DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85574	Din acte: 4.376 Masurata: 4.397	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7027 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. ROCIU (; act administrativ nr 171 din 18.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 710 din 11.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU**, CIF:4469515, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

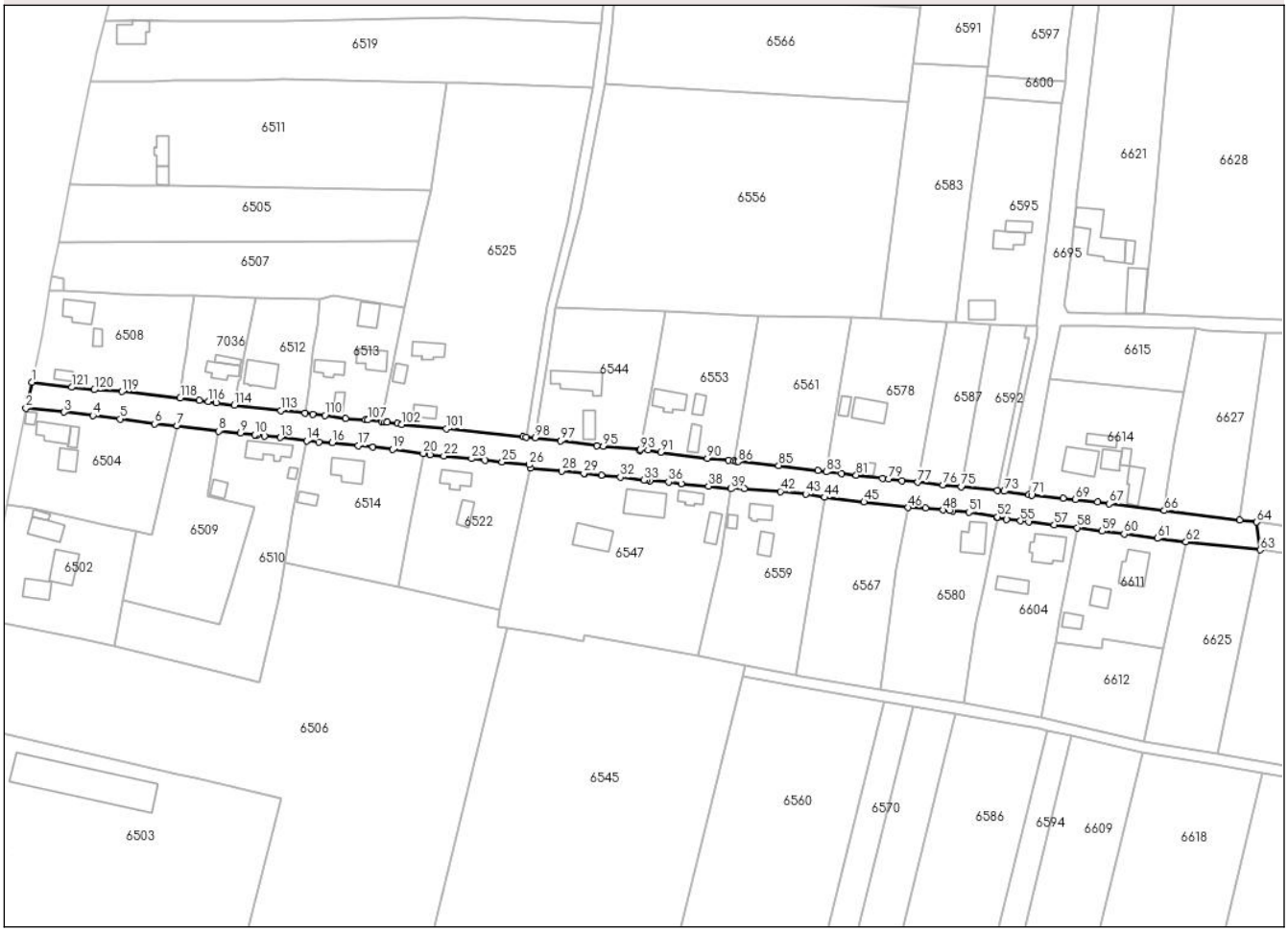
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85574	Din acte: 4.376 Masurata: 4.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.397	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.166,018 350.072,73	2	500.163,87 350.063,31	9.662
4	500.188,04 350.060,63	5	500.197,9 350.059,44	9.932
7	500.218,587 350.056,91	8	500.233,559 350.055,049	15.087
10	500.246,631 350.053,732	11	500.247,625 350.053,617	1.001
13	500.255,93 350.052,7	14	500.265,41 350.051,58	9.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.163,87 350.063,31	3	500.177,6 350.061,87	13.805
5	500.197,9 350.059,44	6	500.210,44 350.057,7	12.66
8	500.233,559 350.055,049	9	500.241,51 350.054,32	7.984
11	500.247,625 350.053,617	12	500.250,3 350.053,31	2.693
14	500.265,41 350.051,58	15	500.269,94 350.051,1	4.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.177,6 350.061,87	4	500.188,04 350.060,63	10.513
6	500.210,44 350.057,7	7	500.218,587 350.056,91	8.185
9	500.241,51 350.054,32	10	500.246,631 350.053,732	5.155
12	500.250,3 350.053,31	13	500.255,93 350.052,7	5.663
15	500.269,94 350.051,1	16	500.274,68 350.050,81	4.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	500.274,68 350.050,81	17	500.284,08 350.049,82	9.452
19	500.296,53 350.048,4	20	500.307,62 350.046,94	11.186
22	500.315,07 350.046,0	23	500.325,11 350.045,05	10.085
25	500.336,1 350.043,86	26	500.345,836 350.042,88	9.785
28	500.357,61 350.040,63	29	500.365,709 350.039,758	8.146
31	500.372,03 350.039,11	32	500.378,87 350.038,34	6.883
34	500.388,532 350.037,179	35	500.389,53 350.037,107	1.001
37	500.400,98 350.036,04	38	500.410,81 350.035,06	9.879
40	500.419,09 350.034,69	41	500.423,77 350.034,13	4.713
43	500.445,92 350.032,2	44	500.452,71 350.031,05	6.887
46	500.483,03 350.027,35	47	500.489,19 350.027,17	6.163
49	500.498,025 350.026,25	50	500.499,022 350.026,163	1.001
52	500.515,35 350.023,97	53	500.515,37 350.023,6	0.371
55	500.523,6 350.022,52	56	500.526,66 350.022,25	3.072
58	500.544,14 350.020,1	59	500.553,11 350.018,85	9.057
61	500.573,14 350.016,23	62	500.583,495 350.014,946	10.434
64	500.609,057 350.022,092	65	500.603,011 350.022,848	6.093
67	500.555,69 350.028,77	68	500.551,48 350.029,38	4.254
70	500.539,0 350.030,71	71	500.527,635 350.031,832	11.42
73	500.517,74 350.033,23	74	500.515,196 350.033,504	2.559
76	500.495,57 350.035,58	77	500.486,46 350.036,51	9.157
79	500.475,889 350.037,663	80	500.473,699 350.037,956	2.21
82	500.458,97 350.039,7	83	500.453,376 350.040,23	5.619
85	500.436,16 350.042,61	86	500.421,46 350.044,0	14.766
88	500.420,066 350.044,172	89	500.418,06 350.044,42	2.021
91	500.393,45 350.047,4	92	500.388,98 350.048,1	4.524
94	500.385,99 350.048,02	95	500.372,746 350.049,563	13.334
97	500.357,31 350.051,51	98	500.348,06 350.052,6	9.314
100	500.343,83 350.052,98	101	500.315,868 350.055,814	28.105
103	500.298,33 350.057,75	104	500.294,51 350.058,22	3.849
106	500.292,63 350.058,39	107	500.287,63 350.059,08	5.047
109	500.279,5 350.059,64	110	500.271,99 350.060,72	7.587
112	500.264,87 350.061,53	113	500.256,093 350.062,489	8.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	500.284,08 350.049,82	18	500.289,419 350.049,211	5.374
20	500.307,62 350.046,94	21	500.310,14 350.046,51	2.556
23	500.325,11 350.045,05	24	500.329,959 350.044,525	4.877
26	500.345,836 350.042,88	27	500.346,438 350.041,695	1.329
29	500.365,709 350.039,758	30	500.365,97 350.039,73	0.262
32	500.378,87 350.038,34	33	500.387,47 350.037,256	8.668
35	500.389,53 350.037,107	36	500.396,38 350.036,61	6.868
38	500.410,81 350.035,06	39	500.418,94 350.034,12	8.184
41	500.423,77 350.034,13	42	500.436,76 350.033,197	13.023
44	500.452,71 350.031,05	45	500.467,02 350.029,38	14.407
47	500.489,19 350.027,17	48	500.495,64 350.026,46	6.489
50	500.499,022 350.026,163	51	500.504,97 350.025,64	5.971
53	500.515,37 350.023,6	54	500.518,56 350.023,08	3.232
56	500.526,66 350.022,25	57	500.535,84 350.021,1	9.252
59	500.553,11 350.018,85	60	500.561,14 350.017,8	8.098
62	500.583,495 350.014,946	63	500.610,339 350.012,07	26.998
65	500.603,011 350.022,848	66	500.575,612 350.026,277	27.613
68	500.551,48 350.029,38	69	500.543,46 350.030,26	8.068
71	500.527,635 350.031,832	72	500.526,64 350.031,93	1.0
74	500.515,196 350.033,504	75	500.502,13 350.034,91	13.141
77	500.486,46 350.036,51	78	500.480,721 350.037,12	5.771
80	500.473,699 350.037,956	81	500.464,22 350.039,09	9.547
83	500.453,376 350.040,23	84	500.450,309 350.040,682	3.1
86	500.421,46 350.044,0	87	500.420,924 350.044,066	0.54
89	500.418,06 350.044,42	90	500.410,383 350.045,21	7.718
92	500.388,98 350.048,1	93	500.386,12 350.048,34	2.87
95	500.372,746 350.049,563	96	500.370,45 350.049,83	2.311
98	500.348,06 350.052,6	99	500.344,904 350.052,884	3.169
101	500.315,868 350.055,814	102	500.299,83 350.057,44	16.12
104	500.294,51 350.058,22	105	500.293,58 350.058,25	0.93
107	500.287,63 350.059,08	108	500.286,64 350.059,03	0.991
110	500.271,99 350.060,72	111	500.267,59 350.061,2	4.426
113	500.256,093 350.062,489	114	500.239,31 350.064,339	16.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	500.289,419 350.049,211	19	500.296,53 350.048,4	7.157
21	500.310,14 350.046,51	22	500.315,07 350.046,0	4.956
24	500.329,959 350.044,525	25	500.336,1 350.043,86	6.177
27	500.346,438 350.041,695	28	500.357,61 350.040,63	11.223
30	500.365,97 350.039,73	31	500.372,03 350.039,11	6.092
33	500.387,47 350.037,256	34	500.388,532 350.037,179	1.065
36	500.396,38 350.036,61	37	500.400,98 350.036,04	4.635
39	500.418,94 350.034,12	40	500.419,09 350.034,69	0.589
42	500.436,76 350.033,197	43	500.445,92 350.032,2	9.214
45	500.467,02 350.029,38	46	500.483,03 350.027,35	16.138
48	500.495,64 350.026,46	49	500.498,025 350.026,25	2.394
51	500.504,97 350.025,64	52	500.515,35 350.023,97	10.513
54	500.518,56 350.023,08	55	500.523,6 350.022,52	5.071
57	500.535,84 350.021,1	58	500.544,14 350.020,1	8.36
60	500.561,14 350.017,8	61	500.573,14 350.016,23	12.102
63	500.610,339 350.012,07	64	500.609,057 350.022,092	10.104
66	500.575,612 350.026,277	67	500.555,69 350.028,77	20.077
69	500.543,46 350.030,26	70	500.539,0 350.030,71	4.483
72	500.526,64 350.031,93	73	500.517,74 350.033,23	8.994
75	500.502,13 350.034,91	76	500.495,57 350.035,58	6.594
78	500.480,721 350.037,12	79	500.475,889 350.037,663	4.862
81	500.464,22 350.039,09	82	500.458,97 350.039,7	5.285
84	500.450,309 350.040,682	85	500.436,16 350.042,61	14.28
87	500.420,924 350.044,066	88	500.420,066 350.044,172	0.865
90	500.410,383 350.045,21	91	500.393,45 350.047,4	17.074
93	500.386,12 350.048,34	94	500.385,99 350.048,02	0.345
96	500.370,45 350.049,83	97	500.357,31 350.051,51	13.247
99	500.344,904 350.052,884	100	500.343,83 350.052,98	1.078
102	500.299,83 350.057,44	103	500.298,33 350.057,75	1.532
105	500.293,58 350.058,25	106	500.292,63 350.058,39	0.96
108	500.286,64 350.059,03	109	500.279,5 350.059,64	7.166
111	500.267,59 350.061,2	112	500.264,87 350.061,53	2.74
114	500.239,31 350.064,339	115	500.232,82 350.065,25	6.554

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	500.232,82 350.065,25	116	500.229,78 350.065,77	3.084
118	500.219,668 350.066,994	119	500.198,656 350.069,341	21.143
121	500.180,433 350.070,856	1	500.166,018 350.072,73	14.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	500.229,78 350.065,77	117	500.226,56 350.066,06	3.233
119	500.198,656 350.069,341	120	500.188,563 350.069,958	10.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	500.226,56 350.066,06	118	500.219,668 350.066,994	6.955
120	500.188,563 350.069,958	121	500.180,433 350.070,856	8.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:167
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:204

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 185, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80827	9.030	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80827-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	80827-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	80827-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.4	80827-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.5	80827-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
861 / 27/07/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1877, din 30/06/2005 emis de N.P. ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU NICOLAE**, , casatorit cu; 2) **RĂDULESCU MIHAELA**, ; LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 167)	
79 / 25/01/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 259, din 20/06/2001 emis de SC SERVAGROMEC SA PITESTI (; autorizatii construire nr. 12/19.11.2001, nr. 6/17.05.2004, certificate urbanism nr. 12/19.11.2001, nr. 6/17.05.2004);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin conventie si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RĂDULESCU NICOLAE**, , casatorit cu; 2) **RĂDULESCU MIHAELA**, ; LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5683 / 18/05/2017		
Act Notarial nr. 1077, din 10/05/2017 emis de Bogos Nicoleta Romanita (; act notarial nr 1078 din 10.05.2017, emis de Bogos Nicoleta Romanita);		
C3	se inscrie contractul de comodat aut. nr. 1078/10.05.2017 la N.P. Bogos Nicoleta Romanita, incheiat pe o perioada de 12 ani incepand cu data de 10.05.2017, asupra suprafetei de 5587 mp teren curti constructii	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRO ALEXIA IOANA SRL**, CIF:35806890	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

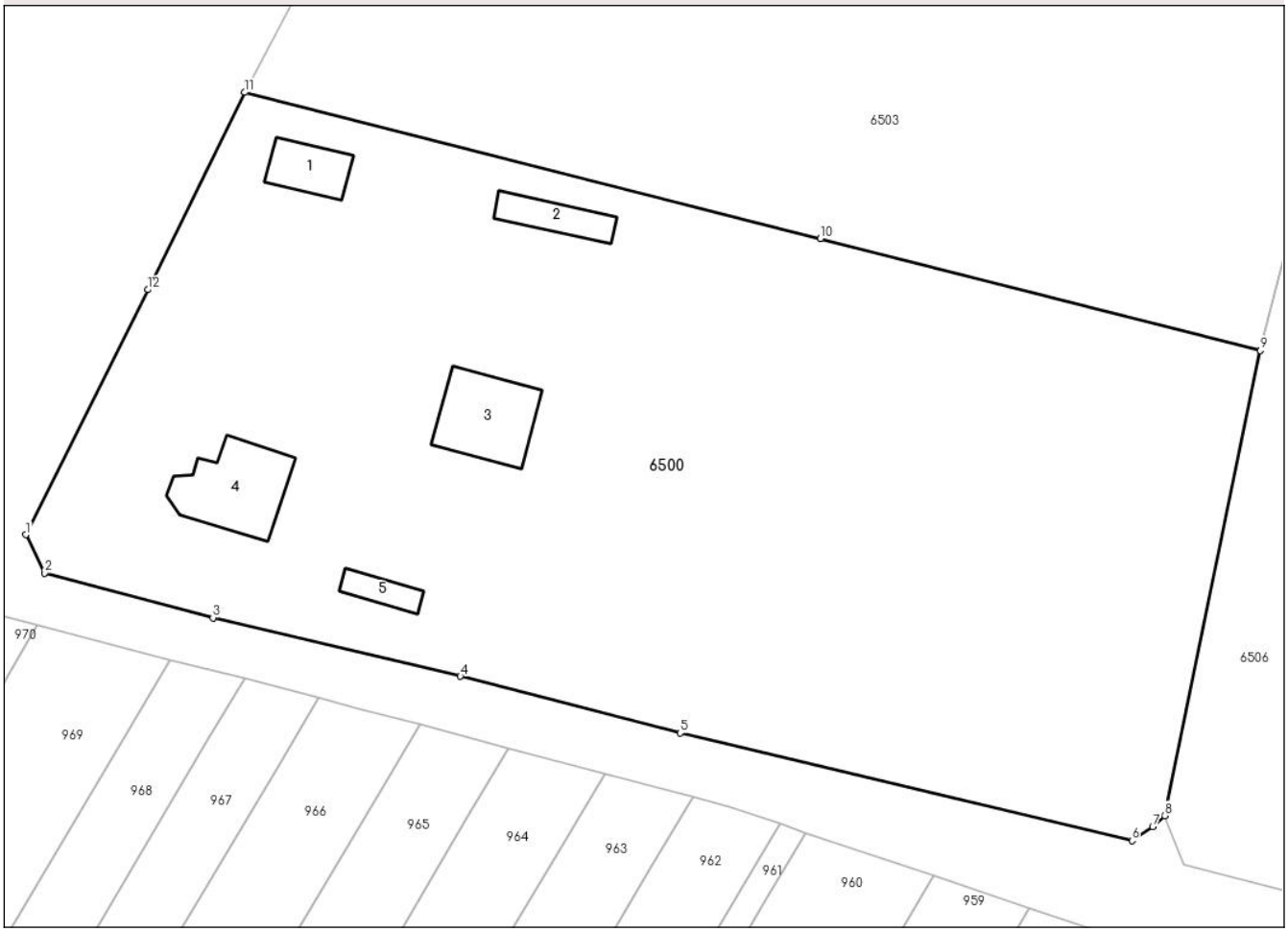
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80827	9.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.220	16	990	-	
2	arabil	DA	3.810	16	988,989,990	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80827-C1	constructii industriale si edilitare	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	80827-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	80827-C3	constructii industriale si edilitare	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.4	80827-C4	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.5	80827-C5	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.078,436 349.811,352	2	500.080,797 349.806,534	5.365
2	500.080,797 349.806,534	3	500.101,99 349.800,898	21.93
3	500.101,99 349.800,898	4	500.133,138 349.793,545	32.004
4	500.133,138 349.793,545	5	500.160,812 349.786,419	28.577
5	500.160,812 349.786,419	6	500.217,683 349.772,876	58.461
6	500.217,683 349.772,876	7	500.220,305 349.774,634	3.157
7	500.220,305 349.774,634	8	500.221,801 349.776,02	2.039
8	500.221,801 349.776,02	9	500.233,849 349.834,512	59.72
9	500.233,849 349.834,512	10	500.178,478 349.848,596	57.134
10	500.178,478 349.848,596	11	500.106,012 349.866,98	74.762
11	500.106,012 349.866,98	12	500.093,793 349.842,159	27.666
12	500.093,793 349.842,159	1	500.078,436 349.811,352	34.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

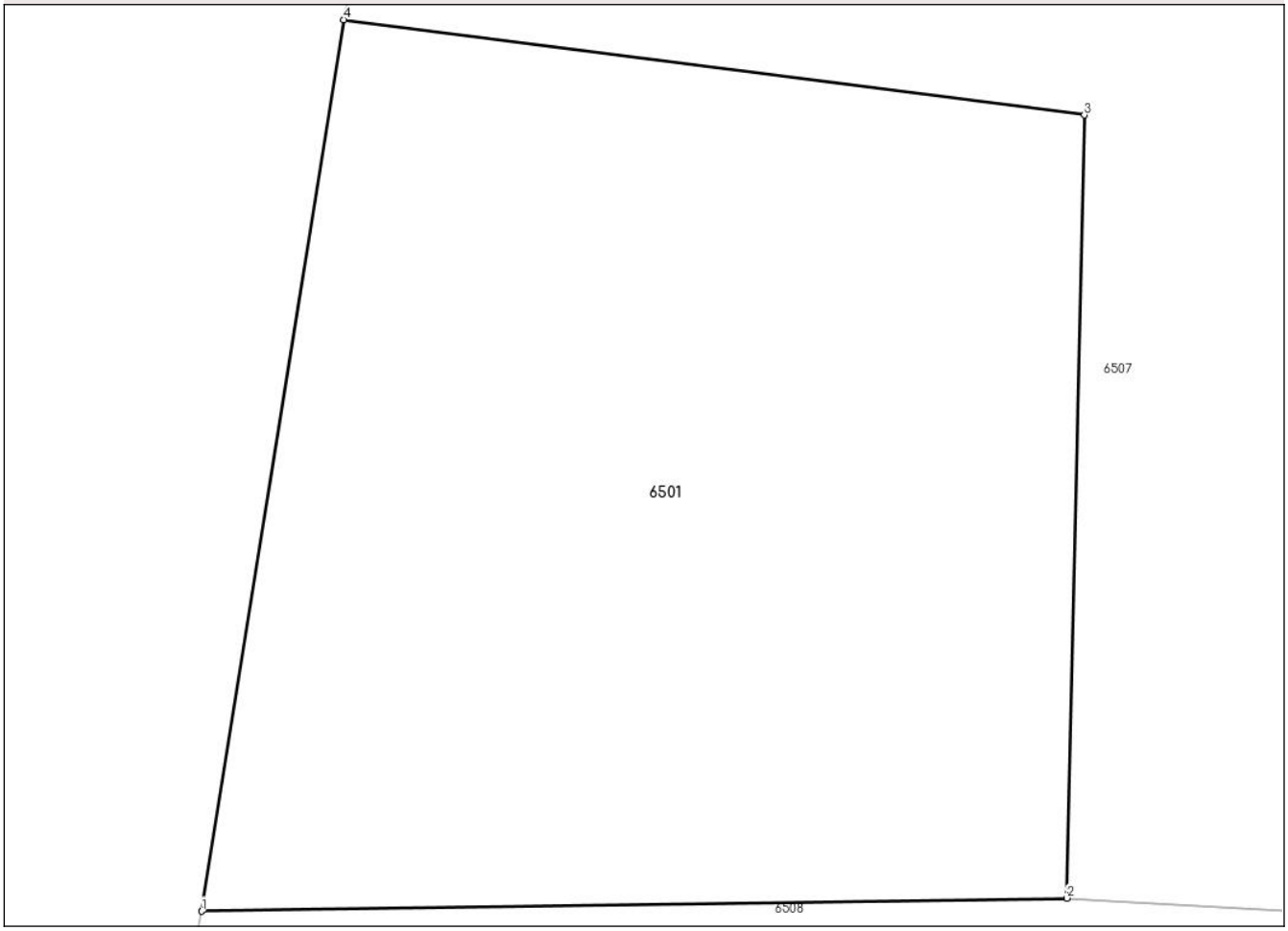
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	23	13	849	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.172,428 350.105,668	2	500.177,495 350.105,744	5.068
2	500.177,495 350.105,744	3	500.177,597 350.110,326	4.583
3	500.177,597 350.110,326	4	500.173,261 350.110,883	4.372
4	500.173,261 350.110,883	1	500.172,428 350.105,668	5.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 187, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 2.033	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 10/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **ION AURICA**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ION AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

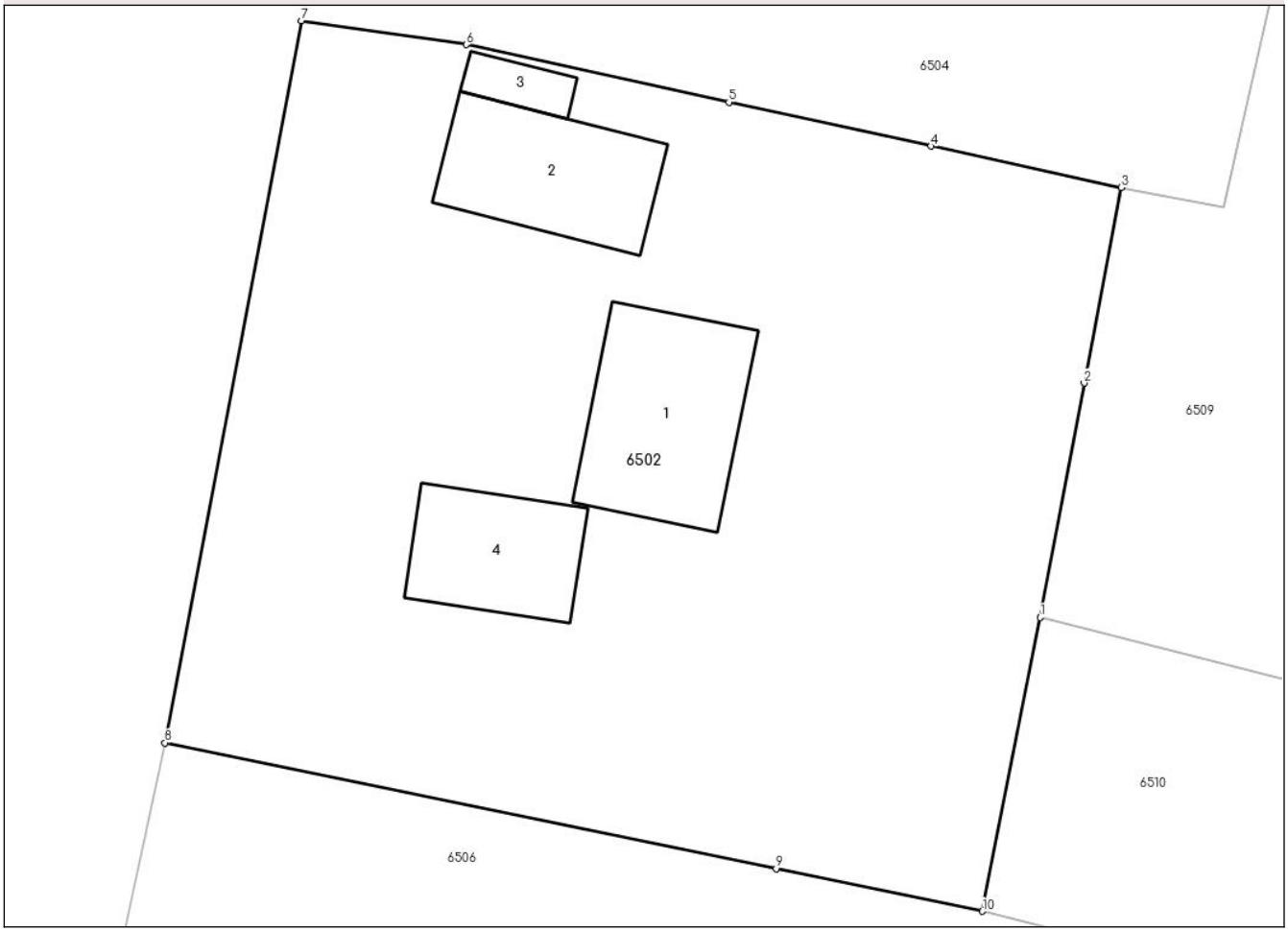
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 2.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.540	16	980,981	-	
2	arabil	DA	493	16	981	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 63 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.199,164 349.994,078	2	500.201,699 350.007,503	13.662
2	500.201,699 350.007,503	3	500.203,816 350.018,713	11.408
3	500.203,816 350.018,713	4	500.192,912 350.021,082	11.158
4	500.192,912 350.021,082	5	500.181,337 350.023,597	11.845
5	500.181,337 350.023,597	6	500.166,283 350.026,899	15.412
6	500.166,283 350.026,899	7	500.156,832 350.028,271	9.55
7	500.156,832 350.028,271	8	500.149,017 349.986,895	42.108
8	500.149,017 349.986,895	9	500.184,034 349.979,683	35.752
9	500.184,034 349.979,683	10	500.195,864 349.977,246	12.078
10	500.195,864 349.977,246	1	500.199,164 349.994,078	17.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.013	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:573 mp; S. construita desfasurata:573 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

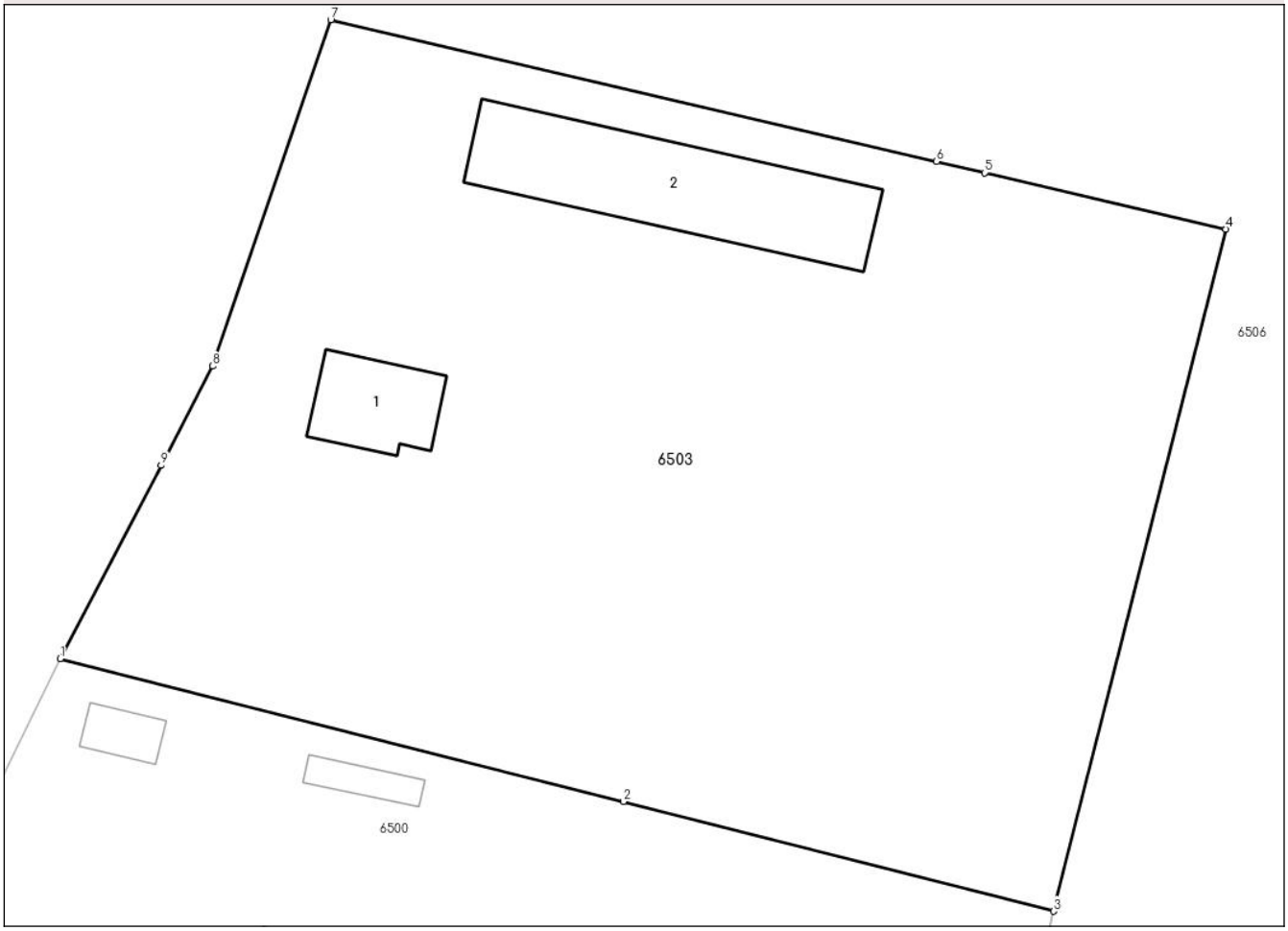
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.083	16	986	-	
2	arabil	DA	5.930	16	986,987	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2	-C2	constructii administrative si social culturale	573	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:573 mp; S. construita desfasurata:573 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.106,012 349.866,98	2	500.178,478 349.848,596	74.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.178,478 349.848,596	3	500.233,849 349.834,512	57.134
3	500.233,849 349.834,512	4	500.256,049 349.922,218	90.472
4	500.256,049 349.922,218	5	500.224,99 349.929,459	31.892
5	500.224,99 349.929,459	6	500.218,806 349.930,901	6.35
6	500.218,806 349.930,901	7	500.140,83 349.949,13	80.078
7	500.140,83 349.949,13	8	500.125,652 349.904,59	47.055
8	500.125,652 349.904,59	9	500.118,992 349.891,837	14.387
9	500.118,992 349.891,837	1	500.106,012 349.866,98	28.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 189, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.059	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52168, din 12/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU F. IOANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANDU F. IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	898	16	978,979	-	IN ACT T6 PARCELA 979
2	arabil	DA	1.161	16	979	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.163,87 350.063,31	2	500.156,832 350.028,271	35.739
2	500.156,832 350.028,271	3	500.166,283 350.026,899	9.55
3	500.166,283 350.026,899	4	500.181,337 350.023,597	15.412
4	500.181,337 350.023,597	5	500.192,912 350.021,082	11.845
5	500.192,912 350.021,082	6	500.203,816 350.018,713	11.158
6	500.203,816 350.018,713	7	500.209,654 350.017,592	5.945
7	500.209,654 350.017,592	8	500.218,587 350.056,91	40.32
8	500.218,587 350.056,91	9	500.210,44 350.057,7	8.185
9	500.210,44 350.057,7	10	500.197,9 350.059,44	12.66
10	500.197,9 350.059,44	11	500.188,04 350.060,63	9.932
11	500.188,04 350.060,63	12	500.177,6 350.061,87	10.513
12	500.177,6 350.061,87	1	500.163,87 350.063,31	13.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.575	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 26/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU D GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

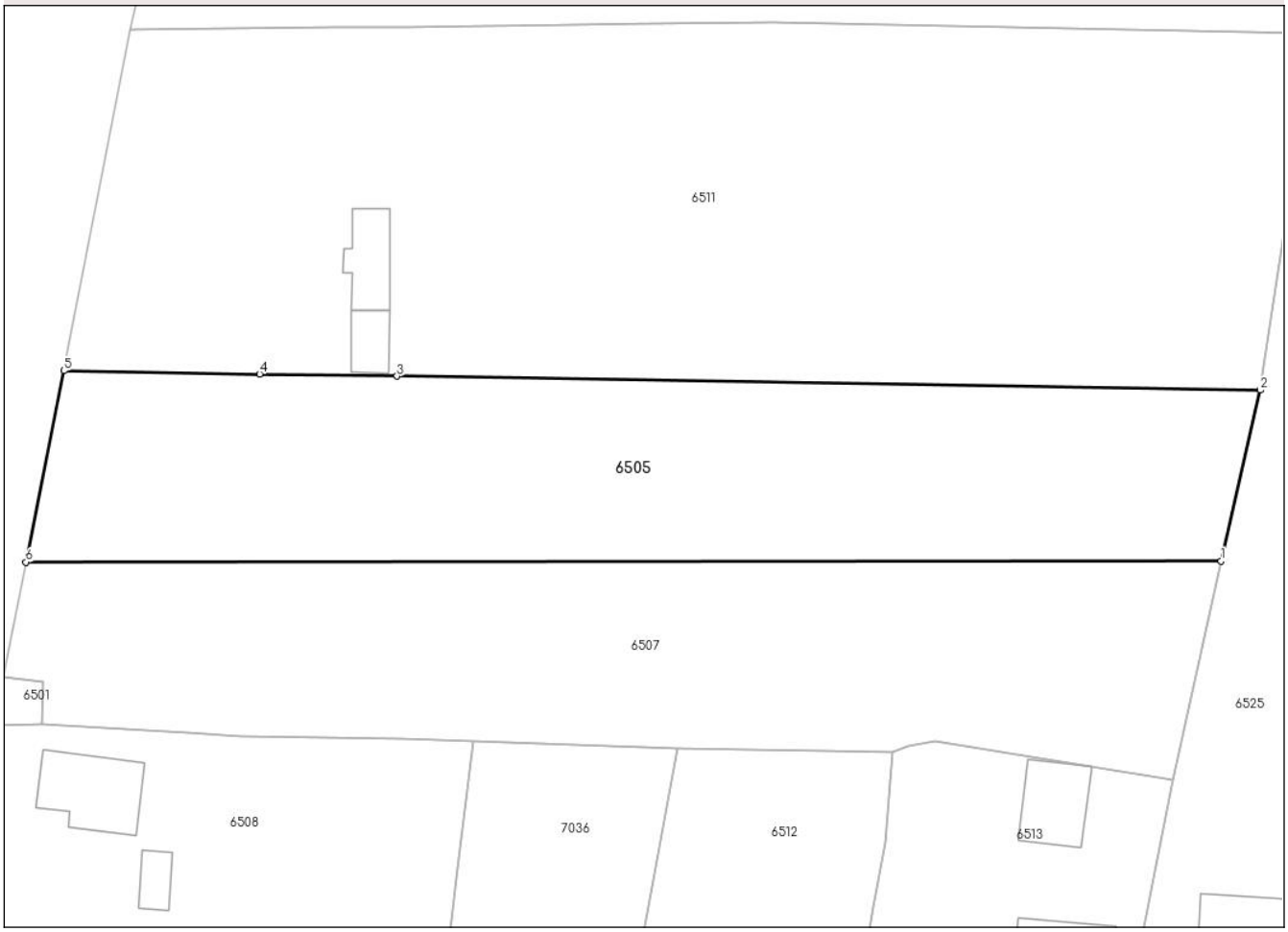
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.575	13	846,847,848	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.306,05 350.123,536	2	500.310,321 350.142,158	19.106
2	500.310,321 350.142,158	3	500.216,227 350.143,672	94.106
3	500.216,227 350.143,672	4	500.201,257 350.143,913	14.972
4	500.201,257 350.143,913	5	500.179,931 350.144,256	21.329
5	500.179,931 350.144,256	6	500.175,778 350.123,427	21.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.175,778 350.123,427	1	500.306,05 350.123,536	130.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.067	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.441	16	982,984,985	-	
2	arabil	NU	17.626	28	590/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.234,984 349.967,437	2	500.195,864 349.977,246	40.331
2	500.195,864 349.977,246	3	500.184,034 349.979,683	12.078
3	500.184,034 349.979,683	4	500.149,017 349.986,895	35.752
4	500.149,017 349.986,895	5	500.140,83 349.949,13	38.642

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.140,83 349.949,13	6	500.218,806 349.930,901	80.078
6	500.218,806 349.930,901	7	500.224,99 349.929,459	6.35
7	500.224,99 349.929,459	8	500.256,049 349.922,218	31.892
8	500.256,049 349.922,218	9	500.233,849 349.834,512	90.472
9	500.233,849 349.834,512	10	500.221,801 349.776,02	59.72
10	500.221,801 349.776,02	11	500.224,17 349.769,9	6.563
11	500.224,17 349.769,9	12	500.279,965 349.755,568	57.606
12	500.279,965 349.755,568	13	500.282,033 349.755,08	2.125
13	500.282,033 349.755,08	14	500.338,135 349.983,708	235.411
14	500.338,135 349.983,708	15	500.334,413 349.984,328	3.773
15	500.334,413 349.984,328	16	500.335,459 349.990,543	6.302
16	500.335,459 349.990,543	17	500.298,528 349.998,575	37.794
17	500.298,528 349.998,575	18	500.257,389 350.007,315	42.057
18	500.257,389 350.007,315	19	500.255,167 349.994,213	13.289
19	500.255,167 349.994,213	20	500.248,302 349.963,938	31.044
20	500.248,302 349.963,938	1	500.234,984 349.967,437	13.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.575 Masurata: 2.565	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 26/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU GHE GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.575 Masurata: 2.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.565	13	846,847	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.300,767 350.099,767	2	500.306,05 350.123,536	24.349
2	500.306,05 350.123,536	3	500.175,778 350.123,427	130.272
3	500.175,778 350.123,427	4	500.173,261 350.110,883	12.794
4	500.173,261 350.110,883	5	500.177,597 350.110,326	4.372
5	500.177,597 350.110,326	6	500.177,495 350.105,744	4.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.177,495 350.105,744	7	500.193,492 350.104,796	16.025
7	500.193,492 350.104,796	8	500.199,194 350.104,458	5.712
8	500.199,194 350.104,458	9	500.216,715 350.104,238	17.522
9	500.216,715 350.104,238	10	500.224,577 350.103,918	7.869
10	500.224,577 350.103,918	11	500.246,836 350.103,199	22.271
11	500.246,836 350.103,199	12	500.270,24 350.102,685	23.41
12	500.270,24 350.102,685	13	500.271,95 350.103,357	1.837
13	500.271,95 350.103,357	14	500.274,83 350.103,903	2.931
14	500.274,83 350.103,903	1	500.300,767 350.099,767	26.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 191, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81601	Din acte: 1.855 Masurata: 1.870	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81601-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; An construire:1977
A1.2	81601-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; An construire:1977
A1.3	81601-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; An construire:1951

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12143 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 908, din 17/05/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita (; Contract de vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA ILIE**, necăsătorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

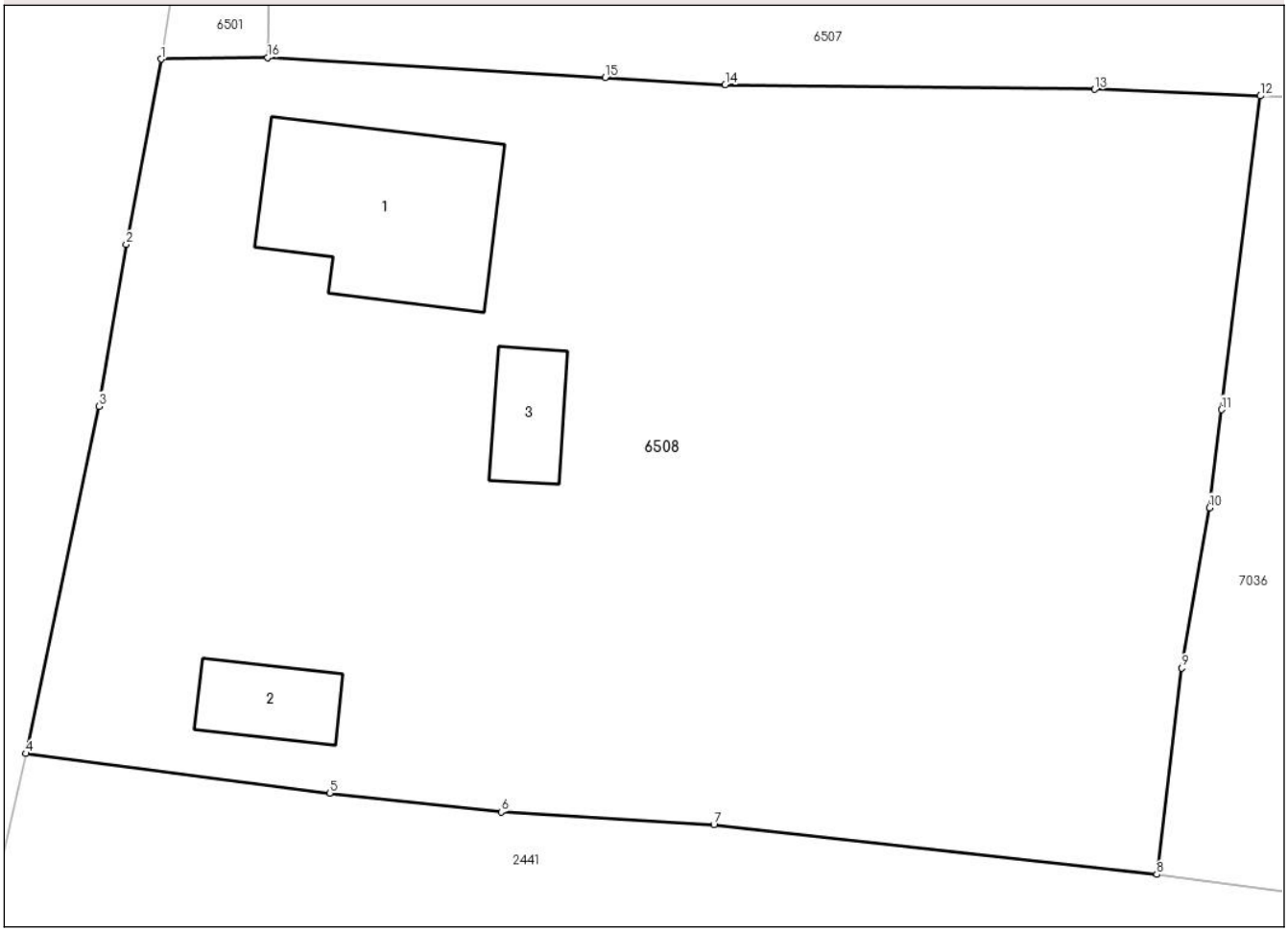
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81601	Din acte: 1.855 Masurata: 1.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	13	850	-	
2	arabil	DA	1.092	13	851	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81601-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; An construire: 1977
A1.2	81601-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; An construire: 1977
A1.3	81601-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; An construire: 1951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.172,428 350.105,668	2	500.170,775 350.096,875	8.947
2	500.170,775 350.096,875	3	500.169,473 350.089,203	7.782
3	500.169,473 350.089,203	4	500.166,018 350.072,73	16.831
4	500.166,018 350.072,73	5	500.180,433 350.070,856	14.536
5	500.180,433 350.070,856	6	500.188,563 350.069,958	8.179
6	500.188,563 350.069,958	7	500.198,656 350.069,341	10.112
7	500.198,656 350.069,341	8	500.219,668 350.066,994	21.143
8	500.219,668 350.066,994	9	500.220,85 350.076,782	9.859
9	500.220,85 350.076,782	10	500.222,17 350.084,39	7.722
10	500.222,17 350.084,39	11	500.222,743 350.089,039	4.684
11	500.222,743 350.089,039	12	500.224,577 350.103,918	14.992
12	500.224,577 350.103,918	13	500.216,715 350.104,238	7.869
13	500.216,715 350.104,238	14	500.199,194 350.104,458	17.522
14	500.199,194 350.104,458	15	500.193,492 350.104,796	5.712
15	500.193,492 350.104,796	16	500.177,495 350.105,744	16.025
16	500.177,495 350.105,744	1	500.172,428 350.105,668	5.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80520	1.915	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1949 / 15/03/2013		
Act Administrativ nr. 52160, din 11/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act notarial nr. 361/22-06-1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI; acte administrative nr. 98/13.03.2013, nr. 717/13.03.2013 emise de Primaria Rociu; Act de deces nr. 4/30.01.2015 eliberat de Primaria Comunei Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80520	1.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.421	16	977,974,975, 976	-	
2	arabil	DA	494	16	975	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.218,587 350.056,91	2	500.209,654 350.017,592	40.32
2	500.209,654 350.017,592	3	500.203,816 350.018,713	5.945
3	500.203,816 350.018,713	4	500.201,699 350.007,503	11.408
4	500.201,699 350.007,503	5	500.199,164 349.994,078	13.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.199,164 349.994,078	6	500.234,06 349.985,194	36.009
6	500.234,06 349.985,194	7	500.237,796 349.997,95	13.292
7	500.237,796 349.997,95	8	500.246,467 350.027,551	30.845
8	500.246,467 350.027,551	9	500.229,447 350.031,679	17.513
9	500.229,447 350.031,679	10	500.233,559 350.055,049	23.729
10	500.233,559 350.055,049	1	500.218,587 350.056,91	15.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 268, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 2.485	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6509

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 268, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 268, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 268, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52160, din 11/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 2.485	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6509

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	819	16	973	-	
2	arabil	DA	1.255	16	974,975	-	
3	arabil	NU	411	28	590/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.233,559 350.055,049	2	500.229,447 350.031,679	23.729
2	500.229,447 350.031,679	3	500.246,467 350.027,551	17.513
3	500.246,467 350.027,551	4	500.237,796 349.997,95	30.845
4	500.237,796 349.997,95	5	500.234,06 349.985,194	13.292
5	500.234,06 349.985,194	6	500.199,164 349.994,078	36.009
6	500.199,164 349.994,078	7	500.195,864 349.977,246	17.152
7	500.195,864 349.977,246	8	500.234,984 349.967,437	40.331
8	500.234,984 349.967,437	9	500.248,302 349.963,938	13.77
9	500.248,302 349.963,938	10	500.255,167 349.994,213	31.044
10	500.255,167 349.994,213	11	500.257,389 350.007,315	13.289
11	500.257,389 350.007,315	12	500.260,334 350.024,674	17.607
12	500.260,334 350.024,674	13	500.265,41 350.051,58	27.381
13	500.265,41 350.051,58	14	500.255,93 350.052,7	9.546
14	500.255,93 350.052,7	15	500.250,3 350.053,31	5.663
15	500.250,3 350.053,31	16	500.247,625 350.053,617	2.693
16	500.247,625 350.053,617	17	500.246,631 350.053,732	1.001
17	500.246,631 350.053,732	18	500.241,51 350.054,32	5.155
18	500.241,51 350.054,32	1	500.233,559 350.055,049	7.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 194, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 26/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UDREA MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **UDREA MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 26/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MILITARU GHE GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

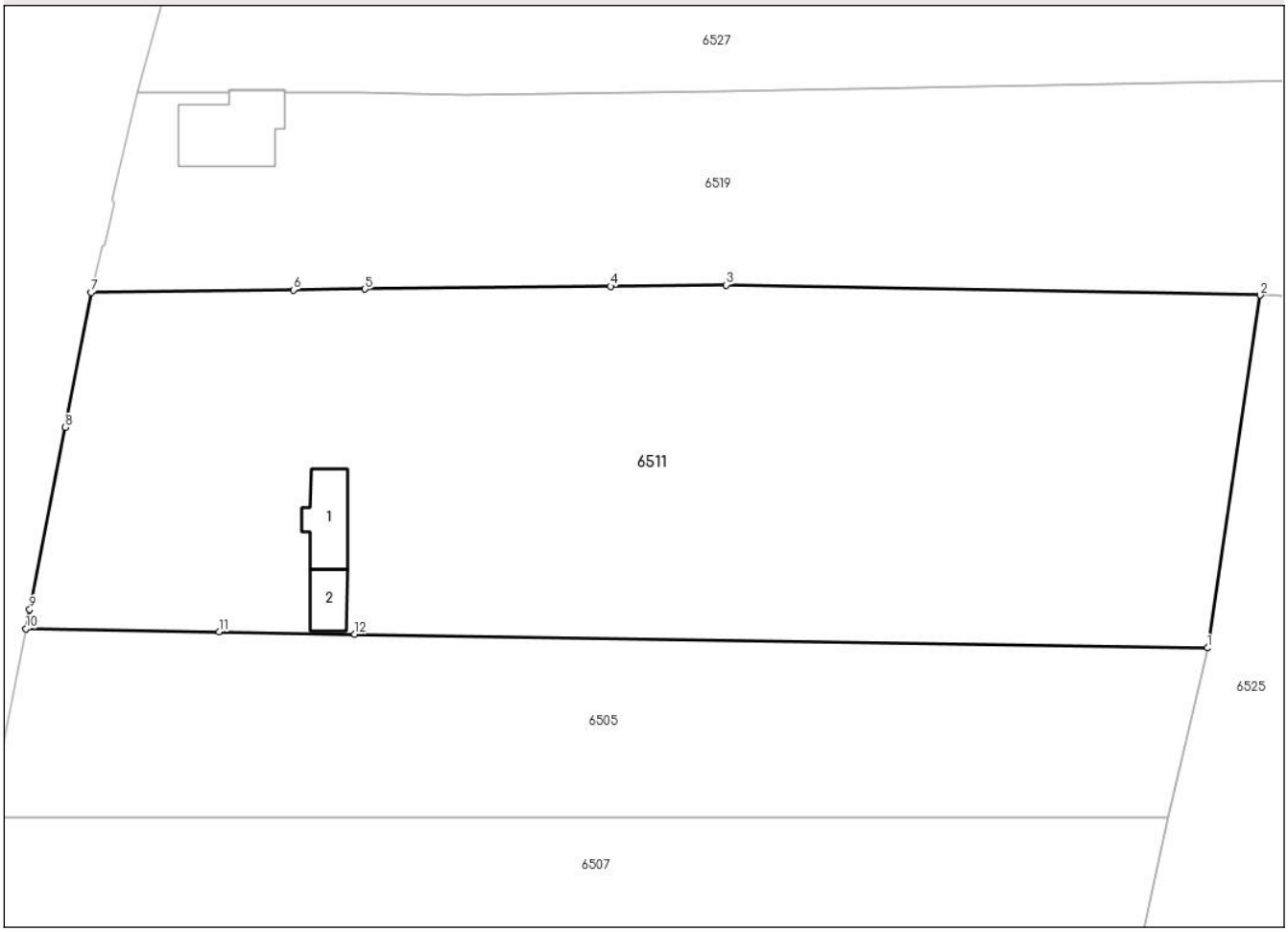
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	13	840,840/1	-	
2	livada	DA	550	13	840/1	-	
3	vie	DA	358	13	840,840/1	-	
4	livada	DA	819	13	840	-	
5	arabil	DA	2.931	13	840,840/2, 841,846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.310,321 350.142,158	2	500.316,154 350.181,056	39.333
2	500.316,154 350.181,056	3	500.257,222 350.182,168	58.942
3	500.257,222 350.182,168	4	500.244,458 350.182,022	12.765
4	500.244,458 350.182,022	5	500.217,359 350.181,711	27.101
5	500.217,359 350.181,711	6	500.209,483 350.181,621	7.877
6	500.209,483 350.181,621	7	500.187,112 350.181,364	22.372
7	500.187,112 350.181,364	8	500.184,236 350.166,475	15.164
8	500.184,236 350.166,475	9	500.180,355 350.146,383	20.463
9	500.180,355 350.146,383	10	500.179,931 350.144,256	2.169
10	500.179,931 350.144,256	11	500.201,257 350.143,913	21.329
11	500.201,257 350.143,913	12	500.216,227 350.143,672	14.972
12	500.216,227 350.143,672	1	500.310,321 350.142,158	94.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 267, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85620	995	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	85620-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 267, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Constructie de locuit, anul 2000, extinsa in 2018, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24106 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 54, din 14/02/2024 emis de B.I.N. CARMEN GRECU (; act administrativ nr 00210291483 din 10.04.2024, emis de P.A.I.D. S.A.;act notarial nr 599 din 16.04.2024, emis de S.P.N. CHIRAN & DOBRIN;act administrativ nr 00210292053 din 10.04.2024, emis de P.A.I.D. S.A.;act administrativ nr 716 din 13.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 254 din 15.04.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 1122 din 15.04.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RĂDOI ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 85608/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 9935 din 19/04/2024;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDOI ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 85608/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 9935 din 19/04/2024;	
24385 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. 1570, din 02/09/2024 emis de Grecu Carmen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **RĂDOI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85620	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	13	852,853	-	
2	arabil	DA	714	13	853	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	85620-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Constructie de locuit, anul 2000, extinsa in 2018, P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.267,761 350.083,57	2	500.268,081 350.085,939	2.391
2	500.268,081 350.085,939	3	500.269,42 350.092,93	7.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.269,42 350.092,93	4	500.270,24 350.102,685	9.789
4	500.270,24 350.102,685	5	500.246,836 350.103,199	23.41
5	500.246,836 350.103,199	6	500.242,858 350.081,697	21.867
6	500.242,858 350.081,697	7	500.241,369 350.073,544	8.288
7	500.241,369 350.073,544	8	500.240,93 350.073,61	0.444
8	500.240,93 350.073,61	9	500.239,31 350.064,339	9.411
9	500.239,31 350.064,339	10	500.256,093 350.062,489	16.885
10	500.256,093 350.062,489	11	500.264,87 350.061,53	8.829
11	500.264,87 350.061,53	12	500.266,35 350.070,41	9.002
12	500.266,35 350.070,41	13	500.267,26 350.078,507	8.148
13	500.267,26 350.078,507	1	500.267,761 350.083,57	5.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 269,270, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.243	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 269,270, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 269,270, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 269,270, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 269,270, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61847, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA I. MARIN**, LIPSA CNP; 2) **BOBIN IOANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLOREA I. MARIN**, LIPSA CNP; 2) **BOBIN IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.243	13	854,855,856, 846/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.264,87 350.061,53	2	500.267,59 350.061,2	2.74
2	500.267,59 350.061,2	3	500.271,99 350.060,72	4.426
3	500.271,99 350.060,72	4	500.279,5 350.059,64	7.587
4	500.279,5 350.059,64	5	500.286,64 350.059,03	7.166
5	500.286,64 350.059,03	6	500.287,63 350.059,08	0.991
6	500.287,63 350.059,08	7	500.292,63 350.058,39	5.047
7	500.292,63 350.058,39	8	500.300,767 350.099,767	42.17
8	500.300,767 350.099,767	9	500.274,83 350.103,903	26.265
9	500.274,83 350.103,903	10	500.271,95 350.103,357	2.931
10	500.271,95 350.103,357	11	500.270,24 350.102,685	1.837
11	500.270,24 350.102,685	12	500.269,42 350.092,93	9.789
12	500.269,42 350.092,93	13	500.268,081 350.085,939	7.118
13	500.268,081 350.085,939	14	500.267,761 350.083,57	2.391
14	500.267,761 350.083,57	15	500.267,26 350.078,507	5.088
15	500.267,26 350.078,507	16	500.266,35 350.070,41	8.148
16	500.266,35 350.070,41	1	500.264,87 350.061,53	9.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 270, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 270, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 270, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 09/06/2022 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	16	972	-	
2	arabil	DA	1.300	16	970,971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 92 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.265,41 350.051,58	2	500.260,334 350.024,674	27.381
2	500.260,334 350.024,674	3	500.257,389 350.007,315	17.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.257,389 350.007,315	4	500.298,528 349.998,575	42.057
4	500.298,528 349.998,575	5	500.302,597 350.020,222	22.026
5	500.302,597 350.020,222	6	500.307,62 350.046,94	27.186
6	500.307,62 350.046,94	7	500.296,53 350.048,4	11.186
7	500.296,53 350.048,4	8	500.289,419 350.049,211	7.157
8	500.289,419 350.049,211	9	500.284,08 350.049,82	5.374
9	500.284,08 350.049,82	10	500.274,68 350.050,81	9.452
10	500.274,68 350.050,81	11	500.269,94 350.051,1	4.749
11	500.269,94 350.051,1	1	500.265,41 350.051,58	4.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 199, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.570	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 199, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 199, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 199, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 199, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 227, din 29/07/2010 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONSTANTIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

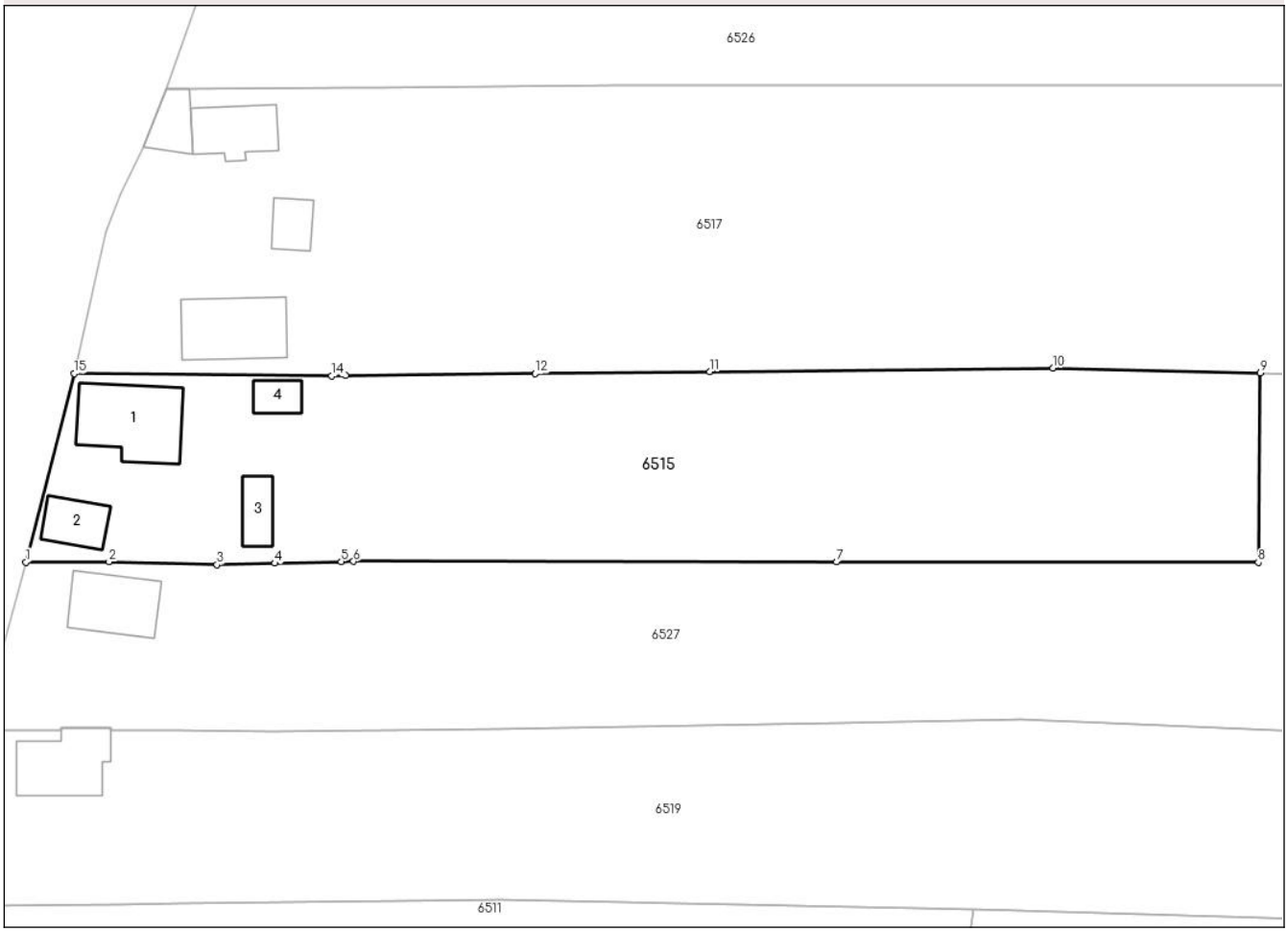
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	13	830,831	-	
2	arabil	DA	2.089	13	823,830	-	
3	livada	DA	621	13	830	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 108 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.197,908 350.224,287	2	500.208,291 350.224,34	10.383
2	500.208,291 350.224,34	3	500.221,751 350.223,966	13.465
3	500.221,751 350.223,966	4	500.229,001 350.224,148	7.252
4	500.229,001 350.224,148	5	500.237,268 350.224,356	8.27
5	500.237,268 350.224,356	6	500.238,77 350.224,393	1.502
6	500.238,77 350.224,393	7	500.299,089 350.224,316	60.319
7	500.299,089 350.224,316	8	500.351,719 350.224,249	52.63
8	500.351,719 350.224,249	9	500.351,951 350.247,866	23.618
9	500.351,951 350.247,866	10	500.326,065 350.248,456	25.893
10	500.326,065 350.248,456	11	500.283,253 350.248,013	42.814
11	500.283,253 350.248,013	12	500.261,468 350.247,787	21.786
12	500.261,468 350.247,787	13	500.237,808 350.247,541	23.661
13	500.237,808 350.247,541	14	500.236,077 350.247,523	1.731
14	500.236,077 350.247,523	15	500.203,91 350.247,787	32.168
15	500.203,91 350.247,787	1	500.197,908 350.224,287	24.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 201, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.085	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 201, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 201, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 201, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 201, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53723, din 11/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 42/01.11.2014 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU DUMITRA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MILITARU DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.017	13	821,822	-	
2	livada	DA	1.208	13	823	-	
3	arabil	DA	3.860	13	823,824,825	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.203,91 350.247,787	2	500.236,077 350.247,523	32.168
2	500.236,077 350.247,523	3	500.237,808 350.247,541	1.731
3	500.237,808 350.247,541	4	500.261,468 350.247,787	23.661
4	500.261,468 350.247,787	5	500.283,253 350.248,013	21.786
5	500.283,253 350.248,013	6	500.326,065 350.248,456	42.814
6	500.326,065 350.248,456	7	500.351,951 350.247,866	25.893
7	500.351,951 350.247,866	8	500.375,932 350.247,257	23.989
8	500.375,932 350.247,257	9	500.381,866 350.283,757	36.979
9	500.381,866 350.283,757	10	500.271,86 350.283,779	110.006
10	500.271,86 350.283,779	11	500.241,541 350.283,471	30.321
11	500.241,541 350.283,471	12	500.238,493 350.283,44	3.048
12	500.238,493 350.283,44	13	500.218,354 350.283,235	20.14
13	500.218,354 350.283,235	14	500.215,403 350.283,298	2.952
14	500.215,403 350.283,298	15	500.212,527 350.276,099	7.752
15	500.212,527 350.276,099	16	500.209,769 350.270,225	6.489
16	500.209,769 350.270,225	17	500.207,899 350.265,45	5.128
17	500.207,899 350.265,45	1	500.203,91 350.247,787	18.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81534	1.450	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1873 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 501, din 08/08/1997 emis de BIROU NOTARIAL DANCIU ILIE (; act administrativ nr 41 din 23.01.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 52145 din 09.08.1994, emis de CJ ARGES;act administrativ nr 267 din 23.01.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 268 din 23.01.2018, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANDREI**, -decedat;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

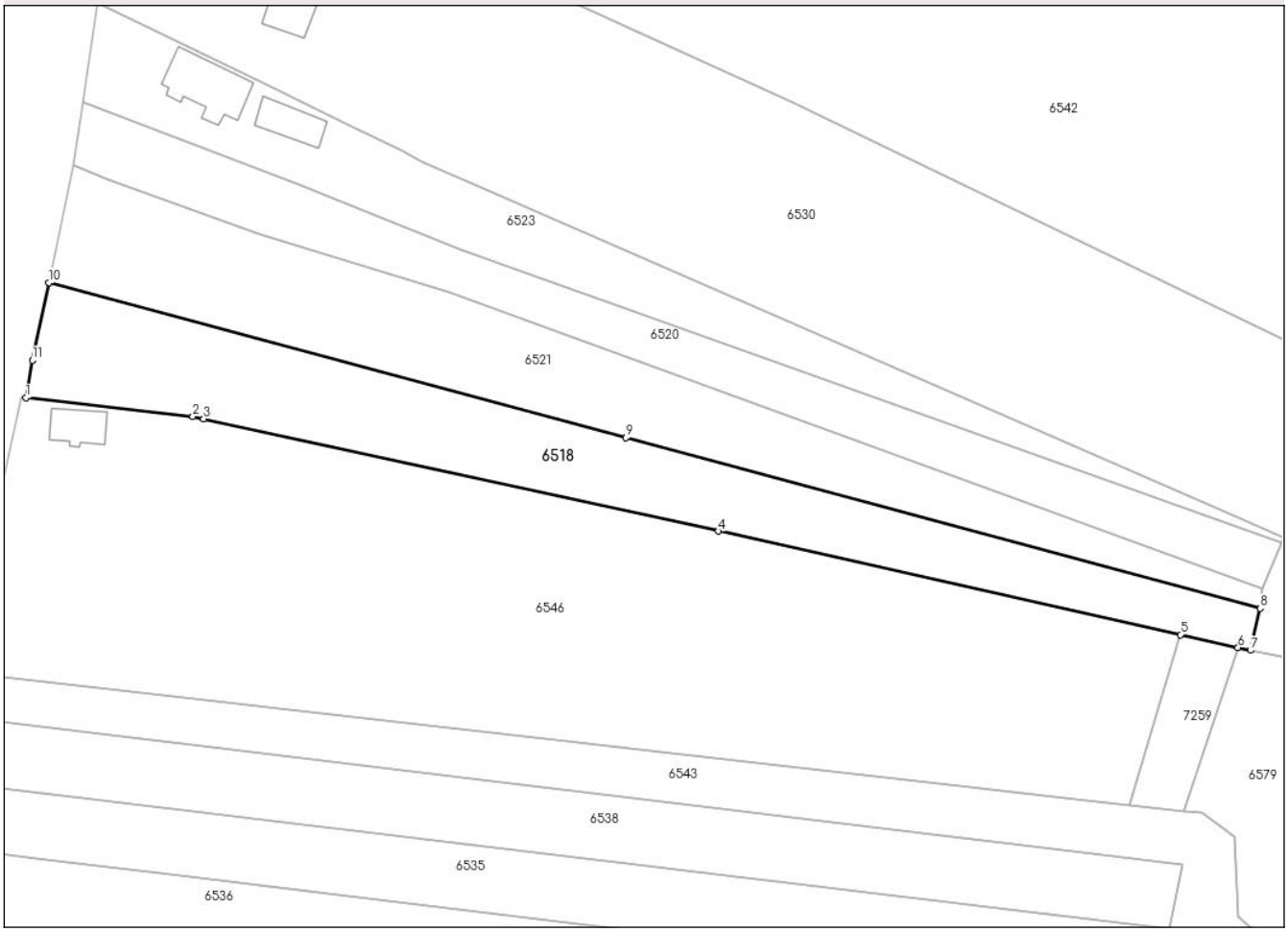
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81534	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.450	6	414/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.276,421 350.489,489	2	500.297,616 350.487,13	21.326
2	500.297,616 350.487,13	3	500.298,978 350.486,833	1.394
3	500.298,978 350.486,833	4	500.364,358 350.472,584	66.915
4	500.364,358 350.472,584	5	500.423,017 350.459,449	60.112
5	500.423,017 350.459,449	6	500.430,326 350.457,812	7.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.430,326 350.457,812	7	500.431,898 350.457,46	1.611
7	500.431,898 350.457,46	8	500.433,139 350.462,78	5.463
8	500.433,139 350.462,78	9	500.352,627 350.484,422	83.37
9	500.352,627 350.484,422	10	500.279,372 350.504,113	75.855
10	500.279,372 350.504,113	11	500.277,236 350.494,277	10.065
11	500.277,236 350.494,277	1	500.276,421 350.489,489	4.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 196, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80337	Din acte: 7.800 Masurata: 4.053	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6566

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80337-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA FORMATA DIN: 2 DORMITOARE, BAIE, BUCATARIE, 2 HOLURI; FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA + PIATRA, ACOPERIS DIN TABLA; FARA CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
419 / 23/01/2012		
Act Administrativ nr. 40278, din 12/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act notarial nr. 331/16-11-2005 emis de N.P. GRECU CARMEN; act notarial nr. 457/20-03-1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES; titlu proprietate nr. 52170/15-08-1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES; act administrativ nr. 15/13-01-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU; act administrativ nr. 105/13-01-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU; adeverinta nr. 310 din 09.02.2012 emisa de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BADEA GHERGHINA**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIILOR C2 SI C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80337	Din acte: 7.800 Masurata: 4.053	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6566

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	13	839	-	
2	livada	DA	2.313	13	839,835/1, 836,837,838	-	
3	arabil	DA	1.141	13	838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80337-C1	constructii de locuinte	Din acte: 157 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA FORMATA DIN: 2 DORMITOARE, BAIE, BUCATARIE, 2 HOLURI; FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA + PIATRA, ACOPERIS DIN TABLA; FARA CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.371,808 350.202,54	2	500.321,986 350.204,694	49.869
3	500.299,587 350.204,268	4	500.256,825 350.203,456	42.77
5	500.228,456 350.203,117	6	500.216,864 350.203,398	11.595
7	500.208,52 350.203,376	8	500.208,52 350.203,596	0.22
9	500.202,32 350.203,596	10	500.202,32 350.203,361	0.235
11	500.192,178 350.203,334	12	500.189,481 350.191,54	12.098
13	500.189,678 350.191,233	14	500.188,584 350.186,533	4.826
15	500.188,34 350.186,505	16	500.187,112 350.181,364	5.286
17	500.209,483 350.181,621	18	500.217,359 350.181,711	7.877
19	500.244,458 350.182,022	20	500.257,222 350.182,168	12.765
21	500.316,154 350.181,056	22	500.321,872 350.180,878	5.721
23	500.369,014 350.179,415	1	500.371,808 350.202,54	23.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.321,986 350.204,694	3	500.299,587 350.204,268	22.403
4	500.256,825 350.203,456	5	500.228,456 350.203,117	28.371
6	500.216,864 350.203,398	7	500.208,52 350.203,376	8.344
8	500.208,52 350.203,596	9	500.202,32 350.203,596	6.2
10	500.202,32 350.203,361	11	500.192,178 350.203,334	10.142
12	500.189,481 350.191,54	13	500.189,678 350.191,233	0.365
14	500.188,584 350.186,533	15	500.188,34 350.186,505	0.246
16	500.187,112 350.181,364	17	500.209,483 350.181,621	22.372
18	500.217,359 350.181,711	19	500.244,458 350.182,022	27.101
20	500.257,222 350.182,168	21	500.316,154 350.181,056	58.942
22	500.321,872 350.180,878	23	500.369,014 350.179,415	47.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82635	1.028	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15514 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 3672, din 22/07/2022 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE MARIA-MONICA**, căsătorită cu; 2) **DOBRE TRAIAN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

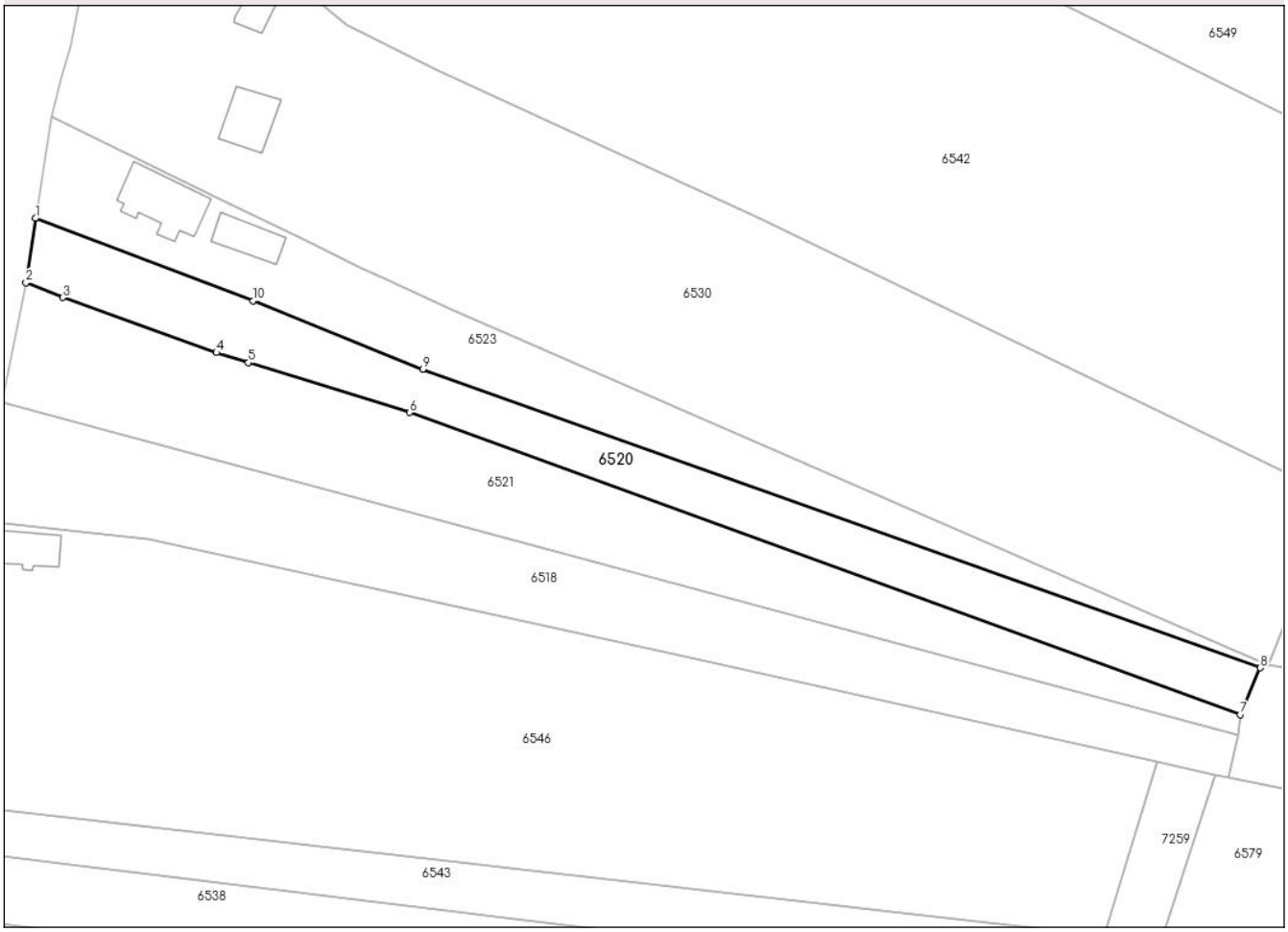
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82635	1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.028	6	411,412,413	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.283,603 350.526,985	2	500.282,391 350.518,986	8.09
2	500.282,391 350.518,986	3	500.286,964 350.517,126	4.937
3	500.286,964 350.517,126	4	500.306,082 350.510,285	20.305
4	500.306,082 350.510,285	5	500.310,067 350.509,055	4.171
5	500.310,067 350.509,055	6	500.330,137 350.502,863	21.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.330,137 350.502,863	7	500.433,433 350.465,321	109.907
7	500.433,433 350.465,321	8	500.435,888 350.471,147	6.322
8	500.435,888 350.471,147	9	500.331,752 350.508,247	110.547
9	500.331,752 350.508,247	10	500.310,645 350.516,714	22.742
10	500.310,645 350.516,714	1	500.283,603 350.526,985	28.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81515	1.450	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
841 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 65, din 12/01/2023 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUŞETESCU FLORIAN-IRINEL**, căsătorit cu; 2) **MUŞETESCU LAURA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

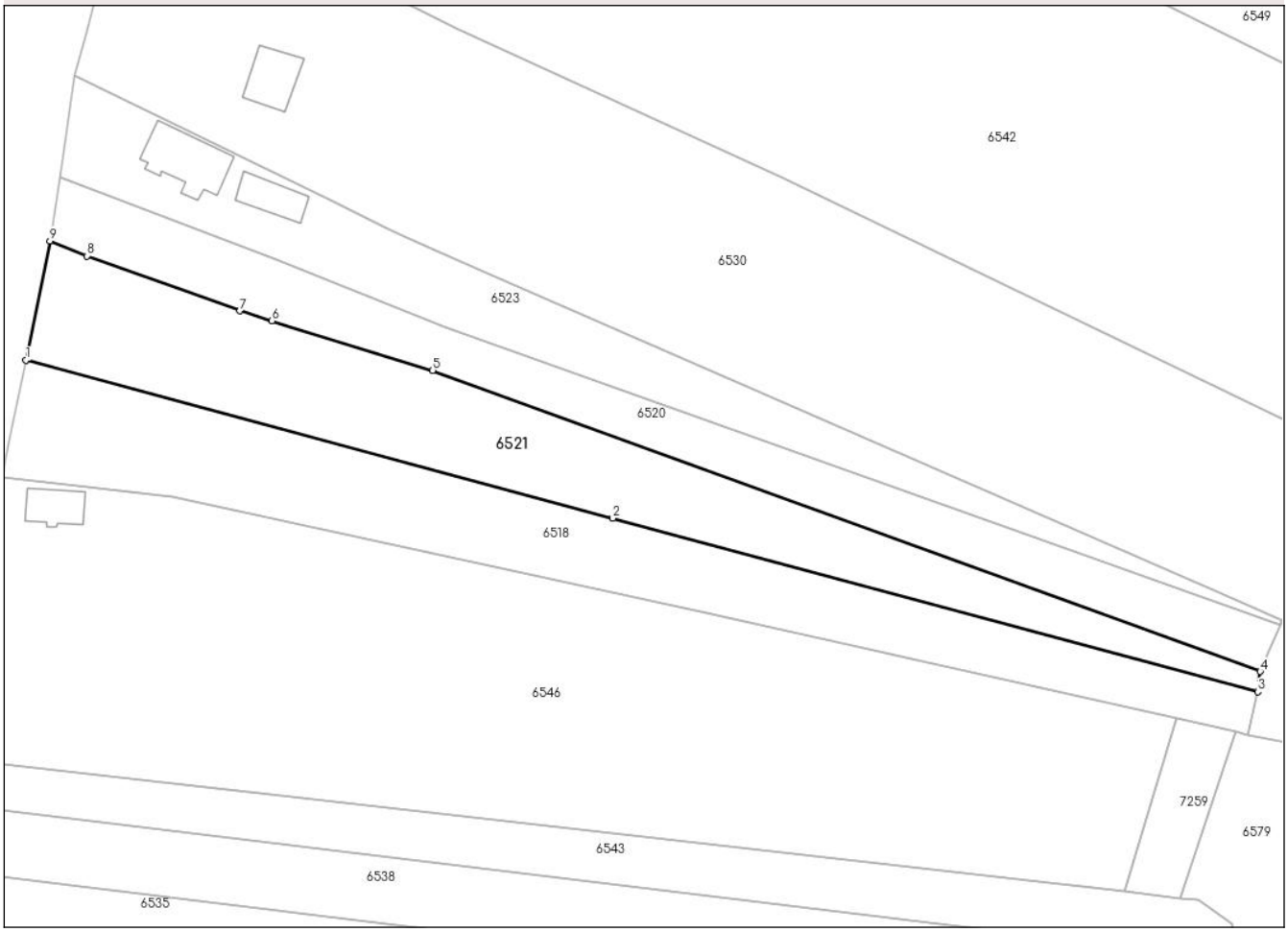
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81515	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.450	6	414/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.279,372 350.504,113	2	500.352,627 350.484,422	75.855
2	500.352,627 350.484,422	3	500.433,139 350.462,78	83.37
3	500.433,139 350.462,78	4	500.433,433 350.465,321	2.558
4	500.433,433 350.465,321	5	500.330,137 350.502,863	109.907
5	500.330,137 350.502,863	6	500.310,067 350.509,055	21.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.310,067 350.509,055	7	500.306,082 350.510,285	4.171
7	500.306,082 350.510,285	8	500.286,964 350.517,126	20.305
8	500.286,964 350.517,126	9	500.282,391 350.518,986	4.937
9	500.282,391 350.518,986	1	500.279,372 350.504,113	15.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 273, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.970	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 273, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 273, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 331, din 22/11/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

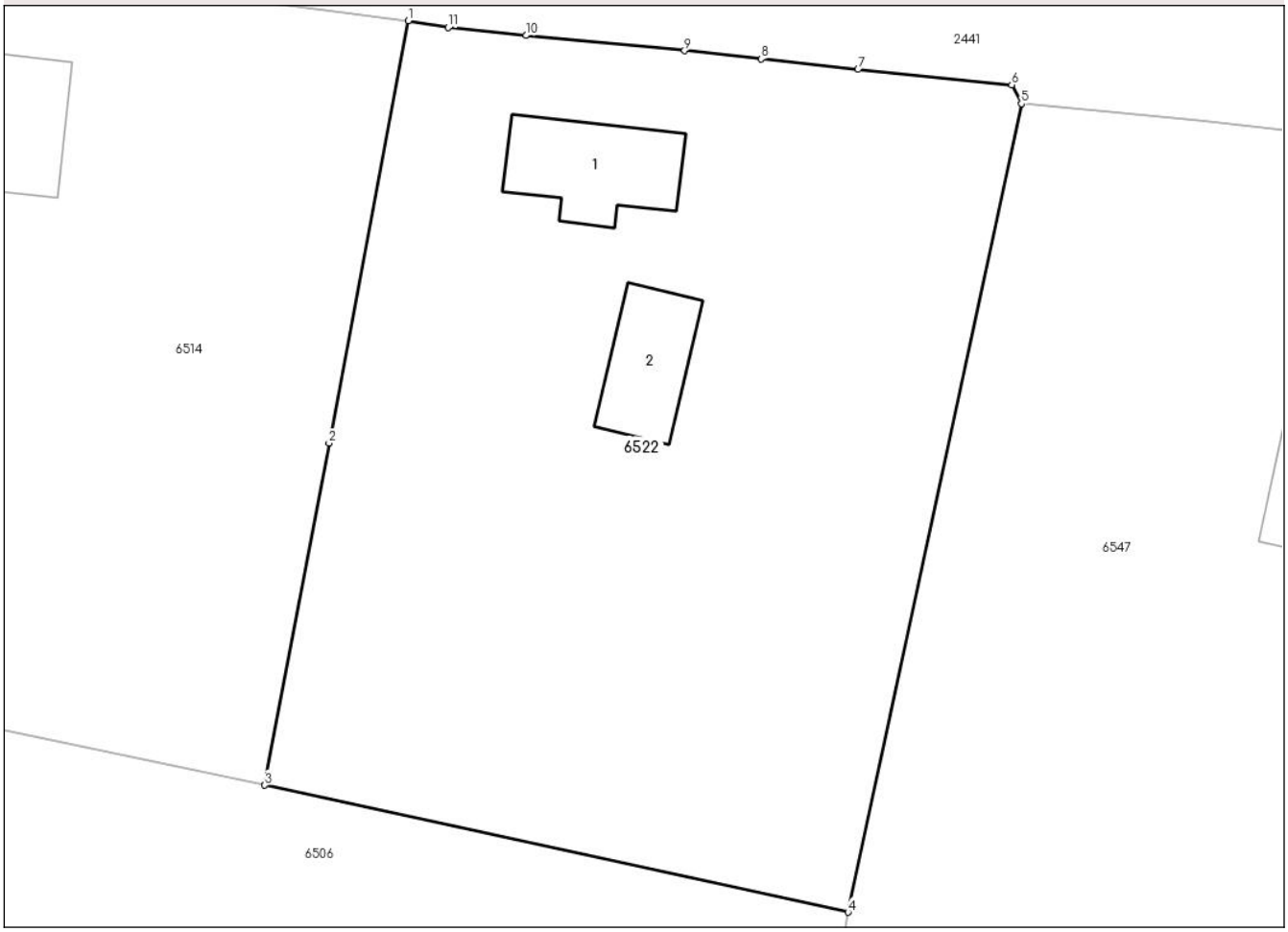
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	16	969	-	
2	arabil	DA	1.348	16	967,968	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.307,62 350.046,94	2	500.302,597 350.020,222	27.186
2	500.302,597 350.020,222	3	500.298,528 349.998,575	22.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.298,528 349.998,575	4	500.335,459 349.990,543	37.794
4	500.335,459 349.990,543	5	500.346,438 350.041,695	52.317
5	500.346,438 350.041,695	6	500.345,836 350.042,88	1.329
6	500.345,836 350.042,88	7	500.336,1 350.043,86	9.785
7	500.336,1 350.043,86	8	500.329,959 350.044,525	6.177
8	500.329,959 350.044,525	9	500.325,11 350.045,05	4.877
9	500.325,11 350.045,05	10	500.315,07 350.046,0	10.085
10	500.315,07 350.046,0	11	500.310,14 350.046,51	4.956
11	500.310,14 350.046,51	1	500.307,62 350.046,94	2.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 255, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82634	1.028	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82634-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 255, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	82634-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 255, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6833 / 19/02/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 199, din 18/02/2020 emis de Cirstoiu Marin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRE MARIA-MONICA**, casatorita cu; 2) **DOBRE TRAIAN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

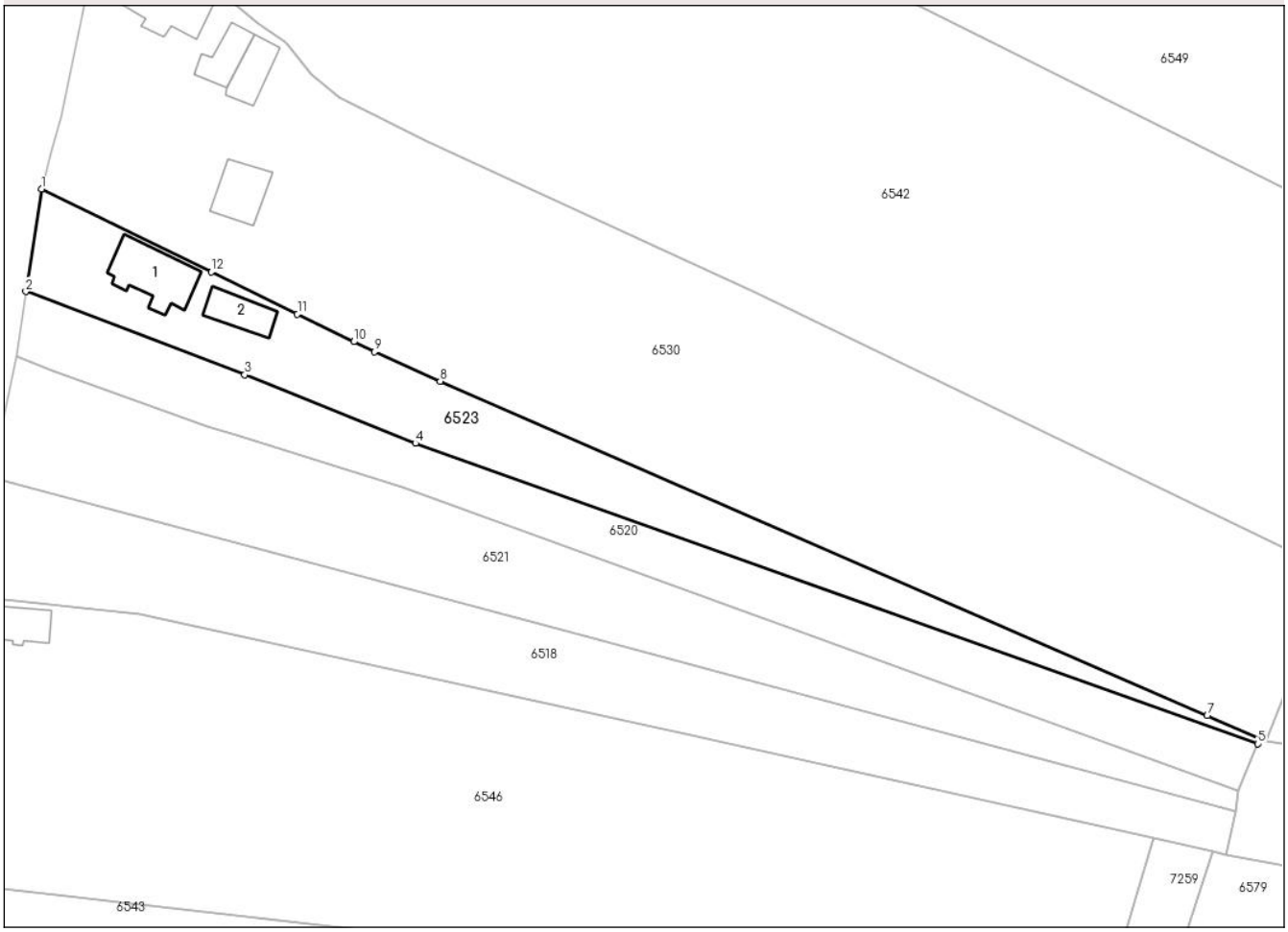
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82634	1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	6	412,413	-	
2	arabil	DA	493	6	411	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82634-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	82634-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.285,519 350.539,623	2	500.283,603 350.526,985	12.782
2	500.283,603 350.526,985	3	500.310,645 350.516,714	28.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.310,645 350.516,714	4	500.331,752 350.508,247	22.742
4	500.331,752 350.508,247	5	500.435,888 350.471,147	110.547
5	500.435,888 350.471,147	6	500.436,151 350.471,771	0.677
6	500.436,151 350.471,771	7	500.429,611 350.474,62	7.134
7	500.429,611 350.474,62	8	500.334,813 350.515,912	103.401
8	500.334,813 350.515,912	9	500.326,687 350.519,535	8.897
9	500.326,687 350.519,535	10	500.324,127 350.520,787	2.85
10	500.324,127 350.520,787	11	500.317,151 350.524,197	7.765
11	500.317,151 350.524,197	12	500.306,538 350.529,389	11.815
12	500.306,538 350.529,389	1	500.285,519 350.539,623	23.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 264, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.955 Masurata: 5.000	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 477, din 27/12/1995 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DEACONU MARIANA**, LIPSA CNP; CASATORITA;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

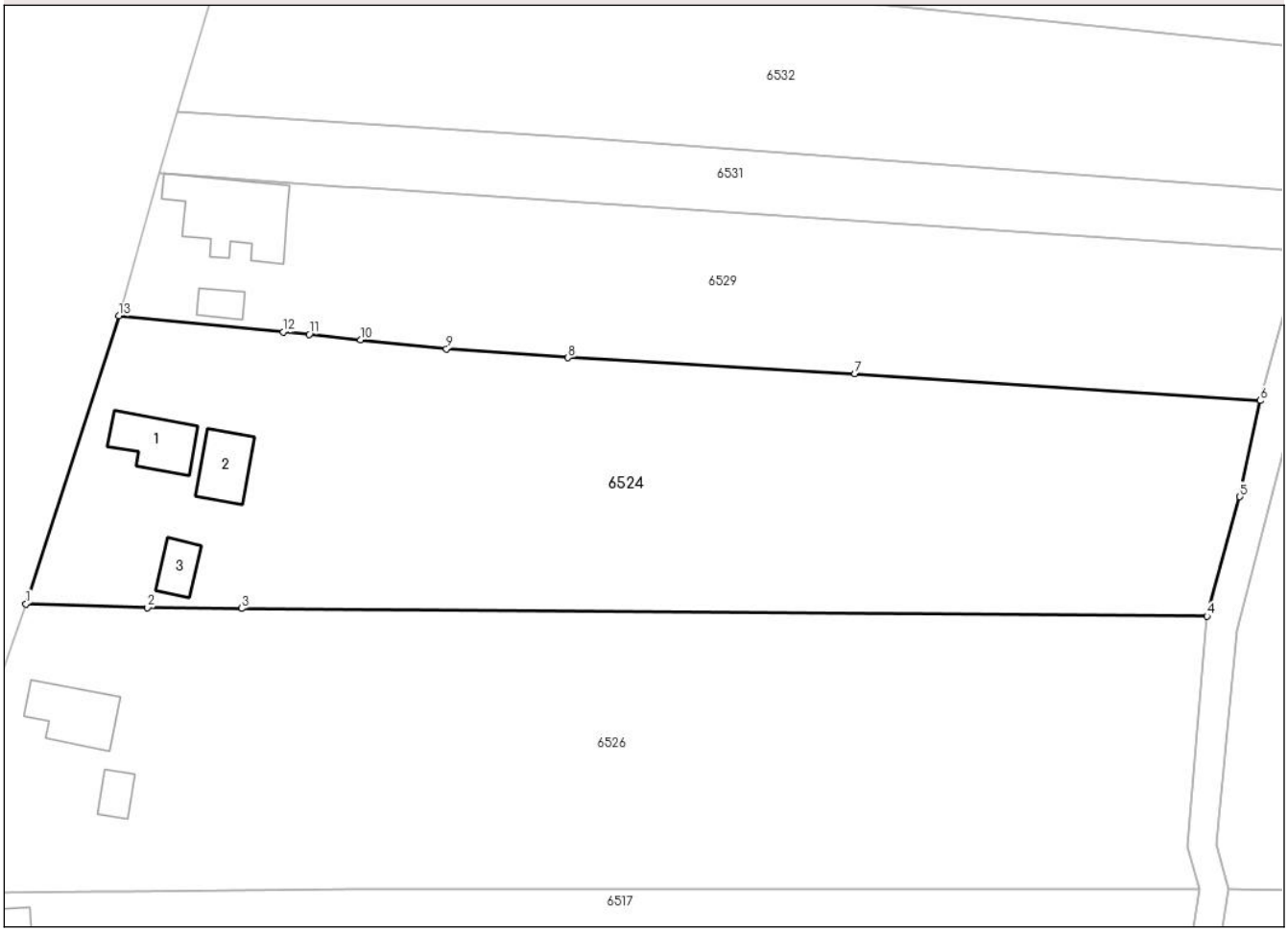
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.955 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	13	817,818	-	
2	arabil	DA	4.070	13	816,806/1, 807/1,808/1, 809/1,810/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.228,599 350.320,983	2	500.244,487 350.320,477	15.896
2	500.244,487 350.320,477	3	500.256,8 350.320,38	12.313
3	500.256,8 350.320,38	4	500.382,844 350.319,384	126.048
4	500.382,844 350.319,384	5	500.387,121 350.334,978	16.17
5	500.387,121 350.334,978	6	500.389,795 350.347,53	12.834
6	500.389,795 350.347,53	7	500.336,857 350.351,056	53.055
7	500.336,857 350.351,056	8	500.299,41 350.353,123	37.504
8	500.299,41 350.353,123	9	500.283,518 350.354,282	15.934
9	500.283,518 350.354,282	10	500.272,275 350.355,474	11.306
10	500.272,275 350.355,474	11	500.265,611 350.356,181	6.701
11	500.265,611 350.356,181	12	500.262,211 350.356,511	3.416
12	500.262,211 350.356,511	13	500.240,715 350.358,598	21.597
13	500.240,715 350.358,598	1	500.228,599 350.320,983	39.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 272, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 272, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 272, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 272, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52126, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 54/24.10.2005 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL N. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL N. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	13	857,857/1	-	IN ACT 857/112
2	arabil	DA	5.565	13	842,845,838, 857/II,857/1	-	IN ACT 857/112

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.292,63 350.058,39	2	500.293,58 350.058,25	0.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.293,58 350.058,25	3	500.294,51 350.058,22	0.93
3	500.294,51 350.058,22	4	500.298,33 350.057,75	3.849
4	500.298,33 350.057,75	5	500.299,83 350.057,44	1.532
5	500.299,83 350.057,44	6	500.315,868 350.055,814	16.12
6	500.315,868 350.055,814	7	500.343,83 350.052,98	28.105
7	500.343,83 350.052,98	8	500.344,904 350.052,884	1.078
8	500.344,904 350.052,884	9	500.352,149 350.100,098	47.767
9	500.352,149 350.100,098	10	500.359,694 350.130,36	31.188
10	500.359,694 350.130,36	11	500.369,014 350.179,415	49.933
11	500.369,014 350.179,415	12	500.321,872 350.180,878	47.165
12	500.321,872 350.180,878	13	500.316,154 350.181,056	5.721
13	500.316,154 350.181,056	14	500.310,321 350.142,158	39.333
14	500.310,321 350.142,158	15	500.306,05 350.123,536	19.106
15	500.306,05 350.123,536	16	500.300,767 350.099,767	24.349
16	500.300,767 350.099,767	1	500.292,63 350.058,39	42.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 265, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 265, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 265, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 411, din 31/10/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN R CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

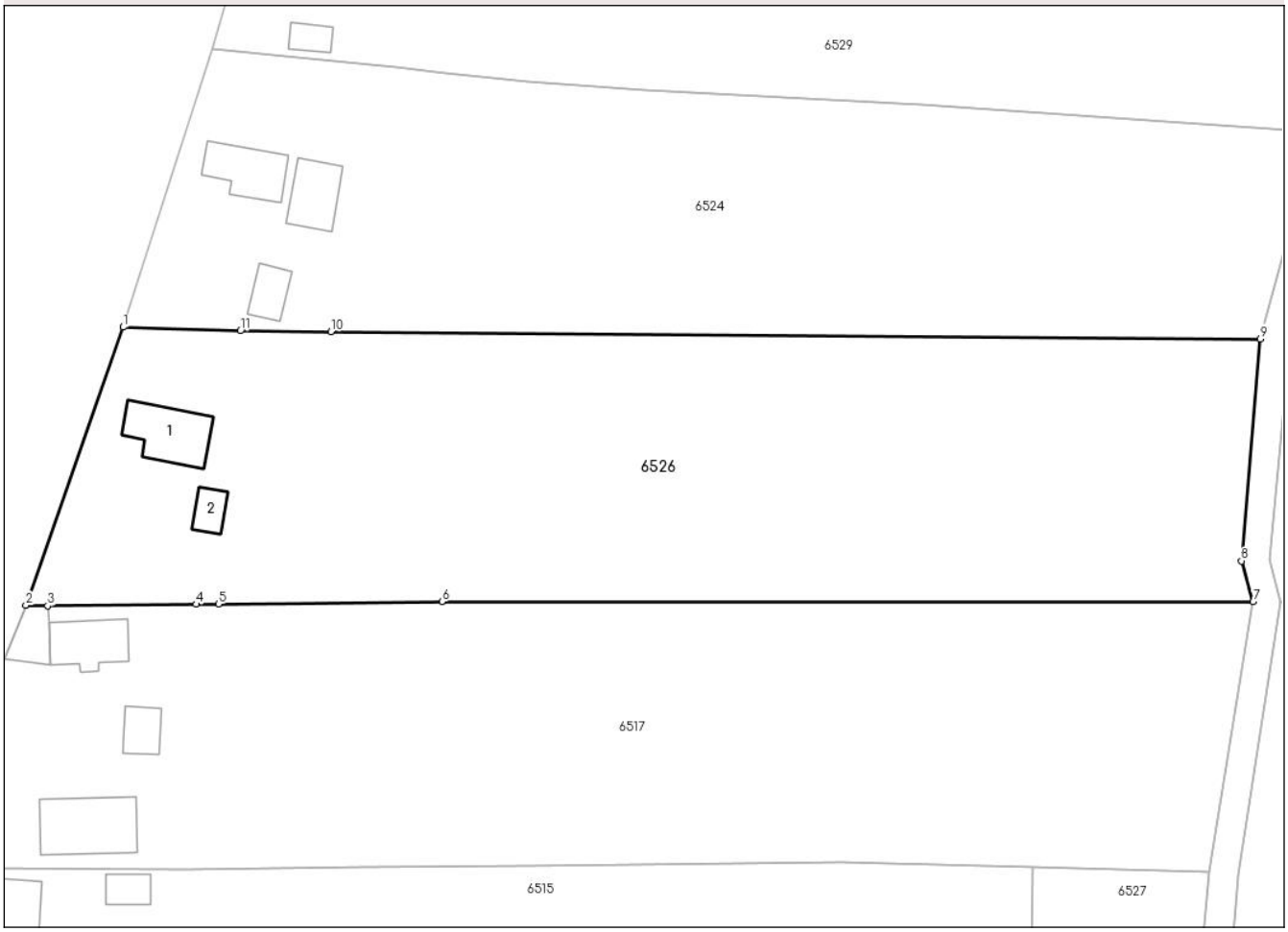
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	13	820	-	
2	arabil	DA	4.995	13	819	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.228,599 350.320,983	2	500.215,403 350.283,298	39.929
2	500.215,403 350.283,298	3	500.218,354 350.283,235	2.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.218,354 350.283,235	4	500.238,493 350.283,44	20.14
4	500.238,493 350.283,44	5	500.241,541 350.283,471	3.048
5	500.241,541 350.283,471	6	500.271,86 350.283,779	30.321
6	500.271,86 350.283,779	7	500.381,866 350.283,757	110.006
7	500.381,866 350.283,757	8	500.380,29 350.289,301	5.764
8	500.380,29 350.289,301	9	500.382,844 350.319,384	30.191
9	500.382,844 350.319,384	10	500.256,8 350.320,38	126.048
10	500.256,8 350.320,38	11	500.244,487 350.320,477	12.313
11	500.244,487 350.320,477	1	500.228,599 350.320,983	15.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 198, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 198, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52110, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU I. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCU I. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

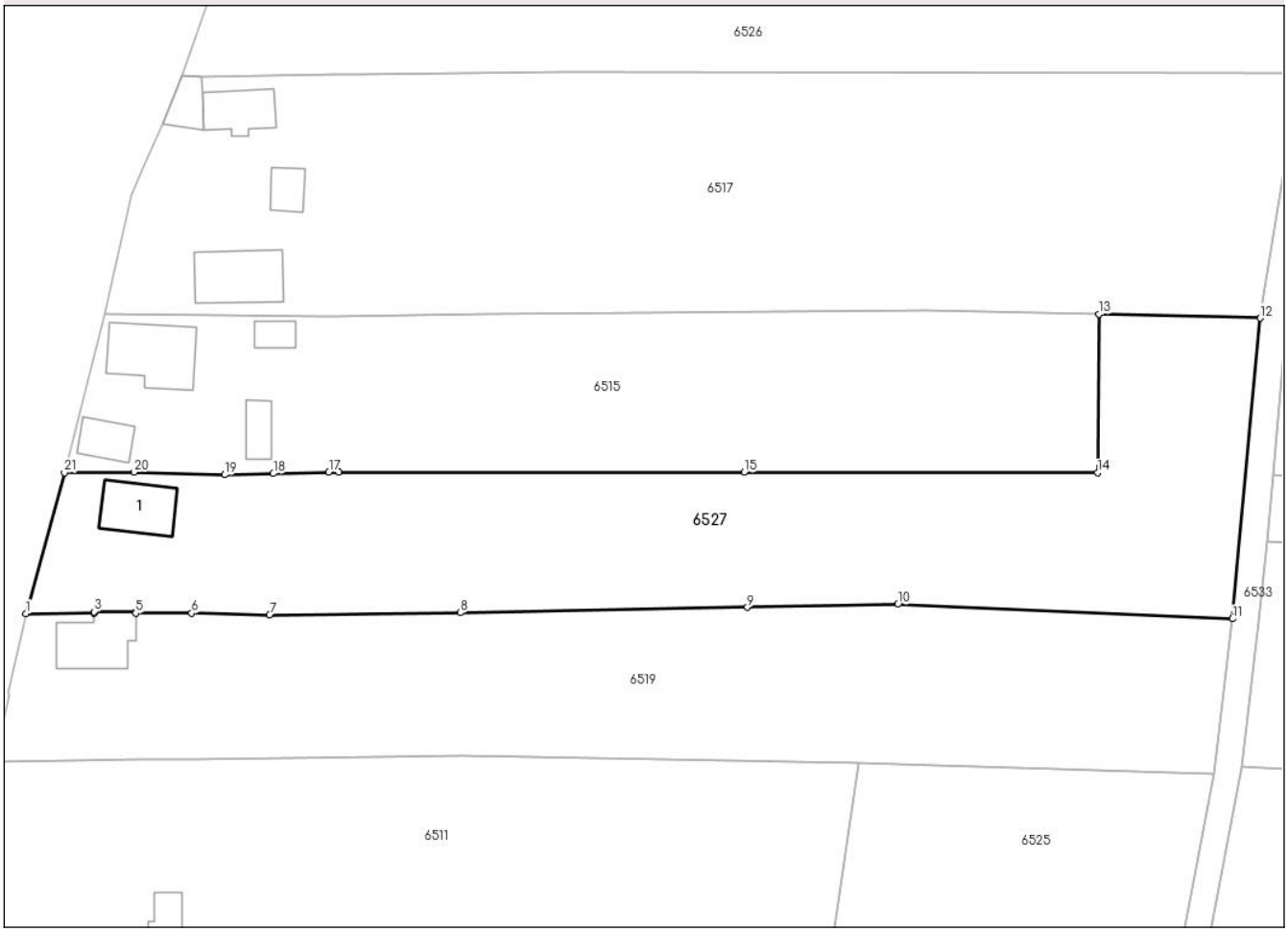
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	13	832	-	
2	livada	DA	1.462	13	833,834	-	
3	arabil	DA	2.037	13	834	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.192,178 350.203,334	2	500.202,32 350.203,361	10.142
3	500.202,32 350.203,596	4	500.208,52 350.203,596	6.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.202,32 350.203,361	3	500.202,32 350.203,596	0.235
4	500.208,52 350.203,596	5	500.208,52 350.203,376	0.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.208,52 350.203,376	6	500.216,864 350.203,398	8.344
7	500.228,456 350.203,117	8	500.256,825 350.203,456	28.371
9	500.299,587 350.204,268	10	500.321,986 350.204,694	22.403
11	500.371,808 350.202,54	12	500.375,932 350.247,257	44.907
13	500.351,951 350.247,866	14	500.351,719 350.224,249	23.618
15	500.299,089 350.224,316	16	500.238,77 350.224,393	60.319
17	500.237,268 350.224,356	18	500.229,001 350.224,148	8.27
19	500.221,751 350.223,966	20	500.208,291 350.224,34	13.465
21	500.197,908 350.224,287	1	500.192,178 350.203,334	21.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.216,864 350.203,398	7	500.228,456 350.203,117	11.595
8	500.256,825 350.203,456	9	500.299,587 350.204,268	42.77
10	500.321,986 350.204,694	11	500.371,808 350.202,54	49.869
12	500.375,932 350.247,257	13	500.351,951 350.247,866	23.989
14	500.351,719 350.224,249	15	500.299,089 350.224,316	52.63
16	500.238,77 350.224,393	17	500.237,268 350.224,356	1.502
18	500.229,001 350.224,148	19	500.221,751 350.223,966	7.252
20	500.208,291 350.224,34	21	500.197,908 350.224,287	10.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		747	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

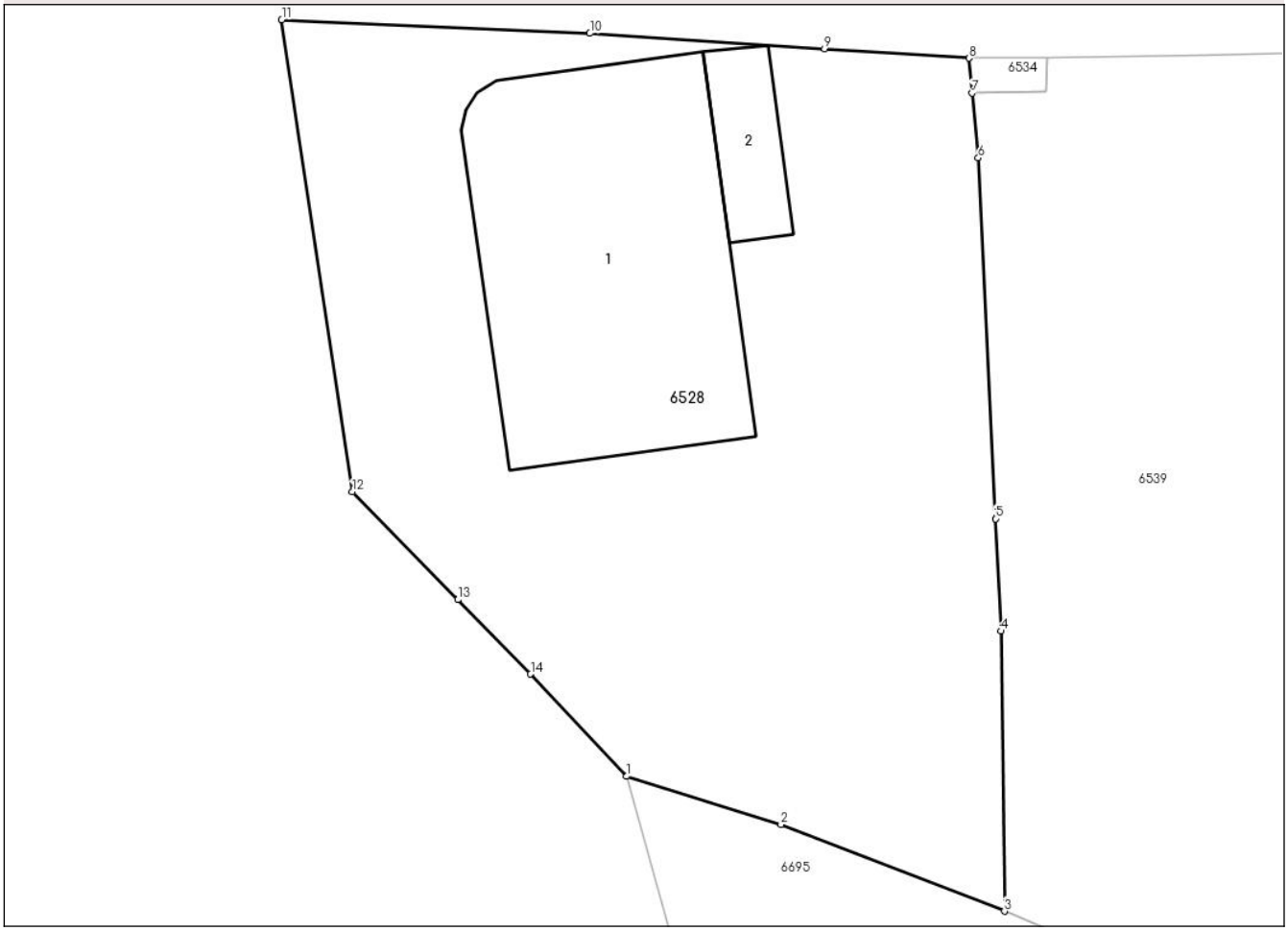
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	7	449	-	
2	faneata	DA	335	7	449	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.341,77 350.811,17	2	500.347,92 350.809,25	6.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.347,92 350.809,25	3	500.356,828 350.805,797	9.554
3	500.356,828 350.805,797	4	500.356,69 350.816,948	11.152
4	500.356,69 350.816,948	5	500.356,475 350.821,425	4.482
5	500.356,475 350.821,425	6	500.355,786 350.835,795	14.387
6	500.355,786 350.835,795	7	500.355,542 350.838,374	2.591
7	500.355,542 350.838,374	8	500.355,41 350.839,763	1.395
8	500.355,41 350.839,763	9	500.349,652 350.840,14	5.77
9	500.349,652 350.840,14	10	500.340,303 350.840,753	9.369
10	500.340,303 350.840,753	11	500.328,019 350.841,297	12.296
11	500.328,019 350.841,297	12	500.330,837 350.822,496	19.011
12	500.330,837 350.822,496	13	500.335,041 350.818,202	6.009
13	500.335,041 350.818,202	14	500.337,938 350.815,242	4.142
14	500.337,938 350.815,242	1	500.341,77 350.811,17	5.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 263, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80209	2.976	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80209-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 263, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2	80209-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 263, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20211 / 21/08/2018		
Act Notarial nr. 3601, din 10/08/2018 emis de GHEORGHE ALISA-ANDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MILU CIPRIAN**, necăsătorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

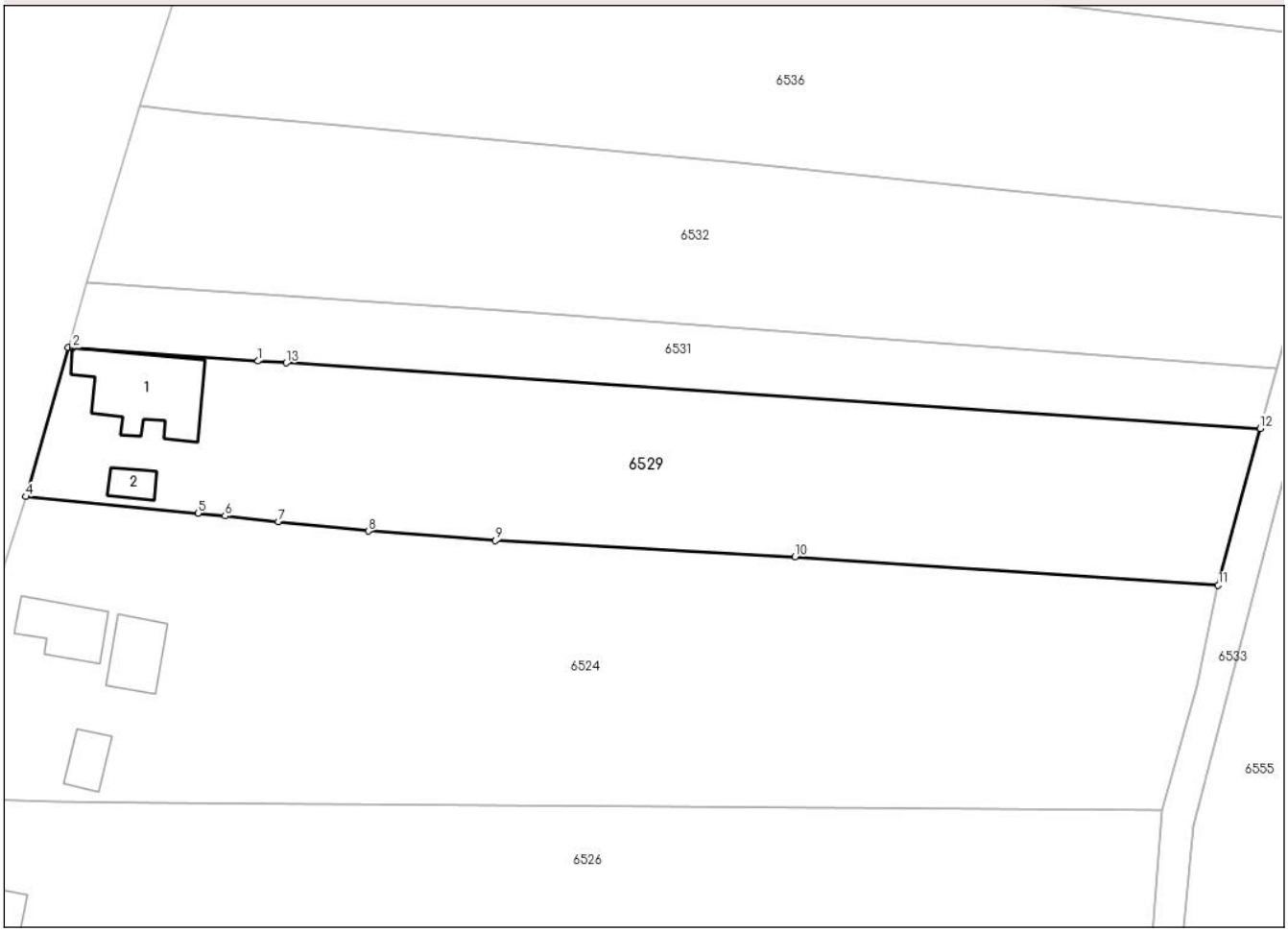
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80209	2.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	13	814	-	PCT.ACASA
2	arabil	DA	2.404	13	806-810,815,816	-	PCT.ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80209-C1	constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2	80209-C2	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.269,744 350.375,526	2	500.246,562 350.377,153	23.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.246,562 350.377,153	3	500.245,984 350.377,194	0.579
3	500.245,984 350.377,194	4	500.240,715 350.358,598	19.328
4	500.240,715 350.358,598	5	500.262,211 350.356,511	21.597
5	500.262,211 350.356,511	6	500.265,611 350.356,181	3.416
6	500.265,611 350.356,181	7	500.272,275 350.355,474	6.701
7	500.272,275 350.355,474	8	500.283,518 350.354,282	11.306
8	500.283,518 350.354,282	9	500.299,41 350.353,123	15.934
9	500.299,41 350.353,123	10	500.336,857 350.351,056	37.504
10	500.336,857 350.351,056	11	500.389,795 350.347,53	53.055
11	500.389,795 350.347,53	12	500.395,06 350.367,108	20.274
12	500.395,06 350.367,108	13	500.273,258 350.375,29	122.077
13	500.273,258 350.375,29	1	500.269,744 350.375,526	3.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 253, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82810	4.360	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82810-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 253, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	82810-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 253, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	82810-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 253, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4	82810-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 253, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1465 / 02/02/2021		
Act Notarial nr. 12, din 18/01/2013 emis de BN CARMEN GRECU (; act administrativ nr 20 din 21.01.2021, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 215 din 21.01.2021, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PÎRVULESCU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PÎRVULESCU STEFAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lege si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PÎRVULESCU IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PÎRVULESCU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

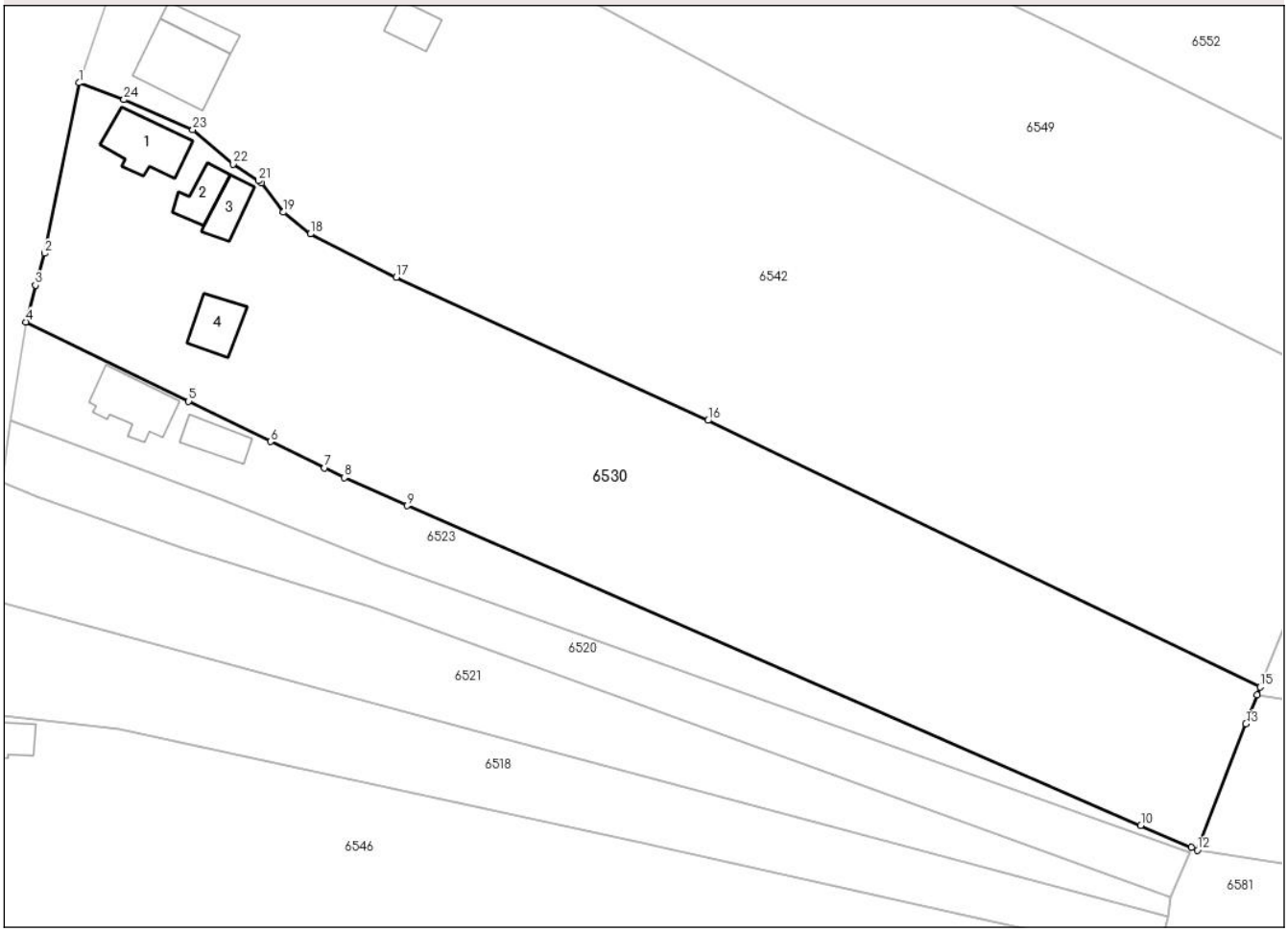
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82810	4.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.308	6	407,408,409	-	
2	arabil	DA	3.052	6	410,433/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82810-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	82810-C2	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	82810-C3	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4	82810-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.292,413 350.570,501	2	500.287,922 350.548,484	22.47
3	500.286,767 350.544,372	4	500.285,519 350.539,623	4.91
5	500.306,538 350.529,389	6	500.317,151 350.524,197	11.815
7	500.324,127 350.520,787	8	500.326,687 350.519,535	2.85
9	500.334,813 350.515,912	10	500.429,611 350.474,62	103.401
11	500.436,151 350.471,771	12	500.436,907 350.471,443	0.824
13	500.443,21 350.487,74	14	500.444,647 350.491,454	3.982
15	500.445,048 350.492,491	16	500.373,669 350.526,909	79.244
17	500.333,405 350.545,417	18	500.322,26 350.550,976	12.454
19	500.318,82 350.553,8	20	500.315,968 350.557,579	4.734
21	500.315,6 350.557,866	22	500.312,323 350.560,016	3.919
23	500.307,102 350.564,431	24	500.298,184 350.568,326	9.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.287,922 350.548,484	3	500.286,767 350.544,372	4.271
4	500.285,519 350.539,623	5	500.306,538 350.529,389	23.378
6	500.317,151 350.524,197	7	500.324,127 350.520,787	7.765
8	500.326,687 350.519,535	9	500.334,813 350.515,912	8.897
10	500.429,611 350.474,62	11	500.436,151 350.471,771	7.134
12	500.436,907 350.471,443	13	500.443,21 350.487,74	17.473
14	500.444,647 350.491,454	15	500.445,048 350.492,491	1.112
16	500.373,669 350.526,909	17	500.333,405 350.545,417	44.314
18	500.322,26 350.550,976	19	500.318,82 350.553,8	4.451
20	500.315,968 350.557,579	21	500.315,6 350.557,866	0.467
22	500.312,323 350.560,016	23	500.307,102 350.564,431	6.837
24	500.298,184 350.568,326	1	500.292,413 350.570,501	6.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80208	1.217	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20209 / 21/08/2018		
Act Notarial nr. 3600, din 10/08/2018 emis de GHEORGHE ALISA-ANDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILU CIPRIAN**, necăsătorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

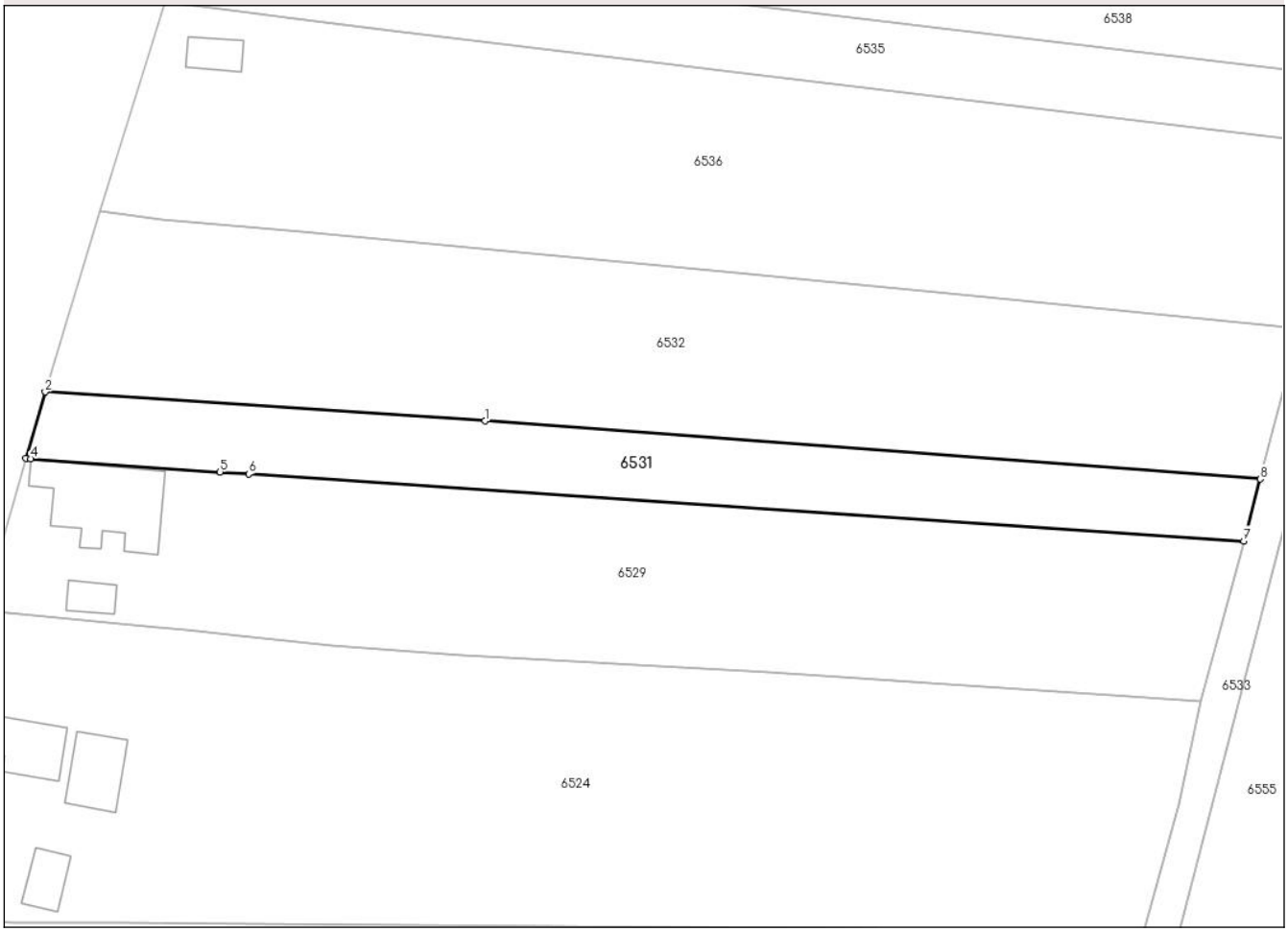
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80208	1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.217	13	806,807,808, 809,810,813	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.302,184 350.381,765	2	500.248,346 350.385,311	53.955
2	500.248,346 350.385,311	3	500.245,984 350.377,194	8.454
3	500.245,984 350.377,194	4	500.246,562 350.377,153	0.579
4	500.246,562 350.377,153	5	500.269,744 350.375,526	23.239
5	500.269,744 350.375,526	6	500.273,258 350.375,29	3.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.273,258 350.375,29	7	500.395,06 350.367,108	122.077
7	500.395,06 350.367,108	8	500.397,091 350.374,659	7.819
8	500.397,091 350.374,659	1	500.302,184 350.381,765	95.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.661 Masurata: 3.046	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8974, din 10/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN VOICU ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

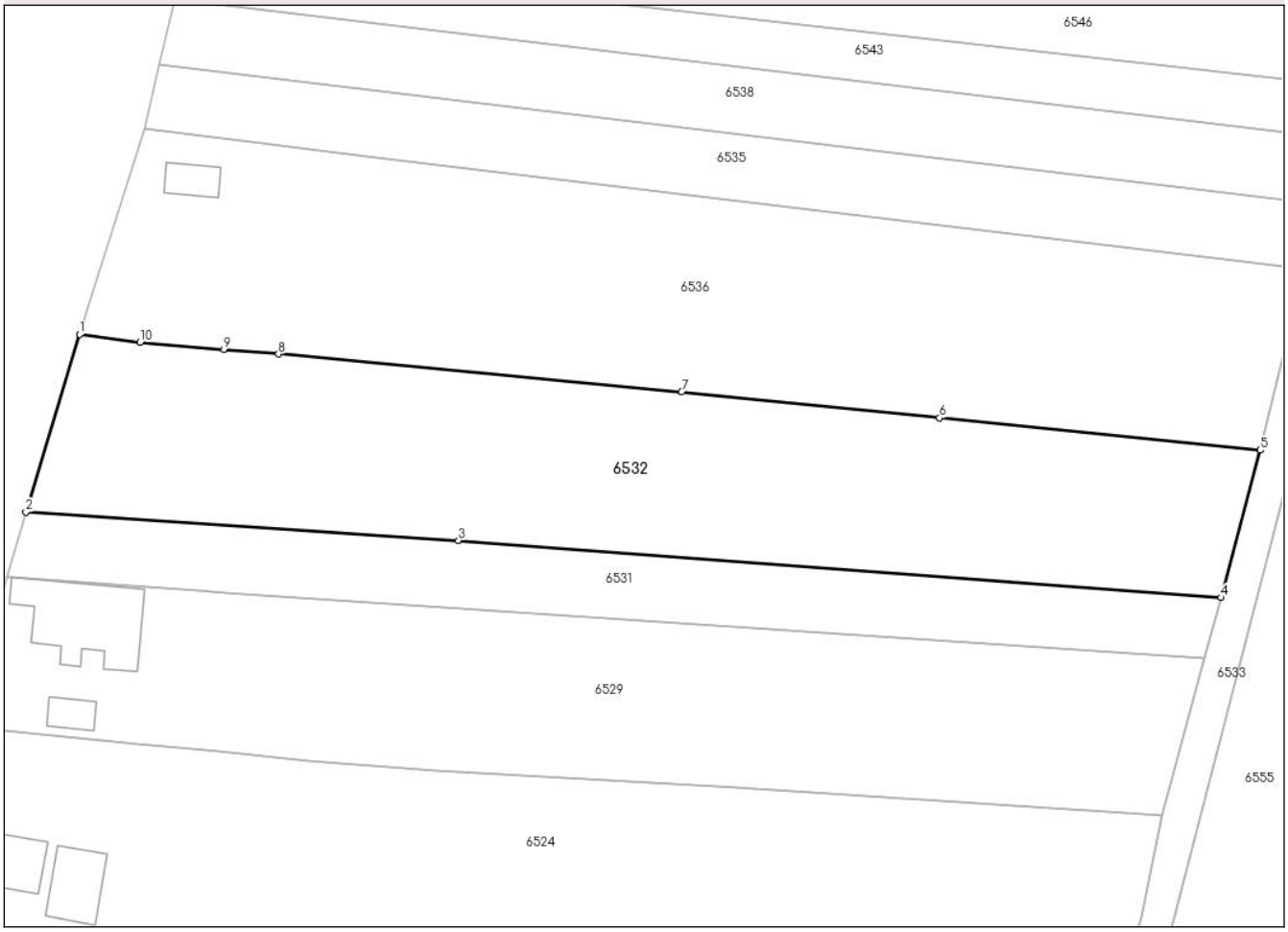
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.661 Masurata: 3.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.046	13	806,807,808, 809,810,811, 813	-	IN ACT PARCELA 811,813

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.255,013 350.407,418	2	500.248,346 350.385,311	23.09
2	500.248,346 350.385,311	3	500.302,184 350.381,765	53.955
3	500.302,184 350.381,765	4	500.397,091 350.374,659	95.173
4	500.397,091 350.374,659	5	500.401,942 350.393,01	18.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.401,942 350.393,01	6	500.362,017 350.397,017	40.126
6	500.362,017 350.397,017	7	500.329,953 350.400,25	32.227
7	500.329,953 350.400,25	8	500.279,779 350.404,958	50.394
8	500.279,779 350.404,958	9	500.272,997 350.405,535	6.807
9	500.272,997 350.405,535	10	500.262,557 350.406,424	10.478
10	500.262,557 350.406,424	1	500.255,013 350.407,418	7.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.436	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.436	13	805	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.344,904 350.052,884	2	500.348,06 350.052,6	3.169
3	500.352,638 350.081,928	4	500.355,393 350.099,578	17.864
5	500.364,663 350.135,086	6	500.373,182 350.180,563	46.268
7	500.375,786 350.202,116	8	500.376,879 350.213,964	11.898
9	500.377,796 350.223,915	10	500.379,902 350.246,752	22.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.348,06 350.052,6	3	500.352,638 350.081,928	29.683
4	500.355,393 350.099,578	5	500.364,663 350.135,086	36.698
6	500.373,182 350.180,563	7	500.375,786 350.202,116	21.71
8	500.376,879 350.213,964	9	500.377,796 350.223,915	9.993
10	500.379,902 350.246,752	11	500.385,649 350.283,789	37.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.385,649 350.283,789	12	500.384,074 350.289,516	5.94
13	500.386,679 350.317,489	14	500.412,04 350.415,434	101.175
15	500.407,418 350.415,492	16	500.401,942 350.393,01	23.139
17	500.397,091 350.374,659	18	500.395,06 350.367,108	7.819
19	500.389,795 350.347,53	20	500.387,121 350.334,978	12.834
21	500.382,844 350.319,384	22	500.380,29 350.289,301	30.191
23	500.381,866 350.283,757	24	500.375,932 350.247,257	36.979
25	500.371,808 350.202,54	26	500.369,014 350.179,415	23.293
27	500.359,694 350.130,36	28	500.352,149 350.100,098	31.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.384,074 350.289,516	13	500.386,679 350.317,489	28.094
14	500.412,04 350.415,434	15	500.407,418 350.415,492	4.622
16	500.401,942 350.393,01	17	500.397,091 350.374,659	18.981
18	500.395,06 350.367,108	19	500.389,795 350.347,53	20.274
20	500.387,121 350.334,978	21	500.382,844 350.319,384	16.17
22	500.380,29 350.289,301	23	500.381,866 350.283,757	5.764
24	500.375,932 350.247,257	25	500.371,808 350.202,54	44.907
26	500.369,014 350.179,415	27	500.359,694 350.130,36	49.933
28	500.352,149 350.100,098	1	500.344,904 350.052,884	47.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

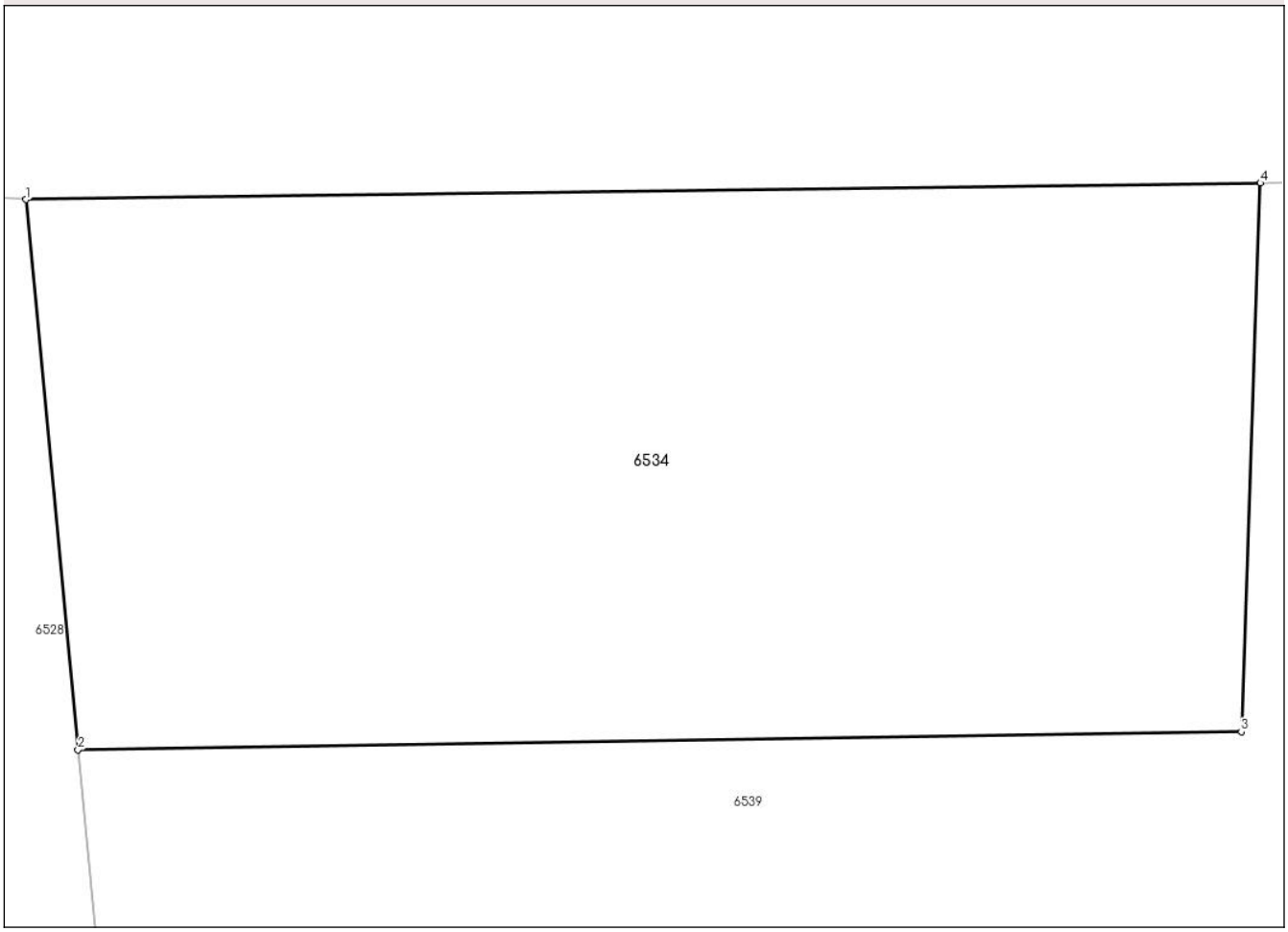
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.355,41 350.839,763	2	500.355,542 350.838,374	1.395
2	500.355,542 350.838,374	3	500.358,481 350.838,42	2.939
3	500.358,481 350.838,42	4	500.358,529 350.839,805	1.386
4	500.358,529 350.839,805	1	500.355,41 350.839,763	3.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.310	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52137, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

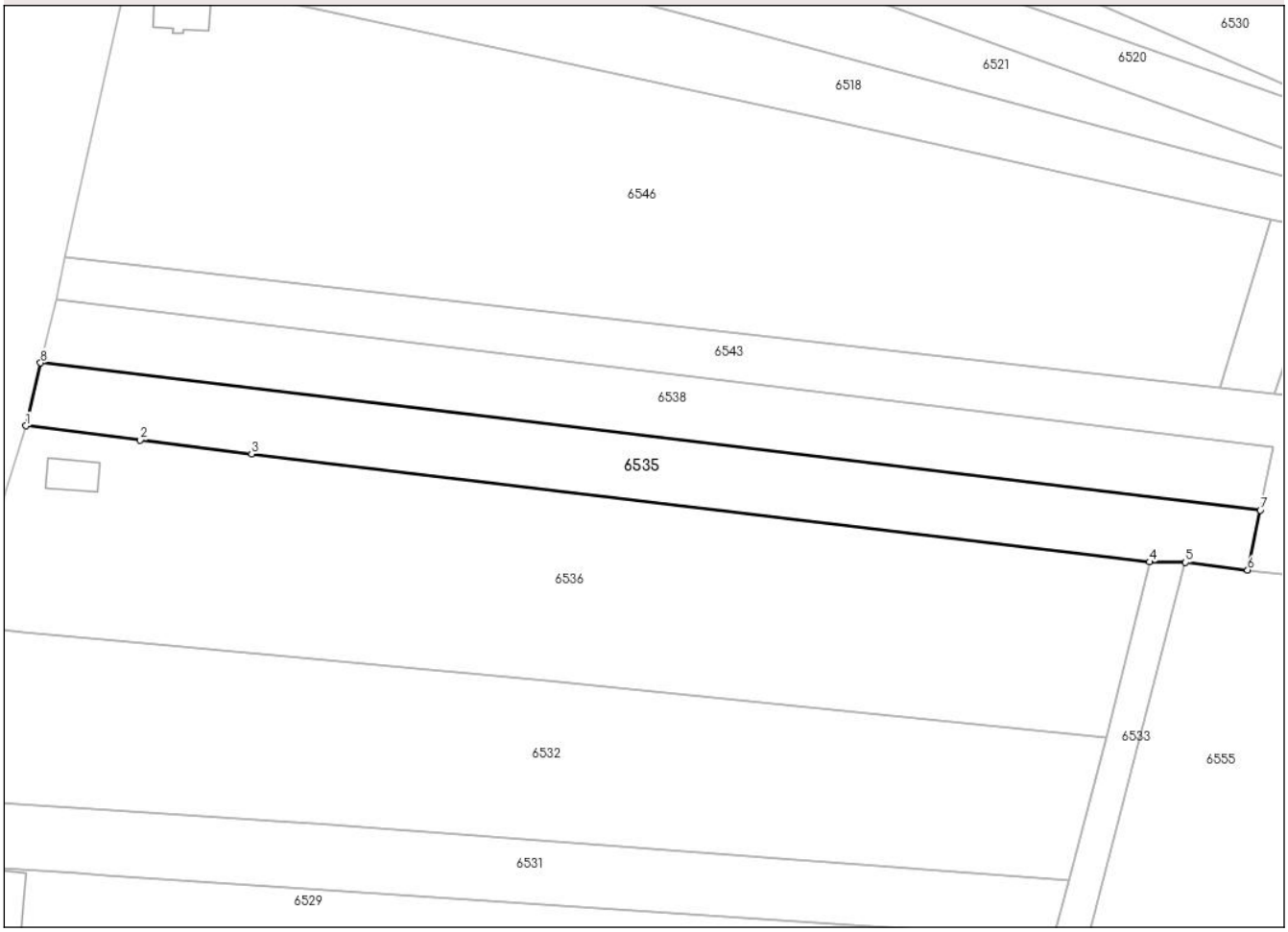
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.310	13	419	-	IN ACT PARCELA 418/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.263,047 350.432,96	2	500.277,756 350.431,125	14.823
2	500.277,756 350.431,125	3	500.292,061 350.429,341	14.416
3	500.292,061 350.429,341	4	500.407,418 350.415,492	116.185
4	500.407,418 350.415,492	5	500.412,04 350.415,434	4.622
5	500.412,04 350.415,434	6	500.420,02 350.414,466	8.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.420,02 350.414,466	7	500.421,633 350.422,138	7.84
7	500.421,633 350.422,138	8	500.264,945 350.441,038	157.824
8	500.264,945 350.441,038	1	500.263,047 350.432,96	8.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 260, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80860	3.591	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80860-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CASA DE LOCUIT - PARTER, EDIFICATA IN ANUL 1960 DIN PAIANTA, SUPRAFATA CONSTRUITA SI DESFASURATA = 26MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8880 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 619, din 30/10/2014 emis de COTENESCU MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DEACONU IONUȚ COSMIN** 2) **DEACONU OANA MIHAELA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8880 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 619, din 30/10/2014 emis de COTENESCU MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SERBAN GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **SERBAN GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

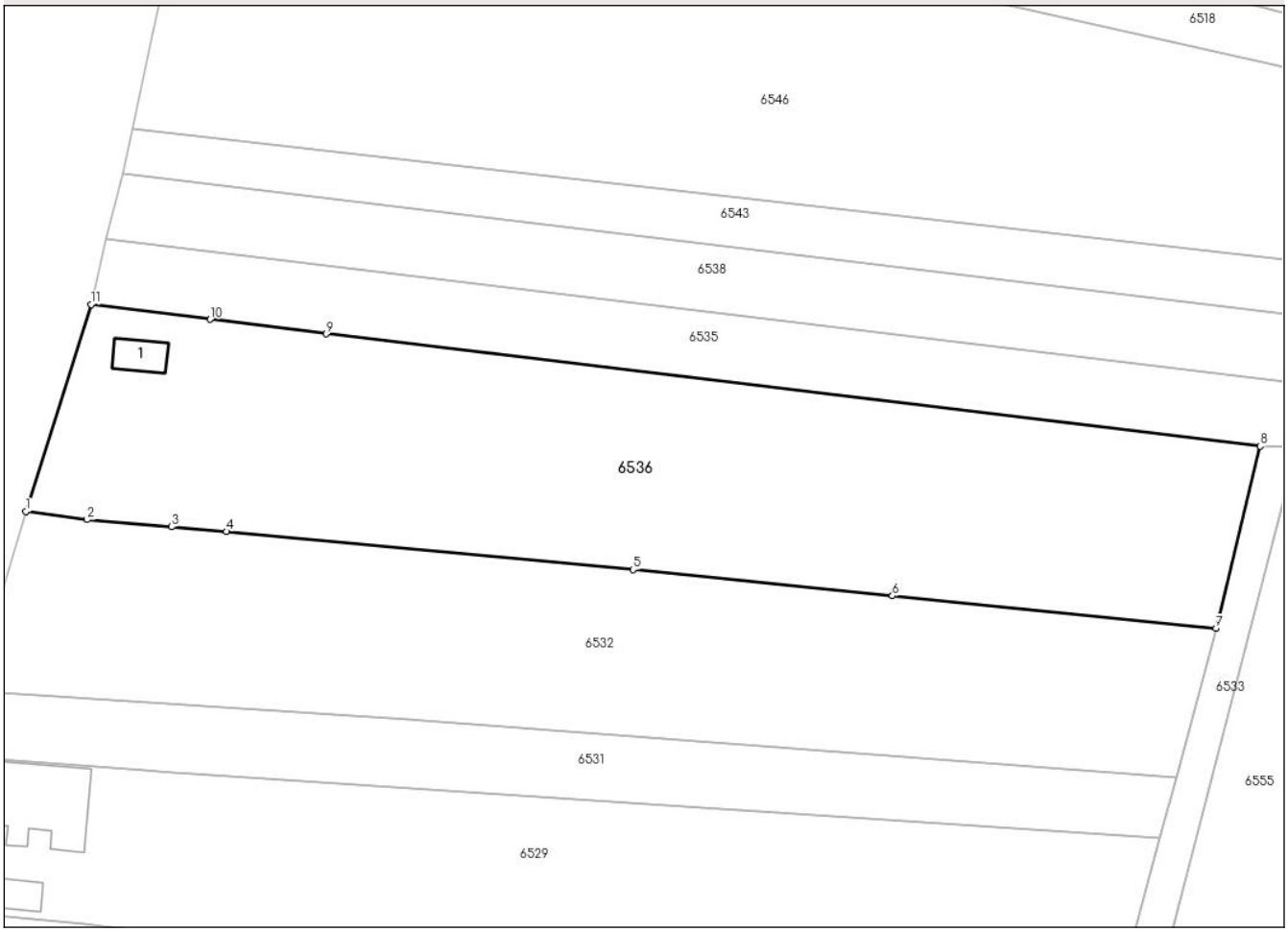
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80860	3.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	13	812	-	
2	arabil	DA	3.159	13	806,807,808, 809,810,811	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80860-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CASA DE LOCUIT - PARTER, EDIFICATA IN ANUL 1960 DIN PAIANTA, SUPRAFATA CONSTRUITA SI DESFASURATA = 26MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.255,013 350.407,418	2	500.262,557 350.406,424	7.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.262,557 350.406,424	3	500.272,997 350.405,535	10.478
3	500.272,997 350.405,535	4	500.279,779 350.404,958	6.807
4	500.279,779 350.404,958	5	500.329,953 350.400,25	50.394
5	500.329,953 350.400,25	6	500.362,017 350.397,017	32.227
6	500.362,017 350.397,017	7	500.401,942 350.393,01	40.126
7	500.401,942 350.393,01	8	500.407,418 350.415,492	23.139
8	500.407,418 350.415,492	9	500.292,061 350.429,341	116.185
9	500.292,061 350.429,341	10	500.277,756 350.431,125	14.416
10	500.277,756 350.431,125	11	500.263,047 350.432,96	14.823
11	500.263,047 350.432,96	1	500.255,013 350.407,418	26.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		364	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	364	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.334,798 350.680,485	2	500.332,905 350.676,69	4.241
3	500.354,822 350.664,73	4	500.357,205 350.663,229	2.816
5	500.361,387 350.660,596	6	500.361,751 350.659,627	1.035
7	500.365,49 350.657,135	8	500.366,219 350.657,592	0.86
9	500.373,744 350.652,085	10	500.398,491 350.636,895	29.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.332,905 350.676,69	3	500.354,822 350.664,73	24.968
4	500.357,205 350.663,229	5	500.361,387 350.660,596	4.942
6	500.361,751 350.659,627	7	500.365,49 350.657,135	4.493
8	500.366,219 350.657,592	9	500.373,744 350.652,085	9.325
10	500.398,491 350.636,895	11	500.402,46 350.634,375	4.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.402,46 350.634,375	12	500.406,896 350.632,955	4.658
13	500.408,167 350.637,059	14	500.402,373 350.639,081	6.137
15	500.399,874 350.641,147	16	500.396,328 350.646,146	6.129
17	500.393,075 350.645,642	18	500.389,946 350.646,982	3.404
19	500.377,092 350.654,553	20	500.367,095 350.661,299	12.06
21	500.355,178 350.669,383	1	500.334,798 350.680,485	23.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.406,896 350.632,955	13	500.408,167 350.637,059	4.296
14	500.402,373 350.639,081	15	500.399,874 350.641,147	3.242
16	500.396,328 350.646,146	17	500.393,075 350.645,642	3.292
18	500.389,946 350.646,982	19	500.377,092 350.654,553	14.918
20	500.367,095 350.661,299	21	500.355,178 350.669,383	14.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.310	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52130, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ST. STAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

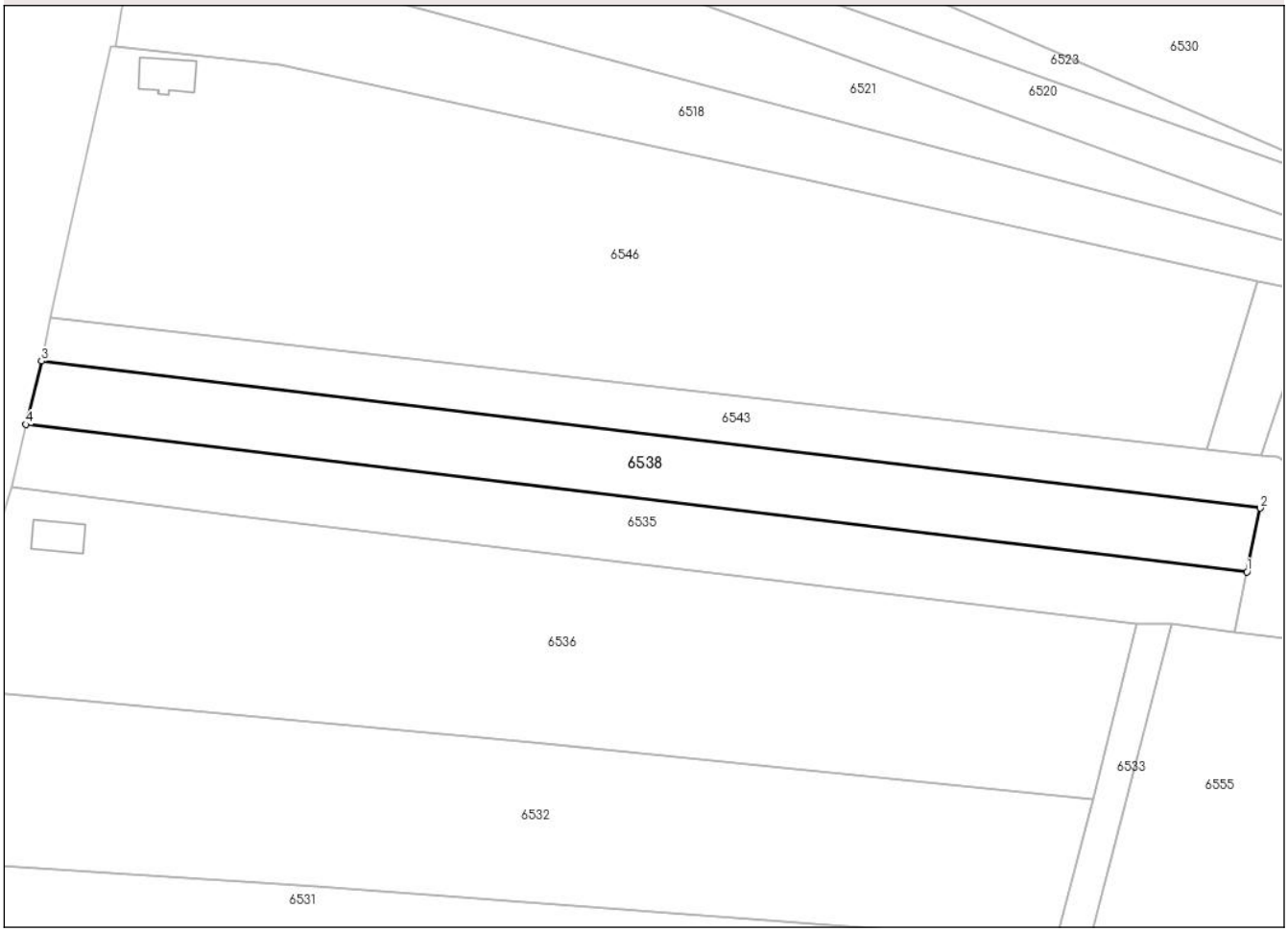
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.310	13	417,418	-	IN ACT PARCELA 418/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.421,633 350.422,138	2	500.423,348 350.430,3	8.34
2	500.423,348 350.430,3	3	500.266,942 350.449,165	157.54
3	500.266,942 350.449,165	4	500.264,945 350.441,038	8.369
4	500.264,945 350.441,038	1	500.421,633 350.422,138	157.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 352, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81003	Din acte: 915 Masurata: 989	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81003-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 352, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit construita in anul 1969, din lemne, acoperita cu carton, fara certif. de perf. energetica
A1.2	81003-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 352, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa construita in anul 1969, din lemne, acoperita cu carton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5845 / 25/06/2015		
Act Notarial nr. 997, din 22/06/2015 emis de CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIMION NEDELEA**, , necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

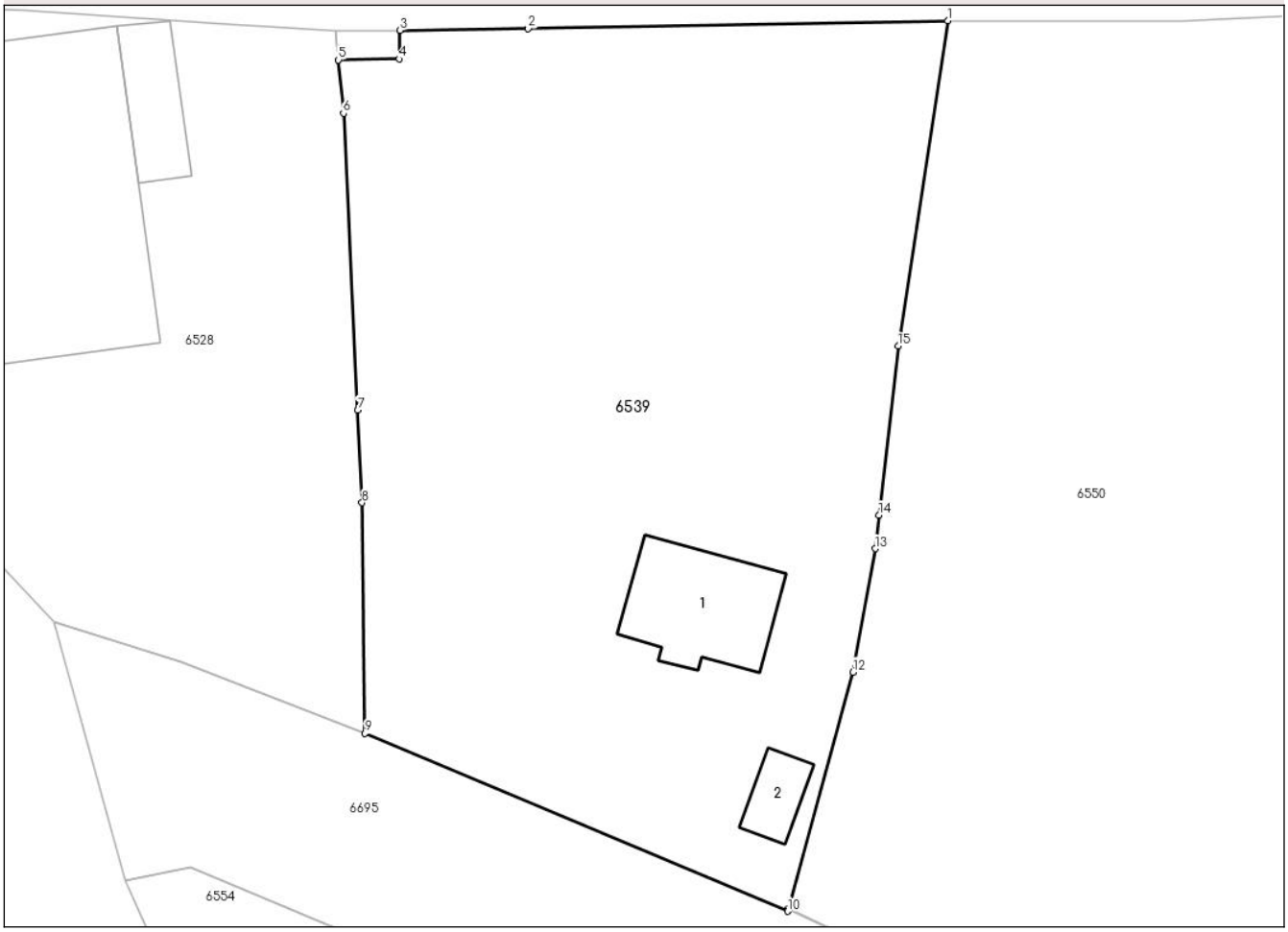
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81003	Din acte: 915 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	7	451	-	
2	livada	DA	574	7	450	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81003-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit construita in anul 1969, din lemne, acoperita cu carton, fara certif. de perf. energetica
A1.2	81003-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa construita in anul 1969, din lemne, acoperita cu carton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.385,027 350.840,273	2	500.364,722 350.839,889	20.309
2	500.364,722 350.839,889	3	500.358,529 350.839,805	6.194
3	500.358,529 350.839,805	4	500.358,481 350.838,42	1.386
4	500.358,481 350.838,42	5	500.355,542 350.838,374	2.939
5	500.355,542 350.838,374	6	500.355,786 350.835,795	2.591
6	500.355,786 350.835,795	7	500.356,475 350.821,425	14.387
7	500.356,475 350.821,425	8	500.356,69 350.816,948	4.482
8	500.356,69 350.816,948	9	500.356,828 350.805,797	11.152
9	500.356,828 350.805,797	10	500.377,28 350.797,185	22.191
10	500.377,28 350.797,185	11	500.377,305 350.797,294	0.112
11	500.377,305 350.797,294	12	500.380,446 350.808,753	11.882
12	500.380,446 350.808,753	13	500.381,515 350.814,728	6.07
13	500.381,515 350.814,728	14	500.381,7 350.816,355	1.637
14	500.381,7 350.816,355	15	500.382,627 350.824,533	8.23
15	500.382,627 350.824,533	1	500.385,027 350.840,273	15.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.573 Masurata: 1.643	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69419, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU DUMITRA**, LIPSA CNP; 2) **CRISTESCU FLOAREA**, LIPSA CNP; 3) **CRISTESCU ANGHEL**, LIPSA CNP; 4) **CRISTESCU FLOREA**, LIPSA CNP; 5) **CRISTESCU NICOLAE**, LIPSA CNP; 6) **DRAGOMIR MARIA**, LIPSA CNP; 7) **CRISTESCU NICULINA**, LIPSA CNP; 8) **CRISTESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRISTESCU NICULINA**, LIPSA CNP; 2) **CRISTESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 3) **DRAGOMIR MARIA**, LIPSA CNP; 4) **CRISTESCU FLOREA**, LIPSA CNP; 5) **CRISTESCU NICOLAE**, LIPSA CNP; 6) **CRISTESCU ANGHEL**, LIPSA CNP; 7) **CRISTESCU DUMITRA**, LIPSA CNP; 8) **CRISTESCU FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

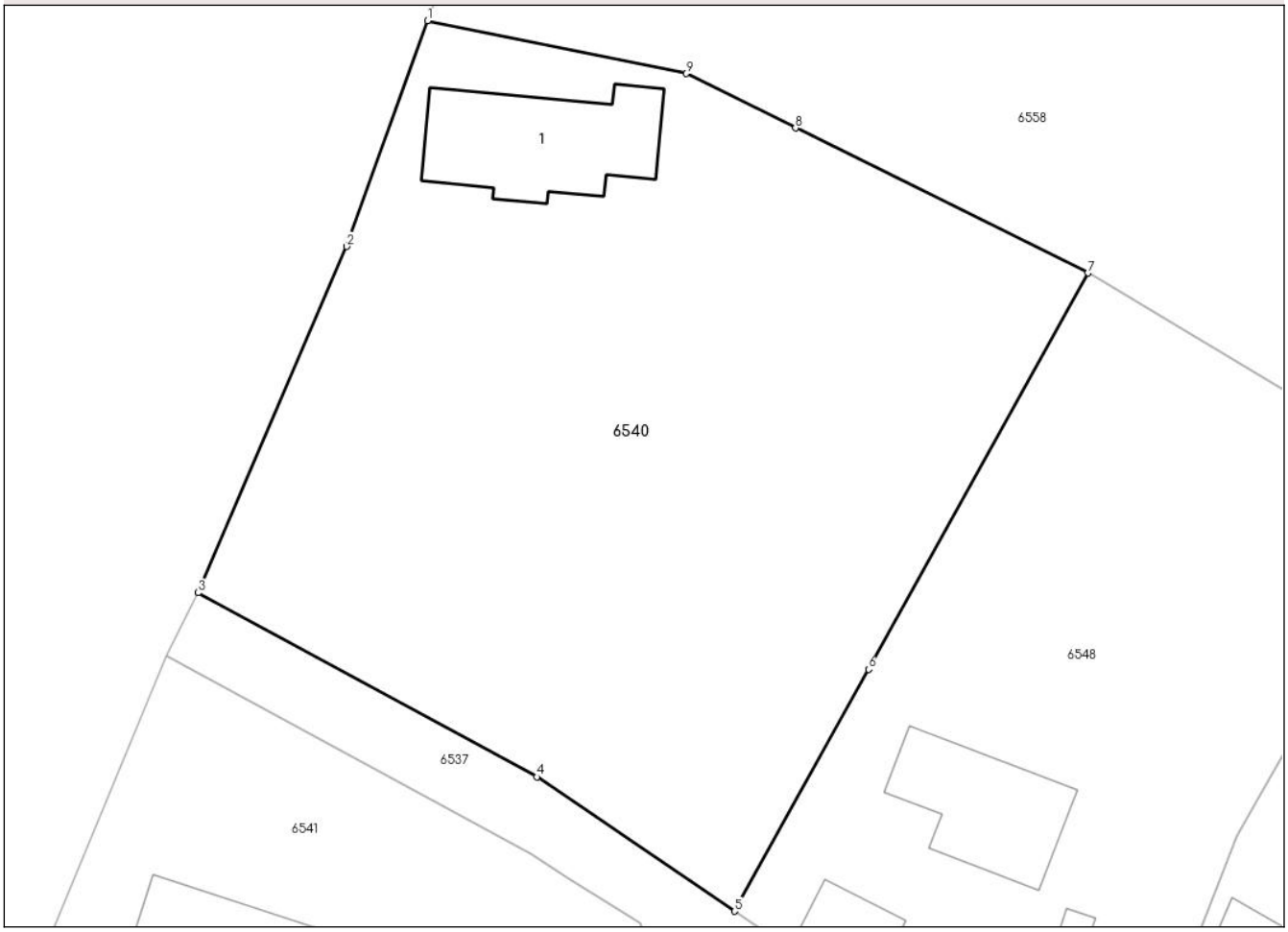
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.573 Masurata: 1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	6	385	-	
2	faneata	DA	1.293	6	385,386	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.348,597 350.714,929	2	500.343,736 350.701,334	14.438
2	500.343,736 350.701,334	3	500.334,798 350.680,485	22.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.334,798 350.680,485	4	500.355,178 350.669,383	23.208
4	500.355,178 350.669,383	5	500.367,095 350.661,299	14.4
5	500.367,095 350.661,299	6	500.375,158 350.675,869	16.652
6	500.375,158 350.675,869	7	500.388,364 350.699,731	27.273
7	500.388,364 350.699,731	8	500.370,766 350.708,466	19.647
8	500.370,766 350.708,466	9	500.364,169 350.711,74	7.365
9	500.364,169 350.711,74	1	500.348,597 350.714,929	15.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 245, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.580 Masurata: 3.623	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 245, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 309, din 13/10/2010 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCU I MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCU ST ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.580 Masurata: 3.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.632	6	399,400	-	
2	arabil	DA	1.379	6	398	-	
3	livada	DA	612	6	398	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 108 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 80 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.398,491 350.636,895	2	500.373,744 350.652,085	29.037
3	500.366,219 350.657,592	4	500.365,49 350.657,135	0.86
5	500.361,751 350.659,627	6	500.361,387 350.660,596	1.035
7	500.357,205 350.663,229	8	500.354,822 350.664,73	2.816
9	500.332,905 350.676,69	10	500.320,264 350.646,394	32.827
11	500.320,789 350.645,977	12	500.318,989 350.641,569	4.761
13	500.318,279 350.641,595	14	500.313,634 350.630,305	12.208
15	500.340,944 350.616,201	16	500.349,061 350.612,242	9.031
17	500.356,565 350.608,582	18	500.381,713 350.595,918	28.157
19	500.385,77 350.606,596	20	500.387,553 350.610,665	4.443
21	500.388,495 350.612,816	22	500.389,829 350.615,861	3.324
23	500.395,477 350.629,115	1	500.398,491 350.636,895	8.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.373,744 350.652,085	3	500.366,219 350.657,592	9.325
4	500.365,49 350.657,135	5	500.361,751 350.659,627	4.493
6	500.361,387 350.660,596	7	500.357,205 350.663,229	4.942
8	500.354,822 350.664,73	9	500.332,905 350.676,69	24.968
10	500.320,264 350.646,394	11	500.320,789 350.645,977	0.67
12	500.318,989 350.641,569	13	500.318,279 350.641,595	0.71
14	500.313,634 350.630,305	15	500.340,944 350.616,201	30.737
16	500.349,061 350.612,242	17	500.356,565 350.608,582	8.349
18	500.381,713 350.595,918	19	500.385,77 350.606,596	11.423
20	500.387,553 350.610,665	21	500.388,495 350.612,816	2.348
22	500.389,829 350.615,861	23	500.395,477 350.629,115	14.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 250, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.051 Masurata: 7.054	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 250, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 250, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 250, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 250, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31898, din 29/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU RADA ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOBANU RADA ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

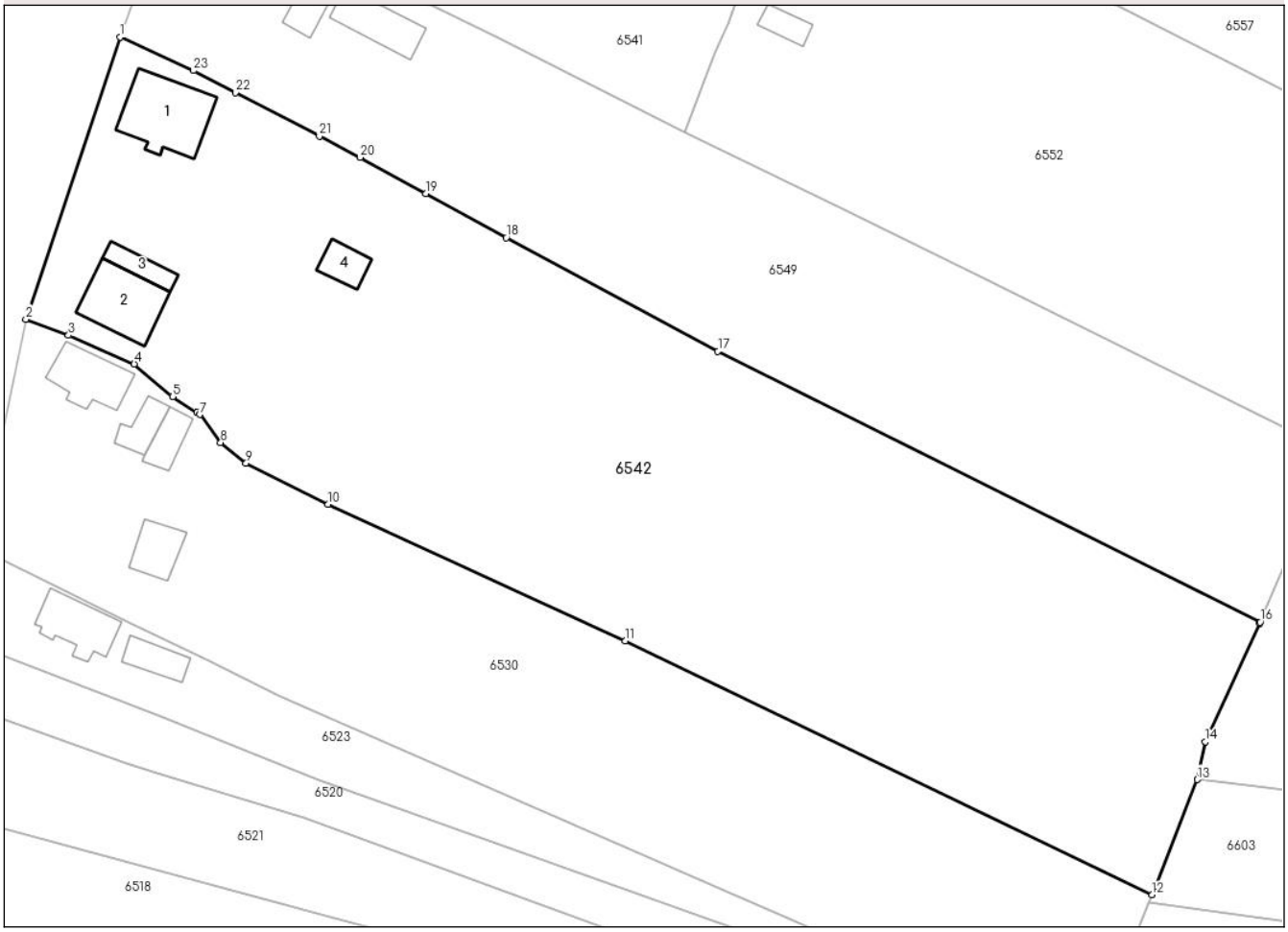
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.051 Masurata: 7.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.482	6	406	-	
2	arabil	DA	5.572	6	405,404,433	-	IN ACT PARCELA 438

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.305,155 350.608,735	2	500.292,413 350.570,501	40.301
3	500.298,184 350.568,326	4	500.307,102 350.564,431	9.731
5	500.312,323 350.560,016	6	500.315,6 350.557,866	3.919
7	500.315,968 350.557,579	8	500.318,82 350.553,8	4.734
9	500.322,26 350.550,976	10	500.333,405 350.545,417	12.454
11	500.373,669 350.526,909	12	500.445,048 350.492,491	79.244
13	500.451,187 350.508,099	14	500.452,323 350.513,246	5.271
15	500.459,65 350.529,255	16	500.459,739 350.529,457	0.221
17	500.386,216 350.566,177	18	500.357,519 350.581,552	32.556
19	500.346,613 350.587,541	20	500.337,717 350.592,426	10.149
21	500.332,181 350.595,311	22	500.320,798 350.601,242	12.835
23	500.315,085 350.604,218	1	500.305,155 350.608,735	10.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.292,413 350.570,501	3	500.298,184 350.568,326	6.167
4	500.307,102 350.564,431	5	500.312,323 350.560,016	6.837
6	500.315,6 350.557,866	7	500.315,968 350.557,579	0.467
8	500.318,82 350.553,8	9	500.322,26 350.550,976	4.451
10	500.333,405 350.545,417	11	500.373,669 350.526,909	44.314
12	500.445,048 350.492,491	13	500.451,187 350.508,099	16.772
14	500.452,323 350.513,246	15	500.459,65 350.529,255	17.606
16	500.459,739 350.529,457	17	500.386,216 350.566,177	82.183
18	500.357,519 350.581,552	19	500.346,613 350.587,541	12.442
20	500.337,717 350.592,426	21	500.332,181 350.595,311	6.243
22	500.320,798 350.601,242	23	500.315,085 350.604,218	6.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.869	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

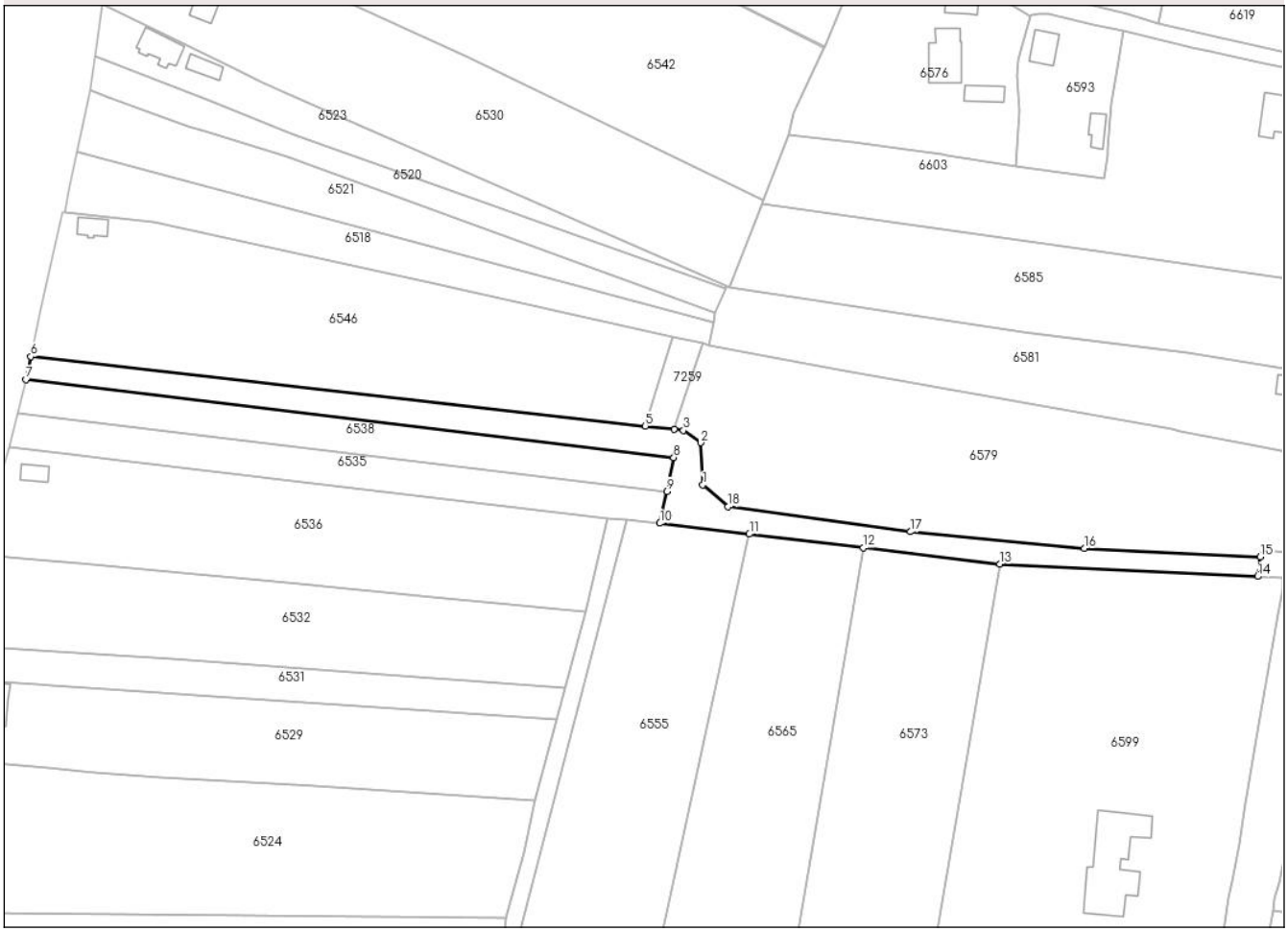
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.869	-	417,418,419	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.430,372 350.423,703	2	500.429,889 350.433,864	10.172
2	500.429,889 350.433,864	3	500.425,672 350.436,841	5.162
3	500.425,672 350.436,841	4	500.423,474 350.437,09	2.212
4	500.423,474 350.437,09	5	500.416,504 350.437,879	7.015
5	500.416,504 350.437,879	6	500.268,112 350.454,682	149.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.268,112 350.454,682	7	500.266,942 350.449,165	5.64
7	500.266,942 350.449,165	8	500.423,348 350.430,3	157.54
8	500.423,348 350.430,3	9	500.421,633 350.422,138	8.34
9	500.421,633 350.422,138	10	500.420,02 350.414,466	7.84
10	500.420,02 350.414,466	11	500.441,588 350.411,851	21.726
11	500.441,588 350.411,851	12	500.469,078 350.408,586	27.683
12	500.469,078 350.408,586	13	500.502,026 350.404,673	33.18
13	500.502,026 350.404,673	14	500.564,3 350.401,66	62.347
14	500.564,3 350.401,66	15	500.564,946 350.406,405	4.789
15	500.564,946 350.406,405	16	500.522,426 350.408,375	42.566
16	500.522,426 350.408,375	17	500.480,431 350.412,423	42.19
17	500.480,431 350.412,423	18	500.436,476 350.418,453	44.367
18	500.436,476 350.418,453	1	500.430,372 350.423,703	8.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 274, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.923	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 371, din 17/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CRISTESCU LUCIA**, LIPSA CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IORDAN MARINELA**, LIPSA CNP;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GAVRILESCU FLORICA**, LIPSA CNP;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **CRISTESCU LUCIA**, LIPSA CNP;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **IORDAN MARINELA**, LIPSA CNP;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILESCU FLORICA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CRISTESCU LUCIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	13	858	-	
2	livada	DA	1.193	13	859	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 186 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 64 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.348,06 350.052,6	2	500.357,31 350.051,51	9.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.357,31 350.051,51	3	500.370,45 350.049,83	13.247
3	500.370,45 350.049,83	4	500.372,746 350.049,563	2.311
4	500.372,746 350.049,563	5	500.385,99 350.048,02	13.334
5	500.385,99 350.048,02	6	500.386,12 350.048,34	0.345
6	500.386,12 350.048,34	7	500.391,199 350.075,699	27.826
7	500.391,199 350.075,699	8	500.395,406 350.098,365	23.053
8	500.395,406 350.098,365	9	500.355,393 350.099,578	40.031
9	500.355,393 350.099,578	10	500.352,638 350.081,928	17.864
10	500.352,638 350.081,928	1	500.348,06 350.052,6	29.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87293, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.600	28	590/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.338,135 349.983,708	2	500.282,033 349.755,08	235.411
2	500.282,033 349.755,08	3	500.298,518 349.751,187	16.938
3	500.298,518 349.751,187	4	500.337,773 349.744,824	39.767
4	500.337,773 349.744,824	5	500.367,262 349.738,485	30.163
5	500.367,262 349.738,485	6	500.423,101 349.966,318	234.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.423,101 349.966,318	7	500.424,054 349.970,206	4.003
7	500.424,054 349.970,206	8	500.407,207 349.973,614	17.188
8	500.407,207 349.973,614	9	500.366,083 349.981,071	41.795
9	500.366,083 349.981,071	10	500.365,673 349.979,125	1.989
10	500.365,673 349.979,125	11	500.354,567 349.980,974	11.259
11	500.354,567 349.980,974	1	500.338,135 349.983,708	16.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 258, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52157, din 11/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ST. IOANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU ST. IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

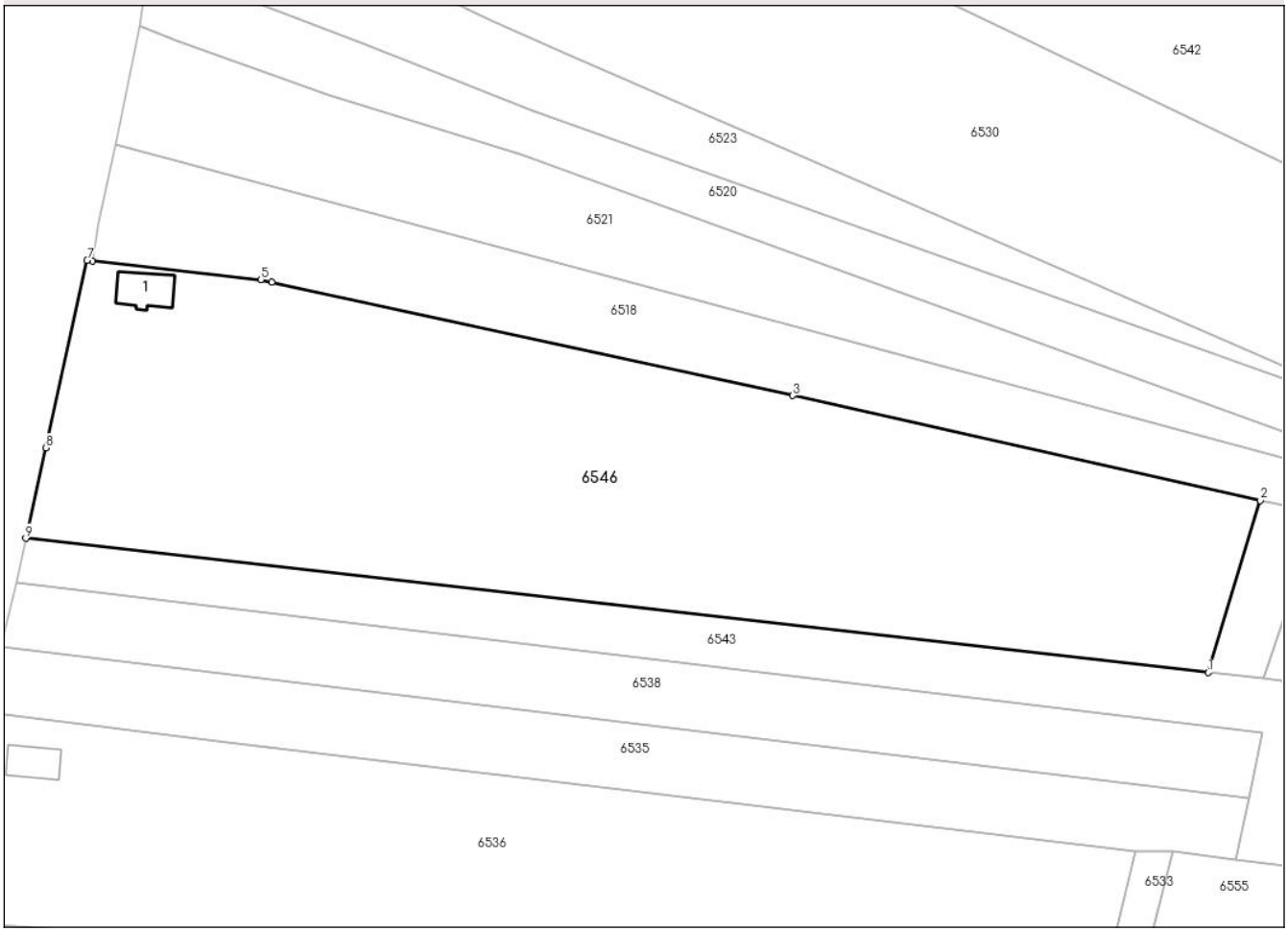
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	6	416	-	
2	arabil	DA	3.904	6	415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.416,504 350.437,879	2	500.423,017 350.459,449	22.532
2	500.423,017 350.459,449	3	500.364,358 350.472,584	60.112
3	500.364,358 350.472,584	4	500.298,978 350.486,833	66.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.298,978 350.486,833	5	500.297,616 350.487,13	1.394
5	500.297,616 350.487,13	6	500.276,421 350.489,489	21.326
6	500.276,421 350.489,489	7	500.275,787 350.489,532	0.635
7	500.275,787 350.489,532	8	500.270,611 350.466,029	24.066
8	500.270,611 350.466,029	9	500.268,112 350.454,682	11.619
9	500.268,112 350.454,682	1	500.416,504 350.437,879	149.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 276, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 4.413	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 276, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 276, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 276, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 276, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52158, din 11/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 8/2010 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ST. NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOBANU ST. NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

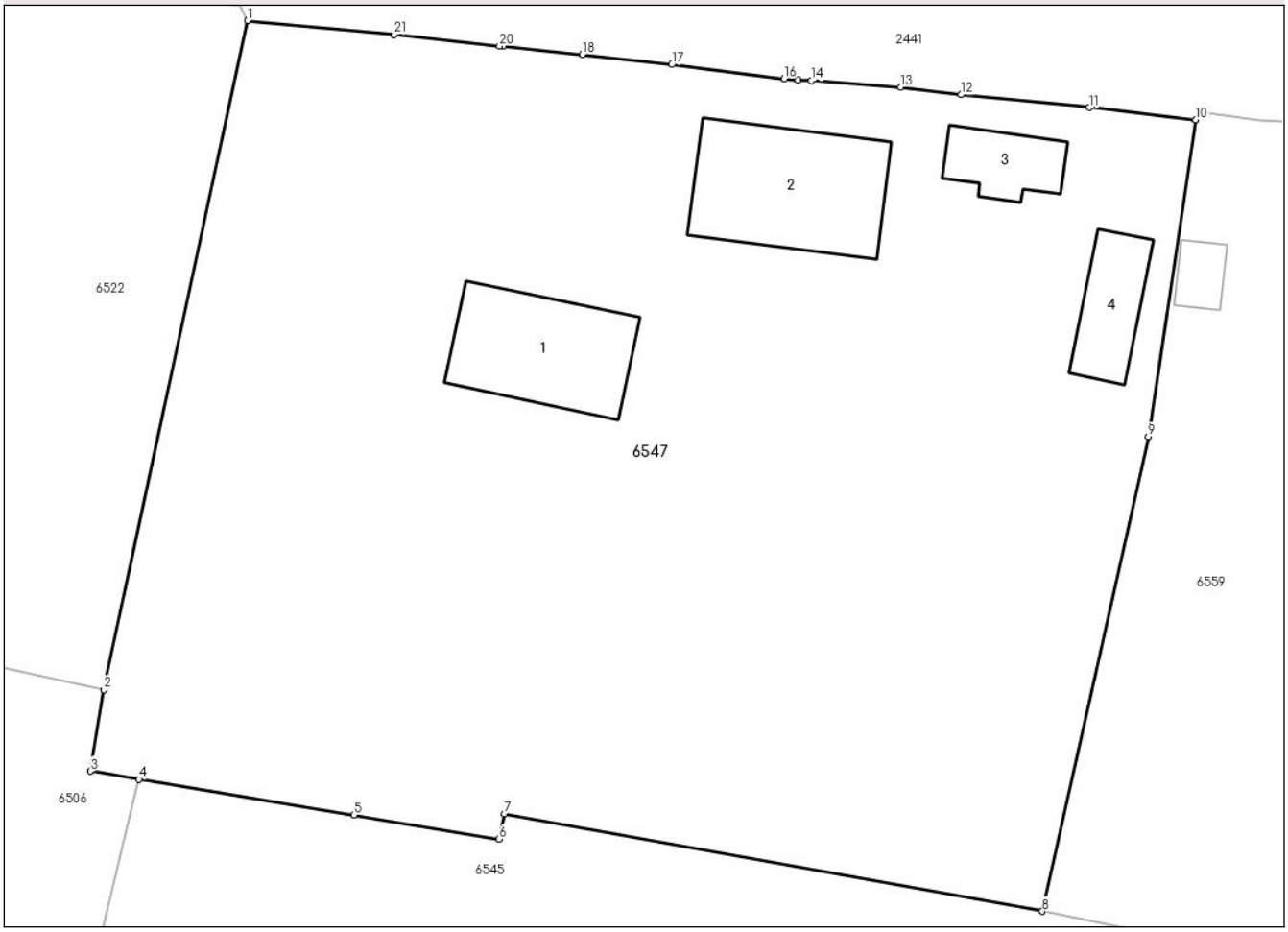
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 4.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.188	16	966	-	
2	curti constructii	DA	1.860	16	962,965,966	-	
3	arabil	DA	1.365	16	964,963,965	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.346,438 350.041,695	2	500.335,459 349.990,543	52.317
3	500.334,413 349.984,328	4	500.338,135 349.983,708	3.773
5	500.354,567 349.980,974	6	500.365,673 349.979,125	11.259
7	500.366,083 349.981,071	8	500.407,207 349.973,614	41.795
9	500.415,304 350.009,899	10	500.418,94 350.034,12	24.492
11	500.410,81 350.035,06	12	500.400,98 350.036,04	9.879
13	500.396,38 350.036,61	14	500.389,53 350.037,107	6.868
15	500.388,532 350.037,179	16	500.387,47 350.037,256	1.065
17	500.378,87 350.038,34	18	500.372,03 350.039,11	6.883
19	500.365,97 350.039,73	20	500.365,709 350.039,758	0.262
21	500.357,61 350.040,63	1	500.346,438 350.041,695	11.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.335,459 349.990,543	3	500.334,413 349.984,328	6.302
4	500.338,135 349.983,708	5	500.354,567 349.980,974	16.658
6	500.365,673 349.979,125	7	500.366,083 349.981,071	1.989
8	500.407,207 349.973,614	9	500.415,304 350.009,899	37.177
10	500.418,94 350.034,12	11	500.410,81 350.035,06	8.184
12	500.400,98 350.036,04	13	500.396,38 350.036,61	4.635
14	500.389,53 350.037,107	15	500.388,532 350.037,179	1.001
16	500.387,47 350.037,256	17	500.378,87 350.038,34	8.668
18	500.372,03 350.039,11	19	500.365,97 350.039,73	6.092
20	500.365,709 350.039,758	21	500.357,61 350.040,63	8.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 239,240, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.109	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 239,240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 239,240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 239,240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 239,240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 339, din 30/11/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CARSTESCU STANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GOMOIU NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **CARSTESCU STANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **GOMOIU NICULINA**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CARSTESCU STANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CARSTESCU STANA** 2) **GOMOIU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	6	388	-	
2	faneata	DA	632	6	389	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.367,095 350.661,299	2	500.377,092 350.654,553	12.06
2	500.377,092 350.654,553	3	500.389,946 350.646,982	14.918
3	500.389,946 350.646,982	4	500.397,378 350.665,855	20.284
4	500.397,378 350.665,855	5	500.400,694 350.671,703	6.723
5	500.400,694 350.671,703	6	500.409,462 350.687,167	17.777
6	500.409,462 350.687,167	7	500.400,429 350.692,566	10.524
7	500.400,429 350.692,566	8	500.388,364 350.699,731	14.032
8	500.388,364 350.699,731	9	500.375,158 350.675,869	27.273
9	500.375,158 350.675,869	1	500.367,095 350.661,299	16.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:341
Nr. cadastral vechi:404

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 248, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80615	Din acte: 4.187 Masurata: 4.190	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80615-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 248, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	80615-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 248, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	80615-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 248, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
391 / 15/01/2019		
Act Notarial nr. 52, din 14/01/2019 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL BIANCA-NICOLETA** 2) **ANGHEL IONUŢ-ELVIS**, casatorit cu;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ANGHEL IONUŢ-ELVIS**, casatorit cu; 2) **ANGHEL BIANCA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

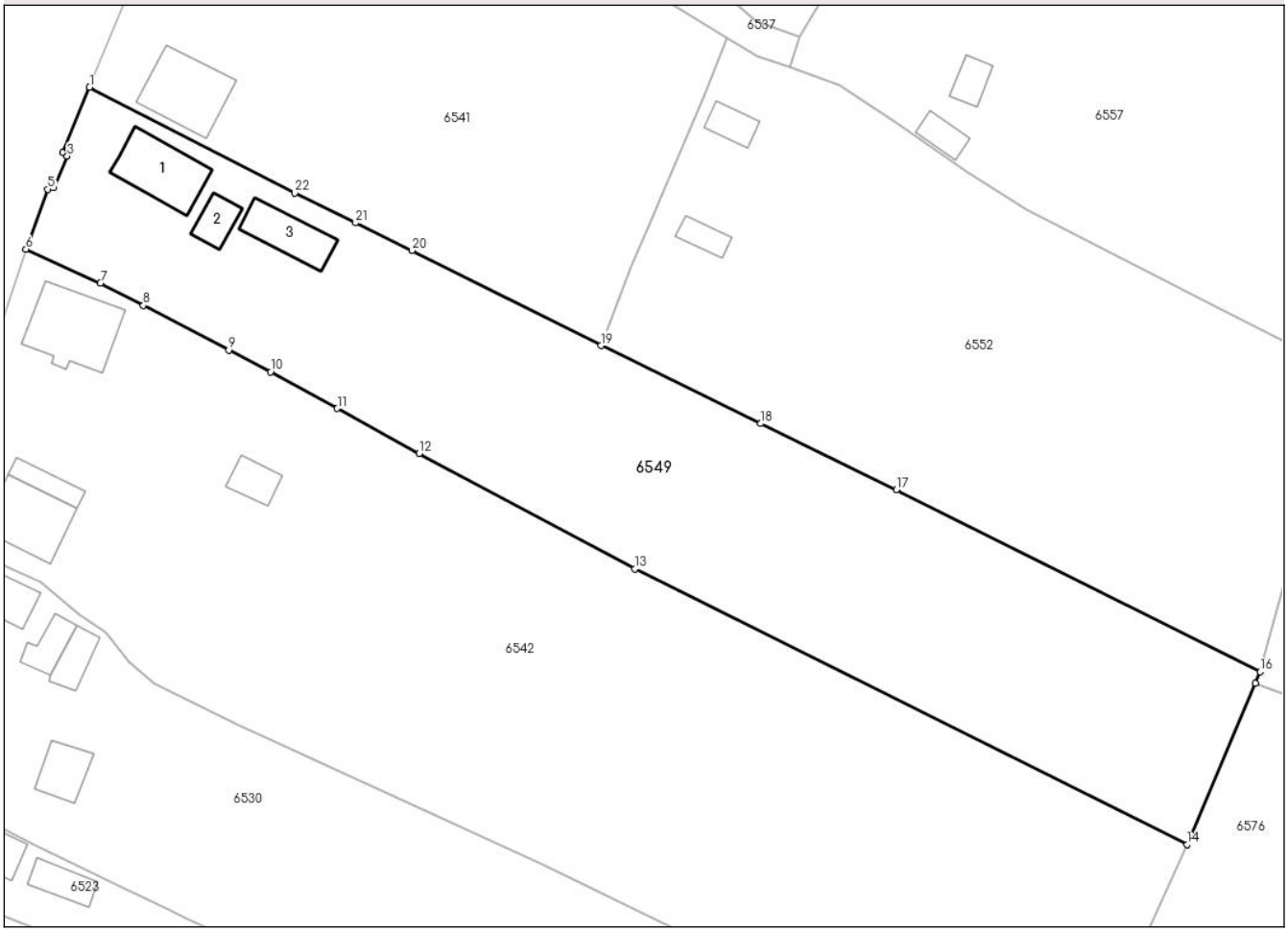
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80615	Din acte: 4.187 Masurata: 4.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	6	401,402,403	-	
2	arabil	DA	3.502	6	401,402,403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80615-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	80615-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	80615-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.313,634 350.630,305	2	500.310,088 350.621,631	9.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.310,088 350.621,631	3	500.310,662 350.621,134	0.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.310,662 350.621,134	4	500.308,861 350.616,895	4.606
5	500.308,089 350.616,709	6	500.305,155 350.608,735	8.497
7	500.315,085 350.604,218	8	500.320,798 350.601,242	6.442
9	500.332,181 350.595,311	10	500.337,717 350.592,426	6.243
11	500.346,613 350.587,541	12	500.357,519 350.581,552	12.442
13	500.386,216 350.566,177	14	500.459,739 350.529,457	82.183
15	500.468,844 350.550,963	16	500.469,485 350.552,477	1.644
17	500.421,035 350.576,726	18	500.402,995 350.585,531	20.074
19	500.381,713 350.595,918	20	500.356,565 350.608,582	28.157
21	500.349,061 350.612,242	22	500.340,944 350.616,201	9.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.308,861 350.616,895	5	500.308,089 350.616,709	0.794
6	500.305,155 350.608,735	7	500.315,085 350.604,218	10.909
8	500.320,798 350.601,242	9	500.332,181 350.595,311	12.835
10	500.337,717 350.592,426	11	500.346,613 350.587,541	10.149
12	500.357,519 350.581,552	13	500.386,216 350.566,177	32.556
14	500.459,739 350.529,457	15	500.468,844 350.550,963	23.354
16	500.469,485 350.552,477	17	500.421,035 350.576,726	54.179
18	500.402,995 350.585,531	19	500.381,713 350.595,918	23.681
20	500.356,565 350.608,582	21	500.349,061 350.612,242	8.349
22	500.340,944 350.616,201	1	500.313,634 350.630,305	30.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 351, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80283	Din acte: 1.936 Masurata: 2.750	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80283-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 351, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	80283-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 351, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	80283-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 351, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.4	80283-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 351, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5	80283-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 351, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6841 / 06/07/2011		
Act Administrativ nr. 51257, din 11/07/1994 emis de C. J. ARGES (; act notarial nr. 63/11-03-2011 emis de BNP GRECU CARMEN; act notarial nr. 33/19-02-2004 emis de BNP CRACIUN IRINA; act administrativ nr. 1634/04-07-2011 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 203/04-07-2011 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, partaj, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL IONELA**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANGHEL IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80283	Din acte: 1.936 Masurata: 2.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.293	7	453	-	
2	livada	DA	1.457	7	452,454,455	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80283-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	80283-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	80283-C3	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.4	80283-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5	80283-C5	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.427,499 350.782,262	2	500.428,256 350.785,518	3.343
2	500.428,256 350.785,518	3	500.428,4 350.787,279	1.767
3	500.428,4 350.787,279	4	500.426,059 350.797,691	10.672
4	500.426,059 350.797,691	5	500.433,257 350.800,378	7.683
5	500.433,257 350.800,378	6	500.430,193 350.822,119	21.956
6	500.430,193 350.822,119	7	500.427,268 350.847,564	25.613
7	500.427,268 350.847,564	8	500.421,979 350.845,437	5.701
8	500.421,979 350.845,437	9	500.411,984 350.842,235	10.495
9	500.411,984 350.842,235	10	500.403,431 350.840,617	8.705
10	500.403,431 350.840,617	11	500.396,394 350.840,273	7.045
11	500.396,394 350.840,273	12	500.385,027 350.840,273	11.367
12	500.385,027 350.840,273	13	500.382,627 350.824,533	15.922
13	500.382,627 350.824,533	14	500.381,7 350.816,355	8.23
14	500.381,7 350.816,355	15	500.381,515 350.814,728	1.637
15	500.381,515 350.814,728	16	500.380,446 350.808,753	6.07
16	500.380,446 350.808,753	17	500.377,305 350.797,294	11.882
17	500.377,305 350.797,294	18	500.377,309 350.797,292	0.004
18	500.377,309 350.797,292	19	500.394,029 350.789,553	18.424
19	500.394,029 350.789,553	20	500.424,654 350.775,377	33.747
20	500.424,654 350.775,377	1	500.427,499 350.782,262	7.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 241, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 998	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 241, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 241, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 241, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 20/03/2014 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **UNGUREANU IOANA**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **UNGUREANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	6	390	-	
2	arabil	DA	362	6	391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 110 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.409,462 350.687,167	2	500.400,694 350.671,703	17.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.400,694 350.671,703	3	500.397,378 350.665,855	6.723
3	500.397,378 350.665,855	4	500.389,946 350.646,982	20.284
4	500.389,946 350.646,982	5	500.393,075 350.645,642	3.404
5	500.393,075 350.645,642	6	500.396,328 350.646,146	3.292
6	500.396,328 350.646,146	7	500.399,874 350.641,147	6.129
7	500.399,874 350.641,147	8	500.402,373 350.639,081	3.242
8	500.402,373 350.639,081	9	500.408,167 350.637,059	6.137
9	500.408,167 350.637,059	10	500.415,152 350.648,943	13.785
10	500.415,152 350.648,943	11	500.416,661 350.651,889	3.31
11	500.416,661 350.651,889	12	500.421,934 350.661,351	10.832
12	500.421,934 350.661,351	13	500.421,935 350.661,352	0.001
13	500.421,935 350.661,352	14	500.423,05 350.663,335	2.275
14	500.423,05 350.663,335	15	500.429,146 350.674,176	12.437
15	500.429,146 350.674,176	1	500.409,462 350.687,167	23.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 242, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80023	Din acte: 3.878 Masurata: 4.017	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80023-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.2	80023-C2	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1543 / 01/06/2009		
Act Notarial nr. 722, din 28/05/2009 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**, ; LIPSA CNP; 2) **GHEORGHE IOANA**, , soţi; LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1543 / 01/06/2009		
Act Notarial nr. 722, din 28/05/2009 emis de BNP;		
C1	se notează obligaţia de întreţinere şi îngrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN FLOAREA**, ; LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

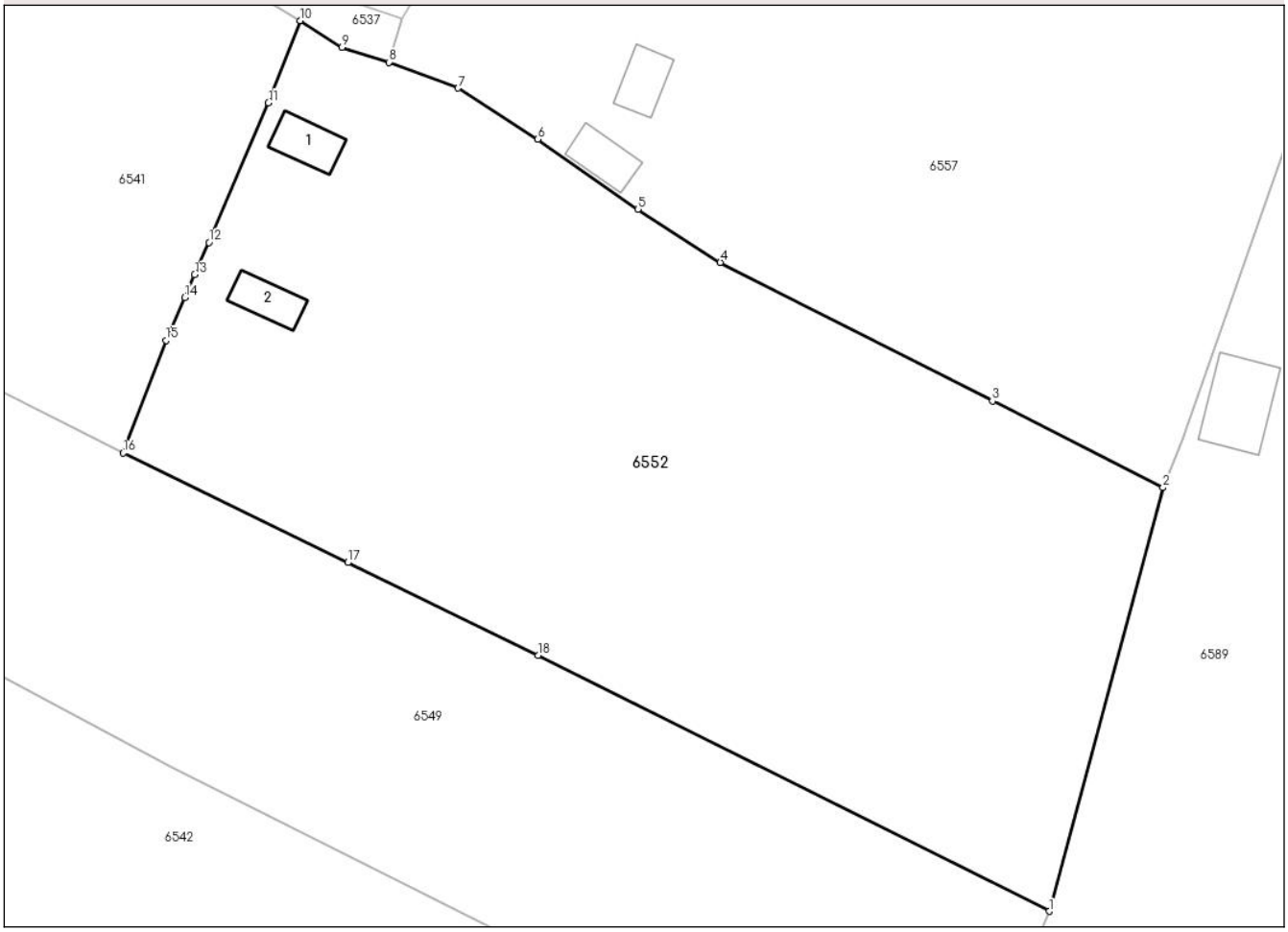
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80023	Din acte: 3.878 Masurata: 4.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	6	397	-	
2	livada	DA	382	6	396	-	
3	arabil	DA	2.941	6	395,396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80023-C1	constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.2	80023-C2	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.469,485 350.552,477	2	500.480,276 350.592,629	41.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.480,276 350.592,629	3	500.464,107 350.600,844	18.136
3	500.464,107 350.600,844	4	500.438,321 350.613,99	28.944
4	500.438,321 350.613,99	5	500.430,508 350.619,036	9.301
5	500.430,508 350.619,036	6	500.421,014 350.625,652	11.572
6	500.421,014 350.625,652	7	500.413,464 350.630,511	8.978
7	500.413,464 350.630,511	8	500.406,896 350.632,955	7.008
8	500.406,896 350.632,955	9	500.402,46 350.634,375	4.658
9	500.402,46 350.634,375	10	500.398,491 350.636,895	4.701
10	500.398,491 350.636,895	11	500.395,477 350.629,115	8.343
11	500.395,477 350.629,115	12	500.389,829 350.615,861	14.407
12	500.389,829 350.615,861	13	500.388,495 350.612,816	3.324
13	500.388,495 350.612,816	14	500.387,553 350.610,665	2.348
14	500.387,553 350.610,665	15	500.385,77 350.606,596	4.443
15	500.385,77 350.606,596	16	500.381,713 350.595,918	11.423
16	500.381,713 350.595,918	17	500.402,995 350.585,531	23.681
17	500.402,995 350.585,531	18	500.421,035 350.576,726	20.074
18	500.421,035 350.576,726	1	500.469,485 350.552,477	54.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 275, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.751	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 275, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 275, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 275, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61837, din 19/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 20/18.04.2014 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU M. DUMITRA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU M. DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	13	862	-	
2	livada	DA	1.099	13	861	-	PARCELA 861/1 IN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.395,406 350.098,365	2	500.391,199 350.075,699	23.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.391,199 350.075,699	3	500.386,12 350.048,34	27.826
3	500.386,12 350.048,34	4	500.388,98 350.048,1	2.87
4	500.388,98 350.048,1	5	500.393,45 350.047,4	4.524
5	500.393,45 350.047,4	6	500.410,383 350.045,21	17.074
6	500.410,383 350.045,21	7	500.418,06 350.044,42	7.718
7	500.418,06 350.044,42	8	500.420,066 350.044,172	2.021
8	500.420,066 350.044,172	9	500.428,805 350.096,417	52.971
9	500.428,805 350.096,417	1	500.395,406 350.098,365	33.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 233, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.625	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62513, din 03/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 44/19.09.2009 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

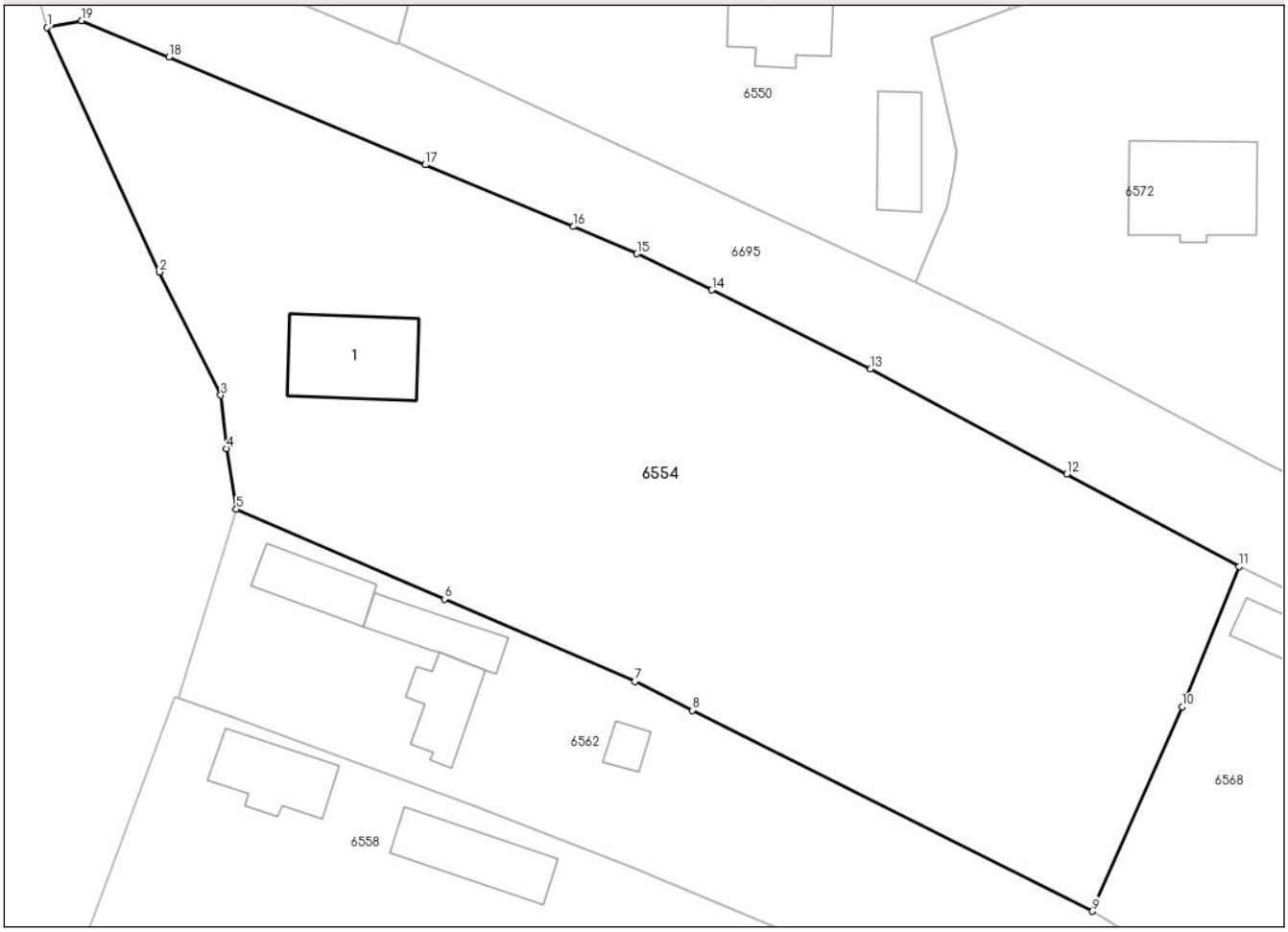
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	6	370	-	
2	livada	DA	722	6	369	-	
3	arabil	DA	2.328	6	371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.345,21 350.798,68	2	500.355,446 350.776,307	24.603
2	500.355,446 350.776,307	3	500.361,079 350.765,032	12.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.361,079 350.765,032	4	500.361,618 350.760,13	4.932
4	500.361,618 350.760,13	5	500.362,517 350.754,611	5.592
5	500.362,517 350.754,611	6	500.381,566 350.746,378	20.752
6	500.381,566 350.746,378	7	500.399,009 350.738,84	19.002
7	500.399,009 350.738,84	8	500.404,239 350.736,212	5.853
8	500.404,239 350.736,212	9	500.440,854 350.717,812	40.978
9	500.440,854 350.717,812	10	500.449,046 350.736,517	20.42
10	500.449,046 350.736,517	11	500.454,249 350.749,37	13.866
11	500.454,249 350.749,37	12	500.438,52 350.757,83	17.86
12	500.438,52 350.757,83	13	500.420,52 350.767,44	20.405
13	500.420,52 350.767,44	14	500.406,02 350.774,66	16.198
14	500.406,02 350.774,66	15	500.399,17 350.777,97	7.608
15	500.399,17 350.777,97	16	500.393,37 350.780,47	6.316
16	500.393,37 350.780,47	17	500.379,81 350.786,11	14.686
17	500.379,81 350.786,11	18	500.356,33 350.795,97	25.466
18	500.356,33 350.795,97	19	500.348,36 350.799,3	8.638
19	500.348,36 350.799,3	1	500.345,21 350.798,68	3.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 20/03/2014 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

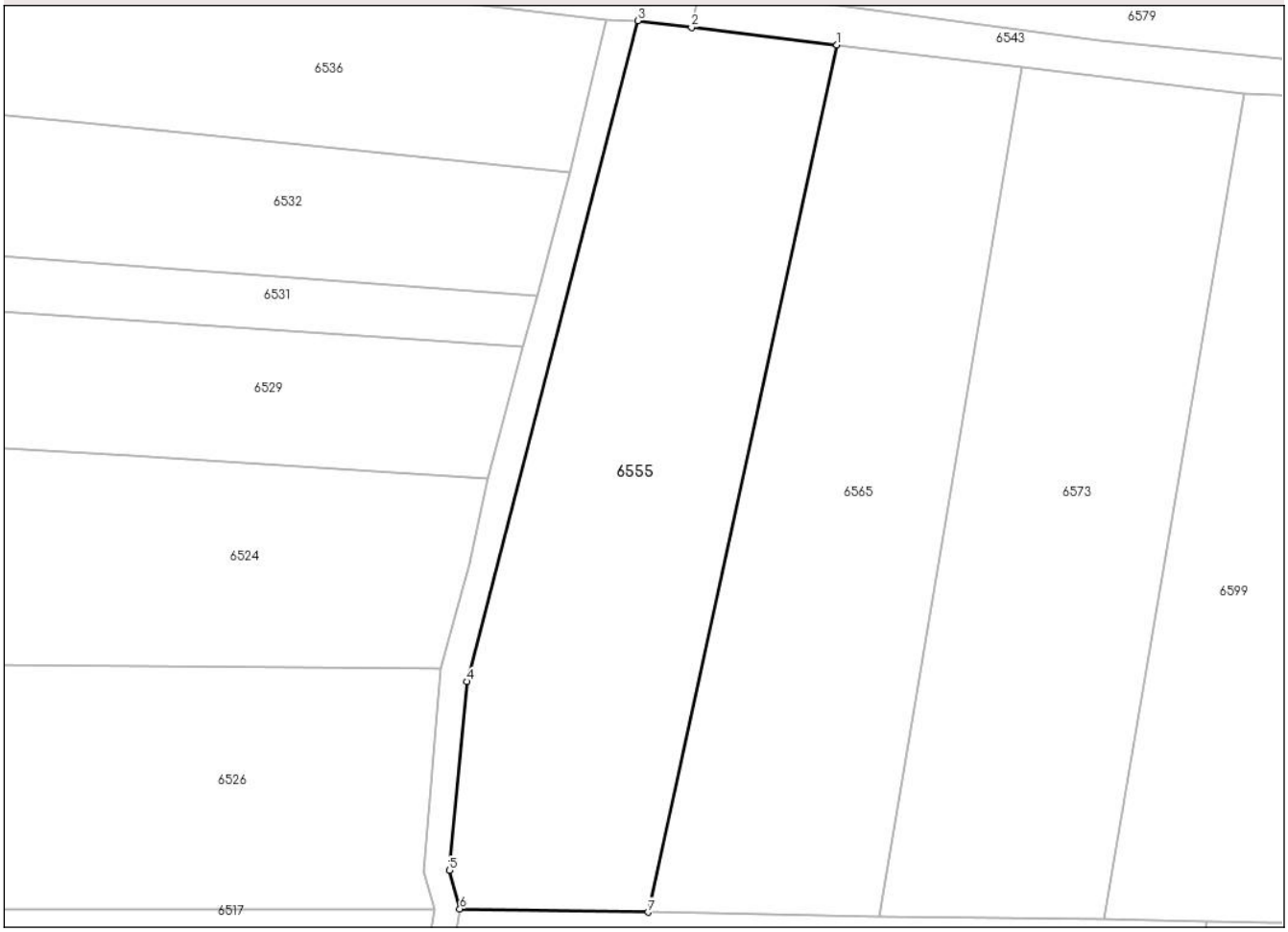
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.200	13	803,804	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.441,588 350.411,851	2	500.420,02 350.414,466	21.726
2	500.420,02 350.414,466	3	500.412,04 350.415,434	8.038
3	500.412,04 350.415,434	4	500.386,679 350.317,489	101.175
4	500.386,679 350.317,489	5	500.384,074 350.289,516	28.094
5	500.384,074 350.289,516	6	500.385,649 350.283,789	5.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.385,649 350.283,789	7	500.413,571 350.283,3	27.926
7	500.413,571 350.283,3	1	500.441,588 350.411,851	131.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 18/08/2020 emis de BIN VOICULESCU MARILENA ADRIANA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFAN VIVIEN-GEORGIANA**	
Act Notarial nr. 95, din 10/10/2019 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ŞTEFAN GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞTEFAN IONUŢ-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

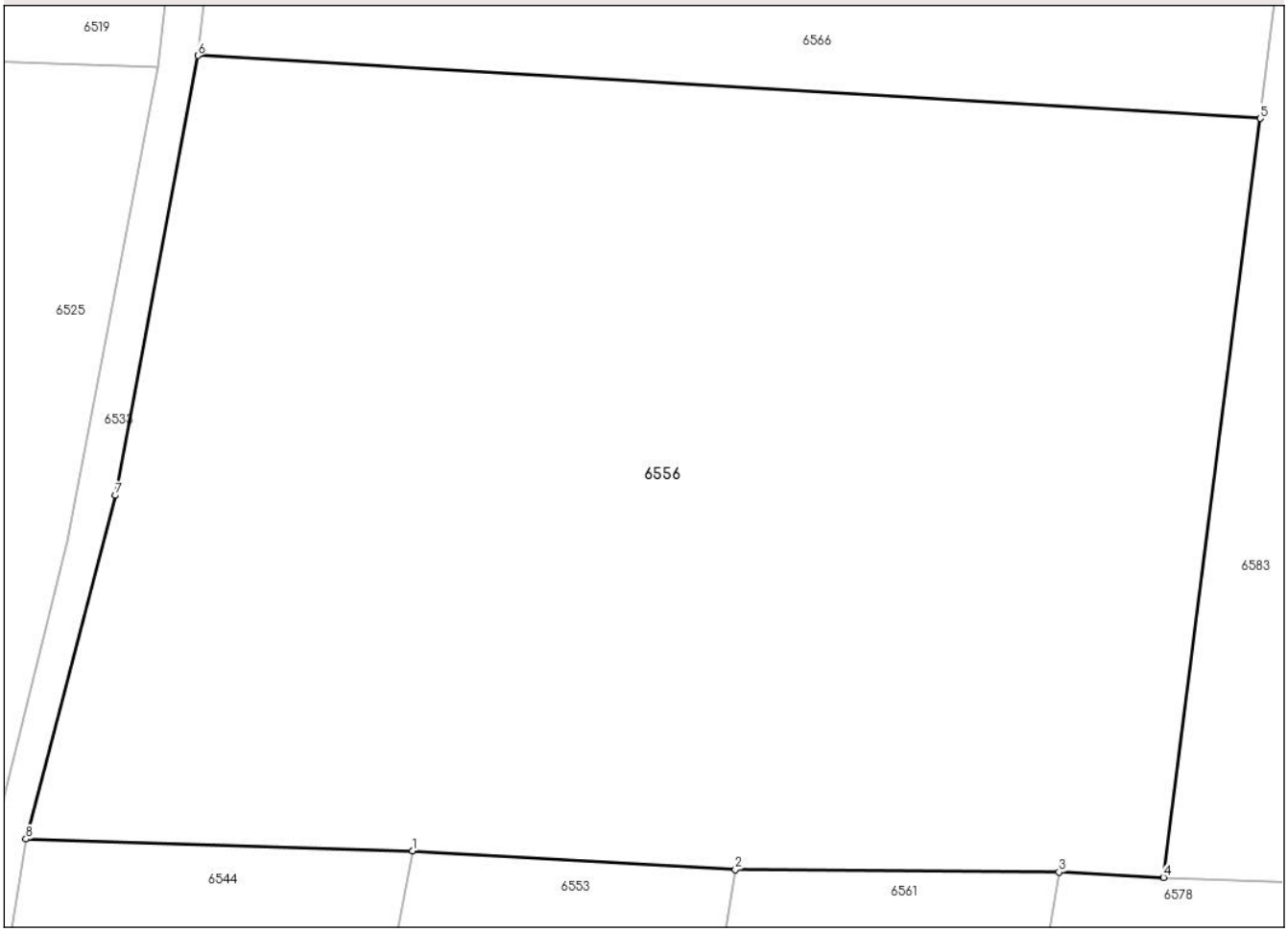
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.100	13	861,864,860, 843,844	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.395,406 350.098,365	2	500.428,805 350.096,417	33.456
2	500.428,805 350.096,417	3	500.462,286 350.096,168	33.482
3	500.462,286 350.096,168	4	500.473,09 350.095,605	10.819
4	500.473,09 350.095,605	5	500.483,12 350.174,056	79.09
5	500.483,12 350.174,056	6	500.373,182 350.180,563	110.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.373,182 350.180,563	7	500.364,663 350.135,086	46.268
7	500.364,663 350.135,086	8	500.355,393 350.099,578	36.698
8	500.355,393 350.099,578	1	500.395,406 350.098,365	40.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 243, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.960 Masurata: 3.797	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 243, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 243, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 243, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 243, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 243, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 511, din 15/11/2021 emis de BIN MIHAILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU HARALAMBIE**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VOICU HARALAMBIE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 511, din 15/11/2021 emis de BIN MIHAILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU NICULINA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.960 Masurata: 3.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	898	6	393	-	
2	arabil	DA	330	6	392	-	
3	livada	DA	287	6	392	-	
4	faneata	DA	2.282	6	394	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 52 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.406,896 350.632,955	2	500.413,464 350.630,511	7.008
3	500.421,014 350.625,652	4	500.430,508 350.619,036	11.572
5	500.438,321 350.613,99	6	500.464,107 350.600,844	28.944
7	500.480,276 350.592,629	8	500.482,118 350.597,182	4.911
9	500.494,69 350.633,189	10	500.498,906 350.635,85	4.986
11	500.495,037 350.637,603	12	500.480,223 350.644,888	16.508
13	500.474,047 350.648,692	14	500.459,417 350.657,501	17.077
15	500.449,139 350.663,386	16	500.446,395 350.664,958	3.162
17	500.429,146 350.674,176	18	500.423,05 350.663,335	12.437
19	500.421,935 350.661,352	20	500.421,934 350.661,351	0.001
21	500.416,661 350.651,889	22	500.415,152 350.648,943	3.31
23	500.408,167 350.637,059	1	500.406,896 350.632,955	4.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.413,464 350.630,511	3	500.421,014 350.625,652	8.978
4	500.430,508 350.619,036	5	500.438,321 350.613,99	9.301
6	500.464,107 350.600,844	7	500.480,276 350.592,629	18.136
8	500.482,118 350.597,182	9	500.494,69 350.633,189	38.139
10	500.498,906 350.635,85	11	500.495,037 350.637,603	4.248
12	500.480,223 350.644,888	13	500.474,047 350.648,692	7.254
14	500.459,417 350.657,501	15	500.449,139 350.663,386	11.844
16	500.446,395 350.664,958	17	500.429,146 350.674,176	19.558
18	500.423,05 350.663,335	19	500.421,935 350.661,352	2.275
20	500.421,934 350.661,351	21	500.416,661 350.651,889	10.832
22	500.415,152 350.648,943	23	500.408,167 350.637,059	13.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 236, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.960	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 236, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 236, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62519, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GH. FLOREA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR GH. FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	6	383,384	-	
2	arabil	DA	1.202	6	383	-	
3	livada	DA	772	6	383	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.357,24 350.737,324	2	500.356,917 350.737,437	0.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.356,917 350.737,437	3	500.348,597 350.714,929	23.997
3	500.348,597 350.714,929	4	500.364,169 350.711,74	15.895
4	500.364,169 350.711,74	5	500.370,766 350.708,466	7.365
5	500.370,766 350.708,466	6	500.388,364 350.699,731	19.647
6	500.388,364 350.699,731	7	500.400,429 350.692,566	14.032
7	500.400,429 350.692,566	8	500.409,462 350.687,167	10.524
8	500.409,462 350.687,167	9	500.429,146 350.674,176	23.584
9	500.429,146 350.674,176	10	500.446,395 350.664,958	19.558
10	500.446,395 350.664,958	11	500.455,24 350.678,129	15.865
11	500.455,24 350.678,129	12	500.457,866 350.682,038	4.709
12	500.457,866 350.682,038	13	500.460,023 350.685,699	4.249
13	500.460,023 350.685,699	14	500.463,18 350.690,048	5.374
14	500.463,18 350.690,048	15	500.455,356 350.694,107	8.814
15	500.455,356 350.694,107	16	500.414,645 350.715,225	45.862
16	500.414,645 350.715,225	17	500.398,988 350.721,738	16.958
17	500.398,988 350.721,738	18	500.384,525 350.727,408	15.535
18	500.384,525 350.727,408	19	500.361,681 350.735,745	24.318
19	500.361,681 350.735,745	1	500.357,24 350.737,324	4.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 277, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 277, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 277, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 277, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 218, din 03/06/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **GHEORGHE MARIA**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHEORGHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	16	959,961	-	
2	arabil	DA	1.333	16	960	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 80 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.418,94 350.034,12	2	500.415,304 350.009,899	24.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.415,304 350.009,899	3	500.407,207 349.973,614	37.177
3	500.407,207 349.973,614	4	500.424,054 349.970,206	17.188
4	500.424,054 349.970,206	5	500.442,515 349.966,549	18.82
5	500.442,515 349.966,549	6	500.452,71 350.031,05	65.302
6	500.452,71 350.031,05	7	500.445,92 350.032,2	6.887
7	500.445,92 350.032,2	8	500.436,76 350.033,197	9.214
8	500.436,76 350.033,197	9	500.423,77 350.034,13	13.023
9	500.423,77 350.034,13	10	500.419,09 350.034,69	4.713
10	500.419,09 350.034,69	1	500.418,94 350.034,12	0.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:56
Nr. cadastral vechi:67

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80781	12.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
772 / 20/12/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4806, din 20/12/2001 emis de N.P. CHIRAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION**, , necasatorit;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 56)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80781	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	28	590/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.423,101 349.966,318	2	500.367,262 349.738,485	234.576
2	500.367,262 349.738,485	3	500.418,008 349.727,575	51.906
3	500.418,008 349.727,575	4	500.474,212 349.957,241	236.443
4	500.474,212 349.957,241	5	500.441,799 349.962,613	32.855
5	500.441,799 349.962,613	1	500.423,101 349.966,318	19.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.827 Masurata: 1.819	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69418, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Extras din registrul de deces din data de 25.01.2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.827 Masurata: 1.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.819	13	864,863/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.462,286 350.096,168	2	500.428,805 350.096,417	33.482
2	500.428,805 350.096,417	3	500.420,066 350.044,172	52.971
3	500.420,066 350.044,172	4	500.420,924 350.044,066	0.865
4	500.420,924 350.044,066	5	500.421,46 350.044,0	0.54
5	500.421,46 350.044,0	6	500.436,16 350.042,61	14.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.436,16 350.042,61	7	500.450,309 350.040,682	14.28
7	500.450,309 350.040,682	8	500.453,376 350.040,23	3.1
8	500.453,376 350.040,23	9	500.458,103 350.069,908	30.052
9	500.458,103 350.069,908	1	500.462,286 350.096,168	26.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 234, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.660	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 234, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 234, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 234, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 234, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52177, din 16/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR N. FLOREA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRAGOMIR N. FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

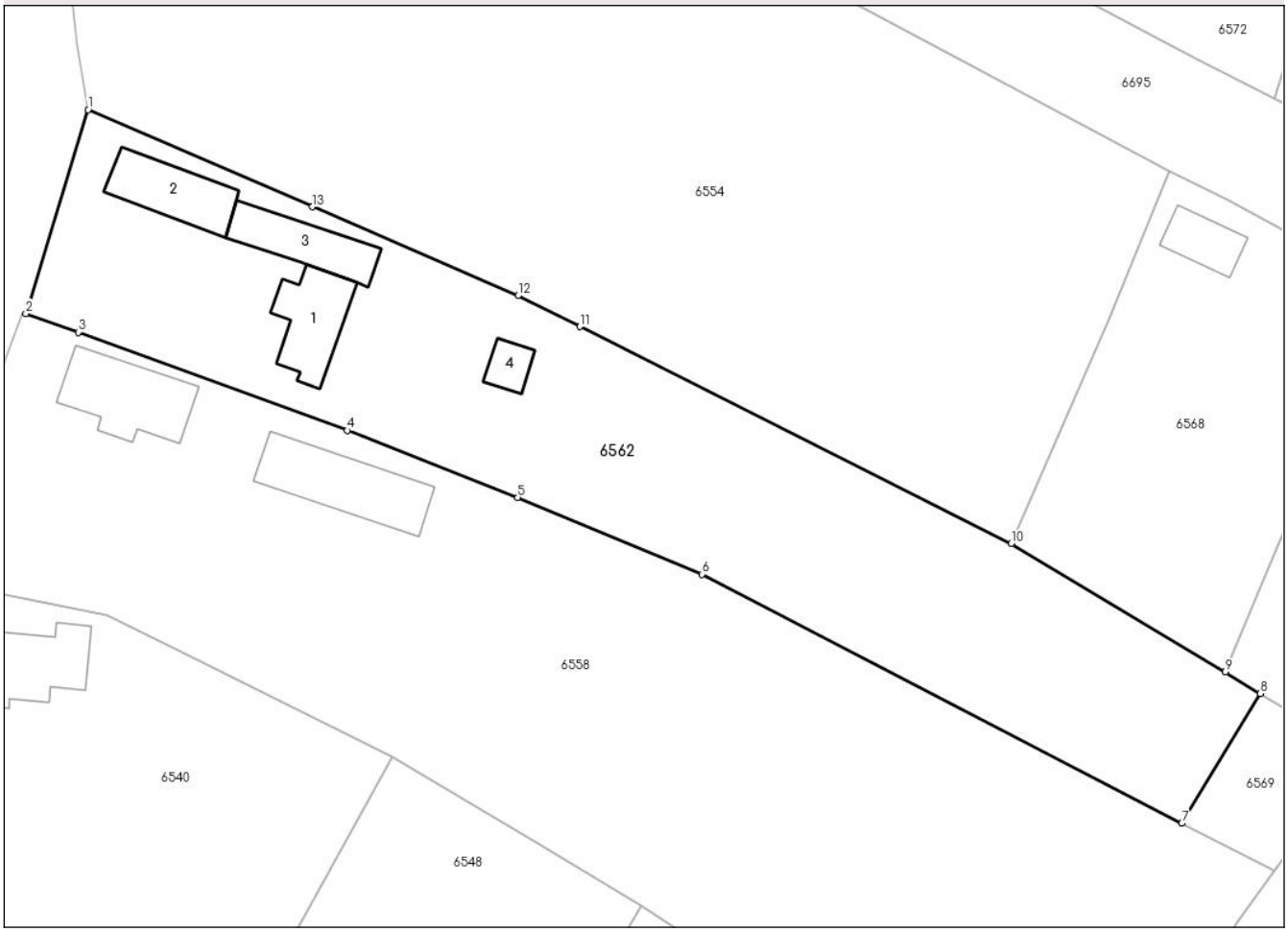
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	6	381,382	-	
2	arabil	DA	907	6	381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.362,517 350.754,611	2	500.357,24 350.737,324	18.074
2	500.357,24 350.737,324	3	500.361,681 350.735,745	4.713
3	500.361,681 350.735,745	4	500.384,525 350.727,408	24.318
4	500.384,525 350.727,408	5	500.398,988 350.721,738	15.535
5	500.398,988 350.721,738	6	500.414,645 350.715,225	16.958
6	500.414,645 350.715,225	7	500.455,356 350.694,107	45.862
7	500.455,356 350.694,107	8	500.462,002 350.705,122	12.865
8	500.462,002 350.705,122	9	500.459,043 350.706,944	3.475
9	500.459,043 350.706,944	10	500.440,854 350.717,812	21.189
10	500.440,854 350.717,812	11	500.404,239 350.736,212	40.978
11	500.404,239 350.736,212	12	500.399,009 350.738,84	5.853
12	500.399,009 350.738,84	13	500.381,566 350.746,378	19.002
13	500.381,566 350.746,378	1	500.362,517 350.754,611	20.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.893	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53705, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NECULAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

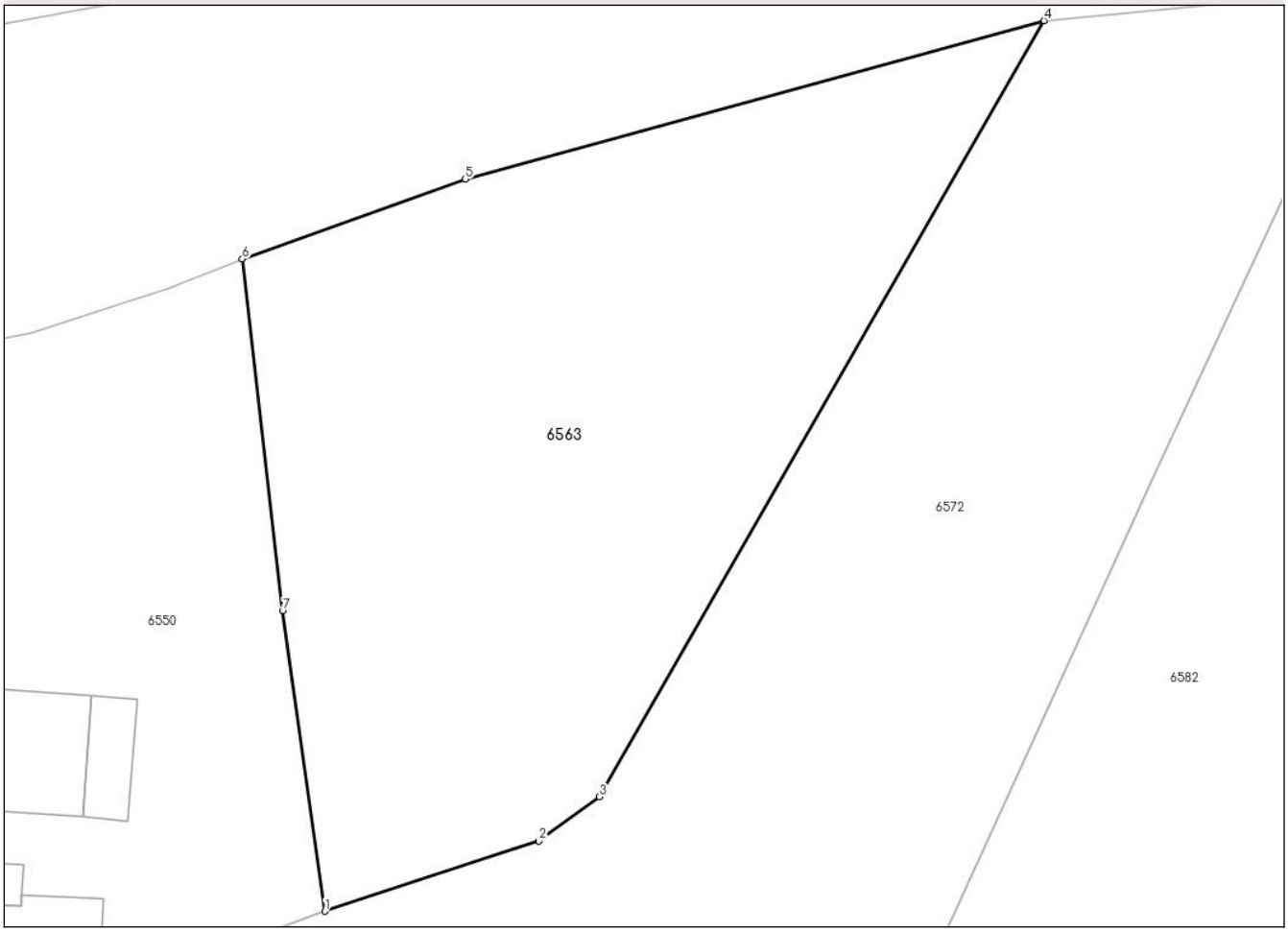
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.893	7	456, 457	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.433,257 350.800,378	2	500.448,74 350.805,454	16.294
2	500.448,74 350.805,454	3	500.453,101 350.808,668	5.417
3	500.453,101 350.808,668	4	500.485,281 350.864,806	64.707
4	500.485,281 350.864,806	5	500.443,408 350.853,34	43.414
5	500.443,408 350.853,34	6	500.427,268 350.847,564	17.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.427,268 350.847,564	7	500.430,193 350.822,119	25.613
7	500.430,193 350.822,119	1	500.433,257 350.800,378	21.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.915	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53723, din 11/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 42/01.11.2014 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.915	13	826,827,828, 835/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.377,796 350.223,915	2	500.488,549 350.217,978	110.912
2	500.488,549 350.217,978	3	500.496,442 350.281,85	64.358
3	500.496,442 350.281,85	4	500.481,234 350.282,277	15.214
4	500.481,234 350.282,277	5	500.447,825 350.282,701	33.412
5	500.447,825 350.282,701	6	500.413,571 350.283,3	34.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.413,571 350.283,3	7	500.385,649 350.283,789	27.926
7	500.385,649 350.283,789	8	500.379,902 350.246,752	37.48
8	500.379,902 350.246,752	1	500.377,796 350.223,915	22.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.975	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31897, din 29/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION** 2) **CIOBANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.975	13	801,802,803	-	IN ACT PARCELA 801

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.469,078 350.408,586	2	500.441,588 350.411,851	27.683
2	500.441,588 350.411,851	3	500.413,571 350.283,3	131.569
3	500.413,571 350.283,3	4	500.447,825 350.282,701	34.259
4	500.447,825 350.282,701	1	500.469,078 350.408,586	127.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.800 Masurata: 3.747	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80337; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6519

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
419 / 23/01/2012		
Act Administrativ nr. 40278, din 12/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act notarial nr. 331/16-11-2005 emis de N.P. GRECU CARMEN; act notarial nr. 457/20-03-1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES; titlu proprietate nr. 52170/15-08-1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES; act administrativ nr. 15/13-01-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU; act administrativ nr. 105/13-01-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU; adeverinta nr. 310 din 09.02.2012 emisa de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

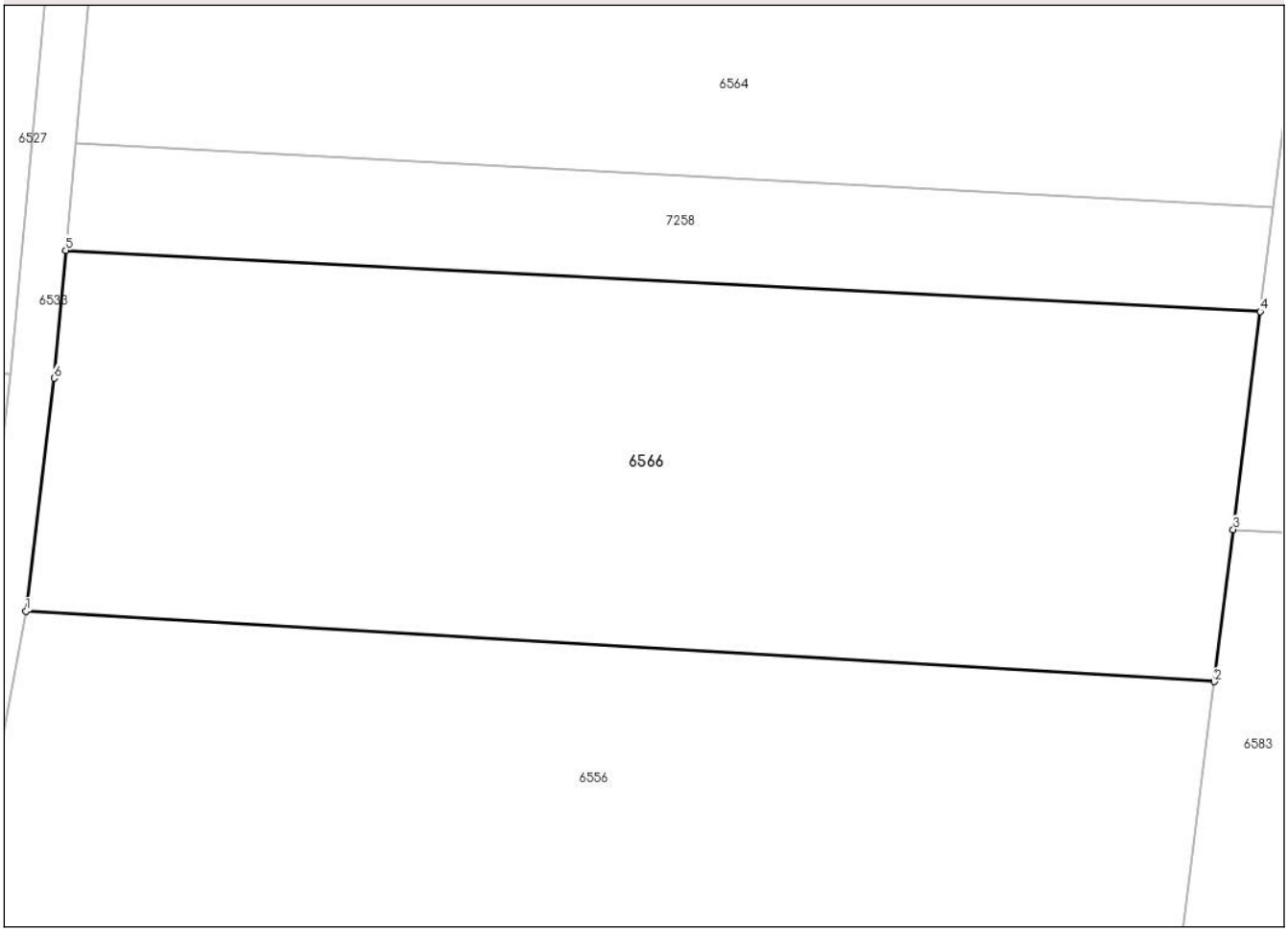
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.800 Masurata: 3.747	PARTE DIN CF 80337; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6519

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.747	13	836,837	-	IN ACT PARCELA 835/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.373,182 350.180,563	2	500.483,12 350.174,056	110.13
2	500.483,12 350.174,056	3	500.484,861 350.188,14	14.191
3	500.484,861 350.188,14	4	500.487,351 350.208,285	20.298
4	500.487,351 350.208,285	5	500.376,879 350.213,964	110.618
5	500.376,879 350.213,964	6	500.375,786 350.202,116	11.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.375,786 350.202,116	1	500.373,182 350.180,563	21.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 23/03/2006 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR FLOAREA**, LIPSA CNP; ;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR ION-CLAUDIU**, LIPSA CNP; ;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR ECATERINA-CAMELIA**, LIPSA CNP; ;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR IOANA-IRINA**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

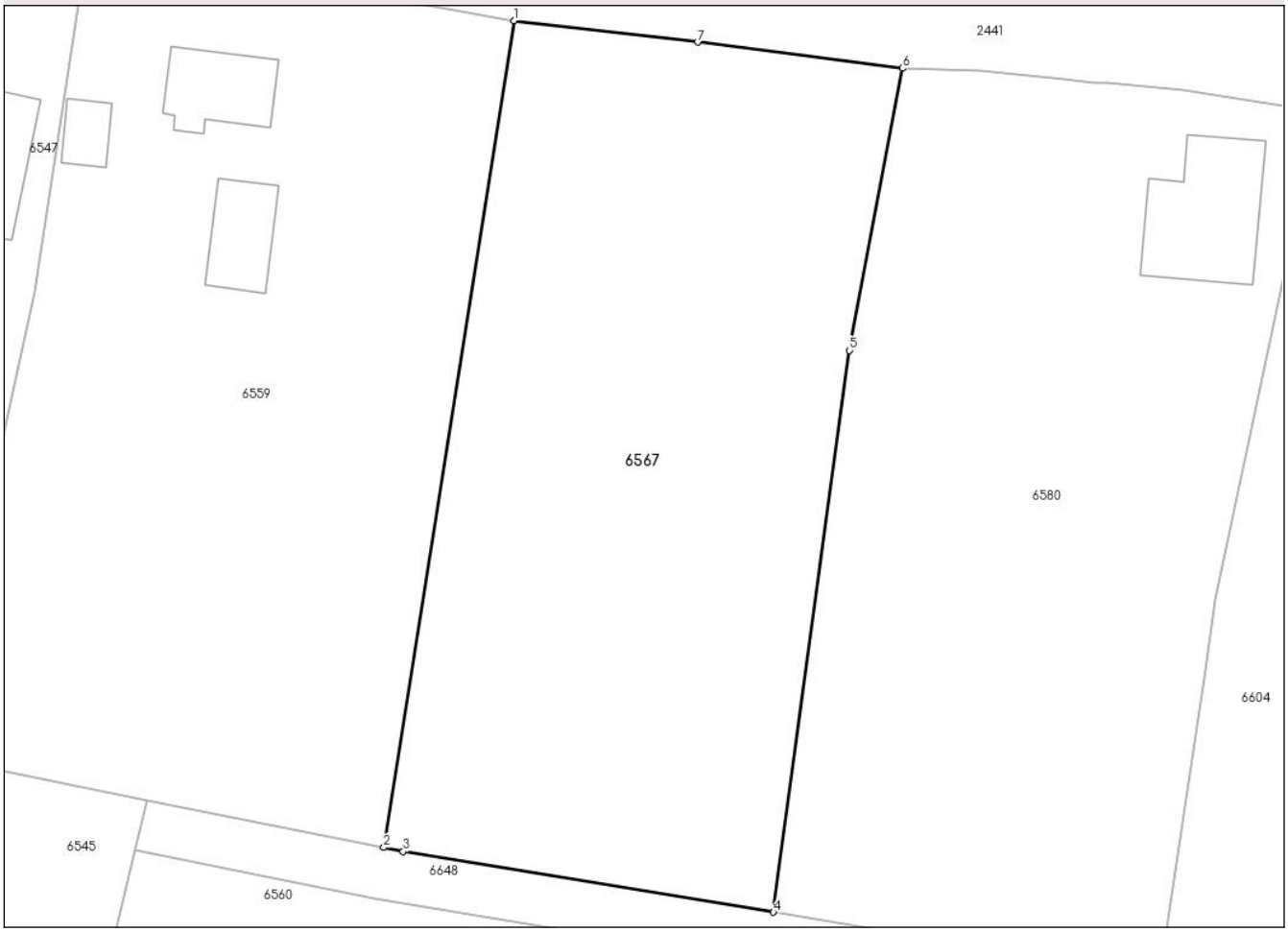
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	16	957,956,958	-	IN ACT PARCELA 955/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.452,71 350.031,05	2	500.442,515 349.966,549	65.302
2	500.442,515 349.966,549	3	500.444,034 349.966,248	1.549
3	500.444,034 349.966,248	4	500.472,959 349.961,505	29.311
4	500.472,959 349.961,505	5	500.478,87 350.005,328	44.22
5	500.478,87 350.005,328	6	500.483,03 350.027,35	22.411

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.483,03 350.027,35	7	500.467,02 350.029,38	16.138
7	500.467,02 350.029,38	1	500.452,71 350.031,05	14.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 349, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 790 Masurata: 733	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 349, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52154, din 10/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU DUMITRU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FIERARU DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

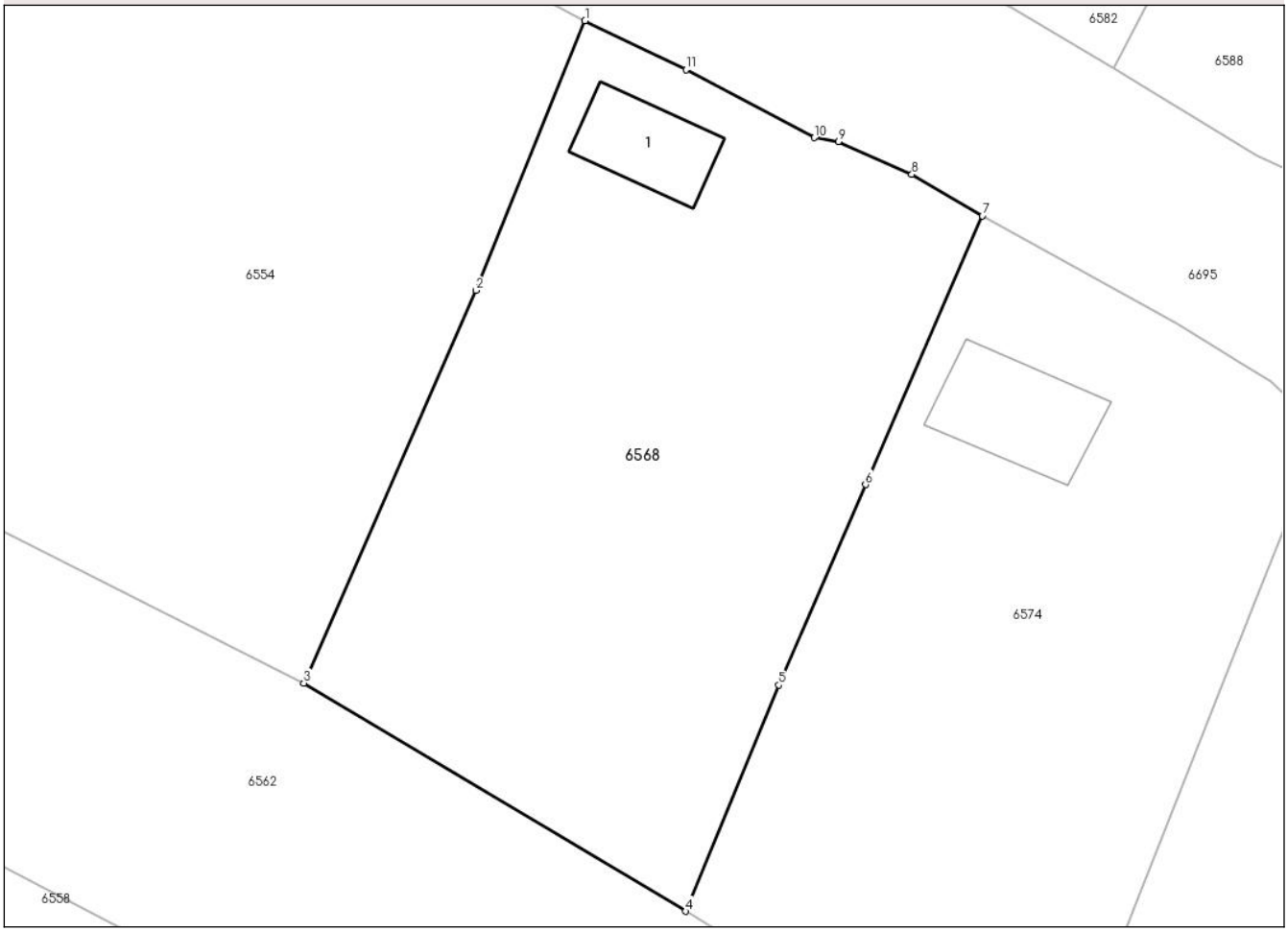
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 790 Masurata: 733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	162	6	372	-	
2	arabil	DA	571	6	373,374,375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.454,249 350.749,37	2	500.449,046 350.736,517	13.866
2	500.449,046 350.736,517	3	500.440,854 350.717,812	20.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.440,854 350.717,812	4	500.459,043 350.706,944	21.189
4	500.459,043 350.706,944	5	500.463,474 350.717,719	11.651
5	500.463,474 350.717,719	6	500.467,617 350.727,269	10.41
6	500.467,617 350.727,269	7	500.473,174 350.740,077	13.962
7	500.473,174 350.740,077	8	500.469,82 350.742,05	3.891
8	500.469,82 350.742,05	9	500.466,32 350.743,61	3.832
9	500.466,32 350.743,61	10	500.465,18 350.743,8	1.156
10	500.465,18 350.743,8	11	500.459,06 350.747,03	6.92
11	500.459,06 350.747,03	1	500.454,249 350.749,37	5.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		117	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

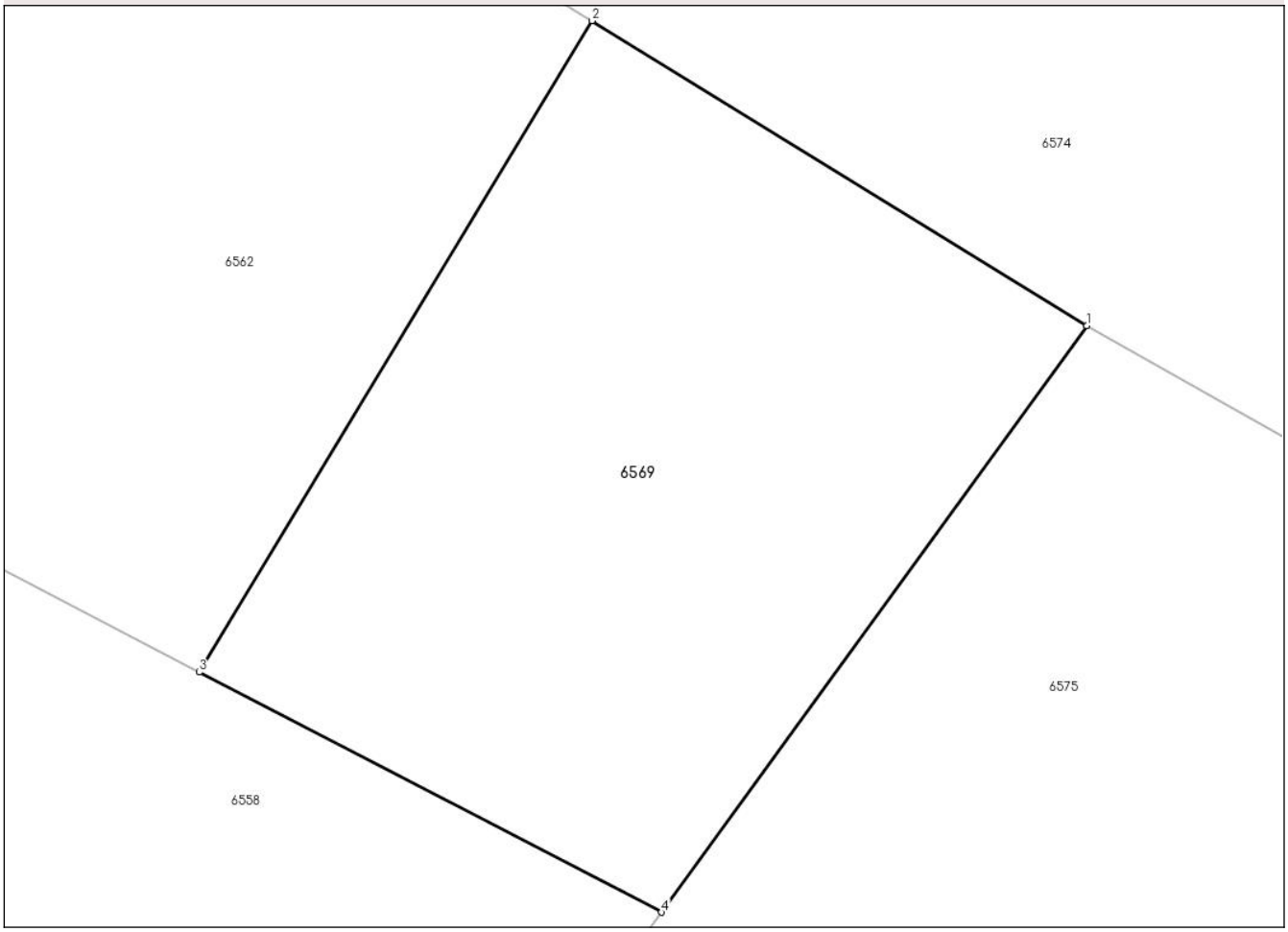
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	117	6	381	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.470,379 350.699,964	2	500.462,002 350.705,122	9.838
2	500.462,002 350.705,122	3	500.455,356 350.694,107	12.865
3	500.455,356 350.694,107	4	500.463,18 350.690,048	8.814
4	500.463,18 350.690,048	1	500.470,379 350.699,964	12.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1028, din 22/02/2017 emis de BN OMNES (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	28	590	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.428,338 349.725,354	2	500.484,663 349.955,504	236.942
2	500.484,663 349.955,504	3	500.474,212 349.957,241	10.594
3	500.474,212 349.957,241	4	500.418,008 349.727,575	236.443
4	500.418,008 349.727,575	1	500.428,338 349.725,354	10.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 338, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.320 Masurata: 988	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6575

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 338, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 338, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 338, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61835, din 19/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR N. DUMITRA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR N. DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

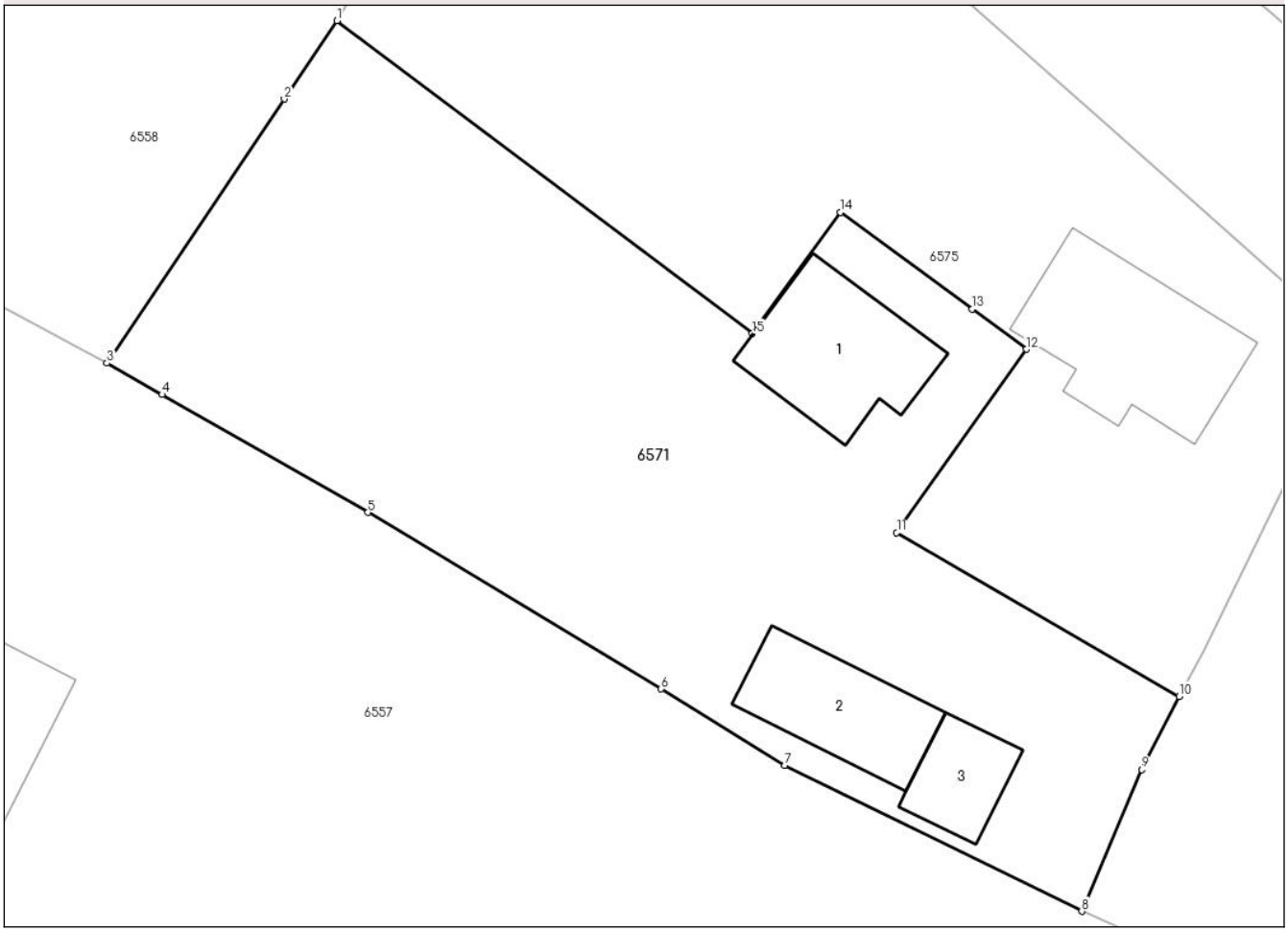
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.320 Masurata: 988	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6575

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	6	379	-	
2	arabil	DA	519	6	380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.457,866 350.682,038	2	500.455,24 350.678,129	4.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.455,24 350.678,129	3	500.446,395 350.664,958	15.865
3	500.446,395 350.664,958	4	500.449,139 350.663,386	3.162
4	500.449,139 350.663,386	5	500.459,417 350.657,501	11.844
5	500.459,417 350.657,501	6	500.474,047 350.648,692	17.077
6	500.474,047 350.648,692	7	500.480,223 350.644,888	7.254
7	500.480,223 350.644,888	8	500.495,037 350.637,603	16.508
8	500.495,037 350.637,603	9	500.498,03 350.644,674	7.678
9	500.498,03 350.644,674	10	500.499,897 350.648,323	4.099
10	500.499,897 350.648,323	11	500.485,808 350.656,494	16.287
11	500.485,808 350.656,494	12	500.492,281 350.665,649	11.212
12	500.492,281 350.665,649	13	500.489,568 350.667,642	3.366
13	500.489,568 350.667,642	14	500.482,998 350.672,469	8.153
14	500.482,998 350.672,469	15	500.478,594 350.666,432	7.473
15	500.478,594 350.666,432	1	500.457,866 350.682,038	25.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 350, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.397	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 350, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52133, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 1751/27.07.2021 ELIBERAT DE DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA FLOAREA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BURCEA FLOAREA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

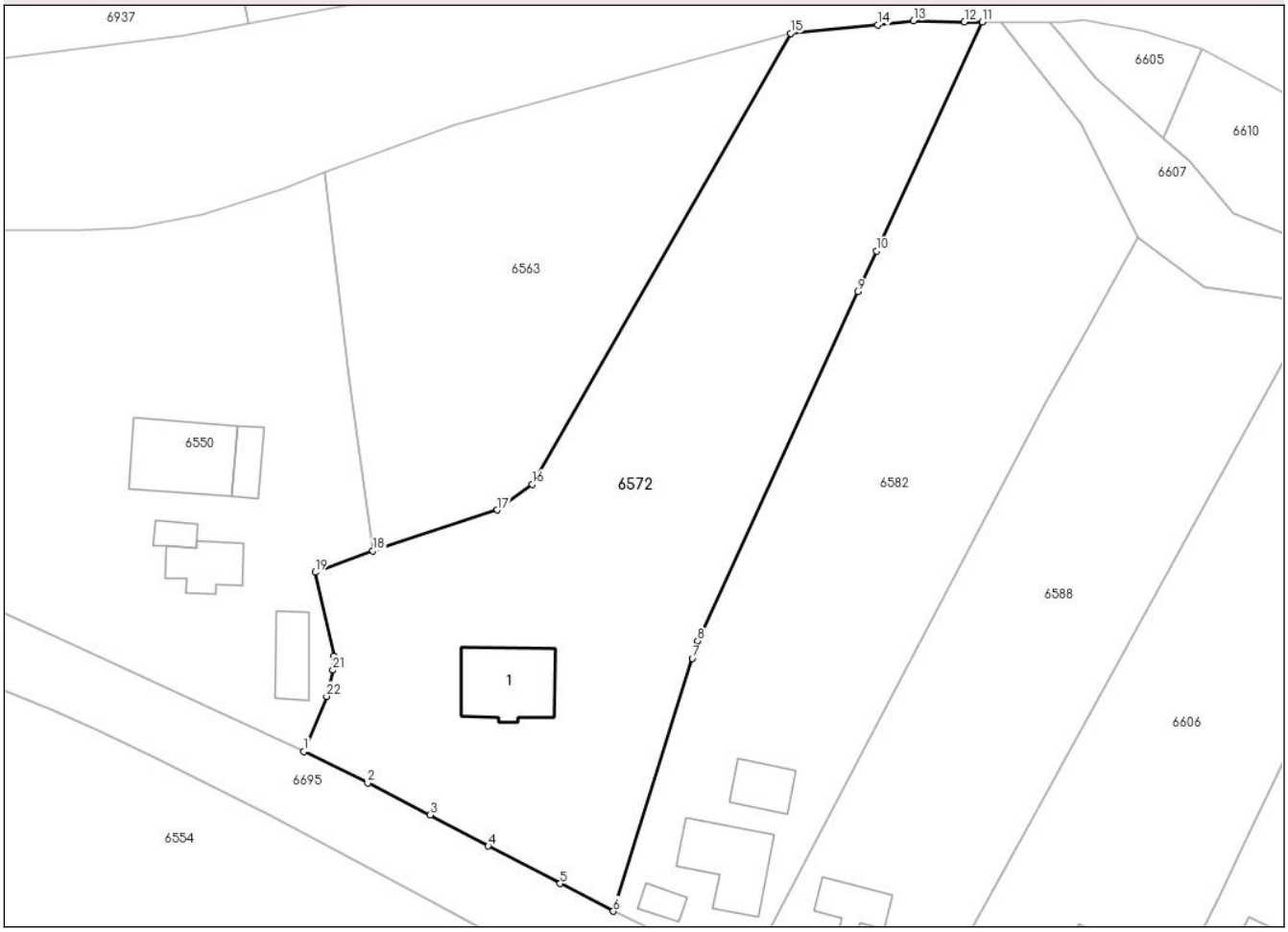
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	872	7	459	-	
2	livada	DA	2.525	7	458,460,468, 469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.424,654 350.775,377	2	500.432,59 350.771,47	8.846
3	500.440,4 350.767,5	4	500.447,61 350.763,62	8.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.432,59 350.771,47	3	500.440,4 350.767,5	8.761
4	500.447,61 350.763,62	5	500.456,57 350.758,94	10.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.456,57 350.758,94	6	500.463,16 350.755,5	7.434
7	500.473,006 350.787,0	8	500.473,678 350.789,15	2.253
9	500.493,595 350.832,629	10	500.495,937 350.837,691	5.578
11	500.509,125 350.866,201	12	500.506,893 350.866,219	2.232
13	500.500,581 350.866,365	14	500.496,09 350.865,859	4.519
15	500.485,281 350.864,806	16	500.453,101 350.808,668	64.707
17	500.448,74 350.805,454	18	500.433,257 350.800,378	16.294
19	500.426,059 350.797,691	20	500.428,4 350.787,279	10.672
21	500.428,256 350.785,518	22	500.427,499 350.782,262	3.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.463,16 350.755,5	7	500.473,006 350.787,0	33.003
8	500.473,678 350.789,15	9	500.493,595 350.832,629	47.824
10	500.495,937 350.837,691	11	500.509,125 350.866,201	31.412
12	500.506,893 350.866,219	13	500.500,581 350.866,365	6.314
14	500.496,09 350.865,859	15	500.485,281 350.864,806	10.86
16	500.453,101 350.808,668	17	500.448,74 350.805,454	5.417
18	500.433,257 350.800,378	19	500.426,059 350.797,691	7.683
20	500.428,4 350.787,279	21	500.428,256 350.785,518	1.767
22	500.427,499 350.782,262	1	500.424,654 350.775,377	7.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.164	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 102, din 11/11/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL N ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.164	13	800,801	-	IN ACT PARCELA 800

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.481,234 350.282,277	2	500.502,026 350.404,673	124.149
2	500.502,026 350.404,673	3	500.469,078 350.408,586	33.18
3	500.469,078 350.408,586	4	500.447,825 350.282,701	127.666
4	500.447,825 350.282,701	1	500.481,234 350.282,277	33.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 348, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81222	Din acte: 712 Masurata: 706	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81222-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 348, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casa de locuit construita in anul 1960, din boltari , acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1970 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 337, din 24/02/2017 emis de Georgescu Ion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FERARU LAVINIA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

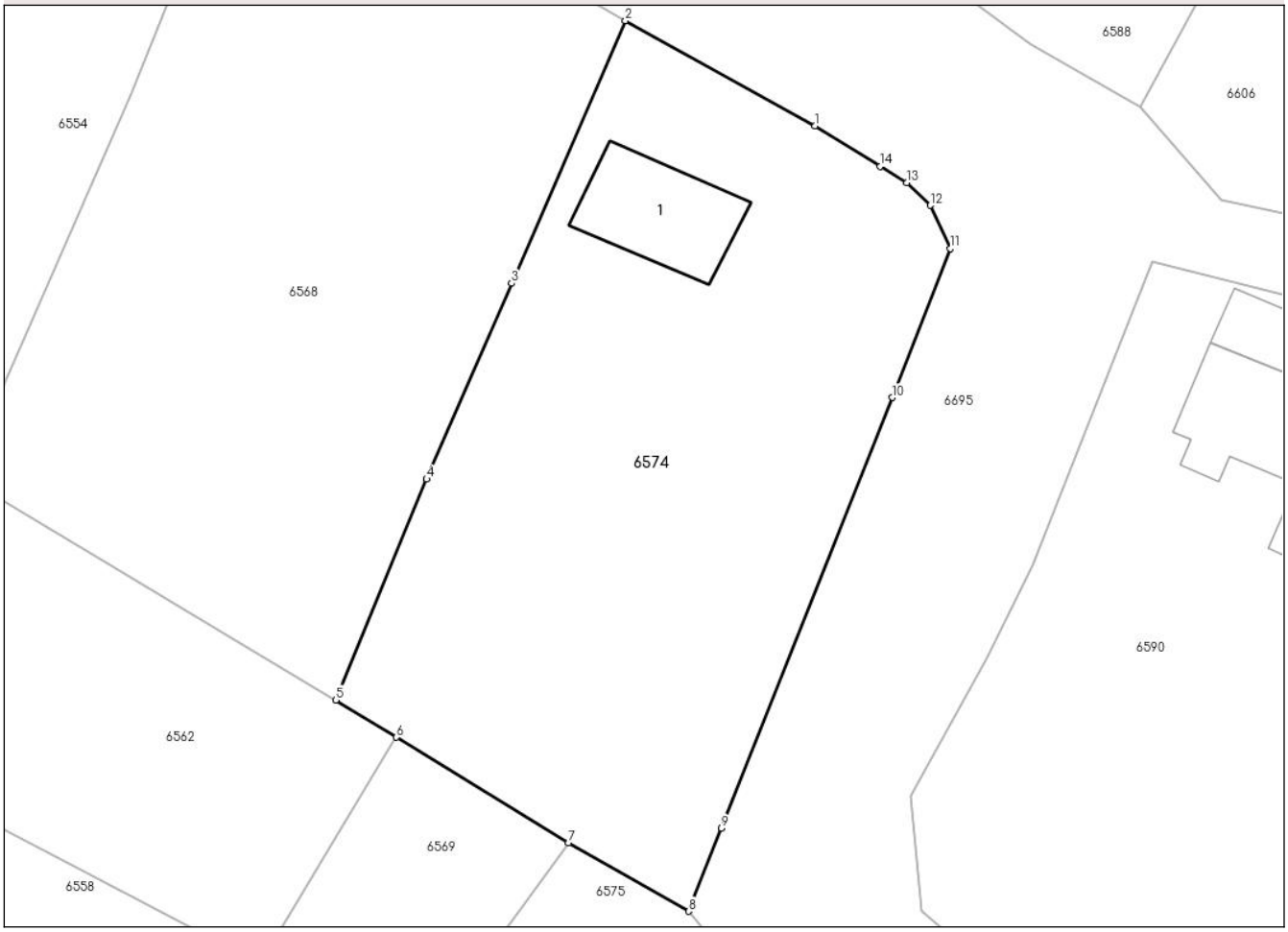
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81222	Din acte: 712 Masurata: 706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	6	376	-	
2	arabil	DA	511	6	376,377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81222-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casa de locuit construita in anul 1960, din boltari , acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.482,417 350.734,947	2	500.473,174 350.740,077	10.571
2	500.473,174 350.740,077	3	500.467,617 350.727,269	13.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.467,617 350.727,269	4	500.463,474 350.717,719	10.41
4	500.463,474 350.717,719	5	500.459,043 350.706,944	11.651
5	500.459,043 350.706,944	6	500.462,002 350.705,122	3.475
6	500.462,002 350.705,122	7	500.470,379 350.699,964	9.838
7	500.470,379 350.699,964	8	500.476,262 350.696,638	6.758
8	500.476,262 350.696,638	9	500.477,861 350.700,686	4.352
9	500.477,861 350.700,686	10	500.486,189 350.721,695	22.599
10	500.486,189 350.721,695	11	500.489,023 350.728,959	7.797
11	500.489,023 350.728,959	12	500.488,054 350.731,07	2.323
12	500.488,054 350.731,07	13	500.486,903 350.732,181	1.6
13	500.486,903 350.732,181	14	500.485,607 350.732,98	1.523
14	500.485,607 350.732,98	1	500.482,417 350.734,947	3.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:393
Nr. cadastral vechi:436

