412,105 378.037,851	78.24
51	491.403,908 378.093,243	52	491.404,128 378.106,334	13.093
54	491.406,779 378.136,485	55	491.413,001 378.160,324	24.637
57	491.438,603 378.194,043	58	491.467,528 378.214,569	35.468
60	491.485,29 378.227,483	61	491.486,703 378.212,508	15.042
63	491.511,557 378.250,734	64	491.549,233 378.257,54	38.286
66	491.566,678 378.260,347	67	491.569,154 378.260,746	2.508
69	491.590,693 378.263,819	70	491.606,509 378.251,829	19.847
72	491.623,804 378.264,501	73	491.612,855 378.333,857	70.215
75	491.609,778 378.353,35	76	491.607,541 378.364,536	11.407
78	491.646,501 378.367,413	79	491.662,091 378.366,658	15.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
79	491.662,091 378.366,658	80	491.657,643 378.391,361	25.101
82	491.646,332 378.459,197	83	491.616,596 378.444,734	33.066
85	491.615,316 378.458,458	86	491.607,749 378.539,587	81.481
88	491.526,916 378.536,279	89	491.488,654 378.573,144	53.132
91	491.448,989 378.603,74	92	491.445,413 378.602,29	3.859
94	491.429,649 378.652,386	95	491.399,924 378.709,973	64.806
97	491.392,247 378.725,609	98	491.360,211 378.790,827	72.661
100	491.267,406 378.990,372	101	491.261,582 379.002,723	13.655
103	491.255,476 379.015,676	104	491.247,24 379.033,149	19.317
106	491.206,744 379.120,612	107	491.163,203 379.215,127	104.062
109	491.155,294 379.232,297	110	491.152,936 379.237,415	5.635
112	491.137,582 379.270,49	113	491.104,284 379.342,222	79.084
115	491.002,346 379.562,438	116	490.991,552 379.585,755	25.695
118	490.878,828 379.823,436	119	490.873,818 379.833,238	11.008
121	490.827,722 379.946,686	122	490.825,195 379.961,445	14.974
124	490.803,526 380.008,275	125	490.805,987 380.036,899	28.73
127	490.814,435 380.076,564	128	490.826,62 380.103,955	29.979
130	490.820,13 380.107,44	131	490.818,75 380.108,06	1.513
133	490.800,38 380.059,63	134	490.796,75 380.036,19	23.719
136	490.802,131 379.975,584	137	490.815,894 379.957,491	22.733
139	490.851,883 379.856,112	140	490.891,368 379.777,493	87.976
142	490.925,902 379.703,754	143	490.969,1 379.610,514	102.761
145	491.094,596 379.339,386	146	491.143,933 379.233,165	117.12
148	491.171,222 379.173,708	149	491.180,499 379.153,495	22.24
151	491.190,636 379.131,407	152	491.197,577 379.116,284	16.639
154	491.204,422 379.101,393	155	491.211,286 379.086,68	16.236
157	491.231,812 379.042,678	158	491.239,547 379.026,098	18.295
160	491.254,003 378.995,347	161	491.277,319 378.945,752	54.803
163	491.301,1 378.894,64	164	491.310,689 378.873,945	22.809
166	491.349,21 378.790,805	167	491.390,791 378.706,081	94.378
169	491.419,246 378.650,869	170	491.420,459 378.648,515	2.648
172	491.435,914 378.600,47	173	491.434,077 378.600,303	1.845
175	491.438,039 378.570,811	176	491.441,101 378.548,017	22.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
80	491.657,643 378.391,361	81	491.657,239 378.433,234	41.875
83	491.616,596 378.444,734	84	491.615,977 378.451,371	6.666
86	491.607,749 378.539,587	87	491.532,66 378.530,744	75.608
89	491.488,654 378.573,144	90	491.481,013 378.579,155	9.722
92	491.445,413 378.602,29	93	491.439,546 378.626,816	25.218
95	491.399,924 378.709,973	96	491.394,048 378.721,937	13.329
98	491.360,211 378.790,827	99	491.294,373 378.933,172	156.833
101	491.261,582 379.002,723	102	491.257,883 379.010,573	8.678
104	491.247,24 379.033,149	105	491.246,061 379.035,649	2.764
107	491.163,203 379.215,127	108	491.159,556 379.223,044	8.717
110	491.152,936 379.237,415	111	491.146,54 379.251,193	15.19
113	491.104,284 379.342,222	114	491.049,023 379.461,601	131.549
116	490.991,552 379.585,755	117	490.905,453 379.771,605	204.825
119	490.873,818 379.833,238	120	490.836,87 379.907,676	83.103
122	490.825,195 379.961,445	123	490.811,61 379.978,33	21.672
125	490.805,987 380.036,899	126	490.810,169 380.057,619	21.138
128	490.826,62 380.103,955	129	490.823,91 380.105,41	3.076
131	490.818,75 380.108,06	132	490.806,63 380.078,81	31.662
134	490.796,75 380.036,19	135	490.793,91 380.008,06	28.273
137	490.815,894 379.957,491	138	490.828,159 379.903,35	55.513
140	490.891,368 379.777,493	141	490.896,159 379.767,953	10.676
143	490.969,1 379.610,514	144	490.982,555 379.581,473	32.006
146	491.143,933 379.233,165	147	491.166,428 379.184,153	53.928
149	491.180,499 379.153,495	150	491.182,36 379.149,44	4.462
152	491.197,577 379.116,284	153	491.203,787 379.102,754	14.887
155	491.211,286 379.086,68	156	491.218,047 379.072,185	15.994
158	491.239,547 379.026,098	159	491.242,709 379.019,373	7.431
161	491.277,319 378.945,752	162	491.284,158 378.931,205	16.074
164	491.310,689 378.873,945	165	491.320,365 378.853,059	23.018
167	491.390,791 378.706,081	168	491.412,579 378.663,806	47.559
170	491.420,459 378.648,515	171	491.429,069 378.625,502	24.571
173	491.434,077 378.600,303	174	491.437,086 378.577,902	22.602
176	491.441,101 378.548,017	177	491.443,09 378.533,214	14.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
81	491.657,239 378.433,234	82	491.646,332 378.459,197	28.161
84	491.615,977 378.451,371	85	491.615,316 378.458,458	7.118
87	491.532,66 378.530,744	88	491.526,916 378.536,279	7.977
90	491.481,013 378.579,155	91	491.448,989 378.603,74	40.373
93	491.439,546 378.626,816	94	491.429,649 378.652,386	27.419
96	491.394,048 378.721,937	97	491.392,247 378.725,609	4.09
99	491.294,373 378.933,172	100	491.267,406 378.990,372	63.238
102	491.257,883 379.010,573	103	491.255,476 379.015,676	5.642
105	491.246,061 379.035,649	106	491.206,744 379.120,612	93.619
108	491.159,556 379.223,044	109	491.155,294 379.232,297	10.188
111	491.146,54 379.251,193	112	491.137,582 379.270,49	21.274
114	491.049,023 379.461,601	115	491.002,346 379.562,438	111.116
117	490.905,453 379.771,605	118	490.878,828 379.823,436	58.27
120	490.836,87 379.907,676	121	490.827,722 379.946,686	40.068
123	490.811,61 379.978,33	124	490.803,526 380.008,275	31.017
126	490.810,169 380.057,619	127	490.814,435 380.076,564	19.419
129	490.823,91 380.105,41	130	490.820,13 380.107,44	4.291
132	490.806,63 380.078,81	133	490.800,38 380.059,63	20.173
135	490.793,91 380.008,06	136	490.802,131 379.975,584	33.5
138	490.828,159 379.903,35	139	490.851,883 379.856,112	52.861
141	490.896,159 379.767,953	142	490.925,902 379.703,754	70.755
144	490.982,555 379.581,473	145	491.094,596 379.339,386	266.757
147	491.166,428 379.184,153	148	491.171,222 379.173,708	11.493
150	491.182,36 379.149,44	151	491.190,636 379.131,407	19.842
153	491.203,787 379.102,754	154	491.204,422 379.101,393	1.501
156	491.218,047 379.072,185	157	491.231,812 379.042,678	32.56
159	491.242,709 379.019,373	160	491.254,003 378.995,347	26.548
162	491.284,158 378.931,205	163	491.301,1 378.894,64	40.299
165	491.320,365 378.853,059	166	491.349,21 378.790,805	68.612
168	491.412,579 378.663,806	169	491.419,246 378.650,869	14.554
171	491.429,069 378.625,502	172	491.435,914 378.600,47	25.951
174	491.437,086 378.577,902	175	491.438,039 378.570,811	7.155
177	491.443,09 378.533,214	178	491.443,487 378.529,668	3.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
178	491.443,487 378.529,668	179	491.444,772 378.518,212	11.528
179	491.444,772 378.518,212	180	491.445,966 378.507,558	10.72
180	491.445,966 378.507,558	181	491.446,342 378.504,201	3.378
181	491.446,342 378.504,201	182	491.447,042 378.497,958	6.282
182	491.447,042 378.497,958	183	491.449,827 378.473,116	24.997
183	491.449,827 378.473,116	184	491.454,579 378.443,327	30.166
184	491.454,579 378.443,327	185	491.455,95 378.431,863	11.546
185	491.455,95 378.431,863	186	491.458,128 378.413,644	18.349
186	491.458,128 378.413,644	187	491.458,986 378.407,814	5.893
187	491.458,986 378.407,814	188	491.459,715 378.402,868	4.999
188	491.459,715 378.402,868	189	491.461,22 378.392,649	10.329
189	491.461,22 378.392,649	190	491.462,586 378.383,369	9.38
190	491.462,586 378.383,369	191	491.463,073 378.365,746	17.63
191	491.463,073 378.365,746	192	491.463,241 378.364,458	1.299
192	491.463,241 378.364,458	193	491.463,587 378.361,795	2.686
193	491.463,587 378.361,795	194	491.464,759 378.352,79	9.081
194	491.464,759 378.352,79	195	491.467,205 378.333,992	18.956
195	491.467,205 378.333,992	196	491.468,273 378.325,785	8.276
196	491.468,273 378.325,785	197	491.468,299 378.325,598	0.189
197	491.468,299 378.325,598	198	491.470,921 378.307,011	18.771
198	491.470,921 378.307,011	199	491.473,116 378.291,447	15.718
199	491.473,116 378.291,447	200	491.474,99 378.278,156	13.422
200	491.474,99 378.278,156	201	491.475,011 378.278,007	0.151
201	491.475,011 378.278,007	202	491.475,277 378.275,675	2.347
202	491.475,277 378.275,675	203	491.476,441 378.265,468	10.274
203	491.476,441 378.265,468	204	491.477,494 378.256,24	9.288
204	491.477,494 378.256,24	205	491.481,51 378.237,019	19.636
205	491.481,51 378.237,019	206	491.472,956 378.227,692	12.656
206	491.472,956 378.227,692	207	491.463,135 378.220,859	11.964
207	491.463,135 378.220,859	208	491.433,539 378.200,266	36.055
208	491.433,539 378.200,266	209	491.418,992 378.186,488	20.036
209	491.418,992 378.186,488	210	491.405,517 378.163,371	26.758
210	491.405,517 378.163,371	211	491.398,939 378.137,124	27.059
211	491.398,939 378.137,124	212	491.396,346 378.119,369	17.943
212	491.396,346 378.119,369	213	491.395,903 378.093,008	26.365
213	491.395,903 378.093,008	214	491.398,641 378.061,371	31.755
214	491.398,641 378.061,371	215	491.404,391 378.036,658	25.373
215	491.404,391 378.036,658	1	491.427,073 377.960,915	79.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

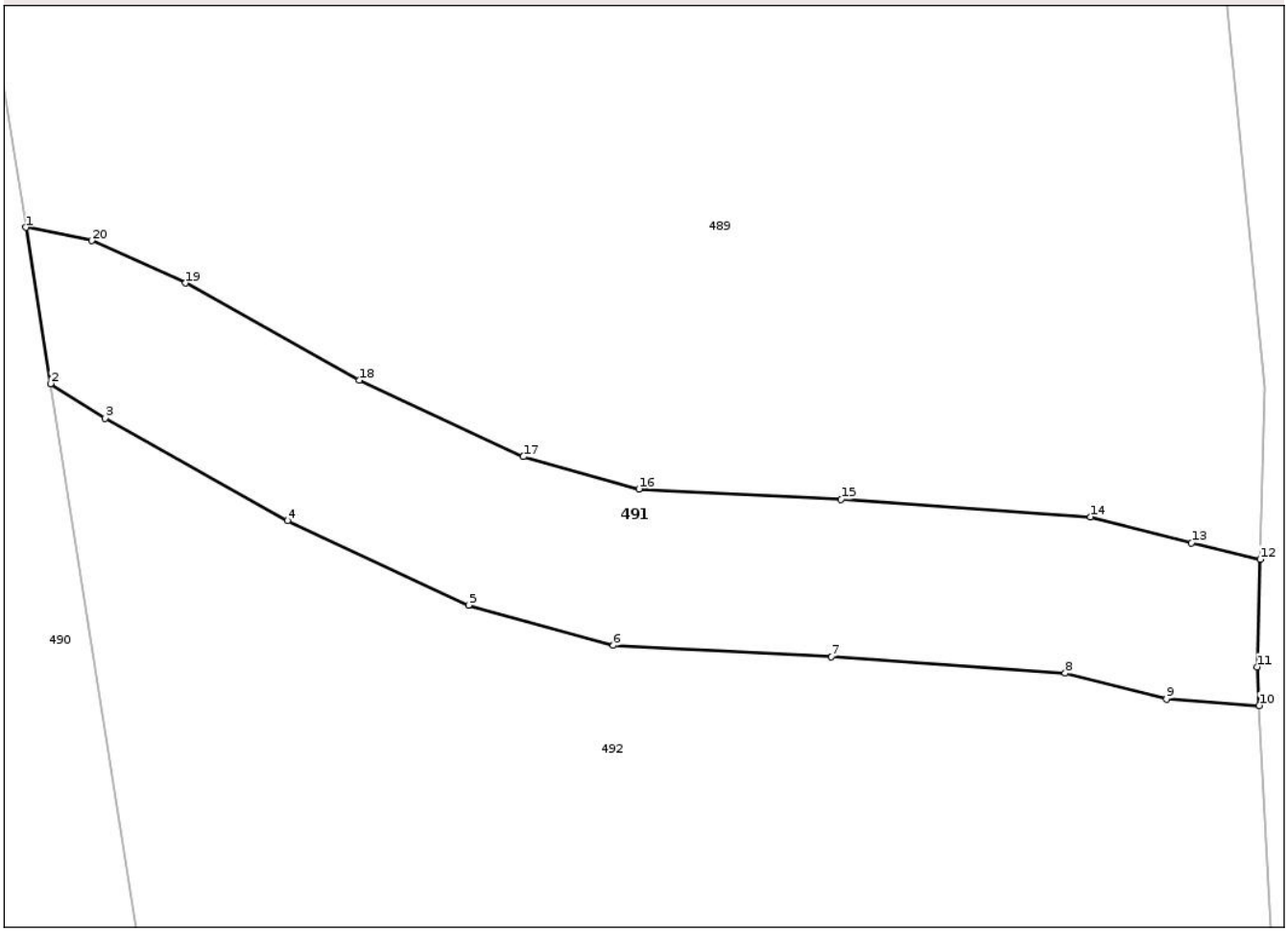
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	810	-	-	-	canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.611,29 378.343,775	2	491.612,855 378.333,857	10.041
2	491.612,855 378.333,857	3	491.616,302 378.331,657	4.088
3	491.616,302 378.331,657	4	491.627,907 378.325,168	13.297
4	491.627,907 378.325,168	5	491.639,412 378.319,814	12.689
5	491.639,412 378.319,814	6	491.648,608 378.317,251	9.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.648,608 378.317,251	7	491.662,46 378.316,534	13.87
7	491.662,46 378.316,534	8	491.677,312 378.315,498	14.889
8	491.677,312 378.315,498	9	491.683,727 378.313,841	6.625
9	491.683,727 378.313,841	10	491.689,623 378.313,443	5.909
10	491.689,623 378.313,443	11	491.689,491 378.315,889	2.45
11	491.689,491 378.315,889	12	491.689,695 378.322,72	6.834
12	491.689,695 378.322,72	13	491.685,328 378.323,756	4.488
13	491.685,328 378.323,756	14	491.678,924 378.325,41	6.615
14	491.678,924 378.325,41	15	491.663,066 378.326,516	15.897
15	491.663,066 378.326,516	16	491.650,228 378.327,181	12.855
16	491.650,228 378.327,181	17	491.642,887 378.329,226	7.621
17	491.642,887 378.329,226	18	491.632,463 378.334,077	11.497
18	491.632,463 378.334,077	19	491.621,436 378.340,243	12.634
19	491.621,436 378.340,243	20	491.615,459 378.342,933	6.555
20	491.615,459 378.342,933	1	491.611,29 378.343,775	4.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.810	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

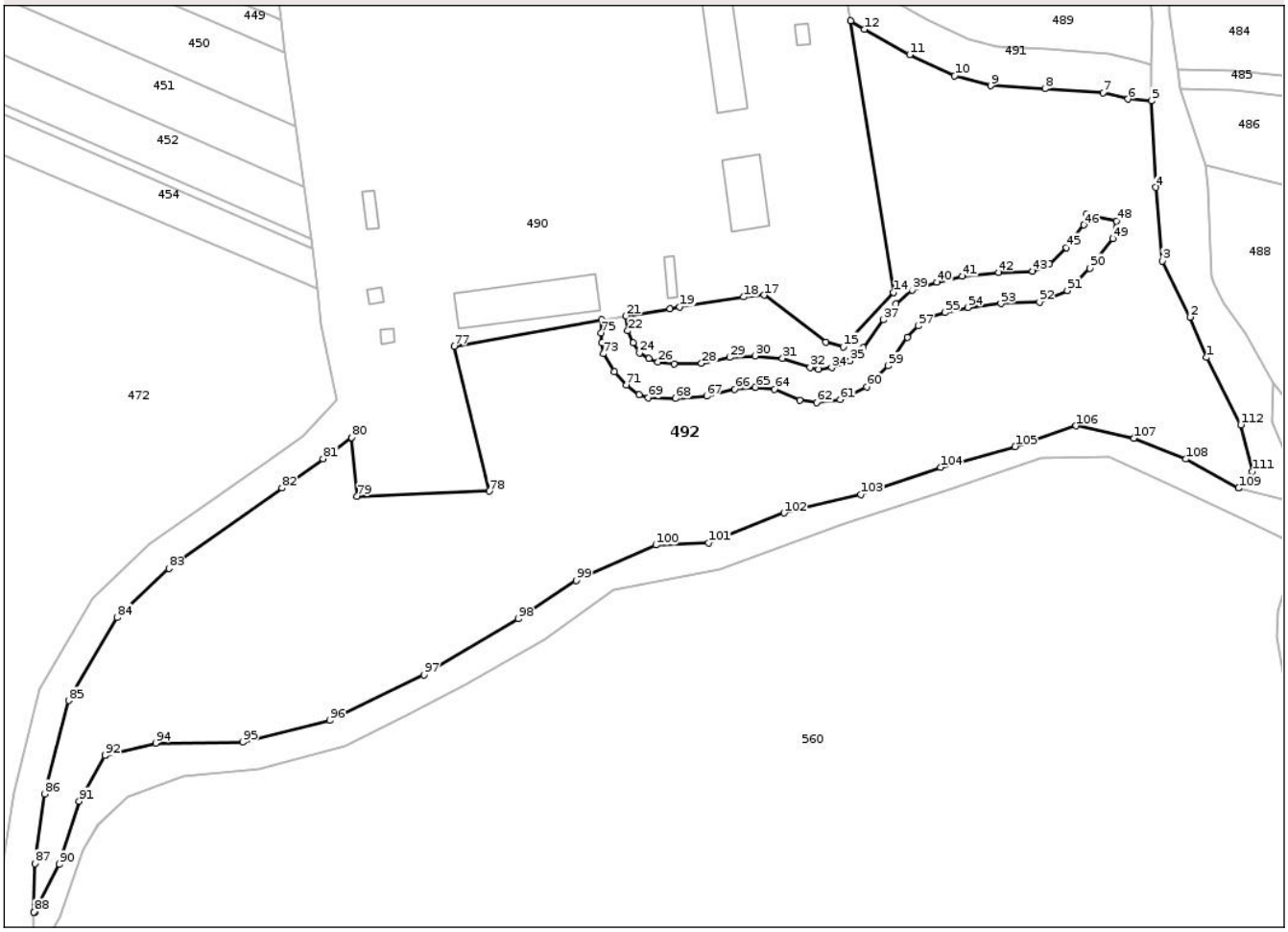
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.706	6	106	-	
2	pasune	DA	104	6	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.703,779 378.247,891	2	491.699,545 378.258,21	11.153
4	491.690,814 378.291,283	5	491.689,623 378.313,443	22.192
7	491.677,312 378.315,498	8	491.662,46 378.316,534	14.889
10	491.639,412 378.319,814	11	491.627,907 378.325,168	12.689
13	491.612,855 378.333,857	14	491.623,804 378.264,501	70.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.699,545 378.258,21	3	491.692,402 378.272,497	15.974
5	491.689,623 378.313,443	6	491.683,727 378.313,841	5.909
8	491.662,46 378.316,534	9	491.648,608 378.317,251	13.87
11	491.627,907 378.325,168	12	491.616,302 378.331,657	13.297
14	491.623,804 378.264,501	15	491.610,919 378.250,616	18.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.692,402 378.272,497	4	491.690,814 378.291,283	18.852
6	491.683,727 378.313,841	7	491.677,312 378.315,498	6.625
9	491.648,608 378.317,251	10	491.639,412 378.319,814	9.546
12	491.616,302 378.331,657	13	491.612,855 378.333,857	4.088
15	491.610,919 378.250,616	16	491.606,509 378.251,829	4.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.606,509 378.251,829	17	491.590,693 378.263,819	19.847
19	491.569,154 378.260,746	20	491.566,678 378.260,347	2.508
22	491.555,868 378.254,687	23	491.557,283 378.251,653	3.347
25	491.561,278 378.247,653	26	491.563,617 378.246,711	2.521
28	491.574,714 378.246,396	29	491.581,867 378.247,889	7.307
31	491.595,4 378.247,695	32	491.602,46 378.245,335	7.444
34	491.607,964 378.245,278	35	491.612,661 378.246,961	4.989
37	491.621,181 378.257,529	38	491.624,423 378.261,544	5.161
40	491.634,846 378.267,096	41	491.641,375 378.268,583	6.696
43	491.659,313 378.269,933	44	491.663,659 378.271,75	4.71
46	491.672,35 378.281,72	47	491.672,949 378.284,448	2.793
49	491.679,776 378.278,242	50	491.673,896 378.270,663	9.592
52	491.661,06 378.261,992	53	491.651,229 378.261,628	9.837
55	491.636,956 378.259,372	56	491.632,567 378.257,969	4.608
58	491.627,26 378.253,114	59	491.622,447 378.245,719	8.823
61	491.610,177 378.237,162	62	491.604,133 378.236,435	6.088
64	491.593,37 378.239,845	65	491.588,491 378.240,281	4.898
67	491.576,021 378.238,037	68	491.568,084 378.237,382	7.964
70	491.558,763 378.238,401	71	491.555,499 378.240,863	4.089
73	491.549,614 378.248,845	74	491.549,203 378.251,593	2.779
76	491.549,233 378.257,54	77	491.511,557 378.250,734	38.286
79	491.486,703 378.212,508	80	491.485,29 378.227,483	15.042
82	491.467,528 378.214,569	83	491.438,603 378.194,043	35.468
85	491.413,001 378.160,324	86	491.406,779 378.136,485	24.637
88	491.404,128 378.106,334	89	491.404,384 378.106,298	0.258
91	491.415,647 378.134,649	92	491.422,262 378.146,291	13.39
94	491.435,226 378.149,466	95	491.457,451 378.149,73	22.227
97	491.503,753 378.166,928	98	491.527,83 378.181,216	27.997
100	491.563,02 378.200,001	101	491.576,514 378.200,53	13.504
103	491.615,408 378.212,966	104	491.635,781 378.219,845	21.503
106	491.670,441 378.230,428	107	491.685,258 378.227,253	15.153
109	491.711,981 378.214,553	110	491.712,073 378.214,667	0.147
112	491.712,51 378.230,693	1	491.703,779 378.247,891	19.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	491.590,693 378.263,819	18	491.585,43 378.263,365	5.283
20	491.566,678 378.260,347	21	491.555,322 378.258,52	11.502
23	491.557,283 378.251,653	24	491.558,86 378.249,104	2.998
26	491.563,617 378.246,711	27	491.567,699 378.246,29	4.104
29	491.581,867 378.247,889	30	491.588,466 378.248,315	6.612
32	491.602,46 378.245,335	33	491.604,575 378.244,824	2.176
35	491.612,661 378.246,961	36	491.616,026 378.250,374	4.794
38	491.624,423 378.261,544	39	491.628,605 378.265,101	5.49
41	491.641,375 378.268,583	42	491.650,639 378.269,612	9.32
44	491.663,659 378.271,75	45	491.667,887 378.275,968	5.972
47	491.672,949 378.284,448	48	491.680,762 378.282,732	8.0
50	491.673,896 378.270,663	51	491.668,196 378.264,976	8.052
53	491.651,229 378.261,628	54	491.642,709 378.260,682	8.572
56	491.632,567 378.257,969	57	491.630,177 378.255,935	3.139
59	491.622,447 378.245,719	60	491.616,923 378.240,374	7.687
62	491.604,133 378.236,435	63	491.599,778 378.237,006	4.392
65	491.588,491 378.240,281	66	491.583,175 378.239,772	5.34
68	491.568,084 378.237,382	69	491.561,093 378.237,673	6.997
71	491.555,499 378.240,863	72	491.552,427 378.244,295	4.606
74	491.549,203 378.251,593	75	491.549,044 378.254,173	2.585
77	491.511,557 378.250,734	78	491.520,43 378.213,782	38.002
80	491.485,29 378.227,483	81	491.478,026 378.222,023	9.088
83	491.438,603 378.194,043	84	491.425,326 378.181,468	18.287
86	491.406,779 378.136,485	87	491.404,337 378.118,721	17.931
89	491.404,384 378.106,298	90	491.410,62 378.118,51	13.711
92	491.422,262 378.146,291	93	491.422,265 378.146,292	0.004
95	491.457,451 378.149,73	96	491.479,676 378.155,287	22.909
98	491.527,83 378.181,216	99	491.542,647 378.191,005	17.759
101	491.576,514 378.200,53	102	491.595,828 378.208,203	20.783
104	491.635,781 378.219,845	105	491.654,831 378.225,137	19.771
107	491.685,258 378.227,253	108	491.698,487 378.221,962	14.248
110	491.712,073 378.214,667	111	491.715,42 378.218,787	5.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	491.585,43 378.263,365	19	491.569,154 378.260,746	16.485
21	491.555,322 378.258,52	22	491.555,868 378.254,687	3.872
24	491.558,86 378.249,104	25	491.561,278 378.247,653	2.82
27	491.567,699 378.246,29	28	491.574,714 378.246,396	7.016
30	491.588,466 378.248,315	31	491.595,4 378.247,695	6.962
33	491.604,575 378.244,824	34	491.607,964 378.245,278	3.419
36	491.616,026 378.250,374	37	491.621,181 378.257,529	8.818
39	491.628,605 378.265,101	40	491.634,846 378.267,096	6.553
42	491.650,639 378.269,612	43	491.659,313 378.269,933	8.68
45	491.667,887 378.275,968	46	491.672,35 378.281,72	7.281
48	491.680,762 378.282,732	49	491.679,776 378.278,242	4.597
51	491.668,196 378.264,976	52	491.661,06 378.261,992	7.735
54	491.642,709 378.260,682	55	491.636,956 378.259,372	5.9
57	491.630,177 378.255,935	58	491.627,26 378.253,114	4.057
60	491.616,923 378.240,374	61	491.610,177 378.237,162	7.472
63	491.599,778 378.237,006	64	491.593,37 378.239,845	7.009
66	491.583,175 378.239,772	67	491.576,021 378.238,037	7.362
69	491.561,093 378.237,673	70	491.558,763 378.238,401	2.441
72	491.552,427 378.244,295	73	491.549,614 378.248,845	5.349
75	491.549,044 378.254,173	76	491.549,233 378.257,54	3.372
78	491.520,43 378.213,782	79	491.486,703 378.212,508	33.751
81	491.478,026 378.222,023	82	491.467,528 378.214,569	12.875
84	491.425,326 378.181,468	85	491.413,001 378.160,324	24.474
87	491.404,337 378.118,721	88	491.404,128 378.106,334	12.388
90	491.410,62 378.118,51	91	491.415,647 378.134,649	16.904
93	491.422,265 378.146,292	94	491.435,226 378.149,466	13.344
96	491.479,676 378.155,287	97	491.503,753 378.166,928	26.744
99	491.542,647 378.191,005	100	491.563,02 378.200,001	22.271
102	491.595,828 378.208,203	103	491.615,408 378.212,966	20.15
105	491.654,831 378.225,137	106	491.670,441 378.230,428	16.483
108	491.698,487 378.221,962	109	491.711,981 378.214,553	15.394
111	491.715,42 378.218,787	112	491.712,51 378.230,693	12.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.241	-	-	-	canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.672,949 378.284,448	2	491.672,35 378.281,72	2.793
4	491.663,659 378.271,75	5	491.659,313 378.269,933	4.71
7	491.641,375 378.268,583	8	491.634,846 378.267,096	6.696
10	491.624,423 378.261,544	11	491.621,181 378.257,529	5.161
13	491.612,661 378.246,961	14	491.607,964 378.245,278	4.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.672,35 378.281,72	3	491.667,887 378.275,968	7.281
5	491.659,313 378.269,933	6	491.650,639 378.269,612	8.68
8	491.634,846 378.267,096	9	491.628,605 378.265,101	6.553
11	491.621,181 378.257,529	12	491.616,026 378.250,374	8.818
14	491.607,964 378.245,278	15	491.604,575 378.244,824	3.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.667,887 378.275,968	4	491.663,659 378.271,75	5.972
6	491.650,639 378.269,612	7	491.641,375 378.268,583	9.32
9	491.628,605 378.265,101	10	491.624,423 378.261,544	5.49
12	491.616,026 378.250,374	13	491.612,661 378.246,961	4.794
15	491.604,575 378.244,824	16	491.602,46 378.245,335	2.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.602,46 378.245,335	17	491.595,4 378.247,695	7.444
19	491.581,867 378.247,889	20	491.574,714 378.246,396	7.307
22	491.563,617 378.246,711	23	491.561,278 378.247,653	2.521
25	491.557,283 378.251,653	26	491.555,868 378.254,687	3.347
28	491.549,233 378.257,54	29	491.549,044 378.254,173	3.372
31	491.549,614 378.248,845	32	491.552,427 378.244,295	5.349
34	491.558,763 378.238,401	35	491.561,093 378.237,673	2.441
37	491.576,021 378.238,037	38	491.583,175 378.239,772	7.362
40	491.593,37 378.239,845	41	491.599,778 378.237,006	7.009
43	491.610,177 378.237,162	44	491.616,923 378.240,374	7.472
46	491.627,26 378.253,114	47	491.630,177 378.255,935	4.057
49	491.636,956 378.259,372	50	491.642,709 378.260,682	5.9
52	491.661,06 378.261,992	53	491.668,196 378.264,976	7.735
55	491.679,776 378.278,242	56	491.680,762 378.282,732	4.597
17	491.595,4 378.247,695	18	491.588,466 378.248,315	6.962
20	491.574,714 378.246,396	21	491.567,699 378.246,29	7.016
23	491.561,278 378.247,653	24	491.558,86 378.249,104	2.82
26	491.555,868 378.254,687	27	491.555,322 378.258,52	3.872
29	491.549,044 378.254,173	30	491.549,203 378.251,593	2.585
32	491.552,427 378.244,295	33	491.555,499 378.240,863	4.606
35	491.561,093 378.237,673	36	491.568,084 378.237,382	6.997
38	491.583,175 378.239,772	39	491.588,491 378.240,281	5.34
41	491.599,778 378.237,006	42	491.604,133 378.236,435	4.392
44	491.616,923 378.240,374	45	491.622,447 378.245,719	7.687
47	491.630,177 378.255,935	48	491.632,567 378.257,969	3.139
50	491.642,709 378.260,682	51	491.651,229 378.261,628	8.572
53	491.668,196 378.264,976	54	491.673,896 378.270,663	8.052
56	491.680,762 378.282,732	1	491.672,949 378.284,448	8.0
18	491.588,466 378.248,315	19	491.581,867 378.247,889	6.612
21	491.567,699 378.246,29	22	491.563,617 378.246,711	4.104
24	491.558,86 378.249,104	25	491.557,283 378.251,653	2.998
27	491.555,322 378.258,52	28	491.549,233 378.257,54	6.167
30	491.549,203 378.251,593	31	491.549,614 378.248,845	2.779
33	491.555,499 378.240,863	34	491.558,763 378.238,401	4.089
36	491.568,084 378.237,382	37	491.576,021 378.238,037	7.964
39	491.588,491 378.240,281	40	491.593,37 378.239,845	4.898
42	491.604,133 378.236,435	43	491.610,177 378.237,162	6.088
45	491.622,447 378.245,719	46	491.627,26 378.253,114	8.823
48	491.632,567 378.257,969	49	491.636,956 378.259,372	4.608
51	491.651,229 378.261,628	52	491.661,06 378.261,992	9.837
54	491.673,896 378.270,663	55	491.679,776 378.278,242	9.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL "BAZDAVAN"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82262	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20097 / 14/04/2014		
Act Notarial nr. 958, din 14/04/2014 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82262 a imobilului cu numarul cadastral 82262/Maracineni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 81769 din cf.81769 care se sisteaza;~-nr.cad.81770 din cf.81770 care se sisteaza;~-nr.cad.81822 din cf.81822 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 666, din 27/02/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU VASILE DORU**, necăsătorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81769/Maracineni, incheierea nr. 10947din 28-02-2013	
Act Notarial nr. 667, din 27/02/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU VASILE DORU**, necăsătorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81770/Maracineni, incheierea nr. 10948din 28-02-2013	
Act Notarial nr. 668, din 27/02/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU VASILE DORU**, ,necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81822/Maracineni, incheierea nr. 10950din 28-02-2013	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

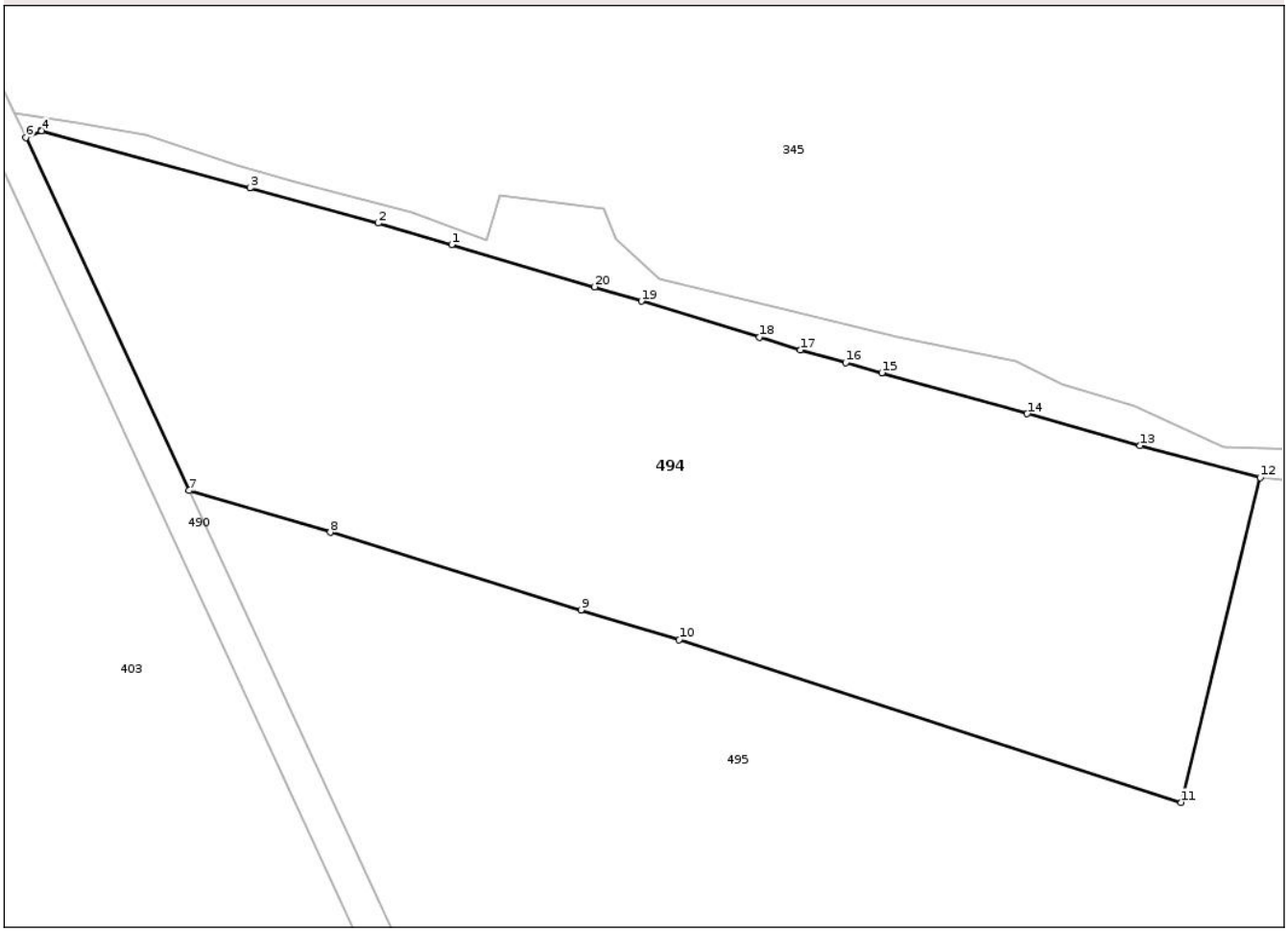
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82262	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	3	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.124,045 379.531,789	2	491.103,044 379.537,981	21.895
2	491.103,044 379.537,981	3	491.066,335 379.548,042	38.063
3	491.066,335 379.548,042	4	491.006,78 379.564,364	61.751
4	491.006,78 379.564,364	5	491.006,609 379.564,411	0.178
5	491.006,609 379.564,411	6	491.002,346 379.562,438	4.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.002,346 379.562,438	7	491.049,023 379.461,601	111.116
7	491.049,023 379.461,601	8	491.089,341 379.449,7	42.038
8	491.089,341 379.449,7	9	491.160,993 379.427,54	75.0
9	491.160,993 379.427,54	10	491.189,05 379.418,998	29.329
10	491.189,05 379.418,998	11	491.332,543 379.372,584	150.812
11	491.332,543 379.372,584	12	491.355,127 379.465,273	95.401
12	491.355,127 379.465,273	13	491.320,807 379.474,469	35.531
13	491.320,807 379.474,469	14	491.288,517 379.483,536	33.538
14	491.288,517 379.483,536	15	491.246,944 379.495,21	43.181
15	491.246,944 379.495,21	16	491.236,659 379.498,098	10.683
16	491.236,659 379.498,098	17	491.223,632 379.501,756	13.531
17	491.223,632 379.501,756	18	491.212,0 379.505,416	12.194
18	491.212,0 379.505,416	19	491.178,239 379.515,685	35.288
19	491.178,239 379.515,685	20	491.164,907 379.519,74	13.935
20	491.164,907 379.519,74	1	491.124,045 379.531,789	42.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		149.311	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

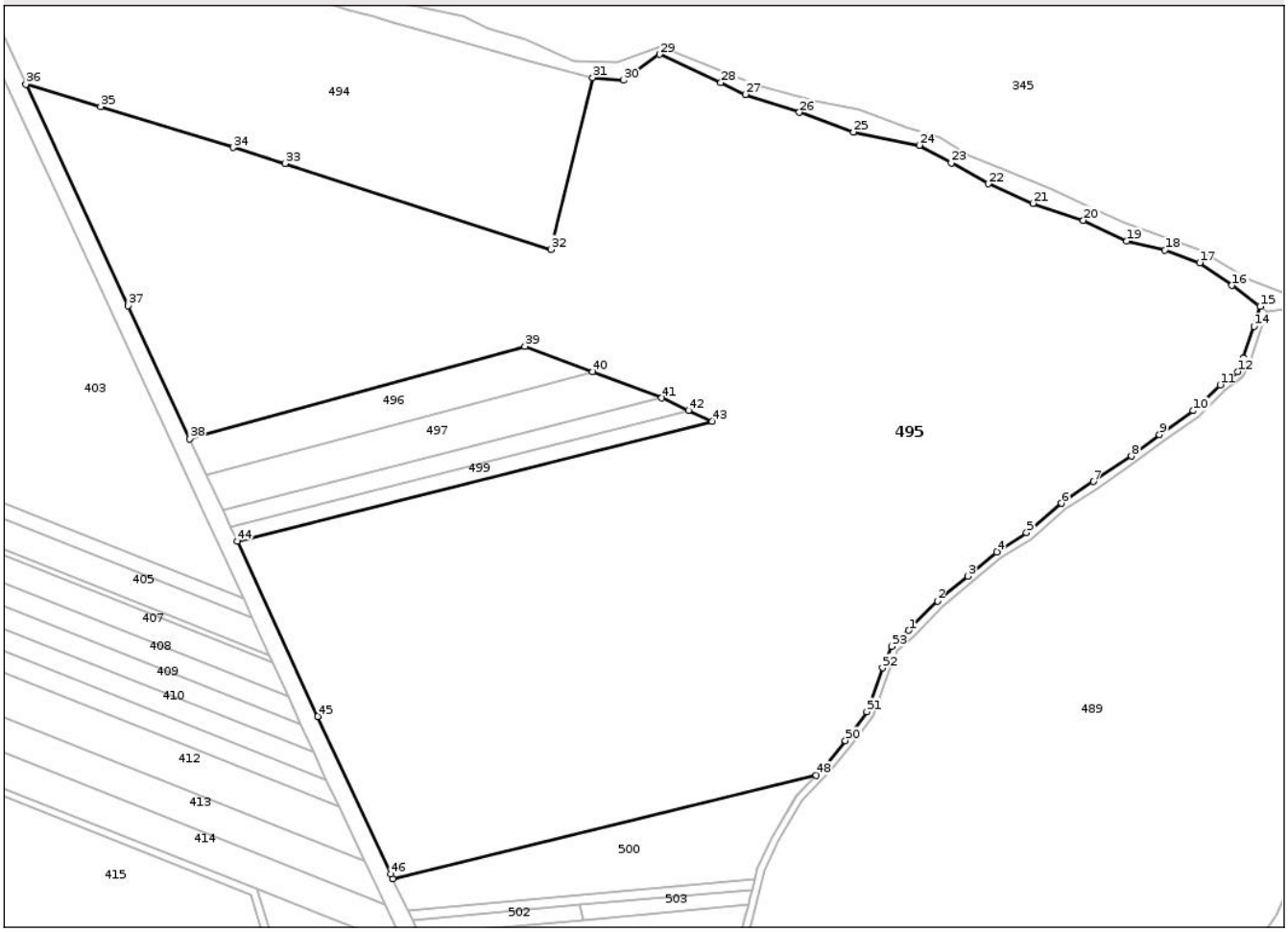
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	149.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	74.650	3	56,57,58	-	
2	arabil	NU	74.661	3	56,57,58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.525,918 379.167,102	2	491.541,283 379.182,991	22.103
4	491.573,342 379.209,441	5	491.589,481 379.219,759	19.156
7	491.625,613 379.247,37	8	491.646,146 379.261,059	24.679
10	491.679,533 379.285,511	11	491.694,023 379.299,474	20.123
13	491.706,66 379.314,022	14	491.712,406 379.331,0	17.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.541,283 379.182,991	3	491.557,828 379.196,334	21.255
5	491.589,481 379.219,759	6	491.608,226 379.235,6	24.542
8	491.646,146 379.261,059	9	491.661,192 379.272,673	19.006
11	491.694,023 379.299,474	12	491.703,457 379.306,702	11.885
14	491.712,406 379.331,0	15	491.715,697 379.341,834	11.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.557,828 379.196,334	4	491.573,342 379.209,441	20.309
6	491.608,226 379.235,6	7	491.625,613 379.247,37	20.995
9	491.661,192 379.272,673	10	491.679,533 379.285,511	22.388
12	491.703,457 379.306,702	13	491.706,66 379.314,022	7.989
15	491.715,697 379.341,834	16	491.700,422 379.353,129	18.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.700,422 379.353,129	17	491.683,065 379.365,406	21.26
17	491.683,065 379.365,406	18	491.664,227 379.372,179	20.019
18	491.664,227 379.372,179	19	491.643,695 379.377,047	21.101
19	491.643,695 379.377,047	20	491.620,2 379.388,266	26.036
20	491.620,2 379.388,266	21	491.592,895 379.397,367	28.782
21	491.592,895 379.397,367	22	491.568,765 379.407,951	26.349
22	491.568,765 379.407,951	23	491.548,868 379.419,169	22.841
23	491.548,868 379.419,169	24	491.531,511 379.428,694	19.799
24	491.531,511 379.428,694	25	491.495,951 379.435,891	36.281
25	491.495,951 379.435,891	26	491.466,741 379.446,474	31.068
26	491.466,741 379.446,474	27	491.437,743 379.456,211	30.589
27	491.437,743 379.456,211	28	491.424,408 379.462,561	14.77
28	491.424,408 379.462,561	29	491.391,176 379.477,801	36.56
29	491.391,176 379.477,801	30	491.371,703 379.463,831	23.966
30	491.371,703 379.463,831	31	491.355,127 379.465,273	16.638
31	491.355,127 379.465,273	32	491.332,543 379.372,584	95.401
32	491.332,543 379.372,584	33	491.189,05 379.418,998	150.812
33	491.189,05 379.418,998	34	491.160,993 379.427,54	29.329
34	491.160,993 379.427,54	35	491.089,341 379.449,7	75.0
35	491.089,341 379.449,7	36	491.049,023 379.461,601	42.038
36	491.049,023 379.461,601	37	491.104,284 379.342,222	131.549
37	491.104,284 379.342,222	38	491.137,582 379.270,49	79.084
38	491.137,582 379.270,49	39	491.318,556 379.320,341	187.714
39	491.318,556 379.320,341	40	491.355,106 379.306,546	39.068
40	491.355,106 379.306,546	41	491.392,472 379.292,401	39.953
41	491.392,472 379.292,401	42	491.406,939 379.285,765	15.916
42	491.406,939 379.285,765	43	491.419,634 379.279,955	13.961
43	491.419,634 379.279,955	44	491.163,203 379.215,127	264.498
44	491.163,203 379.215,127	45	491.206,744 379.120,612	104.062
45	491.206,744 379.120,612	46	491.246,061 379.035,649	93.619
46	491.246,061 379.035,649	47	491.247,24 379.033,149	2.764
47	491.247,24 379.033,149	48	491.475,889 379.088,858	235.337
48	491.475,889 379.088,858	49	491.480,37 379.093,497	6.45
49	491.480,37 379.093,497	50	491.491,582 379.107,577	17.999
50	491.491,582 379.107,577	51	491.503,101 379.123,191	19.403
51	491.503,101 379.123,191	52	491.511,675 379.146,834	25.15
52	491.511,675 379.146,834	53	491.516,649 379.158,383	12.575
53	491.516,649 379.158,383	1	491.525,918 379.167,102	12.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.420	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68827, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢĂCĂLIE M. ALEXANDRU** 2) **ŢĂCĂLIE M. ILIE** 3) **ŢĂCĂLIE M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

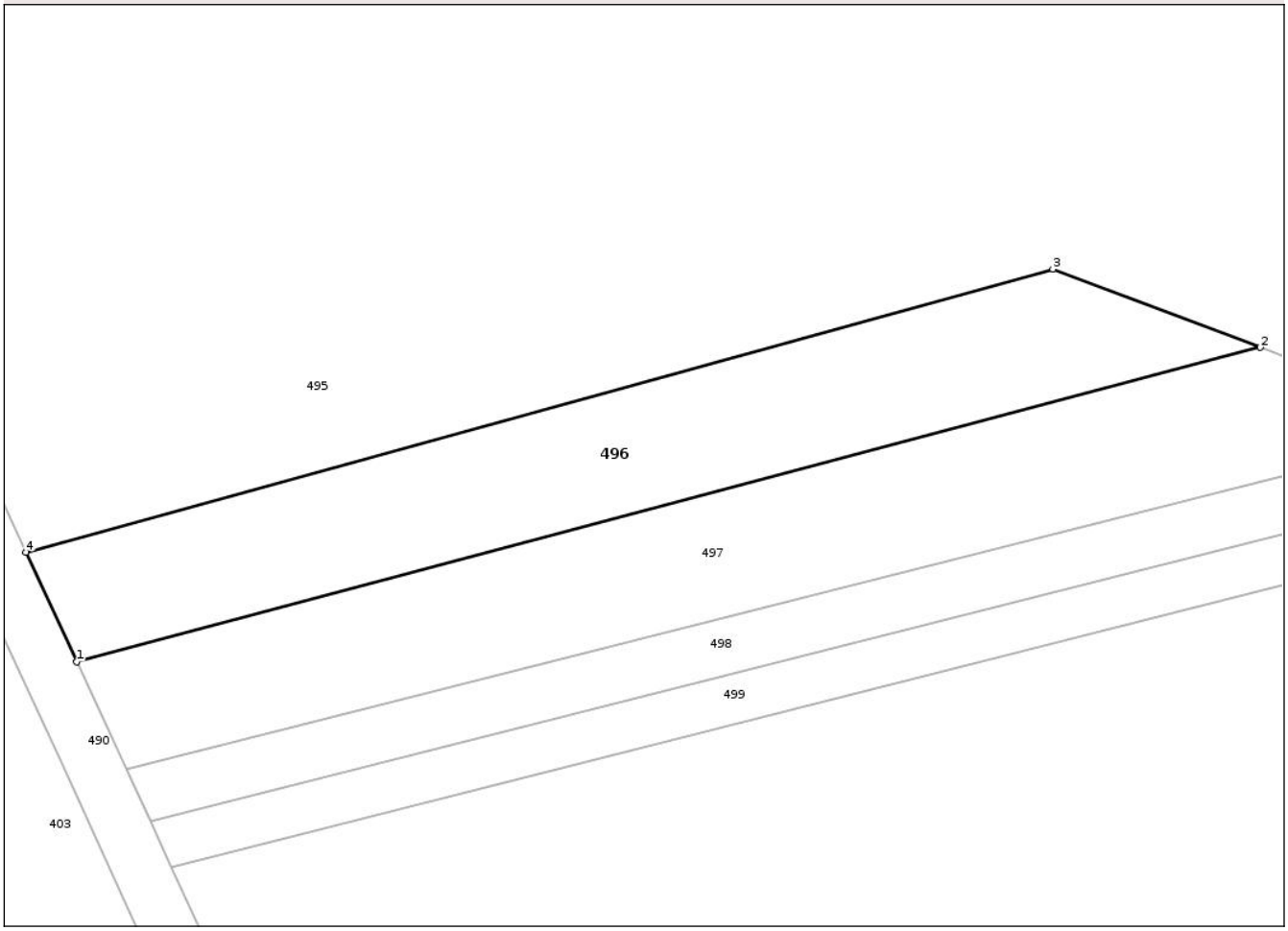
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.420	3	57,58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.146,54 379.251,193	2	491.355,106 379.306,546	215.787
2	491.355,106 379.306,546	3	491.318,556 379.320,341	39.068
3	491.318,556 379.320,341	4	491.137,582 379.270,49	187.714
4	491.137,582 379.270,49	1	491.146,54 379.251,193	21.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:147
Nr. cadastral vechi:192

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80850	5.013	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13061 / 12/04/2011		
Act Notarial nr. 452, din 11/04/2011 emis de BNP CIRSTOIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGGREGATE GROUP CONSTRUCT SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

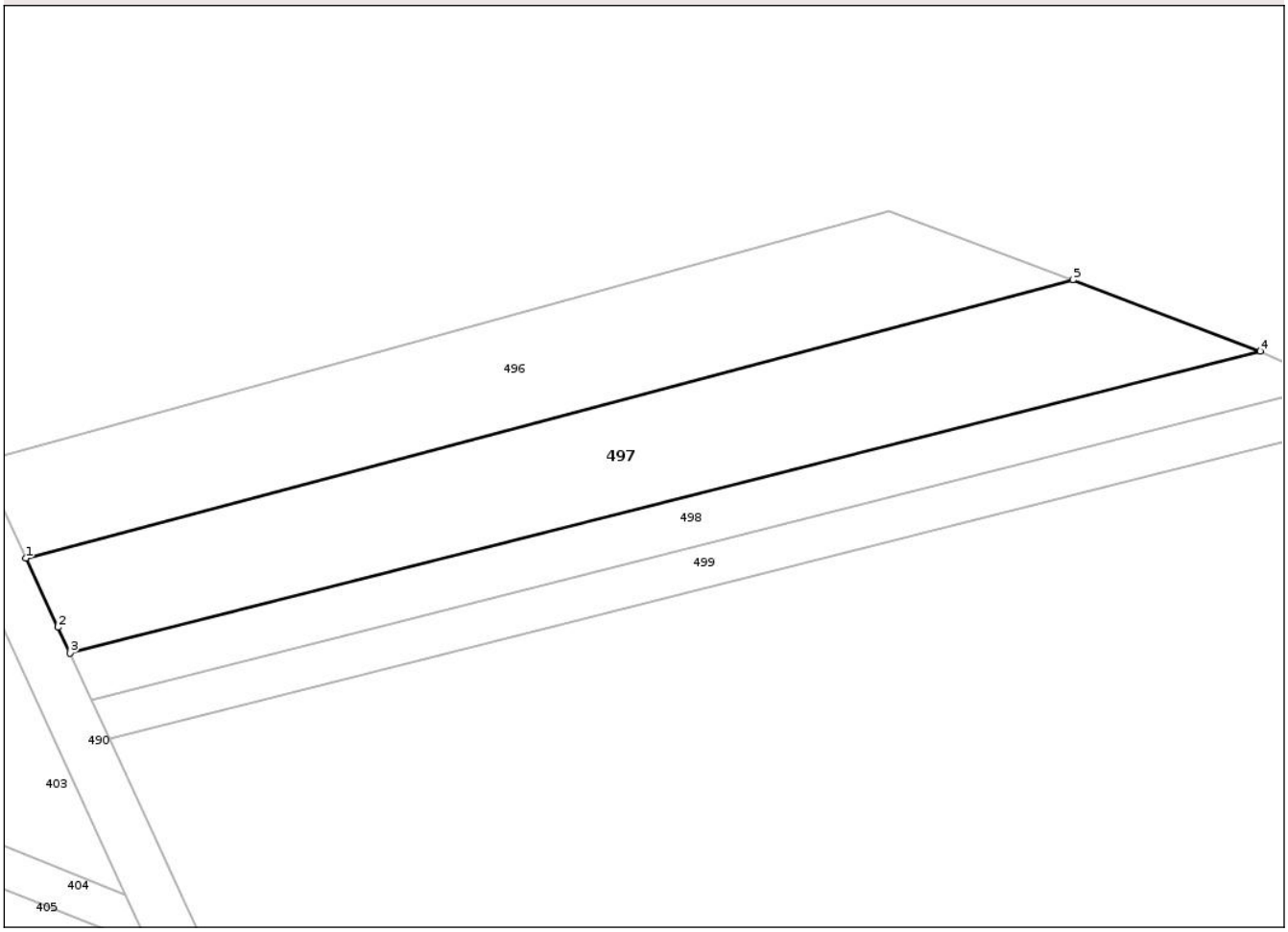
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80850	5.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.013	3	57,58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.146,54 379.251,193	2	491.152,936 379.237,415	15.19
2	491.152,936 379.237,415	3	491.155,294 379.232,297	5.635
3	491.155,294 379.232,297	4	491.392,472 379.292,401	244.675
4	491.392,472 379.292,401	5	491.355,106 379.306,546	39.953
5	491.355,106 379.306,546	1	491.146,54 379.251,193	215.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52800, din 31/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

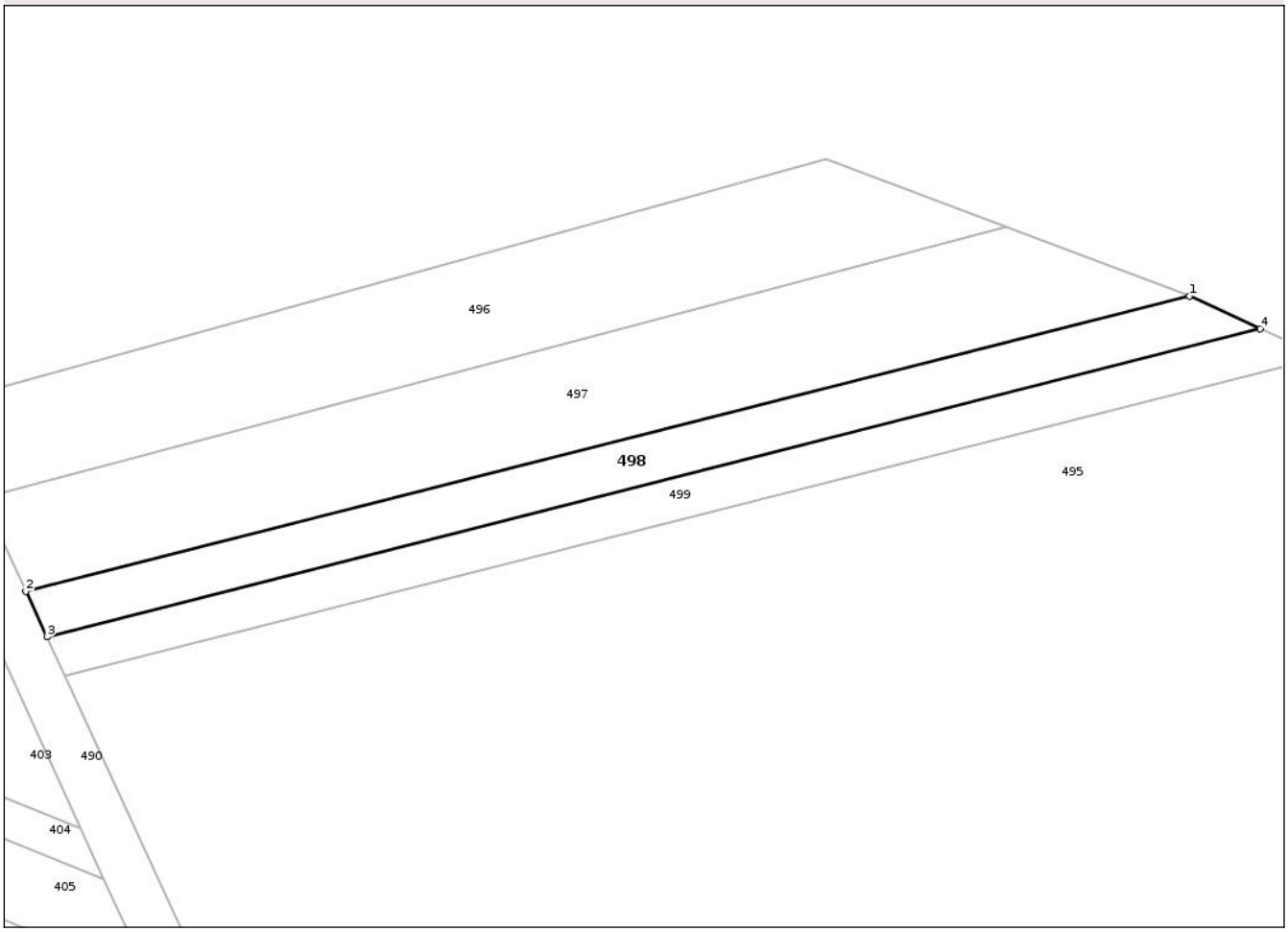
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	57,58	-	în act tarla 13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.392,472 379.292,401	2	491.155,294 379.232,297	244.675
2	491.155,294 379.232,297	3	491.159,556 379.223,044	10.188
3	491.159,556 379.223,044	4	491.406,939 379.285,765	255.21
4	491.406,939 379.285,765	1	491.392,472 379.292,401	15.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129991, din 28/04/2005 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

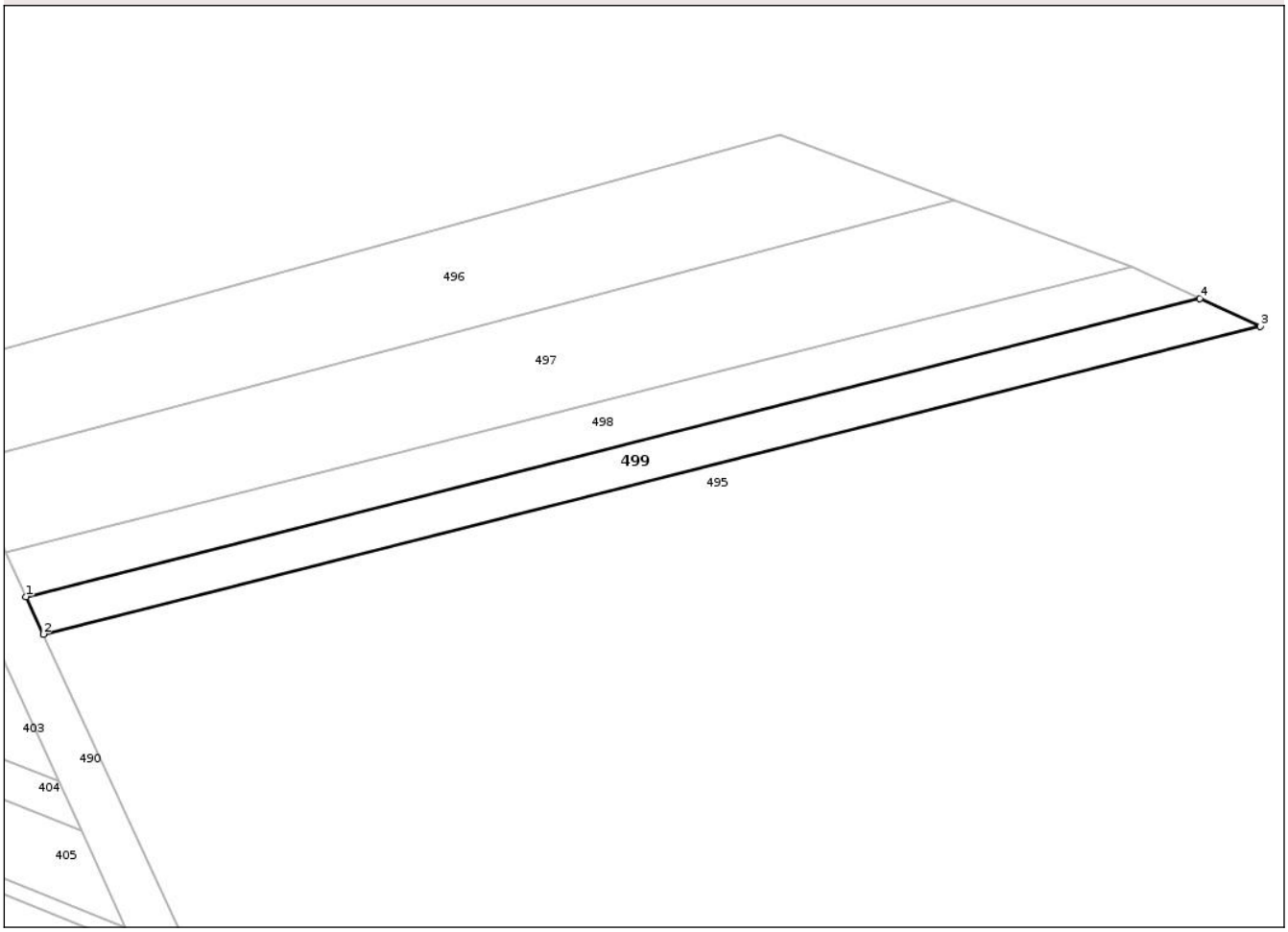
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	3	57,58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.159,556 379.223,044	2	491.163,203 379.215,127	8.717
2	491.163,203 379.215,127	3	491.419,634 379.279,955	264.498
3	491.419,634 379.279,955	4	491.406,939 379.285,765	13.961
4	491.406,939 379.285,765	1	491.159,556 379.223,044	255.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94241, din 16/01/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE M. ION MANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

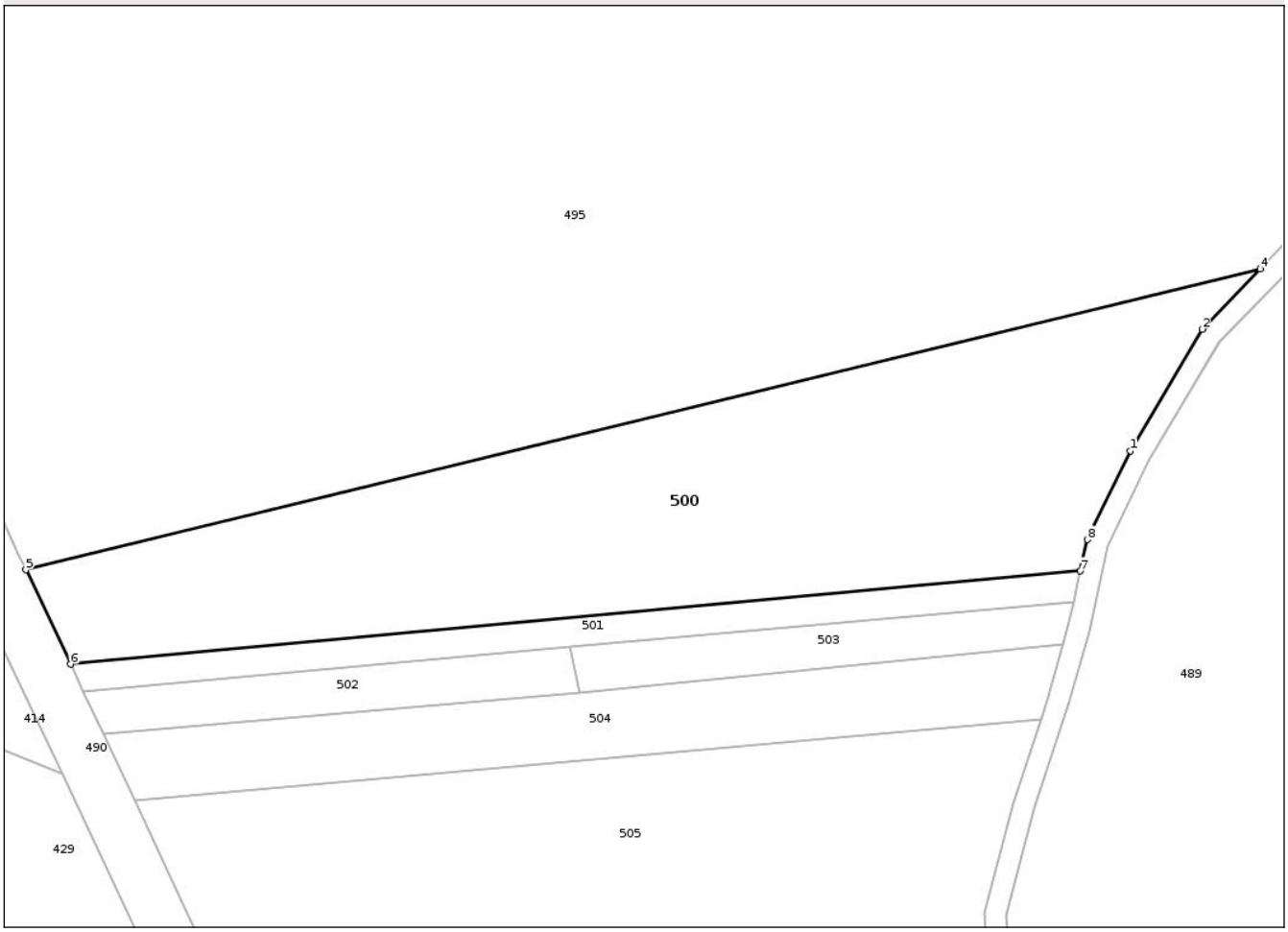
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.000	3	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.451,805 379.055,175	2	491.465,091 379.077,678	26.133
2	491.465,091 379.077,678	3	491.465,521 379.078,127	0.621
3	491.465,521 379.078,127	4	491.475,889 379.088,858	14.921
4	491.475,889 379.088,858	5	491.247,24 379.033,149	235.337
5	491.247,24 379.033,149	6	491.255,476 379.015,676	19.317

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.255,476 379.015,676	7	491.442,577 379.032,923	187.894
7	491.442,577 379.032,923	8	491.443,856 379.038,728	5.944
8	491.443,856 379.038,728	1	491.451,805 379.055,175	18.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101400, din 26/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN C. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

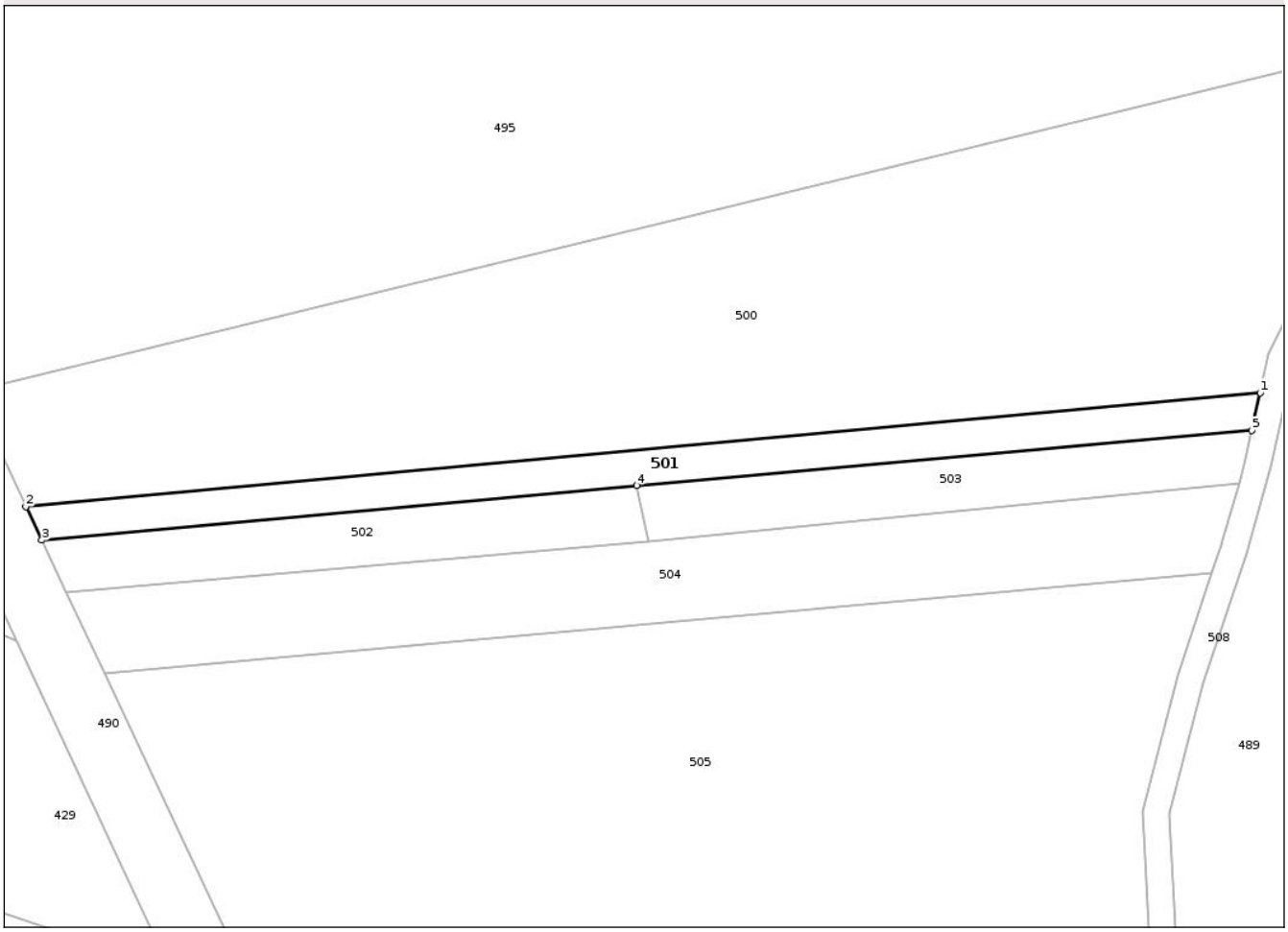
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	3	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.442,577 379.032,923	2	491.255,476 379.015,676	187.894
2	491.255,476 379.015,676	3	491.257,883 379.010,573	5.642
3	491.257,883 379.010,573	4	491.348,024 379.018,88	90.523
4	491.348,024 379.018,88	5	491.441,317 379.027,203	93.663
5	491.441,317 379.027,203	1	491.442,577 379.032,923	5.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82181	750	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53149 / 04/10/2013		
Act Notarial nr. 13837, din 22/06/1995 emis de NSJ ARGES (act administrativ nr. 35548/16-02-1994 emis de CJSDPAT ARGES; act notarial nr. 36/17-01-1996 emis de NSJ ARGES; act administrativ nr. 5596/12-09-2013 emis de Primaria Maracineni; act administrativ nr. 8519/12-09-2013 emis de Primaria Maracineni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire indiviziune -, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUŢA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

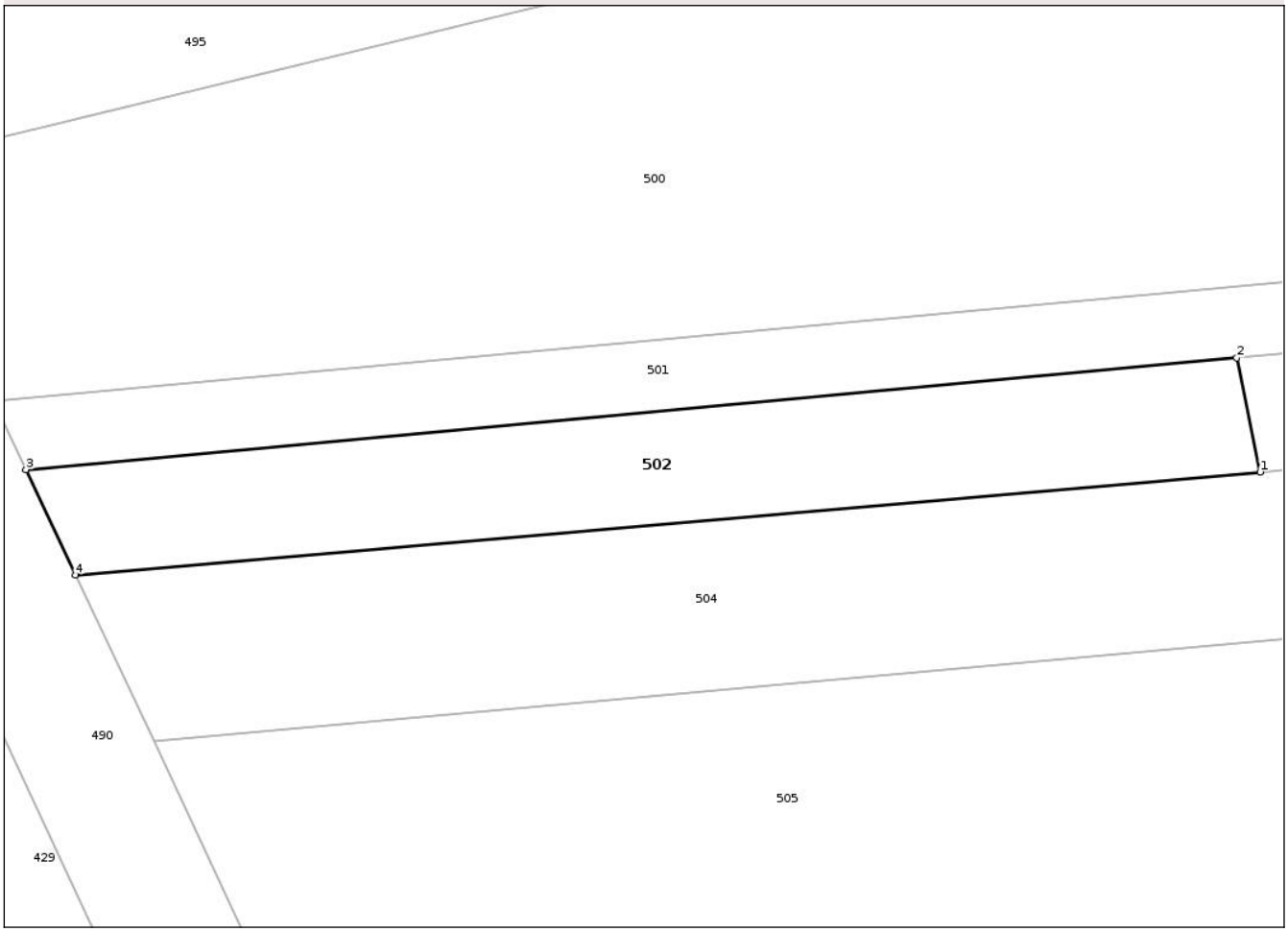
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82181	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	3	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.349,773 379.010,396	2	491.348,024 379.018,88	8.662
2	491.348,024 379.018,88	3	491.257,883 379.010,573	90.523
3	491.257,883 379.010,573	4	491.261,582 379.002,723	8.678
4	491.261,582 379.002,723	1	491.349,773 379.010,396	88.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se află la ID 502.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35548, din 16/02/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUŢA D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

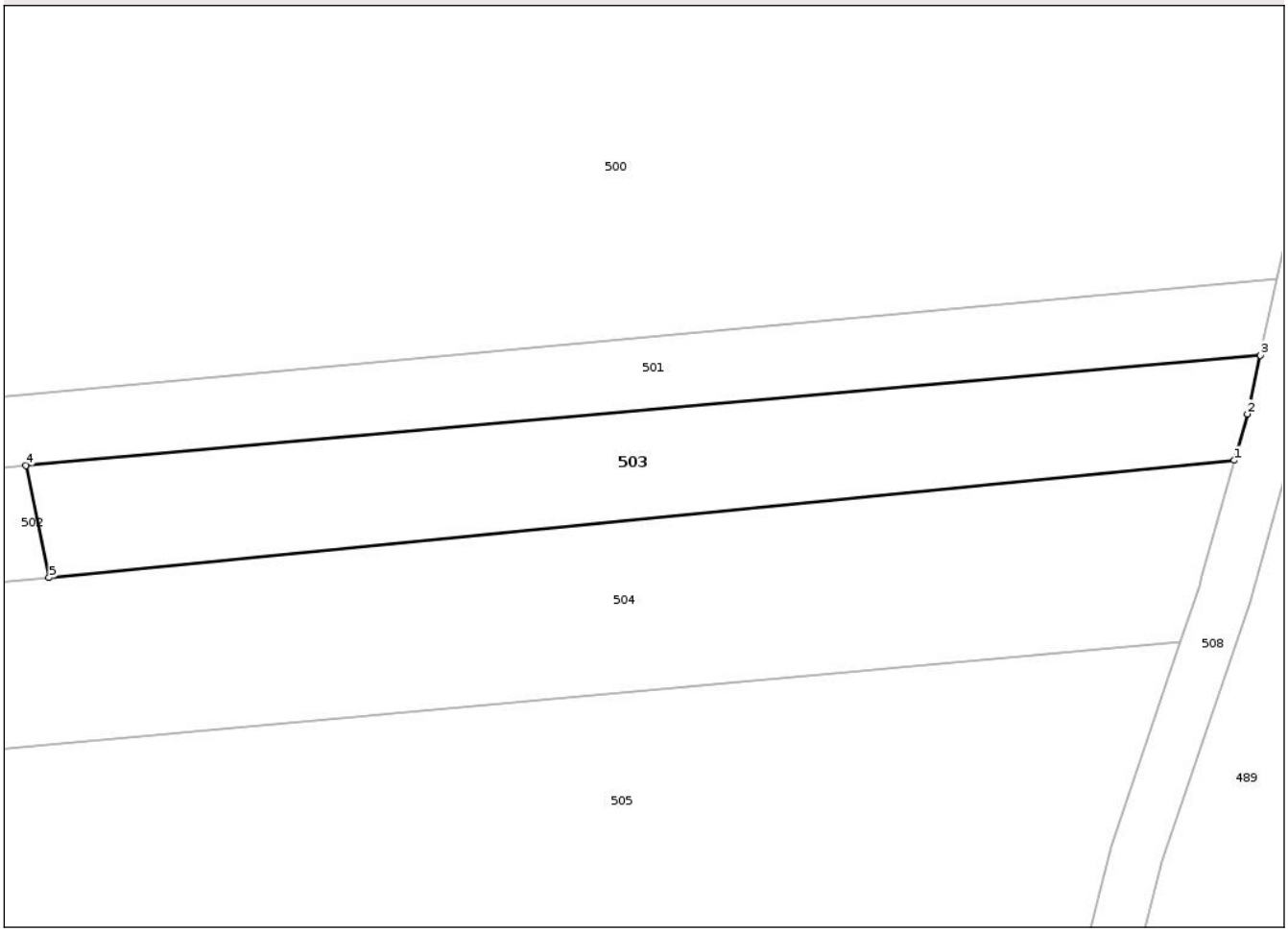
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	Diferența de suprafață se află la ID 502.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	3	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.439,359 379.019,265	2	491.440,34 379.022,769	3.639
2	491.440,34 379.022,769	3	491.441,317 379.027,203	4.54
3	491.441,317 379.027,203	4	491.348,024 379.018,88	93.663
4	491.348,024 379.018,88	5	491.349,773 379.010,396	8.662
5	491.349,773 379.010,396	1	491.439,359 379.019,265	90.023

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.220	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68826, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICESCU M. MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

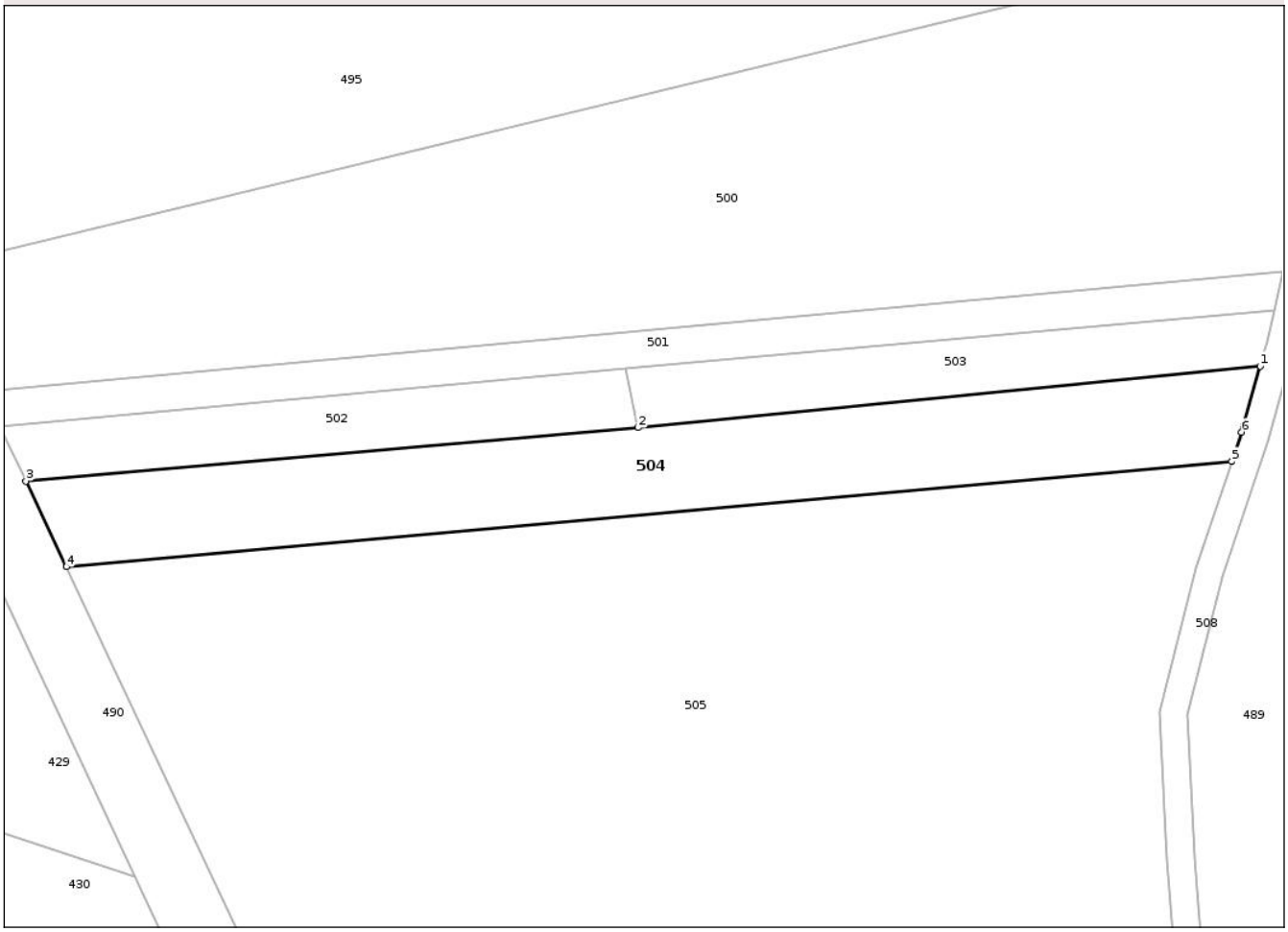
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.220	3	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.439,359 379.019,265	2	491.349,773 379.010,396	90.023
2	491.349,773 379.010,396	3	491.261,582 379.002,723	88.525
3	491.261,582 379.002,723	4	491.267,406 378.990,372	13.655
4	491.267,406 378.990,372	5	491.435,277 379.005,555	168.556
5	491.435,277 379.005,555	6	491.436,694 379.009,75	4.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.436,694 379.009,75	7	491.436,931 379.010,595	0.878
7	491.436,931 379.010,595	1	491.439,359 379.019,265	9.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.475	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

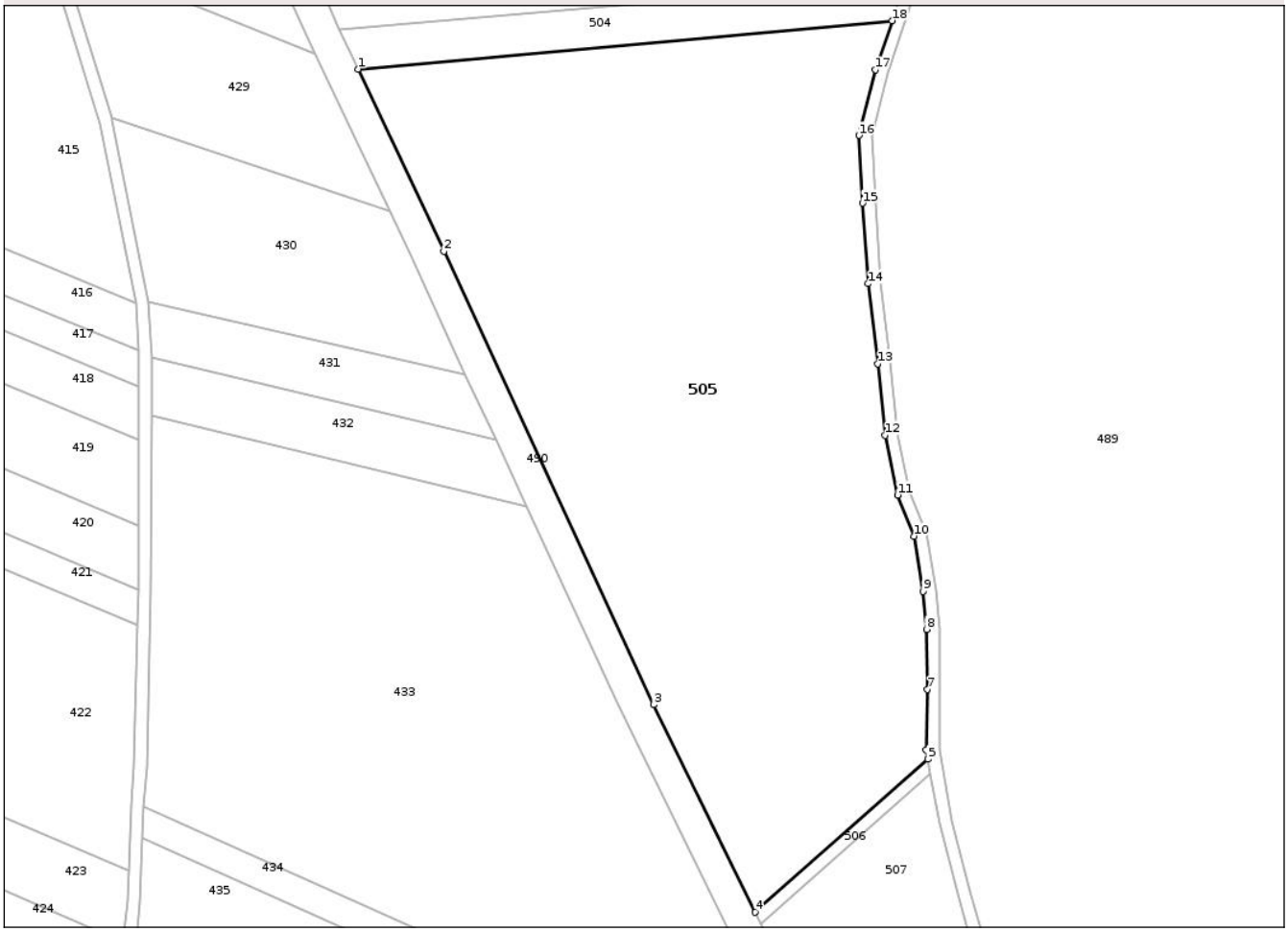
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	18.475	3	57	-	
2	arabil	NU	10.000	3	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.267,406 378.990,372	2	491.294,373 378.933,172	63.238
2	491.294,373 378.933,172	3	491.360,211 378.790,827	156.833
3	491.360,211 378.790,827	4	491.392,247 378.725,609	72.661
4	491.392,247 378.725,609	5	491.446,514 378.773,669	72.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	491.446,514 378.773,669	6	491.446,038 378.776,472	2.843
6	491.446,038 378.776,472	7	491.446,307 378.795,58	19.11
7	491.446,307 378.795,58	8	491.446,045 378.814,428	18.85
8	491.446,045 378.814,428	9	491.445,012 378.826,307	11.924
9	491.445,012 378.826,307	10	491.442,198 378.843,703	17.622
10	491.442,198 378.843,703	11	491.436,937 378.856,593	13.922
11	491.436,937 378.856,593	12	491.433,121 378.875,401	19.191
12	491.433,121 378.875,401	13	491.430,721 378.897,795	22.522
13	491.430,721 378.897,795	14	491.427,803 378.922,996	25.37
14	491.427,803 378.922,996	15	491.425,942 378.948,26	25.332
15	491.425,942 378.948,26	16	491.424,85 378.969,544	21.313
16	491.424,85 378.969,544	17	491.430,064 378.990,123	21.229
17	491.430,064 378.990,123	18	491.435,277 379.005,555	16.288
18	491.435,277 379.005,555	1	491.267,406 378.990,372	168.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		285	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

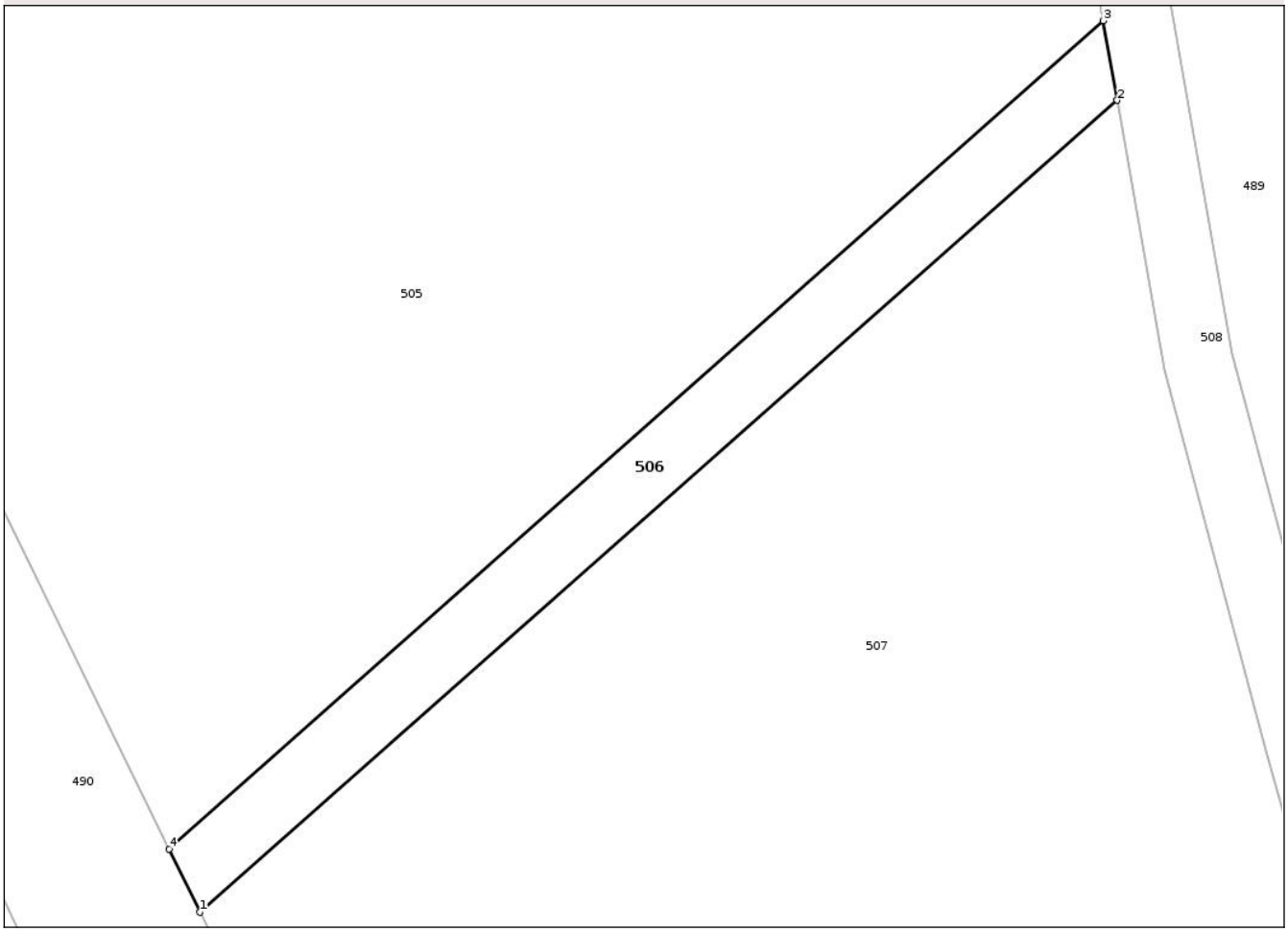
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	285	-	De 99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.394,048 378.721,937	2	491.447,324 378.769,046	71.117
2	491.447,324 378.769,046	3	491.446,514 378.773,669	4.694
3	491.446,514 378.773,669	4	491.392,247 378.725,609	72.489
4	491.392,247 378.725,609	1	491.394,048 378.721,937	4.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.973	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

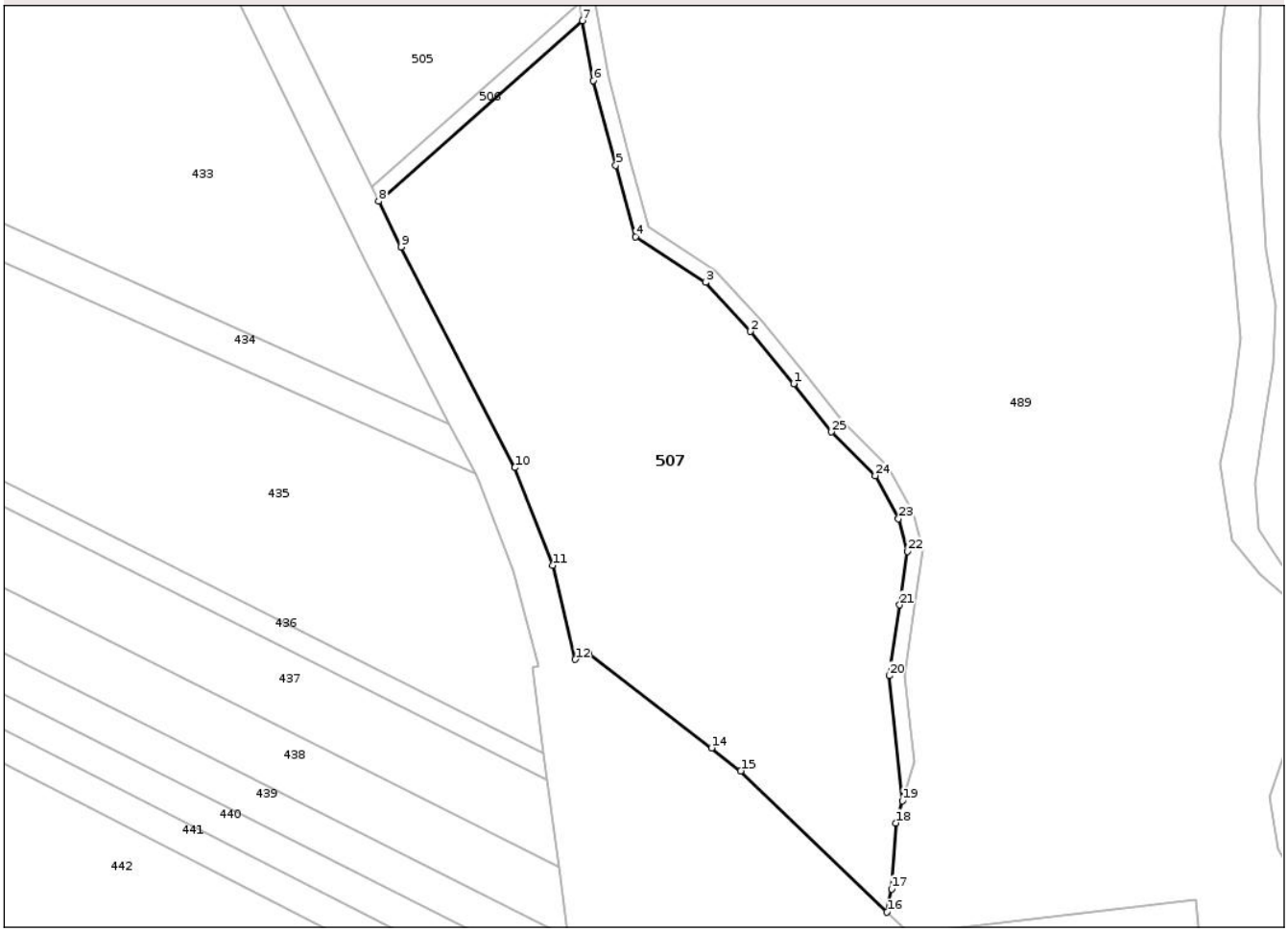
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.973	3	104,105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.502,492 378.674,269	2	491.491,213 378.687,909	17.699
3	491.479,454 378.700,691	4	491.461,144 378.712,621	21.853
5	491.455,972 378.731,298	6	491.450,102 378.753,443	22.91
7	491.447,324 378.769,046	8	491.394,048 378.721,937	71.117
9	491.399,924 378.709,973	10	491.429,649 378.652,386	64.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.491,213 378.687,909	3	491.479,454 378.700,691	17.369
4	491.461,144 378.712,621	5	491.455,972 378.731,298	19.38
6	491.450,102 378.753,443	7	491.447,324 378.769,046	15.848
8	491.394,048 378.721,937	9	491.399,924 378.709,973	13.329
10	491.429,649 378.652,386	11	491.439,546 378.626,816	27.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.439,546 378.626,816	12	491.445,413 378.602,29	25.218
13	491.448,989 378.603,74	14	491.481,013 378.579,155	40.373
15	491.488,654 378.573,144	16	491.526,916 378.536,279	53.132
17	491.528,095 378.542,373	18	491.529,153 378.559,571	17.231
19	491.530,892 378.565,365	20	491.527,504 378.598,017	32.828
21	491.530,222 378.616,501	22	491.532,221 378.630,495	14.136
23	491.529,912 378.639,036	24	491.523,799 378.650,285	12.803
25	491.512,399 378.661,685	1	491.502,492 378.674,269	16.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.445,413 378.602,29	13	491.448,989 378.603,74	3.859
14	491.481,013 378.579,155	15	491.488,654 378.573,144	9.722
16	491.526,916 378.536,279	17	491.528,095 378.542,373	6.207
18	491.529,153 378.559,571	19	491.530,892 378.565,365	6.049
20	491.527,504 378.598,017	21	491.530,222 378.616,501	18.683
22	491.532,221 378.630,495	23	491.529,912 378.639,036	8.848
24	491.523,799 378.650,285	25	491.512,399 378.661,685	16.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.683	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

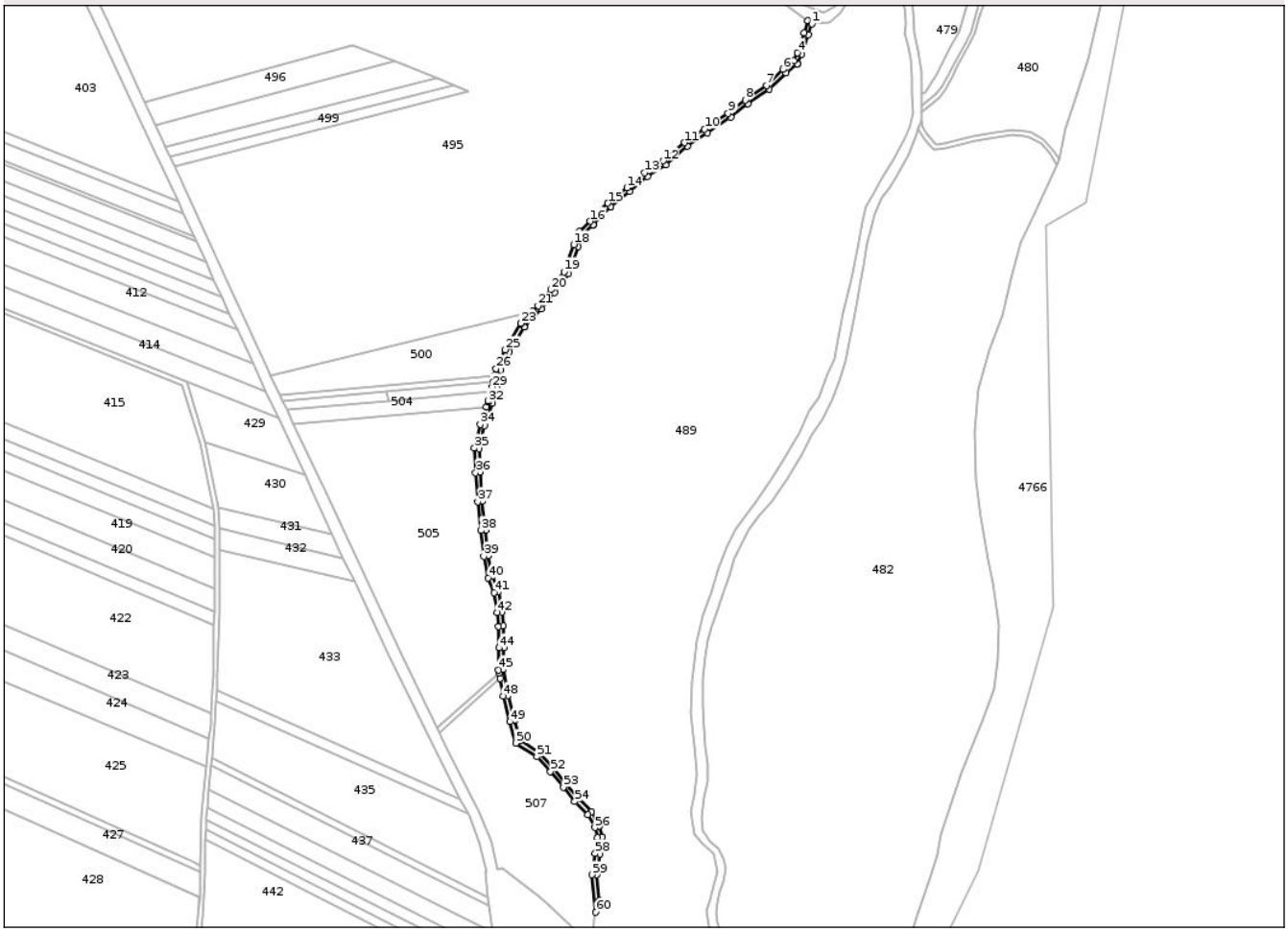
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.683	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.719,125 379.339,299	2	491.715,697 379.341,834	4.263
4	491.706,66 379.314,022	5	491.703,457 379.306,702	7.989
7	491.679,533 379.285,511	8	491.661,192 379.272,673	22.388
10	491.625,613 379.247,37	11	491.608,226 379.235,6	20.995
13	491.573,342 379.209,441	14	491.557,828 379.196,334	20.309
16	491.525,918 379.167,102	17	491.516,649 379.158,383	12.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.715,697 379.341,834	3	491.712,406 379.331,0	11.322
5	491.703,457 379.306,702	6	491.694,023 379.299,474	11.885
8	491.661,192 379.272,673	9	491.646,146 379.261,059	19.006
11	491.608,226 379.235,6	12	491.589,481 379.219,759	24.542
14	491.557,828 379.196,334	15	491.541,283 379.182,991	21.255
17	491.516,649 379.158,383	18	491.511,675 379.146,834	12.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.712,406 379.331,0	4	491.706,66 379.314,022	17.925
6	491.694,023 379.299,474	7	491.679,533 379.285,511	20.123
9	491.646,146 379.261,059	10	491.625,613 379.247,37	24.679
12	491.589,481 379.219,759	13	491.573,342 379.209,441	19.156
15	491.541,283 379.182,991	16	491.525,918 379.167,102	22.103
18	491.511,675 379.146,834	19	491.503,101 379.123,191	25.15

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.503,101 379.123,191	20	491.491,582 379.107,577	19.403
22	491.475,889 379.088,858	23	491.465,521 379.078,127	14.921
25	491.451,805 379.055,175	26	491.443,856 379.038,728	18.267
28	491.441,317 379.027,203	29	491.440,34 379.022,769	4.54
31	491.436,931 379.010,595	32	491.436,694 379.009,75	0.878
34	491.430,064 378.990,123	35	491.424,85 378.969,544	21.229
37	491.427,803 378.922,996	38	491.430,721 378.897,795	25.37
40	491.436,937 378.856,593	41	491.442,198 378.843,703	13.922
43	491.446,045 378.814,428	44	491.446,307 378.795,58	18.85
46	491.446,514 378.773,669	47	491.447,324 378.769,046	4.694
49	491.455,972 378.731,298	50	491.461,144 378.712,621	19.38
52	491.491,213 378.687,909	53	491.502,492 378.674,269	17.699
55	491.523,799 378.650,285	56	491.529,912 378.639,036	12.803
58	491.530,222 378.616,501	59	491.527,504 378.598,017	18.683
61	491.533,916 378.575,446	62	491.531,535 378.597,935	22.615
64	491.536,297 378.630,744	65	491.533,651 378.640,533	10.141
67	491.515,395 378.664,346	68	491.505,605 378.676,781	15.826
70	491.482,058 378.703,769	71	491.464,595 378.715,146	20.842
73	491.454,012 378.754,304	74	491.450,043 378.776,794	22.837
76	491.450,043 378.814,63	77	491.448,984 378.826,801	12.217
79	491.440,782 378.857,757	80	491.437,078 378.876,013	18.628
82	491.431,786 378.923,374	83	491.429,934 378.948,509	25.204
85	491.433,903 378.988,99	86	491.440,518 379.008,57	20.666
88	491.447,662 379.037,409	89	491.455,334 379.053,284	17.632
91	491.468,403 379.075,353	92	491.483,38 379.090,856	21.556
94	491.506,664 379.121,282	95	491.515,395 379.145,359	25.611
97	491.519,988 379.156,032	98	491.519,994 379.156,038	0.008
100	491.528,692 379.164,215	101	491.528,728 379.164,253	0.053
103	491.543,986 379.180,033	104	491.560,374 379.193,249	21.053
106	491.591,86 379.216,532	107	491.610,645 379.232,407	24.595
109	491.648,481 379.257,808	110	491.663,562 379.269,449	19.052
112	491.696,635 379.296,437	113	491.706,689 379.304,11	12.648
115	491.706,709 379.304,154	116	491.710,393 379.312,576	9.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.491,582 379.107,577	21	491.480,37 379.093,497	17.999
23	491.465,521 379.078,127	24	491.465,091 379.077,678	0.621
26	491.443,856 379.038,728	27	491.442,577 379.032,923	5.944
29	491.440,34 379.022,769	30	491.439,359 379.019,265	3.639
32	491.436,694 379.009,75	33	491.435,277 379.005,555	4.428
35	491.424,85 378.969,544	36	491.425,942 378.948,26	21.313
38	491.430,721 378.897,795	39	491.433,121 378.875,401	22.522
41	491.442,198 378.843,703	42	491.445,012 378.826,307	17.622
44	491.446,307 378.795,58	45	491.446,038 378.776,472	19.11
47	491.447,324 378.769,046	48	491.450,102 378.753,443	15.848
50	491.461,144 378.712,621	51	491.479,454 378.700,691	21.853
53	491.502,492 378.674,269	54	491.512,399 378.661,685	16.016
56	491.529,912 378.639,036	57	491.532,221 378.630,495	8.848
59	491.527,504 378.598,017	60	491.530,892 378.565,365	32.828
62	491.531,535 378.597,935	63	491.534,181 378.615,927	18.185
65	491.533,651 378.640,533	66	491.527,037 378.652,704	13.852
68	491.505,605 378.676,781	69	491.494,228 378.690,54	17.853
71	491.464,595 378.715,146	72	491.459,832 378.732,344	17.845
74	491.450,043 378.776,794	75	491.450,307 378.795,58	18.787
77	491.448,984 378.826,801	78	491.446,074 378.844,792	18.226
80	491.437,078 378.876,013	81	491.434,697 378.898,238	22.352
83	491.429,934 378.948,509	84	491.428,876 378.969,147	20.665
86	491.440,518 379.008,57	87	491.444,222 379.021,799	13.738
89	491.455,334 379.053,284	90	491.468,299 379.075,245	25.502
92	491.483,38 379.090,856	93	491.494,758 379.105,143	18.264
95	491.515,395 379.145,359	96	491.519,893 379.155,943	11.5
98	491.519,994 379.156,038	99	491.528,624 379.164,145	11.841
101	491.528,728 379.164,253	102	491.543,97 379.180,02	21.93
104	491.560,374 379.193,249	105	491.575,72 379.206,214	20.089
107	491.610,645 379.232,407	108	491.627,843 379.244,049	20.768
110	491.663,562 379.269,449	111	491.682,083 379.282,414	22.608
113	491.706,689 379.304,11	114	491.706,706 379.304,147	0.041
116	491.710,393 379.312,576	117	491.716,214 379.329,774	18.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.480,37 379.093,497	22	491.475,889 379.088,858	6.45
24	491.465,091 379.077,678	25	491.451,805 379.055,175	26.133
27	491.442,577 379.032,923	28	491.441,317 379.027,203	5.858
30	491.439,359 379.019,265	31	491.436,931 379.010,595	9.003
33	491.435,277 379.005,555	34	491.430,064 378.990,123	16.288
36	491.425,942 378.948,26	37	491.427,803 378.922,996	25.332
39	491.433,121 378.875,401	40	491.436,937 378.856,593	19.191
42	491.445,012 378.826,307	43	491.446,045 378.814,428	11.924
45	491.446,038 378.776,472	46	491.446,514 378.773,669	2.843
48	491.450,102 378.753,443	49	491.455,972 378.731,298	22.91
51	491.479,454 378.700,691	52	491.491,213 378.687,909	17.369
54	491.512,399 378.661,685	55	491.523,799 378.650,285	16.122
57	491.532,221 378.630,495	58	491.530,222 378.616,501	14.136
60	491.530,892 378.565,365	61	491.533,916 378.575,446	10.525
63	491.534,181 378.615,927	64	491.536,297 378.630,744	14.967
66	491.527,037 378.652,704	67	491.515,395 378.664,346	16.464
69	491.494,228 378.690,54	70	491.482,058 378.703,769	17.976
72	491.459,832 378.732,344	73	491.454,012 378.754,304	22.719
75	491.450,307 378.795,58	76	491.450,043 378.814,63	19.052
78	491.446,074 378.844,792	79	491.440,782 378.857,757	14.003
81	491.434,697 378.898,238	82	491.431,786 378.923,374	25.303
84	491.428,876 378.969,147	85	491.433,903 378.988,99	20.471
87	491.444,222 379.021,799	88	491.447,662 379.037,409	15.985
90	491.468,299 379.075,245	91	491.468,403 379.075,353	0.15
93	491.494,758 379.105,143	94	491.506,664 379.121,282	20.056
96	491.519,893 379.155,943	97	491.519,988 379.156,032	0.13
99	491.528,624 379.164,145	100	491.528,692 379.164,215	0.097
102	491.543,97 379.180,02	103	491.543,986 379.180,033	0.021
105	491.575,72 379.206,214	106	491.591,86 379.216,532	19.156
108	491.627,843 379.244,049	109	491.648,481 379.257,808	24.803
111	491.682,083 379.282,414	112	491.696,635 379.296,437	20.209
114	491.706,706 379.304,147	115	491.706,709 379.304,154	0.008
117	491.716,214 379.329,774	1	491.719,125 379.339,299	9.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.197	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.197	12	126,127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.857,65 377.937,802	2	490.859,962 378.011,697	73.932
2	490.859,962 378.011,697	3	490.859,347 378.060,201	48.508
3	490.859,347 378.060,201	4	490.844,0 378.067,874	17.159
4	490.844,0 378.067,874	5	490.816,304 378.079,163	29.908
5	490.816,304 378.079,163	6	490.815,764 378.063,521	15.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.815,764 378.063,521	7	490.812,29 377.962,61	100.971
7	490.812,29 377.962,61	8	490.808,874 377.886,011	76.675
8	490.808,874 377.886,011	9	490.807,897 377.862,769	23.263
9	490.807,897 377.862,769	10	490.803,969 377.754,758	108.082
10	490.803,969 377.754,758	11	490.799,71 377.754,729	4.259
11	490.799,71 377.754,729	12	490.798,734 377.729,562	25.186
12	490.798,734 377.729,562	13	490.852,365 377.726,723	53.707
13	490.852,365 377.726,723	14	490.855,746 377.861,745	135.064
14	490.855,746 377.861,745	15	490.836,914 377.862,831	18.863
15	490.836,914 377.862,831	16	490.836,719 377.857,763	5.072
16	490.836,719 377.857,763	17	490.831,995 377.858,066	4.734
17	490.831,995 377.858,066	18	490.832,19 377.863,136	5.074
18	490.832,19 377.863,136	19	490.836,914 377.862,833	4.734
19	490.836,914 377.862,833	20	490.855,746 377.861,747	18.863
20	490.855,746 377.861,747	1	490.857,65 377.937,802	76.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83463	850	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30745 / 04/06/2019		
Act Administrativ nr. 61058, din 09/02/1995 emis de CJ Arges (act notarial nr 5 din 19.02.2019, emis de BN Alecsoiu Constantin;act administrativ nr 5800 din 30.05.2019, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 15019 din 20.03.2019, emis de OCPI Pitesti;act notarial nr 8 din 25.02.2019, emis de BN Alecsoiu Constantin;act administrativ nr 5801 din 30.05.2019, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **BURICEL NICOLAE** 2) **BURICEL ION** 3) **BURICEL AUREL** 4) **COJOCARU VIORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **PALERU LUMINIŢA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **PANTELIE GEORGE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **GRIGORE CONSTANŢA-CRISTINA**	
55706 / 05/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3504, din 20/05/2022 emis de JUDECATORIA PITESTI;		
B5	Se noteaza sentinta civila nr. 3504/2022, pronuntata in dosarul civil nr.4507/280/2022 de Judecatoria Pitesti, prin care s-a dispus punerea sub interdictie a numitului BURICEL AUREL si desemnarea doamnei BURICEL VASILICA in calitate de tutore .	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

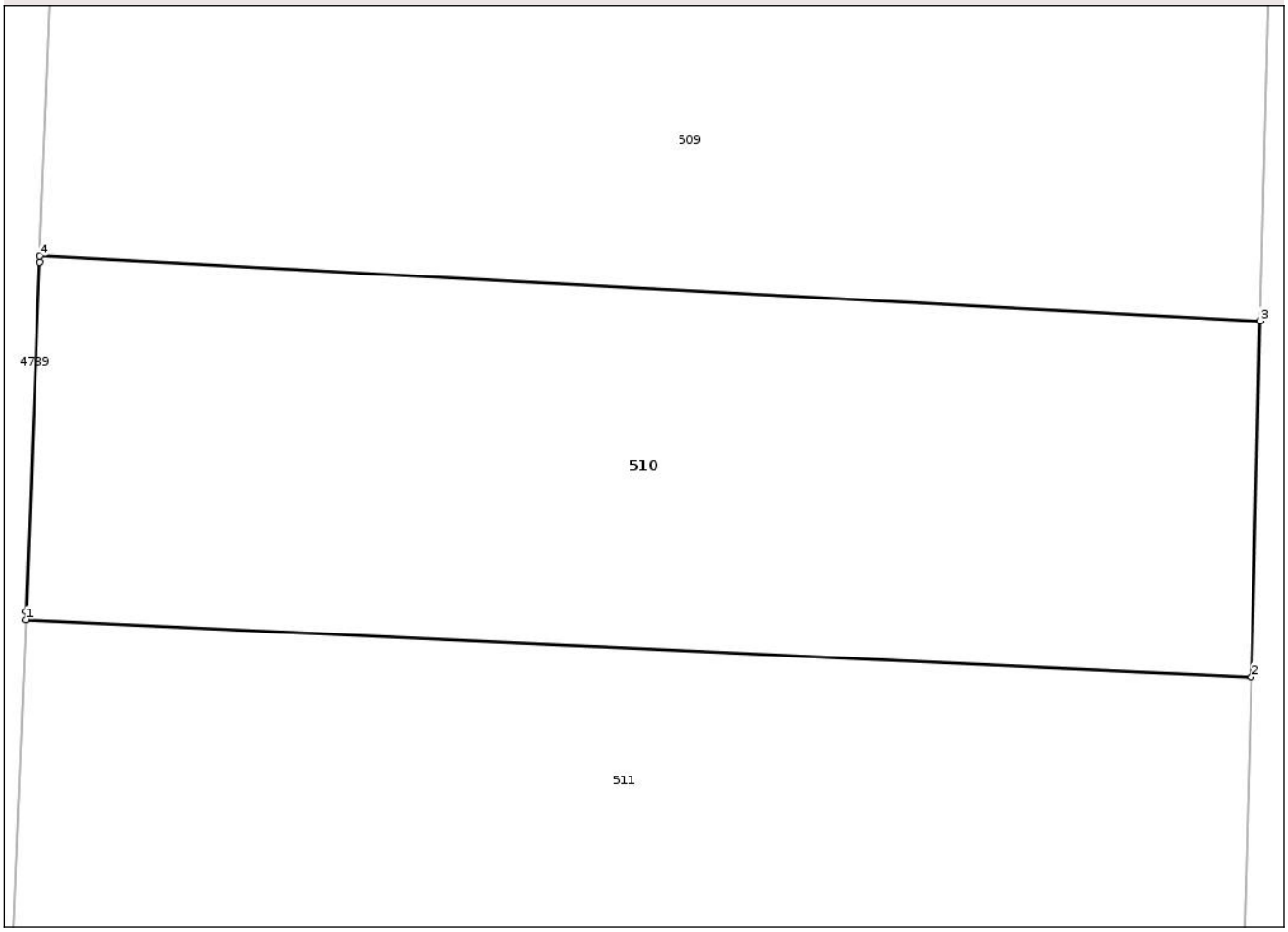
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83463	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	850	12	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.798,114 377.713,602	2	490.851,974 377.711,095	53.918
2	490.851,974 377.711,095	3	490.852,365 377.726,723	15.634
3	490.852,365 377.726,723	4	490.798,734 377.729,562	53.707
4	490.798,734 377.729,562	5	490.798,723 377.729,302	0.259
5	490.798,723 377.729,302	6	490.798,128 377.713,953	15.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.798,128 377.713,953	1	490.798,114 377.713,602	0.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.896	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

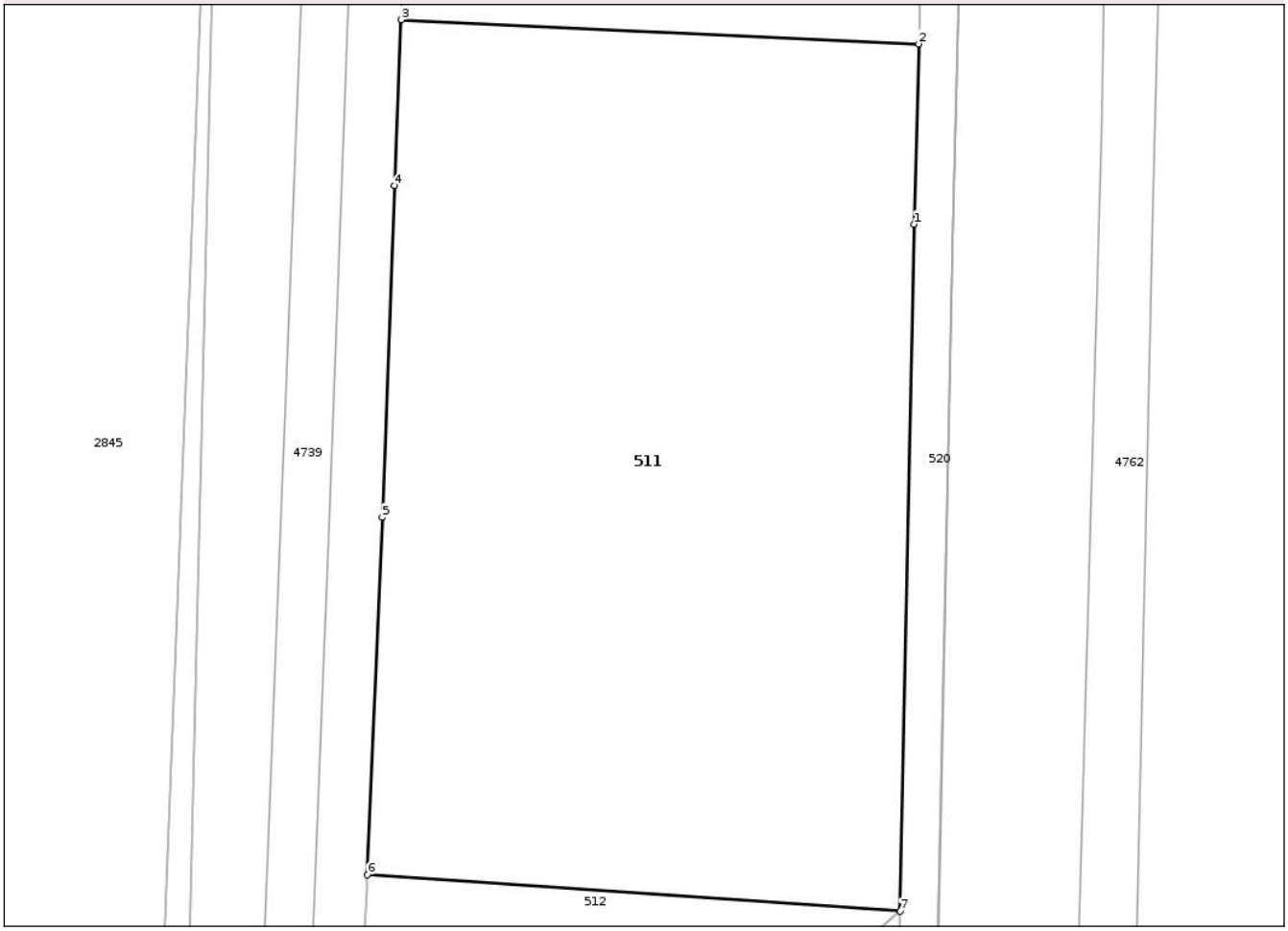
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.896	12	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.851,505 377.692,352	2	490.851,974 377.711,095	18.749
2	490.851,974 377.711,095	3	490.798,114 377.713,602	53.918
3	490.798,114 377.713,602	4	490.797,444 377.696,324	17.291
4	490.797,444 377.696,324	5	490.796,135 377.661,883	34.466
5	490.796,135 377.661,883	6	490.794,604 377.624,709	37.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.794,604 377.624,709	7	490.850,039 377.620,925	55.564
7	490.850,039 377.620,925	1	490.851,505 377.692,352	71.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82816	2.426	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48125 / 28/09/2016		
Act Notarial nr. 1183, din 27/09/2016 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎLCU ELISABETA**, căsătorită cu 2) **VÎLCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

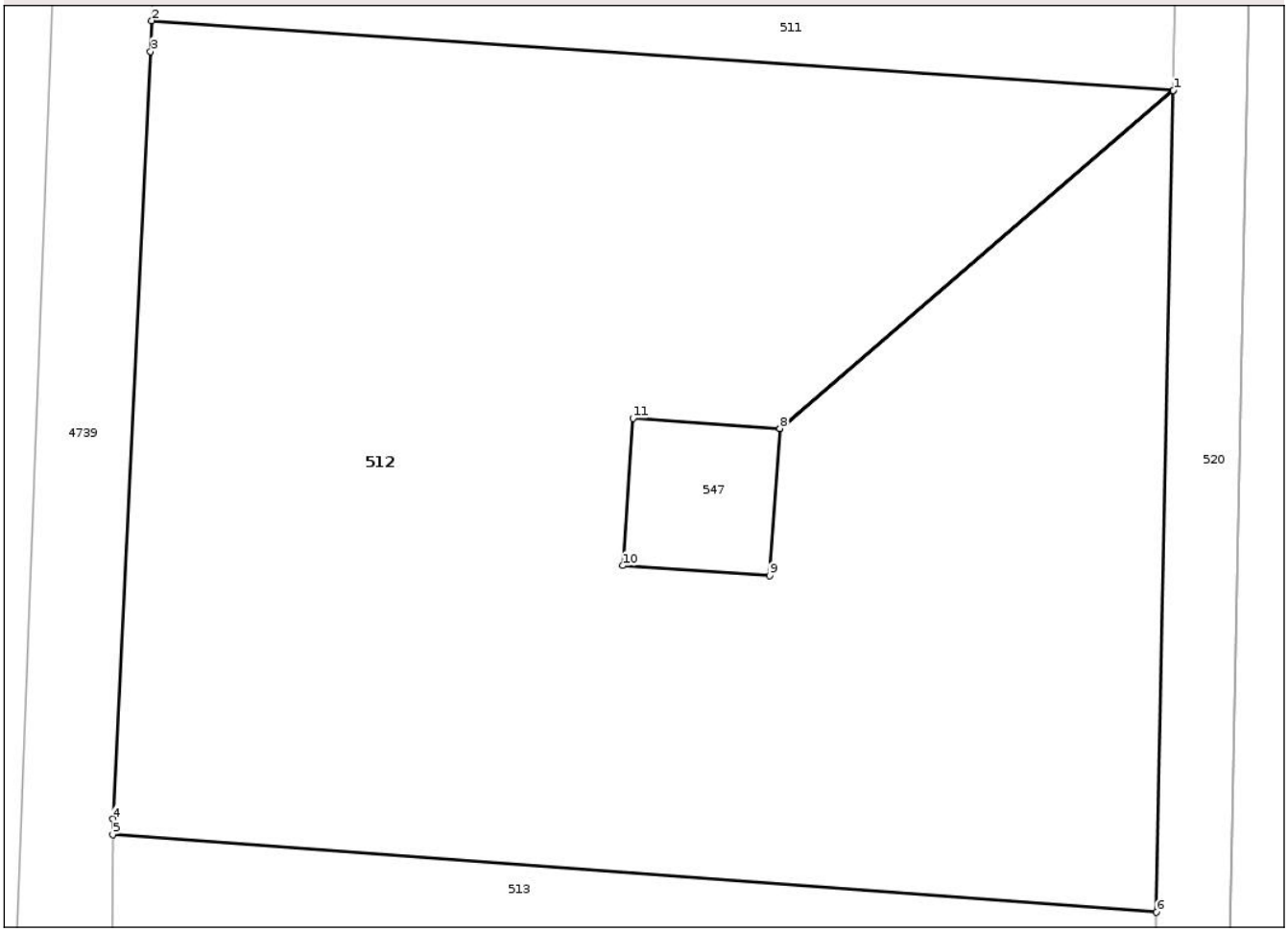
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82816	2.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.426	12	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.850,039 377.620,925	2	490.794,604 377.624,709	55.564
2	490.794,604 377.624,709	3	490.794,535 377.623,044	1.666
3	490.794,535 377.623,044	4	490.792,498 377.581,438	41.656
4	490.792,498 377.581,438	5	490.792,489 377.580,602	0.836
5	490.792,489 377.580,602	6	490.849,125 377.576,389	56.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.849,125 377.576,389	7	490.850,039 377.620,923	44.544
7	490.850,039 377.620,923	8	490.828,689 377.602,607	28.13
8	490.828,689 377.602,607	9	490.828,139 377.594,626	8.0
9	490.828,139 377.594,626	10	490.820,158 377.595,175	8.0
10	490.820,158 377.595,175	11	490.820,708 377.603,156	8.0
11	490.820,708 377.603,156	12	490.828,679 377.602,608	7.99
12	490.828,679 377.602,608	1	490.850,039 377.620,925	28.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.515	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

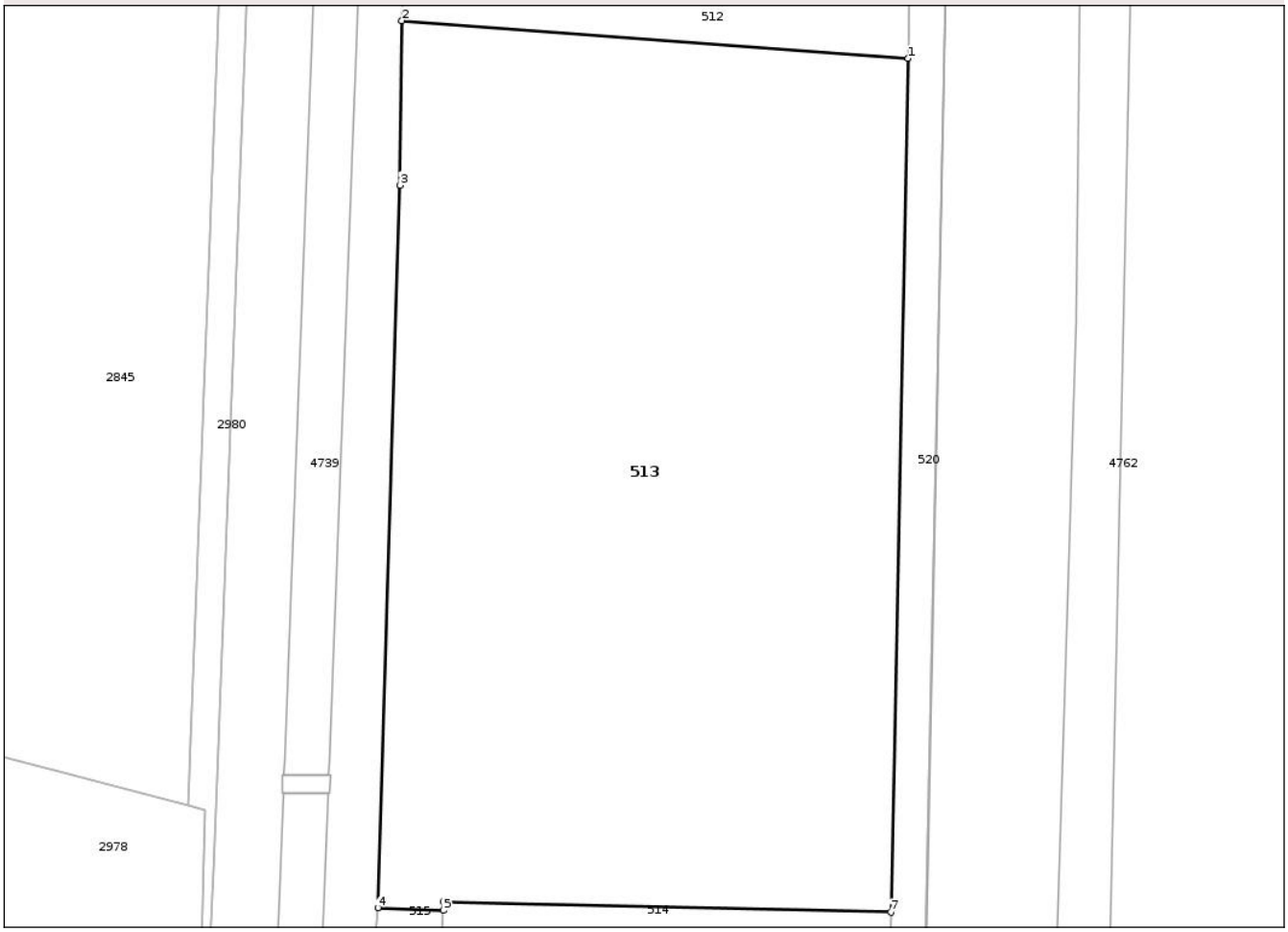
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.515	12	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.849,125 377.576,389	2	490.792,489 377.580,602	56.793
2	490.792,489 377.580,602	3	490.792,282 377.562,233	18.37
3	490.792,282 377.562,233	4	490.789,807 377.481,53	80.741
4	490.789,807 377.481,53	5	490.797,116 377.481,216	7.315
5	490.797,116 377.481,216	6	490.797,166 377.482,193	0.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.797,166 377.482,193	7	490.847,168 377.481,024	50.016
7	490.847,168 377.481,024	1	490.849,125 377.576,389	95.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81181	3.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

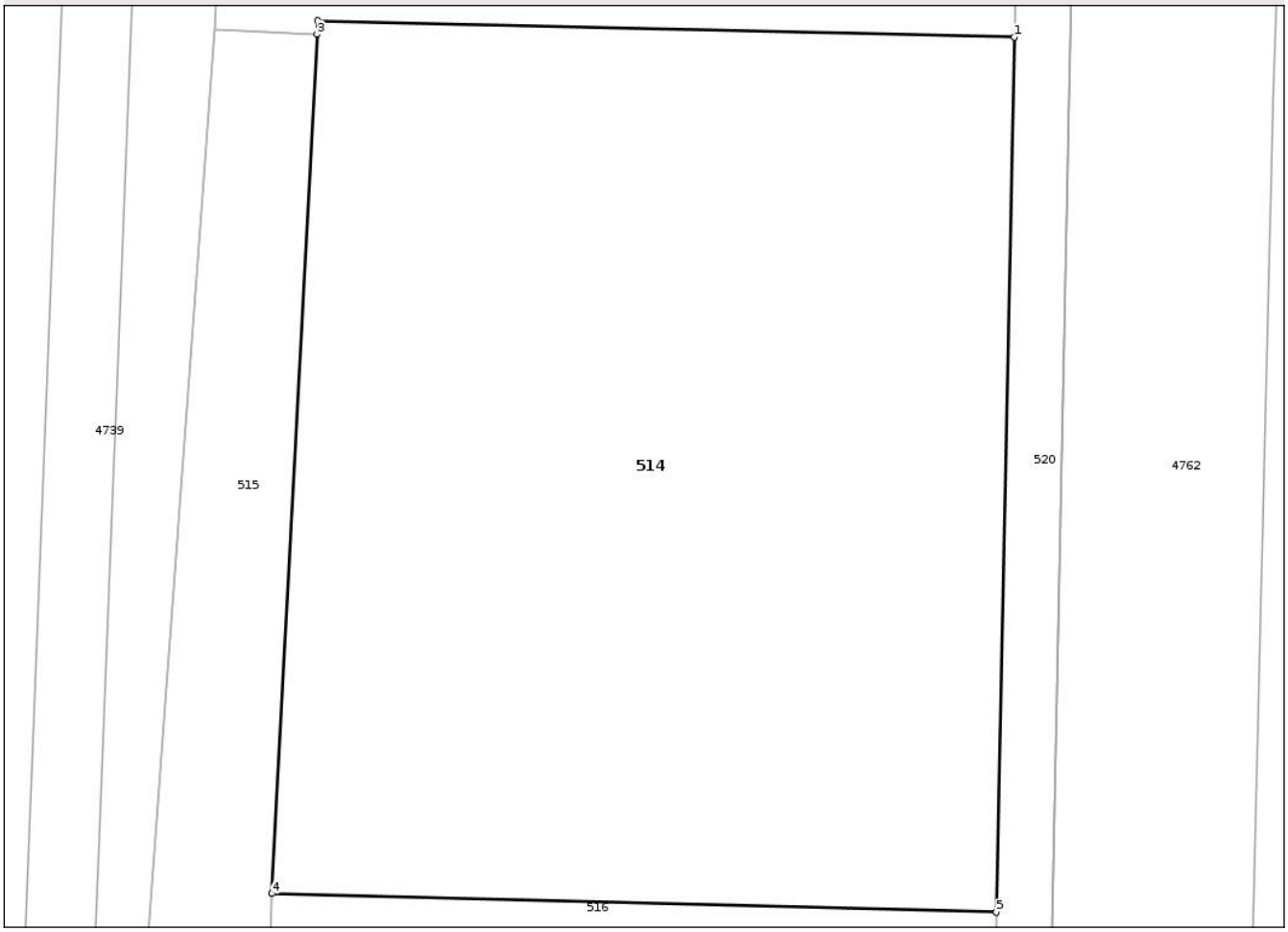
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81181	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	12	127,128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.847,168 377.481,024	2	490.797,166 377.482,193	50.016
2	490.797,166 377.482,193	3	490.797,116 377.481,216	0.979
3	490.797,116 377.481,216	4	490.793,879 377.419,597	61.704
4	490.793,879 377.419,597	5	490.845,88 377.418,262	52.018
5	490.845,88 377.418,262	1	490.847,168 377.481,024	62.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1698
Nr. cadastral vechi:1808

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81507	1.105	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10968 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 87130, din 06/05/1996 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ GHEORGHE** 2) **DINCĂ NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1698)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81507	1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.105	12	127,128	-	în Cartea funciară tarla 34

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.780,53 377.355,281	2	490.784,346 377.354,592	3.878
2	490.784,346 377.354,592	3	490.790,049 377.353,563	5.795
3	490.790,049 377.353,563	4	490.791,29 377.372,993	19.47
4	490.791,29 377.372,993	5	490.792,19 377.383,287	10.333
5	490.792,19 377.383,287	6	490.792,955 377.392,025	8.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.792,955 377.392,025	7	490.793,855 377.419,138	27.128
7	490.793,855 377.419,138	8	490.793,879 377.419,597	0.46
8	490.793,879 377.419,597	9	490.797,116 377.481,216	61.704
9	490.797,116 377.481,216	10	490.789,807 377.481,53	7.315
10	490.789,807 377.481,53	1	490.780,53 377.355,281	126.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.895	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 516, IE 81507

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87130, din 06/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ NICOLAE** 2) **DINCĂ I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

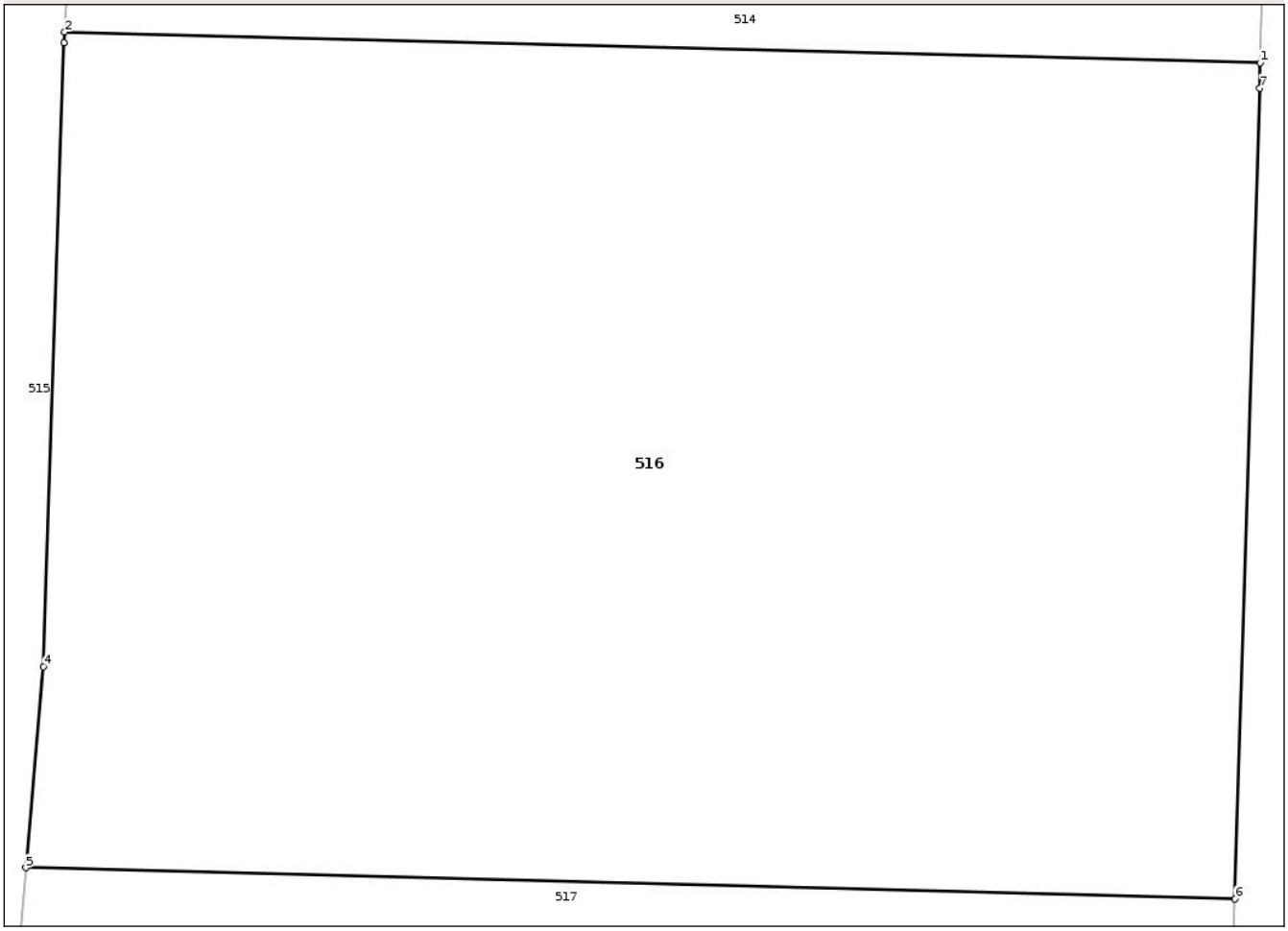
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.895	Diferența de suprafață se regăsește la ID 516, IE 81507

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.895	12	128	-	în act tarla 34

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.845,88 377.418,262	2	490.793,879 377.419,597	52.018
2	490.793,879 377.419,597	3	490.793,855 377.419,138	0.46
3	490.793,855 377.419,138	4	490.792,955 377.392,025	27.128
4	490.792,955 377.392,025	5	490.792,19 377.383,287	8.771
5	490.792,19 377.383,287	6	490.844,784 377.381,937	52.611

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.844,784 377.381,937	7	490.845,857 377.417,168	35.247
7	490.845,857 377.417,168	1	490.845,88 377.418,262	1.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.580	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

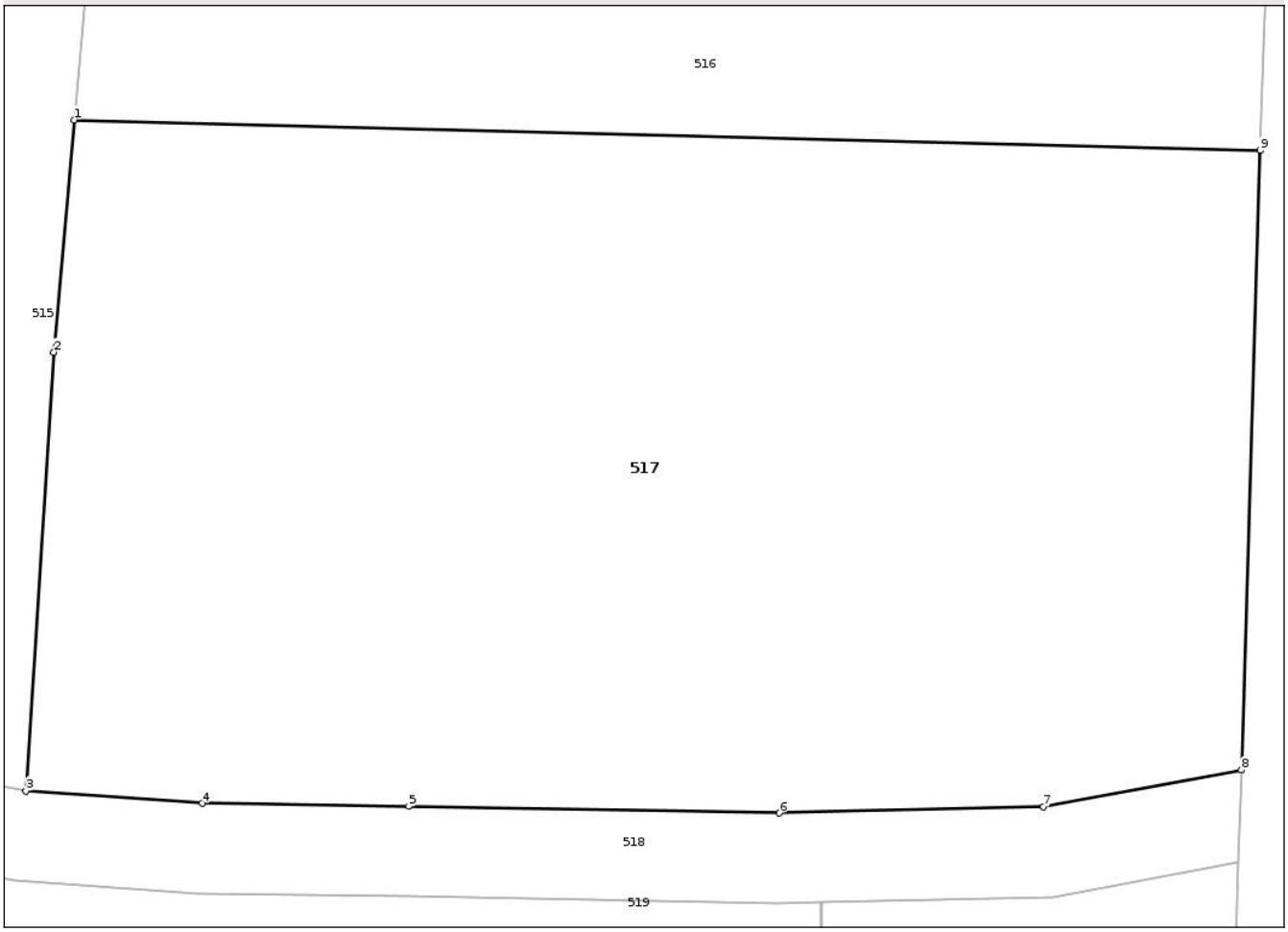
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.580	12	128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.792,19 377.383,287	2	490.791,29 377.372,993	10.333
2	490.791,29 377.372,993	3	490.790,049 377.353,563	19.47
3	490.790,049 377.353,563	4	490.797,865 377.353,013	7.836
4	490.797,865 377.353,013	5	490.807,024 377.352,885	9.16
5	490.807,024 377.352,885	6	490.823,457 377.352,585	16.436

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.823,457 377.352,585	7	490.835,178 377.352,858	11.724
7	490.835,178 377.352,858	8	490.843,948 377.354,493	8.922
8	490.843,948 377.354,493	9	490.844,784 377.381,937	27.457
9	490.844,784 377.381,937	1	490.792,19 377.383,287	52.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

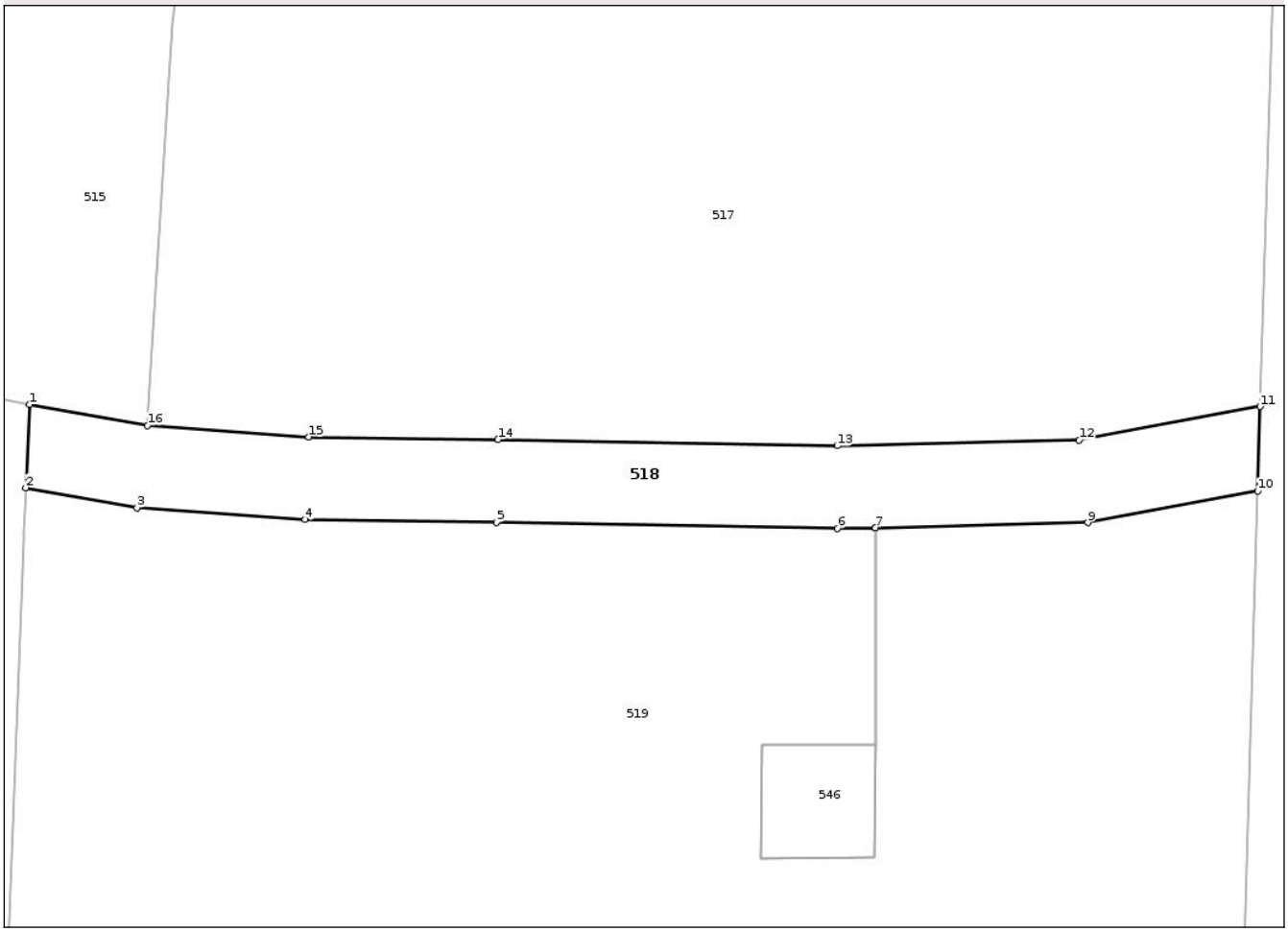
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	240	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.784,346 377.354,592	2	490.784,165 377.350,56	4.036
2	490.784,165 377.350,56	3	490.789,552 377.349,588	5.474
3	490.789,552 377.349,588	4	490.797,697 377.349,015	8.165
4	490.797,697 377.349,015	5	490.806,96 377.348,886	9.264
5	490.806,96 377.348,886	6	490.823,467 377.348,584	16.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.823,467 377.348,584	7	490.825,317 377.348,627	1.85
7	490.825,317 377.348,627	8	490.825,319 377.348,627	0.002
8	490.825,319 377.348,627	9	490.835,593 377.348,866	10.277
9	490.835,593 377.348,866	10	490.843,824 377.350,4	8.372
10	490.843,824 377.350,4	11	490.843,948 377.354,493	4.094
11	490.843,948 377.354,493	12	490.835,178 377.352,858	8.922
12	490.835,178 377.352,858	13	490.823,457 377.352,585	11.724
13	490.823,457 377.352,585	14	490.807,024 377.352,885	16.436
14	490.807,024 377.352,885	15	490.797,865 377.353,013	9.16
15	490.797,865 377.353,013	16	490.790,049 377.353,563	7.836
16	490.790,049 377.353,563	1	490.784,346 377.354,592	5.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.401	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

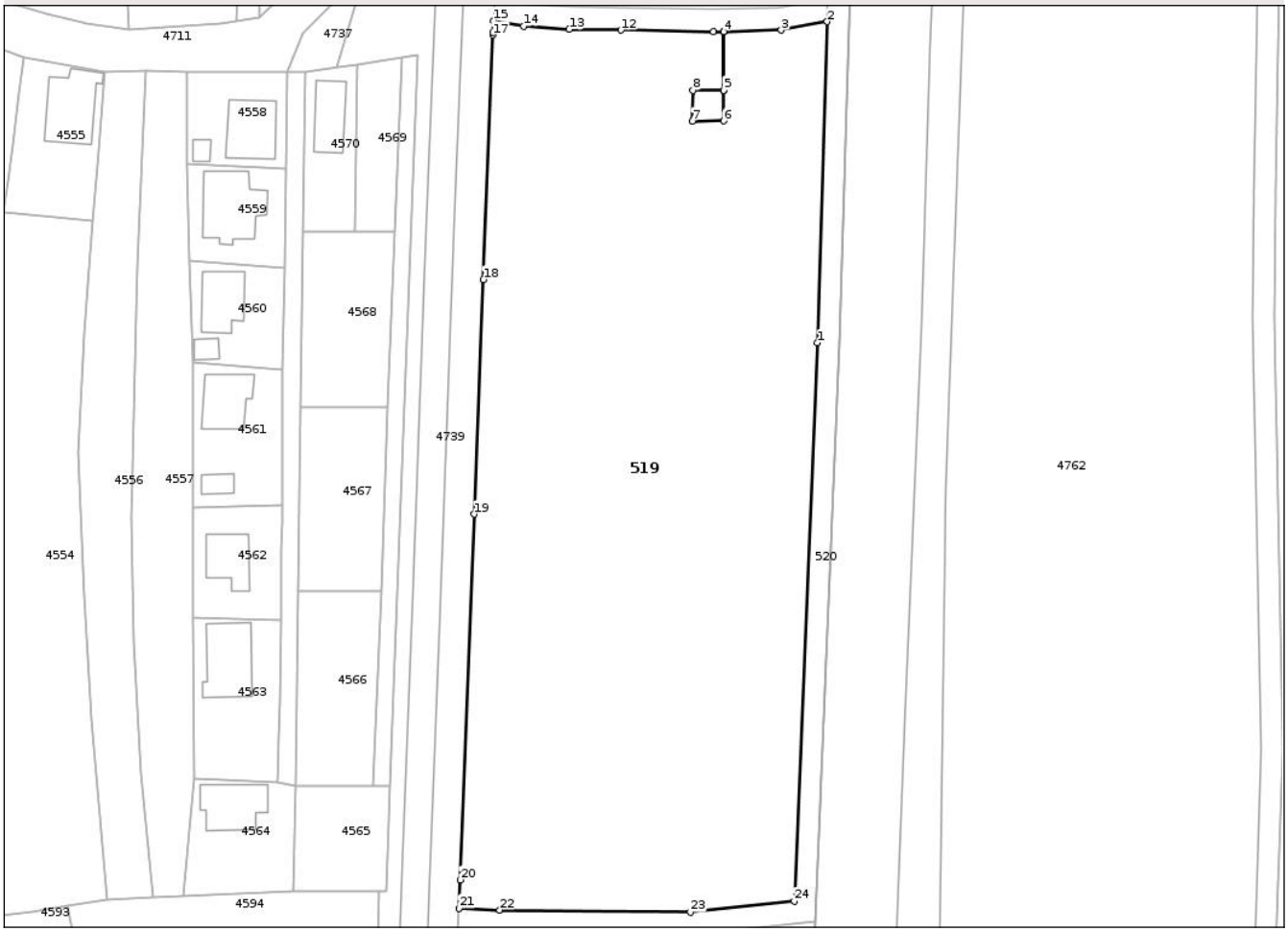
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.401	12	128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.842,077 377.293,045	2	490.843,824 377.350,4	57.382
3	490.835,593 377.348,866	4	490.825,319 377.348,627	10.277
5	490.825,33 377.338,148	6	490.825,285 377.332,664	5.484
7	490.819,75 377.332,636	8	490.819,795 377.338,12	5.484
9	490.825,328 377.338,148	10	490.825,317 377.348,627	10.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	490.843,824 377.350,4	3	490.835,593 377.348,866	8.372
4	490.825,319 377.348,627	5	490.825,33 377.338,148	10.479
6	490.825,285 377.332,664	7	490.819,75 377.332,636	5.535
8	490.819,795 377.338,12	9	490.825,328 377.338,148	5.533
10	490.825,317 377.348,627	11	490.823,467 377.348,584	1.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	490.823,467 377.348,584	12	490.806,96 377.348,886	16.51
13	490.797,697 377.349,015	14	490.789,552 377.349,588	8.165
15	490.784,165 377.350,56	16	490.784,07 377.348,451	2.111
17	490.784,053 377.348,004	18	490.782,344 377.304,341	43.696
19	490.780,742 377.262,44	20	490.778,24 377.197,157	65.331
21	490.777,994 377.192,082	22	490.785,288 377.191,729	7.302
23	490.819,381 377.191,362	24	490.837,933 377.193,32	18.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	490.806,96 377.348,886	13	490.797,697 377.349,015	9.264
14	490.789,552 377.349,588	15	490.784,165 377.350,56	5.474
16	490.784,07 377.348,451	17	490.784,053 377.348,004	0.447
18	490.782,344 377.304,341	19	490.780,742 377.262,44	41.932
20	490.778,24 377.197,157	21	490.777,994 377.192,082	5.081
22	490.785,288 377.191,729	23	490.819,381 377.191,362	34.095
24	490.837,933 377.193,32	1	490.842,077 377.293,045	99.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.720	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.720	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.777,994 377.192,082	2	490.777,801 377.188,087	4.0
3	490.785,17 377.187,73	4	490.819,57 377.187,36	34.402
5	490.841,787 377.189,705	6	490.846,074 377.292,901	103.285
7	490.849,856 377.417,066	8	490.855,504 377.692,261	275.253
9	490.861,648 377.937,689	10	490.863,963 378.011,66	74.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	490.777,801 377.188,087	3	490.785,17 377.187,73	7.378
4	490.819,57 377.187,36	5	490.841,787 377.189,705	22.34
6	490.846,074 377.292,901	7	490.849,856 377.417,066	124.223
8	490.855,504 377.692,261	9	490.861,648 377.937,689	245.505
10	490.863,963 378.011,66	11	490.863,373 378.058,188	46.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	490.863,373 378.058,188	12	490.859,347 378.060,201	4.501
13	490.859,962 378.011,697	14	490.857,65 377.937,802	73.932
15	490.855,746 377.861,747	16	490.855,746 377.861,745	0.002
17	490.852,365 377.726,723	18	490.851,974 377.711,095	15.634
19	490.851,505 377.692,352	20	490.850,039 377.620,925	71.442
21	490.850,039 377.620,923	22	490.849,125 377.576,389	44.544
23	490.847,168 377.481,024	24	490.845,88 377.418,262	62.775
25	490.845,857 377.417,168	26	490.844,784 377.381,937	35.247
27	490.843,948 377.354,493	28	490.843,824 377.350,4	4.094
29	490.842,077 377.293,045	30	490.837,933 377.193,32	99.811
31	490.819,381 377.191,362	32	490.785,288 377.191,729	34.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	490.859,347 378.060,201	13	490.859,962 378.011,697	48.508
14	490.857,65 377.937,802	15	490.855,746 377.861,747	76.078
16	490.855,746 377.861,745	17	490.852,365 377.726,723	135.064
18	490.851,974 377.711,095	19	490.851,505 377.692,352	18.749
20	490.850,039 377.620,925	21	490.850,039 377.620,923	0.002
22	490.849,125 377.576,389	23	490.847,168 377.481,024	95.385
24	490.845,88 377.418,262	25	490.845,857 377.417,168	1.095
26	490.844,784 377.381,937	27	490.843,948 377.354,493	27.457
28	490.843,824 377.350,4	29	490.842,077 377.293,045	57.382
30	490.837,933 377.193,32	31	490.819,381 377.191,362	18.655
32	490.785,288 377.191,729	1	490.777,994 377.192,082	7.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1108
Nr. cadastral vechi:1100