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 339, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80797	994	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80797-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 339, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3800 / 27/10/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2274, din 20/12/1994 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR ION**, , casatorit;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 393)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

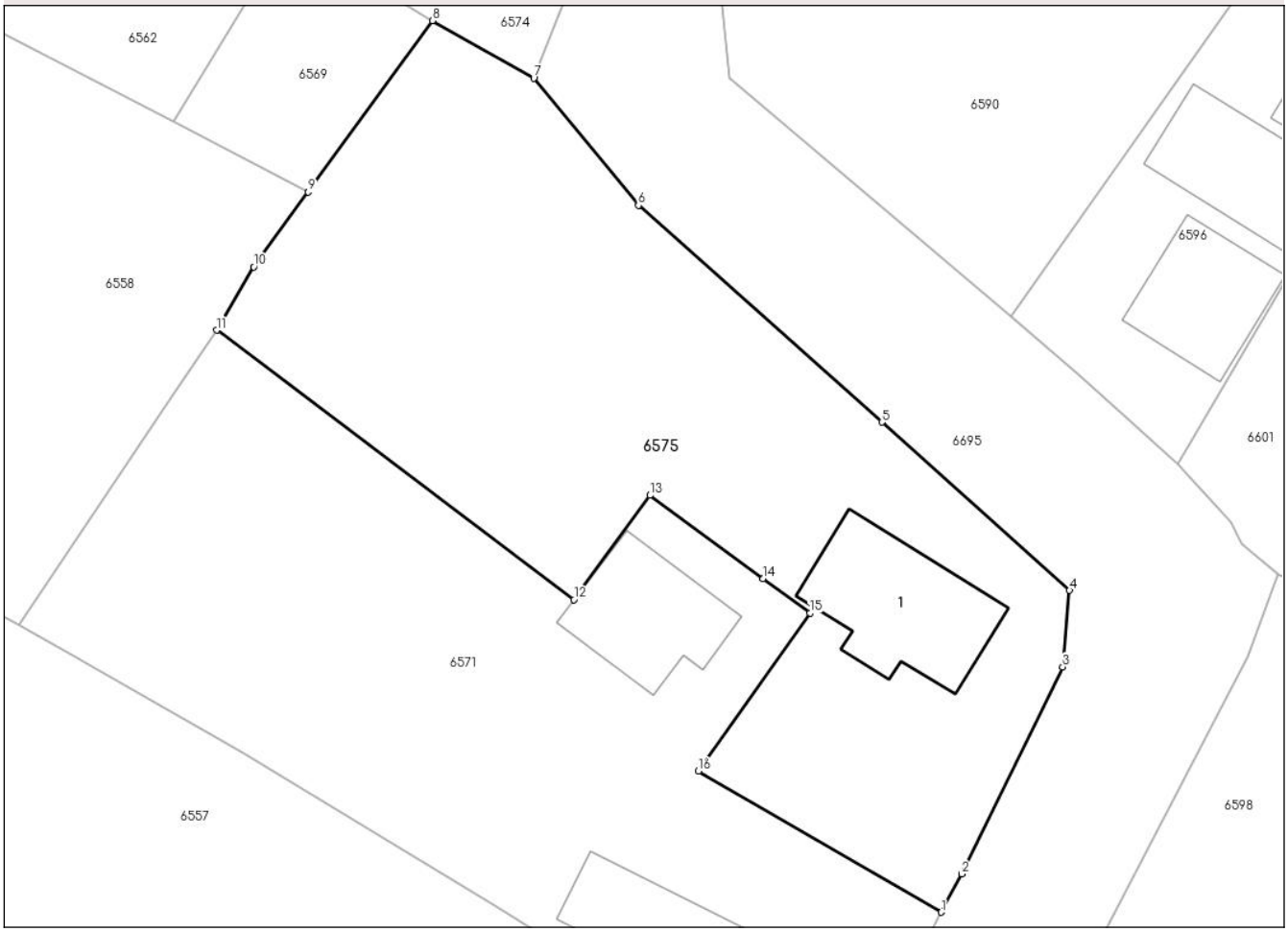
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80797	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	6	379	-	
2	arabil	DA	655	6	378,380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80797-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.499,897 350.648,323	2	500.501,068 350.650,546	2.513
2	500.501,068 350.650,546	3	500.506,93 350.662,537	13.347
3	500.506,93 350.662,537	4	500.507,337 350.666,968	4.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.507,337 350.666,968	5	500.496,462 350.676,705	14.597
5	500.496,462 350.676,705	6	500.482,326 350.689,262	18.908
6	500.482,326 350.689,262	7	500.476,262 350.696,638	9.549
7	500.476,262 350.696,638	8	500.470,379 350.699,964	6.758
8	500.470,379 350.699,964	9	500.463,18 350.690,048	12.254
9	500.463,18 350.690,048	10	500.460,023 350.685,699	5.374
10	500.460,023 350.685,699	11	500.457,866 350.682,038	4.249
11	500.457,866 350.682,038	12	500.478,594 350.666,432	25.946
12	500.478,594 350.666,432	13	500.482,998 350.672,469	7.473
13	500.482,998 350.672,469	14	500.489,568 350.667,642	8.153
14	500.489,568 350.667,642	15	500.492,281 350.665,649	3.366
15	500.492,281 350.665,649	16	500.485,808 350.656,494	11.212
16	500.485,808 350.656,494	1	500.499,897 350.648,323	16.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 307, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80172	Din acte: 2.000 Masurata: 2.005	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80172-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 307, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; T6, P435
A1.3	80172-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 307, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.4	80172-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 307, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4753 / 26/08/2010		
Act Notarial nr. 298, din 23/08/2010 emis de BNP COTENESCU MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CRISTESCU DUMITRU** 2) **CRISTESCU ELENA**, soti; LIPSA CNP;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CRISTESCU DUMITRU** 2) **CRISTESCU ELENA**, soti; LIPSA CNP;	
B5	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

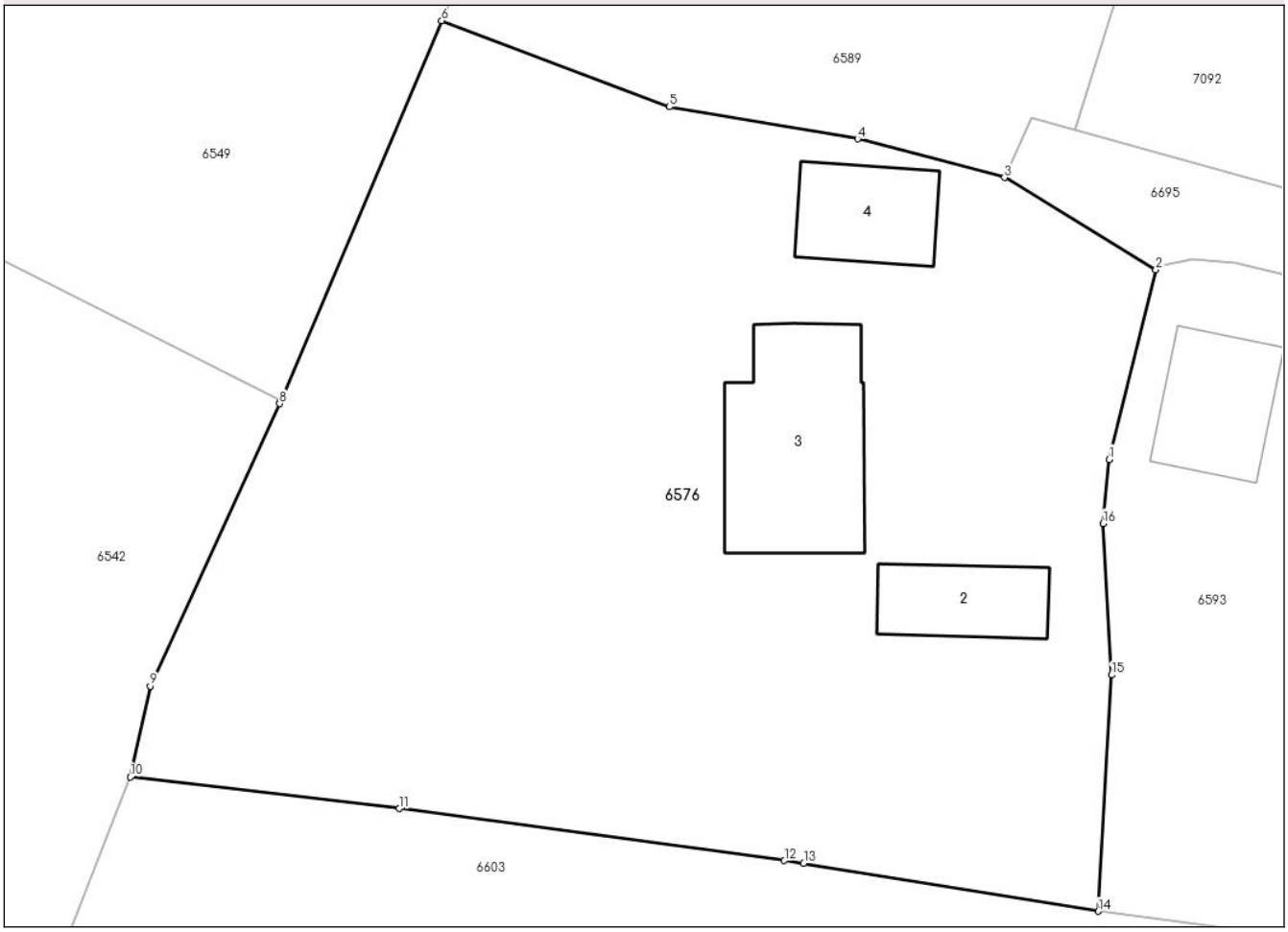
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80172	Din acte: 2.000 Masurata: 2.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	982	6	435	-	
2	livada	DA	1.023	6	435,434	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80172-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; T6, P435
A1.3	80172-C3	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.4	80172-C4	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.506,663 350.526,099	2	500.509,325 350.536,855	11.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.509,325 350.536,855	3	500.500,74 350.542,067	10.043
3	500.500,74 350.542,067	4	500.492,42 350.544,267	8.606
4	500.492,42 350.544,267	5	500.481,76 350.546,083	10.814
5	500.481,76 350.546,083	6	500.468,844 350.550,963	13.807
6	500.468,844 350.550,963	7	500.459,739 350.529,457	23.354
7	500.459,739 350.529,457	8	500.459,65 350.529,255	0.221
8	500.459,65 350.529,255	9	500.452,323 350.513,246	17.606
9	500.452,323 350.513,246	10	500.451,187 350.508,099	5.271
10	500.451,187 350.508,099	11	500.466,446 350.506,307	15.364
11	500.466,446 350.506,307	12	500.488,267 350.503,36	22.019
12	500.488,267 350.503,36	13	500.489,36 350.503,211	1.103
13	500.489,36 350.503,211	14	500.506,069 350.500,486	16.93
14	500.506,069 350.500,486	15	500.506,819 350.513,881	13.416
15	500.506,819 350.513,881	16	500.506,335 350.522,464	8.597
16	500.506,335 350.522,464	1	500.506,663 350.526,099	3.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2343, din 06/09/2011 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTESCU COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	28	590/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.443,626 349.722,223	2	500.500,093 349.952,938	237.525
2	500.500,093 349.952,938	3	500.484,663 349.955,504	15.642
3	500.484,663 349.955,504	4	500.428,338 349.725,354	236.942
4	500.428,338 349.725,354	5	500.433,239 349.724,301	5.013
5	500.433,239 349.724,301	1	500.443,626 349.722,223	10.593

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 278, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.959	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61892, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Act de deces nr. 54/28.04.1995 emis de CONSILIUL LOCAL ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL D. FLOREA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL D. FLOREA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	13	866	-	
2	arabil	DA	1.381	13	865,867	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.453,376 350.040,23	2	500.458,97 350.039,7	5.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.458,97 350.039,7	3	500.464,22 350.039,09	5.285
3	500.464,22 350.039,09	4	500.473,699 350.037,956	9.547
4	500.473,699 350.037,956	5	500.475,889 350.037,663	2.21
5	500.475,889 350.037,663	6	500.480,721 350.037,12	4.862
6	500.480,721 350.037,12	7	500.486,46 350.036,51	5.771
7	500.486,46 350.036,51	8	500.497,083 350.094,638	59.091
8	500.497,083 350.094,638	9	500.473,09 350.095,605	24.012
9	500.473,09 350.095,605	10	500.462,286 350.096,168	10.819
10	500.462,286 350.096,168	11	500.458,103 350.069,908	26.591
11	500.458,103 350.069,908	1	500.453,376 350.040,23	30.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 301, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.841	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 102, din 11/11/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

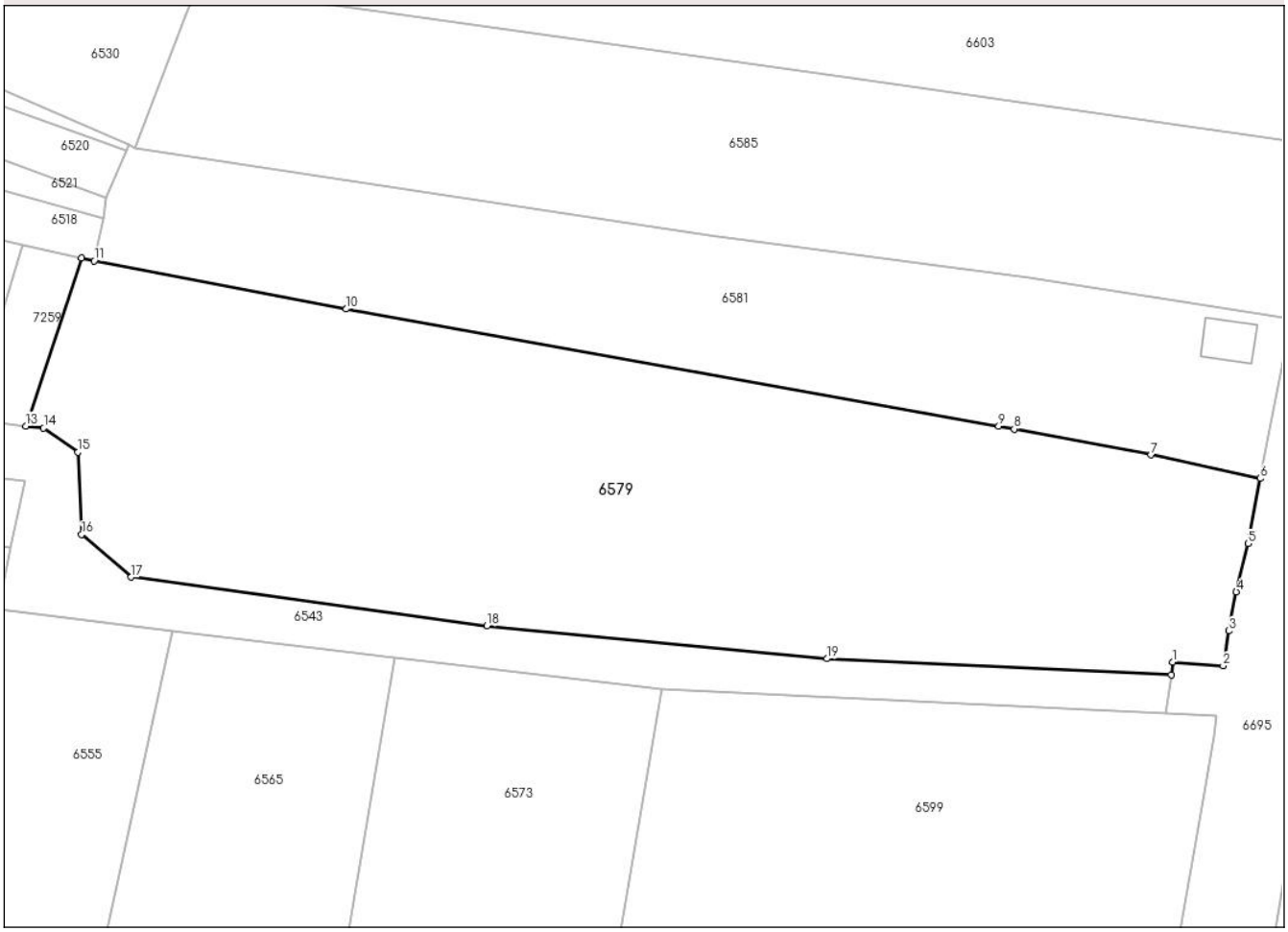
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.841	6	420,421	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.565,16 350.407,98	2	500.571,37 350.407,5	6.229
2	500.571,37 350.407,5	3	500.572,07 350.411,83	4.386
3	500.572,07 350.411,83	4	500.572,99 350.416,63	4.887
4	500.572,99 350.416,63	5	500.574,46 350.422,59	6.139
5	500.574,46 350.422,59	6	500.575,948 350.430,622	8.169

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.575,948 350.430,622	7	500.562,457 350.433,53	13.801
7	500.562,457 350.433,53	8	500.545,551 350.436,721	17.205
8	500.545,551 350.436,721	9	500.543,641 350.437,082	1.944
9	500.543,641 350.437,082	10	500.463,044 350.451,537	81.883
10	500.463,044 350.451,537	11	500.431,898 350.457,46	31.704
11	500.431,898 350.457,46	12	500.430,326 350.457,812	1.611
12	500.430,326 350.457,812	13	500.423,474 350.437,09	21.825
13	500.423,474 350.437,09	14	500.425,672 350.436,841	2.212
14	500.425,672 350.436,841	15	500.429,889 350.433,864	5.162
15	500.429,889 350.433,864	16	500.430,372 350.423,703	10.172
16	500.430,372 350.423,703	17	500.436,476 350.418,453	8.051
17	500.436,476 350.418,453	18	500.480,431 350.412,423	44.367
18	500.480,431 350.412,423	19	500.522,426 350.408,375	42.19
19	500.522,426 350.408,375	20	500.564,946 350.406,405	42.566
20	500.564,946 350.406,405	1	500.565,16 350.407,98	1.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 279, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.136	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 279, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52182, din 16/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. FLOAREA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN I. FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	773	16	954	-	
2	arabil	DA	1.363	16	955	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.483,03 350.027,35	2	500.478,87 350.005,328	22.411
2	500.478,87 350.005,328	3	500.472,959 349.961,505	44.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.472,959 349.961,505	4	500.503,098 349.956,493	30.553
4	500.503,098 349.956,493	5	500.506,66 349.980,437	24.207
5	500.506,66 349.980,437	6	500.507,472 349.985,896	5.519
6	500.507,472 349.985,896	7	500.510,368 349.999,664	14.069
7	500.510,368 349.999,664	8	500.512,615 350.010,343	10.913
8	500.512,615 350.010,343	9	500.515,37 350.023,6	13.54
9	500.515,37 350.023,6	10	500.515,35 350.023,97	0.371
10	500.515,35 350.023,97	11	500.504,97 350.025,64	10.513
11	500.504,97 350.025,64	12	500.499,022 350.026,163	5.971
12	500.499,022 350.026,163	13	500.498,025 350.026,25	1.001
13	500.498,025 350.026,25	14	500.495,64 350.026,46	2.394
14	500.495,64 350.026,46	15	500.489,19 350.027,17	6.489
15	500.489,19 350.027,17	1	500.483,03 350.027,35	6.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 302, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81402	2.501	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81402-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 302, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20700 / 30/06/2021		
Act Notarial nr. 1019, din 29/06/2021 emis de BRATU IRINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA PETRIŞOR** 2) **PREDA JENICA-ADRIANA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

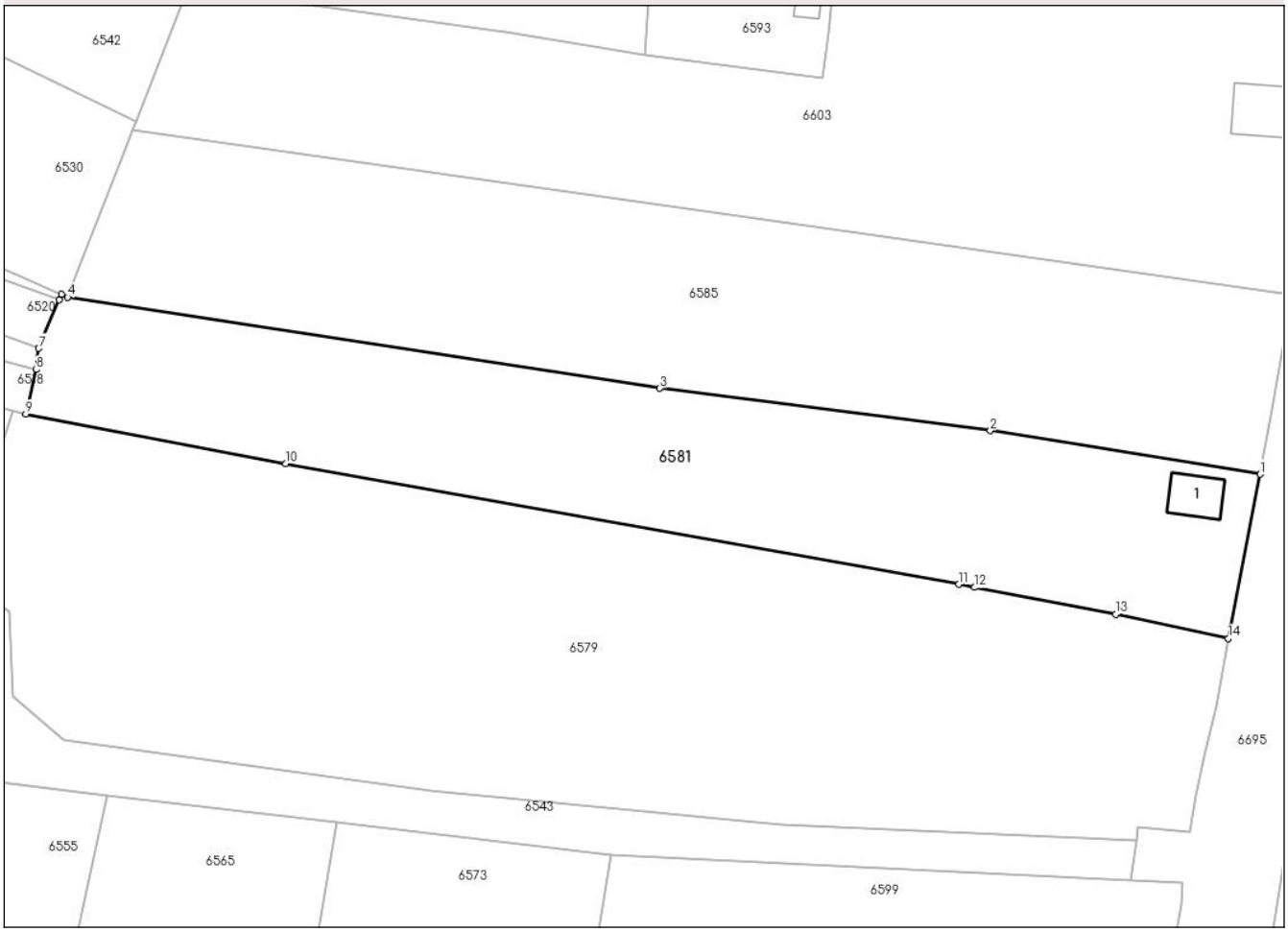
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81402	2.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	6	422	-	
2	faneata	DA	1.886	6	422,423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81402-C1	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.579,753 350.450,264	2	500.547,416 350.455,468	32.753
2	500.547,416 350.455,468	3	500.507,831 350.460,555	39.911
3	500.507,831 350.460,555	4	500.436,907 350.471,443	71.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.436,907 350.471,443	5	500.436,151 350.471,771	0.824
5	500.436,151 350.471,771	6	500.435,888 350.471,147	0.677
6	500.435,888 350.471,147	7	500.433,433 350.465,321	6.322
7	500.433,433 350.465,321	8	500.433,139 350.462,78	2.558
8	500.433,139 350.462,78	9	500.431,898 350.457,46	5.463
9	500.431,898 350.457,46	10	500.463,044 350.451,537	31.704
10	500.463,044 350.451,537	11	500.543,641 350.437,082	81.883
11	500.543,641 350.437,082	12	500.545,551 350.436,721	1.944
12	500.545,551 350.436,721	13	500.562,457 350.433,53	17.205
13	500.562,457 350.433,53	14	500.575,948 350.430,622	13.801
14	500.575,948 350.430,622	1	500.579,753 350.450,264	20.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 347, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.866	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6605

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 347, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 347, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 347, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 08/07/2020 emis de SPN DIDEA REX (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.866	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6605

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	7	462,463	-	
2	arabil	DA	1.453	7	461,468/1	-	
3	pasune	DA	696	7	469/1	-	IMPRADURITA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 90 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 35 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.463,16 350.755,5	2	500.469,3 350.752,61	6.786
2	500.469,3 350.752,61	3	500.474,49 350.750,02	5.8
3	500.474,49 350.750,02	4	500.479,41 350.747,13	5.706
4	500.479,41 350.747,13	5	500.494,628 350.776,177	32.792
5	500.494,628 350.776,177	6	500.517,029 350.818,936	48.271
6	500.517,029 350.818,936	7	500.521,951 350.827,698	10.05
7	500.521,951 350.827,698	8	500.528,533 350.839,417	13.441
8	500.528,533 350.839,417	9	500.521,485 350.853,583	15.822
9	500.521,485 350.853,583	10	500.512,569 350.864,797	14.327
10	500.512,569 350.864,797	11	500.511,468 350.866,183	1.77
11	500.511,468 350.866,183	12	500.509,125 350.866,201	2.343
12	500.509,125 350.866,201	13	500.495,937 350.837,691	31.412
13	500.495,937 350.837,691	14	500.493,595 350.832,629	5.578
14	500.493,595 350.832,629	15	500.473,678 350.789,15	47.824
15	500.473,678 350.789,15	16	500.473,006 350.787,0	2.253
16	500.473,006 350.787,0	1	500.463,16 350.755,5	33.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2635, din 15/12/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	13	870	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.484,861 350.188,14	2	500.483,12 350.174,056	14.191
2	500.483,12 350.174,056	3	500.473,09 350.095,605	79.09
3	500.473,09 350.095,605	4	500.497,083 350.094,638	24.012
4	500.497,083 350.094,638	5	500.500,08 350.094,279	3.018
5	500.500,08 350.094,279	6	500.505,45 350.138,491	44.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.505,45 350.138,491	7	500.510,65 350.175,677	37.548
7	500.510,65 350.175,677	8	500.511,429 350.183,531	7.893
8	500.511,429 350.183,531	9	500.511,774 350.186,638	3.126
9	500.511,774 350.186,638	1	500.484,861 350.188,14	26.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.046	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

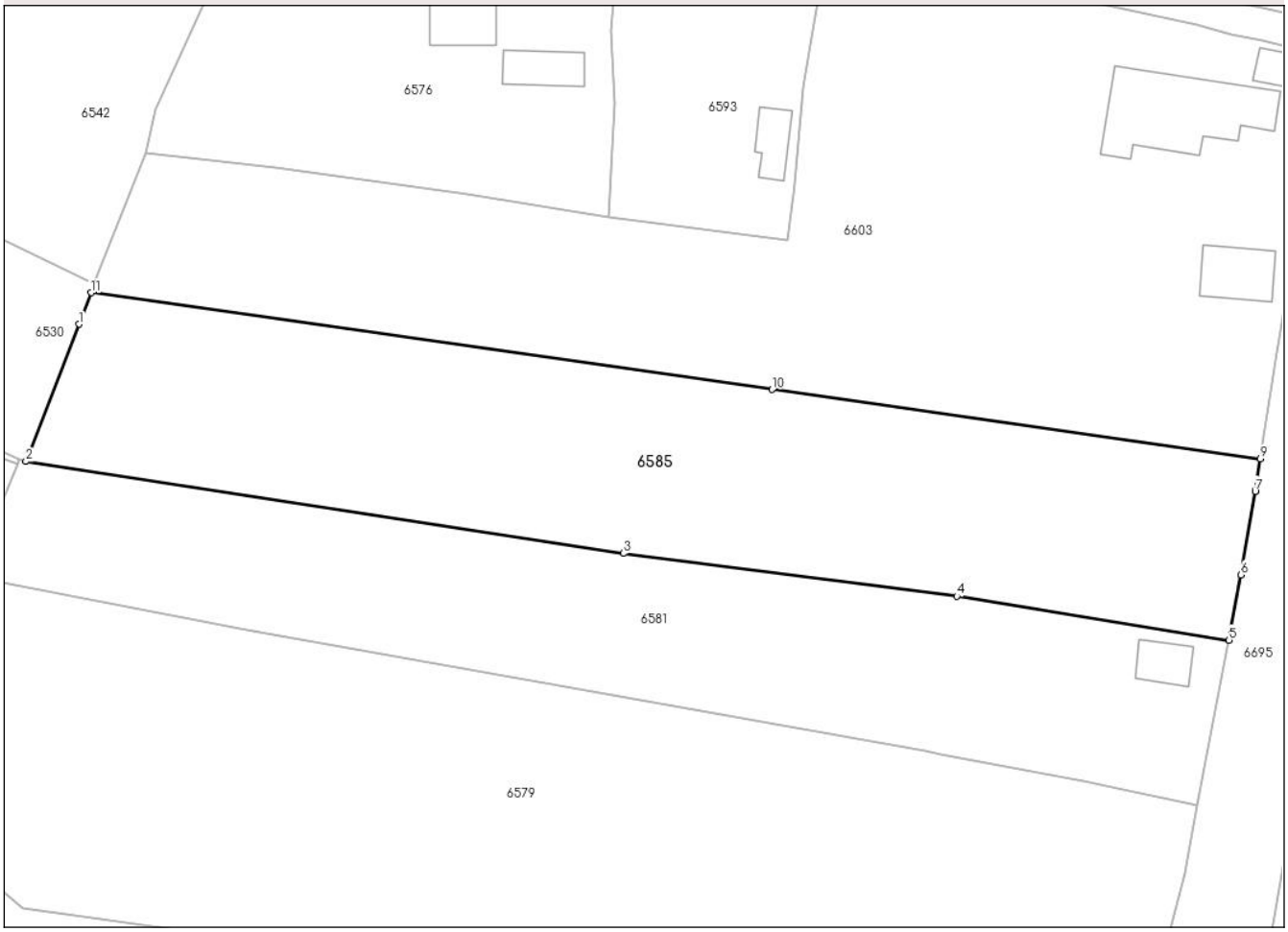
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	546	6	431	-	
2	faneata	DA	2.500	6	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.443,21 350.487,74	2	500.436,907 350.471,443	17.473
2	500.436,907 350.471,443	3	500.507,831 350.460,555	71.755
3	500.507,831 350.460,555	4	500.547,416 350.455,468	39.911
4	500.547,416 350.455,468	5	500.579,753 350.450,264	32.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.579,753 350.450,264	6	500.581,13 350.458,0	7.858
6	500.581,13 350.458,0	7	500.582,865 350.467,915	10.066
7	500.582,865 350.467,915	8	500.582,88 350.468,0	0.086
8	500.582,88 350.468,0	9	500.583,457 350.471,749	3.793
9	500.583,457 350.471,749	10	500.525,505 350.479,976	58.533
10	500.525,505 350.479,976	11	500.444,647 350.491,454	81.669
11	500.444,647 350.491,454	1	500.443,21 350.487,74	3.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 101, din 03/03/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÎRSTEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	28	590/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.476,632 349.715,62	2	500.533,224 349.946,852	238.056
2	500.533,224 349.946,852	3	500.530,15 349.947,59	3.161
3	500.530,15 349.947,59	4	500.502,418 349.952,551	28.172
4	500.502,418 349.952,551	5	500.500,093 349.952,938	2.357
5	500.500,093 349.952,938	6	500.443,626 349.722,223	237.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.443,626 349.722,223	1	500.476,632 349.715,62	33.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 988 Masurata: 927	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 146, din 06/11/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ENE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 988 Masurata: 927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	927	13	868	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.486,46 350.036,51	2	500.495,57 350.035,58	9.157
2	500.495,57 350.035,58	3	500.502,13 350.034,91	6.594
3	500.502,13 350.034,91	4	500.512,725 350.093,479	59.52
4	500.512,725 350.093,479	5	500.500,08 350.094,279	12.67
5	500.500,08 350.094,279	6	500.497,083 350.094,638	3.018

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.497,083 350.094,638	1	500.486,46 350.036,51	59.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 346, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.402	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 346, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61860, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ST. ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA ST. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	7	464,465	-	
2	faneata	DA	1.377	7	466,467	-	
3	pasune	DA	269	7	472,473	-	IMPRADURITA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.550,564 350.831,19	2	500.536,711 350.833,23	14.002
2	500.536,711 350.833,23	3	500.528,533 350.839,417	10.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.528,533 350.839,417	4	500.521,951 350.827,698	13.441
4	500.521,951 350.827,698	5	500.517,029 350.818,936	10.05
5	500.517,029 350.818,936	6	500.494,628 350.776,177	48.271
6	500.494,628 350.776,177	7	500.479,41 350.747,13	32.792
7	500.479,41 350.747,13	8	500.486,21 350.742,95	7.982
8	500.486,21 350.742,95	9	500.489,74 350.741,29	3.901
9	500.489,74 350.741,29	10	500.492,9 350.738,96	3.926
10	500.492,9 350.738,96	11	500.498,3 350.735,87	6.222
11	500.498,3 350.735,87	12	500.506,338 350.750,705	16.873
12	500.506,338 350.750,705	13	500.515,186 350.766,807	18.373
13	500.515,186 350.766,807	14	500.544,523 350.820,195	60.917
14	500.544,523 350.820,195	1	500.550,564 350.831,19	12.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 337, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.150	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 337, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 337, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 337, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 337, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1734, din 03/06/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA PAUL-CRISTINEL**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PREDA PAUL-CRISTINEL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1734, din 03/06/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISTESCU V. VASILE**, LIPSA CNP; 2) **CRISTESCU MARIA**, LIPSA CNP;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 REPREZENTAND OBLIGATIA DE INTRETINERE SI INGRIJIRE IN FAVOAREA LUI:	A1, A1.1
	1) **CRISTESCU MARIA**, LIPSA CNP; 2) **CRISTESCU V. VASILE**, LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

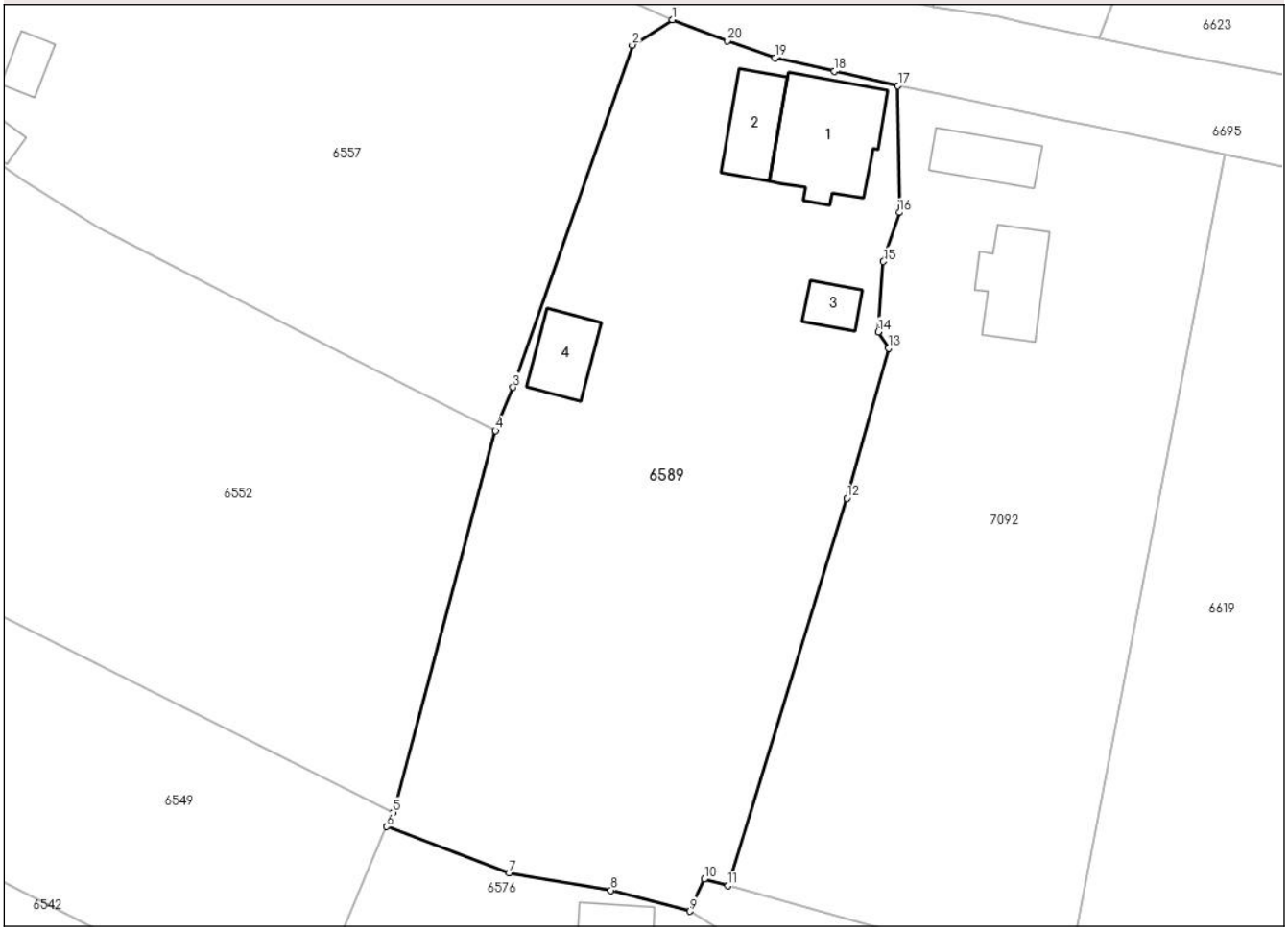
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.147	6	447,446	-	
2	arabil	DA	495	6	436,446	-	
3	livada	DA	1.508	6	436,446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.498,906 350.635,85	2	500.494,69 350.633,189	4.986
2	500.494,69 350.633,189	3	500.482,118 350.597,182	38.139
3	500.482,118 350.597,182	4	500.480,276 350.592,629	4.911
4	500.480,276 350.592,629	5	500.469,485 350.552,477	41.577
5	500.469,485 350.552,477	6	500.468,844 350.550,963	1.644
6	500.468,844 350.550,963	7	500.481,76 350.546,083	13.807
7	500.481,76 350.546,083	8	500.492,42 350.544,267	10.814
8	500.492,42 350.544,267	9	500.500,74 350.542,067	8.606
9	500.500,74 350.542,067	10	500.502,252 350.545,441	3.697
10	500.502,252 350.545,441	11	500.504,747 350.544,747	2.59
11	500.504,747 350.544,747	12	500.517,297 350.585,499	42.641
12	500.517,297 350.585,499	13	500.521,695 350.601,284	16.386
13	500.521,695 350.601,284	14	500.520,605 350.603,02	2.05
14	500.520,605 350.603,02	15	500.521,135 350.610,412	7.411
15	500.521,135 350.610,412	16	500.522,805 350.615,576	5.427
16	500.522,805 350.615,576	17	500.522,67 350.628,92	13.345
17	500.522,67 350.628,92	18	500.515,97 350.630,43	6.868
18	500.515,97 350.630,43	19	500.509,73 350.631,85	6.4
19	500.509,73 350.631,85	20	500.504,697 350.633,614	5.333
20	500.504,697 350.633,614	1	500.498,906 350.635,85	6.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 343, Jud. Arges, Tarla 7, Parcela 481, 482

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85546	1.095	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	85546-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 343, Jud. Arges, Tarla 7, Parcela 481, 482	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1980;
A1.2	85546-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 343, Jud. Arges, Tarla 7, Parcela 481, 482	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa P, construita in anul 1980;
A1.3	85546-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 343, Jud. Arges, Tarla 7, Parcela 481, 482	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P, construita in anul 1980;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6583 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. 269, din 28/06/2013 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IANCU MARIANA**	
Act Notarial nr. 1252, din 07/03/2024 emis de Danciu Ilie;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU MARIANA** 2) **IANCU GHEORGHE**, soți;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IANCU MARIANA** 2) **IANCU GHEORGHE**, soți;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IANCU MARIANA** 2) **IANCU GHEORGHE**, soți;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6583 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. 1252, din 07/03/2024 emis de Danciu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE GHERGHINA**	
	OBSERVATII: asupra cotei părți de 1/1 din imobilul de sub A1 și cotei părți de 10/16 din imobilele de sub A1.1., A1.2., A1.3	

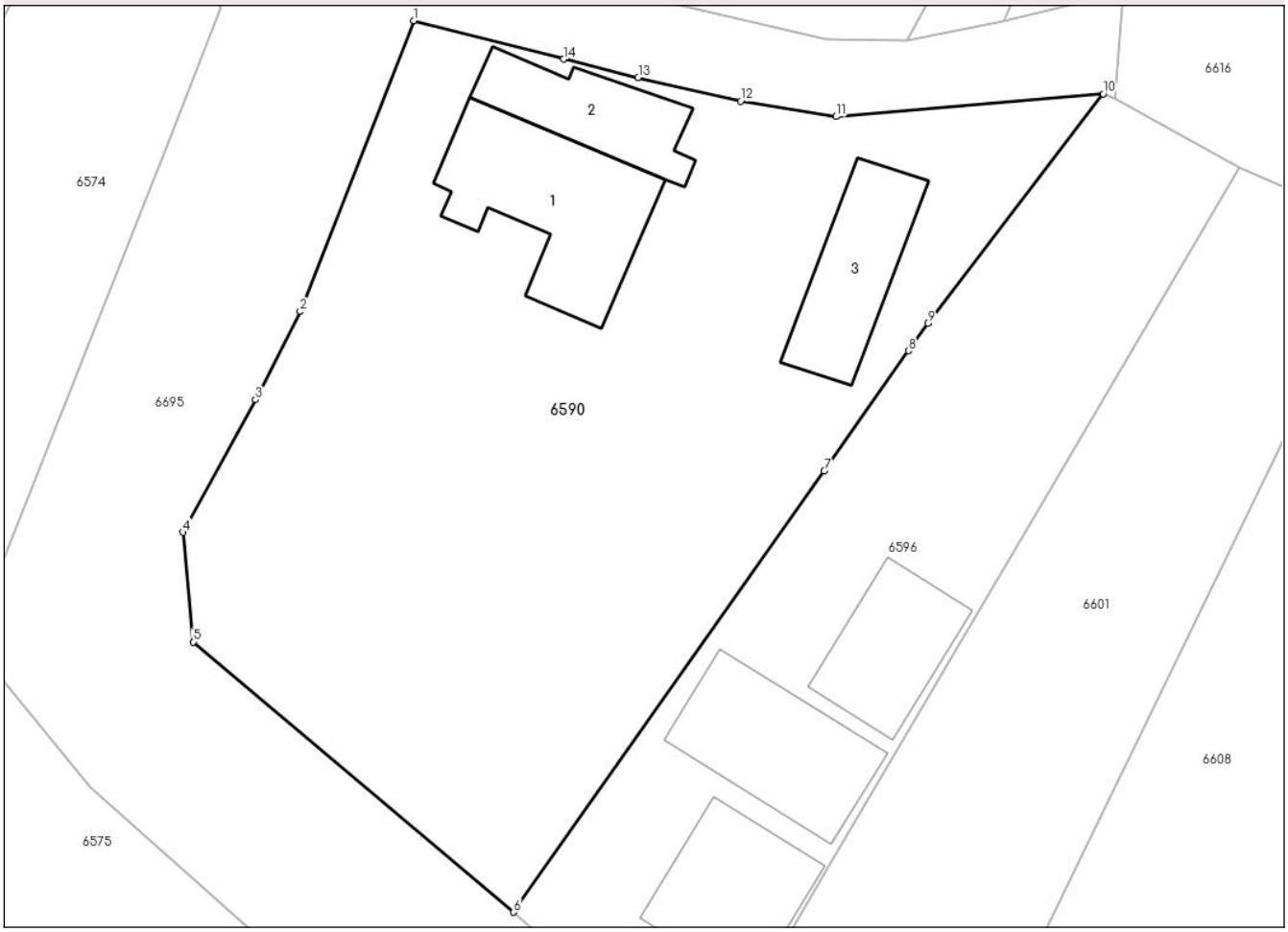
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85546	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.095	7	481,482	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	85546-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1980;
A1.2	85546-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa P, construita in anul 1980;
A1.3	85546-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P, construita in anul 1980;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.498,861 350.728,327	2	500.493,061 350.713,495	15.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.493,061 350.713,495	3	500.490,785 350.708,993	5.045
3	500.490,785 350.708,993	4	500.487,075 350.702,237	7.708
4	500.487,075 350.702,237	5	500.487,591 350.696,642	5.619
5	500.487,591 350.696,642	6	500.503,967 350.682,86	21.404
6	500.503,967 350.682,86	7	500.519,824 350.705,357	27.524
7	500.519,824 350.705,357	8	500.524,115 350.711,489	7.484
8	500.524,115 350.711,489	9	500.525,1 350.712,897	1.718
9	500.525,1 350.712,897	10	500.534,066 350.724,602	14.744
10	500.534,066 350.724,602	11	500.520,432 350.723,437	13.684
11	500.520,432 350.723,437	12	500.515,56 350.724,227	4.936
12	500.515,56 350.724,227	13	500.510,321 350.725,427	5.375
13	500.510,321 350.725,427	14	500.506,501 350.726,368	3.934
14	500.506,501 350.726,368	1	500.498,861 350.728,327	7.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61872, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 51/19.09.2006 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	13	873,870/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.522,317 350.281,647	2	500.506,032 350.281,775	16.286
2	500.506,032 350.281,775	3	500.496,442 350.281,85	9.59
3	500.496,442 350.281,85	4	500.488,549 350.217,978	64.358
4	500.488,549 350.217,978	5	500.487,351 350.208,285	9.767
5	500.487,351 350.208,285	6	500.484,861 350.188,14	20.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.484,861 350.188,14	7	500.511,774 350.186,638	26.955
7	500.511,774 350.186,638	8	500.517,924 350.242,059	55.761
8	500.517,924 350.242,059	1	500.522,317 350.281,647	39.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		832	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65261, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL M. MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	832	13	868	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.515,196 350.033,504	2	500.526,753 350.088,549	56.245
2	500.526,753 350.088,549	3	500.525,067 350.088,601	1.687
3	500.525,067 350.088,601	4	500.525,842 350.093,301	4.763
4	500.525,842 350.093,301	5	500.512,725 350.093,479	13.118
5	500.512,725 350.093,479	6	500.502,13 350.034,91	59.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.502,13 350.034,91	1	500.515,196 350.033,504	13.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 306, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83004	Din acte: 814 Masurata: 832	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	83004-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 306, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, parter edificata in anul 1977 .
A1.3	83004-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 306, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12341 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. 390, din 27/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI (; act administrativ nr 1403 din 31.05.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 231 din 31.05.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 51011 din 02.08.1994, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIOBANU MARIN**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIOBANU MARIN**	
B4	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83004	Din acte: 814 Masurata: 832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	6	437	-	
2	arabil	DA	299	6	437	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	83004-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, parter edificata in anul 1977 .
A1.3	83004-C3	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.506,069 350.500,486	2	500.527,289 350.497,629	21.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.527,289 350.497,629	3	500.528,04 350.503,087	5.509
3	500.528,04 350.503,087	4	500.528,16 350.504,498	1.416
4	500.528,16 350.504,498	5	500.529,121 350.515,786	11.329
5	500.529,121 350.515,786	6	500.530,863 350.526,033	10.394
6	500.530,863 350.526,033	7	500.531,854 350.533,128	7.164
7	500.531,854 350.533,128	8	500.524,551 350.534,587	7.447
8	500.524,551 350.534,587	9	500.513,869 350.537,21	10.999
9	500.513,869 350.537,21	10	500.511,361 350.537,447	2.519
10	500.511,361 350.537,447	11	500.509,757 350.537,068	1.648
11	500.509,757 350.537,068	12	500.509,325 350.536,855	0.482
12	500.509,325 350.536,855	13	500.506,663 350.526,099	11.081
13	500.506,663 350.526,099	14	500.506,335 350.522,464	3.65
14	500.506,335 350.522,464	15	500.506,819 350.513,881	8.597
15	500.506,819 350.513,881	1	500.506,069 350.500,486	13.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 339, din 30/11/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CARSTESCU STANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GOMOIU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	28	590/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.485,709 349.713,804	2	500.542,218 349.944,69	237.701
2	500.542,218 349.944,69	3	500.533,224 349.946,852	9.25
3	500.533,224 349.946,852	4	500.476,632 349.715,62	238.056
4	500.476,632 349.715,62	1	500.485,709 349.713,804	9.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:90

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80278	2.349	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80278-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	80278-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	80278-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5477 / 08/06/2011		
Act Notarial nr. 933, din 03/06/2011 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU IRINA MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SANDU IRINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5477 / 08/06/2011		
Act Notarial nr. 933, din 03/06/2011 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE ION**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE VASILICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80278	2.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.316	13	869,871	-	
2	arabil	DA	1.033	13	871	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80278-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	80278-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	80278-C3	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.500,08 350.094,279	2	500.512,725 350.093,479	12.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.512,725 350.093,479	3	500.525,842 350.093,301	13.118
3	500.525,842 350.093,301	4	500.529,257 350.093,279	3.415
4	500.529,257 350.093,279	5	500.533,688 350.130,307	37.292
5	500.533,688 350.130,307	6	500.534,685 350.138,634	8.386
6	500.534,685 350.138,634	7	500.538,61 350.173,387	34.974
7	500.538,61 350.173,387	8	500.510,65 350.175,677	28.054
8	500.510,65 350.175,677	9	500.505,45 350.138,491	37.548
9	500.505,45 350.138,491	1	500.500,08 350.094,279	44.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 342, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 555	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 342, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 342, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 342, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53722, din 11/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Act de deces nr. 59/17.12.2002 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU T. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU T. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	7	483	-	
2	faneata	DA	168	7	484	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.503,967 350.682,86	2	500.507,95 350.679,4	5.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.507,95 350.679,4	3	500.513,62 350.674,27	7.646
3	500.513,62 350.674,27	4	500.520,34 350.685,691	13.251
4	500.520,34 350.685,691	5	500.530,689 350.703,28	20.408
5	500.530,689 350.703,28	6	500.541,031 350.720,838	20.377
6	500.541,031 350.720,838	7	500.534,677 350.724,381	7.275
7	500.534,677 350.724,381	8	500.534,066 350.724,602	0.65
8	500.534,066 350.724,602	9	500.525,1 350.712,897	14.744
9	500.525,1 350.712,897	10	500.524,115 350.711,489	1.718
10	500.524,115 350.711,489	11	500.519,824 350.705,357	7.484
11	500.519,824 350.705,357	1	500.503,967 350.682,86	27.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 292, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.850	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 292, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 292, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 292, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 292, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1379, din 01/08/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; ACT DE DECES NR. 2979/21.12.2020 ELIBERAT DE DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TURCESCU DUMITRA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRECU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	13	874	-	
2	arabil	DA	2.043	13	874,875	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.550,85 350.280,91	2	500.532,358 350.281,708	18.509
3	500.522,317 350.281,647	4	500.517,924 350.242,059	39.831
5	500.511,774 350.186,638	6	500.511,429 350.183,531	3.126
7	500.539,78 350.181,384	8	500.540,92 350.194,73	13.395
9	500.543,03 350.210,6	10	500.543,67 350.217,32	6.75
11	500.544,19 350.219,37	12	500.544,75 350.223,45	4.118
13	500.545,32 350.228,17	14	500.546,34 350.235,42	7.321
15	500.547,08 350.244,18	16	500.548,0 350.248,22	4.143
17	500.548,1 350.252,26	18	500.548,51 350.257,15	4.907
19	500.549,1 350.261,0	20	500.549,96 350.268,565	7.614
21	500.550,01 350.269,0	1	500.550,85 350.280,91	11.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.532,358 350.281,708	3	500.522,317 350.281,647	10.041
4	500.517,924 350.242,059	5	500.511,774 350.186,638	55.761
6	500.511,429 350.183,531	7	500.539,78 350.181,384	28.432
8	500.540,92 350.194,73	9	500.543,03 350.210,6	16.01
10	500.543,67 350.217,32	11	500.544,19 350.219,37	2.115
12	500.544,75 350.223,45	13	500.545,32 350.228,17	4.754
14	500.546,34 350.235,42	15	500.547,08 350.244,18	8.791
16	500.548,0 350.248,22	17	500.548,1 350.252,26	4.041
18	500.548,51 350.257,15	19	500.549,1 350.261,0	3.895
20	500.549,96 350.268,565	21	500.550,01 350.269,0	0.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 340, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82817	616	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82817-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 340, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.2	82817-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 340, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3182 / 26/02/2021		
Act Administrativ nr. 114384, din 23/02/2002 emis de CJPSDPAT ARGES (; act administrativ nr 452 din 12.02.2021, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 42 din 12.02.2021, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

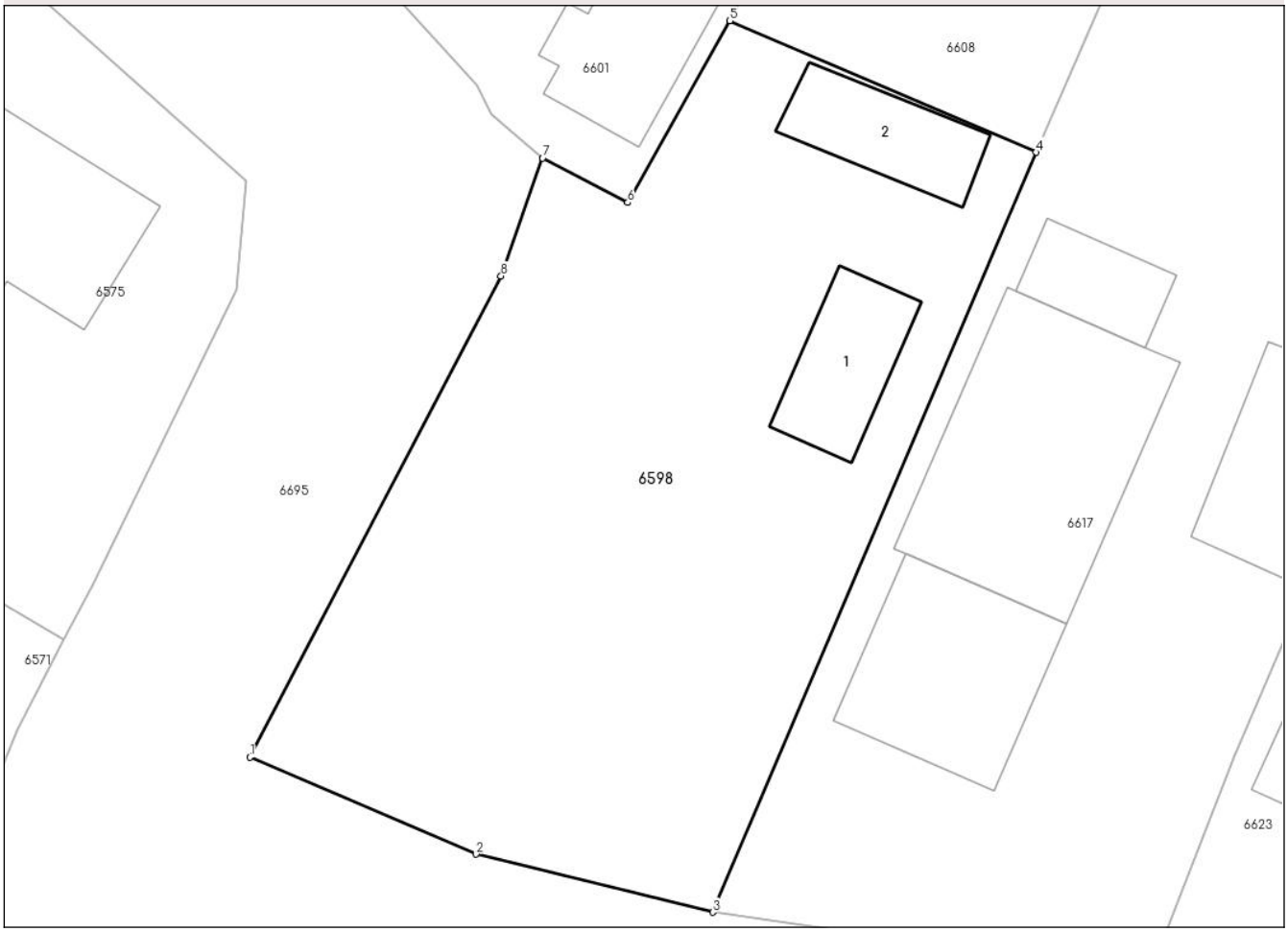
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82817	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	7	488	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82817-C1	constructii de locuinte	Din acte: 43 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.2	82817-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.507,461 350.643,522	2	500.516,674 350.639,576	10.022
2	500.516,674 350.639,576	3	500.526,33 350.637,212	9.941
3	500.526,33 350.637,212	4	500.539,515 350.668,146	33.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.539,515 350.668,146	5	500.527,024 350.673,5	13.59
5	500.527,024 350.673,5	6	500.522,858 350.666,101	8.491
6	500.522,858 350.666,101	7	500.519,395 350.667,908	3.906
7	500.519,395 350.667,908	8	500.517,699 350.663,106	5.093
8	500.517,699 350.663,106	1	500.507,461 350.643,522	22.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 298, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:266 mp; S. construita desfasurata:532 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61855, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **NECULA C. NICULINA**, LIPSA CNP; 2) **RĂDULESCU DUMITRA**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 8, din 16/01/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RĂDULESCU GHERGHINA**, LIPSA CNP;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **RĂDULESCU GHERGHINA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RĂDULESCU GHERGHINA**, LIPSA CNP; 2) **RĂDULESCU DUMITRA**, LIPSA CNP; 3) **NECULA C. NICULINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.849	13	795,796,797, 798	-	
2	arabil	DA	5.551	13	799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	266	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:266 mp; S. construita desfasurata:532 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.496,442 350.281,85	2	500.506,032 350.281,775	9.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.506,032 350.281,775	3	500.522,317 350.281,647	16.286
3	500.522,317 350.281,647	4	500.532,358 350.281,708	10.041
4	500.532,358 350.281,708	5	500.550,85 350.280,91	18.509
5	500.550,85 350.280,91	6	500.551,39 350.286,69	5.805
6	500.551,39 350.286,69	7	500.553,59 350.299,24	12.741
7	500.553,59 350.299,24	8	500.555,83 350.314,17	15.097
8	500.555,83 350.314,17	9	500.557,33 350.324,26	10.201
9	500.557,33 350.324,26	10	500.558,13 350.327,99	3.815
10	500.558,13 350.327,99	11	500.559,8 350.337,12	9.281
11	500.559,8 350.337,12	12	500.561,47 350.347,005	10.025
12	500.561,47 350.347,005	13	500.565,46 350.371,05	24.374
13	500.565,46 350.371,05	14	500.569,17 350.392,62	21.887
14	500.569,17 350.392,62	15	500.570,27 350.398,81	6.287
15	500.570,27 350.398,81	16	500.570,51 350.401,32	2.521
16	500.570,51 350.401,32	17	500.564,3 350.401,66	6.219
17	500.564,3 350.401,66	18	500.502,026 350.404,673	62.347
18	500.502,026 350.404,673	19	500.481,234 350.282,277	124.149
19	500.481,234 350.282,277	1	500.496,442 350.281,85	15.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		225	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

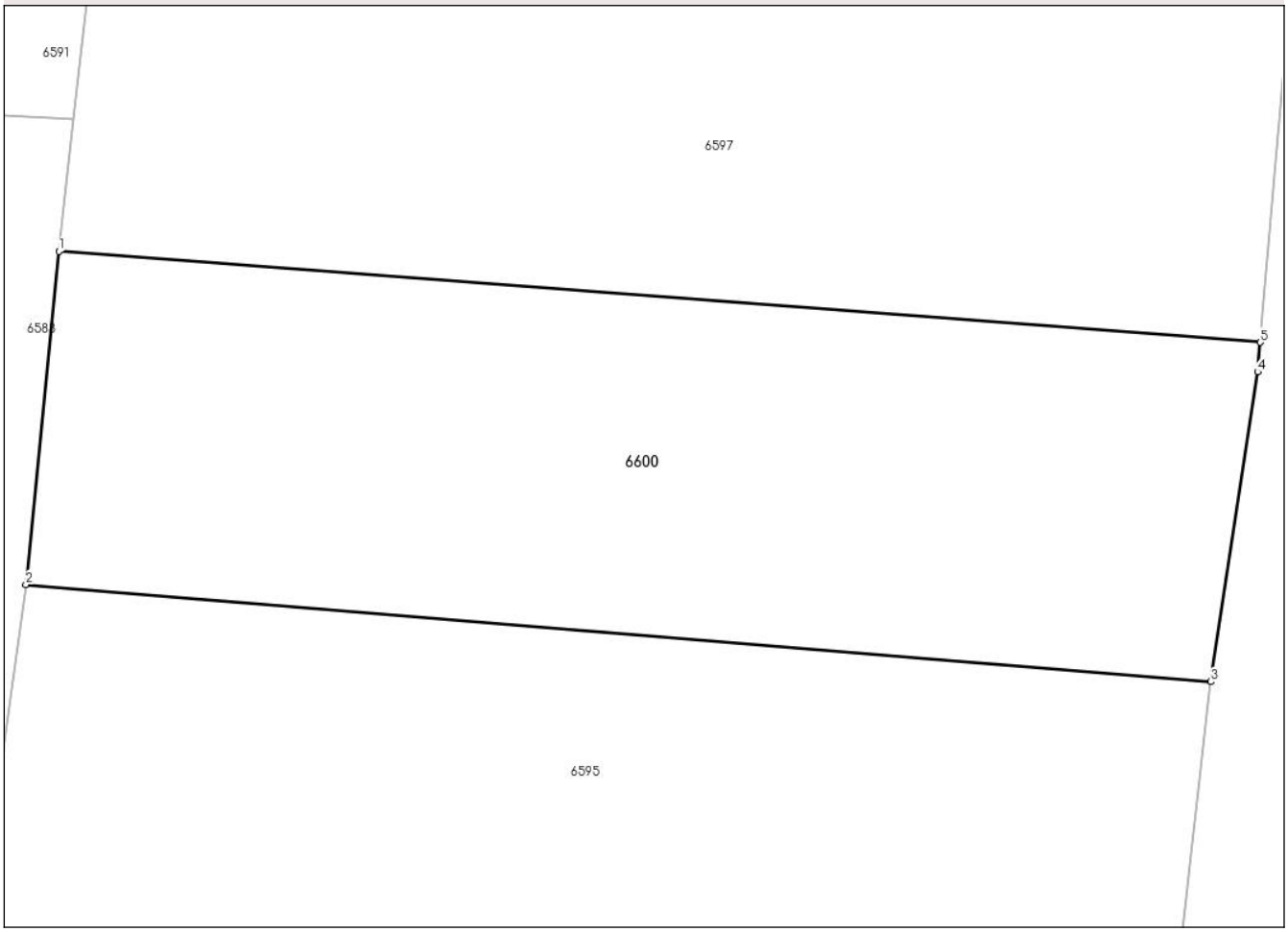
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	225	13	871,872	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.511,429 350.183,531	2	500.510,65 350.175,677	7.893
2	500.510,65 350.175,677	3	500.538,61 350.173,387	28.054
3	500.538,61 350.173,387	4	500.539,721 350.180,688	7.385
4	500.539,721 350.180,688	5	500.539,78 350.181,384	0.698
5	500.539,78 350.181,384	1	500.511,429 350.183,531	28.432

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 341, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 578	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 341, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52181, din 16/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Extras din registrul de deces FN/13.01.2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA RADA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA RADA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	178	7	487	-	
2	livada	DA	400	7	485,486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.513,62 350.674,27	2	500.516,72 350.670,89	4.586
2	500.516,72 350.670,89	3	500.517,33 350.669,68	1.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.517,33 350.669,68	4	500.519,395 350.667,908	2.721
4	500.519,395 350.667,908	5	500.522,858 350.666,101	3.906
5	500.522,858 350.666,101	6	500.527,024 350.673,5	8.491
6	500.527,024 350.673,5	7	500.530,201 350.680,048	7.278
7	500.530,201 350.680,048	8	500.548,42 350.717,596	41.735
8	500.548,42 350.717,596	9	500.541,031 350.720,838	8.069
9	500.541,031 350.720,838	10	500.530,689 350.703,28	20.377
10	500.530,689 350.703,28	11	500.520,34 350.685,691	20.408
11	500.520,34 350.685,691	1	500.513,62 350.674,27	13.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		159	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	159	13	868	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.529,18 350.088,44	2	500.529,91 350.092,57	4.194
2	500.529,91 350.092,57	3	500.529,257 350.093,279	0.964
3	500.529,257 350.093,279	4	500.525,842 350.093,301	3.415
4	500.525,842 350.093,301	5	500.525,067 350.088,601	4.763
5	500.525,067 350.088,601	6	500.526,753 350.088,549	1.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.526,753 350.088,549	7	500.515,196 350.033,504	56.245
7	500.515,196 350.033,504	8	500.517,74 350.033,23	2.559
8	500.517,74 350.033,23	1	500.529,18 350.088,44	56.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 305, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.450	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1144, din 13/05/2015 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **DUMITRASCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

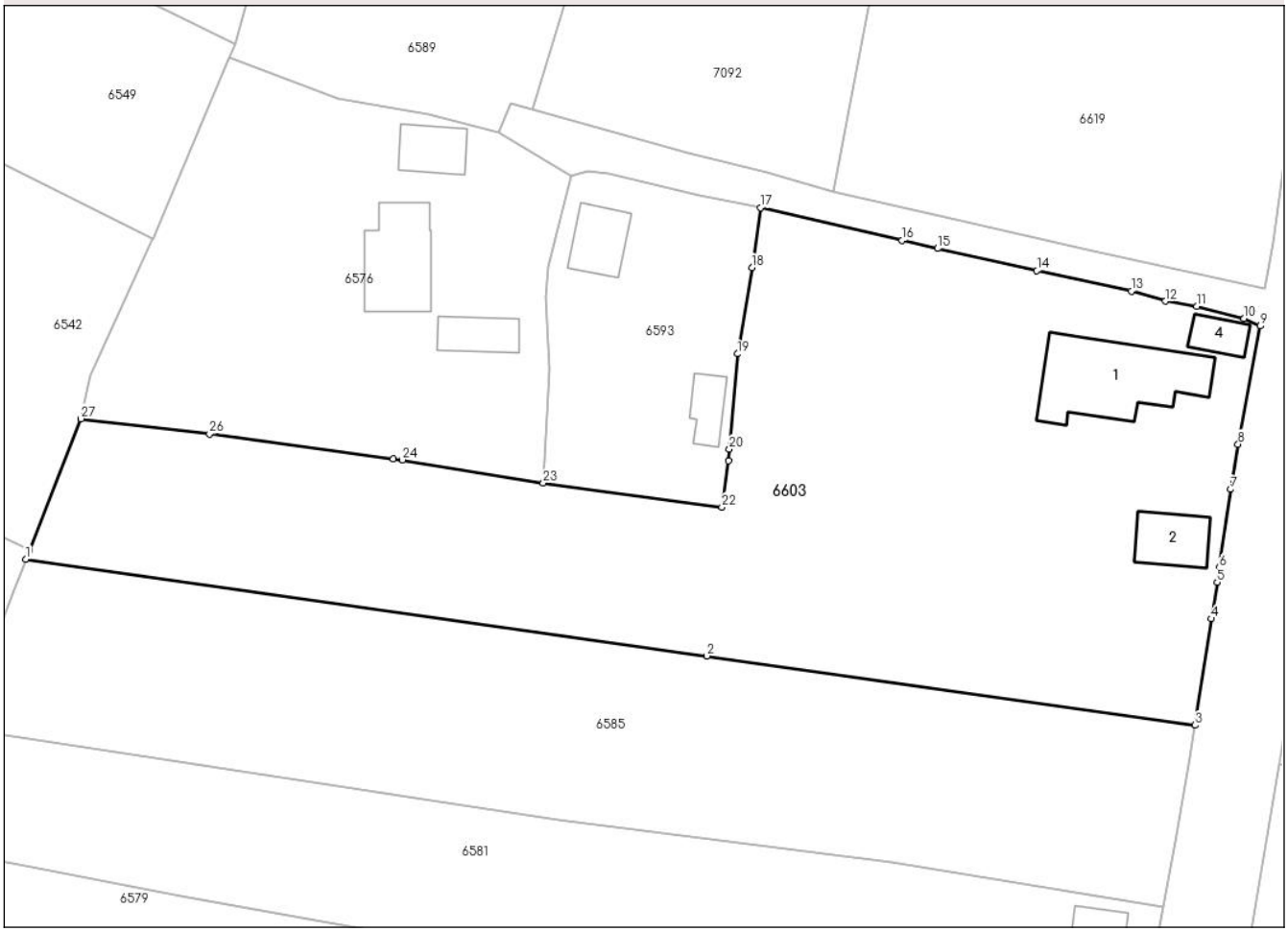
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	6	427,428	-	
2	faneata	DA	2.039	6	425,428,429, 430,426	-	
3	arabil	DA	1.403	6	431,432	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 96 Masurata: 158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.444,647 350.491,454	2	500.525,505 350.479,976	81.669
3	500.583,457 350.471,749	4	500.585,4 350.484,38	12.78
5	500.586,075 350.488,715	6	500.586,34 350.490,42	1.725
7	500.587,7 350.499,72	8	500.588,58 350.505,09	5.442
9	500.591,2 350.519,1	10	500.589,26 350.519,99	2.134
11	500.583,67 350.521,44	12	500.579,96 350.522,04	3.758
13	500.575,9 350.523,24	14	500.564,69 350.525,65	11.466
15	500.552,89 350.528,28	16	500.548,66 350.529,23	4.335
17	500.531,854 350.533,128	18	500.530,863 350.526,033	7.164
19	500.529,121 350.515,786	20	500.528,16 350.504,498	11.329
21	500.528,04 350.503,087	22	500.527,289 350.497,629	5.509
23	500.506,069 350.500,486	24	500.489,36 350.503,211	16.93
25	500.488,267 350.503,36	26	500.466,446 350.506,307	22.019
27	500.451,187 350.508,099	28	500.445,048 350.492,491	16.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.525,505 350.479,976	3	500.583,457 350.471,749	58.533
4	500.585,4 350.484,38	5	500.586,075 350.488,715	4.387
6	500.586,34 350.490,42	7	500.587,7 350.499,72	9.399
8	500.588,58 350.505,09	9	500.591,2 350.519,1	14.253
10	500.589,26 350.519,99	11	500.583,67 350.521,44	5.775
12	500.579,96 350.522,04	13	500.575,9 350.523,24	4.234
14	500.564,69 350.525,65	15	500.552,89 350.528,28	12.09
16	500.548,66 350.529,23	17	500.531,854 350.533,128	17.252
18	500.530,863 350.526,033	19	500.529,121 350.515,786	10.394
20	500.528,16 350.504,498	21	500.528,04 350.503,087	1.416
22	500.527,289 350.497,629	23	500.506,069 350.500,486	21.411
24	500.489,36 350.503,211	25	500.488,267 350.503,36	1.103
26	500.466,446 350.506,307	27	500.451,187 350.508,099	15.364
28	500.445,048 350.492,491	1	500.444,647 350.491,454	1.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 280, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.011	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 280, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 280, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2343, din 06/09/2011 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIRSTESCU COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2343, din 06/09/2011 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIRSTESCU MAGDALENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.322	16	951,953	-	
2	livada	DA	689	16	951,952	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 110 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.503,098 349.956,493	2	500.530,97 349.951,507	28.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.530,97 349.951,507	3	500.535,474 349.974,661	23.588
3	500.535,474 349.974,661	4	500.536,275 349.978,778	4.194
4	500.536,275 349.978,778	5	500.537,87 349.986,976	8.352
5	500.537,87 349.986,976	6	500.544,14 350.020,1	33.712
6	500.544,14 350.020,1	7	500.535,84 350.021,1	8.36
7	500.535,84 350.021,1	8	500.526,66 350.022,25	9.252
8	500.526,66 350.022,25	9	500.523,6 350.022,52	3.072
9	500.523,6 350.022,52	10	500.518,56 350.023,08	5.071
10	500.518,56 350.023,08	11	500.515,37 350.023,6	3.232
11	500.515,37 350.023,6	12	500.512,615 350.010,343	13.54
12	500.512,615 350.010,343	13	500.510,368 349.999,664	10.913
13	500.510,368 349.999,664	14	500.507,472 349.985,896	14.069
14	500.507,472 349.985,896	15	500.506,66 349.980,437	5.519
15	500.506,66 349.980,437	1	500.503,098 349.956,493	24.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 134	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6582

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52117, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

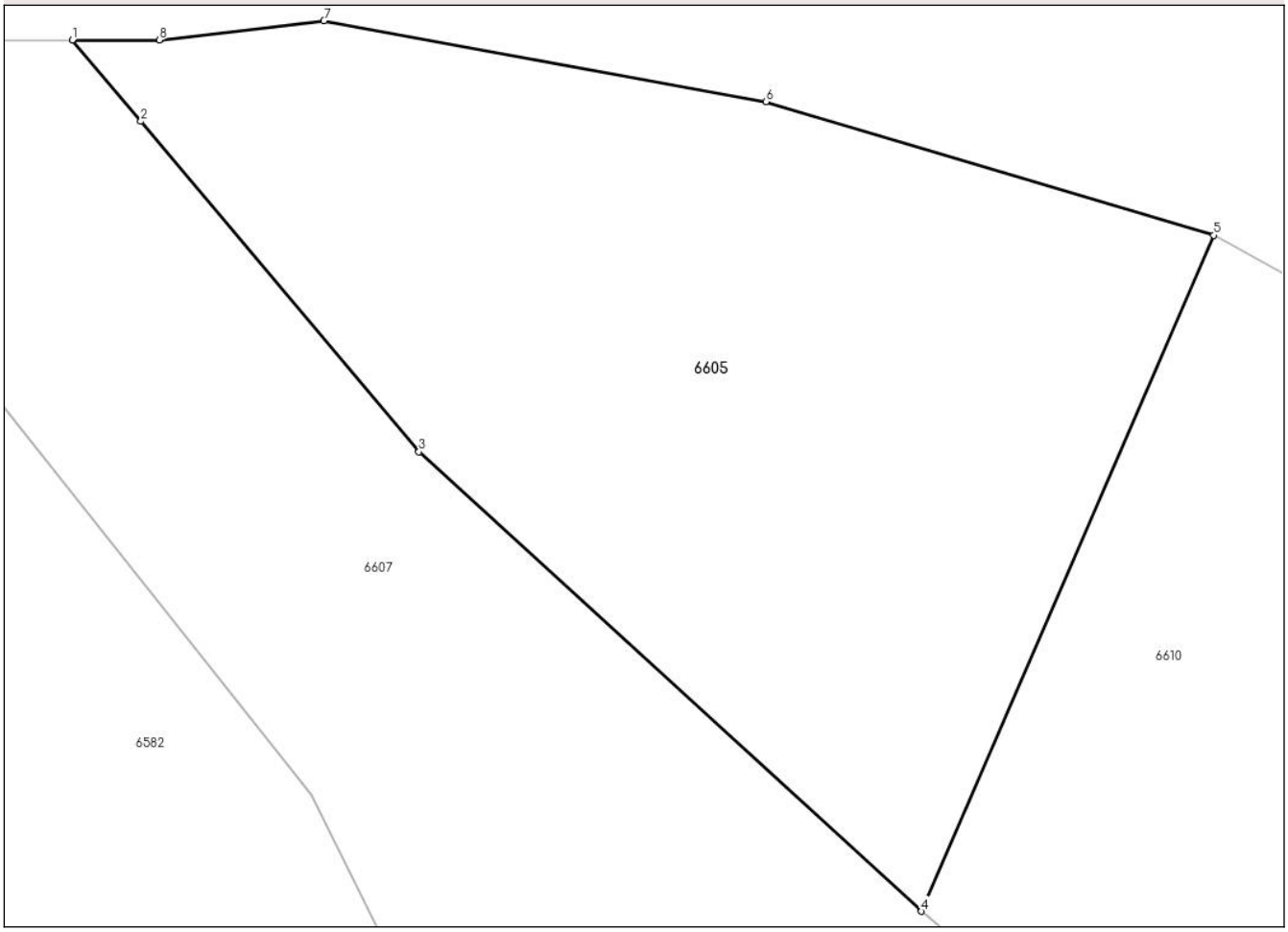
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 134	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6582

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	134	7	470	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.517,506 350.866,15	2	500.518,644 350.864,797	1.768
2	500.518,644 350.864,797	3	500.523,272 350.859,297	7.188
3	500.523,272 350.859,297	4	500.531,637 350.851,65	11.334
4	500.531,637 350.851,65	5	500.536,501 350.862,901	12.257
5	500.536,501 350.862,901	6	500.529,05 350.865,126	7.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.529,05 350.865,126	7	500.521,691 350.866,471	7.481
7	500.521,691 350.866,471	8	500.518,95 350.866,15	2.76
8	500.518,95 350.866,15	1	500.517,506 350.866,15	1.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 345, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.680	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6620

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 345, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 345, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 345, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 345, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52103, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 27/29.07.2008 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU E. STOICAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IANCU E. STOICAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.680	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6620

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	7	477,478	-	
2	faneata	DA	1.415	7	477	-	
3	pasune	DA	322	7	475,476	-	IMPRADURITA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.498,3 350.735,87	2	500.502,23 350.731,35	5.99
2	500.502,23 350.731,35	3	500.511,97 350.729,25	9.964
3	500.511,97 350.729,25	4	500.519,89 350.727,41	8.131
4	500.519,89 350.727,41	5	500.524,074 350.727,316	4.185
5	500.524,074 350.727,316	6	500.525,765 350.730,565	3.663
6	500.525,765 350.730,565	7	500.527,375 350.733,516	3.362
7	500.527,375 350.733,516	8	500.530,79 350.741,464	8.651
8	500.530,79 350.741,464	9	500.538,709 350.757,484	17.87
9	500.538,709 350.757,484	10	500.542,04 350.764,653	7.905
10	500.542,04 350.764,653	11	500.561,467 350.805,403	45.144
11	500.561,467 350.805,403	12	500.564,572 350.811,917	7.216
12	500.564,572 350.811,917	13	500.572,218 350.827,955	17.767
13	500.572,218 350.827,955	14	500.550,564 350.831,19	21.894
14	500.550,564 350.831,19	15	500.544,523 350.820,195	12.545
15	500.544,523 350.820,195	16	500.515,186 350.766,807	60.917
16	500.515,186 350.766,807	17	500.506,338 350.750,705	18.373
17	500.506,338 350.750,705	1	500.498,3 350.735,87	16.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.709	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.709	7	15	-	PIRAUL GLIGANEL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.554,098 350.836,773	2	500.540,368 350.842,41	14.842
4	500.531,637 350.851,65	5	500.523,272 350.859,297	11.334
7	500.517,506 350.866,15	8	500.515,653 350.866,15	1.853
10	500.512,569 350.864,797	11	500.521,485 350.853,583	14.327
13	500.536,711 350.833,23	14	500.550,564 350.831,19	14.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.540,368 350.842,41	3	500.534,972 350.848,817	8.377
5	500.523,272 350.859,297	6	500.518,644 350.864,797	7.188
8	500.515,653 350.866,15	9	500.511,468 350.866,183	4.185
11	500.521,485 350.853,583	12	500.528,533 350.839,417	15.822
14	500.550,564 350.831,19	15	500.572,218 350.827,955	21.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.534,972 350.848,817	4	500.531,637 350.851,65	4.376
6	500.518,644 350.864,797	7	500.517,506 350.866,15	1.768
9	500.511,468 350.866,183	10	500.512,569 350.864,797	1.77
12	500.528,533 350.839,417	13	500.536,711 350.833,23	10.255
15	500.572,218 350.827,955	16	500.596,643 350.818,028	26.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	500.596,643 350.818,028	17	500.609,445 350.813,265	13.659
19	500.639,469 350.804,287	20	500.653,367 350.800,514	14.401
22	500.669,724 350.799,863	23	500.681,169 350.800,49	11.462
25	500.699,523 350.797,924	26	500.721,471 350.795,818	22.049
28	500.744,542 350.798,602	29	500.757,948 350.814,048	20.452
31	500.765,932 350.827,365	32	500.768,253 350.832,608	5.734
34	500.765,913 350.841,413	35	500.765,911 350.841,412	0.002
37	500.761,955 350.830,906	38	500.759,69 350.826,384	5.058
40	500.736,599 350.800,724	41	500.722,872 350.800,887	13.728
43	500.697,375 350.803,062	44	500.681,533 350.804,59	15.916
46	500.661,754 350.805,765	47	500.654,739 350.806,227	7.03
49	500.625,452 350.814,328	50	500.611,407 350.818,352	14.61
52	500.583,212 350.829,371	53	500.575,206 350.833,314	8.924
17	500.609,445 350.813,265	18	500.623,28 350.809,178	14.426
20	500.653,367 350.800,514	21	500.660,874 350.800,231	7.512
23	500.681,169 350.800,49	24	500.696,934 350.798,286	15.918
26	500.721,471 350.795,818	27	500.735,761 350.796,271	14.297
29	500.757,948 350.814,048	30	500.762,913 350.819,897	7.672
32	500.768,253 350.832,608	33	500.773,284 350.843,97	12.426
35	500.765,911 350.841,412	36	500.764,652 350.836,254	5.309
38	500.759,69 350.826,384	39	500.745,368 350.807,303	23.858
41	500.722,872 350.800,887	42	500.700,666 350.802,448	22.261
44	500.681,533 350.804,59	45	500.669,962 350.805,4	11.599
47	500.654,739 350.806,227	48	500.640,987 350.809,534	14.144
50	500.611,407 350.818,352	51	500.599,094 350.822,948	13.143
53	500.575,206 350.833,314	1	500.554,098 350.836,773	21.39
18	500.623,28 350.809,178	19	500.639,469 350.804,287	16.912
21	500.660,874 350.800,231	22	500.669,724 350.799,863	8.858
24	500.696,934 350.798,286	25	500.699,523 350.797,924	2.614
27	500.735,761 350.796,271	28	500.744,542 350.798,602	9.085
30	500.762,913 350.819,897	31	500.765,932 350.827,365	8.055
33	500.773,284 350.843,97	34	500.765,913 350.841,413	7.802
36	500.764,652 350.836,254	37	500.761,955 350.830,906	5.99
39	500.745,368 350.807,303	40	500.736,599 350.800,724	10.963
42	500.700,666 350.802,448	43	500.697,375 350.803,062	3.348
45	500.669,962 350.805,4	46	500.661,754 350.805,765	8.216
48	500.640,987 350.809,534	49	500.625,452 350.814,328	16.258
51	500.599,094 350.822,948	52	500.583,212 350.829,371	17.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		613	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

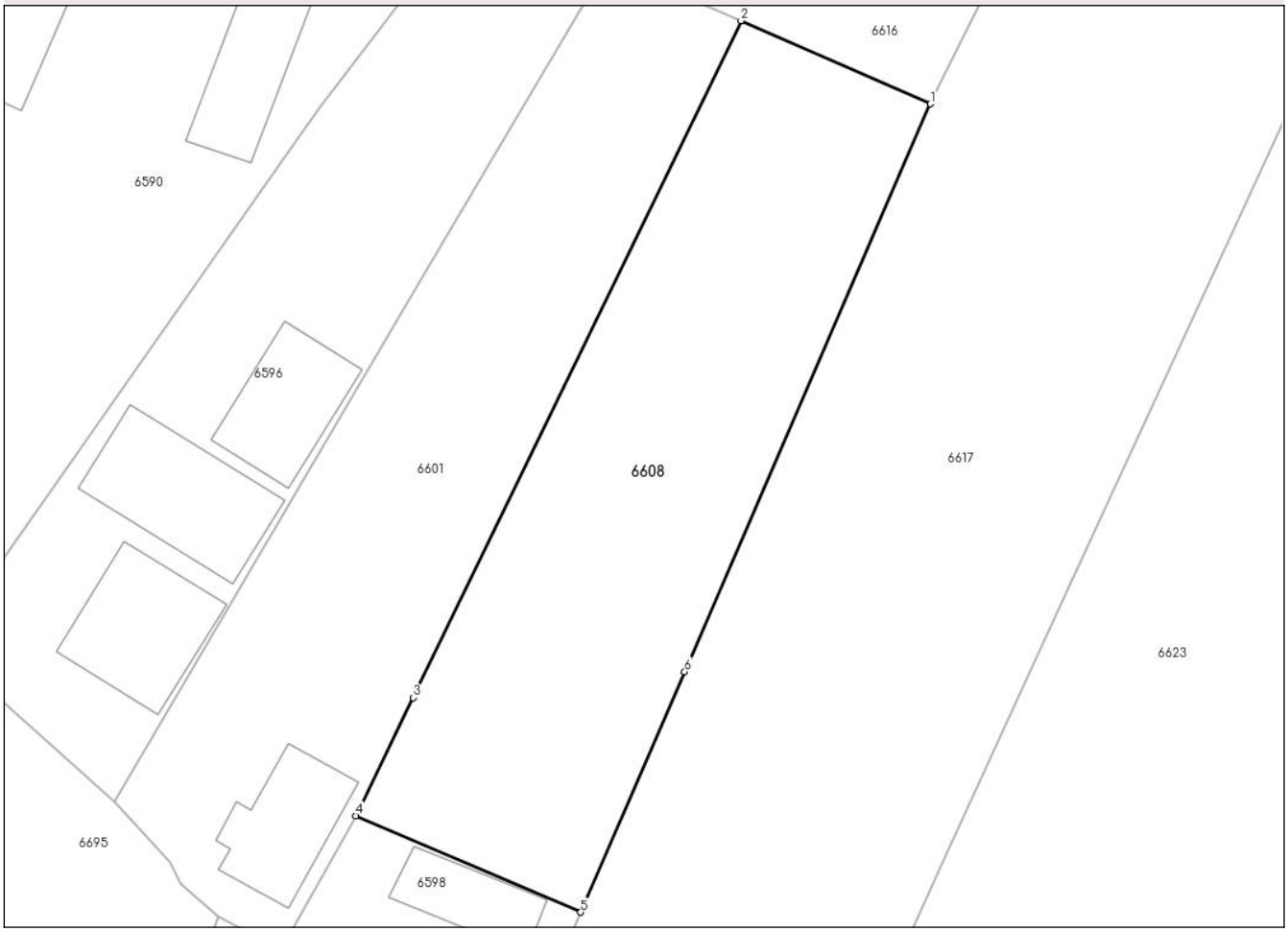
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	613	7	489	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.558,933 350.712,982	2	500.548,42 350.717,596	11.481
2	500.548,42 350.717,596	3	500.530,201 350.680,048	41.735
3	500.530,201 350.680,048	4	500.527,024 350.673,5	7.278
4	500.527,024 350.673,5	5	500.539,515 350.668,146	13.59
5	500.539,515 350.668,146	6	500.545,292 350.681,484	14.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.545,292 350.681,484	1	500.558,933 350.712,982	34.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 11/02/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	28	590/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.511,364 349.708,672	2	500.567,635 349.938,598	236.712
2	500.567,635 349.938,598	3	500.567,393 349.938,636	0.245
3	500.567,393 349.938,636	4	500.542,218 349.944,69	25.893
4	500.542,218 349.944,69	5	500.485,709 349.713,804	237.701
5	500.485,709 349.713,804	1	500.511,364 349.708,672	26.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		398	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61860, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ST. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

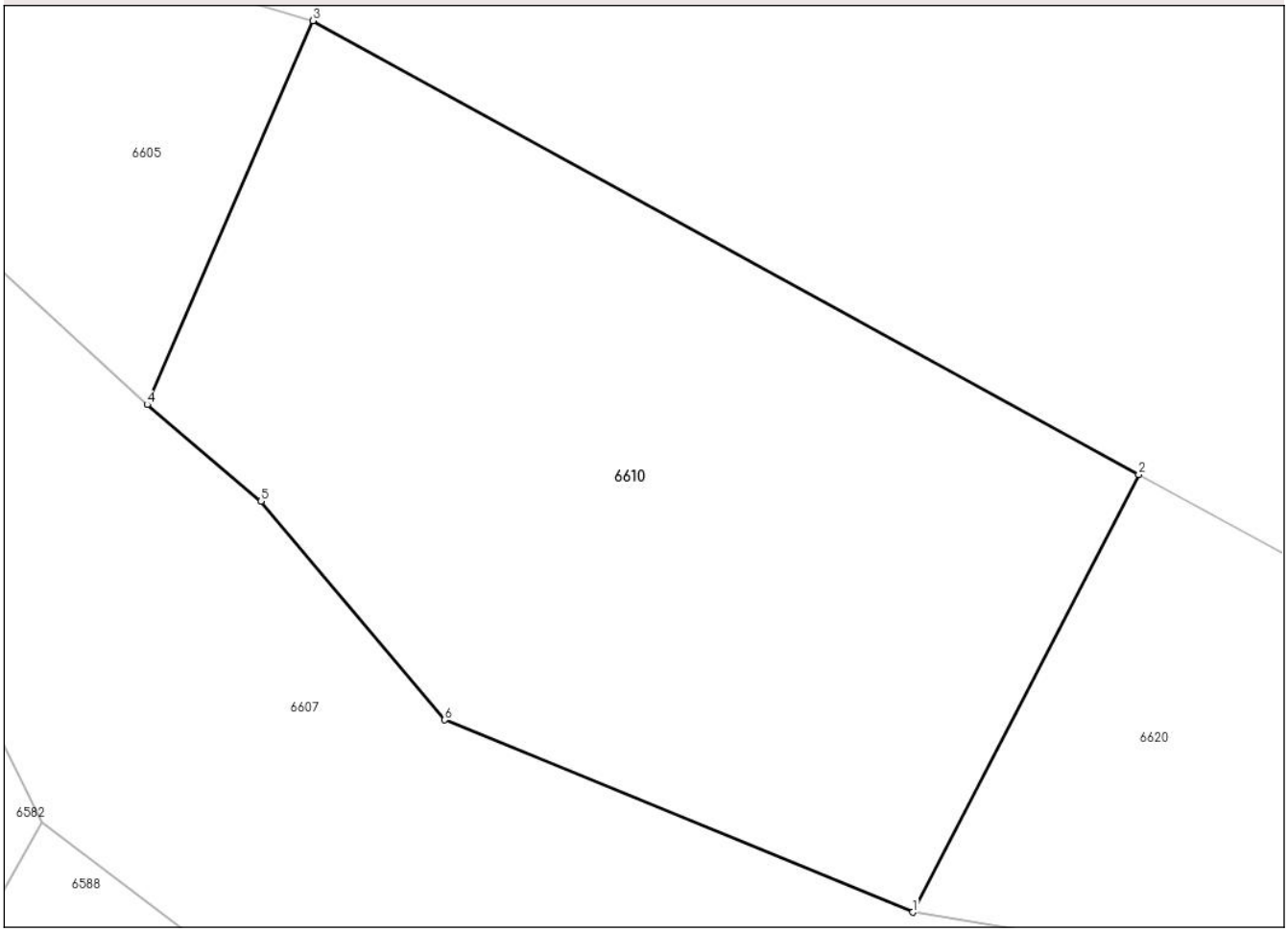
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	398	7	471	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.554,098 350.836,773	2	500.560,728 350.849,604	14.443
2	500.560,728 350.849,604	3	500.536,501 350.862,901	27.636
3	500.536,501 350.862,901	4	500.531,637 350.851,65	12.257
4	500.531,637 350.851,65	5	500.534,972 350.848,817	4.376
5	500.534,972 350.848,817	6	500.540,368 350.842,41	8.377

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.540,368 350.842,41	1	500.554,098 350.836,773	14.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 281, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.586	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 281, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 281, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 281, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2343, din 06/09/2011 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CÎRSTESCU ELENA-LILIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CÎRSTESCU IULIA-SIMINA**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÎRSTESCU ELENA-LILIANA** 2) **CÎRSTESCU IULIA-SIMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	16	950	-	IN ACT PARCELA 590
2	arabil	DA	600	16	950	-	IN ACT PARCELA 590

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.544,14 350.020,1	2	500.537,87 349.986,976	33.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.537,87 349.986,976	3	500.536,275 349.978,778	8.352
3	500.536,275 349.978,778	4	500.552,871 349.976,528	16.748
4	500.552,871 349.976,528	5	500.553,317 349.979,662	3.166
5	500.553,317 349.979,662	6	500.575,413 349.976,254	22.357
6	500.575,413 349.976,254	7	500.583,495 350.014,946	39.527
7	500.583,495 350.014,946	8	500.573,14 350.016,23	10.434
8	500.573,14 350.016,23	9	500.561,14 350.017,8	12.102
9	500.561,14 350.017,8	10	500.553,11 350.018,85	8.098
10	500.553,11 350.018,85	1	500.544,14 350.020,1	9.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.212	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

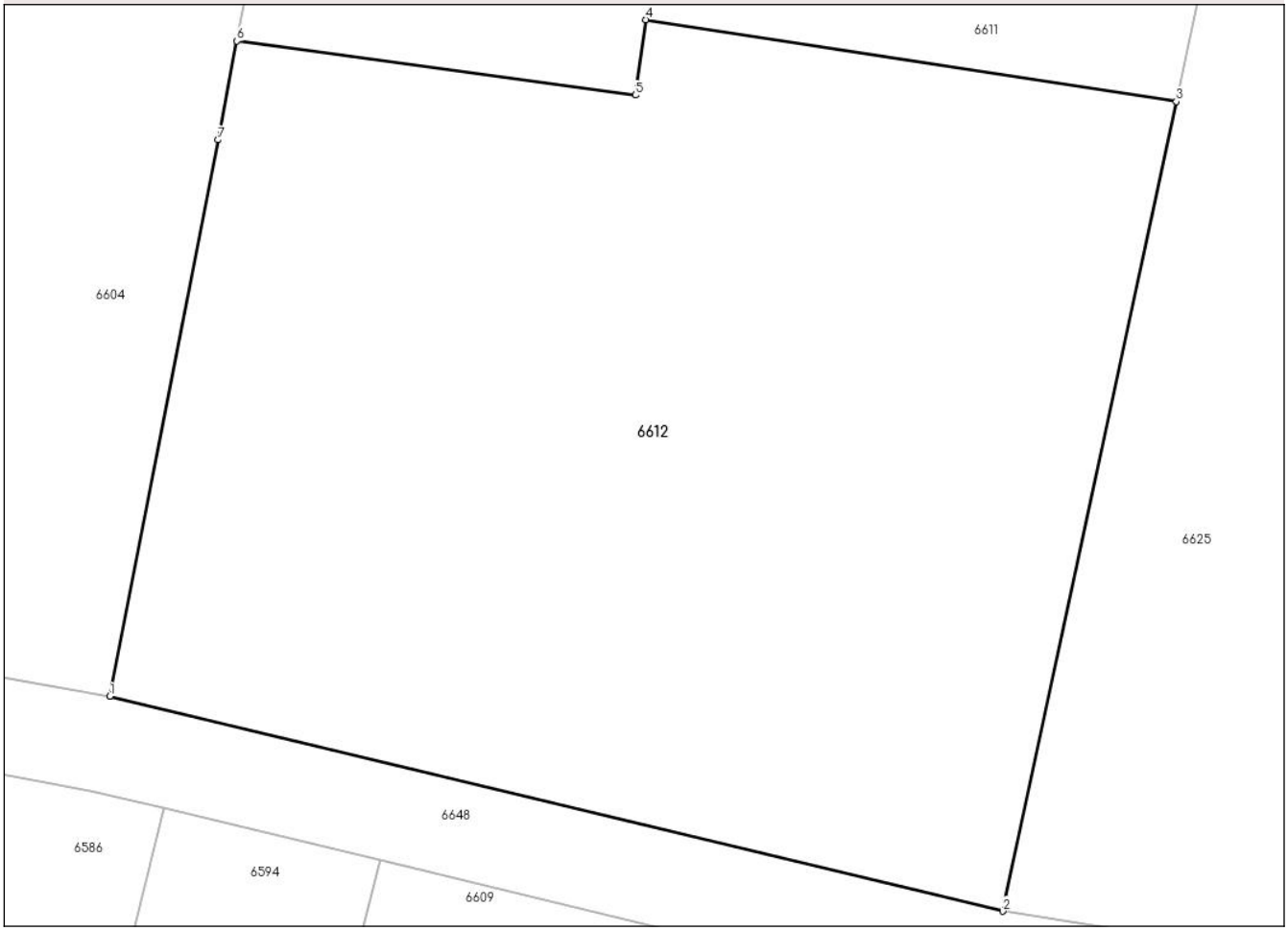
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.212	16	950	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.530,97 349.951,507	2	500.568,172 349.942,563	38.262
2	500.568,172 349.942,563	3	500.575,413 349.976,254	34.46
3	500.575,413 349.976,254	4	500.553,317 349.979,662	22.357
4	500.553,317 349.979,662	5	500.552,871 349.976,528	3.166
5	500.552,871 349.976,528	6	500.536,275 349.978,778	16.748

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.536,275 349.978,778	7	500.535,474 349.974,661	4.194
7	500.535,474 349.974,661	1	500.530,97 349.951,507	23.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80677	Din acte: 2.333 Masurata: 2.161	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6624

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2189 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 660, din 12/03/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ŞERBAN ELENA**	
11679 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 2418, din 09/05/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ŞERBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80677	Din acte: 2.333 Masurata: 2.161	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6624

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.478	7	490,491,492	-	
2	faneata	DA	683	7	493,494	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.560,417 350.745,785	2	500.584,313 350.793,439	53.31
2	500.584,313 350.793,439	3	500.596,643 350.818,028	27.507
3	500.596,643 350.818,028	4	500.572,218 350.827,955	26.365
4	500.572,218 350.827,955	5	500.564,572 350.811,917	17.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.564,572 350.811,917	6	500.561,467 350.805,403	7.216
6	500.561,467 350.805,403	7	500.542,04 350.764,653	45.144
7	500.542,04 350.764,653	8	500.538,709 350.757,484	7.905
8	500.538,709 350.757,484	9	500.530,79 350.741,464	17.87
9	500.530,79 350.741,464	10	500.527,375 350.733,516	8.651
10	500.527,375 350.733,516	11	500.525,765 350.730,565	3.362
11	500.525,765 350.730,565	12	500.524,074 350.727,316	3.663
12	500.524,074 350.727,316	13	500.528,956 350.728,311	4.982
13	500.528,956 350.728,311	14	500.531,958 350.734,864	7.208
14	500.531,958 350.734,864	15	500.542,327 350.754,834	22.501
15	500.542,327 350.754,834	1	500.560,417 350.745,785	20.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 282,283, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.086	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 282,283, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 282,283, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 282,283, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 282,283, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 282,283, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 467, din 01/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.4
	1) **STAN NICULINA**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.5
	1) **STAN NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

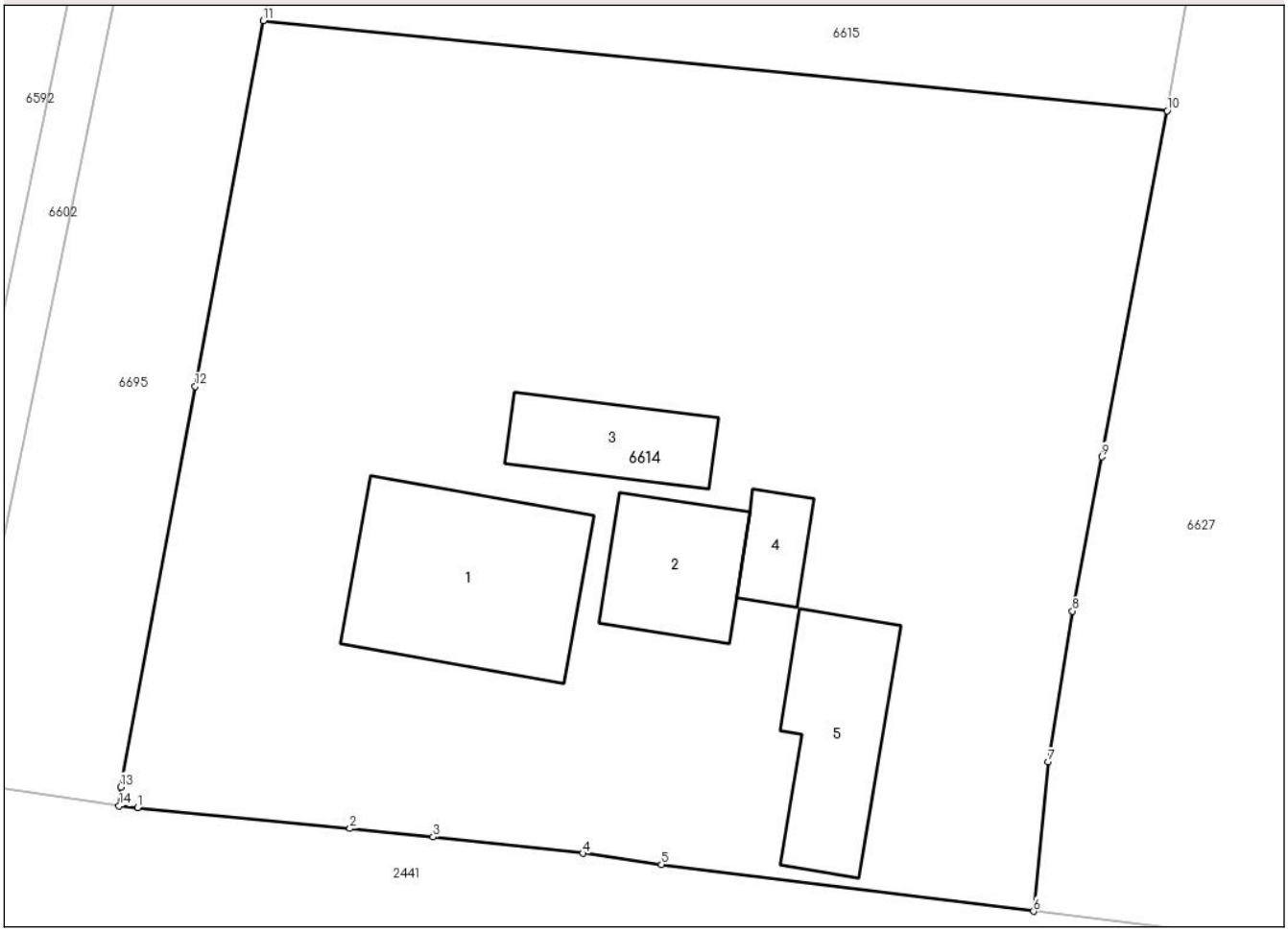
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.196	15	915,913	-	
2	livada	DA	890	15	913,914	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.527,635 350.031,832	2	500.539,0 350.030,71	11.42
2	500.539,0 350.030,71	3	500.543,46 350.030,26	4.483
3	500.543,46 350.030,26	4	500.551,48 350.029,38	8.068
4	500.551,48 350.029,38	5	500.555,69 350.028,77	4.254
5	500.555,69 350.028,77	6	500.575,612 350.026,277	20.077
6	500.575,612 350.026,277	7	500.576,403 350.034,275	8.037
7	500.576,403 350.034,275	8	500.577,705 350.042,351	8.18
8	500.577,705 350.042,351	9	500.579,264 350.050,612	8.407
9	500.579,264 350.050,612	10	500.582,762 350.069,148	18.863
10	500.582,762 350.069,148	11	500.534,365 350.073,966	48.636
11	500.534,365 350.073,966	12	500.530,71 350.054,38	19.924
12	500.530,71 350.054,38	13	500.526,738 350.032,925	21.82
13	500.526,738 350.032,925	14	500.526,64 350.031,93	1.0
14	500.526,64 350.031,93	1	500.527,635 350.031,832	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.033	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51011, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ST. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

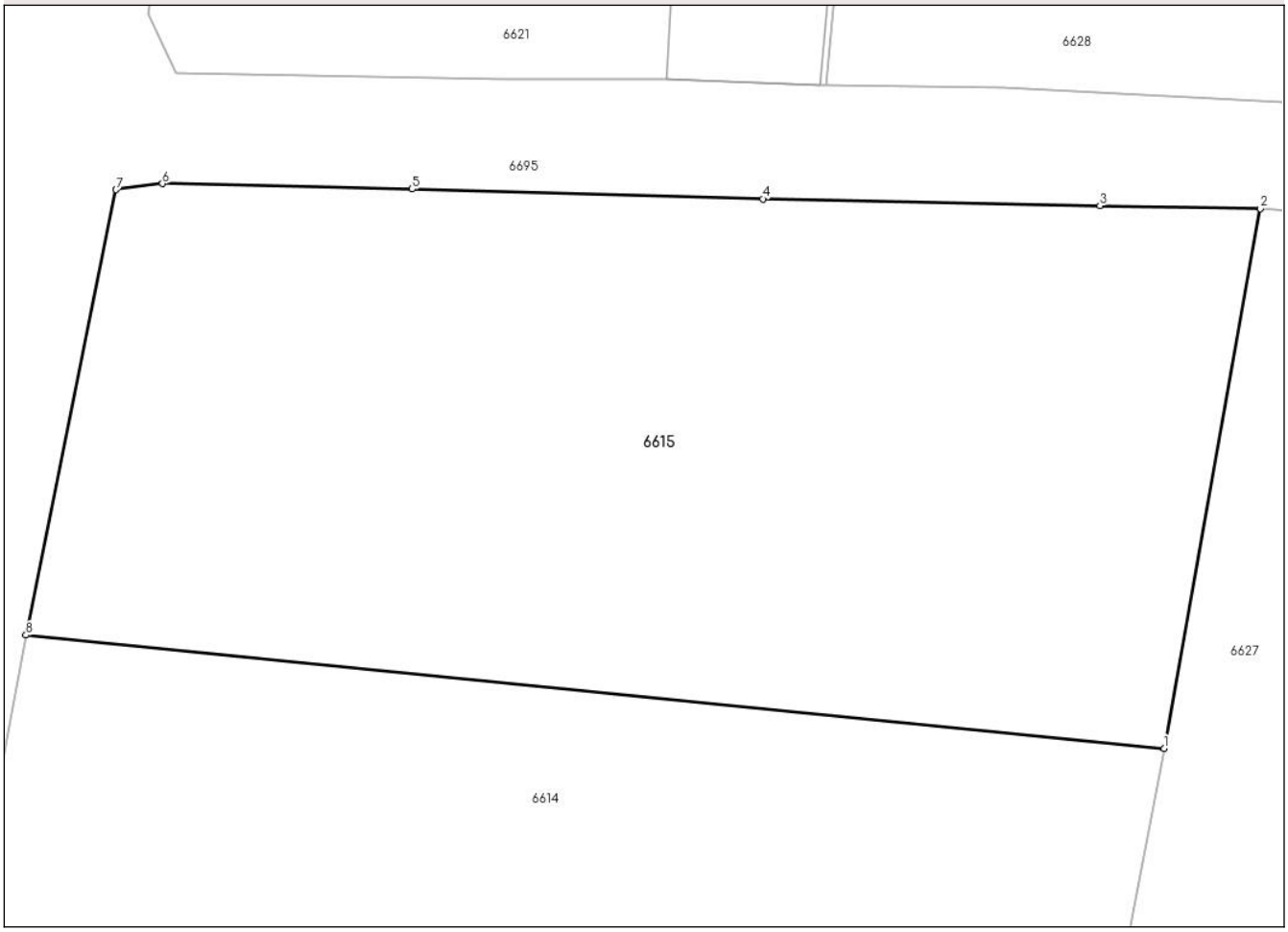
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.033	15	913,914	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.582,762 350.069,148	2	500.586,85 350.092,1	23.313
2	500.586,85 350.092,1	3	500.580,03 350.092,22	6.821
3	500.580,03 350.092,22	4	500.565,7 350.092,51	14.333
4	500.565,7 350.092,51	5	500.550,79 350.092,93	14.916
5	500.550,79 350.092,93	6	500.540,17 350.093,16	10.622

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.540,17 350.093,16	7	500.538,2 350.092,9	1.987
7	500.538,2 350.092,9	8	500.534,365 350.073,966	19.318
8	500.534,365 350.073,966	1	500.582,762 350.069,148	48.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 344, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83056	1.008	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	83056-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 344, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21179 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 5080, din 30/09/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ELENA**, soți; 2) **ŞERBAN FLOREA**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ŞERBAN FLOREA** 2) **ŞERBAN ELENA**, soți;	
B4	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIILOR C1 SI C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

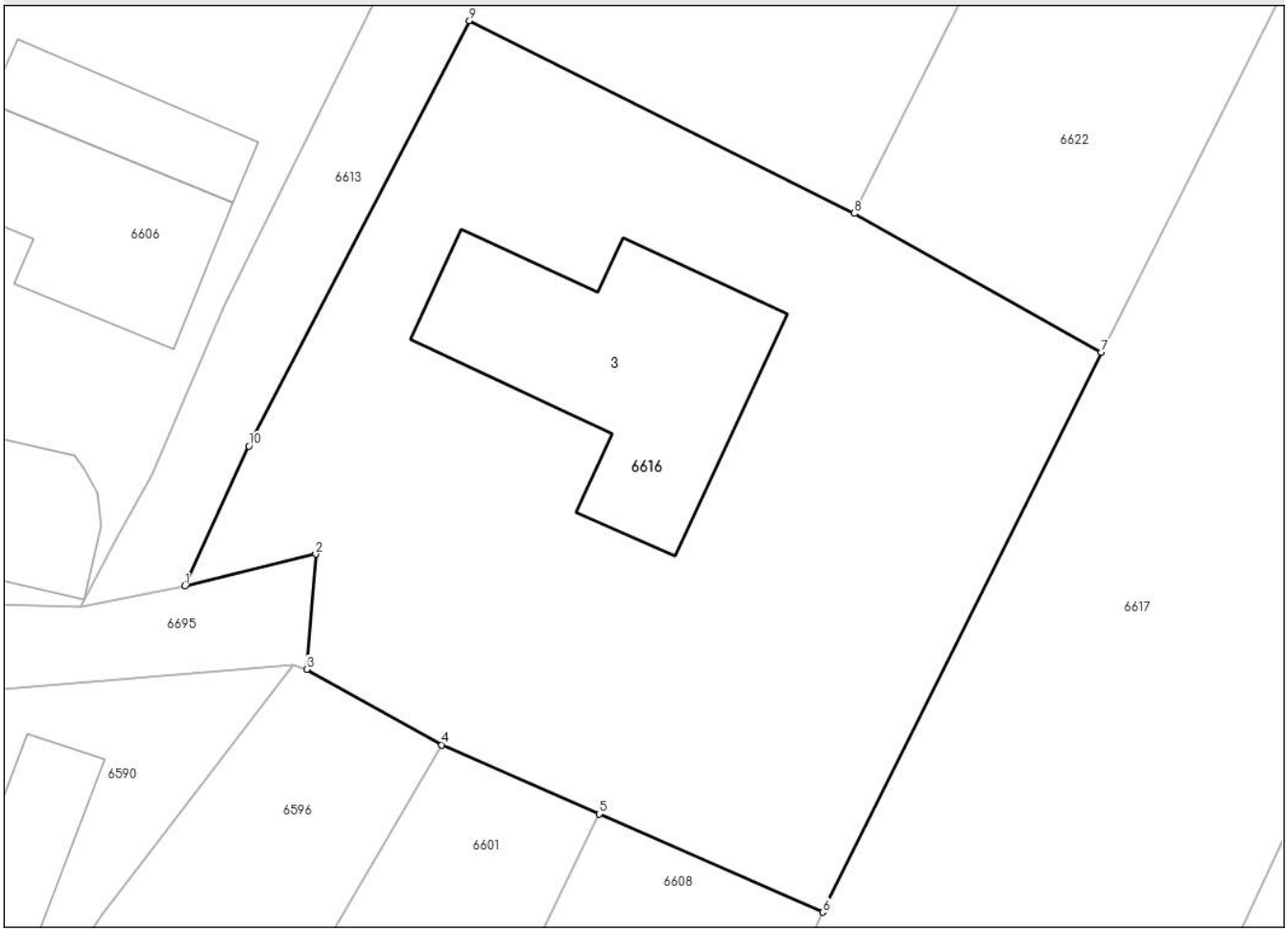
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83056	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	7	490,491	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	83056-C3	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.528,956 350.728,311	2	500.535,104 350.729,798	6.325
2	500.535,104 350.729,798	3	500.534,677 350.724,381	5.434
3	500.534,677 350.724,381	4	500.541,031 350.720,838	7.275
4	500.541,031 350.720,838	5	500.548,42 350.717,596	8.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.548,42 350.717,596	6	500.558,933 350.712,982	11.481
6	500.558,933 350.712,982	7	500.572,018 350.739,275	29.369
7	500.572,018 350.739,275	8	500.560,417 350.745,785	13.303
8	500.560,417 350.745,785	9	500.542,327 350.754,834	20.227
9	500.542,327 350.754,834	10	500.531,958 350.734,864	22.501
10	500.531,958 350.734,864	1	500.528,956 350.728,311	7.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 336, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.372 Masurata: 3.245	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6637

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 336, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 336, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 336, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 336, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 257, din 21/02/2024 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUIU MARIA**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PUIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.372 Masurata: 3.245	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	7	499	-	
2	arabil	DA	2.474	7	497,498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 161 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 49 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 54 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.609,445 350.813,265	2	500.596,133 350.786,947	29.493
2	500.596,133 350.786,947	3	500.572,018 350.739,275	53.424
3	500.572,018 350.739,275	4	500.558,933 350.712,982	29.369
4	500.558,933 350.712,982	5	500.545,292 350.681,484	34.325
5	500.545,292 350.681,484	6	500.539,515 350.668,146	14.535
6	500.539,515 350.668,146	7	500.526,33 350.637,212	33.627
7	500.526,33 350.637,212	8	500.533,35 350.636,17	7.097
8	500.533,35 350.636,17	9	500.535,91 350.635,59	2.625
9	500.535,91 350.635,59	10	500.543,85 350.633,94	8.11
10	500.543,85 350.633,94	11	500.547,579 350.643,563	10.32
11	500.547,579 350.643,563	12	500.552,745 350.655,608	13.106
12	500.552,745 350.655,608	13	500.559,582 350.670,863	16.717
13	500.559,582 350.670,863	14	500.566,373 350.685,609	16.235
14	500.566,373 350.685,609	15	500.598,72 350.755,849	77.33
15	500.598,72 350.755,849	16	500.623,28 350.809,178	58.713
16	500.623,28 350.809,178	1	500.609,445 350.813,265	14.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69434, din 30/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 1397/17.04.2014 ELIBERAT DE DIRECTIA DE EVIDENTA A PERSOANELOR SECTOR 4 BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	28	590/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.554,491 349.699,241	2	500.611,293 349.931,321	238.93
2	500.611,293 349.931,321	3	500.594,05 349.934,448	17.524
3	500.594,05 349.934,448	4	500.567,635 349.938,598	26.739
4	500.567,635 349.938,598	5	500.511,364 349.708,672	236.712
5	500.511,364 349.708,672	6	500.515,703 349.707,804	4.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.515,703 349.707,804	1	500.554,491 349.699,241	39.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 332, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.340 Masurata: 4.440	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 332, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 20/01/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PERSU ST FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.340 Masurata: 4.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.115	6	441	-	
2	faneata	DA	3.325	6	439,440,442, 443	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 27 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.557,145 350.621,688	2	500.540,51 350.535,03	88.24
3	500.554,41 350.531,85	4	500.571,3 350.528,0	17.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.540,51 350.535,03	3	500.554,41 350.531,85	14.259
4	500.571,3 350.528,0	5	500.591,718 350.523,534	20.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.591,718 350.523,534	6	500.592,7 350.529,04	5.593
7	500.595,42 350.549,13	8	500.595,96 350.553,194	4.1
9	500.598,02 350.568,71	10	500.598,62 350.573,59	4.917
11	500.599,6 350.579,12	12	500.601,09 350.591,17	12.142
13	500.601,65 350.595,06	14	500.602,07 350.599,68	4.639
15	500.602,68 350.604,59	16	500.603,4 350.610,32	5.775
17	500.601,43 350.611,5	18	500.599,19 350.612,34	2.392
19	500.593,907 350.613,72	20	500.575,883 350.617,737	18.466
21	500.566,515 350.619,674	1	500.557,145 350.621,688	9.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.592,7 350.529,04	7	500.595,42 350.549,13	20.273
8	500.595,96 350.553,194	9	500.598,02 350.568,71	15.652
10	500.598,62 350.573,59	11	500.599,6 350.579,12	5.616
12	500.601,09 350.591,17	13	500.601,65 350.595,06	3.93
14	500.602,07 350.599,68	15	500.602,68 350.604,59	4.948
16	500.603,4 350.610,32	17	500.601,43 350.611,5	2.296
18	500.599,19 350.612,34	19	500.593,907 350.613,72	5.46
20	500.575,883 350.617,737	21	500.566,515 350.619,674	9.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 220	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6606

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52103, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 27/29.07.2008 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU E. STOICAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

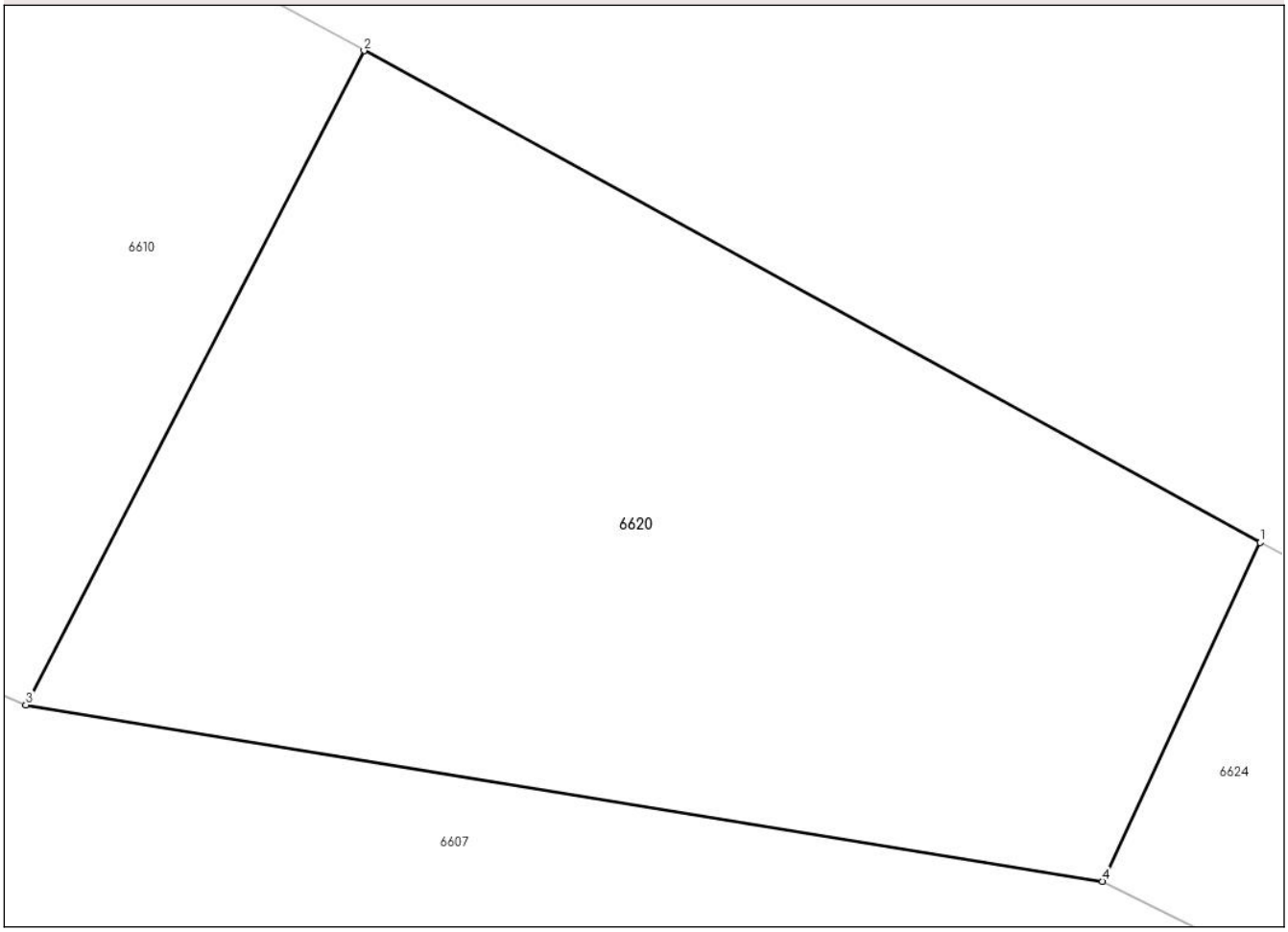
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 220	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6606

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	220	7	474	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.578,304 350.839,958	2	500.560,728 350.849,604	20.049
2	500.560,728 350.849,604	3	500.554,098 350.836,773	14.443
3	500.554,098 350.836,773	4	500.575,206 350.833,314	21.39
4	500.575,206 350.833,314	1	500.578,304 350.839,958	7.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 289, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 4.929	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.6	-C6	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.7	-C7	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.8	-C8	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83197, din 22/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN D. MARIN**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **STEFAN D. MARIN**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.700 Masurata: 4.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.135	14	879,880,878	-	
2	arabil	DA	1.380	14	878	-	
3	faneata	DA	1.459	14	877,878	-	
4	curti constructii	DA	955	14	876	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5	-C5	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.7	-C7	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.8	-C8	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.539,59 350.100,39	2	500.540,74 350.097,85	2.788
3	500.554,6 350.097,61	4	500.561,6 350.097,58	7.0
5	500.568,128 350.097,349	6	500.568,37 350.097,34	0.242
7	500.572,087 350.137,021	8	500.576,678 350.186,031	49.225
9	500.581,521 350.233,498	10	500.582,141 350.239,579	6.113
11	500.585,799 350.275,435	12	500.578,31 350.276,05	7.514
13	500.569,92 350.276,69	14	500.559,99 350.277,22	9.944
15	500.559,34 350.273,25	16	500.557,89 350.264,29	9.077
17	500.556,84 350.254,42	18	500.556,45 350.249,32	5.115
19	500.555,97 350.245,31	20	500.555,536 350.241,599	3.736
21	500.553,3 350.222,46	22	500.551,79 350.206,22	16.31
23	500.549,44 350.187,29	24	500.548,05 350.176,2	11.177
25	500.545,8 350.156,5	26	500.543,93 350.138,78	17.818
27	500.543,878 350.138,358	28	500.543,609 350.136,153	2.221
29	500.542,72 350.128,88	30	500.541,91 350.119,83	9.086
31	500.541,18 350.113,15	32	500.540,85 350.109,55	3.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.540,74 350.097,85	3	500.554,6 350.097,61	13.862
4	500.561,6 350.097,58	5	500.568,128 350.097,349	6.532
6	500.568,37 350.097,34	7	500.572,087 350.137,021	39.855
8	500.576,678 350.186,031	9	500.581,521 350.233,498	47.713
10	500.582,141 350.239,579	11	500.585,799 350.275,435	36.042
12	500.578,31 350.276,05	13	500.569,92 350.276,69	8.414
14	500.559,99 350.277,22	15	500.559,34 350.273,25	4.023
16	500.557,89 350.264,29	17	500.556,84 350.254,42	9.926
18	500.556,45 350.249,32	19	500.555,97 350.245,31	4.039
20	500.555,536 350.241,599	21	500.553,3 350.222,46	19.269
22	500.551,79 350.206,22	23	500.549,44 350.187,29	19.075
24	500.548,05 350.176,2	25	500.545,8 350.156,5	19.828
26	500.543,93 350.138,78	27	500.543,878 350.138,358	0.425
28	500.543,609 350.136,153	29	500.542,72 350.128,88	7.327
30	500.541,91 350.119,83	31	500.541,18 350.113,15	6.72
32	500.540,85 350.109,55	1	500.539,59 350.100,39	9.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80678	Din acte: 1.167 Masurata: 1.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6632

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21178 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 5080, din 30/09/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN FLOREA** 2) **ŞERBAN ELENA**, soți;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80678	Din acte: 1.167 Masurata: 1.100	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6632

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	714	7	491,492	-	
2	faneata	DA	386	7	493,494	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.572,018 350.739,275	2	500.596,133 350.786,947	53.424
2	500.596,133 350.786,947	3	500.609,445 350.813,265	29.493
3	500.609,445 350.813,265	4	500.596,643 350.818,028	13.659
4	500.596,643 350.818,028	5	500.584,313 350.793,439	27.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.584,313 350.793,439	6	500.560,417 350.745,785	53.31
6	500.560,417 350.745,785	1	500.572,018 350.739,275	13.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 335, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.350	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 335, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 335, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 335, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52130, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ST. STAN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU ST. STAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.110	7	500,501	-	
2	arabil	DA	415	7	503	-	
3	livada	DA	1.719	7	503	-	
4	faneata	DA	1.106	7	504	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.543,85 350.633,94	2	500.550,64 350.632,53	6.935
3	500.557,14 350.631,18	4	500.563,98 350.629,98	6.944
5	500.574,002 350.627,608	6	500.577,515 350.639,528	12.427
7	500.583,146 350.656,889	8	500.585,211 350.663,41	6.84
9	500.585,313 350.663,733	10	500.590,453 350.678,521	15.656
11	500.592,372 350.684,042	12	500.593,676 350.687,62	3.808
13	500.614,662 350.740,713	14	500.617,916 350.748,848	8.762
15	500.620,624 350.755,616	16	500.631,077 350.781,972	28.353
17	500.639,469 350.804,287	18	500.623,28 350.809,178	16.912
19	500.598,72 350.755,849	20	500.566,373 350.685,609	77.33
21	500.559,582 350.670,863	22	500.552,745 350.655,608	16.717
23	500.547,579 350.643,563	1	500.543,85 350.633,94	10.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.550,64 350.632,53	3	500.557,14 350.631,18	6.639
4	500.563,98 350.629,98	5	500.574,002 350.627,608	10.299
6	500.577,515 350.639,528	7	500.583,146 350.656,889	18.251
8	500.585,211 350.663,41	9	500.585,313 350.663,733	0.339
10	500.590,453 350.678,521	11	500.592,372 350.684,042	5.845
12	500.593,676 350.687,62	13	500.614,662 350.740,713	57.09
14	500.617,916 350.748,848	15	500.620,624 350.755,616	7.29
16	500.631,077 350.781,972	17	500.639,469 350.804,287	23.841
18	500.623,28 350.809,178	19	500.598,72 350.755,849	58.713
20	500.566,373 350.685,609	21	500.559,582 350.670,863	16.235
22	500.552,745 350.655,608	23	500.547,579 350.643,563	13.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.333 Masurata: 172	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6613 PARTE DIN CF80677

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2189 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 660, din 12/03/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ŞERBAN ELENA**	
11679 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 2418, din 09/05/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ŞERBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

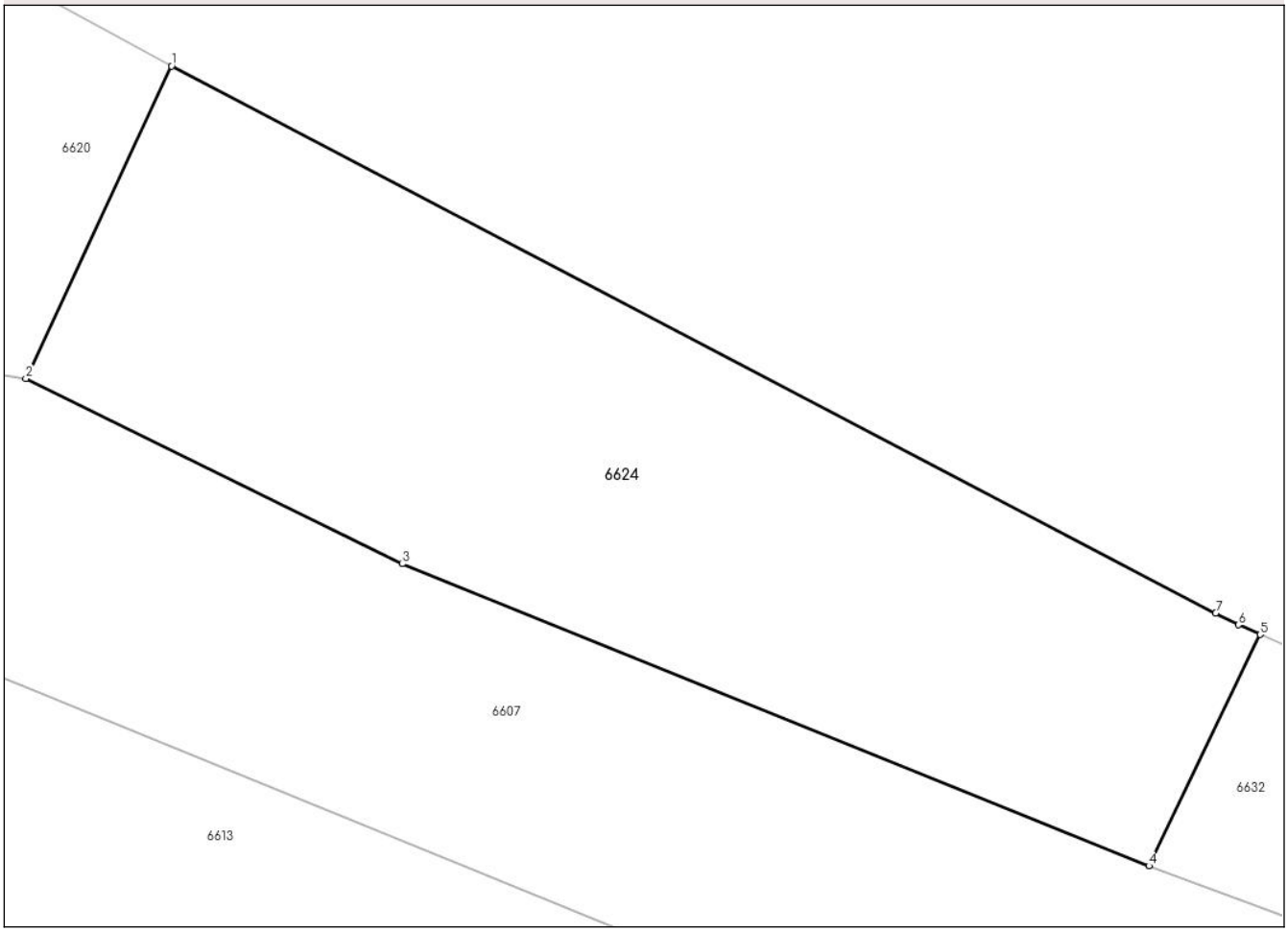
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.333 Masurata: 172	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6613 PARTE DIN CF80677

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	172	7	495	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.578,304 350.839,958	2	500.575,206 350.833,314	7.331
2	500.575,206 350.833,314	3	500.583,212 350.829,371	8.924
3	500.583,212 350.829,371	4	500.599,094 350.822,948	17.132
4	500.599,094 350.822,948	5	500.601,462 350.827,869	5.461
5	500.601,462 350.827,869	6	500.600,998 350.828,073	0.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.600,998 350.828,073	7	500.600,517 350.828,325	0.543
7	500.600,517 350.828,325	1	500.578,304 350.839,958	25.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges, PCT SARMA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81724	2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6687 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. 840, din 28/05/2019 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTESCU ELENA-LILIANA**, vaduva;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81724	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	16	948,949	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.594,717 349.938,392	2	500.610,339 350.012,07	75.316
2	500.610,339 350.012,07	3	500.583,495 350.014,946	26.998
3	500.583,495 350.014,946	4	500.575,413 349.976,254	39.527
4	500.575,413 349.976,254	5	500.568,172 349.942,563	34.46
5	500.568,172 349.942,563	1	500.594,717 349.938,392	26.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 299, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 730 Masurata: 787	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 299, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 299, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2117, din 30/09/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 730 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	12	794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 62 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.561,93 350.283,48	2	500.574,44 350.283,03	12.518
2	500.574,44 350.283,03	3	500.578,25 350.282,92	3.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.578,25 350.282,92	4	500.582,377 350.282,9	4.127
4	500.582,377 350.282,9	5	500.582,404 350.287,297	4.397
5	500.582,404 350.287,297	6	500.587,851 350.287,028	5.454
6	500.587,851 350.287,028	7	500.587,895 350.287,983	0.956
7	500.587,895 350.287,983	8	500.589,353 350.298,011	10.133
8	500.589,353 350.298,011	9	500.584,699 350.298,688	4.703
9	500.584,699 350.298,688	10	500.584,295 350.298,747	0.408
10	500.584,295 350.298,747	11	500.584,557 350.305,748	7.006
11	500.584,557 350.305,748	12	500.587,028 350.320,084	14.547
12	500.587,028 350.320,084	13	500.582,828 350.320,549	4.226
13	500.582,828 350.320,549	14	500.579,416 350.319,497	3.57
14	500.579,416 350.319,497	15	500.567,964 350.320,976	11.547
15	500.567,964 350.320,976	16	500.566,25 350.311,72	9.413
16	500.566,25 350.311,72	17	500.564,69 350.301,18	10.655
17	500.564,69 350.301,18	18	500.563,55 350.293,49	7.774
18	500.563,55 350.293,49	1	500.561,93 350.283,48	10.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61875, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION A. ANGHEL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	15	916	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.612,206 350.090,358	2	500.601,36 350.090,85	10.857
2	500.601,36 350.090,85	3	500.591,05 350.091,42	10.326
3	500.591,05 350.091,42	4	500.588,99 350.091,95	2.127
4	500.588,99 350.091,95	5	500.586,85 350.092,1	2.145
5	500.586,85 350.092,1	6	500.582,762 350.069,148	23.313

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.582,762 350.069,148	7	500.579,264 350.050,612	18.863
7	500.579,264 350.050,612	8	500.577,705 350.042,351	8.407
8	500.577,705 350.042,351	9	500.576,403 350.034,275	8.18
9	500.576,403 350.034,275	10	500.575,612 350.026,277	8.037
10	500.575,612 350.026,277	11	500.603,011 350.022,848	27.613
11	500.603,011 350.022,848	1	500.612,206 350.090,358	68.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 293, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52144, din 09/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MARIN**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNGUREANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.220	14	884,885,886	-	
2	livada	DA	421	14	884	-	
3	arabil	DA	6.859	14	881,882,883, 884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.585,799 350.275,435	2	500.582,141 350.239,579	36.042
2	500.582,141 350.239,579	3	500.581,521 350.233,498	6.113
3	500.581,521 350.233,498	4	500.576,678 350.186,031	47.713
4	500.576,678 350.186,031	5	500.572,087 350.137,021	49.225
5	500.572,087 350.137,021	6	500.568,37 350.097,34	39.855
6	500.568,37 350.097,34	7	500.575,967 350.097,238	7.598
7	500.575,967 350.097,238	8	500.595,831 350.096,222	19.89
8	500.595,831 350.096,222	9	500.618,24 350.095,368	22.425
9	500.618,24 350.095,368	10	500.619,239 350.095,313	1.001
10	500.619,239 350.095,313	11	500.619,442 350.095,298	0.204
11	500.619,442 350.095,298	12	500.619,442 350.095,301	0.003
12	500.619,442 350.095,301	13	500.633,044 350.211,286	116.78
13	500.633,044 350.211,286	14	500.636,468 350.240,504	29.418
14	500.636,468 350.240,504	15	500.640,48 350.274,7	34.431
15	500.640,48 350.274,7	16	500.628,3 350.274,74	12.18
16	500.628,3 350.274,74	17	500.611,25 350.274,89	17.051
17	500.611,25 350.274,89	18	500.605,011 350.274,897	6.239
18	500.605,011 350.274,897	19	500.593,9 350.275,17	11.114
19	500.593,9 350.275,17	20	500.587,69 350.275,28	6.211
20	500.587,69 350.275,28	1	500.585,799 350.275,435	1.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 300, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80276	1.899	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80276-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 300, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2 ESTE CONSTRUCTIA LUI IANCU DUMITRA SI MOST. IANCU ION II
A1.3	80276-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 300, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4996 / 27/05/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 957, din 05/10/2009 emis de JUDECATORIA COSTESTI (; titlu proprietate nr. 53706 din 10.10.1994 emis CJ ARGES, adeverinta rol nr. 1198 din 25.05.2011, certificat atestare fiscala nr. 155 din 25.05.2011 emise de Primaria Rociu, referat nr. 274 din 28.06.2011 emis OCPI Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU FLOREA**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IANCU FLOREA**	
B3	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80276	1.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	12	789	-	
2	arabil	DA	1.058	12	790,791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80276-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2 ESTE CONSTRUCTIA LUI IANCU DUMITRA SI MOST. IANCU ION II
A1.3	80276-C3	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.601,769 350.405,37	2	500.583,682 350.409,456	18.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.583,682 350.409,456	3	500.583,478 350.409,502	0.209
3	500.583,478 350.409,502	4	500.579,549 350.385,013	24.802
4	500.579,549 350.385,013	5	500.574,769 350.356,855	28.561
5	500.574,769 350.356,855	6	500.609,919 350.349,693	35.872
6	500.609,919 350.349,693	7	500.614,776 350.378,97	29.677
7	500.614,776 350.378,97	8	500.616,556 350.389,698	10.875
8	500.616,556 350.389,698	9	500.618,097 350.401,134	11.539
9	500.618,097 350.401,134	10	500.618,266 350.402,25	1.129
10	500.618,266 350.402,25	11	500.618,246 350.402,254	0.02
11	500.618,246 350.402,254	1	500.601,769 350.405,37	16.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71402, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 5/27.01.1936 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL GH. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	28	590/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.576,527 349.694,377	2	500.633,534 349.927,288	239.786
2	500.633,534 349.927,288	3	500.611,293 349.931,321	22.604
3	500.611,293 349.931,321	4	500.554,491 349.699,241	238.93
4	500.554,491 349.699,241	1	500.576,527 349.694,377	22.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 334, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80392	4.207	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80392-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 334, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Construita din caramida in anul 1960 Nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	80392-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 334, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Construita din caramida in anul 1960 Nu detine certificat de performanta energetica
A1.3	80392-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 334, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Construita din caramida in anul 1960 Nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8702 / 04/09/2012		
Act Notarial nr. 2955, din 29/08/2012 emis de BNP SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEONEA IOANA** 2) **GEONEA VIOREL**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8702 / 04/09/2012		
Act Notarial nr. 2955, din 29/08/2012 emis de BNP SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
C1	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION MARIN**	
C2	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION NICULINA**	
C3	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION FLOAREA**	
C4	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ION FLOAREA**	
C5	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ION MARIN**	
C6	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ION NICULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80392	4.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.277	7	511	-	
2	arabil	DA	329	7	510	-	
3	livada	DA	2.232	7	508,509	-	
4	faneata	DA	369	7	507	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80392-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Construita din caramida in anul 1960 Nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	80392-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Construita din caramida in anul 1960 Nu detine certificat de performanta energetica
A1.3	80392-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Construita din caramida in anul 1960 Nu detine certificat de performanta energetica

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.574,002 350.627,608	2	500.589,996 350.623,953	16.406
3	500.603,987 350.620,972	4	500.608,37 350.643,339	22.792
5	500.609,472 350.648,854	6	500.611,205 350.657,531	8.848
7	500.616,033 350.676,006	8	500.620,155 350.689,218	13.84
9	500.634,925 350.736,56	10	500.647,684 350.778,12	43.474
11	500.653,367 350.800,514	12	500.639,469 350.804,287	14.401
13	500.631,077 350.781,972	14	500.620,624 350.755,616	28.353
15	500.617,916 350.748,848	16	500.614,662 350.740,713	8.762
17	500.593,676 350.687,62	18	500.592,372 350.684,042	3.808
19	500.590,453 350.678,521	20	500.585,313 350.663,733	15.656
21	500.585,211 350.663,41	22	500.583,146 350.656,889	6.84
23	500.577,515 350.639,528	1	500.574,002 350.627,608	12.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.589,996 350.623,953	3	500.603,987 350.620,972	14.305
4	500.608,37 350.643,339	5	500.609,472 350.648,854	5.624
6	500.611,205 350.657,531	7	500.616,033 350.676,006	19.095
8	500.620,155 350.689,218	9	500.634,925 350.736,56	49.593
10	500.647,684 350.778,12	11	500.653,367 350.800,514	23.104
12	500.639,469 350.804,287	13	500.631,077 350.781,972	23.841
14	500.620,624 350.755,616	15	500.617,916 350.748,848	7.29
16	500.614,662 350.740,713	17	500.593,676 350.687,62	57.09
18	500.592,372 350.684,042	19	500.590,453 350.678,521	5.845
20	500.585,313 350.663,733	21	500.585,211 350.663,41	0.339
22	500.583,146 350.656,889	23	500.577,515 350.639,528	18.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.167 Masurata: 67	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6622 PARTE DIN CF 80678

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21178 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 5080, din 30/09/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN FLOREA** 2) **ŞERBAN ELENA**, soți;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

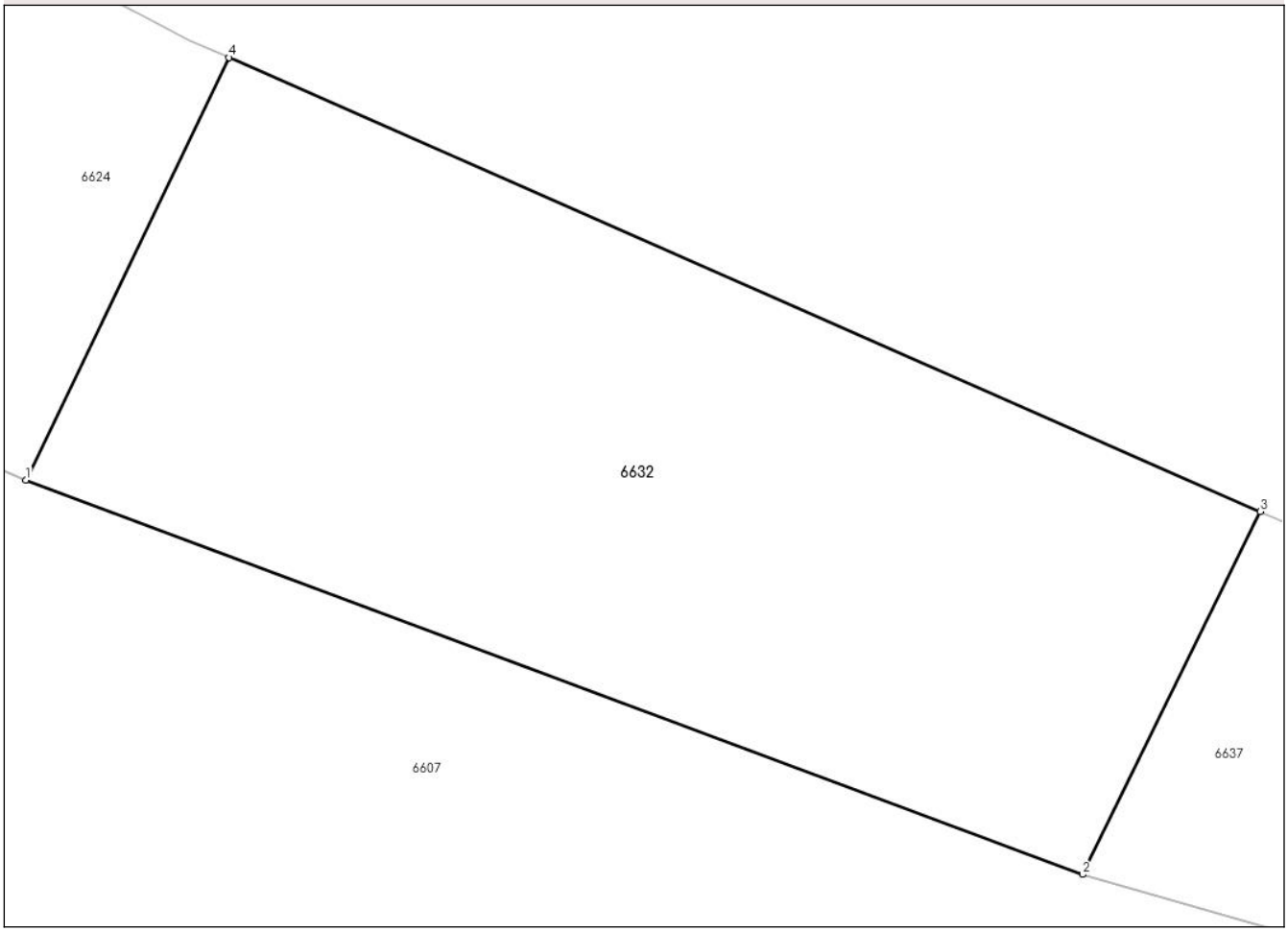
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.167 Masurata: 67	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6622 PARTE DIN CF 80678

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	67	7	495	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.599,094 350.822,948	2	500.611,407 350.818,352	13.143
2	500.611,407 350.818,352	3	500.613,477 350.822,579	4.707
3	500.613,477 350.822,579	4	500.601,462 350.827,869	13.128
4	500.601,462 350.827,869	1	500.599,094 350.822,948	5.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 303, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81579	2.074	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81579-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 303, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	81579-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 303, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20266 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 3095, din 22/08/2018 emis de Chiran Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE MIHAI-ALEXANDRU**, necăsătorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20266 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 3095, din 22/08/2018 emis de Chiran Gabriela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru garantarea executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANCU CALOPIA**, văduvă;	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE-VIAGERA	A1.1
	1) **IANCU CALOPIA**, văduvă;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81579	2.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	12	787	-	
2	arabil	DA	323	12	788	-	
3	faneata	DA	991	12	784,786	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81579-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	81579-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.627,559 350.460,686	2	500.593,483 350.467,128	34.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.593,483 350.467,128	3	500.589,073 350.440,769	26.725
3	500.589,073 350.440,769	4	500.588,87 350.439,59	1.196
4	500.588,87 350.439,59	5	500.583,682 350.409,456	30.577
5	500.583,682 350.409,456	6	500.601,769 350.405,37	18.543
6	500.601,769 350.405,37	7	500.618,246 350.402,254	16.769
7	500.618,246 350.402,254	8	500.618,266 350.402,25	0.02
8	500.618,266 350.402,25	9	500.621,474 350.420,817	18.842
9	500.621,474 350.420,817	10	500.623,543 350.432,789	12.149
10	500.623,543 350.432,789	11	500.625,728 350.447,969	15.336
11	500.625,728 350.447,969	1	500.627,559 350.460,686	12.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		169	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

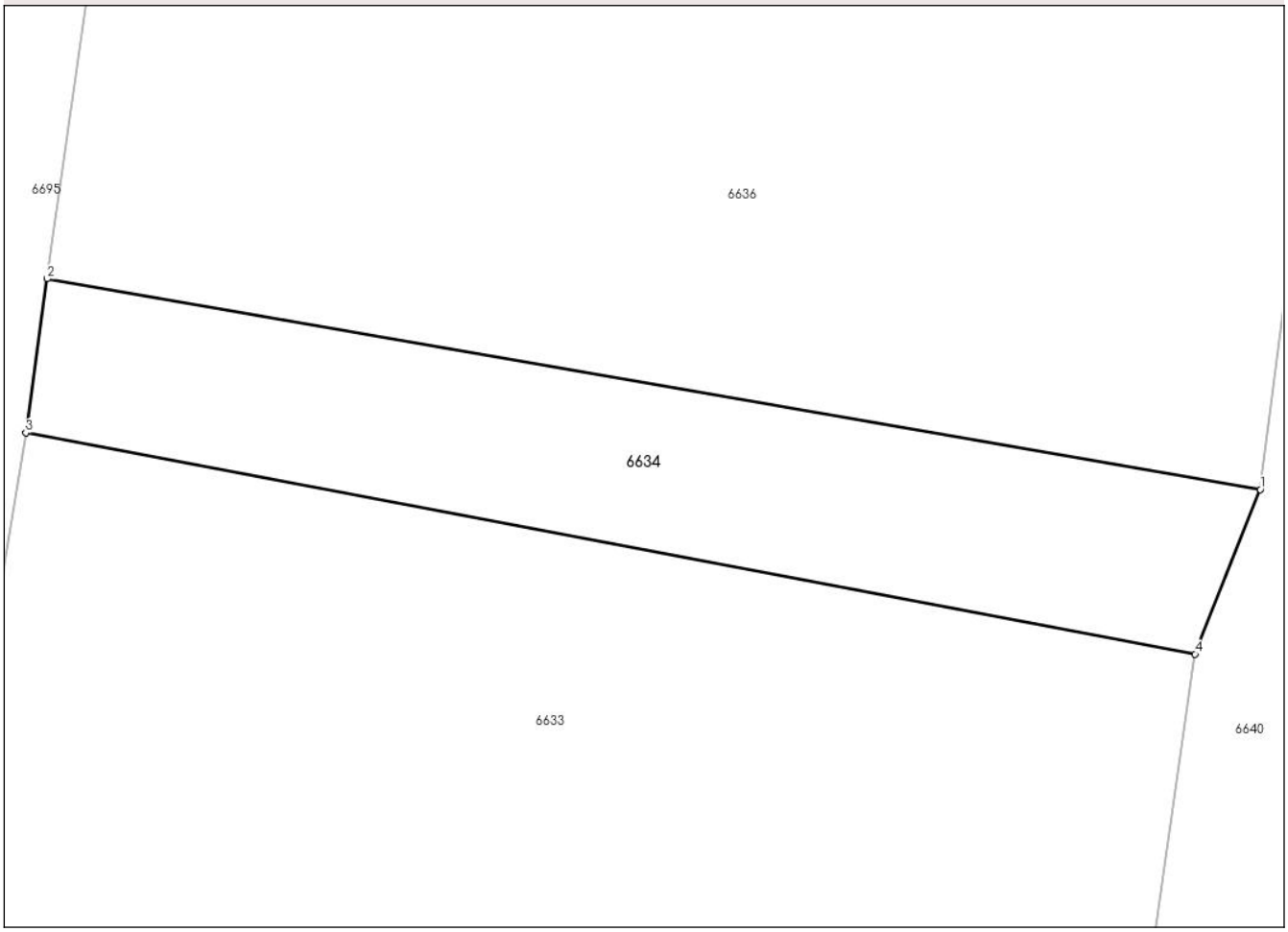
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	169	12	783	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.629,461 350.465,478	2	500.594,106 350.471,61	35.883
2	500.594,106 350.471,61	3	500.593,483 350.467,128	4.525
3	500.593,483 350.467,128	4	500.627,559 350.460,686	34.68
4	500.627,559 350.460,686	1	500.629,461 350.465,478	5.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81410	1.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26450 / 23/07/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 739, din 20/07/2020 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ANTONIO** 2) **ILIE DANIELA**, soți;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81410	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	15	917	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.612,206 350.090,358	2	500.603,011 350.022,848	68.133
2	500.603,011 350.022,848	3	500.609,057 350.022,092	6.093
3	500.609,057 350.022,092	4	500.620,14 350.020,476	11.2
4	500.620,14 350.020,476	5	500.625,525 350.060,006	39.895
5	500.625,525 350.060,006	6	500.629,633 350.090,165	30.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.629,633 350.090,165	7	500.618,4 350.090,683	11.245
7	500.618,4 350.090,683	1	500.612,206 350.090,358	6.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.626 Masurata: 3.450	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8962, din 06/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION VICTORIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.626 Masurata: 3.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.450	12	782	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.608,033 350.566,013	2	500.604,63 350.544,1	22.176
2	500.604,63 350.544,1	3	500.601,6 350.522,85	21.465
3	500.601,6 350.522,85	4	500.599,03 350.504,61	18.42
4	500.599,03 350.504,61	5	500.596,63 350.489,76	15.043
5	500.596,63 350.489,76	6	500.594,106 350.471,61	18.325

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.594,106 350.471,61	7	500.629,461 350.465,478	35.883
7	500.629,461 350.465,478	8	500.632,995 350.493,175	27.922
8	500.632,995 350.493,175	9	500.643,7 350.562,19	69.84
9	500.643,7 350.562,19	10	500.629,7 350.564,03	14.12
10	500.629,7 350.564,03	11	500.617,48 350.565,13	12.269
11	500.617,48 350.565,13	1	500.608,033 350.566,013	9.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.372 Masurata: 53	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6617

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

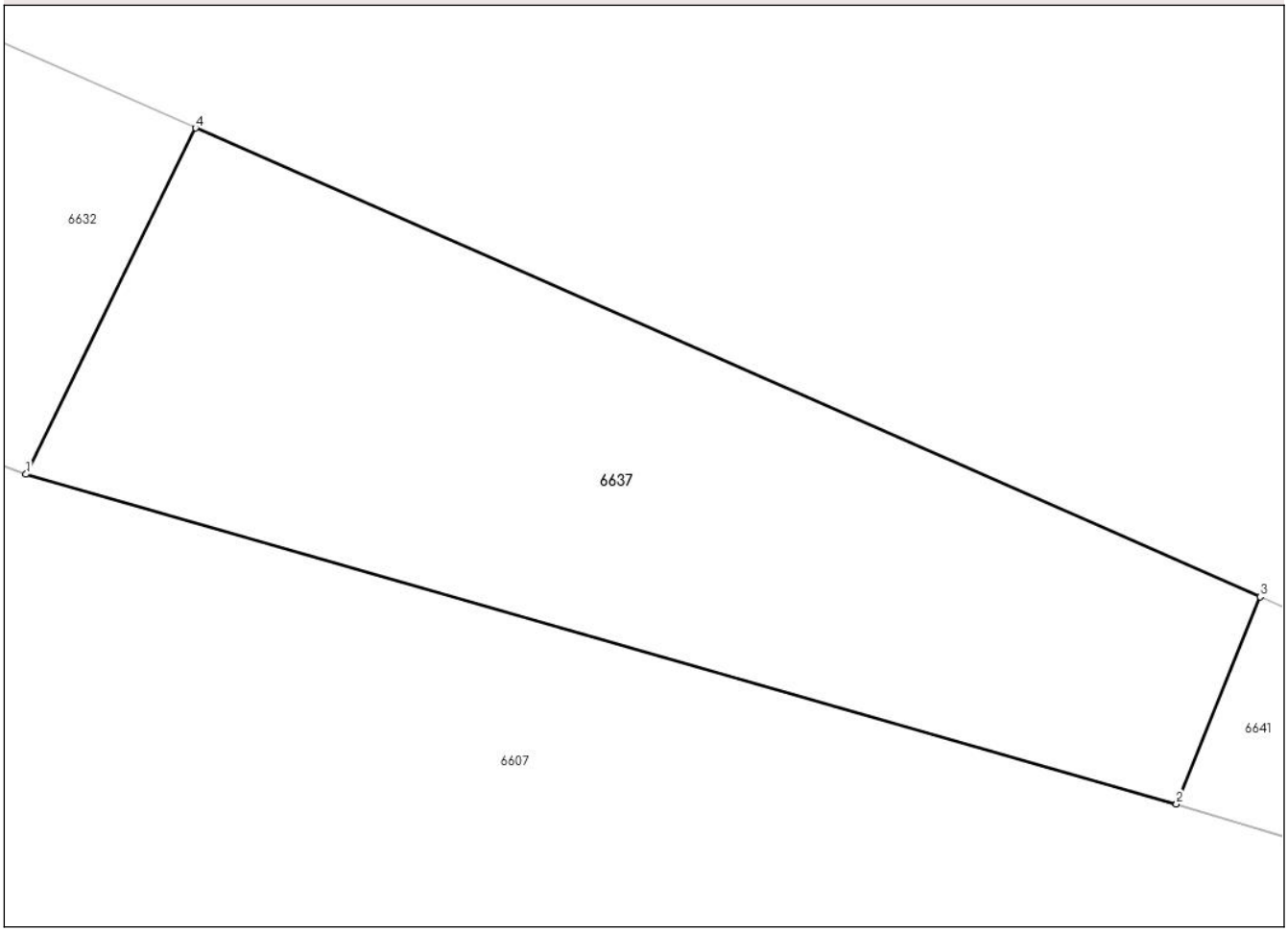
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.372 Masurata: 53	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6617

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	53	7	496	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.611,407 350.818,352	2	500.625,452 350.814,328	14.61
2	500.625,452 350.814,328	3	500.626,474 350.816,856	2.727
3	500.626,474 350.816,856	4	500.613,477 350.822,579	14.201
4	500.613,477 350.822,579	1	500.611,407 350.818,352	4.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 294, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.950	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 294, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 294, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.6	-C6	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 294, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71435, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU I. EANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.5, A1.6
	1) **STANCU I. EANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.123	12	771,770,769, 772	-	
2	arabil	DA	1.827	12	773,774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.598,483 350.283,801	2	500.606,886 350.283,884	8.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.606,886 350.283,884	3	500.622,097 350.283,843	15.211
3	500.622,097 350.283,843	4	500.623,42 350.282,41	1.95
4	500.623,42 350.282,41	5	500.625,09 350.293,078	10.798
5	500.625,09 350.293,078	6	500.628,859 350.313,459	20.727
6	500.628,859 350.313,459	7	500.629,84 350.318,741	5.372
7	500.629,84 350.318,741	8	500.631,215 350.326,139	7.525
8	500.631,215 350.326,139	9	500.634,466 350.343,639	17.799
9	500.634,466 350.343,639	10	500.643,156 350.397,105	54.168
10	500.643,156 350.397,105	11	500.618,097 350.401,134	25.381
11	500.618,097 350.401,134	12	500.616,556 350.389,698	11.539
12	500.616,556 350.389,698	13	500.614,776 350.378,97	10.875
13	500.614,776 350.378,97	14	500.609,919 350.349,693	29.677
14	500.609,919 350.349,693	15	500.606,033 350.328,98	21.074
15	500.606,033 350.328,98	16	500.599,865 350.296,102	33.452
16	500.599,865 350.296,102	1	500.598,483 350.283,801	12.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 146, din 06/11/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ENE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

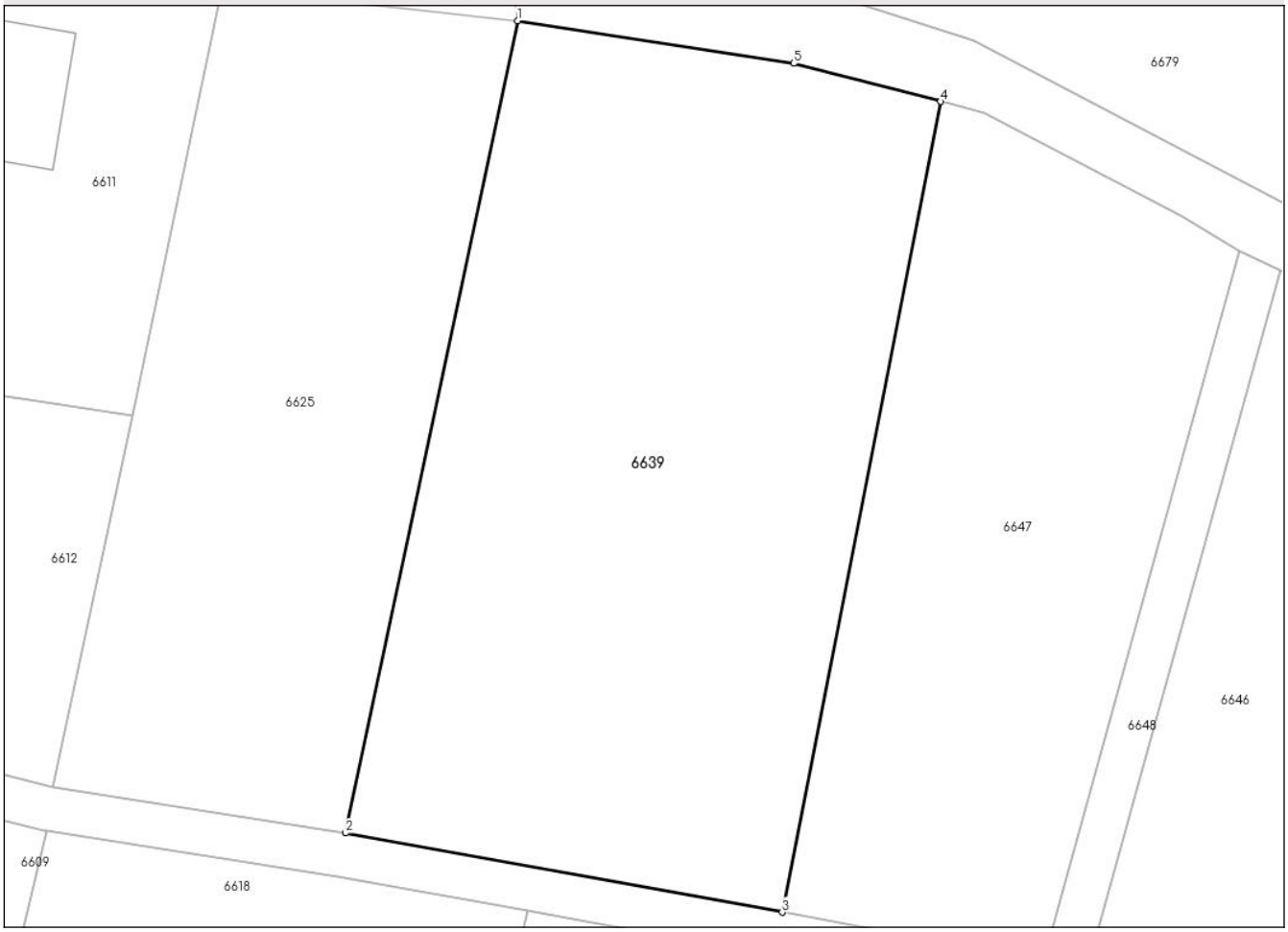
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	16	948	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.610,339 350.012,07	2	500.594,717 349.938,392	75.316
2	500.594,717 349.938,392	3	500.634,363 349.931,203	40.293
3	500.634,363 349.931,203	4	500.648,763 350.004,746	74.94
4	500.648,763 350.004,746	5	500.635,435 350.008,204	13.769
5	500.635,435 350.008,204	1	500.610,339 350.012,07	25.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.629 Masurata: 2.337	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8994, din 11/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU ŞT. IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.629 Masurata: 2.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.337	12	775,776,777, 778,783	-	IN ACT TARLA 22

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.629,461 350.465,478	2	500.627,559 350.460,686	5.156
2	500.627,559 350.460,686	3	500.625,728 350.447,969	12.848
3	500.625,728 350.447,969	4	500.623,543 350.432,789	15.336
4	500.623,543 350.432,789	5	500.621,474 350.420,817	12.149
5	500.621,474 350.420,817	6	500.618,266 350.402,25	18.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.618,266 350.402,25	7	500.618,097 350.401,134	1.129
7	500.618,097 350.401,134	8	500.643,156 350.397,105	25.381
8	500.643,156 350.397,105	9	500.647,577 350.425,456	28.694
9	500.647,577 350.425,456	10	500.658,157 350.489,851	65.258
10	500.658,157 350.489,851	11	500.649,222 350.490,684	8.974
11	500.649,222 350.490,684	12	500.640,618 350.491,512	8.644
12	500.640,618 350.491,512	13	500.632,995 350.493,175	7.802
13	500.632,995 350.493,175	1	500.629,461 350.465,478	27.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52130, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ST. STAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

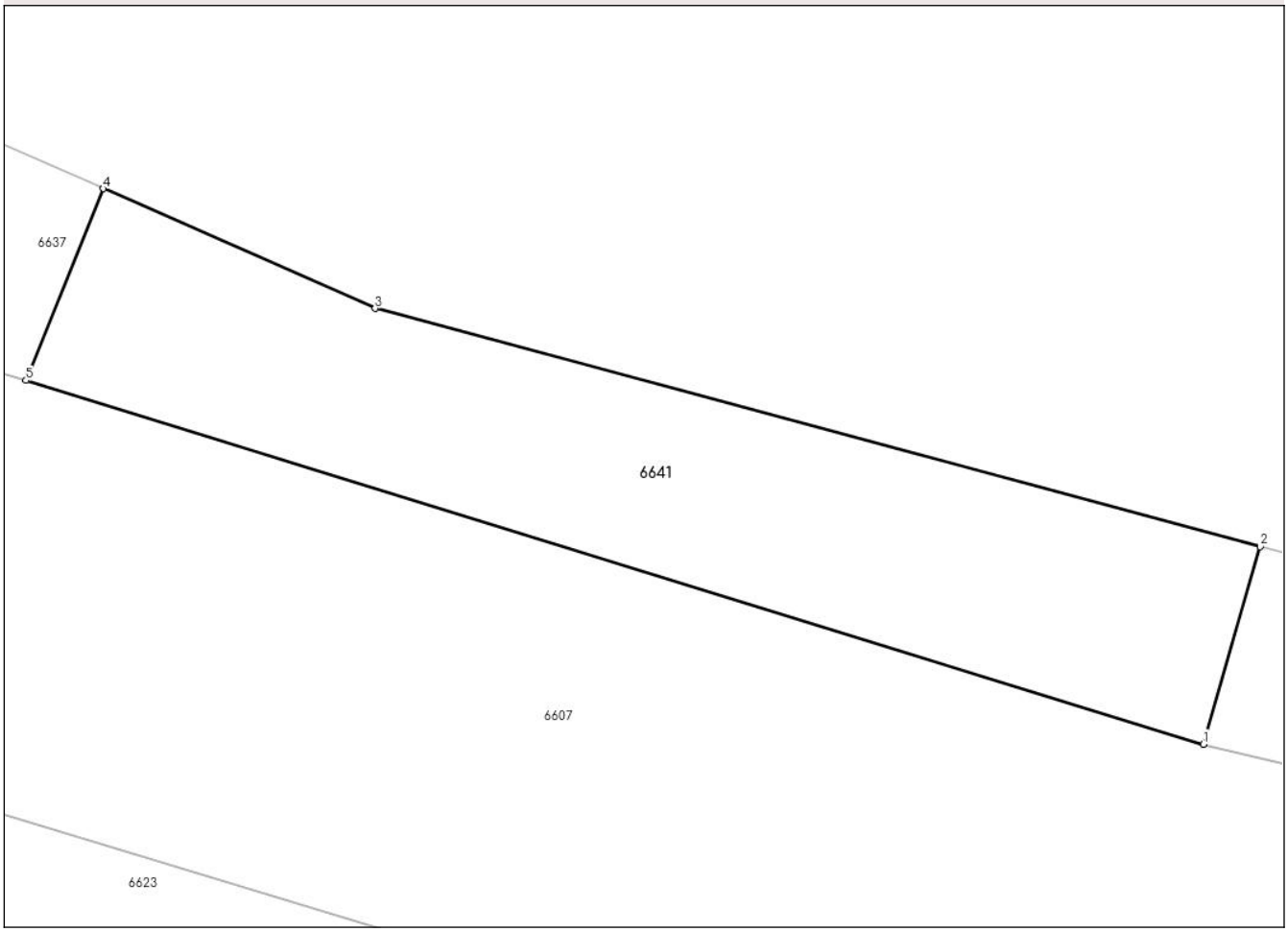
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	40	7	505	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.640,987 350.809,534	2	500.641,739 350.812,137	2.709
2	500.641,739 350.812,137	3	500.630,059 350.815,278	12.095
3	500.630,059 350.815,278	4	500.626,474 350.816,856	3.917
4	500.626,474 350.816,856	5	500.625,452 350.814,328	2.727
5	500.625,452 350.814,328	1	500.640,987 350.809,534	16.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 333, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81134	6.925	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81134-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:294 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P+1E (FOSTA BUCATARIE)
A1.2	81134-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASA DE LOCUIT REALIZATA IN ANUL 1983
A1.3	81134-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; MAGAZIE REALIZATA IN ANUL 1983
A1.4	81134-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; FANAR REALIZAT IN ANUL 1983
A1.5	81134-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; FANAR REALIZAT IN ANUL 1983
A1.6	81134-C6	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC REALIZAT IN ANUL 1988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10812 / 29/10/2015		
Act Administrativ nr. 61859 - TITLU DE PROPRIETATE, din 21/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act notarial nr. 122 - CERTIFICAT DE MOSTENITOR/06-09-2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA; act administrativ nr. 15 - CERTIFICAT DE URBANISM/18-08-2010 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 9 - AUTORIZATIE DE RENOVARE/20-08-2010 emis de PRIMARIA ROCIU; inscris sub semnatura privata nr. 310 - CERTIFICAT ENERGETIC/07-10-2015 emis de SIMONA BRINDUSA BACIOIU; act administrativ nr. 10 - PROCES VERBAL/14-10-2015 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 3452 - CERTIFICAT DE ROL/19-10-2015 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 495 - CERTIFICAT FISCAL/19-10-2015 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STEFAN FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81134	6.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.488	7	512,514,515, 516	-	
2	faneata	DA	543	7	517	-	
3	livada	DA	1.423	7	513	-	
4	arabil	DA	3.471	7	518,519	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81134-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:294 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P+1E (FOSTA BUCATARIE)
A1.2	81134-C2	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASA DE LOCUIT REALIZATA IN ANUL 1983
A1.3	81134-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; MAGAZIE REALIZATA IN ANUL 1983
A1.4	81134-C4	constructii anexa	Din acte: 49 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; FANAR REALIZAT IN ANUL 1983
A1.5	81134-C5	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; FANAR REALIZAT IN ANUL 1983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	81134-C6	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC REALIZAT IN ANUL 1988

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.647,684 350.778,12	2	500.634,925 350.736,56	43.474
3	500.620,155 350.689,218	4	500.616,033 350.676,006	13.84
5	500.611,205 350.657,531	6	500.609,472 350.648,854	8.848
7	500.608,37 350.643,339	8	500.603,987 350.620,972	22.792
9	500.607,676 350.618,453	10	500.611,169 350.614,452	5.311
11	500.612,226 350.610,657	12	500.607,48 350.575,0	35.971
13	500.615,36 350.573,44	14	500.628,342 350.572,235	13.038
15	500.639,601 350.625,106	16	500.642,954 350.640,171	15.434
17	500.644,097 350.645,309	18	500.648,212 350.663,907	19.048
19	500.650,161 350.671,638	20	500.653,237 350.684,244	12.976
21	500.681,169 350.800,49	22	500.669,724 350.799,863	11.462
23	500.660,874 350.800,231	24	500.653,367 350.800,514	7.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.634,925 350.736,56	3	500.620,155 350.689,218	49.593
4	500.616,033 350.676,006	5	500.611,205 350.657,531	19.095
6	500.609,472 350.648,854	7	500.608,37 350.643,339	5.624
8	500.603,987 350.620,972	9	500.607,676 350.618,453	4.467
10	500.611,169 350.614,452	11	500.612,226 350.610,657	3.939
12	500.607,48 350.575,0	13	500.615,36 350.573,44	8.033
14	500.628,342 350.572,235	15	500.639,601 350.625,106	54.057
16	500.642,954 350.640,171	17	500.644,097 350.645,309	5.264
18	500.648,212 350.663,907	19	500.650,161 350.671,638	7.973
20	500.653,237 350.684,244	21	500.681,169 350.800,49	119.555
22	500.669,724 350.799,863	23	500.660,874 350.800,231	8.858
24	500.653,367 350.800,514	1	500.647,684 350.778,12	23.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 295, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.860 Masurata: 3.674	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 295, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 295, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52144, din 09/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MARIN**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.860 Masurata: 3.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	12	768,767	-	
2	arabil	DA	2.744	12	767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.623,42 350.282,41	2	500.631,17 350.282,47	7.75
2	500.631,17 350.282,47	3	500.636,07 350.282,47	4.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.636,07 350.282,47	4	500.642,13 350.282,4	6.06
4	500.642,13 350.282,4	5	500.644,09 350.282,44	1.96
5	500.644,09 350.282,44	6	500.650,381 350.282,235	6.294
6	500.650,381 350.282,235	7	500.651,584 350.293,674	11.502
7	500.651,584 350.293,674	8	500.655,565 350.316,557	23.227
8	500.655,565 350.316,557	9	500.658,548 350.332,825	16.539
9	500.658,548 350.332,825	10	500.668,165 350.390,378	58.351
10	500.668,165 350.390,378	11	500.672,872 350.420,742	30.727
11	500.672,872 350.420,742	12	500.647,577 350.425,456	25.731
12	500.647,577 350.425,456	13	500.643,156 350.397,105	28.694
13	500.643,156 350.397,105	14	500.634,466 350.343,639	54.168
14	500.634,466 350.343,639	15	500.631,215 350.326,139	17.799
15	500.631,215 350.326,139	16	500.629,84 350.318,741	7.525
16	500.629,84 350.318,741	17	500.628,859 350.313,459	5.372
17	500.628,859 350.313,459	18	500.625,09 350.293,078	20.727
18	500.625,09 350.293,078	1	500.623,42 350.282,41	10.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2674, din 09/12/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU FL NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.900	14	887	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.640,48 350.274,7	2	500.636,468 350.240,504	34.431
2	500.636,468 350.240,504	3	500.633,044 350.211,286	29.418
3	500.633,044 350.211,286	4	500.619,442 350.095,301	116.78
4	500.619,442 350.095,301	5	500.646,987 350.094,297	27.563
5	500.646,987 350.094,297	6	500.651,203 350.135,997	41.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.651,203 350.135,997	7	500.668,108 350.272,742	137.786
7	500.668,108 350.272,742	8	500.667,392 350.272,778	0.717
8	500.667,392 350.272,778	9	500.648,57 350.273,93	18.857
9	500.648,57 350.273,93	1	500.640,48 350.274,7	8.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 308, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85697	Din acte: 1.800 Masurata: 1.804	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	85697-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 308, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie de locuit, anul 1960, parter.
A1.2	85697-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 308, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa, anul 1960, parter.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28042 / 23/10/2024		
Act Notarial nr. 156, din 01/10/2024 emis de B.I.N. DUMITRU SANDA MAGDALENA (; act administrativ nr 577 din 17.10.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act notarial nr 481 din 01.10.2024, emis de B.I.N. DUMITRU SANDA MAGDALENA;act notarial nr 155 din 01.10.2024, emis de B.I.N. DUMITRU SANDA MAGDALENA;act administrativ nr 00221939815 din 19.10.2024, emis de P.A.I.D. S.A.;act administrativ nr 2755 din 17.10.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ ILEANA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85697	Din acte: 1.800 Masurata: 1.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	12	781,780	-	
2	faneata	DA	1.155	12	779,780	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	85697-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie de locuit, anul 1960, parter.
A1.2	85697-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa, anul 1960, parter.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.632,995 350.493,175	2	500.640,618 350.491,512	7.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.640,618 350.491,512	3	500.649,222 350.490,684	8.644
3	500.649,222 350.490,684	4	500.658,157 350.489,851	8.974
4	500.658,157 350.489,851	5	500.664,817 350.530,262	40.956
5	500.664,817 350.530,262	6	500.669,494 350.558,645	28.766
6	500.669,494 350.558,645	7	500.663,03 350.559,42	6.51
7	500.663,03 350.559,42	8	500.655,28 350.560,77	7.867
8	500.655,28 350.560,77	9	500.646,92 350.561,97	8.446
9	500.646,92 350.561,97	10	500.643,7 350.562,19	3.228
10	500.643,7 350.562,19	1	500.632,995 350.493,175	69.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123399, din 26/09/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

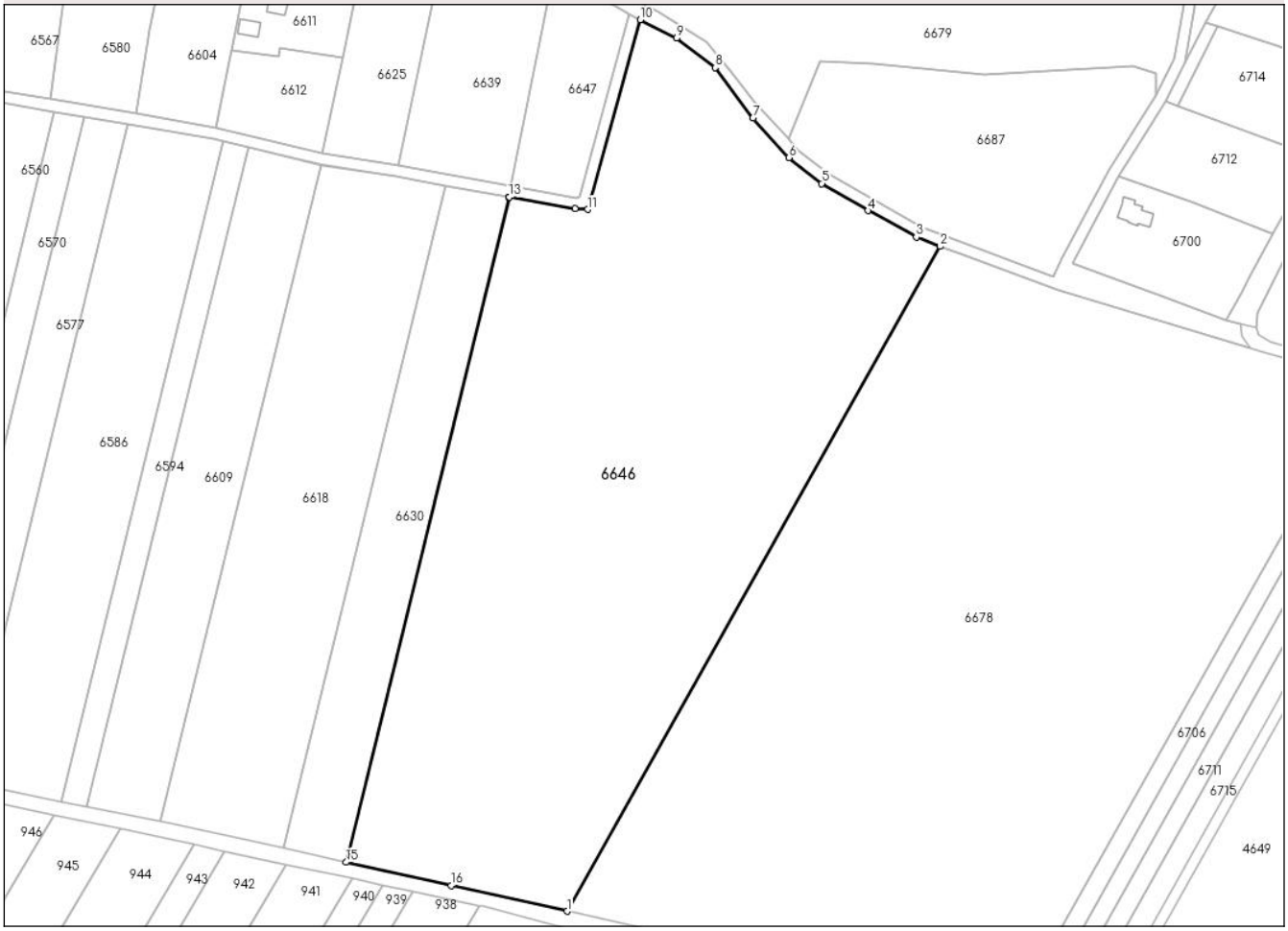
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.000	28	590/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.653,994 349.677,228	2	500.784,686 349.910,032	266.98
2	500.784,686 349.910,032	3	500.776,354 349.913,248	8.931
3	500.776,354 349.913,248	4	500.759,396 349.922,532	19.333
4	500.759,396 349.922,532	5	500.743,227 349.932,019	18.747
5	500.743,227 349.932,019	6	500.731,759 349.941,142	14.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.731,759 349.941,142	7	500.719,131 349.954,934	18.7
7	500.719,131 349.954,934	8	500.705,933 349.972,66	22.1
8	500.705,933 349.972,66	9	500.692,312 349.982,935	17.062
9	500.692,312 349.982,935	10	500.679,578 349.989,383	14.273
10	500.679,578 349.989,383	11	500.661,181 349.922,991	68.894
11	500.661,181 349.922,991	12	500.656,798 349.923,238	4.39
12	500.656,798 349.923,238	13	500.633,699 349.927,258	23.446
13	500.633,699 349.927,258	14	500.633,534 349.927,288	0.168
14	500.633,534 349.927,288	15	500.576,527 349.694,377	239.786
15	500.576,527 349.694,377	16	500.613,356 349.686,247	37.716
16	500.613,356 349.686,247	1	500.653,994 349.677,228	41.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.916	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8957, din 06/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE C. GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

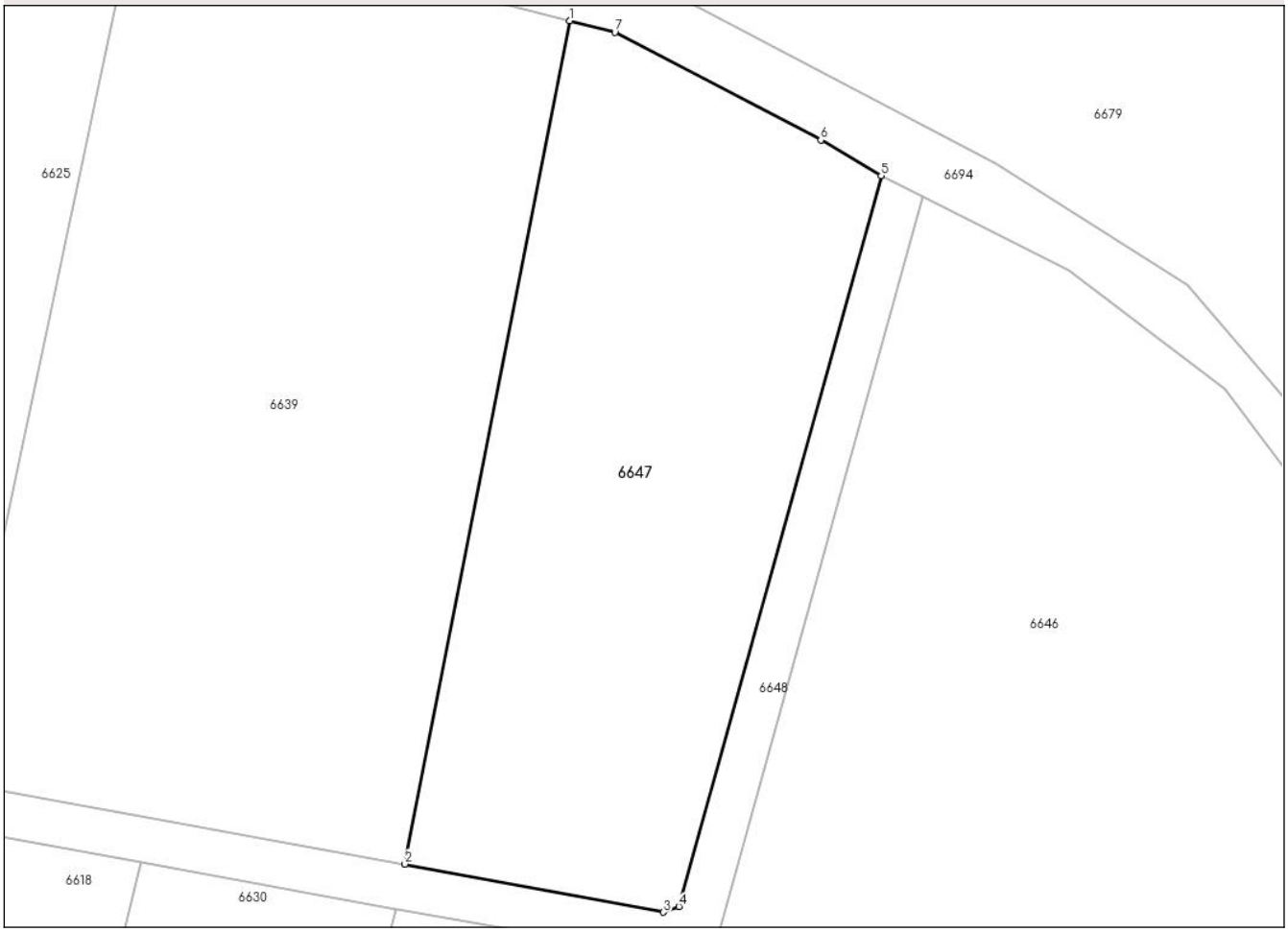
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.916	16	946	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.648,763 350.004,746	2	500.634,363 349.931,203	74.94
2	500.634,363 349.931,203	3	500.656,929 349.926,999	22.954
3	500.656,929 349.926,999	4	500.658,277 349.927,49	1.435
4	500.658,277 349.927,49	5	500.675,938 349.991,226	66.138
5	500.675,938 349.991,226	6	500.670,665 349.994,346	6.127

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.670,665 349.994,346	7	500.652,686 350.003,728	20.28
7	500.652,686 350.003,728	1	500.648,763 350.004,746	4.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.227	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.227	-	590	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.444,034 349.966,248	2	500.442,515 349.966,549	1.549
3	500.424,054 349.970,206	4	500.423,101 349.966,318	4.003
5	500.441,799 349.962,613	6	500.474,212 349.957,241	32.855
7	500.484,663 349.955,504	8	500.500,093 349.952,938	15.642
9	500.502,418 349.952,551	10	500.530,15 349.947,59	28.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.442,515 349.966,549	3	500.424,054 349.970,206	18.82
4	500.423,101 349.966,318	5	500.441,799 349.962,613	19.062
6	500.474,212 349.957,241	7	500.484,663 349.955,504	10.594
8	500.500,093 349.952,938	9	500.502,418 349.952,551	2.357
10	500.530,15 349.947,59	11	500.533,224 349.946,852	3.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.533,224 349.946,852	12	500.542,218 349.944,69	9.25
13	500.567,393 349.938,636	14	500.567,635 349.938,598	0.245
15	500.594,05 349.934,448	16	500.611,293 349.931,321	17.524
17	500.633,534 349.927,288	18	500.633,699 349.927,258	0.168
19	500.656,798 349.923,238	20	500.661,181 349.922,991	4.39
21	500.679,578 349.989,383	22	500.675,938 349.991,226	4.08
23	500.658,277 349.927,49	24	500.656,929 349.926,999	1.435
25	500.634,363 349.931,203	26	500.594,717 349.938,392	40.293
27	500.568,172 349.942,563	28	500.530,97 349.951,507	38.262
29	500.503,098 349.956,493	30	500.472,959 349.961,505	30.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.542,218 349.944,69	13	500.567,393 349.938,636	25.893
14	500.567,635 349.938,598	15	500.594,05 349.934,448	26.739
16	500.611,293 349.931,321	17	500.633,534 349.927,288	22.604
18	500.633,699 349.927,258	19	500.656,798 349.923,238	23.446
20	500.661,181 349.922,991	21	500.679,578 349.989,383	68.894
22	500.675,938 349.991,226	23	500.658,277 349.927,49	66.138
24	500.656,929 349.926,999	25	500.634,363 349.931,203	22.954
26	500.594,717 349.938,392	27	500.568,172 349.942,563	26.871
28	500.530,97 349.951,507	29	500.503,098 349.956,493	28.314
30	500.472,959 349.961,505	1	500.444,034 349.966,248	29.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 309, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 309, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71411, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA**, LIPSA CNP; 2) **GHIŢĂ MARIA**, LIPSA CNP; 3) **GHIŢĂ DUMITRU**, LIPSA CNP; 4) **COCILEA M. ION**, LIPSA CNP; 5) **ANDREI STANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI STANA**, LIPSA CNP; 2) **GHIŢĂ DUMITRU**, LIPSA CNP; 3) **CONSTANTIN ELENA**, LIPSA CNP; 4) **GHIŢĂ MARIA**, LIPSA CNP; 5) **COCILEA M. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	7	532,533	-	
2	faneata	DA	611	7	531	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.646,35 350.569,52	2	500.650,81 350.568,77	4.523
2	500.650,81 350.568,77	3	500.660,4 350.567,61	9.66
3	500.660,4 350.567,61	4	500.664,91 350.566,95	4.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.664,91 350.566,95	5	500.671,21 350.566,16	6.349
5	500.671,21 350.566,16	6	500.676,01 350.565,46	4.851
6	500.676,01 350.565,46	7	500.680,535 350.588,361	23.344
7	500.680,535 350.588,361	8	500.684,583 350.608,852	20.887
8	500.684,583 350.608,852	9	500.678,653 350.609,814	6.008
9	500.678,653 350.609,814	10	500.657,146 350.614,159	21.942
10	500.657,146 350.614,159	11	500.651,899 350.592,463	22.321
11	500.651,899 350.592,463	1	500.646,35 350.569,52	23.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.640	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6659

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83197, din 22/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 39/25.07.1994 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN D. MARIN**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.640	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6659

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.640	7	526,527,528, 530,520,519	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.648,212 350.663,907	2	500.644,097 350.645,309	19.048
2	500.644,097 350.645,309	3	500.642,954 350.640,171	5.264
3	500.642,954 350.640,171	4	500.639,601 350.625,106	15.434
4	500.639,601 350.625,106	5	500.628,342 350.572,235	54.057
5	500.628,342 350.572,235	6	500.642,117 350.570,153	13.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.642,117 350.570,153	7	500.696,934 350.798,286	234.626
7	500.696,934 350.798,286	8	500.681,169 350.800,49	15.918
8	500.681,169 350.800,49	9	500.653,237 350.684,244	119.555
9	500.653,237 350.684,244	10	500.650,161 350.671,638	12.976
10	500.650,161 350.671,638	1	500.648,212 350.663,907	7.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80623	2.000	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80623-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1170 / 13/02/2014		
Act Notarial nr. 57, din 12/02/2014 emis de BURCEA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN AURELIA ELENA** 2) **PĂUN MARIUS**, , casatorit cu;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂUN MARIUS**, , casatorit cu; 2) **PĂUN AURELIA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80623	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	14	888,889	-	
2	arabil	DA	1.518	14	888,889	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80623-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.668,108 350.272,742	2	500.651,203 350.135,997	137.786
2	500.651,203 350.135,997	3	500.646,987 350.094,297	41.913
3	500.646,987 350.094,297	4	500.658,29 350.093,791	11.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.658,29 350.093,791	5	500.662,948 350.135,159	41.629
5	500.662,948 350.135,159	6	500.678,382 350.272,22	137.927
6	500.678,382 350.272,22	1	500.668,108 350.272,742	10.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		121	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	121	7	506	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.654,739 350.806,227	2	500.661,754 350.805,765	7.03
2	500.661,754 350.805,765	3	500.669,962 350.805,4	8.216
3	500.669,962 350.805,4	4	500.681,533 350.804,59	11.599
4	500.681,533 350.804,59	5	500.682,1 350.809,291	4.735
5	500.682,1 350.809,291	6	500.657,082 350.808,011	25.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.657,082 350.808,011	7	500.655,573 350.808,417	1.563
7	500.655,573 350.808,417	8	500.641,739 350.812,137	14.325
8	500.641,739 350.812,137	9	500.640,987 350.809,534	2.709
9	500.640,987 350.809,534	1	500.654,739 350.806,227	14.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 296, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 3.334	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 296, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 296, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 296, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 296, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71496, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Extras din registrul de deces FN/22.01.2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR STAN**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NISTOR STAN**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 3.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	12	759	-	
2	livada	DA	340	12	760	-	
3	arabil	DA	1.694	12	760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.650,381 350.282,235	2	500.662,88 350.282,12	12.5
2	500.662,88 350.282,12	3	500.668,053 350.282,278	5.175
3	500.668,053 350.282,278	4	500.682,25 350.282,36	14.197
4	500.682,25 350.282,36	5	500.686,817 350.313,539	31.512
5	500.686,817 350.313,539	6	500.689,196 350.329,251	15.891
6	500.689,196 350.329,251	7	500.690,038 350.334,811	5.623
7	500.690,038 350.334,811	8	500.698,516 350.386,041	51.927
8	500.698,516 350.386,041	9	500.668,165 350.390,378	30.659
9	500.668,165 350.390,378	10	500.658,548 350.332,825	58.351
10	500.658,548 350.332,825	11	500.655,565 350.316,557	16.539
11	500.655,565 350.316,557	12	500.651,584 350.293,674	23.227
12	500.651,584 350.293,674	1	500.650,381 350.282,235	11.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 310, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 3.600	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 310, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52164, din 12/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA BADEA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHALCEA BADEA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.700 Masurata: 3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	12	765	-	
2	livada	DA	1.118	12	766	-	
3	arabil	DA	1.678	12	766	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.669,494 350.558,645	2	500.664,817 350.530,262	28.766
2	500.664,817 350.530,262	3	500.658,157 350.489,851	40.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.658,157 350.489,851	4	500.647,577 350.425,456	65.258
4	500.647,577 350.425,456	5	500.672,872 350.420,742	25.731
5	500.672,872 350.420,742	6	500.683,735 350.483,762	63.949
6	500.683,735 350.483,762	7	500.686,954 350.502,44	18.953
7	500.686,954 350.502,44	8	500.688,816 350.513,238	10.957
8	500.688,816 350.513,238	9	500.691,196 350.526,881	13.849
9	500.691,196 350.526,881	10	500.692,524 350.534,492	7.726
10	500.692,524 350.534,492	11	500.696,66 350.558,2	24.066
11	500.696,66 350.558,2	12	500.688,01 350.558,2	8.65
12	500.688,01 350.558,2	13	500.681,23 350.558,16	6.78
13	500.681,23 350.558,16	14	500.673,62 350.558,23	7.61
14	500.673,62 350.558,23	1	500.669,494 350.558,645	4.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52110, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU I. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

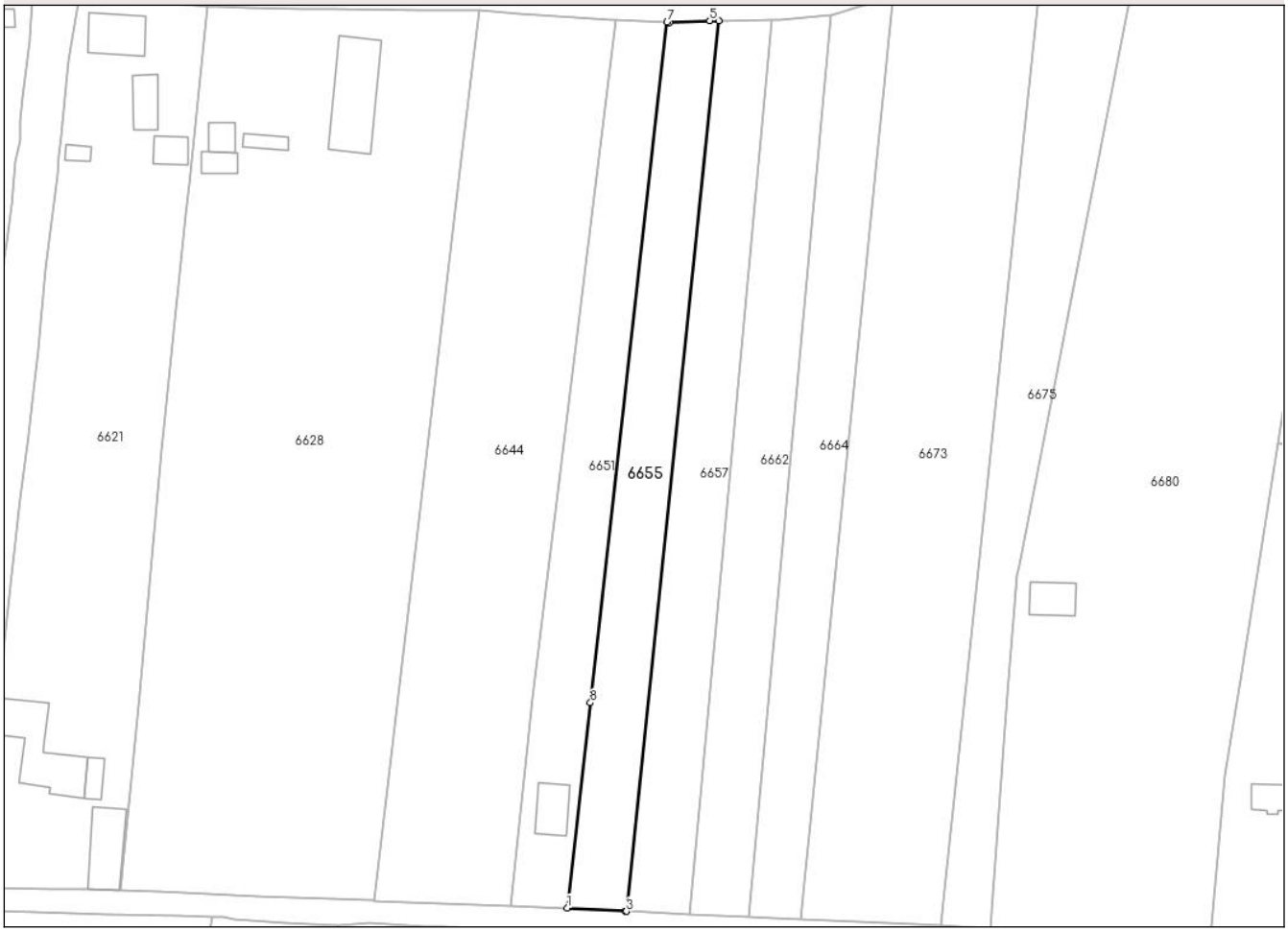
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	14	889/1,890	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.658,29 350.093,791	2	500.669,954 350.093,164	11.681
2	500.669,954 350.093,164	3	500.670,179 350.093,152	0.225
3	500.670,179 350.093,152	4	500.688,816 350.272,524	180.338
4	500.688,816 350.272,524	5	500.687,02 350.272,5	1.796
5	500.687,02 350.272,5	6	500.678,869 350.272,195	8.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.678,869 350.272,195	7	500.678,382 350.272,22	0.488
7	500.678,382 350.272,22	8	500.662,948 350.135,159	137.927
8	500.662,948 350.135,159	1	500.658,29 350.093,791	41.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.820	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69419, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU DUMITRA**, LIPSA CNP; 2) **CRISTESCU FLOAREA**, LIPSA CNP; 3) **CRISTESCU ANGHEL**, LIPSA CNP; 4) **CRISTESCU FLOREA**, LIPSA CNP; 5) **CRISTESCU NICOLAE**, LIPSA CNP; 6) **DRAGOMIR MARIA**, LIPSA CNP; 7) **CRISTESCU NICULINA**, LIPSA CNP; 8) **CRISTESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

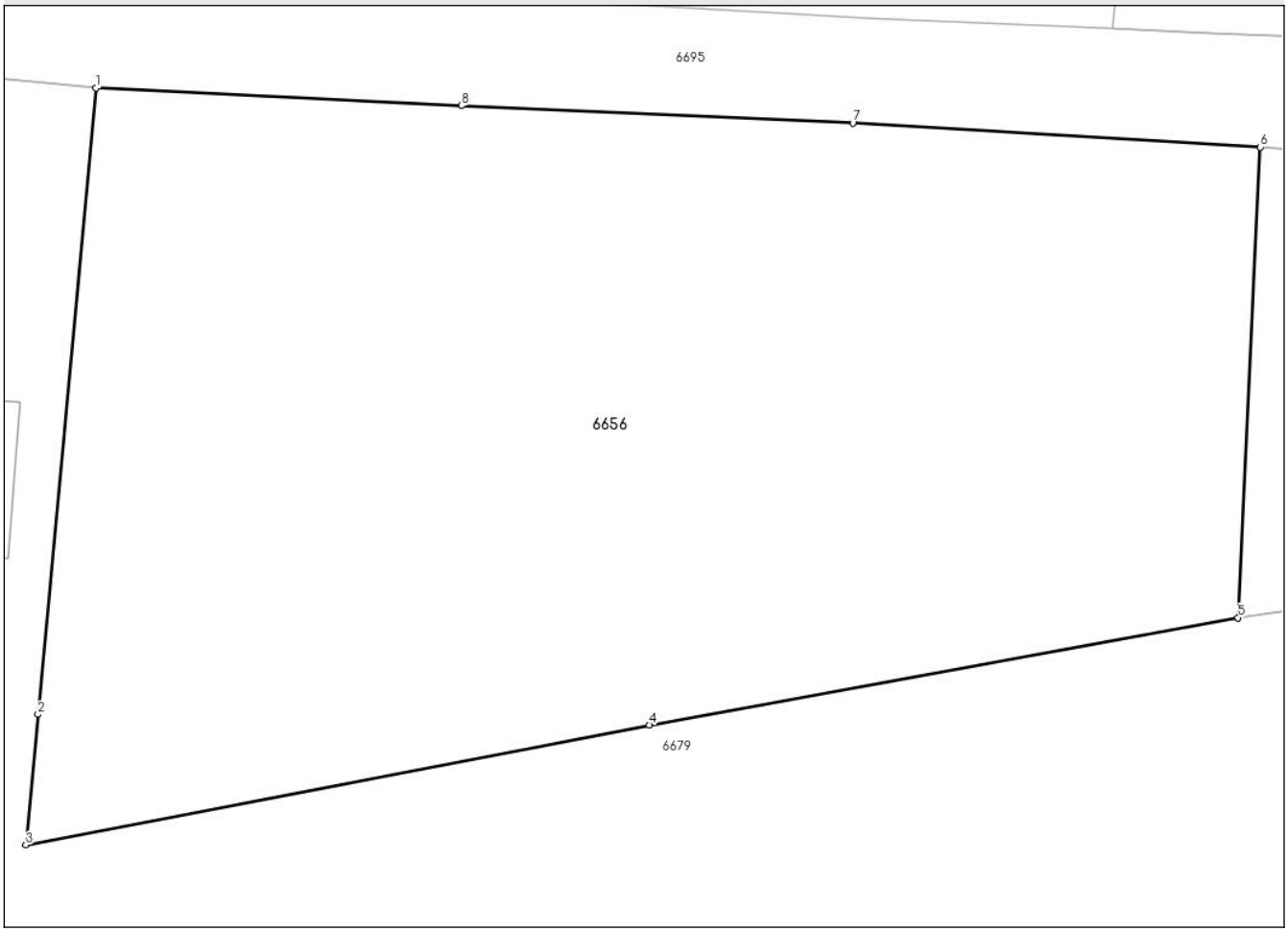
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.820	15	919/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.643,77 350.088,98	2	500.640,866 350.057,615	31.499
2	500.640,866 350.057,615	3	500.640,261 350.051,082	6.561
3	500.640,261 350.051,082	4	500.671,504 350.057,087	31.815
4	500.671,504 350.057,087	5	500.701,02 350.062,456	30.0
5	500.701,02 350.062,456	6	500.702,13 350.086,02	23.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.702,13 350.086,02	7	500.681,71 350.087,23	20.456
7	500.681,71 350.087,23	8	500.662,09 350.088,09	19.639
8	500.662,09 350.088,09	1	500.643,77 350.088,98	18.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 72, din 31/03/2009 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU NICOLAE CRISTINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU IONELA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	14	891	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.670,179 350.093,152	2	500.682,906 350.092,468	12.745
2	500.682,906 350.092,468	3	500.699,398 350.272,667	180.952
3	500.699,398 350.272,667	4	500.688,816 350.272,524	10.583
4	500.688,816 350.272,524	1	500.670,179 350.093,152	180.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 5.091	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6668

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 23/03/2006 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR FLOAREA**, LIPSA CNP; ;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR ION-CLAUDIU**, LIPSA CNP; ;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR ECATERINA-CAMELIA**, LIPSA CNP; ;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR IOANA-IRINA**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 5.091	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6668

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.091	7	525,527,528, 530,521,522, 519	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.642,117 350.570,153	2	500.646,35 350.569,52	4.28
2	500.646,35 350.569,52	3	500.651,899 350.592,463	23.605
3	500.651,899 350.592,463	4	500.657,146 350.614,159	22.321
4	500.657,146 350.614,159	5	500.678,653 350.609,814	21.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.678,653 350.609,814	6	500.702,63 350.709,999	103.014
6	500.702,63 350.709,999	7	500.721,471 350.795,818	87.863
7	500.721,471 350.795,818	8	500.699,523 350.797,924	22.049
8	500.699,523 350.797,924	9	500.696,934 350.798,286	2.614
9	500.696,934 350.798,286	1	500.642,117 350.570,153	234.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 160 Masurata: 121	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6650

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83197, din 22/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 39/25.07.1994 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN D. MARIN**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

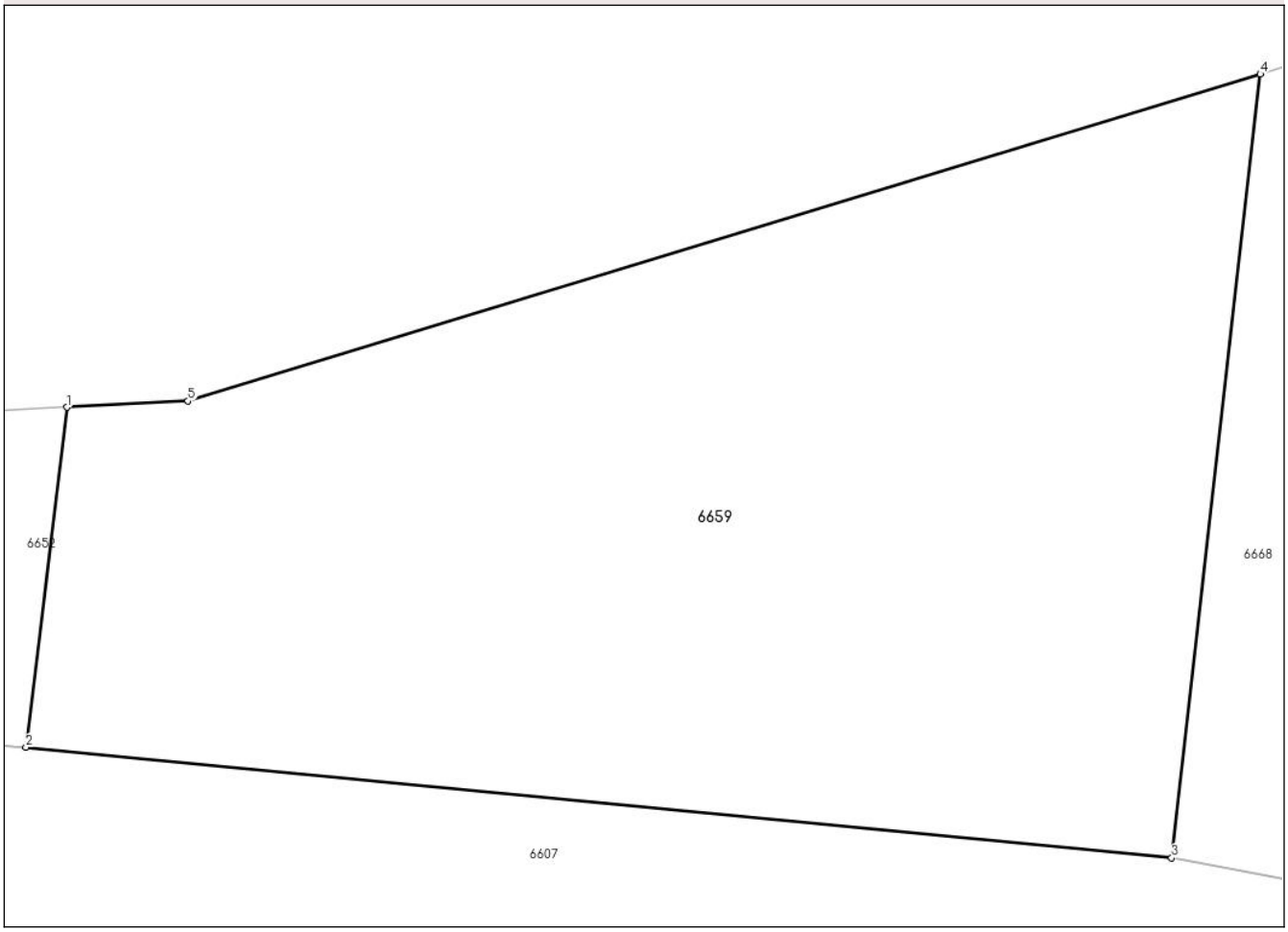
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 160 Masurata: 121	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6650

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	121	7	519	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.682,1 350.809,291	2	500.681,533 350.804,59	4.735
2	500.681,533 350.804,59	3	500.697,375 350.803,062	15.916
3	500.697,375 350.803,062	4	500.698,599 350.813,898	10.905
4	500.698,599 350.813,898	5	500.683,775 350.809,377	15.498
5	500.683,775 350.809,377	1	500.682,1 350.809,291	1.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 312, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 5.492	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 624, din 16/03/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN M. STAN**, LIPSA CNP; CASATORIT;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN M. STAN**, LIPSA CNP; CASATORIT;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.400 Masurata: 5.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	12	764	-	
2	livada	DA	1.091	12	763	-	
3	arabil	DA	3.522	12	763,762,761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.696,66 350.558,2	2	500.692,524 350.534,492	24.066
2	500.692,524 350.534,492	3	500.691,196 350.526,881	7.726
3	500.691,196 350.526,881	4	500.688,816 350.513,238	13.849
4	500.688,816 350.513,238	5	500.686,954 350.502,44	10.957
5	500.686,954 350.502,44	6	500.683,735 350.483,762	18.953
6	500.683,735 350.483,762	7	500.672,872 350.420,742	63.949
7	500.672,872 350.420,742	8	500.668,165 350.390,378	30.727
8	500.668,165 350.390,378	9	500.698,516 350.386,041	30.659
9	500.698,516 350.386,041	10	500.699,3 350.390,89	4.912
10	500.699,3 350.390,89	11	500.701,262 350.401,668	10.955
11	500.701,262 350.401,668	12	500.718,093 350.494,136	93.987
12	500.718,093 350.494,136	13	500.720,22 350.505,819	11.875
13	500.720,22 350.505,819	14	500.724,466 350.528,585	23.159
14	500.724,466 350.528,585	15	500.725,42 350.533,699	5.202
15	500.725,42 350.533,699	16	500.729,6 350.556,11	22.797
16	500.729,6 350.556,11	17	500.729,38 350.557,73	1.635
17	500.729,38 350.557,73	18	500.723,98 350.558,05	5.409
18	500.723,98 350.558,05	19	500.709,21 350.558,07	14.77
19	500.709,21 350.558,07	20	500.701,43 350.558,11	7.78
20	500.701,43 350.558,11	1	500.696,66 350.558,2	4.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85570	Din acte: 9.126 Masurata: 9.341	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7013 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. ROCIU (; act administrativ nr 708 din 11.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 170 din 18.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU**, CIF:4469515, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85570	Din acte: 9.126 Masurata: 9.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.341	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.629,7 350.564,03	2	500.643,7 350.562,19	14.12
4	500.655,28 350.560,77	5	500.663,03 350.559,42	7.867
7	500.673,62 350.558,23	8	500.681,23 350.558,16	7.61
10	500.696,66 350.558,2	11	500.701,43 350.558,11	4.771
13	500.723,98 350.558,05	14	500.729,38 350.557,73	5.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.643,7 350.562,19	3	500.646,92 350.561,97	3.228
5	500.663,03 350.559,42	6	500.669,494 350.558,645	6.51
8	500.681,23 350.558,16	9	500.688,01 350.558,2	6.78
11	500.701,43 350.558,11	12	500.709,21 350.558,07	7.78
14	500.729,38 350.557,73	15	500.729,6 350.556,11	1.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.646,92 350.561,97	4	500.655,28 350.560,77	8.446
6	500.669,494 350.558,645	7	500.673,62 350.558,23	4.147
9	500.688,01 350.558,2	10	500.696,66 350.558,2	8.65
12	500.709,21 350.558,07	13	500.723,98 350.558,05	14.77
15	500.729,6 350.556,11	16	500.731,79 350.555,36	2.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	500.731,79 350.555,36	17	500.733,49 350.554,88	1.766
19	500.761,428 350.546,361	20	500.764,322 350.545,373	3.058
22	500.781,467 350.540,881	23	500.799,255 350.535,256	18.656
25	500.809,11 350.532,475	26	500.817,554 350.530,247	8.733
28	500.839,86 350.523,372	29	500.860,337 350.518,491	21.051
31	500.885,82 350.511,29	32	500.887,719 350.510,803	1.96
34	500.908,349 350.506,268	35	500.929,718 350.501,571	21.879
37	500.962,244 350.494,421	38	500.962,443 350.494,377	0.204
40	500.988,481 350.489,447	41	501.004,203 350.484,725	16.416
43	501.025,797 350.478,24	44	501.028,162 350.477,819	2.402
46	501.039,326 350.479,287	47	501.040,56 350.483,234	4.135
49	501.033,244 350.484,947	50	501.028,56 350.485,97	4.794
52	501.012,21 350.489,56	53	500.997,89 350.493,3	14.8
55	500.985,445 350.496,01	56	500.981,55 350.496,83	3.98
58	500.954,35 350.502,84	59	500.948,79 350.504,05	5.69
61	500.937,09 350.505,98	62	500.930,92 350.507,87	6.453
64	500.927,63 350.510,95	65	500.930,19 350.520,33	9.723
67	500.935,89 350.542,08	68	500.941,06 350.559,47	18.142
70	500.952,02 350.600,82	71	500.964,0 350.646,28	47.012
73	500.964,78 350.675,04	74	500.964,862 350.675,458	0.426
76	500.972,694 350.715,019	77	500.981,06 350.751,86	37.779
79	500.984,441 350.767,655	80	500.990,782 350.803,784	36.681
82	500.992,61 350.820,62	83	500.992,98 350.823,2	2.606
85	500.998,05 350.843,84	86	500.999,727 350.853,625	9.928
88	500.993,012 350.850,614	89	500.988,51 350.825,19	25.82
91	500.984,05 350.811,97	92	500.982,28 350.799,14	12.952
94	500.980,05 350.784,22	95	500.979,336 350.780,188	4.095
97	500.974,27 350.752,41	98	500.971,65 350.739,71	12.967
100	500.967,92 350.722,93	101	500.966,09 350.715,07	8.07
103	500.962,0 350.697,92	104	500.961,0 350.692,16	5.846
106	500.959,21 350.680,34	107	500.957,95 350.676,56	3.984
109	500.958,78 350.666,74	110	500.959,53 350.656,51	10.257
112	500.948,05 350.610,12	113	500.942,53 350.589,91	20.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	500.733,49 350.554,88	18	500.746,085 350.551,599	13.015
20	500.764,322 350.545,373	21	500.780,727 350.541,075	16.959
23	500.799,255 350.535,256	24	500.802,72 350.534,16	3.634
26	500.817,554 350.530,247	27	500.825,245 350.528,484	7.89
29	500.860,337 350.518,491	30	500.870,718 350.515,728	10.742
32	500.887,719 350.510,803	33	500.898,975 350.508,329	11.525
35	500.929,718 350.501,571	36	500.942,735 350.498,709	13.328
38	500.962,443 350.494,377	39	500.983,797 350.490,334	21.733
41	501.004,203 350.484,725	42	501.015,609 350.481,3	11.909
44	501.028,162 350.477,819	45	501.038,269 350.476,019	10.266
47	501.040,56 350.483,234	48	501.034,42 350.484,69	6.31
50	501.028,56 350.485,97	51	501.018,91 350.488,3	9.927
53	500.997,89 350.493,3	54	500.994,05 350.494,2	3.944
56	500.981,55 350.496,83	57	500.972,97 350.498,46	8.733
59	500.948,79 350.504,05	60	500.943,37 350.504,99	5.501
62	500.930,92 350.507,87	63	500.927,35 350.509,07	3.766
65	500.930,19 350.520,33	66	500.932,83 350.529,93	9.956
68	500.941,06 350.559,47	69	500.950,081 350.593,505	35.21
71	500.964,0 350.646,28	72	500.966,66 350.660,35	14.319
74	500.964,862 350.675,458	75	500.972,31 350.713,33	38.597
77	500.981,06 350.751,86	78	500.983,34 350.761,38	9.789
80	500.990,782 350.803,784	81	500.991,95 350.815,82	12.093
83	500.992,98 350.823,2	84	500.993,57 350.825,89	2.754
86	500.999,727 350.853,625	87	500.991,195 350.854,829	8.617
89	500.988,51 350.825,19	90	500.986,33 350.812,69	12.689
92	500.982,28 350.799,14	93	500.981,07 350.790,44	8.784
95	500.979,336 350.780,188	96	500.977,02 350.767,11	13.281
98	500.971,65 350.739,71	99	500.969,67 350.731,76	8.193
101	500.966,09 350.715,07	102	500.962,69 350.700,98	14.494
104	500.961,0 350.692,16	105	500.960,4 350.688,12	4.084
107	500.957,95 350.676,56	108	500.957,3 350.672,39	4.22
110	500.959,53 350.656,51	111	500.953,79 350.631,69	25.475
113	500.942,53 350.589,91	114	500.940,178 350.581,388	8.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	500.746,085 350.551,599	19	500.761,428 350.546,361	16.212
21	500.780,727 350.541,075	22	500.781,467 350.540,881	0.765
24	500.802,72 350.534,16	25	500.809,11 350.532,475	6.608
27	500.825,245 350.528,484	28	500.839,86 350.523,372	15.483
30	500.870,718 350.515,728	31	500.885,82 350.511,29	15.741
33	500.898,975 350.508,329	34	500.908,349 350.506,268	9.598
36	500.942,735 350.498,709	37	500.962,244 350.494,421	19.975
39	500.983,797 350.490,334	40	500.988,481 350.489,447	4.767
42	501.015,609 350.481,3	43	501.025,797 350.478,24	10.638
45	501.038,269 350.476,019	46	501.039,326 350.479,287	3.435
48	501.034,42 350.484,69	49	501.033,244 350.484,947	1.204
51	501.018,91 350.488,3	52	501.012,21 350.489,56	6.817
54	500.994,05 350.494,2	55	500.985,445 350.496,01	8.793
57	500.972,97 350.498,46	58	500.954,35 350.502,84	19.128
60	500.943,37 350.504,99	61	500.937,09 350.505,98	6.358
63	500.927,35 350.509,07	64	500.927,63 350.510,95	1.901
66	500.932,83 350.529,93	67	500.935,89 350.542,08	12.529
69	500.950,081 350.593,505	70	500.952,02 350.600,82	7.568
72	500.966,66 350.660,35	73	500.964,78 350.675,04	14.81
75	500.972,31 350.713,33	76	500.972,694 350.715,019	1.732
78	500.983,34 350.761,38	79	500.984,441 350.767,655	6.371
81	500.991,95 350.815,82	82	500.992,61 350.820,62	4.845
84	500.993,57 350.825,89	85	500.998,05 350.843,84	18.501
87	500.991,195 350.854,829	88	500.993,012 350.850,614	4.59
90	500.986,33 350.812,69	91	500.984,05 350.811,97	2.391
93	500.981,07 350.790,44	94	500.980,05 350.784,22	6.303
96	500.977,02 350.767,11	97	500.974,27 350.752,41	14.955
99	500.969,67 350.731,76	100	500.967,92 350.722,93	9.002
102	500.962,69 350.700,98	103	500.962,0 350.697,92	3.137
105	500.960,4 350.688,12	106	500.959,21 350.680,34	7.87
108	500.957,3 350.672,39	109	500.958,78 350.666,74	5.841
111	500.953,79 350.631,69	112	500.948,05 350.610,12	22.321
114	500.940,178 350.581,388	115	500.937,72 350.572,48	9.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	500.937,72 350.572,48	116	500.933,26 350.556,05	17.025
118	500.929,884 350.542,268	119	500.926,318 350.530,913	11.902
121	500.922,17 350.510,99	122	500.913,78 350.513,08	8.646
124	500.902,01 350.515,49	125	500.897,49 350.516,44	4.619
127	500.889,03 350.518,27	128	500.884,52 350.519,41	4.652
130	500.876,66 350.521,65	131	500.865,26 350.524,45	11.739
133	500.849,75 350.528,34	134	500.844,14 350.529,6	5.75
136	500.831,56 350.533,99	137	500.831,74 350.537,85	3.864
139	500.837,23 350.562,57	140	500.845,186 350.607,637	45.764
142	500.854,043 350.651,97	143	500.856,273 350.658,353	6.761
145	500.859,737 350.681,008	146	500.860,677 350.688,293	7.345
148	500.862,2 350.698,21	149	500.863,12 350.704,02	5.882
151	500.865,702 350.721,517	152	500.868,469 350.739,744	18.436
154	500.872,21 350.746,08	155	500.875,883 350.746,64	3.715
157	500.895,535 350.745,504	158	500.908,325 350.744,715	12.814
160	500.920,842 350.748,636	161	500.917,314 350.749,123	3.561
163	500.920,61 350.765,62	164	500.923,033 350.775,87	10.532
166	500.925,67 350.789,012	167	500.926,881 350.795,542	6.641
169	500.938,635 350.853,598	170	500.937,134 350.853,554	1.502
172	500.929,23 350.838,63	173	500.927,39 350.832,1	6.784
175	500.924,57 350.816,28	176	500.922,98 350.809,16	7.295
178	500.918,68 350.787,49	179	500.916,27 350.775,32	12.406
181	500.909,896 350.753,212	182	500.889,988 350.754,32	19.939
184	500.866,6 350.750,55	185	500.865,4 350.744,83	5.845
187	500.860,683 350.717,763	188	500.854,499 350.684,423	33.909
190	500.763,362 350.553,019	191	500.763,575 350.554,169	1.17
193	500.746,78 350.560,4	194	500.737,9 350.563,74	9.487
196	500.702,8 350.565,43	197	500.707,526 350.581,58	16.827
199	500.715,535 350.608,239	200	500.727,49 350.650,373	43.797
202	500.746,723 350.714,394	203	500.748,983 350.721,583	7.536
205	500.765,748 350.789,097	206	500.771,261 350.810,85	22.441
208	500.772,481 350.815,656	209	500.779,454 350.843,966	29.156
211	500.774,224 350.843,23	212	500.771,211 350.832,929	10.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	500.933,26 350.556,05	117	500.931,675 350.549,513	6.726
119	500.926,318 350.530,913	120	500.926,989 350.529,302	1.745
122	500.913,78 350.513,08	123	500.909,17 350.513,85	4.674
125	500.897,49 350.516,44	126	500.892,78 350.517,78	4.897
128	500.884,52 350.519,41	129	500.877,891 350.521,299	6.893
131	500.865,26 350.524,45	132	500.855,61 350.526,65	9.898
134	500.844,14 350.529,6	135	500.838,82 350.531,62	5.691
137	500.831,74 350.537,85	138	500.833,23 350.545,15	7.451
140	500.845,186 350.607,637	141	500.849,892 350.632,162	24.972
143	500.856,273 350.658,353	144	500.858,117 350.669,788	11.583
146	500.860,677 350.688,293	147	500.861,43 350.693,78	5.538
149	500.863,12 350.704,02	150	500.864,37 350.712,06	8.137
152	500.868,469 350.739,744	153	500.870,553 350.744,534	5.224
155	500.875,883 350.746,64	156	500.892,577 350.745,675	16.722
158	500.908,325 350.744,715	159	500.920,638 350.744,052	12.331
161	500.917,314 350.749,123	162	500.919,188 350.759,02	10.073
164	500.923,033 350.775,87	165	500.925,509 350.788,141	12.518
167	500.926,881 350.795,542	168	500.937,464 350.848,775	54.275
170	500.937,134 350.853,554	171	500.931,752 350.851,26	5.851
173	500.927,39 350.832,1	174	500.926,07 350.823,7	8.503
176	500.922,98 350.809,16	177	500.920,97 350.799,18	10.18
179	500.916,27 350.775,32	180	500.913,65 350.763,01	12.586
182	500.889,988 350.754,32	183	500.867,26 350.753,16	22.758
185	500.865,4 350.744,83	186	500.863,48 350.734,14	10.861
188	500.854,499 350.684,423	189	500.825,735 350.534,64	152.52
191	500.763,575 350.554,169	192	500.762,84 350.554,45	0.787
194	500.737,9 350.563,74	195	500.732,67 350.565,72	5.592
197	500.707,526 350.581,58	198	500.712,723 350.598,879	18.063
200	500.727,49 350.650,373	201	500.734,22 350.672,54	23.166
203	500.748,983 350.721,583	204	500.758,5 350.760,4	39.967
206	500.771,261 350.810,85	207	500.771,314 350.811,061	0.218
209	500.779,454 350.843,966	210	500.774,446 350.843,969	5.008
212	500.771,211 350.832,929	213	500.761,071 350.793,676	40.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	500.931,675 350.549,513	118	500.929,884 350.542,268	7.463
120	500.926,989 350.529,302	121	500.922,17 350.510,99	18.935
123	500.909,17 350.513,85	124	500.902,01 350.515,49	7.345
126	500.892,78 350.517,78	127	500.889,03 350.518,27	3.782
129	500.877,891 350.521,299	130	500.876,66 350.521,65	1.28
132	500.855,61 350.526,65	133	500.849,75 350.528,34	6.099
135	500.838,82 350.531,62	136	500.831,56 350.533,99	7.637
138	500.833,23 350.545,15	139	500.837,23 350.562,57	17.873
141	500.849,892 350.632,162	142	500.854,043 350.651,97	20.238
144	500.858,117 350.669,788	145	500.859,737 350.681,008	11.336
147	500.861,43 350.693,78	148	500.862,2 350.698,21	4.496
150	500.864,37 350.712,06	151	500.865,702 350.721,517	9.55
153	500.870,553 350.744,534	154	500.872,21 350.746,08	2.266
156	500.892,577 350.745,675	157	500.895,535 350.745,504	2.963
159	500.920,638 350.744,052	160	500.920,842 350.748,636	4.589
162	500.919,188 350.759,02	163	500.920,61 350.765,62	6.751
165	500.925,509 350.788,141	166	500.925,67 350.789,012	0.886
168	500.937,464 350.848,775	169	500.938,635 350.853,598	4.963
171	500.931,752 350.851,26	172	500.929,23 350.838,63	12.879
174	500.926,07 350.823,7	175	500.924,57 350.816,28	7.57
177	500.920,97 350.799,18	178	500.918,68 350.787,49	11.912
180	500.913,65 350.763,01	181	500.909,896 350.753,212	10.493
183	500.867,26 350.753,16	184	500.866,6 350.750,55	2.692
186	500.863,48 350.734,14	187	500.860,683 350.717,763	16.614
189	500.825,735 350.534,64	190	500.763,362 350.553,019	65.024
192	500.762,84 350.554,45	193	500.746,78 350.560,4	17.127
195	500.732,67 350.565,72	196	500.702,8 350.565,43	29.871
198	500.712,723 350.598,879	199	500.715,535 350.608,239	9.773
201	500.734,22 350.672,54	202	500.746,723 350.714,394	43.682
204	500.758,5 350.760,4	205	500.765,748 350.789,097	29.598
207	500.771,314 350.811,061	208	500.772,481 350.815,656	4.741
210	500.774,446 350.843,969	211	500.774,224 350.843,23	0.772
213	500.761,071 350.793,676	214	500.742,073 350.720,519	75.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	500.742,073 350.720,519	215	500.710,847 350.611,15	113.739
217	500.704,57 350.587,992	218	500.698,556 350.565,8	22.992
220	500.689,61 350.565,11	221	500.682,66 350.565,36	6.954
223	500.671,21 350.566,16	224	500.664,91 350.566,95	6.349
226	500.650,81 350.568,77	227	500.646,35 350.569,52	4.523
229	500.628,342 350.572,235	230	500.615,36 350.573,44	13.038
232	500.608,033 350.566,013	233	500.617,48 350.565,13	9.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	500.710,847 350.611,15	216	500.708,31 350.601,792	9.696
218	500.698,556 350.565,8	219	500.698,421 350.565,17	0.644
221	500.682,66 350.565,36	222	500.676,01 350.565,46	6.651
224	500.664,91 350.566,95	225	500.660,4 350.567,61	4.558
227	500.646,35 350.569,52	228	500.642,117 350.570,153	4.28
230	500.615,36 350.573,44	231	500.607,48 350.575,0	8.033
233	500.617,48 350.565,13	1	500.629,7 350.564,03	12.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	500.708,31 350.601,792	217	500.704,57 350.587,992	14.298
219	500.698,421 350.565,17	220	500.689,61 350.565,11	8.811
222	500.676,01 350.565,46	223	500.671,21 350.566,16	4.851
225	500.660,4 350.567,61	226	500.650,81 350.568,77	9.66
228	500.642,117 350.570,153	229	500.628,342 350.572,235	13.931
231	500.607,48 350.575,0	232	500.608,033 350.566,013	9.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.150	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 26/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

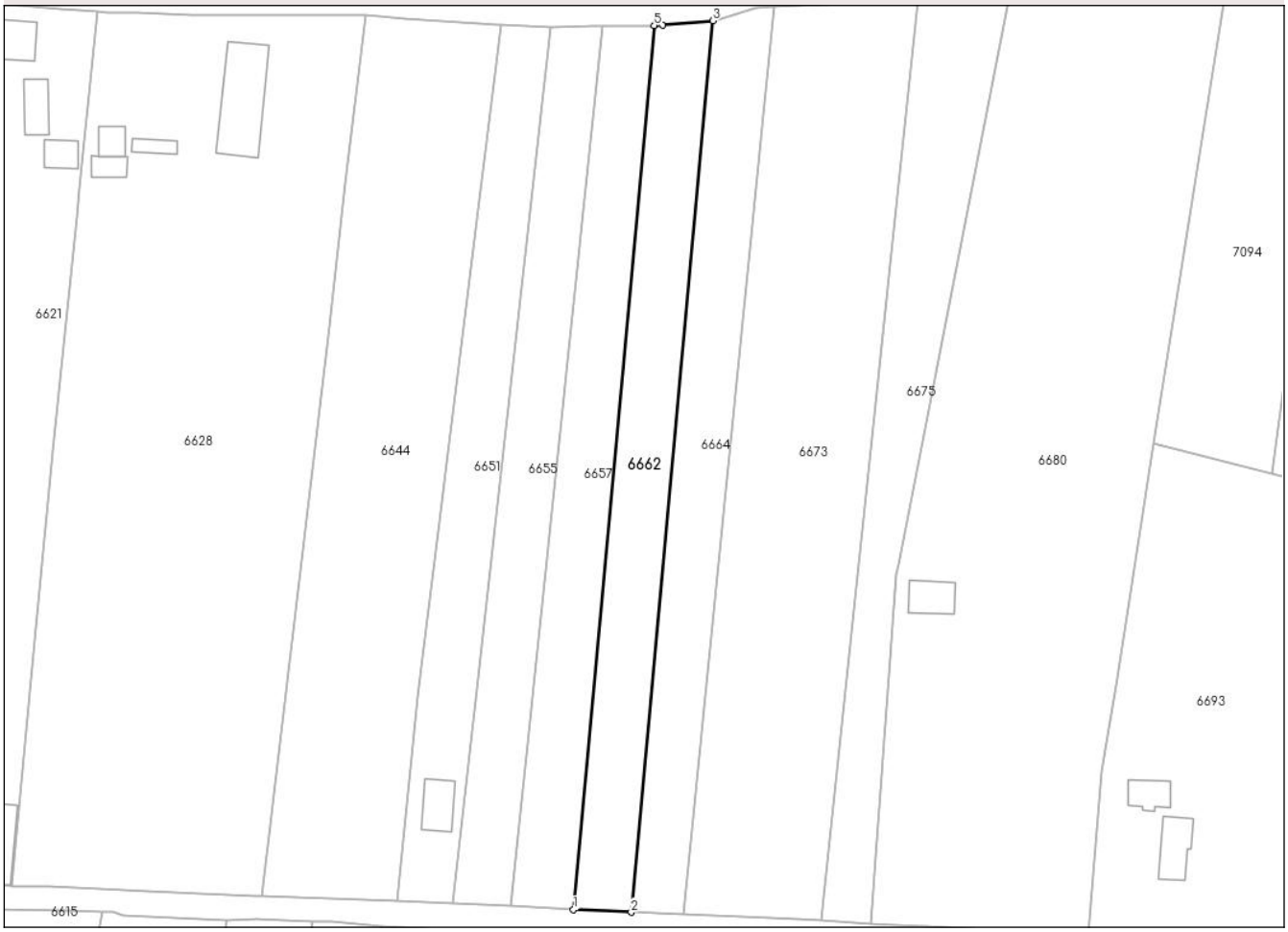
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.150	14	892	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.682,906 350.092,468	2	500.694,745 350.091,955	11.85
2	500.694,745 350.091,955	3	500.711,372 350.273,633	182.437
3	500.711,372 350.273,633	4	500.701,12 350.272,69	10.295
4	500.701,12 350.272,69	5	500.699,398 350.272,667	1.722
5	500.699,398 350.272,667	1	500.682,906 350.092,468	180.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		192	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

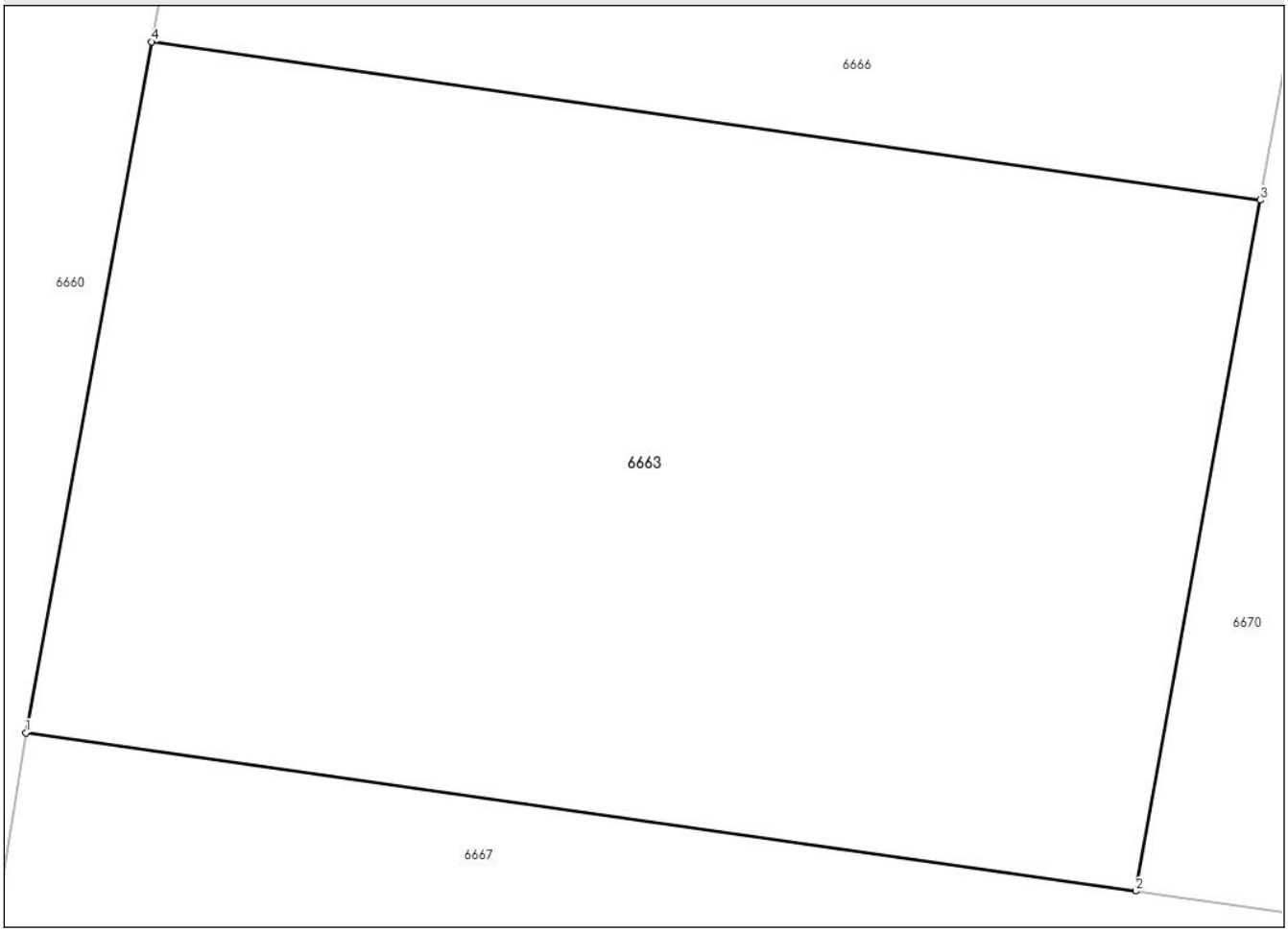
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	192	12	695	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.699,3 350.390,89	2	500.716,627 350.388,419	17.502
2	500.716,627 350.388,419	3	500.718,573 350.399,199	10.954
3	500.718,573 350.399,199	4	500.701,262 350.401,668	17.486
4	500.701,262 350.401,668	1	500.699,3 350.390,89	10.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 501, din 08/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES NR. 35/14.09.2017 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

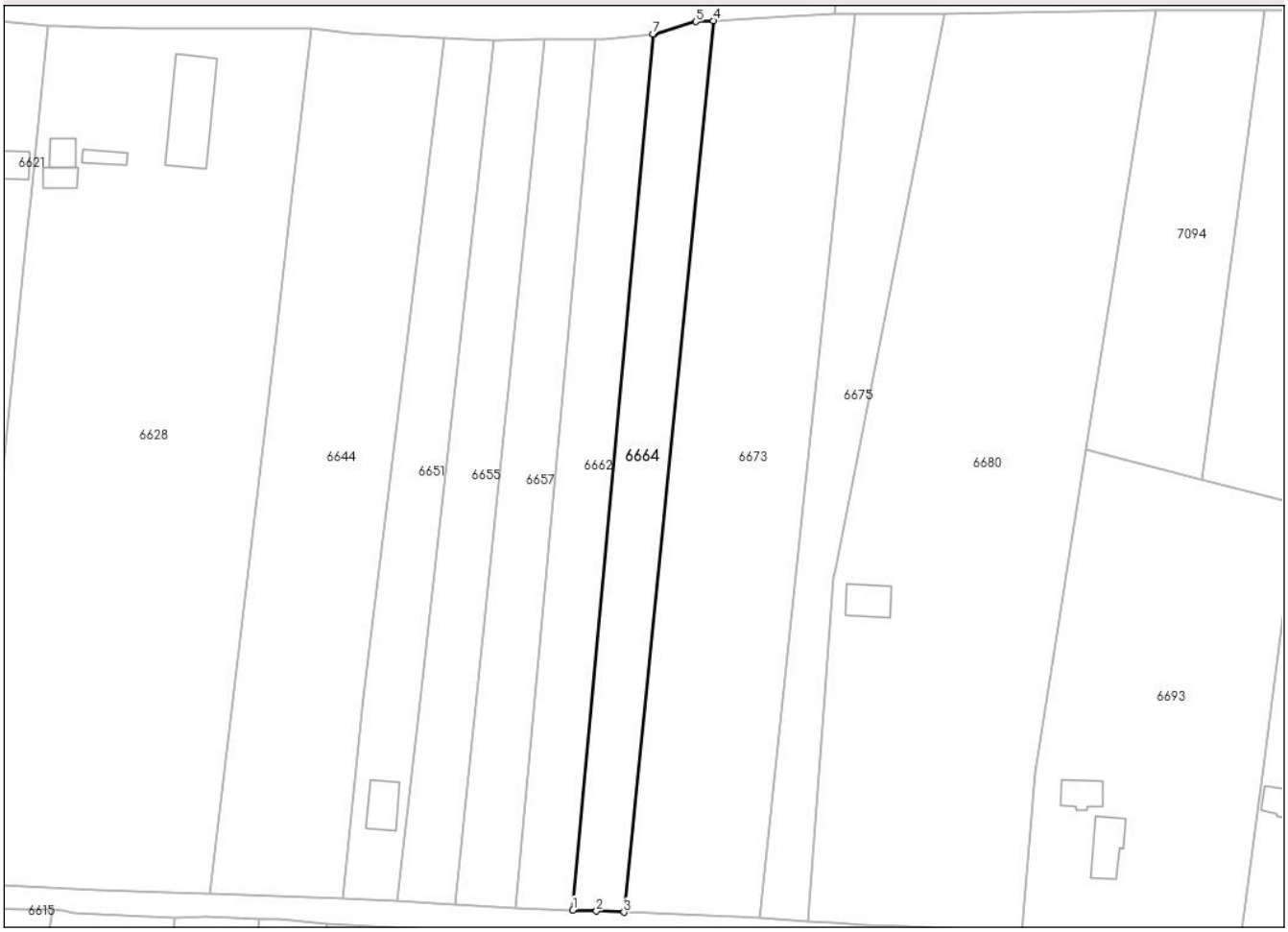
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	14	892/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.694,745 350.091,955	2	500.699,65 350.091,742	4.91
2	500.699,65 350.091,742	3	500.705,337 350.091,522	5.691
3	500.705,337 350.091,522	4	500.723,88 350.276,416	185.822
4	500.723,88 350.276,416	5	500.720,277 350.276,23	3.608
5	500.720,277 350.276,23	6	500.711,67 350.273,66	8.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.711,67 350.273,66	7	500.711,372 350.273,633	0.299
7	500.711,372 350.273,633	1	500.694,745 350.091,955	182.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 311, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80504	8.172	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192 / 14/01/2013		
Act Normativ nr. 62518, din 04/01/1995 emis de OCPO ARGES (; act notarial nr. 64/28-07-2008 emis de BNP AS.RODICA COLIBAN SI BIANCA HARANGUS; act administrativ nr. 98/10-01-2013 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 13/10-01-2013 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÂRSTESCU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÂRSTESCU GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B4	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80504	8.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	958	7	534,535	-	
2	arabil	DA	7.214	7	522,525,527, 528,529,534	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.774,224 350.843,23	2	500.774,446 350.843,969	0.772
3	500.773,284 350.843,97	4	500.768,253 350.832,608	12.426
5	500.765,932 350.827,365	6	500.762,913 350.819,897	8.055
7	500.757,948 350.814,048	8	500.744,542 350.798,602	20.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.774,446 350.843,969	3	500.773,284 350.843,97	1.162
4	500.768,253 350.832,608	5	500.765,932 350.827,365	5.734
6	500.762,913 350.819,897	7	500.757,948 350.814,048	7.672
8	500.744,542 350.798,602	9	500.735,761 350.796,271	9.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.735,761 350.796,271	10	500.721,471 350.795,818	14.297
11	500.702,63 350.709,999	12	500.678,653 350.609,814	103.014
13	500.684,583 350.608,852	14	500.680,535 350.588,361	20.887
15	500.676,01 350.565,46	16	500.682,66 350.565,36	6.651
17	500.689,61 350.565,11	18	500.698,421 350.565,17	8.811
19	500.698,556 350.565,8	20	500.704,57 350.587,992	22.992
21	500.708,31 350.601,792	22	500.710,847 350.611,15	9.696
23	500.742,073 350.720,519	24	500.761,071 350.793,676	75.584
25	500.771,211 350.832,929	1	500.774,224 350.843,23	10.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.721,471 350.795,818	11	500.702,63 350.709,999	87.863
12	500.678,653 350.609,814	13	500.684,583 350.608,852	6.008
14	500.680,535 350.588,361	15	500.676,01 350.565,46	23.344
16	500.682,66 350.565,36	17	500.689,61 350.565,11	6.954
18	500.698,421 350.565,17	19	500.698,556 350.565,8	0.644
20	500.704,57 350.587,992	21	500.708,31 350.601,792	14.298
22	500.710,847 350.611,15	23	500.742,073 350.720,519	113.739
24	500.761,071 350.793,676	25	500.771,211 350.832,929	40.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 315, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 315, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 541, din 10/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU MARIUS**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRESCU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	12	753,754	-	
2	livada	DA	271	12	-	-	
3	arabil	DA	1.839	12	754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.718,573 350.399,199	2	500.737,318 350.503,036	105.515
2	500.737,318 350.503,036	3	500.738,031 350.506,984	4.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.738,031 350.506,984	4	500.746,085 350.551,599	45.336
4	500.746,085 350.551,599	5	500.733,49 350.554,88	13.015
5	500.733,49 350.554,88	6	500.731,79 350.555,36	1.766
6	500.731,79 350.555,36	7	500.729,6 350.556,11	2.315
7	500.729,6 350.556,11	8	500.725,42 350.533,699	22.797
8	500.725,42 350.533,699	9	500.724,466 350.528,585	5.202
9	500.724,466 350.528,585	10	500.720,22 350.505,819	23.159
10	500.720,22 350.505,819	11	500.718,093 350.494,136	11.875
11	500.718,093 350.494,136	12	500.701,262 350.401,668	93.987
12	500.701,262 350.401,668	1	500.718,573 350.399,199	17.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 297, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71494, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I. ANGHEL**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE I. ANGHEL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.499	12	758,757	-	
2	arabil	DA	2.001	12	755,756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.682,25 350.282,36	2	500.687,25 350.282,58	5.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.687,25 350.282,58	3	500.695,1 350.282,67	7.851
3	500.695,1 350.282,67	4	500.705,09 350.282,69	9.99
4	500.705,09 350.282,69	5	500.714,6 350.282,91	9.513
5	500.714,6 350.282,91	6	500.721,853 350.328,135	45.803
6	500.721,853 350.328,135	7	500.732,463 350.386,161	58.988
7	500.732,463 350.386,161	8	500.716,627 350.388,419	15.996
8	500.716,627 350.388,419	9	500.699,3 350.390,89	17.502
9	500.699,3 350.390,89	10	500.698,516 350.386,041	4.912
10	500.698,516 350.386,041	11	500.690,038 350.334,811	51.927
11	500.690,038 350.334,811	12	500.689,196 350.329,251	5.623
12	500.689,196 350.329,251	13	500.686,817 350.313,539	15.891
13	500.686,817 350.313,539	1	500.682,25 350.282,36	31.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 428	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6658

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 23/03/2006 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR FLOAREA**, LIPSA CNP; ;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR ION-CLAUDIU**, LIPSA CNP; ;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR ECATERINA-CAMELIA**, LIPSA CNP; ;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR IOANA-IRINA**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

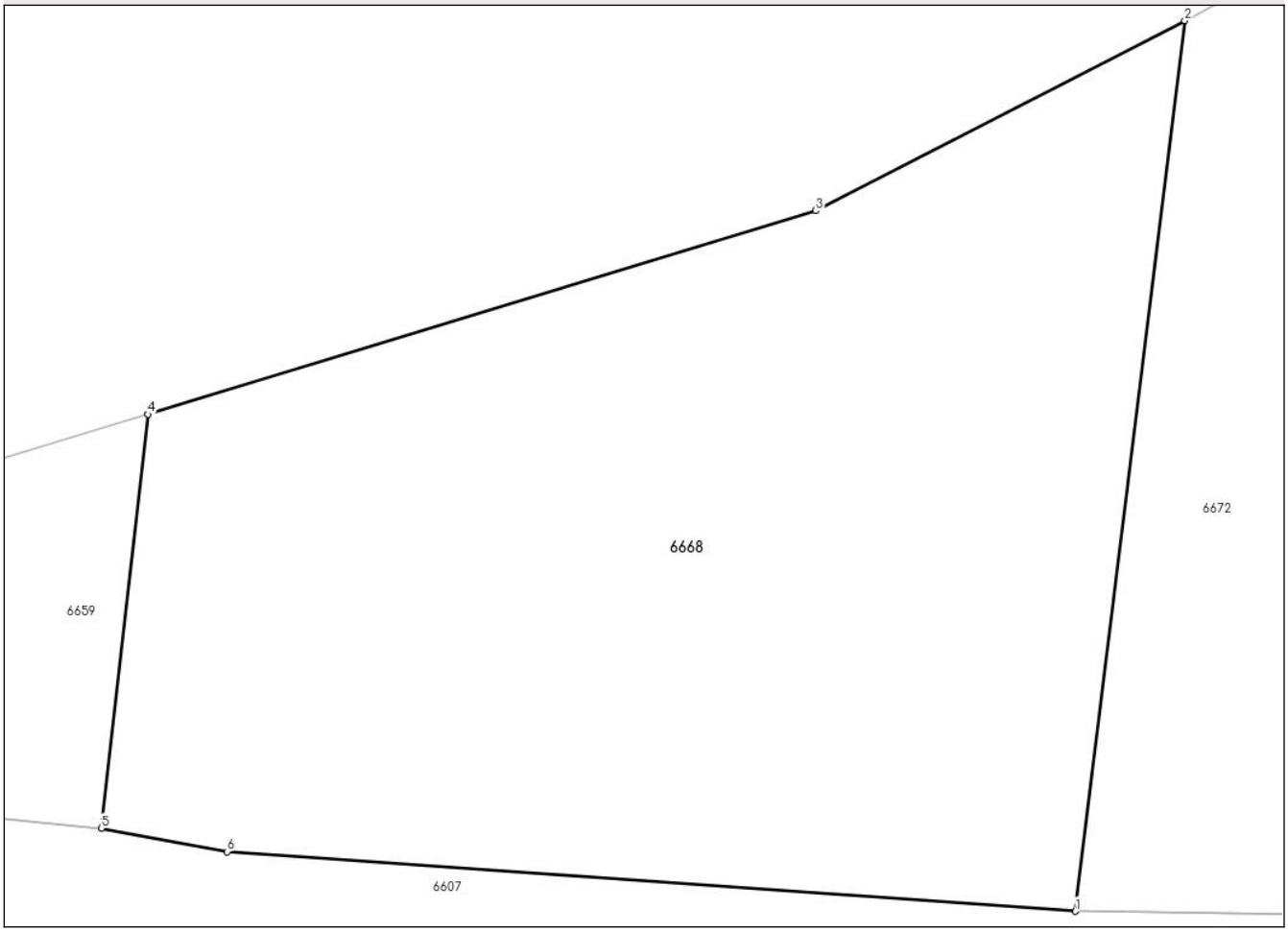
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 428	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6658

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	428	7	519	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.722,872 350.800,887	2	500.725,74 350.824,203	23.492
2	500.725,74 350.824,203	3	500.716,08 350.819,229	10.865
3	500.716,08 350.819,229	4	500.698,599 350.813,898	18.276
4	500.698,599 350.813,898	5	500.697,375 350.803,062	10.905
5	500.697,375 350.803,062	6	500.700,666 350.802,448	3.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.700,666 350.802,448	1	500.722,872 350.800,887	22.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1331, din 29/06/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA ALEXANDRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	15	919/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.702,13 350.086,02	2	500.701,02 350.062,456	23.59
2	500.701,02 350.062,456	3	500.722,644 350.065,617	21.854
3	500.722,644 350.065,617	4	500.749,081 350.065,846	26.438
4	500.749,081 350.065,846	5	500.776,659 350.065,949	27.578
5	500.776,659 350.065,949	6	500.776,71 350.081,24	15.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.776,71 350.081,24	7	500.756,67 350.083,48	20.165
7	500.756,67 350.083,48	8	500.724,04 350.084,58	32.649
8	500.724,04 350.084,58	1	500.702,13 350.086,02	21.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.630	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52136, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 9 DIN 07.04.2014 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN D. FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.630	12	752	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.746,085 350.551,599	2	500.738,031 350.506,984	45.336
2	500.738,031 350.506,984	3	500.737,318 350.503,036	4.012
3	500.737,318 350.503,036	4	500.718,573 350.399,199	105.515
4	500.718,573 350.399,199	5	500.716,627 350.388,419	10.954
5	500.716,627 350.388,419	6	500.732,463 350.386,161	15.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.732,463 350.386,161	7	500.761,428 350.546,361	162.797
7	500.761,428 350.546,361	1	500.746,085 350.551,599	16.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:141
Nr. cadastral vechi:28

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 313, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80195	Din acte: 3.832 Masurata: 3.717	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80195-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 313, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4636 / 23/08/2010		
Act Notarial nr. 253, din 20/08/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune si partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
4716 / 25/08/2010		
Act Notarial nr. 2053, din 20/08/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ILIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80195	Din acte: 3.832 Masurata: 3.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	876	10	661,662	-	
2	faneata	DA	934	10	661,660	-	
3	livada	DA	453	10	660	-	
4	arabil	DA	1.454	10	659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80195-C1	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.702,8 350.565,43	2	500.732,67 350.565,72	29.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.732,67 350.565,72	3	500.739,287 350.592,447	27.534
3	500.739,287 350.592,447	4	500.740,585 350.597,687	5.398
4	500.740,585 350.597,687	5	500.742,657 350.606,058	8.624
5	500.742,657 350.606,058	6	500.744,379 350.613,012	7.164
6	500.744,379 350.613,012	7	500.751,987 350.643,741	31.657
7	500.751,987 350.643,741	8	500.764,925 350.695,999	53.836
8	500.764,925 350.695,999	9	500.753,198 350.708,154	16.89
9	500.753,198 350.708,154	10	500.746,723 350.714,394	8.992
10	500.746,723 350.714,394	11	500.734,22 350.672,54	43.682
11	500.734,22 350.672,54	12	500.727,49 350.650,373	23.166
12	500.727,49 350.650,373	13	500.715,535 350.608,239	43.797
13	500.715,535 350.608,239	14	500.712,723 350.598,879	9.773
14	500.712,723 350.598,879	15	500.707,526 350.581,58	18.063
15	500.707,526 350.581,58	1	500.702,8 350.565,43	16.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80502	878	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
194 / 14/01/2013		
Act Normativ nr. 62518, din 04/01/1995 emis de OCPO ARGES (; act notarial nr. 64/28-07-2008 emis de BNP AS.RODICA COLIBAN SI BIANCA HARANGUS; act administrativ nr. 98/10-01-2013 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 13/10-01-2013 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÂRSTESCU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÂRSTESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

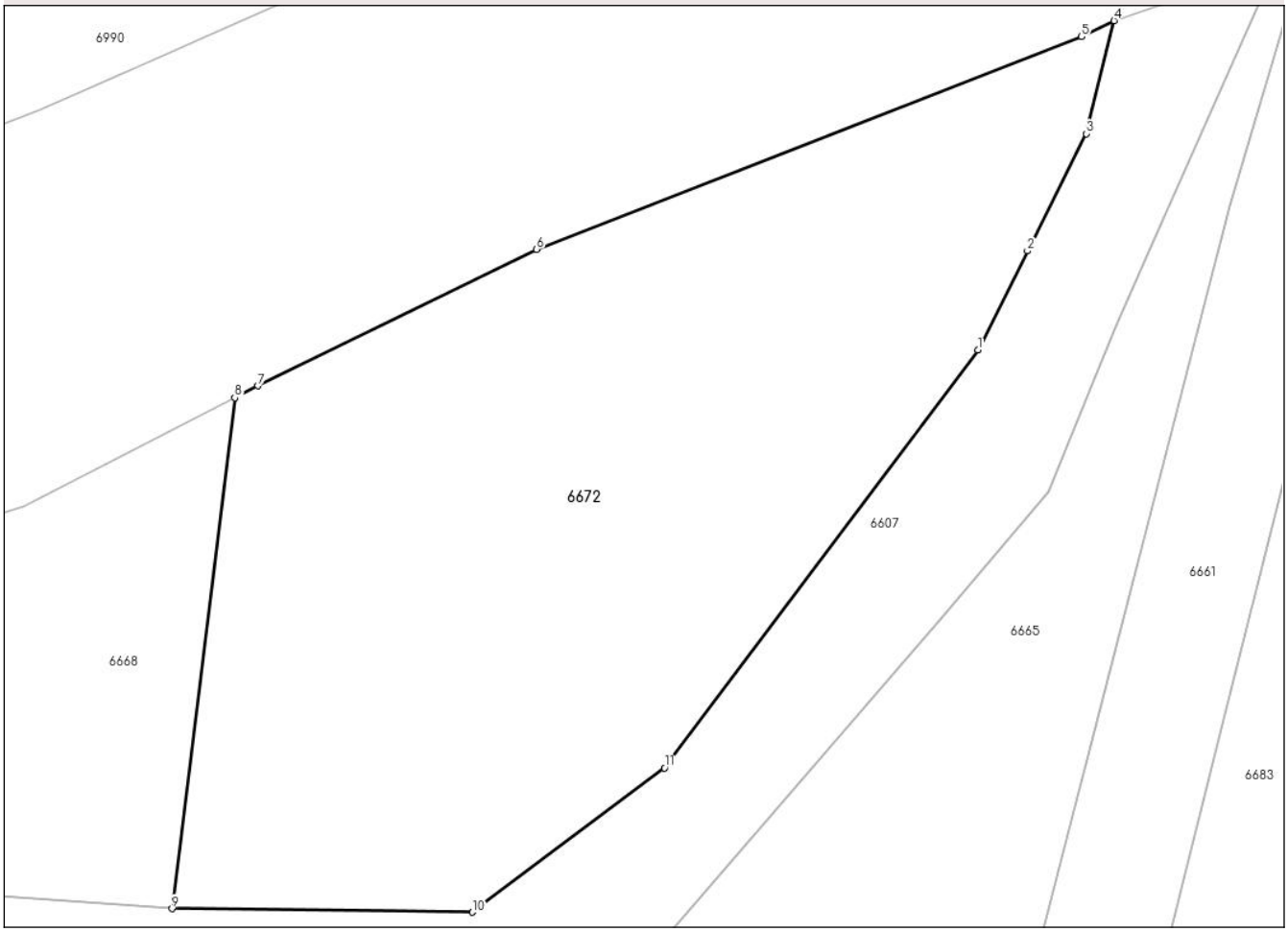
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80502	878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	878	7	519/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.759,69 350.826,384	2	500.761,955 350.830,906	5.058
2	500.761,955 350.830,906	3	500.764,652 350.836,254	5.99
3	500.764,652 350.836,254	4	500.765,911 350.841,412	5.309
4	500.765,911 350.841,412	5	500.764,424 350.840,675	1.66
5	500.764,424 350.840,675	6	500.739,529 350.830,979	26.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.739,529 350.830,979	7	500.726,794 350.824,746	14.179
7	500.726,794 350.824,746	8	500.725,74 350.824,203	1.186
8	500.725,74 350.824,203	9	500.722,872 350.800,887	23.492
9	500.722,872 350.800,887	10	500.736,599 350.800,724	13.728
10	500.736,599 350.800,724	11	500.745,368 350.807,303	10.963
11	500.745,368 350.807,303	1	500.759,69 350.826,384	23.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81468	5.360	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10521 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. 348, din 28/09/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (; act administrativ nr 2929 din 07.09.2017, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 380 din 07.09.2017, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUICAN CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SERGHIE IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81468	5.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.360	14	893,894/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.728,491 350.090,625	2	500.733,547 350.090,327	5.065
2	500.733,547 350.090,327	3	500.753,252 350.277,786	188.492
3	500.753,252 350.277,786	4	500.749,181 350.277,812	4.071
4	500.749,181 350.277,812	5	500.739,5 350.277,222	9.699
5	500.739,5 350.277,222	6	500.723,88 350.276,416	15.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.723,88 350.276,416	7	500.705,337 350.091,522	185.822
7	500.705,337 350.091,522	1	500.728,491 350.090,625	23.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62517, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA VOICA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.200	12	749,750,751	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.761,428 350.546,361	2	500.732,463 350.386,161	162.797
2	500.732,463 350.386,161	3	500.721,853 350.328,135	58.988
3	500.721,853 350.328,135	4	500.714,6 350.282,91	45.803
4	500.714,6 350.282,91	5	500.733,529 350.282,958	18.929
5	500.733,529 350.282,958	6	500.780,727 350.541,075	262.397

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.780,727 350.541,075	7	500.764,322 350.545,373	16.959
7	500.764,322 350.545,373	1	500.761,428 350.546,361	3.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges, T14 P894

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81467	2.180	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11080 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. CM 34 IN DOSAR NR.33/2021, din 02/04/2021 emis de NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NICOLAE ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NICOLAE IULIAN**	
14329 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 3357, din 01/07/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICOLAE ADRIAN**, casatorit cu; 2) **NICOLAE IONELA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81467	2.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.180	14	894	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.771,809 350.277,862	2	500.753,252 350.277,786	18.557
2	500.753,252 350.277,786	3	500.733,547 350.090,327	188.492
3	500.733,547 350.090,327	4	500.743,489 350.089,682	9.963
4	500.743,489 350.089,682	5	500.747,043 350.136,809	47.261
5	500.747,043 350.136,809	6	500.748,86 350.160,901	24.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.748,86 350.160,901	7	500.749,258 350.162,933	2.071
7	500.749,258 350.162,933	1	500.771,809 350.277,862	117.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62511, din 03/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA PETRE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	12	747,748,749 /1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.780,727 350.541,075	2	500.733,529 350.282,958	262.397
2	500.733,529 350.282,958	3	500.734,176 350.282,959	0.647
3	500.734,176 350.282,959	4	500.749,538 350.282,998	15.362
4	500.749,538 350.282,998	5	500.753,123 350.282,965	3.585
5	500.753,123 350.282,965	6	500.799,255 350.535,256	256.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.799,255 350.535,256	7	500.781,467 350.540,881	18.656
7	500.781,467 350.540,881	1	500.780,727 350.541,075	0.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 314, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.755	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 314, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 314, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 314, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 541, din 10/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ILIE I ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ILIE I ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.104	10	667,668,669	-	
2	arabil	DA	1.970	10	663,664,666	-	
3	livada	DA	681	10	665	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.732,67 350.565,72	2	500.737,9 350.563,74	5.592
2	500.737,9 350.563,74	3	500.746,78 350.560,4	9.487
3	500.746,78 350.560,4	4	500.762,84 350.554,45	17.127
4	500.762,84 350.554,45	5	500.763,575 350.554,169	0.787
5	500.763,575 350.554,169	6	500.770,296 350.590,449	36.897
6	500.770,296 350.590,449	7	500.777,526 350.629,477	39.692
7	500.777,526 350.629,477	8	500.786,472 350.682,717	53.986
8	500.786,472 350.682,717	9	500.776,188 350.687,508	11.345
9	500.776,188 350.687,508	10	500.764,925 350.695,999	14.105
10	500.764,925 350.695,999	11	500.751,987 350.643,741	53.836
11	500.751,987 350.643,741	12	500.744,379 350.613,012	31.657
12	500.744,379 350.613,012	13	500.742,657 350.606,058	7.164
13	500.742,657 350.606,058	14	500.740,585 350.597,687	8.624
14	500.740,585 350.597,687	15	500.739,287 350.592,447	5.398
15	500.739,287 350.592,447	1	500.732,67 350.565,72	27.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62518, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTESCU F. MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

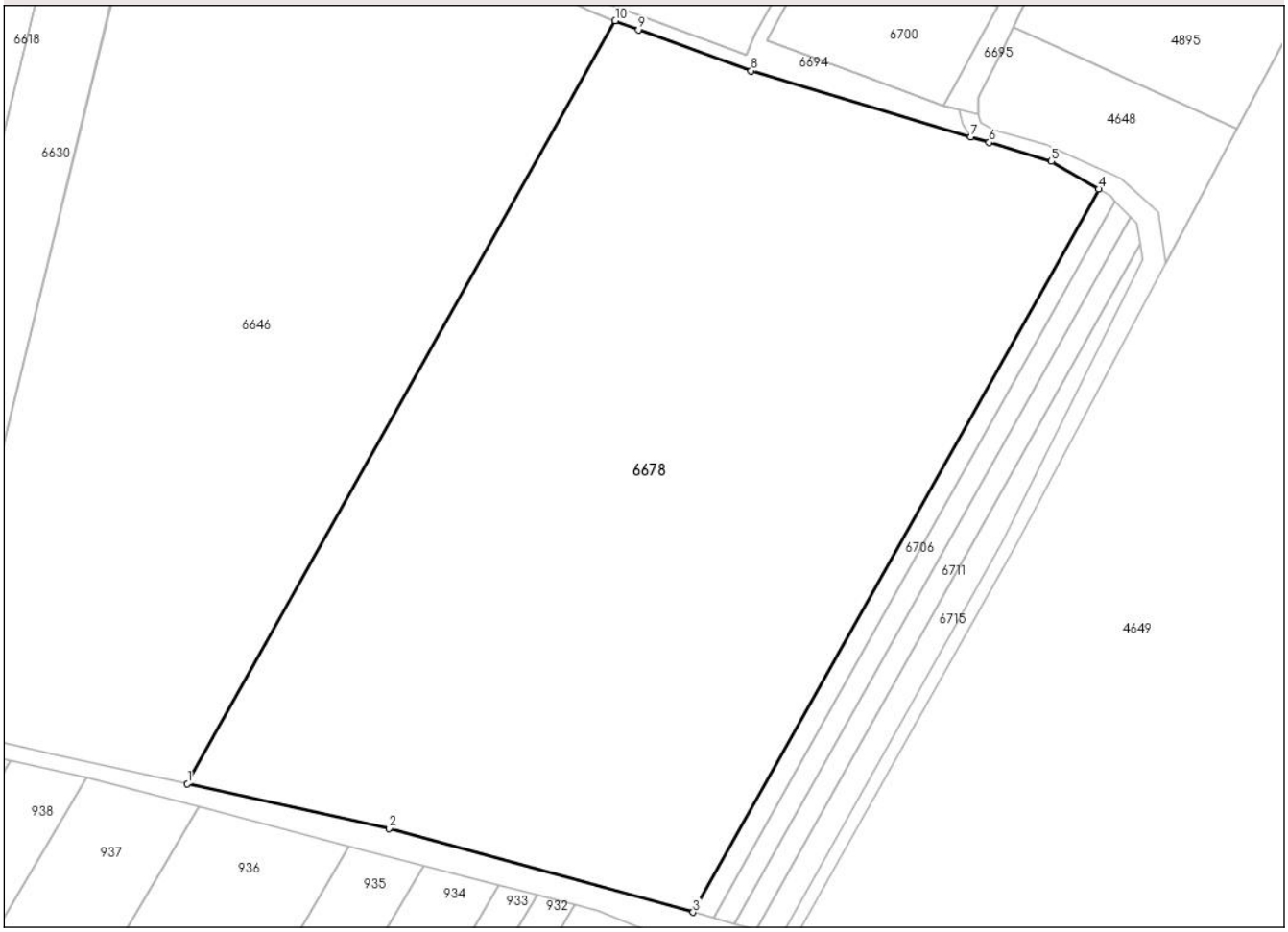
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	28	590//10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.653,994 349.677,228	2	500.715,631 349.663,549	63.137
2	500.715,631 349.663,549	3	500.808,486 349.637,957	96.317
3	500.808,486 349.637,957	4	500.932,379 349.858,649	253.09
4	500.932,379 349.858,649	5	500.917,961 349.867,119	16.722
5	500.917,961 349.867,119	6	500.898,907 349.872,862	19.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.898,907 349.872,862	7	500.893,292 349.874,55	5.863
7	500.893,292 349.874,55	8	500.826,206 349.894,727	70.055
8	500.826,206 349.894,727	9	500.791,794 349.907,288	36.633
9	500.791,794 349.907,288	10	500.784,686 349.910,032	7.619
10	500.784,686 349.910,032	1	500.653,994 349.677,228	266.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.284	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

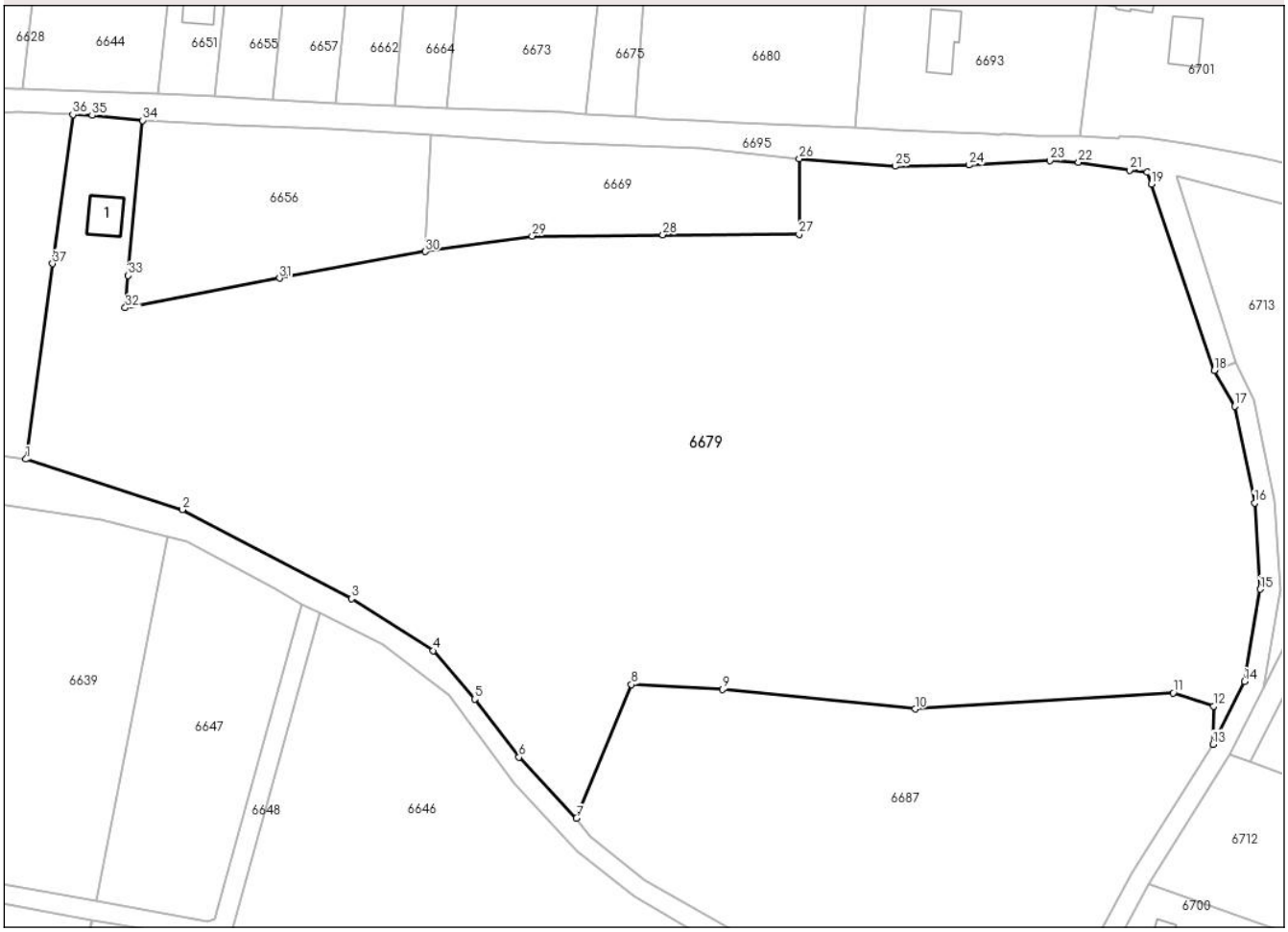
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	15	917	-	
2	arabil	DA	593	15	944	-	
3	faneata	DA	2.539	15	920,918,917	-	
4	ape statatoare	DA	17.691	15	921	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.620,14 350.020,476	2	500.651,789 350.010,257	33.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.651,789 350.010,257	3	500.686,026 349.992,306	38.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.686,026 349.992,306	4	500.702,634 349.981,746	19.681
5	500.710,98 349.971,946	6	500.719,969 349.960,235	14.763
7	500.731,584 349.947,847	8	500.742,727 349.974,897	29.255
9	500.761,203 349.973,952	10	500.800,149 349.969,96	39.15
11	500.852,391 349.973,198	12	500.860,554 349.970,516	8.592
13	500.860,439 349.962,821	14	500.866,816 349.975,528	14.217
15	500.870,027 349.994,19	16	500.868,87 350.011,592	17.44
17	500.864,854 350.031,181	18	500.860,707 350.038,409	8.333
19	500.847,95 350.076,14	20	500.847,107 350.078,564	2.566
21	500.843,555 350.078,931	22	500.833,243 350.080,485	10.428
23	500.827,446 350.080,858	24	500.811,043 350.079,968	16.427
25	500.796,126 350.079,709	26	500.776,71 350.081,24	19.476
27	500.776,659 350.065,949	28	500.749,081 350.065,846	27.578
29	500.722,644 350.065,617	30	500.701,02 350.062,456	21.854
31	500.671,504 350.057,087	32	500.640,261 350.051,082	31.815
33	500.640,866 350.057,615	34	500.643,77 350.088,98	31.499
35	500.633,544 350.089,985	36	500.629,633 350.090,165	3.915
37	500.625,525 350.060,006	1	500.620,14 350.020,476	39.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.702,634 349.981,746	5	500.710,98 349.971,946	12.872
6	500.719,969 349.960,235	7	500.731,584 349.947,847	16.981
8	500.742,727 349.974,897	9	500.761,203 349.973,952	18.5
10	500.800,149 349.969,96	11	500.852,391 349.973,198	52.342
12	500.860,554 349.970,516	13	500.860,439 349.962,821	7.696
14	500.866,816 349.975,528	15	500.870,027 349.994,19	18.936
16	500.868,87 350.011,592	17	500.864,854 350.031,181	19.996
18	500.860,707 350.038,409	19	500.847,95 350.076,14	39.829
20	500.847,107 350.078,564	21	500.843,555 350.078,931	3.571
22	500.833,243 350.080,485	23	500.827,446 350.080,858	5.809
24	500.811,043 350.079,968	25	500.796,126 350.079,709	14.919
26	500.776,71 350.081,24	27	500.776,659 350.065,949	15.291
28	500.749,081 350.065,846	29	500.722,644 350.065,617	26.438
30	500.701,02 350.062,456	31	500.671,504 350.057,087	30.0
32	500.640,261 350.051,082	33	500.640,866 350.057,615	6.561
34	500.643,77 350.088,98	35	500.633,544 350.089,985	10.275
36	500.629,633 350.090,165	37	500.625,525 350.060,006	30.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 288, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81514	8.722	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81514-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 288, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11081 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. CM 34 IN DOSAR NR.33/2021, din 02/04/2021 emis de NP MICLESCU RAZVAN CRISTIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **NICOLAE ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **NICOLAE IULIAN**	
14327 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 3357, din 01/07/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NICOLAE ADRIAN**, casatorit cu; 2) **NICOLAE IONELA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81514	8.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	14	898	-	
2	livada	DA	567	14	896	-	
3	arabil	DA	7.635	14	899,900,895	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81514-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.787,92 350.087,456	2	500.790,784 350.120,525	33.193
2	500.790,784 350.120,525	3	500.793,807 350.139,669	19.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.793,807 350.139,669	4	500.801,372 350.187,568	48.493
4	500.801,372 350.187,568	5	500.815,754 350.278,64	92.201
5	500.815,754 350.278,64	6	500.785,052 350.278,094	30.707
6	500.785,052 350.278,094	7	500.771,809 350.277,862	13.245
7	500.771,809 350.277,862	8	500.749,258 350.162,933	117.121
8	500.749,258 350.162,933	9	500.748,86 350.160,901	2.071
9	500.748,86 350.160,901	10	500.747,043 350.136,809	24.16
10	500.747,043 350.136,809	11	500.743,489 350.089,682	47.261
11	500.743,489 350.089,682	12	500.748,741 350.089,265	5.269
12	500.748,741 350.089,265	13	500.755,294 350.088,963	6.56
13	500.755,294 350.088,963	14	500.764,123 350.088,557	8.838
14	500.764,123 350.088,557	1	500.787,92 350.087,456	23.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 10/06/2022 emis de BIN MIHAELA VLAD (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIRSTEA STOICANEL-ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIRSTEA IULIAN-FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	12	746	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.799,255 350.535,256	2	500.753,123 350.282,965	256.474
2	500.753,123 350.282,965	3	500.763,468 350.282,87	10.345
3	500.763,468 350.282,87	4	500.809,11 350.532,475	253.744
4	500.809,11 350.532,475	5	500.802,72 350.534,16	6.608
5	500.802,72 350.534,16	1	500.799,255 350.535,256	3.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges, T10, P638,639,643