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81271	3.723	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Maracineni, pct. CFR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2624 / 10/02/2005		
Act Notarial nr. 548, din 09/02/2005 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ALEXANDRU** 2) **PETRESCU EMILIA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1108)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

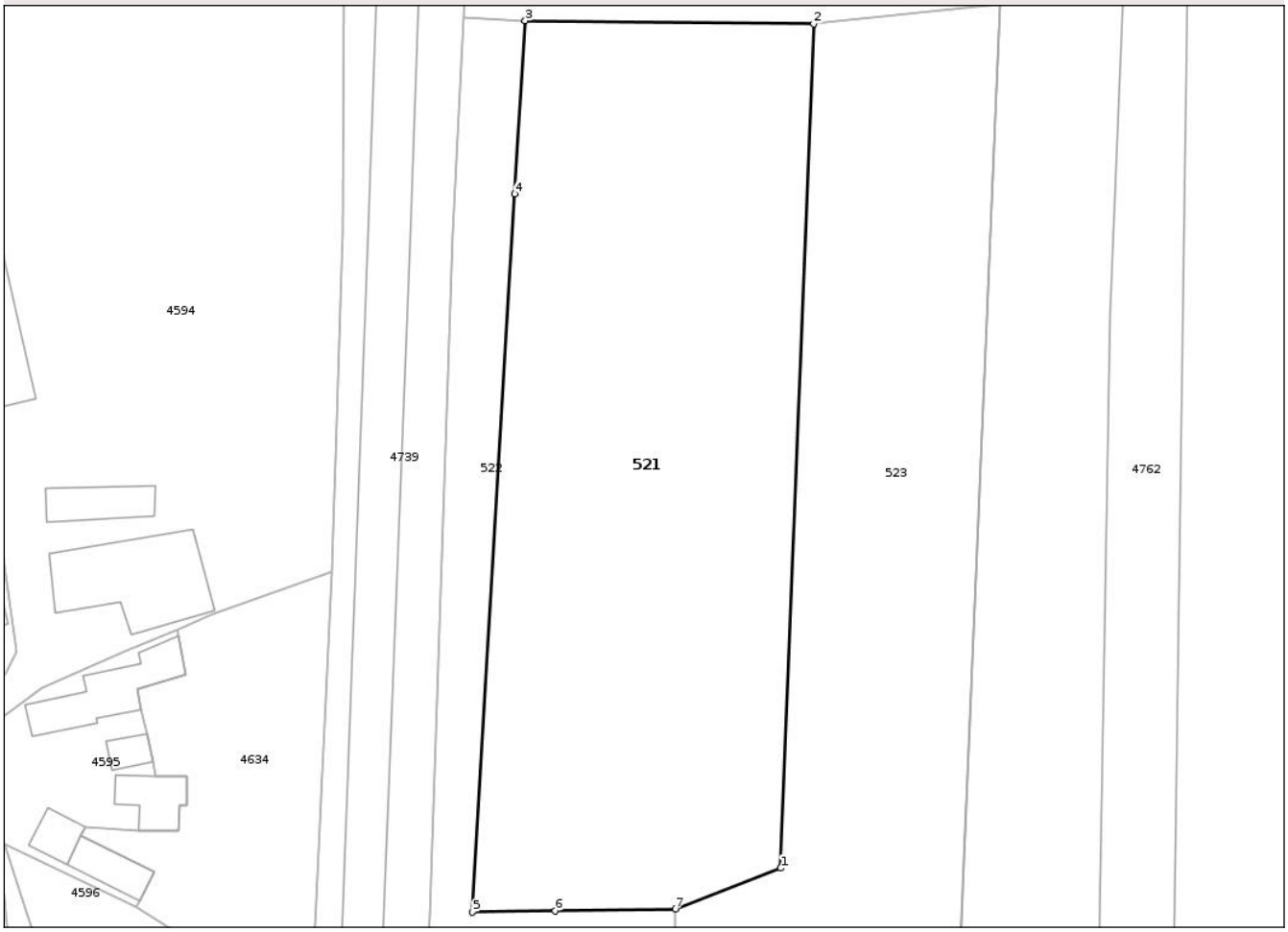
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81271	3.723	Maracineni, pct. CFR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.723	12	128	-	în Cartea funciară tarla 14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.815,64 377.086,76	2	490.819,57 377.187,36	100.677
2	490.819,57 377.187,36	3	490.785,17 377.187,73	34.402
3	490.785,17 377.187,73	4	490.783,95 377.167,1	20.666
4	490.783,95 377.167,1	5	490.778,9 377.081,5	85.749
5	490.778,9 377.081,5	6	490.788,747 377.081,655	9.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.788,747 377.081,655	7	490.803,08 377.081,88	14.335
7	490.803,08 377.081,88	1	490.815,64 377.086,76	13.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.696	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.696	12	128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.788,747 377.081,655	2	490.778,9 377.081,5	9.848
2	490.778,9 377.081,5	3	490.783,95 377.167,1	85.749
3	490.783,95 377.167,1	4	490.785,17 377.187,73	20.666
4	490.785,17 377.187,73	5	490.777,801 377.188,087	7.378
5	490.777,801 377.188,087	6	490.776,562 377.162,493	25.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.776,562 377.162,493	7	490.773,123 377.062,568	99.984
7	490.773,123 377.062,568	8	490.772,531 377.047,365	15.214
8	490.772,531 377.047,365	9	490.789,115 377.047,088	16.586
9	490.789,115 377.047,088	10	490.802,499 377.047,838	13.405
10	490.802,499 377.047,838	11	490.803,08 377.081,88	34.047
11	490.803,08 377.081,88	1	490.788,747 377.081,655	14.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.378	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5292, din 23/02/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

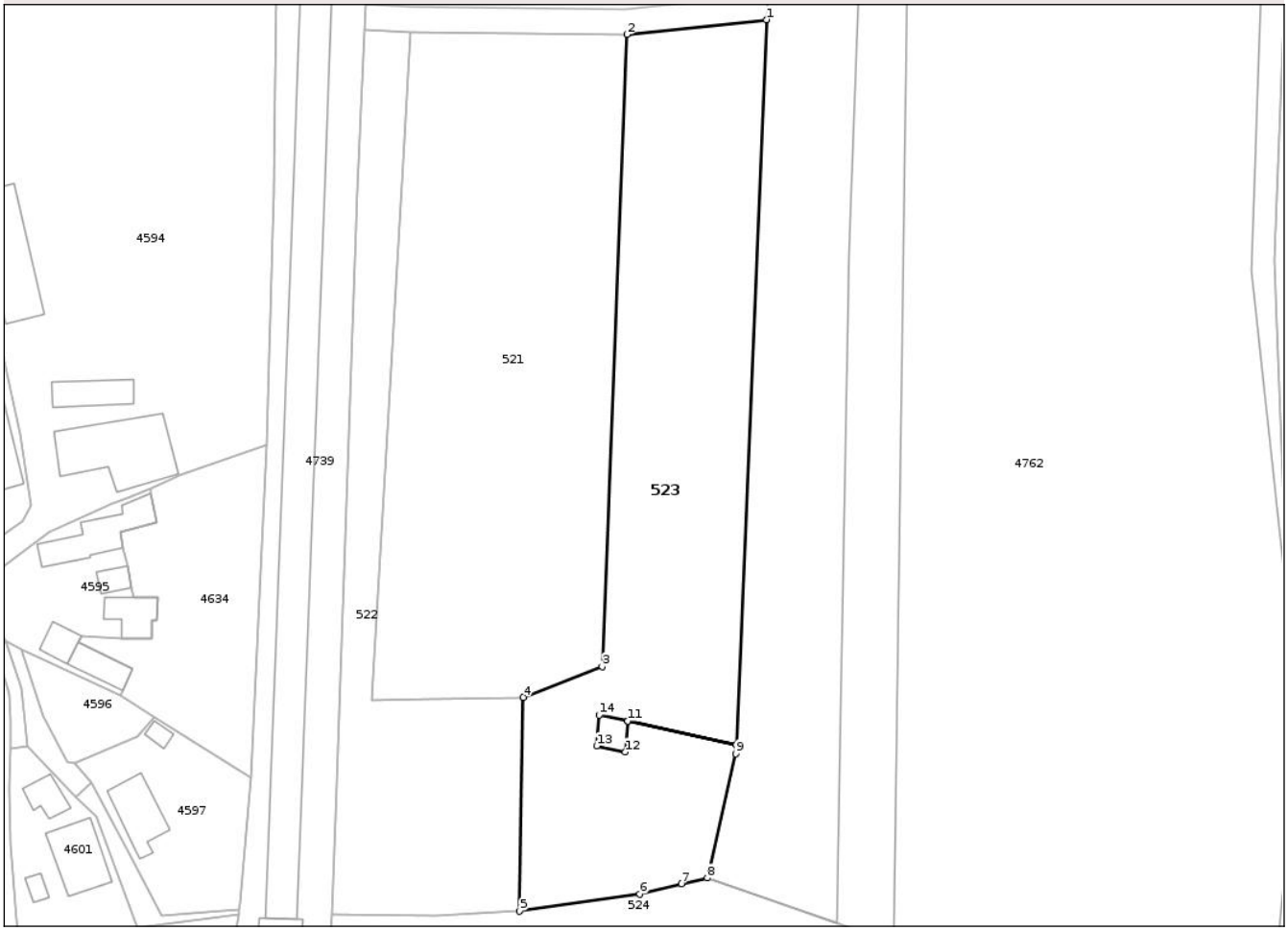
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.378	12	128	-	în act tarla 34

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.841,787 377.189,705	2	490.819,57 377.187,36	22.34
2	490.819,57 377.187,36	3	490.815,64 377.086,76	100.677
3	490.815,64 377.086,76	4	490.803,08 377.081,88	13.475
4	490.803,08 377.081,88	5	490.802,499 377.047,838	34.047
5	490.802,499 377.047,838	6	490.821,59 377.050,577	19.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.821,59 377.050,577	7	490.828,289 377.052,235	6.901
7	490.828,289 377.052,235	8	490.832,37 377.053,122	4.176
8	490.832,37 377.053,122	9	490.836,934 377.072,901	20.299
9	490.836,934 377.072,901	10	490.836,994 377.074,348	1.448
10	490.836,994 377.074,348	11	490.819,715 377.078,098	17.681
11	490.819,715 377.078,098	12	490.819,314 377.073,19	4.924
12	490.819,314 377.073,19	13	490.814,738 377.074,128	4.671
13	490.814,738 377.074,128	14	490.815,139 377.079,038	4.926
14	490.815,139 377.079,038	15	490.819,715 377.078,1	4.671
15	490.819,715 377.078,1	16	490.836,994 377.074,35	17.681
16	490.836,994 377.074,35	1	490.841,787 377.189,705	115.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.322	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

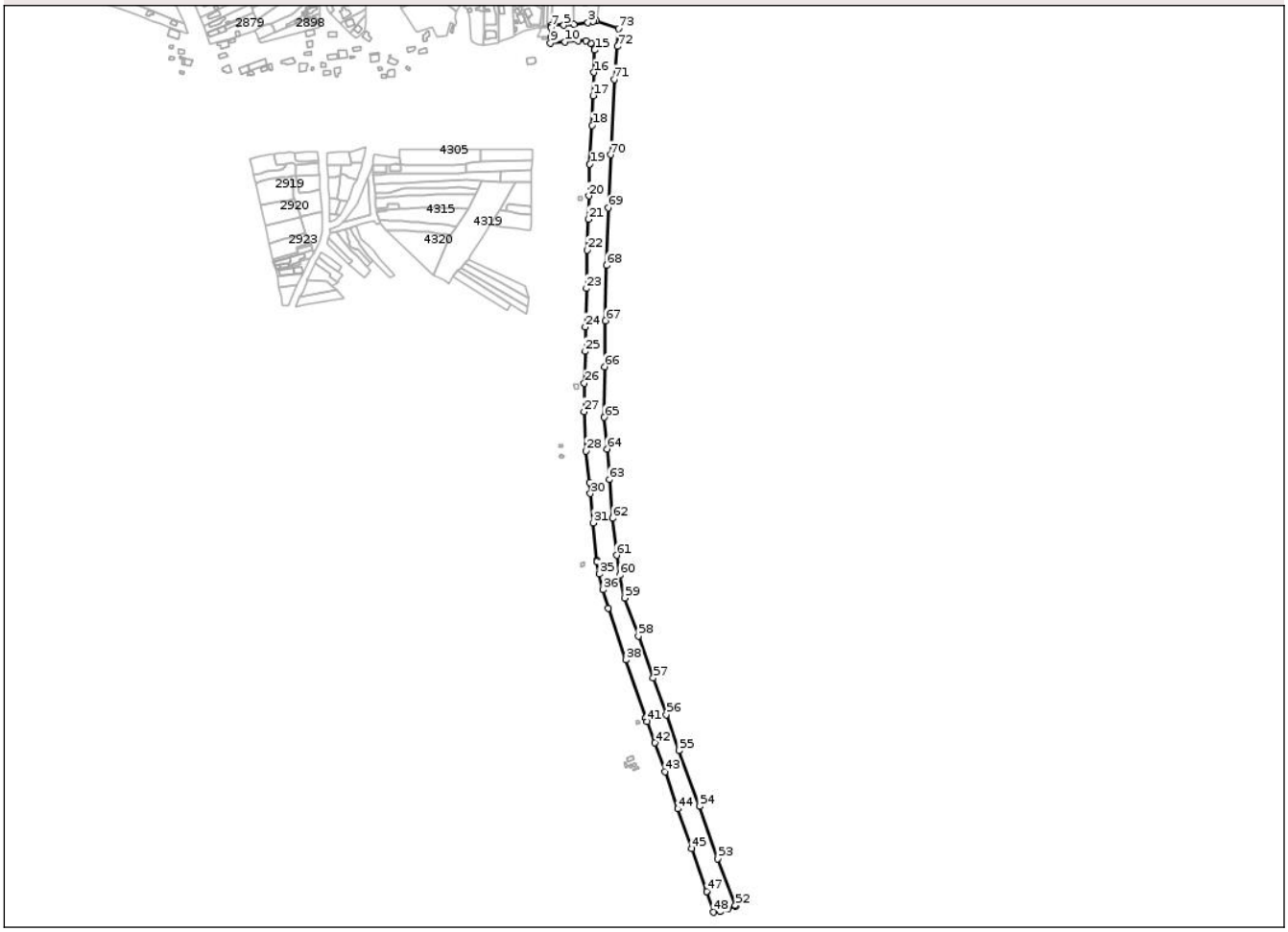
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	34.322	-	HC 134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	490.832,37 377.053,122	2	490.828,289 377.052,235	4.176
4	490.802,499 377.047,838	5	490.789,115 377.047,088	13.405
7	490.772,403 377.044,076	8	490.771,887 377.030,836	13.25
10	490.790,753 377.024,907	11	490.808,402 377.026,71	17.741
13	490.826,159 377.022,51	14	490.829,955 377.016,804	6.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	490.828,289 377.052,235	3	490.821,59 377.050,577	6.901
5	490.789,115 377.047,088	6	490.772,531 377.047,365	16.586
8	490.771,887 377.030,836	9	490.771,591 377.023,234	7.608
11	490.808,402 377.026,71	12	490.818,807 377.026,657	10.405
14	490.829,955 377.016,804	15	490.830,523 377.013,8	3.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	490.821,59 377.050,577	4	490.802,499 377.047,838	19.286
6	490.772,531 377.047,365	7	490.772,403 377.044,076	3.292
9	490.771,591 377.023,234	10	490.790,753 377.024,907	19.235
12	490.818,807 377.026,657	13	490.826,159 377.022,51	8.441
15	490.830,523 377.013,8	16	490.829,62 376.983,902	29.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	490.829,62 376.983,902	17	490.828,346 376.952,993	30.935
17	490.828,346 376.952,993	18	490.827,151 376.913,422	39.589
18	490.827,151 376.913,422	19	490.824,02 376.861,484	52.032
19	490.824,02 376.861,484	20	490.822,664 376.819,108	42.398
20	490.822,664 376.819,108	21	490.821,905 376.787,797	31.321
21	490.821,905 376.787,797	22	490.820,559 376.746,718	41.1
22	490.820,559 376.746,718	23	490.819,415 376.695,481	51.25
23	490.819,415 376.695,481	24	490.817,889 376.644,227	51.276
24	490.817,889 376.644,227	25	490.817,71 376.611,55	32.678
25	490.817,71 376.611,55	26	490.816,639 376.568,95	42.613
26	490.816,639 376.568,95	27	490.816,357 376.531,081	37.87
27	490.816,357 376.531,081	28	490.818,868 376.478,514	52.628
28	490.818,868 376.478,514	29	490.823,459 376.436,654	42.11
29	490.823,459 376.436,654	30	490.824,777 376.421,609	15.103
30	490.824,777 376.421,609	31	490.828,21 376.382,445	39.314
31	490.828,21 376.382,445	32	490.833,545 376.332,526	50.204
32	490.833,545 376.332,526	33	490.833,545 376.332,524	0.002
33	490.833,545 376.332,524	34	490.833,71 376.330,98	1.552
34	490.833,71 376.330,98	35	490.836,737 376.314,185	17.066
35	490.836,737 376.314,185	36	490.841,478 376.293,542	21.18
36	490.841,478 376.293,542	37	490.848,608 376.268,681	25.863
37	490.848,608 376.268,681	38	490.872,005 376.199,816	72.731
38	490.872,005 376.199,816	39	490.898,914 376.122,436	81.926
39	490.898,914 376.122,436	40	490.898,914 376.122,434	0.002
40	490.898,914 376.122,434	41	490.900,68 376.117,38	5.353
41	490.900,68 376.117,38	42	490.910,962 376.088,796	30.377
42	490.910,962 376.088,796	43	490.924,405 376.050,213	40.858
43	490.924,405 376.050,213	44	490.941,469 376.000,692	52.379
44	490.941,469 376.000,692	45	490.960,234 375.947,607	56.304
45	490.960,234 375.947,607	46	490.980,072 375.890,215	60.724
46	490.980,072 375.890,215	47	490.980,072 375.890,213	0.002
47	490.980,072 375.890,213	48	490.989,598 375.862,735	29.082
48	490.989,598 375.862,735	49	490.997,847 375.864,076	8.358
49	490.997,847 375.864,076	50	491.008,355 375.867,023	10.914
50	491.008,355 375.867,023	51	491.018,819 375.870,879	11.152
51	491.018,819 375.870,879	52	491.018,479 375.871,788	0.97
52	491.018,479 375.871,788	53	490.995,134 375.934,249	66.682
53	490.995,134 375.934,249	54	490.970,673 376.003,899	73.82
54	490.970,673 376.003,899	55	490.943,131 376.078,523	79.544
55	490.943,131 376.078,523	56	490.926,29 376.126,602	50.943
56	490.926,29 376.126,602	57	490.908,698 376.175,509	51.975
57	490.908,698 376.175,509	58	490.889,083 376.231,686	59.503
58	490.889,083 376.231,686	59	490.870,636 376.282,492	54.051
59	490.870,636 376.282,492	60	490.864,045 376.312,932	31.145
60	490.864,045 376.312,932	61	490.859,803 376.339,299	26.706
61	490.859,803 376.339,299	62	490.854,237 376.388,583	49.597
62	490.854,237 376.388,583	63	490.850,169 376.440,299	51.876
63	490.850,169 376.440,299	64	490.846,757 376.481,293	41.136
64	490.846,757 376.481,293	65	490.843,458 376.523,536	42.372
65	490.843,458 376.523,536	66	490.843,987 376.591,046	67.512
66	490.843,987 376.591,046	67	490.844,796 376.652,383	61.342
67	490.844,796 376.652,383	68	490.846,423 376.726,186	73.821
68	490.846,423 376.726,186	69	490.848,59 376.803,158	77.002
69	490.848,59 376.803,158	70	490.851,651 376.874,07	70.978
70	490.851,651 376.874,07	71	490.856,541 376.974,821	100.87
71	490.856,541 376.974,821	72	490.861,15 377.018,782	44.202
72	490.861,15 377.018,782	73	490.862,172 377.042,749	23.989
73	490.862,172 377.042,749	1	490.832,37 377.053,122	31.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.780	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

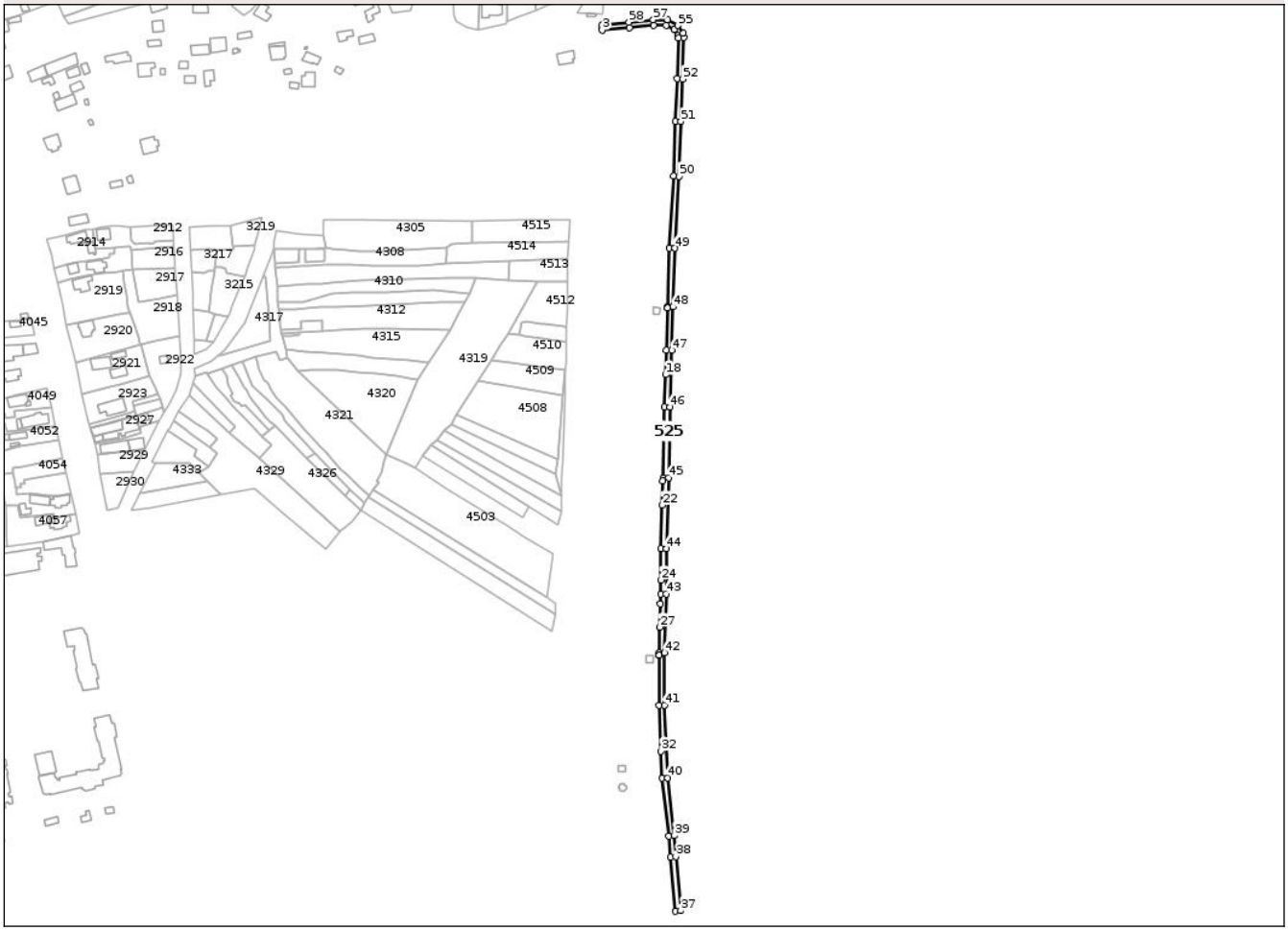
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.780	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	490.771,591 377.023,234	2	490.771,462 377.019,923	3.313
4	490.791,13 377.020,925	5	490.808,595 377.022,709	17.556
7	490.823,359 377.019,496	8	490.826,176 377.015,264	5.084
10	490.825,622 376.984,044	11	490.824,349 376.953,136	30.935
13	490.820,024 376.861,669	14	490.818,665 376.819,22	42.47
16	490.818,64 376.818,195	17	490.817,906 376.787,91	30.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	490.771,462 377.019,923	3	490.771,434 377.019,205	0.719
5	490.808,595 377.022,709	6	490.817,747 377.022,663	9.152
8	490.826,176 377.015,264	9	490.826,511 377.013,486	1.809
11	490.824,349 376.953,136	12	490.823,155 376.913,603	39.551
14	490.818,665 376.819,22	15	490.818,64 376.818,197	1.024
17	490.817,906 376.787,91	18	490.817,324 376.770,13	17.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	490.771,434 377.019,205	4	490.791,13 377.020,925	19.771
6	490.817,747 377.022,663	7	490.823,359 377.019,496	6.444
9	490.826,511 377.013,486	10	490.825,622 376.984,044	29.455
12	490.823,155 376.913,603	13	490.820,024 376.861,669	52.029
15	490.818,64 376.818,197	16	490.818,64 376.818,195	0.002
18	490.817,324 376.770,13	19	490.816,56 376.746,828	23.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	490.816,56 376.746,828	20	490.815,416 376.695,585	51.256
22	490.814,826 376.675,773	23	490.813,889 376.644,298	31.489
25	490.813,71 376.611,611	26	490.813,531 376.604,464	7.15
28	490.812,639 376.569,015	29	490.812,626 376.567,231	1.784
31	490.812,356 376.531,001	32	490.813,95 376.497,635	33.403
34	490.819,474 376.436,305	35	490.820,792 376.421,26	15.103
37	490.828,21 376.382,445	38	490.824,777 376.421,609	39.314
40	490.818,868 376.478,514	41	490.816,357 376.531,081	52.628
43	490.817,71 376.611,55	44	490.817,889 376.644,227	32.678
46	490.820,559 376.746,718	47	490.821,905 376.787,797	41.1
49	490.824,02 376.861,484	50	490.827,151 376.913,422	52.032
52	490.829,62 376.983,902	53	490.830,523 377.013,8	29.912
55	490.826,159 377.022,51	56	490.818,807 377.026,657	8.441
58	490.790,753 377.024,907	1	490.771,591 377.023,234	19.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	490.815,416 376.695,585	21	490.815,346 376.693,232	2.354
23	490.813,889 376.644,298	24	490.813,765 376.621,604	22.694
26	490.813,531 376.604,464	27	490.813,104 376.587,504	16.965
29	490.812,626 376.567,231	30	490.812,626 376.567,229	0.002
32	490.813,95 376.497,635	33	490.814,878 376.478,2	19.458
35	490.820,792 376.421,26	36	490.824,227 376.382,071	39.339
38	490.824,777 376.421,609	39	490.823,459 376.436,654	15.103
41	490.816,357 376.531,081	42	490.816,639 376.568,95	37.87
44	490.817,889 376.644,227	45	490.819,415 376.695,481	51.276
47	490.821,905 376.787,797	48	490.822,664 376.819,108	31.321
50	490.827,151 376.913,422	51	490.828,346 376.952,993	39.589
53	490.830,523 377.013,8	54	490.829,955 377.016,804	3.057
56	490.818,807 377.026,657	57	490.808,402 377.026,71	10.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	490.815,346 376.693,232	22	490.814,826 376.675,773	17.467
24	490.813,765 376.621,604	25	490.813,71 376.611,611	9.994
27	490.813,104 376.587,504	28	490.812,639 376.569,015	18.494
30	490.812,626 376.567,229	31	490.812,356 376.531,001	36.23
33	490.814,878 376.478,2	34	490.819,474 376.436,305	42.146
36	490.824,227 376.382,071	37	490.828,21 376.382,445	4.0
39	490.823,459 376.436,654	40	490.818,868 376.478,514	42.11
42	490.816,639 376.568,95	43	490.817,71 376.611,55	42.613
45	490.819,415 376.695,481	46	490.820,559 376.746,718	51.25
48	490.822,664 376.819,108	49	490.824,02 376.861,484	42.398
51	490.828,346 376.952,993	52	490.829,62 376.983,902	30.935
54	490.829,955 377.016,804	55	490.826,159 377.022,51	6.854
57	490.808,402 377.026,71	58	490.790,753 377.024,907	17.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.819	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.819	14	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.817,324 376.770,13	2	490.817,906 376.787,91	17.79
3	490.818,64 376.818,195	4	490.813,501 376.818,452	5.146
5	490.813,38 376.813,376	6	490.813,098 376.813,385	0.282
7	490.808,346 376.813,529	8	490.808,467 376.818,607	5.079
9	490.813,501 376.818,454	10	490.818,64 376.818,197	5.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	490.817,906 376.787,91	3	490.818,64 376.818,195	30.293
4	490.813,501 376.818,452	5	490.813,38 376.813,376	5.077
6	490.813,098 376.813,385	7	490.808,346 376.813,529	4.754
8	490.808,467 376.818,607	9	490.813,501 376.818,454	5.036
10	490.818,64 376.818,197	11	490.818,665 376.819,22	1.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	490.818,665 376.819,22	12	490.820,024 376.861,669	42.47
13	490.823,155 376.913,603	14	490.824,349 376.953,136	39.551
15	490.825,622 376.984,044	16	490.826,511 377.013,486	29.455
17	490.826,176 377.015,264	18	490.823,359 377.019,496	5.084
19	490.817,747 377.022,663	20	490.808,595 377.022,709	9.152
21	490.791,13 377.020,925	22	490.771,434 377.019,205	19.771
23	490.769,149 376.961,311	24	490.768,148 376.935,65	25.681
25	490.765,332 376.864,128	26	490.761,573 376.772,09	92.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	490.820,024 376.861,669	13	490.823,155 376.913,603	52.029
14	490.824,349 376.953,136	15	490.825,622 376.984,044	30.935
16	490.826,511 377.013,486	17	490.826,176 377.015,264	1.809
18	490.823,359 377.019,496	19	490.817,747 377.022,663	6.444
20	490.808,595 377.022,709	21	490.791,13 377.020,925	17.556
22	490.771,434 377.019,205	23	490.769,149 376.961,311	57.939
24	490.768,148 376.935,65	25	490.765,332 376.864,128	71.577
26	490.761,573 376.772,09	1	490.817,324 376.770,13	55.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.336	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63639, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA GHEORGHIŢA** 2) **LUPESCU SEVASTIŢA** 3) **TĂNASE FLOAREA** 4) **SAMOILĂ CONSTANTINA** 5) **SAVU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

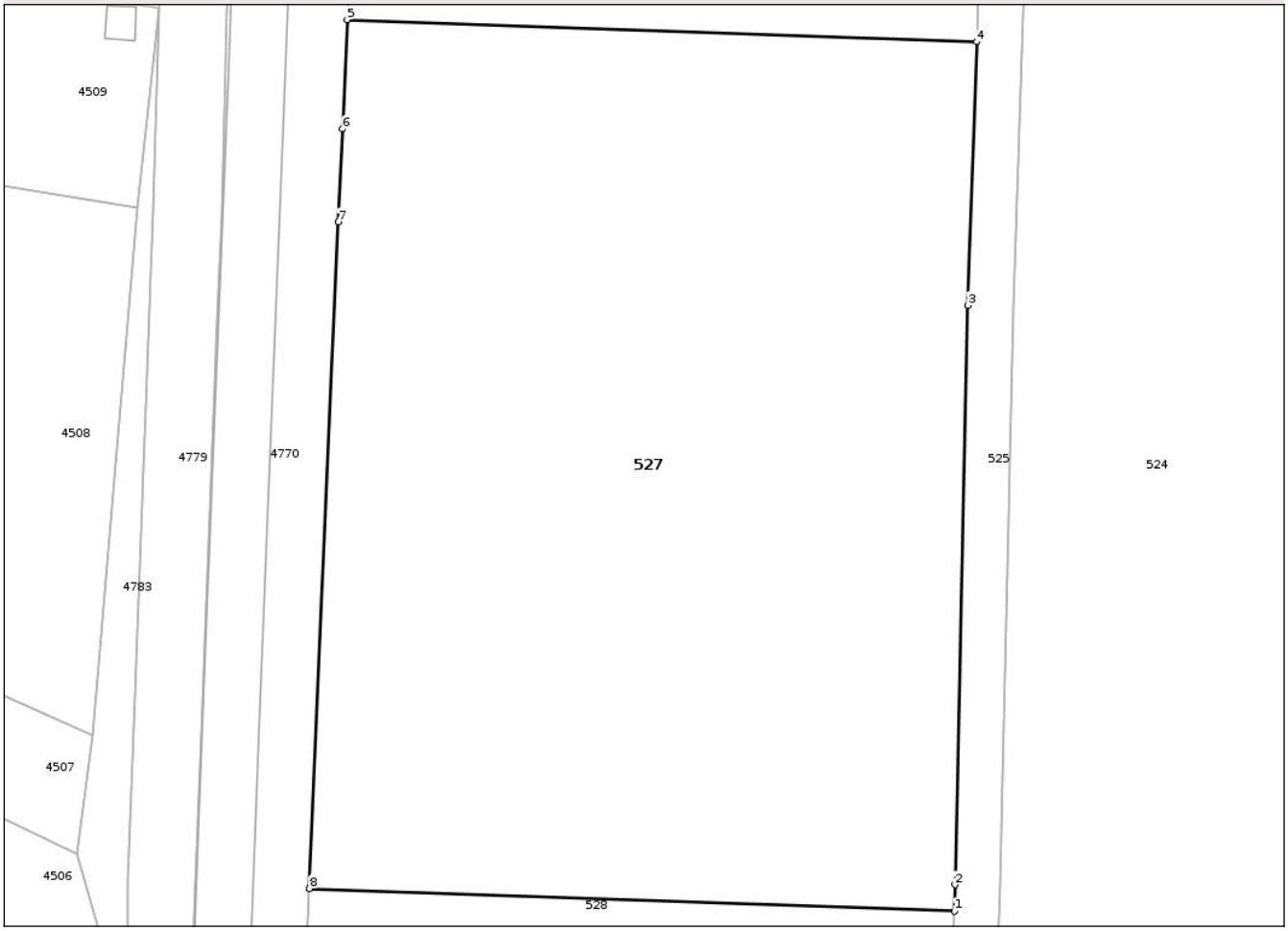
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.336	14	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.815,346 376.693,232	2	490.815,416 376.695,585	2.354
2	490.815,416 376.695,585	3	490.816,56 376.746,828	51.256
3	490.816,56 376.746,828	4	490.817,324 376.770,13	23.314
4	490.817,324 376.770,13	5	490.761,573 376.772,09	55.785
5	490.761,573 376.772,09	6	490.761,179 376.762,438	9.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.761,179 376.762,438	7	490.760,82 376.754,205	8.241
7	490.760,82 376.754,205	8	490.758,25 376.695,24	59.021
8	490.758,25 376.695,24	1	490.815,346 376.693,232	57.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.125	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75317, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU MIOARA** 2) **SAMOILĂ ION** 3) **SAMOILĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

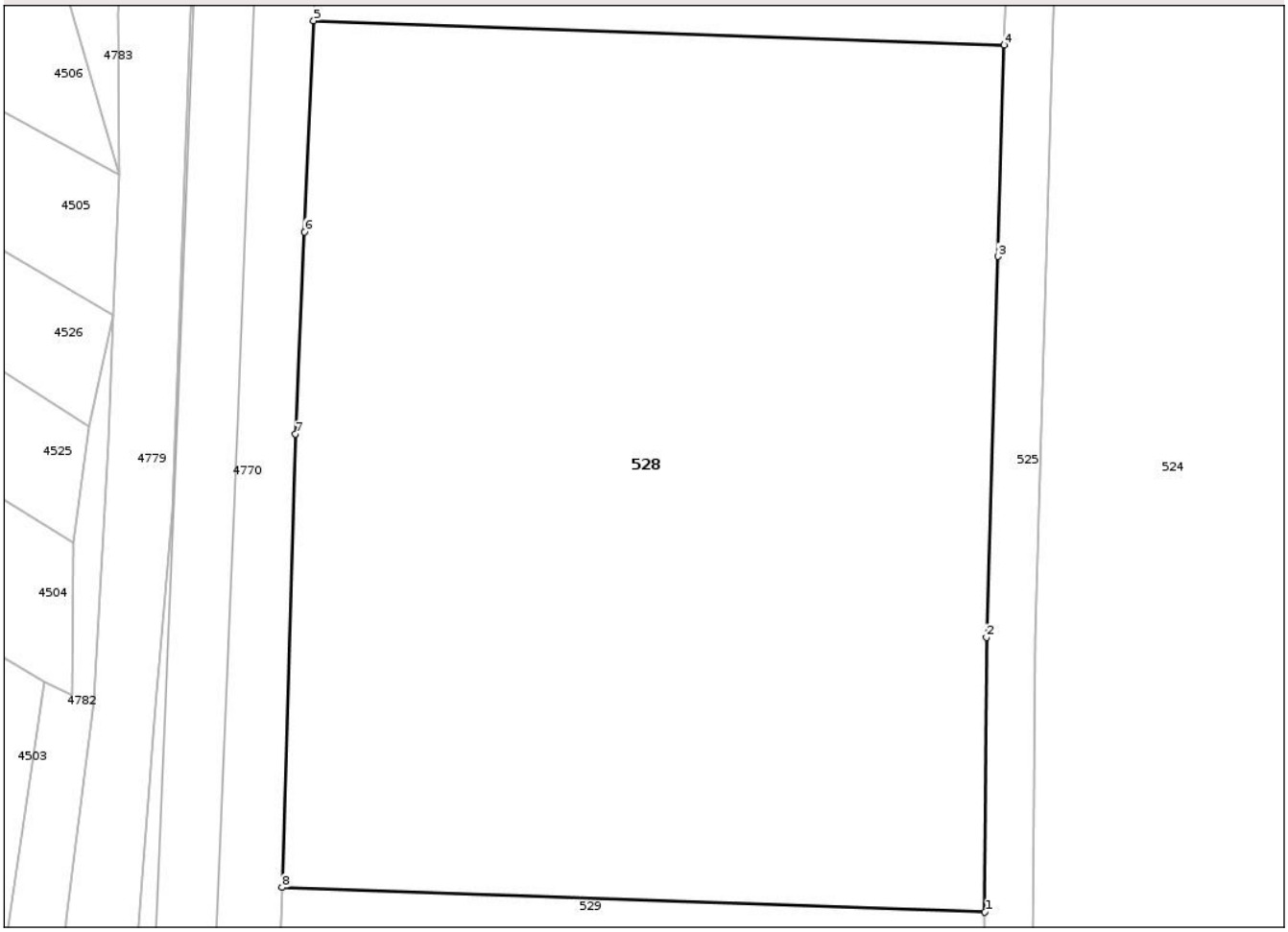
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.125	14	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.813,765 376.621,604	2	490.813,889 376.644,298	22.694
2	490.813,889 376.644,298	3	490.814,826 376.675,773	31.489
3	490.814,826 376.675,773	4	490.815,346 376.693,232	17.467
4	490.815,346 376.693,232	5	490.758,25 376.695,24	57.131
5	490.758,25 376.695,24	6	490.757,49 376.677,789	17.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.757,49 376.677,789	7	490.756,762 376.661,086	16.718
7	490.756,762 376.661,086	8	490.755,634 376.623,649	37.455
8	490.755,634 376.623,649	1	490.813,765 376.621,604	58.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75306, din 01/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREBENE MARIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

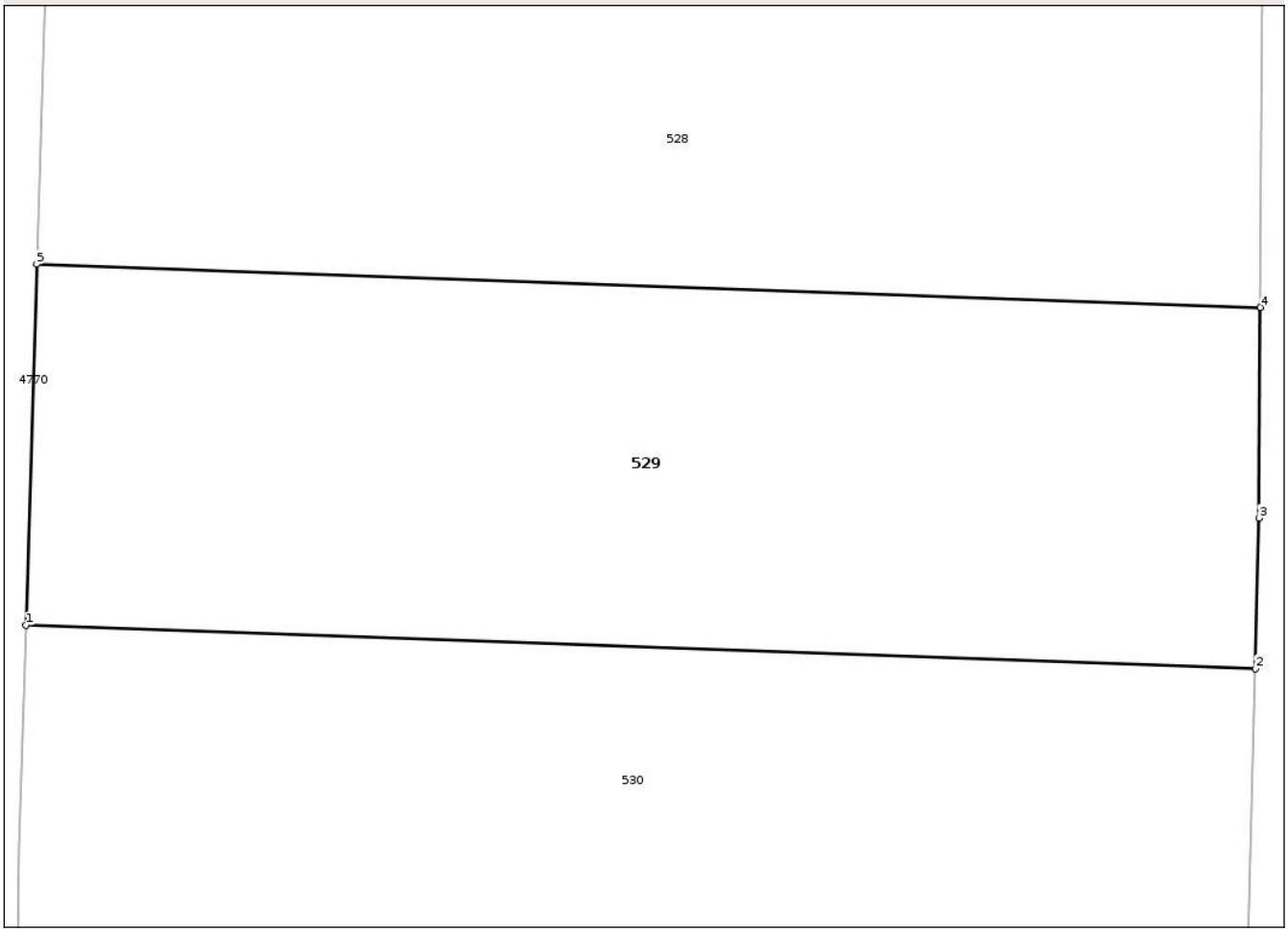
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	14	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.755,118 376.606,518	2	490.813,531 376.604,464	58.449
2	490.813,531 376.604,464	3	490.813,71 376.611,611	7.15
3	490.813,71 376.611,611	4	490.813,765 376.621,604	9.994
4	490.813,765 376.621,604	5	490.755,634 376.623,649	58.167
5	490.755,634 376.623,649	1	490.755,118 376.606,518	17.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82151	1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63430 / 28/11/2013		
Act Notarial nr. 1645, din 27/11/2013 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAURE TEODOR**, căsătorit cu 2) **GRAURE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

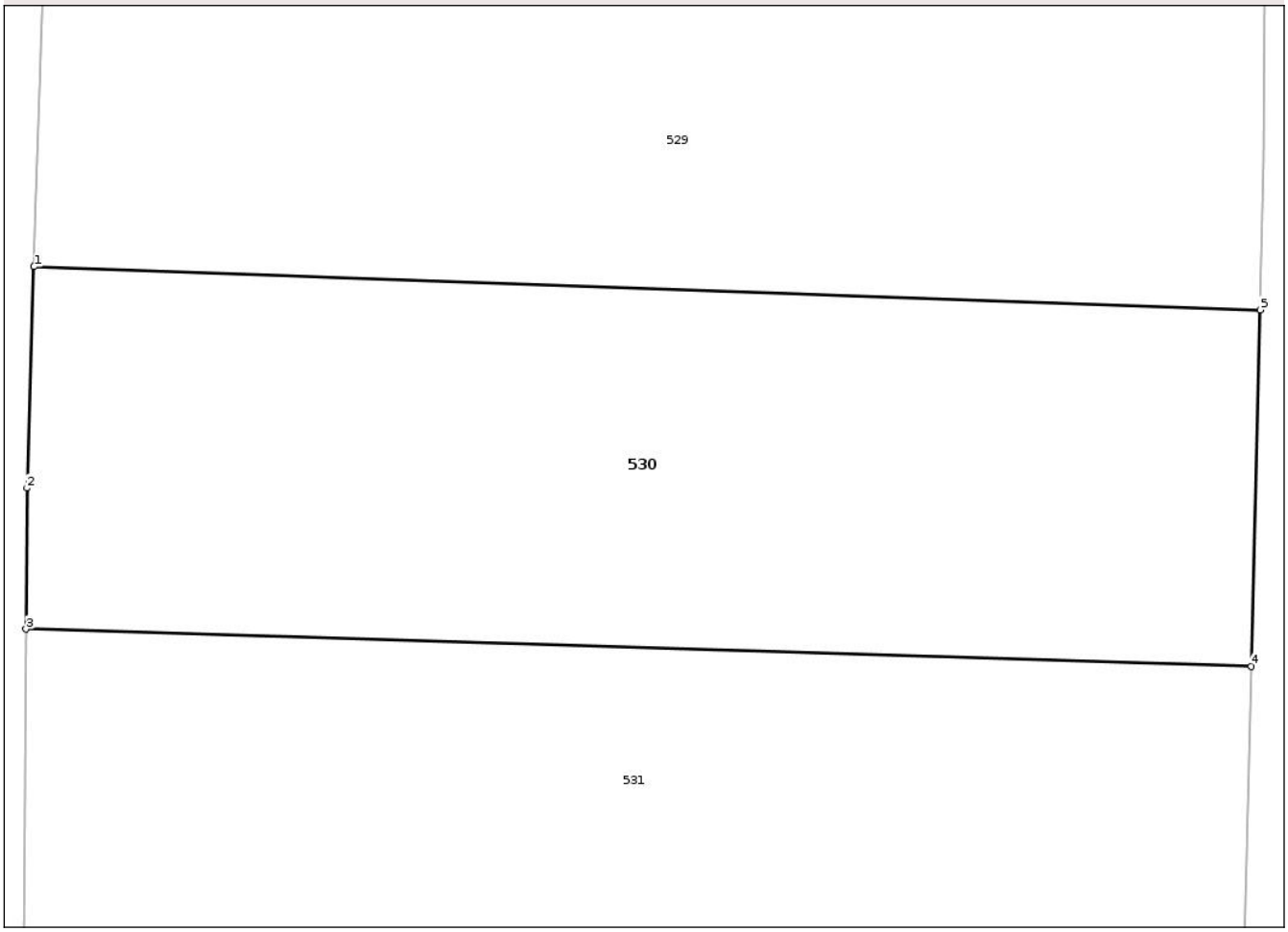
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82151	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	14	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.755,118 376.606,518	2	490.754,781 376.595,979	10.544
2	490.754,781 376.595,979	3	490.754,734 376.589,267	6.712
3	490.754,734 376.589,267	4	490.813,104 376.587,504	58.396
4	490.813,104 376.587,504	5	490.813,531 376.604,464	16.965
5	490.813,531 376.604,464	1	490.755,118 376.606,518	58.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.297	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

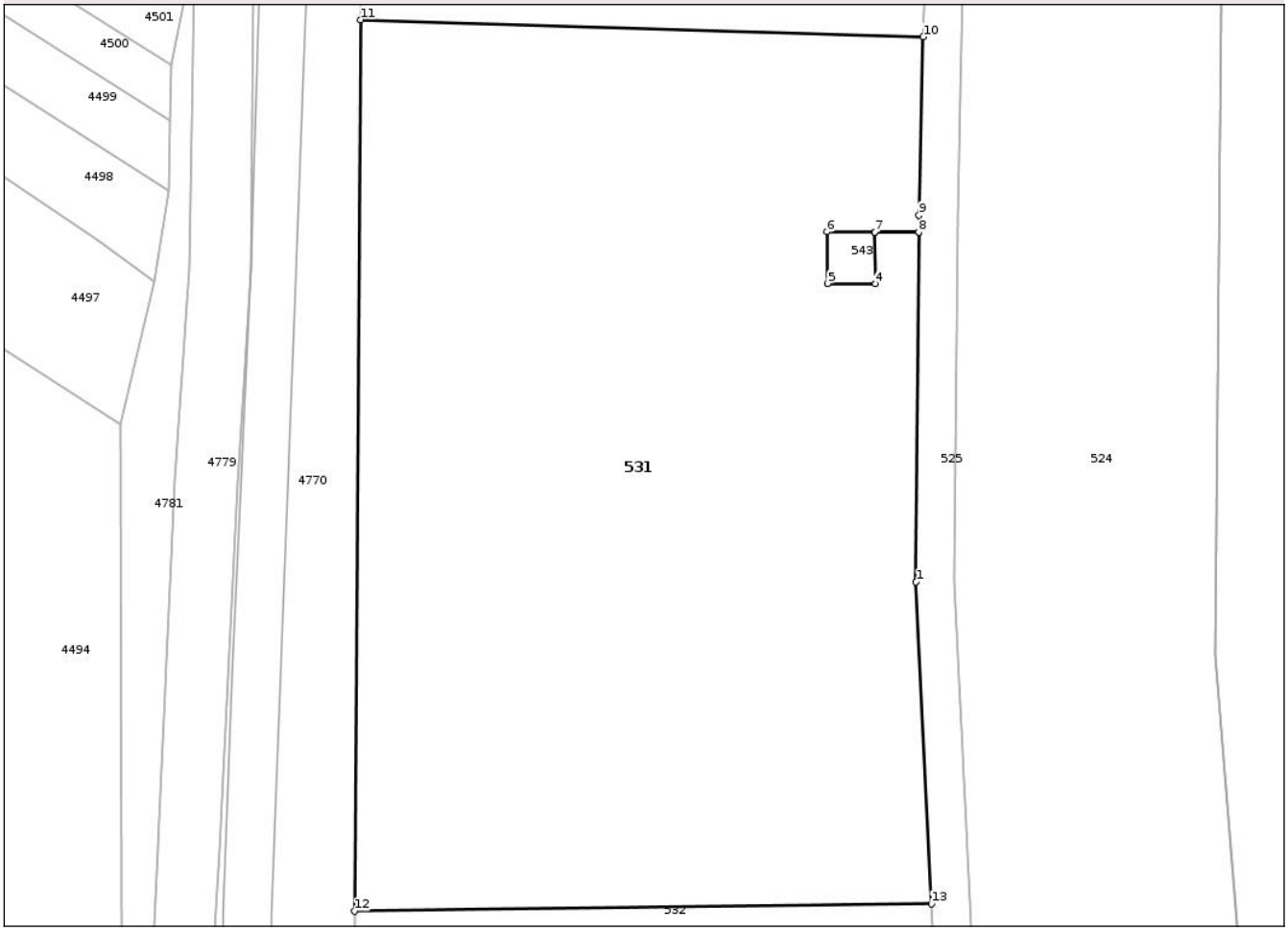
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.297	14	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.812,356 376.531,001	2	490.812,626 376.567,229	36.23
2	490.812,626 376.567,229	3	490.808,069 376.567,247	4.557
3	490.808,069 376.567,247	4	490.808,158 376.561,882	5.366
4	490.808,158 376.561,882	5	490.803,204 376.561,936	4.954
5	490.803,204 376.561,936	6	490.803,115 376.567,303	5.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.803,115 376.567,303	7	490.808,069 376.567,249	4.954
7	490.808,069 376.567,249	8	490.812,626 376.567,231	4.557
8	490.812,626 376.567,231	9	490.812,639 376.569,015	1.784
9	490.812,639 376.569,015	10	490.813,104 376.587,504	18.494
10	490.813,104 376.587,504	11	490.754,734 376.589,267	58.396
11	490.754,734 376.589,267	12	490.754,094 376.496,846	92.424
12	490.754,094 376.496,846	13	490.813,95 376.497,635	59.861
13	490.813,95 376.497,635	1	490.812,356 376.531,001	33.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; RUINĂ
A1.2	-C2	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; BAZIN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61021, din 04/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRĂCINEANU F. ION**	
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MĂRĂCINEANU F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

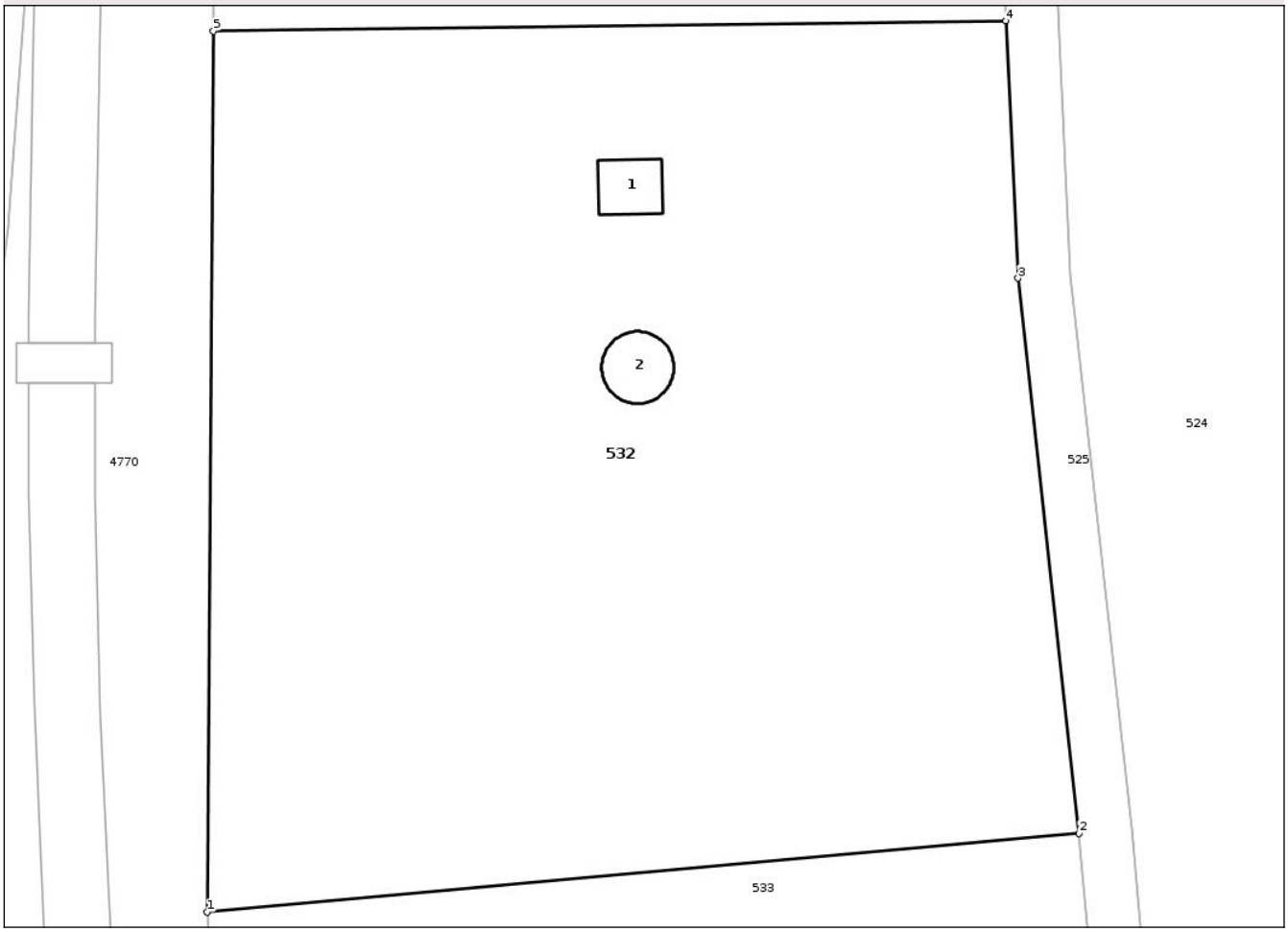
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.870	14	135	-	
2	curti constructii	NU	130	14	135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; RUINĂ
A1.2	-C2	constructii industriale si edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; BAZIN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.753,633 376.430,356	2	490.819,474 376.436,305	66.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	490.819,474 376.436,305	3	490.814,878 376.478,2	42.146
3	490.814,878 376.478,2	4	490.813,95 376.497,635	19.458
4	490.813,95 376.497,635	5	490.754,094 376.496,846	59.861
5	490.754,094 376.496,846	1	490.753,633 376.430,356	66.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. "Linie - Cale ferata"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84763	1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5921 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 103, din 29/01/2024 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSCEA FLORINEL-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

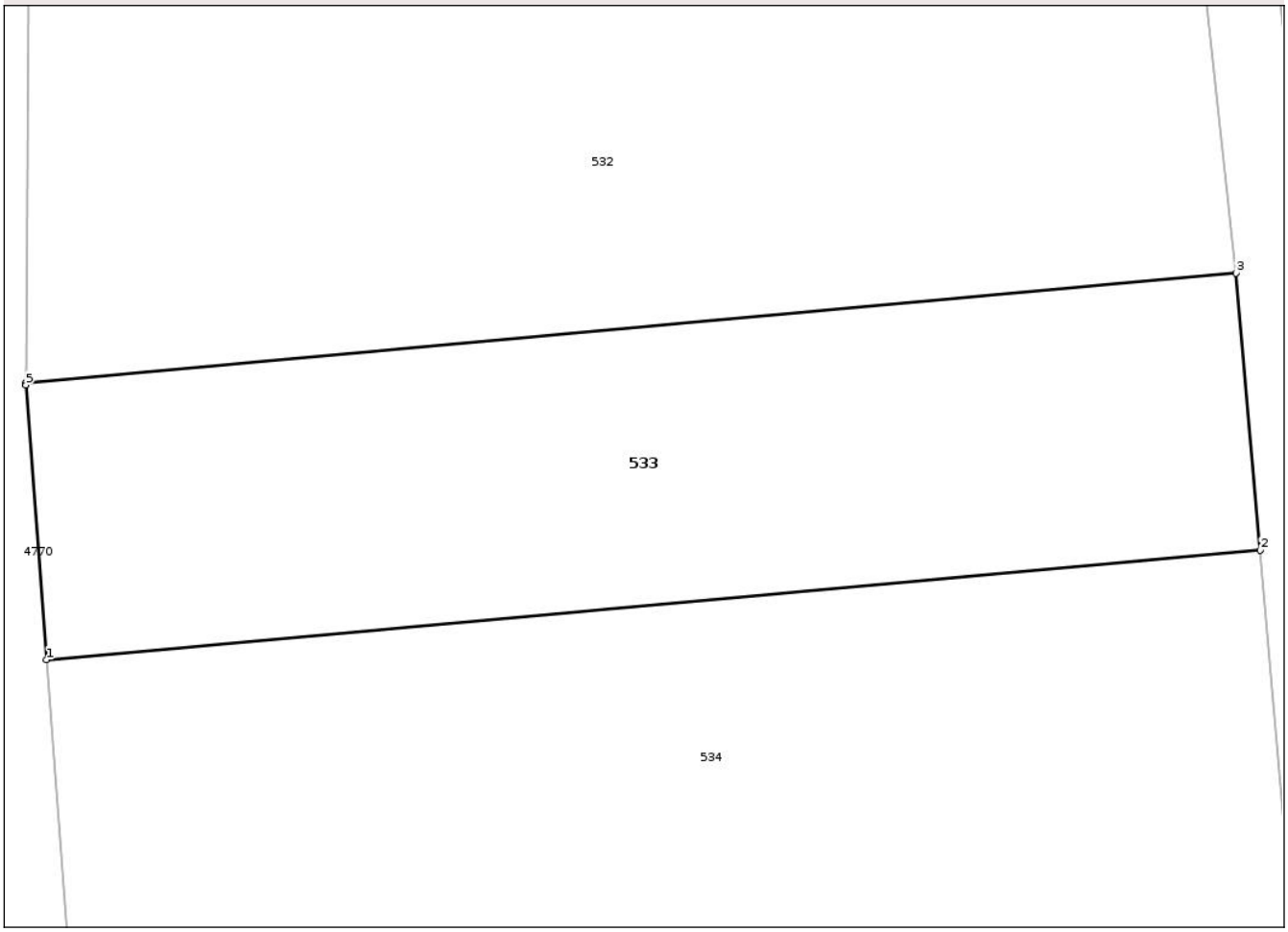
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84763	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	14	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.754,757 376.415,293	2	490.820,792 376.421,26	66.305
2	490.820,792 376.421,26	3	490.819,474 376.436,305	15.103
3	490.819,474 376.436,305	4	490.753,633 376.430,356	66.109
4	490.753,633 376.430,356	5	490.753,632 376.430,235	0.121
5	490.753,632 376.430,235	1	490.754,757 376.415,293	14.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. "Linie - Cale ferata"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84758	2.618	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49459 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 418, din 25/02/2015 emis de NP Alecsoiu Constantin (act administrativ nr 8809 din 28.07.2023, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 8808 din 28.07.2023, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUŢU TEOFIL VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUŢU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

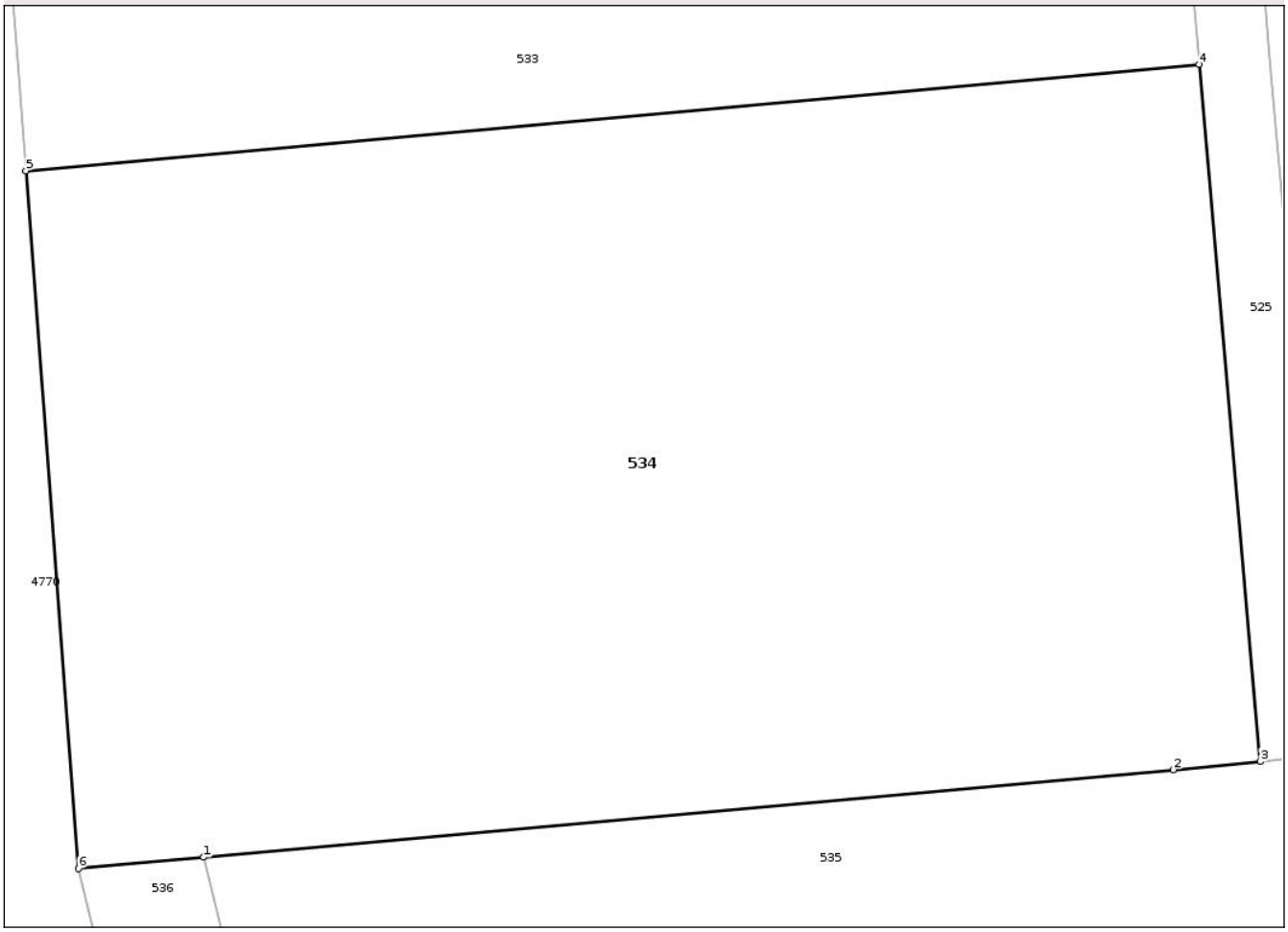
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84758	2.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.618	14	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.764,762 376.376,695	2	490.819,33 376.381,61	54.789
2	490.819,33 376.381,61	3	490.824,227 376.382,071	4.919
3	490.824,227 376.382,071	4	490.820,792 376.421,26	39.339
4	490.820,792 376.421,26	5	490.754,757 376.415,293	66.305
5	490.754,757 376.415,293	6	490.757,71 376.376,06	39.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.757,71 376.376,06	1	490.764,762 376.376,695	7.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct ”Izlaz Maracineni”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83839	26.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25769 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. 475, din 04/06/2020 emis de Alecsoiu Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83839 a imobilului cu numarul cadastral 83839/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83811 inscris in cartea funciara 83811;	A1
Act Administrativ nr. 120, din 22/12/2016 emis de Consiliul Local Maracineni (act administrativ nr 3741 din 09.04.2020, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 3740 din 09.04.2020, emis de Primaria Maracineni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Comuna Maracineni**, CIF:4122582, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83811/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 19014 din 16/04/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

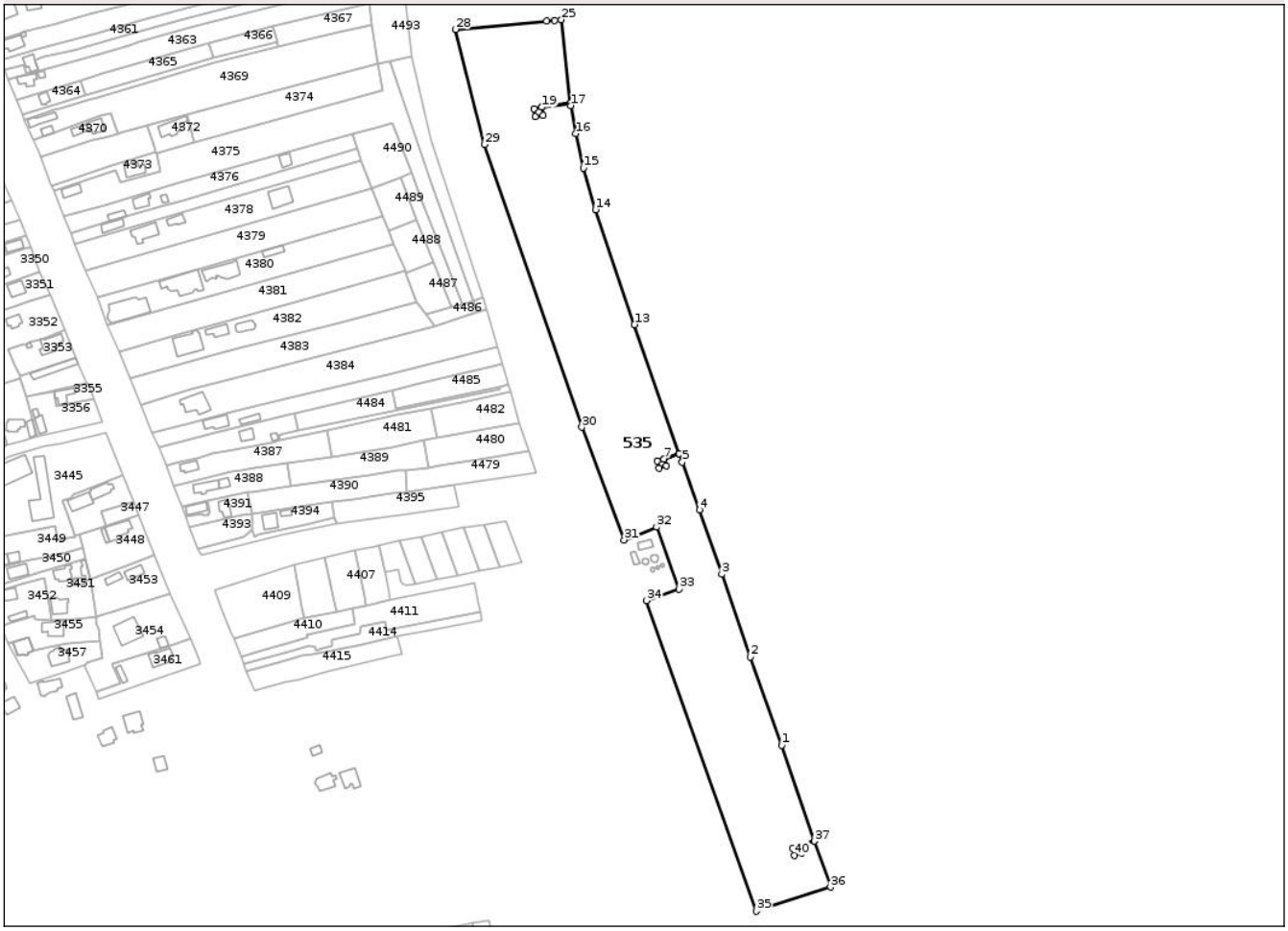
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83839	26.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	26.800	14	135,136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	490.960,234 375.947,607	2	490.941,469 376.000,692	56.304
4	490.910,962 376.088,796	5	490.900,68 376.117,38	30.377
7	490.889,705 376.119,274	8	490.891,012 376.115,155	4.322
10	490.885,589 376.117,957	11	490.889,704 376.119,276	4.321
13	490.872,005 376.199,816	14	490.848,608 376.268,681	72.731
16	490.836,737 376.314,185	17	490.833,71 376.330,98	17.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	490.941,469 376.000,692	3	490.924,405 376.050,213	52.379
5	490.900,68 376.117,38	6	490.898,914 376.122,434	5.353
8	490.891,012 376.115,155	9	490.886,897 376.113,836	4.321
11	490.889,704 376.119,276	12	490.898,914 376.122,436	9.737
14	490.848,608 376.268,681	15	490.841,478 376.293,542	25.863
17	490.833,71 376.330,98	18	490.833,545 376.332,524	1.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	490.924,405 376.050,213	4	490.910,962 376.088,796	40.858
6	490.898,914 376.122,434	7	490.889,705 376.119,274	9.737
9	490.886,897 376.113,836	10	490.885,589 376.117,957	4.324
12	490.898,914 376.122,436	13	490.872,005 376.199,816	81.926
15	490.841,478 376.293,542	16	490.836,737 376.314,185	21.18
18	490.833,545 376.332,524	19	490.816,431 376.330,072	17.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	490.816,431 376.330,072	20	490.817,303 376.325,16	4.989
22	490.811,662 376.329,15	23	490.816,431 376.330,074	4.858
25	490.828,21 376.382,445	26	490.824,227 376.382,071	4.0
28	490.764,762 376.376,695	29	490.782,04 376.307,617	71.206
31	490.865,82 376.070,75	32	490.885,3 376.078,53	20.976
34	490.879,08 376.034,39	35	490.945,011 375.848,251	197.47
37	490.980,072 375.890,213	38	490.971,2 375.887,27	9.348
40	490.968,055 375.881,799	41	490.966,836 375.885,913	4.291
43	490.980,072 375.890,215	1	490.960,234 375.947,607	60.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	490.817,303 376.325,16	21	490.812,534 376.324,236	4.858
23	490.816,431 376.330,074	24	490.833,545 376.332,526	17.289
26	490.824,227 376.382,071	27	490.819,33 376.381,61	4.919
29	490.782,04 376.307,617	30	490.840,431 376.138,253	179.148
32	490.885,3 376.078,53	33	490.898,88 376.041,19	39.733
35	490.945,011 375.848,251	36	490.989,598 375.862,735	46.88
38	490.971,2 375.887,27	39	490.972,418 375.883,158	4.289
41	490.966,836 375.885,913	42	490.971,199 375.887,272	4.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	490.812,534 376.324,236	22	490.811,662 376.329,15	4.991
24	490.833,545 376.332,526	25	490.828,21 376.382,445	50.204
27	490.819,33 376.381,61	28	490.764,762 376.376,695	54.789
30	490.840,431 376.138,253	31	490.865,82 376.070,75	72.119
33	490.898,88 376.041,19	34	490.879,08 376.034,39	20.935
36	490.989,598 375.862,735	37	490.980,072 375.890,213	29.082
39	490.972,418 375.883,158	40	490.968,055 375.881,799	4.57
42	490.971,199 375.887,272	43	490.980,072 375.890,215	9.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct ”Izlaz Maracineni”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83841	4.580	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25769 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. 475, din 04/06/2020 emis de Alecsoiu Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83841 a imobilului cu numarul cadastral 83841/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83811 inscris in cartea funciara 83811;	A1
Act Administrativ nr. 120, din 22/12/2016 emis de Consiliul Local Maracineni (act administrativ nr 3741 din 09.04.2020, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 3740 din 09.04.2020, emis de Primaria Maracineni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Comuna Maracineni**, CIF:4122582, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83811/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 19014 din 16/04/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

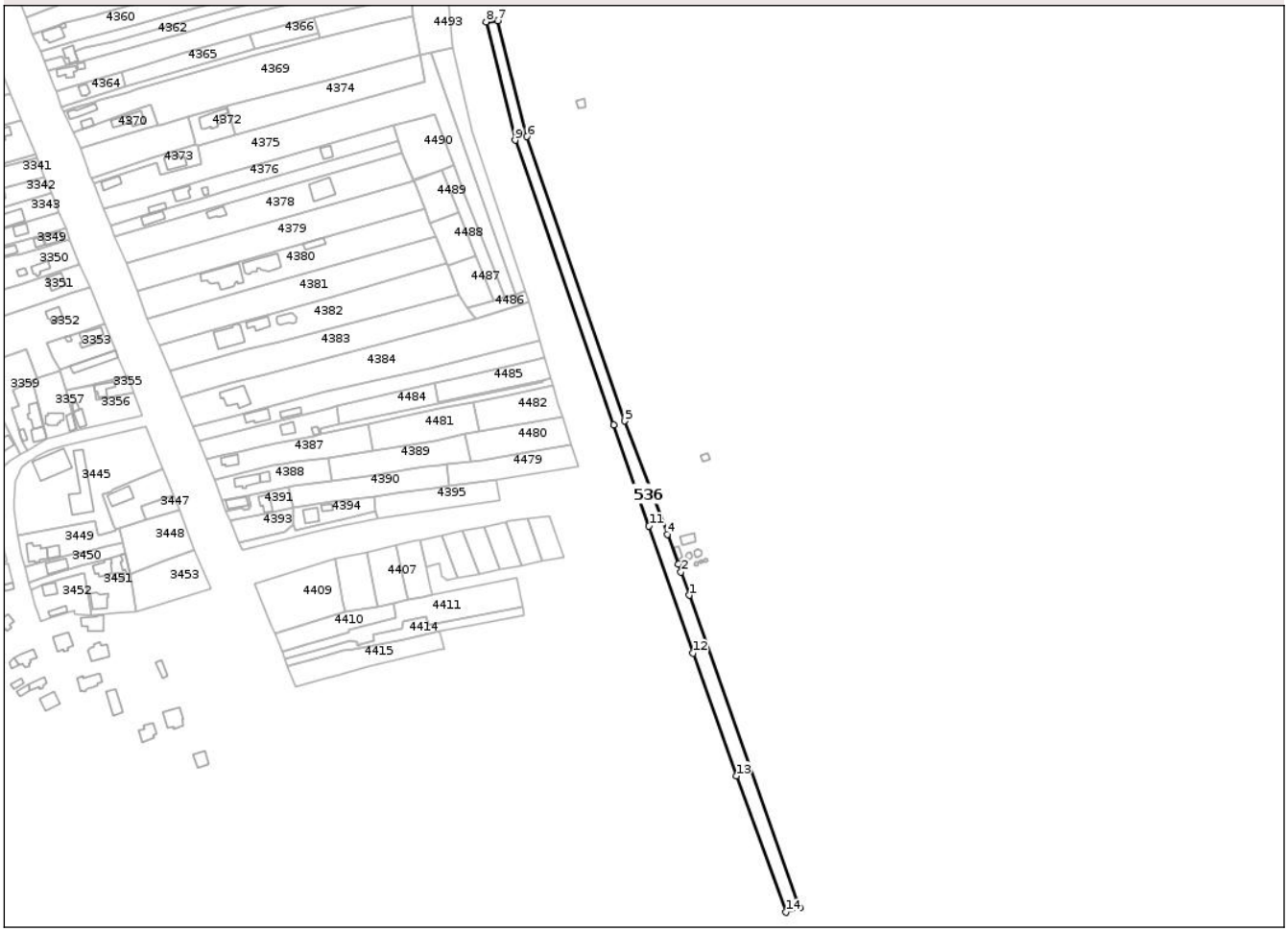
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83841	4.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.580	14	135,136	-	Propus pentru drum acces;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.879,08 376.034,39	2	490.874,04 376.048,31	14.804
2	490.874,04 376.048,31	3	490.872,32 376.052,98	4.977
3	490.872,32 376.052,98	4	490.865,82 376.070,75	18.921
4	490.865,82 376.070,75	5	490.840,431 376.138,253	72.119
5	490.840,431 376.138,253	6	490.782,04 376.307,617	179.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.782,04 376.307,617	7	490.764,762 376.376,695	71.206
7	490.764,762 376.376,695	8	490.757,71 376.376,06	7.081
8	490.757,71 376.376,06	9	490.775,03 376.305,52	72.635
9	490.775,03 376.305,52	10	490.833,82 376.135,95	179.472
10	490.833,82 376.135,95	11	490.854,94 376.075,68	63.863
11	490.854,94 376.075,68	12	490.881,09 375.999,87	80.193
12	490.881,09 375.999,87	13	490.906,96 375.926,81	77.505
13	490.906,96 375.926,81	14	490.936,41 375.845,6	86.385
14	490.936,41 375.845,6	15	490.945,011 375.848,251	9.0
15	490.945,011 375.848,251	1	490.879,08 376.034,39	197.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct ”Izlaz Maracineni”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83840	821	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83840-C1	Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct ” Izlaz Maracineni”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; BAZIN
A1.2	83840-C2	Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct ” Izlaz Maracineni”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; BAZIN
A1.3	83840-C3	Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct ” Izlaz Maracineni”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; BAZIN
A1.4	83840-C4	Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct ” Izlaz Maracineni”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; BAZIN
A1.5	83840-C5	Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct ” Izlaz Maracineni”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.6	83840-C6	Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct ” Izlaz Maracineni”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.7	83840-C7	Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct ” Izlaz Maracineni”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.8	83840-C8	Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct ” Izlaz Maracineni”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.9	83840-C9	Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct ” Izlaz Maracineni”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25769 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. 475, din 04/06/2020 emis de Alecsoiu Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83840 a imobilului cu numarul cadastral 83840/Mărăcineni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83811 inscris in cartea funciara 83811;	A1
Act Administrativ nr. 120, din 22/12/2016 emis de Consiliul Local Maracineni (act administrativ nr 3741 din 09.04.2020, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 3740 din 09.04.2020, emis de Primaria Maracineni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Comuna Maracineni**, CIF:4122582, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83811/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 19014 din 16/04/2020;	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B5	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

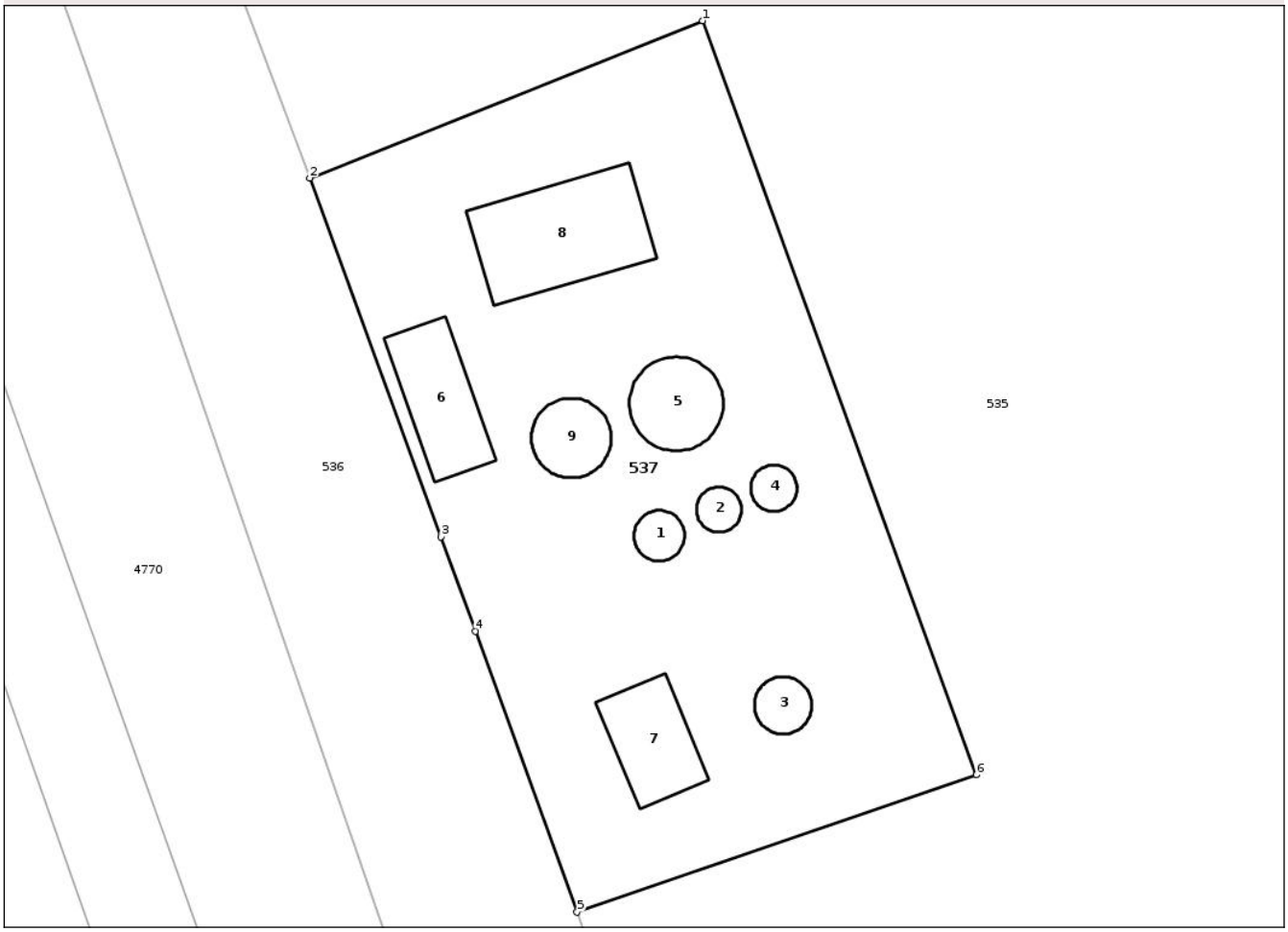
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83840	821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	14	135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83840-C1	constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; BAZIN
A1.2	83840-C2	constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; BAZIN
A1.3	83840-C3	constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; BAZIN
A1.4	83840-C4	constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; BAZIN
A1.5	83840-C5	constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.6	83840-C6	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	83840-C7	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.8	83840-C8	constructii industriale si edilitare	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.9	83840-C9	constructii industriale si edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.885,3 376.078,53	2	490.865,82 376.070,75	20.976
2	490.865,82 376.070,75	3	490.872,32 376.052,98	18.921
3	490.872,32 376.052,98	4	490.874,04 376.048,31	4.977
4	490.874,04 376.048,31	5	490.879,08 376.034,39	14.804
5	490.879,08 376.034,39	6	490.898,88 376.041,19	20.935
6	490.898,88 376.041,19	1	490.885,3 376.078,53	39.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.805	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

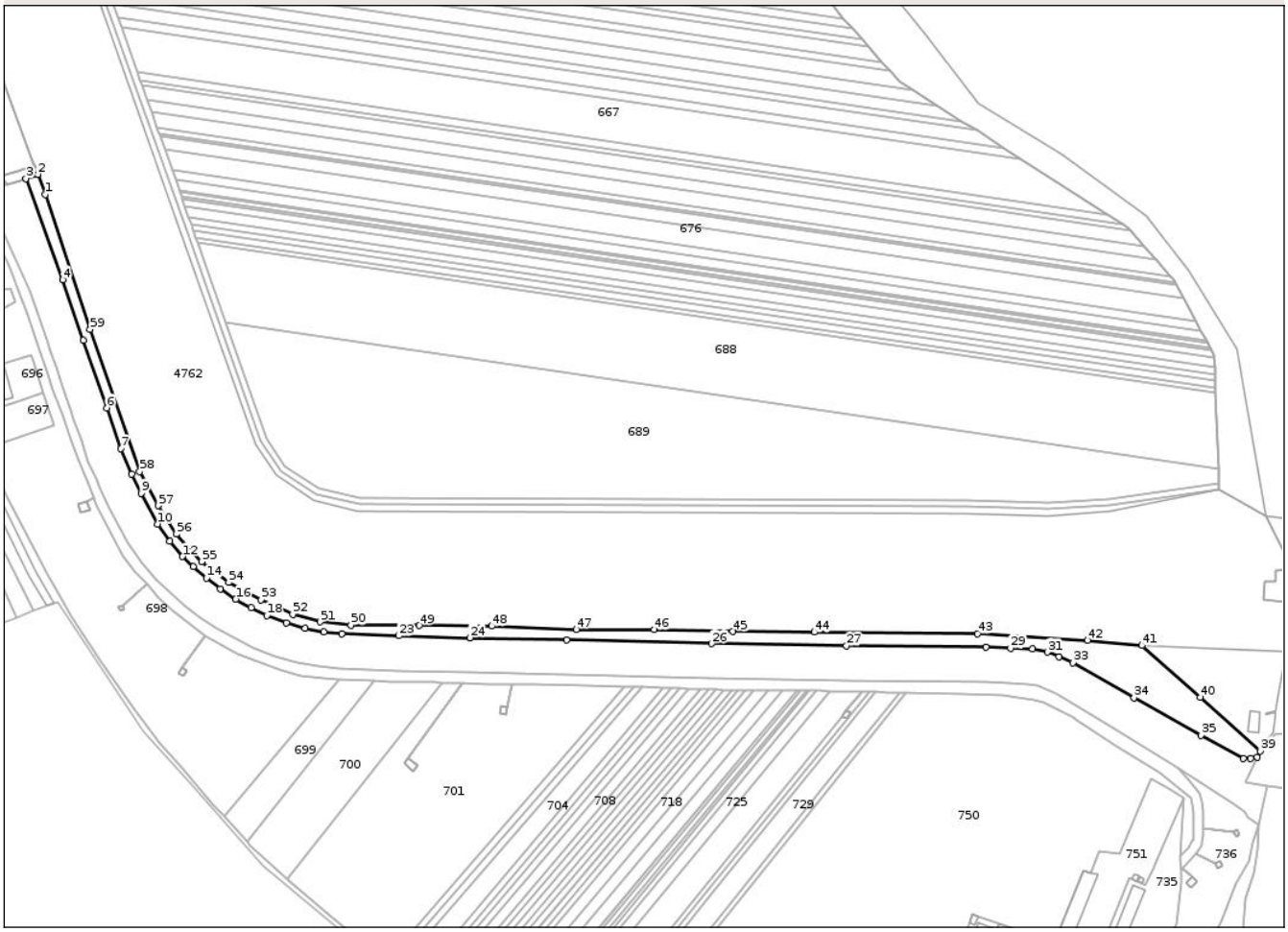
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	8.805	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.025,719 375.852,417	2	491.020,999 375.865,046	13.482
4	491.036,665 375.798,602	5	491.049,816 375.760,643	40.172
7	491.073,418 375.692,454	8	491.080,282 375.676,247	17.6
10	491.096,403 375.644,948	11	491.104,195 375.634,031	13.412
13	491.118,877 375.618,017	14	491.127,253 375.610,807	11.052
16	491.145,782 375.597,615	17	491.155,373 375.592,194	11.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.020,999 375.865,046	3	491.013,5 375.862,45	7.935
5	491.049,816 375.760,643	6	491.064,524 375.718,109	45.006
8	491.080,282 375.676,247	9	491.086,066 375.664,249	13.32
11	491.104,195 375.634,031	12	491.112,276 375.624,488	12.505
14	491.127,253 375.610,807	15	491.136,166 375.604,19	11.101
17	491.155,373 375.592,194	18	491.165,328 375.587,425	11.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.013,5 375.862,45	4	491.036,665 375.798,602	67.921
6	491.064,524 375.718,109	7	491.073,418 375.692,454	27.153
9	491.086,066 375.664,249	10	491.096,403 375.644,948	21.895
12	491.112,276 375.624,488	13	491.118,877 375.618,017	9.243
15	491.136,166 375.604,19	16	491.145,782 375.597,615	11.648
18	491.165,328 375.587,425	19	491.177,808 375.582,603	13.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.177,808 375.582,603	20	491.189,375 375.579,208	12.055
22	491.212,559 375.575,695	23	491.248,522 375.574,592	35.98
25	491.354,379 375.571,856	26	491.445,867 375.569,592	91.516
28	491.618,622 375.567,384	29	491.634,129 375.566,799	15.518
31	491.657,375 375.564,255	32	491.664,594 375.561,292	7.804
34	491.711,924 375.535,428	35	491.754,049 375.511,879	48.26
37	491.785,406 375.497,268	38	491.789,644 375.497,995	4.299
40	491.753,713 375.535,753	41	491.717,056 375.568,476	49.138
43	491.613,311 375.575,889	44	491.510,501 375.576,809	102.814
46	491.409,627 375.578,342	47	491.360,386 375.578,419	49.241
49	491.261,29 375.580,982	50	491.218,399 375.581,2	42.892
52	491.181,661 375.587,953	53	491.161,642 375.597,327	22.105
55	491.124,461 375.621,213	56	491.108,424 375.638,651	23.691
58	491.085,221 375.677,965	59	491.053,88 375.767,567	94.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.189,375 375.579,208	21	491.201,328 375.576,933	12.167
23	491.248,522 375.574,592	24	491.293,336 375.573,267	44.833
26	491.445,867 375.569,592	27	491.530,745 375.568,18	84.89
29	491.634,129 375.566,799	30	491.648,071 375.566,146	13.957
32	491.664,594 375.561,292	33	491.673,445 375.557,684	9.558
35	491.754,049 375.511,879	36	491.780,995 375.497,44	30.571
38	491.789,644 375.497,995	39	491.791,518 375.501,971	4.395
41	491.717,056 375.568,476	42	491.682,71 375.571,762	34.503
44	491.510,501 375.576,809	45	491.459,158 375.577,228	51.345
47	491.360,386 375.578,419	48	491.307,019 375.580,608	53.412
50	491.218,399 375.581,2	51	491.199,058 375.583,256	19.45
53	491.161,642 375.597,327	54	491.141,326 375.608,05	22.972
56	491.108,424 375.638,651	57	491.096,76 375.656,451	21.281
59	491.053,88 375.767,567	1	491.025,719 375.852,417	89.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.201,328 375.576,933	22	491.212,559 375.575,695	11.3
24	491.293,336 375.573,267	25	491.354,379 375.571,856	61.059
27	491.530,745 375.568,18	28	491.618,622 375.567,384	87.881
30	491.648,071 375.566,146	31	491.657,375 375.564,255	9.493
33	491.673,445 375.557,684	34	491.711,924 375.535,428	44.453
36	491.780,995 375.497,44	37	491.785,406 375.497,268	4.414
39	491.791,518 375.501,971	40	491.753,713 375.535,753	50.7
42	491.682,71 375.571,762	43	491.613,311 375.575,889	69.522
45	491.459,158 375.577,228	46	491.409,627 375.578,342	49.544
48	491.307,019 375.580,608	49	491.261,29 375.580,982	45.731
51	491.199,058 375.583,256	52	491.181,661 375.587,953	18.02
54	491.141,326 375.608,05	55	491.124,461 375.621,213	21.394
57	491.096,76 375.656,451	58	491.085,221 375.677,965	24.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

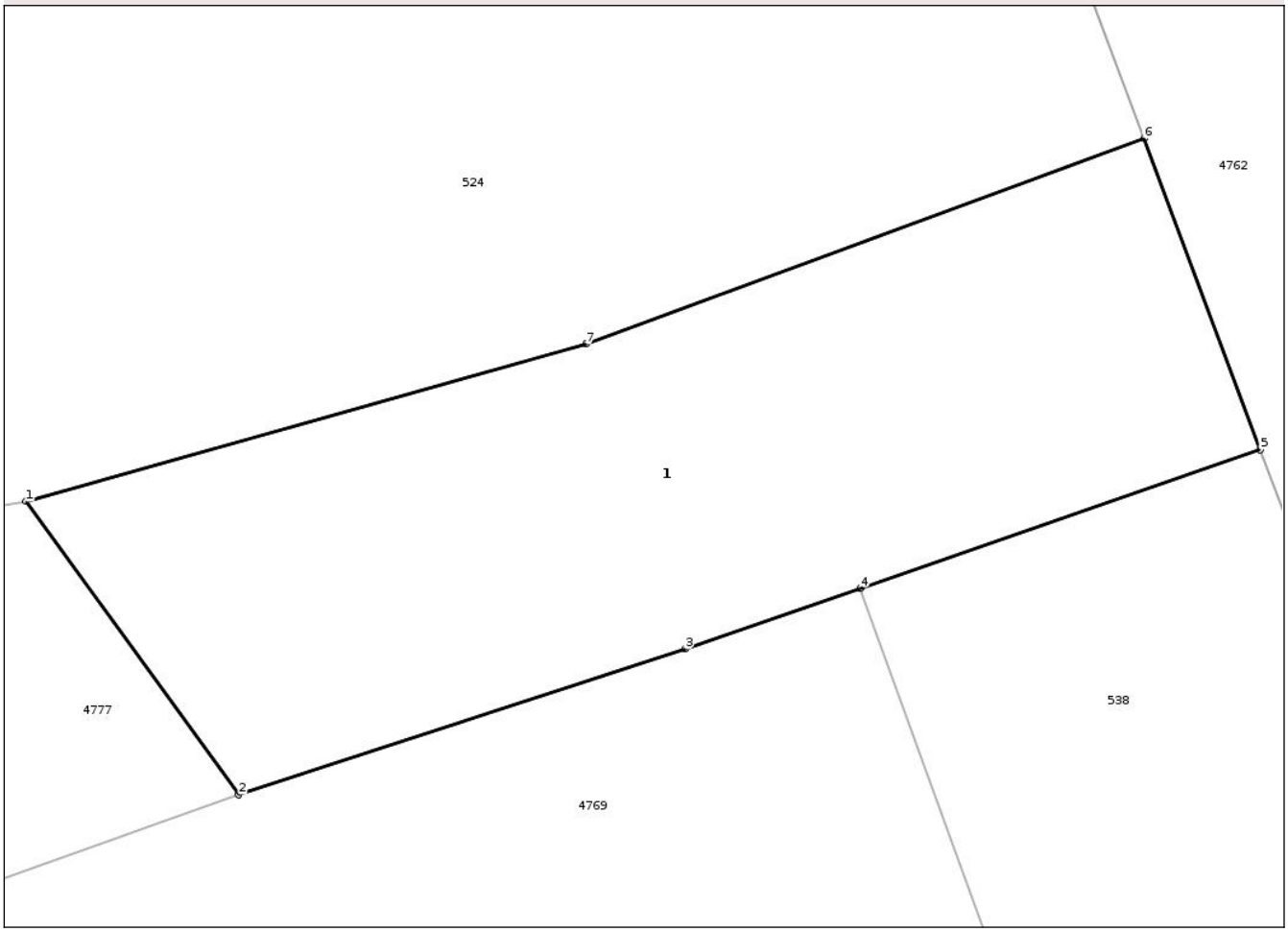
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	130	-	-	-	POD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.997,847 375.864,076	2	491.001,84 375.858,586	6.789
2	491.001,84 375.858,586	3	491.010,205 375.861,31	8.798
3	491.010,205 375.861,31	4	491.013,5 375.862,45	3.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.013,5 375.862,45	5	491.020,999 375.865,046	7.935
5	491.020,999 375.865,046	6	491.018,819 375.870,879	6.227
6	491.018,819 375.870,879	7	491.008,355 375.867,023	11.152
7	491.008,355 375.867,023	1	490.997,847 375.864,076	10.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

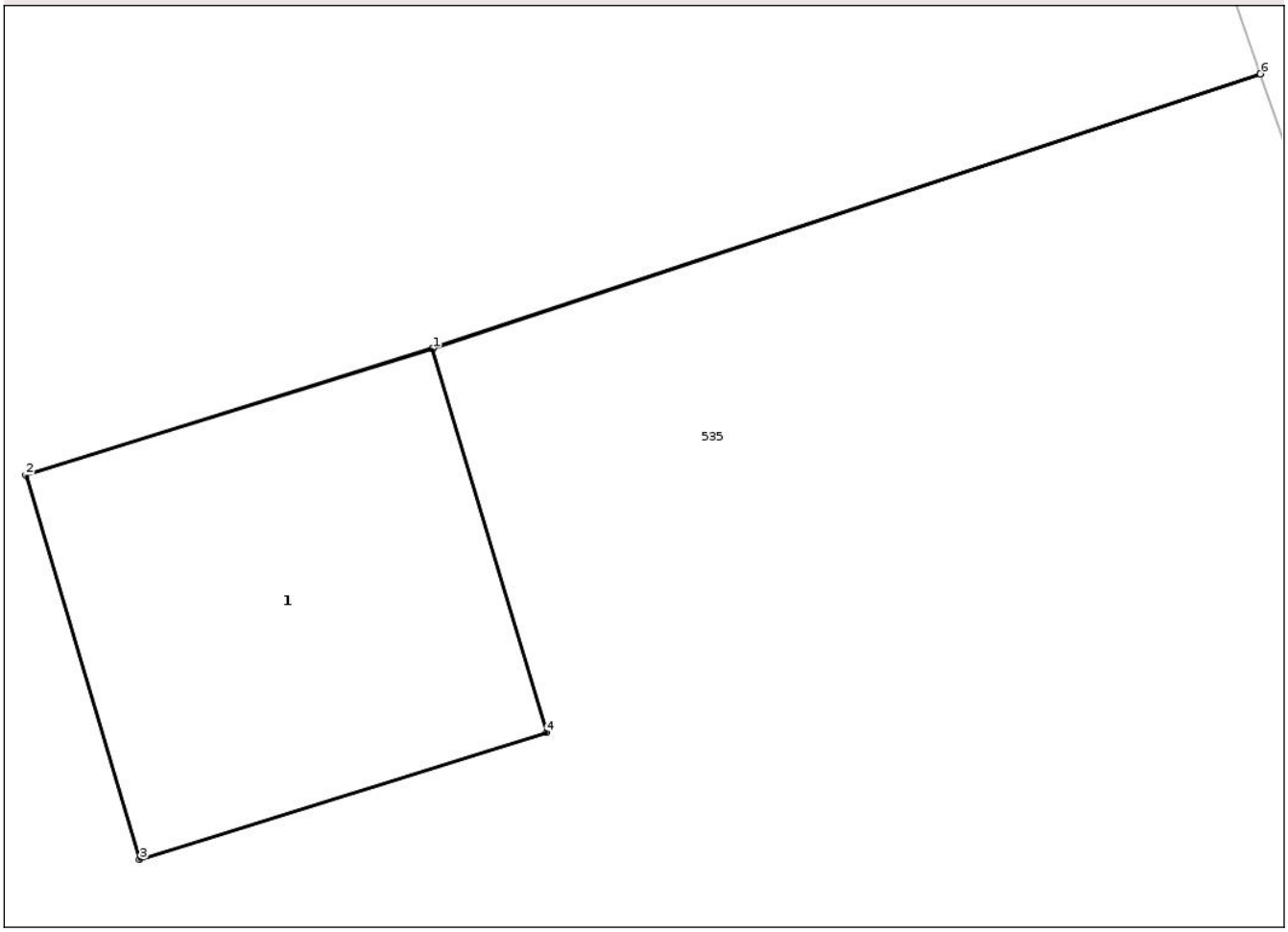
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	14	136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.971,199 375.887,272	2	490.966,836 375.885,913	4.57
2	490.966,836 375.885,913	3	490.968,055 375.881,799	4.291
3	490.968,055 375.881,799	4	490.972,418 375.883,158	4.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.972,418 375.883,158	5	490.971,2 375.887,27	4.289
5	490.971,2 375.887,27	6	490.980,072 375.890,213	9.348
6	490.980,072 375.890,213	7	490.980,072 375.890,215	0.002
7	490.980,072 375.890,215	1	490.971,199 375.887,272	9.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

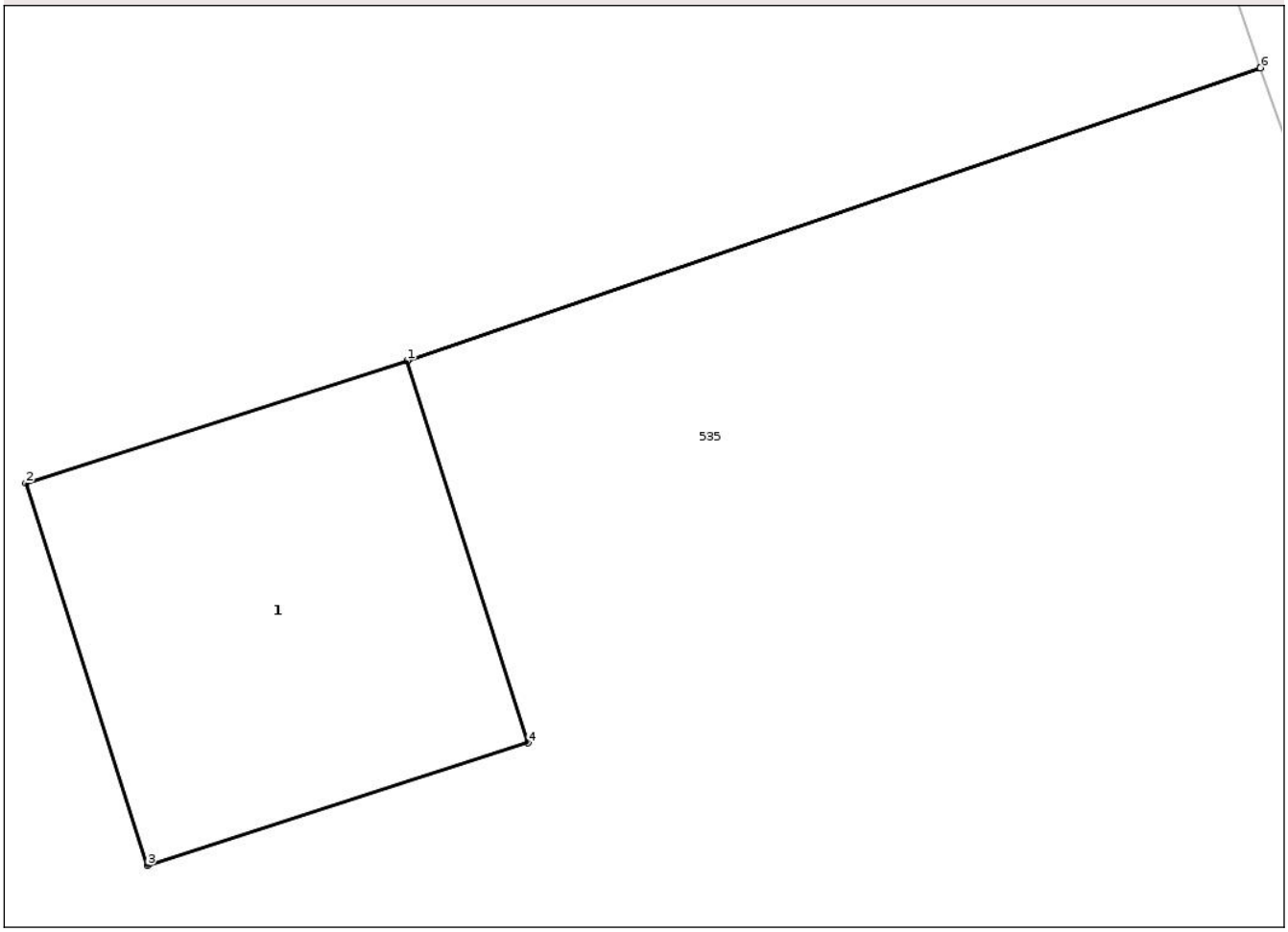
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	19	14	135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.889,704 376.119,276	2	490.885,589 376.117,957	4.321
2	490.885,589 376.117,957	3	490.886,897 376.113,836	4.324
3	490.886,897 376.113,836	4	490.891,012 376.115,155	4.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.891,012 376.115,155	5	490.889,705 376.119,274	4.322
5	490.889,705 376.119,274	6	490.898,914 376.122,434	9.737
6	490.898,914 376.122,434	7	490.898,914 376.122,436	0.002
7	490.898,914 376.122,436	1	490.889,704 376.119,276	9.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

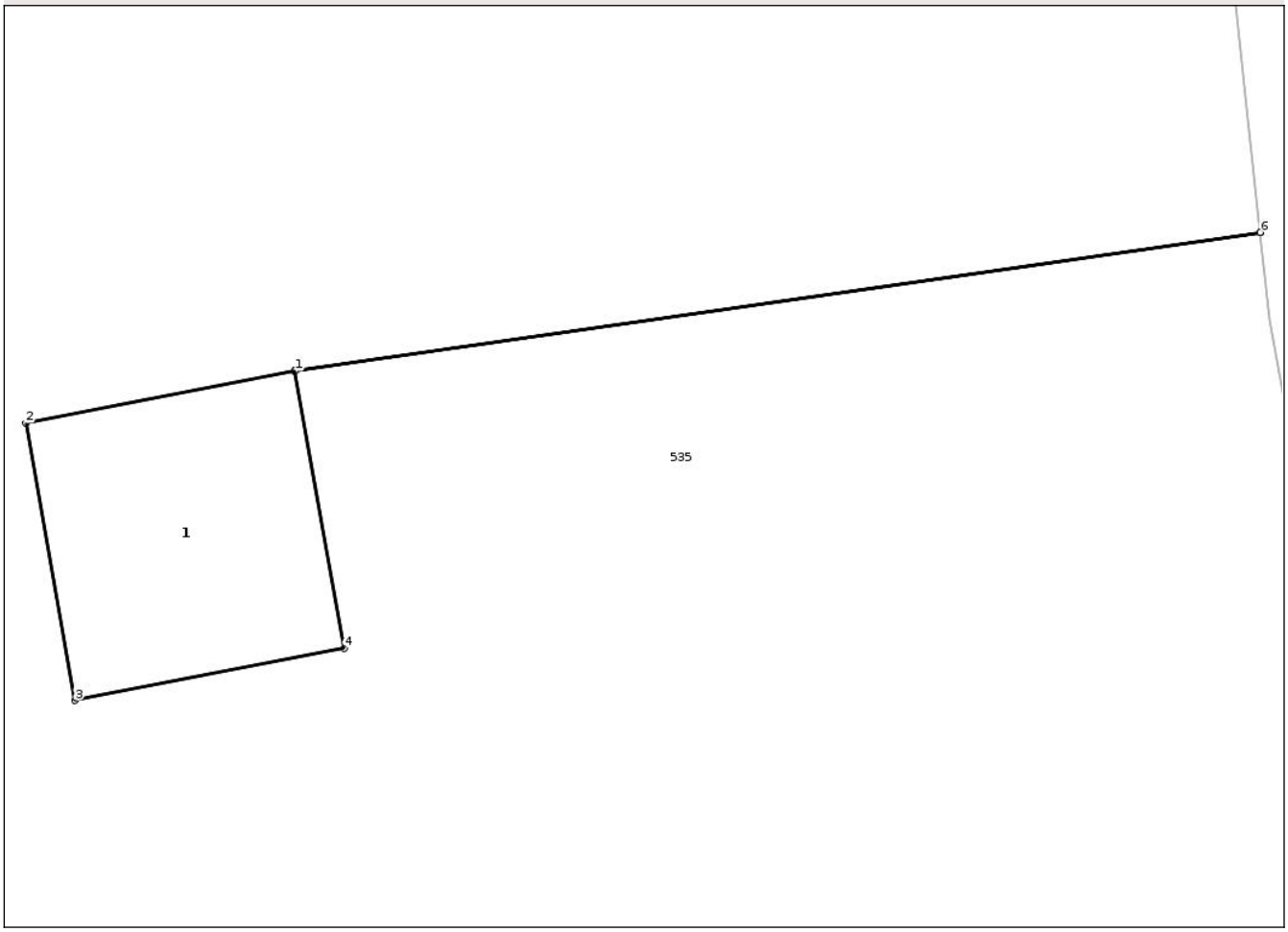
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	24	14	135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.816,431 376.330,074	2	490.811,662 376.329,15	4.858
2	490.811,662 376.329,15	3	490.812,534 376.324,236	4.991
3	490.812,534 376.324,236	4	490.817,303 376.325,16	4.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.817,303 376.325,16	5	490.816,431 376.330,072	4.989
5	490.816,431 376.330,072	6	490.833,545 376.332,524	17.288
6	490.833,545 376.332,524	7	490.833,545 376.332,526	0.002
7	490.833,545 376.332,526	1	490.816,431 376.330,074	17.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

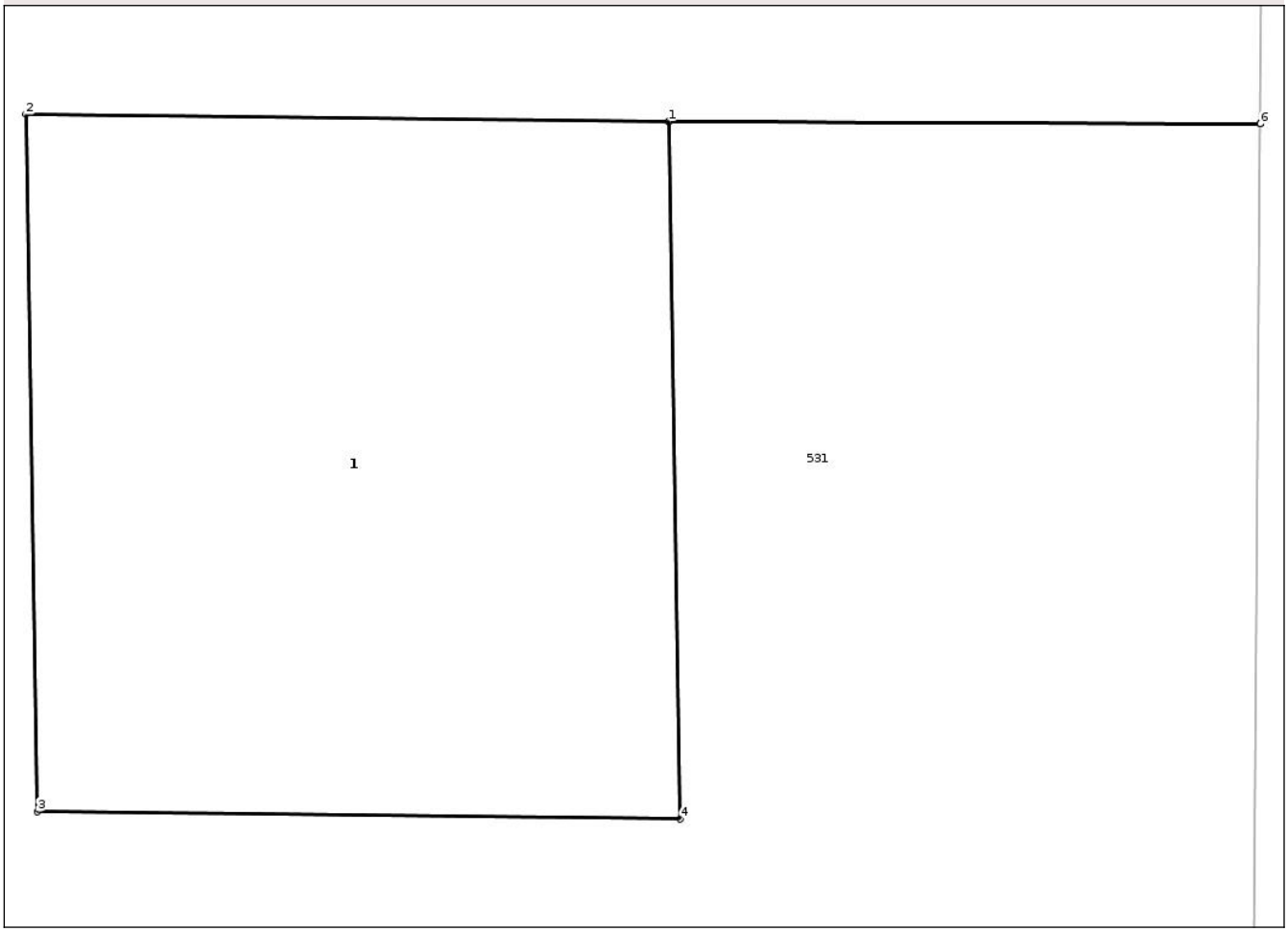
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	27	14	135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.808,069 376.567,249	2	490.803,115 376.567,303	4.954
2	490.803,115 376.567,303	3	490.803,204 376.561,936	5.368
3	490.803,204 376.561,936	4	490.808,158 376.561,882	4.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.808,158 376.561,882	5	490.808,069 376.567,247	5.366
5	490.808,069 376.567,247	6	490.812,626 376.567,229	4.557
6	490.812,626 376.567,229	7	490.812,626 376.567,231	0.002
7	490.812,626 376.567,231	1	490.808,069 376.567,249	4.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

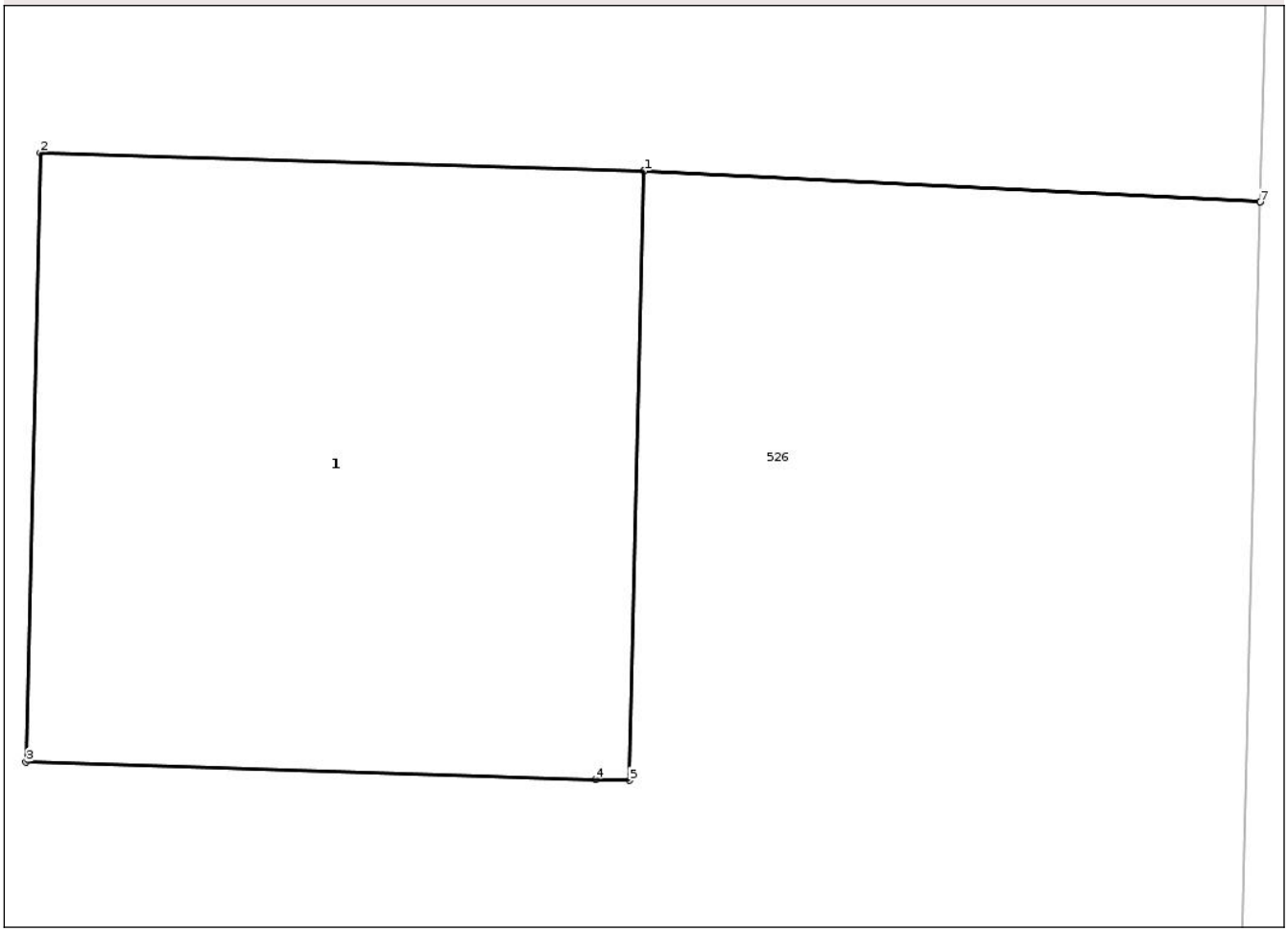
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	26	14	135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.813,501 376.818,454	2	490.808,467 376.818,607	5.036
2	490.808,467 376.818,607	3	490.808,346 376.813,529	5.079
3	490.808,346 376.813,529	4	490.813,098 376.813,385	4.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.813,098 376.813,385	5	490.813,38 376.813,376	0.282
5	490.813,38 376.813,376	6	490.813,501 376.818,452	5.077
6	490.813,501 376.818,452	7	490.818,64 376.818,195	5.146
7	490.818,64 376.818,195	8	490.818,64 376.818,197	0.002
8	490.818,64 376.818,197	1	490.813,501 376.818,454	5.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

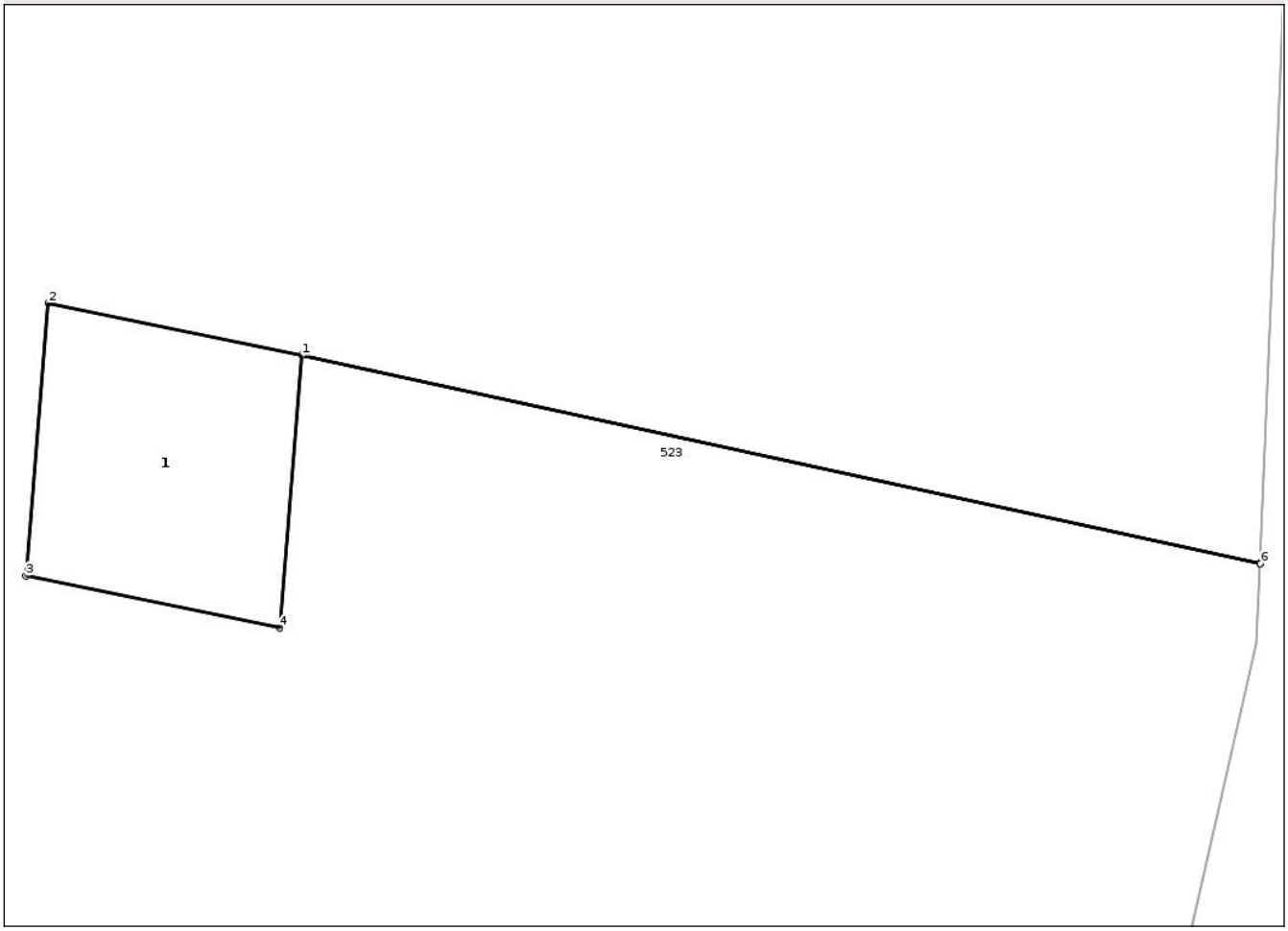
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	23	12	128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.819,715 377.078,1	2	490.815,139 377.079,038	4.671
2	490.815,139 377.079,038	3	490.814,738 377.074,128	4.926
3	490.814,738 377.074,128	4	490.819,314 377.073,19	4.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.819,314 377.073,19	5	490.819,715 377.078,098	4.924
5	490.819,715 377.078,098	6	490.836,994 377.074,348	17.681
6	490.836,994 377.074,348	7	490.836,994 377.074,35	0.002
7	490.836,994 377.074,35	1	490.819,715 377.078,1	17.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

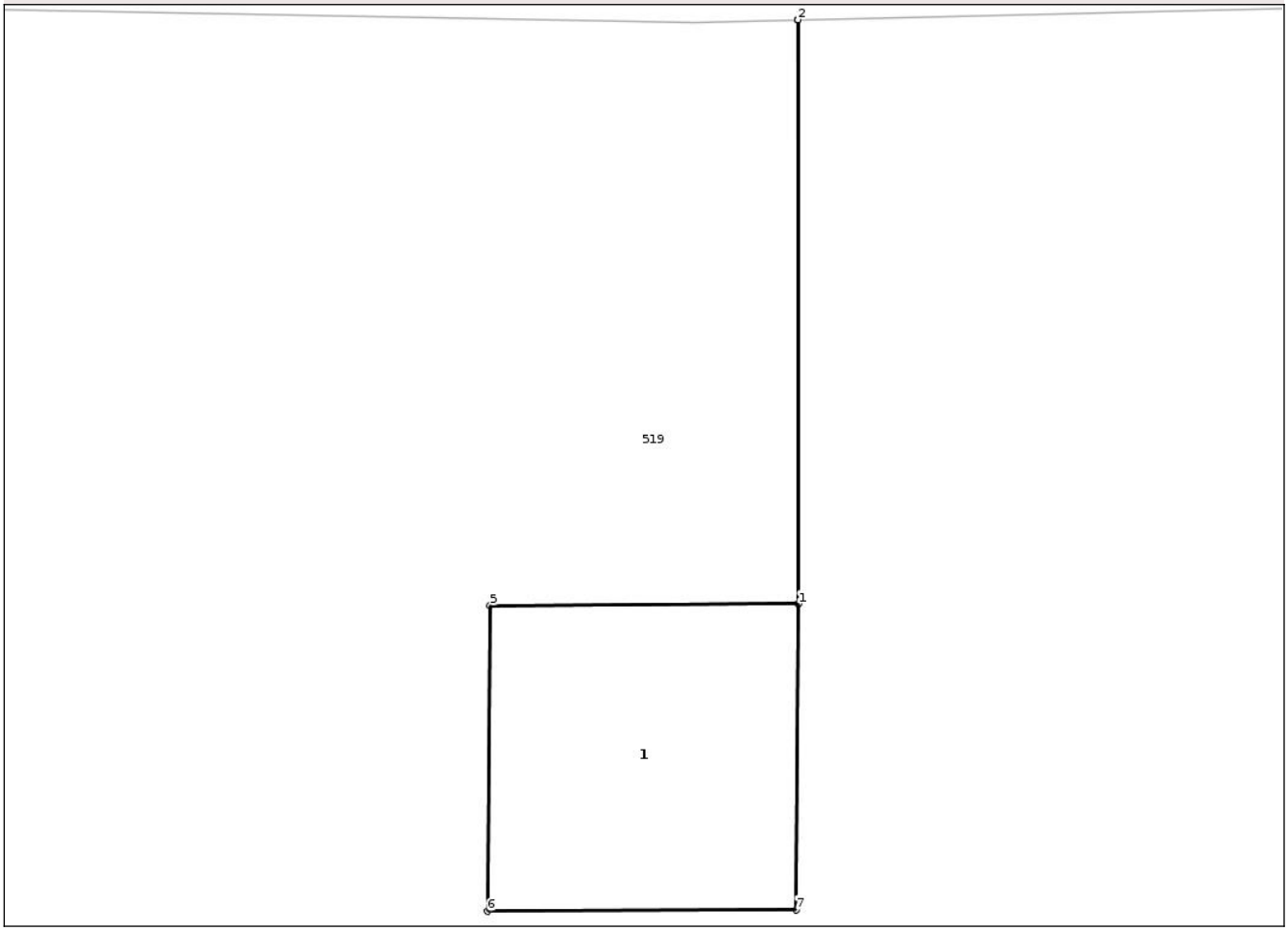
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	12	128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.825,33 377.338,148	2	490.825,319 377.348,627	10.479
2	490.825,319 377.348,627	3	490.825,317 377.348,627	0.002
3	490.825,317 377.348,627	4	490.825,328 377.338,148	10.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.825,328 377.338,148	5	490.819,795 377.338,12	5.533
5	490.819,795 377.338,12	6	490.819,75 377.332,636	5.484
6	490.819,75 377.332,636	7	490.825,285 377.332,664	5.535
7	490.825,285 377.332,664	1	490.825,33 377.338,148	5.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

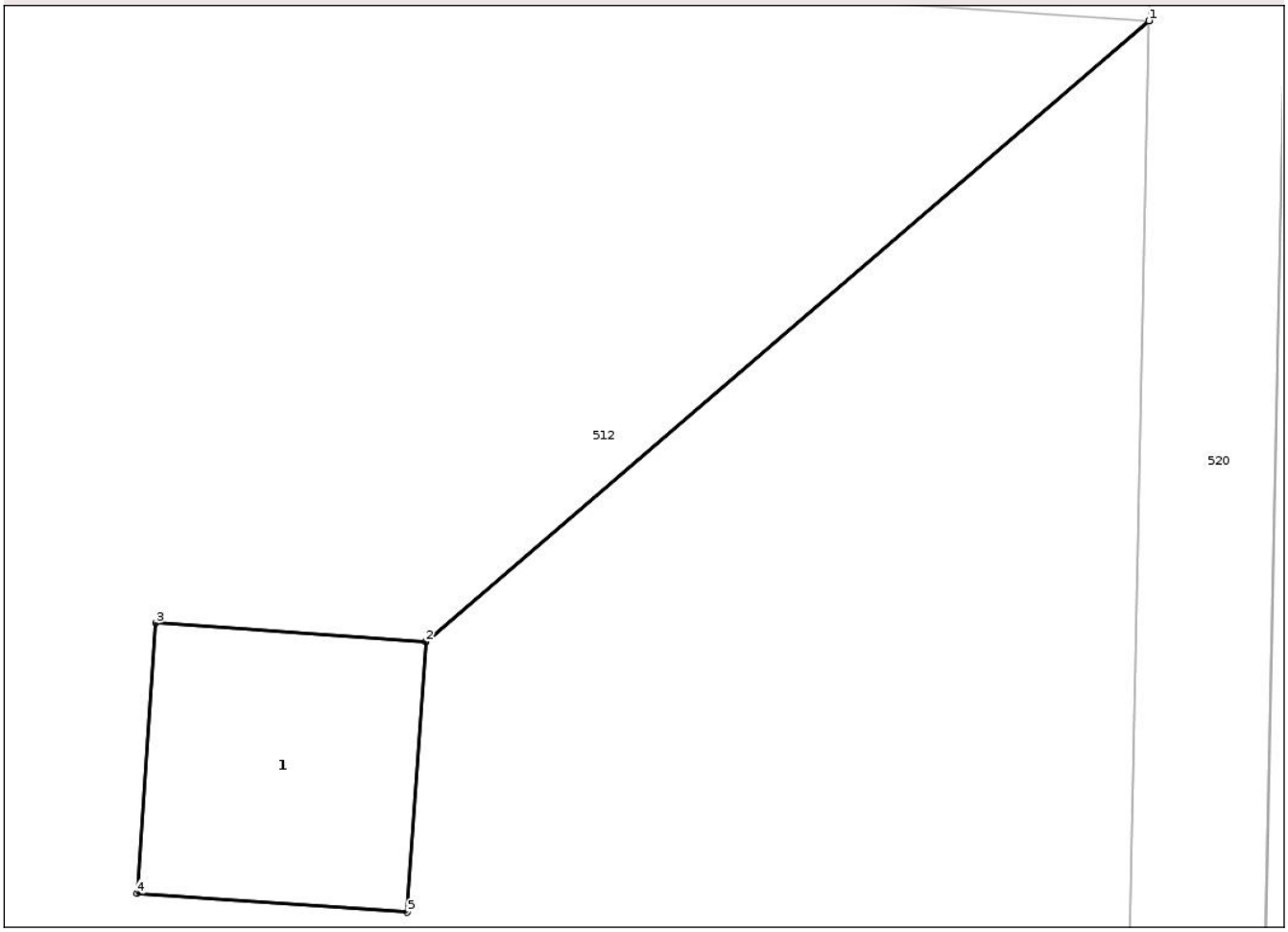
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	64	12	127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.850,039 377.620,925	2	490.828,679 377.602,608	28.138
2	490.828,679 377.602,608	3	490.820,708 377.603,156	7.99
3	490.820,708 377.603,156	4	490.820,158 377.595,175	8.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.820,158 377.595,175	5	490.828,139 377.594,626	8.0
5	490.828,139 377.594,626	6	490.828,689 377.602,607	8.0
6	490.828,689 377.602,607	7	490.850,039 377.620,923	28.13
7	490.850,039 377.620,923	1	490.850,039 377.620,925	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

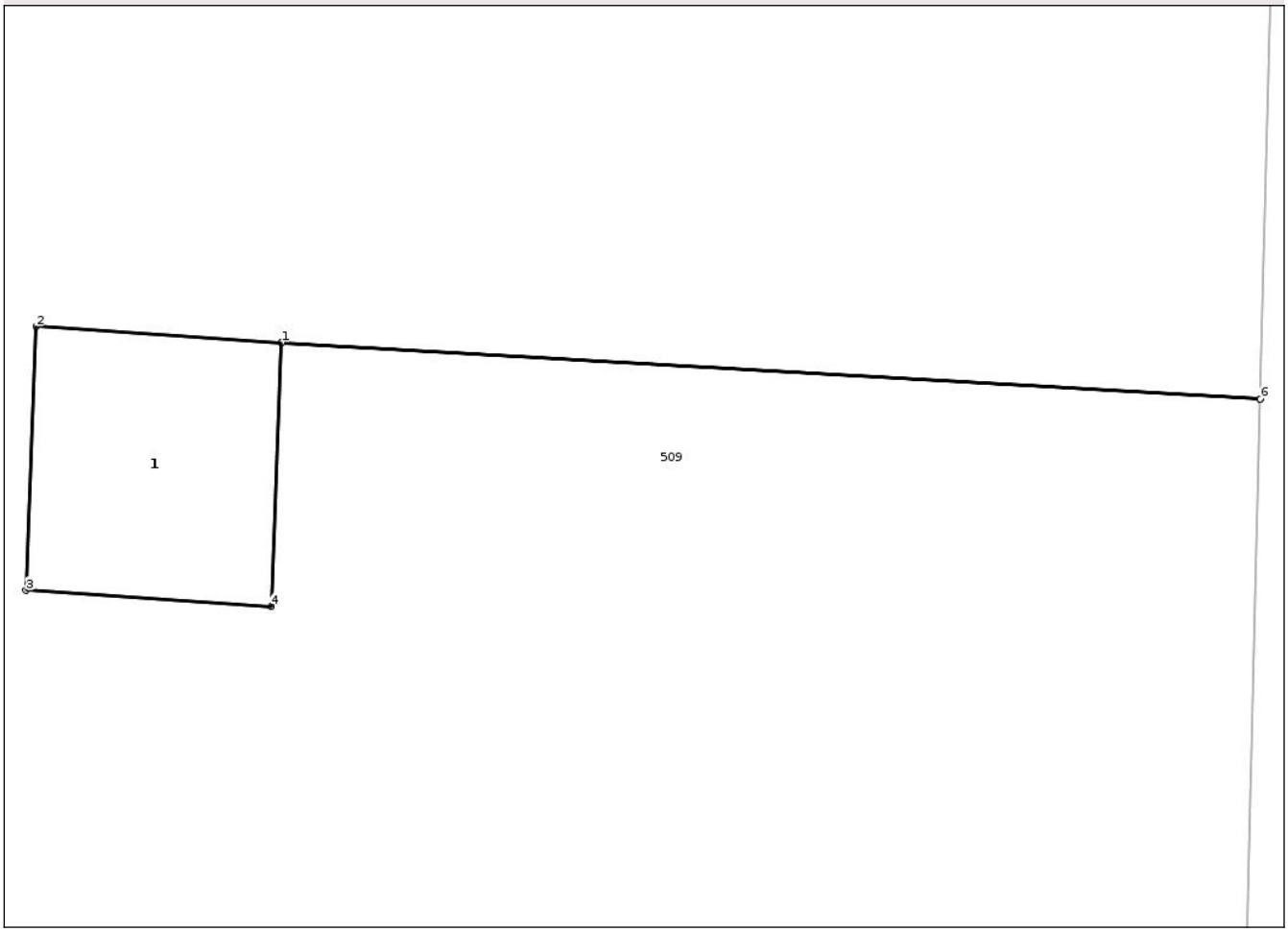
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	24	12	127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.836,914 377.862,833	2	490.832,19 377.863,136	4.734
2	490.832,19 377.863,136	3	490.831,995 377.858,066	5.074
3	490.831,995 377.858,066	4	490.836,719 377.857,763	4.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.836,719 377.857,763	5	490.836,914 377.862,831	5.072
5	490.836,914 377.862,831	6	490.855,746 377.861,745	18.863
6	490.855,746 377.861,745	7	490.855,746 377.861,747	0.002
7	490.855,746 377.861,747	1	490.836,914 377.862,833	18.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.898	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

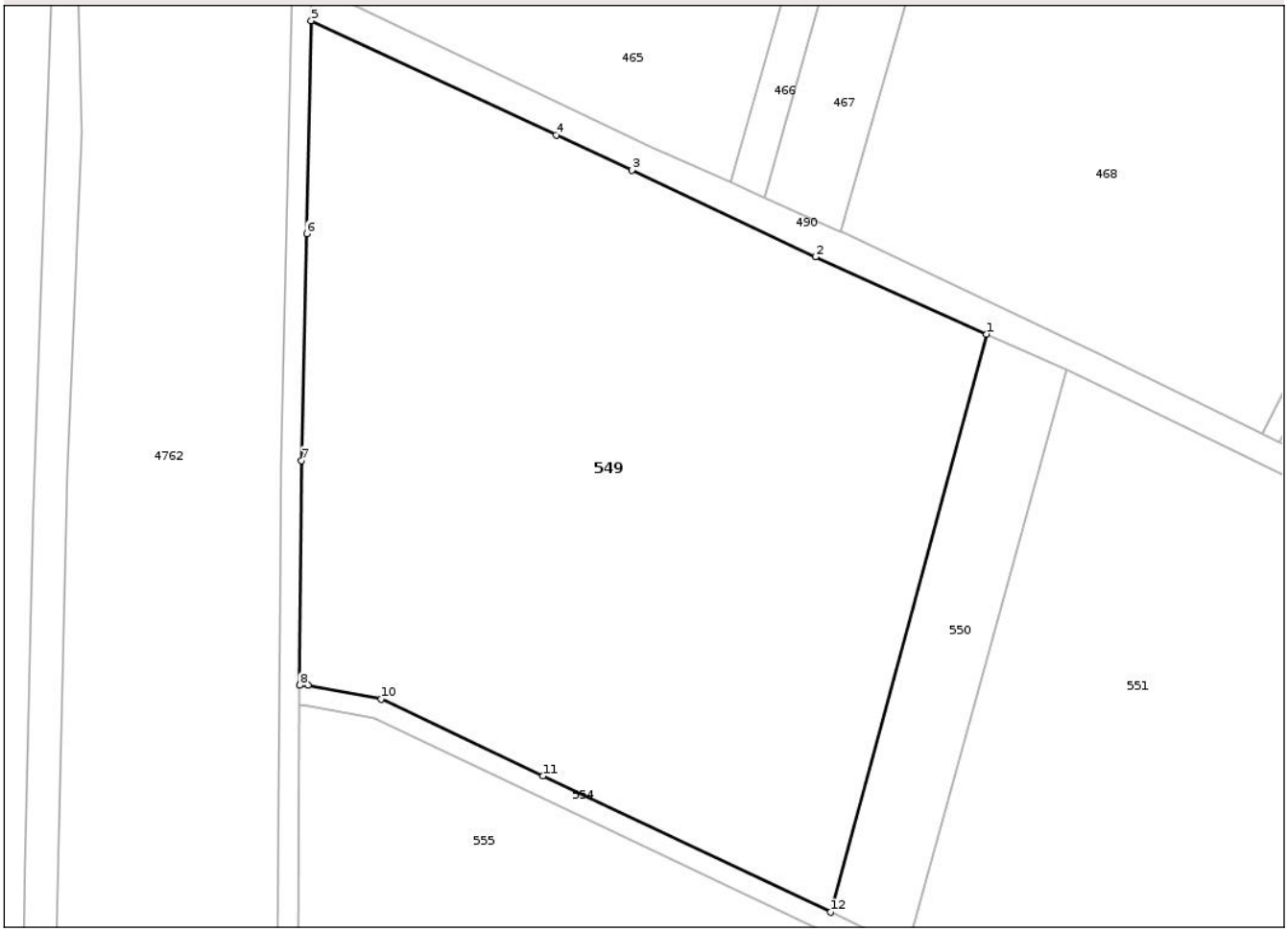
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.898	13	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.067,247 377.966,502	2	491.032,788 377.982,026	37.795
2	491.032,788 377.982,026	3	490.995,761 377.999,493	40.94
3	490.995,761 377.999,493	4	490.980,525 378.006,586	16.806
4	490.980,525 378.006,586	5	490.931,157 378.029,572	54.456
5	490.931,157 378.029,572	6	490.930,221 377.986,715	42.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.930,221 377.986,715	7	490.929,222 377.941,038	45.688
7	490.929,222 377.941,038	8	490.928,841 377.895,793	45.247
8	490.928,841 377.895,793	9	490.930,513 377.895,764	1.672
9	490.930,513 377.895,764	10	490.945,246 377.892,995	14.992
10	490.945,246 377.892,995	11	490.977,851 377.877,516	36.092
11	490.977,851 377.877,516	12	491.035,802 377.850,1	64.11
12	491.035,802 377.850,1	1	491.067,247 377.966,502	120.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81173	2.080	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18594 / 21/05/2012		
Act Notarial nr. 454, din 17/05/2012 emis de ALECSOIU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGGREGATE GROUP CONSTRUCT SRL**, CIF:14908782	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

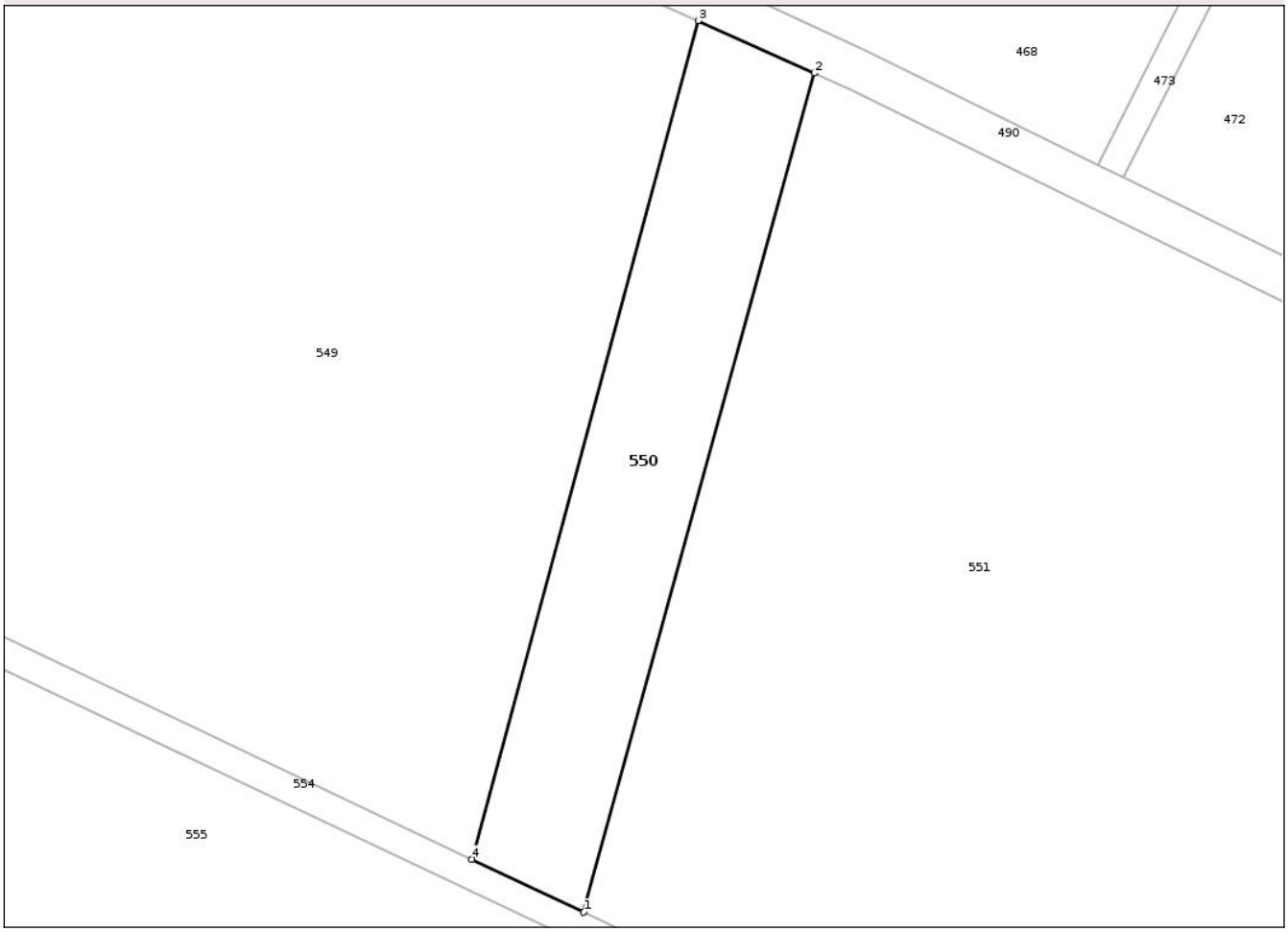
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81173	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.080	13	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.051,369 377.842,736	2	491.083,409 377.959,221	120.811
2	491.083,409 377.959,221	3	491.067,247 377.966,502	17.726
3	491.067,247 377.966,502	4	491.035,802 377.850,1	120.574
4	491.035,802 377.850,1	1	491.051,369 377.842,736	17.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.910	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

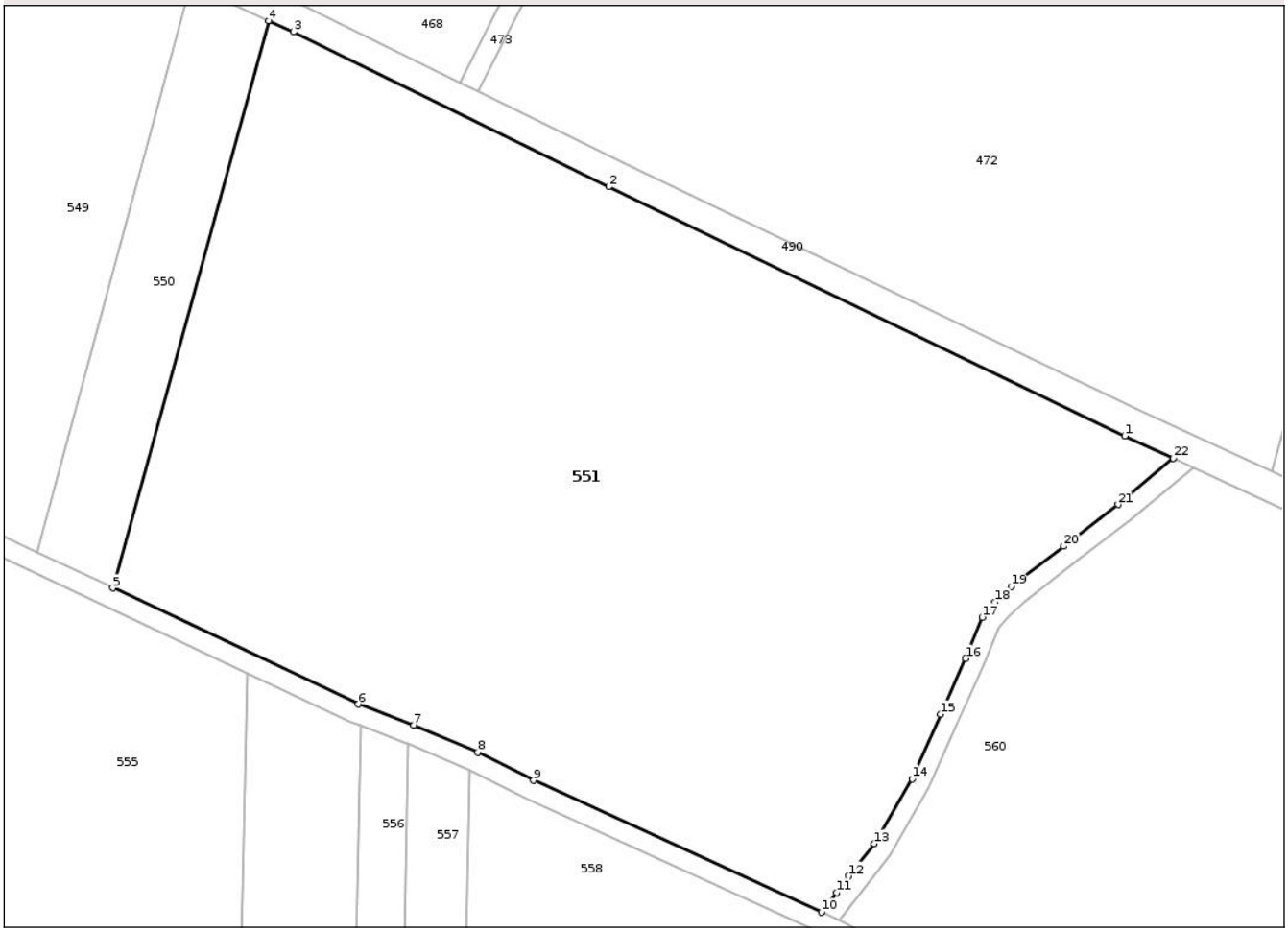
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.910	13	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.259,43 377.873,952	2	491.153,309 377.925,11	117.808
3	491.088,497 377.956,929	4	491.083,409 377.959,221	5.581
5	491.051,369 377.842,736	6	491.101,82 377.818,869	55.812
7	491.113,198 377.814,575	8	491.126,405 377.809,04	14.32
9	491.137,9 377.803,244	10	491.197,053 377.776,163	65.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.153,309 377.925,11	3	491.088,497 377.956,929	72.201
4	491.083,409 377.959,221	5	491.051,369 377.842,736	120.811
6	491.101,82 377.818,869	7	491.113,198 377.814,575	12.161
8	491.126,405 377.809,04	9	491.137,9 377.803,244	12.874
10	491.197,053 377.776,163	11	491.200,162 377.780,212	5.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.200,162 377.780,212	12	491.202,719 377.783,609	4.252
13	491.207,924 377.790,233	14	491.215,657 377.803,545	15.395
15	491.221,554 377.816,799	16	491.226,681 377.828,218	12.517
17	491.230,079 377.836,733	18	491.232,76 377.839,841	4.104
19	491.236,018 377.843,009	20	491.246,843 377.851,295	13.632
21	491.258,002 377.859,872	22	491.269,392 377.869,353	14.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.202,719 377.783,609	13	491.207,924 377.790,233	8.425
14	491.215,657 377.803,545	15	491.221,554 377.816,799	14.506
16	491.226,681 377.828,218	17	491.230,079 377.836,733	9.168
18	491.232,76 377.839,841	19	491.236,018 377.843,009	4.545
20	491.246,843 377.851,295	21	491.258,002 377.859,872	14.074
22	491.269,392 377.869,353	1	491.259,43 377.873,952	10.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct "Lotasi"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84910	4.017	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29210 / 07/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3980, din 25/04/2012 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 4394 din 15.04.2024, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 5008 din 30.04.2024, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 4393 din 15.04.2024, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEBLEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

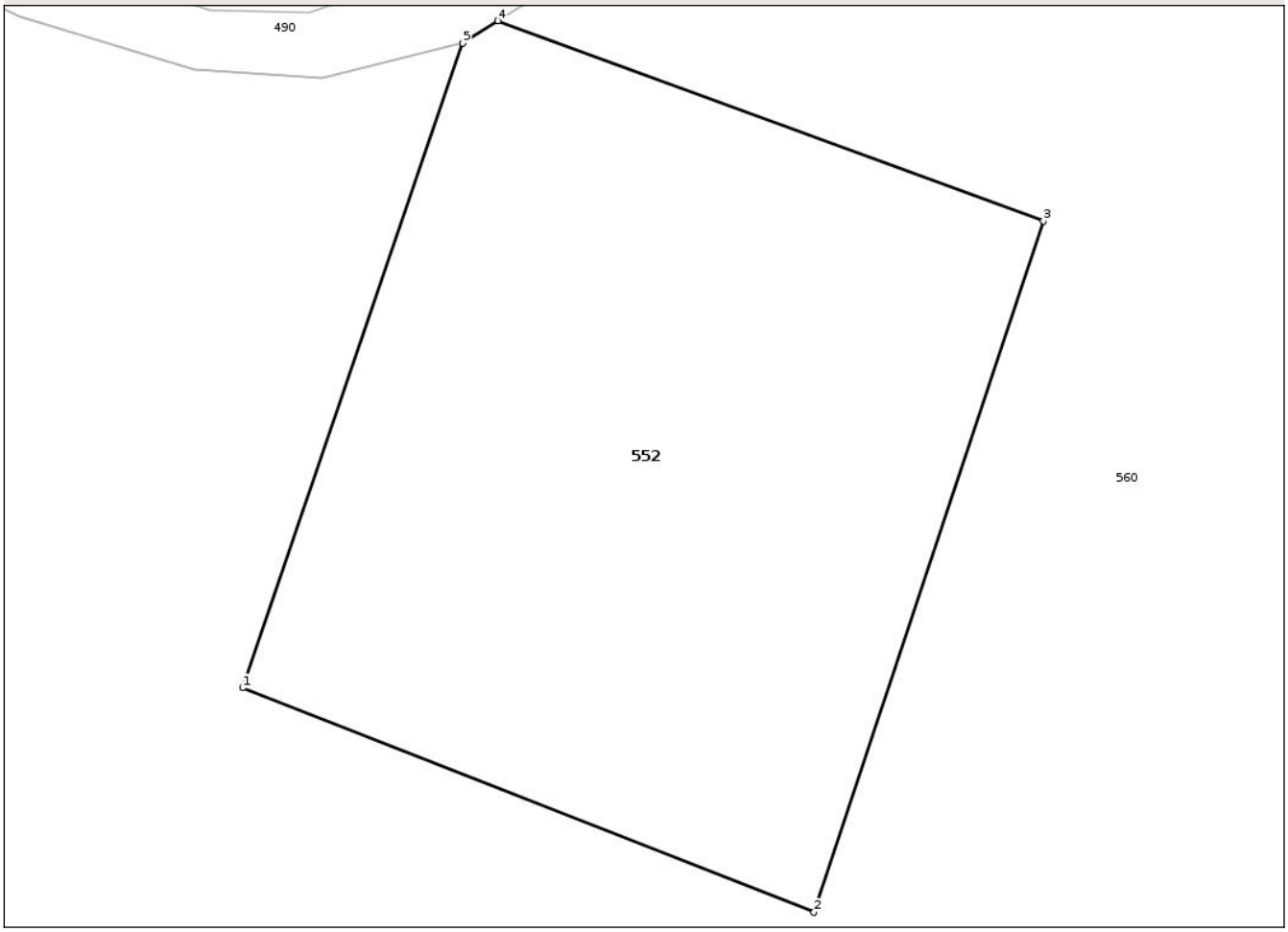
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84910	4.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.017	7,13	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.389,538 377.758,498	2	491.444,184 377.737,056	58.703
2	491.444,184 377.737,056	3	491.466,131 377.803,102	69.597
3	491.466,131 377.803,102	4	491.413,959 377.822,237	55.571
4	491.413,959 377.822,237	5	491.410,595 377.820,101	3.985
5	491.410,595 377.820,101	1	491.389,538 377.758,498	65.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		483	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

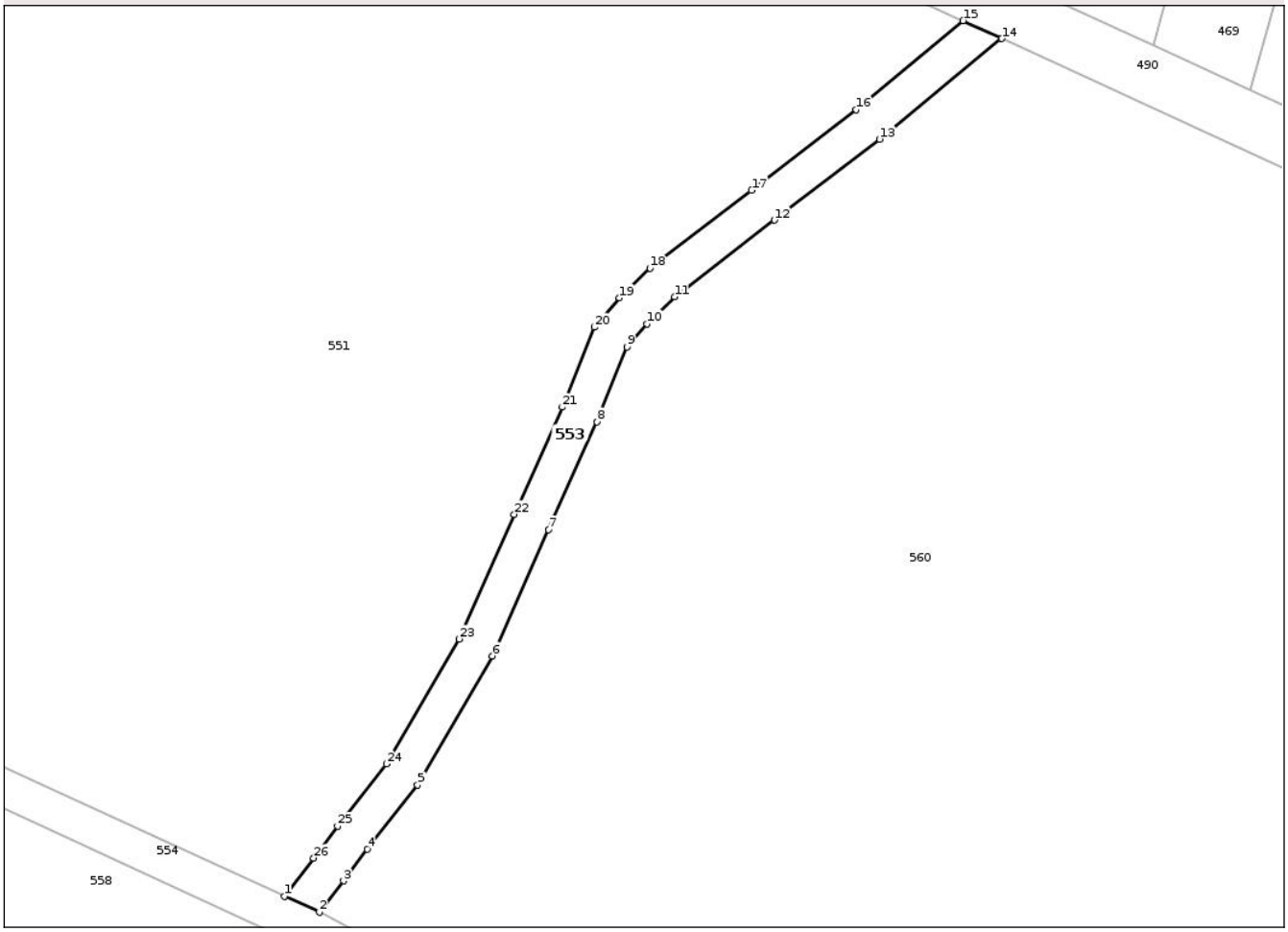
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	483	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.197,053 377.776,163	2	491.200,785 377.774,455	4.104
3	491.203,346 377.777,791	4	491.205,89 377.781,17	4.229
5	491.211,242 377.787,982	6	491.219,224 377.801,722	15.89
7	491.225,205 377.815,167	8	491.230,365 377.826,657	12.595
9	491.233,546 377.834,628	10	491.235,674 377.837,095	3.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.200,785 377.774,455	3	491.203,346 377.777,791	4.206
4	491.205,89 377.781,17	5	491.211,242 377.787,982	8.663
6	491.219,224 377.801,722	7	491.225,205 377.815,167	14.715
8	491.230,365 377.826,657	9	491.233,546 377.834,628	8.582
10	491.235,674 377.837,095	11	491.238,637 377.839,976	4.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.238,637 377.839,976	12	491.249,277 377.848,121	13.399
13	491.260,486 377.856,736	14	491.273,502 377.867,455	16.862
15	491.269,392 377.869,353	16	491.258,002 377.859,872	14.82
17	491.246,843 377.851,295	18	491.236,018 377.843,009	13.632
19	491.232,76 377.839,841	20	491.230,079 377.836,733	4.104
21	491.226,681 377.828,218	22	491.221,554 377.816,799	12.517
23	491.215,657 377.803,545	24	491.207,924 377.790,233	15.395
25	491.202,719 377.783,609	26	491.200,162 377.780,212	4.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.249,277 377.848,121	13	491.260,486 377.856,736	14.137
14	491.273,502 377.867,455	15	491.269,392 377.869,353	4.527
16	491.258,002 377.859,872	17	491.246,843 377.851,295	14.074
18	491.236,018 377.843,009	19	491.232,76 377.839,841	4.545
20	491.230,079 377.836,733	21	491.226,681 377.828,218	9.168
22	491.221,554 377.816,799	23	491.215,657 377.803,545	14.506
24	491.207,924 377.790,233	25	491.202,719 377.783,609	8.425
26	491.200,162 377.780,212	1	491.197,053 377.776,163	5.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.451	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

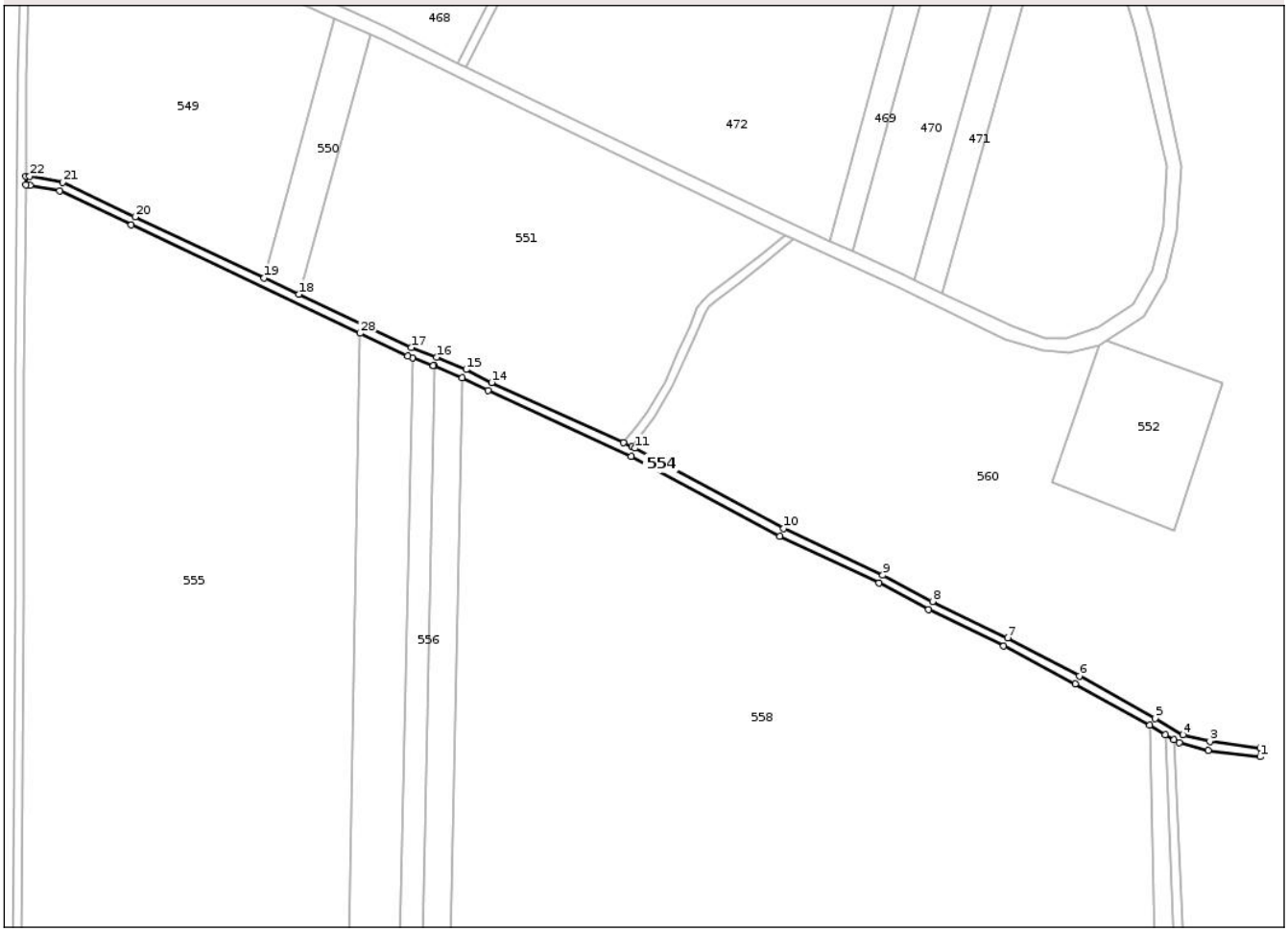
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.451	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.482,901 377.635,37	2	491.482,803 377.639,414	4.046
4	491.448,163 377.645,338	5	491.435,699 377.652,661	14.456
7	491.369,503 377.688,667	8	491.335,821 377.705,06	37.459
10	491.269,04 377.737,821	11	491.202,296 377.773,763	75.806
13	491.197,053 377.776,163	14	491.137,9 377.803,244	65.058
16	491.113,198 377.814,575	17	491.101,82 377.818,869	12.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.482,803 377.639,414	3	491.460,334 377.642,258	22.648
5	491.435,699 377.652,661	6	491.401,689 377.671,552	38.905
8	491.335,821 377.705,06	9	491.313,461 377.716,812	25.26
11	491.202,296 377.773,763	12	491.200,785 377.774,455	1.662
14	491.137,9 377.803,244	15	491.126,405 377.809,04	12.874
17	491.101,82 377.818,869	18	491.051,369 377.842,736	55.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.460,334 377.642,258	4	491.448,163 377.645,338	12.555
6	491.401,689 377.671,552	7	491.369,503 377.688,667	36.453
9	491.313,461 377.716,812	10	491.269,04 377.737,821	49.139
12	491.200,785 377.774,455	13	491.197,053 377.776,163	4.104
15	491.126,405 377.809,04	16	491.113,198 377.814,575	14.32
18	491.051,369 377.842,736	19	491.035,802 377.850,1	17.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.035,802 377.850,1	20	490.977,851 377.877,516	64.11
20	490.977,851 377.877,516	21	490.945,246 377.892,995	36.092
21	490.945,246 377.892,995	22	490.930,513 377.895,764	14.992
22	490.930,513 377.895,764	23	490.928,841 377.895,793	1.672
23	490.928,841 377.895,793	24	490.928,813 377.891,793	4.0
24	490.928,813 377.891,793	25	490.930,686 377.891,657	1.878
25	490.930,686 377.891,657	26	490.943,978 377.889,169	13.523
26	490.943,978 377.889,169	27	490.976,137 377.873,901	35.6
27	490.976,137 377.873,901	28	491.078,931 377.825,272	113.715
28	491.078,931 377.825,272	29	491.100,256 377.815,183	23.592
29	491.100,256 377.815,183	30	491.102,353 377.814,392	2.24
30	491.102,353 377.814,392	31	491.111,719 377.810,858	10.011
31	491.111,719 377.810,858	32	491.112,176 377.810,666	0.496
32	491.112,176 377.810,666	33	491.124,693 377.805,421	13.571
33	491.124,693 377.805,421	34	491.136,167 377.799,639	12.848
34	491.136,167 377.799,639	35	491.200,513 377.770,18	70.769
35	491.200,513 377.770,18	36	491.267,235 377.734,25	75.781
36	491.267,235 377.734,25	37	491.311,675 377.713,232	49.159
37	491.311,675 377.713,232	38	491.334,015 377.701,49	25.238
38	491.334,015 377.701,49	39	491.367,689 377.685,102	37.45
39	491.367,689 377.685,102	40	491.399,779 377.668,038	36.345
40	491.399,779 377.668,038	41	491.433,17 377.649,49	38.196
41	491.433,17 377.649,49	42	491.440,206 377.645,365	8.156
42	491.440,206 377.645,365	43	491.444,238 377.643,002	4.674
43	491.444,238 377.643,002	44	491.446,629 377.641,6	2.772
44	491.446,629 377.641,6	45	491.459,59 377.638,321	13.369
45	491.459,59 377.638,321	1	491.482,901 377.635,37	23.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:807
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1189
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81649	75.013	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16995 / 15/07/2005		
Act Notarial nr. 1594, din 15/07/2005 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SILVER TRADING SRL**, CIF:135164	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 807)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81649	75.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	75.013	13	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.943,978 377.889,169	2	490.930,686 377.891,657	13.523
2	490.930,686 377.891,657	3	490.928,813 377.891,793	1.878
3	490.928,813 377.891,793	4	490.928,114 377.807,674	84.122
4	490.928,114 377.807,674	5	490.928,039 377.708,722	98.952
5	490.928,039 377.708,722	6	490.925,974 377.436,342	272.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.925,974 377.436,342	7	490.924,713 377.358,967	77.385
7	490.924,713 377.358,967	8	490.990,791 377.352,088	66.435
8	490.990,791 377.352,088	9	491.069,89 377.348,556	79.179
9	491.069,89 377.348,556	10	491.078,931 377.825,272	476.802
10	491.078,931 377.825,272	11	490.976,137 377.873,901	113.715
11	490.976,137 377.873,901	1	490.943,978 377.889,169	35.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81709	4.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26715 / 16/07/2012		
Act Administrativ nr. 4862, din 11/07/2012 emis de PRIMARIA MARACINENI (act notarial nr. 1840/24-05-2012 emis de BNP OLARU ELENA; act administrativ nr. 4863/11-07-2012 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 8453/25-11-2010 emis de PRIMARIA MARACINENI; act administrativ nr. 8338/18-11-2010 emis de PRIMARIA MARACINENI; act notarial nr. 17/24-05-2012 emis de BNP OLARU ELENA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PIRVU MARILENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BALDIR IONELA GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VASILESCU LUCIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOIAN LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81709	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	13	131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.112,176 377.810,666	2	491.111,719 377.810,858	0.496
2	491.111,719 377.810,858	3	491.102,353 377.814,392	10.011
3	491.102,353 377.814,392	4	491.091,942 377.347,619	466.889
4	491.091,942 377.347,619	5	491.102,674 377.347,312	10.736
5	491.102,674 377.347,312	1	491.112,176 377.810,666	463.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84485	5.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16434 / 20/03/2023		
Act Notarial nr. 345, din 17/03/2023 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANP EXPERT 2007 S.R.L.**, CIF:20313711	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

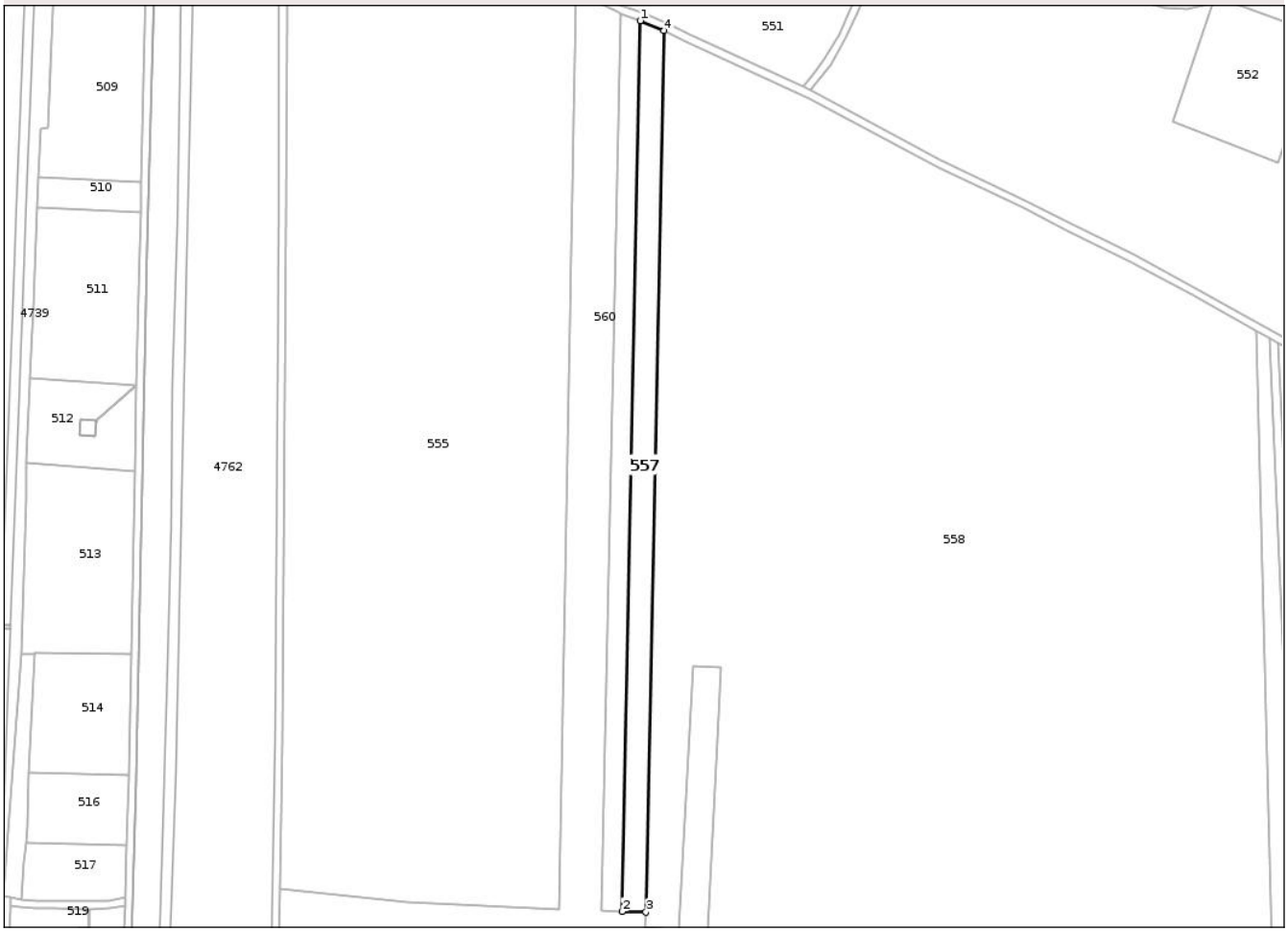
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84485	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	13	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.112,176 377.810,666	2	491.102,674 377.347,312	463.452
2	491.102,674 377.347,312	3	491.115,211 377.346,964	12.542
3	491.115,211 377.346,964	4	491.124,693 377.805,421	458.555
4	491.124,693 377.805,421	1	491.112,176 377.810,666	13.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct."Liziera" si Pct. "Balastiera"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84179	125.374	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60376 / 09/09/2021		
Act Notarial nr. 4438, din 08/09/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B1	Se infiinteaza cf. 84179 a imobilului cu nr. cad. 84179/Mărăcineni ca urmare a alipirii urmatoarelor 6 imobile: ~- nr.cad.81264\cf.81264; ~- nr.cad.81281\cf.81281; ~- nr.cad.81661\cf.81661; ~- nr.cad.81847\cf.81847; ~- nr.cad.81877\cf.81877; ~- nr.cad.81884\cf.81884;	A1
Act Notarial nr. 951, din 05/04/2006 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SILVER TRADING SRL**, CIF:135164	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81264/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 7575 din 07/04/2006; (provenita din conversia CF 985)	
Act Notarial nr. 2064, din 06/10/2006 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SILVER TRADING SRL**, CIF:135164	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81281/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 25718 din 06/10/2006; (provenita din conversia CF 1119)	
Act Notarial nr. 1930, din 06/09/2005 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SILVER TRADING SRL**, CIF:135164	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81661/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 21373 din 06/09/2005; (provenita din conversia CF 836)	
Act Notarial nr. 1465, din 19/07/2006 emis de -;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SILVER TRADING SRL**, CIF:135164	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81847/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17395 din 19/07/2006; (provenita din conversia CF 1055)	
Act Notarial nr. 1473, din 19/06/2006 emis de -;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SILVER TRADING SRL**, CIF:135164	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81877/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 17454 din 20/07/2006; (provenita din conversia CF 1054)	
Act Notarial nr. 1662, din 23/08/2006 emis de -;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SILVER TRADING SRL**, CIF:135164	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81884/Mărăcineni, inscrisa prin incheierea nr. 20577 din 23/08/2006; (provenita din conversia CF 1074)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

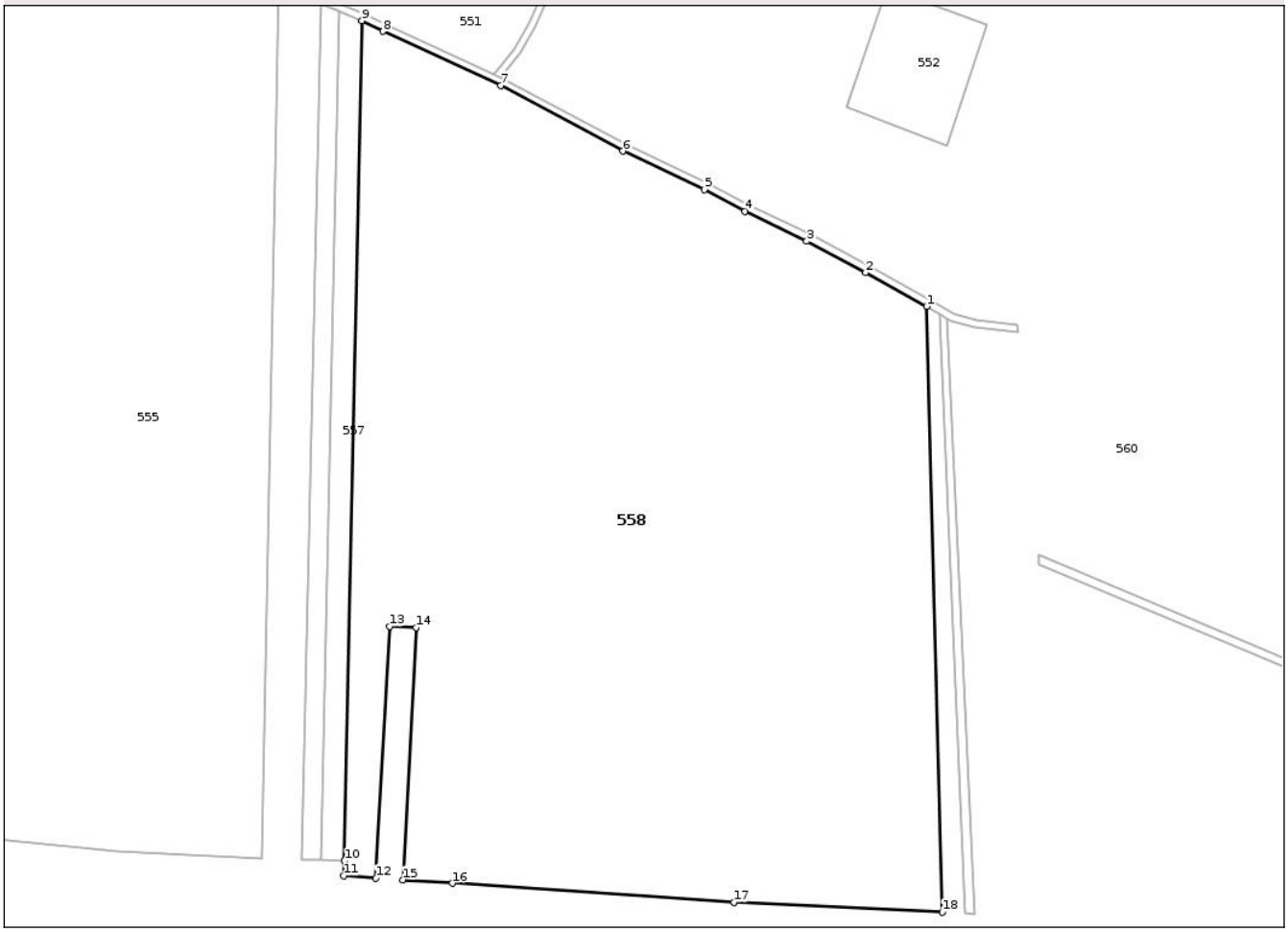
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84179	125.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	125.374	13	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.433,17 377.649,49	2	491.399,779 377.668,038	38.196
2	491.399,779 377.668,038	3	491.367,689 377.685,102	36.345
3	491.367,689 377.685,102	4	491.334,015 377.701,49	37.45
4	491.334,015 377.701,49	5	491.311,675 377.713,232	25.238
5	491.311,675 377.713,232	6	491.267,235 377.734,25	49.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.267,235 377.734,25	7	491.200,513 377.770,18	75.781
7	491.200,513 377.770,18	8	491.136,167 377.799,639	70.769
8	491.136,167 377.799,639	9	491.124,693 377.805,421	12.848
9	491.124,693 377.805,421	10	491.115,211 377.346,964	458.555
10	491.115,211 377.346,964	11	491.114,825 377.338,783	8.19
11	491.114,825 377.338,783	12	491.132,233 377.337,612	17.447
12	491.132,233 377.337,612	13	491.139,959 377.474,981	137.586
13	491.139,959 377.474,981	14	491.154,191 377.474,296	14.248
14	491.154,191 377.474,296	15	491.147,041 377.336,617	137.865
15	491.147,041 377.336,617	16	491.174,031 377.334,802	27.051
16	491.174,031 377.334,802	17	491.328,02 377.324,441	154.337
17	491.328,02 377.324,441	18	491.441,69 377.318,971	113.802
18	491.441,69 377.318,971	1	491.433,17 377.649,49	330.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1051
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1481
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81848	1.585	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17936 / 19/07/2006		
Act Notarial nr. 1464, din 19/07/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SILVER TRADING SRL**, CIF:135164	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1051)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

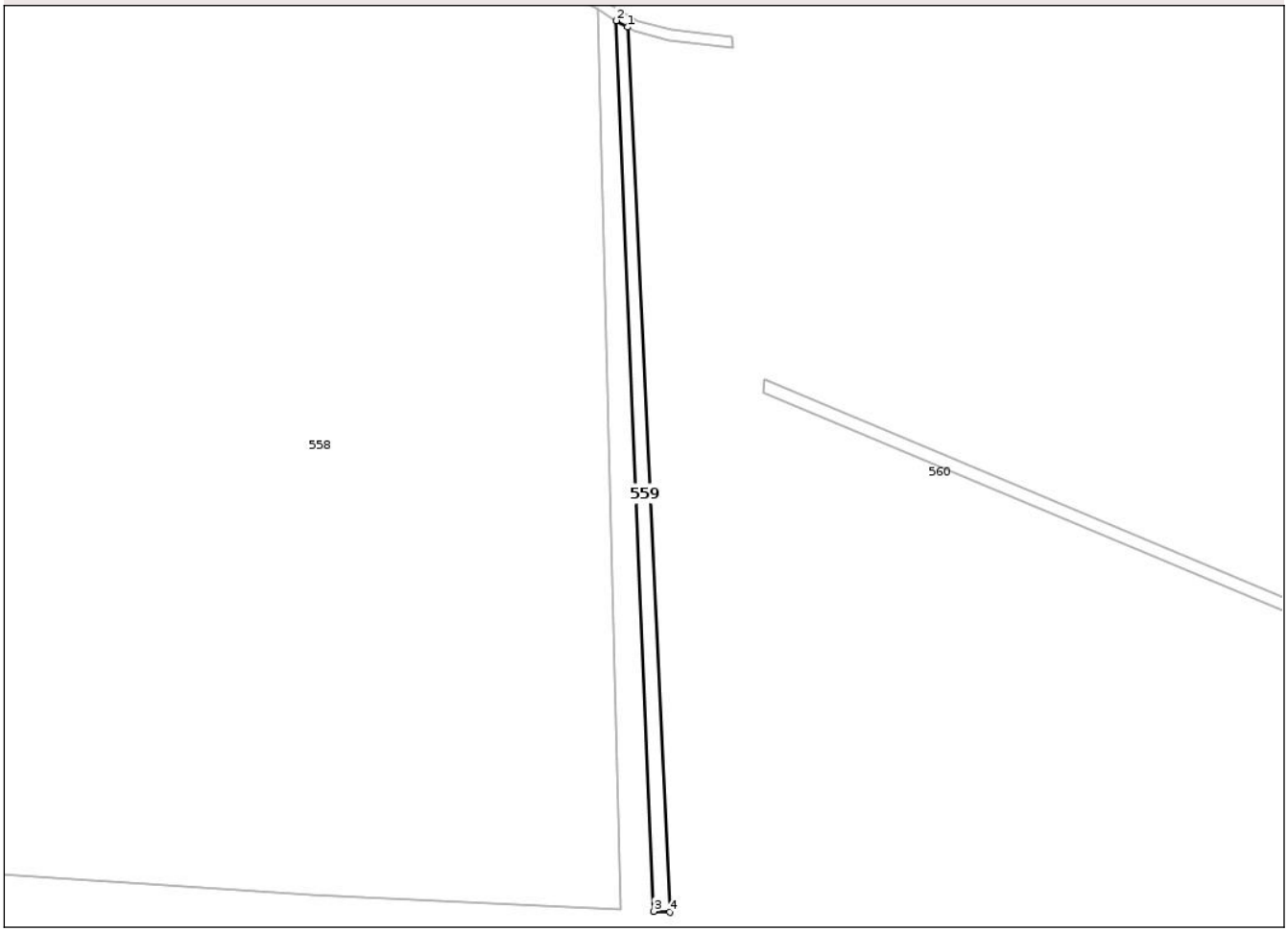
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81848	1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.585	13	131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.444,238 377.643,002	2	491.440,206 377.645,365	4.674
2	491.440,206 377.645,365	3	491.453,95 377.318,377	327.277
3	491.453,95 377.318,377	4	491.459,761 377.318,097	5.818
4	491.459,761 377.318,097	1	491.444,238 377.643,002	325.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		927.343	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	927.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	927.343	7,13	101,130,132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.775,235 377.484,231	2	491.779,339 377.507,331	23.461
4	491.784,596 377.543,092	5	491.783,975 377.549,326	6.264
7	491.774,088 377.582,669	8	491.773,058 377.612,45	29.8
10	491.782,139 377.669,737	11	491.786,237 377.708,546	39.025
13	491.788,58 377.782,206	14	491.774,89 377.839,538	58.944
16	491.760,603 377.888,238	17	491.759,704 377.890,939	2.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.779,339 377.507,331	3	491.784,439 377.539,848	32.915
5	491.783,975 377.549,326	6	491.780,113 377.561,013	12.309
8	491.773,058 377.612,45	9	491.775,279 377.640,28	27.918
11	491.786,237 377.708,546	12	491.789,663 377.748,375	39.975
14	491.774,89 377.839,538	15	491.768,031 377.870,561	31.771
17	491.759,704 377.890,939	18	491.759,602 377.891,726	0.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.784,439 377.539,848	4	491.784,596 377.543,092	3.248
6	491.780,113 377.561,013	7	491.774,088 377.582,669	22.478
9	491.775,279 377.640,28	10	491.782,139 377.669,737	30.246
12	491.789,663 377.748,375	13	491.788,58 377.782,206	33.849
15	491.768,031 377.870,561	16	491.760,603 377.888,238	19.175
18	491.759,602 377.891,726	19	491.759,704 377.894,997	3.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.759,704 377.894,997	20	491.760,195 377.948,996	54.002
22	491.756,502 378.010,001	23	491.752,447 378.024,94	15.479
25	491.735,483 378.060,712	26	491.732,241 378.070,532	10.341
28	491.729,073 378.118,064	29	491.726,193 378.131,361	13.606
31	491.721,851 378.176,63	32	491.722,044 378.183,439	6.813
34	491.728,711 378.199,07	35	491.712,821 378.206,909	17.718
37	491.678,69 378.222,519	38	491.661,492 378.222,254	17.2
40	491.610,427 378.205,321	41	491.579,471 378.193,679	33.073
43	491.534,492 378.175,952	44	491.514,648 378.164,575	22.874
46	491.483,692 378.148,7	47	491.461,731 378.142,879	22.719
49	491.428,129 378.135,735	50	491.420,552 378.128,681	10.352
52	491.420,456 378.128,592	53	491.416,752 378.122,242	7.351
55	491.403,908 378.093,243	56	491.406,565 378.062,838	30.522
58	491.434,256 377.962,811	59	491.447,416 377.900,004	64.171
61	491.440,319 377.849,79	62	491.430,917 377.833,006	19.238
64	491.466,131 377.803,102	65	491.444,184 377.737,056	69.597
67	491.410,595 377.820,101	68	491.397,165 377.816,744	13.843
70	491.368,12 377.822,619	71	491.320,63 377.845,697	52.801
73	491.260,486 377.856,736	74	491.249,277 377.848,121	14.137
76	491.235,674 377.837,095	77	491.233,546 377.834,628	3.258
79	491.225,205 377.815,167	80	491.219,224 377.801,722	14.715
82	491.205,89 377.781,17	83	491.203,346 377.777,791	4.229
85	491.202,296 377.773,763	86	491.269,04 377.737,821	75.806
88	491.335,821 377.705,06	89	491.369,503 377.688,667	37.459
91	491.435,699 377.652,661	92	491.448,163 377.645,338	14.456
94	491.482,803 377.639,414	95	491.482,901 377.635,37	4.046
97	491.446,629 377.641,6	98	491.444,238 377.643,002	2.772
100	491.453,95 377.318,377	101	491.440,206 377.645,365	327.277
103	491.441,69 377.318,971	104	491.328,02 377.324,441	113.802
106	491.147,041 377.336,617	107	491.154,191 377.474,296	137.865
109	491.132,233 377.337,612	110	491.114,825 377.338,783	17.447
112	491.102,674 377.347,312	113	491.091,942 377.347,619	10.736
115	491.100,256 377.815,183	116	491.078,931 377.825,272	23.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.760,195 377.948,996	21	491.759,097 377.984,623	35.643
23	491.752,447 378.024,94	24	491.745,263 378.045,482	21.762
26	491.732,241 378.070,532	27	491.729,483 378.082,648	12.426
29	491.726,193 378.131,361	30	491.725,03 378.156,95	25.616
32	491.722,044 378.183,439	33	491.723,492 378.188,154	4.931
35	491.712,821 378.206,909	36	491.693,771 378.215,64	20.956
38	491.661,492 378.222,254	39	491.637,944 378.214,317	24.85
41	491.579,471 378.193,679	42	491.552,219 378.188,652	27.712
44	491.514,648 378.164,575	45	491.499,831 378.156,637	16.809
47	491.461,731 378.142,879	48	491.442,416 378.141,027	19.403
50	491.420,552 378.128,681	51	491.420,461 378.128,596	0.125
53	491.416,752 378.122,242	54	491.410,931 378.105,044	18.156
56	491.406,565 378.062,838	57	491.412,105 378.037,851	25.594
59	491.447,416 377.900,004	60	491.445,505 377.871,106	28.961
62	491.430,917 377.833,006	63	491.413,959 377.822,237	20.089
65	491.444,184 377.737,056	66	491.389,538 377.758,498	58.703
68	491.397,165 377.816,744	69	491.384,909 377.817,584	12.285
71	491.320,63 377.845,697	72	491.273,502 377.867,455	51.908
74	491.249,277 377.848,121	75	491.238,637 377.839,976	13.399
77	491.233,546 377.834,628	78	491.230,365 377.826,657	8.582
80	491.219,224 377.801,722	81	491.211,242 377.787,982	15.89
83	491.203,346 377.777,791	84	491.200,785 377.774,455	4.206
86	491.269,04 377.737,821	87	491.313,461 377.716,812	49.139
89	491.369,503 377.688,667	90	491.401,689 377.671,552	36.453
92	491.448,163 377.645,338	93	491.460,334 377.642,258	12.555
95	491.482,901 377.635,37	96	491.459,59 377.638,321	23.498
98	491.444,238 377.643,002	99	491.459,761 377.318,097	325.275
101	491.440,206 377.645,365	102	491.433,17 377.649,49	8.156
104	491.328,02 377.324,441	105	491.174,031 377.334,802	154.337
107	491.154,191 377.474,296	108	491.139,959 377.474,981	14.248
110	491.114,825 377.338,783	111	491.115,211 377.346,964	8.19
113	491.091,942 377.347,619	114	491.102,353 377.814,392	466.889
116	491.078,931 377.825,272	117	491.069,89 377.348,556	476.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.759,097 377.984,623	22	491.756,502 378.010,001	25.511
24	491.745,263 378.045,482	25	491.735,483 378.060,712	18.1
27	491.729,483 378.082,648	28	491.729,073 378.118,064	35.418
30	491.725,03 378.156,95	31	491.721,851 378.176,63	19.934
33	491.723,492 378.188,154	34	491.728,711 378.199,07	12.1
36	491.693,771 378.215,64	37	491.678,69 378.222,519	16.576
39	491.637,944 378.214,317	40	491.610,427 378.205,321	28.95
42	491.552,219 378.188,652	43	491.534,492 378.175,952	21.807
45	491.499,831 378.156,637	46	491.483,692 378.148,7	17.986
48	491.442,416 378.141,027	49	491.428,129 378.135,735	15.236
51	491.420,461 378.128,596	52	491.420,456 378.128,592	0.007
54	491.410,931 378.105,044	55	491.403,908 378.093,243	13.732
57	491.412,105 378.037,851	58	491.434,256 377.962,811	78.24
60	491.445,505 377.871,106	61	491.440,319 377.849,79	21.938
63	491.413,959 377.822,237	64	491.466,131 377.803,102	55.571
66	491.389,538 377.758,498	67	491.410,595 377.820,101	65.103
69	491.384,909 377.817,584	70	491.368,12 377.822,619	17.528
72	491.273,502 377.867,455	73	491.260,486 377.856,736	16.862
75	491.238,637 377.839,976	76	491.235,674 377.837,095	4.133
78	491.230,365 377.826,657	79	491.225,205 377.815,167	12.595
81	491.211,242 377.787,982	82	491.205,89 377.781,17	8.663
84	491.200,785 377.774,455	85	491.202,296 377.773,763	1.662
87	491.313,461 377.716,812	88	491.335,821 377.705,06	25.26
90	491.401,689 377.671,552	91	491.435,699 377.652,661	38.905
93	491.460,334 377.642,258	94	491.482,803 377.639,414	22.648
96	491.459,59 377.638,321	97	491.446,629 377.641,6	13.369
99	491.459,761 377.318,097	100	491.453,95 377.318,377	5.818
102	491.433,17 377.649,49	103	491.441,69 377.318,971	330.629
105	491.174,031 377.334,802	106	491.147,041 377.336,617	27.051
108	491.139,959 377.474,981	109	491.132,233 377.337,612	137.586
111	491.115,211 377.346,964	112	491.102,674 377.347,312	12.542
114	491.102,353 377.814,392	115	491.100,256 377.815,183	2.24
117	491.069,89 377.348,556	118	490.990,791 377.352,088	79.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	490.990,791 377.352,088	119	490.924,713 377.358,967	66.435
121	490.923,88 377.297,235	122	490.925,379 377.220,266	76.984
124	490.924,909 377.096,435	125	490.936,281 377.096,327	11.373
127	491.027,242 377.069,642	128	491.050,664 377.059,973	25.339
130	491.252,414 376.965,521	131	491.307,502 376.933,105	63.918
133	491.339,322 376.893,656	134	491.345,48 376.851,105	42.994
136	491.363,15 376.752,205	137	491.371,205 376.681,518	71.144
139	491.411,048 376.484,204	140	491.472,087 376.160,94	328.976
142	491.516,803 376.024,174	143	491.549,677 375.992,135	45.904
145	491.777,765 376.133,192	146	491.754,94 376.145,777	26.065
148	491.725,412 376.177,382	149	491.723,878 376.189,785	12.497
151	491.714,585 376.213,346	152	491.711,422 376.225,261	12.327
154	491.704,109 376.243,623	155	491.695,178 376.266,13	24.214
157	491.682,558 376.296,55	158	491.681,225 376.300,423	4.096
160	491.681,71 376.308,411	161	491.682,8 376.312,647	4.374
163	491.692,16 376.330,436	164	491.692,993 376.333,69	3.359
166	491.692,852 376.339,027	167	491.687,897 376.346,152	8.678
169	491.675,822 376.370,244	170	491.672,325 376.391,209	21.255
172	491.672,65 376.398,57	173	491.675,403 376.406,019	7.942
175	491.688,275 376.436,938	176	491.688,5 376.439,863	2.933
178	491.690,142 376.477,617	179	491.692,808 376.489,806	12.478
181	491.706,344 376.556,285	182	491.710,209 376.574,331	18.455
184	491.708,147 376.590,165	185	491.701,735 376.593,311	7.142
187	491.690,238 376.603,327	188	491.687,002 376.607,107	4.976
190	491.683,721 376.613,073	191	491.683,127 376.616,867	3.84
193	491.683,443 376.629,483	194	491.684,481 376.634,662	5.283
196	491.692,938 376.648,954	197	491.702,934 376.659,807	14.755
199	491.713,55 376.697,948	200	491.714,83 376.709,077	11.202
202	491.716,204 376.721,822	203	491.720,517 376.732,693	11.695
205	491.720,782 376.744,46	206	491.719,763 376.750,581	6.205
208	491.718,871 376.760,88	209	491.719,335 376.762,929	2.101
211	491.725,426 376.774,327	212	491.730,021 376.783,782	10.512
214	491.733,265 376.798,304	215	491.734,685 376.803,873	5.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	490.924,713 377.358,967	120	490.924,082 377.320,257	38.715
122	490.925,379 377.220,266	123	490.922,739 377.151,365	68.952
125	490.936,281 377.096,327	126	490.982,466 377.086,123	47.299
128	491.050,664 377.059,973	129	491.160,944 377.005,154	123.154
131	491.307,502 376.933,105	132	491.334,008 376.915,885	31.608
134	491.345,48 376.851,105	135	491.348,682 376.808,778	42.448
137	491.371,205 376.681,518	138	491.404,924 376.541,23	144.283
140	491.472,087 376.160,94	141	491.487,43 376.092,216	70.416
143	491.549,677 375.992,135	144	491.731,955 376.085,34	204.725
146	491.754,94 376.145,777	147	491.734,581 376.162,764	26.515
149	491.723,878 376.189,785	150	491.720,79 376.196,691	7.566
152	491.711,422 376.225,261	153	491.709,719 376.232,433	7.372
155	491.695,178 376.266,13	156	491.687,218 376.283,786	19.367
158	491.681,225 376.300,423	159	491.681,104 376.303,933	3.512
161	491.682,8 376.312,647	162	491.683,526 376.314,947	2.412
164	491.692,993 376.333,69	165	491.693,145 376.336,943	3.257
167	491.687,897 376.346,152	168	491.679,559 376.356,388	13.202
170	491.672,325 376.391,209	171	491.672,047 376.394,803	3.604
173	491.675,403 376.406,019	174	491.679,435 376.418,874	13.472
176	491.688,5 376.439,863	177	491.689,844 376.470,076	30.244
179	491.692,808 376.489,806	180	491.702,513 376.530,499	41.834
182	491.710,209 376.574,331	183	491.710,945 376.585,854	11.546
185	491.701,735 376.593,311	186	491.696,372 376.596,689	6.339
188	491.687,002 376.607,107	189	491.684,906 376.609,658	3.301
191	491.683,127 376.616,867	192	491.683,081 376.622,97	6.103
194	491.684,481 376.634,662	195	491.686,908 376.641,36	7.124
197	491.702,934 376.659,807	198	491.707,025 376.677,191	17.859
200	491.714,83 376.709,077	201	491.715,803 376.719,867	10.833
203	491.720,517 376.732,693	204	491.721,048 376.736,232	3.579
206	491.719,763 376.750,581	207	491.718,708 376.758,869	8.355
209	491.719,335 376.762,929	210	491.720,182 376.764,962	2.203
212	491.730,021 376.783,782	213	491.731,517 376.790,442	6.826
215	491.734,685 376.803,873	216	491.736,902 376.807,84	4.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	490.924,082 377.320,257	121	490.923,88 377.297,235	23.023
123	490.922,739 377.151,365	124	490.924,909 377.096,435	54.973
126	490.982,466 377.086,123	127	491.027,242 377.069,642	47.713
129	491.160,944 377.005,154	130	491.252,414 376.965,521	99.687
132	491.334,008 376.915,885	133	491.339,322 376.893,656	22.855
135	491.348,682 376.808,778	136	491.363,15 376.752,205	58.394
138	491.404,924 376.541,23	139	491.411,048 376.484,204	57.354
141	491.487,43 376.092,216	142	491.516,803 376.024,174	74.111
144	491.731,955 376.085,34	145	491.777,765 376.133,192	66.245
147	491.734,581 376.162,764	148	491.725,412 376.177,382	17.255
150	491.720,79 376.196,691	151	491.714,585 376.213,346	17.774
153	491.709,719 376.232,433	154	491.704,109 376.243,623	12.517
156	491.687,218 376.283,786	157	491.682,558 376.296,55	13.589
159	491.681,104 376.303,933	160	491.681,71 376.308,411	4.519
162	491.683,526 376.314,947	163	491.692,16 376.330,436	17.733
165	491.693,145 376.336,943	166	491.692,852 376.339,027	2.104
168	491.679,559 376.356,388	169	491.675,822 376.370,244	14.352
171	491.672,047 376.394,803	172	491.672,65 376.398,57	3.814
174	491.679,435 376.418,874	175	491.688,275 376.436,938	20.111
177	491.689,844 376.470,076	178	491.690,142 376.477,617	7.546
180	491.702,513 376.530,499	181	491.706,344 376.556,285	26.069
183	491.710,945 376.585,854	184	491.708,147 376.590,165	5.139
186	491.696,372 376.596,689	187	491.690,238 376.603,327	9.038
189	491.684,906 376.609,658	190	491.683,721 376.613,073	3.615
192	491.683,081 376.622,97	193	491.683,443 376.629,483	6.523
195	491.686,908 376.641,36	196	491.692,938 376.648,954	9.697
198	491.707,025 376.677,191	199	491.713,55 376.697,948	21.759
201	491.715,803 376.719,867	202	491.716,204 376.721,822	1.996
204	491.721,048 376.736,232	205	491.720,782 376.744,46	8.232
207	491.718,708 376.758,869	208	491.718,871 376.760,88	2.017
210	491.720,182 376.764,962	211	491.725,426 376.774,327	10.733
213	491.731,517 376.790,442	214	491.733,265 376.798,304	8.054
216	491.736,902 376.807,84	217	491.743,036 376.814,379	8.966

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	491.743,036 376.814,379	218	491.745,285 376.822,144	8.084
220	491.738,736 376.831,825	221	491.735,501 376.833,719	3.749
223	491.733,448 376.857,185	224	491.727,665 376.876,743	20.395
226	491.722,542 376.908,093	227	491.721,295 376.921,937	13.899
229	491.724,841 376.941,327	230	491.733,126 376.948,375	10.877
232	491.774,26 376.972,269	233	491.776,915 376.980,147	8.313
235	491.781,375 376.993,876	236	491.787,201 377.000,016	8.464
238	491.801,835 377.013,129	239	491.809,481 377.027,595	16.362
241	491.818,605 377.053,035	242	491.819,448 377.054,683	1.851
244	491.832,722 377.073,916	245	491.841,007 377.092,861	20.678
247	491.841,876 377.100,465	248	491.842,257 377.102,292	1.867
250	491.852,977 377.121,448	251	491.860,326 377.136,746	16.973
253	491.860,402 377.147,664	254	491.857,899 377.154,791	7.554
256	491.857,903 377.168,517	257	491.858,796 377.175,848	7.386
259	491.861,977 377.186,66	260	491.869,248 377.212,168	26.524
262	491.879,39 377.230,228	263	491.880,142 377.231,632	1.593
265	491.883,017 377.244,176	266	491.885,984 377.256,708	12.879
268	491.891,248 377.268,961	269	491.891,837 377.270,988	2.112
271	491.890,993 377.287,076	272	491.890,182 377.293,987	6.959
274	491.884,988 377.309,488	275	491.884,514 377.310,711	1.312
277	491.878,794 377.342,982	278	491.878,395 377.344,454	1.525
280	491.875,352 377.349,362	281	491.494,341 377.508,717	412.993
283	491.871,471 377.355,21	284	491.858,229 377.383,755	31.467
286	491.853,363 377.392,046	287	491.852,2 377.392,787	1.38
289	491.843,937 377.396,655	290	491.841,462 377.399,012	3.418
292	491.813,506 377.425,144	293	491.796,4 377.440,114	22.731
295	491.778,779 377.468,006	296	491.775,505 377.476,47	9.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	491.745,285 376.822,144	219	491.744,12 376.825,581	3.629
221	491.735,501 376.833,719	222	491.734,398 376.841,393	7.754
224	491.727,665 376.876,743	225	491.724,947 376.896,144	19.59
227	491.721,295 376.921,937	228	491.722,146 376.935,225	13.315
230	491.733,126 376.948,375	231	491.763,67 376.964,657	34.612
233	491.776,915 376.980,147	234	491.778,054 376.988,956	8.882
236	491.787,201 377.000,016	237	491.795,027 377.005,866	9.77
239	491.809,481 377.027,595	240	491.816,408 377.041,335	15.387
242	491.819,448 377.054,683	243	491.825,97 377.064,96	12.172
245	491.841,007 377.092,861	246	491.842,105 377.098,408	5.655
248	491.842,257 377.102,292	249	491.844,467 377.106,557	4.803
251	491.860,326 377.136,746	252	491.860,933 377.141,523	4.815
254	491.857,899 377.154,791	255	491.857,292 377.161,538	6.775
257	491.858,796 377.175,848	258	491.859,915 377.181,08	5.35
260	491.869,248 377.212,168	261	491.873,122 377.220,843	9.5
263	491.880,142 377.231,632	264	491.880,669 377.233,072	1.533
266	491.885,984 377.256,708	267	491.888,313 377.262,864	6.582
269	491.891,837 377.270,988	270	491.891,878 377.272,904	1.916
272	491.890,182 377.293,987	273	491.887,954 377.299,791	6.216
275	491.884,514 377.310,711	276	491.884,283 377.312,153	1.46
278	491.878,395 377.344,454	279	491.877,636 377.345,919	1.65
281	491.494,341 377.508,717	282	491.494,476 377.513,673	4.957
284	491.858,229 377.383,755	285	491.853,85 377.391,522	8.916
287	491.852,2 377.392,787	288	491.846,165 377.395,559	6.641
290	491.841,462 377.399,012	291	491.832,899 377.408,209	12.566
293	491.796,4 377.440,114	294	491.787,278 377.450,916	14.138
296	491.775,505 377.476,47	1	491.775,235 377.484,231	7.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	491.744,12 376.825,581	220	491.738,736 376.831,825	8.245
222	491.734,398 376.841,393	223	491.733,448 376.857,185	15.82
225	491.724,947 376.896,144	226	491.722,542 376.908,093	12.189
228	491.722,146 376.935,225	229	491.724,841 376.941,327	6.671
231	491.763,67 376.964,657	232	491.774,26 376.972,269	13.042
234	491.778,054 376.988,956	235	491.781,375 376.993,876	5.936
237	491.795,027 377.005,866	238	491.801,835 377.013,129	9.955
240	491.816,408 377.041,335	241	491.818,605 377.053,035	11.904
243	491.825,97 377.064,96	244	491.832,722 377.073,916	11.216
246	491.842,105 377.098,408	247	491.841,876 377.100,465	2.069
249	491.844,467 377.106,557	250	491.852,977 377.121,448	17.15
252	491.860,933 377.141,523	253	491.860,402 377.147,664	6.164
255	491.857,292 377.161,538	256	491.857,903 377.168,517	7.005
258	491.859,915 377.181,08	259	491.861,977 377.186,66	5.949
261	491.873,122 377.220,843	262	491.879,39 377.230,228	11.285
264	491.880,669 377.233,072	265	491.883,017 377.244,176	11.35
267	491.888,313 377.262,864	268	491.891,248 377.268,961	6.766
270	491.891,878 377.272,904	271	491.890,993 377.287,076	14.2
273	491.887,954 377.299,791	274	491.884,988 377.309,488	10.141
276	491.884,283 377.312,153	277	491.878,794 377.342,982	31.314
279	491.877,636 377.345,919	280	491.875,352 377.349,362	4.132
282	491.494,476 377.513,673	283	491.871,471 377.355,21	408.945
285	491.853,85 377.391,522	286	491.853,363 377.392,046	0.715
288	491.846,165 377.395,559	289	491.843,937 377.396,655	2.483
291	491.832,899 377.408,209	292	491.813,506 377.425,144	25.747
294	491.787,278 377.450,916	295	491.778,779 377.468,006	19.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.038	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.038	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.777,765 376.133,192	2	491.780,519 376.136,069	3.983
4	491.757,207 376.149,094	5	491.737,632 376.165,428	25.495
7	491.727,774 376.190,87	8	491.724,493 376.198,207	8.037
10	491.715,302 376.226,236	11	491.713,504 376.233,81	7.785
13	491.698,863 376.267,69	14	491.690,925 376.285,296	19.312
16	491.685,202 376.301,159	17	491.685,114 376.303,733	2.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.780,519 376.136,069	3	491.769,873 376.142,018	12.196
5	491.737,632 376.165,428	6	491.729,273 376.178,755	15.731
8	491.724,493 376.198,207	9	491.718,402 376.214,561	17.451
11	491.713,504 376.233,81	12	491.707,763 376.245,26	12.809
14	491.690,925 376.285,296	15	491.686,328 376.297,887	13.404
17	491.685,114 376.303,733	18	491.685,642 376.307,642	3.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.769,873 376.142,018	4	491.757,207 376.149,094	14.508
6	491.729,273 376.178,755	7	491.727,774 376.190,87	12.208
9	491.718,402 376.214,561	10	491.715,302 376.226,236	12.08
12	491.707,763 376.245,26	13	491.698,863 376.267,69	24.131
15	491.686,328 376.297,887	16	491.685,202 376.301,159	3.46
18	491.685,642 376.307,642	19	491.686,647 376.311,545	4.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.686,647 376.311,545	20	491.687,218 376.313,354	1.897
22	491.696,97 376.333,095	23	491.697,158 376.337,131	4.04
25	491.691,095 376.348,56	26	491.683,199 376.358,253	12.502
28	491.676,3 376.391,694	29	491.676,071 376.394,639	2.954
31	491.679,19 376.404,726	32	491.683,161 376.417,387	13.269
34	491.692,494 376.439,62	35	491.693,84 376.469,908	30.318
37	491.696,708 376.488,915	38	491.706,444 376.529,74	41.97
40	491.714,182 376.573,782	41	491.715,022 376.586,92	13.165
43	491.703,687 376.596,808	44	491.698,951 376.599,792	5.598
46	491.690,067 376.609,678	47	491.688,451 376.611,645	2.546
49	491.687,125 376.617,193	50	491.687,082 376.622,874	5.681
52	491.688,344 376.633,581	53	491.690,446 376.639,384	6.171
55	491.706,587 376.657,869	56	491.710,885 376.676,131	18.761
58	491.718,81 376.708,669	59	491.719,767 376.719,284	10.658
61	491.724,404 376.731,645	62	491.725,057 376.735,998	4.402
64	491.723,721 376.751,162	65	491.722,729 376.758,961	7.862
67	491.723,16 376.761,709	68	491.723,785 376.763,21	1.626
70	491.733,822 376.782,452	71	491.735,42 376.789,57	7.295
73	491.738,432 376.802,378	74	491.740,154 376.805,46	3.531
76	491.749,477 376.822,238	77	491.747,658 376.827,603	5.665
79	491.739,186 376.836,196	80	491.738,38 376.841,799	5.66
82	491.731,585 376.877,592	83	491.728,892 376.896,816	19.412
85	491.725,307 376.921,989	86	491.726,093 376.934,259	12.296
88	491.735,389 376.945,049	89	491.765,787 376.961,253	34.448
91	491.780,832 376.979,243	92	491.781,899 376.987,503	8.329
94	491.789,869 376.997,016	95	491.797,704 377.002,873	9.783
97	491.813,036 377.025,76	98	491.820,235 377.040,04	15.992
100	491.822,924 377.052,696	101	491.829,261 377.062,681	11.825
103	491.844,846 377.091,657	104	491.846,149 377.098,237	6.707
106	491.846,061 377.100,939	107	491.847,981 377.104,644	4.173
109	491.864,213 377.135,599	110	491.864,955 377.141,442	5.89
112	491.861,838 377.155,646	113	491.861,307 377.161,543	5.921
115	491.862,745 377.175,187	116	491.863,766 377.179,963	4.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.687,218 376.313,354	21	491.695,907 376.328,942	17.845
23	491.697,158 376.337,131	24	491.696,68 376.340,528	3.43
26	491.683,199 376.358,253	27	491.679,735 376.371,096	13.302
29	491.676,071 376.394,639	30	491.676,538 376.397,55	2.948
32	491.683,161 376.417,387	33	491.692,205 376.435,867	20.574
35	491.693,84 376.469,908	36	491.694,125 376.477,106	7.204
38	491.706,444 376.529,74	39	491.710,282 376.555,572	26.116
41	491.715,022 376.586,92	42	491.710,901 376.593,269	7.569
44	491.698,951 376.599,792	45	491.693,227 376.605,986	8.434
47	491.688,451 376.611,645	48	491.687,618 376.614,046	2.542
50	491.687,082 376.622,874	51	491.687,421 376.628,976	6.112
53	491.690,446 376.639,384	54	491.695,979 376.646,352	8.898
56	491.710,885 376.676,131	57	491.717,48 376.697,113	21.993
59	491.719,767 376.719,284	60	491.720,052 376.720,675	1.419
62	491.725,057 376.735,998	63	491.724,771 376.744,855	8.862
65	491.722,729 376.758,961	66	491.722,835 376.760,274	1.317
68	491.723,785 376.763,21	69	491.728,973 376.772,475	10.618
71	491.735,42 376.789,57	72	491.737,156 376.797,376	7.996
74	491.740,154 376.805,46	75	491.746,611 376.812,343	9.437
77	491.747,658 376.827,603	78	491.741,331 376.834,941	9.689
80	491.738,38 376.841,799	81	491.737,414 376.857,882	16.112
83	491.728,892 376.896,816	84	491.726,507 376.908,669	12.09
86	491.726,093 376.934,259	87	491.728,131 376.938,874	5.045
89	491.765,787 376.961,253	90	491.777,639 376.969,772	14.596
92	491.781,899 376.987,503	93	491.784,505 376.991,363	4.657
95	491.797,704 377.002,873	96	491.805,12 377.010,785	10.845
98	491.820,235 377.040,04	99	491.822,429 377.051,729	11.893
101	491.829,261 377.062,681	102	491.836,199 377.071,883	11.524
104	491.846,149 377.098,237	105	491.845,922 377.100,273	2.048
107	491.847,981 377.104,644	108	491.856,52 377.119,587	17.211
110	491.864,955 377.141,442	111	491.864,344 377.148,513	7.097
113	491.861,307 377.161,543	114	491.861,882 377.168,1	6.582
116	491.863,766 377.179,963	117	491.865,782 377.185,417	5.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.695,907 376.328,942	22	491.696,97 376.333,095	4.287
24	491.696,68 376.340,528	25	491.691,095 376.348,56	9.783
27	491.679,735 376.371,096	28	491.676,3 376.391,694	20.882
30	491.676,538 376.397,55	31	491.679,19 376.404,726	7.65
33	491.692,205 376.435,867	34	491.692,494 376.439,62	3.764
36	491.694,125 376.477,106	37	491.696,708 376.488,915	12.088
39	491.710,282 376.555,572	40	491.714,182 376.573,782	18.623
42	491.710,901 376.593,269	43	491.703,687 376.596,808	8.035
45	491.693,227 376.605,986	46	491.690,067 376.609,678	4.86
48	491.687,618 376.614,046	49	491.687,125 376.617,193	3.186
51	491.687,421 376.628,976	52	491.688,344 376.633,581	4.697
54	491.695,979 376.646,352	55	491.706,587 376.657,869	15.658
57	491.717,48 376.697,113	58	491.718,81 376.708,669	11.633
60	491.720,052 376.720,675	61	491.724,404 376.731,645	11.802
63	491.724,771 376.744,855	64	491.723,721 376.751,162	6.394
66	491.722,835 376.760,274	67	491.723,16 376.761,709	1.472
69	491.728,973 376.772,475	70	491.733,822 376.782,452	11.093
72	491.737,156 376.797,376	73	491.738,432 376.802,378	5.163
75	491.746,611 376.812,343	76	491.749,477 376.822,238	10.302
78	491.741,331 376.834,941	79	491.739,186 376.836,196	2.485
81	491.737,414 376.857,882	82	491.731,585 376.877,592	20.554
84	491.726,507 376.908,669	85	491.725,307 376.921,989	13.373
87	491.728,131 376.938,874	88	491.735,389 376.945,049	9.53
90	491.777,639 376.969,772	91	491.780,832 376.979,243	9.994
93	491.784,505 376.991,363	94	491.789,869 376.997,016	7.793
96	491.805,12 377.010,785	97	491.813,036 377.025,76	16.938
99	491.822,429 377.051,729	100	491.822,924 377.052,696	1.087
102	491.836,199 377.071,883	103	491.844,846 377.091,657	21.583
105	491.845,922 377.100,273	106	491.846,061 377.100,939	0.681
108	491.856,52 377.119,587	109	491.864,213 377.135,599	17.764
111	491.864,344 377.148,513	112	491.861,838 377.155,646	7.561
114	491.861,882 377.168,1	115	491.862,745 377.175,187	7.139
117	491.865,782 377.185,417	118	491.873,017 377.210,798	26.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	491.873,017 377.210,798	119	491.876,637 377.218,903	8.877
121	491.883,802 377.229,993	122	491.884,523 377.231,965	2.101
124	491.889,817 377.255,535	125	491.891,993 377.261,286	6.149
127	491.895,825 377.270,377	128	491.895,88 377.272,987	2.61
130	491.894,096 377.294,952	131	491.891,738 377.301,094	6.579
133	491.888,397 377.311,761	134	491.888,228 377.312,82	1.072
136	491.882,144 377.345,913	137	491.881,089 377.347,95	2.294
139	491.861,791 377.385,582	140	491.857,102 377.393,899	9.548
142	491.854,119 377.396,308	143	491.847,883 377.399,171	6.861
145	491.844,307 377.401,826	146	491.835,685 377.411,086	12.652
148	491.799,261 377.442,926	149	491.790,645 377.453,129	13.355
151	491.779,479 377.477,284	152	491.779,247 377.483,948	6.667
154	491.788,424 377.539,44	155	491.788,606 377.543,194	3.759
157	491.783,941 377.562,177	158	491.778,07 377.583,282	21.907
160	491.779,242 377.639,663	161	491.786,091 377.669,071	30.195
163	491.793,668 377.748,267	164	491.792,564 377.782,74	34.491
166	491.778,788 377.840,435	167	491.771,858 377.871,777	32.099
169	491.763,621 377.891,835	170	491.763,61 377.891,921	0.087
172	491.764,195 377.949,04	173	491.763,091 377.984,888	35.865
175	491.756,27 378.026,125	176	491.748,883 378.047,247	22.376
178	491.736,099 378.071,605	179	491.733,477 378.083,121	11.81
181	491.730,173 378.131,879	182	491.729,015 378.157,361	25.509
184	491.726,027 378.182,784	185	491.727,229 378.186,696	4.092
187	491.728,711 378.199,07	188	491.723,492 378.188,154	12.1
190	491.721,851 378.176,63	191	491.725,03 378.156,95	19.934
193	491.729,073 378.118,064	194	491.729,483 378.082,648	35.418
196	491.735,483 378.060,712	197	491.745,263 378.045,482	18.1
199	491.756,502 378.010,001	200	491.759,097 377.984,623	25.511
202	491.759,704 377.894,997	203	491.759,602 377.891,726	3.273
205	491.760,603 377.888,238	206	491.768,031 377.870,561	19.175
208	491.788,58 377.782,206	209	491.789,663 377.748,375	33.849
211	491.782,139 377.669,737	212	491.775,279 377.640,28	30.246
214	491.774,088 377.582,669	215	491.780,113 377.561,013	22.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	491.876,637 377.218,903	120	491.882,824 377.228,168	11.141
122	491.884,523 377.231,965	123	491.886,921 377.243,301	11.587
125	491.891,993 377.261,286	126	491.894,996 377.267,525	6.924
128	491.895,88 377.272,987	129	491.894,978 377.287,434	14.476
131	491.891,738 377.301,094	132	491.888,77 377.310,797	10.146
134	491.888,228 377.312,82	135	491.882,701 377.343,858	31.526
137	491.881,089 377.347,95	138	491.874,972 377.357,169	11.064
140	491.857,102 377.393,899	141	491.855,945 377.395,144	1.699
143	491.847,883 377.399,171	144	491.846,252 377.399,974	1.818
146	491.835,685 377.411,086	147	491.816,139 377.428,156	25.951
149	491.790,645 377.453,129	150	491.782,443 377.469,622	18.42
152	491.779,247 377.483,948	153	491.783,284 377.506,671	23.079
155	491.788,606 377.543,194	156	491.787,912 377.550,162	7.002
158	491.778,07 377.583,282	159	491.777,063 377.612,36	29.095
161	491.786,091 377.669,071	162	491.790,219 377.708,165	39.311
164	491.792,564 377.782,74	165	491.781,416 377.829,427	48.0
167	491.771,858 377.871,777	168	491.764,35 377.889,647	19.383
170	491.763,61 377.891,921	171	491.763,703 377.894,917	2.997
173	491.763,091 377.984,888	174	491.760,448 378.010,733	25.98
176	491.748,883 378.047,247	177	491.739,123 378.062,447	18.064
179	491.733,477 378.083,121	180	491.733,068 378.118,515	35.396
182	491.729,015 378.157,361	183	491.725,861 378.176,894	19.786
185	491.727,229 378.186,696	186	491.732,298 378.197,3	11.754
188	491.723,492 378.188,154	189	491.722,044 378.183,439	4.931
191	491.725,03 378.156,95	192	491.726,193 378.131,361	25.616
194	491.729,483 378.082,648	195	491.732,241 378.070,532	12.426
197	491.745,263 378.045,482	198	491.752,447 378.024,94	21.762
200	491.759,097 377.984,623	201	491.760,195 377.948,996	35.643
203	491.759,602 377.891,726	204	491.759,704 377.890,939	0.793
206	491.768,031 377.870,561	207	491.774,89 377.839,538	31.771
209	491.789,663 377.748,375	210	491.786,237 377.708,546	39.975
212	491.775,279 377.640,28	213	491.773,058 377.612,45	27.918
215	491.780,113 377.561,013	216	491.783,975 377.549,326	12.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	491.882,824 377.228,168	121	491.883,802 377.229,993	2.07
123	491.886,921 377.243,301	124	491.889,817 377.255,535	12.572
126	491.894,996 377.267,525	127	491.895,825 377.270,377	2.97
129	491.894,978 377.287,434	130	491.894,096 377.294,952	7.57
132	491.888,77 377.310,797	133	491.888,397 377.311,761	1.034
135	491.882,701 377.343,858	136	491.882,144 377.345,913	2.129
138	491.874,972 377.357,169	139	491.861,791 377.385,582	31.321
141	491.855,945 377.395,144	142	491.854,119 377.396,308	2.165
144	491.846,252 377.399,974	145	491.844,307 377.401,826	2.686
147	491.816,139 377.428,156	148	491.799,261 377.442,926	22.428
150	491.782,443 377.469,622	151	491.779,479 377.477,284	8.215
153	491.783,284 377.506,671	154	491.788,424 377.539,44	33.17
156	491.787,912 377.550,162	157	491.783,941 377.562,177	12.654
159	491.777,063 377.612,36	160	491.779,242 377.639,663	27.39
162	491.790,219 377.708,165	163	491.793,668 377.748,267	40.25
165	491.781,416 377.829,427	166	491.778,788 377.840,435	11.317
168	491.764,35 377.889,647	169	491.763,621 377.891,835	2.307
171	491.763,703 377.894,917	172	491.764,195 377.949,04	54.125
174	491.760,448 378.010,733	175	491.756,27 378.026,125	15.949
177	491.739,123 378.062,447	178	491.736,099 378.071,605	9.644
180	491.733,068 378.118,515	181	491.730,173 378.131,879	13.674
183	491.725,861 378.176,894	184	491.726,027 378.182,784	5.892
186	491.732,298 378.197,3	187	491.728,711 378.199,07	4.0
189	491.722,044 378.183,439	190	491.721,851 378.176,63	6.813
192	491.726,193 378.131,361	193	491.729,073 378.118,064	13.606
195	491.732,241 378.070,532	196	491.735,483 378.060,712	10.341
198	491.752,447 378.024,94	199	491.756,502 378.010,001	15.479
201	491.760,195 377.948,996	202	491.759,704 377.894,997	54.002
204	491.759,704 377.890,939	205	491.760,603 377.888,238	2.847
207	491.774,89 377.839,538	208	491.788,58 377.782,206	58.944
210	491.786,237 377.708,546	211	491.782,139 377.669,737	39.025
213	491.773,058 377.612,45	214	491.774,088 377.582,669	29.8
216	491.783,975 377.549,326	217	491.784,596 377.543,092	6.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	491.784,596 377.543,092	218	491.784,439 377.539,848	3.248
220	491.775,235 377.484,231	221	491.775,505 377.476,47	7.765
223	491.787,278 377.450,916	224	491.796,4 377.440,114	14.138
226	491.832,899 377.408,209	227	491.841,462 377.399,012	12.566
229	491.846,165 377.395,559	230	491.852,2 377.392,787	6.641
232	491.853,85 377.391,522	233	491.858,229 377.383,755	8.916
235	491.875,352 377.349,362	236	491.877,636 377.345,919	4.132
238	491.878,794 377.342,982	239	491.884,283 377.312,153	31.314
241	491.884,988 377.309,488	242	491.887,954 377.299,791	10.141
244	491.890,993 377.287,076	245	491.891,878 377.272,904	14.2
247	491.891,248 377.268,961	248	491.888,313 377.262,864	6.766
250	491.883,017 377.244,176	251	491.880,669 377.233,072	11.35
253	491.879,39 377.230,228	254	491.873,122 377.220,843	11.285
256	491.861,977 377.186,66	257	491.859,915 377.181,08	5.949
259	491.857,903 377.168,517	260	491.857,292 377.161,538	7.005
262	491.860,402 377.147,664	263	491.860,933 377.141,523	6.164
265	491.852,977 377.121,448	266	491.844,467 377.106,557	17.15
268	491.841,876 377.100,465	269	491.842,105 377.098,408	2.069
271	491.832,722 377.073,916	272	491.825,97 377.064,96	11.216
274	491.818,605 377.053,035	275	491.816,408 377.041,335	11.904
277	491.801,835 377.013,129	278	491.795,027 377.005,866	9.955
280	491.781,375 376.993,876	281	491.778,054 376.988,956	5.936
283	491.774,26 376.972,269	284	491.763,67 376.964,657	13.042
286	491.724,841 376.941,327	287	491.722,146 376.935,225	6.671
289	491.722,542 376.908,093	290	491.724,947 376.896,144	12.189
292	491.733,448 376.857,185	293	491.734,398 376.841,393	15.82
295	491.738,736 376.831,825	296	491.744,12 376.825,581	8.245
298	491.743,036 376.814,379	299	491.736,902 376.807,84	8.966
301	491.733,265 376.798,304	302	491.731,517 376.790,442	8.054
304	491.725,426 376.774,327	305	491.720,182 376.764,962	10.733
307	491.718,871 376.760,88	308	491.718,708 376.758,869	2.017
310	491.720,782 376.744,46	311	491.721,048 376.736,232	8.232
313	491.716,204 376.721,822	314	491.715,803 376.719,867	1.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	491.784,439 377.539,848	219	491.779,339 377.507,331	32.915
221	491.775,505 377.476,47	222	491.778,779 377.468,006	9.075
224	491.796,4 377.440,114	225	491.813,506 377.425,144	22.731
227	491.841,462 377.399,012	228	491.843,937 377.396,655	3.418
230	491.852,2 377.392,787	231	491.853,363 377.392,046	1.38
233	491.858,229 377.383,755	234	491.871,471 377.355,21	31.467
236	491.877,636 377.345,919	237	491.878,395 377.344,454	1.65
239	491.884,283 377.312,153	240	491.884,514 377.310,711	1.46
242	491.887,954 377.299,791	243	491.890,182 377.293,987	6.216
245	491.891,878 377.272,904	246	491.891,837 377.270,988	1.916
248	491.888,313 377.262,864	249	491.885,984 377.256,708	6.582
251	491.880,669 377.233,072	252	491.880,142 377.231,632	1.533
254	491.873,122 377.220,843	255	491.869,248 377.212,168	9.5
257	491.859,915 377.181,08	258	491.858,796 377.175,848	5.35
260	491.857,292 377.161,538	261	491.857,899 377.154,791	6.775
263	491.860,933 377.141,523	264	491.860,326 377.136,746	4.815
266	491.844,467 377.106,557	267	491.842,257 377.102,292	4.803
269	491.842,105 377.098,408	270	491.841,007 377.092,861	5.655
272	491.825,97 377.064,96	273	491.819,448 377.054,683	12.172
275	491.816,408 377.041,335	276	491.809,481 377.027,595	15.387
278	491.795,027 377.005,866	279	491.787,201 377.000,016	9.77
281	491.778,054 376.988,956	282	491.776,915 376.980,147	8.882
284	491.763,67 376.964,657	285	491.733,126 376.948,375	34.612
287	491.722,146 376.935,225	288	491.721,295 376.921,937	13.315
290	491.724,947 376.896,144	291	491.727,665 376.876,743	19.59
293	491.734,398 376.841,393	294	491.735,501 376.833,719	7.754
296	491.744,12 376.825,581	297	491.745,285 376.822,144	3.629
299	491.736,902 376.807,84	300	491.734,685 376.803,873	4.544
302	491.731,517 376.790,442	303	491.730,021 376.783,782	6.826
305	491.720,182 376.764,962	306	491.719,335 376.762,929	2.203
308	491.718,708 376.758,869	309	491.719,763 376.750,581	8.355
311	491.721,048 376.736,232	312	491.720,517 376.732,693	3.579
314	491.715,803 376.719,867	315	491.714,83 376.709,077	10.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	491.779,339 377.507,331	220	491.775,235 377.484,231	23.461
222	491.778,779 377.468,006	223	491.787,278 377.450,916	19.087
225	491.813,506 377.425,144	226	491.832,899 377.408,209	25.747
228	491.843,937 377.396,655	229	491.846,165 377.395,559	2.483
231	491.853,363 377.392,046	232	491.853,85 377.391,522	0.715
234	491.871,471 377.355,21	235	491.875,352 377.349,362	7.018
237	491.878,395 377.344,454	238	491.878,794 377.342,982	1.525
240	491.884,514 377.310,711	241	491.884,988 377.309,488	1.312
243	491.890,182 377.293,987	244	491.890,993 377.287,076	6.959
246	491.891,837 377.270,988	247	491.891,248 377.268,961	2.112
249	491.885,984 377.256,708	250	491.883,017 377.244,176	12.879
252	491.880,142 377.231,632	253	491.879,39 377.230,228	1.593
255	491.869,248 377.212,168	256	491.861,977 377.186,66	26.524
258	491.858,796 377.175,848	259	491.857,903 377.168,517	7.386
261	491.857,899 377.154,791	262	491.860,402 377.147,664	7.554
264	491.860,326 377.136,746	265	491.852,977 377.121,448	16.973
267	491.842,257 377.102,292	268	491.841,876 377.100,465	1.867
270	491.841,007 377.092,861	271	491.832,722 377.073,916	20.678
273	491.819,448 377.054,683	274	491.818,605 377.053,035	1.851
276	491.809,481 377.027,595	277	491.801,835 377.013,129	16.362
279	491.787,201 377.000,016	280	491.781,375 376.993,876	8.464
282	491.776,915 376.980,147	283	491.774,26 376.972,269	8.313
285	491.733,126 376.948,375	286	491.724,841 376.941,327	10.877
288	491.721,295 376.921,937	289	491.722,542 376.908,093	13.899
291	491.727,665 376.876,743	292	491.733,448 376.857,185	20.395
294	491.735,501 376.833,719	295	491.738,736 376.831,825	3.749
297	491.745,285 376.822,144	298	491.743,036 376.814,379	8.084
300	491.734,685 376.803,873	301	491.733,265 376.798,304	5.747
303	491.730,021 376.783,782	304	491.725,426 376.774,327	10.512
306	491.719,335 376.762,929	307	491.718,871 376.760,88	2.101
309	491.719,763 376.750,581	310	491.720,782 376.744,46	6.205
312	491.720,517 376.732,693	313	491.716,204 376.721,822	11.695
315	491.714,83 376.709,077	316	491.713,55 376.697,948	11.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	491.713,55 376.697,948	317	491.707,025 376.677,191	21.759
317	491.707,025 376.677,191	318	491.702,934 376.659,807	17.859
318	491.702,934 376.659,807	319	491.692,938 376.648,954	14.755
319	491.692,938 376.648,954	320	491.686,908 376.641,36	9.697
320	491.686,908 376.641,36	321	491.684,481 376.634,662	7.124
321	491.684,481 376.634,662	322	491.683,443 376.629,483	5.283
322	491.683,443 376.629,483	323	491.683,081 376.622,97	6.523
323	491.683,081 376.622,97	324	491.683,127 376.616,867	6.103
324	491.683,127 376.616,867	325	491.683,721 376.613,073	3.84
325	491.683,721 376.613,073	326	491.684,906 376.609,658	3.615
326	491.684,906 376.609,658	327	491.687,002 376.607,107	3.301
327	491.687,002 376.607,107	328	491.690,238 376.603,327	4.976
328	491.690,238 376.603,327	329	491.696,372 376.596,689	9.038
329	491.696,372 376.596,689	330	491.701,735 376.593,311	6.339
330	491.701,735 376.593,311	331	491.708,147 376.590,165	7.142
331	491.708,147 376.590,165	332	491.710,945 376.585,854	5.139
332	491.710,945 376.585,854	333	491.710,209 376.574,331	11.546
333	491.710,209 376.574,331	334	491.706,344 376.556,285	18.455
334	491.706,344 376.556,285	335	491.702,513 376.530,499	26.069
335	491.702,513 376.530,499	336	491.692,808 376.489,806	41.834
336	491.692,808 376.489,806	337	491.690,142 376.477,617	12.478
337	491.690,142 376.477,617	338	491.689,844 376.470,076	7.546
338	491.689,844 376.470,076	339	491.688,5 376.439,863	30.244
339	491.688,5 376.439,863	340	491.688,275 376.436,938	2.933
340	491.688,275 376.436,938	341	491.679,435 376.418,874	20.111
341	491.679,435 376.418,874	342	491.675,403 376.406,019	13.472
342	491.675,403 376.406,019	343	491.672,65 376.398,57	7.942
343	491.672,65 376.398,57	344	491.672,047 376.394,803	3.814
344	491.672,047 376.394,803	345	491.672,325 376.391,209	3.604
345	491.672,325 376.391,209	346	491.675,822 376.370,244	21.255
346	491.675,822 376.370,244	347	491.679,559 376.356,388	14.352
347	491.679,559 376.356,388	348	491.687,897 376.346,152	13.202
348	491.687,897 376.346,152	349	491.692,852 376.339,027	8.678
349	491.692,852 376.339,027	350	491.693,145 376.336,943	2.104
350	491.693,145 376.336,943	351	491.692,993 376.333,69	3.257
351	491.692,993 376.333,69	352	491.692,16 376.330,436	3.359
352	491.692,16 376.330,436	353	491.683,526 376.314,947	17.733
353	491.683,526 376.314,947	354	491.682,8 376.312,647	2.412
354	491.682,8 376.312,647	355	491.681,71 376.308,411	4.374
355	491.681,71 376.308,411	356	491.681,104 376.303,933	4.519
356	491.681,104 376.303,933	357	491.681,225 376.300,423	3.512
357	491.681,225 376.300,423	358	491.682,558 376.296,55	4.096
358	491.682,558 376.296,55	359	491.687,218 376.283,786	13.589
359	491.687,218 376.283,786	360	491.695,178 376.266,13	19.367
360	491.695,178 376.266,13	361	491.704,109 376.243,623	24.214
361	491.704,109 376.243,623	362	491.709,719 376.232,433	12.517
362	491.709,719 376.232,433	363	491.711,422 376.225,261	7.372
363	491.711,422 376.225,261	364	491.714,585 376.213,346	12.327
364	491.714,585 376.213,346	365	491.720,79 376.196,691	17.774
365	491.720,79 376.196,691	366	491.723,878 376.189,785	7.566
366	491.723,878 376.189,785	367	491.725,412 376.177,382	12.497
367	491.725,412 376.177,382	368	491.734,581 376.162,764	17.255
368	491.734,581 376.162,764	369	491.754,94 376.145,777	26.515
369	491.754,94 376.145,777	1	491.777,765 376.133,192	26.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		127.525	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	127.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	127.525	7	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.847,693 377.549,432	2	491.842,784 377.566,088	17.364
4	491.836,198 377.594,059	5	491.827,989 377.608,263	16.405
7	491.818,304 377.641,327	8	491.816,09 377.654,881	13.734
10	491.818,971 377.674,177	11	491.820,332 377.697,223	23.087
13	491.823,732 377.719,63	14	491.828,615 377.737,156	18.194
16	491.829,935 377.754,041	17	491.844,028 377.793,204	41.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.842,784 377.566,088	3	491.838,888 377.580,802	15.222
5	491.827,989 377.608,263	6	491.819,551 377.626,016	19.657
8	491.816,09 377.654,881	9	491.818,394 377.666,683	12.025
11	491.820,332 377.697,223	12	491.820,122 377.700,946	3.729
14	491.828,615 377.737,156	15	491.825,893 377.744,53	7.86
17	491.844,028 377.793,204	18	491.824,139 378.172,402	379.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.838,888 377.580,802	4	491.836,198 377.594,059	13.527
6	491.819,551 377.626,016	7	491.818,304 377.641,327	15.361
9	491.818,394 377.666,683	10	491.818,971 377.674,177	7.516
12	491.820,122 377.700,946	13	491.823,732 377.719,63	19.029
15	491.825,893 377.744,53	16	491.829,935 377.754,041	10.334
18	491.824,139 378.172,402	19	491.824,174 378.179,651	7.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.824,174 378.179,651	20	491.811,776 378.179,921	12.401
20	491.811,776 378.179,921	21	491.808,362 378.180,592	3.479
21	491.808,362 378.180,592	22	491.795,636 378.183,096	12.97
22	491.795,636 378.183,096	23	491.782,142 378.186,006	13.804
23	491.782,142 378.186,006	24	491.774,663 378.186,22	7.482
24	491.774,663 378.186,22	25	491.754,361 378.186,8	20.31
25	491.754,361 378.186,8	26	491.732,665 378.197,119	24.025
26	491.732,665 378.197,119	27	491.732,298 378.197,3	0.409
27	491.732,298 378.197,3	28	491.727,229 378.186,696	11.754
28	491.727,229 378.186,696	29	491.726,027 378.182,784	4.092
29	491.726,027 378.182,784	30	491.725,861 378.176,894	5.892
30	491.725,861 378.176,894	31	491.729,015 378.157,361	19.786
31	491.729,015 378.157,361	32	491.730,173 378.131,879	25.509
32	491.730,173 378.131,879	33	491.733,068 378.118,515	13.674
33	491.733,068 378.118,515	34	491.733,477 378.083,121	35.396
34	491.733,477 378.083,121	35	491.736,099 378.071,605	11.81
35	491.736,099 378.071,605	36	491.739,123 378.062,447	9.644
36	491.739,123 378.062,447	37	491.748,883 378.047,247	18.064
37	491.748,883 378.047,247	38	491.756,27 378.026,125	22.376
38	491.756,27 378.026,125	39	491.760,448 378.010,733	15.949
39	491.760,448 378.010,733	40	491.763,091 377.984,888	25.98
40	491.763,091 377.984,888	41	491.764,195 377.949,04	35.865
41	491.764,195 377.949,04	42	491.763,703 377.894,917	54.125
42	491.763,703 377.894,917	43	491.763,61 377.891,921	2.997
43	491.763,61 377.891,921	44	491.763,621 377.891,835	0.087
44	491.763,621 377.891,835	45	491.764,35 377.889,647	2.307
45	491.764,35 377.889,647	46	491.771,858 377.871,777	19.383
46	491.771,858 377.871,777	47	491.778,788 377.840,435	32.099
47	491.778,788 377.840,435	48	491.781,416 377.829,427	11.317
48	491.781,416 377.829,427	49	491.792,564 377.782,74	48.0
49	491.792,564 377.782,74	50	491.793,668 377.748,267	34.491
50	491.793,668 377.748,267	51	491.790,219 377.708,165	40.25
51	491.790,219 377.708,165	52	491.786,091 377.669,071	39.311
52	491.786,091 377.669,071	53	491.779,242 377.639,663	30.195
53	491.779,242 377.639,663	54	491.777,063 377.612,36	27.39
54	491.777,063 377.612,36	55	491.778,07 377.583,282	29.095
55	491.778,07 377.583,282	56	491.783,941 377.562,177	21.907
56	491.783,941 377.562,177	57	491.787,912 377.550,162	12.654
57	491.787,912 377.550,162	58	491.788,606 377.543,194	7.002
58	491.788,606 377.543,194	59	491.788,424 377.539,44	3.759
59	491.788,424 377.539,44	60	491.783,284 377.506,671	33.17
60	491.783,284 377.506,671	61	491.779,247 377.483,948	23.079
61	491.779,247 377.483,948	62	491.779,479 377.477,284	6.667
62	491.779,479 377.477,284	63	491.782,443 377.469,622	8.215
63	491.782,443 377.469,622	64	491.790,645 377.453,129	18.42
64	491.790,645 377.453,129	65	491.799,261 377.442,926	13.355
65	491.799,261 377.442,926	66	491.816,139 377.428,156	22.428
66	491.816,139 377.428,156	67	491.835,685 377.411,086	25.951
67	491.835,685 377.411,086	68	491.844,307 377.401,826	12.652
68	491.844,307 377.401,826	69	491.846,252 377.399,974	2.686
69	491.846,252 377.399,974	70	491.847,883 377.399,171	1.818
70	491.847,883 377.399,171	71	491.854,119 377.396,308	6.861
71	491.854,119 377.396,308	72	491.855,945 377.395,144	2.165
72	491.855,945 377.395,144	73	491.857,102 377.393,899	1.699
73	491.857,102 377.393,899	74	491.861,791 377.385,582	9.548
74	491.861,791 377.385,582	75	491.874,972 377.357,169	31.321
75	491.874,972 377.357,169	76	491.881,089 377.347,95	11.064
76	491.881,089 377.347,95	77	491.882,144 377.345,913	2.294
77	491.882,144 377.345,913	78	491.882,701 377.343,858	2.129
78	491.882,701 377.343,858	79	491.888,228 377.312,82	31.526
79	491.888,228 377.312,82	80	491.888,397 377.311,761	1.072
80	491.888,397 377.311,761	81	491.888,77 377.310,797	1.034
81	491.888,77 377.310,797	82	491.891,738 377.301,094	10.146
82	491.891,738 377.301,094	83	491.894,096 377.294,952	6.579
83	491.894,096 377.294,952	84	491.894,978 377.287,434	7.57
84	491.894,978 377.287,434	85	491.895,88 377.272,987	14.476
85	491.895,88 377.272,987	86	491.895,825 377.270,377	2.61
86	491.895,825 377.270,377	87	491.894,996 377.267,525	2.97
87	491.894,996 377.267,525	88	491.891,993 377.261,286	6.924
88	491.891,993 377.261,286	89	491.889,817 377.255,535	6.149
89	491.889,817 377.255,535	90	491.886,921 377.243,301	12.572
90	491.886,921 377.243,301	91	491.884,523 377.231,965	11.587
91	491.884,523 377.231,965	92	491.883,802 377.229,993	2.101
92	491.883,802 377.229,993	93	491.882,824 377.228,168	2.07
93	491.882,824 377.228,168	94	491.876,637 377.218,903	11.141
94	491.876,637 377.218,903	95	491.873,017 377.210,798	8.877
95	491.873,017 377.210,798	96	491.865,782 377.185,417	26.392
96	491.865,782 377.185,417	97	491.863,766 377.179,963	5.815
97	491.863,766 377.179,963	98	491.862,745 377.175,187	4.884
98	491.862,745 377.175,187	99	491.861,882 377.168,1	7.139
99	491.861,882 377.168,1	100	491.861,307 377.161,543	6.582
100	491.861,307 377.161,543	101	491.861,838 377.155,646	5.921
101	491.861,838 377.155,646	102	491.864,344 377.148,513	7.561
102	491.864,344 377.148,513	103	491.864,955 377.141,442	7.097
103	491.864,955 377.141,442	104	491.864,213 377.135,599	5.89
104	491.864,213 377.135,599	105	491.856,52 377.119,587	17.764
105	491.856,52 377.119,587	106	491.847,981 377.104,644	17.211
106	491.847,981 377.104,644	107	491.846,061 377.100,939	4.173
107	491.846,061 377.100,939	108	491.845,922 377.100,273	0.681
108	491.845,922 377.100,273	109	491.846,149 377.098,237	2.048
109	491.846,149 377.098,237	110	491.844,846 377.091,657	6.707
110	491.844,846 377.091,657	111	491.836,199 377.071,883	21.583
111	491.836,199 377.071,883	112	491.829,261 377.062,681	11.524
112	491.829,261 377.062,681	113	491.822,924 377.052,696	11.825
113	491.822,924 377.052,696	114	491.822,429 377.051,729	1.087
114	491.822,429 377.051,729	115	491.820,235 377.040,04	11.893
115	491.820,235 377.040,04	116	491.813,036 377.025,76	15.992
116	491.813,036 377.025,76	117	491.805,12 377.010,785	16.938
117	491.805,12 377.010,785	118	491.797,704 377.002,873	10.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	491.797,704 377.002,873	119	491.789,869 376.997,016	9.783
121	491.781,899 376.987,503	122	491.780,832 376.979,243	8.329
124	491.765,787 376.961,253	125	491.735,389 376.945,049	34.448
127	491.726,093 376.934,259	128	491.725,307 376.921,989	12.296
130	491.728,892 376.896,816	131	491.731,585 376.877,592	19.412
133	491.738,38 376.841,799	134	491.739,186 376.836,196	5.66
136	491.747,658 376.827,603	137	491.749,477 376.822,238	5.665
139	491.740,154 376.805,46	140	491.738,432 376.802,378	3.531
142	491.735,42 376.789,57	143	491.733,822 376.782,452	7.295
145	491.723,785 376.763,21	146	491.723,16 376.761,709	1.626
148	491.722,729 376.758,961	149	491.723,721 376.751,162	7.862
151	491.725,057 376.735,998	152	491.724,404 376.731,645	4.402
154	491.719,767 376.719,284	155	491.718,81 376.708,669	10.658
157	491.710,885 376.676,131	158	491.706,587 376.657,869	18.761
160	491.690,446 376.639,384	161	491.688,344 376.633,581	6.171
163	491.687,082 376.622,874	164	491.687,125 376.617,193	5.681
166	491.688,451 376.611,645	167	491.690,067 376.609,678	2.546
169	491.698,951 376.599,792	170	491.703,687 376.596,808	5.598
172	491.715,022 376.586,92	173	491.714,182 376.573,782	13.165
175	491.706,444 376.529,74	176	491.696,708 376.488,915	41.97
178	491.693,84 376.469,908	179	491.692,494 376.439,62	30.318
181	491.683,161 376.417,387	182	491.679,19 376.404,726	13.269
184	491.676,071 376.394,639	185	491.676,3 376.391,694	2.954
187	491.683,199 376.358,253	188	491.691,095 376.348,56	12.502
190	491.697,158 376.337,131	191	491.696,97 376.333,095	4.04
193	491.687,218 376.313,354	194	491.686,647 376.311,545	1.897
196	491.685,114 376.303,733	197	491.685,202 376.301,159	2.575
199	491.690,925 376.285,296	200	491.698,863 376.267,69	19.312
202	491.713,504 376.233,81	203	491.715,302 376.226,236	7.785
205	491.724,493 376.198,207	206	491.727,774 376.190,87	8.037
208	491.737,632 376.165,428	209	491.757,207 376.149,094	25.495
211	491.755,621 376.157,439	212	491.741,567 376.179,782	26.396
214	491.719,356 376.232,325	215	491.714,982 376.239,137	8.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	491.789,869 376.997,016	120	491.784,505 376.991,363	7.793
122	491.780,832 376.979,243	123	491.777,639 376.969,772	9.994
125	491.735,389 376.945,049	126	491.728,131 376.938,874	9.53
128	491.725,307 376.921,989	129	491.726,507 376.908,669	13.373
131	491.731,585 376.877,592	132	491.737,414 376.857,882	20.554
134	491.739,186 376.836,196	135	491.741,331 376.834,941	2.485
137	491.749,477 376.822,238	138	491.746,611 376.812,343	10.302
140	491.738,432 376.802,378	141	491.737,156 376.797,376	5.163
143	491.733,822 376.782,452	144	491.728,973 376.772,475	11.093
146	491.723,16 376.761,709	147	491.722,835 376.760,274	1.472
149	491.723,721 376.751,162	150	491.724,771 376.744,855	6.394
152	491.724,404 376.731,645	153	491.720,052 376.720,675	11.802
155	491.718,81 376.708,669	156	491.717,48 376.697,113	11.633
158	491.706,587 376.657,869	159	491.695,979 376.646,352	15.658
161	491.688,344 376.633,581	162	491.687,421 376.628,976	4.697
164	491.687,125 376.617,193	165	491.687,618 376.614,046	3.186
167	491.690,067 376.609,678	168	491.693,227 376.605,986	4.86
170	491.703,687 376.596,808	171	491.710,901 376.593,269	8.035
173	491.714,182 376.573,782	174	491.710,282 376.555,572	18.623
176	491.696,708 376.488,915	177	491.694,125 376.477,106	12.088
179	491.692,494 376.439,62	180	491.692,205 376.435,867	3.764
182	491.679,19 376.404,726	183	491.676,538 376.397,55	7.65
185	491.676,3 376.391,694	186	491.679,735 376.371,096	20.882
188	491.691,095 376.348,56	189	491.696,68 376.340,528	9.783
191	491.696,97 376.333,095	192	491.695,907 376.328,942	4.287
194	491.686,647 376.311,545	195	491.685,642 376.307,642	4.03
197	491.685,202 376.301,159	198	491.686,328 376.297,887	3.46
200	491.698,863 376.267,69	201	491.707,763 376.245,26	24.131
203	491.715,302 376.226,236	204	491.718,402 376.214,561	12.08
206	491.727,774 376.190,87	207	491.729,273 376.178,755	12.208
209	491.757,207 376.149,094	210	491.769,873 376.142,018	14.508
212	491.741,567 376.179,782	213	491.724,682 376.224,007	47.339
215	491.714,982 376.239,137	216	491.703,324 376.304,035	65.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	491.784,505 376.991,363	121	491.781,899 376.987,503	4.657
123	491.777,639 376.969,772	124	491.765,787 376.961,253	14.596
126	491.728,131 376.938,874	127	491.726,093 376.934,259	5.045
129	491.726,507 376.908,669	130	491.728,892 376.896,816	12.09
132	491.737,414 376.857,882	133	491.738,38 376.841,799	16.112
135	491.741,331 376.834,941	136	491.747,658 376.827,603	9.689
138	491.746,611 376.812,343	139	491.740,154 376.805,46	9.437
141	491.737,156 376.797,376	142	491.735,42 376.789,57	7.996
144	491.728,973 376.772,475	145	491.723,785 376.763,21	10.618
147	491.722,835 376.760,274	148	491.722,729 376.758,961	1.317
150	491.724,771 376.744,855	151	491.725,057 376.735,998	8.862
153	491.720,052 376.720,675	154	491.719,767 376.719,284	1.419
156	491.717,48 376.697,113	157	491.710,885 376.676,131	21.993
159	491.695,979 376.646,352	160	491.690,446 376.639,384	8.898
162	491.687,421 376.628,976	163	491.687,082 376.622,874	6.112
165	491.687,618 376.614,046	166	491.688,451 376.611,645	2.542
168	491.693,227 376.605,986	169	491.698,951 376.599,792	8.434
171	491.710,901 376.593,269	172	491.715,022 376.586,92	7.569
174	491.710,282 376.555,572	175	491.706,444 376.529,74	26.116
177	491.694,125 376.477,106	178	491.693,84 376.469,908	7.204
180	491.692,205 376.435,867	181	491.683,161 376.417,387	20.574
183	491.676,538 376.397,55	184	491.676,071 376.394,639	2.948
186	491.679,735 376.371,096	187	491.683,199 376.358,253	13.302
189	491.696,68 376.340,528	190	491.697,158 376.337,131	3.43
192	491.695,907 376.328,942	193	491.687,218 376.313,354	17.845
195	491.685,642 376.307,642	196	491.685,114 376.303,733	3.945
198	491.686,328 376.297,887	199	491.690,925 376.285,296	13.404
201	491.707,763 376.245,26	202	491.713,504 376.233,81	12.809
204	491.718,402 376.214,561	205	491.724,493 376.198,207	17.451
207	491.729,273 376.178,755	208	491.737,632 376.165,428	15.731
210	491.769,873 376.142,018	211	491.755,621 376.157,439	20.998
213	491.724,682 376.224,007	214	491.719,356 376.232,325	9.877
216	491.703,324 376.304,035	217	491.700,908 376.327,371	23.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	491.700,908 376.327,371	218	491.695,151 376.357,838	31.007
218	491.695,151 376.357,838	219	491.693,253 376.370,492	12.796
219	491.693,253 376.370,492	220	491.693,463 376.393,481	22.99
220	491.693,463 376.393,481	221	491.696,633 376.412,528	19.309
221	491.696,633 376.412,528	222	491.700,22 376.438,258	25.979
222	491.700,22 376.438,258	223	491.702,759 376.467,629	29.481
223	491.702,759 376.467,629	224	491.715,596 376.522,722	56.569
224	491.715,596 376.522,722	225	491.719,858 376.556,76	34.304
225	491.719,858 376.556,76	226	491.731,204 376.609,88	54.318
226	491.731,204 376.609,88	227	491.744,886 376.636,059	29.538
227	491.744,886 376.636,059	228	491.752,471 376.657,36	22.611
228	491.752,471 376.657,36	229	491.757,282 376.673,12	16.478
229	491.757,282 376.673,12	230	491.772,628 376.703,304	33.861
230	491.772,628 376.703,304	231	491.775,582 376.722,065	18.992
231	491.775,582 376.722,065	232	491.777,369 376.735,943	13.992
232	491.777,369 376.735,943	233	491.785,623 376.754,046	19.896
233	491.785,623 376.754,046	234	491.794,546 376.766,711	15.493
234	491.794,546 376.766,711	235	491.808,514 376.782,54	21.111
235	491.808,514 376.782,54	236	491.815,951 376.791,104	11.342
236	491.815,951 376.791,104	237	491.822,907 376.796,865	9.032
237	491.822,907 376.796,865	238	491.835,67 376.803,093	14.201
238	491.835,67 376.803,093	239	491.847,644 376.818,479	19.497
239	491.847,644 376.818,479	240	491.872,908 376.843,493	35.552
240	491.872,908 376.843,493	241	491.883,437 376.865,975	24.826
241	491.883,437 376.865,975	242	491.888,555 376.884,335	19.06
242	491.888,555 376.884,335	243	491.895,655 376.917,757	34.168
243	491.895,655 376.917,757	244	491.897,857 376.941,959	24.302
244	491.897,857 376.941,959	245	491.900,229 376.965,509	23.669
245	491.900,229 376.965,509	246	491.901,707 376.977,751	12.33
246	491.901,707 376.977,751	247	491.905,959 376.993,585	16.395
247	491.905,959 376.993,585	248	491.907,244 377.005,021	11.508
248	491.907,244 377.005,021	249	491.907,737 377.011,84	6.837
249	491.907,737 377.011,84	250	491.909,027 377.029,042	17.25
250	491.909,027 377.029,042	251	491.909,706 377.051,566	22.535
251	491.909,706 377.051,566	252	491.910,584 377.067,968	16.425
252	491.910,584 377.067,968	253	491.909,999 377.075,368	7.424
253	491.909,999 377.075,368	254	491.910,973 377.087,444	12.114
254	491.910,973 377.087,444	255	491.911,948 377.093,676	6.308
255	491.911,948 377.093,676	256	491.915,266 377.104,624	11.44
256	491.915,266 377.104,624	257	491.917,409 377.112,901	8.55
257	491.917,409 377.112,901	258	491.922,008 377.143,434	30.878
258	491.922,008 377.143,434	259	491.924,31 377.164,595	21.285
259	491.924,31 377.164,595	260	491.931,214 377.182,842	19.51
260	491.931,214 377.182,842	261	491.942,12 377.202,682	22.639
261	491.942,12 377.202,682	262	491.951,326 377.221,696	21.125
262	491.951,326 377.221,696	263	491.956,543 377.230,436	10.179
263	491.956,543 377.230,436	264	491.963,466 377.244,776	15.923
264	491.963,466 377.244,776	265	491.967,915 377.267,93	23.578
265	491.967,915 377.267,93	266	491.968,996 377.288,948	21.047
266	491.968,996 377.288,948	267	491.968,157 377.306,187	17.259
267	491.968,157 377.306,187	268	491.960,867 377.324,689	19.887
268	491.960,867 377.324,689	269	491.933,248 377.371,906	54.702
269	491.933,248 377.371,906	270	491.917,687 377.396,892	29.435
270	491.917,687 377.396,892	271	491.910,057 377.413,005	17.828
271	491.910,057 377.413,005	272	491.900,984 377.431,806	20.876
272	491.900,984 377.431,806	273	491.898,024 377.438,391	7.22
273	491.898,024 377.438,391	274	491.892,3 377.455,189	17.746
274	491.892,3 377.455,189	275	491.888,138 377.471,062	16.41
275	491.888,138 377.471,062	276	491.880,174 377.490,682	21.174
276	491.880,174 377.490,682	277	491.869,294 377.511,362	23.368
277	491.869,294 377.511,362	278	491.861,499 377.525,365	16.027
278	491.861,499 377.525,365	279	491.852,587 377.539,052	16.332
279	491.852,587 377.539,052	1	491.847,693 377.549,432	11.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.475	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	10.475	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.801,483 376.157,968	2	491.771,137 376.191,059	44.899
4	491.737,468 376.246,809	5	491.734,232 376.267,967	21.404
7	491.724,134 376.300,928	8	491.723,019 376.310,437	9.573
10	491.709,8 376.368,422	11	491.707,973 376.437,89	69.492
13	491.722,795 376.507,051	14	491.729,832 376.559,045	52.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.771,137 376.191,059	3	491.750,256 376.222,188	37.484
5	491.734,232 376.267,967	6	491.727,231 376.287,609	20.853
8	491.723,019 376.310,437	9	491.710,597 376.338,104	30.329
11	491.707,973 376.437,89	12	491.717,009 376.480,052	43.119
14	491.729,832 376.559,045	15	491.747,864 376.621,999	65.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.750,256 376.222,188	4	491.737,468 376.246,809	27.744
6	491.727,231 376.287,609	7	491.724,134 376.300,928	13.675
9	491.710,597 376.338,104	10	491.709,8 376.368,422	30.328
12	491.717,009 376.480,052	13	491.722,795 376.507,051	27.613
15	491.747,864 376.621,999	16	491.771,197 376.683,187	65.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.771,197 376.683,187	17	491.788,213 376.727,81	47.757
19	491.835,67 376.803,093	20	491.822,907 376.796,865	14.201
22	491.808,514 376.782,54	23	491.794,546 376.766,711	21.111
25	491.777,369 376.735,943	26	491.775,582 376.722,065	13.992
28	491.757,282 376.673,12	29	491.752,471 376.657,36	16.478
31	491.731,204 376.609,88	32	491.719,858 376.556,76	54.318
34	491.702,759 376.467,629	35	491.700,22 376.438,258	29.481
37	491.693,463 376.393,481	38	491.693,253 376.370,492	22.99
40	491.700,908 376.327,371	41	491.703,324 376.304,035	23.461
43	491.719,356 376.232,325	44	491.724,682 376.224,007	9.877
46	491.755,621 376.157,439	47	491.769,873 376.142,018	20.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	491.788,213 376.727,81	18	491.810,112 376.770,25	47.757
20	491.822,907 376.796,865	21	491.815,951 376.791,104	9.032
23	491.794,546 376.766,711	24	491.785,623 376.754,046	15.493
26	491.775,582 376.722,065	27	491.772,628 376.703,304	18.992
29	491.752,471 376.657,36	30	491.744,886 376.636,059	22.611
32	491.719,858 376.556,76	33	491.715,596 376.522,722	34.304
35	491.700,22 376.438,258	36	491.696,633 376.412,528	25.979
38	491.693,253 376.370,492	39	491.695,151 376.357,838	12.796
41	491.703,324 376.304,035	42	491.714,982 376.239,137	65.936
44	491.724,682 376.224,007	45	491.741,567 376.179,782	47.339
47	491.769,873 376.142,018	48	491.780,519 376.136,069	12.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	491.810,112 376.770,25	19	491.835,67 376.803,093	41.616
21	491.815,951 376.791,104	22	491.808,514 376.782,54	11.342
24	491.785,623 376.754,046	25	491.777,369 376.735,943	19.896
27	491.772,628 376.703,304	28	491.757,282 376.673,12	33.861
30	491.744,886 376.636,059	31	491.731,204 376.609,88	29.538
33	491.715,596 376.522,722	34	491.702,759 376.467,629	56.569
36	491.696,633 376.412,528	37	491.693,463 376.393,481	19.309
39	491.695,151 376.357,838	40	491.700,908 376.327,371	31.007
42	491.714,982 376.239,137	43	491.719,356 376.232,325	8.095
45	491.741,567 376.179,782	46	491.755,621 376.157,439	26.396
48	491.780,519 376.136,069	1	491.801,483 376.157,968	30.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.698	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

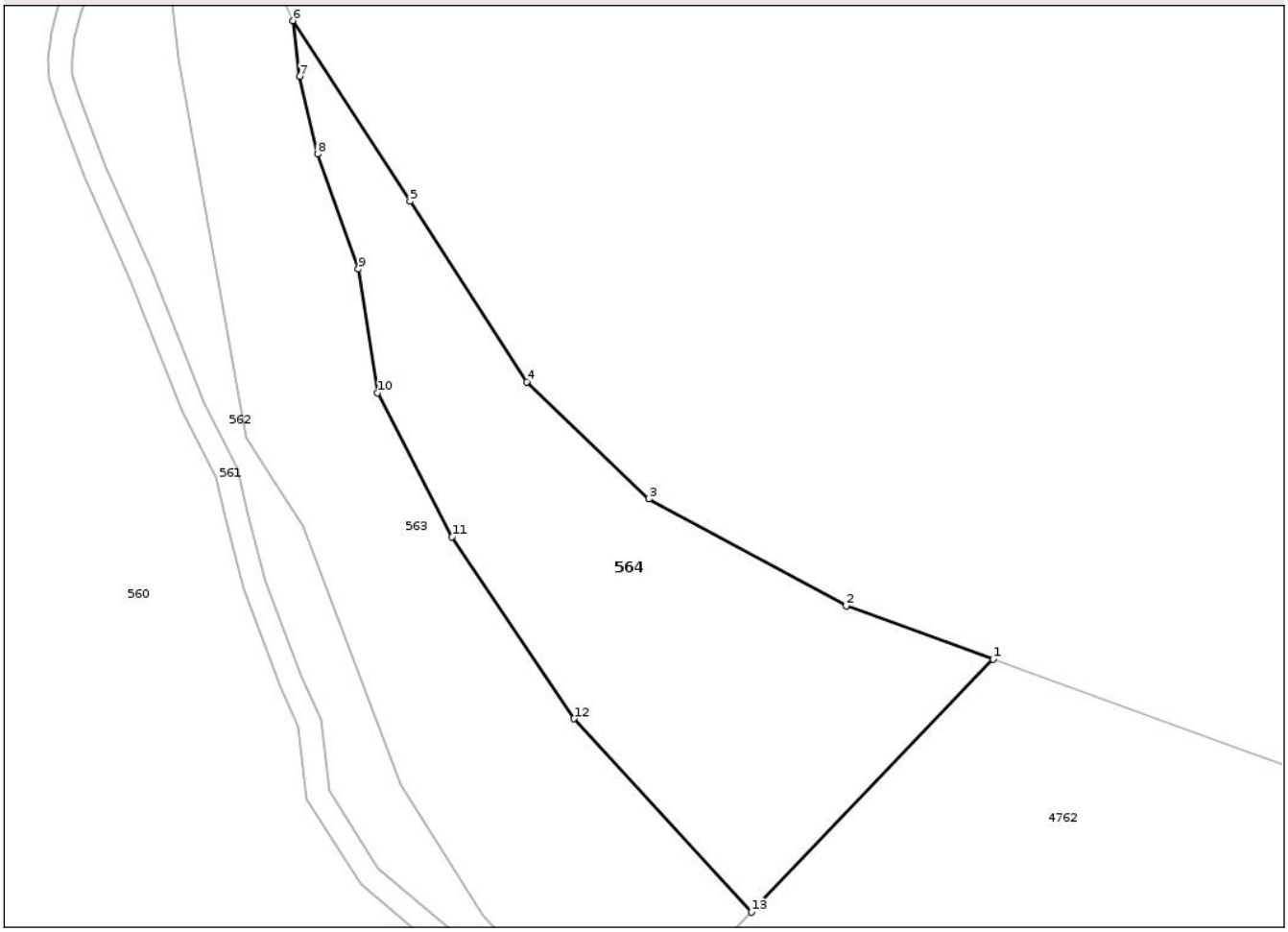
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.698	7	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.842,894 376.201,225	2	491.817,738 376.210,391	26.774
2	491.817,738 376.210,391	3	491.783,929 376.228,636	38.418
3	491.783,929 376.228,636	4	491.763,092 376.248,686	28.916
4	491.763,092 376.248,686	5	491.743,056 376.279,561	36.807
5	491.743,056 376.279,561	6	491.723,019 376.310,437	36.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.723,019 376.310,437	7	491.724,134 376.300,928	9.573
7	491.724,134 376.300,928	8	491.727,231 376.287,609	13.675
8	491.727,231 376.287,609	9	491.734,232 376.267,967	20.853
9	491.734,232 376.267,967	10	491.737,468 376.246,809	21.404
10	491.737,468 376.246,809	11	491.750,256 376.222,188	27.744
11	491.750,256 376.222,188	12	491.771,137 376.191,059	37.484
12	491.771,137 376.191,059	13	491.801,483 376.157,968	44.899
13	491.801,483 376.157,968	1	491.842,894 376.201,225	59.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.107	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	17.107	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.972,512 377.325,168	2	491.930,437 377.394,638	81.219
4	491.892,569 377.534,982	5	491.849,043 377.697,587	168.33
7	491.829,935 377.754,041	8	491.825,893 377.744,53	10.334
10	491.823,732 377.719,63	11	491.820,122 377.700,946	19.029
13	491.818,971 377.674,177	14	491.818,394 377.666,683	7.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.930,437 377.394,638	3	491.908,698 377.450,074	59.546
5	491.849,043 377.697,587	6	491.844,028 377.793,204	95.748
8	491.825,893 377.744,53	9	491.828,615 377.737,156	7.86
11	491.820,122 377.700,946	12	491.820,332 377.697,223	3.729
14	491.818,394 377.666,683	15	491.816,09 377.654,881	12.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.908,698 377.450,074	4	491.892,569 377.534,982	86.426
6	491.844,028 377.793,204	7	491.829,935 377.754,041	41.621
9	491.828,615 377.737,156	10	491.823,732 377.719,63	18.194
12	491.820,332 377.697,223	13	491.818,971 377.674,177	23.087
15	491.816,09 377.654,881	16	491.818,304 377.641,327	13.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.818,304 377.641,327	17	491.819,551 377.626,016	15.361
19	491.836,198 377.594,059	20	491.838,888 377.580,802	13.527
22	491.847,693 377.549,432	23	491.852,587 377.539,052	11.476
25	491.869,294 377.511,362	26	491.880,174 377.490,682	23.368
28	491.892,3 377.455,189	29	491.898,024 377.438,391	17.746
31	491.910,057 377.413,005	32	491.917,687 377.396,892	17.828
34	491.960,867 377.324,689	35	491.968,157 377.306,187	19.887
37	491.967,915 377.267,93	38	491.963,466 377.244,776	23.578
40	491.951,326 377.221,696	41	491.942,12 377.202,682	21.125
43	491.924,31 377.164,595	44	491.922,008 377.143,434	21.285
46	491.915,266 377.104,624	47	491.911,948 377.093,676	11.44
49	491.909,999 377.075,368	50	491.910,584 377.067,968	7.424
52	491.909,027 377.029,042	53	491.907,737 377.011,84	17.25
55	491.905,959 376.993,585	56	491.901,707 376.977,751	16.395
58	491.897,857 376.941,959	59	491.895,655 376.917,757	24.302
61	491.883,437 376.865,975	62	491.872,908 376.843,493	24.826
64	491.906,453 376.905,565	65	491.908,954 376.943,585	38.102
67	491.925,448 377.037,404	68	491.927,788 377.078,315	40.978
70	491.937,405 377.168,937	71	491.958,487 377.222,718	57.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	491.819,551 377.626,016	18	491.827,989 377.608,263	19.657
20	491.838,888 377.580,802	21	491.842,784 377.566,088	15.222
23	491.852,587 377.539,052	24	491.861,499 377.525,365	16.332
26	491.880,174 377.490,682	27	491.888,138 377.471,062	21.174
29	491.898,024 377.438,391	30	491.900,984 377.431,806	7.22
32	491.917,687 377.396,892	33	491.933,248 377.371,906	29.435
35	491.968,157 377.306,187	36	491.968,996 377.288,948	17.259
38	491.963,466 377.244,776	39	491.956,543 377.230,436	15.923
41	491.942,12 377.202,682	42	491.931,214 377.182,842	22.639
44	491.922,008 377.143,434	45	491.917,409 377.112,901	30.878
47	491.911,948 377.093,676	48	491.910,973 377.087,444	6.308
50	491.910,584 377.067,968	51	491.909,706 377.051,566	16.425
53	491.907,737 377.011,84	54	491.907,244 377.005,021	6.837
56	491.901,707 376.977,751	57	491.900,229 376.965,509	12.33
59	491.895,655 376.917,757	60	491.888,555 376.884,335	34.168
62	491.872,908 376.843,493	63	491.885,712 376.856,172	18.019
65	491.908,954 376.943,585	66	491.916,568 376.986,891	43.97
68	491.927,788 377.078,315	69	491.931,228 377.138,472	60.255
71	491.958,487 377.222,718	72	491.979,569 377.276,499	57.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	491.827,989 377.608,263	19	491.836,198 377.594,059	16.405
21	491.842,784 377.566,088	22	491.847,693 377.549,432	17.364
24	491.861,499 377.525,365	25	491.869,294 377.511,362	16.027
27	491.888,138 377.471,062	28	491.892,3 377.455,189	16.41
30	491.900,984 377.431,806	31	491.910,057 377.413,005	20.876
33	491.933,248 377.371,906	34	491.960,867 377.324,689	54.702
36	491.968,996 377.288,948	37	491.967,915 377.267,93	21.047
39	491.956,543 377.230,436	40	491.951,326 377.221,696	10.179
42	491.931,214 377.182,842	43	491.924,31 377.164,595	19.51
45	491.917,409 377.112,901	46	491.915,266 377.104,624	8.55
48	491.910,973 377.087,444	49	491.909,999 377.075,368	12.114
51	491.909,706 377.051,566	52	491.909,027 377.029,042	22.535
54	491.907,244 377.005,021	55	491.905,959 376.993,585	11.508
57	491.900,229 376.965,509	58	491.897,857 376.941,959	23.669
60	491.888,555 376.884,335	61	491.883,437 376.865,975	19.06
63	491.885,712 376.856,172	64	491.906,453 376.905,565	53.572
66	491.916,568 376.986,891	67	491.925,448 377.037,404	51.287
69	491.931,228 377.138,472	70	491.937,405 377.168,937	31.085
72	491.979,569 377.276,499	1	491.972,512 377.325,168	49.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.726	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

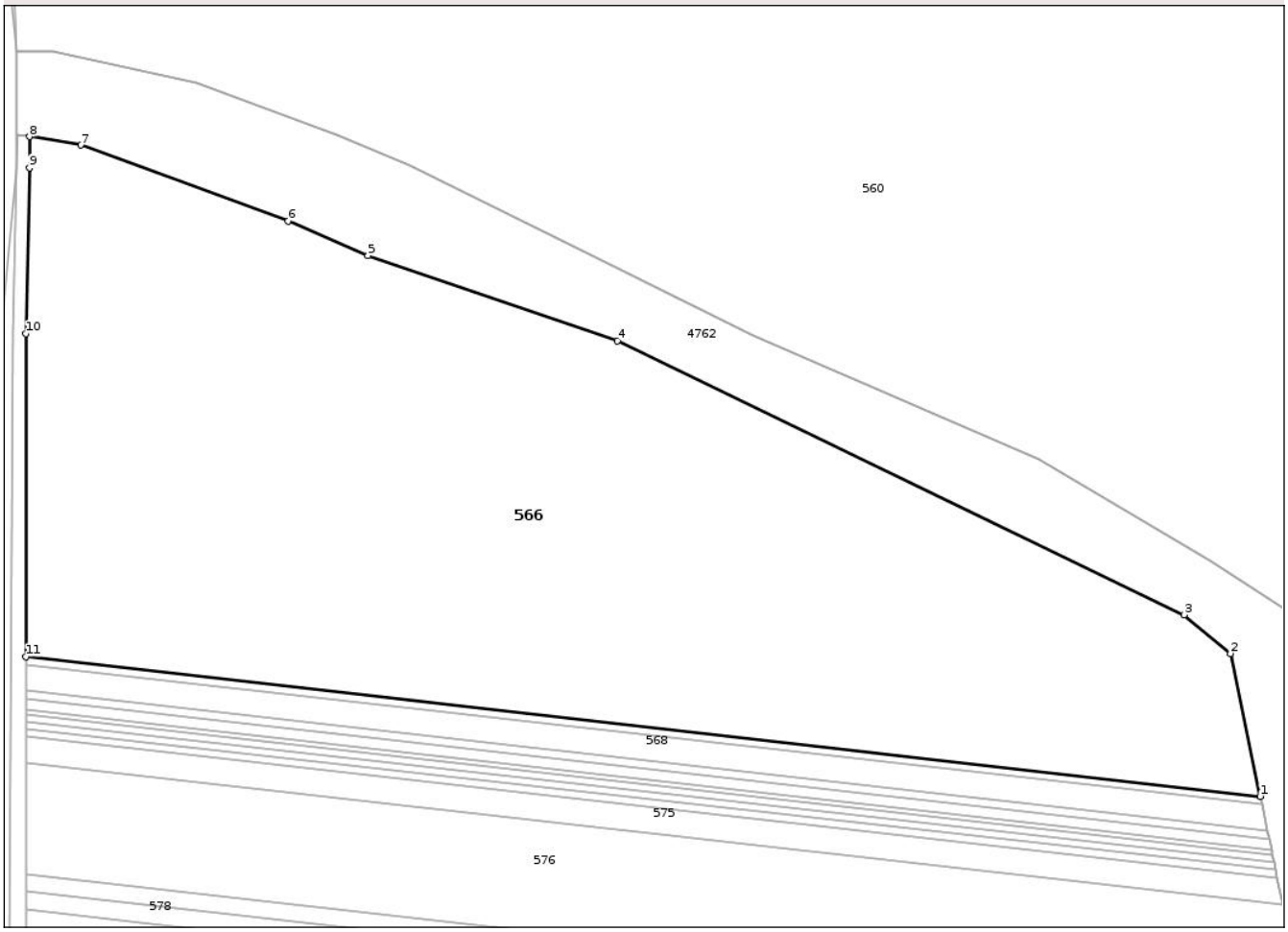
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	44.726	15	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.323,542 376.857,658	2	491.313,997 376.903,344	46.673
2	491.313,997 376.903,344	3	491.299,116 376.915,79	19.4
3	491.299,116 376.915,79	4	491.117,459 377.003,527	201.735
4	491.117,459 377.003,527	5	491.037,398 377.030,744	84.561
5	491.037,398 377.030,744	6	491.011,849 377.041,972	27.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.011,849 377.041,972	7	490.945,272 377.066,232	70.859
7	490.945,272 377.066,232	8	490.928,854 377.068,931	16.638
8	490.928,854 377.068,931	9	490.928,851 377.058,947	9.984
9	490.928,851 377.058,947	10	490.927,766 377.005,852	53.106
10	490.927,766 377.005,852	11	490.927,735 376.902,354	103.498
11	490.927,735 376.902,354	1	491.323,542 376.857,658	398.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75371, din 14/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂRBUNARU P. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

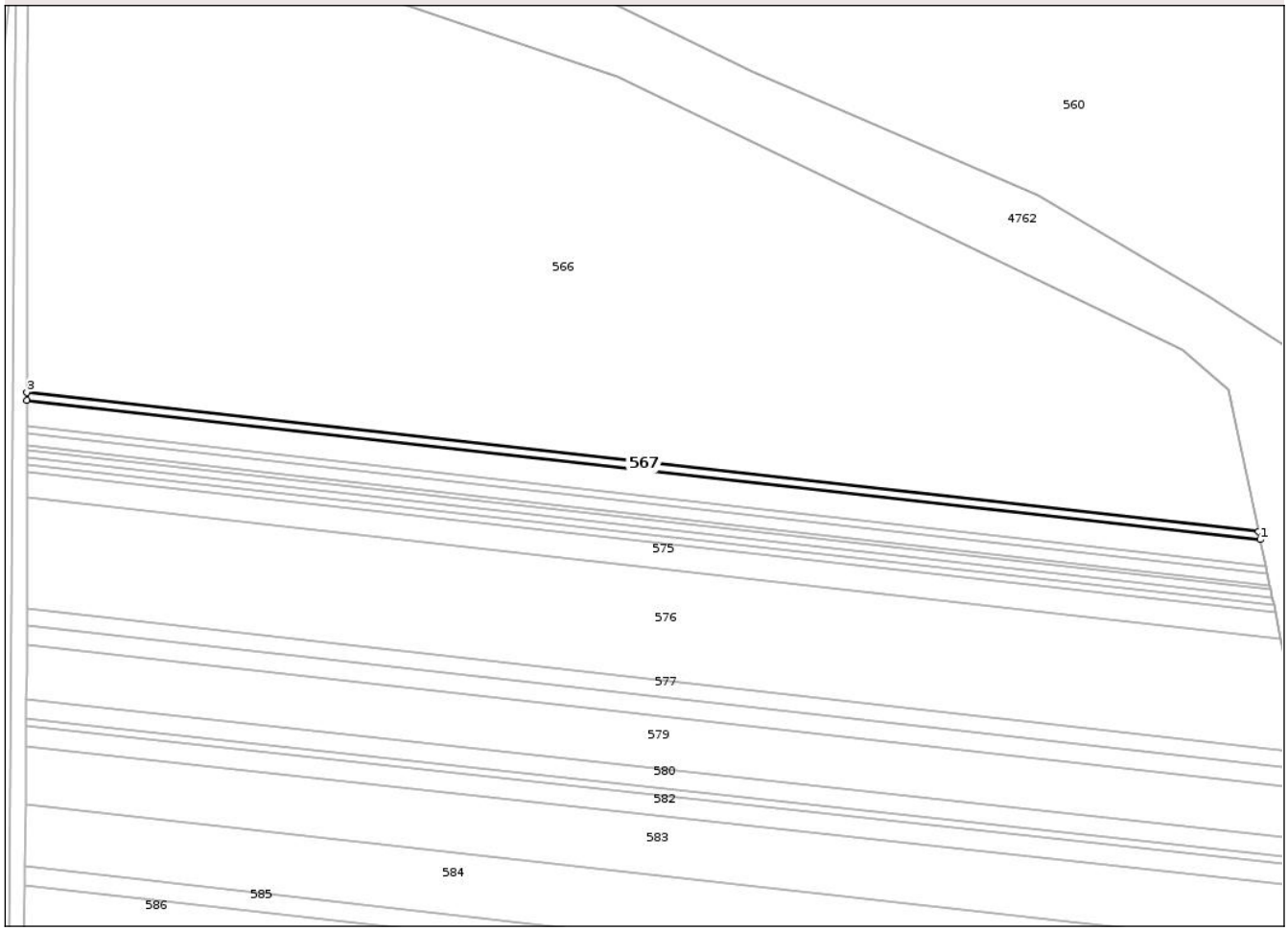
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	15	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.324,082 376.855,072	2	491.323,542 376.857,658	2.642
2	491.323,542 376.857,658	3	490.927,735 376.902,354	398.322
3	490.927,735 376.902,354	4	490.927,735 376.899,829	2.525
4	490.927,735 376.899,829	1	491.324,082 376.855,072	398.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43664, din 11/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE GH. M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

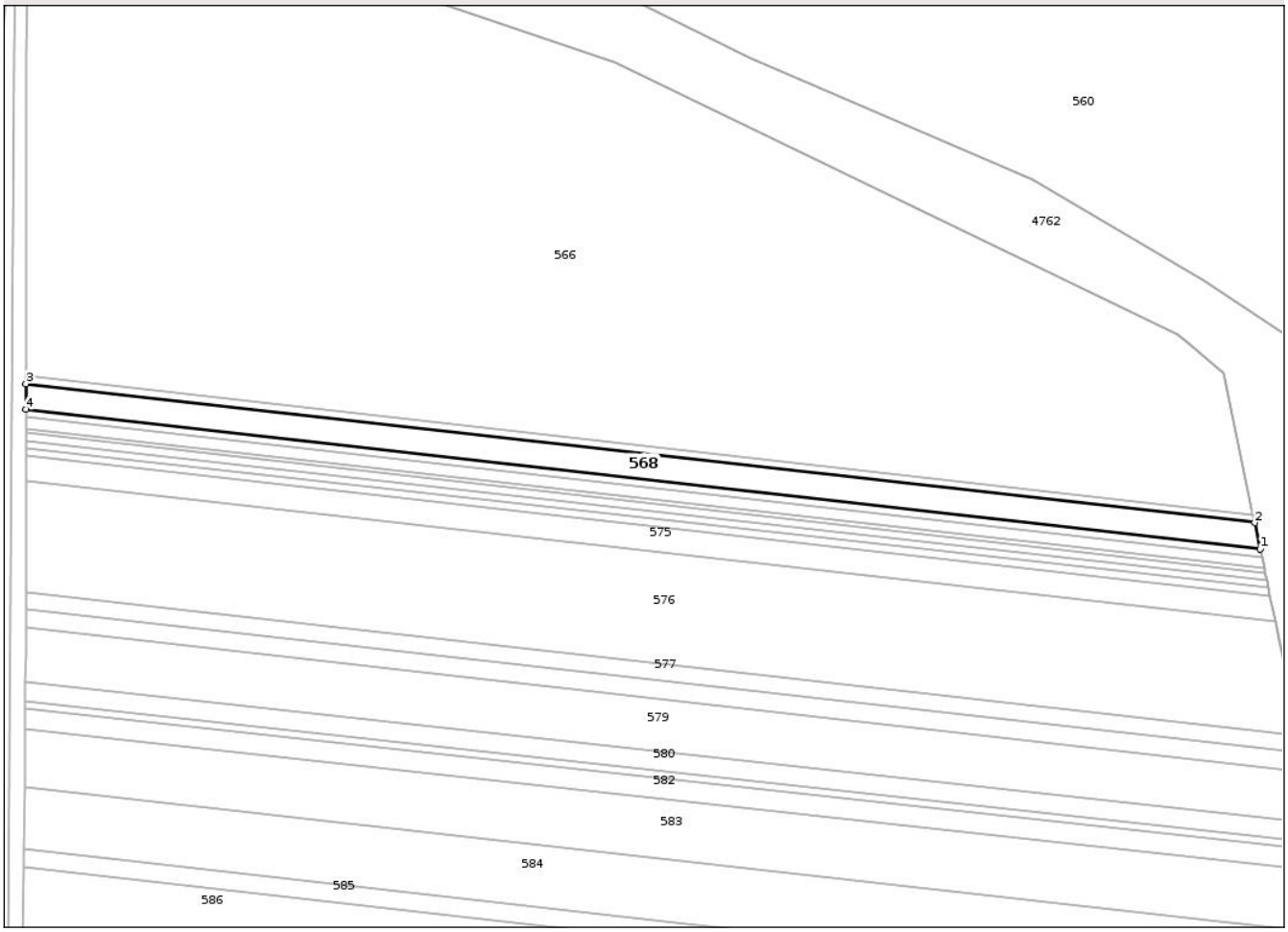
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	15,16	139	-	in act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.325,86 376.846,564	2	491.324,082 376.855,072	8.692
2	491.324,082 376.855,072	3	490.927,735 376.899,829	398.867
3	490.927,735 376.899,829	4	490.927,732 376.891,522	8.307
4	490.927,732 376.891,522	1	491.325,86 376.846,564	400.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63668, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE G. NICOLAE** 2) **TĂNASE CONSTANTIN** 3) **TĂNASE GHEORGHE** 4) **BOCIOAGĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

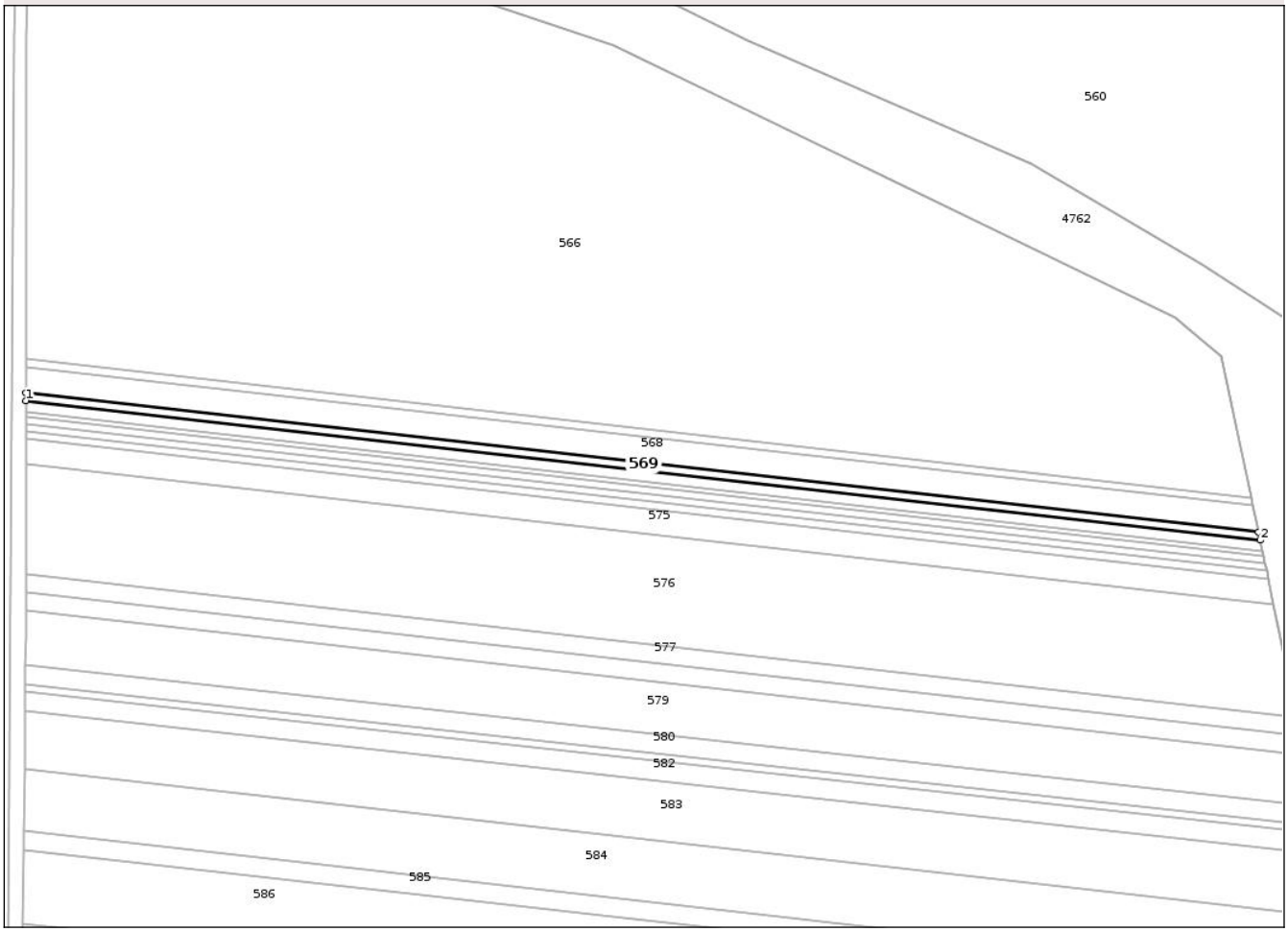
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	15,16	-	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,731 376.889,012	2	491.326,397 376.843,993	401.199
2	491.326,397 376.843,993	3	491.325,86 376.846,564	2.626
3	491.325,86 376.846,564	4	490.927,732 376.891,522	400.658
4	490.927,732 376.891,522	1	490.927,731 376.889,012	2.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85069	1.487	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25115 / 10/03/2025		
Act Notarial nr. 171, din 03/03/2025 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU PETRUŢA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

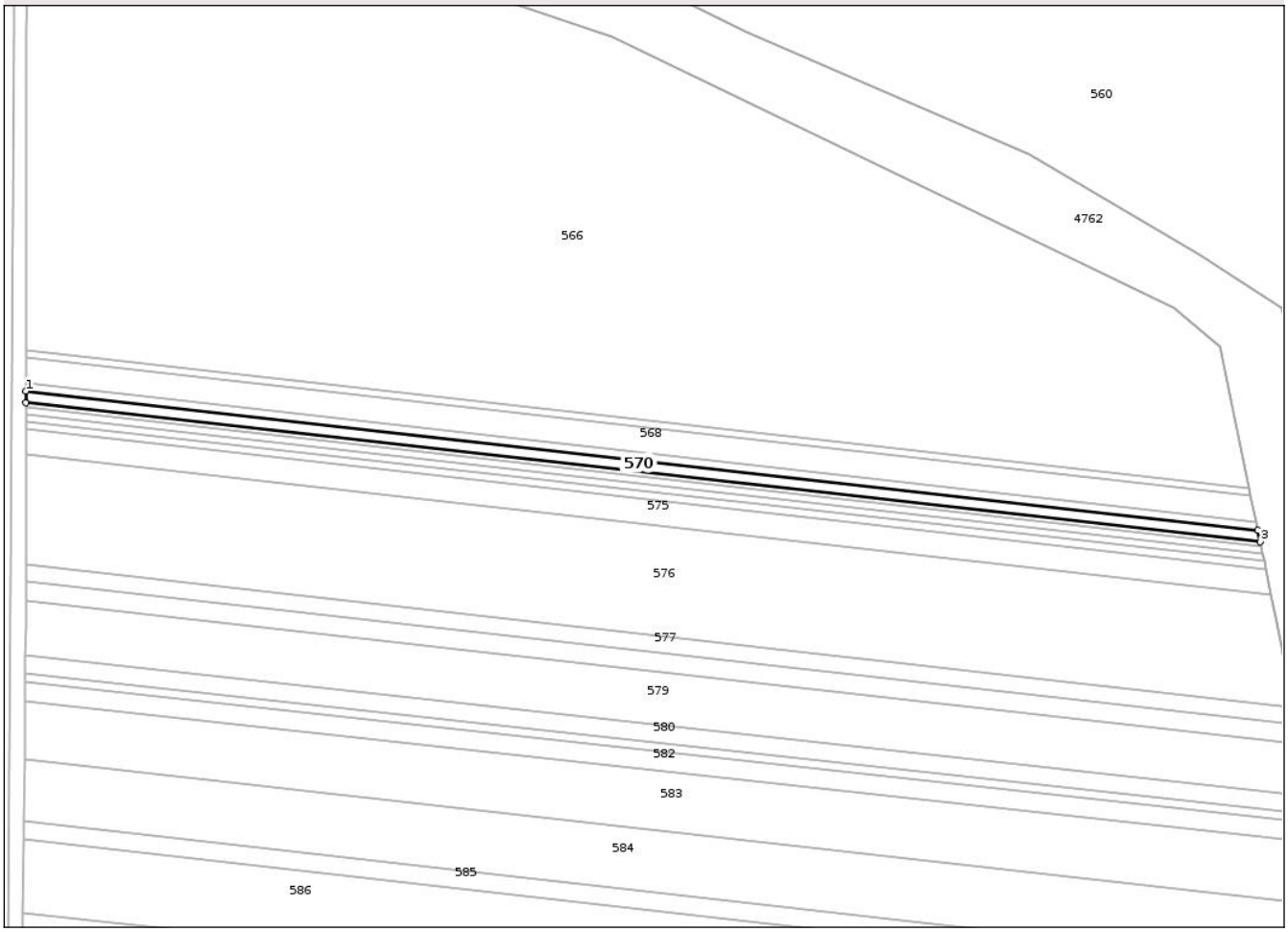
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85069	1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.487	15	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,731 376.889,012	2	490.927,73 376.885,198	3.814
2	490.927,73 376.885,198	3	491.327,176 376.840,266	401.964
3	491.327,176 376.840,266	4	491.326,397 376.843,993	3.807
4	491.326,397 376.843,993	1	490.927,731 376.889,012	401.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46444, din 25/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA M. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

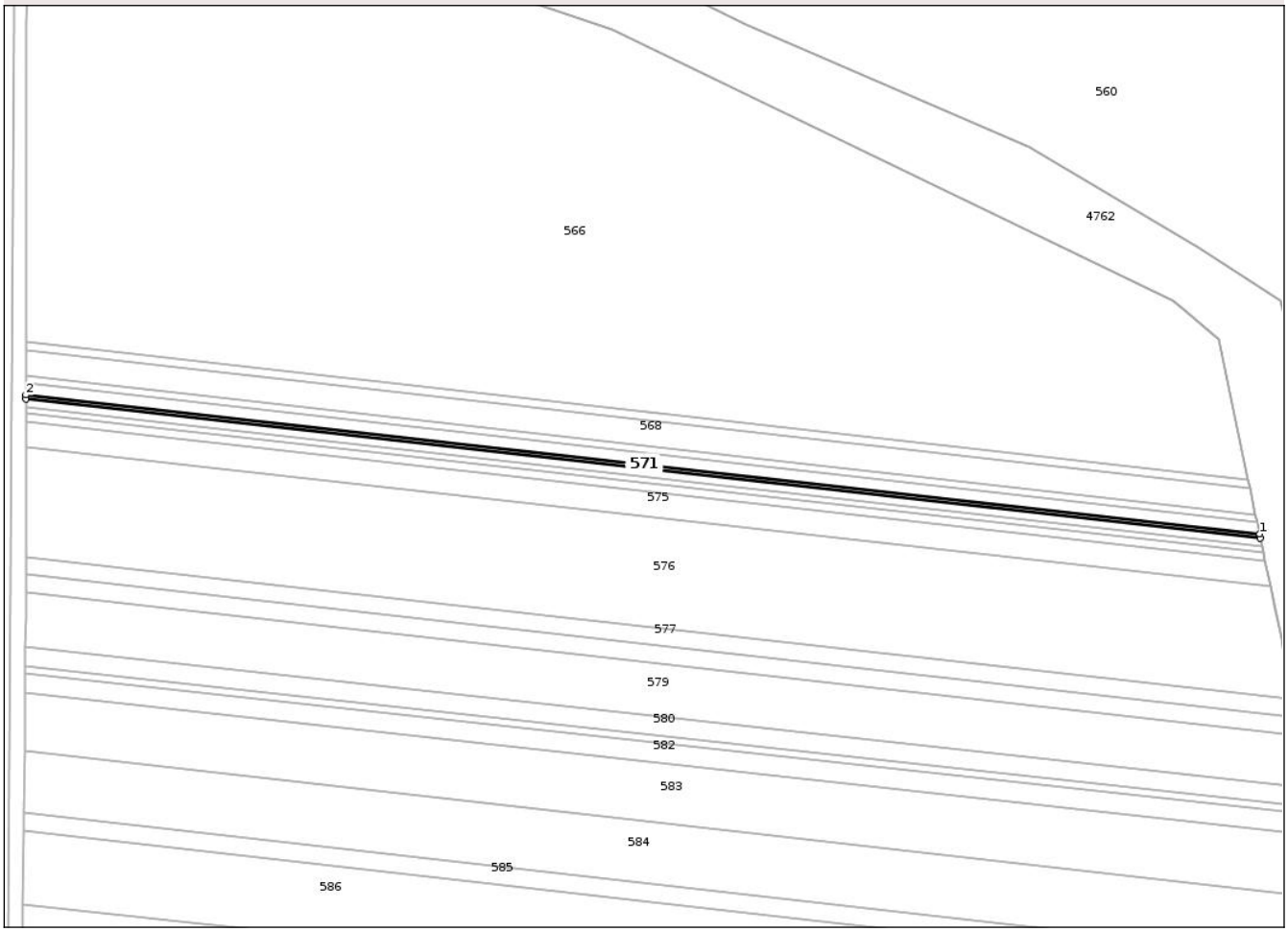
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	15,16	-	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.327,176 376.840,266	2	490.927,73 376.885,198	401.964
2	490.927,73 376.885,198	3	490.927,73 376.883,946	1.251
3	490.927,73 376.883,946	4	491.327,443 376.838,985	402.234
4	491.327,443 376.838,985	1	491.327,176 376.840,266	1.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31717, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVUICA MARIA** 2) **PIRVUICA PIRVUICA ECATERINA** 3) **PIRVUICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

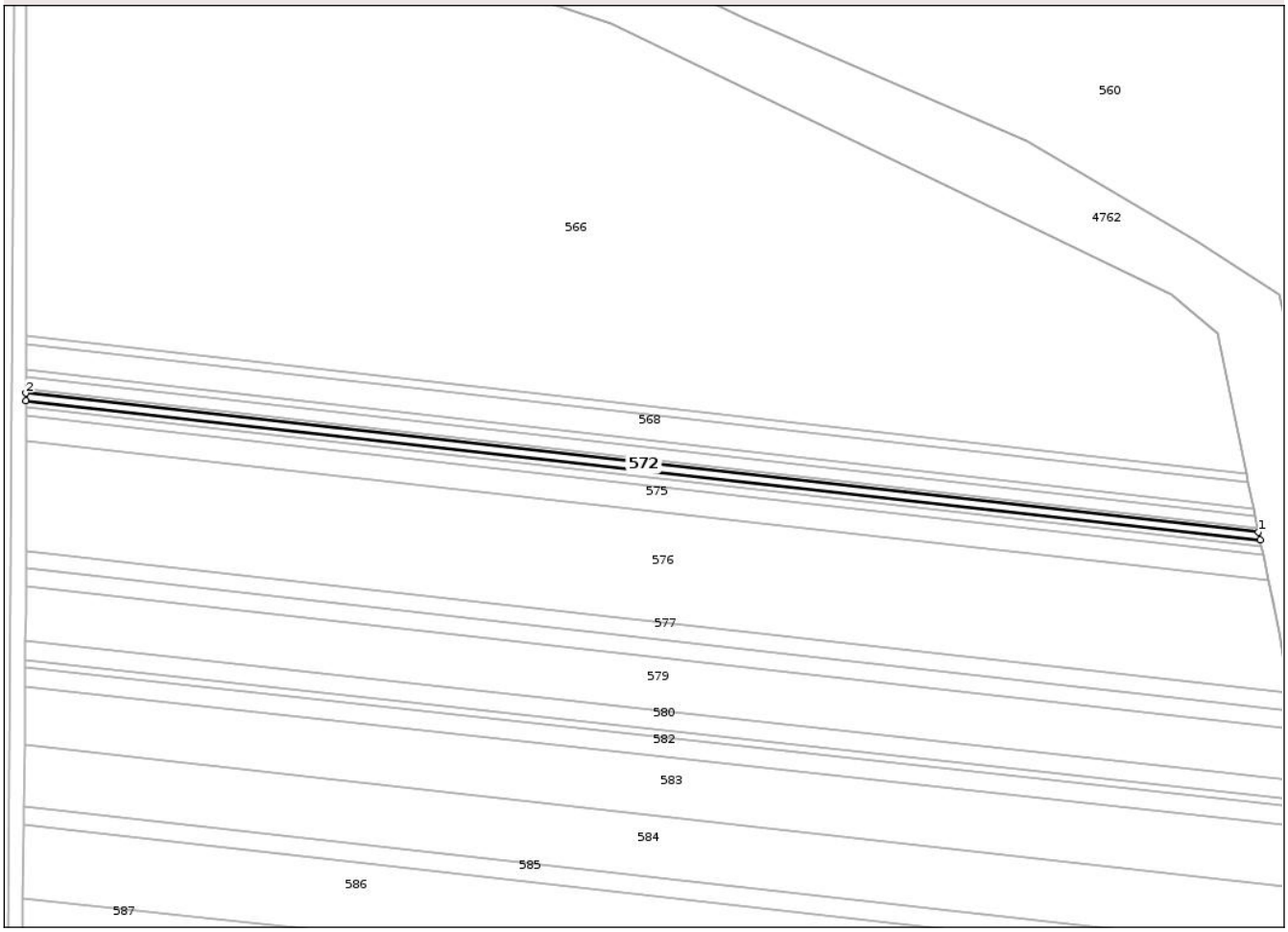
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	15,16	-	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.327,443 376.838,985	2	490.927,73 376.883,946	402.234
2	490.927,73 376.883,946	3	490.927,729 376.881,446	2.5
3	490.927,729 376.881,446	4	491.327,978 376.836,425	402.773
4	491.327,978 376.836,425	1	491.327,443 376.838,985	2.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28188, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

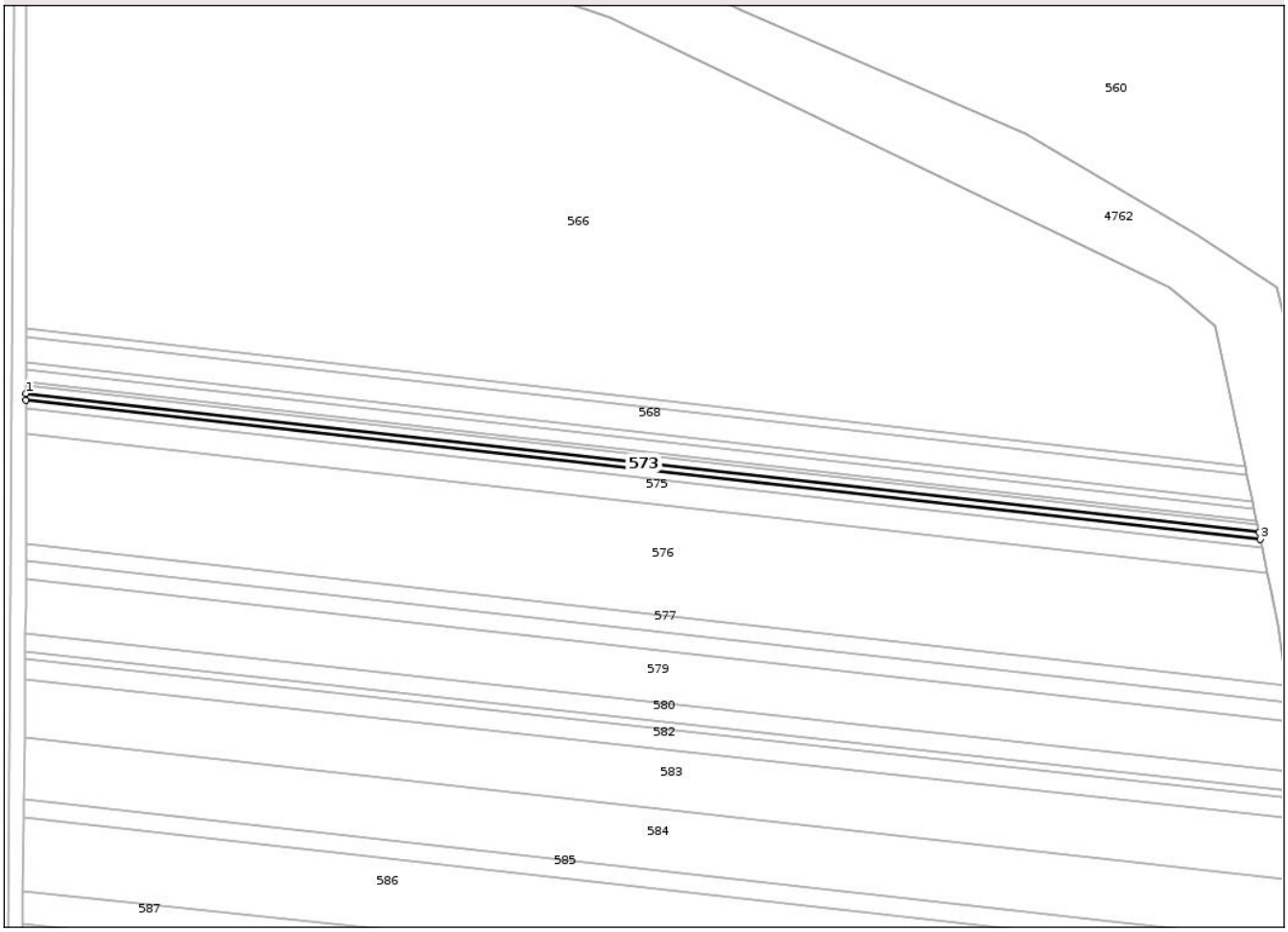
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,729 376.881,446	2	490.927,729 376.879,199	2.247
2	490.927,729 376.879,199	3	491.328,459 376.834,123	403.258
3	491.328,459 376.834,123	4	491.327,978 376.836,425	2.351
4	491.327,978 376.836,425	1	490.927,729 376.881,446	402.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43666, din 11/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELU GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

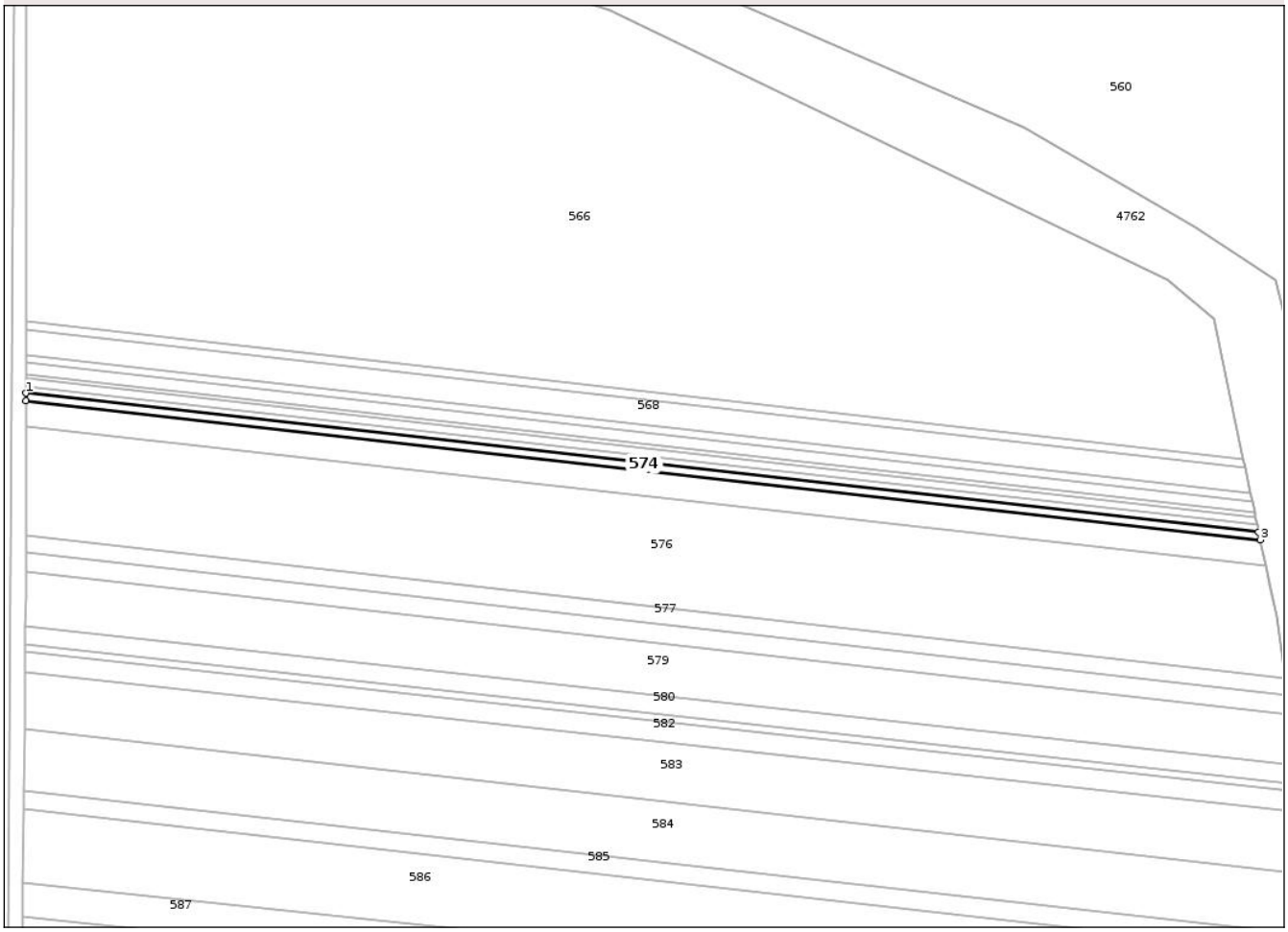
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	15	139, 143	-	din act tarla 16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,729 376.879,199	2	490.927,728 376.876,706	2.494
2	490.927,728 376.876,706	3	491.328,993 376.831,57	403.795
3	491.328,993 376.831,57	4	491.328,459 376.834,123	2.609
4	491.328,459 376.834,123	1	490.927,729 376.879,199	403.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75306, din 01/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREBENE MARIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

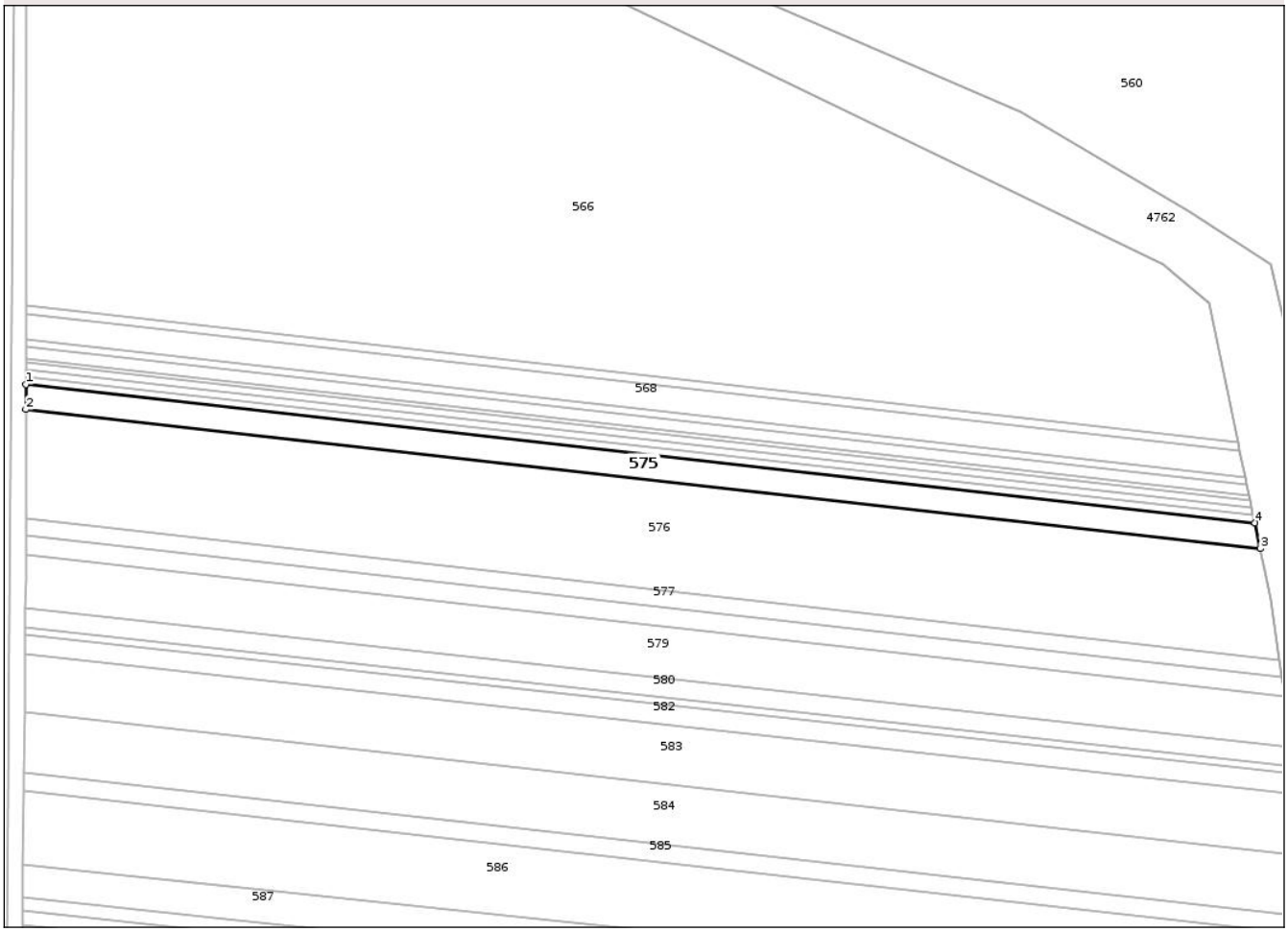
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,728 376.876,706	2	490.927,725 376.868,5	8.206
2	490.927,725 376.868,5	3	491.330,748 376.823,166	405.565
3	491.330,748 376.823,166	4	491.328,993 376.831,57	8.585
4	491.328,993 376.831,57	1	490.927,728 376.876,706	403.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101394, din 26/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