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80409	3.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8650 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 640, din 30/08/2012 emis de BNP TOTOREAN BOGDAN CLAUDIU CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**, , casatorit cu; 2) **ANGHEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

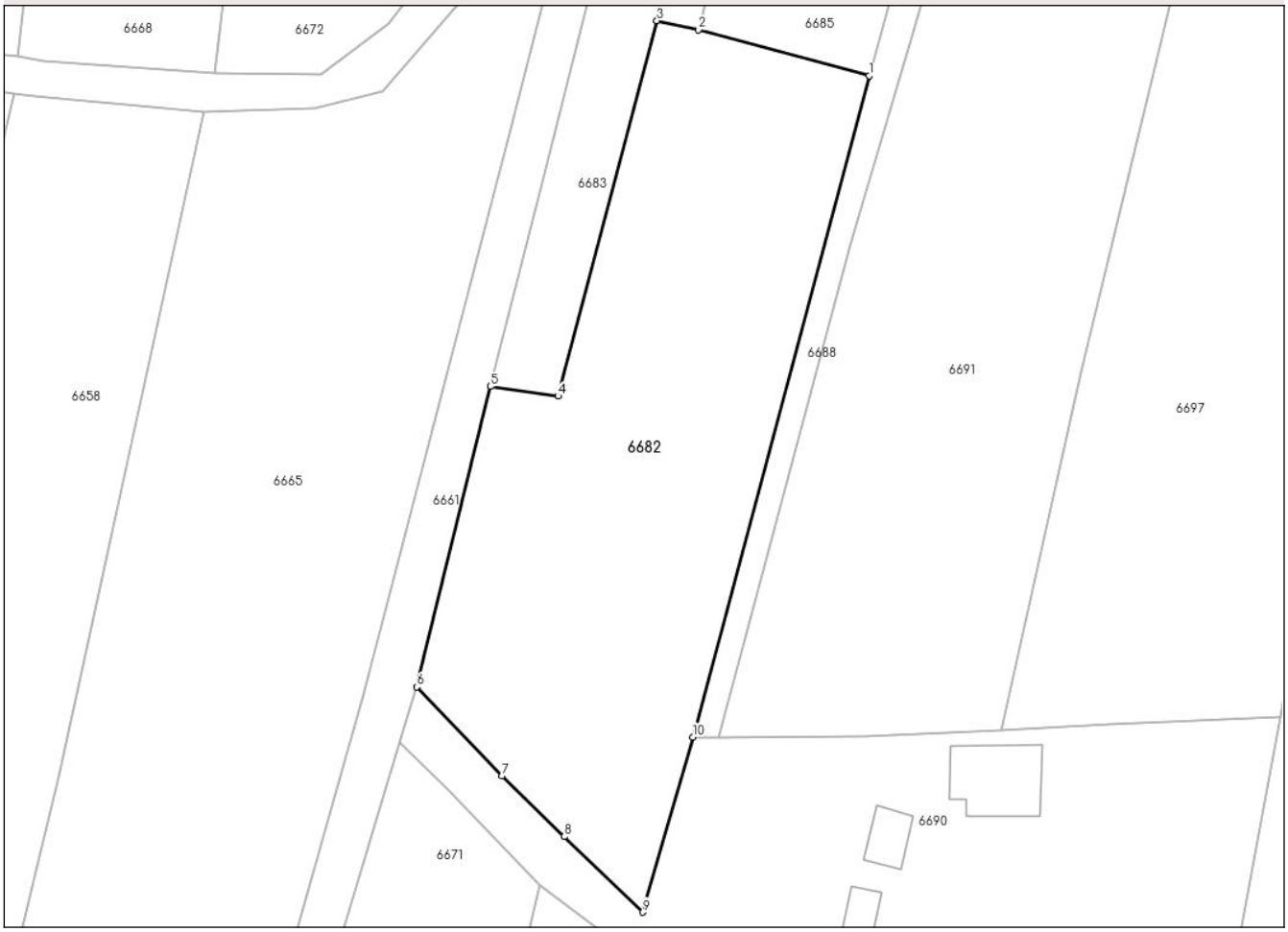
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80409	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.300	10	638,639,643	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.807,485 350.800,532	2	500.785,4 350.806,466	22.868
2	500.785,4 350.806,466	3	500.780,025 350.807,649	5.504
3	500.780,025 350.807,649	4	500.767,251 350.759,163	50.14
4	500.767,251 350.759,163	5	500.758,5 350.760,4	8.838
5	500.758,5 350.760,4	6	500.748,983 350.721,583	39.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.748,983 350.721,583	7	500.759,964 350.710,065	15.914
7	500.759,964 350.710,065	8	500.768,029 350.702,243	11.235
8	500.768,029 350.702,243	9	500.778,188 350.692,489	14.084
9	500.778,188 350.692,489	10	500.784,683 350.715,121	23.546
10	500.784,683 350.715,121	1	500.807,485 350.800,532	88.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 373, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80136	1.019	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80136-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 373, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	80136-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 373, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	80136-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 373, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1041 / 11/03/2010		
Act Administrativ nr. 73000, din 16/06/1995 emis de CJPSDDPAT (; act administrativ nr. 49/25-02-2010 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 452/25-02-2010 emis de PRIMARIA ROCIU; act notarial nr. 306/05-03-2010 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANIŢA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

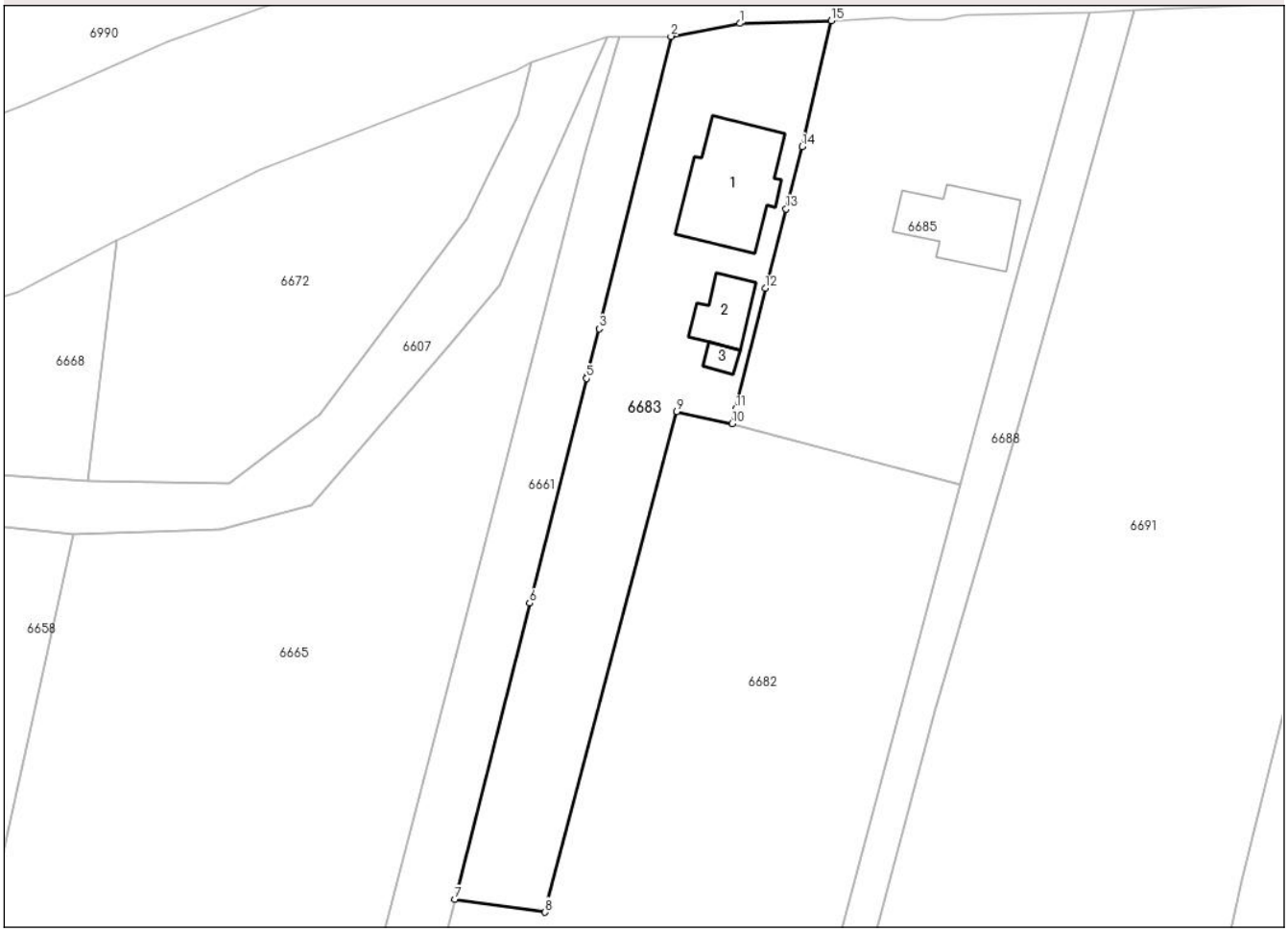
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80136	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	10	638	-	
2	livada	DA	476	10	638	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80136-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	80136-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	80136-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.786,129 350.845,218	2	500.779,454 350.843,966	6.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.779,454 350.843,966	3	500.772,481 350.815,656	29.156
3	500.772,481 350.815,656	4	500.771,314 350.811,061	4.741
4	500.771,314 350.811,061	5	500.771,261 350.810,85	0.218
5	500.771,261 350.810,85	6	500.765,748 350.789,097	22.441
6	500.765,748 350.789,097	7	500.758,5 350.760,4	29.598
7	500.758,5 350.760,4	8	500.767,251 350.759,163	8.838
8	500.767,251 350.759,163	9	500.780,025 350.807,649	50.14
9	500.780,025 350.807,649	10	500.785,4 350.806,466	5.504
10	500.785,4 350.806,466	11	500.785,753 350.807,911	1.487
11	500.785,753 350.807,911	12	500.788,604 350.819,567	12.0
12	500.788,604 350.819,567	13	500.790,609 350.827,264	7.954
13	500.790,609 350.827,264	14	500.792,165 350.833,285	6.219
14	500.792,165 350.833,285	15	500.795,004 350.845,483	12.524
15	500.795,004 350.845,483	1	500.786,129 350.845,218	8.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 11/02/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	12	745	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.809,11 350.532,475	2	500.763,468 350.282,87	253.744
2	500.763,468 350.282,87	3	500.772,306 350.282,789	8.838
3	500.772,306 350.282,789	4	500.817,554 350.530,247	251.561
4	500.817,554 350.530,247	1	500.809,11 350.532,475	8.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Nr. 375, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.024	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Nr. 375, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52112, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 1137/13.10.2009 ELIBERAT DE SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENTA A PERSOANELOR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ST. STOICA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN ST. STOICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	10	642,643	-	
2	arabil	DA	367	10	641,640,639	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.795,004 350.845,483	2	500.792,165 350.833,285	12.524
2	500.792,165 350.833,285	3	500.790,609 350.827,264	6.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.790,609 350.827,264	4	500.788,604 350.819,567	7.954
4	500.788,604 350.819,567	5	500.785,753 350.807,911	12.0
5	500.785,753 350.807,911	6	500.785,4 350.806,466	1.487
6	500.785,4 350.806,466	7	500.807,485 350.800,532	22.868
7	500.807,485 350.800,532	8	500.813,523 350.822,632	22.91
8	500.813,523 350.822,632	9	500.815,126 350.828,503	6.086
9	500.815,126 350.828,503	10	500.819,974 350.846,247	18.394
10	500.819,974 350.846,247	11	500.807,983 350.846,075	11.992
11	500.807,983 350.846,075	12	500.805,763 350.845,521	2.288
12	500.805,763 350.845,521	13	500.802,313 350.845,521	3.45
13	500.802,313 350.845,521	14	500.800,883 350.845,804	1.458
14	500.800,883 350.845,804	1	500.795,004 350.845,483	5.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114385, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU V. VASILE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	12	737,743,744	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.817,554 350.530,247	2	500.772,306 350.282,789	251.561
2	500.772,306 350.282,789	3	500.786,735 350.282,732	14.429
3	500.786,735 350.282,732	4	500.815,093 350.416,527	136.767
4	500.815,093 350.416,527	5	500.826,557 350.466,743	51.508
5	500.826,557 350.466,743	6	500.830,527 350.484,193	17.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.830,527 350.484,193	7	500.831,818 350.489,789	5.743
7	500.831,818 350.489,789	8	500.838,197 350.517,453	28.39
8	500.838,197 350.517,453	9	500.839,86 350.523,372	6.148
9	500.839,86 350.523,372	10	500.825,245 350.528,484	15.483
10	500.825,245 350.528,484	1	500.817,554 350.530,247	7.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.197	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 649, din 07/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANUTA MARIA** 2) **ALEXANDRESCU DUMITRA** 3) **ION GHERGHINA** 4) **DRAGOMIR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

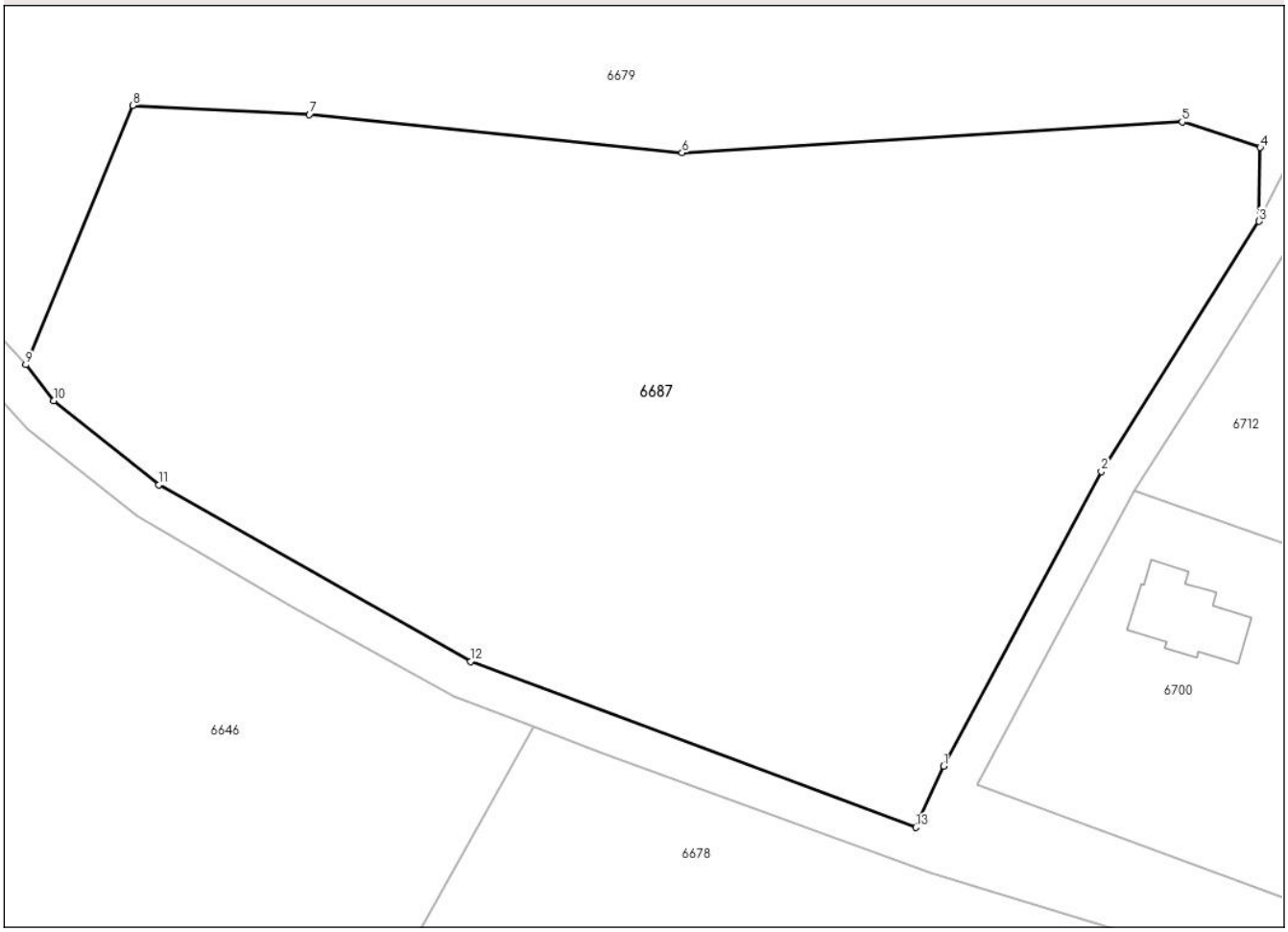
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.197	15	943,944	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.827,482 349.905,938	2	500.843,942 349.936,705	34.893
2	500.843,942 349.936,705	3	500.860,439 349.962,821	30.89
3	500.860,439 349.962,821	4	500.860,554 349.970,516	7.696
4	500.860,554 349.970,516	5	500.852,391 349.973,198	8.592
5	500.852,391 349.973,198	6	500.800,149 349.969,96	52.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.800,149 349.969,96	7	500.761,203 349.973,952	39.15
7	500.761,203 349.973,952	8	500.742,727 349.974,897	18.5
8	500.742,727 349.974,897	9	500.731,584 349.947,847	29.255
9	500.731,584 349.947,847	10	500.734,497 349.944,076	4.765
10	500.734,497 349.944,076	11	500.745,495 349.935,326	14.054
11	500.745,495 349.935,326	12	500.778,042 349.916,884	37.409
12	500.778,042 349.916,884	13	500.824,58 349.899,555	49.66
13	500.824,58 349.899,555	1	500.827,482 349.905,938	7.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		490	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

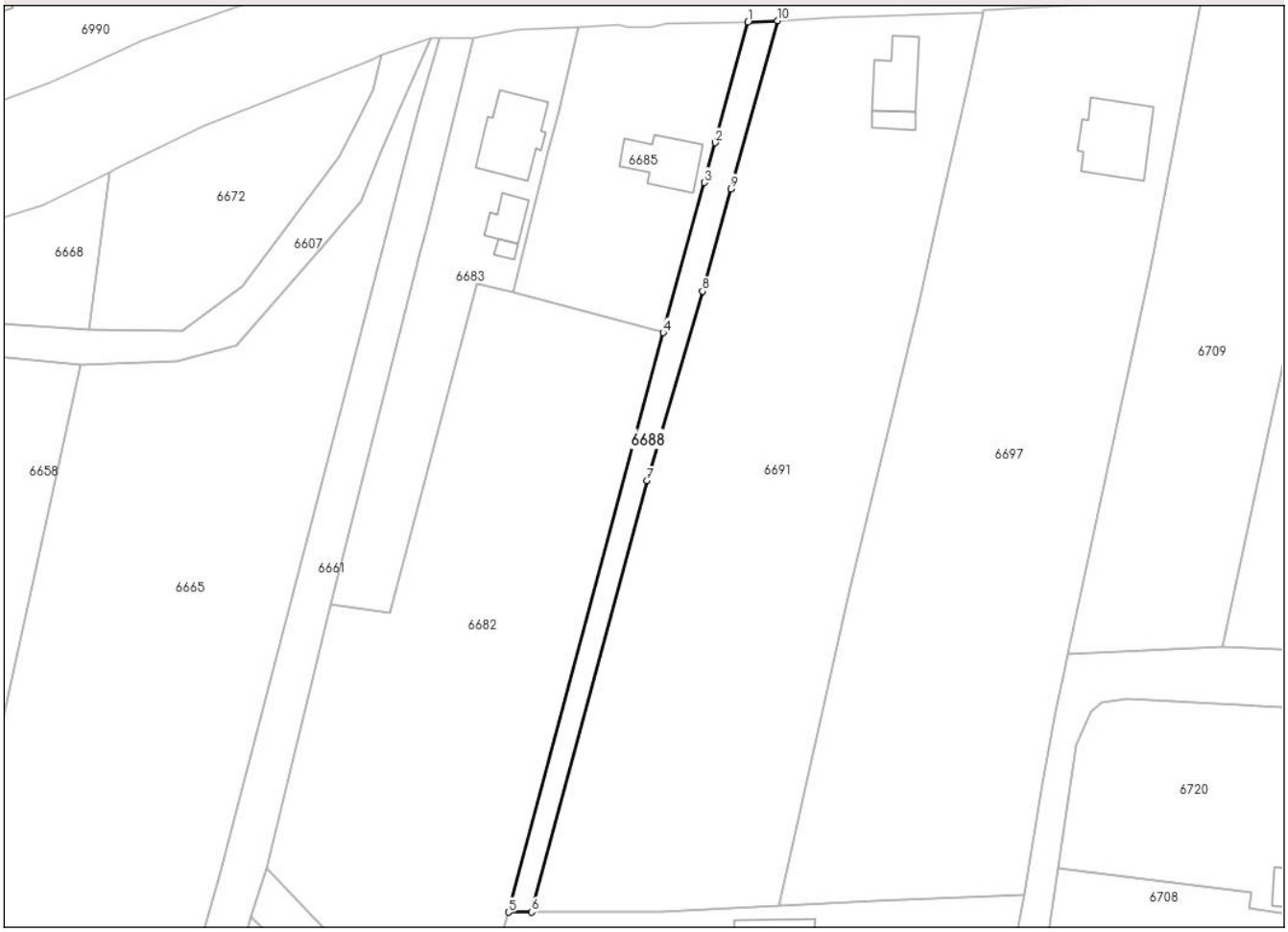
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	103	10	-	-	
2	livada	DA	387	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.819,974 350.846,247	2	500.815,126 350.828,503	18.394
2	500.815,126 350.828,503	3	500.813,523 350.822,632	6.086
3	500.813,523 350.822,632	4	500.807,485 350.800,532	22.91
4	500.807,485 350.800,532	5	500.784,683 350.715,121	88.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.784,683 350.715,121	6	500.788,075 350.715,131	3.392
6	500.788,075 350.715,131	7	500.805,055 350.778,695	65.793
7	500.805,055 350.778,695	8	500.813,292 350.806,633	29.127
8	500.813,292 350.806,633	9	500.817,477 350.821,706	15.643
9	500.817,477 350.821,706	10	500.824,356 350.846,483	25.714
10	500.824,356 350.846,483	1	500.819,974 350.846,247	4.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.257	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8960, din 06/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN BARBU IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.257	12	739,740,741, 742	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.848,057 350.410,372	2	500.832,107 350.413,467	16.248
2	500.832,107 350.413,467	3	500.815,093 350.416,527	17.287
3	500.815,093 350.416,527	4	500.786,735 350.282,732	136.767
4	500.786,735 350.282,732	5	500.817,448 350.282,651	30.713
5	500.817,448 350.282,651	1	500.848,057 350.410,372	131.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 331, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80163	12.036	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80163-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	80163-C2	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	80163-C3	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4	80163-C4	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8309 / 26/08/2015		
Act Notarial nr. 167, din 21/08/2015 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUNEA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80163	12.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.259	10	656	-	
2	arabil	DA	9.310	10	653,654,657, 670,671	-	
3	drum	DA	410	10	639,672	-	
4	livada	DA	436	10	655	-	
5	arabil	DA	621	10	658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80163-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	80163-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	80163-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4	80163-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.777,526 350.629,477	2	500.770,296 350.590,449	39.692
3	500.763,575 350.554,169	4	500.763,362 350.553,019	1.17
5	500.825,735 350.534,64	6	500.854,499 350.684,423	152.52
7	500.860,683 350.717,763	8	500.838,698 350.716,706	22.01
9	500.824,517 350.716,025	10	500.807,083 350.715,187	17.454
11	500.788,075 350.715,131	12	500.784,683 350.715,121	3.392
13	500.778,188 350.692,489	14	500.768,029 350.702,243	14.084
15	500.759,964 350.710,065	16	500.748,983 350.721,583	15.914
17	500.746,723 350.714,394	18	500.753,198 350.708,154	8.992
19	500.764,925 350.695,999	20	500.776,188 350.687,508	14.105
21	500.786,472 350.682,717	1	500.777,526 350.629,477	53.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.770,296 350.590,449	3	500.763,575 350.554,169	36.897
4	500.763,362 350.553,019	5	500.825,735 350.534,64	65.024
6	500.854,499 350.684,423	7	500.860,683 350.717,763	33.909
8	500.838,698 350.716,706	9	500.824,517 350.716,025	14.197
10	500.807,083 350.715,187	11	500.788,075 350.715,131	19.008
12	500.784,683 350.715,121	13	500.778,188 350.692,489	23.546
14	500.768,029 350.702,243	15	500.759,964 350.710,065	11.235
16	500.748,983 350.721,583	17	500.746,723 350.714,394	7.536
18	500.753,198 350.708,154	19	500.764,925 350.695,999	16.89
20	500.776,188 350.687,508	21	500.786,472 350.682,717	11.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.900 Masurata: 4.400	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 10/06/2022 emis de BIN MIHAELA VLAD (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIRSTEA STOICANEL-ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIRSTEA IULIAN-FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

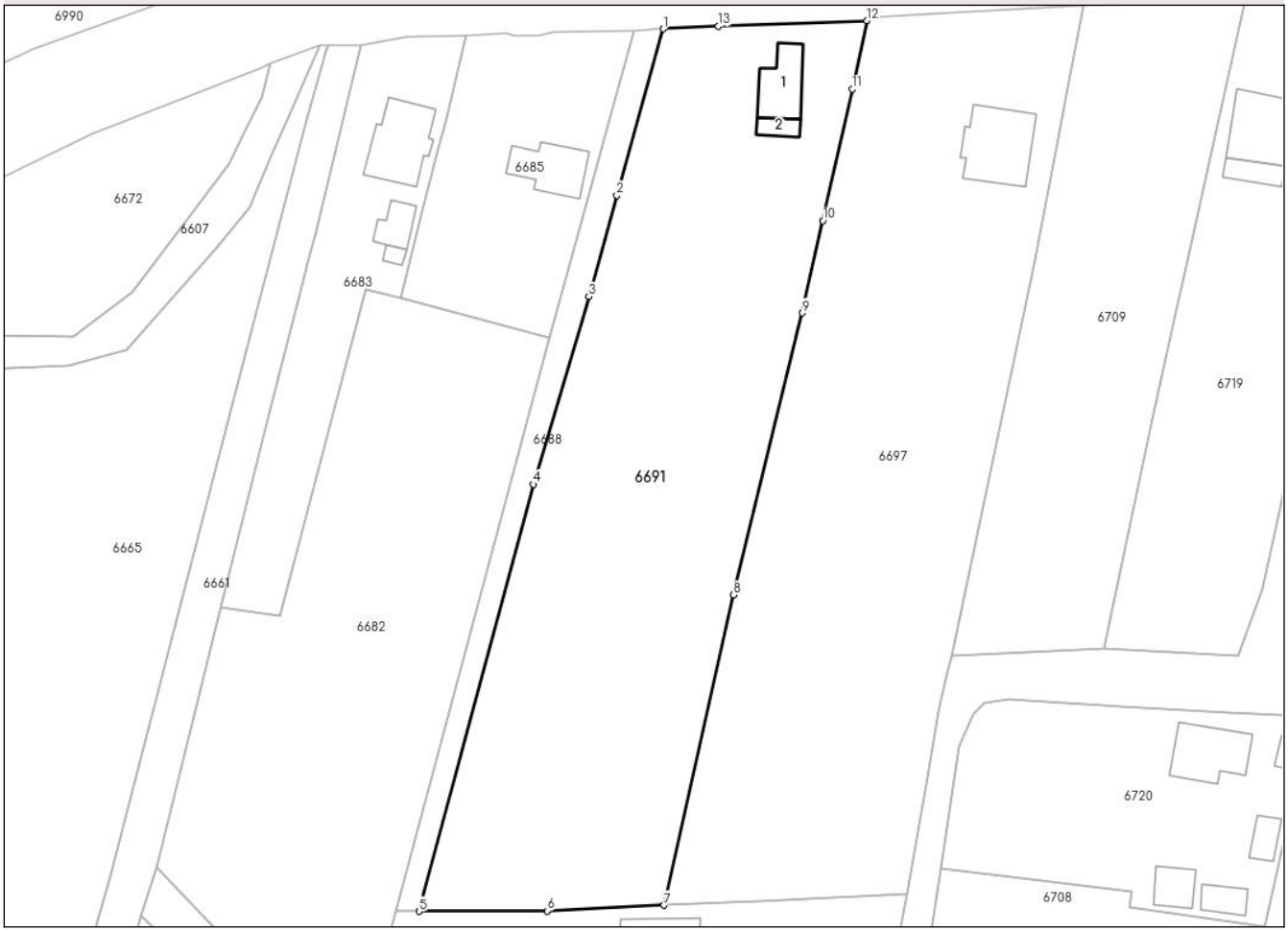
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.900 Masurata: 4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	10	647	-	
2	arabil	DA	3.557	10	645,646	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 56 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.824,356 350.846,483	2	500.817,477 350.821,706	25.714
2	500.817,477 350.821,706	3	500.813,292 350.806,633	15.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.813,292 350.806,633	4	500.805,055 350.778,695	29.127
4	500.805,055 350.778,695	5	500.788,075 350.715,131	65.793
5	500.788,075 350.715,131	6	500.807,083 350.715,187	19.008
6	500.807,083 350.715,187	7	500.824,517 350.716,025	17.454
7	500.824,517 350.716,025	8	500.834,843 350.762,202	47.317
8	500.834,843 350.762,202	9	500.845,104 350.804,189	43.223
9	500.845,104 350.804,189	10	500.848,158 350.817,91	14.057
10	500.848,158 350.817,91	11	500.852,52 350.837,509	20.079
11	500.852,52 350.837,509	12	500.854,692 350.847,701	10.421
12	500.854,692 350.847,701	13	500.832,604 350.846,891	22.103
13	500.832,604 350.846,891	1	500.824,356 350.846,483	8.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 316, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80864	3.600	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80864-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 316, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit construita in anul 1943, din lemn, acoperita cu tabla este grav deteriorata
A1.2	80864-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 316, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	80864-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 316, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	80864-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 316, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5475 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 341, din 12/05/2017 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FIERARU DUMITRU-MARIAN**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FIERARU DUMITRU-MARIAN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25278 / 06/07/2020		
Act Administrativ nr. 1147/2014, din 29/06/2020 emis de SOCIETATEA CIVILA PROFESIONALA (; DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII; act administrativ nr 1147/2014 din 20.07.2020, emis de SOCIETATEA CIVILA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII;hotarare judecatoreasca nr incheiere dosar nr. 2167/214/2014 din 15.07.2014, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 1147/2014 al BEJ TUDOR FLORIN ALIN, pentru recuperarea sumei de 6125,25 LEI, rezultata dintr-un total de 6748,5616 LEI reprezentand debit principal +971,3716 LEI reprezentand cheltuieli de executare	A1, A1.1
	1) **EOS KSI ROMANIA**, CIF:9999999999999, ; LIPSA CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80864	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	12	735	-	
2	arabil	DA	2.855	12	733,736,737	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80864-C1	constructii de locuinte	Din acte: 28 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit construita in anul 1943, din lemn, acoperita cu tabla este grav deteriorata
A1.2	80864-C2	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	80864-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	80864-C4	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.830,527 350.484,193	2	500.826,557 350.466,743	17.896
2	500.826,557 350.466,743	3	500.815,093 350.416,527	51.508
3	500.815,093 350.416,527	4	500.832,107 350.413,467	17.287
4	500.832,107 350.413,467	5	500.848,057 350.410,372	16.248
5	500.848,057 350.410,372	6	500.861,724 350.473,004	64.106
6	500.861,724 350.473,004	7	500.868,612 350.501,097	28.925
7	500.868,612 350.501,097	8	500.870,718 350.515,728	14.782
8	500.870,718 350.515,728	9	500.860,337 350.518,491	10.742
9	500.860,337 350.518,491	10	500.839,86 350.523,372	21.051
10	500.839,86 350.523,372	11	500.838,197 350.517,453	6.148
11	500.838,197 350.517,453	12	500.831,818 350.489,789	28.39
12	500.831,818 350.489,789	1	500.830,527 350.484,193	5.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 287, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.422	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 287, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 287, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 648, din 07/12/2004 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU R IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	14	904,905	-	
2	arabil	DA	2.958	14	901,902,903, 904	-	
3	livada	DA	608	14	904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.817,06 350.086,09	2	500.818,11 350.086,2	1.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.818,11 350.086,2	3	500.824,87 350.085,93	6.765
3	500.824,87 350.085,93	4	500.833,44 350.085,77	8.571
4	500.833,44 350.085,77	5	500.837,848 350.119,797	34.311
5	500.837,848 350.119,797	6	500.842,603 350.156,51	37.02
6	500.842,603 350.156,51	7	500.845,15 350.176,169	19.823
7	500.845,15 350.176,169	8	500.825,415 350.181,308	20.393
8	500.825,415 350.181,308	9	500.801,372 350.187,568	24.845
9	500.801,372 350.187,568	10	500.793,807 350.139,669	48.493
10	500.793,807 350.139,669	11	500.790,784 350.120,525	19.381
11	500.790,784 350.120,525	12	500.787,92 350.087,456	33.193
12	500.787,92 350.087,456	13	500.792,35 350.087,16	4.44
13	500.792,35 350.087,16	14	500.796,0 350.087,01	3.653
14	500.796,0 350.087,01	15	500.807,88 350.086,47	11.892
15	500.807,88 350.086,47	16	500.814,894 350.086,18	7.02
16	500.814,894 350.086,18	1	500.817,06 350.086,09	2.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.436	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

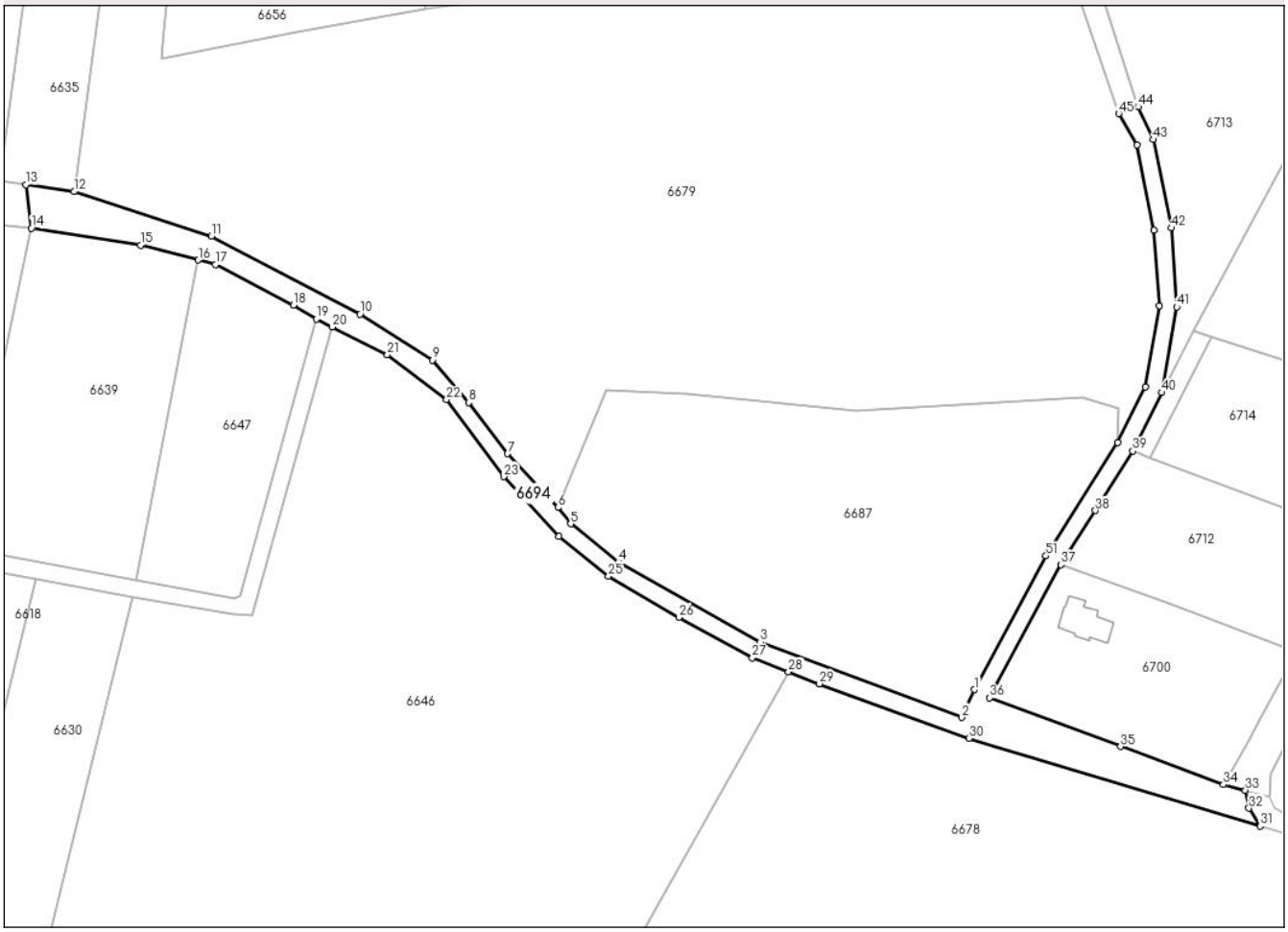
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.436	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.827,482 349.905,938	2	500.824,58 349.899,555	7.012
4	500.745,495 349.935,326	5	500.734,497 349.944,076	14.054
7	500.719,969 349.960,235	8	500.710,98 349.971,946	14.763
10	500.686,026 349.992,306	11	500.651,789 350.010,257	38.658
13	500.609,057 350.022,092	14	500.610,339 350.012,07	10.104
16	500.648,763 350.004,746	17	500.652,686 350.003,728	4.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.824,58 349.899,555	3	500.778,042 349.916,884	49.66
5	500.734,497 349.944,076	6	500.731,584 349.947,847	4.765
8	500.710,98 349.971,946	9	500.702,634 349.981,746	12.872
11	500.651,789 350.010,257	12	500.620,14 350.020,476	33.258
14	500.610,339 350.012,07	15	500.635,435 350.008,204	25.392
17	500.652,686 350.003,728	18	500.670,665 349.994,346	20.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.778,042 349.916,884	4	500.745,495 349.935,326	37.409
6	500.731,584 349.947,847	7	500.719,969 349.960,235	16.981
9	500.702,634 349.981,746	10	500.686,026 349.992,306	19.681
12	500.620,14 350.020,476	13	500.609,057 350.022,092	11.2
15	500.635,435 350.008,204	16	500.648,763 350.004,746	13.769
18	500.670,665 349.994,346	19	500.675,938 349.991,226	6.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	500.675,938 349.991,226	20	500.679,578 349.989,383	4.08
22	500.705,933 349.972,66	23	500.719,131 349.954,934	22.1
25	500.743,227 349.932,019	26	500.759,396 349.922,532	18.747
28	500.784,686 349.910,032	29	500.791,794 349.907,288	7.619
31	500.893,292 349.874,55	32	500.890,683 349.878,667	4.874
34	500.884,81 349.884,07	35	500.861,148 349.892,858	25.241
37	500.847,401 349.934,691	38	500.855,34 349.947,13	14.757
40	500.870,658 349.974,264	41	500.874,05 349.993,981	20.007
43	500.868,677 350.032,449	44	500.865,145 350.039,99	8.327
46	500.864,854 350.031,181	47	500.868,87 350.011,592	19.996
49	500.866,816 349.975,528	50	500.860,439 349.962,821	14.217
20	500.679,578 349.989,383	21	500.692,312 349.982,935	14.273
23	500.719,131 349.954,934	24	500.731,759 349.941,142	18.7
26	500.759,396 349.922,532	27	500.776,354 349.913,248	19.333
29	500.791,794 349.907,288	30	500.826,206 349.894,727	36.633
32	500.890,683 349.878,667	33	500.889,868 349.882,811	4.223
35	500.861,148 349.892,858	36	500.831,009 349.904,051	32.15
38	500.855,34 349.947,13	39	500.863,926 349.960,851	16.186
41	500.874,05 349.993,981	42	500.872,843 350.012,129	18.188
44	500.865,145 350.039,99	45	500.860,707 350.038,409	4.711
47	500.868,87 350.011,592	48	500.870,027 349.994,19	17.44
50	500.860,439 349.962,821	51	500.843,942 349.936,705	30.89
21	500.692,312 349.982,935	22	500.705,933 349.972,66	17.062
24	500.731,759 349.941,142	25	500.743,227 349.932,019	14.654
27	500.776,354 349.913,248	28	500.784,686 349.910,032	8.931
30	500.826,206 349.894,727	31	500.893,292 349.874,55	70.055
33	500.889,868 349.882,811	34	500.884,81 349.884,07	5.212
36	500.831,009 349.904,051	37	500.847,401 349.934,691	34.749
39	500.863,926 349.960,851	40	500.870,658 349.974,264	15.008
42	500.872,843 350.012,129	43	500.868,677 350.032,449	20.743
45	500.860,707 350.038,409	46	500.864,854 350.031,181	8.333
48	500.870,027 349.994,19	49	500.866,816 349.975,528	18.936
51	500.843,942 349.936,705	1	500.827,482 349.905,938	34.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85571	Din acte: 15.686 Masurata: 15.801	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7004 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. ROCIU (; act administrativ nr 709 din 11.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 166 din 18.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU**, CIF:4469515, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85571	Din acte: 15.686 Masurata: 15.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	15.801	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.548,66 350.529,23	2	500.552,89 350.528,28	4.335
4	500.575,9 350.523,24	5	500.579,96 350.522,04	4.234
7	500.589,26 350.519,99	8	500.591,2 350.519,1	2.134
10	500.587,7 350.499,72	11	500.586,34 350.490,42	9.399
13	500.585,4 350.484,38	14	500.583,457 350.471,749	12.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.552,89 350.528,28	3	500.564,69 350.525,65	12.09
5	500.579,96 350.522,04	6	500.583,67 350.521,44	3.758
8	500.591,2 350.519,1	9	500.588,58 350.505,09	14.253
11	500.586,34 350.490,42	12	500.586,075 350.488,715	1.725
14	500.583,457 350.471,749	15	500.582,88 350.468,0	3.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.564,69 350.525,65	4	500.575,9 350.523,24	11.466
6	500.583,67 350.521,44	7	500.589,26 350.519,99	5.775
9	500.588,58 350.505,09	10	500.587,7 350.499,72	5.442
12	500.586,075 350.488,715	13	500.585,4 350.484,38	4.387
15	500.582,88 350.468,0	16	500.582,865 350.467,915	0.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	500.582,865 350.467,915	17	500.581,13 350.458,0	10.066
17	500.581,13 350.458,0	18	500.579,753 350.450,264	7.858
18	500.579,753 350.450,264	19	500.575,948 350.430,622	20.007
19	500.575,948 350.430,622	20	500.574,46 350.422,59	8.169
20	500.574,46 350.422,59	21	500.572,99 350.416,63	6.139
21	500.572,99 350.416,63	22	500.572,07 350.411,83	4.887
22	500.572,07 350.411,83	23	500.571,37 350.407,5	4.386
23	500.571,37 350.407,5	24	500.565,16 350.407,98	6.229
24	500.565,16 350.407,98	25	500.564,946 350.406,405	1.589
25	500.564,946 350.406,405	26	500.564,3 350.401,66	4.789
26	500.564,3 350.401,66	27	500.570,51 350.401,32	6.219
27	500.570,51 350.401,32	28	500.570,27 350.398,81	2.521
28	500.570,27 350.398,81	29	500.569,17 350.392,62	6.287
29	500.569,17 350.392,62	30	500.565,46 350.371,05	21.887
30	500.565,46 350.371,05	31	500.561,47 350.347,005	24.374
31	500.561,47 350.347,005	32	500.559,8 350.337,12	10.025
32	500.559,8 350.337,12	33	500.558,13 350.327,99	9.281
33	500.558,13 350.327,99	34	500.557,33 350.324,26	3.815
34	500.557,33 350.324,26	35	500.555,83 350.314,17	10.201
35	500.555,83 350.314,17	36	500.553,59 350.299,24	15.097
36	500.553,59 350.299,24	37	500.551,39 350.286,69	12.741
37	500.551,39 350.286,69	38	500.550,85 350.280,91	5.805
38	500.550,85 350.280,91	39	500.550,01 350.269,0	11.94
39	500.550,01 350.269,0	40	500.549,96 350.268,565	0.438
40	500.549,96 350.268,565	41	500.549,1 350.261,0	7.614
41	500.549,1 350.261,0	42	500.548,51 350.257,15	3.895
42	500.548,51 350.257,15	43	500.548,1 350.252,26	4.907
43	500.548,1 350.252,26	44	500.548,0 350.248,22	4.041
44	500.548,0 350.248,22	45	500.547,08 350.244,18	4.143
45	500.547,08 350.244,18	46	500.546,34 350.235,42	8.791
46	500.546,34 350.235,42	47	500.545,32 350.228,17	7.321
47	500.545,32 350.228,17	48	500.544,75 350.223,45	4.754
48	500.544,75 350.223,45	49	500.544,19 350.219,37	4.118
49	500.544,19 350.219,37	50	500.543,67 350.217,32	2.115
50	500.543,67 350.217,32	51	500.543,03 350.210,6	6.75
51	500.543,03 350.210,6	52	500.540,92 350.194,73	16.01
52	500.540,92 350.194,73	53	500.539,78 350.181,384	13.395
53	500.539,78 350.181,384	54	500.539,721 350.180,688	0.698
54	500.539,721 350.180,688	55	500.538,61 350.173,387	7.385
55	500.538,61 350.173,387	56	500.534,685 350.138,634	34.974
56	500.534,685 350.138,634	57	500.533,688 350.130,307	8.386
57	500.533,688 350.130,307	58	500.529,257 350.093,279	37.292
58	500.529,257 350.093,279	59	500.529,91 350.092,57	0.964
59	500.529,91 350.092,57	60	500.529,18 350.088,44	4.194
60	500.529,18 350.088,44	61	500.517,74 350.033,23	56.383
61	500.517,74 350.033,23	62	500.526,64 350.031,93	8.994
62	500.526,64 350.031,93	63	500.526,738 350.032,925	1.0
63	500.526,738 350.032,925	64	500.530,71 350.054,38	21.82
64	500.530,71 350.054,38	65	500.534,365 350.073,966	19.924
65	500.534,365 350.073,966	66	500.538,2 350.092,9	19.318
66	500.538,2 350.092,9	67	500.540,17 350.093,16	1.987
67	500.540,17 350.093,16	68	500.550,79 350.092,93	10.622
68	500.550,79 350.092,93	69	500.565,7 350.092,51	14.916
69	500.565,7 350.092,51	70	500.580,03 350.092,22	14.333
70	500.580,03 350.092,22	71	500.586,85 350.092,1	6.821
71	500.586,85 350.092,1	72	500.588,99 350.091,95	2.145
72	500.588,99 350.091,95	73	500.591,05 350.091,42	2.127
73	500.591,05 350.091,42	74	500.601,36 350.090,85	10.326
74	500.601,36 350.090,85	75	500.612,206 350.090,358	10.857
75	500.612,206 350.090,358	76	500.618,4 350.090,683	6.203
76	500.618,4 350.090,683	77	500.629,633 350.090,165	11.245
77	500.629,633 350.090,165	78	500.633,544 350.089,985	3.915
78	500.633,544 350.089,985	79	500.643,77 350.088,98	10.275
79	500.643,77 350.088,98	80	500.662,09 350.088,09	18.342
80	500.662,09 350.088,09	81	500.681,71 350.087,23	19.639
81	500.681,71 350.087,23	82	500.702,13 350.086,02	20.456
82	500.702,13 350.086,02	83	500.724,04 350.084,58	21.957
83	500.724,04 350.084,58	84	500.756,67 350.083,48	32.649
84	500.756,67 350.083,48	85	500.776,71 350.081,24	20.165
85	500.776,71 350.081,24	86	500.796,126 350.079,709	19.476
86	500.796,126 350.079,709	87	500.811,043 350.079,968	14.919
87	500.811,043 350.079,968	88	500.827,446 350.080,858	16.427
88	500.827,446 350.080,858	89	500.833,243 350.080,485	5.809
89	500.833,243 350.080,485	90	500.843,555 350.078,931	10.428
90	500.843,555 350.078,931	91	500.847,107 350.078,564	3.571
91	500.847,107 350.078,564	92	500.847,95 350.076,14	2.566
92	500.847,95 350.076,14	93	500.860,707 350.038,409	39.829
93	500.860,707 350.038,409	94	500.865,145 350.039,99	4.711
94	500.865,145 350.039,99	95	500.853,177 350.077,783	39.643
95	500.853,177 350.077,783	96	500.887,779 350.068,654	35.786
96	500.887,779 350.068,654	97	500.913,978 350.059,35	27.802
97	500.913,978 350.059,35	98	500.914,454 350.059,196	0.5
98	500.914,454 350.059,196	99	500.914,929 350.059,042	0.499
99	500.914,929 350.059,042	100	500.920,11 350.057,59	5.381
100	500.920,11 350.057,59	101	500.933,2 350.053,38	13.75
101	500.933,2 350.053,38	102	500.942,48 350.050,26	9.79
102	500.942,48 350.050,26	103	500.944,367 350.049,621	1.992
103	500.944,367 350.049,621	104	500.945,314 350.049,3	1.0
104	500.945,314 350.049,3	105	500.947,85 350.048,44	2.678
105	500.947,85 350.048,44	106	500.957,19 350.045,44	9.81
106	500.957,19 350.045,44	107	500.964,49 350.042,97	7.707
107	500.964,49 350.042,97	108	500.973,64 350.039,7	9.717
108	500.973,64 350.039,7	109	500.973,155 350.038,825	1.0
109	500.973,155 350.038,825	110	500.965,75 350.025,46	15.279
110	500.965,75 350.025,46	111	500.961,0 350.017,16	9.563
111	500.961,0 350.017,16	112	500.957,032 350.010,679	7.599
112	500.957,032 350.010,679	113	500.956,509 350.009,827	1.0
113	500.956,509 350.009,827	114	500.955,25 350.007,77	2.412
114	500.955,25 350.007,77	115	500.952,73 350.003,71	4.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	500.952,73 350.003,71	116	500.949,92 349.998,94	5.536
116	500.949,92 349.998,94	117	500.950,86 349.998,41	1.079
117	500.950,86 349.998,41	118	500.947,27 349.991,81	7.513
118	500.947,27 349.991,81	119	500.944,71 349.987,98	4.607
119	500.944,71 349.987,98	120	500.943,417 349.985,999	2.366
120	500.943,417 349.985,999	121	500.937,53 349.976,98	10.77
121	500.937,53 349.976,98	122	500.937,017 349.976,225	0.913
122	500.937,017 349.976,225	123	500.936,455 349.975,397	1.001
123	500.936,455 349.975,397	124	500.933,04 349.970,37	6.077
124	500.933,04 349.970,37	125	500.919,11 349.946,485	27.65
125	500.919,11 349.946,485	126	500.916,045 349.941,229	6.084
126	500.916,045 349.941,229	127	500.901,992 349.915,41	29.396
127	500.901,992 349.915,41	128	500.901,63 349.914,478	1.0
128	500.901,63 349.914,478	129	500.893,58 349.899,71	16.82
129	500.893,58 349.899,71	130	500.890,36 349.893,89	6.651
130	500.890,36 349.893,89	131	500.884,81 349.884,07	11.28
131	500.884,81 349.884,07	132	500.889,868 349.882,811	5.212
132	500.889,868 349.882,811	133	500.895,525 349.881,404	5.829
133	500.895,525 349.881,404	134	500.895,792 349.886,6	5.203
134	500.895,792 349.886,6	135	500.902,74 349.900,26	15.325
135	500.902,74 349.900,26	136	500.912,796 349.921,271	23.293
136	500.912,796 349.921,271	137	500.916,71 349.929,34	8.968
137	500.916,71 349.929,34	138	500.925,38 349.943,45	16.561
138	500.925,38 349.943,45	139	500.933,39 349.957,68	16.33
139	500.933,39 349.957,68	140	500.941,69 349.970,0	14.855
140	500.941,69 349.970,0	141	500.954,4 349.988,11	22.125
141	500.954,4 349.988,11	142	500.962,9 350.001,61	15.953
142	500.962,9 350.001,61	143	500.969,7 350.013,76	13.923
143	500.969,7 350.013,76	144	500.977,72 350.029,87	17.996
144	500.977,72 350.029,87	145	500.982,62 350.039,7	10.984
145	500.982,62 350.039,7	146	500.981,062 350.044,746	5.281
146	500.981,062 350.044,746	147	500.977,918 350.047,975	4.507
147	500.977,918 350.047,975	148	500.973,24 350.049,72	4.993
148	500.973,24 350.049,72	149	500.957,492 350.053,692	16.241
149	500.957,492 350.053,692	150	500.953,925 350.054,591	3.679
150	500.953,925 350.054,591	151	500.933,0 350.060,22	21.669
151	500.933,0 350.060,22	152	500.911,112 350.067,027	22.922
152	500.911,112 350.067,027	153	500.910,17 350.067,32	0.987
153	500.910,17 350.067,32	154	500.900,041 350.070,898	10.742
154	500.900,041 350.070,898	155	500.889,509 350.074,999	11.302
155	500.889,509 350.074,999	156	500.885,437 350.076,484	4.334
156	500.885,437 350.076,484	157	500.876,902 350.079,598	9.085
157	500.876,902 350.079,598	158	500.874,73 350.080,39	2.312
158	500.874,73 350.080,39	159	500.869,36 350.081,66	5.518
159	500.869,36 350.081,66	160	500.857,73 350.083,95	11.853
160	500.857,73 350.083,95	161	500.849,82 350.085,14	7.999
161	500.849,82 350.085,14	162	500.846,36 350.085,5	3.479
162	500.846,36 350.085,5	163	500.841,5 350.085,89	4.876
163	500.841,5 350.085,89	164	500.841,35 350.085,35	0.56
164	500.841,35 350.085,35	165	500.833,44 350.085,77	7.921
165	500.833,44 350.085,77	166	500.824,87 350.085,93	8.571
166	500.824,87 350.085,93	167	500.818,11 350.086,2	6.765
167	500.818,11 350.086,2	168	500.817,06 350.086,09	1.056
168	500.817,06 350.086,09	169	500.814,894 350.086,18	2.168
169	500.814,894 350.086,18	170	500.807,88 350.086,47	7.02
170	500.807,88 350.086,47	171	500.796,0 350.087,01	11.892
171	500.796,0 350.087,01	172	500.792,35 350.087,16	3.653
172	500.792,35 350.087,16	173	500.787,92 350.087,456	4.44
173	500.787,92 350.087,456	174	500.764,123 350.088,557	23.822
174	500.764,123 350.088,557	175	500.755,294 350.088,963	8.838
175	500.755,294 350.088,963	176	500.748,741 350.089,265	6.56
176	500.748,741 350.089,265	177	500.743,489 350.089,682	5.269
177	500.743,489 350.089,682	178	500.733,547 350.090,327	9.963
178	500.733,547 350.090,327	179	500.728,491 350.090,625	5.065
179	500.728,491 350.090,625	180	500.705,337 350.091,522	23.171
180	500.705,337 350.091,522	181	500.699,65 350.091,742	5.691
181	500.699,65 350.091,742	182	500.694,745 350.091,955	4.91
182	500.694,745 350.091,955	183	500.682,906 350.092,468	11.85
183	500.682,906 350.092,468	184	500.670,179 350.093,152	12.745
184	500.670,179 350.093,152	185	500.669,954 350.093,164	0.225
185	500.669,954 350.093,164	186	500.658,29 350.093,791	11.681
186	500.658,29 350.093,791	187	500.646,987 350.094,297	11.314
187	500.646,987 350.094,297	188	500.619,442 350.095,301	27.563
188	500.619,442 350.095,301	189	500.619,442 350.095,298	0.003
189	500.619,442 350.095,298	190	500.619,239 350.095,313	0.204
190	500.619,239 350.095,313	191	500.618,24 350.095,368	1.001
191	500.618,24 350.095,368	192	500.595,831 350.096,222	22.425
192	500.595,831 350.096,222	193	500.575,967 350.097,238	19.89
193	500.575,967 350.097,238	194	500.568,37 350.097,34	7.598
194	500.568,37 350.097,34	195	500.568,128 350.097,349	0.242
195	500.568,128 350.097,349	196	500.561,6 350.097,58	6.532
196	500.561,6 350.097,58	197	500.554,6 350.097,61	7.0
197	500.554,6 350.097,61	198	500.540,74 350.097,85	13.862
198	500.540,74 350.097,85	199	500.539,59 350.100,39	2.788
199	500.539,59 350.100,39	200	500.540,85 350.109,55	9.246
200	500.540,85 350.109,55	201	500.541,18 350.113,15	3.615
201	500.541,18 350.113,15	202	500.541,91 350.119,83	6.72
202	500.541,91 350.119,83	203	500.542,72 350.128,88	9.086
203	500.542,72 350.128,88	204	500.543,609 350.136,153	7.327
204	500.543,609 350.136,153	205	500.543,878 350.138,358	2.221
205	500.543,878 350.138,358	206	500.543,93 350.138,78	0.425
206	500.543,93 350.138,78	207	500.545,8 350.156,5	17.818
207	500.545,8 350.156,5	208	500.548,05 350.176,2	19.828
208	500.548,05 350.176,2	209	500.549,44 350.187,29	11.177
209	500.549,44 350.187,29	210	500.551,79 350.206,22	19.075
210	500.551,79 350.206,22	211	500.553,3 350.222,46	16.31
211	500.553,3 350.222,46	212	500.555,536 350.241,599	19.269
212	500.555,536 350.241,599	213	500.555,97 350.245,31	3.736
213	500.555,97 350.245,31	214	500.556,45 350.249,32	4.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	500.556,45 350.249,32	215	500.556,84 350.254,42	5.115
217	500.559,34 350.273,25	218	500.559,99 350.277,22	4.023
220	500.578,31 350.276,05	221	500.585,799 350.275,435	7.514
223	500.593,9 350.275,17	224	500.605,011 350.274,897	11.114
226	500.628,3 350.274,74	227	500.640,48 350.274,7	12.18
229	500.667,392 350.272,778	230	500.668,108 350.272,742	0.717
232	500.678,869 350.272,195	233	500.687,02 350.272,5	8.157
235	500.699,398 350.272,667	236	500.701,12 350.272,69	1.722
238	500.711,67 350.273,66	239	500.720,277 350.276,23	8.983
241	500.739,5 350.277,222	242	500.749,181 350.277,812	9.699
244	500.734,176 350.282,959	245	500.733,529 350.282,958	0.647
247	500.705,09 350.282,69	248	500.695,1 350.282,67	9.99
250	500.682,25 350.282,36	251	500.668,053 350.282,278	14.197
253	500.650,381 350.282,235	254	500.644,09 350.282,44	6.294
256	500.636,07 350.282,47	257	500.631,17 350.282,47	4.9
259	500.622,097 350.283,843	260	500.606,886 350.283,884	15.211
262	500.598,222 350.282,393	263	500.590,15 350.282,73	8.079
265	500.582,377 350.282,9	266	500.578,25 350.282,92	4.127
268	500.561,93 350.283,48	269	500.563,55 350.293,49	10.14
271	500.566,25 350.311,72	272	500.567,964 350.320,976	9.413
274	500.569,4 350.327,75	275	500.570,57 350.333,67	6.035
277	500.574,769 350.356,855	278	500.579,549 350.385,013	28.561
280	500.583,682 350.409,456	281	500.588,87 350.439,59	30.577
283	500.593,483 350.467,128	284	500.594,106 350.471,61	4.525
286	500.599,03 350.504,61	287	500.601,6 350.522,85	18.42
289	500.608,033 350.566,013	290	500.607,48 350.575,0	9.004
292	500.611,169 350.614,452	293	500.607,676 350.618,453	5.311
295	500.589,996 350.623,953	296	500.574,002 350.627,608	16.406
298	500.557,14 350.631,18	299	500.550,64 350.632,53	6.639
301	500.535,91 350.635,59	302	500.533,35 350.636,17	2.625
304	500.516,674 350.639,576	305	500.507,461 350.643,522	10.022
307	500.519,395 350.667,908	308	500.517,33 350.669,68	2.721
310	500.513,62 350.674,27	311	500.507,95 350.679,4	7.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	500.556,84 350.254,42	216	500.557,89 350.264,29	9.926
218	500.559,99 350.277,22	219	500.569,92 350.276,69	9.944
221	500.585,799 350.275,435	222	500.587,69 350.275,28	1.897
224	500.605,011 350.274,897	225	500.611,25 350.274,89	6.239
227	500.640,48 350.274,7	228	500.648,57 350.273,93	8.127
230	500.668,108 350.272,742	231	500.678,382 350.272,22	10.287
233	500.687,02 350.272,5	234	500.688,816 350.272,524	1.796
236	500.701,12 350.272,69	237	500.711,372 350.273,633	10.295
239	500.720,277 350.276,23	240	500.723,88 350.276,416	3.608
242	500.749,181 350.277,812	243	500.749,538 350.282,998	5.198
245	500.733,529 350.282,958	246	500.714,6 350.282,91	18.929
248	500.695,1 350.282,67	249	500.687,25 350.282,58	7.851
251	500.668,053 350.282,278	252	500.662,88 350.282,12	5.175
254	500.644,09 350.282,44	255	500.642,13 350.282,4	1.96
257	500.631,17 350.282,47	258	500.623,42 350.282,41	7.75
260	500.606,886 350.283,884	261	500.598,483 350.283,801	8.403
263	500.590,15 350.282,73	264	500.584,39 350.282,89	5.762
266	500.578,25 350.282,92	267	500.574,44 350.283,03	3.812
269	500.563,55 350.293,49	270	500.564,69 350.301,18	7.774
272	500.567,964 350.320,976	273	500.568,5 350.323,87	2.943
275	500.570,57 350.333,67	276	500.572,98 350.346,79	13.34
278	500.579,549 350.385,013	279	500.583,478 350.409,502	24.802
281	500.588,87 350.439,59	282	500.589,073 350.440,769	1.196
284	500.594,106 350.471,61	285	500.596,63 350.489,76	18.325
287	500.601,6 350.522,85	288	500.604,63 350.544,1	21.465
290	500.607,48 350.575,0	291	500.612,226 350.610,657	35.971
293	500.607,676 350.618,453	294	500.603,987 350.620,972	4.467
296	500.574,002 350.627,608	297	500.563,98 350.629,98	10.299
299	500.550,64 350.632,53	300	500.543,85 350.633,94	6.935
302	500.533,35 350.636,17	303	500.526,33 350.637,212	7.097
305	500.507,461 350.643,522	306	500.517,699 350.663,106	22.099
308	500.517,33 350.669,68	309	500.516,72 350.670,89	1.355
311	500.507,95 350.679,4	312	500.503,967 350.682,86	5.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	500.557,89 350.264,29	217	500.559,34 350.273,25	9.077
219	500.569,92 350.276,69	220	500.578,31 350.276,05	8.414
222	500.587,69 350.275,28	223	500.593,9 350.275,17	6.211
225	500.611,25 350.274,89	226	500.628,3 350.274,74	17.051
228	500.648,57 350.273,93	229	500.667,392 350.272,778	18.857
231	500.678,382 350.272,22	232	500.678,869 350.272,195	0.488
234	500.688,816 350.272,524	235	500.699,398 350.272,667	10.583
237	500.711,372 350.273,633	238	500.711,67 350.273,66	0.299
240	500.723,88 350.276,416	241	500.739,5 350.277,222	15.641
243	500.749,538 350.282,998	244	500.734,176 350.282,959	15.362
246	500.714,6 350.282,91	247	500.705,09 350.282,69	9.513
249	500.687,25 350.282,58	250	500.682,25 350.282,36	5.005
252	500.662,88 350.282,12	253	500.650,381 350.282,235	12.5
255	500.642,13 350.282,4	256	500.636,07 350.282,47	6.06
258	500.623,42 350.282,41	259	500.622,097 350.283,843	1.95
261	500.598,483 350.283,801	262	500.598,222 350.282,393	1.432
264	500.584,39 350.282,89	265	500.582,377 350.282,9	2.013
267	500.574,44 350.283,03	268	500.561,93 350.283,48	12.518
270	500.564,69 350.301,18	271	500.566,25 350.311,72	10.655
273	500.568,5 350.323,87	274	500.569,4 350.327,75	3.983
276	500.572,98 350.346,79	277	500.574,769 350.356,855	10.223
279	500.583,478 350.409,502	280	500.583,682 350.409,456	0.209
282	500.589,073 350.440,769	283	500.593,483 350.467,128	26.725
285	500.596,63 350.489,76	286	500.599,03 350.504,61	15.043
288	500.604,63 350.544,1	289	500.608,033 350.566,013	22.176
291	500.612,226 350.610,657	292	500.611,169 350.614,452	3.939
294	500.603,987 350.620,972	295	500.589,996 350.623,953	14.305
297	500.563,98 350.629,98	298	500.557,14 350.631,18	6.944
300	500.543,85 350.633,94	301	500.535,91 350.635,59	8.11
303	500.526,33 350.637,212	304	500.516,674 350.639,576	9.941
306	500.517,699 350.663,106	307	500.519,395 350.667,908	5.093
309	500.516,72 350.670,89	310	500.513,62 350.674,27	4.586
312	500.503,967 350.682,86	313	500.487,591 350.696,642	21.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	500.487,591 350.696,642	314	500.487,075 350.702,237	5.619
316	500.493,061 350.713,495	317	500.498,861 350.728,327	15.926
319	500.510,321 350.725,427	320	500.515,56 350.724,227	5.375
322	500.534,066 350.724,602	323	500.534,677 350.724,381	0.65
325	500.528,956 350.728,311	326	500.524,074 350.727,316	4.982
328	500.511,97 350.729,25	329	500.502,23 350.731,35	9.964
331	500.492,9 350.738,96	332	500.489,74 350.741,29	3.926
334	500.479,41 350.747,13	335	500.474,49 350.750,02	5.706
337	500.463,16 350.755,5	338	500.456,57 350.758,94	7.434
340	500.440,4 350.767,5	341	500.432,59 350.771,47	8.761
343	500.394,029 350.789,553	344	500.377,309 350.797,292	18.424
346	500.377,28 350.797,185	347	500.356,828 350.805,797	22.191
349	500.341,77 350.811,17	350	500.345,21 350.798,68	12.955
352	500.356,33 350.795,97	353	500.379,81 350.786,11	25.466
355	500.399,17 350.777,97	356	500.406,02 350.774,66	7.608
358	500.438,52 350.757,83	359	500.454,249 350.749,37	17.86
361	500.465,18 350.743,8	362	500.466,32 350.743,61	1.156
364	500.473,174 350.740,077	365	500.482,417 350.734,947	10.571
367	500.486,903 350.732,181	368	500.488,054 350.731,07	1.6
370	500.486,189 350.721,695	371	500.477,861 350.700,686	22.599
373	500.482,326 350.689,262	374	500.496,462 350.676,705	18.908
376	500.506,93 350.662,537	377	500.501,068 350.650,546	13.347
379	500.498,03 350.644,674	380	500.495,037 350.637,603	7.678
382	500.504,697 350.633,614	383	500.509,73 350.631,85	5.333
385	500.522,67 350.628,92	386	500.527,69 350.627,92	5.119
388	500.542,89 350.624,728	389	500.549,42 350.623,37	6.67
391	500.566,515 350.619,674	392	500.575,883 350.617,737	9.566
394	500.599,19 350.612,34	395	500.601,43 350.611,5	2.392
397	500.602,68 350.604,59	398	500.602,07 350.599,68	4.948
400	500.601,09 350.591,17	401	500.599,6 350.579,12	12.142
403	500.598,02 350.568,71	404	500.595,96 350.553,194	15.652
406	500.592,7 350.529,04	407	500.591,718 350.523,534	5.593
409	500.554,41 350.531,85	410	500.540,51 350.535,03	14.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	500.487,075 350.702,237	315	500.490,785 350.708,993	7.708
317	500.498,861 350.728,327	318	500.506,501 350.726,368	7.887
320	500.515,56 350.724,227	321	500.520,432 350.723,437	4.936
323	500.534,677 350.724,381	324	500.535,104 350.729,798	5.434
326	500.524,074 350.727,316	327	500.519,89 350.727,41	4.185
329	500.502,23 350.731,35	330	500.498,3 350.735,87	5.99
332	500.489,74 350.741,29	333	500.486,21 350.742,95	3.901
335	500.474,49 350.750,02	336	500.469,3 350.752,61	5.8
338	500.456,57 350.758,94	339	500.447,61 350.763,62	10.109
341	500.432,59 350.771,47	342	500.424,654 350.775,377	8.846
344	500.377,309 350.797,292	345	500.377,305 350.797,294	0.004
347	500.356,828 350.805,797	348	500.347,92 350.809,25	9.554
350	500.345,21 350.798,68	351	500.348,36 350.799,3	3.21
353	500.379,81 350.786,11	354	500.393,37 350.780,47	14.686
356	500.406,02 350.774,66	357	500.420,52 350.767,44	16.198
359	500.454,249 350.749,37	360	500.459,06 350.747,03	5.35
362	500.466,32 350.743,61	363	500.469,82 350.742,05	3.832
365	500.482,417 350.734,947	366	500.485,607 350.732,98	3.748
368	500.488,054 350.731,07	369	500.489,023 350.728,959	2.323
371	500.477,861 350.700,686	372	500.476,262 350.696,638	4.352
374	500.496,462 350.676,705	375	500.507,337 350.666,968	14.597
377	500.501,068 350.650,546	378	500.499,897 350.648,323	2.513
380	500.495,037 350.637,603	381	500.498,906 350.635,85	4.248
383	500.509,73 350.631,85	384	500.515,97 350.630,43	6.4
386	500.527,69 350.627,92	387	500.539,56 350.625,42	12.13
389	500.549,42 350.623,37	390	500.557,145 350.621,688	7.906
392	500.575,883 350.617,737	393	500.593,907 350.613,72	18.466
395	500.601,43 350.611,5	396	500.603,4 350.610,32	2.296
398	500.602,07 350.599,68	399	500.601,65 350.595,06	4.639
401	500.599,6 350.579,12	402	500.598,62 350.573,59	5.616
404	500.595,96 350.553,194	405	500.595,42 350.549,13	4.1
407	500.591,718 350.523,534	408	500.571,3 350.528,0	20.901
410	500.540,51 350.535,03	411	500.532,67 350.537,34	8.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	500.490,785 350.708,993	316	500.493,061 350.713,495	5.045
318	500.506,501 350.726,368	319	500.510,321 350.725,427	3.934
321	500.520,432 350.723,437	322	500.534,066 350.724,602	13.684
324	500.535,104 350.729,798	325	500.528,956 350.728,311	6.325
327	500.519,89 350.727,41	328	500.511,97 350.729,25	8.131
330	500.498,3 350.735,87	331	500.492,9 350.738,96	6.222
333	500.486,21 350.742,95	334	500.479,41 350.747,13	7.982
336	500.469,3 350.752,61	337	500.463,16 350.755,5	6.786
339	500.447,61 350.763,62	340	500.440,4 350.767,5	8.188
342	500.424,654 350.775,377	343	500.394,029 350.789,553	33.747
345	500.377,305 350.797,294	346	500.377,28 350.797,185	0.112
348	500.347,92 350.809,25	349	500.341,77 350.811,17	6.443
351	500.348,36 350.799,3	352	500.356,33 350.795,97	8.638
354	500.393,37 350.780,47	355	500.399,17 350.777,97	6.316
357	500.420,52 350.767,44	358	500.438,52 350.757,83	20.405
360	500.459,06 350.747,03	361	500.465,18 350.743,8	6.92
363	500.469,82 350.742,05	364	500.473,174 350.740,077	3.891
366	500.485,607 350.732,98	367	500.486,903 350.732,181	1.523
369	500.489,023 350.728,959	370	500.486,189 350.721,695	7.797
372	500.476,262 350.696,638	373	500.482,326 350.689,262	9.549
375	500.507,337 350.666,968	376	500.506,93 350.662,537	4.45
378	500.499,897 350.648,323	379	500.498,03 350.644,674	4.099
381	500.498,906 350.635,85	382	500.504,697 350.633,614	6.208
384	500.515,97 350.630,43	385	500.522,67 350.628,92	6.868
387	500.539,56 350.625,42	388	500.542,89 350.624,728	3.401
390	500.557,145 350.621,688	391	500.566,515 350.619,674	9.584
393	500.593,907 350.613,72	394	500.599,19 350.612,34	5.46
396	500.603,4 350.610,32	397	500.602,68 350.604,59	5.775
399	500.601,65 350.595,06	400	500.601,09 350.591,17	3.93
402	500.598,62 350.573,59	403	500.598,02 350.568,71	4.917
405	500.595,42 350.549,13	406	500.592,7 350.529,04	20.273
408	500.571,3 350.528,0	409	500.554,41 350.531,85	17.323
411	500.532,67 350.537,34	412	500.523,35 350.539,57	9.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	500.523,35 350.539,57	413	500.504,747 350.544,747	19.31
415	500.500,74 350.542,067	416	500.509,325 350.536,855	10.043
418	500.511,361 350.537,447	419	500.513,869 350.537,21	2.519
421	500.531,854 350.533,128	1	500.548,66 350.529,23	17.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	500.504,747 350.544,747	414	500.502,252 350.545,441	2.59
416	500.509,325 350.536,855	417	500.509,757 350.537,068	0.482
419	500.513,869 350.537,21	420	500.524,551 350.534,587	10.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	500.502,252 350.545,441	415	500.500,74 350.542,067	3.697
417	500.509,757 350.537,068	418	500.511,361 350.537,447	1.648
420	500.524,551 350.534,587	421	500.531,854 350.533,128	7.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.696	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2284, din 19/10/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUICAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.696	12	731,732,733 /1,734	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.870,718 350.515,728	2	500.868,612 350.501,097	14.782
2	500.868,612 350.501,097	3	500.861,724 350.473,004	28.925
3	500.861,724 350.473,004	4	500.848,057 350.410,372	64.106
4	500.848,057 350.410,372	5	500.817,448 350.282,651	131.338
5	500.817,448 350.282,651	6	500.832,989 350.282,433	15.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.832,989 350.282,433	7	500.887,719 350.510,803	234.837
7	500.887,719 350.510,803	8	500.885,82 350.511,29	1.96
8	500.885,82 350.511,29	1	500.870,718 350.515,728	15.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 379, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 4.446	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 379, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 11/02/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CÎRSTEA C DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 4.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.096	10	648,649	-	
2	arabil	DA	3.350	10	650,651	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.854,692 350.847,701	2	500.852,52 350.837,509	10.421
2	500.852,52 350.837,509	3	500.848,158 350.817,91	20.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.848,158 350.817,91	4	500.845,104 350.804,189	14.057
4	500.845,104 350.804,189	5	500.834,843 350.762,202	43.223
5	500.834,843 350.762,202	6	500.824,517 350.716,025	47.317
6	500.824,517 350.716,025	7	500.838,698 350.716,706	14.197
7	500.838,698 350.716,706	8	500.860,683 350.717,763	22.01
8	500.860,683 350.717,763	9	500.863,48 350.734,14	16.614
9	500.863,48 350.734,14	10	500.865,4 350.744,83	10.861
10	500.865,4 350.744,83	11	500.866,6 350.750,55	5.845
11	500.866,6 350.750,55	12	500.867,26 350.753,16	2.692
12	500.867,26 350.753,16	13	500.878,929 350.807,868	55.939
13	500.878,929 350.807,868	14	500.879,743 350.812,149	4.358
14	500.879,743 350.812,149	15	500.886,935 350.849,993	38.521
15	500.886,935 350.849,993	16	500.870,801 350.849,003	16.164
16	500.870,801 350.849,003	17	500.854,756 350.848,113	16.07
17	500.854,756 350.848,113	1	500.854,692 350.847,701	0.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 317, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.650	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 317, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 317, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 317, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 109, din 07/04/2014 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES NR 8 DIN 13.03.2017 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STAN ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	10	693	-	
2	faneata	DA	845	10	692,692/1	-	
3	arabil	DA	1.019	10	694,695	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.906,205 350.581,39	2	500.890,078 350.583,965	16.331
2	500.890,078 350.583,965	3	500.885,162 350.558,312	26.12
3	500.885,162 350.558,312	4	500.864,397 350.560,157	20.847
4	500.864,397 350.560,157	5	500.837,23 350.562,57	27.274
5	500.837,23 350.562,57	6	500.833,23 350.545,15	17.873
6	500.833,23 350.545,15	7	500.831,74 350.537,85	7.451
7	500.831,74 350.537,85	8	500.831,56 350.533,99	3.864
8	500.831,56 350.533,99	9	500.838,82 350.531,62	7.637
9	500.838,82 350.531,62	10	500.844,14 350.529,6	5.691
10	500.844,14 350.529,6	11	500.849,75 350.528,34	5.75
11	500.849,75 350.528,34	12	500.855,61 350.526,65	6.099
12	500.855,61 350.526,65	13	500.865,26 350.524,45	9.898
13	500.865,26 350.524,45	14	500.876,66 350.521,65	11.739
14	500.876,66 350.521,65	15	500.877,891 350.521,299	1.28
15	500.877,891 350.521,299	16	500.884,52 350.519,41	6.893
16	500.884,52 350.519,41	17	500.889,03 350.518,27	4.652
17	500.889,03 350.518,27	18	500.892,78 350.517,78	3.782
18	500.892,78 350.517,78	19	500.900,557 350.554,63	37.662
19	500.900,557 350.554,63	1	500.906,205 350.581,39	27.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.154	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71448, din 18/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRICĂ DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

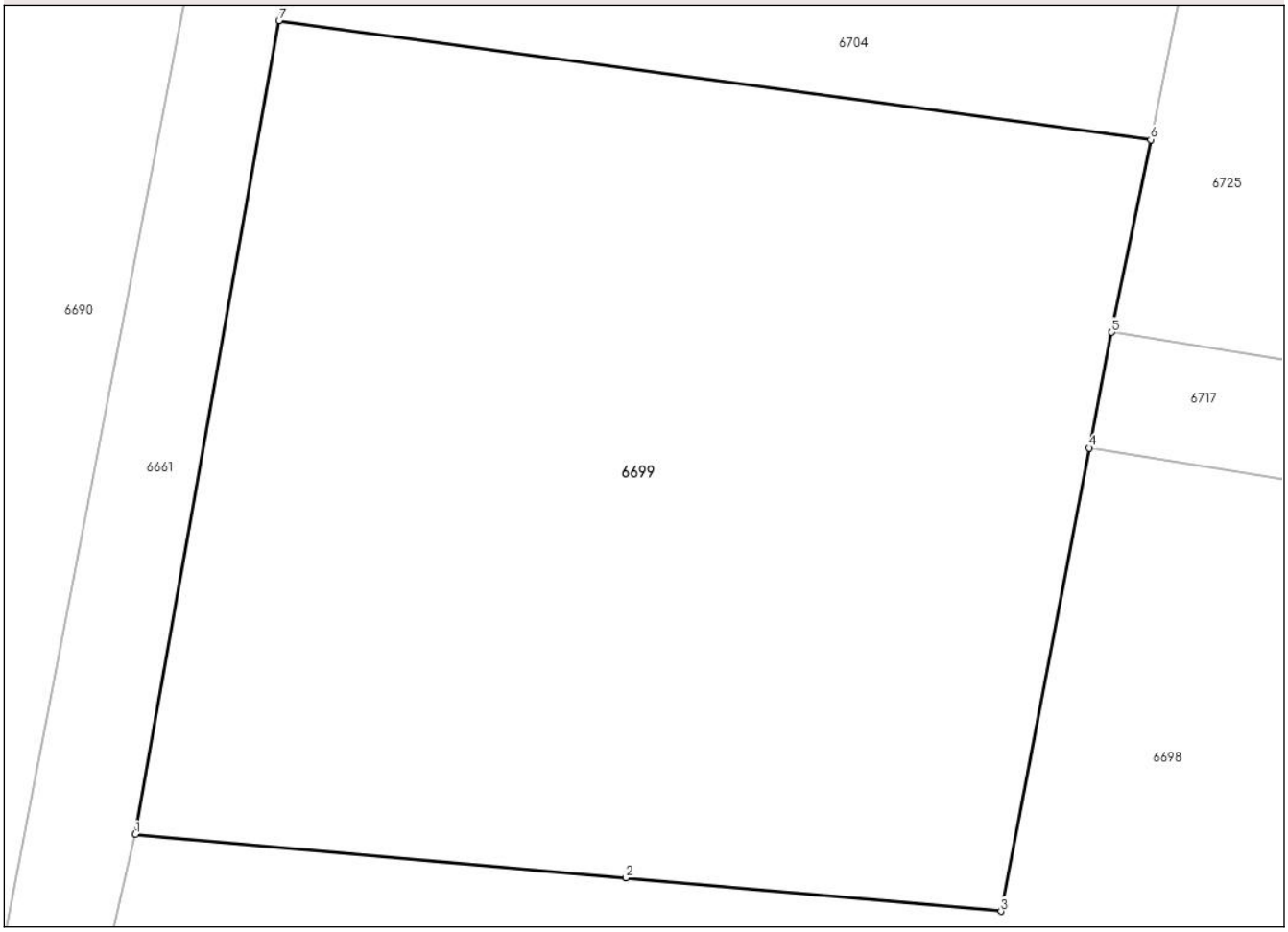
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.154	10	691	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.837,23 350.562,57	2	500.864,397 350.560,157	27.274
2	500.864,397 350.560,157	3	500.885,162 350.558,312	20.847
3	500.885,162 350.558,312	4	500.890,078 350.583,965	26.12
4	500.890,078 350.583,965	5	500.891,307 350.590,379	6.531
5	500.891,307 350.590,379	6	500.893,469 350.601,048	10.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.893,469 350.601,048	7	500.845,186 350.607,637	48.731
7	500.845,186 350.607,637	1	500.837,23 350.562,57	45.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 284, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.803 Masurata: 1.997	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 284, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 649, din 07/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANUTA N MARIA** 2) **ALEXANDRESCU M DUMITRA** 3) **ION M GHERGHINA** 4) **DRAGOMIR M ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

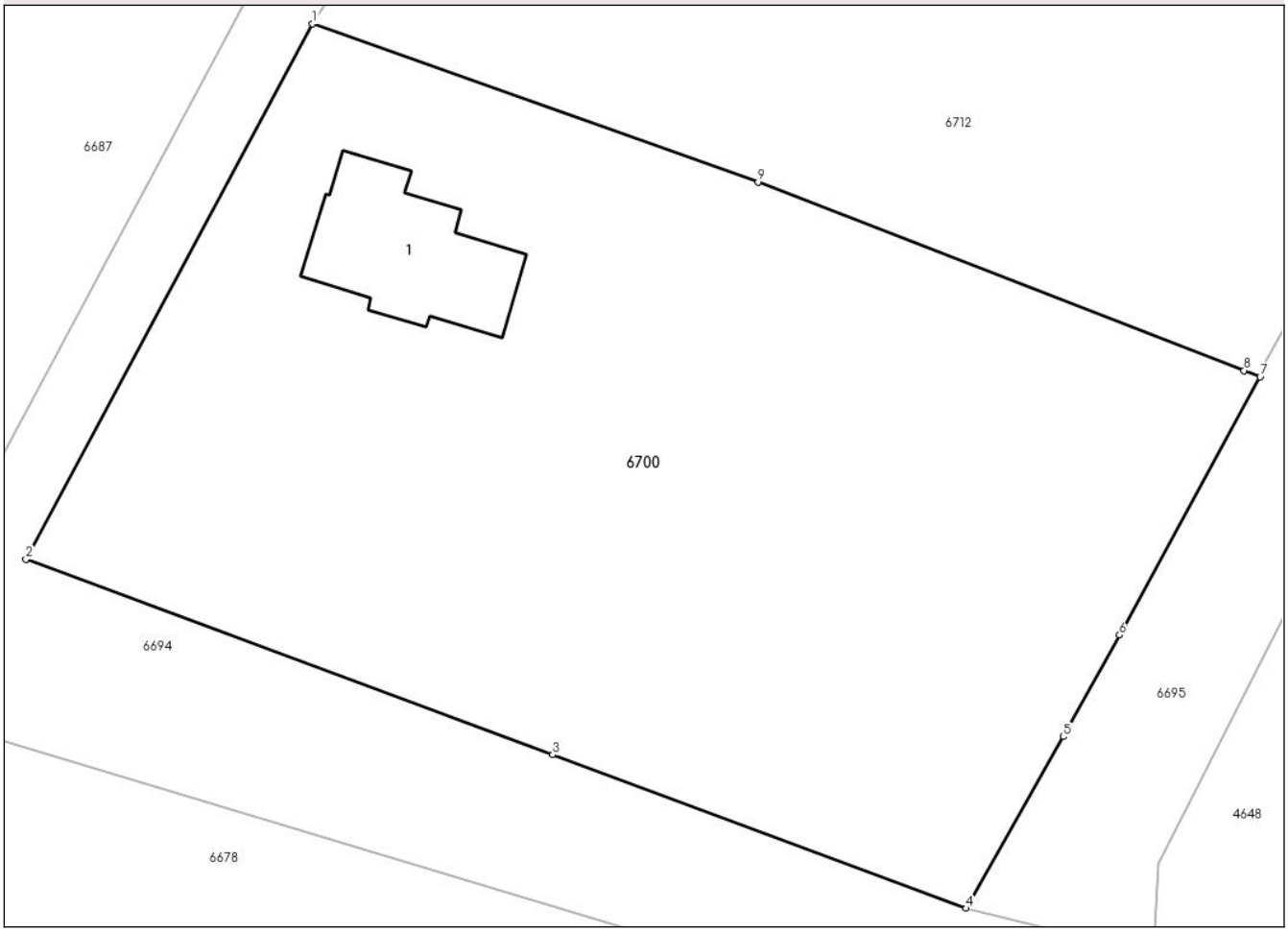
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.803 Masurata: 1.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.025	15	941,942	-	
2	livada	DA	972	15	940	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.847,401 349.934,691	2	500.831,009 349.904,051	34.749
2	500.831,009 349.904,051	3	500.861,148 349.892,858	32.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.861,148 349.892,858	4	500.884,81 349.884,07	25.241
4	500.884,81 349.884,07	5	500.890,36 349.893,89	11.28
5	500.890,36 349.893,89	6	500.893,58 349.899,71	6.651
6	500.893,58 349.899,71	7	500.901,63 349.914,478	16.82
7	500.901,63 349.914,478	8	500.900,698 349.914,84	1.0
8	500.900,698 349.914,84	9	500.872,903 349.925,625	29.814
9	500.872,903 349.925,625	1	500.847,401 349.934,691	27.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 286, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.225	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 286, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 286, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71402, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 5/27.01.1936 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL GH. ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAVAL GH. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	14	907,908	-	
2	livada	DA	2.212	14	908,909,910	-	
3	arabil	DA	5.130	14	909,911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.833,44 350.085,77	2	500.841,35 350.085,35	7.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.841,35 350.085,35	3	500.841,5 350.085,89	0.56
3	500.841,5 350.085,89	4	500.846,36 350.085,5	4.876
4	500.846,36 350.085,5	5	500.849,82 350.085,14	3.479
5	500.849,82 350.085,14	6	500.857,73 350.083,95	7.999
6	500.857,73 350.083,95	7	500.869,36 350.081,66	11.853
7	500.869,36 350.081,66	8	500.874,73 350.080,39	5.518
8	500.874,73 350.080,39	9	500.876,902 350.079,598	2.312
9	500.876,902 350.079,598	10	500.885,711 350.151,845	72.782
10	500.885,711 350.151,845	11	500.901,006 350.277,28	126.364
11	500.901,006 350.277,28	12	500.859,215 350.278,536	41.81
12	500.859,215 350.278,536	13	500.848,585 350.175,936	103.149
13	500.848,585 350.175,936	14	500.845,15 350.176,169	3.443
14	500.845,15 350.176,169	15	500.842,603 350.156,51	19.823
15	500.842,603 350.156,51	16	500.837,848 350.119,797	37.02
16	500.837,848 350.119,797	1	500.833,44 350.085,77	34.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	135	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.863,926 349.960,851	2	500.868,032 349.959,305	4.387
2	500.868,032 349.959,305	3	500.881,993 349.987,122	31.124
3	500.881,993 349.987,122	4	500.877,801 349.988,498	4.412
4	500.877,801 349.988,498	5	500.870,658 349.974,264	15.926
5	500.870,658 349.974,264	1	500.863,926 349.960,851	15.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.916	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 102, din 11/11/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.521	12	502	-	
2	arabil	NU	2.395	12	502	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.832,989 350.282,433	2	500.854,581 350.281,912	21.598
2	500.854,581 350.281,912	3	500.858,016 350.296,245	14.739
3	500.858,016 350.296,245	4	500.908,349 350.506,268	215.97
4	500.908,349 350.506,268	5	500.898,975 350.508,329	9.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.898,975 350.508,329	6	500.887,719 350.510,803	11.525
6	500.887,719 350.510,803	1	500.832,989 350.282,433	234.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85532	2.578	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29750 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 299, din 17/09/2020 emis de B.I.N. CARMEN GRECU (; act administrativ nr 645 din 24.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 2698 din 24.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERECHET IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

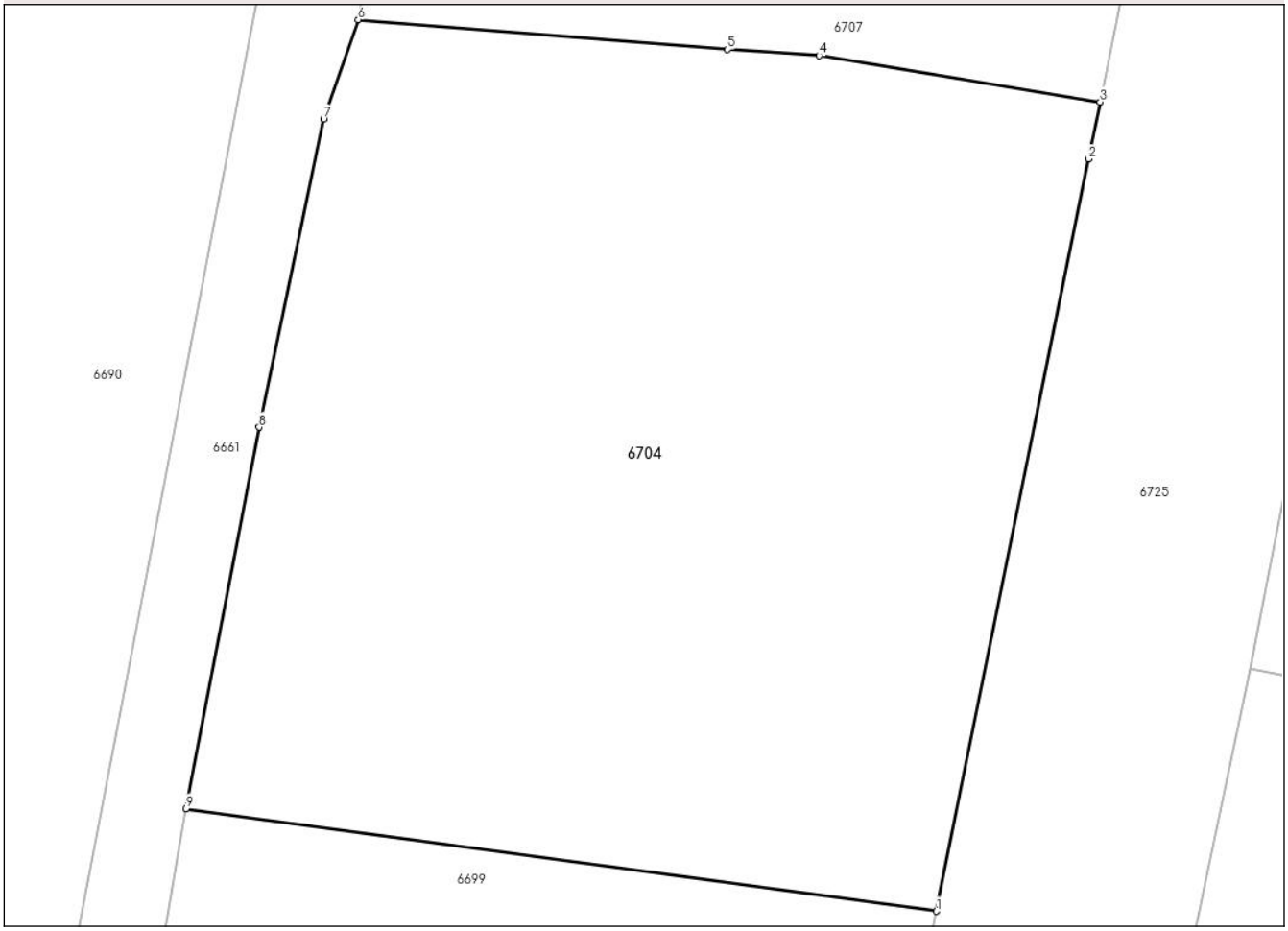
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85532	2.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.578	10	690	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.893,469 350.601,048	2	500.903,269 350.649,407	49.342
2	500.903,269 350.649,407	3	500.904,012 350.653,073	3.741
3	500.904,012 350.653,073	4	500.885,927 350.656,048	18.328
4	500.885,927 350.656,048	5	500.880,027 350.656,438	5.913
5	500.880,027 350.656,438	6	500.856,273 350.658,353	23.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.856,273 350.658,353	7	500.854,043 350.651,97	6.761
7	500.854,043 350.651,97	8	500.849,892 350.632,162	20.238
8	500.849,892 350.632,162	9	500.845,186 350.607,637	24.972
9	500.845,186 350.607,637	1	500.893,469 350.601,048	48.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 227, din 29/07/2010 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

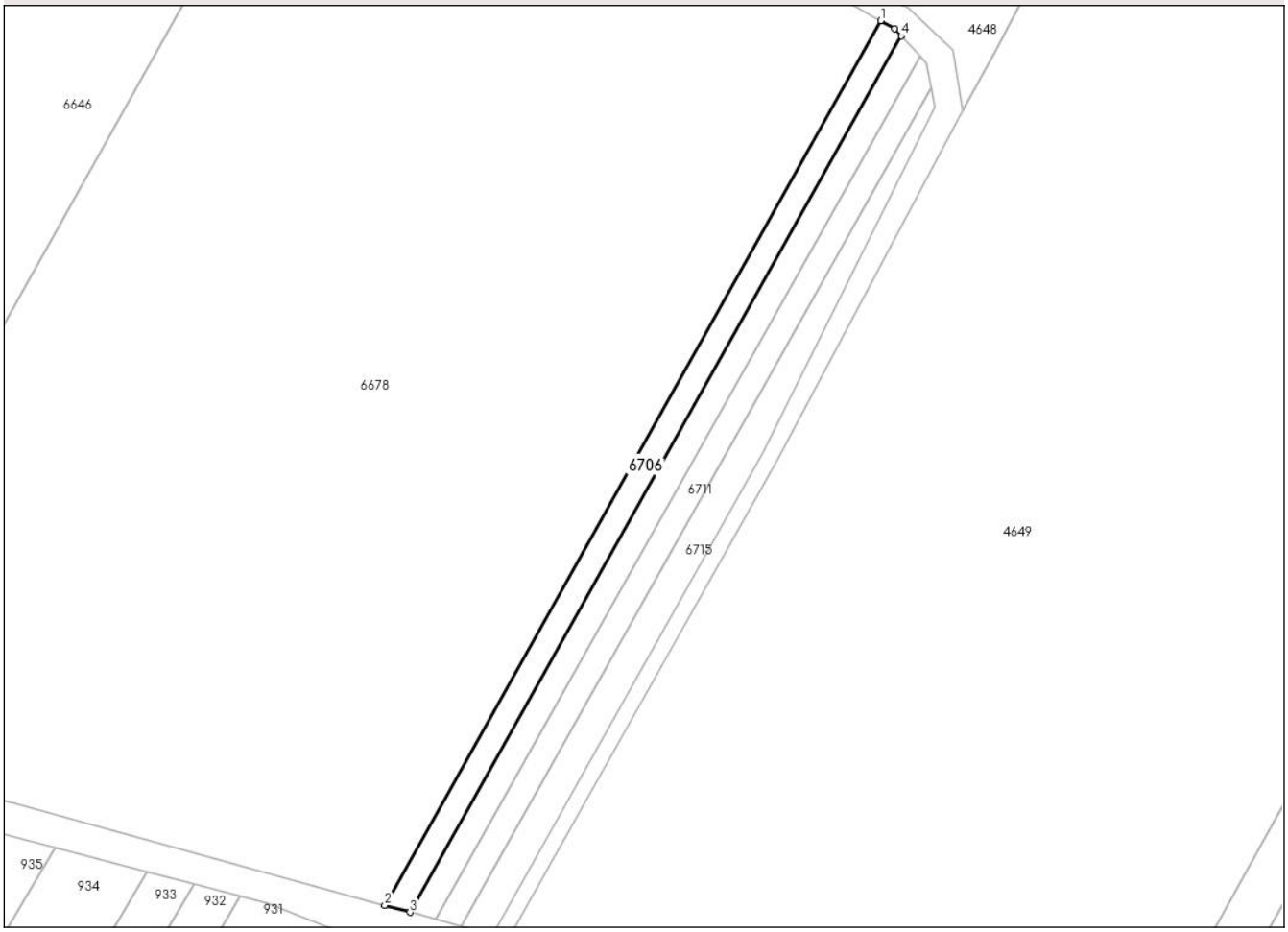
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	28	590/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.932,379 349.858,649	2	500.808,486 349.637,957	253.09
2	500.808,486 349.637,957	3	500.814,789 349.636,22	6.538
3	500.814,789 349.636,22	4	500.937,511 349.854,828	250.699
4	500.937,511 349.854,828	5	500.935,828 349.856,623	2.461
5	500.935,828 349.856,623	1	500.932,379 349.858,649	4.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:301
Nr. cadastral vechi:371.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 330, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84739	1.449	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	84739-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 330, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie anexa, anul 1965, parter
A1.4	84739-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 330, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Constructie de locuit, anul 2020, parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20578 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 299, din 17/09/2020 emis de CARMEN GRECU (; act administrativ nr 1807 din 26.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 462 din 26.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **BERECHET IOANA**	
26075 / 25/09/2023		
Act Administrativ nr. 20578, din 26/07/2023 emis de O.C.P.I. ARGES - B.C.P.I. COSTESTI (; act administrativ nr 2314 din 20.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 533 din 13.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 9 din 17.02.1990, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI STEFANESTI;act administrativ nr 2273 din 13.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 2195 din 06.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BERECHET ŞTEFAN** 2) **BERECHET IOANA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

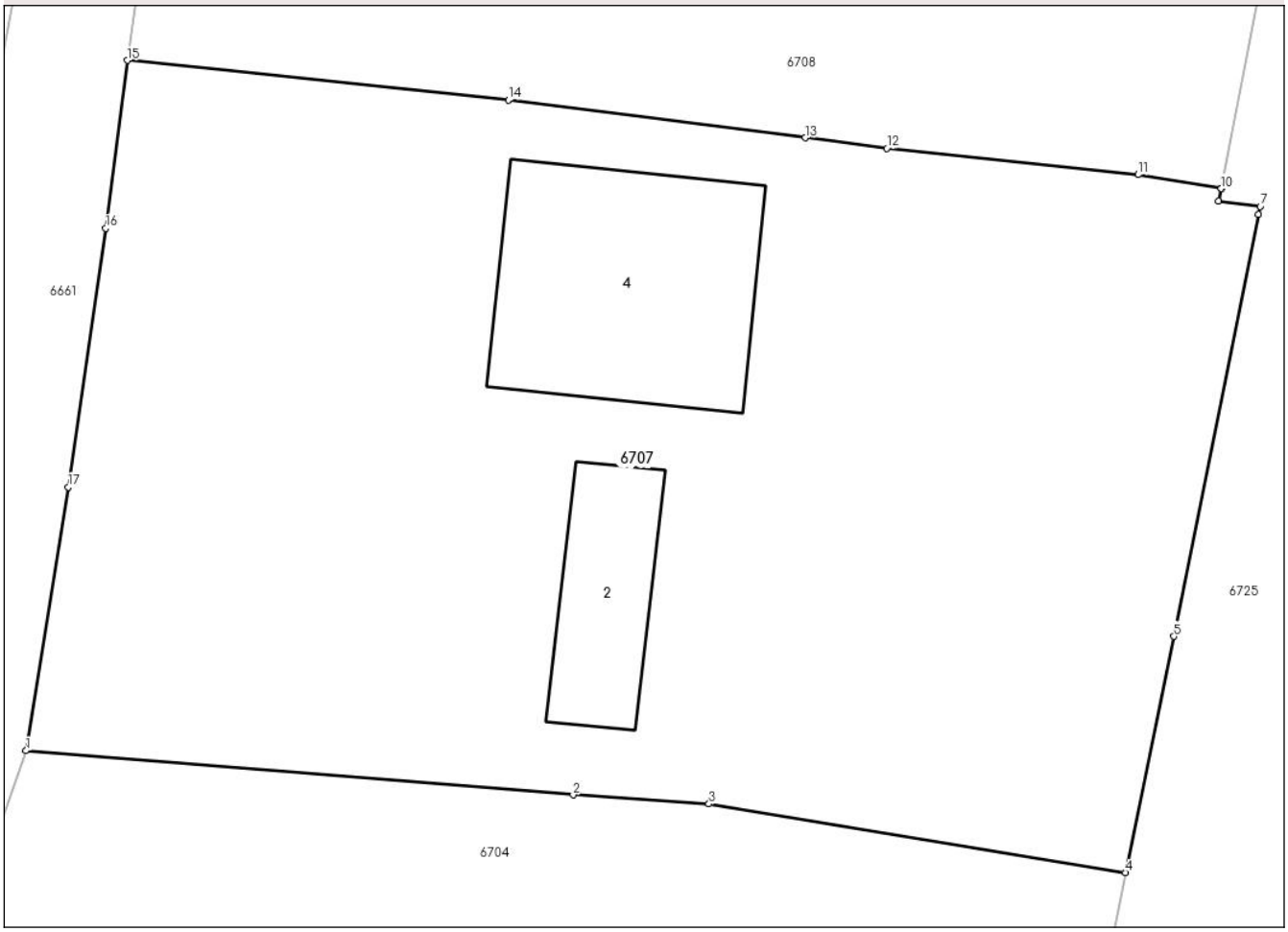
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84739	1.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	10	688	-	
2	faneata	DA	567	10	689	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	84739-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie anexa, anul 1965, parter
A1.4	84739-C4	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Constructie de locuit, anul 2020, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.856,273 350.658,353	2	500.880,027 350.656,438	23.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.880,027 350.656,438	3	500.885,927 350.656,048	5.913
3	500.885,927 350.656,048	4	500.904,012 350.653,073	18.328
4	500.904,012 350.653,073	5	500.906,112 350.663,312	10.452
5	500.906,112 350.663,312	6	500.909,793 350.681,601	18.656
6	500.909,793 350.681,601	7	500.909,866 350.681,962	0.368
7	500.909,866 350.681,962	8	500.908,065 350.682,185	1.815
8	500.908,065 350.682,185	9	500.908,181 350.682,733	0.56
9	500.908,181 350.682,733	10	500.908,171 350.682,734	0.01
10	500.908,171 350.682,734	11	500.904,572 350.683,337	3.649
11	500.904,572 350.683,337	12	500.893,649 350.684,484	10.983
12	500.893,649 350.684,484	13	500.890,101 350.684,937	3.577
13	500.890,101 350.684,937	14	500.877,221 350.686,581	12.984
14	500.877,221 350.686,581	15	500.860,677 350.688,293	16.632
15	500.860,677 350.688,293	16	500.859,737 350.681,008	7.345
16	500.859,737 350.681,008	17	500.858,117 350.669,788	11.336
17	500.858,117 350.669,788	1	500.856,273 350.658,353	11.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.565	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.565	10	687	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.914,007 350.712,897	2	500.893,878 350.715,719	20.326
2	500.893,878 350.715,719	3	500.894,185 350.718,078	2.379
3	500.894,185 350.718,078	4	500.865,702 350.721,517	28.69
4	500.865,702 350.721,517	5	500.864,37 350.712,06	9.55
5	500.864,37 350.712,06	6	500.863,12 350.704,02	8.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.863,12 350.704,02	7	500.862,2 350.698,21	5.882
7	500.862,2 350.698,21	8	500.861,43 350.693,78	4.496
8	500.861,43 350.693,78	9	500.860,677 350.688,293	5.538
9	500.860,677 350.688,293	10	500.877,221 350.686,581	16.632
10	500.877,221 350.686,581	11	500.890,101 350.684,937	12.984
11	500.890,101 350.684,937	12	500.893,649 350.684,484	3.577
12	500.893,649 350.684,484	13	500.904,572 350.683,337	10.983
13	500.904,572 350.683,337	14	500.908,171 350.682,734	3.649
14	500.908,171 350.682,734	1	500.914,007 350.712,897	30.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges, Tarlaua 10,parcela 674

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81498	2.210	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38822 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 558, din 17/12/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI NARCIS-IONUŢ**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81498	2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.210	10	674	-	Tarlaua 10,parcela 674

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.889,988 350.754,32	2	500.897,24 350.788,35	34.794
2	500.897,24 350.788,35	3	500.900,512 350.803,152	15.159
3	500.900,512 350.803,152	4	500.902,284 350.811,165	8.207
4	500.902,284 350.811,165	5	500.906,78 350.831,435	20.763
5	500.906,78 350.831,435	6	500.911,111 350.850,892	19.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.911,111 350.850,892	7	500.886,935 350.849,993	24.193
7	500.886,935 350.849,993	8	500.879,743 350.812,149	38.521
8	500.879,743 350.812,149	9	500.878,929 350.807,868	4.358
9	500.878,929 350.807,868	10	500.867,26 350.753,16	55.939
10	500.867,26 350.753,16	1	500.889,988 350.754,32	22.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1379, din 01/08/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

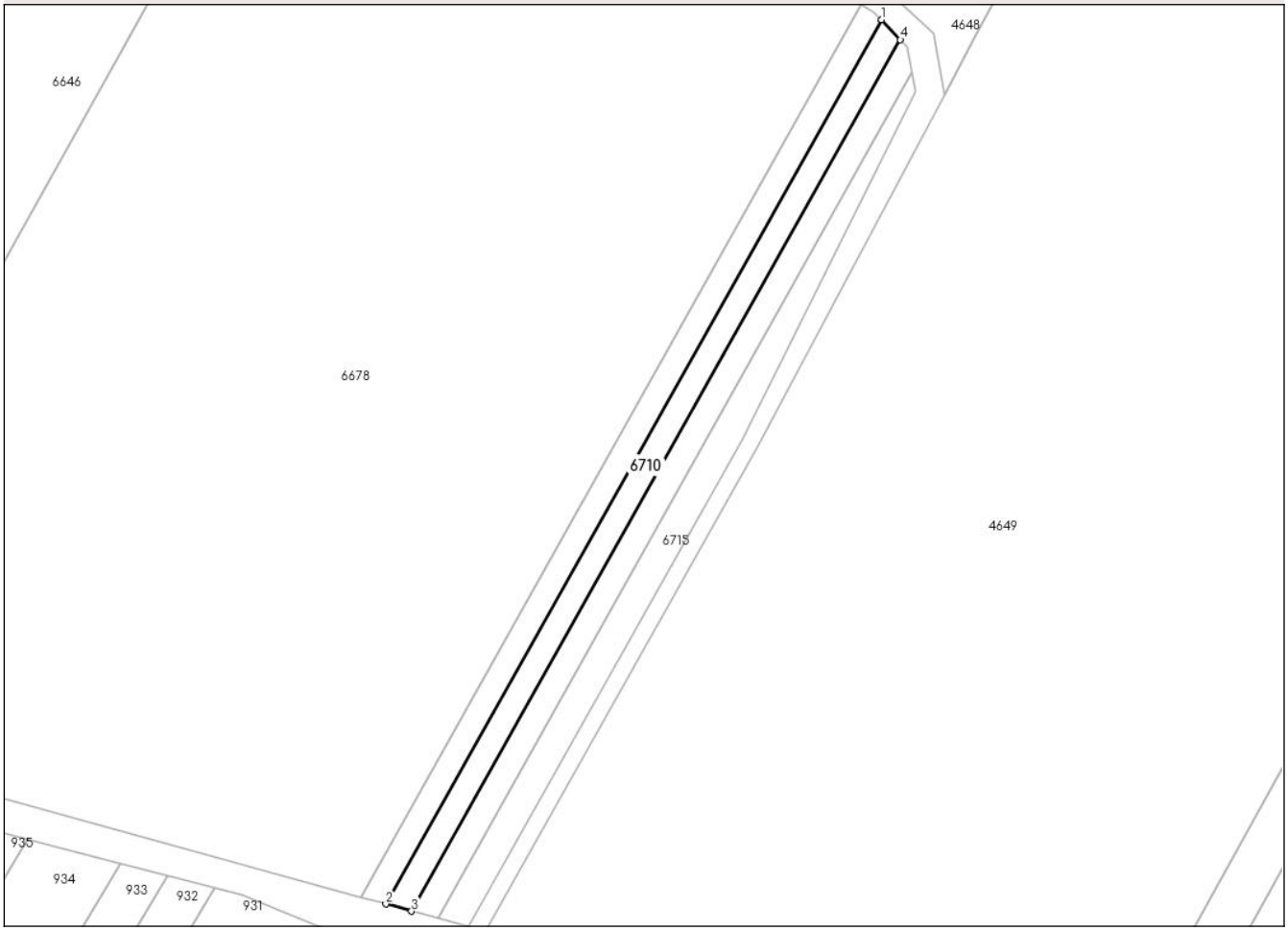
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	28	590	-	IN ACT TARLA 25 PARCELA 564/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.937,511 349.854,828	2	500.814,789 349.636,22	250.699
2	500.814,789 349.636,22	3	500.821,173 349.634,46	6.622
3	500.821,173 349.634,46	4	500.942,124 349.849,912	247.08
4	500.942,124 349.849,912	1	500.937,511 349.854,828	6.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 122, din 06/09/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

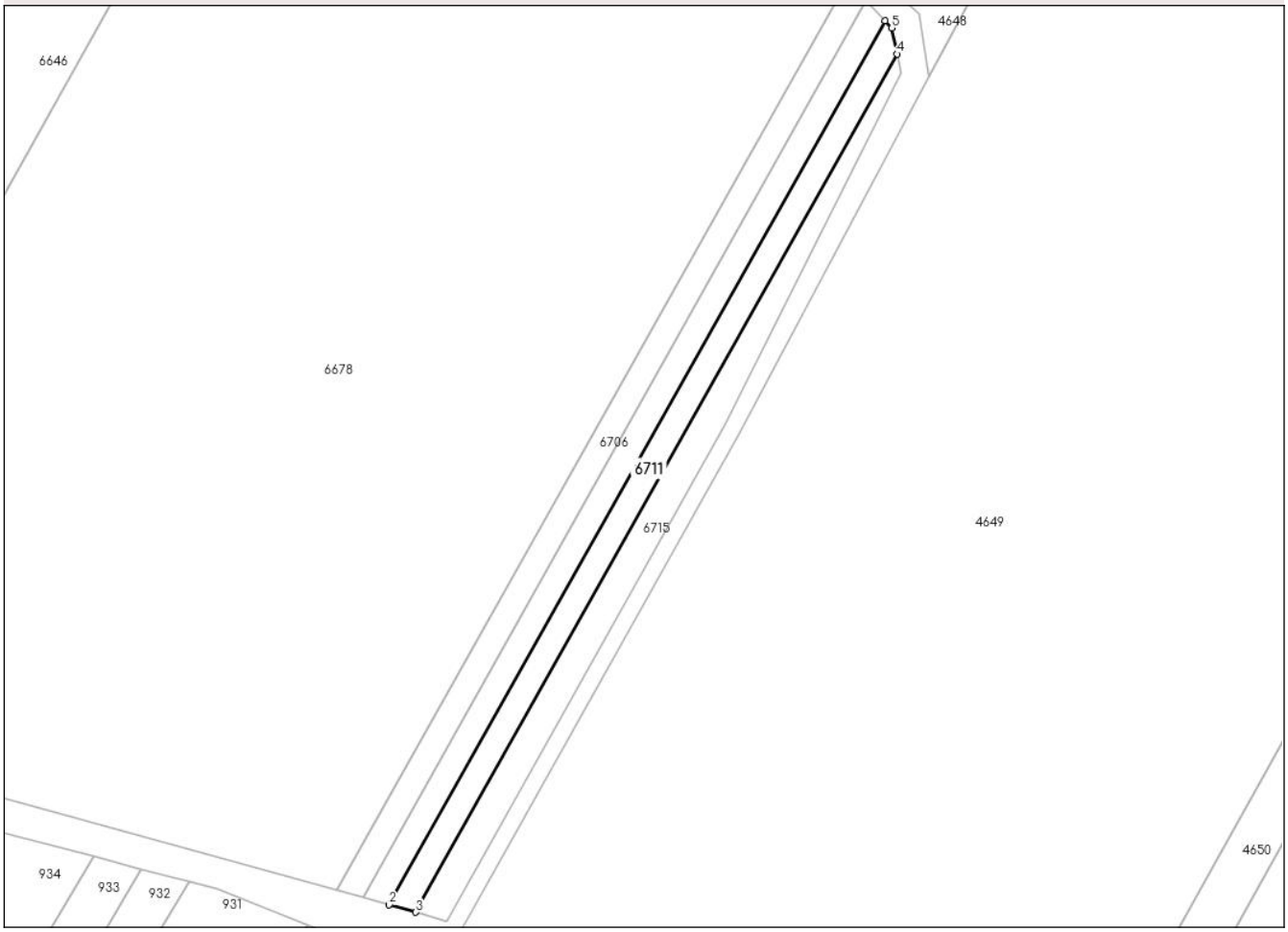
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	28	590/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.942,124 349.849,912	2	500.821,173 349.634,46	247.08
2	500.821,173 349.634,46	3	500.827,683 349.632,666	6.753
3	500.827,683 349.632,666	4	500.945,084 349.841,795	239.829
4	500.945,084 349.841,795	5	500.943,822 349.848,101	6.431
5	500.943,822 349.848,101	1	500.942,124 349.849,912	2.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81632	1.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21690 / 24/09/2018		
Act Administrativ nr. 52135, din 05/08/1994 emis de CJSDPT ARGES (; act administrativ nr 2605 din 04.09.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 378 din 04.09.2018, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPAŞCU IOAN**, (in act Lupascu Ion);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

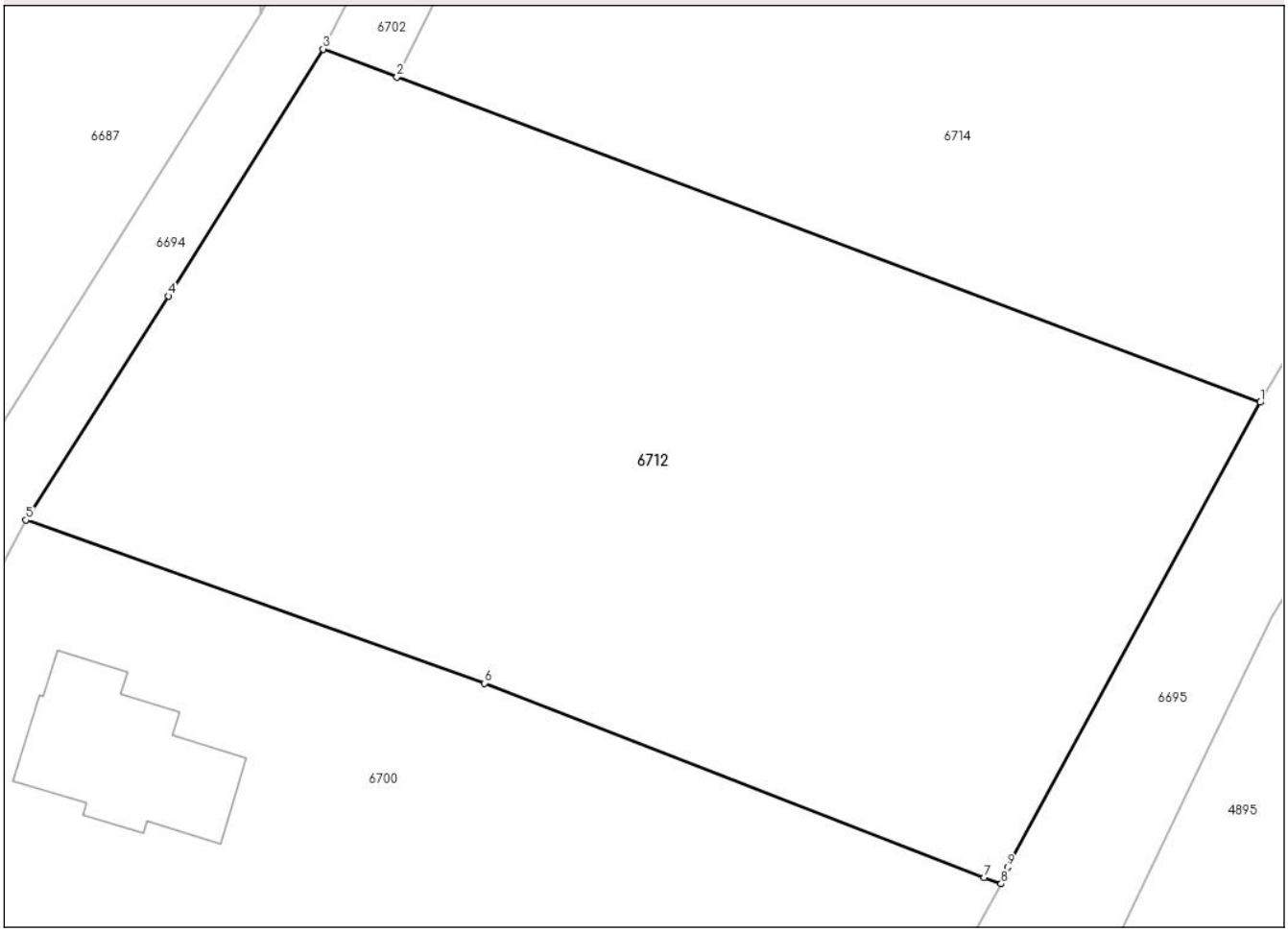
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81632	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	15	936,937	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.916,045 349.941,229	2	500.868,032 349.959,305	51.303
2	500.868,032 349.959,305	3	500.863,926 349.960,851	4.387
3	500.863,926 349.960,851	4	500.855,34 349.947,13	16.186
4	500.855,34 349.947,13	5	500.847,401 349.934,691	14.757
5	500.847,401 349.934,691	6	500.872,903 349.925,625	27.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.872,903 349.925,625	7	500.900,698 349.914,84	29.814
7	500.900,698 349.914,84	8	500.901,63 349.914,478	1.0
8	500.901,63 349.914,478	9	500.901,992 349.915,41	1.0
9	500.901,992 349.915,41	1	500.916,045 349.941,229	29.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.550	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

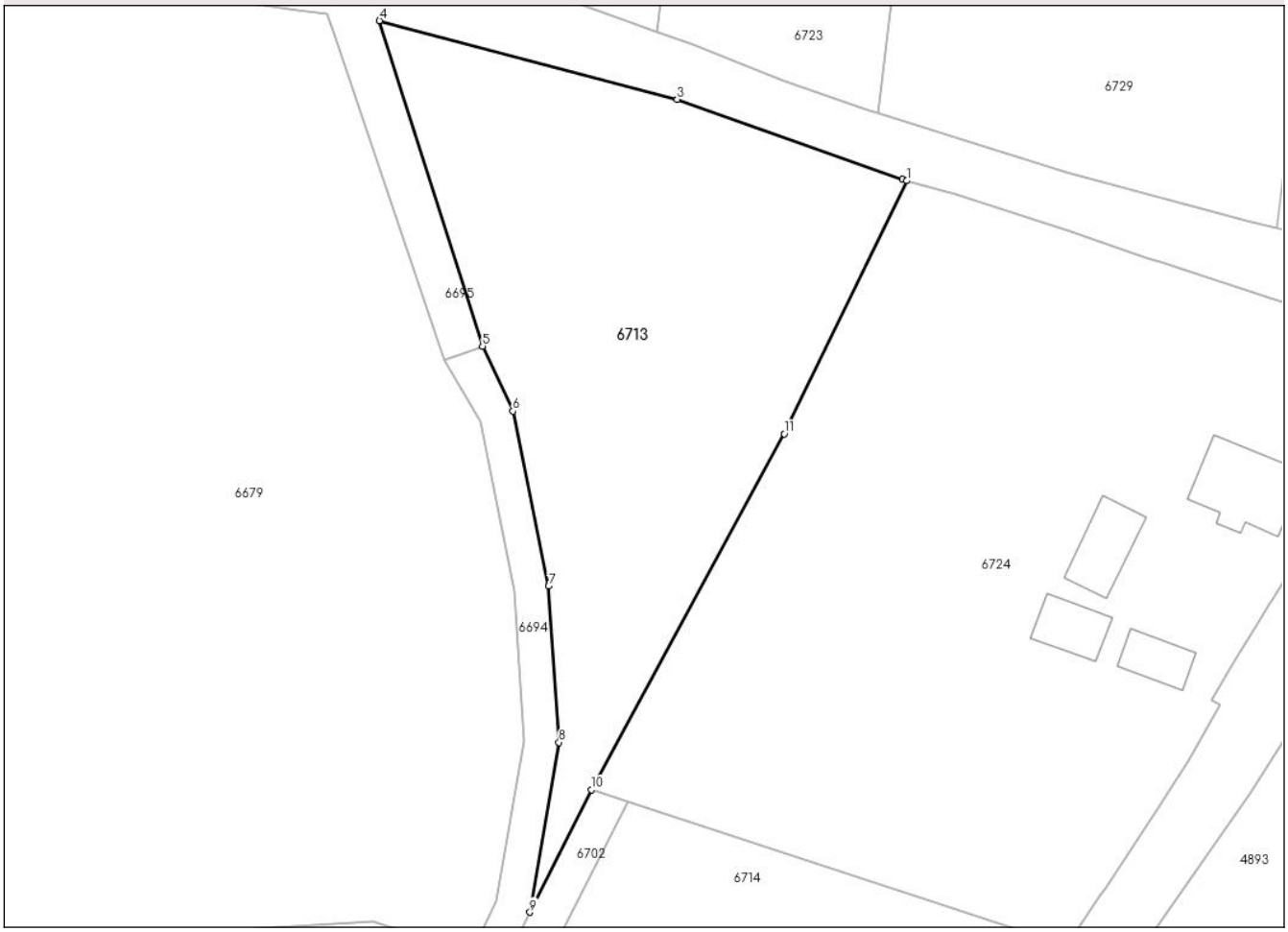
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.550	15	922	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.914,454 350.059,196	2	500.913,978 350.059,35	0.5
2	500.913,978 350.059,35	3	500.887,779 350.068,654	27.802
3	500.887,779 350.068,654	4	500.853,177 350.077,783	35.786
4	500.853,177 350.077,783	5	500.865,145 350.039,99	39.643
5	500.865,145 350.039,99	6	500.868,677 350.032,449	8.327

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.868,677 350.032,449	7	500.872,843 350.012,129	20.743
7	500.872,843 350.012,129	8	500.874,05 349.993,981	18.188
8	500.874,05 349.993,981	9	500.870,658 349.974,264	20.007
9	500.870,658 349.974,264	10	500.877,801 349.988,498	15.926
10	500.877,801 349.988,498	11	500.900,229 350.029,812	47.009
11	500.900,229 350.029,812	1	500.914,454 350.059,196	32.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108975, din 21/02/2000 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Act de deces nr.59/01.10.2010 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

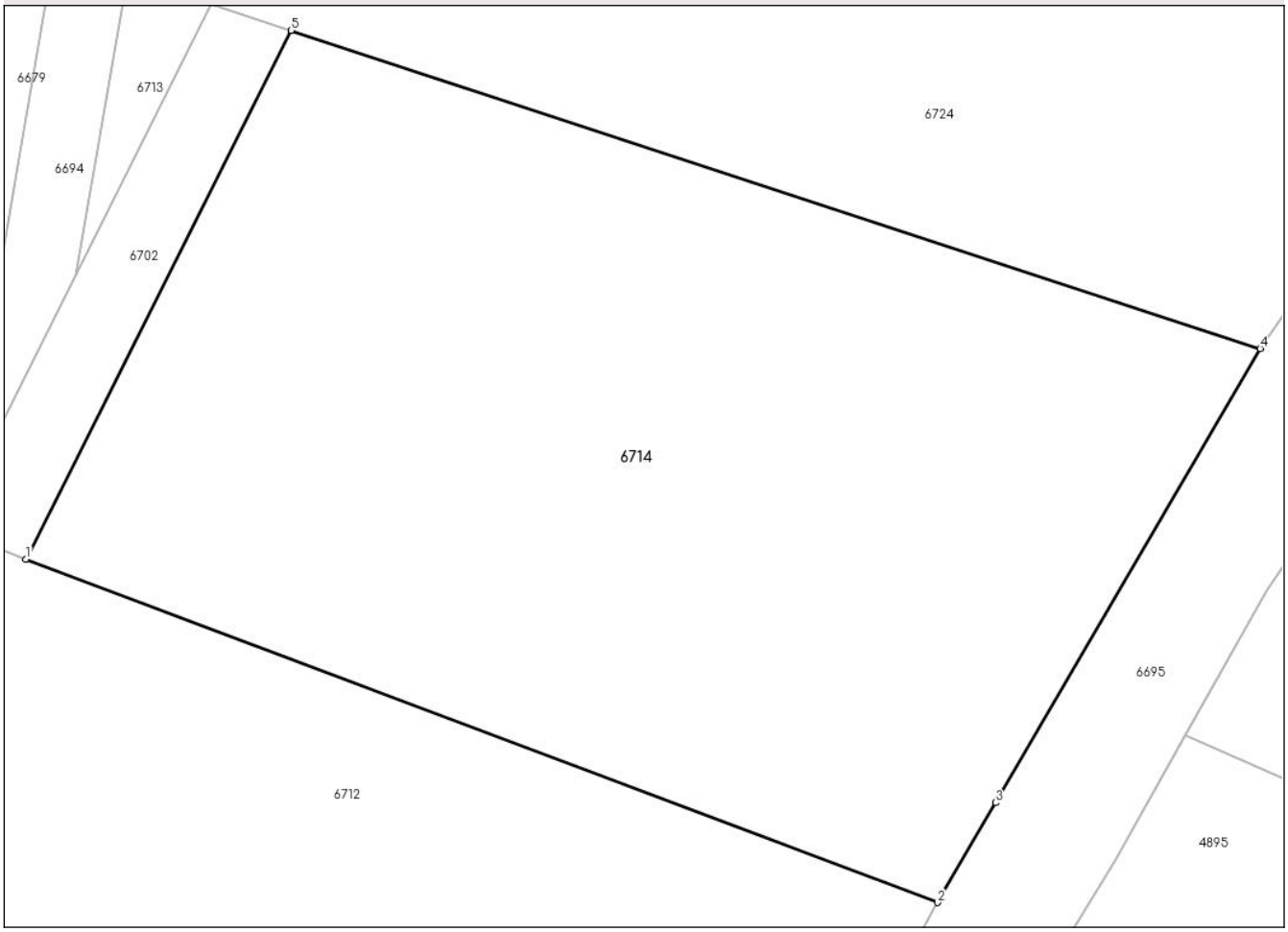
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.680	15	930,931,932	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.868,032 349.959,305	2	500.916,045 349.941,229	51.303
2	500.916,045 349.941,229	3	500.919,11 349.946,485	6.084
3	500.919,11 349.946,485	4	500.933,04 349.970,37	27.65
4	500.933,04 349.970,37	5	500.881,993 349.987,122	53.725
5	500.881,993 349.987,122	1	500.868,032 349.959,305	31.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52144, din 09/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

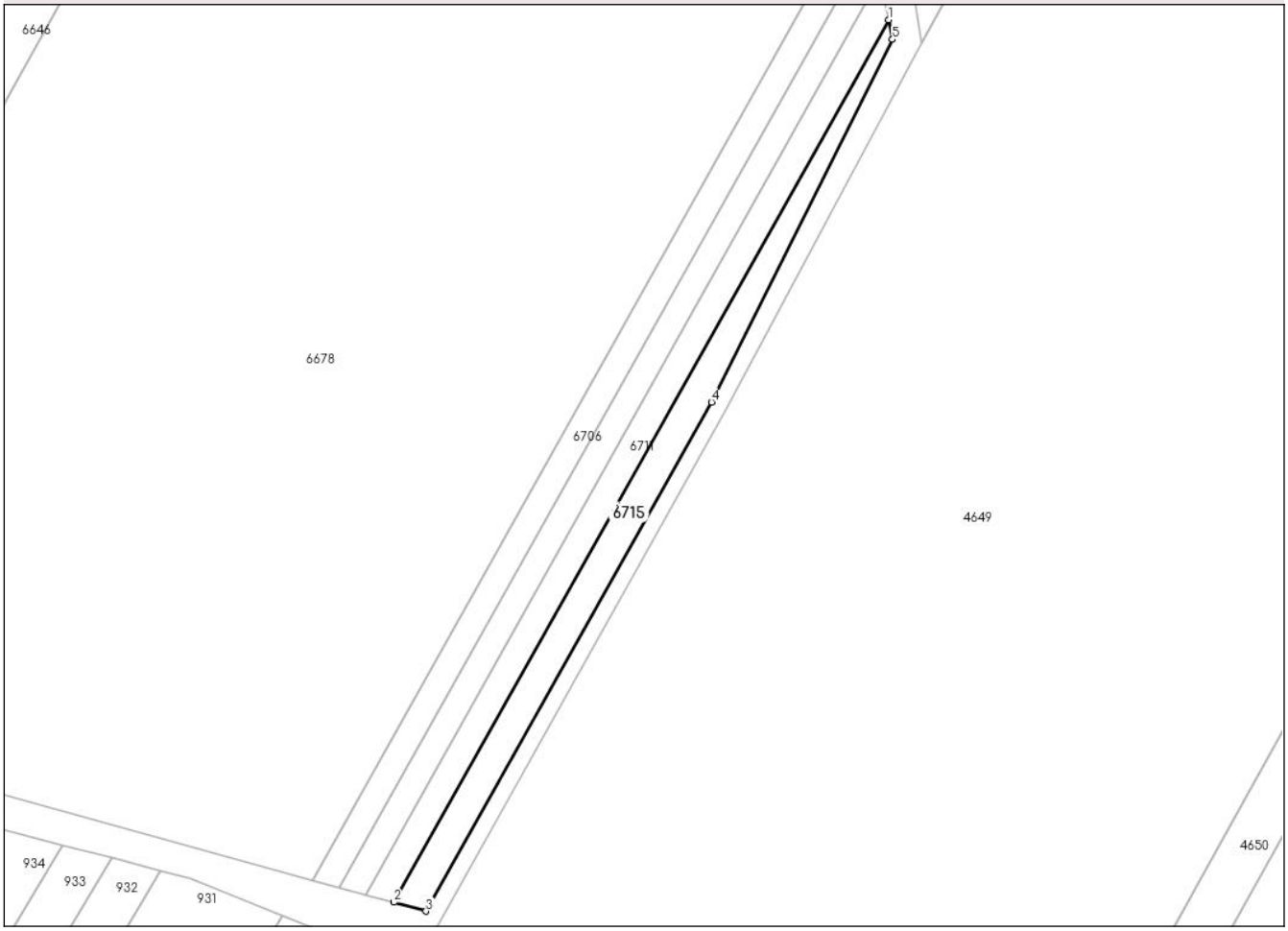
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	28	590/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.945,084 349.841,795	2	500.827,683 349.632,666	239.829
2	500.827,683 349.632,666	3	500.835,348 349.630,553	7.951
3	500.835,348 349.630,553	4	500.903,064 349.751,177	138.332
4	500.903,064 349.751,177	5	500.946,021 349.837,117	96.078
5	500.946,021 349.837,117	1	500.945,084 349.841,795	4.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.775	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71402, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 5/27.01.1936 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL GH. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.775	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.876,902 350.079,598	2	500.885,437 350.076,484	9.085
2	500.885,437 350.076,484	3	500.909,892 350.277,048	202.049
3	500.909,892 350.277,048	4	500.901,006 350.277,28	8.889
4	500.901,006 350.277,28	5	500.885,711 350.151,845	126.364
5	500.885,711 350.151,845	1	500.876,902 350.079,598	72.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		107	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

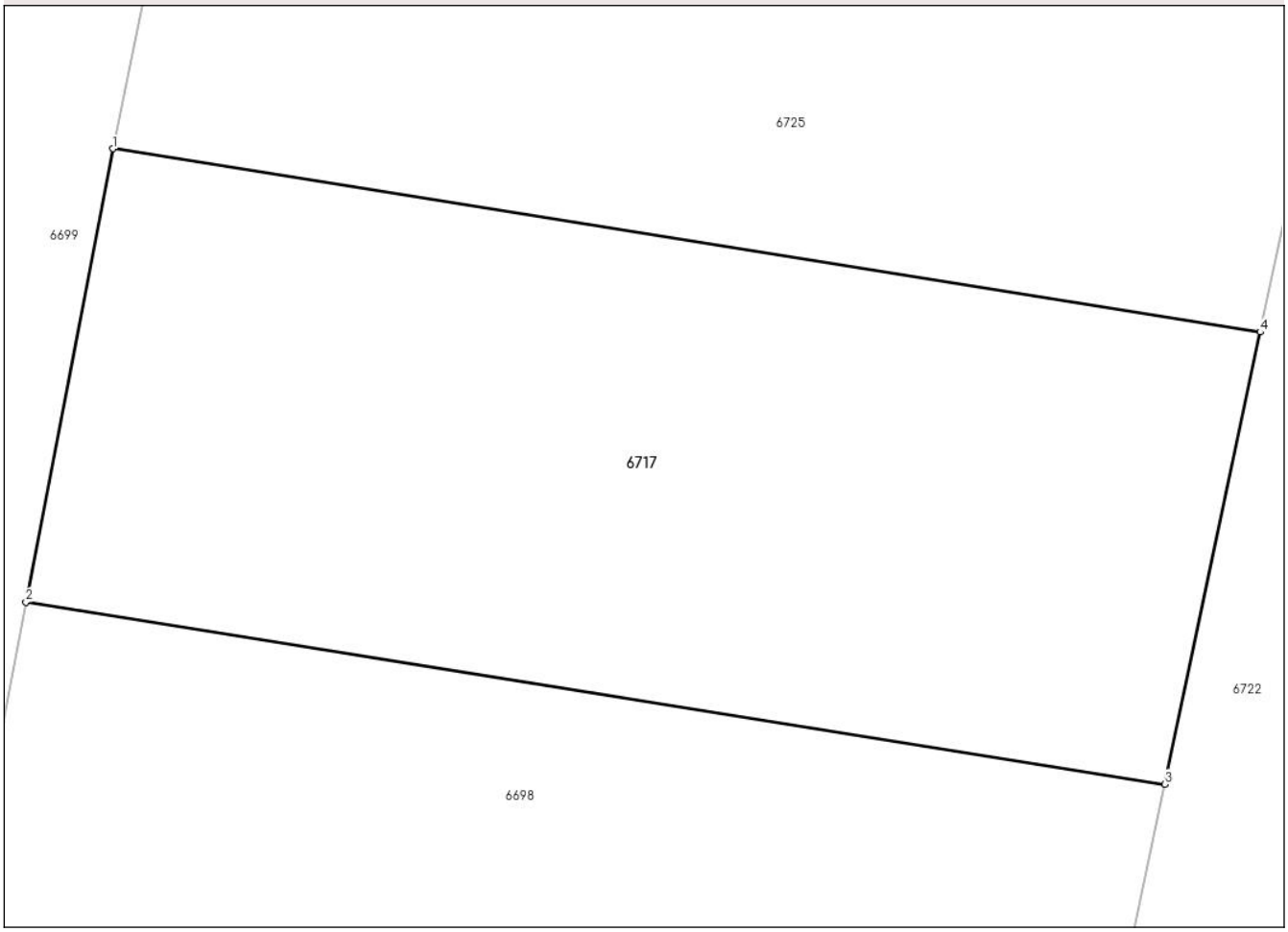
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	107	10	695	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.891,307 350.590,379	2	500.890,078 350.583,965	6.531
2	500.890,078 350.583,965	3	500.906,205 350.581,39	16.331
3	500.906,205 350.581,39	4	500.907,555 350.587,785	6.536
4	500.907,555 350.587,785	1	500.891,307 350.590,379	16.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71402, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 5/27.01.1936 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL GH. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	318	22	502/1	-	
2	arabil	NU	4.682	22	502/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.854,581 350.281,912	2	500.876,946 350.281,373	22.371
2	500.876,946 350.281,373	3	500.880,291 350.295,33	14.352
3	500.880,291 350.295,33	4	500.926,694 350.488,951	199.104
4	500.926,694 350.488,951	5	500.929,718 350.501,571	12.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.929,718 350.501,571	6	500.908,349 350.506,268	21.879
6	500.908,349 350.506,268	7	500.858,016 350.296,245	215.97
7	500.858,016 350.296,245	1	500.854,581 350.281,912	14.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 327, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81150	Din acte: 2.000 Masurata: 2.064	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81150-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 327, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2	81150-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 327, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	81150-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 327, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
991 / 08/02/2016		
Act Notarial nr. 182, din 04/02/2016 emis de CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN FLORIN**, , necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN FLORIN**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81150	Din acte: 2.000 Masurata: 2.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.043	10	677, 678	-	
2	arabil	DA	1.021	10	677, 678	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81150-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2	81150-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	81150-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.889,988 350.754,32	2	500.909,896 350.753,212	19.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.909,896 350.753,212	3	500.913,65 350.763,01	10.493
3	500.913,65 350.763,01	4	500.916,27 350.775,32	12.586
4	500.916,27 350.775,32	5	500.918,68 350.787,49	12.406
5	500.918,68 350.787,49	6	500.920,97 350.799,18	11.912
6	500.920,97 350.799,18	7	500.922,98 350.809,16	10.18
7	500.922,98 350.809,16	8	500.924,57 350.816,28	7.295
8	500.924,57 350.816,28	9	500.926,07 350.823,7	7.57
9	500.926,07 350.823,7	10	500.927,39 350.832,1	8.503
10	500.927,39 350.832,1	11	500.929,23 350.838,63	6.784
11	500.929,23 350.838,63	12	500.931,752 350.851,26	12.879
12	500.931,752 350.851,26	13	500.911,111 350.850,892	20.644
13	500.911,111 350.850,892	14	500.906,78 350.831,435	19.933
14	500.906,78 350.831,435	15	500.902,284 350.811,165	20.763
15	500.902,284 350.811,165	16	500.900,512 350.803,152	8.207
16	500.900,512 350.803,152	17	500.897,24 350.788,35	15.159
17	500.897,24 350.788,35	1	500.889,988 350.754,32	34.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 329, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80292	1.411	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80292-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 329, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA REALIZATA IN ANUL 1970 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	80292-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 329, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA BUCATARIE DIN LEMN REALIZATA IN ANUL 1982 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3	80292-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 329, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA BUCATARIE DIN LEMN REALIZATA IN ANUL 1950 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.4	80292-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 329, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA PATUL DIN LEMN REALIZATA IN ANUL 1970 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.5	80292-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 329, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA PATUL DIN LEMN REALIZATA IN ANUL 1970 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7839 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 670, din 26/07/2012 emis de BNP COCHINESCU MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU MARINELA**, , necasatorita;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SANDU MARINELA**, , necasatorita;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **LO GIUDICE STEFANO**, , necasatorit; LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7839 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 670, din 26/07/2012 emis de BNP COCHINESCU MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LO GIUDICE STEFANO**, ; LIPSA CNP;	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SANDU ION**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

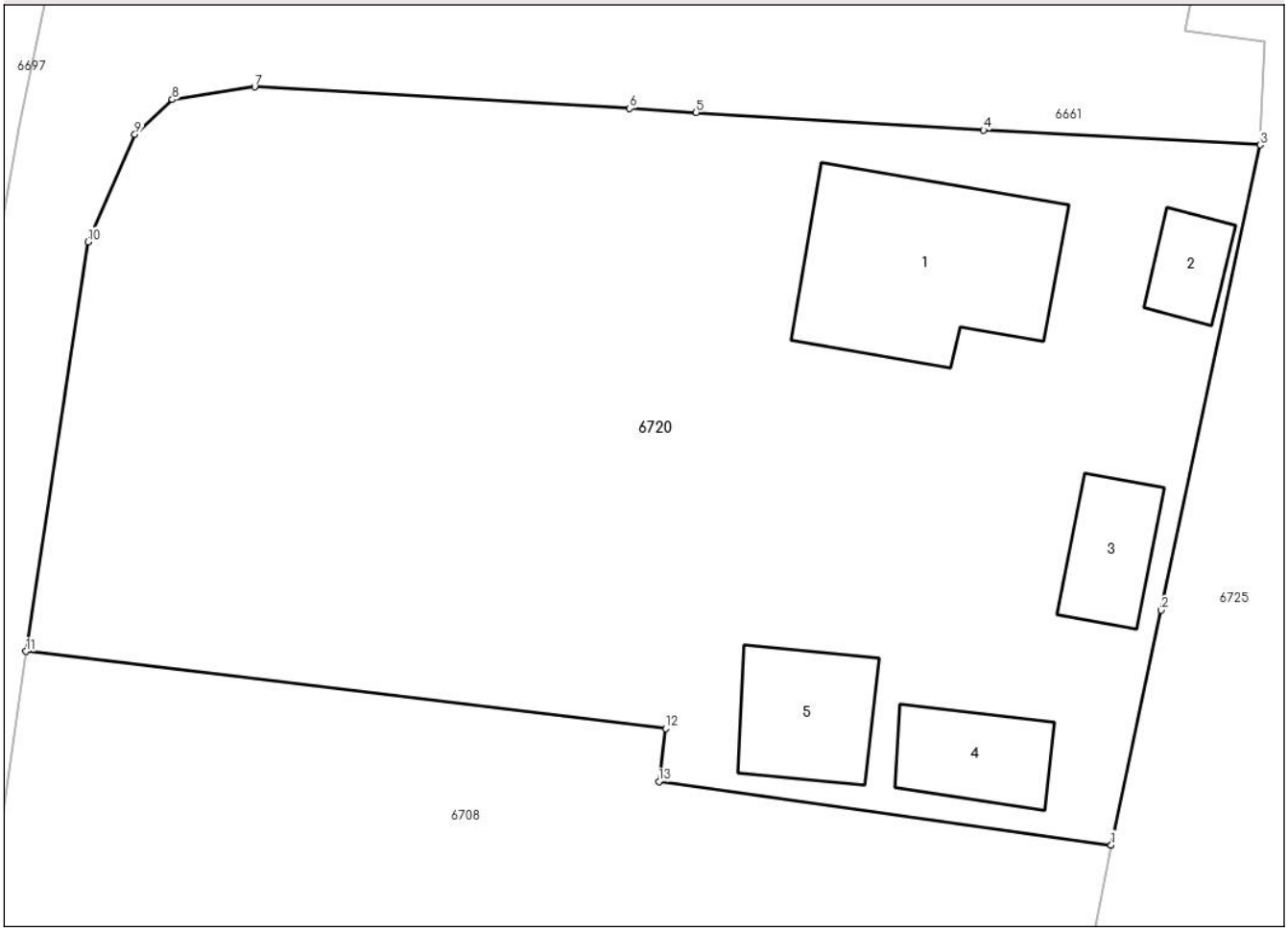
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80292	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	10	685	-	
2	arabil	DA	655	10	686,687	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80292-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA REALIZATA IN ANUL 1970 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	80292-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA BUCATARIE DIN LEMN REALIZATA IN ANUL 1982 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	80292-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA BUCATARIE DIN LEMN REALIZATA IN ANUL 1950 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.4	80292-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA PATUL DIN LEMN REALIZATA IN ANUL 1970 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.5	80292-C5	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA PATUL DIN LEMN REALIZATA IN ANUL 1970 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.914,007 350.712,897	2	500.916,232 350.723,351	10.688
2	500.916,232 350.723,351	3	500.920,638 350.744,052	21.165
3	500.920,638 350.744,052	4	500.908,325 350.744,715	12.331
4	500.908,325 350.744,715	5	500.895,535 350.745,504	12.814
5	500.895,535 350.745,504	6	500.892,577 350.745,675	2.963
6	500.892,577 350.745,675	7	500.875,883 350.746,64	16.722
7	500.875,883 350.746,64	8	500.872,21 350.746,08	3.715
8	500.872,21 350.746,08	9	500.870,553 350.744,534	2.266
9	500.870,553 350.744,534	10	500.868,469 350.739,744	5.224
10	500.868,469 350.739,744	11	500.865,702 350.721,517	18.436
11	500.865,702 350.721,517	12	500.894,185 350.718,078	28.69
12	500.894,185 350.718,078	13	500.893,878 350.715,719	2.379
13	500.893,878 350.715,719	1	500.914,007 350.712,897	20.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 26/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU D GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	190	22	502/1	-	
2	arabil	NU	2.634	22	502/1	-	
3	arabil	DA	176	22	502/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.876,946 350.281,373	2	500.887,61 350.281,115	10.667
2	500.887,61 350.281,115	3	500.890,578 350.281,074	2.968
3	500.890,578 350.281,074	4	500.893,861 350.294,772	14.086
4	500.893,861 350.294,772	5	500.939,6 350.485,626	196.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.939,6 350.485,626	6	500.942,735 350.498,709	13.453
6	500.942,735 350.498,709	7	500.929,718 350.501,571	13.328
7	500.929,718 350.501,571	8	500.926,694 350.488,951	12.977
8	500.926,694 350.488,951	9	500.880,291 350.295,33	199.104
9	500.880,291 350.295,33	1	500.876,946 350.281,373	14.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 322, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.450 Masurata: 3.279	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 322, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 322, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 322, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52127, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 27/03.05.2011 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR ALEXANDRA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LAZĂR ALEXANDRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.450 Masurata: 3.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.192	10	696,697,698, 699	-	
2	arabil	DA	1.077	10	696,700	-	
3	arabil	DA	1.010	10	696,700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.913,64 350.616,617	2	500.907,555 350.587,785	29.467
2	500.907,555 350.587,785	3	500.906,205 350.581,39	6.536
3	500.906,205 350.581,39	4	500.900,557 350.554,63	27.35
4	500.900,557 350.554,63	5	500.892,78 350.517,78	37.662
5	500.892,78 350.517,78	6	500.897,49 350.516,44	4.897
6	500.897,49 350.516,44	7	500.902,01 350.515,49	4.619
7	500.902,01 350.515,49	8	500.909,17 350.513,85	7.345
8	500.909,17 350.513,85	9	500.913,78 350.513,08	4.674
9	500.913,78 350.513,08	10	500.922,17 350.510,99	8.646
10	500.922,17 350.510,99	11	500.926,989 350.529,302	18.935
11	500.926,989 350.529,302	12	500.926,318 350.530,913	1.745
12	500.926,318 350.530,913	13	500.929,884 350.542,268	11.902
13	500.929,884 350.542,268	14	500.931,675 350.549,513	7.463
14	500.931,675 350.549,513	15	500.933,26 350.556,05	6.726
15	500.933,26 350.556,05	16	500.937,72 350.572,48	17.025
16	500.937,72 350.572,48	17	500.940,178 350.581,388	9.241
17	500.940,178 350.581,388	18	500.942,53 350.589,91	8.841
18	500.942,53 350.589,91	19	500.948,05 350.610,12	20.95
19	500.948,05 350.610,12	1	500.913,64 350.616,617	35.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1379, din 01/08/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; ACT DE DECES NR. 2979/21.12.2020 ELIBERAT DE DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCESCU DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.909,892 350.277,048	2	500.885,437 350.076,484	202.049
2	500.885,437 350.076,484	3	500.889,509 350.074,999	4.334
3	500.889,509 350.074,999	4	500.900,041 350.070,898	11.302
4	500.900,041 350.070,898	5	500.910,17 350.067,32	10.742
5	500.910,17 350.067,32	6	500.911,112 350.067,027	0.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.911,112 350.067,027	7	500.936,608 350.276,122	210.644
7	500.936,608 350.276,122	8	500.930,224 350.276,517	6.396
8	500.930,224 350.276,517	1	500.909,892 350.277,048	20.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 285, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.089 Masurata: 4.754	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65261, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL M. MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANGHEL M. MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

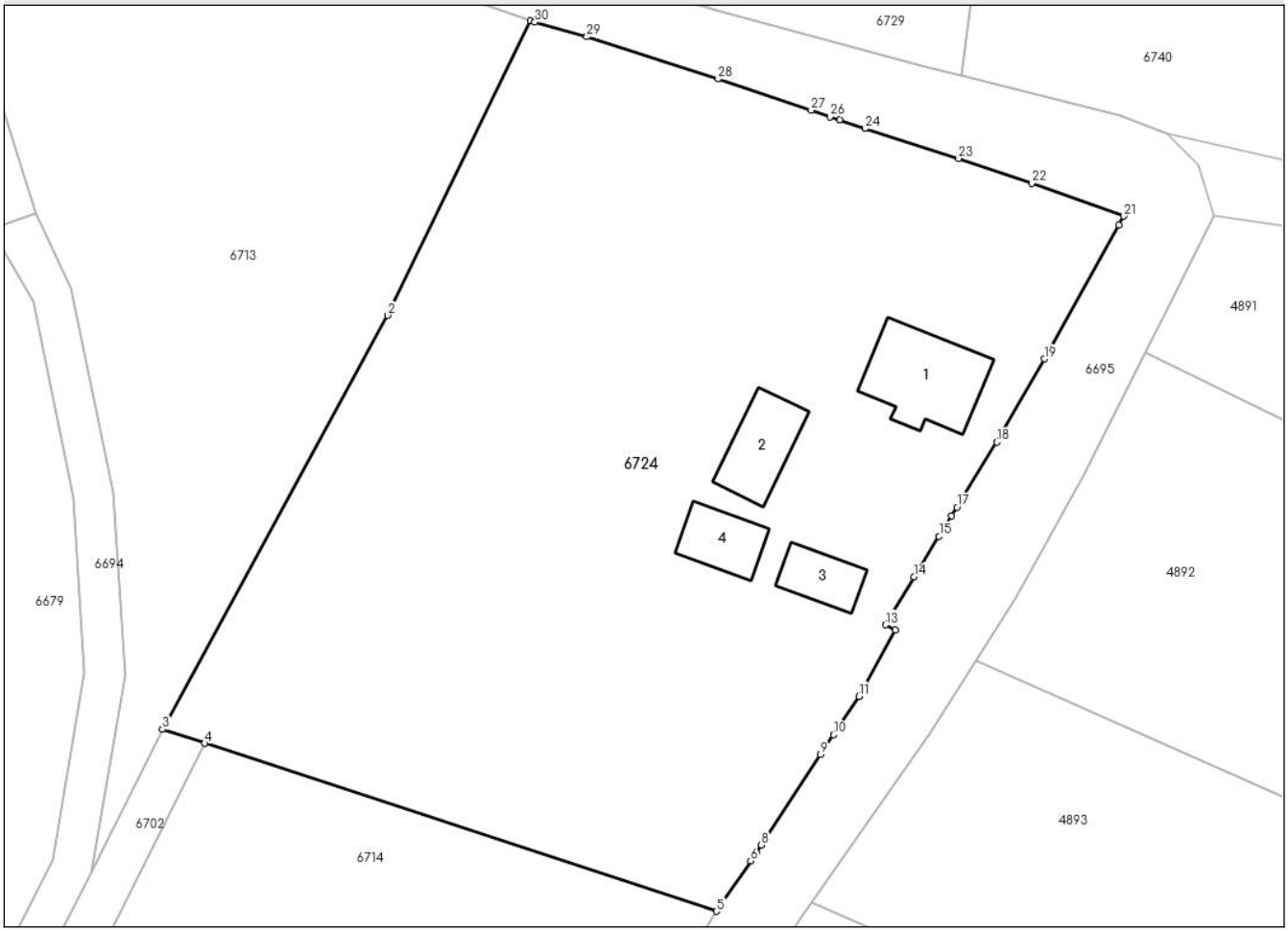
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.089 Masurata: 4.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.215	15	926	-	
2	arabil	DA	3.539	15	923,924,925, 927,928,929	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.914,454 350.059,196	2	500.900,229 350.029,812	32.646
3	500.877,801 349.988,498	4	500.881,993 349.987,122	4.412
5	500.933,04 349.970,37	6	500.936,455 349.975,397	6.077
7	500.937,017 349.976,225	8	500.937,53 349.976,98	0.913
9	500.943,417 349.985,999	10	500.944,71 349.987,98	2.366
11	500.947,27 349.991,81	12	500.950,86 349.998,41	7.513
13	500.949,92 349.998,94	14	500.952,73 350.003,71	5.536
15	500.955,25 350.007,77	16	500.956,509 350.009,827	2.412
17	500.957,032 350.010,679	18	500.961,0 350.017,16	7.599
19	500.965,75 350.025,46	20	500.973,155 350.038,825	15.279
21	500.973,64 350.039,7	22	500.964,49 350.042,97	9.717
23	500.957,19 350.045,44	24	500.947,85 350.048,44	9.81
25	500.945,314 350.049,3	26	500.944,367 350.049,621	1.0
27	500.942,48 350.050,26	28	500.933,2 350.053,38	9.79
29	500.920,11 350.057,59	30	500.914,929 350.059,042	5.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.900,229 350.029,812	3	500.877,801 349.988,498	47.009
4	500.881,993 349.987,122	5	500.933,04 349.970,37	53.725
6	500.936,455 349.975,397	7	500.937,017 349.976,225	1.001
8	500.937,53 349.976,98	9	500.943,417 349.985,999	10.77
10	500.944,71 349.987,98	11	500.947,27 349.991,81	4.607
12	500.950,86 349.998,41	13	500.949,92 349.998,94	1.079
14	500.952,73 350.003,71	15	500.955,25 350.007,77	4.778
16	500.956,509 350.009,827	17	500.957,032 350.010,679	1.0
18	500.961,0 350.017,16	19	500.965,75 350.025,46	9.563
20	500.973,155 350.038,825	21	500.973,64 350.039,7	1.0
22	500.964,49 350.042,97	23	500.957,19 350.045,44	7.707
24	500.947,85 350.048,44	25	500.945,314 350.049,3	2.678
26	500.944,367 350.049,621	27	500.942,48 350.050,26	1.992
28	500.933,2 350.053,38	29	500.920,11 350.057,59	13.75
30	500.914,929 350.059,042	1	500.914,454 350.059,196	0.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 328, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80228	2.993	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80228-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 328, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4269 / 17/05/2011		
Act Administrativ nr. 31893, din 29/12/1993 emis de C.J. ARGES (; act notarial nr. 266/26-08-2010 emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr. 35/07-01-2011 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 1/07-01-2011 emis de PRIMARIA ROCIU; certificat de rol nr. 2908 din 26.11.2010 si certificat atestare fiscala nr. 291 din 26.11.2010 emise de Primaria Rociu);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **STAN EANA**, ; LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80210/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 6797 din 08/12/2010	
8481 / 05/11/2013		
Act Notarial nr. 468, din 04/11/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **STAN MAGDALENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STAN CONSTANTIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STAN FLOREA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **STAN MAGDALENA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **STAN CONSTANTIN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **STAN FLOREA**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B13	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIILOR C2 SI C4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80228	2.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	10	682,683	-	
2	faneata	DA	772	10	683	-	
3	livada	DA	1.528	10	684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80228-C1	constructii de locuinte	Din acte: 49 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.924,646 350.673,26	2	500.925,678 350.678,259	5.104
3	500.929,968 350.699,046	4	500.933,162 350.714,519	15.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.925,678 350.678,259	3	500.929,968 350.699,046	21.225
4	500.933,162 350.714,519	5	500.934,437 350.719,935	5.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.934,437 350.719,935	6	500.934,686 350.720,991	1.085
7	500.938,803 350.741,941	8	500.941,27 350.754,491	12.79
9	500.919,188 350.759,02	10	500.917,314 350.749,123	10.073
11	500.920,842 350.748,636	12	500.920,638 350.744,052	4.589
13	500.916,232 350.723,351	14	500.914,007 350.712,897	10.688
15	500.908,171 350.682,734	16	500.908,181 350.682,733	0.01
17	500.908,065 350.682,185	18	500.909,866 350.681,962	1.815
19	500.909,793 350.681,601	20	500.906,112 350.663,312	18.656
21	500.904,012 350.653,073	22	500.903,269 350.649,407	3.741
23	500.893,469 350.601,048	24	500.891,307 350.590,379	10.886
25	500.907,555 350.587,785	26	500.913,64 350.616,617	29.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.934,686 350.720,991	7	500.938,803 350.741,941	21.351
8	500.941,27 350.754,491	9	500.919,188 350.759,02	22.542
10	500.917,314 350.749,123	11	500.920,842 350.748,636	3.561
12	500.920,638 350.744,052	13	500.916,232 350.723,351	21.165
14	500.914,007 350.712,897	15	500.908,171 350.682,734	30.722
16	500.908,181 350.682,733	17	500.908,065 350.682,185	0.56
18	500.909,866 350.681,962	19	500.909,793 350.681,601	0.368
20	500.906,112 350.663,312	21	500.904,012 350.653,073	10.452
22	500.903,269 350.649,407	23	500.893,469 350.601,048	49.342
24	500.891,307 350.590,379	25	500.907,555 350.587,785	16.454
26	500.913,64 350.616,617	1	500.924,646 350.673,26	57.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.383	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	275	22	728/2	-	
2	arabil	NU	3.969	22	502	-	
3	arabil	DA	139	22	502	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.962,244 350.494,421	2	500.942,735 350.498,709	19.975
2	500.942,735 350.498,709	3	500.939,6 350.485,626	13.453
3	500.939,6 350.485,626	4	500.893,861 350.294,772	196.258
4	500.893,861 350.294,772	5	500.890,578 350.281,074	14.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.890,578 350.281,074	6	500.901,484 350.280,921	10.907
6	500.901,484 350.280,921	7	500.910,623 350.280,792	9.14
7	500.910,623 350.280,792	8	500.958,917 350.480,651	205.611
8	500.958,917 350.480,651	1	500.962,244 350.494,421	14.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80227	2.210	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80227-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4270 / 17/05/2011		
Act Notarial nr. 1450, din 16/05/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN FLOREA**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN FLOREA**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80227	2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	10	682	-	
2	livada	DA	1.515	10	679,680,681	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80227-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.961,562 350.854,264	2	500.938,635 350.853,598	22.937
2	500.938,635 350.853,598	3	500.937,464 350.848,775	4.963
3	500.937,464 350.848,775	4	500.926,881 350.795,542	54.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.926,881 350.795,542	5	500.925,67 350.789,012	6.641
5	500.925,67 350.789,012	6	500.925,509 350.788,141	0.886
6	500.925,509 350.788,141	7	500.923,033 350.775,87	12.518
7	500.923,033 350.775,87	8	500.920,61 350.765,62	10.532
8	500.920,61 350.765,62	9	500.919,188 350.759,02	6.751
9	500.919,188 350.759,02	10	500.941,27 350.754,491	22.542
10	500.941,27 350.754,491	11	500.942,363 350.760,052	5.667
11	500.942,363 350.760,052	12	500.944,606 350.771,464	11.63
12	500.944,606 350.771,464	13	500.944,623 350.771,55	0.088
13	500.944,623 350.771,55	14	500.945,311 350.775,051	3.568
14	500.945,311 350.775,051	15	500.947,532 350.785,867	11.042
15	500.947,532 350.785,867	16	500.950,004 350.797,909	12.293
16	500.950,004 350.797,909	17	500.951,468 350.805,047	7.287
17	500.951,468 350.805,047	1	500.961,562 350.854,264	50.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 325, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.872	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 325, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 325, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2278, din 29/06/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADOI GHERGHINA**, LIPSA CNP; 2) **RADOI MURES**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RADOI GHERGHINA**, LIPSA CNP; 2) **RADOI MURES**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2278, din 29/06/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **DOBRE IOANA**, LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.575	10	701,702,703	-	
2	livada	DA	200	10	704	-	
3	arabil	DA	2.097	10	701	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.933,162 350.714,519	2	500.929,968 350.699,046	15.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.929,968 350.699,046	3	500.925,678 350.678,259	21.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.925,678 350.678,259	4	500.924,646 350.673,26	5.104
5	500.913,64 350.616,617	6	500.948,05 350.610,12	35.018
7	500.953,79 350.631,69	8	500.959,53 350.656,51	25.475
9	500.958,78 350.666,74	10	500.957,3 350.672,39	5.841
11	500.957,95 350.676,56	12	500.959,21 350.680,34	3.984
13	500.960,4 350.688,12	14	500.961,0 350.692,16	4.084
15	500.962,0 350.697,92	16	500.962,69 350.700,98	3.137
17	500.966,09 350.715,07	18	500.960,018 350.716,372	6.21
19	500.944,59 350.719,68	20	500.947,549 350.738,672	19.221
21	500.947,732 350.739,85	22	500.938,803 350.741,941	9.171
23	500.934,686 350.720,991	24	500.934,437 350.719,935	1.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.924,646 350.673,26	5	500.913,64 350.616,617	57.702
6	500.948,05 350.610,12	7	500.953,79 350.631,69	22.321
8	500.959,53 350.656,51	9	500.958,78 350.666,74	10.257
10	500.957,3 350.672,39	11	500.957,95 350.676,56	4.22
12	500.959,21 350.680,34	13	500.960,4 350.688,12	7.87
14	500.961,0 350.692,16	15	500.962,0 350.697,92	5.846
16	500.962,69 350.700,98	17	500.966,09 350.715,07	14.494
18	500.960,018 350.716,372	19	500.944,59 350.719,68	15.779
20	500.947,549 350.738,672	21	500.947,732 350.739,85	1.192
22	500.938,803 350.741,941	23	500.934,686 350.720,991	21.351
24	500.934,437 350.719,935	1	500.933,162 350.714,519	5.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52144, din 09/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.911,112 350.067,027	2	500.933,0 350.060,22	22.922
2	500.933,0 350.060,22	3	500.953,925 350.054,591	21.669
3	500.953,925 350.054,591	4	500.957,492 350.053,692	3.679
4	500.957,492 350.053,692	5	500.984,291 350.273,473	221.409
5	500.984,291 350.273,473	6	500.981,443 350.273,346	2.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.981,443 350.273,346	7	500.936,608 350.276,122	44.921
7	500.936,608 350.276,122	1	500.911,112 350.067,027	210.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges, T22-P728 intravilan / T22-P502 extravilanPUNCT LA OPREA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81735	5.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4254 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. 390, din 27/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (; act administrativ nr 685 din 20.03.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 144 din 20.03.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 51011 din 02.08.1994, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
12999 / 29/08/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2814, din 29/08/2019 emis de Chiran Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION NICOLAE** 2) **ION ILEANA GABRIELA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

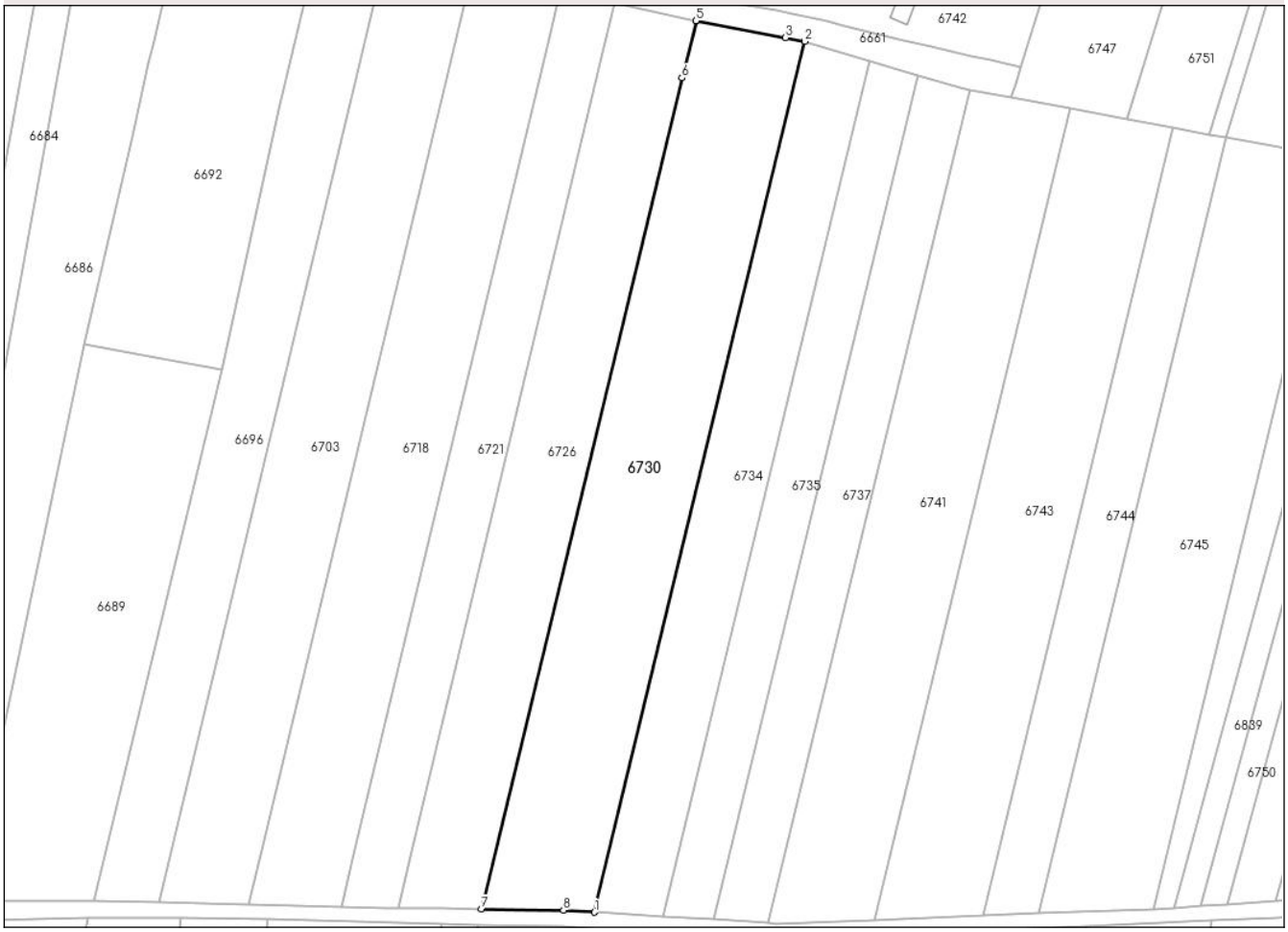
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81735	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	320	22	728	-	TARLA 12 IN ACT
2	arabil	NU	5.480	22	502	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.937,882 350.280,05	2	500.988,481 350.489,447	215.424
2	500.988,481 350.489,447	3	500.983,797 350.490,334	4.767
3	500.983,797 350.490,334	4	500.962,443 350.494,377	21.733
4	500.962,443 350.494,377	5	500.962,244 350.494,421	0.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.962,244 350.494,421	6	500.958,917 350.480,651	14.166
6	500.958,917 350.480,651	7	500.910,623 350.280,792	205.611
7	500.910,623 350.280,792	8	500.930,376 350.280,515	19.755
8	500.930,376 350.280,515	1	500.937,882 350.280,05	7.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 326,327, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.895 Masurata: 3.801	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 326,327, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:336 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 326,327, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 326,327, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 326,327, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1670, din 23/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **DOBRE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1670, din 23/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **DOBRE D IOANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.895 Masurata: 3.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.484	10	706,705,707	-	
2	livada	DA	618	10	707,708	-	
3	arabil	DA	1.699	10	707,708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:336 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	Din acte: 59 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.961,63 350.854,266	2	500.961,562 350.854,264	0.068
3	500.951,468 350.805,047	4	500.950,004 350.797,909	7.287
5	500.947,532 350.785,867	6	500.945,311 350.775,051	11.042
7	500.944,623 350.771,55	8	500.944,606 350.771,464	0.088
9	500.942,363 350.760,052	10	500.941,27 350.754,491	5.667
11	500.938,803 350.741,941	12	500.947,732 350.739,85	9.171
13	500.951,437 350.737,878	14	500.959,948 350.735,395	8.866
15	500.971,65 350.739,71	16	500.974,27 350.752,41	12.967
17	500.977,02 350.767,11	18	500.979,336 350.780,188	13.281
19	500.980,05 350.784,22	20	500.981,07 350.790,44	6.303
21	500.982,28 350.799,14	22	500.984,05 350.811,97	12.952
23	500.986,33 350.812,69	24	500.988,51 350.825,19	12.689
25	500.993,012 350.850,614	26	500.991,195 350.854,829	4.59
27	500.990,9 350.854,871	28	500.969,256 350.854,488	21.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.961,562 350.854,264	3	500.951,468 350.805,047	50.241
4	500.950,004 350.797,909	5	500.947,532 350.785,867	12.293
6	500.945,311 350.775,051	7	500.944,623 350.771,55	3.568
8	500.944,606 350.771,464	9	500.942,363 350.760,052	11.63
10	500.941,27 350.754,491	11	500.938,803 350.741,941	12.79
12	500.947,732 350.739,85	13	500.951,437 350.737,878	4.197
14	500.959,948 350.735,395	15	500.971,65 350.739,71	12.472
16	500.974,27 350.752,41	17	500.977,02 350.767,11	14.955
18	500.979,336 350.780,188	19	500.980,05 350.784,22	4.095
20	500.981,07 350.790,44	21	500.982,28 350.799,14	8.784
22	500.984,05 350.811,97	23	500.986,33 350.812,69	2.391
24	500.988,51 350.825,19	25	500.993,012 350.850,614	25.82
26	500.991,195 350.854,829	27	500.990,9 350.854,871	0.298
28	500.969,256 350.854,488	1	500.961,63 350.854,266	7.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52172, din 15/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ST. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

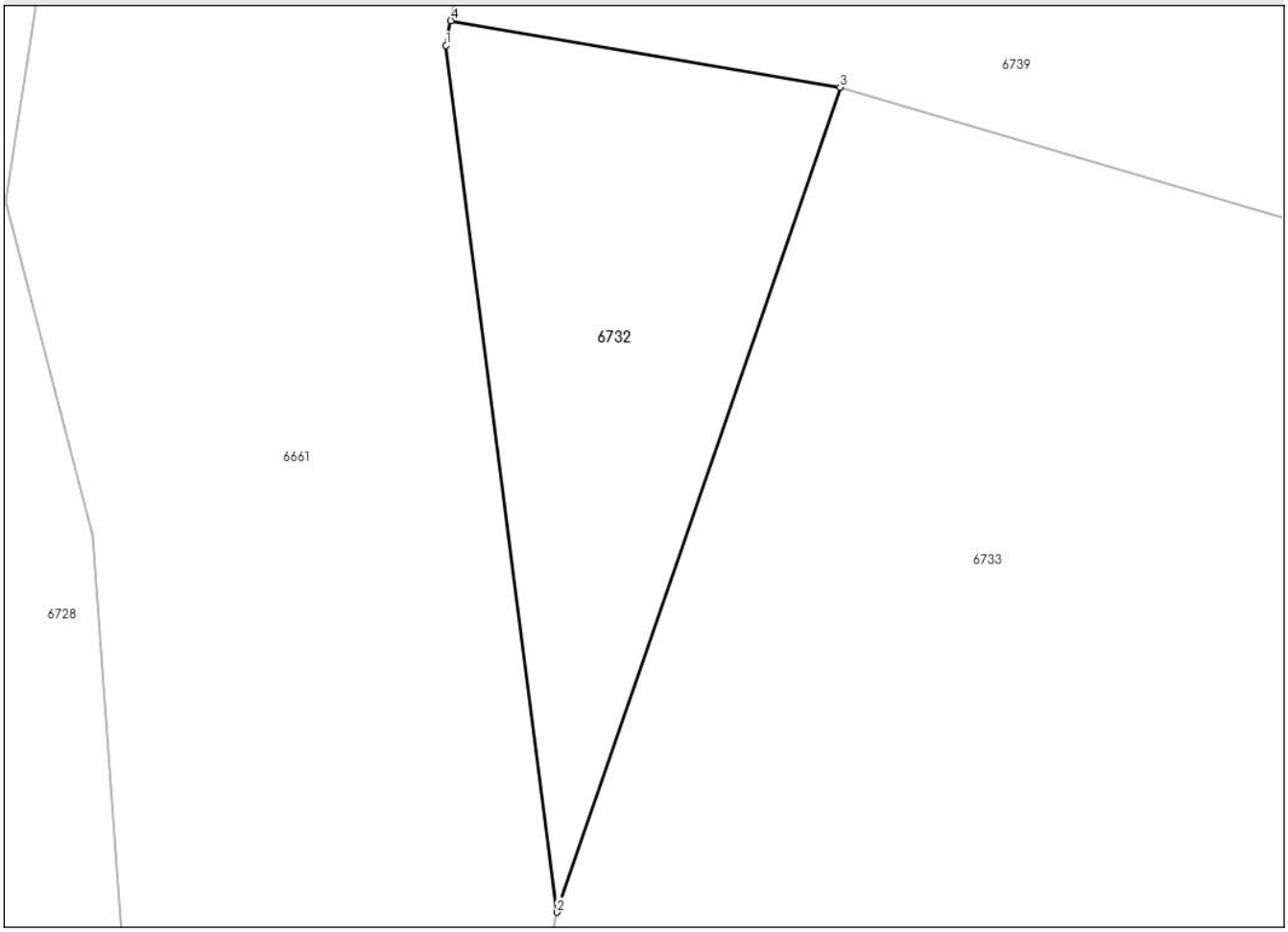
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	50	11	709/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.964,78 350.675,04	2	500.966,66 350.660,35	14.81
2	500.966,66 350.660,35	3	500.971,464 350.674,331	14.783
3	500.971,464 350.674,331	4	500.964,862 350.675,458	6.698
4	500.964,862 350.675,458	1	500.964,78 350.675,04	0.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 318, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 318, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62510, din 03/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN M. FLOAREA**, LIPSA CNP; 2) **STAN M. STAN**, LIPSA CNP; 3) **ANGHEL D. GHERGHINA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL D. GHERGHINA**, LIPSA CNP; 2) **STAN M. FLOAREA**, LIPSA CNP; 3) **STAN M. STAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	11	715	-	
2	faneata	DA	1.727	11	713/1	-	
3	arabil	DA	3.418	11	710,713	-	
4	faneata	DA	539	22	494/2	-	
5	arabil	NU	804	22	494/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.927,35 350.509,07	2	500.930,92 350.507,87	3.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.930,92 350.507,87	3	500.937,09 350.505,98	6.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.937,09 350.505,98	4	500.943,37 350.504,99	6.358
5	500.948,79 350.504,05	6	500.965,801 350.555,749	54.426
7	500.966,933 350.559,266	8	500.975,852 350.586,959	29.094
9	500.988,504 350.626,24	10	500.998,896 350.665,948	41.045
11	501.001,001 350.665,406	12	501.029,093 350.743,294	82.799
13	501.041,667 350.778,158	14	501.059,726 350.828,227	53.226
15	501.060,995 350.831,746	16	501.044,557 350.834,293	16.634
17	501.030,229 350.790,401	18	501.018,207 350.753,572	38.741
19	500.997,953 350.691,521	20	500.990,511 350.668,722	23.983
21	500.971,464 350.674,331	22	500.966,66 350.660,35	14.783
23	500.964,0 350.646,28	24	500.952,02 350.600,82	47.012
25	500.950,081 350.593,505	26	500.941,06 350.559,47	35.21
27	500.935,89 350.542,08	28	500.932,83 350.529,93	12.529
29	500.930,19 350.520,33	30	500.927,63 350.510,95	9.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.943,37 350.504,99	5	500.948,79 350.504,05	5.501
6	500.965,801 350.555,749	7	500.966,933 350.559,266	3.695
8	500.975,852 350.586,959	9	500.988,504 350.626,24	41.268
10	500.998,896 350.665,948	11	501.001,001 350.665,406	2.174
12	501.029,093 350.743,294	13	501.041,667 350.778,158	37.062
14	501.059,726 350.828,227	15	501.060,995 350.831,746	3.741
16	501.044,557 350.834,293	17	501.030,229 350.790,401	46.171
18	501.018,207 350.753,572	19	500.997,953 350.691,521	65.273
20	500.990,511 350.668,722	21	500.971,464 350.674,331	19.856
22	500.966,66 350.660,35	23	500.964,0 350.646,28	14.319
24	500.952,02 350.600,82	25	500.950,081 350.593,505	7.568
26	500.941,06 350.559,47	27	500.935,89 350.542,08	18.142
28	500.932,83 350.529,93	29	500.930,19 350.520,33	9.956
30	500.927,63 350.510,95	1	500.927,35 350.509,07	1.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

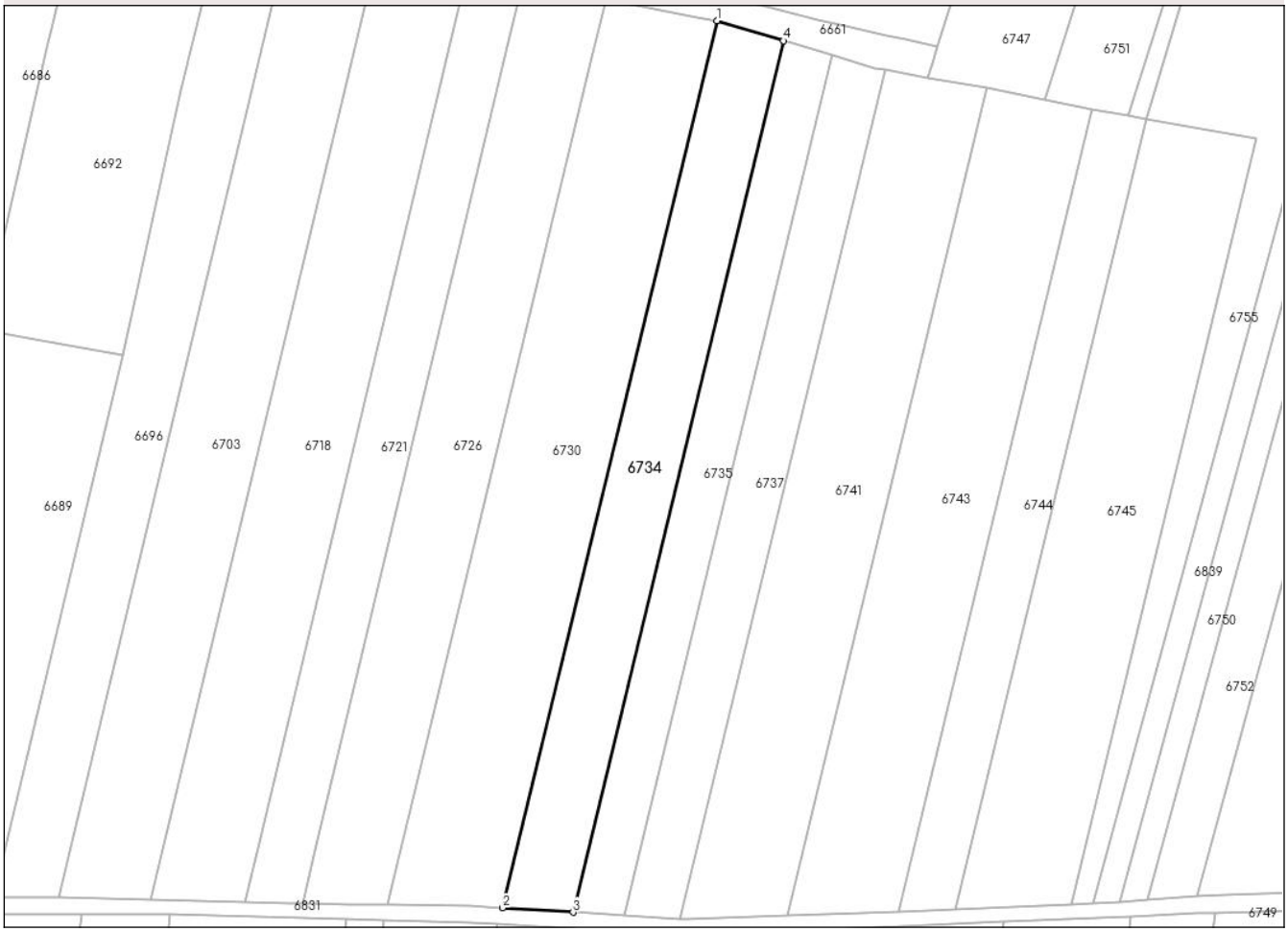
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	22	502	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.988,481 350.489,447	2	500.937,882 350.280,05	215.424
2	500.937,882 350.280,05	3	500.954,497 350.279,022	16.647
3	500.954,497 350.279,022	4	501.004,203 350.484,725	211.623
4	501.004,203 350.484,725	1	500.988,481 350.489,447	16.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52112, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 1137/13.10.2009 ELIBERAT DE SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENTA A PERSOANELOR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ST. STOICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	502/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.004,203 350.484,725	2	500.954,497 350.279,022	211.623
2	500.954,497 350.279,022	3	500.966,55 350.278,276	12.076
3	500.966,55 350.278,276	4	501.015,609 350.481,3	208.867
4	501.015,609 350.481,3	1	501.004,203 350.484,725	11.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

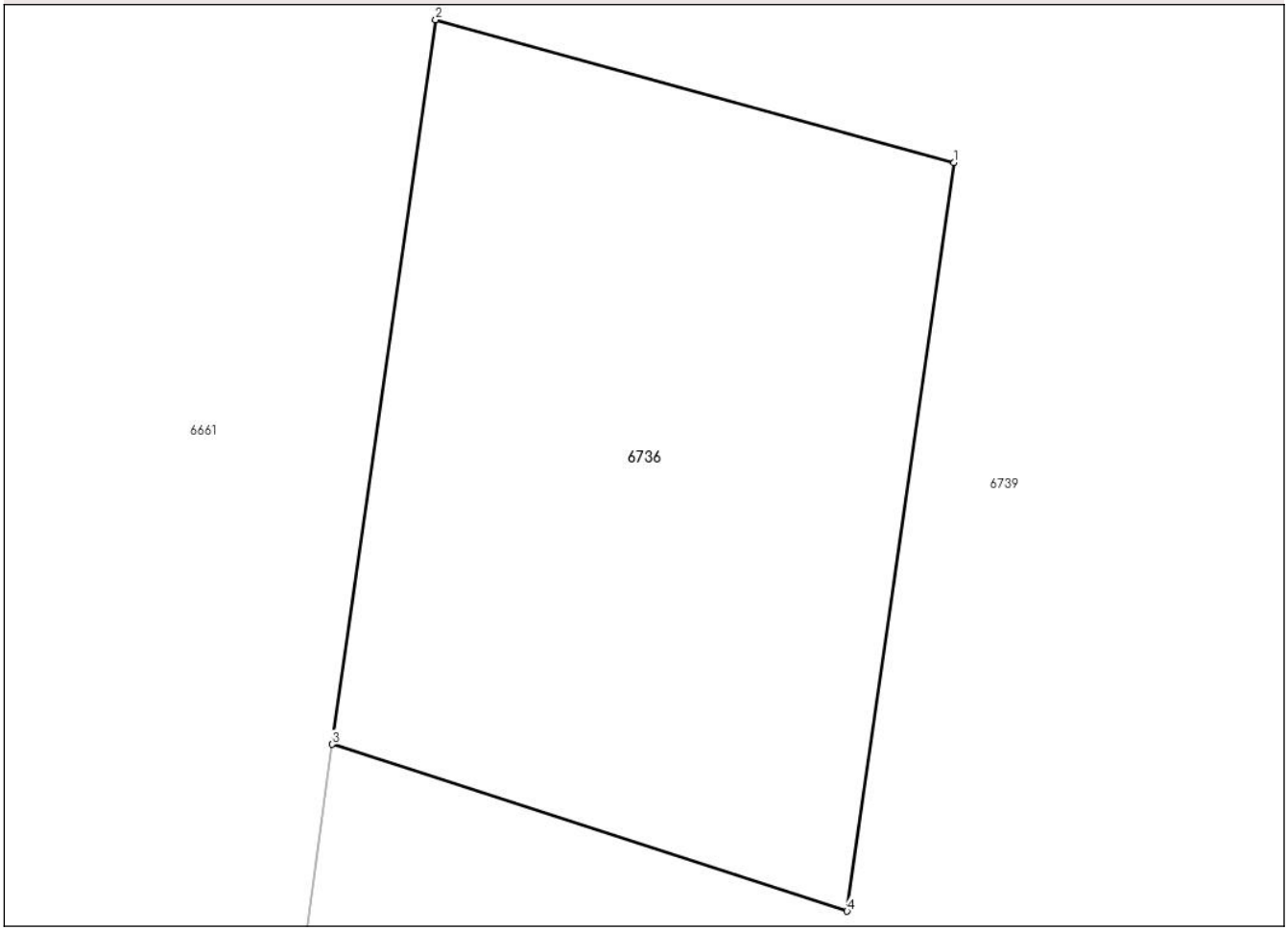
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5	22	492	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.994,828 350.822,691	2	500.992,98 350.823,2	1.917
2	500.992,98 350.823,2	3	500.992,61 350.820,62	2.606
3	500.992,61 350.820,62	4	500.994,446 350.820,026	1.93
4	500.994,446 350.820,026	1	500.994,828 350.822,691	2.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61889, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACE I. MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	22	502/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.015,609 350.481,3	2	500.966,55 350.278,276	208.867
2	500.966,55 350.278,276	3	500.979,746 350.277,459	13.221
3	500.979,746 350.277,459	4	501.028,162 350.477,819	206.127
4	501.028,162 350.477,819	5	501.025,797 350.478,24	2.402
5	501.025,797 350.478,24	1	501.015,609 350.481,3	10.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 319, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 319, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 319, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 319, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 319, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61889, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACE I. MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOACE I. MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.448	11	716	-	
2	arabil	DA	6.072	11	716/1	-	
3	faneata	DA	1.483	22	492/2,492/3	-	
4	arabil	NU	2.597	22	492/2,492/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.059,726 350.828,227	2	501.041,667 350.778,158	53.226
2	501.041,667 350.778,158	3	501.029,093 350.743,294	37.062
3	501.029,093 350.743,294	4	501.001,001 350.665,406	82.799
4	501.001,001 350.665,406	5	500.998,896 350.665,948	2.174
5	500.998,896 350.665,948	6	500.988,504 350.626,24	41.045
6	500.988,504 350.626,24	7	500.975,852 350.586,959	41.268
7	500.975,852 350.586,959	8	500.966,933 350.559,266	29.094
8	500.966,933 350.559,266	9	500.965,801 350.555,749	3.695
9	500.965,801 350.555,749	10	500.948,79 350.504,05	54.426
10	500.948,79 350.504,05	11	500.954,35 350.502,84	5.69
11	500.954,35 350.502,84	12	500.972,97 350.498,46	19.128
12	500.972,97 350.498,46	13	500.989,901 350.545,095	49.613
13	500.989,901 350.545,095	14	500.991,863 350.550,497	5.747
14	500.991,863 350.550,497	15	501.053,581 350.701,268	162.914
15	501.053,581 350.701,268	16	501.055,493 350.706,152	5.245
16	501.055,493 350.706,152	17	501.071,277 350.746,463	43.291
17	501.071,277 350.746,463	18	501.099,485 350.818,5	77.363
18	501.099,485 350.818,5	1	501.059,726 350.828,227	40.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:282
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:351

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 323, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81608	6.377	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20208 / 21/08/2018		
Act Notarial nr. 1268, din 13/08/2018 emis de Toma Denis Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANGHEL**, căsătorit cu; 2) **DOBRE OLGUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81608	6.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	914	11	711,712	-	
2	arabil	DA	1.976	11	710	-	
3	faneata	DA	2.258	22	492/1,492/2, 494/1	-	
4	faneata	NU	1.229	22	492/1,492/2, 494/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.964,862 350.675,458	2	500.971,464 350.674,331	6.698
3	500.990,511 350.668,722	4	500.997,953 350.691,521	23.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.971,464 350.674,331	3	500.990,511 350.668,722	19.856
4	500.997,953 350.691,521	5	501.018,207 350.753,572	65.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.018,207 350.753,572	6	501.030,229 350.790,401	38.741
7	501.044,557 350.834,293	8	501.034,429 350.835,485	10.198
9	501.010,45 350.843,086	10	501.006,634 350.845,535	4.534
11	501.004,826 350.846,696	12	501.001,565 350.853,366	7.424
13	500.999,727 350.853,625	14	500.998,05 350.843,84	9.928
15	500.993,57 350.825,89	16	500.992,98 350.823,2	2.754
17	500.994,828 350.822,691	18	500.994,446 350.820,026	2.692
19	500.992,61 350.820,62	20	500.991,95 350.815,82	4.845
21	500.990,782 350.803,784	22	500.984,441 350.767,655	36.681
23	500.983,34 350.761,38	24	500.981,06 350.751,86	9.789
25	500.972,694 350.715,019	26	500.972,31 350.713,33	1.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.030,229 350.790,401	7	501.044,557 350.834,293	46.171
8	501.034,429 350.835,485	9	501.010,45 350.843,086	25.155
10	501.006,634 350.845,535	11	501.004,826 350.846,696	2.149
12	501.001,565 350.853,366	13	500.999,727 350.853,625	1.856
14	500.998,05 350.843,84	15	500.993,57 350.825,89	18.501
16	500.992,98 350.823,2	17	500.994,828 350.822,691	1.917
18	500.994,446 350.820,026	19	500.992,61 350.820,62	1.93
20	500.991,95 350.815,82	21	500.990,782 350.803,784	12.093
22	500.984,441 350.767,655	23	500.983,34 350.761,38	6.371
24	500.981,06 350.751,86	25	500.972,694 350.715,019	37.779
26	500.972,31 350.713,33	1	500.964,862 350.675,458	38.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1171, din 11/11/2009 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.500	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.984,291 350.273,473	2	500.957,492 350.053,692	221.409
2	500.957,492 350.053,692	3	500.973,24 350.049,72	16.241
3	500.973,24 350.049,72	4	500.977,918 350.047,975	4.993
4	500.977,918 350.047,975	5	501.015,581 350.039,205	38.671
5	501.015,581 350.039,205	6	501.026,653 350.033,728	12.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.026,653 350.033,728	7	501.056,279 350.276,693	244.765
7	501.056,279 350.276,693	1	500.984,291 350.273,473	72.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80200	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8913 / 20/11/2013		
Act Notarial nr. 2290, din 19/11/2013 emis de N.P. MANOLACHE ANDREI CLAUDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILU CIPRIAN**, , necasatorit;	
7931 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

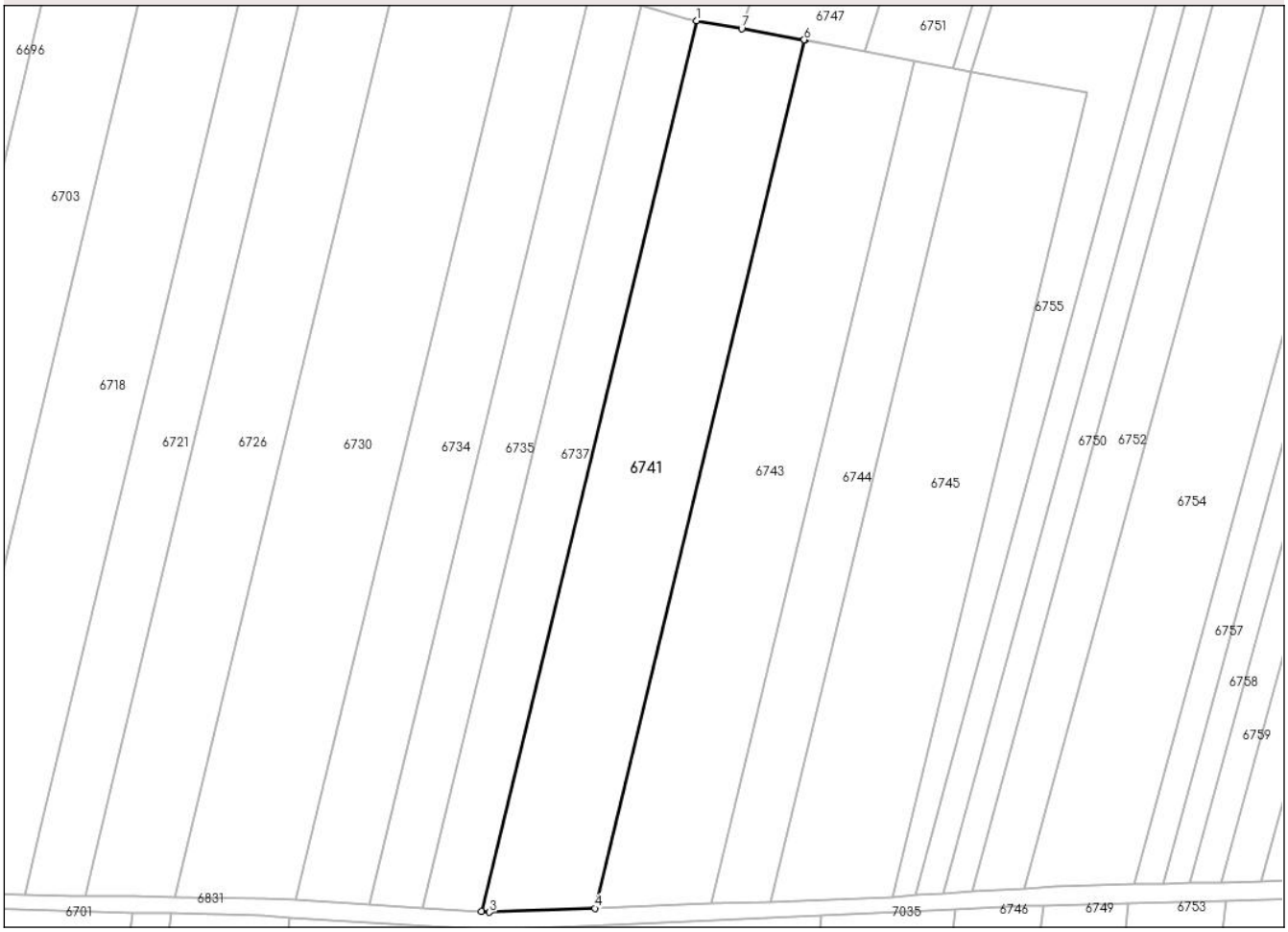
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80200	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	502	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.028,162 350.477,819	2	500.979,746 350.277,459	206.127
2	500.979,746 350.277,459	3	500.981,491 350.277,351	1.748
3	500.981,491 350.277,351	4	501.005,204 350.278,249	23.73
4	501.005,204 350.278,249	5	501.052,386 350.473,504	200.875
5	501.052,386 350.473,504	6	501.052,346 350.473,512	0.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.052,346 350.473,512	7	501.038,269 350.476,019	14.298
7	501.038,269 350.476,019	1	501.028,162 350.477,819	10.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 320, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.6	-C6	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.7	-C7	Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61851, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ST. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **ALEXE ST. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.697	11	720,721,722, 723	-	
2	livada	DA	1.070	11	725,726	-	
3	arabil	DA	8.313	11	717,718,719, 727	-	
4	faneata	DA	1.341	22	-	-	
5	arabil	NU	2.077	11	502	-	
6	faneata	NU	511	22	-	-	
7	arabil	NU	2.491	22	492/4,492/5, 492/6,492/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	-C5	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.7	-C7	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.972,97 350.498,46	2	500.981,55 350.496,83	8.733
3	500.985,445 350.496,01	4	500.994,05 350.494,2	8.793
5	500.997,89 350.493,3	6	501.012,21 350.489,56	14.8
7	501.018,91 350.488,3	8	501.028,56 350.485,97	9.927
9	501.033,244 350.484,947	10	501.034,42 350.484,69	1.204
11	501.040,56 350.483,234	12	501.104,292 350.687,104	213.599
13	501.112,151 350.712,244	14	501.119,193 350.734,771	23.602
15	501.100,401 350.745,129	16	501.099,001 350.752,924	7.92
17	501.099,947 350.759,691	18	501.108,63 350.789,873	31.406
19	501.116,253 350.808,641	20	501.114,311 350.818,064	9.621
21	501.100,989 350.822,341	22	501.099,485 350.818,5	4.125
23	501.071,277 350.746,463	24	501.055,493 350.706,152	43.291
25	501.053,581 350.701,268	26	500.991,863 350.550,497	162.914
27	500.989,901 350.545,095	1	500.972,97 350.498,46	49.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.981,55 350.496,83	3	500.985,445 350.496,01	3.98
4	500.994,05 350.494,2	5	500.997,89 350.493,3	3.944
6	501.012,21 350.489,56	7	501.018,91 350.488,3	6.817
8	501.028,56 350.485,97	9	501.033,244 350.484,947	4.794
10	501.034,42 350.484,69	11	501.040,56 350.483,234	6.31
12	501.104,292 350.687,104	13	501.112,151 350.712,244	26.34
14	501.119,193 350.734,771	15	501.100,401 350.745,129	21.458
16	501.099,001 350.752,924	17	501.099,947 350.759,691	6.833
18	501.108,63 350.789,873	19	501.116,253 350.808,641	20.257
20	501.114,311 350.818,064	21	501.100,989 350.822,341	13.992
22	501.099,485 350.818,5	23	501.071,277 350.746,463	77.363
24	501.055,493 350.706,152	25	501.053,581 350.701,268	5.245
26	500.991,863 350.550,497	27	500.989,901 350.545,095	5.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61848, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I. ANGHEL**, LIPSA CNP; 2) **CIOBANU I. DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	502/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.052,386 350.473,504	2	501.005,204 350.278,249	200.875
2	501.005,204 350.278,249	3	501.031,442 350.279,243	26.257
3	501.031,442 350.279,243	4	501.077,206 350.468,631	194.839
4	501.077,206 350.468,631	5	501.066,039 350.470,823	11.38
5	501.066,039 350.470,823	1	501.052,386 350.473,504	13.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81834	2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8301 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. 947, din 02/03/2020 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 26/32, cota initiala 26/32	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA SERBANESTI SRL**, CIF:13768940	
19233 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. 4611, din 05/09/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA SERBANESTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81834	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	502	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.077,206 350.468,631	2	501.031,442 350.279,243	194.839
2	501.031,442 350.279,243	3	501.044,865 350.279,752	13.433
3	501.044,865 350.279,752	4	501.089,944 350.466,305	191.922
4	501.089,944 350.466,305	5	501.085,748 350.467,071	4.265
5	501.085,748 350.467,071	1	501.077,206 350.468,631	8.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71477, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU M. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	502	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.089,944 350.466,305	2	501.044,865 350.279,752	191.922
2	501.044,865 350.279,752	3	501.072,342 350.280,793	27.497
3	501.072,342 350.280,793	4	501.116,019 350.461,544	185.953
4	501.116,019 350.461,544	1	501.089,944 350.466,305	26.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 501, din 08/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES NR. 35/14.09.2017 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANDREI**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.086,367 350.278,039	2	501.054,837 350.019,458	260.496
2	501.054,837 350.019,458	3	501.073,183 350.008,641	21.297
3	501.073,183 350.008,641	4	501.106,132 350.278,857	272.217
4	501.106,132 350.278,857	5	501.102,049 350.278,741	4.085
5	501.102,049 350.278,741	1	501.086,367 350.278,039	15.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Deal Gliganel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82971	7.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3472 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. 245, din 11/09/2009 emis de BNP CARMEN GRECU (; act administrativ nr 440 din 15.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 74 din 15.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 100878 din 30.09.1997, emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA TRANDAFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82971	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.264	22	502	-	
2	pasune	NU	1.236	22	494,496,502	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.038,269 350.476,019	2	501.052,346 350.473,512	14.298
2	501.052,346 350.473,512	3	501.052,386 350.473,504	0.041
3	501.052,386 350.473,504	4	501.066,039 350.470,823	13.914
4	501.066,039 350.470,823	5	501.133,479 350.686,555	226.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.133,479 350.686,555	6	501.143,689 350.719,214	34.218
6	501.143,689 350.719,214	7	501.138,507 350.727,154	9.481
7	501.138,507 350.727,154	8	501.119,193 350.734,771	20.762
8	501.119,193 350.734,771	9	501.112,151 350.712,244	23.602
9	501.112,151 350.712,244	10	501.104,292 350.687,104	26.34
10	501.104,292 350.687,104	11	501.040,56 350.483,234	213.599
11	501.040,56 350.483,234	12	501.039,326 350.479,287	4.135
12	501.039,326 350.479,287	1	501.038,269 350.476,019	3.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 18/08/2020 emis de BIN VOICULESCU MARILENA ADRIANA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFAN VIVIEN-GEORGIANA**	
Act Notarial nr. 95, din 10/10/2019 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ŞTEFAN GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞTEFAN IONUŢ-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.106,132 350.278,857	2	501.073,183 350.008,641	272.217
2	501.073,183 350.008,641	3	501.091,113 349.998,069	20.815
3	501.091,113 349.998,069	4	501.125,417 350.279,404	283.419
4	501.125,417 350.279,404	1	501.106,132 350.278,857	19.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 177, din 22/05/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.376	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/4,508/4
2	pasune	NU	224	22	496	-	IN ACT PARCELA 500/4,508/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.191,325 350.654,95	2	501.201,171 350.691,272	37.633
2	501.201,171 350.691,272	3	501.198,804 350.691,47	2.375
3	501.198,804 350.691,47	4	501.195,002 350.691,917	3.828
4	501.195,002 350.691,917	5	501.083,759 350.281,544	425.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.083,759 350.281,544	6	501.090,219 350.281,969	6.474
6	501.090,219 350.281,969	1	501.191,325 350.654,95	386.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80194	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8914 / 20/11/2013		
Act Notarial nr. 2290, din 19/11/2013 emis de N.P. MANOLACHE ANDREI CLAUDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILU CIPRIAN**, , necasatorit;	
7930 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80194	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.401	22	502	-	
2	pasune	NU	599	22	496	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.143,689 350.719,214	2	501.133,479 350.686,555	34.218
2	501.133,479 350.686,555	3	501.066,039 350.470,823	226.028
3	501.066,039 350.470,823	4	501.077,206 350.468,631	11.38
4	501.077,206 350.468,631	5	501.085,748 350.467,071	8.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.085,748 350.467,071	6	501.150,057 350.672,789	215.535
6	501.150,057 350.672,789	7	501.157,892 350.697,852	26.259
7	501.157,892 350.697,852	8	501.157,519 350.697,919	0.379
8	501.157,519 350.697,919	9	501.144,025 350.718,699	24.777
9	501.144,025 350.718,699	1	501.143,689 350.719,214	0.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.730	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52121, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Act de deces nr. 35/13.03.1992 emis de CONSILIUL POPULAR ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHERGHINA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.292	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/5,508/5
2	pasune	NU	438	22	496	-	IN ACT PARCELA 500/5,508/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.201,171 350.691,272	2	501.191,325 350.654,95	37.633
2	501.191,325 350.654,95	3	501.090,219 350.281,969	386.442
3	501.090,219 350.281,969	4	501.101,935 350.282,739	11.741
4	501.101,935 350.282,739	5	501.202,005 350.651,407	382.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.202,005 350.651,407	6	501.212,566 350.690,317	40.318
6	501.212,566 350.690,317	1	501.201,171 350.691,272	11.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1144, din 13/05/2015 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU GH MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.125,417 350.279,404	2	501.091,113 349.998,069	283.419
2	501.091,113 349.998,069	3	501.111,544 349.986,022	23.718
3	501.111,544 349.986,022	4	501.147,393 350.280,028	296.184
4	501.147,393 350.280,028	1	501.125,417 350.279,404	21.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.970	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.509	22	502	-	
2	pasune	NU	1.461	22	496,498	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.212,566 350.690,317	2	501.202,005 350.651,407	40.318
2	501.202,005 350.651,407	3	501.101,935 350.282,739	382.008
3	501.101,935 350.282,739	4	501.108,56 350.283,175	6.639
4	501.108,56 350.283,175	5	501.126,555 350.283,618	18.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.126,555 350.283,618	6	501.216,382 350.614,993	343.334
6	501.216,382 350.614,993	7	501.238,688 350.697,28	85.257
7	501.238,688 350.697,28	8	501.232,791 350.696,626	5.933
8	501.232,791 350.696,626	9	501.217,667 350.689,89	16.556
9	501.217,667 350.689,89	1	501.212,566 350.690,317	5.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2559, din 16/11/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.314	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/3,508/3
2	pasune	NU	886	22	496	-	IN ACT PARCELA 500/3,508/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.072,342 350.280,793	2	501.077,318 350.281,12	4.987
2	501.077,318 350.281,12	3	501.180,028 350.660,018	392.572
3	501.180,028 350.660,018	4	501.188,87 350.692,638	33.797
4	501.188,87 350.692,638	5	501.183,134 350.693,312	5.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.183,134 350.693,312	6	501.160,254 350.697,427	23.247
6	501.160,254 350.697,427	7	501.152,396 350.671,597	26.999
7	501.152,396 350.671,597	8	501.089,944 350.466,305	214.581
8	501.089,944 350.466,305	9	501.116,019 350.461,544	26.506
9	501.116,019 350.461,544	1	501.072,342 350.280,793	185.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 10/06/2022 emis de BIN MIHAELA VLAD (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIRSTEA STOICANEL-ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIRSTEA IULIAN-FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

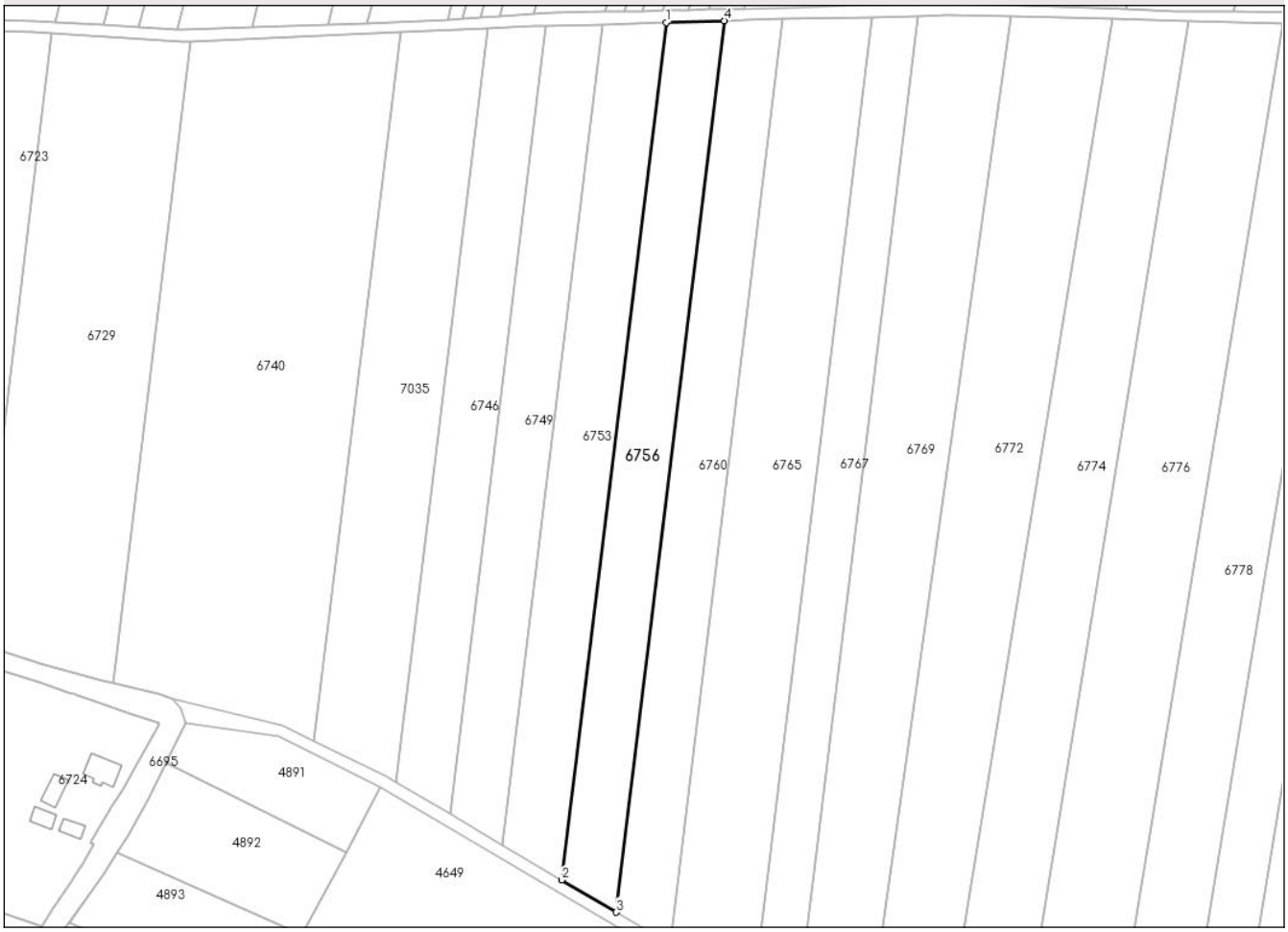
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.147,393 350.280,028	2	501.111,544 349.986,022	296.184
2	501.111,544 349.986,022	3	501.130,215 349.975,013	21.675
3	501.130,215 349.975,013	4	501.167,476 350.280,599	307.849
4	501.167,476 350.280,599	1	501.147,393 350.280,028	20.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.698	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1670, din 23/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

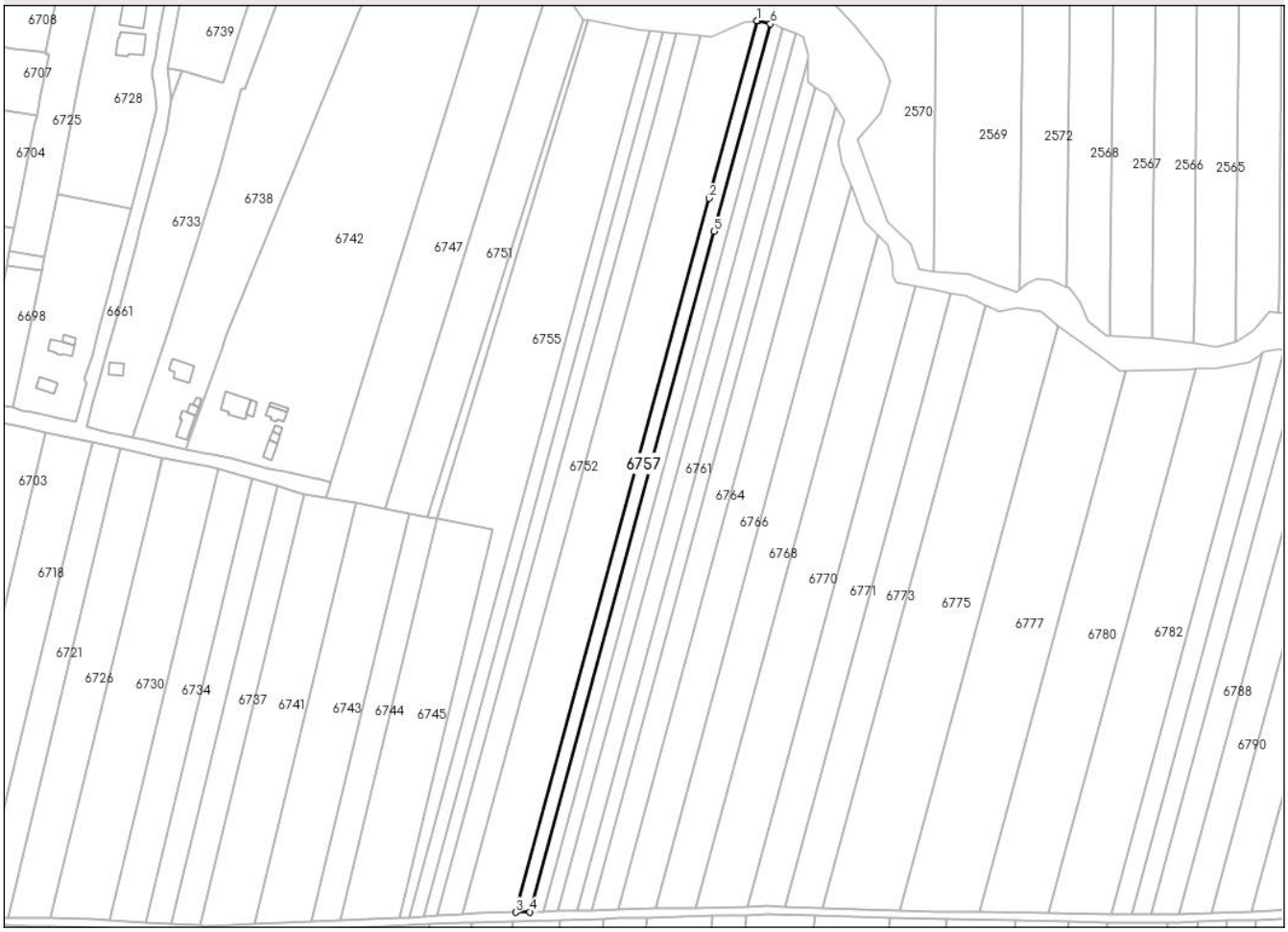
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.114	22	502	-	
2	pasune	NU	584	22	496,497,498	-	IN ACT PARCELA 502

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.238,688 350.697,28	2	501.216,382 350.614,993	85.257
2	501.216,382 350.614,993	3	501.126,555 350.283,618	343.334
3	501.126,555 350.283,618	4	501.133,132 350.283,78	6.579
4	501.133,132 350.283,78	5	501.218,741 350.599,595	327.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.218,741 350.599,595	6	501.244,842 350.695,879	99.759
6	501.244,842 350.695,879	7	501.239,079 350.697,324	5.941
7	501.239,079 350.697,324	1	501.238,688 350.697,28	0.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 618, din 07/11/2023 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

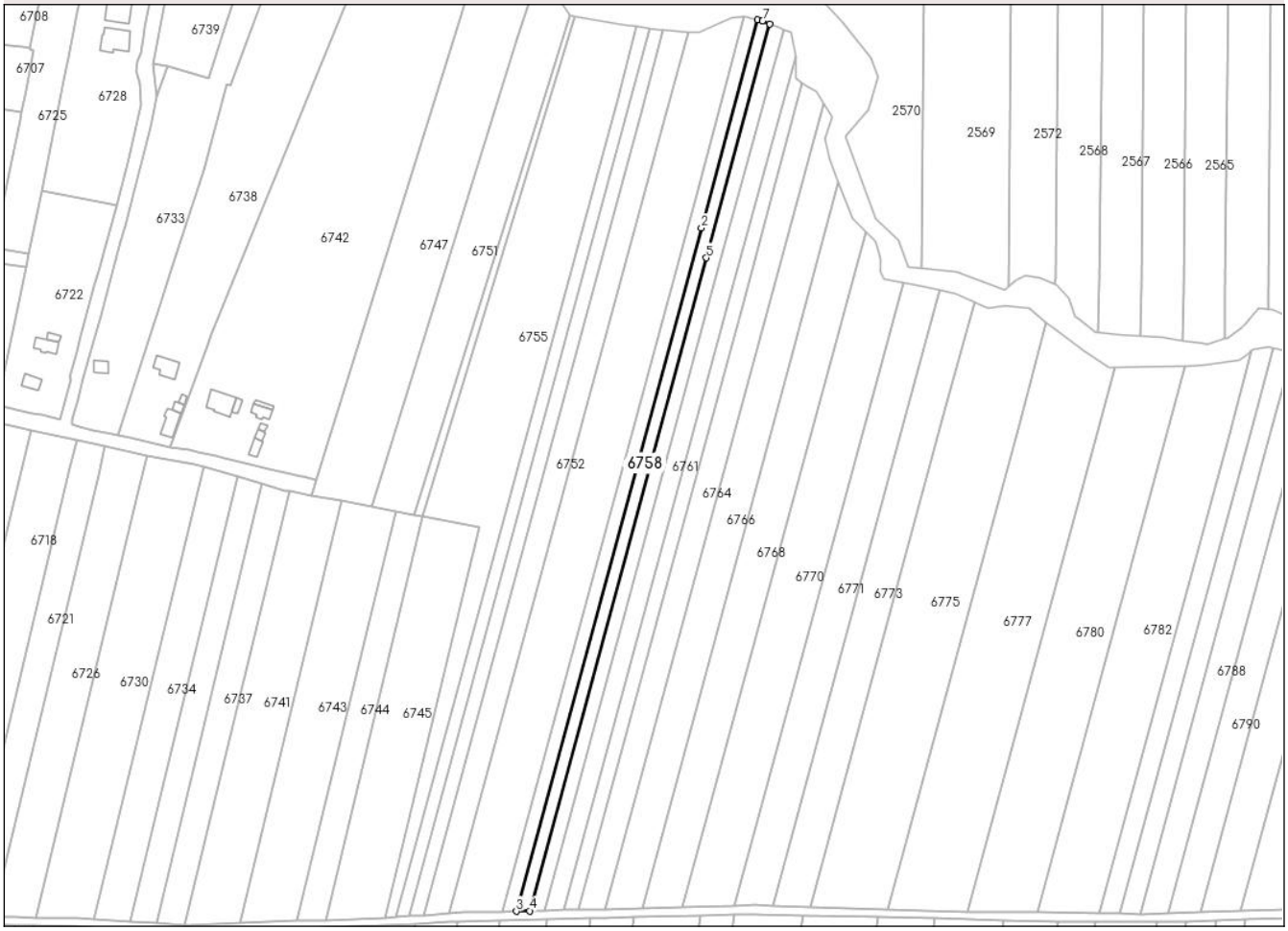
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.878	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/8,508/8
2	pasune	NU	622	22	496,497,498	-	IN ACT PARCELA 500/8,508/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.244,842 350.695,879	2	501.218,741 350.599,595	99.759
2	501.218,741 350.599,595	3	501.133,132 350.283,78	327.212
3	501.133,132 350.283,78	4	501.139,253 350.283,931	6.123
4	501.139,253 350.283,931	5	501.221,074 350.585,769	312.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.221,074 350.585,769	6	501.250,407 350.693,979	112.115
6	501.250,407 350.693,979	7	501.247,04 350.695,328	3.627
7	501.247,04 350.695,328	1	501.244,842 350.695,879	2.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.850	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52127, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 27/03.05.2011 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR ALEXANDRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.076	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/10,508/10
2	pasune	NU	774	22	496,497,498	-	IN ACT PARCELA 500/10,508/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.250,407 350.693,979	2	501.221,074 350.585,769	112.115
2	501.221,074 350.585,769	3	501.139,253 350.283,931	312.731
3	501.139,253 350.283,931	4	501.146,274 350.284,104	7.023
4	501.146,274 350.284,104	5	501.225,829 350.577,587	304.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.225,829 350.577,587	6	501.256,687 350.691,422	117.943
6	501.256,687 350.691,422	7	501.254,945 350.692,16	1.892
7	501.254,945 350.692,16	1	501.250,407 350.693,979	4.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 11/02/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

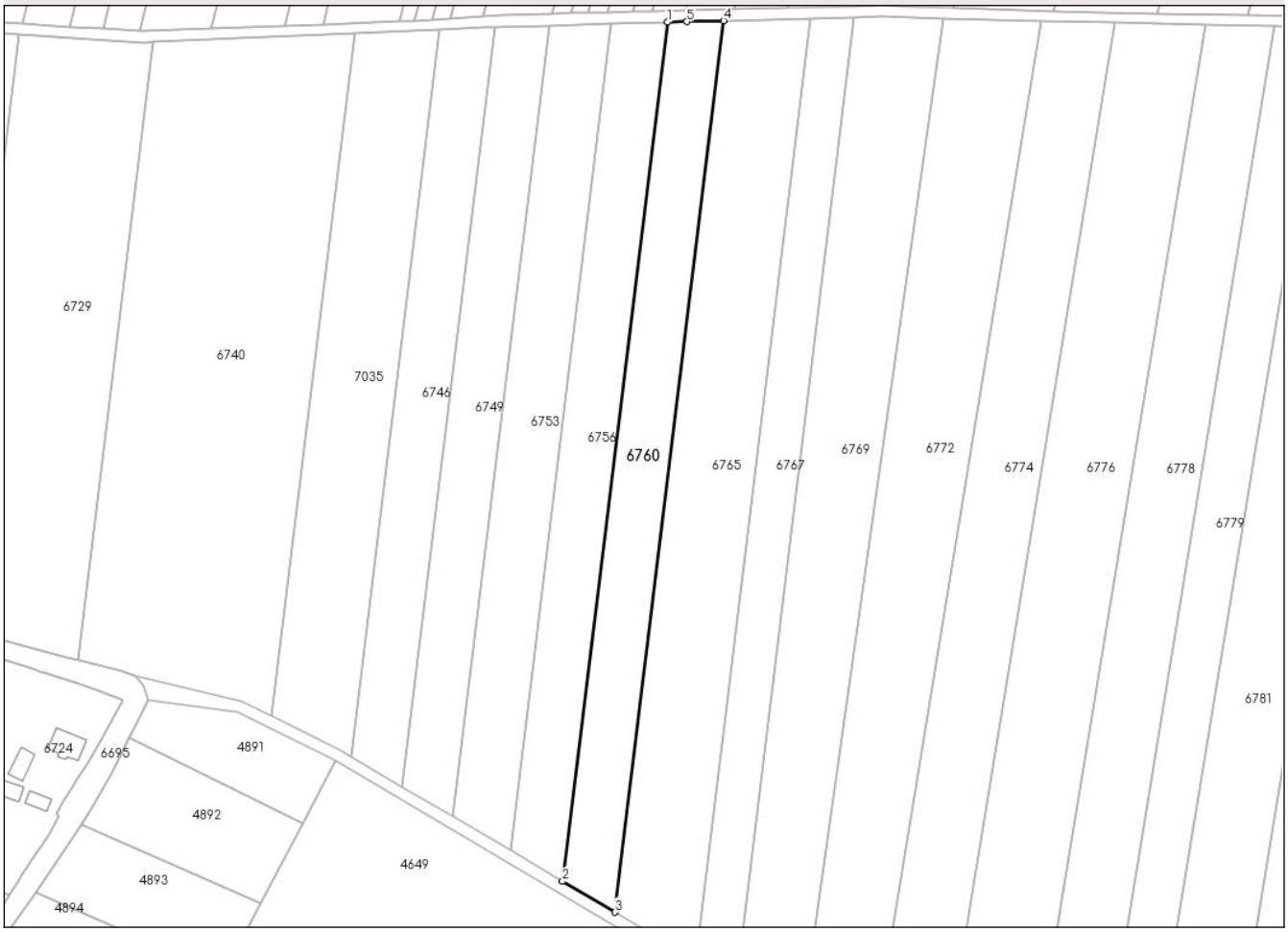
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.167,476 350.280,599	2	501.130,215 349.975,013	307.849
2	501.130,215 349.975,013	3	501.148,794 349.964,058	21.568
3	501.148,794 349.964,058	4	501.187,454 350.281,117	319.407
4	501.187,454 350.281,117	5	501.174,396 350.280,795	13.062
5	501.174,396 350.280,795	1	501.167,476 350.280,599	6.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62510, din 03/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN M. FLOAREA**, LIPSA CNP; 2) **STAN M. STAN**, LIPSA CNP; 3) **ANGHEL D. GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.581	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/11,508/11,494/2
2	pasune	NU	1.019	22	496,497,498	-	IN ACT PARCELA 500/11,508/11,494/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.256,687 350.691,422	2	501.225,829 350.577,587	117.943
2	501.225,829 350.577,587	3	501.146,274 350.284,104	304.074
3	501.146,274 350.284,104	4	501.155,262 350.284,325	8.991
4	501.155,262 350.284,325	5	501.232,457 350.569,099	295.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.232,457 350.569,099	6	501.262,243 350.678,977	113.844
6	501.262,243 350.678,977	7	501.262,172 350.681,817	2.841
7	501.262,172 350.681,817	8	501.260,041 350.690,002	8.458
8	501.260,041 350.690,002	1	501.256,687 350.691,422	3.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61889, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACE I. MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

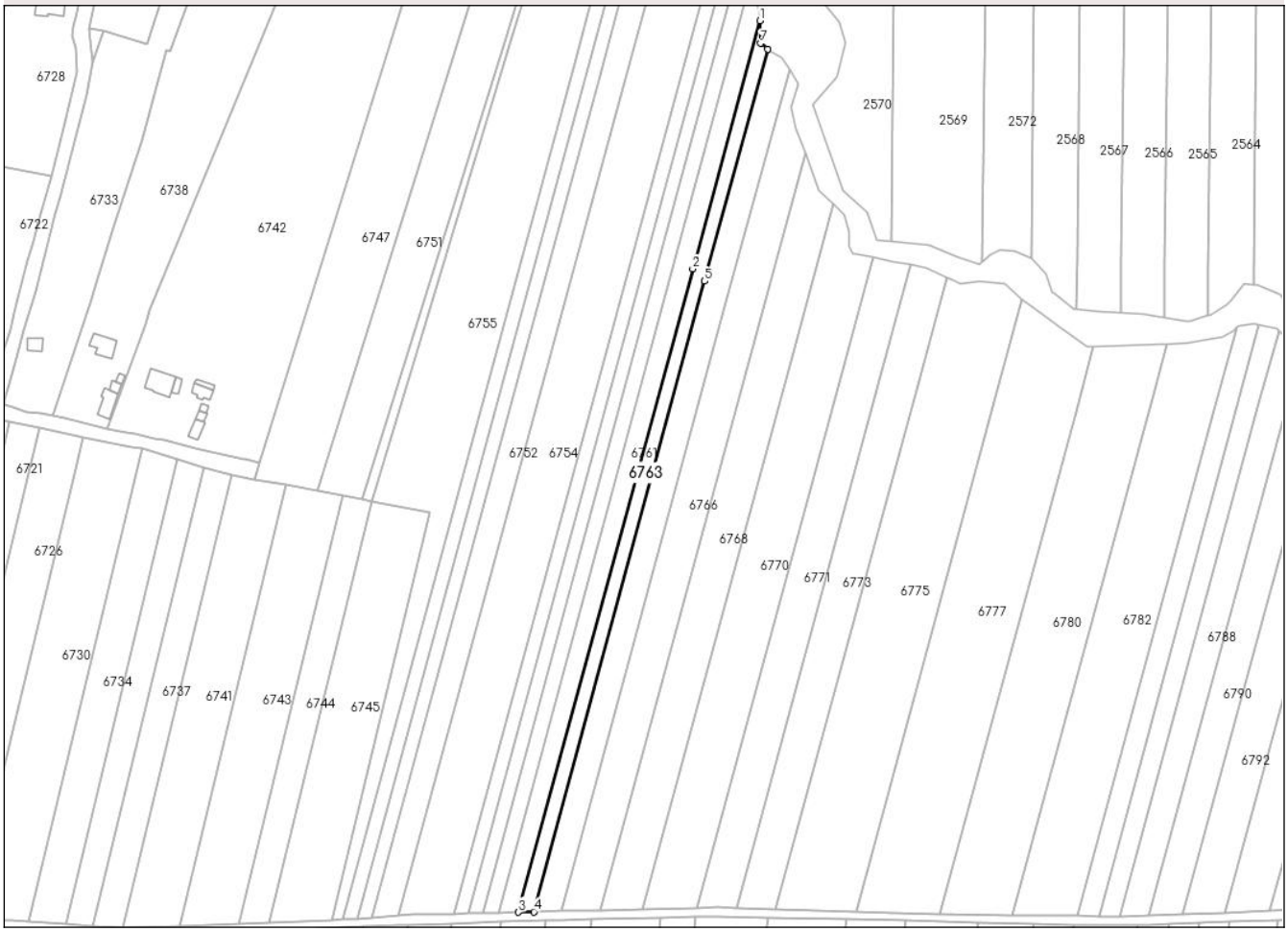
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.899	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/12,508/12
2	pasune	NU	701	22	497,498	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.262,243 350.678,977	2	501.232,457 350.569,099	113.844
2	501.232,457 350.569,099	3	501.155,262 350.284,325	295.051
3	501.155,262 350.284,325	4	501.162,043 350.284,492	6.783
4	501.162,043 350.284,492	5	501.237,709 350.563,628	289.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.237,709 350.563,628	6	501.265,58 350.666,444	106.527
6	501.265,58 350.666,444	7	501.262,49 350.668,982	3.999
7	501.262,49 350.668,982	1	501.262,243 350.678,977	9.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61851, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ST. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.337	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/13,508/13
2	pasune	NU	1.263	22	497,498	-	IN ACT PARCELA 500/13,508/13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.265,58 350.666,444	2	501.237,709 350.563,628	106.527
2	501.237,709 350.563,628	3	501.162,043 350.284,492	289.21
3	501.162,043 350.284,492	4	501.174,29 350.284,794	12.251
4	501.174,29 350.284,794	5	501.247,354 350.554,331	279.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.247,354 350.554,331	6	501.275,279 350.657,345	106.732
6	501.275,279 350.657,345	7	501.271,976 350.662,845	6.416
7	501.271,976 350.662,845	8	501.266,801 350.665,442	5.79
8	501.266,801 350.665,442	1	501.265,58 350.666,444	1.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81540	10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2792 / 28/02/2018		
Act Notarial nr. 42, din 27/02/2008 emis de N.P. Duinea Dumitru (; act notarial nr 231 din 19.02.2018, emis de N.P. STEF DIANA FLORINA;act administrativ nr 106 din 22.02.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 62511 din 03.01.1995, emis de CJ ARGES;act administrativ nr 605 din 22.02.2018, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B3	se trascrie din Registrul de Inscriptiuni al BCPI Costesti notarea, inregistrata sub nr. 2653/23.02.2018, promisiunii bilaterale de vanzare cumparare aut. nr. 231/19.02.2018 la N.P. Stef Diana Florina, actul de vanzare in forma autentica urmand a se incheia pana la data de 29.06.2018	A1
	1) **SC AGRICOLA SERBANESTI SRL**, CIF:13768940	
12771 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 623, din 10/05/2018 emis de Stef Diana Florina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRICOLA SERBANESTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

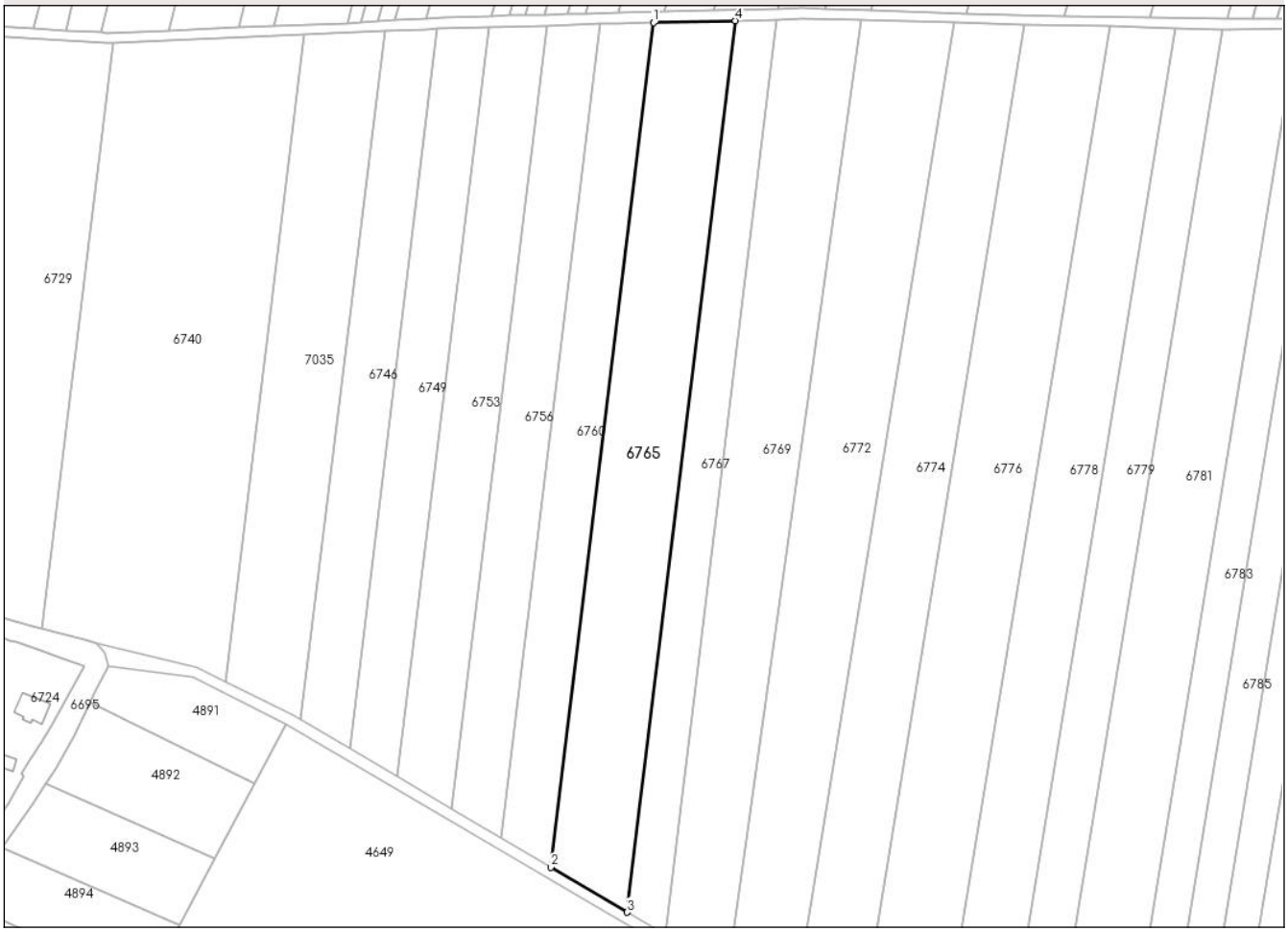
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81540	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	504	-	IN ACT PARCELA 504/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.187,454 350.281,117	2	501.148,794 349.964,058	319.407
2	501.148,794 349.964,058	3	501.177,422 349.947,178	33.234
3	501.177,422 349.947,178	4	501.218,233 350.281,875	337.176
4	501.218,233 350.281,875	1	501.187,454 350.281,117	30.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52137, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

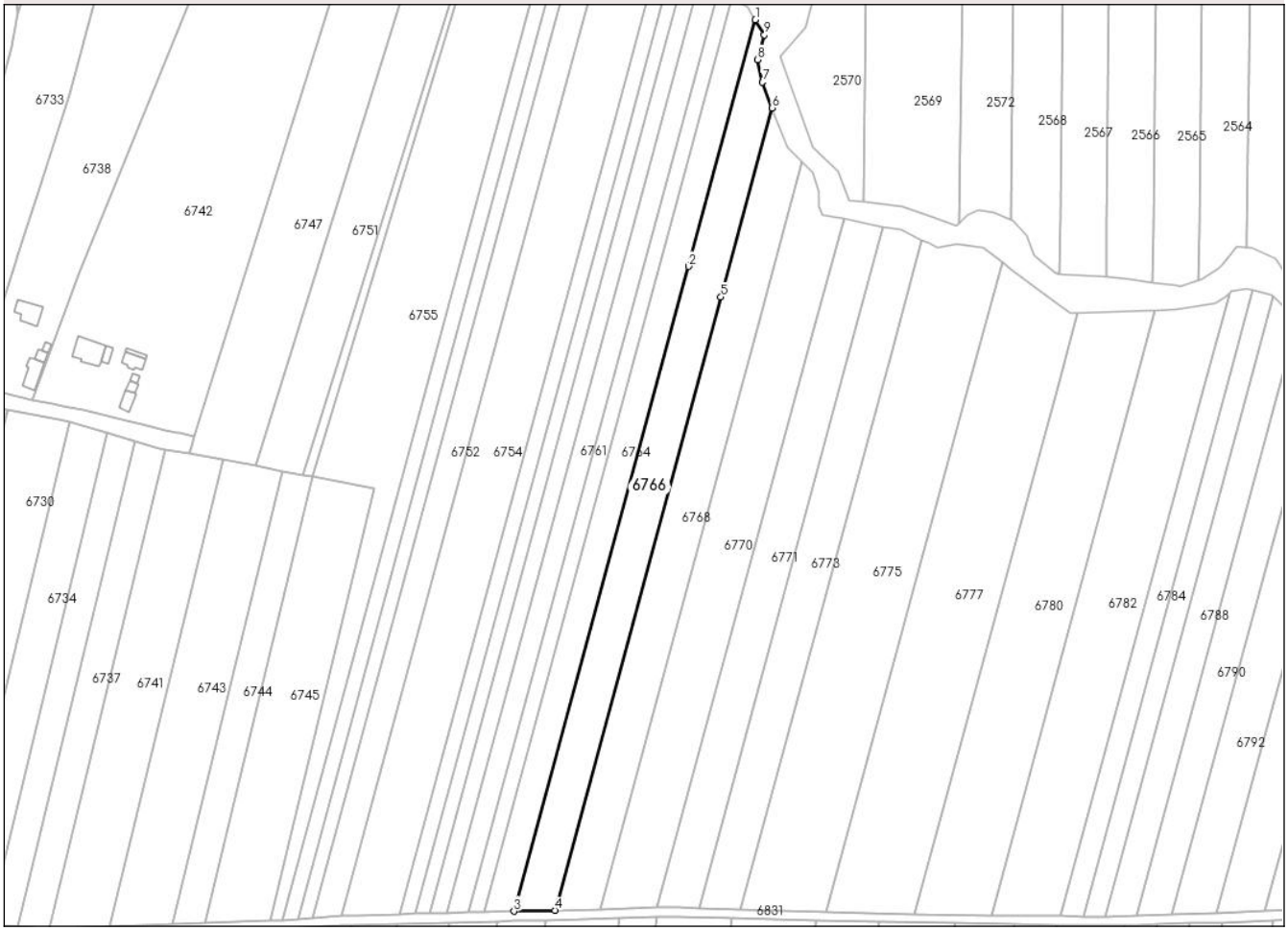
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.473	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/14,508/14
2	pasune	NU	1.527	22	497,498	-	IN ACT PARCELA 500/14,508/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.275,279 350.657,345	2	501.247,354 350.554,331	106.732
2	501.247,354 350.554,331	3	501.174,29 350.284,794	279.264
3	501.174,29 350.284,794	4	501.191,417 350.285,216	17.132
4	501.191,417 350.285,216	5	501.260,875 350.541,449	265.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.260,875 350.541,449	6	501.282,306 350.620,505	81.909
6	501.282,306 350.620,505	7	501.278,291 350.631,229	11.451
7	501.278,291 350.631,229	8	501.276,136 350.640,731	9.743
8	501.276,136 350.640,731	9	501.279,061 350.651,045	10.721
9	501.279,061 350.651,045	1	501.275,279 350.657,345	7.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80377	5.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71 / 07/01/2013		
Act Notarial nr. 1022, din 20/12/2012 emis de N.P. DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU NICOLETA ADRIANA P.F.A.**, CIF:26169560	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80377	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	22	504	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.218,233 350.281,875	2	501.177,422 349.947,178	337.176
2	501.177,422 349.947,178	3	501.187,372 349.941,312	11.55
3	501.187,372 349.941,312	4	501.191,999 349.938,583	5.372
4	501.191,999 349.938,583	5	501.233,905 350.282,261	346.223
5	501.233,905 350.282,261	1	501.218,233 350.281,875	15.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53708, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN M. MARIN I**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.701	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/15,508/15
2	pasune	NU	1.299	22	497,498	-	IN ACT PARCELA 500/15,508/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.282,306 350.620,505	2	501.260,875 350.541,449	81.909
2	501.260,875 350.541,449	3	501.191,417 350.285,216	265.48
3	501.191,417 350.285,216	4	501.210,181 350.285,678	18.77
4	501.210,181 350.285,678	5	501.277,463 350.533,884	257.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.277,463 350.533,884	6	501.294,782 350.597,774	66.196
6	501.294,782 350.597,774	7	501.288,535 350.603,868	8.727
7	501.288,535 350.603,868	1	501.282,306 350.620,505	17.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123399, din 26/09/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

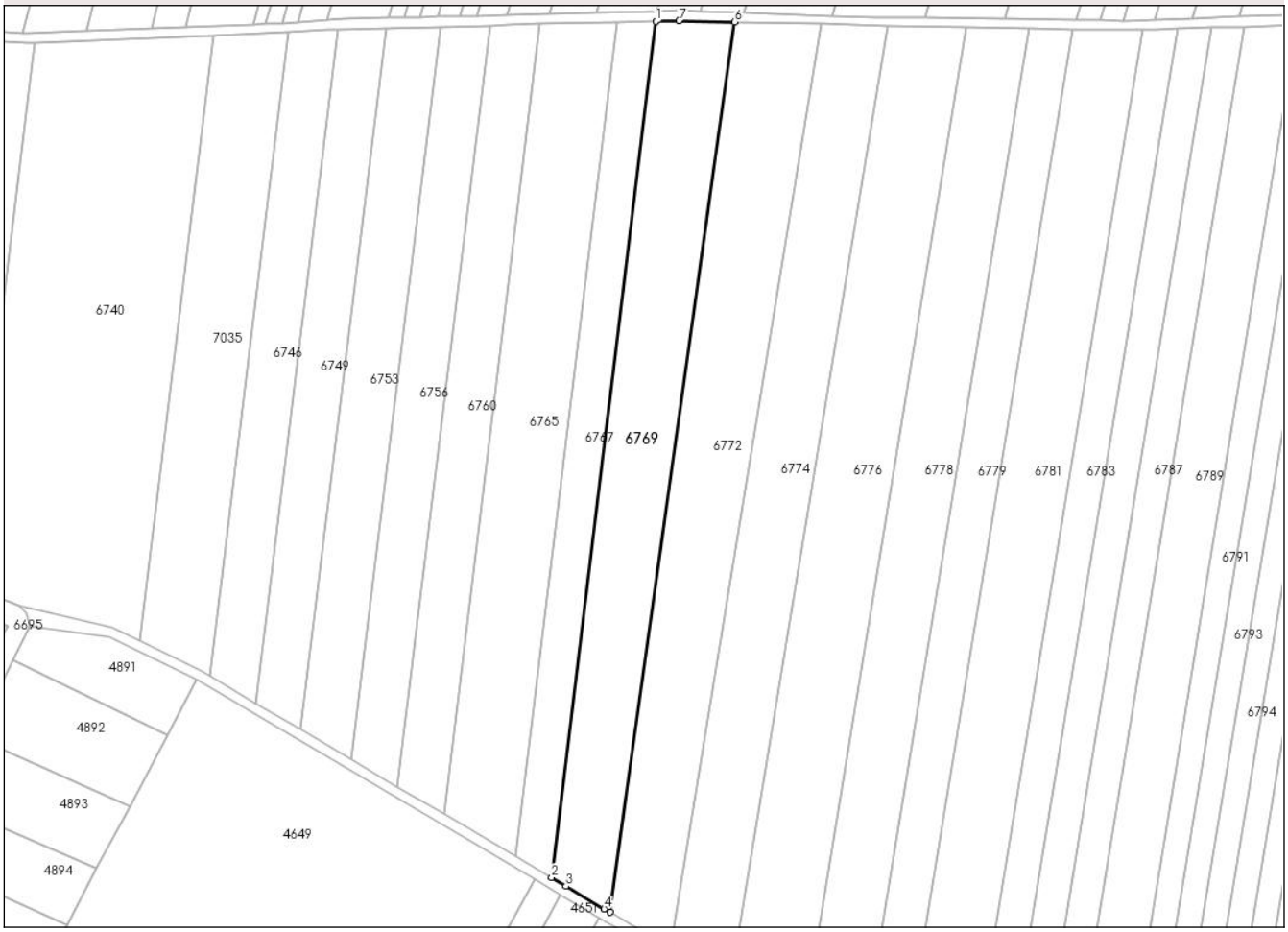
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	504	-	IN ACT PARCELA 590/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.233,905 350.282,261	2	501.191,999 349.938,583	346.223
2	501.191,999 349.938,583	3	501.197,767 349.935,183	6.696
3	501.197,767 349.935,183	4	501.213,164 349.926,104	17.874
4	501.213,164 349.926,104	5	501.215,486 349.924,734	2.696
5	501.215,486 349.924,734	6	501.265,602 350.281,967	360.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.265,602 350.281,967	7	501.243,332 350.282,493	22.276
7	501.243,332 350.282,493	1	501.233,905 350.282,261	9.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 501, din 08/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES NR. 35/14.09.2017 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANDREI**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

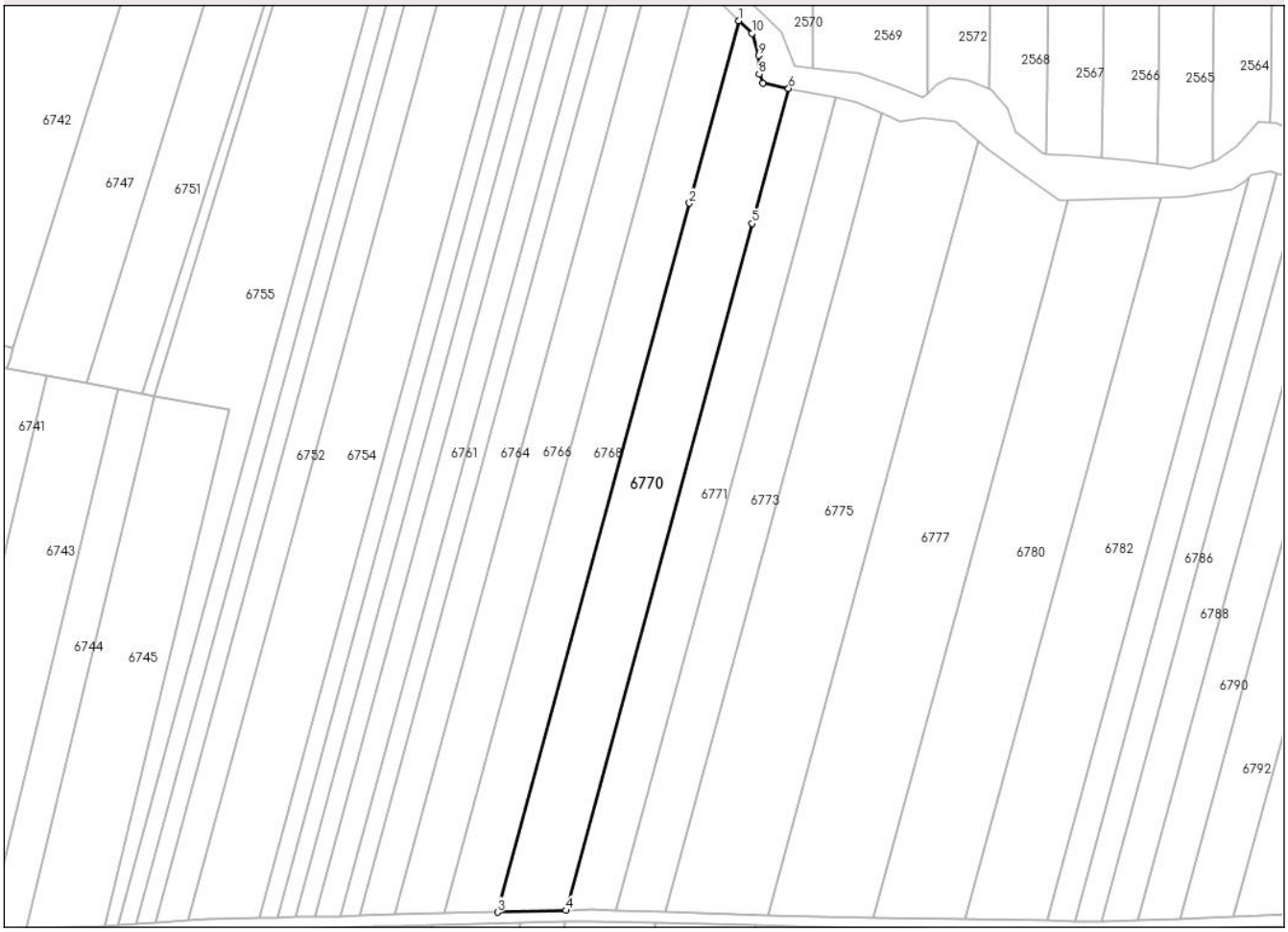
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.831	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/16,508/16
2	pasune	NU	1.269	22	498,500	-	IN ACT PARCELA 500/16,508/16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.294,782 350.597,774	2	501.277,463 350.533,884	66.196
2	501.277,463 350.533,884	3	501.210,181 350.285,678	257.164
3	501.210,181 350.285,678	4	501.234,205 350.286,27	24.031
4	501.234,205 350.286,27	5	501.299,403 350.526,788	249.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.299,403 350.526,788	6	501.312,231 350.574,111	49.031
6	501.312,231 350.574,111	7	501.303,166 350.575,813	9.223
7	501.303,166 350.575,813	8	501.301,867 350.579,113	3.546
8	501.301,867 350.579,113	9	501.301,781 350.585,56	6.448
9	501.301,781 350.585,56	10	501.299,372 350.593,296	8.102
10	501.299,372 350.593,296	1	501.294,782 350.597,774	6.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 26/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.159	22	502	-	IN ACT TARLA 23 PARCELA 508/17
2	pasune	NU	841	22	498,500	-	IN ACT TARLA 23 PARCELA 508/17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.312,231 350.574,111	2	501.299,403 350.526,788	49.031
2	501.299,403 350.526,788	3	501.234,205 350.286,27	249.198
3	501.234,205 350.286,27	4	501.243,33 350.286,494	9.128
4	501.243,33 350.286,494	5	501.251,665 350.286,223	8.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.251,665 350.286,223	6	501.315,57 350.521,969	244.254
6	501.315,57 350.521,969	7	501.328,832 350.570,895	50.692
7	501.328,832 350.570,895	8	501.321,487 350.572,374	7.492
8	501.321,487 350.572,374	1	501.312,231 350.574,111	9.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.240	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114385, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU V. VASILE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

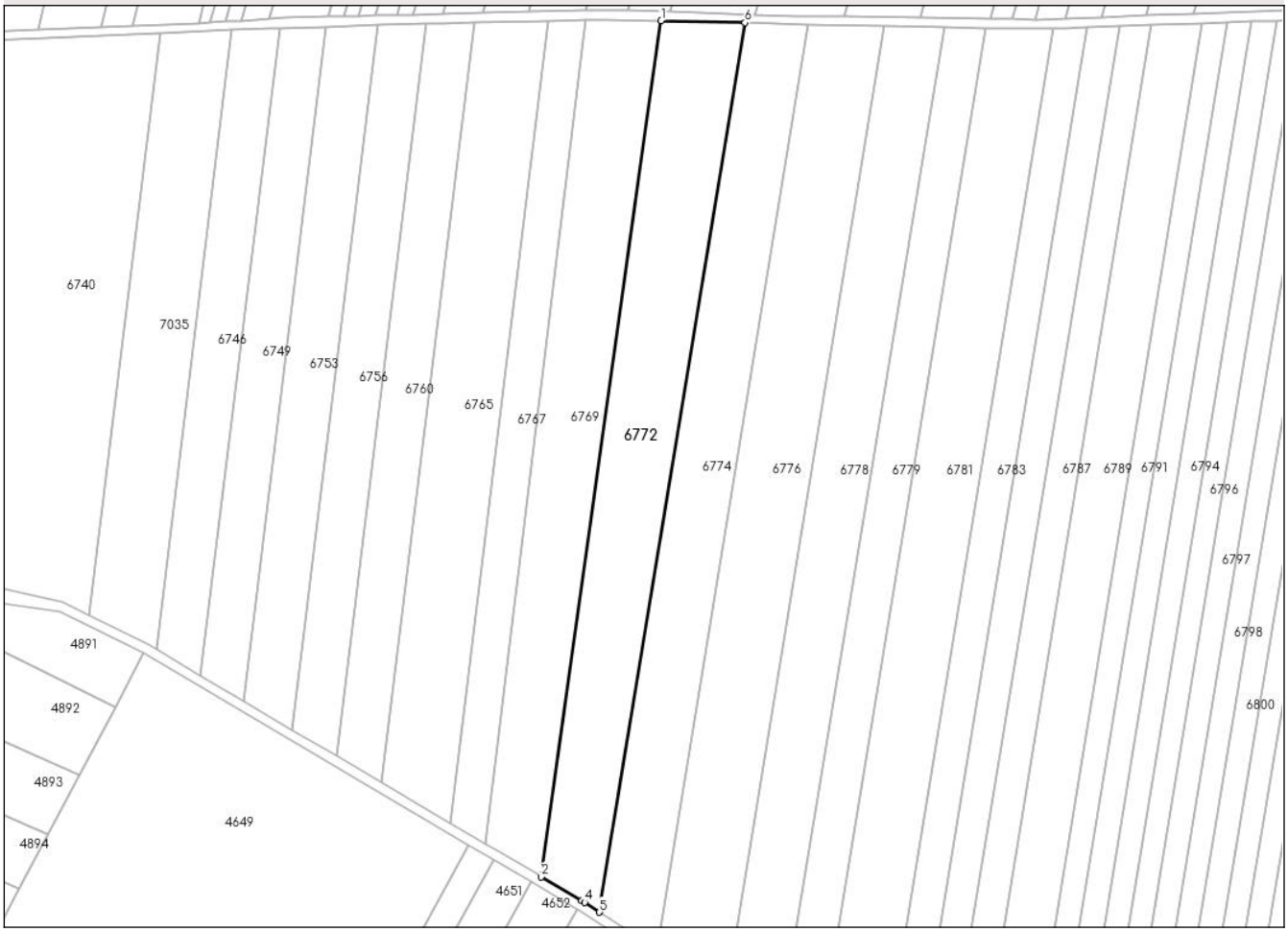
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.240	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.265,602 350.281,967	2	501.215,486 349.924,734	360.731
2	501.215,486 349.924,734	3	501.232,407 349.914,758	19.643
3	501.232,407 349.914,758	4	501.233,641 349.914,03	1.433
4	501.233,641 349.914,03	5	501.239,823 349.909,929	7.419
5	501.239,823 349.909,929	6	501.300,627 350.281,139	376.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.300,627 350.281,139	1	501.265,602 350.281,967	35.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52170, din 15/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.136	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/18,508/18
2	pasune	NU	864	22	498,500	-	IN ACT PARCELA 500/18,508/18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.328,832 350.570,895	2	501.315,57 350.521,969	50.692
2	501.315,57 350.521,969	3	501.251,665 350.286,223	244.254
3	501.251,665 350.286,223	4	501.269,202 350.285,653	17.546
4	501.269,202 350.285,653	5	501.332,039 350.517,463	240.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.332,039 350.517,463	6	501.344,999 350.565,271	49.533
6	501.344,999 350.565,271	7	501.336,063 350.569,438	9.86
7	501.336,063 350.569,438	1	501.328,832 350.570,895	7.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62518, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTESCU F. MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

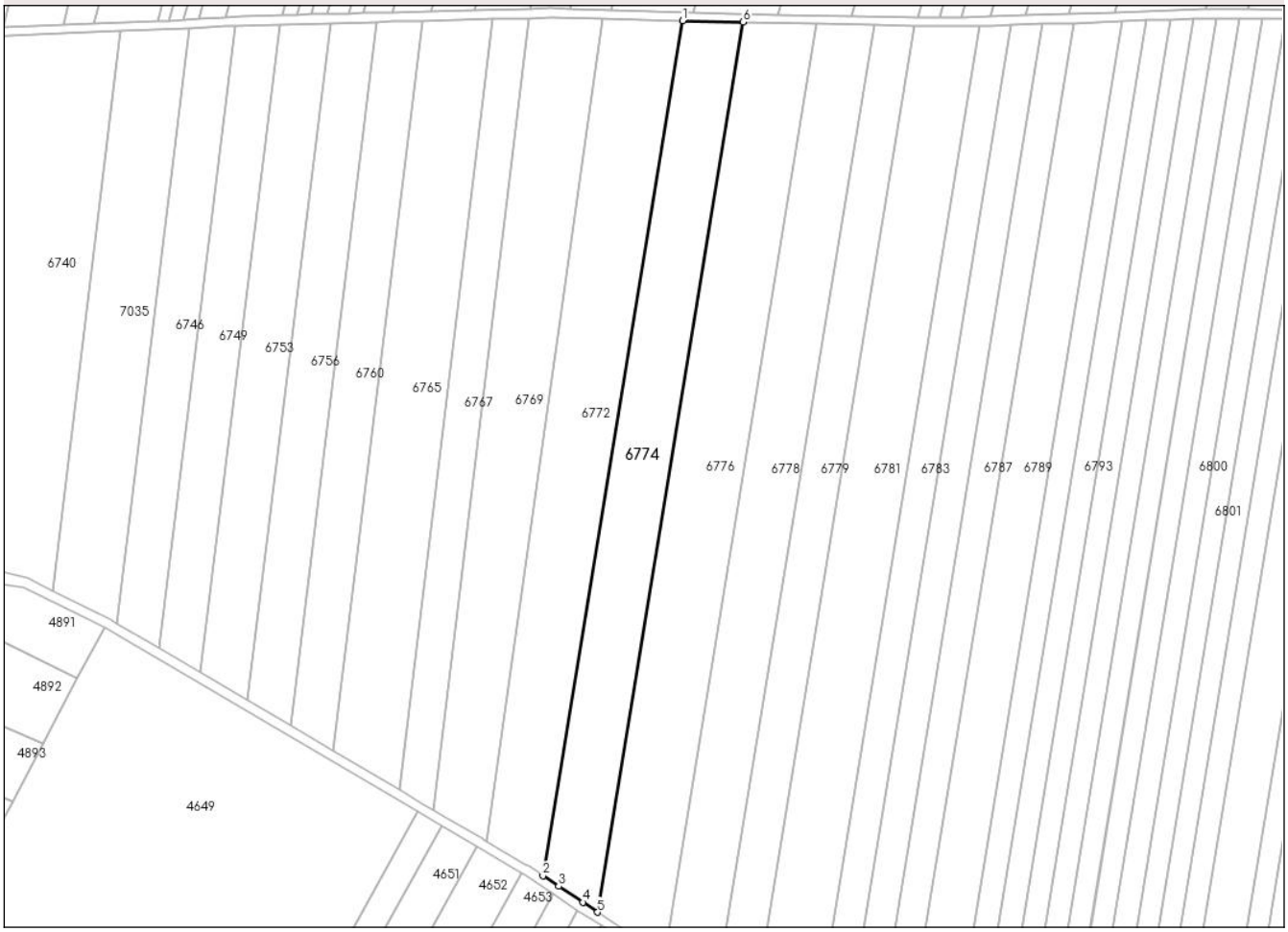
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.300,627 350.281,139	2	501.239,823 349.909,929	376.157
2	501.239,823 349.909,929	3	501.246,722 349.905,351	8.28
3	501.246,722 349.905,351	4	501.257,198 349.898,401	12.572
4	501.257,198 349.898,401	5	501.263,634 349.894,131	7.724
5	501.263,634 349.894,131	6	501.326,925 350.280,518	391.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.326,925 350.280,518	1	501.300,627 350.281,139	26.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62563, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL D VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

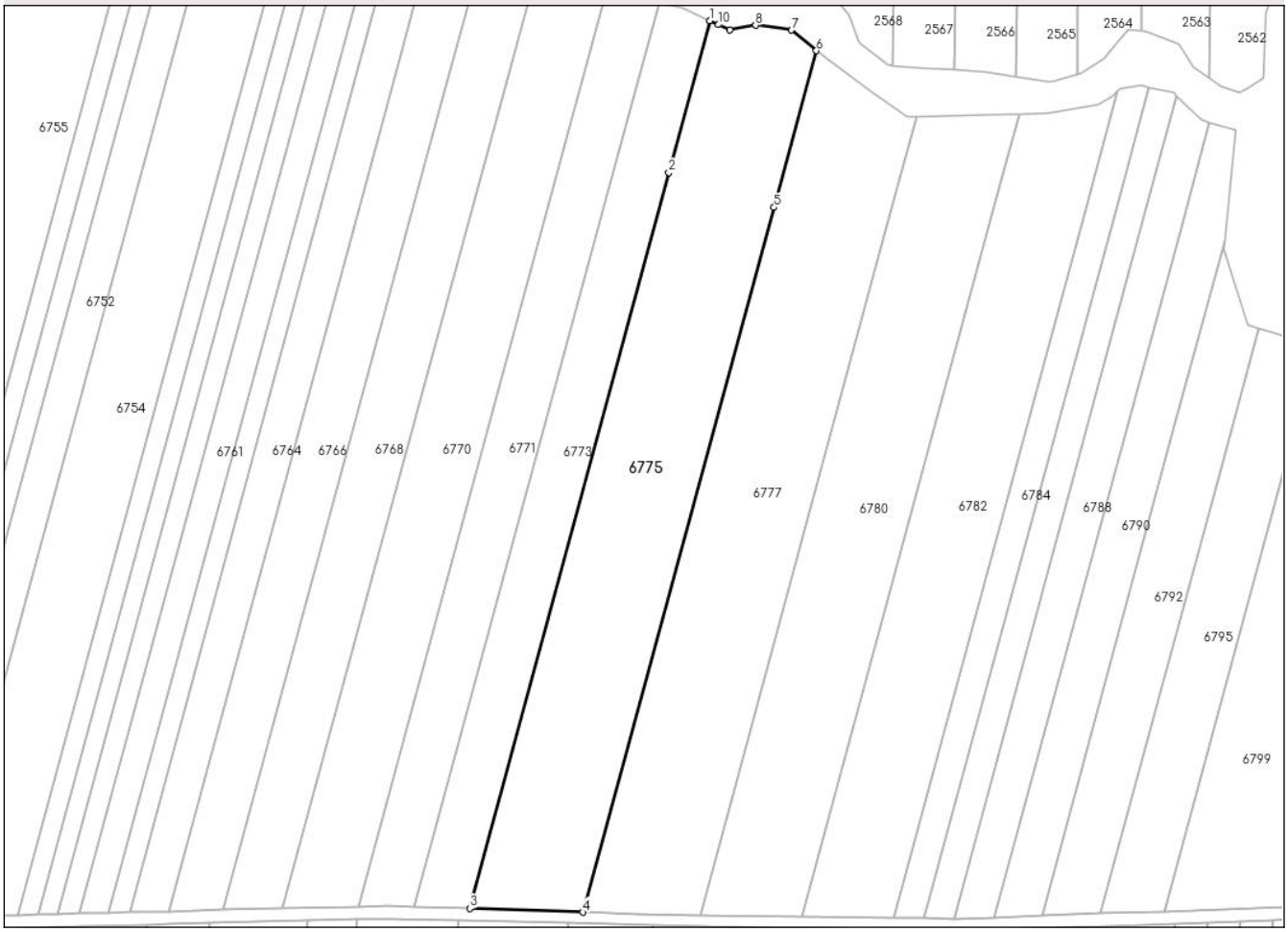
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.189	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/19,508/19
2	pasune	NU	1.811	22	498,500	-	IN ACT PARCELA 500/19,508/19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.344,999 350.565,271	2	501.332,039 350.517,463	49.533
2	501.332,039 350.517,463	3	501.269,202 350.285,653	240.176
3	501.269,202 350.285,653	4	501.304,979 350.284,489	35.796
4	501.304,979 350.284,489	5	501.365,148 350.506,457	229.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.365,148 350.506,457	6	501.378,535 350.555,84	51.165
6	501.378,535 350.555,84	7	501.370,649 350.562,296	10.192
7	501.370,649 350.562,296	8	501.359,375 350.563,826	11.377
8	501.359,375 350.563,826	9	501.351,162 350.562,296	8.354
9	501.351,162 350.562,296	10	501.347,675 350.564,023	3.891
10	501.347,675 350.564,023	1	501.344,999 350.565,271	2.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 227, din 29/07/2010 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN F CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

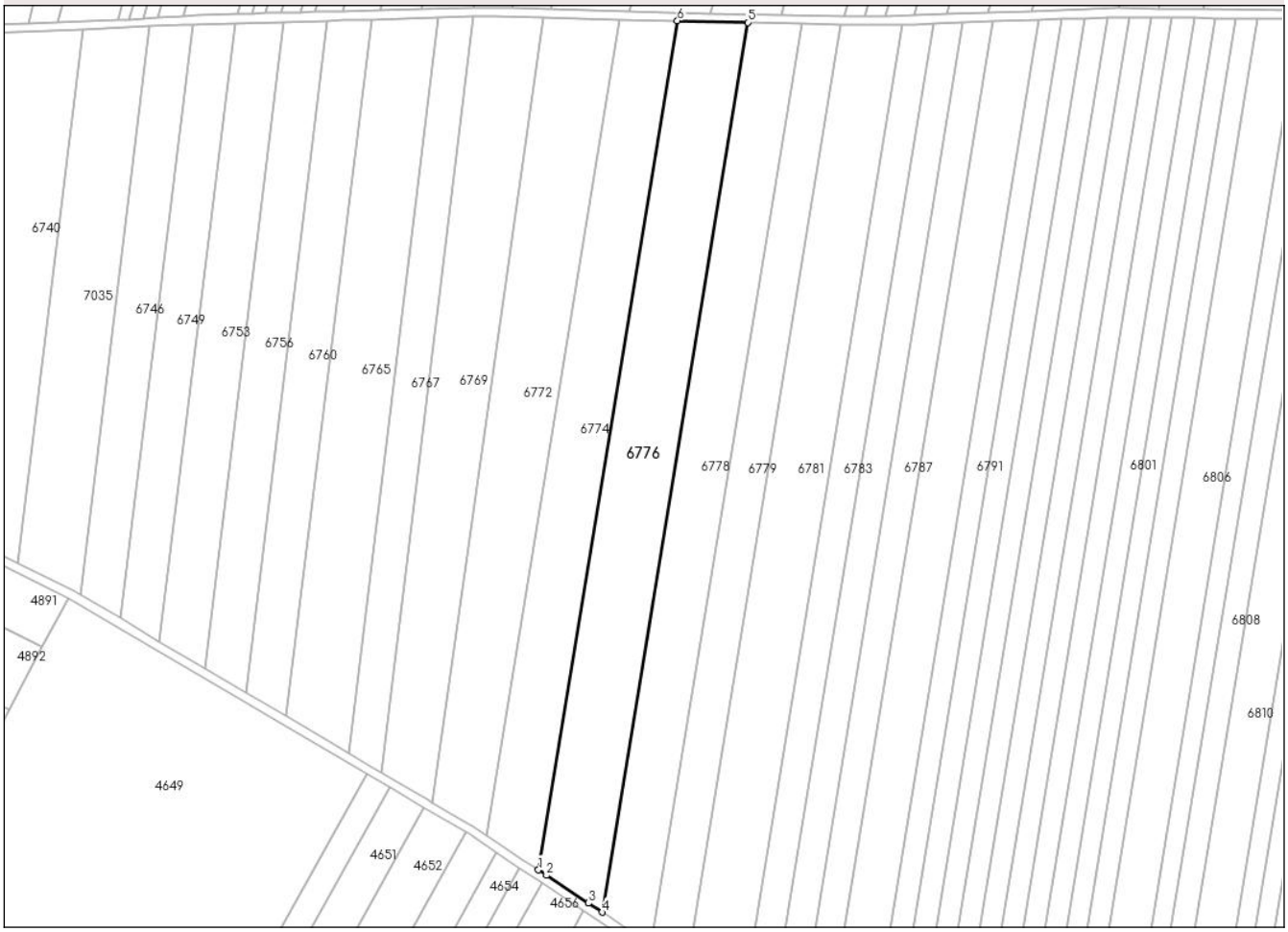
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.263,634 349.894,131	2	501.267,313 349.891,69	4.415
2	501.267,313 349.891,69	3	501.286,338 349.879,067	22.832
3	501.286,338 349.879,067	4	501.292,589 349.874,92	7.502
4	501.292,589 349.874,92	5	501.358,903 350.279,762	410.237
5	501.358,903 350.279,762	6	501.326,925 350.280,518	31.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.326,925 350.280,518	1	501.263,634 349.894,131	391.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61860, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ST. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.277	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/20,508/20
2	pasune	NU	1.423	22	500,502	-	IN ACT PARCELA 500/20,508/20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.378,535 350.555,84	2	501.365,148 350.506,457	51.165
2	501.365,148 350.506,457	3	501.304,979 350.284,489	229.978
3	501.304,979 350.284,489	4	501.322,109 350.283,932	17.139
4	501.322,109 350.283,932	5	501.341,998 350.283,634	19.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.341,998 350.283,634	6	501.402,244 350.505,881	230.268
6	501.402,244 350.505,881	7	501.410,119 350.534,934	30.101
7	501.410,119 350.534,934	8	501.407,233 350.534,862	2.887
8	501.407,233 350.534,862	9	501.395,725 350.542,981	14.084
9	501.395,725 350.542,981	10	501.382,202 350.552,838	16.734
10	501.382,202 350.552,838	1	501.378,535 350.555,84	4.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.290	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62522, din 05/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Act de deces nr.156/30.09.1995 emis de CONSILIUL LOCAL ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GH. NICOLAE**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

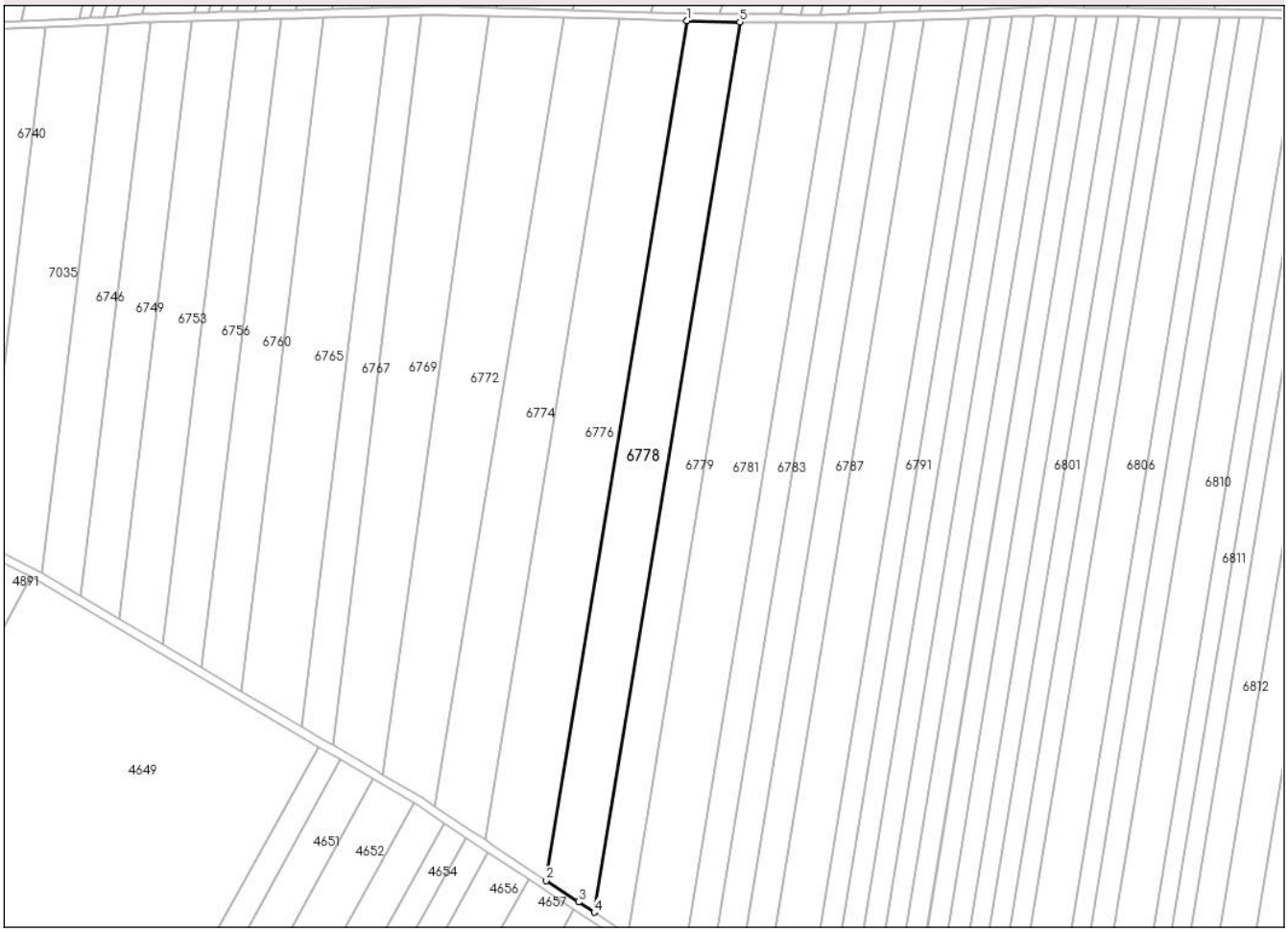
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.290	22	504	-	IN ACT PARCELA 504/16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.358,903 350.279,762	2	501.292,589 349.874,92	410.237
2	501.292,589 349.874,92	3	501.307,788 349.864,836	18.24
3	501.307,788 349.864,836	4	501.315,116 349.859,975	8.794
4	501.315,116 349.859,975	5	501.383,781 350.279,174	424.785
5	501.383,781 350.279,174	1	501.358,903 350.279,762	24.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69429, din 29/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN GH. FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