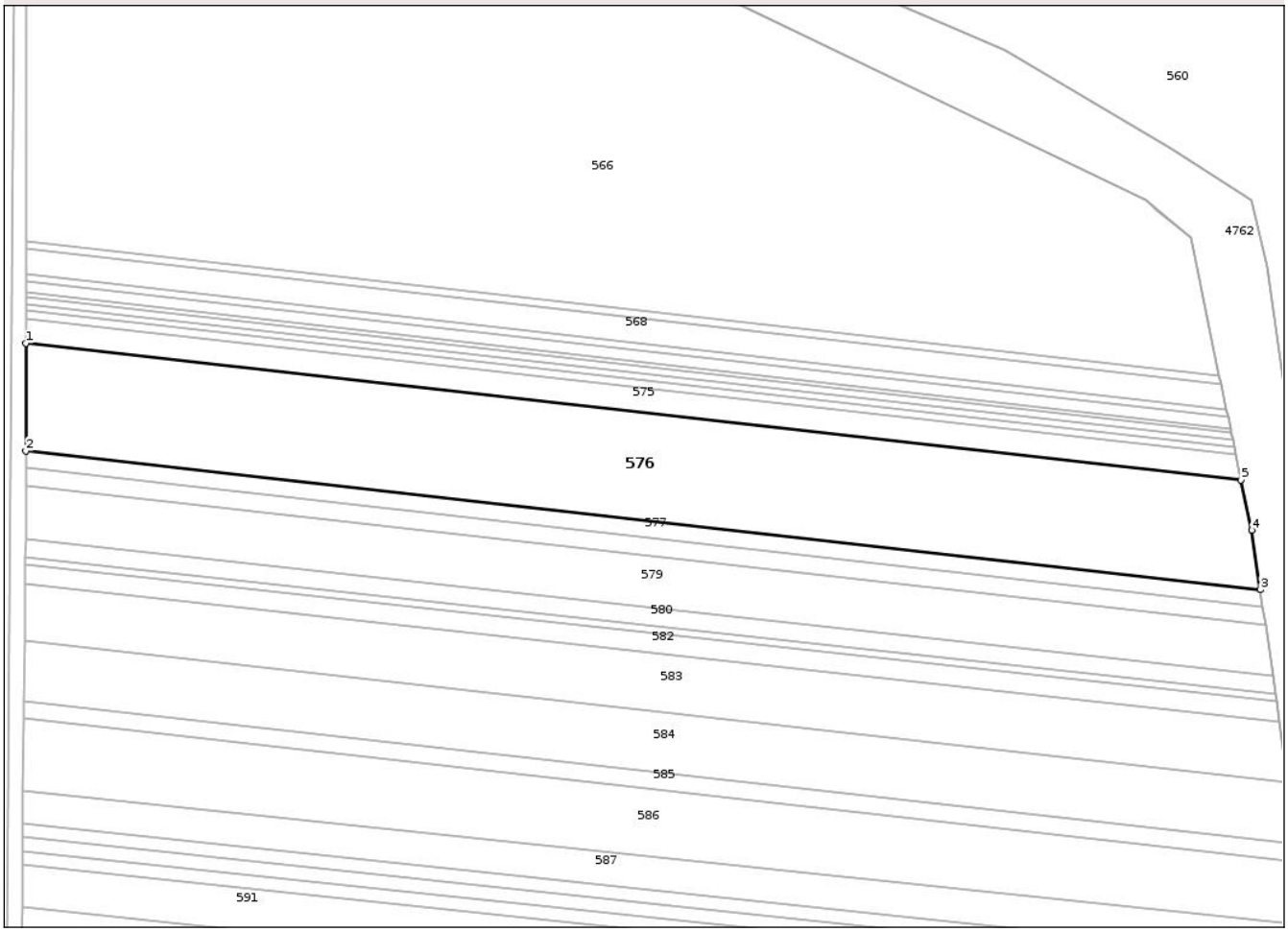
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	15	139, 143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,725 376.868,5	2	490.927,715 376.832,83	35.67
2	490.927,715 376.832,83	3	491.337,086 376.786,782	411.952
3	491.337,086 376.786,782	4	491.334,224 376.806,53	19.954
4	491.334,224 376.806,53	5	491.330,748 376.823,166	16.995
5	491.330,748 376.823,166	1	490.927,725 376.868,5	405.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98925, din 25/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILESCU PETRE** 2) **NUTIU OCAVIAN** 3) **VASILESCU AURICĂ** 4) **PIRVU FLOAREA** 5) **MATEESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

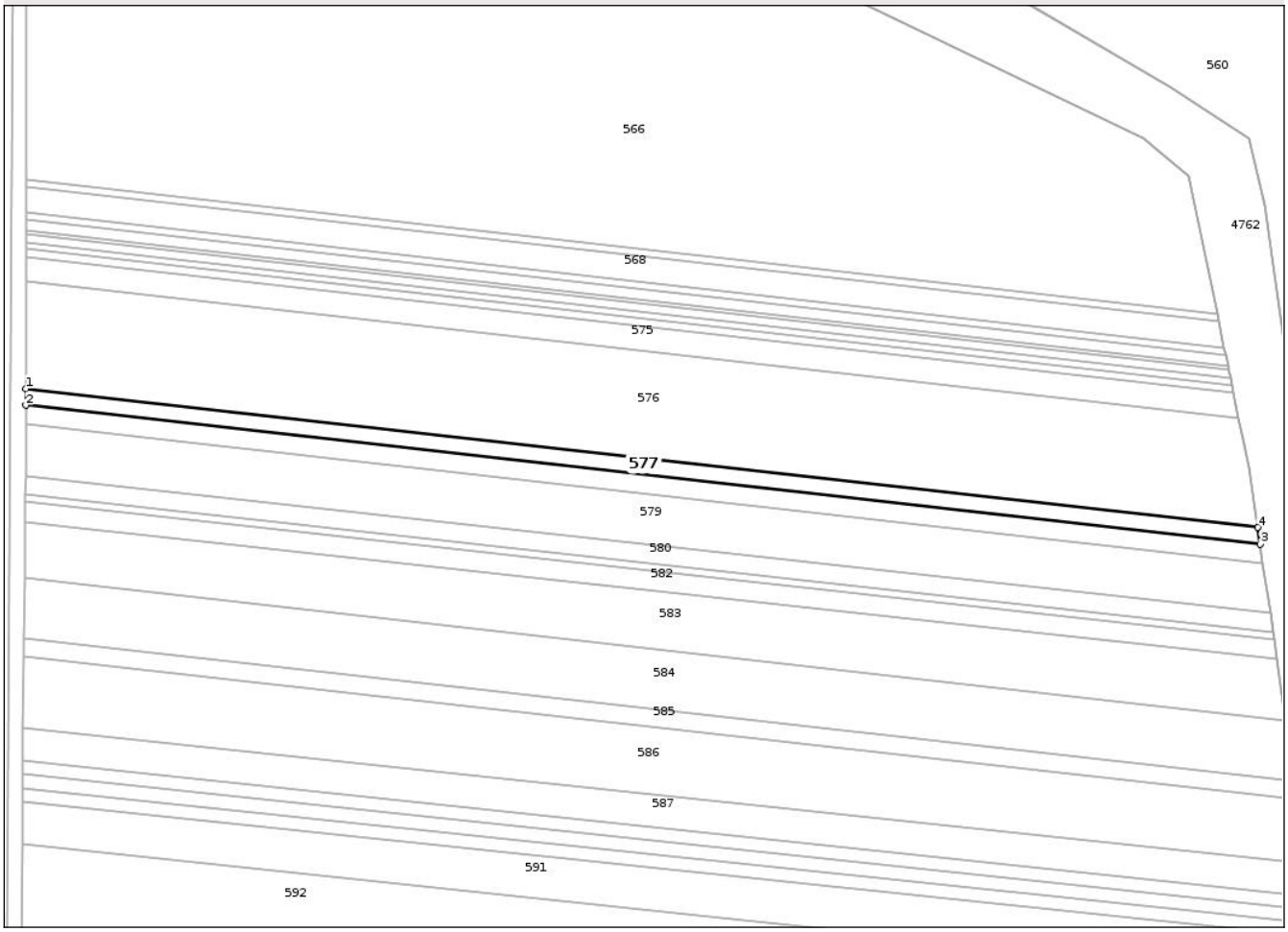
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,715 376.832,83	2	490.927,713 376.827,339	5.491
2	490.927,713 376.827,339	3	491.337,895 376.781,2	412.768
3	491.337,895 376.781,2	4	491.337,086 376.786,782	5.64
4	491.337,086 376.786,782	1	490.927,715 376.832,83	411.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68831, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

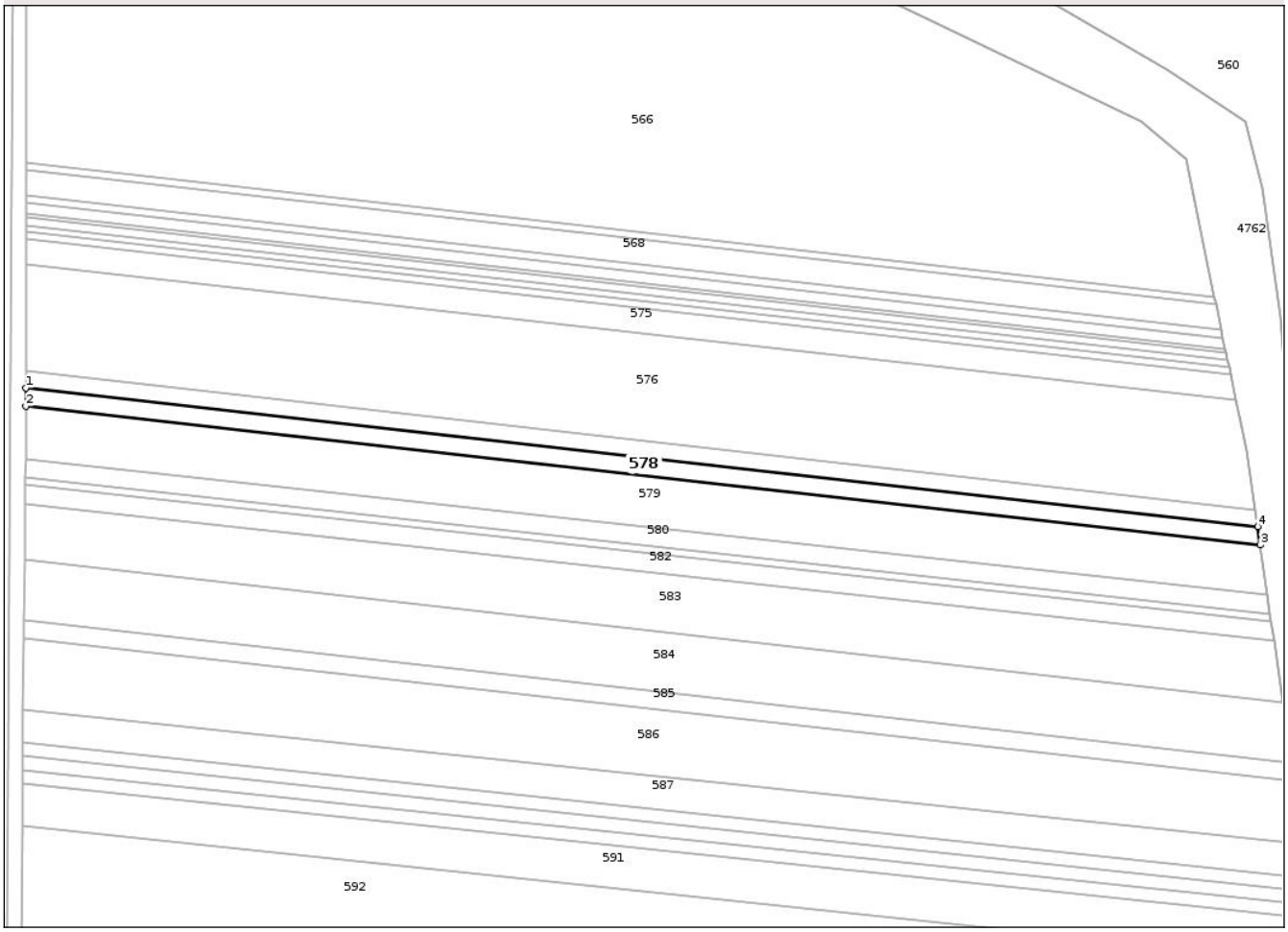
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,713 376.827,339	2	490.927,711 376.821,251	6.088
2	490.927,711 376.821,251	3	491.338,791 376.775,011	413.672
3	491.338,791 376.775,011	4	491.337,895 376.781,2	6.254
4	491.337,895 376.781,2	1	490.927,713 376.827,339	412.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.020	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

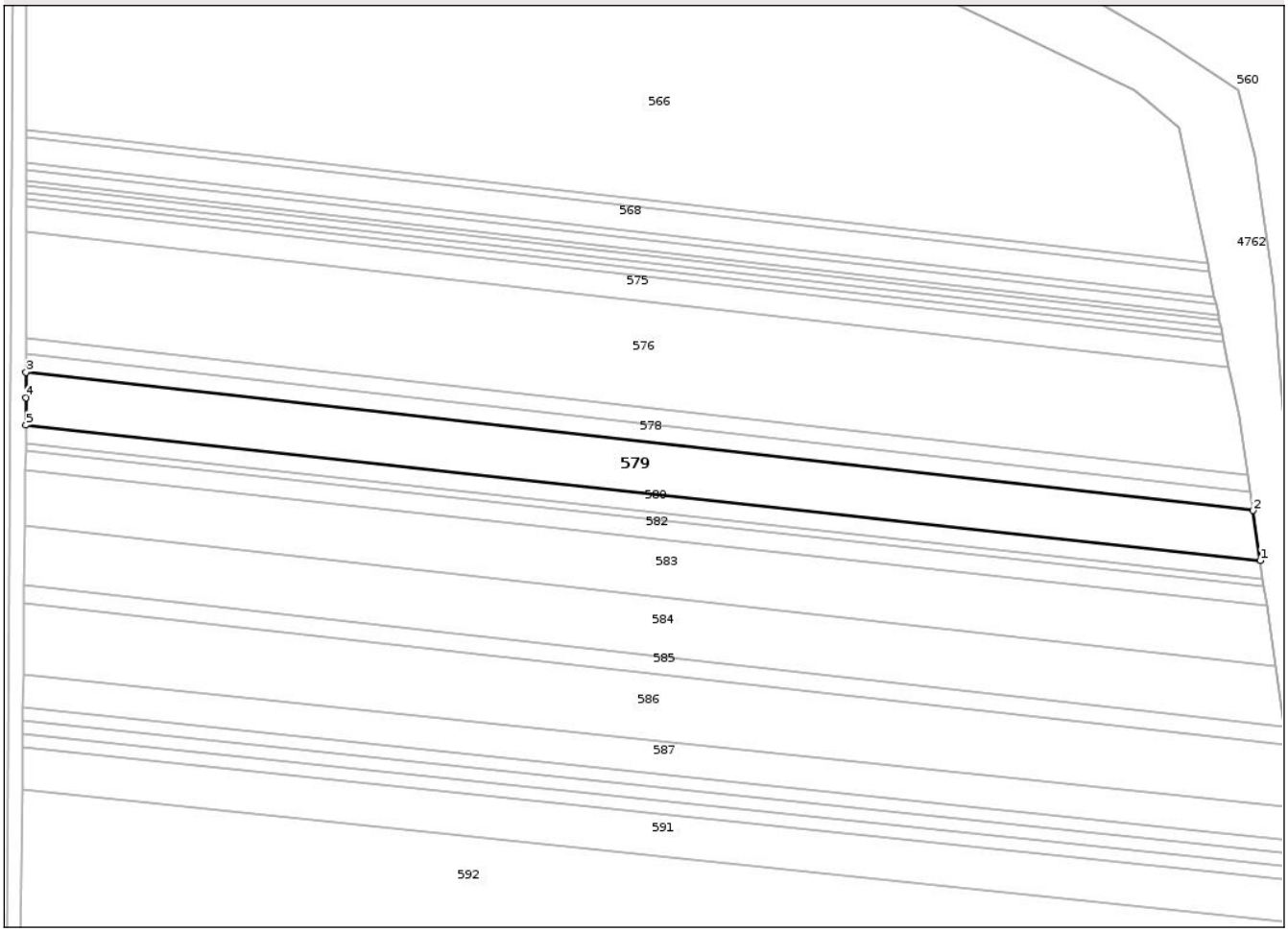
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.020	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.341,212 376.758,309	2	491.338,791 376.775,011	16.877
2	491.338,791 376.775,011	3	490.927,711 376.821,251	413.672
3	490.927,711 376.821,251	4	490.927,709 376.812,798	8.454
4	490.927,709 376.812,798	5	490.927,619 376.803,645	9.153
5	490.927,619 376.803,645	1	491.341,212 376.758,309	416.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41857, din 19/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREBENE ANASTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

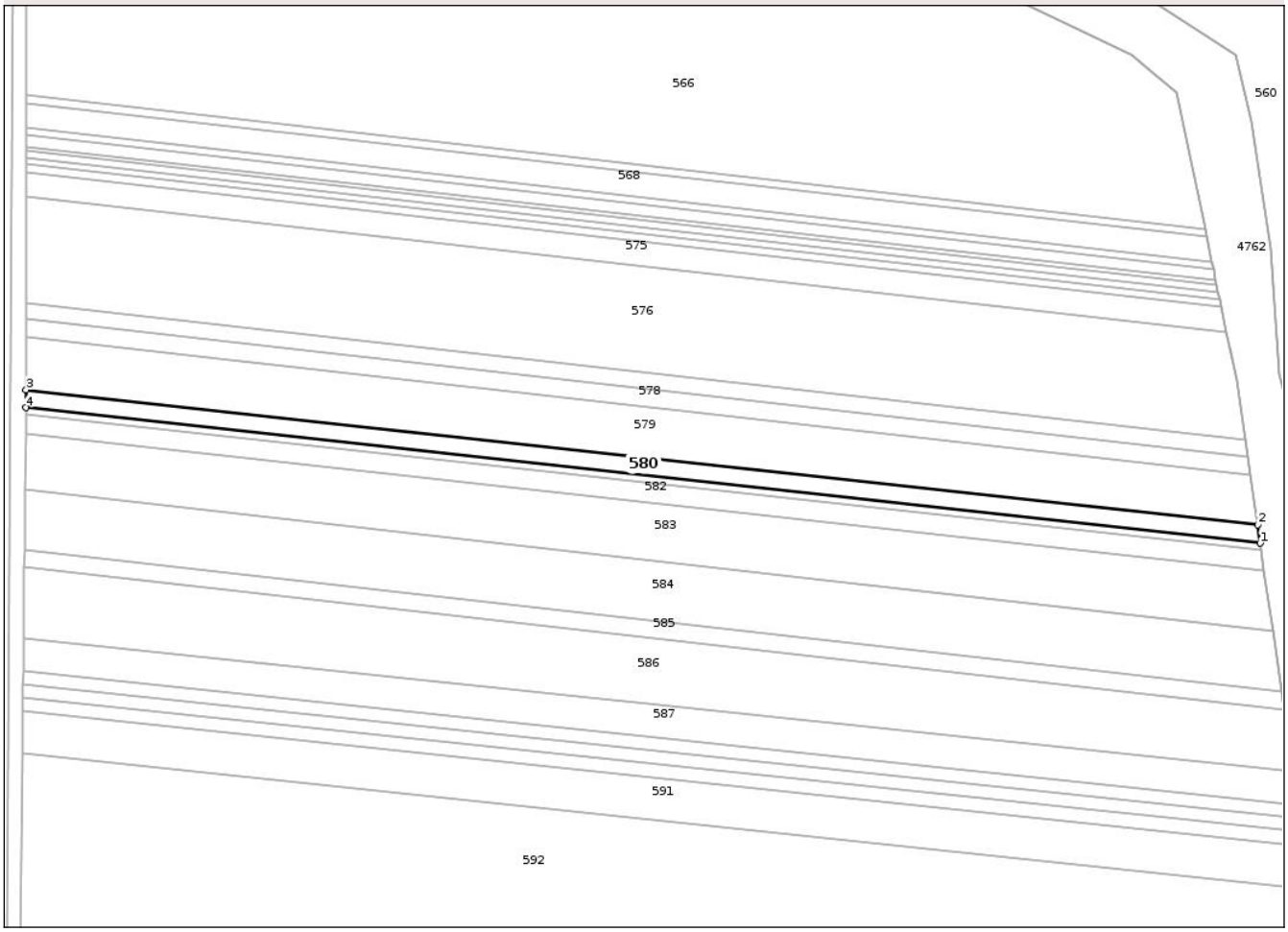
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.342,101 376.752,174	2	491.341,212 376.758,309	6.199
2	491.341,212 376.758,309	3	490.927,619 376.803,645	416.07
3	490.927,619 376.803,645	4	490.927,559 376.797,614	6.031
4	490.927,559 376.797,614	1	491.342,101 376.752,174	417.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129670, din 21/09/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREBENE MARIN** 2) **BREBENE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

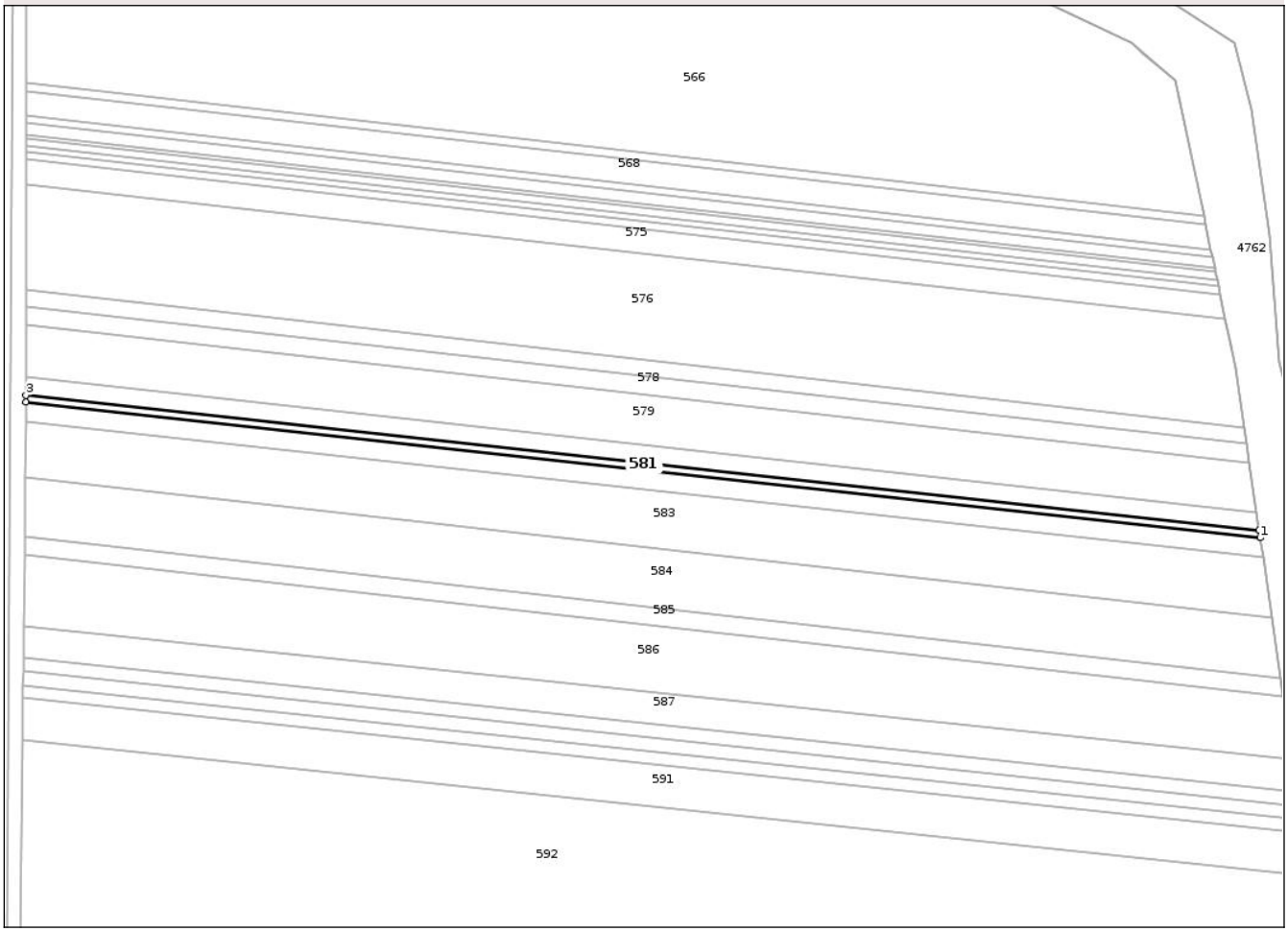
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	15	139, 143	-	din act tarla 14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.342,456 376.749,724	2	491.342,101 376.752,174	2.476
2	491.342,101 376.752,174	3	490.927,559 376.797,614	417.024
3	490.927,559 376.797,614	4	490.927,536 376.795,205	2.409
4	490.927,536 376.795,205	1	491.342,456 376.749,724	417.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75338, din 07/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE METILDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

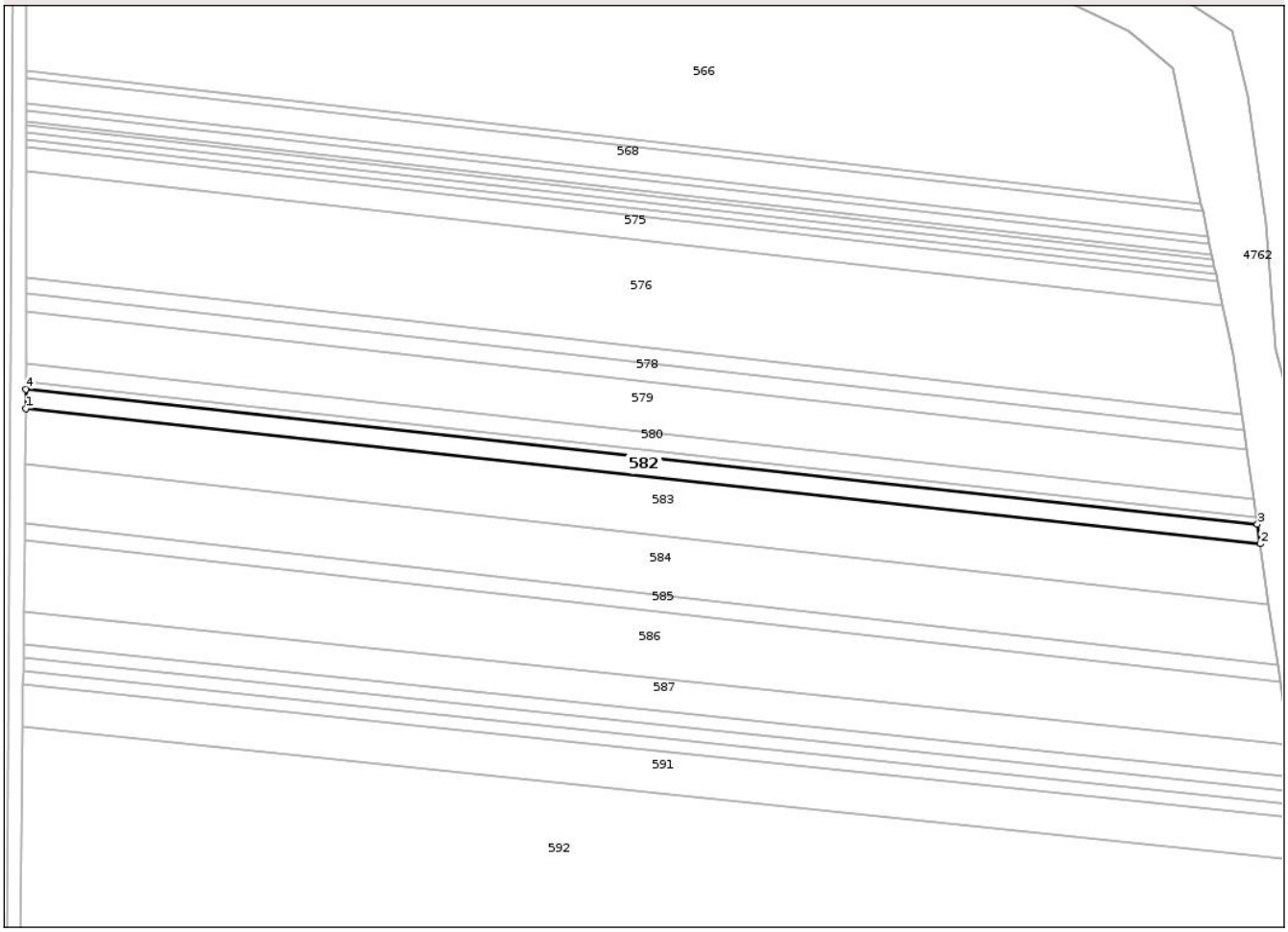
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	16	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,472 376.788,713	2	491.343,413 376.743,12	418.433
2	491.343,413 376.743,12	3	491.342,456 376.749,724	6.673
3	491.342,456 376.749,724	4	490.927,536 376.795,205	417.406
4	490.927,536 376.795,205	1	490.927,472 376.788,713	6.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82756	8.080	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8715 / 24/02/2016		
Act Administrativ nr. 1009, din 28/01/2016 emis de Primaria Maracineni (act administrativ nr. 1008/28-01-2016 emis de Primaria Maracineni; act administrativ nr. 21469/02-09-1993 emis de Comisia Judeteana Arges; act administrativ nr. 15883/13-07-1993 emis de Comisia Judeteana Arges; act notarial nr. 1137/16-06-2004 emis de BNP Cornelia Diaconescu; act notarial nr. 17/09-03-2004 emis de BNP Cornelia Diaconescu; act notarial nr. 1136/16-06-2004 emis de BNP Cornelia Diaconescu;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire indiviziune - bun propriu, mod dobandire CONVENTIE/, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOC NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

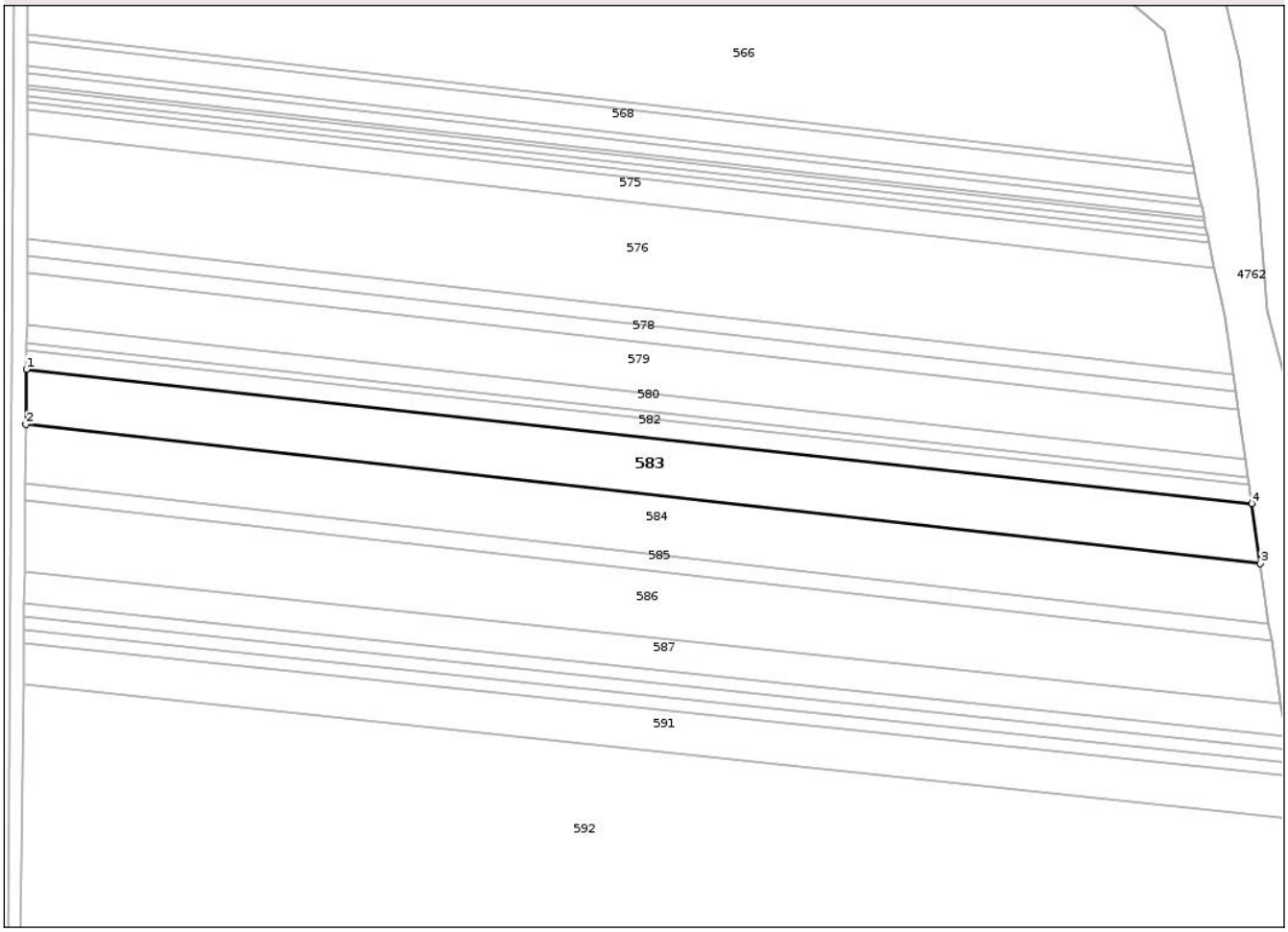
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82756	8.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.080	15,16	139	-	in cartea funciara tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,472 376.788,713	2	490.927,287 376.770,002	18.712
2	490.927,287 376.770,002	3	491.346,355 376.722,817	421.716
3	491.346,355 376.722,817	4	491.343,413 376.743,12	20.514
4	491.343,413 376.743,12	1	490.927,472 376.788,713	418.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100289, din 27/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE STEFANIA** 2) **TĂNASE MIHAI** 3) **TĂNASE N PETRE** 4) **TĂNASE N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

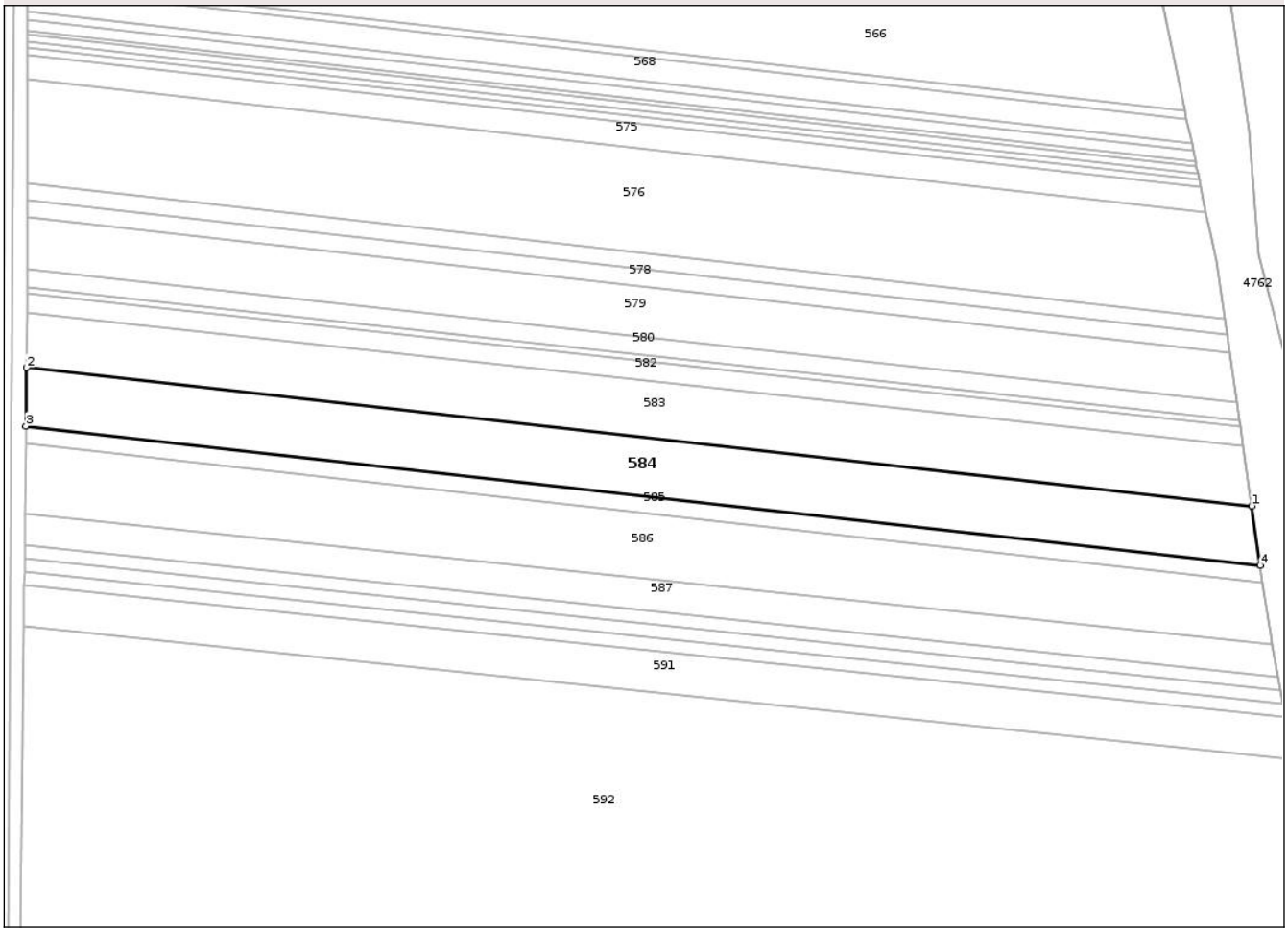
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.346,355 376.722,817	2	490.927,287 376.770,002	421.716
2	490.927,287 376.770,002	3	490.927,091 376.750,054	19.949
3	490.927,091 376.750,054	4	491.349,297 376.702,516	424.874
4	491.349,297 376.702,516	1	491.346,355 376.722,817	20.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101879, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

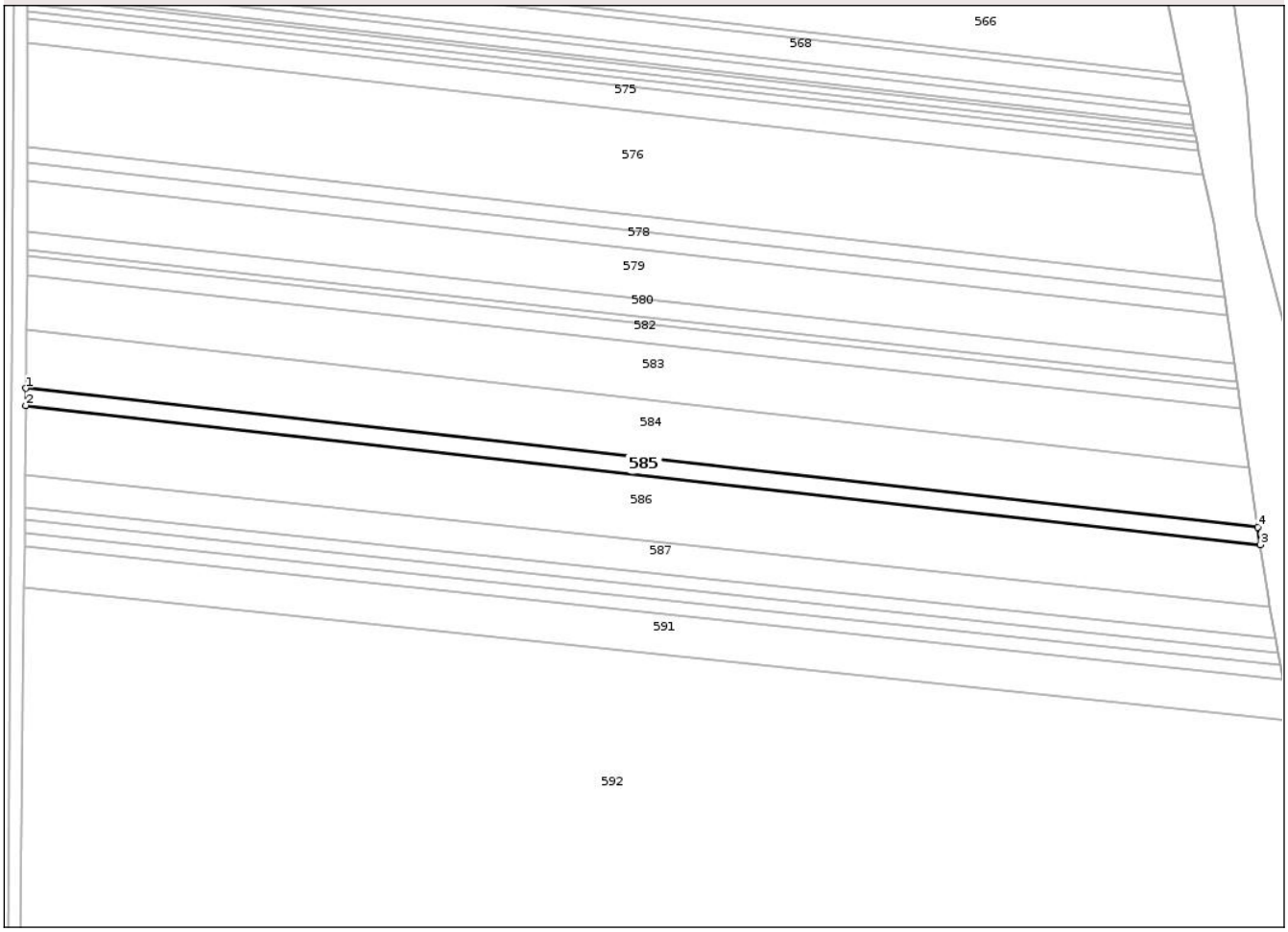
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,091 376.750,054	2	490.927,033 376.744,146	5.908
2	490.927,033 376.744,146	3	491.350,168 376.696,503	425.809
3	491.350,168 376.696,503	4	491.349,297 376.702,516	6.076
4	491.349,297 376.702,516	1	490.927,091 376.750,054	424.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.496	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

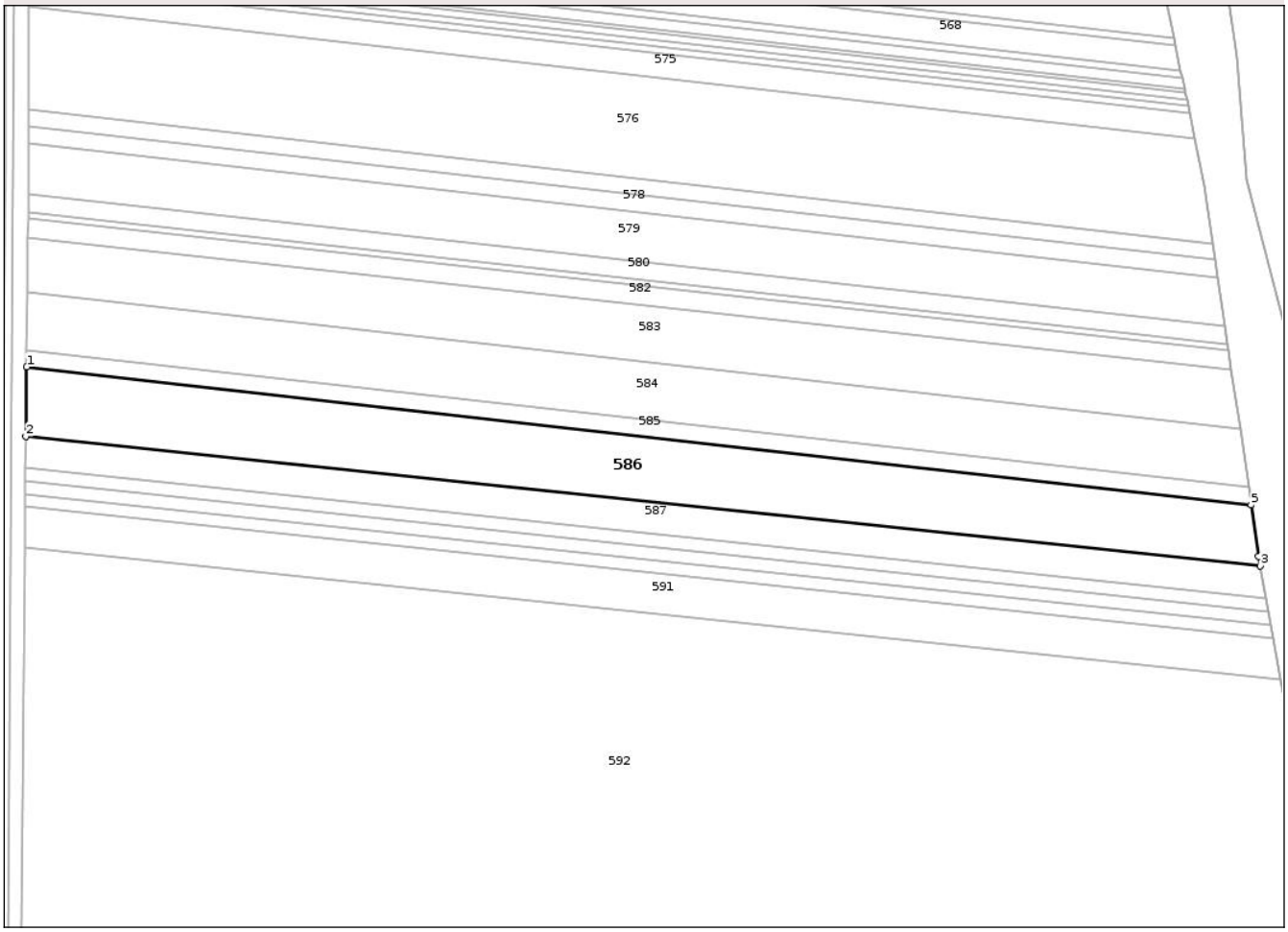
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.496	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.927,033 376.744,146	2	490.926,797 376.720,21	23.938
2	490.926,797 376.720,21	3	491.353,34 376.675,41	428.889
3	491.353,34 376.675,41	4	491.352,754 376.678,659	3.301
4	491.352,754 376.678,659	5	491.350,168 376.696,503	18.031
5	491.350,168 376.696,503	1	490.927,033 376.744,146	425.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.664	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63639, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA GHEORGHIŢA** 2) **LUPESCU SEVASTIŢA** 3) **TĂNASE FLOAREA** 4) **SAMOILĂ CONSTANTINA** 5) **SAVU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

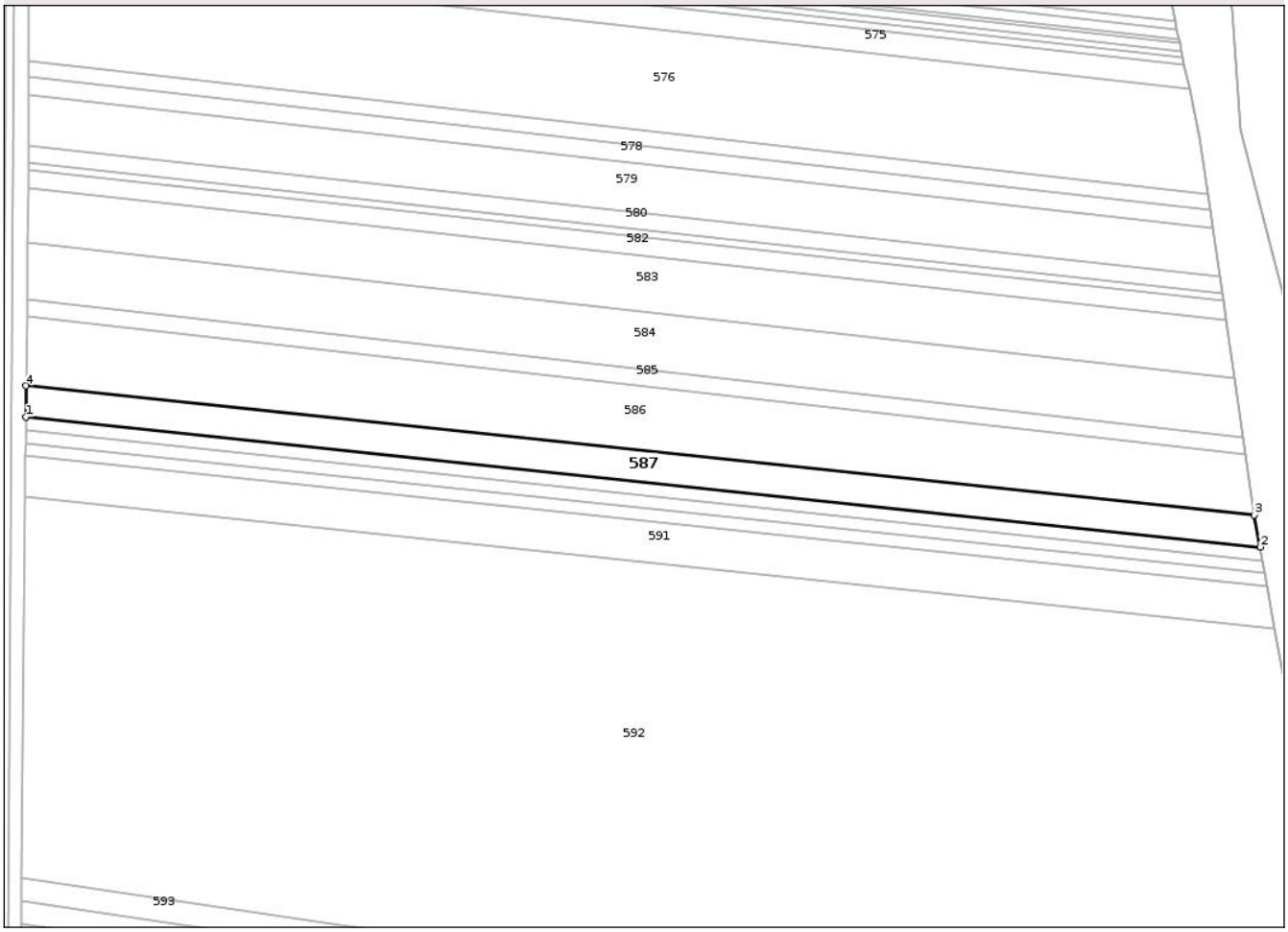
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.664	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.926,689 376.709,313	2	491.355,344 376.664,292	431.012
2	491.355,344 376.664,292	3	491.353,34 376.675,41	11.297
3	491.353,34 376.675,41	4	490.926,797 376.720,21	428.889
4	490.926,797 376.720,21	1	490.926,689 376.709,313	10.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83850	1.933	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23236 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 2507, din 21/10/2014 emis de BIN CHIRAN GABRIELA (act administrativ nr 4113 din 30.04.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI;act administrativ nr 4114 din 30.04.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VIŞAN ELENA DANA**, casatorita	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SAMOILĂ BOGDAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

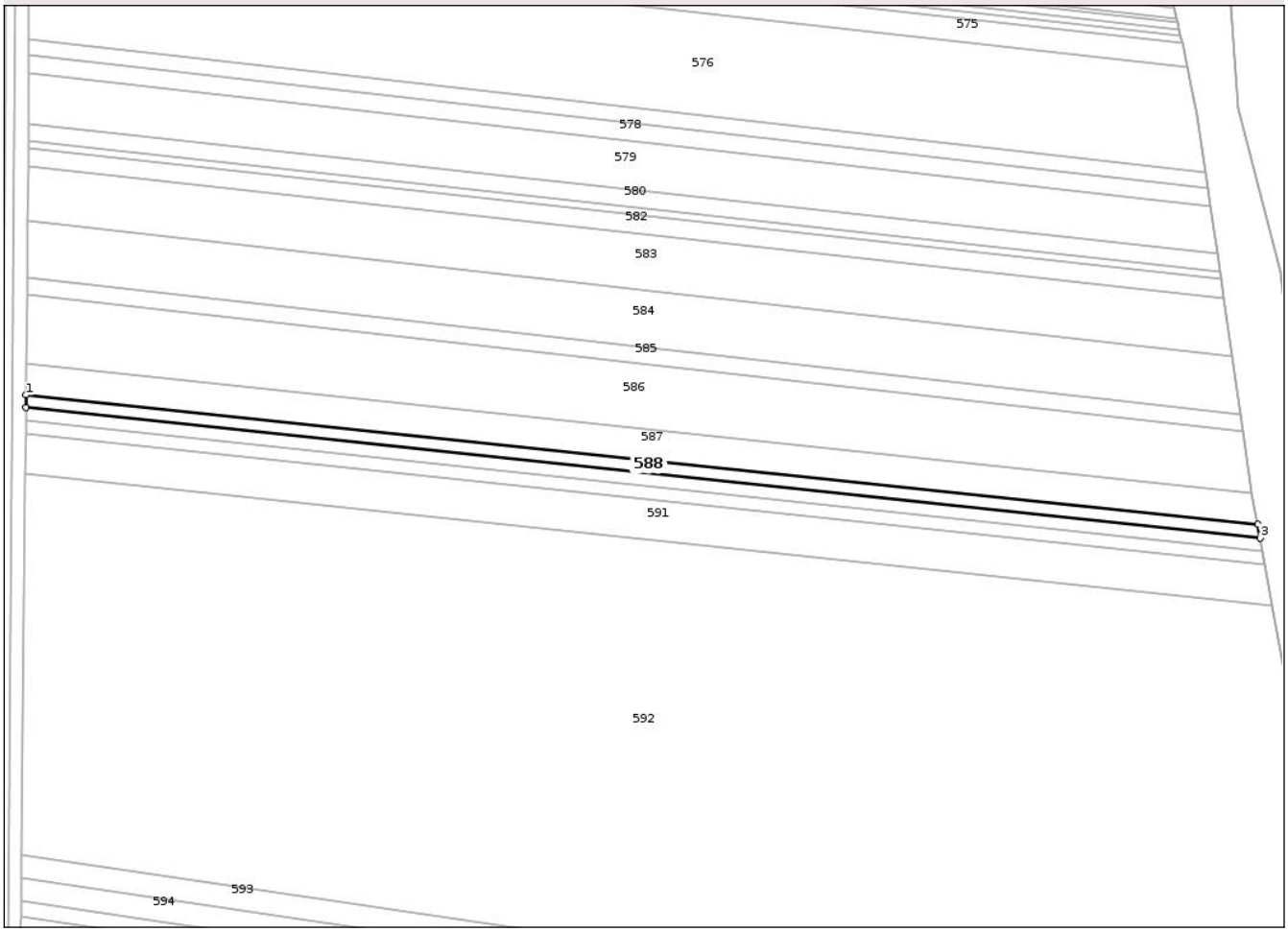
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83850	1.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.933	15,16	139	-	in cartea funciara tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.926,689 376.709,313	2	490.926,646 376.704,916	4.398
2	490.926,646 376.704,916	3	491.356,19 376.659,596	431.929
3	491.356,19 376.659,596	4	491.355,344 376.664,292	4.772
4	491.355,344 376.664,292	1	490.926,689 376.709,313	431.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83849	1.933	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23241 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 6934, din 29/08/2002 emis de BNP ASOCIATI M. BURCEA (act administrativ nr 4144 din 04.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI;act administrativ nr 4143 din 04.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

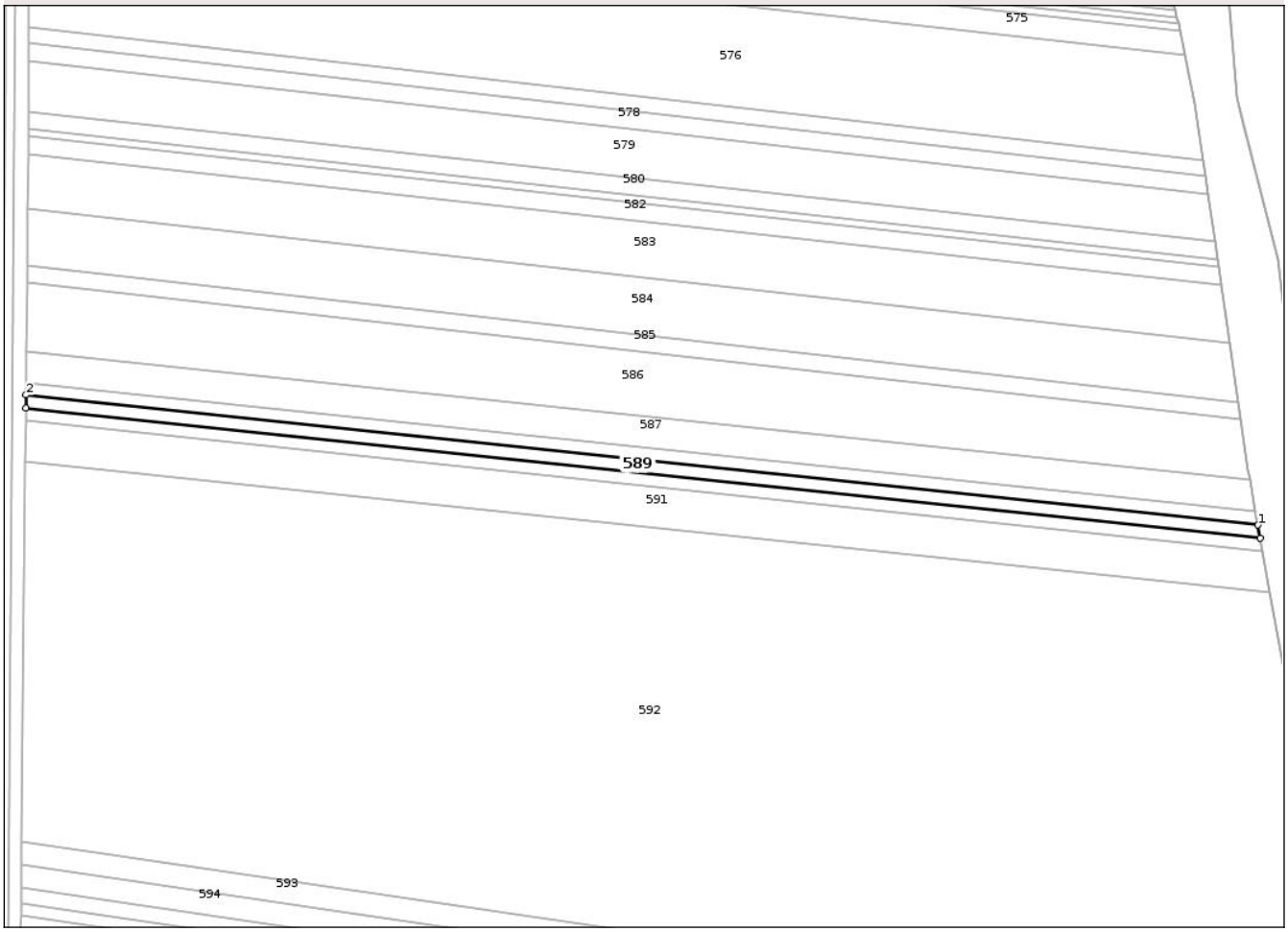
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83849	1.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.933	15,16	139	-	in cartea funciara tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.356,19 376.659,596	2	490.926,646 376.704,916	431.929
2	490.926,646 376.704,916	3	490.926,6 376.700,295	4.622
3	490.926,6 376.700,295	4	491.356,993 376.655,146	432.754
4	491.356,993 376.655,146	1	491.356,19 376.659,596	4.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83848	Din acte: 1.934 Masurata: 1.933	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23234 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 13, din 19/03/2019 emis de SPN CHIRAN & DOBRIN (act administrativ nr 2147 din 20.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI;act administrativ nr 2148 din 20.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MARACINENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MICU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **UNGUREANU FLORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MIHAILĂ FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

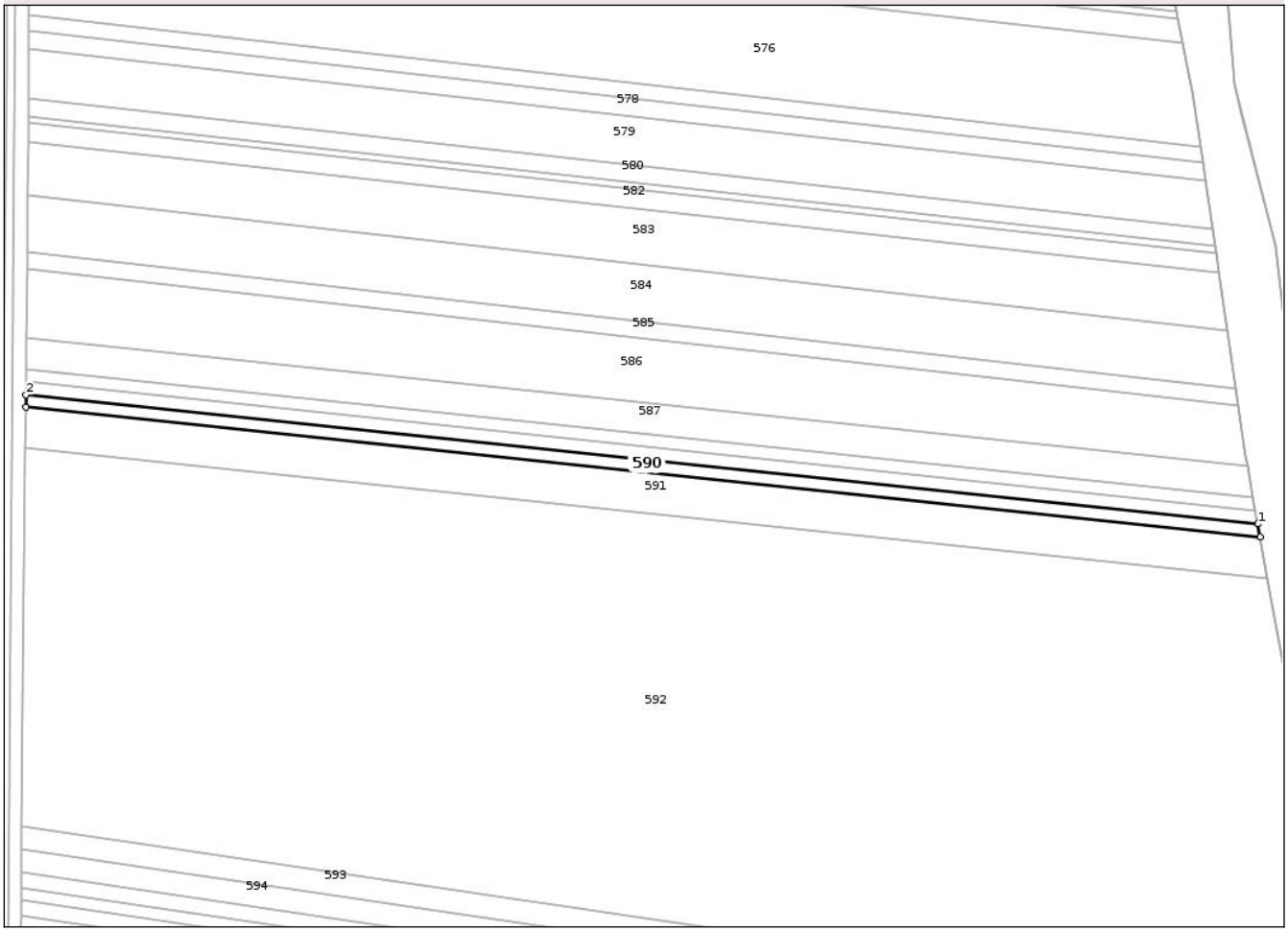
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83848	Din acte: 1.934 Masurata: 1.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.933	15,16	139	-	in cartea funciara tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.356,993 376.655,146	2	490.926,6 376.700,295	432.754
2	490.926,6 376.700,295	3	490.926,557 376.695,882	4.413
3	490.926,557 376.695,882	4	491.357,83 376.650,501	433.654
4	491.357,83 376.650,501	1	491.356,993 376.655,146	4.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.114	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120203, din 06/12/2002 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANSESCU EVGHENITA** 2) **EREMIA ION II** 3) **TANASE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

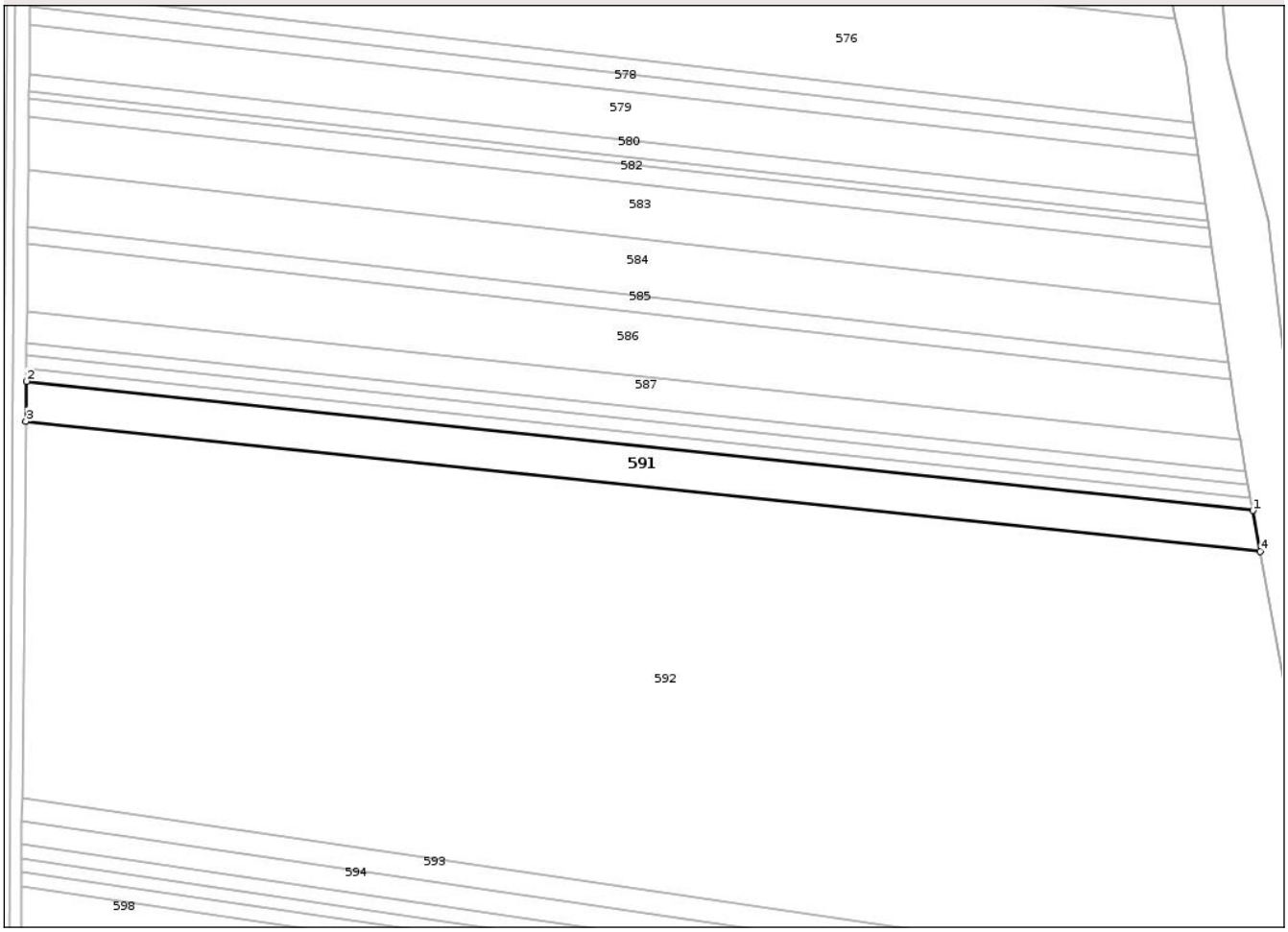
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.114	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.357,83 376.650,501	2	490.926,557 376.695,882	433.654
2	490.926,557 376.695,882	3	490.926,418 376.681,765	14.118
3	490.926,418 376.681,765	4	491.360,427 376.636,096	436.405
4	491.360,427 376.636,096	1	491.357,83 376.650,501	14.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63.566	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

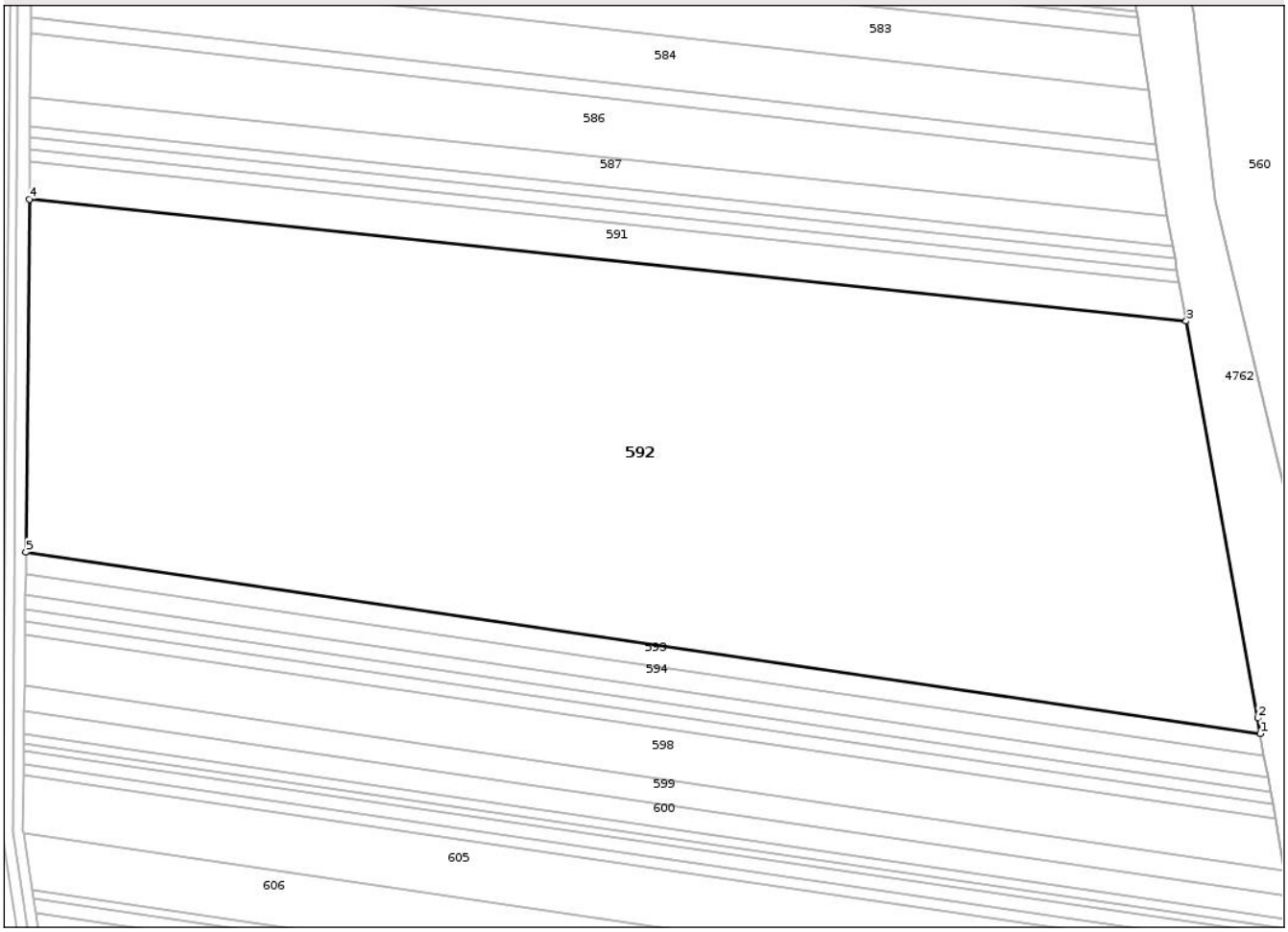
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	63.566	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.388,264 376.481,551	2	491.387,243 376.487,338	5.876
2	491.387,243 376.487,338	3	491.360,427 376.636,096	151.156
3	491.360,427 376.636,096	4	490.926,418 376.681,765	436.405
4	490.926,418 376.681,765	5	490.925,115 376.549,543	132.227
5	490.925,115 376.549,543	1	491.388,264 376.481,551	468.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA DE AFLA LA ID 594.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46404, din 17/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DENEANU ILIE FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

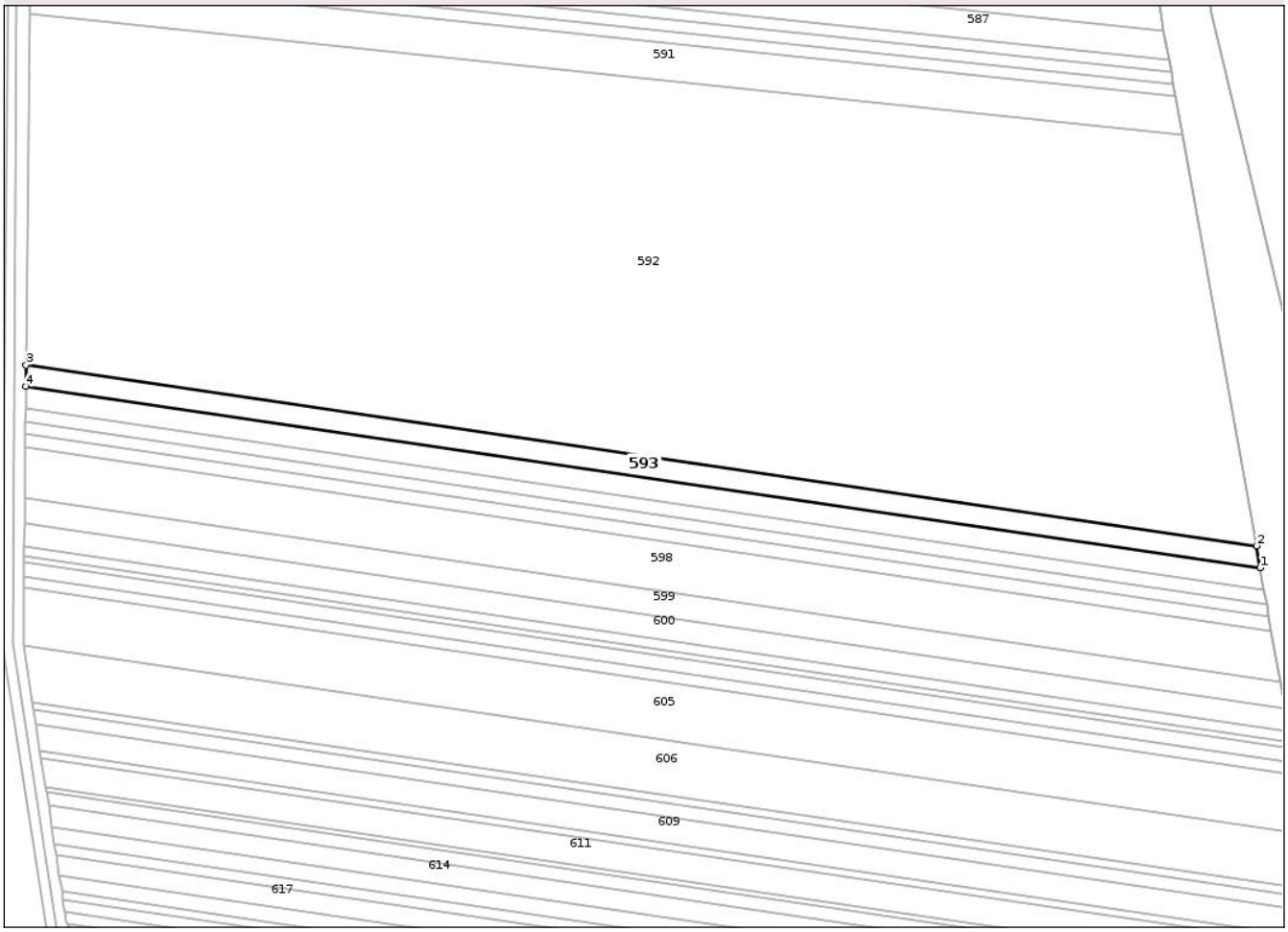
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	DIFERENTA DE SUPRAFATA DE AFLA LA ID 594.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.389,729 376.473,253	2	491.388,264 376.481,551	8.427
2	491.388,264 376.481,551	3	490.925,115 376.549,543	468.114
3	490.925,115 376.549,543	4	490.925,035 376.541,472	8.072
4	490.925,035 376.541,472	1	491.389,729 376.473,253	469.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:523
Nr. cadastral vechi:867

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT BARAJ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82530	3.750	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9705 / 03/09/2003		
Act Notarial nr. 3854, din 01/09/2003 emis de BNP CÎRSTOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROFIR MARIA**, căsătorită	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 523)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

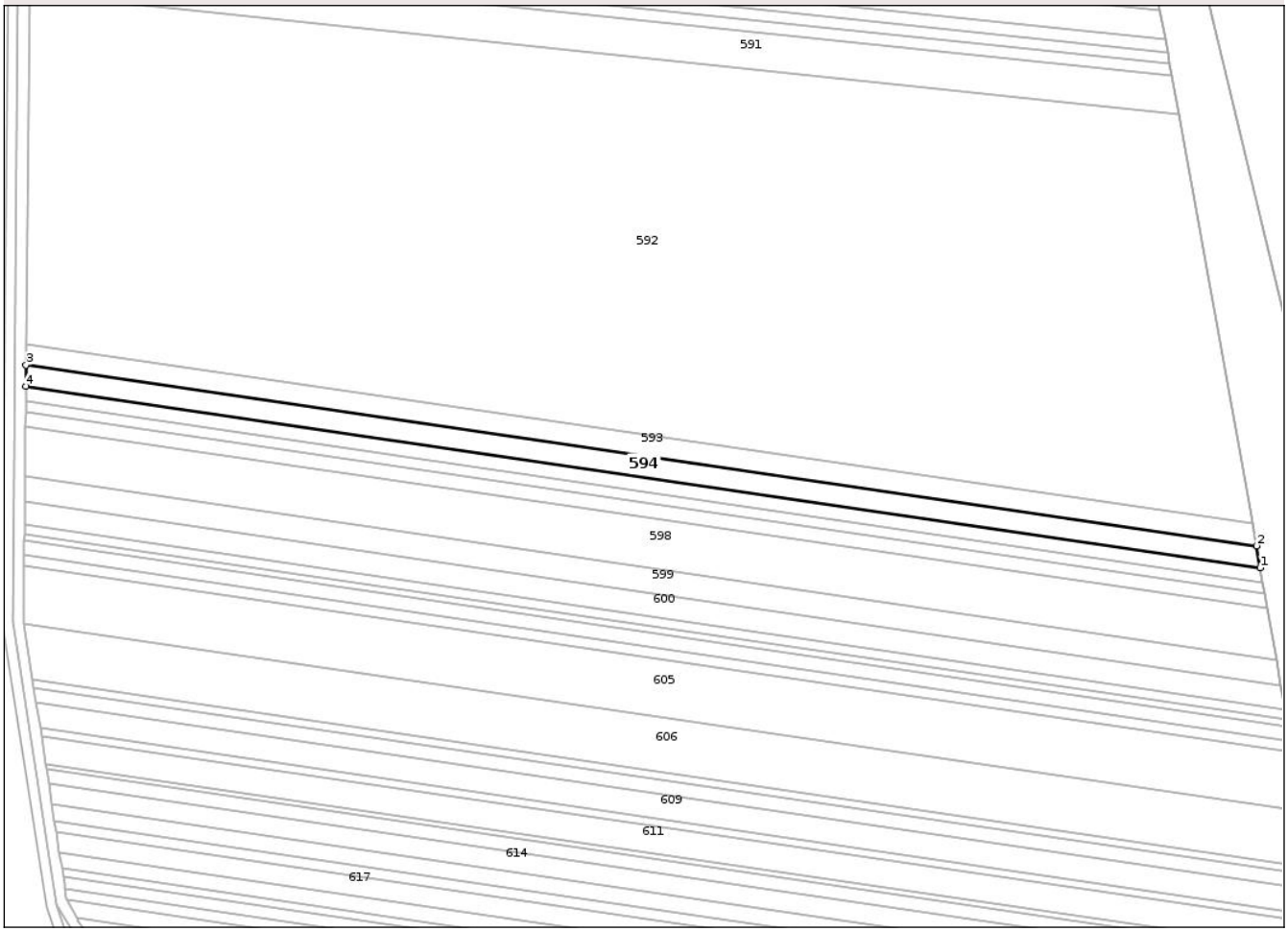
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82530	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	15,16	139	-	in cartea funciara tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.391,189 376.464,982	2	491.389,729 376.473,253	8.399
2	491.389,729 376.473,253	3	490.925,035 376.541,472	469.675
3	490.925,035 376.541,472	4	490.924,956 376.533,427	8.045
4	490.924,956 376.533,427	1	491.391,189 376.464,982	471.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75328, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

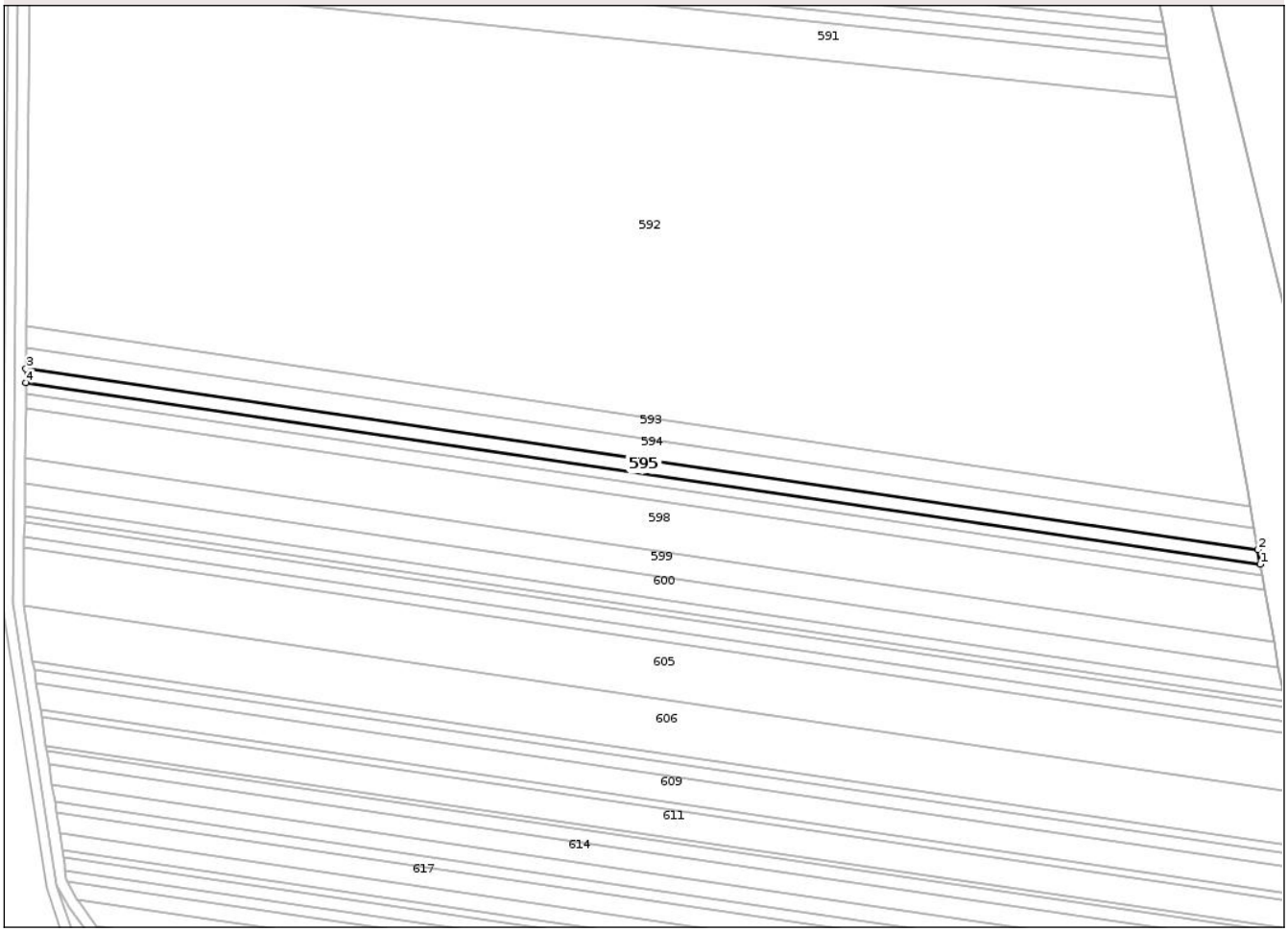
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	15	139, 143	-	din act tarla 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.392,16 376.459,483	2	491.391,189 376.464,982	5.584
2	491.391,189 376.464,982	3	490.924,956 376.533,427	471.23
3	490.924,956 376.533,427	4	490.924,903 376.528,079	5.349
4	490.924,903 376.528,079	1	491.392,16 376.459,483	472.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61044, din 06/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JOE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

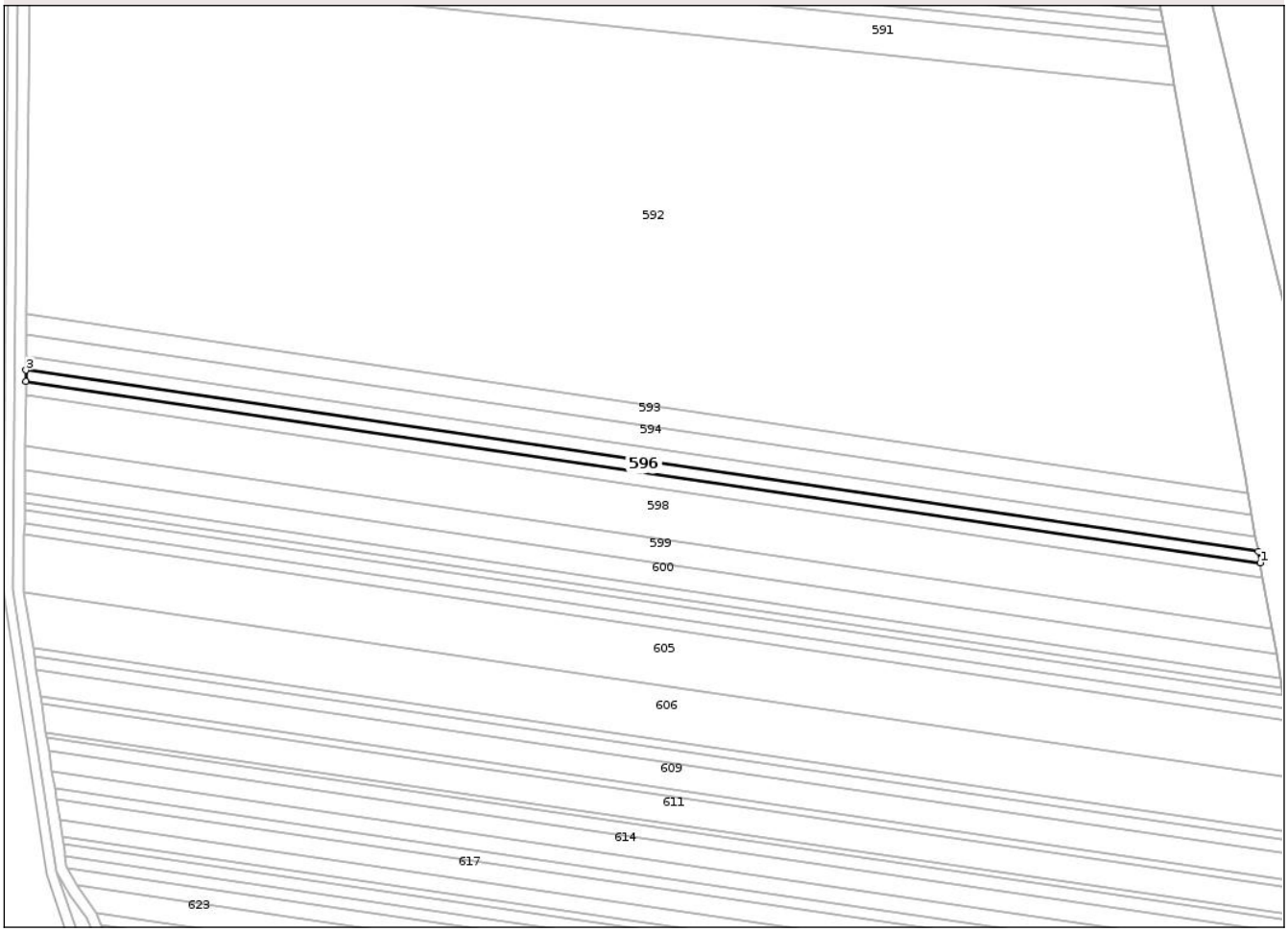
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	15	139, 143	-	din act tarla 16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.392,935 376.455,093	2	491.392,16 376.459,483	4.458
2	491.392,16 376.459,483	3	490.924,903 376.528,079	472.265
3	490.924,903 376.528,079	4	490.924,861 376.523,808	4.271
4	490.924,861 376.523,808	1	491.392,935 376.455,093	473.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80231, din 19/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE H. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

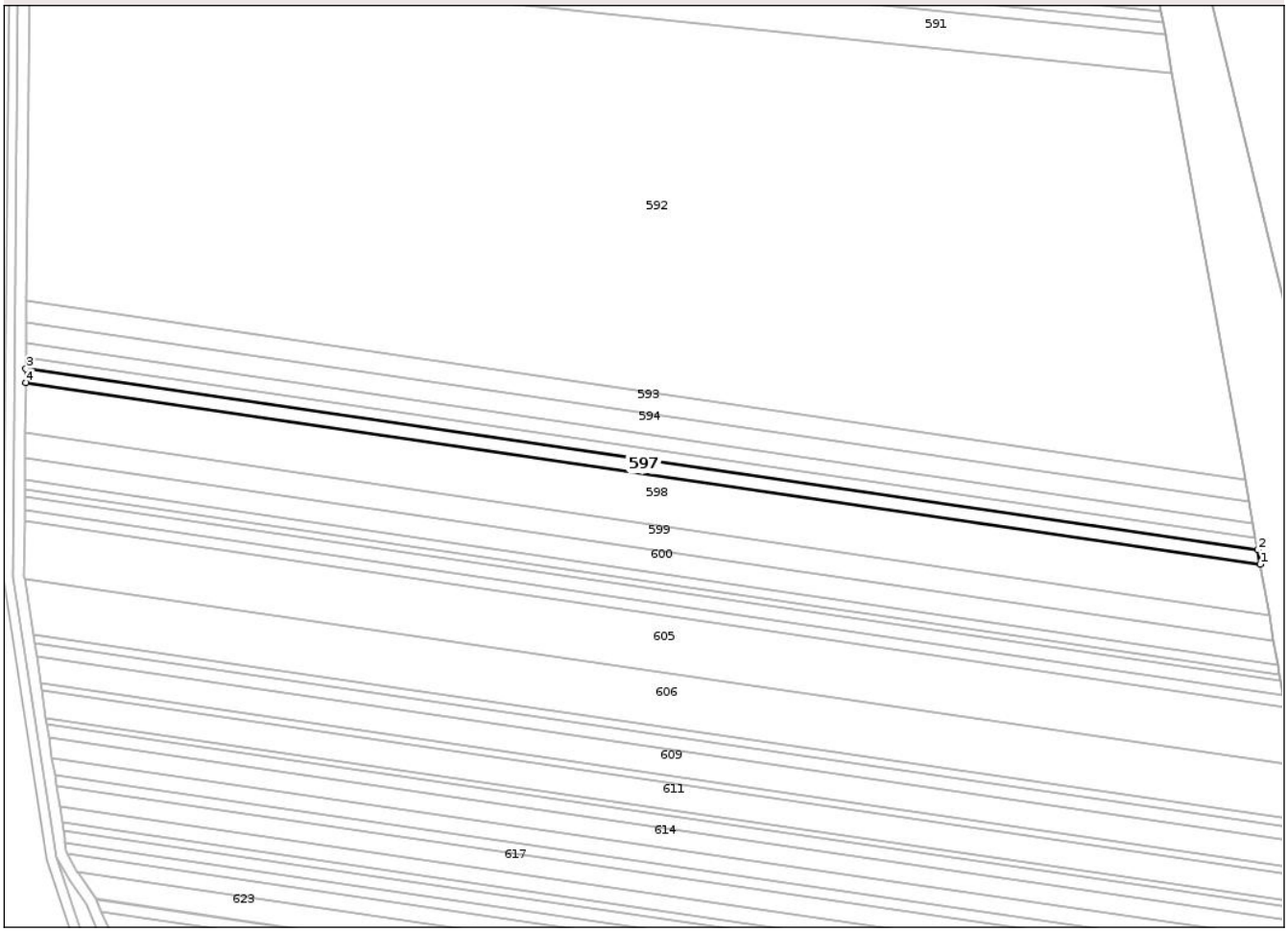
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.393,902 376.449,616	2	491.392,935 376.455,093	5.562
2	491.392,935 376.455,093	3	490.924,861 376.523,808	473.091
3	490.924,861 376.523,808	4	490.924,809 376.518,481	5.328
4	490.924,809 376.518,481	1	491.393,902 376.449,616	474.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.910	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52872, din 03/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI T. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

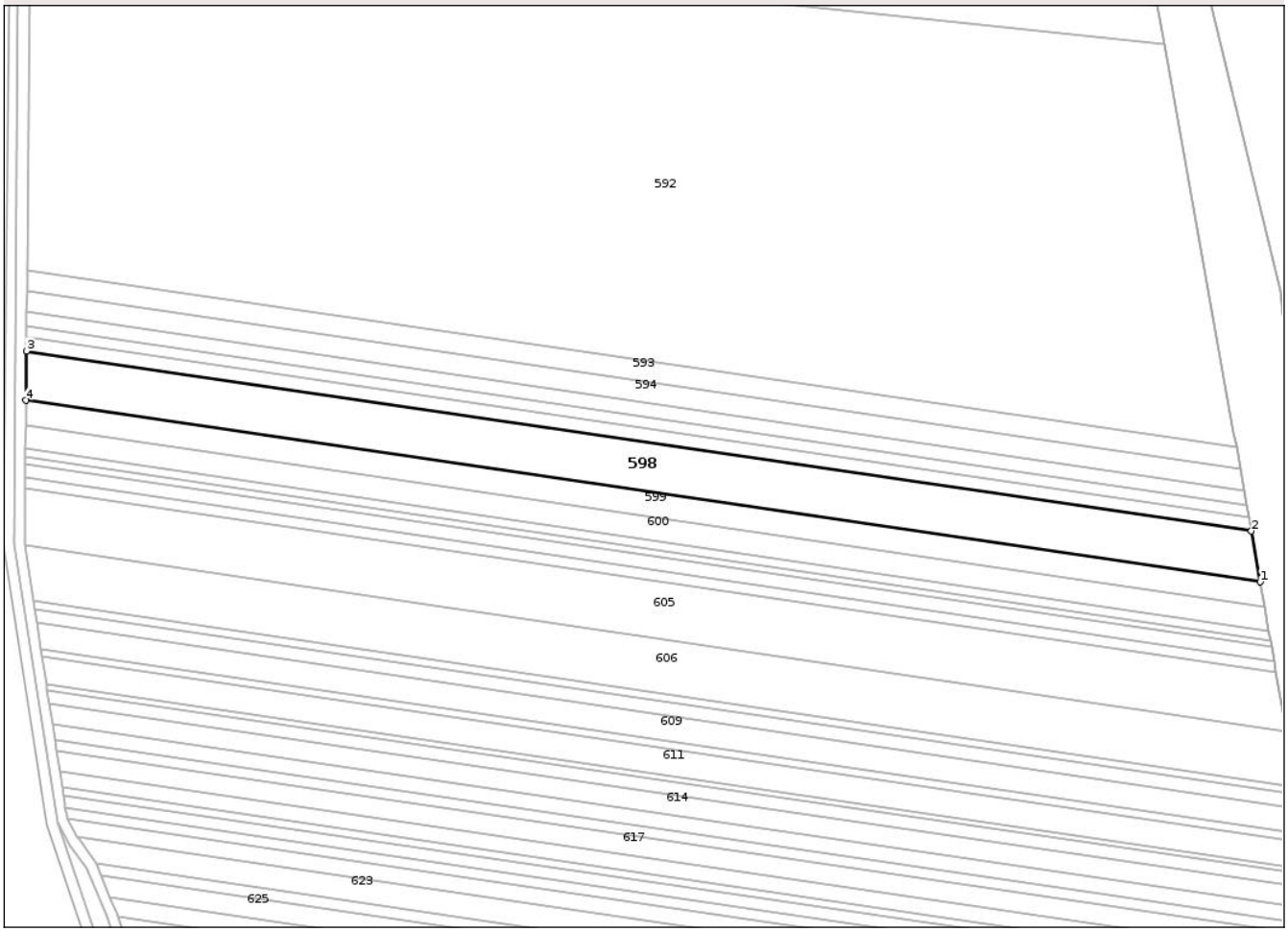
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.910	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.397,331 376.430,191	2	491.393,902 376.449,616	19.725
2	491.393,902 376.449,616	3	490.924,809 376.518,481	474.121
3	490.924,809 376.518,481	4	490.924,623 376.499,587	18.895
4	490.924,623 376.499,587	1	491.397,331 376.430,191	477.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123541, din 26/09/2003 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

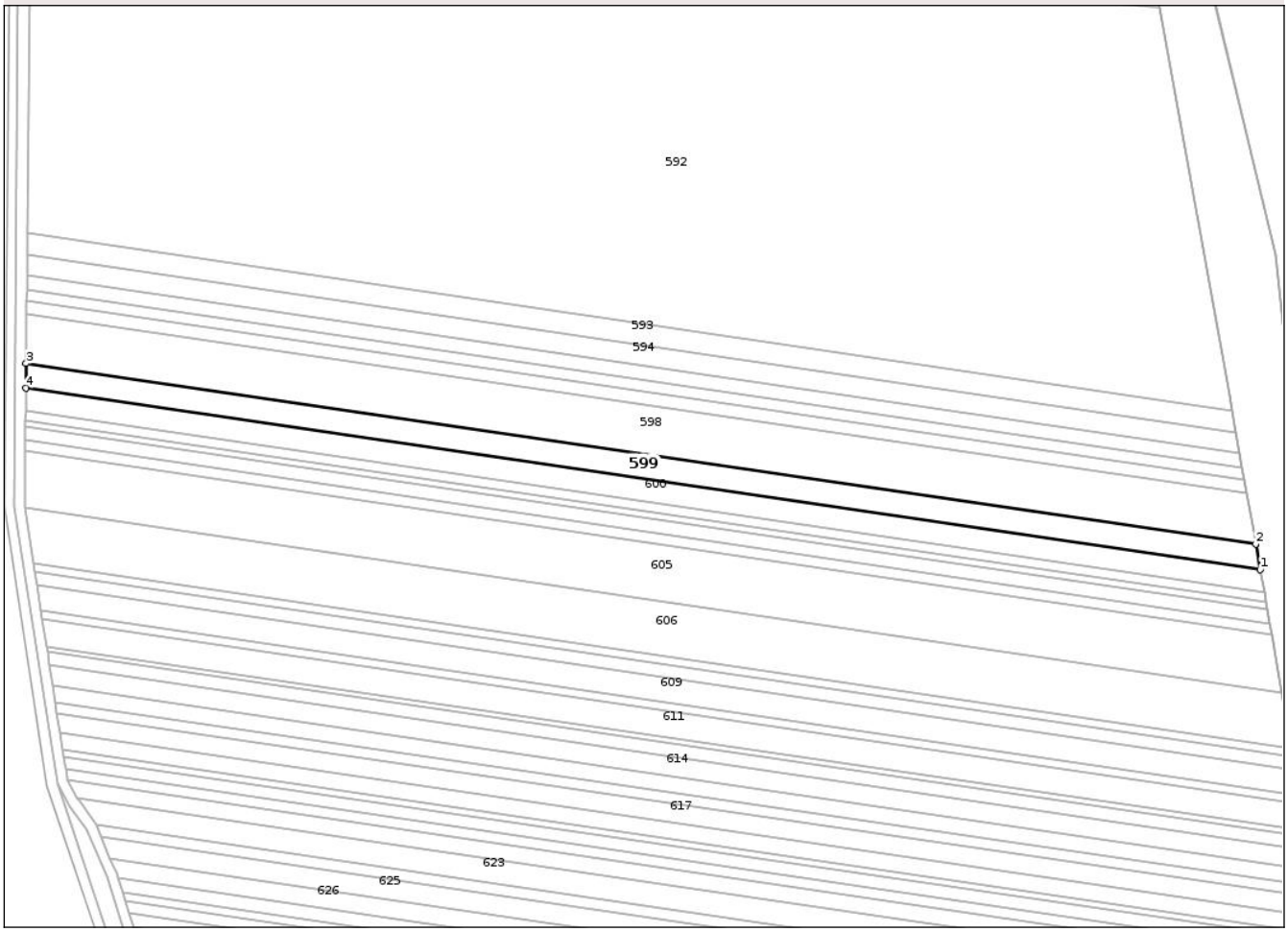
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	15	139, 143	-	din act parcela 135

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.399,053 376.420,437	2	491.397,331 376.430,191	9.905
2	491.397,331 376.430,191	3	490.924,623 376.499,587	477.775
3	490.924,623 376.499,587	4	490.924,529 376.490,099	9.488
4	490.924,529 376.490,099	1	491.399,053 376.420,437	479.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67495, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP MARIA** 2) **ZAMFIR VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

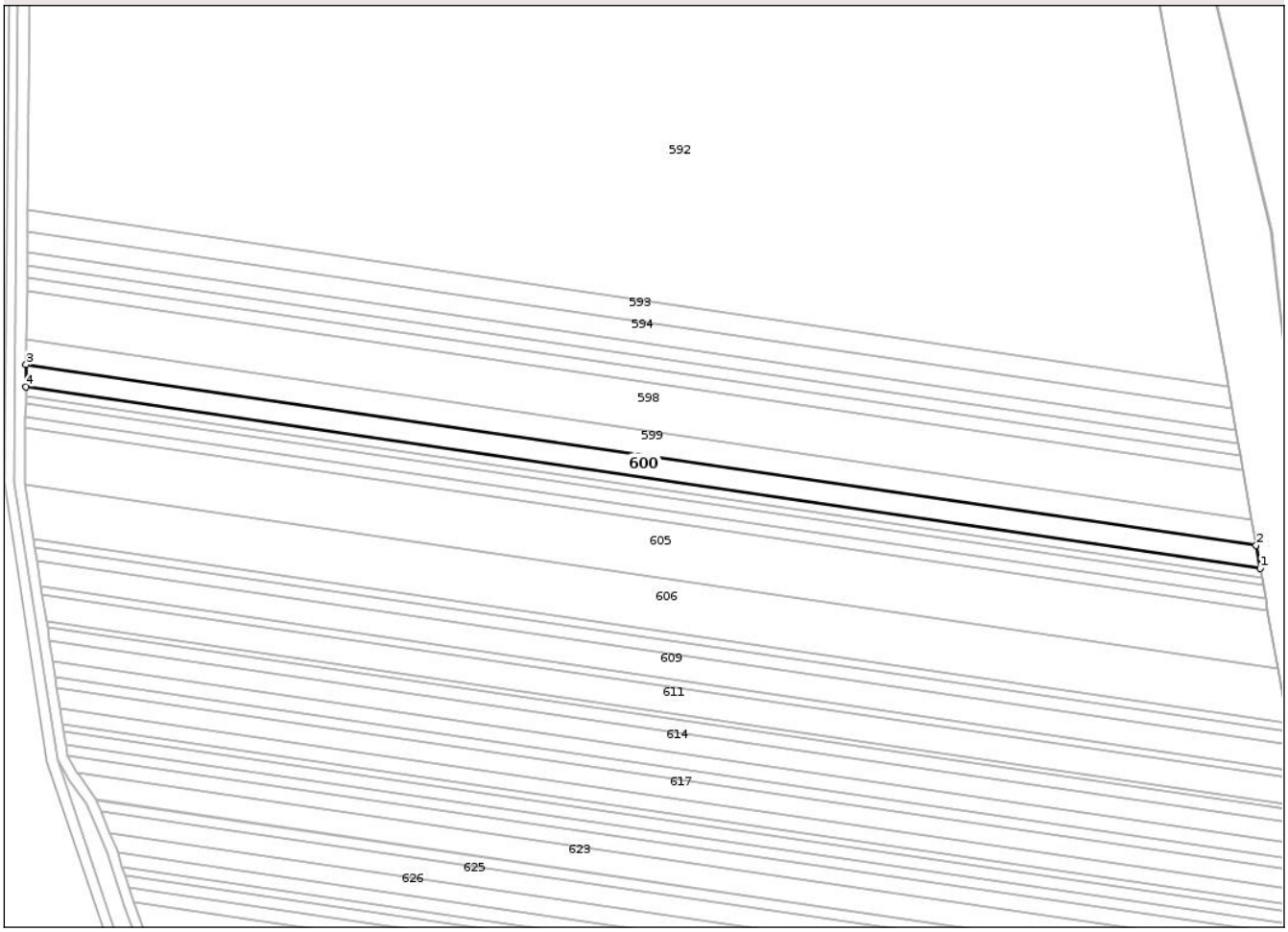
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.400,616 376.411,583	2	491.399,053 376.420,437	8.992
2	491.399,053 376.420,437	3	490.924,529 376.490,099	479.609
3	490.924,529 376.490,099	4	490.924,444 376.481,486	8.613
4	490.924,444 376.481,486	1	491.400,616 376.411,583	481.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.736	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52846, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU Ă. CONSTANTIN (VICTORIA)**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

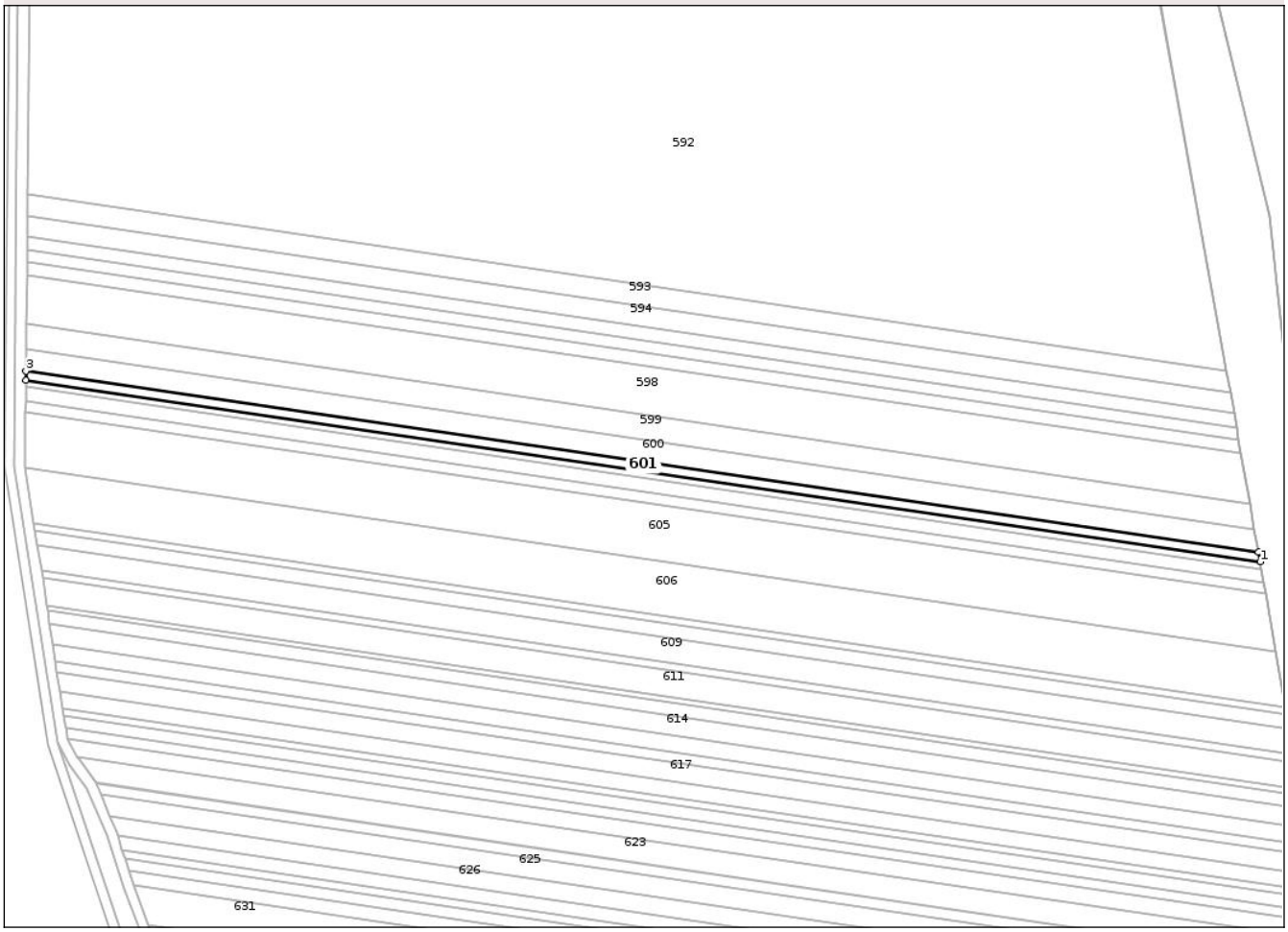
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.736	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.401,276 376.407,843	2	491.400,616 376.411,583	3.798
2	491.400,616 376.411,583	3	490.924,444 376.481,486	481.275
3	490.924,444 376.481,486	4	490.924,408 376.477,849	3.638
4	490.924,408 376.477,849	1	491.401,276 376.407,843	481.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.237	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80226, din 22/07/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎLCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

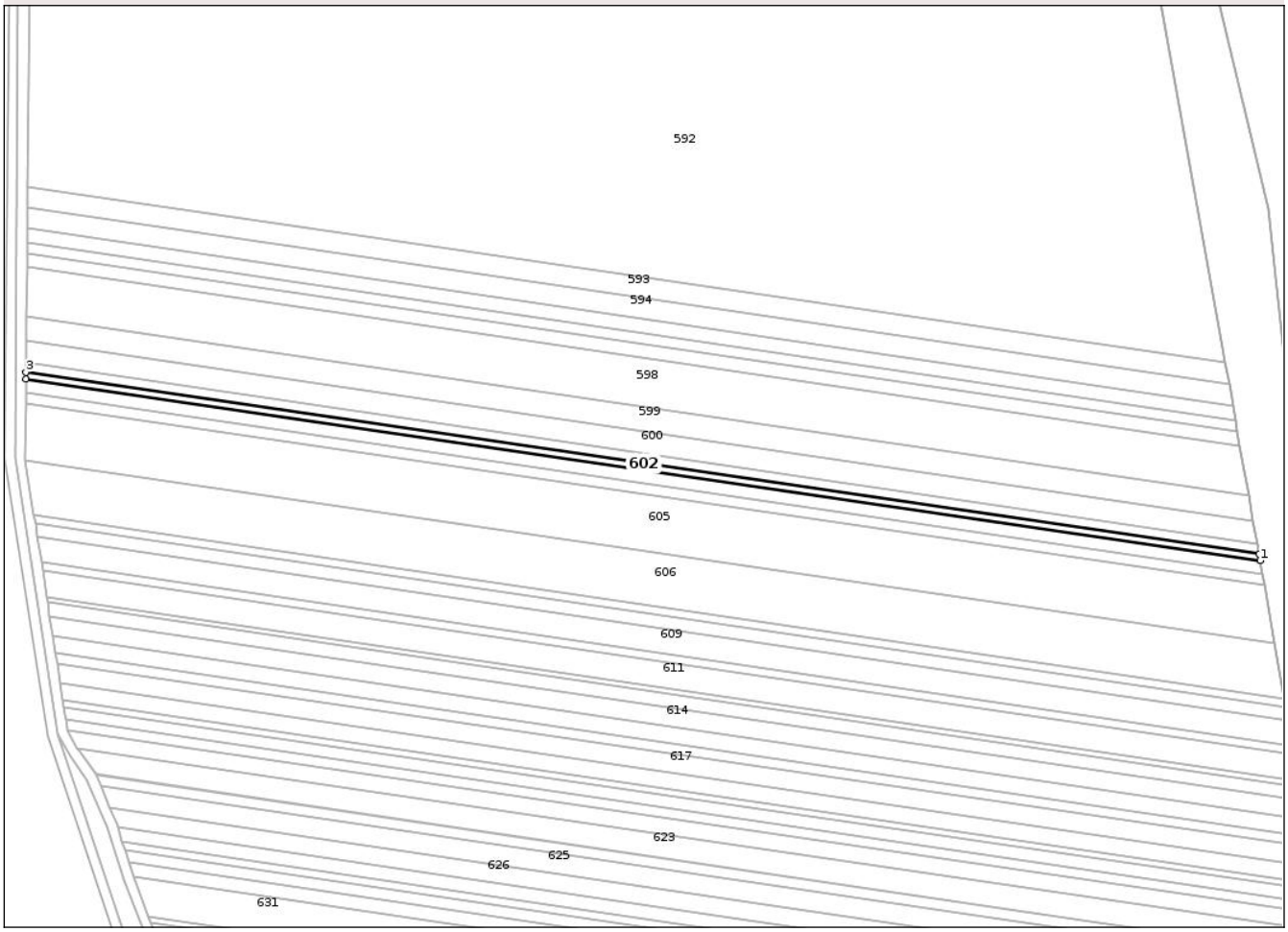
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.237	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.401,746 376.405,181	2	491.401,276 376.407,843	2.703
2	491.401,276 376.407,843	3	490.924,408 376.477,849	481.979
3	490.924,408 376.477,849	4	490.924,383 376.475,26	2.589
4	490.924,383 376.475,26	1	491.401,746 376.405,181	482.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101861, din 19/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

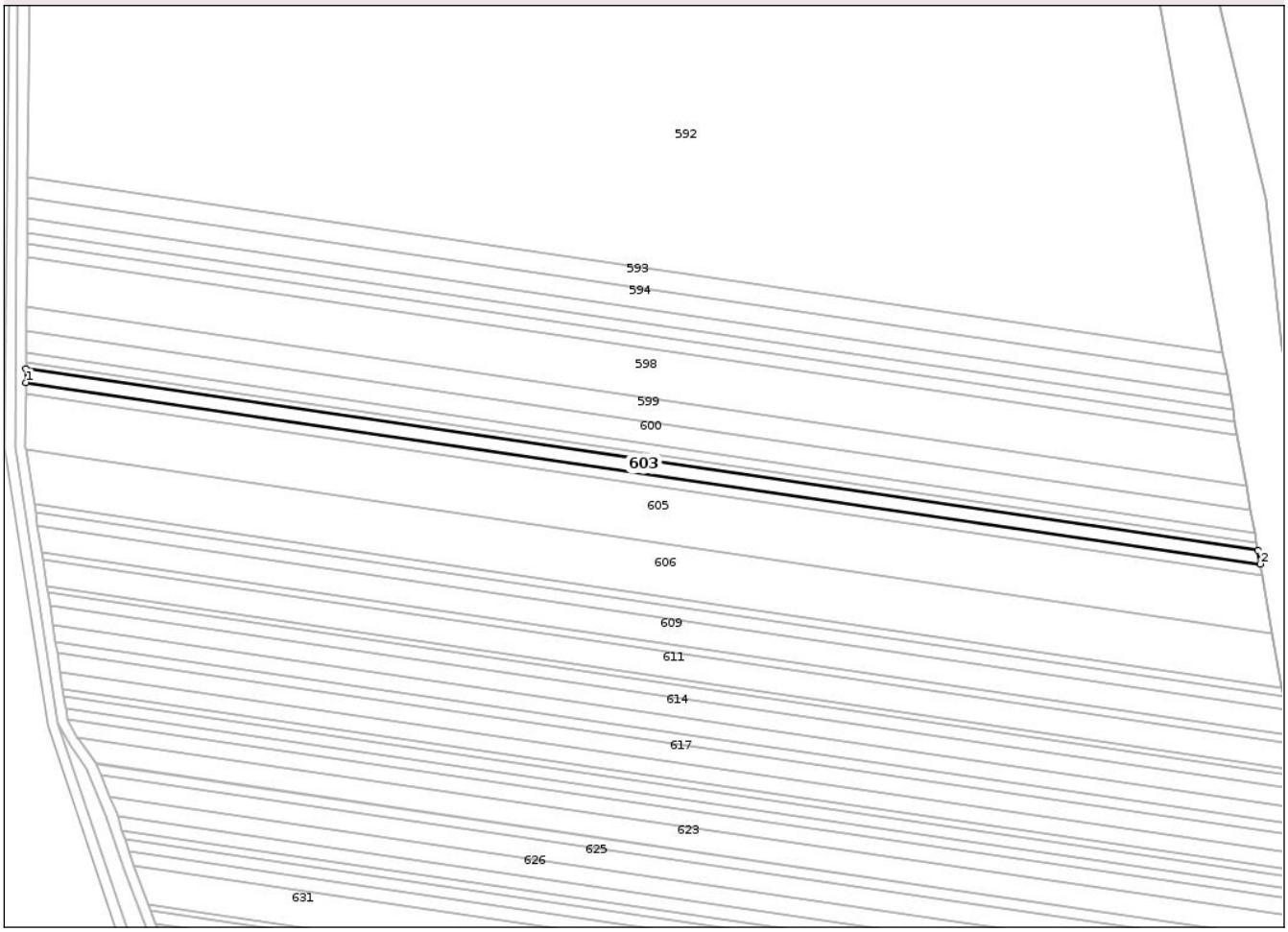
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	15	139, 143	-	din act tarla 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.924,331 376.470,036	2	491.402,694 376.399,81	483.489
2	491.402,694 376.399,81	3	491.401,746 376.405,181	5.454
3	491.401,746 376.405,181	4	490.924,383 376.475,26	482.479
4	490.924,383 376.475,26	1	490.924,331 376.470,036	5.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98932, din 25/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

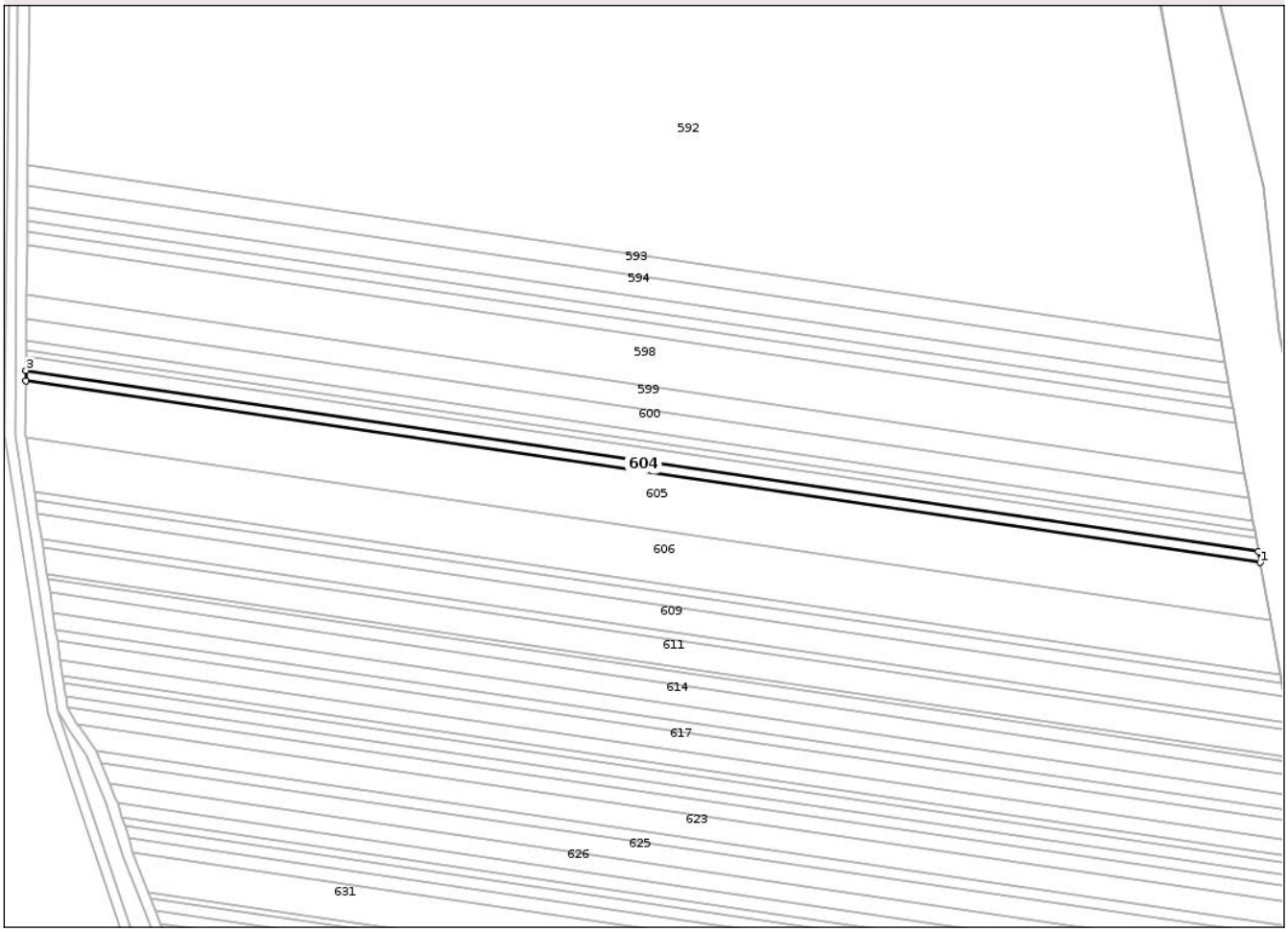
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	15	139, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.403,451 376.395,521	2	491.402,694 376.399,81	4.355
2	491.402,694 376.399,81	3	490.924,331 376.470,036	483.489
3	490.924,331 376.470,036	4	490.924,29 376.465,864	4.172
4	490.924,29 376.465,864	1	491.403,451 376.395,521	484.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33098, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDURUŞI D. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

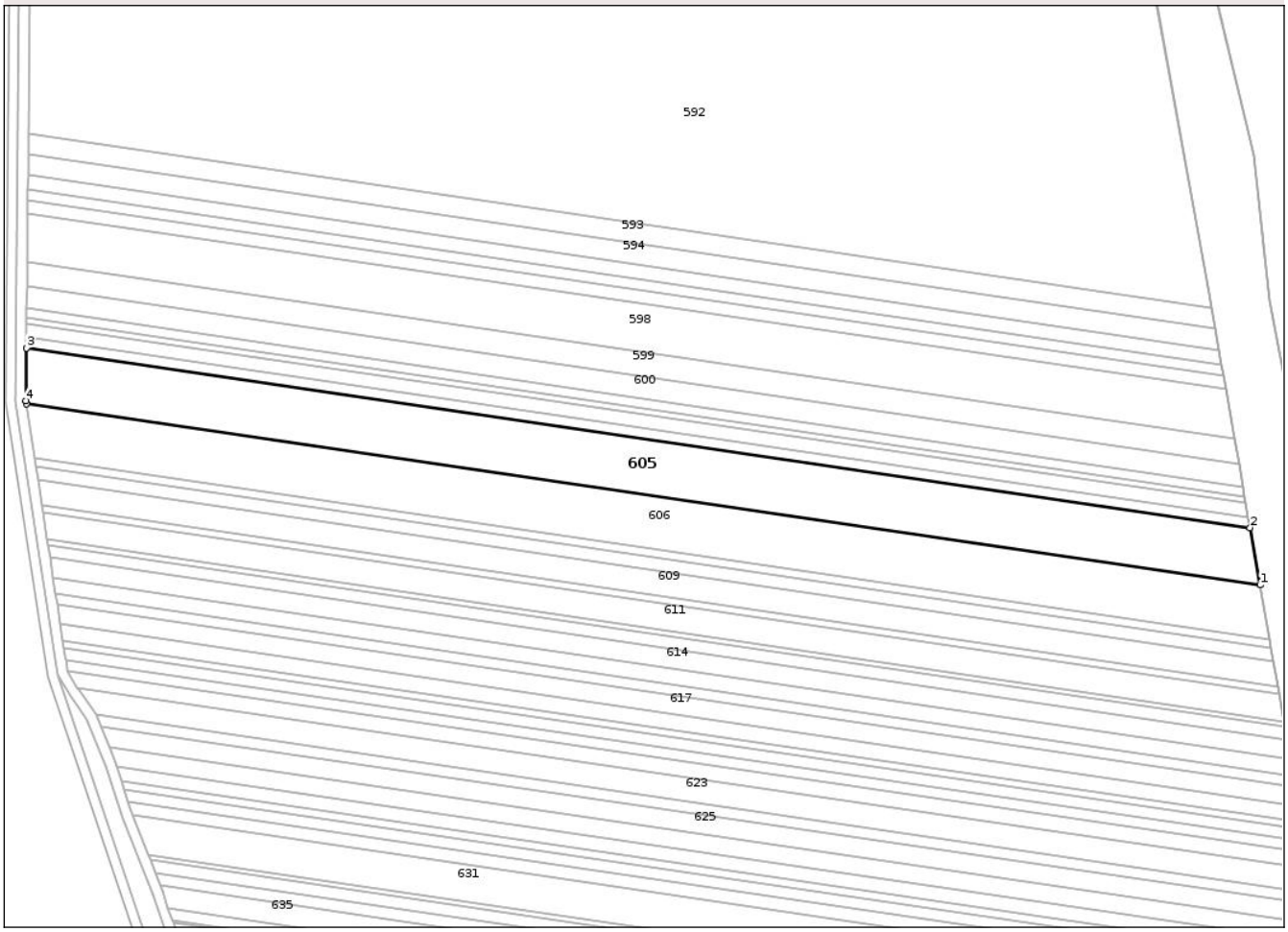
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	15	139, 143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.407,405 376.373,122	2	491.403,451 376.395,521	22.745
2	491.403,451 376.395,521	3	490.924,29 376.465,864	484.296
3	490.924,29 376.465,864	4	490.924,086 376.445,125	20.74
4	490.924,086 376.445,125	5	490.924,252 376.444,051	1.087
5	490.924,252 376.444,051	1	491.407,405 376.373,122	488.331

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5284, din 22/02/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA MARACINENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

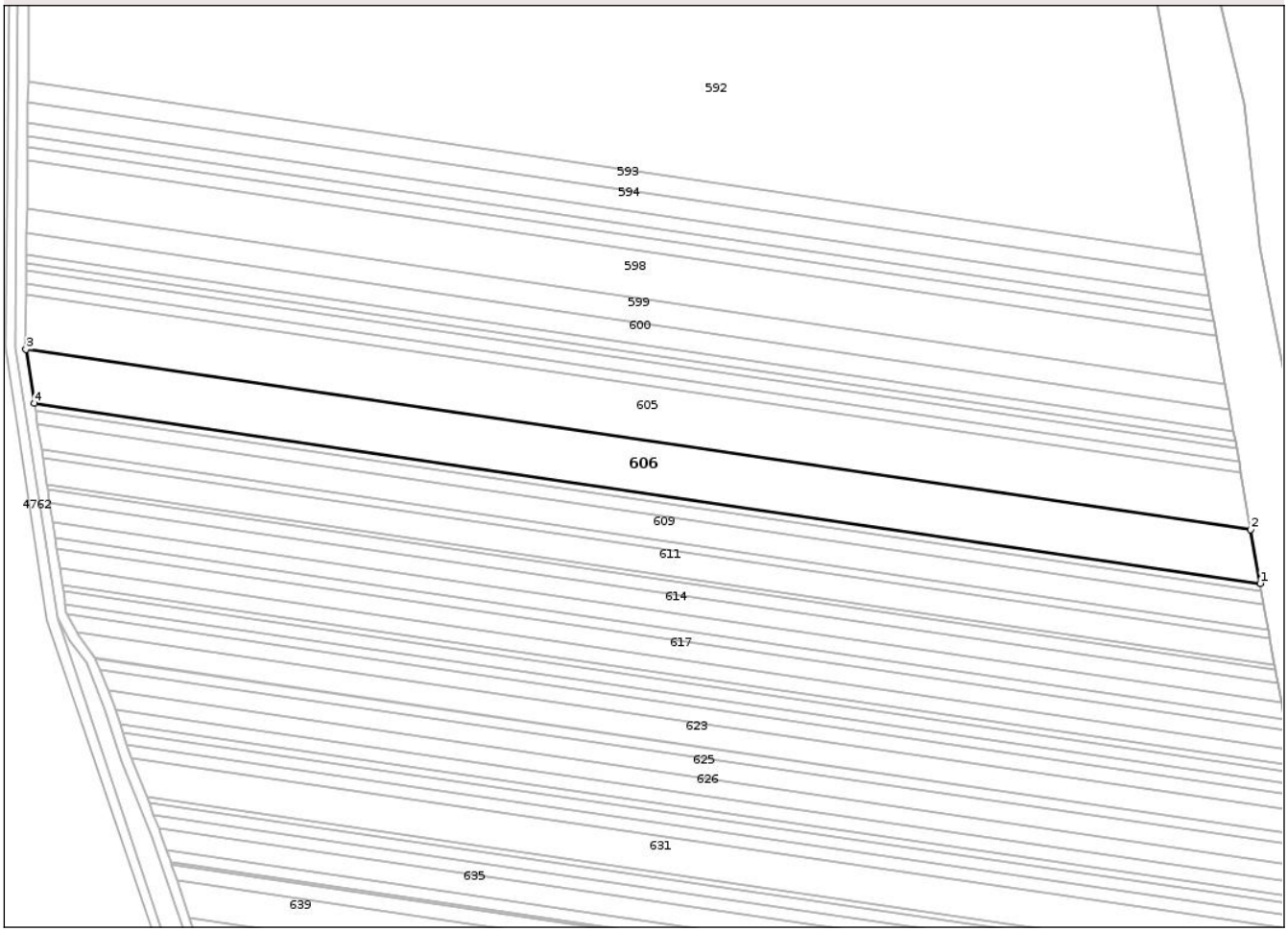
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	15	139, 143	-	din act tarla16, parcela 143

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.411,154 376.351,885	2	491.407,405 376.373,122	21.566
2	491.407,405 376.373,122	3	490.924,252 376.444,051	488.331
3	490.924,252 376.444,051	4	490.927,529 376.422,883	21.421
4	490.927,529 376.422,883	1	491.411,154 376.351,885	488.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52851, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

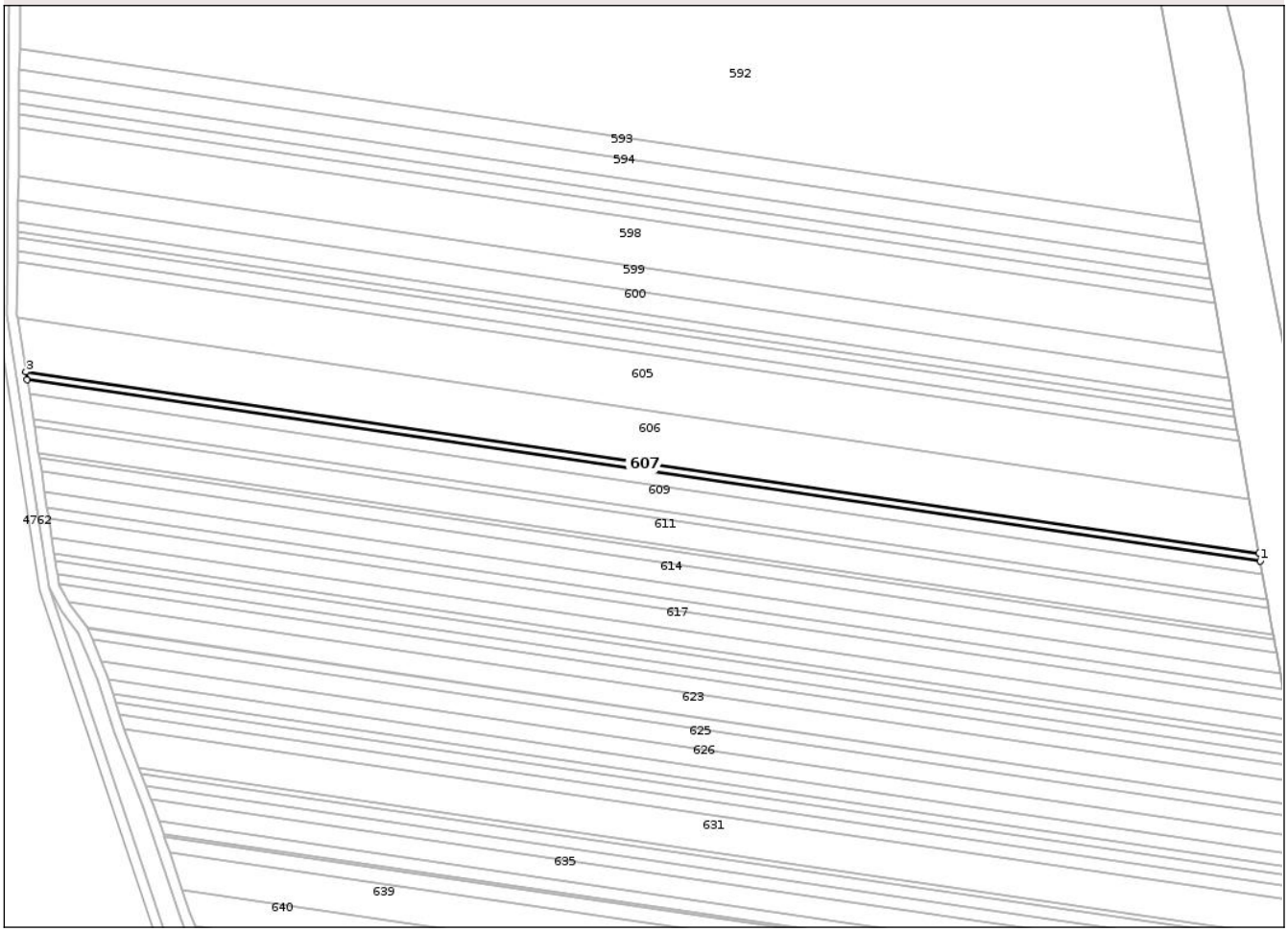
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	15	139, 140, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.411,716 376.348,701	2	491.411,154 376.351,885	3.233
2	491.411,154 376.351,885	3	490.927,529 376.422,883	488.808
3	490.927,529 376.422,883	4	490.928,021 376.419,709	3.211
4	490.928,021 376.419,709	1	491.411,716 376.348,701	488.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68818, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

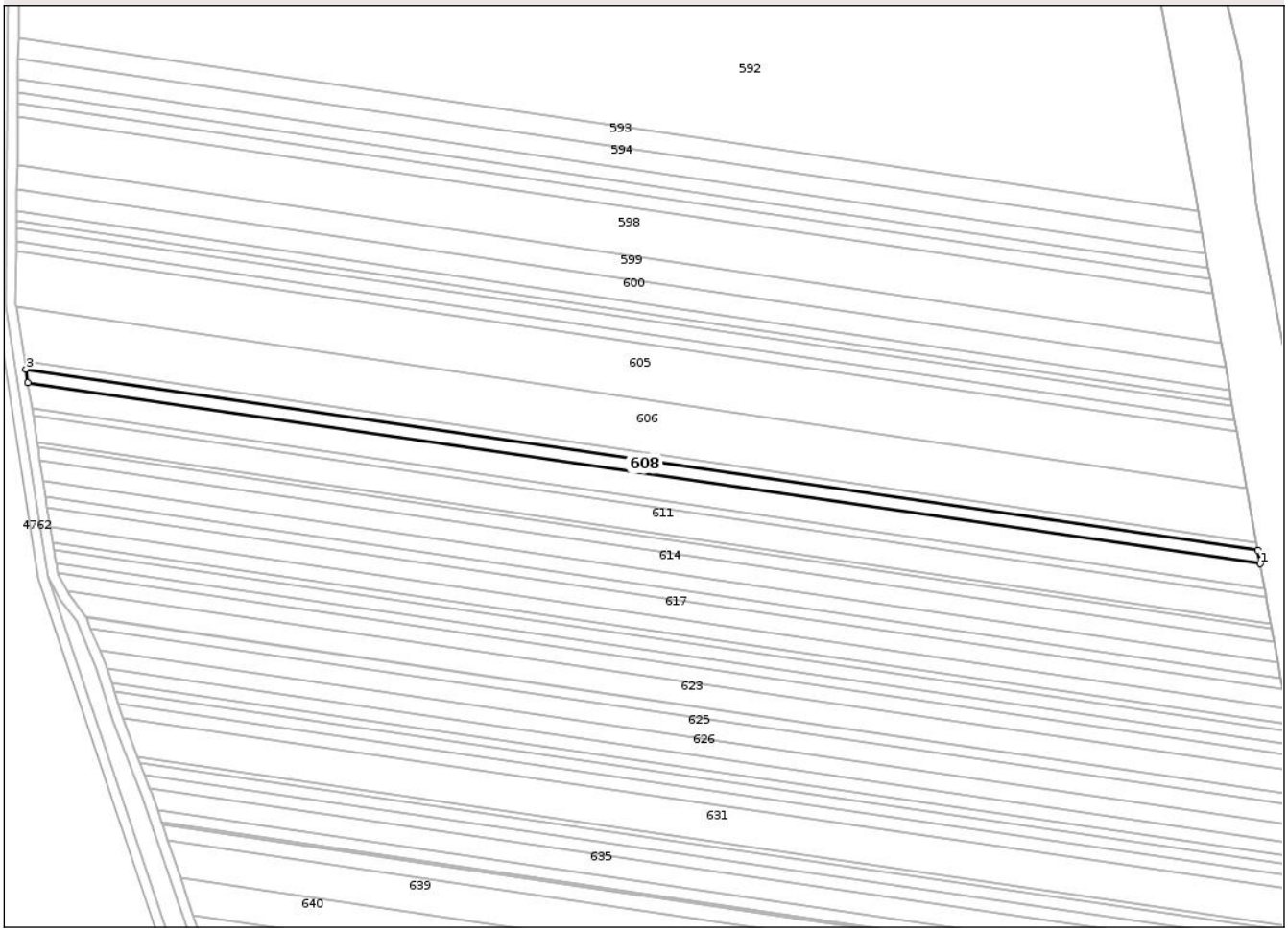
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	15	139, 140, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.412,652 376.343,395	2	491.411,716 376.348,701	5.387
2	491.411,716 376.348,701	3	490.928,021 376.419,709	488.88
3	490.928,021 376.419,709	4	490.928,839 376.414,421	5.351
4	490.928,839 376.414,421	1	491.412,652 376.343,395	488.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101393, din 26/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

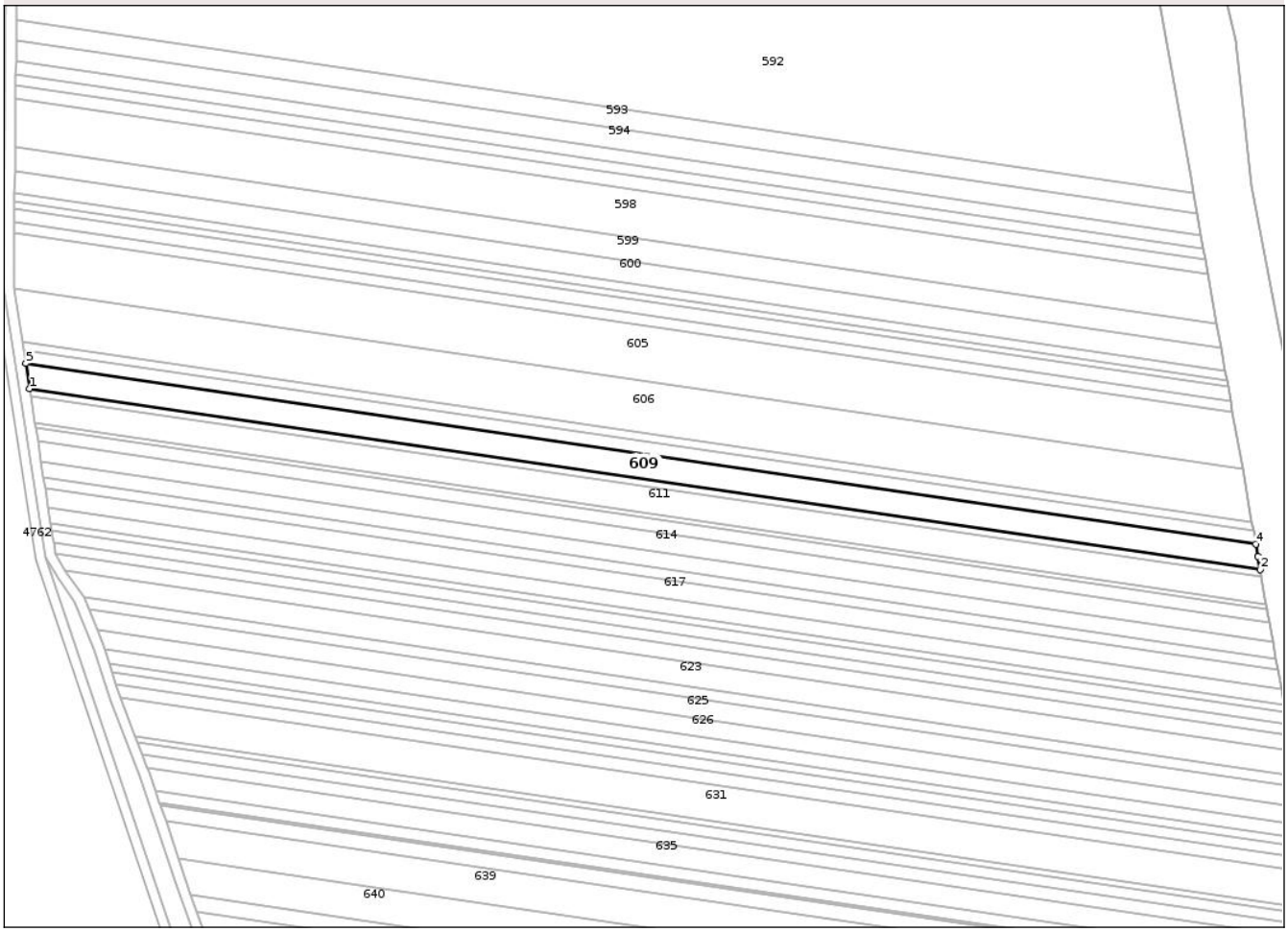
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	15	139, 140, 143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.930,378 376.404,483	2	491.414,412 376.333,425	489.223
2	491.414,412 376.333,425	3	491.413,516 376.338,502	5.155
3	491.413,516 376.338,502	4	491.412,652 376.343,395	4.97
4	491.412,652 376.343,395	5	490.928,839 376.414,421	488.999
5	490.928,839 376.414,421	1	490.930,378 376.404,483	10.057

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27597, din 17/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA MARIA** 2) **ANA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

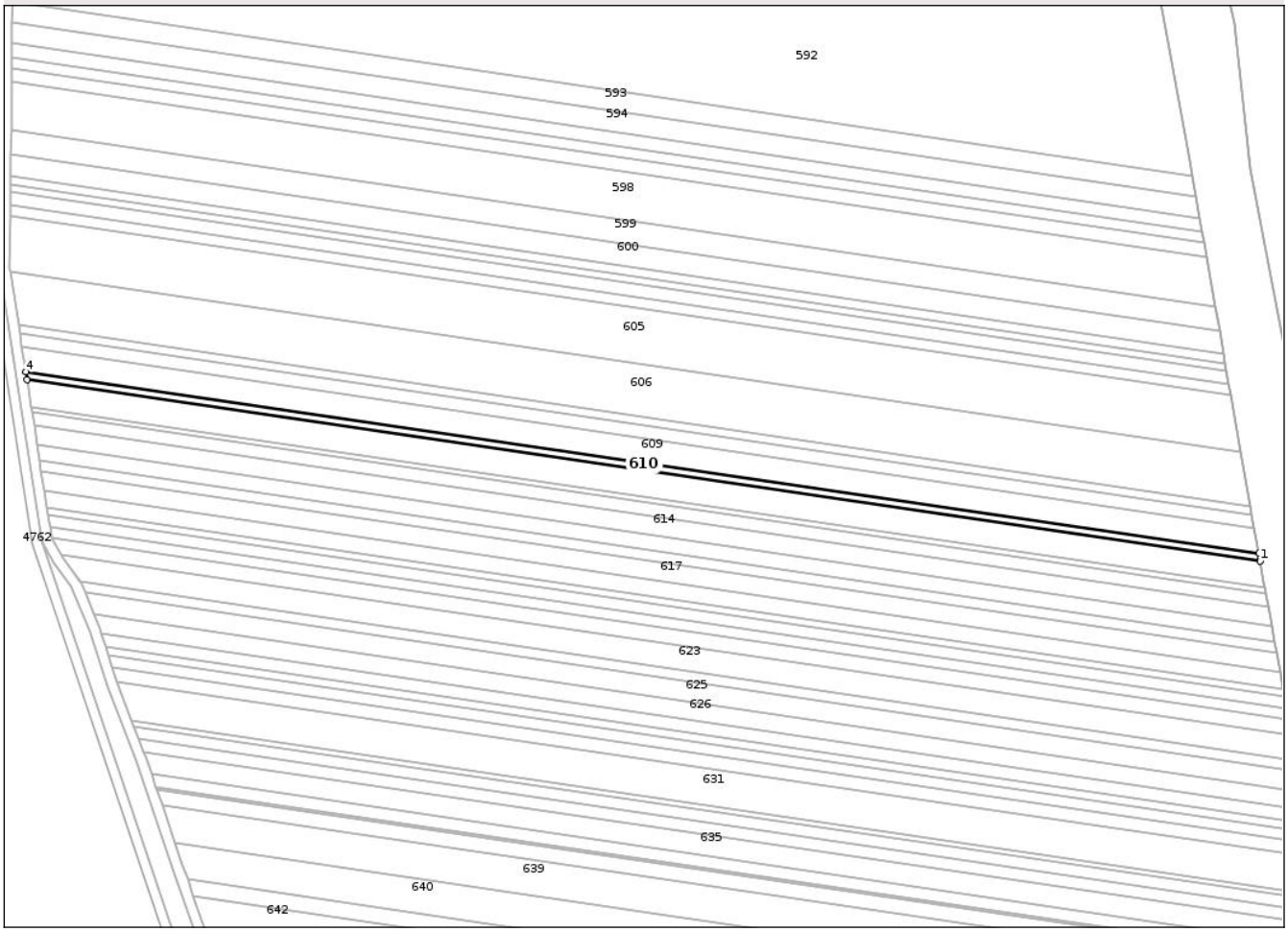
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	15	139, 140, 143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.414,936 376.330,456	2	491.414,826 376.331,081	0.635
2	491.414,826 376.331,081	3	491.414,412 376.333,425	2.38
3	491.414,412 376.333,425	4	490.930,378 376.404,483	489.223
4	490.930,378 376.404,483	5	490.930,836 376.401,524	2.995
5	490.930,836 376.401,524	1	491.414,936 376.330,456	489.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102158, din 17/12/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA M. STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

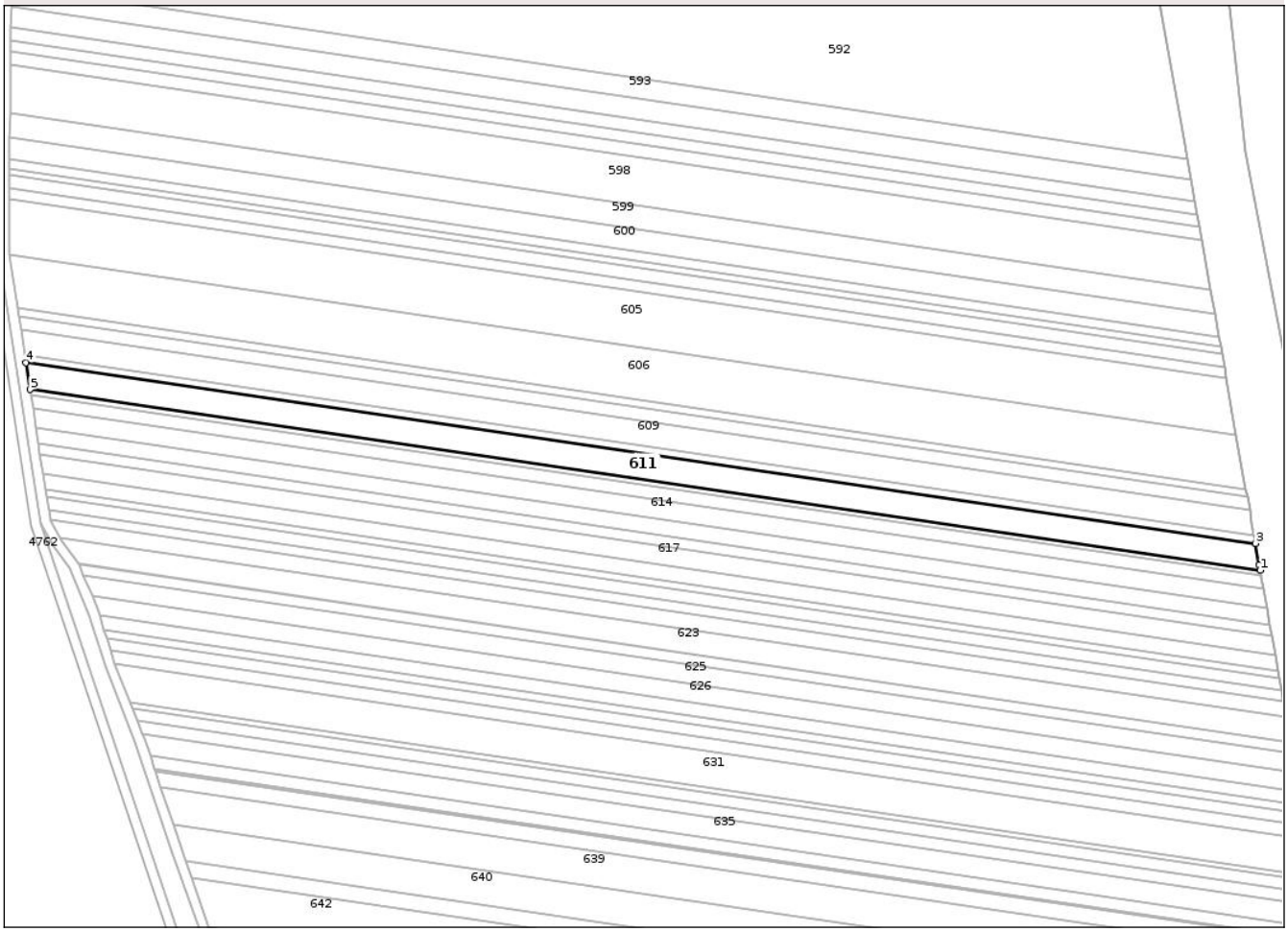
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	139, 140, 143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.416,808 376.319,855	2	491.416,407 376.322,127	2.307
2	491.416,407 376.322,127	3	491.414,936 376.330,456	8.458
3	491.414,936 376.330,456	4	490.930,836 376.401,524	489.289
4	490.930,836 376.401,524	5	490.932,472 376.390,958	10.692
5	490.932,472 376.390,958	1	491.416,808 376.319,855	489.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		962	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52844, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA A. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

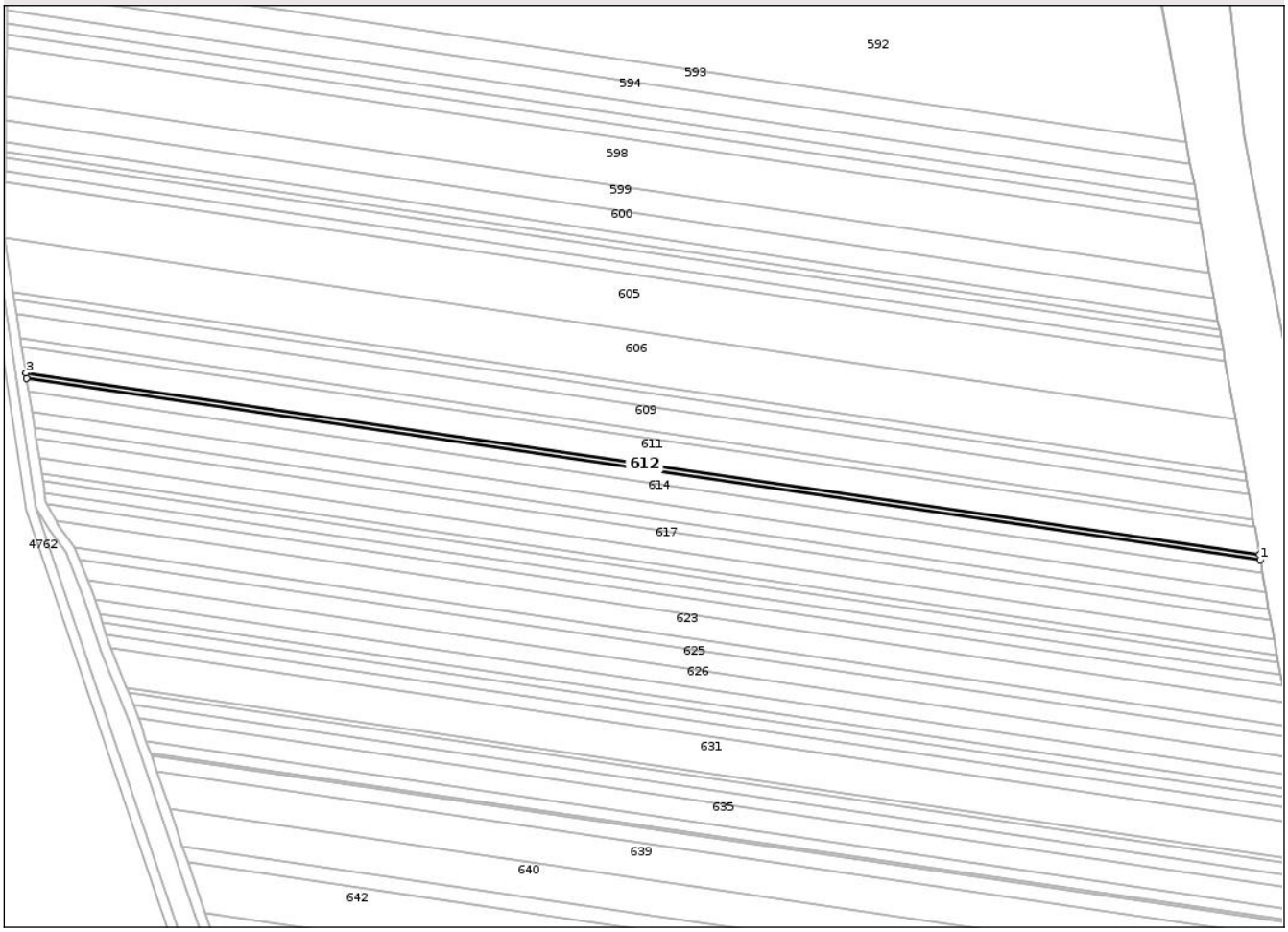
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	962	15	139, 140, 143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.417,168 376.317,816	2	491.416,808 376.319,855	2.07
2	491.416,808 376.319,855	3	490.932,472 376.390,958	489.527
3	490.932,472 376.390,958	4	490.932,786 376.388,925	2.057
4	490.932,786 376.388,925	1	491.417,168 376.317,816	489.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.443	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31473, din 16/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ARITIA** 2) **STOICA MARIA** 3) **TURCESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

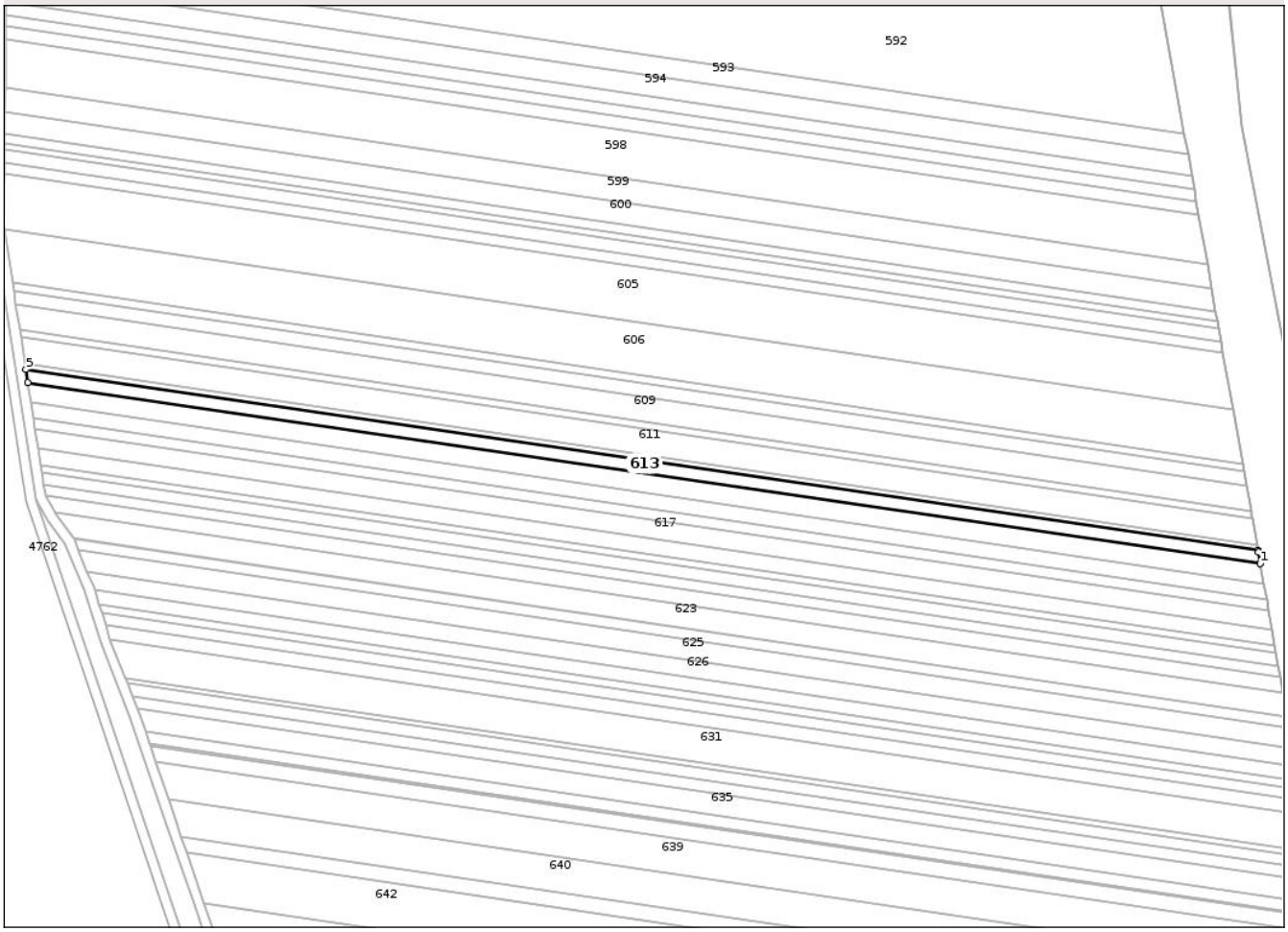
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.443	15	139, 140, 143	-	din act tarla 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.418,082 376.312,639	2	491.418,051 376.312,81	0.173
2	491.418,051 376.312,81	3	491.417,305 376.317,04	4.296
3	491.417,305 376.317,04	4	491.417,168 376.317,816	0.788
4	491.417,168 376.317,816	5	490.932,786 376.388,925	489.573
5	490.932,786 376.388,925	6	490.933,585 376.383,765	5.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.933,585 376.383,765	1	491.418,082 376.312,639	489.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46476, din 06/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

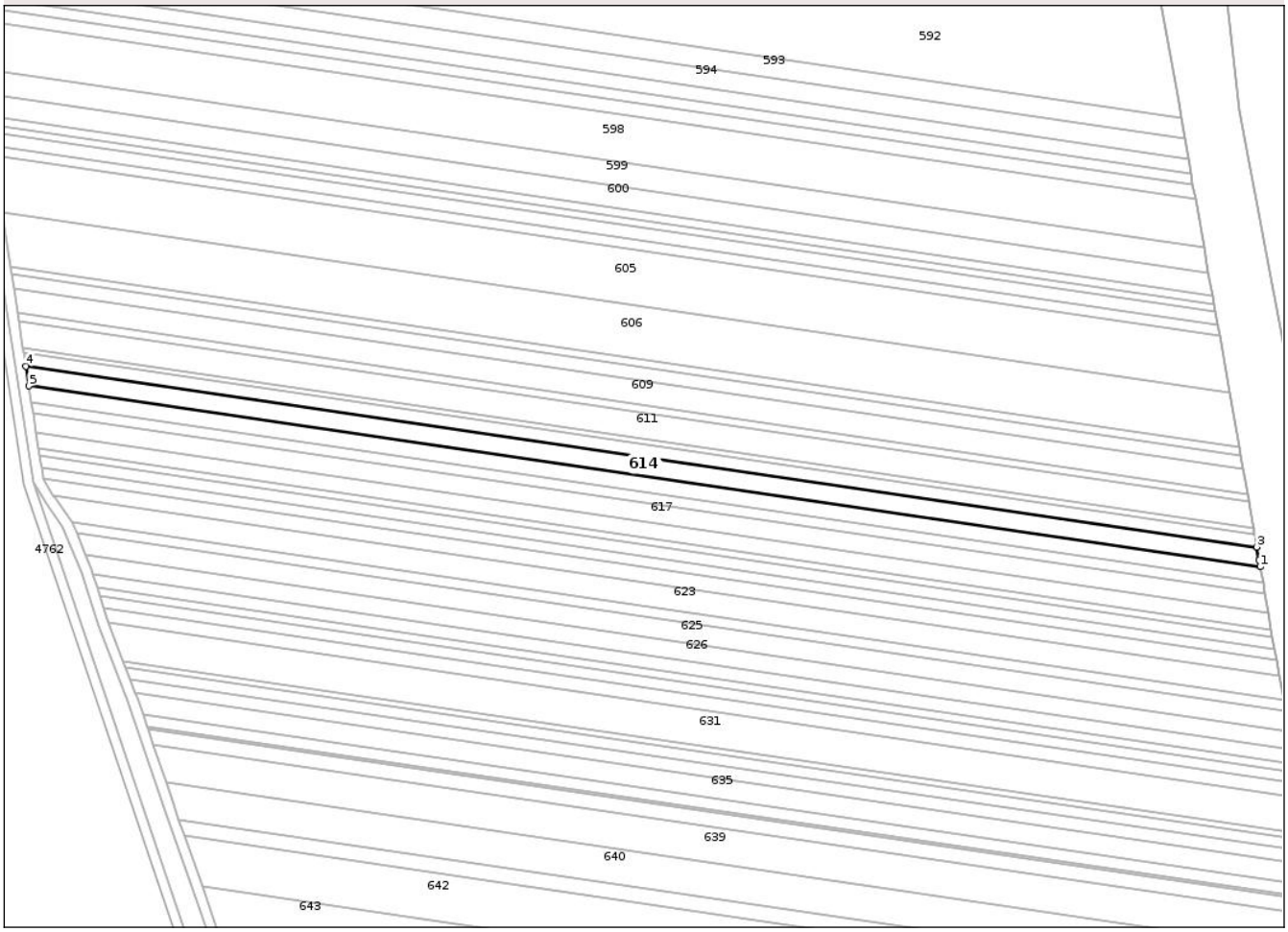
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	15	139, 140, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.419,465 376.304,8	2	491.418,985 376.307,522	2.764
2	491.418,985 376.307,522	3	491.418,082 376.312,639	5.196
3	491.418,082 376.312,639	4	490.933,585 376.383,765	489.689
4	490.933,585 376.383,765	5	490.934,795 376.375,952	7.906
5	490.934,795 376.375,952	1	491.419,465 376.304,8	489.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67496, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADULESCU ION** 2) **BADULESCU VICTOR** 3) **BORŞ MARIA** 4) **IONESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

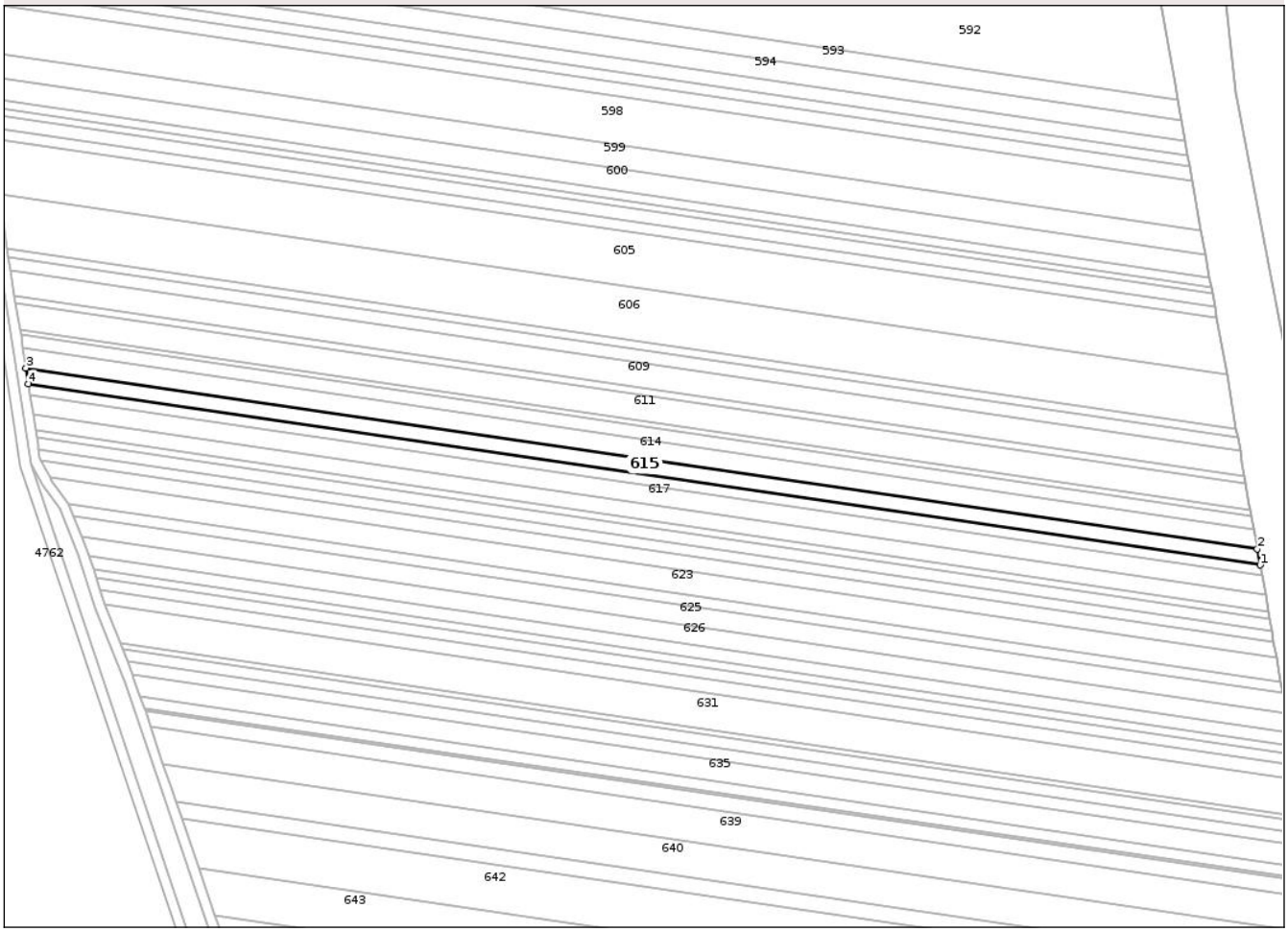
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	15	139, 140, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.420,587 376.298,447	2	491.419,465 376.304,8	6.452
2	491.419,465 376.304,8	3	490.934,795 376.375,952	489.866
3	490.934,795 376.375,952	4	490.935,775 376.369,619	6.408
4	490.935,775 376.369,619	1	491.420,587 376.298,447	490.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52817, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALERU DUMITRU** 2) **PALERU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

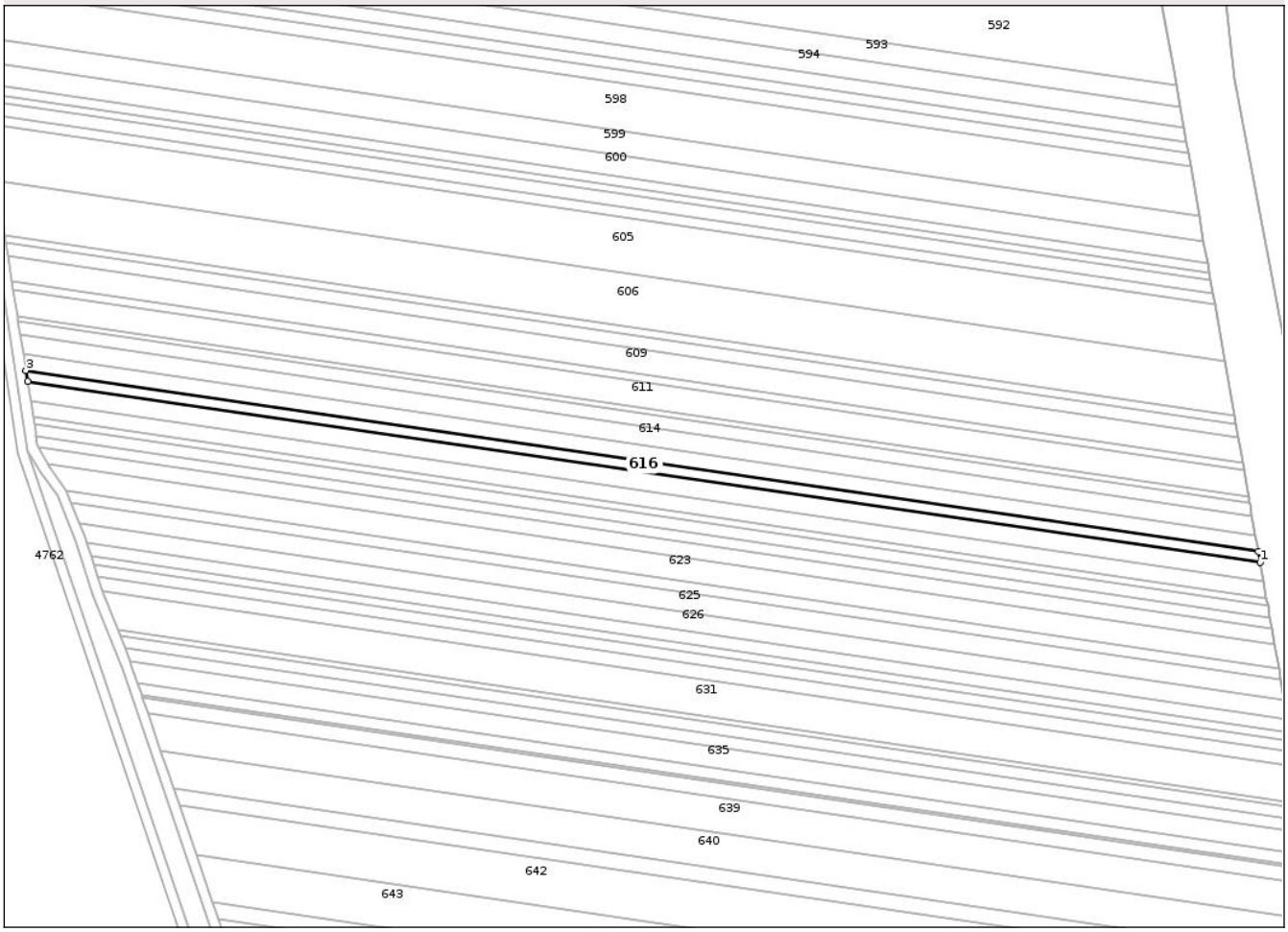
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	15	139, 140, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.421,334 376.294,212	2	491.420,587 376.298,447	4.3
2	491.420,587 376.298,447	3	490.935,775 376.369,619	490.008
3	490.935,775 376.369,619	4	490.936,428 376.365,398	4.271
4	490.936,428 376.365,398	1	491.421,334 376.294,212	490.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101882, din 21/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORCODEL ION** 2) **CORCODEL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

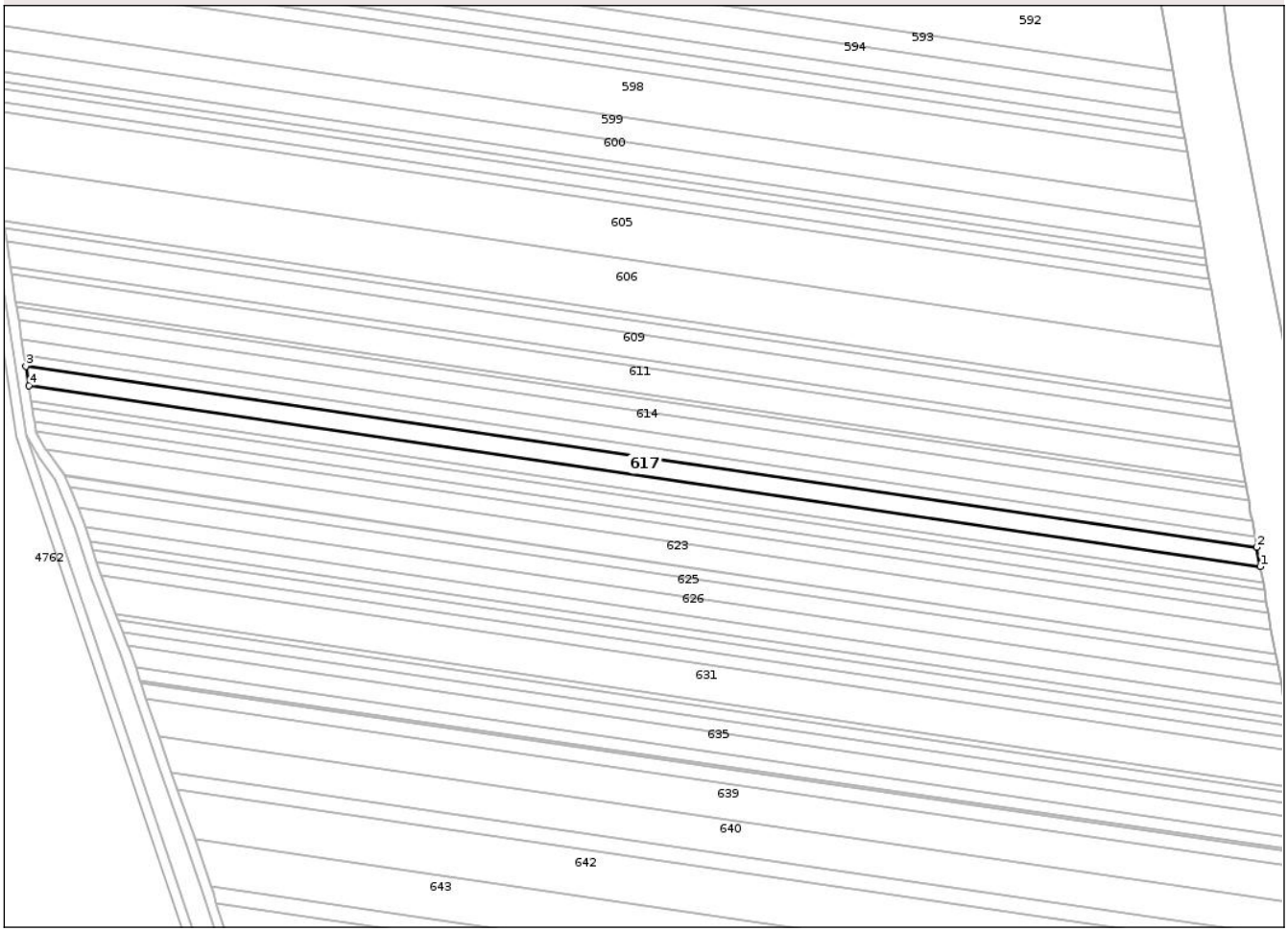
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	15	139, 140, 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.422,679 376.286,592	2	491.421,334 376.294,212	7.738
2	491.421,334 376.294,212	3	490.936,428 376.365,398	490.103
3	490.936,428 376.365,398	4	490.937,604 376.357,803	7.686
4	490.937,604 376.357,803	1	491.422,679 376.286,592	490.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101880, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ELISABETA** 2) **GRIGORE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

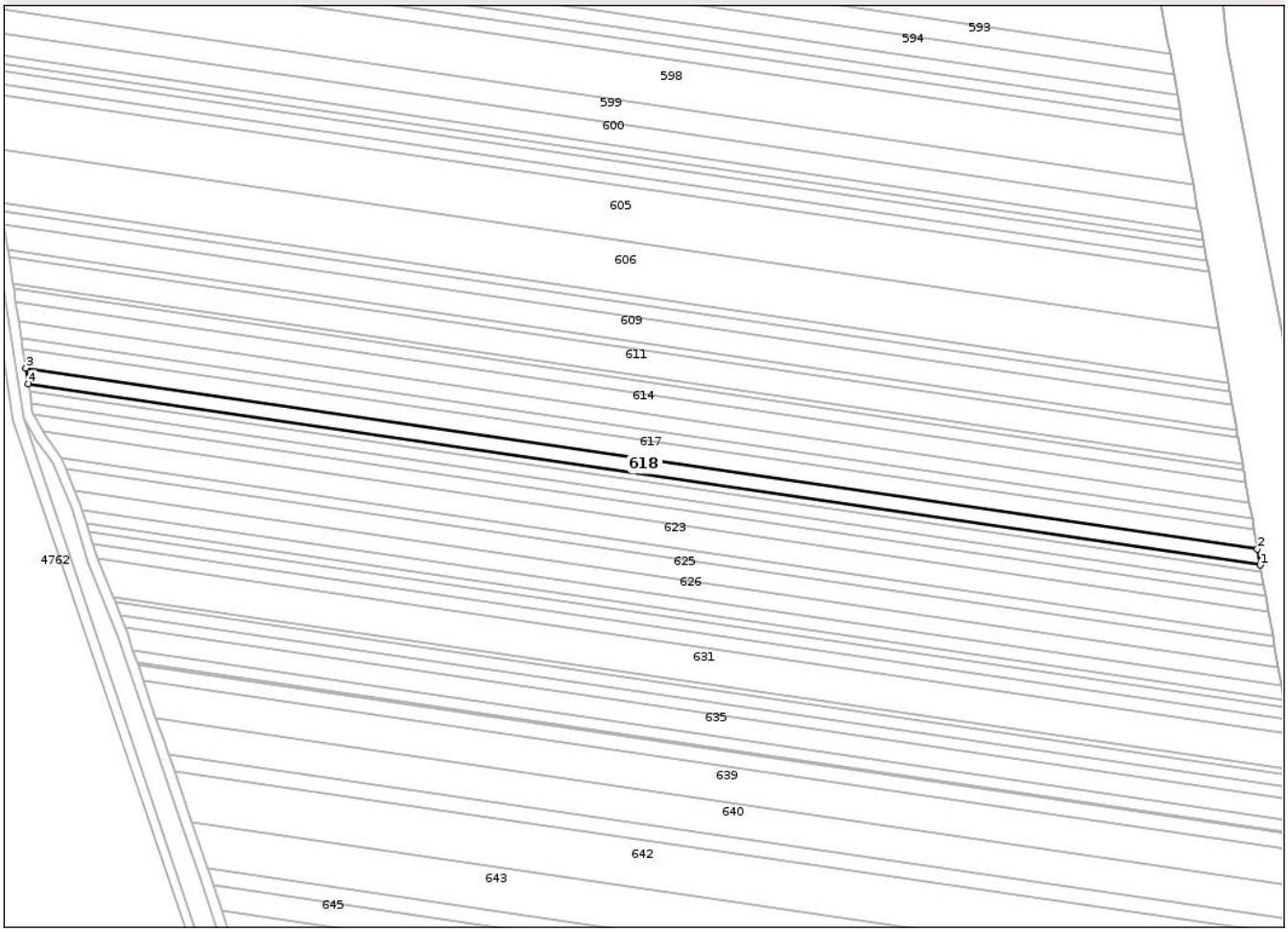
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	15,16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.423,8 376.280,244	2	491.422,679 376.286,592	6.446
2	491.422,679 376.286,592	3	490.937,604 376.357,803	490.274
3	490.937,604 376.357,803	4	490.938,584 376.351,475	6.403
4	490.938,584 376.351,475	1	491.423,8 376.280,244	490.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.344	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21490, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂLCEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

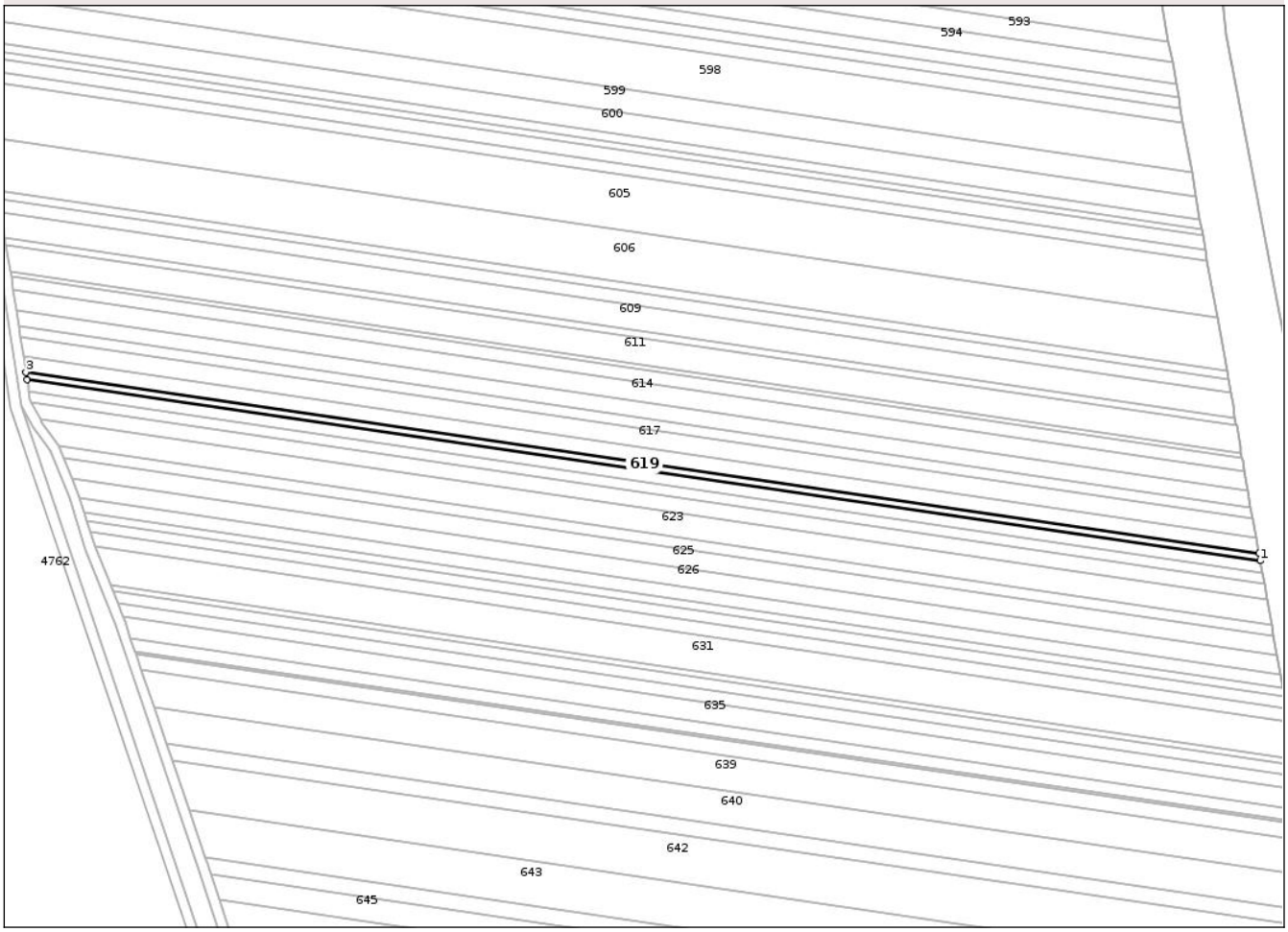
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.344	15, 16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.424,302 376.277,4	2	491.423,8 376.280,244	2.887
2	491.423,8 376.280,244	3	490.938,584 376.351,475	490.417
3	490.938,584 376.351,475	4	490.939,022 376.348,641	2.868
4	490.939,022 376.348,641	1	491.424,302 376.277,4	490.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41849, din 18/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂSCEANU ILIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

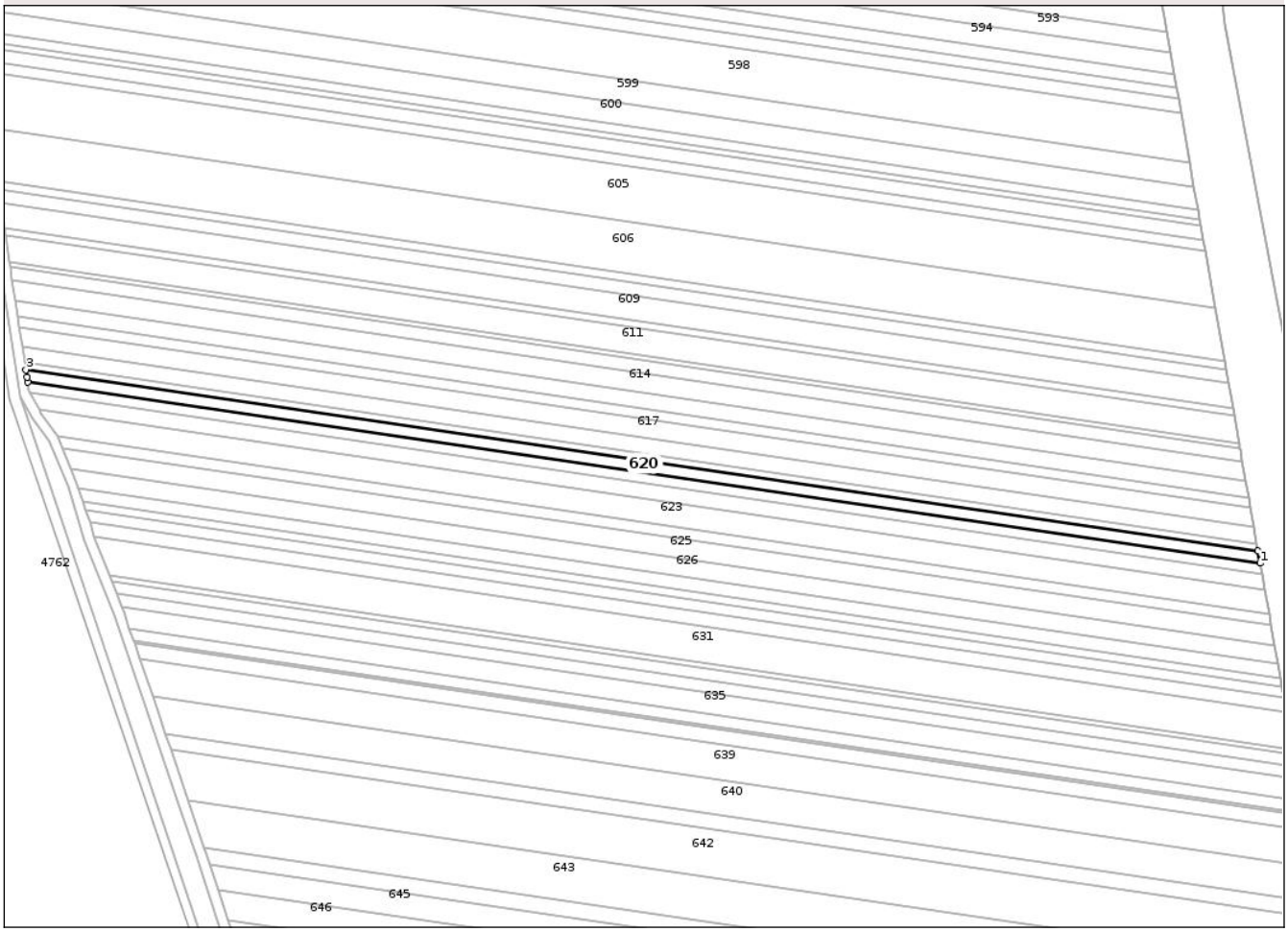
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	15,16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.425,161 376.272,535	2	491.424,302 376.277,4	4.94
2	491.424,302 376.277,4	3	490.939,022 376.348,641	490.481
3	490.939,022 376.348,641	4	490.939,475 376.345,717	2.959
4	490.939,475 376.345,717	5	490.939,773 376.343,792	1.948
5	490.939,773 376.343,792	1	491.425,161 376.272,535	490.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98928, din 25/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA GH. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

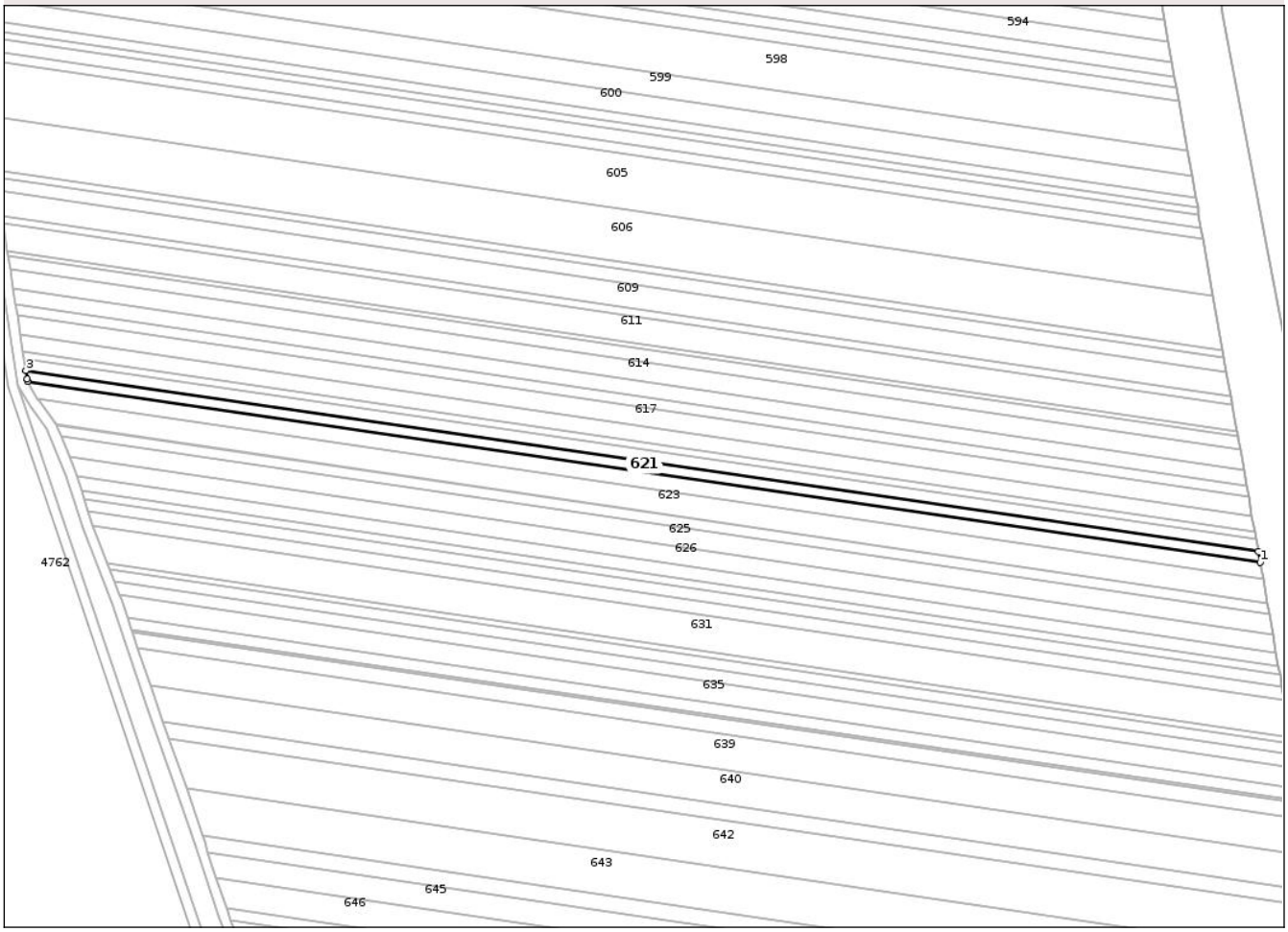
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	15,16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.425,907 376.268,306	2	491.425,161 376.272,535	4.295
2	491.425,161 376.272,535	3	490.939,773 376.343,792	490.59
3	490.939,773 376.343,792	4	490.940,292 376.340,438	3.395
4	490.940,292 376.340,438	5	490.940,426 376.339,576	0.871
5	490.940,426 376.339,576	1	491.425,907 376.268,306	490.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90476, din 28/08/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRĂCINEANU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

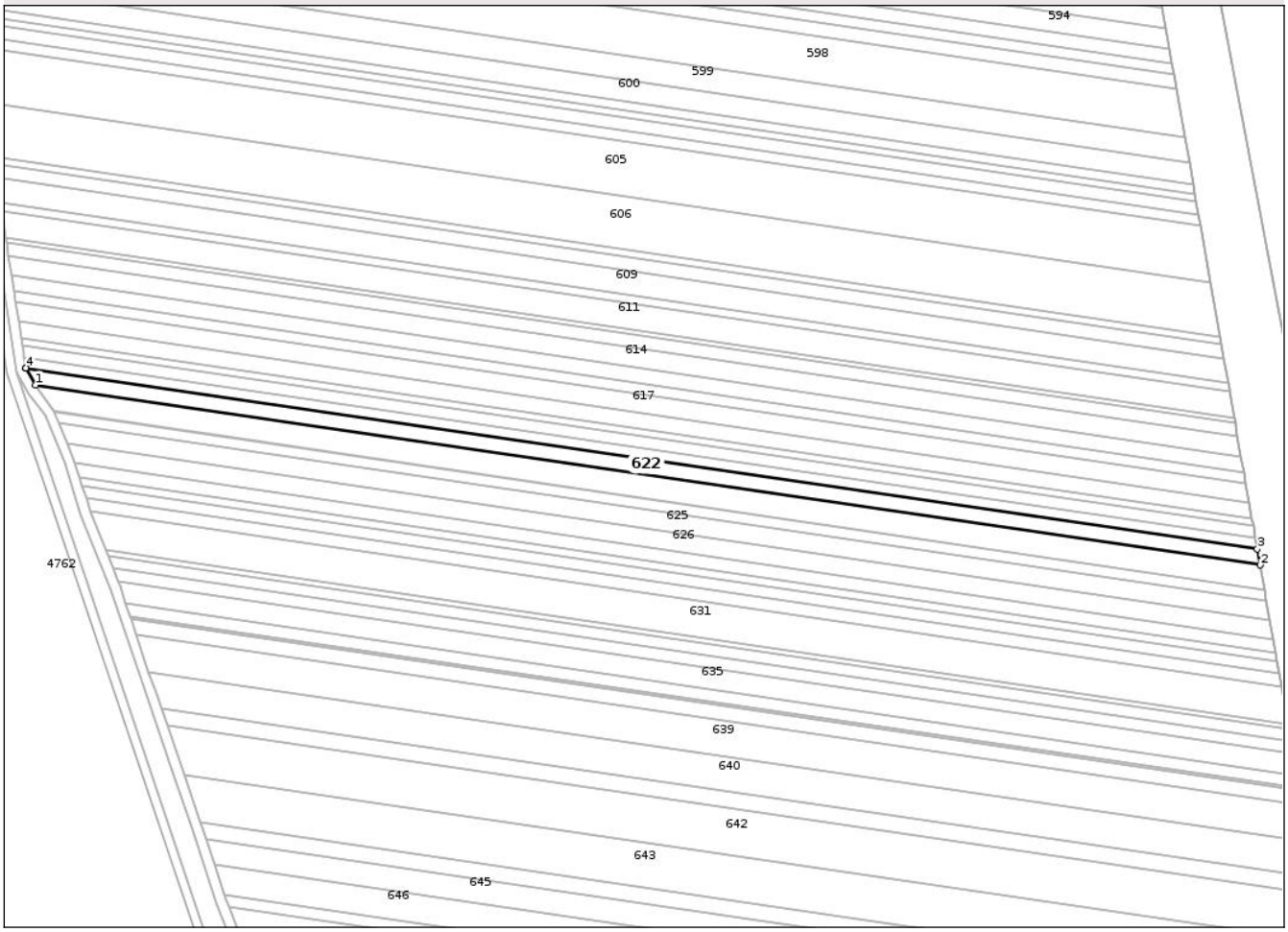
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	15,16	140, 143	-	din act 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.944,287 376.332,813	2	491.427,03 376.261,944	487.918
2	491.427,03 376.261,944	3	491.425,907 376.268,306	6.46
3	491.425,907 376.268,306	4	490.940,426 376.339,576	490.685
4	490.940,426 376.339,576	5	490.940,439 376.339,493	0.085
5	490.940,439 376.339,493	1	490.944,287 376.332,813	7.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87127, din 06/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHILIMENT MARIA** 2) **TĂNASE NICOLAE** 3) **TĂNASE STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

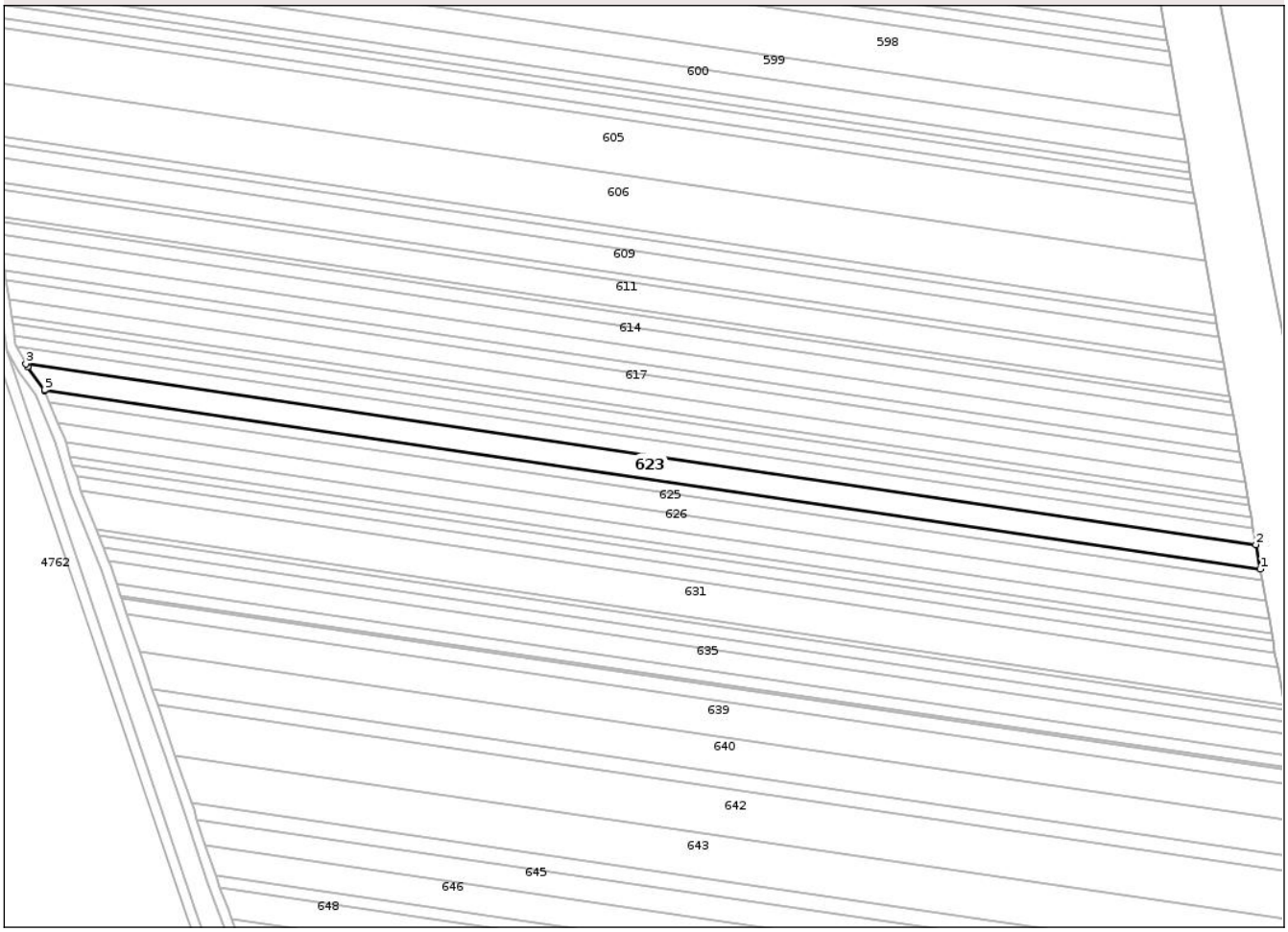
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	15,16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.428,73 376.252,319	2	491.427,03 376.261,944	9.774
2	491.427,03 376.261,944	3	490.944,287 376.332,813	487.918
3	490.944,287 376.332,813	4	490.944,926 376.331,702	1.282
4	490.944,926 376.331,702	5	490.951,596 376.322,561	11.315
5	490.951,596 376.322,561	6	490.951,682 376.322,351	0.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.951,682 376.322,351	1	491.428,73 376.252,319	482.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39100, din 15/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE V. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

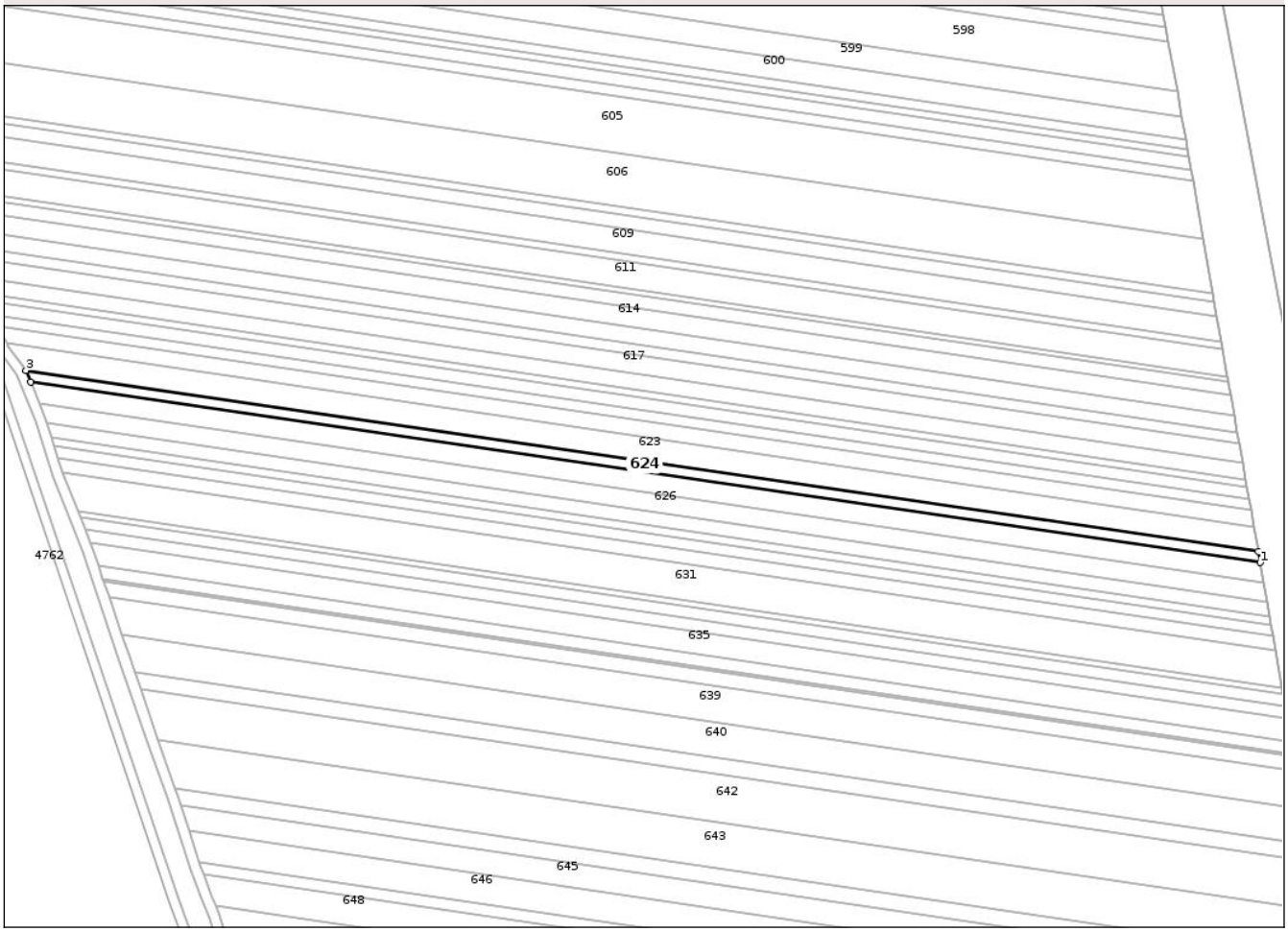
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	15,16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.429,49 376.248,01	2	491.428,73 376.252,319	4.375
2	491.428,73 376.252,319	3	490.951,682 376.322,351	482.161
3	490.951,682 376.322,351	4	490.953,514 376.317,885	4.827
4	490.953,514 376.317,885	1	491.429,49 376.248,01	481.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.680	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61025, din 04/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE I. STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

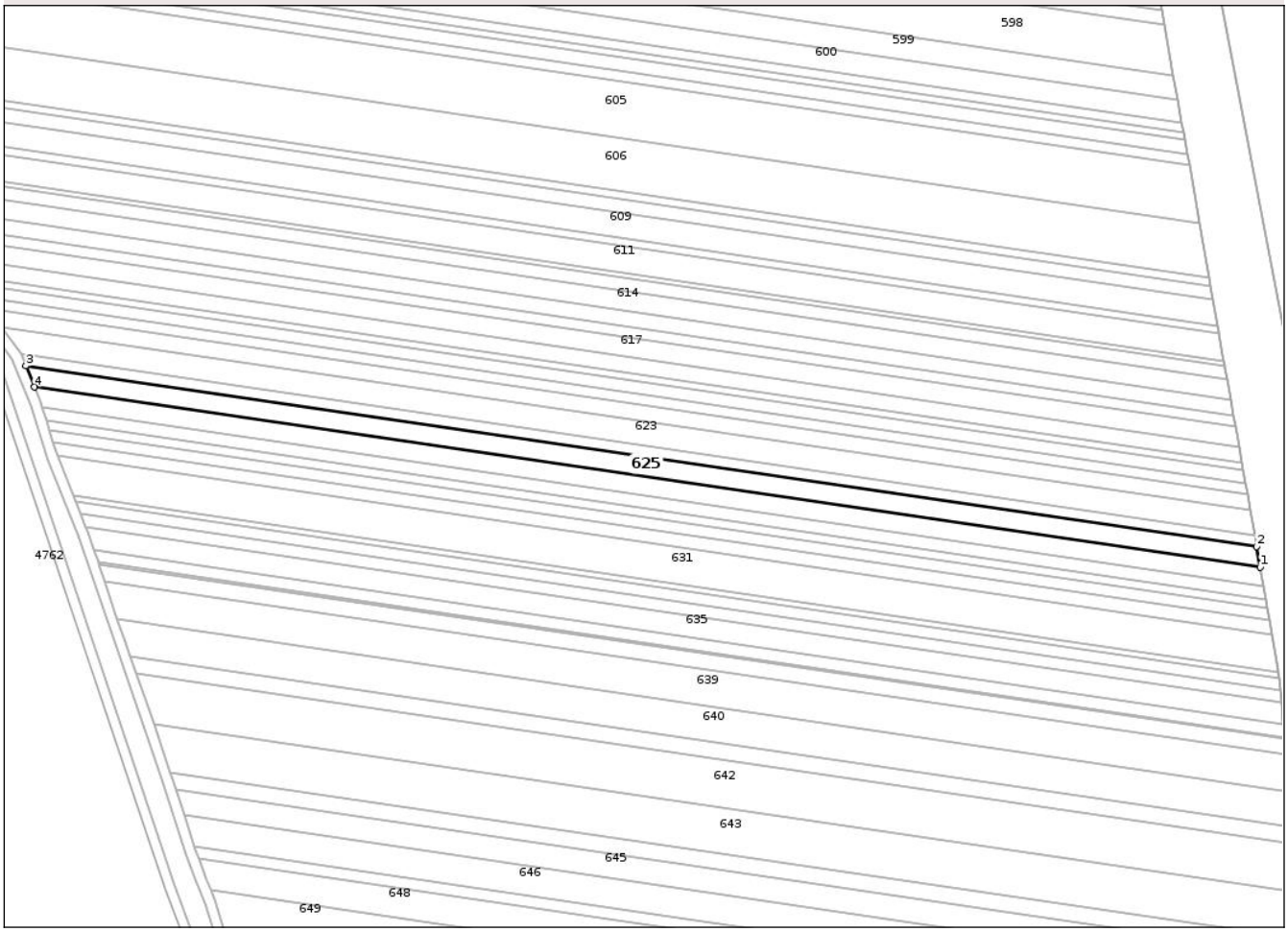
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.680	15,16	140, 143	-	din act tarla 14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.430,894 376.240,056	2	491.429,49 376.248,01	8.077
2	491.429,49 376.248,01	3	490.953,514 376.317,885	481.078
3	490.953,514 376.317,885	4	490.956,895 376.309,641	8.911
4	490.956,895 376.309,641	1	491.430,894 376.240,056	479.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.360	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52848, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

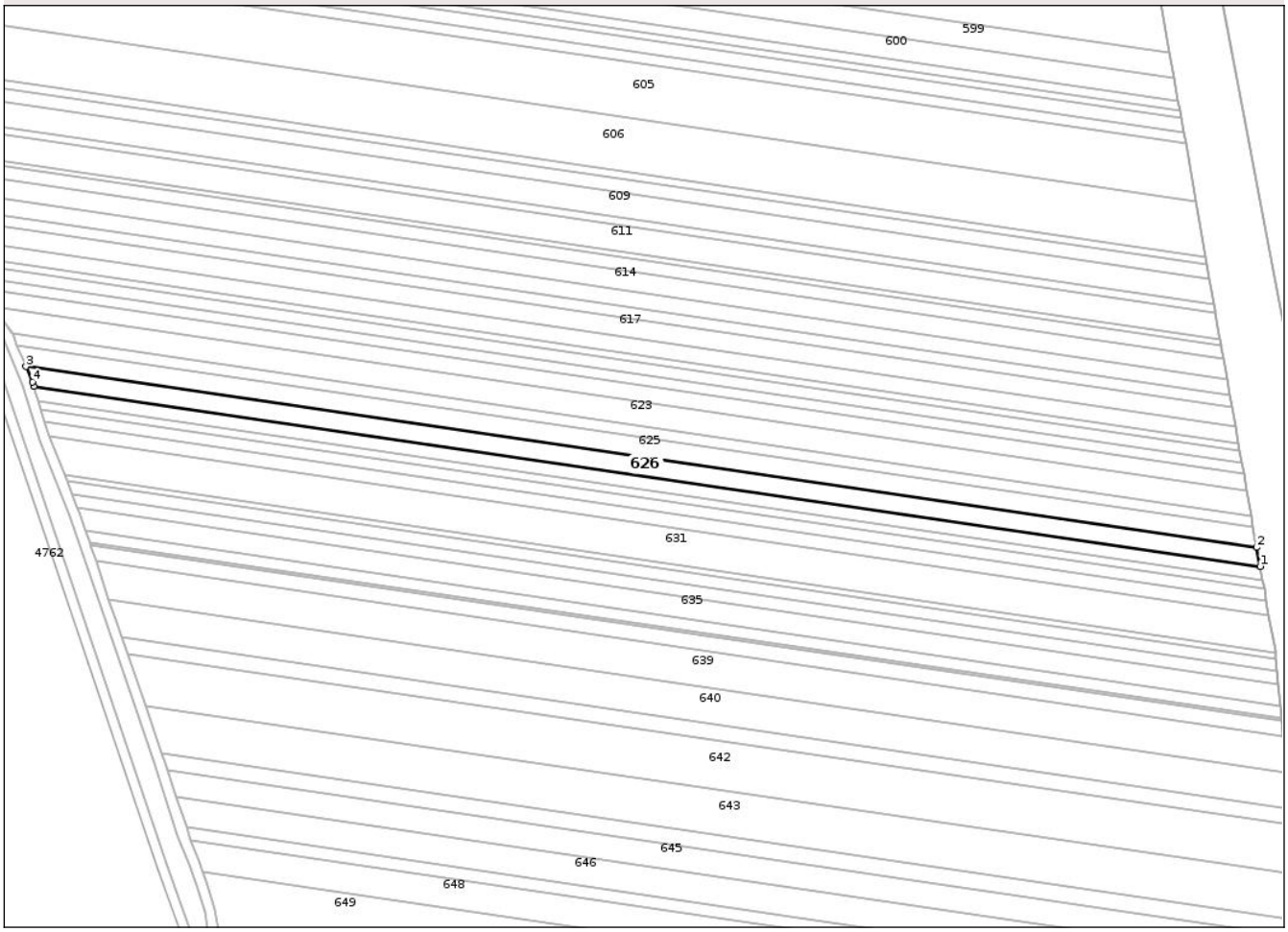
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.360	15,16	139, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.432,181 376.232,765	2	491.430,894 376.240,056	7.404
2	491.430,894 376.240,056	3	490.956,895 376.309,641	479.08
3	490.956,895 376.309,641	4	490.959,352 376.303,652	6.473
4	490.959,352 376.303,652	5	490.959,841 376.302,107	1.621
5	490.959,841 376.302,107	1	491.432,181 376.232,765	477.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30718, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU D. TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

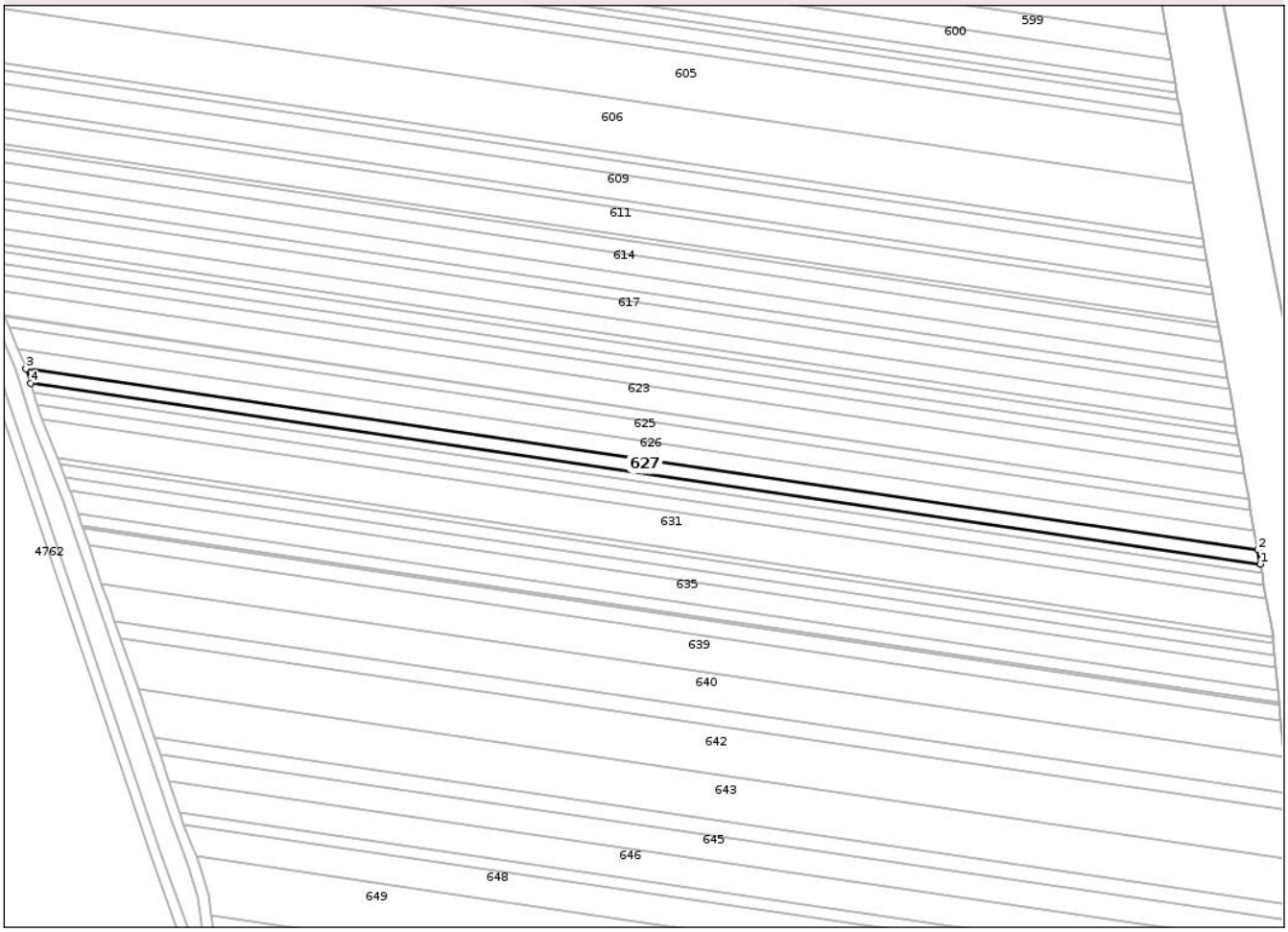
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	15,16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.433,141 376.227,327	2	491.432,181 376.232,765	5.522
2	491.432,181 376.232,765	3	490.959,841 376.302,107	477.403
3	490.959,841 376.302,107	4	490.961,601 376.296,551	5.828
4	490.961,601 376.296,551	1	491.433,141 376.227,327	476.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63650, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE VICTORIA** 2) **STOENESCU DAN** 3) **CĂLINESCU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

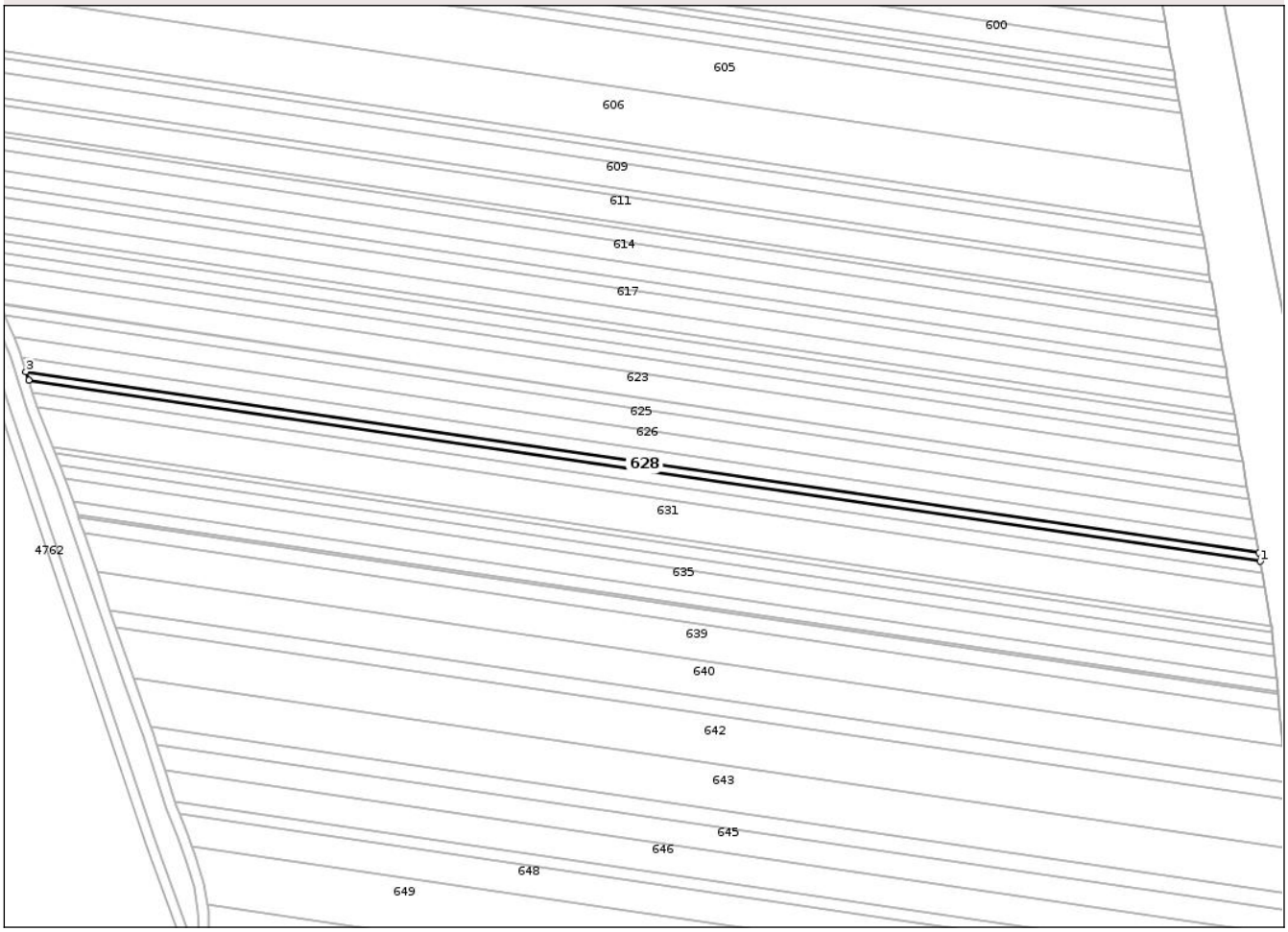
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	15,16	140, 143	-	din act tarla 14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.433,718 376.224,06	2	491.433,141 376.227,327	3.318
2	491.433,141 376.227,327	3	490.961,601 376.296,551	476.594
3	490.961,601 376.296,551	4	490.962,658 376.293,213	3.501
4	490.962,658 376.293,213	1	491.433,718 376.224,06	476.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46451, din 01/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

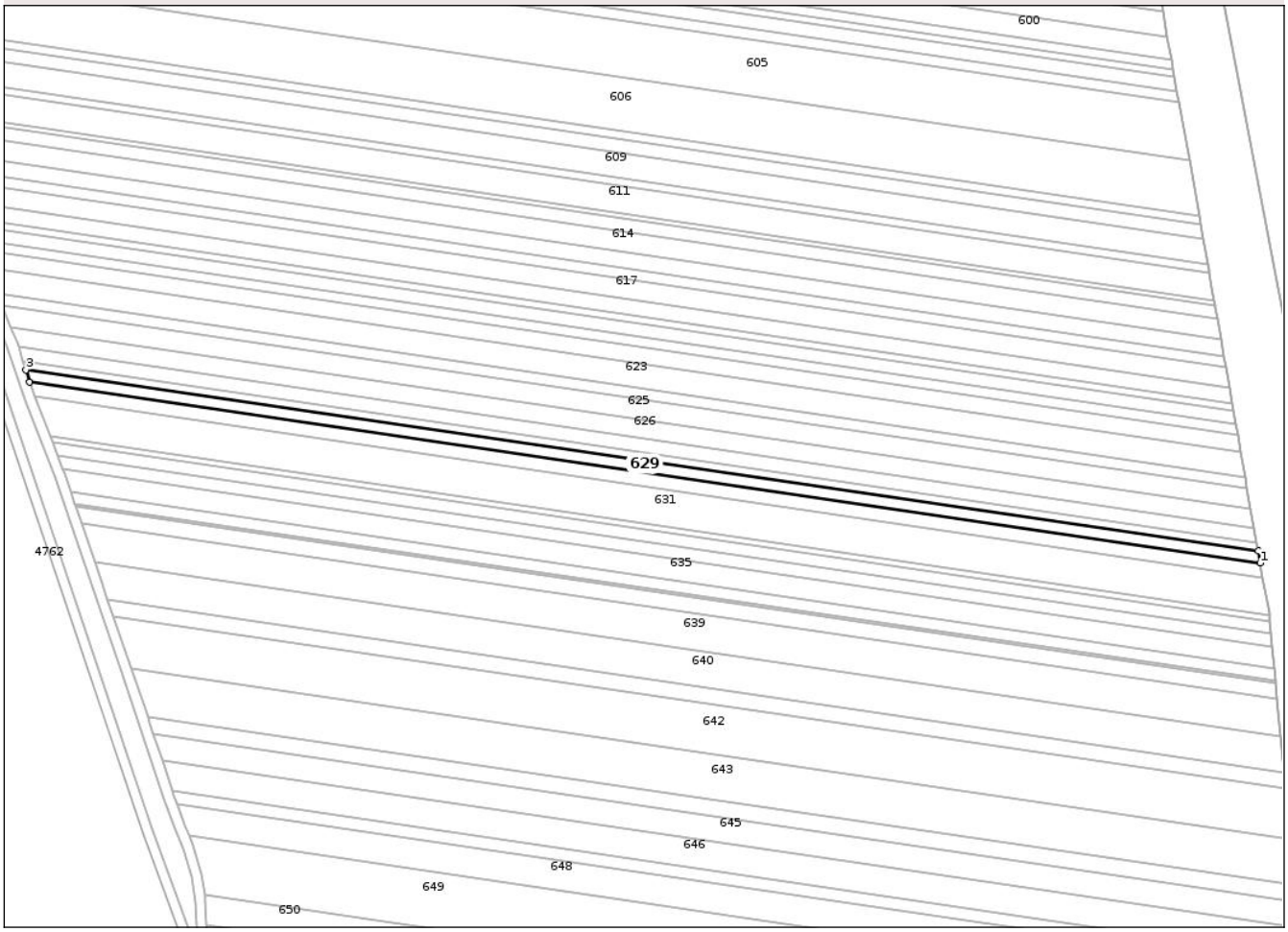
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	15,16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.434,526 376.219,48	2	491.433,718 376.224,06	4.651
2	491.433,718 376.224,06	3	490.962,658 376.293,213	476.109
3	490.962,658 376.293,213	4	490.964,14 376.288,534	4.908
4	490.964,14 376.288,534	1	491.434,526 376.219,48	475.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46450, din 26/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDUMA GHEORGHIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

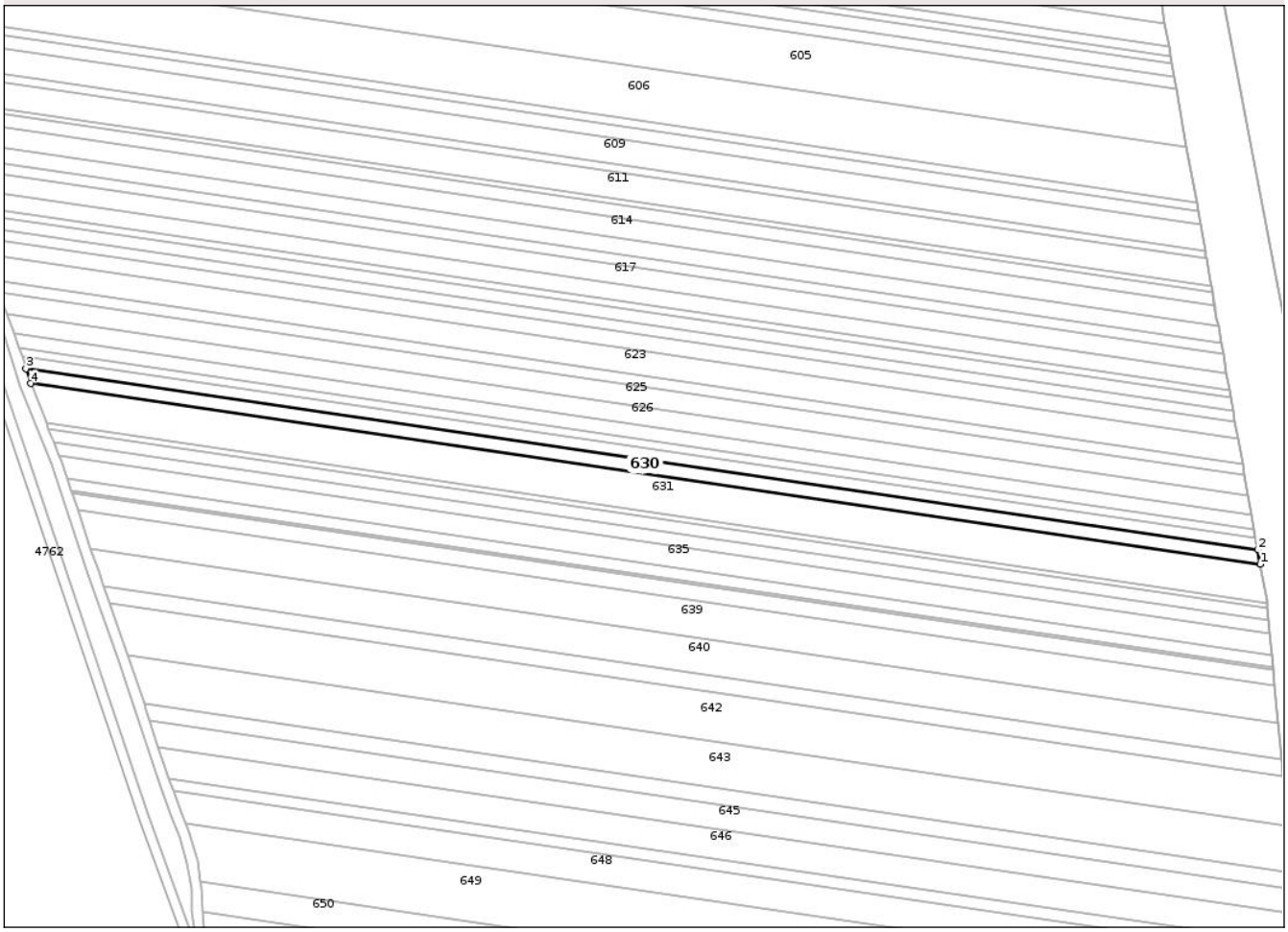
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	15,16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.435,49 376.214,019	2	491.434,526 376.219,48	5.545
2	491.434,526 376.219,48	3	490.964,14 376.288,534	475.428
3	490.964,14 376.288,534	4	490.965,908 376.282,955	5.852
4	490.965,908 376.282,955	1	491.435,49 376.214,019	474.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98921, din 25/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREAVU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

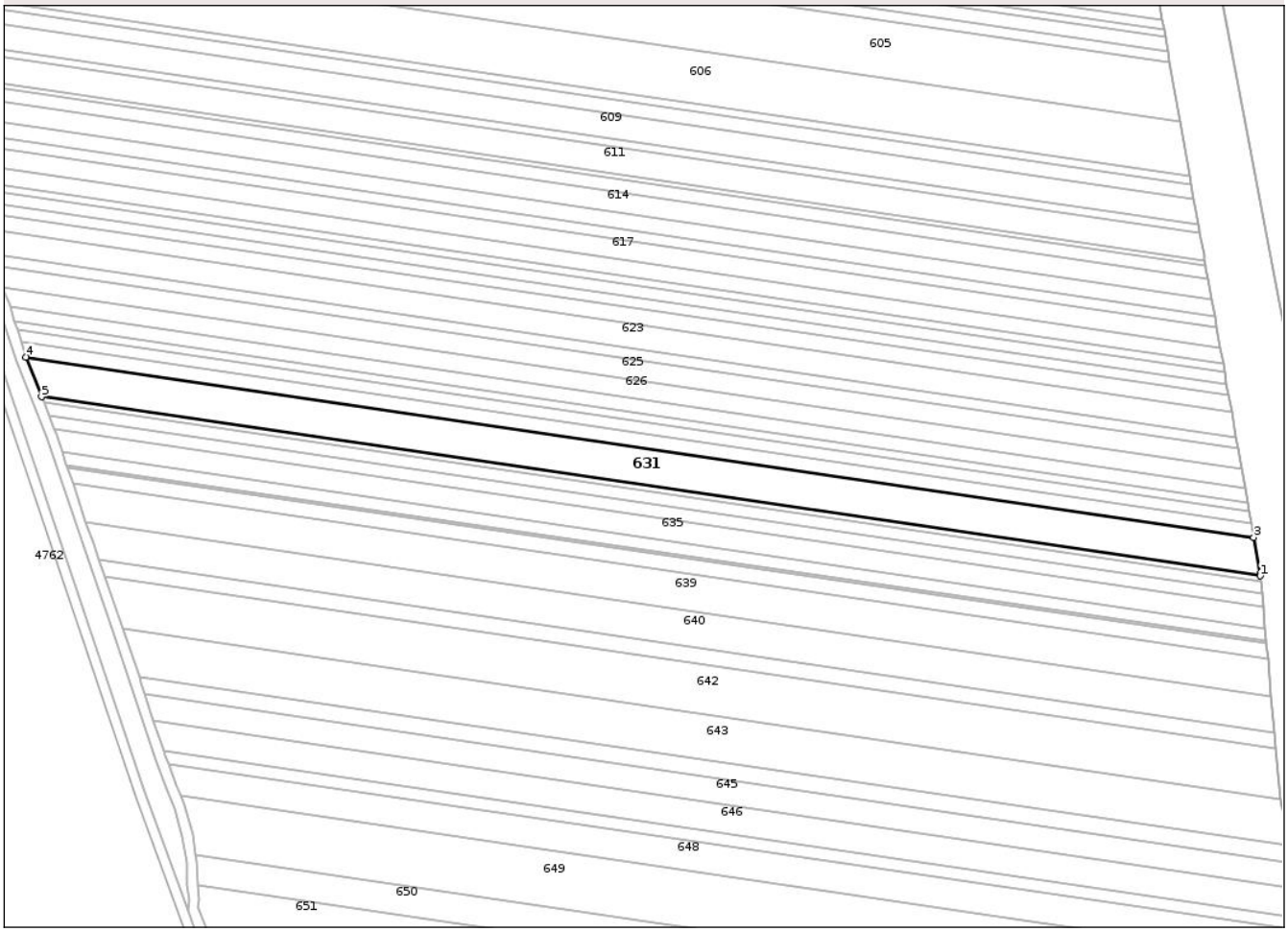
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	16	144	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.438,007 376.199,33	2	491.437,923 376.200,238	0.912
2	491.437,923 376.200,238	3	491.435,49 376.214,019	13.994
3	491.435,49 376.214,019	4	490.965,908 376.282,955	474.616
4	490.965,908 376.282,955	5	490.971,874 376.267,76	16.325
5	490.971,874 376.267,76	1	491.438,007 376.199,33	471.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52853, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREAVU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

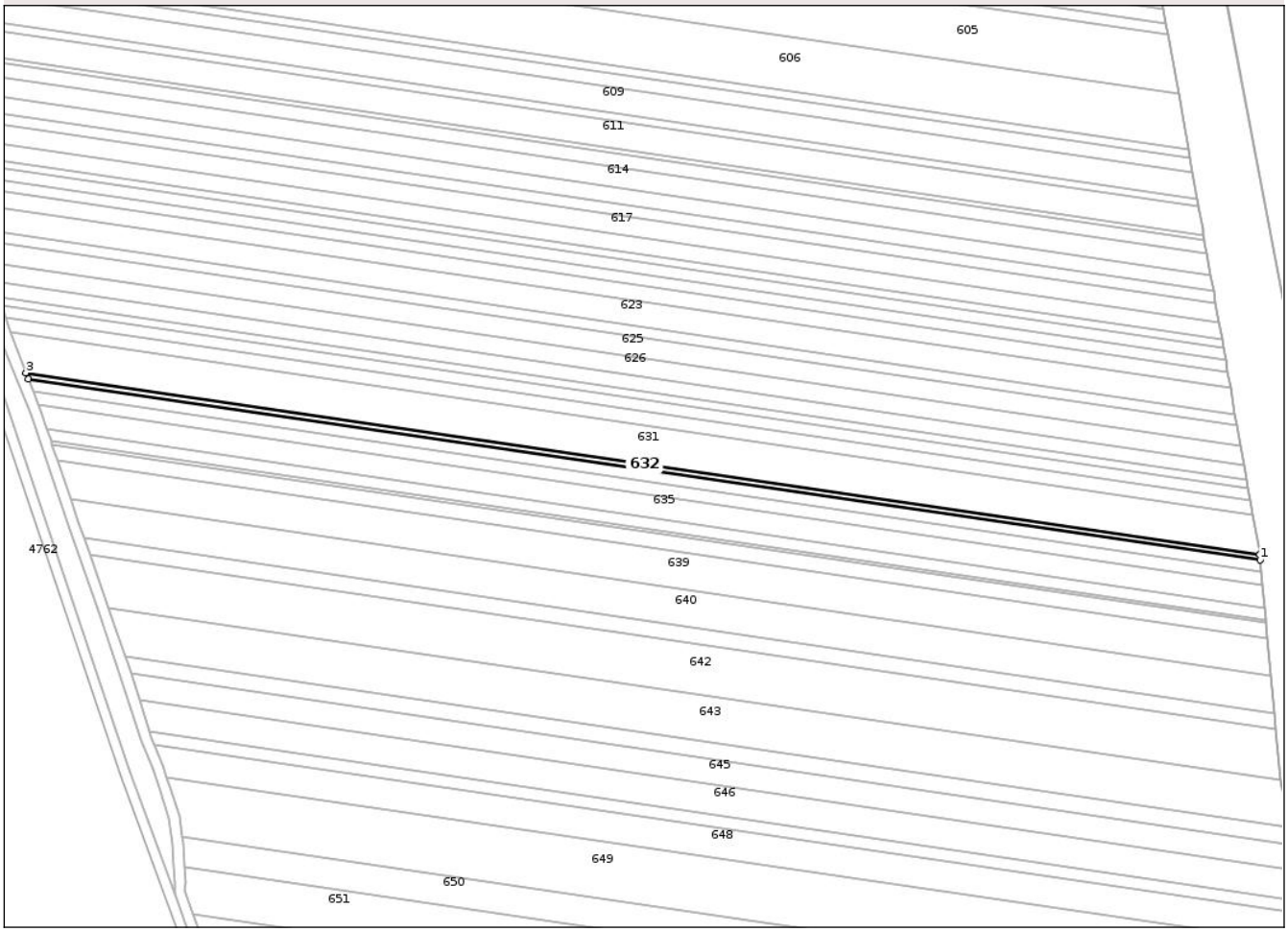
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	16	144	-	din act tarla 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.438,208 376.197,154	2	491.438,007 376.199,33	2.186
2	491.438,007 376.199,33	3	490.971,874 376.267,76	471.129
3	490.971,874 376.267,76	4	490.972,77 376.265,482	2.448
4	490.972,77 376.265,482	1	491.438,208 376.197,154	470.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101881, din 21/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBAGIU C. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

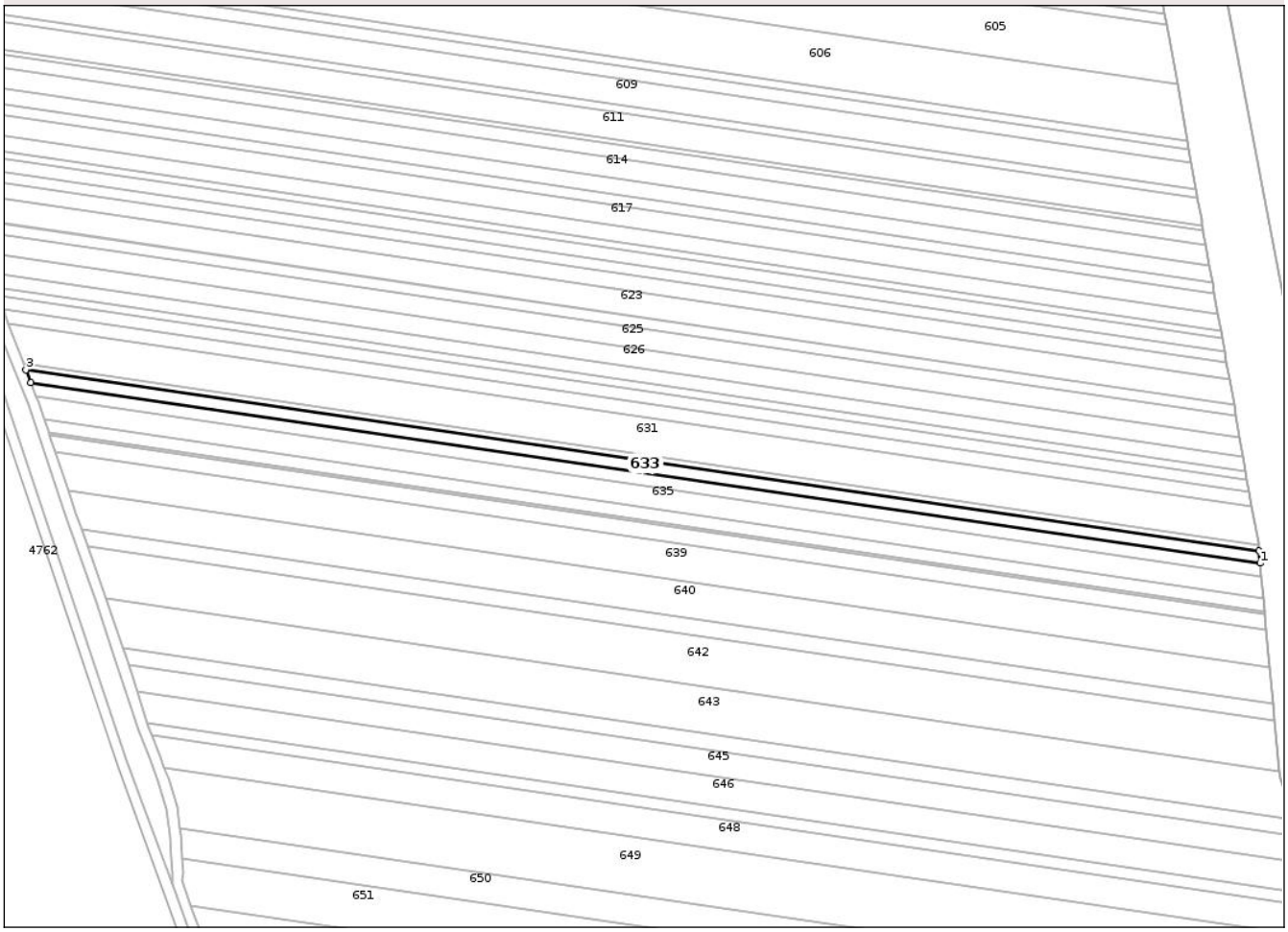
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	16	144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.438,631 376.192,573	2	491.438,208 376.197,154	4.601
2	491.438,208 376.197,154	3	490.972,77 376.265,482	470.427
3	490.972,77 376.265,482	4	490.974,655 376.260,686	5.153
4	490.974,655 376.260,686	1	491.438,631 376.192,573	468.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5268, din 16/02/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN V CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

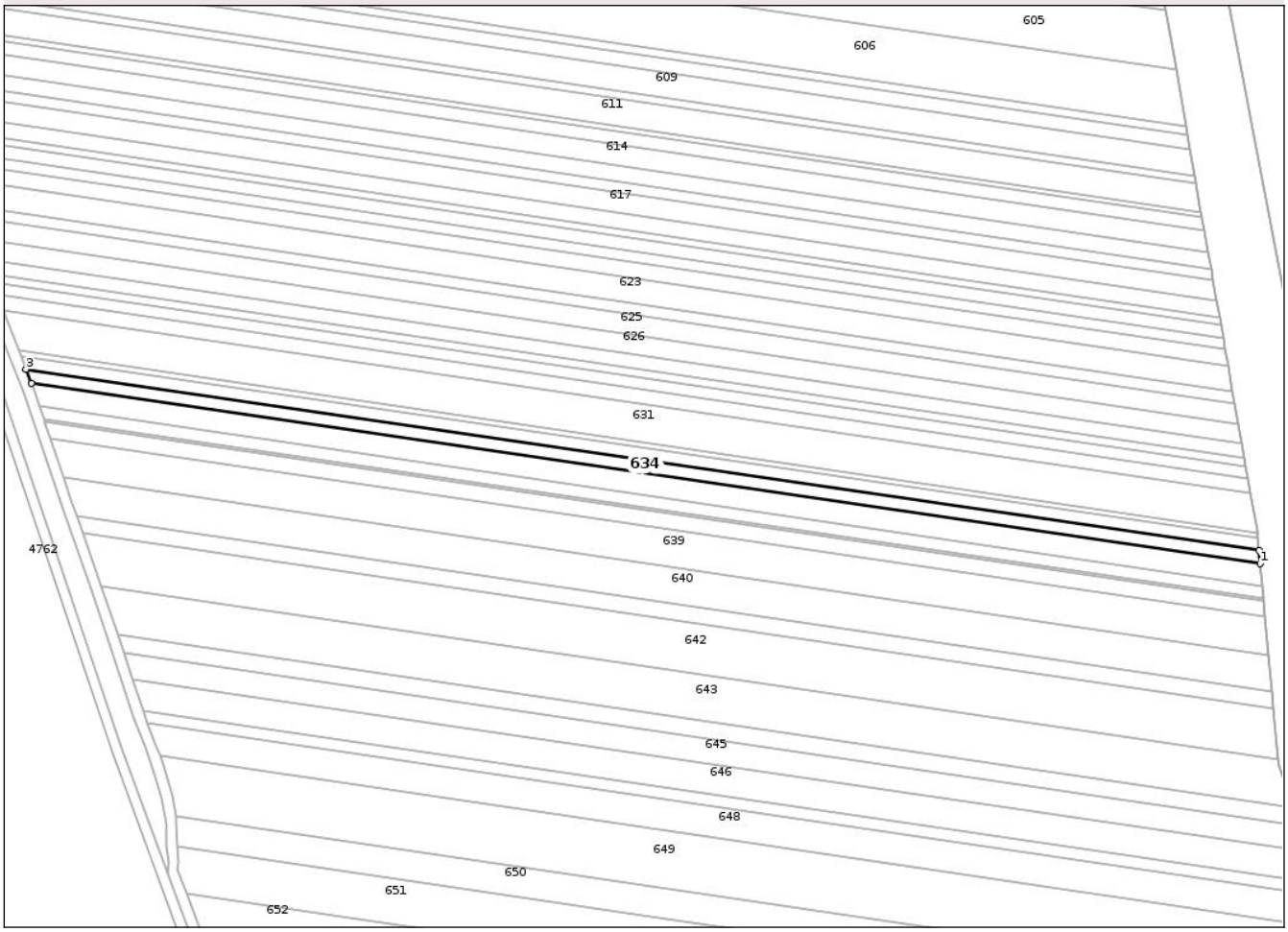
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	16	144	-	din act parcela 143

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.439,086 376.187,648	2	491.438,631 376.192,573	4.945
2	491.438,631 376.192,573	3	490.974,655 376.260,686	468.949
3	490.974,655 376.260,686	4	490.976,682 376.255,531	5.539
4	490.976,682 376.255,531	1	491.439,086 376.187,648	467.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.853	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5292, din 23/02/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

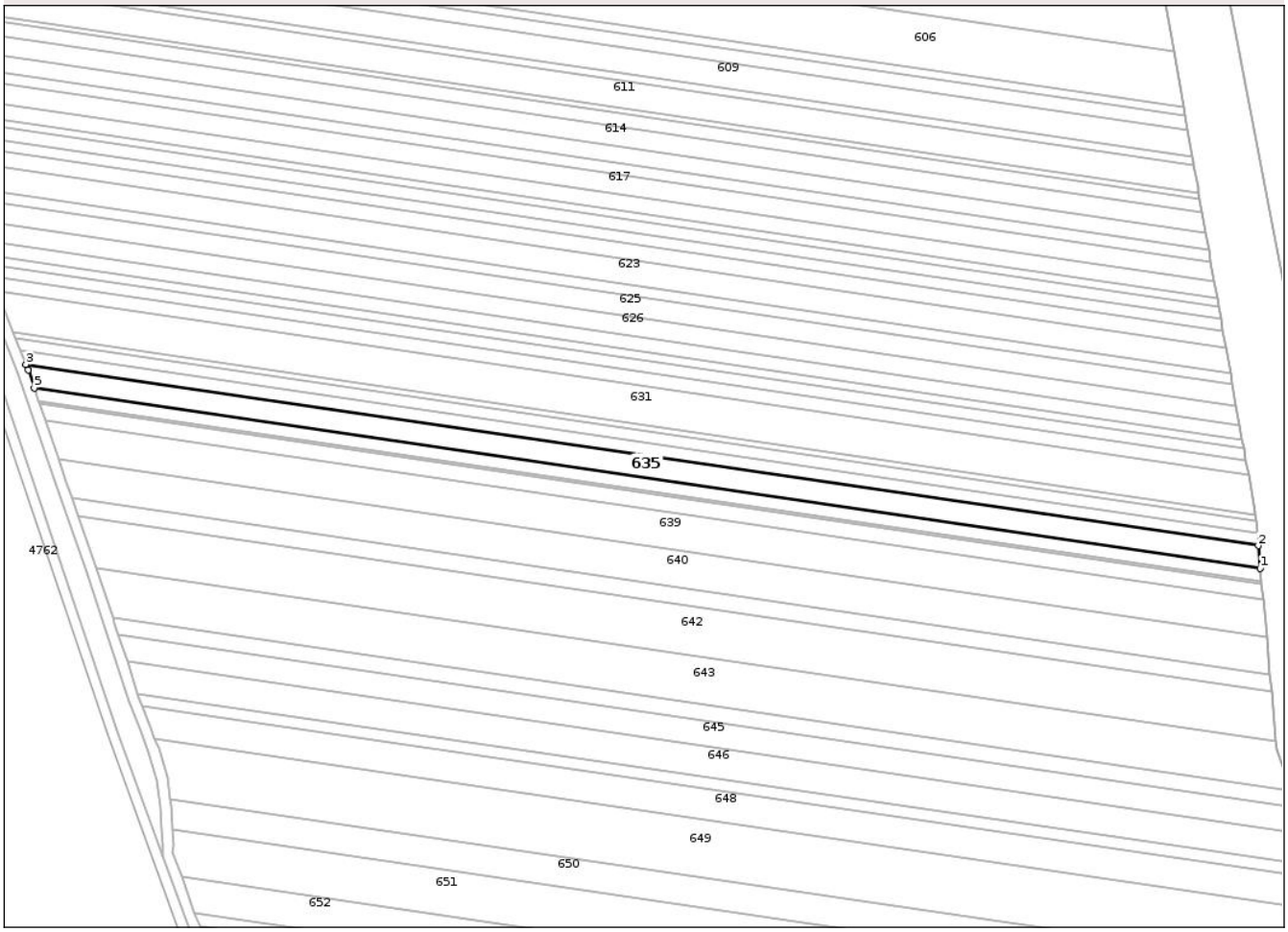
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.853	16	144	-	din act parcela 143

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.439,869 376.179,179	2	491.439,086 376.187,648	8.505
2	491.439,086 376.187,648	3	490.976,682 376.255,531	467.361
3	490.976,682 376.255,531	4	490.977,479 376.253,502	2.18
4	490.977,479 376.253,502	5	490.979,784 376.246,721	7.162
5	490.979,784 376.246,721	1	491.439,869 376.179,179	465.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.140	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52879, din 04/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

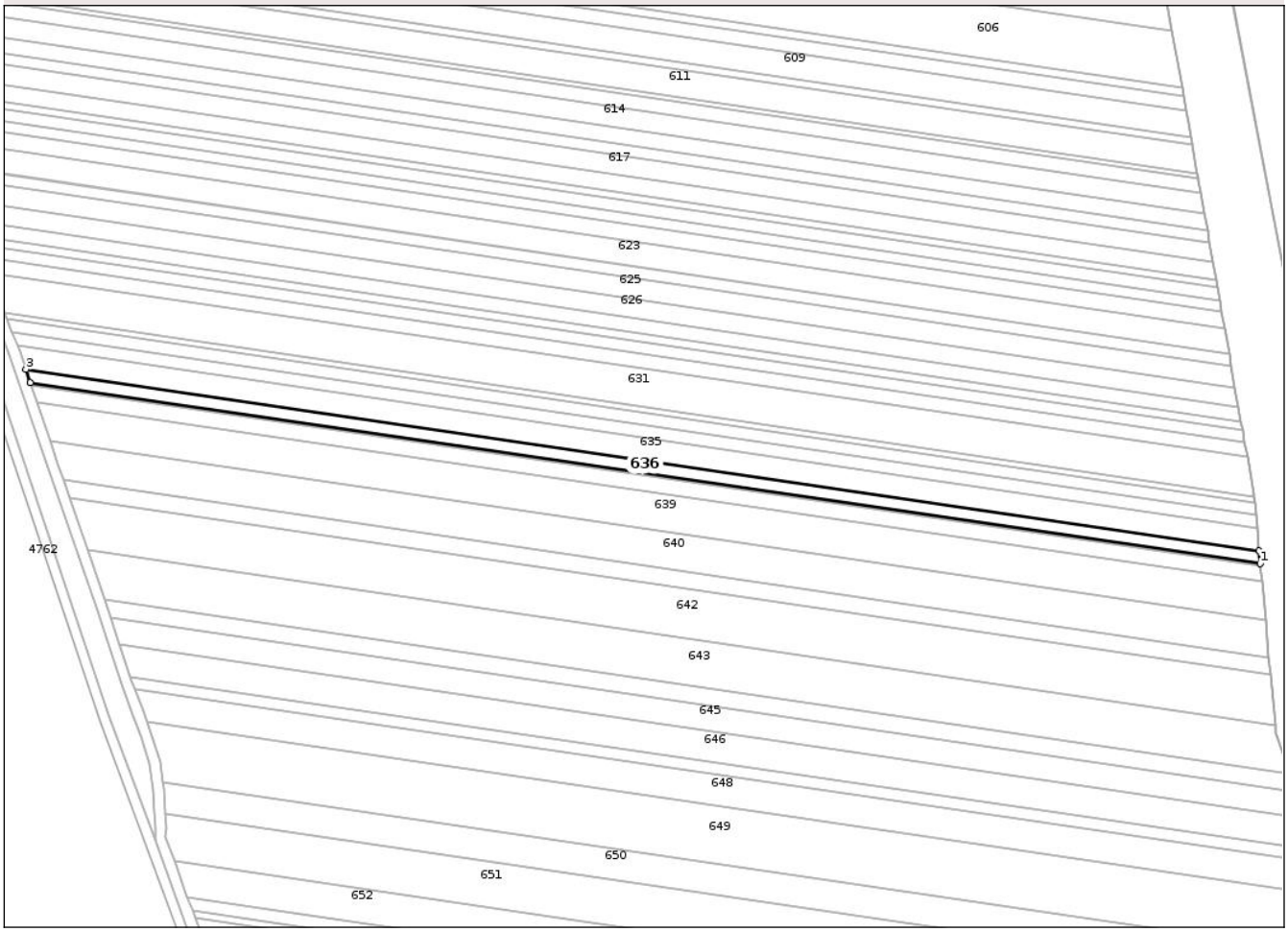
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.140	16	144	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.440,305 376.174,457	2	491.439,869 376.179,179	4.742
2	491.439,869 376.179,179	3	490.979,784 376.246,721	465.016
3	490.979,784 376.246,721	4	490.981,45 376.241,819	5.177
4	490.981,45 376.241,819	1	491.440,305 376.174,457	463.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63636, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE SEVASTIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

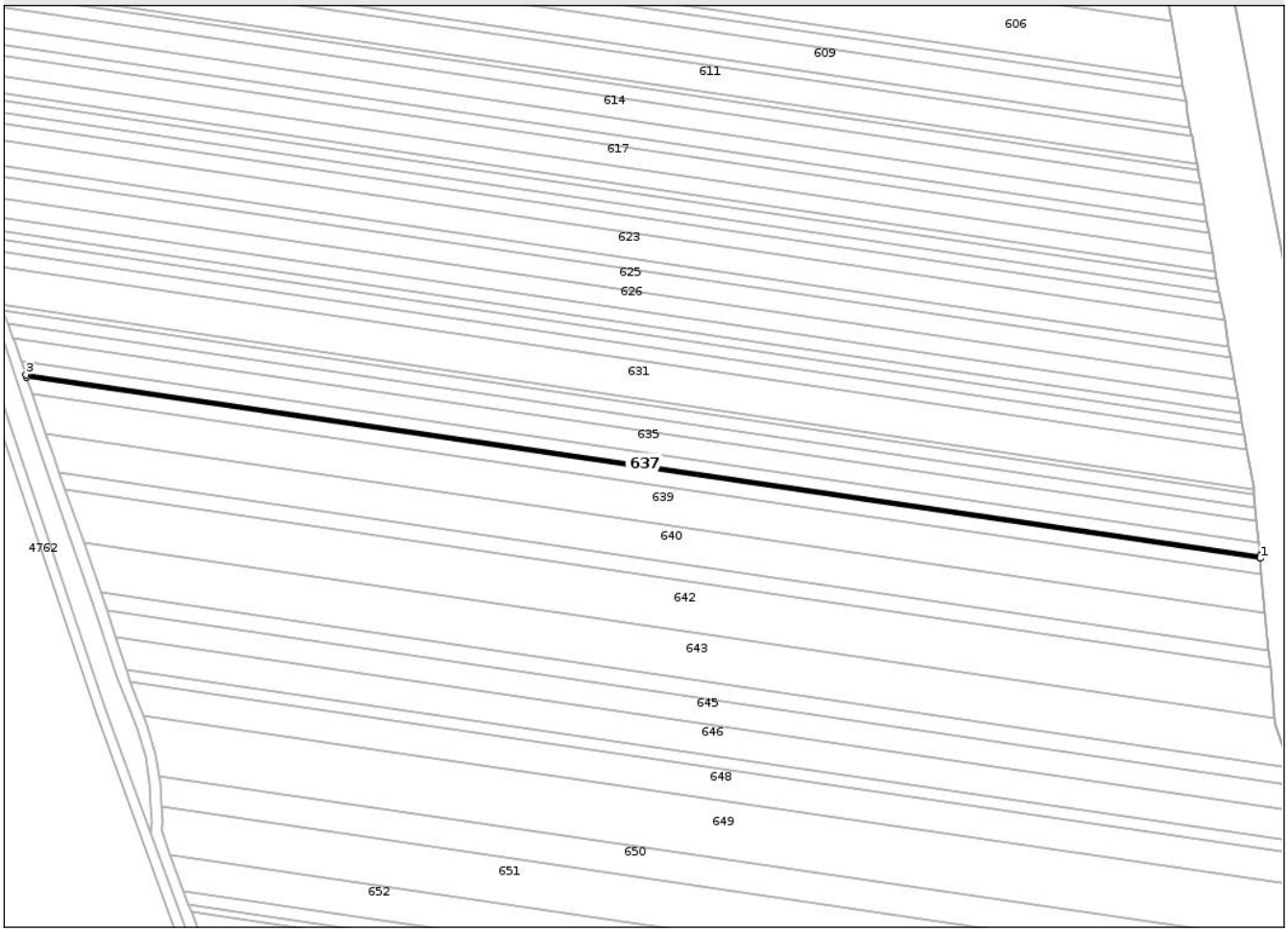
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	16	144	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.440,387 376.173,573	2	491.440,305 376.174,457	0.888
2	491.440,305 376.174,457	3	490.981,45 376.241,819	463.774
3	490.981,45 376.241,819	4	490.981,762 376.240,901	0.969
4	490.981,762 376.240,901	1	491.440,387 376.173,573	463.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92310, din 01/10/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN GR. ION I**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

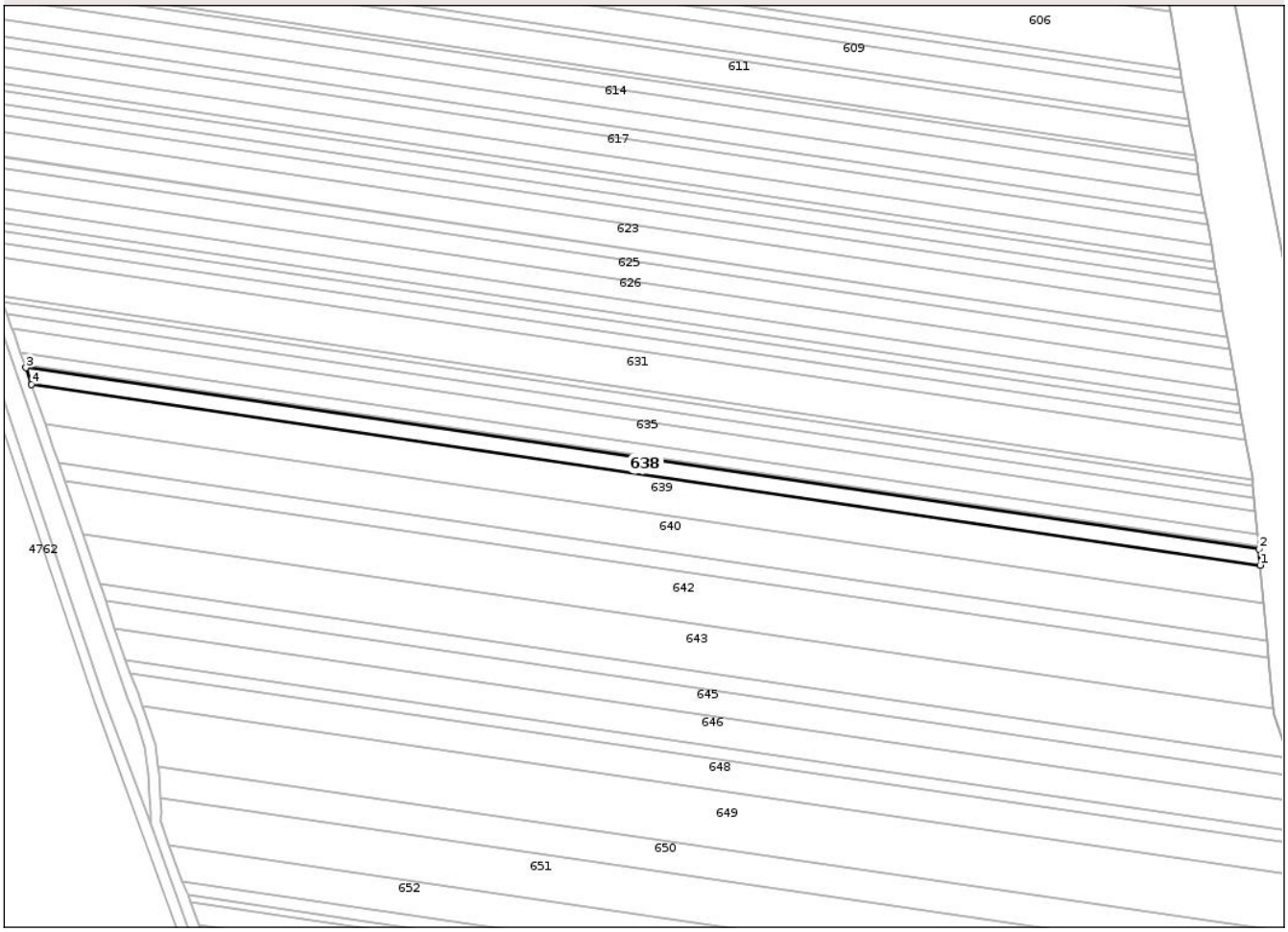
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	16	144	-	din act tarla 17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.440,939 376.167,595	2	491.440,387 376.173,573	6.004
2	491.440,387 376.173,573	3	490.981,762 376.240,901	463.541
3	490.981,762 376.240,901	4	490.983,871 376.234,695	6.556
4	490.983,871 376.234,695	1	491.440,939 376.167,595	461.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.373	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41847, din 18/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILĂ P. DUMINICĂ** 2) **SAMOILĂ VICTOR** 3) **SAMOILĂ MARIOARA** 4) **CHIRCA ALEXANDRA** 5) **SAMOILĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

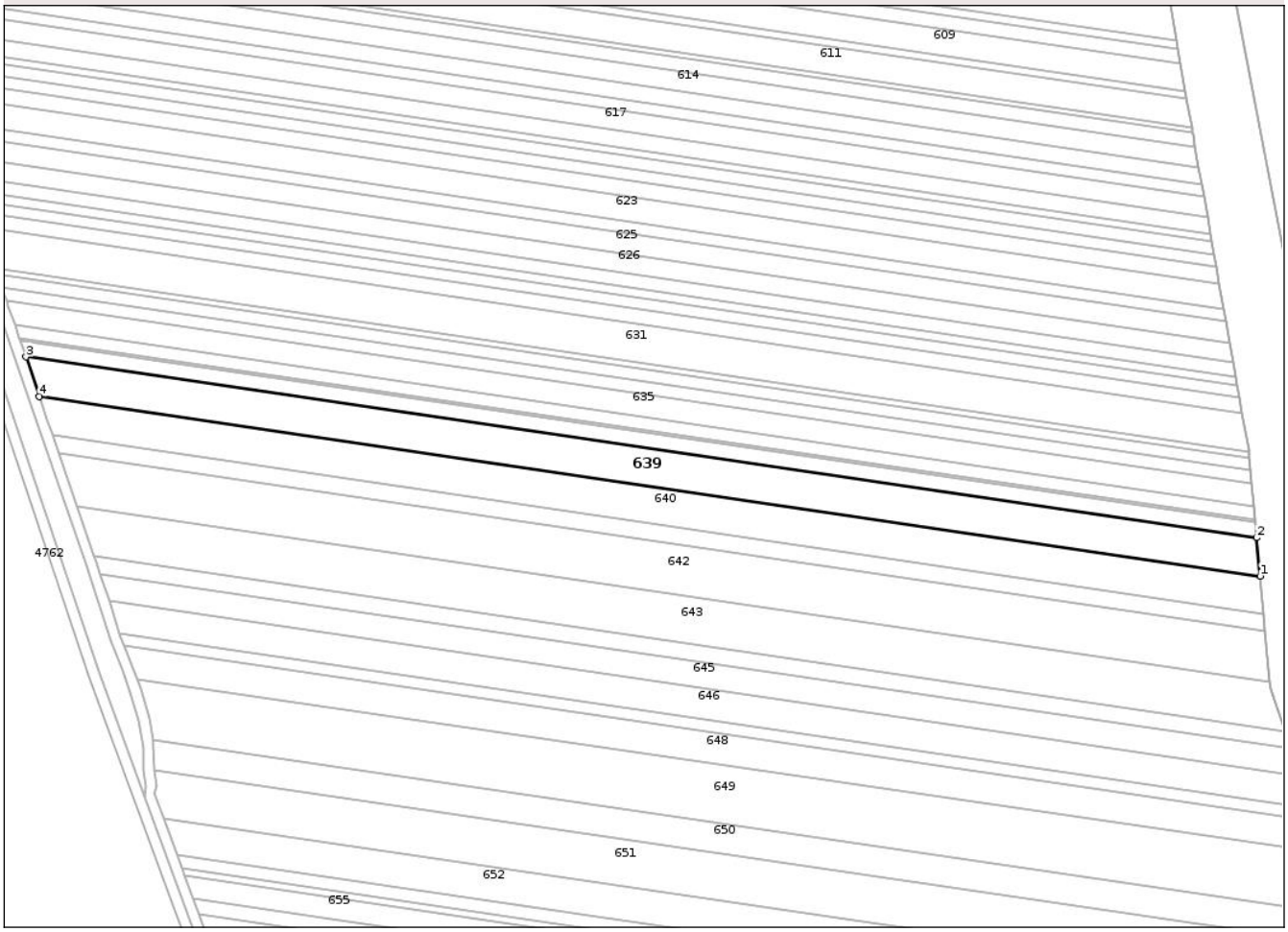
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.373	16	144	-	din act tarla 13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.442,251 376.153,403	2	491.440,939 376.167,595	14.253
2	491.440,939 376.167,595	3	490.983,871 376.234,695	461.967
3	490.983,871 376.234,695	4	490.988,879 376.219,96	15.563
4	490.988,879 376.219,96	1	491.442,251 376.153,403	458.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98926, din 25/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

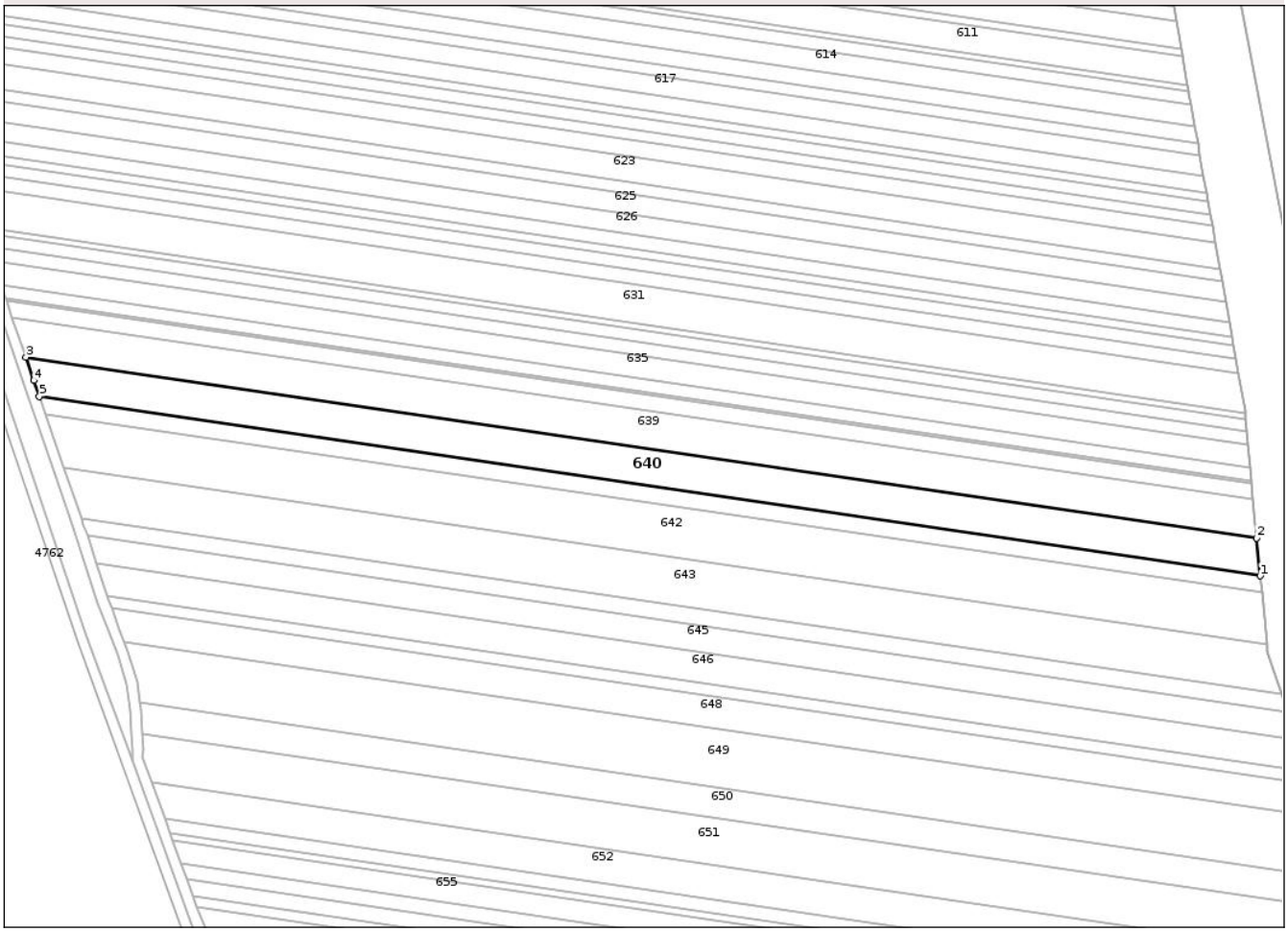
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	16	144	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.443,537 376.139,484	2	491.442,251 376.153,403	13.979
2	491.442,251 376.153,403	3	490.988,879 376.219,96	458.231
3	490.988,879 376.219,96	4	490.991,803 376.211,357	9.086
4	490.991,803 376.211,357	5	490.993,837 376.205,501	6.199
5	490.993,837 376.205,501	1	491.443,537 376.139,484	454.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84603	2.780	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82793 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 29/12/2023 emis de Cirstoiu Marin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPUZARU ALINA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

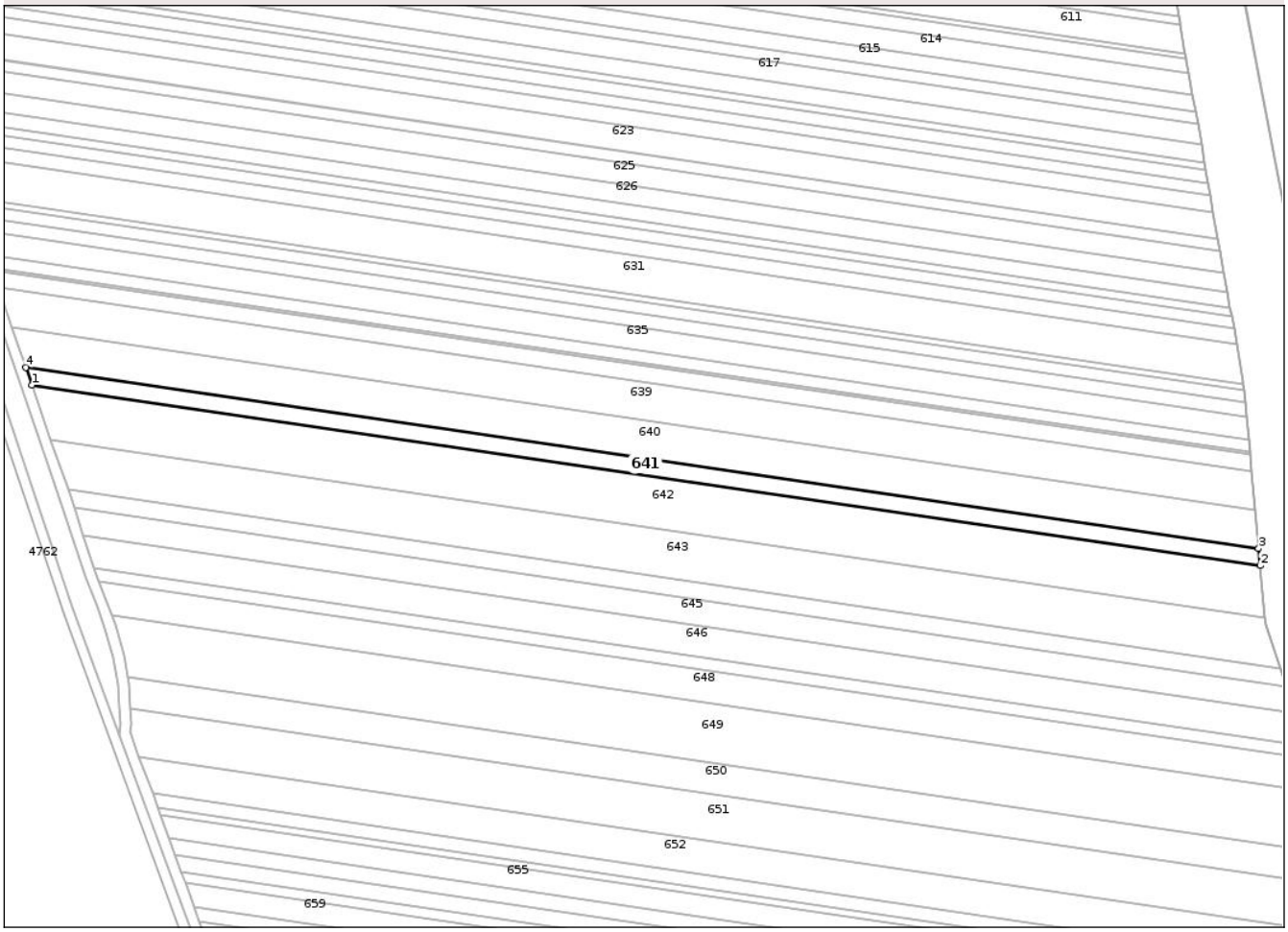
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84603	2.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.780	15,16	140,143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.996,104 376.198,975	2	491.444,117 376.133,205	452.815
2	491.444,117 376.133,205	3	491.443,537 376.139,484	6.305
3	491.443,537 376.139,484	4	490.993,837 376.205,501	454.52
4	490.993,837 376.205,501	1	490.996,104 376.198,975	6.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.340	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98929, din 25/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCIOAGA CONSTANTIN** 2) **CHIRCIOAGA PAVEL** 3) **CHIRCIOAGA GHEORGHE** 4) **CHIRCIOAGA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

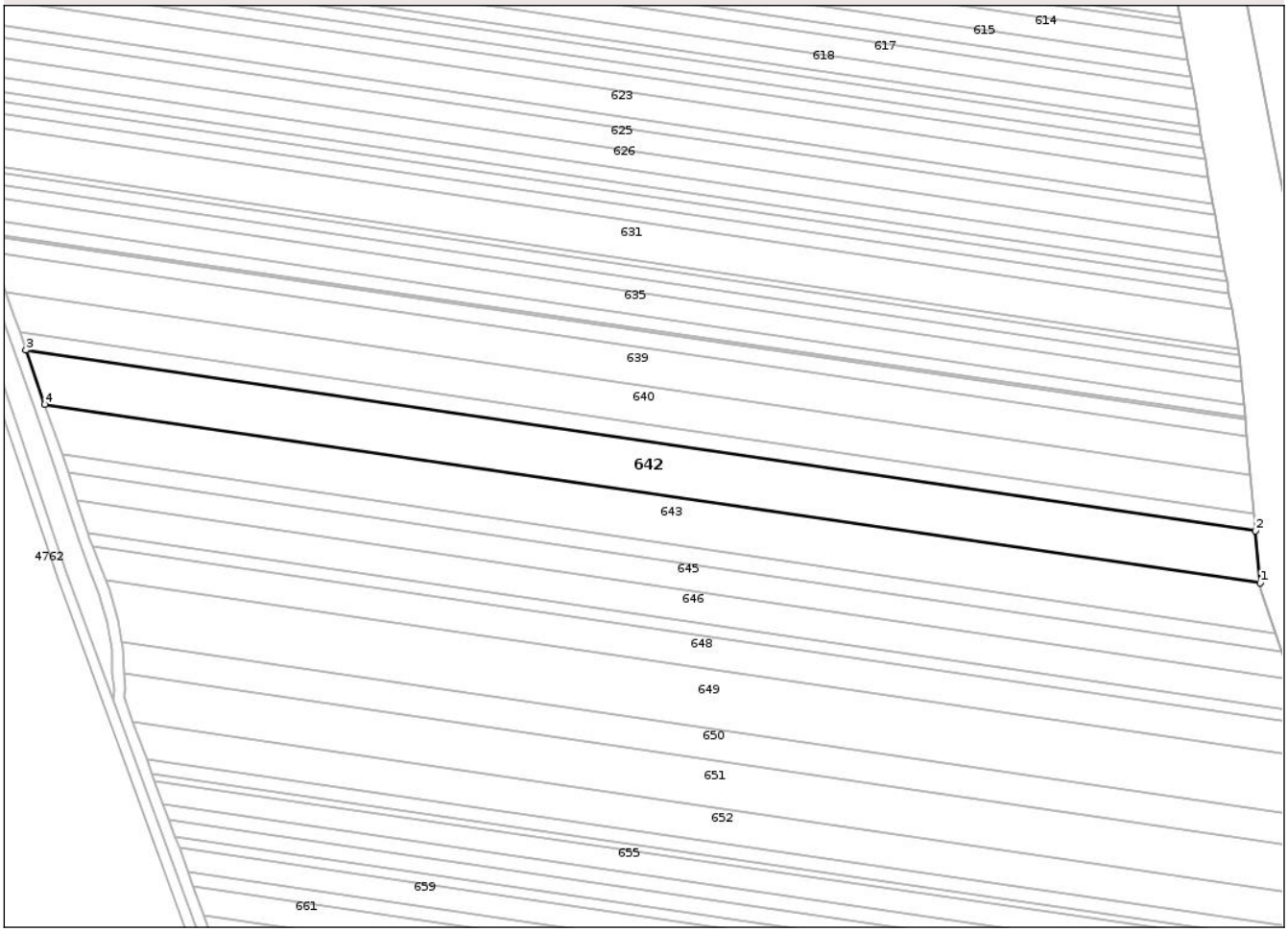
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.340	16	144	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.445,871 376.114,225	2	491.444,117 376.133,205	19.06
2	491.444,117 376.133,205	3	490.996,104 376.198,975	452.815
3	490.996,104 376.198,975	4	491.002,957 376.179,247	20.885
4	491.002,957 376.179,247	1	491.445,871 376.114,225	447.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Maracineni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85034	7.750	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66785 / 03/10/2024		
Act Notarial nr. 1777, din 06/05/2003 emis de NP Pirvu Emilia (act administrativ nr 11083 din 02.10.2024, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 202 din 19.12.2002, emis de NP Burcea Marin;inscris sub semnatura privata nr - din 12.11.2024, emis de Dumitrescu Andrei;act administrativ nr 11082 din 02.10.2024, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 1846 din 09.05.2003, emis de NP Pirvu Emilia;act administrativ nr 41859 din 19.04.1994, emis de Comisia Judeteana Arges;act administrativ nr 101395 din 26.11.1997, emis de Comisia Judeteana Arges;act administrativ nr 5836 din 01.11.1984, emis de Consiliul Popular Pitesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, mod dobândire succesiune,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SAMOILĂ IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SAMOILĂ IOAN** 2) **SAMOILĂ ELENA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

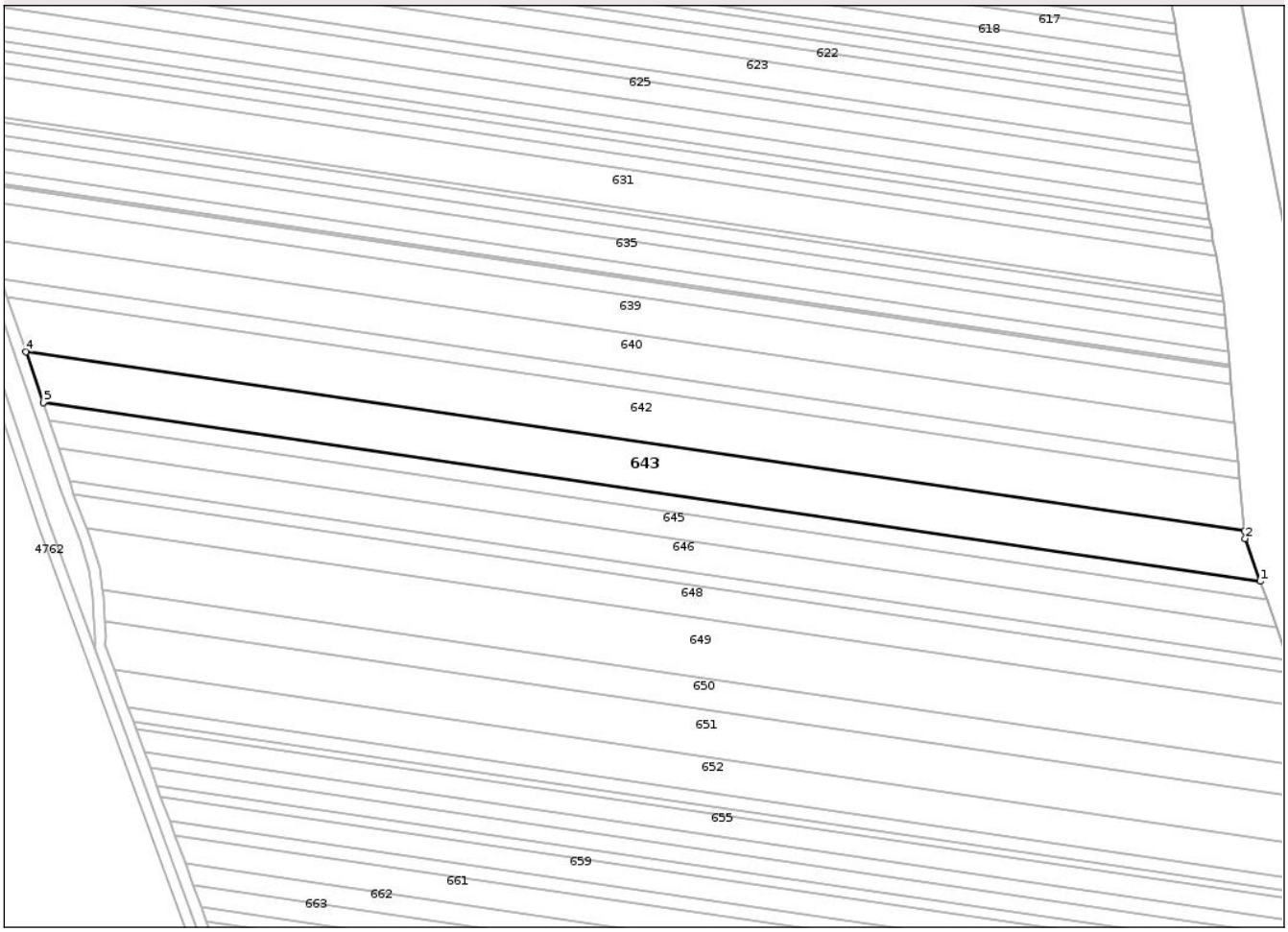
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85034	7.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.750	15,16	140,143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.451,558 376.095,867	2	491.446,131 376.111,412	16.465
2	491.446,131 376.111,412	3	491.445,871 376.114,225	2.825
3	491.445,871 376.114,225	4	491.002,957 376.179,247	447.661
4	491.002,957 376.179,247	5	491.009,28 376.160,796	19.504
5	491.009,28 376.160,796	1	491.451,558 376.095,867	447.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 2.780	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101395, din 26/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCIOAGĂ ELEONORA** 2) **SAMOILĂ NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

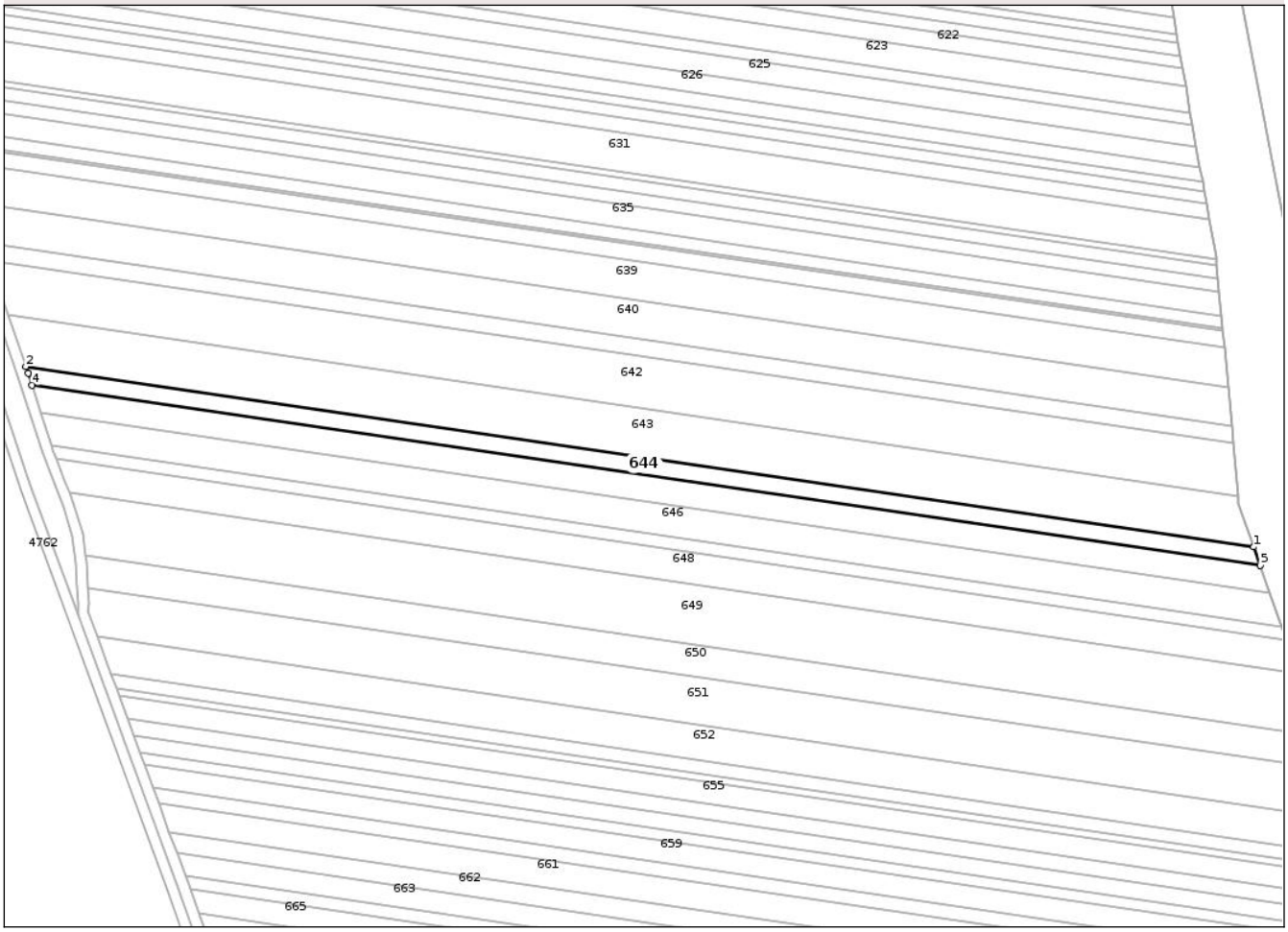
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 2.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.780	15, 16	140, 143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.451,558 376.095,867	2	491.009,28 376.160,796	447.018
2	491.009,28 376.160,796	3	491.010,113 376.158,363	2.572
3	491.010,113 376.158,363	4	491.011,485 376.154,187	4.396
4	491.011,485 376.154,187	5	491.453,87 376.089,243	447.127
5	491.453,87 376.089,243	1	491.451,558 376.095,867	7.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.220	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101899, din 24/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

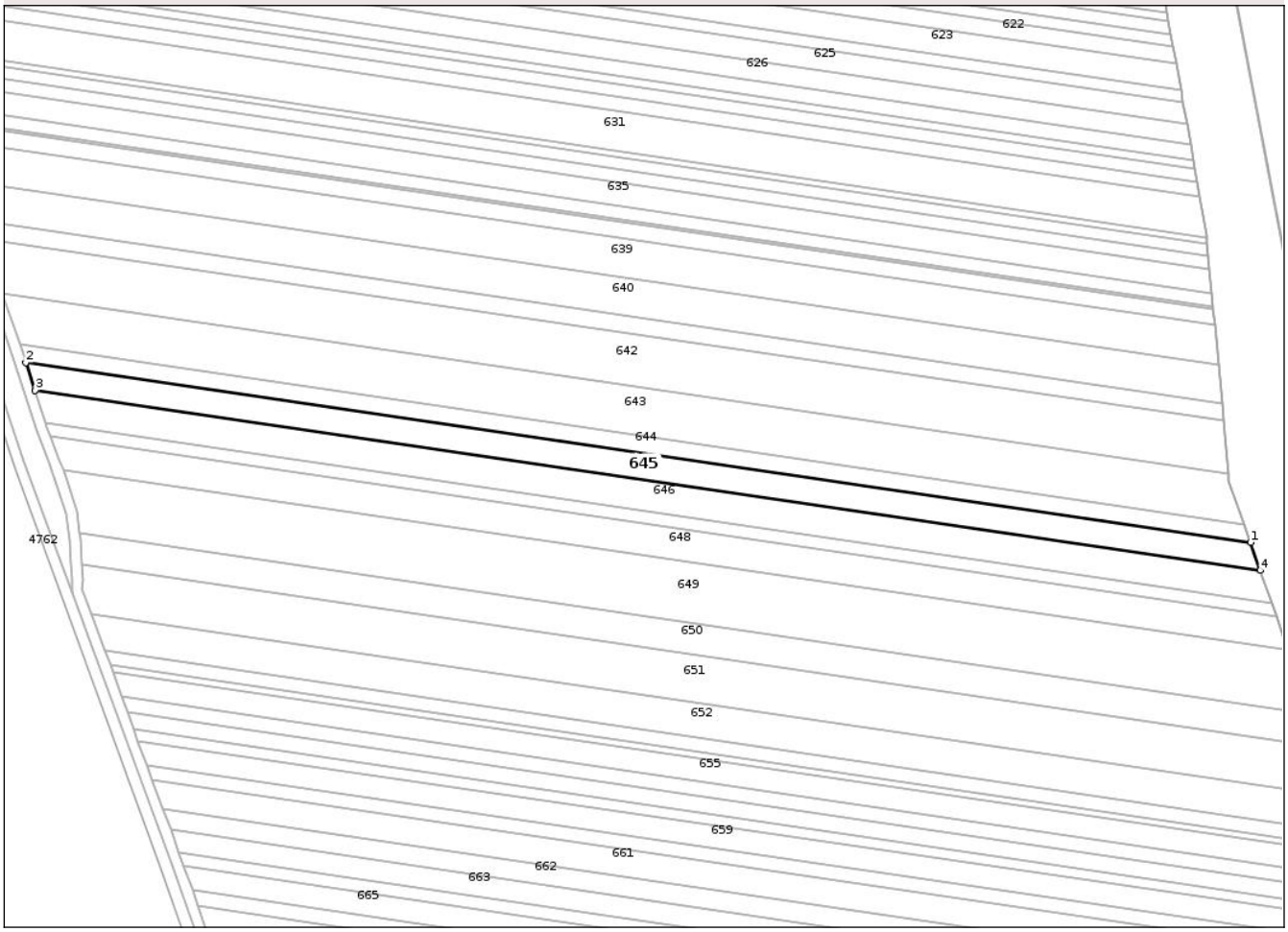
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.220	15, 16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.453,87 376.089,243	2	491.011,485 376.154,187	447.127
2	491.011,485 376.154,187	3	491.014,777 376.144,167	10.547
3	491.014,777 376.144,167	4	491.457,379 376.079,191	447.346
4	491.457,379 376.079,191	1	491.453,87 376.089,243	10.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21480, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANESCU P. AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

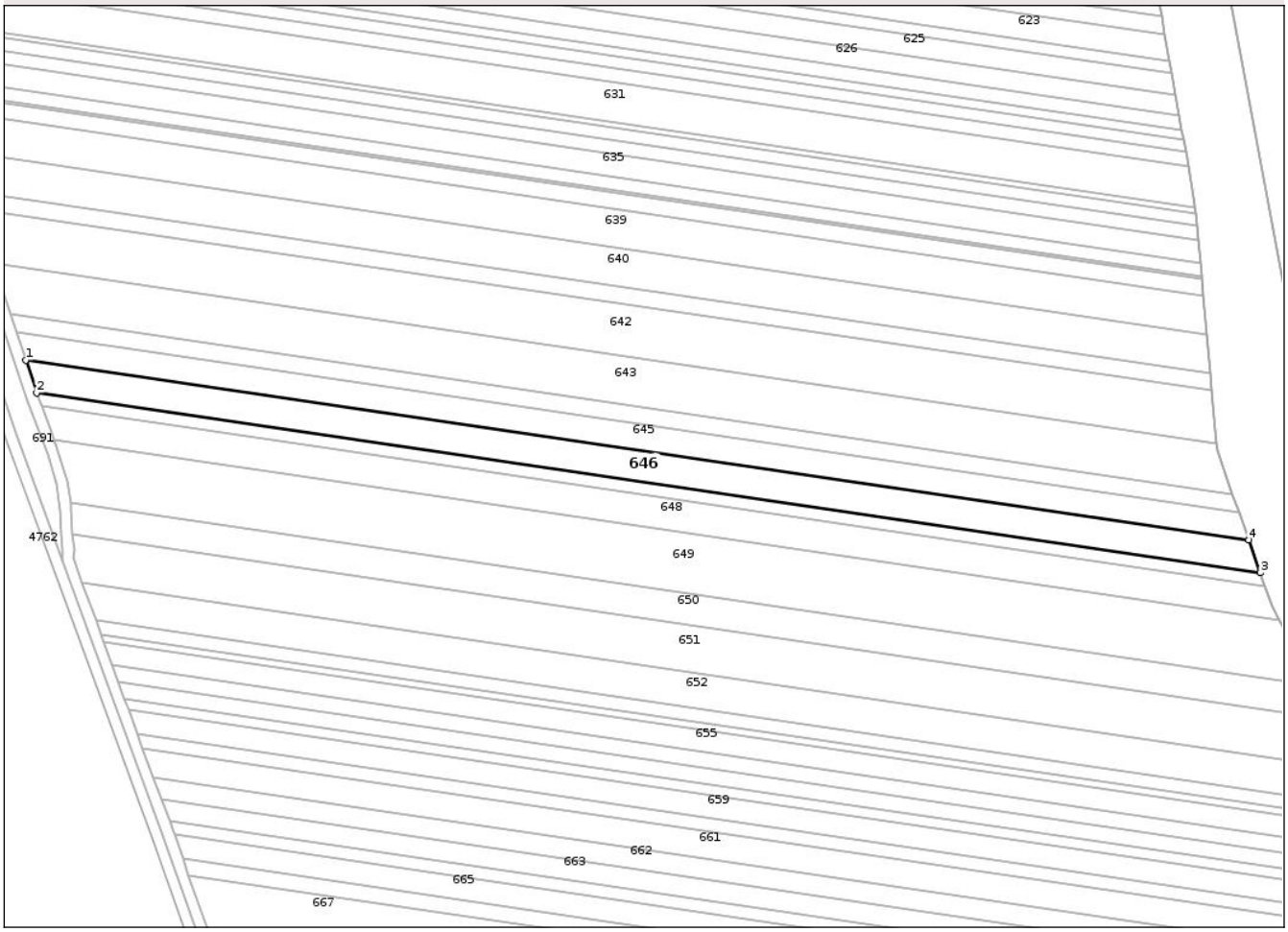
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15, 16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.014,777 376.144,167	2	491.018,675 376.132,301	12.49
2	491.018,675 376.132,301	3	491.461,535 376.067,287	447.607
3	491.461,535 376.067,287	4	491.457,379 376.079,191	12.608
4	491.457,379 376.079,191	1	491.014,777 376.144,167	447.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68841, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

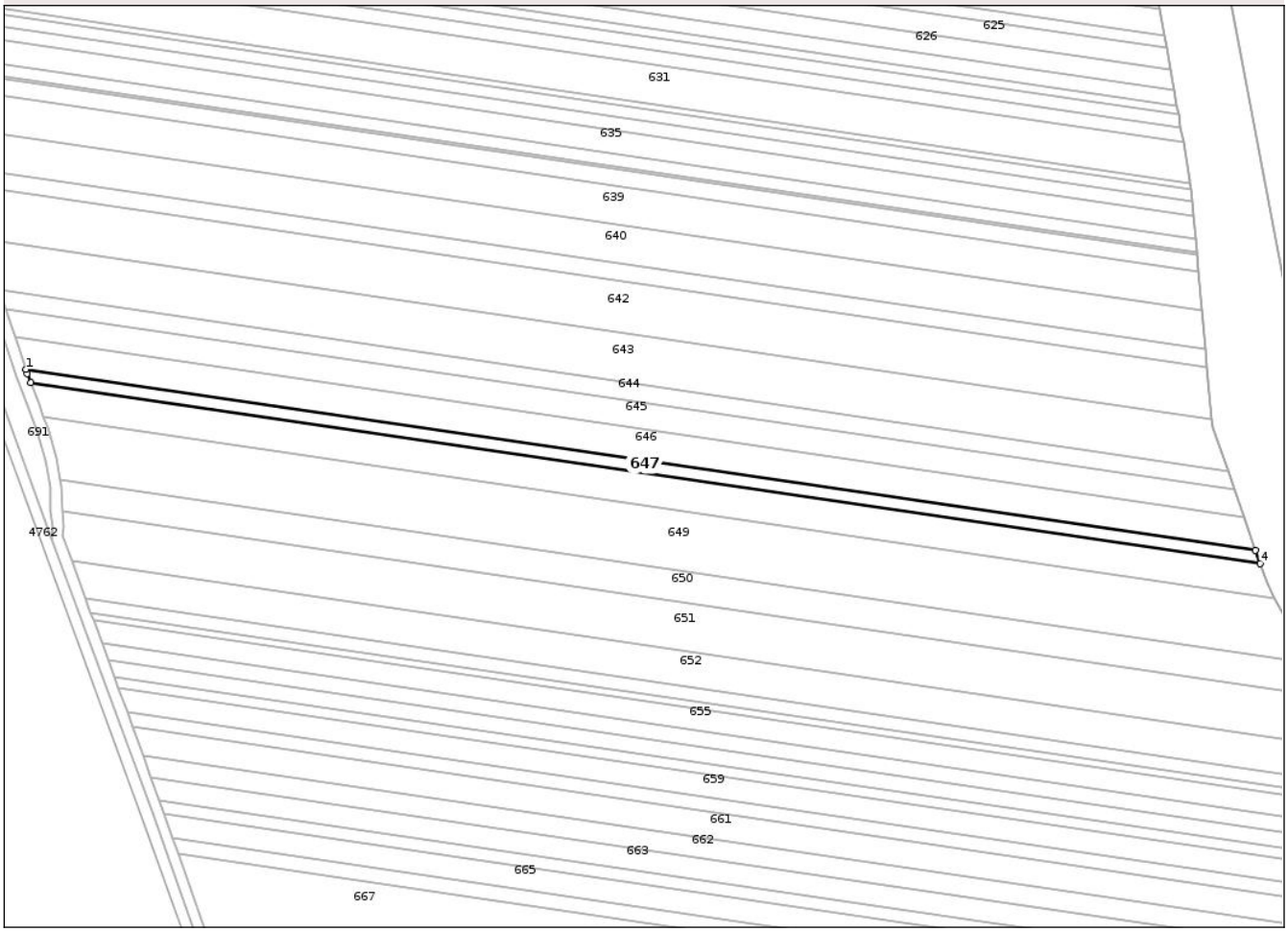
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	15, 16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.018,675 376.132,301	2	491.019,177 376.130,773	1.608
2	491.019,177 376.130,773	3	491.020,416 376.127,529	3.473
3	491.020,416 376.127,529	4	491.463,197 376.062,527	447.526
4	491.463,197 376.062,527	5	491.461,535 376.067,287	5.042
5	491.461,535 376.067,287	1	491.018,675 376.132,301	447.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.134	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95898, din 20/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAUR DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

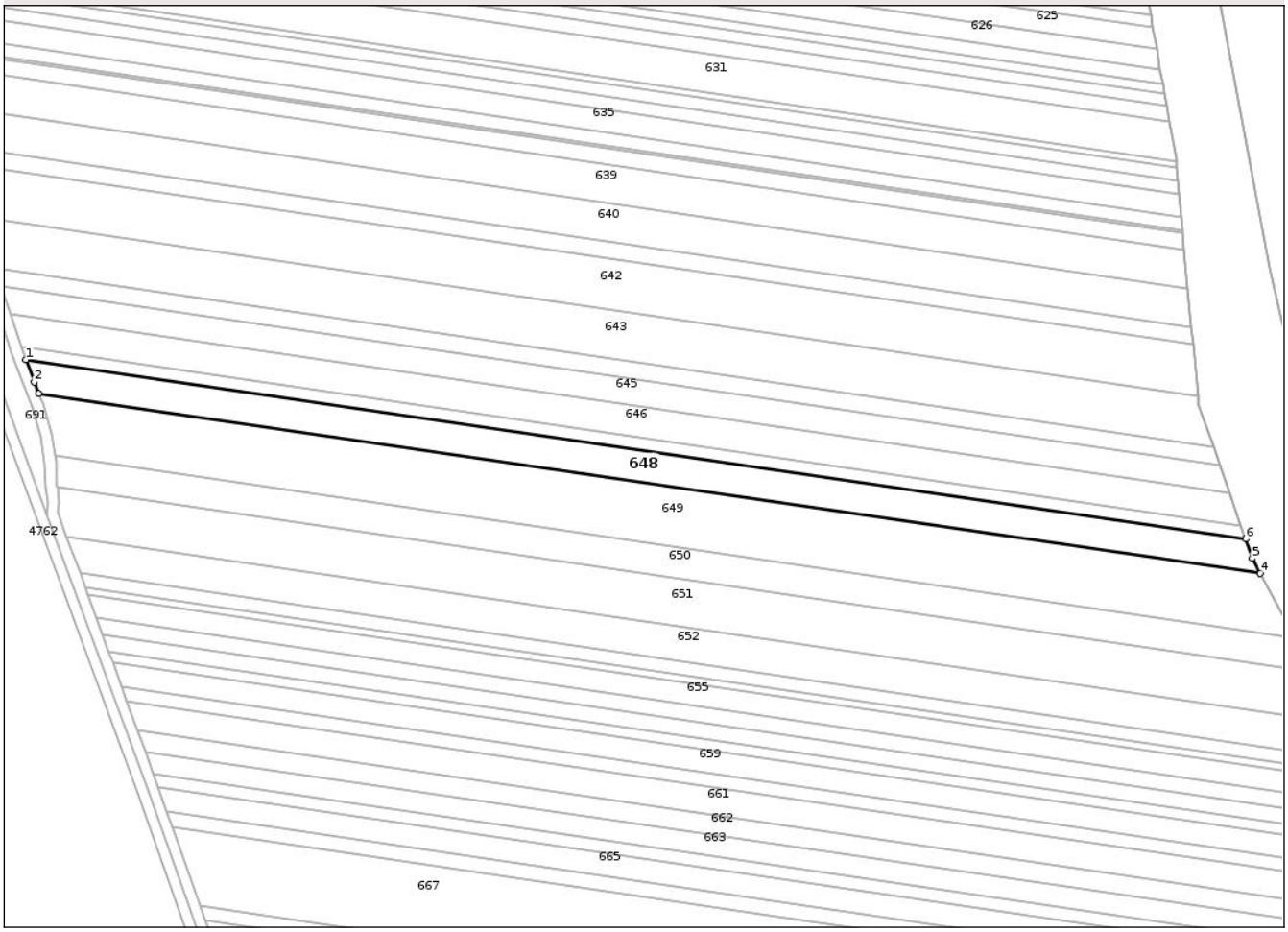
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.134	15, 16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.020,416 376.127,529	2	491.023,481 376.119,508	8.586
2	491.023,481 376.119,508	3	491.025,073 376.115,251	4.545
3	491.025,073 376.115,251	4	491.468,505 376.050,153	448.184
4	491.468,505 376.050,153	5	491.465,64 376.055,528	6.09
5	491.465,64 376.055,528	6	491.463,197 376.062,527	7.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.463,197 376.062,527	1	491.020,416 376.127,529	447.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.640	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94242, din 16/01/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ION** 2) **GRAUR DUMITRU** 3) **GRAUR CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

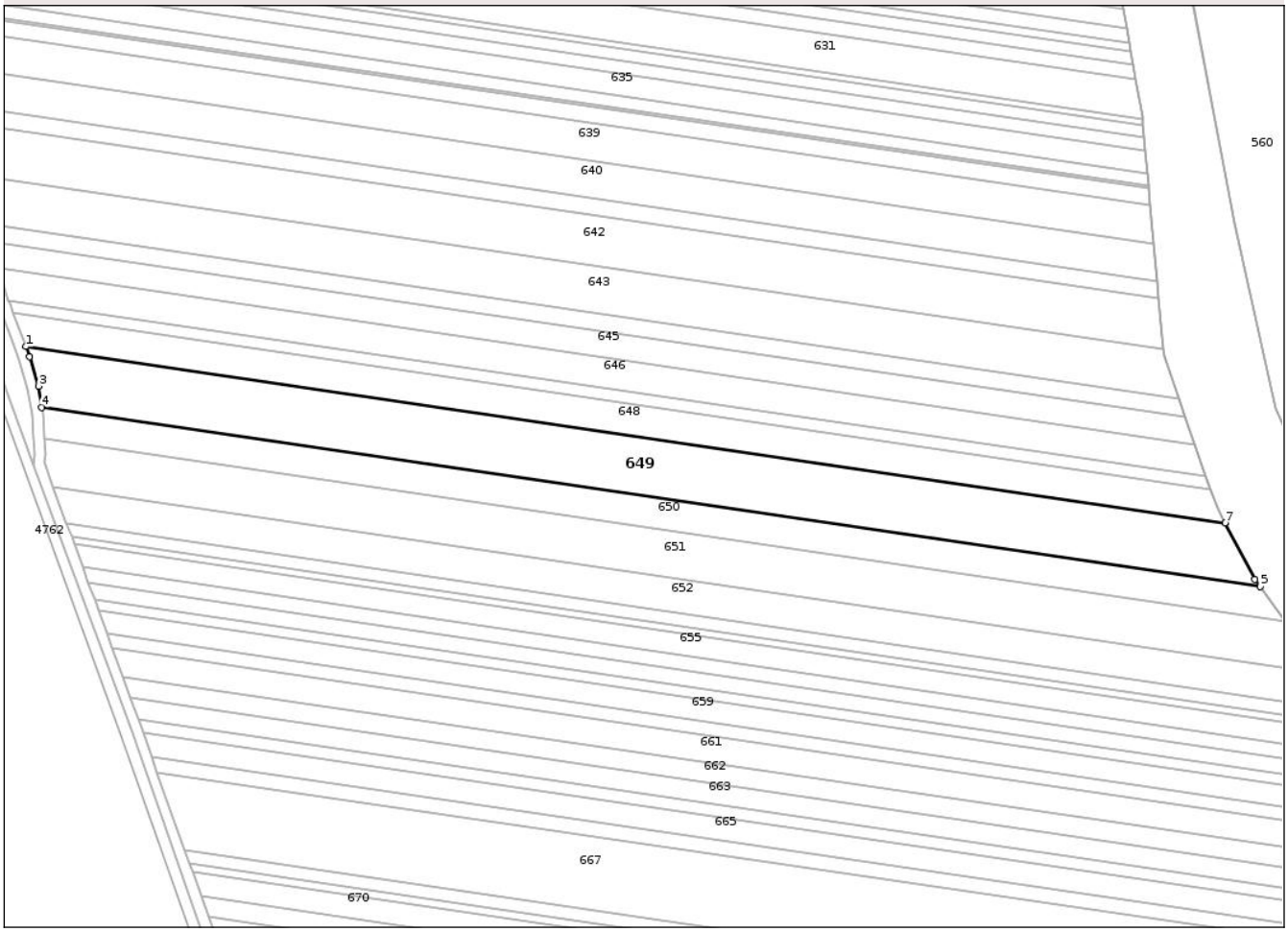
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.640	15, 16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.025,073 376.115,251	2	491.026,475 376.111,504	4.001
2	491.026,475 376.111,504	3	491.029,752 376.100,651	11.337
3	491.029,752 376.100,651	4	491.030,929 376.092,789	7.949
4	491.030,929 376.092,789	5	491.481,572 376.026,633	455.473
5	491.481,572 376.026,633	6	491.479,658 376.029,227	3.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.479,658 376.029,227	7	491.468,505 376.050,153	23.713
7	491.468,505 376.050,153	1	491.025,073 376.115,251	448.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.196	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70033, din 08/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRICEAG ELISABETA** 2) **PETRESCU NICOLAE** 3) **PETRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

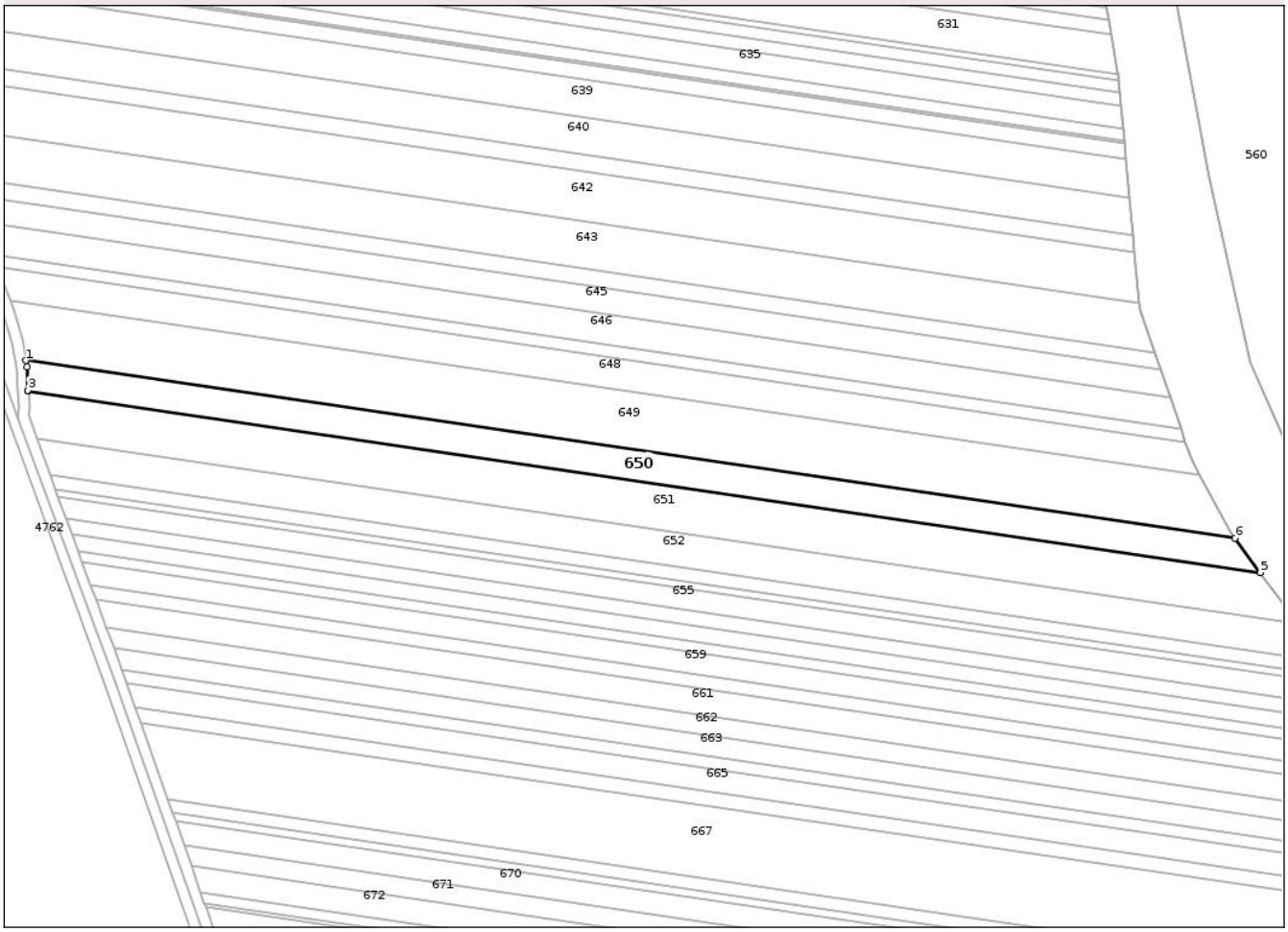
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.196	15, 16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.030,929 376.092,789	2	491.031,283 376.090,424	2.392
2	491.031,283 376.090,424	3	491.031,689 376.081,66	8.774
3	491.031,689 376.081,66	4	491.031,726 376.081,25	0.412
4	491.031,726 376.081,25	5	491.491,025 376.013,823	464.222
5	491.491,025 376.013,823	6	491.481,572 376.026,633	15.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.481,572 376.026,633	1	491.030,929 376.092,789	455.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68804, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

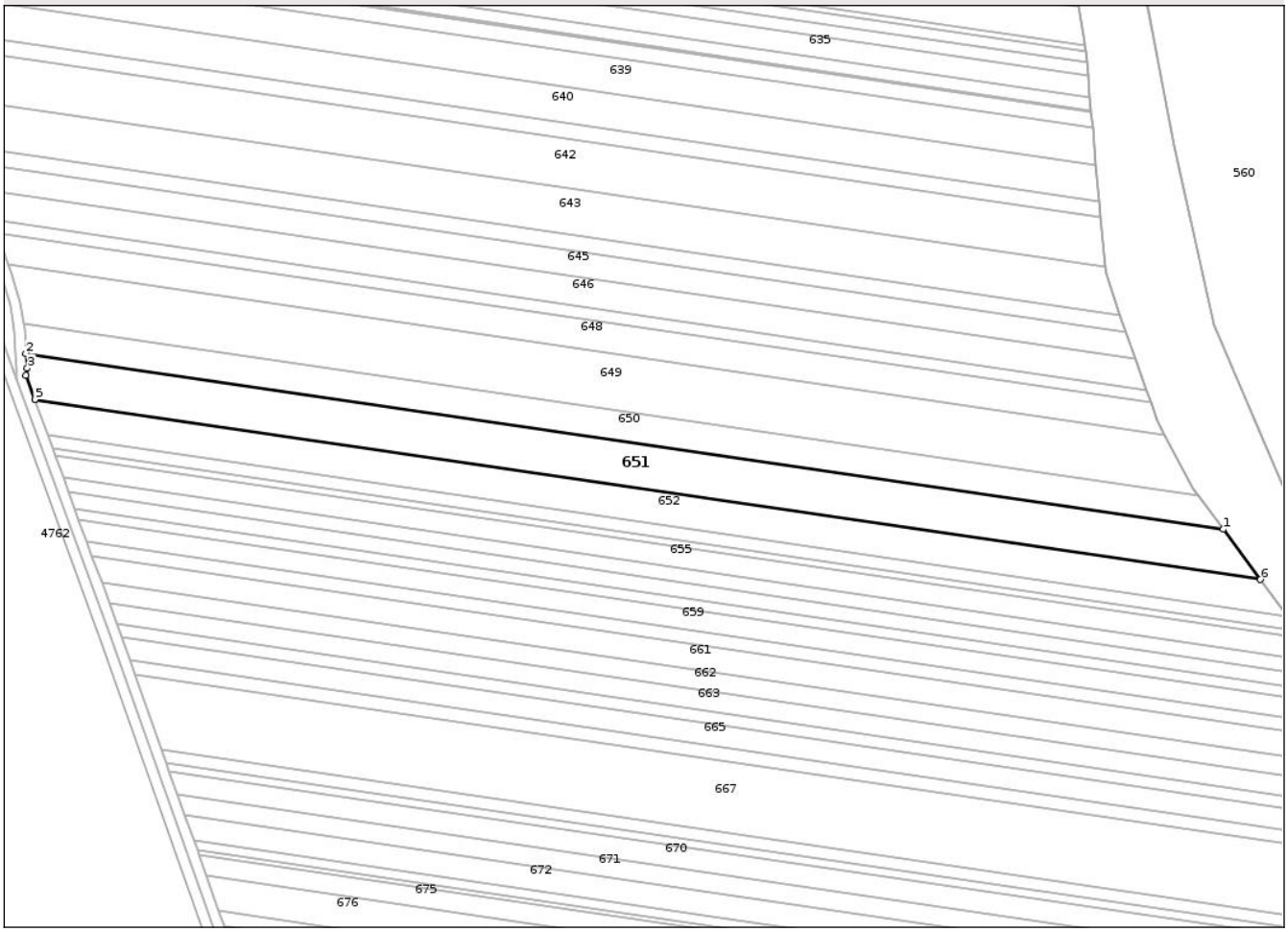
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	15, 16	140, 143	-	din act tarla 16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.491,025 376.013,823	2	491.031,726 376.081,25	464.222
2	491.031,726 376.081,25	3	491.032,238 376.075,586	5.686
3	491.032,238 376.075,586	4	491.031,742 376.072,797	2.833
4	491.031,742 376.072,797	5	491.035,131 376.063,561	9.839
5	491.035,131 376.063,561	6	491.505,25 375.994,545	475.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.505,25 375.994,545	1	491.491,025 376.013,823	23.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61062, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE GHEORGHE** 2) **TANASE PETRE** 3) **TANASE PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