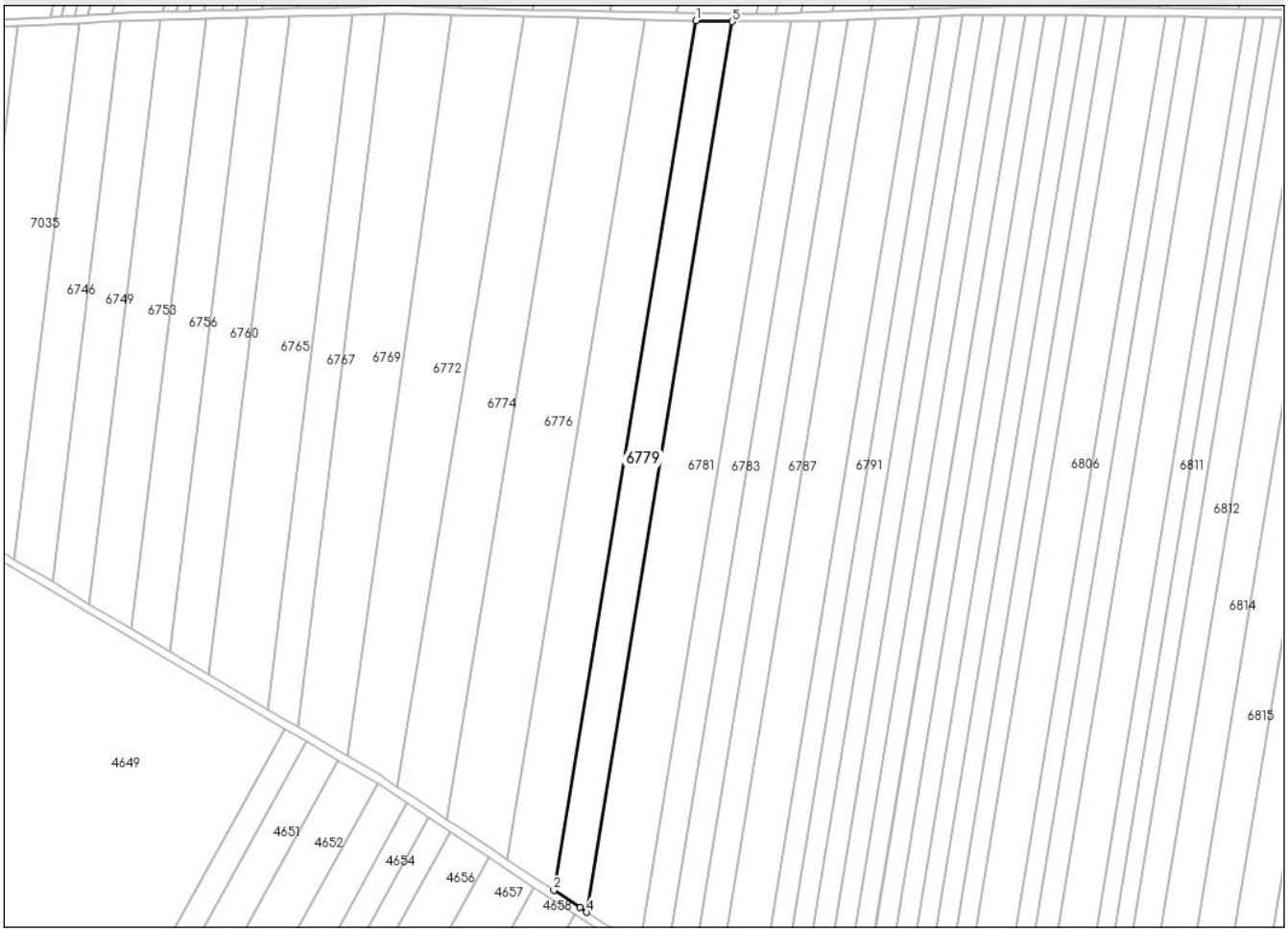
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.383,781 350.279,174	2	501.315,116 349.859,975	424.785
2	501.315,116 349.859,975	3	501.327,671 349.851,644	15.068
3	501.327,671 349.851,644	4	501.331,06 349.849,396	4.067
4	501.331,06 349.849,396	5	501.401,39 350.278,758	435.084
5	501.401,39 350.278,758	1	501.383,781 350.279,174	17.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148
Nr. cadastral vechi:189

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80803	8.126	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13812 / 09/09/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1082, din 06/09/2019 emis de Cirstoiu Marin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU NICOLAE**, casatorit cu; 2) **RĂDULESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80803	8.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.325	22	502	-	
2	pasune	NU	801	22	500	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.410,119 350.534,934	2	501.402,244 350.505,881	30.101
2	501.402,244 350.505,881	3	501.341,998 350.283,634	230.268
3	501.341,998 350.283,634	4	501.374,121 350.283,153	32.127
4	501.374,121 350.283,153	5	501.437,007 350.515,141	240.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.437,007 350.515,141	6	501.442,608 350.535,804	21.409
6	501.442,608 350.535,804	7	501.439,51 350.535,663	3.101
7	501.439,51 350.535,663	1	501.410,119 350.534,934	29.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 452, din 13/08/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

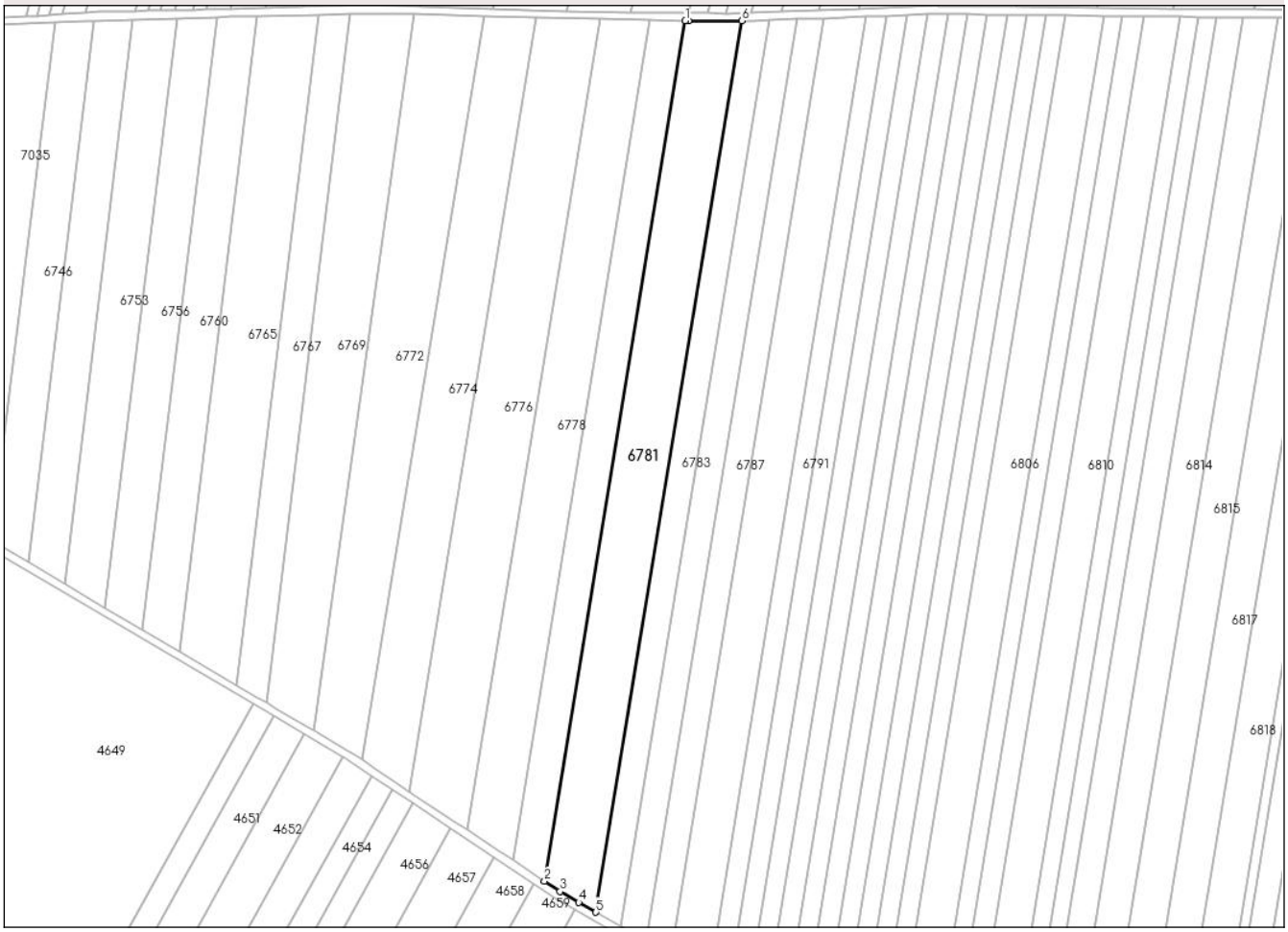
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.300	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/18

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.401,39 350.278,758	2	501.331,06 349.849,396	435.084
2	501.331,06 349.849,396	3	501.338,806 349.844,257	9.296
3	501.338,806 349.844,257	4	501.348,212 349.838,81	10.869
4	501.348,212 349.838,81	5	501.356,651 349.833,924	9.751
5	501.356,651 349.833,924	6	501.429,53 350.278,843	450.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.429,53 350.278,843	7	501.402,95 350.278,721	26.58
7	501.402,95 350.278,721	1	501.401,39 350.278,758	1.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.380	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 98, din 04/02/2021 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.577	22	502	-	
2	pasune	NU	803	22	500	-	IN ACT PARCELA 499

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.442,608 350.535,804	2	501.437,007 350.515,141	21.409
2	501.437,007 350.515,141	3	501.374,121 350.283,153	240.36
3	501.374,121 350.283,153	4	501.402,988 350.282,721	28.87
4	501.402,988 350.282,721	5	501.463,133 350.504,601	229.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.463,133 350.504,601	6	501.473,557 350.543,053	39.84
6	501.473,557 350.543,053	7	501.471,776 350.541,439	2.404
7	501.471,776 350.541,439	8	501.467,46 350.538,71	5.106
8	501.467,46 350.538,71	9	501.451,585 350.536,214	16.07
9	501.451,585 350.536,214	1	501.442,608 350.535,804	8.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 14/04/2010 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

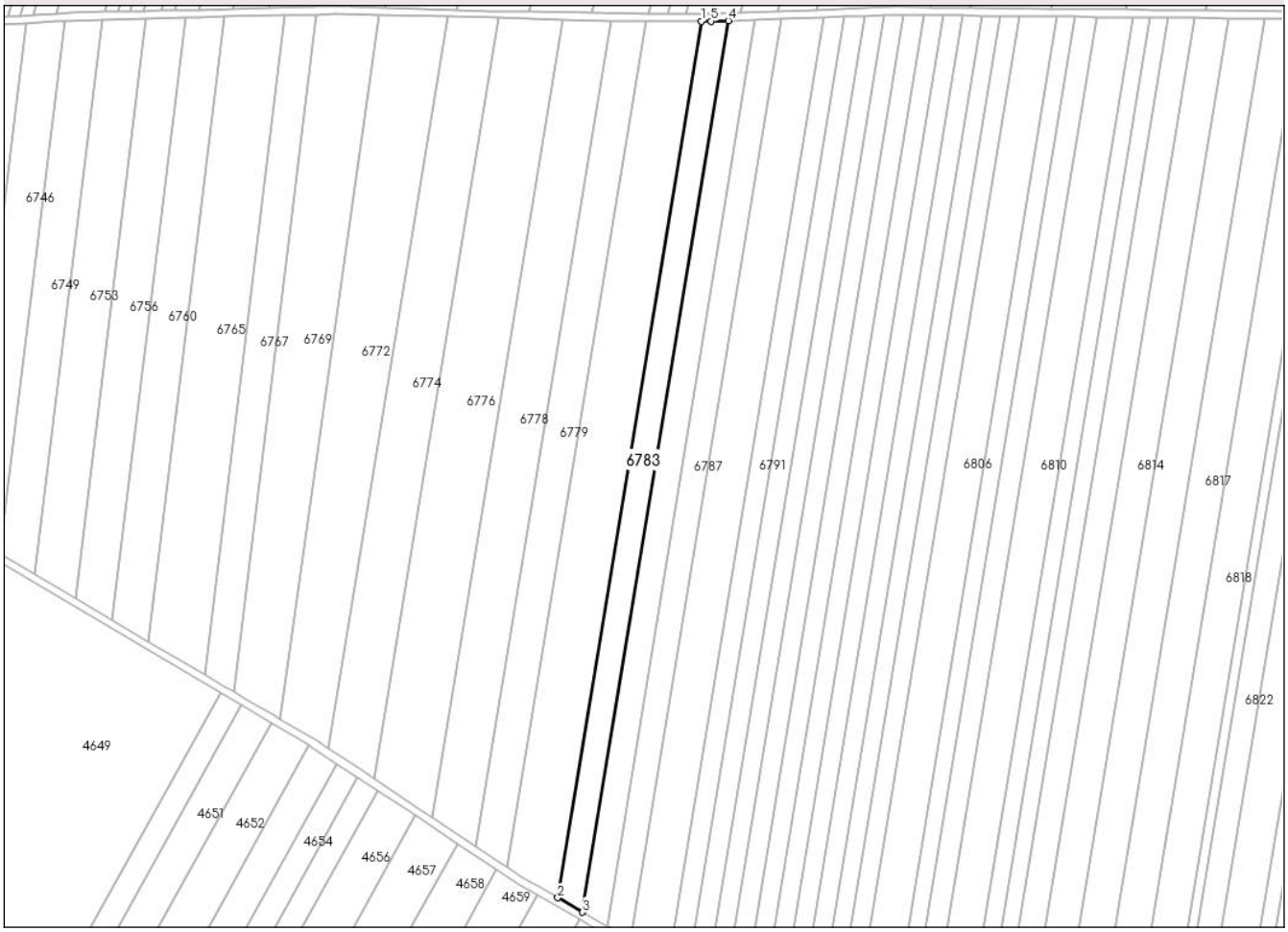
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/19

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.429,53 350.278,843	2	501.356,651 349.833,924	450.848
2	501.356,651 349.833,924	3	501.369,272 349.826,616	14.584
3	501.369,272 349.826,616	4	501.443,402 350.279,177	458.592
4	501.443,402 350.279,177	5	501.434,641 350.278,867	8.766
5	501.434,641 350.278,867	1	501.429,53 350.278,843	5.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2760, din 22/12/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU I VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.139	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/23,508/23
2	pasune	NU	361	22	500	-	IN ACT PARCELA 500/23,508/23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.473,557 350.543,053	2	501.463,133 350.504,601	39.84
2	501.463,133 350.504,601	3	501.402,988 350.282,721	229.887
3	501.402,988 350.282,721	4	501.412,502 350.282,579	9.515
4	501.412,502 350.282,579	5	501.473,727 350.508,442	234.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.473,727 350.508,442	6	501.483,461 350.544,35	37.204
6	501.483,461 350.544,35	7	501.481,005 350.544,902	2.517
7	501.481,005 350.544,902	8	501.474,341 350.543,764	6.76
8	501.474,341 350.543,764	1	501.473,557 350.543,053	1.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Izlaz Bastii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85617	6.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20124 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. 1186, din 10/07/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN GEORGICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

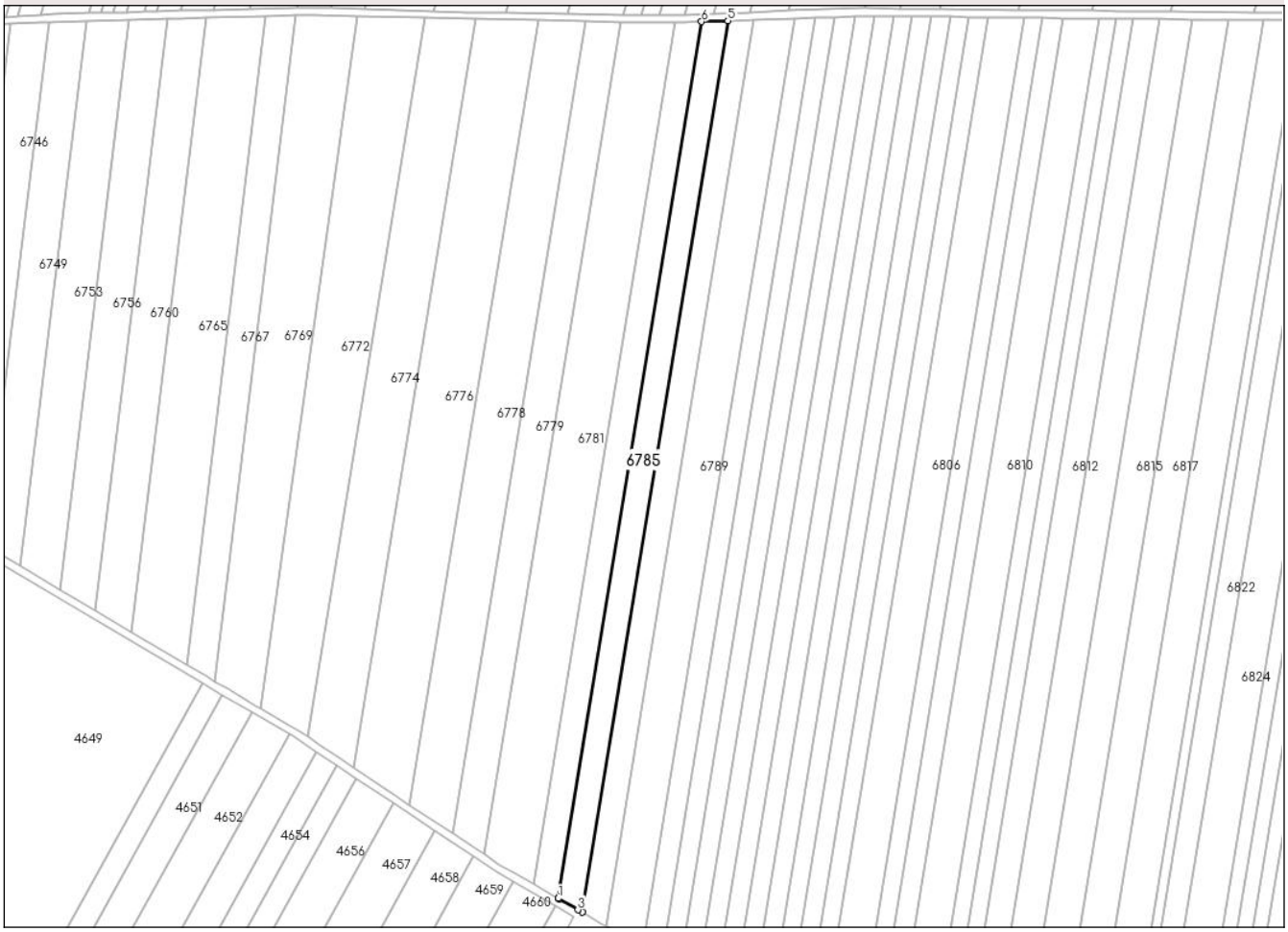
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85617	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	22	504,505,506	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.369,272 349.826,616	2	501.369,744 349.826,343	0.545
2	501.369,744 349.826,343	3	501.379,527 349.820,677	11.305
3	501.379,527 349.820,677	4	501.381,68 349.819,431	2.488
4	501.381,68 349.819,431	5	501.457,066 350.279,661	466.363
5	501.457,066 350.279,661	6	501.443,402 350.279,177	13.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.443,402 350.279,177	1	501.369,272 349.826,616	458.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.450	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 660, din 12/03/2014 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞERBAN ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IANCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

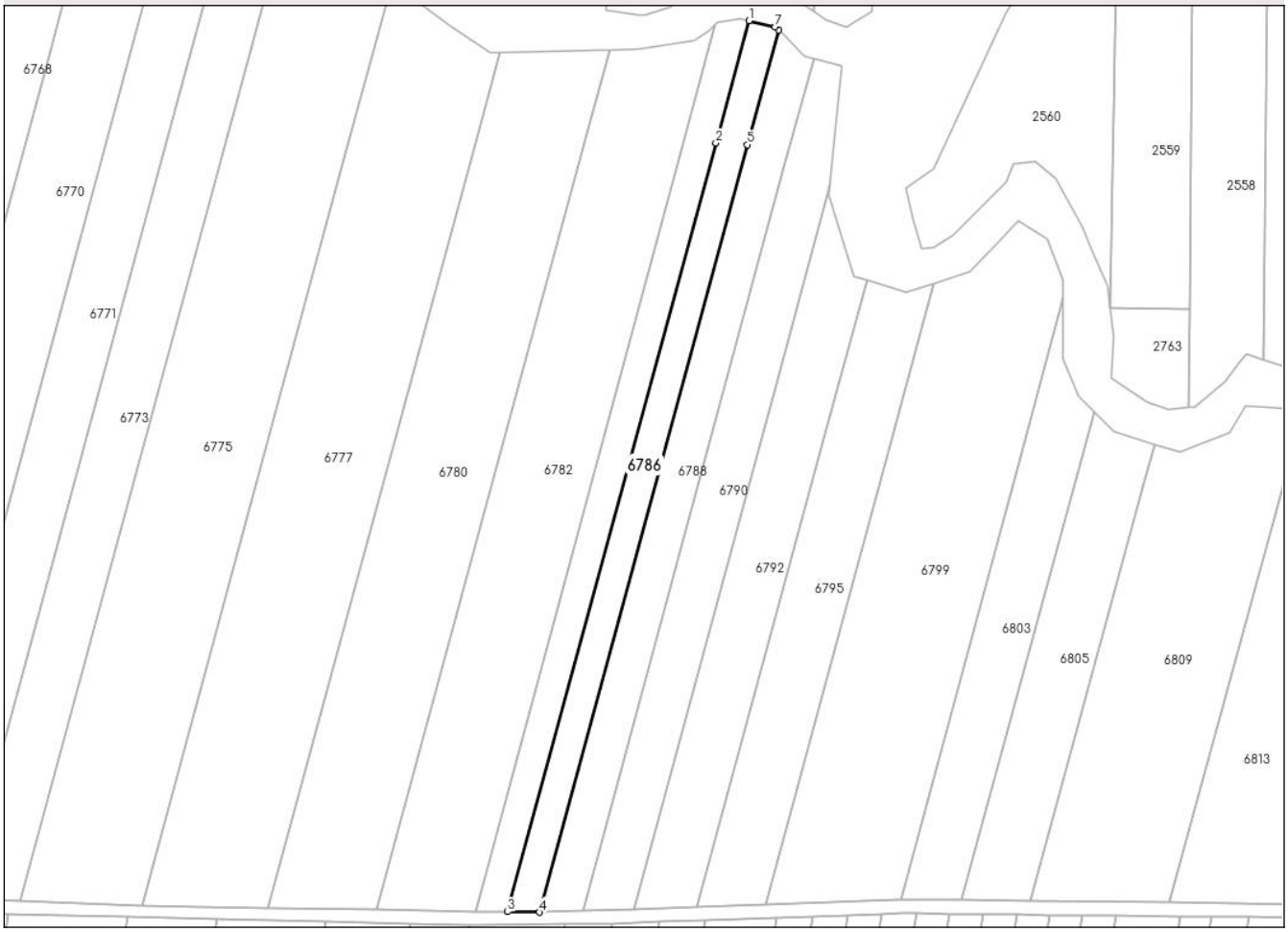
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.120	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/24,508/24
2	pasune	NU	330	22	500	-	IN ACT PARCELA 500/24,508/24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.483,461 350.544,35	2	501.473,727 350.508,442	37.204
2	501.473,727 350.508,442	3	501.412,502 350.282,579	234.014
3	501.412,502 350.282,579	4	501.421,858 350.282,439	9.357
4	501.421,858 350.282,439	5	501.482,98 350.507,92	233.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.482,98 350.507,92	6	501.492,124 350.541,652	34.949
6	501.492,124 350.541,652	7	501.491,165 350.542,62	1.363
7	501.491,165 350.542,62	1	501.483,461 350.544,35	7.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115656, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR.24/10.05.2016 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU GH. DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

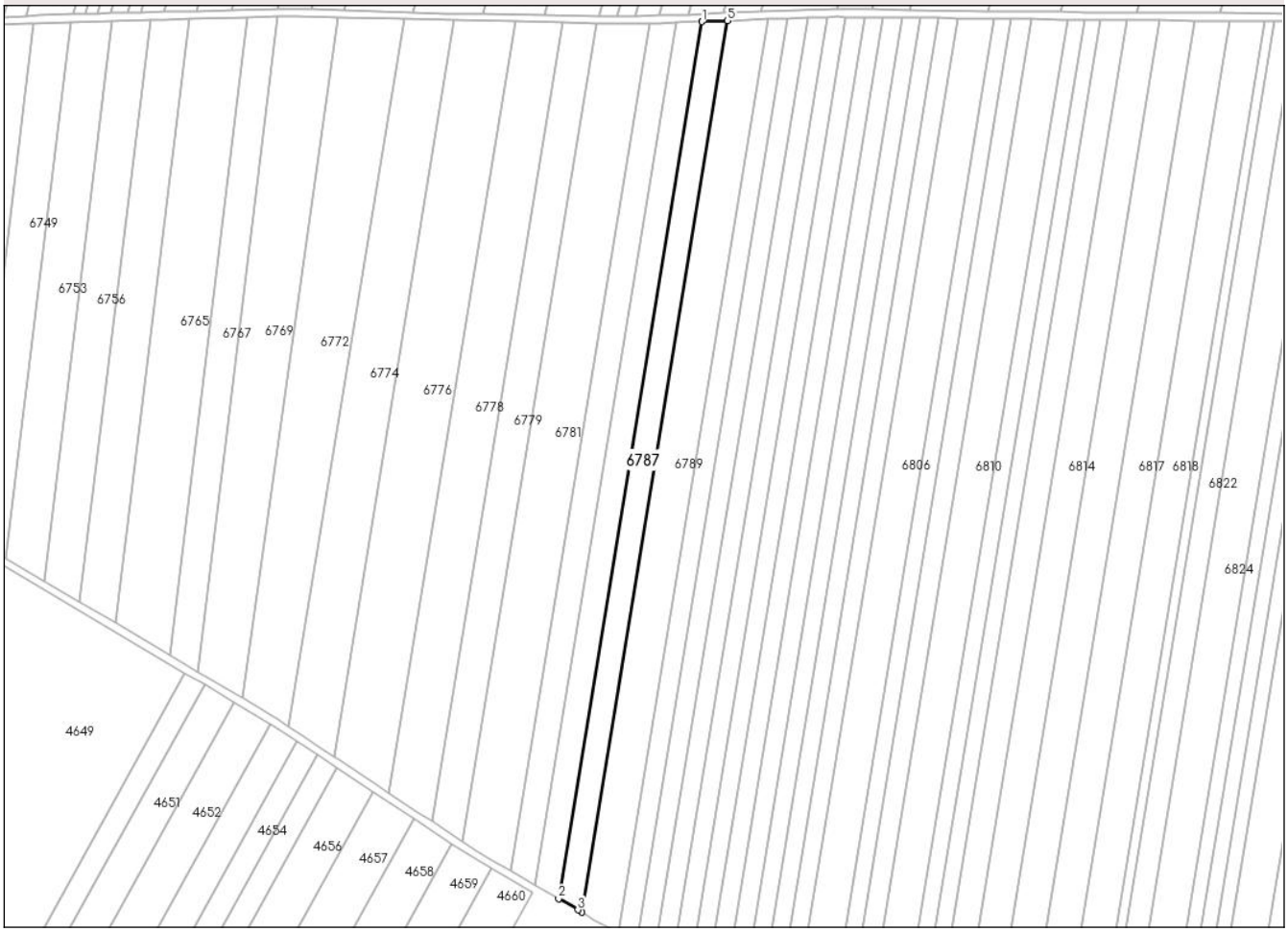
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.457,066 350.279,661	2	501.381,68 349.819,431	466.363
2	501.381,68 349.819,431	3	501.391,847 349.813,544	11.748
3	501.391,847 349.813,544	4	501.393,884 349.812,364	2.354
4	501.393,884 349.812,364	5	501.470,506 350.280,137	474.007
5	501.470,506 350.280,137	1	501.457,066 350.279,661	13.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53709, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Extras din registrul de deces din data de 25.01.2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU P. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.786	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/25,508/25
2	pasune	NU	414	22	500	-	IN ACT PARCELA 500/25,508/25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.492,124 350.541,652	2	501.482,98 350.507,92	34.949
2	501.482,98 350.507,92	3	501.421,858 350.282,439	233.618
3	501.421,858 350.282,439	4	501.422,416 350.282,43	0.558
4	501.422,416 350.282,43	5	501.434,561 350.282,867	12.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.434,561 350.282,867	6	501.493,435 350.500,054	225.025
6	501.493,435 350.500,054	7	501.502,444 350.533,288	34.433
7	501.502,444 350.533,288	8	501.499,621 350.534,082	2.933
8	501.499,621 350.534,082	1	501.492,124 350.541,652	10.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114385, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU V. VASILE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

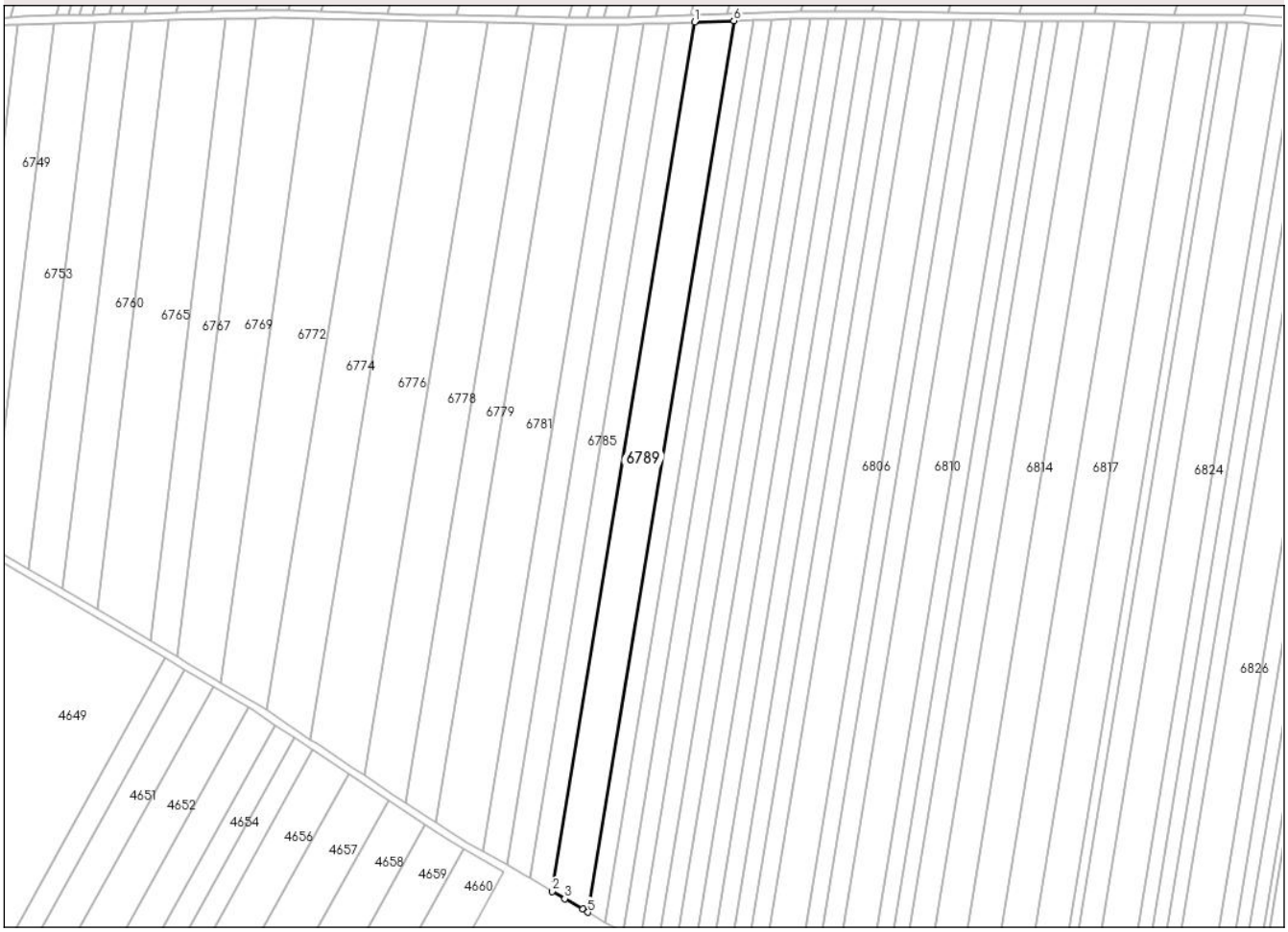
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.470,506 350.280,137	2	501.393,884 349.812,364	474.007
2	501.393,884 349.812,364	3	501.400,645 349.808,448	7.813
3	501.400,645 349.808,448	4	501.410,416 349.802,791	11.29
4	501.410,416 349.802,791	5	501.413,164 349.801,199	3.176
5	501.413,164 349.801,199	6	501.491,738 350.280,889	486.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.491,738 350.280,889	1	501.470,506 350.280,137	21.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 501, din 08/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES NR. 35/14.09.2017 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANDREI**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

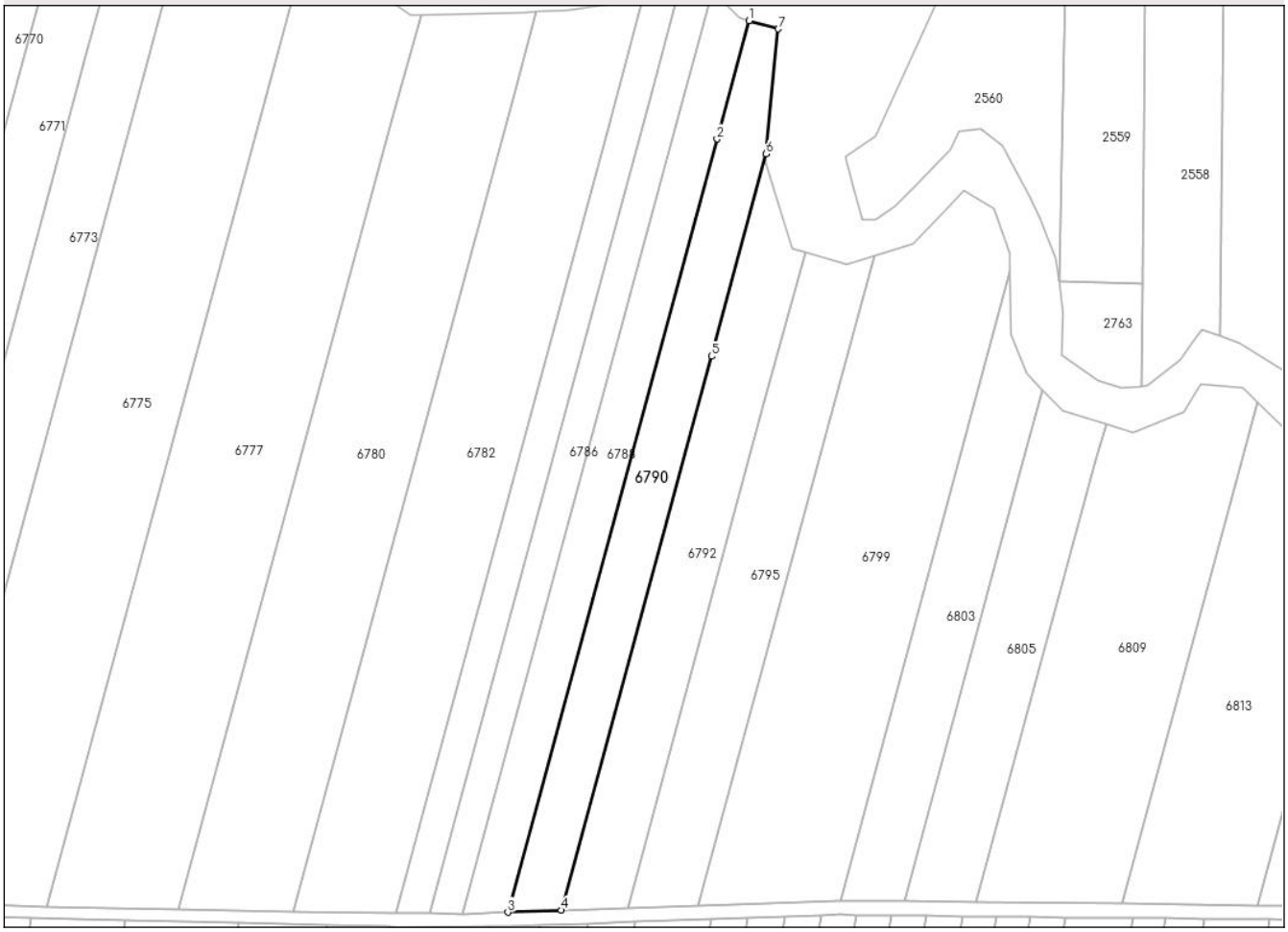
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.204	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/26,508/26
2	pasune	NU	396	22	500	-	IN ACT PARCELA 500/26,508/26

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.502,444 350.533,288	2	501.493,435 350.500,054	34.433
2	501.493,435 350.500,054	3	501.434,561 350.282,867	225.025
3	501.434,561 350.282,867	4	501.449,622 350.283,407	15.071
4	501.449,622 350.283,407	5	501.491,815 350.439,059	161.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.491,815 350.439,059	6	501.507,229 350.495,922	58.915
6	501.507,229 350.495,922	7	501.510,657 350.530,978	35.223
7	501.510,657 350.530,978	1	501.502,444 350.533,288	8.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1028, din 22/02/2017 emis de BN OMNES (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

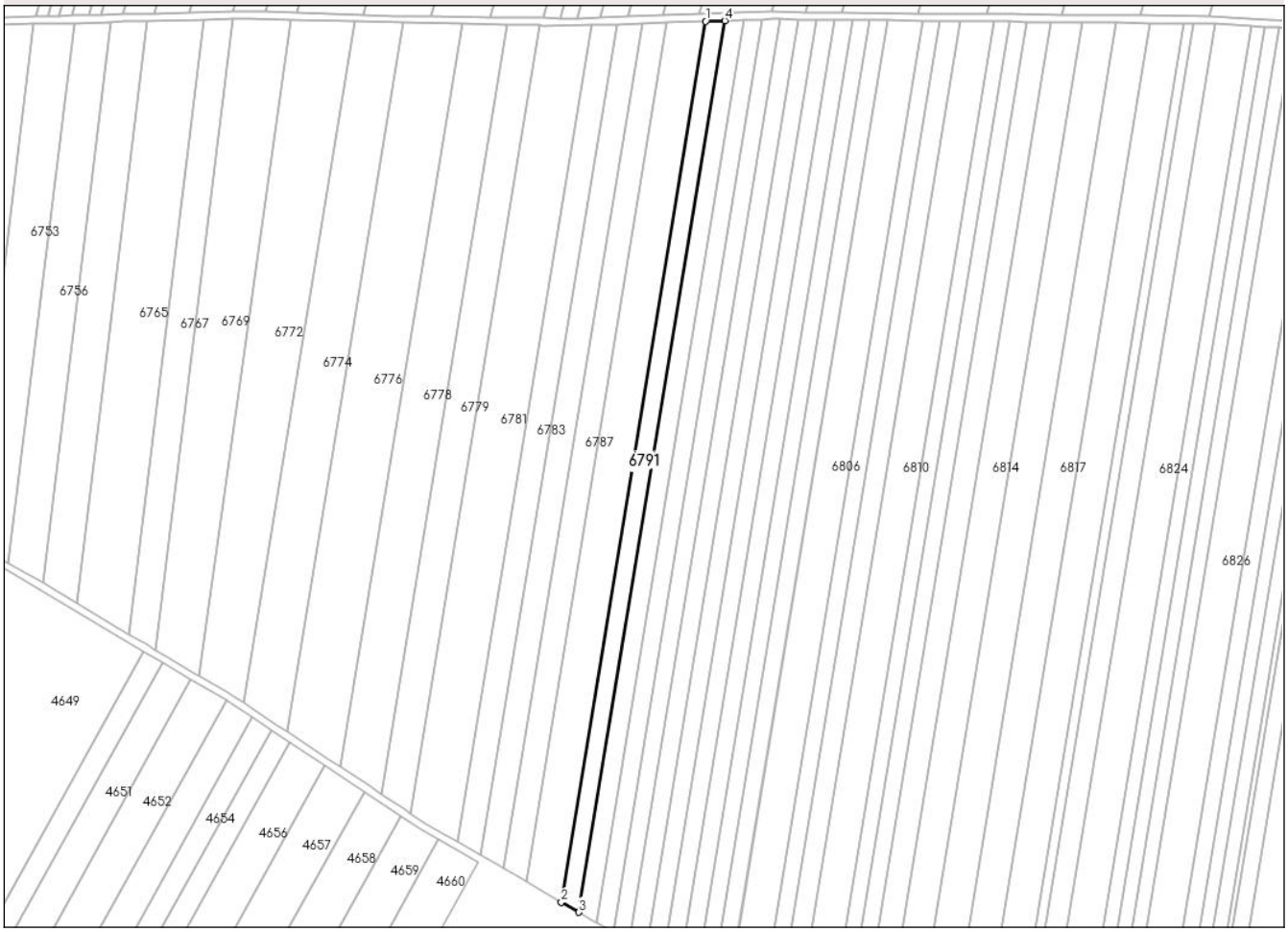
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/83

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.491,738 350.280,889	2	501.413,164 349.801,199	486.083
2	501.413,164 349.801,199	3	501.422,627 349.795,72	10.935
3	501.422,627 349.795,72	4	501.502,159 350.281,258	492.009
4	501.502,159 350.281,258	1	501.491,738 350.280,889	10.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52140, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **MANDĂ DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

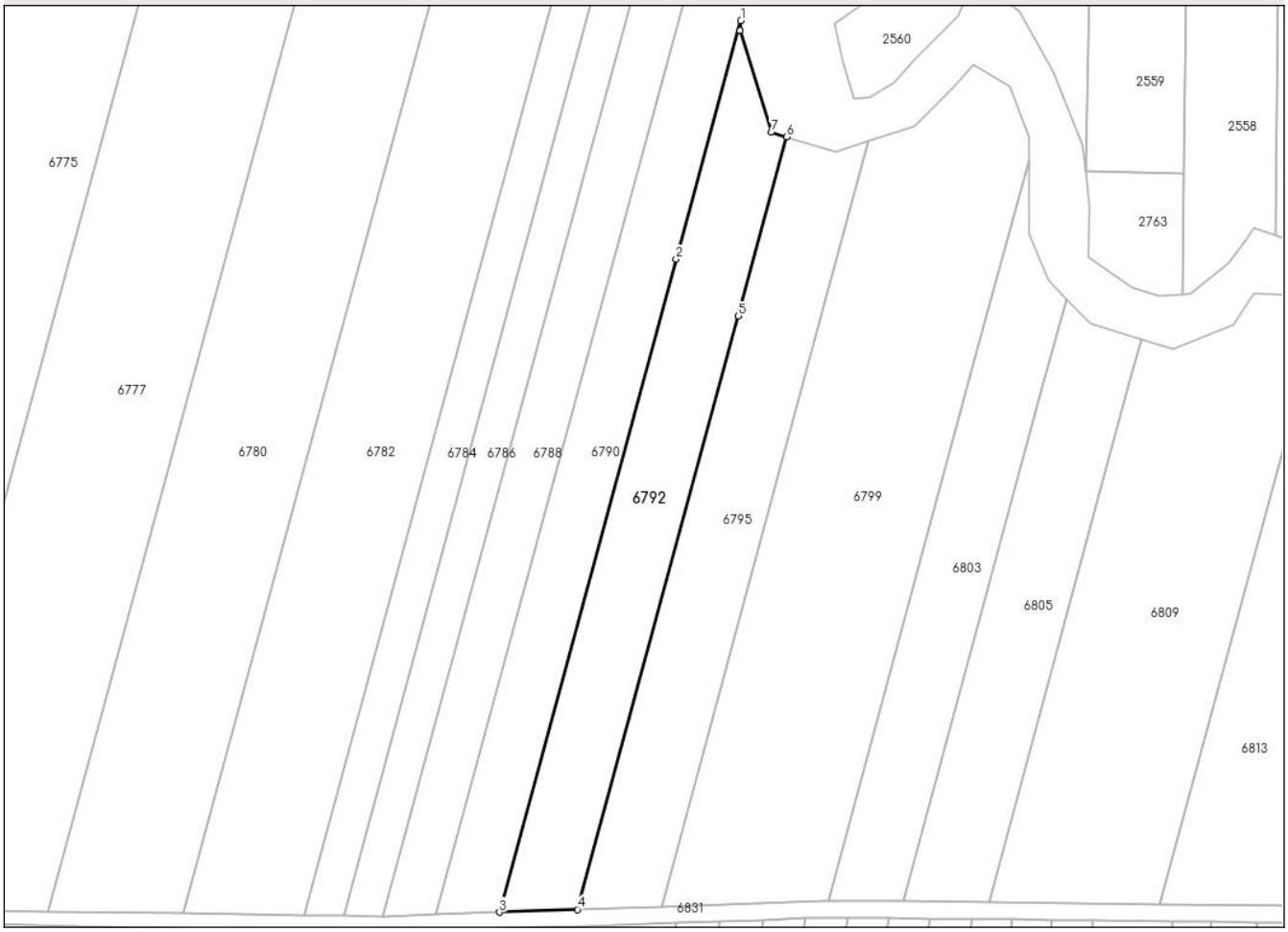
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.739	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/27,508/27
2	pasune	NU	861	22	500	-	IN ACT PARCELA 500/27,508/27

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.507,229 350.495,922	2	501.491,815 350.439,059	58.915
2	501.491,815 350.439,059	3	501.449,622 350.283,407	161.269
3	501.449,622 350.283,407	4	501.468,241 350.284,076	18.631
4	501.468,241 350.284,076	5	501.506,586 350.425,532	146.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.506,586 350.425,532	6	501.518,157 350.468,219	44.227
6	501.518,157 350.468,219	7	501.514,482 350.469,313	3.834
7	501.514,482 350.469,313	8	501.506,995 350.493,522	25.34
8	501.506,995 350.493,522	1	501.507,229 350.495,922	2.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 20/01/2005 emis de BNP GRECU CARMEN (; ACT DE DECES NR. 44/20.11.2018 ELIBERAT DE PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ST VERONICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

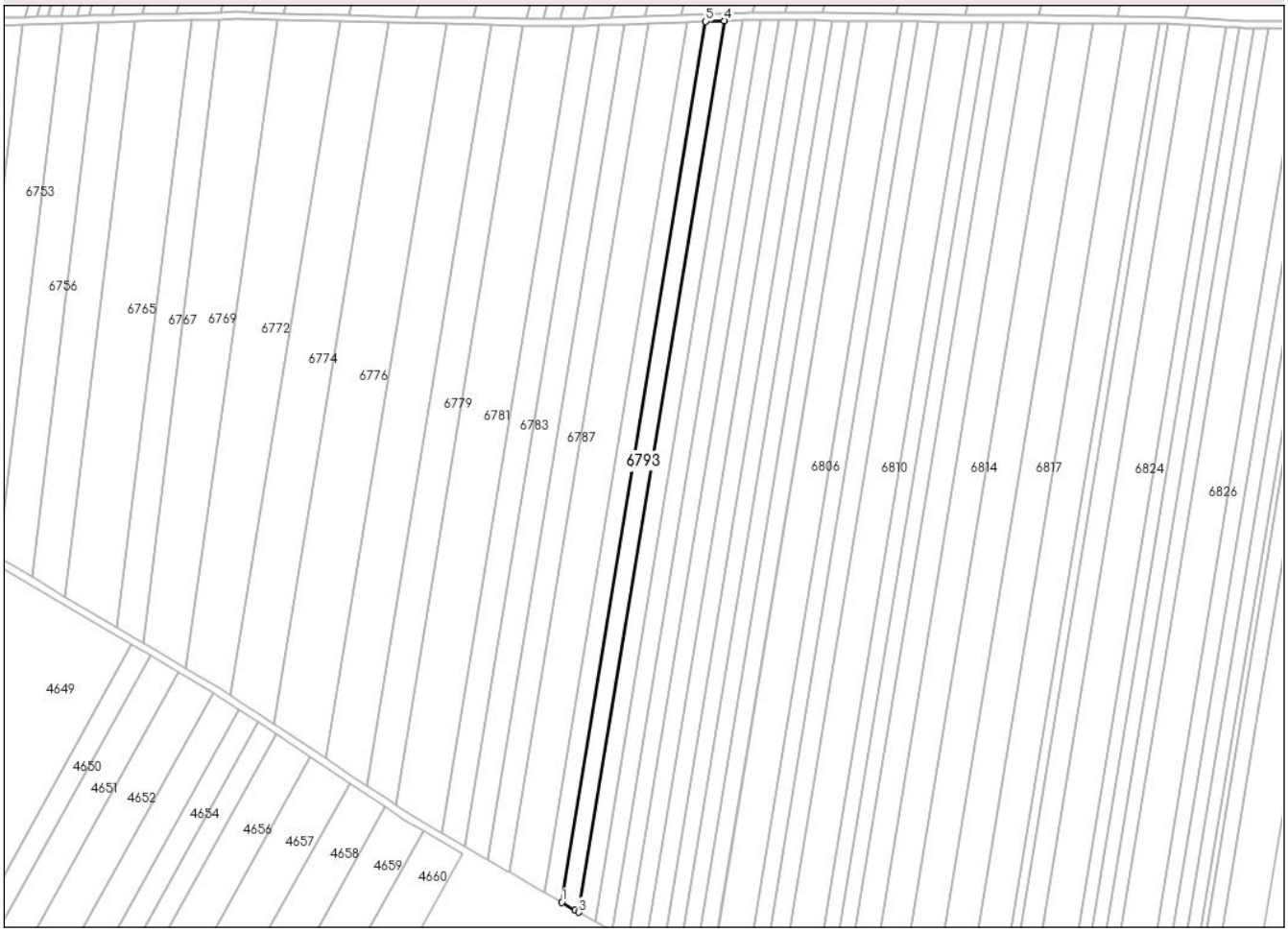
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/24

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.422,627 349.795,72	2	501.429,95 349.791,48	8.462
2	501.429,95 349.791,48	3	501.431,977 349.790,306	2.342
3	501.431,977 349.790,306	4	501.512,456 350.281,623	497.865
4	501.512,456 350.281,623	5	501.502,159 350.281,258	10.303
5	501.502,159 350.281,258	1	501.422,627 349.795,72	492.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52133, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 1751/27.07.2021 ELIBERAT DE DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA FLOAREA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

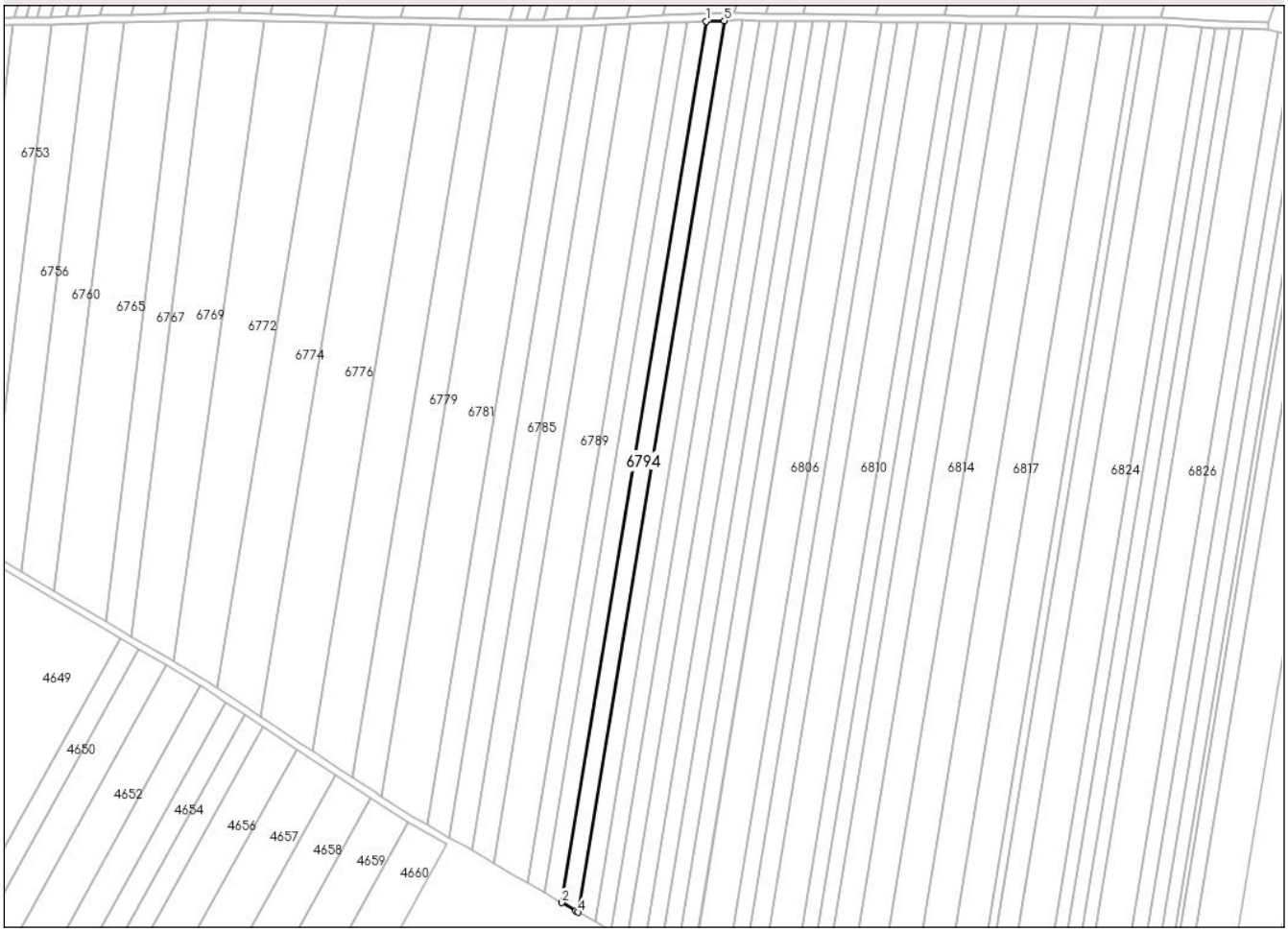
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.512,456 350.281,623	2	501.431,977 349.790,306	497.865
2	501.431,977 349.790,306	3	501.439,712 349.785,827	8.938
3	501.439,712 349.785,827	4	501.441,218 349.784,954	1.741
4	501.441,218 349.784,954	5	501.522,633 350.281,983	503.653
5	501.522,633 350.281,983	1	501.512,456 350.281,623	10.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52132, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Extras din registrul de deces FN/22.01.2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU T. ENE**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.762	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/27,508/27
2	pasune	NU	838	22	498,500	-	IN ACT PARCELA 500/27,508/27

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.518,157 350.468,219	2	501.506,586 350.425,532	44.227
2	501.506,586 350.425,532	3	501.468,241 350.284,076	146.561
3	501.468,241 350.284,076	4	501.488,229 350.284,794	20.001
4	501.488,229 350.284,794	5	501.525,535 350.422,416	142.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.525,535 350.422,416	6	501.537,683 350.467,231	46.432
6	501.537,683 350.467,231	7	501.529,752 350.464,765	8.306
7	501.529,752 350.464,765	1	501.518,157 350.468,219	12.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1144, din 13/05/2015 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

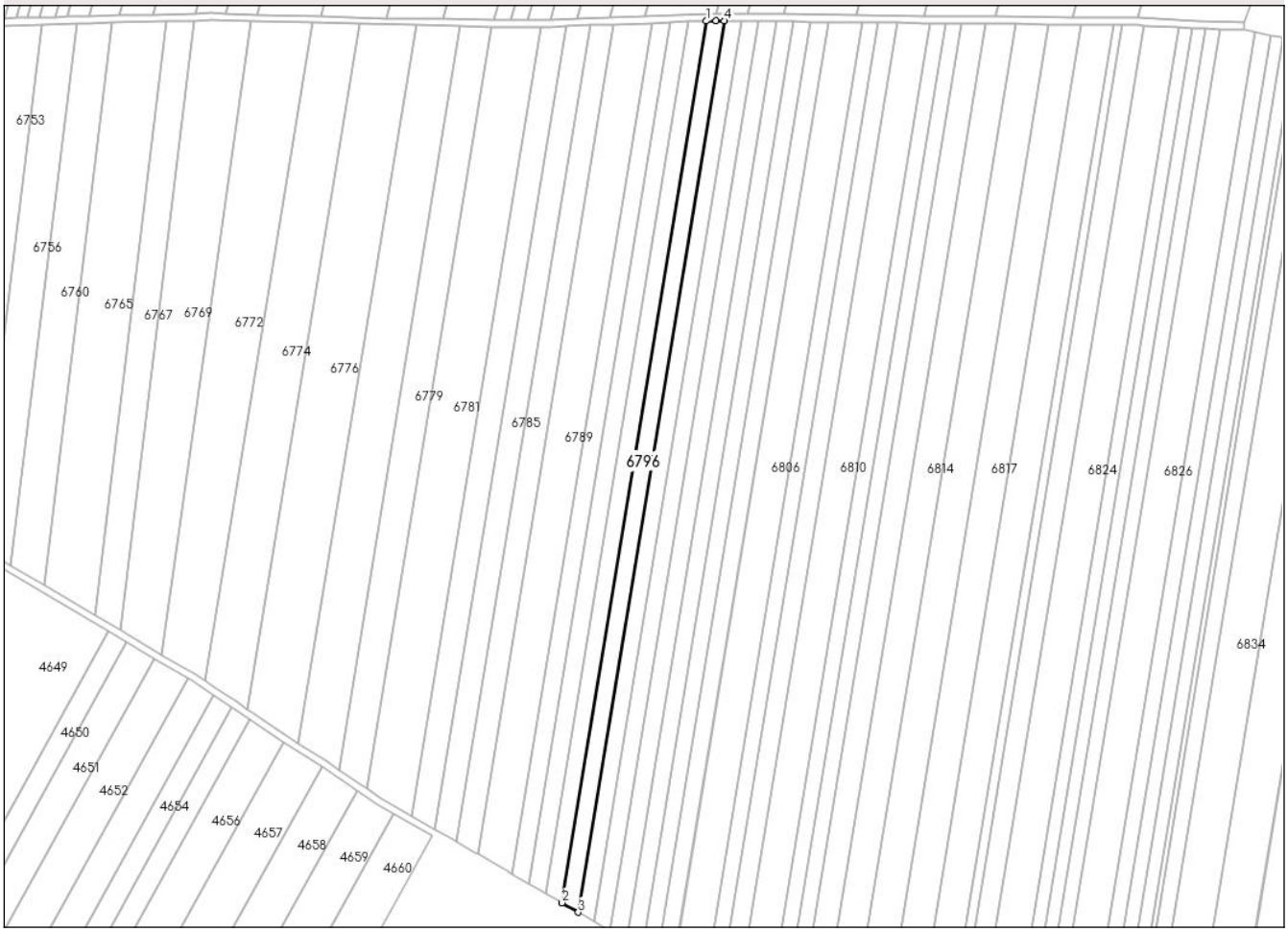
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/26

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.522,633 350.281,983	2	501.441,218 349.784,954	503.653
2	501.441,218 349.784,954	3	501.450,356 349.779,663	10.559
3	501.450,356 349.779,663	4	501.532,66 350.282,124	509.157
4	501.532,66 350.282,124	5	501.528,092 350.282,177	4.568
5	501.528,092 350.282,177	1	501.522,633 350.281,983	5.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61879, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Act de deces nr. 5/09.01.1992 emis de CONSILIUL POPULAR ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANŢU ST. GHEORGHE**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

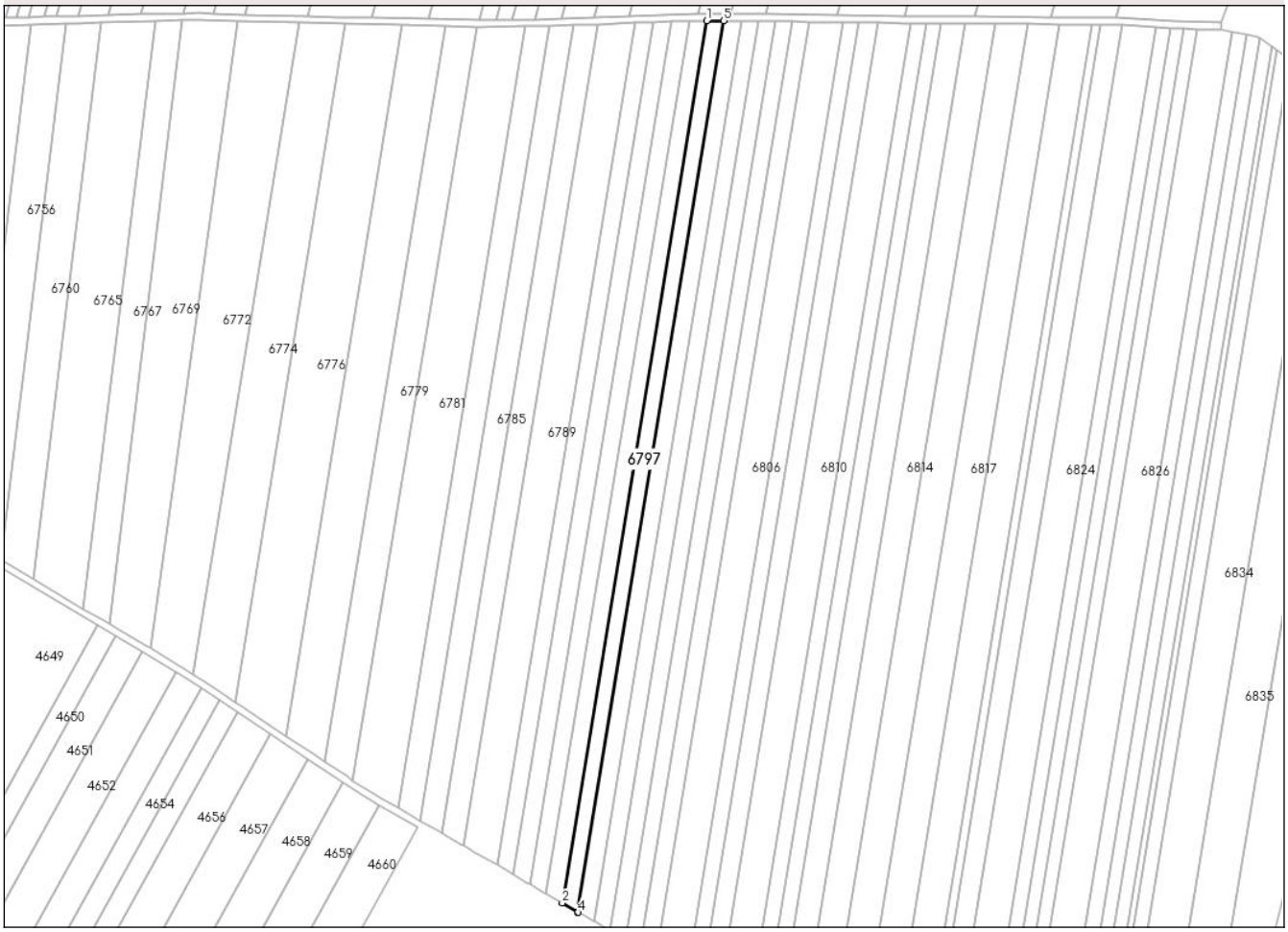
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/27

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.532,66 350.282,124	2	501.450,356 349.779,663	509.157
2	501.450,356 349.779,663	3	501.459,226 349.774,527	10.25
3	501.459,226 349.774,527	4	501.459,399 349.774,427	0.2
4	501.459,399 349.774,427	5	501.542,541 350.282,009	514.346
5	501.542,541 350.282,009	1	501.532,66 350.282,124	9.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61835, din 19/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR N. DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

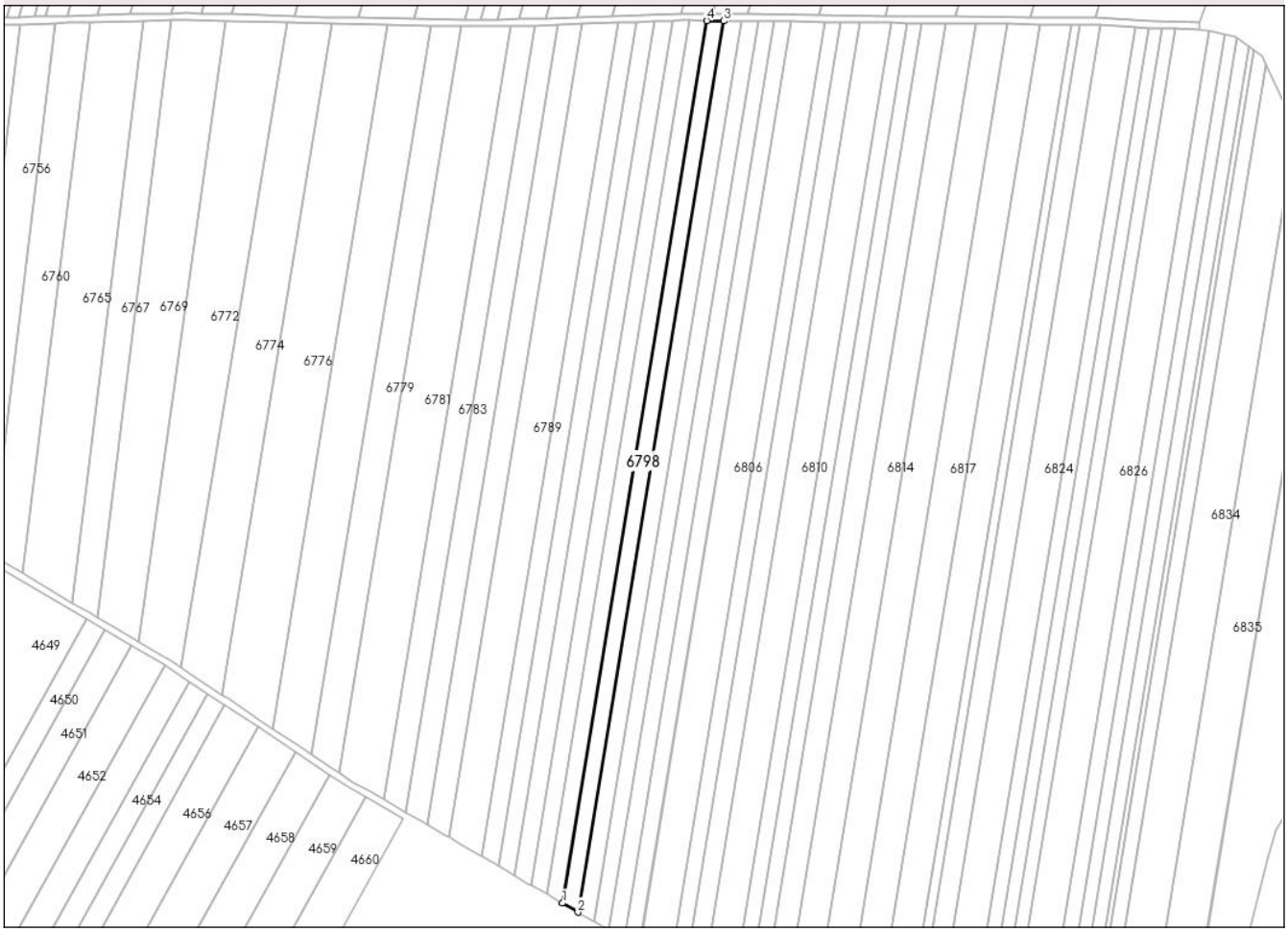
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.459,399 349.774,427	2	501.468,351 349.769,243	10.345
2	501.468,351 349.769,243	3	501.552,325 350.281,896	519.485
3	501.552,325 350.281,896	4	501.542,541 350.282,009	9.785
4	501.542,541 350.282,009	1	501.459,399 349.774,427	514.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 98, din 04/02/2021 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.280	22	502	-	
2	pasune	NU	2.220	22	498,500	-	IN ACT PARCELA 499

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.537,683 350.467,231	2	501.525,535 350.422,416	46.432
2	501.525,535 350.422,416	3	501.488,229 350.284,794	142.589
3	501.488,229 350.284,794	4	501.527,074 350.286,189	38.87
4	501.527,074 350.286,189	5	501.528,045 350.286,177	0.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.528,045 350.286,177	6	501.563,337 350.416,371	134.893
6	501.563,337 350.416,371	7	501.575,908 350.462,744	48.047
7	501.575,908 350.462,744	8	501.575,904 350.468,055	5.311
8	501.575,904 350.468,055	9	501.571,27 350.480,356	13.145
9	501.571,27 350.480,356	10	501.562,726 350.485,42	9.932
10	501.562,726 350.485,42	11	501.557,861 350.480,062	7.237
11	501.557,861 350.480,062	12	501.548,513 350.470,599	13.302
12	501.548,513 350.470,599	1	501.537,683 350.467,231	11.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83168	5.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22811 / 18/08/2023		
Act Notarial nr. 4106, din 16/08/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA SERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

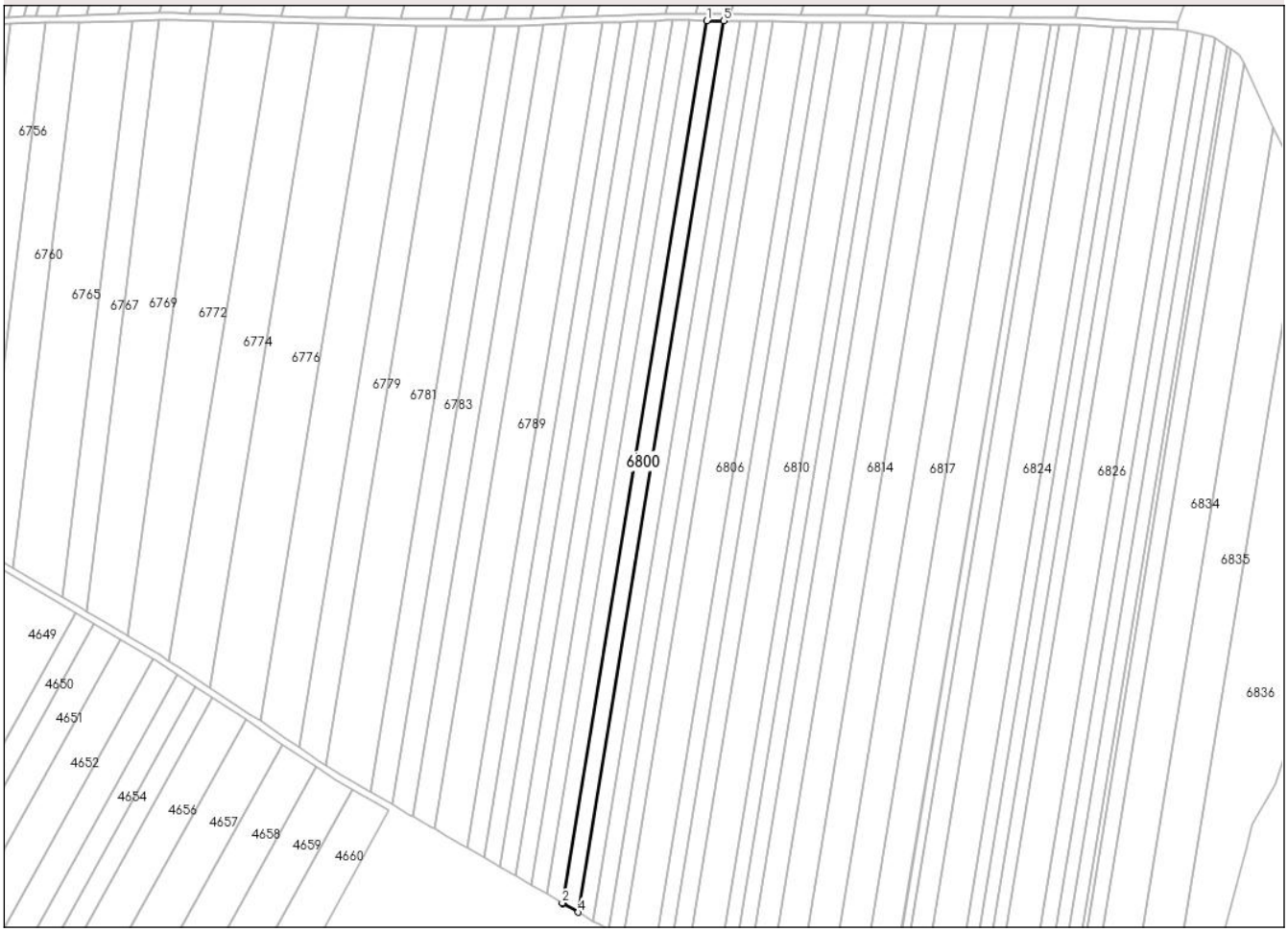
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83168	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.552,325 350.281,896	2	501.468,351 349.769,243	519.485
2	501.468,351 349.769,243	3	501.468,978 349.768,88	0.724
3	501.468,978 349.768,88	4	501.477,569 349.763,905	9.928
4	501.477,569 349.763,905	5	501.562,397 350.281,779	524.775
5	501.562,397 350.281,779	1	501.552,325 350.281,896	10.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80915	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
689 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 98, din 26/01/2015 emis de CIRSTOIU VALERICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU NICOLAE**, , casatorit cu; 2) **RĂDULESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

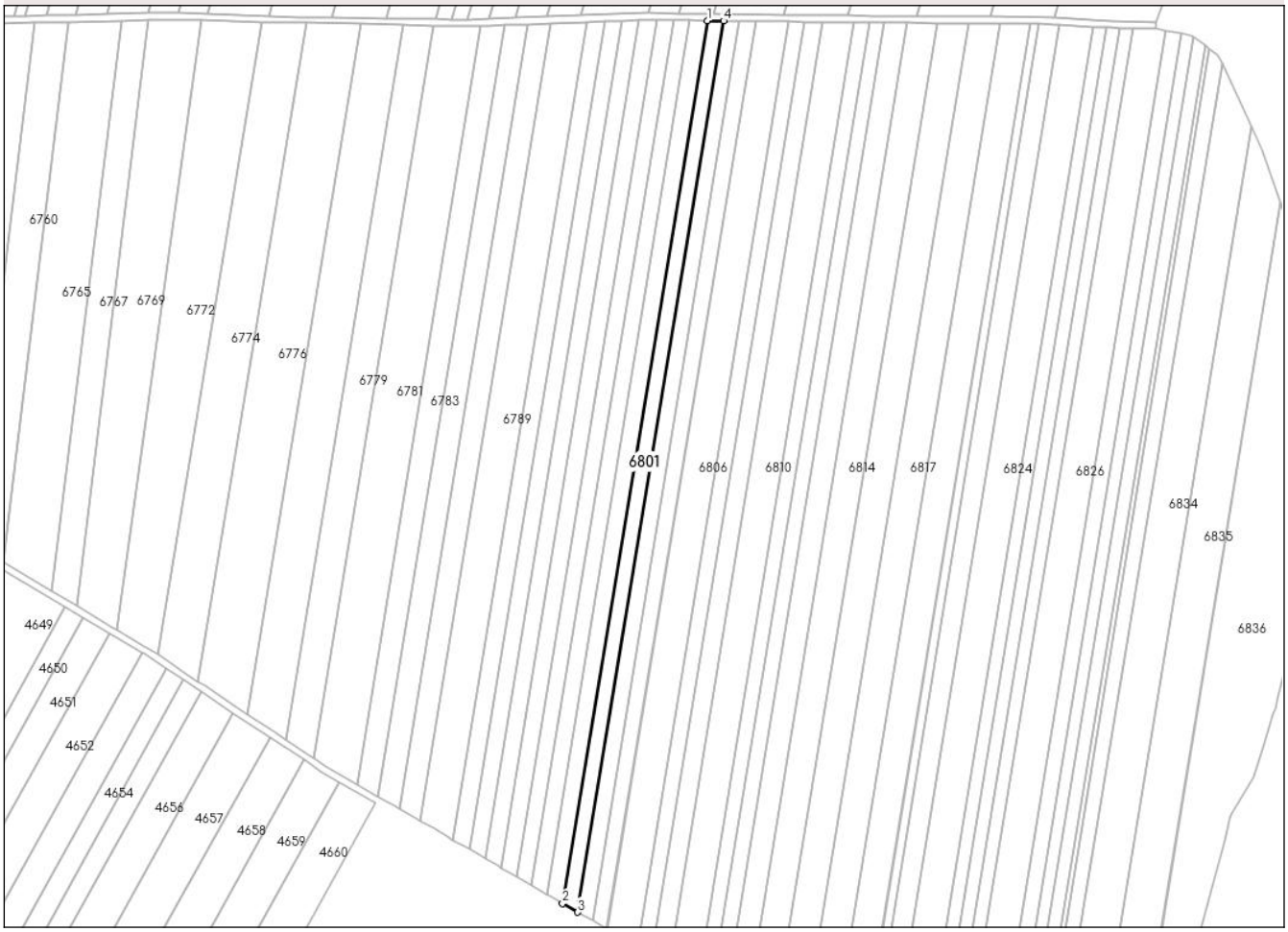
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80915	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.562,397 350.281,779	2	501.477,569 349.763,905	524.775
2	501.477,569 349.763,905	3	501.486,345 349.758,823	10.141
3	501.486,345 349.758,823	4	501.571,988 350.281,668	529.813
4	501.571,988 350.281,668	1	501.562,397 350.281,779	9.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2635, din 15/12/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

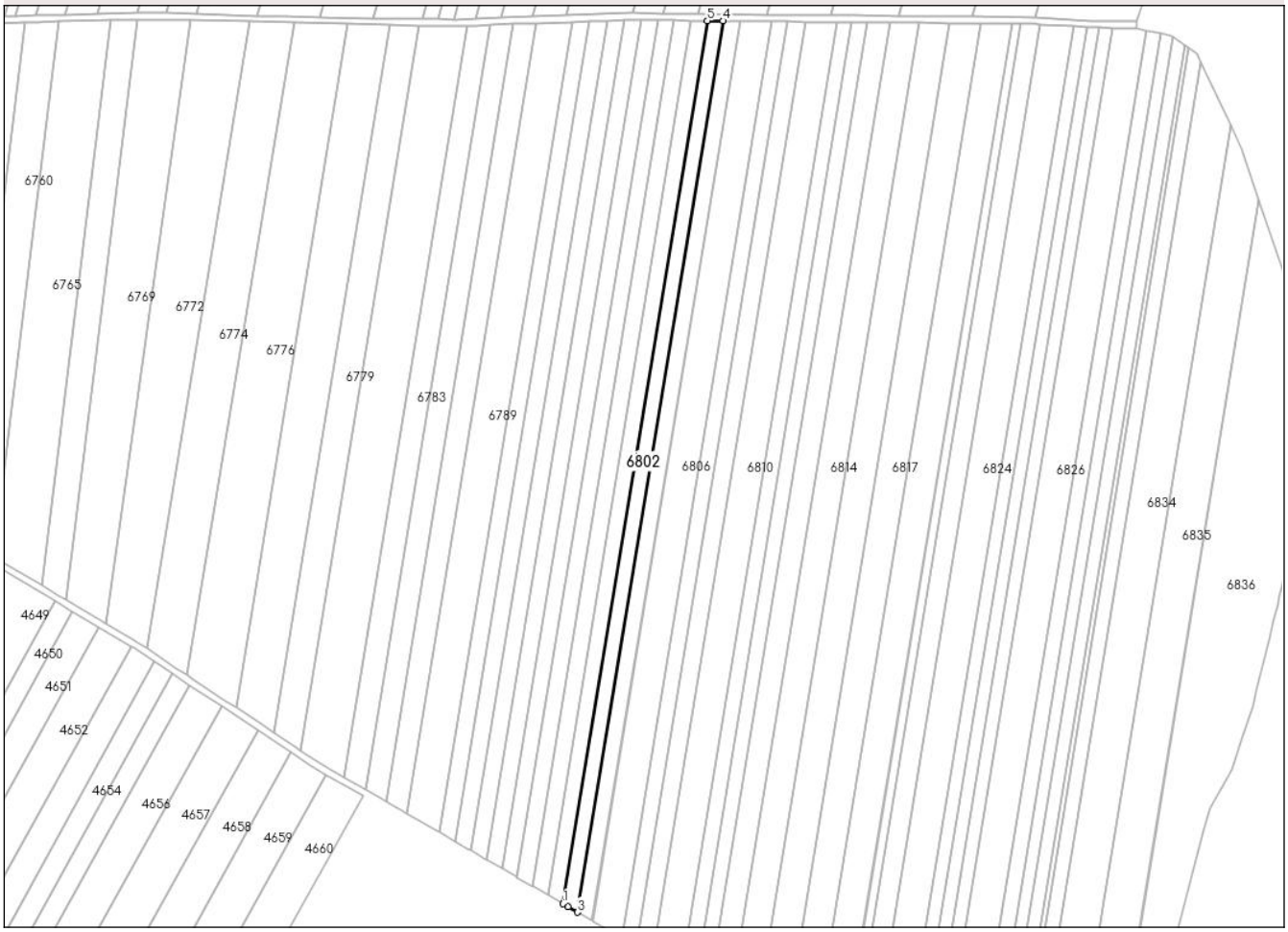
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT TARLA 32, PARCELA 507/30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.486,345 349.758,823	2	501.489,447 349.757,027	3.584
2	501.489,447 349.757,027	3	501.495,039 349.753,789	6.462
3	501.495,039 349.753,789	4	501.581,488 350.281,558	534.802
4	501.581,488 350.281,558	5	501.571,988 350.281,668	9.501
5	501.571,988 350.281,668	1	501.486,345 349.758,823	529.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62513, din 03/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 44/19.09.2009 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

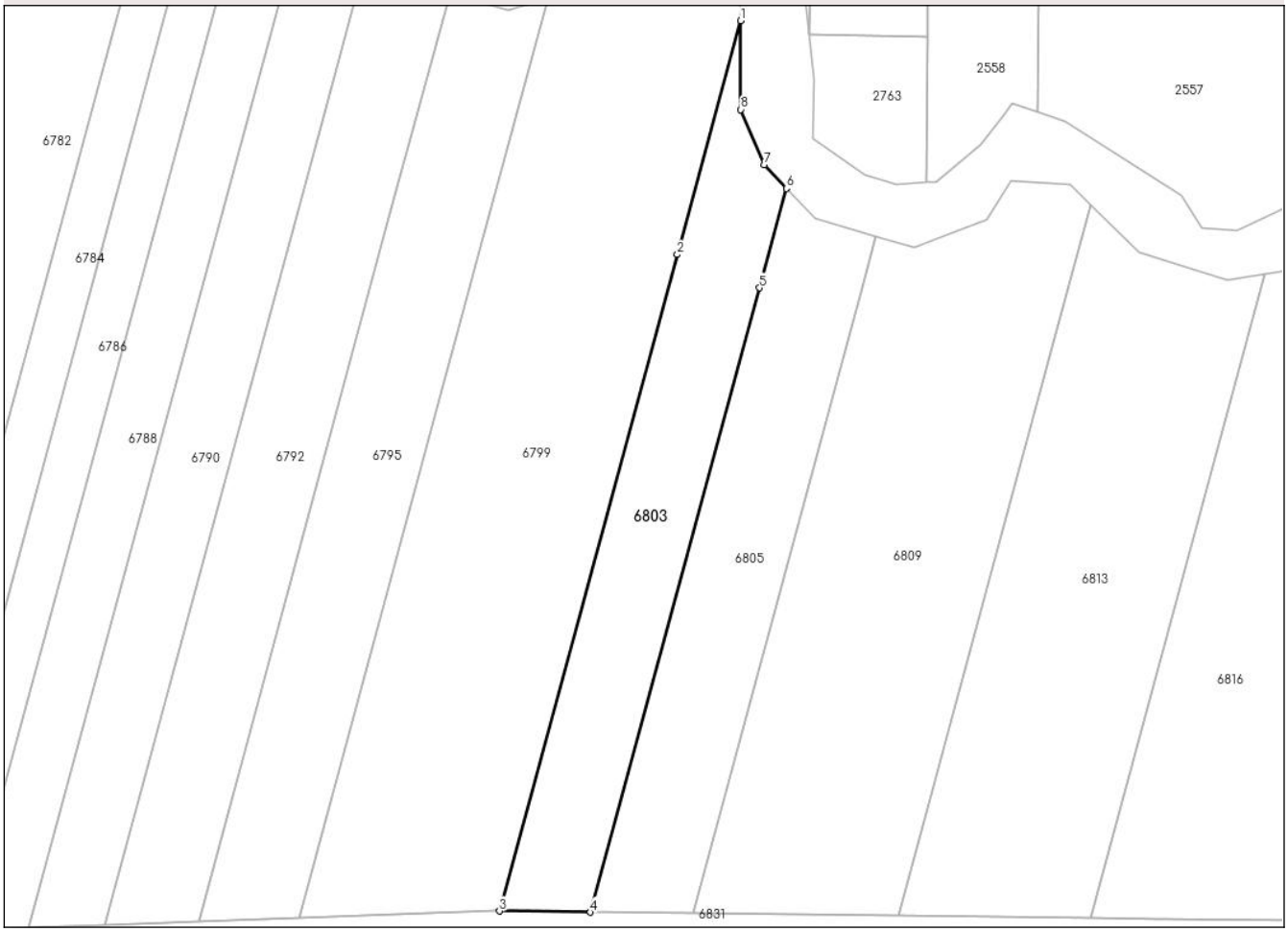
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.296	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/29,508/29
2	pasune	NU	504	22	498,500	-	IN ACT PARCELA 500/29,508/29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.575,908 350.462,744	2	501.563,337 350.416,371	48.047
2	501.563,337 350.416,371	3	501.528,045 350.286,177	134.893
3	501.528,045 350.286,177	4	501.546,065 350.285,969	18.021
4	501.546,065 350.285,969	5	501.579,622 350.409,762	128.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.579,622 350.409,762	6	501.584,971 350.429,495	20.445
6	501.584,971 350.429,495	7	501.580,554 350.434,145	6.413
7	501.580,554 350.434,145	8	501.575,92 350.445,143	11.934
8	501.575,92 350.445,143	1	501.575,908 350.462,744	17.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61872, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 51/19.09.2006 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

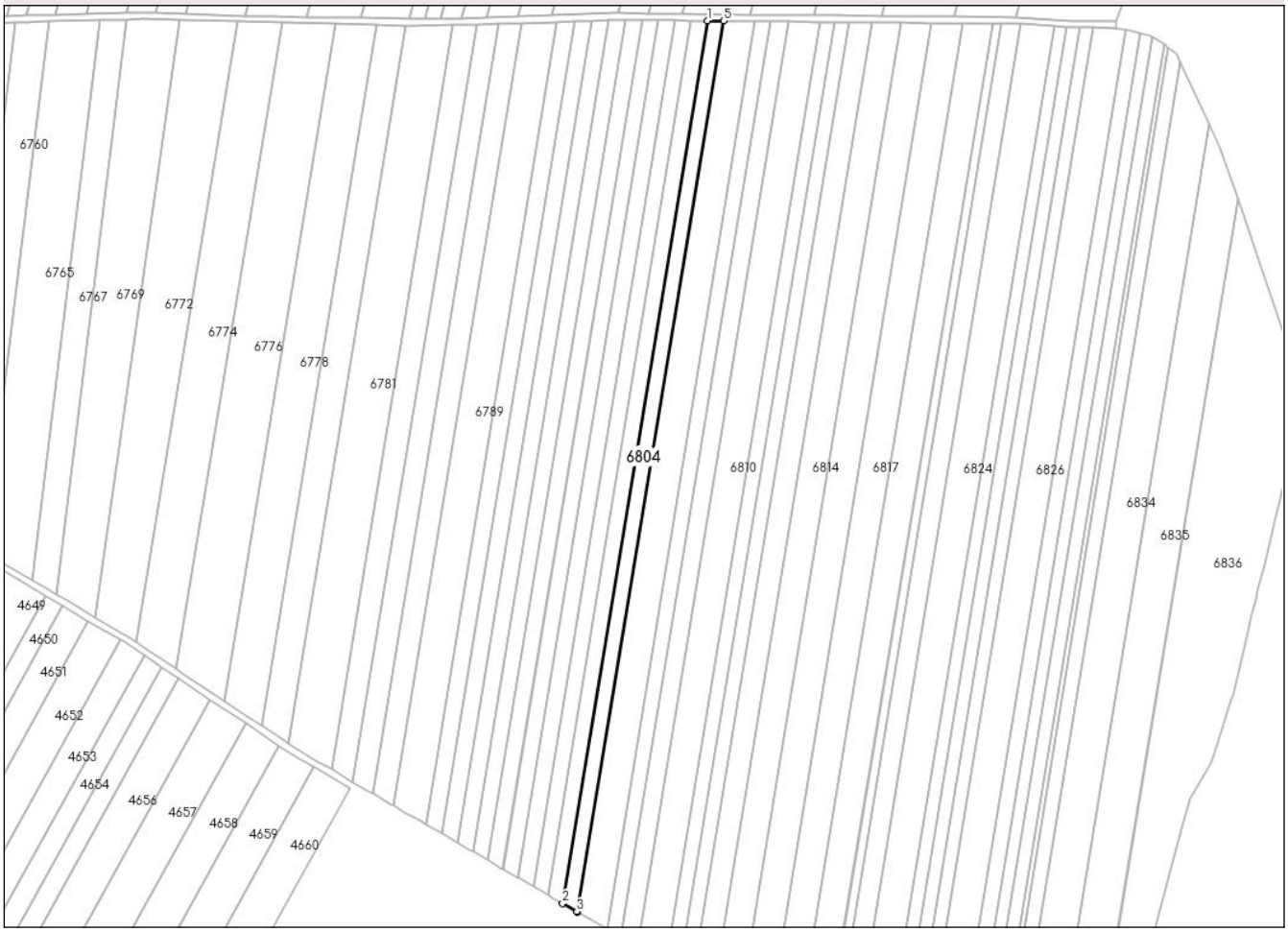
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/31

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.581,488 350.281,558	2	501.495,039 349.753,789	534.802
2	501.495,039 349.753,789	3	501.503,475 349.748,904	9.748
3	501.503,475 349.748,904	4	501.503,995 349.748,603	0.601
4	501.503,995 349.748,603	5	501.591,275 350.281,445	539.943
5	501.591,275 350.281,445	1	501.581,488 350.281,558	9.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.803	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 365, din 14/10/2016 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODOC MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.524	22	502	-	
2	pasune	NU	279	22	500	-	IN ACT PARCELA 502

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.584,971 350.429,495	2	501.579,622 350.409,762	20.445
2	501.579,622 350.409,762	3	501.546,065 350.285,969	128.261
3	501.546,065 350.285,969	4	501.566,37 350.285,734	20.306
4	501.566,37 350.285,734	5	501.599,998 350.409,787	128.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.599,998 350.409,787	6	501.602,757 350.419,966	10.546
6	501.602,757 350.419,966	7	501.590,596 350.423,573	12.685
7	501.590,596 350.423,573	1	501.584,971 350.429,495	8.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83197, din 22/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 39/25.07.1994 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN D. MARIN**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

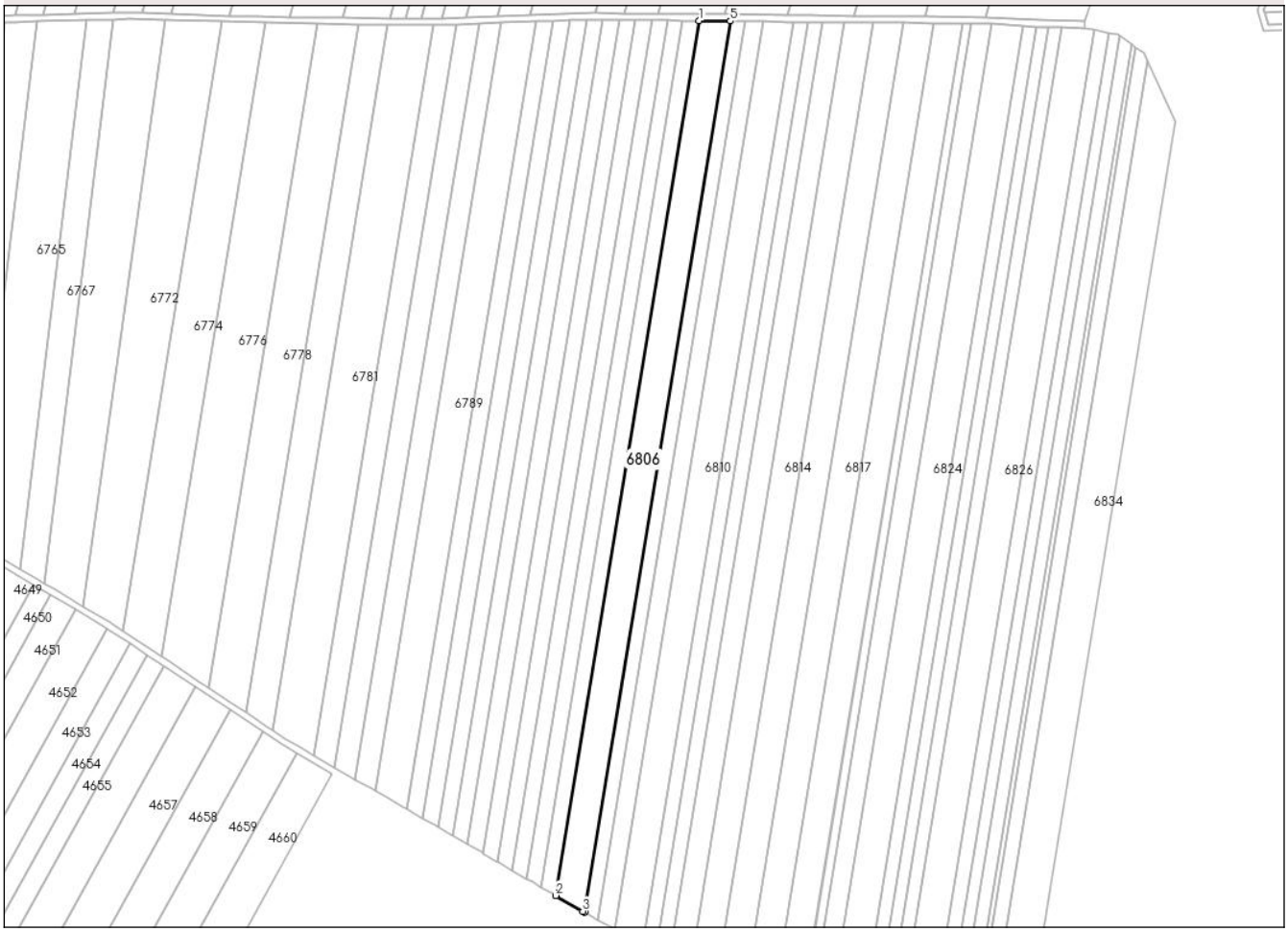
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/32,506/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.591,275 350.281,445	2	501.503,995 349.748,603	539.943
2	501.503,995 349.748,603	3	501.520,416 349.739,094	18.976
3	501.520,416 349.739,094	4	501.521,488 349.738,473	1.239
4	501.521,488 349.738,473	5	501.610,391 350.281,224	549.984
5	501.610,391 350.281,224	1	501.591,275 350.281,445	19.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 122, din 06/09/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

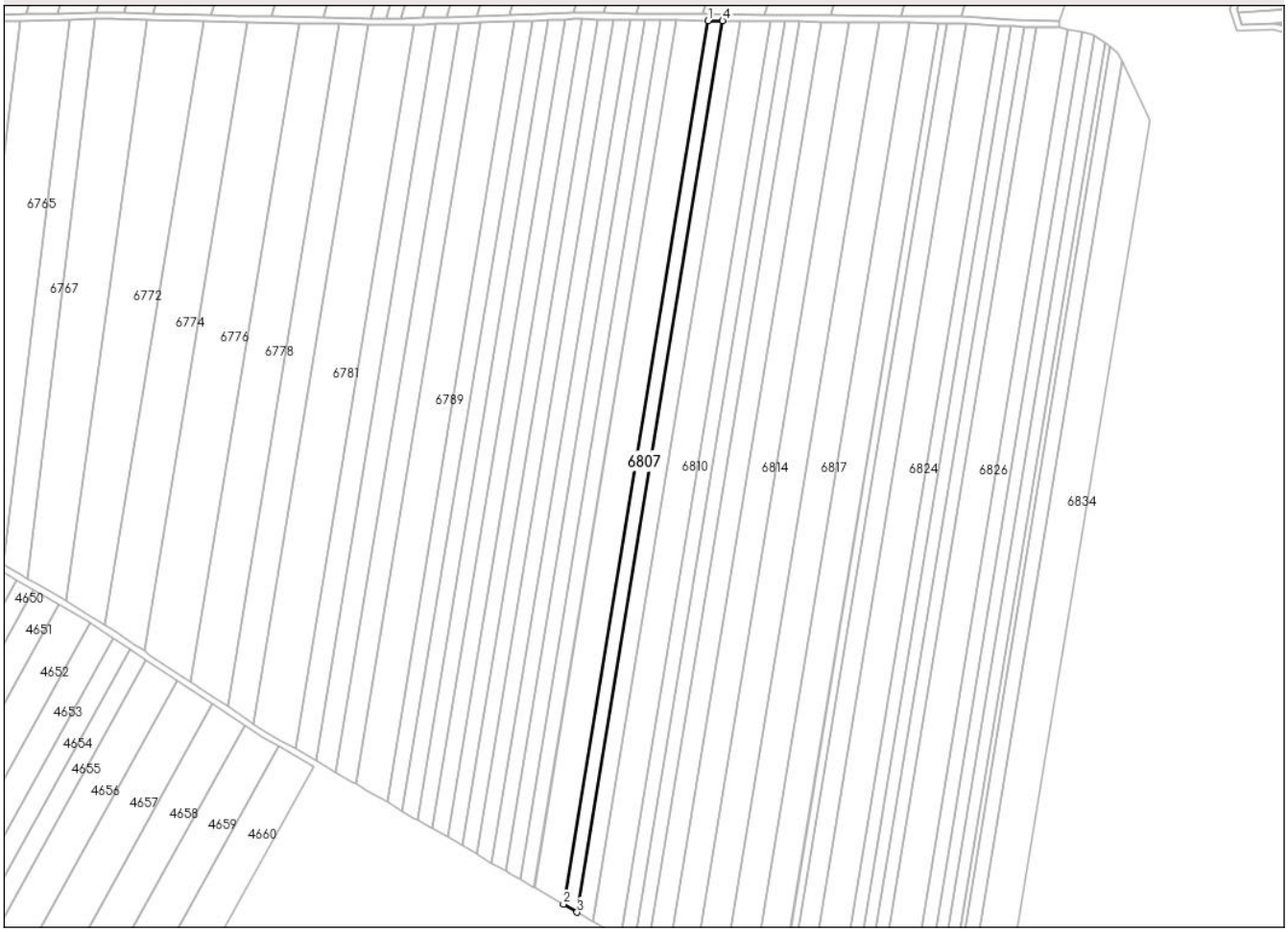
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/39

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.610,391 350.281,224	2	501.521,488 349.738,473	549.984
2	501.521,488 349.738,473	3	501.529,865 349.733,622	9.68
3	501.529,865 349.733,622	4	501.619,546 350.281,117	554.791
4	501.619,546 350.281,117	1	501.610,391 350.281,224	9.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 23/03/2006 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR FLOAREA**, LIPSA CNP; ;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR ION-CLAUDIU**, LIPSA CNP; ;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR ECATERINA-CAMELIA**, LIPSA CNP; ;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR IOANA-IRINA**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

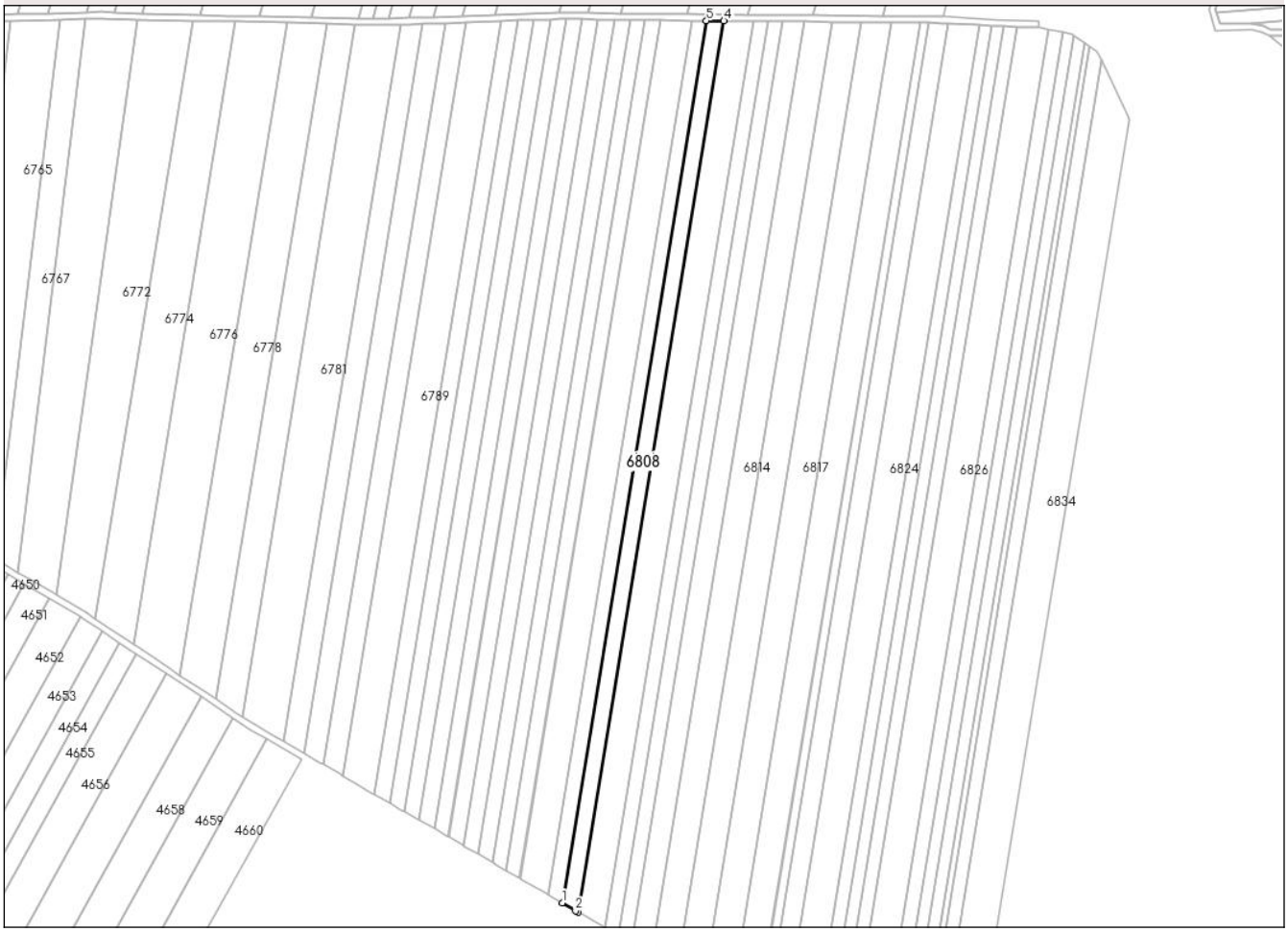
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/34

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.529,865 349.733,622	2	501.538,125 349.728,84	9.544
2	501.538,125 349.728,84	3	501.539,824 349.727,856	1.963
3	501.539,824 349.727,856	4	501.630,428 350.280,991	560.506
4	501.630,428 350.280,991	5	501.619,546 350.281,117	10.883
5	501.619,546 350.281,117	1	501.529,865 349.733,622	554.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61892, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Act de deces nr. 54/28.04.1995 emis de CONSILIUL LOCAL ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL D. FLOREA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.887	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/31,508/31
2	pasune	NU	813	22	500	-	IN ACT PARCELA 500/31,508/31

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.602,757 350.419,966	2	501.599,998 350.409,787	10.546
2	501.599,998 350.409,787	3	501.566,37 350.285,734	128.53
3	501.566,37 350.285,734	4	501.607,227 350.285,26	40.86
4	501.607,227 350.285,26	5	501.638,249 350.399,7	118.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.638,249 350.399,7	6	501.645,447 350.426,253	27.511
6	501.645,447 350.426,253	7	501.641,301 350.430,306	5.798
7	501.641,301 350.430,306	8	501.629,531 350.431,041	11.793
8	501.629,531 350.431,041	9	501.624,682 350.423,288	9.144
9	501.624,682 350.423,288	10	501.610,441 350.417,687	15.303
10	501.610,441 350.417,687	1	501.602,757 350.419,966	8.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.350	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1379, din 01/08/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; ACT DE DECES NR. 2979/21.12.2020 ELIBERAT DE DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCESCU DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

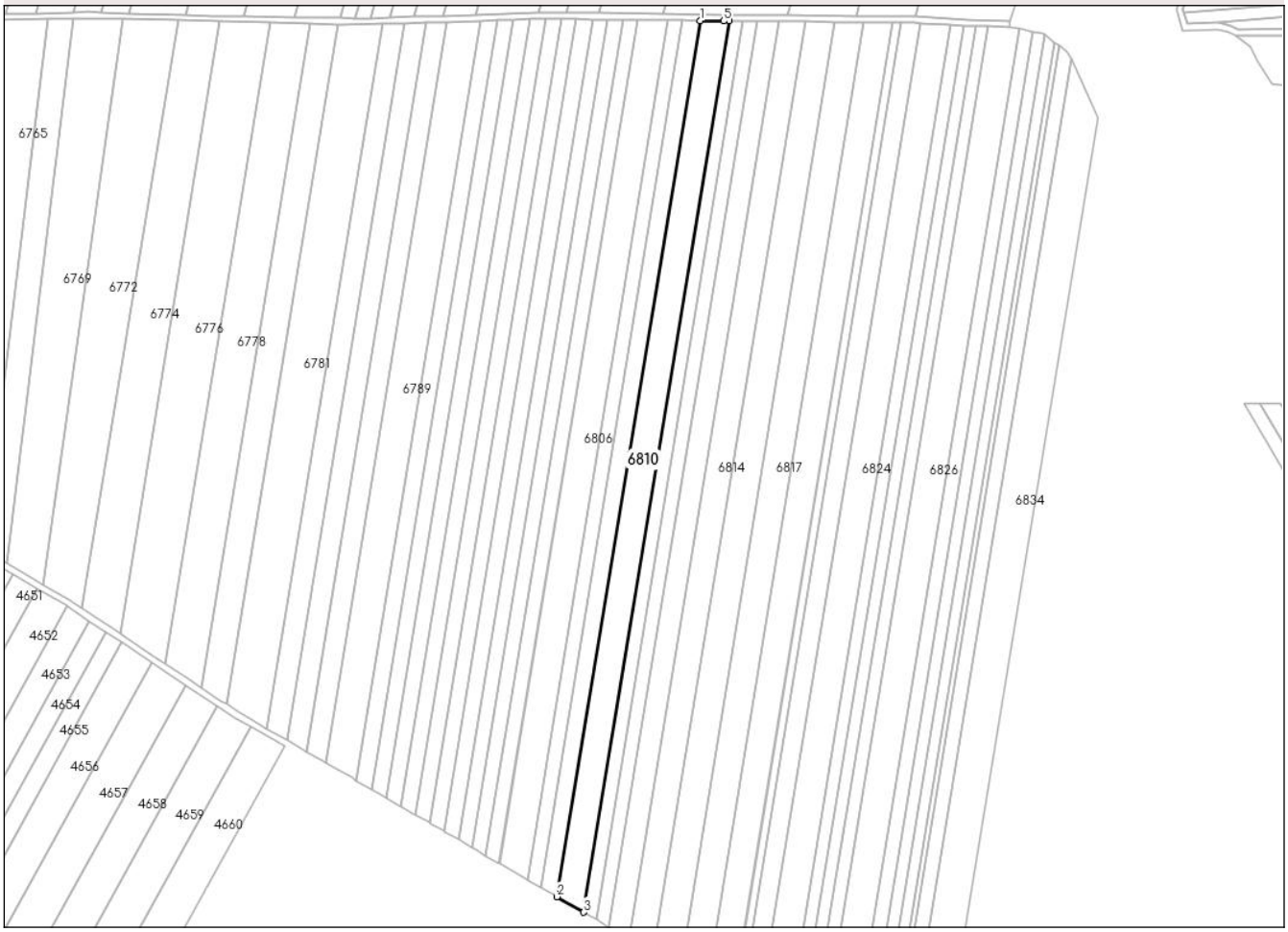
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.350	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.630,428 350.280,991	2	501.539,824 349.727,856	560.506
2	501.539,824 349.727,856	3	501.556,767 349.718,045	19.579
3	501.556,767 349.718,045	4	501.648,945 350.280,786	570.24
4	501.648,945 350.280,786	5	501.645,224 350.280,82	3.721
5	501.645,224 350.280,82	1	501.630,428 350.280,991	14.797

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 26/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

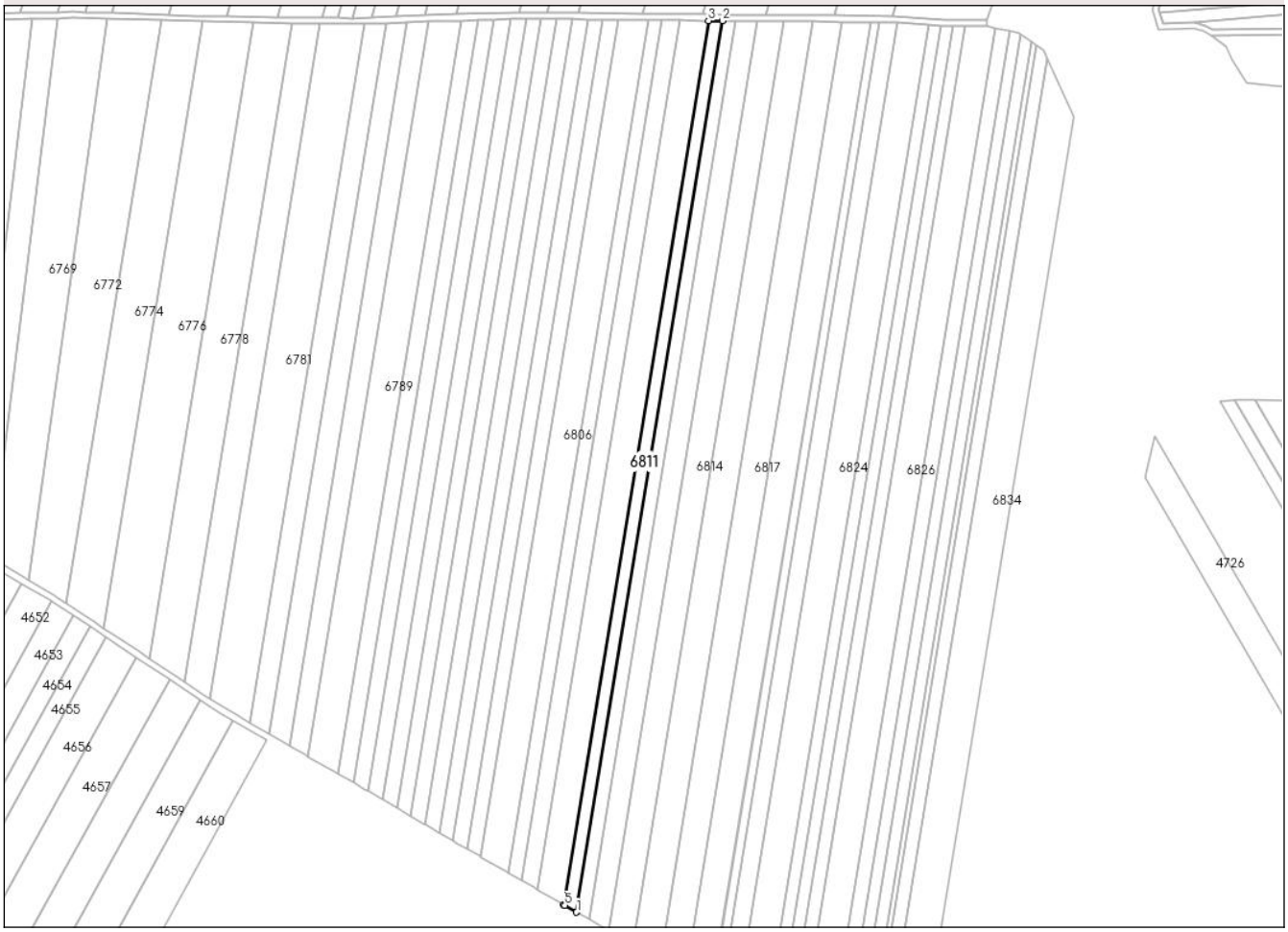
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.564,85 349.713,365	2	501.657,781 350.280,706	574.902
2	501.657,781 350.280,706	3	501.648,945 350.280,786	8.836
3	501.648,945 350.280,786	4	501.556,767 349.718,045	570.24
4	501.556,767 349.718,045	5	501.557,438 349.717,657	0.775
5	501.557,438 349.717,657	1	501.564,85 349.713,365	8.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80192	7.850	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20212 / 21/08/2018		
Act Notarial nr. 3601, din 10/08/2018 emis de GHEORGHE ALISA-ANDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILU CIPRIAN**, necăsătorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

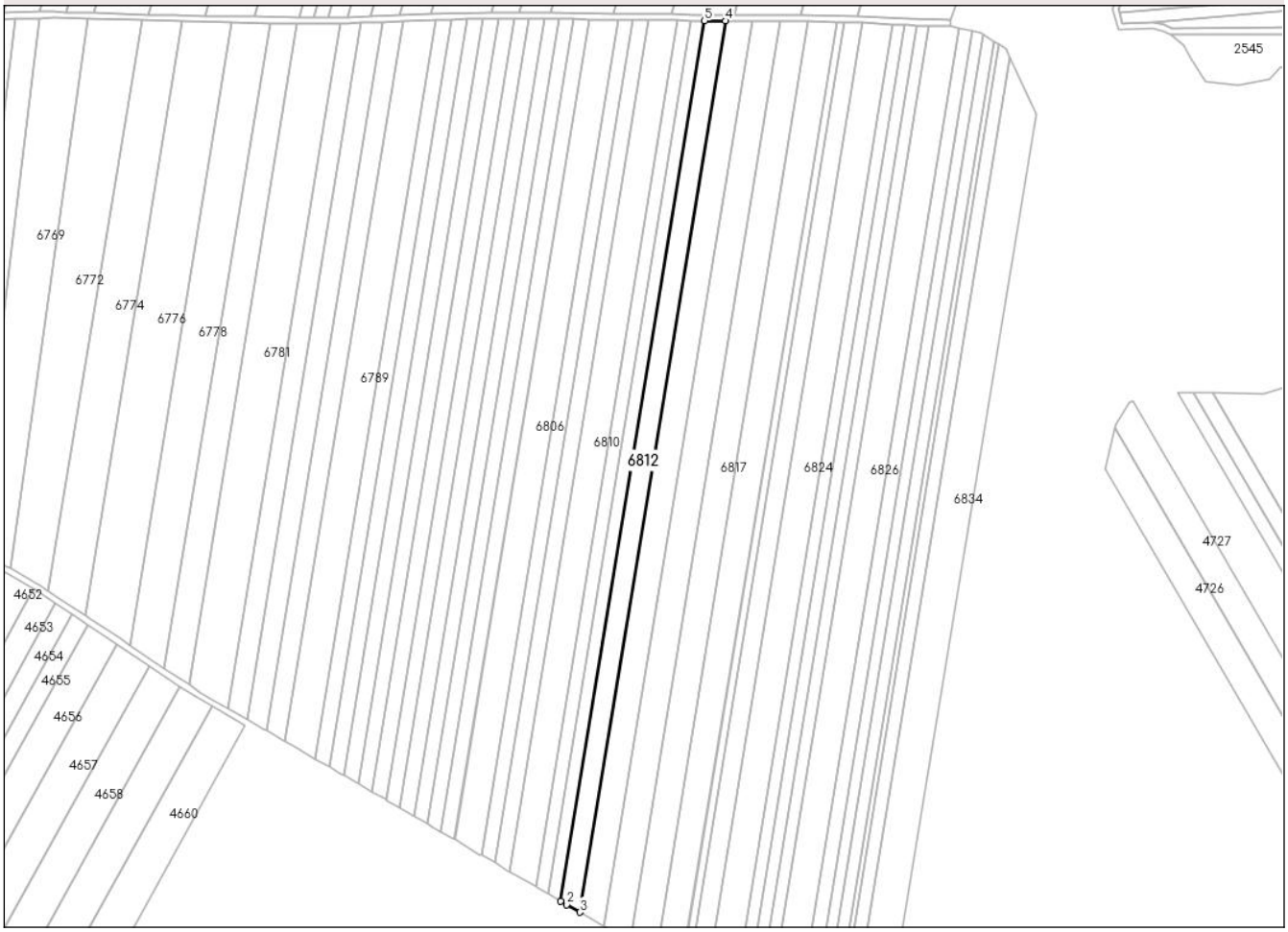
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80192	7.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.850	22	504,505,506	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.572,867 349.708,722	2	501.576,874 349.706,401	4.631
2	501.576,874 349.706,401	3	501.585,326 349.701,507	9.767
3	501.585,326 349.701,507	4	501.680,167 350.280,502	586.711
4	501.680,167 350.280,502	5	501.666,546 350.280,626	13.622
5	501.666,546 350.280,626	1	501.572,867 349.708,722	579.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114385, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU V. VASILE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

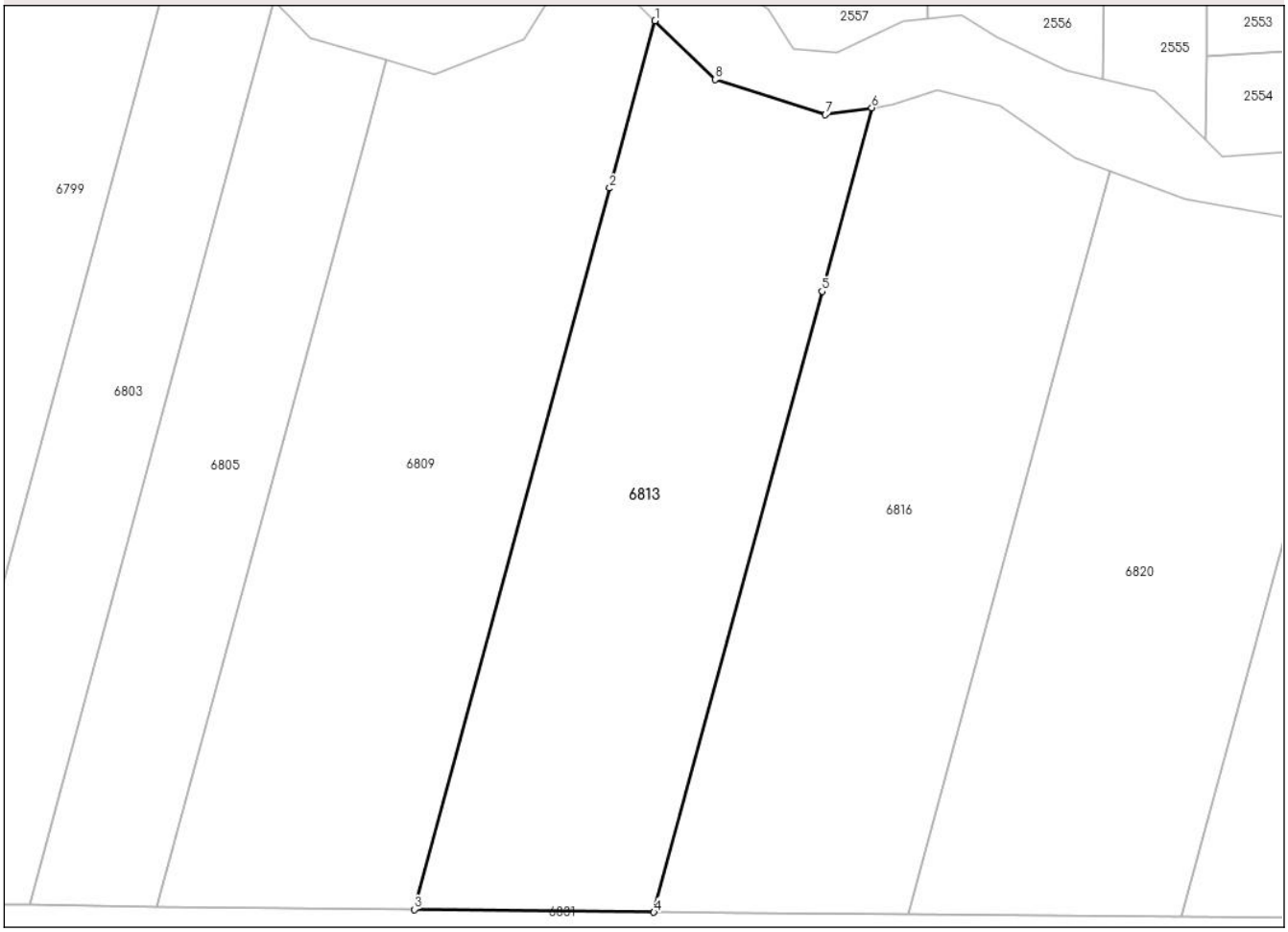
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.063	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/32,508/32
2	pasune	NU	937	22	498	-	IN ACT PARCELA 500/32,508/32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.645,447 350.426,253	2	501.638,249 350.399,7	27.511
2	501.638,249 350.399,7	3	501.607,227 350.285,26	118.57
3	501.607,227 350.285,26	4	501.645,265 350.284,82	38.041
4	501.645,265 350.284,82	5	501.671,969 350.383,332	102.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.671,969 350.383,332	6	501.679,865 350.412,459	30.178
6	501.679,865 350.412,459	7	501.672,492 350.411,341	7.457
7	501.672,492 350.411,341	8	501.654,984 350.416,927	18.378
8	501.654,984 350.416,927	1	501.645,447 350.426,253	13.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.850 Masurata: 10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6812

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52131, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN GHERGHINA**, LIPSA CNP; 2) **PETRESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

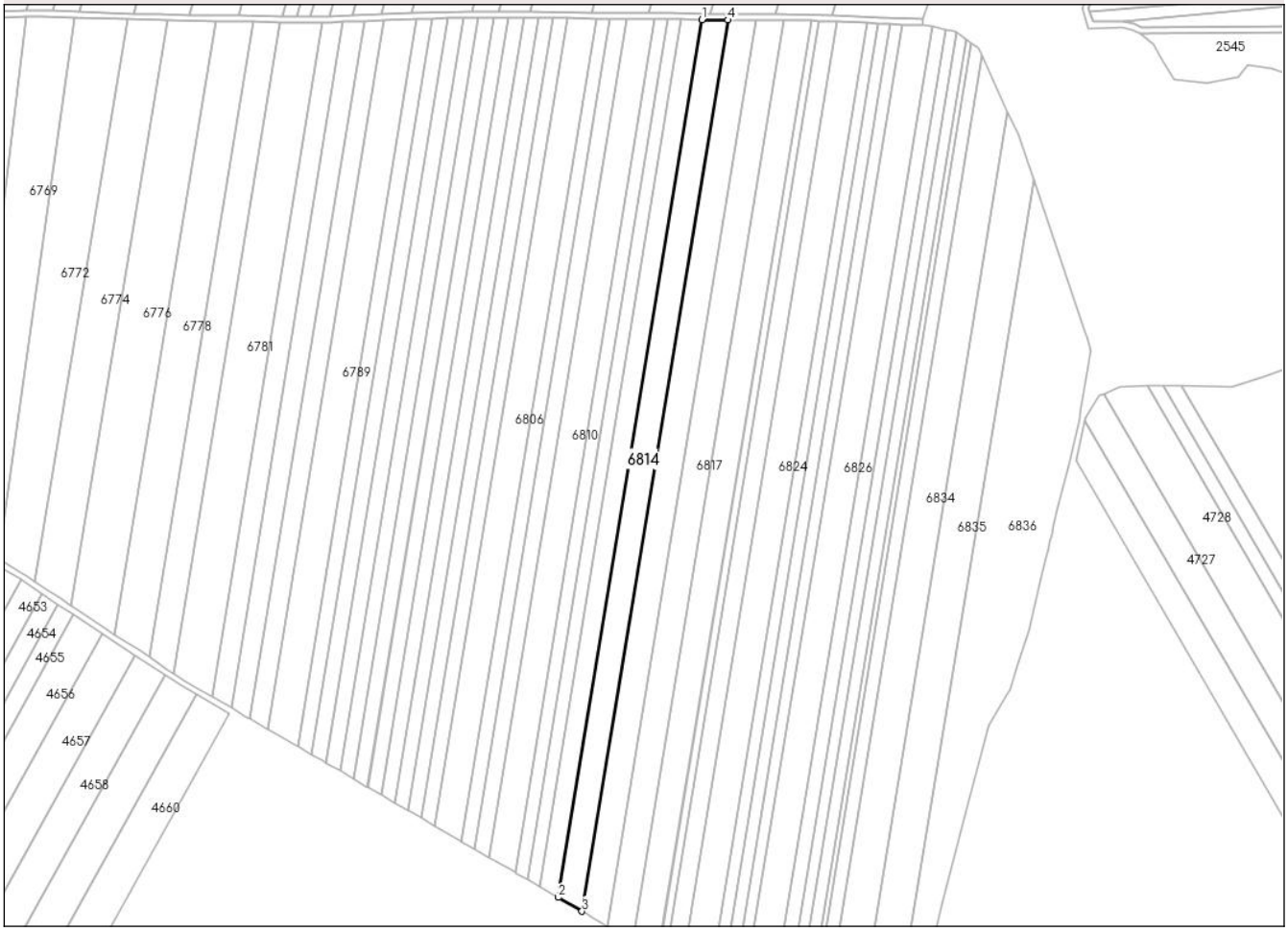
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.850 Masurata: 10.000	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6812

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.680,167 350.280,502	2	501.585,326 349.701,507	586.711
2	501.585,326 349.701,507	3	501.600,981 349.692,442	18.09
3	501.600,981 349.692,442	4	501.697,281 350.280,347	595.74
4	501.697,281 350.280,347	1	501.680,167 350.280,502	17.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71494, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I. ANGHEL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

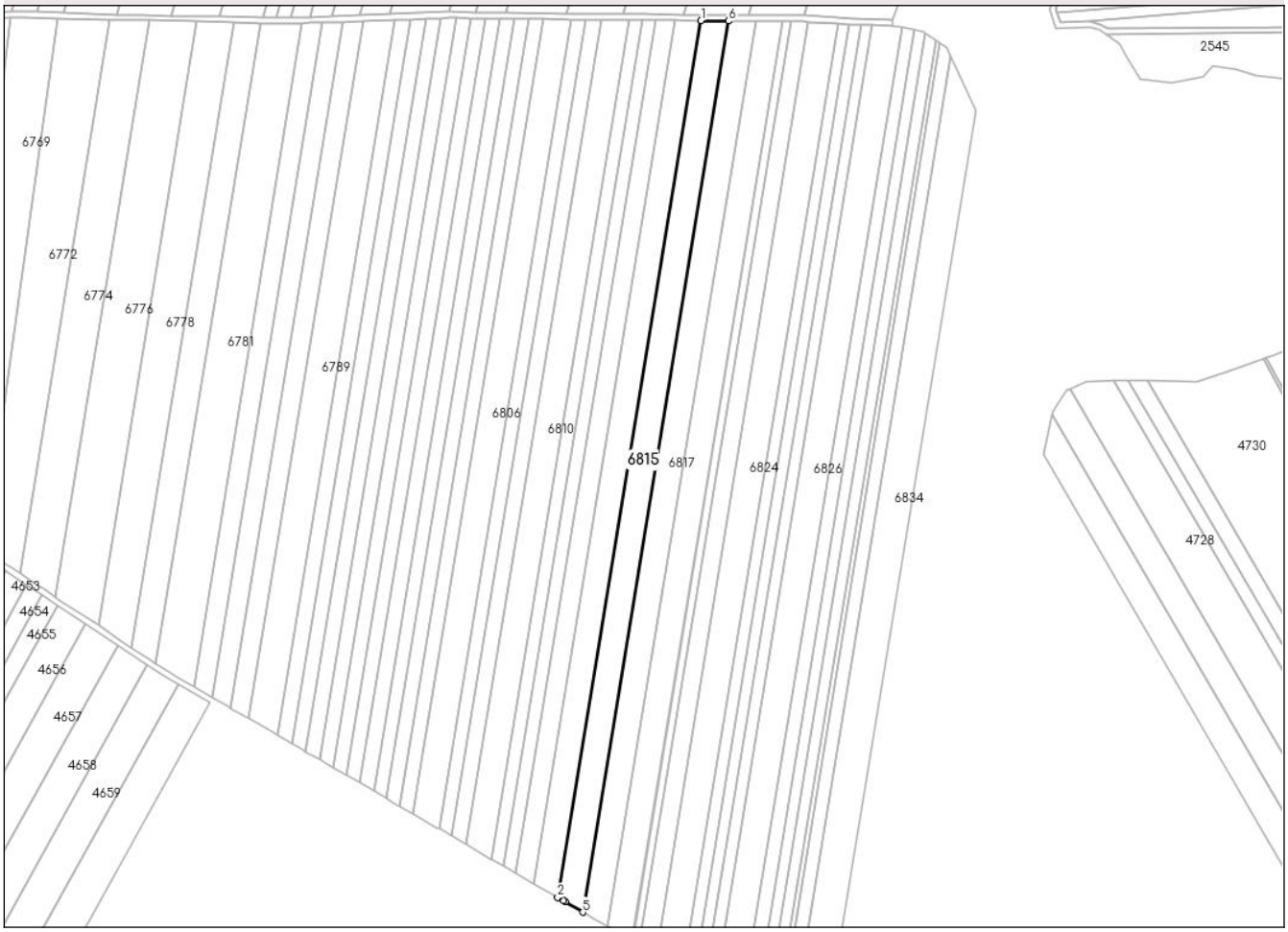
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/37

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.697,281 350.280,347	2	501.600,981 349.692,442	595.74
2	501.600,981 349.692,442	3	501.604,968 349.690,134	4.607
3	501.604,968 349.690,134	4	501.606,119 349.689,458	1.335
4	501.606,119 349.689,458	5	501.617,914 349.682,527	13.681
5	501.617,914 349.682,527	6	501.715,81 350.280,178	605.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.715,81 350.280,178	1	501.697,281 350.280,347	18.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53725, din 11/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

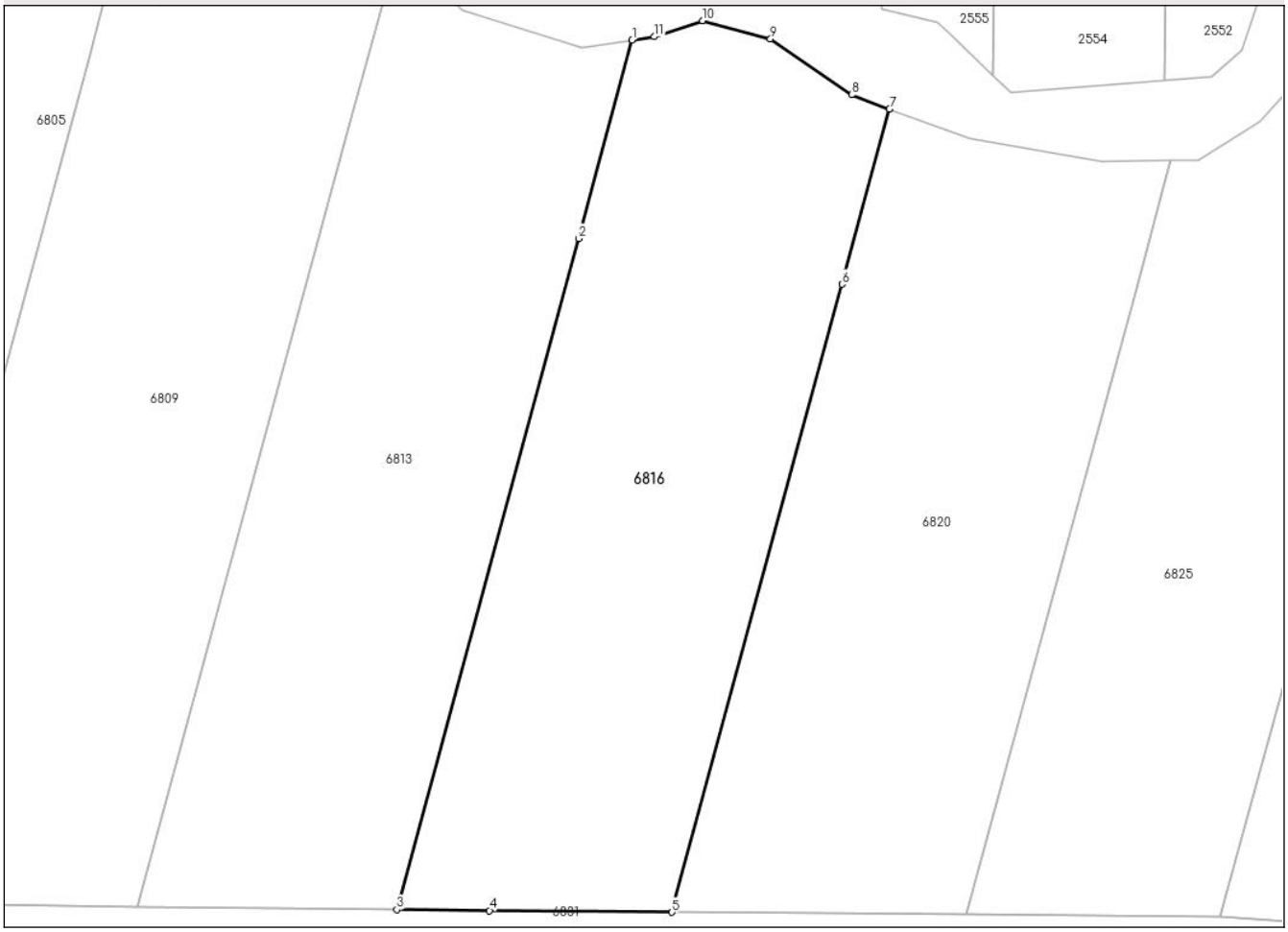
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.810	22	502	-	IN ACT TARLA 20, PARCELA 508/33 SI PARCELA 500/33
2	pasune	NU	1.290	22	498	-	IN ACT TARLA 20, PARCELA 508/33 SI PARCELA 500/33

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.679,865 350.412,459	2	501.671,969 350.383,332	30.178
2	501.671,969 350.383,332	3	501.645,265 350.284,82	102.067
3	501.645,265 350.284,82	4	501.658,901 350.284,662	13.637
4	501.658,901 350.284,662	5	501.685,7 350.284,427	26.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.685,7 350.284,427	6	501.710,694 350.376,632	95.533
6	501.710,694 350.376,632	7	501.717,668 350.402,357	26.654
7	501.717,668 350.402,357	8	501.712,105 350.404,425	5.935
8	501.712,105 350.404,425	9	501.700,188 350.412,658	14.484
9	501.700,188 350.412,658	10	501.690,183 350.415,305	10.349
10	501.690,183 350.415,305	11	501.683,121 350.412,953	7.443
11	501.683,121 350.412,953	1	501.679,865 350.412,459	3.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.050	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 67, din 26/03/2009 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIOBANU I ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CIOBANU D NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

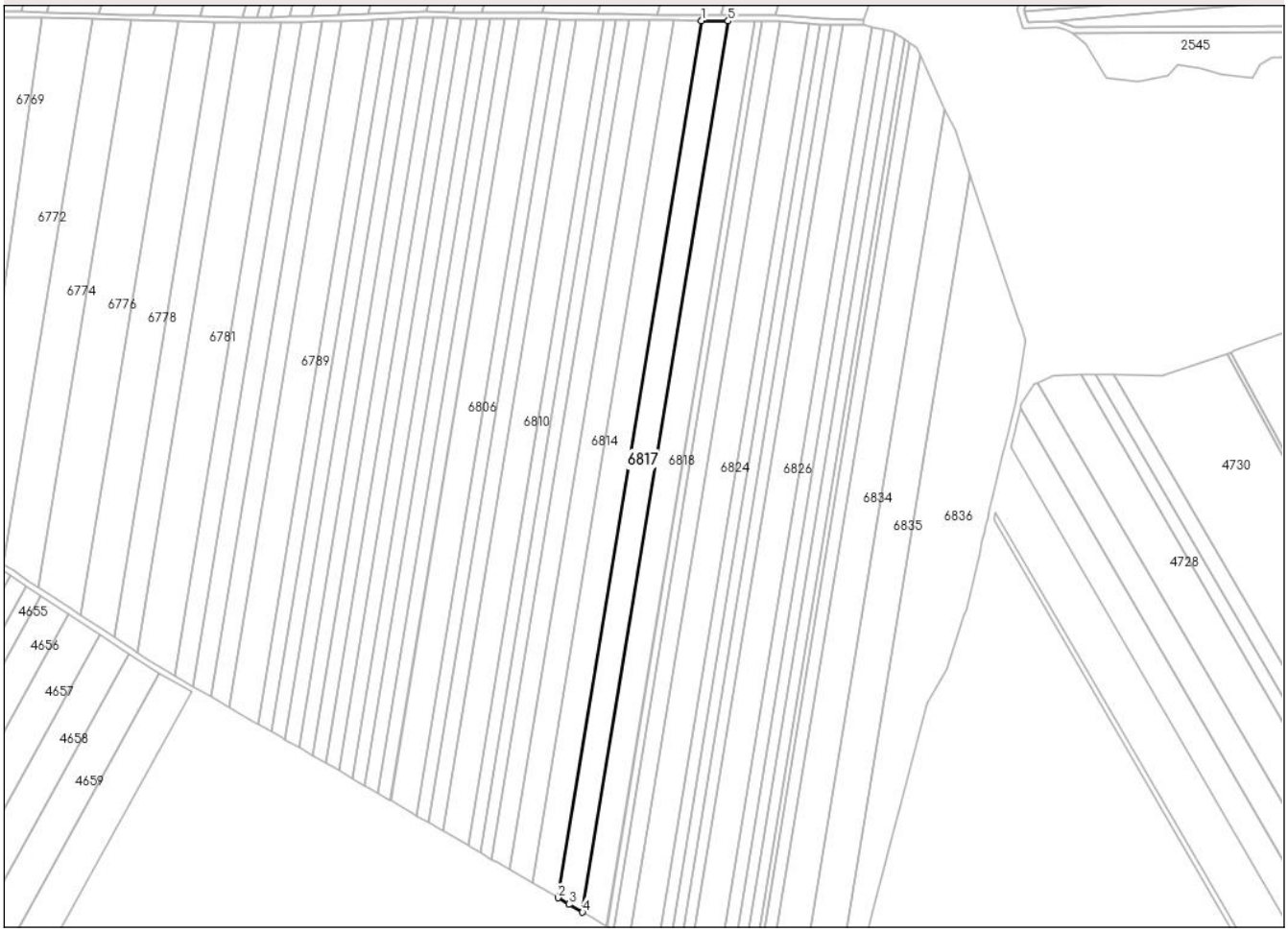
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.050	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/38

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.715,81 350.280,178	2	501.617,914 349.682,527	605.616
2	501.617,914 349.682,527	3	501.625,455 349.678,096	8.746
3	501.625,455 349.678,096	4	501.634,645 349.672,697	10.659
4	501.634,645 349.672,697	5	501.734,124 350.280,012	615.408
5	501.734,124 350.280,012	1	501.715,81 350.280,178	18.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 501, din 08/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES NR. 35/14.09.2017 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANDREI**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

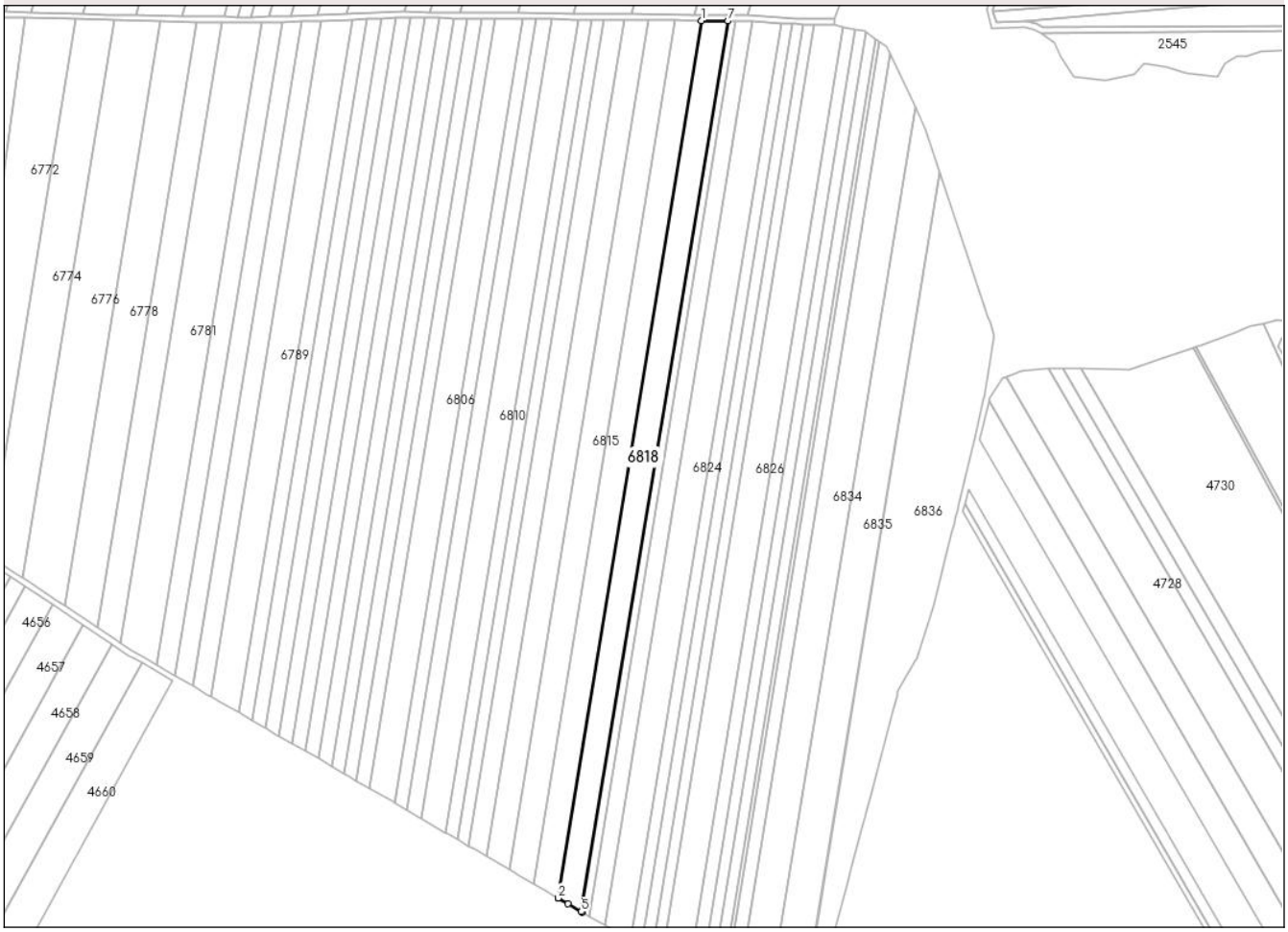
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/39

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.734,124 350.280,012	2	501.634,645 349.672,697	615.408
2	501.634,645 349.672,697	3	501.634,735 349.672,644	0.104
3	501.634,735 349.672,644	4	501.641,502 349.668,668	7.849
4	501.641,502 349.668,668	5	501.650,778 349.663,217	10.759
5	501.650,778 349.663,217	6	501.651,335 349.662,89	0.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.651,335 349.662,89	7	501.752,393 350.279,846	625.178
7	501.752,393 350.279,846	1	501.734,124 350.280,012	18.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.130	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 957, din 05/10/2099 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU I FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

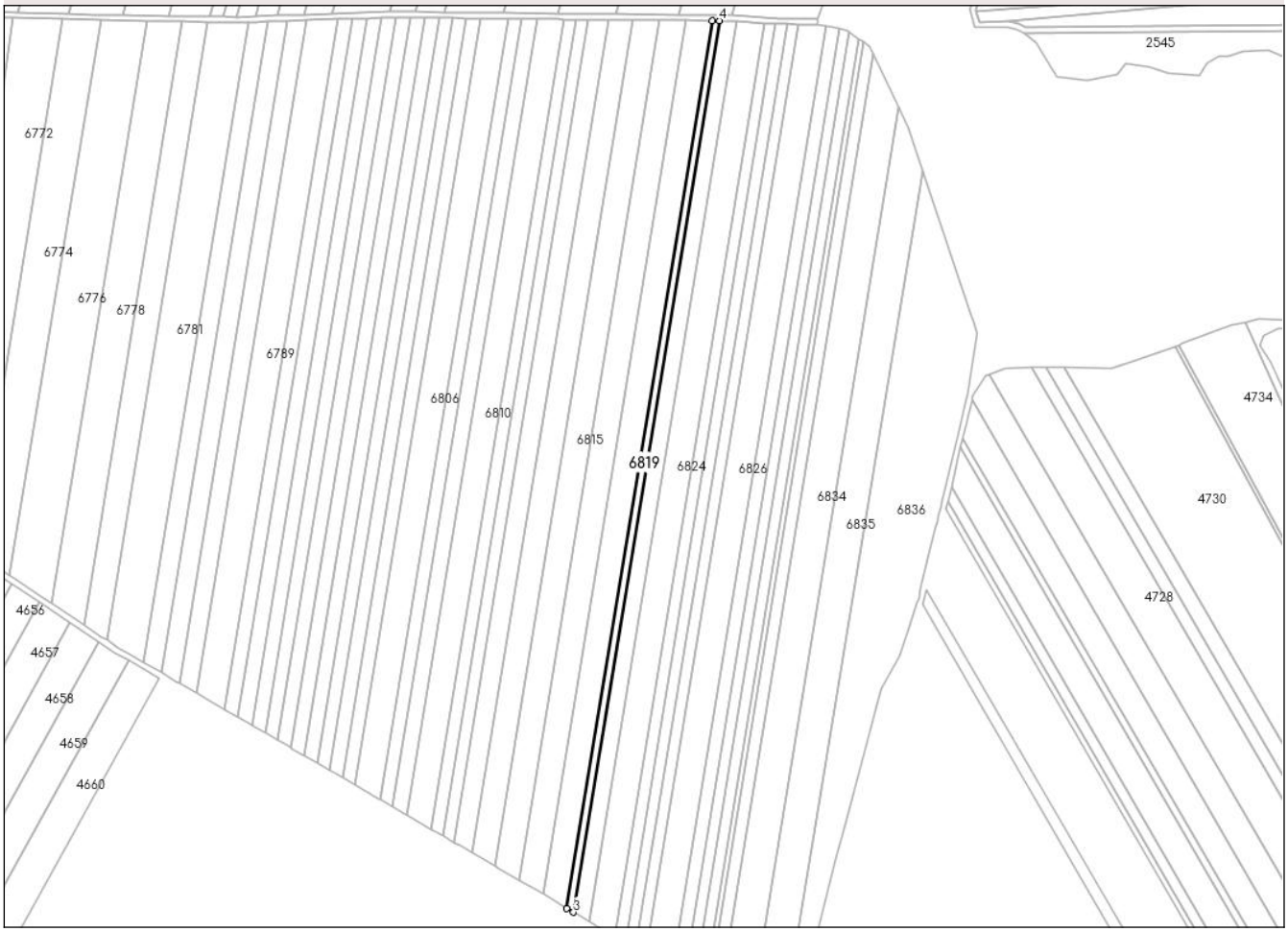
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.130	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 504/40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.752,393 350.279,846	2	501.651,335 349.662,89	625.178
2	501.651,335 349.662,89	3	501.655,953 349.660,177	5.356
3	501.655,953 349.660,177	4	501.757,448 350.279,8	627.88
4	501.757,448 350.279,8	1	501.752,393 350.279,846	5.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 136, din 28/03/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUCA VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

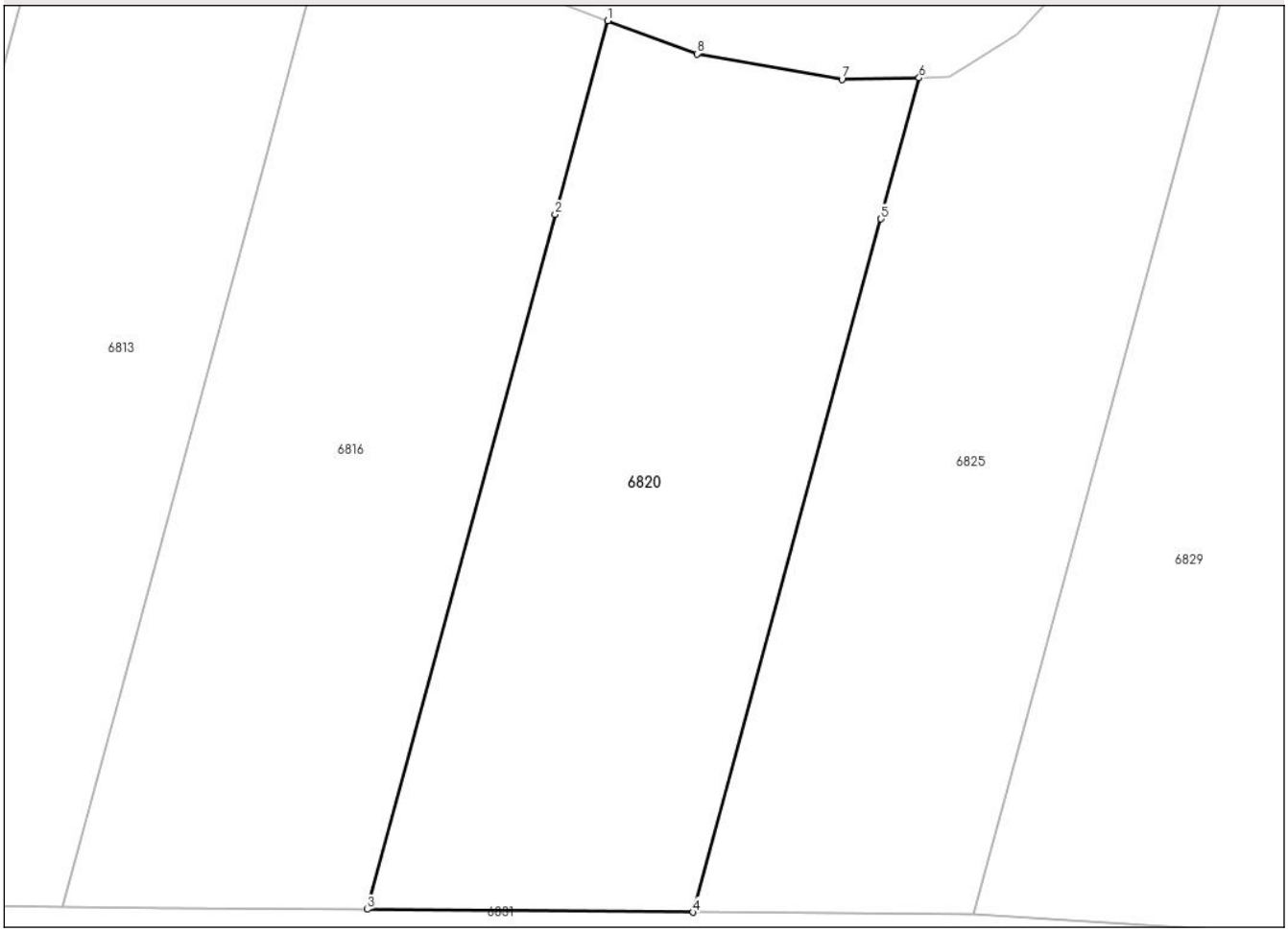
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/34,508/34
2	pasune	NU	900	22	498	-	IN ACT PARCELA 500/34,508/34

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.717,668 350.402,357	2	501.710,694 350.376,632	26.654
2	501.710,694 350.376,632	3	501.685,7 350.284,427	95.533
3	501.685,7 350.284,427	4	501.729,029 350.284,046	43.331
4	501.729,029 350.284,046	5	501.753,969 350.376,053	95.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.753,969 350.376,053	6	501.759,045 350.394,777	19.4
6	501.759,045 350.394,777	7	501.748,804 350.394,566	10.243
7	501.748,804 350.394,566	8	501.729,53 350.397,948	19.568
8	501.729,53 350.397,948	1	501.717,668 350.402,357	12.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 26/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

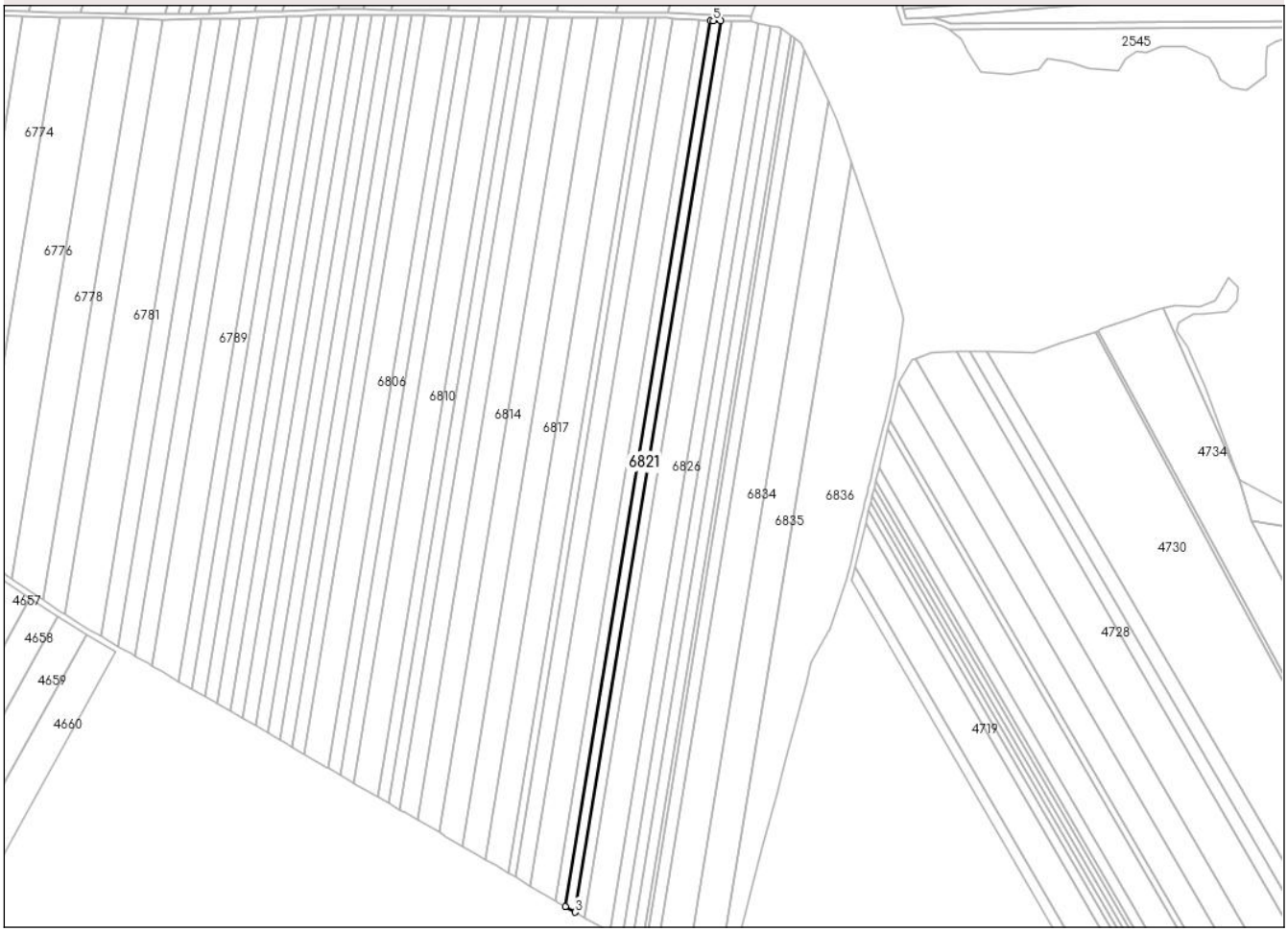
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/27

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.796,838 350.277,801	2	501.692,183 349.638,89	647.426
2	501.692,183 349.638,89	3	501.699,301 349.634,708	8.256
3	501.699,301 349.634,708	4	501.804,598 350.277,541	651.4
4	501.804,598 350.277,541	5	501.799,13 350.277,658	5.469
5	501.799,13 350.277,658	1	501.796,838 350.277,801	2.296

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81027	7.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13261 / 24/12/2015		
Act Notarial nr. 6390, din 21/12/2015 emis de DIDEA CONELIA NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRICOLA ŞERBĂNESTI S.R.L.**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

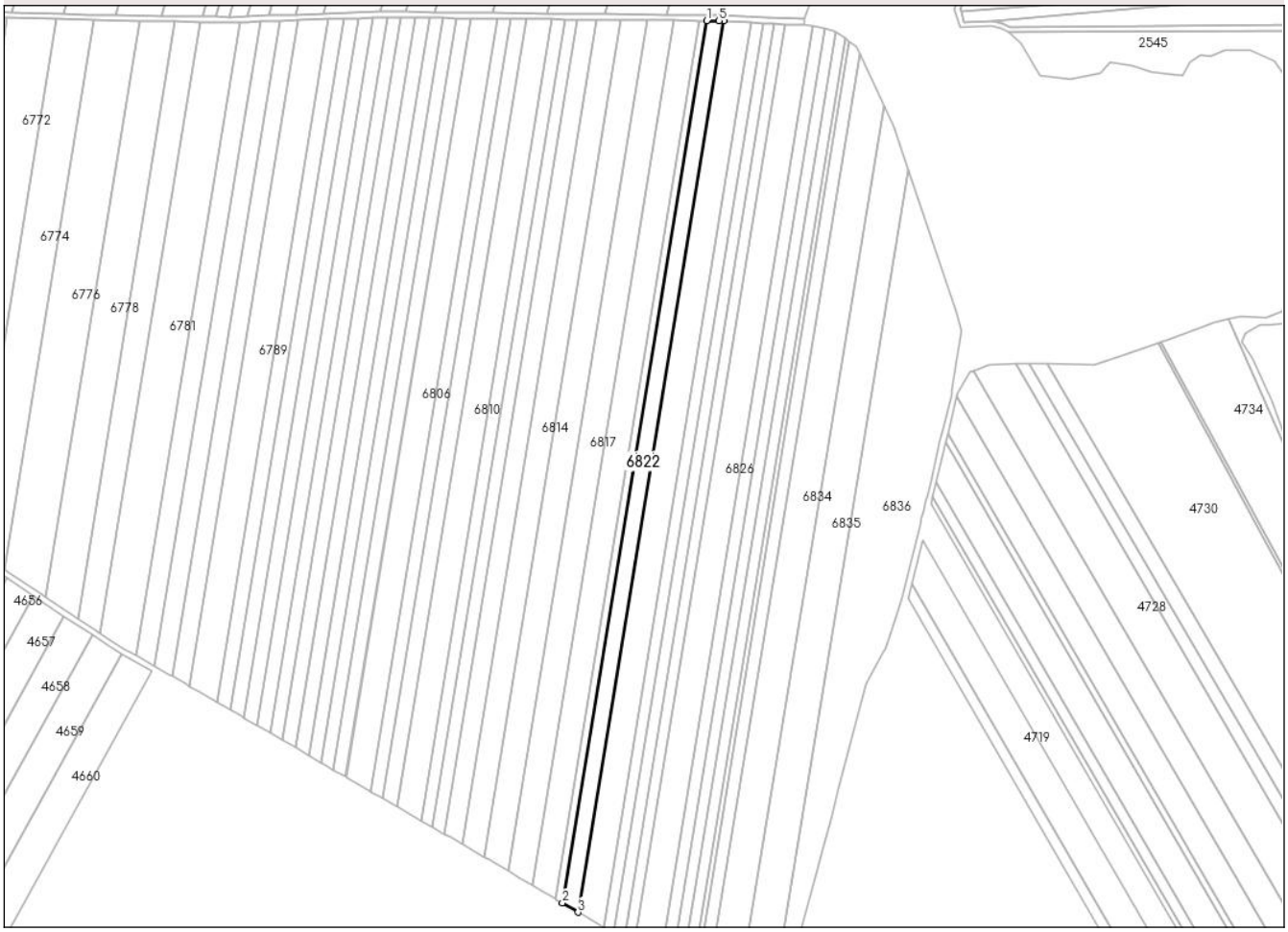
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81027	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/27

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.757,448 350.279,8	2	501.655,953 349.660,177	627.88
2	501.655,953 349.660,177	3	501.666,939 349.653,722	12.742
3	501.666,939 349.653,722	4	501.769,444 350.279,516	634.134
4	501.769,444 350.279,516	5	501.766,193 350.279,72	3.257
5	501.766,193 350.279,72	1	501.757,448 350.279,8	8.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82831	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25053 / 01/09/2021		
Act Notarial nr. 4571, din 30/08/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA SERBANESTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

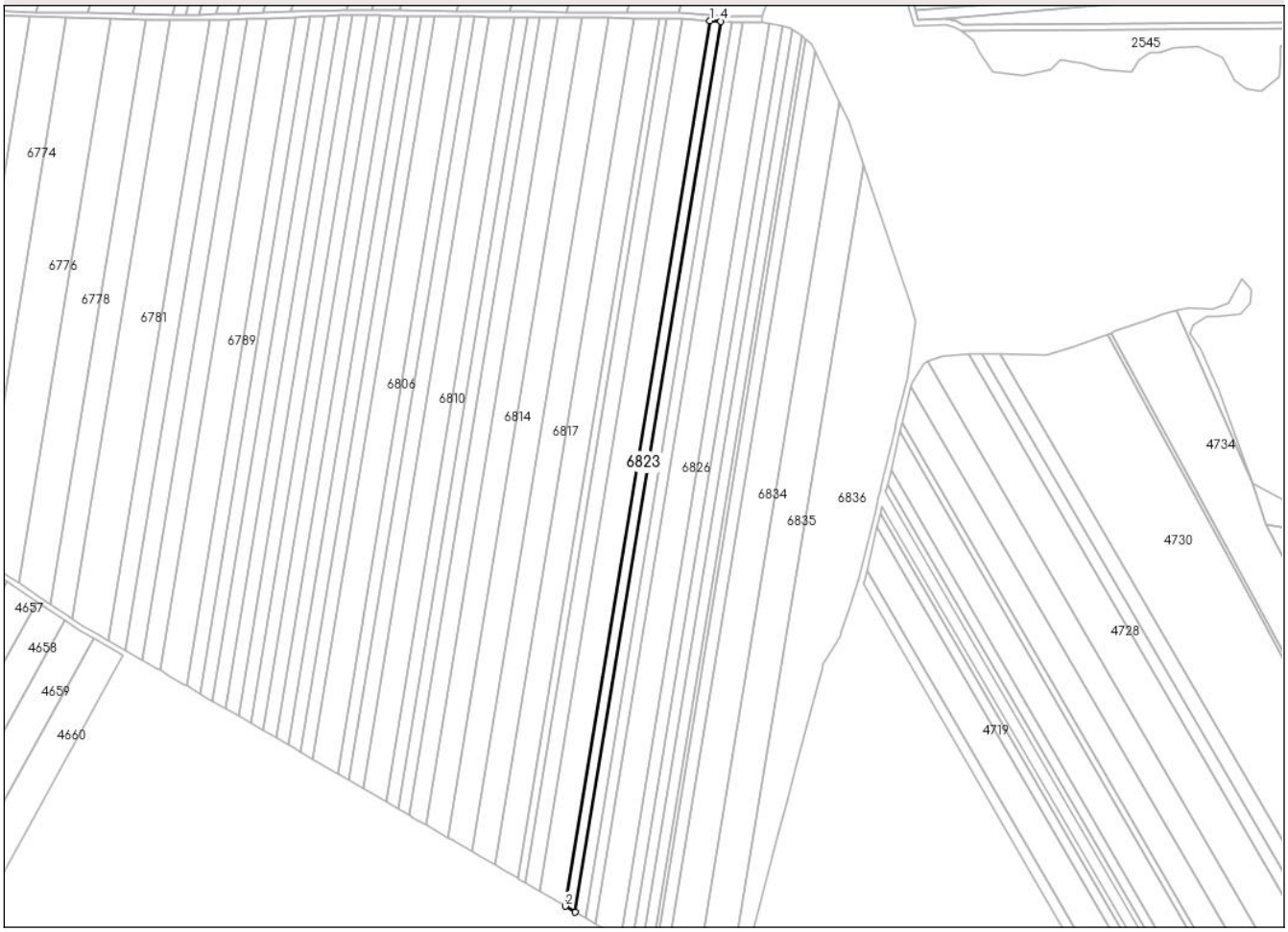
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82831	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.789,069 350.278,288	2	501.685,024 349.643,096	643.657
2	501.685,024 349.643,096	3	501.692,183 349.638,89	8.303
3	501.692,183 349.638,89	4	501.796,838 350.277,801	647.426
4	501.796,838 350.277,801	1	501.789,069 350.278,288	7.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82838	12.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25057 / 01/09/2021		
Act Notarial nr. 4572, din 30/08/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA SERBANESTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

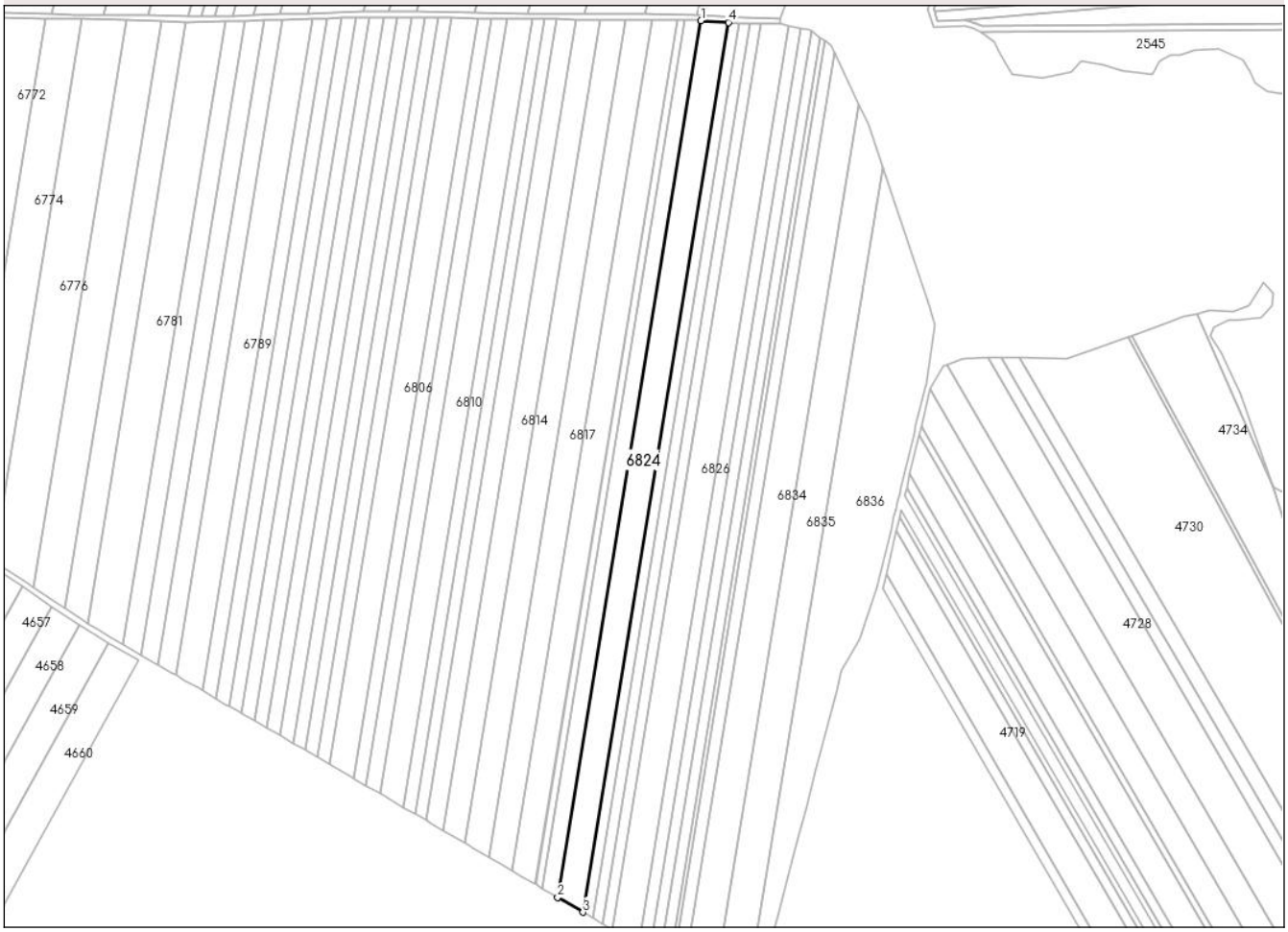
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82838	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.769,444 350.279,516	2	501.666,939 349.653,722	634.134
2	501.666,939 349.653,722	3	501.685,024 349.643,096	20.976
3	501.685,024 349.643,096	4	501.789,069 350.278,288	643.657
4	501.789,069 350.278,288	1	501.769,444 350.279,516	19.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.660	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115656, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR.24/10.05.2016 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU GH. DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

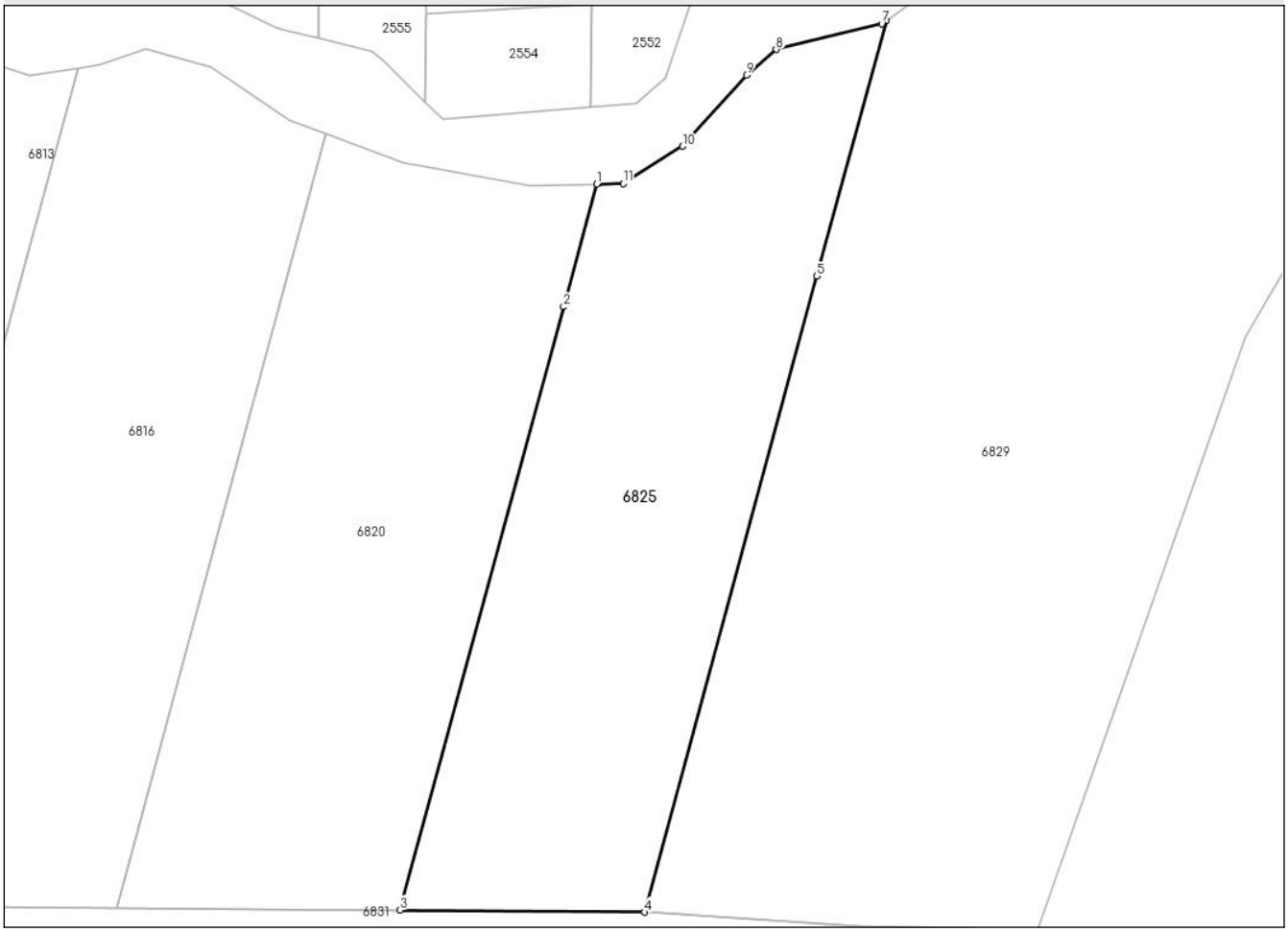
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.534	22	502	-	IN ACT PARCELA 520/35,508/35
2	pasune	NU	1.126	22	498	-	IN ACT PARCELA 500/35,508/35

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.759,045 350.394,777	2	501.753,969 350.376,053	19.4
2	501.753,969 350.376,053	3	501.729,029 350.284,046	95.327
3	501.729,029 350.284,046	4	501.766,336 350.283,719	37.308
4	501.766,336 350.283,719	5	501.792,63 350.380,718	100.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.792,63 350.380,718	6	501.803,186 350.419,66	40.347
6	501.803,186 350.419,66	7	501.802,546 350.419,203	0.786
7	501.802,546 350.419,203	8	501.786,405 350.415,264	16.615
8	501.786,405 350.415,264	9	501.781,9 350.411,326	5.984
9	501.781,9 350.411,326	10	501.772,137 350.400,5	14.578
10	501.772,137 350.400,5	11	501.763,075 350.394,86	10.674
11	501.763,075 350.394,86	1	501.759,045 350.394,777	4.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2195, din 03/10/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

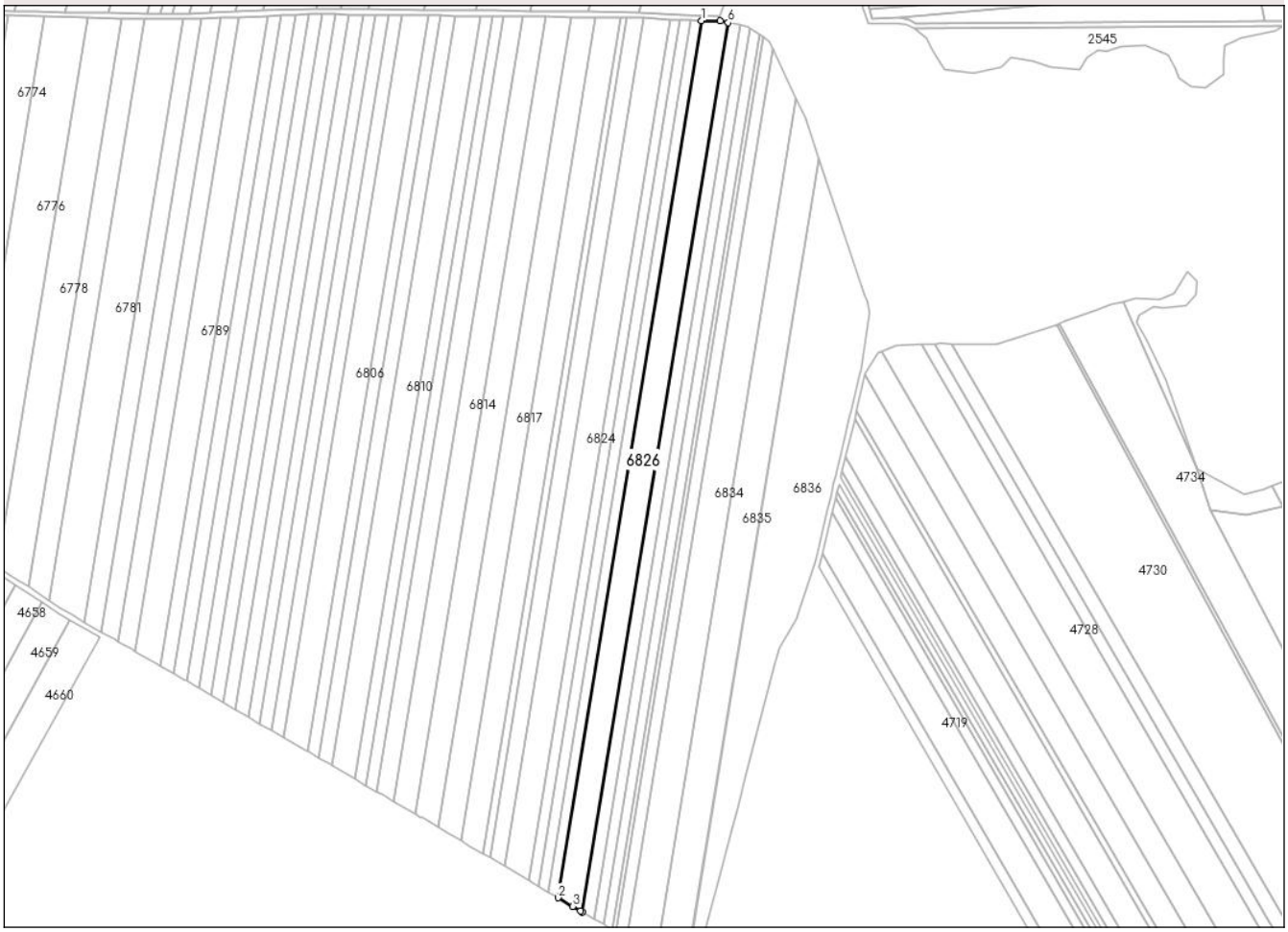
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 504/42

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.812,324 350.277,375	2	501.706,374 349.630,552	655.443
2	501.706,374 349.630,552	3	501.717,22 349.624,179	12.58
3	501.717,22 349.624,179	4	501.723,011 349.620,777	6.716
4	501.723,011 349.620,777	5	501.724,568 349.619,862	1.806
5	501.724,568 349.619,862	6	501.832,026 350.275,891	664.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.832,026 350.275,891	7	501.826,216 350.277,077	5.93
7	501.826,216 350.277,077	1	501.812,324 350.277,375	13.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53723, din 11/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 42/01.11.2014 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

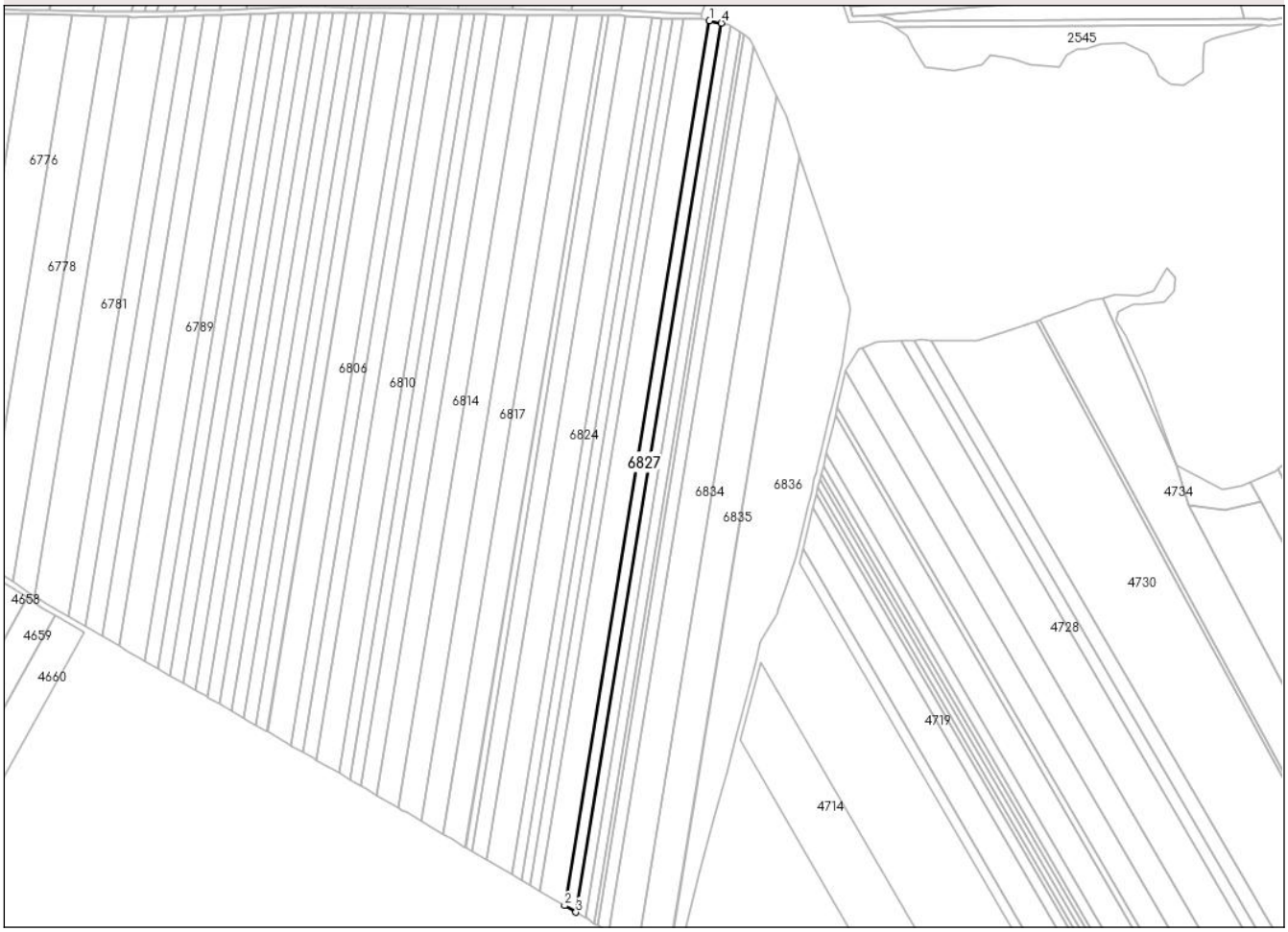
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.832,026 350.275,891	2	501.724,568 349.619,862	664.772
2	501.724,568 349.619,862	3	501.732,891 349.614,971	9.654
3	501.732,891 349.614,971	4	501.840,856 350.274,089	667.902
4	501.840,856 350.274,089	1	501.832,026 350.275,891	9.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80604	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28035 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 6578, din 22/12/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

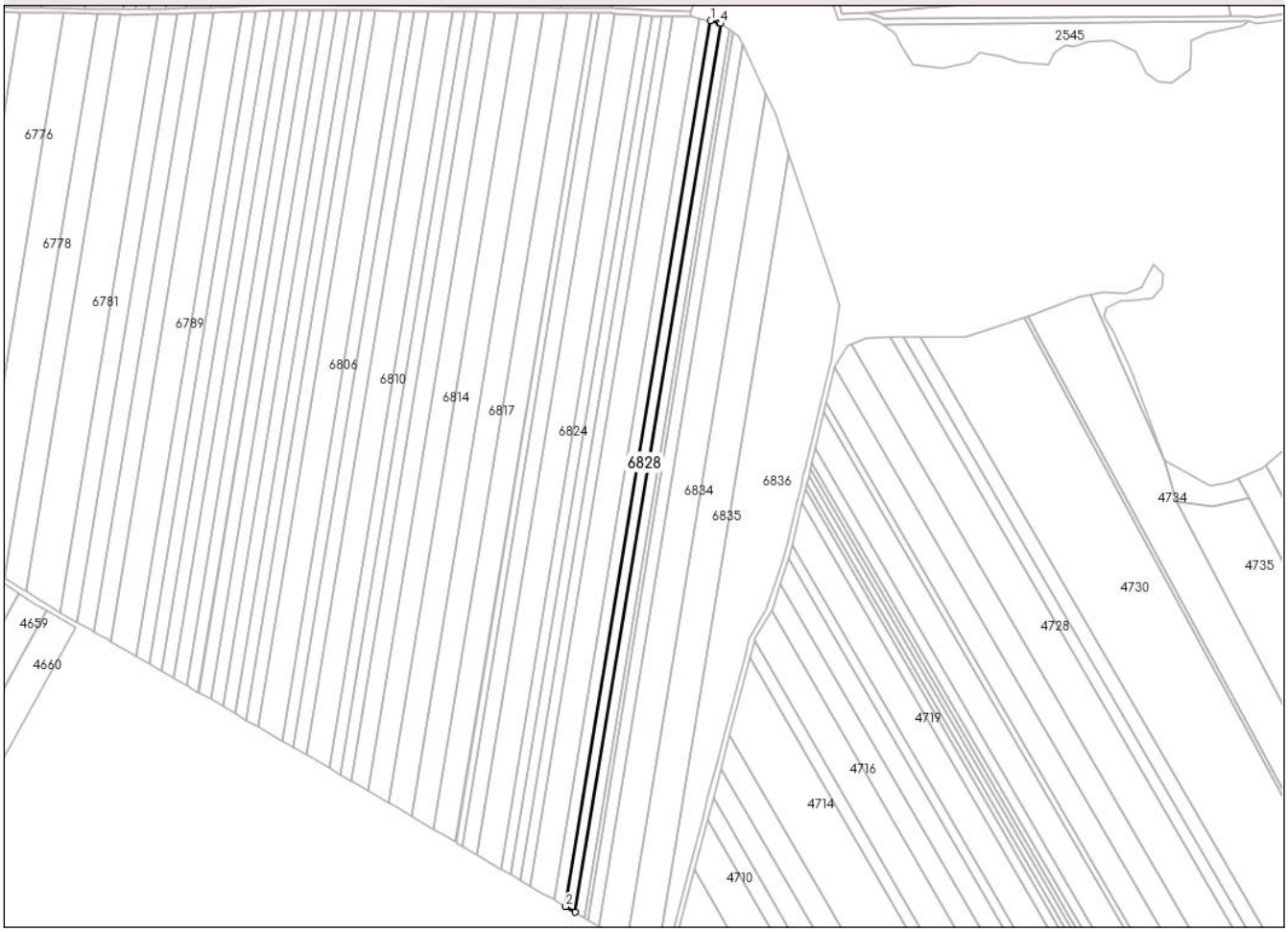
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80604	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 504/44

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.840,856 350.274,089	2	501.732,891 349.614,971	667.902
2	501.732,891 349.614,971	3	501.739,798 349.610,913	8.011
3	501.739,798 349.610,913	4	501.848,086 350.272,005	669.902
4	501.848,086 350.272,005	5	501.846,874 350.272,86	1.483
5	501.846,874 350.272,86	1	501.840,856 350.274,089	6.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83103, din 25/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL VASILE I**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.491	22	502	-	IN ACT PARCELA 506/36,508/36
2	pasune	NU	5.009	22	408,501	-	IN ACT PARCELA 506/36,508/36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.803,186 350.419,66	2	501.792,63 350.380,718	40.347
2	501.792,63 350.380,718	3	501.766,336 350.283,719	100.5
3	501.766,336 350.283,719	4	501.799,298 350.281,655	33.027
4	501.799,298 350.281,655	5	501.826,301 350.281,076	27.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.826,301 350.281,076	6	501.858,041 350.371,432	95.769
6	501.858,041 350.371,432	7	501.865,141 350.383,479	13.984
7	501.865,141 350.383,479	8	501.871,772 350.445,292	62.168
8	501.871,772 350.445,292	9	501.885,913 350.456,922	18.309
9	501.885,913 350.456,922	10	501.885,973 350.462,762	5.84
10	501.885,973 350.462,762	11	501.871,271 350.458,833	15.218
11	501.871,271 350.458,833	12	501.857,831 350.461,71	13.744
12	501.857,831 350.461,71	13	501.838,461 350.463,65	19.467
13	501.838,461 350.463,65	14	501.822,338 350.462,935	16.139
14	501.822,338 350.462,935	15	501.823,304 350.448,954	14.014
15	501.823,304 350.448,954	16	501.817,751 350.441,606	9.21
16	501.817,751 350.441,606	17	501.816,701 350.436,057	5.647
17	501.816,701 350.436,057	18	501.809,773 350.424,361	13.594
18	501.809,773 350.424,361	1	501.803,186 350.419,66	8.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 649, din 07/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I. FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/45

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.848,086 350.272,005	2	501.739,798 349.610,913	669.902
2	501.739,798 349.610,913	3	501.740,744 349.610,357	1.097
3	501.740,744 349.610,357	4	501.746,684 349.606,757	6.946
4	501.746,684 349.606,757	5	501.854,869 350.267,22	669.265
5	501.854,869 350.267,22	1	501.848,086 350.272,005	8.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.221	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

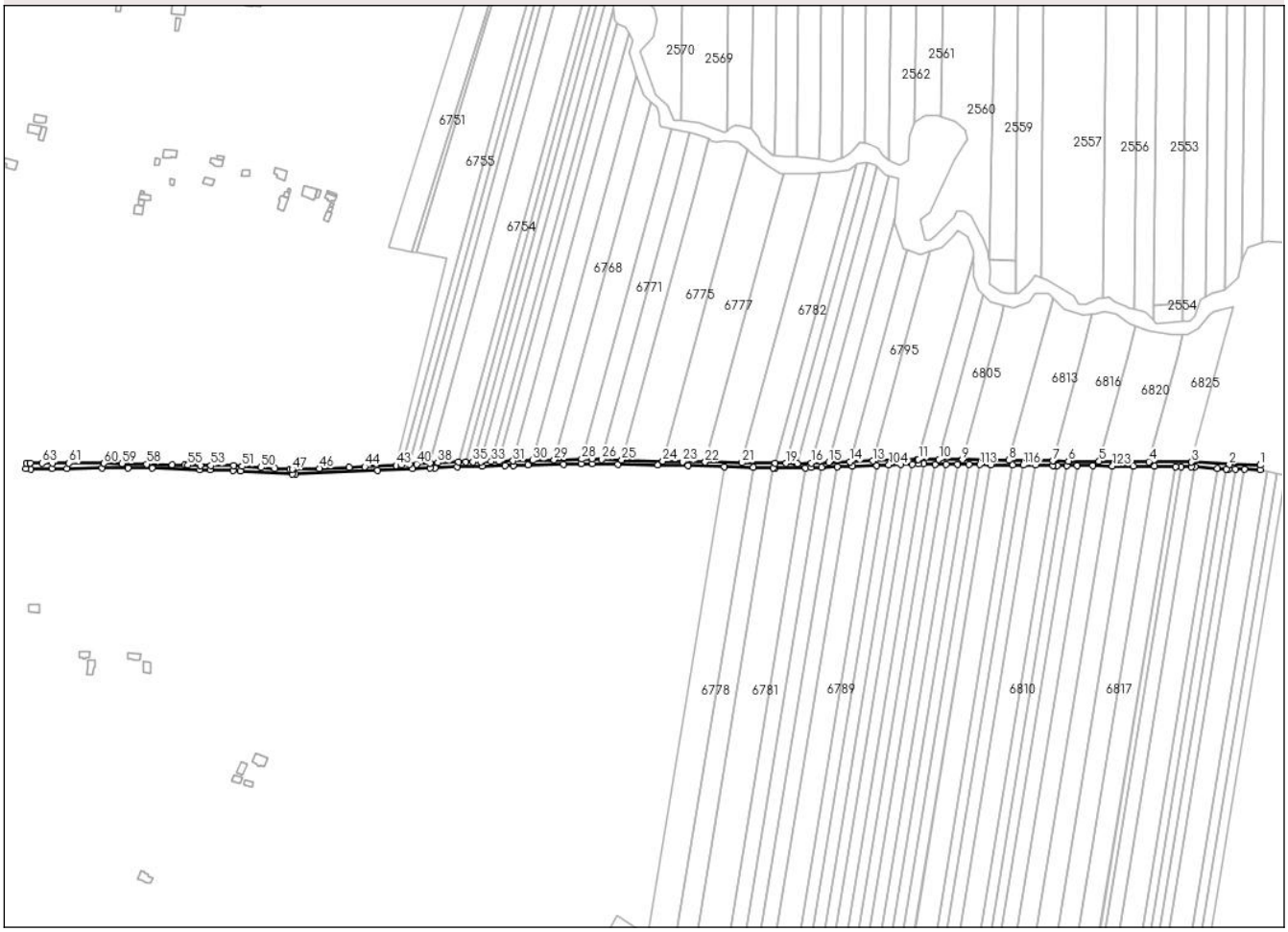
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	615	-	-	-	
2	drum	NU	3.606	-	503	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	501.826,301 350.281,076	2	501.799,298 350.281,655	27.009
4	501.729,029 350.284,046	5	501.685,7 350.284,427	43.331
7	501.645,265 350.284,82	8	501.607,227 350.285,26	38.041
10	501.546,065 350.285,969	11	501.528,045 350.286,177	18.021
13	501.488,229 350.284,794	14	501.468,241 350.284,076	20.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	501.799,298 350.281,655	3	501.766,336 350.283,719	33.027
5	501.685,7 350.284,427	6	501.658,901 350.284,662	26.8
8	501.607,227 350.285,26	9	501.566,37 350.285,734	40.86
11	501.528,045 350.286,177	12	501.527,074 350.286,189	0.971
14	501.468,241 350.284,076	15	501.449,622 350.283,407	18.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	501.766,336 350.283,719	4	501.729,029 350.284,046	37.308
6	501.658,901 350.284,662	7	501.645,265 350.284,82	13.637
9	501.566,37 350.285,734	10	501.546,065 350.285,969	20.306
12	501.527,074 350.286,189	13	501.488,229 350.284,794	38.87
15	501.449,622 350.283,407	16	501.434,561 350.282,867	15.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	501.434,561 350.282,867	17	501.422,416 350.282,43	12.153
17	501.422,416 350.282,43	18	501.421,858 350.282,439	0.558
18	501.421,858 350.282,439	19	501.412,502 350.282,579	9.357
19	501.412,502 350.282,579	20	501.402,988 350.282,721	9.515
20	501.402,988 350.282,721	21	501.374,121 350.283,153	28.87
21	501.374,121 350.283,153	22	501.341,998 350.283,634	32.127
22	501.341,998 350.283,634	23	501.322,109 350.283,932	19.891
23	501.322,109 350.283,932	24	501.304,979 350.284,489	17.139
24	501.304,979 350.284,489	25	501.269,202 350.285,653	35.796
25	501.269,202 350.285,653	26	501.251,665 350.286,223	17.546
26	501.251,665 350.286,223	27	501.243,33 350.286,494	8.339
27	501.243,33 350.286,494	28	501.234,205 350.286,27	9.128
28	501.234,205 350.286,27	29	501.210,181 350.285,678	24.031
29	501.210,181 350.285,678	30	501.191,417 350.285,216	18.77
30	501.191,417 350.285,216	31	501.174,29 350.284,794	17.132
31	501.174,29 350.284,794	32	501.162,043 350.284,492	12.251
32	501.162,043 350.284,492	33	501.155,262 350.284,325	6.783
33	501.155,262 350.284,325	34	501.146,274 350.284,104	8.991
34	501.146,274 350.284,104	35	501.139,253 350.283,931	7.023
35	501.139,253 350.283,931	36	501.133,132 350.283,78	6.123
36	501.133,132 350.283,78	37	501.126,555 350.283,618	6.579
37	501.126,555 350.283,618	38	501.108,56 350.283,175	18.0
38	501.108,56 350.283,175	39	501.101,935 350.282,739	6.639
39	501.101,935 350.282,739	40	501.090,219 350.281,969	11.741
40	501.090,219 350.281,969	41	501.083,759 350.281,544	6.474
41	501.083,759 350.281,544	42	501.077,318 350.281,12	6.455
42	501.077,318 350.281,12	43	501.072,342 350.280,793	4.987
43	501.072,342 350.280,793	44	501.044,865 350.279,752	27.497
44	501.044,865 350.279,752	45	501.031,442 350.279,243	13.433
45	501.031,442 350.279,243	46	501.005,204 350.278,249	26.257
46	501.005,204 350.278,249	47	500.981,491 350.277,351	23.73
47	500.981,491 350.277,351	48	500.979,746 350.277,459	1.748
48	500.979,746 350.277,459	49	500.966,55 350.278,276	13.221
49	500.966,55 350.278,276	50	500.954,497 350.279,022	12.076
50	500.954,497 350.279,022	51	500.937,882 350.280,05	16.647
51	500.937,882 350.280,05	52	500.930,376 350.280,515	7.52
52	500.930,376 350.280,515	53	500.910,623 350.280,792	19.755
53	500.910,623 350.280,792	54	500.901,484 350.280,921	9.14
54	500.901,484 350.280,921	55	500.890,578 350.281,074	10.907
55	500.890,578 350.281,074	56	500.887,61 350.281,115	2.968
56	500.887,61 350.281,115	57	500.876,946 350.281,373	10.667
57	500.876,946 350.281,373	58	500.854,581 350.281,912	22.371
58	500.854,581 350.281,912	59	500.832,989 350.282,433	21.598
59	500.832,989 350.282,433	60	500.817,448 350.282,651	15.543
60	500.817,448 350.282,651	61	500.786,735 350.282,732	30.713
61	500.786,735 350.282,732	62	500.772,306 350.282,789	14.429
62	500.772,306 350.282,789	63	500.763,468 350.282,87	8.838
63	500.763,468 350.282,87	64	500.753,123 350.282,965	10.345
64	500.753,123 350.282,965	65	500.749,538 350.282,998	3.585
65	500.749,538 350.282,998	66	500.749,181 350.277,812	5.198
66	500.749,181 350.277,812	67	500.753,252 350.277,786	4.071
67	500.753,252 350.277,786	68	500.771,809 350.277,862	18.557
68	500.771,809 350.277,862	69	500.785,052 350.278,094	13.245
69	500.785,052 350.278,094	70	500.815,754 350.278,64	30.707
70	500.815,754 350.278,64	71	500.838,344 350.278,586	22.59
71	500.838,344 350.278,586	72	500.859,215 350.278,536	20.871
72	500.859,215 350.278,536	73	500.901,006 350.277,28	41.81
73	500.901,006 350.277,28	74	500.909,892 350.277,048	8.889
74	500.909,892 350.277,048	75	500.930,224 350.276,517	20.339
75	500.930,224 350.276,517	76	500.936,608 350.276,122	6.396
76	500.936,608 350.276,122	77	500.981,443 350.273,346	44.921
77	500.981,443 350.273,346	78	500.984,291 350.273,473	2.851
78	500.984,291 350.273,473	79	501.056,279 350.276,693	72.06
79	501.056,279 350.276,693	80	501.086,367 350.278,039	30.118
80	501.086,367 350.278,039	81	501.102,049 350.278,741	15.698
81	501.102,049 350.278,741	82	501.106,132 350.278,857	4.085
82	501.106,132 350.278,857	83	501.125,417 350.279,404	19.293
83	501.125,417 350.279,404	84	501.147,393 350.280,028	21.985
84	501.147,393 350.280,028	85	501.167,476 350.280,599	20.091
85	501.167,476 350.280,599	86	501.174,396 350.280,795	6.923
86	501.174,396 350.280,795	87	501.187,454 350.281,117	13.062
87	501.187,454 350.281,117	88	501.218,233 350.281,875	30.788
88	501.218,233 350.281,875	89	501.233,905 350.282,261	15.677
89	501.233,905 350.282,261	90	501.243,332 350.282,493	9.43
90	501.243,332 350.282,493	91	501.265,602 350.281,967	22.276
91	501.265,602 350.281,967	92	501.300,627 350.281,139	35.035
92	501.300,627 350.281,139	93	501.326,925 350.280,518	26.305
93	501.326,925 350.280,518	94	501.358,903 350.279,762	31.987
94	501.358,903 350.279,762	95	501.383,781 350.279,174	24.885
95	501.383,781 350.279,174	96	501.401,39 350.278,758	17.614
96	501.401,39 350.278,758	97	501.402,95 350.278,721	1.56
97	501.402,95 350.278,721	98	501.429,53 350.278,843	26.58
98	501.429,53 350.278,843	99	501.434,641 350.278,867	5.111
99	501.434,641 350.278,867	100	501.443,402 350.279,177	8.766
100	501.443,402 350.279,177	101	501.457,066 350.279,661	13.673
101	501.457,066 350.279,661	102	501.470,506 350.280,137	13.448
102	501.470,506 350.280,137	103	501.491,738 350.280,889	21.245
103	501.491,738 350.280,889	104	501.502,159 350.281,258	10.428
104	501.502,159 350.281,258	105	501.512,456 350.281,623	10.303
105	501.512,456 350.281,623	106	501.522,633 350.281,983	10.183
106	501.522,633 350.281,983	107	501.528,092 350.282,177	5.462
107	501.528,092 350.282,177	108	501.532,66 350.282,124	4.568
108	501.532,66 350.282,124	109	501.542,541 350.282,009	9.882
109	501.542,541 350.282,009	110	501.552,325 350.281,896	9.785
110	501.552,325 350.281,896	111	501.562,397 350.281,779	10.073
111	501.562,397 350.281,779	112	501.571,988 350.281,668	9.592
112	501.571,988 350.281,668	113	501.581,488 350.281,558	9.501
113	501.581,488 350.281,558	114	501.591,275 350.281,445	9.788
114	501.591,275 350.281,445	115	501.610,391 350.281,224	19.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	501.610,391 350.281,224	116	501.619,546 350.281,117	9.156
118	501.645,224 350.280,82	119	501.648,945 350.280,786	3.721
121	501.666,546 350.280,626	122	501.680,167 350.280,502	13.622
124	501.715,81 350.280,178	125	501.734,124 350.280,012	18.315
127	501.757,448 350.279,8	128	501.766,193 350.279,72	8.745
130	501.789,069 350.278,288	131	501.796,838 350.277,801	7.784
133	501.804,598 350.277,541	134	501.812,324 350.277,375	7.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	501.619,546 350.281,117	117	501.630,428 350.280,991	10.883
119	501.648,945 350.280,786	120	501.657,781 350.280,706	8.836
122	501.680,167 350.280,502	123	501.697,281 350.280,347	17.115
125	501.734,124 350.280,012	126	501.752,393 350.279,846	18.27
128	501.766,193 350.279,72	129	501.769,444 350.279,516	3.257
131	501.796,838 350.277,801	132	501.799,13 350.277,658	2.296
134	501.812,324 350.277,375	135	501.826,216 350.277,077	13.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	501.630,428 350.280,991	118	501.645,224 350.280,82	14.797
120	501.657,781 350.280,706	121	501.666,546 350.280,626	8.765
123	501.697,281 350.280,347	124	501.715,81 350.280,178	18.53
126	501.752,393 350.279,846	127	501.757,448 350.279,8	5.055
129	501.769,444 350.279,516	130	501.789,069 350.278,288	19.663
132	501.799,13 350.277,658	133	501.804,598 350.277,541	5.469
135	501.826,216 350.277,077	1	501.826,301 350.281,076	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT ISLAZUL BASTII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82929	2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9443 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 1972, din 18/04/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

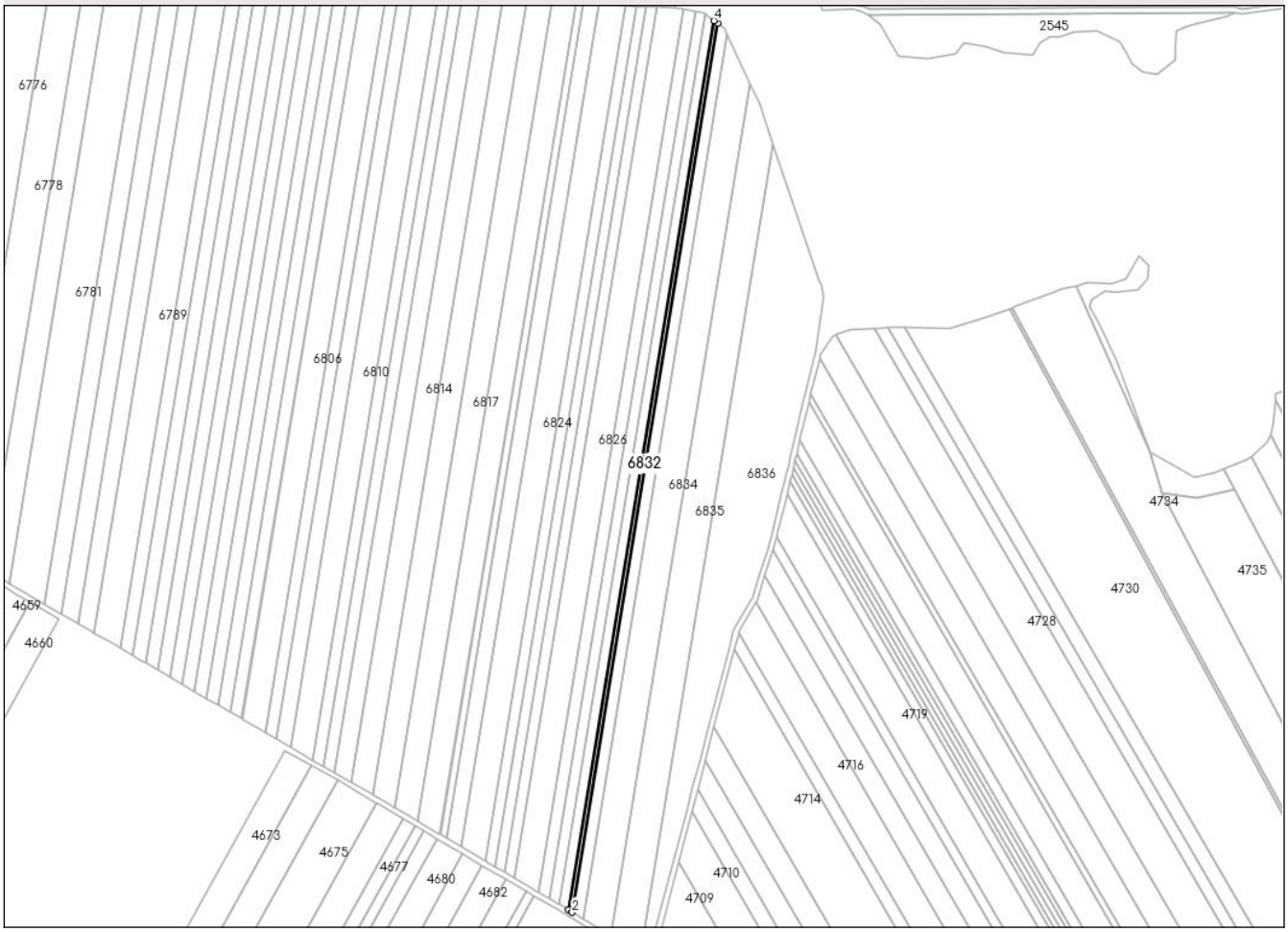
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82929	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/45

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.746,684 349.606,757	2	501.749,439 349.605,087	3.222
2	501.749,439 349.605,087	3	501.857,584 350.265,305	669.017
3	501.857,584 350.265,305	4	501.854,869 350.267,22	3.322
4	501.854,869 350.267,22	1	501.746,684 349.606,757	669.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT ISLAZUL BASTII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82927	5.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9444 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 1973, din 18/04/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

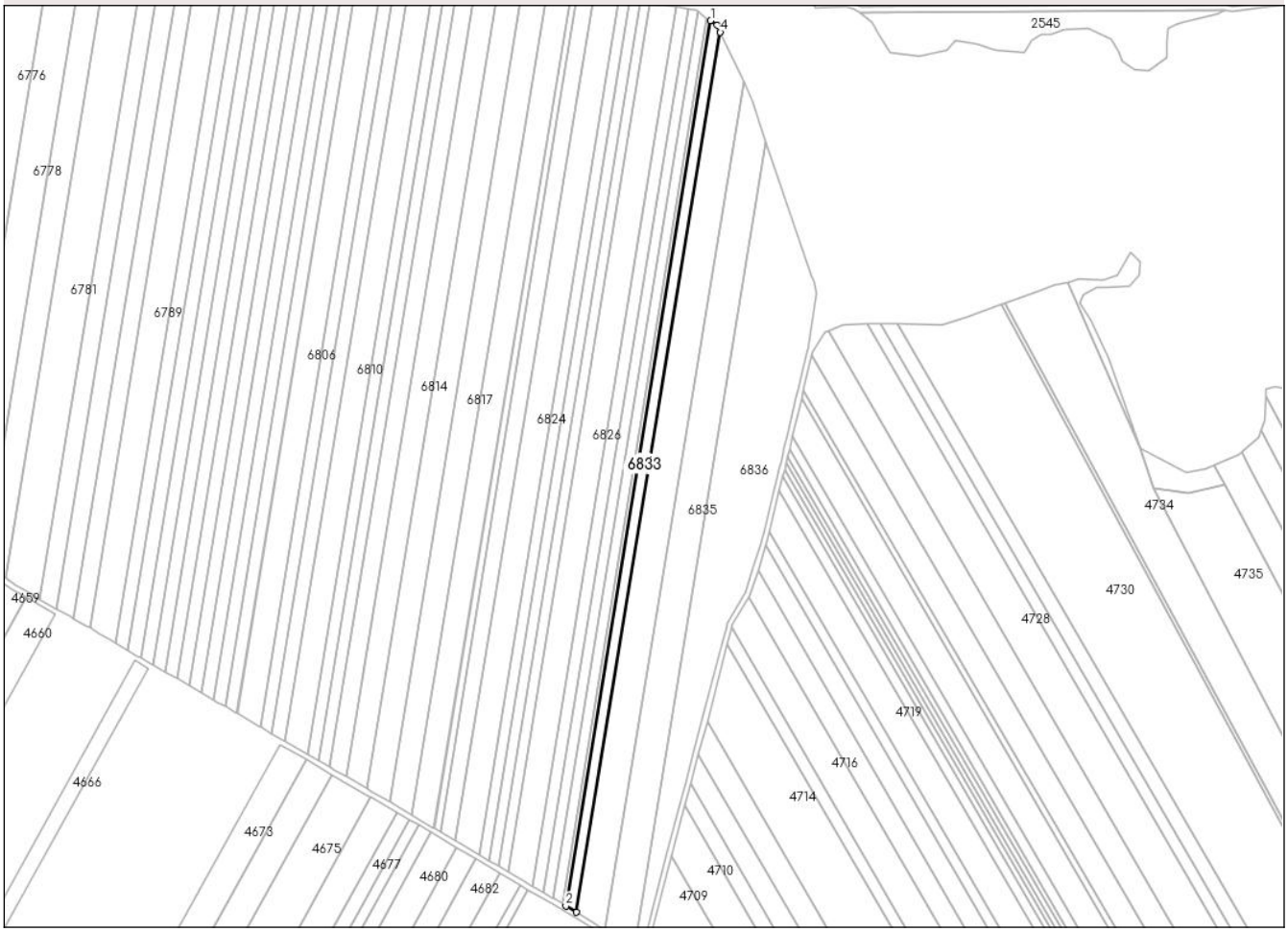
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82927	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/45

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.857,584 350.265,305	2	501.749,439 349.605,087	669.017
2	501.749,439 349.605,087	3	501.757,304 349.600,321	9.196
3	501.757,304 349.600,321	4	501.864,824 350.256,724	665.151
4	501.864,824 350.256,724	5	501.862,396 350.261,911	5.727
5	501.862,396 350.261,911	1	501.857,584 350.265,305	5.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 15.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52189, din 18/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU F. DUMITRU**, LIPSA CNP; 2) **CIOBANU ST. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

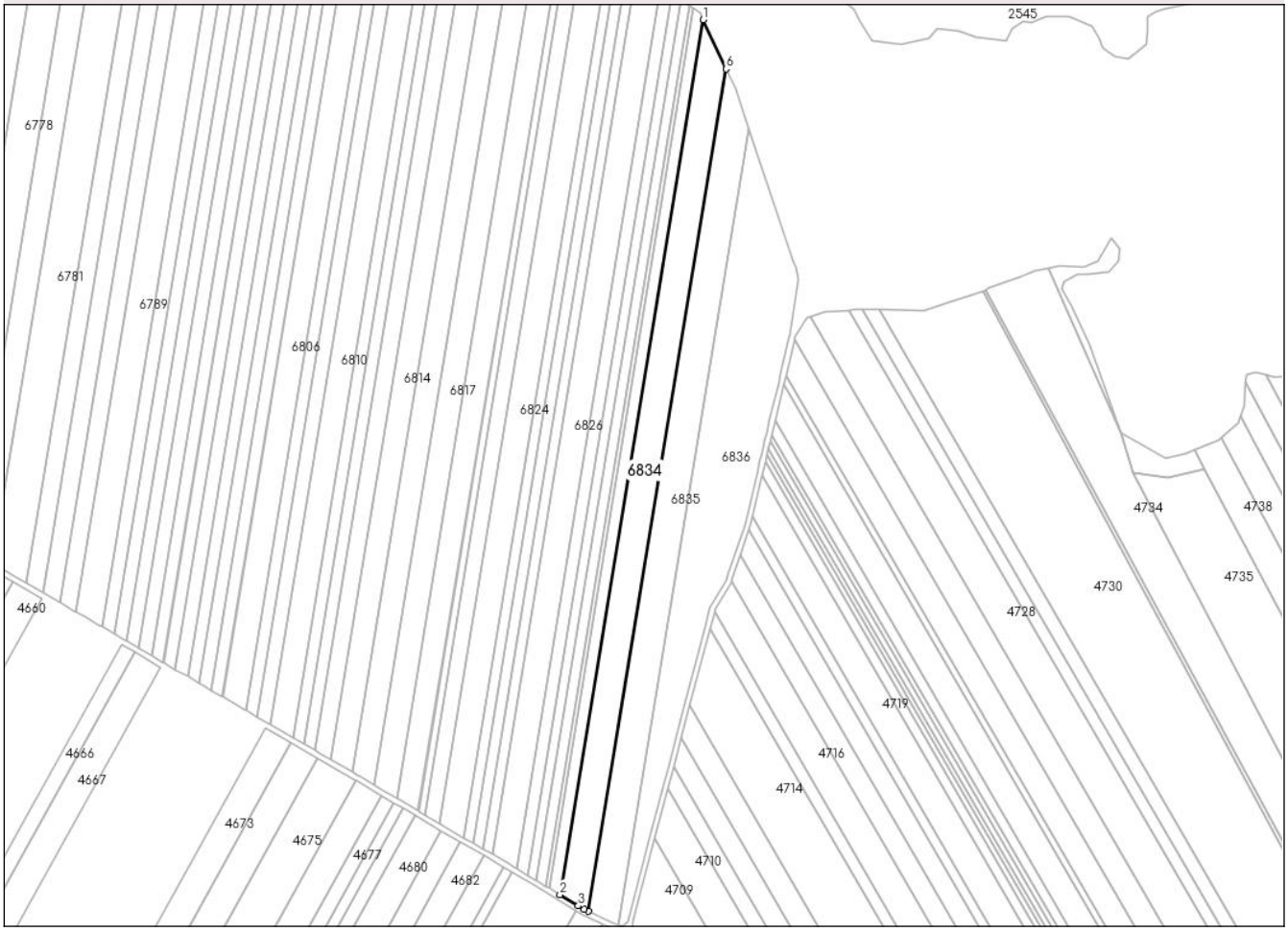
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 15.000	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/46, 506/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.864,824 350.256,724	2	501.757,304 349.600,321	665.151
2	501.757,304 349.600,321	3	501.771,072 349.591,977	16.099
3	501.771,072 349.591,977	4	501.775,5 349.589,294	5.177
4	501.775,5 349.589,294	5	501.778,546 349.587,887	3.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.778,546 349.587,887	6	501.882,069 350.219,886	640.422
6	501.882,069 350.219,886	1	501.864,824 350.256,724	40.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Islazul Bastii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80381	15.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7807 / 27/07/2012		
Act Notarial nr. 1699, din 25/07/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU NICOLAE**, , casatorit cu; 2) **RĂDULESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

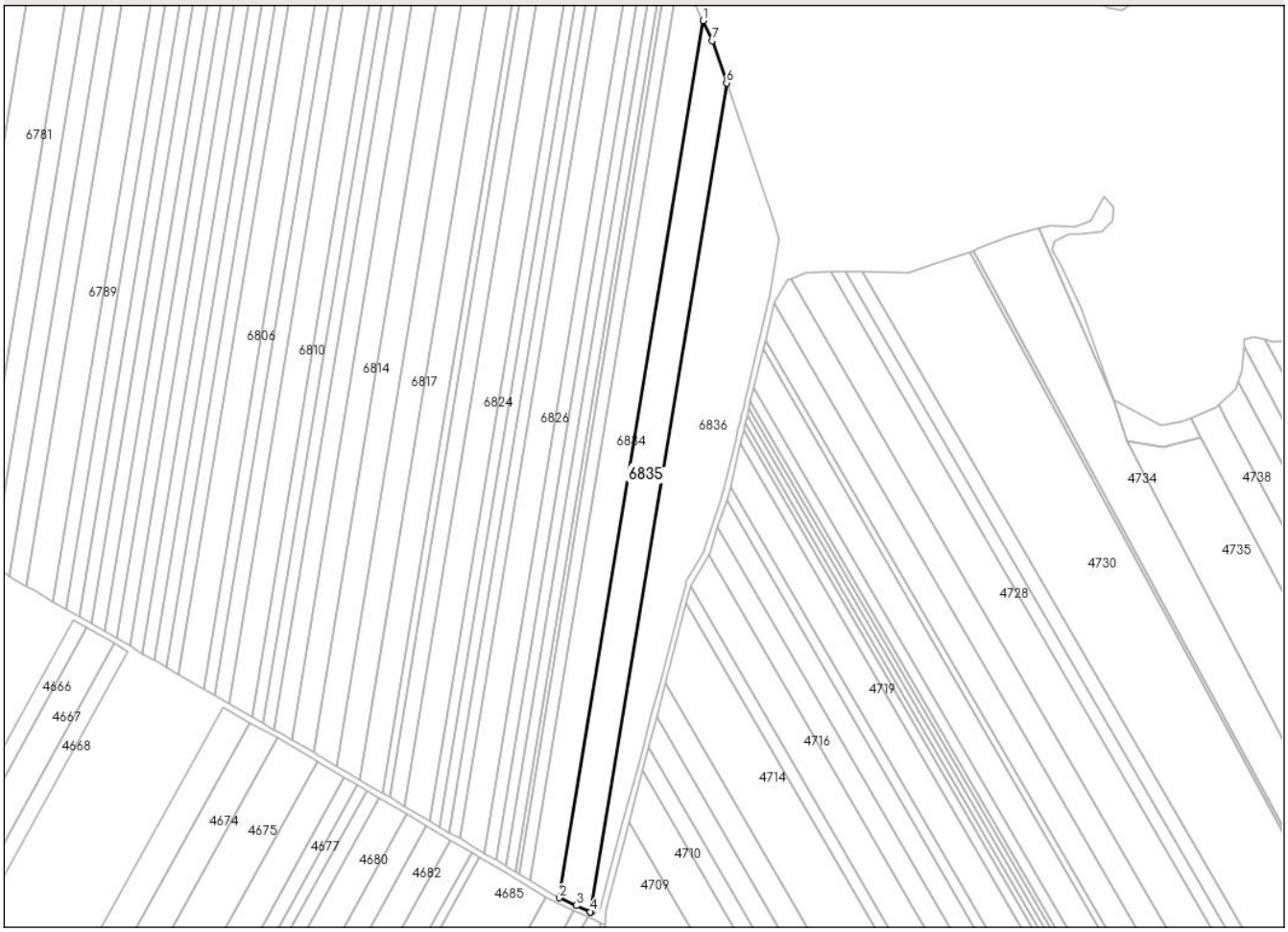
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80381	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/46, 506/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.882,069 350.219,886	2	501.778,546 349.587,887	640.422
2	501.778,546 349.587,887	3	501.790,731 349.582,264	13.42
3	501.790,731 349.582,264	4	501.800,868 349.577,585	11.165
4	501.800,868 349.577,585	5	501.801,183 349.577,424	0.354
5	501.801,183 349.577,424	6	501.899,08 350.175,076	605.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.899,08 350.175,076	7	501.888,771 350.205,569	32.188
7	501.888,771 350.205,569	1	501.882,069 350.219,886	15.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.580	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

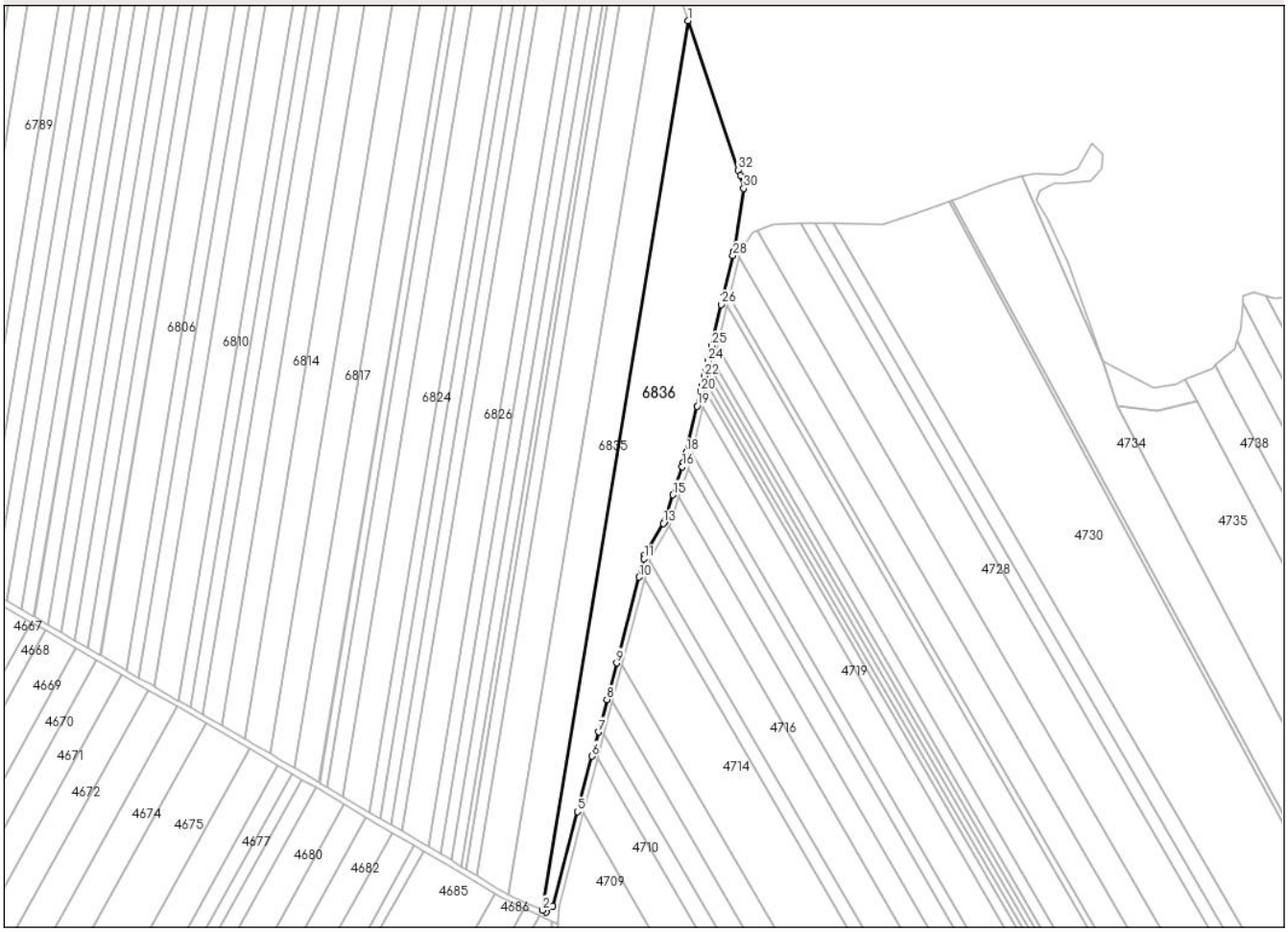
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.580	22	504,505,506	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.899,08 350.175,076	2	501.801,183 349.577,424	605.617
3	501.803,877 349.576,045	4	501.808,139 349.580,211	5.96
5	501.824,815 349.643,62	6	501.834,618 349.680,898	38.545
7	501.838,903 349.697,19	8	501.844,611 349.718,895	22.443
9	501.851,097 349.743,556	10	501.866,257 349.801,203	59.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.801,183 349.577,424	3	501.803,877 349.576,045	3.026
4	501.808,139 349.580,211	5	501.824,815 349.643,62	65.565
6	501.834,618 349.680,898	7	501.838,903 349.697,19	16.846
8	501.844,611 349.718,895	9	501.851,097 349.743,556	25.5
10	501.866,257 349.801,203	11	501.869,49 349.813,495	12.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.869,49 349.813,495	12	501.870,1 349.815,819	2.403
13	501.882,536 349.837,32	14	501.883,152 349.838,384	1.229
15	501.889,056 349.856,504	16	501.895,191 349.875,334	19.804
17	501.896,129 349.878,216	18	501.897,777 349.885,094	7.073
19	501.905,197 349.916,049	20	501.907,601 349.926,076	10.311
21	501.908,823 349.931,173	22	501.910,041 349.936,258	5.229
23	501.911,257 349.941,33	24	501.912,469 349.946,385	5.198
25	501.914,931 349.956,655	26	501.921,566 349.984,335	28.464
27	501.923,091 349.990,699	28	501.929,449 350.017,224	27.276
29	501.930,112 350.019,99	30	501.936,649 350.062,32	42.832
31	501.934,4 350.071,014	32	501.933,003 350.074,736	3.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.870,1 349.815,819	13	501.882,536 349.837,32	24.838
14	501.883,152 349.838,384	15	501.889,056 349.856,504	19.058
16	501.895,191 349.875,334	17	501.896,129 349.878,216	3.031
18	501.897,777 349.885,094	19	501.905,197 349.916,049	31.832
20	501.907,601 349.926,076	21	501.908,823 349.931,173	5.241
22	501.910,041 349.936,258	23	501.911,257 349.941,33	5.216
24	501.912,469 349.946,385	25	501.914,931 349.956,655	10.561
26	501.921,566 349.984,335	27	501.923,091 349.990,699	6.544
28	501.929,449 350.017,224	29	501.930,112 350.019,99	2.844
30	501.936,649 350.062,32	31	501.934,4 350.071,014	8.98
32	501.933,003 350.074,736	1	501.899,08 350.175,076	105.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 26/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU D GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

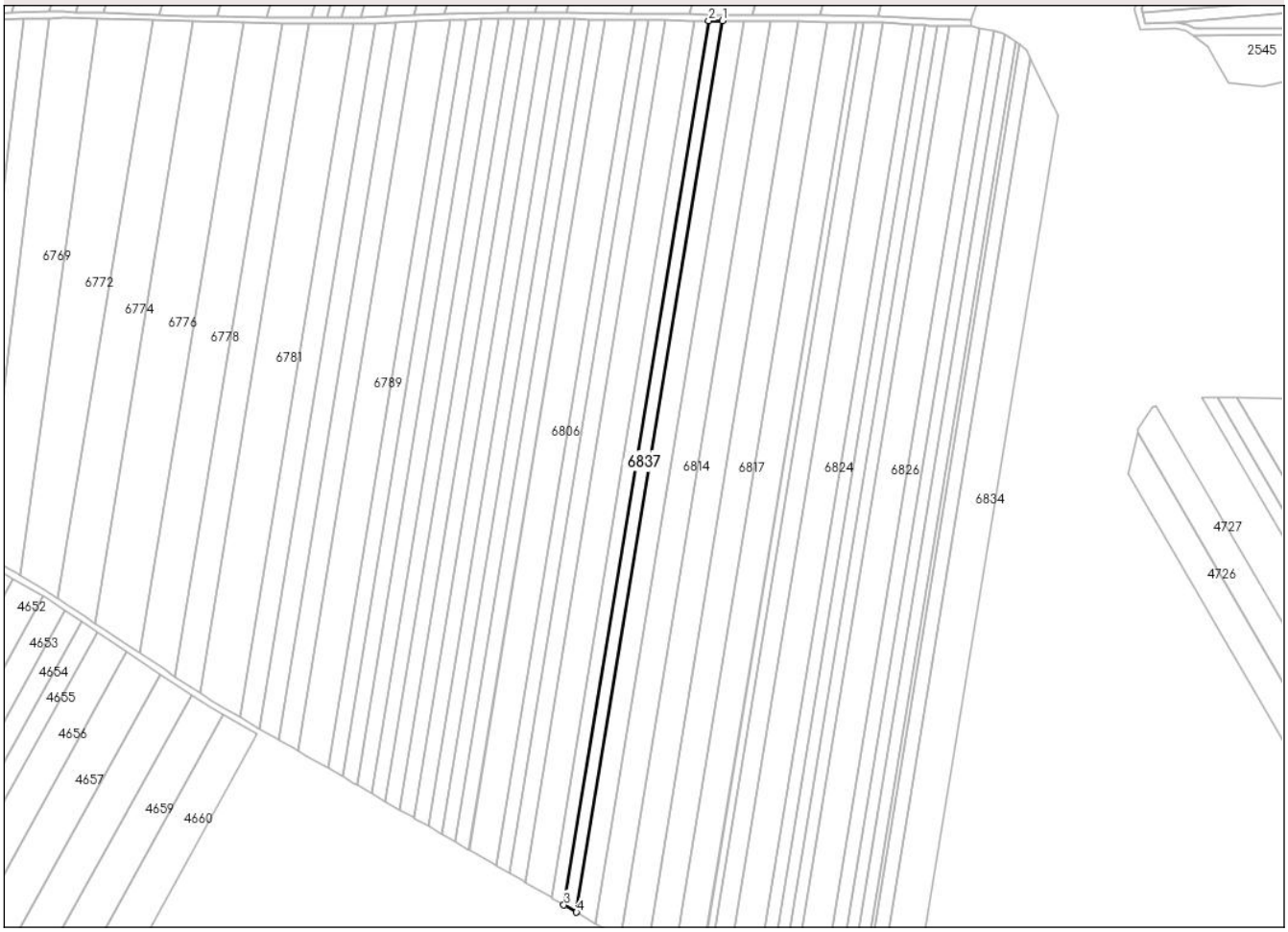
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.666,546 350.280,626	2	501.657,781 350.280,706	8.765
2	501.657,781 350.280,706	3	501.564,85 349.713,365	574.902
3	501.564,85 349.713,365	4	501.572,867 349.708,722	9.264
4	501.572,867 349.708,722	1	501.666,546 350.280,626	579.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 26/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504,505,506	-	IN ACT PARCELA 507/27

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.804,598 350.277,541	2	501.699,301 349.634,708	651.4
2	501.699,301 349.634,708	3	501.706,374 349.630,552	8.204
3	501.706,374 349.630,552	4	501.812,324 350.277,375	655.443
4	501.812,324 350.277,375	1	501.804,598 350.277,541	7.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 177, din 22/05/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.388	22	502	-	IN ACT PARCELA 500/4,508/4
2	pasune	NU	212	22	496	-	IN ACT PARCELA 500/4,508/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.083,759 350.281,544	2	501.195,002 350.691,917	425.183
2	501.195,002 350.691,917	3	501.188,87 350.692,638	6.174
3	501.188,87 350.692,638	4	501.180,028 350.660,018	33.797
4	501.180,028 350.660,018	5	501.077,318 350.281,12	392.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.077,318 350.281,12	1	501.083,759 350.281,544	6.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96422, din 08/05/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU M. ION**, LIPSA CNP; 2) **SANDU P. MARIA**, LIPSA CNP; 3) **COSTEA CONSTANTINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

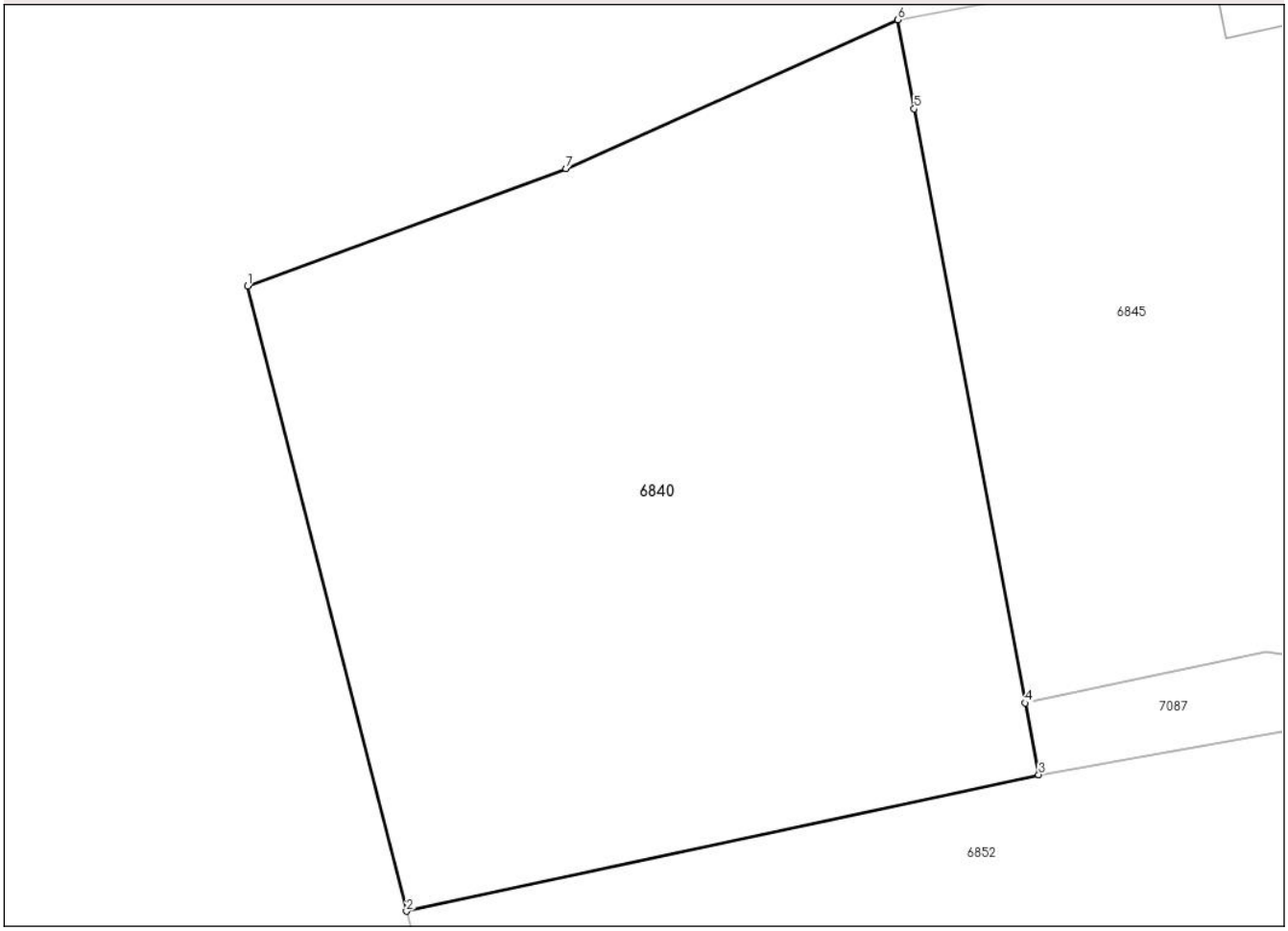
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	900	2	13,14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.955,633 351.403,025	2	499.962,609 351.375,64	28.26
2	499.962,609 351.375,64	3	499.990,334 351.381,622	28.363
3	499.990,334 351.381,622	4	499.989,747 351.384,76	3.192
4	499.989,747 351.384,76	5	499.984,878 351.410,794	26.485
5	499.984,878 351.410,794	6	499.984,149 351.414,693	3.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.984,149 351.414,693	7	499.969,606 351.408,167	15.94
7	499.969,606 351.408,167	1	499.955,633 351.403,025	14.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96422, din 08/05/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU M. ION**, LIPSA CNP; 2) **SANDU P. MARIA**, LIPSA CNP; 3) **COSTEA CONSTANTINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	2	17,18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.965,477 351.364,383	2	499.966,287 351.361,203	3.282
2	499.966,287 351.361,203	3	499.970,346 351.340,704	20.897
3	499.970,346 351.340,704	4	499.975,981 351.316,767	24.591
4	499.975,981 351.316,767	5	499.978,182 351.308,739	8.324
5	499.978,182 351.308,739	6	499.980,101 351.302,906	6.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.980,101 351.302,906	7	500.001,751 351.307,22	22.076
7	500.001,751 351.307,22	8	499.991,268 351.371,697	65.324
8	499.991,268 351.371,697	1	499.965,477 351.364,383	26.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		645	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21158, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU I. FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

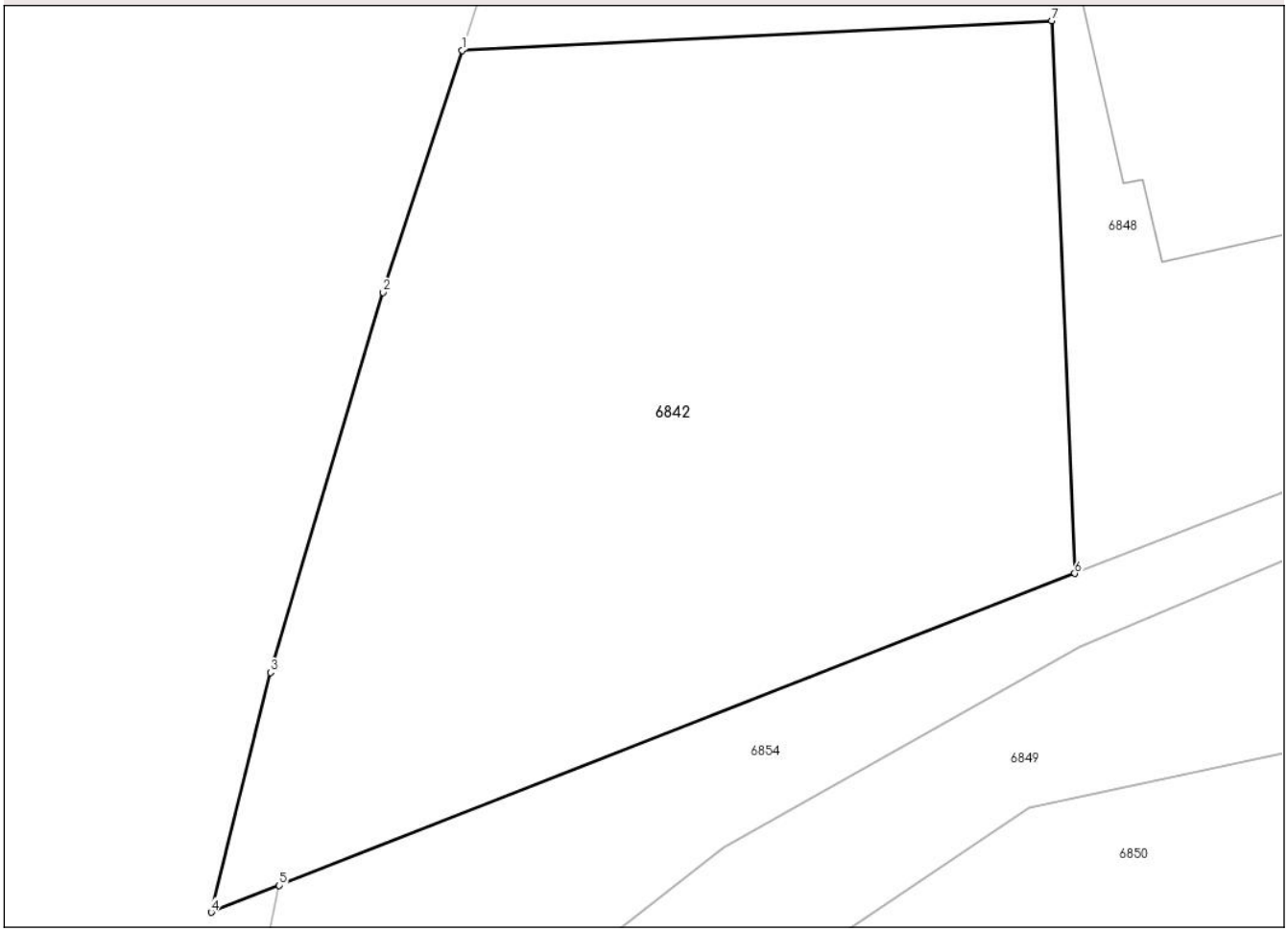
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	645	3	177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.980,577 351.167,391	2	499.977,729 351.158,694	9.151
2	499.977,729 351.158,694	3	499.973,683 351.145,041	14.24
3	499.973,683 351.145,041	4	499.971,554 351.136,425	8.875
4	499.971,554 351.136,425	5	499.974,002 351.137,384	2.629
5	499.974,002 351.137,384	6	500.002,617 351.148,594	30.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.002,617 351.148,594	7	500.001,79 351.168,456	19.879
7	500.001,79 351.168,456	1	499.980,577 351.167,391	21.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.091	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 117, din 22/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

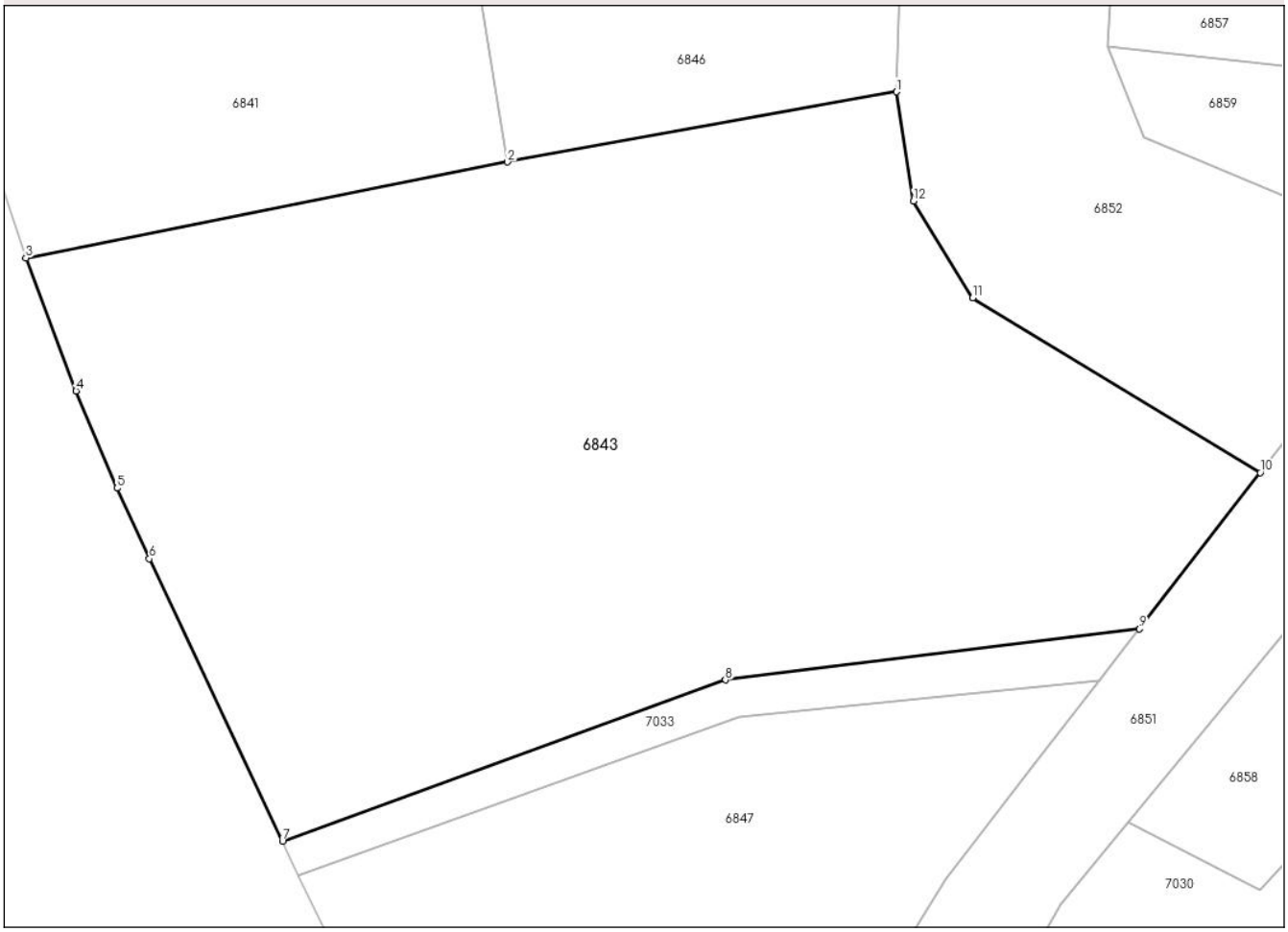
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.091	2	17/1,19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.019,248 351.310,372	2	500.001,751 351.307,22	17.779
2	500.001,751 351.307,22	3	499.980,101 351.302,906	22.076
3	499.980,101 351.302,906	4	499.982,358 351.296,932	6.386
4	499.982,358 351.296,932	5	499.984,203 351.292,569	4.737
5	499.984,203 351.292,569	6	499.985,654 351.289,393	3.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.985,654 351.289,393	7	499.991,635 351.276,711	14.022
7	499.991,635 351.276,711	8	500.011,552 351.283,95	21.192
8	500.011,552 351.283,95	9	500.030,166 351.286,244	18.755
9	500.030,166 351.286,244	10	500.035,604 351.293,261	8.878
10	500.035,604 351.293,261	11	500.022,679 351.301,119	15.126
11	500.022,679 351.301,119	12	500.020,015 351.305,458	5.092
12	500.020,015 351.305,458	1	500.019,248 351.310,372	4.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 360 Masurata: 290	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 7033

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 117, din 22/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

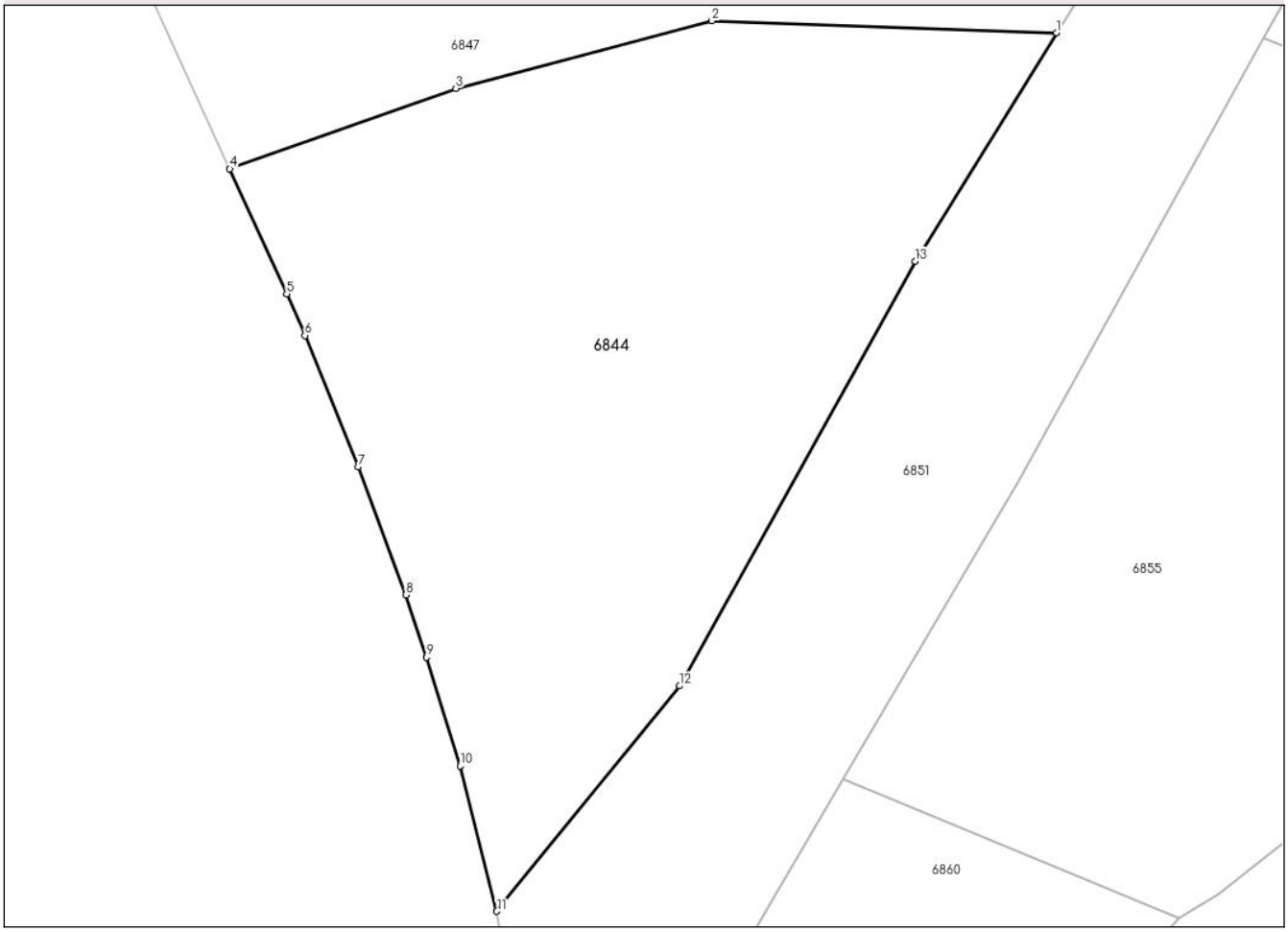
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 360 Masurata: 290	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 7033

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	290	2	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.019,321 351.271,539	2	500.009,531 351.271,879	9.796
2	500.009,531 351.271,879	3	500.002,255 351.269,958	7.525
3	500.002,255 351.269,958	4	499.995,83 351.267,667	6.821
4	499.995,83 351.267,667	5	499.997,449 351.264,121	3.898
5	499.997,449 351.264,121	6	499.997,966 351.262,933	1.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.997,966 351.262,933	7	499.999,483 351.259,2	4.029
7	499.999,483 351.259,2	8	500.000,837 351.255,568	3.876
8	500.000,837 351.255,568	9	500.001,429 351.253,792	1.872
9	500.001,429 351.253,792	10	500.002,377 351.250,708	3.226
10	500.002,377 351.250,708	11	500.003,418 351.246,575	4.262
11	500.003,418 351.246,575	12	500.008,609 351.252,978	8.243
12	500.008,609 351.252,978	13	500.015,312 351.265,042	13.801
13	500.015,312 351.265,042	1	500.019,321 351.271,539	7.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 433, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.340	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 433, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 433, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 433, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 433, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2702, din 15/12/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (; ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SERBAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

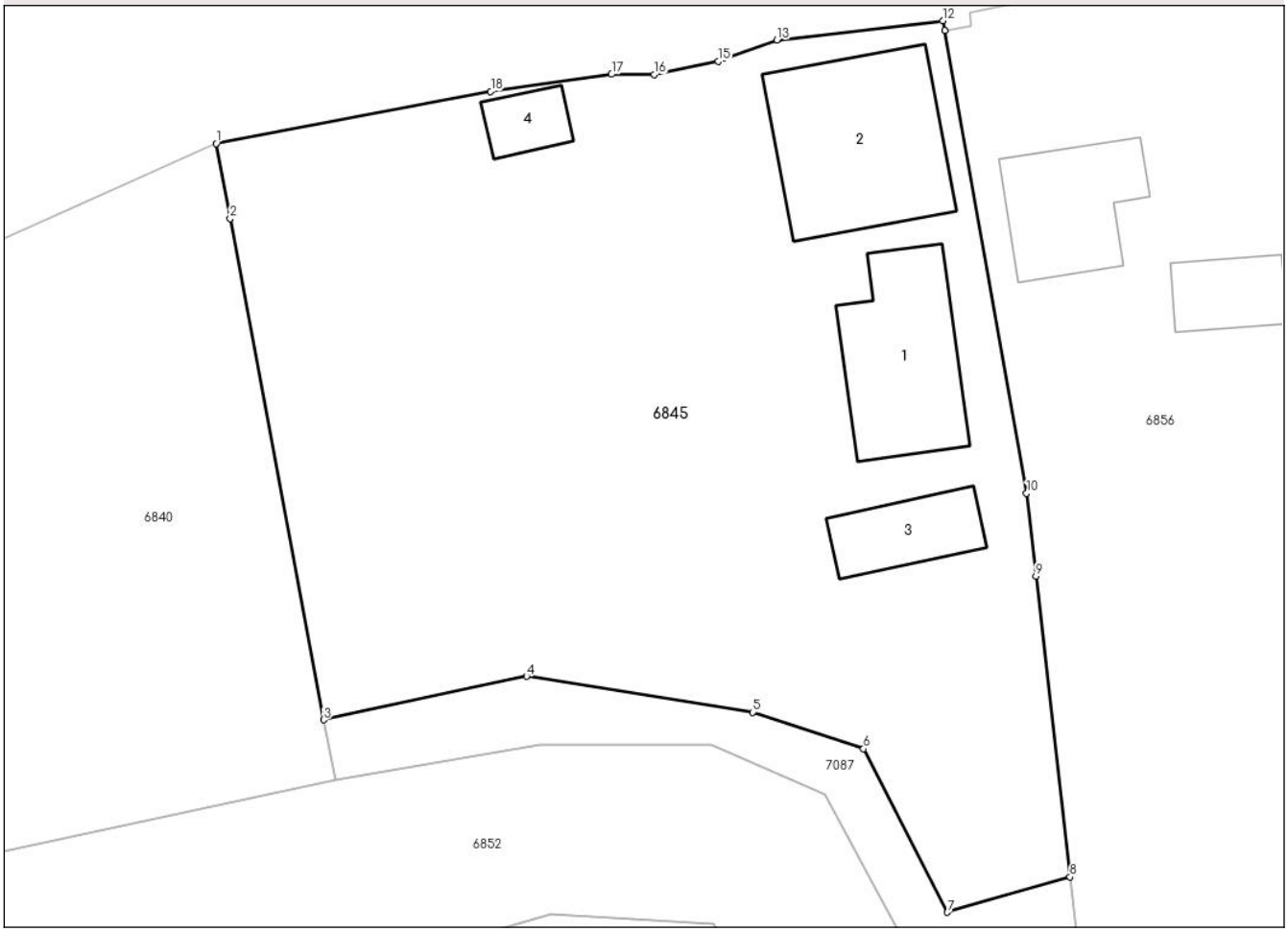
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	2	32	-	
2	arabil	DA	565	2	15	-	
3	faneata	DA	200	2	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.984,149 351.414,693	2	499.984,878 351.410,794	3.967
2	499.984,878 351.410,794	3	499.989,747 351.384,76	26.485
3	499.989,747 351.384,76	4	500.000,291 351.387,019	10.783
4	500.000,291 351.387,019	5	500.012,041 351.385,15	11.898
5	500.012,041 351.385,15	6	500.017,815 351.383,254	6.077
6	500.017,815 351.383,254	7	500.022,174 351.374,768	9.54
7	500.022,174 351.374,768	8	500.028,551 351.376,597	6.634
8	500.028,551 351.376,597	9	500.026,78 351.392,21	15.713
9	500.026,78 351.392,21	10	500.026,291 351.396,527	4.345
10	500.026,291 351.396,527	11	500.022,026 351.420,546	24.395
11	500.022,026 351.420,546	12	500.021,933 351.421,067	0.529
12	500.021,933 351.421,067	13	500.013,311 351.420,058	8.681
13	500.013,311 351.420,058	14	500.010,567 351.419,128	2.897
14	500.010,567 351.419,128	15	500.010,254 351.418,951	0.36
15	500.010,254 351.418,951	16	500.006,929 351.418,273	3.393
16	500.006,929 351.418,273	17	500.004,716 351.418,287	2.213
17	500.004,716 351.418,287	18	499.998,432 351.417,395	6.347
18	499.998,432 351.417,395	1	499.984,149 351.414,693	14.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2702, din 15/12/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

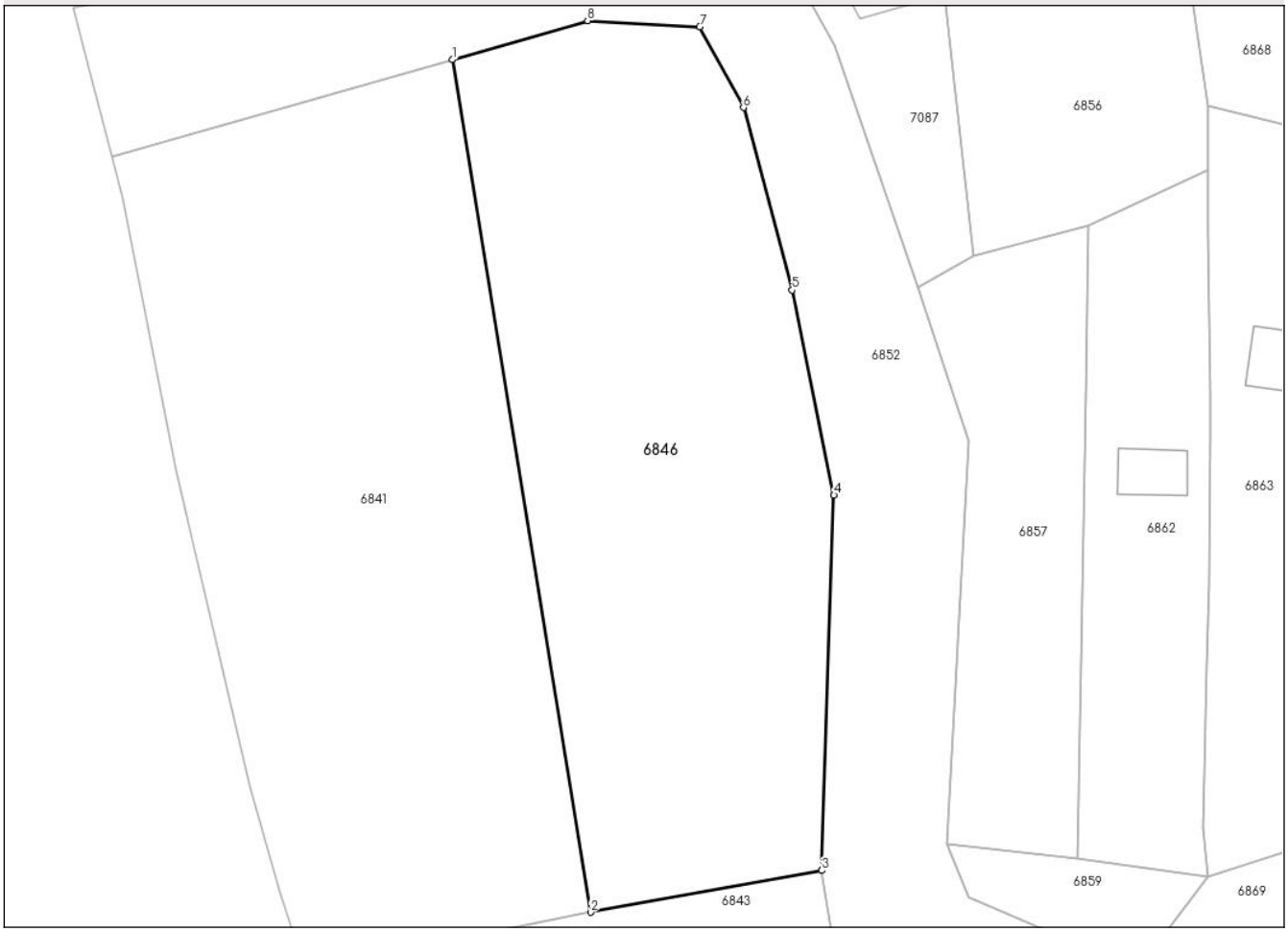
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	2	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.991,268 351.371,697	2	500.001,751 351.307,22	65.324
2	500.001,751 351.307,22	3	500.019,248 351.310,372	17.779
3	500.019,248 351.310,372	4	500.020,175 351.338,759	28.402
4	500.020,175 351.338,759	5	500.017,014 351.354,274	15.834
5	500.017,014 351.354,274	6	500.013,318 351.368,076	14.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.013,318 351.368,076	7	500.010,015 351.374,183	6.943
7	500.010,015 351.374,183	8	500.001,519 351.374,649	8.509
8	500.001,519 351.374,649	1	499.991,268 351.371,697	10.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		292	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	292	2	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.025,486 351.280,205	2	500.028,363 351.283,917	4.696
2	500.028,363 351.283,917	3	500.012,195 351.282,313	16.247
3	500.012,195 351.282,313	4	499.992,365 351.275,162	21.08
4	499.992,365 351.275,162	5	499.993,726 351.272,277	3.19
5	499.993,726 351.272,277	6	499.995,83 351.267,667	5.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.995,83 351.267,667	7	500.002,255 351.269,958	6.821
7	500.002,255 351.269,958	8	500.009,531 351.271,879	7.525
8	500.009,531 351.271,879	9	500.019,321 351.271,539	9.796
9	500.019,321 351.271,539	10	500.021,45 351.274,99	4.055
10	500.021,45 351.274,99	1	500.025,486 351.280,205	6.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.471	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

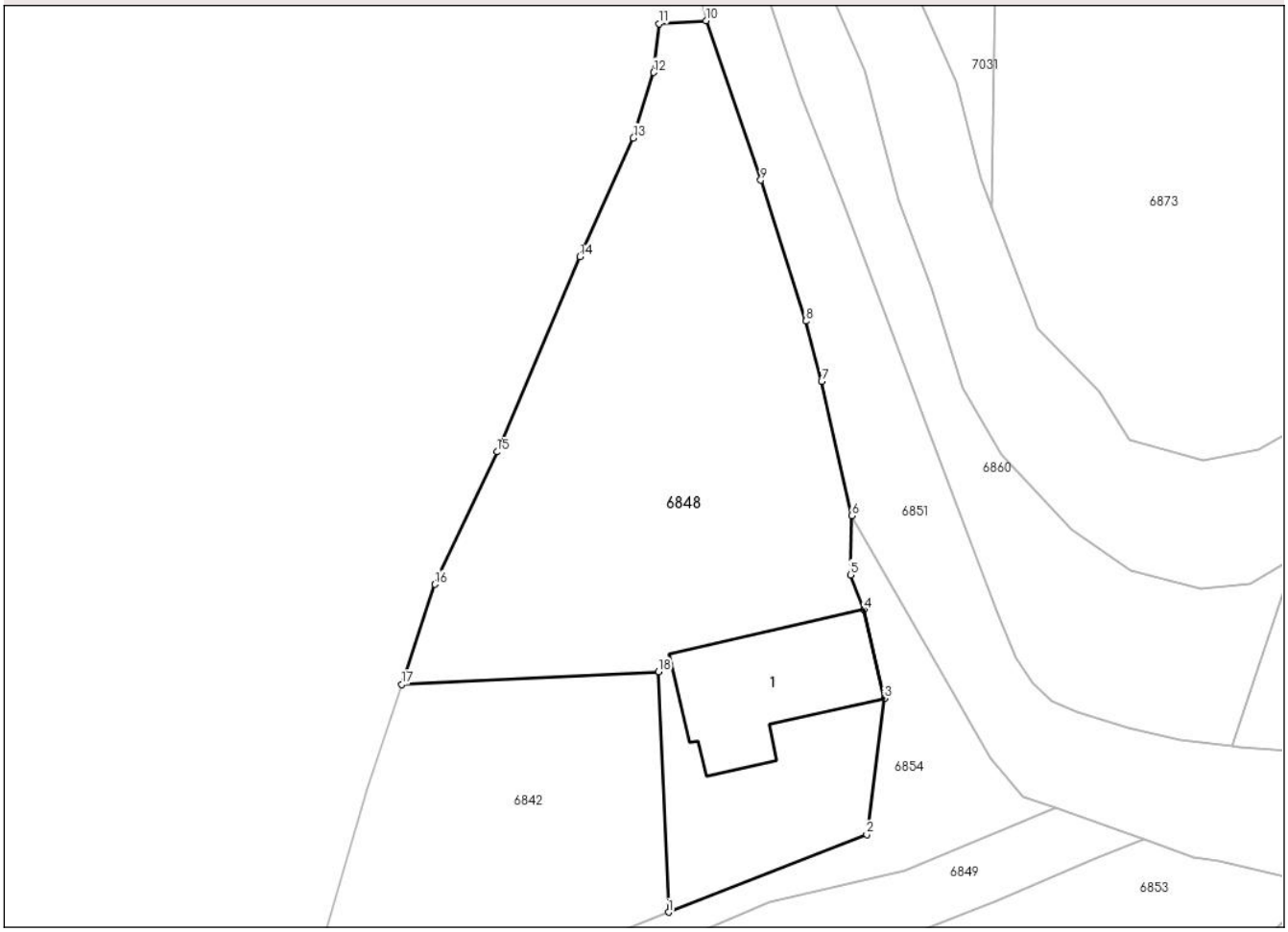
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	3	178,179	-	
2	faneata	DA	992	3	177,178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.002,617 351.148,594	2	500.018,991 351.155,009	17.586
2	500.018,991 351.155,009	3	500.020,437 351.166,24	11.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.020,437 351.166,24	4	500.018,776 351.173,566	7.512
4	500.018,776 351.173,566	5	500.017,637 351.176,453	3.104
5	500.017,637 351.176,453	6	500.017,74 351.181,32	4.868
6	500.017,74 351.181,32	7	500.015,26 351.192,43	11.383
7	500.015,26 351.192,43	8	500.013,95 351.197,39	5.13
8	500.013,95 351.197,39	9	500.010,23 351.209,04	12.23
9	500.010,23 351.209,04	10	500.005,71 351.222,2	13.915
10	500.005,71 351.222,2	11	500.001,819 351.221,958	3.899
11	500.001,819 351.221,958	12	500.001,374 351.217,921	4.061
12	500.001,374 351.217,921	13	499.999,706 351.212,513	5.659
13	499.999,706 351.212,513	14	499.995,283 351.202,709	10.756
14	499.995,283 351.202,709	15	499.988,427 351.186,598	17.509
15	499.988,427 351.186,598	16	499.983,284 351.175,659	12.088
16	499.983,284 351.175,659	17	499.980,577 351.167,391	8.7
17	499.980,577 351.167,391	18	500.001,79 351.168,456	21.24
18	500.001,79 351.168,456	1	500.002,617 351.148,594	19.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		506	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

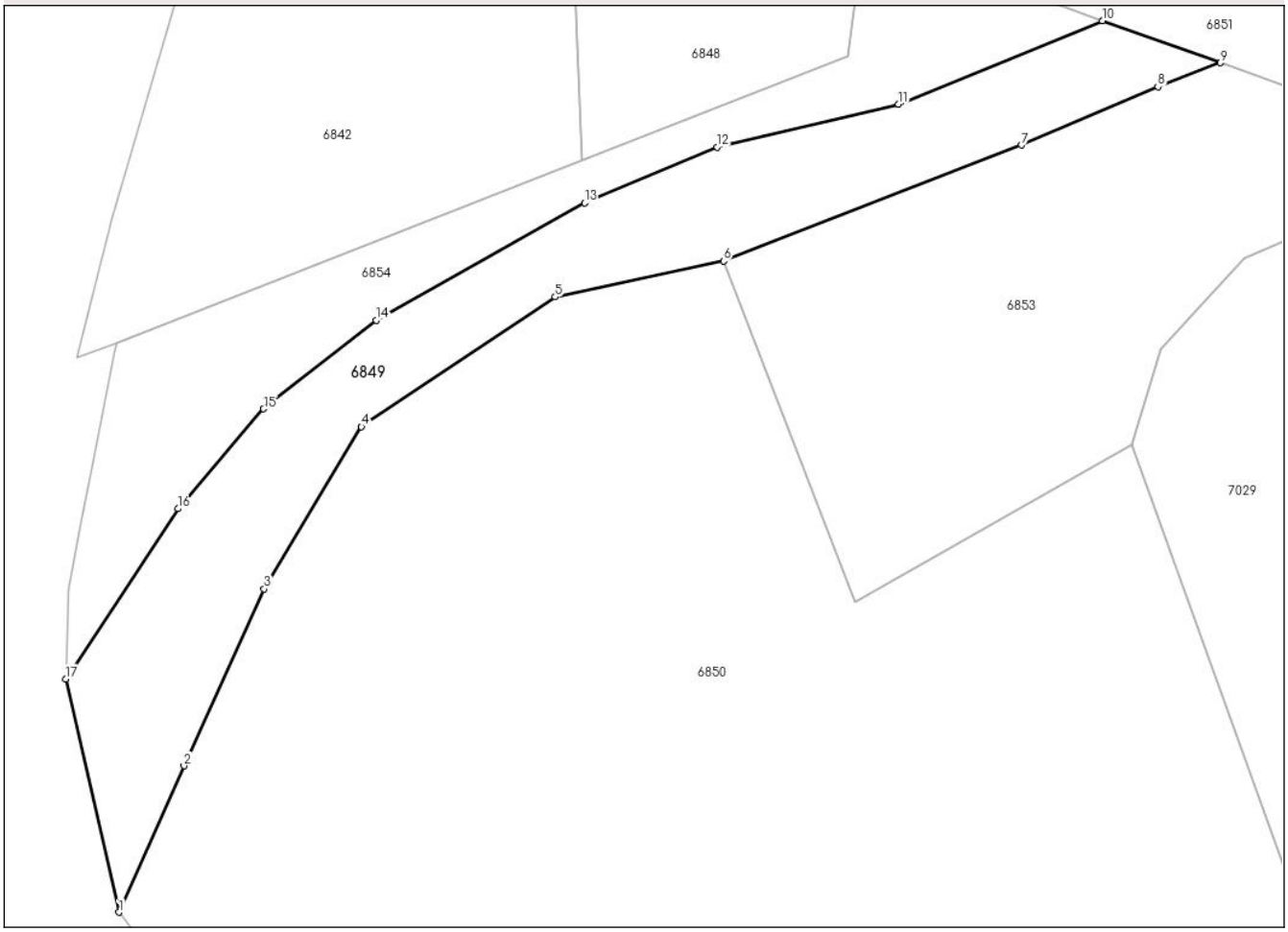
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	506	3	180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.974,121 351.102,349	2	499.978,129 351.111,352	9.855
2	499.978,129 351.111,352	3	499.983,064 351.122,225	11.941
3	499.983,064 351.122,225	4	499.989,052 351.132,198	11.633
4	499.989,052 351.132,198	5	500.000,978 351.140,188	14.355
5	500.000,978 351.140,188	6	500.011,345 351.142,389	10.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.011,345 351.142,389	7	500.029,679 351.149,523	19.673
7	500.029,679 351.149,523	8	500.038,083 351.153,115	9.139
8	500.038,083 351.153,115	9	500.041,936 351.154,588	4.125
9	500.041,936 351.154,588	10	500.034,66 351.157,175	7.722
10	500.034,66 351.157,175	11	500.022,119 351.152,042	13.551
11	500.022,119 351.152,042	12	500.010,951 351.149,405	11.475
12	500.010,951 351.149,405	13	500.002,782 351.145,98	8.858
13	500.002,782 351.145,98	14	499.989,955 351.138,765	14.717
14	499.989,955 351.138,765	15	499.983,025 351.133,305	8.822
15	499.983,025 351.133,305	16	499.977,766 351.127,167	8.083
16	499.977,766 351.127,167	17	499.970,842 351.116,698	12.552
17	499.970,842 351.116,698	1	499.974,121 351.102,349	14.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 134, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.952	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117941, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECSULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NECSULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