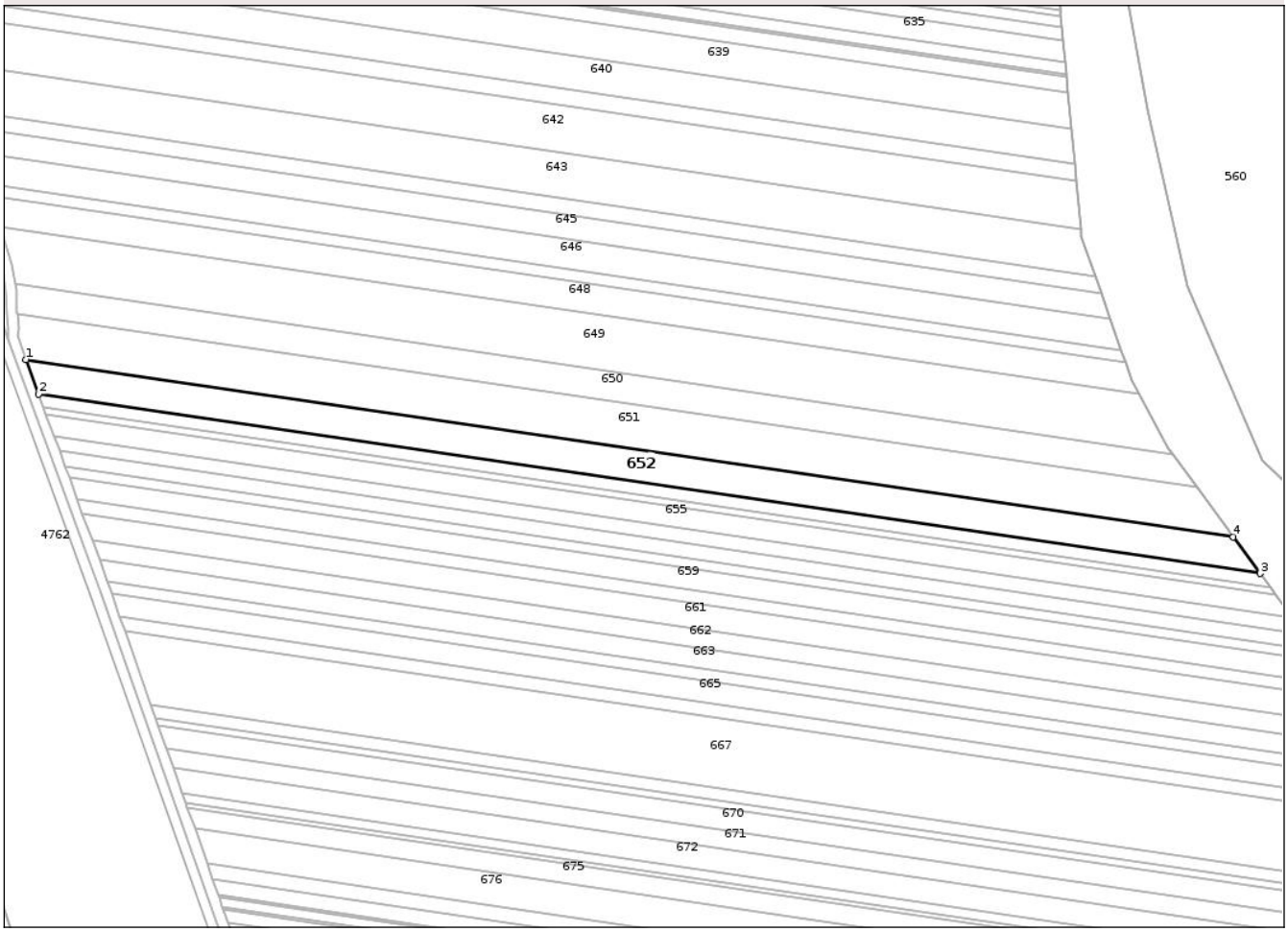
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	15, 16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.035,131 376.063,561	2	491.040,052 376.050,151	14.284
2	491.040,052 376.050,151	3	491.515,75 375.980,317	480.797
3	491.515,75 375.980,317	4	491.505,25 375.994,545	17.683
4	491.505,25 375.994,545	1	491.035,131 376.063,561	475.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.373	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75337, din 07/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARAITARU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

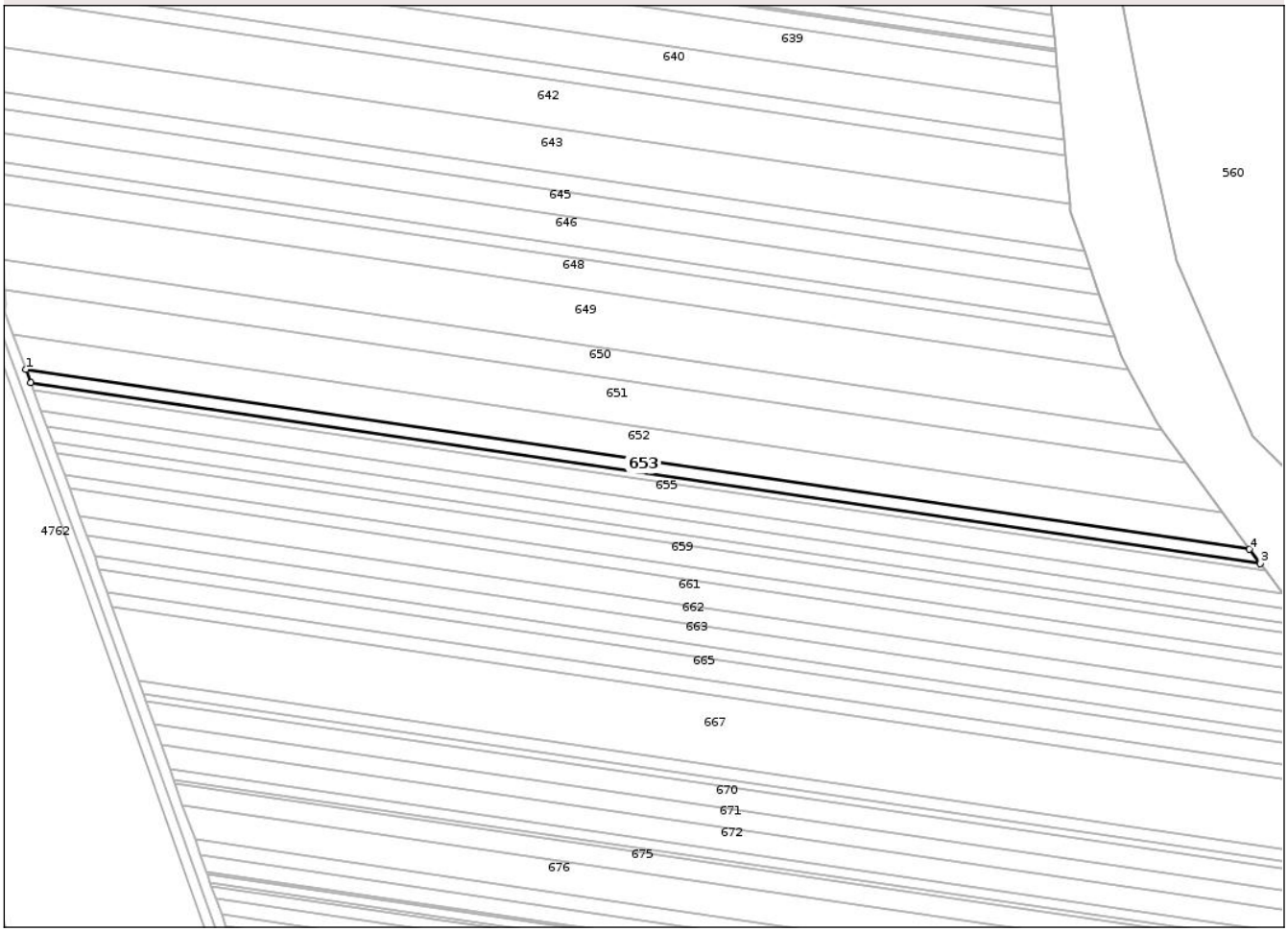
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.373	15, 16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.040,052 376.050,151	2	491.041,982 376.044,891	5.603
2	491.041,982 376.044,891	3	491.519,869 375.974,735	483.009
3	491.519,869 375.974,735	4	491.515,75 375.980,317	6.937
4	491.515,75 375.980,317	1	491.040,052 376.050,151	480.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94243, din 16/01/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

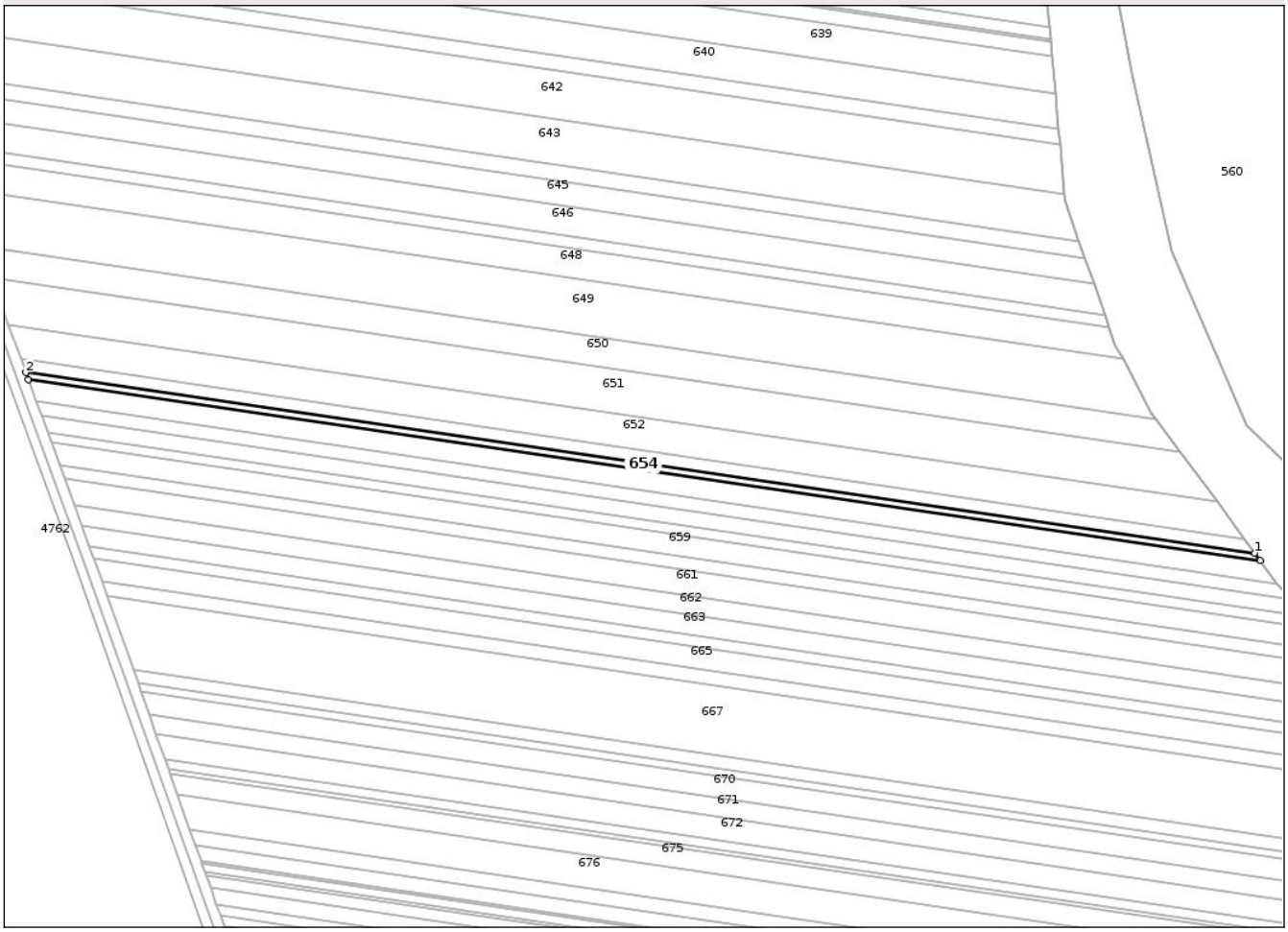
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	15, 16	140, 143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.519,869 375.974,735	2	491.041,982 376.044,891	483.009
2	491.041,982 376.044,891	3	491.042,955 376.042,24	2.824
3	491.042,955 376.042,24	4	491.521,945 375.971,922	484.124
4	491.521,945 375.971,922	1	491.519,869 375.974,735	3.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83009	3.828	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39248 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. 15, din 13/06/2024 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MÂNDRUŢĂ OANA ALEXANDRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUŢULESCU RAISA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

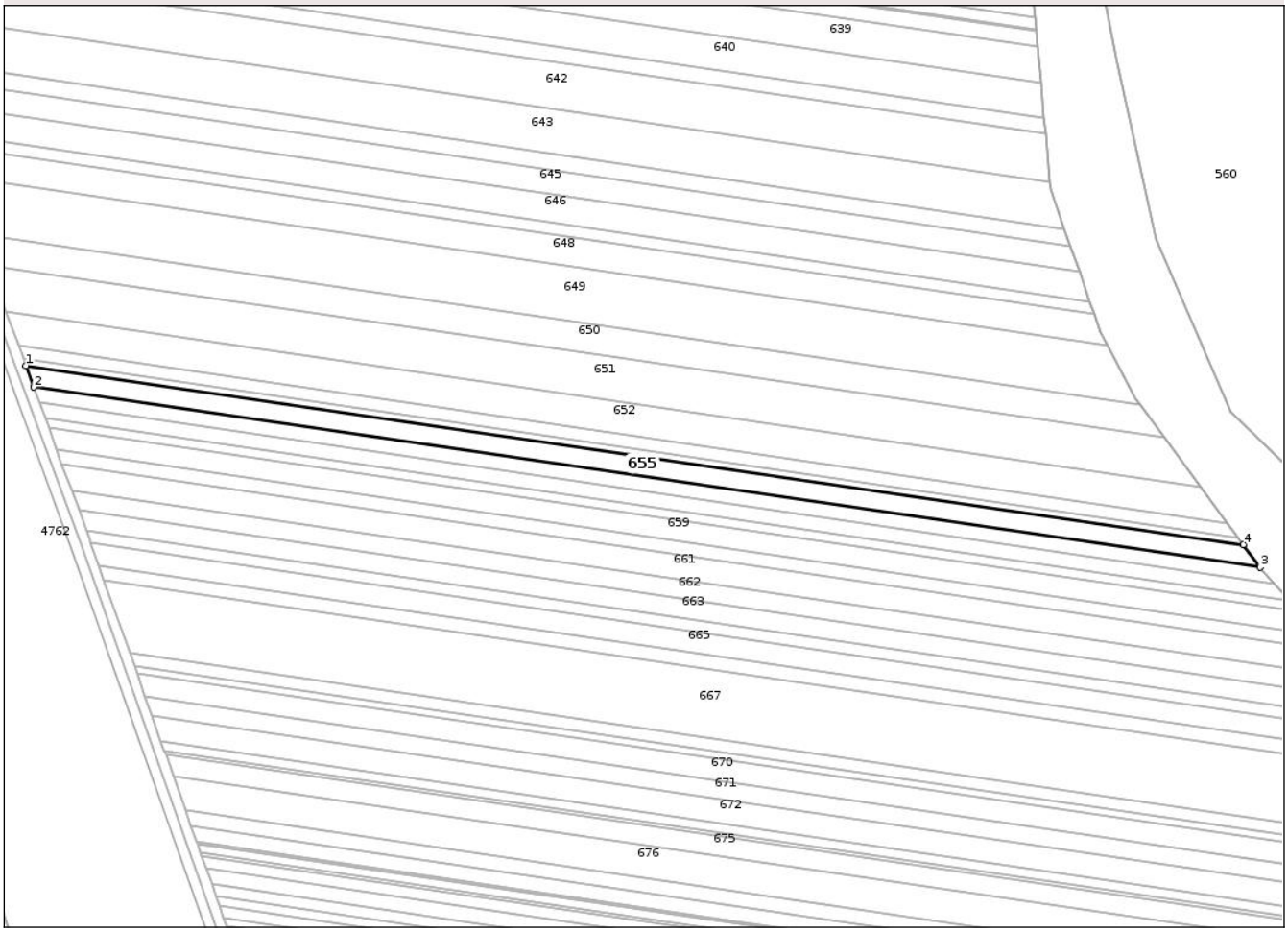
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83009	3.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.828	15,16	140,143	-	in cartea funciara tarla 16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.042,955 376.042,24	2	491.046,043 376.033,824	8.965
2	491.046,043 376.033,824	3	491.528,534 375.962,992	487.663
3	491.528,534 375.962,992	4	491.521,945 375.971,922	11.098
4	491.521,945 375.971,922	1	491.042,955 376.042,24	484.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Maracineni, Punct"Baraj"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83642	2.690	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39256 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. 15, din 13/06/2024 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MÂNDRUŢĂ OANA ALEXANDRA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUŢULESCU RAISA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

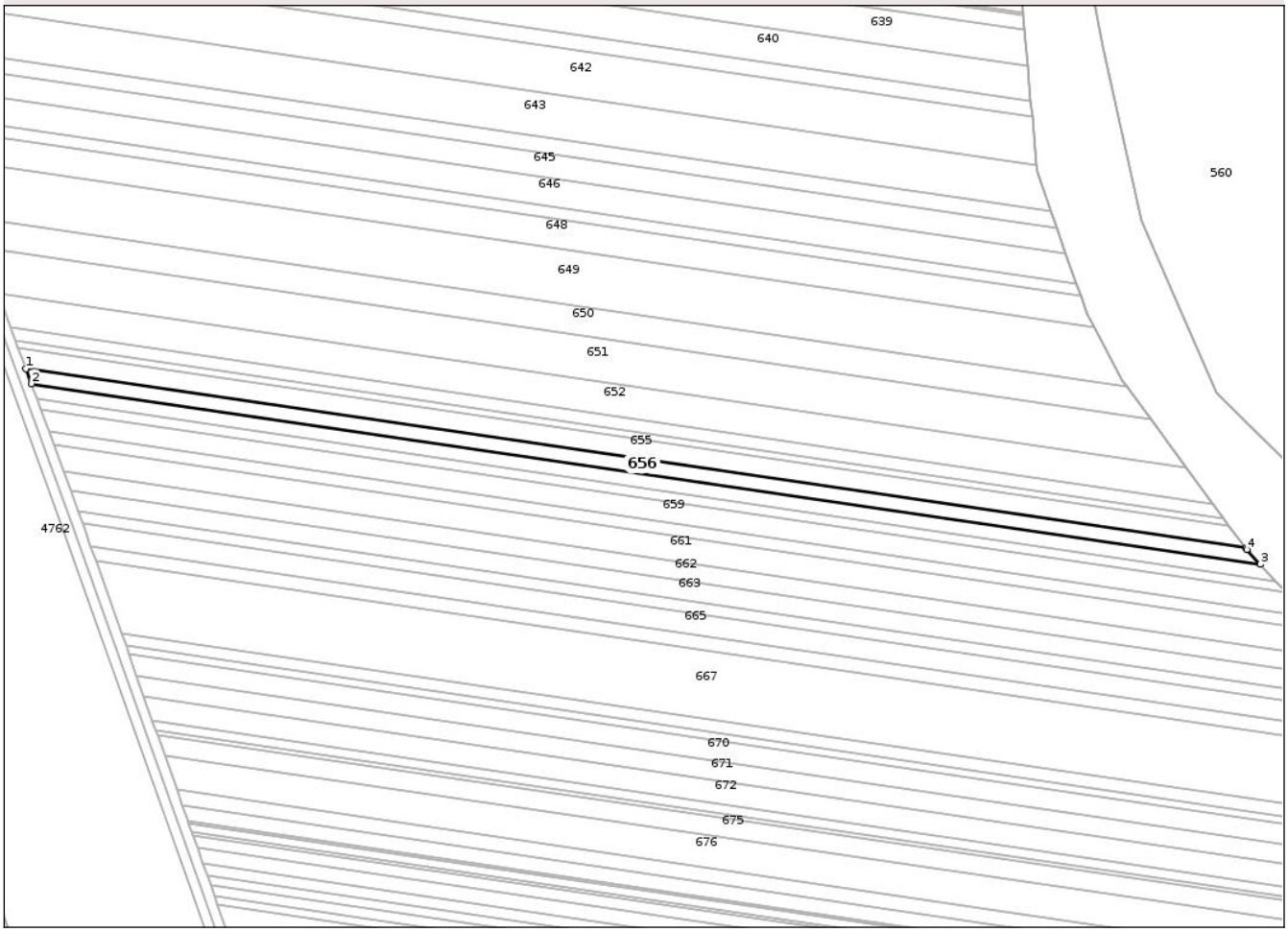
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83642	2.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.690	15,16	140,143	-	in cartea funciara tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.046,043 376.033,824	2	491.048,197 376.027,952	6.254
2	491.048,197 376.027,952	3	491.534,294 375.956,591	491.307
3	491.534,294 375.956,591	4	491.528,988 375.962,377	7.85
4	491.528,988 375.962,377	5	491.528,534 375.962,992	0.764
5	491.528,534 375.962,992	1	491.046,043 376.033,824	487.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.860	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61018, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRAGIU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

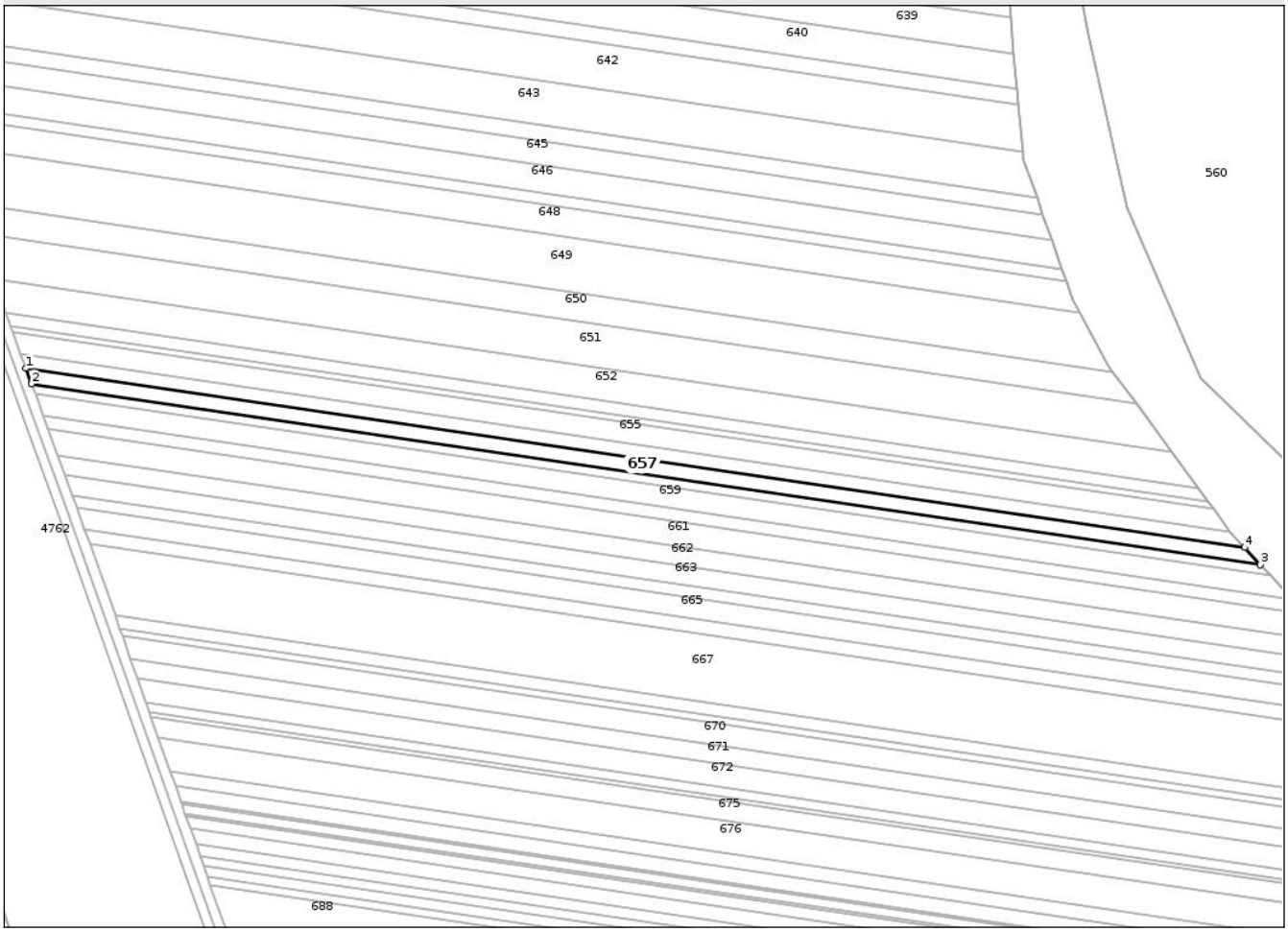
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.860	16	143	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.048,197 376.027,952	2	491.050,47 376.021,759	6.597
2	491.050,47 376.021,759	3	491.540,504 375.949,82	495.286
3	491.540,504 375.949,82	4	491.534,294 375.956,591	9.188
4	491.534,294 375.956,591	1	491.048,197 376.027,952	491.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84079	1.893	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19957 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. 2, din 08/10/2012 emis de NP Gheorghe Alina Nicoleta (act administrativ nr 3666 din 17.03.2021, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 23 din 21.08.2015, emis de Primaria Moraresti; act administrativ nr 3665 din 17.03.2021, emis de Primaria Maracineni;act notarial nr 16 din 21.09.2015, emis de NP Gheorghe Alina Nicoleta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NACIU CONSTANTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ROŞU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NACIU NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **Naciu Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

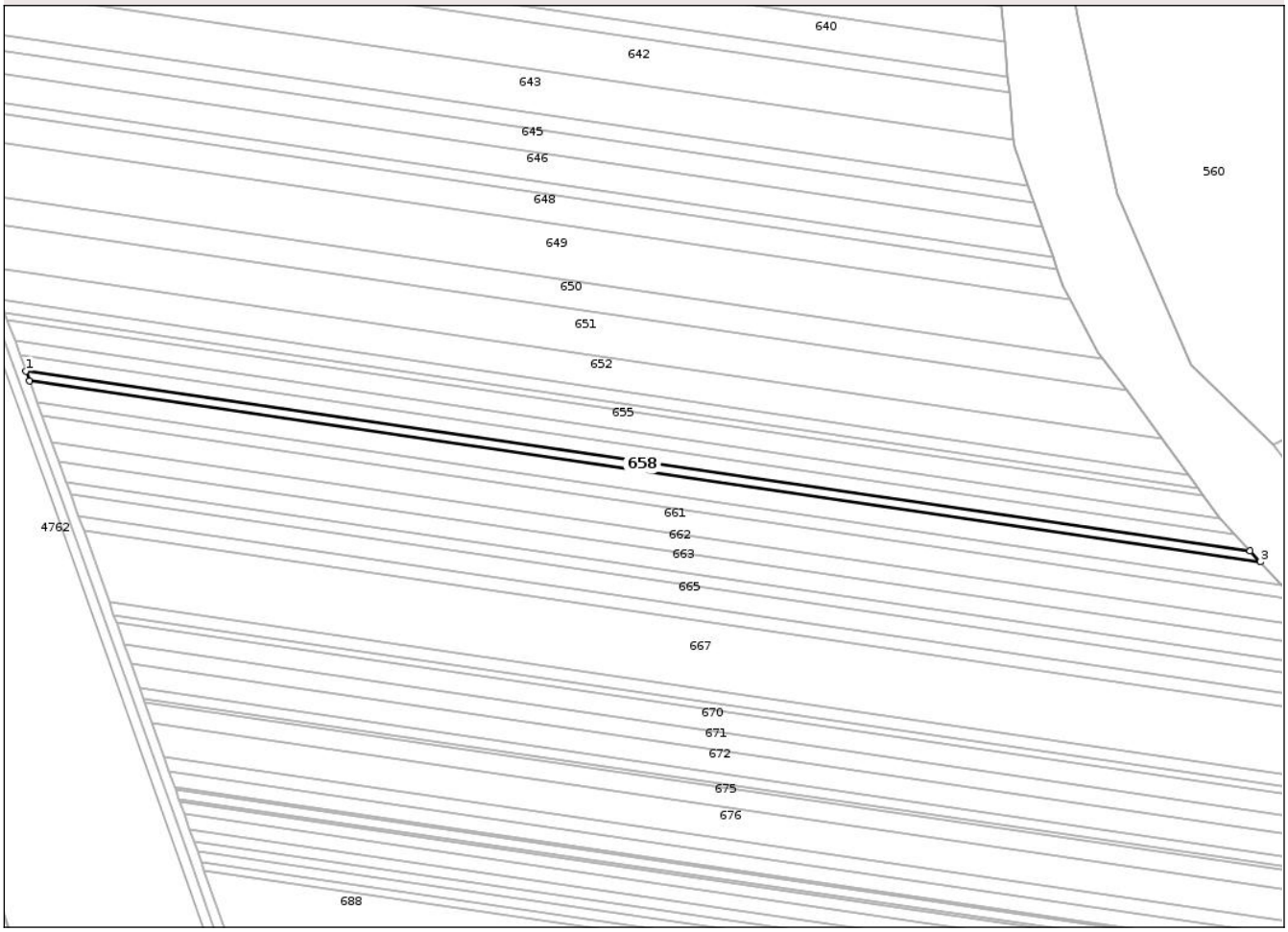
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84079	1.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.893	16	143	-	in cartea funciara tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.050,47 376.021,759	2	491.051,964 376.017,686	4.338
2	491.051,964 376.017,686	3	491.544,586 375.945,368	497.902
3	491.544,586 375.945,368	4	491.540,504 375.949,82	6.041
4	491.540,504 375.949,82	1	491.050,47 376.021,759	495.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.047	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101893, din 24/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NACIU TUDORA** 2) **NACIU NICOLAE** 3) **FULGER ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

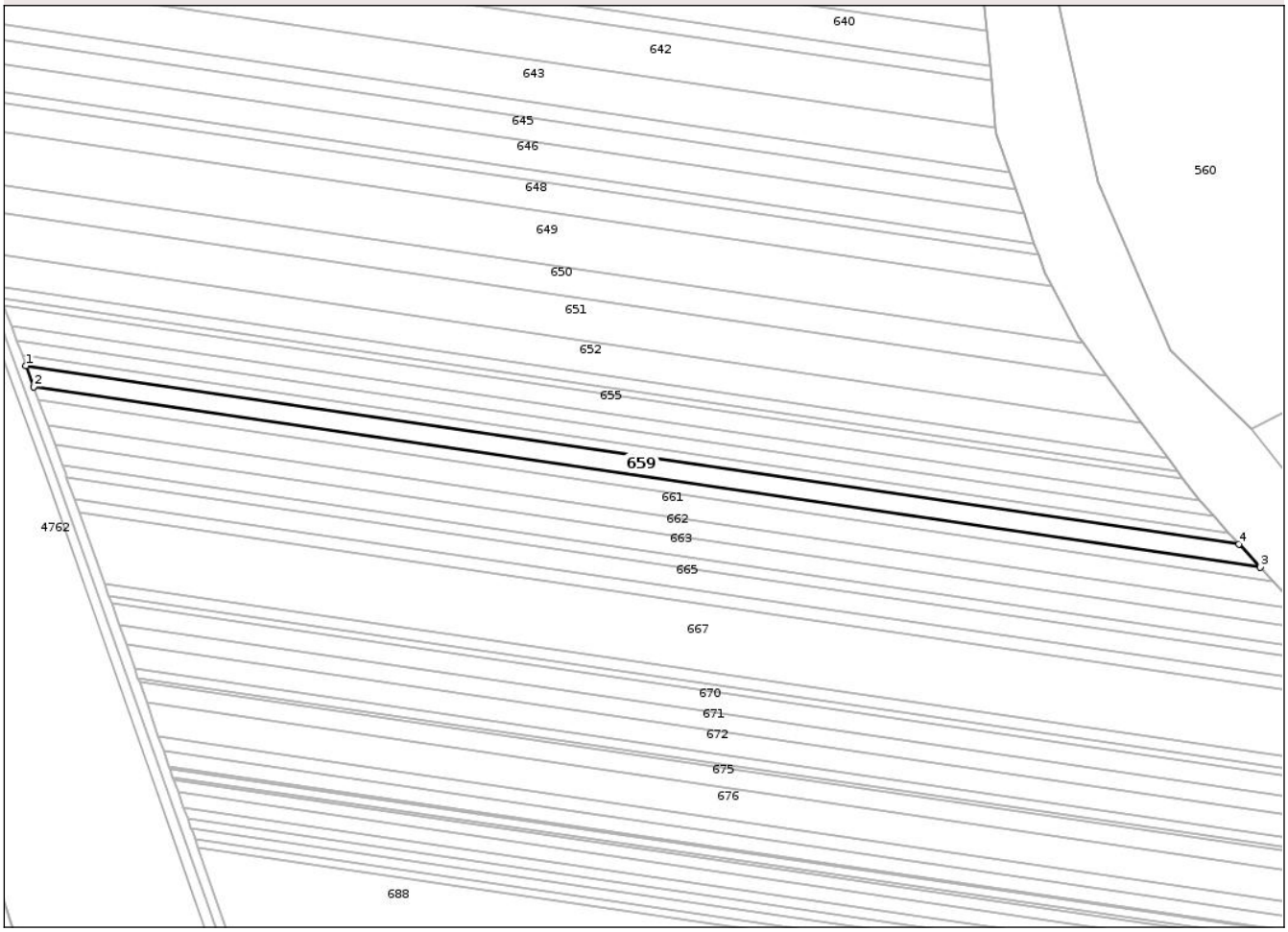
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.047	16	143, 146	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.051,964 376.017,686	2	491.055,133 376.009,052	9.198
2	491.055,133 376.009,052	3	491.553,244 375.935,927	503.45
3	491.553,244 375.935,927	4	491.544,586 375.945,368	12.809
4	491.544,586 375.945,368	1	491.051,964 376.017,686	497.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101878, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

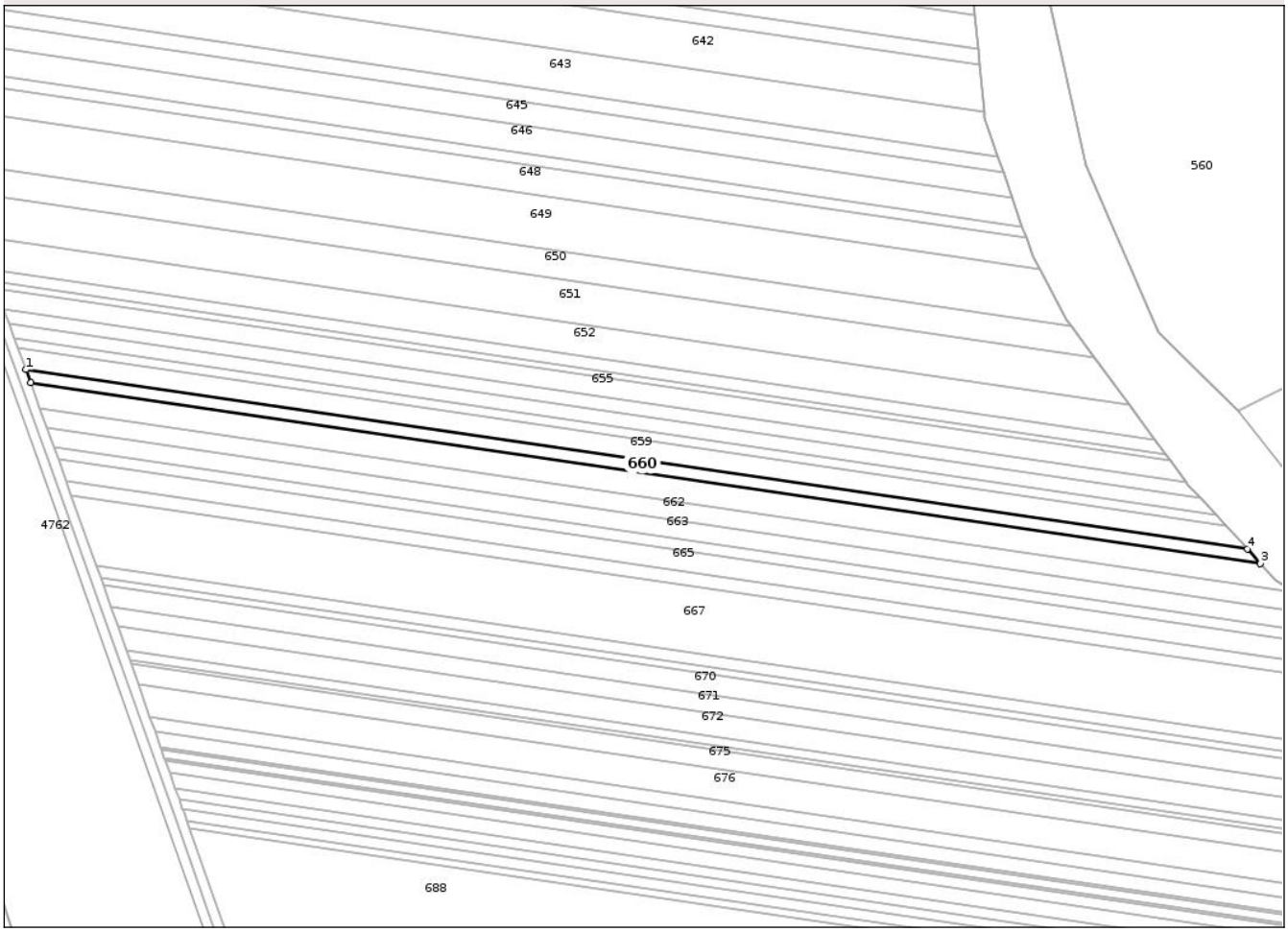
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	16	143, 146	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.055,133 376.009,052	2	491.057,072 376.003,765	5.632
2	491.057,072 376.003,765	3	491.558,545 375.930,147	506.847
3	491.558,545 375.930,147	4	491.553,244 375.935,927	7.843
4	491.553,244 375.935,927	1	491.055,133 376.009,052	503.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39613, din 11/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTILICA IONITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

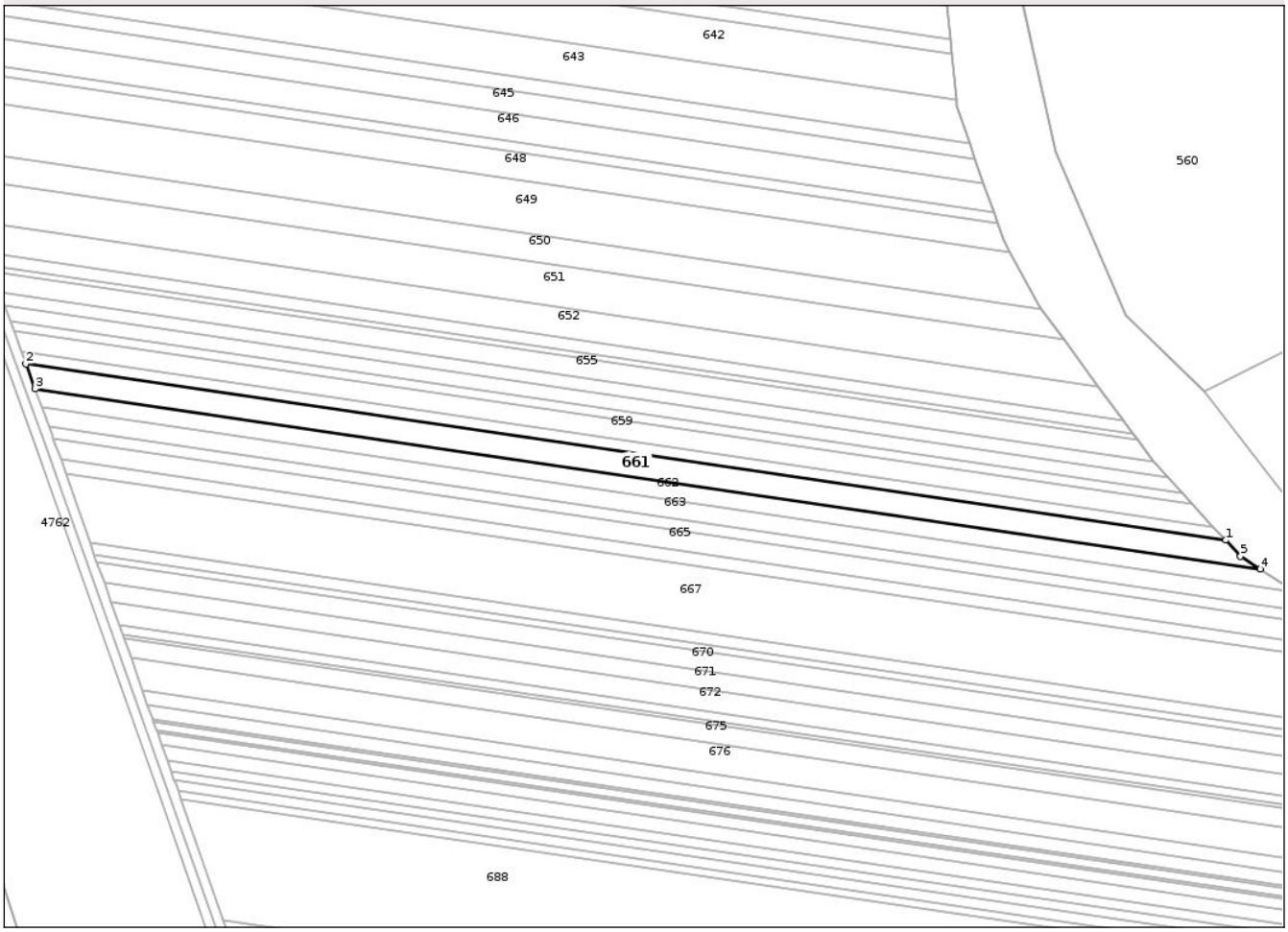
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	16	143, 146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.558,545 375.930,147	2	491.057,072 376.003,765	506.847
2	491.057,072 376.003,765	3	491.060,908 375.993,312	11.134
3	491.060,908 375.993,312	4	491.572,95 375.918,143	517.53
4	491.572,95 375.918,143	5	491.564,719 375.923,414	9.774
5	491.564,719 375.923,414	1	491.558,545 375.930,147	9.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.830	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95897, din 20/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOCHIŢAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

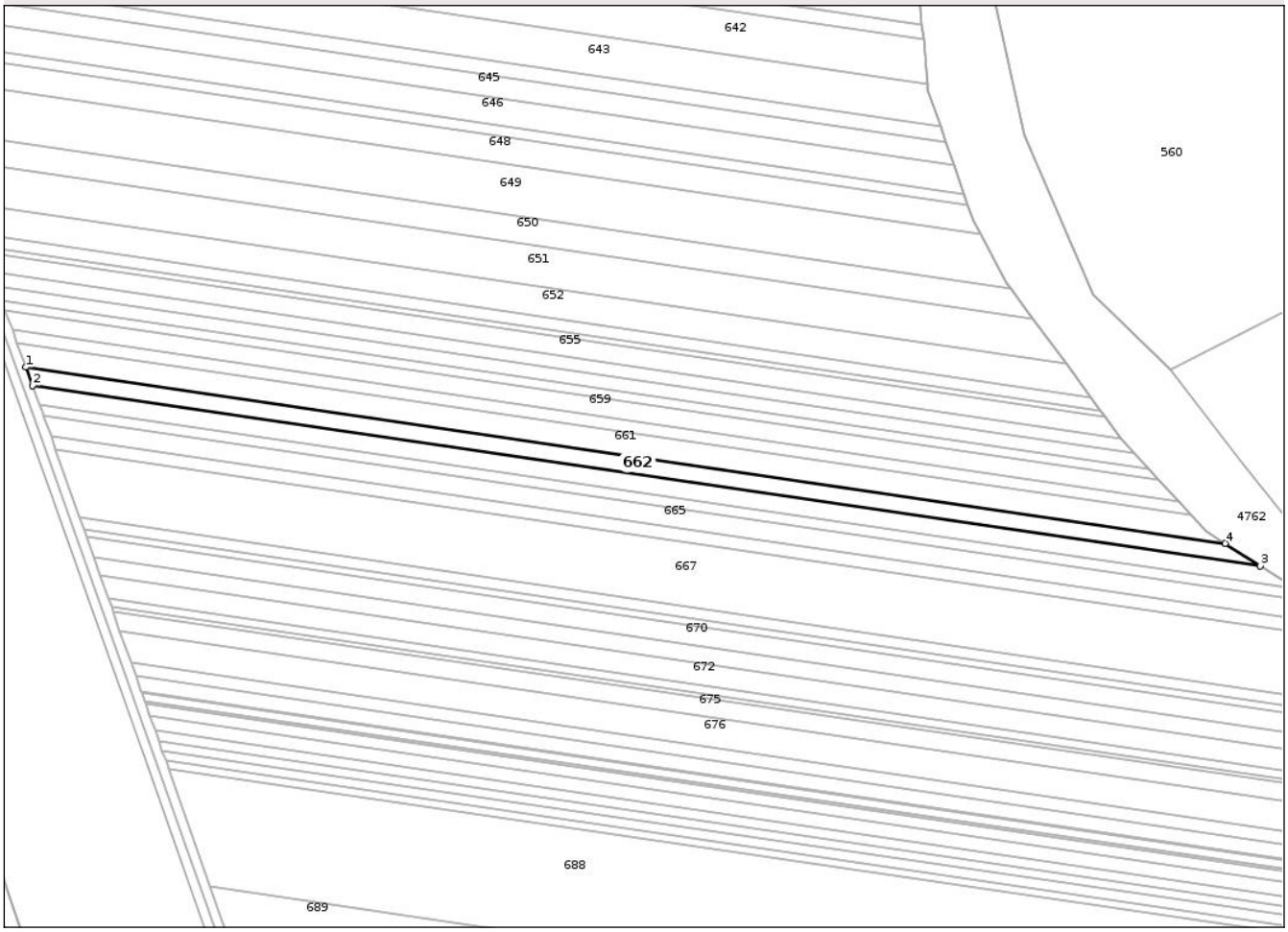
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.830	16	143, 146	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.060,908 375.993,312	2	491.063,775 375.985,499	8.323
2	491.063,775 375.985,499	3	491.587,925 375.908,552	529.768
3	491.587,925 375.908,552	4	491.572,95 375.918,143	17.783
4	491.572,95 375.918,143	1	491.060,908 375.993,312	517.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.039	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 56021, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVASCU ION** 2) **DOGHITAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

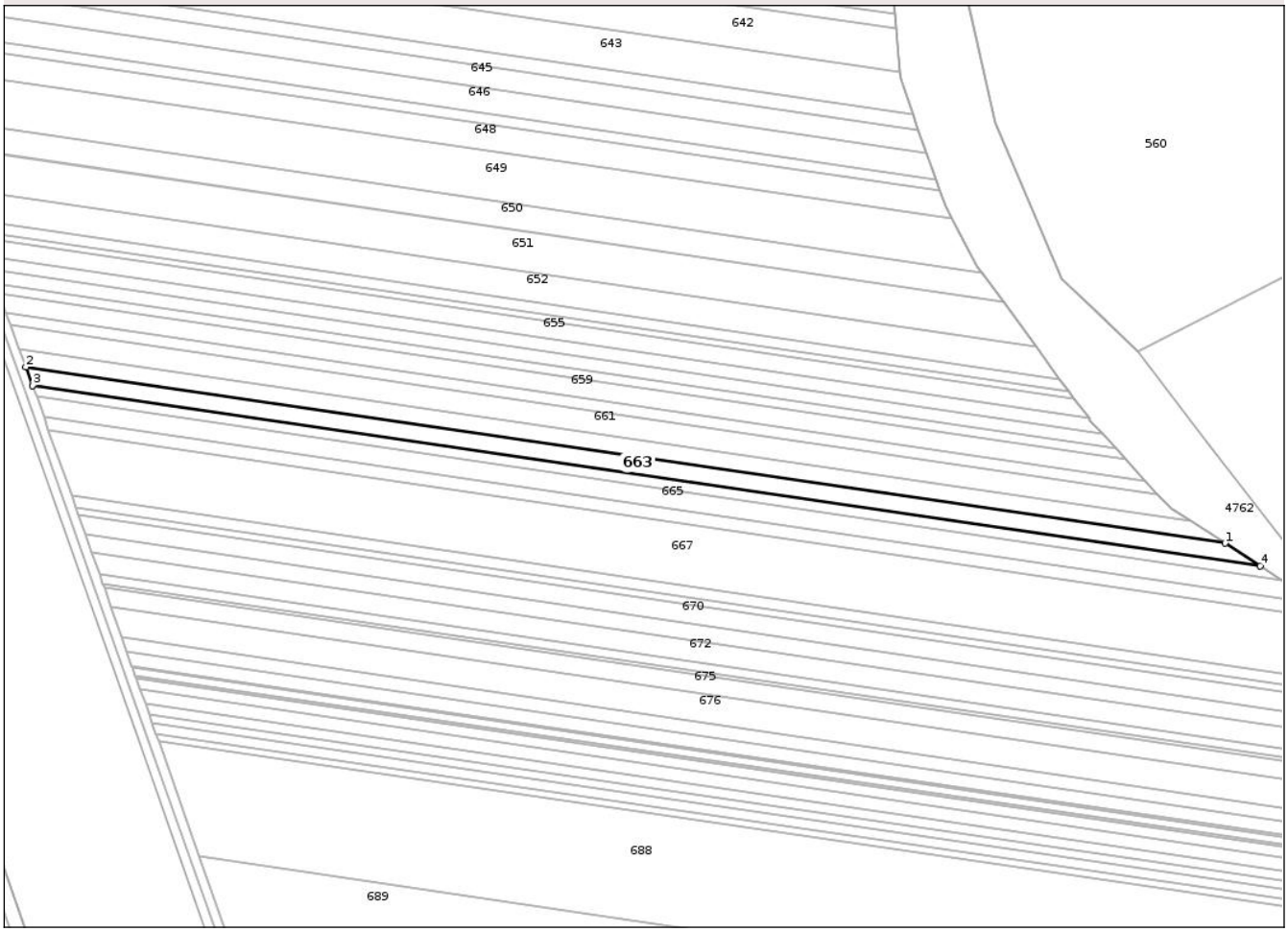
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.039	16	143, 146	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.587,925 375.908,552	2	491.063,775 375.985,499	529.768
2	491.063,775 375.985,499	3	491.066,728 375.977,45	8.573
3	491.066,728 375.977,45	4	491.603,352 375.898,672	542.375
4	491.603,352 375.898,672	1	491.587,925 375.908,552	18.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108272, din 30/09/1999 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EREMIA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

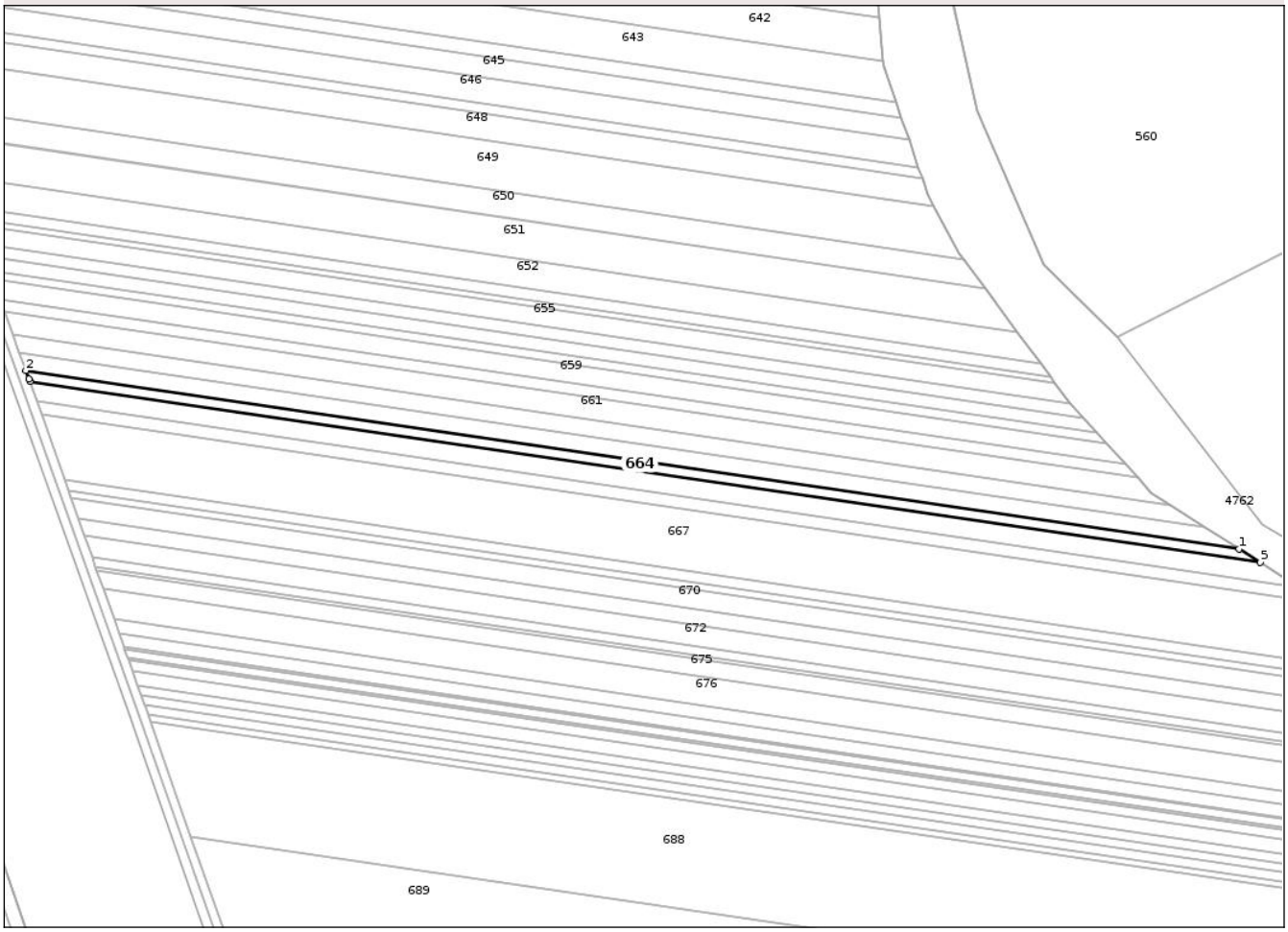
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.603,352 375.898,672	2	491.066,728 375.977,45	542.375
2	491.066,728 375.977,45	3	491.068,072 375.973,788	3.901
3	491.068,072 375.973,788	4	491.068,506 375.972,563	1.299
4	491.068,506 375.972,563	5	491.612,723 375.892,67	550.05
5	491.612,723 375.892,67	1	491.603,352 375.898,672	11.129

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75344, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORTACU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

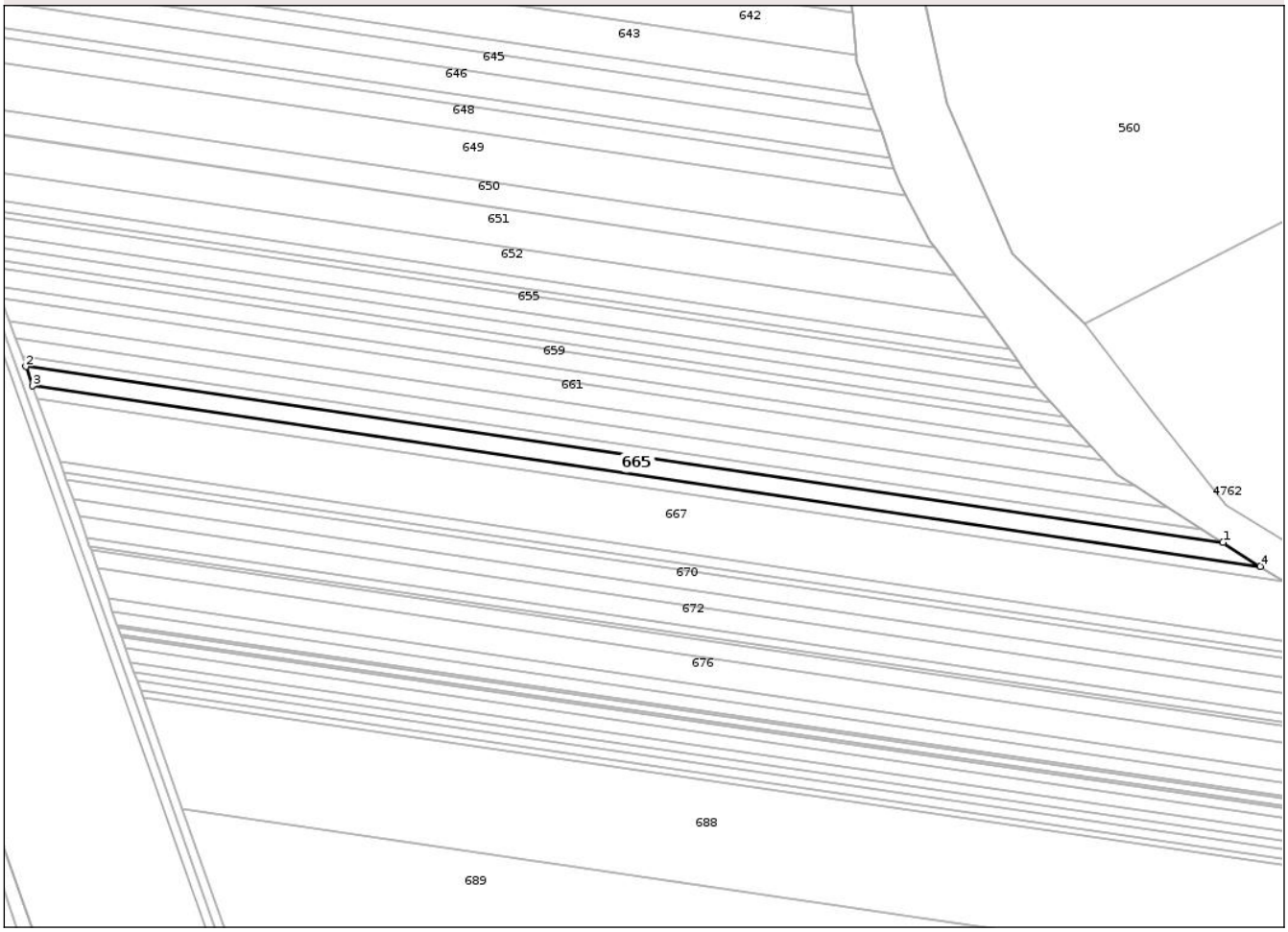
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.612,723 375.892,67	2	491.068,506 375.972,563	550.05
2	491.068,506 375.972,563	3	491.071,625 375.963,759	9.341
3	491.071,625 375.963,759	4	491.629,631 375.881,841	563.987
4	491.629,631 375.881,841	1	491.612,723 375.892,67	20.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.073	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21482, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHENESCU ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

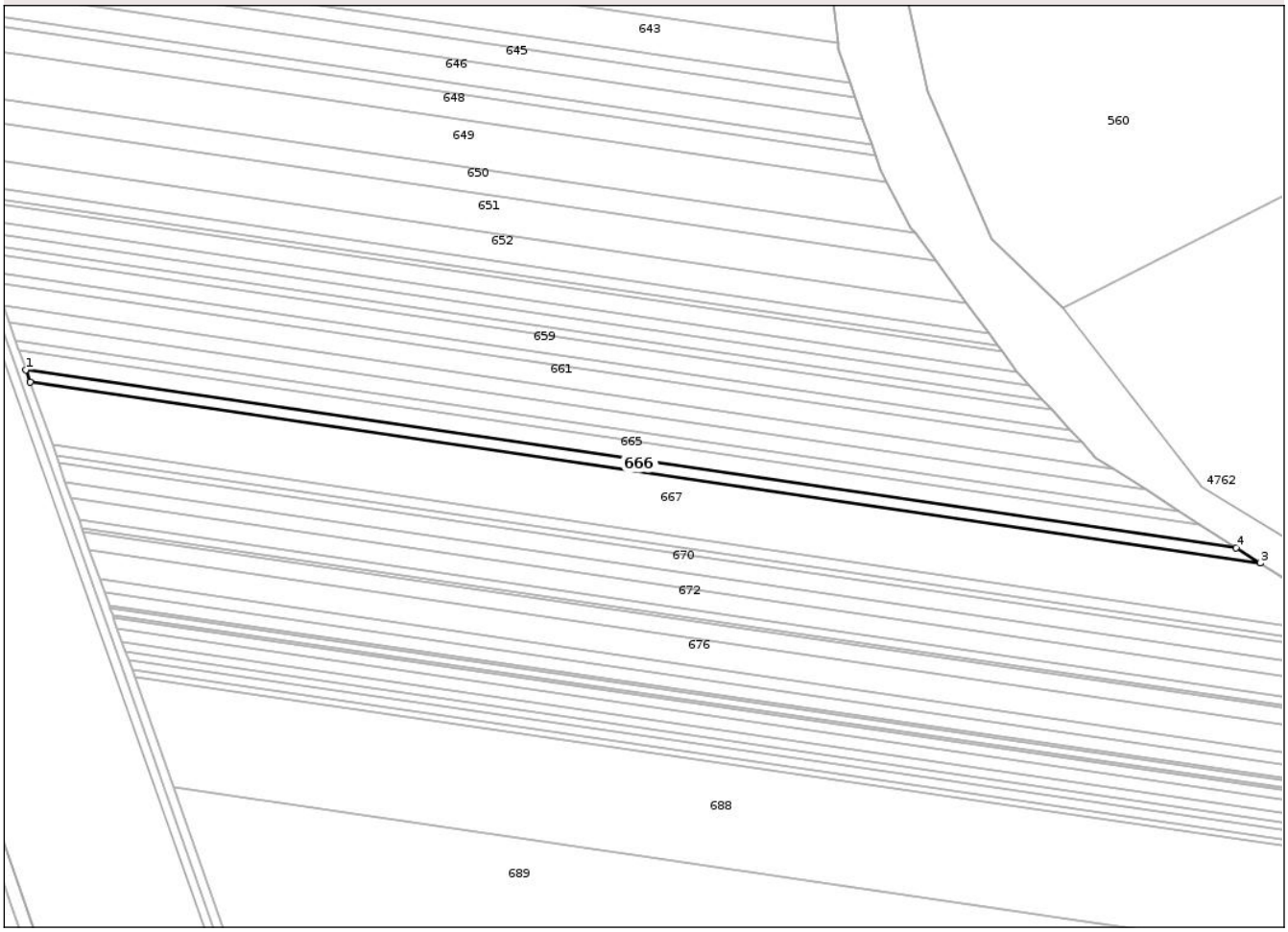
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.073	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.071,625 375.963,759	2	491.073,667 375.957,996	6.114
2	491.073,667 375.957,996	3	491.640,698 375.874,754	573.108
3	491.640,698 375.874,754	4	491.629,631 375.881,841	13.142
4	491.629,631 375.881,841	1	491.071,625 375.963,759	563.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52804, din 01/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRAITAG ION** 2) **FRAITAG CONSTANTIN** 3) **FRAITAG FLORIN** 4) **PALERU MARIA** 5) **ION CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

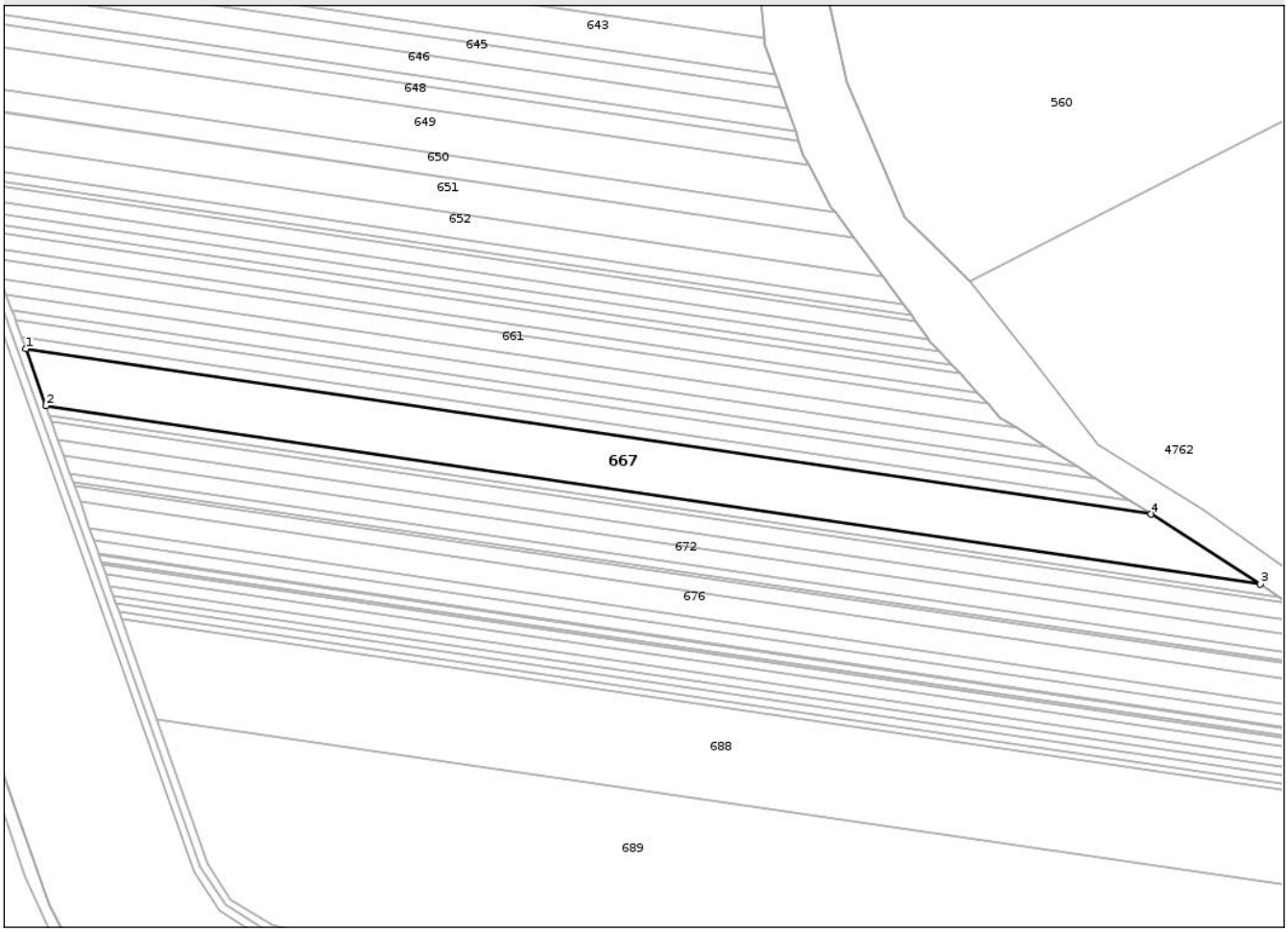
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.073,667 375.957,996	2	491.083,813 375.929,363	30.377
2	491.083,813 375.929,363	3	491.695,685 375.839,537	618.431
3	491.695,685 375.839,537	4	491.640,698 375.874,754	65.297
4	491.640,698 375.874,754	1	491.073,667 375.957,996	573.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46480, din 07/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNĂŢEANU IULICĂ** 2) **CORNĂŢEANU MARIN** 3) **CĂTĂNESCU ELENA** 4) **STROE ECATERINA-MARIA** 5) **BRĂNESCU PENELOPA** 6) **SĂVOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

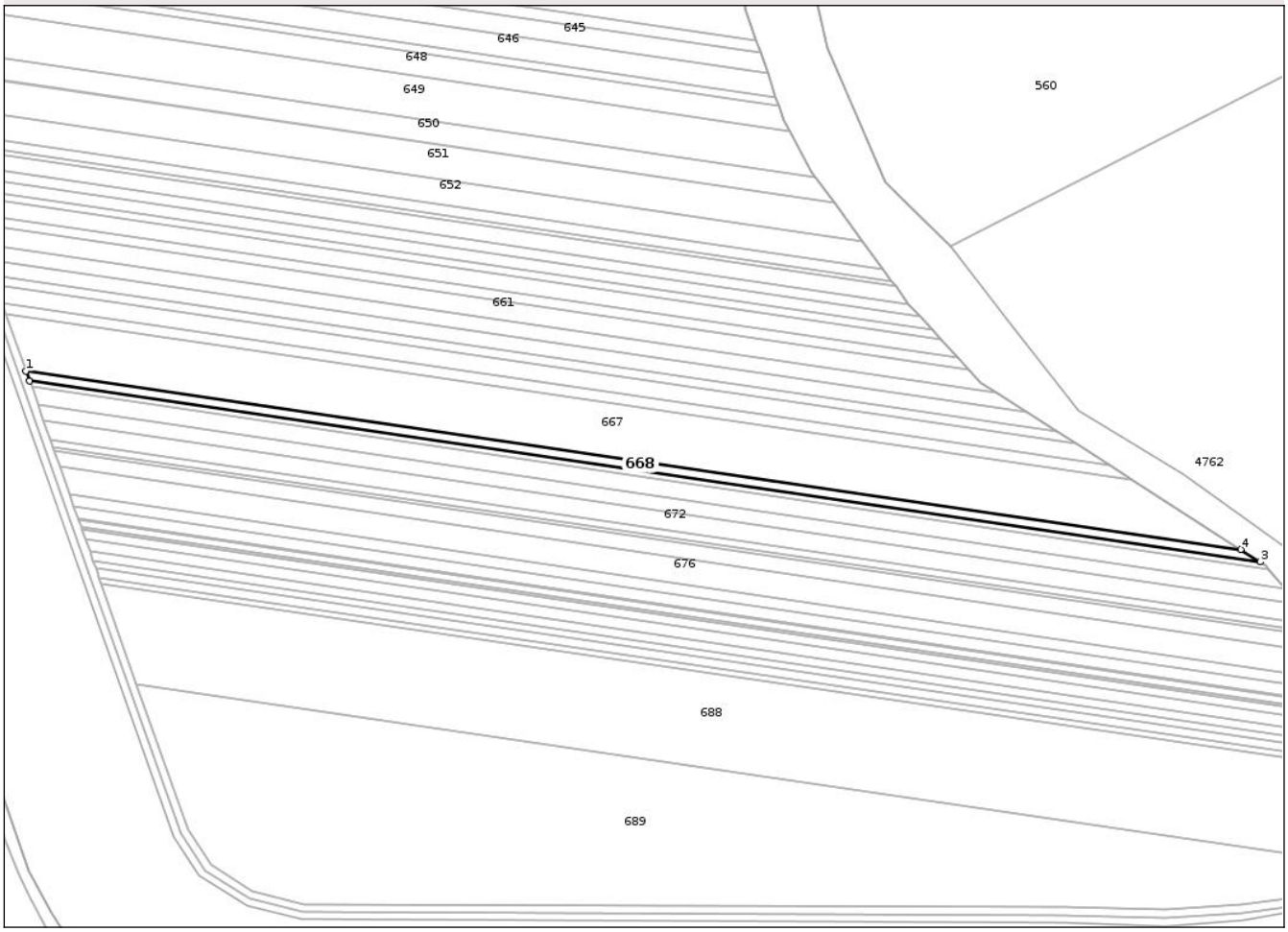
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.083,813 375.929,363	2	491.085,633 375.924,224	5.451
2	491.085,633 375.924,224	3	491.705,552 375.833,218	626.564
3	491.705,552 375.833,218	4	491.695,685 375.839,537	11.718
4	491.695,685 375.839,537	1	491.083,813 375.929,363	618.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28194, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NACIU T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

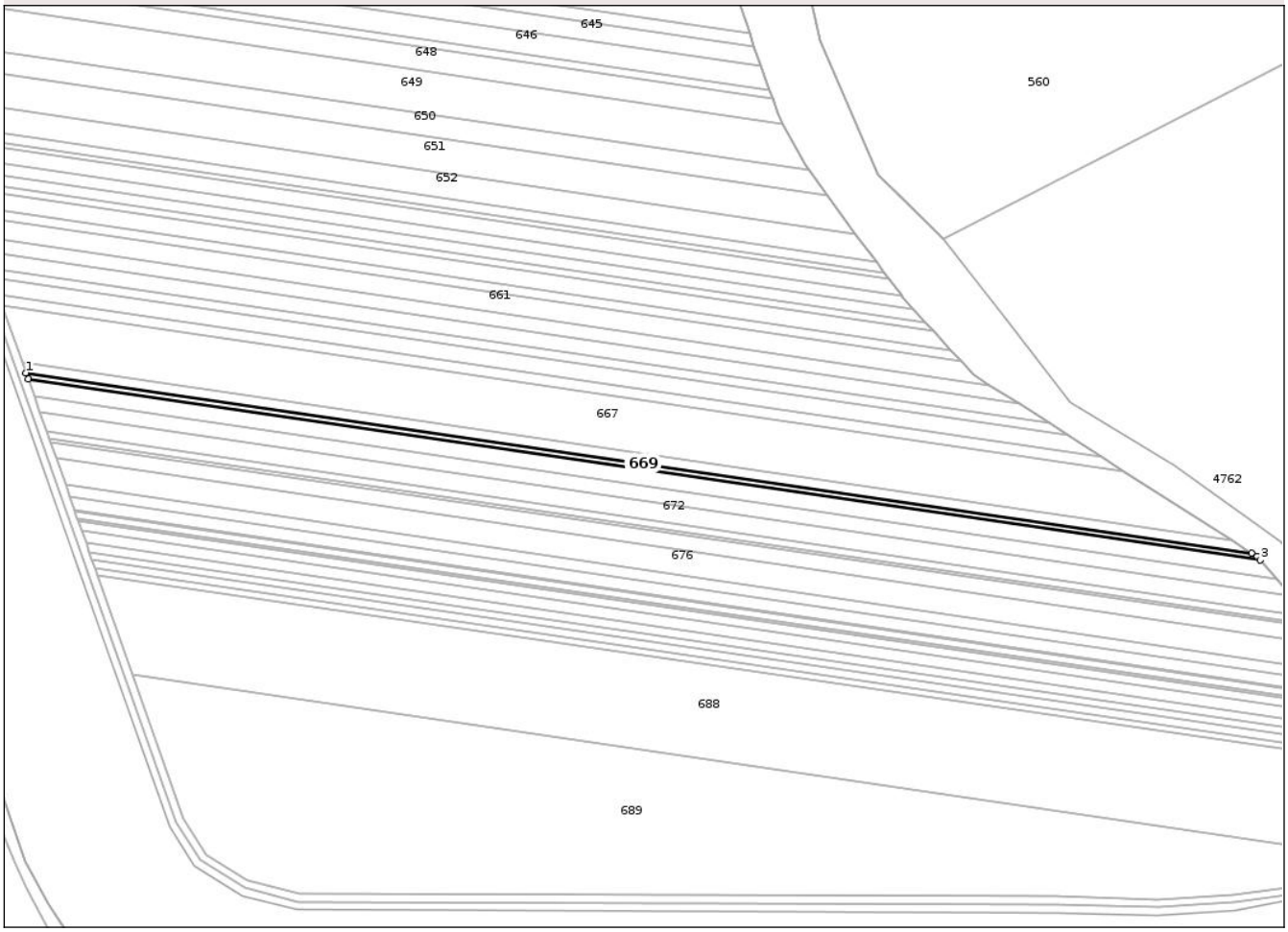
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	16	143, 147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.085,633 375.924,224	2	491.086,715 375.921,171	3.239
2	491.086,715 375.921,171	3	491.709,844 375.829,694	629.808
3	491.709,844 375.829,694	4	491.708,33 375.831,439	2.311
4	491.708,33 375.831,439	5	491.705,552 375.833,218	3.298
5	491.705,552 375.833,218	1	491.085,633 375.924,224	626.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.278	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 56018, din 19/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCIOAGA ION** 2) **CHIRCIOAGA GAVRIL** 3) **CHIRCIOAGA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

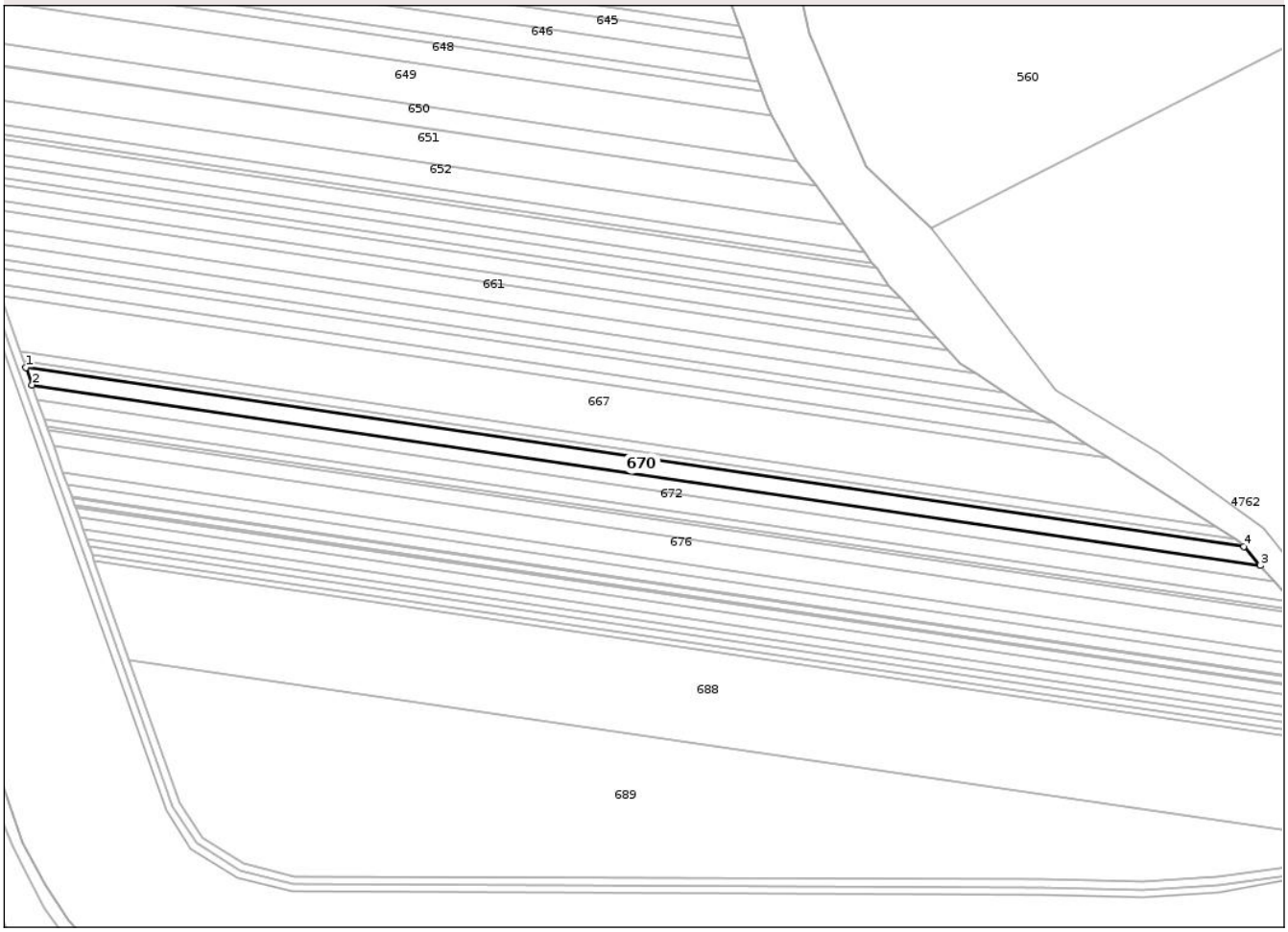
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.278	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.086,715 375.921,171	2	491.089,868 375.912,274	9.44
2	491.089,868 375.912,274	3	491.718,227 375.820,028	635.094
3	491.718,227 375.820,028	4	491.709,844 375.829,694	12.794
4	491.709,844 375.829,694	1	491.086,715 375.921,171	629.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.630	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75349, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN A. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

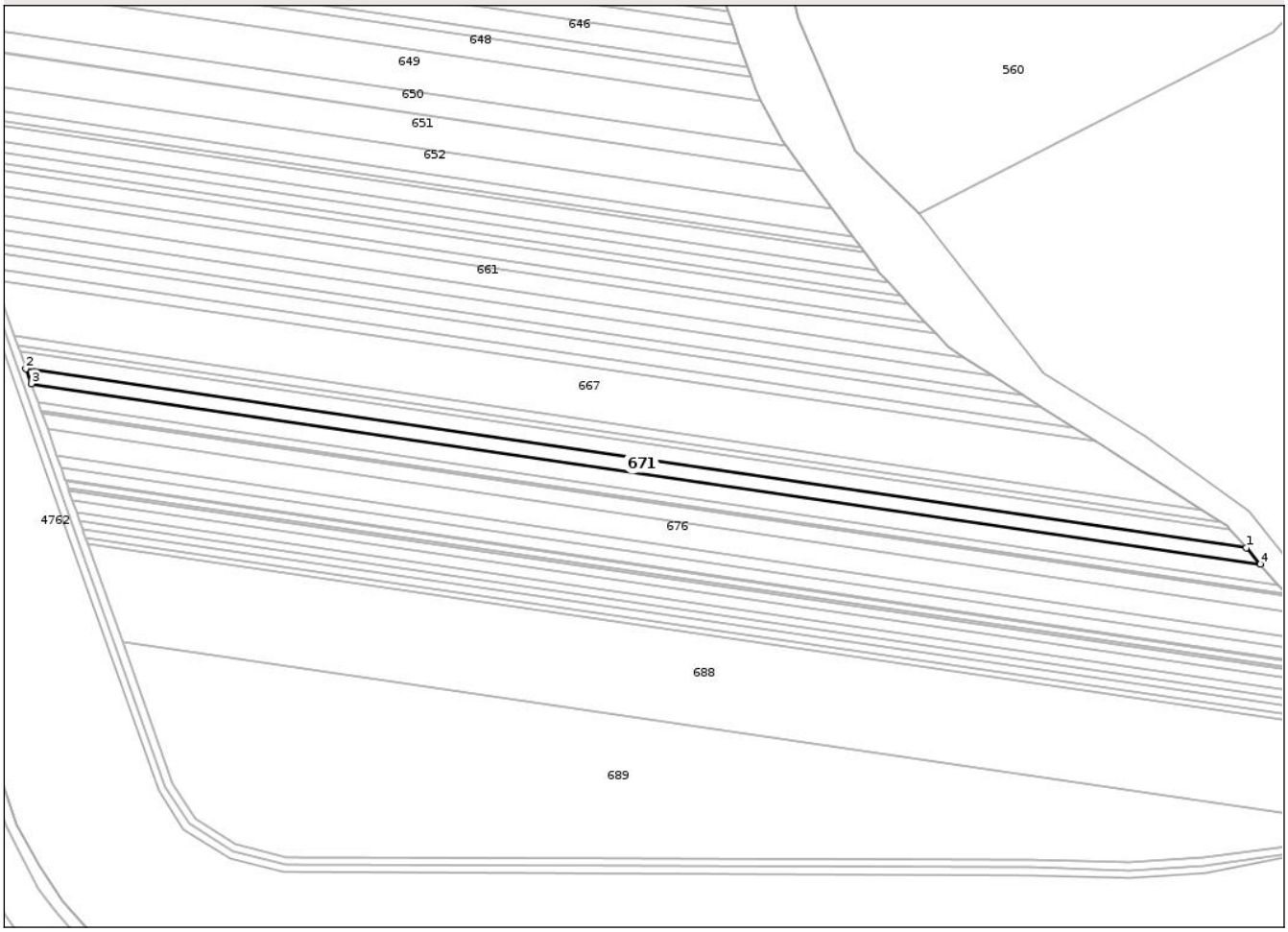
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.630	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.718,227 375.820,028	2	491.089,868 375.912,274	635.094
2	491.089,868 375.912,274	3	491.092,612 375.904,529	8.216
3	491.092,612 375.904,529	4	491.725,524 375.811,615	639.696
4	491.725,524 375.811,615	1	491.718,227 375.820,028	11.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.849	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75323, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

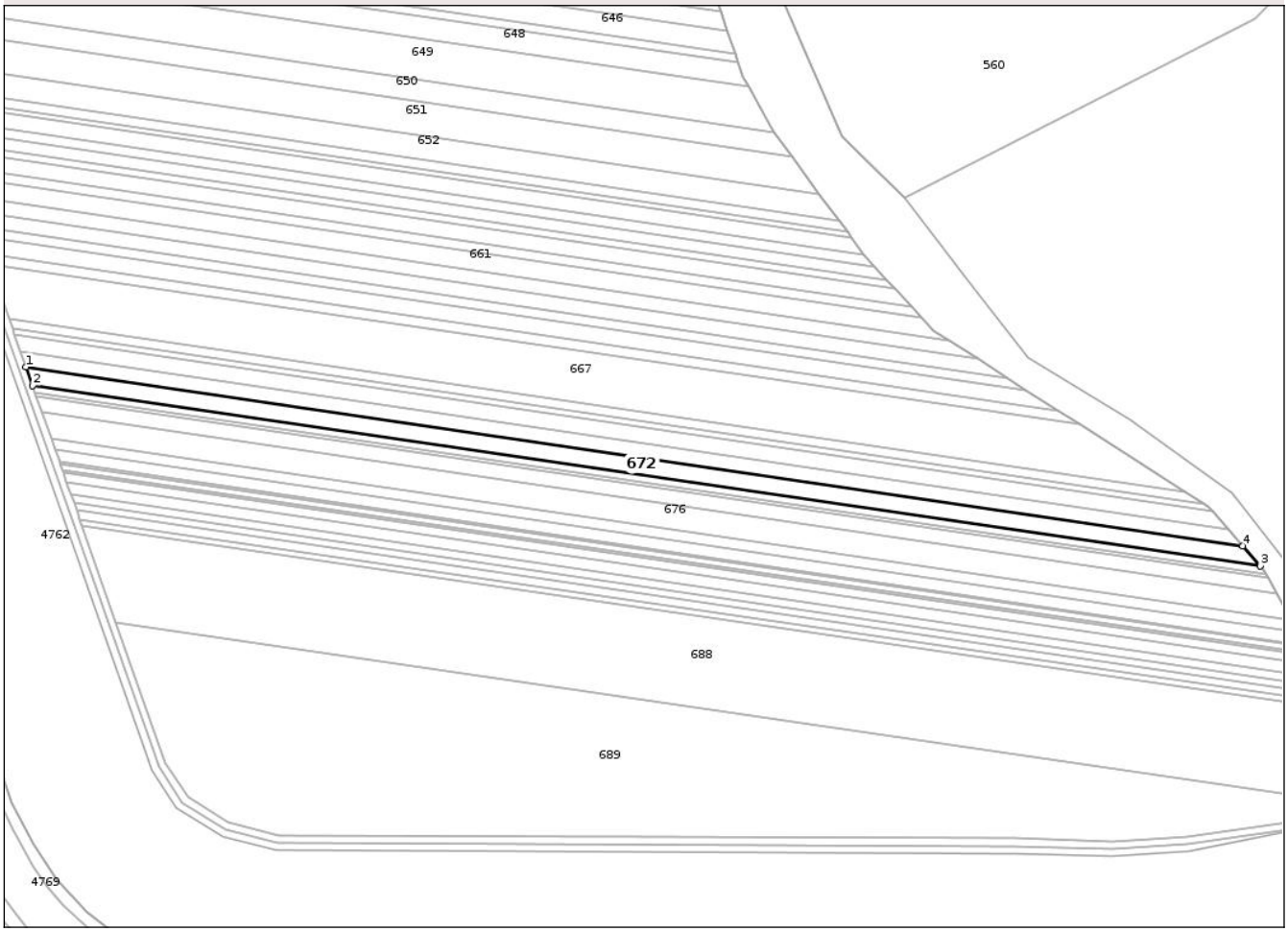
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.849	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.092,612 375.904,529	2	491.096,05 375.894,824	10.296
2	491.096,05 375.894,824	3	491.734,667 375.801,073	645.462
3	491.734,667 375.801,073	4	491.725,524 375.811,615	13.955
4	491.725,524 375.811,615	1	491.092,612 375.904,529	639.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108821, din 16/12/1999 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ DUMITRA** 2) **TĂNASE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

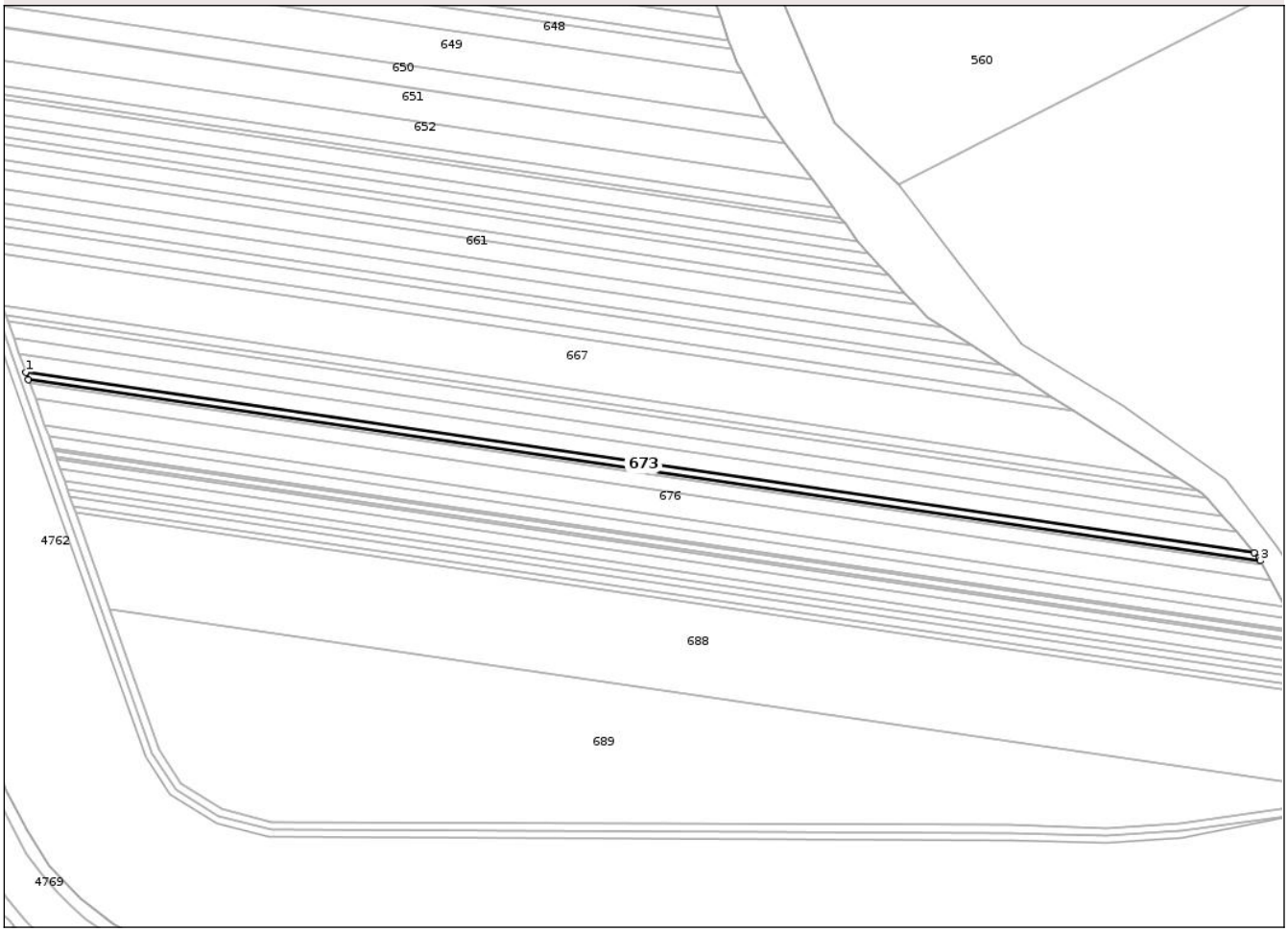
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	16	143, 147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.096,05 375.894,824	2	491.097,452 375.890,867	4.199
2	491.097,452 375.890,867	3	491.737,907 375.796,845	647.319
3	491.737,907 375.796,845	4	491.737,196 375.798,157	1.492
4	491.737,196 375.798,157	5	491.734,667 375.801,073	3.86
5	491.734,667 375.801,073	1	491.096,05 375.894,824	645.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52876, din 03/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

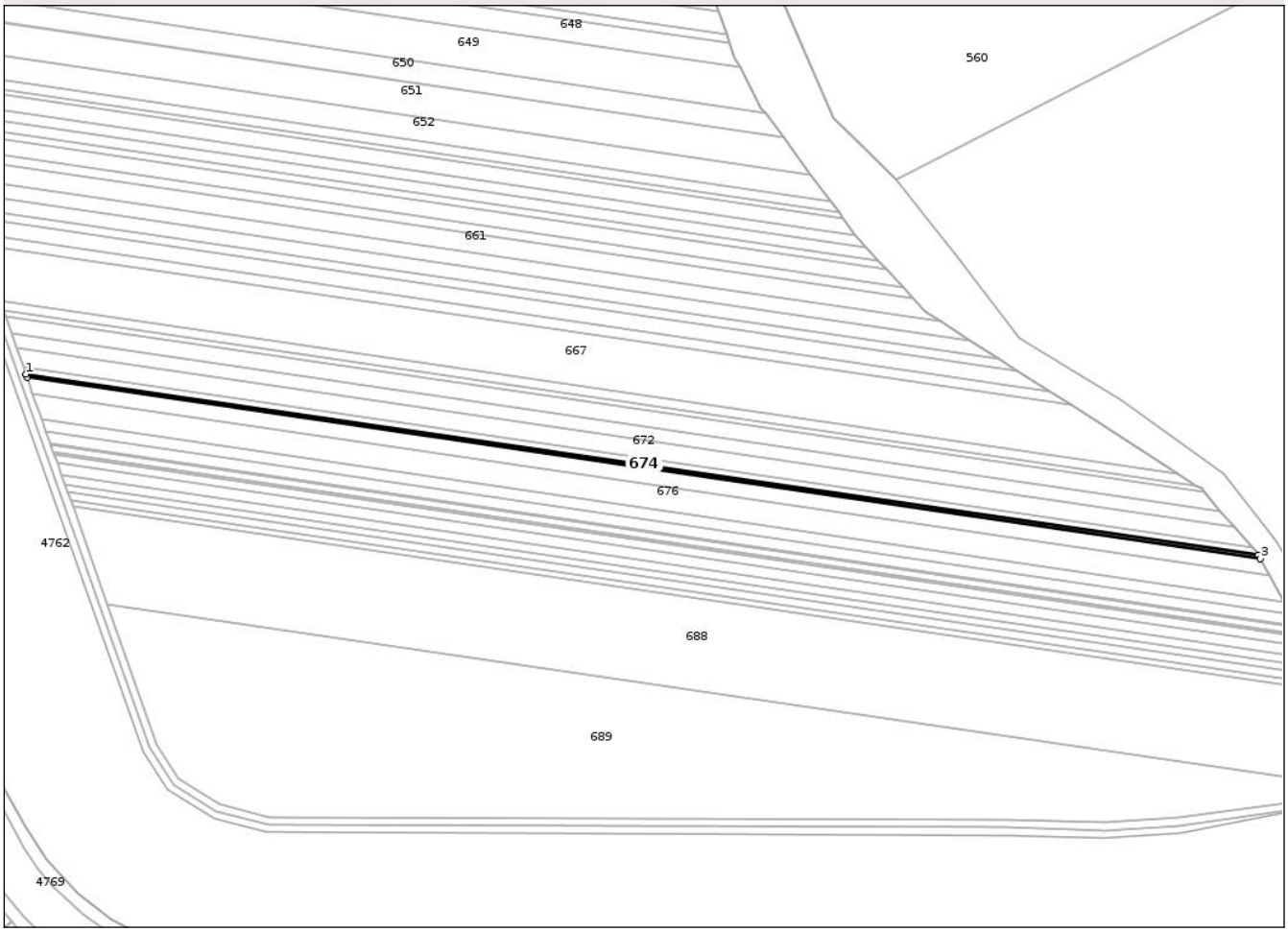
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.097,452 375.890,867	2	491.098,036 375.889,22	1.747
2	491.098,036 375.889,22	3	491.738,827 375.795,149	647.659
3	491.738,827 375.795,149	4	491.737,907 375.796,845	1.929
4	491.737,907 375.796,845	1	491.097,452 375.890,867	647.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15892, din 14/07/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

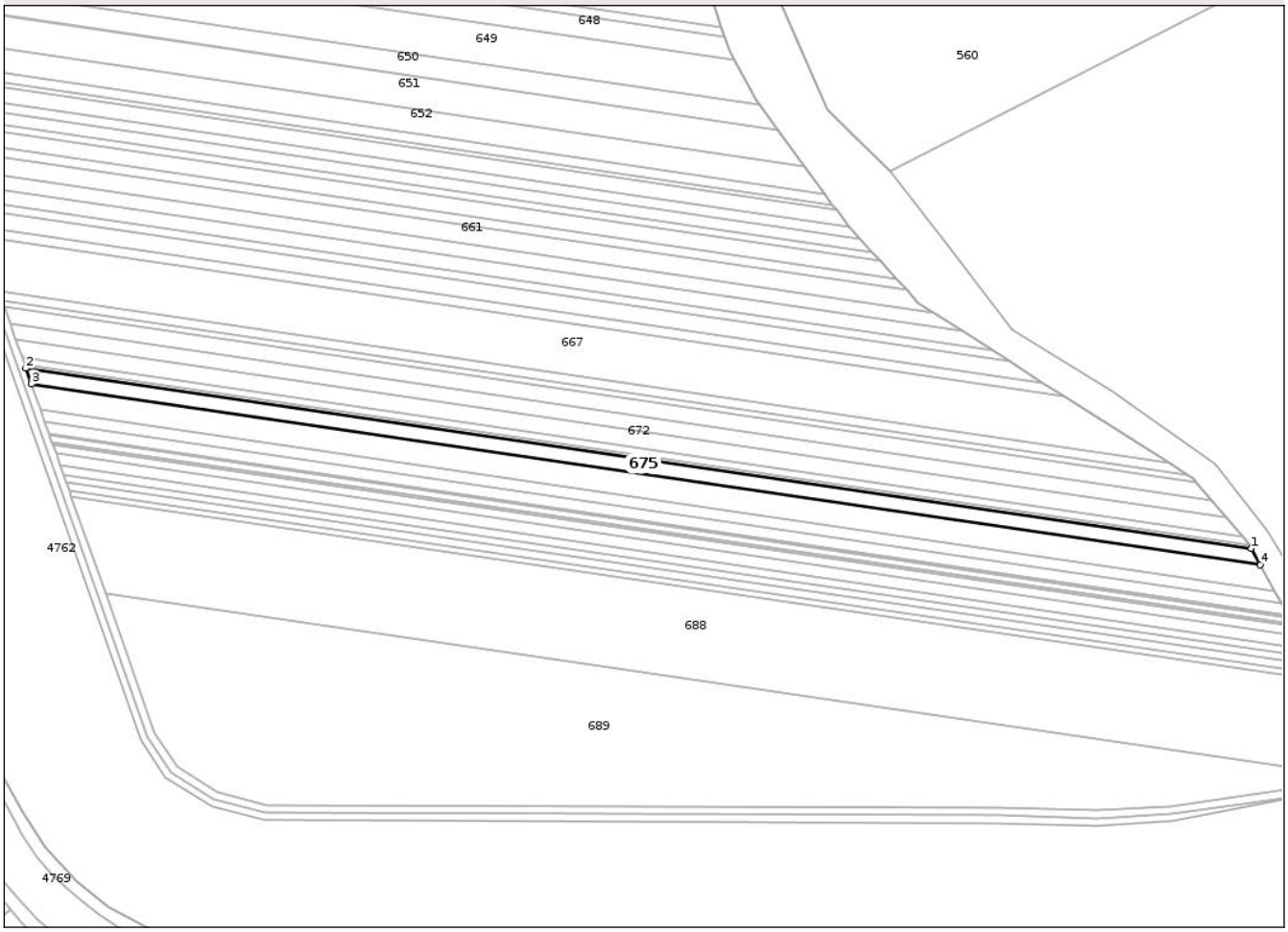
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	16	143, 147	-	din act tarla 15, parcela 139

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.738,827 375.795,149	2	491.098,036 375.889,22	647.659
2	491.098,036 375.889,22	3	491.100,948 375.881,0	8.721
3	491.100,948 375.881,0	4	491.743,418 375.786,683	649.356
4	491.743,418 375.786,683	1	491.738,827 375.795,149	9.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.232	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41853, din 18/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

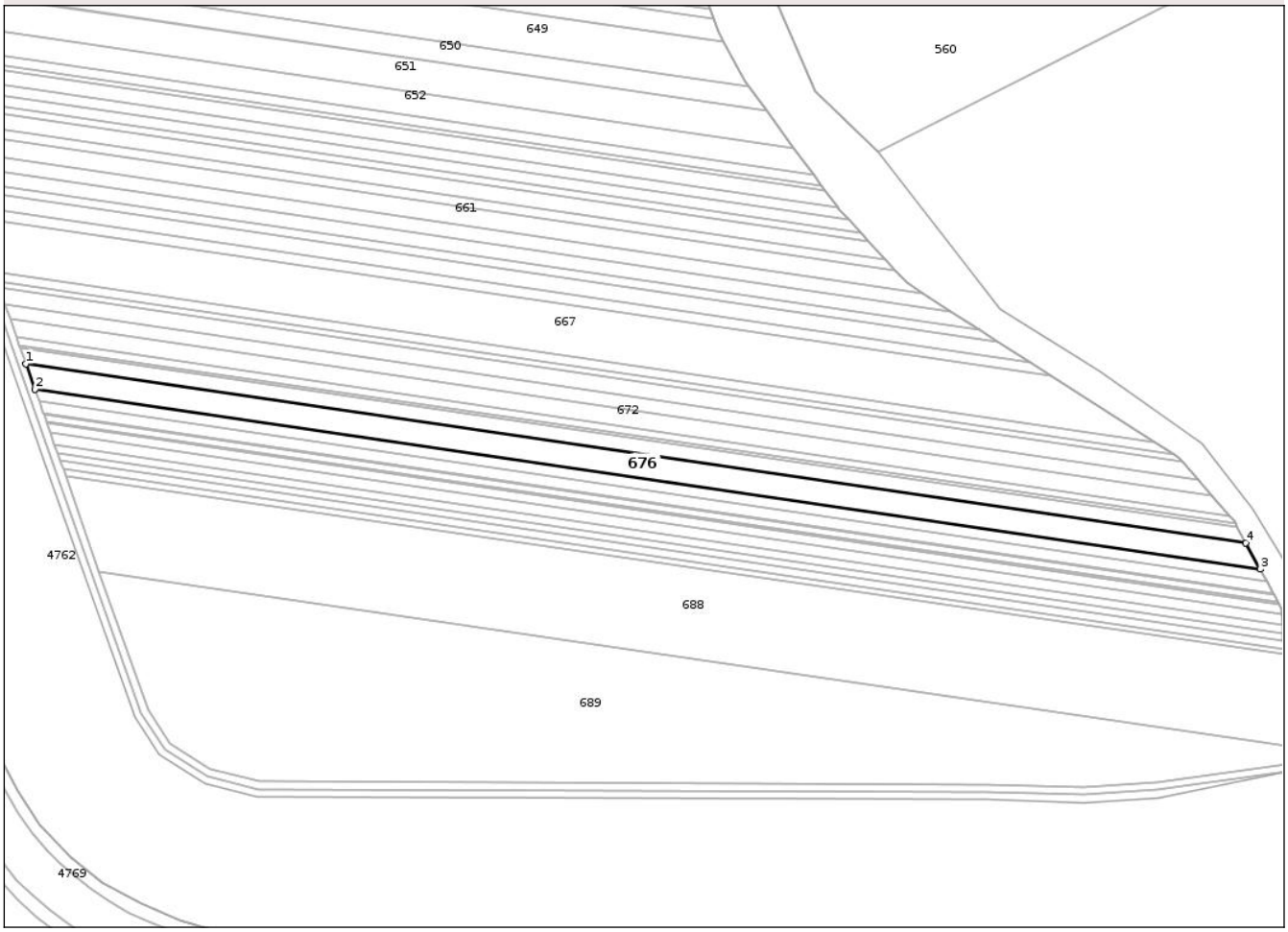
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.232	16	143, 147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.100,948 375.881,0	2	491.105,727 375.867,513	14.309
2	491.105,727 375.867,513	3	491.750,952 375.772,791	652.14
3	491.750,952 375.772,791	4	491.743,418 375.786,683	15.803
4	491.743,418 375.786,683	1	491.100,948 375.881,0	649.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.688	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41861, din 19/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

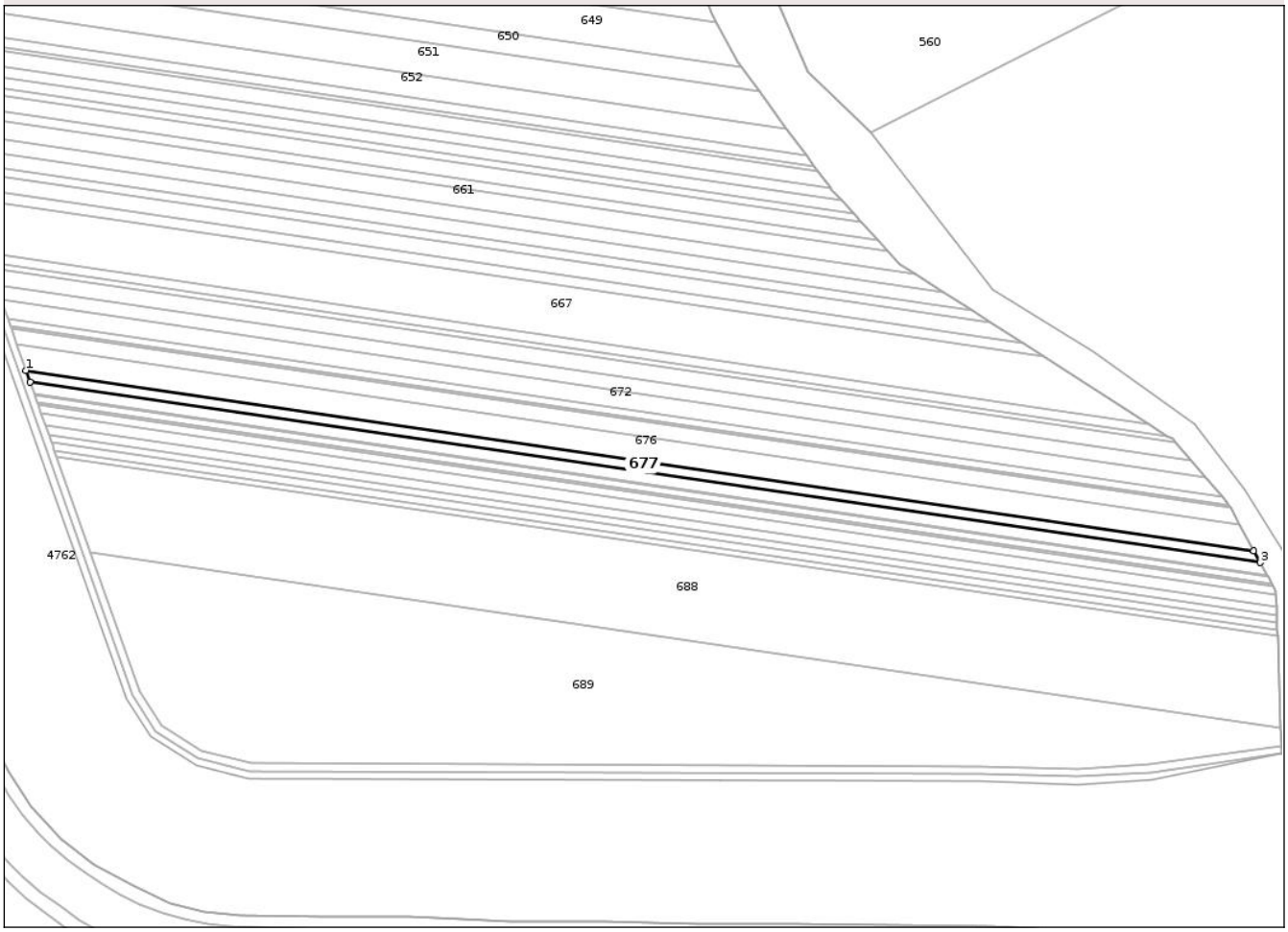
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.688	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.105,727 375.867,513	2	491.107,861 375.861,489	6.391
2	491.107,861 375.861,489	3	491.754,316 375.766,587	653.384
3	491.754,316 375.766,587	4	491.750,952 375.772,791	7.058
4	491.750,952 375.772,791	1	491.105,727 375.867,513	652.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21481, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DENEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

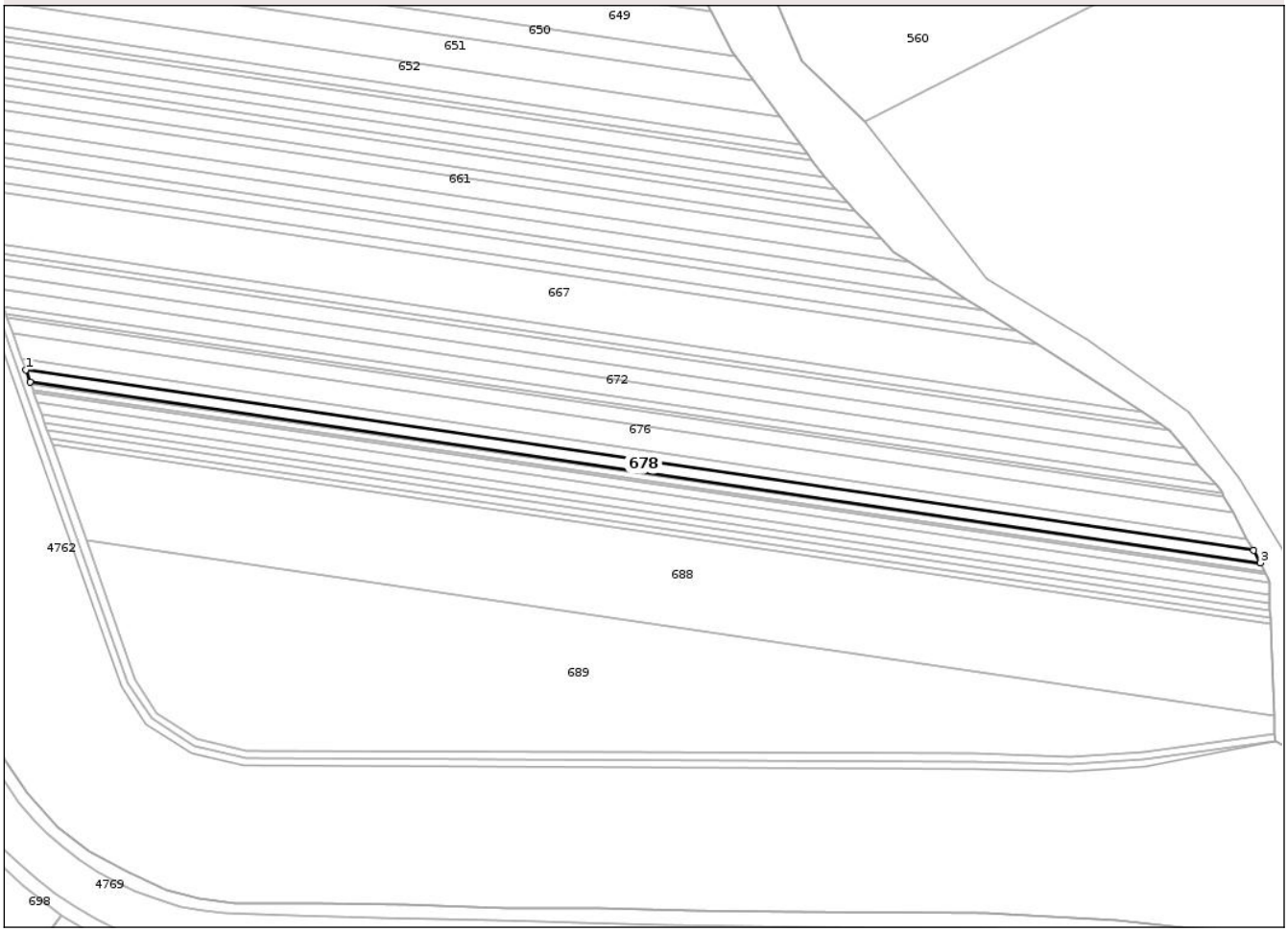
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.107,861 375.861,489	2	491.110,114 375.855,131	6.745
2	491.110,114 375.855,131	3	491.757,867 375.760,039	654.696
3	491.757,867 375.760,039	4	491.754,316 375.766,587	7.449
4	491.754,316 375.766,587	1	491.107,861 375.861,489	653.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63666, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

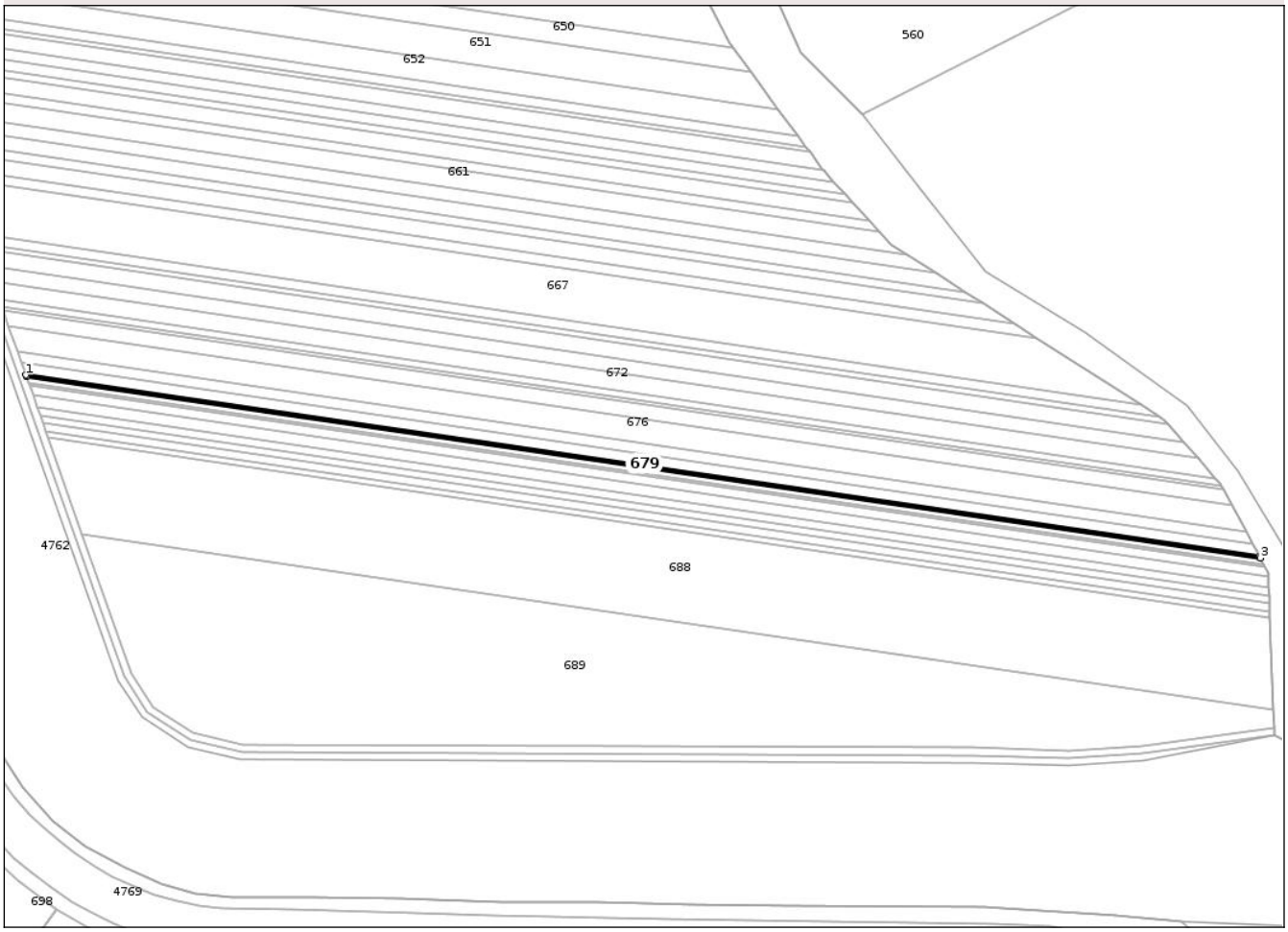
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.110,114 375.855,131	2	491.110,403 375.854,317	0.864
2	491.110,403 375.854,317	3	491.758,322 375.759,2	654.864
3	491.758,322 375.759,2	4	491.757,867 375.760,039	0.954
4	491.757,867 375.760,039	1	491.110,114 375.855,131	654.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75378, din 14/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EREMIA MARIA** 2) **TĂNASE GHEORGHE** 3) **NACIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

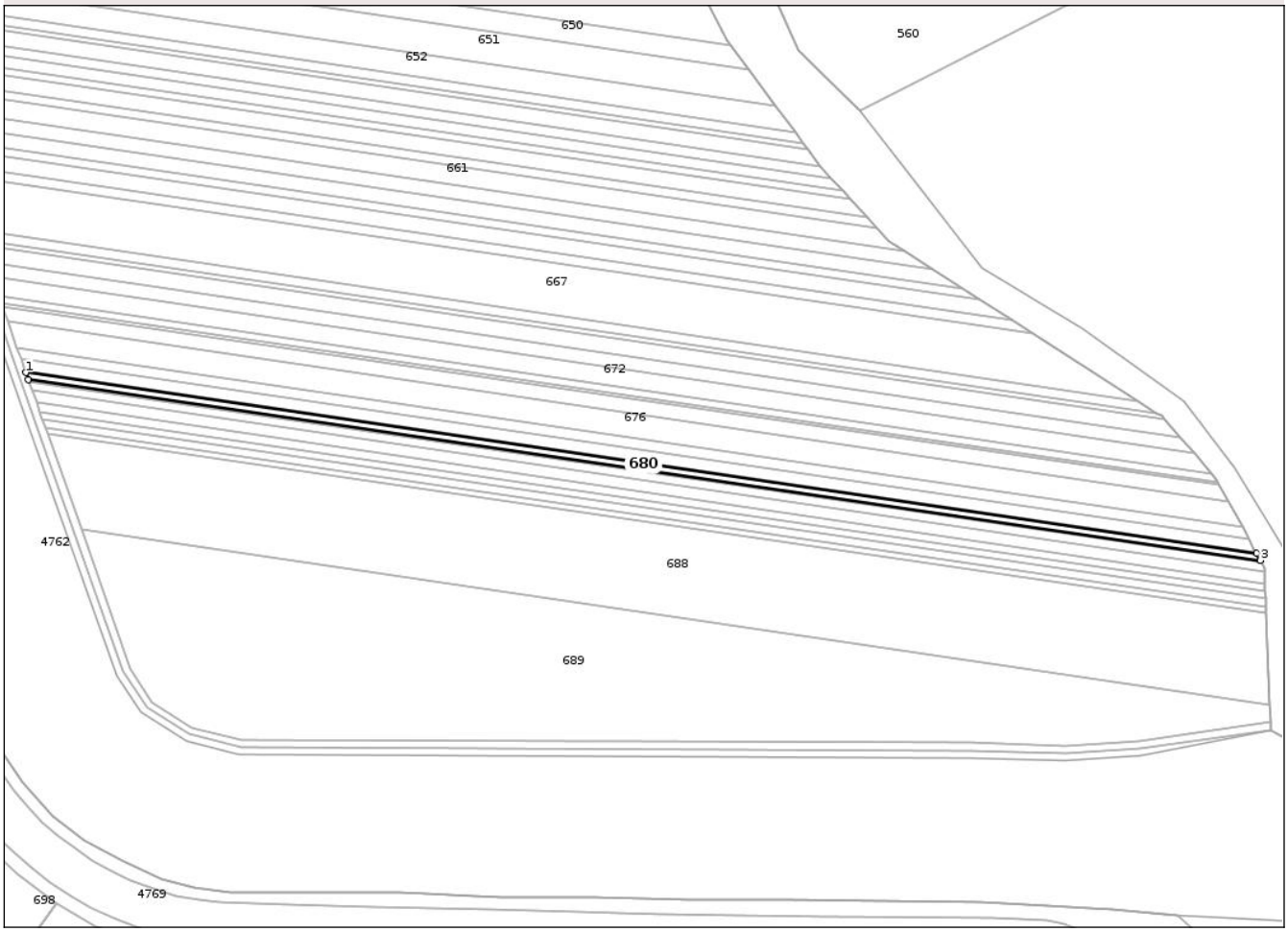
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.110,403 375.854,317	2	491.111,671 375.850,737	3.798
2	491.111,671 375.850,737	3	491.760,322 375.755,513	655.603
3	491.760,322 375.755,513	4	491.758,322 375.759,2	4.194
4	491.758,322 375.759,2	1	491.110,403 375.854,317	654.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61061, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NACIU ELENA** 2) **TĂNASE IOANA** 3) **NACIU CONSTANTIN** 4) **EREMIA MARIA** 5) **NACIU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

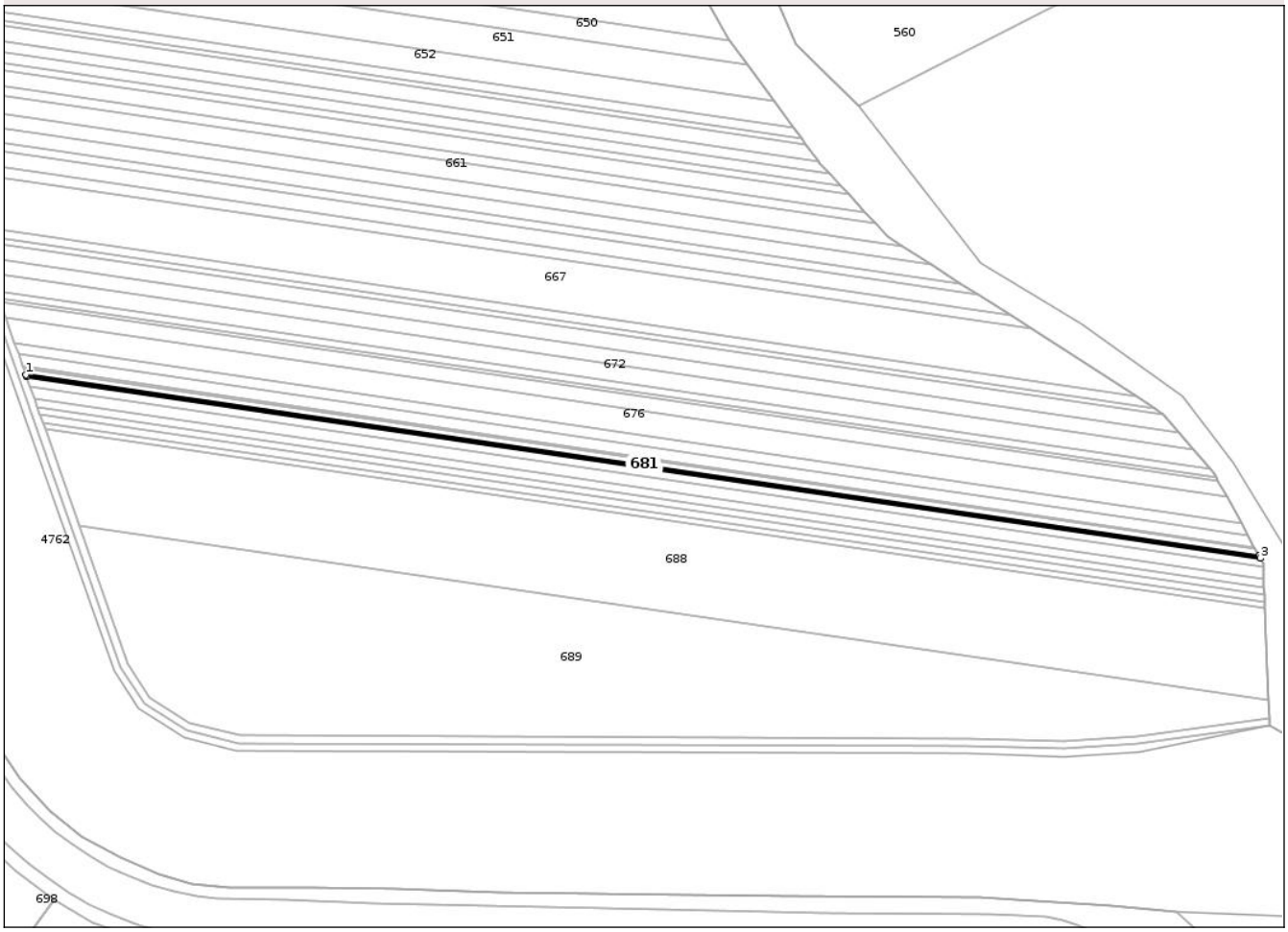
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.111,671 375.850,737	2	491.112,074 375.849,599	1.208
2	491.112,074 375.849,599	3	491.760,957 375.754,341	655.838
3	491.760,957 375.754,341	4	491.760,322 375.755,513	1.334
4	491.760,322 375.755,513	1	491.111,671 375.850,737	655.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75339, din 07/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODIŢA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

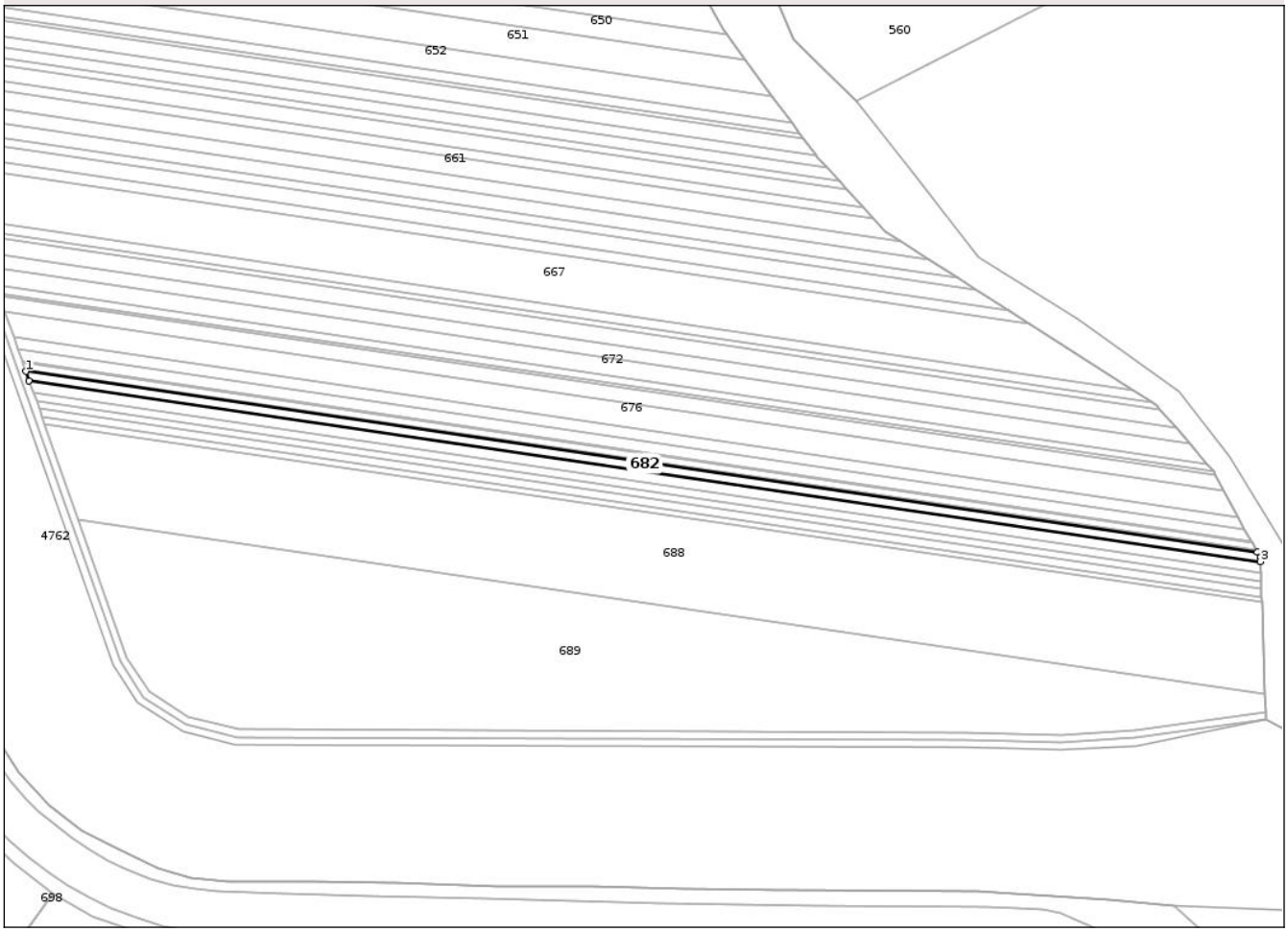
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.112,074 375.849,599	2	491.113,802 375.844,724	5.172
2	491.113,802 375.844,724	3	491.762,547 375.749,486	655.699
3	491.762,547 375.749,486	4	491.762,468 375.751,555	2.071
4	491.762,468 375.751,555	5	491.760,957 375.754,341	3.169
5	491.760,957 375.754,341	1	491.112,074 375.849,599	655.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.904	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122726, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORTACU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

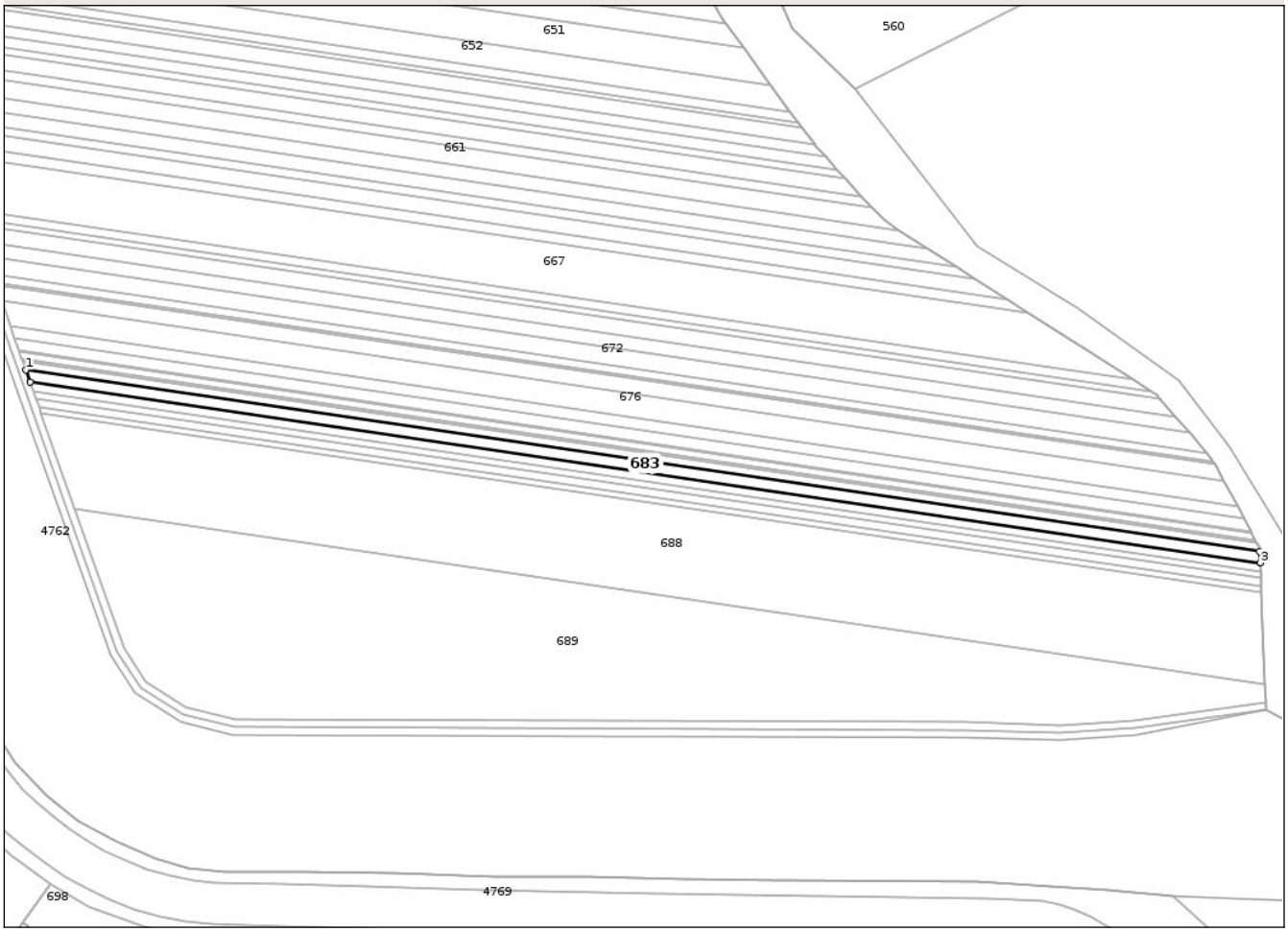
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.904	16	143, 147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.113,802 375.844,724	2	491.116,054 375.838,366	6.745
2	491.116,054 375.838,366	3	491.762,78 375.743,424	653.657
3	491.762,78 375.743,424	4	491.762,547 375.749,486	6.066
4	491.762,547 375.749,486	1	491.113,802 375.844,724	655.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52855, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRĂCINEANU F. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

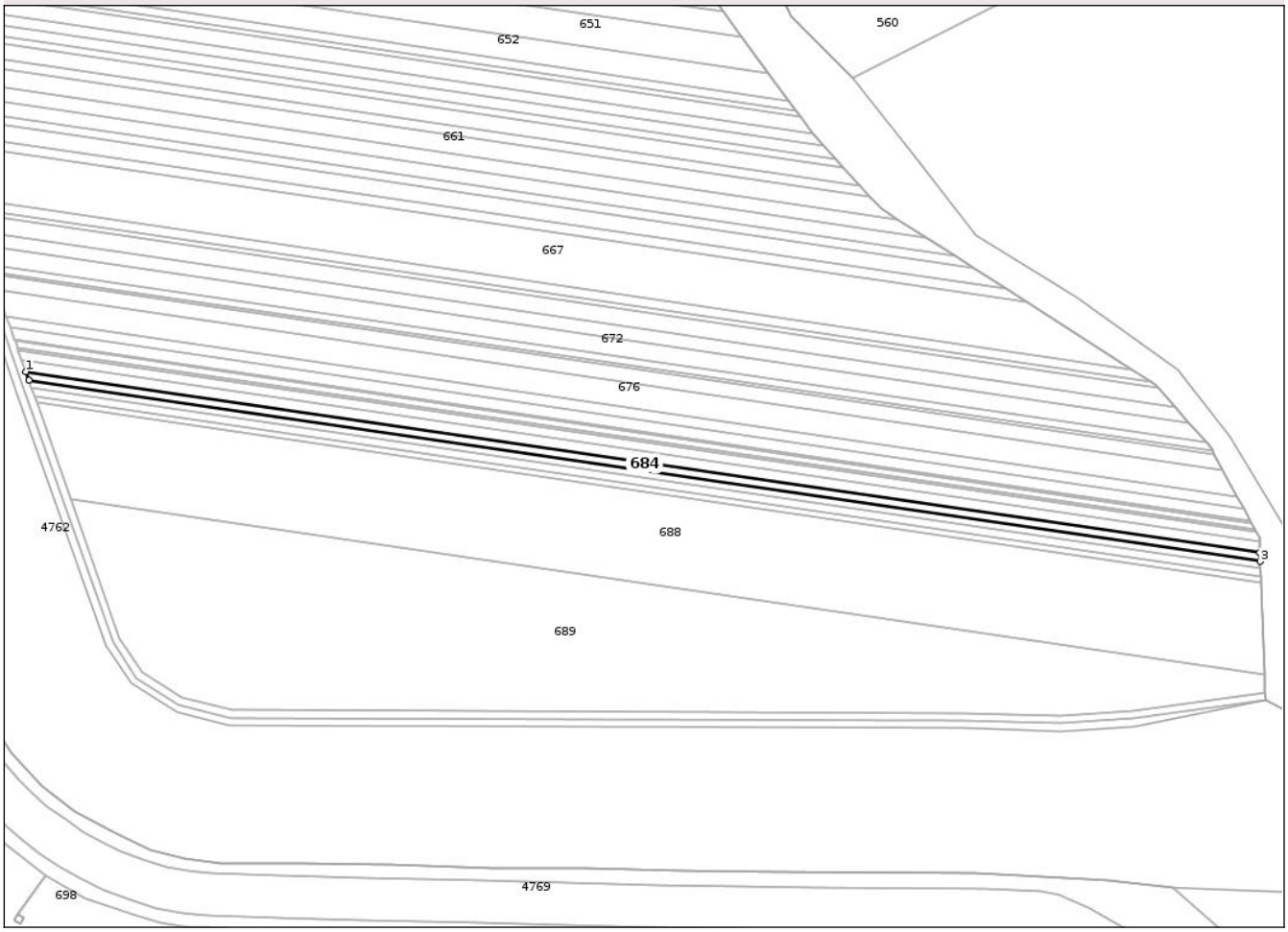
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	16	143, 147	-	din act tarla 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.116,054 375.838,366	2	491.117,674 375.833,794	4.851
2	491.117,674 375.833,794	3	491.762,947 375.739,066	652.189
3	491.762,947 375.739,066	4	491.762,78 375.743,424	4.362
4	491.762,78 375.743,424	1	491.116,054 375.838,366	653.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Maracineni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80860	2.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18173 / 18/05/2011		
Act Notarial nr. 464, din 16/05/2011 emis de BNP COCHINESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR ADRIAN-IONEL**, căsătorit cu 2) **NISTOR ELENA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

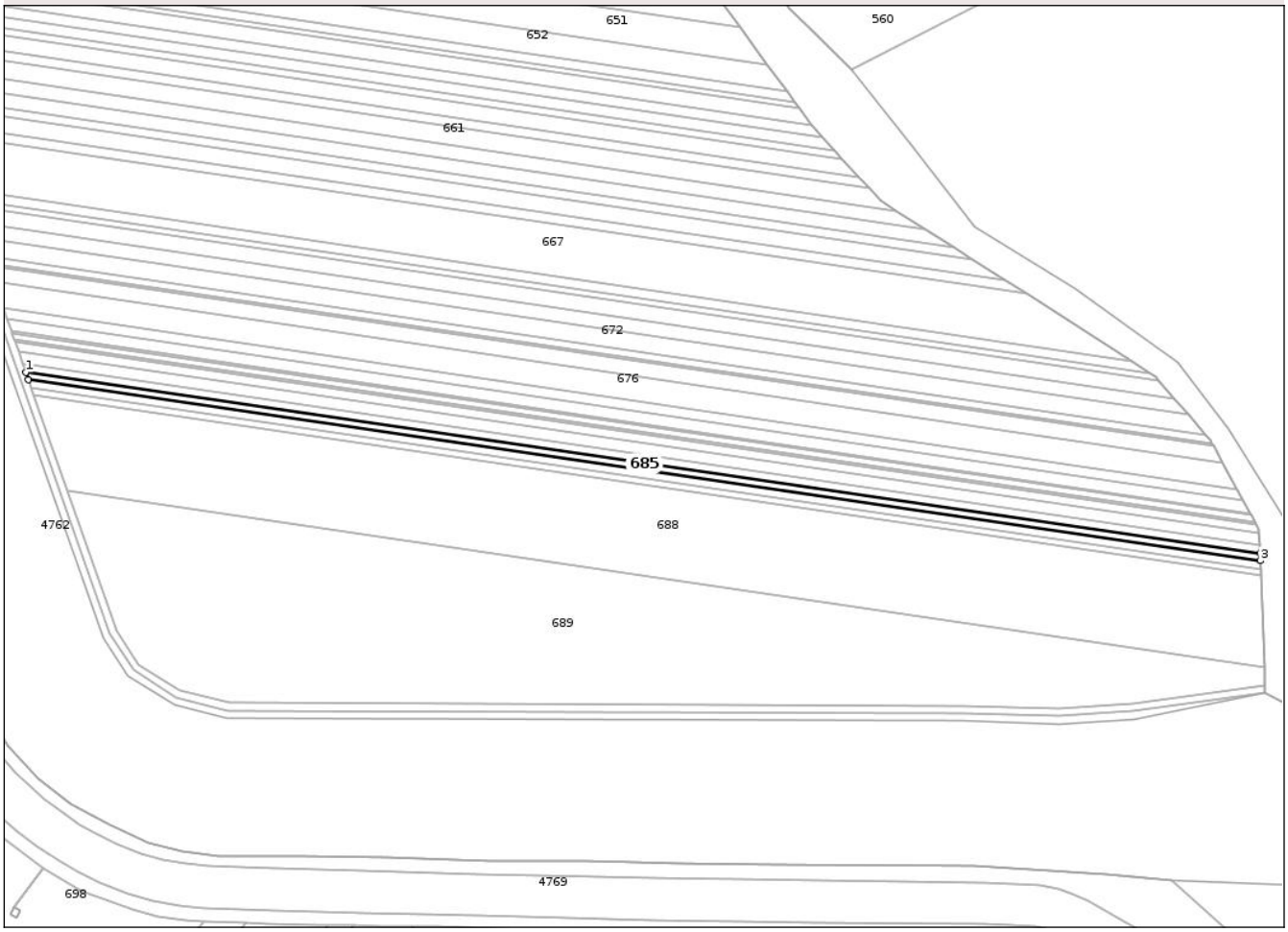
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80860	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	16	143,147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.117,674 375.833,794	2	491.119,066 375.829,867	4.166
2	491.119,066 375.829,867	3	491.763,091 375.735,321	650.928
3	491.763,091 375.735,321	4	491.762,947 375.739,066	3.747
4	491.762,947 375.739,066	1	491.117,674 375.833,794	652.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:162
Nr. cadastral vechi:186

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Baraj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83792	2.727	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9044 / 19/12/2000		
Act Notarial nr. 2393, din 17/08/2000 emis de notar public Burcea Marin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCESCU AUREL** 2) **STĂNCESCU MAGDALENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

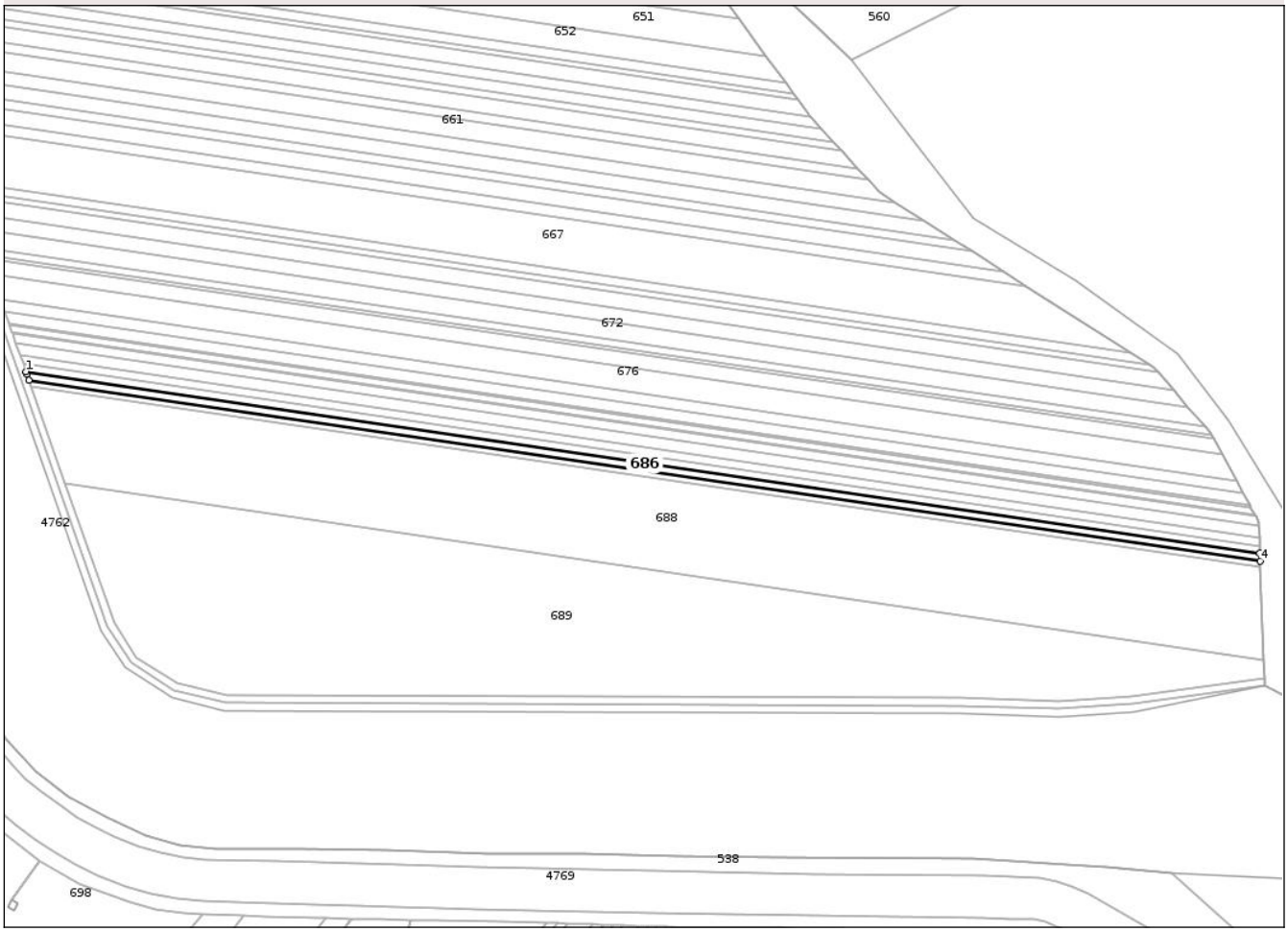
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83792	2.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.727	16	143,147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.119,066 375.829,867	2	491.119,577 375.828,423	1.532
2	491.119,577 375.828,423	3	491.120,645 375.825,396	3.21
3	491.120,645 375.825,396	4	491.763,254 375.731,059	649.497
4	491.763,254 375.731,059	5	491.763,091 375.735,321	4.266
5	491.763,091 375.735,321	1	491.119,066 375.829,867	650.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41847, din 18/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILĂ VICTOR** 2) **SAMOILĂ MARIOARA** 3) **CHIRCA ALEXANDRA** 4) **SAMOILĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

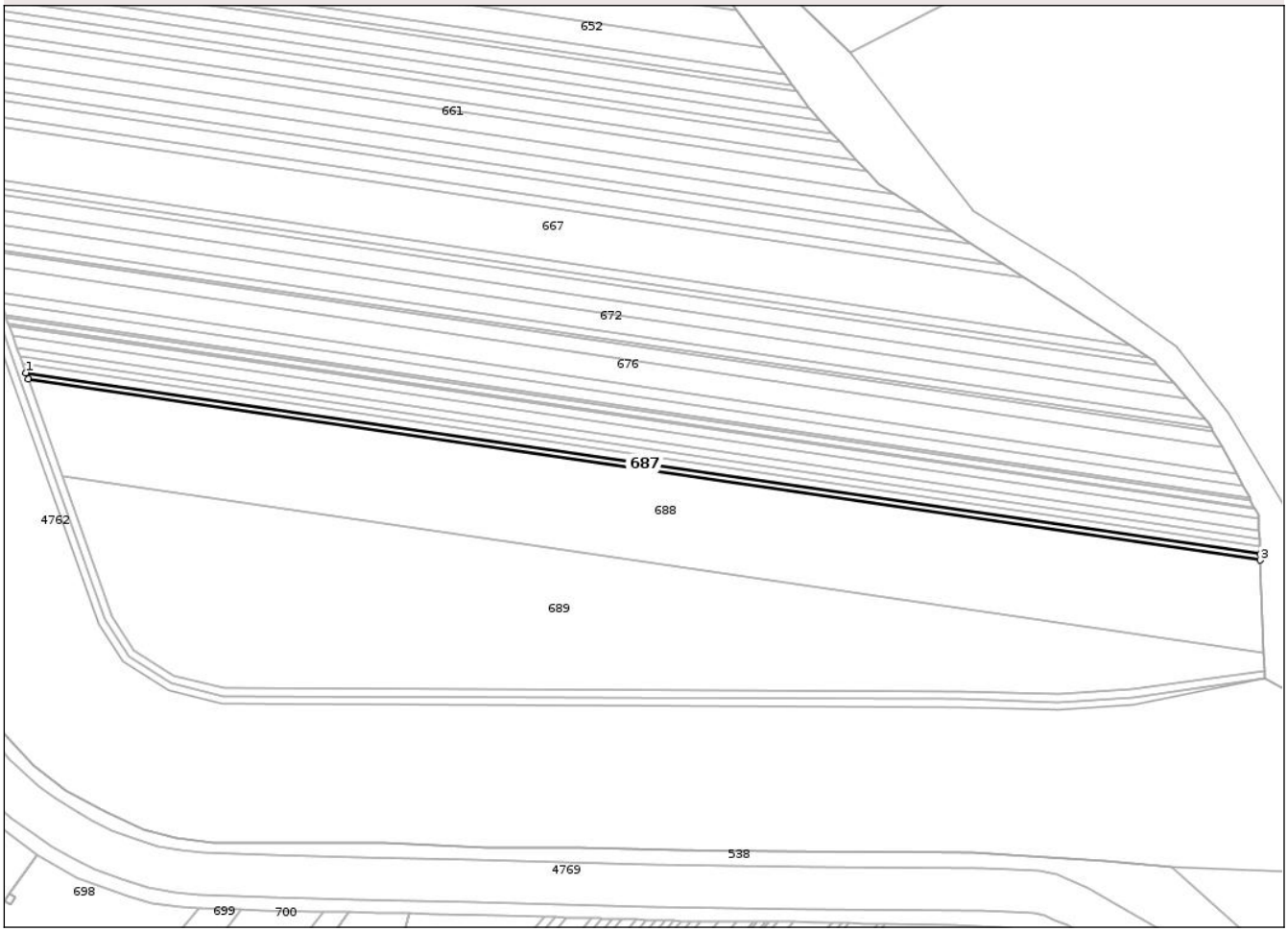
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	16	143, 147	-	din act tarla 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.120,645 375.825,396	2	491.121,804 375.822,111	3.483
2	491.121,804 375.822,111	3	491.763,375 375.727,926	648.447
3	491.763,375 375.727,926	4	491.763,254 375.731,059	3.135
4	491.763,254 375.731,059	1	491.120,645 375.825,396	649.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

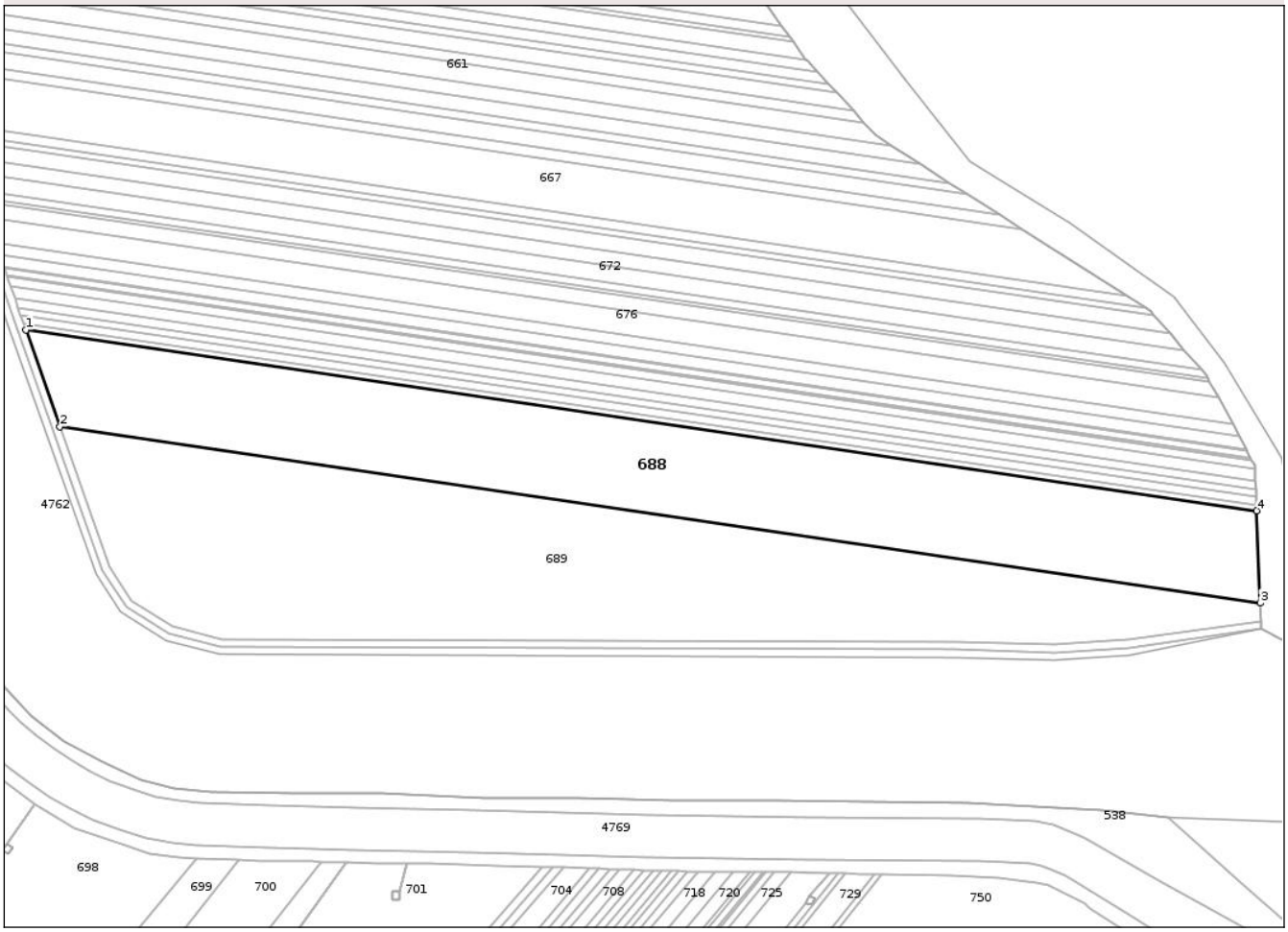
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	30.300	16	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.121,804 375.822,111	2	491.139,592 375.771,678	53.479
2	491.139,592 375.771,678	3	491.765,22 375.679,833	632.333
3	491.765,22 375.679,833	4	491.763,375 375.727,926	48.128
4	491.763,375 375.727,926	1	491.121,804 375.822,111	648.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.983	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