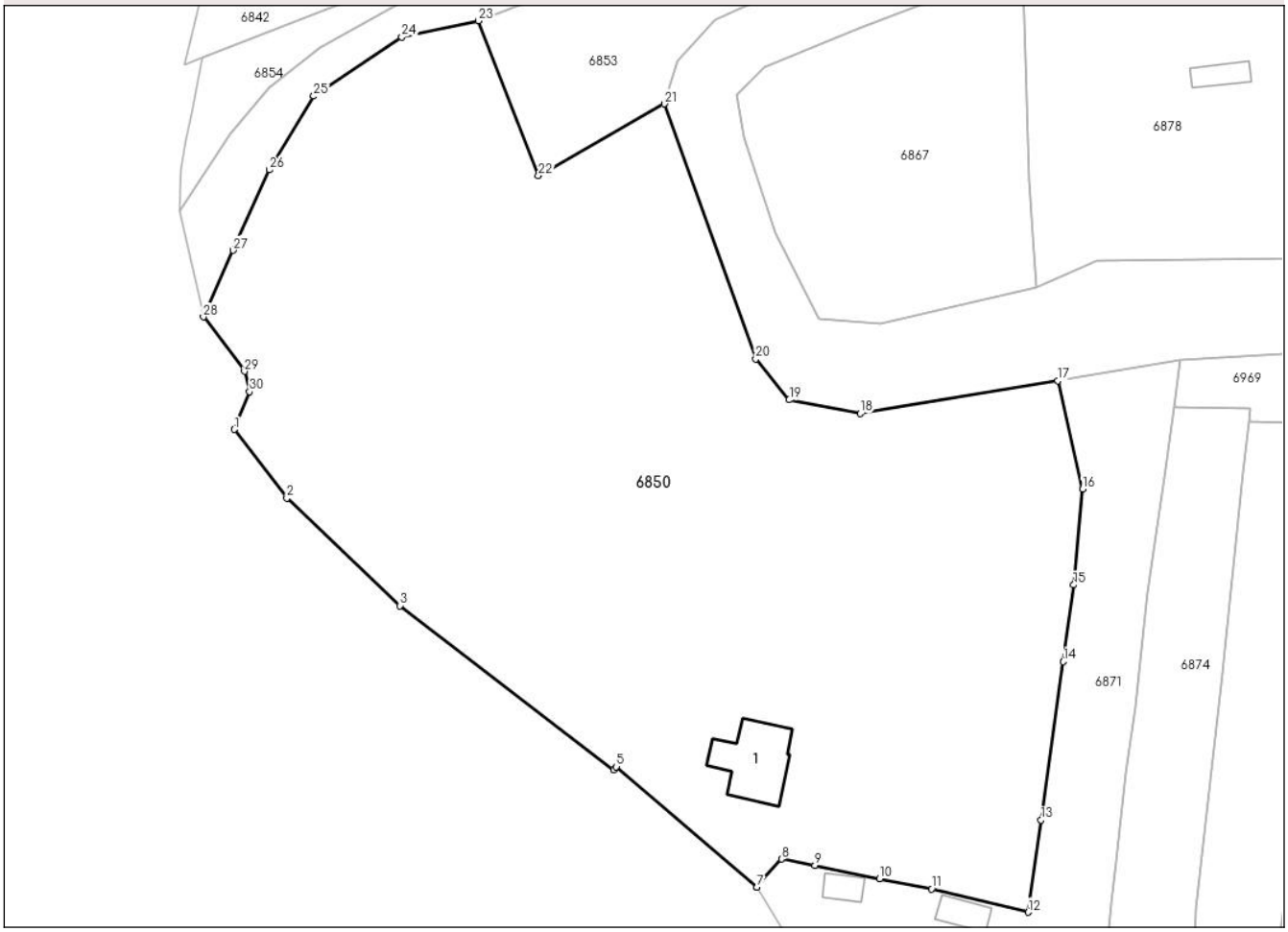
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	3	186	-	
2	livada	DA	2.477	3	183,184	-	
3	faneata	DA	1.109	3	-	-	
4	pasune	DA	3.458	3	185,186,182, 196/1	-	IMPRADURITA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.978,294 351.087,135	2	499.985,411 351.077,84	11.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.985,411 351.077,84	3	500.000,737 351.063,328	21.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.000,737 351.063,328	4	500.029,679 351.041,135	36.471
5	500.030,018 351.041,549	6	500.048,968 351.025,374	24.915
7	500.049,034 351.025,265	8	500.052,346 351.029,067	5.042
9	500.056,877 351.028,222	10	500.065,627 351.026,406	8.936
11	500.072,637 351.025,031	12	500.085,719 351.021,891	13.454
13	500.087,46 351.034,324	14	500.090,468 351.055,765	21.651
15	500.091,873 351.066,119	16	500.093,112 351.079,066	13.006
17	500.089,723 351.093,701	18	500.063,019 351.089,298	27.065
19	500.053,384 351.091,137	20	500.048,858 351.096,661	7.141
21	500.036,478 351.131,133	22	500.019,467 351.121,434	19.582
23	500.011,345 351.142,389	24	500.000,978 351.140,188	10.598
25	499.989,052 351.132,198	26	499.983,064 351.122,225	11.633
27	499.978,129 351.111,352	28	499.974,121 351.102,349	9.855
29	499.979,664 351.094,99	30	499.980,382 351.092,229	2.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.029,679 351.041,135	5	500.030,018 351.041,549	0.535
6	500.048,968 351.025,374	7	500.049,034 351.025,265	0.127
8	500.052,346 351.029,067	9	500.056,877 351.028,222	4.609
10	500.065,627 351.026,406	11	500.072,637 351.025,031	7.144
12	500.085,719 351.021,891	13	500.087,46 351.034,324	12.554
14	500.090,468 351.055,765	15	500.091,873 351.066,119	10.449
16	500.093,112 351.079,066	17	500.089,723 351.093,701	15.022
18	500.063,019 351.089,298	19	500.053,384 351.091,137	9.809
20	500.048,858 351.096,661	21	500.036,478 351.131,133	36.628
22	500.019,467 351.121,434	23	500.011,345 351.142,389	22.474
24	500.000,978 351.140,188	25	499.989,052 351.132,198	14.355
26	499.983,064 351.122,225	27	499.978,129 351.111,352	11.941
28	499.974,121 351.102,349	29	499.979,664 351.094,99	9.213
30	499.980,382 351.092,229	1	499.978,294 351.087,135	5.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85569	1.106	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7040 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. ROCIU (; act administrativ nr 712 din 11.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 168 din 18.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU**, CIF:4469515, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

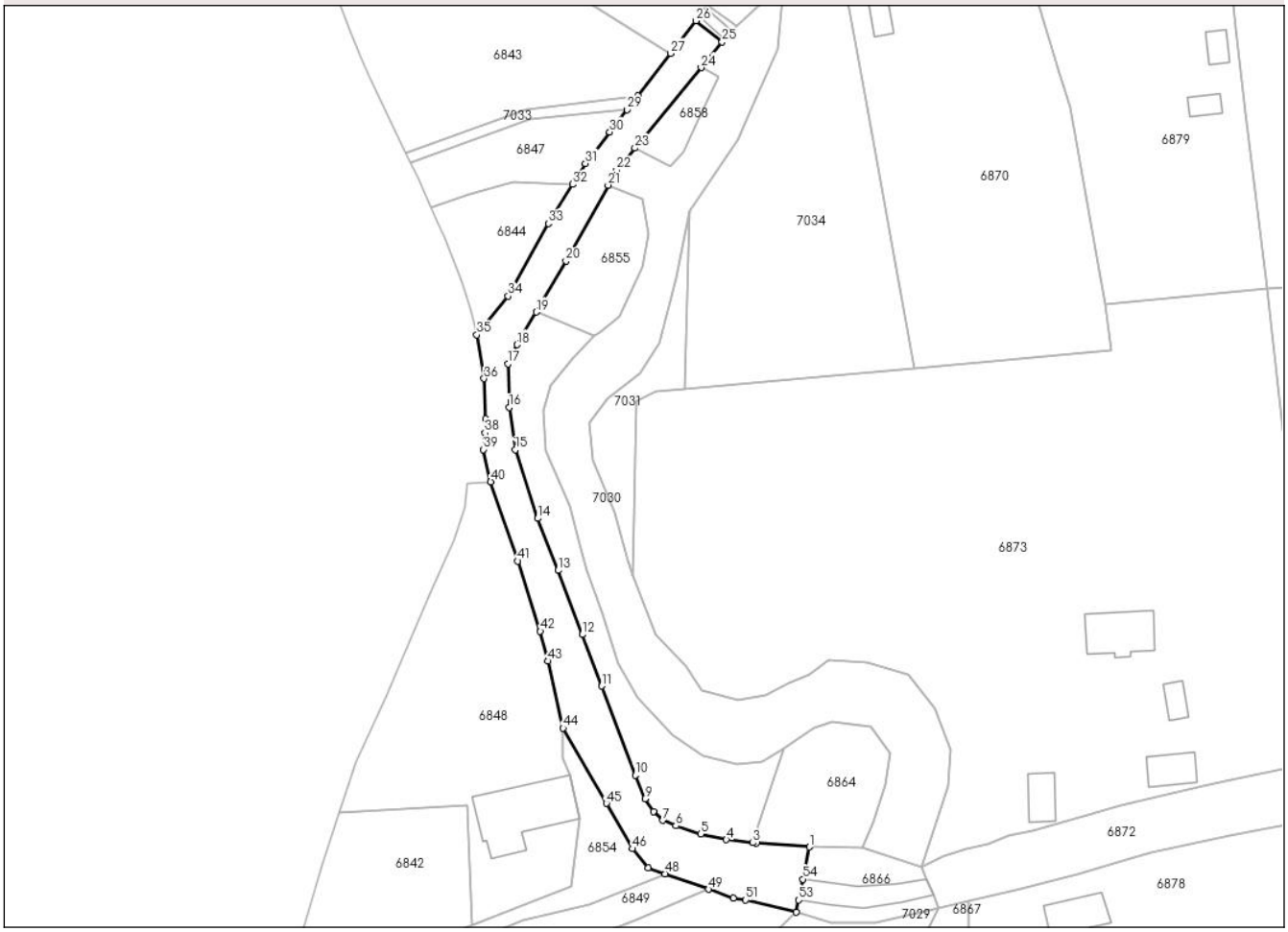
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85569	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.106	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.058,61 351.161,61	2	500.049,84 351.162,24	8.793
4	500.044,86 351.162,82	5	500.040,6 351.163,77	4.365
7	500.034,32 351.166,03	8	500.032,72 351.167,48	2.159
10	500.029,71 351.173,51	11	500.024,13 351.188,3	15.808
13	500.016,89 351.207,5	14	500.013,52 351.216,11	9.246
16	500.008,757 351.234,529	17	500.008,61 351.241,767	7.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.049,84 351.162,24	3	500.049,228 351.162,311	0.616
5	500.040,6 351.163,77	6	500.036,45 351.165,14	4.37
8	500.032,72 351.167,48	9	500.031,33 351.169,62	2.552
11	500.024,13 351.188,3	12	500.020,94 351.196,85	9.126
14	500.013,52 351.216,11	15	500.009,792 351.227,495	11.98
17	500.008,61 351.241,767	18	500.010,093 351.244,93	3.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.049,228 351.162,311	4	500.044,86 351.162,82	4.398
6	500.036,45 351.165,14	7	500.034,32 351.166,03	2.308
9	500.031,33 351.169,62	10	500.029,71 351.173,51	4.214
12	500.020,94 351.196,85	13	500.016,89 351.207,5	11.394
15	500.009,792 351.227,495	16	500.008,757 351.234,529	7.11
18	500.010,093 351.244,93	19	500.013,26 351.250,329	6.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	500.013,26 351.250,329	20	500.018,225 351.258,792	9.812
22	500.026,6 351.273,87	23	500.029,661 351.277,553	4.789
25	500.044,142 351.295,143	26	500.039,799 351.298,675	5.598
28	500.030,166 351.286,244	29	500.028,363 351.283,917	2.944
31	500.021,45 351.274,99	32	500.019,321 351.271,539	4.055
34	500.008,609 351.252,978	35	500.003,418 351.246,575	8.243
37	500.004,875 351.232,639	38	500.004,76 351.230,293	2.349
40	500.005,71 351.222,2	41	500.010,23 351.209,04	13.915
43	500.015,26 351.192,43	44	500.017,74 351.181,32	11.383
46	500.029,22 351.161,33	47	500.031,89 351.158,16	4.145
49	500.041,936 351.154,588	50	500.046,01 351.153,14	4.324
52	500.056,457 351.150,79	53	500.056,861 351.152,82	2.07
20	500.018,225 351.258,792	21	500.025,219 351.271,385	14.405
23	500.029,661 351.277,553	24	500.040,662 351.290,906	17.301
26	500.039,799 351.298,675	27	500.035,604 351.293,261	6.849
29	500.028,363 351.283,917	30	500.025,486 351.280,205	4.696
32	500.019,321 351.271,539	33	500.015,312 351.265,042	7.634
35	500.003,418 351.246,575	36	500.004,612 351.239,309	7.363
38	500.004,76 351.230,293	39	500.004,502 351.227,53	2.775
41	500.010,23 351.209,04	42	500.013,95 351.197,39	12.23
44	500.017,74 351.181,32	45	500.024,905 351.168,843	14.388
47	500.031,89 351.158,16	48	500.034,66 351.157,175	2.94
50	500.046,01 351.153,14	51	500.048,07 351.152,81	2.086
53	500.056,861 351.152,82	54	500.057,547 351.156,269	3.517
21	500.025,219 351.271,385	22	500.026,6 351.273,87	2.843
24	500.040,662 351.290,906	25	500.044,142 351.295,143	5.483
27	500.035,604 351.293,261	28	500.030,166 351.286,244	8.878
30	500.025,486 351.280,205	31	500.021,45 351.274,99	6.594
33	500.015,312 351.265,042	34	500.008,609 351.252,978	13.801
36	500.004,612 351.239,309	37	500.004,875 351.232,639	6.675
39	500.004,502 351.227,53	40	500.005,71 351.222,2	5.465
42	500.013,95 351.197,39	43	500.015,26 351.192,43	5.13
45	500.024,905 351.168,843	46	500.029,22 351.161,33	8.664
48	500.034,66 351.157,175	49	500.041,936 351.154,588	7.722
51	500.048,07 351.152,81	52	500.056,457 351.150,79	8.627
54	500.057,547 351.156,269	1	500.058,61 351.161,61	5.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.372	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

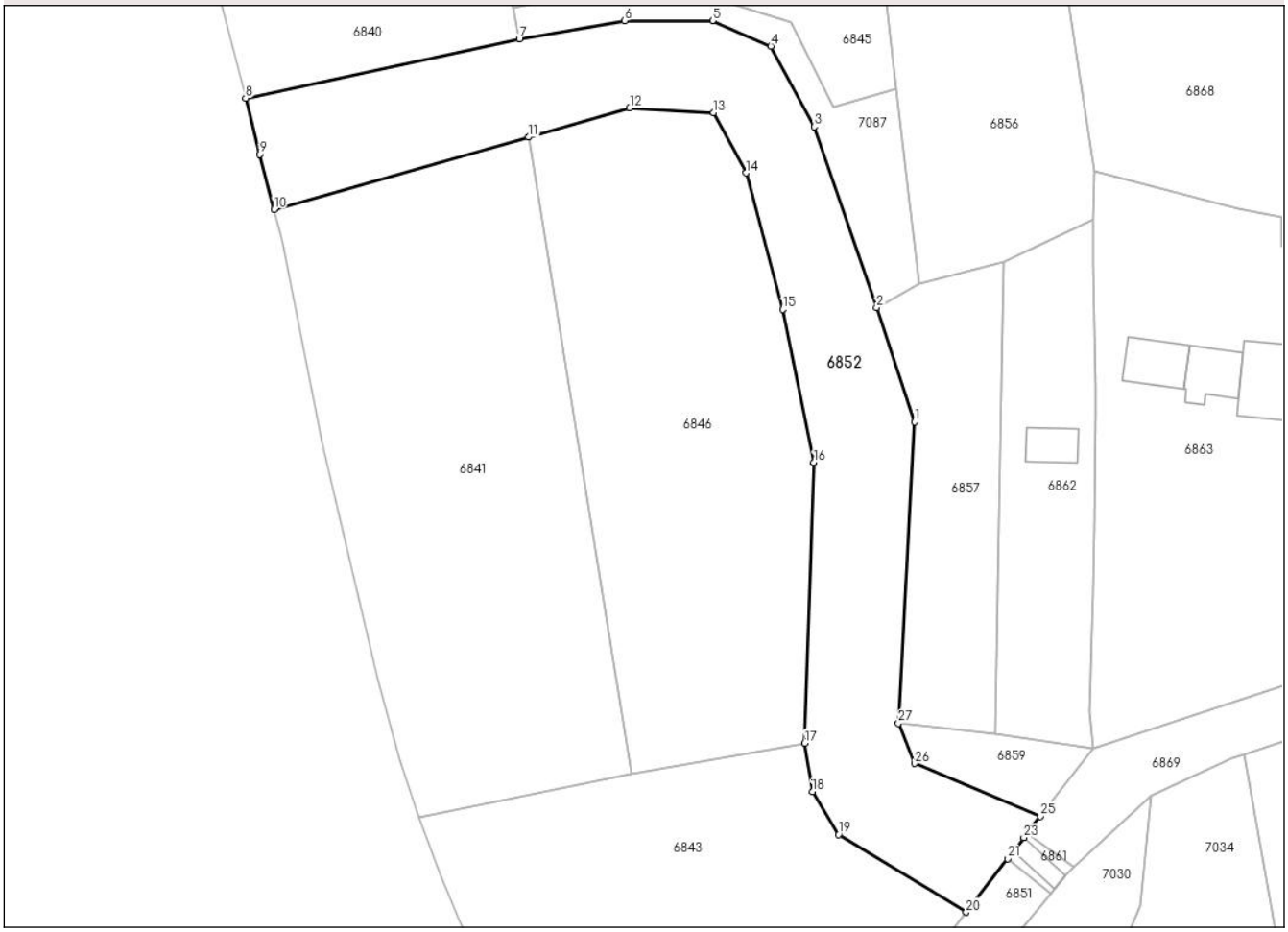
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.372	2	15	-	Paraul Gliganel

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.030,365 351.342,884	2	500.026,519 351.354,46	12.198
3	500.020,22 351.372,744	4	500.015,816 351.380,901	9.27
5	500.009,908 351.383,477	6	500.000,995 351.383,479	8.913
7	499.990,334 351.381,622	8	499.962,609 351.375,64	28.363
9	499.964,06 351.369,945	10	499.965,477 351.364,383	5.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.026,519 351.354,46	3	500.020,22 351.372,744	19.339
4	500.015,816 351.380,901	5	500.009,908 351.383,477	6.445
6	500.000,995 351.383,479	7	499.990,334 351.381,622	10.822
8	499.962,609 351.375,64	9	499.964,06 351.369,945	5.877
10	499.965,477 351.364,383	11	499.991,268 351.371,697	26.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	499.991,268 351.371,697	12	500.001,519 351.374,649	10.668
13	500.010,015 351.374,183	14	500.013,318 351.368,076	6.943
15	500.017,014 351.354,274	16	500.020,175 351.338,759	15.834
17	500.019,248 351.310,372	18	500.020,015 351.305,458	4.973
19	500.022,679 351.301,119	20	500.035,604 351.293,261	15.126
21	500.039,799 351.298,675	22	500.040,415 351.299,475	1.01
23	500.041,433 351.300,797	24	500.041,789 351.301,26	0.584
25	500.043,128 351.302,969	26	500.030,383 351.308,315	13.821
27	500.028,75 351.312,394	1	500.030,365 351.342,884	30.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.001,519 351.374,649	13	500.010,015 351.374,183	8.509
14	500.013,318 351.368,076	15	500.017,014 351.354,274	14.288
16	500.020,175 351.338,759	17	500.019,248 351.310,372	28.402
18	500.020,015 351.305,458	19	500.022,679 351.301,119	5.092
20	500.035,604 351.293,261	21	500.039,799 351.298,675	6.849
22	500.040,415 351.299,475	23	500.041,433 351.300,797	1.669
24	500.041,789 351.301,26	25	500.043,128 351.302,969	2.171
26	500.030,383 351.308,315	27	500.028,75 351.312,394	4.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		674	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

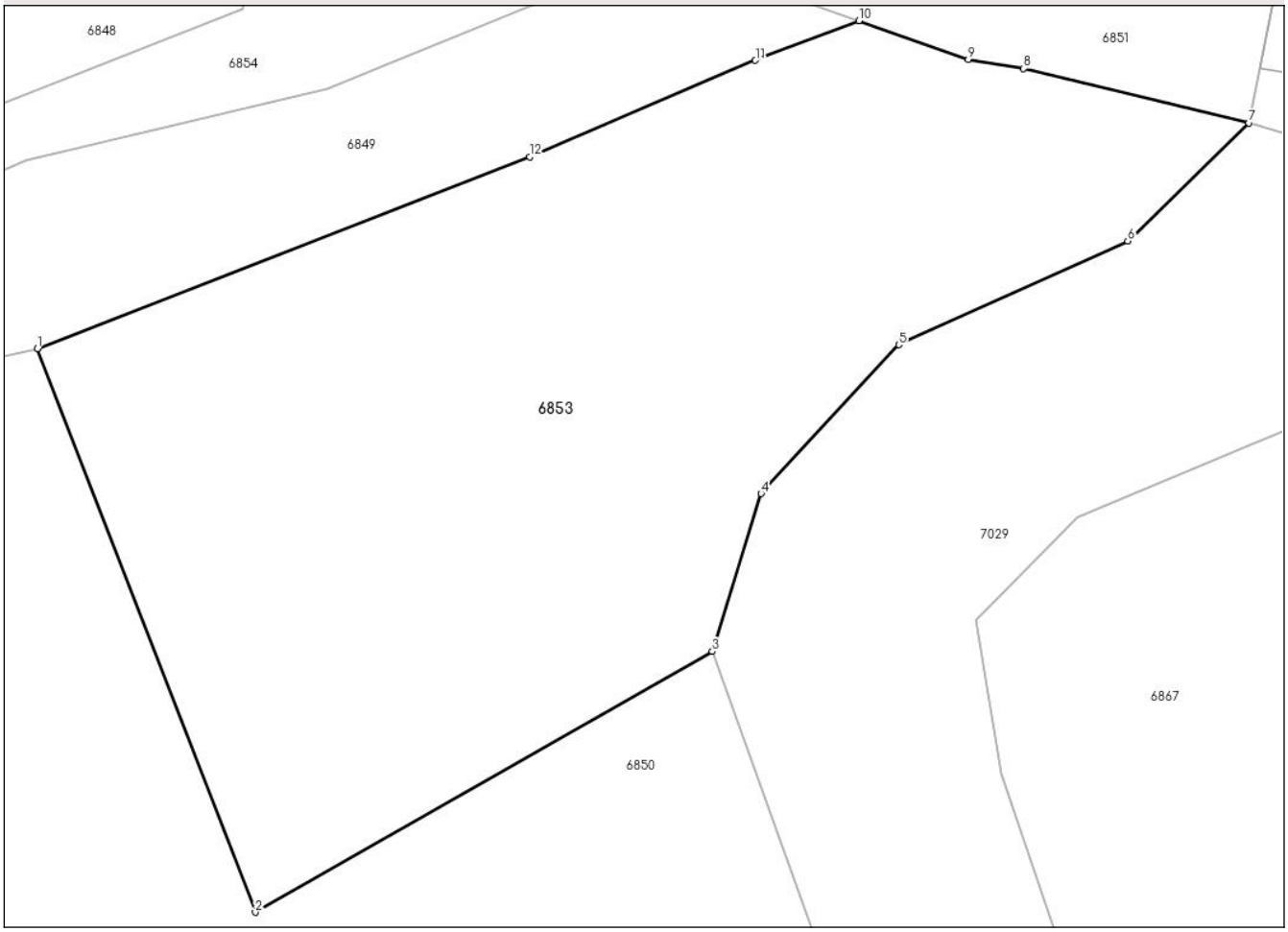
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	674	3	181,182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.011,345 351.142,389	2	500.019,467 351.121,434	22.474
2	500.019,467 351.121,434	3	500.036,478 351.131,133	19.582
3	500.036,478 351.131,133	4	500.038,297 351.137,004	6.146
4	500.038,297 351.137,004	5	500.043,424 351.142,538	7.544
5	500.043,424 351.142,538	6	500.051,945 351.146,395	9.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.051,945 351.146,395	7	500.056,457 351.150,79	6.299
7	500.056,457 351.150,79	8	500.048,07 351.152,81	8.627
8	500.048,07 351.152,81	9	500.046,01 351.153,14	2.086
9	500.046,01 351.153,14	10	500.041,936 351.154,588	4.324
10	500.041,936 351.154,588	11	500.038,083 351.153,115	4.125
11	500.038,083 351.153,115	12	500.029,679 351.149,523	9.139
12	500.029,679 351.149,523	1	500.011,345 351.142,389	19.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		459	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	459	3	179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.989,955 351.138,765	2	500.002,782 351.145,98	14.717
3	500.010,951 351.149,405	4	500.022,119 351.152,042	11.475
5	500.034,66 351.157,175	6	500.031,89 351.158,16	2.94
7	500.029,22 351.161,33	8	500.024,905 351.168,843	8.664
9	500.017,74 351.181,32	10	500.017,637 351.176,453	4.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.002,782 351.145,98	3	500.010,951 351.149,405	8.858
4	500.022,119 351.152,042	5	500.034,66 351.157,175	13.551
6	500.031,89 351.158,16	7	500.029,22 351.161,33	4.145
8	500.024,905 351.168,843	9	500.017,74 351.181,32	14.388
10	500.017,637 351.176,453	11	500.018,776 351.173,566	3.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.018,776 351.173,566	12	500.020,437 351.166,24	7.512
13	500.018,991 351.155,009	14	500.002,617 351.148,594	17.586
15	499.974,002 351.137,384	16	499.973,85 351.136,737	0.665
17	499.972,476 351.129,894	18	499.971,757 351.126,189	3.774
19	499.970,997 351.122,174	20	499.970,842 351.116,698	5.478
21	499.977,766 351.127,167	22	499.983,025 351.133,305	8.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.020,437 351.166,24	13	500.018,991 351.155,009	11.324
14	500.002,617 351.148,594	15	499.974,002 351.137,384	30.732
16	499.973,85 351.136,737	17	499.972,476 351.129,894	6.98
18	499.971,757 351.126,189	19	499.970,997 351.122,174	4.086
20	499.970,842 351.116,698	21	499.977,766 351.127,167	12.552
22	499.983,025 351.133,305	1	499.989,955 351.138,765	8.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 350 Masurata: 260	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6858

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 117, din 22/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

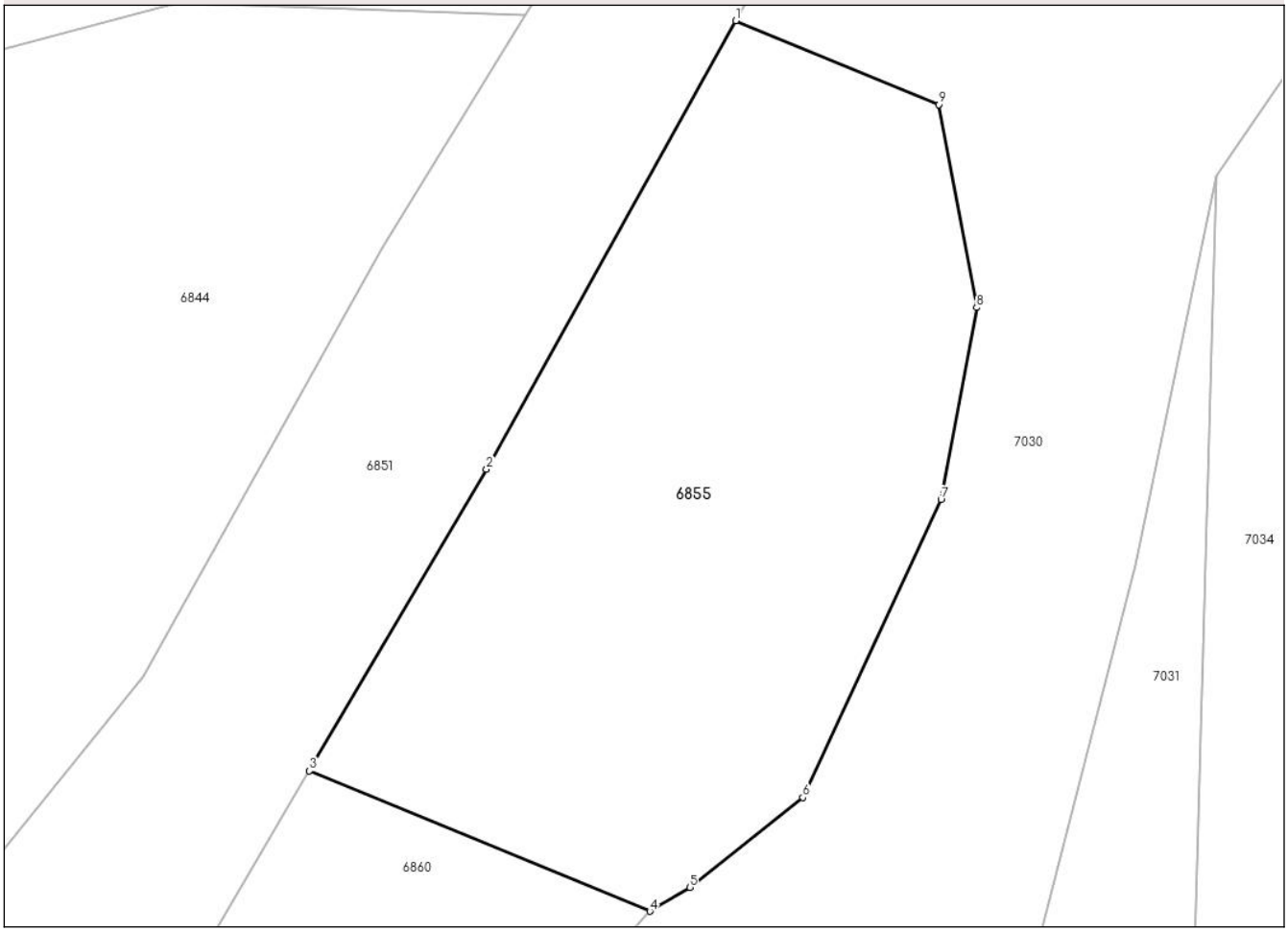
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 350 Masurata: 260	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6858

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	260	2	174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.025,219 351.271,385	2	500.018,225 351.258,792	14.405
2	500.018,225 351.258,792	3	500.013,26 351.250,329	9.812
3	500.013,26 351.250,329	4	500.022,813 351.246,39	10.333
4	500.022,813 351.246,39	5	500.023,93 351.247,063	1.304
5	500.023,93 351.247,063	6	500.027,102 351.249,586	4.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.027,102 351.249,586	7	500.030,984 351.257,939	9.211
7	500.030,984 351.257,939	8	500.031,983 351.263,339	5.492
8	500.031,983 351.263,339	9	500.030,925 351.269,032	5.79
9	500.030,925 351.269,032	1	500.025,219 351.271,385	6.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 432, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.123 Masurata: 1.179	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 432, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 432, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8965, din 07/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLEŞICĂ ANDREICA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOLEŞICĂ ANDREICA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.123 Masurata: 1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	2	34	-	IN ACT PARCELA 441
2	arabil	DA	701	2	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.022,026 351.420,546	2	500.026,291 351.396,527	24.395
2	500.026,291 351.396,527	3	500.026,78 351.392,21	4.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.026,78 351.392,21	4	500.028,551 351.376,597	15.713
4	500.028,551 351.376,597	5	500.030,791 351.356,85	19.874
5	500.030,791 351.356,85	6	500.039,436 351.359,127	8.94
6	500.039,436 351.359,127	7	500.048,503 351.363,356	10.005
7	500.048,503 351.363,356	8	500.048,537 351.368,249	4.893
8	500.048,537 351.368,249	9	500.043,929 351.398,565	30.664
9	500.043,929 351.398,565	10	500.041,231 351.421,206	22.801
10	500.041,231 351.421,206	11	500.040,754 351.425,207	4.029
11	500.040,754 351.425,207	12	500.023,369 351.421,463	17.784
12	500.023,369 351.421,463	13	500.023,428 351.420,801	0.665
13	500.023,428 351.420,801	1	500.022,026 351.420,546	1.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52104, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	450	2	26,26/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.038,602 351.311,307	2	500.038,86 351.326,053	14.748
2	500.038,86 351.326,053	3	500.039,214 351.346,375	20.325
3	500.039,214 351.346,375	4	500.039,436 351.359,127	12.754
4	500.039,436 351.359,127	5	500.030,791 351.356,85	8.94
5	500.030,791 351.356,85	6	500.026,519 351.354,46	4.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.026,519 351.354,46	7	500.030,365 351.342,884	12.198
7	500.030,365 351.342,884	8	500.028,75 351.312,394	30.533
8	500.028,75 351.312,394	1	500.038,602 351.311,307	9.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 350 Masurata: 90	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6855

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 117, din 22/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

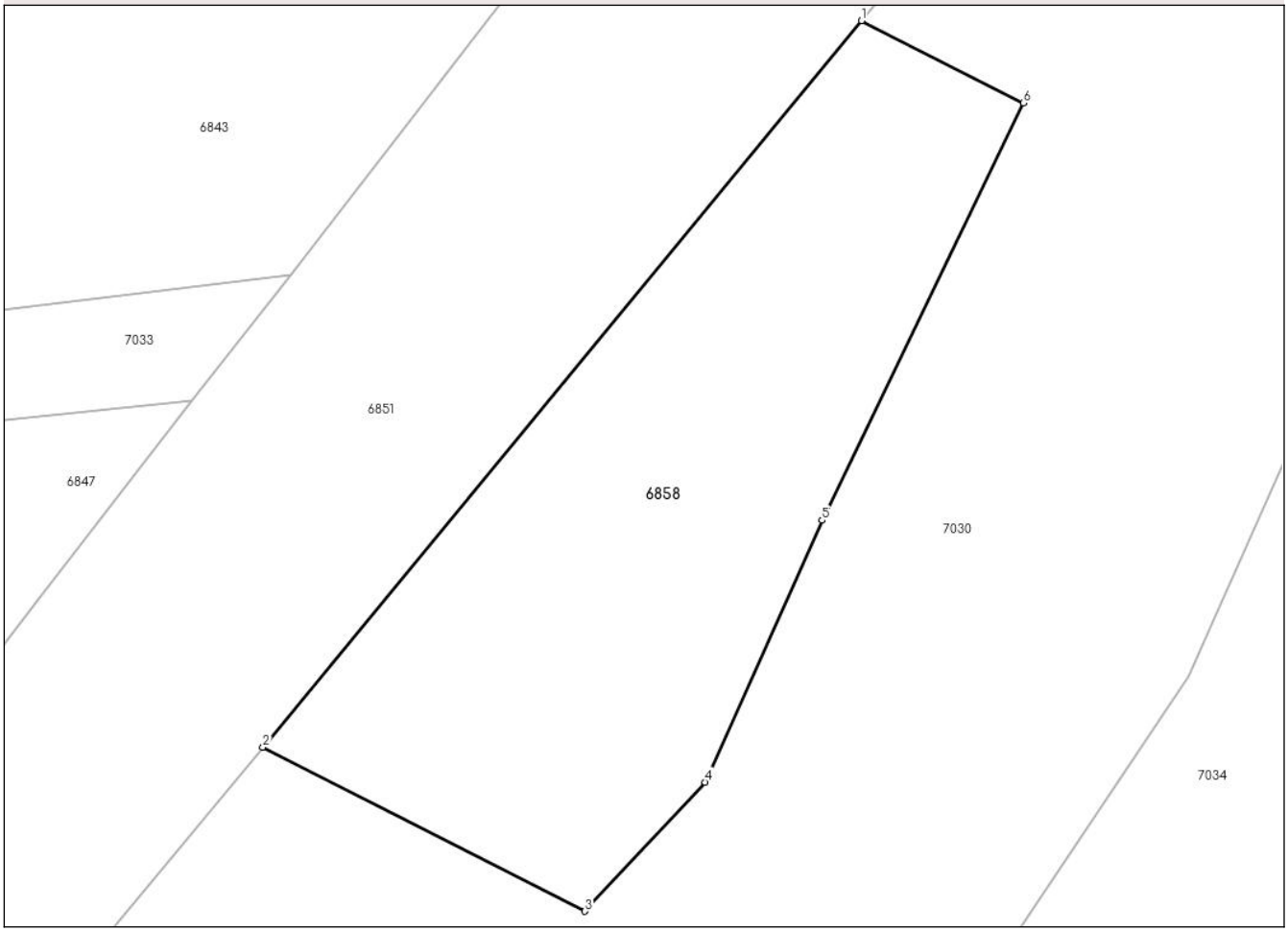
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 350 Masurata: 90	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6855

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	90	2	174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.040,662 351.290,906	2	500.029,661 351.277,553	17.301
2	500.029,661 351.277,553	3	500.035,577 351.274,541	6.639
3	500.035,577 351.274,541	4	500.037,789 351.276,914	3.244
4	500.037,789 351.276,914	5	500.039,936 351.281,727	5.27
5	500.039,936 351.281,727	6	500.043,631 351.289,394	8.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.043,631 351.289,394	1	500.040,662 351.290,906	3.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		98	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

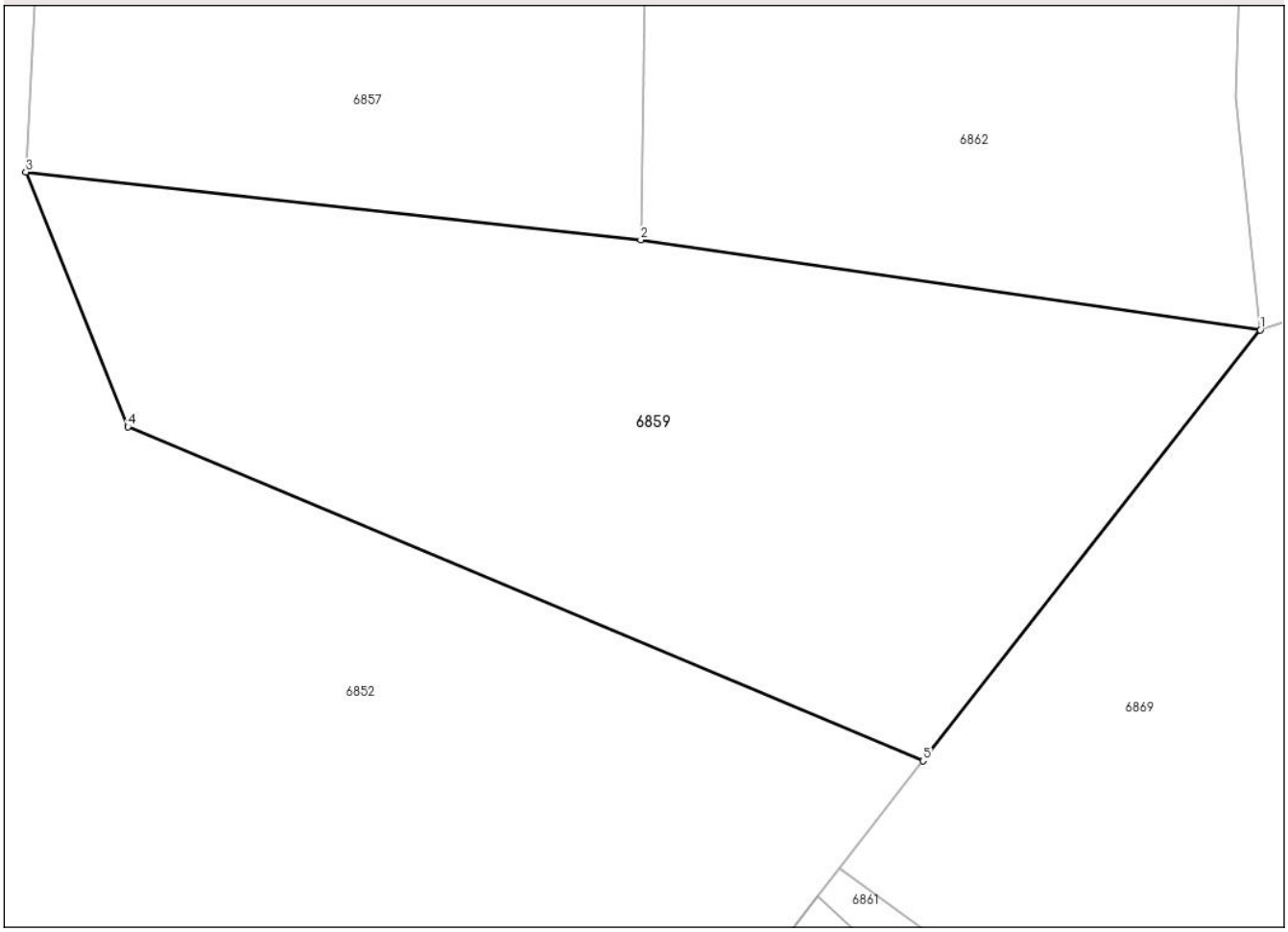
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	98	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	98	2	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.048,53 351.309,867	2	500.038,602 351.311,307	10.032
2	500.038,602 351.311,307	3	500.028,75 351.312,394	9.912
3	500.028,75 351.312,394	4	500.030,383 351.308,315	4.394
4	500.030,383 351.308,315	5	500.043,128 351.302,969	13.821
5	500.043,128 351.302,969	1	500.048,53 351.309,867	8.762

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 950 Masurata: 707	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7031

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 440, din 20/11/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

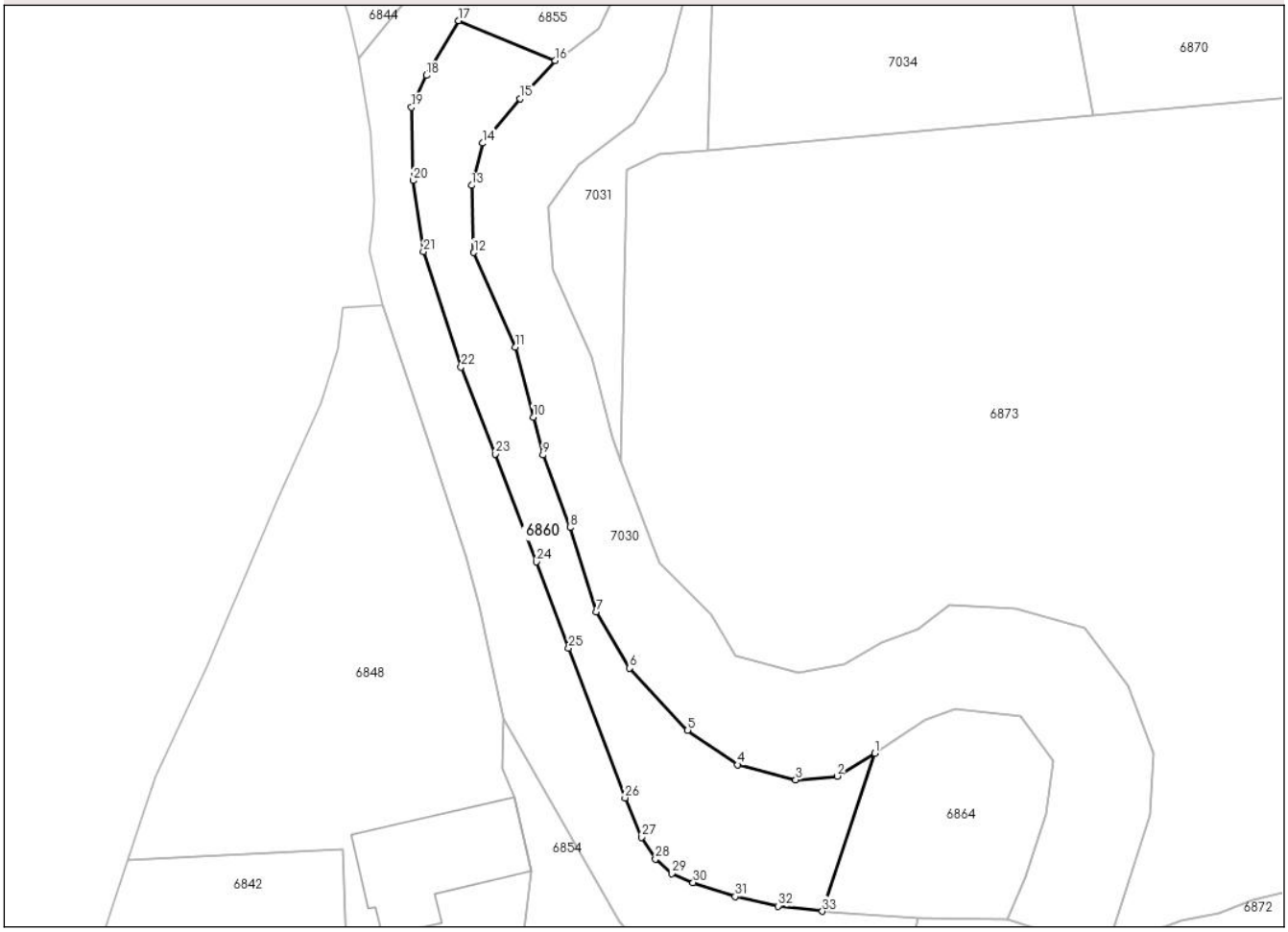
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 950 Masurata: 707	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7031

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	707	2	174	-	IN ACT PARCELA 91/2,88/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.054,385 351.177,92	2	500.050,682 351.175,665	4.336
3	500.046,597 351.175,31	4	500.040,854 351.176,793	5.931
5	500.035,906 351.180,206	6	500.030,171 351.186,349	8.404
7	500.026,895 351.191,914	8	500.024,29 351.200,227	8.712
9	500.021,594 351.207,405	10	500.020,631 351.211,156	3.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.050,682 351.175,665	3	500.046,597 351.175,31	4.1
4	500.040,854 351.176,793	5	500.035,906 351.180,206	6.011
6	500.030,171 351.186,349	7	500.026,895 351.191,914	6.458
8	500.024,29 351.200,227	9	500.021,594 351.207,405	7.668
10	500.020,631 351.211,156	11	500.018,86 351.218,052	7.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.018,86 351.218,052	12	500.014,772 351.227,423	10.224
13	500.014,554 351.234,045	14	500.015,638 351.238,225	4.318
15	500.019,352 351.242,612	16	500.022,813 351.246,39	5.124
17	500.013,26 351.250,329	18	500.010,093 351.244,93	6.259
19	500.008,61 351.241,767	20	500.008,757 351.234,529	7.239
21	500.009,792 351.227,495	22	500.013,52 351.216,11	11.98
23	500.016,89 351.207,5	24	500.020,94 351.196,85	11.394
25	500.024,13 351.188,3	26	500.029,71 351.173,51	15.808
27	500.031,33 351.169,62	28	500.032,72 351.167,48	2.552
29	500.034,32 351.166,03	30	500.036,45 351.165,14	2.308
31	500.040,6 351.163,77	32	500.044,86 351.162,82	4.365
33	500.049,228 351.162,311	1	500.054,385 351.177,92	16.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.014,772 351.227,423	13	500.014,554 351.234,045	6.626
14	500.015,638 351.238,225	15	500.019,352 351.242,612	5.748
16	500.022,813 351.246,39	17	500.013,26 351.250,329	10.333
18	500.010,093 351.244,93	19	500.008,61 351.241,767	3.493
20	500.008,757 351.234,529	21	500.009,792 351.227,495	7.11
22	500.013,52 351.216,11	23	500.016,89 351.207,5	9.246
24	500.020,94 351.196,85	25	500.024,13 351.188,3	9.126
26	500.029,71 351.173,51	27	500.031,33 351.169,62	4.214
28	500.032,72 351.167,48	29	500.034,32 351.166,03	2.159
30	500.036,45 351.165,14	31	500.040,6 351.163,77	4.37
32	500.044,86 351.162,82	33	500.049,228 351.162,311	4.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

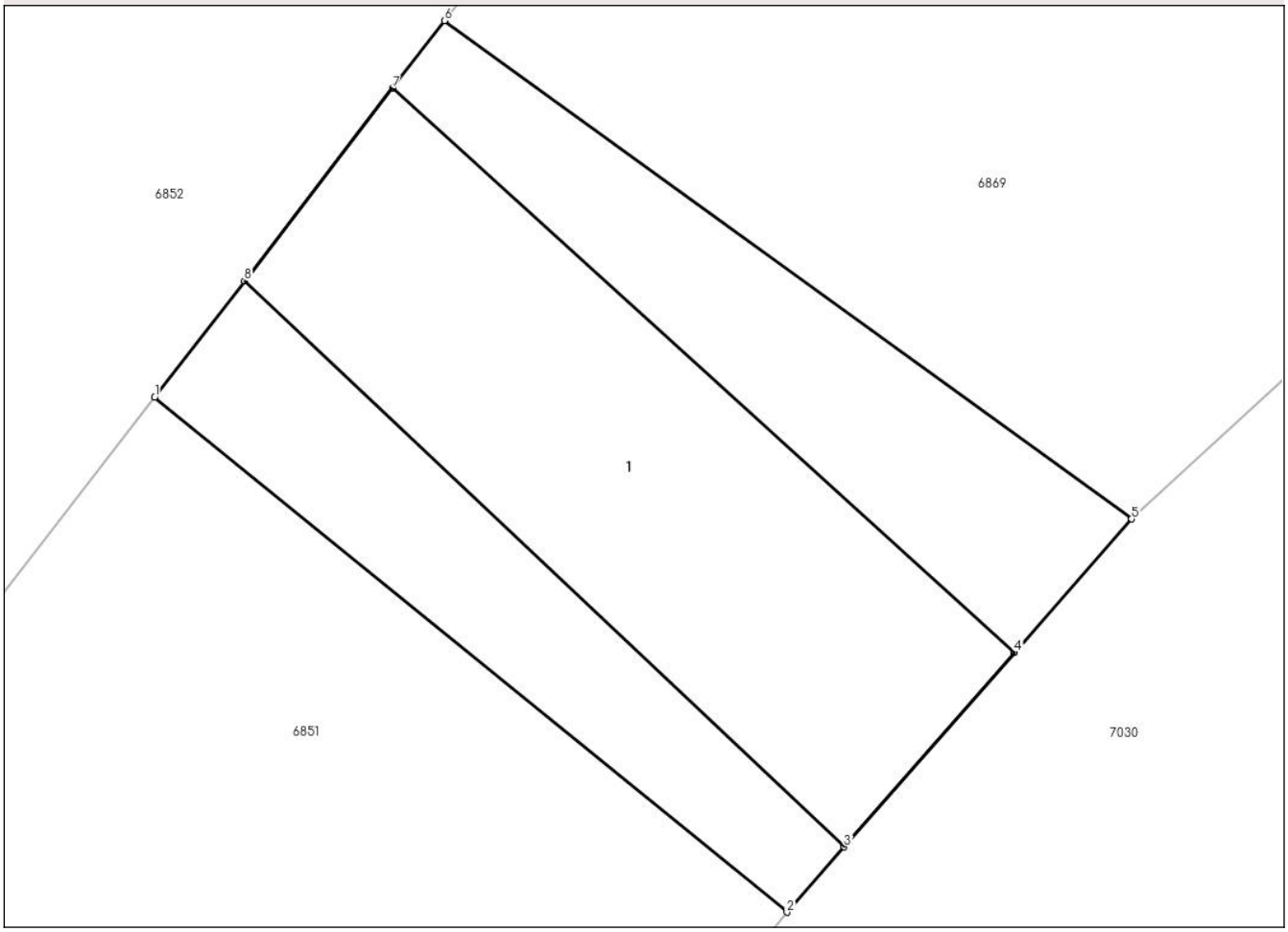
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	20	2	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.039,799 351.298,675	2	500.044,142 351.295,143	5.598
2	500.044,142 351.295,143	3	500.044,535 351.295,591	0.596
3	500.044,535 351.295,591	4	500.045,704 351.296,924	1.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.045,704 351.296,924	5	500.046,509 351.297,841	1.22
5	500.046,509 351.297,841	6	500.041,789 351.301,26	5.828
6	500.041,789 351.301,26	7	500.041,433 351.300,797	0.584
7	500.041,433 351.300,797	8	500.040,415 351.299,475	1.669
8	500.040,415 351.299,475	1	500.039,799 351.298,675	1.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 424, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 424, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52178, din 16/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Extras din registrul de deces FN/31.01.2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	2	27	-	
2	arabil	DA	147	2	27	-	
3	faneata	DA	138	2	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.048,53 351.309,867	2	500.048,146 351.313,583	3.736
2	500.048,146 351.313,583	3	500.048,448 351.325,921	12.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.048,448 351.325,921	4	500.048,6 351.332,115	6.196
4	500.048,6 351.332,115	5	500.048,723 351.343,706	11.592
5	500.048,723 351.343,706	6	500.048,68 351.346,285	2.579
6	500.048,68 351.346,285	7	500.048,472 351.358,764	12.481
7	500.048,472 351.358,764	8	500.048,503 351.363,356	4.592
8	500.048,503 351.363,356	9	500.039,436 351.359,127	10.005
9	500.039,436 351.359,127	10	500.039,214 351.346,375	12.754
10	500.039,214 351.346,375	11	500.038,86 351.326,053	20.325
11	500.038,86 351.326,053	12	500.038,602 351.311,307	14.748
12	500.038,602 351.311,307	1	500.048,53 351.309,867	10.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 425, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80699	1.157	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80699-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 425, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casa de locuit construita in anul 1960, din paianta , cu doua camere, acoperita cu tabla , fara certif. de perf. energetica
A1.2	80699-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 425, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1960, din lemn, acoperita cu internita, fara cerif. de perf. energetica
A1.3	80699-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 425, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4564 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1357, din 22/05/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA ELISAVETA**	
39137 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. 2277, din 28/12/2020 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA ELISAVETA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TOMA ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80699	1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	2	28	-	
2	arabil	DA	594	2	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80699-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casa de locuit construita in anul 1960, din paianta , cu doua camere, acoperita cu tabla , fara certif. de perf. energetica
A1.2	80699-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1960, din lemn, acoperita cu internita, fara cerif. de perf. energetica
A1.3	80699-C3	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.053,737 351.366,96	2	500.048,537 351.368,249	5.357
2	500.048,537 351.368,249	3	500.048,503 351.363,356	4.893
3	500.048,503 351.363,356	4	500.048,472 351.358,764	4.592
4	500.048,472 351.358,764	5	500.048,68 351.346,285	12.481
5	500.048,68 351.346,285	6	500.048,723 351.343,706	2.579
6	500.048,723 351.343,706	7	500.048,6 351.332,115	11.592
7	500.048,6 351.332,115	8	500.048,448 351.325,921	6.196
8	500.048,448 351.325,921	9	500.048,146 351.313,583	12.342
9	500.048,146 351.313,583	10	500.048,53 351.309,867	3.736
10	500.048,53 351.309,867	11	500.070,864 351.317,244	23.521
11	500.070,864 351.317,244	12	500.071,113 351.320,252	3.018
12	500.071,113 351.320,252	13	500.071,221 351.338,634	18.382
13	500.071,221 351.338,634	14	500.071,236 351.341,231	2.597
14	500.071,236 351.341,231	15	500.070,496 351.356,459	15.246
15	500.070,496 351.356,459	16	500.070,587 351.360,42	3.962
16	500.070,587 351.360,42	17	500.067,606 351.360,65	2.99
17	500.067,606 351.360,65	18	500.067,616 351.363,64	2.99
18	500.067,616 351.363,64	19	500.063,156 351.364,458	4.534
19	500.063,156 351.364,458	1	500.053,737 351.366,96	9.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		352	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

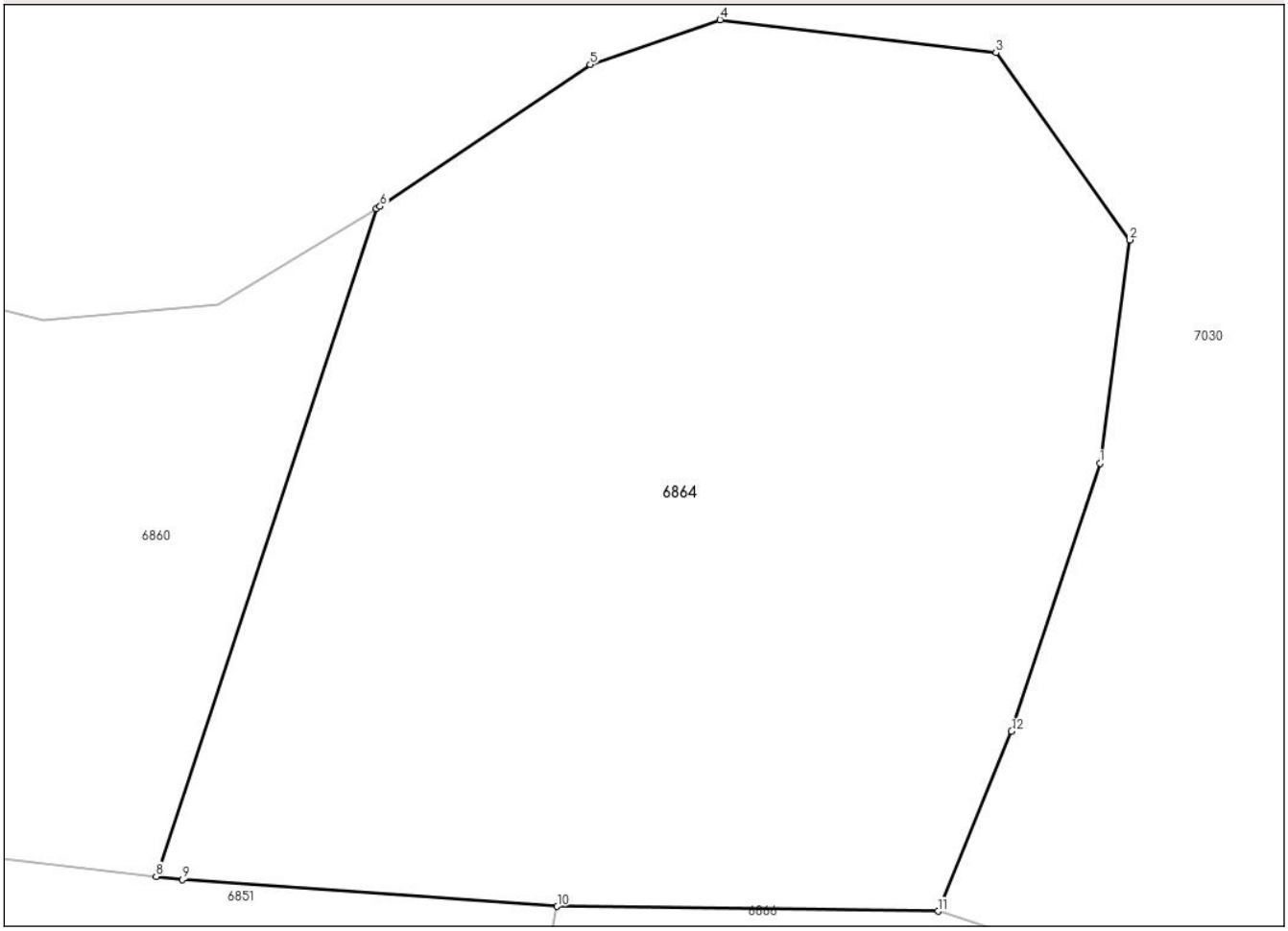
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	352	2	174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.071,312 351.171,969	2	500.072,013 351.177,186	5.264
2	500.072,013 351.177,186	3	500.068,876 351.181,563	5.385
3	500.068,876 351.181,563	4	500.062,423 351.182,332	6.499
4	500.062,423 351.182,332	5	500.059,384 351.181,285	3.214
5	500.059,384 351.181,285	6	500.054,471 351.177,972	5.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.054,471 351.177,972	7	500.054,385 351.177,92	0.1
7	500.054,385 351.177,92	8	500.049,228 351.162,311	16.439
8	500.049,228 351.162,311	9	500.049,84 351.162,24	0.616
9	500.049,84 351.162,24	10	500.058,61 351.161,61	8.793
10	500.058,61 351.161,61	11	500.067,523 351.161,498	8.914
11	500.067,523 351.161,498	12	500.069,24 351.165,699	4.538
12	500.069,24 351.165,699	1	500.071,312 351.171,969	6.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

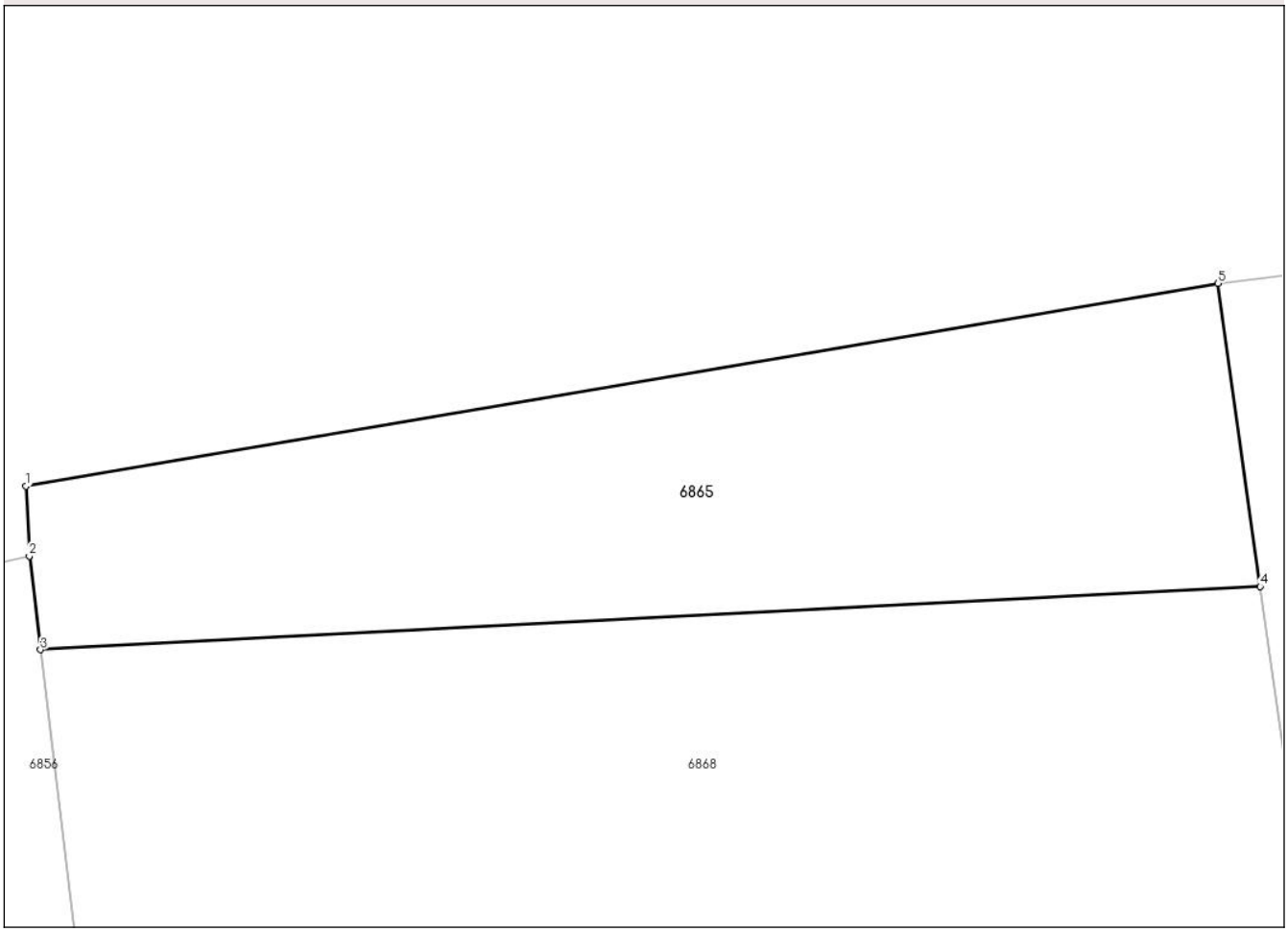
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	522	2	35,36,37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.040,607 351.428,196	2	500.040,754 351.425,207	2.993
2	500.040,754 351.425,207	3	500.041,231 351.421,206	4.029
3	500.041,231 351.421,206	4	500.093,399 351.423,904	52.238
4	500.093,399 351.423,904	5	500.091,58 351.436,865	13.088
5	500.091,58 351.436,865	1	500.040,607 351.428,196	51.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		232	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

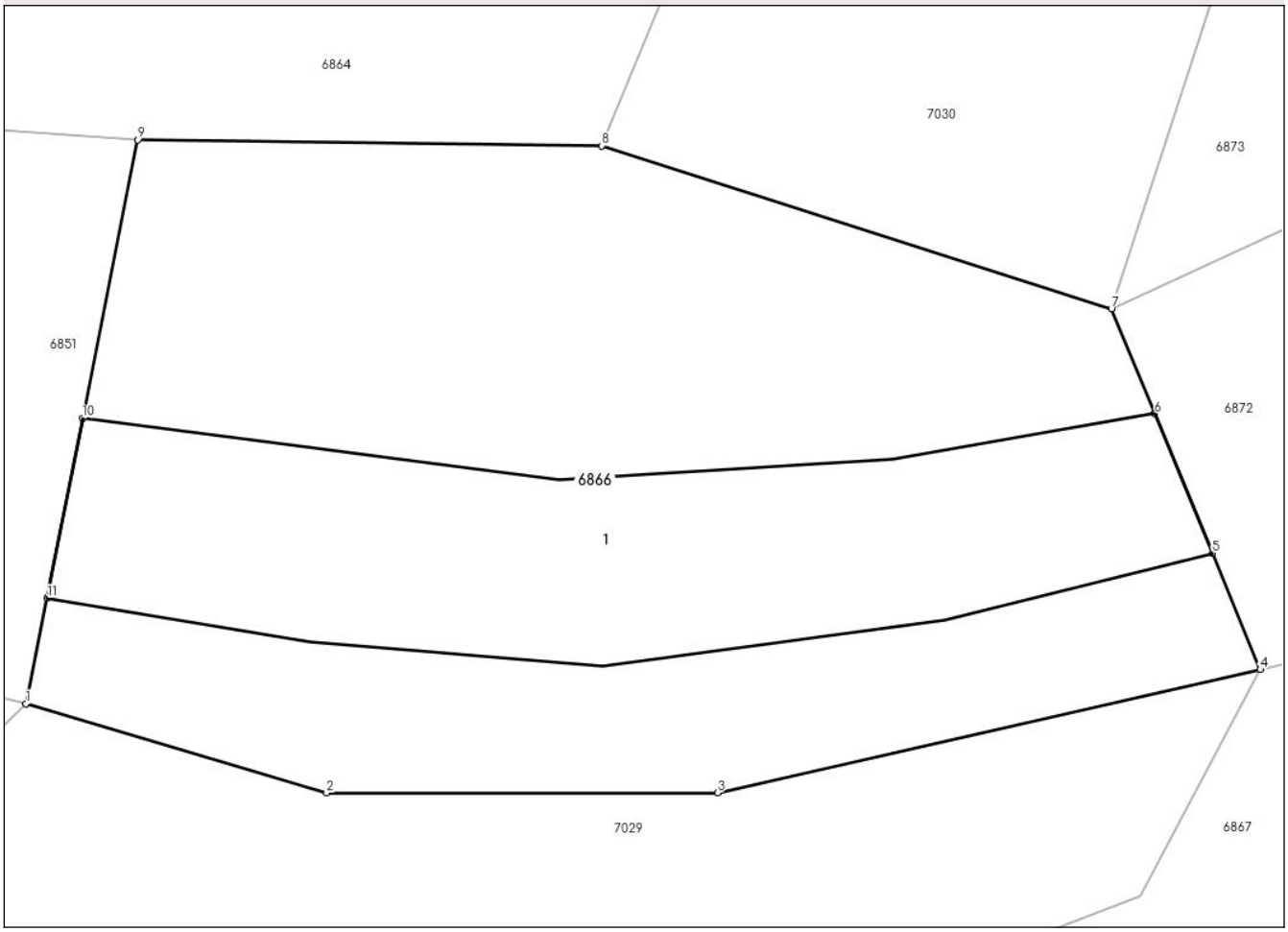
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	232	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.056,457 351.150,79	2	500.062,235 351.149,08	6.026
2	500.062,235 351.149,08	3	500.069,742 351.149,08	7.507
3	500.069,742 351.149,08	4	500.080,17 351.151,45	10.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.080,17 351.151,45	5	500.079,248 351.153,683	2.416
5	500.079,248 351.153,683	6	500.078,144 351.156,356	2.892
6	500.078,144 351.156,356	7	500.077,311 351.158,372	2.181
7	500.077,311 351.158,372	8	500.067,523 351.161,498	10.275
8	500.067,523 351.161,498	9	500.058,61 351.161,61	8.914
9	500.058,61 351.161,61	10	500.057,547 351.156,269	5.446
10	500.057,547 351.156,269	11	500.056,861 351.152,82	3.517
11	500.056,861 351.152,82	1	500.056,457 351.150,79	2.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.561 Masurata: 1.439	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117941, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECSULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

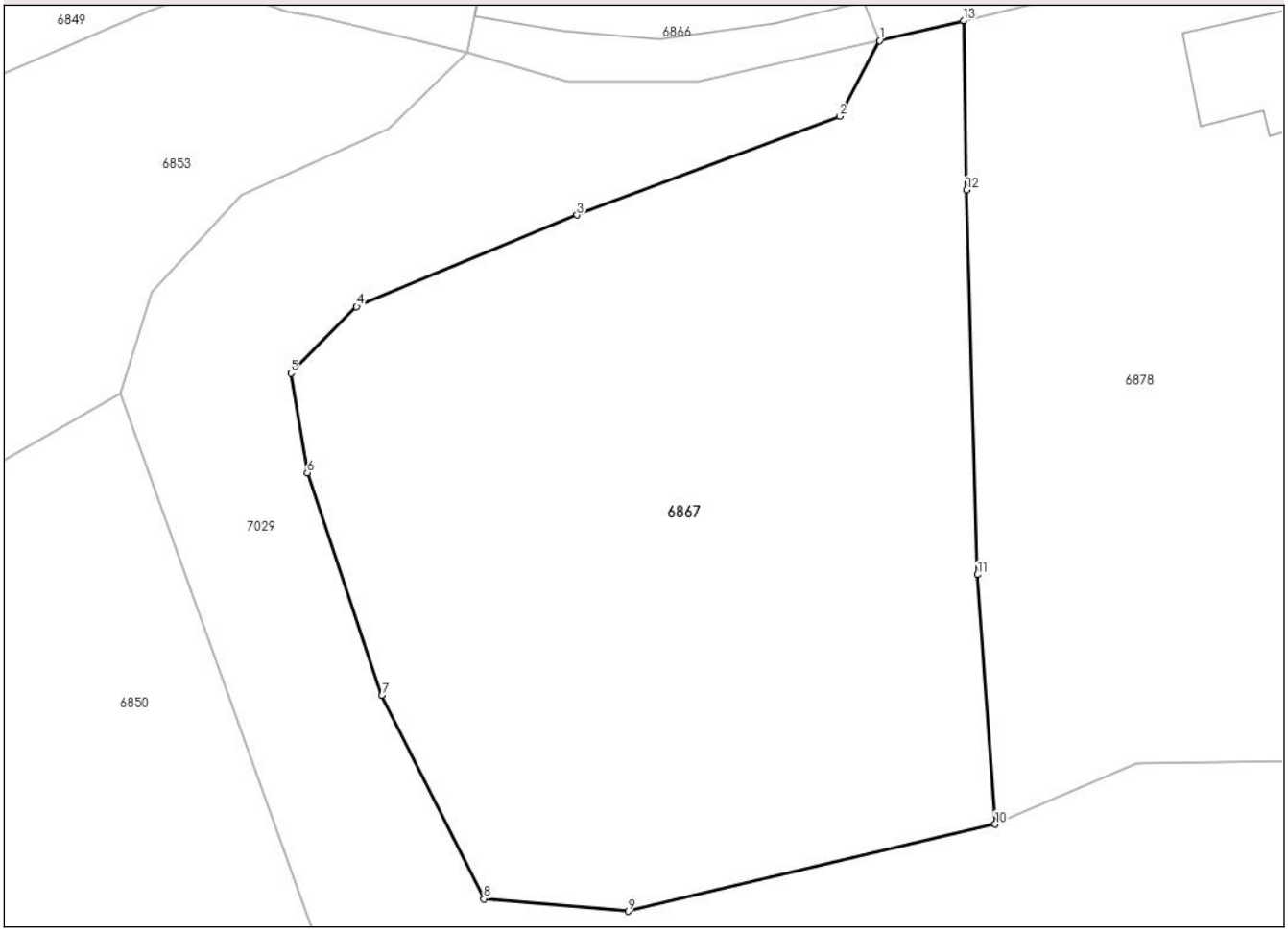
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.561 Masurata: 1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.439	3	171	-	IN ACT TARLA 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.080,17 351.151,45	2	500.077,868 351.147,097	4.924
2	500.077,868 351.147,097	3	500.062,778 351.141,407	16.127
3	500.062,778 351.141,407	4	500.050,089 351.136,142	13.738
4	500.050,089 351.136,142	5	500.046,314 351.132,308	5.381
5	500.046,314 351.132,308	6	500.047,254 351.126,581	5.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.047,254 351.126,581	7	500.051,554 351.113,77	13.513
7	500.051,554 351.113,77	8	500.057,419 351.102,074	13.084
8	500.057,419 351.102,074	9	500.065,709 351.101,362	8.321
9	500.065,709 351.101,362	10	500.086,828 351.106,36	21.702
10	500.086,828 351.106,36	11	500.085,806 351.120,724	14.4
11	500.085,806 351.120,724	12	500.085,168 351.142,855	22.14
12	500.085,168 351.142,855	13	500.085,01 351.152,591	9.737
13	500.085,01 351.152,591	1	500.080,17 351.151,45	4.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 427, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 427, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 427, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2075, din 07/10/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; INCHEIERE NR. 31/19.11.2020 ELIBERATA DE SPN CIRSTOIU VALERICA SI CIRSTOIU MARIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DUMITRU NICULINA**, LIPSA CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SANDU MARIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU NICULINA**, LIPSA CNP;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **SANDU MARIANA**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU NICULINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

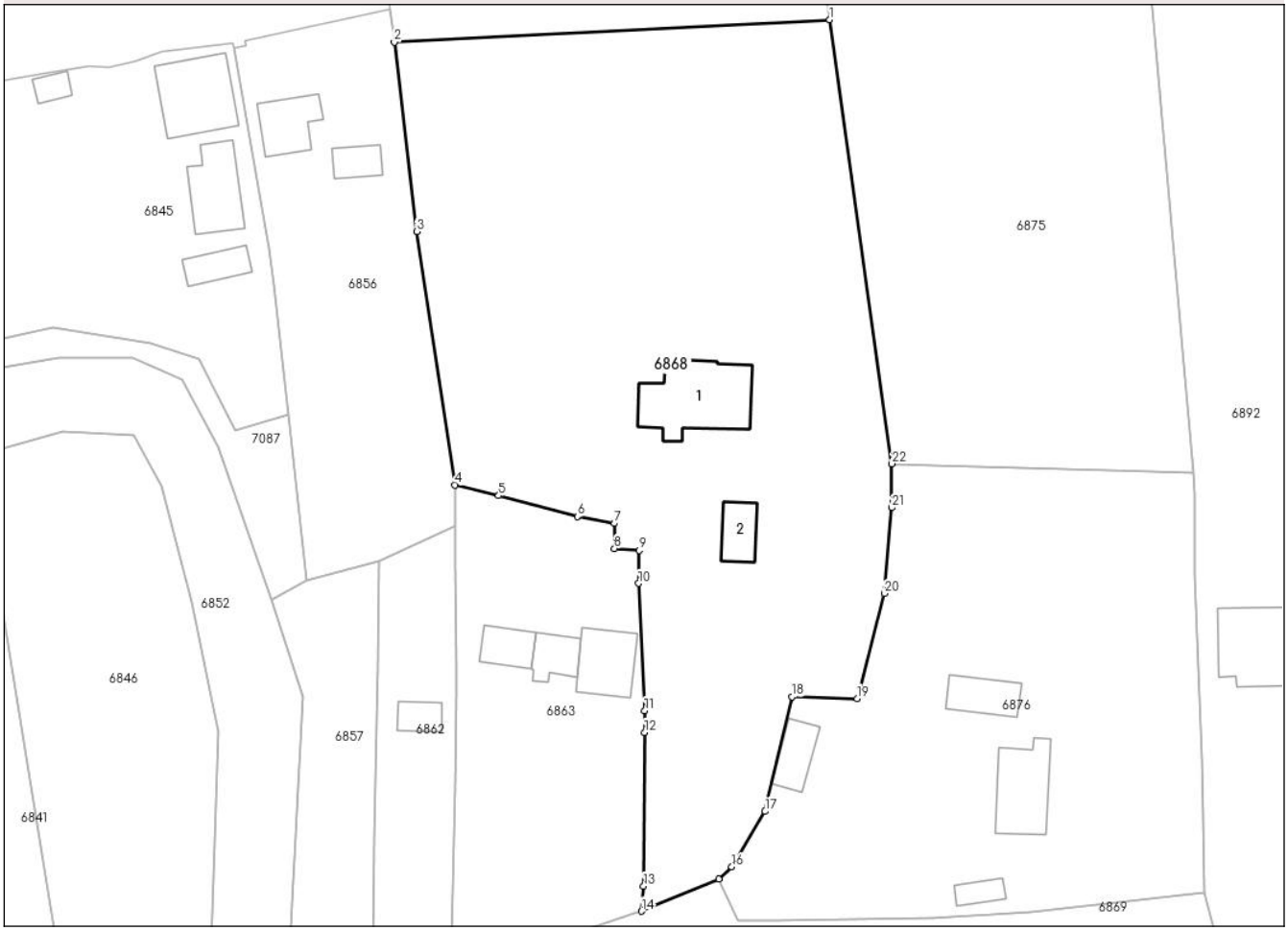
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	2	38	-	
2	faneata	DA	942	2	39,40	-	
3	arabil	DA	2.503	2	35,36,37/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.093,399 351.423,904	2	500.041,231 351.421,206	52.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.041,231 351.421,206	3	500.043,929 351.398,565	22.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.043,929 351.398,565	4	500.048,537 351.368,249	30.664
5	500.053,737 351.366,96	6	500.063,156 351.364,458	9.746
7	500.067,616 351.363,64	8	500.067,606 351.360,65	2.99
9	500.070,587 351.360,42	10	500.070,496 351.356,459	3.962
11	500.071,236 351.341,231	12	500.071,221 351.338,634	2.597
13	500.071,113 351.320,252	14	500.070,864 351.317,244	3.018
15	500.080,114 351.321,097	16	500.081,662 351.322,555	2.127
17	500.085,646 351.329,187	18	500.088,857 351.342,879	14.063
19	500.096,668 351.342,684	20	500.099,928 351.355,253	12.985
21	500.100,839 351.365,527	22	500.100,855 351.370,779	5.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.048,537 351.368,249	5	500.053,737 351.366,96	5.357
6	500.063,156 351.364,458	7	500.067,616 351.363,64	4.534
8	500.067,606 351.360,65	9	500.070,587 351.360,42	2.99
10	500.070,496 351.356,459	11	500.071,236 351.341,231	15.246
12	500.071,221 351.338,634	13	500.071,113 351.320,252	18.382
14	500.070,864 351.317,244	15	500.080,114 351.321,097	10.02
16	500.081,662 351.322,555	17	500.085,646 351.329,187	7.737
18	500.088,857 351.342,879	19	500.096,668 351.342,684	7.813
20	500.099,928 351.355,253	21	500.100,839 351.365,527	10.314
22	500.100,855 351.370,779	1	500.093,399 351.423,904	53.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85568	Din acte: 527 Masurata: 563	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7035 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. ROCIU (; act administrativ nr 713 din 11.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 167 din 18.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU**, CIF:4469515, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85568	Din acte: 527 Masurata: 563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	563	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.048,53 351.309,867	2	500.043,128 351.302,969	8.762
3	500.041,789 351.301,26	4	500.046,509 351.297,841	5.828
5	500.054,31 351.305,01	6	500.062,52 351.308,88	9.076
7	500.063,741 351.309,275	8	500.070,73 351.311,54	7.347
9	500.076,57 351.311,59	10	500.086,66 351.311,47	10.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.043,128 351.302,969	3	500.041,789 351.301,26	2.171
4	500.046,509 351.297,841	5	500.054,31 351.305,01	10.595
6	500.062,52 351.308,88	7	500.063,741 351.309,275	1.283
8	500.070,73 351.311,54	9	500.076,57 351.311,59	5.84
10	500.086,66 351.311,47	11	500.093,7 351.311,09	7.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.093,7 351.311,09	12	500.094,45 351.308,74	2.467
13	500.094,692 351.307,949	14	500.095,27 351.308,15	0.612
15	500.097,47 351.308,96	16	500.101,55 351.310,56	4.383
17	500.103,57 351.311,72	18	500.113,56 351.312,54	10.024
19	500.126,04 351.313,34	20	500.127,651 351.313,407	1.612
21	500.139,66 351.313,91	22	500.138,238 351.319,449	5.719
23	500.117,55 351.317,21	24	500.105,64 351.316,36	11.94
25	500.087,225 351.316,122	26	500.082,429 351.316,108	4.796
27	500.080,114 351.321,097	28	500.070,864 351.317,244	10.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.094,45 351.308,74	13	500.094,692 351.307,949	0.827
14	500.095,27 351.308,15	15	500.097,47 351.308,96	2.344
16	500.101,55 351.310,56	17	500.103,57 351.311,72	2.329
18	500.113,56 351.312,54	19	500.126,04 351.313,34	12.506
20	500.127,651 351.313,407	21	500.139,66 351.313,91	12.02
22	500.138,238 351.319,449	23	500.117,55 351.317,21	20.809
24	500.105,64 351.316,36	25	500.087,225 351.316,122	18.417
26	500.082,429 351.316,108	27	500.080,114 351.321,097	5.5
28	500.070,864 351.317,244	1	500.048,53 351.309,867	23.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 426, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.267	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 426, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 426, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 117, din 22/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VASILE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

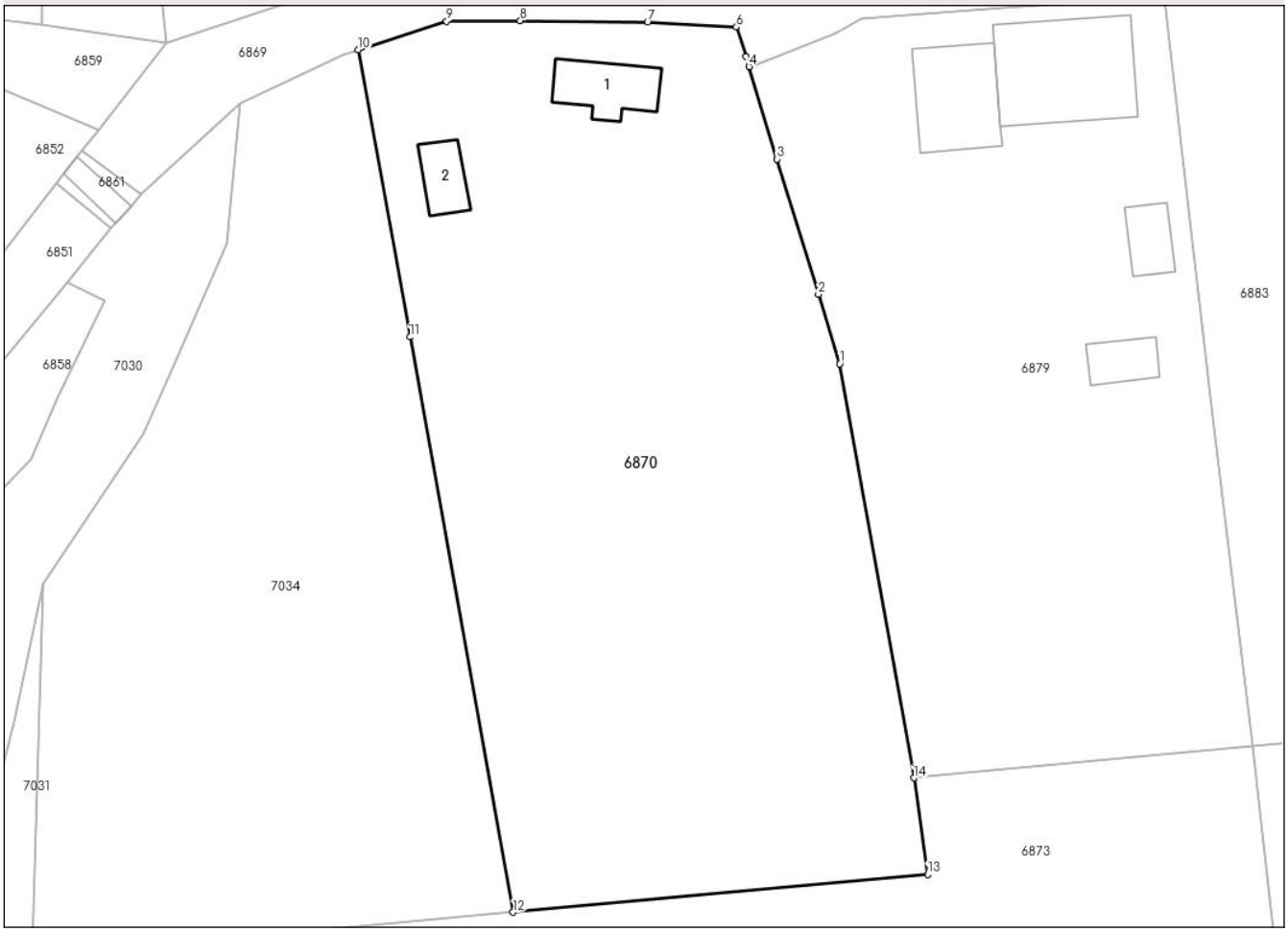
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	2	86,89	-	
2	faneata	DA	1.776	2	85,88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.101,883 351.284,43	2	500.100,203 351.289,924	5.745
2	500.100,203 351.289,924	3	500.096,929 351.300,631	11.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.096,929 351.300,631	4	500.094,692 351.307,949	7.652
4	500.094,692 351.307,949	5	500.094,45 351.308,74	0.827
5	500.094,45 351.308,74	6	500.093,7 351.311,09	2.467
6	500.093,7 351.311,09	7	500.086,66 351.311,47	7.05
7	500.086,66 351.311,47	8	500.076,57 351.311,59	10.091
8	500.076,57 351.311,59	9	500.070,73 351.311,54	5.84
9	500.070,73 351.311,54	10	500.063,741 351.309,275	7.347
10	500.063,741 351.309,275	11	500.067,822 351.286,553	23.086
11	500.067,822 351.286,553	12	500.076,003 351.241,005	46.277
12	500.076,003 351.241,005	13	500.108,859 351.244,007	32.993
13	500.108,859 351.244,007	14	500.107,773 351.251,637	7.707
14	500.107,773 351.251,637	1	500.101,883 351.284,43	33.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 135, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84732	Din acte: 2.050 Masurata: 1.966	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	84732-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 135, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta, parter, caramida, an constructie 1951
A1.2	84732-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 135, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucatarie, parter, paianta, an constructie 1951
A1.3	84732-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 135, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Magazie, parter, lemn, an constructie 1951
A1.4	84732-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 135, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Garaj, parter, PAL, an constructie 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16213 / 20/06/2023		
Act Notarial nr. 233, din 03/09/2009 emis de BNP Grecu Carmen (; Certificat Mostenitor ; act administrativ nr 274 din 01.02.2023, emis de Primaria Com. Rociu;act notarial nr 206 din 05.05.2014, emis de BNP Burcea Valentina;act administrativ nr 69424 din 27.04.1995, emis de CJPSDPAT Arges;act administrativ nr 383 din 13.06.2023, emis de Primaria Com. Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANDU CRISTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BECK GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84732	Din acte: 2.050 Masurata: 1.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	3	190	-	
2	arabil	DA	299	3	190	-	
3	livada	DA	637	3	188,189	-	
4	pasune	DA	212	3	196	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	84732-C1	constructii de locuinte	Din acte: 106 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta, parter, caramida, an constructie 1951
A1.2	84732-C2	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucatarie, parter, paianta, an constructie 1951
A1.3	84732-C3	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Magazie, parter, lemn, an constructie 1951
A1.4	84732-C4	constructii anexa	Din acte: 80 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Garaj, parter, PAL, an constructie 1976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.096,48 351.018,083	2	500.097,014 351.023,058	5.004
3	500.097,634 351.028,695	4	500.098,968 351.040,833	12.211
5	500.100,215 351.049,649	6	500.101,959 351.065,062	15.511
7	500.104,131 351.080,732	8	500.105,435 351.090,14	9.498
9	500.106,321 351.096,53	10	500.089,723 351.093,701	16.837
11	500.093,112 351.079,066	12	500.091,873 351.066,119	13.006
13	500.090,468 351.055,765	14	500.087,46 351.034,324	21.651
15	500.085,719 351.021,891	16	500.072,637 351.025,031	13.454
17	500.065,627 351.026,406	18	500.056,877 351.028,222	8.936
19	500.052,346 351.029,067	20	500.049,034 351.025,265	5.042
21	500.070,608 350.989,793	22	500.077,72 350.992,425	7.583
23	500.081,849 350.993,724	24	500.091,021 350.996,653	9.628
25	500.093,434 350.997,289	26	500.094,219 351.003,294	6.056
27	500.094,523 351.005,617	1	500.096,48 351.018,083	12.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.097,014 351.023,058	3	500.097,634 351.028,695	5.671
4	500.098,968 351.040,833	5	500.100,215 351.049,649	8.904
6	500.101,959 351.065,062	7	500.104,131 351.080,732	15.82
8	500.105,435 351.090,14	9	500.106,321 351.096,53	6.451
10	500.089,723 351.093,701	11	500.093,112 351.079,066	15.022
12	500.091,873 351.066,119	13	500.090,468 351.055,765	10.449
14	500.087,46 351.034,324	15	500.085,719 351.021,891	12.554
16	500.072,637 351.025,031	17	500.065,627 351.026,406	7.144
18	500.056,877 351.028,222	19	500.052,346 351.029,067	4.609
20	500.049,034 351.025,265	21	500.070,608 350.989,793	41.517
22	500.077,72 350.992,425	23	500.081,849 350.993,724	4.329
24	500.091,021 350.996,653	25	500.093,434 350.997,289	2.495
26	500.094,219 351.003,294	27	500.094,523 351.005,617	2.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85572	Din acte: 10.042 Masurata: 10.135	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6980 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. ROCIU (; act administrativ nr 169 din 18.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 711 din 11.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU**, CIF:4469515, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

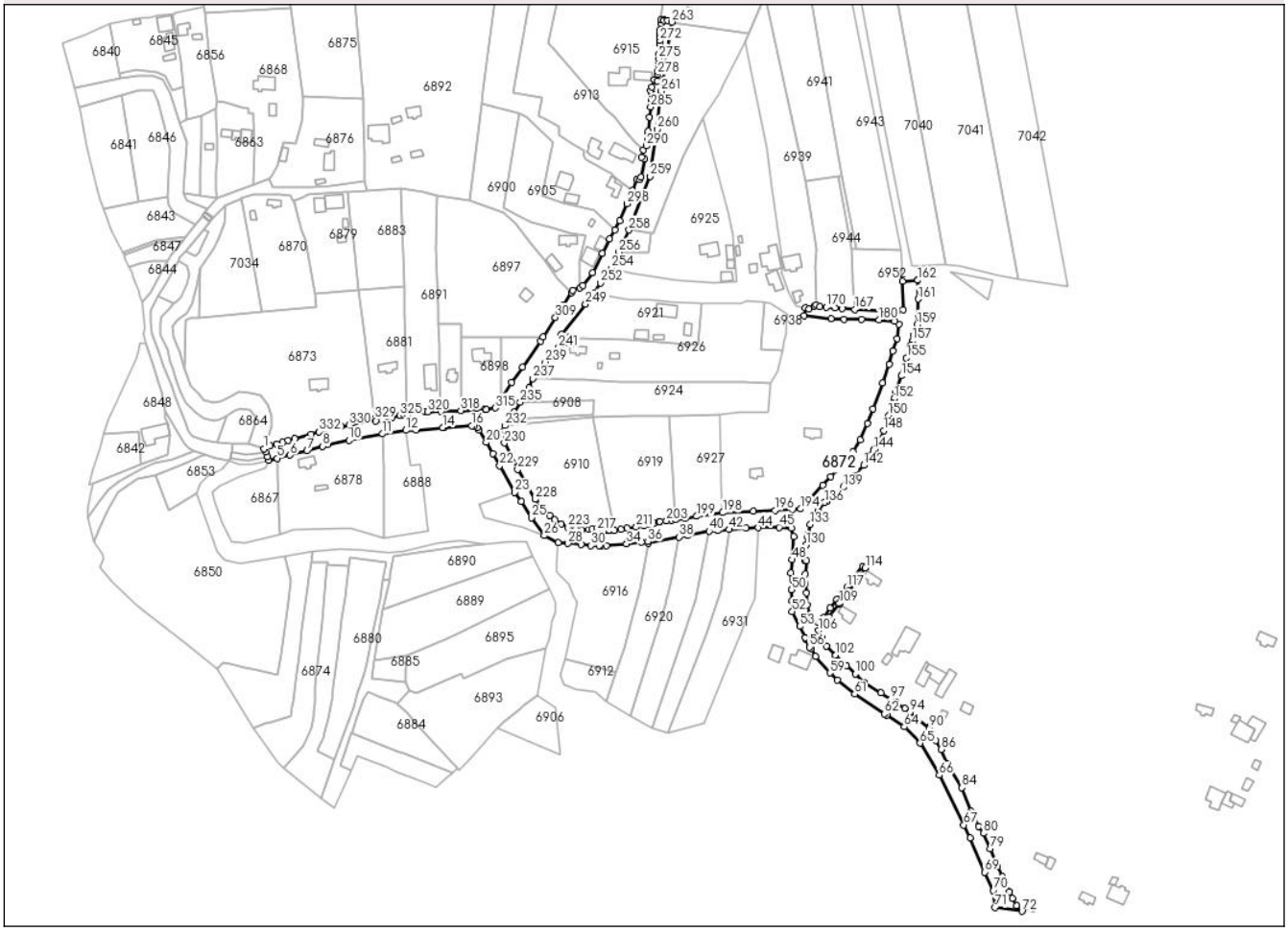
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85572	Din acte: 10.042 Masurata: 10.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.135	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.077,311 351.158,372	2	500.078,144 351.156,356	2.181
4	500.080,17 351.151,45	5	500.085,01 351.152,591	4.973
7	500.103,213 351.157,069	8	500.112,64 351.159,84	9.826
10	500.128,465 351.163,498	11	500.148,824 351.167,291	20.709
13	500.169,126 351.169,711	14	500.185,197 351.171,016	16.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.078,144 351.156,356	3	500.079,248 351.153,683	2.892
5	500.085,01 351.152,591	6	500.092,882 351.154,531	8.108
8	500.112,64 351.159,84	9	500.115,477 351.160,674	2.957
11	500.148,824 351.167,291	12	500.162,85 351.169,45	14.191
14	500.185,197 351.171,016	15	500.185,777 351.171,13	0.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.079,248 351.153,683	4	500.080,17 351.151,45	2.416
6	500.092,882 351.154,531	7	500.103,213 351.157,069	10.638
9	500.115,477 351.160,674	10	500.128,465 351.163,498	13.291
12	500.162,85 351.169,45	13	500.169,126 351.169,711	6.281
15	500.185,777 351.171,13	16	500.202,631 351.172,268	16.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	500.202,631 351.172,268	17	500.204,169 351.172,169	1.541
19	500.207,009 351.169,503	20	500.211,44 351.162,199	8.543
22	500.219,551 351.148,199	23	500.228,698 351.132,059	18.552
25	500.238,64 351.116,73	26	500.246,434 351.105,999	13.263
28	500.260,75 351.101,15	29	500.268,75 351.100,66	8.015
31	500.279,48 351.099,95	32	500.280,648 351.099,926	1.168
34	500.296,07 351.100,93	35	500.305,06 351.101,88	9.04
37	500.309,35 351.101,266	38	500.327,64 351.105,141	18.696
40	500.346,039 351.108,583	41	500.351,33 351.109,122	5.318
43	500.368,14 351.110,31	44	500.375,68 351.110,69	7.55
46	500.395,55 351.110,37	47	500.396,97 351.105,35	5.217
49	500.395,44 351.083,54	50	500.395,83 351.073,26	10.287
52	500.396,12 351.060,05	53	500.400,67 351.051,2	9.951
55	500.404,28 351.043,25	56	500.406,56 351.038,65	5.134
58	500.410,34 351.033,03	59	500.419,03 351.023,13	13.173
61	500.433,87 351.010,29	62	500.451,83 350.998,448	21.513
64	500.463,768 350.990,576	65	500.473,452 350.980,73	13.81
67	500.499,802 350.931,378	68	500.503,613 350.923,524	8.73
70	500.517,71 350.891,859	71	500.518,74 350.881,579	10.331
73	500.531,805 350.882,83	74	500.529,145 350.887,25	5.159
76	500.523,065 350.900,241	77	500.520,1 350.906,37	6.809
79	500.515,63 350.916,87	80	500.511,55 350.926,33	10.302
82	500.504,63 350.938,44	83	500.504,114 350.939,764	1.421
85	500.489,73 350.968,33	86	500.486,03 350.976,91	9.344
88	500.480,03 350.987,51	89	500.478,91 350.989,24	2.061
91	500.479,07 350.990,177	92	500.479,35 350.990,6	0.507
94	500.467,34 350.999,36	95	500.464,13 351.001,58	3.903
97	500.455,62 351.007,31	98	500.449,83 351.011,09	6.915
100	500.434,39 351.022,45	101	500.429,01 351.027,47	7.358
103	500.421,91 351.033,47	104	500.416,8 351.039,34	7.783
106	500.411,96 351.048,64	107	500.414,51 351.051,9	4.139
109	500.424,48 351.065,04	110	500.424,95 351.064,86	0.503
112	500.428,305 351.069,289	113	500.430,41 351.072,459	3.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	500.204,169 351.172,169	18	500.205,861 351.171,131	1.985
20	500.211,44 351.162,199	21	500.215,401 351.155,504	7.779
23	500.228,698 351.132,059	24	500.232,47 351.126,58	6.652
26	500.246,434 351.105,999	27	500.254,81 351.101,55	9.484
29	500.268,75 351.100,66	30	500.274,61 351.099,95	5.903
32	500.280,648 351.099,926	33	500.283,86 351.099,86	3.213
35	500.305,06 351.101,88	36	500.309,02 351.102,26	3.978
38	500.327,64 351.105,141	39	500.333,048 351.105,988	5.474
41	500.351,33 351.109,122	42	500.357,98 351.109,65	6.671
44	500.375,68 351.110,69	45	500.388,27 351.110,97	12.593
47	500.396,97 351.105,35	48	500.395,94 351.091,41	13.978
50	500.395,83 351.073,26	51	500.396,188 351.066,707	6.563
53	500.400,67 351.051,2	54	500.404,12 351.044,53	7.509
56	500.406,56 351.038,65	57	500.407,66 351.037,93	1.315
59	500.419,03 351.023,13	60	500.423,48 351.018,84	6.181
62	500.451,83 350.998,448	63	500.453,154 350.997,574	1.586
65	500.473,452 350.980,73	66	500.484,921 350.961,388	22.487
68	500.503,613 350.923,524	69	500.512,276 350.902,878	22.39
71	500.518,74 350.881,579	72	500.534,891 350.879,343	16.305
74	500.529,145 350.887,25	75	500.527,388 350.891,003	4.144
77	500.520,1 350.906,37	78	500.518,95 350.909,29	3.138
80	500.511,55 350.926,33	81	500.508,68 350.930,5	5.062
83	500.504,114 350.939,764	84	500.498,639 350.953,819	15.084
86	500.486,03 350.976,91	87	500.482,98 350.982,48	6.35
89	500.478,91 350.989,24	90	500.479,03 350.990,11	0.878
92	500.479,35 350.990,6	93	500.470,92 350.996,37	10.216
95	500.464,13 351.001,58	96	500.458,74 351.005,34	6.572
98	500.449,83 351.011,09	99	500.439,58 351.017,51	12.095
101	500.429,01 351.027,47	102	500.422,42 351.033,79	9.131
104	500.416,8 351.039,34	105	500.414,03 351.044,39	5.76
107	500.414,51 351.051,9	108	500.418,39 351.056,96	6.376
110	500.424,95 351.064,86	111	500.427,98 351.068,8	4.97
113	500.430,41 351.072,459	114	500.440,33 351.086,52	17.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	500.205,861 351.171,131	19	500.207,009 351.169,503	1.992
21	500.215,401 351.155,504	22	500.219,551 351.148,199	8.402
24	500.232,47 351.126,58	25	500.238,64 351.116,73	11.623
27	500.254,81 351.101,55	28	500.260,75 351.101,15	5.953
30	500.274,61 351.099,95	31	500.279,48 351.099,95	4.87
33	500.283,86 351.099,86	34	500.296,07 351.100,93	12.257
36	500.309,02 351.102,26	37	500.309,35 351.101,266	1.047
39	500.333,048 351.105,988	40	500.346,039 351.108,583	13.248
42	500.357,98 351.109,65	43	500.368,14 351.110,31	10.181
45	500.388,27 351.110,97	46	500.395,55 351.110,37	7.305
48	500.395,94 351.091,41	49	500.395,44 351.083,54	7.886
51	500.396,188 351.066,707	52	500.396,12 351.060,05	6.657
54	500.404,12 351.044,53	55	500.404,28 351.043,25	1.29
57	500.407,66 351.037,93	58	500.410,34 351.033,03	5.585
60	500.423,48 351.018,84	61	500.433,87 351.010,29	13.456
63	500.453,154 350.997,574	64	500.463,768 350.990,576	12.713
66	500.484,921 350.961,388	67	500.499,802 350.931,378	33.497
69	500.512,276 350.902,878	70	500.517,71 350.891,859	12.286
72	500.534,891 350.879,343	73	500.531,805 350.882,83	4.656
75	500.527,388 350.891,003	76	500.523,065 350.900,241	10.199
78	500.518,95 350.909,29	79	500.515,63 350.916,87	8.275
81	500.508,68 350.930,5	82	500.504,63 350.938,44	8.913
84	500.498,639 350.953,819	85	500.489,73 350.968,33	17.028
87	500.482,98 350.982,48	88	500.480,03 350.987,51	5.831
90	500.479,03 350.990,11	91	500.479,07 350.990,177	0.078
93	500.470,92 350.996,37	94	500.467,34 350.999,36	4.664
96	500.458,74 351.005,34	97	500.455,62 351.007,31	3.69
99	500.439,58 351.017,51	100	500.434,39 351.022,45	7.165
102	500.422,42 351.033,79	103	500.421,91 351.033,47	0.602
105	500.414,03 351.044,39	106	500.411,96 351.048,64	4.727
108	500.418,39 351.056,96	109	500.424,48 351.065,04	10.118
111	500.427,98 351.068,8	112	500.428,305 351.069,289	0.587
114	500.440,33 351.086,52	115	500.438,751 351.087,584	1.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	500.438,751 351.087,584	116	500.434,52 351.081,79	7.174
118	500.423,16 351.067,41	119	500.419,17 351.062,25	6.523
121	500.412,05 351.053,63	122	500.408,81 351.054,18	3.286
124	500.405,142 351.064,272	125	500.404,628 351.071,216	6.963
127	500.404,13 351.082,88	128	500.404,72 351.090,91	8.052
130	500.404,7 351.100,52	131	500.405,54 351.104,94	4.499
133	500.407,14 351.112,64	134	500.410,35 351.118,32	6.524
136	500.415,81 351.125,98	137	500.417,19 351.126,35	1.429
139	500.427,05 351.135,16	140	500.428,79 351.137,37	2.813
142	500.439,28 351.148,28	143	500.443,61 351.154,4	7.497
145	500.445,848 351.158,025	146	500.446,52 351.158,55	0.853
148	500.451,33 351.169,27	149	500.453,55 351.173,52	4.795
151	500.456,73 351.185,78	152	500.457,549 351.188,463	2.805
154	500.461,95 351.202,26	155	500.465,16 351.213,11	11.315
157	500.468,61 351.223,24	158	500.469,53 351.226,97	3.842
160	500.472,36 351.239,33	161	500.472,19 351.248,7	9.372
163	500.472,06 351.260,14	164	500.462,69 351.259,24	9.413
166	500.459,648 351.241,178	167	500.434,004 351.242,358	25.671
169	500.422,02 351.243,26	170	500.416,71 351.243,64	5.324
172	500.410,675 351.245,235	173	500.409,6 351.244,57	1.264
175	500.403,96 351.243,35	176	500.403,459 351.238,573	4.803
178	500.427,581 351.236,424	179	500.438,135 351.236,49	10.554
181	500.458,065 351.235,229	182	500.460,587 351.233,351	3.144
184	500.456,938 351.217,411	185	500.454,641 351.209,524	8.215
187	500.444,826 351.182,475	188	500.441,504 351.173,763	9.324
190	500.433,039 351.156,532	191	500.428,179 351.150,308	7.897
193	500.414,718 351.136,228	194	500.401,31 351.122,054	19.511
196	500.385,82 351.121,07	197	500.372,53 351.120,68	13.296
199	500.338,41 351.117,57	200	500.331,6 351.116,41	6.908
202	500.323,611 351.115,336	203	500.320,22 351.114,88	3.422
205	500.315,83 351.114,24	206	500.315,68 351.114,02	0.266
208	500.311,27 351.112,89	209	500.309,64 351.112,72	1.639
211	500.301,94 351.111,08	212	500.296,33 351.110,61	5.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	500.434,52 351.081,79	117	500.429,25 351.074,83	8.73
119	500.419,17 351.062,25	120	500.414,83 351.056,52	7.188
122	500.408,81 351.054,18	123	500.407,28 351.057,03	3.235
125	500.404,628 351.071,216	126	500.404,179 351.077,339	6.139
128	500.404,72 351.090,91	129	500.403,87 351.090,99	0.854
131	500.405,54 351.104,94	132	500.405,71 351.106,73	1.798
134	500.410,35 351.118,32	135	500.411,55 351.120,59	2.568
137	500.417,19 351.126,35	138	500.422,23 351.130,74	6.684
140	500.428,79 351.137,37	141	500.432,78 351.141,92	6.052
143	500.443,61 351.154,4	144	500.445,15 351.157,48	3.444
146	500.446,52 351.158,55	147	500.447,755 351.161,302	3.016
149	500.453,55 351.173,52	150	500.454,45 351.178,38	4.943
152	500.457,549 351.188,463	153	500.458,97 351.193,12	4.869
155	500.465,16 351.213,11	156	500.467,59 351.220,65	7.922
158	500.469,53 351.226,97	159	500.471,47 351.233,26	6.582
161	500.472,19 351.248,7	162	500.472,064 351.259,95	11.251
164	500.462,69 351.259,24	165	500.463,065 351.242,185	17.059
167	500.434,004 351.242,358	168	500.426,41 351.242,89	7.613
170	500.416,71 351.243,64	171	500.412,771 351.244,147	3.971
173	500.409,6 351.244,57	174	500.406,42 351.242,66	3.71
176	500.403,459 351.238,573	177	500.419,599 351.236,881	16.228
179	500.438,135 351.236,49	180	500.448,453 351.235,966	10.331
182	500.460,587 351.233,351	183	500.459,576 351.224,721	8.689
185	500.454,641 351.209,524	186	500.450,714 351.197,927	12.244
188	500.441,504 351.173,763	189	500.437,294 351.163,604	10.997
191	500.428,179 351.150,308	192	500.419,564 351.141,351	12.428
194	500.401,31 351.122,054	195	500.396,442 351.121,838	4.873
197	500.372,53 351.120,68	198	500.354,24 351.119,76	18.313
200	500.331,6 351.116,41	201	500.325,646 351.115,61	6.008
203	500.320,22 351.114,88	204	500.316,2 351.114,53	4.035
206	500.315,68 351.114,02	207	500.312,87 351.113,23	2.919
209	500.309,64 351.112,72	210	500.306,688 351.112,091	3.018
212	500.296,33 351.110,61	213	500.292,73 351.109,6	3.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	500.429,25 351.074,83	118	500.423,16 351.067,41	9.599
120	500.414,83 351.056,52	121	500.412,05 351.053,63	4.01
123	500.407,28 351.057,03	124	500.405,142 351.064,272	7.551
126	500.404,179 351.077,339	127	500.404,13 351.082,88	5.541
129	500.403,87 351.090,99	130	500.404,7 351.100,52	9.566
132	500.405,71 351.106,73	133	500.407,14 351.112,64	6.081
135	500.411,55 351.120,59	136	500.415,81 351.125,98	6.87
138	500.422,23 351.130,74	139	500.427,05 351.135,16	6.54
141	500.432,78 351.141,92	142	500.439,28 351.148,28	9.094
144	500.445,15 351.157,48	145	500.445,848 351.158,025	0.886
147	500.447,755 351.161,302	148	500.451,33 351.169,27	8.733
150	500.454,45 351.178,38	151	500.456,73 351.185,78	7.743
153	500.458,97 351.193,12	154	500.461,95 351.202,26	9.614
156	500.467,59 351.220,65	157	500.468,61 351.223,24	2.784
159	500.471,47 351.233,26	160	500.472,36 351.239,33	6.135
162	500.472,064 351.259,95	163	500.472,06 351.260,14	0.19
165	500.463,065 351.242,185	166	500.459,648 351.241,178	3.562
168	500.426,41 351.242,89	169	500.422,02 351.243,26	4.406
171	500.412,771 351.244,147	172	500.410,675 351.245,235	2.362
174	500.406,42 351.242,66	175	500.403,96 351.243,35	2.555
177	500.419,599 351.236,881	178	500.427,581 351.236,424	7.995
180	500.448,453 351.235,966	181	500.458,065 351.235,229	9.64
183	500.459,576 351.224,721	184	500.456,938 351.217,411	7.771
186	500.450,714 351.197,927	187	500.444,826 351.182,475	16.536
189	500.437,294 351.163,604	190	500.433,039 351.156,532	8.253
192	500.419,564 351.141,351	193	500.414,718 351.136,228	7.052
195	500.396,442 351.121,838	196	500.385,82 351.121,07	10.65
198	500.354,24 351.119,76	199	500.338,41 351.117,57	15.981
201	500.325,646 351.115,61	202	500.323,611 351.115,336	2.053
204	500.316,2 351.114,53	205	500.315,83 351.114,24	0.47
207	500.312,87 351.113,23	208	500.311,27 351.112,89	1.636
210	500.306,688 351.112,091	211	500.301,94 351.111,08	4.854
213	500.292,73 351.109,6	214	500.288,72 351.109,07	4.045

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	500.288,72 351.109,07	215	500.286,03 351.108,98	2.692
217	500.278,38 351.108,83	218	500.278,01 351.110,01	1.237
220	500.273,3 351.109,83	221	500.269,1 351.109,41	4.221
223	500.260,84 351.110,95	224	500.256,68 351.112,84	4.569
226	500.249,7 351.118,12	227	500.245,08 351.122,56	6.408
229	500.230,39 351.145,82	230	500.222,33 351.161,84	17.933
232	500.222,56 351.172,14	233	500.225,048 351.175,732	4.37
235	500.231,979 351.186,411	236	500.237,169 351.195,002	10.037
238	500.242,223 351.204,334	239	500.247,074 351.210,602	7.926
241	500.255,193 351.219,502	242	500.256,792 351.220,741	2.023
244	500.260,557 351.223,155	245	500.262,677 351.224,048	2.3
247	500.262,165 351.226,292	248	500.256,657 351.227,256	5.592
250	500.275,0 351.250,18	251	500.276,415 351.252,051	2.346
253	500.284,86 351.264,32	254	500.286,96 351.267,06	3.452
256	500.291,34 351.276,92	257	500.293,88 351.282,25	5.904
259	500.310,364 351.322,593	260	500.314,538 351.350,998	28.71
262	500.318,396 351.380,672	263	500.323,29 351.415,69	35.358
265	500.318,6 351.416,7	266	500.318,65 351.417,11	0.413
268	500.316,88 351.414,91	269	500.316,54 351.411,03	3.895
271	500.316,17 351.407,24	272	500.316,21 351.404,49	2.75
274	500.315,93 351.396,48	275	500.315,6 351.393,42	3.078
277	500.315,07 351.385,95	278	500.314,91 351.384,1	1.857
280	500.312,96 351.380,74	281	500.311,25 351.376,5	4.572
283	500.311,39 351.372,82	284	500.311,11 351.368,92	3.91
286	500.309,95 351.358,38	287	500.309,15 351.349,81	8.607
289	500.308,83 351.345,4	290	500.308,17 351.341,05	4.4
292	500.305,125 351.334,03	293	500.306,84 351.333,108	1.947
295	500.304,169 351.320,552	296	500.302,156 351.320,624	2.014
298	500.296,53 351.306,1	299	500.292,14 351.295,73	11.261
301	500.286,01 351.284,98	302	500.281,57 351.276,31	9.741
304	500.269,8 351.256,78	305	500.268,152 351.255,391	2.155
307	500.262,762 351.252,612	308	500.258,068 351.245,209	8.766
310	500.245,742 351.225,767	311	500.244,128 351.223,25	2.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	500.286,03 351.108,98	216	500.283,75 351.108,84	2.284
218	500.278,01 351.110,01	219	500.275,19 351.110,02	2.82
221	500.269,1 351.109,41	222	500.265,37 351.109,67	3.739
224	500.256,68 351.112,84	225	500.252,76 351.115,42	4.693
227	500.245,08 351.122,56	228	500.241,0 351.127,88	6.704
230	500.222,33 351.161,84	231	500.222,24 351.169,06	7.221
233	500.225,048 351.175,732	234	500.228,33 351.180,47	5.764
236	500.237,169 351.195,002	237	500.239,563 351.200,632	6.118
239	500.247,074 351.210,602	240	500.249,731 351.214,642	4.835
242	500.256,792 351.220,741	243	500.258,694 351.222,237	2.42
245	500.262,677 351.224,048	246	500.263,074 351.224,367	0.509
248	500.256,657 351.227,256	249	500.271,421 351.245,649	23.586
251	500.276,415 351.252,051	252	500.280,45 351.258,25	7.397
254	500.286,96 351.267,06	255	500.289,15 351.271,66	5.095
257	500.293,88 351.282,25	258	500.297,68 351.290,25	8.857
260	500.314,538 351.350,998	261	500.316,889 351.373,975	23.097
263	500.323,29 351.415,69	264	500.320,7 351.416,54	2.726
266	500.318,65 351.417,11	267	500.316,83 351.416,93	1.829
269	500.316,54 351.411,03	270	500.316,51 351.408,58	2.45
272	500.316,21 351.404,49	273	500.316,16 351.402,51	1.981
275	500.315,6 351.393,42	276	500.315,363 351.390,076	3.352
278	500.314,91 351.384,1	279	500.314,65 351.380,31	3.799
281	500.311,25 351.376,5	282	500.310,48 351.374,25	2.378
284	500.311,11 351.368,92	285	500.310,64 351.364,48	4.465
287	500.309,15 351.349,81	288	500.308,81 351.347,9	1.94
290	500.308,17 351.341,05	291	500.306,312 351.338,605	3.071
293	500.306,84 351.333,108	294	500.304,683 351.322,323	10.999
296	500.302,156 351.320,624	297	500.299,625 351.314,051	7.043
299	500.292,14 351.295,73	300	500.289,075 351.290,355	6.187
302	500.281,57 351.276,31	303	500.275,51 351.264,57	13.212
305	500.268,152 351.255,391	306	500.263,697 351.253,776	4.739
308	500.258,068 351.245,209	309	500.253,184 351.237,505	9.122
311	500.244,128 351.223,25	312	500.233,255 351.207,602	19.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	500.283,75 351.108,84	217	500.278,38 351.108,83	5.37
219	500.275,19 351.110,02	220	500.273,3 351.109,83	1.9
222	500.265,37 351.109,67	223	500.260,84 351.110,95	4.707
225	500.252,76 351.115,42	226	500.249,7 351.118,12	4.081
228	500.241,0 351.127,88	229	500.230,39 351.145,82	20.843
231	500.222,24 351.169,06	232	500.222,56 351.172,14	3.097
234	500.228,33 351.180,47	235	500.231,979 351.186,411	6.972
237	500.239,563 351.200,632	238	500.242,223 351.204,334	4.559
240	500.249,731 351.214,642	241	500.255,193 351.219,502	7.311
243	500.258,694 351.222,237	244	500.260,557 351.223,155	2.077
246	500.263,074 351.224,367	247	500.262,165 351.226,292	2.129
249	500.271,421 351.245,649	250	500.275,0 351.250,18	5.774
252	500.280,45 351.258,25	253	500.284,86 351.264,32	7.503
255	500.289,15 351.271,66	256	500.291,34 351.276,92	5.698
258	500.297,68 351.290,25	259	500.310,364 351.322,593	34.741
261	500.316,889 351.373,975	262	500.318,396 351.380,672	6.864
264	500.320,7 351.416,54	265	500.318,6 351.416,7	2.106
267	500.316,83 351.416,93	268	500.316,88 351.414,91	2.021
270	500.316,51 351.408,58	271	500.316,17 351.407,24	1.382
273	500.316,16 351.402,51	274	500.315,93 351.396,48	6.034
276	500.315,363 351.390,076	277	500.315,07 351.385,95	4.136
279	500.314,65 351.380,31	280	500.312,96 351.380,74	1.744
282	500.310,48 351.374,25	283	500.311,39 351.372,82	1.695
285	500.310,64 351.364,48	286	500.309,95 351.358,38	6.139
288	500.308,81 351.347,9	289	500.308,83 351.345,4	2.5
291	500.306,312 351.338,605	292	500.305,125 351.334,03	4.726
294	500.304,683 351.322,323	295	500.304,169 351.320,552	1.844
297	500.299,625 351.314,051	298	500.296,53 351.306,1	8.532
300	500.289,075 351.290,355	301	500.286,01 351.284,98	6.187
303	500.275,51 351.264,57	304	500.269,8 351.256,78	9.659
306	500.263,697 351.253,776	307	500.262,762 351.252,612	1.493
309	500.253,184 351.237,505	310	500.245,742 351.225,767	13.898
312	500.233,255 351.207,602	313	500.226,582 351.198,415	11.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	500.226,582 351.198,415	314	500.220,243 351.188,464	11.799
316	500.211,388 351.181,918	317	500.210,364 351.181,82	1.029
319	500.184,209 351.181,0	320	500.176,18 351.180,65	8.037
322	500.163,65 351.179,6	323	500.163,61 351.179,11	0.492
325	500.159,3 351.178,17	326	500.154,612 351.177,358	4.758
328	500.144,54 351.175,056	329	500.143,96 351.176,1	1.194
331	500.123,968 351.171,67	332	500.110,46 351.168,59	13.855
334	500.095,68 351.164,35	335	500.091,77 351.163,48	4.006
337	500.084,7 351.161,34	338	500.080,88 351.160,02	4.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	500.220,243 351.188,464	315	500.216,741 351.182,966	6.519
317	500.210,364 351.181,82	318	500.195,994 351.181,369	14.377
320	500.176,18 351.180,65	321	500.174,59 351.180,52	1.595
323	500.163,61 351.179,11	324	500.161,65 351.178,62	2.02
326	500.154,612 351.177,358	327	500.148,26 351.175,86	6.526
329	500.143,96 351.176,1	330	500.128,58 351.172,64	15.764
332	500.110,46 351.168,59	333	500.105,51 351.167,02	5.193
335	500.091,77 351.163,48	336	500.088,38 351.162,17	3.634
338	500.080,88 351.160,02	1	500.077,311 351.158,372	3.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	500.216,741 351.182,966	316	500.211,388 351.181,918	5.455
318	500.195,994 351.181,369	319	500.184,209 351.181,0	11.791
321	500.174,59 351.180,52	322	500.163,65 351.179,6	10.979
324	500.161,65 351.178,62	325	500.159,3 351.178,17	2.393
327	500.148,26 351.175,86	328	500.144,54 351.175,056	3.806
330	500.128,58 351.172,64	331	500.123,968 351.171,67	4.713
333	500.105,51 351.167,02	334	500.095,68 351.164,35	10.186
336	500.088,38 351.162,17	337	500.084,7 351.161,34	3.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 422, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.180	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 422, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 422, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 422, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 422, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 574, din 28/03/2023 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAILESCU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MANDA NICOLAE-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 574, din 28/03/2023 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MANDĂ MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.395	2	92,93	-	
2	arabil	DA	322	2	91	-	
3	faneata	DA	5.463	2	89,90,94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 42 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.077,311 351.158,372	2	500.080,88 351.160,02	3.931
3	500.084,7 351.161,34	4	500.088,38 351.162,17	3.772
5	500.091,77 351.163,48	6	500.095,68 351.164,35	4.006
7	500.105,51 351.167,02	8	500.110,46 351.168,59	5.193
9	500.123,968 351.171,67	10	500.128,58 351.172,64	4.713
11	500.143,96 351.176,1	12	500.142,185 351.190,335	14.345
13	500.139,943 351.208,319	14	500.137,604 351.227,078	18.904
15	500.134,594 351.254,196	16	500.107,773 351.251,637	26.943
17	500.108,859 351.244,007	18	500.076,003 351.241,005	32.993
19	500.037,897 351.237,524	20	500.033,123 351.237,088	4.794
21	500.029,844 351.235,647	22	500.029,335 351.206,757	28.894
23	500.033,069 351.196,766	24	500.038,189 351.191,632	7.251
25	500.040,661 351.187,614	26	500.046,788 351.185,912	6.359
27	500.051,412 351.186,754	28	500.055,127 351.188,875	4.278
29	500.058,615 351.190,219	30	500.061,785 351.192,582	3.954
31	500.068,336 351.192,233	32	500.075,157 351.190,287	7.093
33	500.079,443 351.184,593	34	500.082,0 351.177,848	7.213
35	500.081,642 351.171,751	1	500.077,311 351.158,372	14.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.080,88 351.160,02	3	500.084,7 351.161,34	4.042
4	500.088,38 351.162,17	5	500.091,77 351.163,48	3.634
6	500.095,68 351.164,35	7	500.105,51 351.167,02	10.186
8	500.110,46 351.168,59	9	500.123,968 351.171,67	13.855
10	500.128,58 351.172,64	11	500.143,96 351.176,1	15.764
12	500.142,185 351.190,335	13	500.139,943 351.208,319	18.123
14	500.137,604 351.227,078	15	500.134,594 351.254,196	27.285
16	500.107,773 351.251,637	17	500.108,859 351.244,007	7.707
18	500.076,003 351.241,005	19	500.037,897 351.237,524	38.265
20	500.033,123 351.237,088	21	500.029,844 351.235,647	3.582
22	500.029,335 351.206,757	23	500.033,069 351.196,766	10.666
24	500.038,189 351.191,632	25	500.040,661 351.187,614	4.718
26	500.046,788 351.185,912	27	500.051,412 351.186,754	4.7
28	500.055,127 351.188,875	29	500.058,615 351.190,219	3.738
30	500.061,785 351.192,582	31	500.068,336 351.192,233	6.56
32	500.075,157 351.190,287	33	500.079,443 351.184,593	7.127
34	500.082,0 351.177,848	35	500.081,642 351.171,751	6.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186
Nr. cadastral vechi:246

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 138, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80834	1.740	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80834-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; casa de locuit
A1.2	80834-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11711 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. 2122, din 15/05/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PÎRVU ILEANA-SIMONA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PÎRVU ILEANA-SIMONA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

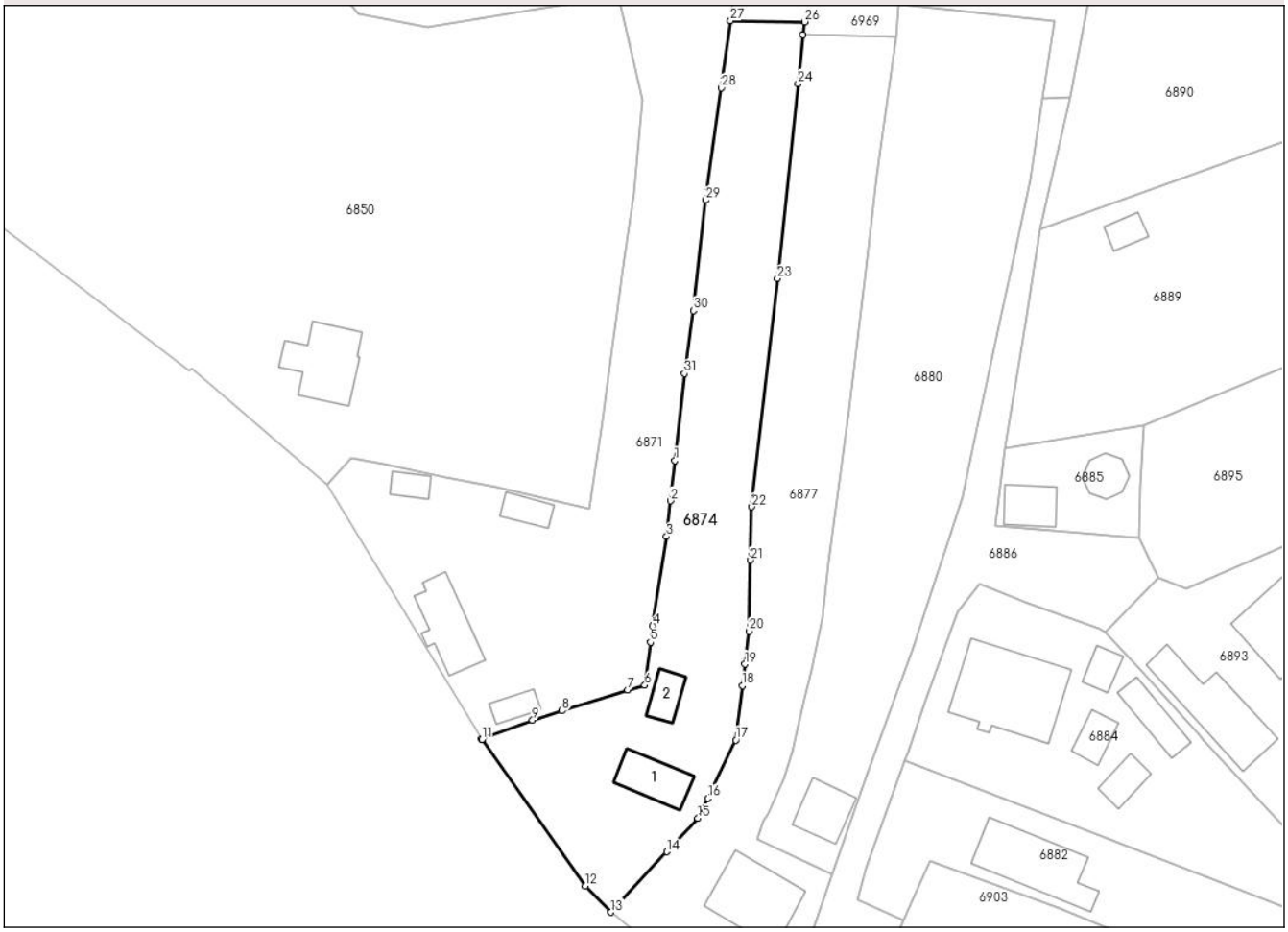
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80834	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	3	191,192	-	
2	livada	DA	1.016	3	189,196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80834-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; casa de locuit
A1.2	80834-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.097,634 351.028,695	2	500.097,014 351.023,058	5.671
3	500.096,48 351.018,083	4	500.094,523 351.005,617	12.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.097,014 351.023,058	3	500.096,48 351.018,083	5.004
4	500.094,523 351.005,617	5	500.094,219 351.003,294	2.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.094,219 351.003,294	6	500.093,434 350.997,289	6.056
7	500.091,021 350.996,653	8	500.081,849 350.993,724	9.628
9	500.077,72 350.992,425	10	500.070,608 350.989,793	7.583
11	500.070,655 350.989,716	12	500.085,084 350.969,214	25.07
13	500.088,691 350.965,573	14	500.096,5 350.974,023	11.506
15	500.100,861 350.978,693	16	500.102,248 350.981,47	3.104
17	500.106,152 350.989,636	18	500.107,079 350.997,246	7.666
19	500.107,444 351.000,236	20	500.108,003 351.004,823	4.621
21	500.108,227 351.014,775	22	500.108,395 351.022,211	7.438
23	500.111,997 351.054,11	24	500.114,862 351.081,372	27.412
25	500.115,585 351.088,18	26	500.115,776 351.089,977	1.807
27	500.105,435 351.090,14	28	500.104,131 351.080,732	9.498
29	500.101,959 351.065,062	30	500.100,215 351.049,649	15.511
31	500.098,968 351.040,833	1	500.097,634 351.028,695	12.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.093,434 350.997,289	7	500.091,021 350.996,653	2.495
8	500.081,849 350.993,724	9	500.077,72 350.992,425	4.329
10	500.070,608 350.989,793	11	500.070,655 350.989,716	0.09
12	500.085,084 350.969,214	13	500.088,691 350.965,573	5.125
14	500.096,5 350.974,023	15	500.100,861 350.978,693	6.39
16	500.102,248 350.981,47	17	500.106,152 350.989,636	9.051
18	500.107,079 350.997,246	19	500.107,444 351.000,236	3.012
20	500.108,003 351.004,823	21	500.108,227 351.014,775	9.955
22	500.108,395 351.022,211	23	500.111,997 351.054,11	32.102
24	500.114,862 351.081,372	25	500.115,585 351.088,18	6.846
26	500.115,776 351.089,977	27	500.105,435 351.090,14	10.342
28	500.104,131 351.080,732	29	500.101,959 351.065,062	15.82
30	500.100,215 351.049,649	31	500.098,968 351.040,833	8.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 428, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82913	2.602	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31088 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. 337, din 19/07/2021 emis de BNP CARMEN GRECU (; act notarial nr 336 din 19.07.2021, emis de BNP CARMEN GRECU;act notarial nr 110 din 29.01.1987, emis de NOTARIAT DE STAT;act notarial nr 335 din 19.07.2021, emis de BNP CARMEN GRECU;act notarial nr 26828 din 24.09.1993, emis de NOTARIAT DE STAT;act administrativ nr 392 din 21.09.2021, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 2370 din 21.09.2021, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU NICOLAE CRISTIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82906/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 26634 din 22/09/2021;	
31089 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. 3616, din 15/11/2021 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU NICOLAE CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82913	2.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.098	2	44,45,46,37	-	
2	arabil	NU	504	2	45,46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.091,58 351.436,865	2	500.093,399 351.423,904	13.088
2	500.093,399 351.423,904	3	500.100,855 351.370,779	53.646
3	500.100,855 351.370,779	4	500.136,94 351.369,643	36.103
4	500.136,94 351.369,643	5	500.131,753 351.428,642	59.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.131,753 351.428,642	6	500.130,897 351.438,369	9.765
6	500.130,897 351.438,369	7	500.130,633 351.441,377	3.02
7	500.130,633 351.441,377	1	500.091,58 351.436,865	39.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 428, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82912	2.398	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82912-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 428, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASA DE LOCUIT PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1950
A1.2	82912-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 428, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASA DE LOCUIT PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1989
A1.3	82912-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 428, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1950
A1.4	82912-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 428, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31092 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. 3619, din 15/11/2021 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEAGOE IONUŢ**, căsătorit cu; 2) **NEAGOE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

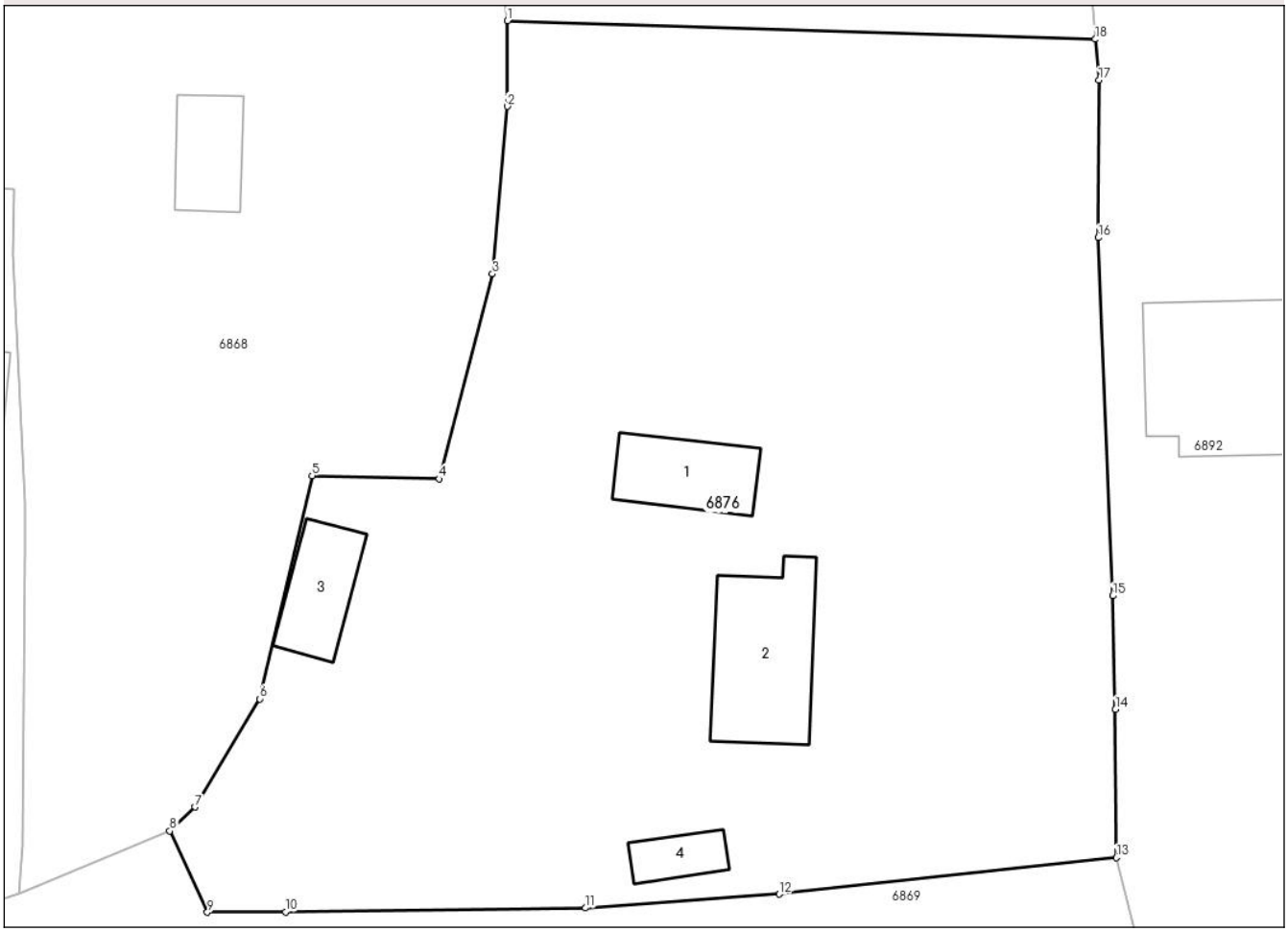
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82912	2.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.092	2	41	-	
2	livada	DA	624	2	42	-	
3	arabil	DA	682	2	43,44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82912-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASA DE LOCUIT PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1950
A1.2	82912-C2	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASA DE LOCUIT PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1989
A1.3	82912-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1950
A1.4	82912-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1950

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.100,855 351.370,779	2	500.100,839 351.365,527	5.252
2	500.100,839 351.365,527	3	500.099,928 351.355,253	10.314
3	500.099,928 351.355,253	4	500.096,668 351.342,684	12.985
4	500.096,668 351.342,684	5	500.088,857 351.342,879	7.813
5	500.088,857 351.342,879	6	500.085,646 351.329,187	14.063
6	500.085,646 351.329,187	7	500.081,662 351.322,555	7.737
7	500.081,662 351.322,555	8	500.080,114 351.321,097	2.127
8	500.080,114 351.321,097	9	500.082,429 351.316,108	5.5
9	500.082,429 351.316,108	10	500.087,225 351.316,122	4.796
10	500.087,225 351.316,122	11	500.105,64 351.316,36	18.417
11	500.105,64 351.316,36	12	500.117,55 351.317,21	11.94
12	500.117,55 351.317,21	13	500.138,238 351.319,449	20.809
13	500.138,238 351.319,449	14	500.138,178 351.328,551	9.102
14	500.138,178 351.328,551	15	500.137,999 351.335,514	6.965
15	500.137,999 351.335,514	16	500.137,128 351.357,473	21.976
16	500.137,128 351.357,473	17	500.137,161 351.367,131	9.658
17	500.137,161 351.367,131	18	500.136,94 351.369,643	2.522
18	500.136,94 351.369,643	1	500.100,855 351.370,779	36.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176
Nr. cadastral vechi:.244

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 140, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80843	1.767	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80843-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2940 / 19/09/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2193, din 18/09/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU ION** 2) **STANCU SILVIA**, , soti;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 176)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

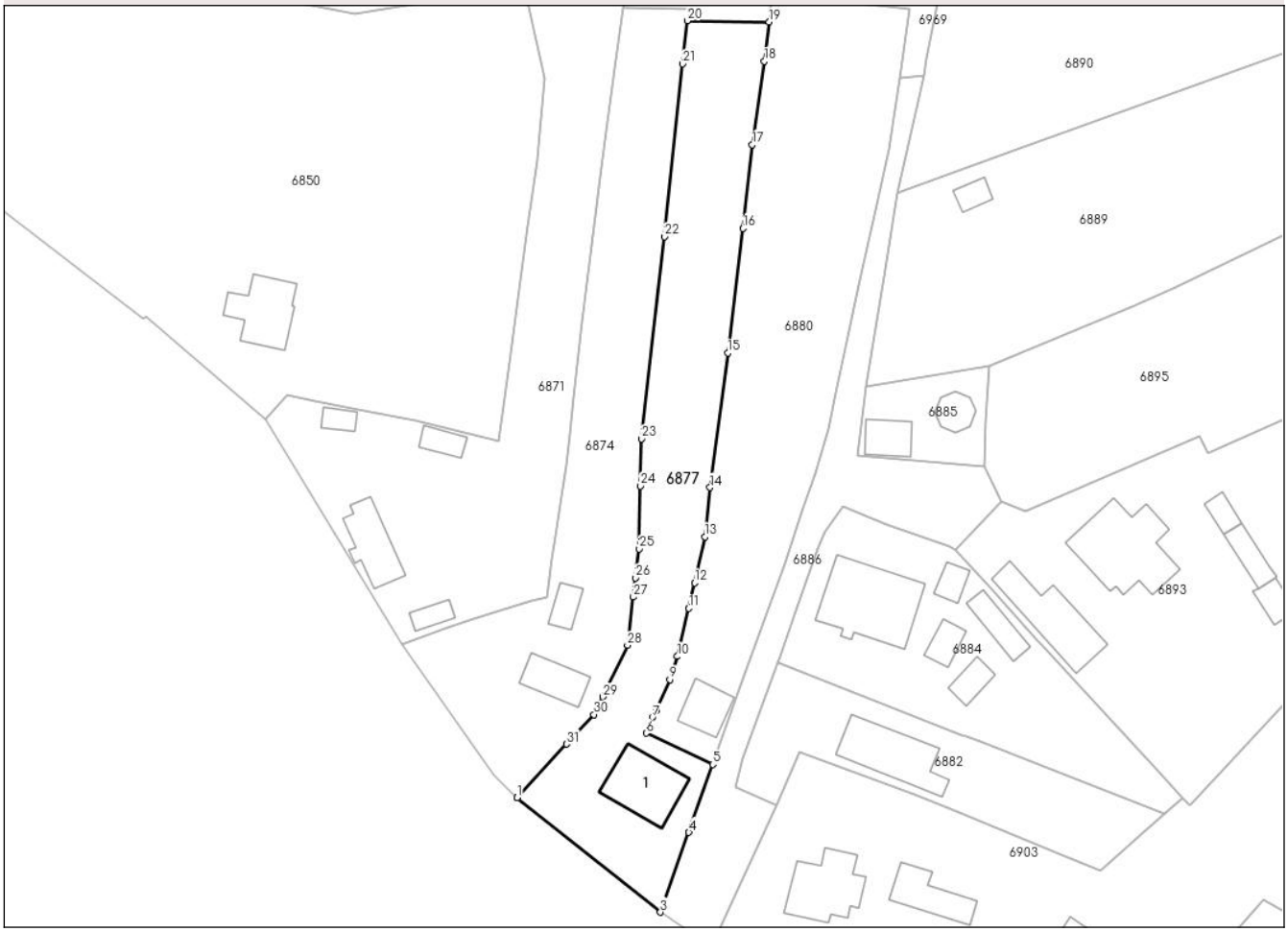
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80843	1.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	3	191,192	-	
2	livada	DA	896	3	189,196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80843-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.088,691 350.965,573	2	500.088,725 350.965,539	0.048
3	500.111,366 350.947,507	4	500.115,849 350.960,093	13.361
5	500.119,609 350.970,819	6	500.109,103 350.975,751	11.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	500.088,725 350.965,539	3	500.111,366 350.947,507	28.944
4	500.115,849 350.960,093	5	500.119,609 350.970,819	11.366
6	500.109,103 350.975,751	7	500.110,083 350.978,245	2.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.110,083 350.978,245	8	500.110,656 350.979,366	1.259
9	500.112,833 350.984,206	10	500.114,03 350.987,869	3.854
11	500.115,841 350.995,449	12	500.116,742 350.999,492	4.142
13	500.118,361 351.006,762	14	500.119,193 351.014,503	7.786
15	500.121,998 351.035,775	16	500.124,375 351.055,413	19.781
17	500.125,871 351.068,618	18	500.127,745 351.081,761	13.276
19	500.128,537 351.087,956	20	500.115,585 351.088,18	12.954
21	500.114,862 351.081,372	22	500.111,997 351.054,11	27.412
23	500.108,395 351.022,211	24	500.108,227 351.014,775	7.438
25	500.108,003 351.004,823	26	500.107,444 351.000,236	4.621
27	500.107,079 350.997,246	28	500.106,152 350.989,636	7.666
29	500.102,248 350.981,47	30	500.100,861 350.978,693	3.104
31	500.096,5 350.974,023	1	500.088,691 350.965,573	11.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.110,656 350.979,366	9	500.112,833 350.984,206	5.307
10	500.114,03 350.987,869	11	500.115,841 350.995,449	7.793
12	500.116,742 350.999,492	13	500.118,361 351.006,762	7.448
14	500.119,193 351.014,503	15	500.121,998 351.035,775	21.456
16	500.124,375 351.055,413	17	500.125,871 351.068,618	13.289
18	500.127,745 351.081,761	19	500.128,537 351.087,956	6.245
20	500.115,585 351.088,18	21	500.114,862 351.081,372	6.846
22	500.111,997 351.054,11	23	500.108,395 351.022,211	32.102
24	500.108,227 351.014,775	25	500.108,003 351.004,823	9.955
26	500.107,444 351.000,236	27	500.107,079 350.997,246	3.012
28	500.106,152 350.989,636	29	500.102,248 350.981,47	9.051
30	500.100,861 350.978,693	31	500.096,5 350.974,023	6.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 423, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82753	3.303	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82753-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 423, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit , construita in anul 1960
A1.2	82753-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 423, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Fanar, construit in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10100 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. 2199, din 02/05/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCIU CLAUDIU MARIUS** 2) **STANCIU ELENA ANGELA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

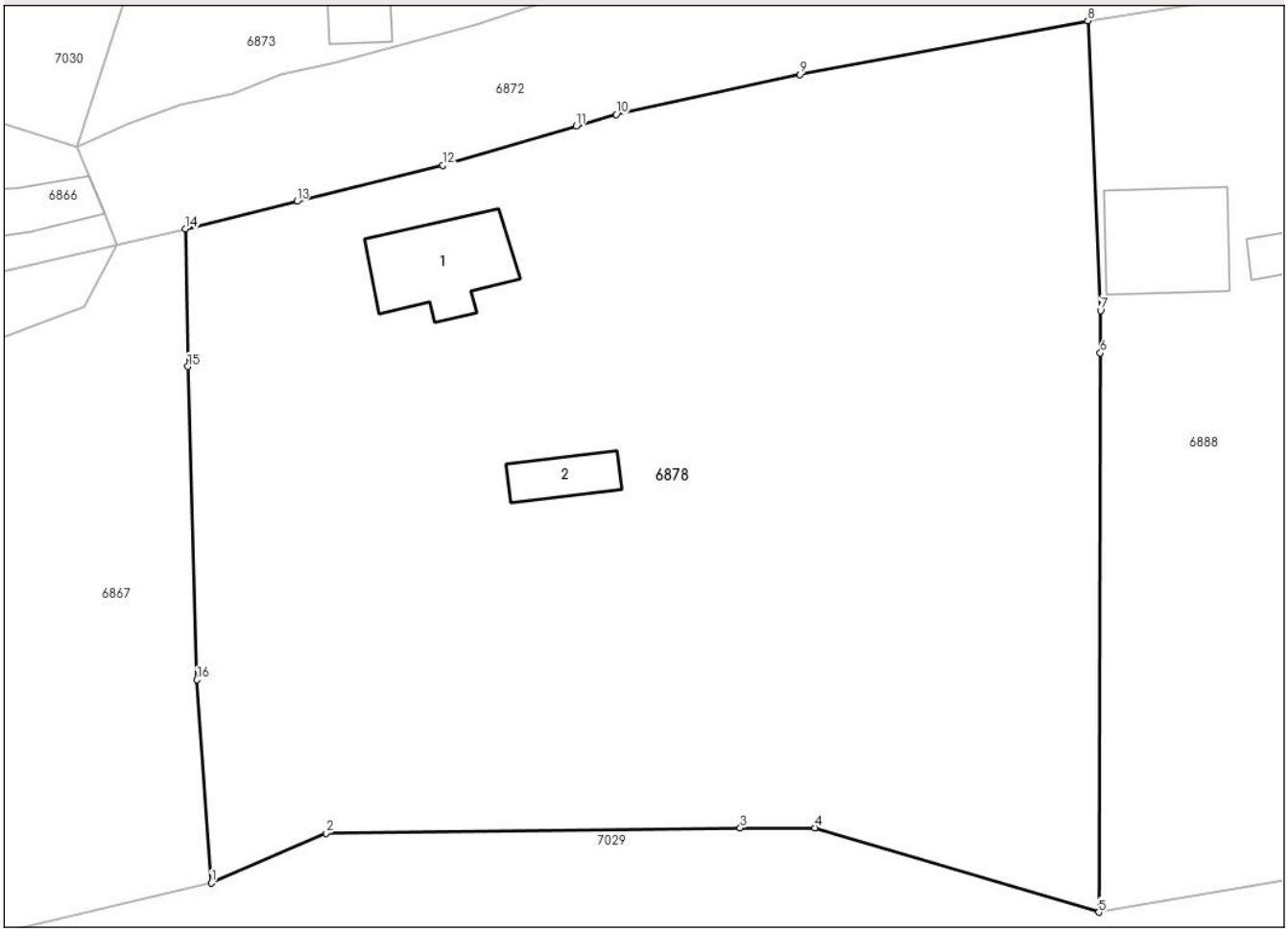
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82753	3.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	3	168	-	
2	faneata	DA	2.847	3	166,167,169, 170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82753-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit , construita in anul 1960
A1.2	82753-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Fanar, construit in anul 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.086,828 351.106,36	2	500.094,934 351.109,872	8.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.094,934 351.109,872	3	500.124,246 351.110,25	29.314
3	500.124,246 351.110,25	4	500.129,526 351.110,255	5.28
4	500.129,526 351.110,255	5	500.149,597 351.104,301	20.935
5	500.149,597 351.104,301	6	500.149,716 351.143,819	39.518
6	500.149,716 351.143,819	7	500.149,725 351.146,815	2.996
7	500.149,725 351.146,815	8	500.148,824 351.167,291	20.496
8	500.148,824 351.167,291	9	500.128,465 351.163,498	20.709
9	500.128,465 351.163,498	10	500.115,477 351.160,674	13.291
10	500.115,477 351.160,674	11	500.112,64 351.159,84	2.957
11	500.112,64 351.159,84	12	500.103,213 351.157,069	9.826
12	500.103,213 351.157,069	13	500.092,882 351.154,531	10.638
13	500.092,882 351.154,531	14	500.085,01 351.152,591	8.108
14	500.085,01 351.152,591	15	500.085,168 351.142,855	9.737
15	500.085,168 351.142,855	16	500.085,806 351.120,724	22.14
16	500.085,806 351.120,724	1	500.086,828 351.106,36	14.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 429, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.850 Masurata: 1.754	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 429, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 429, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 429, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 429, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2695, din 21/07/1998 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU NICOLAE CRISTINEL**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **RADU NICOLAE CRISTINEL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2695, din 21/07/1998 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 REPREZENTAND OBLIGATIA DE INTRETINERE SI INGRIJIRE IN FAVOAREA LUI:	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU I. GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **RADU M SAMFIRA**, LIPSA CNP;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.850 Masurata: 1.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	2	83,84	-	
2	arabil	DA	984	2	84	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.107,773 351.251,637	2	500.134,594 351.254,196	26.943
2	500.134,594 351.254,196	3	500.131,107 351.283,435	29.446
3	500.131,107 351.283,435	4	500.131,097 351.283,523	0.089
4	500.131,097 351.283,523	5	500.129,437 351.297,44	14.016
5	500.129,437 351.297,44	6	500.127,651 351.313,407	16.067
6	500.127,651 351.313,407	7	500.126,04 351.313,34	1.612
7	500.126,04 351.313,34	8	500.113,56 351.312,54	12.506
8	500.113,56 351.312,54	9	500.103,57 351.311,72	10.024
9	500.103,57 351.311,72	10	500.101,55 351.310,56	2.329
10	500.101,55 351.310,56	11	500.097,47 351.308,96	4.383
11	500.097,47 351.308,96	12	500.095,27 351.308,15	2.344
12	500.095,27 351.308,15	13	500.094,692 351.307,949	0.612
13	500.094,692 351.307,949	14	500.096,929 351.300,631	7.652
14	500.096,929 351.300,631	15	500.100,203 351.289,924	11.196
15	500.100,203 351.289,924	16	500.101,883 351.284,43	5.745
16	500.101,883 351.284,43	1	500.107,773 351.251,637	33.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges, Nr. cad. vechi 245

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80965	2.055	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80965-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges, Nr. cad. vechi 245	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2781 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 1284, din 23/03/2015 emis de N.P. DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU VASILE**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

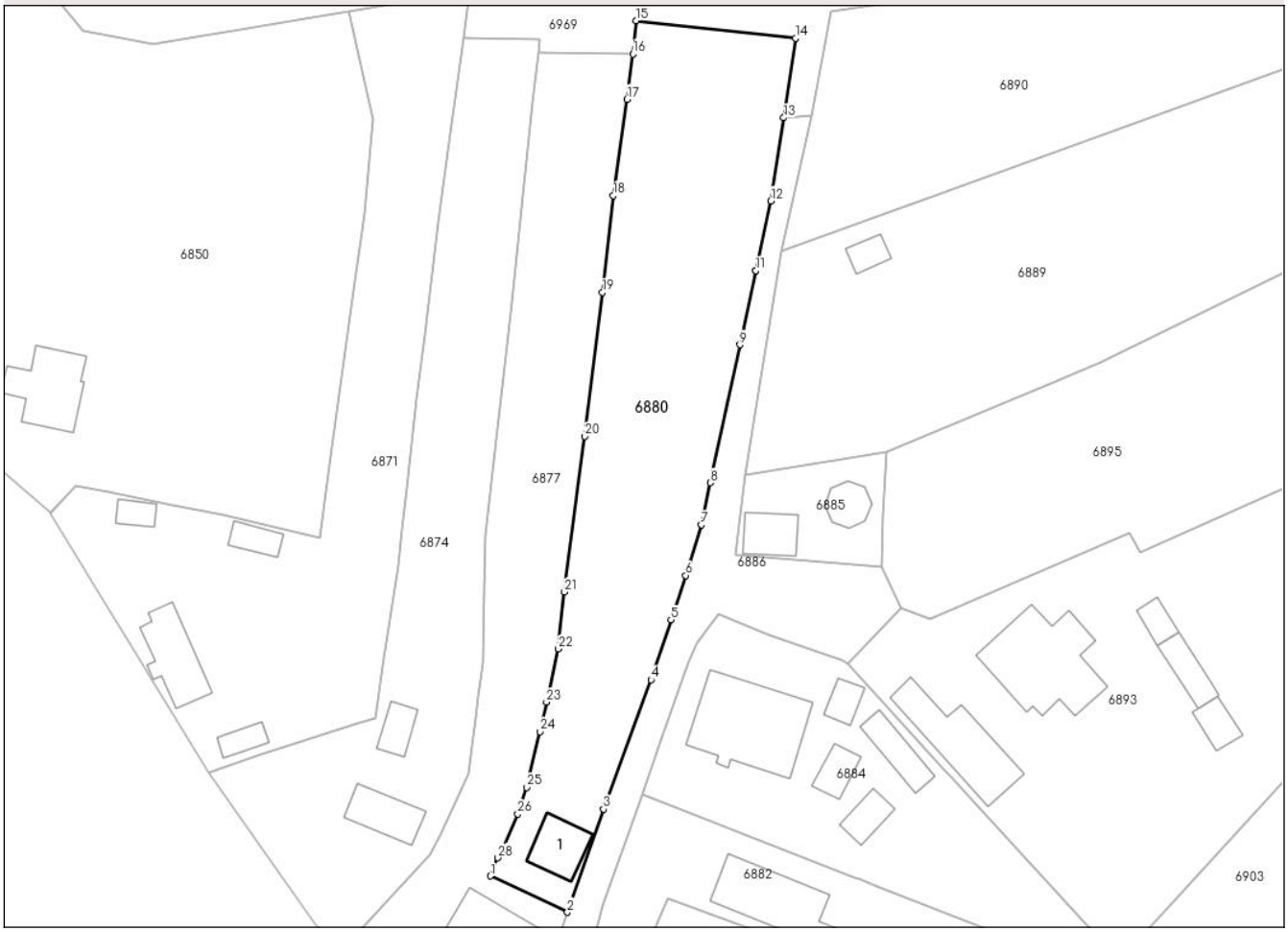
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80965	2.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	156	3	191,192	-	TARLA 2 DIN ACT
2	arabil	DA	346	3	191,192	-	TARLA 2 DIN ACT
3	livada	DA	1.553	3	194,196	-	TARLA 2 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80965-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.109,103 350.975,751	2	500.119,609 350.970,819	11.606
3	500.124,55 350.984,862	4	500.131,041 351.002,532	18.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	500.119,609 350.970,819	3	500.124,55 350.984,862	14.887
4	500.131,041 351.002,532	5	500.133,75 351.010,711	8.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.133,75 351.010,711	6	500.135,763 351.016,787	6.401
7	500.137,917 351.023,671	8	500.139,149 351.029,426	5.885
9	500.143,163 351.048,272	10	500.145,332 351.058,368	10.326
11	500.145,333 351.058,373	12	500.147,376 351.067,882	9.726
13	500.149,127 351.079,23	14	500.150,774 351.090,105	10.999
15	500.128,995 351.092,483	16	500.128,537 351.087,956	4.55
17	500.127,745 351.081,761	18	500.125,871 351.068,618	13.276
19	500.124,375 351.055,413	20	500.121,998 351.035,775	19.781
21	500.119,193 351.014,503	22	500.118,361 351.006,762	7.786
23	500.116,742 350.999,492	24	500.115,841 350.995,449	4.142
25	500.114,03 350.987,869	26	500.112,833 350.984,206	3.854
27	500.110,656 350.979,366	28	500.110,083 350.978,245	1.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.135,763 351.016,787	7	500.137,917 351.023,671	7.213
8	500.139,149 351.029,426	9	500.143,163 351.048,272	19.269
10	500.145,332 351.058,368	11	500.145,333 351.058,373	0.005
12	500.147,376 351.067,882	13	500.149,127 351.079,23	11.482
14	500.150,774 351.090,105	15	500.128,995 351.092,483	21.908
16	500.128,537 351.087,956	17	500.127,745 351.081,761	6.245
18	500.125,871 351.068,618	19	500.124,375 351.055,413	13.289
20	500.121,998 351.035,775	21	500.119,193 351.014,503	21.456
22	500.118,361 351.006,762	23	500.116,742 350.999,492	7.448
24	500.115,841 350.995,449	25	500.114,03 350.987,869	7.793
26	500.112,833 350.984,206	27	500.110,656 350.979,366	5.307
28	500.110,083 350.978,245	1	500.109,103 350.975,751	2.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 421, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.846	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 421, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21159, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN SPIREA GHERGHINA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IVAN SPIREA GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	2	96	-	
2	faneata	DA	1.145	2	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.134,594 351.254,196	2	500.137,604 351.227,078	27.285
2	500.137,604 351.227,078	3	500.139,943 351.208,319	18.904
3	500.139,943 351.208,319	4	500.142,185 351.190,335	18.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.142,185 351.190,335	5	500.143,96 351.176,1	14.345
5	500.143,96 351.176,1	6	500.144,54 351.175,056	1.194
6	500.144,54 351.175,056	7	500.148,26 351.175,86	3.806
7	500.148,26 351.175,86	8	500.154,612 351.177,358	6.526
8	500.154,612 351.177,358	9	500.159,3 351.178,17	4.758
9	500.159,3 351.178,17	10	500.161,65 351.178,62	2.393
10	500.161,65 351.178,62	11	500.163,61 351.179,11	2.02
11	500.163,61 351.179,11	12	500.163,65 351.179,6	0.492
12	500.163,65 351.179,6	13	500.162,612 351.210,956	31.373
13	500.162,612 351.210,956	14	500.162,505 351.217,738	6.783
14	500.162,505 351.217,738	15	500.162,154 351.240,154	22.419
15	500.162,154 351.240,154	16	500.161,902 351.256,254	16.102
16	500.161,902 351.256,254	1	500.134,594 351.254,196	27.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 143, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82776	802	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82776-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:216 mp; CASA P+1 EDIFICATA IN ANUL 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7534 / 22/03/2021		
Act Notarial nr. 277, din 19/03/2021 emis de Cirstoiu Valerica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOICULESCU IONUŢ-VALENTIN** 2) **VOICULESCU DIANA**, soti; LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

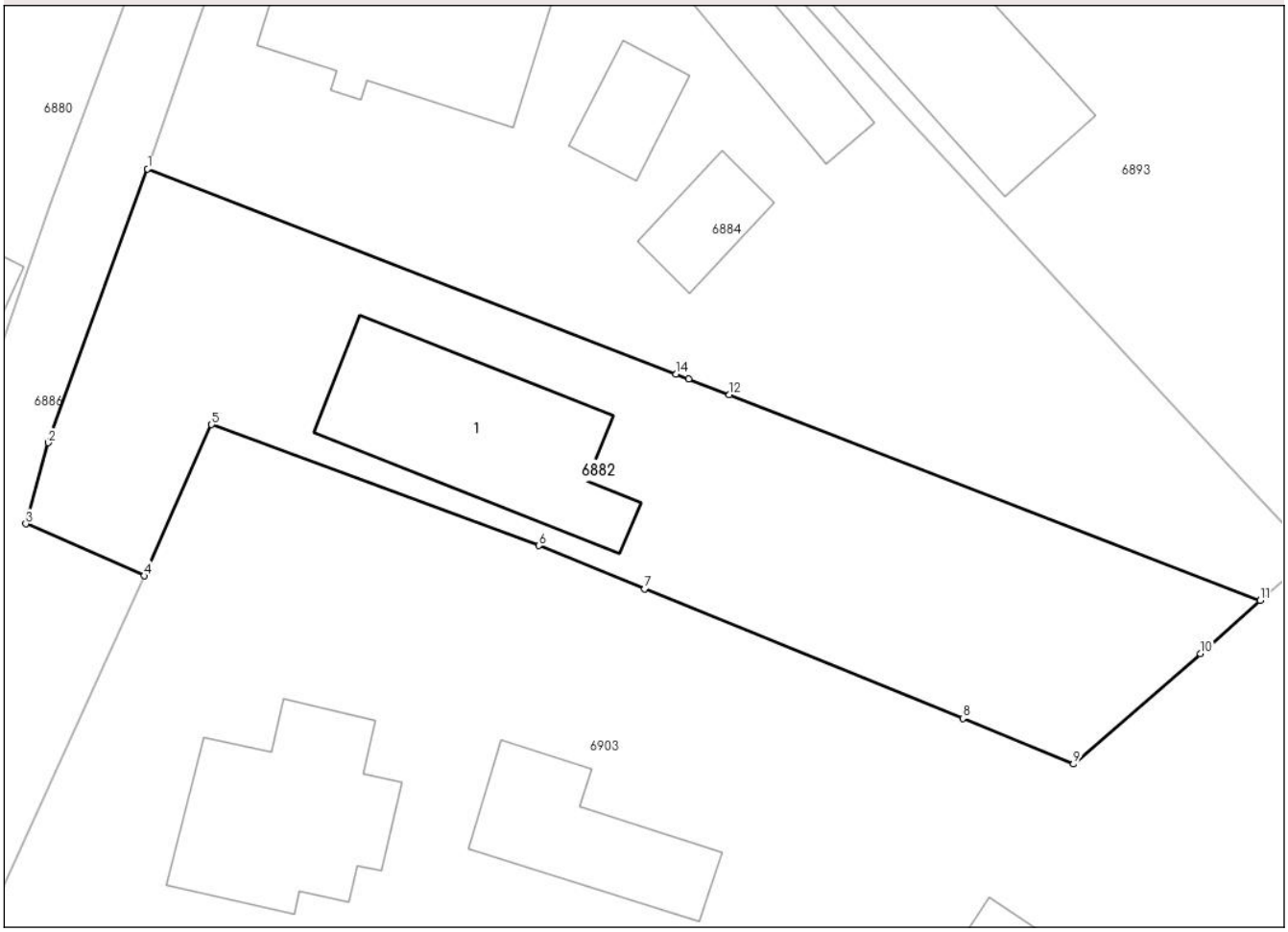
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82776	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	3	207	-	
2	arabil	DA	337	3	206,208,214, 215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82776-C1	constructii de locuinte	Din acte: 216 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:216 mp; CASA P+1 EDIFICATA IN ANUL 2020.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.129,871 350.986,814	2	500.124,422 350.971,769	16.001
2	500.124,422 350.971,769	3	500.123,183 350.967,311	4.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.123,183 350.967,311	4	500.129,68 350.964,459	7.095
4	500.129,68 350.964,459	5	500.133,394 350.972,765	9.099
5	500.133,394 350.972,765	6	500.151,394 350.966,117	19.188
6	500.151,394 350.966,117	7	500.157,209 350.963,743	6.281
7	500.157,209 350.963,743	8	500.174,697 350.956,627	18.88
8	500.174,697 350.956,627	9	500.180,782 350.954,118	6.582
9	500.180,782 350.954,118	10	500.187,759 350.960,191	9.25
10	500.187,759 350.960,191	11	500.191,057 350.963,104	4.4
11	500.191,057 350.963,104	12	500.161,869 350.974,404	31.299
12	500.161,869 350.974,404	13	500.159,625 350.975,272	2.406
13	500.159,625 350.975,272	14	500.158,932 350.975,541	0.743
14	500.158,932 350.975,541	1	500.129,871 350.986,814	31.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.760	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

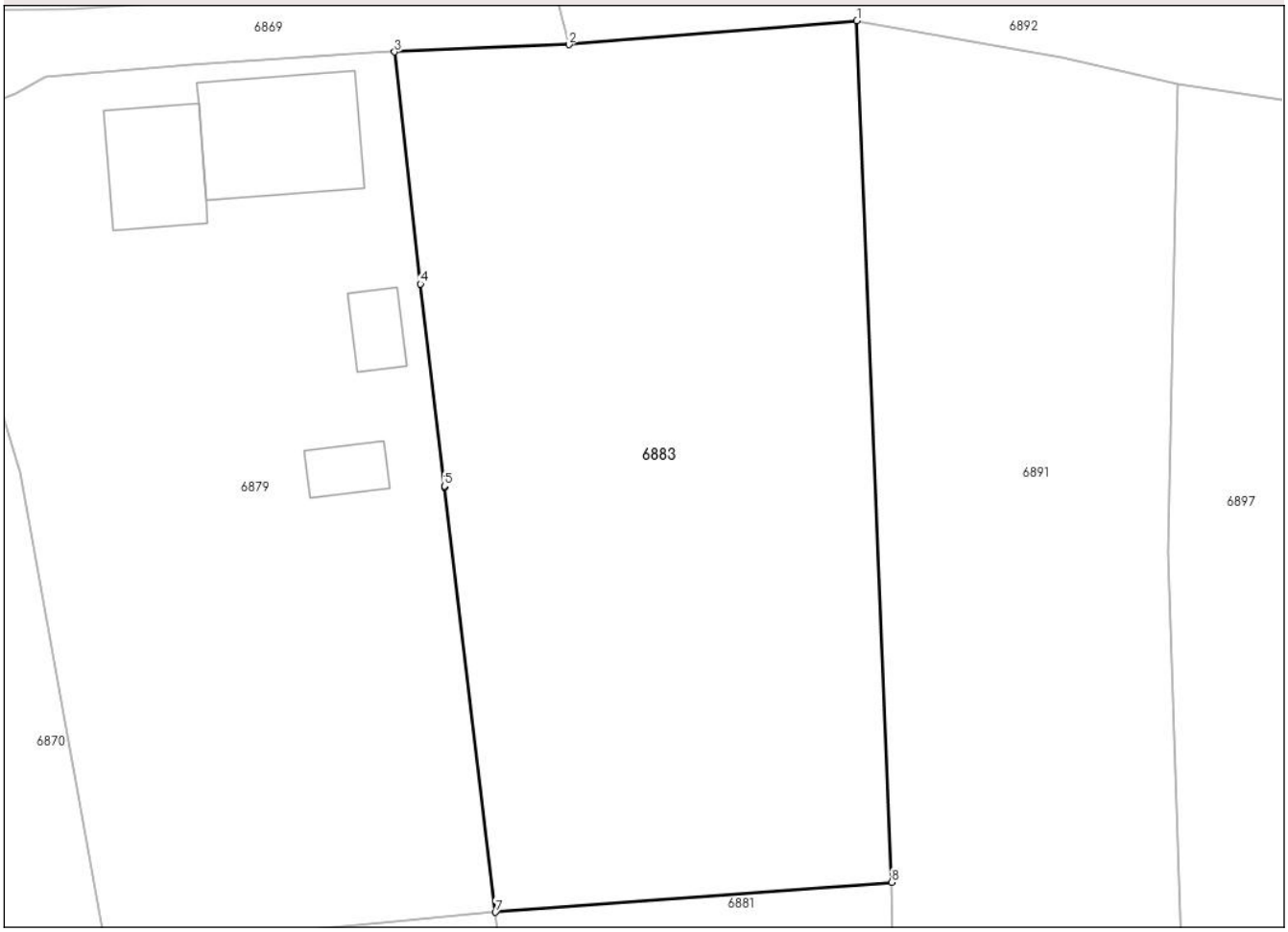
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.760	2	81,82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.159,507 351.315,552	2	500.139,66 351.313,91	19.915
2	500.139,66 351.313,91	3	500.127,651 351.313,407	12.02
3	500.127,651 351.313,407	4	500.129,437 351.297,44	16.067
4	500.129,437 351.297,44	5	500.131,097 351.283,523	14.016
5	500.131,097 351.283,523	6	500.131,107 351.283,435	0.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.131,107 351.283,435	7	500.134,594 351.254,196	29.446
7	500.134,594 351.254,196	8	500.161,902 351.256,254	27.385
8	500.161,902 351.256,254	1	500.159,507 351.315,552	59.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 143, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82775	1.249	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82775-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; An construire:1963
A1.2	82775-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; An construire:1964
A1.3	82775-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; An construire:1980
A1.4	82775-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; An construire:1963
A1.5	82775-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; An construire:1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7535 / 22/03/2021		
Act Notarial nr. 276, din 19/03/2021 emis de Cirstoiu Valerica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TROFIN ELENA** 2) **TROFIN NICOLAE**, soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7535 / 22/03/2021		
Act Notarial nr. 276, din 19/03/2021 emis de Cirstoiu Valerica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CĂLIN DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CĂLIN MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

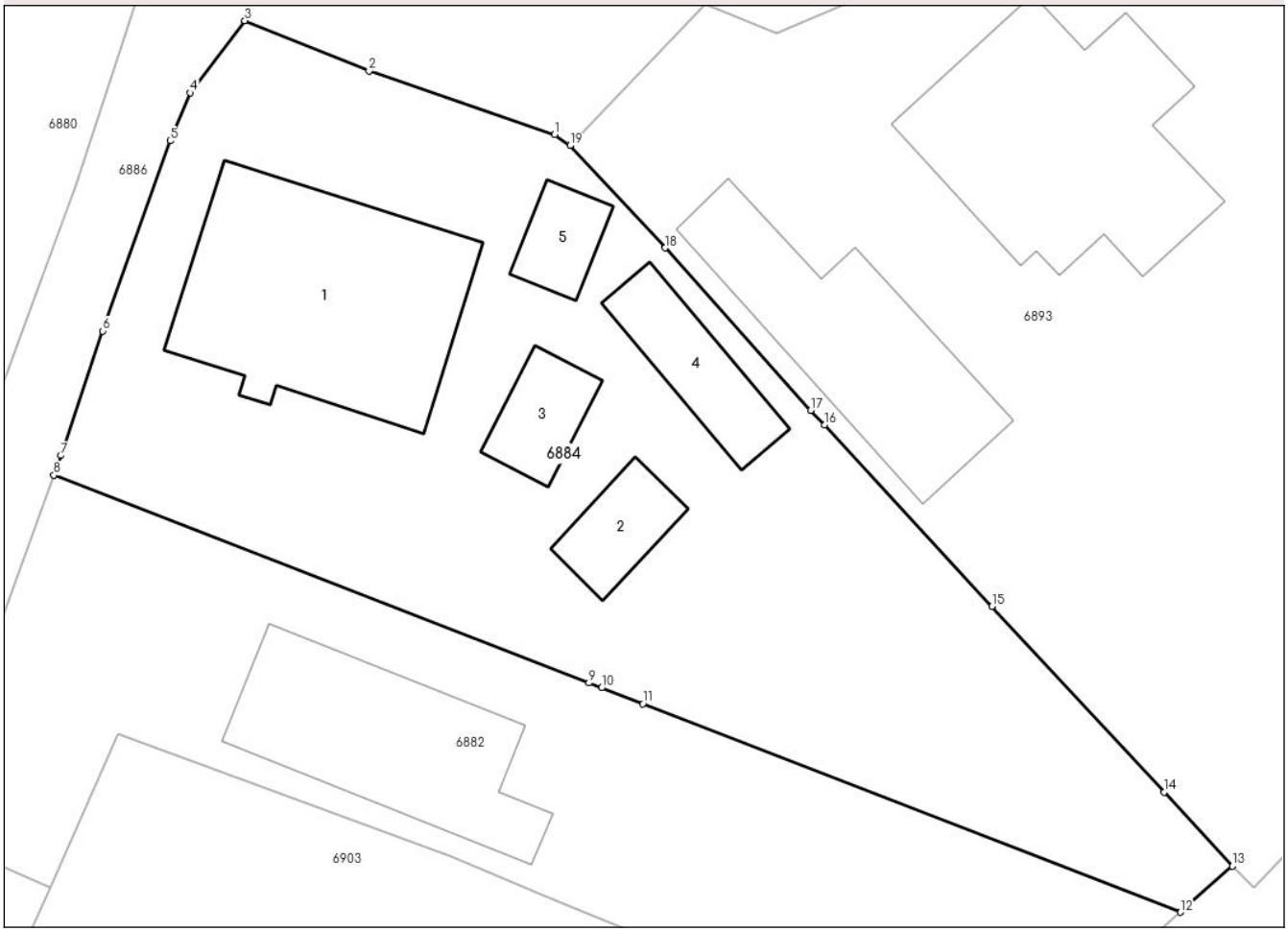
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82775	1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	911	3	207	-	
2	arabil	DA	338	3	206,208,214, 215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82775-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; An construire: 1963
A1.2	82775-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; An construire: 1964
A1.3	82775-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; An construire: 1980
A1.4	82775-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; An construire: 1963
A1.5	82775-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; An construire: 1980

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.157,069 351.005,282	2	500.147,002 351.008,732	10.642
2	500.147,002 351.008,732	3	500.140,251 351.011,464	7.283
3	500.140,251 351.011,464	4	500.137,301 351.007,55	4.901
4	500.137,301 351.007,55	5	500.136,192 351.004,943	2.833
5	500.136,192 351.004,943	6	500.132,54 350.994,628	10.942
6	500.132,54 350.994,628	7	500.130,256 350.987,877	7.127
7	500.130,256 350.987,877	8	500.129,871 350.986,814	1.131
8	500.129,871 350.986,814	9	500.158,932 350.975,541	31.171
9	500.158,932 350.975,541	10	500.159,625 350.975,272	0.743
10	500.159,625 350.975,272	11	500.161,869 350.974,404	2.406
11	500.161,869 350.974,404	12	500.191,057 350.963,104	31.299
12	500.191,057 350.963,104	13	500.193,888 350.965,605	3.778
13	500.193,888 350.965,605	14	500.190,17 350.969,62	5.472
14	500.190,17 350.969,62	15	500.180,834 350.979,698	13.738
15	500.180,834 350.979,698	16	500.171,723 350.989,533	13.407
16	500.171,723 350.989,533	17	500.170,983 350.990,332	1.089
17	500.170,983 350.990,332	18	500.163,081 350.999,143	11.835
18	500.163,081 350.999,143	19	500.157,912 351.004,687	7.58
19	500.157,912 351.004,687	1	500.157,069 351.005,282	1.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 618 Masurata: 261	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; ANEXA NR. 78 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ROCIU, POZITIILE 96, 97);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **COMUNA ROCIU**, CIF:4469515, DOMENIUL PUBLIC	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROCIU**, CIF:4469515, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

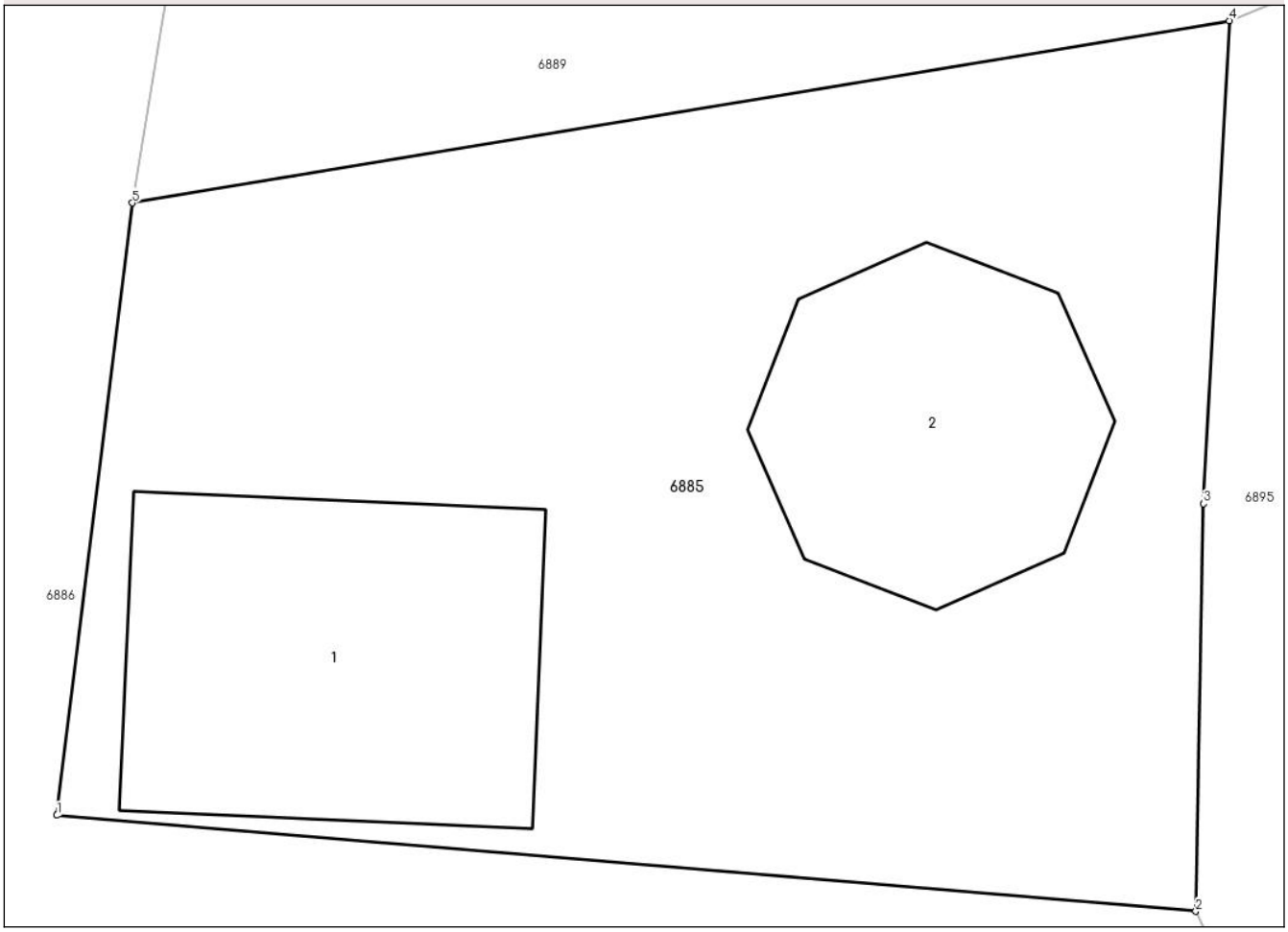
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 618 Masurata: 261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	261	3	205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.142,495 351.019,595	2	500.162,622 351.017,9	20.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.162,622 351.017,9	3	500.162,758 351.025,103	7.204
3	500.162,758 351.025,103	4	500.163,212 351.033,637	8.546
4	500.163,212 351.033,637	5	500.143,831 351.030,416	19.647
5	500.143,831 351.030,416	1	500.142,495 351.019,595	10.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	972	3	195	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.111,366 350.947,507	2	500.119,439 350.941,952	9.8
3	500.129,68 350.964,459	4	500.123,183 350.967,311	7.095
5	500.124,422 350.971,769	6	500.129,871 350.986,814	16.001
7	500.130,256 350.987,877	8	500.132,54 350.994,628	7.127
9	500.136,192 351.004,943	10	500.137,301 351.007,55	2.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.119,439 350.941,952	3	500.129,68 350.964,459	24.727
4	500.123,183 350.967,311	5	500.124,422 350.971,769	4.627
6	500.129,871 350.986,814	7	500.130,256 350.987,877	1.131
8	500.132,54 350.994,628	9	500.136,192 351.004,943	10.942
10	500.137,301 351.007,55	11	500.140,251 351.011,464	4.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.140,251 351.011,464	12	500.147,002 351.008,732	7.283
13	500.157,069 351.005,282	14	500.157,912 351.004,687	1.032
15	500.165,248 351.012,358	16	500.162,622 351.017,9	6.133
17	500.142,495 351.019,595	18	500.143,831 351.030,416	10.903
19	500.146,659 351.047,87	20	500.148,785 351.060,997	13.298
21	500.152,955 351.079,488	22	500.149,127 351.079,23	3.837
23	500.147,376 351.067,882	24	500.145,333 351.058,373	9.726
25	500.145,332 351.058,368	26	500.143,163 351.048,272	10.326
27	500.139,149 351.029,426	28	500.137,917 351.023,671	5.885
29	500.135,763 351.016,787	30	500.133,75 351.010,711	6.401
31	500.131,041 351.002,532	32	500.124,55 350.984,862	18.825
33	500.119,609 350.970,819	34	500.115,849 350.960,093	11.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.147,002 351.008,732	13	500.157,069 351.005,282	10.642
14	500.157,912 351.004,687	15	500.165,248 351.012,358	10.614
16	500.162,622 351.017,9	17	500.142,495 351.019,595	20.198
18	500.143,831 351.030,416	19	500.146,659 351.047,87	17.682
20	500.148,785 351.060,997	21	500.152,955 351.079,488	18.955
22	500.149,127 351.079,23	23	500.147,376 351.067,882	11.482
24	500.145,333 351.058,373	25	500.145,332 351.058,368	0.005
26	500.143,163 351.048,272	27	500.139,149 351.029,426	19.269
28	500.137,917 351.023,671	29	500.135,763 351.016,787	7.213
30	500.133,75 351.010,711	31	500.131,041 351.002,532	8.616
32	500.124,55 350.984,862	33	500.119,609 350.970,819	14.887
34	500.115,849 350.960,093	1	500.111,366 350.947,507	13.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

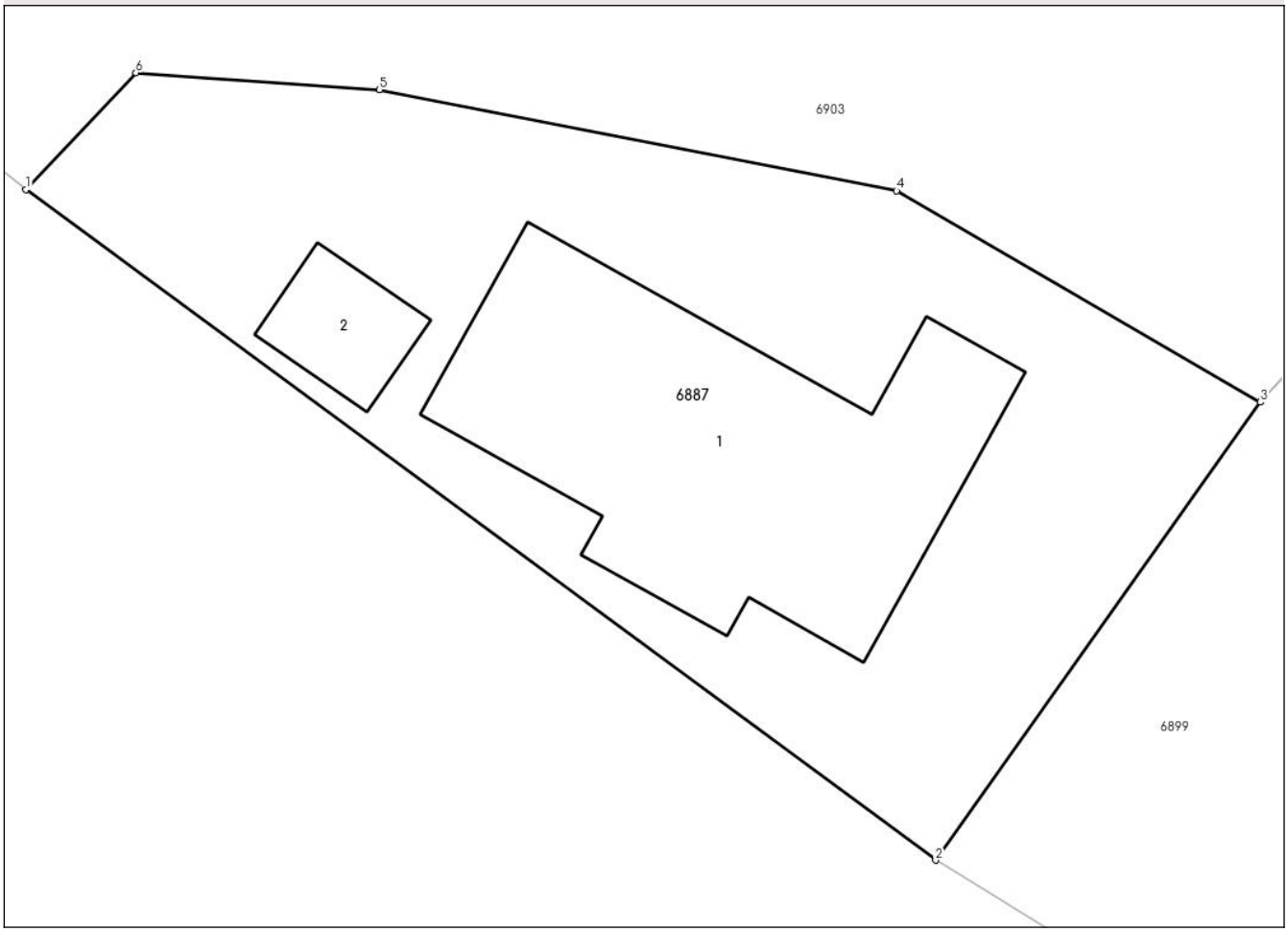
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.144,165 350.921,847	2	500.168,13 350.904,195	29.764
2	500.168,13 350.904,195	3	500.176,686 350.916,249	14.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.176,686 350.916,249	4	500.167,106 350.921,814	11.079
4	500.167,106 350.921,814	5	500.153,483 350.924,472	13.88
5	500.153,483 350.924,472	6	500.147,065 350.924,922	6.434
6	500.147,065 350.924,922	1	500.144,165 350.921,847	4.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 420, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80522	1.330	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80522-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 420, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; BUCATARIE
A1.2	80522-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 420, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.3	80522-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 420, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3174 / 26/04/2013		
Act Notarial nr. 768, din 22/04/2013 emis de N.P. TOMA DENIS RADU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRANDAFIR IONEL**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TRANDAFIR IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80522	1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	3	164, 165	-	
2	arabil	DA	886	3	163	-	PARCELA 161 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80522-C1	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; BUCATARIE
A1.2	80522-C2	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.3	80522-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.149,597 351.104,301	2	500.176,495 351.108,866	27.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.176,495 351.108,866	3	500.175,99 351.111,849	3.025
3	500.175,99 351.111,849	4	500.172,806 351.138,815	27.153
4	500.172,806 351.138,815	5	500.171,616 351.148,887	10.142
5	500.171,616 351.148,887	6	500.165,932 351.148,399	5.705
6	500.165,932 351.148,399	7	500.162,85 351.169,45	21.275
7	500.162,85 351.169,45	8	500.148,824 351.167,291	14.191
8	500.148,824 351.167,291	9	500.149,725 351.146,815	20.496
9	500.149,725 351.146,815	10	500.149,716 351.143,819	2.996
10	500.149,716 351.143,819	1	500.149,597 351.104,301	39.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.883	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

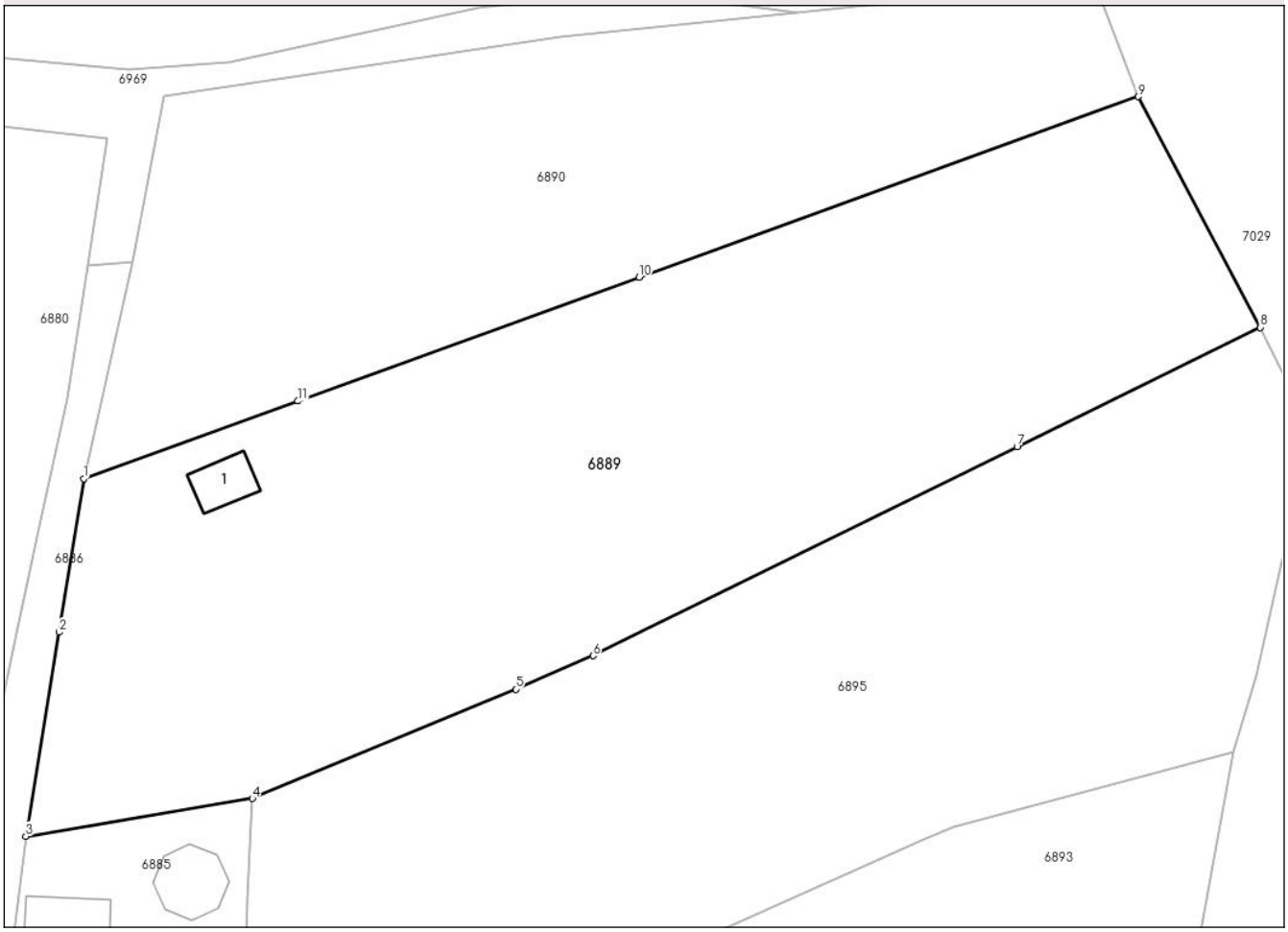
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	3	200	-	
2	livada	DA	1.825	3	201,202	-	
3	faneata	DA	774	3	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.148,785 351.060,997	2	500.146,659 351.047,87	13.298
2	500.146,659 351.047,87	3	500.143,831 351.030,416	17.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.143,831 351.030,416	4	500.163,212 351.033,637	19.647
4	500.163,212 351.033,637	5	500.185,765 351.042,988	24.415
5	500.185,765 351.042,988	6	500.192,379 351.045,847	7.205
6	500.192,379 351.045,847	7	500.228,699 351.063,699	40.47
7	500.228,699 351.063,699	8	500.249,513 351.073,93	23.193
8	500.249,513 351.073,93	9	500.239,038 351.093,657	22.336
9	500.239,038 351.093,657	10	500.196,334 351.078,203	45.414
10	500.196,334 351.078,203	11	500.167,108 351.067,627	31.081
11	500.167,108 351.067,627	1	500.148,785 351.060,997	19.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100879, din 30/09/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

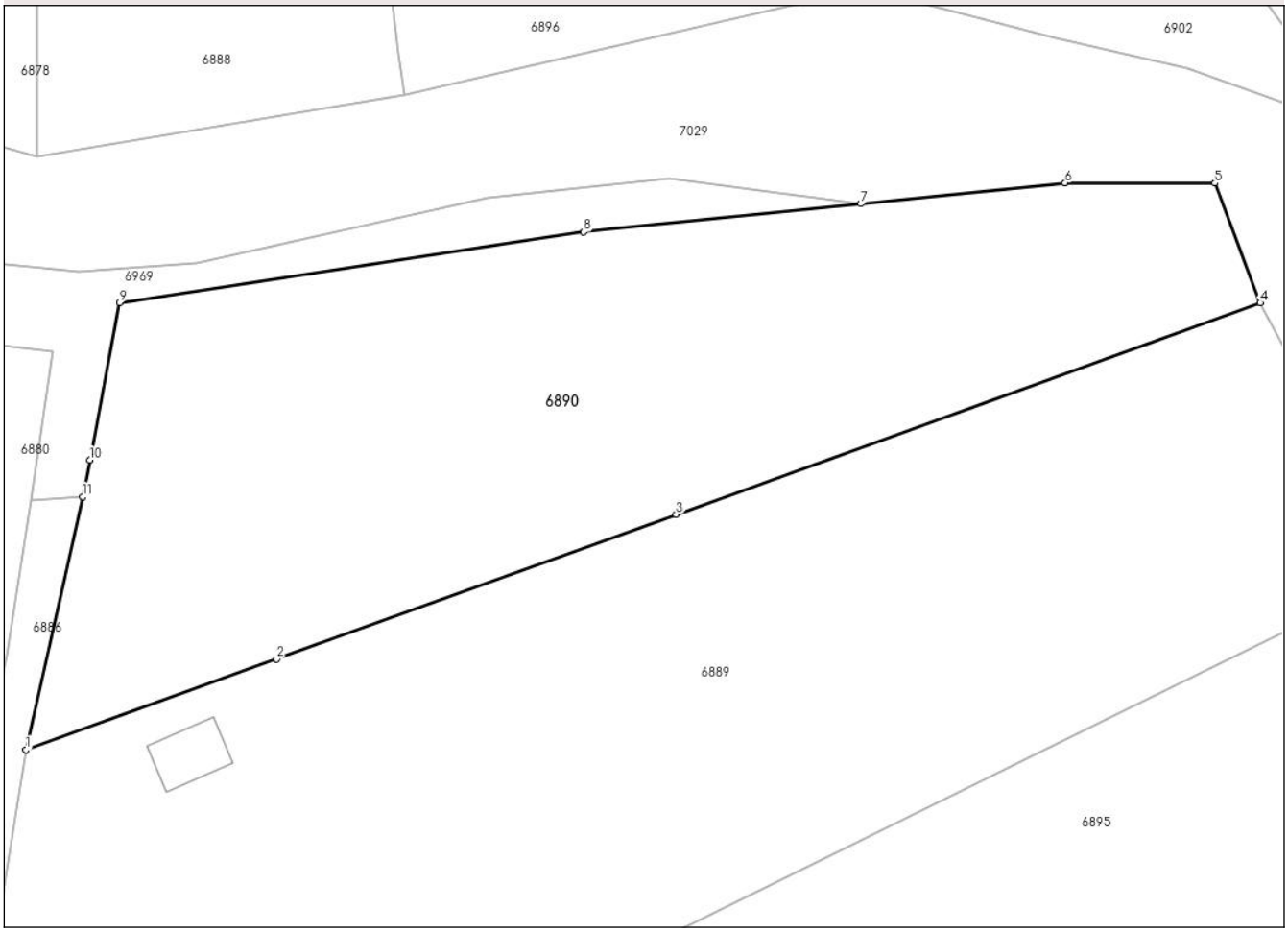
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.258	3	199,198,197	-	
2	pasune	DA	542	3	196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.148,785 351.060,997	2	500.167,108 351.067,627	19.486
2	500.167,108 351.067,627	3	500.196,334 351.078,203	31.081
3	500.196,334 351.078,203	4	500.239,038 351.093,657	45.414
4	500.239,038 351.093,657	5	500.235,722 351.102,388	9.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.235,722 351.102,388	6	500.224,777 351.102,408	10.945
6	500.224,777 351.102,408	7	500.209,839 351.100,885	15.015
7	500.209,839 351.100,885	8	500.189,58 351.098,82	20.364
8	500.189,58 351.098,82	9	500.155,622 351.093,673	34.346
9	500.155,622 351.093,673	10	500.153,46 351.082,174	11.7
10	500.153,46 351.082,174	11	500.152,955 351.079,488	2.733
11	500.152,955 351.079,488	1	500.148,785 351.060,997	18.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 419, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.719	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 419, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 419, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62516, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU M. ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU M. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	2	97/1	-	
2	arabil	DA	453	2	80	-	
3	livada	DA	1.468	2	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.161,902 351.256,254	2	500.162,154 351.240,154	16.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.162,154 351.240,154	3	500.162,505 351.217,738	22.419
3	500.162,505 351.217,738	4	500.162,612 351.210,956	6.783
4	500.162,612 351.210,956	5	500.163,65 351.179,6	31.373
5	500.163,65 351.179,6	6	500.174,59 351.180,52	10.979
6	500.174,59 351.180,52	7	500.176,18 351.180,65	1.595
7	500.176,18 351.180,65	8	500.184,209 351.181,0	8.037
8	500.184,209 351.181,0	9	500.183,3 351.206,811	25.827
9	500.183,3 351.206,811	10	500.182,811 351.220,718	13.916
10	500.182,811 351.220,718	11	500.182,412 351.233,576	12.864
11	500.182,412 351.233,576	12	500.182,107 351.243,172	9.601
12	500.182,107 351.243,172	13	500.180,97 351.278,976	35.822
13	500.180,97 351.278,976	14	500.181,588 351.311,217	32.247
14	500.181,588 351.311,217	15	500.173,62 351.313,048	8.176
15	500.173,62 351.313,048	16	500.159,507 351.315,552	14.333
16	500.159,507 351.315,552	1	500.161,902 351.256,254	59.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 430,431, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 430,431, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 430,431, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 430,431, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 430,431, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 430,431, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52140, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **MANDĂ DUMITRU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RADU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **MANDĂ DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.713	2	54,55,56	-	
2	livada	DA	1.766	2	57,58	-	
3	arabil	DA	5.416	2	52,53,47,48, 49,50,51	-	
4	arabil	NU	1.205	2	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.220,403 351.456,407	2	500.130,897 351.438,369	91.305
2	500.130,897 351.438,369	3	500.131,753 351.428,642	9.765
3	500.131,753 351.428,642	4	500.136,94 351.369,643	59.227
4	500.136,94 351.369,643	5	500.137,161 351.367,131	2.522
5	500.137,161 351.367,131	6	500.137,128 351.357,473	9.658
6	500.137,128 351.357,473	7	500.137,999 351.335,514	21.976
7	500.137,999 351.335,514	8	500.138,178 351.328,551	6.965
8	500.138,178 351.328,551	9	500.138,238 351.319,449	9.102
9	500.138,238 351.319,449	10	500.139,66 351.313,91	5.719
10	500.139,66 351.313,91	11	500.159,507 351.315,552	19.915
11	500.159,507 351.315,552	12	500.173,62 351.313,048	14.333
12	500.173,62 351.313,048	13	500.181,588 351.311,217	8.176
13	500.181,588 351.311,217	14	500.201,21 351.308,13	19.863
14	500.201,21 351.308,13	15	500.208,538 351.366,739	59.065
15	500.208,538 351.366,739	16	500.209,544 351.374,338	7.665
16	500.209,544 351.374,338	17	500.218,275 351.440,325	66.562
17	500.218,275 351.440,325	1	500.220,403 351.456,407	16.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 145, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82738	3.060	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82738-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Casa de locuit , construita in anul 1994
A1.2	82738-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Garaj + bucatarie de vara, construita in anul 1989
A1.3	82738-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cotet, construit in anul 1994
A1.4	82738-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd, construit in anul 1994
A1.5	82738-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Magazie lemn, construita in anul 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36530 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 833, din 21/12/2021 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OPRIŞOR ILINCA** 2) **OPRIŞOR GHEORGHE**, soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36530 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 833, din 21/12/2021 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NECULA TRANDAFIRA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NECULA TRANDAFIRA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NECULA DUMITRU**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NECULA DUMITRU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

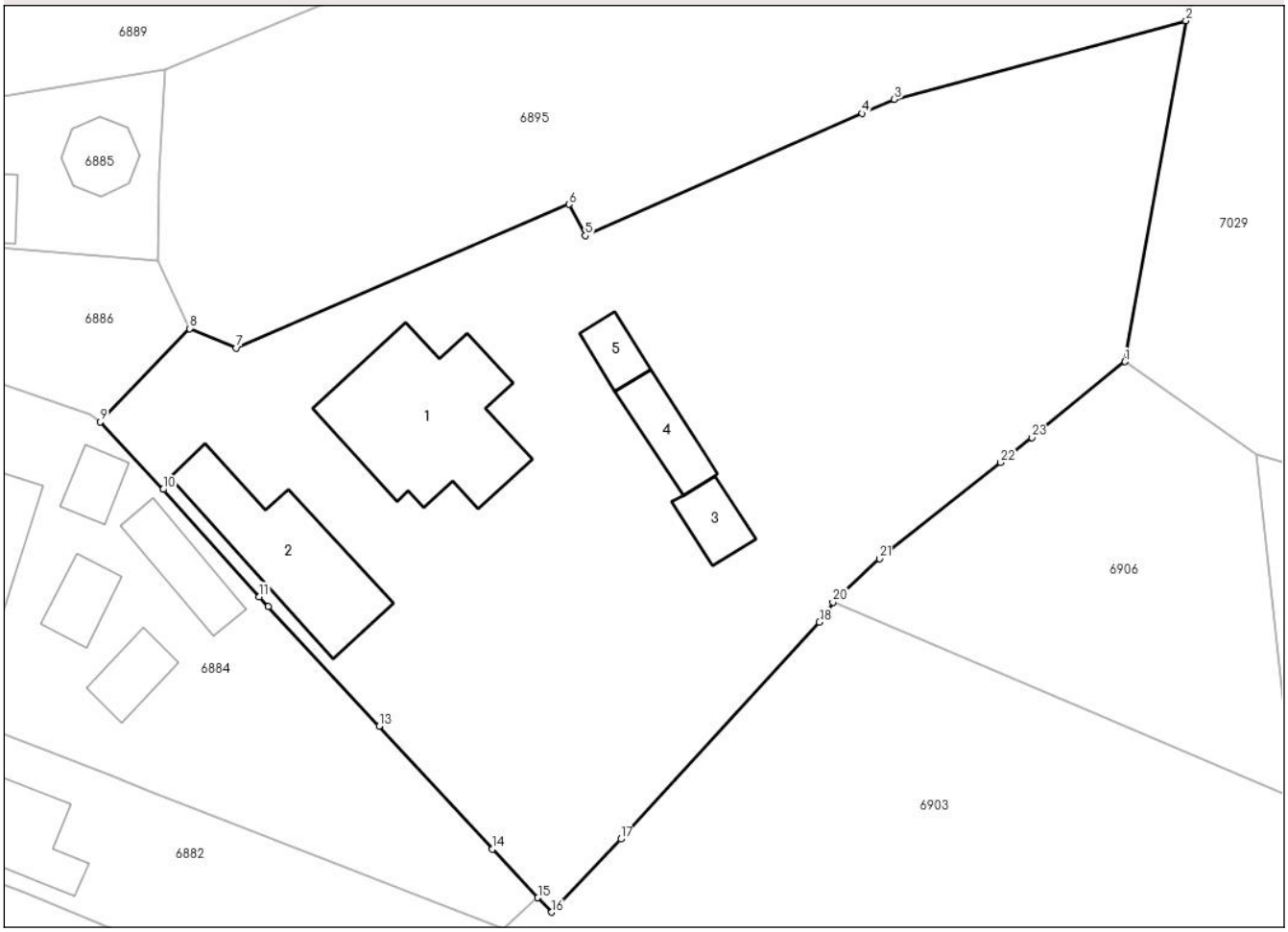
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82738	3.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.167	3	215	-	
2	arabil	DA	619	3	215	-	
3	pasune	DA	721	3	216	-	pasune impadurita
4	faneata	DA	553	3	217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82738-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Casa de locuit , construita in anul 1994
A1.2	82738-C2	constructii anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Garaj + bucatarie de vara, construita in anul 1989
A1.3	82738-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Cotet, construit in anul 1994
A1.4	82738-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd, construit in anul 1994
A1.5	82738-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Magazie lemn, construita in anul 2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.242,161 351.009,636	2	500.247,167 351.037,638	28.446
3	500.223,199 351.031,192	4	500.220,548 351.030,022	2.898
5	500.197,791 351.019,984	6	500.196,447 351.022,553	2.899
7	500.169,1 351.010,765	8	500.165,248 351.012,358	4.168
9	500.157,912 351.004,687	10	500.163,081 350.999,143	7.58
11	500.170,983 350.990,332	12	500.171,723 350.989,533	1.089
13	500.180,834 350.979,698	14	500.190,17 350.969,62	13.738
15	500.193,888 350.965,605	16	500.195,026 350.964,423	1.641
17	500.200,708 350.970,435	18	500.217,039 350.988,257	24.173
19	500.217,488 350.988,747	20	500.218,144 350.989,898	1.325
21	500.221,969 350.993,452	22	500.231,942 351.001,364	12.73
23	500.234,519 351.003,408	1	500.242,161 351.009,636	9.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.247,167 351.037,638	3	500.223,199 351.031,192	24.82
4	500.220,548 351.030,022	5	500.197,791 351.019,984	24.873
6	500.196,447 351.022,553	7	500.169,1 351.010,765	29.779
8	500.165,248 351.012,358	9	500.157,912 351.004,687	10.614
10	500.163,081 350.999,143	11	500.170,983 350.990,332	11.835
12	500.171,723 350.989,533	13	500.180,834 350.979,698	13.407
14	500.190,17 350.969,62	15	500.193,888 350.965,605	5.472
16	500.195,026 350.964,423	17	500.200,708 350.970,435	8.272
18	500.217,039 350.988,257	19	500.217,488 350.988,747	0.665
20	500.218,144 350.989,898	21	500.221,969 350.993,452	5.221
22	500.231,942 351.001,364	23	500.234,519 351.003,408	3.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 417bis, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80451	665	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80451-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 417bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie de locuit, P+1E, anul 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27162 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 1499, din 03/10/2023 emis de BRATU IRINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIRACHE LENA**, necăsătorită;	
Act Notarial nr. 1500, din 03/10/2023 emis de BRATU IRINA;		
B10	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27162 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 1500, din 03/10/2023 emis de BRATU IRINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:139000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

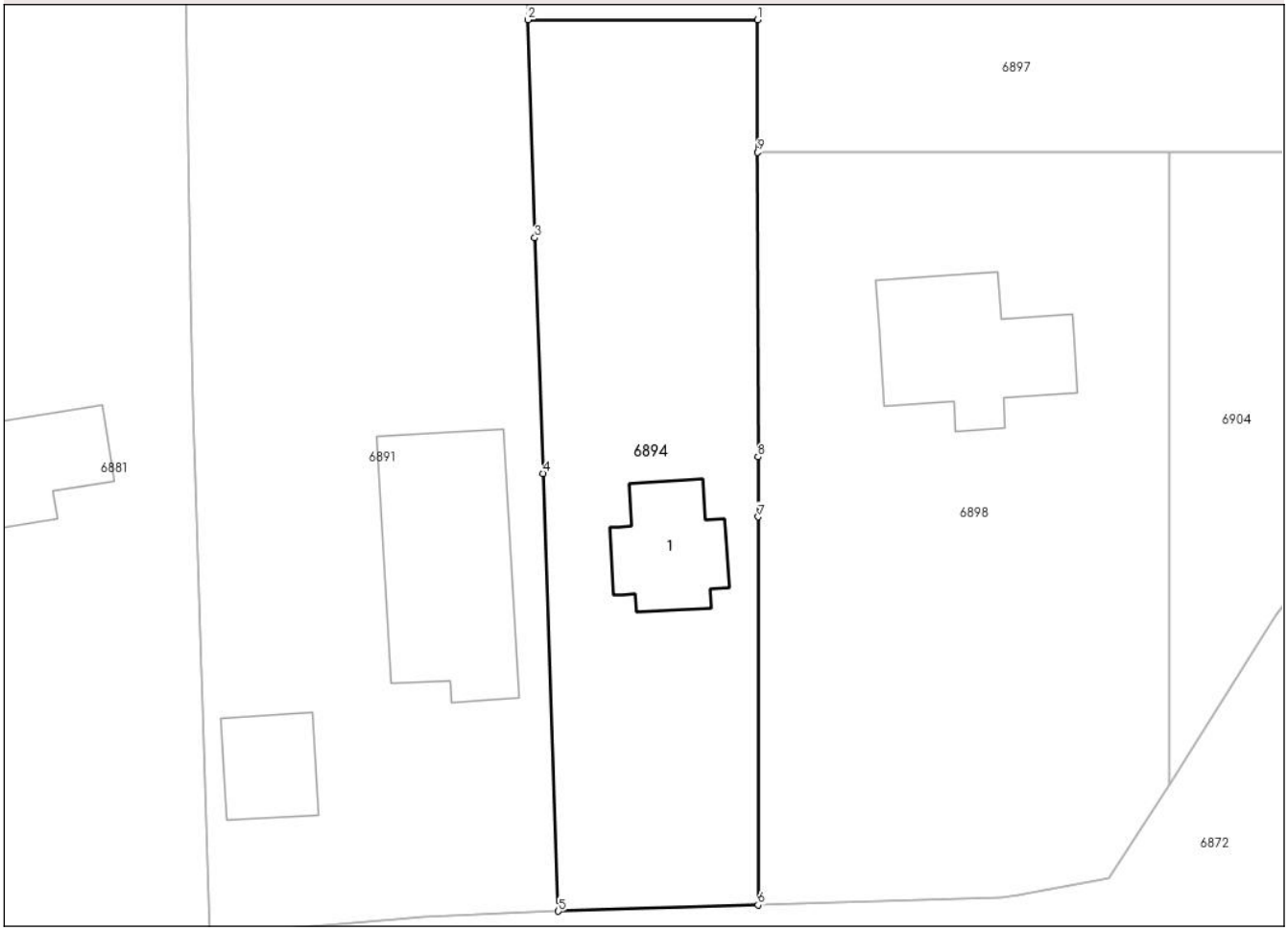
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80451	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	2	97	-	
2	arabil	DA	345	2	98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80451-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie de locuit, P+1E, anul 2018.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.195,967 351.233,565	2	500.182,412 351.233,576	13.555
2	500.182,412 351.233,576	3	500.182,811 351.220,718	12.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.182,811 351.220,718	4	500.183,3 351.206,811	13.916
4	500.183,3 351.206,811	5	500.184,209 351.181,0	25.827
5	500.184,209 351.181,0	6	500.195,994 351.181,369	11.791
6	500.195,994 351.181,369	7	500.195,997 351.204,266	22.897
7	500.195,997 351.204,266	8	500.195,991 351.207,79	3.524
8	500.195,991 351.207,79	9	500.195,961 351.225,767	17.977
9	500.195,961 351.225,767	1	500.195,967 351.233,565	7.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85549	2.519	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11424 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 824, din 13/05/2024 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRIŞOR ILINCA**, casatorita cu; 2) **OPRIŞOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

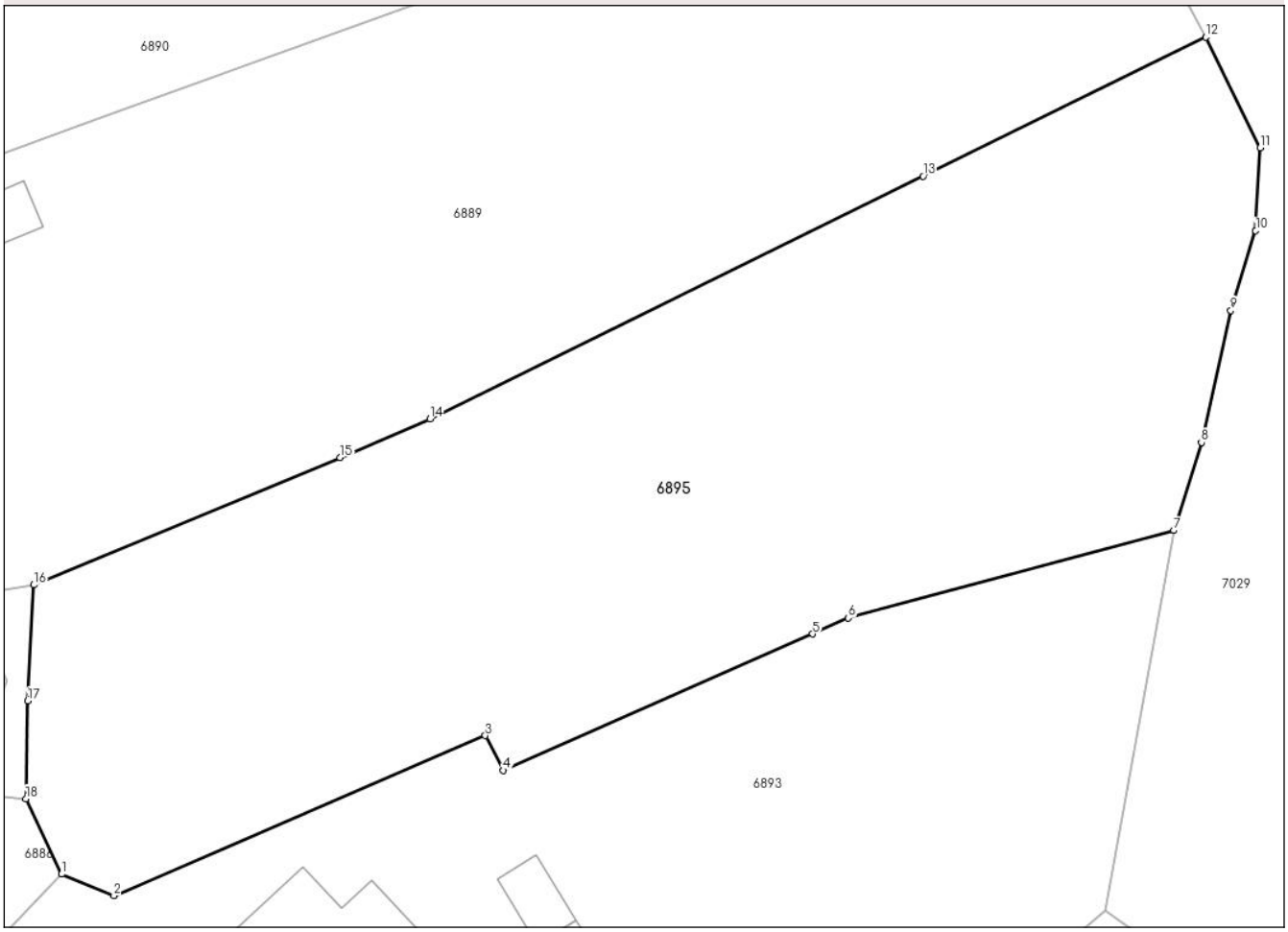
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85549	2.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.519	3	204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.165,248 351.012,358	2	500.169,1 351.010,765	4.168
2	500.169,1 351.010,765	3	500.196,447 351.022,553	29.779
3	500.196,447 351.022,553	4	500.197,791 351.019,984	2.899
4	500.197,791 351.019,984	5	500.220,548 351.030,022	24.873
5	500.220,548 351.030,022	6	500.223,199 351.031,192	2.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.223,199 351.031,192	7	500.247,167 351.037,638	24.82
7	500.247,167 351.037,638	8	500.249,199 351.044,114	6.787
8	500.249,199 351.044,114	9	500.251,367 351.053,828	9.953
9	500.251,367 351.053,828	10	500.253,189 351.059,698	6.146
10	500.253,189 351.059,698	11	500.253,533 351.065,781	6.093
11	500.253,533 351.065,781	12	500.249,513 351.073,93	9.087
12	500.249,513 351.073,93	13	500.228,699 351.063,699	23.193
13	500.228,699 351.063,699	14	500.192,379 351.045,847	40.47
14	500.192,379 351.045,847	15	500.185,765 351.042,988	7.205
15	500.185,765 351.042,988	16	500.163,212 351.033,637	24.415
16	500.163,212 351.033,637	17	500.162,758 351.025,103	8.546
17	500.162,758 351.025,103	18	500.162,622 351.017,9	7.204
18	500.162,622 351.017,9	1	500.165,248 351.012,358	6.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 420, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80521	1.665	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80521-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 420, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3173 / 26/04/2013		
Act Notarial nr. 768, din 22/04/2013 emis de N.P. TOMA DENIS RADU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIACONESCU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3173 / 26/04/2013		
Act Notarial nr. 768, din 22/04/2013 emis de N.P. TOMA DENIS RADU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRANDAFIR DUMITRU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80521	1.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	3	164	-	
2	arabil	DA	1.210	3	161,163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80521-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.169,126 351.169,711	2	500.162,85 351.169,45	6.281
2	500.162,85 351.169,45	3	500.165,932 351.148,399	21.275
3	500.165,932 351.148,399	4	500.171,616 351.148,887	5.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.171,616 351.148,887	5	500.172,806 351.138,815	10.142
5	500.172,806 351.138,815	6	500.175,99 351.111,849	27.153
6	500.175,99 351.111,849	7	500.176,495 351.108,866	3.025
7	500.176,495 351.108,866	8	500.210,133 351.116,607	34.517
8	500.210,133 351.116,607	9	500.207,551 351.124,802	8.592
9	500.207,551 351.124,802	10	500.197,397 351.153,182	30.142
10	500.197,397 351.153,182	11	500.187,713 351.152,469	9.71
11	500.187,713 351.152,469	12	500.185,777 351.171,13	18.761
12	500.185,777 351.171,13	13	500.185,197 351.171,016	0.591
13	500.185,197 351.171,016	1	500.169,126 351.169,711	16.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 417A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80871	Din acte: 4.619 Masurata: 5.034	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80871-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 417A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta P+M, an construire 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20269 / 11/07/2016		
Act Notarial nr. 1082, din 06/07/2016 emis de CAUNEI FLORESCU ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN ION RELU**	
22316 / 22/08/2024		
Act Administrativ nr. 1952, din 24/07/2024 emis de Primaria Rociu (; act administrativ nr 435 din 13.08.2024, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 00217605890 din 02.08.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr 2152 din 13.08.2024, emis de Primaria Rociu);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOEAN ION RELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80871	Din acte: 4.619 Masurata: 5.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	199	2	99	-	
2	arabil	DA	4.835	2	77,78,99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80871-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta P+M, an construire 2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.245,742 351.225,767	2	500.253,184 351.237,505	13.898
2	500.253,184 351.237,505	3	500.258,068 351.245,209	9.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.258,068 351.245,209	4	500.262,762 351.252,612	8.766
4	500.262,762 351.252,612	5	500.254,856 351.260,545	11.2
5	500.254,856 351.260,545	6	500.245,679 351.272,779	15.293
6	500.245,679 351.272,779	7	500.238,802 351.281,947	11.461
7	500.238,802 351.281,947	8	500.229,371 351.294,507	15.707
8	500.229,371 351.294,507	9	500.221,564 351.300,624	9.918
9	500.221,564 351.300,624	10	500.201,21 351.308,13	21.694
10	500.201,21 351.308,13	11	500.181,588 351.311,217	19.863
11	500.181,588 351.311,217	12	500.180,97 351.278,976	32.247
12	500.180,97 351.278,976	13	500.182,107 351.243,172	35.822
13	500.182,107 351.243,172	14	500.182,412 351.233,576	9.601
14	500.182,412 351.233,576	15	500.195,967 351.233,565	13.555
15	500.195,967 351.233,565	16	500.195,961 351.225,767	7.798
16	500.195,961 351.225,767	17	500.220,243 351.225,767	24.282
17	500.220,243 351.225,767	1	500.245,742 351.225,767	25.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 417, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80450	1.052	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80450-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 417, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10956 / 22/11/2012		
Act Notarial nr. 1944, din 16/11/2012 emis de N.P. CAUNEI FLORESCU ADRIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOR NICOLAE LEONARD** 2) **TUDOR MARIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

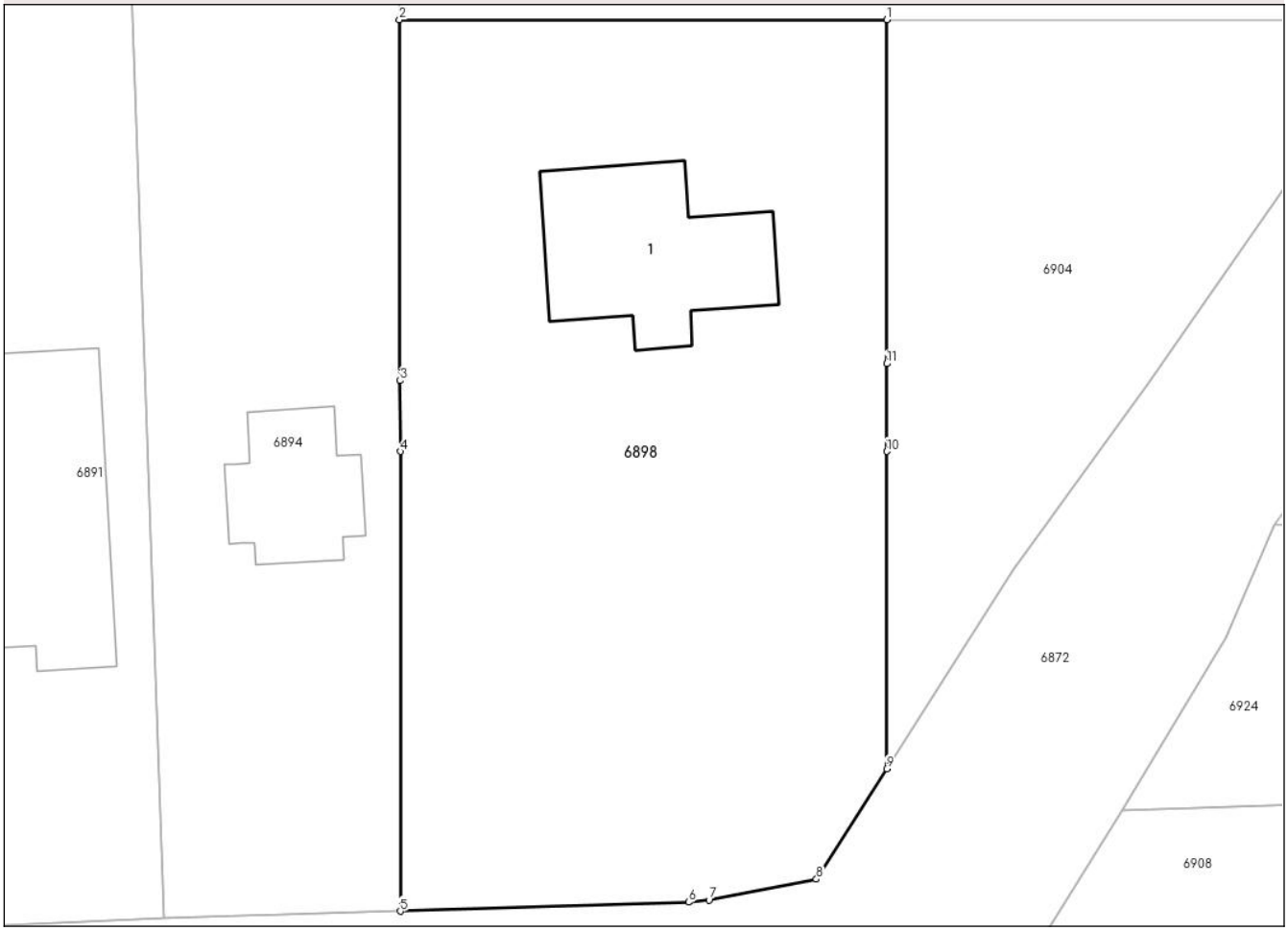
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80450	1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	2	77,78,79,97, 98,98/1,99	-	
2	arabil	DA	626	2	77,78,79,97, 98,98/1,99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80450-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.220,243 351.225,767	2	500.195,961 351.225,767	24.282
2	500.195,961 351.225,767	3	500.195,991 351.207,79	17.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.195,991 351.207,79	4	500.195,997 351.204,266	3.524
4	500.195,997 351.204,266	5	500.195,994 351.181,369	22.897
5	500.195,994 351.181,369	6	500.210,364 351.181,82	14.377
6	500.210,364 351.181,82	7	500.211,388 351.181,918	1.029
7	500.211,388 351.181,918	8	500.216,741 351.182,966	5.455
8	500.216,741 351.182,966	9	500.220,243 351.188,464	6.519
9	500.220,243 351.188,464	10	500.220,243 351.204,266	15.802
10	500.220,243 351.204,266	11	500.220,243 351.208,637	4.371
11	500.220,243 351.208,637	1	500.220,243 351.225,767	17.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80024	2.569	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80024-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:495 mp; S. construita desfasurata:495 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
916 / 02/04/2009		
Act Administrativ nr. 609, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; act administrativ nr. 27/03-09-1999 emis de CONSILIUL LOCAL ROCIU; act administrativ nr. 837/25-03-2009 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 57/25-03-2009 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4469515	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

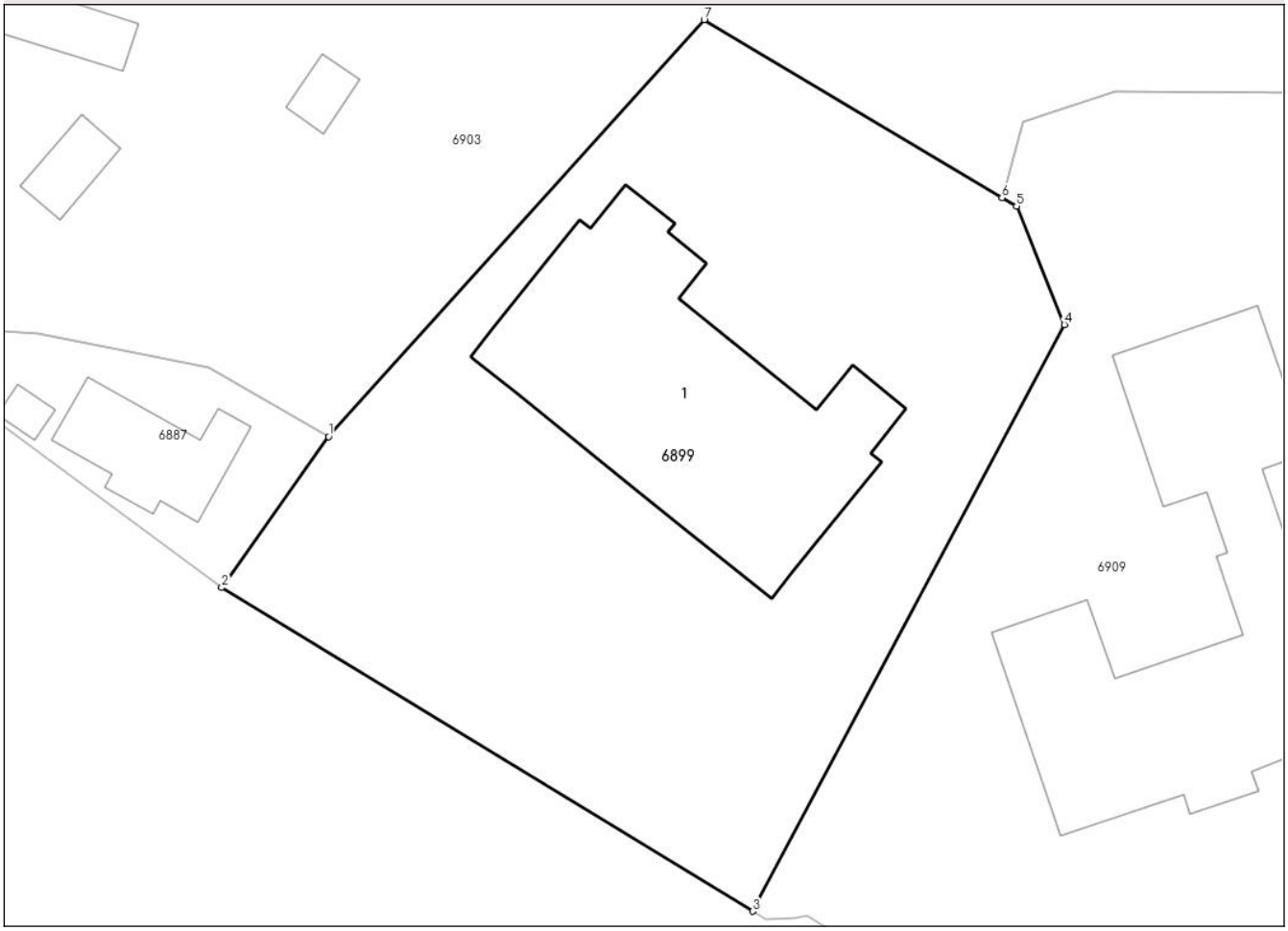
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80024	2.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.569	3	212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80024-C1	constructii administrative si social culturale	495	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:495 mp; S. construita desfasurata:495 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.176,686 350.916,249	2	500.168,13 350.904,195	14.782
2	500.168,13 350.904,195	3	500.210,592 350.878,339	49.715
3	500.210,592 350.878,339	4	500.235,524 350.925,211	53.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.235,524 350.925,211	5	500.231,695 350.934,686	10.219
5	500.231,695 350.934,686	6	500.230,53 350.935,342	1.337
6	500.230,53 350.935,342	7	500.206,708 350.949,56	27.742
7	500.206,708 350.949,56	1	500.176,686 350.916,249	44.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 410, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.233	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 410, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 410, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 20/07/2022 emis de BIN LAZAR TAMARA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHELESCU MARIOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUDECA IULIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUJOIU ELISABETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1, A1.1, A1.2
	1) **URSU MIHAELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1, A1.1, A1.2
	1) **NIMS LUMINIȚA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHELESCU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	2	73,74	-	
2	faneata	DA	293	2	75,76	-	
3	livada	DA	1.320	2	59,78,79	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 50 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.262,762 351.252,612	2	500.263,697 351.253,776	1.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.263,697 351.253,776	3	500.268,152 351.255,391	4.739
3	500.268,152 351.255,391	4	500.267,605 351.271,999	16.617
4	500.267,605 351.271,999	5	500.271,421 351.286,647	15.137
5	500.271,421 351.286,647	6	500.262,033 351.288,384	9.547
6	500.262,033 351.288,384	7	500.252,164 351.291,295	10.289
7	500.252,164 351.291,295	8	500.238,263 351.294,71	14.314
8	500.238,263 351.294,71	9	500.229,838 351.299,318	9.603
9	500.229,838 351.299,318	10	500.221,595 351.303,827	9.396
10	500.221,595 351.303,827	11	500.231,28 351.360,347	57.344
11	500.231,28 351.360,347	12	500.208,538 351.366,739	23.623
12	500.208,538 351.366,739	13	500.201,21 351.308,13	59.065
13	500.201,21 351.308,13	14	500.221,564 351.300,624	21.694
14	500.221,564 351.300,624	15	500.229,371 351.294,507	9.918
15	500.229,371 351.294,507	16	500.238,802 351.281,947	15.707
16	500.238,802 351.281,947	17	500.245,679 351.272,779	11.461
17	500.245,679 351.272,779	18	500.254,856 351.260,545	15.293
18	500.254,856 351.260,545	1	500.262,762 351.252,612	11.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 418, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82920	1.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82920-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 418, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de vacanta, anul 2022, parter.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1641 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 112, din 25/01/2024 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TĂNASE FĂNICĂ** 2) **TĂNASE ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

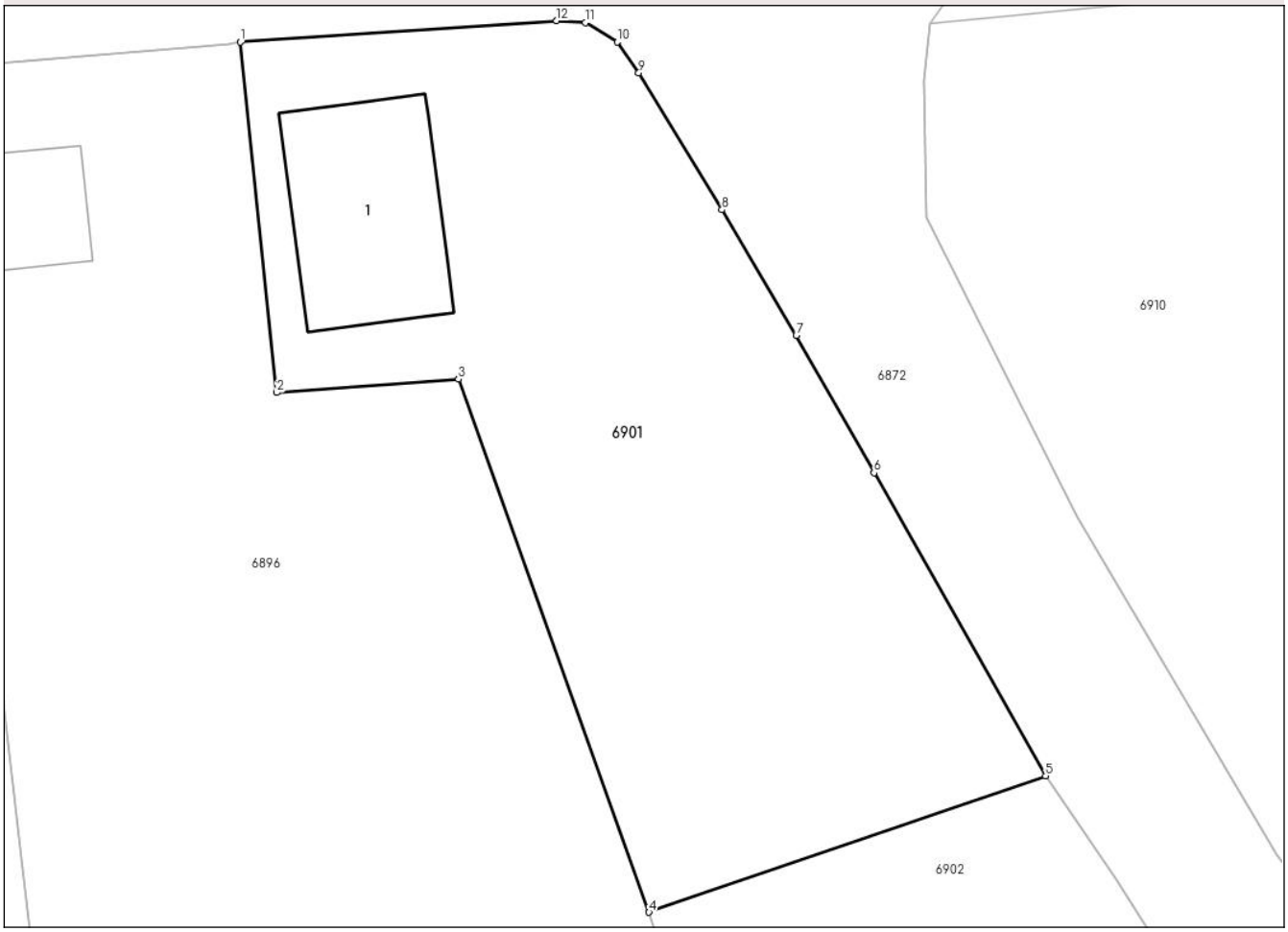
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82920	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	3	162	-	
2	arabil	DA	563	3	161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82920-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de vacanta, anul 2022, parter.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.185,777 351.171,13	2	500.187,713 351.152,469	18.761
2	500.187,713 351.152,469	3	500.197,397 351.153,182	9.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.197,397 351.153,182	4	500.207,551 351.124,802	30.142
4	500.207,551 351.124,802	5	500.228,698 351.132,059	22.358
5	500.228,698 351.132,059	6	500.219,551 351.148,199	18.552
6	500.219,551 351.148,199	7	500.215,401 351.155,504	8.402
7	500.215,401 351.155,504	8	500.211,44 351.162,199	7.779
8	500.211,44 351.162,199	9	500.207,009 351.169,503	8.543
9	500.207,009 351.169,503	10	500.205,861 351.171,131	1.992
10	500.205,861 351.171,131	11	500.204,169 351.172,169	1.985
11	500.204,169 351.172,169	12	500.202,631 351.172,268	1.541
12	500.202,631 351.172,268	1	500.185,777 351.171,13	16.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		452	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

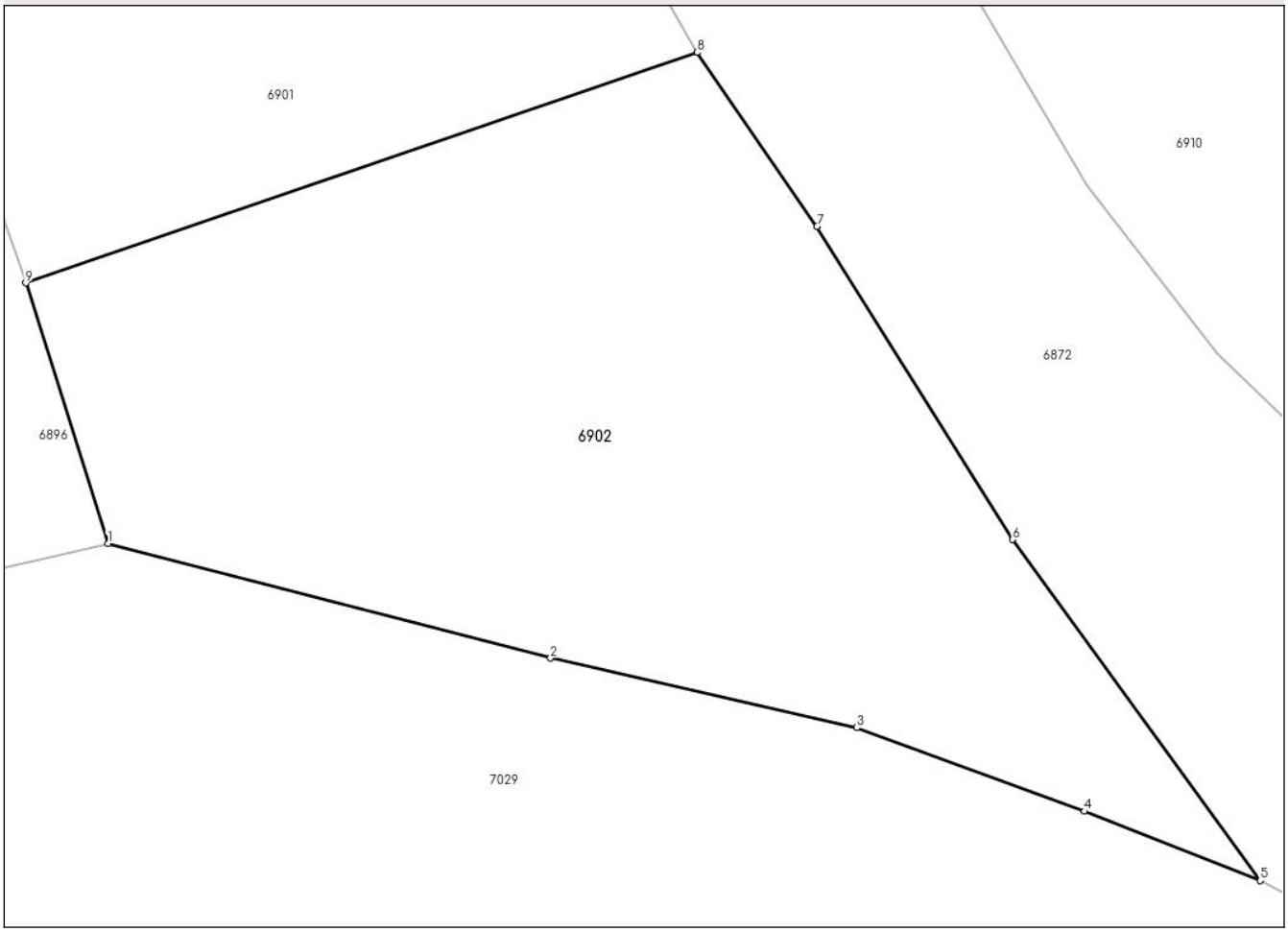
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	452	3	161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.210,133 351.116,607	2	500.224,077 351.112,996	14.404
2	500.224,077 351.112,996	3	500.233,72 351.110,812	9.887
3	500.233,72 351.110,812	4	500.240,89 351.108,178	7.639
4	500.240,89 351.108,178	5	500.246,434 351.105,999	5.957
5	500.246,434 351.105,999	6	500.238,64 351.116,73	13.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.238,64 351.116,73	7	500.232,47 351.126,58	11.623
7	500.232,47 351.126,58	8	500.228,698 351.132,059	6.652
8	500.228,698 351.132,059	9	500.207,551 351.124,802	22.358
9	500.207,551 351.124,802	1	500.210,133 351.116,607	8.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 146, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81679	5.000	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81679-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 146, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta_Supr. constr. desf. : 102 m.p., construita in anul 1968. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	81679-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 146, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa-Grajd+Patul_Supr. constr. desf. : 65 m.p., construita in anul 1968.
A1.3	81679-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 146, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa_Supr. constr. desf. : 31 m.p., construita in anul 1968.
A1.4	81679-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 146, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa_Supr. constr. desf. : 19 m.p., construita in anul 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1172 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 4639, din 09/11/2004 emis de N.P. Cirstoiu Marin (; Act Administrativ nr. 1101, din 04/09/1976 emis de CONSILIUL POPULAR PITESTI; Act Administrativ nr. 175, din 25/01/2019 emis de Primaria Rociu; Act Administrativ nr. 1, din 04/01/1981 emis de CONSILIUL POPULAR ROCIU; Act Administrativ nr. 40, din 25/01/2019 emis de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI GHEORGHE**, casatorit cu; 2) **MIHAI IOANA**, ; LIPSA CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CÎRSTEA MARIA**, casatorita cu; 2) **CIRSTEA MIHAI**, ; LIPSA CNP;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MIHAI IOANA**, ; LIPSA CNP; 2) **MIHAI GHEORGHE** 3) **CÎRSTEA MARIA** 4) **CIRSTEA MIHAI**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1172 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 4639, din 09/11/2004 emis de N.P. Cirstoiu Marin (; Act Administrativ nr. 1101, din 04/09/1976 emis de CONSILIUL POPULAR PITESTI; Act Administrativ nr. 175, din 25/01/2019 emis de Primaria Rociu; Act Administrativ nr. 1, din 04/01/1981 emis de CONSILIUL POPULAR ROCIU; Act Administrativ nr. 40, din 25/01/2019 emis de Primaria Rociu);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMAN ION**, ; LIPSA CNP;	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
	1) **COMAN DUMITRA**, ; LIPSA CNP;	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMAN ION**, ; LIPSA CNP;	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMAN DUMITRA**, ; LIPSA CNP;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81679	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.162	3	209,210	-	
2	arabil	DA	680	3	213	-	
3	livada	DA	2.158	3	213,220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81679-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta_Supr. constr. desf. : 102 m.p., construita in anul 1968. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	81679-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa-Grajd+Patul_Supr. constr. desf. : 65 m.p., construita in anul 1968.
A1.3	81679-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa_Supr. constr. desf. : 31 m.p., construita in anul 1968.
A1.4	81679-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa_Supr. constr. desf. : 19 m.p., construita in anul 1968.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.119,439 350.941,952	2	500.138,179 350.926,55	24.257
3	500.144,165 350.921,847	4	500.147,065 350.924,922	4.227
5	500.153,483 350.924,472	6	500.167,106 350.921,814	13.88
7	500.176,686 350.916,249	8	500.206,708 350.949,56	44.844
9	500.230,53 350.935,342	10	500.232,217 350.941,396	6.285
11	500.239,587 350.943,848	12	500.259,808 350.943,656	20.222
13	500.255,997 350.973,765	14	500.218,144 350.989,898	41.148
15	500.217,488 350.988,747	16	500.217,039 350.988,257	0.665
17	500.200,708 350.970,435	18	500.195,026 350.964,423	8.272
19	500.193,888 350.965,605	20	500.191,057 350.963,104	3.778
21	500.187,759 350.960,191	22	500.180,782 350.954,118	9.25
23	500.174,697 350.956,627	24	500.157,209 350.963,743	18.88
25	500.151,394 350.966,117	26	500.133,394 350.972,765	19.188
27	500.129,68 350.964,459	1	500.119,439 350.941,952	24.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.138,179 350.926,55	3	500.144,165 350.921,847	7.613
4	500.147,065 350.924,922	5	500.153,483 350.924,472	6.434
6	500.167,106 350.921,814	7	500.176,686 350.916,249	11.079
8	500.206,708 350.949,56	9	500.230,53 350.935,342	27.742
10	500.232,217 350.941,396	11	500.239,587 350.943,848	7.767
12	500.259,808 350.943,656	13	500.255,997 350.973,765	30.349
14	500.218,144 350.989,898	15	500.217,488 350.988,747	1.325
16	500.217,039 350.988,257	17	500.200,708 350.970,435	24.173
18	500.195,026 350.964,423	19	500.193,888 350.965,605	1.641
20	500.191,057 350.963,104	21	500.187,759 350.960,191	4.4
22	500.180,782 350.954,118	23	500.174,697 350.956,627	6.582
24	500.157,209 350.963,743	25	500.151,394 350.966,117	6.281
26	500.133,394 350.972,765	27	500.129,68 350.964,459	9.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80872	471	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7065 / 27/07/2015		
Act Notarial nr. 1260, din 22/07/2015 emis de CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR NICOLAE LEONARD** 2) **TUDOR MARIUŢA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80872	471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	471	2	77,78,79,97, 98,98/1,99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.245,742 351.225,767	2	500.220,243 351.225,767	25.499
2	500.220,243 351.225,767	3	500.220,243 351.208,637	17.13
3	500.220,243 351.208,637	4	500.220,243 351.204,266	4.371
4	500.220,243 351.204,266	5	500.220,243 351.188,464	15.802
5	500.220,243 351.188,464	6	500.226,582 351.198,415	11.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.226,582 351.198,415	7	500.233,255 351.207,602	11.355
7	500.233,255 351.207,602	8	500.244,128 351.223,25	19.055
8	500.244,128 351.223,25	1	500.245,742 351.225,767	2.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 411, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.217	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 411, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 411, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 411, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 25/01/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL M FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHĂILĂ MARIANA**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ANGHEL M FLORIAN** 2) **MIHĂILĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	2	72,73	-	
2	arabil	DA	789	2	72,60	-	
3	livada	DA	632	2	60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 42 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.231,28 351.360,347	2	500.221,595 351.303,827	57.344
2	500.221,595 351.303,827	3	500.229,838 351.299,318	9.396
3	500.229,838 351.299,318	4	500.238,263 351.294,71	9.603
4	500.238,263 351.294,71	5	500.252,164 351.291,295	14.314
5	500.252,164 351.291,295	6	500.262,033 351.288,384	10.289
6	500.262,033 351.288,384	7	500.271,421 351.286,647	9.547
7	500.271,421 351.286,647	8	500.267,605 351.271,999	15.137
8	500.267,605 351.271,999	9	500.268,152 351.255,391	16.617
9	500.268,152 351.255,391	10	500.269,8 351.256,78	2.155
10	500.269,8 351.256,78	11	500.275,51 351.264,57	9.659
11	500.275,51 351.264,57	12	500.281,57 351.276,31	13.212
12	500.281,57 351.276,31	13	500.286,01 351.284,98	9.741
13	500.286,01 351.284,98	14	500.289,075 351.290,355	6.187
14	500.289,075 351.290,355	15	500.276,44 351.302,326	17.405
15	500.276,44 351.302,326	16	500.257,328 351.306,944	19.662
16	500.257,328 351.306,944	17	500.244,835 351.311,315	13.236
17	500.244,835 351.311,315	18	500.250,16 351.336,467	25.71
18	500.250,16 351.336,467	19	500.251,595 351.343,218	6.902
19	500.251,595 351.343,218	20	500.235,478 351.358,206	22.009
20	500.235,478 351.358,206	1	500.231,28 351.360,347	4.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

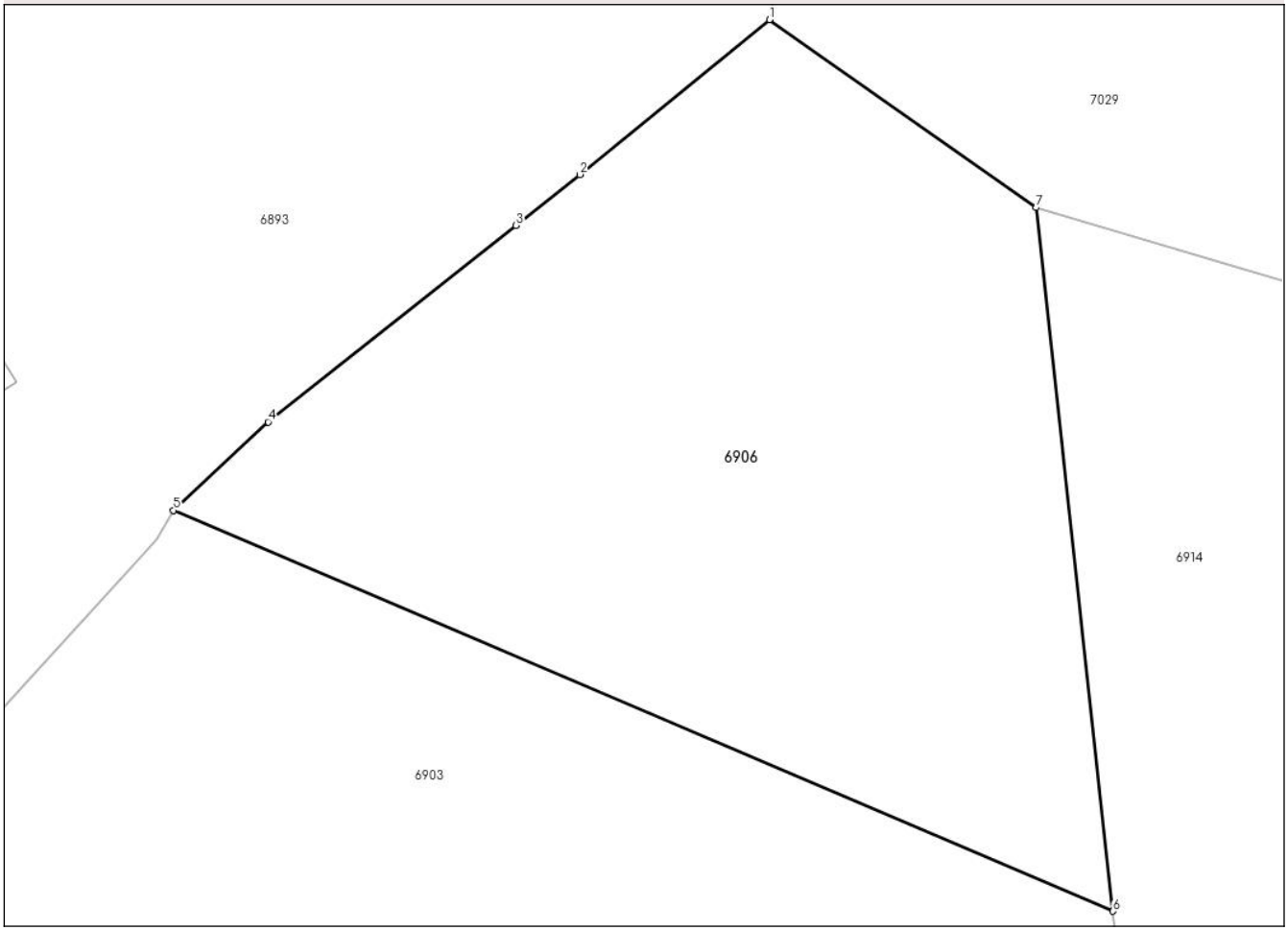
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	712	3	219	-	IMPRADURITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.242,161 351.009,636	2	500.234,519 351.003,408	9.858
2	500.234,519 351.003,408	3	500.231,942 351.001,364	3.289
3	500.231,942 351.001,364	4	500.221,969 350.993,452	12.73
4	500.221,969 350.993,452	5	500.218,144 350.989,898	5.221
5	500.218,144 350.989,898	6	500.255,997 350.973,765	41.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.255,997 350.973,765	7	500.252,914 351.002,072	28.474
7	500.252,914 351.002,072	1	500.242,161 351.009,636	13.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		137	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

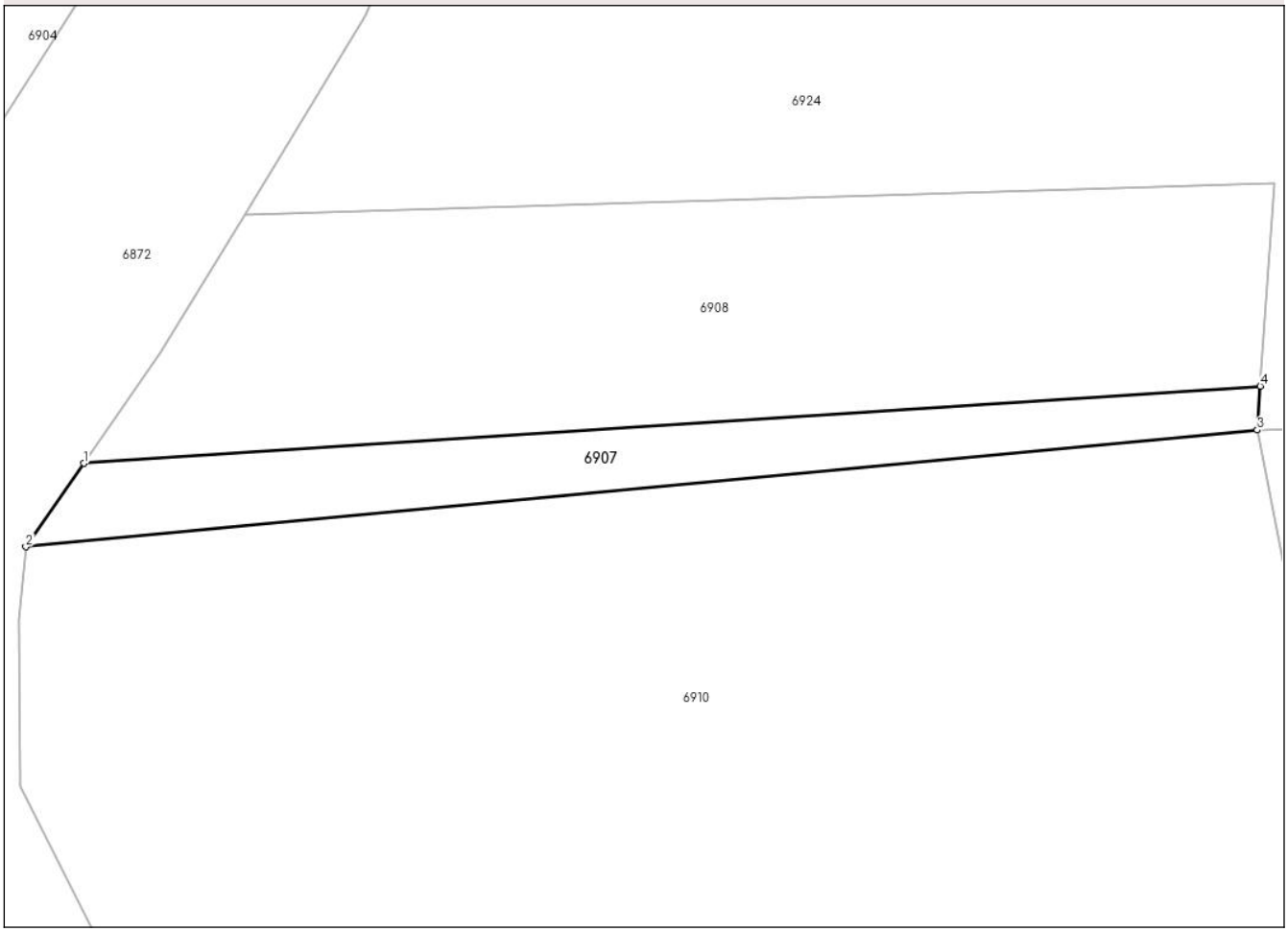
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	137	2	141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.225,048 351.175,732	2	500.222,56 351.172,14	4.37
2	500.222,56 351.172,14	3	500.275,557 351.177,16	53.234
3	500.275,557 351.177,16	4	500.275,687 351.179,055	1.899
4	500.275,687 351.179,055	1	500.225,048 351.175,732	50.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.115 Masurata: 450	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6924

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52179, din 16/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU N. IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

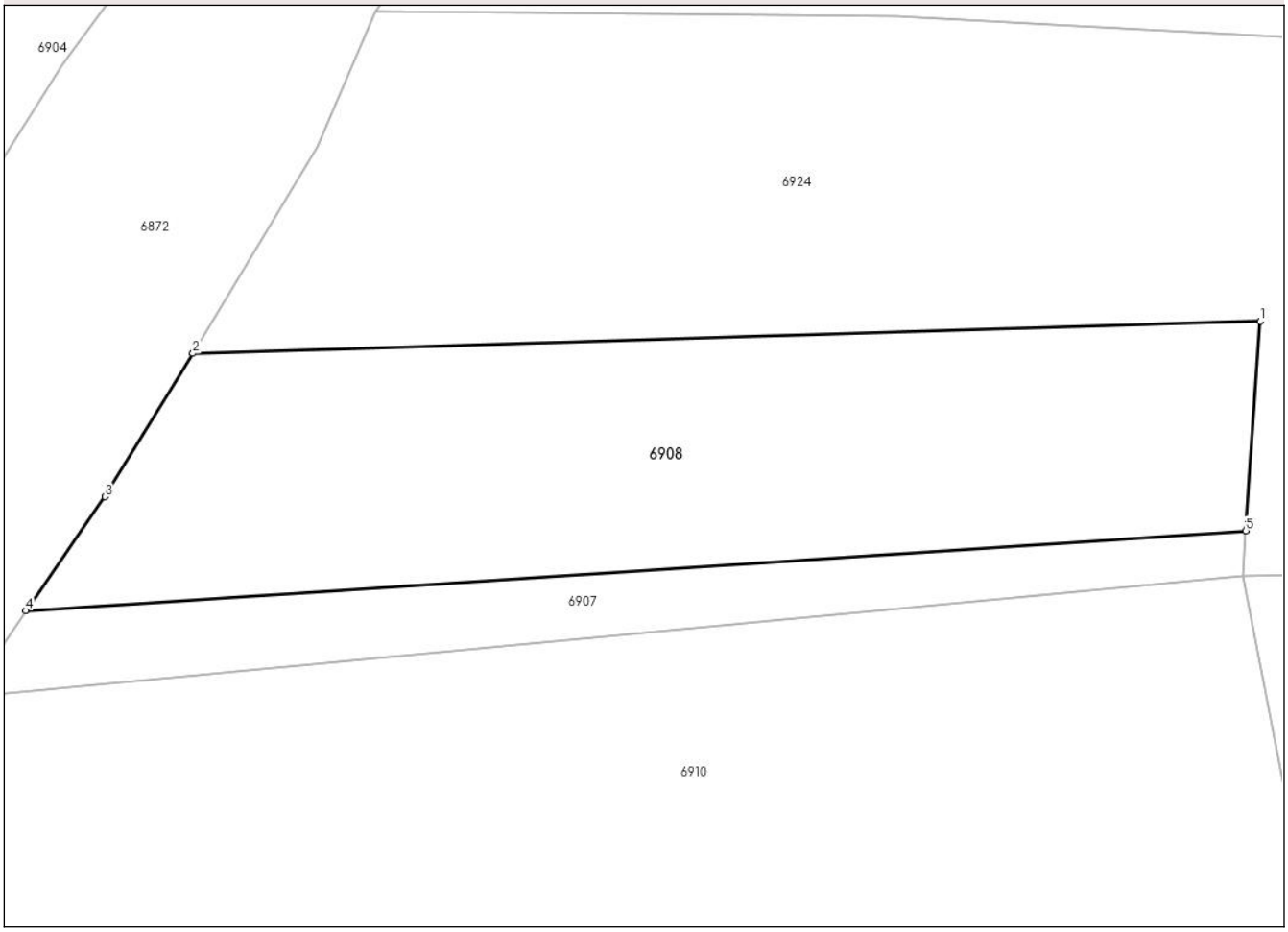
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.115 Masurata: 450	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6924

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	450	2	141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.276,285 351.187,751	2	500.231,979 351.186,411	44.326
2	500.231,979 351.186,411	3	500.228,33 351.180,47	6.972
3	500.228,33 351.180,47	4	500.225,048 351.175,732	5.764
4	500.225,048 351.175,732	5	500.275,687 351.179,055	50.748
5	500.275,687 351.179,055	1	500.276,285 351.187,751	8.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.323 Masurata: 3.350	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:569 mp; S. construita desfasurata:569 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; ANEXA NR. 78 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ROCIU, POZITIILE 33, 34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ROCIU**, CIF:4469515, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

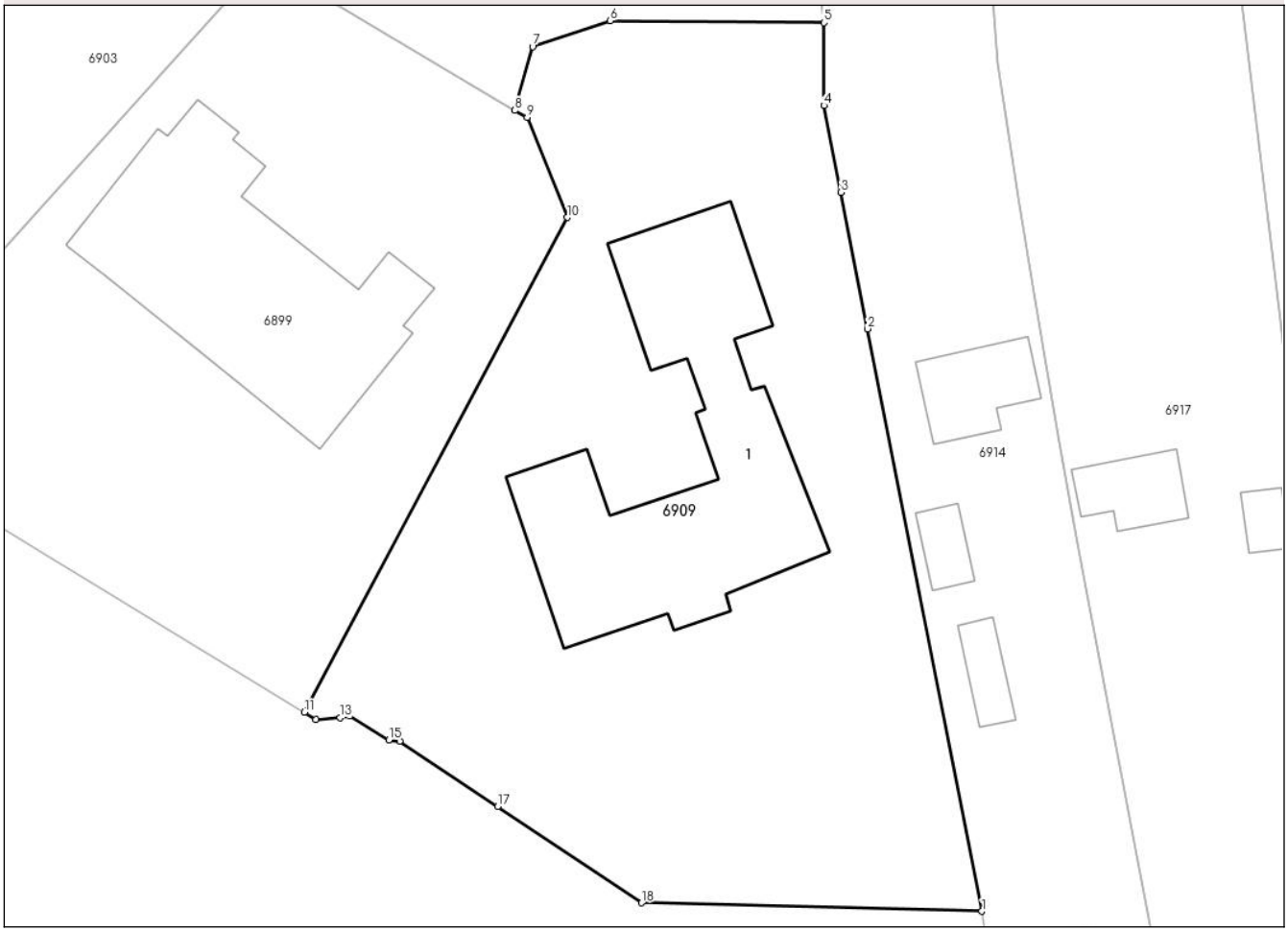
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.323 Masurata: 3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.350	3	221,220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 659 Masurata: 569	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:569 mp; S. construita desfasurata:569 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.274,773 350.859,5	2	500.263,957 350.914,664	56.214
2	500.263,957 350.914,664	3	500.261,42 350.927,6	13.182
3	500.261,42 350.927,6	4	500.259,808 350.935,823	8.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.259,808 350.935,823	5	500.259,808 350.943,656	7.833
5	500.259,808 350.943,656	6	500.239,587 350.943,848	20.222
6	500.239,587 350.943,848	7	500.232,217 350.941,396	7.767
7	500.232,217 350.941,396	8	500.230,53 350.935,342	6.285
8	500.230,53 350.935,342	9	500.231,695 350.934,686	1.337
9	500.231,695 350.934,686	10	500.235,524 350.925,211	10.219
10	500.235,524 350.925,211	11	500.210,592 350.878,339	53.09
11	500.210,592 350.878,339	12	500.211,676 350.877,679	1.269
12	500.211,676 350.877,679	13	500.213,998 350.877,832	2.327
13	500.213,998 350.877,832	14	500.214,894 350.878,02	0.916
14	500.214,894 350.878,02	15	500.218,622 350.875,723	4.379
15	500.218,622 350.875,723	16	500.219,642 350.875,625	1.025
16	500.219,642 350.875,625	17	500.228,904 350.869,42	11.148
17	500.228,904 350.869,42	18	500.242,535 350.860,296	16.403
18	500.242,535 350.860,296	1	500.274,773 350.859,5	32.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 406, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.097	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 406, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69419, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU DUMITRA**, LIPSA CNP; 2) **CRISTESCU FLOAREA**, LIPSA CNP; 3) **CRISTESCU ANGHEL**, LIPSA CNP; 4) **CRISTESCU FLOREA**, LIPSA CNP; 5) **CRISTESCU NICOLAE**, LIPSA CNP; 6) **DRAGOMIR MARIA**, LIPSA CNP; 7) **CRISTESCU NICULINA**, LIPSA CNP; 8) **CRISTESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRISTESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **DRAGOMIR MARIA**, LIPSA CNP; 3) **CRISTESCU NICULINA**, LIPSA CNP; 4) **CRISTESCU FLOREA**, LIPSA CNP; 5) **CRISTESCU NICOLAE**, LIPSA CNP; 6) **CRISTESCU FLOAREA**, LIPSA CNP; 7) **CRISTESCU ANGHEL**, LIPSA CNP; 8) **CRISTESCU DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

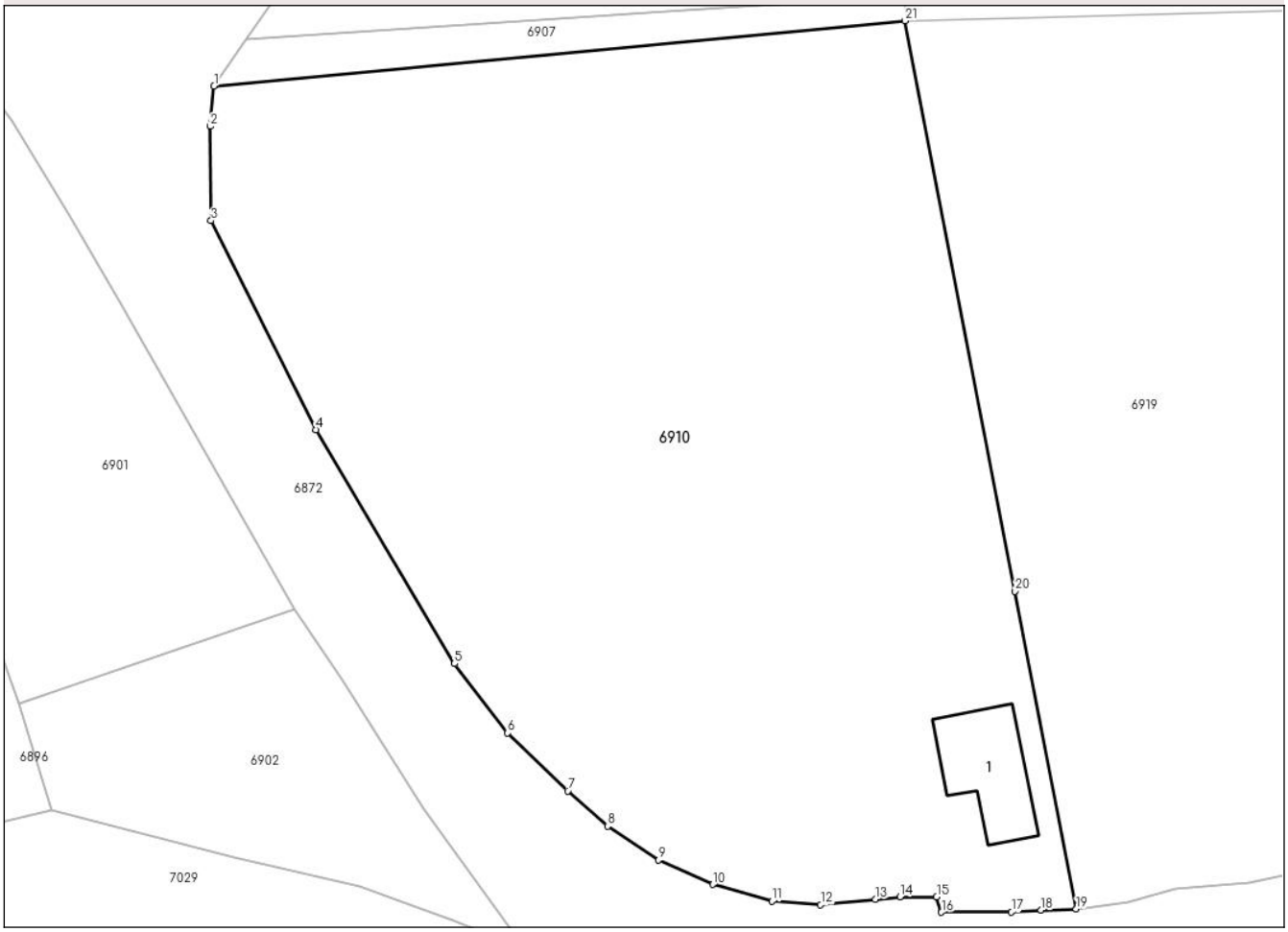
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	2	144	-	
2	faneata	DA	2.641	2	142,143	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.222,56 351.172,14	2	500.222,24 351.169,06	3.097
3	500.222,33 351.161,84	4	500.230,39 351.145,82	17.933
5	500.241,0 351.127,88	6	500.245,08 351.122,56	6.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.222,24 351.169,06	3	500.222,33 351.161,84	7.221
4	500.230,39 351.145,82	5	500.241,0 351.127,88	20.843
6	500.245,08 351.122,56	7	500.249,7 351.118,12	6.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.249,7 351.118,12	8	500.252,76 351.115,42	4.081
9	500.256,68 351.112,84	10	500.260,84 351.110,95	4.569
11	500.265,37 351.109,67	12	500.269,1 351.109,41	3.739
13	500.273,3 351.109,83	14	500.275,19 351.110,02	1.9
15	500.278,01 351.110,01	16	500.278,38 351.108,83	1.237
17	500.283,75 351.108,84	18	500.286,03 351.108,98	2.284
19	500.288,72 351.109,07	20	500.284,011 351.133,429	24.81
21	500.275,557 351.177,16	1	500.222,56 351.172,14	53.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.252,76 351.115,42	9	500.256,68 351.112,84	4.693
10	500.260,84 351.110,95	11	500.265,37 351.109,67	4.707
12	500.269,1 351.109,41	13	500.273,3 351.109,83	4.221
14	500.275,19 351.110,02	15	500.278,01 351.110,01	2.82
16	500.278,38 351.108,83	17	500.283,75 351.108,84	5.37
18	500.286,03 351.108,98	19	500.288,72 351.109,07	2.692
20	500.284,011 351.133,429	21	500.275,557 351.177,16	44.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 413, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.880	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 413, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 413, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 413, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71432, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN T. MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞERBAN T. MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	951	2	70	-	
2	vie	DA	229	2	69	-	
3	faneata	DA	879	2	71,61,61/1	-	
4	arabil	DA	1.403	2	62	-	
5	arabil	NU	418	2	62	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.220,819 351.459,552	2	500.220,403 351.456,407	3.172
3	500.218,275 351.440,325	4	500.209,544 351.374,338	66.562
5	500.208,538 351.366,739	6	500.231,28 351.360,347	23.623
7	500.235,478 351.358,206	8	500.251,595 351.343,218	22.009
9	500.250,16 351.336,467	10	500.244,835 351.311,315	25.71
11	500.257,328 351.306,944	12	500.276,44 351.302,326	19.662
13	500.289,075 351.290,355	14	500.292,14 351.295,73	6.187
15	500.296,53 351.306,1	16	500.299,625 351.314,051	8.532
17	500.291,998 351.319,82	18	500.287,302 351.323,229	5.803
19	500.287,191 351.323,941	20	500.285,82 351.324,836	1.637
21	500.284,222 351.325,343	22	500.278,137 351.329,433	7.332
23	500.271,691 351.332,605	24	500.270,231 351.335,92	3.622
25	500.270,488 351.337,845	26	500.261,754 351.343,219	10.255
27	500.255,235 351.347,229	28	500.255,463 351.352,301	5.077
29	500.248,853 351.355,944	30	500.242,876 351.359,535	6.973
31	500.244,812 351.369,914	32	500.227,553 351.372,771	17.494
33	500.235,968 351.418,259	34	500.241,409 351.446,192	28.458
35	500.244,084 351.459,928	36	500.244,712 351.463,716	3.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.220,403 351.456,407	3	500.218,275 351.440,325	16.222
4	500.209,544 351.374,338	5	500.208,538 351.366,739	7.665
6	500.231,28 351.360,347	7	500.235,478 351.358,206	4.712
8	500.251,595 351.343,218	9	500.250,16 351.336,467	6.902
10	500.244,835 351.311,315	11	500.257,328 351.306,944	13.236
12	500.276,44 351.302,326	13	500.289,075 351.290,355	17.405
14	500.292,14 351.295,73	15	500.296,53 351.306,1	11.261
16	500.299,625 351.314,051	17	500.291,998 351.319,82	9.563
18	500.287,302 351.323,229	19	500.287,191 351.323,941	0.721
20	500.285,82 351.324,836	21	500.284,222 351.325,343	1.677
22	500.278,137 351.329,433	23	500.271,691 351.332,605	7.184
24	500.270,231 351.335,92	25	500.270,488 351.337,845	1.942
26	500.261,754 351.343,219	27	500.255,235 351.347,229	7.654
28	500.255,463 351.352,301	29	500.248,853 351.355,944	7.547
30	500.242,876 351.359,535	31	500.244,812 351.369,914	10.558
32	500.227,553 351.372,771	33	500.235,968 351.418,259	46.26
34	500.241,409 351.446,192	35	500.244,084 351.459,928	13.994
36	500.244,712 351.463,716	1	500.220,819 351.459,552	24.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		490	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

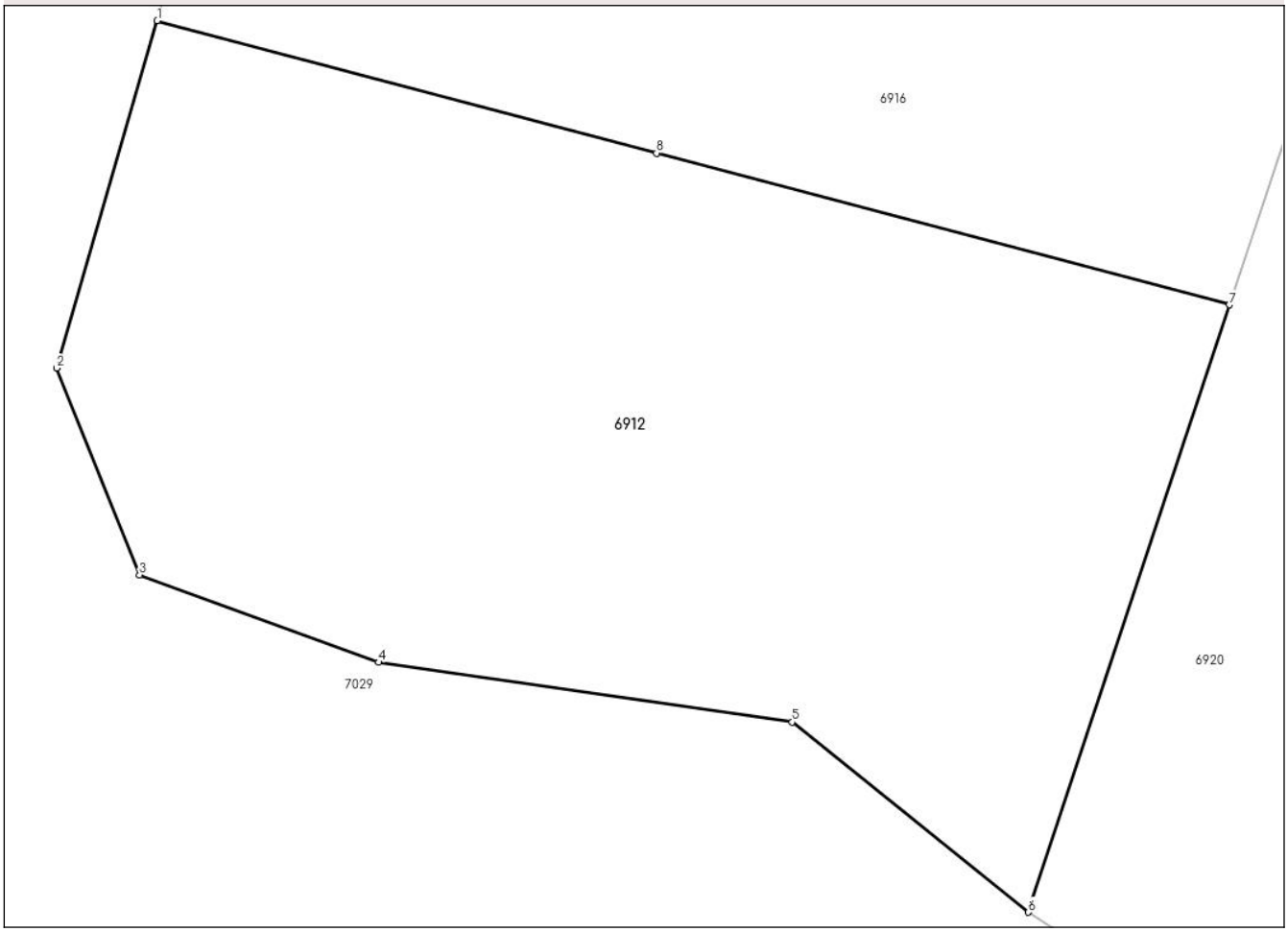
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	490	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.258,987 351.031,676	2	500.256,102 351.021,714	10.371
2	500.256,102 351.021,714	3	500.258,478 351.015,778	6.394
3	500.258,478 351.015,778	4	500.265,341 351.013,273	7.306
4	500.265,341 351.013,273	5	500.277,22 351.011,558	12.002
5	500.277,22 351.011,558	6	500.284,004 351.006,107	8.703

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.284,004 351.006,107	7	500.289,771 351.023,526	18.349
7	500.289,771 351.023,526	8	500.273,323 351.027,88	17.015
8	500.273,323 351.027,88	1	500.258,987 351.031,676	14.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 414, Jud. Arges, T2, P62/1, 66, 61/2, 67, 68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80525	3.830	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80525-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 414, Jud. Arges, T2, P62/1, 66, 61/2, 67, 68	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta P+M, S. desf. =144mp, an 1964,
A1.2	80525-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 414, Jud. Arges, T2, P62/1, 66, 61/2, 67, 68	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa parter, S. desf. =73mp, an 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9993 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 779, din 16/04/2021 emis de Grecu Carmen (; act notarial nr 166 din 16.04.2021, emis de Grecu Carmen;act notarial nr 167 din 16.04.2021, emis de Grecu Carmen);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin succesiune si, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80525	3.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	956	2	66,67	-	
2	livada	DA	1.117	2	68,61/2	-	
3	vie	DA	204	2	61/2	-	
4	arabil	DA	1.325	2	62/1	-	
5	arabil	NU	228	2	62/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80525-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta P+M, S. desf. =144mp, an 1964,
A1.2	80525-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa parter, S. desf. =73mp, an 1964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.302,156 351.320,624	2	500.304,169 351.320,552	2.014
3	500.304,683 351.322,323	4	500.306,84 351.333,108	10.999
5	500.305,125 351.334,03	6	500.306,312 351.338,605	4.726
7	500.301,132 351.343,448	8	500.296,605 351.348,719	6.948
9	500.288,589 351.358,391	10	500.284,055 351.363,203	6.612
11	500.274,654 351.373,782	12	500.251,447 351.399,901	34.939
13	500.248,857 351.402,812	14	500.259,304 351.450,731	49.045
15	500.262,116 351.463,631	16	500.244,084 351.459,928	18.408
17	500.241,409 351.446,192	18	500.235,968 351.418,259	28.458
19	500.227,553 351.372,771	20	500.244,812 351.369,914	17.494
21	500.242,876 351.359,535	22	500.248,853 351.355,944	6.973
23	500.255,463 351.352,301	24	500.255,235 351.347,229	5.077
25	500.261,754 351.343,219	26	500.270,488 351.337,845	10.255
27	500.270,231 351.335,92	28	500.271,691 351.332,605	3.622
29	500.278,137 351.329,433	30	500.284,222 351.325,343	7.332
31	500.285,82 351.324,836	32	500.287,191 351.323,941	1.637
33	500.287,302 351.323,229	34	500.291,998 351.319,82	5.803
35	500.299,625 351.314,051	1	500.302,156 351.320,624	7.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.304,169 351.320,552	3	500.304,683 351.322,323	1.844
4	500.306,84 351.333,108	5	500.305,125 351.334,03	1.947
6	500.306,312 351.338,605	7	500.301,132 351.343,448	7.091
8	500.296,605 351.348,719	9	500.288,589 351.358,391	12.562
10	500.284,055 351.363,203	11	500.274,654 351.373,782	14.153
12	500.251,447 351.399,901	13	500.248,857 351.402,812	3.896
14	500.259,304 351.450,731	15	500.262,116 351.463,631	13.203
16	500.244,084 351.459,928	17	500.241,409 351.446,192	13.994
18	500.235,968 351.418,259	19	500.227,553 351.372,771	46.26
20	500.244,812 351.369,914	21	500.242,876 351.359,535	10.558
22	500.248,853 351.355,944	23	500.255,463 351.352,301	7.547
24	500.255,235 351.347,229	25	500.261,754 351.343,219	7.654
26	500.270,488 351.337,845	27	500.270,231 351.335,92	1.942
28	500.271,691 351.332,605	29	500.278,137 351.329,433	7.184
30	500.284,222 351.325,343	31	500.285,82 351.324,836	1.677
32	500.287,191 351.323,941	33	500.287,302 351.323,229	0.721
34	500.291,998 351.319,82	35	500.299,625 351.314,051	9.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 353, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.352	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 353, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 353, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 353, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87288, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU I PETRE**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDU I PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	925	3	222	-	
2	arabil	DA	207	3	223	-	
3	livada	DA	726	3	223	-	
4	pasune	DA	494	3	219	-	IMPRADURITA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.274,773 350.859,5	2	500.275,056 350.857,874	1.65
2	500.275,056 350.857,874	3	500.284,707 350.857,962	9.651
3	500.284,707 350.857,962	4	500.290,927 350.856,968	6.299
4	500.290,927 350.856,968	5	500.286,312 350.881,094	24.563
5	500.286,312 350.881,094	6	500.283,774 350.894,362	13.509
6	500.283,774 350.894,362	7	500.282,043 350.904,526	10.31
7	500.282,043 350.904,526	8	500.279,868 350.917,305	12.963
8	500.279,868 350.917,305	9	500.278,322 350.926,384	9.21
9	500.278,322 350.926,384	10	500.277,853 350.929,427	3.079
10	500.277,853 350.929,427	11	500.276,253 350.939,794	10.49
11	500.276,253 350.939,794	12	500.274,072 350.969,544	29.83
12	500.274,072 350.969,544	13	500.271,461 350.996,58	27.162
13	500.271,461 350.996,58	14	500.252,914 351.002,072	19.343
14	500.252,914 351.002,072	15	500.255,997 350.973,765	28.474
15	500.255,997 350.973,765	16	500.259,808 350.943,656	30.349
16	500.259,808 350.943,656	17	500.259,808 350.935,823	7.833
17	500.259,808 350.935,823	18	500.261,42 350.927,6	8.38
18	500.261,42 350.927,6	19	500.263,957 350.914,664	13.182
19	500.263,957 350.914,664	1	500.274,773 350.859,5	56.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 415, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 415, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 415, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 64, din 17/06/2021 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANA VALENTINA-SIMINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANA ŞTEFAN-ROBERTO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	2	65	-	
2	arabil	DA	611	2	65	-	
3	livada	DA	1.088	2	64	-	
4	arabil	DA	3.564	2	63,64	-	
5	arabil	NU	825	2	63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.316,83 351.416,93	2	500.319,911 351.446,619	29.848
3	500.322,068 351.467,41	4	500.322,529 351.471,851	4.465
5	500.323,735 351.483,471	6	500.306,125 351.479,501	18.052
7	500.292,671 351.470,085	8	500.262,116 351.463,631	31.229
9	500.259,304 351.450,731	10	500.248,857 351.402,812	49.045
11	500.251,447 351.399,901	12	500.274,654 351.373,782	34.939
13	500.284,055 351.363,203	14	500.288,589 351.358,391	6.612
15	500.296,605 351.348,719	16	500.301,132 351.343,448	6.948
17	500.306,312 351.338,605	18	500.308,17 351.341,05	3.071
19	500.308,83 351.345,4	20	500.308,81 351.347,9	2.5
21	500.309,15 351.349,81	22	500.309,95 351.358,38	8.607
23	500.310,64 351.364,48	24	500.311,11 351.368,92	4.465
25	500.311,39 351.372,82	26	500.310,48 351.374,25	1.695
27	500.311,25 351.376,5	28	500.312,96 351.380,74	4.572
29	500.314,65 351.380,31	30	500.314,91 351.384,1	3.799
31	500.315,07 351.385,95	32	500.315,363 351.390,076	4.136
33	500.315,6 351.393,42	34	500.315,93 351.396,48	3.078
35	500.316,16 351.402,51	36	500.316,21 351.404,49	1.981
37	500.316,17 351.407,24	38	500.316,51 351.408,58	1.382
39	500.316,54 351.411,03	40	500.316,88 351.414,91	3.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.319,911 351.446,619	3	500.322,068 351.467,41	20.903
4	500.322,529 351.471,851	5	500.323,735 351.483,471	11.682
6	500.306,125 351.479,501	7	500.292,671 351.470,085	16.422
8	500.262,116 351.463,631	9	500.259,304 351.450,731	13.203
10	500.248,857 351.402,812	11	500.251,447 351.399,901	3.896
12	500.274,654 351.373,782	13	500.284,055 351.363,203	14.153
14	500.288,589 351.358,391	15	500.296,605 351.348,719	12.562
16	500.301,132 351.343,448	17	500.306,312 351.338,605	7.091
18	500.308,17 351.341,05	19	500.308,83 351.345,4	4.4
20	500.308,81 351.347,9	21	500.309,15 351.349,81	1.94
22	500.309,95 351.358,38	23	500.310,64 351.364,48	6.139
24	500.311,11 351.368,92	25	500.311,39 351.372,82	3.91
26	500.310,48 351.374,25	27	500.311,25 351.376,5	2.378
28	500.312,96 351.380,74	29	500.314,65 351.380,31	1.744
30	500.314,91 351.384,1	31	500.315,07 351.385,95	1.857
32	500.315,363 351.390,076	33	500.315,6 351.393,42	3.352
34	500.315,93 351.396,48	35	500.316,16 351.402,51	6.034
36	500.316,21 351.404,49	37	500.316,17 351.407,24	2.75
38	500.316,51 351.408,58	39	500.316,54 351.411,03	2.45
40	500.316,88 351.414,91	1	500.316,83 351.416,93	2.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 407, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 407, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 407, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 407, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 407, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 618, din 06/12/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUTAN MARIANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SUTAN MARIANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

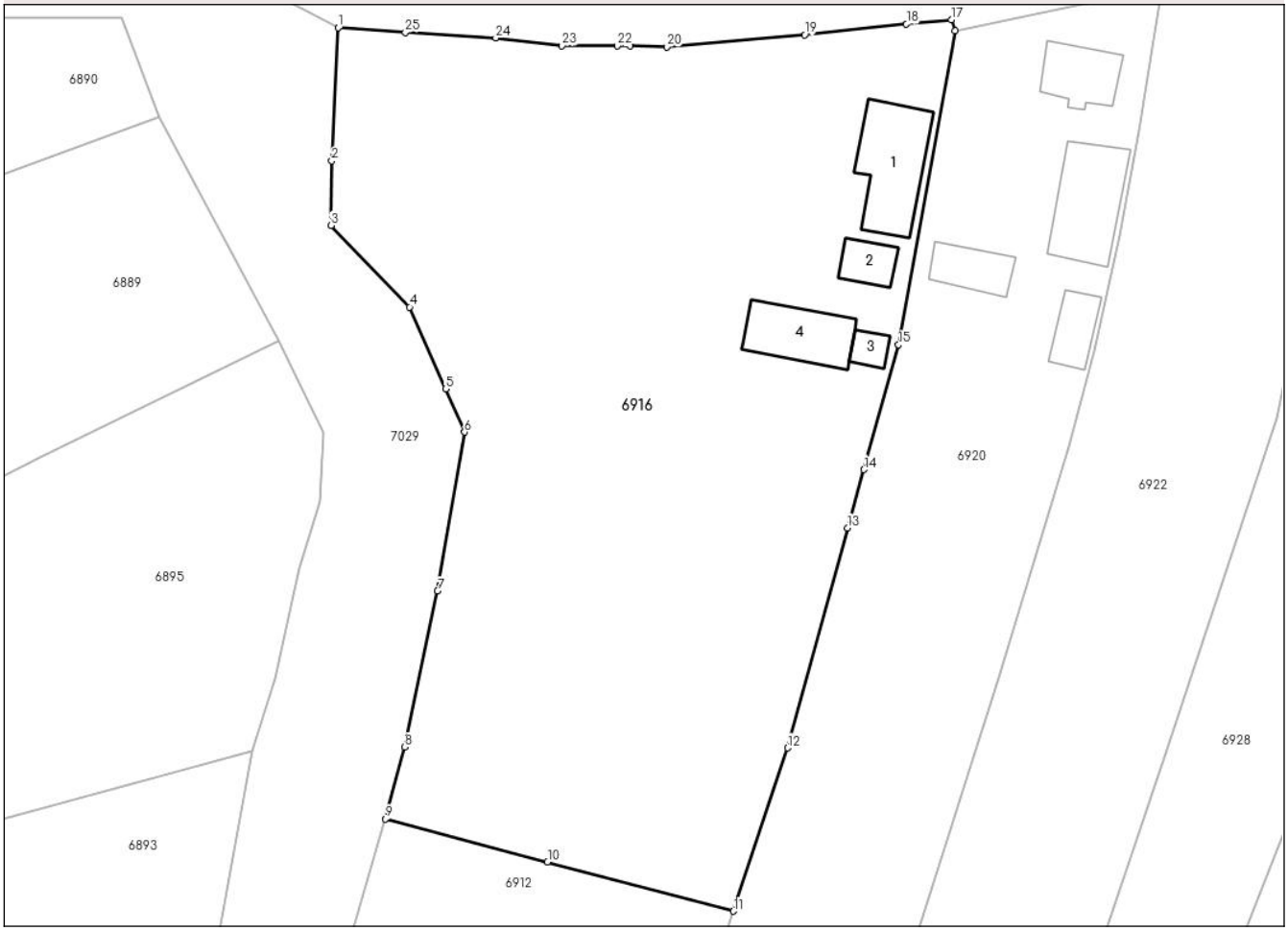
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	3	281,282	-	
2	arabil	DA	669	3	282,285	-	
3	livada	DA	692	3	282,284	-	
4	faneata	DA	717	3	282	-	IN ACT SI PARCELA 283

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.254,81 351.101,55	2	500.254,256 351.089,8	11.763
3	500.254,196 351.084,091	4	500.261,13 351.076,885	10.0
5	500.264,309 351.069,66	6	500.265,989 351.065,841	4.172
7	500.263,598 351.051,811	8	500.260,686 351.038,022	14.093
9	500.258,987 351.031,676	10	500.273,323 351.027,88	14.83
11	500.289,771 351.023,526	12	500.294,542 351.037,938	15.181
13	500.299,857 351.057,368	14	500.301,289 351.062,519	5.346
15	500.304,357 351.073,554	16	500.309,35 351.101,266	28.158
17	500.309,02 351.102,26	18	500.305,06 351.101,88	3.978
19	500.296,07 351.100,93	20	500.283,86 351.099,86	12.257
21	500.280,648 351.099,926	22	500.279,48 351.099,95	1.168
23	500.274,61 351.099,95	24	500.268,75 351.100,66	5.903
25	500.260,75 351.101,15	1	500.254,81 351.101,55	5.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.254,256 351.089,8	3	500.254,196 351.084,091	5.709
4	500.261,13 351.076,885	5	500.264,309 351.069,66	7.893
6	500.265,989 351.065,841	7	500.263,598 351.051,811	14.232
8	500.260,686 351.038,022	9	500.258,987 351.031,676	6.569
10	500.273,323 351.027,88	11	500.289,771 351.023,526	17.015
12	500.294,542 351.037,938	13	500.299,857 351.057,368	20.144
14	500.301,289 351.062,519	15	500.304,357 351.073,554	11.454
16	500.309,35 351.101,266	17	500.309,02 351.102,26	1.047
18	500.305,06 351.101,88	19	500.296,07 351.100,93	9.04
20	500.283,86 351.099,86	21	500.280,648 351.099,926	3.213
22	500.279,48 351.099,95	23	500.274,61 351.099,95	4.87
24	500.268,75 351.100,66	25	500.260,75 351.101,15	8.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 354, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 354, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 354, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61886, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACE ST. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOACE ST. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	561	3	226,227	-	
2	curti constructii	DA	463	3	226	-	
3	livada	DA	1.400	3	224,225	-	
4	pasune	DA	576	3	219	-	IMPRADURITA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.290,927 350.856,968	2	500.309,742 350.857,98	18.842
2	500.309,742 350.857,98	3	500.309,916 350.858,409	0.463
3	500.309,916 350.858,409	4	500.306,174 350.889,529	31.344
4	500.306,174 350.889,529	5	500.303,9 350.908,434	19.041
5	500.303,9 350.908,434	6	500.303,066 350.915,372	6.988
6	500.303,066 350.915,372	7	500.297,228 350.963,912	48.89
7	500.297,228 350.963,912	8	500.294,6 350.985,77	22.015
8	500.294,6 350.985,77	9	500.281,555 350.994,633	15.771
9	500.281,555 350.994,633	10	500.271,461 350.996,58	10.28
10	500.271,461 350.996,58	11	500.274,072 350.969,544	27.162
11	500.274,072 350.969,544	12	500.276,253 350.939,794	29.83
12	500.276,253 350.939,794	13	500.277,853 350.929,427	10.49
13	500.277,853 350.929,427	14	500.278,322 350.926,384	3.079
14	500.278,322 350.926,384	15	500.279,868 350.917,305	9.21
15	500.279,868 350.917,305	16	500.282,043 350.904,526	12.963
16	500.282,043 350.904,526	17	500.283,774 350.894,362	10.31
17	500.283,774 350.894,362	18	500.286,312 350.881,094	13.509
18	500.286,312 350.881,094	1	500.290,927 350.856,968	24.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 25/01/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGHEL FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

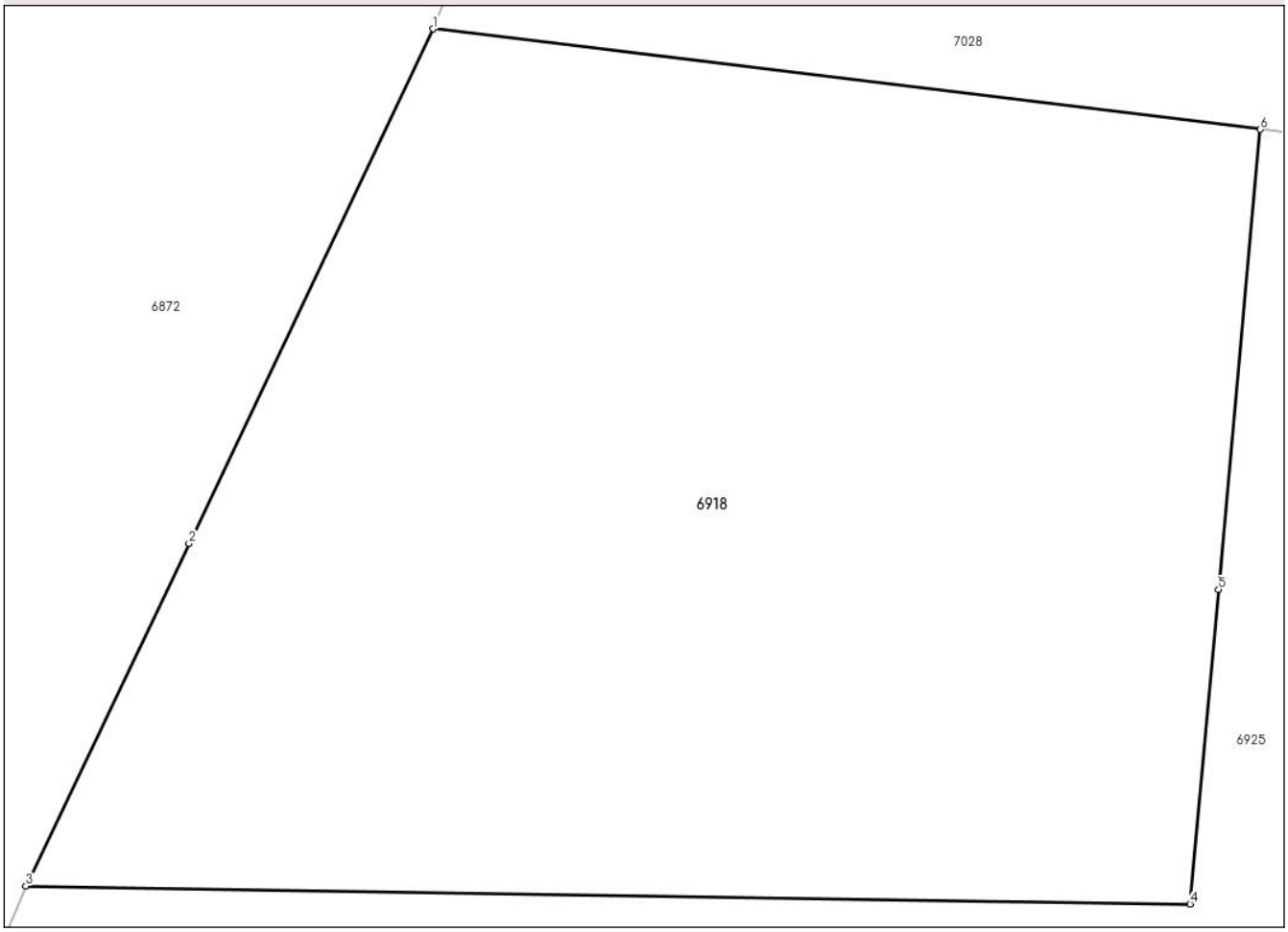
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	200	2	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.297,68 351.290,25	2	500.293,88 351.282,25	8.857
2	500.293,88 351.282,25	3	500.291,34 351.276,92	5.904
3	500.291,34 351.276,92	4	500.309,467 351.276,642	18.129
4	500.309,467 351.276,642	5	500.309,91 351.281,532	4.91
5	500.309,91 351.281,532	6	500.310,558 351.288,688	7.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.310,558 351.288,688	1	500.297,68 351.290,25	12.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 404, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.584 Masurata: 2.749	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 404, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 404, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 404, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21160, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOMOI NICOLAE ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOMOI NICOLAE ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.584 Masurata: 2.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	2	146	-	
2	faneata	DA	2.169	2	145,147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.288,72 351.109,07	2	500.292,73 351.109,6	4.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.292,73 351.109,6	3	500.296,33 351.110,61	3.739
3	500.296,33 351.110,61	4	500.301,94 351.111,08	5.63
4	500.301,94 351.111,08	5	500.306,688 351.112,091	4.854
5	500.306,688 351.112,091	6	500.309,64 351.112,72	3.018
6	500.309,64 351.112,72	7	500.311,27 351.112,89	1.639
7	500.311,27 351.112,89	8	500.312,87 351.113,23	1.636
8	500.312,87 351.113,23	9	500.315,68 351.114,02	2.919
9	500.315,68 351.114,02	10	500.315,83 351.114,24	0.266
10	500.315,83 351.114,24	11	500.316,2 351.114,53	0.47
11	500.316,2 351.114,53	12	500.320,22 351.114,88	4.035
12	500.320,22 351.114,88	13	500.323,611 351.115,336	3.422
13	500.323,611 351.115,336	14	500.325,646 351.115,61	2.053
14	500.325,646 351.115,61	15	500.323,876 351.143,525	27.971
15	500.323,876 351.143,525	16	500.321,67 351.178,316	34.861
16	500.321,67 351.178,316	17	500.318,102 351.178,235	3.569
17	500.318,102 351.178,235	18	500.299,585 351.177,794	18.522
18	500.299,585 351.177,794	19	500.275,557 351.177,16	24.036
19	500.275,557 351.177,16	20	500.284,011 351.133,429	44.541
20	500.284,011 351.133,429	1	500.288,72 351.109,07	24.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 405, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82692	1.760	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82692-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 405, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	82692-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 405, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.3	82692-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 405, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	82692-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 405, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23873 / 09/06/2020		
Act Notarial nr. 2498, din 28/12/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (; act administrativ nr 202 din 22.05.2020, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 1255 din 22.05.2020, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **TRANDAFIR NICOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TRANDAFIR NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23873 / 09/06/2020		
Act Notarial nr. 2498, din 28/12/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **ANGHEL ECATERINA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82692	1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	3	280	-	
2	arabil	DA	1.183	3	278,279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82692-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	82692-C2	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.3	82692-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	82692-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.298,267 350.996,86	2	500.313,195 351.044,182	49.621
2	500.313,195 351.044,182	3	500.319,48 351.064,618	21.381
3	500.319,48 351.064,618	4	500.320,294 351.067,787	3.272
4	500.320,294 351.067,787	5	500.321,657 351.073,094	5.479
5	500.321,657 351.073,094	6	500.323,966 351.083,163	10.33
6	500.323,966 351.083,163	7	500.325,664 351.092,476	9.467
7	500.325,664 351.092,476	8	500.327,64 351.105,141	12.818
8	500.327,64 351.105,141	9	500.309,35 351.101,266	18.696
9	500.309,35 351.101,266	10	500.304,357 351.073,554	28.158
10	500.304,357 351.073,554	11	500.301,289 351.062,519	11.454
11	500.301,289 351.062,519	12	500.299,857 351.057,368	5.346
12	500.299,857 351.057,368	13	500.294,542 351.037,938	20.144
13	500.294,542 351.037,938	14	500.289,771 351.023,526	15.181
14	500.289,771 351.023,526	15	500.284,004 351.006,107	18.349
15	500.284,004 351.006,107	1	500.298,267 350.996,86	16.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 409, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82741	1.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82741-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 409, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1969
A1.2	82741-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 409, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1969
A1.3	82741-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 409, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1969
A1.4	82741-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 409, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1969

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9510 / 15/04/2021		
Act Notarial nr. 365, din 14/10/2016 emis de B.I.N. CARMEN GRECU (; act administrativ nr 307 din 29.06.2020, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 31808 din 30.12.1993, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;act administrativ nr 1689 din 29.06.2020, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BODOC MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82719/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 25449 din 08/07/2020;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BODOC MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82741	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	829	2	102,138	-	
2	curti constructii	DA	1.071	2	137,138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82741-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1969
A1.2	82741-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1969
A1.3	82741-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1969
A1.4	82741-C4	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1969

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.276,415 351.252,051	2	500.275,0 351.250,18	2.346
2	500.275,0 351.250,18	3	500.271,421 351.245,649	5.774
3	500.271,421 351.245,649	4	500.256,657 351.227,256	23.586
4	500.256,657 351.227,256	5	500.262,165 351.226,292	5.592
5	500.262,165 351.226,292	6	500.263,074 351.224,367	2.129
6	500.263,074 351.224,367	7	500.268,874 351.224,909	5.825
7	500.268,874 351.224,909	8	500.297,307 351.223,847	28.453
8	500.297,307 351.223,847	9	500.333,769 351.221,547	36.534
9	500.333,769 351.221,547	10	500.338,978 351.221,188	5.221
10	500.338,978 351.221,188	11	500.341,545 351.246,381	25.323
11	500.341,545 351.246,381	12	500.323,81 351.247,136	17.751
12	500.323,81 351.247,136	13	500.310,133 351.248,36	13.732
13	500.310,133 351.248,36	14	500.297,742 351.248,205	12.392
14	500.297,742 351.248,205	15	500.281,021 351.251,269	16.999
15	500.281,021 351.251,269	1	500.276,415 351.252,051	4.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:252
Nr. cadastral vechi:328

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82824	1.921	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8022 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. 1406, din 22/03/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR NICOLETA** 2) **TRANDAFIR VASILE**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIILOR C1 SI C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82824	1.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.921	3	274,275,276, 277	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.327,64 351.105,141	2	500.325,664 351.092,476	12.818
2	500.325,664 351.092,476	3	500.323,966 351.083,163	9.467
3	500.323,966 351.083,163	4	500.321,657 351.073,094	10.33
4	500.321,657 351.073,094	5	500.320,294 351.067,787	5.479
5	500.320,294 351.067,787	6	500.319,48 351.064,618	3.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.319,48 351.064,618	7	500.313,195 351.044,182	21.381
7	500.313,195 351.044,182	8	500.298,267 350.996,86	49.621
8	500.298,267 350.996,86	9	500.311,929 350.989,928	15.32
9	500.311,929 350.989,928	10	500.327,886 351.037,179	49.873
10	500.327,886 351.037,179	11	500.337,802 351.067,079	31.501
11	500.337,802 351.067,079	12	500.346,039 351.108,583	42.313
12	500.346,039 351.108,583	13	500.333,048 351.105,988	13.248
13	500.333,048 351.105,988	1	500.327,64 351.105,141	5.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 355, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.037	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 355, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 355, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71482, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACE C. ANGHEL**, LIPSA CNP; 2) **BOACE C. MARIA**, LIPSA CNP; 3) **BUCĂTARU DUMITRA**, LIPSA CNP; 4) **STANCU IOANA**, LIPSA CNP; 5) **BOACE C. PETRE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU IOANA**, LIPSA CNP; 2) **BOACE C. PETRE**, LIPSA CNP; 3) **BOACE C. MARIA**, LIPSA CNP; 4) **BUCĂTARU DUMITRA**, LIPSA CNP; 5) **BOACE C. ANGHEL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.105	3	228	-	
2	curti constructii	DA	802	3	228,229	-	
3	faneata	DA	1.374	3	230	-	
4	pasune	DA	756	3	219	-	IMPRADURITA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.309,916 350.858,409	2	500.341,074 350.859,35	31.172
2	500.341,074 350.859,35	3	500.340,241 350.873,383	14.058
3	500.340,241 350.873,383	4	500.339,857 350.879,843	6.471
4	500.339,857 350.879,843	5	500.339,801 350.881,345	1.503
5	500.339,801 350.881,345	6	500.339,039 350.890,617	9.303
6	500.339,039 350.890,617	7	500.338,432 350.896,792	6.205
7	500.338,432 350.896,792	8	500.338,119 350.899,616	2.841
8	500.338,119 350.899,616	9	500.336,636 350.912,976	13.442
9	500.336,636 350.912,976	10	500.335,815 350.919,243	6.321
10	500.335,815 350.919,243	11	500.335,46 350.924,376	5.145
11	500.335,46 350.924,376	12	500.333,813 350.951,0	26.675
12	500.333,813 350.951,0	13	500.331,961 350.977,748	26.812
13	500.331,961 350.977,748	14	500.321,383 350.975,457	10.823
14	500.321,383 350.975,457	15	500.309,667 350.977,461	11.886
15	500.309,667 350.977,461	16	500.294,6 350.985,77	17.206
16	500.294,6 350.985,77	17	500.297,228 350.963,912	22.015
17	500.297,228 350.963,912	18	500.303,066 350.915,372	48.89
18	500.303,066 350.915,372	19	500.303,9 350.908,434	6.988
19	500.303,9 350.908,434	20	500.306,174 350.889,529	19.041
20	500.306,174 350.889,529	1	500.309,916 350.858,409	31.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82720	2.639	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9524 / 15/04/2021		
Act Notarial nr. 427, din 15/04/2021 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE IONUT-VALENTIN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23833 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 438, din 13/08/2021 emis de Miutescu Raluca Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 10 ani, respectiv 13.08.2021- 12.08.2031,	A1
	1) **COMERCIAL HOLDING CAPITAL SRL**, CIF:44725612	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

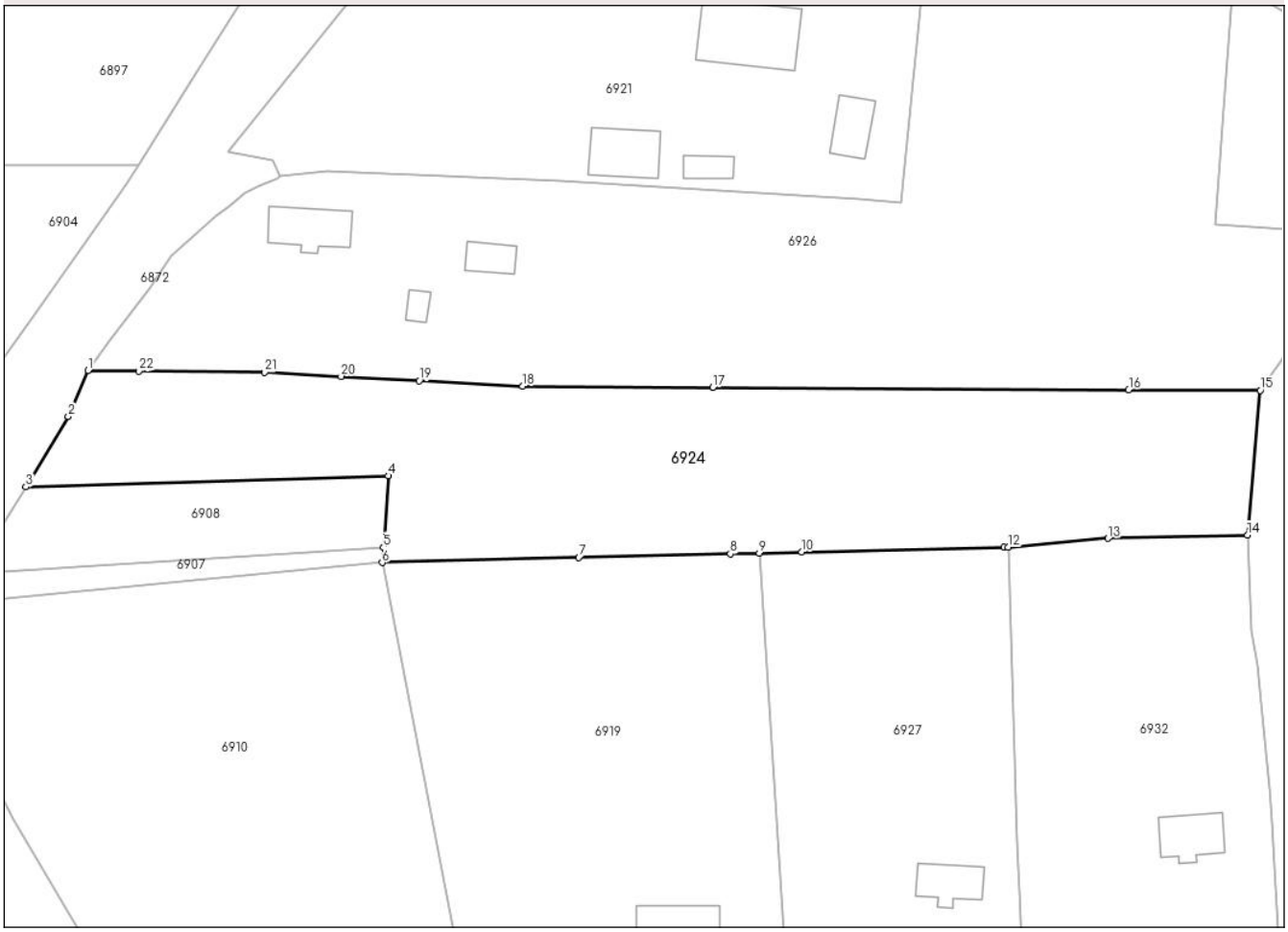
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82720	2.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.639	2	141,145,148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.239,563 351.200,632	2	500.237,169 351.195,002	6.118
3	500.231,979 351.186,411	4	500.276,285 351.187,751	44.326
5	500.275,687 351.179,055	6	500.275,557 351.177,16	1.899
7	500.299,585 351.177,794	8	500.318,102 351.178,235	18.522
9	500.321,67 351.178,316	10	500.326,841 351.178,434	5.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.237,169 351.195,002	3	500.231,979 351.186,411	10.037
4	500.276,285 351.187,751	5	500.275,687 351.179,055	8.717
6	500.275,557 351.177,16	7	500.299,585 351.177,794	24.036
8	500.318,102 351.178,235	9	500.321,67 351.178,316	3.569
10	500.326,841 351.178,434	11	500.351,6 351.179,0	24.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.351,6 351.179,0	12	500.352,078 351.179,042	0.48
13	500.364,31 351.180,11	14	500.381,36 351.180,53	17.055
15	500.382,916 351.198,188	16	500.366,835 351.198,279	16.081
17	500.315,97 351.198,567	18	500.292,734 351.198,698	23.236
19	500.280,082 351.199,38	20	500.270,519 351.199,896	9.577
21	500.261,182 351.200,4	22	500.245,791 351.200,565	15.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.352,078 351.179,042	13	500.364,31 351.180,11	12.279
14	500.381,36 351.180,53	15	500.382,916 351.198,188	17.726
16	500.366,835 351.198,279	17	500.315,97 351.198,567	50.866
18	500.292,734 351.198,698	19	500.280,082 351.199,38	12.67
20	500.270,519 351.199,896	21	500.261,182 351.200,4	9.351
22	500.245,791 351.200,565	1	500.239,563 351.200,632	6.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 412, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.640 Masurata: 3.482	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 412, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 412, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 412, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 412, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71431, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE I. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILIE I. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

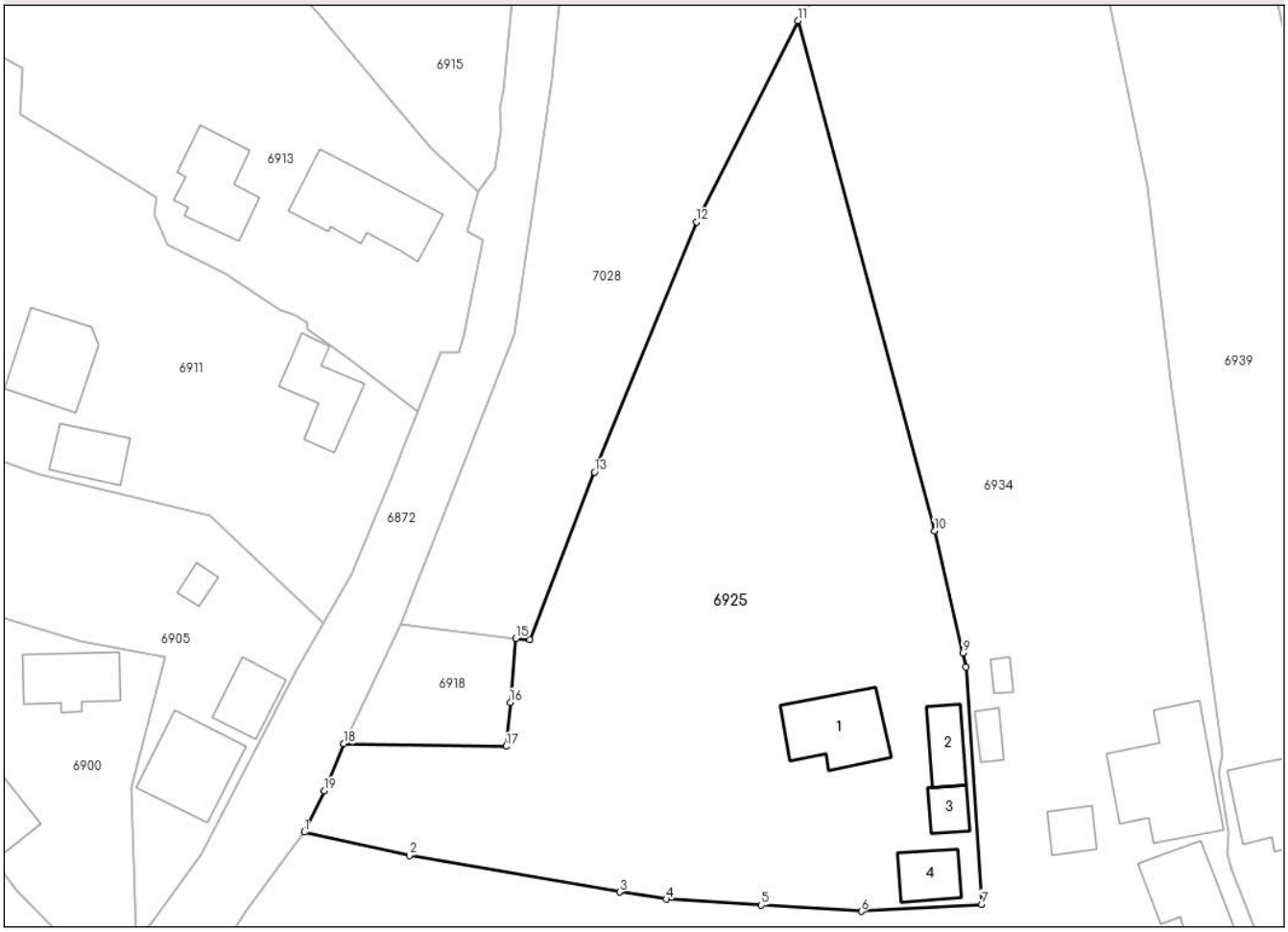
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.640 Masurata: 3.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	2	131	-	
2	arabil	DA	858	2	104,132,133	-	
3	livada	DA	2.007	2	128,129,130	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.286,96 351.267,06	2	500.298,658 351.264,446	11.987
2	500.298,658 351.264,446	3	500.322,108 351.260,379	23.8
3	500.322,108 351.260,379	4	500.327,346 351.259,561	5.301
4	500.327,346 351.259,561	5	500.337,928 351.258,915	10.602
5	500.337,928 351.258,915	6	500.349,095 351.258,233	11.188
6	500.349,095 351.258,233	7	500.362,512 351.259,02	13.44
7	500.362,512 351.259,02	8	500.360,783 351.285,475	26.511
8	500.360,783 351.285,475	9	500.360,413 351.287,059	1.627
9	500.360,413 351.287,059	10	500.357,237 351.300,675	13.982
10	500.357,237 351.300,675	11	500.342,031 351.357,605	58.926
11	500.342,031 351.357,605	12	500.330,672 351.335,147	25.167
12	500.330,672 351.335,147	13	500.319,309 351.307,228	30.143
13	500.319,309 351.307,228	14	500.312,121 351.288,498	20.062
14	500.312,121 351.288,498	15	500.310,558 351.288,688	1.575
15	500.310,558 351.288,688	16	500.309,91 351.281,532	7.185
16	500.309,91 351.281,532	17	500.309,467 351.276,642	4.91
17	500.309,467 351.276,642	18	500.291,34 351.276,92	18.129
18	500.291,34 351.276,92	19	500.289,15 351.271,66	5.698
19	500.289,15 351.271,66	1	500.286,96 351.267,06	5.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 408, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83062	4.234	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83062-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 408, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta parter din anul 1937
A1.2	83062-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 408, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; anexa parter din anul 1937
A1.3	83062-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 408, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23041 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 99, din 04/02/2020 emis de Miutescu Raluca Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE IONUT-VALENTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81838/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 4209 din 04/02/2020;	
Act Notarial nr. 426, din 15/04/2021 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE IONUT-VALENTIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82742/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 9521 din 15/04/2021;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NICOLAE IONUT-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

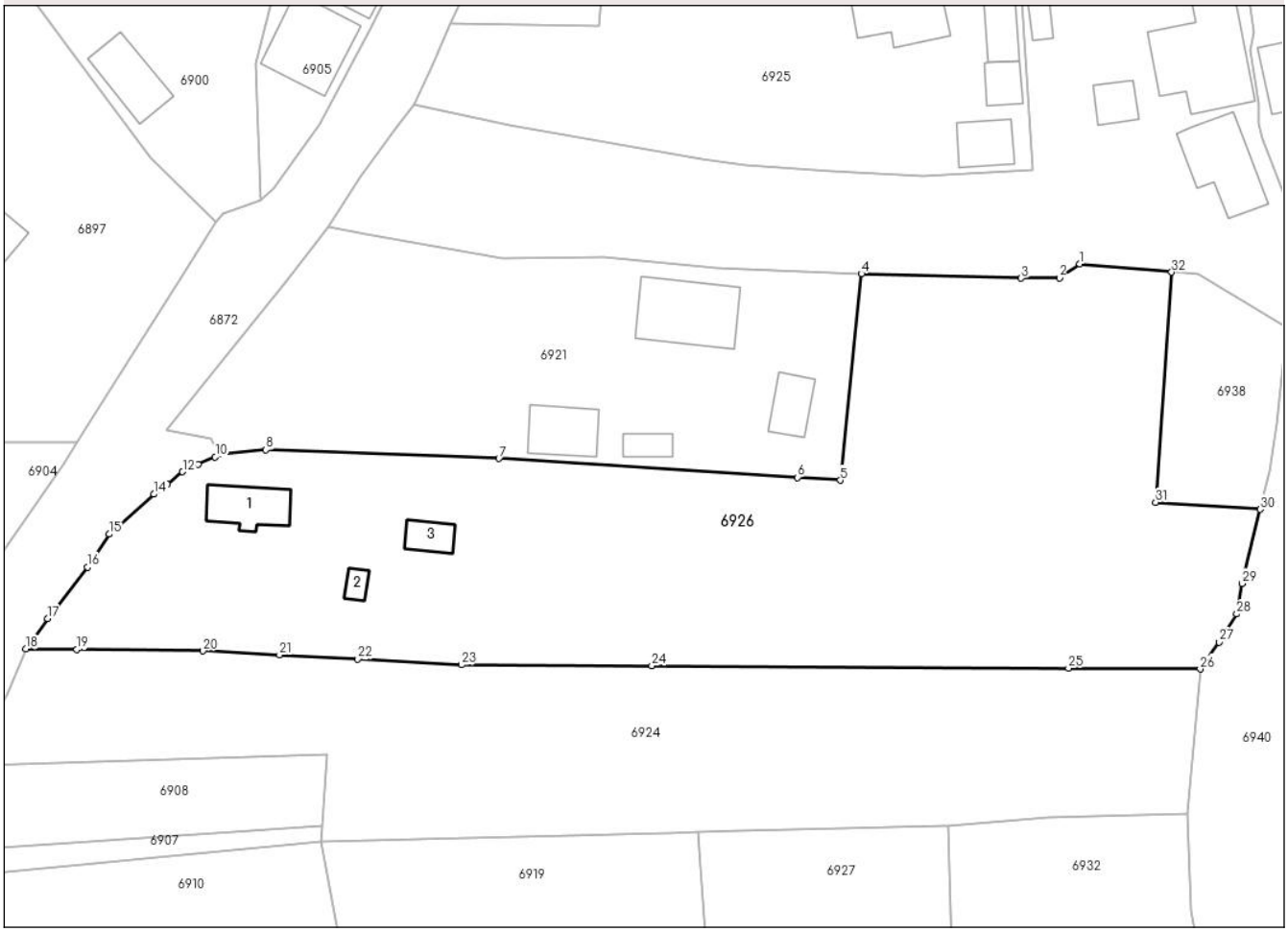
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83062	4.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.132	2	140	-	
2	arabil	DA	3.102	2	136/1, 139,148/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83062-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta parter din anul 1937
A1.2	83062-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; anexa parter din anul 1937
A1.3	83062-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.368,208 351.247,575	2	500.365,708 351.245,888	3.016
3	500.361,06 351.245,842	4	500.341,545 351.246,381	19.522
5	500.338,978 351.221,188	6	500.333,769 351.221,547	5.221
7	500.297,307 351.223,847	8	500.268,874 351.224,909	28.453
9	500.263,074 351.224,367	10	500.262,677 351.224,048	0.509
11	500.260,557 351.223,155	12	500.258,694 351.222,237	2.077
13	500.256,792 351.220,741	14	500.255,193 351.219,502	2.023
15	500.249,731 351.214,642	16	500.247,074 351.210,602	4.835
17	500.242,223 351.204,334	18	500.239,563 351.200,632	4.559
19	500.245,791 351.200,565	20	500.261,182 351.200,4	15.392
21	500.270,519 351.199,896	22	500.280,082 351.199,38	9.577
23	500.292,734 351.198,698	24	500.315,97 351.198,567	23.236
25	500.366,835 351.198,279	26	500.382,916 351.198,188	16.081
27	500.385,186 351.201,468	28	500.387,356 351.204,899	4.06
29	500.388,011 351.208,625	30	500.390,229 351.217,651	9.295
31	500.377,454 351.218,519	32	500.379,409 351.246,564	28.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.365,708 351.245,888	3	500.361,06 351.245,842	4.648
4	500.341,545 351.246,381	5	500.338,978 351.221,188	25.323
6	500.333,769 351.221,547	7	500.297,307 351.223,847	36.534
8	500.268,874 351.224,909	9	500.263,074 351.224,367	5.825
10	500.262,677 351.224,048	11	500.260,557 351.223,155	2.3
12	500.258,694 351.222,237	13	500.256,792 351.220,741	2.42
14	500.255,193 351.219,502	15	500.249,731 351.214,642	7.311
16	500.247,074 351.210,602	17	500.242,223 351.204,334	7.926
18	500.239,563 351.200,632	19	500.245,791 351.200,565	6.228
20	500.261,182 351.200,4	21	500.270,519 351.199,896	9.351
22	500.280,082 351.199,38	23	500.292,734 351.198,698	12.67
24	500.315,97 351.198,567	25	500.366,835 351.198,279	50.866
26	500.382,916 351.198,188	27	500.385,186 351.201,468	3.989
28	500.387,356 351.204,899	29	500.388,011 351.208,625	3.783
30	500.390,229 351.217,651	31	500.377,454 351.218,519	12.804
32	500.379,409 351.246,564	1	500.368,208 351.247,575	11.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 401, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 401, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71446, din 18/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GH. DUMITRU I**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL GH. DUMITRU I**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	2	149	-	
2	livada	DA	1.412	2	148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.325,646 351.115,61	2	500.331,6 351.116,41	6.008
2	500.331,6 351.116,41	3	500.338,41 351.117,57	6.908
3	500.338,41 351.117,57	4	500.354,24 351.119,76	15.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.354,24 351.119,76	5	500.353,42 351.137,07	17.329
5	500.353,42 351.137,07	6	500.353,227 351.143,114	6.047
6	500.353,227 351.143,114	7	500.352,078 351.179,042	35.946
7	500.352,078 351.179,042	8	500.351,6 351.179,0	0.48
8	500.351,6 351.179,0	9	500.326,841 351.178,434	24.765
9	500.326,841 351.178,434	10	500.321,67 351.178,316	5.172
10	500.321,67 351.178,316	11	500.323,876 351.143,525	34.861
11	500.323,876 351.143,525	1	500.325,646 351.115,61	27.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.520	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71449, din 18/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCĂTARU F. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.520	3	271,272,273	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.346,039 351.108,583	2	500.337,802 351.067,079	42.313
2	500.337,802 351.067,079	3	500.327,886 351.037,179	31.501
3	500.327,886 351.037,179	4	500.311,929 350.989,928	49.873
4	500.311,929 350.989,928	5	500.321,368 350.986,773	9.952
5	500.321,368 350.986,773	6	500.334,476 351.020,455	36.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.334,476 351.020,455	7	500.344,61 351.046,437	27.888
7	500.344,61 351.046,437	8	500.352,827 351.073,376	28.164
8	500.352,827 351.073,376	9	500.354,42 351.084,592	11.329
9	500.354,42 351.084,592	10	500.357,98 351.109,65	25.31
10	500.357,98 351.109,65	11	500.351,33 351.109,122	6.671
11	500.351,33 351.109,122	1	500.346,039 351.108,583	5.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 416, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 416, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 416, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 416, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61841, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCĂTARU D. MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUCĂTARU D. MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

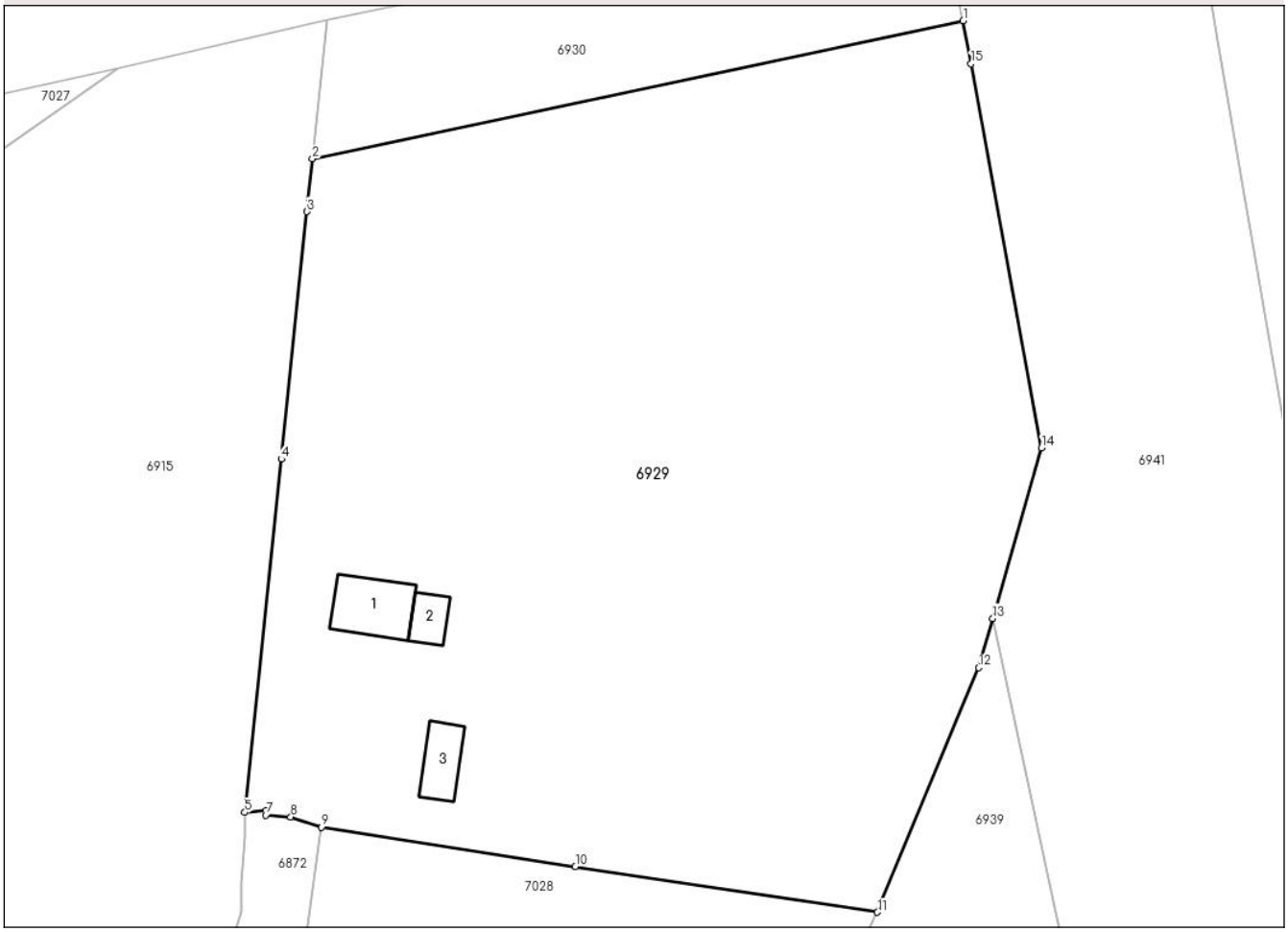
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	2	109,110	-	
2	arabil	DA	2.837	2	110	-	
3	arabil	NU	178	2	110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.377,264 351.483,451	2	500.322,529 351.471,851	55.951
2	500.322,529 351.471,851	3	500.322,068 351.467,41	4.465
3	500.322,068 351.467,41	4	500.319,911 351.446,619	20.903
4	500.319,911 351.446,619	5	500.316,83 351.416,93	29.848
5	500.316,83 351.416,93	6	500.318,65 351.417,11	1.829
6	500.318,65 351.417,11	7	500.318,6 351.416,7	0.413
7	500.318,6 351.416,7	8	500.320,7 351.416,54	2.106
8	500.320,7 351.416,54	9	500.323,29 351.415,69	2.726
9	500.323,29 351.415,69	10	500.344,637 351.412,377	21.603
10	500.344,637 351.412,377	11	500.370,055 351.408,541	25.706
11	500.370,055 351.408,541	12	500.378,582 351.429,089	22.247
12	500.378,582 351.429,089	13	500.379,763 351.433,234	4.31
13	500.379,763 351.433,234	14	500.383,847 351.447,568	14.904
14	500.383,847 351.447,568	15	500.377,925 351.479,848	32.819
15	500.377,925 351.479,848	1	500.377,264 351.483,451	3.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		602	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

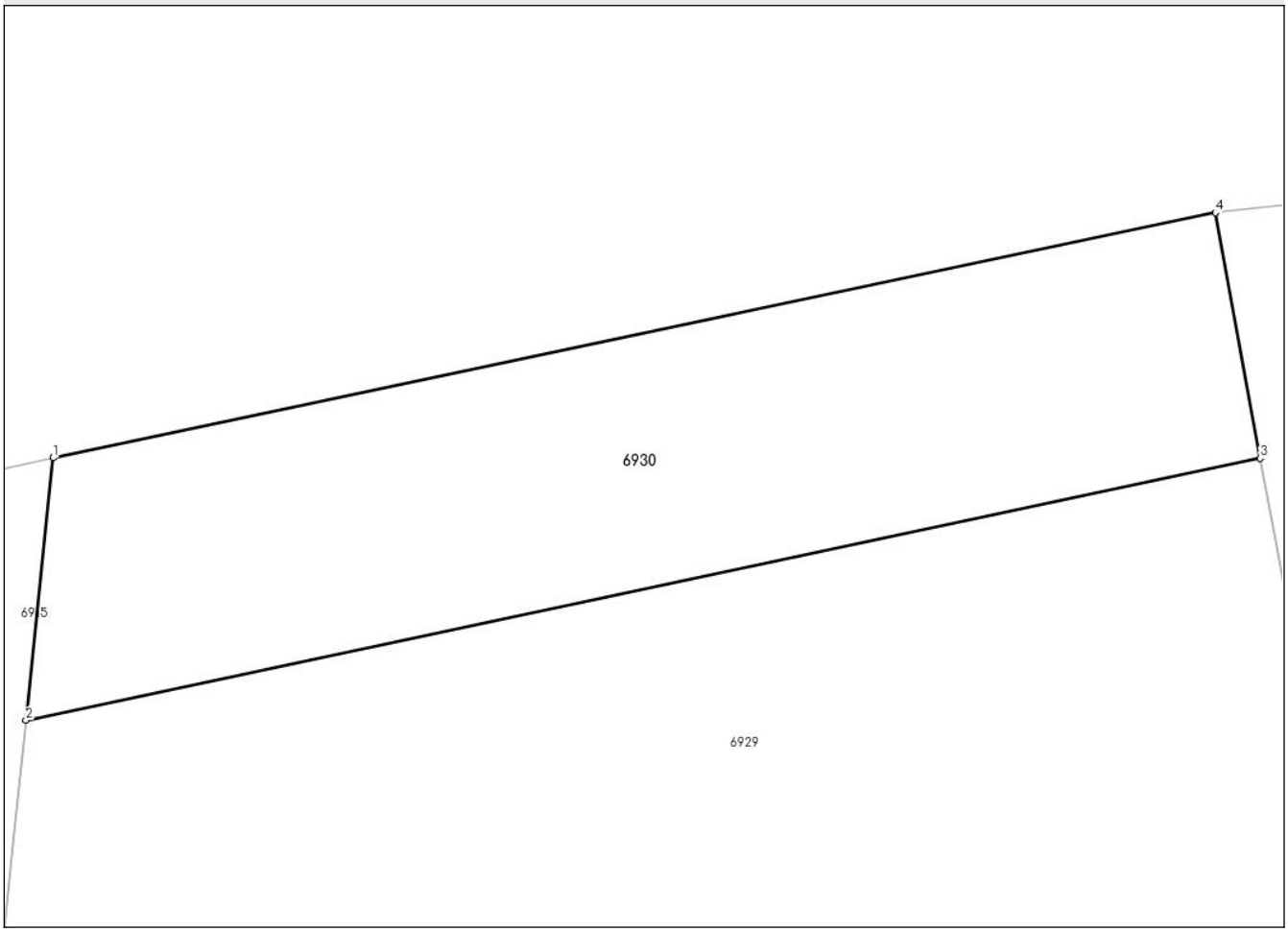
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	602	2	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.323,735 351.483,471	2	500.322,529 351.471,851	11.682
2	500.322,529 351.471,851	3	500.377,264 351.483,451	55.951
3	500.377,264 351.483,451	4	500.375,268 351.494,333	11.064
4	500.375,268 351.494,333	1	500.323,735 351.483,471	52.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 400, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.529 Masurata: 2.420	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 400, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21157, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORJANU D. DUMITRU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ORJANU D. DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.529 Masurata: 2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	3	265,266	-	
2	faneata	DA	1.916	3	268,269,270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.357,98 351.109,65	2	500.354,42 351.084,592	25.31
2	500.354,42 351.084,592	3	500.352,827 351.073,376	11.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.352,827 351.073,376	4	500.344,61 351.046,437	28.164
4	500.344,61 351.046,437	5	500.334,476 351.020,455	27.888
5	500.334,476 351.020,455	6	500.321,368 350.986,773	36.143
6	500.321,368 350.986,773	7	500.343,012 350.992,759	22.457
7	500.343,012 350.992,759	8	500.354,253 351.019,767	29.254
8	500.354,253 351.019,767	9	500.365,039 351.045,683	28.071
9	500.365,039 351.045,683	10	500.369,957 351.059,655	14.812
10	500.369,957 351.059,655	11	500.373,563 351.068,232	9.304
11	500.373,563 351.068,232	12	500.374,262 351.082,252	14.037
12	500.374,262 351.082,252	13	500.375,68 351.110,69	28.473
13	500.375,68 351.110,69	14	500.368,14 351.110,31	7.55
14	500.368,14 351.110,31	1	500.357,98 351.109,65	10.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376
Nr. cadastral vechi:425

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 399, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80367	1.826	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80367-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 399, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4684 / 07/05/2012		
Act Notarial nr. 780, din 27/04/2012 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU CLAUDIU MARIUS** 2) **STANCIU ELENA ANGELA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80367	1.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	2	152	-	
2	faneata	DA	1.424	2	150,151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80367-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.354,24 351.119,76	2	500.372,53 351.120,68	18.313
2	500.372,53 351.120,68	3	500.385,82 351.121,07	13.296
3	500.385,82 351.121,07	4	500.384,38 351.145,43	24.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.384,38 351.145,43	5	500.383,988 351.149,604	4.192
5	500.383,988 351.149,604	6	500.382,582 351.164,599	15.061
6	500.382,582 351.164,599	7	500.381,79 351.168,78	4.255
7	500.381,79 351.168,78	8	500.381,36 351.180,53	11.758
8	500.381,36 351.180,53	9	500.364,31 351.180,11	17.055
9	500.364,31 351.180,11	10	500.352,078 351.179,042	12.279
10	500.352,078 351.179,042	11	500.353,227 351.143,114	35.946
11	500.353,227 351.143,114	12	500.353,42 351.137,07	6.047
12	500.353,42 351.137,07	1	500.354,24 351.119,76	17.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 356, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83204	4.376	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83204-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 356, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CASA DE LOCUIT P, AN 1938
A1.2	83204-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 356, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; BUCATARIE DE VARA P, AN 1938
A1.3	83204-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 356, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA P DIN LEMN, AN 1938

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9472 / 19/04/2023		
Act Notarial nr. 14, din 27/10/2022 emis de BIN BURCEA VALENTINA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 8983 din 11.05.1993, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;act administrativ nr 214 din 27.03.2023, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 836 din 27.03.2023, emis de PRIMARIA ROCIU;act notarial nr 215 din 17.04.1998, emis de BNP DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SÎRBU CARMEN-GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SÎRBU SORIN-MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83204	4.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	417	3	237	-	
2	curti constructii	DA	776	3	236	-	
3	livada	DA	1.776	3	231,234	-	
4	pasune	DA	1.407	3	218,219	-	IMPRADURITA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83204-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CASA DE LOCUIT P, AN 1938
A1.2	83204-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; BUCATARIE DE VARA P, AN 1938
A1.3	83204-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA P DIN LEMN, AN 1938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.370,257 350.860,051	2	500.369,711 350.874,428	14.387
3	500.369,516 350.881,0	4	500.369,254 350.886,892	5.898
5	500.368,551 350.900,066	6	500.375,693 350.905,216	8.805
7	500.372,519 350.939,701	8	500.372,253 350.942,636	2.947
9	500.380,346 350.974,057	10	500.356,684 350.980,532	24.532
11	500.345,224 350.980,268	12	500.331,961 350.977,748	13.5
13	500.333,813 350.951,0	14	500.335,46 350.924,376	26.675
15	500.335,815 350.919,243	16	500.336,636 350.912,976	6.321
17	500.338,119 350.899,616	18	500.338,432 350.896,792	2.841
19	500.339,039 350.890,617	20	500.339,801 350.881,345	9.303
21	500.339,857 350.879,843	22	500.340,241 350.873,383	6.471
23	500.341,074 350.859,35	1	500.370,257 350.860,051	29.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.369,711 350.874,428	3	500.369,516 350.881,0	6.575
4	500.369,254 350.886,892	5	500.368,551 350.900,066	13.193
6	500.375,693 350.905,216	7	500.372,519 350.939,701	34.631
8	500.372,253 350.942,636	9	500.380,346 350.974,057	32.447
10	500.356,684 350.980,532	11	500.345,224 350.980,268	11.463
12	500.331,961 350.977,748	13	500.333,813 350.951,0	26.812
14	500.335,46 350.924,376	15	500.335,815 350.919,243	5.145
16	500.336,636 350.912,976	17	500.338,119 350.899,616	13.442
18	500.338,432 350.896,792	19	500.339,039 350.890,617	6.205
20	500.339,801 350.881,345	21	500.339,857 350.879,843	1.503
22	500.340,241 350.873,383	23	500.341,074 350.859,35	14.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 397, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 397, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 397, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 397, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 397, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 397, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 974, din 26/05/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOACEA ANGHEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOACEA IONEL**	
Act Notarial nr. 157, din 26/05/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOACEA ANGHEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOACEA IONEL**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOACEA FLOAREA**, LIPSA CNP;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BOACEA FLOAREA**, LIPSA CNP; 2) **BOACEA ANGHEL** 3) **BOACEA IONEL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BOACEA ANGHEL** 2) **BOACEA IONEL** 3) **BOACEA FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

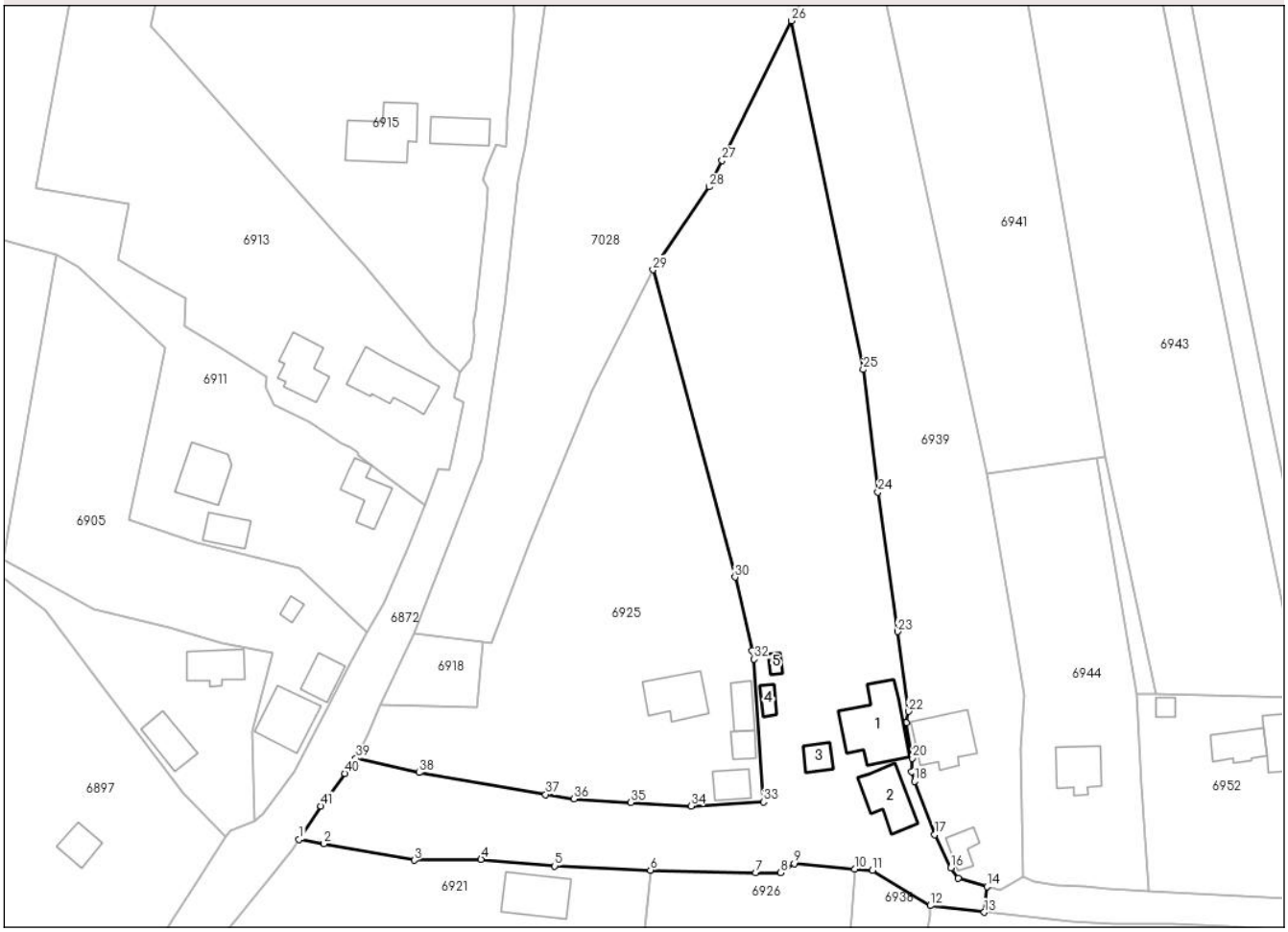
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.285	2	123,124,125	-	
2	faneata	DA	1.169	2	103,134,135	-	
3	livada	DA	1.215	2	125,126,127	-	
4	arabil	DA	1.731	2	123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.276,415 351.252,051	2	500.281,021 351.251,269	4.672
4	500.310,133 351.248,36	5	500.323,81 351.247,136	13.732
7	500.361,06 351.245,842	8	500.365,708 351.245,888	4.648
10	500.379,409 351.246,564	11	500.382,738 351.246,31	3.339
13	500.403,459 351.238,573	14	500.403,96 351.243,35	4.803
16	500.397,277 351.246,807	17	500.394,295 351.252,947	6.826
19	500.389,98 351.264,613	20	500.390,109 351.267,082	2.472
22	500.389,381 351.275,78	23	500.387,394 351.290,579	14.932
25	500.381,022 351.339,12	26	500.367,68 351.403,734	65.977
28	500.352,425 351.372,971	29	500.342,031 351.357,605	18.551
31	500.360,413 351.287,059	32	500.360,783 351.285,475	1.627
34	500.349,095 351.258,233	35	500.337,928 351.258,915	11.188
37	500.322,108 351.260,379	38	500.298,658 351.264,446	23.8
40	500.284,86 351.264,32	41	500.280,45 351.258,25	7.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.281,021 351.251,269	3	500.297,742 351.248,205	16.999
5	500.323,81 351.247,136	6	500.341,545 351.246,381	17.751
8	500.365,708 351.245,888	9	500.368,208 351.247,575	3.016
11	500.382,738 351.246,31	12	500.393,447 351.239,807	12.529
14	500.403,96 351.243,35	15	500.398,628 351.244,822	5.531
17	500.394,295 351.252,947	18	500.390,511 351.262,798	10.553
20	500.390,109 351.267,082	21	500.389,014 351.273,655	6.664
23	500.387,394 351.290,579	24	500.383,75 351.316,445	26.121
26	500.367,68 351.403,734	27	500.354,855 351.377,871	28.868
29	500.342,031 351.357,605	30	500.357,237 351.300,675	58.926
32	500.360,783 351.285,475	33	500.362,512 351.259,02	26.511
35	500.337,928 351.258,915	36	500.327,346 351.259,561	10.602
38	500.298,658 351.264,446	39	500.286,96 351.267,06	11.987
41	500.280,45 351.258,25	1	500.276,415 351.252,051	7.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.297,742 351.248,205	4	500.310,133 351.248,36	12.392
6	500.341,545 351.246,381	7	500.361,06 351.245,842	19.522
9	500.368,208 351.247,575	10	500.379,409 351.246,564	11.247
12	500.393,447 351.239,807	13	500.403,459 351.238,573	10.088
15	500.398,628 351.244,822	16	500.397,277 351.246,807	2.401
18	500.390,511 351.262,798	19	500.389,98 351.264,613	1.891
21	500.389,014 351.273,655	22	500.389,381 351.275,78	2.156
24	500.383,75 351.316,445	25	500.381,022 351.339,12	22.839
27	500.354,855 351.377,871	28	500.352,425 351.372,971	5.469
30	500.357,237 351.300,675	31	500.360,413 351.287,059	13.982
33	500.362,512 351.259,02	34	500.349,095 351.258,233	13.44
36	500.327,346 351.259,561	37	500.322,108 351.260,379	5.301
39	500.286,96 351.267,06	40	500.284,86 351.264,32	3.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 386, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.441 Masurata: 2.865	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 386, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 386, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 386, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21161, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE V. ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIE V. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

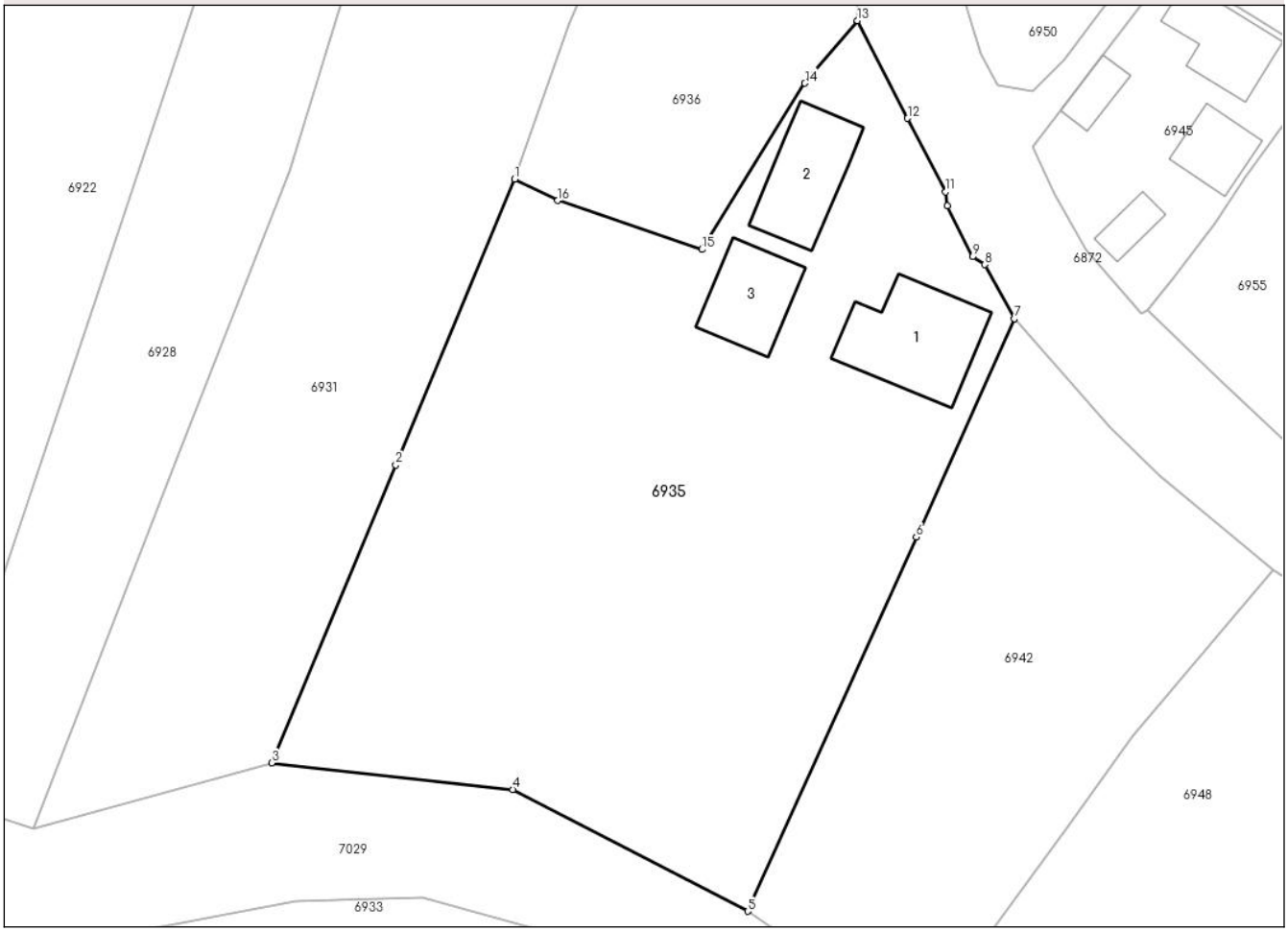
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.441 Masurata: 2.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	3	257	-	
2	livada	DA	545	3	261	-	
3	faneata	DA	1.453	3	258,259,260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.365,039 351.045,683	2	500.354,253 351.019,767	28.071
2	500.354,253 351.019,767	3	500.343,012 350.992,759	29.254
3	500.343,012 350.992,759	4	500.364,865 350.990,346	21.986
4	500.364,865 350.990,346	5	500.386,158 350.979,3	23.988
5	500.386,158 350.979,3	6	500.401,44 351.013,255	37.235
6	500.401,44 351.013,255	7	500.410,34 351.033,03	21.685
7	500.410,34 351.033,03	8	500.407,66 351.037,93	5.585
8	500.407,66 351.037,93	9	500.406,56 351.038,65	1.315
9	500.406,56 351.038,65	10	500.404,28 351.043,25	5.134
10	500.404,28 351.043,25	11	500.404,12 351.044,53	1.29
11	500.404,12 351.044,53	12	500.400,67 351.051,2	7.509
12	500.400,67 351.051,2	13	500.396,12 351.060,05	9.951
13	500.396,12 351.060,05	14	500.391,348 351.054,376	7.414
14	500.391,348 351.054,376	15	500.382,028 351.039,312	17.714
15	500.382,028 351.039,312	16	500.368,947 351.043,744	13.811
16	500.368,947 351.043,744	1	500.365,039 351.045,683	4.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 390, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.512	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 390, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2195, din 03/11/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAVAL BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	590	3	263,264	-	
2	curti constructii	DA	337	3	263,264	-	
3	faneata	DA	585	3	262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 28 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.375,68 351.110,69	2	500.374,262 351.082,252	28.473
2	500.374,262 351.082,252	3	500.373,563 351.068,232	14.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.373,563 351.068,232	4	500.369,957 351.059,655	9.304
4	500.369,957 351.059,655	5	500.365,039 351.045,683	14.812
5	500.365,039 351.045,683	6	500.368,947 351.043,744	4.363
6	500.368,947 351.043,744	7	500.382,028 351.039,312	13.811
7	500.382,028 351.039,312	8	500.391,348 351.054,376	17.714
8	500.391,348 351.054,376	9	500.396,12 351.060,05	7.414
9	500.396,12 351.060,05	10	500.396,188 351.066,707	6.657
10	500.396,188 351.066,707	11	500.395,83 351.073,26	6.563
11	500.395,83 351.073,26	12	500.395,44 351.083,54	10.287
12	500.395,44 351.083,54	13	500.395,94 351.091,41	7.886
13	500.395,94 351.091,41	14	500.396,97 351.105,35	13.978
14	500.396,97 351.105,35	15	500.395,55 351.110,37	5.217
15	500.395,55 351.110,37	16	500.388,27 351.110,97	7.305
16	500.388,27 351.110,97	1	500.375,68 351.110,69	12.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 357, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.802	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 357, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 357, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 357, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

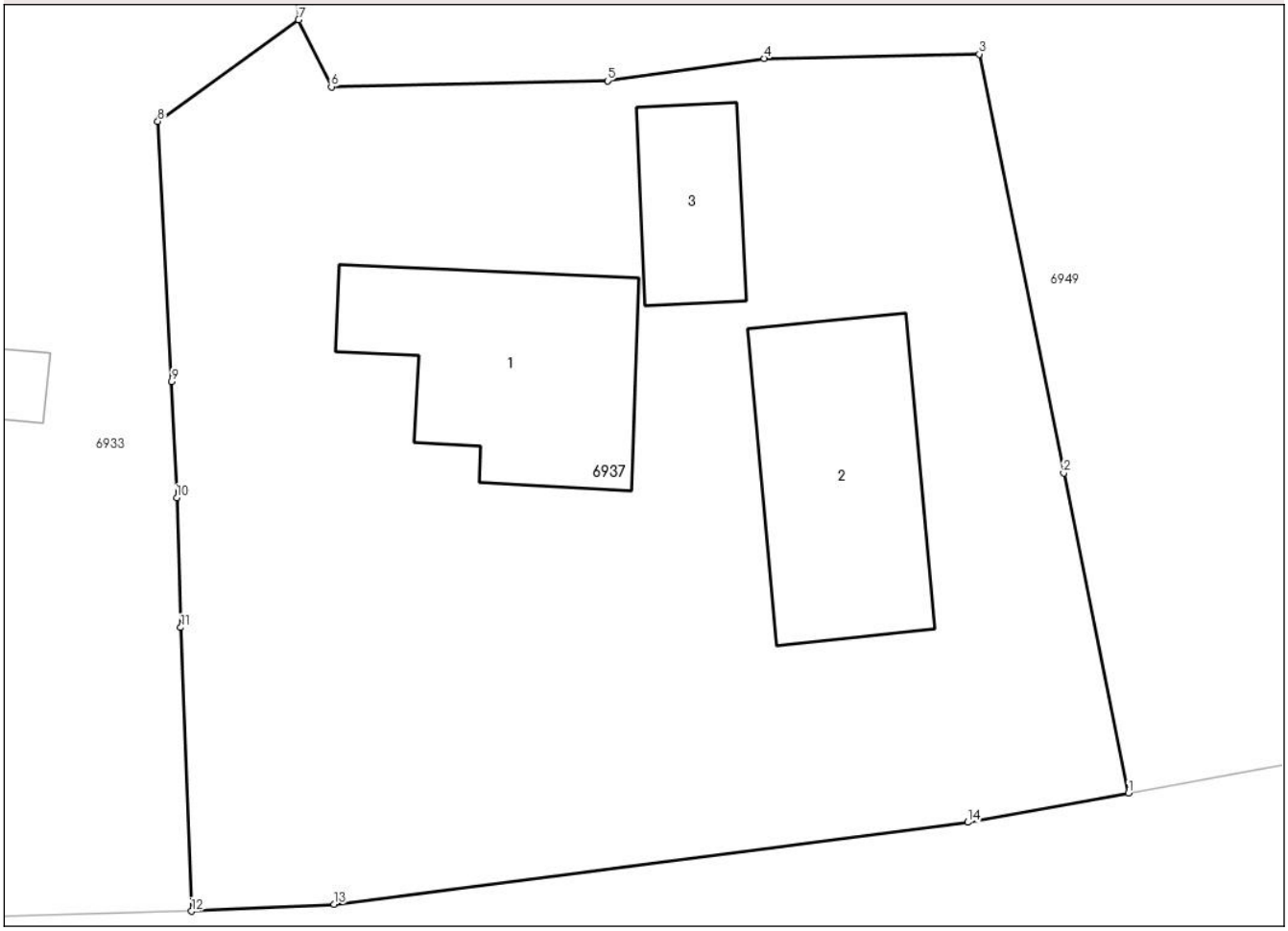
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.802	3	238,239,240, 241	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.417,776 350.866,034	2	500.414,493 350.882,248	16.543
2	500.414,493 350.882,248	3	500.410,215 350.903,474	21.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.410,215 350.903,474	4	500.399,311 350.903,256	10.906
4	500.399,311 350.903,256	5	500.391,356 350.902,123	8.035
5	500.391,356 350.902,123	6	500.377,354 350.901,818	14.005
6	500.377,354 350.901,818	7	500.375,693 350.905,216	3.782
7	500.375,693 350.905,216	8	500.368,551 350.900,066	8.805
8	500.368,551 350.900,066	9	500.369,254 350.886,892	13.193
9	500.369,254 350.886,892	10	500.369,516 350.881,0	5.898
10	500.369,516 350.881,0	11	500.369,711 350.874,428	6.575
11	500.369,711 350.874,428	12	500.370,257 350.860,051	14.387
12	500.370,257 350.860,051	13	500.377,498 350.860,4	7.249
13	500.377,498 350.860,4	14	500.409,628 350.864,556	32.398
14	500.409,628 350.864,556	1	500.417,776 350.866,034	8.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		363	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

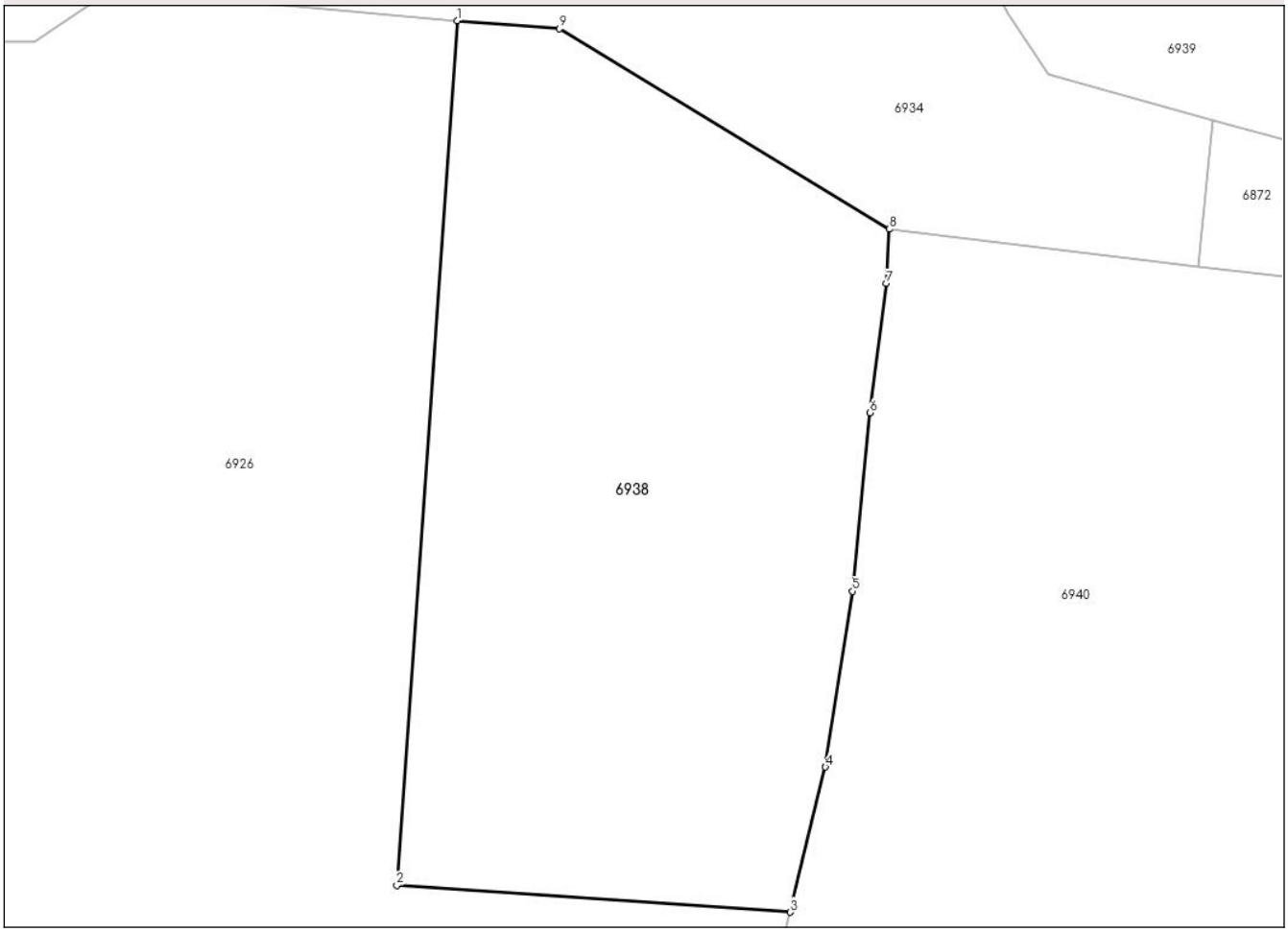
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	363	2	136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.379,409 351.246,564	2	500.377,454 351.218,519	28.113
2	500.377,454 351.218,519	3	500.390,229 351.217,651	12.804
3	500.390,229 351.217,651	4	500.391,371 351.222,36	4.845
4	500.391,371 351.222,36	5	500.392,255 351.228,06	5.768
5	500.392,255 351.228,06	6	500.392,819 351.233,854	5.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.392,819 351.233,854	7	500.393,353 351.238,043	4.223
7	500.393,353 351.238,043	8	500.393,447 351.239,807	1.767
8	500.393,447 351.239,807	9	500.382,738 351.246,31	12.529
9	500.382,738 351.246,31	1	500.379,409 351.246,564	3.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:407
Nr. cadastral vechi:450

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 396, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80075	3.357	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80075-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 396, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	80075-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 396, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6280 / 27/08/2013		
Act Notarial nr. 3080, din 14/08/2013 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU EMMA ADRIANA**, , necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B4	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIILOR C3 SI C4	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2780 / 19/08/2009		
Act Notarial nr. 2119, din 06/08/2009 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUPAŞCU IOAN** 2) **LUPAŞCU IOANA**, soti;	
6280 / 27/08/2013		
Act Notarial nr. 3080, din 14/08/2013 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
C2	se mentine dreptul de uzufruct viager inscris cu incheierea nr. 2780/19.08.2009	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

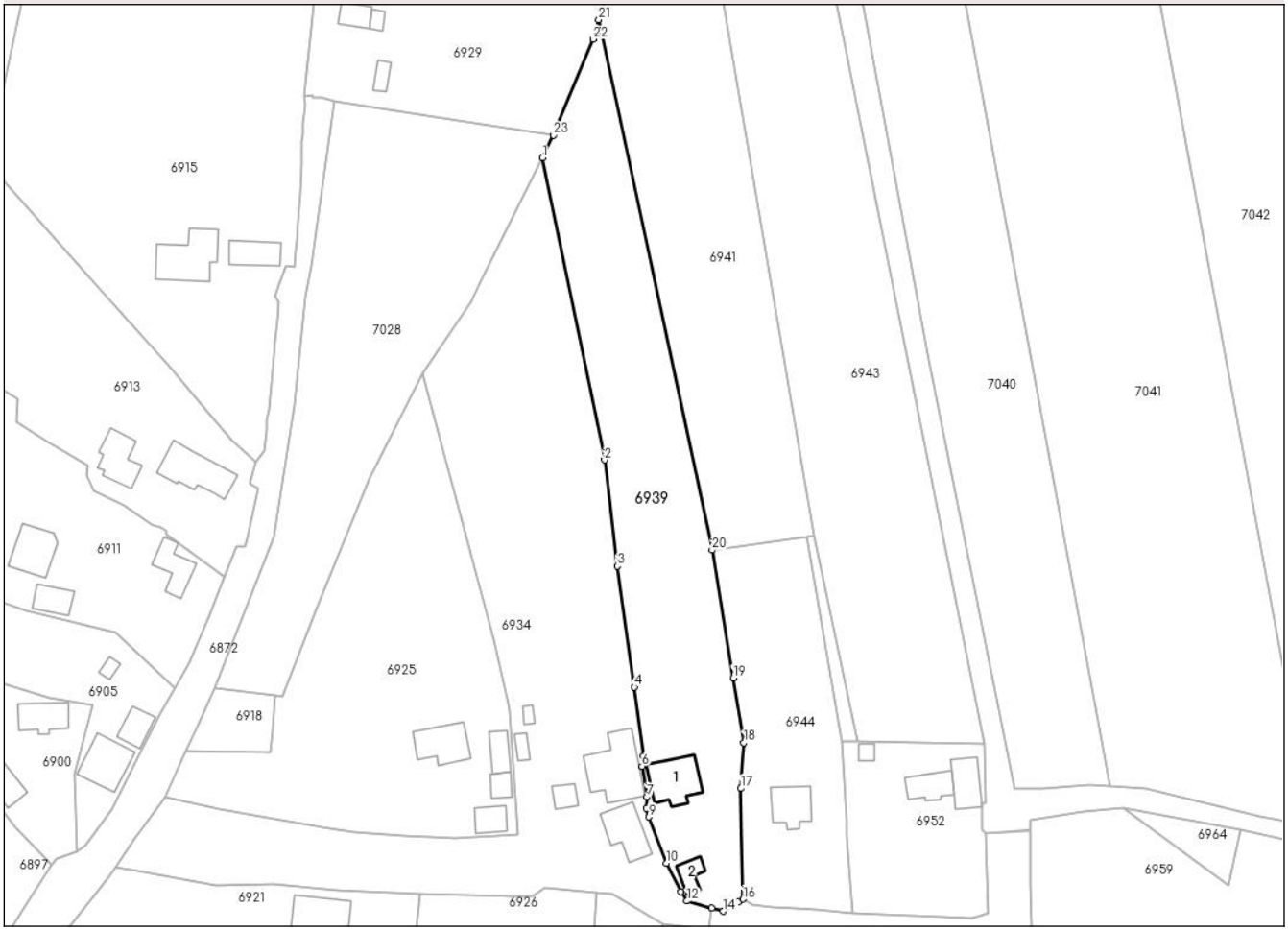
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80075	3.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	2	119,120	-	
2	livada	DA	1.880	2	120,121	-	
3	arabil	DA	562	2	120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80075-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	80075-C2	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.367,68 351.403,734	2	500.381,022 351.339,12	65.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.381,022 351.339,12	3	500.383,75 351.316,445	22.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.383,75 351.316,445	4	500.387,394 351.290,579	26.121
5	500.389,381 351.275,78	6	500.389,014 351.273,655	2.156
7	500.390,109 351.267,082	8	500.389,98 351.264,613	2.472
9	500.390,511 351.262,798	10	500.394,295 351.252,947	10.553
11	500.397,277 351.246,807	12	500.398,628 351.244,822	2.401
13	500.403,96 351.243,35	14	500.406,42 351.242,66	2.555
15	500.409,6 351.244,57	16	500.410,675 351.245,235	1.264
17	500.410,186 351.268,889	18	500.410,832 351.278,671	9.803
19	500.408,543 351.292,52	20	500.404,024 351.319,859	27.71
21	500.379,763 351.433,234	22	500.378,582 351.429,089	4.31
23	500.370,055 351.408,541	1	500.367,68 351.403,734	5.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.387,394 351.290,579	5	500.389,381 351.275,78	14.932
6	500.389,014 351.273,655	7	500.390,109 351.267,082	6.664
8	500.389,98 351.264,613	9	500.390,511 351.262,798	1.891
10	500.394,295 351.252,947	11	500.397,277 351.246,807	6.826
12	500.398,628 351.244,822	13	500.403,96 351.243,35	5.531
14	500.406,42 351.242,66	15	500.409,6 351.244,57	3.71
16	500.410,675 351.245,235	17	500.410,186 351.268,889	23.659
18	500.410,832 351.278,671	19	500.408,543 351.292,52	14.037
20	500.404,024 351.319,859	21	500.379,763 351.433,234	115.942
22	500.378,582 351.429,089	23	500.370,055 351.408,541	22.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 398, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83158	6.260	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83158-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 398, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta parter edificata in anul 1934
A1.2	83158-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 398, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa grajd, fanar edificat in anul 1934
A1.3	83158-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 398, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Supr.constr.desf. = 11 mp-Anexa bucatarie de vara edificata in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5546 / 14/03/2023		
Act Notarial nr. 844, din 19/12/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (; certificat de mostenitor ; act administrativ nr 700 din 13.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act notarial nr 103 din 10.03.2023, emis de BIN BADULESCU ELENA LAURA;act notarial nr 1494 din 21.09.1987, emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES;act administrativ nr 611 din 06.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 152 din 06.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin succesiune si, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GHEORGHE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83158	6.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	2	154	-	
2	arabil	DA	5.310	2	153,155,156, 157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83158-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta parter edificata in anul 1934
A1.2	83158-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa grajd, fanar edificat in anul 1934
A1.3	83158-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Supr.constr. desf. = 11 mp-Anexa bucatarie de vara edificata in anul 1999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.385,82 351.121,07	2	500.396,442 351.121,838	10.65
3	500.401,31 351.122,054	4	500.414,718 351.136,228	19.511
5	500.419,564 351.141,351	6	500.428,179 351.150,308	12.428
7	500.433,039 351.156,532	8	500.437,294 351.163,604	8.253
9	500.441,504 351.173,763	10	500.444,826 351.182,475	9.324
11	500.450,714 351.197,927	12	500.454,641 351.209,524	12.244
13	500.456,938 351.217,411	14	500.459,576 351.224,721	7.771
15	500.460,587 351.233,351	16	500.458,065 351.235,229	3.144
17	500.448,453 351.235,966	18	500.438,135 351.236,49	10.331
19	500.427,581 351.236,424	20	500.419,599 351.236,881	7.995
21	500.403,459 351.238,573	22	500.393,447 351.239,807	10.088
23	500.393,353 351.238,043	24	500.392,819 351.233,854	4.223
25	500.392,255 351.228,06	26	500.391,371 351.222,36	5.768
27	500.390,229 351.217,651	28	500.388,011 351.208,625	9.295
29	500.387,356 351.204,899	30	500.385,186 351.201,468	4.06
31	500.382,916 351.198,188	32	500.381,36 351.180,53	17.726
33	500.381,79 351.168,78	34	500.382,582 351.164,599	4.255
35	500.383,988 351.149,604	36	500.384,38 351.145,43	4.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.396,442 351.121,838	3	500.401,31 351.122,054	4.873
4	500.414,718 351.136,228	5	500.419,564 351.141,351	7.052
6	500.428,179 351.150,308	7	500.433,039 351.156,532	7.897
8	500.437,294 351.163,604	9	500.441,504 351.173,763	10.997
10	500.444,826 351.182,475	11	500.450,714 351.197,927	16.536
12	500.454,641 351.209,524	13	500.456,938 351.217,411	8.215
14	500.459,576 351.224,721	15	500.460,587 351.233,351	8.689
16	500.458,065 351.235,229	17	500.448,453 351.235,966	9.64
18	500.438,135 351.236,49	19	500.427,581 351.236,424	10.554
20	500.419,599 351.236,881	21	500.403,459 351.238,573	16.228
22	500.393,447 351.239,807	23	500.393,353 351.238,043	1.767
24	500.392,819 351.233,854	25	500.392,255 351.228,06	5.821
26	500.391,371 351.222,36	27	500.390,229 351.217,651	4.845
28	500.388,011 351.208,625	29	500.387,356 351.204,899	3.783
30	500.385,186 351.201,468	31	500.382,916 351.198,188	3.989
32	500.381,36 351.180,53	33	500.381,79 351.168,78	11.758
34	500.382,582 351.164,599	35	500.383,988 351.149,604	15.061
36	500.384,38 351.145,43	1	500.385,82 351.121,07	24.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:404
Nr. cadastral vechi:449

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80073	4.131	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2899 / 25/08/2009		
Act Notarial nr. 2254, din 20/08/2009 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU GEORGETA**, casatorita cu; 2) **STANCU STEFAN ION**, ; LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

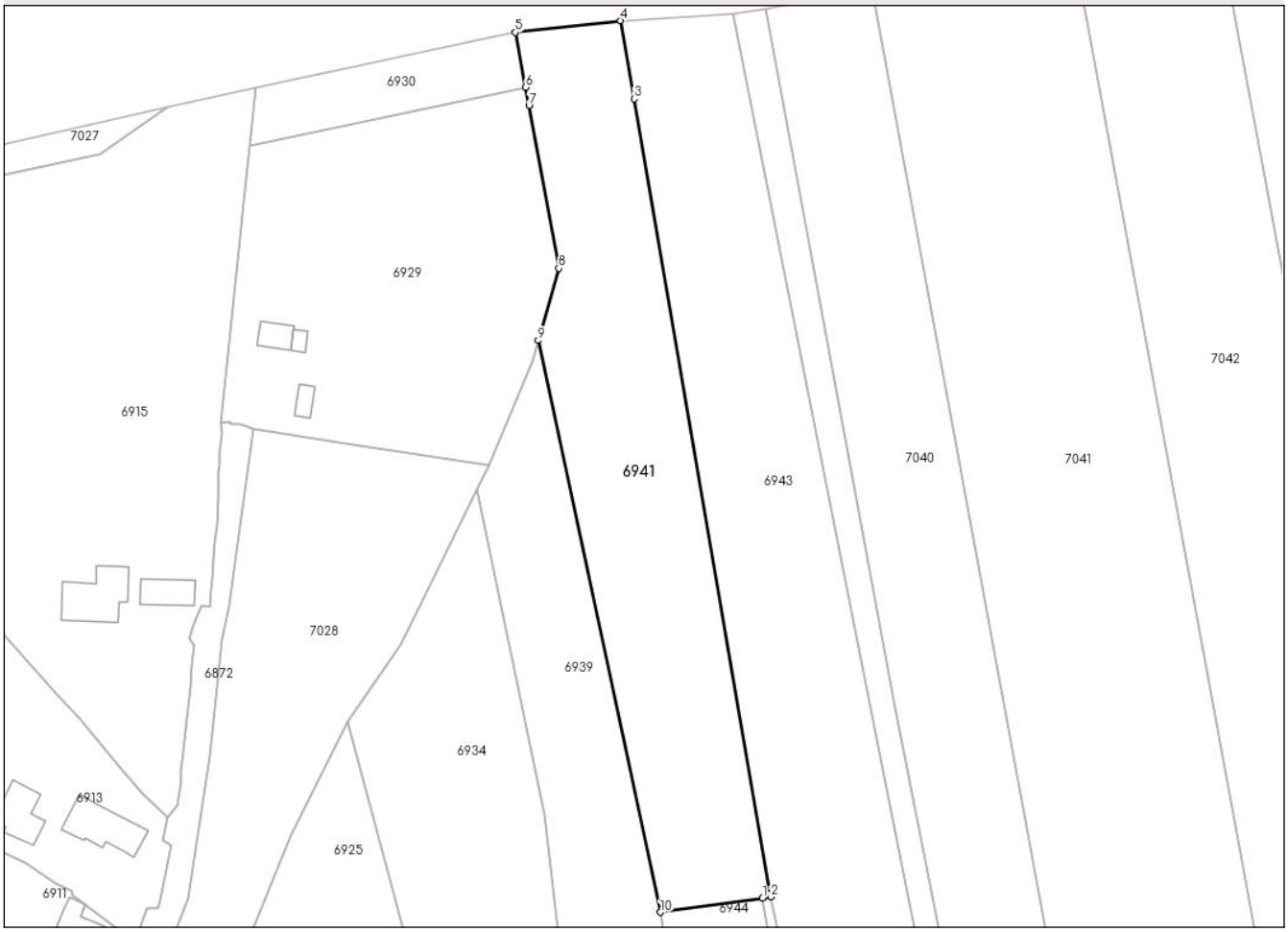
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80073	4.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.131	2	111,112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.424,314 351.322,657	2	500.425,912 351.322,901	1.617
2	500.425,912 351.322,901	3	500.398,806 351.481,142	160.546
3	500.398,806 351.481,142	4	500.396,15 351.496,648	15.732
4	500.396,15 351.496,648	5	500.375,268 351.494,333	21.01
5	500.375,268 351.494,333	6	500.377,264 351.483,451	11.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.377,264 351.483,451	7	500.377,925 351.479,848	3.663
7	500.377,925 351.479,848	8	500.383,847 351.447,568	32.819
8	500.383,847 351.447,568	9	500.379,763 351.433,234	14.904
9	500.379,763 351.433,234	10	500.404,024 351.319,859	115.942
10	500.404,024 351.319,859	1	500.424,314 351.322,657	20.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52161, din 11/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

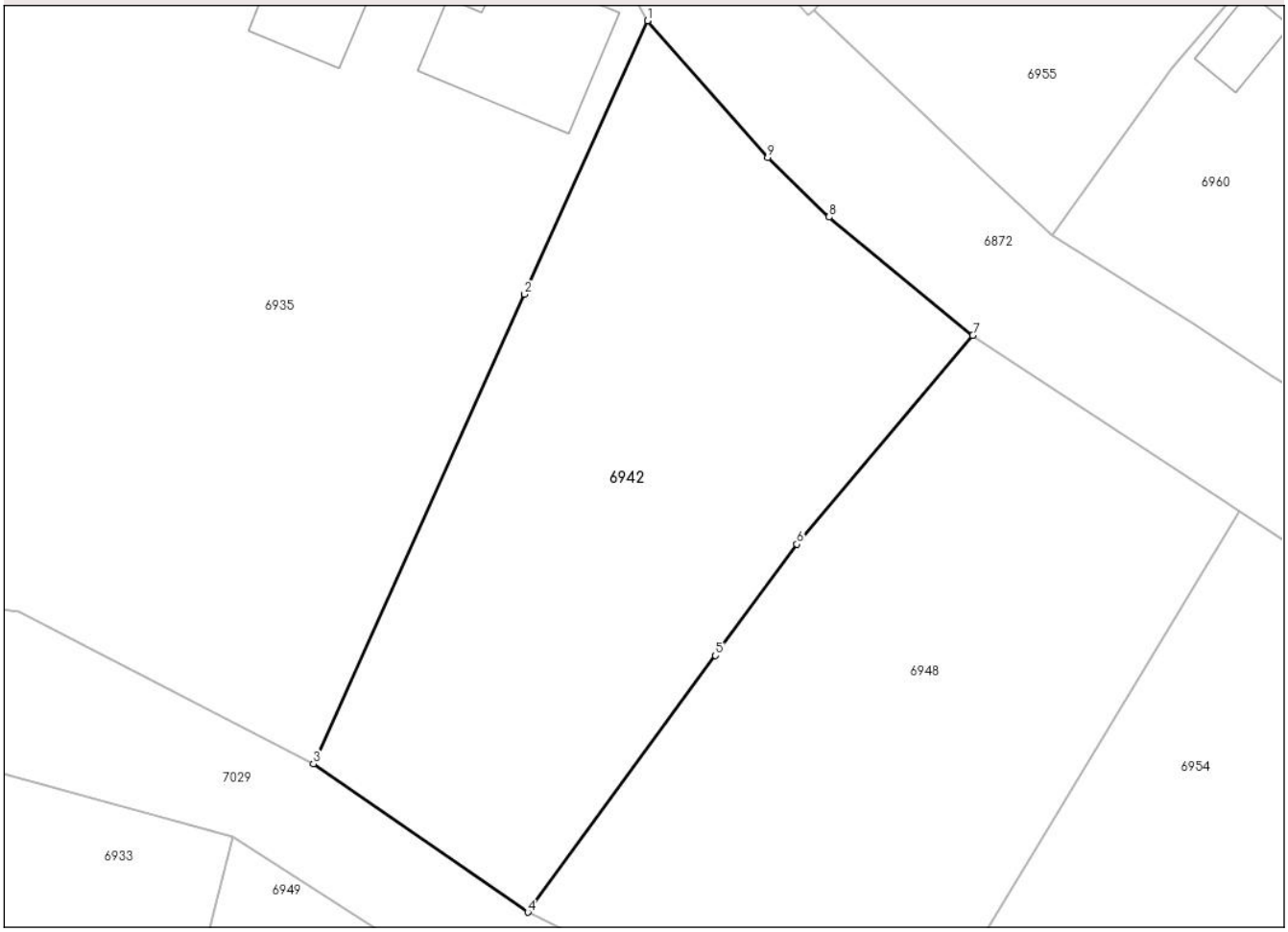
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.360	3	256	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.410,34 351.033,03	2	500.401,44 351.013,255	21.685
2	500.401,44 351.013,255	3	500.386,158 350.979,3	37.235
3	500.386,158 350.979,3	4	500.401,669 350.968,581	18.854
4	500.401,669 350.968,581	5	500.415,257 350.987,141	23.002
5	500.415,257 350.987,141	6	500.421,146 350.995,185	9.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.421,146 350.995,185	7	500.433,87 351.010,29	19.75
7	500.433,87 351.010,29	8	500.423,48 351.018,84	13.456
8	500.423,48 351.018,84	9	500.419,03 351.023,13	6.181
9	500.419,03 351.023,13	1	500.410,34 351.033,03	13.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80498	5.550	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
191 / 14/01/2013		
Act Normativ nr. 62518, din 04/01/1995 emis de OCPO ARGES (; act notarial nr. 64/28-07-2008 emis de BNP AS.RODICA COLIBAN SI BIANCA HARANGUS; act administrativ nr. 98/10-01-2013 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 13/10-01-2013 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÂRSTESCU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÂRSTESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

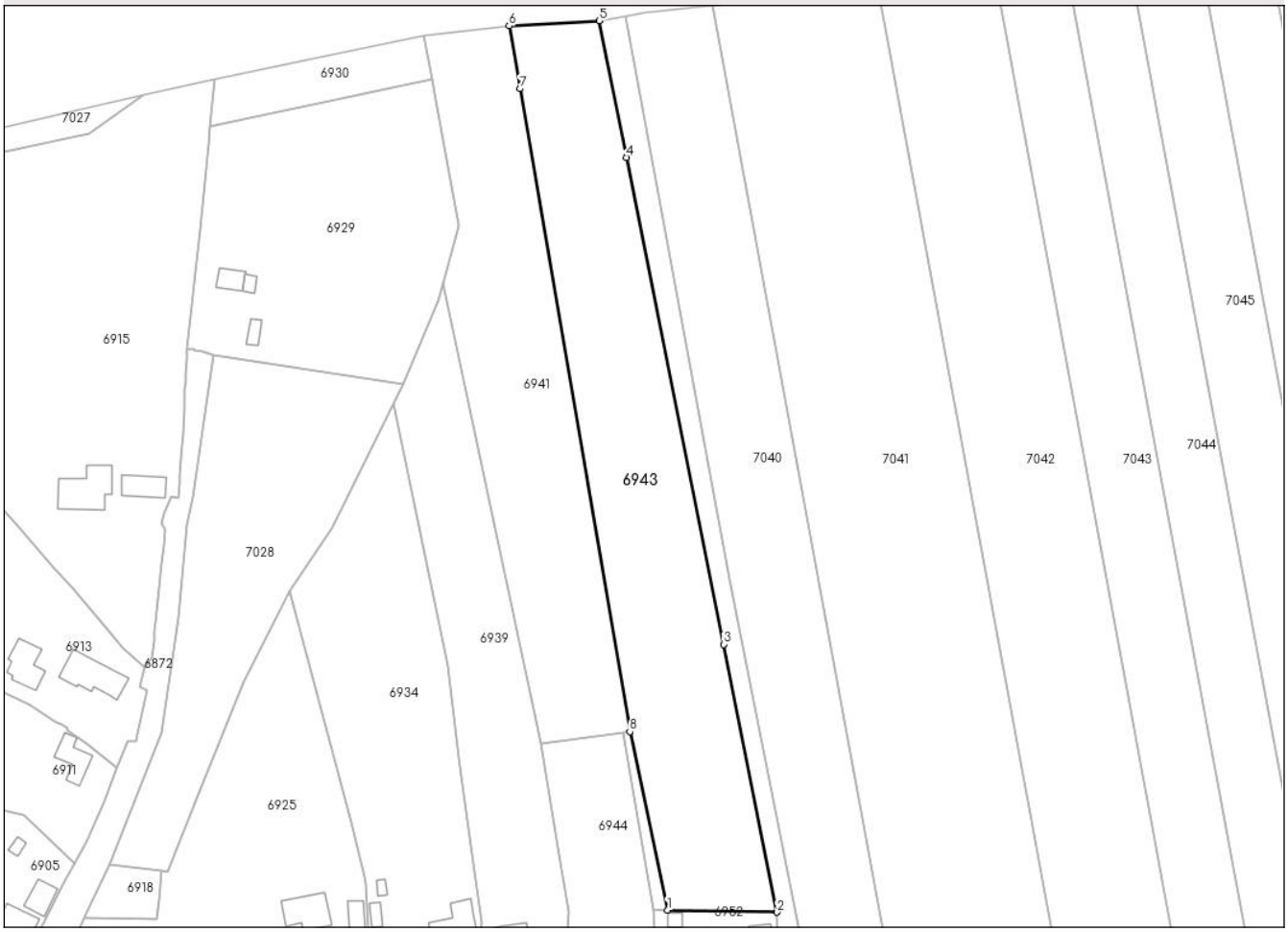
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80498	5.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.090	2	113,114	-	
2	arabil	NU	460	2	113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.435,225 351.278,993	2	500.462,208 351.278,444	26.989
2	500.462,208 351.278,444	3	500.449,047 351.344,375	67.232
3	500.449,047 351.344,375	4	500.425,121 351.464,227	122.217
4	500.425,121 351.464,227	5	500.418,4 351.497,896	34.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.418,4 351.497,896	6	500.396,15 351.496,648	22.285
6	500.396,15 351.496,648	7	500.398,806 351.481,142	15.732
7	500.398,806 351.481,142	8	500.425,912 351.322,901	160.546
8	500.425,912 351.322,901	1	500.435,225 351.278,993	44.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 395, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 395, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 134017, din 06/12/2005 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU E ION**, LIPSA CNP; 2) **CAVAL STANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IANCU E ION**, LIPSA CNP; 2) **CAVAL STANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	2	117	-	
2	livada	DA	885	2	112/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.410,675 351.245,235	2	500.412,771 351.244,147	2.362
2	500.412,771 351.244,147	3	500.416,71 351.243,64	3.971
3	500.416,71 351.243,64	4	500.422,02 351.243,26	5.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.422,02 351.243,26	5	500.426,41 351.242,89	4.406
5	500.426,41 351.242,89	6	500.434,004 351.242,358	7.613
6	500.434,004 351.242,358	7	500.432,943 351.258,81	16.486
7	500.432,943 351.258,81	8	500.432,734 351.262,056	3.253
8	500.432,734 351.262,056	9	500.431,764 351.279,063	17.035
9	500.431,764 351.279,063	10	500.424,314 351.322,657	44.226
10	500.424,314 351.322,657	11	500.404,024 351.319,859	20.482
11	500.404,024 351.319,859	12	500.408,543 351.292,52	27.71
12	500.408,543 351.292,52	13	500.410,832 351.278,671	14.037
13	500.410,832 351.278,671	14	500.410,186 351.268,889	9.803
14	500.410,186 351.268,889	1	500.410,675 351.245,235	23.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 387, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 480 Masurata: 430	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 387, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 387, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 387, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 387, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61829, din 19/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSTEA D. DUMITRA**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 420, din 16/10/2019 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COSTEA IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIREA VOICA**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COSTEA D. DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

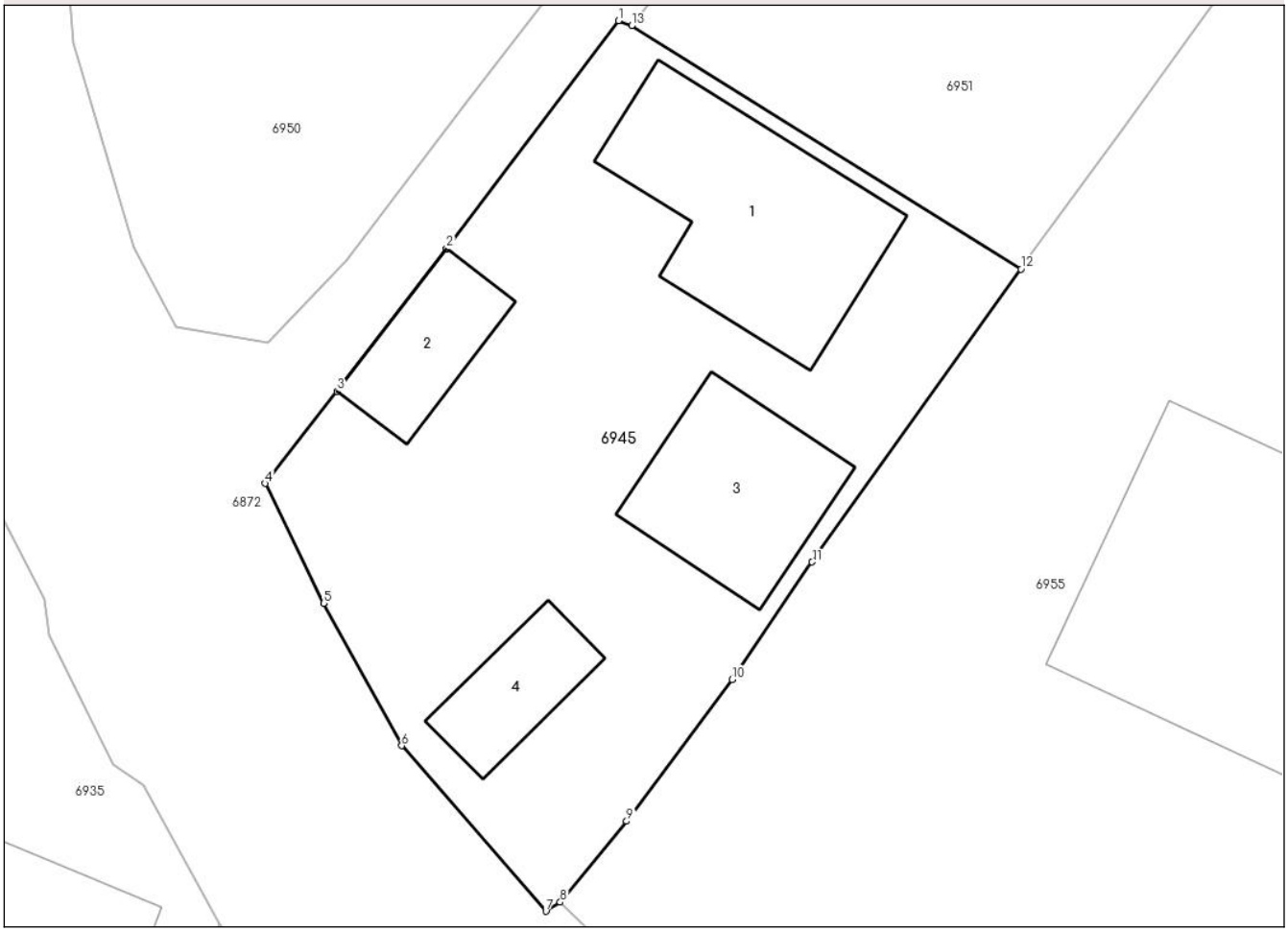
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 480 Masurata: 430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	8	569	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.424,48 351.065,04	2	500.418,39 351.056,96	10.118
2	500.418,39 351.056,96	3	500.414,51 351.051,9	6.376
3	500.414,51 351.051,9	4	500.411,96 351.048,64	4.139
4	500.411,96 351.048,64	5	500.414,03 351.044,39	4.727
5	500.414,03 351.044,39	6	500.416,8 351.039,34	5.76
6	500.416,8 351.039,34	7	500.421,91 351.033,47	7.783
7	500.421,91 351.033,47	8	500.422,42 351.033,79	0.602
8	500.422,42 351.033,79	9	500.424,77 351.036,66	3.709
9	500.424,77 351.036,66	10	500.428,52 351.041,68	6.266
10	500.428,52 351.041,68	11	500.431,35 351.045,85	5.04
11	500.431,35 351.045,85	12	500.438,75 351.056,236	12.753
12	500.438,75 351.056,236	13	500.424,95 351.064,86	16.273
13	500.424,95 351.064,86	1	500.424,48 351.065,04	0.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 392, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.090	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 392, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 392, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 392, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

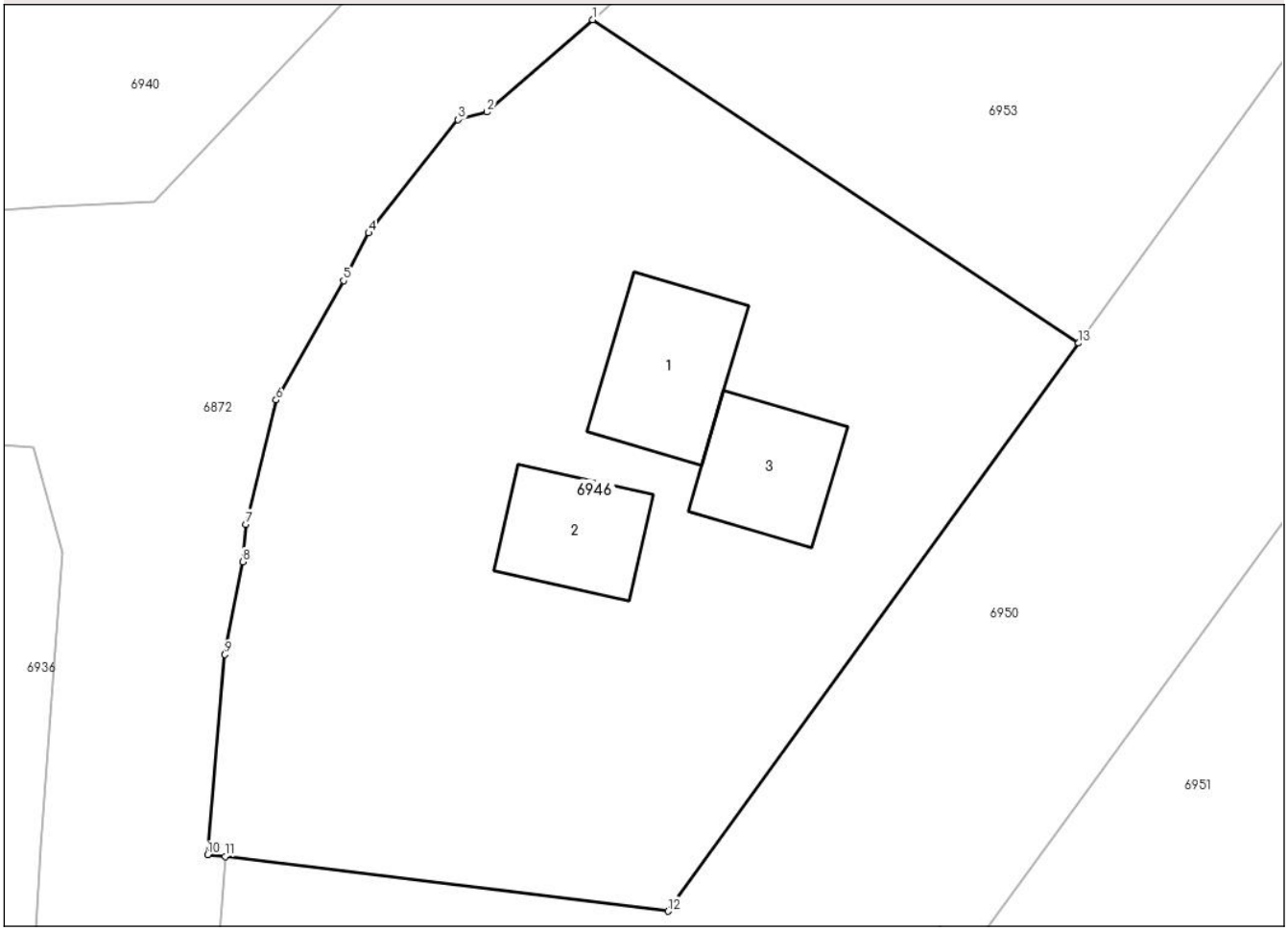
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.090	8	578,579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.422,23 351.130,74	2	500.417,19 351.126,35	6.684
2	500.417,19 351.126,35	3	500.415,81 351.125,98	1.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.415,81 351.125,98	4	500.411,55 351.120,59	6.87
4	500.411,55 351.120,59	5	500.410,35 351.118,32	2.568
5	500.410,35 351.118,32	6	500.407,14 351.112,64	6.524
6	500.407,14 351.112,64	7	500.405,71 351.106,73	6.081
7	500.405,71 351.106,73	8	500.405,54 351.104,94	1.798
8	500.405,54 351.104,94	9	500.404,7 351.100,52	4.499
9	500.404,7 351.100,52	10	500.403,87 351.090,99	9.566
10	500.403,87 351.090,99	11	500.404,72 351.090,91	0.854
11	500.404,72 351.090,91	12	500.425,815 351.088,309	21.255
12	500.425,815 351.088,309	13	500.445,378 351.115,349	33.375
13	500.445,378 351.115,349	1	500.422,23 351.130,74	27.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

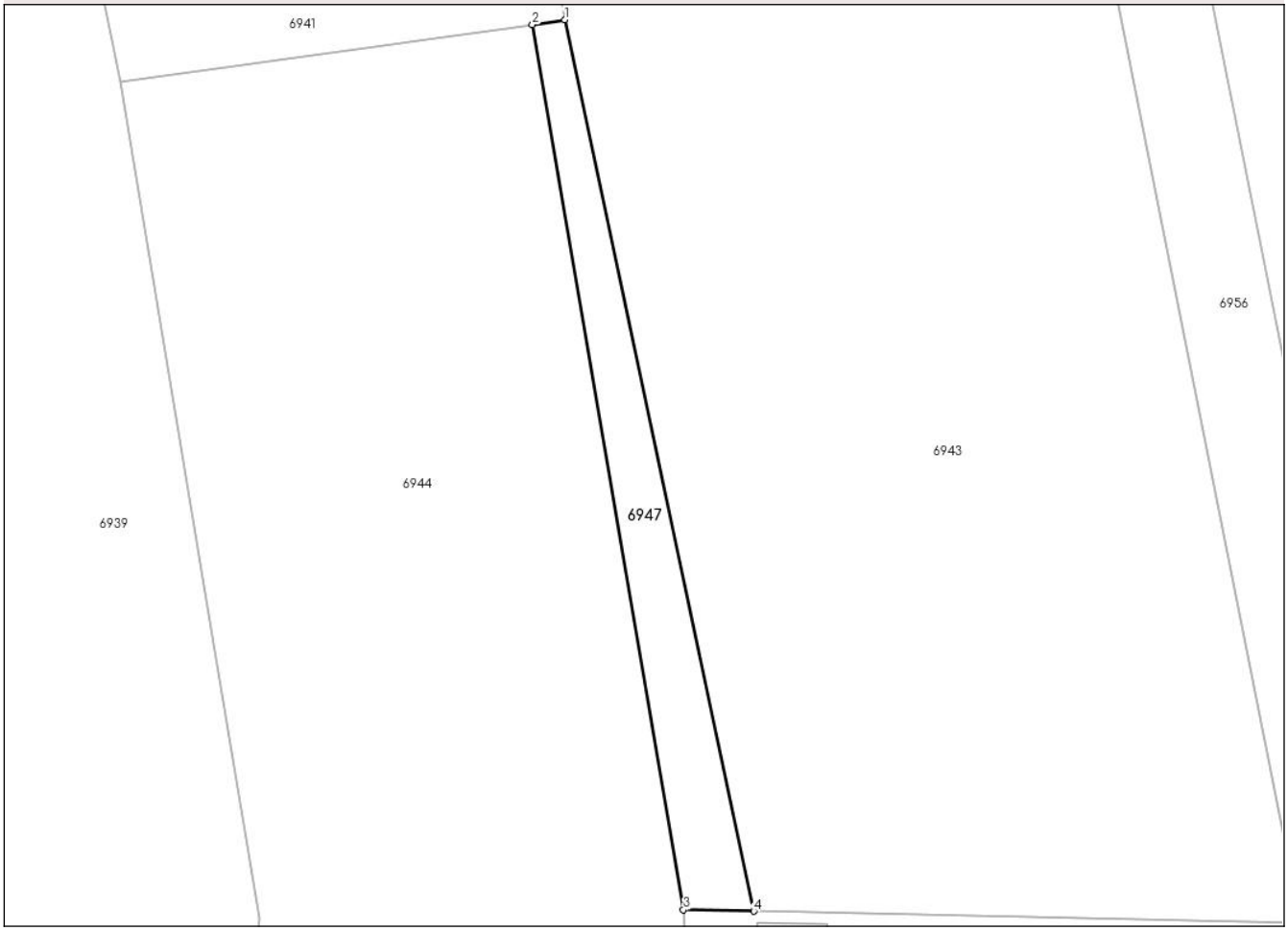
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	111	2	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.425,912 351.322,901	2	500.424,314 351.322,657	1.617
2	500.424,314 351.322,657	3	500.431,764 351.279,063	44.226
3	500.431,764 351.279,063	4	500.435,225 351.278,993	3.462
4	500.435,225 351.278,993	1	500.425,912 351.322,901	44.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.360 Masurata: 1.312	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 7029 PARAUL GLIGANEL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 49, din 07/03/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IANCU EANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **IANCU FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **IANCU NICOLETA**	
Act Notarial nr. 429, din 13/09/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **IANCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

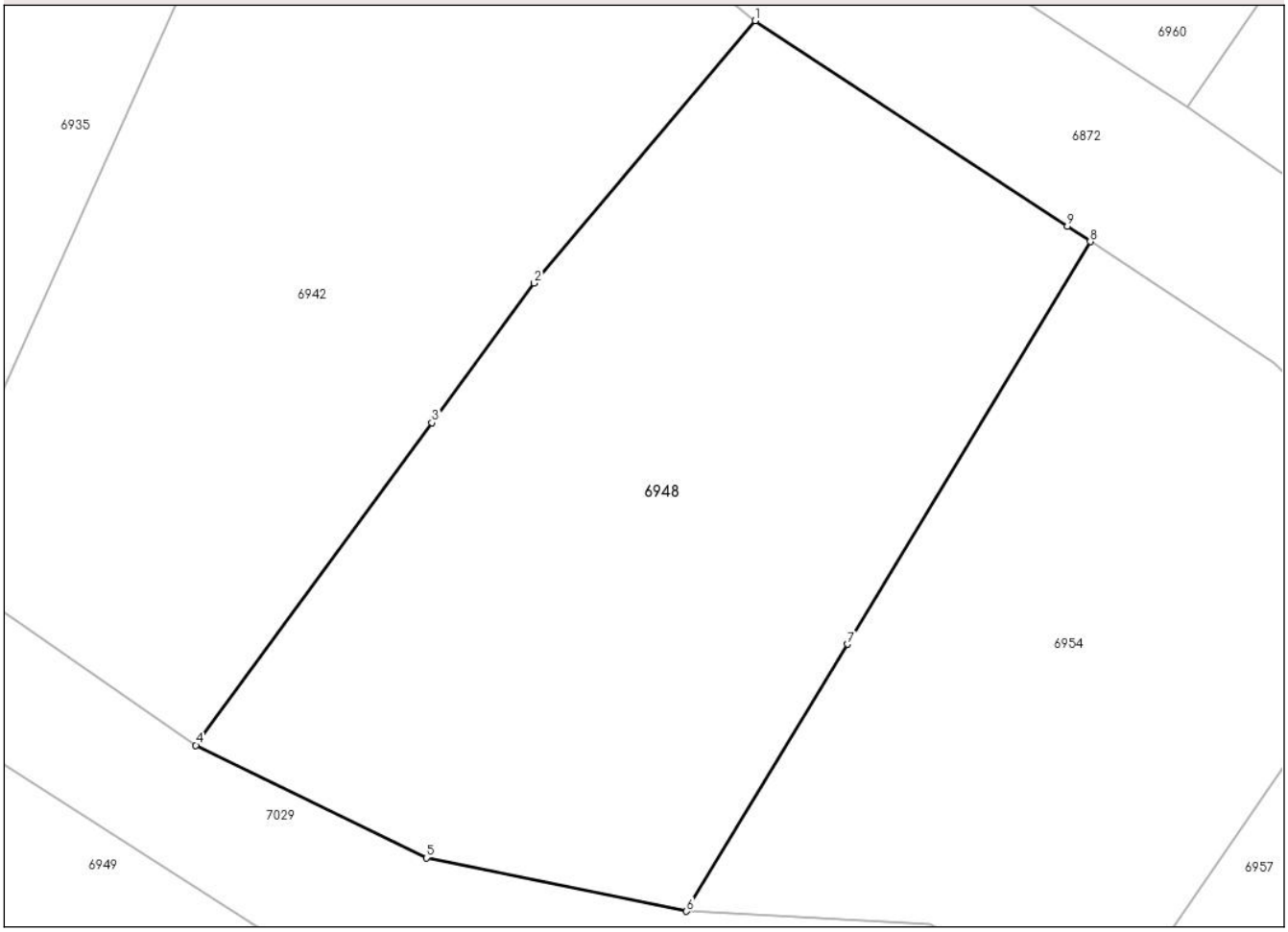
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.360 Masurata: 1.312	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 7029 PARAUL GLIGANEL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	715	3	254	-	
2	faneata	DA	597	3	255	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.433,87 351.010,29	2	500.421,146 350.995,185	19.75
2	500.421,146 350.995,185	3	500.415,257 350.987,141	9.969
3	500.415,257 350.987,141	4	500.401,669 350.968,581	23.002
4	500.401,669 350.968,581	5	500.414,939 350.962,103	14.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.414,939 350.962,103	6	500.429,907 350.959,025	15.281
6	500.429,907 350.959,025	7	500.439,175 350.974,394	17.947
7	500.439,175 350.974,394	8	500.453,154 350.997,574	27.069
8	500.453,154 350.997,574	9	500.451,83 350.998,448	1.586
9	500.451,83 350.998,448	1	500.433,87 351.010,29	21.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 6.983	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53701, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA I. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 6.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.045	3	245,246,247	-	
2	livada	DA	1.728	3	232,233,242, 243,244	-	
3	pasune	DA	2.210	3	218,219	-	IMPRADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.380,346 350.974,057	2	500.372,253 350.942,636	32.447
3	500.372,519 350.939,701	4	500.375,693 350.905,216	34.631
5	500.377,354 350.901,818	6	500.391,356 350.902,123	14.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.372,253 350.942,636	3	500.372,519 350.939,701	2.947
4	500.375,693 350.905,216	5	500.377,354 350.901,818	3.782
6	500.391,356 350.902,123	7	500.399,311 350.903,256	8.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	500.399,311 350.903,256	8	500.410,215 350.903,474	10.906
9	500.414,493 350.882,248	10	500.417,776 350.866,034	16.543
11	500.443,029 350.870,613	12	500.488,162 350.879,992	46.097
13	500.491,511 350.880,605	14	500.492,166 350.882,003	1.544
15	500.495,346 350.886,048	16	500.484,193 350.894,633	14.075
17	500.478,696 350.902,082	18	500.469,707 350.914,272	15.146
19	500.461,86 350.925,366	20	500.456,117 350.939,753	15.491
21	500.450,927 350.945,388	22	500.445,088 350.948,929	6.829
23	500.439,084 350.951,334	24	500.432,247 350.951,983	6.868
25	500.421,3 350.951,085	26	500.411,569 350.954,077	10.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	500.410,215 350.903,474	9	500.414,493 350.882,248	21.653
10	500.417,776 350.866,034	11	500.443,029 350.870,613	25.665
12	500.488,162 350.879,992	13	500.491,511 350.880,605	3.405
14	500.492,166 350.882,003	15	500.495,346 350.886,048	5.145
16	500.484,193 350.894,633	17	500.478,696 350.902,082	9.258
18	500.469,707 350.914,272	19	500.461,86 350.925,366	13.589
20	500.456,117 350.939,753	21	500.450,927 350.945,388	7.661
22	500.445,088 350.948,929	23	500.439,084 350.951,334	6.468
24	500.432,247 350.951,983	25	500.421,3 350.951,085	10.984
26	500.411,569 350.954,077	1	500.380,346 350.974,057	37.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 389, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.480 Masurata: 1.513	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 316, din 24/07/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞUŢAN NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.480 Masurata: 1.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.413	8	576,577	-	
2	faneata	NU	100	8	575	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.404,72 351.090,91	2	500.404,13 351.082,88	8.052
3	500.404,179 351.077,339	4	500.404,628 351.071,216	6.139
5	500.405,142 351.064,272	6	500.407,28 351.057,03	7.551
7	500.408,81 351.054,18	8	500.412,05 351.053,63	3.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.404,13 351.082,88	3	500.404,179 351.077,339	5.541
4	500.404,628 351.071,216	5	500.405,142 351.064,272	6.963
6	500.407,28 351.057,03	7	500.408,81 351.054,18	3.235
8	500.412,05 351.053,63	9	500.414,83 351.056,52	4.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.414,83 351.056,52	10	500.419,17 351.062,25	7.188
11	500.423,16 351.067,41	12	500.429,25 351.074,83	9.599
13	500.434,52 351.081,79	14	500.438,751 351.087,584	7.174
15	500.440,33 351.086,52	16	500.468,717 351.125,541	48.254
17	500.472,916 351.131,312	18	500.463,894 351.140,942	13.196
19	500.459,013 351.134,196	20	500.445,378 351.115,349	23.262
21	500.425,815 351.088,309	1	500.404,72 351.090,91	21.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.419,17 351.062,25	11	500.423,16 351.067,41	6.523
12	500.429,25 351.074,83	13	500.434,52 351.081,79	8.73
14	500.438,751 351.087,584	15	500.440,33 351.086,52	1.904
16	500.468,717 351.125,541	17	500.472,916 351.131,312	7.137
18	500.463,894 351.140,942	19	500.459,013 351.134,196	8.327
20	500.445,378 351.115,349	21	500.425,815 351.088,309	33.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 388, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.540 Masurata: 1.325	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 388, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 388, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61882, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA GH. DUMITRA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COSTEA GH. DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.540 Masurata: 1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	8	570,571	-	
2	arabil	DA	759	8	572,573	-	
3	arabil	NU	120	8	572,573	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.424,95 351.064,86	2	500.438,75 351.056,236	16.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.438,75 351.056,236	3	500.439,02 351.056,615	0.465
3	500.439,02 351.056,615	4	500.442,33 351.061,17	5.631
4	500.442,33 351.061,17	5	500.446,99 351.067,65	7.982
5	500.446,99 351.067,65	6	500.450,03 351.071,52	4.921
6	500.450,03 351.071,52	7	500.455,2 351.078,83	8.953
7	500.455,2 351.078,83	8	500.457,37 351.082,06	3.891
8	500.457,37 351.082,06	9	500.481,055 351.114,537	40.196
9	500.481,055 351.114,537	10	500.483,966 351.118,527	4.939
10	500.483,966 351.118,527	11	500.485,421 351.120,614	2.544
11	500.485,421 351.120,614	12	500.472,916 351.131,312	16.457
12	500.472,916 351.131,312	13	500.468,717 351.125,541	7.137
13	500.468,717 351.125,541	14	500.440,33 351.086,52	48.254
14	500.440,33 351.086,52	15	500.430,41 351.072,459	17.208
15	500.430,41 351.072,459	16	500.428,305 351.069,289	3.805
16	500.428,305 351.069,289	17	500.427,98 351.068,8	0.587
17	500.427,98 351.068,8	1	500.424,95 351.064,86	4.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:447

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 394, Jud. Arges, tarla 2, parcele 115,116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80101	Din acte: 1.071 Masurata: 1.097	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80101-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 394, Jud. Arges, tarla 2, parcele 115,116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	80101-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 394, Jud. Arges, tarla 2, parcele 115,116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3	80101-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 394, Jud. Arges, tarla 2, parcele 115,116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3608 / 05/10/2009		
Act Notarial nr. 2184, din 01/10/2009 emis de BNP CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRĂDINARU MARIUS EDUARD**, casatorit;	
8346 / 21/08/2012		
Act Notarial nr. 36, din 16/08/2012 emis de BNP CAUNEI FLORESCU ADRIAN;		
B2	in baza incheierii de rectificare nr. 36/16.08.2012 emisa de N.P. Caunei Florescu Adrian la contractul de vanzare cumparare aut. nr. 2184/01.10.2009, se noteaza indreptarea erorii materiale privind starea civila a proprietarului, acesta fiind casatorit cu GRADINARU SIMONA GINA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GRĂDINARU MARIUS EDUARD**, casatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

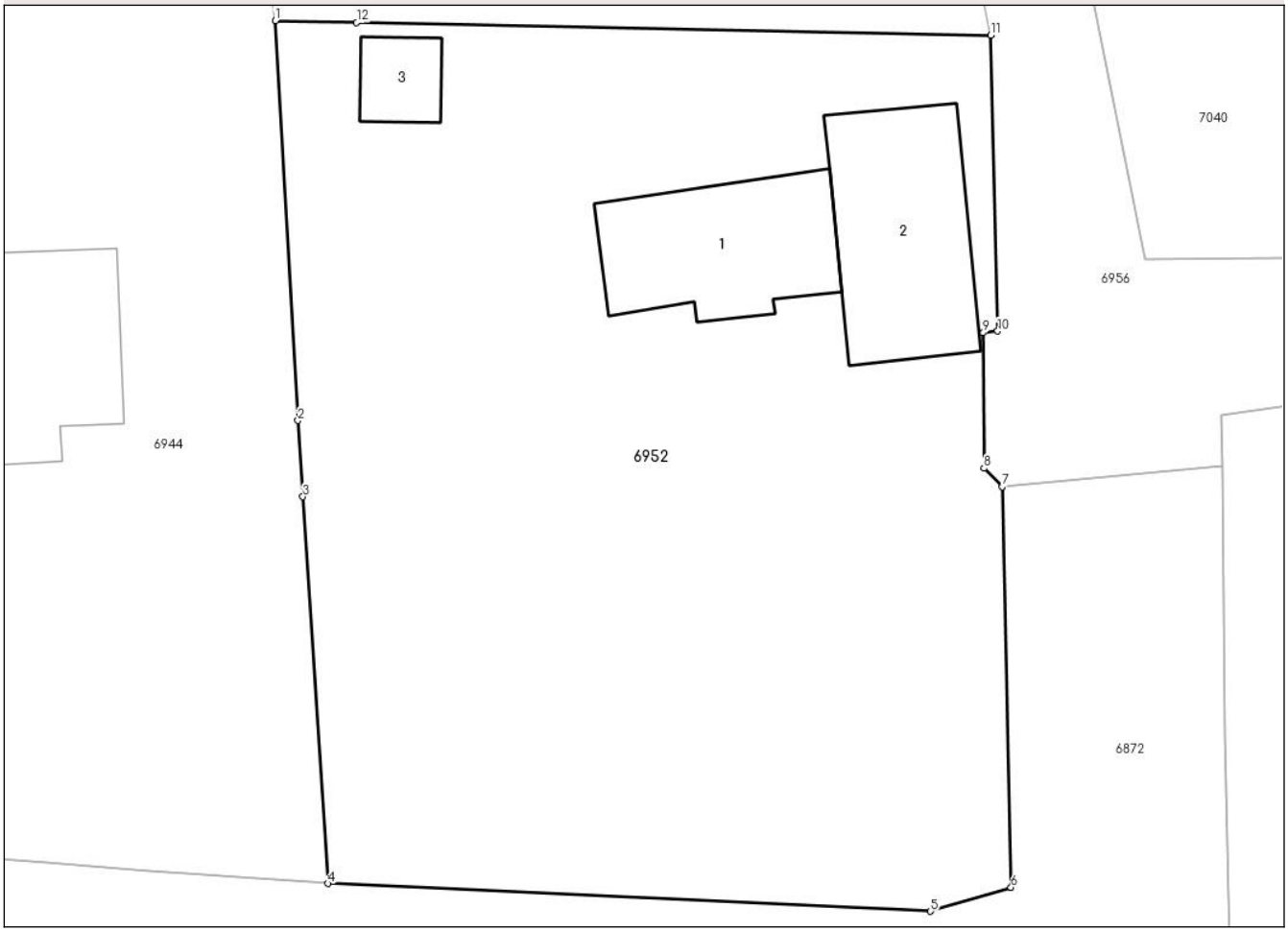
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80101	Din acte: 1.071 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	2	115,116	-	
2	arabil	DA	519	2	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80101-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	80101-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3	80101-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.431,764 351.279,063	2	500.432,734 351.262,056	17.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.432,734 351.262,056	3	500.432,943 351.258,81	3.253
3	500.432,943 351.258,81	4	500.434,004 351.242,358	16.486
4	500.434,004 351.242,358	5	500.459,648 351.241,178	25.671
5	500.459,648 351.241,178	6	500.463,065 351.242,185	3.562
6	500.463,065 351.242,185	7	500.462,69 351.259,24	17.059
7	500.462,69 351.259,24	8	500.461,912 351.260,02	1.102
8	500.461,912 351.260,02	9	500.461,884 351.265,783	5.763
9	500.461,884 351.265,783	10	500.462,501 351.265,86	0.622
10	500.462,501 351.265,86	11	500.462,208 351.278,444	12.587
11	500.462,208 351.278,444	12	500.435,225 351.278,993	26.989
12	500.435,225 351.278,993	1	500.431,764 351.279,063	3.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 980 Masurata: 871	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21156, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VACAREL DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

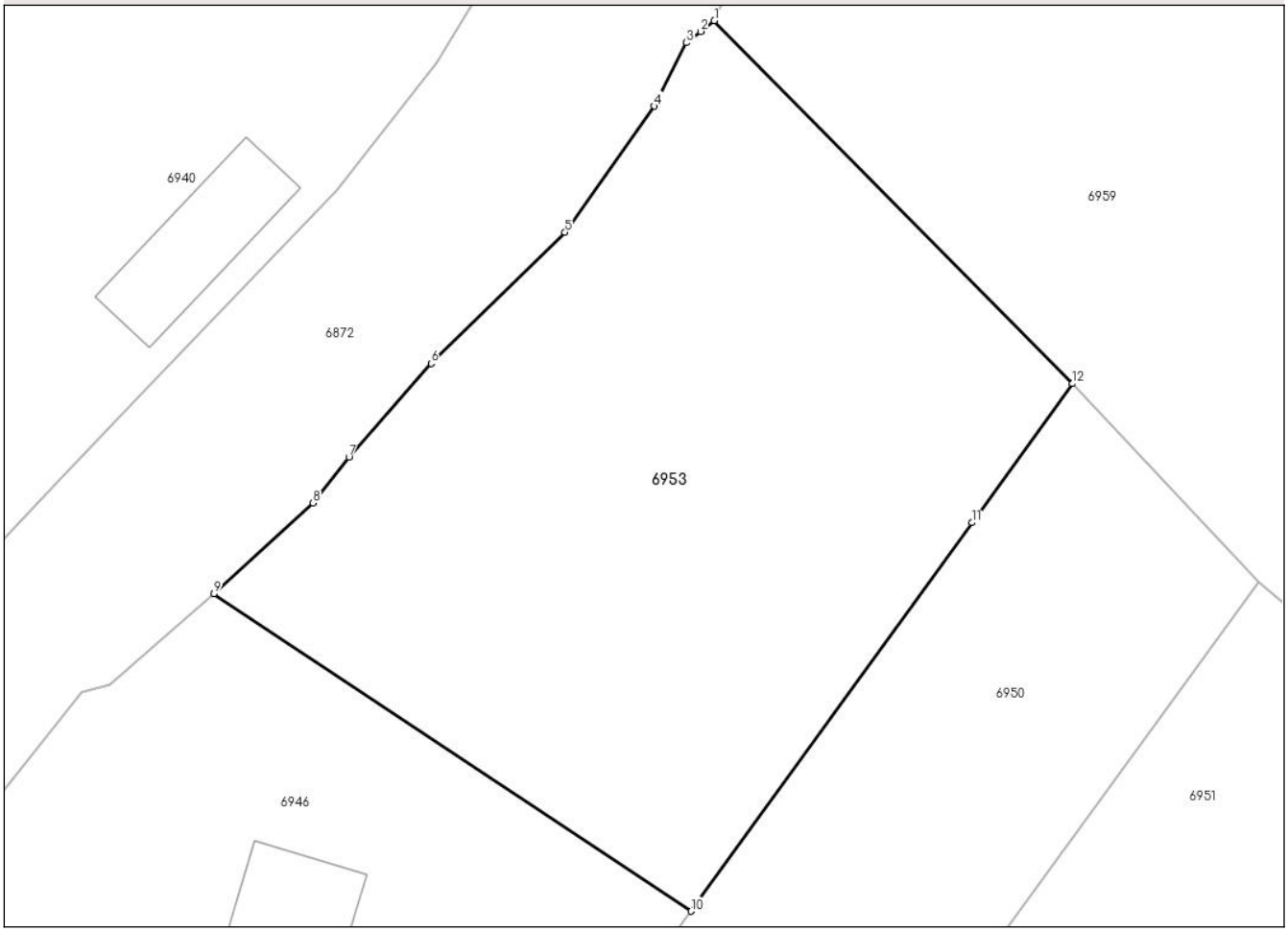
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 980 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	661	8	579	-	IN ACT PARCELA 581
2	faneata	NU	210	8	580	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.446,52 351.158,55	2	500.445,848 351.158,025	0.853
2	500.445,848 351.158,025	3	500.445,15 351.157,48	0.886
3	500.445,15 351.157,48	4	500.443,61 351.154,4	3.444
4	500.443,61 351.154,4	5	500.439,28 351.148,28	7.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.439,28 351.148,28	6	500.432,78 351.141,92	9.094
6	500.432,78 351.141,92	7	500.428,79 351.137,37	6.052
7	500.428,79 351.137,37	8	500.427,05 351.135,16	2.813
8	500.427,05 351.135,16	9	500.422,23 351.130,74	6.54
9	500.422,23 351.130,74	10	500.445,378 351.115,349	27.798
10	500.445,378 351.115,349	11	500.459,013 351.134,196	23.262
11	500.459,013 351.134,196	12	500.463,894 351.140,942	8.327
12	500.463,894 351.140,942	1	500.446,52 351.158,55	24.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 974	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 7029 PARAUL GLIGANEL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71410, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA**, LIPSA CNP; 2) **SPRÎNCEANA IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

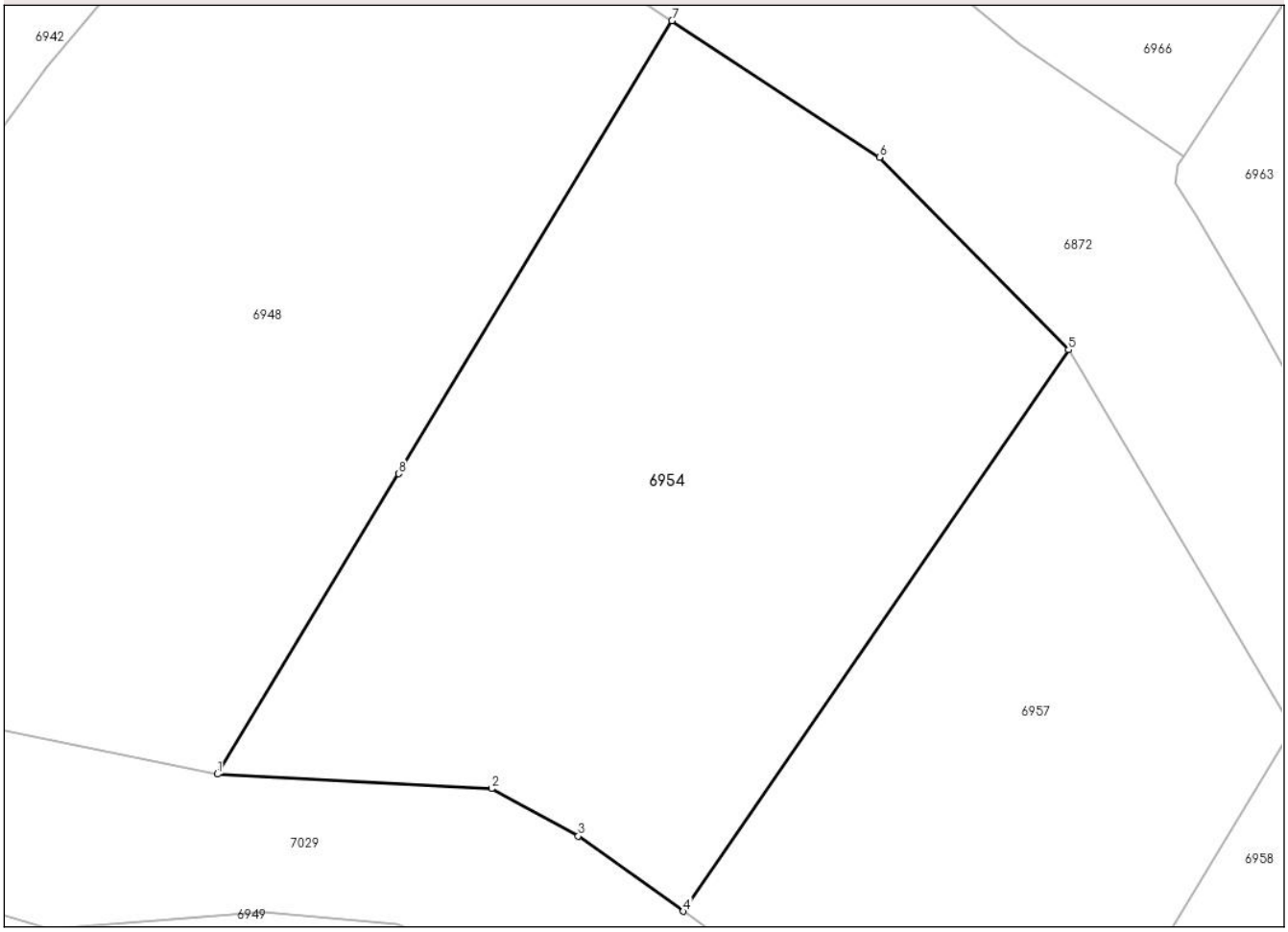
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.040 Masurata: 974	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 7029 PARAUL GLIGANEL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	974	3	252,253	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.429,907 350.959,025	2	500.443,927 350.958,284	14.04
2	500.443,927 350.958,284	3	500.448,367 350.955,854	5.061
3	500.448,367 350.955,854	4	500.453,736 350.952,008	6.604
4	500.453,736 350.952,008	5	500.473,452 350.980,73	34.838
5	500.473,452 350.980,73	6	500.463,768 350.990,576	13.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.463,768 350.990,576	7	500.453,154 350.997,574	12.713
7	500.453,154 350.997,574	8	500.439,175 350.974,394	27.069
8	500.439,175 350.974,394	1	500.429,907 350.959,025	17.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 385, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85604	2.440	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	85604-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 385, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Constructie de locuit, anul 1950, extinsa in 2016, P+M.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7658 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. 342, din 09/09/2019 emis de B.I.N. CARMEN GRECU (; act administrativ nr 808 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 803 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 00209279106 din 25.03.2024, emis de P.A.I.D. S.A.;act administrativ nr 179 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSTEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85604	2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.028	8	567,568	-	
2	arabil	DA	1.242	8	567	-	
3	arabil	NU	170	8	567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	85604-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Constructie de locuit, anul 1950, extinsa in 2016, P+M.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.501,979 351.109,108	2	500.485,421 351.120,614	20.163
3	500.483,966 351.118,527	4	500.481,055 351.114,537	4.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.485,421 351.120,614	3	500.483,966 351.118,527	2.544
4	500.481,055 351.114,537	5	500.457,37 351.082,06	40.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.457,37 351.082,06	6	500.455,2 351.078,83	3.891
7	500.450,03 351.071,52	8	500.446,99 351.067,65	4.921
9	500.442,33 351.061,17	10	500.439,02 351.056,615	5.631
11	500.438,75 351.056,236	12	500.431,35 351.045,85	12.753
13	500.428,52 351.041,68	14	500.424,77 351.036,66	6.266
15	500.422,42 351.033,79	16	500.429,01 351.027,47	9.131
17	500.434,39 351.022,45	18	500.439,58 351.017,51	7.165
19	500.448,26 351.029,59	20	500.455,23 351.037,68	10.678
21	500.458,08 351.042,68	22	500.459,5 351.044,87	2.61
23	500.463,76 351.051,44	24	500.466,112 351.054,889	4.175
25	500.467,53 351.056,97	26	500.472,417 351.064,029	8.586
27	500.497,717 351.102,609	1	500.501,979 351.109,108	7.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.455,2 351.078,83	7	500.450,03 351.071,52	8.953
8	500.446,99 351.067,65	9	500.442,33 351.061,17	7.982
10	500.439,02 351.056,615	11	500.438,75 351.056,236	0.465
12	500.431,35 351.045,85	13	500.428,52 351.041,68	5.04
14	500.424,77 351.036,66	15	500.422,42 351.033,79	3.709
16	500.429,01 351.027,47	17	500.434,39 351.022,45	7.358
18	500.439,58 351.017,51	19	500.448,26 351.029,59	14.875
20	500.455,23 351.037,68	21	500.458,08 351.042,68	5.755
22	500.459,5 351.044,87	23	500.463,76 351.051,44	7.83
24	500.466,112 351.054,889	25	500.467,53 351.056,97	2.518
26	500.472,417 351.064,029	27	500.497,717 351.102,609	46.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.155	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

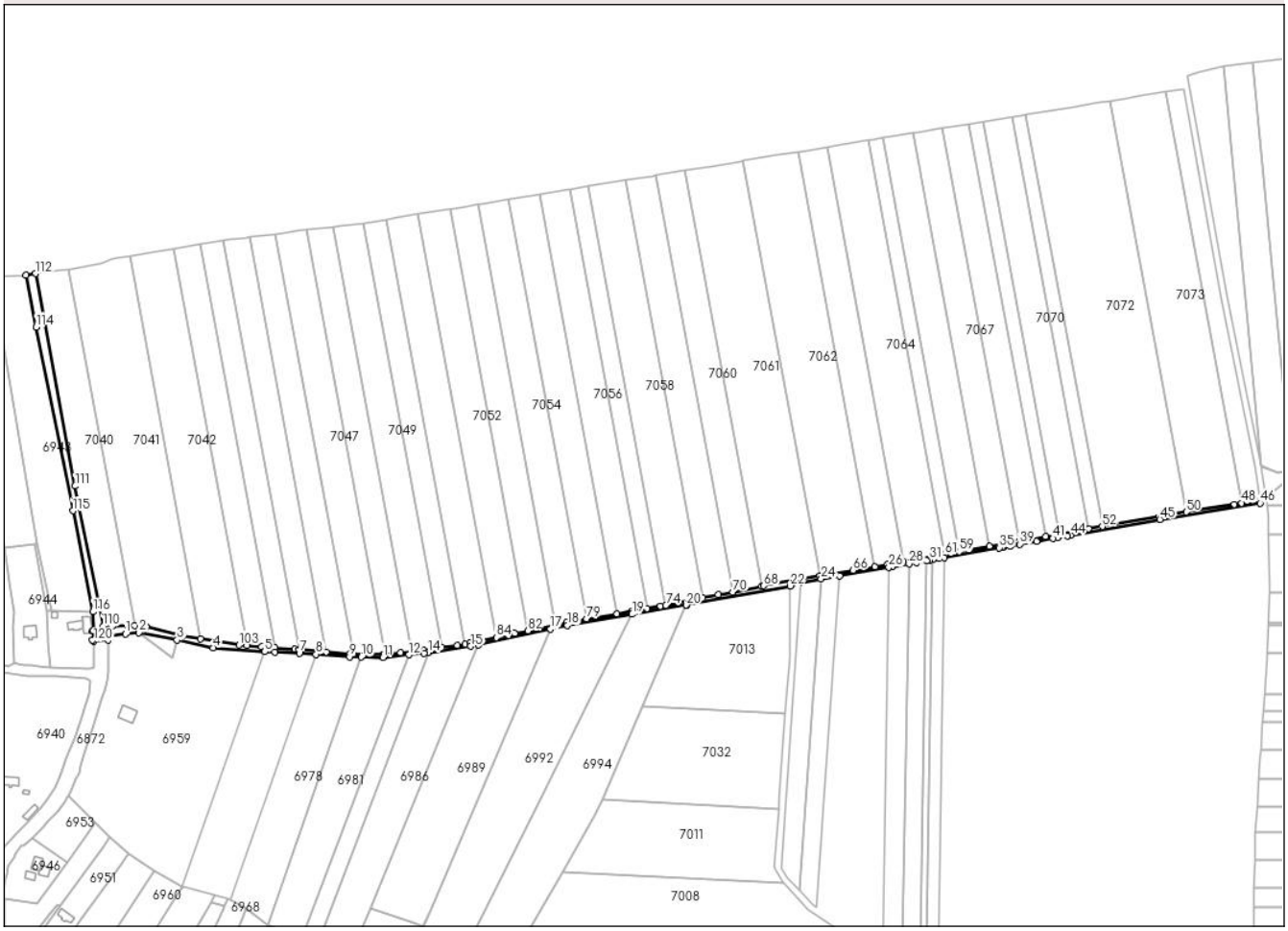
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.155	41	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.483,417 351.263,922	2	500.492,146 351.264,86	8.779
4	500.540,645 351.254,919	5	500.574,365 351.252,411	33.813
7	500.597,01 351.251,483	8	500.607,881 351.250,686	10.9
10	500.637,26 351.248,95	11	500.651,544 351.248,694	14.286
13	500.678,385 351.251,399	14	500.680,994 351.251,782	2.637
16	500.713,962 351.256,992	17	500.760,94 351.267,238	48.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.492,146 351.264,86	3	500.517,161 351.259,977	25.487
5	500.574,365 351.252,411	6	500.580,812 351.251,932	6.465
8	500.607,881 351.250,686	9	500.629,755 351.249,084	21.933
11	500.651,544 351.248,694	12	500.668,476 351.250,4	17.018
14	500.680,994 351.251,782	15	500.708,877 351.255,883	28.183
17	500.760,94 351.267,238	18	500.771,955 351.269,64	11.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.517,161 351.259,977	4	500.540,645 351.254,919	24.023
6	500.580,812 351.251,932	7	500.597,01 351.251,483	16.204
9	500.629,755 351.249,084	10	500.637,26 351.248,95	7.506
12	500.668,476 351.250,4	13	500.678,385 351.251,399	9.959
15	500.708,877 351.255,883	16	500.713,962 351.256,992	5.205
18	500.771,955 351.269,64	19	500.814,264 351.276,796	42.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	500.814,264 351.276,796	20	500.849,777 351.282,762	36.011
22	500.917,565 351.295,306	23	500.924,782 351.297,6	7.573
25	500.949,759 351.301,914	26	500.981,97 351.307,477	32.688
28	500.995,069 351.309,739	29	501.000,07 351.310,603	5.075
31	501.008,672 351.312,123	32	501.010,602 351.312,464	1.96
34	501.018,276 351.313,819	35	501.053,908 351.320,114	36.184
37	501.056,55 351.320,581	38	501.060,999 351.321,367	4.518
40	501.078,317 351.324,426	41	501.089,042 351.326,321	10.891
43	501.098,607 351.328,011	44	501.100,649 351.328,372	2.074
46	501.224,435 351.349,25	47	501.224,212 351.351,24	2.002
49	501.207,521 351.348,544	50	501.176,163 351.343,478	31.765
52	501.121,284 351.334,048	53	501.112,278 351.332,457	9.145
55	501.084,202 351.327,497	56	501.066,943 351.324,448	17.526
58	501.047,514 351.321,015	59	501.027,992 351.317,566	19.824
61	501.018,307 351.315,856	62	500.999,726 351.312,573	18.869
64	500.981,166 351.309,368	65	500.972,785 351.307,92	8.505
67	500.936,98 351.301,737	68	500.900,283 351.295,399	37.24
70	500.879,988 351.291,357	71	500.870,515 351.289,47	9.659
73	500.852,749 351.285,932	74	500.836,321 351.282,66	16.751
76	500.823,928 351.280,458	77	500.814,183 351.278,81	9.883
79	500.784,47 351.273,785	80	500.771,575 351.271,604	13.078
82	500.746,144 351.266,057	83	500.737,511 351.264,175	8.836
85	500.708,518 351.257,851	86	500.705,205 351.257,364	3.349
88	500.690,016 351.255,13	89	500.678,14 351.253,384	12.004
91	500.662,982 351.251,857	92	500.652,897 351.250,841	10.136
94	500.632,157 351.251,041	95	500.629,825 351.251,083	2.332
97	500.598,204 351.253,596	98	500.596,913 351.253,694	1.295
100	500.580,997 351.254,903	101	500.572,424 351.255,554	8.598
103	500.557,53 351.256,685	104	500.532,369 351.260,983	25.525
106	500.496,926 351.268,762	107	500.489,253 351.269,31	7.693
109	500.474,636 351.268,979	110	500.468,758 351.268,922	5.878
112	500.424,851 351.499,029	113	500.418,4 351.497,896	6.55
115	500.449,047 351.344,375	116	500.462,208 351.278,444	67.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	500.849,777 351.282,762	21	500.850,136 351.282,828	0.365
23	500.924,782 351.297,6	24	500.937,726 351.299,836	13.136
26	500.981,97 351.307,477	27	500.984,086 351.307,842	2.147
29	501.000,07 351.310,603	30	501.006,695 351.311,773	6.728
32	501.010,602 351.312,464	33	501.014,736 351.313,194	4.198
35	501.053,908 351.320,114	36	501.055,859 351.320,459	1.981
38	501.060,999 351.321,367	39	501.067,487 351.322,513	6.588
41	501.089,042 351.326,321	42	501.092,176 351.326,875	3.183
44	501.100,649 351.328,372	45	501.158,943 351.338,67	59.197
47	501.224,212 351.351,24	48	501.212,346 351.349,323	12.02
50	501.176,163 351.343,478	51	501.158,61 351.340,642	17.781
53	501.112,278 351.332,457	54	501.093,197 351.329,086	19.376
56	501.066,943 351.324,448	57	501.060,17 351.323,251	6.878
59	501.027,992 351.317,566	60	501.022,393 351.316,577	5.686
62	500.999,726 351.312,573	63	500.991,421 351.311,139	8.428
65	500.972,785 351.307,92	66	500.958,497 351.305,453	14.499
68	500.900,283 351.295,399	69	500.899,076 351.295,159	1.231
71	500.870,515 351.289,47	72	500.860,354 351.287,446	10.361
74	500.836,321 351.282,66	75	500.832,824 351.281,963	3.566
77	500.814,183 351.278,81	78	500.804,429 351.277,161	9.892
80	500.771,575 351.271,604	81	500.764,346 351.270,027	7.399
83	500.737,511 351.264,175	84	500.725,567 351.261,57	12.225
86	500.705,205 351.257,364	87	500.700,12 351.256,616	5.14
89	500.678,14 351.253,384	90	500.670,629 351.252,627	7.549
92	500.652,897 351.250,841	93	500.651,461 351.250,696	1.443
95	500.629,825 351.251,083	96	500.614,664 351.252,288	15.209
98	500.596,913 351.253,694	99	500.594,071 351.253,91	2.85
101	500.572,424 351.255,554	102	500.562,728 351.256,29	9.724
104	500.532,369 351.260,983	105	500.521,172 351.262,895	11.359
107	500.489,253 351.269,31	108	500.484,748 351.269,631	4.516
110	500.468,758 351.268,922	111	500.450,498 351.360,453	93.335
113	500.418,4 351.497,896	114	500.425,121 351.464,227	34.333
116	500.462,208 351.278,444	117	500.462,501 351.265,86	12.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	500.850,136 351.282,828	22	500.917,565 351.295,306	68.574
24	500.937,726 351.299,836	25	500.949,759 351.301,914	12.211
27	500.984,086 351.307,842	28	500.995,069 351.309,739	11.146
30	501.006,695 351.311,773	31	501.008,672 351.312,123	2.008
33	501.014,736 351.313,194	34	501.018,276 351.313,819	3.595
36	501.055,859 351.320,459	37	501.056,55 351.320,581	0.702
39	501.067,487 351.322,513	40	501.078,317 351.324,426	10.998
42	501.092,176 351.326,875	43	501.098,607 351.328,011	6.531
45	501.158,943 351.338,67	46	501.224,435 351.349,25	66.341
48	501.212,346 351.349,323	49	501.207,521 351.348,544	4.887
51	501.158,61 351.340,642	52	501.121,284 351.334,048	37.904
54	501.093,197 351.329,086	55	501.084,202 351.327,497	9.134
57	501.060,17 351.323,251	58	501.047,514 351.321,015	12.852
60	501.022,393 351.316,577	61	501.018,307 351.315,856	4.149
63	500.991,421 351.311,139	64	500.981,166 351.309,368	10.407
66	500.958,497 351.305,453	67	500.936,98 351.301,737	21.836
69	500.899,076 351.295,159	70	500.879,988 351.291,357	19.463
72	500.860,354 351.287,446	73	500.852,749 351.285,932	7.754
75	500.832,824 351.281,963	76	500.823,928 351.280,458	9.022
78	500.804,429 351.277,161	79	500.784,47 351.273,785	20.243
81	500.764,346 351.270,027	82	500.746,144 351.266,057	18.63
84	500.725,567 351.261,57	85	500.708,518 351.257,851	17.45
87	500.700,12 351.256,616	88	500.690,016 351.255,13	10.213
90	500.670,629 351.252,627	91	500.662,982 351.251,857	7.686
93	500.651,461 351.250,696	94	500.632,157 351.251,041	19.307
96	500.614,664 351.252,288	97	500.598,204 351.253,596	16.512
99	500.594,071 351.253,91	100	500.580,997 351.254,903	13.112
102	500.562,728 351.256,29	103	500.557,53 351.256,685	5.213
105	500.521,172 351.262,895	106	500.496,926 351.268,762	24.946
108	500.484,748 351.269,631	109	500.474,636 351.268,979	10.133
111	500.450,498 351.360,453	112	500.424,851 351.499,029	140.929
114	500.425,121 351.464,227	115	500.449,047 351.344,375	122.217
117	500.462,501 351.265,86	118	500.461,884 351.265,783	0.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	500.461,884 351.265,783	119	500.461,912 351.260,02	5.763
121	500.472,06 351.260,14	122	500.472,014 351.262,262	2.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	500.461,912 351.260,02	120	500.462,69 351.259,24	1.102
122	500.472,014 351.262,262	1	500.483,417 351.263,922	11.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	500.462,69 351.259,24	121	500.472,06 351.260,14	9.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 678	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 7029 PARAUL GLIGANEL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52159, din 11/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 21/14.04.1998 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. NICOLAE**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

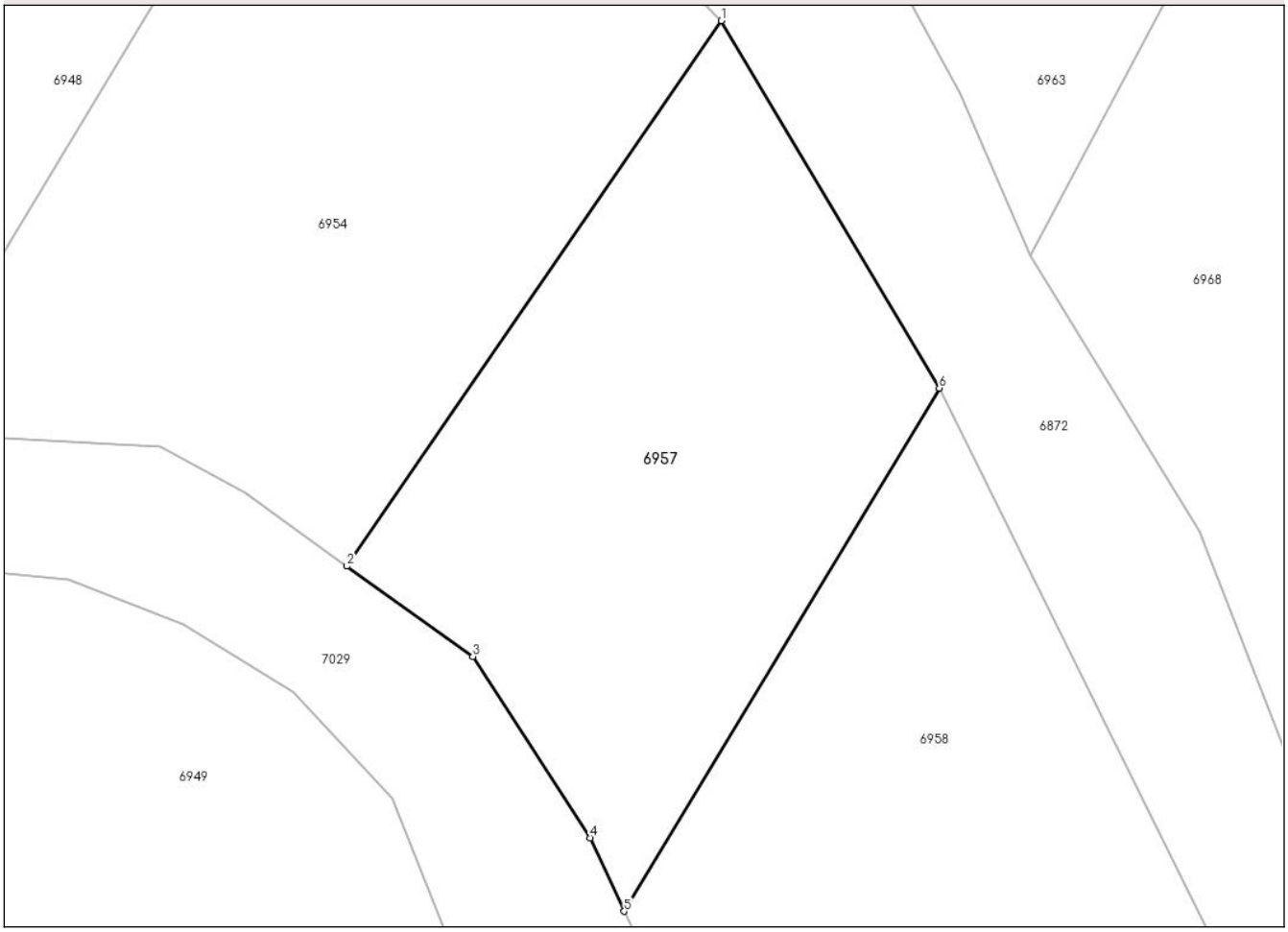
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 678	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 7029 PARAUL GLIGANEL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	678	3	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.473,452 350.980,73	2	500.453,736 350.952,008	34.838
2	500.453,736 350.952,008	3	500.460,364 350.947,258	8.154
3	500.460,364 350.947,258	4	500.466,551 350.937,701	11.385
4	500.466,551 350.937,701	5	500.468,332 350.933,842	4.25
5	500.468,332 350.933,842	6	500.484,921 350.961,388	32.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.484,921 350.961,388	1	500.473,452 350.980,73	22.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.041 Masurata: 893	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 7029 PARAUL GLIGANEL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8959, din 06/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I. DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

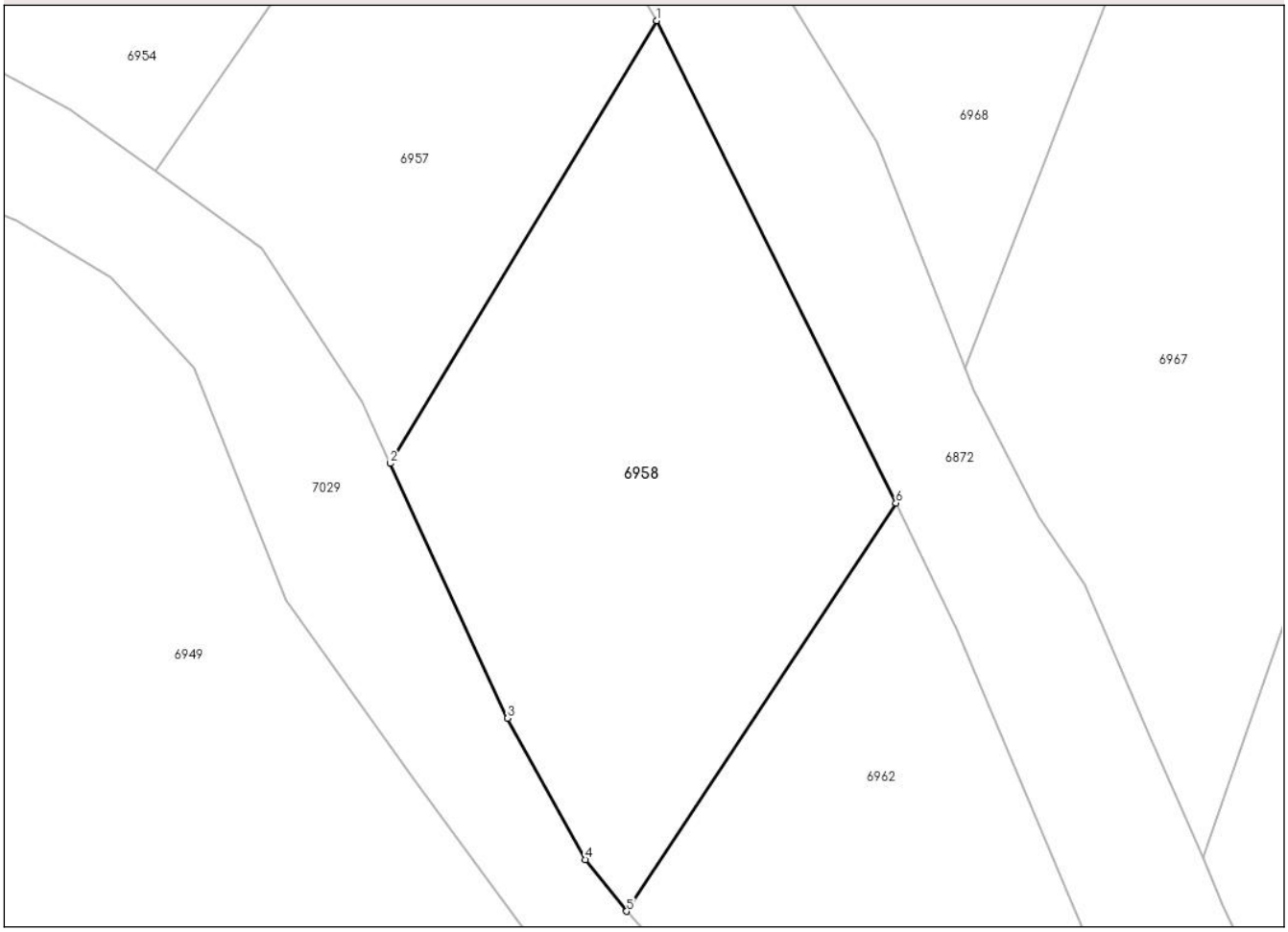
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.041 Masurata: 893	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 7029 PARAUL GLIGANEL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	893	3	250	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.484,921 350.961,388	2	500.468,332 350.933,842	32.156
2	500.468,332 350.933,842	3	500.475,643 350.917,983	17.463
3	500.475,643 350.917,983	4	500.480,479 350.909,185	10.04
4	500.480,479 350.909,185	5	500.483,047 350.905,975	4.111
5	500.483,047 350.905,975	6	500.499,802 350.931,378	30.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.499,802 350.931,378	1	500.484,921 350.961,388	33.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 393, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.600	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 393, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115657, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EANA ST. MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **EANA ST. MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

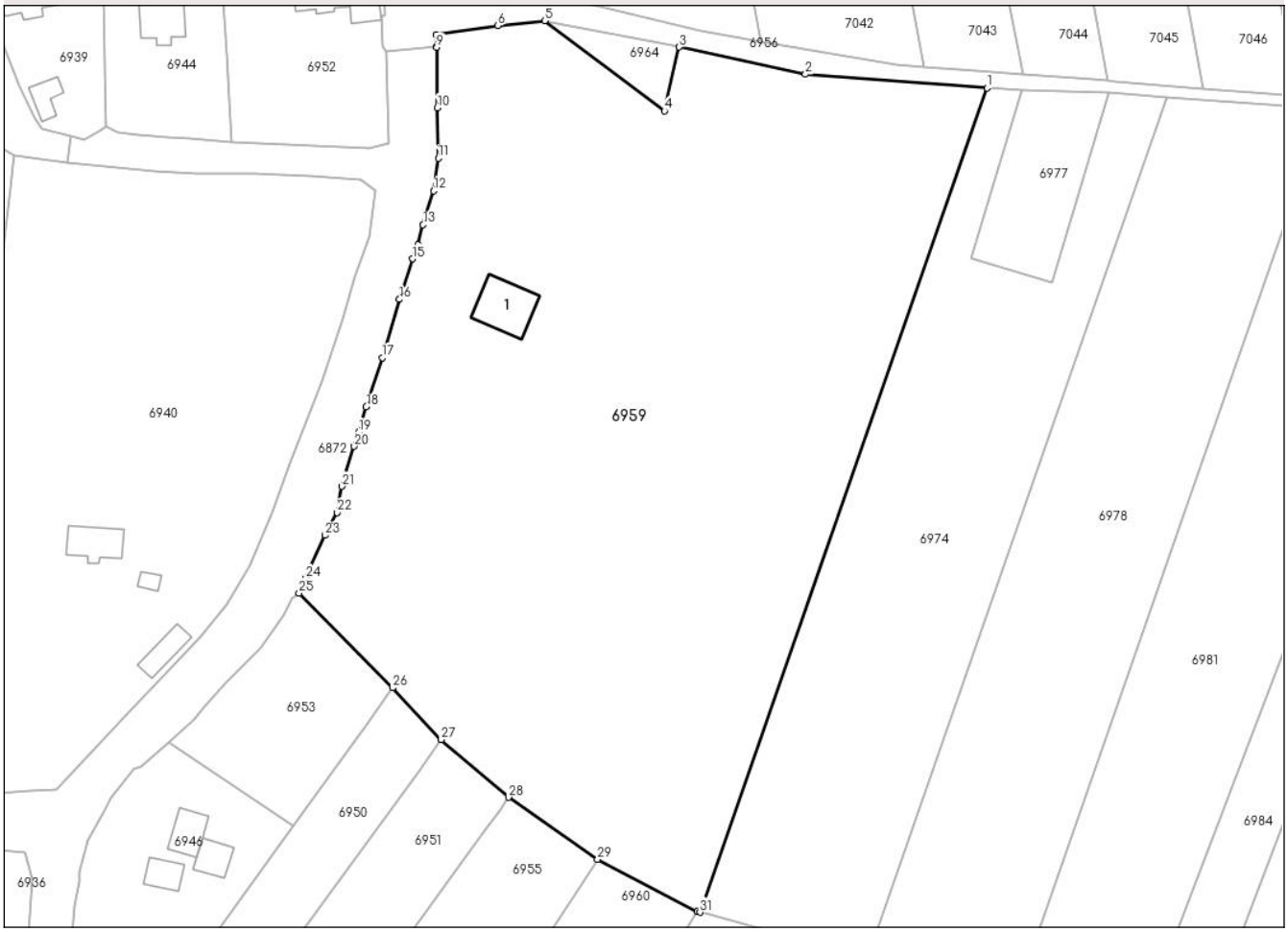
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.078	8	582,583,584, 585	-	
2	arabil	DA	3.163	8	581,582,583, 584,585	-	
3	arabil	NU	7.359	8	574/588, 589,828	-	IN ACT PARCELA 828/4

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.574,365 351.252,411	2	500.540,645 351.254,919	33.813
3	500.517,161 351.259,977	4	500.514,43 351.248,103	12.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.540,645 351.254,919	3	500.517,161 351.259,977	24.023
4	500.514,43 351.248,103	5	500.492,146 351.264,86	27.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.492,146 351.264,86	6	500.483,417 351.263,922	8.779
7	500.472,014 351.262,262	8	500.472,06 351.260,14	2.122
9	500.472,064 351.259,95	10	500.472,19 351.248,7	11.251
11	500.472,36 351.239,33	12	500.471,47 351.233,26	6.135
13	500.469,53 351.226,97	14	500.468,61 351.223,24	3.842
15	500.467,59 351.220,65	16	500.465,16 351.213,11	7.922
17	500.461,95 351.202,26	18	500.458,97 351.193,12	9.614
19	500.457,549 351.188,463	20	500.456,73 351.185,78	2.805
21	500.454,45 351.178,38	22	500.453,55 351.173,52	4.943
23	500.451,33 351.169,27	24	500.447,755 351.161,302	8.733
25	500.446,52 351.158,55	26	500.463,894 351.140,942	24.737
27	500.472,916 351.131,312	28	500.485,421 351.120,614	16.457
29	500.501,979 351.109,108	30	500.520,549 351.099,407	20.951
31	500.521,025 351.099,279	1	500.574,365 351.252,411	162.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.483,417 351.263,922	7	500.472,014 351.262,262	11.523
8	500.472,06 351.260,14	9	500.472,064 351.259,95	0.19
10	500.472,19 351.248,7	11	500.472,36 351.239,33	9.372
12	500.471,47 351.233,26	13	500.469,53 351.226,97	6.582
14	500.468,61 351.223,24	15	500.467,59 351.220,65	2.784
16	500.465,16 351.213,11	17	500.461,95 351.202,26	11.315
18	500.458,97 351.193,12	19	500.457,549 351.188,463	4.869
20	500.456,73 351.185,78	21	500.454,45 351.178,38	7.743
22	500.453,55 351.173,52	23	500.451,33 351.169,27	4.795
24	500.447,755 351.161,302	25	500.446,52 351.158,55	3.016
26	500.463,894 351.140,942	27	500.472,916 351.131,312	13.196
28	500.485,421 351.120,614	29	500.501,979 351.109,108	20.163
30	500.520,549 351.099,407	31	500.521,025 351.099,279	0.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 384, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.440	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 384, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 384, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 49, din 07/03/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IANCU ST EANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **IANCU M FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **IANCU NICOLETA**	
Act Notarial nr. 429, din 13/09/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **IANCU M FLORIN**	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IANCU ST EANA**	
Act Notarial nr. 49, din 07/03/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **IANCU ST EANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1.1, A1.2
	1) **IANCU M FLORIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1.1, A1.2
	1) **IANCU NICOLETA**	
Act Notarial nr. 429, din 13/09/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64, cota initiala 6/64	A1.1, A1.2
	1) **IANCU M FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

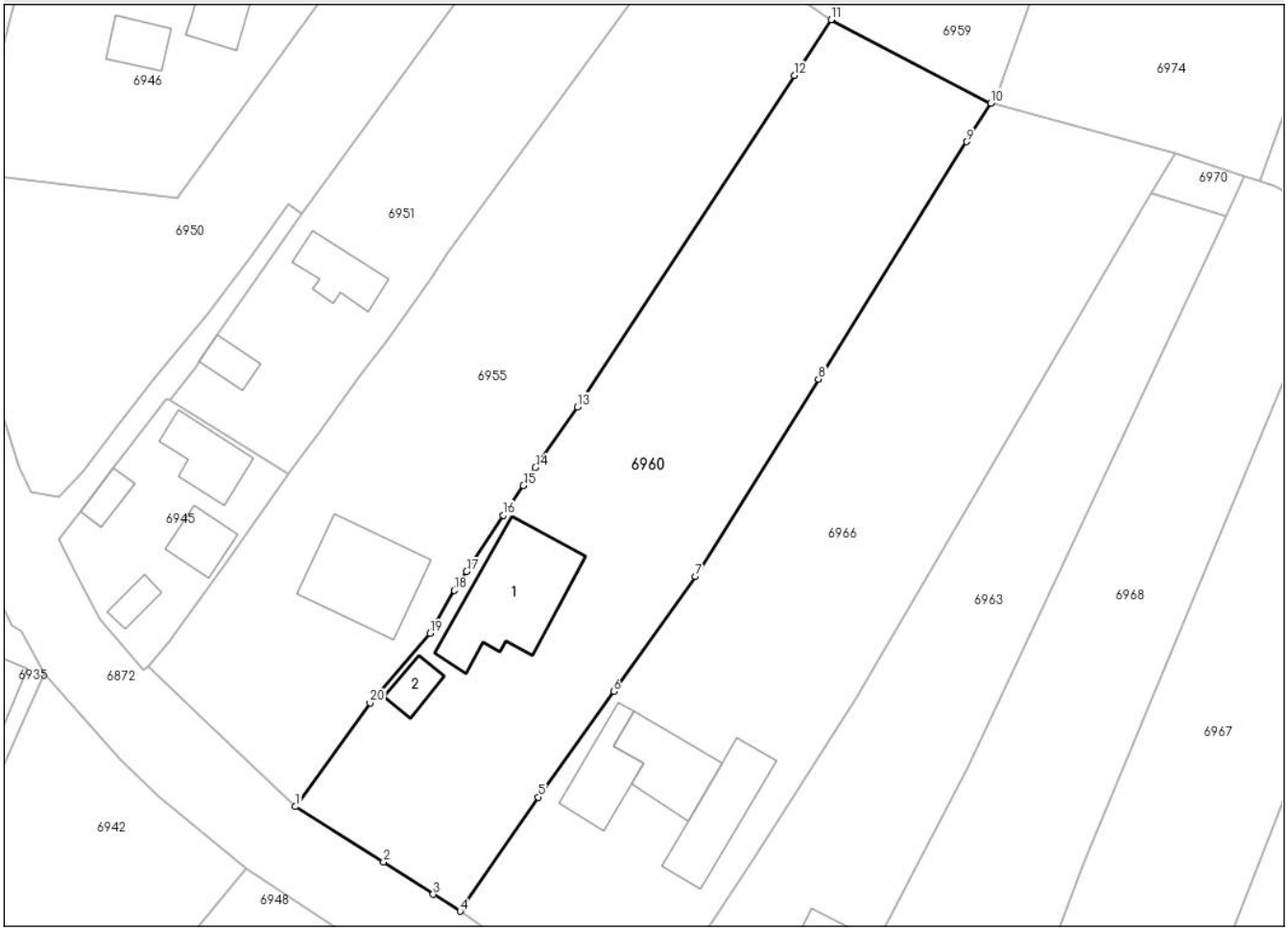
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	8	565,566	-	
2	livada	DA	292	8	566	-	
3	arabil	DA	977	8	566	-	
4	arabil	NU	136	8	566	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 80 Masurata: 156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.439,58 351.017,51	2	500.449,83 351.011,09	12.095
2	500.449,83 351.011,09	3	500.455,62 351.007,31	6.915
3	500.455,62 351.007,31	4	500.458,74 351.005,34	3.69
4	500.458,74 351.005,34	5	500.467,834 351.018,622	16.097
5	500.467,834 351.018,622	6	500.476,624 351.030,932	15.126
6	500.476,624 351.030,932	7	500.486,179 351.044,314	16.443
7	500.486,179 351.044,314	8	500.500,51 351.067,286	27.076
8	500.500,51 351.067,286	9	500.517,742 351.094,908	32.556
9	500.517,742 351.094,908	10	500.520,549 351.099,407	5.303
10	500.520,549 351.099,407	11	500.501,979 351.109,108	20.951
11	500.501,979 351.109,108	12	500.497,717 351.102,609	7.772
12	500.497,717 351.102,609	13	500.472,417 351.064,029	46.136
13	500.472,417 351.064,029	14	500.467,53 351.056,97	8.586
14	500.467,53 351.056,97	15	500.466,112 351.054,889	2.518
15	500.466,112 351.054,889	16	500.463,76 351.051,44	4.175
16	500.463,76 351.051,44	17	500.459,5 351.044,87	7.83
17	500.459,5 351.044,87	18	500.458,08 351.042,68	2.61
18	500.458,08 351.042,68	19	500.455,23 351.037,68	5.755
19	500.455,23 351.037,68	20	500.448,26 351.029,59	10.678
20	500.448,26 351.029,59	1	500.439,58 351.017,51	14.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

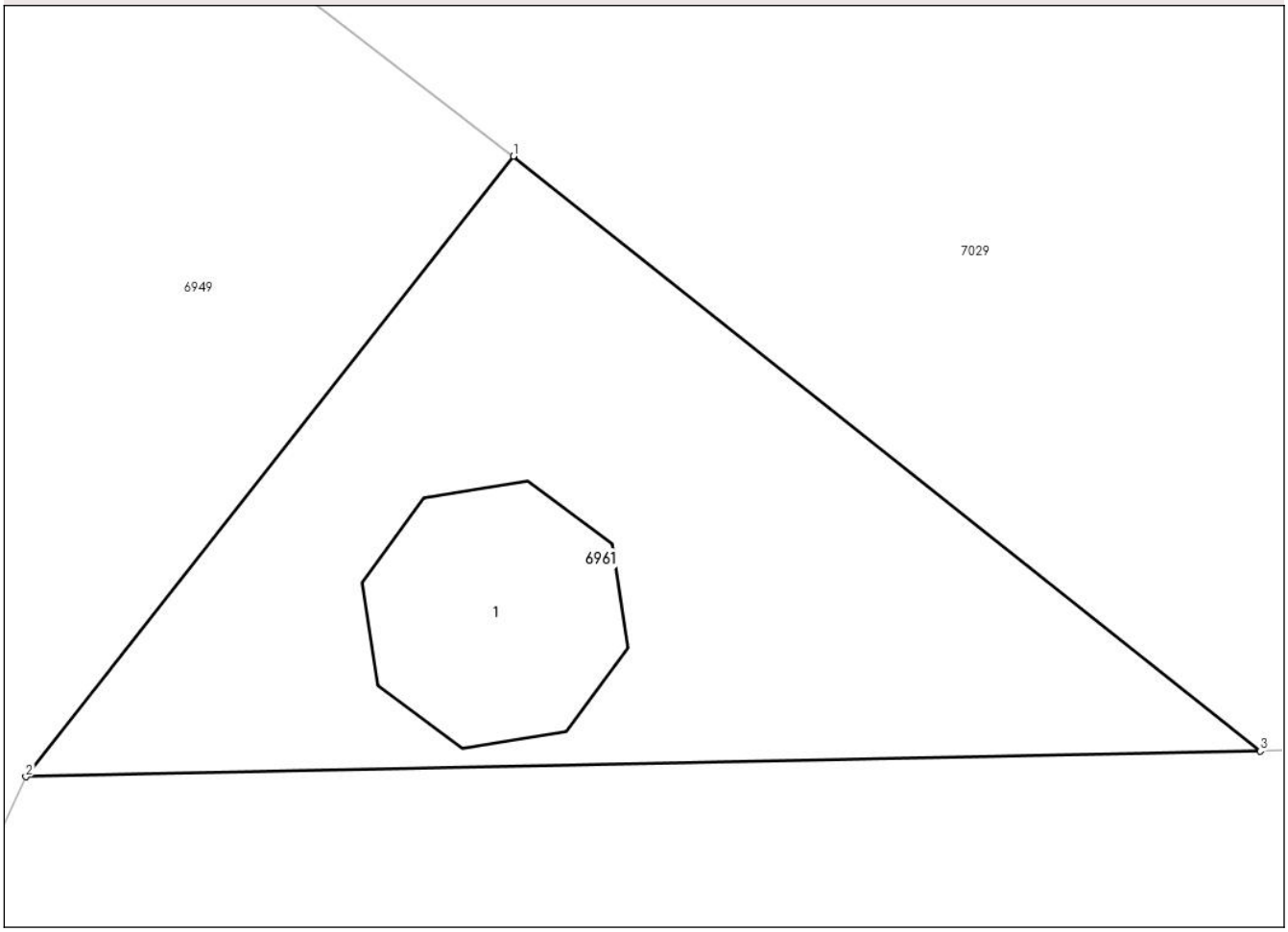
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16	3	247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.495,346 350.886,048	2	500.492,166 350.882,003	5.145
2	500.492,166 350.882,003	3	500.500,218 350.882,171	8.054
3	500.500,218 350.882,171	1	500.495,346 350.886,048	6.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71434, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ST. GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

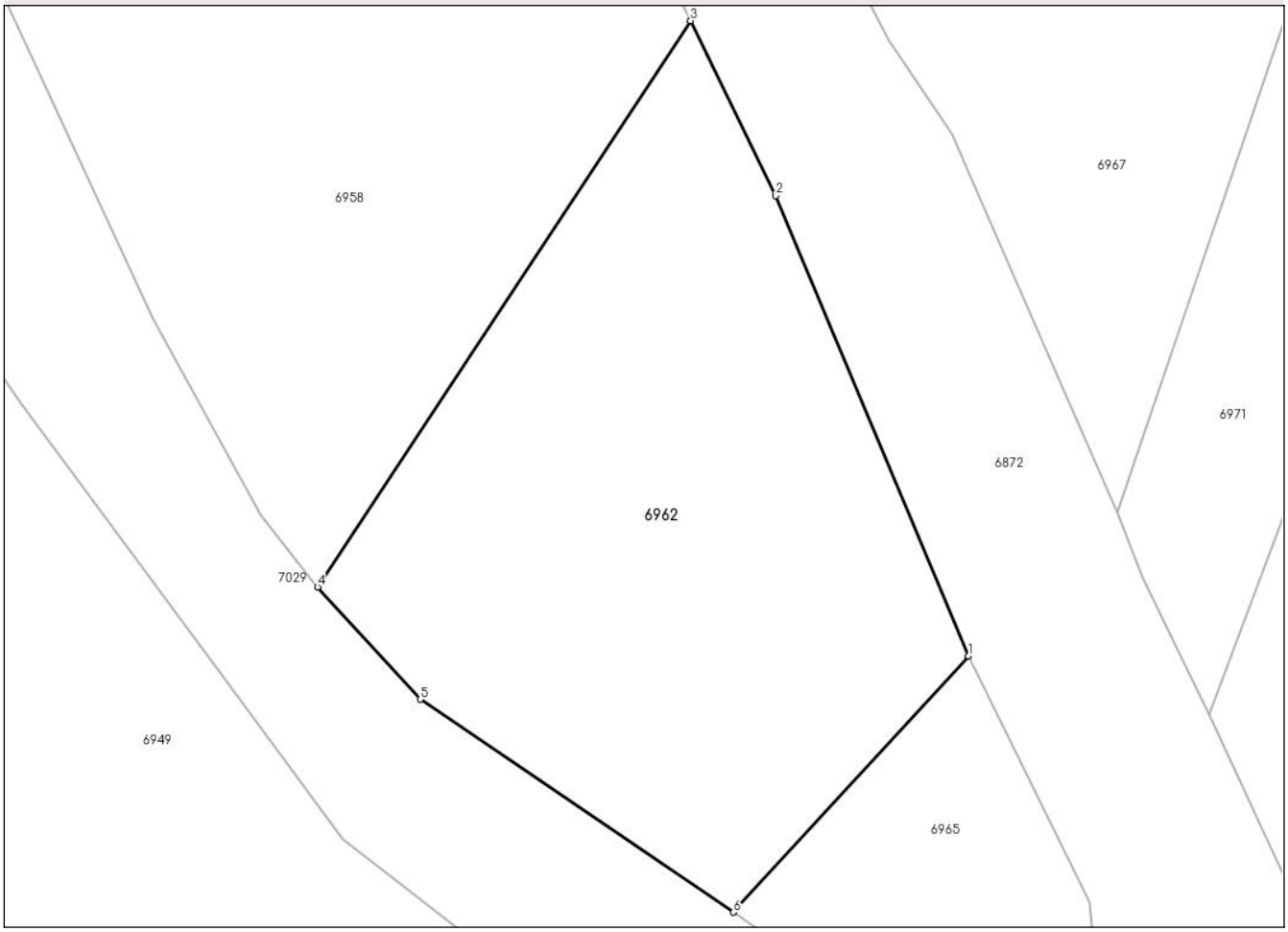
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	600	3	249	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.512,276 350.902,878	2	500.503,613 350.923,524	22.39
2	500.503,613 350.923,524	3	500.499,802 350.931,378	8.73
3	500.499,802 350.931,378	4	500.483,047 350.905,975	30.431
4	500.483,047 350.905,975	5	500.487,649 350.900,931	6.828
5	500.487,649 350.900,931	6	500.501,715 350.891,382	17.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.501,715 350.891,382	1	500.512,276 350.902,878	15.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52159, din 11/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 21/14.04.1998 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. NICOLAE**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION GH. NICOLAE**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	8	559	-	
2	livada	DA	338	8	560	-	
3	arabil	DA	844	8	561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.547,15 351.084,448	2	500.547,987 351.086,238	1.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.547,987 351.086,238	3	500.539,317 351.088,915	9.074
3	500.539,317 351.088,915	4	500.538,451 351.087,438	1.712
4	500.538,451 351.087,438	5	500.504,858 351.030,143	66.417
5	500.504,858 351.030,143	6	500.503,964 351.028,618	1.768
6	500.503,964 351.028,618	7	500.499,717 351.022,058	7.815
7	500.499,717 351.022,058	8	500.492,881 351.011,499	12.579
8	500.492,881 351.011,499	9	500.479,35 350.990,6	24.897
9	500.479,35 350.990,6	10	500.479,07 350.990,177	0.507
10	500.479,07 350.990,177	11	500.479,03 350.990,11	0.078
11	500.479,03 350.990,11	12	500.478,91 350.989,24	0.878
12	500.478,91 350.989,24	13	500.480,03 350.987,51	2.061
13	500.480,03 350.987,51	14	500.482,98 350.982,48	5.831
14	500.482,98 350.982,48	15	500.486,03 350.976,91	6.35
15	500.486,03 350.976,91	16	500.489,73 350.968,33	9.344
16	500.489,73 350.968,33	17	500.508,861 351.004,723	41.115
17	500.508,861 351.004,723	18	500.517,918 351.021,951	19.464
18	500.517,918 351.021,951	1	500.547,15 351.084,448	68.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		155	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

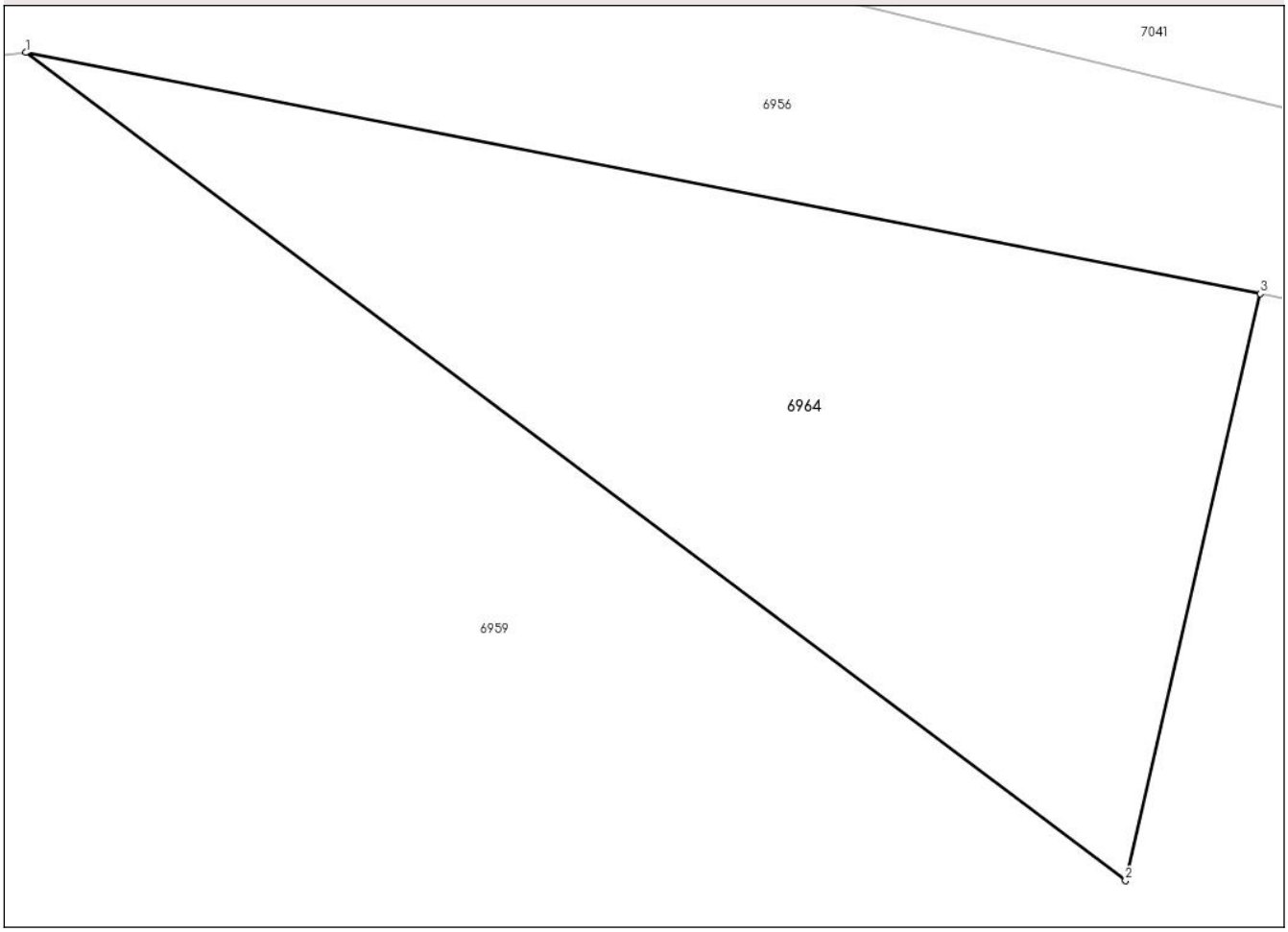
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	155	8	828	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.492,146 351.264,86	2	500.514,43 351.248,103	27.881
2	500.514,43 351.248,103	3	500.517,161 351.259,977	12.184
3	500.517,161 351.259,977	1	500.492,146 351.264,86	25.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 541, din 10/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

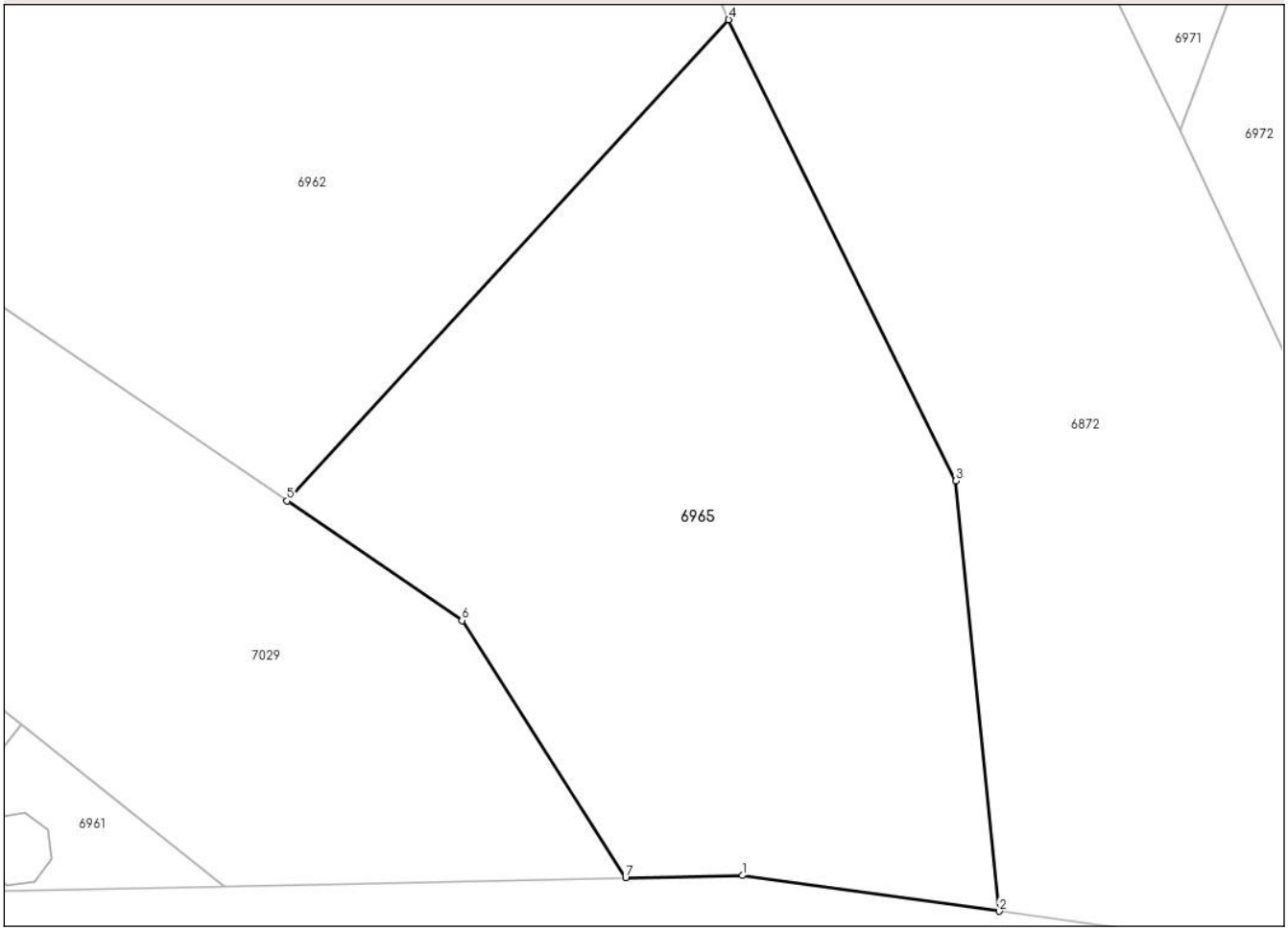
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	200	3	248	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.512,6 350.882,429	2	500.518,74 350.881,579	6.199
2	500.518,74 350.881,579	3	500.517,71 350.891,859	10.331
3	500.517,71 350.891,859	4	500.512,276 350.902,878	12.286
4	500.512,276 350.902,878	5	500.501,715 350.891,382	15.611
5	500.501,715 350.891,382	6	500.505,895 350.888,525	5.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.505,895 350.888,525	7	500.509,809 350.882,371	7.293
7	500.509,809 350.882,371	1	500.512,6 350.882,429	2.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 383, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.710	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 383, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 383, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 383, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71410, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA**, LIPSA CNP; 2) **SPRÎNCEANA IOANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU MARIA**, LIPSA CNP; 2) **SPRÎNCEANA IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	8	564	-	
2	livada	DA	319	8	563	-	
3	arabil	DA	1.413	8	562	-	
4	arabil	NU	136	8	562	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.458,74 351.005,34	2	500.464,13 351.001,58	6.572
2	500.464,13 351.001,58	3	500.467,34 350.999,36	3.903
3	500.467,34 350.999,36	4	500.470,92 350.996,37	4.664
4	500.470,92 350.996,37	5	500.479,35 350.990,6	10.216
5	500.479,35 350.990,6	6	500.492,881 351.011,499	24.897
6	500.492,881 351.011,499	7	500.499,717 351.022,058	12.579
7	500.499,717 351.022,058	8	500.503,964 351.028,618	7.815
8	500.503,964 351.028,618	9	500.504,858 351.030,143	1.768
9	500.504,858 351.030,143	10	500.538,451 351.087,438	66.417
10	500.538,451 351.087,438	11	500.539,317 351.088,915	1.712
11	500.539,317 351.088,915	12	500.542,071 351.093,612	5.445
12	500.542,071 351.093,612	13	500.521,025 351.099,279	21.796
13	500.521,025 351.099,279	14	500.520,549 351.099,407	0.493
14	500.520,549 351.099,407	15	500.517,742 351.094,908	5.303
15	500.517,742 351.094,908	16	500.500,51 351.067,286	32.556
16	500.500,51 351.067,286	17	500.486,179 351.044,314	27.076
17	500.486,179 351.044,314	18	500.476,624 351.030,932	16.443
18	500.476,624 351.030,932	19	500.467,834 351.018,622	15.126
19	500.467,834 351.018,622	1	500.458,74 351.005,34	16.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71434, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ST. GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	946	8	554,555,556, 557	-	
2	arabil	DA	2.169	8	553,554	-	
3	arabil	NU	85	8	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.575,316 351.071,427	2	500.576,338 351.074,053	2.818
2	500.576,338 351.074,053	3	500.562,193 351.085,195	18.006
3	500.562,193 351.085,195	4	500.559,522 351.078,752	6.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.559,522 351.078,752	5	500.531,394 351.010,898	73.453
5	500.531,394 351.010,898	6	500.524,446 350.992,779	19.405
6	500.524,446 350.992,779	7	500.515,581 350.969,664	24.757
7	500.515,581 350.969,664	8	500.504,114 350.939,764	32.023
8	500.504,114 350.939,764	9	500.504,63 350.938,44	1.421
9	500.504,63 350.938,44	10	500.508,68 350.930,5	8.913
10	500.508,68 350.930,5	11	500.511,55 350.926,33	5.062
11	500.511,55 350.926,33	12	500.515,63 350.916,87	10.302
12	500.515,63 350.916,87	13	500.518,95 350.909,29	8.275
13	500.518,95 350.909,29	14	500.532,659 350.949,533	42.514
14	500.532,659 350.949,533	15	500.528,34 350.950,81	4.504
15	500.528,34 350.950,81	16	500.532,574 350.961,682	11.667
16	500.532,574 350.961,682	17	500.541,125 350.983,637	23.561
17	500.541,125 350.983,637	1	500.575,316 351.071,427	94.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.576	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8959, din 06/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I. DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.047	8	558	-	
2	arabil	DA	1.431	8	558	-	
3	arabil	NU	98	8	558	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.489,73 350.968,33	2	500.498,639 350.953,819	17.028
2	500.498,639 350.953,819	3	500.504,114 350.939,764	15.084
3	500.504,114 350.939,764	4	500.515,581 350.969,664	32.023
4	500.515,581 350.969,664	5	500.524,446 350.992,779	24.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.524,446 350.992,779	6	500.531,394 351.010,898	19.405
6	500.531,394 351.010,898	7	500.559,522 351.078,752	73.453
7	500.559,522 351.078,752	8	500.562,193 351.085,195	6.975
8	500.562,193 351.085,195	9	500.553,576 351.089,784	9.763
9	500.553,576 351.089,784	10	500.552,015 351.090,304	1.645
10	500.552,015 351.090,304	11	500.550,175 351.090,916	1.939
11	500.550,175 351.090,916	12	500.547,987 351.086,238	5.164
12	500.547,987 351.086,238	13	500.547,15 351.084,448	1.976
13	500.547,15 351.084,448	14	500.517,918 351.021,951	68.996
14	500.517,918 351.021,951	15	500.508,861 351.004,723	19.464
15	500.508,861 351.004,723	1	500.489,73 350.968,33	41.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		524	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	524	3	196	-	IMPRADURITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.209,839 351.100,885	2	500.195,809 351.102,721	14.15
2	500.195,809 351.102,721	3	500.182,568 351.101,294	13.318
3	500.182,568 351.101,294	4	500.161,288 351.096,589	21.794
4	500.161,288 351.096,589	5	500.152,612 351.095,968	8.698
5	500.152,612 351.095,968	6	500.137,073 351.097,365	15.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.137,073 351.097,365	7	500.123,016 351.097,57	14.058
7	500.123,016 351.097,57	8	500.106,321 351.096,53	16.727
8	500.106,321 351.096,53	9	500.105,435 351.090,14	6.451
9	500.105,435 351.090,14	10	500.115,776 351.089,977	10.342
10	500.115,776 351.089,977	11	500.115,585 351.088,18	1.807
11	500.115,585 351.088,18	12	500.128,537 351.087,956	12.954
12	500.128,537 351.087,956	13	500.128,995 351.092,483	4.55
13	500.128,995 351.092,483	14	500.150,774 351.090,105	21.908
14	500.150,774 351.090,105	15	500.149,127 351.079,23	10.999
15	500.149,127 351.079,23	16	500.152,955 351.079,488	3.837
16	500.152,955 351.079,488	17	500.153,46 351.082,174	2.733
17	500.153,46 351.082,174	18	500.155,622 351.093,673	11.7
18	500.155,622 351.093,673	19	500.189,58 351.098,82	34.346
19	500.189,58 351.098,82	1	500.209,839 351.100,885	20.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

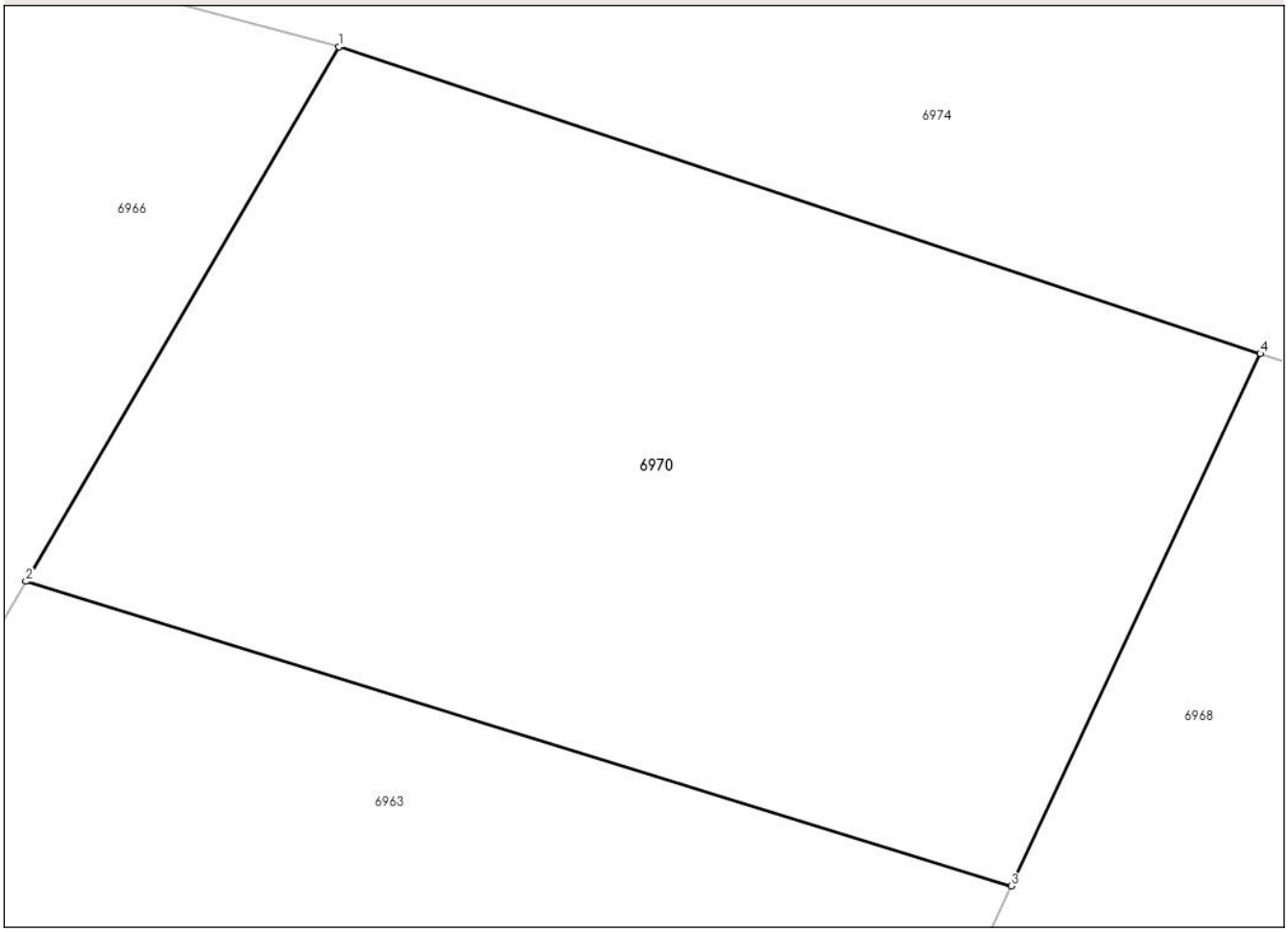
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	46	8	561	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.542,071 351.093,612	2	500.539,317 351.088,915	5.445
2	500.539,317 351.088,915	3	500.547,987 351.086,238	9.074
3	500.547,987 351.086,238	4	500.550,175 351.090,916	5.164
4	500.550,175 351.090,916	1	500.542,071 351.093,612	8.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 2.067	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6972 SI 6973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100879, din 30/09/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.500 Masurata: 2.067	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6972 SI 6973

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	757	8	549,550	-	
2	arabil	DA	1.264	8	551,552	-	
3	arabil	NU	46	8	552	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.518,95 350.909,29	2	500.520,1 350.906,37	3.138
2	500.520,1 350.906,37	3	500.523,065 350.900,241	6.809
3	500.523,065 350.900,241	4	500.537,614 350.939,119	41.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.537,614 350.939,119	5	500.538,084 350.940,376	1.342
5	500.538,084 350.940,376	6	500.550,795 350.974,409	36.329
6	500.550,795 350.974,409	7	500.553,026 350.980,383	6.377
7	500.553,026 350.980,383	8	500.588,077 351.065,508	92.059
8	500.588,077 351.065,508	9	500.589,484 351.068,925	3.695
9	500.589,484 351.068,925	10	500.576,338 351.074,053	14.111
10	500.576,338 351.074,053	11	500.575,316 351.071,427	2.818
11	500.575,316 351.071,427	12	500.541,125 350.983,637	94.213
12	500.541,125 350.983,637	13	500.532,574 350.961,682	23.561
13	500.532,574 350.961,682	14	500.528,34 350.950,81	11.667
14	500.528,34 350.950,81	15	500.532,659 350.949,533	4.504
15	500.532,659 350.949,533	1	500.518,95 350.909,29	42.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80628	2.067	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8564 / 08/11/2013		
Act Administrativ nr. 100879, din 30/09/1997 emis de C.J. ARGES (; hotarare judecatoreasca nr. 843/07-04-2000 emis de JUDECATORIA COSTESTI; act administrativ nr. 3355/06-11-2013 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 420/06-11-2013 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80628	2.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	367	8	549,550	-	
2	arabil	DA	1.640	8	551,552	-	
3	arabil	NU	60	8	552	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.523,065 350.900,241	2	500.527,388 350.891,003	10.199
2	500.527,388 350.891,003	3	500.538,596 350.918,302	29.51
3	500.538,596 350.918,302	4	500.540,909 350.923,935	6.089
4	500.540,909 350.923,935	5	500.546,053 350.935,838	12.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.546,053 350.935,838	6	500.557,659 350.962,693	29.256
6	500.557,659 350.962,693	7	500.601,271 351.059,523	106.198
7	500.601,271 351.059,523	8	500.603,116 351.063,619	4.492
8	500.603,116 351.063,619	9	500.598,28 351.065,501	5.189
9	500.598,28 351.065,501	10	500.589,484 351.068,925	9.439
10	500.589,484 351.068,925	11	500.588,077 351.065,508	3.695
11	500.588,077 351.065,508	12	500.553,026 350.980,383	92.059
12	500.553,026 350.980,383	13	500.550,795 350.974,409	6.377
13	500.550,795 350.974,409	14	500.538,084 350.940,376	36.329
14	500.538,084 350.940,376	15	500.537,614 350.939,119	1.342
15	500.537,614 350.939,119	1	500.523,065 350.900,241	41.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 358, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80512	Din acte: 4.364 Masurata: 4.387	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80512-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 358, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN DOUA CAMERE CONSTRUITA IN ANUL 1965, DIN LEMN , ACOPERITA CU TABLA, FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA
A1.2	80512-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 358, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1965, DIN PAIANTA, ACOPERITA CU CARTON , FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA
A1.3	80512-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Nr. 358, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2376 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 617, din 28/03/2013 emis de N.P. CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE CLAUDIA DANIELA**, , soti; 2) **GHEORGHE MARIUS NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GHEORGHE MARIUS NICOLAE** 2) **GHEORGHE CLAUDIA DANIELA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

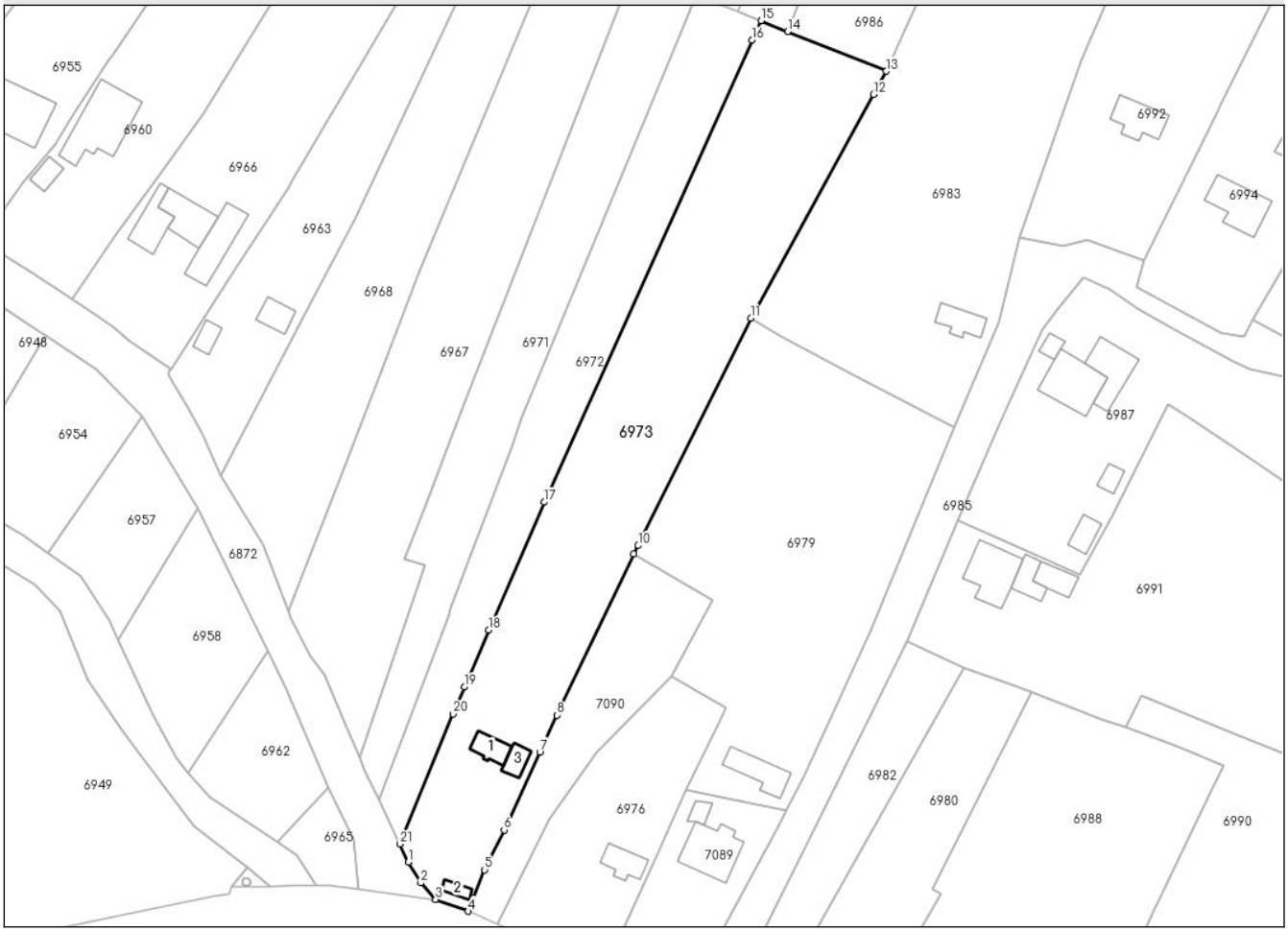
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80512	Din acte: 4.364 Masurata: 4.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	8	548	-	
2	livada	DA	999	8	550,551	-	
3	arabil	DA	2.577	8	551,552	-	
4	arabil	NU	142	8	552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80512-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN DOUA CAMERE CONSTRUITA IN ANUL 1965, DIN LEMN , ACOPERITA CU TABLA, FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA
A1.2	80512-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1965, DIN PAIANTA, ACOPERITA CU CARTON , FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA
A1.3	80512-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.529,145 350.887,25	2	500.531,805 350.882,83	5.159
3	500.534,891 350.879,343	4	500.541,738 350.876,903	7.269
5	500.545,166 350.885,58	6	500.549,274 350.893,964	9.336
7	500.556,77 350.910,301	8	500.560,32 350.918,038	8.513
9	500.576,486 350.951,765	10	500.577,374 350.953,561	2.004
11	500.600,954 351.001,234	12	500.626,731 351.048,133	53.516
13	500.629,417 351.053,02	14	500.608,705 351.061,367	22.331
15	500.603,116 351.063,619	16	500.601,271 351.059,523	4.492
17	500.557,659 350.962,693	18	500.546,053 350.935,838	29.256
19	500.540,909 350.923,935	20	500.538,596 350.918,302	6.089
21	500.527,388 350.891,003	1	500.529,145 350.887,25	4.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.531,805 350.882,83	3	500.534,891 350.879,343	4.656
4	500.541,738 350.876,903	5	500.545,166 350.885,58	9.33
6	500.549,274 350.893,964	7	500.556,77 350.910,301	17.975
8	500.560,32 350.918,038	9	500.576,486 350.951,765	37.401
10	500.577,374 350.953,561	11	500.600,954 351.001,234	53.186
12	500.626,731 351.048,133	13	500.629,417 351.053,02	5.577
14	500.608,705 351.061,367	15	500.603,116 351.063,619	6.026
16	500.601,271 351.059,523	17	500.557,659 350.962,693	106.198
18	500.546,053 350.935,838	19	500.540,909 350.923,935	12.967
20	500.538,596 350.918,302	21	500.527,388 350.891,003	29.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 331, din 22/11/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.607,881 351.250,686	2	500.597,01 351.251,483	10.9
2	500.597,01 351.251,483	3	500.586,463 351.216,295	36.735
3	500.586,463 351.216,295	4	500.571,429 351.220,627	15.646
4	500.571,429 351.220,627	5	500.580,812 351.251,932	32.681
5	500.580,812 351.251,932	6	500.574,365 351.252,411	6.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.574,365 351.252,411	7	500.521,025 351.099,279	162.156
7	500.521,025 351.099,279	8	500.542,071 351.093,612	21.796
8	500.542,071 351.093,612	9	500.550,175 351.090,916	8.541
9	500.550,175 351.090,916	10	500.552,015 351.090,304	1.939
10	500.552,015 351.090,304	1	500.607,881 351.250,686	169.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 25/01/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGHEL FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

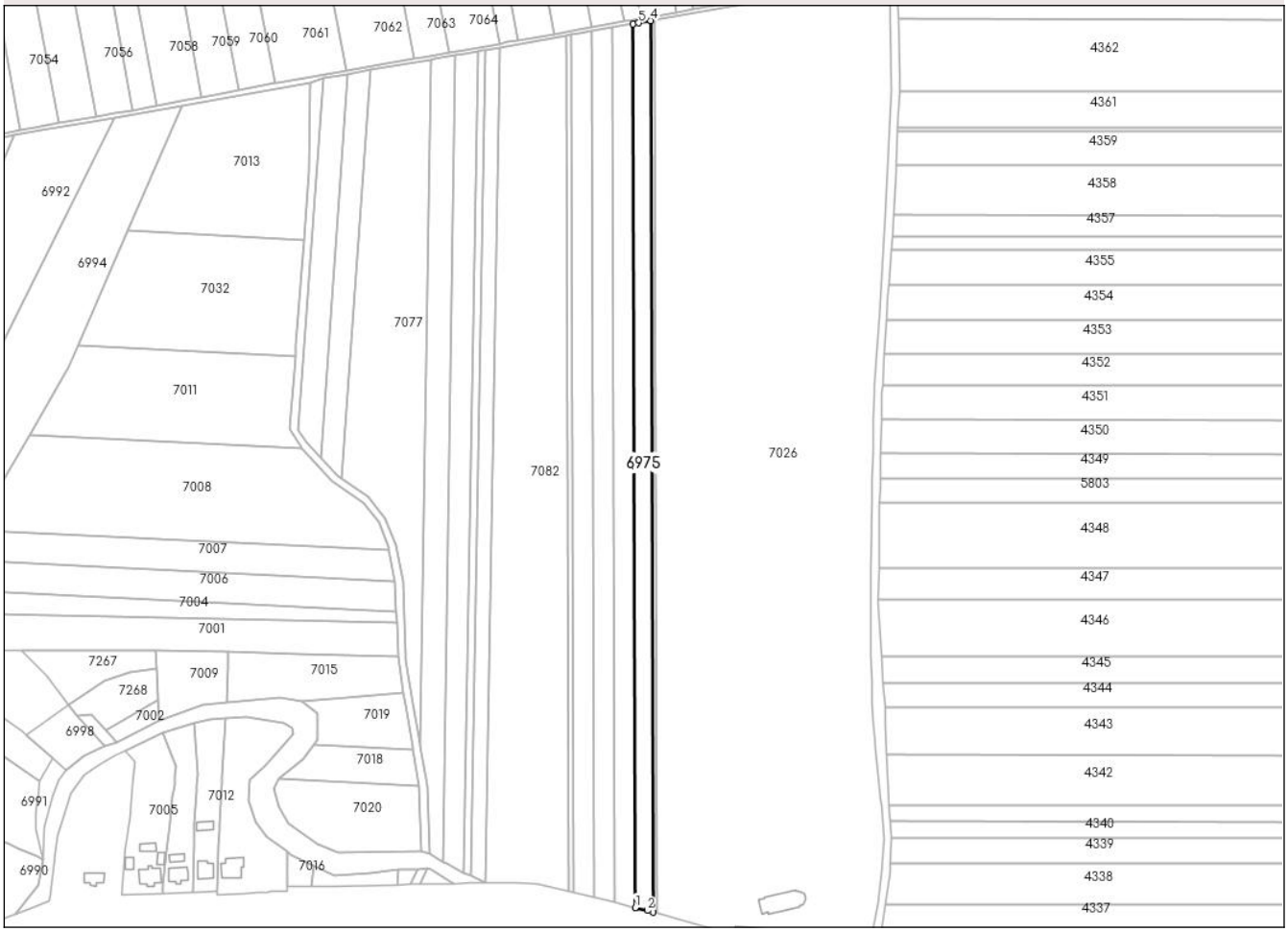
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/37

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.090,288 350.858,106	2	501.096,748 350.856,55	6.645
2	501.096,748 350.856,55	3	501.099,864 350.855,65	3.243
3	501.099,864 350.855,65	4	501.098,607 351.328,011	472.363
4	501.098,607 351.328,011	5	501.092,176 351.326,875	6.531
5	501.092,176 351.326,875	6	501.089,042 351.326,321	3.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.089,042 351.326,321	1	501.090,288 350.858,106	468.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 359, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 359, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1098, din 23/04/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE INTRETINERE; ACT DE DECES NR. 61/18.10.2010 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURCEA MARIANA**, LIPSA CNP; CASATORITA;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	8	545	-	
2	livada	DA	683	8	545,546,547	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.547,755 350.874,297	2	500.559,499 350.869,21	12.798
2	500.559,499 350.869,21	3	500.564,589 350.866,531	5.752
3	500.564,589 350.866,531	4	500.570,108 350.863,977	6.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.570,108 350.863,977	5	500.581,289 350.888,659	27.096
5	500.581,289 350.888,659	6	500.587,442 350.902,242	14.912
6	500.587,442 350.902,242	7	500.594,574 350.916,882	16.285
7	500.594,574 350.916,882	8	500.595,834 350.919,468	2.877
8	500.595,834 350.919,468	9	500.584,324 350.926,151	13.309
9	500.584,324 350.926,151	10	500.568,756 350.910,127	22.341
10	500.568,756 350.910,127	11	500.558,891 350.896,137	17.118
11	500.558,891 350.896,137	1	500.547,755 350.874,297	24.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Gâlcă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82966	543	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26577 / 28/09/2023		
Act Notarial nr. 69, din 28/09/2023 emis de ZGLIMBEA LUMINITA LIVIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MIHNEA-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

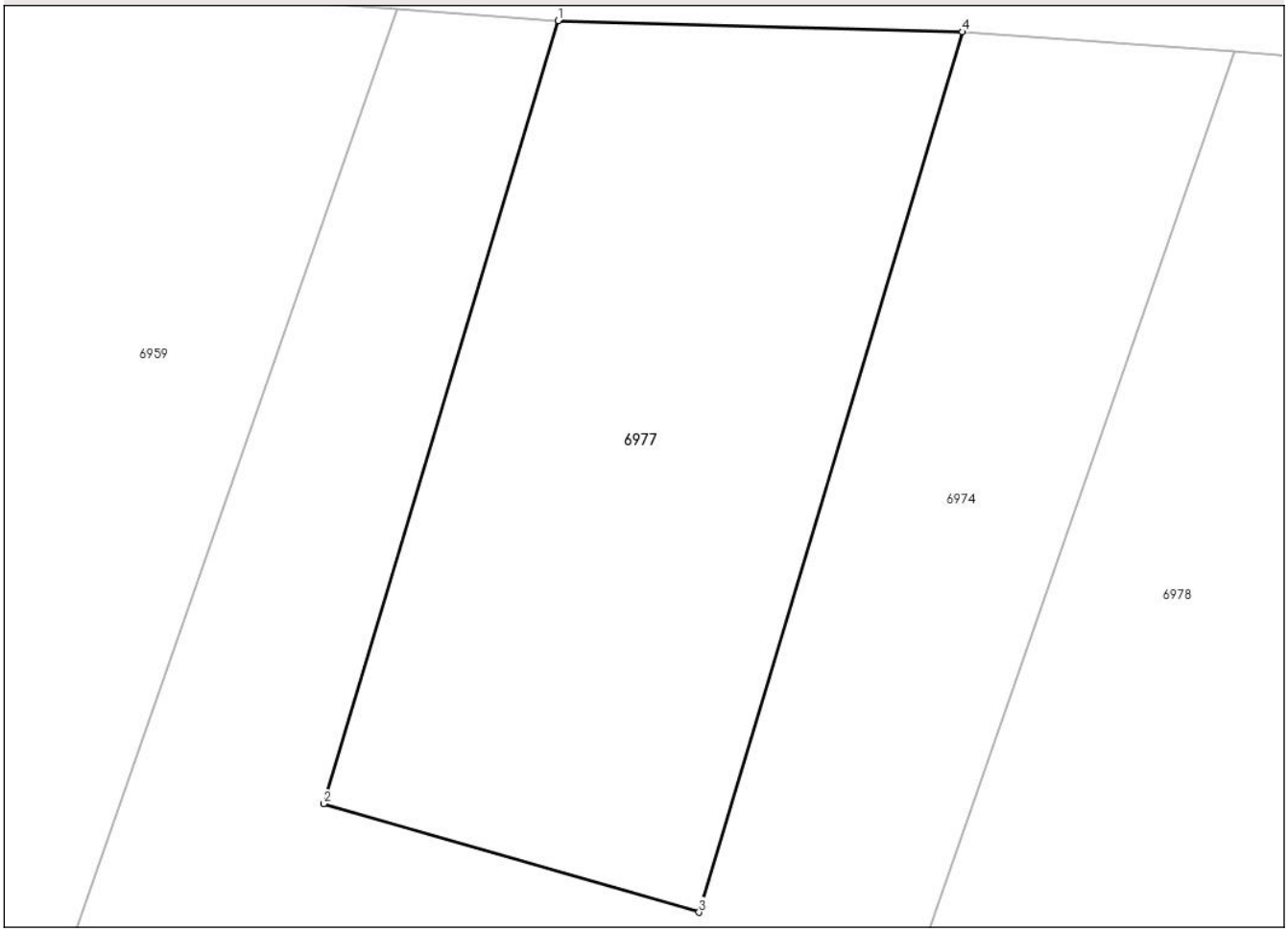
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82966	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	543	41	828	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.580,812 351.251,932	2	500.571,429 351.220,627	32.681
2	500.571,429 351.220,627	3	500.586,463 351.216,295	15.646
3	500.586,463 351.216,295	4	500.597,01 351.251,483	36.735
4	500.597,01 351.251,483	1	500.580,812 351.251,932	16.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82779	5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29997 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 47, din 27/09/2004 emis de BNP BURCEA MARIUS (; act administrativ nr 350 din 28.08.2020, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 48 din 13.09.1986, emis de PRIMARIA CALINESTI;act administrativ nr 87298 din 13.06.1996, emis de CJSDPAT ARGES;act administrativ nr 2255 din 28.08.2020, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
8991 / 08/04/2021		
Act Notarial nr. 1674, din 07/04/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOŞ MIHAI MARIAN**, căsătorit cu; 2) **MOGOŞ MIHAELA IZABELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82779	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.637,26 351.248,95	2	500.629,755 351.249,084	7.506
2	500.629,755 351.249,084	3	500.607,881 351.250,686	21.933
3	500.607,881 351.250,686	4	500.552,015 351.090,304	169.833
4	500.552,015 351.090,304	5	500.553,576 351.089,784	1.645
5	500.553,576 351.089,784	6	500.562,193 351.085,195	9.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.562,193 351.085,195	7	500.576,338 351.074,053	18.006
7	500.576,338 351.074,053	1	500.637,26 351.248,95	185.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:370
Nr. cadastral vechi:424

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 360, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81045	3.758	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81045-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 360, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
211 / 26/01/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 48, din 23/01/2009 emis de N.P. BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NASTA GEORGETA MIHAELA**, , casatorita;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 370)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
211 / 26/01/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 48, din 23/01/2009 emis de N.P. BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOICU IOANA**, ; LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 370)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

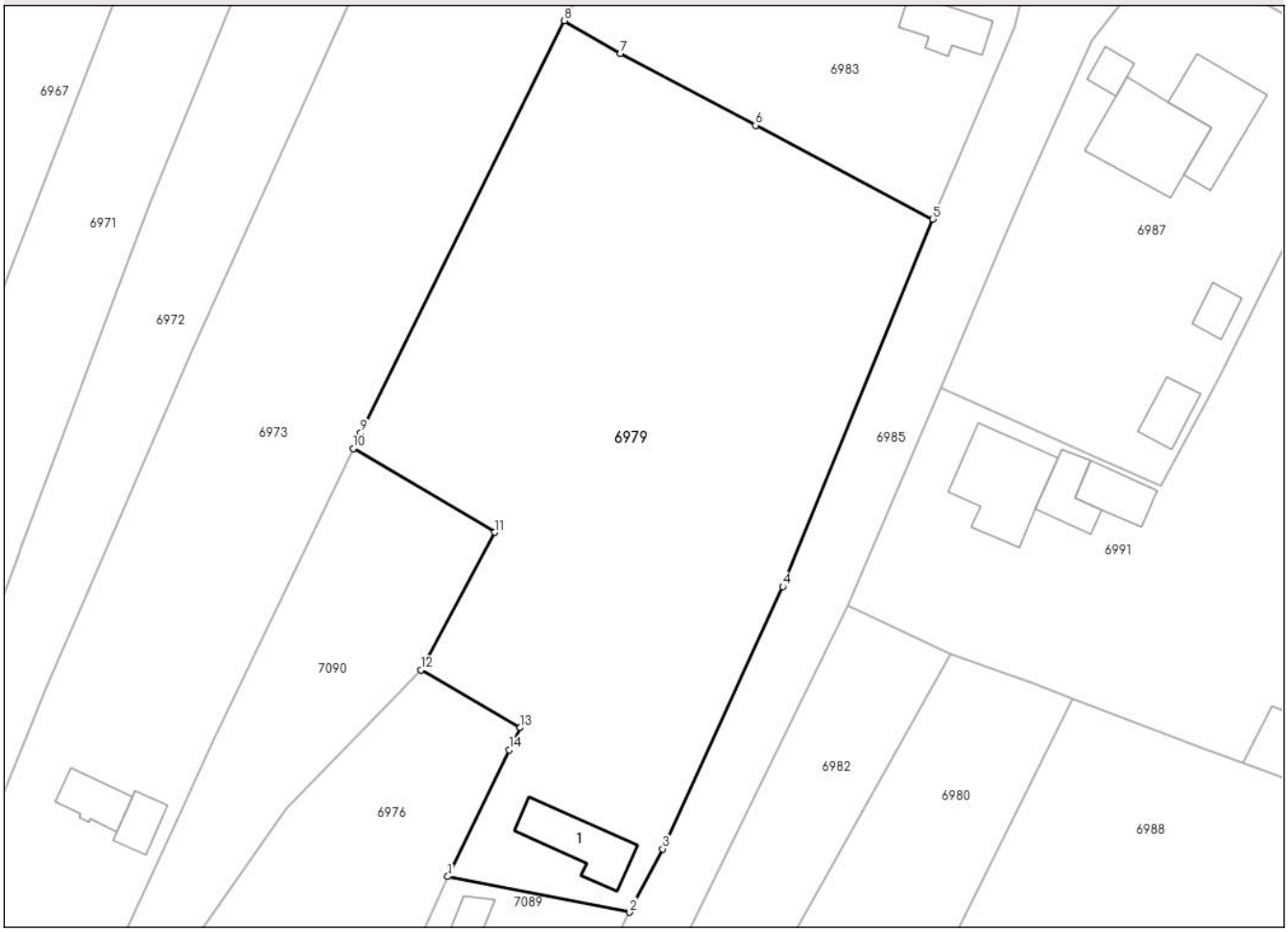
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81045	3.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	8	543,544	-	
2	arabil	DA	3.502	8	542	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81045-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.587,442 350.902,242	2	500.608,511 350.898,123	21.468
2	500.608,511 350.898,123	3	500.612,321 350.905,441	8.25
3	500.612,321 350.905,441	4	500.626,257 350.935,776	33.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.626,257 350.935,776	5	500.643,637 350.978,261	45.903
5	500.643,637 350.978,261	6	500.623,098 350.989,142	23.243
6	500.623,098 350.989,142	7	500.607,438 350.997,438	17.722
7	500.607,438 350.997,438	8	500.600,954 351.001,234	7.513
8	500.600,954 351.001,234	9	500.577,374 350.953,561	53.186
9	500.577,374 350.953,561	10	500.576,486 350.951,765	2.004
10	500.576,486 350.951,765	11	500.592,912 350.942,072	19.073
11	500.592,912 350.942,072	12	500.584,324 350.926,151	18.09
12	500.584,324 350.926,151	13	500.595,834 350.919,468	13.309
13	500.595,834 350.919,468	14	500.594,574 350.916,882	2.877
14	500.594,574 350.916,882	1	500.587,442 350.902,242	16.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 369, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81658	1.676	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81658-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 369, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81658-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 369, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34307 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 124, din 12/04/2006 emis de GRECU CARMEN (; act administrativ nr 437 din 10.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 2974 din 10.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RĂDULESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81658	1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	9	614	-	
2	arabil	DA	1.220	9	613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81658-C1	constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81658-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.600,326 350.847,364	2	500.600,398 350.847,323	0.083
3	500.606,095 350.844,293	4	500.619,337 350.837,908	14.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.600,398 350.847,323	3	500.606,095 350.844,293	6.453
4	500.619,337 350.837,908	5	500.620,163 350.839,556	1.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.620,163 350.839,556	6	500.620,192 350.839,613	0.064
7	500.622,808 350.845,487	8	500.624,033 350.847,9	2.706
9	500.624,77 350.849,683	10	500.626,094 350.853,321	3.871
11	500.629,09 350.858,503	12	500.635,63 350.871,083	14.178
13	500.637,076 350.873,865	14	500.640,73 350.880,573	7.639
15	500.639,19 350.881,442	16	500.659,76 350.922,801	46.192
17	500.655,129 350.924,643	18	500.645,656 350.927,992	10.048
19	500.615,616 350.874,58	20	500.611,051 350.866,489	9.29
21	500.607,863 350.860,839	1	500.600,326 350.847,364	15.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.620,192 350.839,613	7	500.622,808 350.845,487	6.43
8	500.624,033 350.847,9	9	500.624,77 350.849,683	1.929
10	500.626,094 350.853,321	11	500.629,09 350.858,503	5.986
12	500.635,63 350.871,083	13	500.637,076 350.873,865	3.135
14	500.640,73 350.880,573	15	500.639,19 350.881,442	1.768
16	500.659,76 350.922,801	17	500.655,129 350.924,643	4.984
18	500.645,656 350.927,992	19	500.615,616 350.874,58	61.28
20	500.611,051 350.866,489	21	500.607,863 350.860,839	6.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52194, din 19/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU E. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.668,476 351.250,4	2	500.651,544 351.248,694	17.018
2	500.651,544 351.248,694	3	500.637,26 351.248,95	14.286
3	500.637,26 351.248,95	4	500.576,338 351.074,053	185.204
4	500.576,338 351.074,053	5	500.589,484 351.068,925	14.111
5	500.589,484 351.068,925	6	500.598,28 351.065,501	9.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.598,28 351.065,501	1	500.668,476 351.250,4	197.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82711	Din acte: 958 Masurata: 987	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31385 / 12/10/2020		
Act Notarial nr. 2012, din 09/09/2020 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ECATERINA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82711	Din acte: 958 Masurata: 987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	987	9	612	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.633,708 350.933,636	2	500.612,05 350.889,309	49.335
2	500.612,05 350.889,309	3	500.592,758 350.851,649	42.314
3	500.592,758 350.851,649	4	500.600,326 350.847,364	8.697
4	500.600,326 350.847,364	5	500.607,863 350.860,839	15.44
5	500.607,863 350.860,839	6	500.611,051 350.866,489	6.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.611,051 350.866,489	7	500.615,616 350.874,58	9.29
7	500.615,616 350.874,58	8	500.645,656 350.927,992	61.28
8	500.645,656 350.927,992	1	500.633,708 350.933,636	13.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 364, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 364, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71452, din 18/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA M. IOANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA M. IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	9	639,640,641	-	
2	arabil	DA	1.339	9	638,639	-	
3	livada	DA	646	9	638	-	
4	livada	NU	413	9	638	-	
5	arabil	NU	1.096	9	638	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.643,637 350.978,261	2	500.653,041 351.000,497	24.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.653,041 351.000,497	3	500.657,221 351.018,076	18.069
3	500.657,221 351.018,076	4	500.670,13 351.055,074	39.185
4	500.670,13 351.055,074	5	500.677,845 351.073,101	19.609
5	500.677,845 351.073,101	6	500.677,287 351.073,297	0.591
6	500.677,287 351.073,297	7	500.669,757 351.075,946	7.982
7	500.669,757 351.075,946	8	500.643,607 351.085,143	27.72
8	500.643,607 351.085,143	9	500.629,417 351.053,02	35.118
9	500.629,417 351.053,02	10	500.626,731 351.048,133	5.577
10	500.626,731 351.048,133	11	500.600,954 351.001,234	53.516
11	500.600,954 351.001,234	12	500.607,438 350.997,438	7.513
12	500.607,438 350.997,438	13	500.623,098 350.989,142	17.722
13	500.623,098 350.989,142	1	500.643,637 350.978,261	23.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61845, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE N. CONSTANTIN**, LIPSA CNP; 2) **STAN D. ANGHEL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.680,994 351.251,782	2	500.678,385 351.251,399	2.637
2	500.678,385 351.251,399	3	500.668,476 351.250,4	9.959
3	500.668,476 351.250,4	4	500.598,28 351.065,501	197.775
4	500.598,28 351.065,501	5	500.603,116 351.063,619	5.189
5	500.603,116 351.063,619	6	500.608,705 351.061,367	6.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.608,705 351.061,367	1	500.680,994 351.251,782	203.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.791	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.791	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.670,628 351.009,86	2	500.676,293 351.007,228	6.247
3	500.682,158 351.003,128	4	500.689,863 350.998,909	8.784
5	500.699,08 350.993,924	6	500.702,379 350.992,139	3.751
7	500.705,652 350.990,596	8	500.712,894 350.989,063	7.402
9	500.715,477 350.995,922	10	500.706,342 351.001,042	10.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.676,293 351.007,228	3	500.682,158 351.003,128	7.156
4	500.689,863 350.998,909	5	500.699,08 350.993,924	10.479
6	500.702,379 350.992,139	7	500.705,652 350.990,596	3.618
8	500.712,894 350.989,063	9	500.715,477 350.995,922	7.329
10	500.706,342 351.001,042	11	500.704,44 350.997,35	4.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.704,44 350.997,35	12	500.699,662 350.998,184	4.85
13	500.681,998 351.007,872	14	500.683,297 351.013,265	5.547
15	500.671,634 351.017,599	16	500.666,385 351.016,374	5.39
17	500.657,221 351.018,076	18	500.653,041 351.000,497	18.069
19	500.643,637 350.978,261	20	500.626,257 350.935,776	45.903
21	500.612,321 350.905,441	22	500.608,511 350.898,123	8.25
23	500.606,576 350.894,406	24	500.585,765 350.855,671	43.972
25	500.586,363 350.855,13	26	500.592,758 350.851,649	7.281
27	500.612,05 350.889,309	28	500.633,708 350.933,636	49.335
29	500.644,505 350.958,778	30	500.652,532 350.977,707	20.561
31	500.654,509 350.982,109	32	500.662,039 350.998,881	18.385
33	500.665,16 351.002,845	1	500.670,628 351.009,86	8.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.699,662 350.998,184	13	500.681,998 351.007,872	20.146
14	500.683,297 351.013,265	15	500.671,634 351.017,599	12.442
16	500.666,385 351.016,374	17	500.657,221 351.018,076	9.321
18	500.653,041 351.000,497	19	500.643,637 350.978,261	24.143
20	500.626,257 350.935,776	21	500.612,321 350.905,441	33.383
22	500.608,511 350.898,123	23	500.606,576 350.894,406	4.191
24	500.585,765 350.855,671	25	500.586,363 350.855,13	0.806
26	500.592,758 350.851,649	27	500.612,05 350.889,309	42.314
28	500.633,708 350.933,636	29	500.644,505 350.958,778	27.362
30	500.652,532 350.977,707	31	500.654,509 350.982,109	4.826
32	500.662,039 350.998,881	33	500.665,16 351.002,845	5.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85576	5.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24709 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1611, din 09/09/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI S.R.L**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85576	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.643,607 351.085,143	2	500.713,962 351.256,992	185.693
2	500.713,962 351.256,992	3	500.708,877 351.255,883	5.205
3	500.708,877 351.255,883	4	500.680,994 351.251,782	28.183
4	500.680,994 351.251,782	5	500.608,705 351.061,367	203.675
5	500.608,705 351.061,367	6	500.629,417 351.053,02	22.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.629,417 351.053,02	1	500.643,607 351.085,143	35.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82691	3.392	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82691-C1	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp;
A1.2	82691-C2	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3	82691-C3	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.4	82691-C4	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5	82691-C5	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31384 / 12/10/2020		
Act Notarial nr. 2012, din 09/10/2020 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN ECATERINA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STAN ECATERINA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31384 / 12/10/2020		
Act Notarial nr. 2012, din 09/10/2020 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82691	3.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.231	9	604,605,606	-	
2	arabil	DA	489	9	606	-	
3	arabil	NU	1.348	9	602,603	-	
4	faneata	NU	324	9	601	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82691-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp;
A1.2	82691-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3	82691-C3	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.4	82691-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5	82691-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.670,013 350.947,451	2	500.675,465 350.957,497	11.43
3	500.676,743 350.959,898	4	500.688,366 350.983,301	26.13
5	500.692,431 350.980,627	6	500.702,3 350.974,135	11.813
7	500.724,093 350.959,264	8	500.749,205 350.942,128	30.402
9	500.754,038 350.938,933	10	500.764,054 350.932,312	12.007
11	500.774,448 350.925,146	12	500.781,255 350.937,051	13.714
13	500.767,326 350.949,481	14	500.766,367 350.950,34	1.287
15	500.765,407 350.951,194	16	500.743,704 350.967,042	26.873
17	500.740,532 350.969,358	18	500.712,894 350.989,063	33.943
19	500.705,652 350.990,596	20	500.702,379 350.992,139	3.618
21	500.699,08 350.993,924	22	500.689,863 350.998,909	10.479
23	500.682,158 351.003,128	24	500.676,293 351.007,228	7.156
25	500.670,628 351.009,86	26	500.665,16 351.002,845	8.894
27	500.662,039 350.998,881	28	500.654,509 350.982,109	18.385
29	500.652,532 350.977,707	30	500.644,505 350.958,778	20.561
31	500.662,015 350.951,002	1	500.670,013 350.947,451	8.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.675,465 350.957,497	3	500.676,743 350.959,898	2.72
4	500.688,366 350.983,301	5	500.692,431 350.980,627	4.866
6	500.702,3 350.974,135	7	500.724,093 350.959,264	26.383
8	500.749,205 350.942,128	9	500.754,038 350.938,933	5.794
10	500.764,054 350.932,312	11	500.774,448 350.925,146	12.625
12	500.781,255 350.937,051	13	500.767,326 350.949,481	18.669
14	500.766,367 350.950,34	15	500.765,407 350.951,194	1.285
16	500.743,704 350.967,042	17	500.740,532 350.969,358	3.928
18	500.712,894 350.989,063	19	500.705,652 350.990,596	7.402
20	500.702,379 350.992,139	21	500.699,08 350.993,924	3.751
22	500.689,863 350.998,909	23	500.682,158 351.003,128	8.784
24	500.676,293 351.007,228	25	500.670,628 351.009,86	6.247
26	500.665,16 351.002,845	27	500.662,039 350.998,881	5.045
28	500.654,509 350.982,109	29	500.652,532 350.977,707	4.826
30	500.644,505 350.958,778	31	500.662,015 350.951,002	19.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 370, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.136 Masurata: 4.049	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 370, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 370, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 243, din 20/07/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANUTA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

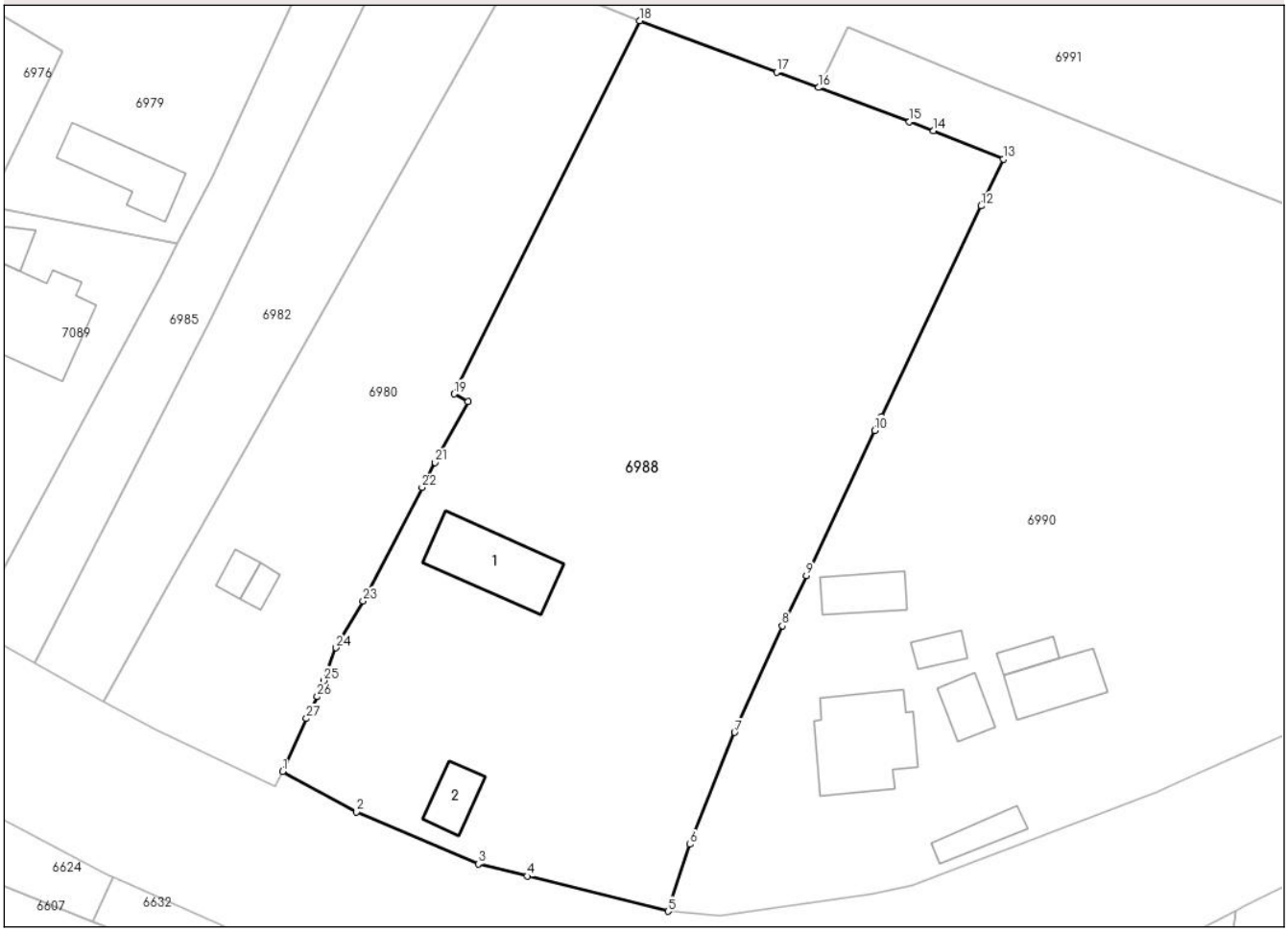
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.136 Masurata: 4.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	9	615,616	-	IN ACT TARLA 8
2	faneata	NU	1.376	9	618	-	IN ACT TARLA 8
3	livada	NU	1.049	9	617,618	-	IN ACT TARLA 8
4	livada	DA	862	9	617	-	IN ACT TARLA 8

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.620,192 350.839,613	2	500.628,339 350.835,146	9.291
3	500.641,867 350.829,372	4	500.647,274 350.828,023	5.573
5	500.662,883 350.824,127	6	500.665,328 350.831,541	7.807
7	500.670,259 350.843,94	8	500.675,529 350.855,764	12.945
9	500.678,201 350.861,33	10	500.685,8 350.877,406	17.782
11	500.686,524 350.878,938	12	500.697,583 350.902,278	25.827
13	500.700,049 350.907,484	14	500.692,308 350.910,607	8.347
15	500.689,636 350.911,61	16	500.679,556 350.915,392	10.766
17	500.674,919 350.917,128	18	500.659,76 350.922,801	16.186
19	500.639,19 350.881,442	20	500.640,73 350.880,573	1.768
21	500.637,076 350.873,865	22	500.635,63 350.871,083	3.135
23	500.629,09 350.858,503	24	500.626,094 350.853,321	5.986
25	500.624,77 350.849,683	26	500.624,033 350.847,9	1.929
27	500.622,808 350.845,487	1	500.620,192 350.839,613	6.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.628,339 350.835,146	3	500.641,867 350.829,372	14.709
4	500.647,274 350.828,023	5	500.662,883 350.824,127	16.088
6	500.665,328 350.831,541	7	500.670,259 350.843,94	13.344
8	500.675,529 350.855,764	9	500.678,201 350.861,33	6.174
10	500.685,8 350.877,406	11	500.686,524 350.878,938	1.694
12	500.697,583 350.902,278	13	500.700,049 350.907,484	5.761
14	500.692,308 350.910,607	15	500.689,636 350.911,61	2.854
16	500.679,556 350.915,392	17	500.674,919 350.917,128	4.951
18	500.659,76 350.922,801	19	500.639,19 350.881,442	46.192
20	500.640,73 350.880,573	21	500.637,076 350.873,865	7.639
22	500.635,63 350.871,083	23	500.629,09 350.858,503	14.178
24	500.626,094 350.853,321	25	500.624,77 350.849,683	3.871
26	500.624,033 350.847,9	27	500.622,808 350.845,487	2.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2284, din 19/10/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUICAN FL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.643,607 351.085,143	2	500.669,757 351.075,946	27.72
2	500.669,757 351.075,946	3	500.677,287 351.073,297	7.982
3	500.677,287 351.073,297	4	500.677,845 351.073,101	0.591
4	500.677,845 351.073,101	5	500.682,689 351.084,417	12.309
5	500.682,689 351.084,417	6	500.760,94 351.267,238	198.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.760,94 351.267,238	7	500.713,962 351.256,992	48.082
7	500.713,962 351.256,992	1	500.643,607 351.085,143	185.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 371,372, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81662	Din acte: 5.552 Masurata: 5.686	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81662-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 371,372, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81662-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 371,372, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3	81662-C3	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 371,372, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.4	81662-C4	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 371,372, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASA DE LOCUIT
A1.5	81662-C5	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 371,372, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.6	81662-C6	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 371,372, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; GARAJ
A1.7	81662-C7	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 371,372, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; GRAJD SI FANAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34306 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 245, din 11/09/2009 emis de CARMEN GRECU (; act administrativ nr 3466 din 04.12.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 524 din 04.12.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 3465 din 04.12.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 28 din 02.08.2014, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 523 din 04.12.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr proces verbal de vecinatate din 08.10.2018, emis de SC TOPO CONSTRUCT PROIECT SRL;act administrativ nr 287 din 21.11.1971, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RĂDULESCU FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **RĂDULESCU FLOAREA**, casatorita cu; 2) **RĂDULESCU FLOREA**	
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **RĂDULESCU FLOAREA**, casatorita cu; 2) **RĂDULESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

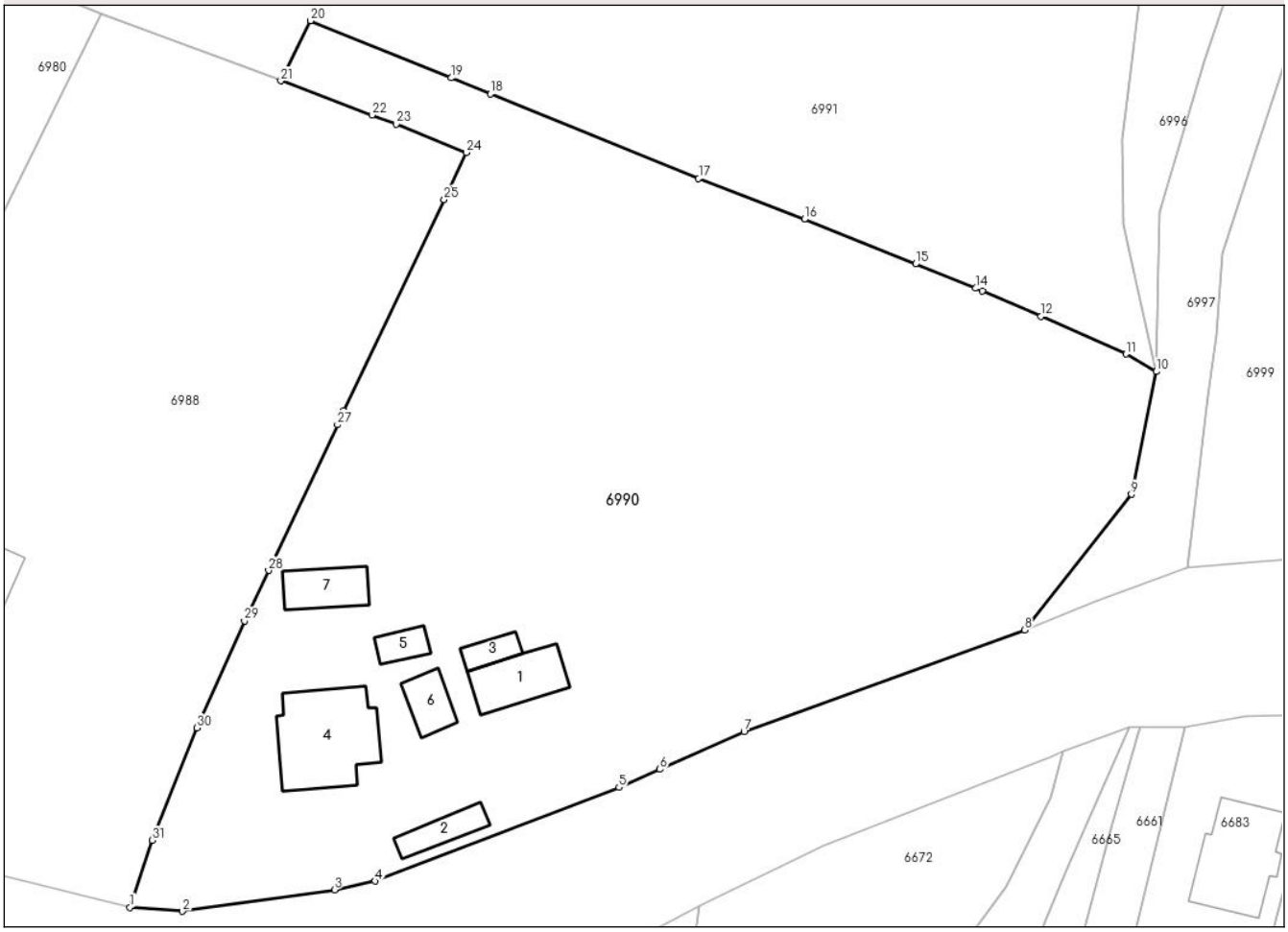
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81662	Din acte: 5.552 Masurata: 5.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.497	9	619	-	
2	arabil	DA	2.359	9	620,622	-	
3	livada	DA	328	9	621	-	
4	arabil	NU	862	9	621	-	
5	livada	NU	640	9	618,621	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81662-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81662-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3	81662-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.4	81662-C4	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASA DE LOCUIT
A1.5	81662-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.6	81662-C6	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	81662-C7	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; GRAJD SI FANAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.662,883 350.824,127	2	500.668,674 350.823,687	5.808
3	500.685,502 350.826,069	4	500.689,939 350.827,014	4.537
5	500.716,895 350.837,366	6	500.721,416 350.839,364	4.943
7	500.730,715 350.843,492	8	500.761,697 350.854,749	32.964
9	500.773,481 350.869,742	10	500.776,241 350.883,289	13.825
11	500.772,882 350.885,225	12	500.763,497 350.889,382	10.264
13	500.757,019 350.892,185	14	500.756,317 350.892,489	0.765
15	500.749,66 350.895,166	16	500.737,379 350.900,105	13.237
17	500.725,698 350.904,62	18	500.702,728 350.913,94	24.789
19	500.698,36 350.915,716	20	500.682,825 350.922,033	16.77
21	500.679,556 350.915,392	22	500.689,636 350.911,61	10.766
23	500.692,308 350.910,607	24	500.700,049 350.907,484	8.347
25	500.697,583 350.902,278	26	500.686,524 350.878,938	25.827
27	500.685,8 350.877,406	28	500.678,201 350.861,33	17.782
29	500.675,529 350.855,764	30	500.670,259 350.843,94	12.945
31	500.665,328 350.831,541	1	500.662,883 350.824,127	7.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.668,674 350.823,687	3	500.685,502 350.826,069	16.996
4	500.689,939 350.827,014	5	500.716,895 350.837,366	28.875
6	500.721,416 350.839,364	7	500.730,715 350.843,492	10.174
8	500.761,697 350.854,749	9	500.773,481 350.869,742	19.07
10	500.776,241 350.883,289	11	500.772,882 350.885,225	3.877
12	500.763,497 350.889,382	13	500.757,019 350.892,185	7.058
14	500.756,317 350.892,489	15	500.749,66 350.895,166	7.175
16	500.737,379 350.900,105	17	500.725,698 350.904,62	12.523
18	500.702,728 350.913,94	19	500.698,36 350.915,716	4.715
20	500.682,825 350.922,033	21	500.679,556 350.915,392	7.402
22	500.689,636 350.911,61	23	500.692,308 350.910,607	2.854
24	500.700,049 350.907,484	25	500.697,583 350.902,278	5.761
26	500.686,524 350.878,938	27	500.685,8 350.877,406	1.694
28	500.678,201 350.861,33	29	500.675,529 350.855,764	6.174
30	500.670,259 350.843,94	31	500.665,328 350.831,541	13.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 361, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 361, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 361, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 361, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52118, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 655/17.05.2010 ELIBERAT DE 17.05.2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE F. ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE F. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