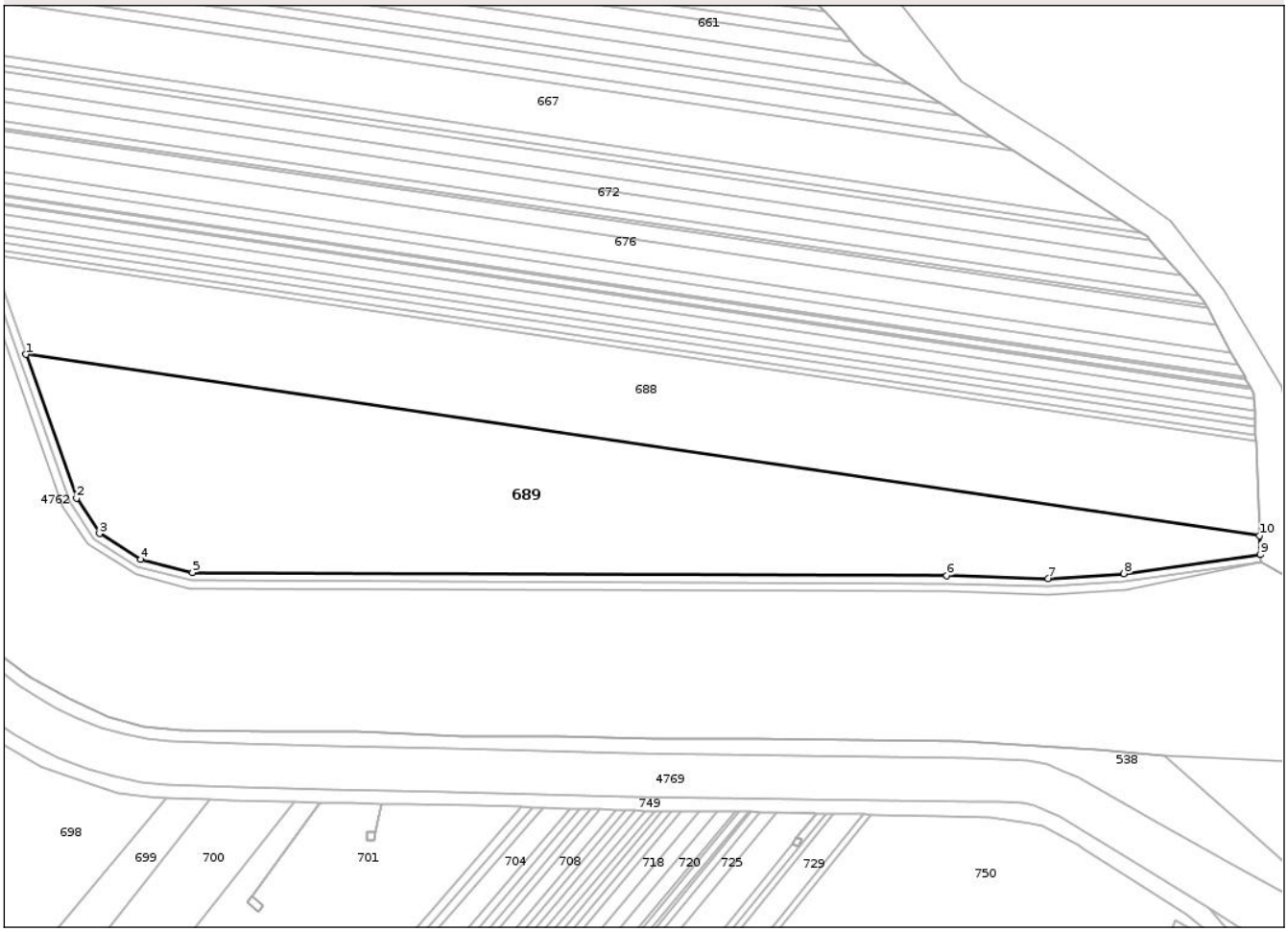
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.983	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.139,592 375.771,678	2	491.165,287 375.698,828	77.249
2	491.165,287 375.698,828	3	491.176,906 375.680,984	21.293
3	491.176,906 375.680,984	4	491.197,881 375.667,731	24.811
4	491.197,881 375.667,731	5	491.224,052 375.661,169	26.981
5	491.224,052 375.661,169	6	491.606,658 375.659,666	382.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.606,658 375.659,666	7	491.657,985 375.658,182	51.349
7	491.657,985 375.658,182	8	491.696,48 375.660,647	38.574
8	491.696,48 375.660,647	9	491.765,583 375.670,351	69.781
9	491.765,583 375.670,351	10	491.765,22 375.679,833	9.489
10	491.765,22 375.679,833	1	491.139,592 375.771,678	632.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.460	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.460	-	DE 138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	490.928,854 377.068,931	2	490.925,001 377.069,564	3.905
4	490.924,851 377.058,988	5	490.923,766 377.005,893	53.106
7	490.936,6 376.338,143	8	490.941,568 376.329,519	9.953
10	490.955,588 376.302,287	11	490.962,162 376.281,533	21.771
13	490.988,02 376.210,057	14	490.999,249 376.177,731	34.221
16	491.015,406 376.129,434	17	491.019,739 376.118,094	12.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	490.925,001 377.069,564	3	490.924,854 377.069,582	0.148
5	490.923,766 377.005,893	6	490.920,083 376.444,837	561.068
8	490.941,568 376.329,519	9	490.948,079 376.320,595	11.046
11	490.962,162 376.281,533	12	490.973,722 376.252,126	31.597
14	490.999,249 376.177,731	15	491.006,321 376.157,09	21.818
17	491.019,739 376.118,094	18	491.022,683 376.110,224	8.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	490.924,854 377.069,582	4	490.924,851 377.058,988	10.594
6	490.920,083 376.444,837	7	490.936,6 376.338,143	107.965
9	490.948,079 376.320,595	10	490.955,588 376.302,287	19.788
12	490.973,722 376.252,126	13	490.988,02 376.210,057	44.432
15	491.006,321 376.157,09	16	491.015,406 376.129,434	29.11
18	491.022,683 376.110,224	19	491.025,839 376.099,772	10.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	491.025,839 376.099,772	20	491.027,297 376.090,034	9.846
22	491.028,228 376.075,523	23	491.027,987 376.071,419	4.111
25	491.115,806 375.827,09	26	491.161,674 375.697,046	137.896
28	491.196,286 375.664,007	29	491.223,55 375.657,171	28.108
31	491.658,055 375.654,178	32	491.696,887 375.656,665	38.912
34	491.765,583 375.670,351	35	491.696,48 375.660,647	69.781
37	491.606,658 375.659,666	38	491.224,052 375.661,169	382.609
40	491.176,906 375.680,984	41	491.165,287 375.698,828	21.293
43	491.121,804 375.822,111	44	491.120,645 375.825,396	3.483
46	491.119,066 375.829,867	47	491.117,674 375.833,794	4.166
49	491.113,802 375.844,724	50	491.112,074 375.849,599	5.172
52	491.110,403 375.854,317	53	491.110,114 375.855,131	0.864
55	491.105,727 375.867,513	56	491.100,948 375.881,0	14.309
58	491.097,452 375.890,867	59	491.096,05 375.894,824	4.199
61	491.089,868 375.912,274	62	491.086,715 375.921,171	9.44
64	491.083,813 375.929,363	65	491.073,667 375.957,996	30.377
67	491.068,506 375.972,563	68	491.068,072 375.973,788	1.299
70	491.063,775 375.985,499	71	491.060,908 375.993,312	8.323
73	491.055,133 376.009,052	74	491.051,964 376.017,686	9.198
76	491.048,197 376.027,952	77	491.046,043 376.033,824	6.254
79	491.041,982 376.044,891	80	491.040,052 376.050,151	5.603
82	491.031,742 376.072,797	83	491.032,238 376.075,586	2.833
85	491.031,689 376.081,66	86	491.031,283 376.090,424	8.774
88	491.029,752 376.100,651	89	491.026,475 376.111,504	11.337
91	491.023,481 376.119,508	92	491.020,416 376.127,529	8.586
94	491.018,675 376.132,301	95	491.014,777 376.144,167	12.49
97	491.010,113 376.158,363	98	491.009,28 376.160,796	2.572
100	490.996,104 376.198,975	101	490.993,837 376.205,501	6.909
103	490.988,879 376.219,96	104	490.983,871 376.234,695	15.563
106	490.981,45 376.241,819	107	490.979,784 376.246,721	5.177
109	490.976,682 376.255,531	110	490.974,655 376.260,686	5.539
112	490.971,874 376.267,76	113	490.965,908 376.282,955	16.325
115	490.962,658 376.293,213	116	490.961,601 376.296,551	3.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	491.027,297 376.090,034	21	491.027,697 376.081,387	8.657
23	491.027,987 376.071,419	24	491.064,309 375.972,431	105.442
26	491.161,674 375.697,046	27	491.174,031 375.678,069	22.646
29	491.223,55 375.657,171	30	491.606,592 375.655,666	383.045
32	491.696,887 375.656,665	33	491.765,737 375.666,349	69.528
35	491.696,48 375.660,647	36	491.657,985 375.658,182	38.574
38	491.224,052 375.661,169	39	491.197,881 375.667,731	26.981
41	491.165,287 375.698,828	42	491.139,592 375.771,678	77.249
44	491.120,645 375.825,396	45	491.119,577 375.828,423	3.21
47	491.117,674 375.833,794	48	491.116,054 375.838,366	4.851
50	491.112,074 375.849,599	51	491.111,671 375.850,737	1.208
53	491.110,114 375.855,131	54	491.107,861 375.861,489	6.745
56	491.100,948 375.881,0	57	491.098,036 375.889,22	8.721
59	491.096,05 375.894,824	60	491.092,612 375.904,529	10.296
62	491.086,715 375.921,171	63	491.085,633 375.924,224	3.239
65	491.073,667 375.957,996	66	491.071,625 375.963,759	6.114
68	491.068,072 375.973,788	69	491.066,728 375.977,45	3.901
71	491.060,908 375.993,312	72	491.057,072 376.003,765	11.134
74	491.051,964 376.017,686	75	491.050,47 376.021,759	4.338
77	491.046,043 376.033,824	78	491.042,955 376.042,24	8.965
80	491.040,052 376.050,151	81	491.035,131 376.063,561	14.284
83	491.032,238 376.075,586	84	491.031,726 376.081,25	5.686
86	491.031,283 376.090,424	87	491.030,929 376.092,789	2.392
89	491.026,475 376.111,504	90	491.025,073 376.115,251	4.001
92	491.020,416 376.127,529	93	491.019,177 376.130,773	3.473
95	491.014,777 376.144,167	96	491.011,485 376.154,187	10.547
98	491.009,28 376.160,796	99	491.002,957 376.179,247	19.504
101	490.993,837 376.205,501	102	490.991,803 376.211,357	6.199
104	490.983,871 376.234,695	105	490.981,762 376.240,901	6.556
107	490.979,784 376.246,721	108	490.977,479 376.253,502	7.162
110	490.974,655 376.260,686	111	490.972,77 376.265,482	5.153
113	490.965,908 376.282,955	114	490.964,14 376.288,534	5.852
116	490.961,601 376.296,551	117	490.959,841 376.302,107	5.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	491.027,697 376.081,387	22	491.028,228 376.075,523	5.888
24	491.064,309 375.972,431	25	491.115,806 375.827,09	154.195
27	491.174,031 375.678,069	28	491.196,286 375.664,007	26.325
30	491.606,592 375.655,666	31	491.658,055 375.654,178	51.485
33	491.765,737 375.666,349	34	491.765,583 375.670,351	4.005
36	491.657,985 375.658,182	37	491.606,658 375.659,666	51.349
39	491.197,881 375.667,731	40	491.176,906 375.680,984	24.811
42	491.139,592 375.771,678	43	491.121,804 375.822,111	53.479
45	491.119,577 375.828,423	46	491.119,066 375.829,867	1.532
48	491.116,054 375.838,366	49	491.113,802 375.844,724	6.745
51	491.111,671 375.850,737	52	491.110,403 375.854,317	3.798
54	491.107,861 375.861,489	55	491.105,727 375.867,513	6.391
57	491.098,036 375.889,22	58	491.097,452 375.890,867	1.747
60	491.092,612 375.904,529	61	491.089,868 375.912,274	8.216
63	491.085,633 375.924,224	64	491.083,813 375.929,363	5.451
66	491.071,625 375.963,759	67	491.068,506 375.972,563	9.341
69	491.066,728 375.977,45	70	491.063,775 375.985,499	8.573
72	491.057,072 376.003,765	73	491.055,133 376.009,052	5.632
75	491.050,47 376.021,759	76	491.048,197 376.027,952	6.597
78	491.042,955 376.042,24	79	491.041,982 376.044,891	2.824
81	491.035,131 376.063,561	82	491.031,742 376.072,797	9.839
84	491.031,726 376.081,25	85	491.031,689 376.081,66	0.412
87	491.030,929 376.092,789	88	491.029,752 376.100,651	7.949
90	491.025,073 376.115,251	91	491.023,481 376.119,508	4.545
93	491.019,177 376.130,773	94	491.018,675 376.132,301	1.608
96	491.011,485 376.154,187	97	491.010,113 376.158,363	4.396
99	491.002,957 376.179,247	100	490.996,104 376.198,975	20.885
102	490.991,803 376.211,357	103	490.988,879 376.219,96	9.086
105	490.981,762 376.240,901	106	490.981,45 376.241,819	0.969
108	490.977,479 376.253,502	109	490.976,682 376.255,531	2.18
111	490.972,77 376.265,482	112	490.971,874 376.267,76	2.448
114	490.964,14 376.288,534	115	490.962,658 376.293,213	4.908
117	490.959,841 376.302,107	118	490.959,352 376.303,652	1.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	490.959,352 376.303,652	119	490.956,895 376.309,641	6.473
121	490.951,682 376.322,351	122	490.951,596 376.322,561	0.227
124	490.944,287 376.332,813	125	490.940,439 376.339,493	7.709
127	490.940,292 376.340,438	128	490.939,773 376.343,792	3.395
130	490.939,022 376.348,641	131	490.938,584 376.351,475	2.868
133	490.936,428 376.365,398	134	490.935,775 376.369,619	4.271
136	490.933,585 376.383,765	137	490.932,786 376.388,925	5.222
139	490.930,836 376.401,524	140	490.930,378 376.404,483	2.995
142	490.928,021 376.419,709	143	490.927,529 376.422,883	3.211
145	490.924,086 376.445,125	146	490.924,29 376.465,864	20.74
148	490.924,383 376.475,26	149	490.924,408 376.477,849	2.589
151	490.924,529 376.490,099	152	490.924,623 376.499,587	9.488
154	490.924,861 376.523,808	155	490.924,903 376.528,079	4.271
157	490.925,035 376.541,472	158	490.925,115 376.549,543	8.072
160	490.926,557 376.695,882	161	490.926,6 376.700,295	4.413
163	490.926,689 376.709,313	164	490.926,797 376.720,21	10.897
166	490.927,091 376.750,054	167	490.927,287 376.770,002	19.949
169	490.927,536 376.795,205	170	490.927,559 376.797,614	2.409
172	490.927,709 376.812,798	173	490.927,711 376.821,251	8.454
175	490.927,715 376.832,83	176	490.927,725 376.868,5	35.67
178	490.927,729 376.879,199	179	490.927,729 376.881,446	2.247
181	490.927,73 376.885,198	182	490.927,731 376.889,012	3.814
184	490.927,735 376.899,829	185	490.927,735 376.902,354	2.525
187	490.928,851 377.058,947	1	490.928,854 377.068,931	9.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	490.956,895 376.309,641	120	490.953,514 376.317,885	8.911
122	490.951,596 376.322,561	123	490.944,926 376.331,702	11.315
125	490.940,439 376.339,493	126	490.940,426 376.339,576	0.085
128	490.939,773 376.343,792	129	490.939,475 376.345,717	1.948
131	490.938,584 376.351,475	132	490.937,604 376.357,803	6.403
134	490.935,775 376.369,619	135	490.934,795 376.375,952	6.408
137	490.932,786 376.388,925	138	490.932,472 376.390,958	2.057
140	490.930,378 376.404,483	141	490.928,839 376.414,421	10.057
143	490.927,529 376.422,883	144	490.924,252 376.444,051	21.421
146	490.924,29 376.465,864	147	490.924,331 376.470,036	4.172
149	490.924,408 376.477,849	150	490.924,444 376.481,486	3.638
152	490.924,623 376.499,587	153	490.924,809 376.518,481	18.895
155	490.924,903 376.528,079	156	490.924,956 376.533,427	5.349
158	490.925,115 376.549,543	159	490.926,418 376.681,765	132.227
161	490.926,6 376.700,295	162	490.926,646 376.704,916	4.622
164	490.926,797 376.720,21	165	490.927,033 376.744,146	23.938
167	490.927,287 376.770,002	168	490.927,472 376.788,713	18.712
170	490.927,559 376.797,614	171	490.927,619 376.803,645	6.031
173	490.927,711 376.821,251	174	490.927,713 376.827,339	6.088
176	490.927,725 376.868,5	177	490.927,728 376.876,706	8.206
179	490.927,729 376.881,446	180	490.927,73 376.883,946	2.5
182	490.927,731 376.889,012	183	490.927,732 376.891,522	2.51
185	490.927,735 376.902,354	186	490.927,766 377.005,852	103.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	490.953,514 376.317,885	121	490.951,682 376.322,351	4.827
123	490.944,926 376.331,702	124	490.944,287 376.332,813	1.282
126	490.940,426 376.339,576	127	490.940,292 376.340,438	0.871
129	490.939,475 376.345,717	130	490.939,022 376.348,641	2.959
132	490.937,604 376.357,803	133	490.936,428 376.365,398	7.686
135	490.934,795 376.375,952	136	490.933,585 376.383,765	7.906
138	490.932,472 376.390,958	139	490.930,836 376.401,524	10.692
141	490.928,839 376.414,421	142	490.928,021 376.419,709	5.351
144	490.924,252 376.444,051	145	490.924,086 376.445,125	1.087
147	490.924,331 376.470,036	148	490.924,383 376.475,26	5.224
150	490.924,444 376.481,486	151	490.924,529 376.490,099	8.613
153	490.924,809 376.518,481	154	490.924,861 376.523,808	5.328
156	490.924,956 376.533,427	157	490.925,035 376.541,472	8.045
159	490.926,418 376.681,765	160	490.926,557 376.695,882	14.118
162	490.926,646 376.704,916	163	490.926,689 376.709,313	4.398
165	490.927,033 376.744,146	166	490.927,091 376.750,054	5.908
168	490.927,472 376.788,713	169	490.927,536 376.795,205	6.493
171	490.927,619 376.803,645	172	490.927,709 376.812,798	9.153
174	490.927,713 376.827,339	175	490.927,715 376.832,83	5.491
177	490.927,728 376.876,706	178	490.927,729 376.879,199	2.494
180	490.927,73 376.883,946	181	490.927,73 376.885,198	1.251
183	490.927,732 376.891,522	184	490.927,735 376.899,829	8.307
186	490.927,766 377.005,852	187	490.928,851 377.058,947	53.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.922	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

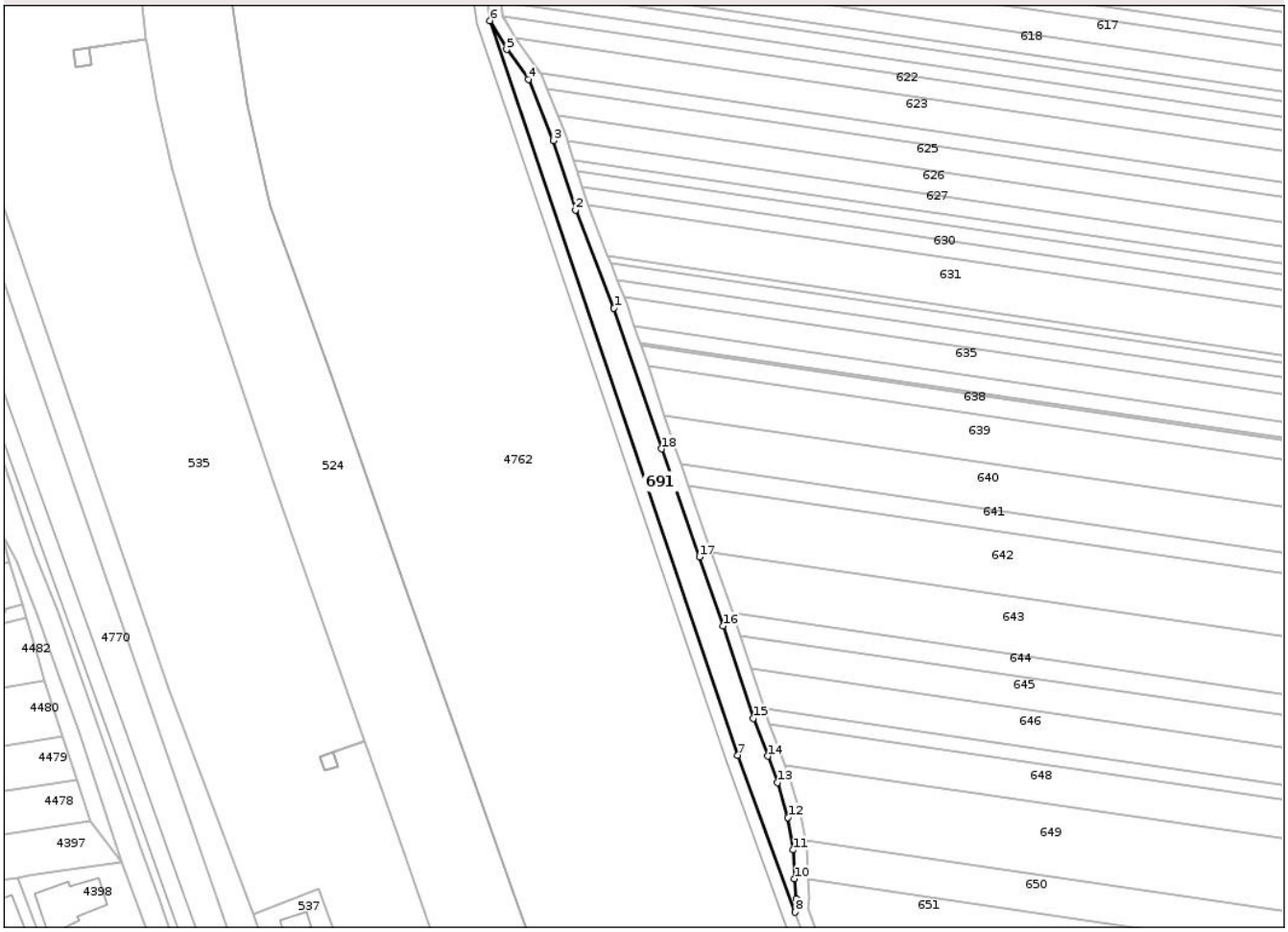
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.922	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.973,722 376.252,126	2	490.962,162 376.281,533	31.597
2	490.962,162 376.281,533	3	490.955,588 376.302,287	21.771
3	490.955,588 376.302,287	4	490.948,079 376.320,595	19.788
4	490.948,079 376.320,595	5	490.941,568 376.329,519	11.046
5	490.941,568 376.329,519	6	490.936,6 376.338,143	9.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.936,6 376.338,143	7	491.010,774 376.118,33	231.99
7	491.010,774 376.118,33	8	491.027,987 376.071,419	49.969
8	491.027,987 376.071,419	9	491.028,228 376.075,523	4.111
9	491.028,228 376.075,523	10	491.027,697 376.081,387	5.888
10	491.027,697 376.081,387	11	491.027,297 376.090,034	8.657
11	491.027,297 376.090,034	12	491.025,839 376.099,772	9.846
12	491.025,839 376.099,772	13	491.022,683 376.110,224	10.918
13	491.022,683 376.110,224	14	491.019,739 376.118,094	8.402
14	491.019,739 376.118,094	15	491.015,406 376.129,434	12.14
15	491.015,406 376.129,434	16	491.006,321 376.157,09	29.11
16	491.006,321 376.157,09	17	490.999,249 376.177,731	21.818
17	490.999,249 376.177,731	18	490.988,02 376.210,057	34.221
18	490.988,02 376.210,057	1	490.973,722 376.252,126	44.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct "Statie pompare Gropeni"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83292	502	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83292-C1	Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct "Statie pompare Gropeni"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44293 / 30/08/2018		
Act Administrativ nr. 116, din 29/08/2018 emis de Consiliul Local Maracineni (act administrativ nr 1555 din 29.08.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 1556 din 29.08.2018, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Comuna Maracineni**, CIF:4122582, - Domeniul Public	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B3	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

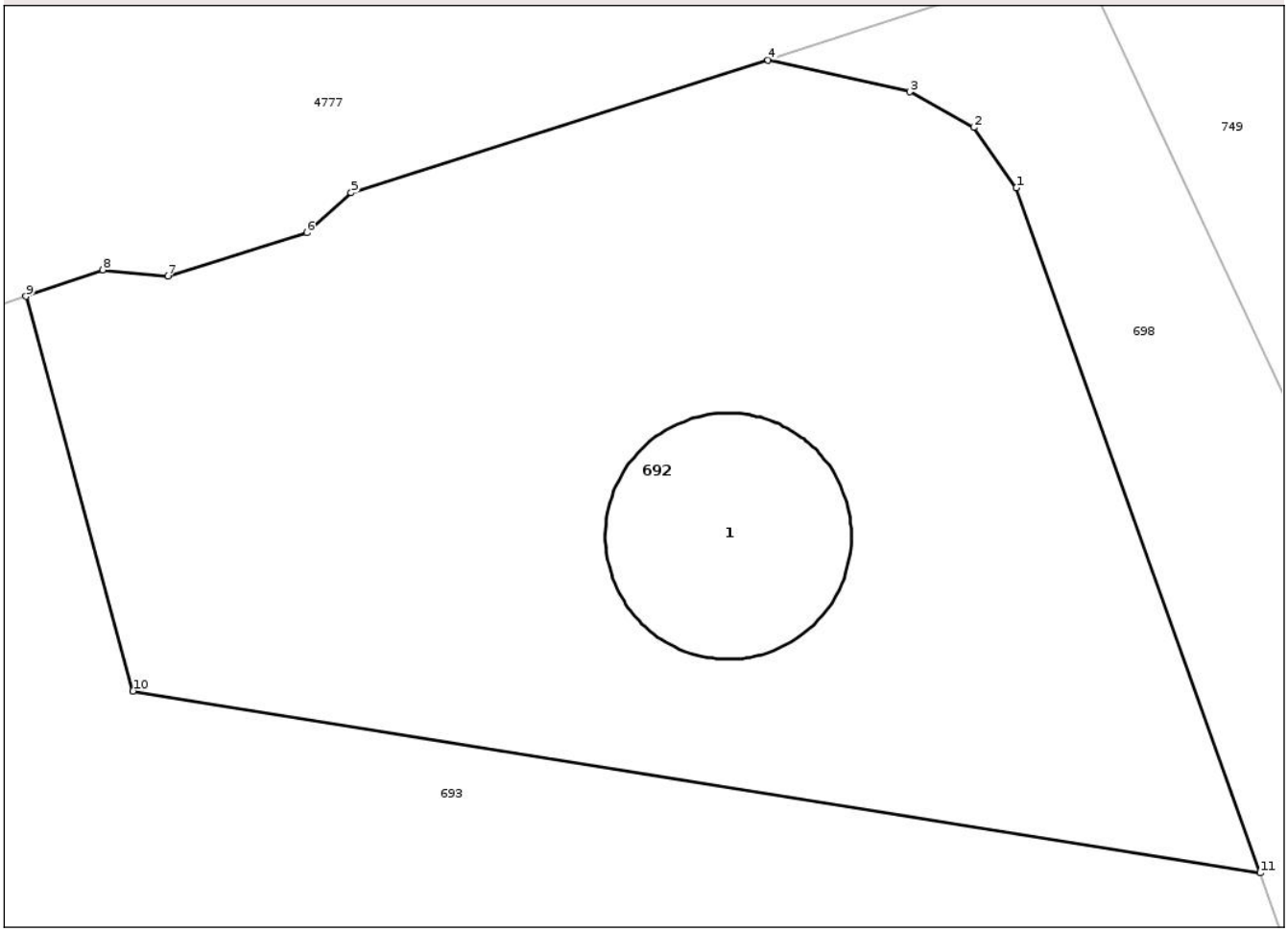
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83292	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	17	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83292-C1	constructii industriale si edilitare	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.982,56 375.840,28	2	490.981,37 375.841,96	2.059
2	490.981,37 375.841,96	3	490.979,59 375.842,96	2.042
3	490.979,59 375.842,96	4	490.975,62 375.843,85	4.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	490.975,62 375.843,85	5	490.963,97 375.840,14	12.226
5	490.963,97 375.840,14	6	490.962,73 375.839,03	1.664
6	490.962,73 375.839,03	7	490.958,85 375.837,81	4.067
7	490.958,85 375.837,81	8	490.957,03 375.837,99	1.829
8	490.957,03 375.837,99	9	490.954,88 375.837,25	2.274
9	490.954,88 375.837,25	10	490.957,87 375.826,23	11.418
10	490.957,87 375.826,23	11	490.989,38 375.821,15	31.917
11	490.989,38 375.821,15	1	490.982,56 375.840,28	20.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges, Punct ”Parc joaca Halta Gropeni”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83291	1.053	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44284 / 30/08/2018		
Act Administrativ nr. 1558, din 29/08/2018 emis de Primaria Maracineni (act administrativ nr 1557 din 29.08.2018, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 116 din 29.08.2018, emis de Consiliul Local Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Comuna Maracineni**, CIF:4122582, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

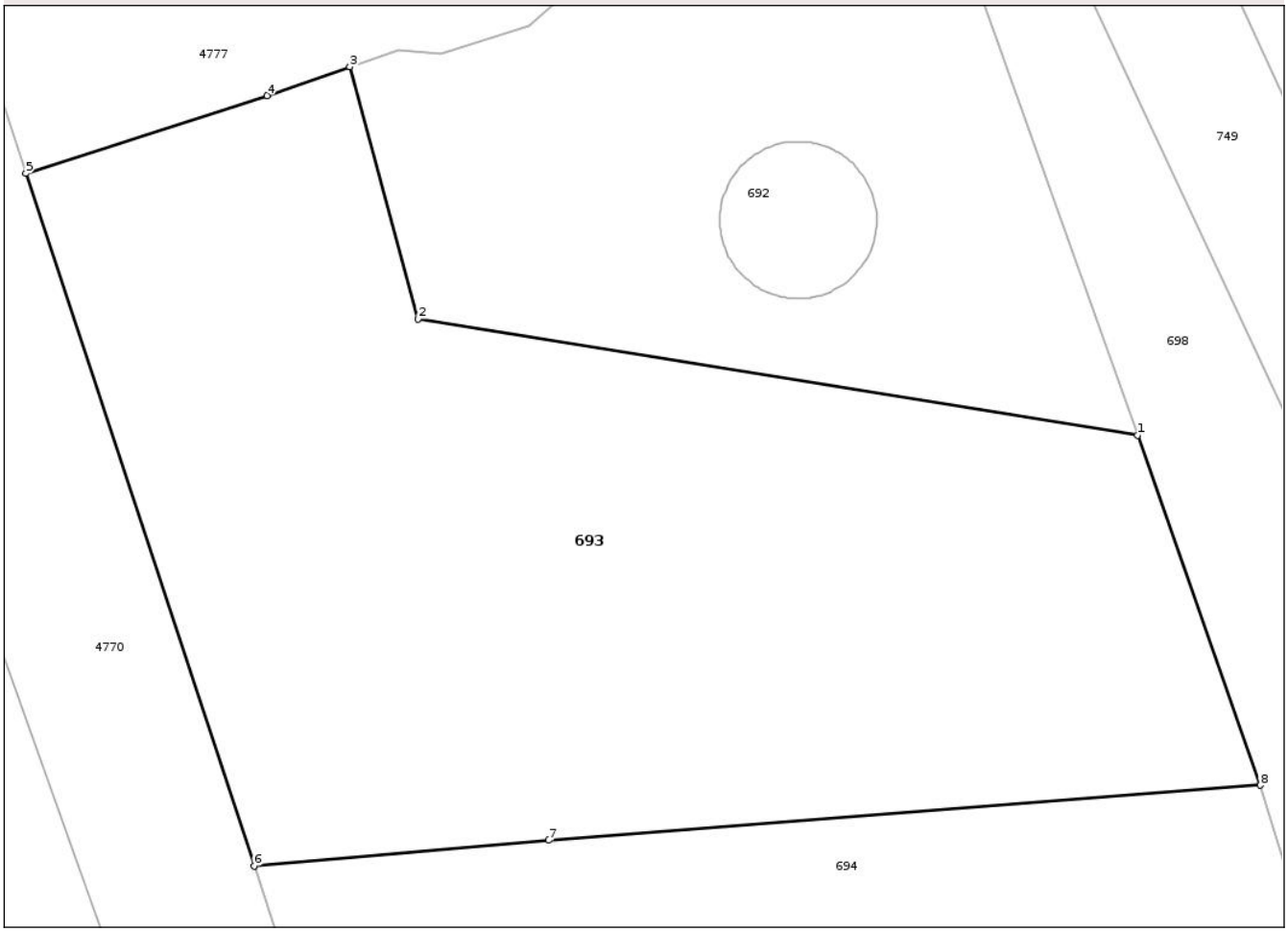
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83291	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.989,38 375.821,15	2	490.957,87 375.826,23	31.917
2	490.957,87 375.826,23	3	490.954,88 375.837,25	11.418
3	490.954,88 375.837,25	4	490.951,26 375.836,0	3.83
4	490.951,26 375.836,0	5	490.940,7 375.832,6	11.094
5	490.940,7 375.832,6	6	490.950,688 375.802,31	31.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.950,688 375.802,31	7	490.963,585 375.803,429	12.945
7	490.963,585 375.803,429	8	490.994,741 375.805,842	31.249
8	490.994,741 375.805,842	1	490.989,38 375.821,15	16.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.207	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

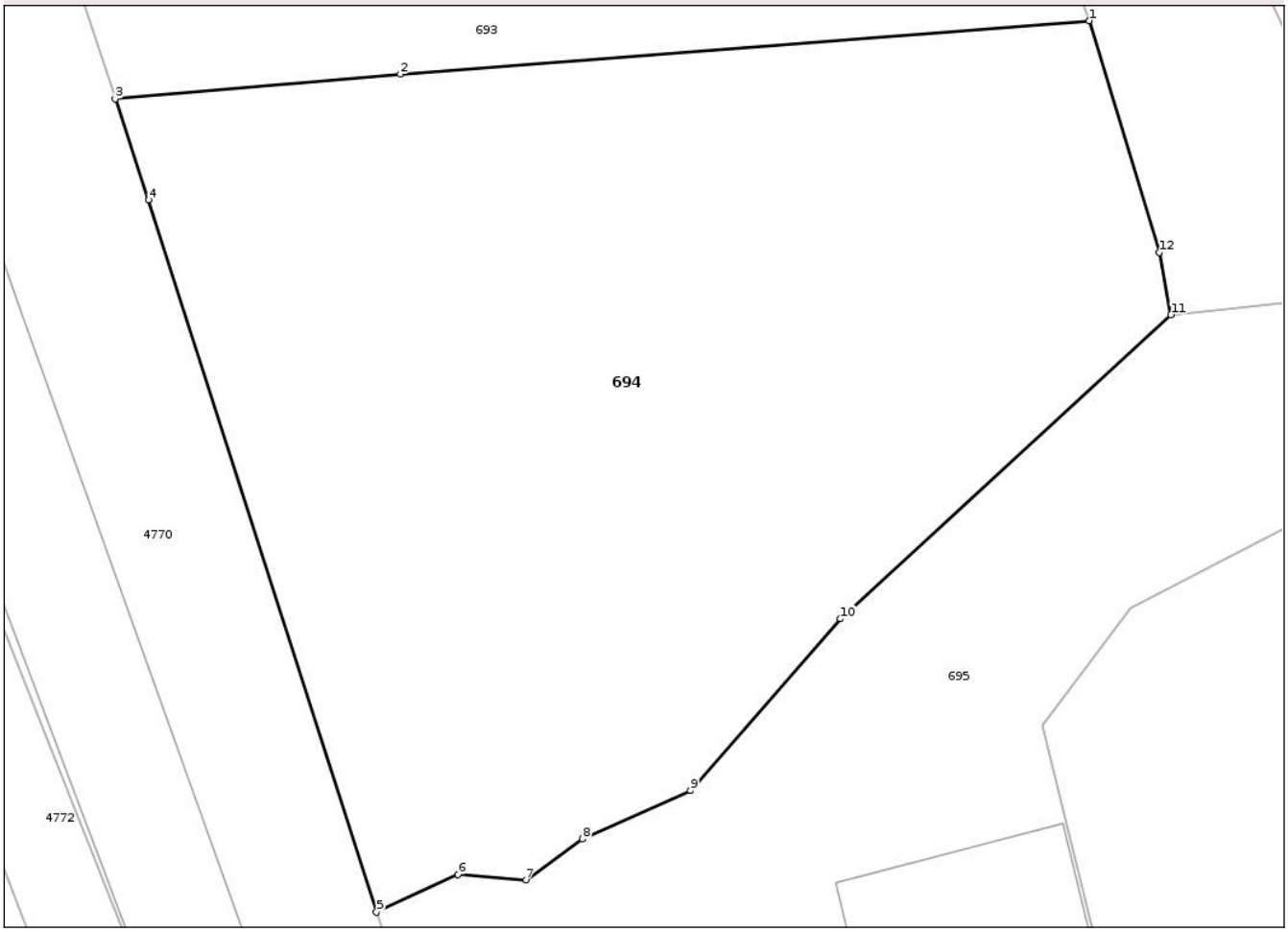
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.207	17	156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.994,741 375.805,842	2	490.963,585 375.803,429	31.249
2	490.963,585 375.803,429	3	490.950,688 375.802,31	12.945
3	490.950,688 375.802,31	4	490.952,194 375.797,745	4.806
4	490.952,194 375.797,745	5	490.962,509 375.765,556	33.801
5	490.962,509 375.765,556	6	490.966,187 375.767,257	4.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.966,187 375.767,257	7	490.969,267 375.767,006	3.09
7	490.969,267 375.767,006	8	490.971,831 375.768,868	3.169
8	490.971,831 375.768,868	9	490.976,7 375.771,057	5.338
9	490.976,7 375.771,057	10	490.983,481 375.778,813	10.302
10	490.983,481 375.778,813	11	490.998,441 375.792,557	20.315
11	490.998,441 375.792,557	12	490.997,923 375.795,363	2.853
12	490.997,923 375.795,363	1	490.994,741 375.805,842	10.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.151	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	718	17	155	-	
2	curti constructii	DA	433	17	155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	490.998,441 375.792,557	2	490.983,481 375.778,813	20.315
2	490.983,481 375.778,813	3	490.976,7 375.771,057	10.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	490.976,7 375.771,057	4	490.971,831 375.768,868	5.338
4	490.971,831 375.768,868	5	490.969,267 375.767,006	3.169
5	490.969,267 375.767,006	6	490.966,187 375.767,257	3.09
6	490.966,187 375.767,257	7	490.962,509 375.765,556	4.052
7	490.962,509 375.765,556	8	490.971,722 375.737,897	29.153
8	490.971,722 375.737,897	9	490.977,909 375.739,674	6.437
9	490.977,909 375.739,674	10	490.993,499 375.744,15	16.219
10	490.993,499 375.744,15	11	490.999,491 375.745,87	6.235
11	490.999,491 375.745,87	12	490.999,513 375.745,877	0.023
12	490.999,513 375.745,877	13	490.992,647 375.774,015	28.964
13	490.992,647 375.774,015	14	490.996,617 375.779,281	6.595
14	490.996,617 375.779,281	15	491.006,716 375.784,516	11.375
15	491.006,716 375.784,516	16	491.003,506 375.793,068	9.135
16	491.003,506 375.793,068	1	490.998,441 375.792,557	5.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1184
Nr. cadastral vechi:322

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Str Halta Gropeni, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81979	1.196	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81979-C1	Loc. Maracineni, Str Halta Gropeni, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	81979-C2	Loc. Maracineni, Str Halta Gropeni, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.3	81979-C3	Loc. Maracineni, Str Halta Gropeni, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19030 / 09/08/2005		
Act Administrativ nr. 81414, din 21/02/1996 emis de - (act confirmativ vanzare cumparare aut. 1643/12.06.2007-incheiere nr. 2119 din 13.06.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRJE DAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1184)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÎRJE DAN**, casatorit cu 2) **CÎRJE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

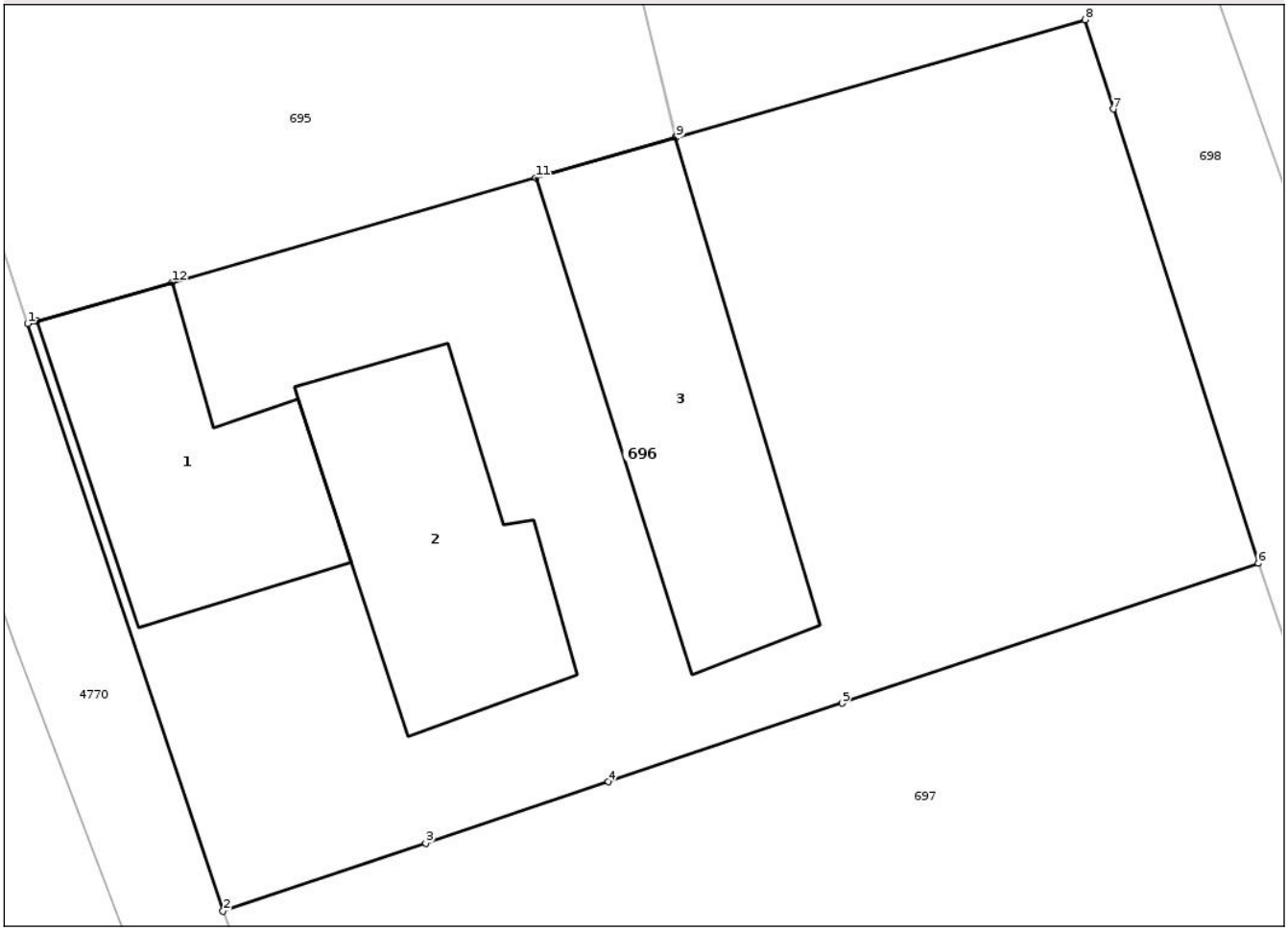
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81979	1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	17	154	-	in cartea funciara tarla 36
2	drum	DA	73	17	154	-	in cartea funciara tarla 36
3	livada	DA	387	17	154	-	in cartea funciara tarla 36

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81979-C1	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	81979-C2	constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.3	81979-C3	constructii anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.971,722 375.737,897	2	490.980,102 375.712,739	26.517
2	490.980,102 375.712,739	3	490.988,789 375.715,656	9.163
3	490.988,789 375.715,656	4	490.996,603 375.718,28	8.243
4	490.996,603 375.718,28	5	491.006,628 375.721,646	10.575
5	491.006,628 375.721,646	6	491.024,48 375.727,64	18.832
6	491.024,48 375.727,64	7	491.018,251 375.747,086	20.419
7	491.018,251 375.747,086	8	491.017,044 375.750,91	4.01
8	491.017,044 375.750,91	9	490.999,513 375.745,877	18.239
9	490.999,513 375.745,877	10	490.999,491 375.745,87	0.023
10	490.999,491 375.745,87	11	490.993,499 375.744,15	6.235
11	490.993,499 375.744,15	12	490.977,909 375.739,674	16.219
12	490.977,909 375.739,674	13	490.972,106 375.738,007	6.038
13	490.972,106 375.738,007	1	490.971,722 375.737,897	0.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:154

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84305	1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26684 / 21/04/2022		
Act Notarial nr. 237, din 20/04/2022 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA** 2) **POPESCU MARCEL**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

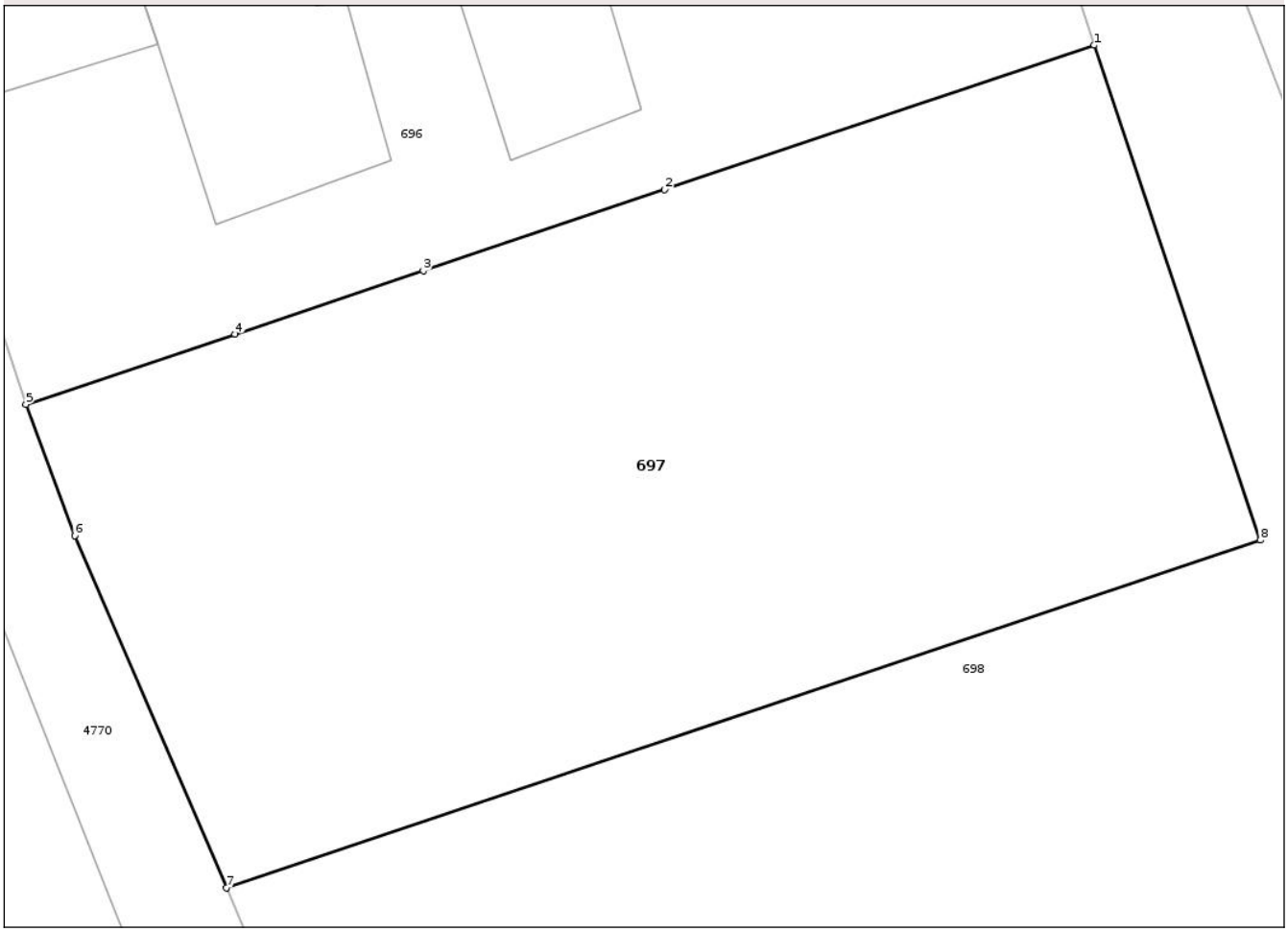
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84305	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.024,48 375.727,64	2	491.006,628 375.721,646	18.832
2	491.006,628 375.721,646	3	490.996,603 375.718,28	10.575
3	490.996,603 375.718,28	4	490.988,789 375.715,656	8.243
4	490.988,789 375.715,656	5	490.980,102 375.712,739	9.163
5	490.980,102 375.712,739	6	490.982,129 375.707,287	5.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	490.982,129 375.707,287	7	490.988,434 375.692,687	15.903
7	490.988,434 375.692,687	8	491.031,373 375.707,105	45.296
8	491.031,373 375.707,105	1	491.024,48 375.727,64	21.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.625	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

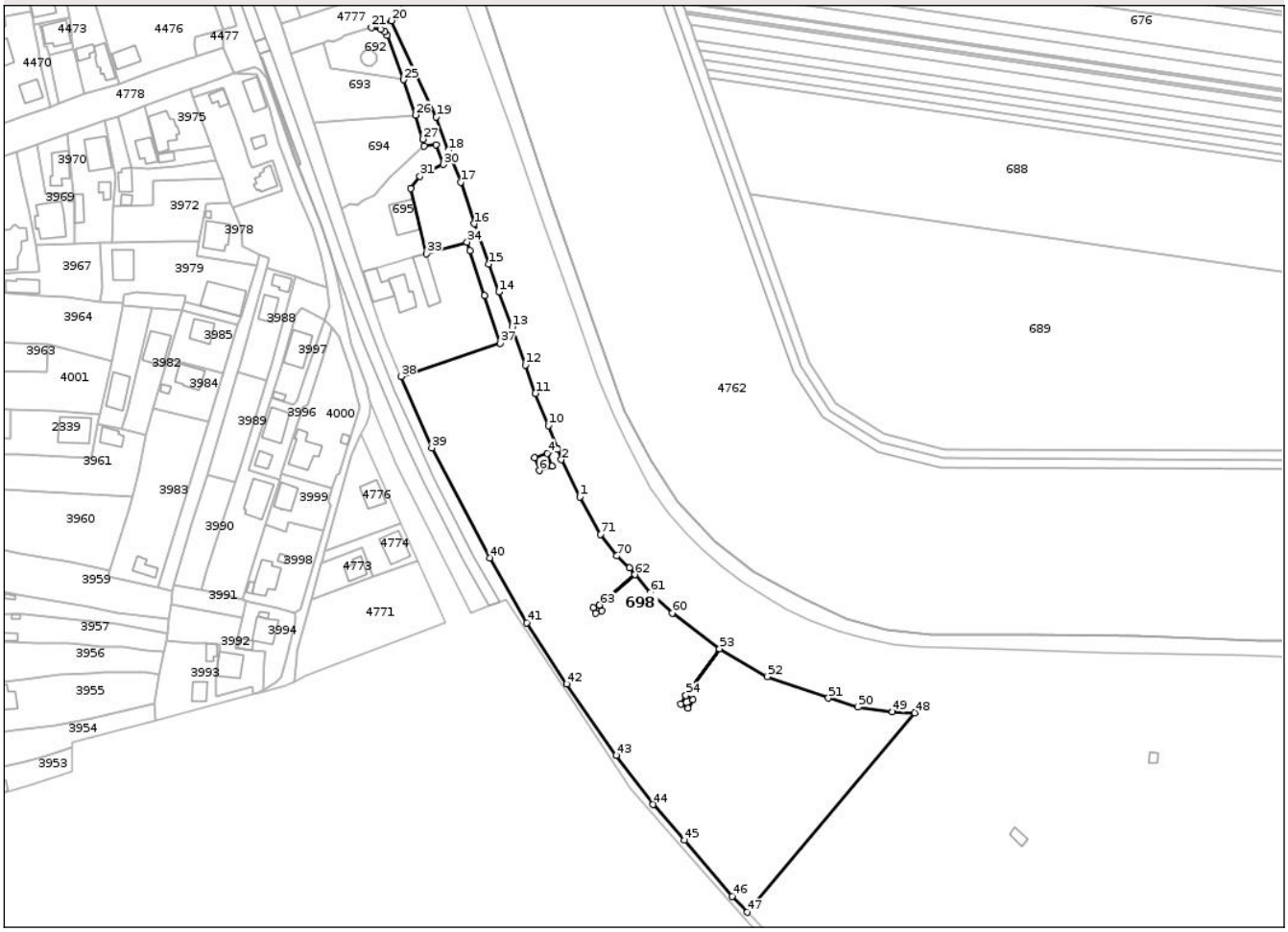
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.694	17	155, 156	-	
2	arabil	DA	931	17	155,156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.065,882 375.640,602	2	491.057,861 375.656,644	17.936
4	491.051,721 375.659,439	5	491.053,816 375.653,885	5.936
7	491.046,212 375.657,501	8	491.051,72 375.659,441	5.84
10	491.052,273 375.671,475	11	491.046,666 375.685,379	14.992
13	491.036,558 375.714,155	14	491.030,828 375.729,278	16.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.057,861 375.656,644	3	491.056,176 375.661,118	4.781
5	491.053,816 375.653,885	6	491.048,308 375.651,945	5.84
8	491.051,72 375.659,441	9	491.056,175 375.661,12	4.761
11	491.046,666 375.685,379	12	491.042,255 375.697,698	13.084
14	491.030,828 375.729,278	15	491.026,467 375.741,304	12.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.056,176 375.661,118	4	491.051,721 375.659,439	4.761
6	491.048,308 375.651,945	7	491.046,212 375.657,501	5.938
9	491.056,175 375.661,12	10	491.052,273 375.671,475	11.066
12	491.042,255 375.697,698	13	491.036,558 375.714,155	17.416
15	491.026,467 375.741,304	16	491.020,256 375.758,792	18.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.020,256 375.758,792	17	491.014,244 375.776,819	19.003
17	491.014,244 375.776,819	18	491.008,97 375.790,623	14.777
18	491.008,97 375.790,623	19	491.003,73 375.805,125	15.42
19	491.003,73 375.805,125	20	490.984,331 375.846,695	45.873
20	490.984,331 375.846,695	21	490.975,62 375.843,85	9.164
21	490.975,62 375.843,85	22	490.979,59 375.842,96	4.069
22	490.979,59 375.842,96	23	490.981,37 375.841,96	2.042
23	490.981,37 375.841,96	24	490.982,56 375.840,28	2.059
24	490.982,56 375.840,28	25	490.989,38 375.821,15	20.309
25	490.989,38 375.821,15	26	490.994,741 375.805,842	16.22
26	490.994,741 375.805,842	27	490.997,923 375.795,363	10.951
27	490.997,923 375.795,363	28	490.998,441 375.792,557	2.853
28	490.998,441 375.792,557	29	491.003,506 375.793,068	5.091
29	491.003,506 375.793,068	30	491.006,716 375.784,516	9.135
30	491.006,716 375.784,516	31	490.996,617 375.779,281	11.375
31	490.996,617 375.779,281	32	490.992,647 375.774,015	6.595
32	490.992,647 375.774,015	33	490.999,513 375.745,877	28.964
33	490.999,513 375.745,877	34	491.017,044 375.750,91	18.239
34	491.017,044 375.750,91	35	491.018,251 375.747,086	4.01
35	491.018,251 375.747,086	36	491.024,48 375.727,64	20.419
36	491.024,48 375.727,64	37	491.031,373 375.707,105	21.661
37	491.031,373 375.707,105	38	490.988,434 375.692,687	45.296
38	490.988,434 375.692,687	39	491.001,746 375.661,858	33.58
39	491.001,746 375.661,858	40	491.026,82 375.614,191	53.86
40	491.026,82 375.614,191	41	491.042,933 375.586,178	32.317
41	491.042,933 375.586,178	42	491.060,099 375.559,545	31.686
42	491.060,099 375.559,545	43	491.081,696 375.528,759	37.606
43	491.081,696 375.528,759	44	491.097,642 375.507,417	26.641
44	491.097,642 375.507,417	45	491.111,231 375.491,956	20.584
45	491.111,231 375.491,956	46	491.132,004 375.467,676	31.954
46	491.132,004 375.467,676	47	491.138,396 375.460,81	9.381
47	491.138,396 375.460,81	48	491.210,994 375.547,13	112.791
48	491.210,994 375.547,13	49	491.201,43 375.547,56	9.575
49	491.201,43 375.547,56	50	491.186,445 375.549,615	15.125
50	491.186,445 375.549,615	51	491.173,641 375.553,493	13.379
51	491.173,641 375.553,493	52	491.147,014 375.562,829	28.217
52	491.147,014 375.562,829	53	491.126,433 375.574,865	23.842
53	491.126,433 375.574,865	54	491.111,811 375.554,566	25.017
54	491.111,811 375.554,566	55	491.114,964 375.552,691	3.668
55	491.114,964 375.552,691	56	491.112,81 375.549,068	4.215
56	491.112,81 375.549,068	57	491.109,655 375.550,944	3.67
57	491.109,655 375.550,944	58	491.111,809 375.554,567	4.215
58	491.111,809 375.554,567	59	491.126,431 375.574,866	25.017
59	491.126,431 375.574,866	60	491.106,005 375.590,295	25.598
60	491.106,005 375.590,295	61	491.096,405 375.599,237	13.119
61	491.096,405 375.599,237	62	491.089,86 375.606,911	10.086
62	491.089,86 375.606,911	63	491.074,455 375.593,772	20.248
63	491.074,455 375.593,772	64	491.075,475 375.591,308	2.667
64	491.075,475 375.591,308	65	491.072,84 375.590,148	2.879
65	491.072,84 375.590,148	66	491.071,819 375.592,614	2.669
66	491.071,819 375.592,614	67	491.074,454 375.593,774	2.879
67	491.074,454 375.593,774	68	491.089,859 375.606,913	20.247
68	491.089,859 375.606,913	69	491.087,36 375.609,843	3.852
69	491.087,36 375.609,843	70	491.081,938 375.615,044	7.513
70	491.081,938 375.615,044	71	491.074,756 375.624,415	11.807
71	491.074,756 375.624,415	1	491.065,882 375.640,602	18.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Mures"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83570	2.340	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51929 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 2027, din 15/06/1999 emis de PARVU EMEILIA notar public (act administrativ nr 9588 din 11.09.2019, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 9587 din 16.09.2019, emis de PRIMARIA MARACINENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU PAVEL**, căsătorit cu 2) **RĂDULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

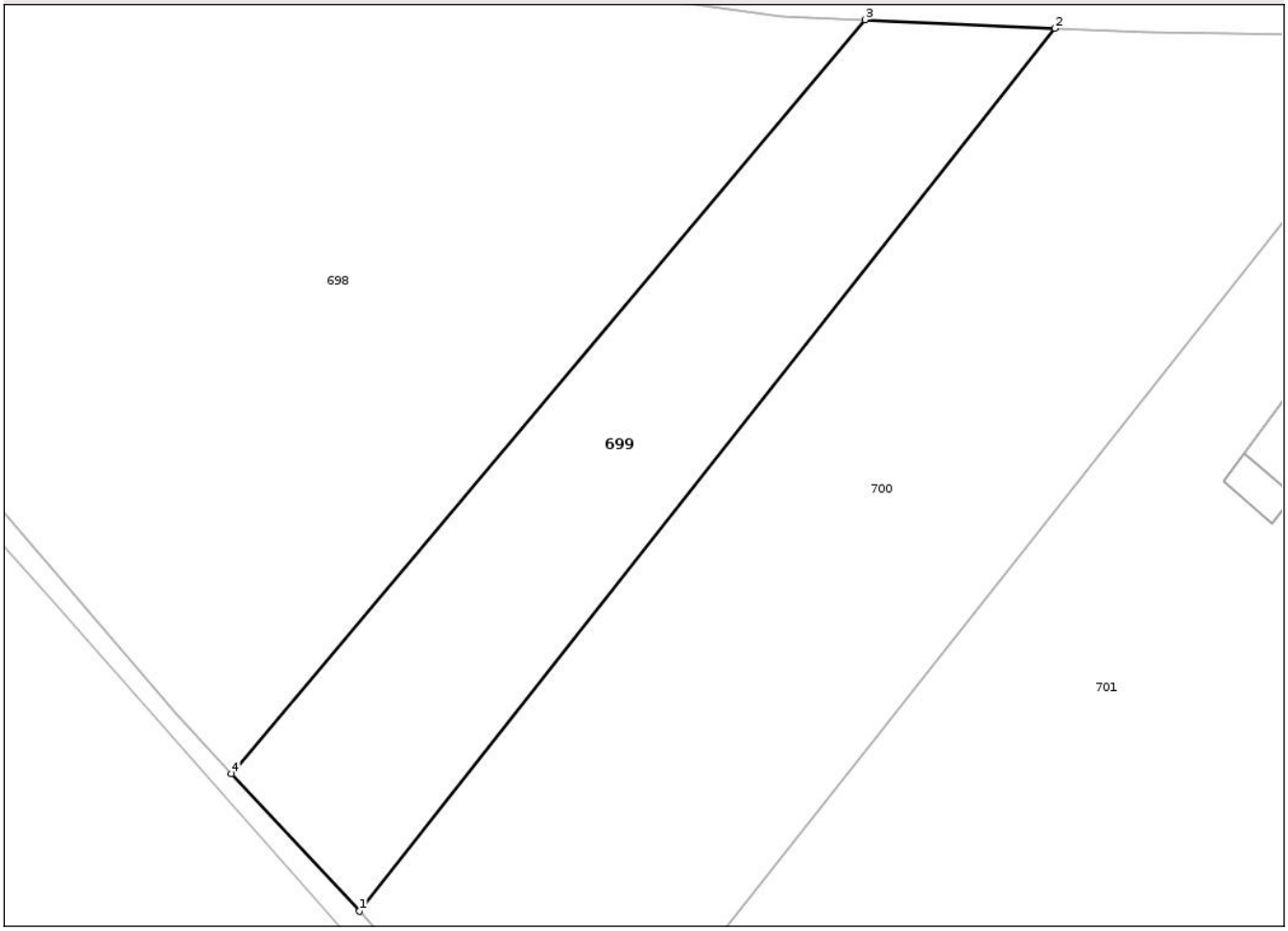
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83570	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.340	17	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.153,043 375.445,077	2	491.232,722 375.546,155	128.707
2	491.232,722 375.546,155	3	491.210,994 375.547,13	21.75
3	491.210,994 375.547,13	4	491.138,396 375.460,81	112.791
4	491.138,396 375.460,81	1	491.153,043 375.445,077	21.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Mures"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83632	4.894	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69617 / 02/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9994, din 28/11/1997 emis de JUDECATORIA PITESTI (act administrativ nr 28191 din 22.12.1993, emis de CJSDPT ARGES;act administrativ nr 12864 din 27.11.2019, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 12865 din 27.11.2019, emis de PRIMARIA MARACINENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

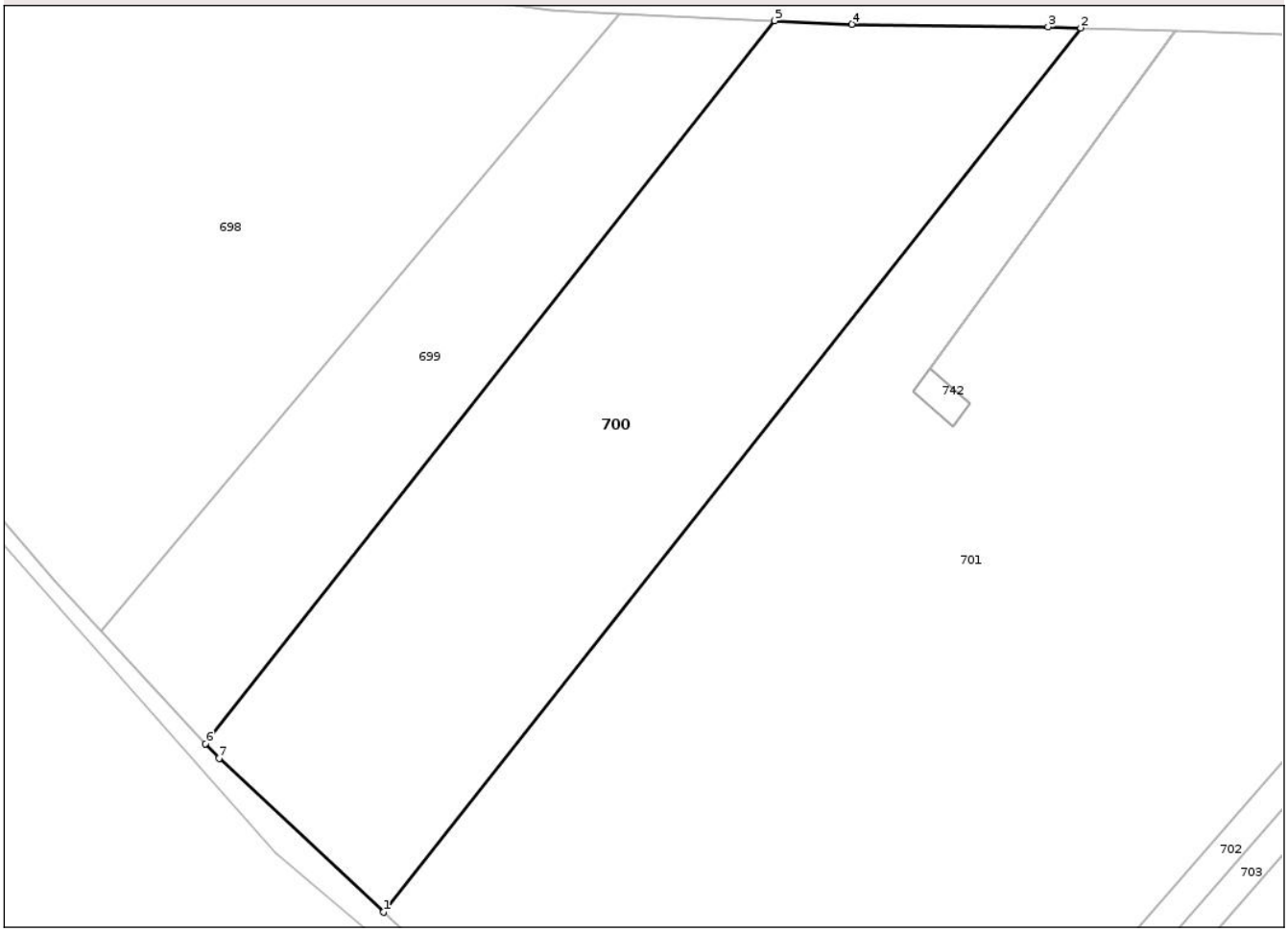
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83632	4.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.894	17	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.177,936 375.421,501	2	491.275,555 375.545,141	157.532
2	491.275,555 375.545,141	3	491.271,004 375.545,28	4.553
3	491.271,004 375.545,28	4	491.243,498 375.545,672	27.509
4	491.243,498 375.545,672	5	491.232,722 375.546,155	10.787
5	491.232,722 375.546,155	6	491.153,043 375.445,077	128.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.153,043 375.445,077	7	491.154,951 375.443,028	2.8
7	491.154,951 375.443,028	1	491.177,936 375.421,501	31.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.551	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

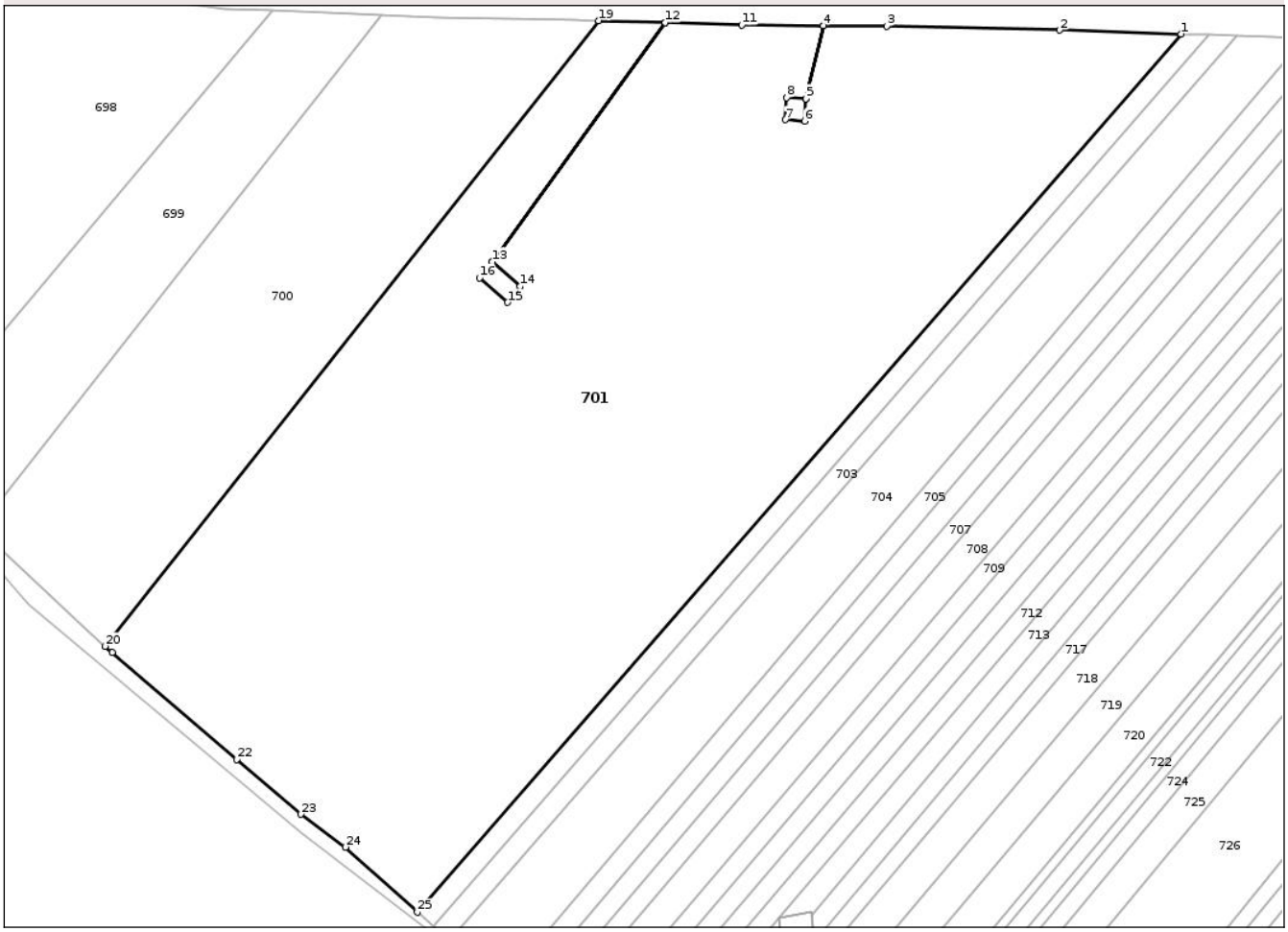
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.551	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.390,849 375.542,511	2	491.366,846 375.543,29	24.015
3	491.332,607 375.544,072	4	491.320,061 375.544,161	12.547
5	491.316,67 375.529,718	6	491.316,341 375.525,307	4.423
7	491.312,551 375.525,572	8	491.312,791 375.529,933	4.368
9	491.316,668 375.529,718	10	491.320,059 375.544,161	14.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.366,846 375.543,29	3	491.332,607 375.544,072	34.247
4	491.320,061 375.544,161	5	491.316,67 375.529,718	14.836
6	491.316,341 375.525,307	7	491.312,551 375.525,572	3.799
8	491.312,791 375.529,933	9	491.316,668 375.529,718	3.883
10	491.320,059 375.544,161	11	491.303,922 375.544,277	16.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.303,922 375.544,277	12	491.288,776 375.544,738	15.153
13	491.254,518 375.497,525	14	491.260,09 375.492,671	7.39
15	491.257,607 375.489,455	16	491.252,033 375.494,31	7.392
17	491.254,517 375.497,526	18	491.288,774 375.544,738	58.331
19	491.275,555 375.545,141	20	491.177,936 375.421,501	157.532
21	491.179,31 375.420,214	22	491.204,0 375.399,12	32.474
23	491.216,7 375.388,271	24	491.225,47 375.381,78	10.911
25	491.239,707 375.368,923	1	491.390,849 375.542,511	230.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.288,776 375.544,738	13	491.254,518 375.497,525	58.333
14	491.260,09 375.492,671	15	491.257,607 375.489,455	4.063
16	491.252,033 375.494,31	17	491.254,517 375.497,526	4.063
18	491.288,774 375.544,738	19	491.275,555 375.545,141	13.225
20	491.177,936 375.421,501	21	491.179,31 375.420,214	1.883
22	491.204,0 375.399,12	23	491.216,7 375.388,271	16.703
24	491.225,47 375.381,78	25	491.239,707 375.368,923	19.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84310	1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26685 / 21/04/2022		
Act Notarial nr. 237, din 20/04/2022 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA** 2) **POPESCU MARCEL**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

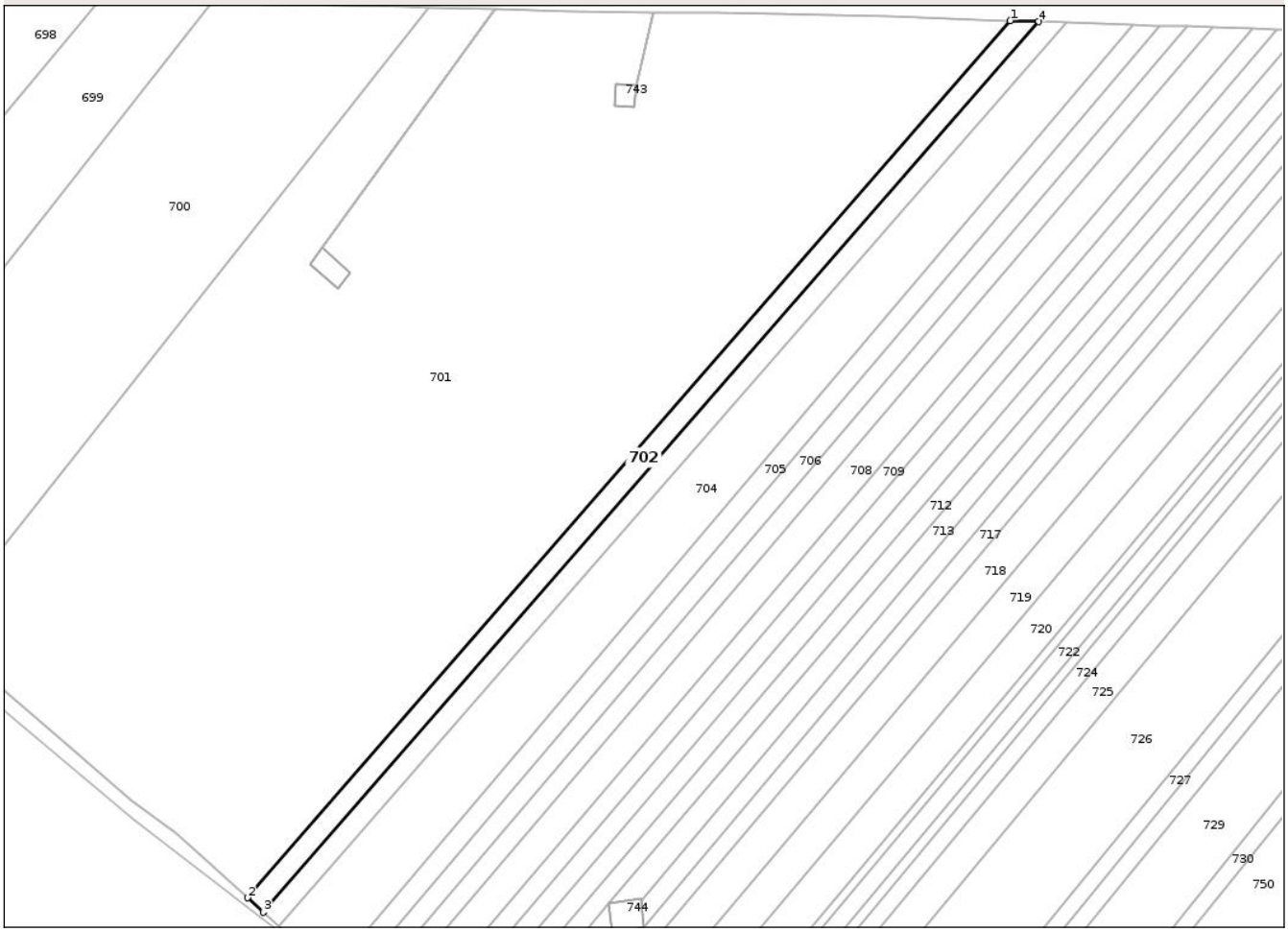
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84310	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.390,849 375.542,511	2	491.239,707 375.368,923	230.166
2	491.239,707 375.368,923	3	491.242,858 375.366,078	4.244
3	491.242,858 375.366,078	4	491.396,499 375.542,328	233.816
4	491.396,499 375.542,328	1	491.390,849 375.542,511	5.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 56022, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE M. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

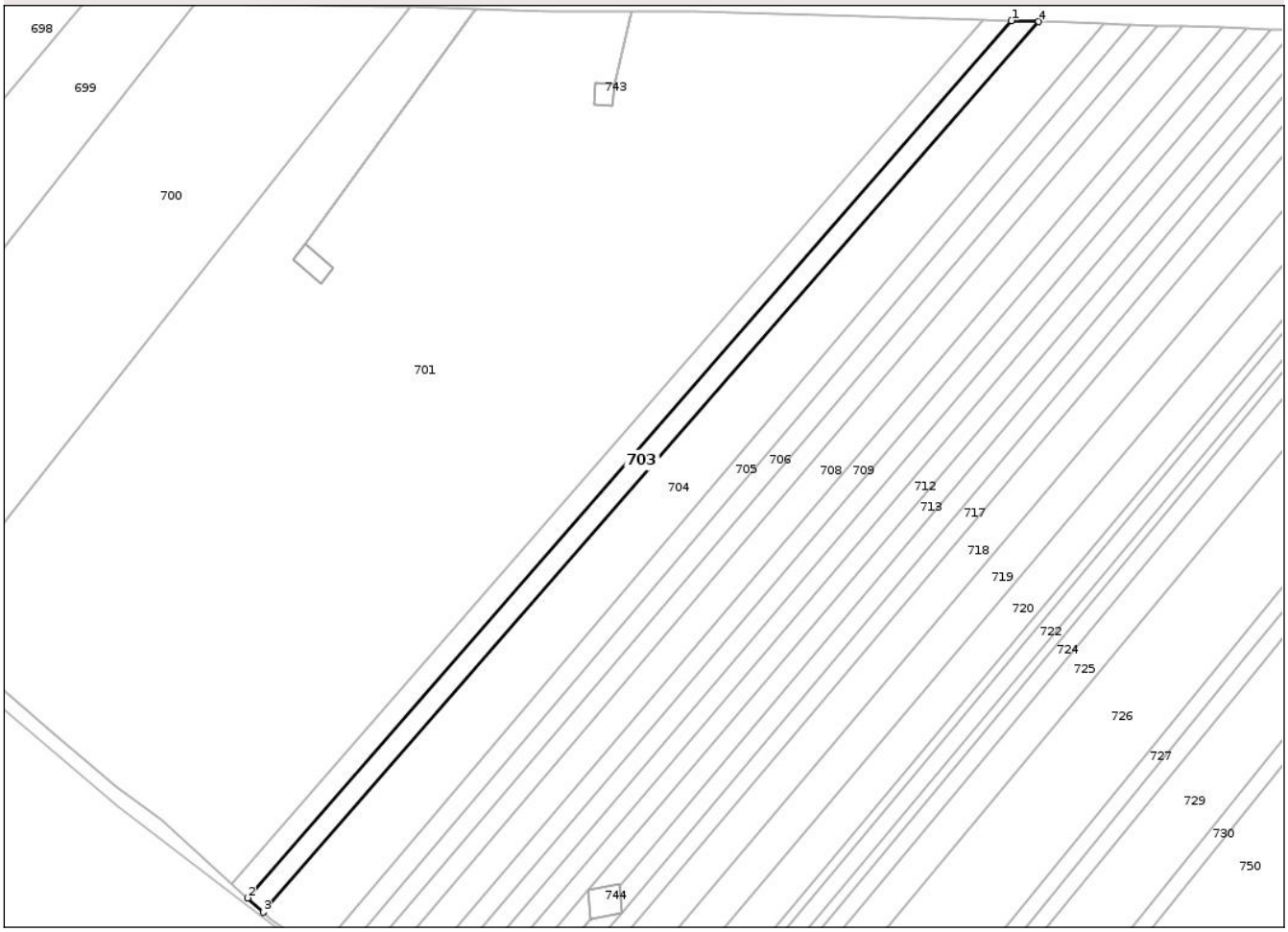
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.396,499 375.542,328	2	491.242,858 375.366,078	233.816
2	491.242,858 375.366,078	3	491.246,008 375.363,233	4.245
3	491.246,008 375.363,233	4	491.401,976 375.542,15	237.355
4	491.401,976 375.542,15	1	491.396,499 375.542,328	5.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.884	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

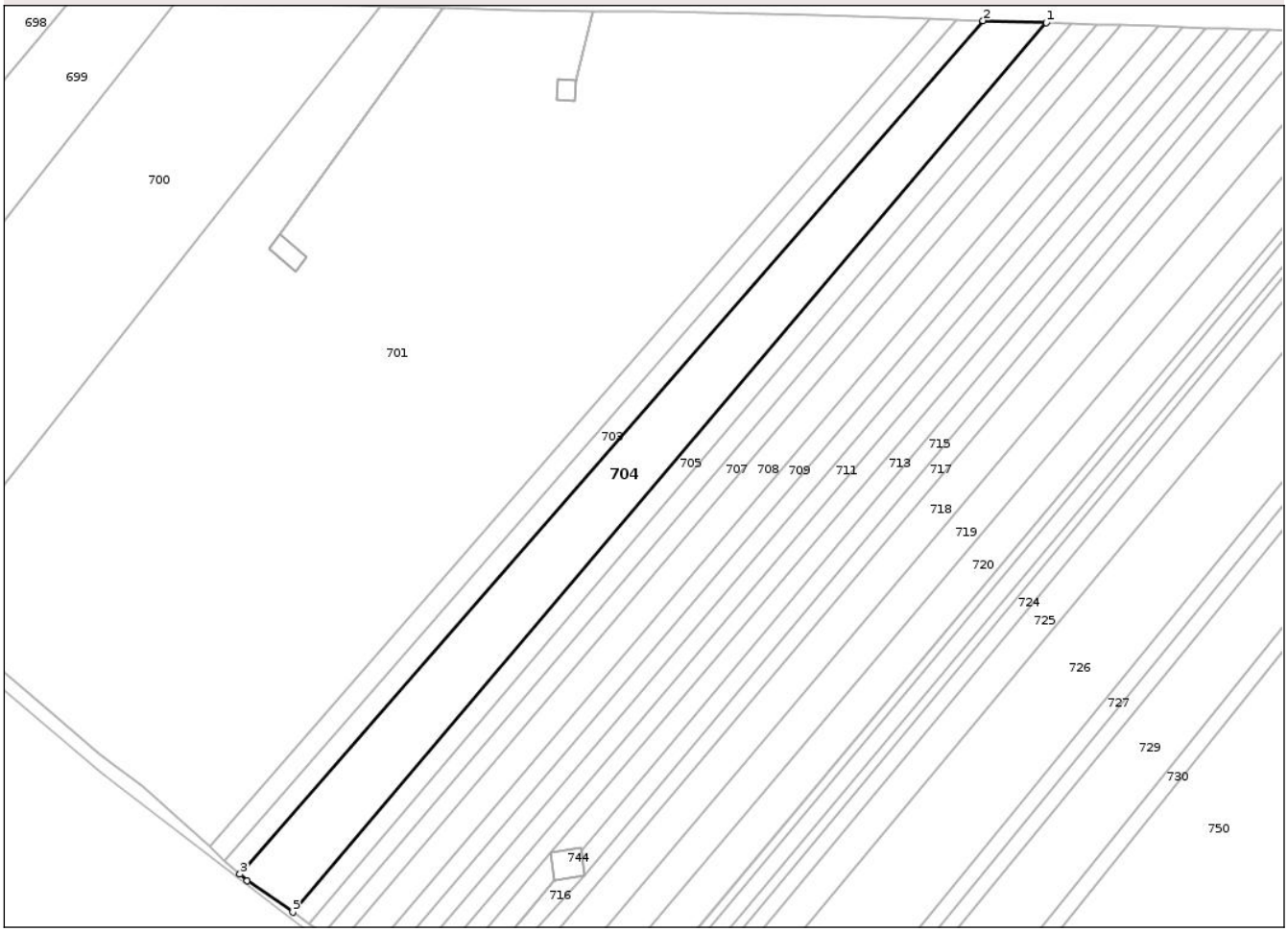
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.884	17	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.415,238 375.541,72	2	491.401,976 375.542,15	13.269
2	491.401,976 375.542,15	3	491.246,008 375.363,233	237.355
3	491.246,008 375.363,233	4	491.247,533 375.361,856	2.054
4	491.247,533 375.361,856	5	491.257,08 375.355,26	11.604
5	491.257,08 375.355,26	1	491.415,238 375.541,72	244.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28195, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVASCU P. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

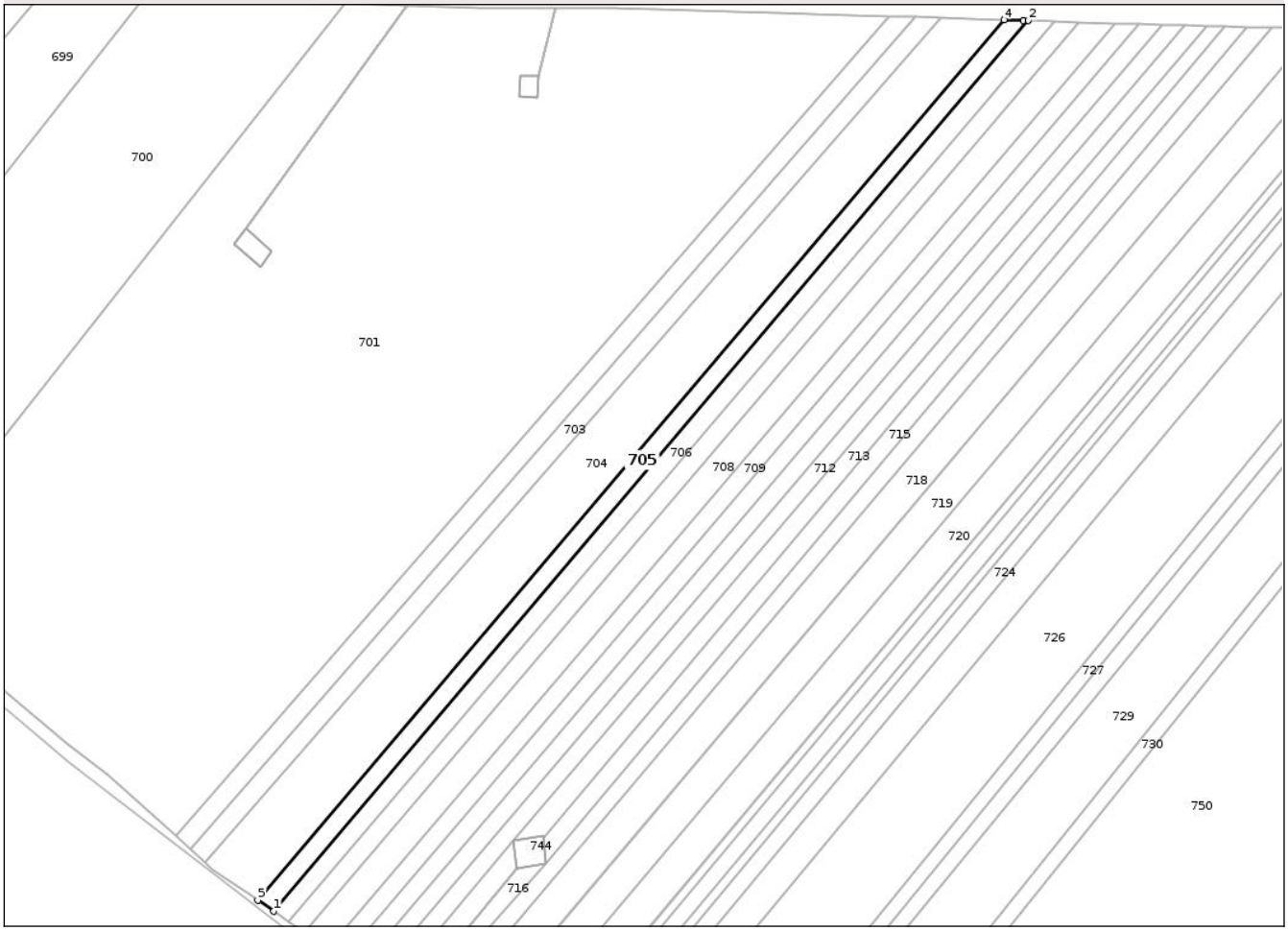
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.260,442 375.352,937	2	491.420,428 375.541,552	247.328
2	491.420,428 375.541,552	3	491.419,374 375.541,585	1.054
3	491.419,374 375.541,585	4	491.415,238 375.541,72	4.138
4	491.415,238 375.541,72	5	491.257,08 375.355,26	244.502
5	491.257,08 375.355,26	1	491.260,442 375.352,937	4.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81070	1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13930 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. 17, din 02/03/2021 emis de Stan Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IVAŞCU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IVAŞCU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IVAŞCU FLORIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

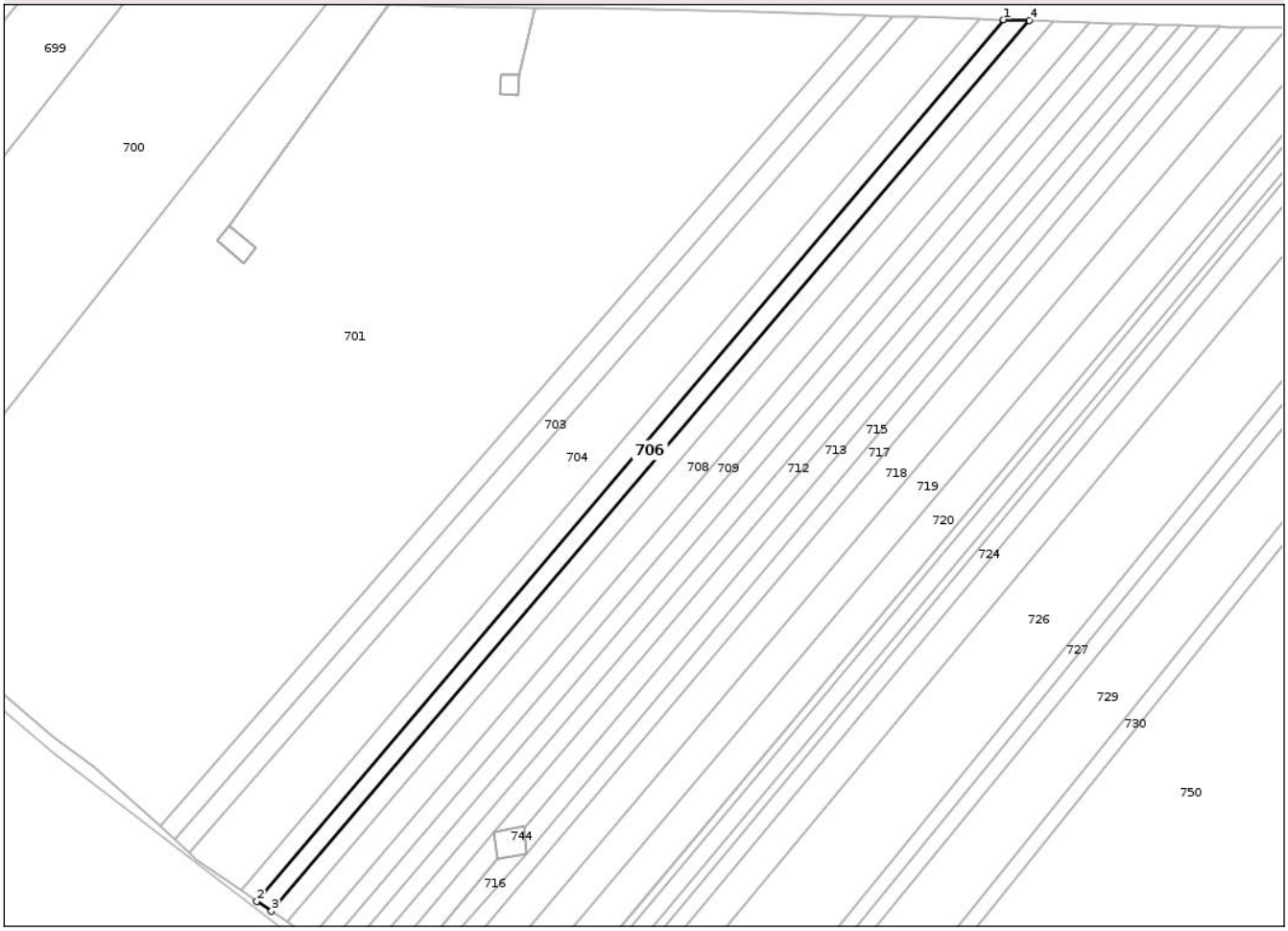
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81070	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.420,428 375.541,552	2	491.260,442 375.352,937	247.328
2	491.260,442 375.352,937	3	491.263,55 375.350,79	3.777
3	491.263,55 375.350,79	4	491.425,898 375.541,378	250.362
4	491.425,898 375.541,378	1	491.420,428 375.541,552	5.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35194, din 20/01/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

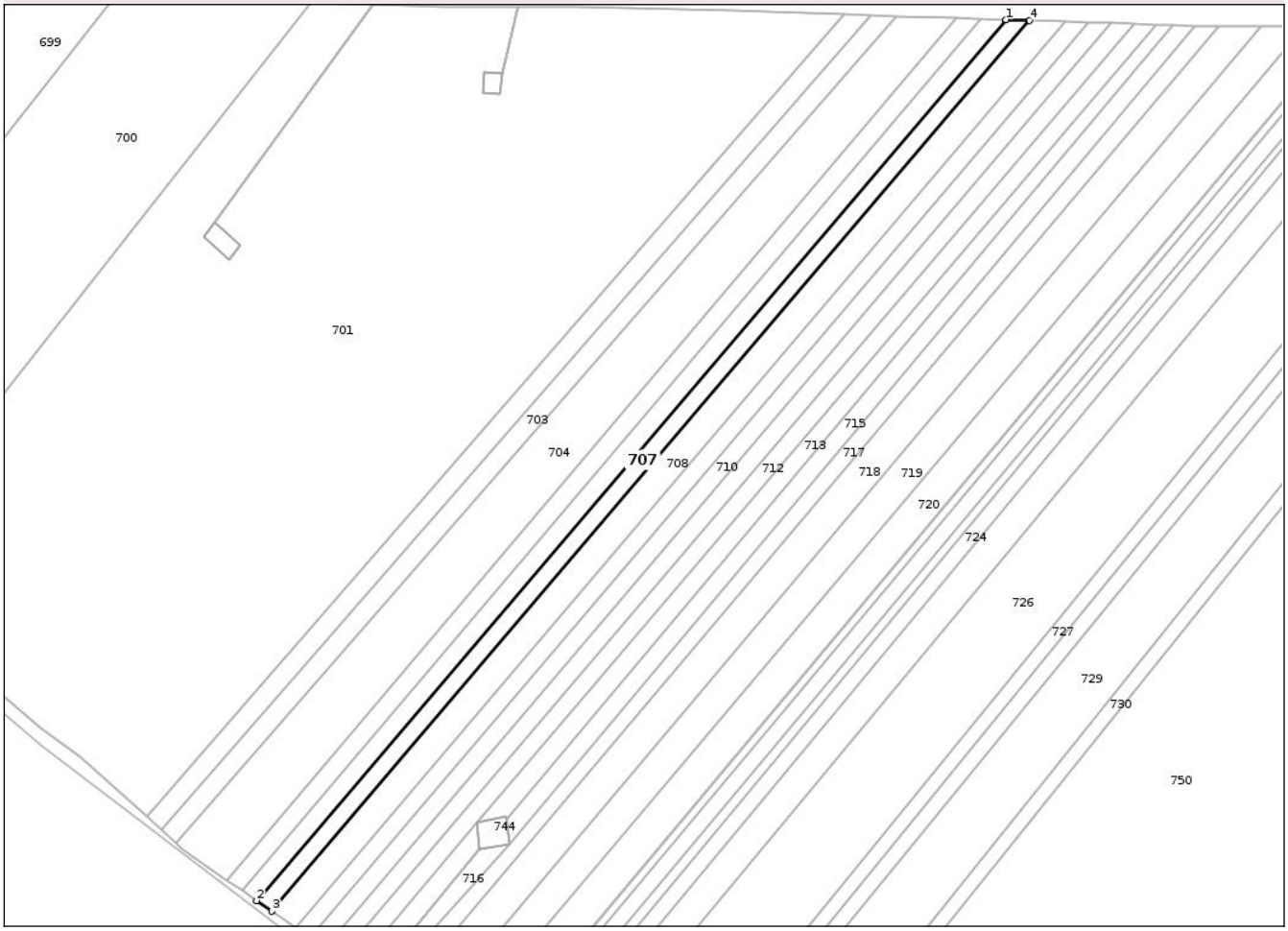
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.425,898 375.541,378	2	491.263,55 375.350,79	250.362
2	491.263,55 375.350,79	3	491.266,835 375.348,52	3.993
3	491.266,835 375.348,52	4	491.430,979 375.541,217	253.131
4	491.430,979 375.541,217	1	491.425,898 375.541,378	5.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.570	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

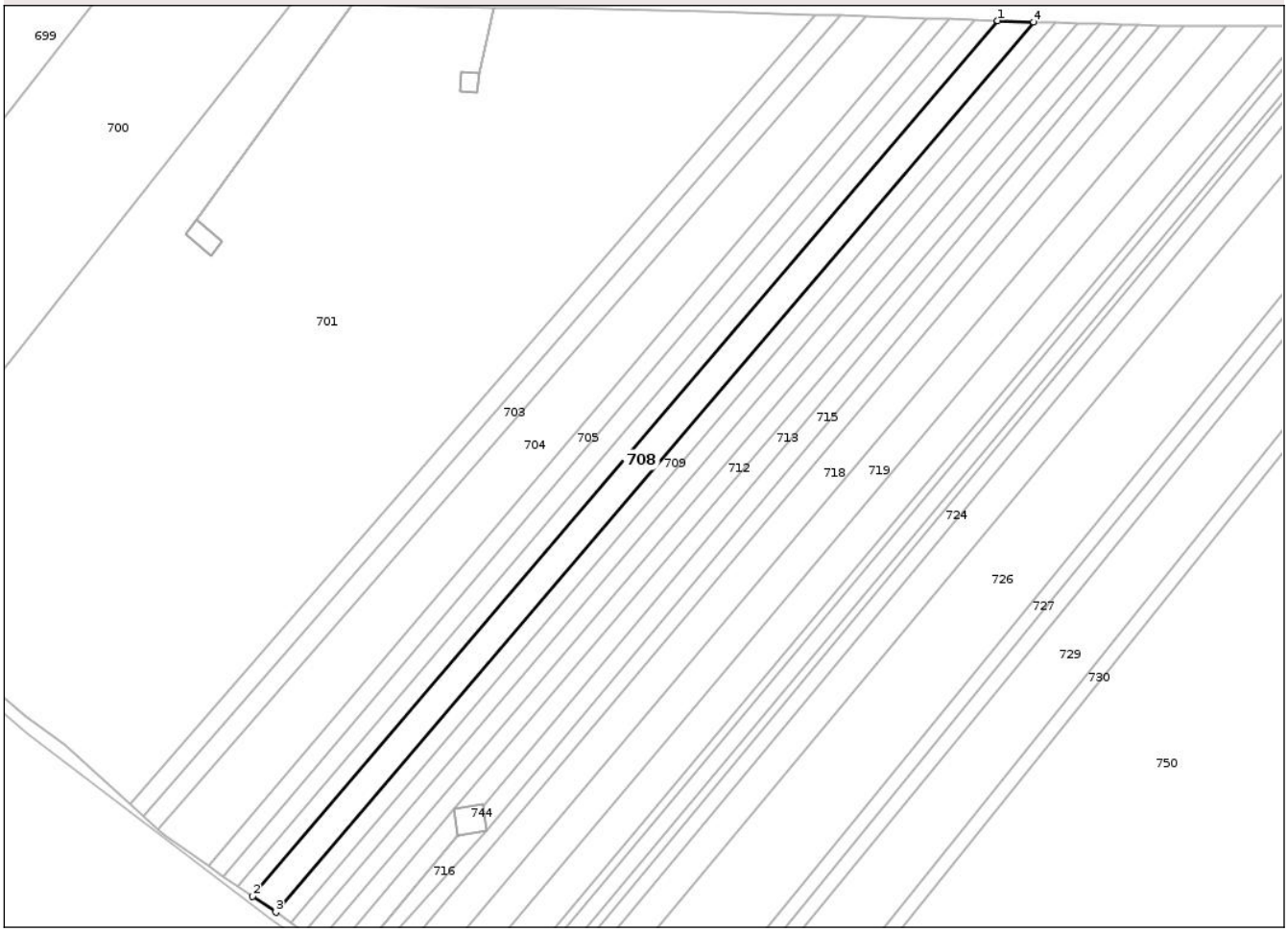
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.570	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.430,979 375.541,217	2	491.266,835 375.348,52	253.131
2	491.266,835 375.348,52	3	491.271,92 375.345,006	6.182
3	491.271,92 375.345,006	4	491.438,845 375.540,967	257.419
4	491.438,845 375.540,967	1	491.430,979 375.541,217	7.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52852, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂSCĂLIŢA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

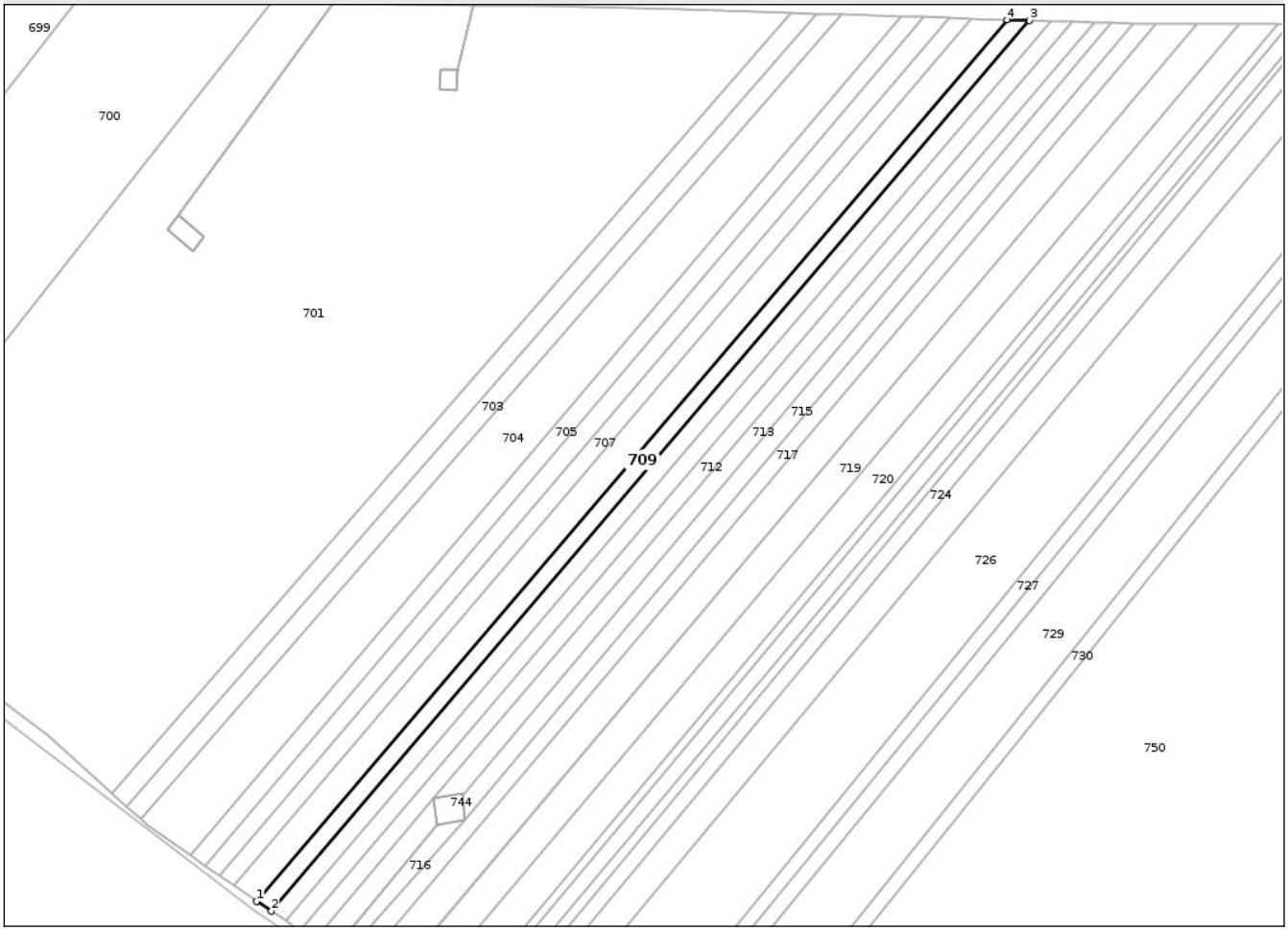
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.271,92 375.345,006	2	491.275,116 375.342,798	3.884
2	491.275,116 375.342,798	3	491.443,788 375.540,81	260.113
3	491.443,788 375.540,81	4	491.438,845 375.540,967	4.945
4	491.438,845 375.540,967	1	491.271,92 375.345,006	257.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98921, din 25/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREAVU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

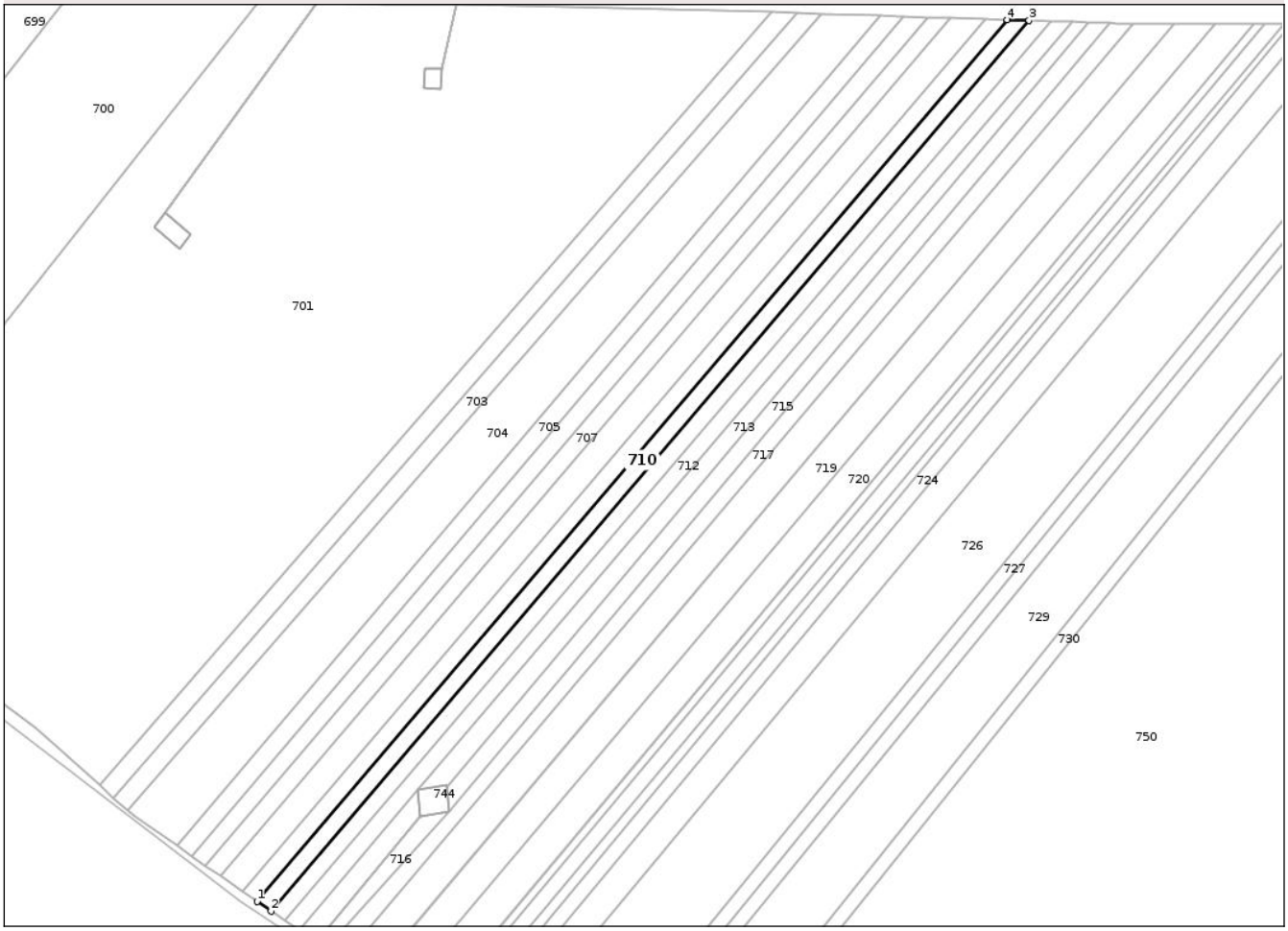
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.275,116 375.342,798	2	491.278,279 375.340,613	3.844
2	491.278,279 375.340,613	3	491.448,68 375.540,654	262.78
3	491.448,68 375.540,654	4	491.443,788 375.540,81	4.895
4	491.443,788 375.540,81	1	491.275,116 375.342,798	260.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52853, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREAVU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

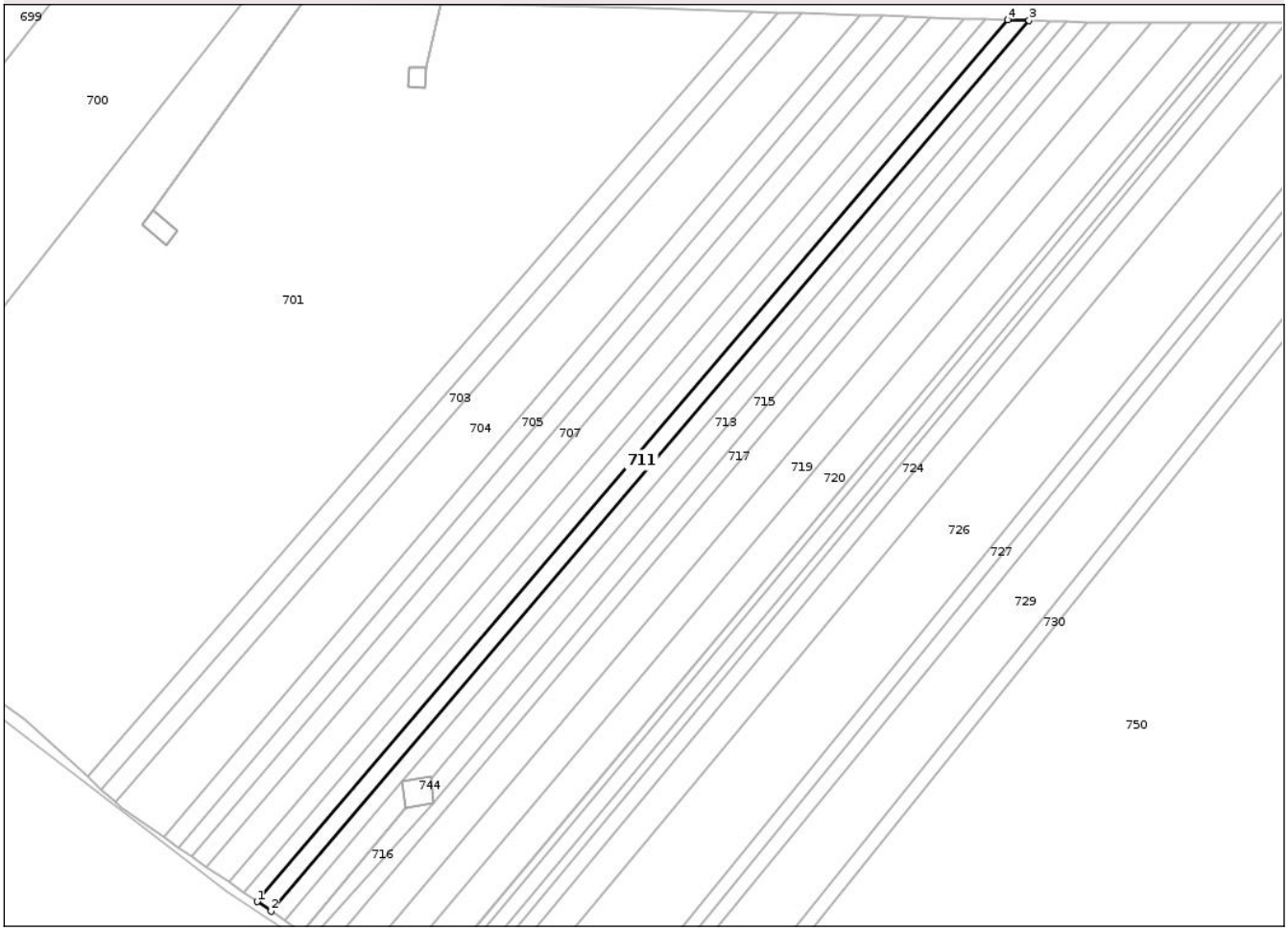
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.278,279 375.340,613	2	491.281,41 375.338,449	3.806
2	491.281,41 375.338,449	3	491.453,523 375.540,501	265.419
3	491.453,523 375.540,501	4	491.448,68 375.540,654	4.845
4	491.448,68 375.540,654	1	491.278,279 375.340,613	262.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75341, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞUTOIU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

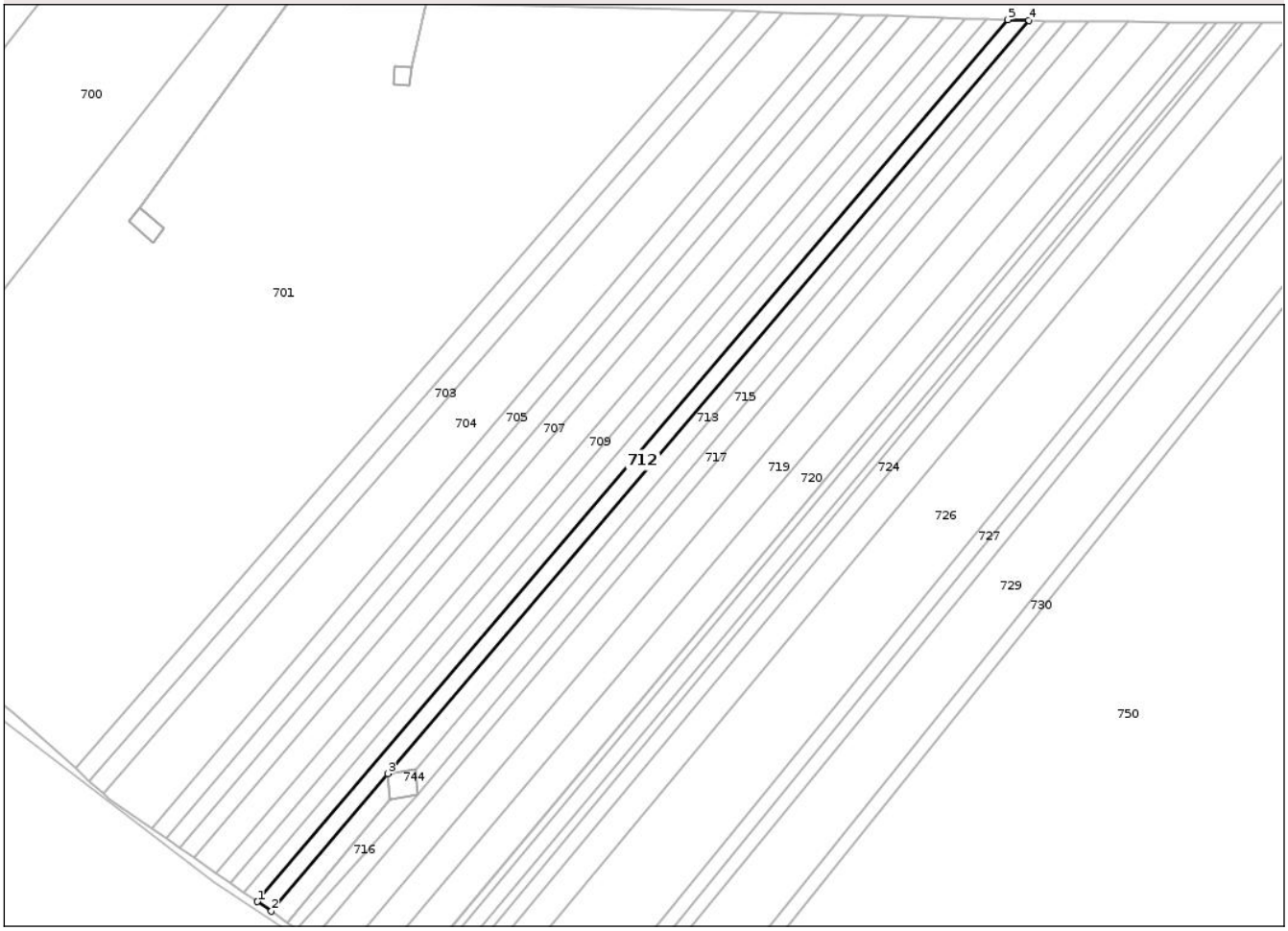
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.281,41 375.338,449	2	491.284,604 375.336,243	3.881
2	491.284,604 375.336,243	3	491.311,273 375.367,781	41.302
3	491.311,273 375.367,781	4	491.458,349 375.540,347	226.739
4	491.458,349 375.540,347	5	491.453,523 375.540,501	4.829
5	491.453,523 375.540,501	1	491.281,41 375.338,449	265.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		828	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52851, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

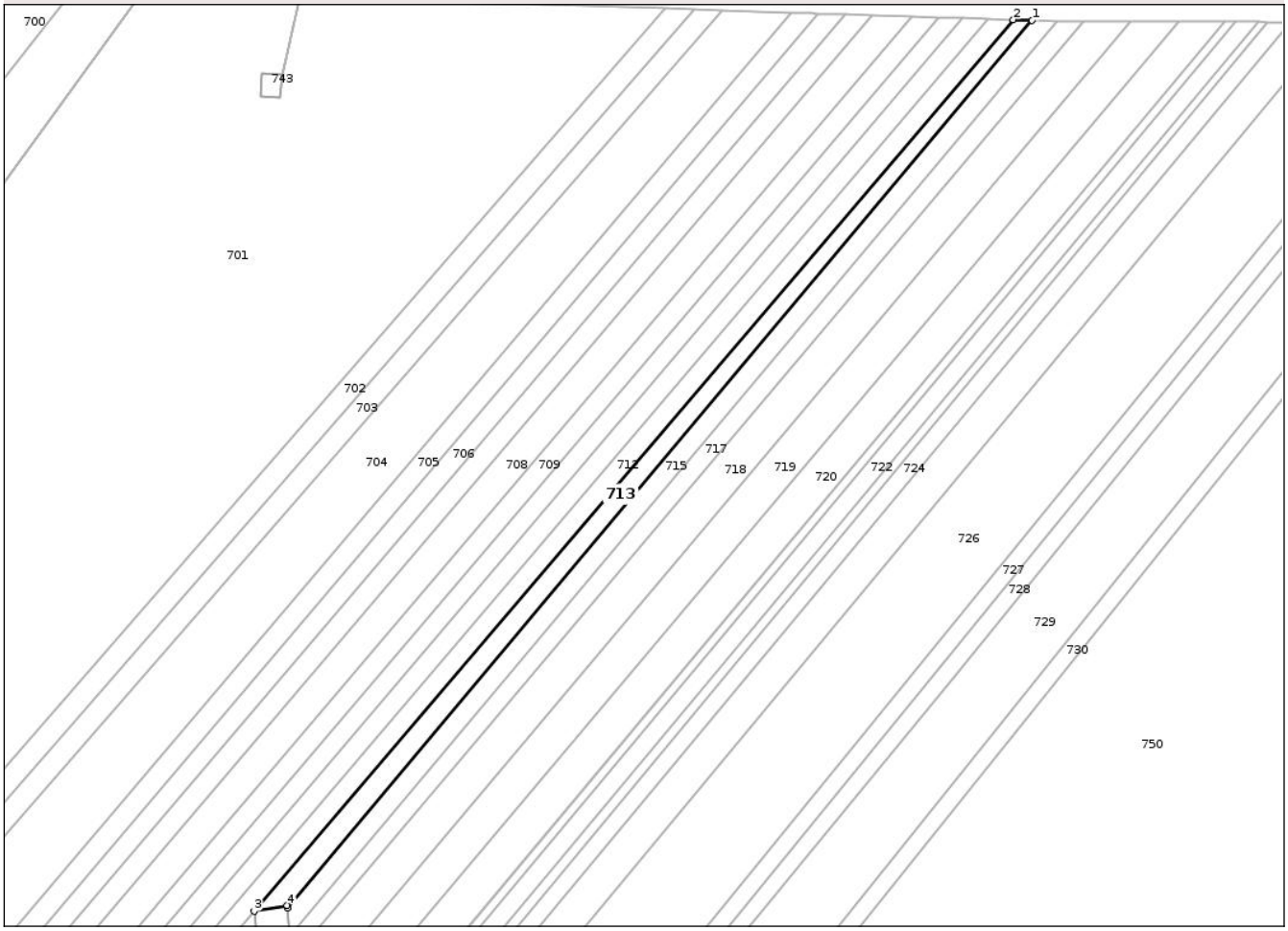
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	828	17	154	-	Imobil despartit de id 744, format din lot 1(828mp) +lot2 (172mp) in suprafata totala de 1000mp. Diferenta de suprafata se afla la id 174.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.461,992 375.540,231	2	491.458,349 375.540,347	3.645
2	491.458,349 375.540,347	3	491.311,273 375.367,781	226.739
3	491.311,273 375.367,781	4	491.317,641 375.368,914	6.468
4	491.317,641 375.368,914	5	491.317,694 375.368,399	0.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	491.317,694 375.368,399	1	491.461,992 375.540,231	224.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		172	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52851, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

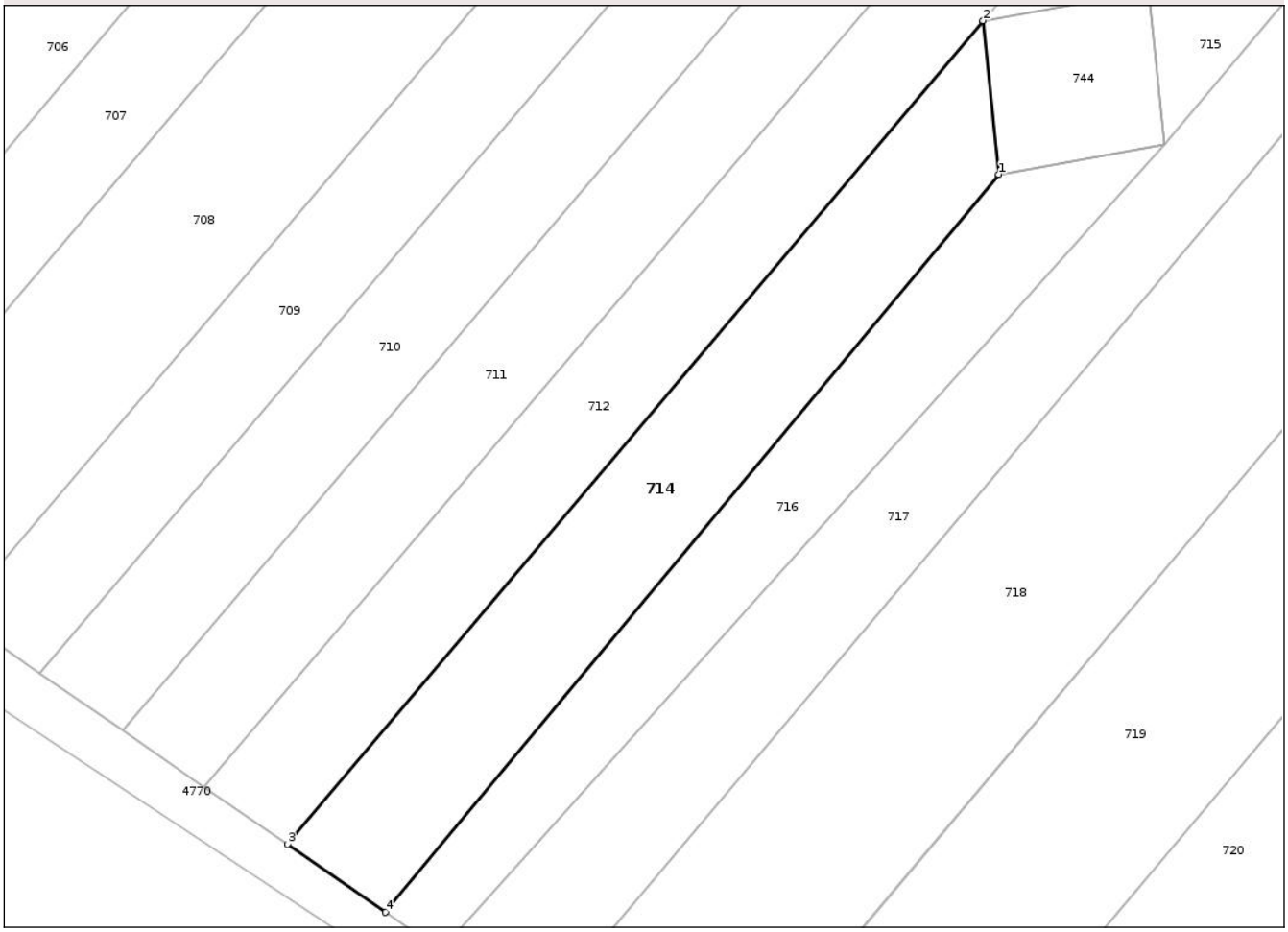
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	172	17	154	-	Imobil despartit de id 744, format din lot 1(828mp) +lot2 (172mp) in suprafata totala de 1000mp. Diferenta de suprafata se afla la id 173.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.311,88 375.361,894	2	491.311,273 375.367,781	5.918
2	491.311,273 375.367,781	3	491.284,604 375.336,243	41.302
3	491.284,604 375.336,243	4	491.288,37 375.333,641	4.578
4	491.288,37 375.333,641	1	491.311,88 375.361,894	36.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		870	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52844, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA A. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

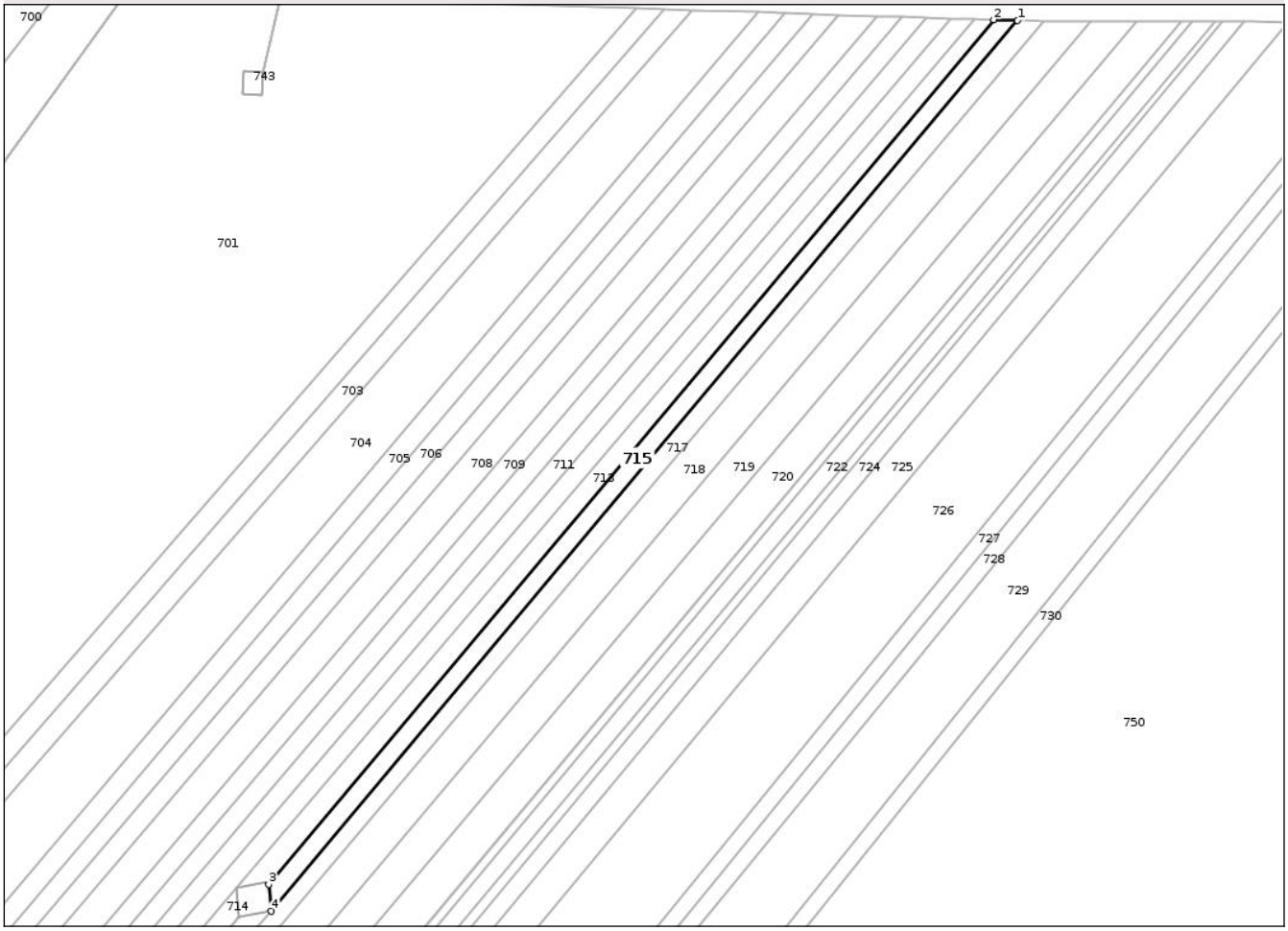
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	870	17	154	-	Imobil despartit de id 744, format din lot 1(870mp) +lot2 (130mp) in suprafata totala de 1000mp, Diferenta de suprafata se afla la id 176.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.466,771 375.540,08	2	491.461,992 375.540,231	4.781
2	491.461,992 375.540,231	3	491.317,694 375.368,399	224.384
3	491.317,694 375.368,399	4	491.318,248 375.363,024	5.403
4	491.318,248 375.363,024	1	491.466,771 375.540,08	231.101

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52844, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA A. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

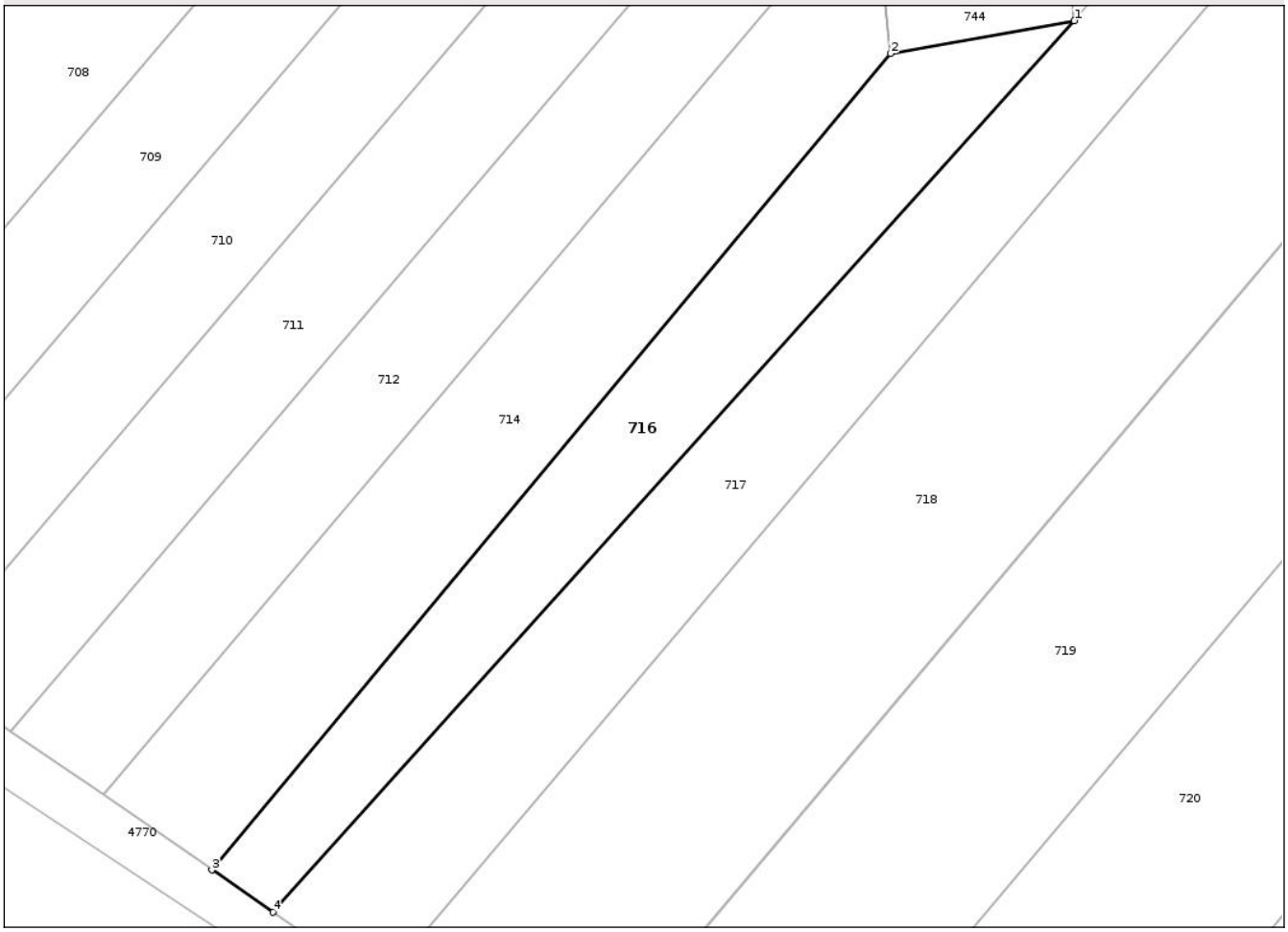
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	130	17	-	-	Imobil despartit de id 744, format din lot 1(830mp) +lot2 (170mp) in suprafata totala de 1000mp. Diferenta de suprafata se afla la id 175.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.318,248 375.363,024	2	491.311,88 375.361,891	6.468
2	491.311,88 375.361,891	3	491.288,372 375.333,639	36.753
3	491.288,372 375.333,639	4	491.290,487 375.332,178	2.571
4	491.290,487 375.332,178	1	491.318,248 375.363,024	41.499

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15896, din 15/07/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

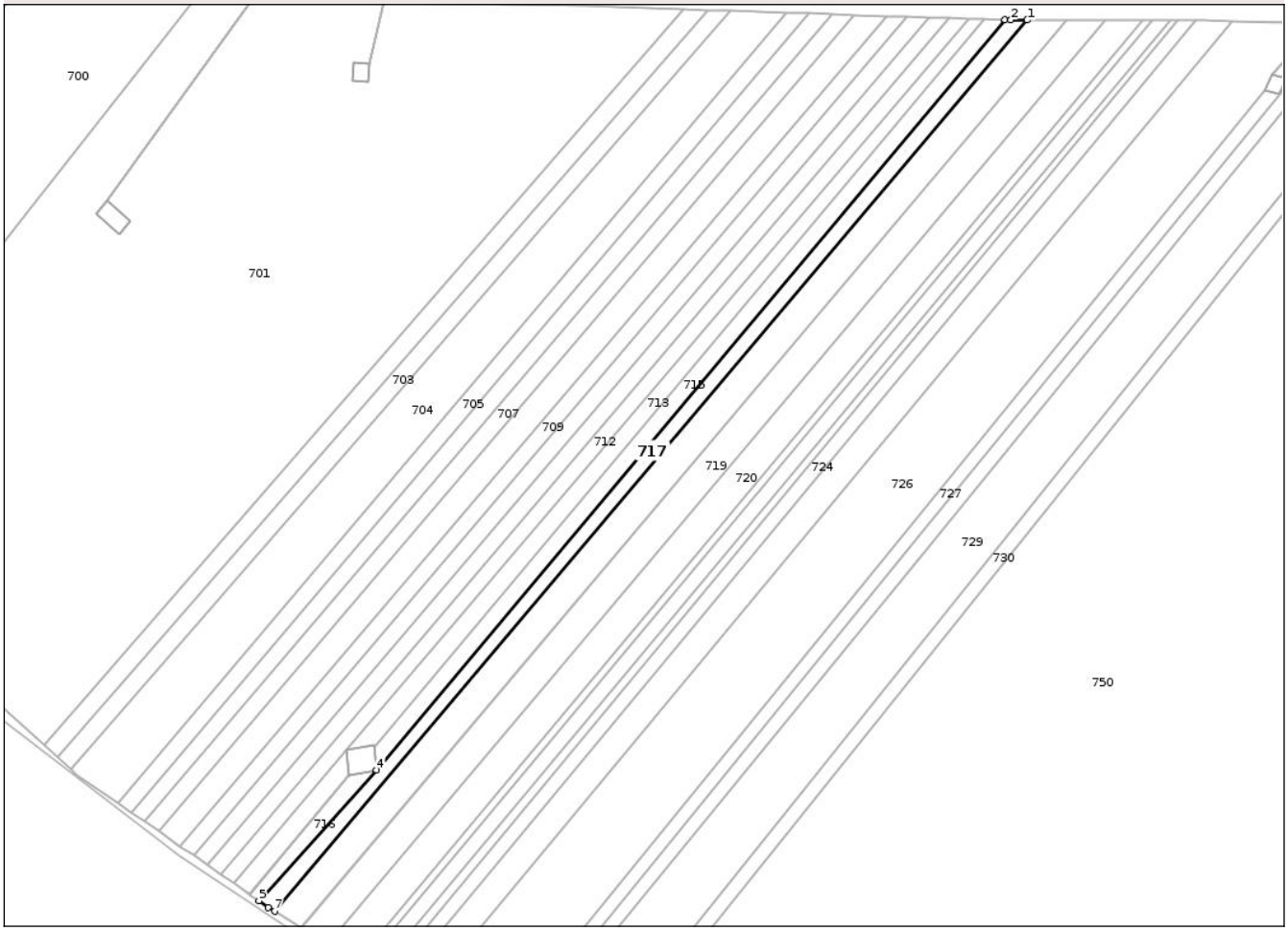
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.472,045 375.540,02	2	491.468,197 375.540,034	3.849
2	491.468,197 375.540,034	3	491.466,771 375.540,08	1.427
3	491.466,771 375.540,08	4	491.318,248 375.363,024	231.101
4	491.318,248 375.363,024	5	491.290,487 375.332,178	41.499
5	491.290,487 375.332,178	6	491.292,732 375.330,627	2.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.292,732 375.330,627	7	491.294,212 375.329,686	1.754
7	491.294,212 375.329,686	1	491.472,045 375.540,02	275.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82761	2.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8716 / 24/02/2016		
Act Administrativ nr. 1010, din 28/01/2016 emis de Primaria Maracineni (act administrativ nr. 1011/28-01-2016 emis de Primaria Maracineni; act administrativ nr. 21469/02-09-1993 emis de Comisia Judeteana Arges; act administrativ nr. 15883/13-07-1993 emis de Comisia Judeteana Arges; act notarial nr. 1137/16-06-2004 emis de BNP Cornelia Diaconescu; act notarial nr. 17/09-03-2004 emis de BNP Cornelia Diaconescu; act notarial nr. 1136/16-06-2004 emis de BNP Cornelia Diaconescu;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire indiviziune - bun propriu, conventie, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOC NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

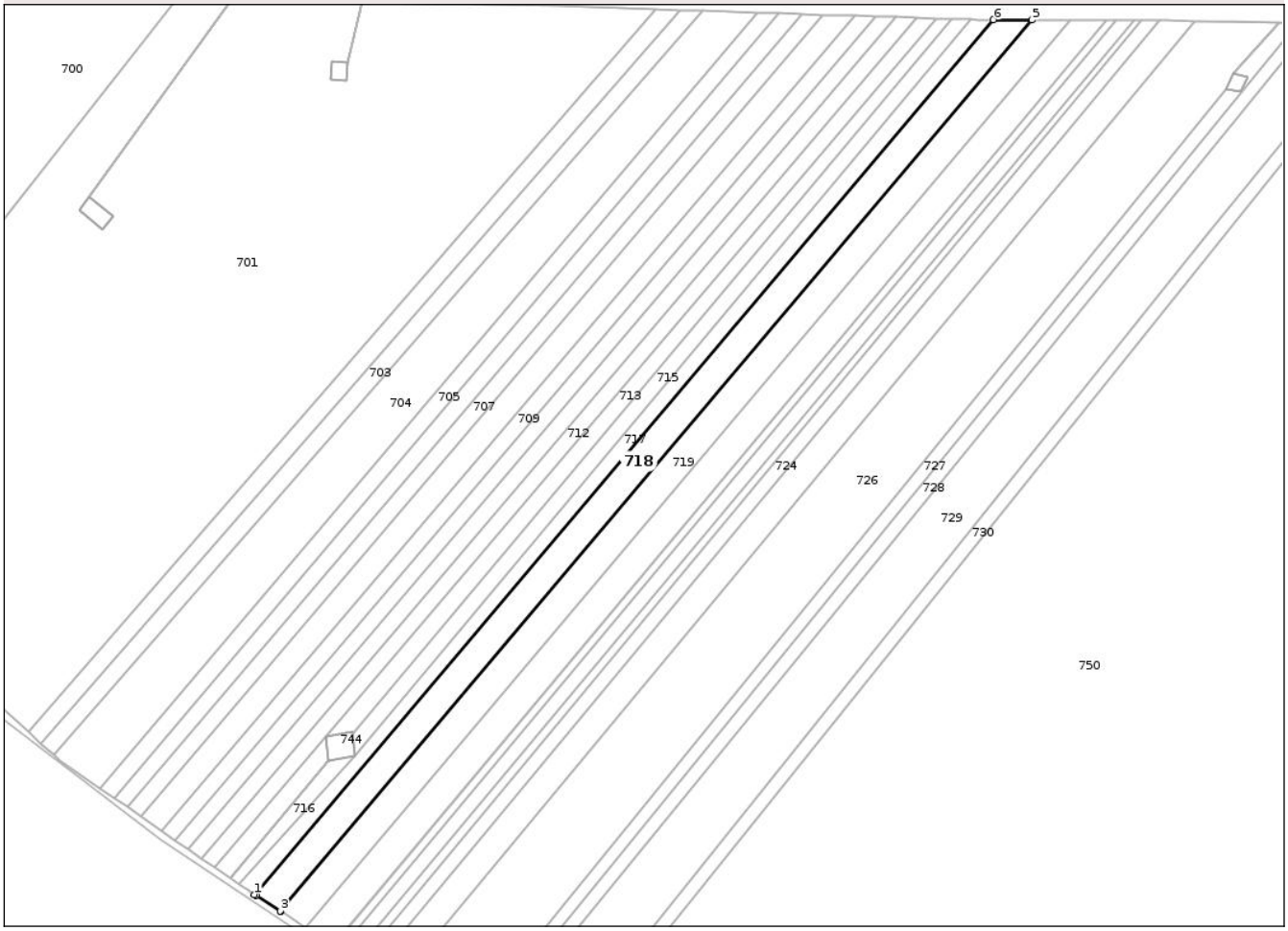
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82761	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	17	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.294,212 375.329,686	2	491.294,556 375.329,467	0.408
2	491.294,556 375.329,467	3	491.300,455 375.325,718	6.989
3	491.300,455 375.325,718	4	491.300,481 375.325,702	0.031
4	491.300,481 375.325,702	5	491.481,23 375.539,992	280.34
5	491.481,23 375.539,992	6	491.472,045 375.540,02	9.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.472,045 375.540,02	1	491.294,212 375.329,686	275.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95898, din 20/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAUR DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

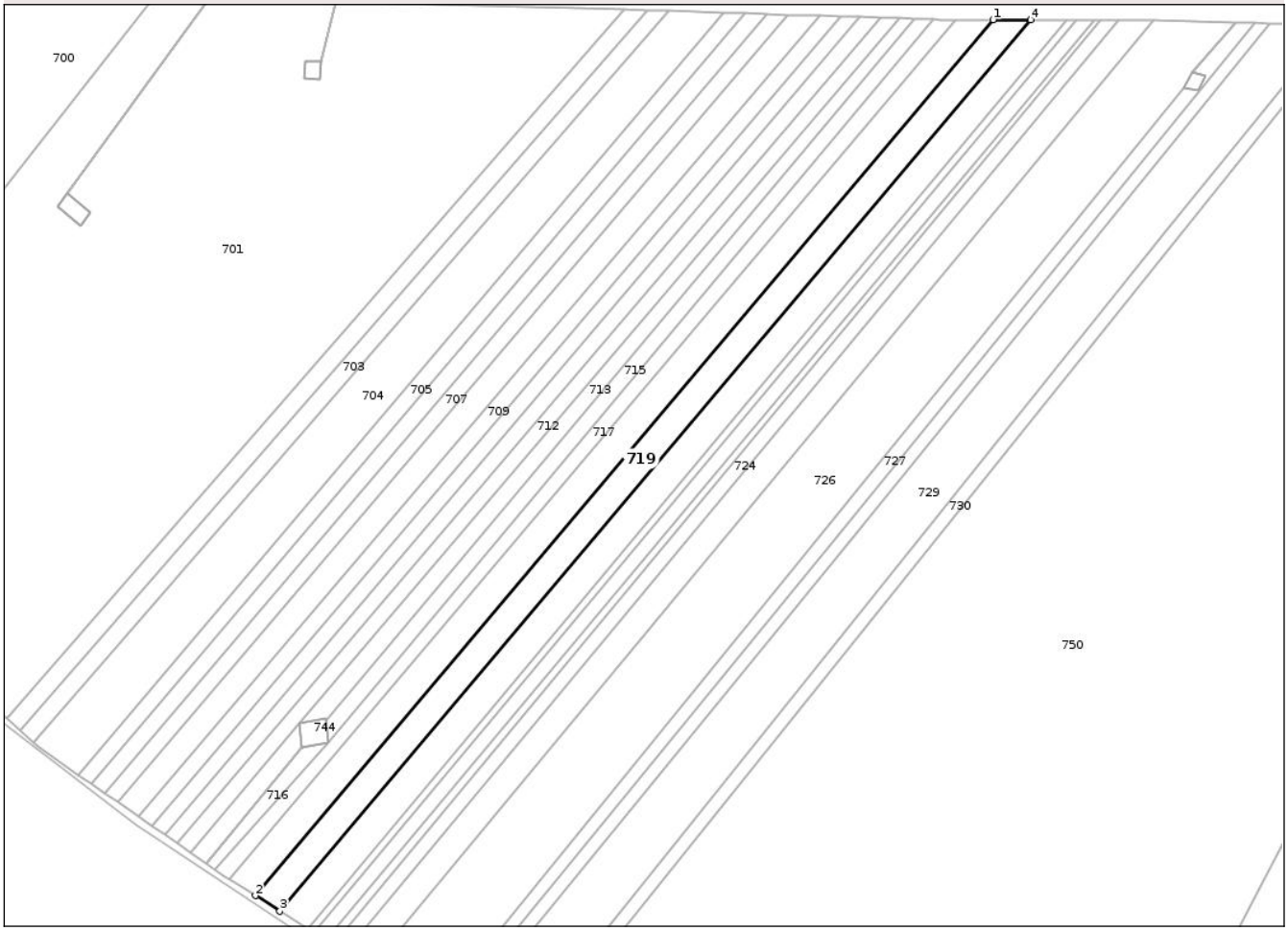
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.481,23 375.539,992	2	491.300,481 375.325,702	280.34
2	491.300,481 375.325,702	3	491.306,503 375.321,874	7.136
3	491.306,503 375.321,874	4	491.490,458 375.539,965	285.312
4	491.490,458 375.539,965	1	491.481,23 375.539,992	9.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.125	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

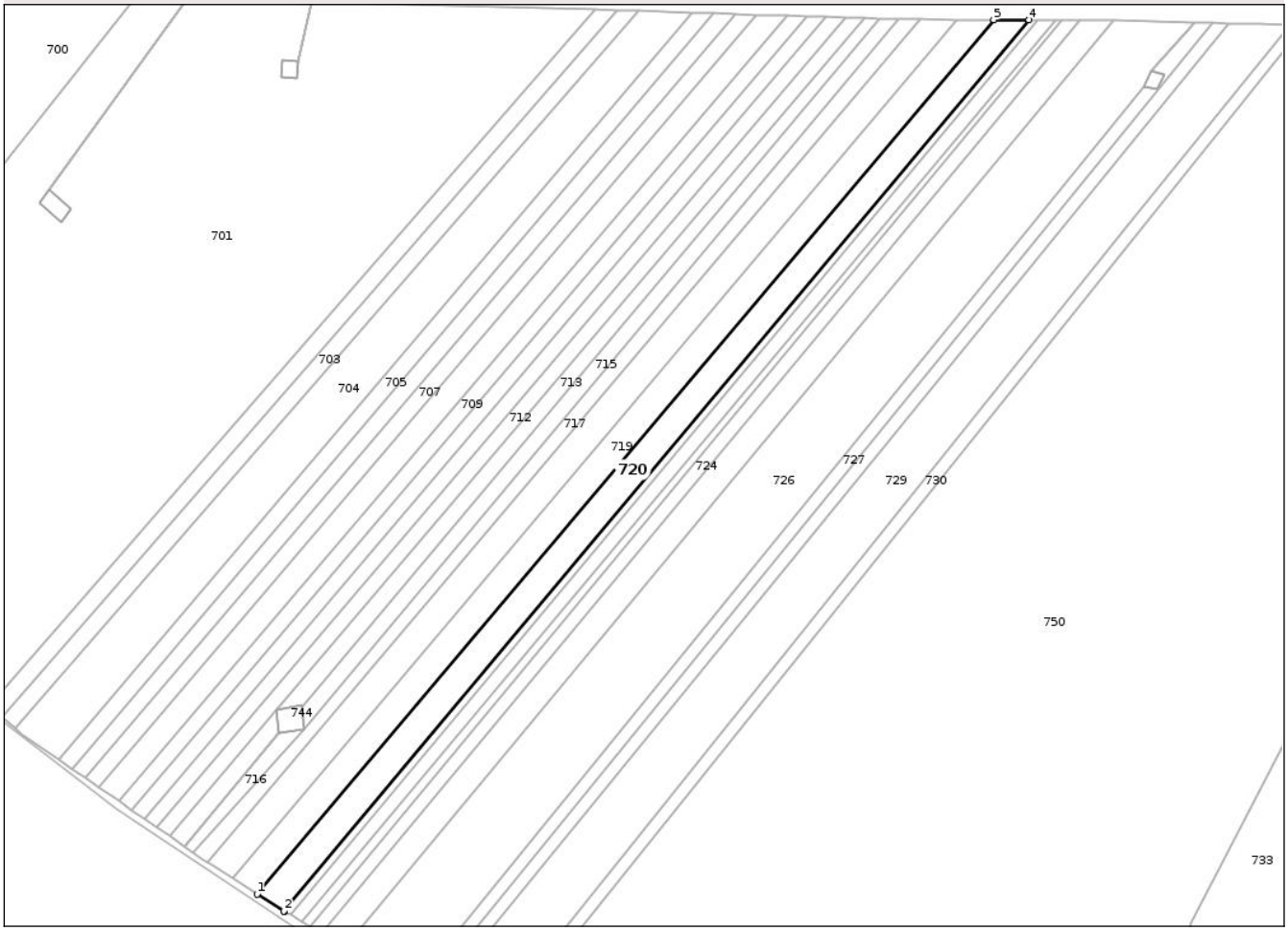
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.125	17	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.306,503 375.321,874	2	491.313,231 375.317,598	7.972
2	491.313,231 375.317,598	3	491.313,312 375.317,548	0.095
3	491.313,312 375.317,548	4	491.499,293 375.539,939	289.909
4	491.499,293 375.539,939	5	491.490,458 375.539,965	8.836
5	491.490,458 375.539,965	1	491.306,503 375.321,874	285.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. "La Mures"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84626	500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82794 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 29/12/2023 emis de Cirstoiu Marin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPUZARU ALINA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

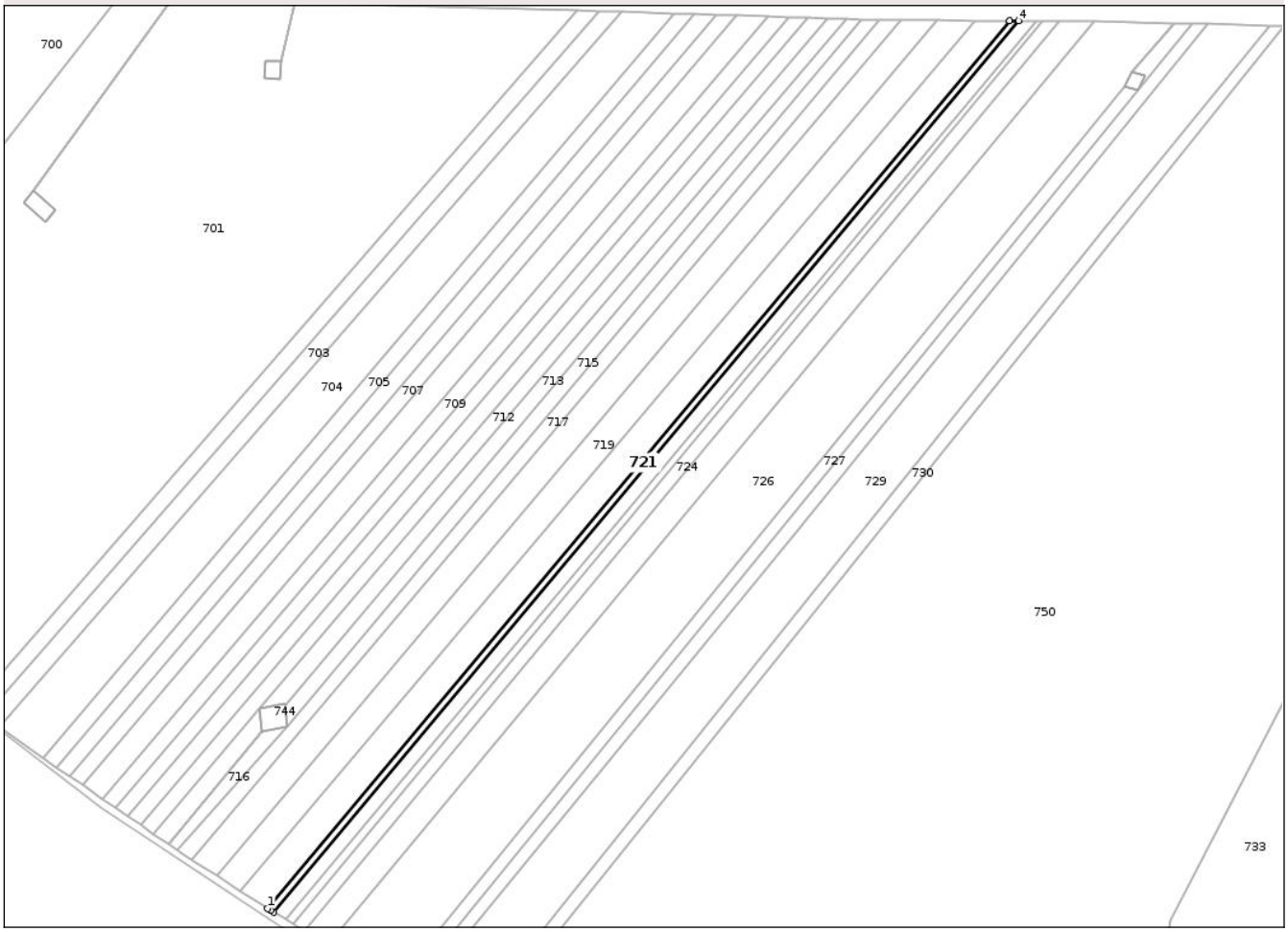
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84626	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.313,312 375.317,548	2	491.314,022 375.317,095	0.842
2	491.314,022 375.317,095	3	491.314,784 375.316,625	0.895
3	491.314,784 375.316,625	4	491.501,532 375.539,932	291.103
4	491.501,532 375.539,932	5	491.499,293 375.539,939	2.238
5	491.499,293 375.539,939	1	491.313,312 375.317,548	289.909

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 721 SI ID 723.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75310, din 01/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

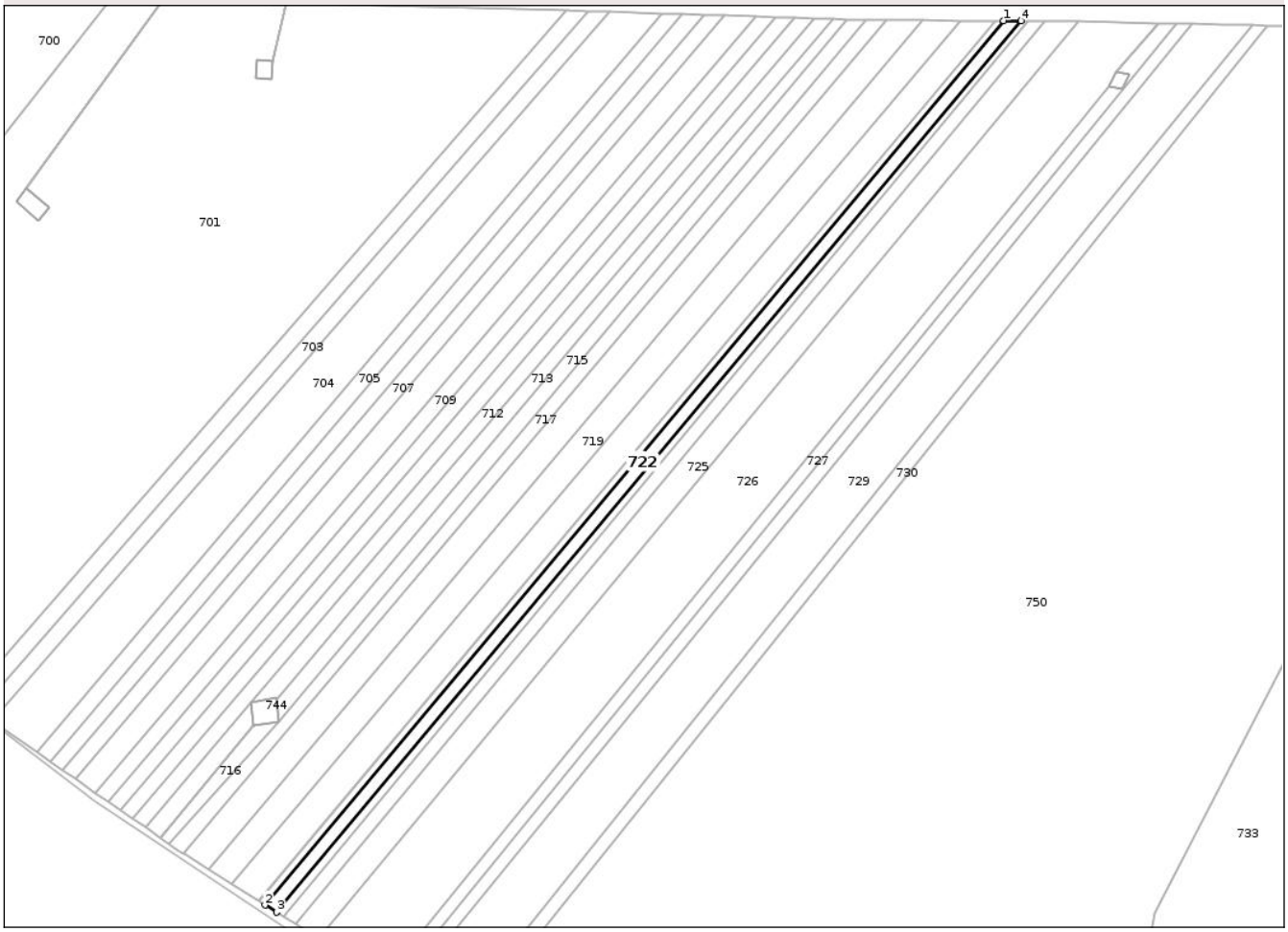
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 721 SI ID 723.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.501,532 375.539,932	2	491.314,784 375.316,625	291.103
2	491.314,784 375.316,625	3	491.317,727 375.314,809	3.458
3	491.317,727 375.314,809	4	491.505,981 375.539,919	293.452
4	491.505,981 375.539,919	1	491.501,532 375.539,932	4.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T17, Pct. " La Mures"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83802	500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12549 / 28/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2974, din 31/10/2010 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 1139 din 03.02.2020, emis de Primaria Maracineni;act administrativ nr 1140 din 03.02.2020, emis de Primaria Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCIOAGĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12549 / 28/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2974, din 31/10/2010 emis de Judecatoria Pitesti (Act Administrativ nr. 1140, din 03/02/2020 emis de Primaria Maracineni; Act Administrativ nr. 1139, din 03/02/2020 emis de Primaria Maracineni);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4090 LEI	A1
	1) **CHIRCIOAGĂ PAVEL**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6235 LEI	A1
	1) **CHIRCIOAGĂ CONSTANTIN**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10901 LEI	A1
	1) **CHIRICIOAGĂ GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