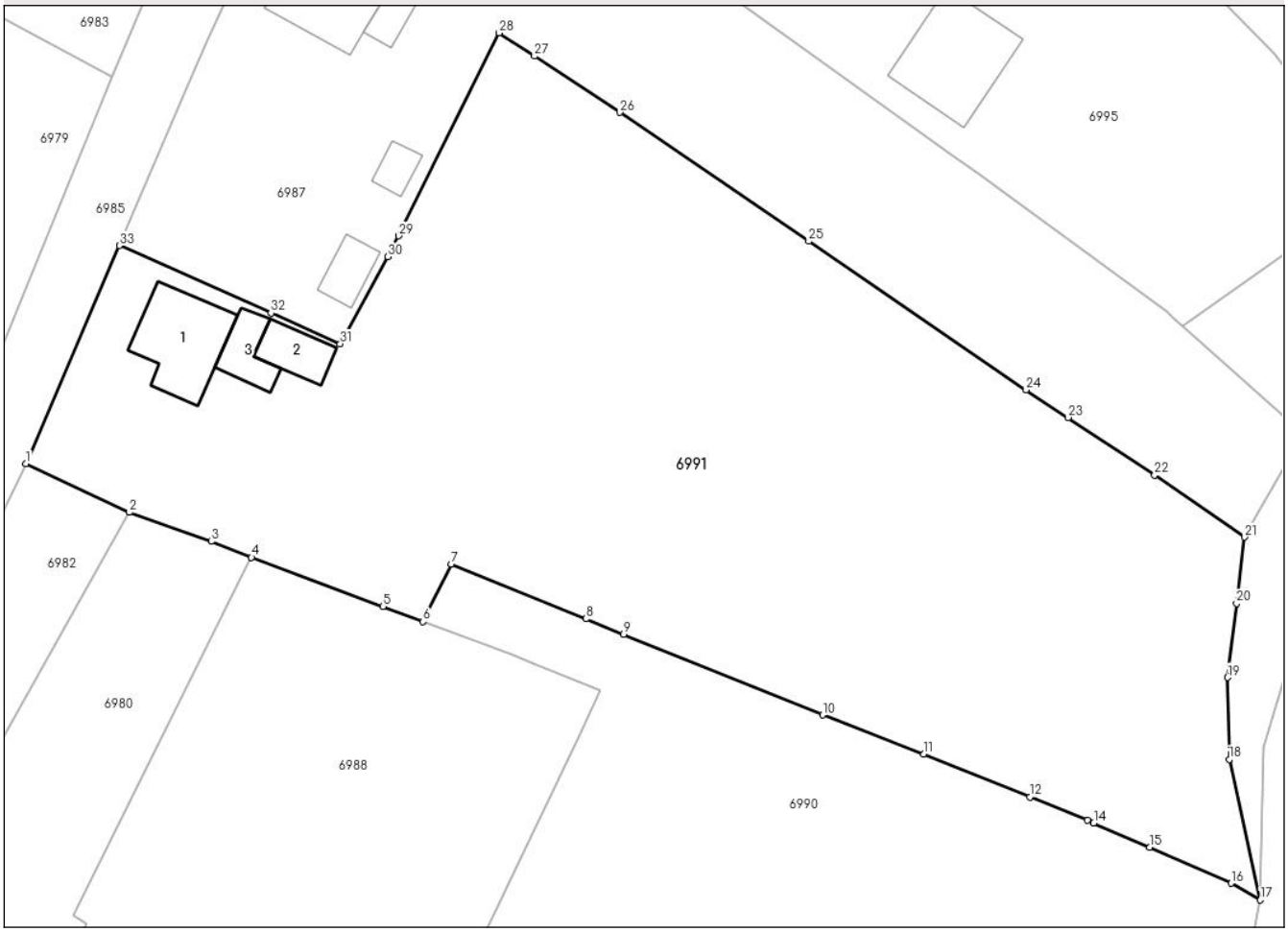
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	9	610,611	-	
2	faneata	DA	875	9	607,609	-	
3	livada	NU	1.528	9	609	-	
4	faneata	NU	2.433	9	609,601/1	-	
5	faneata	DA	594	9	608	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.633,708 350.933,636	2	500.645,656 350.927,992	13.214
3	500.655,129 350.924,643	4	500.659,76 350.922,801	4.984
5	500.674,919 350.917,128	6	500.679,556 350.915,392	4.951
7	500.682,825 350.922,033	8	500.698,36 350.915,716	16.77
9	500.702,728 350.913,94	10	500.725,698 350.904,62	24.789
11	500.737,379 350.900,105	12	500.749,66 350.895,166	13.237
13	500.756,317 350.892,489	14	500.757,019 350.892,185	0.765
15	500.763,497 350.889,382	16	500.772,882 350.885,225	10.264
17	500.776,241 350.883,289	18	500.772,659 350.899,511	16.613
19	500.772,473 350.908,952	20	500.773,513 350.917,48	8.591
21	500.774,448 350.925,146	22	500.764,054 350.932,312	12.625
23	500.754,038 350.938,933	24	500.749,205 350.942,128	5.794
25	500.724,093 350.959,264	26	500.702,3 350.974,135	26.383
27	500.692,431 350.980,627	28	500.688,366 350.983,301	4.866
29	500.676,743 350.959,898	30	500.675,465 350.957,497	2.72
31	500.670,013 350.947,451	32	500.662,015 350.951,002	8.751
33	500.644,505 350.958,778	1	500.633,708 350.933,636	27.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.645,656 350.927,992	3	500.655,129 350.924,643	10.048
4	500.659,76 350.922,801	5	500.674,919 350.917,128	16.186
6	500.679,556 350.915,392	7	500.682,825 350.922,033	7.402
8	500.698,36 350.915,716	9	500.702,728 350.913,94	4.715
10	500.725,698 350.904,62	11	500.737,379 350.900,105	12.523
12	500.749,66 350.895,166	13	500.756,317 350.892,489	7.175
14	500.757,019 350.892,185	15	500.763,497 350.889,382	7.058
16	500.772,882 350.885,225	17	500.776,241 350.883,289	3.877
18	500.772,659 350.899,511	19	500.772,473 350.908,952	9.443
20	500.773,513 350.917,48	21	500.774,448 350.925,146	7.723
22	500.764,054 350.932,312	23	500.754,038 350.938,933	12.007
24	500.749,205 350.942,128	25	500.724,093 350.959,264	30.402
26	500.702,3 350.974,135	27	500.692,431 350.980,627	11.813
28	500.688,366 350.983,301	29	500.676,743 350.959,898	26.13
30	500.675,465 350.957,497	31	500.670,013 350.947,451	11.43
32	500.662,015 350.951,002	33	500.644,505 350.958,778	19.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 365-366, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 365-366, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52134, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA D. IOANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA D. IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.018	9	592	-	
2	faneata	DA	988	9	591	-	
3	arabil	NU	8.194	41	590,828	-	IN ACT PARCELA 823/13

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.683,297 351.013,265	2	500.698,635 351.043,937	34.293
2	500.698,635 351.043,937	3	500.699,75 351.046,251	2.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.699,75 351.046,251	4	500.702,744 351.052,463	6.896
4	500.702,744 351.052,463	5	500.712,391 351.071,868	21.671
5	500.712,391 351.071,868	6	500.754,416 351.156,405	94.407
6	500.754,416 351.156,405	7	500.814,264 351.276,796	134.446
7	500.814,264 351.276,796	8	500.771,955 351.269,64	42.91
8	500.771,955 351.269,64	9	500.760,94 351.267,238	11.274
9	500.760,94 351.267,238	10	500.682,689 351.084,417	198.864
10	500.682,689 351.084,417	11	500.677,845 351.073,101	12.309
11	500.677,845 351.073,101	12	500.670,13 351.055,074	19.609
12	500.670,13 351.055,074	13	500.657,221 351.018,076	39.185
13	500.657,221 351.018,076	14	500.666,385 351.016,374	9.321
14	500.666,385 351.016,374	15	500.671,634 351.017,599	5.39
15	500.671,634 351.017,599	1	500.683,297 351.013,265	12.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:39

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 363, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 952 Masurata: 951	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 363, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 363, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 799, din 01/03/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COTOCEA NICOLAE**, LIPSA CNP; 2) **COTOCEA ALECSANDRA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COTOCEA NICOLAE**, LIPSA CNP; 2) **COTOCEA ALECSANDRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

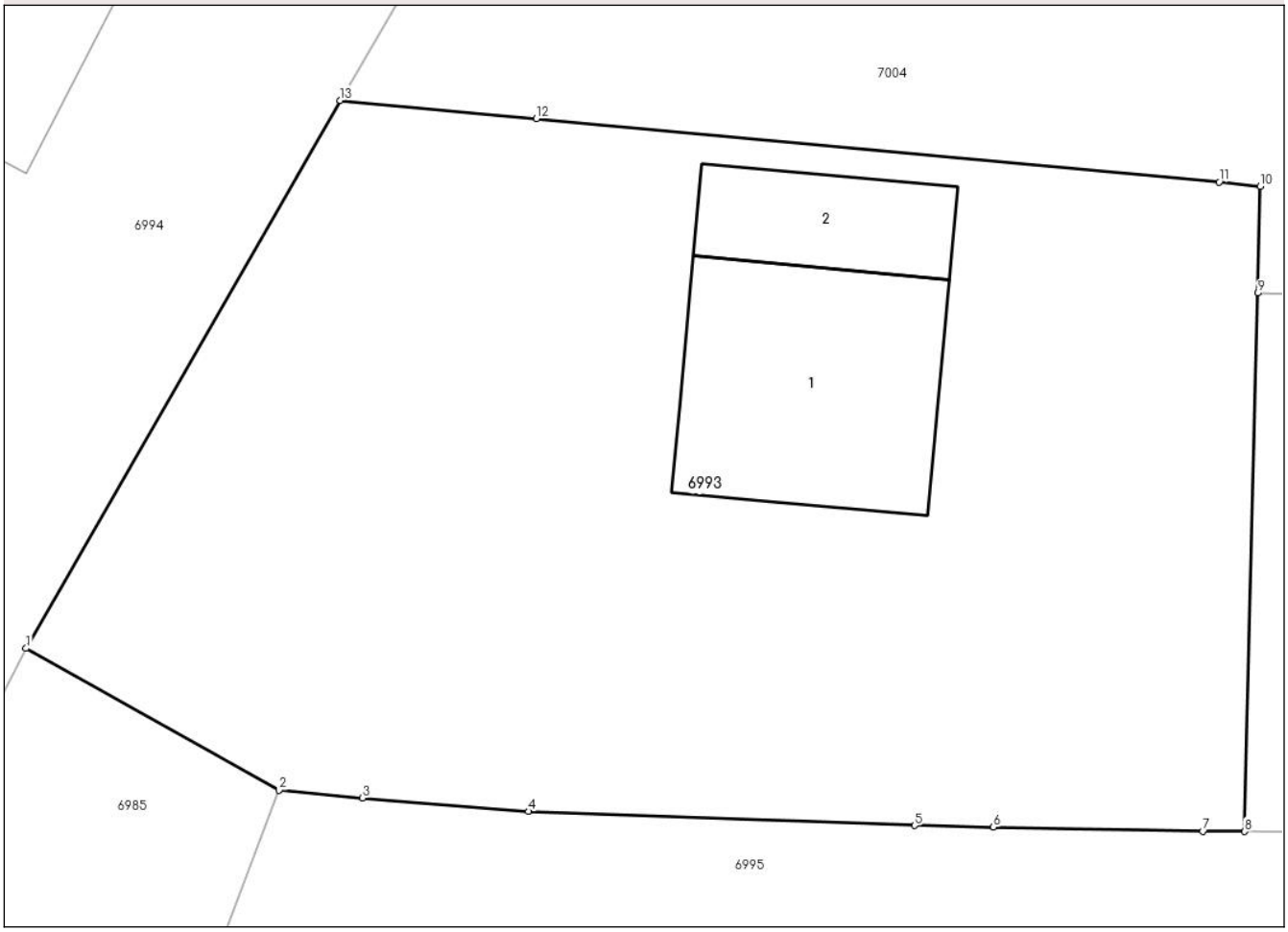
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 952 Masurata: 951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	9	597,598	-	
2	arabil	NU	206	9	598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.706,342 351.001,042	2	500.715,477 350.995,922	10.472
2	500.715,477 350.995,922	3	500.718,493 350.995,64	3.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.718,493 350.995,64	4	500.724,485 350.995,156	6.012
4	500.724,485 350.995,156	5	500.738,414 350.994,646	13.938
5	500.738,414 350.994,646	6	500.741,261 350.994,59	2.848
6	500.741,261 350.994,59	7	500.748,822 350.994,44	7.562
7	500.748,822 350.994,44	8	500.750,334 350.994,433	1.512
8	500.750,334 350.994,433	9	500.750,804 351.013,869	19.442
9	500.750,804 351.013,869	10	500.750,897 351.017,716	3.848
10	500.750,897 351.017,716	11	500.749,411 351.017,871	1.494
11	500.749,411 351.017,871	12	500.724,772 351.020,161	24.745
12	500.724,772 351.020,161	13	500.717,686 351.020,82	7.117
13	500.717,686 351.020,82	1	500.706,342 351.001,042	22.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 367, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 367, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 367, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61866, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU T. ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROŞU T. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.166	9	593,594	-	
2	livada	DA	848	9	595,596	-	
3	livada	NU	3.228	41	596	-	
4	arabil	NU	4.758	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/14

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.683,297 351.013,265	2	500.681,998 351.007,872	5.547
3	500.699,662 350.998,184	4	500.704,44 350.997,35	4.85
5	500.706,342 351.001,042	6	500.717,686 351.020,82	22.8
7	500.721,335 351.027,084	8	500.725,755 351.034,67	8.78
9	500.730,4 351.042,642	10	500.739,536 351.058,323	18.148
11	500.740,427 351.059,853	12	500.768,89 351.108,707	56.541
13	500.789,79 351.144,58	14	500.794,617 351.155,7	12.122
15	500.821,084 351.216,668	16	500.849,777 351.282,762	72.053
17	500.814,264 351.276,796	18	500.754,416 351.156,405	134.446
19	500.712,391 351.071,868	20	500.702,744 351.052,463	21.671
21	500.699,75 351.046,251	22	500.698,635 351.043,937	2.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.681,998 351.007,872	3	500.699,662 350.998,184	20.146
4	500.704,44 350.997,35	5	500.706,342 351.001,042	4.153
6	500.717,686 351.020,82	7	500.721,335 351.027,084	7.249
8	500.725,755 351.034,67	9	500.730,4 351.042,642	9.227
10	500.739,536 351.058,323	11	500.740,427 351.059,853	1.771
12	500.768,89 351.108,707	13	500.789,79 351.144,58	41.517
14	500.794,617 351.155,7	15	500.821,084 351.216,668	66.465
16	500.849,777 351.282,762	17	500.814,264 351.276,796	36.011
18	500.754,416 351.156,405	19	500.712,391 351.071,868	94.407
20	500.702,744 351.052,463	21	500.699,75 351.046,251	6.896
22	500.698,635 351.043,937	1	500.683,297 351.013,265	34.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82939	1.850	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82939-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1545 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. 44, din 25/01/2022 emis de BĂDULESCU ELENA-LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IONEL-GABRIEL**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN IONEL-GABRIEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

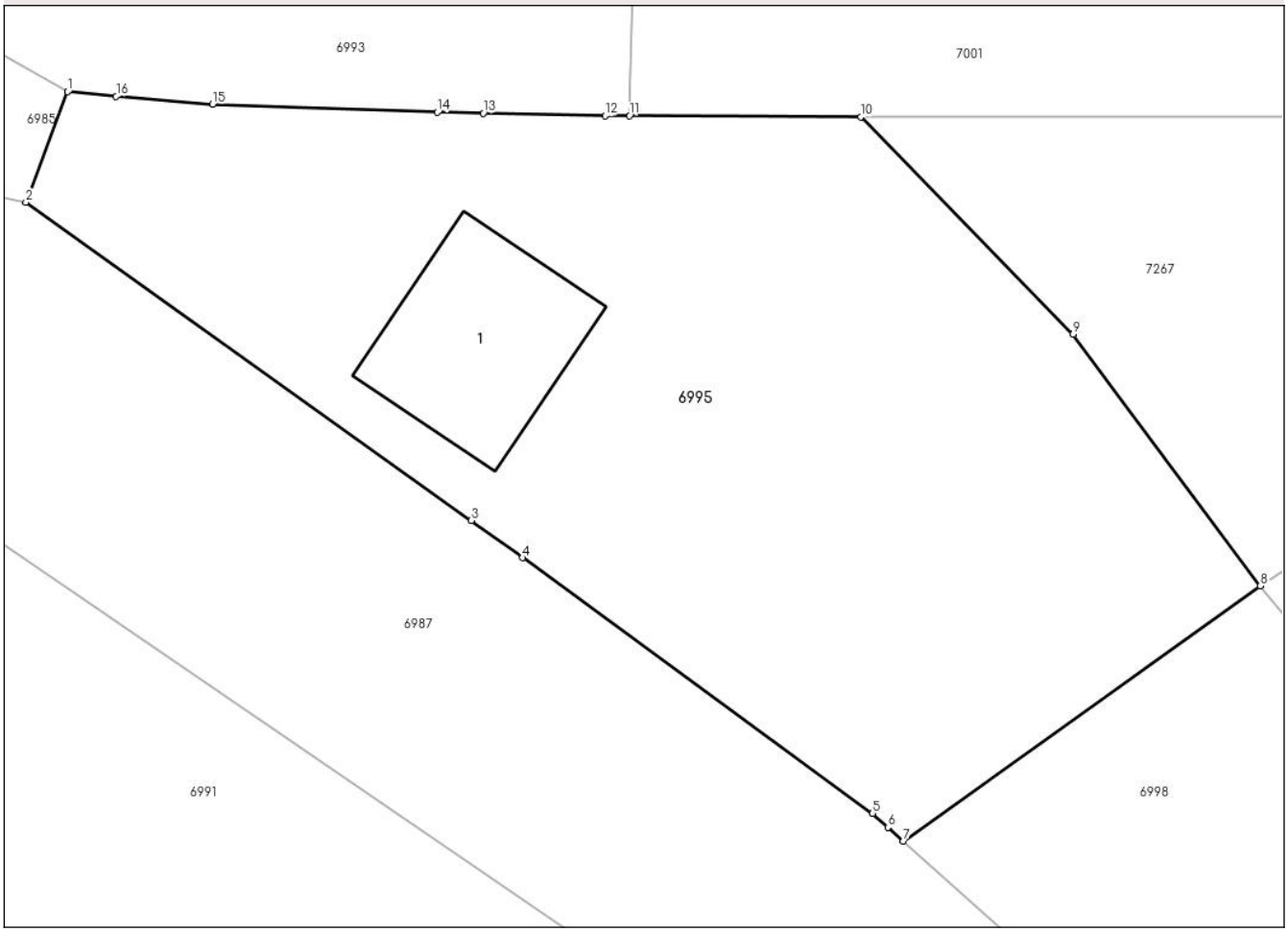
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82939	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	649	9	599	-	
2	arabil	NU	1.201	9	599	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82939-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	500.715,477 350.995,922	2	500.712,894 350.989,063	7.329
2	500.712,894 350.989,063	3	500.740,532 350.969,358	33.943
3	500.740,532 350.969,358	4	500.743,704 350.967,042	3.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.743,704 350.967,042	5	500.765,407 350.951,194	26.873
5	500.765,407 350.951,194	6	500.766,367 350.950,34	1.285
6	500.766,367 350.950,34	7	500.767,326 350.949,481	1.287
7	500.767,326 350.949,481	8	500.789,462 350.965,299	27.207
8	500.789,462 350.965,299	9	500.777,857 350.980,894	19.439
9	500.777,857 350.980,894	10	500.764,696 350.994,369	18.836
10	500.764,696 350.994,369	11	500.750,334 350.994,433	14.362
11	500.750,334 350.994,433	12	500.748,822 350.994,44	1.512
12	500.748,822 350.994,44	13	500.741,261 350.994,59	7.562
13	500.741,261 350.994,59	14	500.738,414 350.994,646	2.848
14	500.738,414 350.994,646	15	500.724,485 350.995,156	13.938
15	500.724,485 350.995,156	16	500.718,493 350.995,64	6.012
16	500.718,493 350.995,64	1	500.715,477 350.995,922	3.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		301	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

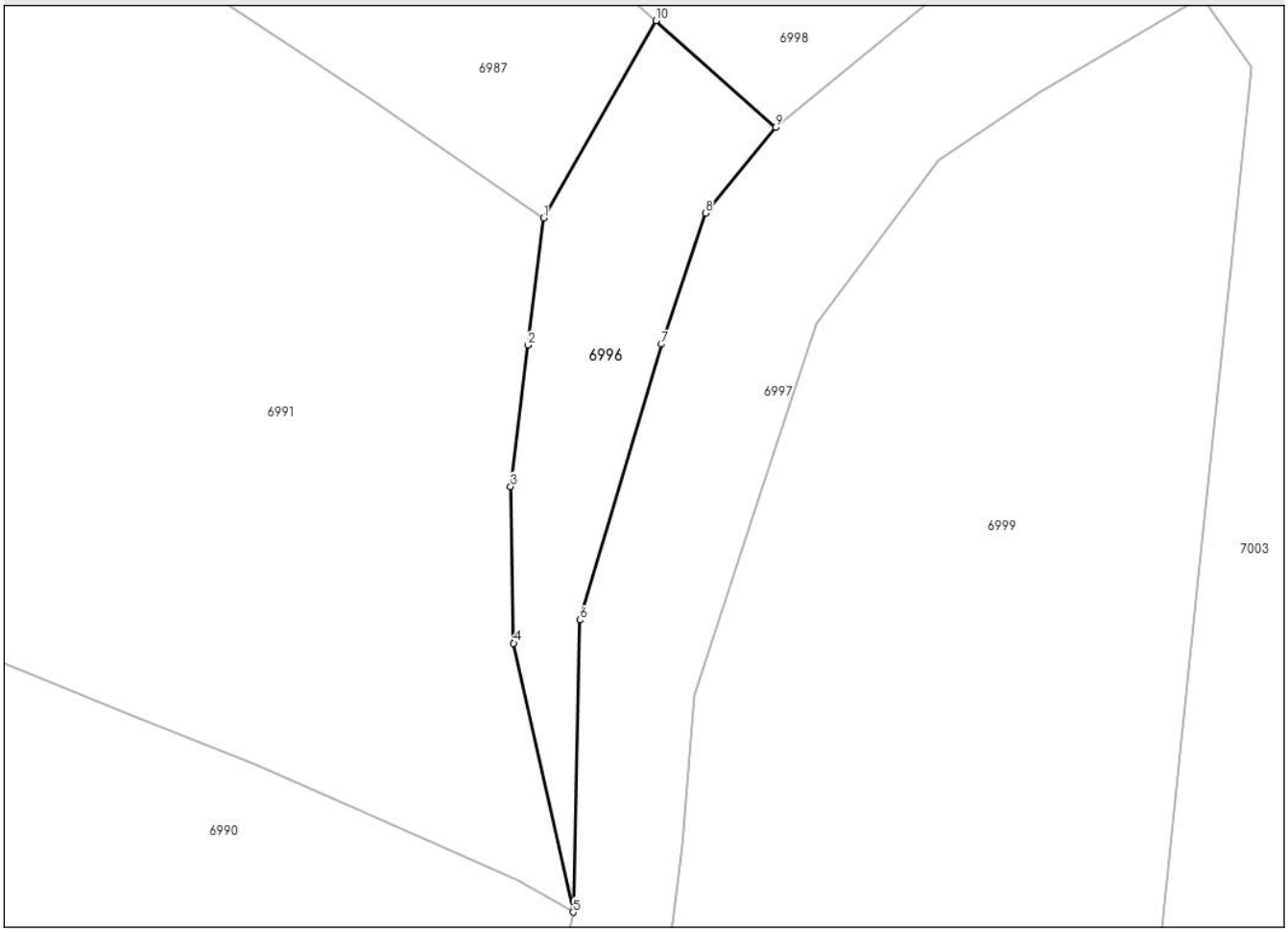
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	142	9	828	-	
2	pasune	NU	159	9	828	-	IMPRADURITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.774,448 350.925,146	2	500.773,513 350.917,48	7.723
2	500.773,513 350.917,48	3	500.772,473 350.908,952	8.591
3	500.772,473 350.908,952	4	500.772,659 350.899,511	9.443
4	500.772,659 350.899,511	5	500.776,241 350.883,289	16.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.776,241 350.883,289	6	500.776,656 350.900,91	17.626
6	500.776,656 350.900,91	7	500.781,561 350.917,541	17.339
7	500.781,561 350.917,541	8	500.784,233 350.925,443	8.342
8	500.784,233 350.925,443	9	500.788,457 350.930,612	6.675
9	500.788,457 350.930,612	10	500.781,255 350.937,051	9.661
10	500.781,255 350.937,051	1	500.774,448 350.925,146	13.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.741	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	483	9	624	-	Paraul Gliganel
2	ape curgatoare	NU	2.171	9	624	-	Paraul Gliganel
3	ape curgatoare	DA	1.087	9	624	-	Paraul Gliganel

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.761,697 350.854,749	2	500.769,508 350.857,963	8.446
4	500.780,017 350.864,81	5	500.782,005 350.880,626	15.94
7	500.783,598 350.896,383	8	500.787,457 350.908,205	12.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.769,508 350.857,963	3	500.779,716 350.861,636	10.849
5	500.782,005 350.880,626	6	500.782,849 350.887,333	6.76
8	500.787,457 350.908,205	9	500.790,951 350.918,803	11.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.779,716 350.861,636	4	500.780,017 350.864,81	3.188
6	500.782,849 350.887,333	7	500.783,598 350.896,383	9.081
9	500.790,951 350.918,803	10	500.798,276 350.928,627	12.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	500.798,276 350.928,627	11	500.804,507 350.932,766	7.48
13	500.819,85 350.941,181	14	500.839,794 350.950,539	22.03
16	500.864,431 350.958,035	17	500.872,874 350.958,61	8.463
19	500.904,004 350.955,872	20	500.908,093 350.953,29	4.836
22	500.899,966 350.939,932	23	500.893,253 350.932,827	9.775
25	500.885,267 350.914,976	26	500.889,329 350.903,358	12.308
28	500.905,377 350.887,685	29	500.907,594 350.886,07	2.743
31	500.930,958 350.875,223	32	500.949,885 350.876,072	18.946
34	500.974,637 350.878,529	35	500.979,968 350.879,238	5.378
37	500.993,952 350.870,854	38	501.002,022 350.871,019	8.072
40	501.003,425 350.874,812	41	500.999,56 350.876,664	4.286
43	500.988,062 350.882,445	44	500.981,016 350.886,8	8.283
46	500.932,633 350.887,544	47	500.921,454 350.892,025	12.044
49	500.901,151 350.911,358	50	500.898,781 350.921,236	10.158
52	500.913,898 350.936,435	53	500.920,007 350.944,651	10.238
55	500.922,003 350.961,302	56	500.913,071 350.967,238	10.725
58	500.873,576 350.967,057	59	500.860,816 350.965,3	12.88
61	500.815,184 350.945,884	62	500.809,048 350.943,759	6.494
64	500.788,457 350.930,612	65	500.784,233 350.925,443	6.675
67	500.776,656 350.900,91	68	500.776,241 350.883,289	17.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	500.804,507 350.932,766	12	500.814,221 350.938,514	11.287
14	500.839,794 350.950,539	15	500.856,458 350.956,211	17.603
17	500.872,874 350.958,61	18	500.883,856 350.959,158	10.996
20	500.908,093 350.953,29	21	500.908,715 350.950,006	3.342
23	500.893,253 350.932,827	24	500.885,776 350.925,582	10.411
26	500.889,329 350.903,358	27	500.894,649 350.895,499	9.49
29	500.907,594 350.886,07	30	500.919,507 350.880,477	13.161
32	500.949,885 350.876,072	33	500.964,782 350.878,495	15.093
35	500.979,968 350.879,238	36	500.981,936 350.878,6	2.069
38	501.002,022 350.871,019	39	501.010,959 350.871,202	8.939
41	500.999,56 350.876,664	42	500.990,023 350.881,233	10.575
44	500.981,016 350.886,8	45	500.976,615 350.887,71	4.494
47	500.921,454 350.892,025	48	500.906,451 350.902,906	18.533
50	500.898,781 350.921,236	51	500.901,186 350.926,47	5.76
53	500.920,007 350.944,651	54	500.921,673 350.946,891	2.792
56	500.913,071 350.967,238	57	500.901,635 350.969,612	11.68
59	500.860,816 350.965,3	60	500.837,892 350.957,241	24.299
62	500.809,048 350.943,759	63	500.798,102 350.938,456	12.163
65	500.784,233 350.925,443	66	500.781,561 350.917,541	8.342
68	500.776,241 350.883,289	69	500.773,481 350.869,742	13.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	500.814,221 350.938,514	13	500.819,85 350.941,181	6.229
15	500.856,458 350.956,211	16	500.864,431 350.958,035	8.179
18	500.883,856 350.959,158	19	500.904,004 350.955,872	20.414
21	500.908,715 350.950,006	22	500.899,966 350.939,932	13.343
24	500.885,776 350.925,582	25	500.885,267 350.914,976	10.618
27	500.894,649 350.895,499	28	500.905,377 350.887,685	13.272
30	500.919,507 350.880,477	31	500.930,958 350.875,223	12.599
33	500.964,782 350.878,495	34	500.974,637 350.878,529	9.855
36	500.981,936 350.878,6	37	500.993,952 350.870,854	14.296
39	501.010,959 350.871,202	40	501.003,425 350.874,812	8.354
42	500.990,023 350.881,233	43	500.988,062 350.882,445	2.305
45	500.976,615 350.887,71	46	500.932,633 350.887,544	43.982
48	500.906,451 350.902,906	49	500.901,151 350.911,358	9.976
51	500.901,186 350.926,47	52	500.913,898 350.936,435	16.152
54	500.921,673 350.946,891	55	500.922,003 350.961,302	14.415
57	500.901,635 350.969,612	58	500.873,576 350.967,057	28.175
60	500.837,892 350.957,241	61	500.815,184 350.945,884	25.39
63	500.798,102 350.938,456	64	500.788,457 350.930,612	12.432
66	500.781,561 350.917,541	67	500.776,656 350.900,91	17.339
69	500.773,481 350.869,742	1	500.761,697 350.854,749	19.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.233 Masurata: 703	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6997 PIRAUL GLIGANEL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2517, din 24/11/2021 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

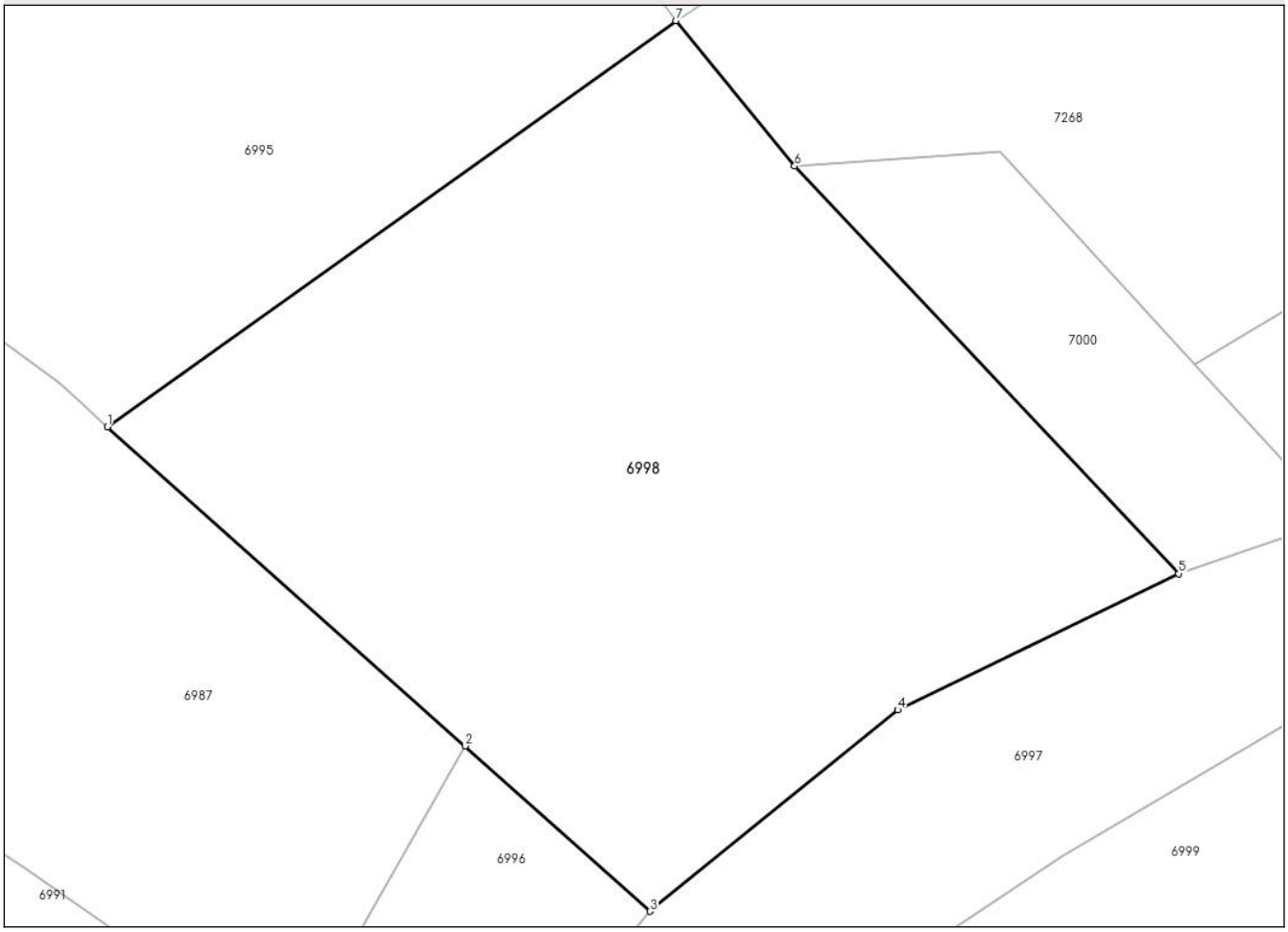
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.233 Masurata: 703	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6997 PIRAUL GLIGANEL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	703	9	828	-	IMPRADURITA###IN ACT PARCELA 828/16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.767,326 350.949,481	2	500.781,255 350.937,051	18.669
2	500.781,255 350.937,051	3	500.788,457 350.930,612	9.661
3	500.788,457 350.930,612	4	500.798,102 350.938,456	12.432
4	500.798,102 350.938,456	5	500.809,048 350.943,759	12.163
5	500.809,048 350.943,759	6	500.794,091 350.959,634	21.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.794,091 350.959,634	7	500.789,462 350.965,299	7.316
7	500.789,462 350.965,299	1	500.767,326 350.949,481	27.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 374, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.917	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 374, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2517, din 24/11/2021 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	9	623	-	
2	arabil	DA	439	9	624	-	
3	faneata	DA	687	9	624	-	
4	faneata	NU	272	9	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.809,926 350.864,155	2	500.811,547 350.879,901	15.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.811,547 350.879,901	3	500.812,596 350.890,092	10.245
3	500.812,596 350.890,092	4	500.813,904 350.902,798	12.773
4	500.813,904 350.902,798	5	500.815,924 350.922,157	19.464
5	500.815,924 350.922,157	6	500.817,175 350.934,222	12.13
6	500.817,175 350.934,222	7	500.814,221 350.938,514	5.21
7	500.814,221 350.938,514	8	500.804,507 350.932,766	11.287
8	500.804,507 350.932,766	9	500.798,276 350.928,627	7.48
9	500.798,276 350.928,627	10	500.790,951 350.918,803	12.254
10	500.790,951 350.918,803	11	500.787,457 350.908,205	11.159
11	500.787,457 350.908,205	12	500.783,598 350.896,383	12.436
12	500.783,598 350.896,383	13	500.782,849 350.887,333	9.081
13	500.782,849 350.887,333	14	500.782,005 350.880,626	6.76
14	500.782,005 350.880,626	15	500.780,017 350.864,81	15.94
15	500.780,017 350.864,81	16	500.779,716 350.861,636	3.188
16	500.779,716 350.861,636	17	500.800,273 350.863,252	20.62
17	500.800,273 350.863,252	1	500.809,926 350.864,155	9.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:137
Nr. cadastral vechi:167

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 723 Masurata: 125	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7003

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
428 / 30/08/2004		
Act Notarial nr. 1285, din 26/08/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
428 / 30/08/2004		
Act Notarial nr. 1285, din 26/08/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE CONSTA IN OBLIGATIA DE INTRETINERE SI INGRIJIRE, IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **TRANDAFIR GHEORGHE** 2) **TRANDAFIR EANA**	

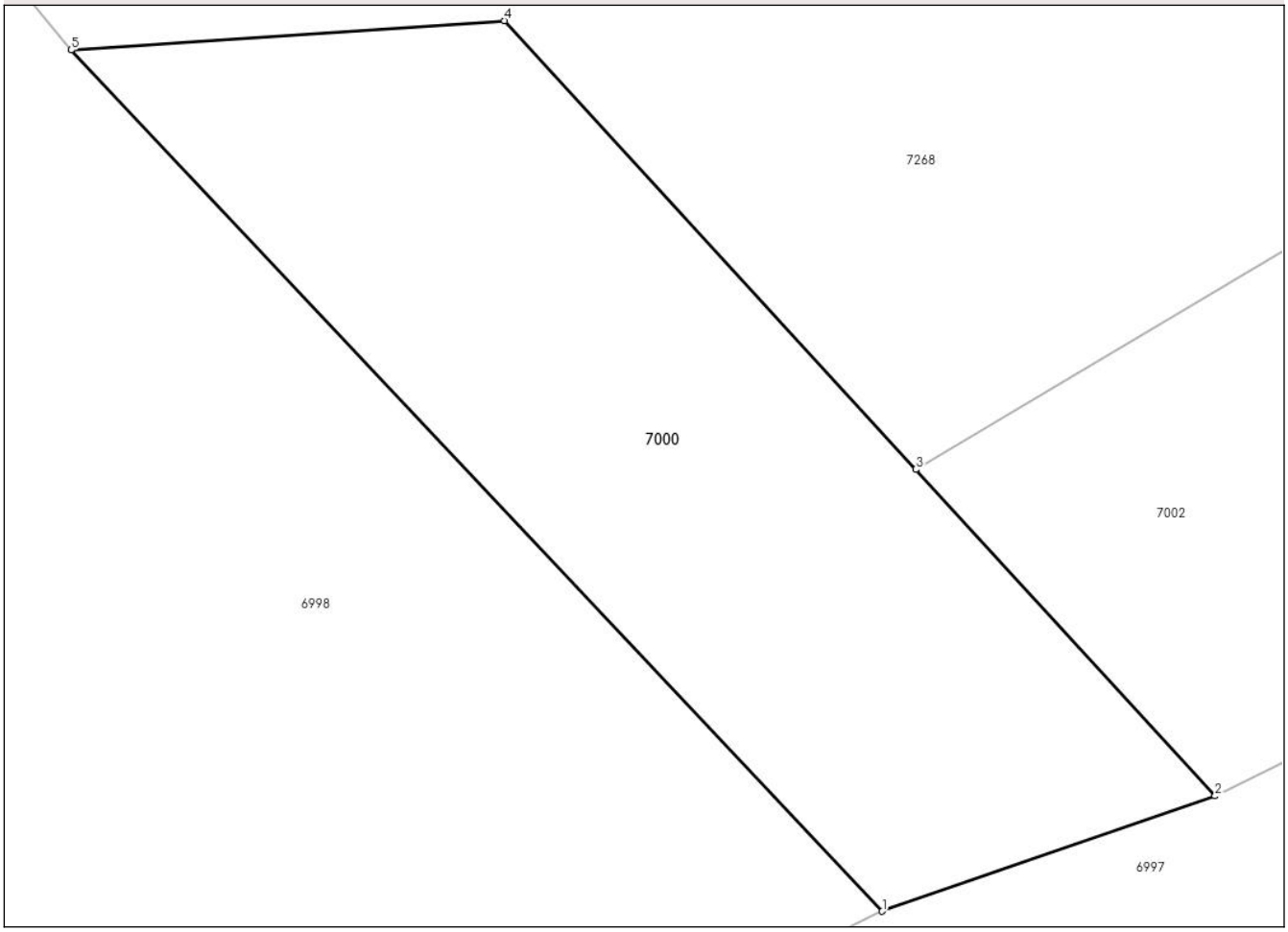
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 723 Masurata: 125	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7003

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	125	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.809,048 350.943,759	2	500.815,184 350.945,884	6.494
2	500.815,184 350.945,884	3	500.809,665 350.951,905	8.168
3	500.809,665 350.951,905	4	500.802,084 350.960,176	11.22
4	500.802,084 350.960,176	5	500.794,091 350.959,634	8.011
5	500.794,091 350.959,634	1	500.809,048 350.943,759	21.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.850	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123397, din 26/09/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ŞT. GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **GĂLĂŢEANU ELENA**, LIPSA CNP; 3) **ION ŞT. MARIA**, LIPSA CNP; 4) **DOBRE ŞT. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

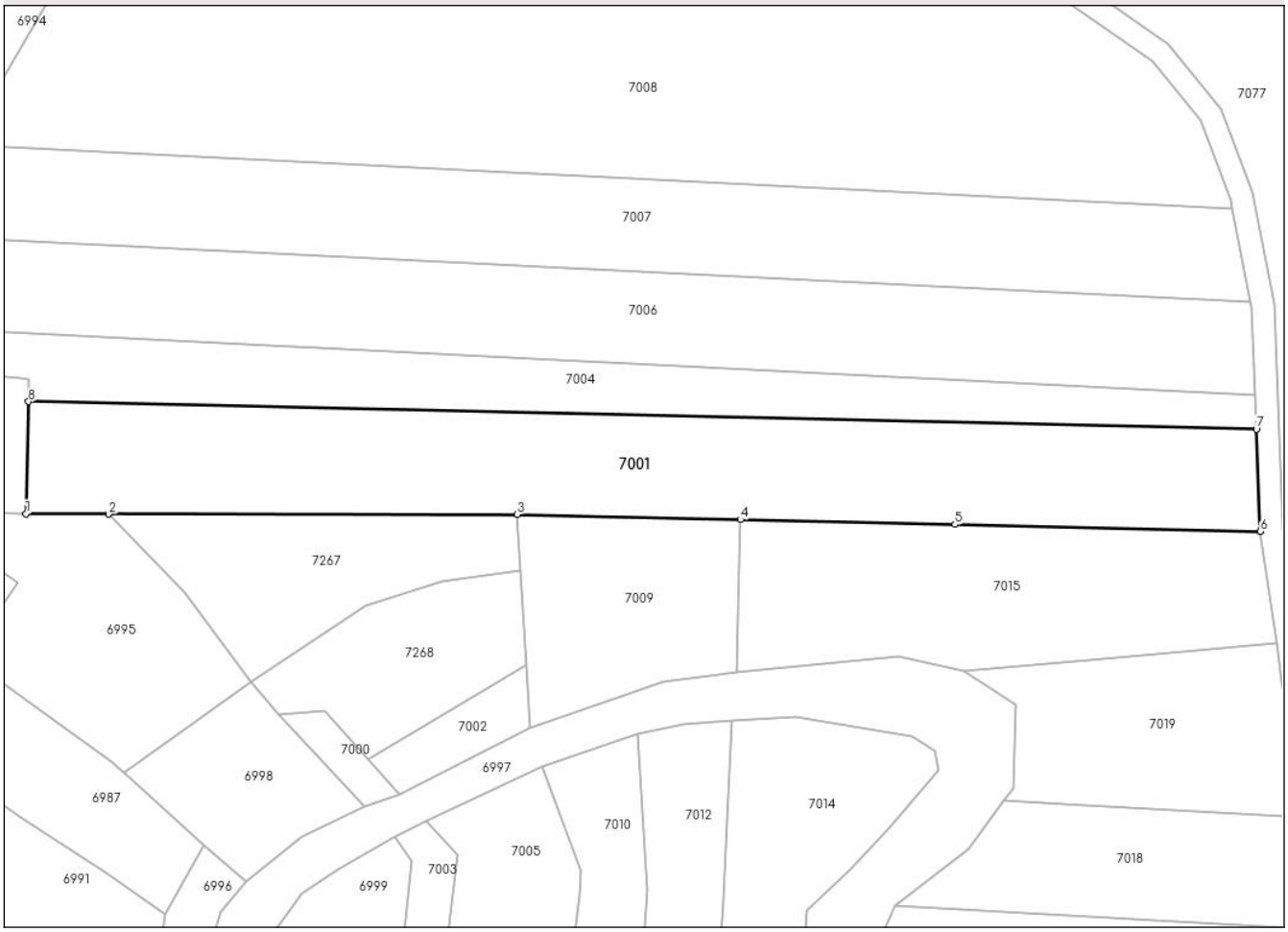
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.850	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.750,334 350.994,433	2	500.764,696 350.994,369	14.362
2	500.764,696 350.994,369	3	500.835,587 350.994,282	70.891
3	500.835,587 350.994,282	4	500.874,294 350.993,408	38.717
4	500.874,294 350.993,408	5	500.911,495 350.992,567	37.211
5	500.911,495 350.992,567	6	500.964,438 350.991,37	52.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.964,438 350.991,37	7	500.963,756 351.009,055	17.698
7	500.963,756 351.009,055	8	500.750,804 351.013,869	213.006
8	500.750,804 351.013,869	1	500.750,334 350.994,433	19.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136
Nr. cadastral vechi:166

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.017 Masurata: 258	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 85656; DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DE 2017 MP DIN ACTE SE AFLA LA ID 7005

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
427 / 30/08/2004		
Contract De Donatie nr. 1286, din 26/08/2004 emis de Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRANDAFIR MARIA**	
25363 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 377, din 17/09/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TRANDAFIR MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DINU ELENA VALENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SANDU GEORGETA MONICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GOMOI ANA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
427 / 30/08/2004		
Contract De Donatie nr. 1286, din 26/08/2004 emis de Grecu Carmen;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **TRANDAFIR EANA**	

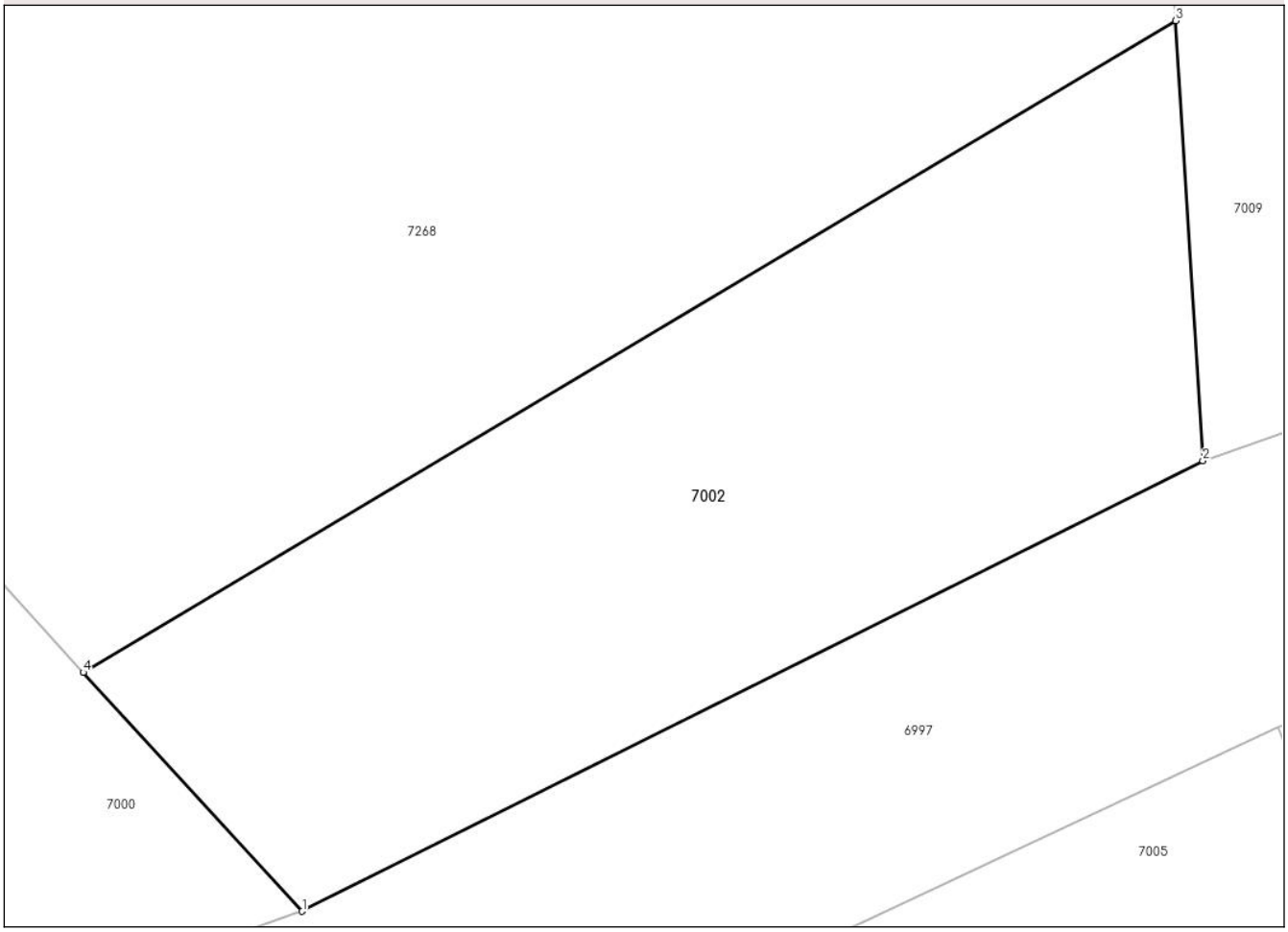
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.017 Masurata: 258	PARTE DIN CF 85656; DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DE 2017 MP DIN ACTE SE AFLA LA ID 7005

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	258	41	828	-	IMPRADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.815,184 350.945,884	2	500.837,892 350.957,241	25.39
2	500.837,892 350.957,241	3	500.837,202 350.968,336	11.116
3	500.837,202 350.968,336	4	500.809,665 350.951,905	32.067
4	500.809,665 350.951,905	1	500.815,184 350.945,884	8.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:137
Nr. cadastral vechi:167

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 723 Masurata: 598	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
428 / 30/08/2004		
Act Notarial nr. 1285, din 26/08/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
428 / 30/08/2004		
Act Notarial nr. 1285, din 26/08/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE CONSTA IN OBLIGATIA DE INTRETINERE SI INGRIJIRE, IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **TRANDAFIR GHEORGHE** 2) **TRANDAFIR EANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 723 Masurata: 598	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7000

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	199	9	626	-	
2	livada	DA	263	9	626	-	
3	livada	NU	136	9	625,626	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.814,221 350.938,514	2	500.817,175 350.934,222	5.21
2	500.817,175 350.934,222	3	500.815,924 350.922,157	12.13
3	500.815,924 350.922,157	4	500.813,904 350.902,798	19.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.813,904 350.902,798	5	500.812,596 350.890,092	12.773
5	500.812,596 350.890,092	6	500.811,547 350.879,901	10.245
6	500.811,547 350.879,901	7	500.809,926 350.864,155	15.829
7	500.809,926 350.864,155	8	500.817,984 350.864,586	8.07
8	500.817,984 350.864,586	9	500.820,081 350.889,88	25.381
9	500.820,081 350.889,88	10	500.822,645 350.905,807	16.132
10	500.822,645 350.905,807	11	500.823,75 350.923,208	17.436
11	500.823,75 350.923,208	12	500.825,141 350.935,284	12.156
12	500.825,141 350.935,284	13	500.819,85 350.941,181	7.923
13	500.819,85 350.941,181	1	500.814,221 350.938,514	6.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.108	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

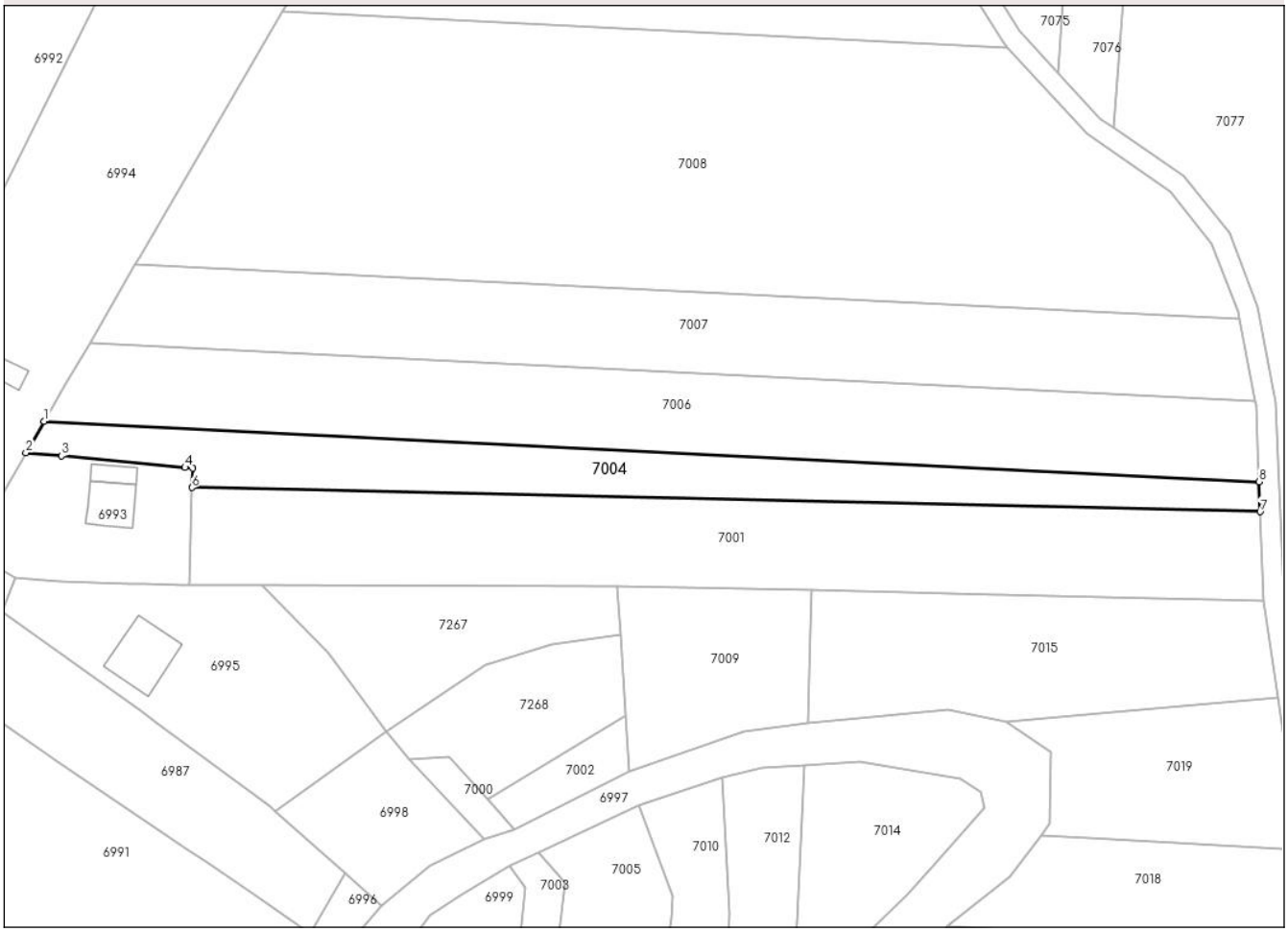
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.108	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/14

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.721,335 351.027,084	2	500.717,686 351.020,82	7.249
2	500.717,686 351.020,82	3	500.724,772 351.020,161	7.117
3	500.724,772 351.020,161	4	500.749,411 351.017,871	24.745
4	500.749,411 351.017,871	5	500.750,897 351.017,716	1.494
5	500.750,897 351.017,716	6	500.750,804 351.013,869	3.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.750,804 351.013,869	7	500.963,756 351.009,055	213.006
7	500.963,756 351.009,055	8	500.963,527 351.015,014	5.963
8	500.963,527 351.015,014	1	500.721,335 351.027,084	242.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136
Nr. cadastral vechi:166

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 376, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85656	Din acte: 2.017 Masurata: 1.759	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DE 2017 MP DIN ACTE SE AFLA LA ID 7002

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	85656-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 376, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Constructie de locuit, anul 1956, Parter.
A1.2	85656-C2	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 376, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie anexa, anul 1973, Parter
A1.3	85656-C3	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 376, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa, anul 1989, Parter.
A1.4	85656-C4	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 376, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa, anul 1989, Parter.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
427 / 30/08/2004		
Contract De Donatie nr. 1286, din 26/08/2004 emis de Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TRANDAFIR MARIA**	
25363 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 377, din 17/09/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **TRANDAFIR MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **DINU ELENA VALENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **SANDU GEORGETA MONICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **GOMOI ANA IULIANA**	
34223 / 09/12/2024		
Act Notarial nr. 377, din 17/09/2024 emis de B.I.N. CARMEN GRECU (; act notarial nr 1286 din 26.08.2004, emis de B.N.P. CARMEN GRECU;inscris sub semnatura privata nr 10 din 26.11.2024, emis de S.C. METROPOLITAN CAD S.R.L.;act administrativ nr 3287 din 25.11.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 33037 din 26.11.2024, emis de O.C.P.I. ARGES - B.C.P.I. COSTESTI;act notarial nr 1704 din 17.09.2024, emis de B.I.N. CARMEN GRECU;act notarial nr 425 din 28.10.2024, emis de B.I.N. BADULESCU ELENA-LAURA;act administrativ nr 657 din 25.11.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **TRANDAFIR MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2
	1) **TRANDAFIR MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2
	1) **DINU ELENA VALENTINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2
	1) **SANDU GEORGETA MONICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2
	1) **GOMOI ANA IULIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DINU ELENA VALENTINA** 2) **SANDU GEORGETA MONICA** 3) **GOMOI ANA IULIANA** 4) **TRANDAFIR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
427 / 30/08/2004		
Contract De Donatie nr. 1286, din 26/08/2004 emis de Grecu Carmen;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **TRANDAFIR EANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85656	Din acte: 2.017 Masurata: 1.759	DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DE 2017 MP DIN ACTE SE AFLA LA ID 7002

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	9	627	-	
2	arabil	DA	340	9	626	-	
3	livada	DA	255	9	626	-	
4	livada	NU	446	9	625,626	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	85656-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Constructie de locuit, anul 1956, Parter.
A1.2	85656-C2	constructii anexa	Din acte: 33 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie anexa, anul 1973, Parter
A1.3	85656-C3	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa, anul 1989, Parter.
A1.4	85656-C4	constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa, anul 1989, Parter.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.817,984 350.864,586	2	500.839,528 350.865,474	21.562
2	500.839,528 350.865,474	3	500.839,937 350.869,536	4.083
3	500.839,937 350.869,536	4	500.841,793 350.887,968	18.525
4	500.841,793 350.887,968	5	500.843,421 350.902,45	14.573
5	500.843,421 350.902,45	6	500.843,483 350.903,004	0.557
6	500.843,483 350.903,004	7	500.845,078 350.917,189	14.274
7	500.845,078 350.917,189	8	500.845,363 350.919,705	2.532
8	500.845,363 350.919,705	9	500.845,768 350.923,267	3.585
9	500.845,768 350.923,267	10	500.846,339 350.928,305	5.07
10	500.846,339 350.928,305	11	500.846,542 350.932,629	4.329
11	500.846,542 350.932,629	12	500.839,794 350.950,539	19.139
12	500.839,794 350.950,539	13	500.819,85 350.941,181	22.03
13	500.819,85 350.941,181	14	500.825,141 350.935,284	7.923
14	500.825,141 350.935,284	15	500.823,75 350.923,208	12.156
15	500.823,75 350.923,208	16	500.822,645 350.905,807	17.436
16	500.822,645 350.905,807	17	500.820,081 350.889,88	16.132
17	500.820,081 350.889,88	1	500.817,984 350.864,586	25.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52161, din 11/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.730,4 351.042,642	2	500.725,755 351.034,67	9.227
2	500.725,755 351.034,67	3	500.721,335 351.027,084	8.78
3	500.721,335 351.027,084	4	500.963,527 351.015,014	242.493
4	500.963,527 351.015,014	5	500.962,937 351.030,329	15.326
5	500.962,937 351.030,329	6	500.962,791 351.031,061	0.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.962,791 351.031,061	1	500.730,4 351.042,642	232.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.650	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 109, din 07/04/2014 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ACT DE DECES NR 8 DIN 13.03.2017 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

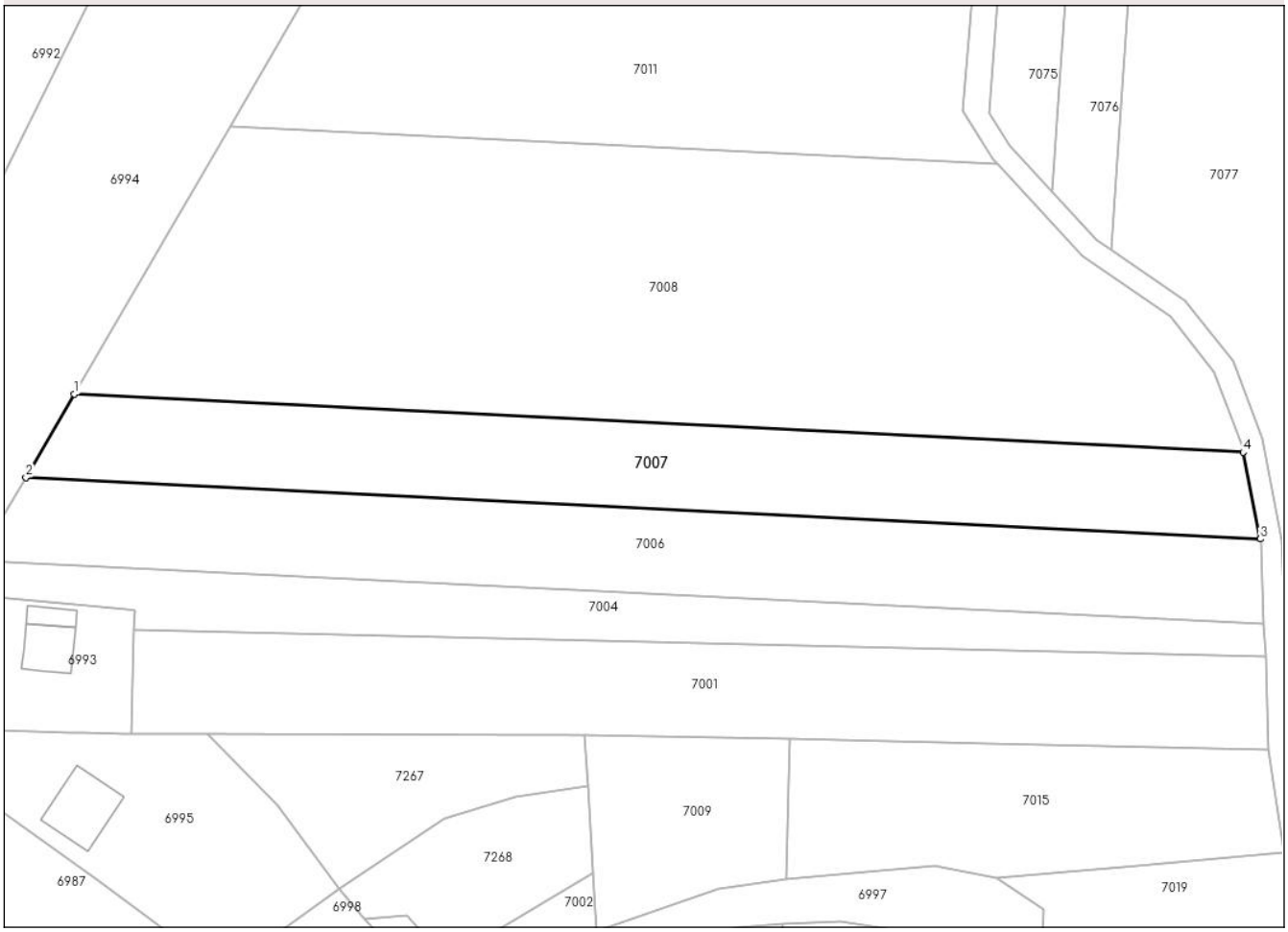
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.650	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.739,536 351.058,323	2	500.730,4 351.042,642	18.148
2	500.730,4 351.042,642	3	500.962,791 351.031,061	232.679
3	500.962,791 351.031,061	4	500.959,548 351.047,359	16.618
4	500.959,548 351.047,359	1	500.739,536 351.058,323	220.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84753	9.652	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
386 / 10/01/2024		
Act Notarial nr. 79, din 08/01/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI S.R.L**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

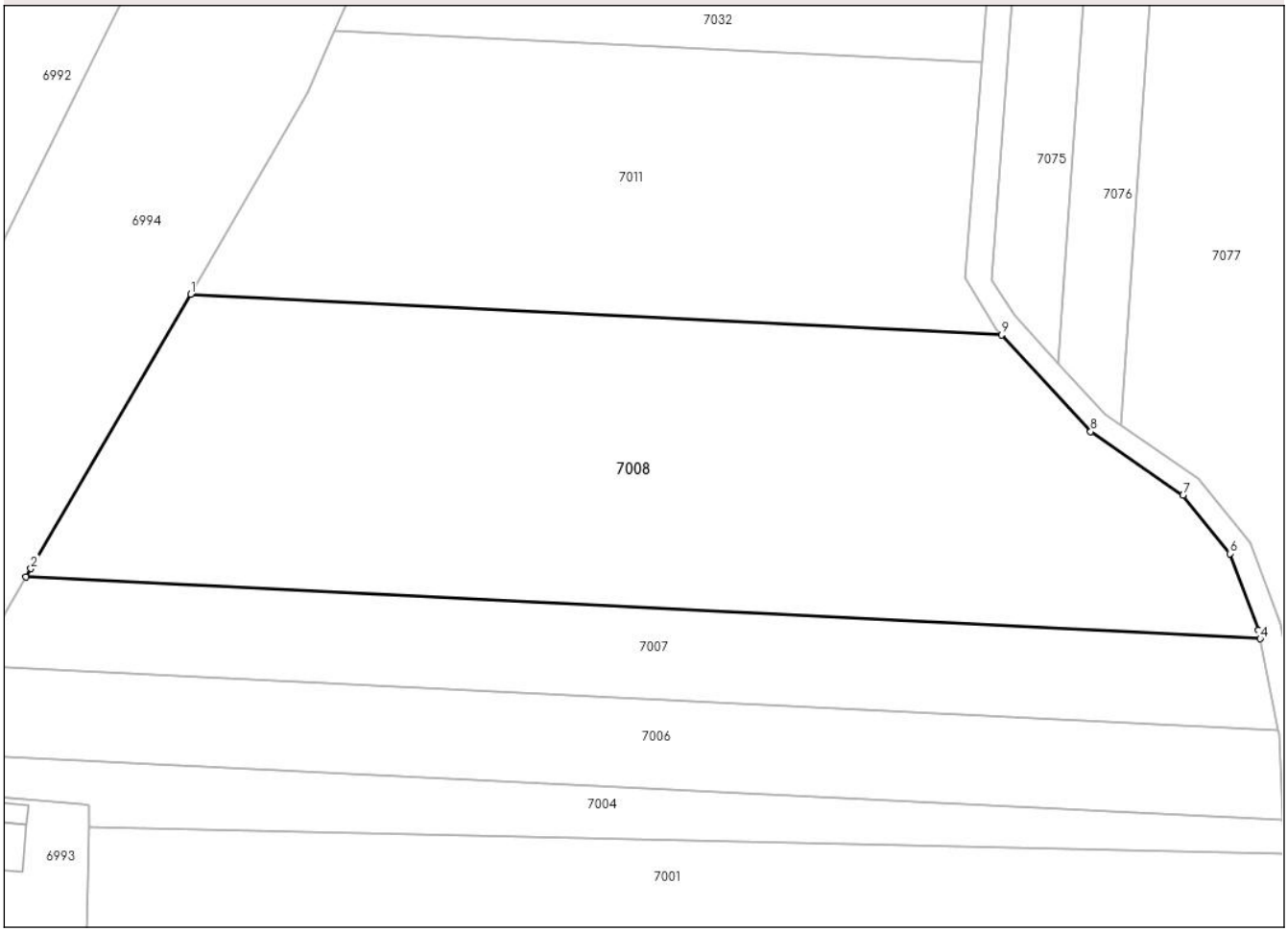
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84753	9.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.652	41	828	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.768,89 351.108,707	2	500.740,427 351.059,853	56.541
2	500.740,427 351.059,853	3	500.739,536 351.058,323	1.771
3	500.739,536 351.058,323	4	500.959,548 351.047,359	220.285
4	500.959,548 351.047,359	5	500.959,252 351.048,846	1.516
5	500.959,252 351.048,846	6	500.954,142 351.062,514	14.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.954,142 351.062,514	7	500.945,8 351.072,877	13.303
7	500.945,8 351.072,877	8	500.929,328 351.084,248	20.016
8	500.929,328 351.084,248	9	500.913,434 351.101,504	23.46
9	500.913,434 351.101,504	1	500.768,89 351.108,707	144.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.151	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6997 PIRAUL GLIGANEL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71438, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP; 2) **SANDU DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

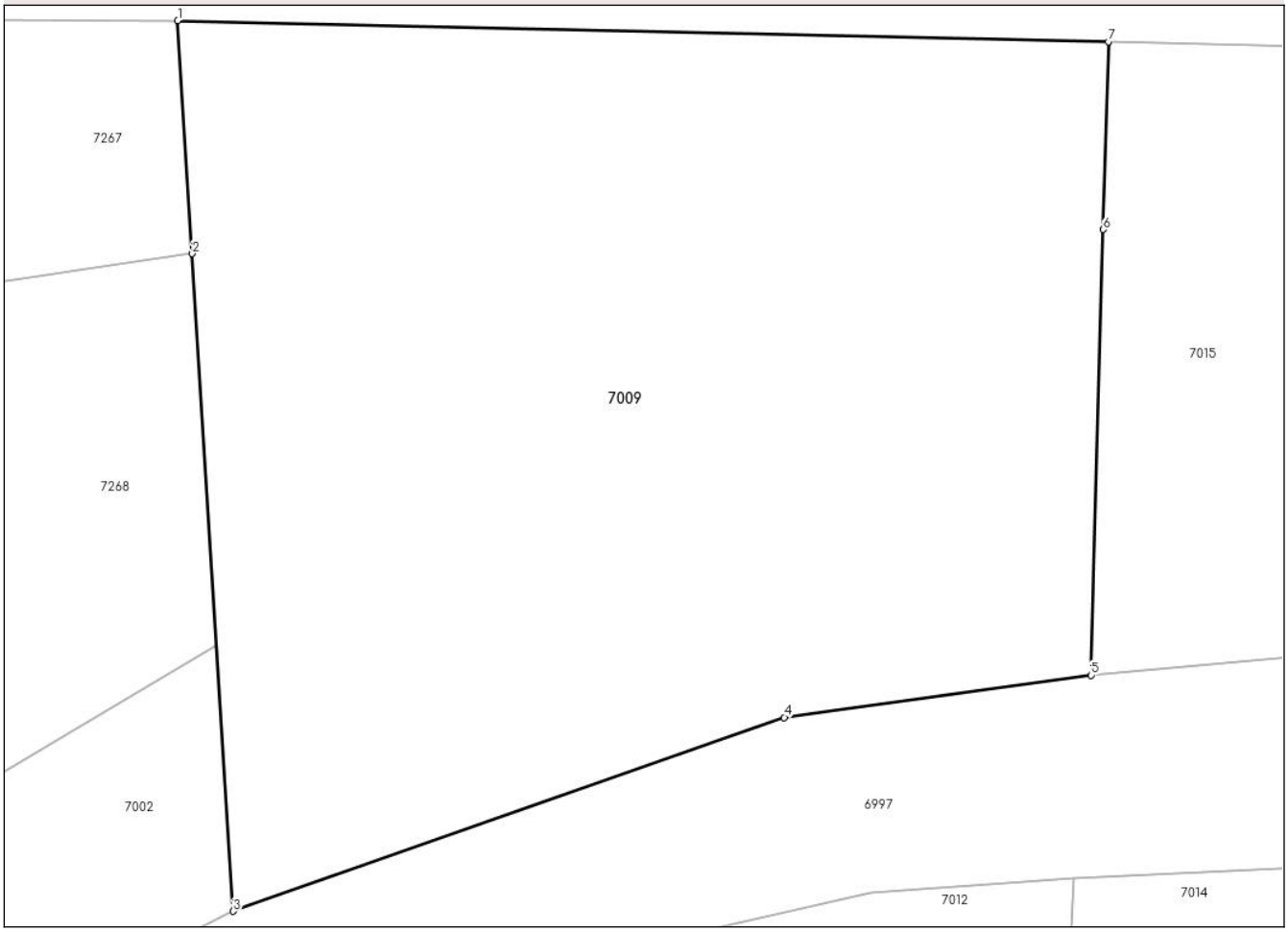
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.151	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6997 PIRAUL GLIGANEL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	335	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/19
2	pasune	NU	816	41	828	-	IMPRADURITA###IN ACT PARCELA 828/19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.835,587 350.994,282	2	500.836,191 350.984,587	9.714
2	500.836,191 350.984,587	3	500.837,892 350.957,241	27.399
3	500.837,892 350.957,241	4	500.860,816 350.965,3	24.299
4	500.860,816 350.965,3	5	500.873,576 350.967,057	12.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.873,576 350.967,057	6	500.874,081 350.985,597	18.547
6	500.874,081 350.985,597	7	500.874,294 350.993,408	7.814
7	500.874,294 350.993,408	1	500.835,587 350.994,282	38.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Nr. 377, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80053	1.205	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80053-C1	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 377, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	80053-C3	Loc. Gliganu De Sus, Nr. 377, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24113 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 377, din 24/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/16, cota initiala 9/16	A1
	1) **DOBRESCU NICOLAE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.3
	1) **DOBRESCU NICOLAE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16	A1
	1) **DOBRESCU NICOLAE**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.3
	1) **DOBRESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

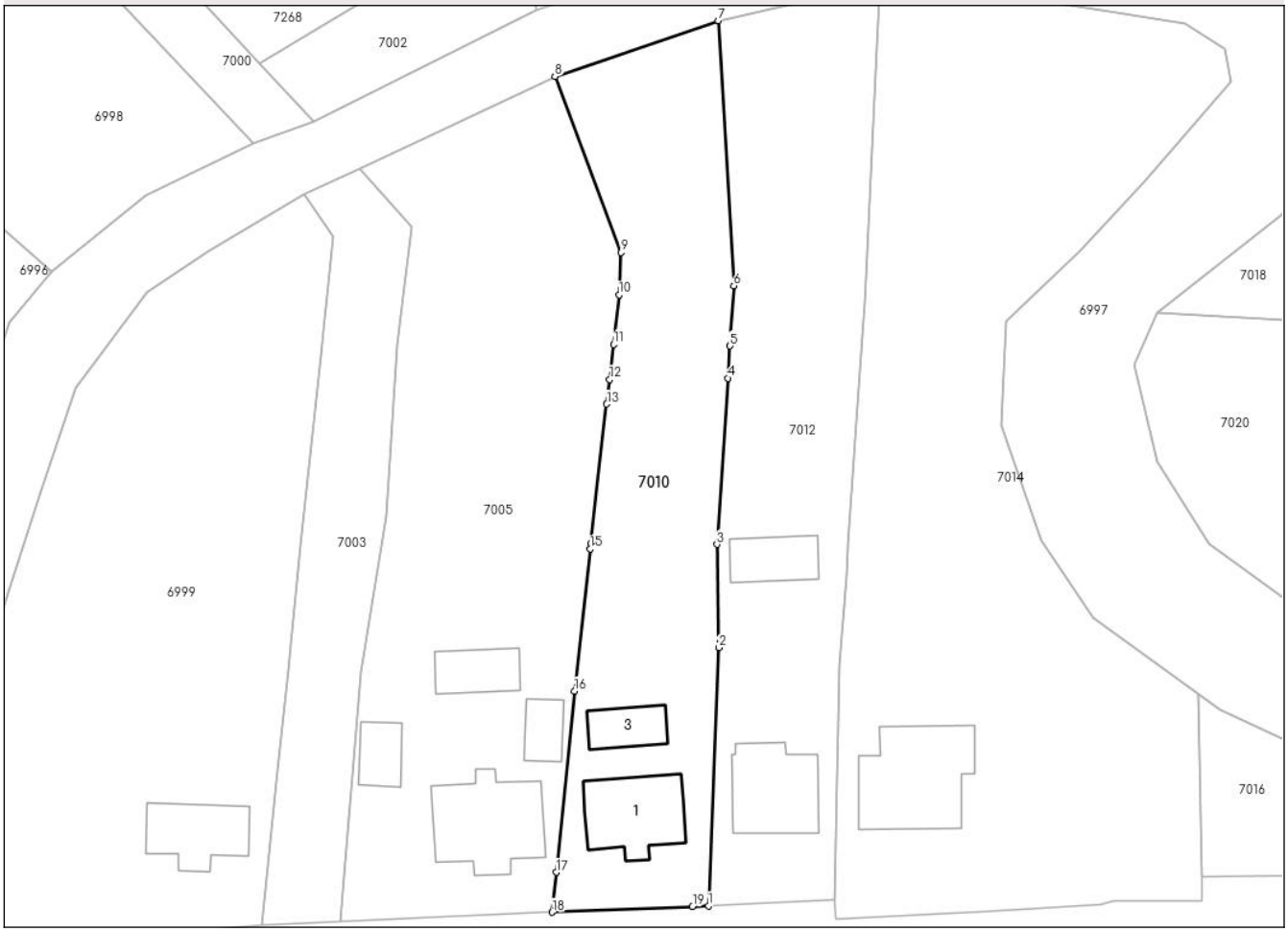
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80053	1.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	9	628	-	
2	vie	DA	58	9	628	-	
3	arabil	DA	209	9	629	-	
4	livada	DA	112	9	629	-	
5	faneata	NU	341	9	630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80053-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	80053-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.855,44 350.866,13	2	500.856,494 350.892,388	26.279
2	500.856,494 350.892,388	3	500.856,318 350.902,906	10.519
3	500.856,318 350.902,906	4	500.857,419 350.919,83	16.96
4	500.857,419 350.919,83	5	500.857,633 350.923,112	3.289
5	500.857,633 350.923,112	6	500.858,032 350.929,247	6.148
6	500.858,032 350.929,247	7	500.856,458 350.956,211	27.01
7	500.856,458 350.956,211	8	500.839,794 350.950,539	17.603
8	500.839,794 350.950,539	9	500.846,542 350.932,629	19.139
9	500.846,542 350.932,629	10	500.846,339 350.928,305	4.329
10	500.846,339 350.928,305	11	500.845,768 350.923,267	5.07
11	500.845,768 350.923,267	12	500.845,363 350.919,705	3.585
12	500.845,363 350.919,705	13	500.845,078 350.917,189	2.532
13	500.845,078 350.917,189	14	500.843,483 350.903,004	14.274
14	500.843,483 350.903,004	15	500.843,421 350.902,45	0.557
15	500.843,421 350.902,45	16	500.841,793 350.887,968	14.573
16	500.841,793 350.887,968	17	500.839,937 350.869,536	18.525
17	500.839,937 350.869,536	18	500.839,528 350.865,474	4.083
18	500.839,528 350.865,474	19	500.853,814 350.866,063	14.298
19	500.853,814 350.866,063	1	500.855,44 350.866,13	1.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 81, din 17/03/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (; ; Extras din registrul de deces FN/21. 01.2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

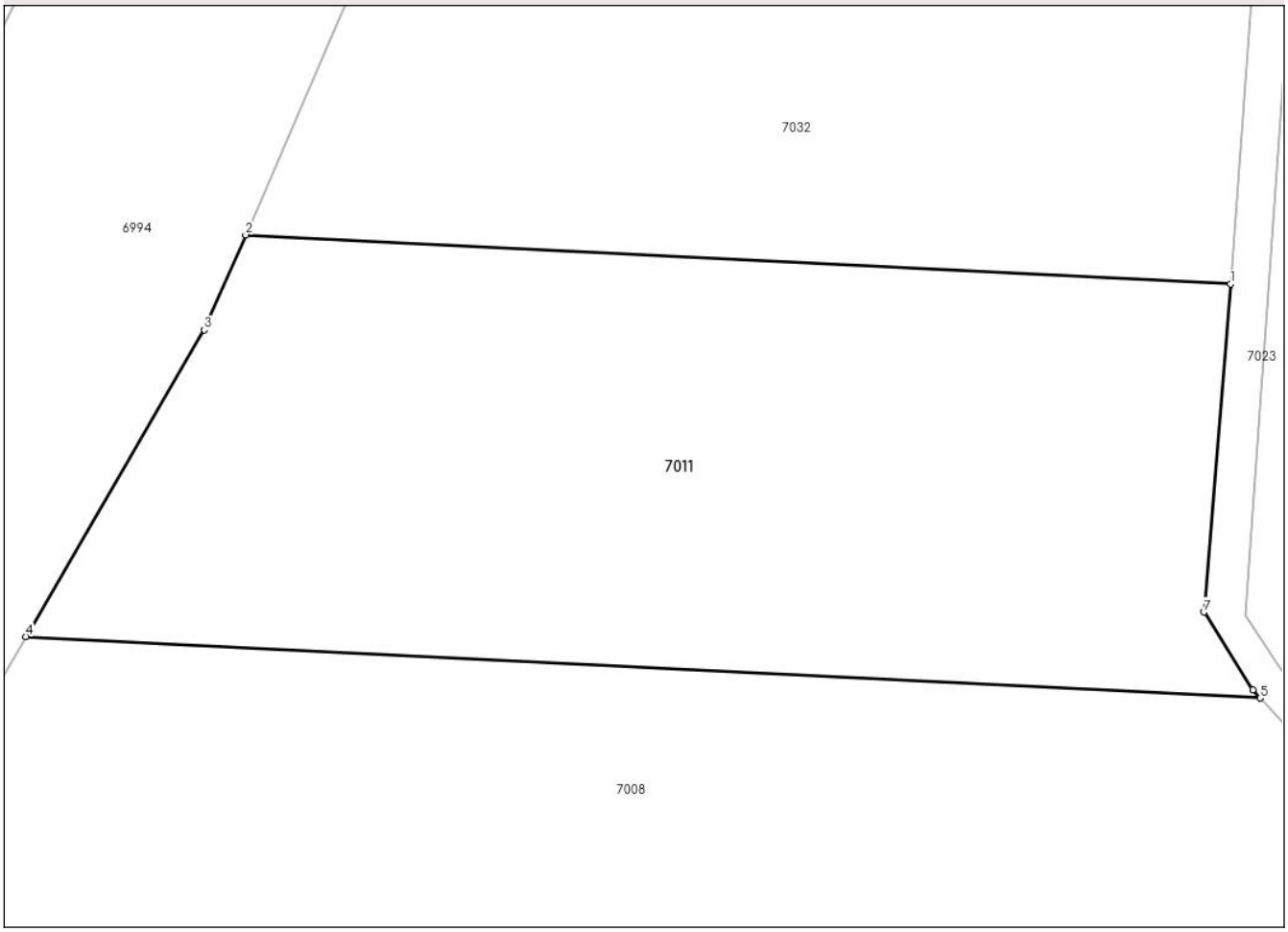
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/60

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.909,973 351.149,951	2	500.794,617 351.155,7	115.499
2	500.794,617 351.155,7	3	500.789,79 351.144,58	12.122
3	500.789,79 351.144,58	4	500.768,89 351.108,707	41.517
4	500.768,89 351.108,707	5	500.913,434 351.101,504	144.723
5	500.913,434 351.101,504	6	500.912,551 351.102,462	1.303

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.912,551 351.102,462	7	500.906,84 351.111,549	10.733
7	500.906,84 351.111,549	1	500.909,973 351.149,951	38.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 377, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80054	1.241	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80054-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 377, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2	80054-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 377, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2883 / 24/08/2009		
Act Notarial nr. 1901, din 20/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **DOBRESCU CAMELIA FLORENTINA**, soti; 2) **DOBRESCU NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRESCU NICOLAE** 2) **DOBRESCU CAMELIA FLORENTINA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80054	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	9	628	-	
2	arabil	DA	269	9	628	-	
3	livada	DA	63	9	629	-	
4	livada	NU	437	9	630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80054-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2	80054-C2	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.868,307 350.866,722	2	500.868,841 350.890,65	23.934
2	500.868,841 350.890,65	3	500.869,475 350.899,699	9.071
3	500.869,475 350.899,699	4	500.869,695 350.902,846	3.155
4	500.869,695 350.902,846	5	500.871,103 350.924,187	21.387
5	500.871,103 350.924,187	6	500.871,321 350.927,491	3.311
6	500.871,321 350.927,491	7	500.872,874 350.958,61	31.158
7	500.872,874 350.958,61	8	500.864,431 350.958,035	8.463
8	500.864,431 350.958,035	9	500.856,458 350.956,211	8.179
9	500.856,458 350.956,211	10	500.858,032 350.929,247	27.01
10	500.858,032 350.929,247	11	500.857,633 350.923,112	6.148
11	500.857,633 350.923,112	12	500.857,419 350.919,83	3.289
12	500.857,419 350.919,83	13	500.856,318 350.902,906	16.96
13	500.856,318 350.902,906	14	500.856,494 350.892,388	10.519
14	500.856,494 350.892,388	15	500.855,44 350.866,13	26.279
15	500.855,44 350.866,13	1	500.868,307 350.866,722	12.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81032	6.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6959 / 23/07/2015		
Act Administrativ nr. 100985, din 09/10/1997 emis de C.J. ARGES (; act administrativ nr. 2461/17-07-2015 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 330/17-07-2015 emis de PRIMARIA ROCIU; act notarial nr. 653/17-06-2015 emis de BNP CIOPLEA ALEXANDRU VALENTIN; act notarial nr. 37/11-10-2012 emis de BNP DINCA ANDREIA GEORGIANA);		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin.1 din Legea 17/2014	A1
13263 / 24/12/2015		
Act Notarial nr. 6390, din 21/12/2015 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRICOLA ŞERBĂNESTI S.R.L.**, CIF:13768940	
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

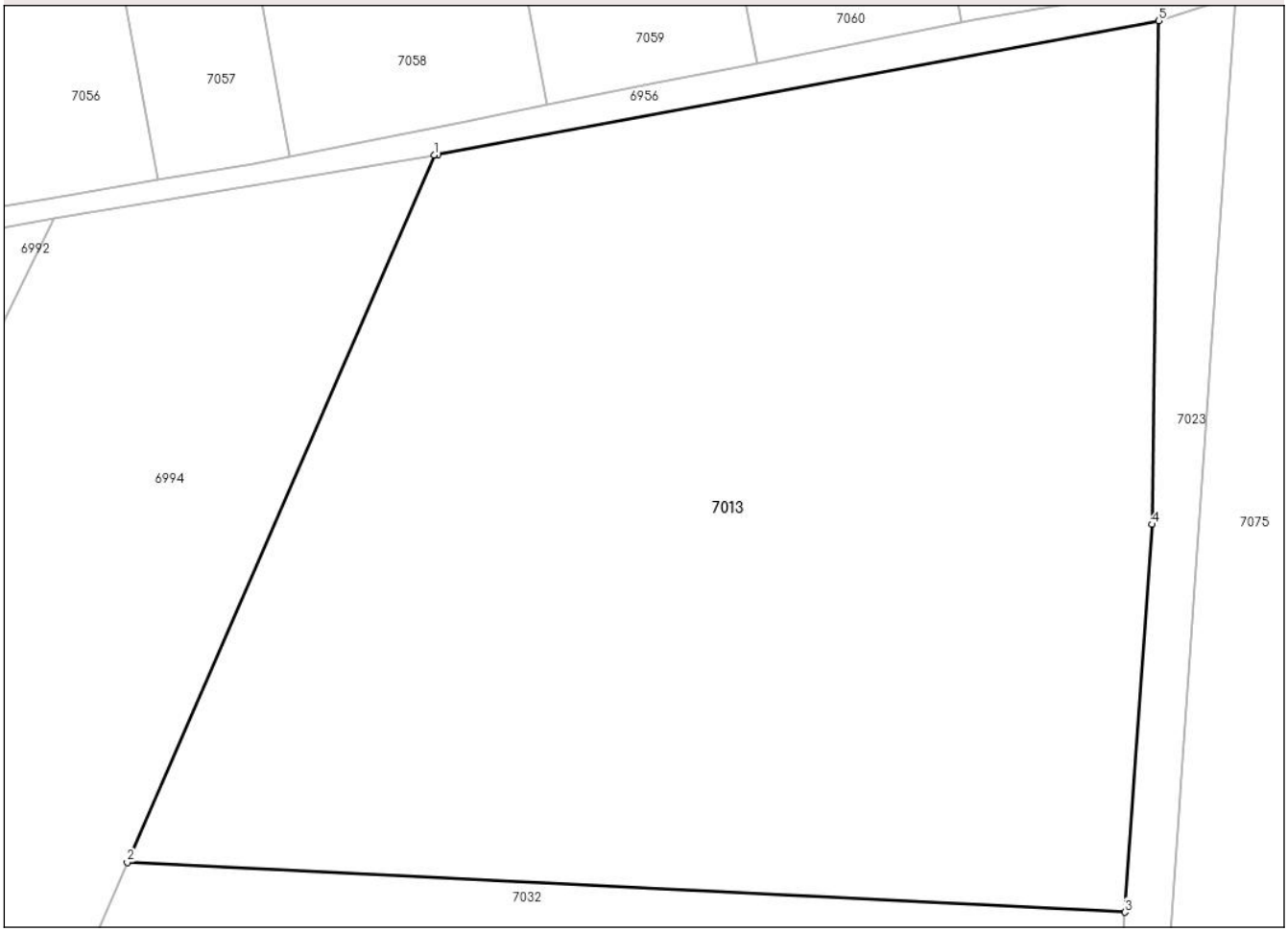
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81032	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/61

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.849,777 351.282,762	2	500.821,084 351.216,668	72.053
2	500.821,084 351.216,668	3	500.914,377 351.212,018	93.409
3	500.914,377 351.212,018	4	500.916,907 351.248,25	36.32
4	500.916,907 351.248,25	5	500.917,565 351.295,306	47.061
5	500.917,565 351.295,306	6	500.850,136 351.282,828	68.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.850,136 351.282,828	1	500.849,777 351.282,762	0.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 380, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.489	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 380, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52107, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A. ŞTEFAN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN A. ŞTEFAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	9	633	-	
2	arabil	DA	619	9	634	-	IN ACT PARCELA 334
3	livada	DA	436	9	632	-	
4	livada	NU	888	9	631	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.868,307 350.866,722	2	500.868,475 350.864,761	1.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.868,475 350.864,761	3	500.883,065 350.865,54	14.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.883,065 350.865,54	4	500.889,388 350.865,878	6.332
5	500.895,435 350.866,22	6	500.896,785 350.866,61	1.405
7	500.905,706 350.866,565	8	500.905,717 350.869,046	2.481
9	500.905,377 350.887,685	10	500.894,649 350.895,499	13.272
11	500.889,329 350.903,358	12	500.885,267 350.914,976	12.308
13	500.885,776 350.925,582	14	500.893,253 350.932,827	10.411
15	500.899,966 350.939,932	16	500.908,715 350.950,006	13.343
17	500.908,093 350.953,29	18	500.904,004 350.955,872	4.836
19	500.883,856 350.959,158	20	500.872,874 350.958,61	10.996
21	500.871,321 350.927,491	22	500.871,103 350.924,187	3.311
23	500.869,695 350.902,846	24	500.869,475 350.899,699	3.155
25	500.868,841 350.890,65	1	500.868,307 350.866,722	23.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	500.889,388 350.865,878	5	500.895,435 350.866,22	6.057
6	500.896,785 350.866,61	7	500.905,706 350.866,565	8.921
8	500.905,717 350.869,046	9	500.905,377 350.887,685	18.642
10	500.894,649 350.895,499	11	500.889,329 350.903,358	9.49
12	500.885,267 350.914,976	13	500.885,776 350.925,582	10.618
14	500.893,253 350.932,827	15	500.899,966 350.939,932	9.775
16	500.908,715 350.950,006	17	500.908,093 350.953,29	3.342
18	500.904,004 350.955,872	19	500.883,856 350.959,158	20.414
20	500.872,874 350.958,61	21	500.871,321 350.927,491	31.158
22	500.871,103 350.924,187	23	500.869,695 350.902,846	21.387
24	500.869,475 350.899,699	25	500.868,841 350.890,65	9.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.144	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6997 PIRAUL GLIGANEL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52107, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A. ŞTEFAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

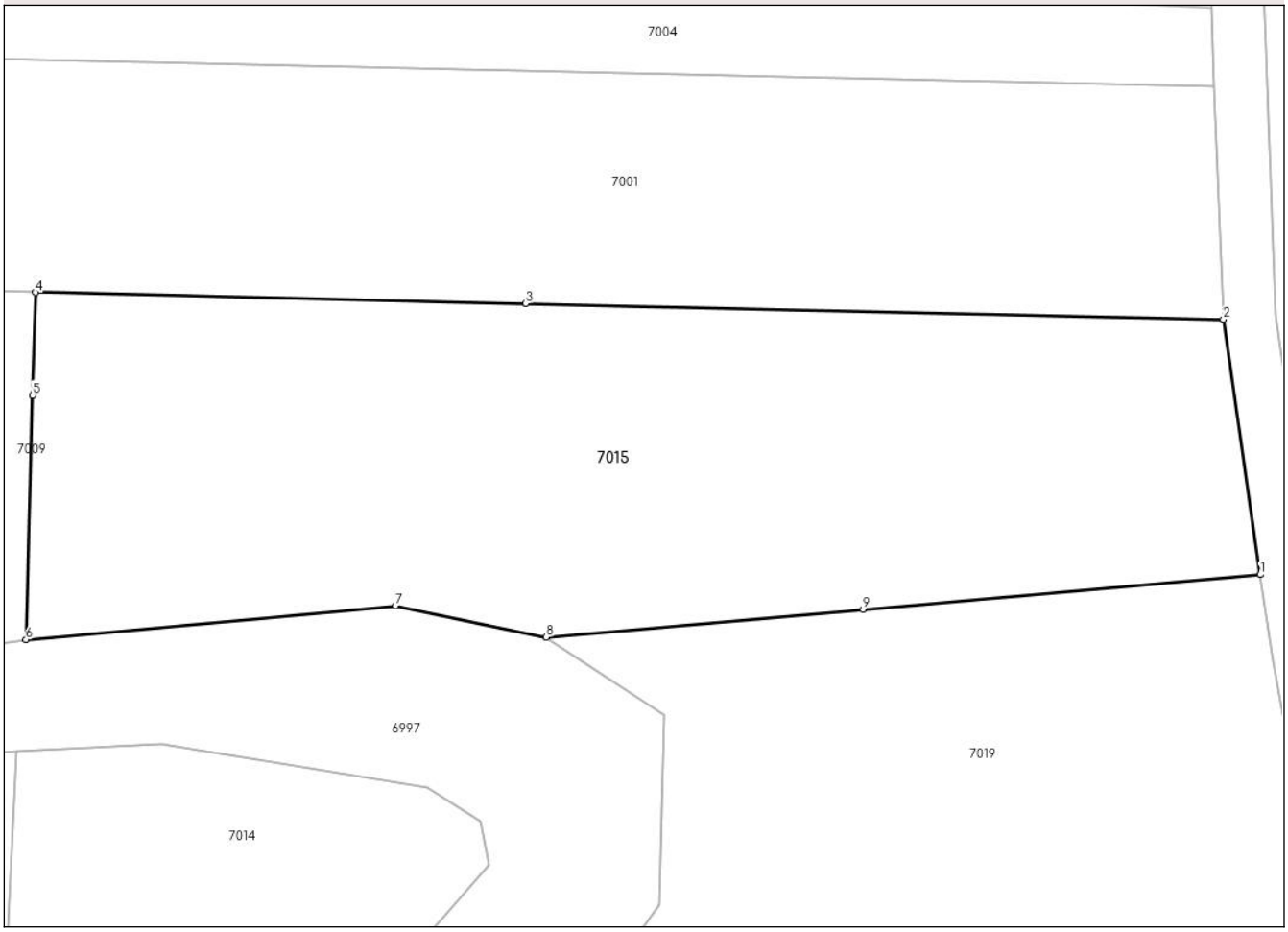
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.144	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6997 PIRAUL GLIGANEL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.226	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/21
2	pasune	NU	918	41	828	-	IMPRADURITA###IN ACT PARCELA 828/21

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.967,241 350.971,986	2	500.964,438 350.991,37	19.586
2	500.964,438 350.991,37	3	500.911,495 350.992,567	52.957
3	500.911,495 350.992,567	4	500.874,294 350.993,408	37.211
4	500.874,294 350.993,408	5	500.874,081 350.985,597	7.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.874,081 350.985,597	6	500.873,576 350.967,057	18.547
6	500.873,576 350.967,057	7	500.901,635 350.969,612	28.175
7	500.901,635 350.969,612	8	500.913,071 350.967,238	11.68
8	500.913,071 350.967,238	9	500.937,108 350.969,345	24.129
9	500.937,108 350.969,345	1	500.967,241 350.971,986	30.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 500, din 08/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

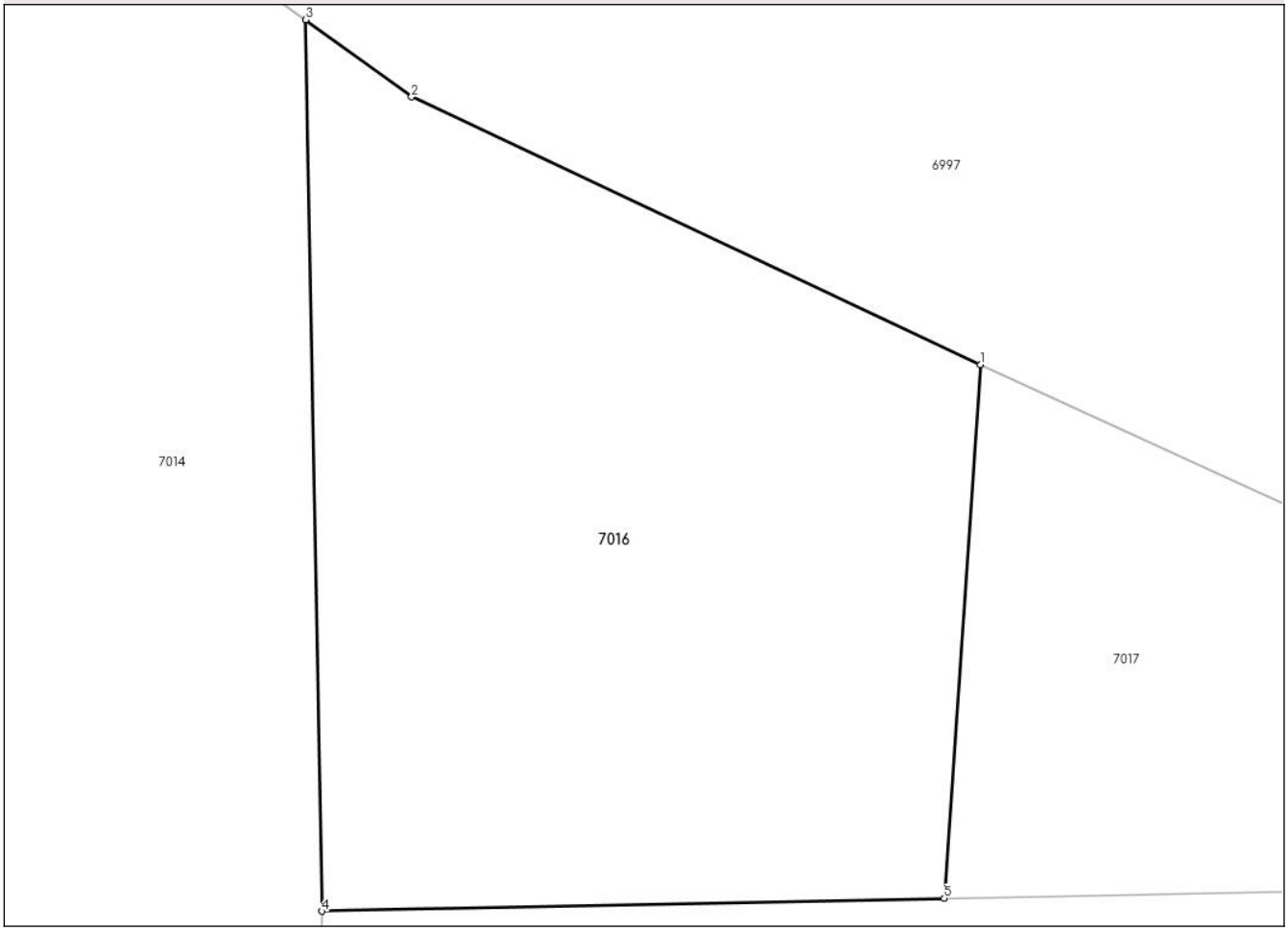
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	200	9	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.919,507 350.880,477	2	500.907,594 350.886,07	13.161
2	500.907,594 350.886,07	3	500.905,377 350.887,685	2.743
3	500.905,377 350.887,685	4	500.905,717 350.869,046	18.642
4	500.905,717 350.869,046	5	500.918,747 350.869,313	13.033
5	500.918,747 350.869,313	1	500.919,507 350.880,477	11.19

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 316	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6997 PIRAUL GLIGANEL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62505, din 02/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ST. DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

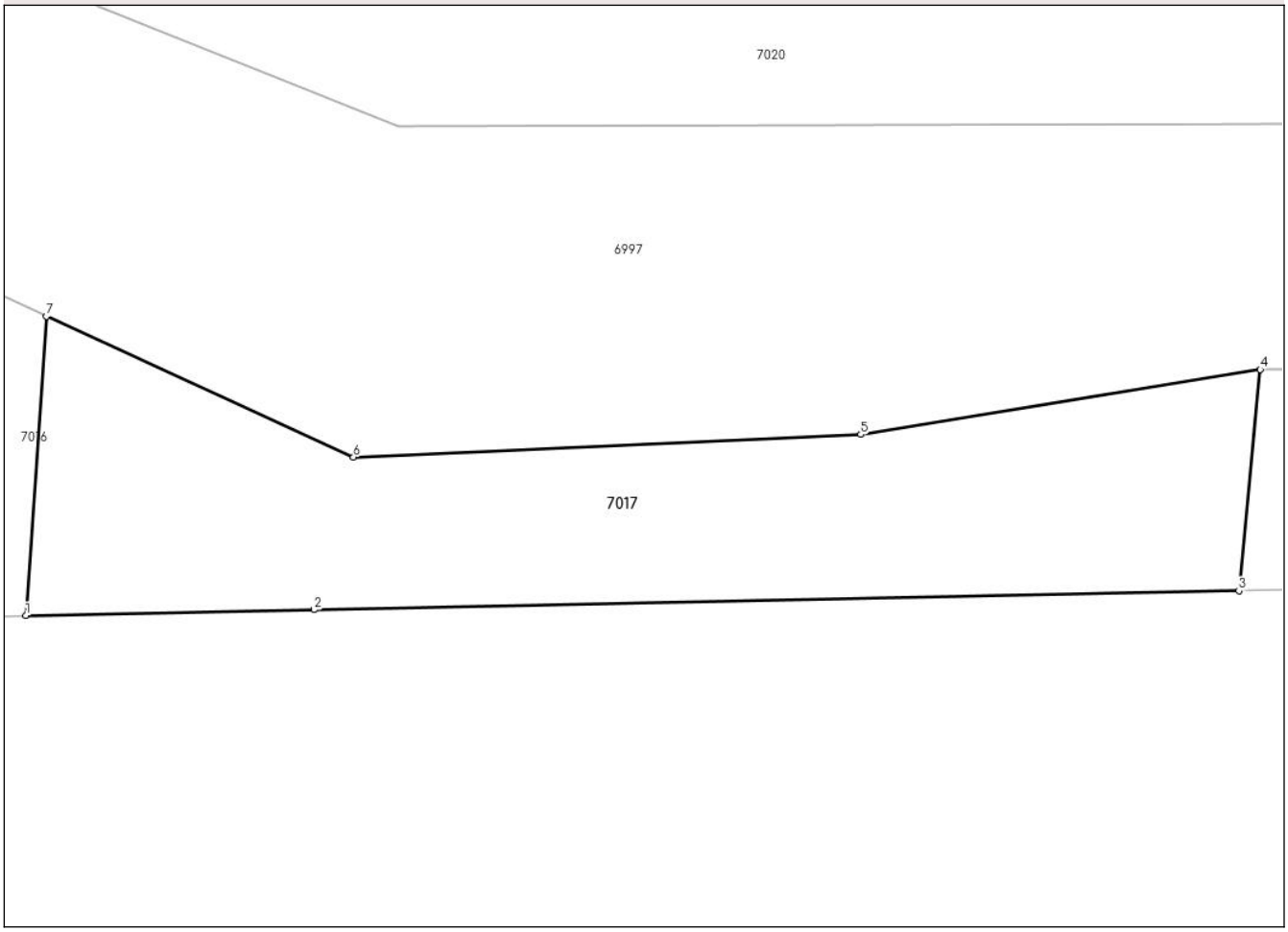
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 316	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6997 PIRAUL GLIGANEL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	316	9	635	-	PARCELA 635/3 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.918,747 350.869,313	2	500.929,485 350.869,533	10.74
2	500.929,485 350.869,533	3	500.963,983 350.870,24	34.505
3	500.963,983 350.870,24	4	500.964,782 350.878,495	8.294
4	500.964,782 350.878,495	5	500.949,885 350.876,072	15.093
5	500.949,885 350.876,072	6	500.930,958 350.875,223	18.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.930,958 350.875,223	7	500.919,507 350.880,477	12.599
7	500.919,507 350.880,477	1	500.918,747 350.869,313	11.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 381, din 03/09/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

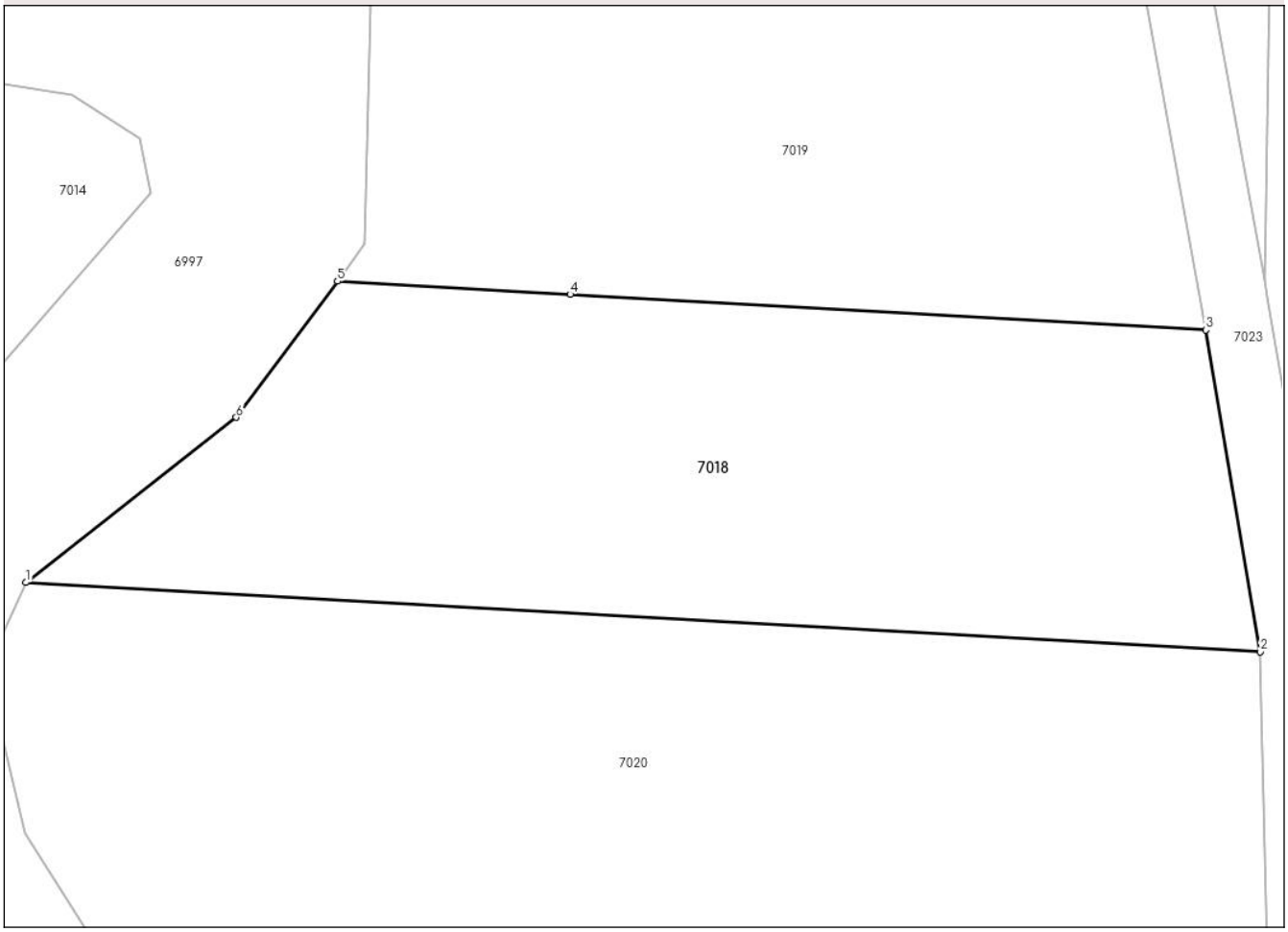
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/22

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.901,186 350.926,47	2	500.975,758 350.922,298	74.689
2	500.975,758 350.922,298	3	500.972,48 350.941,715	19.692
3	500.972,48 350.941,715	4	500.934,063 350.943,865	38.477
4	500.934,063 350.943,865	5	500.920,007 350.944,651	14.078
5	500.920,007 350.944,651	6	500.913,898 350.936,435	10.238

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.913,898 350.936,435	1	500.901,186 350.926,47	16.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.320	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61831, din 19/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN M. ŞTEFAN II**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

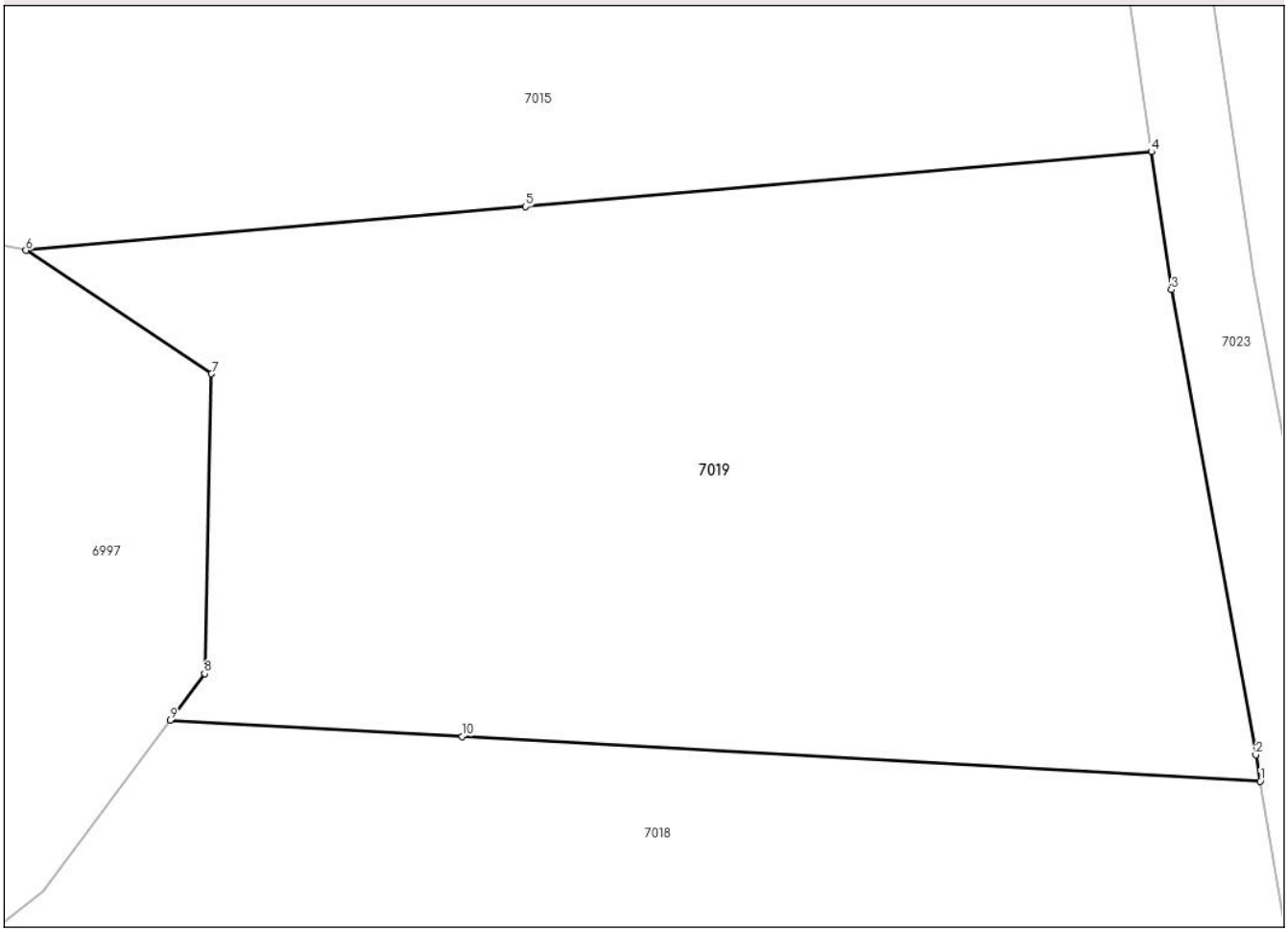
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	921	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/22
2	pasune	NU	399	41	828	-	IMPRADURITA###IN ACT PARCELA 828/22

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.972,48 350.941,715	2	500.972,265 350.942,986	1.289
2	500.972,265 350.942,986	3	500.968,201 350.965,346	22.726
3	500.968,201 350.965,346	4	500.967,241 350.971,986	6.709
4	500.967,241 350.971,986	5	500.937,108 350.969,345	30.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.937,108 350.969,345	6	500.913,071 350.967,238	24.129
6	500.913,071 350.967,238	7	500.922,003 350.961,302	10.725
7	500.922,003 350.961,302	8	500.921,673 350.946,891	14.415
8	500.921,673 350.946,891	9	500.920,007 350.944,651	2.792
9	500.920,007 350.944,651	10	500.934,063 350.943,865	14.078
10	500.934,063 350.943,865	1	500.972,48 350.941,715	38.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81152	2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12915 / 18/12/2015		
Act Administrativ nr. 62505, din 02/01/1995 emis de C.J. ARGES (; act administrativ nr. 3856/10-12-2015 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 551/20.11.2015 (valabil si luna decembrie 2015) emis de PRIMARIA ROCIU; act notarial nr. 259/12-09-2012 emis de BNP GRECU CARMEN ; act notarial nr. 474/14-05-2015 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN; certificat de mostenitor nr. 19/14.05.2015 emis N.P. BOLOVAN ION COSMIN);		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
3386 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. 1772, din 24/03/2017 emis de DIDEA IONEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA SERBANESTI SRL**, CIF:13768940	
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

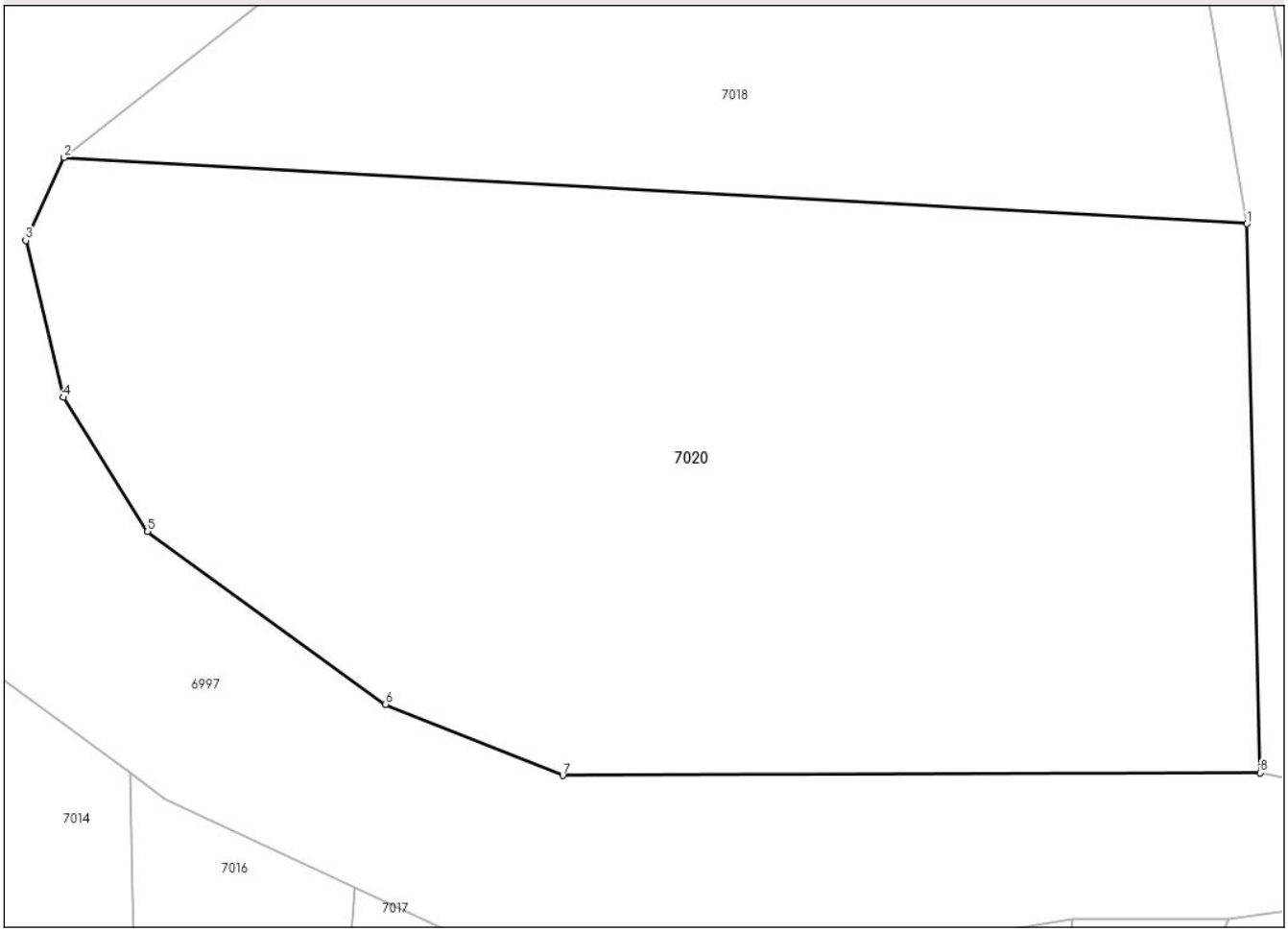
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81152	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/23

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.975,758 350.922,298	2	500.901,186 350.926,47	74.689
2	500.901,186 350.926,47	3	500.898,781 350.921,236	5.76
3	500.898,781 350.921,236	4	500.901,151 350.911,358	10.158
4	500.901,151 350.911,358	5	500.906,451 350.902,906	9.976
5	500.906,451 350.902,906	6	500.921,454 350.892,025	18.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.921,454 350.892,025	7	500.932,633 350.887,544	12.044
7	500.932,633 350.887,544	8	500.976,615 350.887,71	43.982
8	500.976,615 350.887,71	1	500.975,758 350.922,298	34.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 150 Masurata: 70	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1670, din 23/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

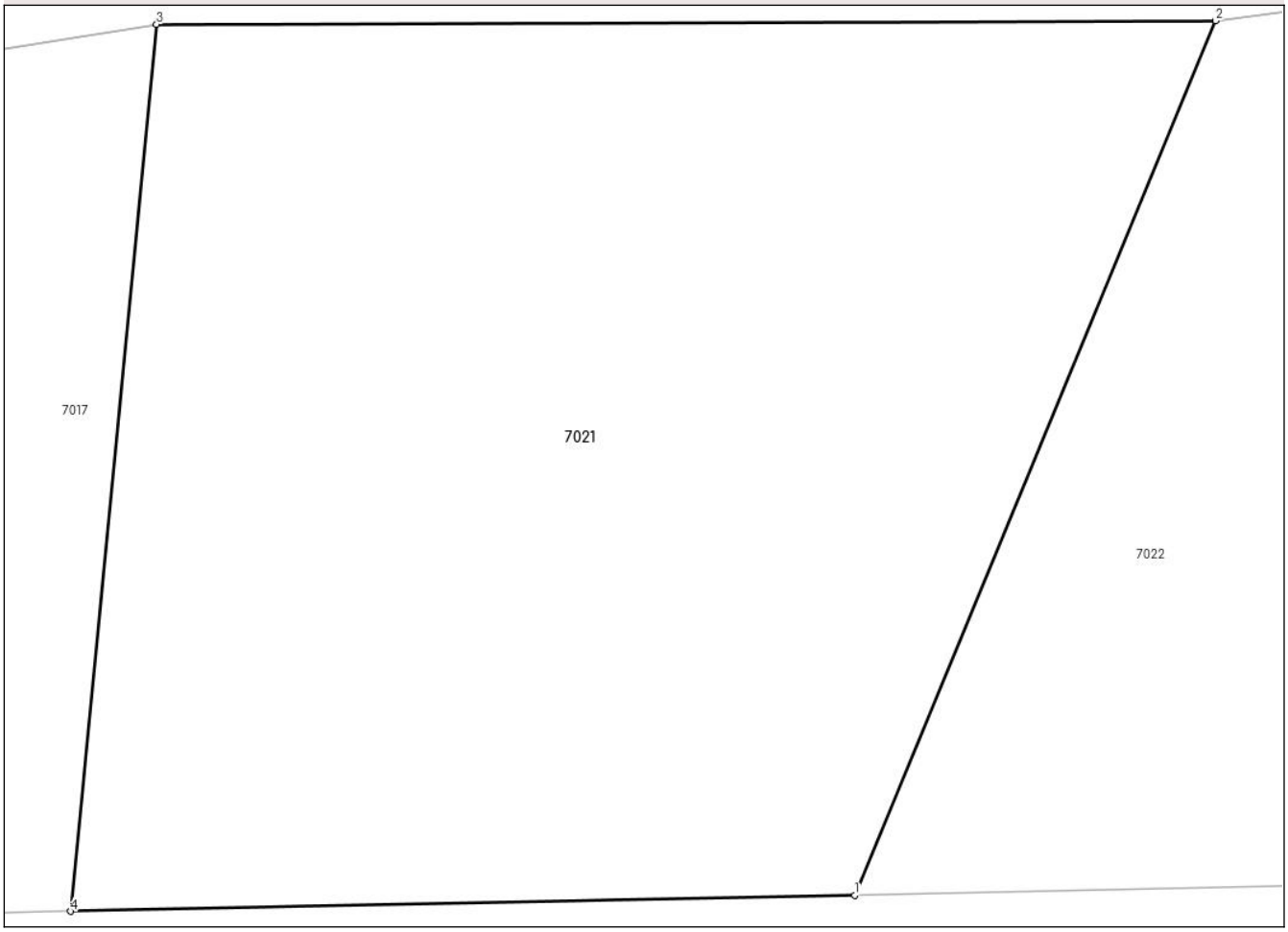
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 150 Masurata: 70	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7024

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	70	9	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.971,28 350.870,389	2	500.974,637 350.878,529	8.805
2	500.974,637 350.878,529	3	500.964,782 350.878,495	9.855
3	500.964,782 350.878,495	4	500.963,983 350.870,24	8.294
4	500.963,983 350.870,24	1	500.971,28 350.870,389	7.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

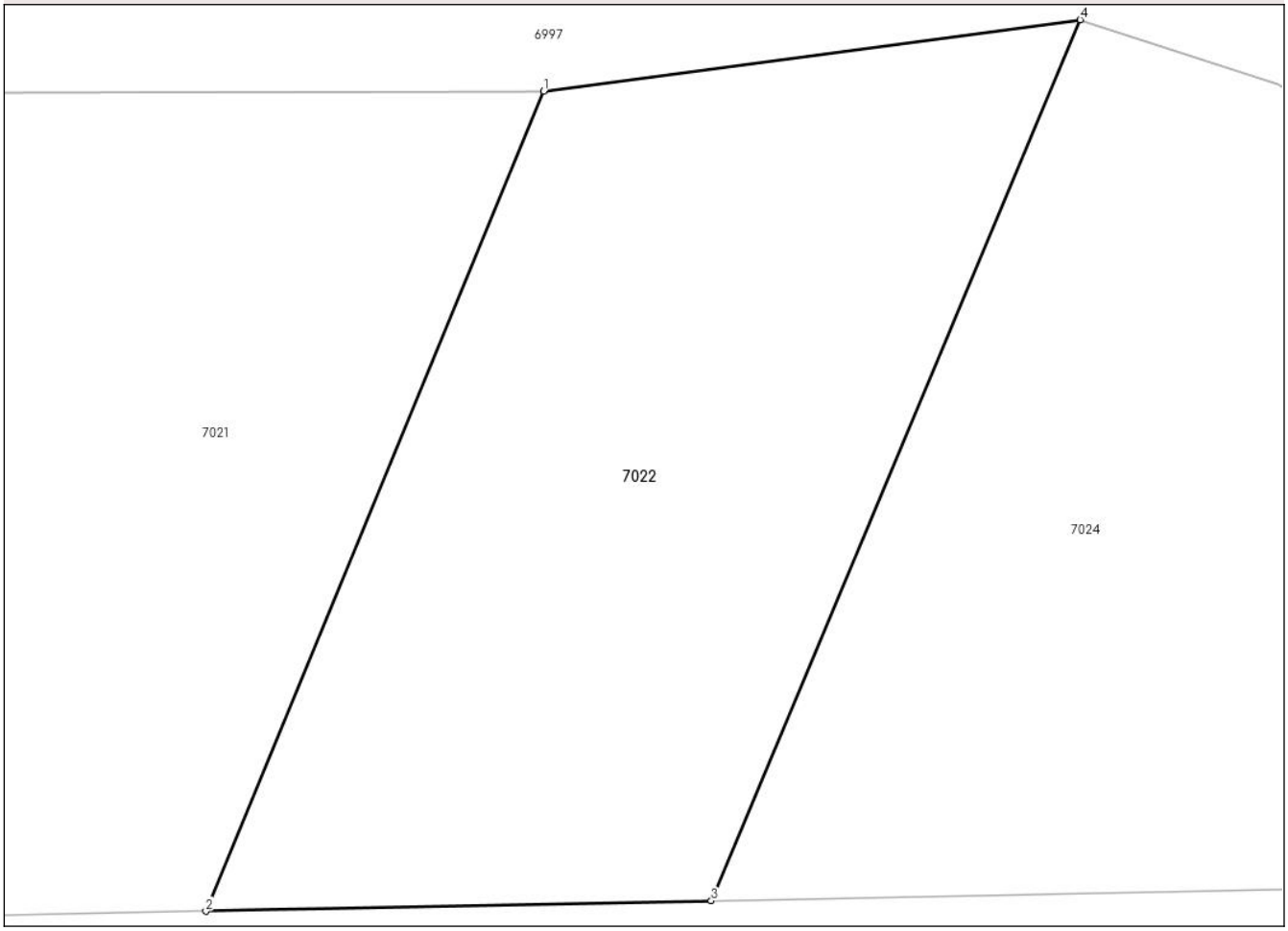
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	42	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.974,637 350.878,529	2	500.971,28 350.870,389	8.805
2	500.971,28 350.870,389	3	500.976,301 350.870,492	5.022
3	500.976,301 350.870,492	4	500.979,968 350.879,238	9.484
4	500.979,968 350.879,238	1	500.974,637 350.878,529	5.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.887	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

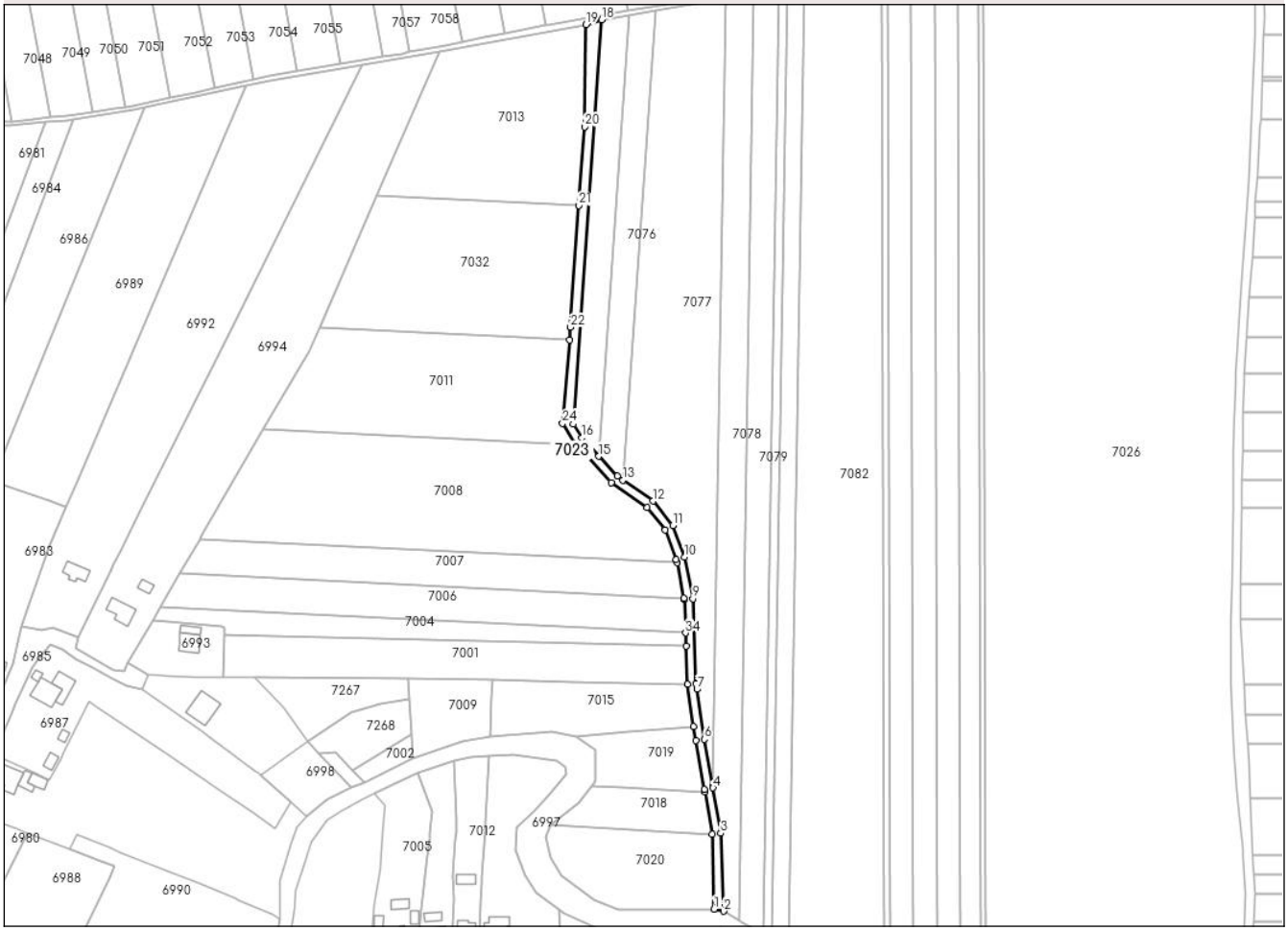
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.887	41	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.976,615 350.887,71	2	500.981,016 350.886,8	4.494
4	500.976,205 350.943,677	5	500.976,021 350.944,691	1.031
7	500.968,804 350.989,117	8	500.968,426 350.991,734	2.644
10	500.963,112 351.049,944	11	500.957,662 351.064,519	15.561
13	500.934,643 351.085,439	14	500.931,968 351.087,286	3.251
16	500.915,742 351.104,902	17	500.911,767 351.111,226	7.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.981,016 350.886,8	3	500.979,75 350.922,681	35.903
5	500.976,021 350.944,691	6	500.972,149 350.965,99	21.648
8	500.968,426 350.991,734	9	500.966,922 351.030,799	39.094
11	500.957,662 351.064,519	12	500.948,551 351.075,838	14.53
14	500.931,968 351.087,286	15	500.923,524 351.096,453	12.463
17	500.911,767 351.111,226	18	500.924,782 351.297,6	186.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.979,75 350.922,681	4	500.976,205 350.943,677	21.293
6	500.972,149 350.965,99	7	500.968,804 350.989,117	23.368
9	500.966,922 351.030,799	10	500.963,112 351.049,944	19.52
12	500.948,551 351.075,838	13	500.934,643 351.085,439	16.9
15	500.923,524 351.096,453	16	500.915,742 351.104,902	11.487
18	500.924,782 351.297,6	19	500.917,565 351.295,306	7.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	500.917,565 351.295,306	20	500.916,907 351.248,25	47.061
22	500.910,458 351.155,898	23	500.909,973 351.149,951	5.967
25	500.912,551 351.102,462	26	500.913,434 351.101,504	1.303
28	500.945,8 351.072,877	29	500.954,142 351.062,514	13.303
31	500.959,548 351.047,359	32	500.962,791 351.031,061	16.618
34	500.963,527 351.015,014	35	500.963,756 351.009,055	5.963
37	500.967,241 350.971,986	38	500.968,201 350.965,346	6.709
40	500.972,48 350.941,715	41	500.975,758 350.922,298	19.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	500.916,907 351.248,25	21	500.914,377 351.212,018	36.32
23	500.909,973 351.149,951	24	500.906,84 351.111,549	38.53
26	500.913,434 351.101,504	27	500.929,328 351.084,248	23.46
29	500.954,142 351.062,514	30	500.959,252 351.048,846	14.592
32	500.962,791 351.031,061	33	500.962,937 351.030,329	0.746
35	500.963,756 351.009,055	36	500.964,438 350.991,37	17.698
38	500.968,201 350.965,346	39	500.972,265 350.942,986	22.726
41	500.975,758 350.922,298	1	500.976,615 350.887,71	34.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	500.914,377 351.212,018	22	500.910,458 351.155,898	56.257
24	500.906,84 351.111,549	25	500.912,551 351.102,462	10.733
27	500.929,328 351.084,248	28	500.945,8 351.072,877	20.016
30	500.959,252 351.048,846	31	500.959,548 351.047,359	1.516
33	500.962,937 351.030,329	34	500.963,527 351.015,014	15.326
36	500.964,438 350.991,37	37	500.967,241 350.971,986	19.586
39	500.972,265 350.942,986	40	500.972,48 350.941,715	1.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 150 Masurata: 80	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1670, din 23/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

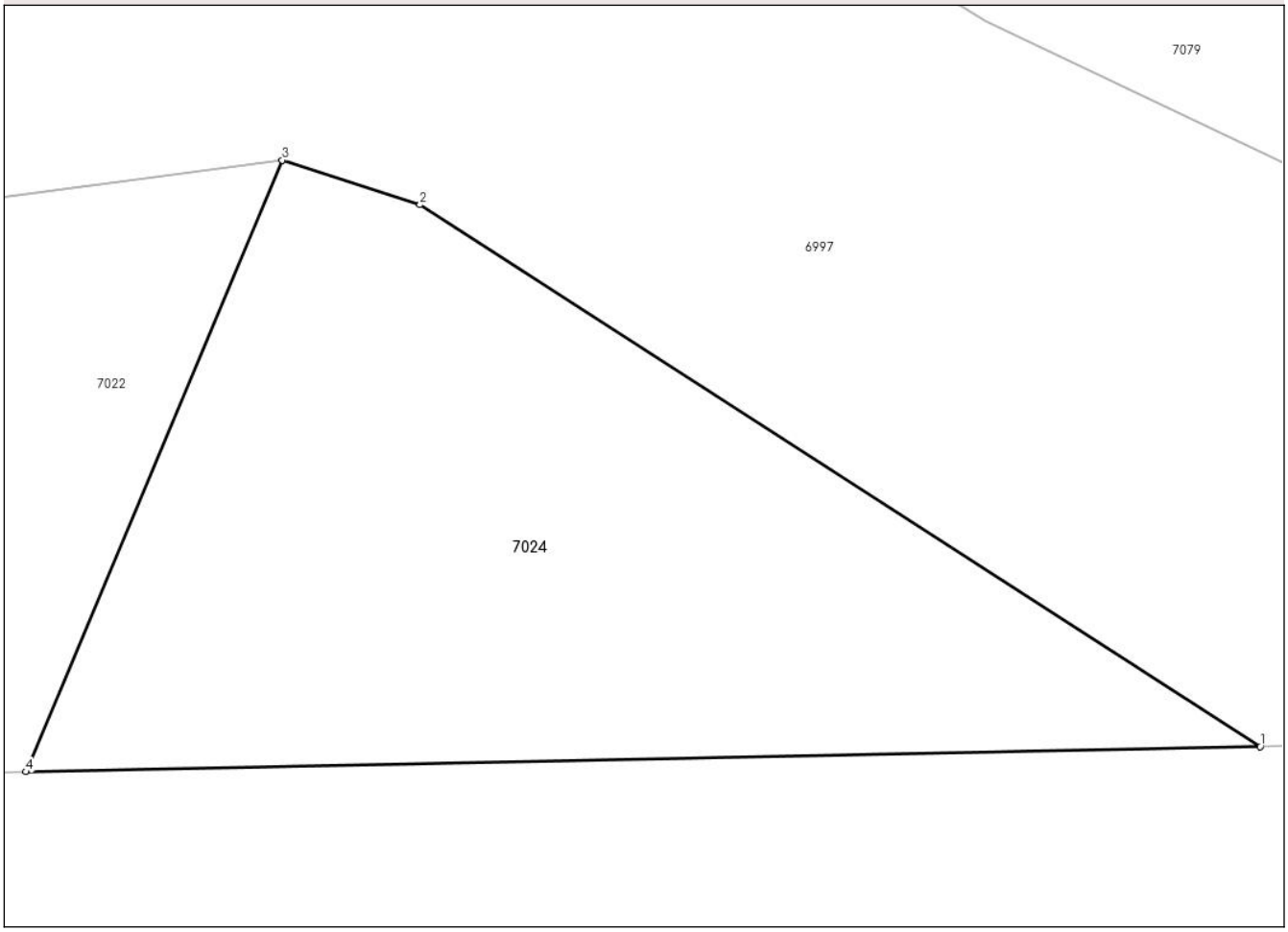
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 150 Masurata: 80	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7021

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	80	9	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.993,952 350.870,854	2	500.981,936 350.878,6	14.296
2	500.981,936 350.878,6	3	500.979,968 350.879,238	2.069
3	500.979,968 350.879,238	4	500.976,301 350.870,492	9.484
4	500.976,301 350.870,492	1	500.993,952 350.870,854	17.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 25/01/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGHEL FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

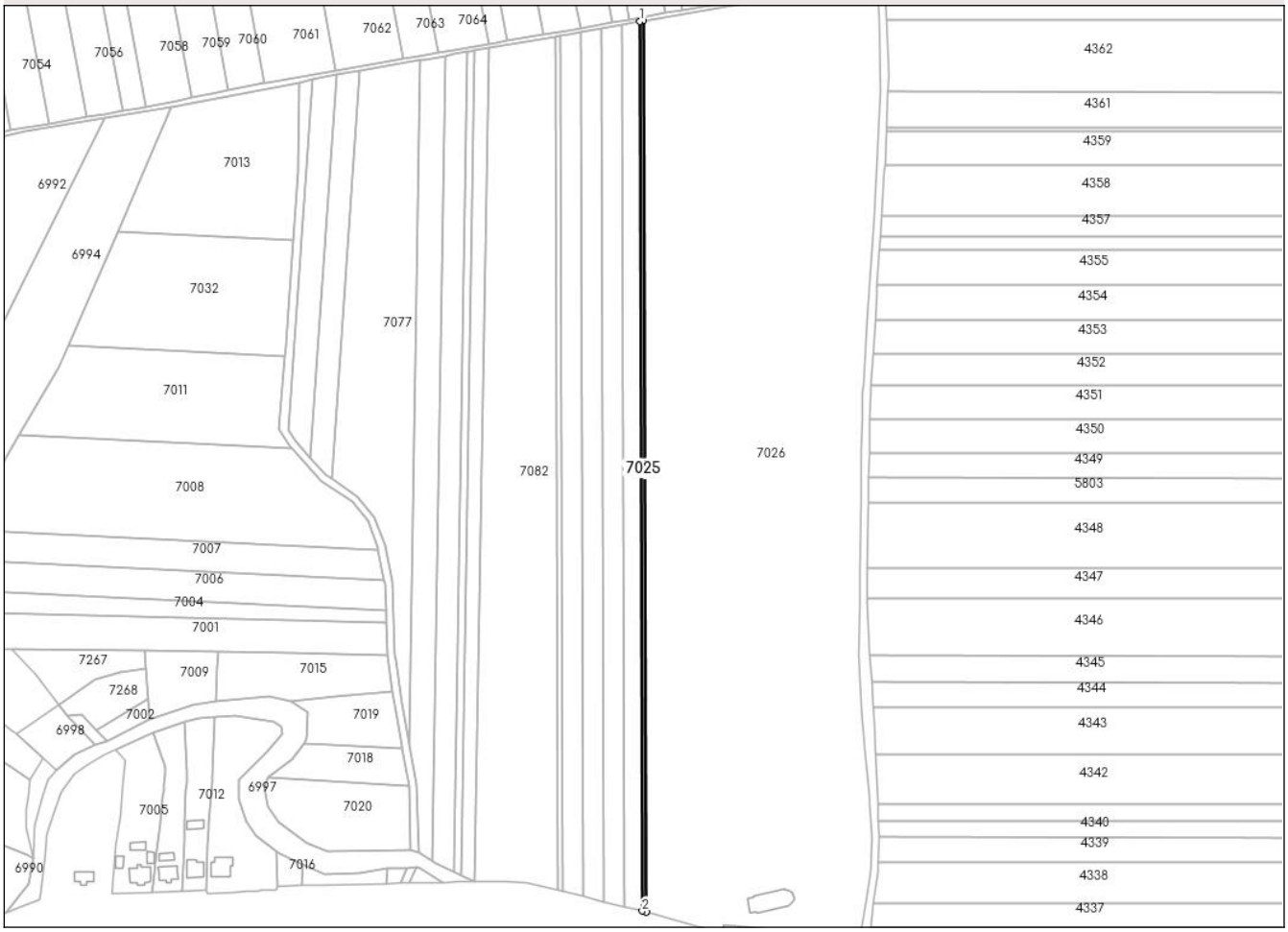
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/37

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.098,607 351.328,011	2	501.099,864 350.855,65	472.363
2	501.099,864 350.855,65	3	501.102,052 350.855,018	2.277
3	501.102,052 350.855,018	4	501.100,649 351.328,372	473.356
4	501.100,649 351.328,372	1	501.098,607 351.328,011	2.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		59.200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135709, din 12/10/2007 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA GLIGANU DE SUS**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAROHIA GLIGANU DE SUS**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

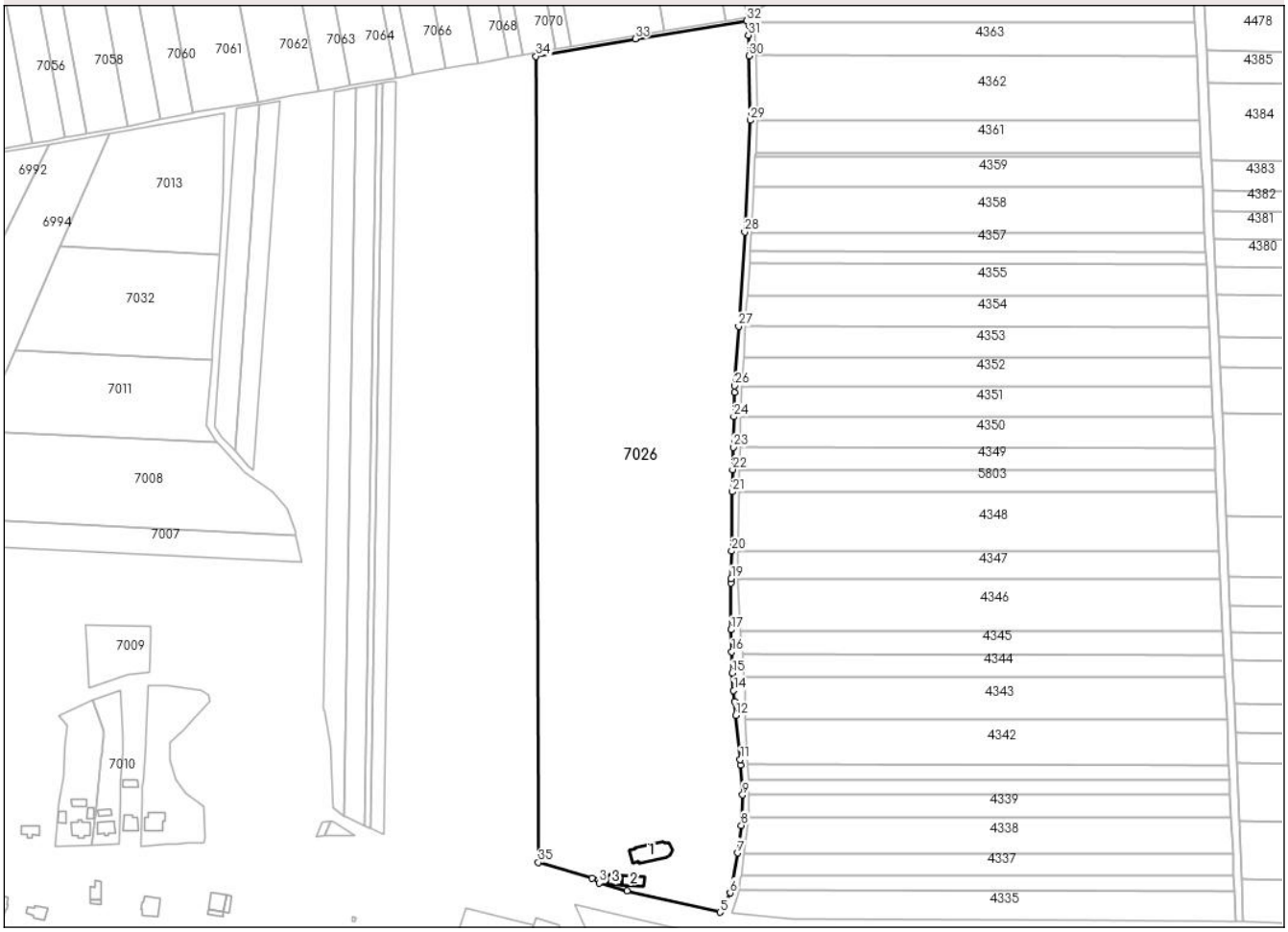
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	59.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.478	41	830	-	
2	curti constructii	NU	1.986	41	830	-	
3	arabil	NU	48.736	41	828	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	215	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.133,505 350.845,936	2	501.137,335 350.844,83	3.986
3	501.137,927 350.842,866	4	501.154,015 350.838,46	16.68
5	501.208,862 350.825,803	6	501.214,696 350.837,128	12.739
7	501.219,0 350.860,568	8	501.221,314 350.876,828	16.424
9	501.222,025 350.894,66	10	501.220,952 350.912,327	17.7
11	501.220,642 350.915,441	12	501.218,064 350.941,379	26.066
13	501.217,341 350.949,482	14	501.216,756 350.956,047	6.591
15	501.215,96 350.966,199	16	501.215,732 350.978,65	12.453
17	501.215,277 350.991,703	18	501.215,307 351.019,004	27.301
19	501.215,341 351.021,62	20	501.215,552 351.037,862	16.243
21	501.216,003 351.072,644	22	501.216,219 351.085,679	13.037
23	501.216,496 351.098,754	24	501.216,877 351.116,708	17.958
25	501.217,178 351.130,904	26	501.217,437 351.134,914	4.018
27	501.219,705 351.169,879	28	501.223,255 351.225,152	55.387
29	501.226,439 351.290,785	30	501.225,788 351.328,65	37.871
31	501.225,384 351.340,742	32	501.224,435 351.349,25	8.561
33	501.158,943 351.338,67	34	501.100,649 351.328,372	59.197
35	501.102,052 350.855,018	1	501.133,505 350.845,936	32.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.137,335 350.844,83	3	501.137,927 350.842,866	2.051
4	501.154,015 350.838,46	5	501.208,862 350.825,803	56.288
6	501.214,696 350.837,128	7	501.219,0 350.860,568	23.832
8	501.221,314 350.876,828	9	501.222,025 350.894,66	17.846
10	501.220,952 350.912,327	11	501.220,642 350.915,441	3.129
12	501.218,064 350.941,379	13	501.217,341 350.949,482	8.135
14	501.216,756 350.956,047	15	501.215,96 350.966,199	10.183
16	501.215,732 350.978,65	17	501.215,277 350.991,703	13.061
18	501.215,307 351.019,004	19	501.215,341 351.021,62	2.616
20	501.215,552 351.037,862	21	501.216,003 351.072,644	34.785
22	501.216,219 351.085,679	23	501.216,496 351.098,754	13.078
24	501.216,877 351.116,708	25	501.217,178 351.130,904	14.199
26	501.217,437 351.134,914	27	501.219,705 351.169,879	35.038
28	501.223,255 351.225,152	29	501.226,439 351.290,785	65.71
30	501.225,788 351.328,65	31	501.225,384 351.340,742	12.099
32	501.224,435 351.349,25	33	501.158,943 351.338,67	66.341
34	501.100,649 351.328,372	35	501.102,052 350.855,018	473.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		315	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

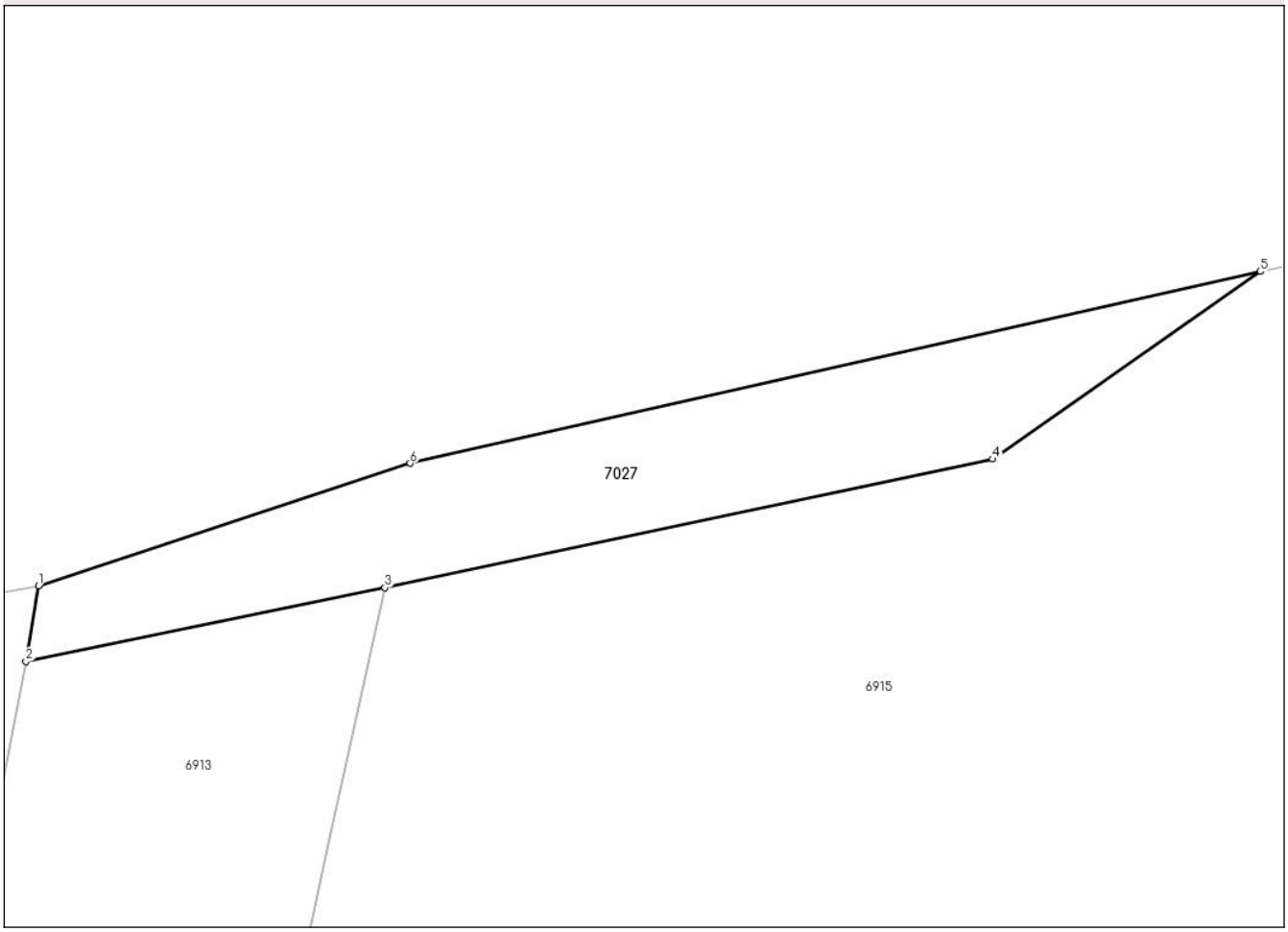
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	315	2	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.244,712 351.463,716	2	500.244,084 351.459,928	3.84
2	500.244,084 351.459,928	3	500.262,116 351.463,631	18.408
3	500.262,116 351.463,631	4	500.292,671 351.470,085	31.229
4	500.292,671 351.470,085	5	500.306,125 351.479,501	16.422
5	500.306,125 351.479,501	6	500.263,402 351.469,87	43.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.263,402 351.469,87	1	500.244,712 351.463,716	19.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.344	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8982, din 11/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN D-TRU FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

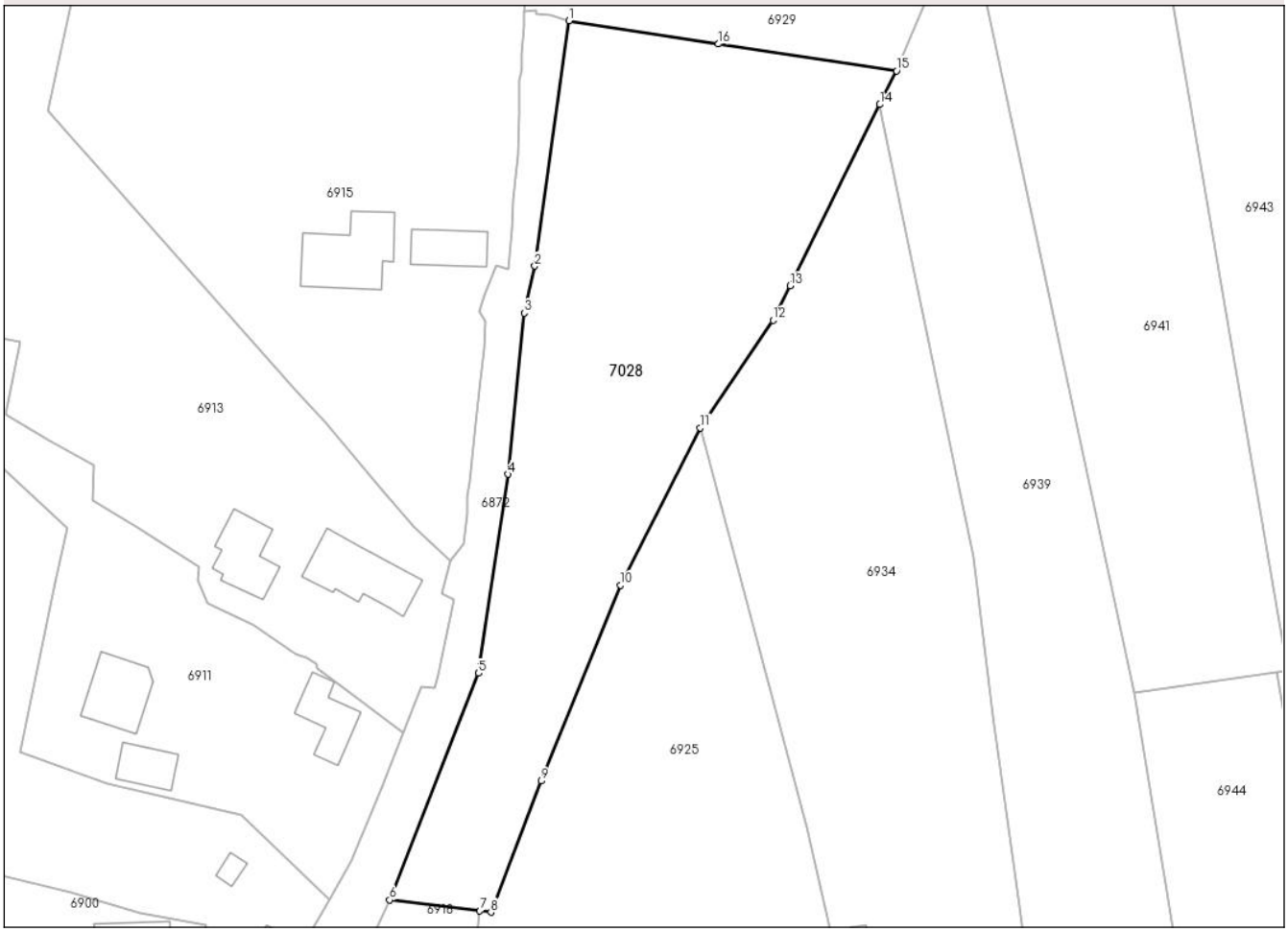
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.344	2	106,107,108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.323,29 351.415,69	2	500.318,396 351.380,672	35.358
2	500.318,396 351.380,672	3	500.316,889 351.373,975	6.864
3	500.316,889 351.373,975	4	500.314,538 351.350,998	23.097
4	500.314,538 351.350,998	5	500.310,364 351.322,593	28.71
5	500.310,364 351.322,593	6	500.297,68 351.290,25	34.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.297,68 351.290,25	7	500.310,558 351.288,688	12.972
7	500.310,558 351.288,688	8	500.312,121 351.288,498	1.575
8	500.312,121 351.288,498	9	500.319,309 351.307,228	20.062
9	500.319,309 351.307,228	10	500.330,672 351.335,147	30.143
10	500.330,672 351.335,147	11	500.342,031 351.357,605	25.167
11	500.342,031 351.357,605	12	500.352,425 351.372,971	18.551
12	500.352,425 351.372,971	13	500.354,855 351.377,871	5.469
13	500.354,855 351.377,871	14	500.367,68 351.403,734	28.868
14	500.367,68 351.403,734	15	500.370,055 351.408,541	5.362
15	500.370,055 351.408,541	16	500.344,637 351.412,377	25.706
16	500.344,637 351.412,377	1	500.323,29 351.415,69	21.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.957	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

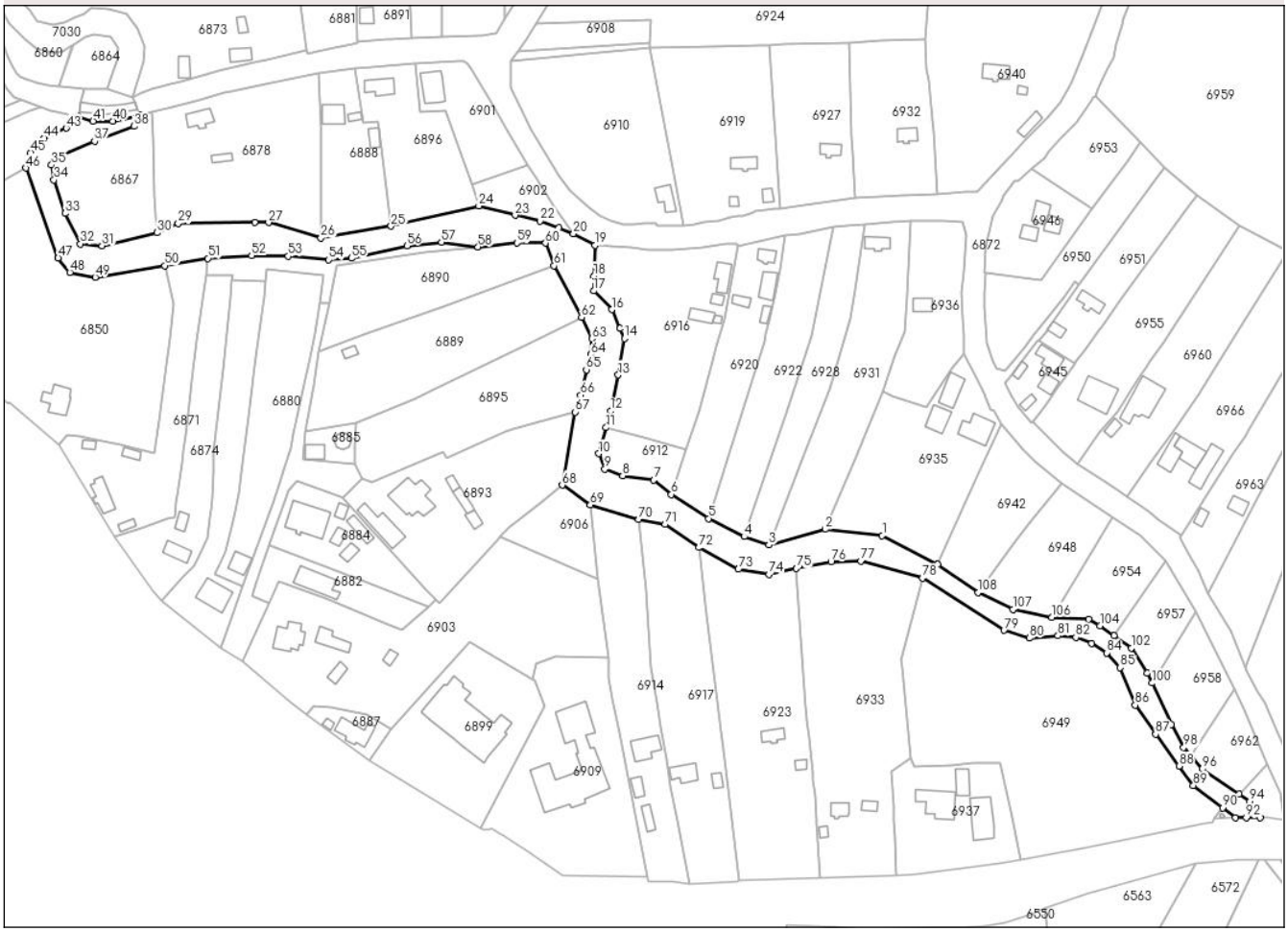
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	6.957	3	15	-	Paraul Gliganel

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.364,865 350.990,346	2	500.343,012 350.992,759	21.986
4	500.311,929 350.989,928	5	500.298,267 350.996,86	15.32
7	500.277,22 351.011,558	8	500.265,341 351.013,273	12.002
10	500.256,102 351.021,714	11	500.258,987 351.031,676	10.371
13	500.263,598 351.051,811	14	500.265,989 351.065,841	14.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.343,012 350.992,759	3	500.321,368 350.986,773	22.457
5	500.298,267 350.996,86	6	500.284,004 351.006,107	16.998
8	500.265,341 351.013,273	9	500.258,478 351.015,778	7.306
11	500.258,987 351.031,676	12	500.260,686 351.038,022	6.569
14	500.265,989 351.065,841	15	500.264,309 351.069,66	4.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.321,368 350.986,773	4	500.311,929 350.989,928	9.952
6	500.284,004 351.006,107	7	500.277,22 351.011,558	8.703
9	500.258,478 351.015,778	10	500.256,102 351.021,714	6.394
12	500.260,686 351.038,022	13	500.263,598 351.051,811	14.093
15	500.264,309 351.069,66	16	500.261,13 351.076,885	7.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	500.261,13 351.076,885	17	500.254,196 351.084,091	10.0
19	500.254,81 351.101,55	20	500.246,434 351.105,999	9.484
22	500.233,72 351.110,812	23	500.224,077 351.112,996	9.887
25	500.176,495 351.108,866	26	500.149,597 351.104,301	27.283
28	500.124,246 351.110,25	29	500.094,934 351.109,872	29.314
31	500.065,709 351.101,362	32	500.057,419 351.102,074	8.321
34	500.047,254 351.126,581	35	500.046,314 351.132,308	5.804
37	500.062,778 351.141,407	38	500.077,868 351.147,097	16.127
40	500.069,742 351.149,08	41	500.062,235 351.149,08	7.507
43	500.051,945 351.146,395	44	500.043,424 351.142,538	9.353
46	500.036,478 351.131,133	47	500.048,858 351.096,661	36.628
49	500.063,019 351.089,298	50	500.089,723 351.093,701	27.065
52	500.123,016 351.097,57	53	500.137,073 351.097,365	14.058
55	500.161,288 351.096,589	56	500.182,568 351.101,294	21.794
58	500.209,839 351.100,885	59	500.224,777 351.102,408	15.015
61	500.239,038 351.093,657	62	500.249,513 351.073,93	22.336
64	500.253,189 351.059,698	65	500.251,367 351.053,828	6.146
67	500.247,167 351.037,638	68	500.242,161 351.009,636	28.446
70	500.271,461 350.996,58	71	500.281,555 350.994,633	10.28
73	500.309,667 350.977,461	74	500.321,383 350.975,457	11.886
76	500.345,224 350.980,268	77	500.356,684 350.980,532	11.463
79	500.411,569 350.954,077	80	500.421,3 350.951,085	10.181
82	500.439,084 350.951,334	83	500.445,088 350.948,929	6.468
85	500.456,117 350.939,753	86	500.461,86 350.925,366	15.491
88	500.478,696 350.902,082	89	500.484,193 350.894,633	9.258
91	500.500,218 350.882,171	92	500.504,431 350.882,259	4.214
94	500.505,895 350.888,525	95	500.501,715 350.891,382	5.063
97	500.483,047 350.905,975	98	500.480,479 350.909,185	4.111
100	500.468,332 350.933,842	101	500.466,551 350.937,701	4.25
103	500.453,736 350.952,008	104	500.448,367 350.955,854	6.604
106	500.429,907 350.959,025	107	500.414,939 350.962,103	15.281
109	500.386,158 350.979,3	1	500.364,865 350.990,346	23.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	500.254,196 351.084,091	18	500.254,256 351.089,8	5.709
20	500.246,434 351.105,999	21	500.240,89 351.108,178	5.957
23	500.224,077 351.112,996	24	500.210,133 351.116,607	14.404
26	500.149,597 351.104,301	27	500.129,526 351.110,255	20.935
29	500.094,934 351.109,872	30	500.086,828 351.106,36	8.834
32	500.057,419 351.102,074	33	500.051,554 351.113,77	13.084
35	500.046,314 351.132,308	36	500.050,089 351.136,142	5.381
38	500.077,868 351.147,097	39	500.080,17 351.151,45	4.924
41	500.062,235 351.149,08	42	500.056,457 351.150,79	6.026
44	500.043,424 351.142,538	45	500.038,297 351.137,004	7.544
47	500.048,858 351.096,661	48	500.053,384 351.091,137	7.141
50	500.089,723 351.093,701	51	500.106,321 351.096,53	16.837
53	500.137,073 351.097,365	54	500.152,612 351.095,968	15.602
56	500.182,568 351.101,294	57	500.195,809 351.102,721	13.318
59	500.224,777 351.102,408	60	500.235,722 351.102,388	10.945
62	500.249,513 351.073,93	63	500.253,533 351.065,781	9.087
65	500.251,367 351.053,828	66	500.249,199 351.044,114	9.953
68	500.242,161 351.009,636	69	500.252,914 351.002,072	13.147
71	500.281,555 350.994,633	72	500.294,6 350.985,77	15.771
74	500.321,383 350.975,457	75	500.331,961 350.977,748	10.823
77	500.356,684 350.980,532	78	500.380,346 350.974,057	24.532
80	500.421,3 350.951,085	81	500.432,247 350.951,983	10.984
83	500.445,088 350.948,929	84	500.450,927 350.945,388	6.829
86	500.461,86 350.925,366	87	500.469,707 350.914,272	13.589
89	500.484,193 350.894,633	90	500.495,346 350.886,048	14.075
92	500.504,431 350.882,259	93	500.509,809 350.882,371	5.379
95	500.501,715 350.891,382	96	500.487,649 350.900,931	17.001
98	500.480,479 350.909,185	99	500.475,643 350.917,983	10.04
101	500.466,551 350.937,701	102	500.460,364 350.947,258	11.385
104	500.448,367 350.955,854	105	500.443,927 350.958,284	5.061
107	500.414,939 350.962,103	108	500.401,669 350.968,581	14.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	500.254,256 351.089,8	19	500.254,81 351.101,55	11.763
21	500.240,89 351.108,178	22	500.233,72 351.110,812	7.639
24	500.210,133 351.116,607	25	500.176,495 351.108,866	34.517
27	500.129,526 351.110,255	28	500.124,246 351.110,25	5.28
30	500.086,828 351.106,36	31	500.065,709 351.101,362	21.702
33	500.051,554 351.113,77	34	500.047,254 351.126,581	13.513
36	500.050,089 351.136,142	37	500.062,778 351.141,407	13.738
39	500.080,17 351.151,45	40	500.069,742 351.149,08	10.694
42	500.056,457 351.150,79	43	500.051,945 351.146,395	6.299
45	500.038,297 351.137,004	46	500.036,478 351.131,133	6.146
48	500.053,384 351.091,137	49	500.063,019 351.089,298	9.809
51	500.106,321 351.096,53	52	500.123,016 351.097,57	16.727
54	500.152,612 351.095,968	55	500.161,288 351.096,589	8.698
57	500.195,809 351.102,721	58	500.209,839 351.100,885	14.15
60	500.235,722 351.102,388	61	500.239,038 351.093,657	9.339
63	500.253,533 351.065,781	64	500.253,189 351.059,698	6.093
66	500.249,199 351.044,114	67	500.247,167 351.037,638	6.787
69	500.252,914 351.002,072	70	500.271,461 350.996,58	19.343
72	500.294,6 350.985,77	73	500.309,667 350.977,461	17.206
75	500.331,961 350.977,748	76	500.345,224 350.980,268	13.5
78	500.380,346 350.974,057	79	500.411,569 350.954,077	37.069
81	500.432,247 350.951,983	82	500.439,084 350.951,334	6.868
84	500.450,927 350.945,388	85	500.456,117 350.939,753	7.661
87	500.469,707 350.914,272	88	500.478,696 350.902,082	15.146
90	500.495,346 350.886,048	91	500.500,218 350.882,171	6.226
93	500.509,809 350.882,371	94	500.505,895 350.888,525	7.293
96	500.487,649 350.900,931	97	500.483,047 350.905,975	6.828
99	500.475,643 350.917,983	100	500.468,332 350.933,842	17.463
102	500.460,364 350.947,258	103	500.453,736 350.952,008	8.154
105	500.443,927 350.958,284	106	500.429,907 350.959,025	14.04
108	500.401,669 350.968,581	109	500.386,158 350.979,3	18.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.672	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

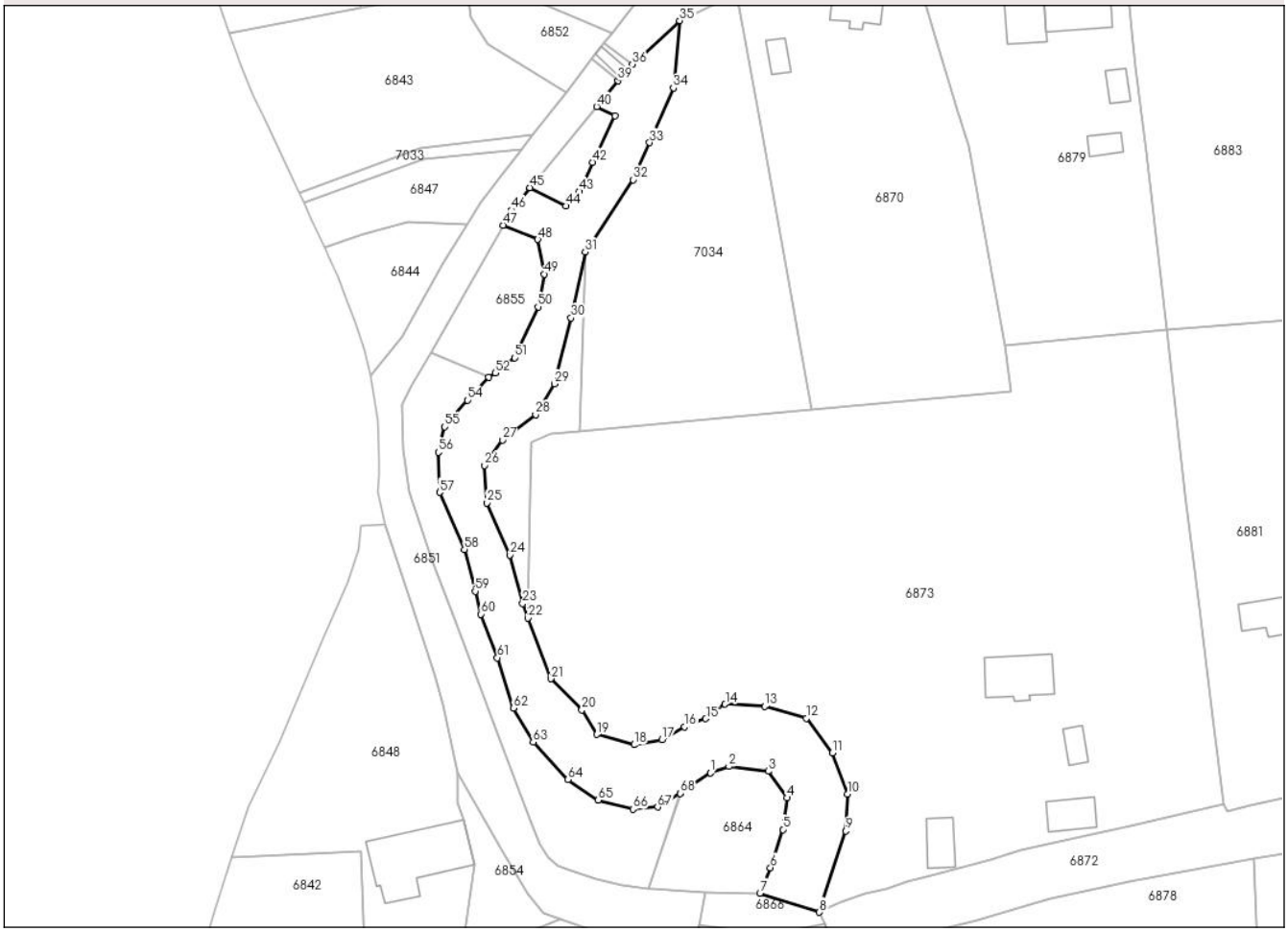
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.672	2	15	-	Paraul Gliganel

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	500.059,384 351.181,285	2	500.062,423 351.182,332	3.214
4	500.072,013 351.177,186	5	500.071,312 351.171,969	5.264
7	500.067,523 351.161,498	8	500.077,311 351.158,372	10.275
10	500.082,0 351.177,848	11	500.079,443 351.184,593	7.213
13	500.068,336 351.192,233	14	500.061,785 351.192,582	6.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	500.062,423 351.182,332	3	500.068,876 351.181,563	6.499
5	500.071,312 351.171,969	6	500.069,24 351.165,699	6.603
8	500.077,311 351.158,372	9	500.081,642 351.171,751	14.063
11	500.079,443 351.184,593	12	500.075,157 351.190,287	7.127
14	500.061,785 351.192,582	15	500.058,615 351.190,219	3.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	500.068,876 351.181,563	4	500.072,013 351.177,186	5.385
6	500.069,24 351.165,699	7	500.067,523 351.161,498	4.538
9	500.081,642 351.171,751	10	500.082,0 351.177,848	6.108
12	500.075,157 351.190,287	13	500.068,336 351.192,233	7.093
15	500.058,615 351.190,219	16	500.055,127 351.188,875	3.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	500.055,127 351.188,875	17	500.051,412 351.186,754	4.278
17	500.051,412 351.186,754	18	500.046,788 351.185,912	4.7
18	500.046,788 351.185,912	19	500.040,661 351.187,614	6.359
19	500.040,661 351.187,614	20	500.038,189 351.191,632	4.718
20	500.038,189 351.191,632	21	500.033,069 351.196,766	7.251
21	500.033,069 351.196,766	22	500.029,335 351.206,757	10.666
22	500.029,335 351.206,757	23	500.028,444 351.209,141	2.545
23	500.028,444 351.209,141	24	500.026,389 351.217,1	8.22
24	500.026,389 351.217,1	25	500.022,603 351.225,69	9.387
25	500.022,603 351.225,69	26	500.022,157 351.231,864	6.19
26	500.022,157 351.231,864	27	500.025,1 351.236,061	5.126
27	500.025,1 351.236,061	28	500.030,569 351.240,218	6.87
28	500.030,569 351.240,218	29	500.033,67 351.245,291	5.946
29	500.033,67 351.245,291	30	500.036,435 351.256,108	11.165
30	500.036,435 351.256,108	31	500.038,73 351.267,02	11.151
31	500.038,73 351.267,02	32	500.046,683 351.278,851	14.256
32	500.046,683 351.278,851	33	500.049,365 351.284,962	6.674
33	500.049,365 351.284,962	34	500.053,301 351.293,928	9.792
34	500.053,301 351.293,928	35	500.054,31 351.305,01	11.128
35	500.054,31 351.305,01	36	500.046,509 351.297,841	10.595
36	500.046,509 351.297,841	37	500.045,704 351.296,924	1.22
37	500.045,704 351.296,924	38	500.044,535 351.295,591	1.773
38	500.044,535 351.295,591	39	500.044,142 351.295,143	0.596
39	500.044,142 351.295,143	40	500.040,662 351.290,906	5.483
40	500.040,662 351.290,906	41	500.043,631 351.289,394	3.332
41	500.043,631 351.289,394	42	500.039,936 351.281,727	8.511
42	500.039,936 351.281,727	43	500.037,789 351.276,914	5.27
43	500.037,789 351.276,914	44	500.035,577 351.274,541	3.244
44	500.035,577 351.274,541	45	500.029,661 351.277,553	6.639
45	500.029,661 351.277,553	46	500.026,6 351.273,87	4.789
46	500.026,6 351.273,87	47	500.025,219 351.271,385	2.843
47	500.025,219 351.271,385	48	500.030,925 351.269,032	6.172
48	500.030,925 351.269,032	49	500.031,983 351.263,339	5.79
49	500.031,983 351.263,339	50	500.030,984 351.257,939	5.492
50	500.030,984 351.257,939	51	500.027,102 351.249,586	9.211
51	500.027,102 351.249,586	52	500.023,93 351.247,063	4.053
52	500.023,93 351.247,063	53	500.022,813 351.246,39	1.304
53	500.022,813 351.246,39	54	500.019,352 351.242,612	5.124
54	500.019,352 351.242,612	55	500.015,638 351.238,225	5.748
55	500.015,638 351.238,225	56	500.014,554 351.234,045	4.318
56	500.014,554 351.234,045	57	500.014,772 351.227,423	6.626
57	500.014,772 351.227,423	58	500.018,86 351.218,052	10.224
58	500.018,86 351.218,052	59	500.020,631 351.211,156	7.12
59	500.020,631 351.211,156	60	500.021,594 351.207,405	3.873
60	500.021,594 351.207,405	61	500.024,29 351.200,227	7.668
61	500.024,29 351.200,227	62	500.026,895 351.191,914	8.712
62	500.026,895 351.191,914	63	500.030,171 351.186,349	6.458
63	500.030,171 351.186,349	64	500.035,906 351.180,206	8.404
64	500.035,906 351.180,206	65	500.040,854 351.176,793	6.011
65	500.040,854 351.176,793	66	500.046,597 351.175,31	5.931
66	500.046,597 351.175,31	67	500.050,682 351.175,665	4.1
67	500.050,682 351.175,665	68	500.054,385 351.177,92	4.336
68	500.054,385 351.177,92	69	500.054,471 351.177,972	0.1
69	500.054,471 351.177,972	1	500.059,384 351.181,285	5.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 950 Masurata: 243	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 440, din 20/11/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 950 Masurata: 243	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	243	2	88/1,91	-	IN ACT PARCELA 91/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.029,335 351.206,757	2	500.029,844 351.235,647	28.894
2	500.029,844 351.235,647	3	500.033,123 351.237,088	3.582
3	500.033,123 351.237,088	4	500.037,897 351.237,524	4.794
4	500.037,897 351.237,524	5	500.038,73 351.267,02	29.508
5	500.038,73 351.267,02	6	500.036,435 351.256,108	11.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.036,435 351.256,108	7	500.033,67 351.245,291	11.165
7	500.033,67 351.245,291	8	500.030,569 351.240,218	5.946
8	500.030,569 351.240,218	9	500.025,1 351.236,061	6.87
9	500.025,1 351.236,061	10	500.022,157 351.231,864	5.126
10	500.022,157 351.231,864	11	500.022,603 351.225,69	6.19
11	500.022,603 351.225,69	12	500.026,389 351.217,1	9.387
12	500.026,389 351.217,1	13	500.028,444 351.209,141	8.22
13	500.028,444 351.209,141	1	500.029,335 351.206,757	2.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 81, din 17/03/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

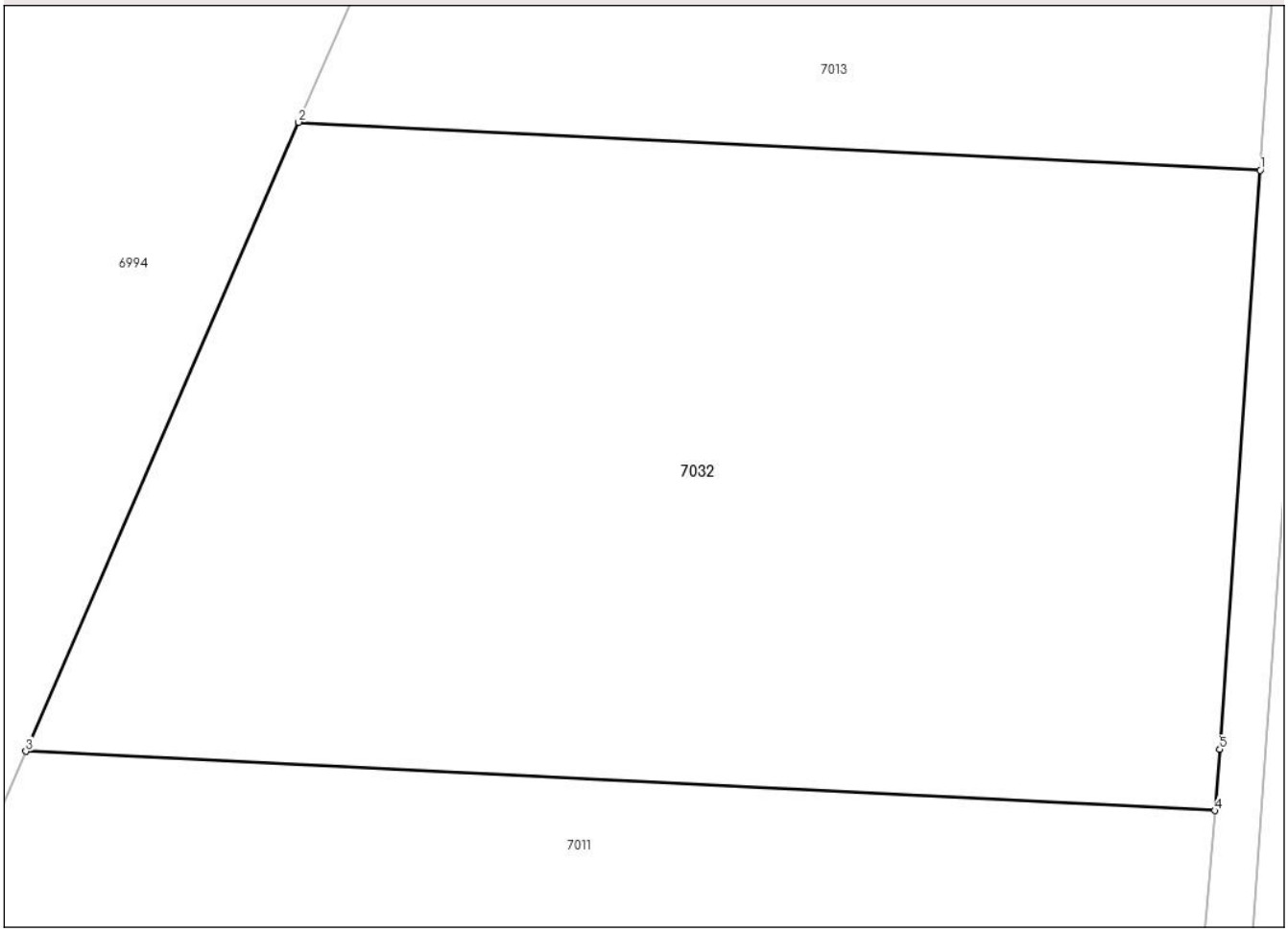
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/60

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.914,377 351.212,018	2	500.821,084 351.216,668	93.409
2	500.821,084 351.216,668	3	500.794,617 351.155,7	66.465
3	500.794,617 351.155,7	4	500.909,973 351.149,951	115.499
4	500.909,973 351.149,951	5	500.910,458 351.155,898	5.967
5	500.910,458 351.155,898	1	500.914,377 351.212,018	56.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 360 Masurata: 70	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6844

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 117, din 22/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 360 Masurata: 70	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6844

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	70	2	19	-	IN ACT PARCELA 21

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.992,365 351.275,162	2	500.012,195 351.282,313	21.08
2	500.012,195 351.282,313	3	500.028,363 351.283,917	16.247
3	500.028,363 351.283,917	4	500.030,166 351.286,244	2.944
4	500.030,166 351.286,244	5	500.011,552 351.283,95	18.755
5	500.011,552 351.283,95	6	499.991,635 351.276,711	21.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.991,635 351.276,711	1	499.992,365 351.275,162	1.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Cavalesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.732	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 117, din 22/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

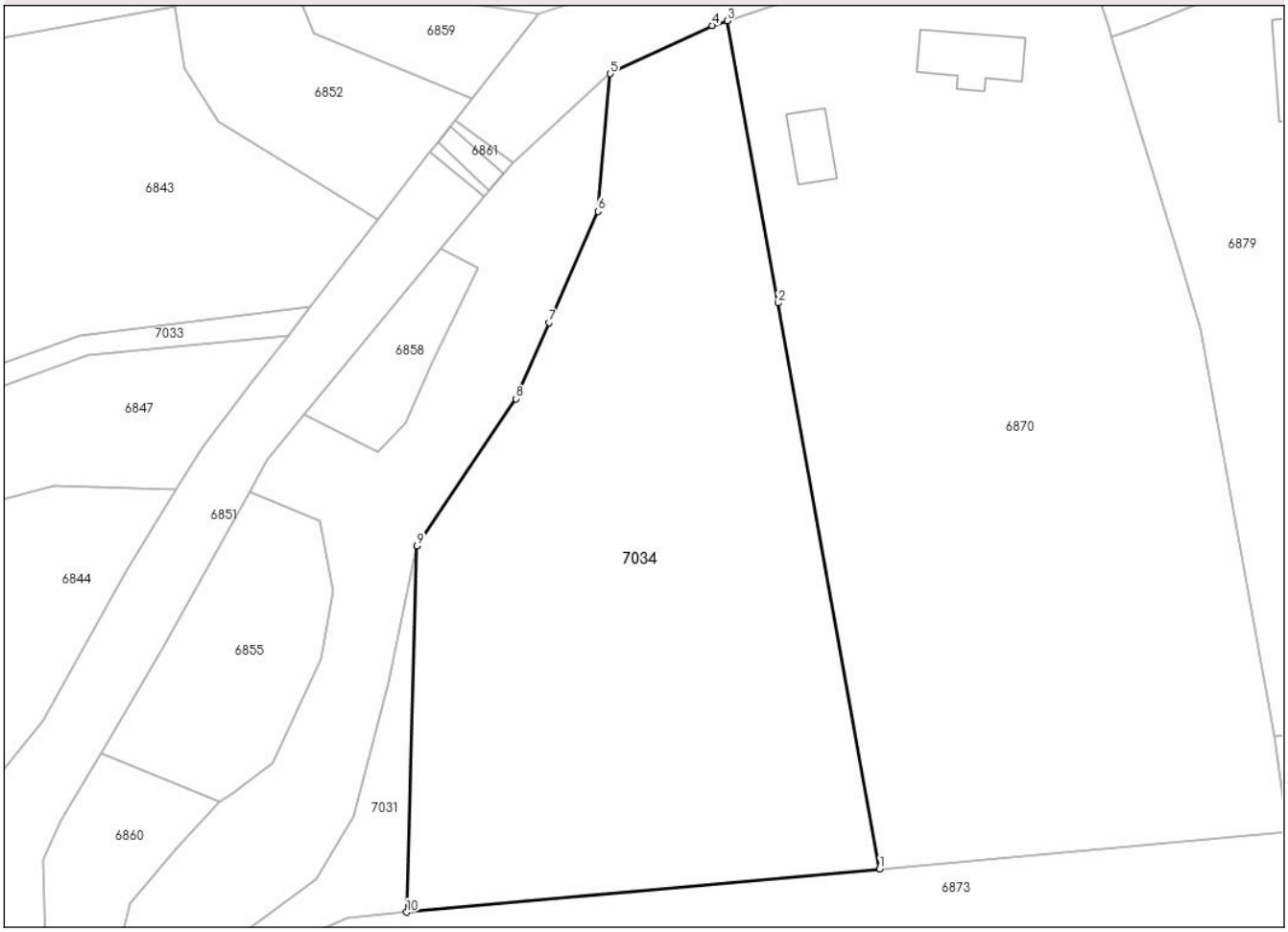
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	2	86,89	-	
2	faneata	DA	1.452	2	85,88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.076,003 351.241,005	2	500.067,822 351.286,553	46.277
2	500.067,822 351.286,553	3	500.063,741 351.309,275	23.086
3	500.063,741 351.309,275	4	500.062,52 351.308,88	1.283
4	500.062,52 351.308,88	5	500.054,31 351.305,01	9.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.054,31 351.305,01	6	500.053,301 351.293,928	11.128
6	500.053,301 351.293,928	7	500.049,365 351.284,962	9.792
7	500.049,365 351.284,962	8	500.046,683 351.278,851	6.674
8	500.046,683 351.278,851	9	500.038,73 351.267,02	14.256
9	500.038,73 351.267,02	10	500.037,897 351.237,524	29.508
10	500.037,897 351.237,524	1	500.076,003 351.241,005	38.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1171, din 11/11/2009 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	504	-	IN ACT PARCELA 507/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.056,279 350.276,693	2	501.026,653 350.033,728	244.765
2	501.026,653 350.033,728	3	501.051,375 350.021,499	27.581
3	501.051,375 350.021,499	4	501.054,837 350.019,458	4.019
4	501.054,837 350.019,458	5	501.086,367 350.278,039	260.496
5	501.086,367 350.278,039	1	501.056,279 350.276,693	30.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 267, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85619	805	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	85619-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 267, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie de locuit, anul 1958, parter.
A1.2	85619-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Tabaci, Nr. 267, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa, anul 1950, parter.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24106 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 54, din 14/02/2024 emis de B.I.N. CARMEN GRECU (; act administrativ nr 00210291483 din 10.04.2024, emis de P.A.I.D. S.A.;act notarial nr 599 din 16.04.2024, emis de S.P.N. CHIRAN & DOBRIN;act administrativ nr 00210292053 din 10.04.2024, emis de P.A.I.D. S.A.;act administrativ nr 716 din 13.03.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 254 din 15.04.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 1122 din 15.04.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **RĂDOI ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 85608/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 9935 din 19/04/2024;	
24386 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. 1570, din 02/09/2024 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **RĂDOI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85619	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	13	852	-	
2	arabil	DA	446	13	853	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	85619-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie de locuit, anul 1958, parter.
A1.2	85619-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa, anul 1950, parter.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.242,858 350.081,697	2	500.246,836 350.103,199	21.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.246,836 350.103,199	3	500.224,577 350.103,918	22.271
3	500.224,577 350.103,918	4	500.222,743 350.089,039	14.992
4	500.222,743 350.089,039	5	500.222,17 350.084,39	4.684
5	500.222,17 350.084,39	6	500.220,85 350.076,782	7.722
6	500.220,85 350.076,782	7	500.219,668 350.066,994	9.859
7	500.219,668 350.066,994	8	500.226,56 350.066,06	6.955
8	500.226,56 350.066,06	9	500.229,78 350.065,77	3.233
9	500.229,78 350.065,77	10	500.232,82 350.065,25	3.084
10	500.232,82 350.065,25	11	500.239,31 350.064,339	6.554
11	500.239,31 350.064,339	12	500.240,93 350.073,61	9.411
12	500.240,93 350.073,61	13	500.241,369 350.073,544	0.444
13	500.241,369 350.073,544	1	500.242,858 350.081,697	8.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115657, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EANA ST. MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

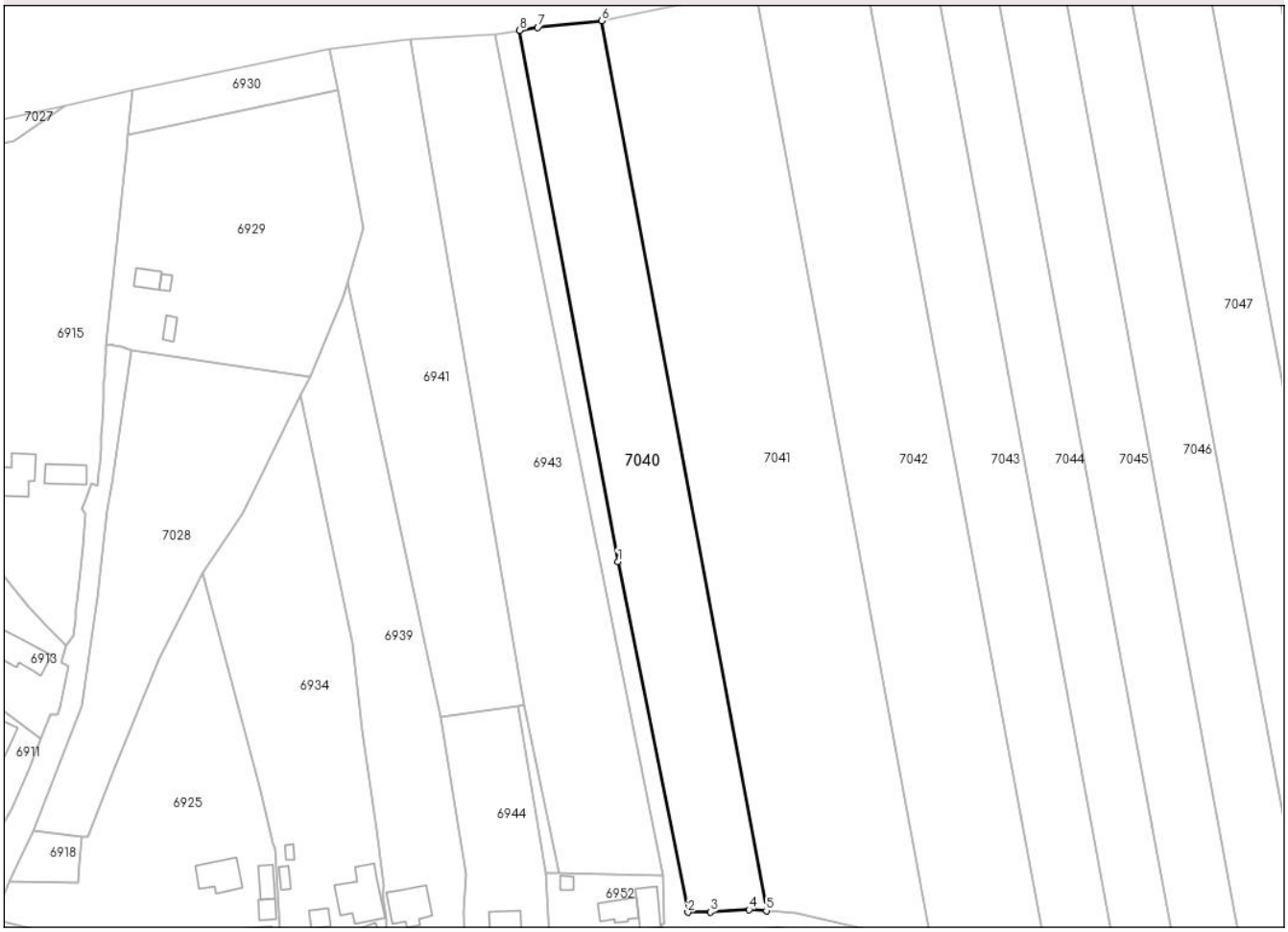
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.450,498 351.360,453	2	500.468,758 351.268,922	93.335
2	500.468,758 351.268,922	3	500.474,636 351.268,979	5.878
3	500.474,636 351.268,979	4	500.484,748 351.269,631	10.133
4	500.484,748 351.269,631	5	500.489,253 351.269,31	4.516
5	500.489,253 351.269,31	6	500.446,268 351.501,569	236.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.446,268 351.501,569	7	500.429,53 351.499,851	16.826
7	500.429,53 351.499,851	8	500.424,851 351.499,029	4.751
8	500.424,851 351.499,029	1	500.450,498 351.360,453	140.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109423, din 26/05/2000 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN D. MARIOARA**, LIPSA CNP; 2) **TRANDAFIR D. GHIORGHE**, LIPSA CNP; 3) **SINGUREANU D. TRANDAFIRA**, LIPSA CNP; 4) **TRANDAFIR D. PETRE**, LIPSA CNP; 5) **MARINESCU D. IONEL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.446,268 351.501,569	2	500.489,253 351.269,31	236.203
2	500.489,253 351.269,31	3	500.496,926 351.268,762	7.693
3	500.496,926 351.268,762	4	500.521,172 351.262,895	24.946
4	500.521,172 351.262,895	5	500.532,369 351.260,983	11.359
5	500.532,369 351.260,983	6	500.486,207 351.510,403	253.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.486,207 351.510,403	7	500.475,641 351.508,672	10.707
7	500.475,641 351.508,672	8	500.467,252 351.505,731	8.89
8	500.467,252 351.505,731	9	500.447,321 351.501,677	20.339
9	500.447,321 351.501,677	1	500.446,268 351.501,569	1.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 134017, din 06/12/2005 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU E ION**, LIPSA CNP; 2) **CAVAL STANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	41	826	-	IN ACT PARCELA 828

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.486,207 351.510,403	2	500.532,369 351.260,983	253.656
2	500.532,369 351.260,983	3	500.557,53 351.256,685	25.525
3	500.557,53 351.256,685	4	500.562,728 351.256,29	5.213
4	500.562,728 351.256,29	5	500.514,83 351.515,091	263.196
5	500.514,83 351.515,091	6	500.504,712 351.513,434	10.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.504,712 351.513,434	7	500.486,832 351.510,505	18.118
7	500.486,832 351.510,505	1	500.486,207 351.510,403	0.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 21/02/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.514,83 351.515,091	2	500.562,728 351.256,29	263.196
2	500.562,728 351.256,29	3	500.572,424 351.255,554	9.724
3	500.572,424 351.255,554	4	500.580,997 351.254,903	8.598
4	500.580,997 351.254,903	5	500.532,313 351.517,955	267.519
5	500.532,313 351.517,955	6	500.532,149 351.517,928	0.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.532,149 351.517,928	1	500.514,83 351.515,091	17.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Gâlcă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82970	Din acte: 4.700 Masurata: 4.157	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata de 543mp, pana la suprafata din acte, se regaseste peste drumul de exploatare DE 827, in partea de sud, in T41, P828.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26575 / 28/09/2023		
Act Notarial nr. 69, din 28/09/2023 emis de ZGLIMBEA LUMINITA LIVIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MIHNEA-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82970	Din acte: 4.700 Masurata: 4.157	Diferenta de suprafata de 543mp, pana la suprafata din acte, se regaseste peste drumul de exploatare DE 827, in partea de sud, in T41, P828.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.157	41	826	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.532,313 351.517,955	2	500.580,997 351.254,903	267.519
2	500.580,997 351.254,903	3	500.594,071 351.253,91	13.112
3	500.594,071 351.253,91	4	500.596,913 351.253,694	2.85
4	500.596,913 351.253,694	5	500.547,543 351.520,45	271.286
5	500.547,543 351.520,45	6	500.542,12 351.519,561	5.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.542,12 351.519,561	1	500.532,313 351.517,955	9.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100879, din 30/09/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.547,543 351.520,45	2	500.596,913 351.253,694	271.286
2	500.596,913 351.253,694	3	500.598,204 351.253,596	1.295
3	500.598,204 351.253,596	4	500.614,664 351.252,288	16.512
4	500.614,664 351.252,288	5	500.564,595 351.522,821	275.127
5	500.564,595 351.522,821	6	500.562,185 351.522,521	2.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.562,185 351.522,521	7	500.553,843 351.521,482	8.406
7	500.553,843 351.521,482	8	500.551,644 351.521,122	2.228
8	500.551,644 351.521,122	1	500.547,543 351.520,45	4.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 242, din 17/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; EXTRAS DIN REGISTRUL DE DECES FN/26.01.2022 ELIBERAT DE COMUNA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.614,664 351.252,288	2	500.629,825 351.251,083	15.209
2	500.629,825 351.251,083	3	500.632,157 351.251,041	2.332
3	500.632,157 351.251,041	4	500.581,468 351.524,924	278.534
4	500.581,468 351.524,924	5	500.564,595 351.522,821	17.004
5	500.564,595 351.522,821	1	500.614,664 351.252,288	275.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 18/08/2020 emis de BIN VOICULESCU MARILENA ADRIANA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFAN VIVIEN-GEORGIANA**	
Act Notarial nr. 95, din 10/10/2019 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ŞTEFAN GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞTEFAN IONUŢ-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.632,157 351.251,041	2	500.651,461 351.250,696	19.307
2	500.651,461 351.250,696	3	500.652,897 351.250,841	1.443
3	500.652,897 351.250,841	4	500.601,704 351.527,445	281.301
4	500.601,704 351.527,445	5	500.595,205 351.526,635	6.549
5	500.595,205 351.526,635	6	500.586,35 351.525,532	8.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.586,35 351.525,532	7	500.581,468 351.524,924	4.92
7	500.581,468 351.524,924	1	500.632,157 351.251,041	278.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52165, din 12/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA M. MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.601,704 351.527,445	2	500.652,897 351.250,841	281.301
2	500.652,897 351.250,841	3	500.662,982 351.251,857	10.136
3	500.662,982 351.251,857	4	500.670,629 351.252,627	7.686
4	500.670,629 351.252,627	5	500.619,36 351.529,644	281.721
5	500.619,36 351.529,644	1	500.601,704 351.527,445	17.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1379, din 01/08/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; ACT DE DECES NR. 2979/21.12.2020 ELIBERAT DE DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.619,36 351.529,644	2	500.670,629 351.252,627	281.721
2	500.670,629 351.252,627	3	500.678,14 351.253,384	7.549
3	500.678,14 351.253,384	4	500.690,016 351.255,13	12.004
4	500.690,016 351.255,13	5	500.638,763 351.532,061	281.634
5	500.638,763 351.532,061	6	500.623,451 351.530,154	15.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.623,451 351.530,154	1	500.619,36 351.529,644	4.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.320	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 316, din 24/07/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞUŢAN NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.320	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/11

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.690,016 351.255,13	2	500.700,12 351.256,616	10.213
2	500.700,12 351.256,616	3	500.705,205 351.257,364	5.14
3	500.705,205 351.257,364	4	500.653,94 351.534,363	281.703
4	500.653,94 351.534,363	5	500.638,99 351.531,913	15.149
5	500.638,99 351.531,913	6	500.638,947 351.532,084	0.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.638,947 351.532,084	7	500.638,763 351.532,061	0.185
7	500.638,763 351.532,061	1	500.690,016 351.255,13	281.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.849	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1670, din 23/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

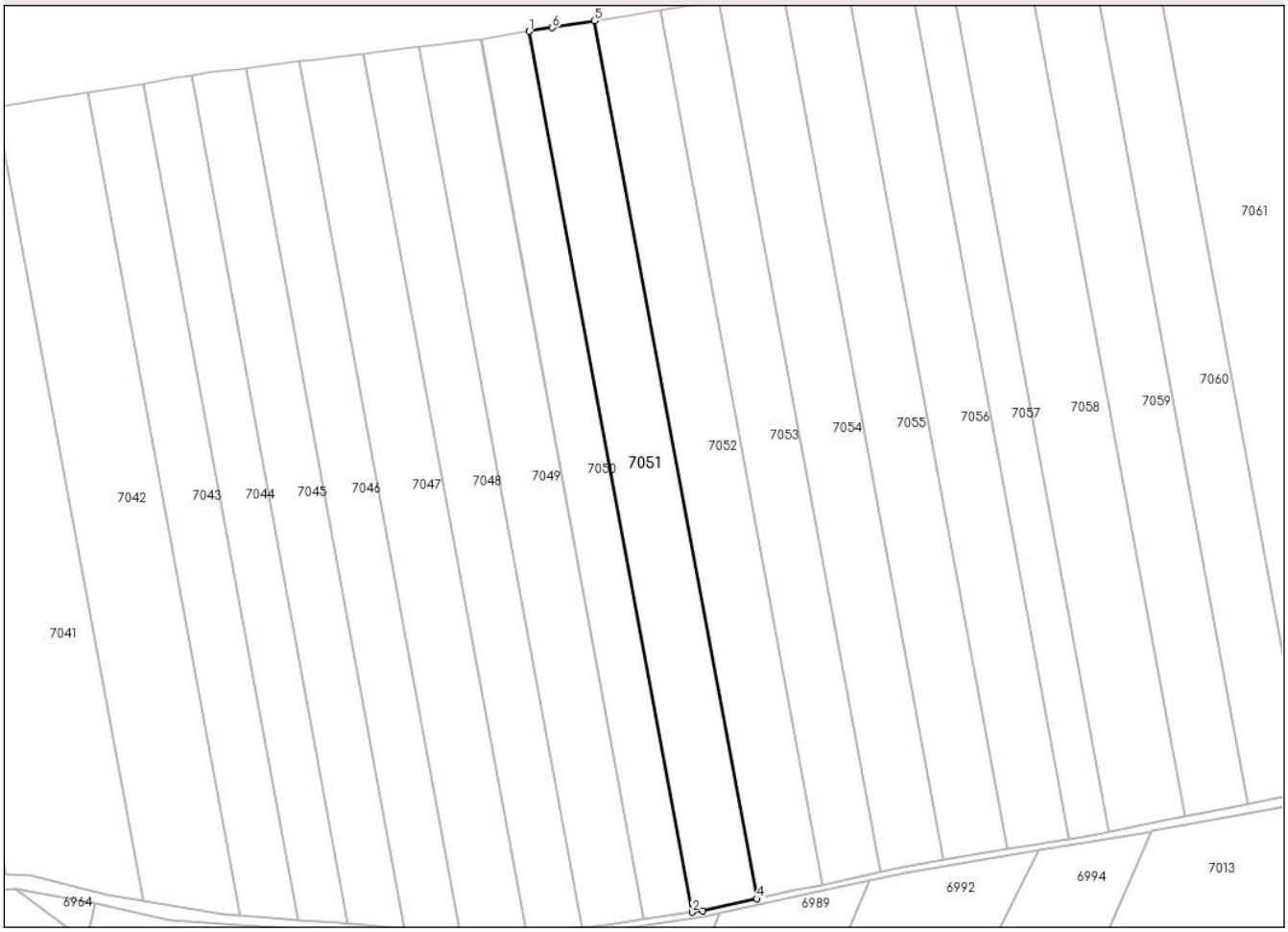
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.849	41	826	-	TARLA 44 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.653,94 351.534,363	2	500.705,205 351.257,364	281.703
2	500.705,205 351.257,364	3	500.708,518 351.257,851	3.349
3	500.708,518 351.257,851	4	500.725,567 351.261,57	17.45
4	500.725,567 351.261,57	5	500.674,458 351.537,724	280.844
5	500.674,458 351.537,724	6	500.661,161 351.535,546	13.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.661,161 351.535,546	1	500.653,94 351.534,363	7.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Gilca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82796	5.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38073 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. 33, din 19/02/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (; act administrativ nr 3071 din 17.11.2020, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 460 din 17.11.2020, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
15683 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 2724, din 02/06/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRICOLA SERBANESTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

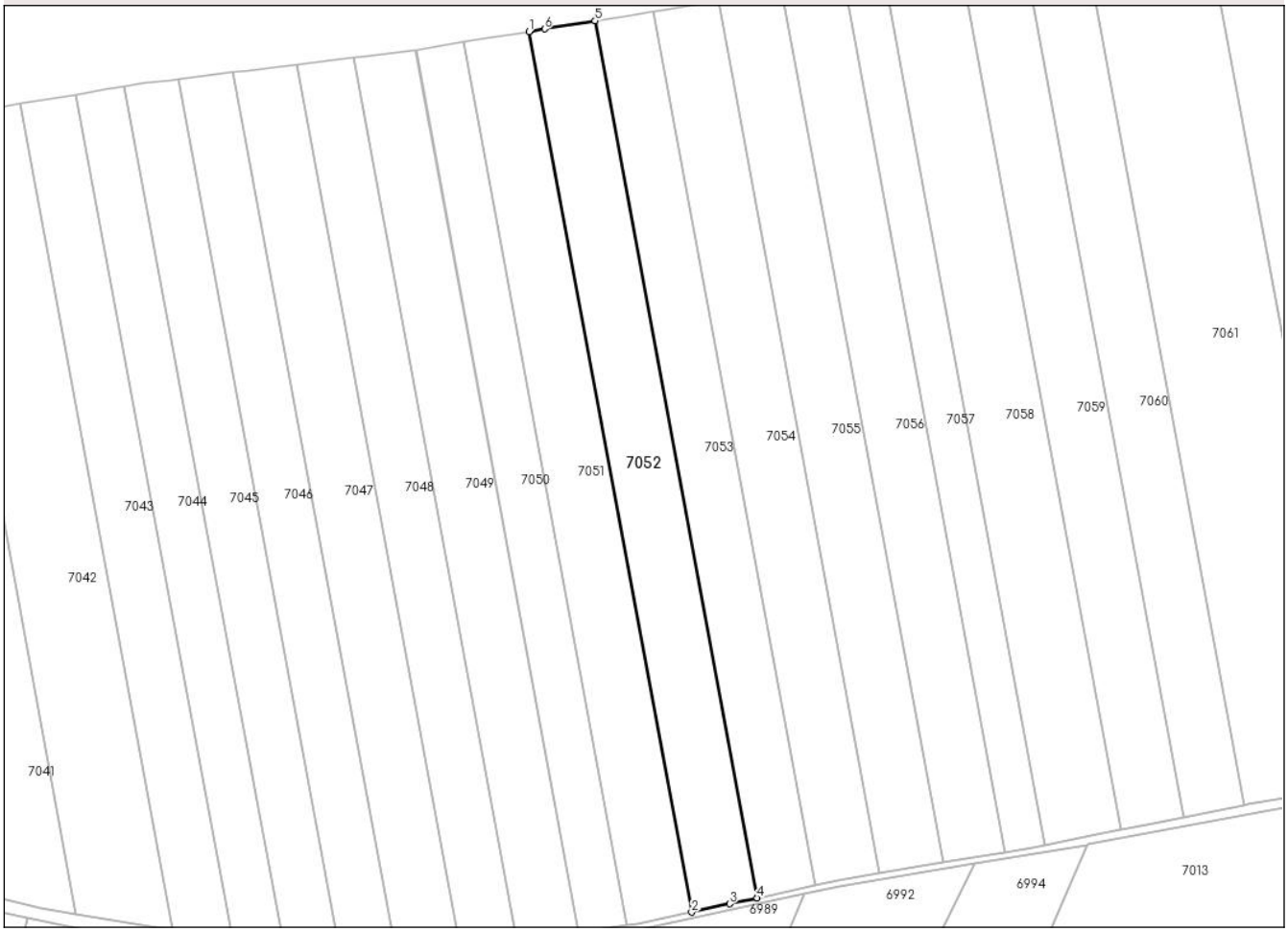
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82796	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	41	826	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.674,458 351.537,724	2	500.725,567 351.261,57	280.844
2	500.725,567 351.261,57	3	500.737,511 351.264,175	12.225
3	500.737,511 351.264,175	4	500.746,144 351.266,057	8.836
4	500.746,144 351.266,057	5	500.695,235 351.541,129	279.743
5	500.695,235 351.541,129	6	500.679,39 351.538,532	16.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.679,39 351.538,532	1	500.674,458 351.537,724	4.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52130, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ST. STAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

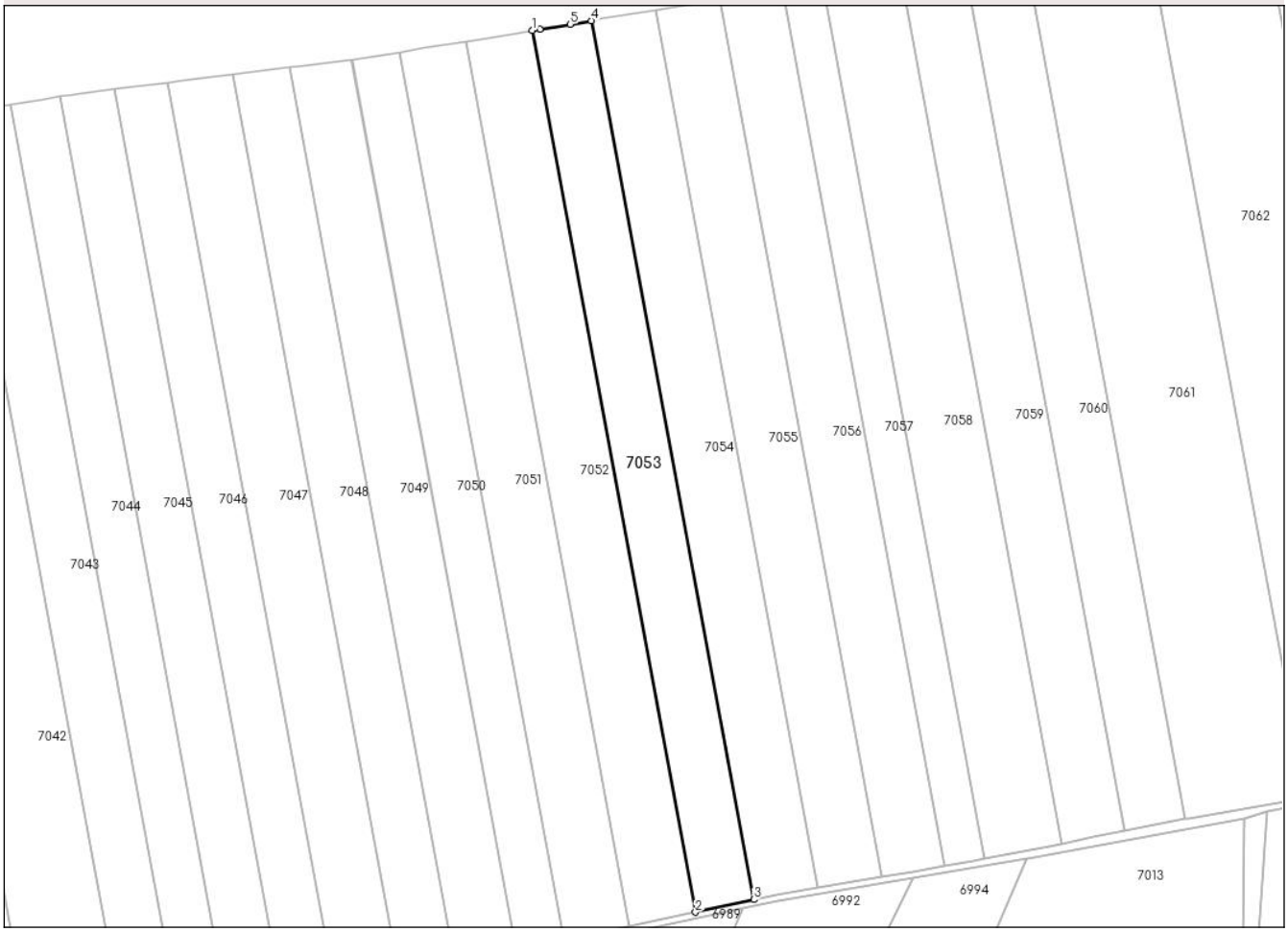
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.695,235 351.541,129	2	500.746,144 351.266,057	279.743
2	500.746,144 351.266,057	3	500.764,346 351.270,027	18.63
3	500.764,346 351.270,027	4	500.713,615 351.544,14	278.768
4	500.713,615 351.544,14	5	500.706,985 351.543,054	6.718
5	500.706,985 351.543,054	6	500.697,532 351.541,505	9.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.697,532 351.541,505	1	500.695,235 351.541,129	2.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69418, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Extras din registrul de deces din data de 25.01.2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.713,615 351.544,14	2	500.764,346 351.270,027	278.768
2	500.764,346 351.270,027	3	500.771,575 351.271,604	7.399
3	500.771,575 351.271,604	4	500.784,47 351.273,785	13.078
4	500.784,47 351.273,785	5	500.733,822 351.547,451	278.313
5	500.733,822 351.547,451	6	500.716,422 351.544,6	17.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.716,422 351.544,6	1	500.713,615 351.544,14	2.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.632	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21156, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VACAREL DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.632	41	826	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.784,47 351.273,785	2	500.804,429 351.277,161	20.243
2	500.804,429 351.277,161	3	500.753,799 351.550,724	278.209
3	500.753,799 351.550,724	4	500.733,822 351.547,451	20.243
4	500.733,822 351.547,451	1	500.784,47 351.273,785	278.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4380, din 16/12/2013 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.753,799 351.550,724	2	500.804,429 351.277,161	278.209
2	500.804,429 351.277,161	3	500.814,183 351.278,81	9.892
3	500.814,183 351.278,81	4	500.823,928 351.280,458	9.883
4	500.823,928 351.280,458	5	500.773,316 351.553,922	278.108
5	500.773,316 351.553,922	6	500.772,022 351.553,71	1.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.772,022 351.553,71	1	500.753,799 351.550,724	18.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	41	826	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.773,316 351.553,922	2	500.823,928 351.280,458	278.108
2	500.823,928 351.280,458	3	500.832,824 351.281,963	9.022
3	500.832,824 351.281,963	4	500.836,321 351.282,66	3.566
4	500.836,321 351.282,66	5	500.785,74 351.555,958	277.939
5	500.785,74 351.555,958	1	500.773,316 351.553,922	12.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 19/03/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU ECATERINA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	41	826/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.785,74 351.555,958	2	500.836,321 351.282,66	277.939
2	500.836,321 351.282,66	3	500.852,749 351.285,932	16.751
3	500.852,749 351.285,932	4	500.860,354 351.287,446	7.754
4	500.860,354 351.287,446	5	500.809,926 351.559,92	277.101
5	500.809,926 351.559,92	1	500.785,74 351.555,958	24.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.540	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 360, din 30/11/2005 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.540	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.860,354 351.287,446	2	500.870,515 351.289,47	10.361
2	500.870,515 351.289,47	3	500.879,988 351.291,357	9.659
3	500.879,988 351.291,357	4	500.829,684 351.563,157	276.416
4	500.829,684 351.563,157	5	500.827,76 351.562,842	1.95
5	500.827,76 351.562,842	6	500.809,926 351.559,92	18.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.809,926 351.559,92	1	500.860,354 351.287,446	277.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.373	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21157, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 4 DIN 01.02.2013 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORJANU D. DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

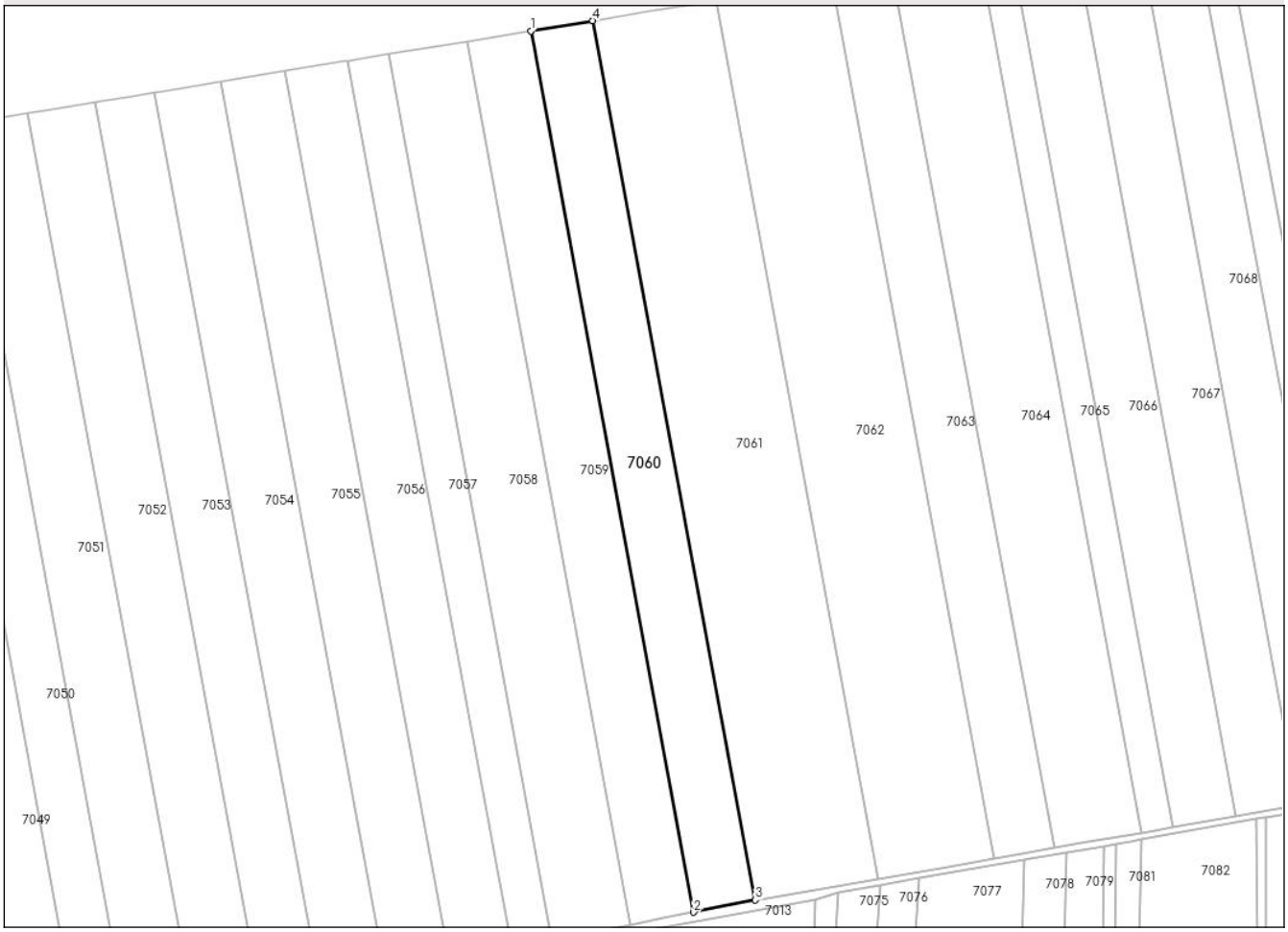
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.373	41	826	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.829,684 351.563,157	2	500.879,988 351.291,357	276.416
2	500.879,988 351.291,357	3	500.899,076 351.295,159	19.463
3	500.899,076 351.295,159	4	500.848,894 351.566,305	275.751
4	500.848,894 351.566,305	1	500.829,684 351.563,157	19.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61886, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACE ST. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.848,894 351.566,305	2	500.899,076 351.295,159	275.751
2	500.899,076 351.295,159	3	500.900,283 351.295,399	1.231
3	500.900,283 351.295,399	4	500.936,98 351.301,737	37.24
4	500.936,98 351.301,737	5	500.886,863 351.572,526	275.388
5	500.886,863 351.572,526	6	500.885,209 351.572,255	1.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.885,209 351.572,255	7	500.865,868 351.569,086	19.599
7	500.865,868 351.569,086	1	500.848,894 351.566,305	17.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	41	826	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.886,863 351.572,526	2	500.936,98 351.301,737	275.388
2	500.936,98 351.301,737	3	500.958,497 351.305,453	21.836
3	500.958,497 351.305,453	4	500.972,785 351.307,92	14.499
4	500.972,785 351.307,92	5	500.922,726 351.578,402	275.075
5	500.922,726 351.578,402	6	500.910,555 351.576,408	12.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.910,555 351.576,408	1	500.886,863 351.572,526	24.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 974, din 26/05/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOACEA ANGHEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOACEA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.972,785 351.307,92	2	500.981,166 351.309,368	8.505
2	500.981,166 351.309,368	3	500.991,421 351.311,139	10.407
3	500.991,421 351.311,139	4	500.941,391 351.581,46	274.912
4	500.941,391 351.581,46	5	500.928,059 351.579,276	13.51
5	500.928,059 351.579,276	6	500.922,726 351.578,402	5.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.922,726 351.578,402	1	500.972,785 351.307,92	275.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71482, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACE C. ANGHEL**, LIPSA CNP; 2) **BOACE C. MARIA**, LIPSA CNP; 3) **BUCĂTARU DUMITRA**, LIPSA CNP; 4) **STANCU IOANA**, LIPSA CNP; 5) **BOACE C. PETRE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

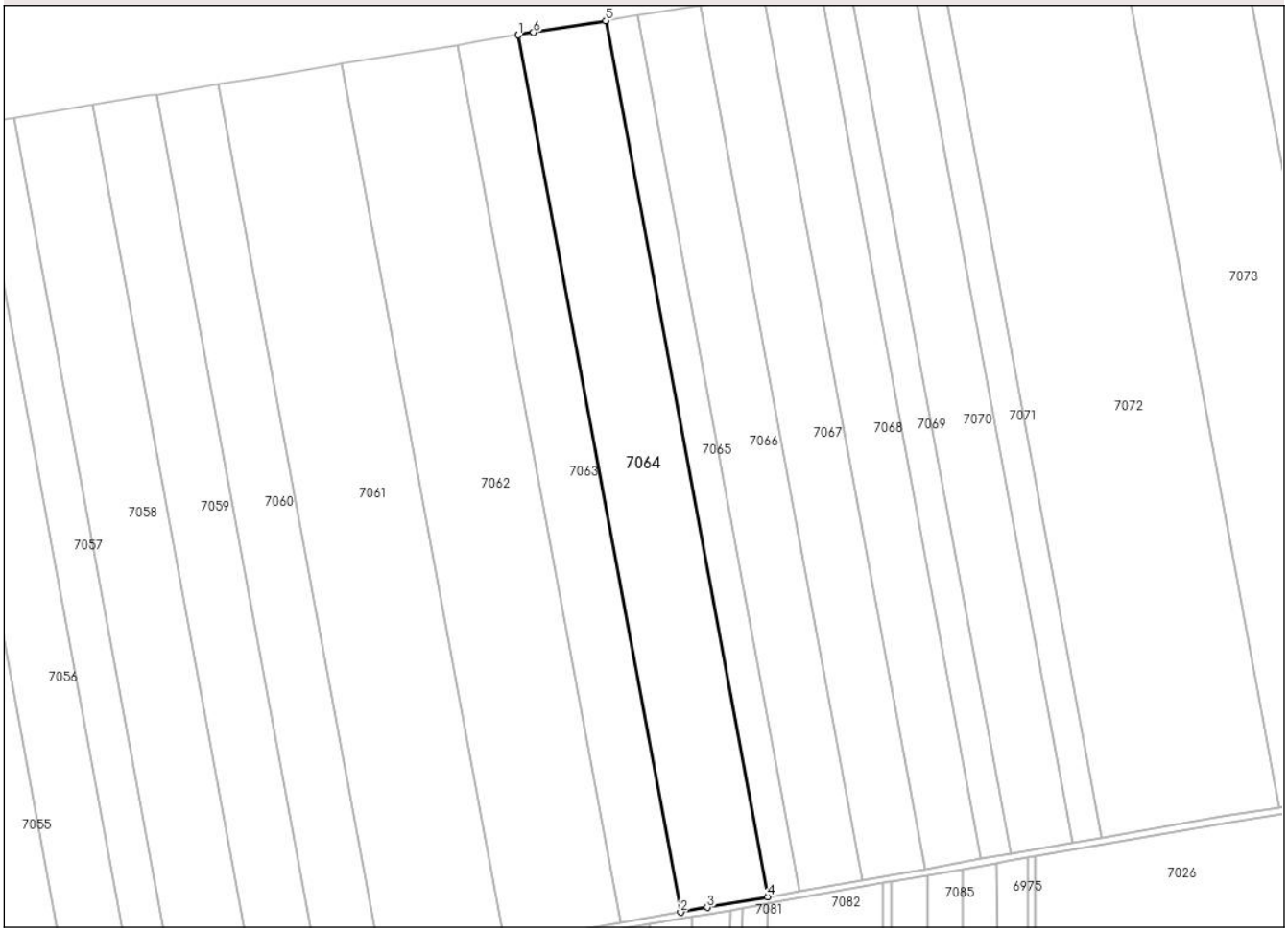
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.941,391 351.581,46	2	500.991,421 351.311,139	274.912
2	500.991,421 351.311,139	3	500.999,726 351.312,573	8.428
3	500.999,726 351.312,573	4	501.018,307 351.315,856	18.869
4	501.018,307 351.315,856	5	500.968,333 351.585,875	274.605
5	500.968,333 351.585,875	6	500.946,063 351.582,226	22.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.946,063 351.582,226	1	500.941,391 351.581,46	4.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61886, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACE ST. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/26

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.968,333 351.585,875	2	501.018,307 351.315,856	274.605
2	501.018,307 351.315,856	3	501.022,393 351.316,577	4.149
3	501.022,393 351.316,577	4	501.027,992 351.317,566	5.686
4	501.027,992 351.317,566	5	500.978,04 351.587,465	274.483
5	500.978,04 351.587,465	6	500.971,289 351.586,359	6.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.971,289 351.586,359	1	500.968,333 351.585,875	2.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.439	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1454, din 20/07/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANUTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.439	41	826	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.978,04 351.587,465	2	501.027,992 351.317,566	274.483
2	501.027,992 351.317,566	3	501.047,514 351.321,015	19.824
3	501.047,514 351.321,015	4	500.997,608 351.590,671	274.235
4	500.997,608 351.590,671	5	500.983,416 351.588,346	14.381
5	500.983,416 351.588,346	1	500.978,04 351.587,465	5.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.408	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21157, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 4 DIN 01.02.2013 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORJANU D. DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.408	41	826	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.997,608 351.590,671	2	501.047,514 351.321,015	274.235
2	501.047,514 351.321,015	3	501.060,17 351.323,251	12.852
3	501.060,17 351.323,251	4	501.066,943 351.324,448	6.878
4	501.066,943 351.324,448	5	501.017,081 351.593,862	273.989
5	501.017,081 351.593,862	6	501.000,278 351.591,109	17.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.000,278 351.591,109	1	500.997,608 351.590,671	2.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2674, din 09/12/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/29

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.017,081 351.593,862	2	501.066,943 351.324,448	273.989
2	501.066,943 351.324,448	3	501.084,202 351.327,497	17.526
3	501.084,202 351.327,497	4	501.034,38 351.596,696	273.771
4	501.034,38 351.596,696	5	501.034,069 351.596,645	0.315
5	501.034,069 351.596,645	6	501.017,162 351.593,875	17.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.017,162 351.593,875	1	501.017,081 351.593,862	0.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 121, din 10/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU NICULINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.034,38 351.596,696	2	501.084,202 351.327,497	273.771
2	501.084,202 351.327,497	3	501.093,197 351.329,086	9.134
3	501.093,197 351.329,086	4	501.043,396 351.598,173	273.657
4	501.043,396 351.598,173	1	501.034,38 351.596,696	9.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 72, din 31/03/2009 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU F NICOLAE CRISTINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU F IONELA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

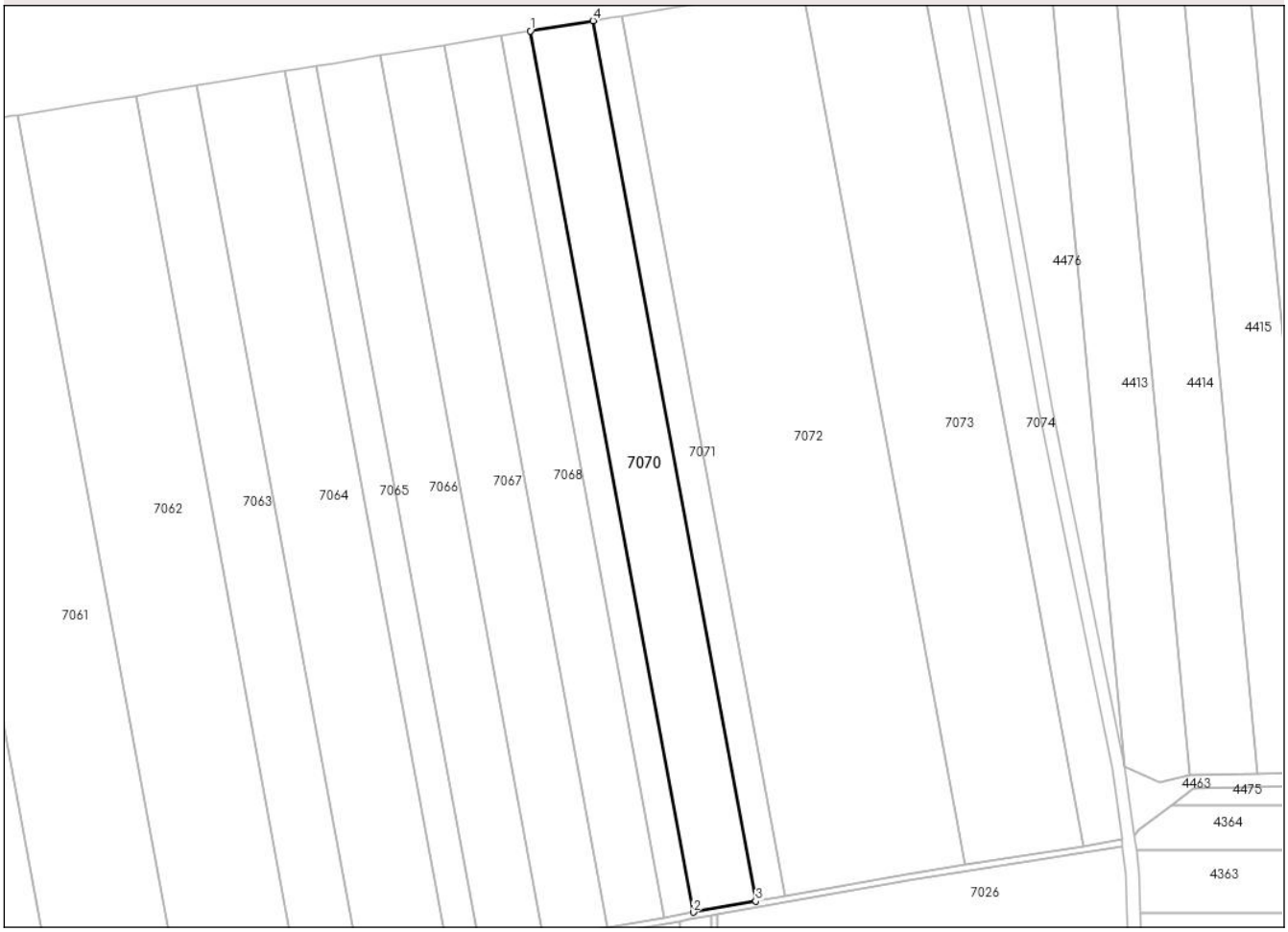
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.043,396 351.598,173	2	501.093,197 351.329,086	273.657
2	501.093,197 351.329,086	3	501.112,278 351.332,457	19.376
3	501.112,278 351.332,457	4	501.062,521 351.601,307	273.416
4	501.062,521 351.601,307	1	501.043,396 351.598,173	19.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80492	2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7976 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
3669 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 808, din 16/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80492	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	41	826	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.062,521 351.601,307	2	501.112,278 351.332,457	273.416
2	501.112,278 351.332,457	3	501.121,284 351.334,048	9.145
3	501.121,284 351.334,048	4	501.071,548 351.602,786	273.302
4	501.071,548 351.602,786	5	501.068,15 351.602,229	3.443
5	501.068,15 351.602,229	1	501.062,521 351.601,307	5.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71447, din 18/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 41/17.03.1995 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA FLOREA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

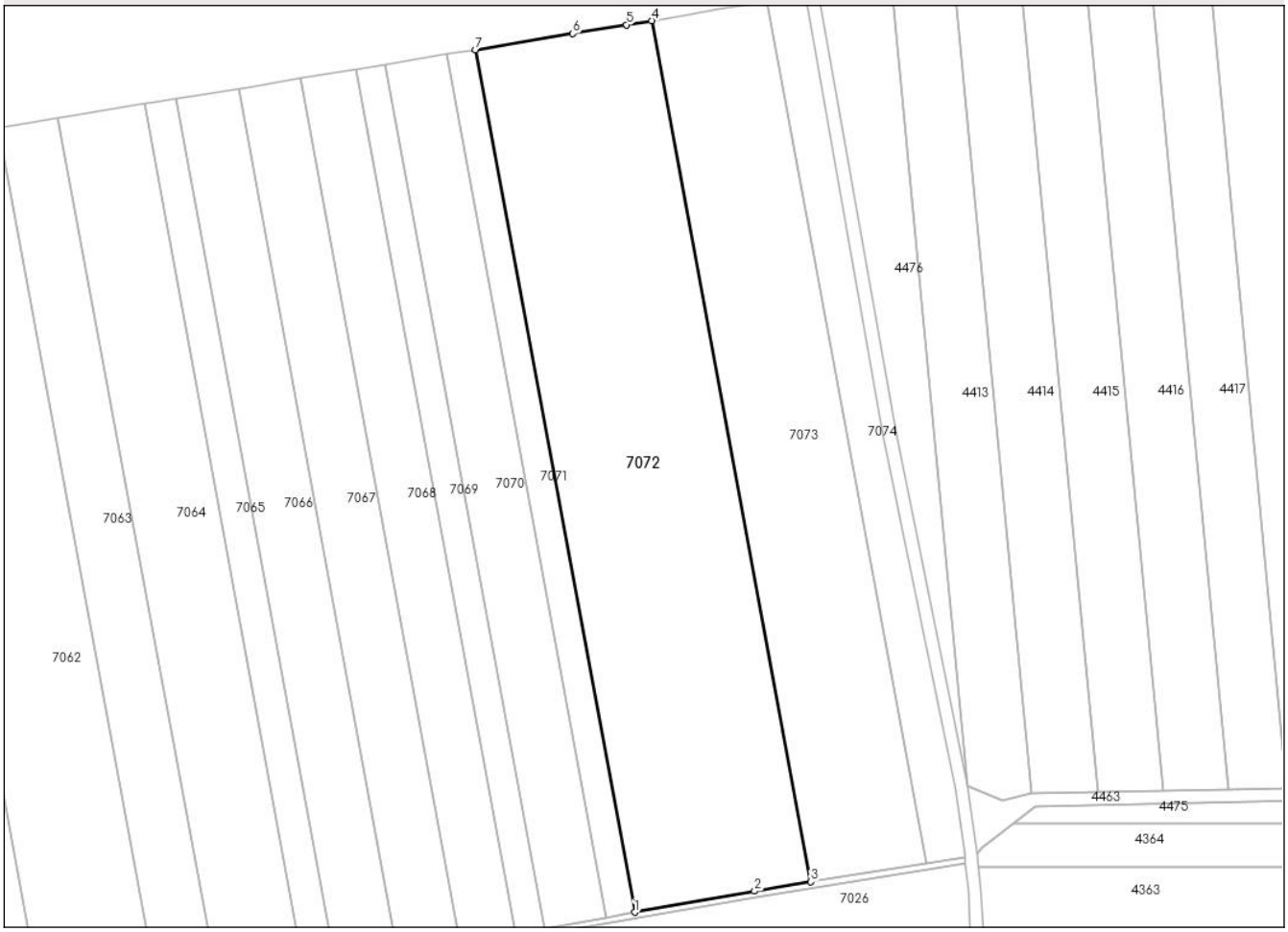
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.200	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/34

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.121,284 351.334,048	2	501.158,61 351.340,642	37.904
2	501.158,61 351.340,642	3	501.176,163 351.343,478	17.781
3	501.176,163 351.343,478	4	501.126,505 351.611,791	272.87
4	501.126,505 351.611,791	5	501.118,759 351.610,522	7.849
5	501.118,759 351.610,522	6	501.101,937 351.607,765	17.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.101,937 351.607,765	7	501.071,548 351.602,786	30.794
7	501.071,548 351.602,786	1	501.121,284 351.334,048	273.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83197, din 22/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 39/25.07.1994 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN D. MARIN**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	41	826	-	IN ACT PARCELA 828/35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.126,505 351.611,791	2	501.176,163 351.343,478	272.87
2	501.176,163 351.343,478	3	501.207,521 351.348,544	31.765
3	501.207,521 351.348,544	4	501.212,346 351.349,323	4.887
4	501.212,346 351.349,323	5	501.162,673 351.617,716	272.951
5	501.162,673 351.617,716	6	501.147,584 351.615,244	15.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.147,584 351.615,244	7	501.135,535 351.613,27	12.21
7	501.135,535 351.613,27	1	501.126,505 351.611,791	9.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.218	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

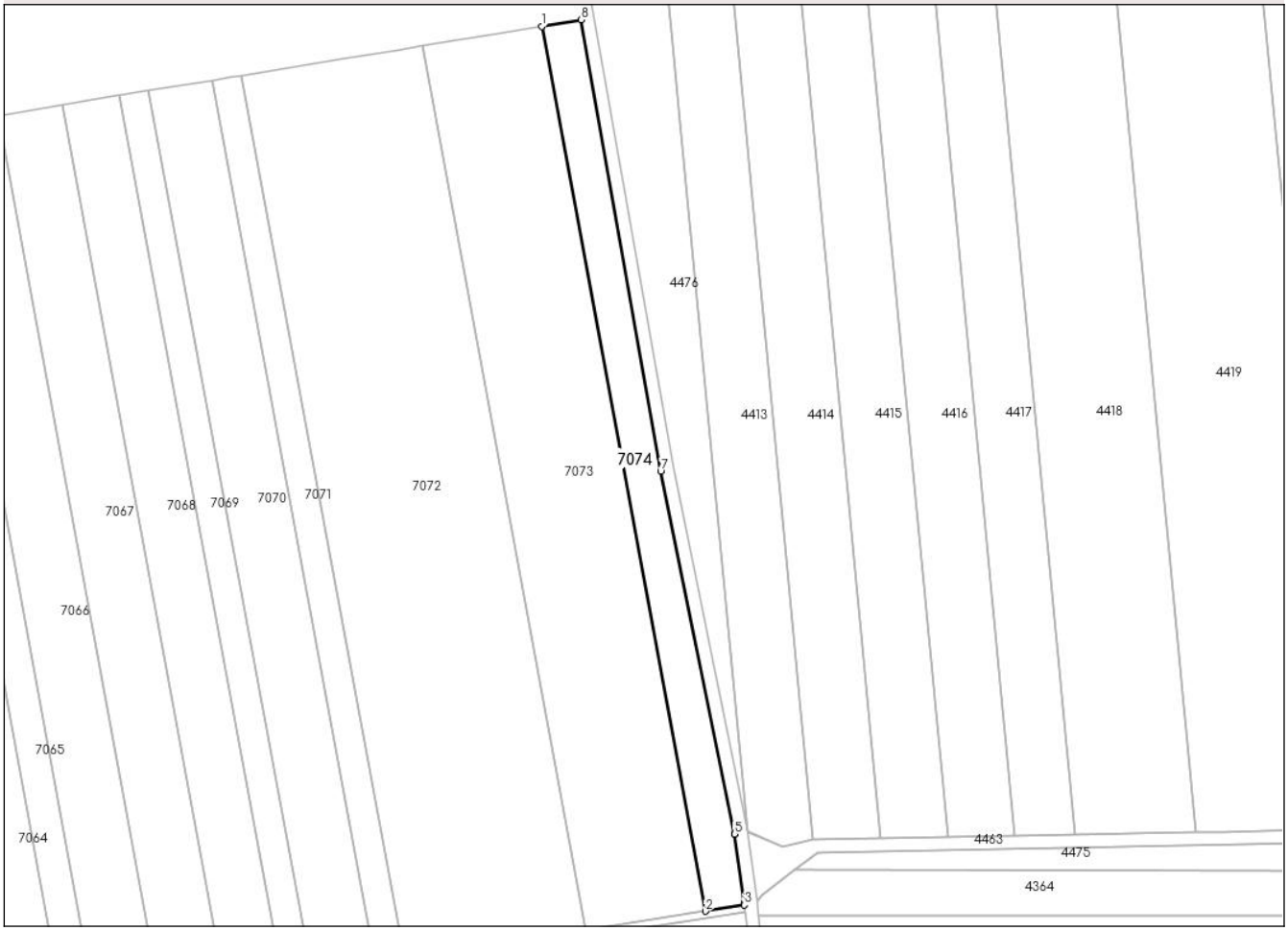
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.218	41	826	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.162,673 351.617,716	2	501.212,346 351.349,323	272.951
2	501.212,346 351.349,323	3	501.224,212 351.351,24	12.02
3	501.224,212 351.351,24	4	501.224,135 351.351,934	0.698
4	501.224,135 351.351,934	5	501.221,223 351.372,737	21.006
5	501.221,223 351.372,737	6	501.221,217 351.372,768	0.032

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.221,217 351.372,768	7	501.198,781 351.482,682	112.18
7	501.198,781 351.482,682	8	501.174,663 351.619,681	139.106
8	501.174,663 351.619,681	1	501.162,673 351.617,716	12.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 21/02/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CINCA GH. MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

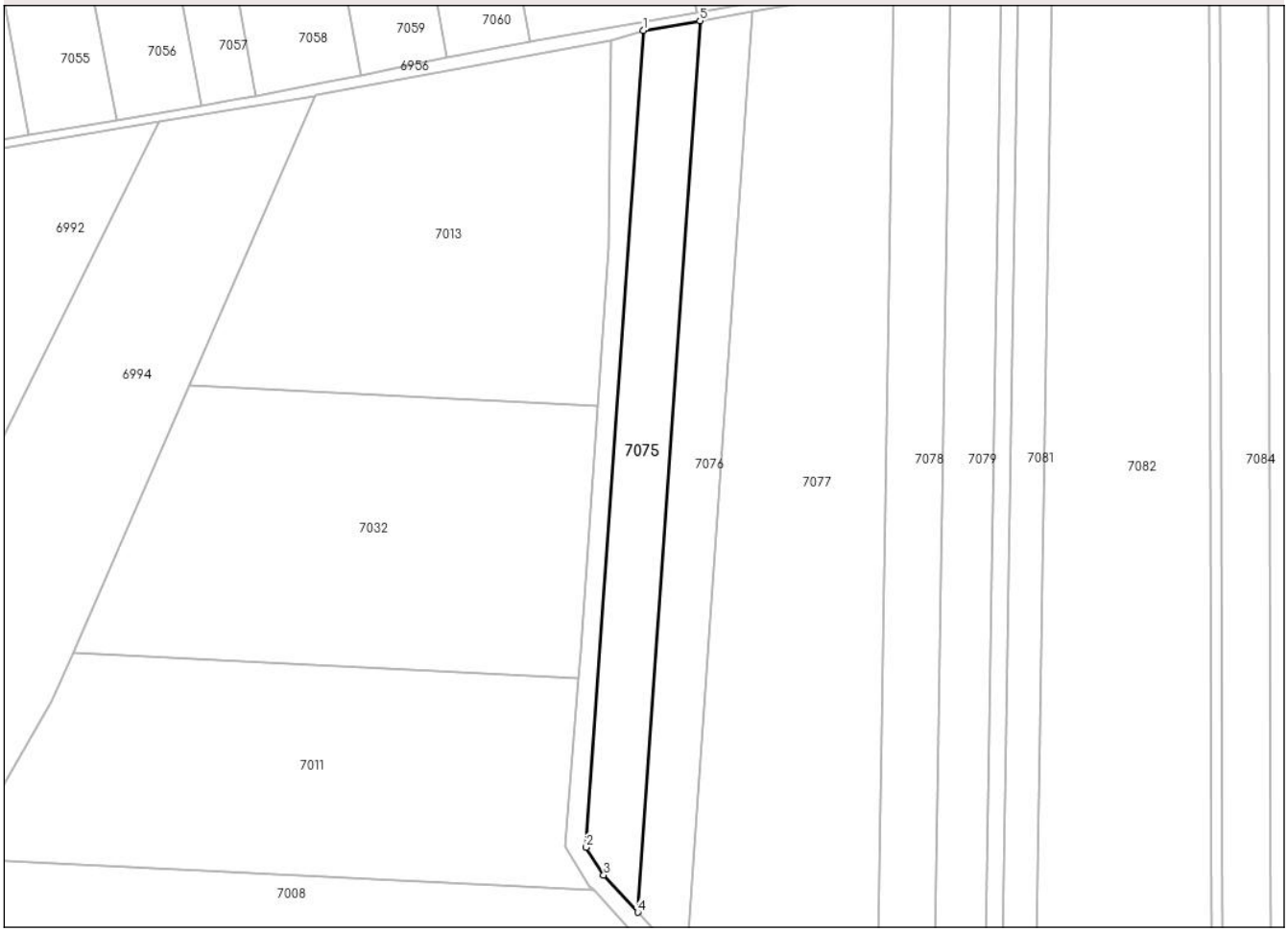
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/53

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.924,782 351.297,6	2	500.911,767 351.111,226	186.828
2	500.911,767 351.111,226	3	500.915,742 351.104,902	7.47
3	500.915,742 351.104,902	4	500.923,524 351.096,453	11.487
4	500.923,524 351.096,453	5	500.937,726 351.299,836	203.878
5	500.937,726 351.299,836	1	500.924,782 351.297,6	13.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100879, din 30/09/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/52

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.937,726 351.299,836	2	500.923,524 351.096,453	203.878
2	500.923,524 351.096,453	3	500.931,968 351.087,286	12.463
3	500.931,968 351.087,286	4	500.934,643 351.085,439	3.251
4	500.934,643 351.085,439	5	500.949,759 351.301,914	217.002
5	500.949,759 351.301,914	1	500.937,726 351.299,836	12.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108975, din 21/02/2000 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Act de deces nr. 59/01.10.2010 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

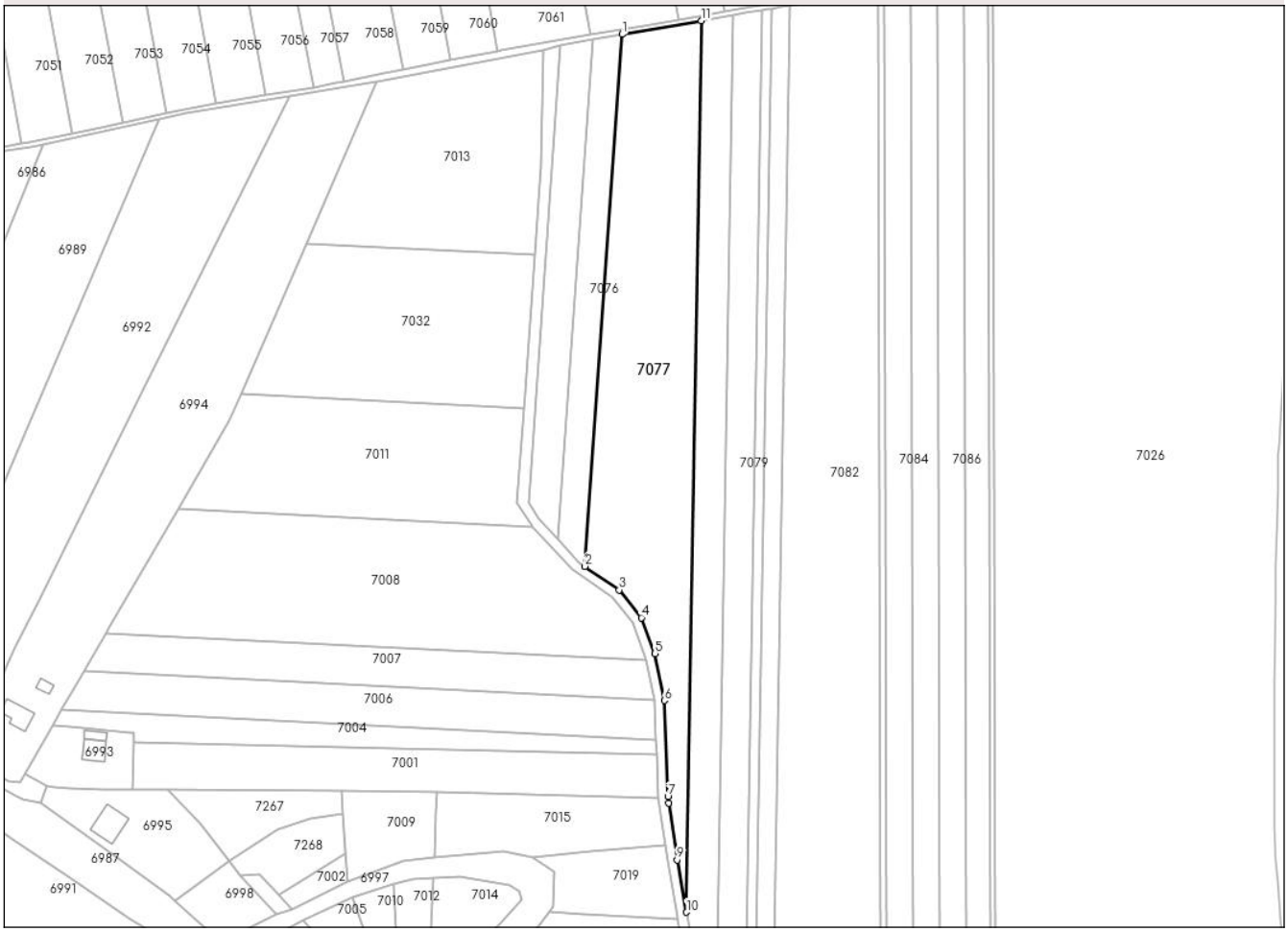
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.949,759 351.301,914	2	500.934,643 351.085,439	217.002
2	500.934,643 351.085,439	3	500.948,551 351.075,838	16.9
3	500.948,551 351.075,838	4	500.957,662 351.064,519	14.53
4	500.957,662 351.064,519	5	500.963,112 351.049,944	15.561
5	500.963,112 351.049,944	6	500.966,922 351.030,799	19.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.966,922 351.030,799	7	500.968,426 350.991,734	39.094
7	500.968,426 350.991,734	8	500.968,804 350.989,117	2.644
8	500.968,804 350.989,117	9	500.972,149 350.965,99	23.368
9	500.972,149 350.965,99	10	500.976,021 350.944,691	21.648
10	500.976,021 350.944,691	11	500.981,97 351.307,477	362.835
11	500.981,97 351.307,477	1	500.949,759 351.301,914	32.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52103, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Act de deces nr. 27/29.07.2008 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU E. STOICAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

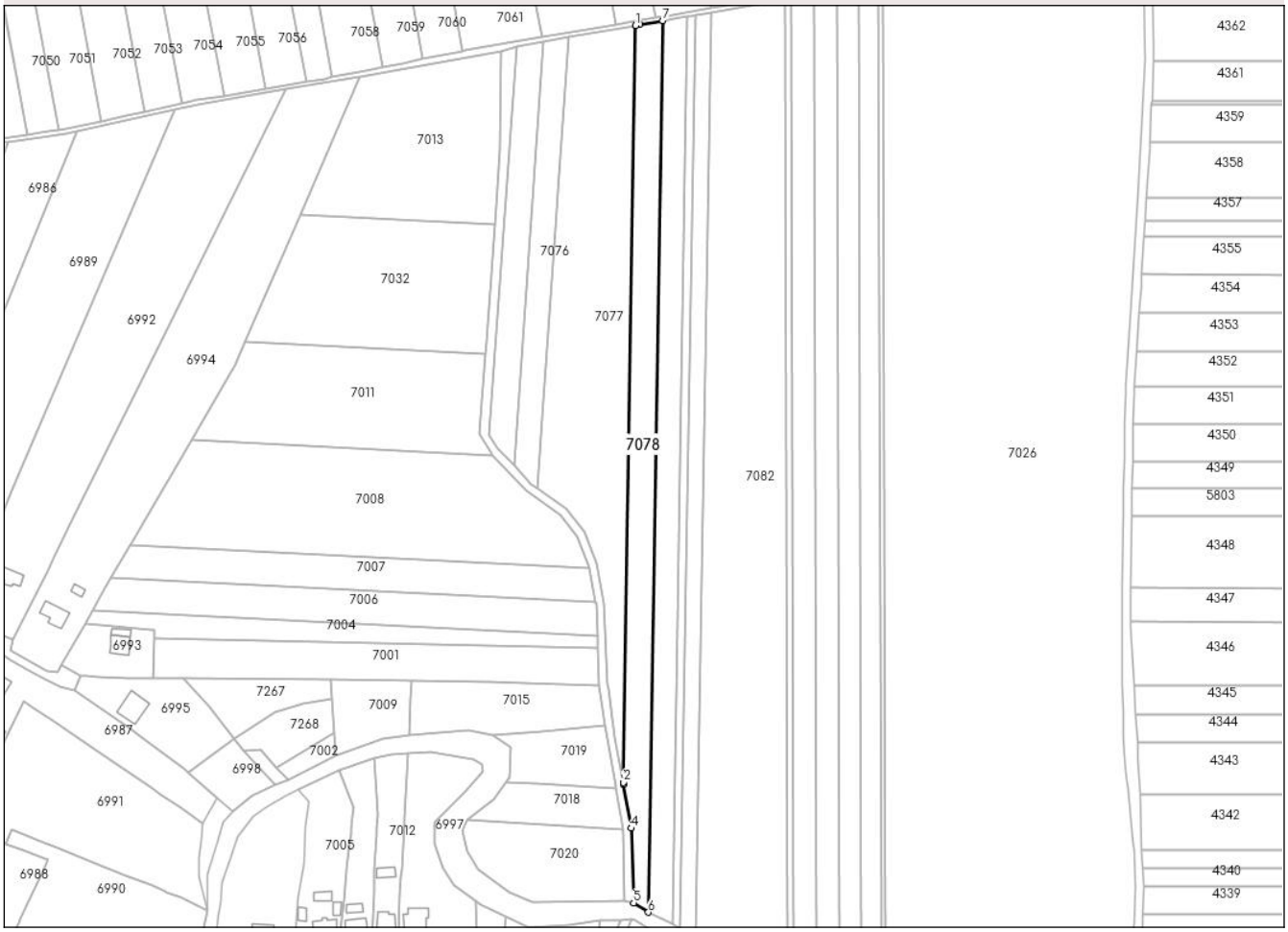
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/50

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.981,97 351.307,477	2	500.976,021 350.944,691	362.835
2	500.976,021 350.944,691	3	500.976,205 350.943,677	1.031
3	500.976,205 350.943,677	4	500.979,75 350.922,681	21.293
4	500.979,75 350.922,681	5	500.981,016 350.886,8	35.903
5	500.981,016 350.886,8	6	500.988,062 350.882,445	8.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.988,062 350.882,445	7	500.995,069 351.309,739	427.351
7	500.995,069 351.309,739	8	500.984,086 351.307,842	11.146
8	500.984,086 351.307,842	1	500.981,97 351.307,477	2.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80536	5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7982 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
3676 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 808, din 16/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

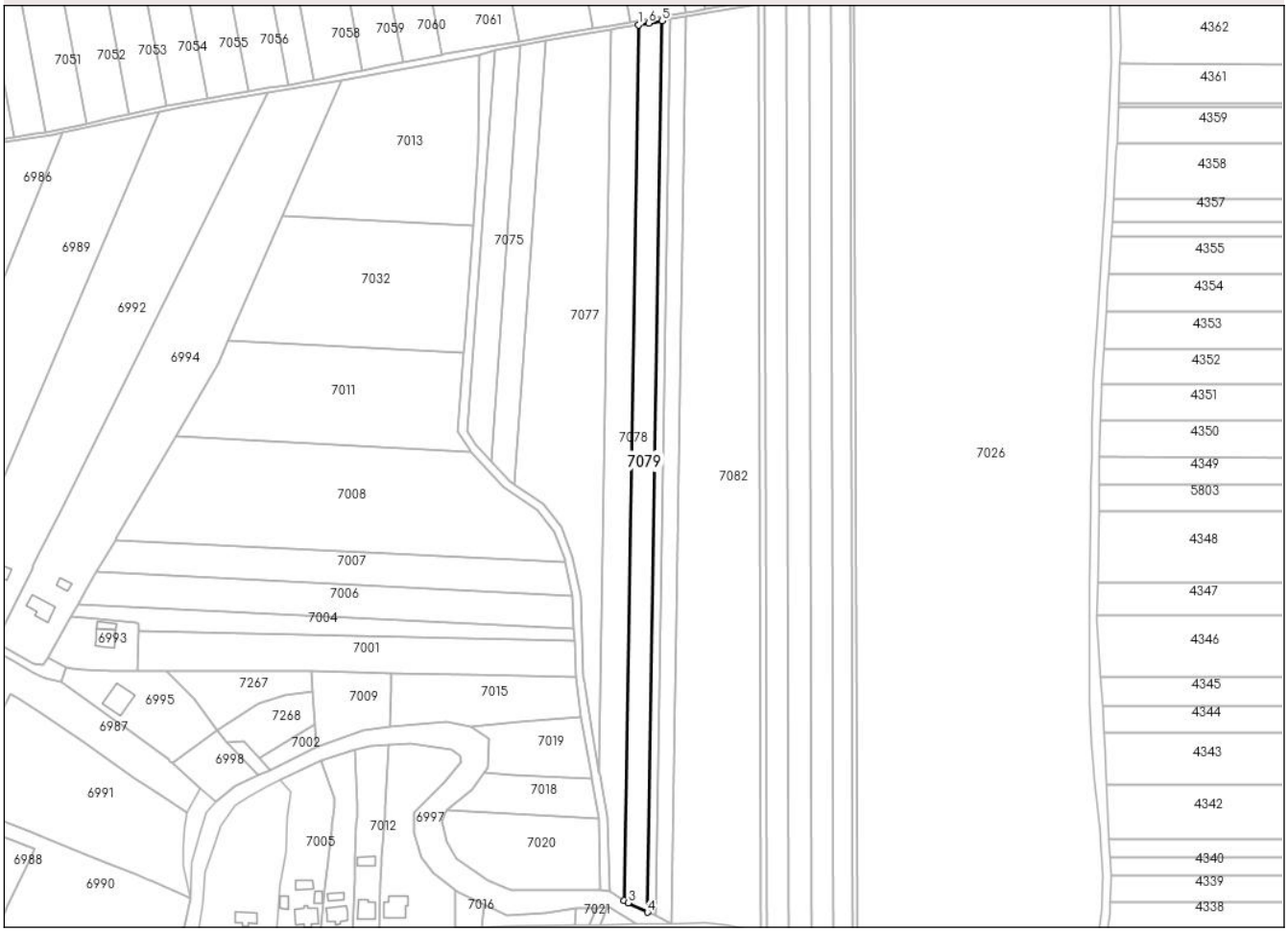
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80536	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/48

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.995,069 351.309,739	2	500.988,062 350.882,445	427.351
2	500.988,062 350.882,445	3	500.990,023 350.881,233	2.305
3	500.990,023 350.881,233	4	500.999,56 350.876,664	10.575
4	500.999,56 350.876,664	5	501.006,695 351.311,773	435.167
5	501.006,695 351.311,773	6	501.000,07 351.310,603	6.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.000,07 351.310,603	1	500.995,069 351.309,739	5.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71447, din 18/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 41/17.03.1995 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA FLOREA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

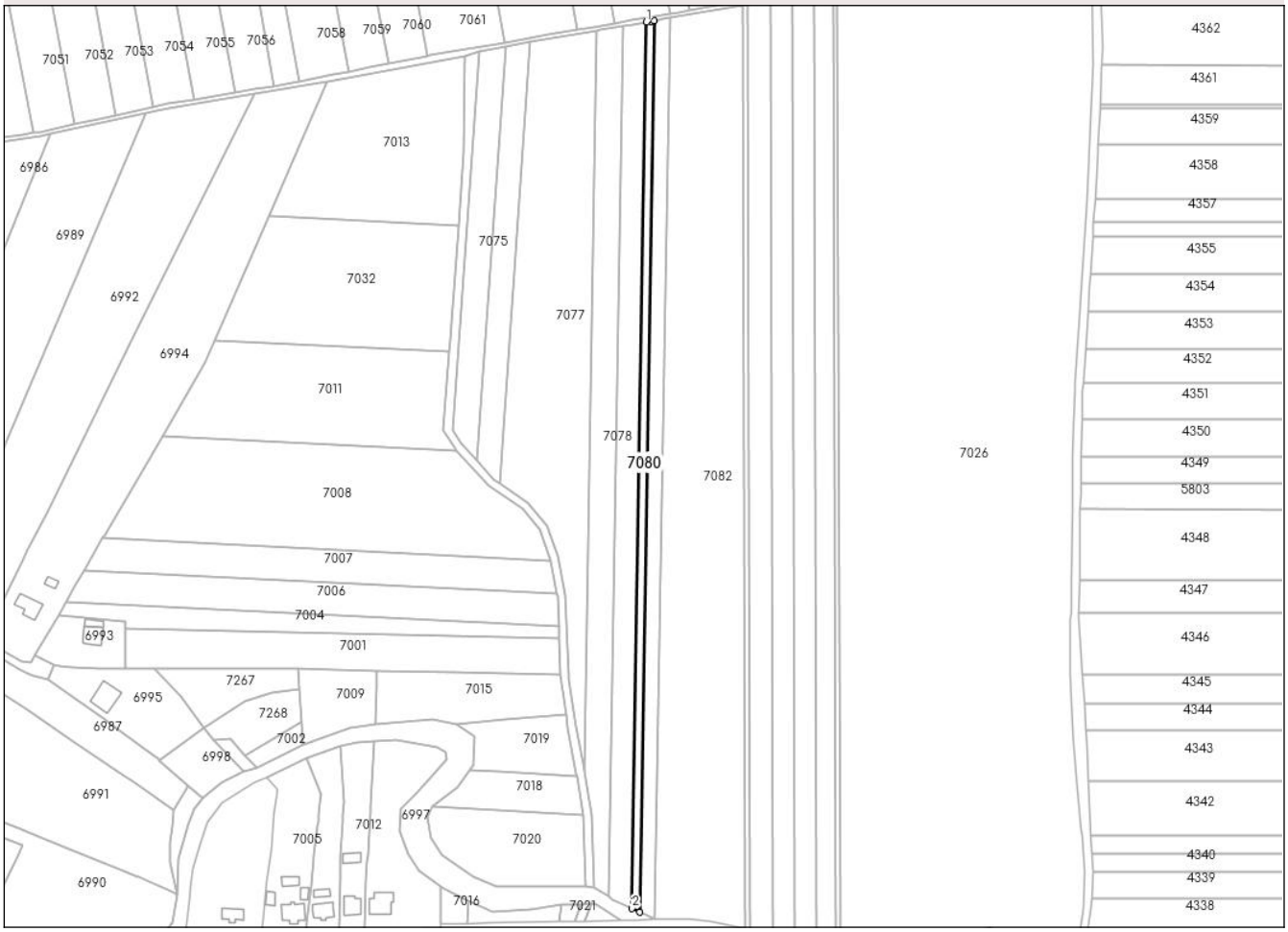
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.006,695 351.311,773	2	500.999,56 350.876,664	435.167
2	500.999,56 350.876,664	3	501.003,425 350.874,812	4.286
3	501.003,425 350.874,812	4	501.010,602 351.312,464	437.711
4	501.010,602 351.312,464	5	501.008,672 351.312,123	1.96
5	501.008,672 351.312,123	1	501.006,695 351.311,773	2.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.368	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65261, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL M. MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

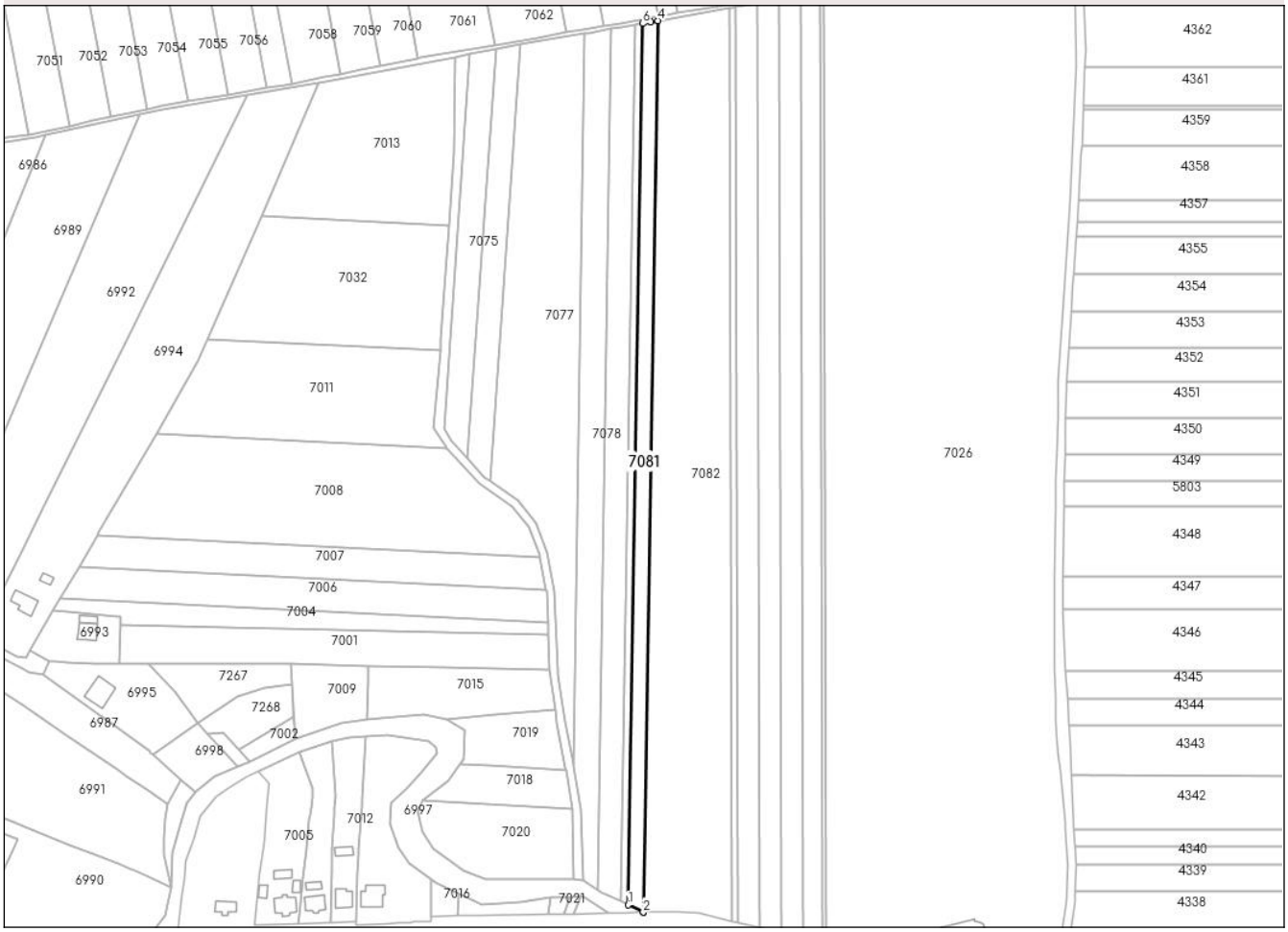
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.368	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/44

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.003,425 350.874,812	2	501.010,959 350.871,202	8.354
2	501.010,959 350.871,202	3	501.011,018 350.871,203	0.059
3	501.011,018 350.871,203	4	501.018,276 351.313,819	442.676
4	501.018,276 351.313,819	5	501.014,736 351.313,194	3.595
5	501.014,736 351.313,194	6	501.010,602 351.312,464	4.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.010,602 351.312,464	1	501.003,425 350.874,812	437.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81178	17.800	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
739 / 29/01/2016		
Act Administrativ nr. 71477, din 22/05/1995 emis de C.J. ARGES (; act administrativ nr. 205/22-01-2016 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 25/22-01-2016 emis de PRIMARIA ROCIU; act notarial nr. 49/07-03-2012 emis de NP GRECU CARMEN; act notarial nr. 50/07-03-2012 emis de NP GRECU CARMEN;);		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
18026 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 951, din 27/04/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRICOLA ŞERBĂNESTI S.R.L.**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