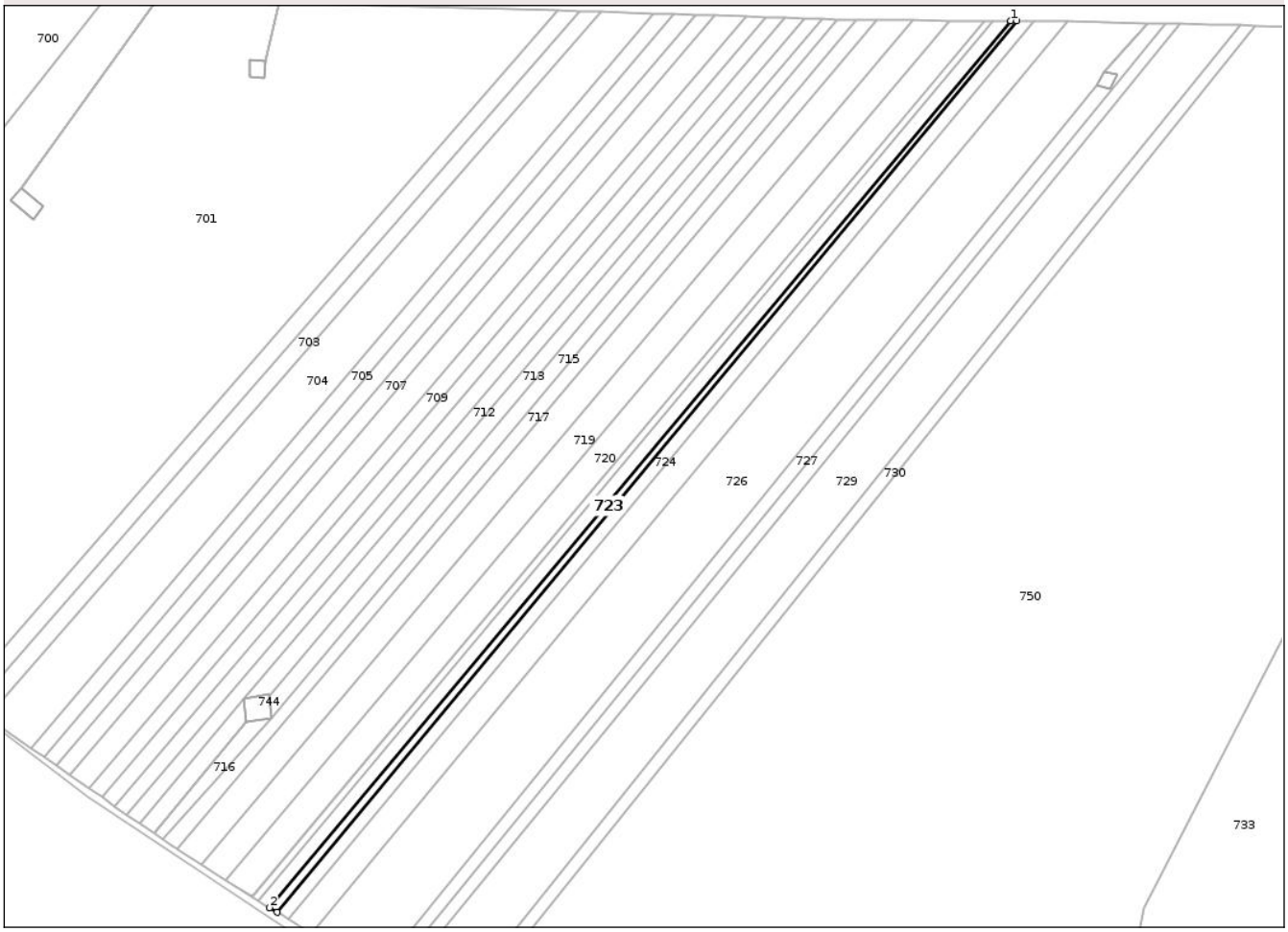
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83802	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.505,981 375.539,919	2	491.317,727 375.314,809	293.452
2	491.317,727 375.314,809	3	491.319,618 375.313,642	2.222
3	491.319,618 375.313,642	4	491.507,543 375.539,914	294.135
4	491.507,543 375.539,914	1	491.505,981 375.539,919	1.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15888, din 13/07/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU I. PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

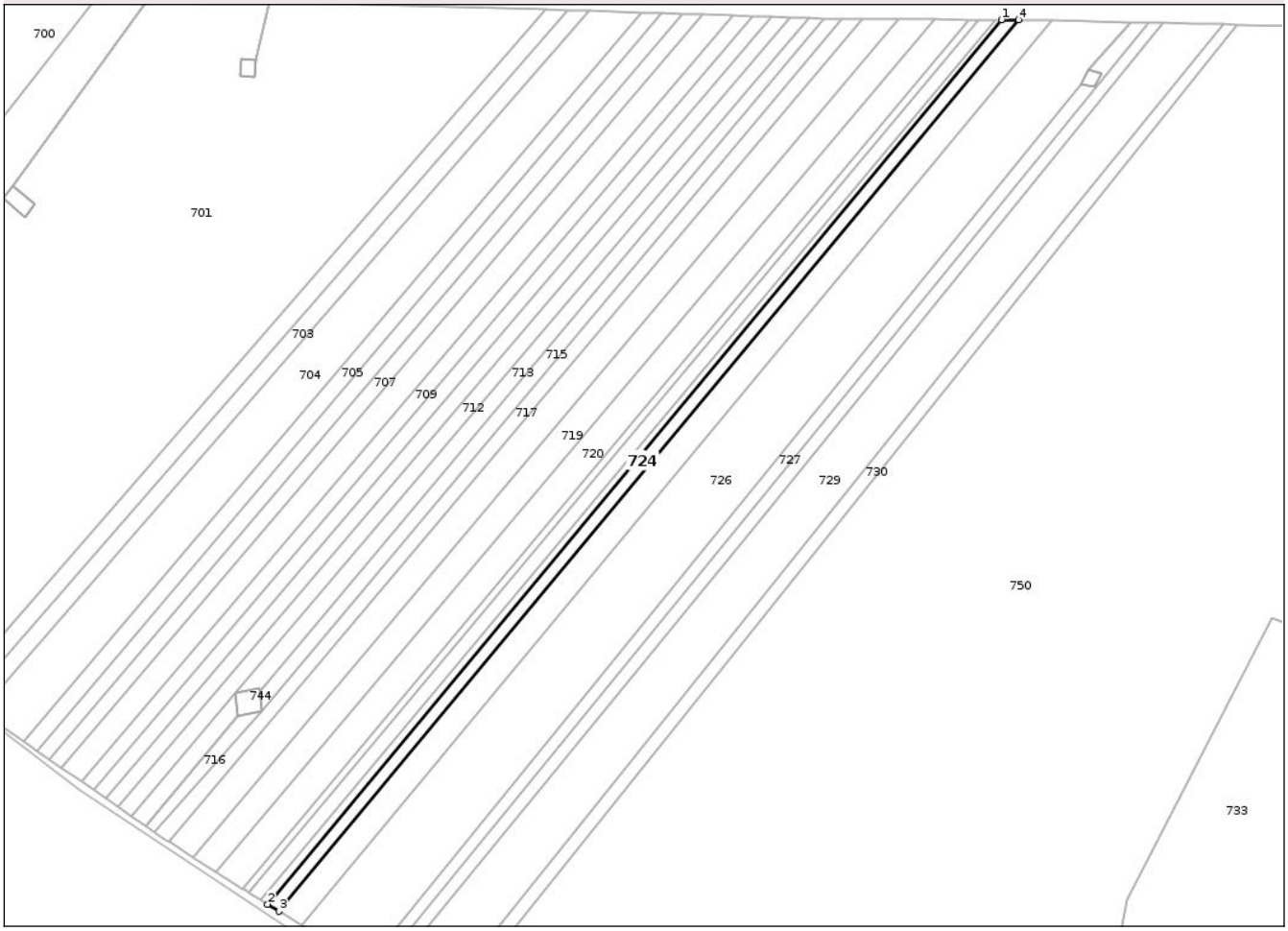
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.507,543 375.539,914	2	491.319,618 375.313,642	294.135
2	491.319,618 375.313,642	3	491.322,528 375.311,845	3.42
3	491.322,528 375.311,845	4	491.511,934 375.539,901	296.452
4	491.511,934 375.539,901	1	491.507,543 375.539,914	4.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 355571, din 18/02/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

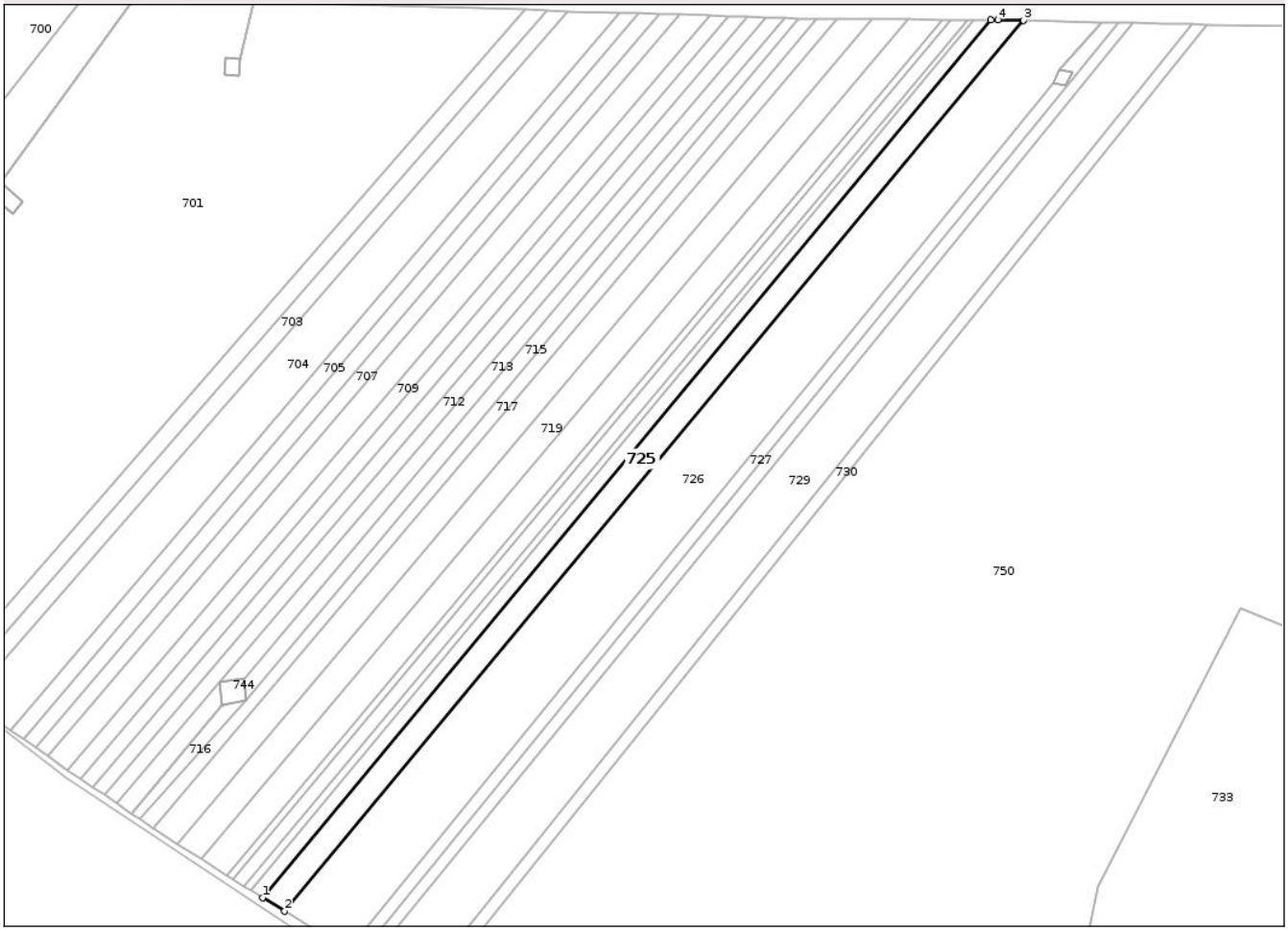
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	17	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.322,528 375.311,845	2	491.328,283 375.308,294	6.762
2	491.328,283 375.308,294	3	491.520,509 375.539,745	300.866
3	491.520,509 375.539,745	4	491.513,82 375.539,896	6.69
4	491.513,82 375.539,896	5	491.511,934 375.539,901	1.886
5	491.511,934 375.539,901	1	491.322,528 375.311,845	296.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.382	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

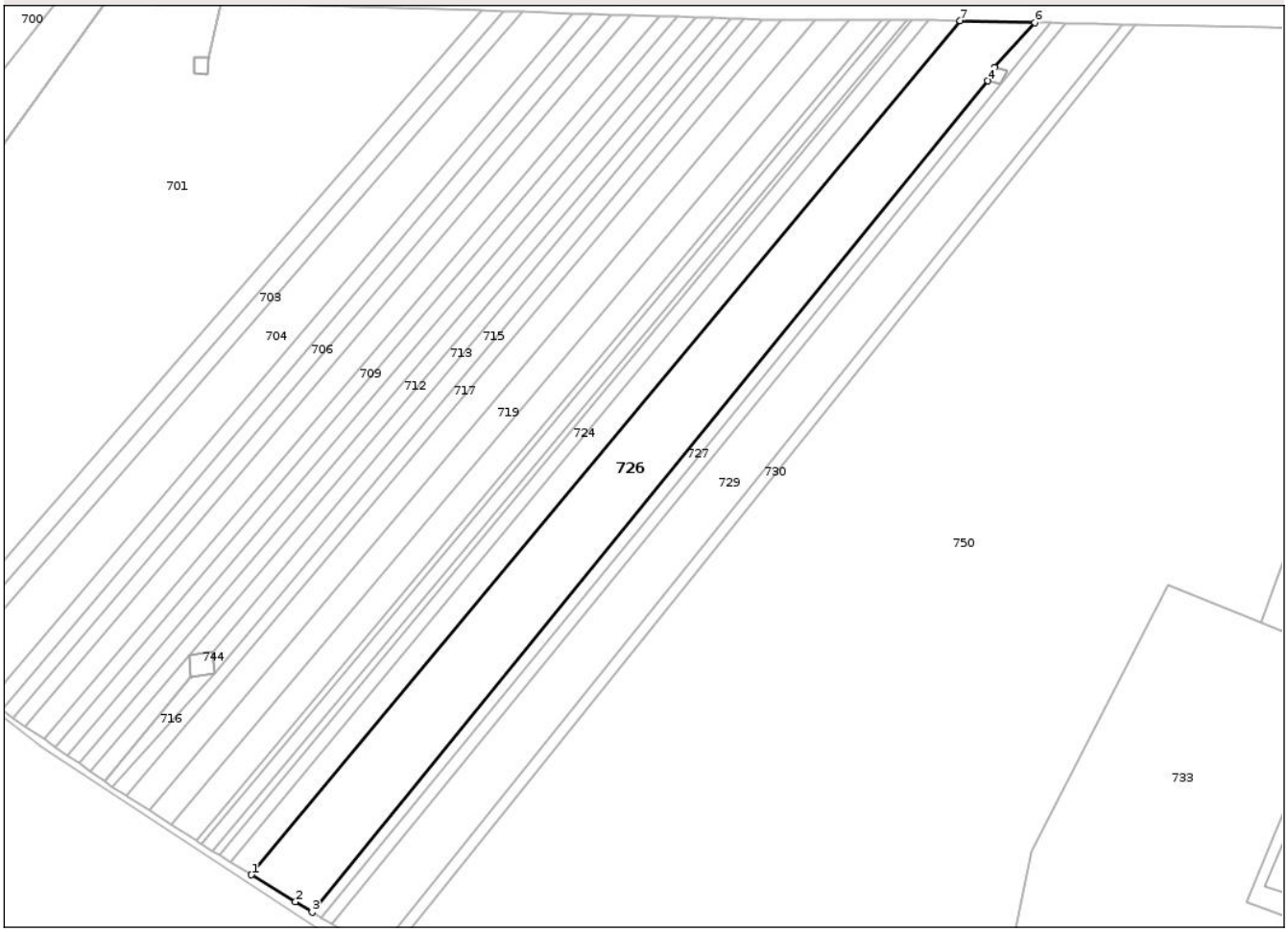
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.382	17	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.328,283 375.308,294	2	491.340,182 375.300,951	13.982
2	491.340,182 375.300,951	3	491.344,718 375.298,145	5.334
3	491.344,718 375.298,145	4	491.528,065 375.523,404	290.444
4	491.528,065 375.523,404	5	491.529,892 375.527,032	4.062
5	491.529,892 375.527,032	6	491.540,727 375.539,291	16.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.540,727 375.539,291	7	491.520,509 375.539,745	20.223
7	491.520,509 375.539,745	1	491.328,283 375.308,294	300.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83522	1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53468 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 1005, din 16/09/2019 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA GEORGE CRISTIAN**, căsătorit cu 2) **TOMA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83522	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.444,032 375.415,047	2	491.545,292 375.539,188	160.202
2	491.545,292 375.539,188	3	491.540,729 375.539,291	4.564
3	491.540,729 375.539,291	4	491.529,894 375.527,031	16.362
4	491.529,894 375.527,031	5	491.533,277 375.526,293	3.463
5	491.533,277 375.526,293	6	491.531,45 375.522,665	4.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.531,45 375.522,665	7	491.528,065 375.523,404	3.465
7	491.528,065 375.523,404	8	491.344,718 375.298,145	290.444
8	491.344,718 375.298,145	9	491.347,293 375.296,552	3.027
9	491.347,293 375.296,552	1	491.444,032 375.415,047	152.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83540	1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43506 / 08/08/2019		
Act Administrativ nr. 52879, din 04/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 7390 din 12.07.2019, emis de Primaria comunei Maracineni;act administrativ nr 7399 din 12.07.2019, emis de Primaria comunei Maracineni;act administrativ nr 533 din 16.07.2019, emis de Primaria comunei Maracineni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GH. MIRCEA**, decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

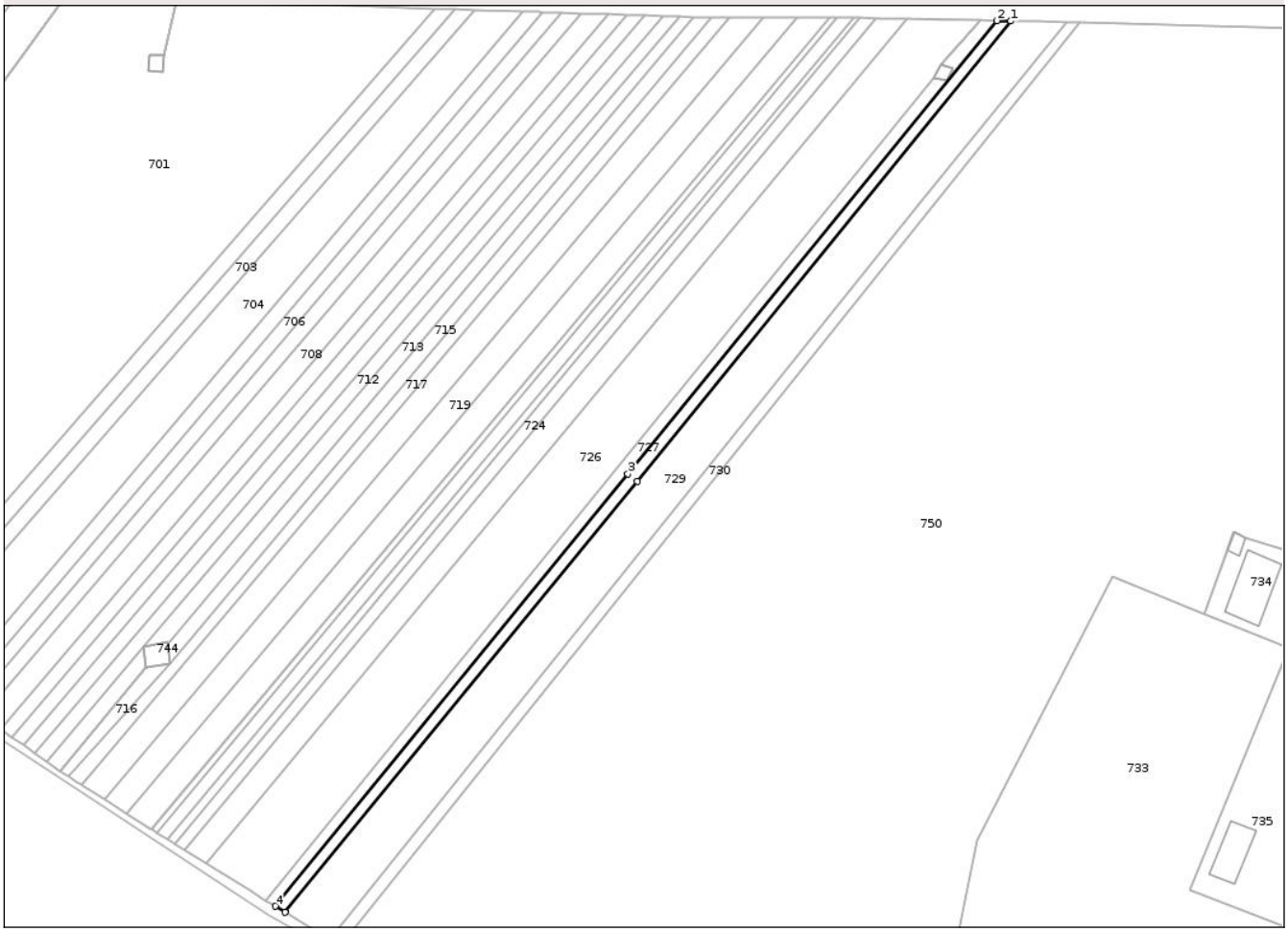
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83540	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.549,072 375.539,103	2	491.545,292 375.539,188	3.781
2	491.545,292 375.539,188	3	491.444,032 375.415,047	160.202
3	491.444,032 375.415,047	4	491.347,293 375.296,552	152.969
4	491.347,293 375.296,552	5	491.349,96 375.294,903	3.136
5	491.349,96 375.294,903	6	491.446,604 375.412,949	152.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.446,604 375.412,949	1	491.549,072 375.539,103	162.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.131	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

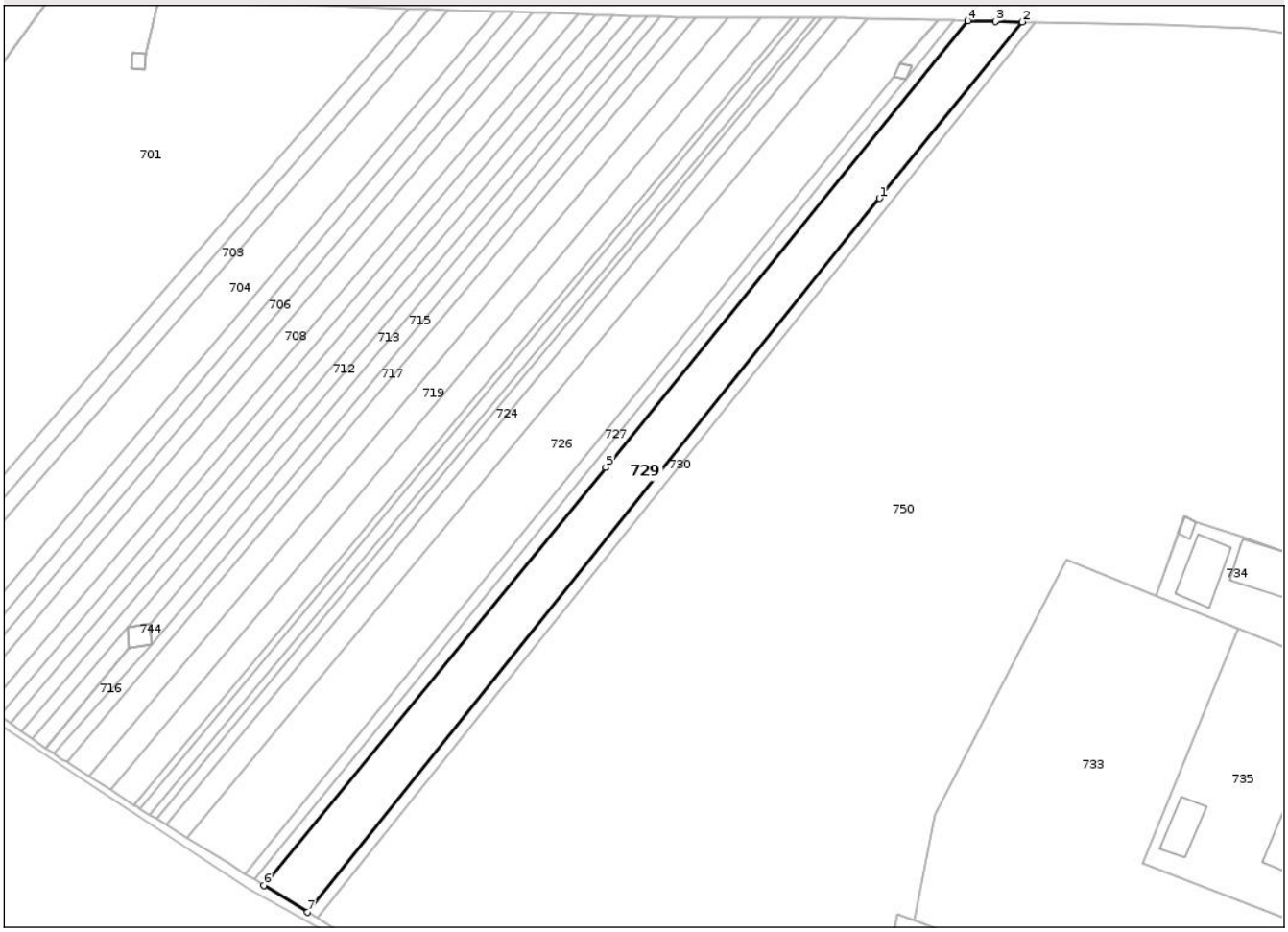
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.131	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.524,009 375.488,95	2	491.564,393 375.538,762	64.126
2	491.564,393 375.538,762	3	491.556,858 375.538,928	7.537
3	491.556,858 375.538,928	4	491.549,072 375.539,103	7.788
4	491.549,072 375.539,103	5	491.446,604 375.412,949	162.526
5	491.446,604 375.412,949	6	491.349,96 375.294,903	152.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.349,96 375.294,903	7	491.362,274 375.287,285	14.48
7	491.362,274 375.287,285	1	491.524,009 375.488,95	258.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1400
Nr. cadastral vechi:1610

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81369	1.024	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Maracineni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34527 / 03/09/2007		
Act Notarial nr. 2234, din 13/08/2007 emis de - (incheiere nr. 14568/07.05.2007 - titlu de proprietate nr. 87125/06.05.1996, certificat de mostenitor nr. 34/18.04.2006 - Dosar nr. 34/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUDURUŞI STELIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1400)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUDURUŞI STELIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1400)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

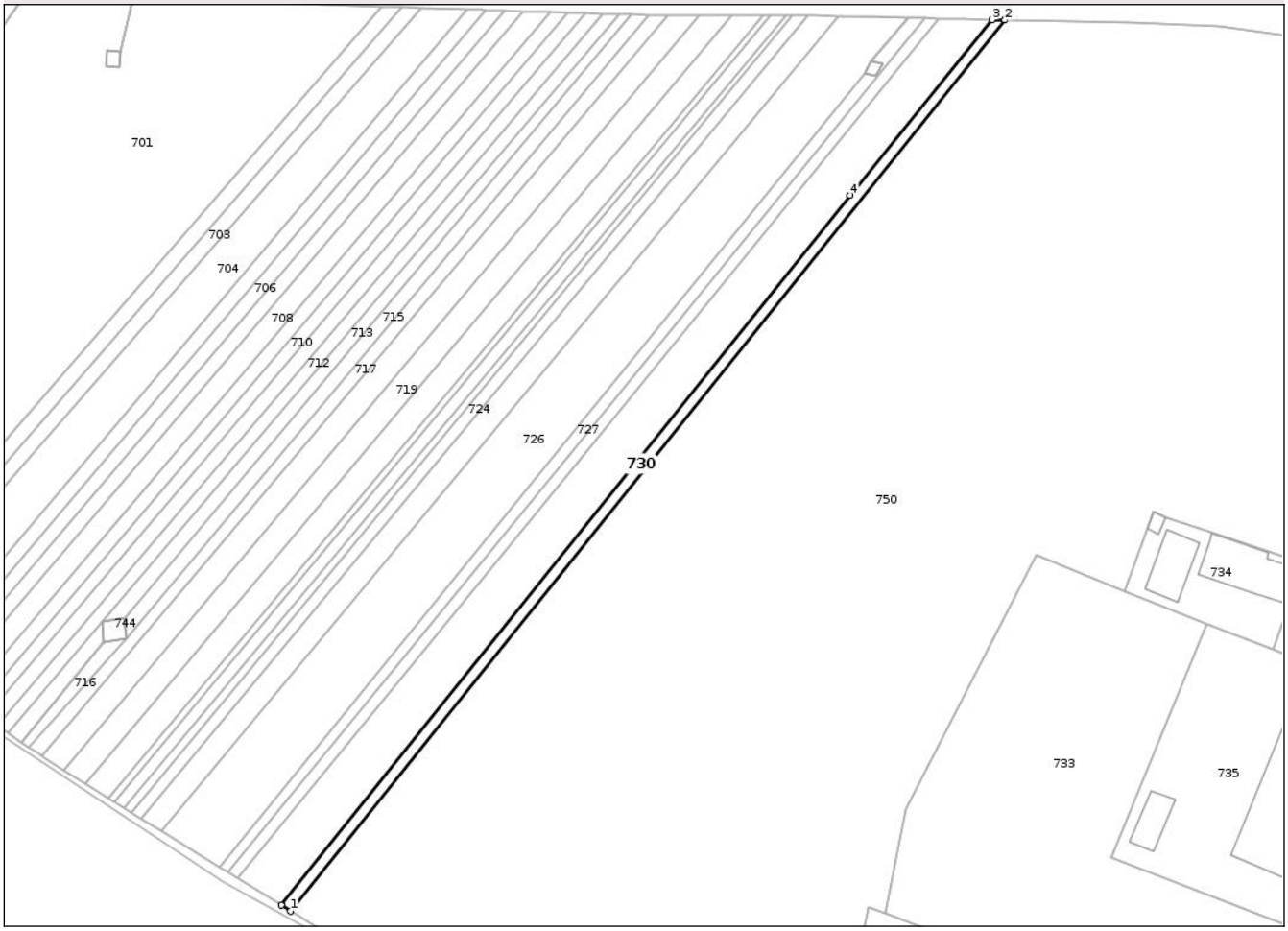
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81369	1.024	Maracineni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.024	17	154	-	in cartea funciara tarla 15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.364,99 375.285,605	2	491.568,037 375.538,682	324.462
2	491.568,037 375.538,682	3	491.564,393 375.538,762	3.645
3	491.564,393 375.538,762	4	491.524,009 375.488,95	64.126
4	491.524,009 375.488,95	5	491.362,274 375.287,285	258.508
5	491.362,274 375.287,285	1	491.364,99 375.285,605	3.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Maracineni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84031	1.700	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20048 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. 1396, din 22/03/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN EMEL**, casatorita cu 2) **ŞTEFAN LAURENŢIU LUIS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

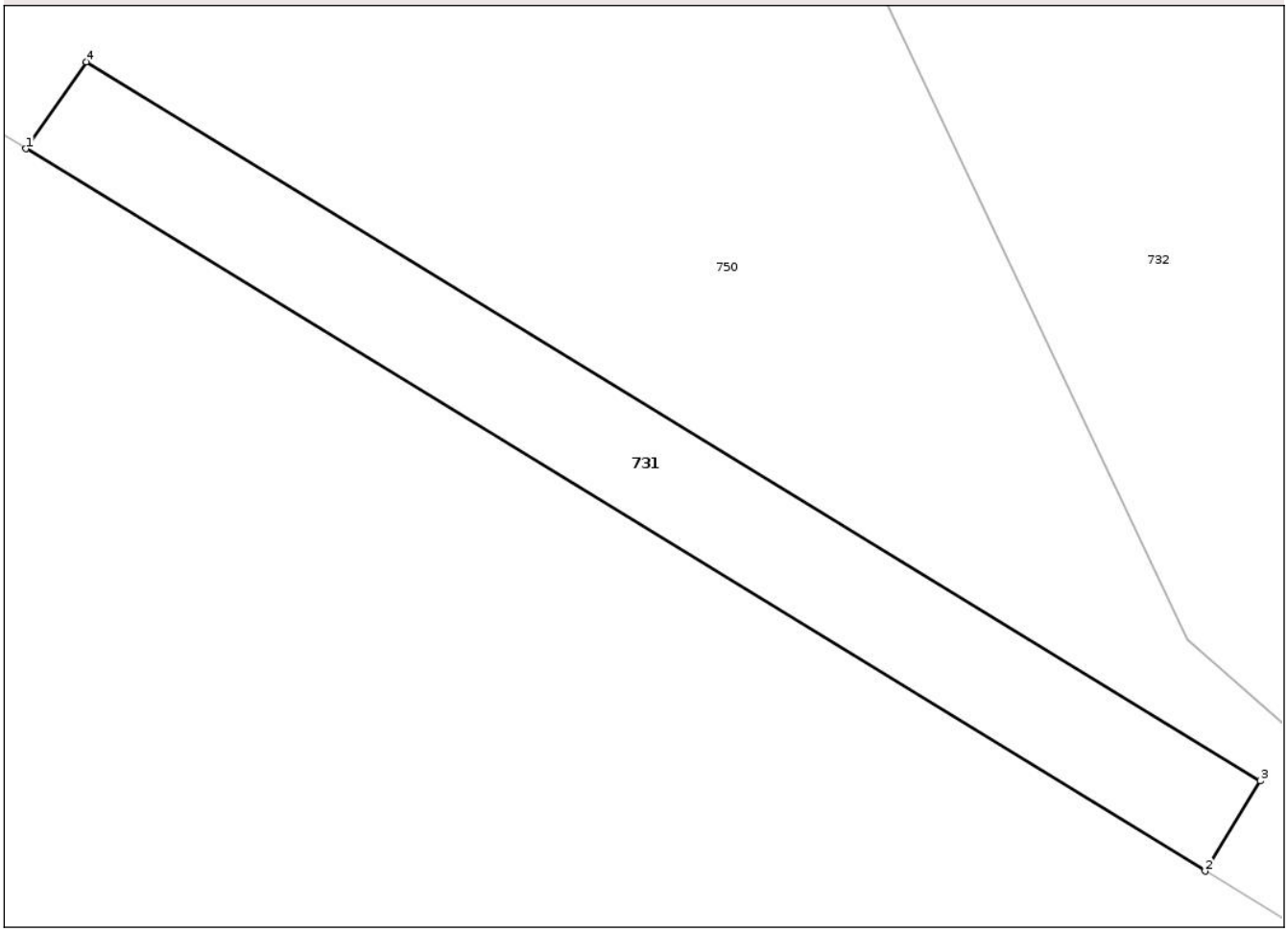
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84031	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	17	153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.437,218 375.241,179	2	491.564,553 375.163,234	149.298
2	491.564,553 375.163,234	3	491.570,521 375.172,983	11.431
3	491.570,521 375.172,983	4	491.443,72 375.250,556	148.647
4	491.443,72 375.250,556	1	491.437,218 375.241,179	11.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81804	9.615	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2240 / 18/01/2018		
Act Notarial nr. 81, din 17/01/2018 emis de Stan Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROCOPIU VALENTINA-DANIELA**	
62829 / 02/12/2020		
Act Notarial nr. 125, din 06/11/2020 emis de DIDEA IONEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PROCOPIU ALEXANDRA-MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PROCOPIU RADU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

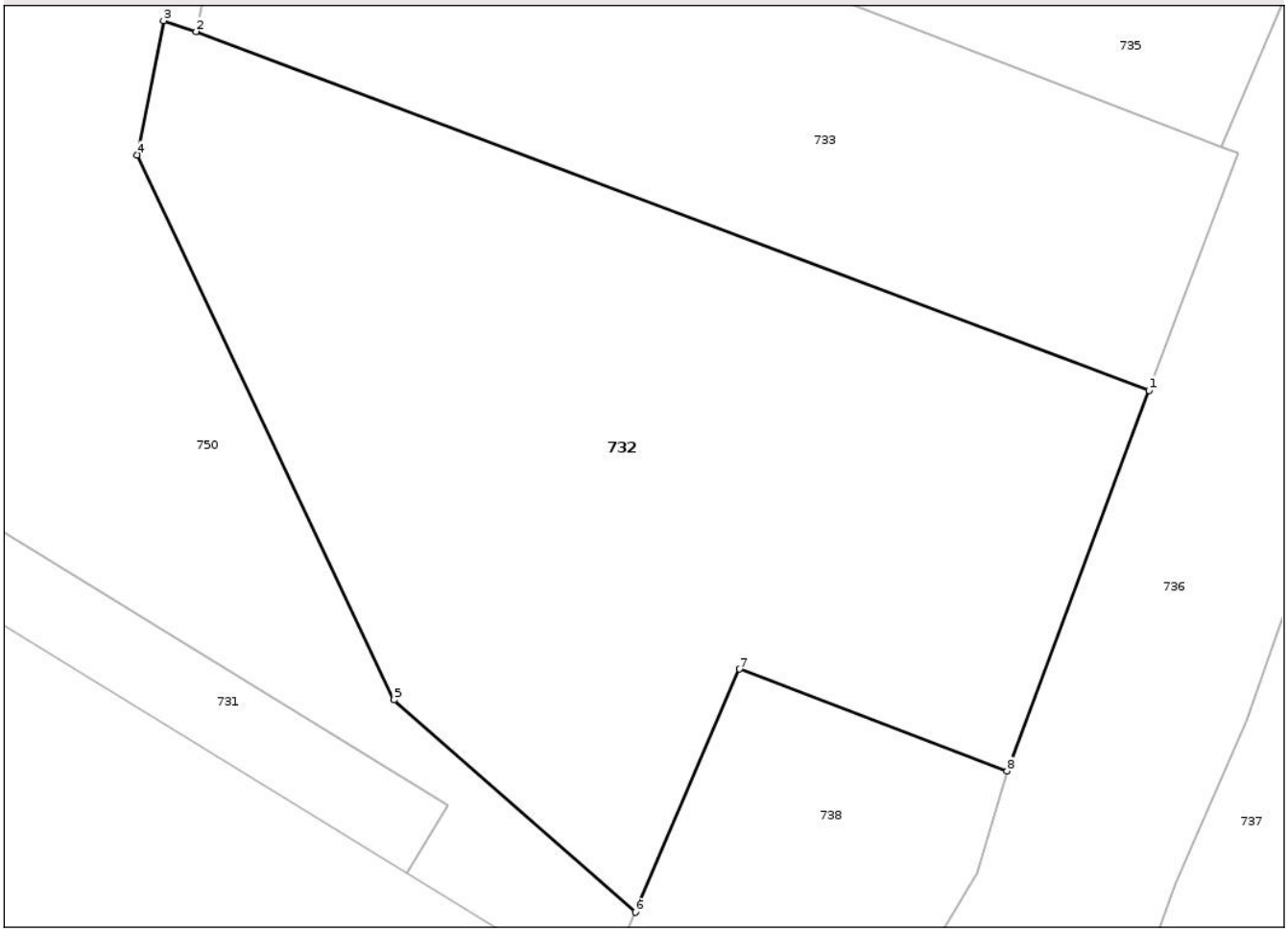
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81804	9.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.615	17	152	-	UP VI, UA 145

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.672,151 375.233,103	2	491.533,944 375.285,091	147.662
2	491.533,944 375.285,091	3	491.529,204 375.286,647	4.989
3	491.529,204 375.286,647	4	491.525,38 375.267,207	19.813
4	491.525,38 375.267,207	5	491.562,652 375.188,255	87.308
5	491.562,652 375.188,255	6	491.597,638 375.157,488	46.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.597,638 375.157,488	7	491.612,774 375.192,722	38.348
7	491.612,774 375.192,722	8	491.651,535 375.177,968	41.474
8	491.651,535 375.177,968	1	491.672,151 375.233,103	58.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81803	9.615	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5376 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 320, din 31/01/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GHEORGHE CĂTĂLIN**, ,necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

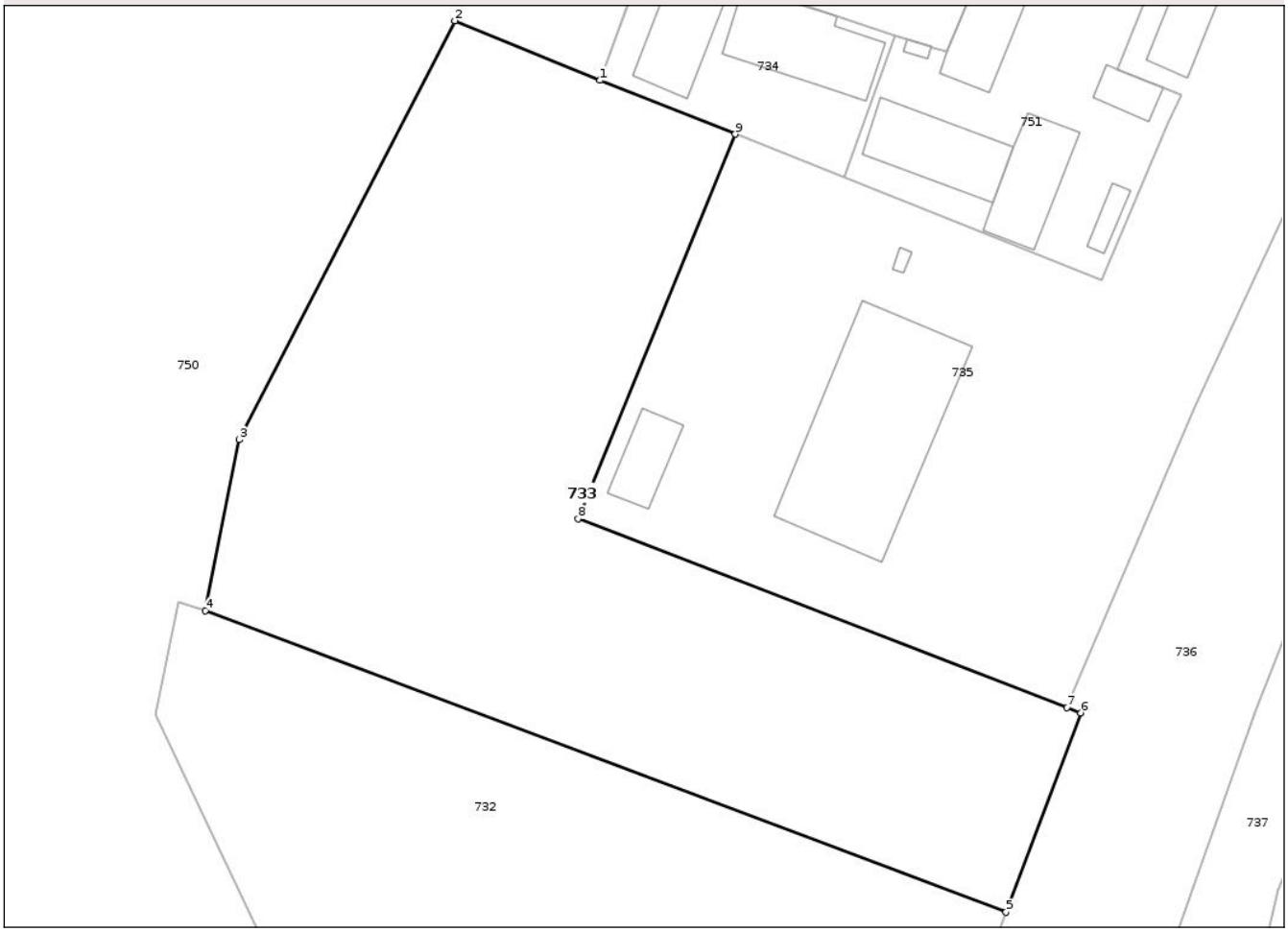
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81803	9.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.615	17	152	-	UP VI, UA 145

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.602,071 375.376,558	2	491.576,977 375.386,854	27.124
2	491.576,977 375.386,854	3	491.539,756 375.314,6	81.278
3	491.539,756 375.314,6	4	491.533,944 375.285,091	30.076
4	491.533,944 375.285,091	5	491.672,151 375.233,103	147.662
5	491.672,151 375.233,103	6	491.685,012 375.267,499	36.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.685,012 375.267,499	7	491.682,68 375.268,39	2.496
7	491.682,68 375.268,39	8	491.598,31 375.300,94	90.431
8	491.598,31 375.300,94	9	491.625,41 375.367,29	71.671
9	491.625,41 375.367,29	1	491.602,071 375.376,558	25.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:611
Nr. cadastral vechi:895

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Nr. 19B, Jud. Arges, PUNCT ZAVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83670	1.123	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83670-C1	Loc. Maracineni, Nr. 19B, Jud. Arges, PUNCT ZAVOI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; ATELIER
A1.2	83670-C2	Loc. Maracineni, Nr. 19B, Jud. Arges, PUNCT ZAVOI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; MAGAZIE, constructie cu caracter provizoriu
A1.3	83670-C3	Loc. Maracineni, Nr. 19B, Jud. Arges, PUNCT ZAVOI	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:306 mp; S. construita desfasurata:679 mp; HALA SI BIROURI IN REGIM P+2, AN 2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1355 / 13/02/2004		
Act Notarial nr. 665, din 13/02/2004 emis de CÎRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILOTEU RO SRL**, CIF:9999999999999	
63444 / 05/10/2023		
Act Administrativ nr. 9640, din 21/08/2023 emis de PRIMARIA MARACINENI (act administrativ nr 11305 din 28.09.2023, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 11303 din 28.09.2023, emis de PRIMARIA MARACINENI;act administrativ nr 10696 din 14.09.2023, emis de PRIMARIA MARACINENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FILOTEU RO SRL**, CIF:12137371	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

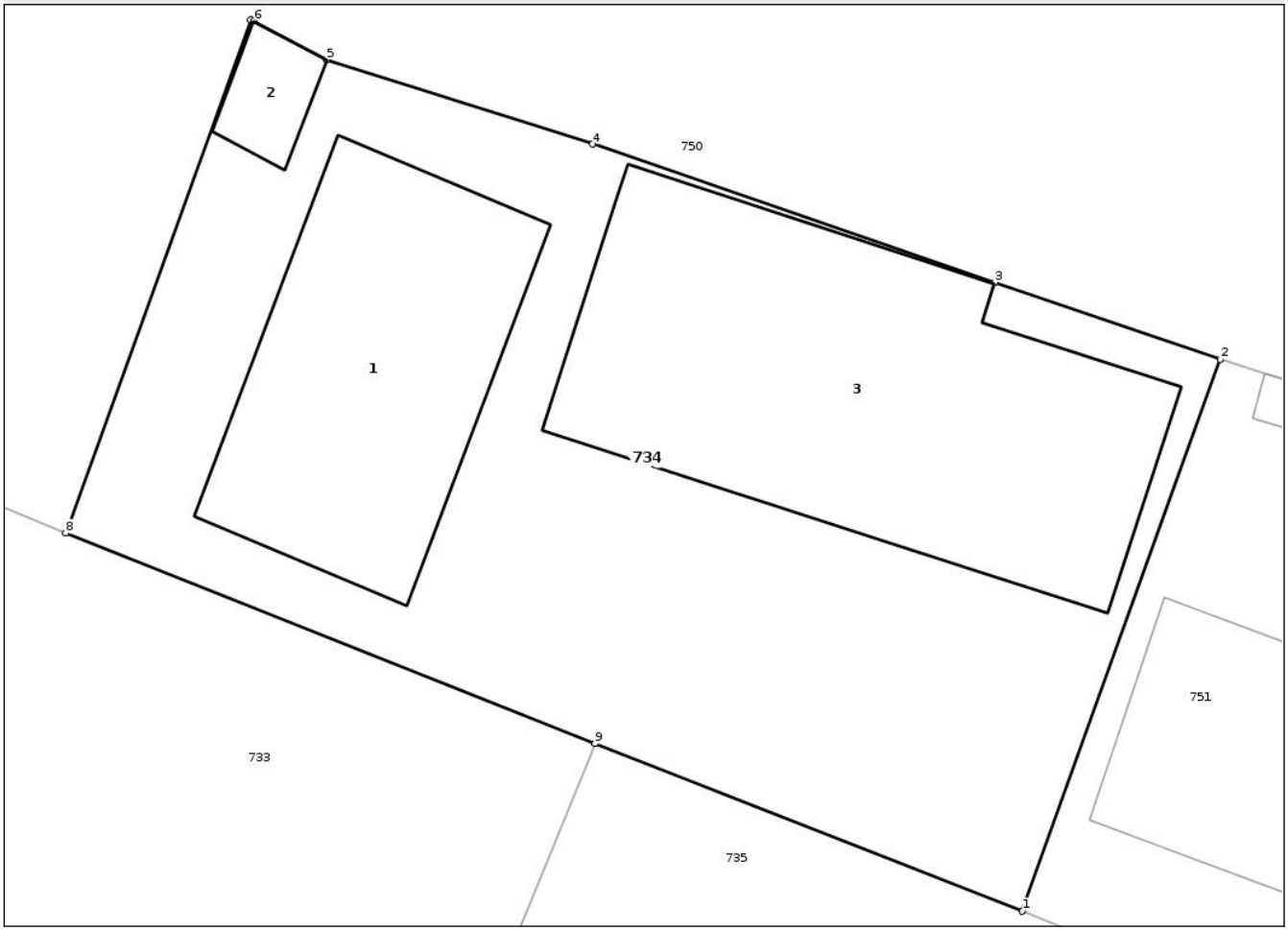
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83670	1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.123	17	152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83670-C1	constructii industriale si edilitare	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; ATELIER
A1.2	83670-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; MAGAZIE, constructie cu caracter provizoriu
A1.3	83670-C3	constructii industriale si edilitare	306	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:306 mp; S. construita desfasurata:679 mp; HALA SI BIROURI IN REGIM P+2, AN 2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.644,271 375.359,898	2	491.653,01 375.384,22	25.844
2	491.653,01 375.384,22	3	491.643,055 375.387,617	10.518
3	491.643,055 375.387,617	4	491.625,312 375.393,7	18.757
4	491.625,312 375.393,7	5	491.613,587 375.397,419	12.3
5	491.613,587 375.397,419	6	491.610,369 375.399,131	3.645
6	491.610,369 375.399,131	7	491.610,237 375.399,182	0.141
7	491.610,237 375.399,182	8	491.602,071 375.376,558	24.052
8	491.602,071 375.376,558	9	491.625,41 375.367,29	25.112
9	491.625,41 375.367,29	1	491.644,271 375.359,898	20.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454
Nr. cadastral vechi:698

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83728	Din acte: 15.348 Masurata: 9.727	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; VÂNDUT 5619 MP+c1-c9 ÎN CF 610;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	83728-C13	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.5	83728-C14	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:816 mp; S. construita desfasurata:816 mp;
A1.6	83728-C15	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.7	83728-C16	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:310 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6486 / 20/06/2003		
Act Administrativ nr. 0062 SERIA M14, din 01/03/2003 emis de - (autorizatie de executare de lucrari nr 456/10422 din 15.11.1975, emis de -);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ADMINISTRATIA NAȚIONALA APELEL ROMÂNE-DIRECȚIA APELOR ARGEȘ-VEDEA**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B3	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1.7
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiilor C10, C11, C12 conform realitatii din teren.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

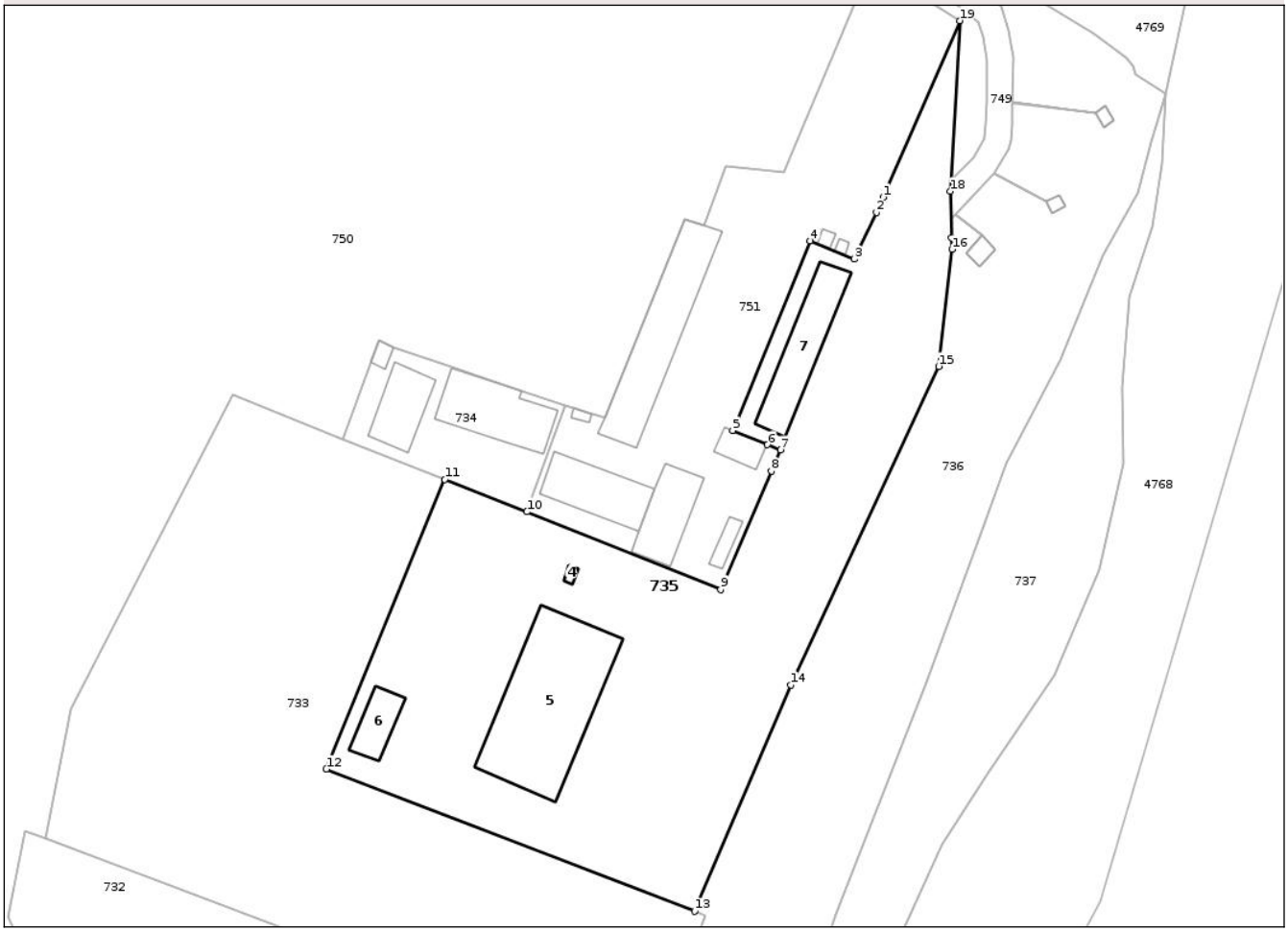
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83728	Din acte: 15.348 Masurata: 9.727	VÂNDUT 5619 MP+c1-c9 ÎN CF 610;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.286	17	152	-	
2	drum	DA	793	17	152	-	
3	curti constructii	DA	5.648	17	152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	83728-C13	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.5	83728-C14	constructii administrative si social culturale	816	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:816 mp; S. construita desfasurata:816 mp;
A1.6	83728-C15	constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.7	83728-C16	constructii anexa	Din acte: 493 Masurata: 310	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:310 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.725,829 375.431,985	2	491.724,325 375.428,457	3.836
2	491.724,325 375.428,457	3	491.719,25 375.417,754	11.845
3	491.719,25 375.417,754	4	491.709,11 375.421,96	10.978
4	491.709,11 375.421,96	5	491.691,335 375.378,494	46.96
5	491.691,335 375.378,494	6	491.699,343 375.375,234	8.646
6	491.699,343 375.375,234	7	491.702,39 375.374,031	3.276
7	491.702,39 375.374,031	8	491.700,193 375.369,182	5.323
8	491.700,193 375.369,182	9	491.688,58 375.342,14	29.43
9	491.688,58 375.342,14	10	491.644,271 375.359,898	47.735
10	491.644,271 375.359,898	11	491.625,41 375.367,29	20.258
11	491.625,41 375.367,29	12	491.598,31 375.300,94	71.671
12	491.598,31 375.300,94	13	491.682,68 375.268,39	90.431
13	491.682,68 375.268,39	14	491.704,67 375.320,22	56.302
14	491.704,67 375.320,22	15	491.738,56 375.393,19	80.456
15	491.738,56 375.393,19	16	491.741,62 375.420,01	26.994
16	491.741,62 375.420,01	17	491.741,55 375.422,69	2.681
17	491.741,55 375.422,69	18	491.741,28 375.433,3	10.613
18	491.741,28 375.433,3	19	491.743,38 375.472,38	39.136
19	491.743,38 375.472,38	1	491.725,829 375.431,985	44.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.109	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

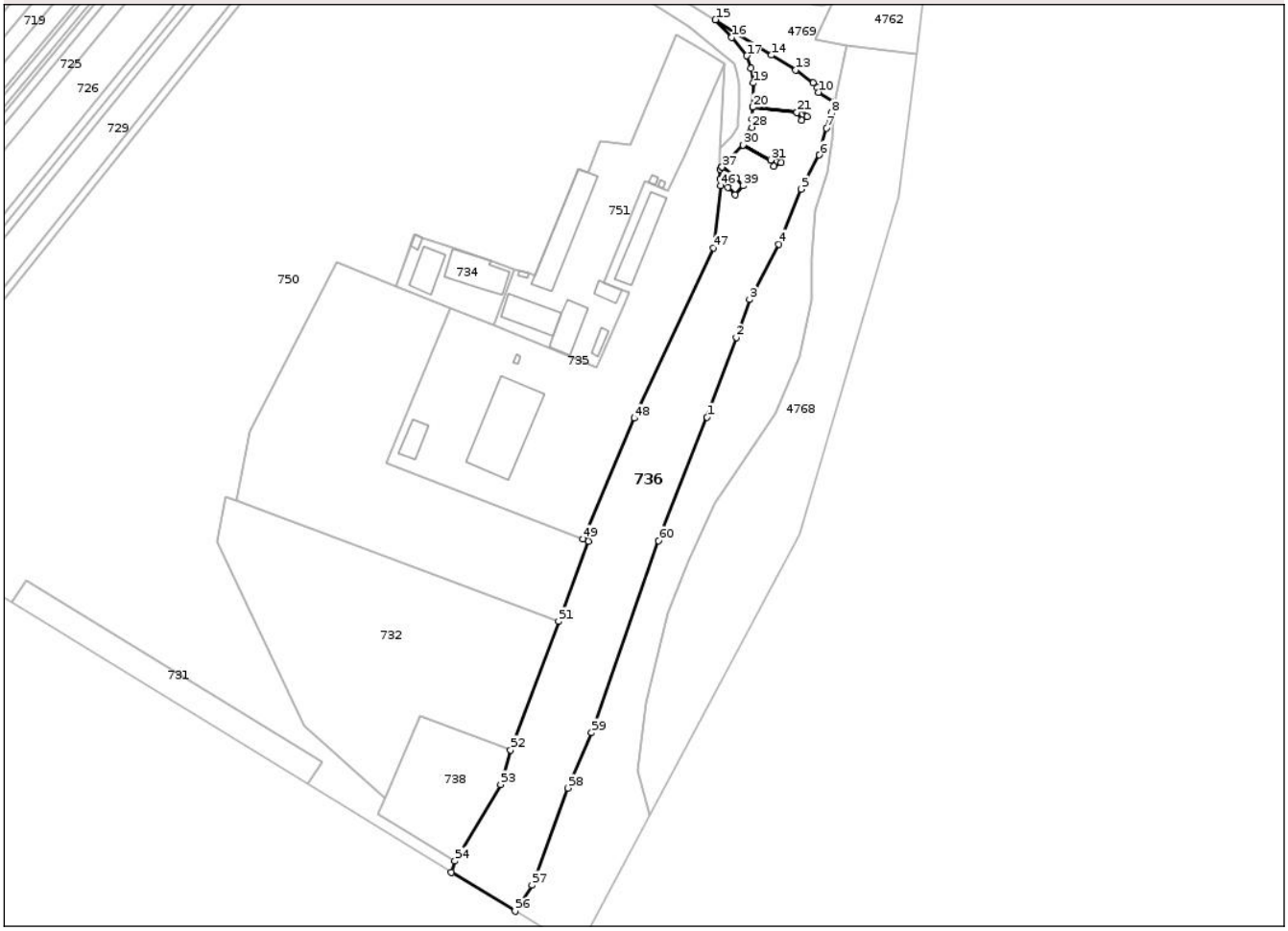
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.835	17	151	-	DIG
2	curti constructii	DA	4.274	17	151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.735,774 375.320,686	2	491.748,347 375.354,786	36.344
4	491.766,589 375.394,878	5	491.776,273 375.418,46	25.493
7	491.787,13 375.444,555	8	491.789,166 375.451,059	6.815
10	491.783,624 375.459,993	11	491.783,068 375.461,913	1.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.748,347 375.354,786	3	491.754,116 375.371,059	17.265
5	491.776,273 375.418,46	6	491.784,089 375.433,058	16.559
8	491.789,166 375.451,059	9	491.790,586 375.455,698	4.852
11	491.783,068 375.461,913	12	491.781,397 375.463,94	2.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.754,116 375.371,059	4	491.766,589 375.394,878	26.887
6	491.784,089 375.433,058	7	491.787,13 375.444,555	11.892
9	491.790,586 375.455,698	10	491.783,624 375.459,993	8.18
12	491.781,397 375.463,94	13	491.773,817 375.469,465	9.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	491.773,817 375.469,465	14	491.763,433 375.475,843	12.186
14	491.763,433 375.475,843	15	491.739,391 375.491,068	28.457
15	491.739,391 375.491,068	16	491.746,432 375.483,492	10.342
16	491.746,432 375.483,492	17	491.752,894 375.475,587	10.21
17	491.752,894 375.475,587	18	491.754,573 375.470,186	5.656
18	491.754,573 375.470,186	19	491.755,74 375.463,928	6.366
19	491.755,74 375.463,928	20	491.755,49 375.453,594	10.337
20	491.755,49 375.453,594	21	491.774,379 375.451,344	19.023
21	491.774,379 375.451,344	22	491.776,66 375.452,945	2.787
22	491.776,66 375.452,945	23	491.778,751 375.449,614	3.933
23	491.778,751 375.449,614	24	491.776,47 375.448,013	2.787
24	491.776,47 375.448,013	25	491.774,38 375.451,342	3.93
25	491.774,38 375.451,342	26	491.755,489 375.453,592	19.024
26	491.755,489 375.453,592	27	491.755,278 375.448,514	5.082
27	491.755,278 375.448,514	28	491.755,058 375.444,937	3.584
28	491.755,058 375.444,937	29	491.754,455 375.443,047	1.984
29	491.754,455 375.443,047	30	491.751,307 375.437,366	6.495
30	491.751,307 375.437,366	31	491.763,108 375.430,917	13.449
31	491.763,108 375.430,917	32	491.766,182 375.432,42	3.422
32	491.766,182 375.432,42	33	491.767,523 375.429,804	2.94
33	491.767,523 375.429,804	34	491.764,447 375.428,3	3.424
34	491.764,447 375.428,3	35	491.763,106 375.430,916	2.94
35	491.763,106 375.430,916	36	491.751,306 375.437,365	13.447
36	491.751,306 375.437,365	37	491.742,283 375.427,897	13.079
37	491.742,283 375.427,897	38	491.748,368 375.423,151	7.717
38	491.748,368 375.423,151	39	491.751,397 375.419,931	4.421
39	491.751,397 375.419,931	40	491.747,837 375.415,983	5.316
40	491.747,837 375.415,983	41	491.744,808 375.419,203	4.421
41	491.744,808 375.419,203	42	491.748,367 375.423,15	5.314
42	491.748,367 375.423,15	43	491.742,282 375.427,895	7.717
43	491.742,282 375.427,895	44	491.741,44 375.427,012	1.22
44	491.741,44 375.427,012	45	491.741,55 375.422,69	4.323
45	491.741,55 375.422,69	46	491.741,62 375.420,01	2.681
46	491.741,62 375.420,01	47	491.738,56 375.393,19	26.994
47	491.738,56 375.393,19	48	491.704,67 375.320,22	80.456
48	491.704,67 375.320,22	49	491.682,68 375.268,39	56.302
49	491.682,68 375.268,39	50	491.685,012 375.267,499	2.496
50	491.685,012 375.267,499	51	491.672,151 375.233,103	36.722
51	491.672,151 375.233,103	52	491.651,535 375.177,968	58.863
52	491.651,535 375.177,968	53	491.647,223 375.163,115	15.466
53	491.647,223 375.163,115	54	491.627,584 375.130,388	38.167
54	491.627,584 375.130,388	55	491.626,139 375.125,535	5.063
55	491.626,139 375.125,535	56	491.653,461 375.108,811	32.035
56	491.653,461 375.108,811	57	491.660,673 375.119,986	13.301
57	491.660,673 375.119,986	58	491.676,033 375.161,638	44.393
58	491.676,033 375.161,638	59	491.686,25 375.185,314	25.787
59	491.686,25 375.185,314	60	491.715,063 375.267,651	87.233
60	491.715,063 375.267,651	1	491.735,774 375.320,686	56.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.747	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	7.747	17	149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.709,877 375.198,012	2	491.719,069 375.236,853	39.914
3	491.727,852 375.258,791	4	491.739,446 375.283,609	27.393
5	491.749,954 375.299,945	6	491.764,995 375.322,406	27.032
7	491.775,356 375.346,455	8	491.780,929 375.370,997	25.166
9	491.780,664 375.388,459	10	491.782,336 375.409,263	20.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.719,069 375.236,853	3	491.727,852 375.258,791	23.631
4	491.739,446 375.283,609	5	491.749,954 375.299,945	19.424
6	491.764,995 375.322,406	7	491.775,356 375.346,455	26.185
8	491.780,929 375.370,997	9	491.780,664 375.388,459	17.465
10	491.782,336 375.409,263	11	491.787,639 375.425,315	16.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	491.787,639 375.425,315	12	491.789,595 375.439,579	14.397
13	491.790,586 375.455,698	14	491.789,166 375.451,059	4.852
15	491.787,13 375.444,555	16	491.784,089 375.433,058	11.892
17	491.776,273 375.418,46	18	491.766,589 375.394,878	25.493
19	491.754,116 375.371,059	20	491.748,347 375.354,786	17.265
21	491.735,774 375.320,686	22	491.715,063 375.267,651	56.936
23	491.686,25 375.185,314	24	491.676,033 375.161,638	25.787
25	491.660,673 375.119,986	26	491.653,461 375.108,811	13.301
27	491.680,712 375.092,129	28	491.711,368 375.149,847	65.354
29	491.705,876 375.169,218	1	491.709,877 375.198,012	29.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	491.789,595 375.439,579	13	491.790,586 375.455,698	16.15
14	491.789,166 375.451,059	15	491.787,13 375.444,555	6.815
16	491.784,089 375.433,058	17	491.776,273 375.418,46	16.559
18	491.766,589 375.394,878	19	491.754,116 375.371,059	26.887
20	491.748,347 375.354,786	21	491.735,774 375.320,686	36.344
22	491.715,063 375.267,651	23	491.686,25 375.185,314	87.233
24	491.676,033 375.161,638	25	491.660,673 375.119,986	44.393
26	491.653,461 375.108,811	27	491.680,712 375.092,129	31.951
28	491.711,368 375.149,847	29	491.705,876 375.169,218	20.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.052	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

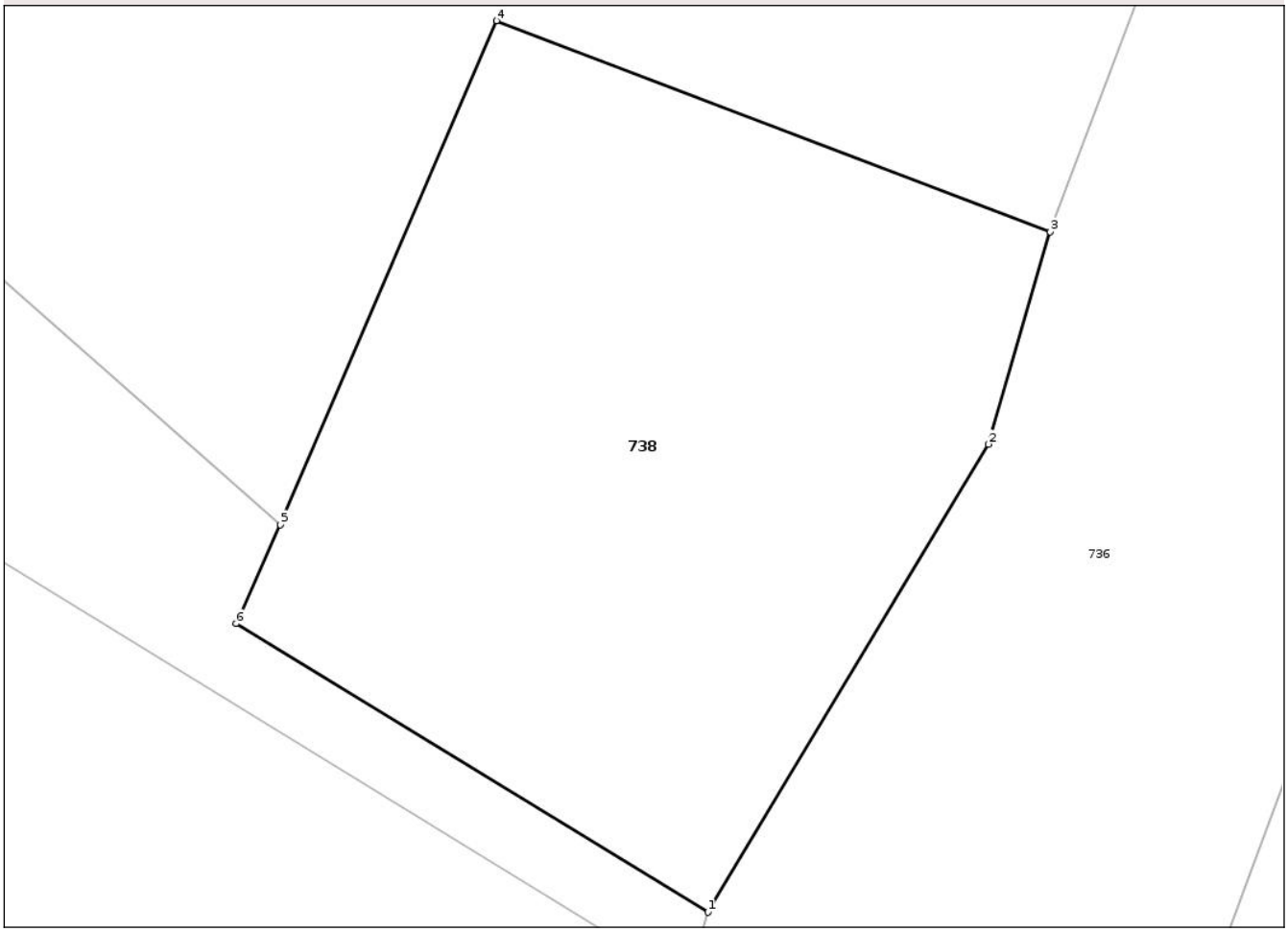
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.052	17	150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.627,584 375.130,388	2	491.647,223 375.163,115	38.167
2	491.647,223 375.163,115	3	491.651,535 375.177,968	15.466
3	491.651,535 375.177,968	4	491.612,774 375.192,722	41.474
4	491.612,774 375.192,722	5	491.597,638 375.157,488	38.348
5	491.597,638 375.157,488	6	491.594,555 375.150,562	7.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	491.594,555 375.150,562	1	491.627,584 375.130,388	38.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83073	35	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; judet Arges, UAT MARACINENI ("LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu")

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83073-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; "- Stalp nr. 56_55_56 ""LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu"" - Constructie de metal - An constructie 1975"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41350 / 03/08/2017		
Act Administrativ nr. RO10-38918, din 03/07/2017 emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. (act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia''; act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr 225 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 14227 din 13.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 57806 din 29.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 13 din 27.10.1975, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 20.06.2005,	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

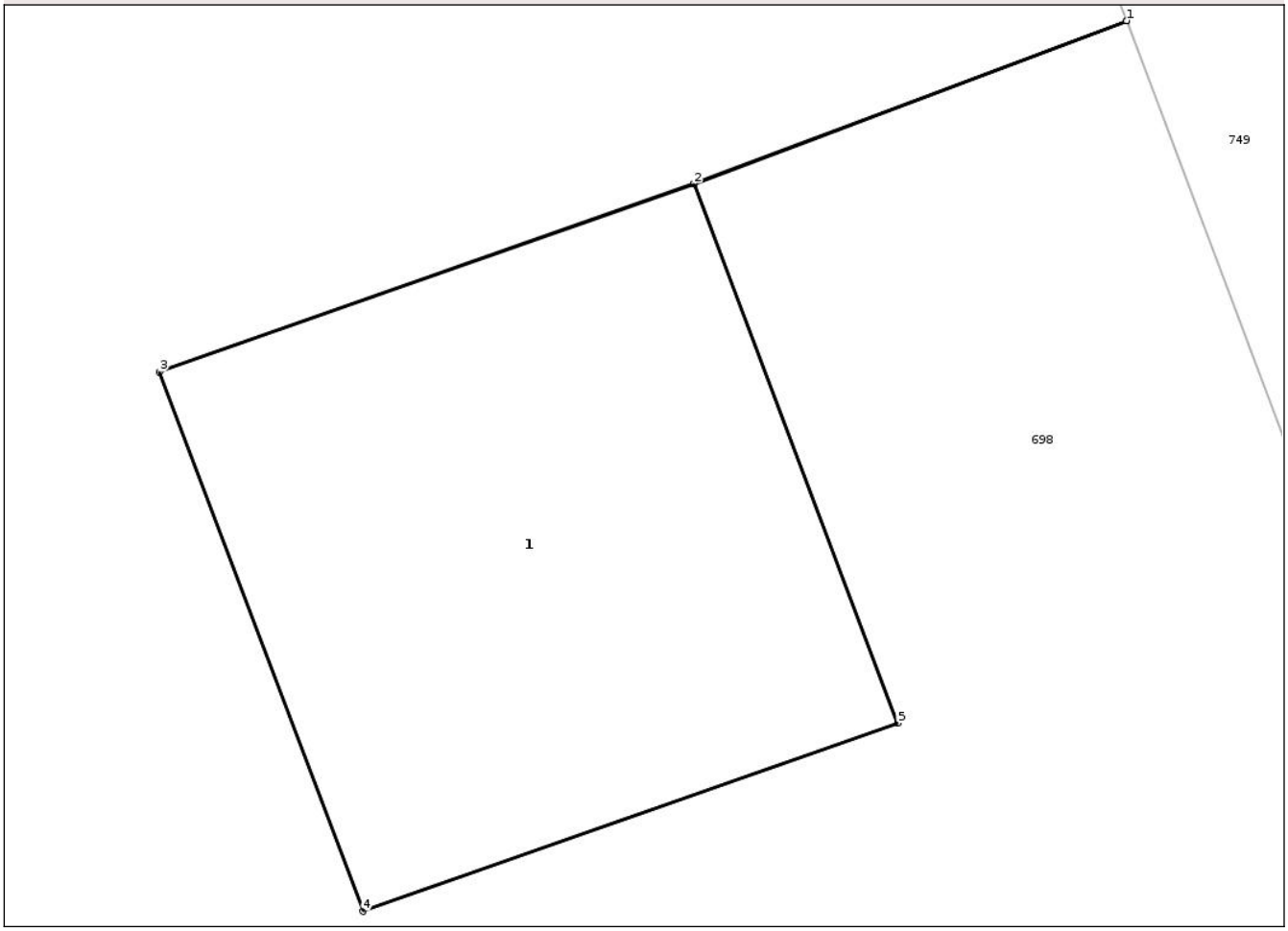
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83073	35	judet Arges, UAT MARACINENI ("LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu")

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	35	17	154	-	Teren pe care este amplasat St 56_55_56 "LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83073-C1	constructii industriale si edilitare	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; "- Stalp nr. 56_55_56 ""LEA 110 kV Mioveni Bradu TC LEA 110 kV Mioveni FMEP, LEA 110 kV Mioveni Prundu"" - Constructie de metal - An constructie 1975"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.056,175 375.661,12	2	491.051,72 375.659,441	4.761
2	491.051,72 375.659,441	3	491.046,212 375.657,501	5.84
3	491.046,212 375.657,501	4	491.048,308 375.651,945	5.938
4	491.048,308 375.651,945	5	491.053,816 375.653,885	5.84
5	491.053,816 375.653,885	6	491.051,721 375.659,439	5.936
6	491.051,721 375.659,439	7	491.056,176 375.661,118	4.761
7	491.056,176 375.661,118	1	491.056,175 375.661,12	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

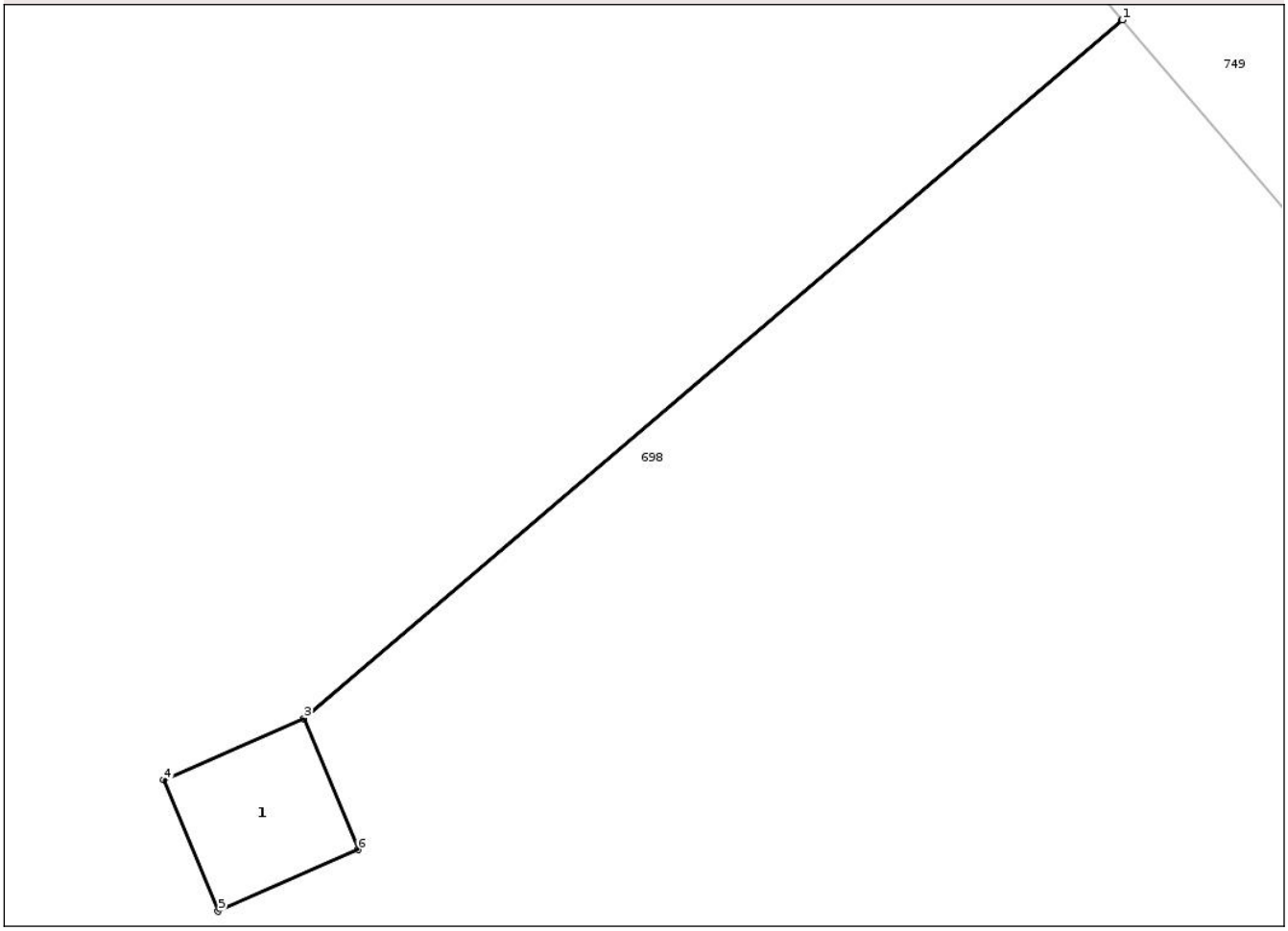
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	8	17	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.089,86 375.606,911	2	491.089,859 375.606,913	0.002
2	491.089,859 375.606,913	3	491.074,454 375.593,774	20.247
3	491.074,454 375.593,774	4	491.071,819 375.592,614	2.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.071,819 375.592,614	5	491.072,84 375.590,148	2.669
5	491.072,84 375.590,148	6	491.075,475 375.591,308	2.879
6	491.075,475 375.591,308	7	491.074,455 375.593,772	2.667
7	491.074,455 375.593,772	1	491.089,86 375.606,911	20.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

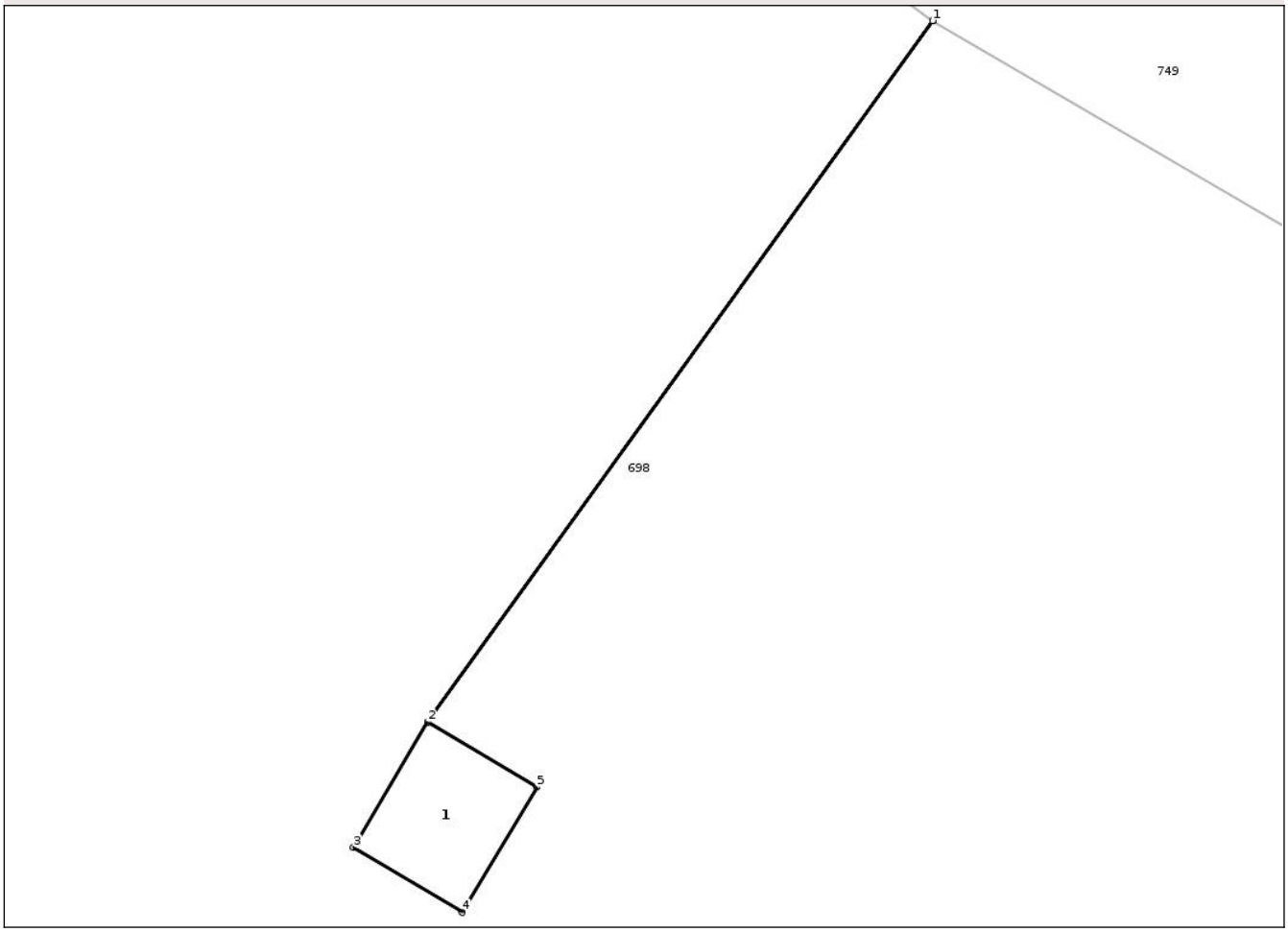
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	17	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.126,431 375.574,866	2	491.111,809 375.554,567	25.017
2	491.111,809 375.554,567	3	491.109,655 375.550,944	4.215
3	491.109,655 375.550,944	4	491.112,81 375.549,068	3.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.112,81 375.549,068	5	491.114,964 375.552,691	4.215
5	491.114,964 375.552,691	6	491.111,811 375.554,566	3.668
6	491.111,811 375.554,566	7	491.126,433 375.574,865	25.017
7	491.126,433 375.574,865	1	491.126,431 375.574,866	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

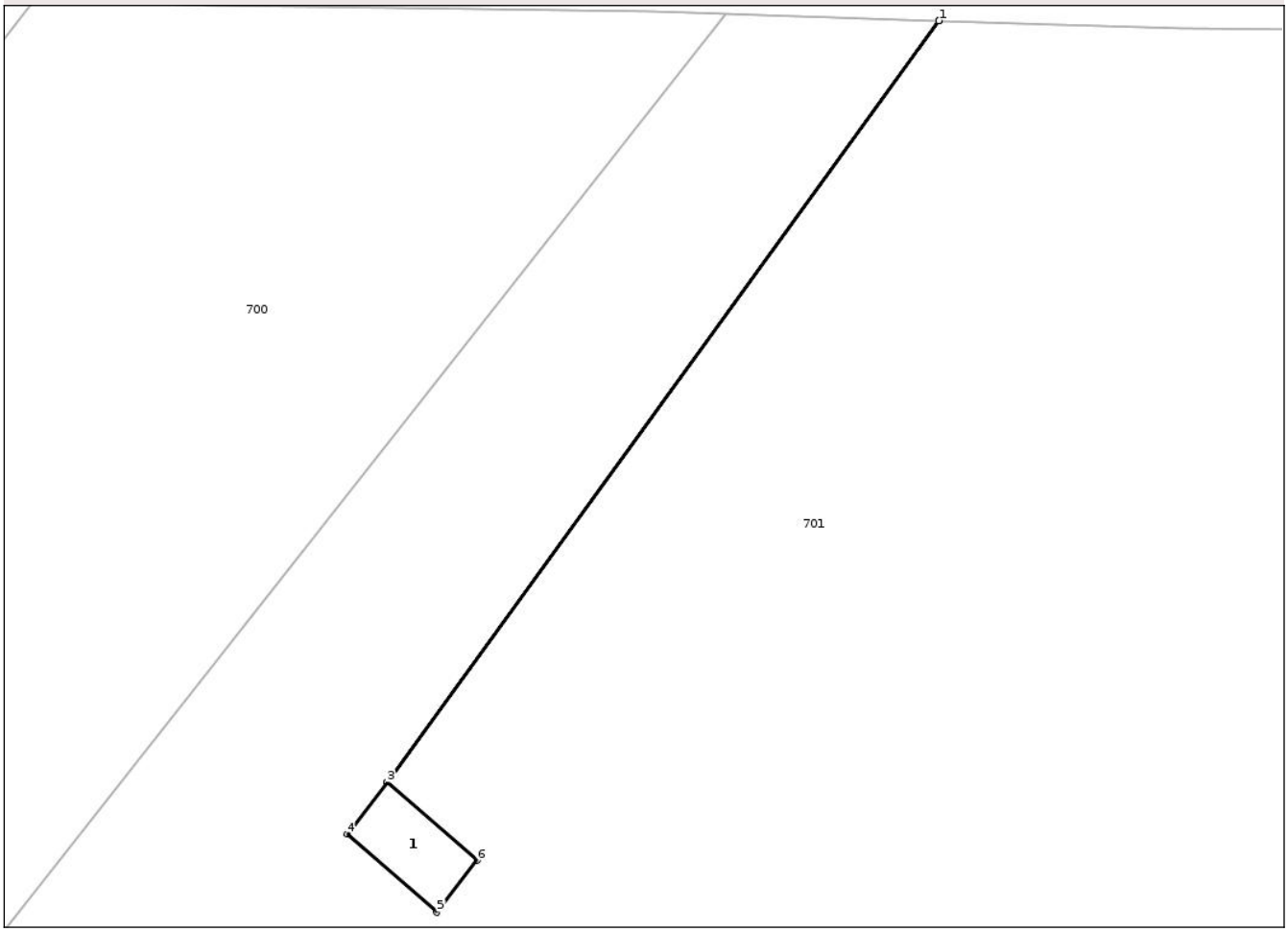
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	17	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.288,776 375.544,738	2	491.288,774 375.544,738	0.002
2	491.288,774 375.544,738	3	491.254,517 375.497,526	58.331
3	491.254,517 375.497,526	4	491.252,033 375.494,31	4.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.252,033 375.494,31	5	491.257,607 375.489,455	7.392
5	491.257,607 375.489,455	6	491.260,09 375.492,671	4.063
6	491.260,09 375.492,671	7	491.254,518 375.497,525	7.39
7	491.254,518 375.497,525	1	491.288,776 375.544,738	58.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

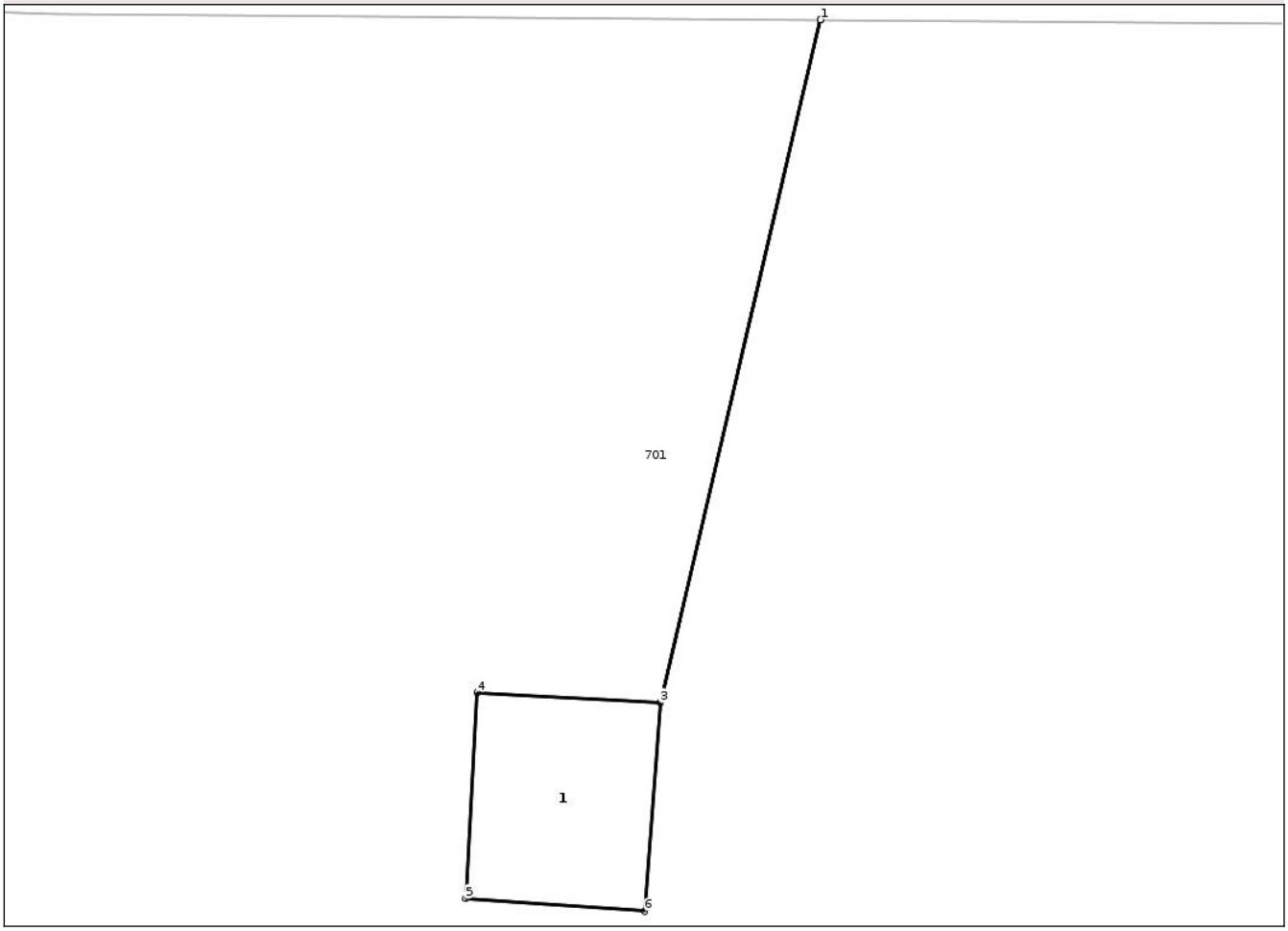
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	17	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.320,061 375.544,161	2	491.320,059 375.544,161	0.002
2	491.320,059 375.544,161	3	491.316,668 375.529,718	14.836
3	491.316,668 375.529,718	4	491.312,791 375.529,933	3.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.312,791 375.529,933	5	491.312,551 375.525,572	4.368
5	491.312,551 375.525,572	6	491.316,341 375.525,307	3.799
6	491.316,341 375.525,307	7	491.316,67 375.529,718	4.423
7	491.316,67 375.529,718	1	491.320,061 375.544,161	14.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

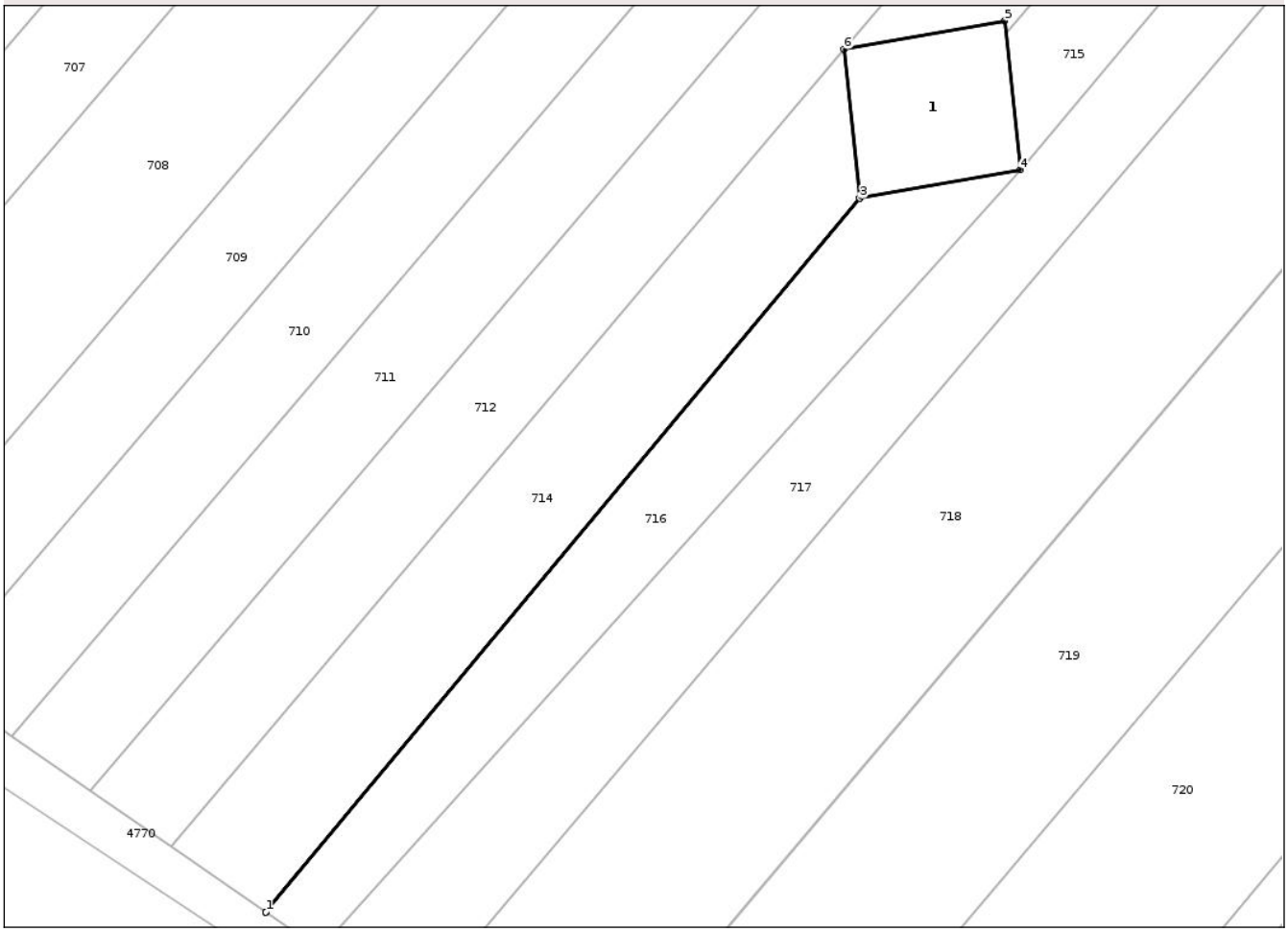
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	38	17	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.288,37 375.333,641	2	491.288,372 375.333,639	0.002
2	491.288,372 375.333,639	3	491.311,88 375.361,891	36.753
3	491.311,88 375.361,891	4	491.318,248 375.363,024	6.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.318,248 375.363,024	5	491.317,641 375.368,914	5.921
5	491.317,641 375.368,914	6	491.311,273 375.367,781	6.468
6	491.311,273 375.367,781	7	491.311,88 375.361,894	5.918
7	491.311,88 375.361,894	1	491.288,37 375.333,641	36.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

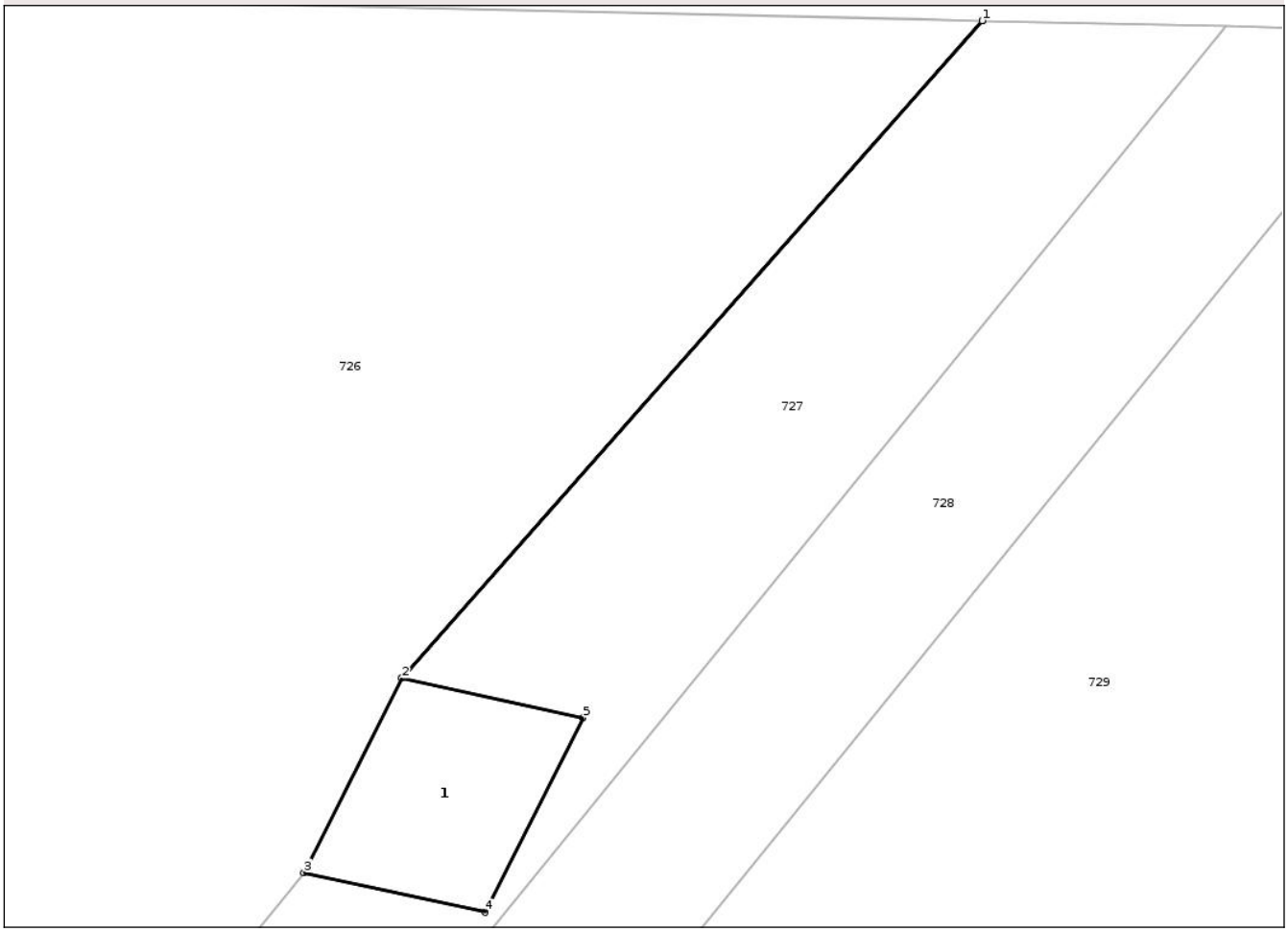
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	17	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.540,727 375.539,291	2	491.529,892 375.527,032	16.362
2	491.529,892 375.527,032	3	491.528,065 375.523,404	4.062
3	491.528,065 375.523,404	4	491.531,45 375.522,665	3.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.531,45 375.522,665	5	491.533,277 375.526,293	4.062
5	491.533,277 375.526,293	6	491.529,894 375.527,031	3.463
6	491.529,894 375.527,031	7	491.540,729 375.539,291	16.362
7	491.540,729 375.539,291	1	491.540,727 375.539,291	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Argeselu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

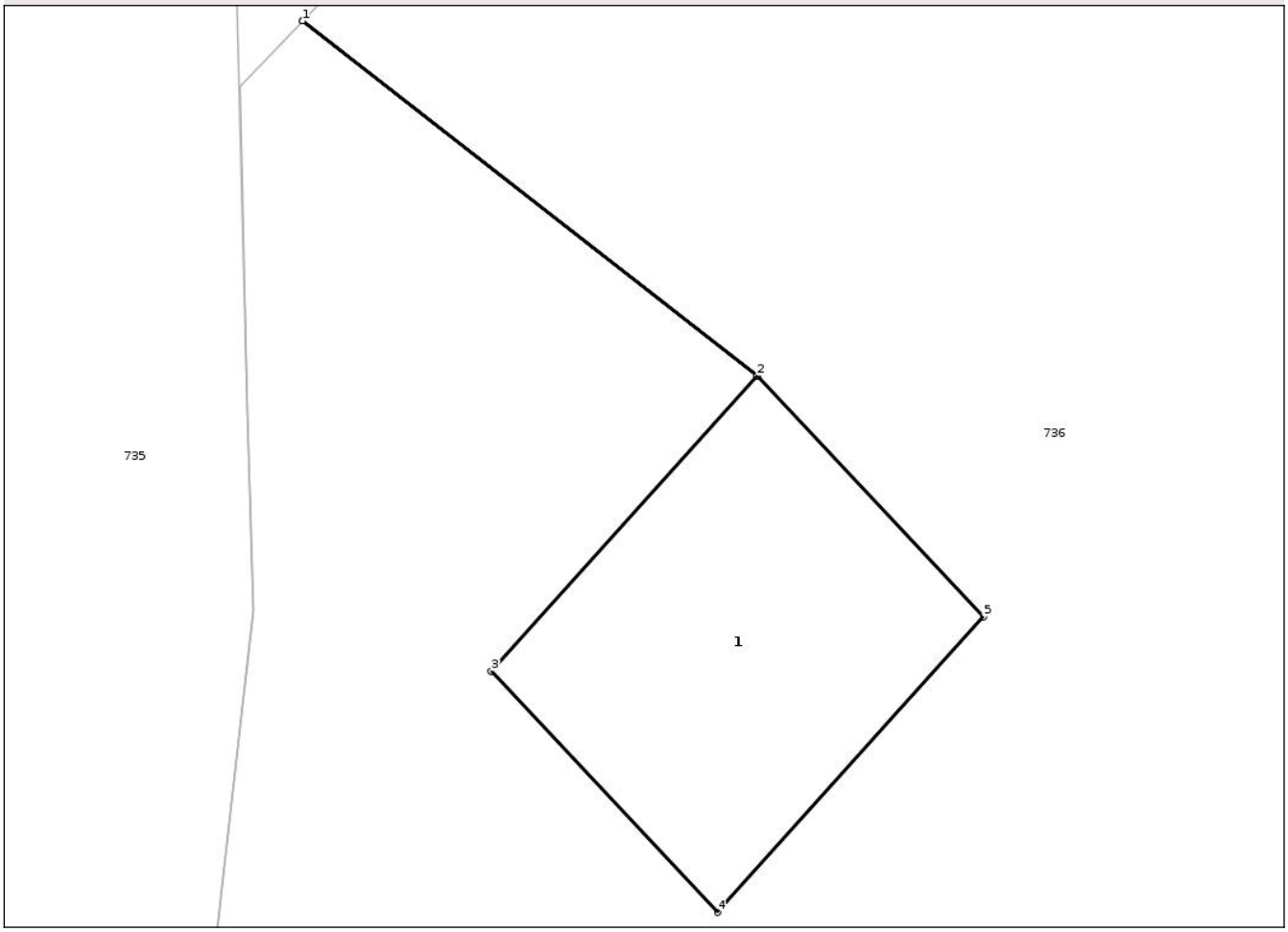
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23	17	150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.742,282 375.427,895	2	491.748,367 375.423,15	7.717
2	491.748,367 375.423,15	3	491.744,808 375.419,203	5.314
3	491.744,808 375.419,203	4	491.747,837 375.415,983	4.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.747,837 375.415,983	5	491.751,397 375.419,931	5.316
5	491.751,397 375.419,931	6	491.748,368 375.423,151	4.421
6	491.748,368 375.423,151	7	491.742,283 375.427,897	7.717
7	491.742,283 375.427,897	1	491.742,282 375.427,895	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

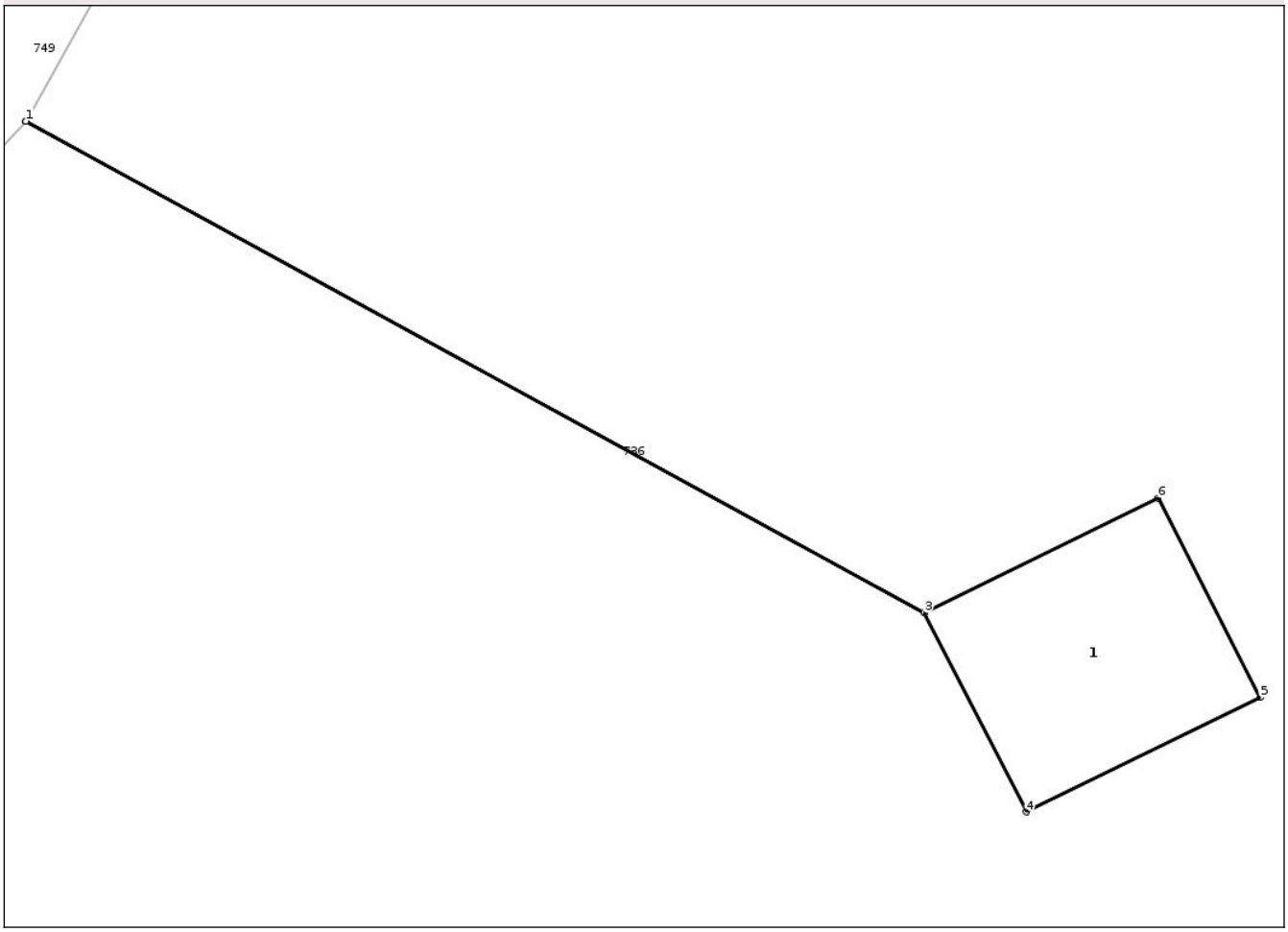
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	17	150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.751,307 375.437,366	2	491.751,306 375.437,365	0.002
2	491.751,306 375.437,365	3	491.763,106 375.430,916	13.447
3	491.763,106 375.430,916	4	491.764,447 375.428,3	2.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.764,447 375.428,3	5	491.767,523 375.429,804	3.424
5	491.767,523 375.429,804	6	491.766,182 375.432,42	2.94
6	491.766,182 375.432,42	7	491.763,108 375.430,917	3.422
7	491.763,108 375.430,917	1	491.751,307 375.437,366	13.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

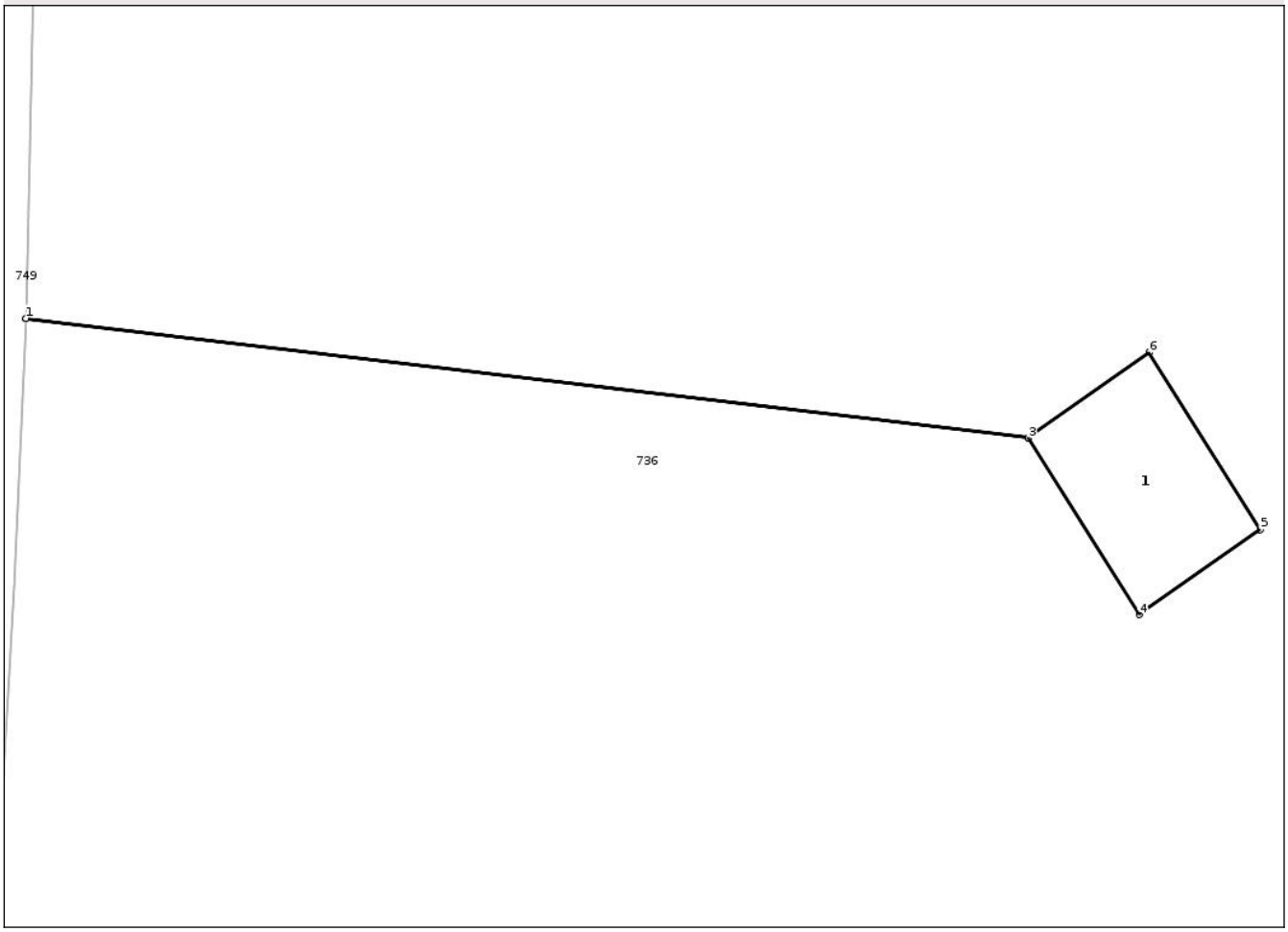
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	17	150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.755,49 375.453,594	2	491.755,489 375.453,592	0.002
2	491.755,489 375.453,592	3	491.774,38 375.451,342	19.024
3	491.774,38 375.451,342	4	491.776,47 375.448,013	3.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	491.776,47 375.448,013	5	491.778,751 375.449,614	2.787
5	491.778,751 375.449,614	6	491.776,66 375.452,945	3.933
6	491.776,66 375.452,945	7	491.774,379 375.451,344	2.787
7	491.774,379 375.451,344	1	491.755,49 375.453,594	19.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.899	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

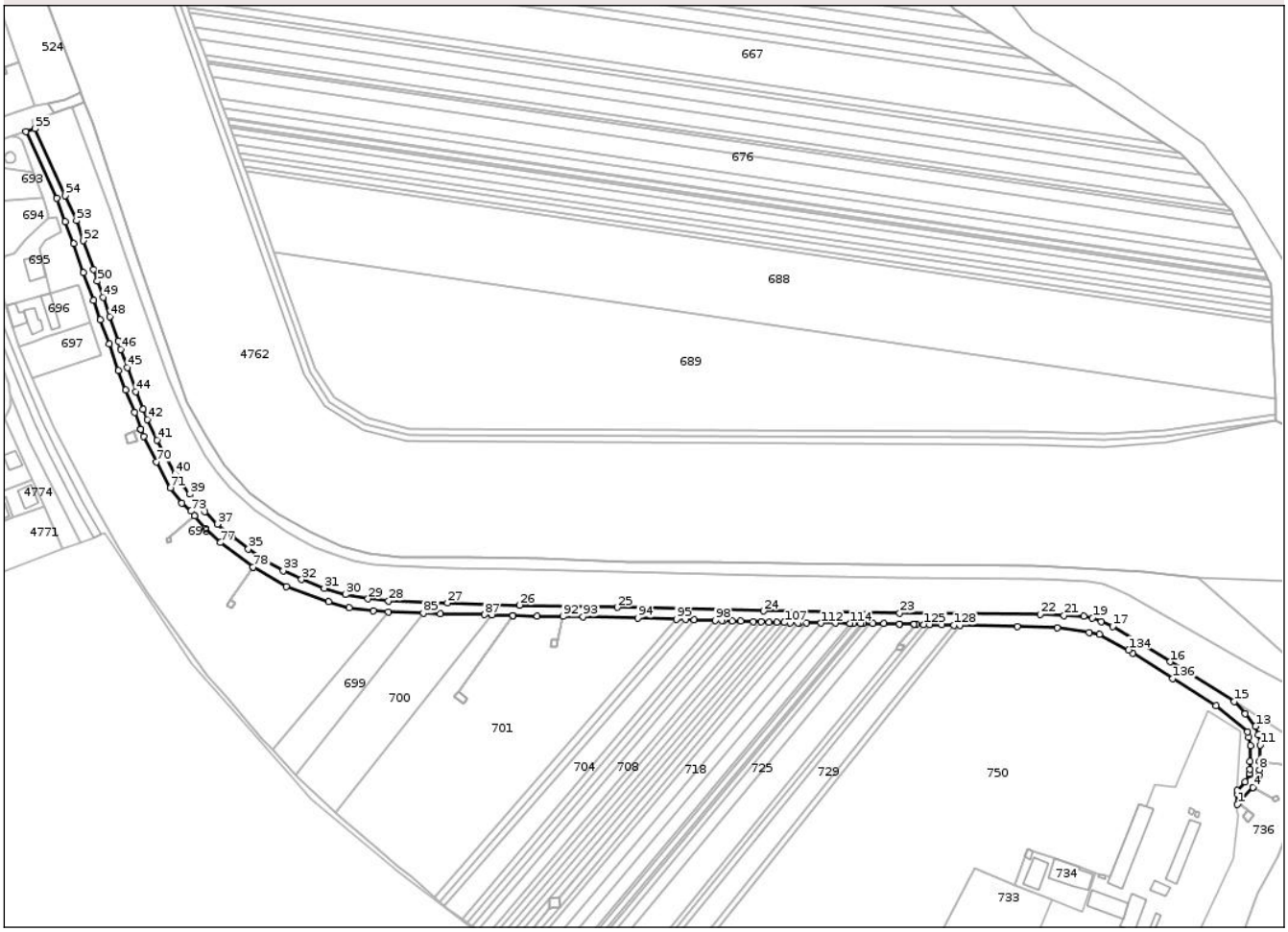
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.567	-	-	-	
2	drum	DA	332	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.741,44 375.427,012	2	491.742,282 375.427,895	1.22
4	491.751,306 375.437,365	5	491.751,307 375.437,366	0.002
7	491.755,058 375.444,937	8	491.755,278 375.448,514	3.584
10	491.755,49 375.453,594	11	491.755,74 375.463,928	10.337
13	491.752,894 375.475,587	14	491.746,432 375.483,492	10.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.742,282 375.427,895	3	491.742,283 375.427,897	0.002
5	491.751,307 375.437,366	6	491.754,455 375.443,047	6.495
8	491.755,278 375.448,514	9	491.755,489 375.453,592	5.082
11	491.755,74 375.463,928	12	491.754,573 375.470,186	6.366
14	491.746,432 375.483,492	15	491.739,391 375.491,068	10.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.742,283 375.427,897	4	491.751,306 375.437,365	13.079
6	491.754,455 375.443,047	7	491.755,058 375.444,937	1.984
9	491.755,489 375.453,592	10	491.755,49 375.453,594	0.002
12	491.754,573 375.470,186	13	491.752,894 375.475,587	5.656
15	491.739,391 375.491,068	16	491.699,592 375.515,859	46.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	491.699,592 375.515,859	17	491.663,479 375.537,989	42.354
19	491.650,95 375.543,111	20	491.645,35 375.544,249	5.715
22	491.618,108 375.545,387	23	491.530,463 375.546,182	87.649
25	491.353,852 375.549,862	26	491.292,756 375.551,275	61.112
28	491.211,015 375.553,732	29	491.198,061 375.555,16	13.032
31	491.170,733 375.561,751	32	491.156,598 375.567,213	15.153
34	491.134,139 375.578,925	35	491.123,396 375.586,27	13.014
37	491.103,984 375.601,808	38	491.096,146 375.609,492	10.977
40	491.077,676 375.633,316	41	491.066,451 375.654,274	23.775
43	491.057,562 375.673,479	44	491.052,873 375.684,552	12.026
46	491.043,732 375.710,919	47	491.041,985 375.715,972	5.347
49	491.032,5 375.743,4	50	491.029,028 375.753,441	10.625
52	491.020,25 375.778,778	53	491.015,924 375.791,264	13.215
55	490.990,034 375.848,558	56	490.984,331 375.846,695	6.0
58	491.008,97 375.790,623	59	491.014,244 375.776,819	14.777
61	491.026,467 375.741,304	62	491.030,828 375.729,278	12.792
64	491.042,255 375.697,698	65	491.046,666 375.685,379	13.084
67	491.056,175 375.661,12	68	491.056,176 375.661,118	0.002
70	491.065,882 375.640,602	71	491.074,756 375.624,415	18.46
73	491.087,36 375.609,843	74	491.089,859 375.606,913	3.852
76	491.096,405 375.599,237	77	491.106,005 375.590,295	13.119
79	491.126,433 375.574,865	80	491.147,014 375.562,829	23.842
82	491.186,445 375.549,615	83	491.201,43 375.547,56	15.125
85	491.232,722 375.546,155	86	491.243,498 375.545,672	10.787
88	491.275,555 375.545,141	89	491.288,774 375.544,738	13.225
91	491.303,922 375.544,277	92	491.320,061 375.544,161	16.139
94	491.366,846 375.543,29	95	491.390,849 375.542,511	24.015
97	491.401,976 375.542,15	98	491.415,238 375.541,72	13.269
100	491.420,428 375.541,552	101	491.425,898 375.541,378	5.473
103	491.438,845 375.540,967	104	491.443,788 375.540,81	4.945
106	491.453,523 375.540,501	107	491.458,349 375.540,347	4.829
109	491.466,771 375.540,08	110	491.468,197 375.540,034	1.427
112	491.481,23 375.539,992	113	491.490,458 375.539,965	9.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	491.663,479 375.537,989	18	491.656,265 375.540,929	7.79
20	491.645,35 375.544,249	21	491.633,2 375.544,818	12.163
23	491.530,463 375.546,182	24	491.445,412 375.547,597	85.062
26	491.292,756 375.551,275	27	491.247,86 375.552,602	44.916
29	491.198,061 375.555,16	30	491.184,209 375.557,796	14.101
32	491.156,598 375.567,213	33	491.145,196 375.572,675	12.643
35	491.123,396 375.586,27	36	491.113,502 375.593,615	12.323
38	491.096,146 375.609,492	39	491.086,817 375.620,509	14.437
41	491.066,451 375.654,274	42	491.060,232 375.667,175	14.322
44	491.052,873 375.684,552	45	491.047,689 375.699,506	15.827
47	491.041,985 375.715,972	48	491.036,655 375.731,386	16.309
50	491.029,028 375.753,441	51	491.026,444 375.760,901	7.895
53	491.015,924 375.791,264	54	491.008,846 375.806,928	17.189
56	490.984,331 375.846,695	57	491.003,73 375.805,125	45.873
59	491.014,244 375.776,819	60	491.020,256 375.758,792	19.003
62	491.030,828 375.729,278	63	491.036,558 375.714,155	16.172
65	491.046,666 375.685,379	66	491.052,273 375.671,475	14.992
68	491.056,176 375.661,118	69	491.057,861 375.656,644	4.781
71	491.074,756 375.624,415	72	491.081,938 375.615,044	11.807
74	491.089,859 375.606,913	75	491.089,86 375.606,911	0.002
77	491.106,005 375.590,295	78	491.126,431 375.574,866	25.598
80	491.147,014 375.562,829	81	491.173,641 375.553,493	28.217
83	491.201,43 375.547,56	84	491.210,994 375.547,13	9.575
86	491.243,498 375.545,672	87	491.271,004 375.545,28	27.509
89	491.288,774 375.544,738	90	491.288,776 375.544,738	0.002
92	491.320,061 375.544,161	93	491.332,607 375.544,072	12.547
95	491.390,849 375.542,511	96	491.396,499 375.542,328	5.654
98	491.415,238 375.541,72	99	491.419,374 375.541,585	4.138
101	491.425,898 375.541,378	102	491.430,979 375.541,217	5.083
104	491.443,788 375.540,81	105	491.448,68 375.540,654	4.895
107	491.458,349 375.540,347	108	491.461,992 375.540,231	3.645
110	491.468,197 375.540,034	111	491.472,045 375.540,02	3.849
113	491.490,458 375.539,965	114	491.499,293 375.539,939	8.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	491.656,265 375.540,929	19	491.650,95 375.543,111	5.746
21	491.633,2 375.544,818	22	491.618,108 375.545,387	15.103
24	491.445,412 375.547,597	25	491.353,852 375.549,862	91.588
27	491.247,86 375.552,602	28	491.211,015 375.553,732	36.863
30	491.184,209 375.557,796	31	491.170,733 375.561,751	14.044
33	491.145,196 375.572,675	34	491.134,139 375.578,925	12.701
36	491.113,502 375.593,615	37	491.103,984 375.601,808	12.558
39	491.086,817 375.620,509	40	491.077,676 375.633,316	15.734
42	491.060,232 375.667,175	43	491.057,562 375.673,479	6.846
45	491.047,689 375.699,506	46	491.043,732 375.710,919	12.08
48	491.036,655 375.731,386	49	491.032,5 375.743,4	12.712
51	491.026,444 375.760,901	52	491.020,25 375.778,778	18.919
54	491.008,846 375.806,928	55	490.990,034 375.848,558	45.683
57	491.003,73 375.805,125	58	491.008,97 375.790,623	15.42
60	491.020,256 375.758,792	61	491.026,467 375.741,304	18.559
63	491.036,558 375.714,155	64	491.042,255 375.697,698	17.416
66	491.052,273 375.671,475	67	491.056,175 375.661,12	11.066
69	491.057,861 375.656,644	70	491.065,882 375.640,602	17.936
72	491.081,938 375.615,044	73	491.087,36 375.609,843	7.513
75	491.089,86 375.606,911	76	491.096,405 375.599,237	10.086
78	491.126,431 375.574,866	79	491.126,433 375.574,865	0.002
81	491.173,641 375.553,493	82	491.186,445 375.549,615	13.379
84	491.210,994 375.547,13	85	491.232,722 375.546,155	21.75
87	491.271,004 375.545,28	88	491.275,555 375.545,141	4.553
90	491.288,776 375.544,738	91	491.303,922 375.544,277	15.153
93	491.332,607 375.544,072	94	491.366,846 375.543,29	34.247
96	491.396,499 375.542,328	97	491.401,976 375.542,15	5.479
99	491.419,374 375.541,585	100	491.420,428 375.541,552	1.054
102	491.430,979 375.541,217	103	491.438,845 375.540,967	7.87
105	491.448,68 375.540,654	106	491.453,523 375.540,501	4.845
108	491.461,992 375.540,231	109	491.466,771 375.540,08	4.781
111	491.472,045 375.540,02	112	491.481,23 375.539,992	9.184
114	491.499,293 375.539,939	115	491.501,532 375.539,932	2.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	491.501,532 375.539,932	116	491.505,981 375.539,919	4.449
118	491.513,82 375.539,896	119	491.520,509 375.539,745	6.69
121	491.530,175 375.539,528	122	491.539,497 375.539,319	9.324
124	491.540,729 375.539,291	125	491.545,292 375.539,188	4.564
127	491.556,858 375.538,928	128	491.564,393 375.538,762	7.537
130	491.603,774 375.537,894	131	491.628,742 375.536,991	24.984
133	491.655,123 375.532,92	134	491.673,437 375.523,226	20.721
136	491.701,051 375.505,325	137	491.727,991 375.488,393	31.82
139	491.748,739 375.468,741	140	491.749,726 375.463,446	5.386
142	491.749,285 375.448,823	143	491.749,115 375.446,05	2.778
145	491.746,431 375.440,947	146	491.741,408 375.435,675	7.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	491.505,981 375.539,919	117	491.507,543 375.539,914	1.562
119	491.520,509 375.539,745	120	491.530,173 375.539,528	9.666
122	491.539,497 375.539,319	123	491.539,5 375.539,319	0.002
125	491.545,292 375.539,188	126	491.549,072 375.539,103	3.781
128	491.564,393 375.538,762	129	491.568,037 375.538,682	3.645
131	491.628,742 375.536,991	132	491.648,843 375.534,27	20.284
134	491.673,437 375.523,226	135	491.676,227 375.521,286	3.398
137	491.727,991 375.488,393	138	491.747,694 375.472,101	25.566
140	491.749,726 375.463,446	141	491.749,491 375.453,739	9.709
143	491.749,115 375.446,05	144	491.748,92 375.445,437	0.644
146	491.741,408 375.435,675	147	491.741,28 375.433,3	2.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	491.507,543 375.539,914	118	491.513,82 375.539,896	6.278
120	491.530,173 375.539,528	121	491.530,175 375.539,528	0.002
123	491.539,5 375.539,319	124	491.540,729 375.539,291	1.23
126	491.549,072 375.539,103	127	491.556,858 375.538,928	7.788
129	491.568,037 375.538,682	130	491.603,774 375.537,894	35.746
132	491.648,843 375.534,27	133	491.655,123 375.532,92	6.424
135	491.676,227 375.521,286	136	491.701,051 375.505,325	29.512
138	491.747,694 375.472,101	139	491.748,739 375.468,741	3.519
141	491.749,491 375.453,739	142	491.749,285 375.448,823	4.921
144	491.748,92 375.445,437	145	491.746,431 375.440,947	5.134
147	491.741,28 375.433,3	1	491.741,44 375.427,012	6.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52.121	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

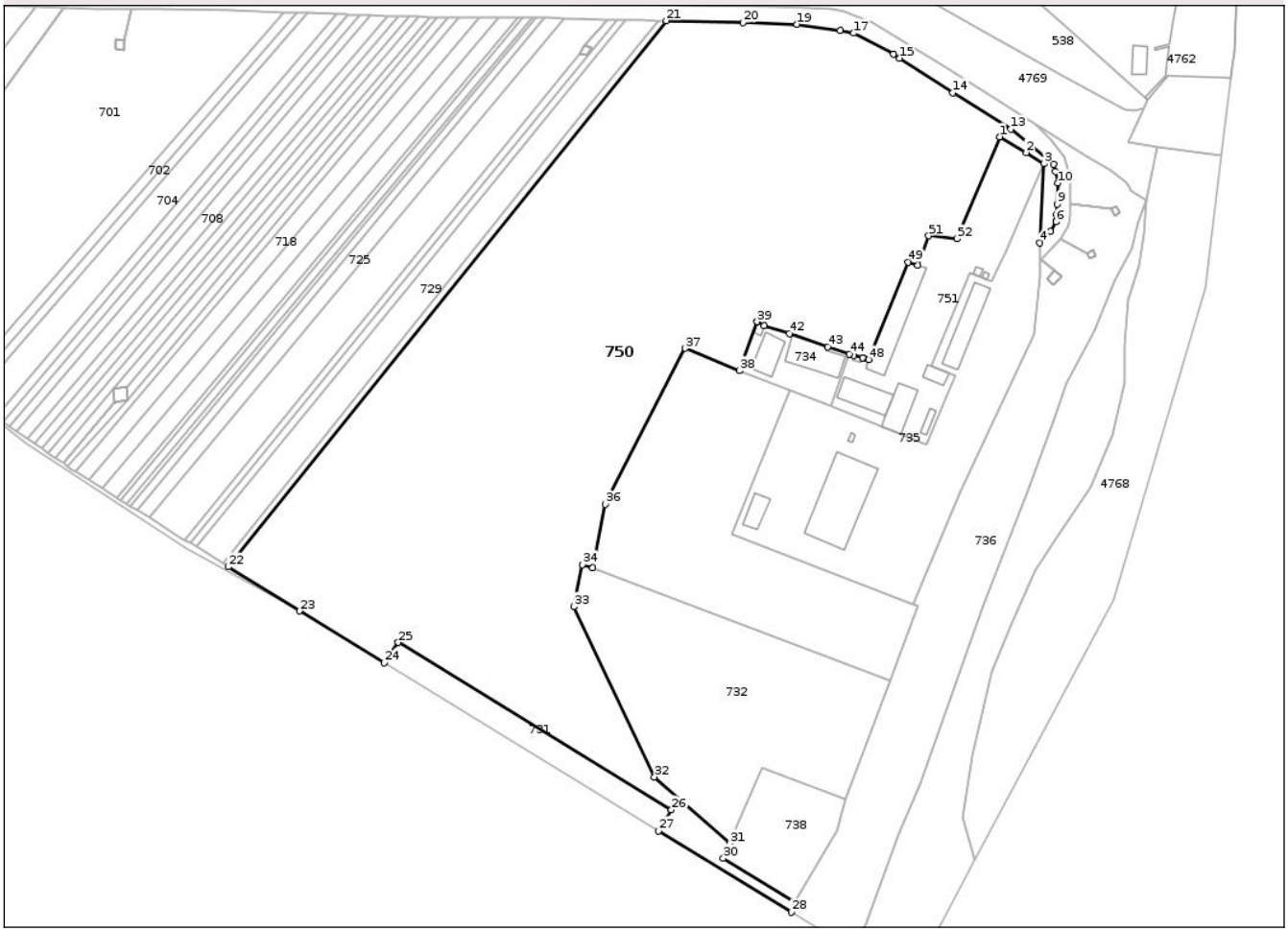
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.700	17	154	-	
2	padure	NU	16.143	17	154	-	
3	arabil	DA	2.278	17	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	491.722,759 375.484,899	2	491.735,13 375.477,57	14.379
4	491.741,408 375.435,675	5	491.746,431 375.440,947	7.282
7	491.749,115 375.446,05	8	491.749,285 375.448,823	2.778
10	491.749,726 375.463,446	11	491.748,739 375.468,741	5.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	491.735,13 375.477,57	3	491.743,38 375.472,38	9.747
5	491.746,431 375.440,947	6	491.748,92 375.445,437	5.134
8	491.749,285 375.448,823	9	491.749,491 375.453,739	4.921
11	491.748,739 375.468,741	12	491.747,694 375.472,101	3.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	491.743,38 375.472,38	4	491.741,408 375.435,675	36.758
6	491.748,92 375.445,437	7	491.749,115 375.446,05	0.644
9	491.749,491 375.453,739	10	491.749,726 375.463,446	9.709
12	491.747,694 375.472,101	13	491.727,991 375.488,393	25.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	491.727,991 375.488,393	14	491.701,051 375.505,325	31.82
16	491.673,437 375.523,226	17	491.655,123 375.532,92	20.721
19	491.628,742 375.536,991	20	491.603,774 375.537,894	24.984
22	491.364,99 375.285,605	23	491.398,087 375.265,132	38.917
25	491.443,72 375.250,556	26	491.570,521 375.172,983	148.647
28	491.626,139 375.125,535	29	491.627,584 375.130,388	5.063
31	491.597,638 375.157,488	32	491.562,652 375.188,255	46.59
34	491.529,204 375.286,647	35	491.533,944 375.285,091	4.989
37	491.576,977 375.386,854	38	491.602,071 375.376,558	27.124
40	491.610,369 375.399,131	41	491.613,587 375.397,419	3.645
43	491.643,055 375.387,617	44	491.653,01 375.384,22	10.518
46	491.659,16 375.382,328	47	491.659,435 375.382,246	0.287
49	491.680,37 375.426,86	50	491.684,73 375.425,41	4.595
52	491.702,978 375.437,643	1	491.722,759 375.484,899	51.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	491.701,051 375.505,325	15	491.676,227 375.521,286	29.512
17	491.655,123 375.532,92	18	491.648,843 375.534,27	6.424
20	491.603,774 375.537,894	21	491.568,037 375.538,682	35.746
23	491.398,087 375.265,132	24	491.437,218 375.241,179	45.88
26	491.570,521 375.172,983	27	491.564,553 375.163,234	11.431
29	491.627,584 375.130,388	30	491.594,555 375.150,562	38.703
32	491.562,652 375.188,255	33	491.525,38 375.267,207	87.308
35	491.533,944 375.285,091	36	491.539,756 375.314,6	30.076
38	491.602,071 375.376,558	39	491.610,237 375.399,182	24.052
41	491.613,587 375.397,419	42	491.625,312 375.393,7	12.3
44	491.653,01 375.384,22	45	491.654,981 375.383,566	2.077
47	491.659,435 375.382,246	48	491.662,017 375.381,551	2.674
50	491.684,73 375.425,41	51	491.689,94 375.438,99	14.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	491.676,227 375.521,286	16	491.673,437 375.523,226	3.398
18	491.648,843 375.534,27	19	491.628,742 375.536,991	20.284
21	491.568,037 375.538,682	22	491.364,99 375.285,605	324.462
24	491.437,218 375.241,179	25	491.443,72 375.250,556	11.411
27	491.564,553 375.163,234	28	491.626,139 375.125,535	72.208
30	491.594,555 375.150,562	31	491.597,638 375.157,488	7.581
33	491.525,38 375.267,207	34	491.529,204 375.286,647	19.813
36	491.539,756 375.314,6	37	491.576,977 375.386,854	81.278
39	491.610,237 375.399,182	40	491.610,369 375.399,131	0.141
42	491.625,312 375.393,7	43	491.643,055 375.387,617	18.757
45	491.654,981 375.383,566	46	491.659,16 375.382,328	4.359
48	491.662,017 375.381,551	49	491.680,37 375.426,86	48.885
51	491.689,94 375.438,99	52	491.702,978 375.437,643	13.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:610
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:648/3

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81797	4.496	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; pct. Gropeni- Zăvoi

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81797-C1	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:492 mp; șopron
A1.2	81797-C2	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; atelier
A1.3	81797-C3	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; atelier
A1.4	81797-C4	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; rampa
A1.5	81797-C5	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexă
A1.6	81797-C6	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; rezervor
A1.7	81797-C7	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; pct. PSI
A1.8	81797-C8	Loc. Maracineni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1354 / 13/02/2004		
Act Notarial nr. 659, din 13/02/2004 emis de - (contract de vânyare cumpărare nr. 665/13.02.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **SC INTENS PREST SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 610)	
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.8
	1) **SC INTENS PREST SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1736 / 24/02/2004		
Act Notarial nr. 829, din 24/02/2004 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:33600 EUR+ celelalte obligatii de plata aferente creditului si se notează interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, schimb	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 610)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

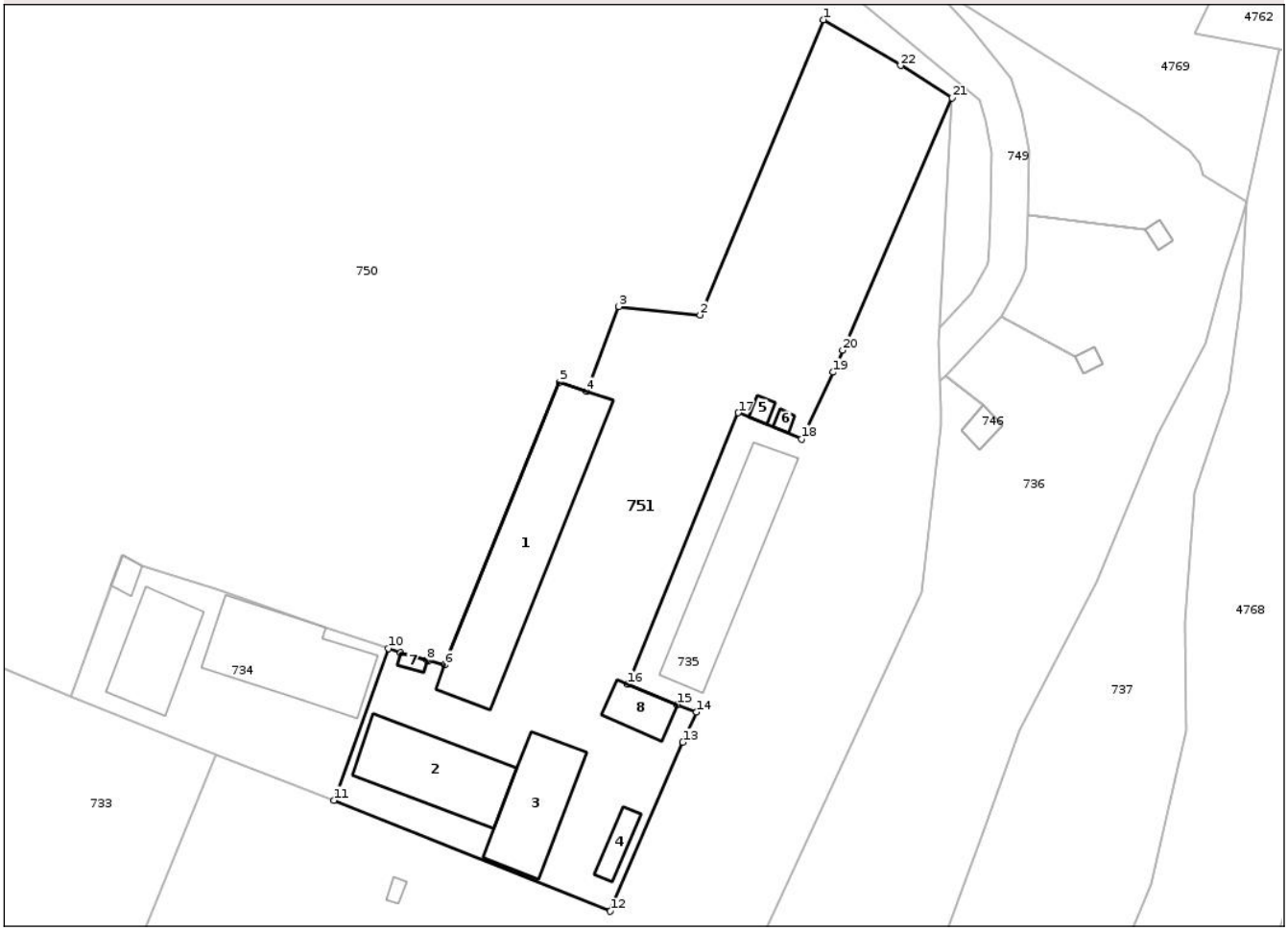
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81797	4.496	pct. Gropeni- Zăvoi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	17	152	-	
2	drum	DA	113	17	152	-	
3	arabil	DA	3.945	17	152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81797-C1	constructii industriale si edilitare	492	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:492 mp; șopron
A1.2	81797-C2	constructii industriale si edilitare	252	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; atelier
A1.3	81797-C3	constructii industriale si edilitare	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; atelier
A1.4	81797-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; rampa
A1.5	81797-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexă
A1.6	81797-C6	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; rezervor
A1.7	81797-C7	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; pct. PSI

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	81797-C8	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.722,759 375.484,899	2	491.702,978 375.437,643	51.23
3	491.689,94 375.438,99	4	491.684,73 375.425,41	14.545
5	491.680,37 375.426,86	6	491.662,017 375.381,551	48.885
7	491.659,435 375.382,246	8	491.659,16 375.382,328	0.287
9	491.654,981 375.383,566	10	491.653,01 375.384,22	2.077
11	491.644,271 375.359,898	12	491.688,58 375.342,14	47.735
13	491.700,193 375.369,182	14	491.702,39 375.374,031	5.323
15	491.699,343 375.375,234	16	491.691,335 375.378,494	8.646
17	491.709,11 375.421,96	18	491.719,25 375.417,754	10.978
19	491.724,325 375.428,457	20	491.725,829 375.431,985	3.836
21	491.743,38 375.472,38	22	491.735,13 375.477,57	9.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	491.702,978 375.437,643	3	491.689,94 375.438,99	13.108
4	491.684,73 375.425,41	5	491.680,37 375.426,86	4.595
6	491.662,017 375.381,551	7	491.659,435 375.382,246	2.674
8	491.659,16 375.382,328	9	491.654,981 375.383,566	4.359
10	491.653,01 375.384,22	11	491.644,271 375.359,898	25.844
12	491.688,58 375.342,14	13	491.700,193 375.369,182	29.43
14	491.702,39 375.374,031	15	491.699,343 375.375,234	3.276
16	491.691,335 375.378,494	17	491.709,11 375.421,96	46.96
18	491.719,25 375.417,754	19	491.724,325 375.428,457	11.845
20	491.725,829 375.431,985	21	491.743,38 375.472,38	44.043
22	491.735,13 375.477,57	1	491.722,759 375.484,899	14.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85084	1.750	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

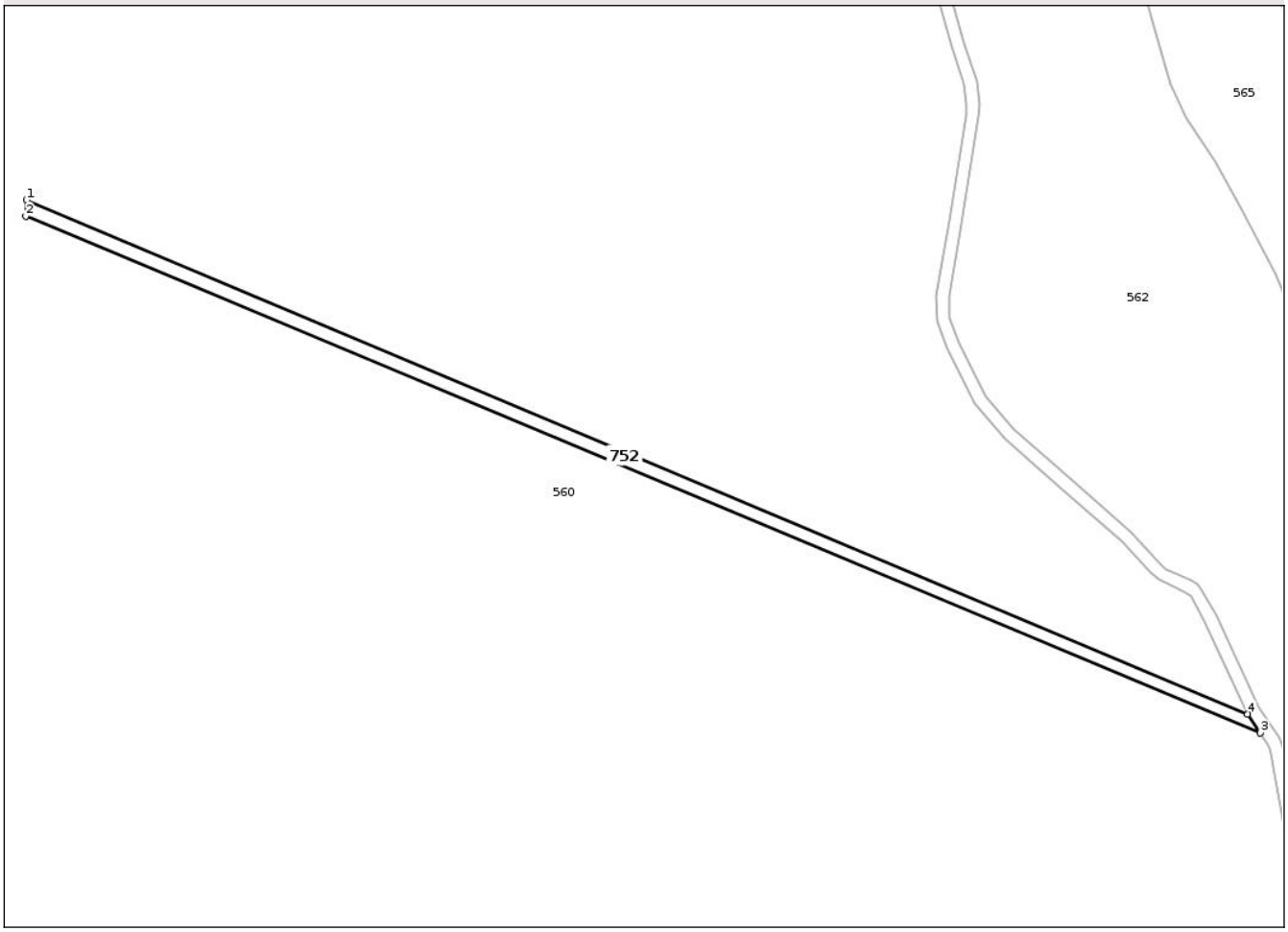
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85084	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.750	7	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.494,476 377.513,673	2	491.494,341 377.508,717	4.957
2	491.494,341 377.508,717	3	491.875,352 377.349,362	412.993
3	491.875,352 377.349,362	4	491.871,471 377.355,21	7.018
4	491.871,471 377.355,21	1	491.494,476 377.513,673	408.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Argeselu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81000	2.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

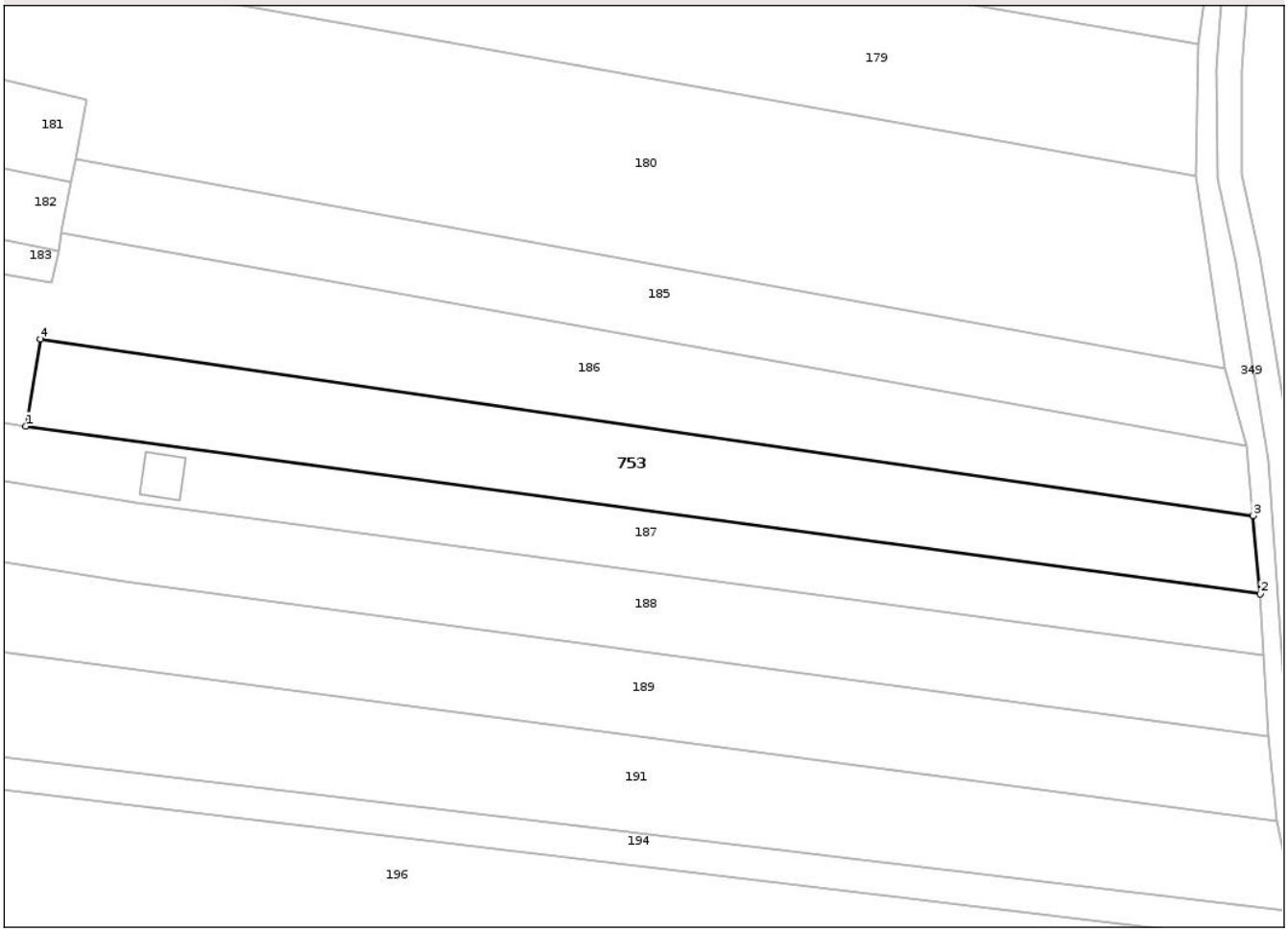
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81000	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	3	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	491.165,4 380.684,783	2	491.362,776 380.658,015	199.183
2	491.362,776 380.658,015	3	491.361,589 380.670,504	12.545
3	491.361,589 380.670,504	4	491.167,766 380.698,713	195.865
4	491.167,766 380.698,713	1	491.165,4 380.684,783	14.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85083	2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3269, din 20/03/2025 emis de PRIMARIA MĂRĂCINENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

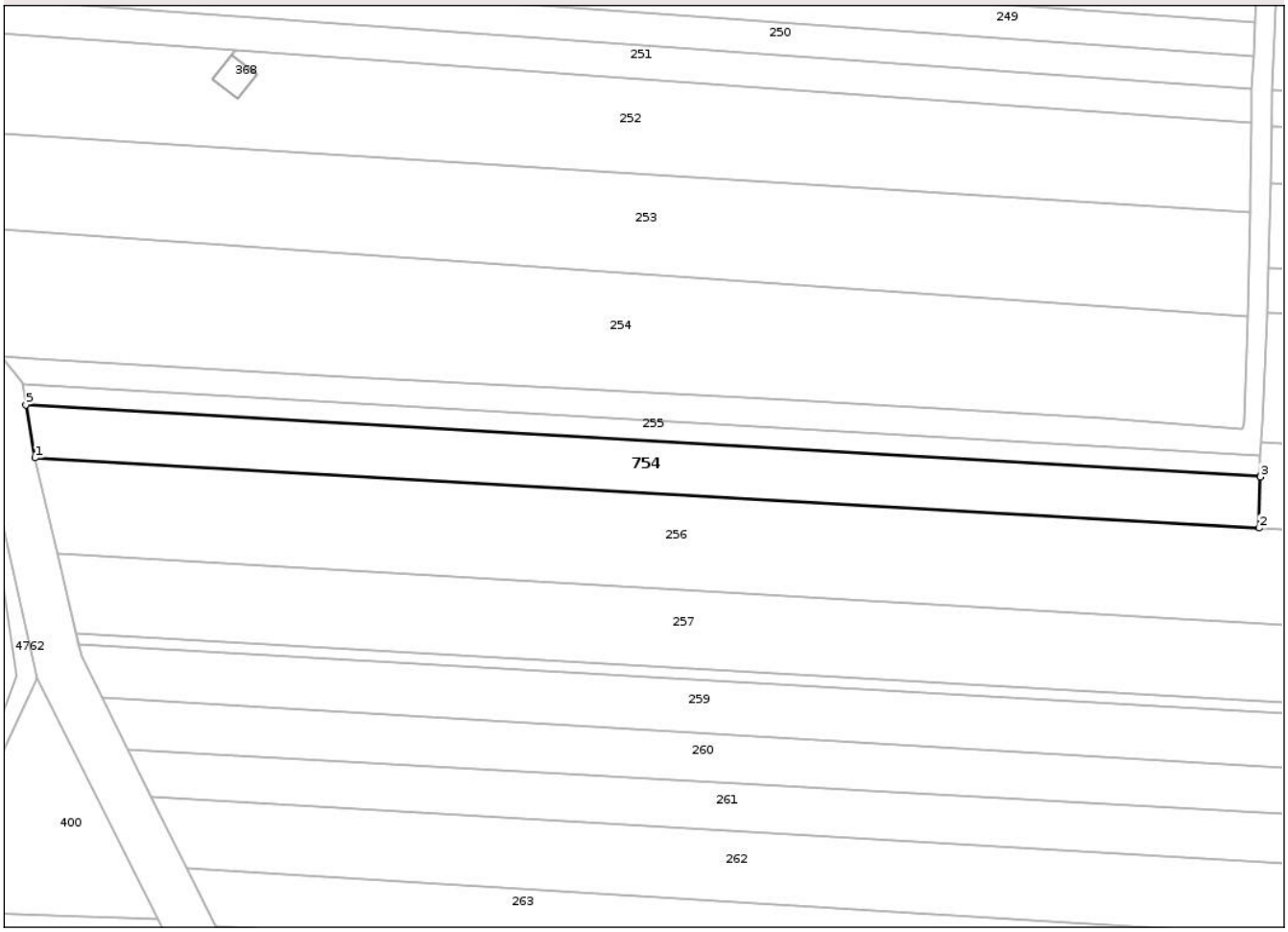
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85083	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	490.827,722 379.946,686	2	491.068,723 379.932,863	241.397
2	491.068,723 379.932,863	3	491.068,924 379.942,953	10.092
3	491.068,924 379.942,953	4	491.068,926 379.943,182	0.229
4	491.068,926 379.943,182	5	490.825,936 379.957,119	243.39
5	490.825,936 379.957,119	1	490.827,722 379.946,686	10.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.