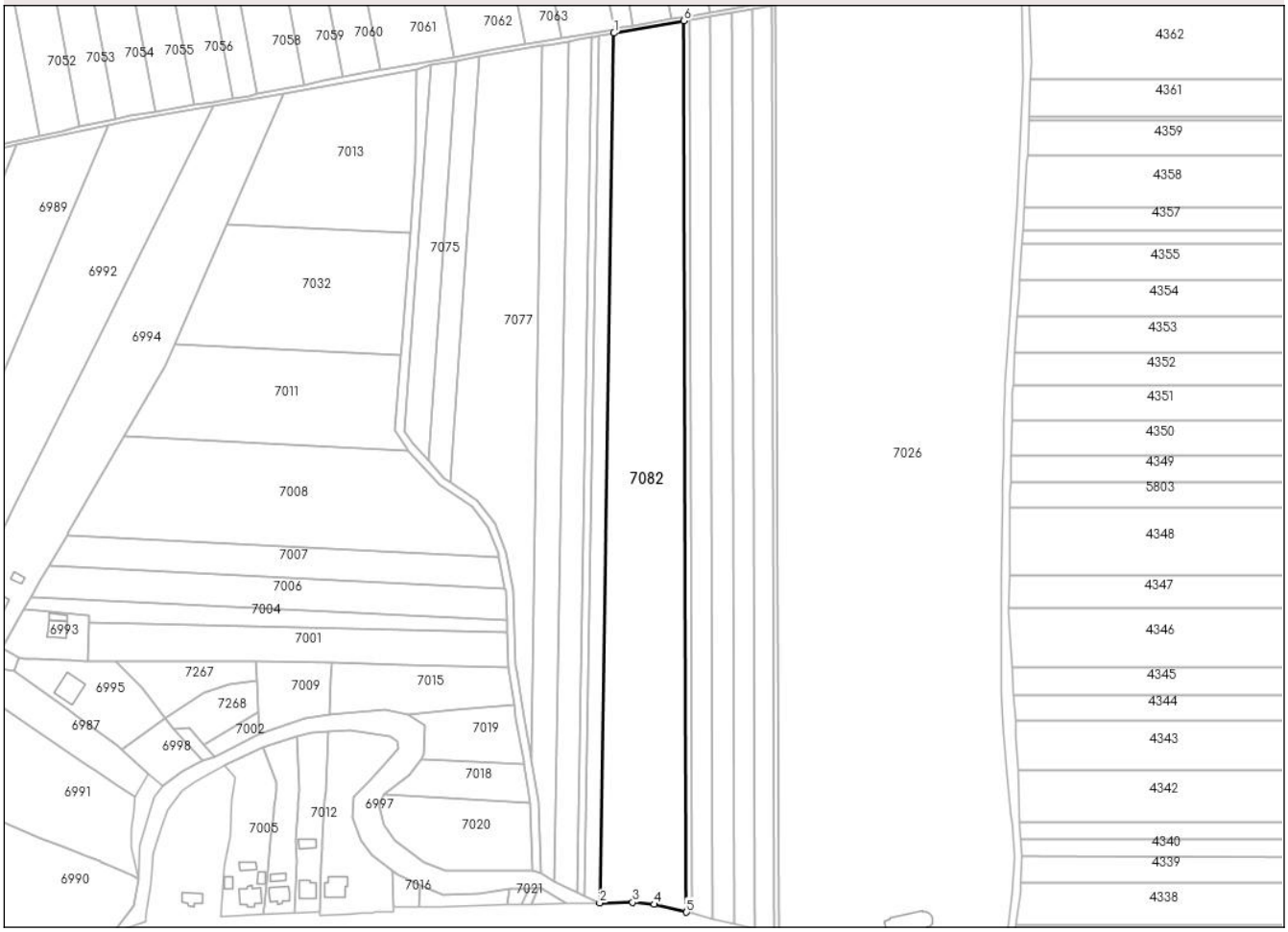
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81178	17.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.800	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.018,276 351.313,819	2	501.011,018 350.871,203	442.676
2	501.011,018 350.871,203	3	501.027,723 350.871,545	16.709
3	501.027,723 350.871,545	4	501.038,617 350.870,554	10.939
4	501.038,617 350.870,554	5	501.055,115 350.866,58	16.97
5	501.055,115 350.866,58	6	501.053,908 351.320,114	453.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.053,908 351.320,114	1	501.018,276 351.313,819	36.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 49, din 07/03/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IANCU EANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **IANCU FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **IANCU NICOLETA**	
Act Notarial nr. 429, din 13/09/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **IANCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

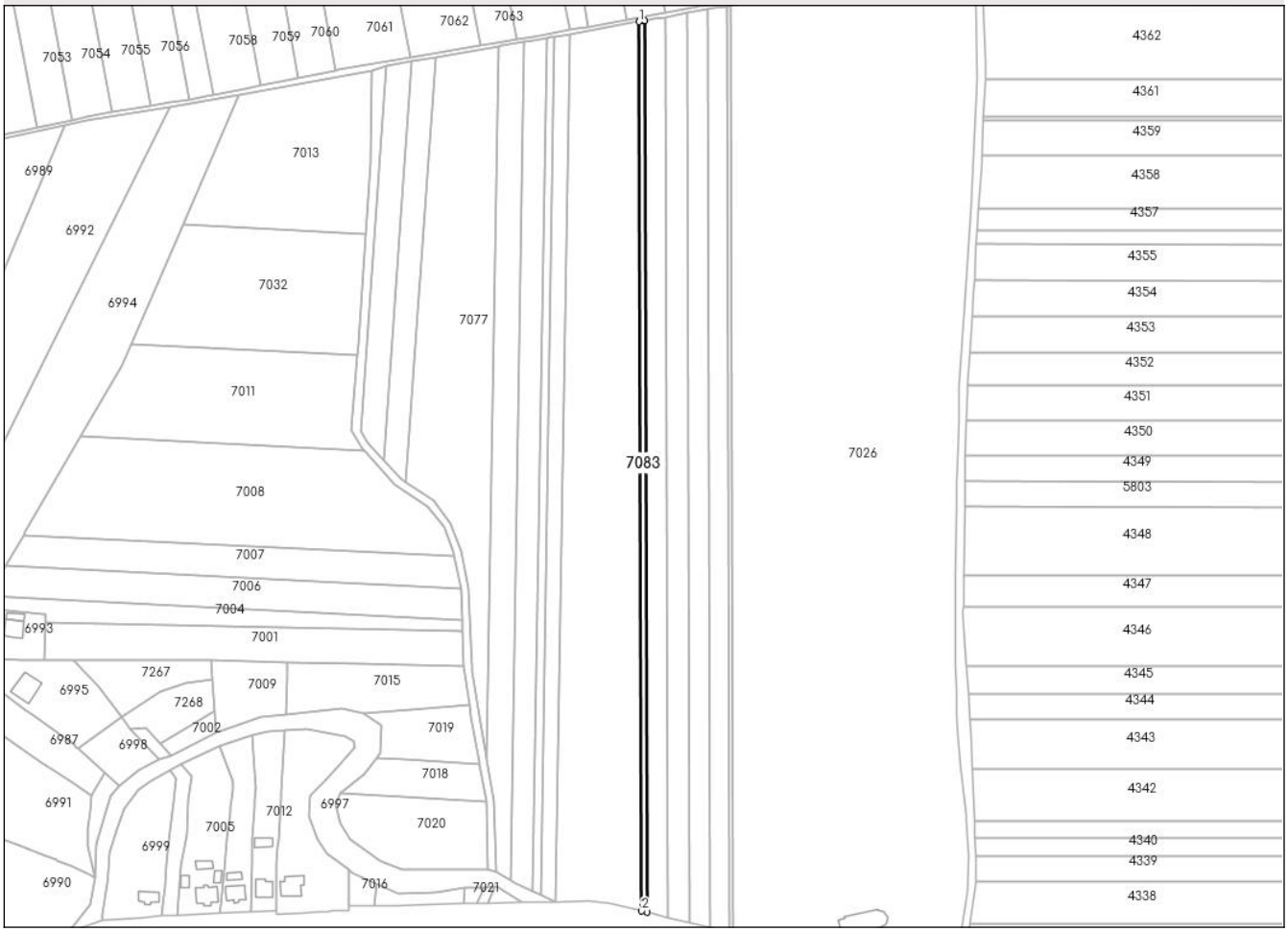
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	41	828	-	IN ACT PARCELA 829/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.053,908 351.320,114	2	501.055,115 350.866,58	453.536
2	501.055,115 350.866,58	3	501.057,759 350.865,943	2.72
3	501.057,759 350.865,943	4	501.056,55 351.320,581	454.64
4	501.056,55 351.320,581	5	501.055,859 351.320,459	0.702
5	501.055,859 351.320,459	1	501.053,908 351.320,114	1.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80493	5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7977 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
3674 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 808, din 16/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80493	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/39

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.056,55 351.320,581	2	501.057,759 350.865,943	454.64
2	501.057,759 350.865,943	3	501.068,709 350.863,305	11.263
3	501.068,709 350.863,305	4	501.067,487 351.322,513	459.21
4	501.067,487 351.322,513	5	501.060,999 351.321,367	6.588
5	501.060,999 351.321,367	1	501.056,55 351.320,581	4.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81826	5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26024 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 199, din 27/05/2019 emis de BN CARMEN GRECU (; act administrativ nr 61863 din 21.12.1994, emis de CJ ARGES;act administrativ nr 538 din 08.10.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 3091 din 08.10.2019, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
8303 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. 948, din 02/03/2020 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA SERBANESTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

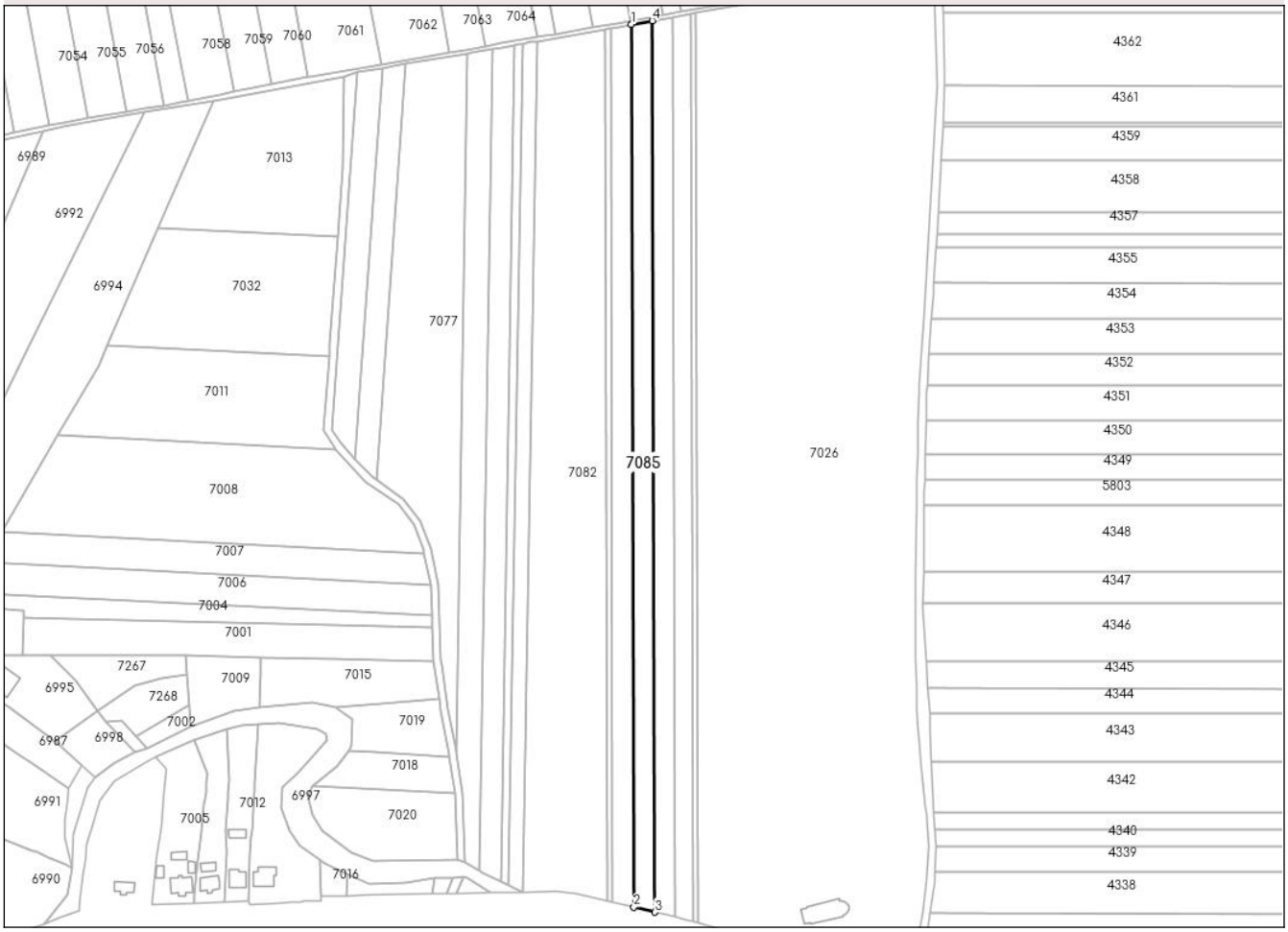
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81826	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.067,487 351.322,513	2	501.068,709 350.863,305	459.21
2	501.068,709 350.863,305	3	501.079,551 350.860,693	11.152
3	501.079,551 350.860,693	4	501.078,317 351.324,426	463.735
4	501.078,317 351.324,426	1	501.067,487 351.322,513	10.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 134017, din 06/12/2005 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU E ION**, LIPSA CNP; 2) **CAVAL STANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

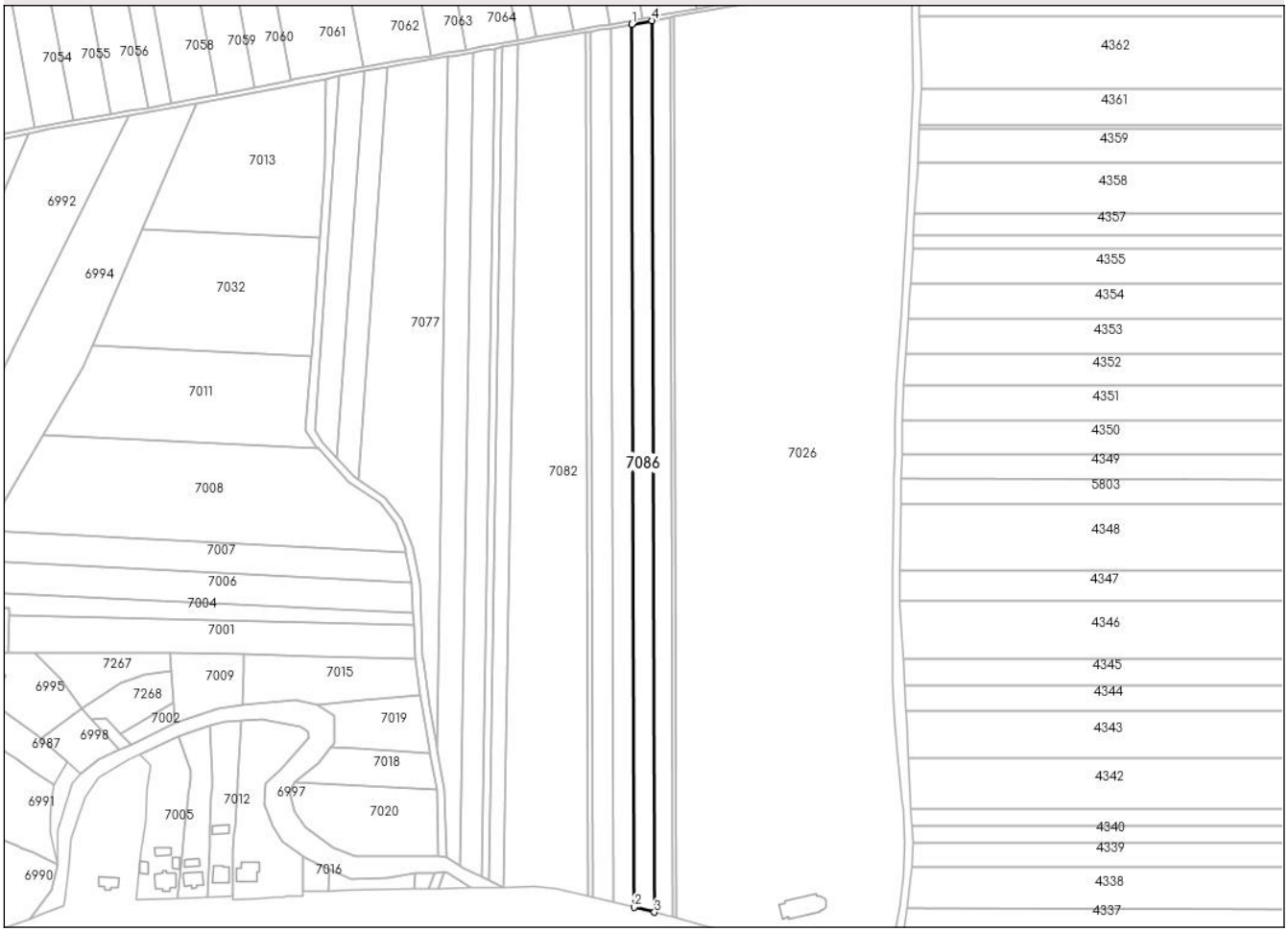
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.078,317 351.324,426	2	501.079,551 350.860,693	463.735
2	501.079,551 350.860,693	3	501.090,288 350.858,106	11.044
3	501.090,288 350.858,106	4	501.089,042 351.326,321	468.217
4	501.089,042 351.326,321	1	501.078,317 351.324,426	10.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		245	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

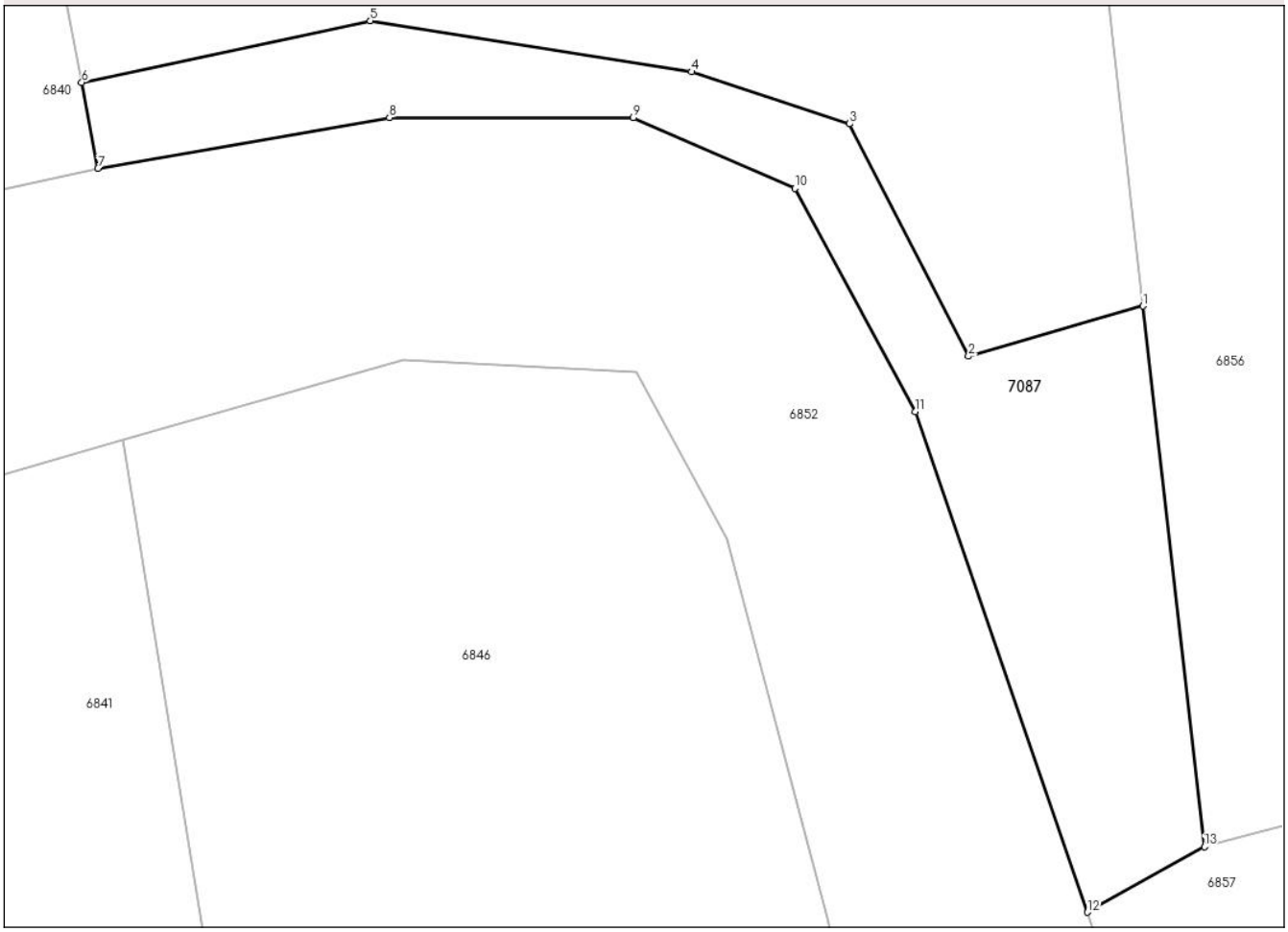
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	245	2	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.028,551 351.376,597	2	500.022,174 351.374,768	6.634
2	500.022,174 351.374,768	3	500.017,815 351.383,254	9.54
3	500.017,815 351.383,254	4	500.012,041 351.385,15	6.077
4	500.012,041 351.385,15	5	500.000,291 351.387,019	11.898
5	500.000,291 351.387,019	6	499.989,747 351.384,76	10.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.989,747 351.384,76	7	499.990,334 351.381,622	3.192
7	499.990,334 351.381,622	8	500.000,995 351.383,479	10.822
8	500.000,995 351.383,479	9	500.009,908 351.383,477	8.913
9	500.009,908 351.383,477	10	500.015,816 351.380,901	6.445
10	500.015,816 351.380,901	11	500.020,22 351.372,744	9.27
11	500.020,22 351.372,744	12	500.026,519 351.354,46	19.339
12	500.026,519 351.354,46	13	500.030,791 351.356,85	4.895
13	500.030,791 351.356,85	1	500.028,551 351.376,597	19.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

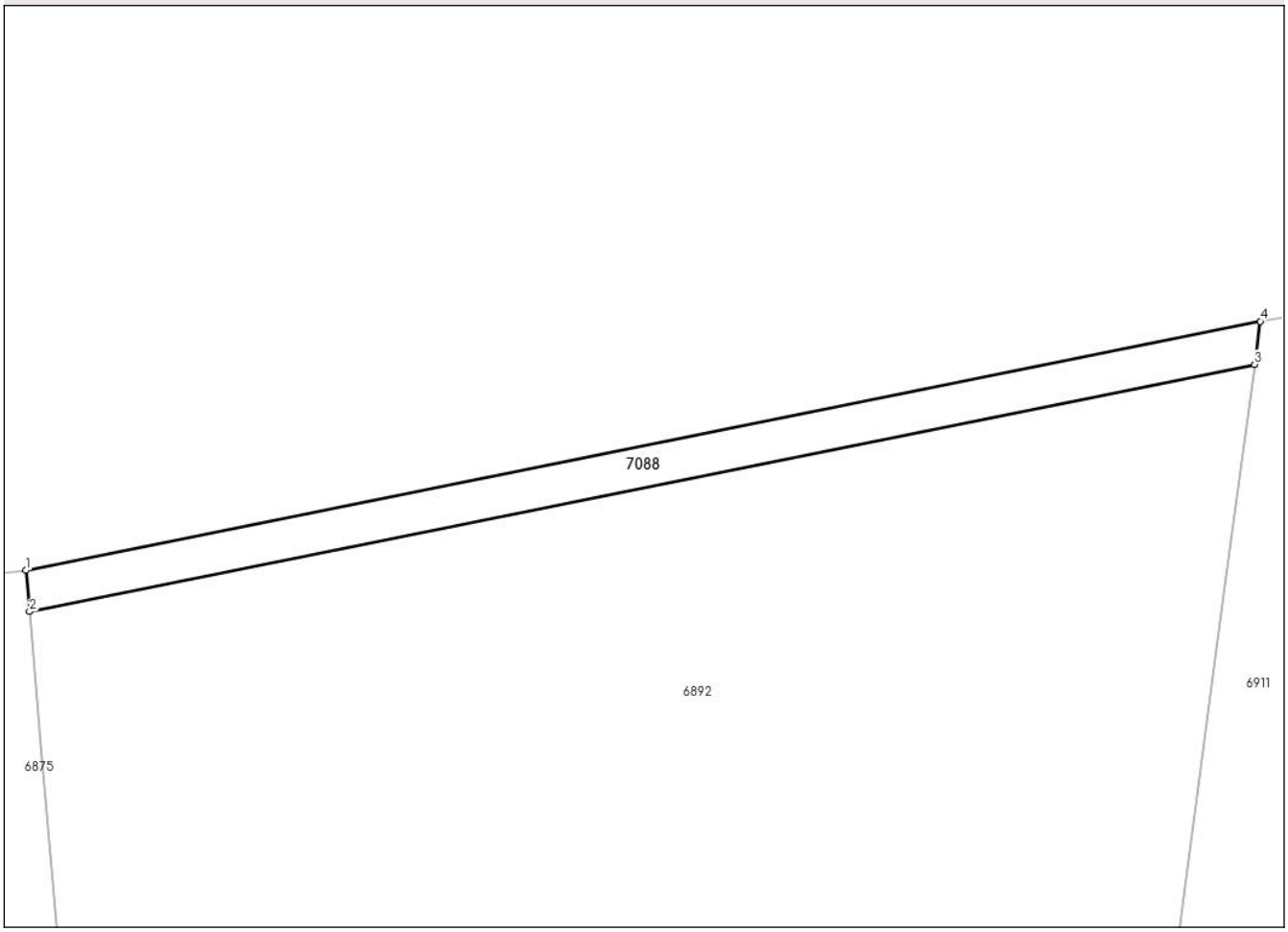
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	275	2	46, 47, 48, 49, 50, 51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.130,633 351.441,377	2	500.130,897 351.438,369	3.02
2	500.130,897 351.438,369	3	500.220,403 351.456,407	91.305
3	500.220,403 351.456,407	4	500.220,819 351.459,552	3.172
4	500.220,819 351.459,552	1	500.130,633 351.441,377	91.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:365
Nr. cadastral vechi:422

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 360, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81044	Din acte: 841 Masurata: 867	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81044-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 360, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.2	81044-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Principala, Nr. 360, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2241 / 27/06/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 997, din 06/07/2004 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE FLOREA**, , vaduv;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365)	
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ENE FLOREA**, , vaduv;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

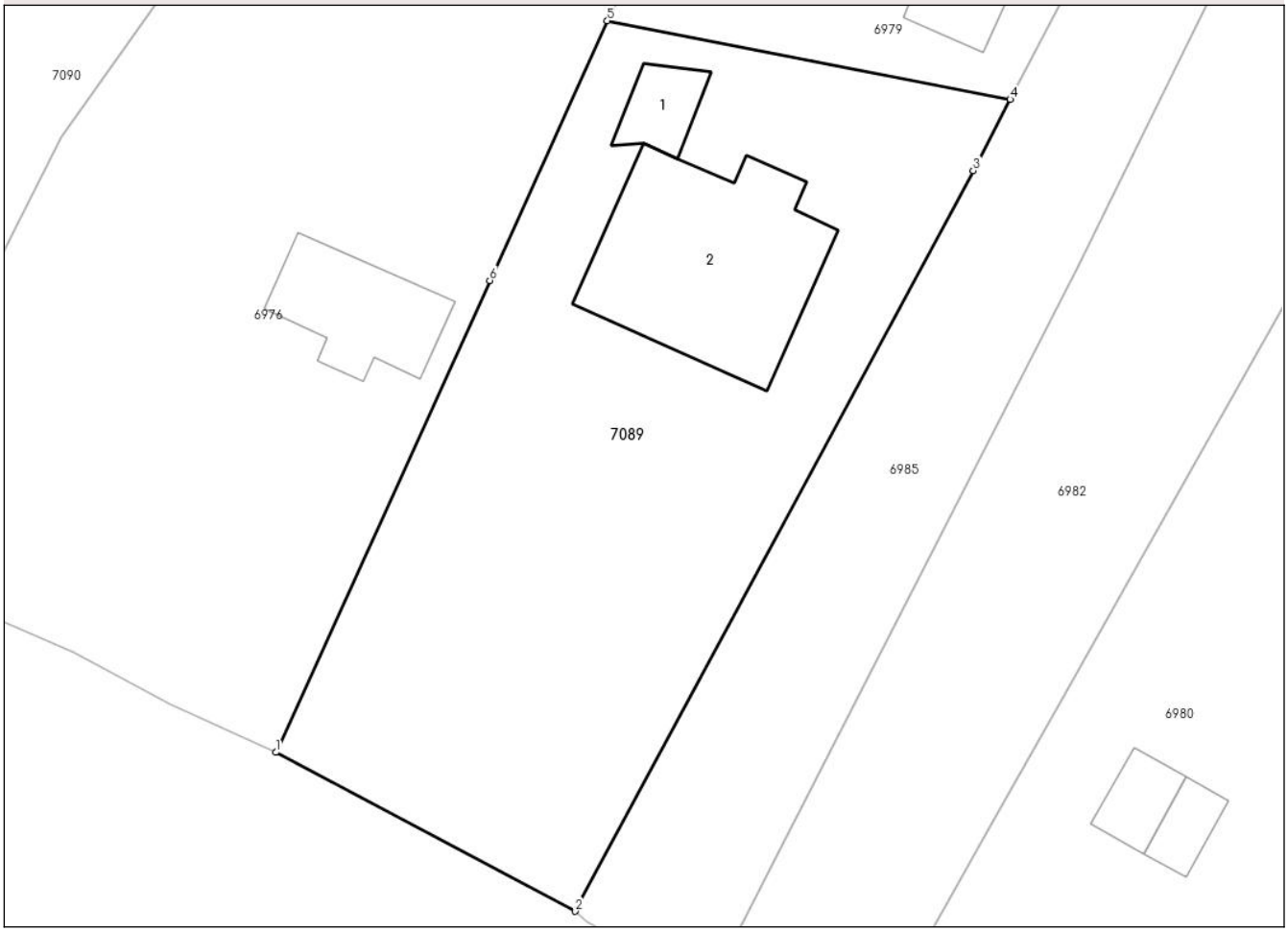
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81044	Din acte: 841 Masurata: 867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	8	543,544	-	
2	arabil	DA	351	8	543,544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81044-C1	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.2	81044-C2	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.570,108 350.863,977	2	500.585,765 350.855,671	17.724
2	500.585,765 350.855,671	3	500.606,576 350.894,406	43.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	500.606,576 350.894,406	4	500.608,511 350.898,123	4.191
4	500.608,511 350.898,123	5	500.587,442 350.902,242	21.468
5	500.587,442 350.902,242	6	500.581,289 350.888,659	14.912
6	500.581,289 350.888,659	1	500.570,108 350.863,977	27.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1096, din 23/04/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE INTRETINERE; ACT DE DECES NR. 61/18.10.2010 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUHARU ANISOARA**, LIPSA CNP; CASATORITA;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.000	8	545,546,547	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.541,738 350.876,903	2	500.547,755 350.874,297	6.557
2	500.547,755 350.874,297	3	500.558,891 350.896,137	24.515
3	500.558,891 350.896,137	4	500.568,756 350.910,127	17.118
4	500.568,756 350.910,127	5	500.584,324 350.926,151	22.341
5	500.584,324 350.926,151	6	500.592,912 350.942,072	18.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.592,912 350.942,072	7	500.576,486 350.951,765	19.073
7	500.576,486 350.951,765	8	500.560,32 350.918,038	37.401
8	500.560,32 350.918,038	9	500.556,77 350.910,301	8.513
9	500.556,77 350.910,301	10	500.549,274 350.893,964	17.975
10	500.549,274 350.893,964	11	500.545,166 350.885,58	9.336
11	500.545,166 350.885,58	1	500.541,738 350.876,903	9.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Nr. 299, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.770	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 40, din 25/08/2021 emis de BIN PUSCASU LUMINITA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	971	12	793	-	
2	livada	DA	799	12	792,793	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.574,769 350.356,855	2	500.572,98 350.346,79	10.223
3	500.570,57 350.333,67	4	500.569,4 350.327,75	6.035
5	500.568,5 350.323,87	6	500.567,964 350.320,976	2.943
7	500.579,416 350.319,497	8	500.582,828 350.320,549	3.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.572,98 350.346,79	3	500.570,57 350.333,67	13.34
4	500.569,4 350.327,75	5	500.568,5 350.323,87	3.983
6	500.567,964 350.320,976	7	500.579,416 350.319,497	11.547
8	500.582,828 350.320,549	9	500.587,028 350.320,084	4.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	500.587,028 350.320,084	10	500.584,557 350.305,748	14.547
11	500.584,295 350.298,747	12	500.584,699 350.298,688	0.408
13	500.589,353 350.298,011	14	500.587,895 350.287,983	10.133
15	500.587,851 350.287,028	16	500.582,404 350.287,297	5.454
17	500.582,377 350.282,9	18	500.584,39 350.282,89	2.013
19	500.590,15 350.282,73	20	500.598,222 350.282,393	8.079
21	500.598,483 350.283,801	22	500.599,865 350.296,102	12.378
23	500.606,033 350.328,98	24	500.609,919 350.349,693	21.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	500.584,557 350.305,748	11	500.584,295 350.298,747	7.006
12	500.584,699 350.298,688	13	500.589,353 350.298,011	4.703
14	500.587,895 350.287,983	15	500.587,851 350.287,028	0.956
16	500.582,404 350.287,297	17	500.582,377 350.282,9	4.397
18	500.584,39 350.282,89	19	500.590,15 350.282,73	5.762
20	500.598,222 350.282,393	21	500.598,483 350.283,801	1.432
22	500.599,865 350.296,102	23	500.606,033 350.328,98	33.452
24	500.609,919 350.349,693	1	500.574,769 350.356,855	35.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.150 Masurata: 2.937	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Sus, Str Burtesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1733, din 03/06/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **PREDA FLORICA-ANI**, LIPSA CNP; NECASATORITA;	
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA FLORICA-ANI**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1733, din 03/06/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CRISTESCU VASILE**, LIPSA CNP; 2) **CRISTESCU MARIA**, LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

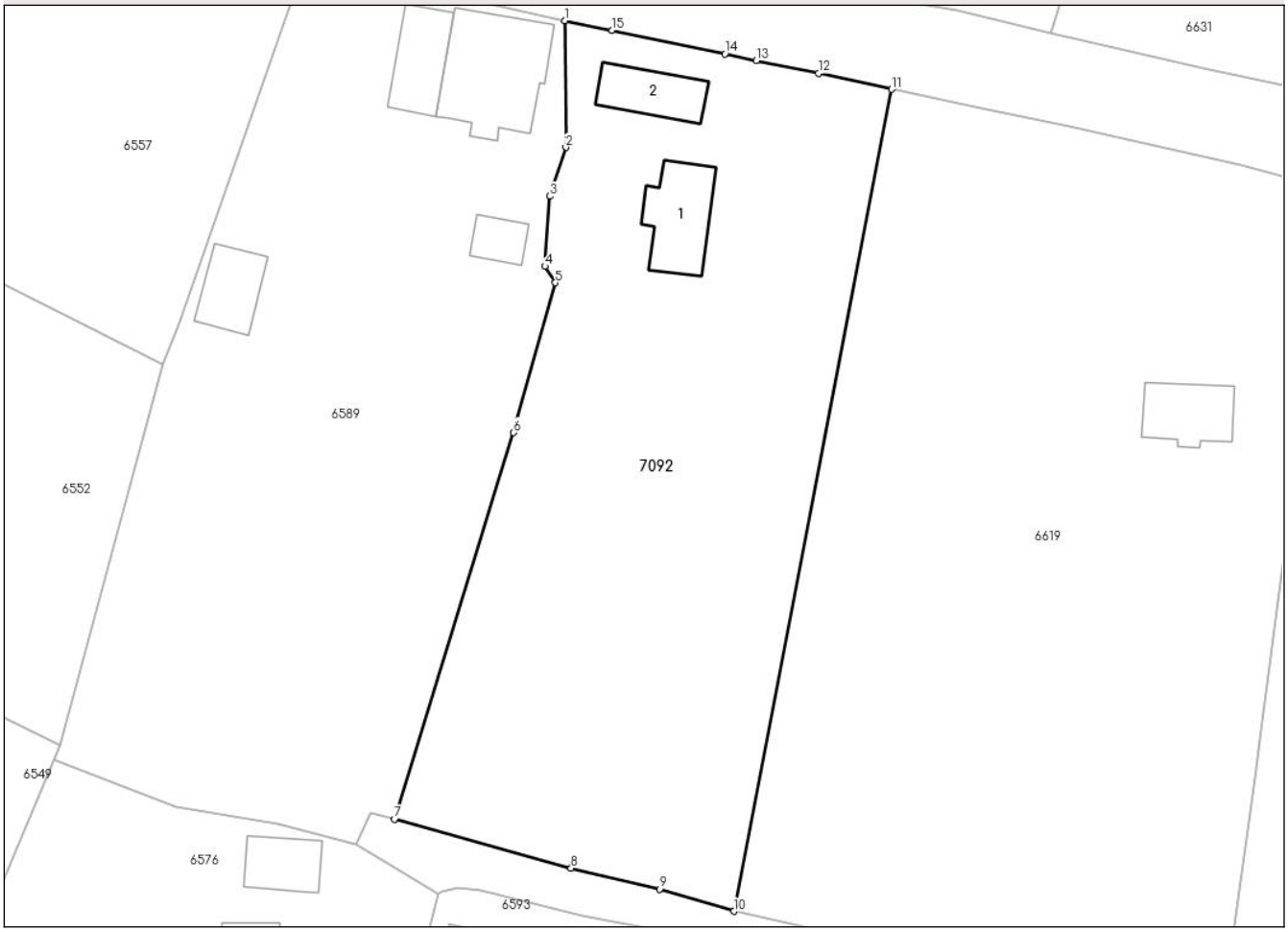
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.150 Masurata: 2.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	6	447,446	-	
2	arabil	DA	1.066	6	436,446	-	
3	faneata	DA	1.369	6	444,445,446, 436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.522,67 350.628,92	2	500.522,805 350.615,576	13.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.522,805 350.615,576	3	500.521,135 350.610,412	5.427
3	500.521,135 350.610,412	4	500.520,605 350.603,02	7.411
4	500.520,605 350.603,02	5	500.521,695 350.601,284	2.05
5	500.521,695 350.601,284	6	500.517,297 350.585,499	16.386
6	500.517,297 350.585,499	7	500.504,747 350.544,747	42.641
7	500.504,747 350.544,747	8	500.523,35 350.539,57	19.31
8	500.523,35 350.539,57	9	500.532,67 350.537,34	9.583
9	500.532,67 350.537,34	10	500.540,51 350.535,03	8.173
10	500.540,51 350.535,03	11	500.557,145 350.621,688	88.24
11	500.557,145 350.621,688	12	500.549,42 350.623,37	7.906
12	500.549,42 350.623,37	13	500.542,89 350.624,728	6.67
13	500.542,89 350.624,728	14	500.539,56 350.625,42	3.401
14	500.539,56 350.625,42	15	500.527,69 350.627,92	12.13
15	500.527,69 350.627,92	1	500.522,67 350.628,92	5.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Str Stanculeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		462	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1670, din 23/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPATARESCU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

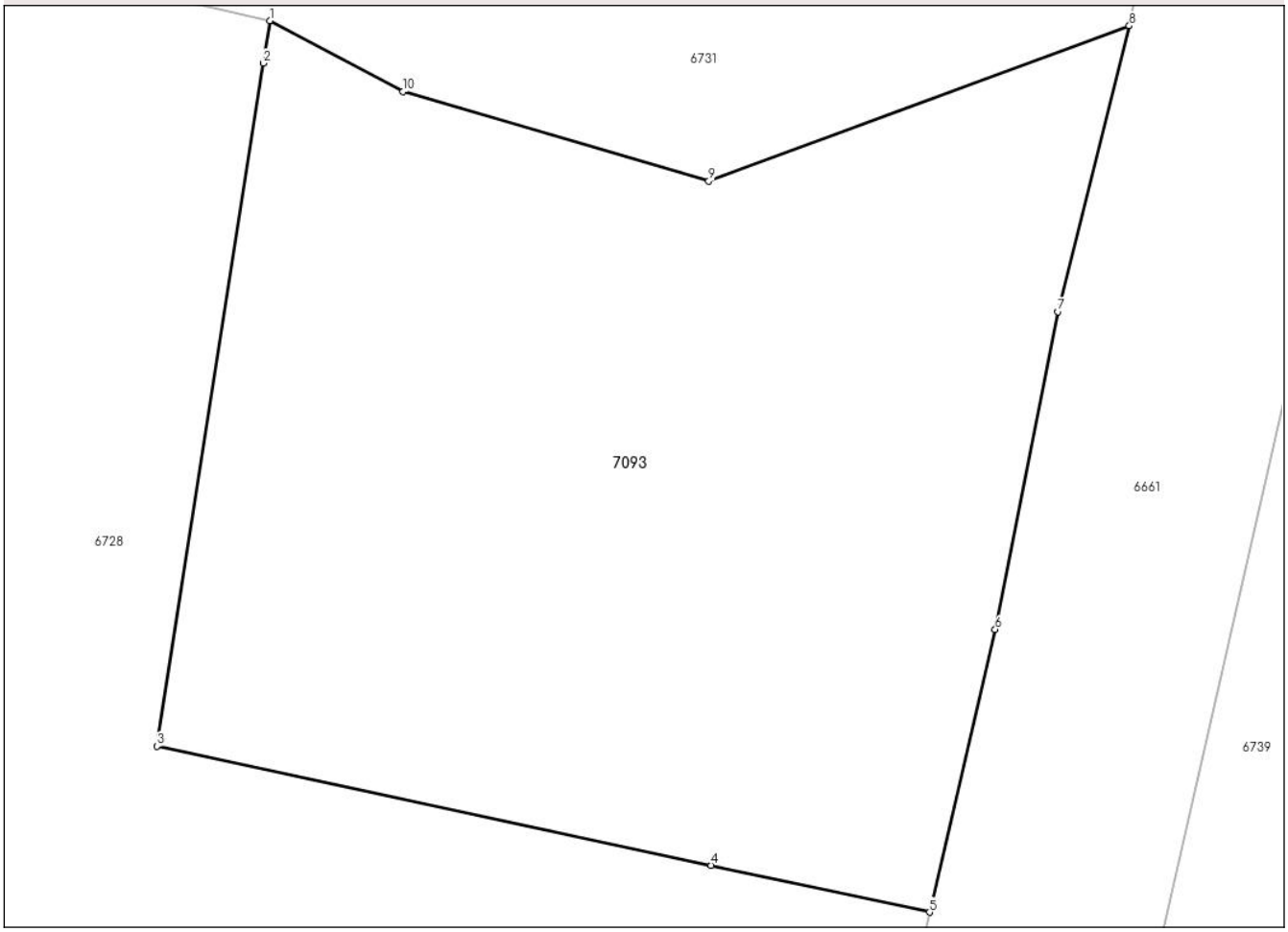
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	151	10	705	-	
2	livada	DA	311	10	705	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.947,732 350.739,85	2	500.947,549 350.738,672	1.192
2	500.947,549 350.738,672	3	500.944,59 350.719,68	19.221
3	500.944,59 350.719,68	4	500.960,018 350.716,372	15.779
4	500.960,018 350.716,372	5	500.966,09 350.715,07	6.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.966,09 350.715,07	6	500.967,92 350.722,93	8.07
6	500.967,92 350.722,93	7	500.969,67 350.731,76	9.002
7	500.969,67 350.731,76	8	500.971,65 350.739,71	8.193
8	500.971,65 350.739,71	9	500.959,948 350.735,395	12.472
9	500.959,948 350.735,395	10	500.951,437 350.737,878	8.866
10	500.951,437 350.737,878	1	500.947,732 350.739,85	4.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.239	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 648, din 07/12/2004 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU I FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.239	14	901-902	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.801,372 350.187,568	2	500.825,415 350.181,308	24.845
2	500.825,415 350.181,308	3	500.838,344 350.278,586	98.133
3	500.838,344 350.278,586	4	500.815,754 350.278,64	22.59
4	500.815,754 350.278,64	1	500.801,372 350.187,568	92.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.239	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 648, din 07/12/2004 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

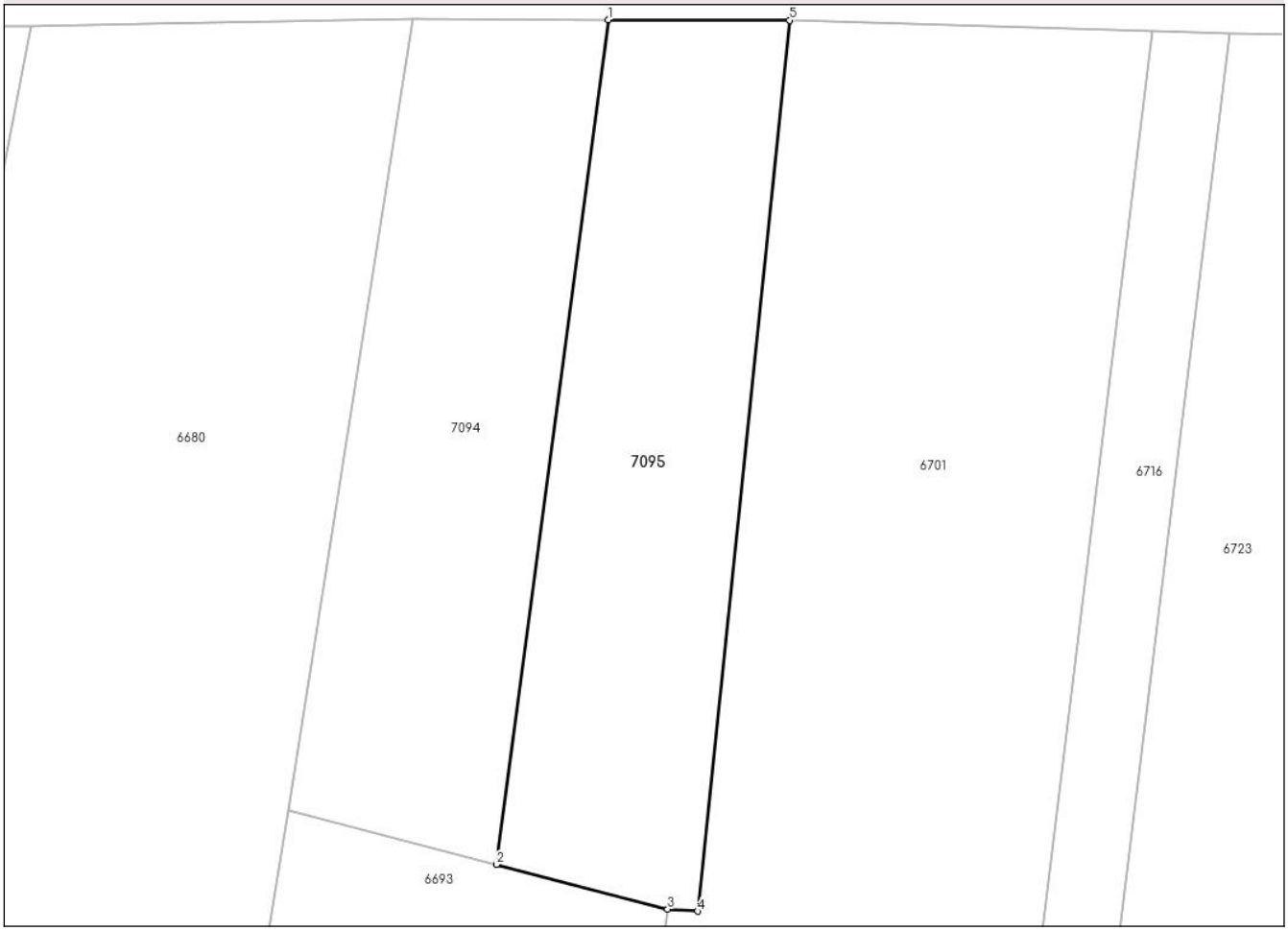
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.239	14	902-903	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.838,344 350.278,586	2	500.825,415 350.181,308	98.133
2	500.825,415 350.181,308	3	500.845,15 350.176,169	20.393
3	500.845,15 350.176,169	4	500.848,585 350.175,936	3.443
4	500.848,585 350.175,936	5	500.859,215 350.278,536	103.149
5	500.859,215 350.278,536	1	500.838,344 350.278,586	20.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:222
Nr. cadastral vechi:280

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80583	Din acte: 65.000 Masurata: 64.895	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7101

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19054 / 01/06/2016		
Act Notarial nr. 547, din 31/05/2016 emis de LEANCA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELIU SOFIEA**, , casatorita cu; 2) **DELIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

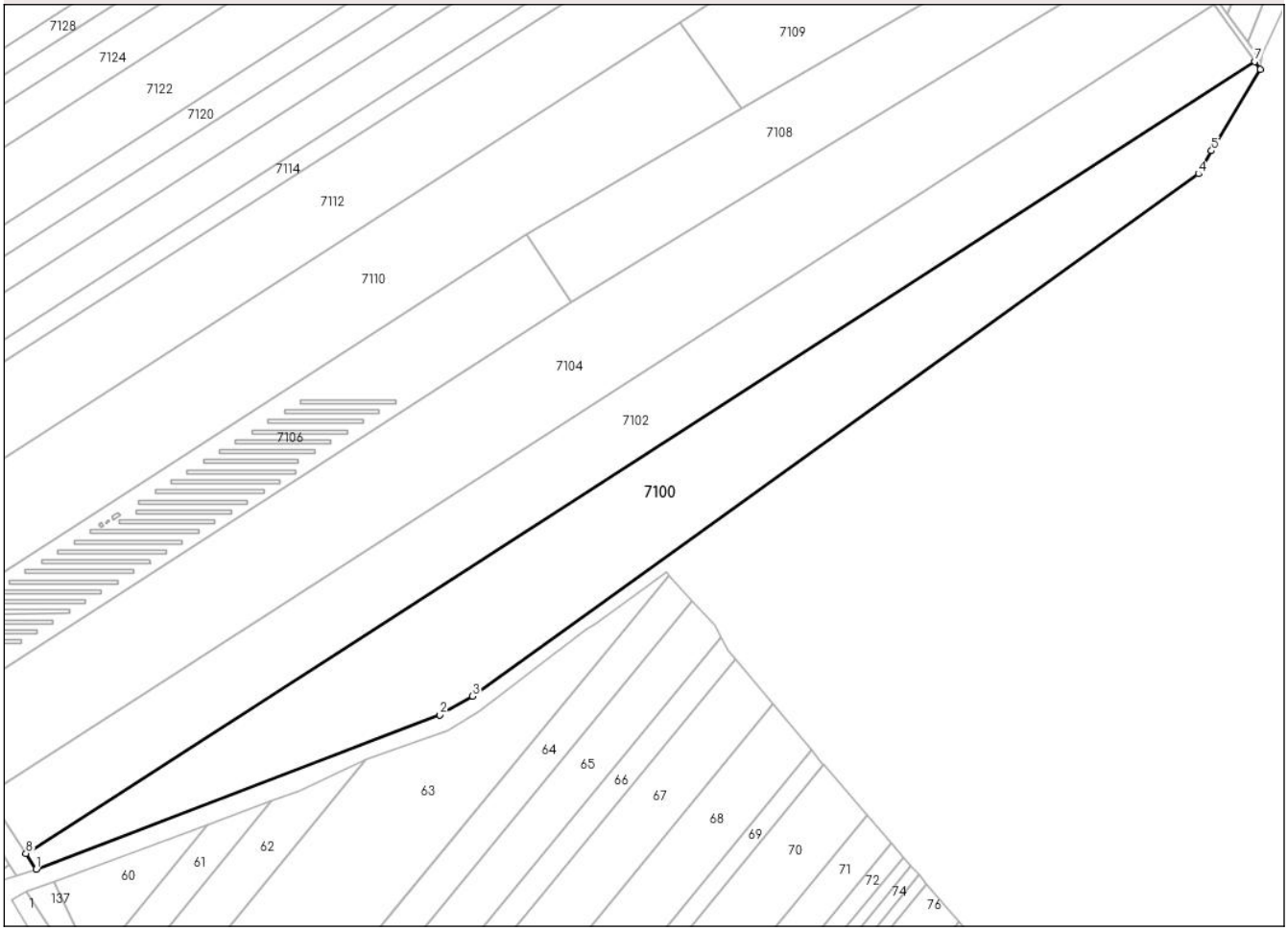
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80583	Din acte: 65.000 Masurata: 64.895	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7101

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	64.895	5	94	-	PARCELA 94/1 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.643,39 355.182,36	2	501.950,436 355.299,807	328.742
2	501.950,436 355.299,807	3	501.975,294 355.313,808	28.53
3	501.975,294 355.313,808	4	502.527,153 355.710,692	679.754
4	502.527,153 355.710,692	5	502.537,161 355.728,264	20.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.537,161 355.728,264	6	502.574,216 355.790,088	72.078
6	502.574,216 355.790,088	7	502.570,073 355.795,967	7.192
7	502.570,073 355.795,967	8	501.635,586 355.194,419	1111.362
8	501.635,586 355.194,419	1	501.643,39 355.182,36	14.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:222
Nr. cadastral vechi:280

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 65.000 Masurata: 105	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80583; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7100

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19054 / 01/06/2016		
Act Notarial nr. 547, din 31/05/2016 emis de LEANCA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELIU SOFIEA**, , casatorita cu; 2) **DELIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

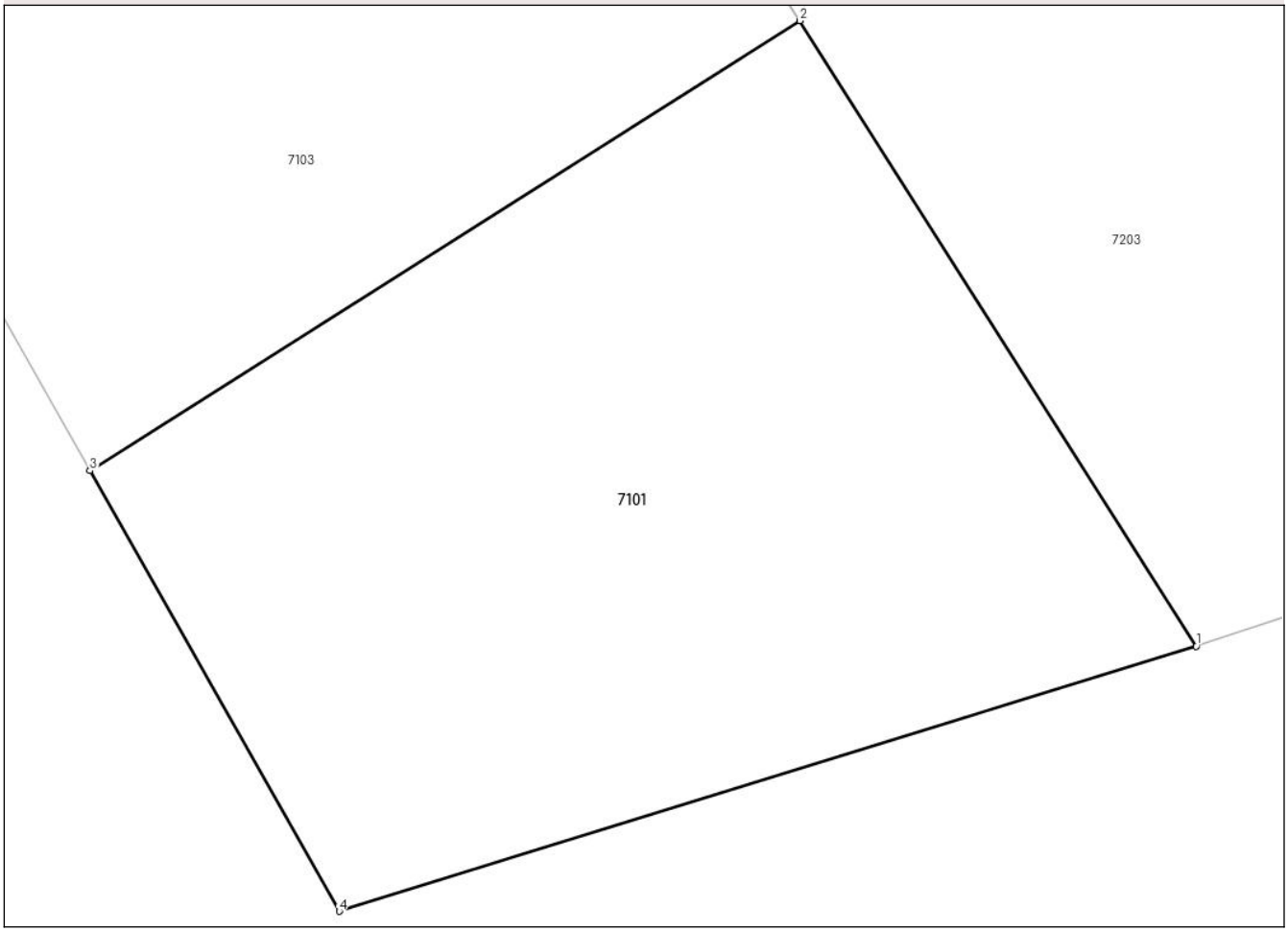
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 65.000 Masurata: 105	PARTE DIN CF 80583; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7100

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	105	5	90	-	PARCELA 94/1 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.628,42 355.177,341	2	501.622,858 355.186,115	10.388
2	501.622,858 355.186,115	3	501.612,901 355.179,803	11.789
3	501.612,901 355.179,803	4	501.616,401 355.173,624	7.101
4	501.616,401 355.173,624	1	501.628,42 355.177,341	12.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80447	Din acte: 60.000 Masurata: 59.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7103

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11531 / 07/12/2012		
Act Notarial nr. 3572, din 05/12/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU VICTOR MIHAI**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

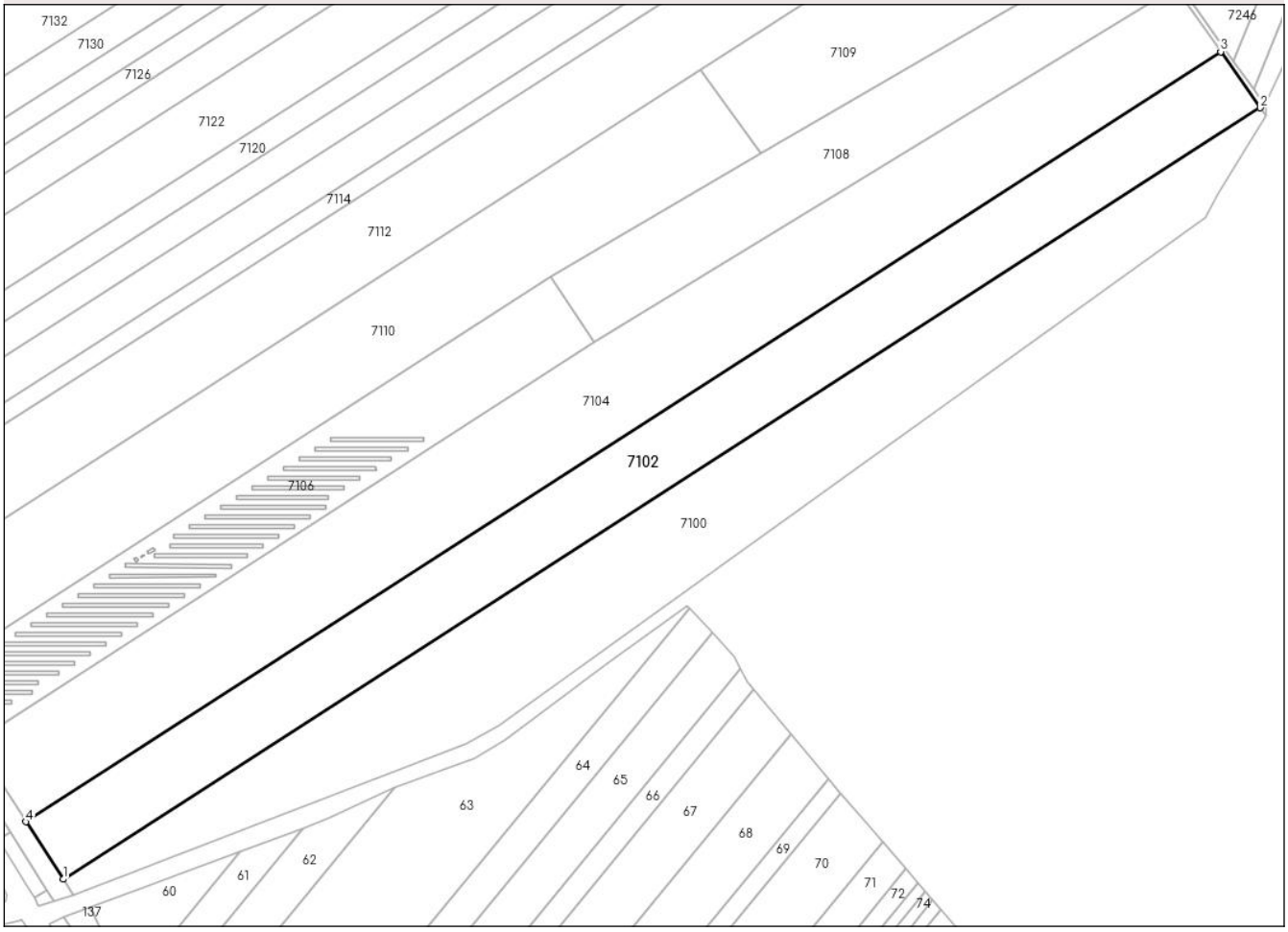
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80447	Din acte: 60.000 Masurata: 59.400	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7103

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	59.400	5	94	-	PARCELA 94/2 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.635,586 355.194,419	2	502.570,073 355.795,967	1111.362
2	502.570,073 355.795,967	3	502.539,226 355.839,735	53.546
3	502.539,226 355.839,735	4	501.606,52 355.239,333	1109.244
4	501.606,52 355.239,333	1	501.635,586 355.194,419	53.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 60.000 Masurata: 600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80447; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7102

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11531 / 07/12/2012		
Act Notarial nr. 3572, din 05/12/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU VICTOR MIHAI**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

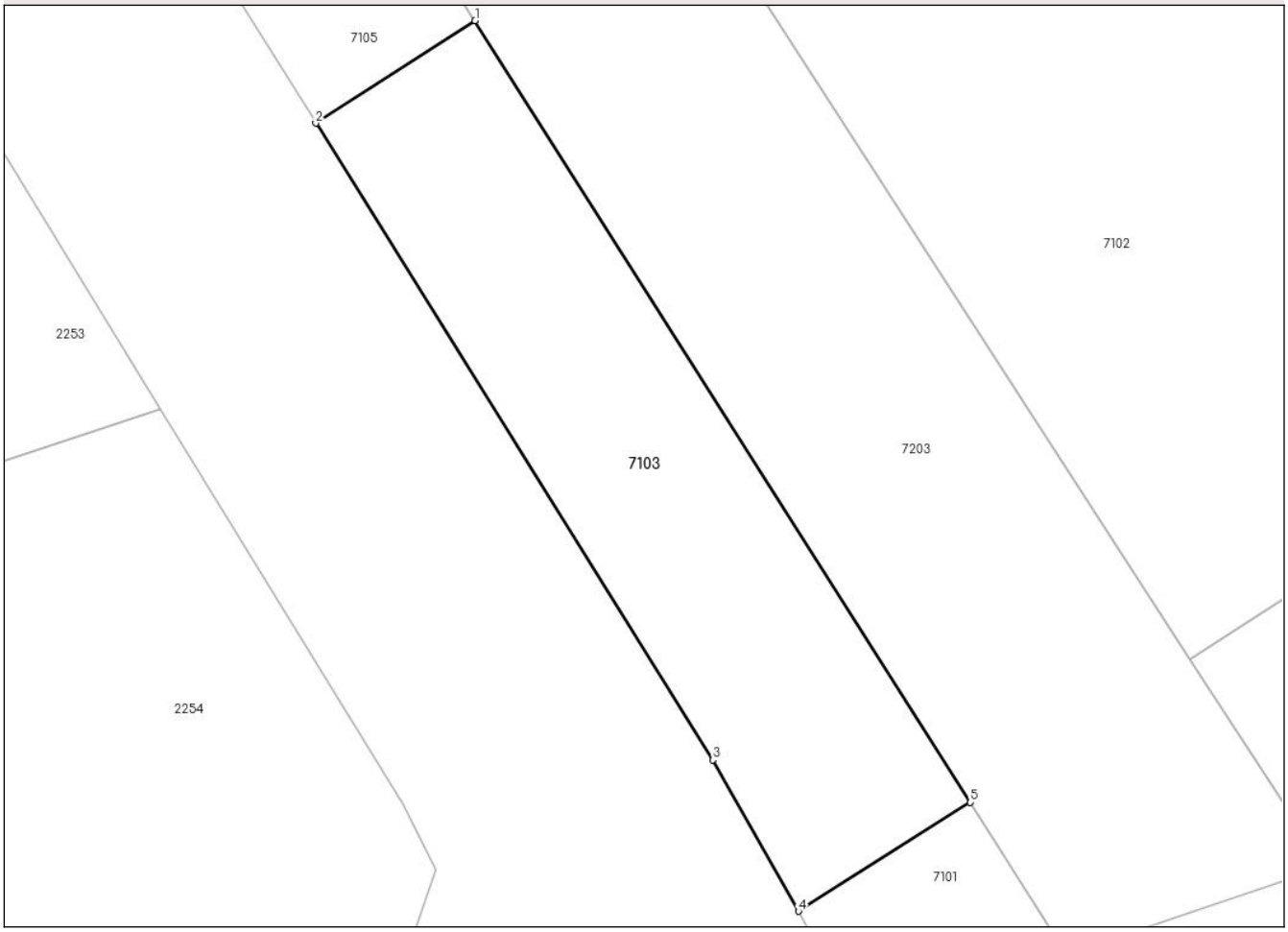
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 60.000 Masurata: 600	PARTE DIN CF 80447; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7102

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	5	90	-	PARCELA 94/2 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.594,163 355.231,378	2	501.584,94 355.225,442	10.968
2	501.584,94 355.225,442	3	501.607,937 355.188,567	43.458
3	501.607,937 355.188,567	4	501.612,901 355.179,803	10.072
4	501.612,901 355.179,803	5	501.622,858 355.186,115	11.789
5	501.622,858 355.186,115	1	501.594,163 355.231,378	53.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80311	Din acte: 79.400 Masurata: 78.604	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7105

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7035 / 16/03/2021		
Act Notarial nr. 3343, din 19/12/2011 emis de N.P. GRECU CARMEN (; act notarial nr 1259 din 12.03.2021, emis de DANCIU NARCIS VIOREL;act notarial nr 1547 din 30.03.2021, emis de DANCIU NARCIS VIOREL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU VICTOR MIHAI**	
B8	In baza declaratiei aut. nr. 1547/30.03.2021 la N.P. Danciu Narcis Viorel imobilul intra in patrimoniul propriu al persoanei fizice Balasoiu Victor Mihai	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

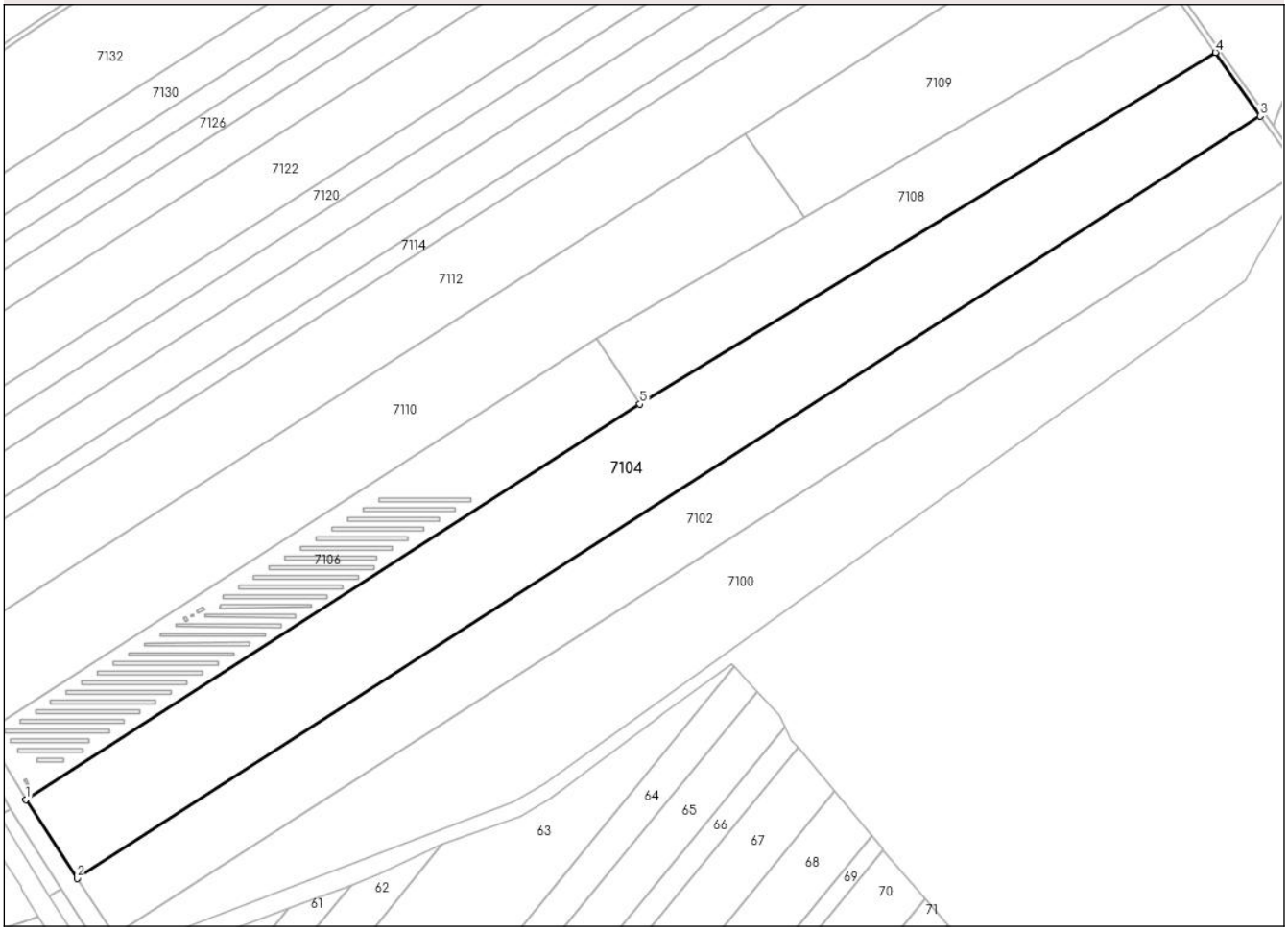
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80311	Din acte: 79.400 Masurata: 78.604	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7105

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	78.604	5	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.566,25 355.301,558	2	501.606,52 355.239,333	74.119
2	501.606,52 355.239,333	3	502.539,226 355.839,735	1109.244
3	502.539,226 355.839,735	4	502.503,95 355.889,788	61.235
4	502.503,95 355.889,788	5	502.050,197 355.612,937	531.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.050,197 355.612,937	1	501.566,25 355.301,558	575.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 79.400 Masurata: 796	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80311; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7104

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7035 / 16/03/2021		
Act Notarial nr. 3343, din 19/12/2011 emis de N.P. GRECU CARMEN (; act notarial nr 1259 din 12.03.2021, emis de DANCIU NARCIS VIOREL;act notarial nr 1547 din 30.03.2021, emis de DANCIU NARCIS VIOREL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU VICTOR MIHAI**	
B8	In baza declaratiei aut. nr. 1547/30.03.2021 la N.P. Danciu Narcis Viorel imobilul intra in patrimoniul propriu al persoanei fizice Balasoiu Victor Mihai	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

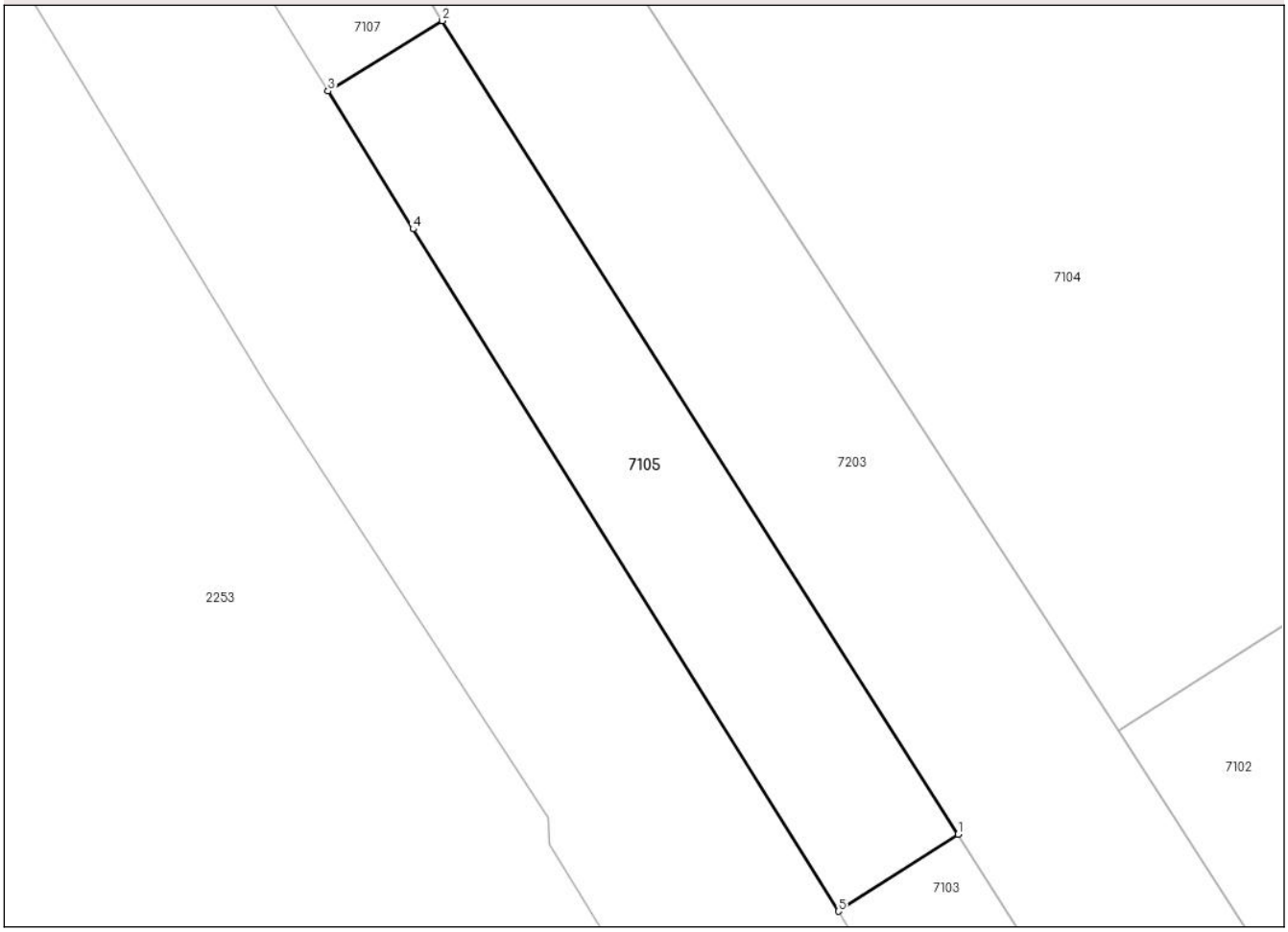
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 79.400 Masurata: 796	PARTE DIN CF 80311; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7104

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	796	5	90	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.594,163 355.231,378	2	501.554,346 355.294,184	74.364
2	501.554,346 355.294,184	3	501.545,531 355.288,744	10.358
3	501.545,531 355.288,744	4	501.552,098 355.278,103	12.504
4	501.552,098 355.278,103	5	501.584,94 355.225,442	62.063
5	501.584,94 355.225,442	1	501.594,163 355.231,378	10.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80407	35.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80407-C1	Loc. Serbanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie din beton prefabricat, Post transformare
A1.2	80407-C2	Loc. Serbanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Constructie din beton prefabricat, Post transformare
A1.3	80407-C3	Loc. Serbanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Constructie din beton prefabricat, Invector
A1.4	80407-C4	Loc. Serbanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie provizorie din tabla. Container paza

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9695 / 15/10/2012		
Act Notarial nr. 3118, din 11/10/2012 emis de BNP DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLAR ENERGY FOTOVOLTAIC SRL**, CIF:30513601	
8252 / 30/10/2013		
Act Administrativ nr. 7, din 05/03/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr. 1/17-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU; act administrativ nr. 7784/16-10-2013 emis de BCPI COSTESTI; certificat atestare fiscala nr. 397/22.10.2013 emis Primaria Rociu);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SC SOLAR ENERGY FOTOVOLTAIC SRL**, CIF:30513601	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4898 / 02/07/2013		
Act Notarial nr. 871, din 27/06/2013 emis de N.P. VASILIU CAPATINA SIMONA ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. CEZ DISTRIBUTIE S.A.**, CIF:14491102	

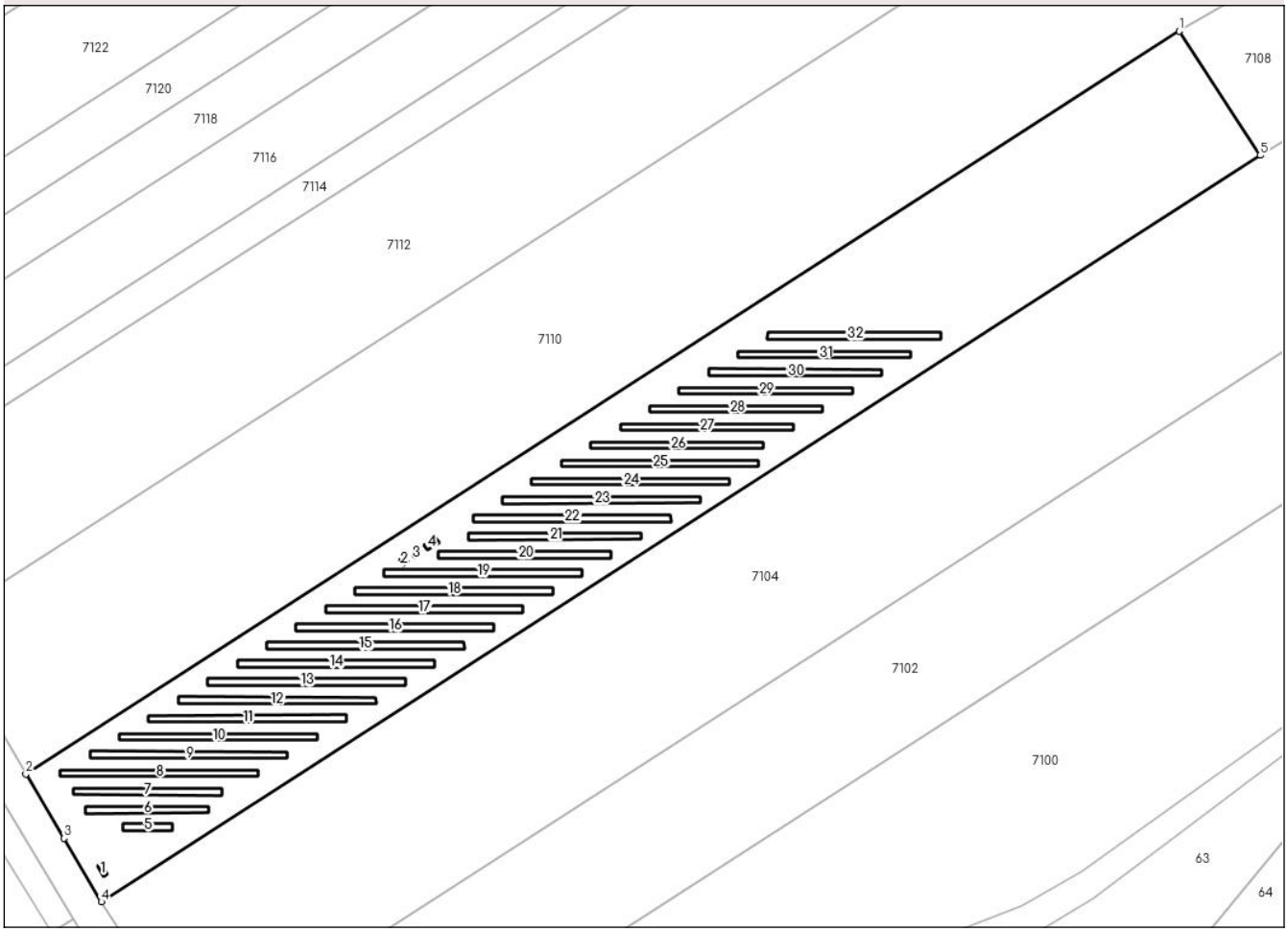
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80407	35.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	35.500	5	94	-	PARCELA 94/4 IN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80407-C1	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie din beton prefabricat, Post transformare
A1.2	80407-C2	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Constructie din beton prefabricat, Post transformare
A1.3	80407-C3	constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Constructie din beton prefabricat, Invector
A1.4	80407-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie provizorie din tabla. Container paza
A1.5	80407-C5	constructii industriale si edilitare	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.6	80407-C6	constructii industriale si edilitare	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Panouri fotovoltaice policristaline

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	80407-C7	constructii industriale si edilitare	178	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.8	80407-C8	constructii industriale si edilitare	235	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.9	80407-C9	constructii industriale si edilitare	235	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.10	80407-C10	constructii industriale si edilitare	235	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.11	80407-C11	constructii industriale si edilitare	235	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.12	80407-C12	constructii industriale si edilitare	235	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.13	80407-C13	constructii industriale si edilitare	235	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.14	80407-C14	constructii industriale si edilitare	231	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.15	80407-C15	constructii industriale si edilitare	231	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.16	80407-C16	constructii industriale si edilitare	231	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.17	80407-C17	constructii industriale si edilitare	231	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.18	80407-C18	constructii industriale si edilitare	231	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.19	80407-C19	constructii industriale si edilitare	231	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.20	80407-C20	constructii industriale si edilitare	202	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.21	80407-C21	constructii industriale si edilitare	202	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.22	80407-C22	constructii industriale si edilitare	231	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.23	80407-C23	constructii industriale si edilitare	231	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.24	80407-C24	constructii industriale si edilitare	231	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.25	80407-C25	constructii industriale si edilitare	231	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.26	80407-C26	constructii industriale si edilitare	200	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.27	80407-C27	constructii industriale si edilitare	200	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.28	80407-C28	constructii industriale si edilitare	200	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.29	80407-C29	constructii industriale si edilitare	200	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Panouri fotovoltaice policristaline

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.30	80407-C30	constructii industriale si edilitare	200	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.31	80407-C31	constructii industriale si edilitare	202	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Panouri fotovoltaice policristaline
A1.32	80407-C32	constructii industriale si edilitare	200	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Panouri fotovoltaice policristaline

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.016,436 355.664,738	2	501.534,71 355.354,79	572.824
2	501.534,71 355.354,79	3	501.550,559 355.328,036	31.096
3	501.550,559 355.328,036	4	501.566,25 355.301,558	30.778
4	501.566,25 355.301,558	5	502.050,197 355.612,937	575.466
5	502.050,197 355.612,937	1	502.016,436 355.664,738	61.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		672	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

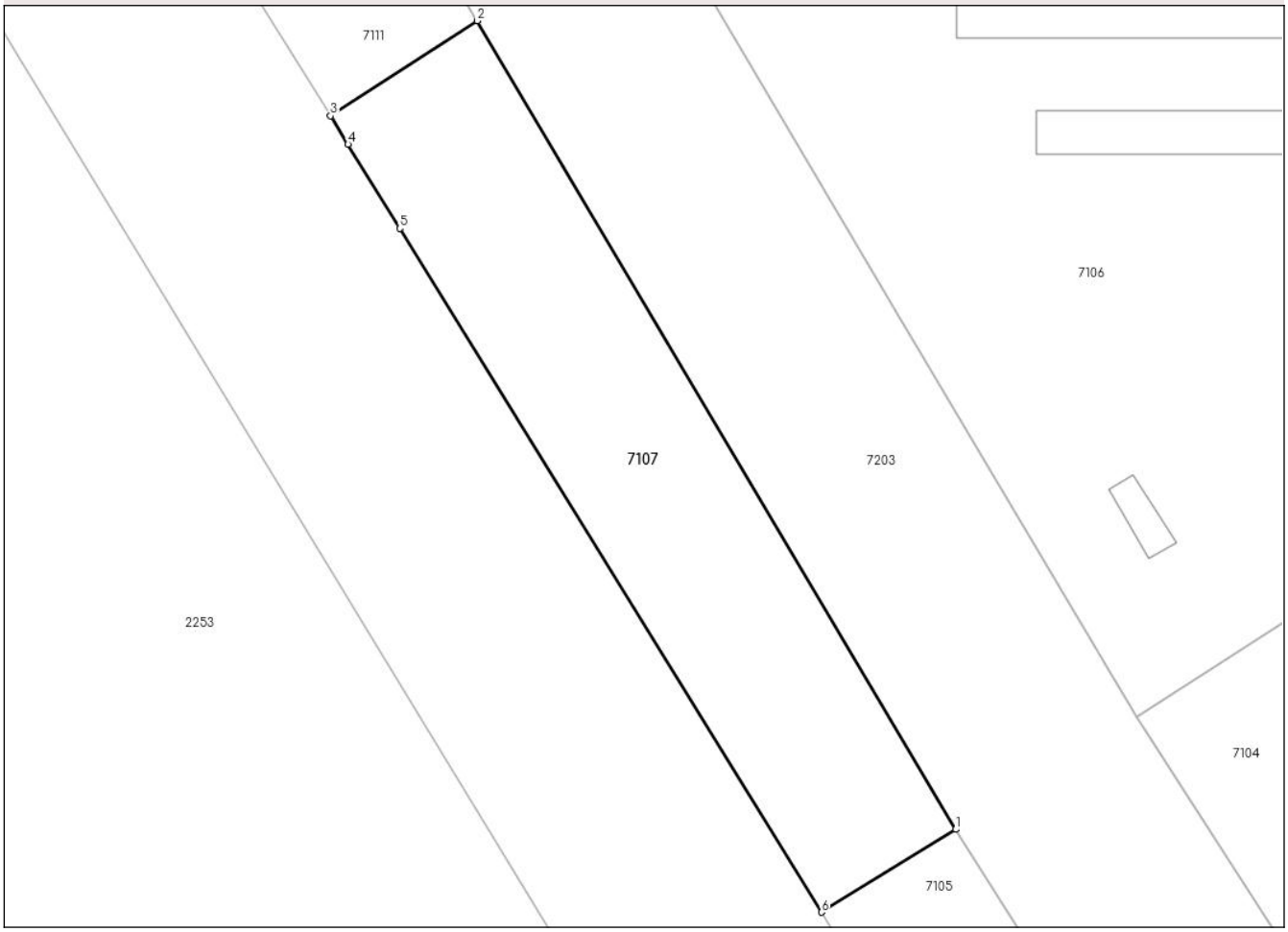
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	672	5	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.554,346 355.294,184	2	501.522,894 355.347,267	61.701
2	501.522,894 355.347,267	3	501.513,268 355.341,021	11.475
3	501.513,268 355.341,021	4	501.514,417 355.339,159	2.188
4	501.514,417 355.339,159	5	501.517,825 355.333,638	6.488
5	501.517,825 355.333,638	6	501.545,531 355.288,744	52.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.545,531 355.288,744	1	501.554,346 355.294,184	10.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80408	30.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8132 / 10/08/2012		
Act Notarial nr. 897, din 02/08/2012 emis de BNP LEANCA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA FLORIN**, , casatorit cu; 2) **SORA GRAŢIELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

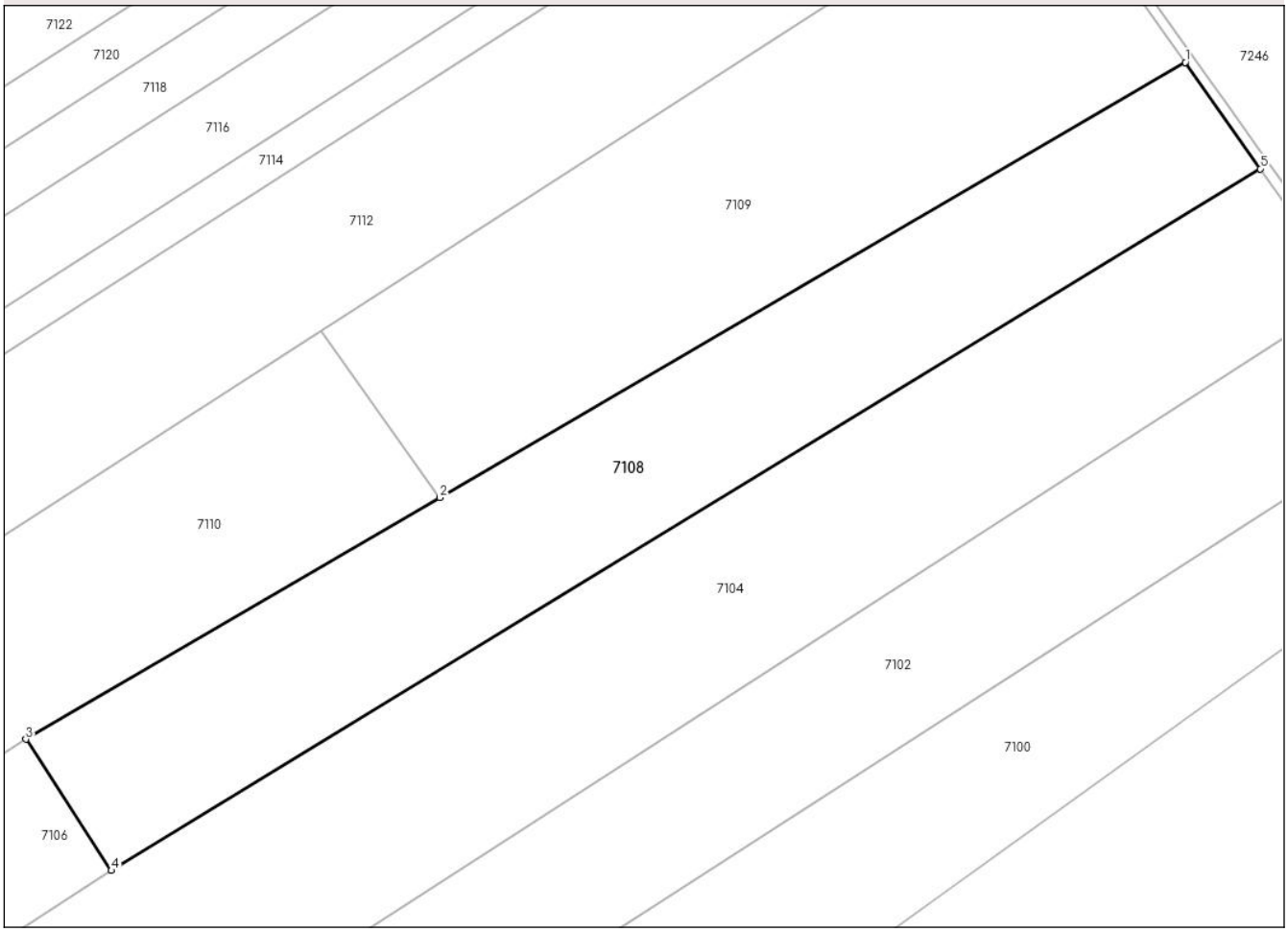
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80408	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	5	94	-	PARCELA 94/4 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.474,337 355.931,806	2	502.179,9 355.760,077	340.858
2	502.179,9 355.760,077	3	502.016,436 355.664,738	189.235
3	502.016,436 355.664,738	4	502.050,197 355.612,937	61.832
4	502.050,197 355.612,937	5	502.503,95 355.889,788	531.543
5	502.503,95 355.889,788	1	502.474,337 355.931,806	51.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80395	30.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7907 / 01/08/2012		
Act Notarial nr. 1489, din 22/06/2012 emis de N.P. DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA FLORIN**, , casatorit cu; 2) **SORA GRAŢIELA DANIELA**	
Act Notarial nr. 1490, din 22/06/2012 emis de N.P. DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA FLORIN**, , casatorit cu; 2) **SORA GRAŢIELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

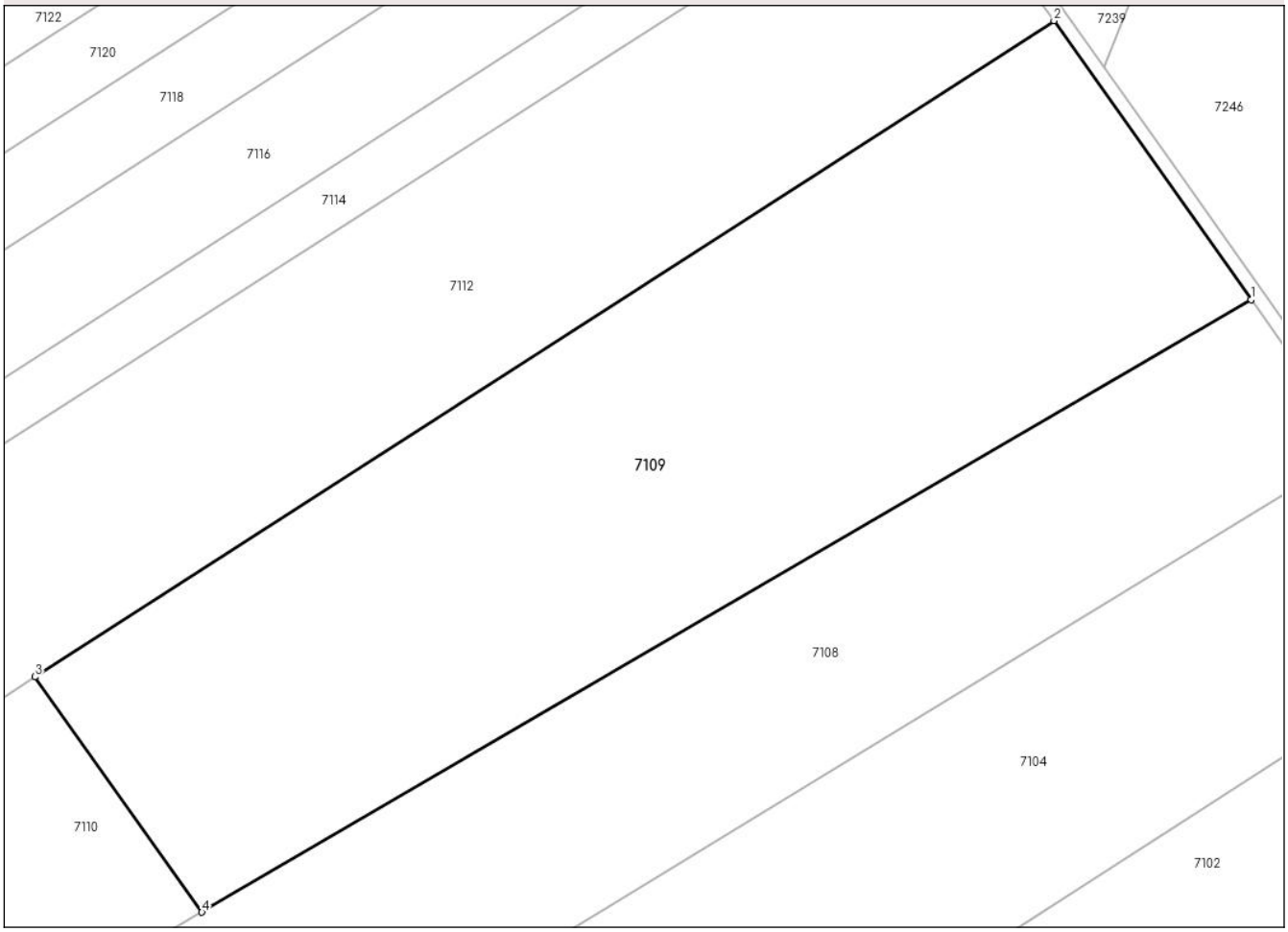
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80395	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	5	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.474,337 355.931,806	2	502.418,986 356.009,97	95.778
2	502.418,986 356.009,97	3	502.133,034 355.826,034	340.001
3	502.133,034 355.826,034	4	502.179,9 355.760,077	80.912
4	502.179,9 355.760,077	1	502.474,337 355.931,806	340.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80394	Din acte: 56.700 Masurata: 55.813	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7111

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7907 / 01/08/2012		
Act Notarial nr. 1489, din 22/06/2012 emis de N.P. DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA FLORIN**, , casatorit cu; 2) **SORA GRAŢIELA DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80391/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 7662 din 24/07/2012	
Act Notarial nr. 1490, din 22/06/2012 emis de N.P. DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA FLORIN**, , casatorit cu; 2) **SORA GRAŢIELA DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80391/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 7662 din 24/07/2012	
33477 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 5634, din 28/11/2023 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B8	se noteaza afectatiunea speciala a imobilului cu nr. cadastral 80394 destinat constituirii patrimoniului de afectatiune al SORA FLORIN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

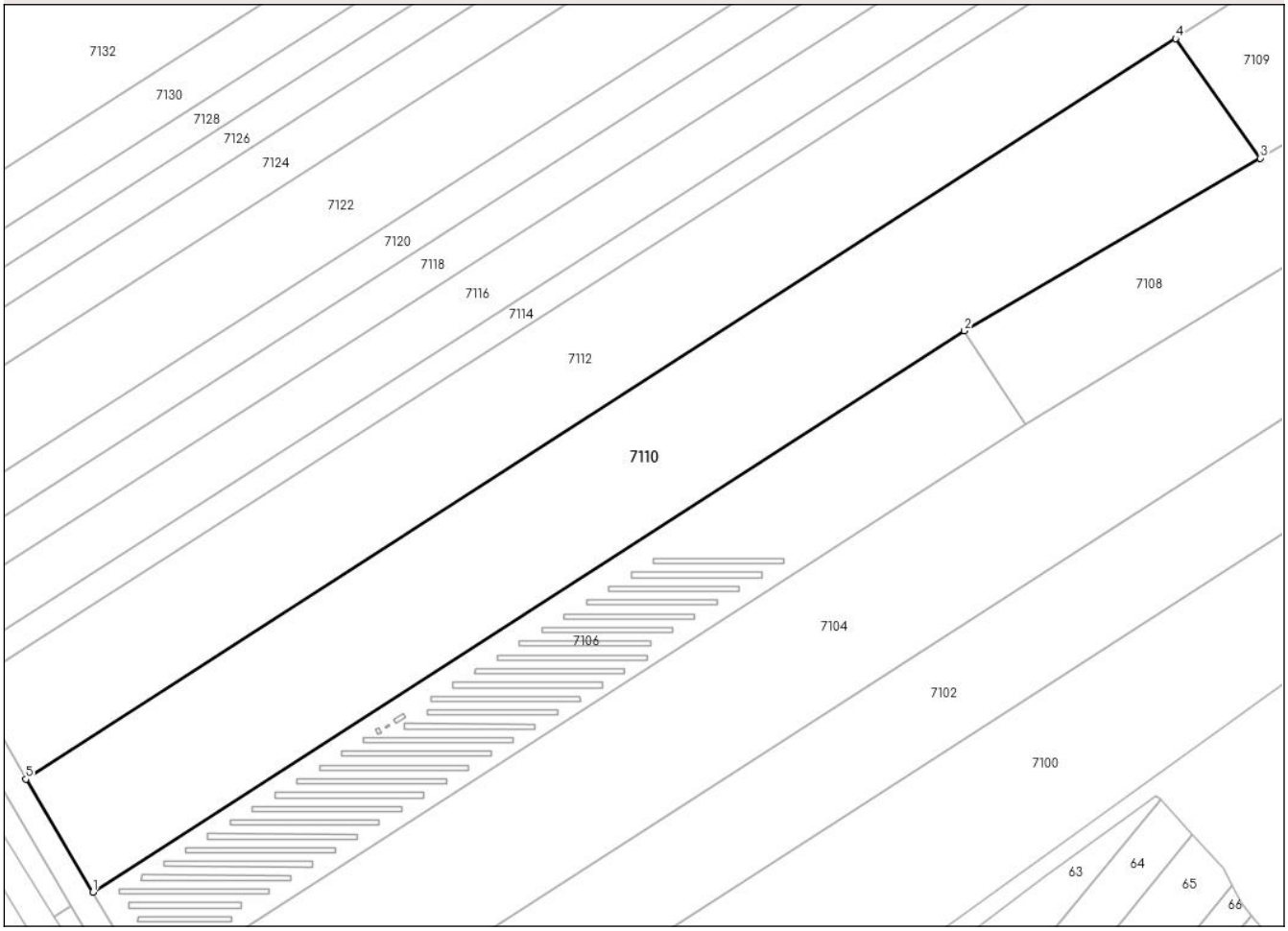
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80394	Din acte: 56.700 Masurata: 55.813	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7111

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55.813	5	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.534,71 355.354,79	2	502.016,436 355.664,738	572.824
2	502.016,436 355.664,738	3	502.179,9 355.760,077	189.235
3	502.179,9 355.760,077	4	502.133,034 355.826,034	80.912
4	502.133,034 355.826,034	5	501.497,692 355.417,248	755.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.497,692 355.417,248	1	501.534,71 355.354,79	72.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 56.700 Masurata: 887	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80394; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7110

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7907 / 01/08/2012		
Act Notarial nr. 1489, din 22/06/2012 emis de N.P. DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA FLORIN**, , casatorit cu; 2) **SORA GRAŢIELA DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80391/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 7662 din 24/07/2012	
Act Notarial nr. 1490, din 22/06/2012 emis de N.P. DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA FLORIN**, , casatorit cu; 2) **SORA GRAŢIELA DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80391/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 7662 din 24/07/2012	
33477 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 5634, din 28/11/2023 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B8	se noteaza afectatiunea speciala a imobilului cu nr. cadastral 80394 destinat constituirii patrimoniului de afectatiune al SORA FLORIN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

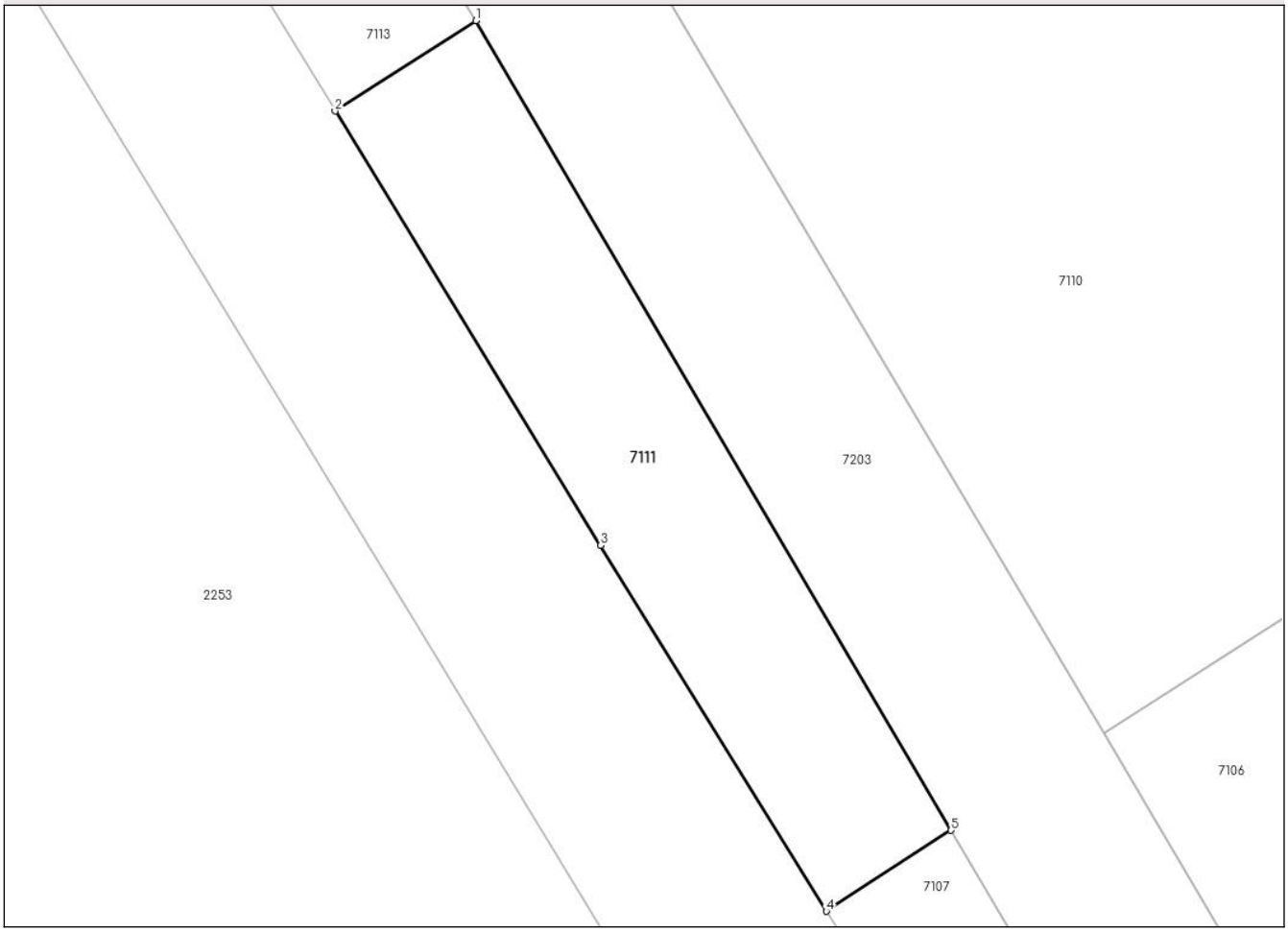
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 56.700 Masurata: 887	PARTE DIN CF 80394; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7110

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	887	5	90	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.486,168 355.409,834	2	501.475,305 355.402,844	12.918
2	501.475,305 355.402,844	3	501.495,823 355.369,288	39.332
3	501.495,823 355.369,288	4	501.513,268 355.341,021	33.217
4	501.513,268 355.341,021	5	501.522,894 355.347,267	11.475
5	501.522,894 355.347,267	1	501.486,168 355.409,834	72.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Serbanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80606	65.943	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29624 / 30/10/2023		
Act Notarial nr. 5473, din 26/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRO SOFIA BIO SRL**, CIF:37063628	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

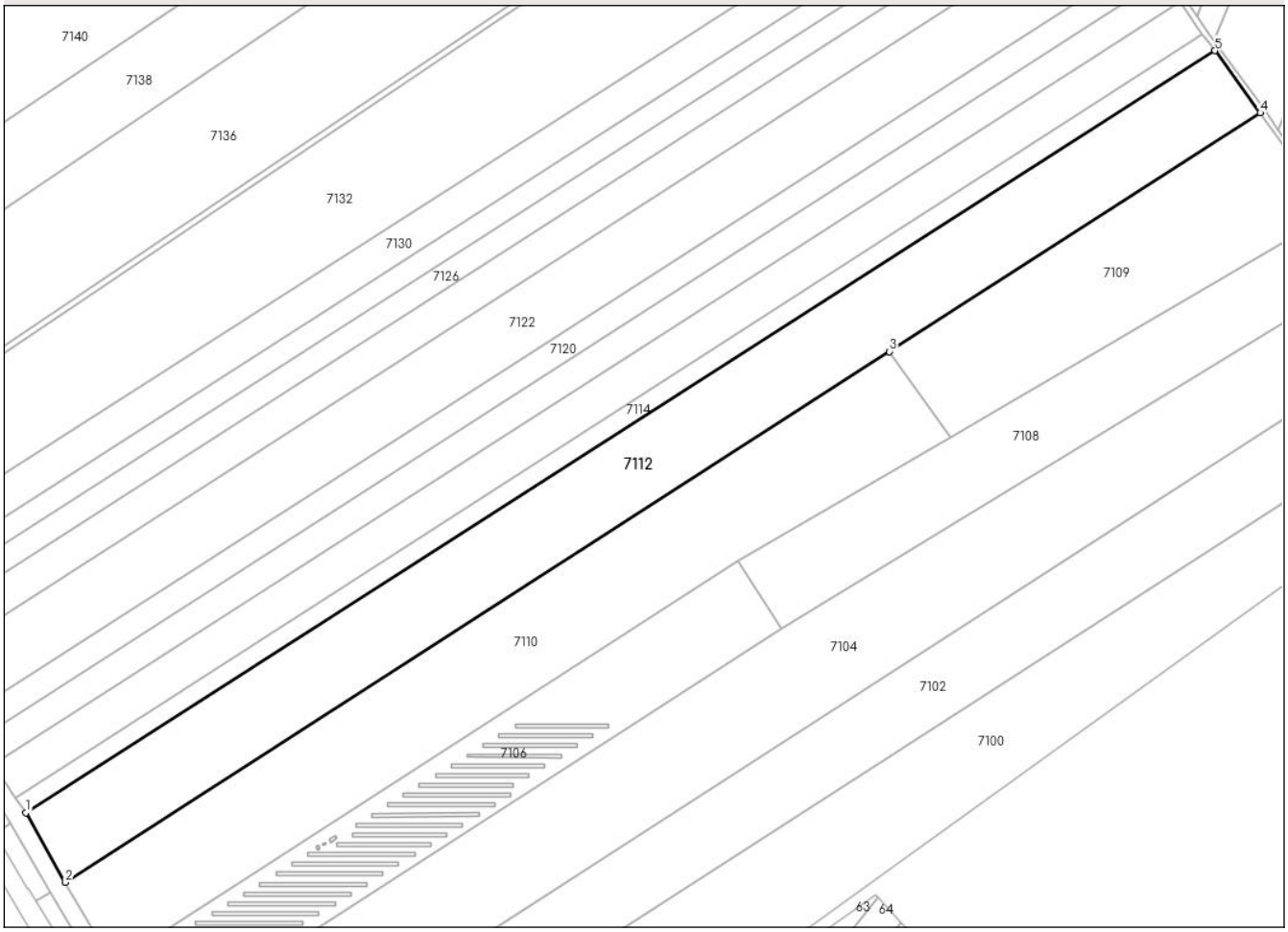
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80606	65.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	65.943	5	94	-	PARCELA 94/6 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.467,19 355.470,892	2	501.497,692 355.417,248	61.709
2	501.497,692 355.417,248	3	502.133,034 355.826,034	755.49
3	502.133,034 355.826,034	4	502.418,986 356.009,97	340.001
4	502.418,986 356.009,97	5	502.383,993 356.057,829	59.287
5	502.383,993 356.057,829	1	501.467,19 355.470,892	1088.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80600	857	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29627 / 30/10/2023		
Act Notarial nr. 5473, din 26/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRO SOFIA BIO SRL**, CIF:37063628	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

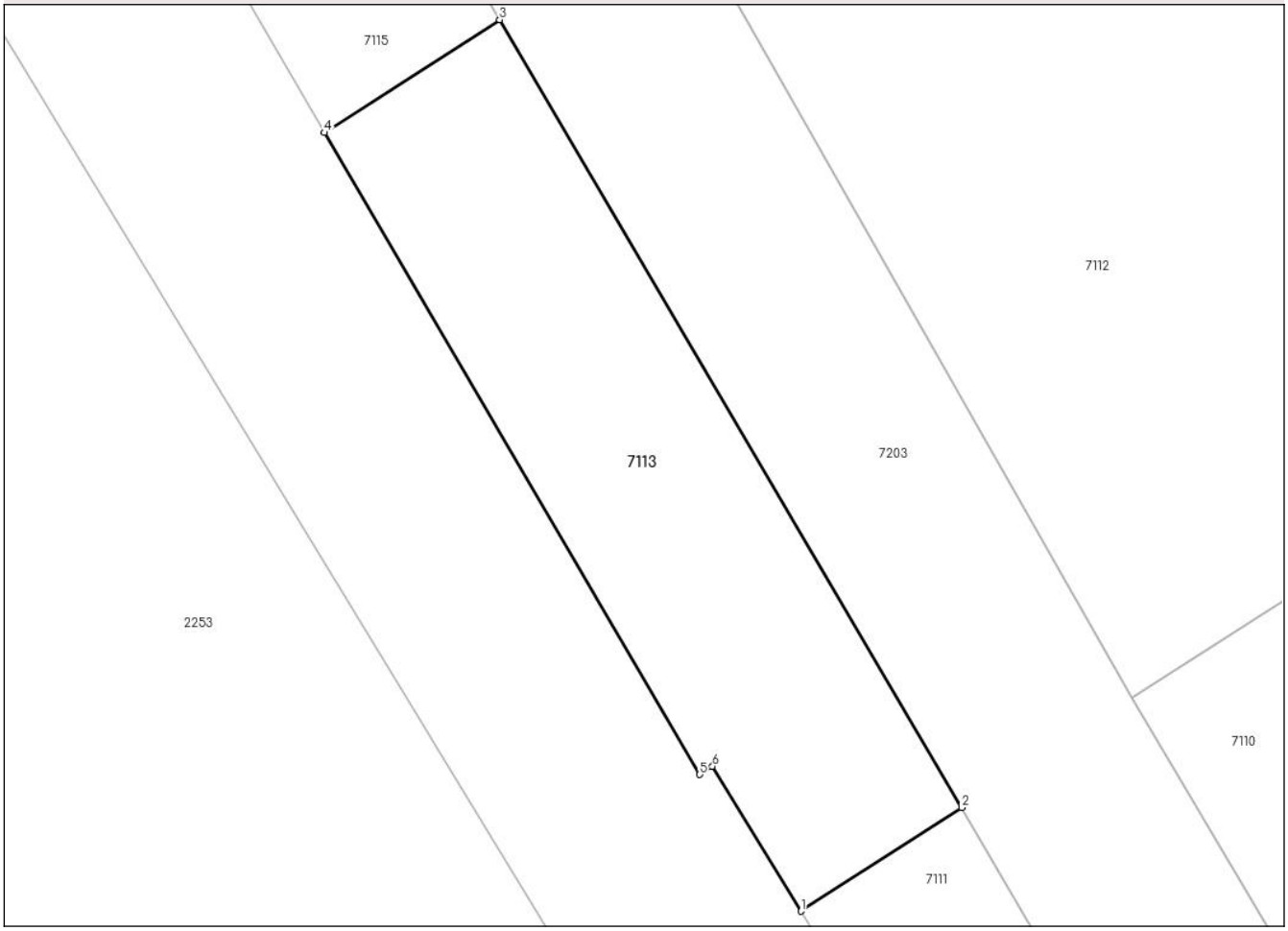
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80600	857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	857	5	90	-	PARCELA 94/6 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.475,305 355.402,844	2	501.486,168 355.409,834	12.918
2	501.486,168 355.409,834	3	501.454,951 355.463,017	61.668
3	501.454,951 355.463,017	4	501.443,115 355.455,401	14.075
4	501.443,115 355.455,401	5	501.468,464 355.412,072	50.199
5	501.468,464 355.412,072	6	501.469,33 355.412,615	1.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.469,33 355.412,615	1	501.475,305 355.402,844	11.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81080	16.445	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16790 / 25/03/2016		
Act Notarial nr. 149, din 23/03/2016 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ADRIAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

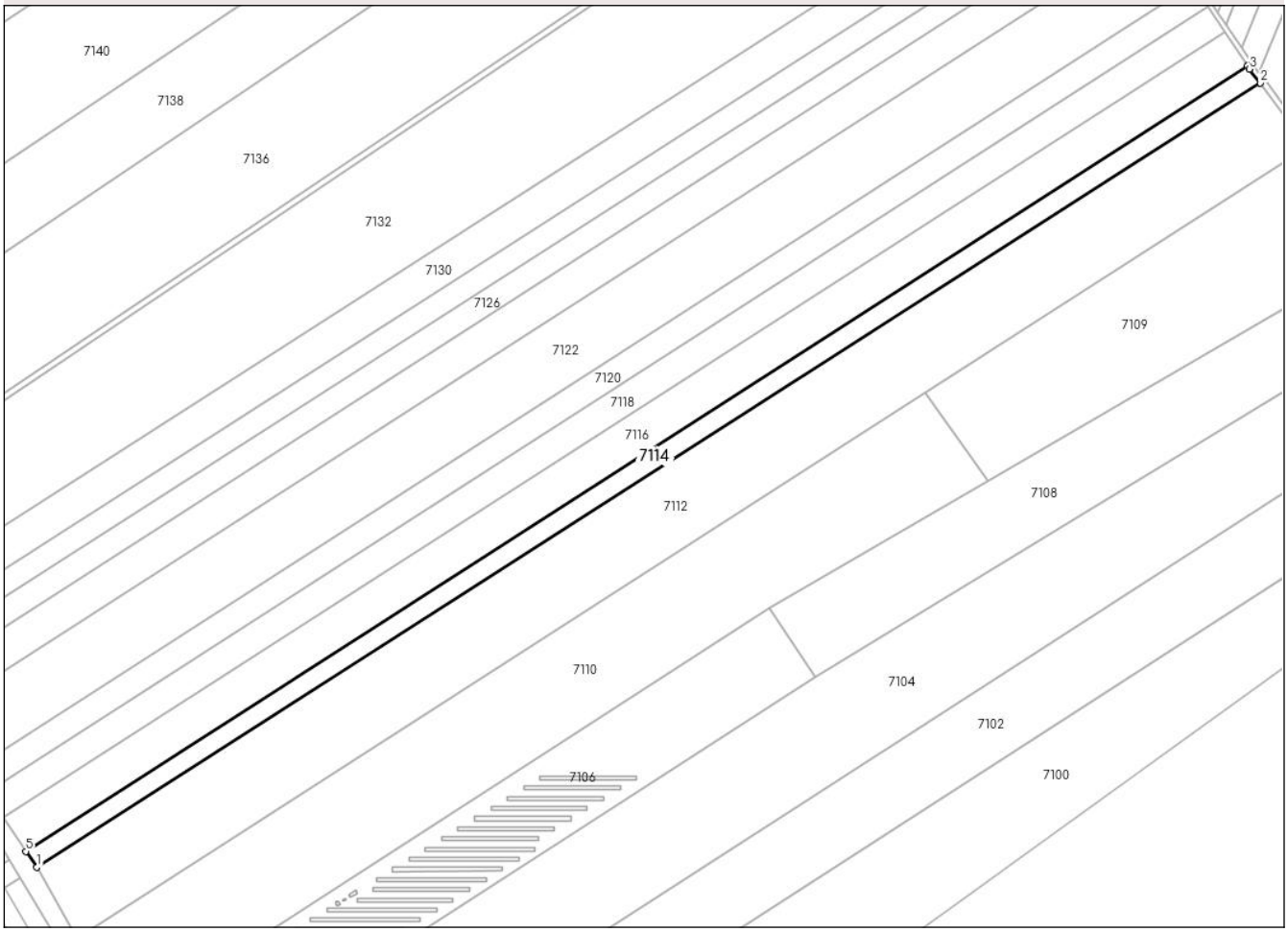
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81080	16.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.445	5	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.467,19 355.470,892	2	502.383,993 356.057,829	1088.588
2	502.383,993 356.057,829	3	502.375,987 356.068,121	13.039
3	502.375,987 356.068,121	4	502.374,316 356.070,615	3.002
4	502.374,316 356.070,615	5	501.459,015 355.482,565	1087.924
5	501.459,015 355.482,565	1	501.467,19 355.470,892	14.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81128	221	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16787 / 25/03/2016		
Act Notarial nr. 149, din 23/03/2016 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ADRIAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

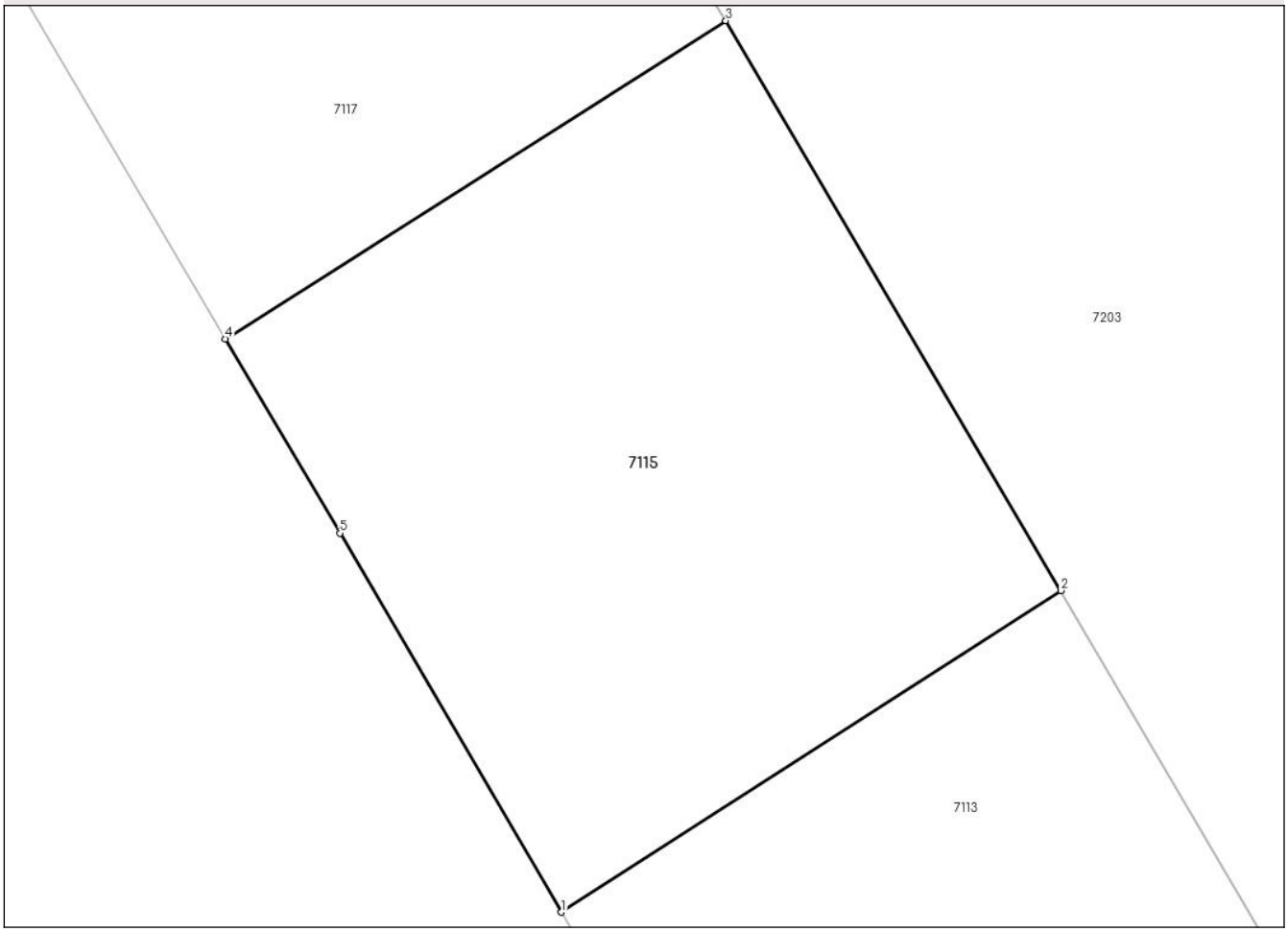
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81128	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	221	5	90	-	PARCELA 94/7 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.443,115 355.455,401	2	501.454,951 355.463,017	14.075
2	501.454,951 355.463,017	3	501.447,012 355.476,514	15.659
3	501.447,012 355.476,514	4	501.435,149 355.468,981	14.053
4	501.435,149 355.468,981	5	501.437,861 355.464,381	5.34
5	501.437,861 355.464,381	1	501.443,115 355.455,401	10.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 50.000 Masurata: 32.931	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7117, 7115, 7114

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114362, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU P. IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

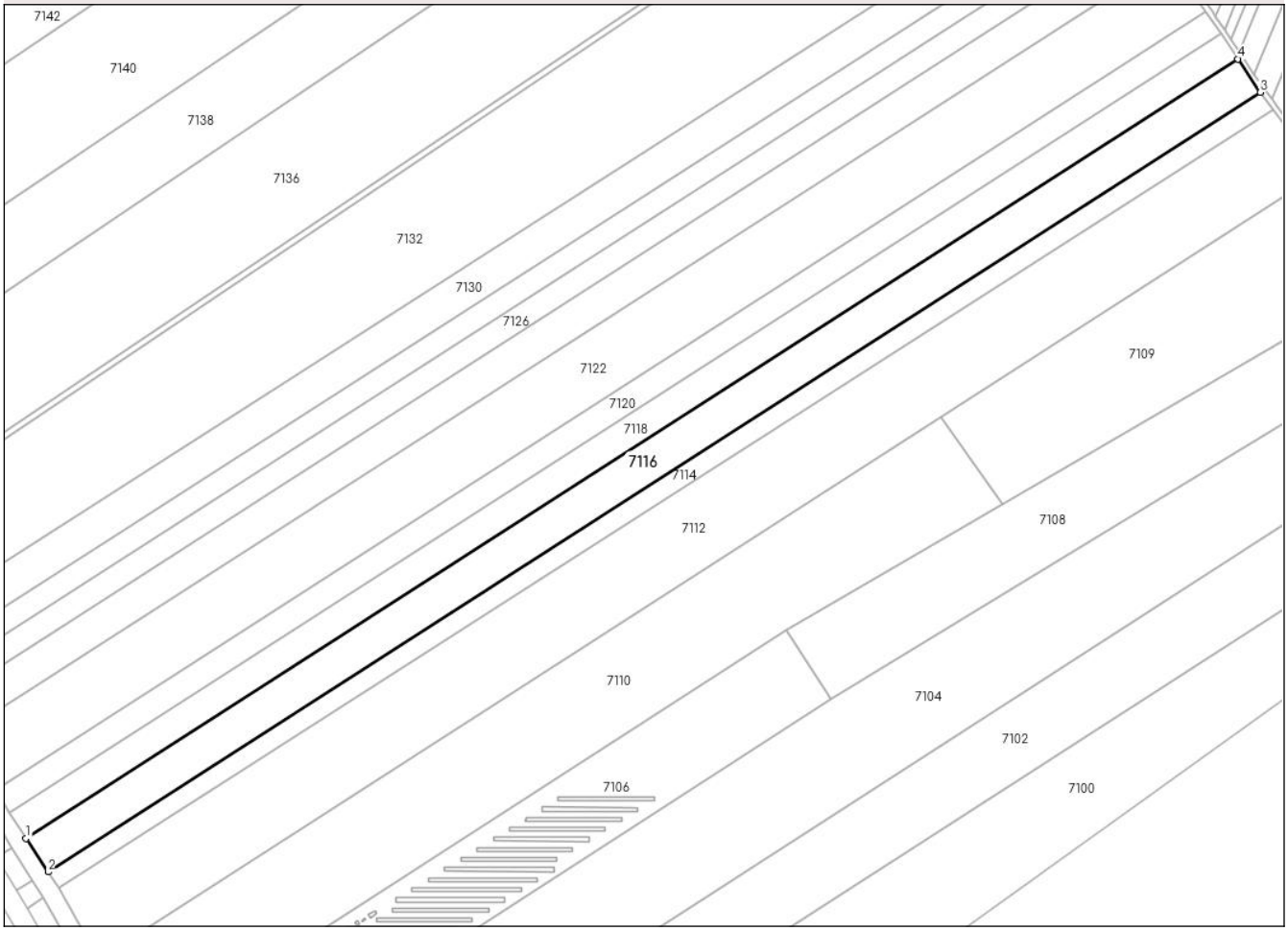
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 50.000 Masurata: 32.931	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7117, 7115, 7114

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.931	5	94	-	PARCELA 94/7 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.442,314 355.507,816	2	501.459,015 355.482,565	30.274
2	501.459,015 355.482,565	3	502.374,316 356.070,615	1087.924
3	502.374,316 356.070,615	4	502.357,457 356.095,765	30.278
4	502.357,457 356.095,765	1	501.442,314 355.507,816	1087.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 50.000 Masurata: 403	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7116, 7115, 7114

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114362, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU P. IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

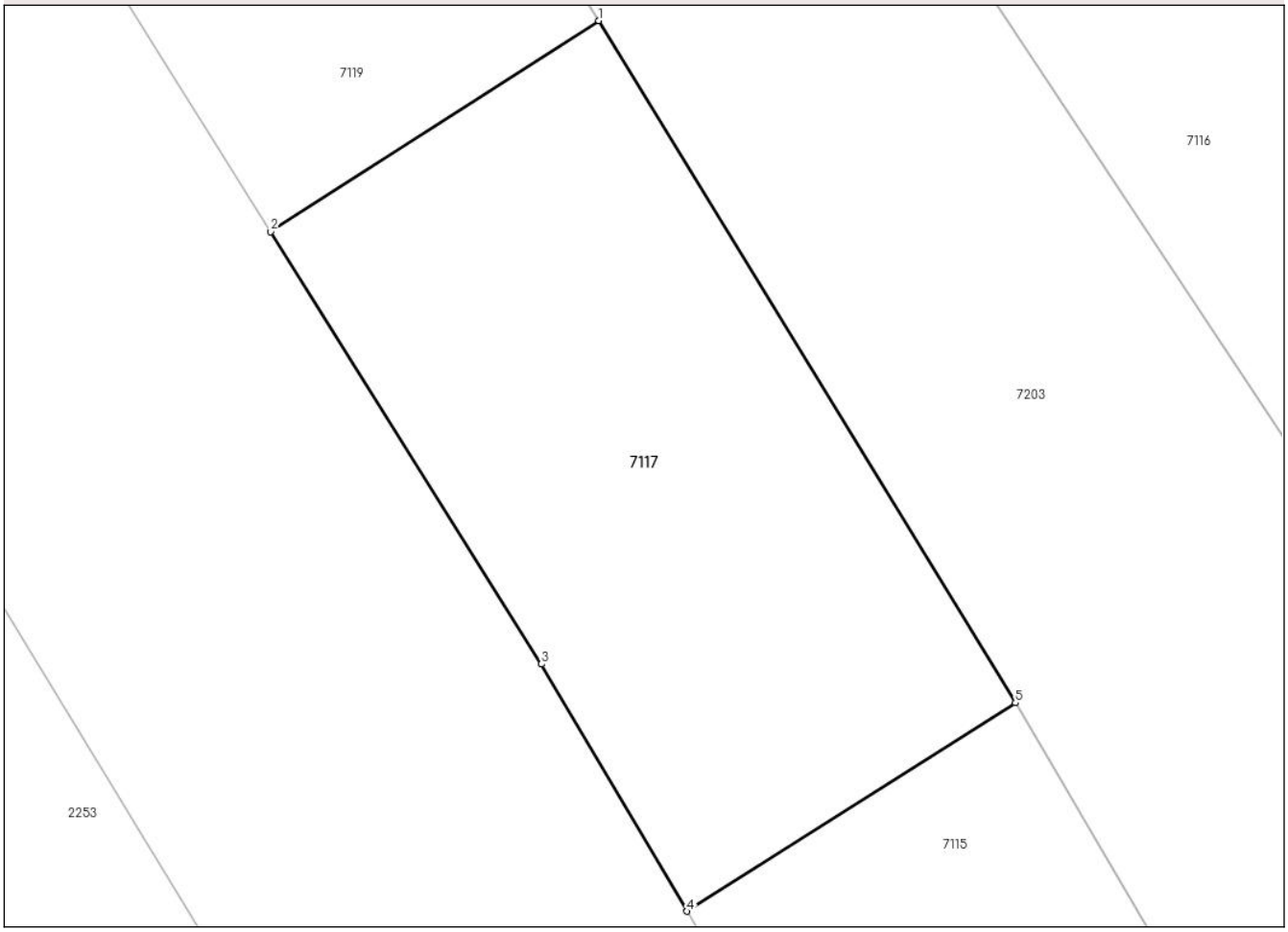
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 50.000 Masurata: 403	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7116, 7115, 7114

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	403	5	90	-	PARCELA 94/7 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.431,959 355.501,163	2	501.420,1 355.493,544	14.096
2	501.420,1 355.493,544	3	501.429,883 355.477,913	18.44
3	501.429,883 355.477,913	4	501.435,149 355.468,981	10.369
4	501.435,149 355.468,981	5	501.447,012 355.476,514	14.053
5	501.447,012 355.476,514	1	501.431,959 355.501,163	28.882

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80549	Din acte: 25.100 Masurata: 24.779	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7119

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5544 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. 2204, din 26/07/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU VICTOR MIHAI**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

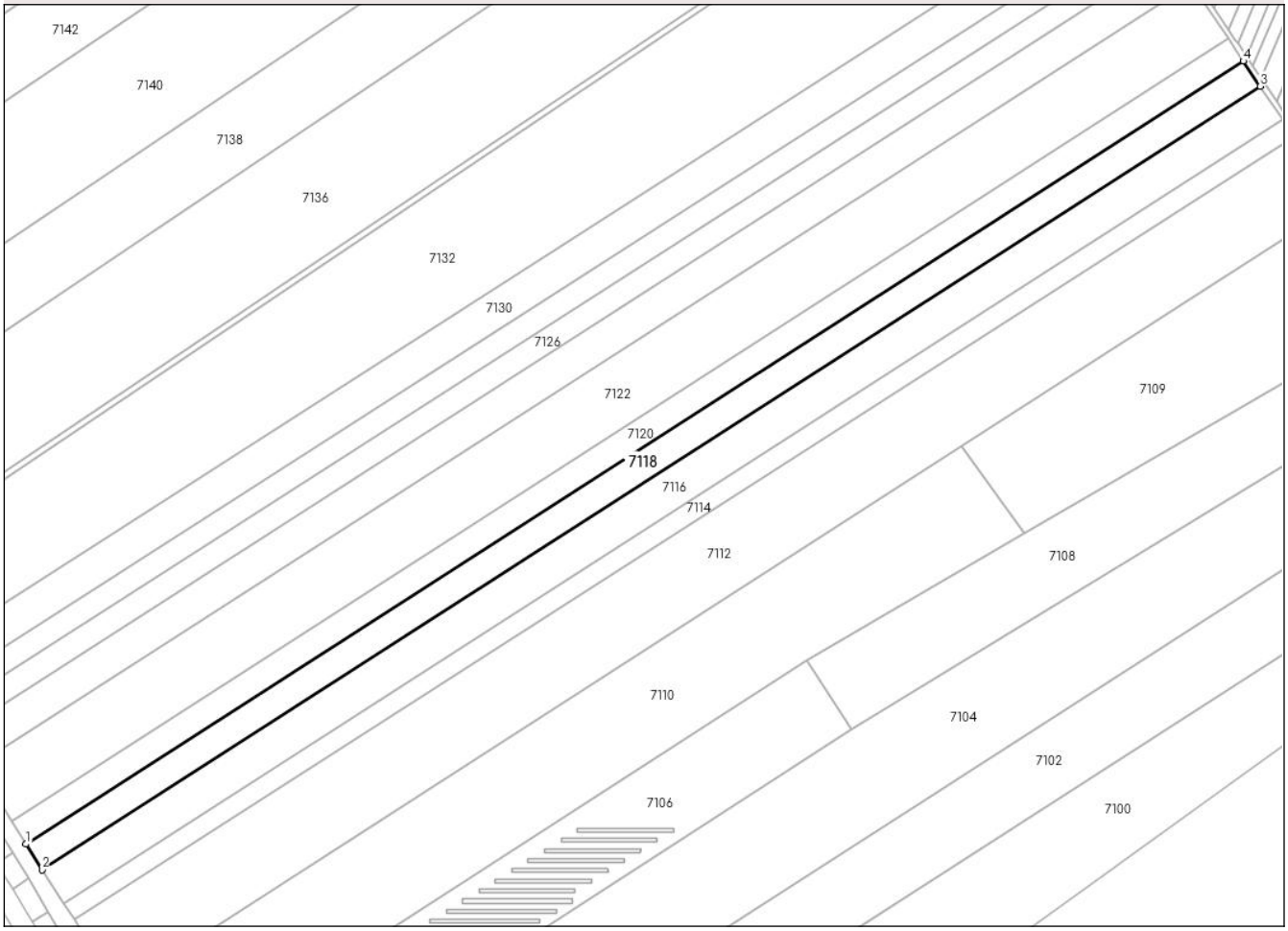
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80549	Din acte: 25.100 Masurata: 24.779	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7119

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.779	5	94	-	PARCELA 94/8 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.430,206 355.527,122	2	501.442,314 355.507,816	22.789
2	501.442,314 355.507,816	3	502.357,457 356.095,765	1087.737
3	502.357,457 356.095,765	4	502.344,766 356.114,696	22.791
4	502.344,766 356.114,696	1	501.430,206 355.527,122	1087.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.100 Masurata: 321	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80549: DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7118

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5544 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. 2204, din 26/07/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU VICTOR MIHAI**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

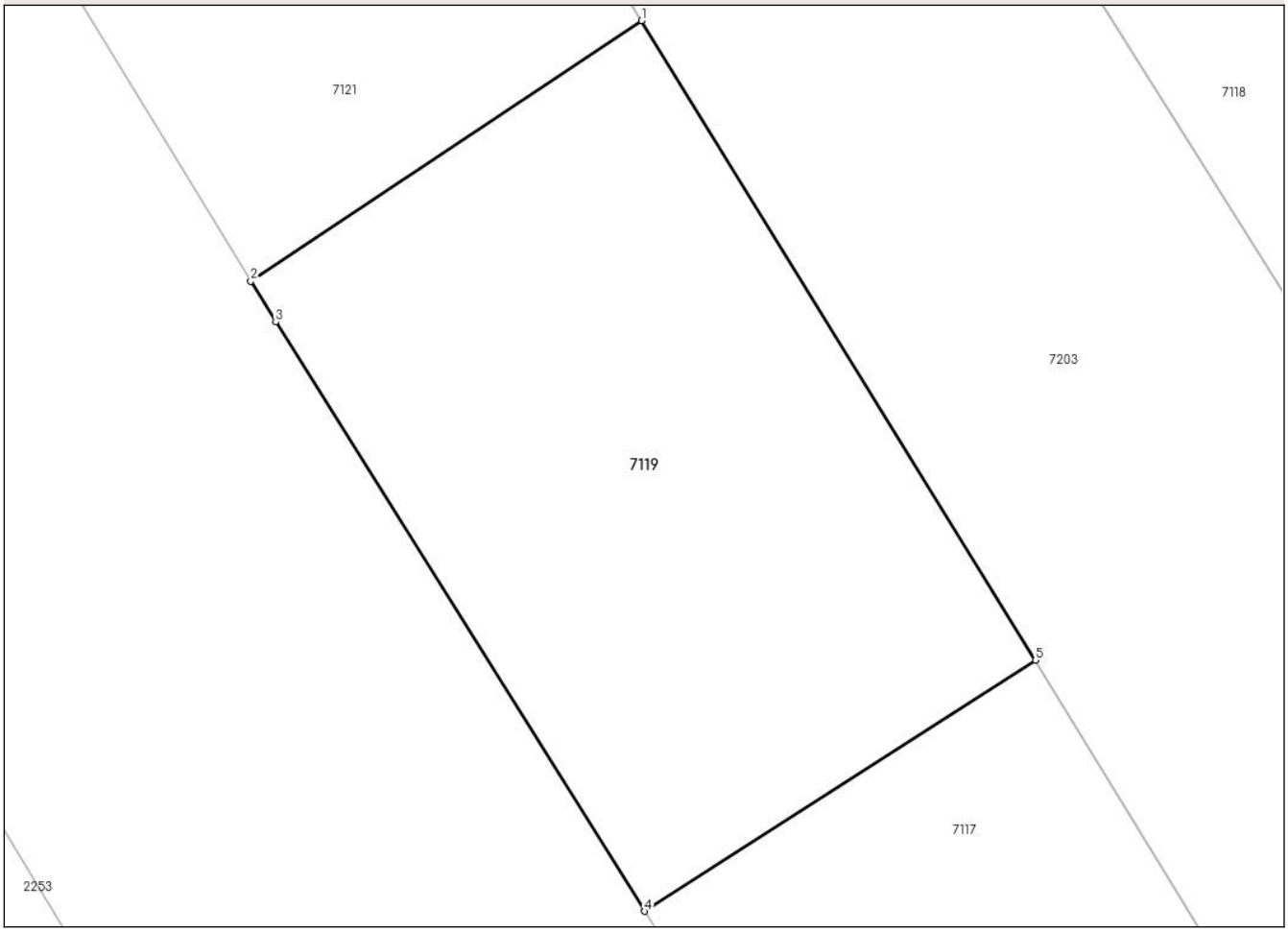
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.100 Masurata: 321	PARTE DIN CF 80549: DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7118

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	321	5	90	-	PARCELA 94/8 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.420,015 355.520,575	2	501.408,153 355.512,667	14.256
2	501.408,153 355.512,667	3	501.408,909 355.511,427	1.452
3	501.408,909 355.511,427	4	501.420,1 355.493,544	21.096
4	501.420,1 355.493,544	5	501.431,959 355.501,163	14.096
5	501.431,959 355.501,163	1	501.420,015 355.520,575	22.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:307
Nr. cadastral vechi:239

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80400	Din acte: 22.500 Masurata: 22.212	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7121

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13222 / 24/12/2015		
Act Notarial nr. 3483, din 15/12/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU VICTOR MIHAI**, , casatorit cu; 2) **BĂLĂŞOIU ANDREEA FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

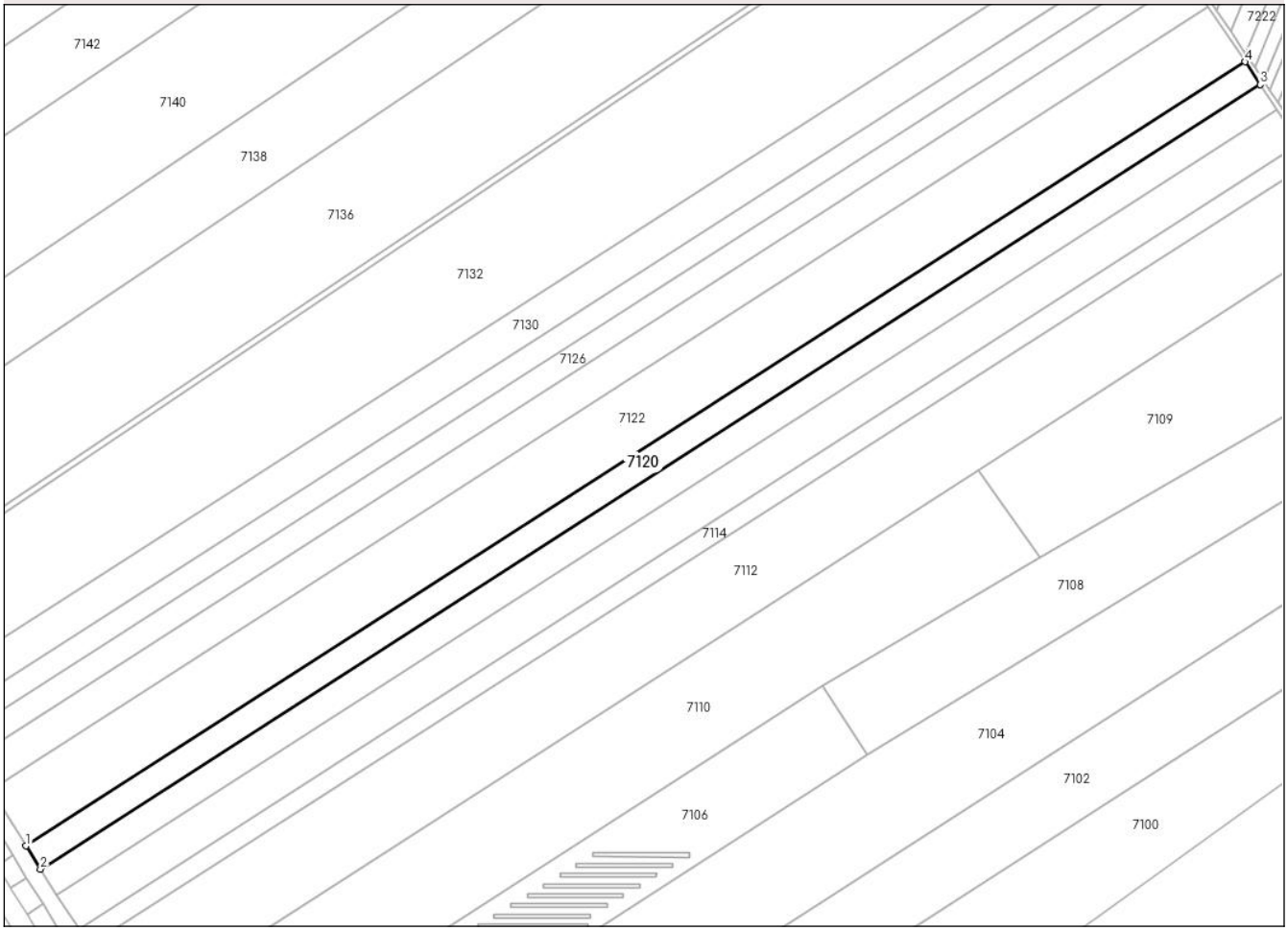
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80400	Din acte: 22.500 Masurata: 22.212	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7121

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.212	5	94	-	PARCELA 94/9 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.419,346 355.544,439	2	501.430,206 355.527,122	20.441
2	501.430,206 355.527,122	3	502.344,766 356.114,696	1087.043
3	502.344,766 356.114,696	4	502.333,383 356.131,677	20.443
4	502.333,383 356.131,677	1	501.419,346 355.544,439	1086.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:307
Nr. cadastral vechi:239

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 22.500 Masurata: 288	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80400; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7120

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13222 / 24/12/2015		
Act Notarial nr. 3483, din 15/12/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU VICTOR MIHAI**, , casatorit cu; 2) **BĂLĂŞOIU ANDREEA FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

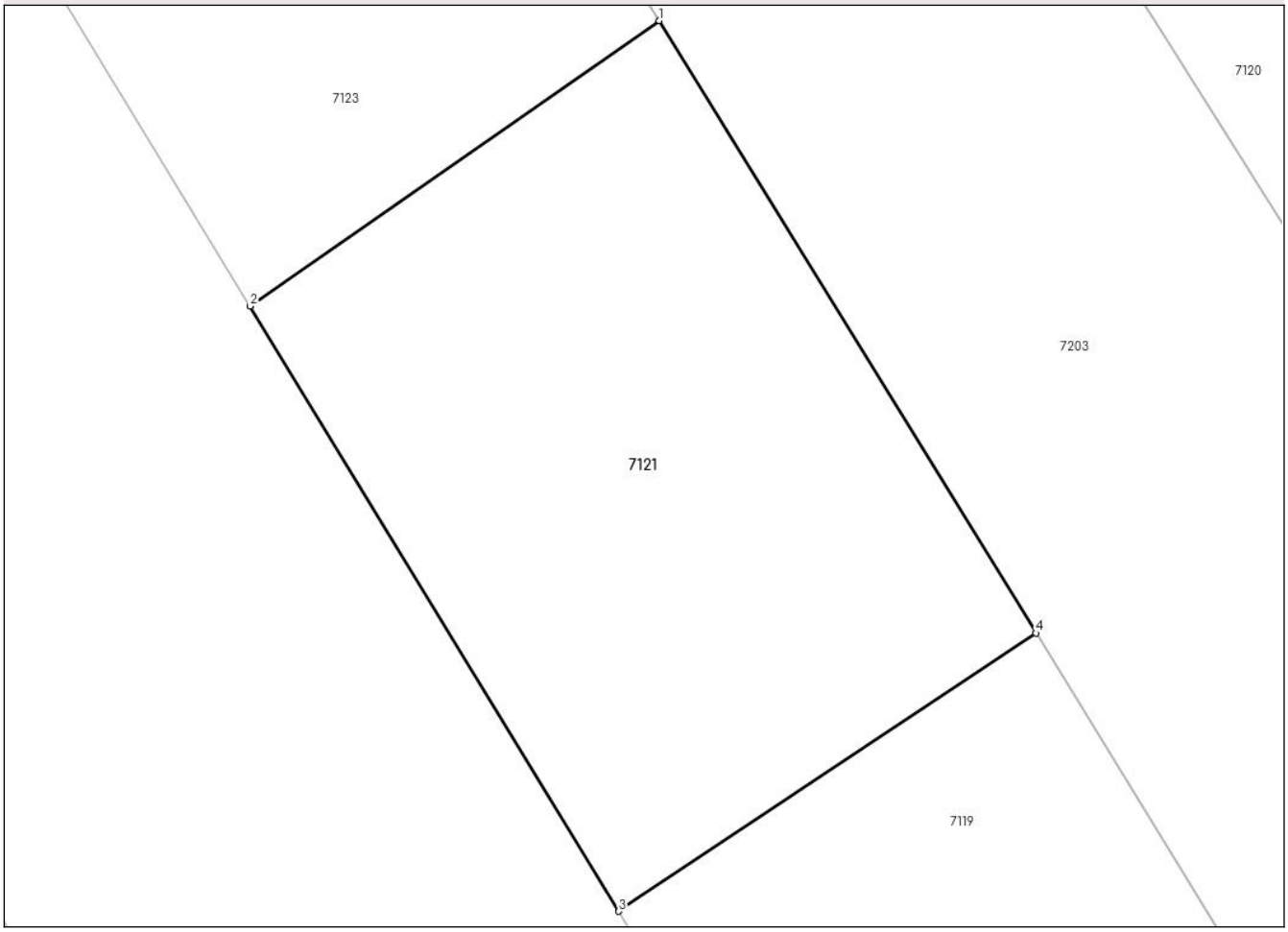
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 22.500 Masurata: 288	PARTE DIN CF 80400; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7120

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	288	5	90	-	PARCELA 94/9 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.409,303 355.537,986	2	501.397,667 355.529,872	14.186
2	501.397,667 355.529,872	3	501.408,153 355.512,667	20.149
3	501.408,153 355.512,667	4	501.420,015 355.520,575	14.256
4	501.420,015 355.520,575	1	501.409,303 355.537,986	20.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81678	Din acte: 54.500 Masurata: 53.801	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7123

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4218 / 03/04/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1587, din 27/03/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRO SOFIA BIO SRL**, CIF:37063628	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

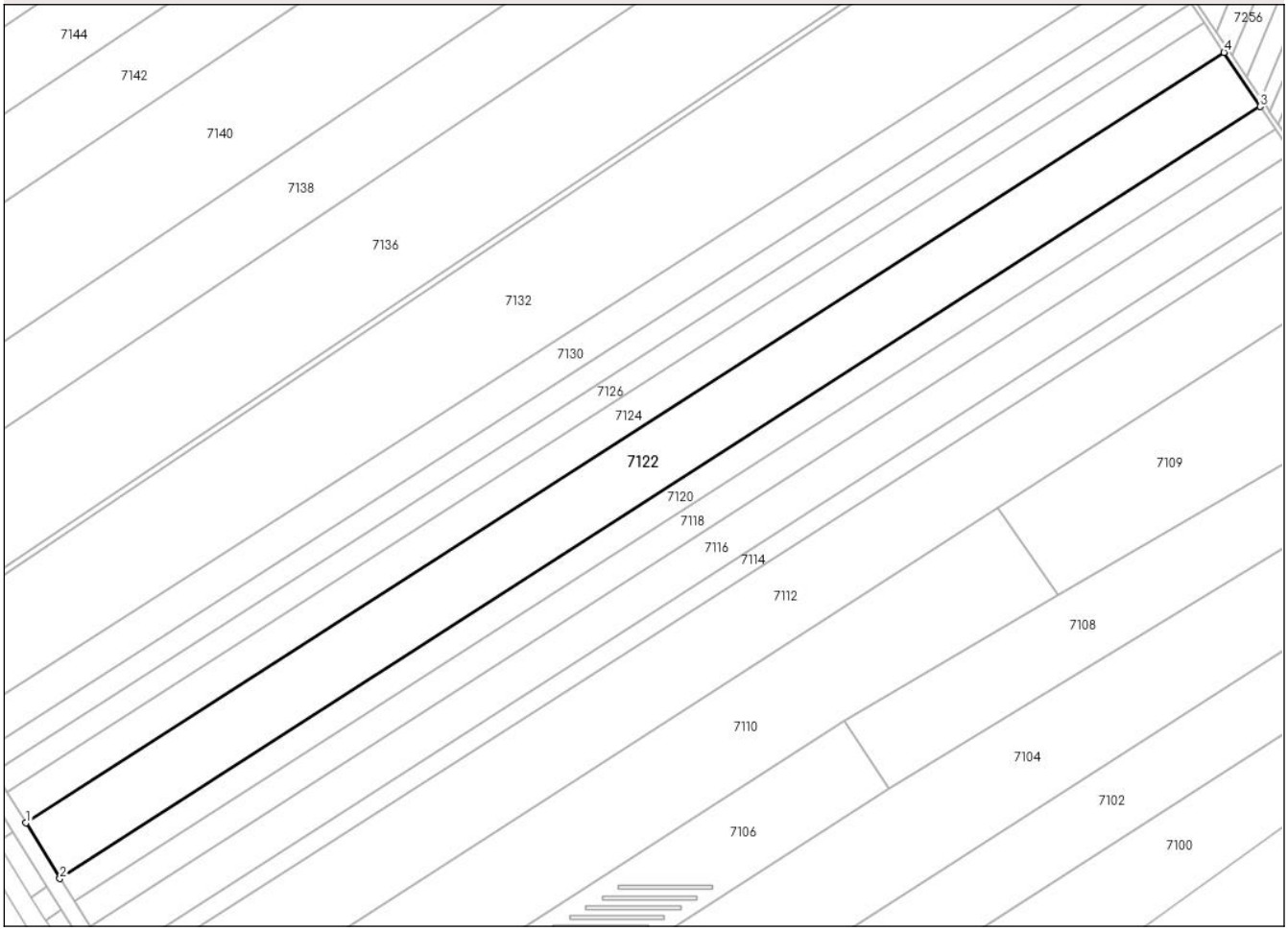
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81678	Din acte: 54.500 Masurata: 53.801	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7123

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	53.801	5	94	-	PARCELA 94/10 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.393,395 355.586,681	2	501.419,346 355.544,439	49.577
2	501.419,346 355.544,439	3	502.333,383 356.131,677	1086.422
3	502.333,383 356.131,677	4	502.305,779 356.172,857	49.576
4	502.305,779 356.172,857	1	501.393,395 355.586,681	1084.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 54.500 Masurata: 699	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 81678; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7122

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4218 / 03/04/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1587, din 27/03/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRO SOFIA BIO SRL**, CIF:37063628	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

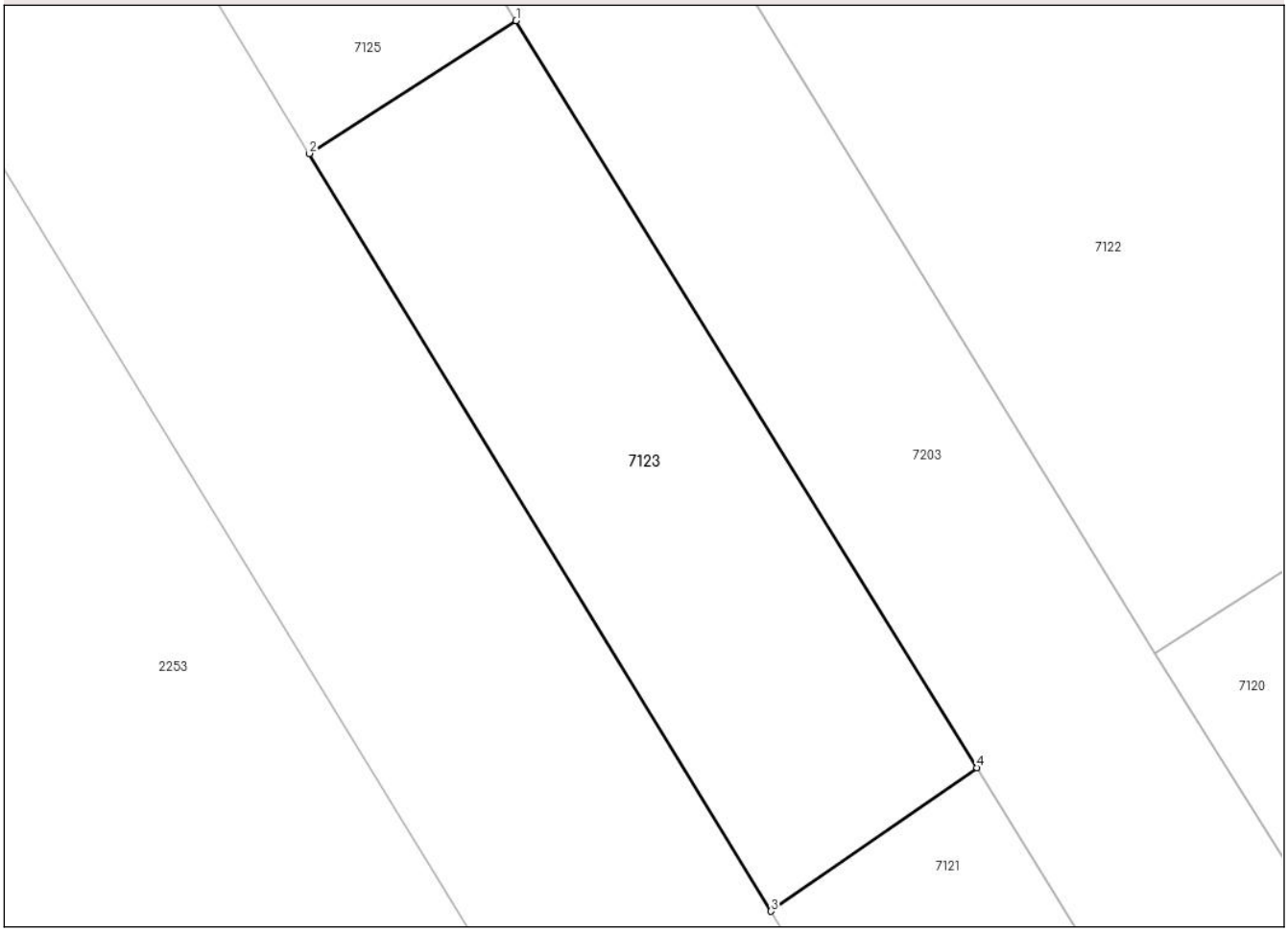
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 54.500 Masurata: 699	PARTE DIN CF 81678; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7122

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	699	5	90	-	PARCELA 94/10 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.383,268 355.580,175	2	501.371,583 355.572,667	13.889
2	501.371,583 355.572,667	3	501.397,667 355.529,872	50.118
3	501.397,667 355.529,872	4	501.409,303 355.537,986	14.186
4	501.409,303 355.537,986	1	501.383,268 355.580,175	49.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80253	Din acte: 30.000 Masurata: 29.622	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7125

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20489 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 17, din 24/06/2021 emis de Banuta Georgeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PREDESCU POLIXENIA CORNELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDESCU BOGDAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

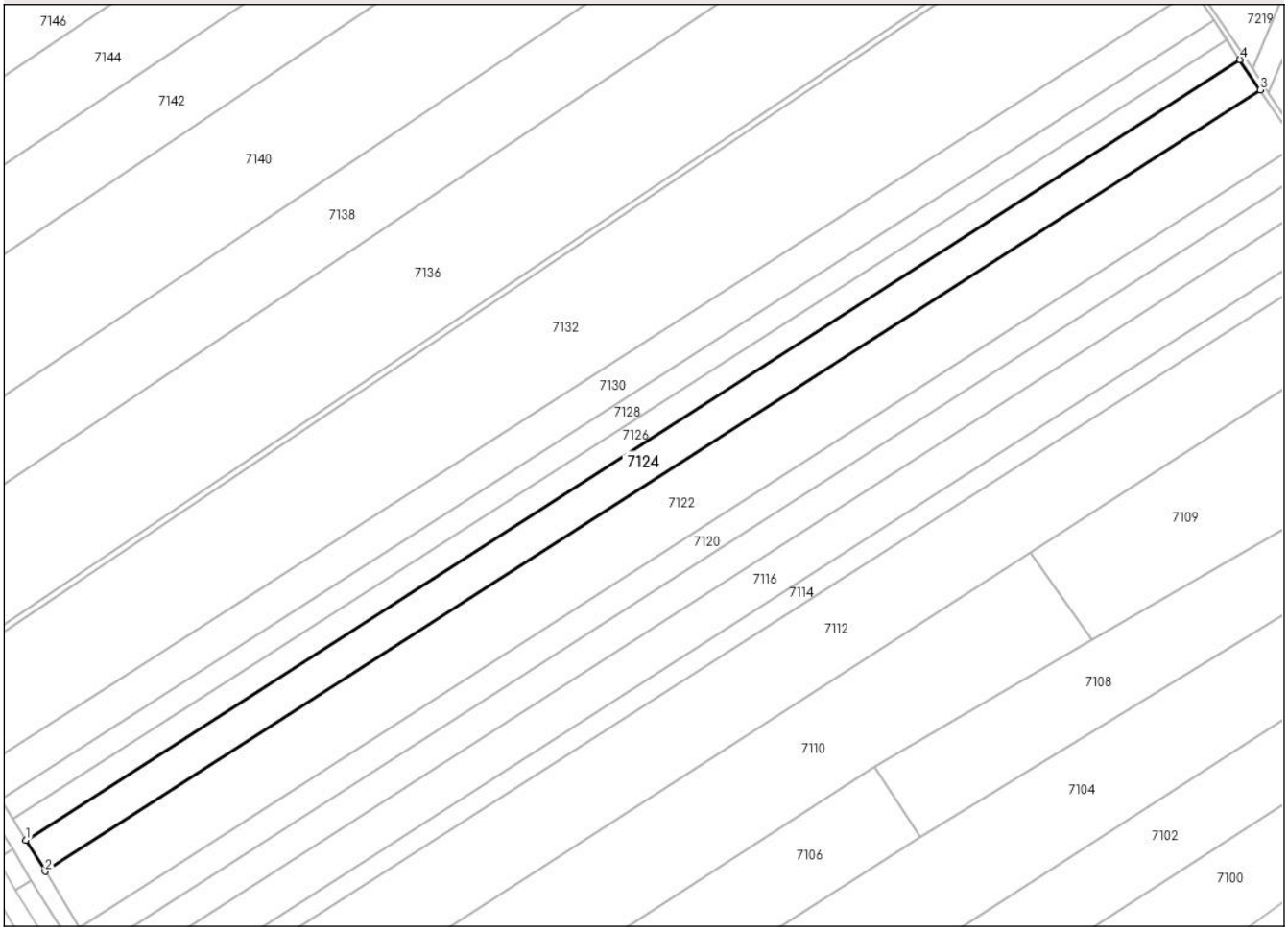
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80253	Din acte: 30.000 Masurata: 29.622	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7125

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.622	5	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.379,087 355.609,972	2	501.393,395 355.586,681	27.335
2	501.393,395 355.586,681	3	502.305,779 356.172,857	1084.457
3	502.305,779 356.172,857	4	502.290,558 356.195,561	27.334
4	502.290,558 356.195,561	1	501.379,087 355.609,972	1083.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 378	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80253; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7124

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20489 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 17, din 24/06/2021 emis de Banuta Georgeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PREDESCU POLIXENIA CORNELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDESCU BOGDAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

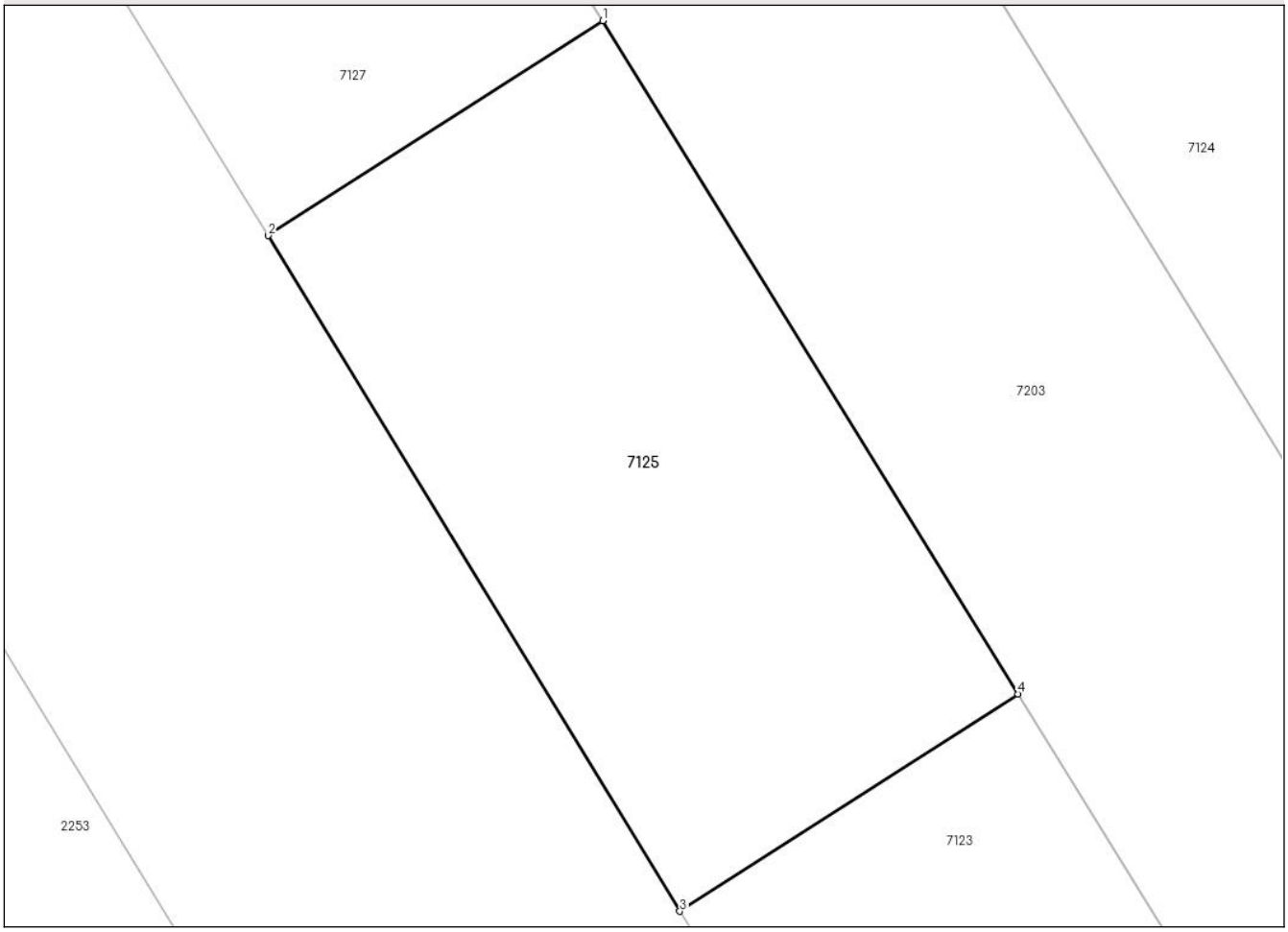
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 378	PARTE DIN CF 80253; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7124

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	378	5	90	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.368,914 355.603,436	2	501.357,355 355.596,009	13.739
2	501.357,355 355.596,009	3	501.371,583 355.572,667	27.337
3	501.371,583 355.572,667	4	501.383,268 355.580,175	13.889
4	501.383,268 355.580,175	1	501.368,914 355.603,436	27.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:315
Nr. cadastral vechi:301

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80403	Din acte: 20.000 Masurata: 19.745	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7127

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20480 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 17, din 24/06/2021 emis de Banuta Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PREDESCU POLIXENIA CORNELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDESCU BOGDAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80403	Din acte: 20.000 Masurata: 19.745	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7127

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.745	5	94	-	PARCELA 94/11 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.369,345 355.625,831	2	501.379,087 355.609,972	18.612
2	501.379,087 355.609,972	3	502.290,558 356.195,561	1083.372
3	502.290,558 356.195,561	4	502.280,615 356.210,394	17.857
4	502.280,615 356.210,394	1	501.369,345 355.625,831	1082.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:315
Nr. cadastral vechi:301

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 255	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80403; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7126

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20480 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 17, din 24/06/2021 emis de Banuta Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PREDESCU POLIXENIA CORNELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDESCU BOGDAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

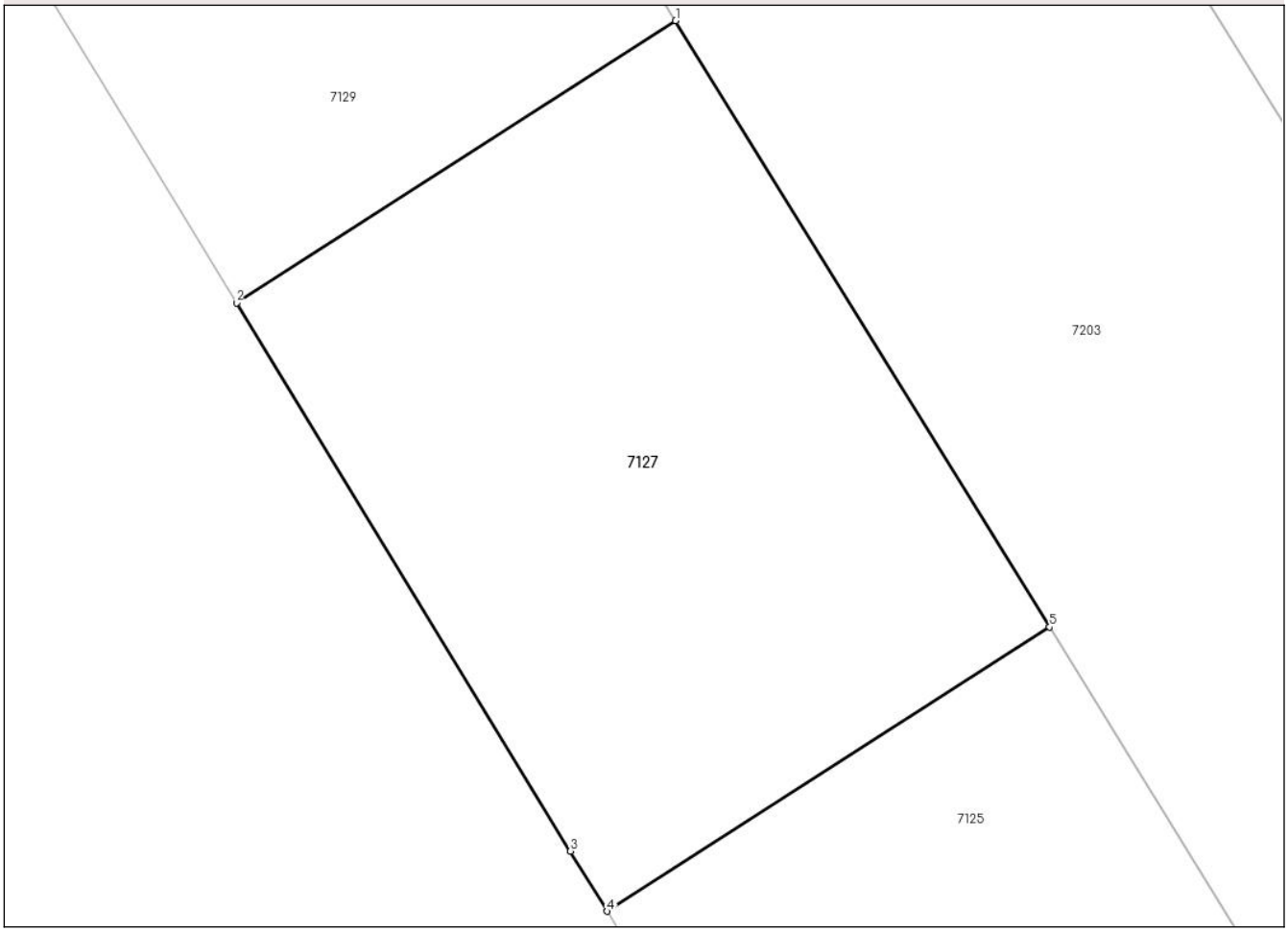
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 255	PARTE DIN CF 80403; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7126

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	255	5	90	-	PARCELA 94/11 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.359,14 355.619,275	2	501.347,667 355.611,904	13.637
2	501.347,667 355.611,904	3	501.356,396 355.597,583	16.772
3	501.356,396 355.597,583	4	501.357,355 355.596,009	1.843
4	501.357,355 355.596,009	5	501.368,914 355.603,436	13.739
5	501.368,914 355.603,436	1	501.359,14 355.619,275	18.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:194
Nr. cadastral vechi:249

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80796	Din acte: 19.247 Masurata: 19.009	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7129

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
309 / 13/03/2006		
Act Notarial nr. 1005, din 10/03/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/50, cota initiala 19/50	A1
	1) **ION ION**, , casatorit cu; 2) **ION ELENA**, LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 194)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/50, cota initiala 18/50	A1
	1) **MARIN STAN**, , casatorit cu; 2) **MARIN ANA**, LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 194)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/50, cota initiala 13/50	A1
	1) **STAN GHERGHINA**, , vaduva;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 194)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

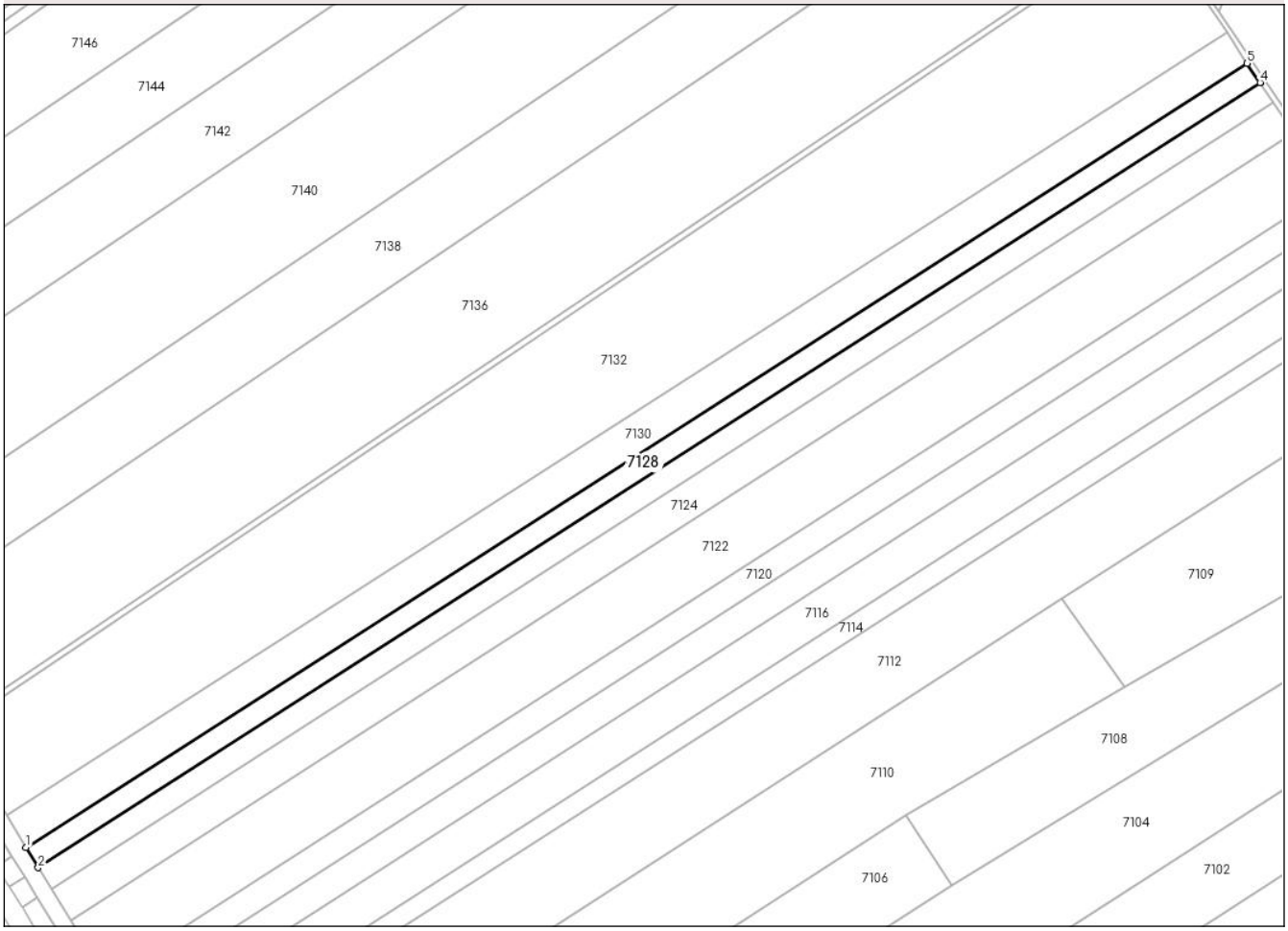
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80796	Din acte: 19.247 Masurata: 19.009	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7129

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.009	5	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.360,181 355.640,819	2	501.369,345 355.625,831	17.568
2	501.369,345 355.625,831	3	502.280,615 356.210,394	1082.648
3	502.280,615 356.210,394	4	502.280,451 356.210,638	0.294
4	502.280,451 356.210,638	5	502.270,834 356.224,986	17.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.270,834 356.224,986	1	501.360,181 355.640,819	1081.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:194
Nr. cadastral vechi:249

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 19.247 Masurata: 239	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80796; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7128

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
309 / 13/03/2006		
Act Notarial nr. 1005, din 10/03/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/50, cota initiala 19/50	A1
	1) **ION ION**, , casatorit cu; 2) **ION ELENA**, LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 194)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/50, cota initiala 18/50	A1
	1) **MARIN STAN**, , casatorit cu; 2) **MARIN ANA**, LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 194)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/50, cota initiala 13/50	A1
	1) **STAN GHERGHINA**, , vaduva;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 194)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

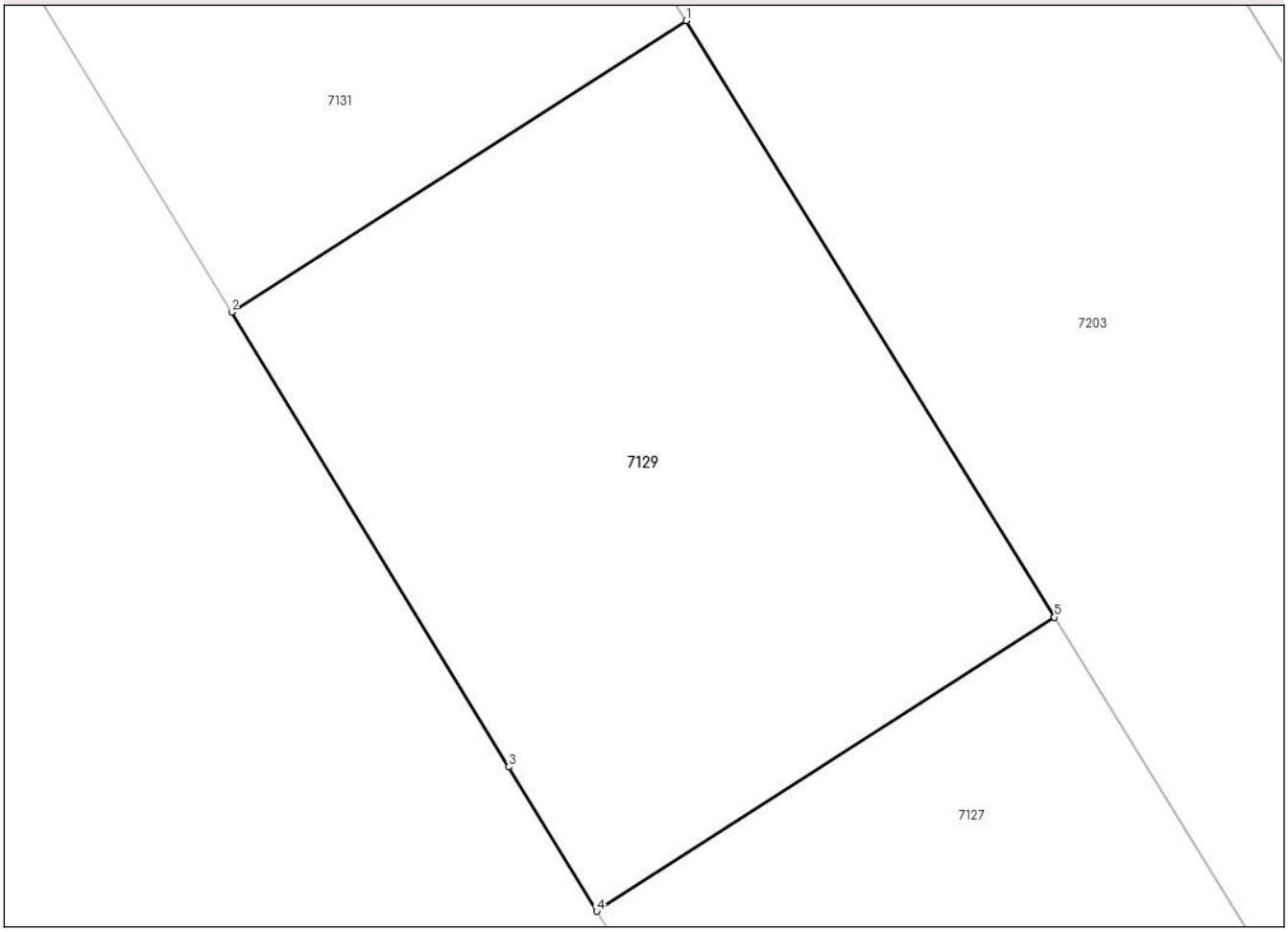
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 19.247 Masurata: 239	PARTE DIN CF 80796; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7128

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	239	5	90	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.349,906 355.634,228	2	501.338,514 355.626,92	13.535
2	501.338,514 355.626,92	3	501.345,46 355.615,524	13.346
3	501.345,46 355.615,524	4	501.347,667 355.611,904	4.24
4	501.347,667 355.611,904	5	501.359,14 355.619,275	13.637
5	501.359,14 355.619,275	1	501.349,906 355.634,228	17.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:79

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80336	29.874	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7853 / 18/08/2015		
Act Notarial nr. 1575, din 13/08/2015 emis de VLAD MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCIOIU MARIN**, , casatorit cu; 2) **BURCIOIU NICOLETA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22900 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. 1960, din 21/09/2016 emis de Vlad Mihaela;		
C1	in baza constractului de constituire a dreptului de superficie aut. nr. 1960/21.09.2016 de N.P. Mihaela Vlad se inscrie dreptul de superficie asupra imobilului cu nr. cadastral 80336	A1
	1) **SC MATEMAR ZOOTEC CLAS SRL**, CIF:18464798	

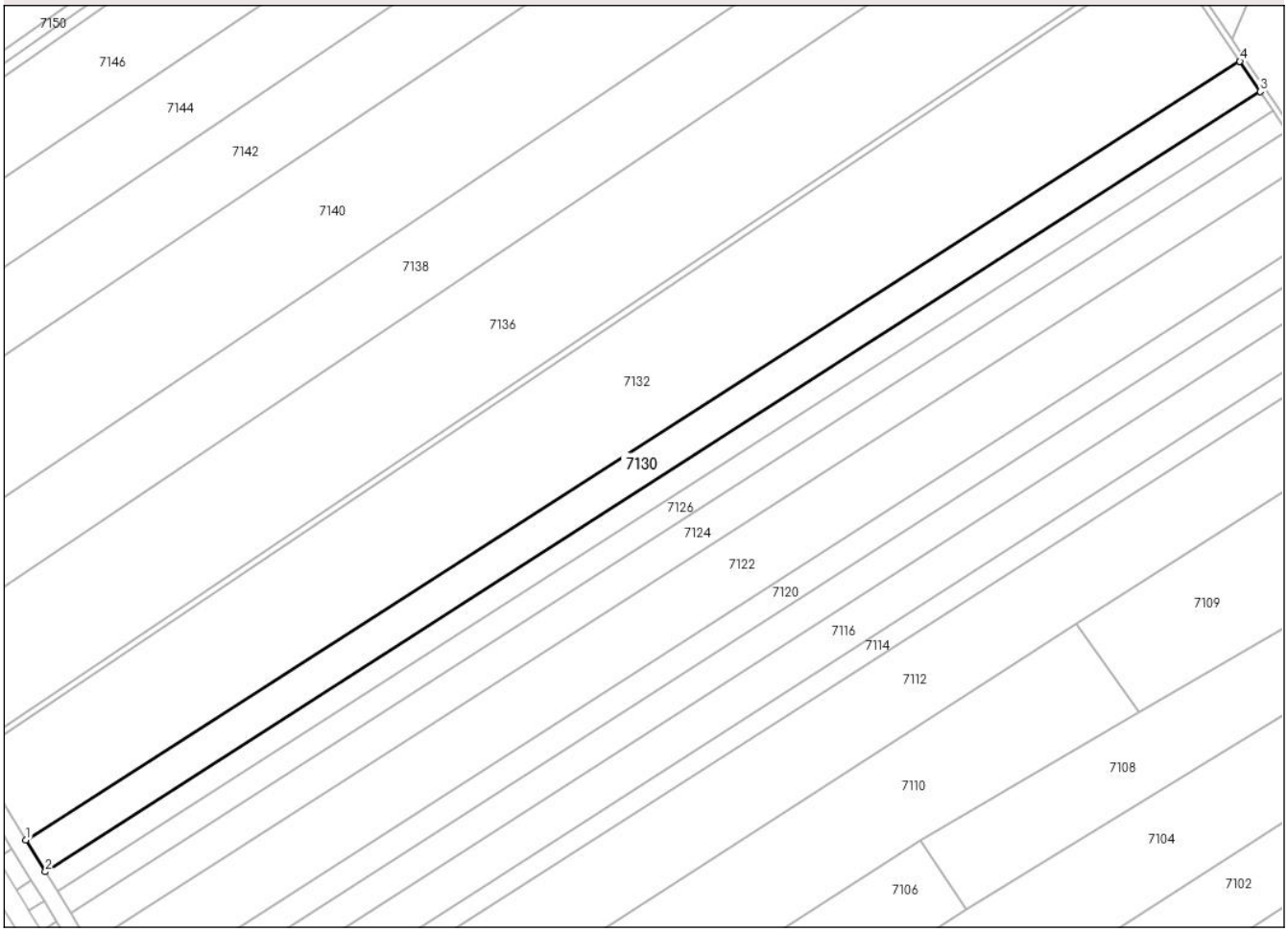
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80336	29.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.385	5	94	-	
2	arabil	NU	25.489	5	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.345,623 355.664,636	2	501.360,181 355.640,819	27.914
2	501.360,181 355.640,819	3	502.270,834 356.224,986	1081.915
3	502.270,834 356.224,986	4	502.255,604 356.247,706	27.352
4	502.255,604 356.247,706	1	501.345,623 355.664,636	1080.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81375	377	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1716 / 21/02/2017		
Act Notarial nr. 1575 - CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE, din 13/08/2015 emis de BIN MIHAELA VLAD (; act administrativ nr 49 - CERTIFICAT FISCAL din 10.02.2017, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 596 - CERTIFICAT DE ROL din 10.02.2017, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCIOIU MARIN**, casatorit cu; 2) **BURCIOIU NICOLETA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15666 / 08/12/2017		
Act Notarial nr. 1960, din 21/09/2016 emis de MIHAELA VLAD;		
C1	in baza constractului de constituire a dreptului de superficie aut.nr. 1960/21.09.2016 de N.P. Mihaela Vlad se inscrie dreptul de superficie asupra imobilului cu nr. cadastral 81375	A1
	1) **SC MATEMAR ZOOTEC CLAS SRL**, CIF:18464798	

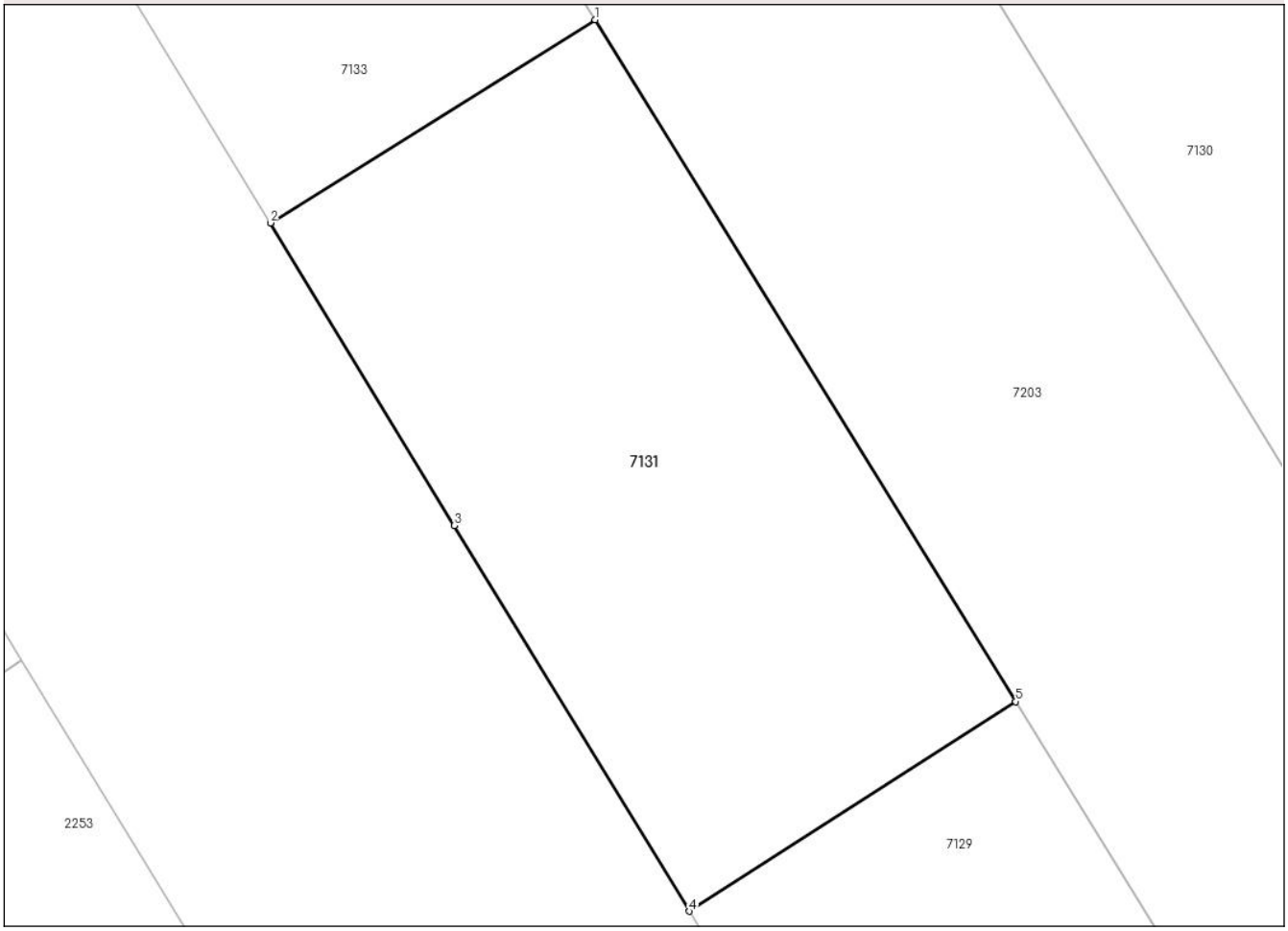
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81375	377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	377	5	90	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.335,227 355.657,994	2	501.323,89 355.650,914	13.366
2	501.323,89 355.650,914	3	501.330,318 355.640,367	12.351
3	501.330,318 355.640,367	4	501.338,514 355.626,92	15.748
4	501.338,514 355.626,92	5	501.349,906 355.634,228	13.535
5	501.349,906 355.634,228	1	501.335,227 355.657,994	27.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 100.000 Masurata: 94.021	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7133, 7134, 7135

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114374, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTEANU I. RADU**, LIPSA CNP; 2) **BALTEANU R GHERGHINA**, LIPSA CNP; 3) **VLADULEASA SEVASTIA ELENA**, LIPSA CNP; 4) **GAINA MARIA**, LIPSA CNP; 5) **COSMA ZOEA**, LIPSA CNP; 6) **BALTEANU R. RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

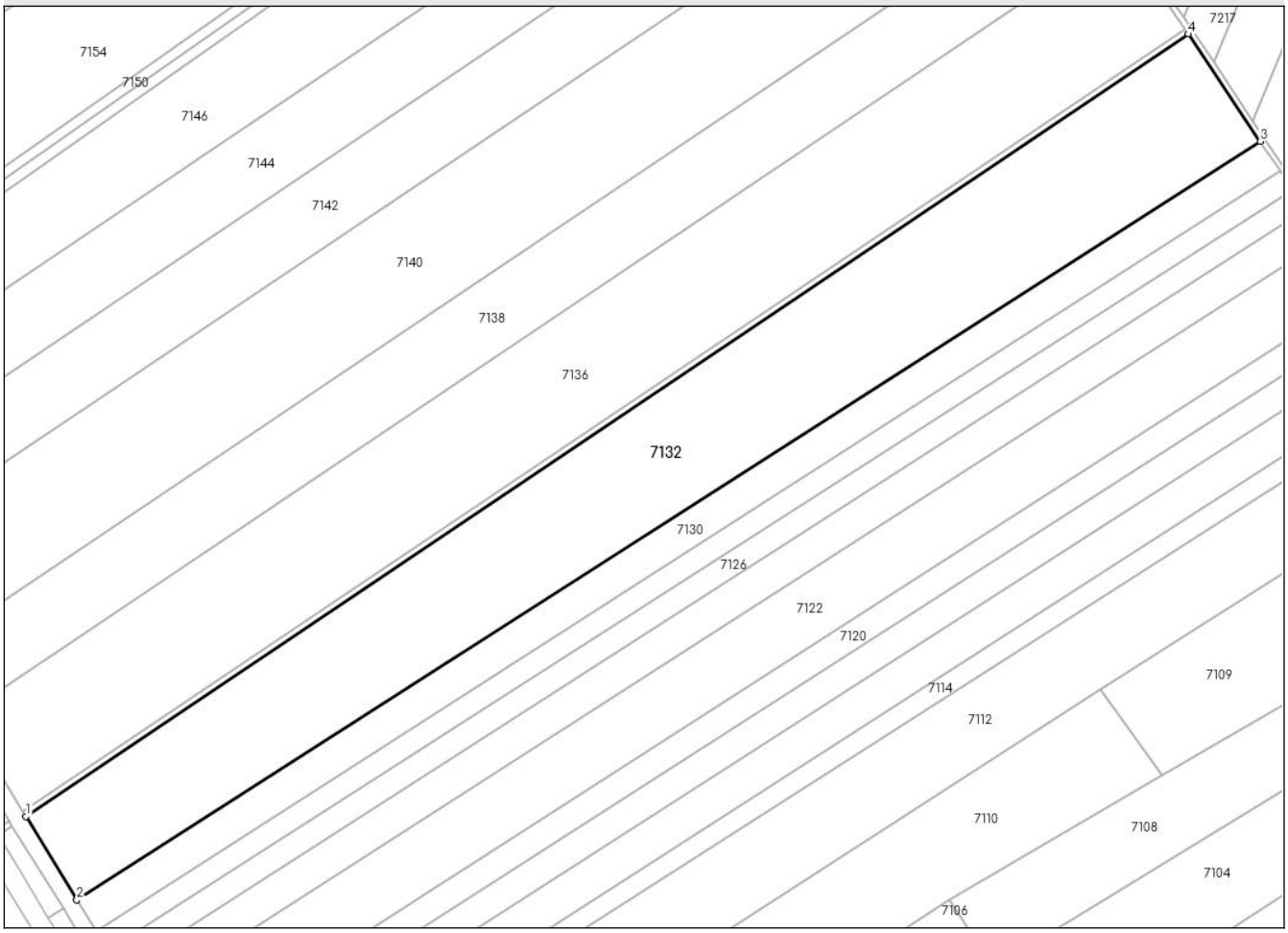
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 100.000 Masurata: 94.021	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7133, 7134, 7135

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	94.021	5	94	-	PARCELA 94/14 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.306,515 355.728,65	2	501.345,623 355.664,636	75.015
2	501.345,623 355.664,636	3	502.255,604 356.247,706	1080.757
3	502.255,604 356.247,706	4	502.200,31 356.330,192	99.304
4	502.200,31 356.330,192	1	501.306,515 355.728,65	1077.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 100.000 Masurata: 979	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7132, 7134, 7135

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114374, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTEANU I. RADU**, LIPSA CNP; 2) **BALTEANU R GHERGHINA**, LIPSA CNP; 3) **VLADULEASA SEVASTIA ELENA**, LIPSA CNP; 4) **GAINA MARIA**, LIPSA CNP; 5) **COSMA ZOEA**, LIPSA CNP; 6) **BALTEANU R. RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

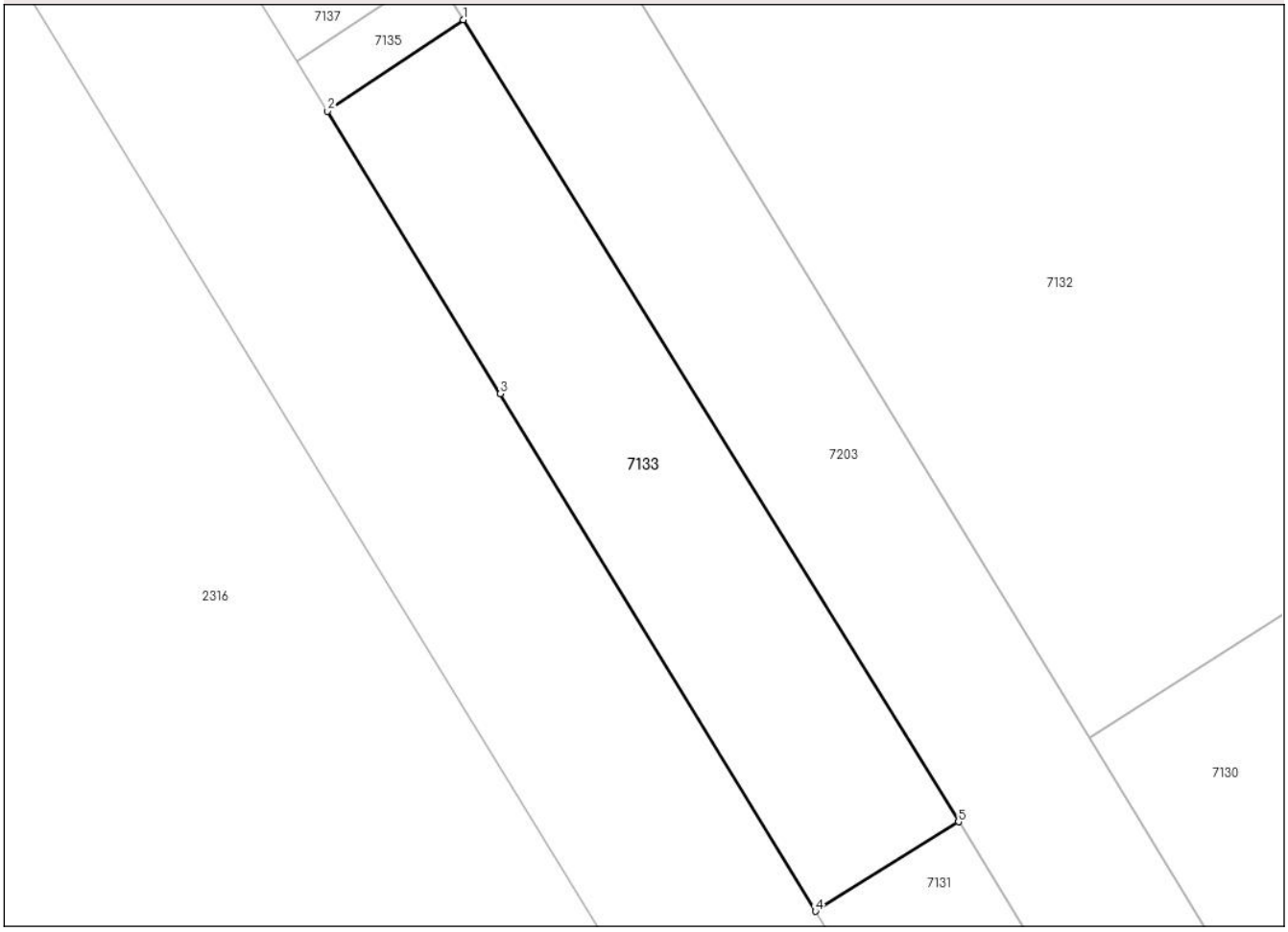
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 100.000 Masurata: 979	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7132, 7134, 7135

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	979	5	90	-	PARCELA 94/14 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.295,959 355.721,545	2	501.285,194 355.714,293	12.98
2	501.285,194 355.714,293	3	501.298,898 355.691,918	26.238
3	501.298,898 355.691,918	4	501.323,89 355.650,914	48.02
4	501.323,89 355.650,914	5	501.335,227 355.657,994	13.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.335,227 355.657,994	1	501.295,959 355.721,545	74.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80490	Din acte: 5.000 Masurata: 4.940	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7135

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11777 / 14/12/2012		
Act Administrativ nr. 114374 - TITLU DE PROPRIETATE, din 23/02/2002 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr. 3116 - CERTIFICAT DE ROL/05-12-2012 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 460 - CERTIFICAT FISCAL/05-12-2012 emis de PRIMARIA ROCIU; act notarial nr. 2096 - ACT DE PARTAJ VOLUNTAR IMOBILIAR/07-10-2004 emis de BNP CRACIUN IRINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

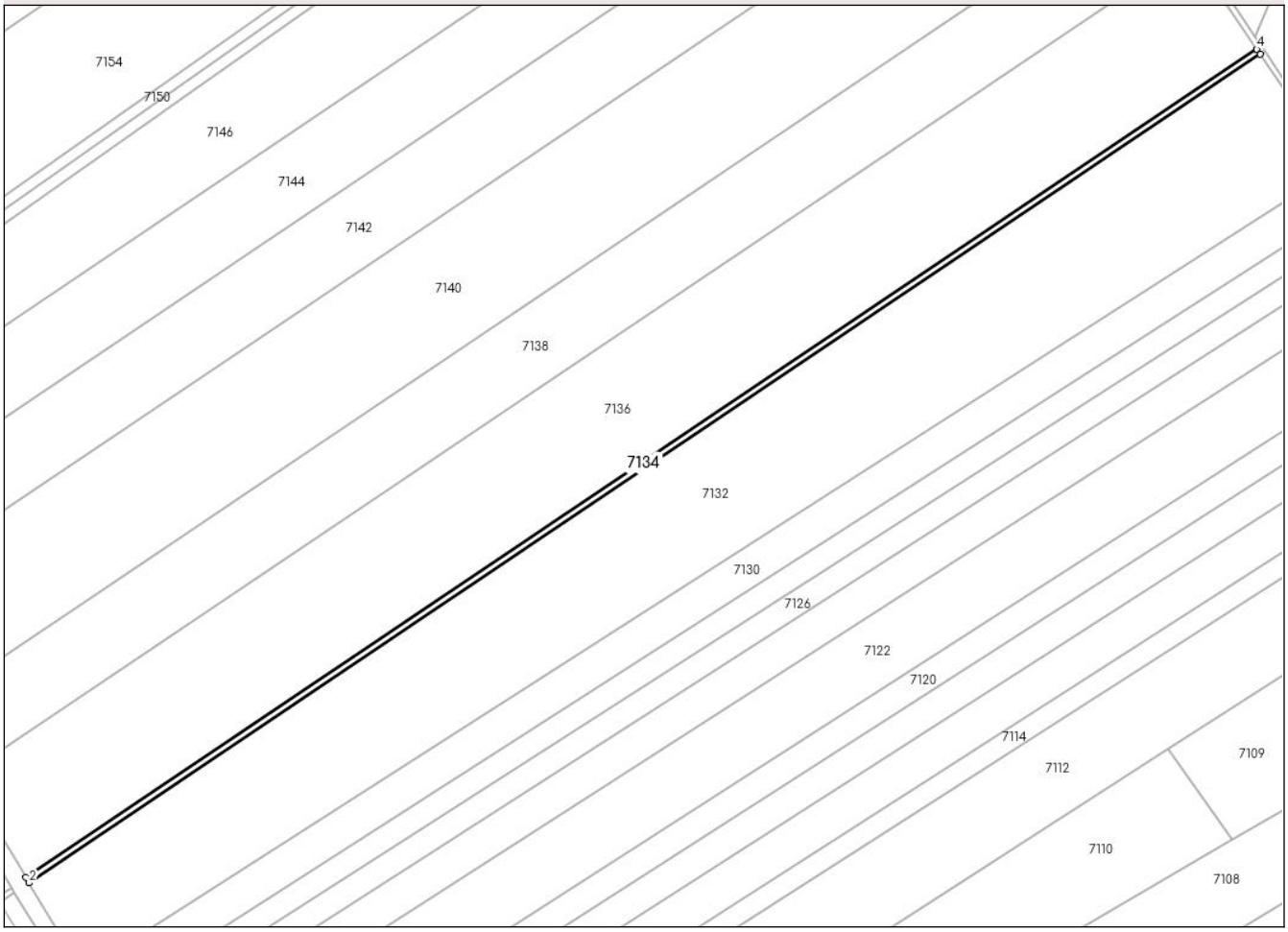
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80490	Din acte: 5.000 Masurata: 4.940	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7135

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.940	5	94	-	PARCELA 94/4 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.304,122 355.732,567	2	501.306,515 355.728,65	4.59
2	501.306,515 355.728,65	3	502.200,31 356.330,192	1077.368
3	502.200,31 356.330,192	4	502.197,756 356.334,001	4.586
4	502.197,756 356.334,001	1	501.304,122 355.732,567	1077.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 60	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80490; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7134

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11777 / 14/12/2012		
Act Administrativ nr. 114374 - TITLU DE PROPRIETATE, din 23/02/2002 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr. 3116 - CERTIFICAT DE ROL/05-12-2012 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 460 - CERTIFICAT FISCAL/05-12-2012 emis de PRIMARIA ROCIU; act notarial nr. 2096 - ACT DE PARTAJ VOLUNTAR IMOBILIAR/07-10-2004 emis de BNP CRACIUN IRINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

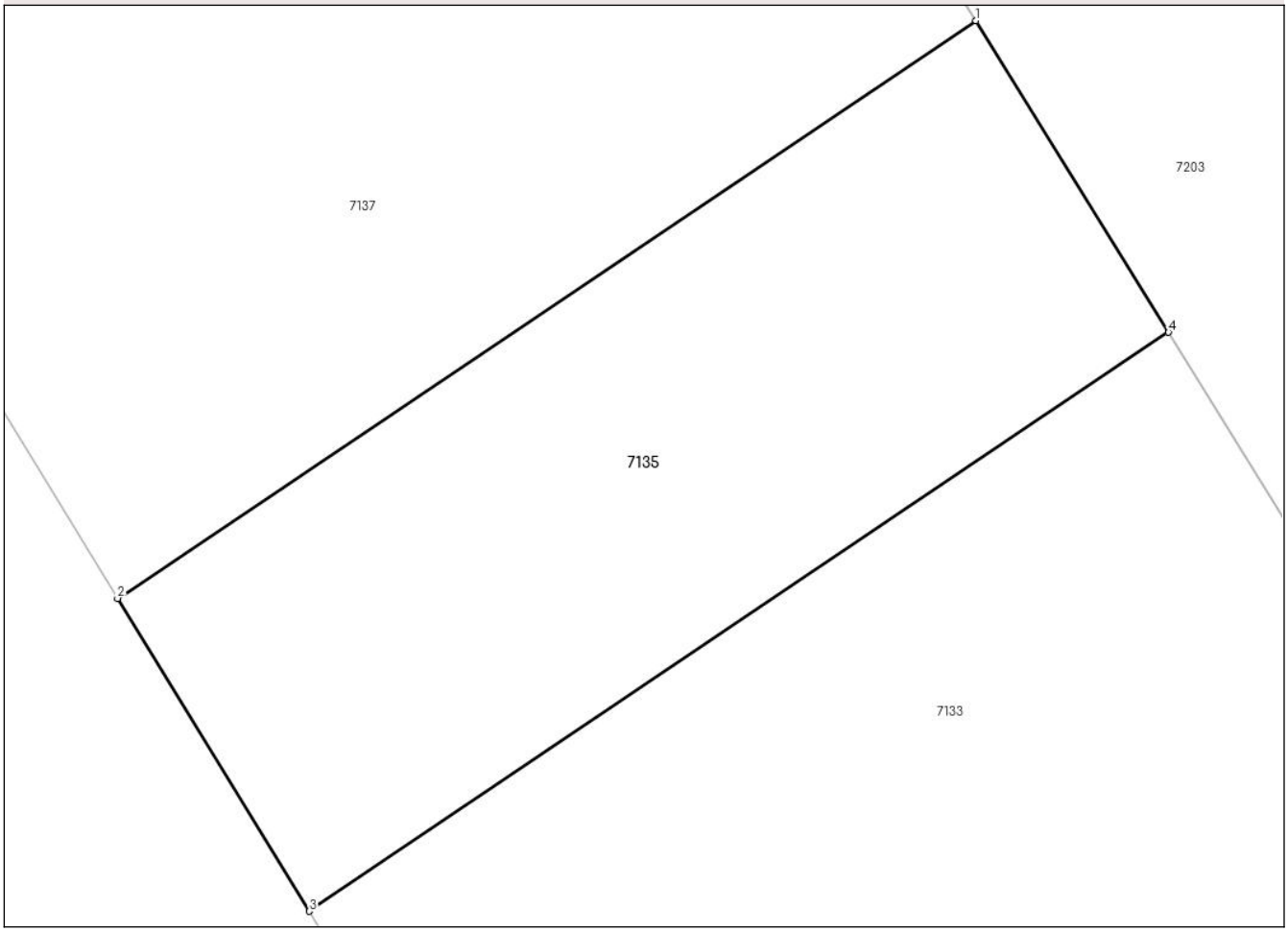
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 60	PARTE DIN CF 80490; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7134

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60	5	90	-	PARCELA 94/4 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.293,546 355.725,45	2	501.282,793 355.718,213	12.962
2	501.282,793 355.718,213	3	501.285,194 355.714,293	4.597
3	501.285,194 355.714,293	4	501.295,959 355.721,545	12.98
4	501.295,959 355.721,545	1	501.293,546 355.725,45	4.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 95.000 Masurata: 93.883	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7137

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114375, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTEANU R. RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

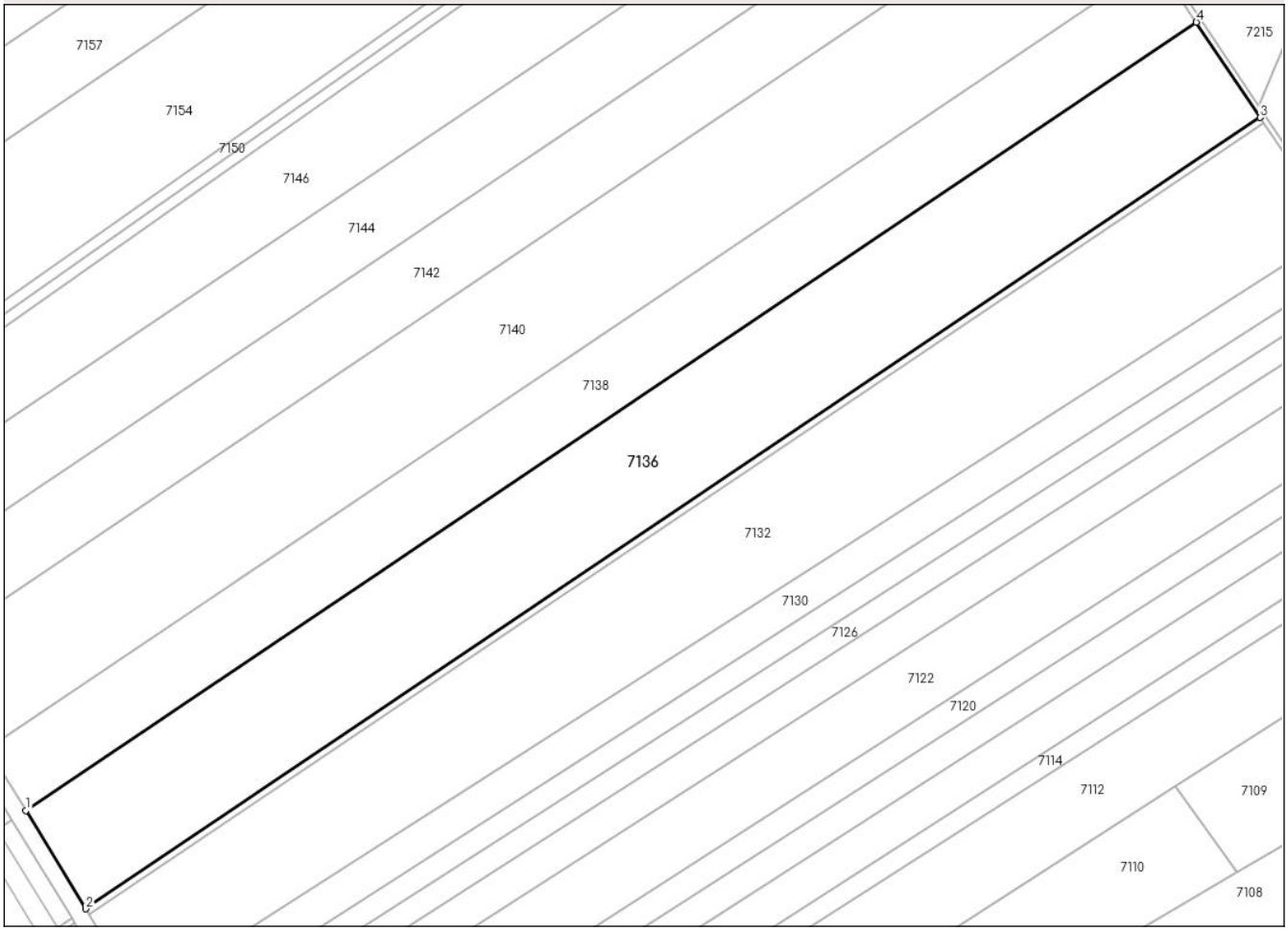
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 95.000 Masurata: 93.883	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7137

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	93.883	5	94	-	PARCELA 94/15 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.258,562 355.807,142	2	501.304,122 355.732,567	87.391
2	501.304,122 355.732,567	3	502.197,756 356.334,001	1077.174
3	502.197,756 356.334,001	4	502.149,143 356.406,521	87.306
4	502.149,143 356.406,521	1	501.258,562 355.807,142	1073.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 95.000 Masurata: 1.117	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7136

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114375, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTEANU R. RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

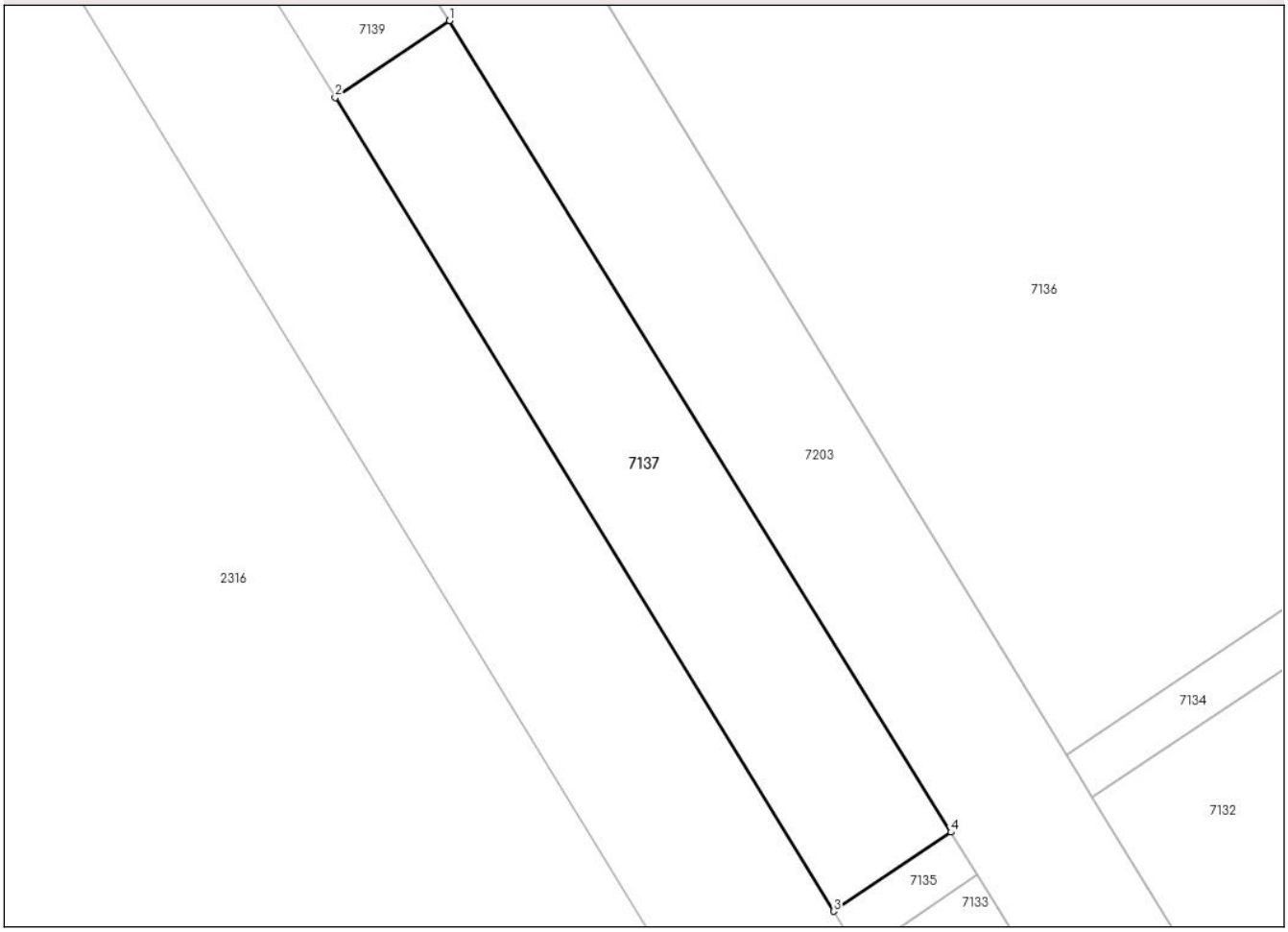
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 95.000 Masurata: 1.117	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7136

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.117	5	90	-	PARCELA 94/15 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.247,619 355.799,778	2	501.237,152 355.792,733	12.617
2	501.237,152 355.792,733	3	501.282,793 355.718,213	87.386
3	501.282,793 355.718,213	4	501.293,546 355.725,45	12.962
4	501.293,546 355.725,45	1	501.247,619 355.799,778	87.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 60.000 Masurata: 59.308	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7139

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114376, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZMA R. ZOEA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

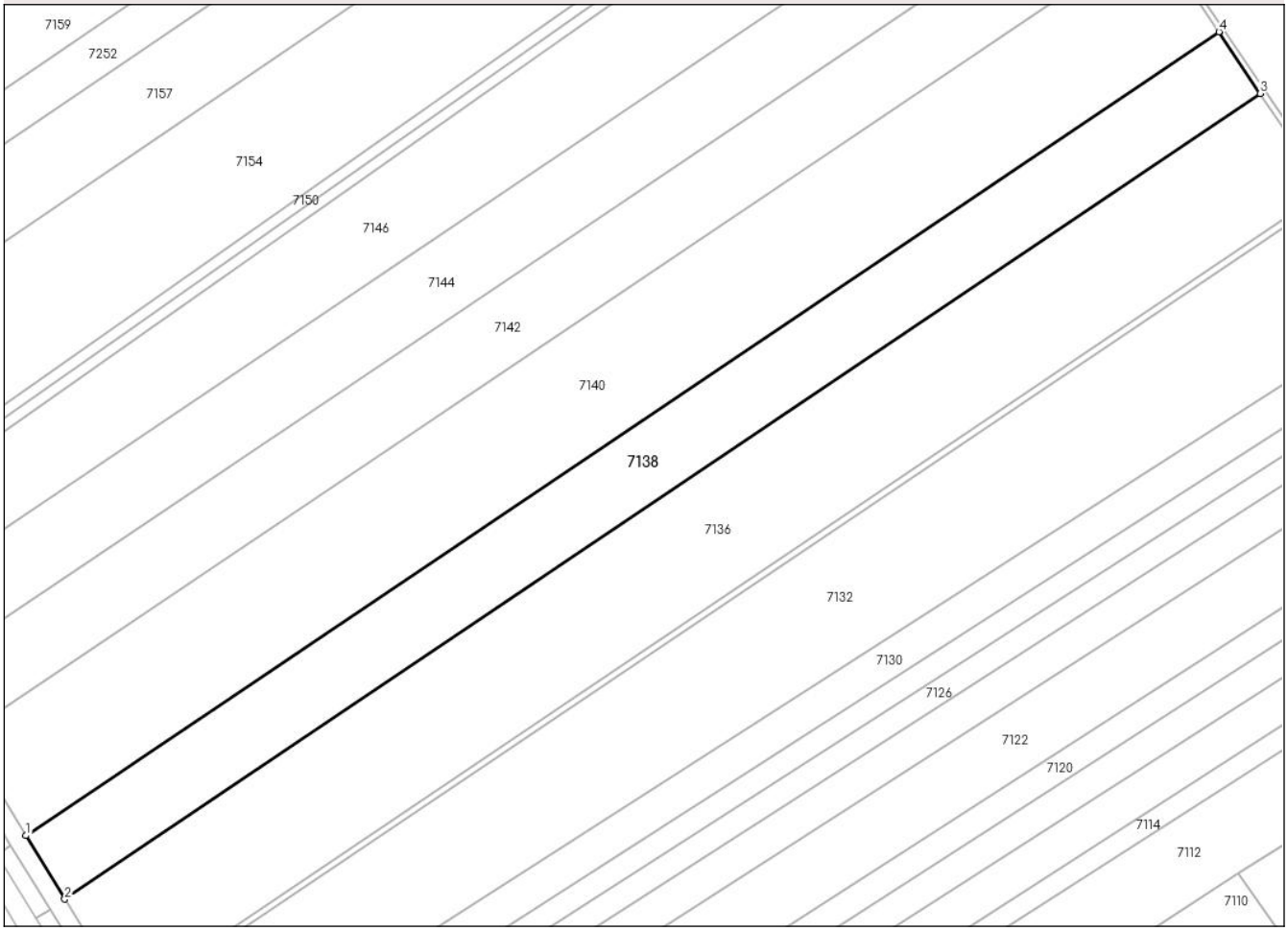
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 60.000 Masurata: 59.308	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7139

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	59.308	5	94	-	PARCELA 94/16 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.229,7 355.854,385	2	501.258,562 355.807,142	55.362
2	501.258,562 355.807,142	3	502.149,143 356.406,521	1073.494
3	502.149,143 356.406,521	4	502.118,346 356.452,461	55.308
4	502.118,346 356.452,461	1	501.229,7 355.854,385	1071.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 60.000 Masurata: 692	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7138

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114376, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZMA R. ZOEA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

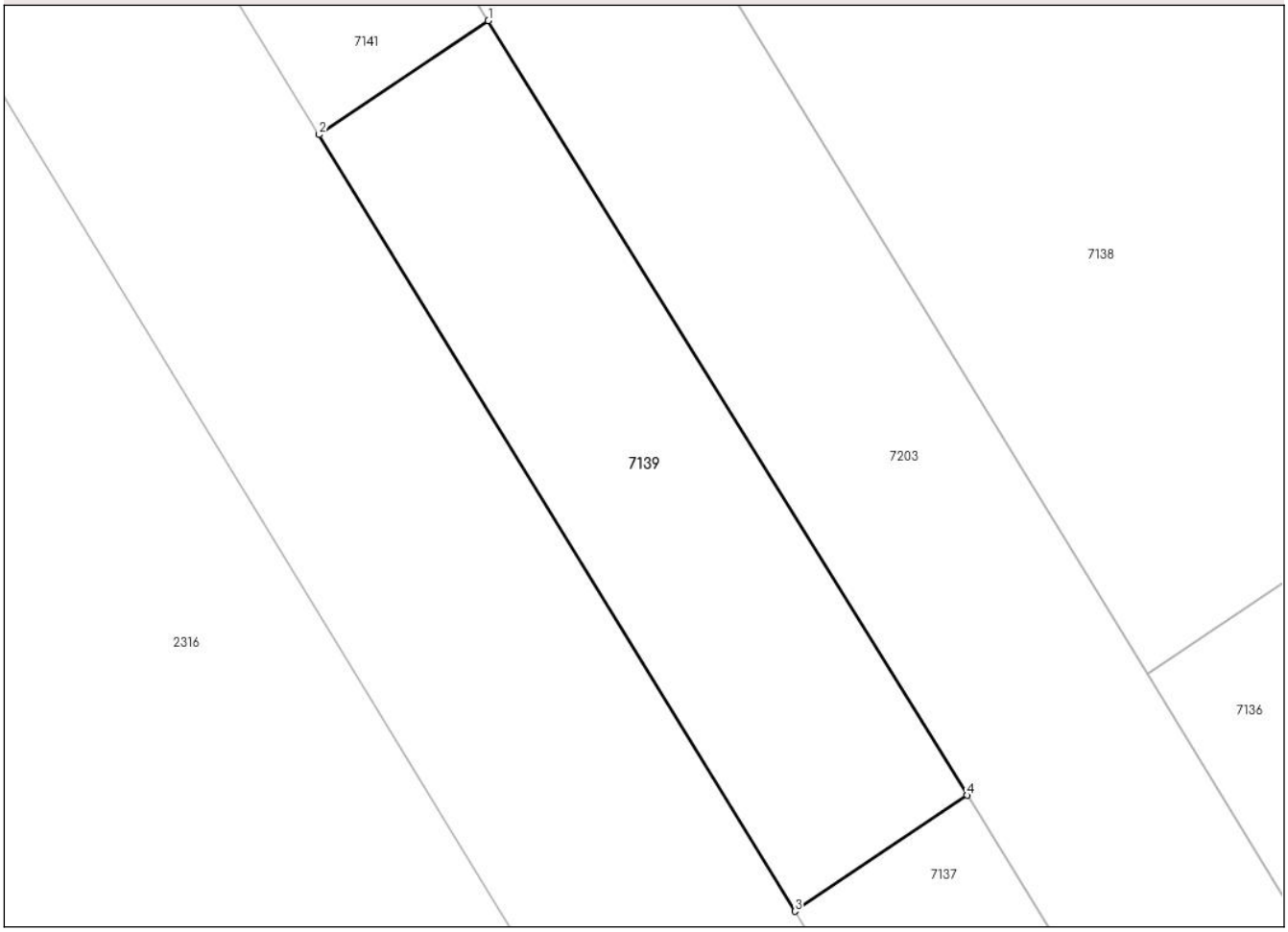
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 60.000 Masurata: 692	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7138

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	692	5	90	-	PARCELA 94/16 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.218,525 355.846,864	2	501.208,239 355.839,942	12.398
2	501.208,239 355.839,942	3	501.237,152 355.792,733	55.359
3	501.237,152 355.792,733	4	501.247,619 355.799,778	12.617
4	501.247,619 355.799,778	1	501.218,525 355.846,864	55.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 95.000 Masurata: 93.928	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7141

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114377, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTEANU I. RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

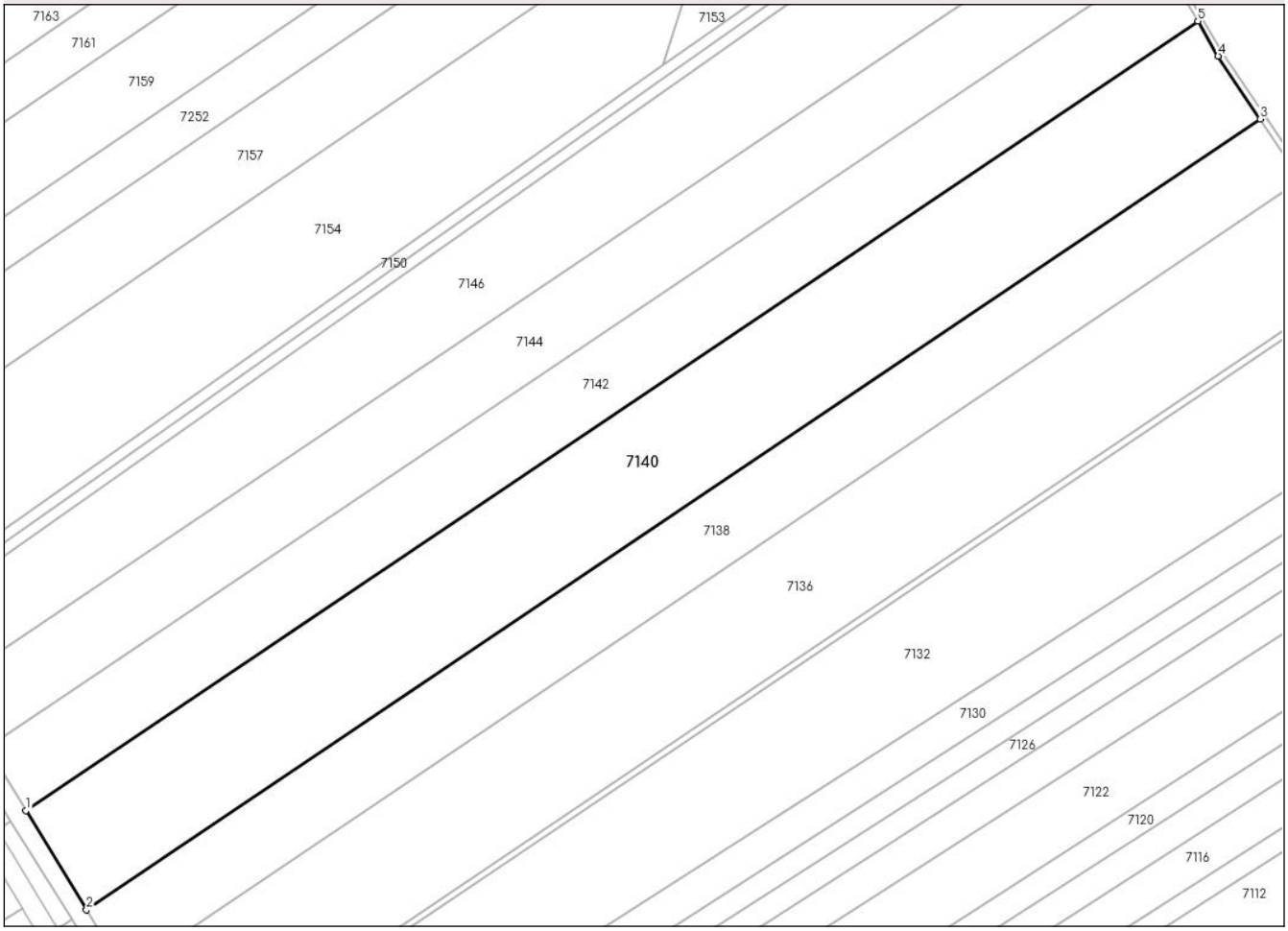
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 95.000 Masurata: 93.928	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7141

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	93.928	5	94	-	PARCELA 94/17 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.183,876 355.929,391	2	501.229,7 355.854,385	87.896
2	501.229,7 355.854,385	3	502.118,346 356.452,461	1071.161
3	502.118,346 356.452,461	4	502.086,463 356.500,024	57.26
4	502.086,463 356.500,024	5	502.071,084 356.526,499	30.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.071,084 356.526,499	1	501.183,876 355.929,391	1069.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 95.000 Masurata: 1.073	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7140

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114377, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTEANU I. RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

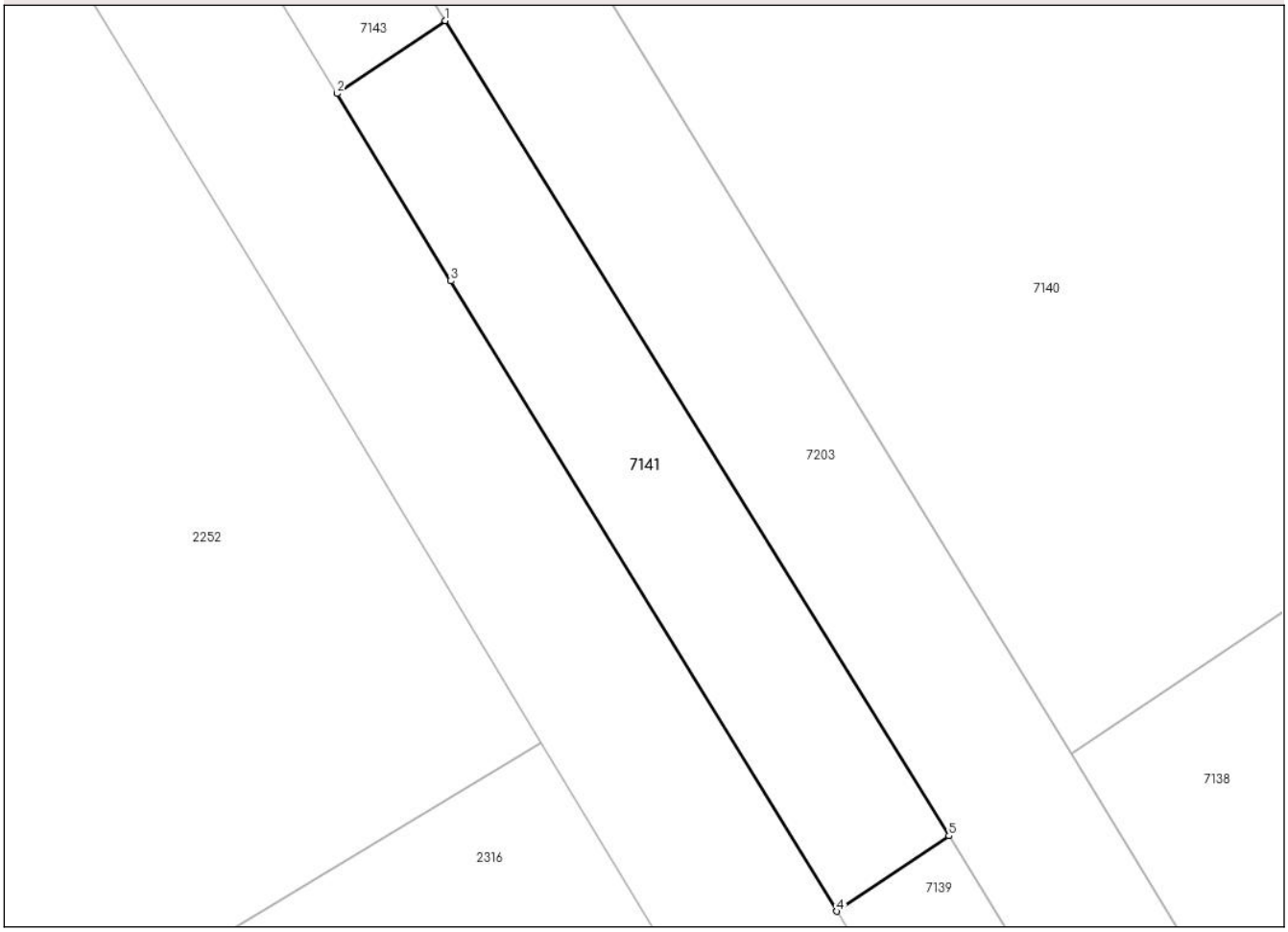
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 95.000 Masurata: 1.073	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7140

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.073	5	90	-	PARCELA 94/17 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.172,332 355.921,622	2	501.162,399 355.914,936	11.974
2	501.162,399 355.914,936	3	501.172,835 355.897,748	20.108
3	501.172,835 355.897,748	4	501.208,239 355.839,942	67.786
4	501.208,239 355.839,942	5	501.218,525 355.846,864	12.398
5	501.218,525 355.846,864	1	501.172,332 355.921,622	87.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80491	Din acte: 60.000 Masurata: 59.348	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7143

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11782 / 14/12/2012		
Act Administrativ nr. 114378 - TITLU DE PROPRIETATE, din 23/02/2002 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr. 3123 - CERTIFICAT DE ROL/05-12-2012 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 461 - CERTIFICAT FISCAL/05-12-2012 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADULEASA SEVASTIA ELENA** 2) **GAINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80491	Din acte: 60.000 Masurata: 59.348	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7143

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	59.348	5	94	-	PARCELA 94/18 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.154,933 355.976,766	2	501.183,876 355.929,391	55.517
2	501.183,876 355.929,391	3	502.071,084 356.526,499	1069.428
3	502.071,084 356.526,499	4	502.043,164 356.574,563	55.585
4	502.043,164 356.574,563	1	501.154,933 355.976,766	1070.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 60.000 Masurata: 652	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80491; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7142

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11782 / 14/12/2012		
Act Administrativ nr. 114378 - TITLU DE PROPRIETATE, din 23/02/2002 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act administrativ nr. 3123 - CERTIFICAT DE ROL/05-12-2012 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 461 - CERTIFICAT FISCAL/05-12-2012 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADULEASA SEVASTIA ELENA** 2) **GAINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

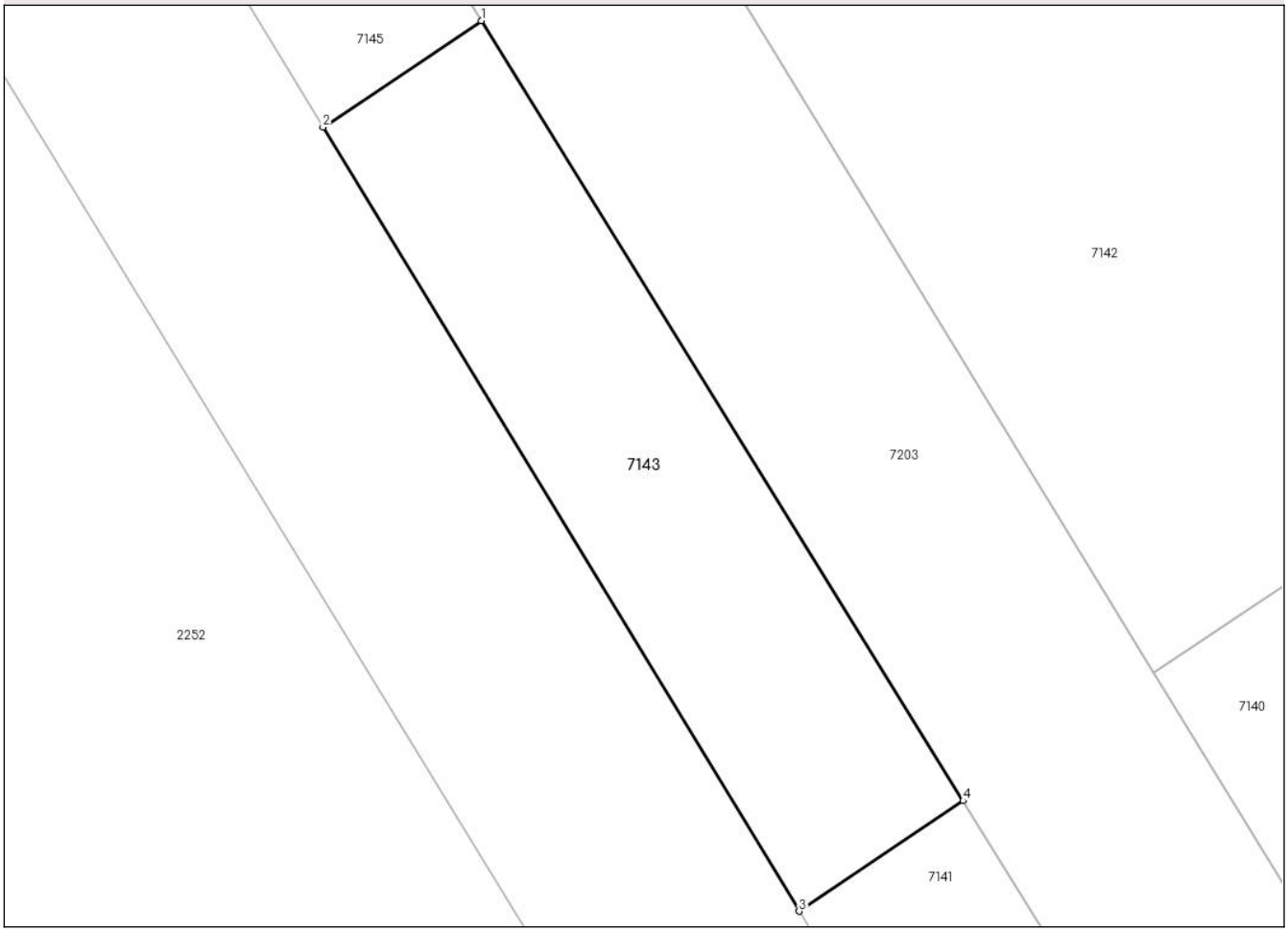
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 60.000 Masurata: 652	PARTE DIN CF 80491; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7142

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	652	5	90	-	PARCELA 94/18 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.143,156 355.968,84	2	501.133,582 355.962,396	11.541
2	501.133,582 355.962,396	3	501.162,399 355.914,936	55.524
3	501.162,399 355.914,936	4	501.172,332 355.921,622	11.974
4	501.172,332 355.921,622	1	501.143,156 355.968,84	55.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 60.000 Masurata: 59.372	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7145

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114379, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTEANU R. GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

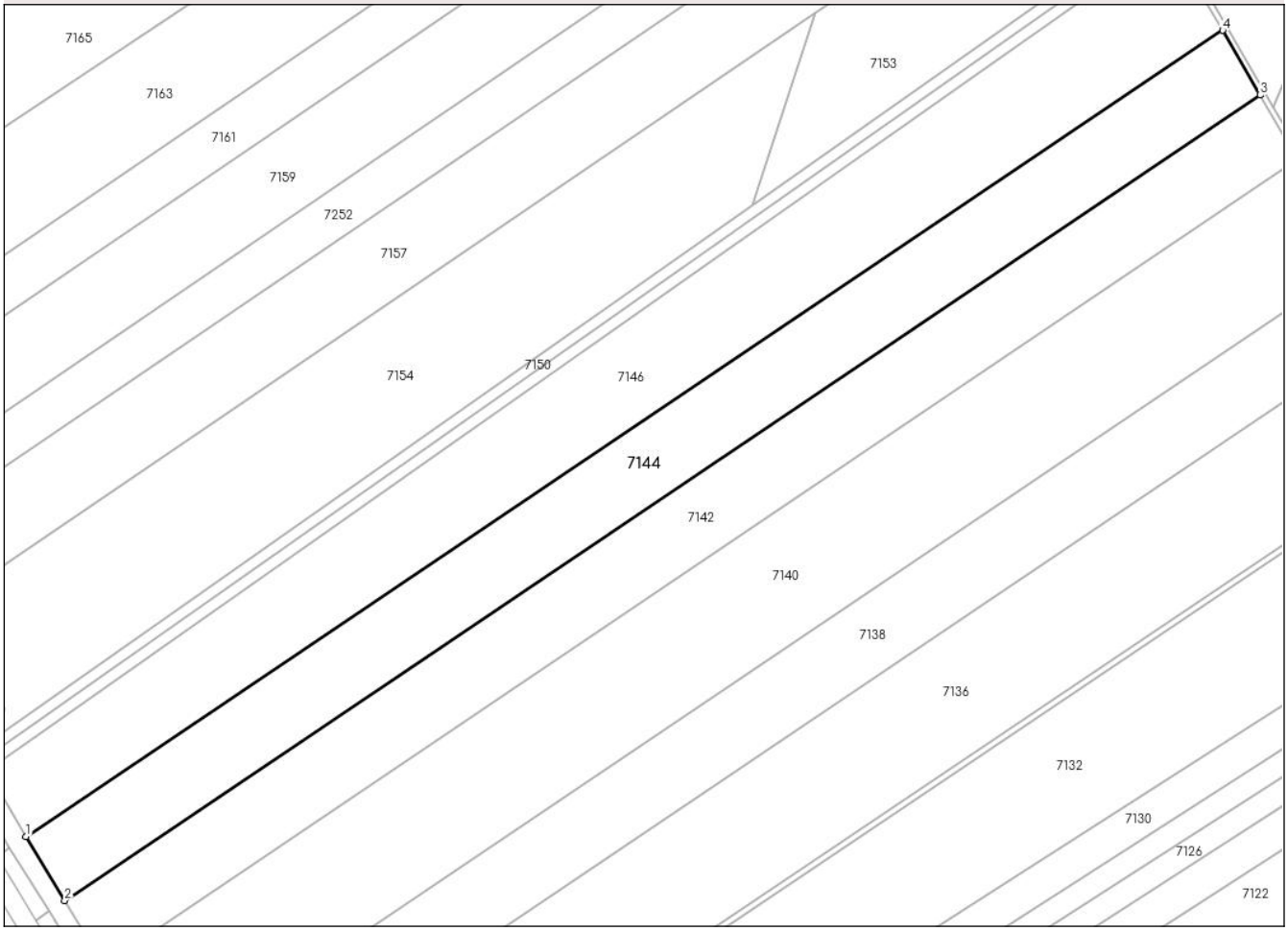
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 60.000 Masurata: 59.372	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7145

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	59.372	5	94	-	PARCELA 94/19 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.126,012 356.024,106	2	501.154,933 355.976,766	55.475
2	501.154,933 355.976,766	3	502.043,164 356.574,563	1070.661
3	502.043,164 356.574,563	4	502.015,265 356.622,591	55.543
4	502.015,265 356.622,591	1	501.126,012 356.024,106	1071.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 60.000 Masurata: 628	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7144

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114379, din 23/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTEANU R. GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

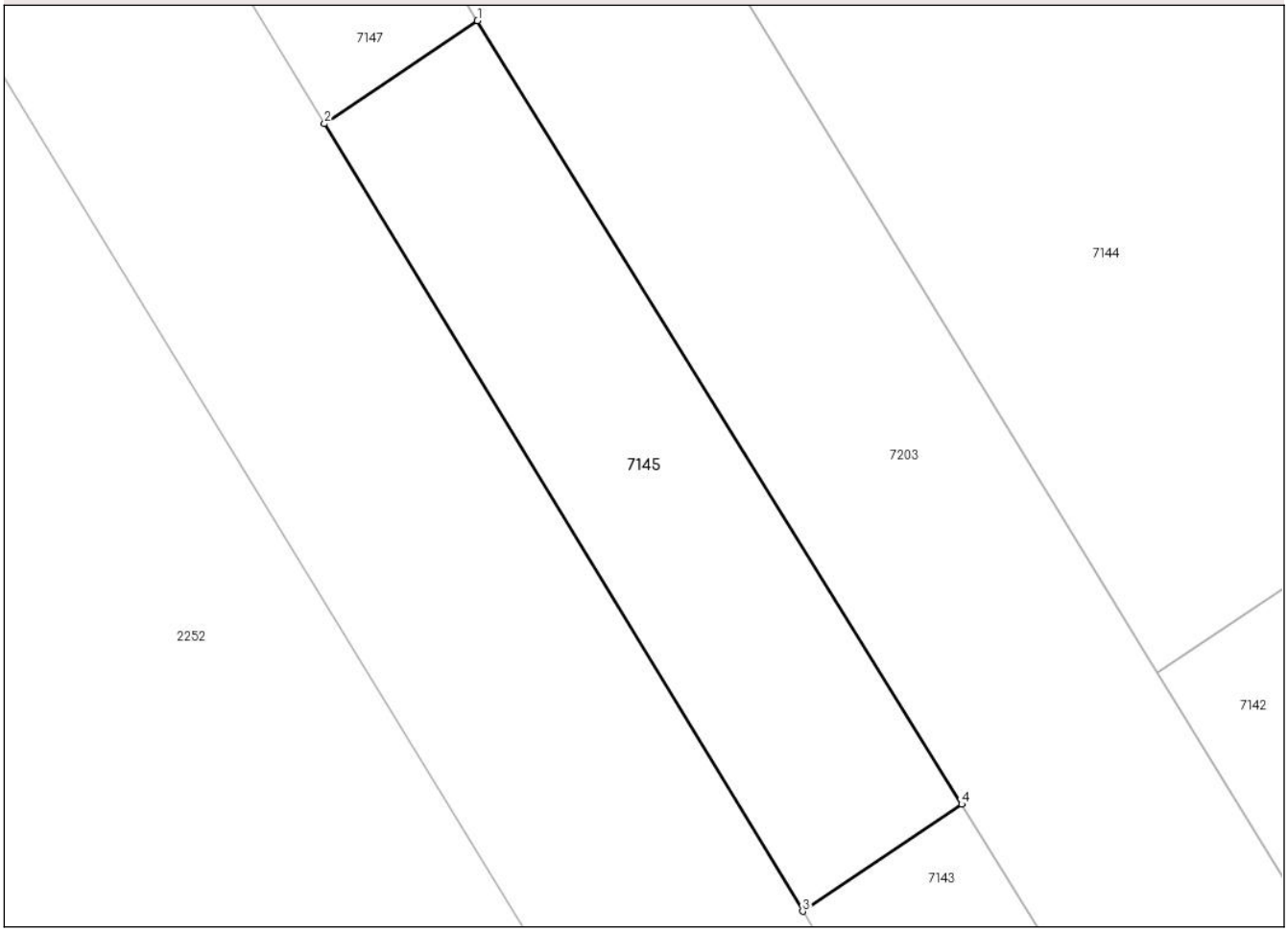
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 60.000 Masurata: 628	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7144

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	628	5	90	-	PARCELA 94/19 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.114,002 356.016,024	2	501.104,787 356.009,822	11.108
2	501.104,787 356.009,822	3	501.133,582 355.962,396	55.483
3	501.133,582 355.962,396	4	501.143,156 355.968,84	11.541
4	501.143,156 355.968,84	1	501.114,002 356.016,024	55.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80445	72.843	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10519 / 09/11/2012		
Act Notarial nr. 1429, din 07/11/2012 emis de N.P. CIRSTOIU VALERICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGE MĂDĂLIN**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

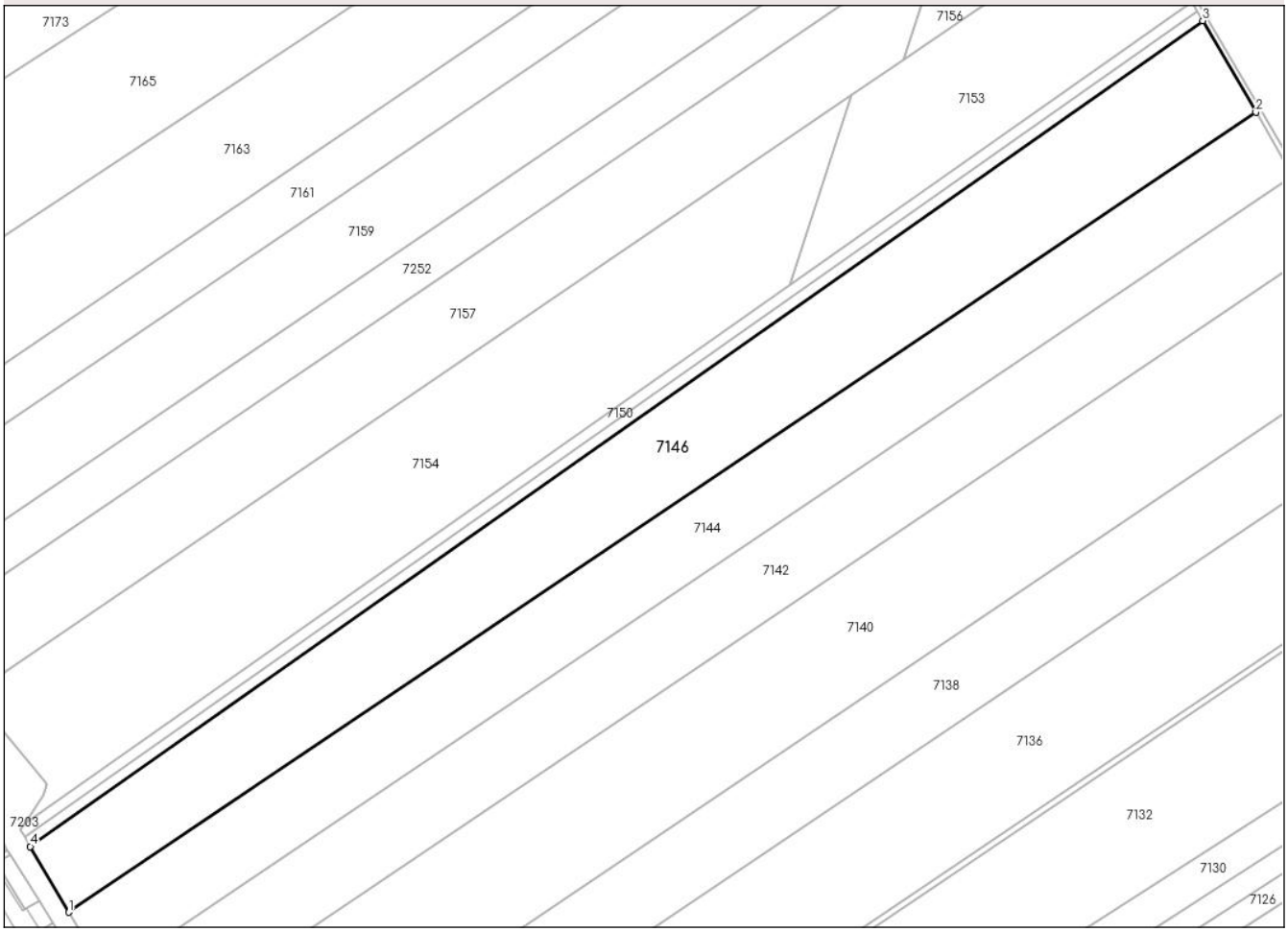
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80445	72.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	72.843	5	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.126,012 356.024,106	2	502.015,265 356.622,591	1071.893
2	502.015,265 356.622,591	3	501.975,466 356.691,105	79.235
3	501.975,466 356.691,105	4	501.097,229 356.073,247	1073.801
4	501.097,229 356.073,247	1	501.126,012 356.024,106	56.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		219	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

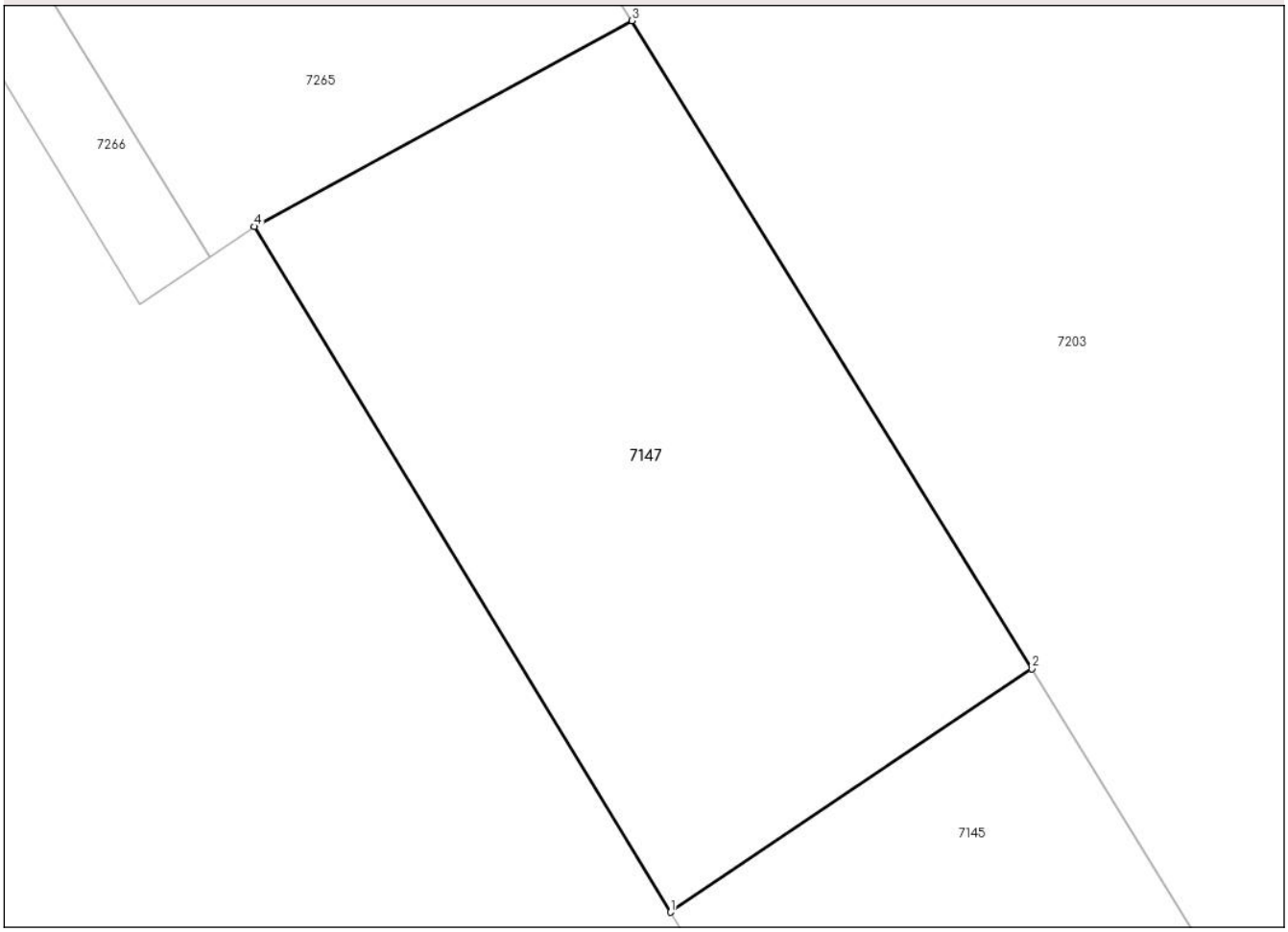
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	219	5	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.104,787 356.009,822	2	501.114,002 356.016,024	11.108
2	501.114,002 356.016,024	3	501.103,806 356.032,525	19.397
3	501.103,806 356.032,525	4	501.094,184 356.027,284	10.957
4	501.094,184 356.027,284	1	501.104,787 356.009,822	20.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:154
Nr. cadastral vechi:219

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80817	Din acte: 8.750 Masurata: 8.705	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7149

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22115 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. 4050, din 14/08/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ STELICĂ COSMIN**, căsătorit cu; 2) **CĂPĂȚÂNĂ ALINA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

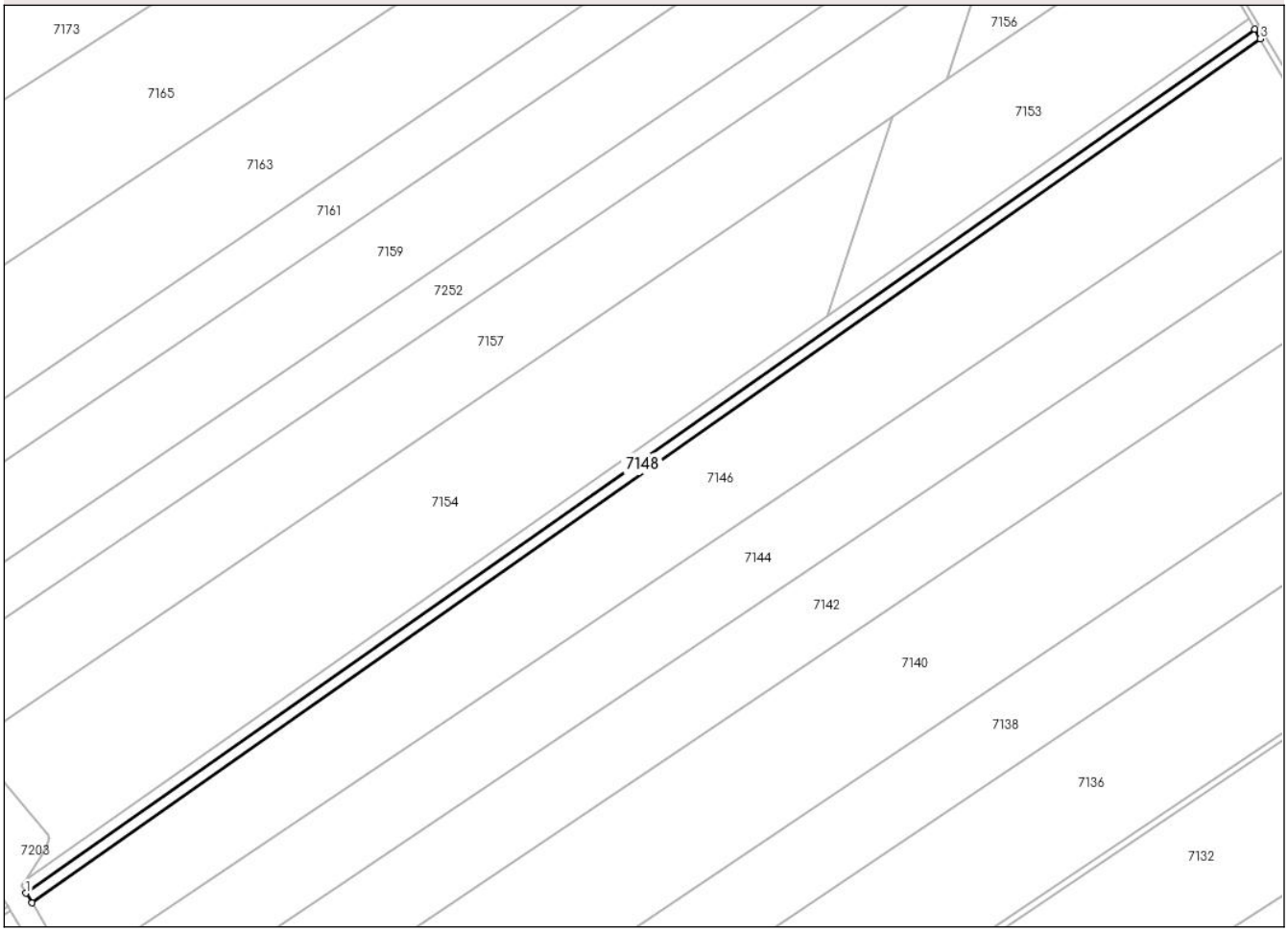
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80817	Din acte: 8.750 Masurata: 8.705	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7149

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.705	5	94/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.092,927 356.080,208	2	501.097,229 356.073,247	8.183
2	501.097,229 356.073,247	3	501.975,466 356.691,105	1073.801
3	501.975,466 356.691,105	4	501.971,41 356.698,086	8.074
4	501.971,41 356.698,086	1	501.092,927 356.080,208	1074.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:154
Nr. cadastral vechi:219

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.750 Masurata: 40	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80817; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7148

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22115 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. 4050, din 14/08/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ STELICĂ COSMIN**, căsătorit cu; 2) **CĂPĂŢÂNĂ ALINA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

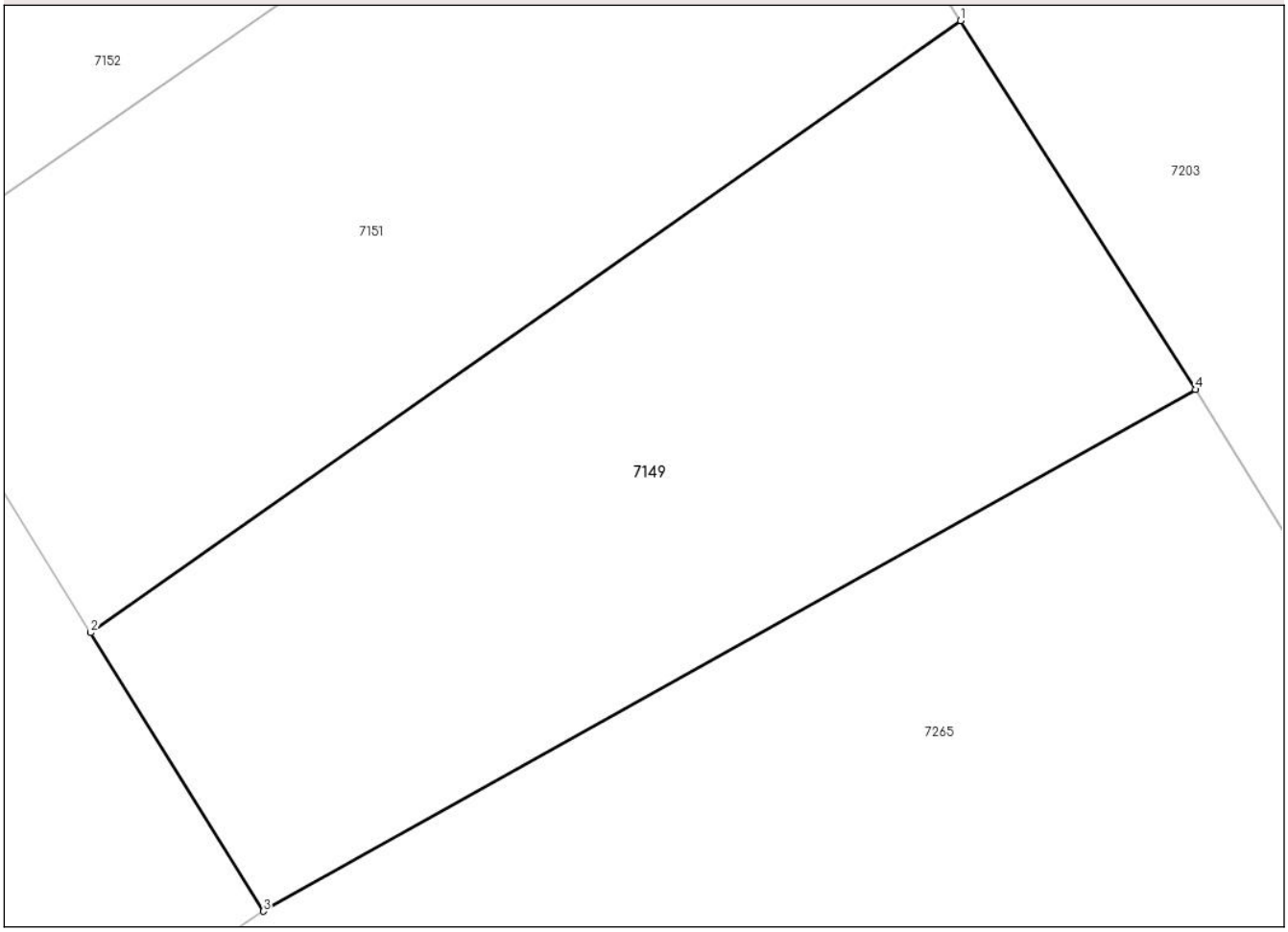
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.750 Masurata: 40	PARTE DIN CF 80817; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7148

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40	5	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.079,993 356.070,955	2	501.071,331 356.064,861	10.591
2	501.071,331 356.064,861	3	501.073,052 356.062,088	3.264
3	501.073,052 356.062,088	4	501.082,331 356.067,282	10.634
4	501.082,331 356.067,282	1	501.079,993 356.070,955	4.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 5 Parcela 94/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81359	Din acte: 8.750 Masurata: 8.706	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7151

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8392 / 21/07/2017		
Act Notarial nr. 3013, din 17/07/2017 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÂNĂ STELICĂ COSMIN**, casatorit cu; 2) **CĂPĂŢÂNĂ ALINA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

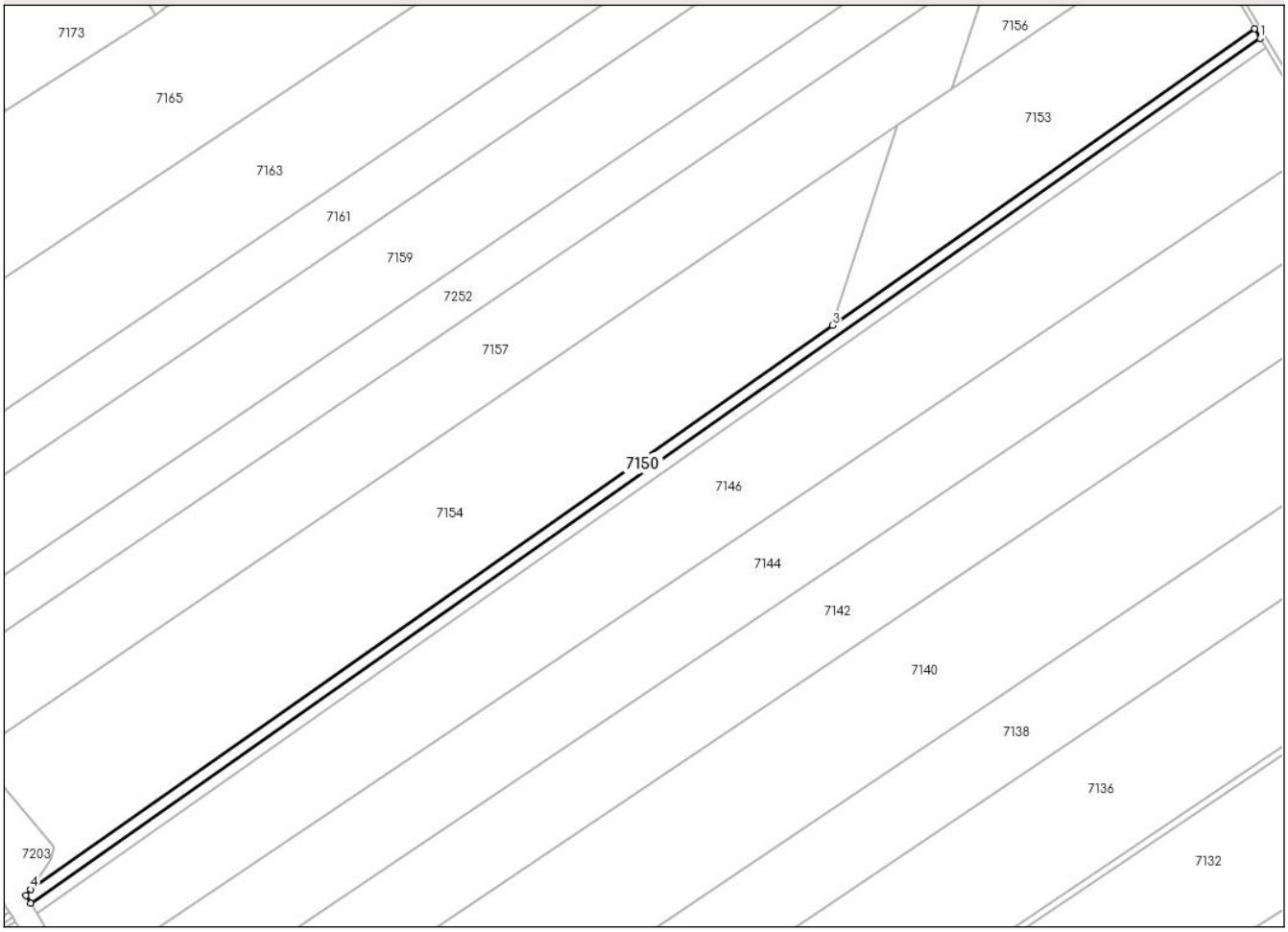
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81359	Din acte: 8.750 Masurata: 8.706	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7151

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.706	5	94/4	-	PARCELA 94/21 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.971,41 356.698,086	2	501.967,319 356.705,129	8.145
2	501.967,319 356.705,129	3	501.665,874 356.493,056	368.57
3	501.665,874 356.493,056	4	501.093,047 356.090,275	700.259
4	501.093,047 356.090,275	5	501.089,603 356.085,811	5.638
5	501.089,603 356.085,811	6	501.092,927 356.080,208	6.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.092,927 356.080,208	1	501.971,41 356.698,086	1074.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 5 Parcela 90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.750 Masurata: 43	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 81359; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7150

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8392 / 21/07/2017		
Act Notarial nr. 3013, din 17/07/2017 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÂNĂ STELICĂ COSMIN**, casatorit cu; 2) **CĂPĂŢÂNĂ ALINA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

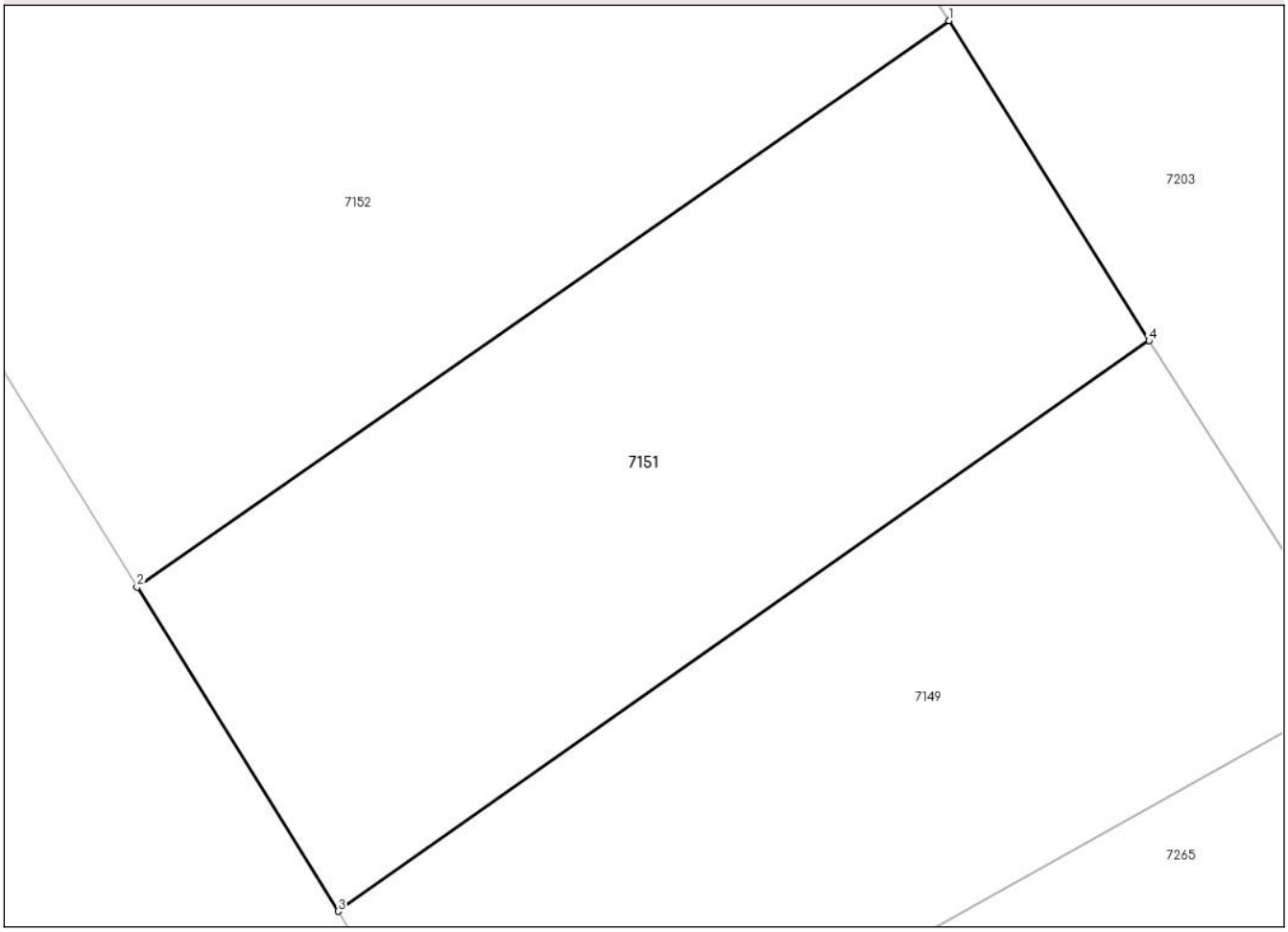
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.750 Masurata: 43	PARTE DIN CF 81359; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7150

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43	5	90	-	PARCELA 94/21 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.077,855 356.074,374	2	501.069,183 356.068,322	10.575
2	501.069,183 356.068,322	3	501.071,331 356.064,861	4.073
3	501.071,331 356.064,861	4	501.079,993 356.070,955	10.591
4	501.079,993 356.070,955	1	501.077,855 356.074,374	4.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

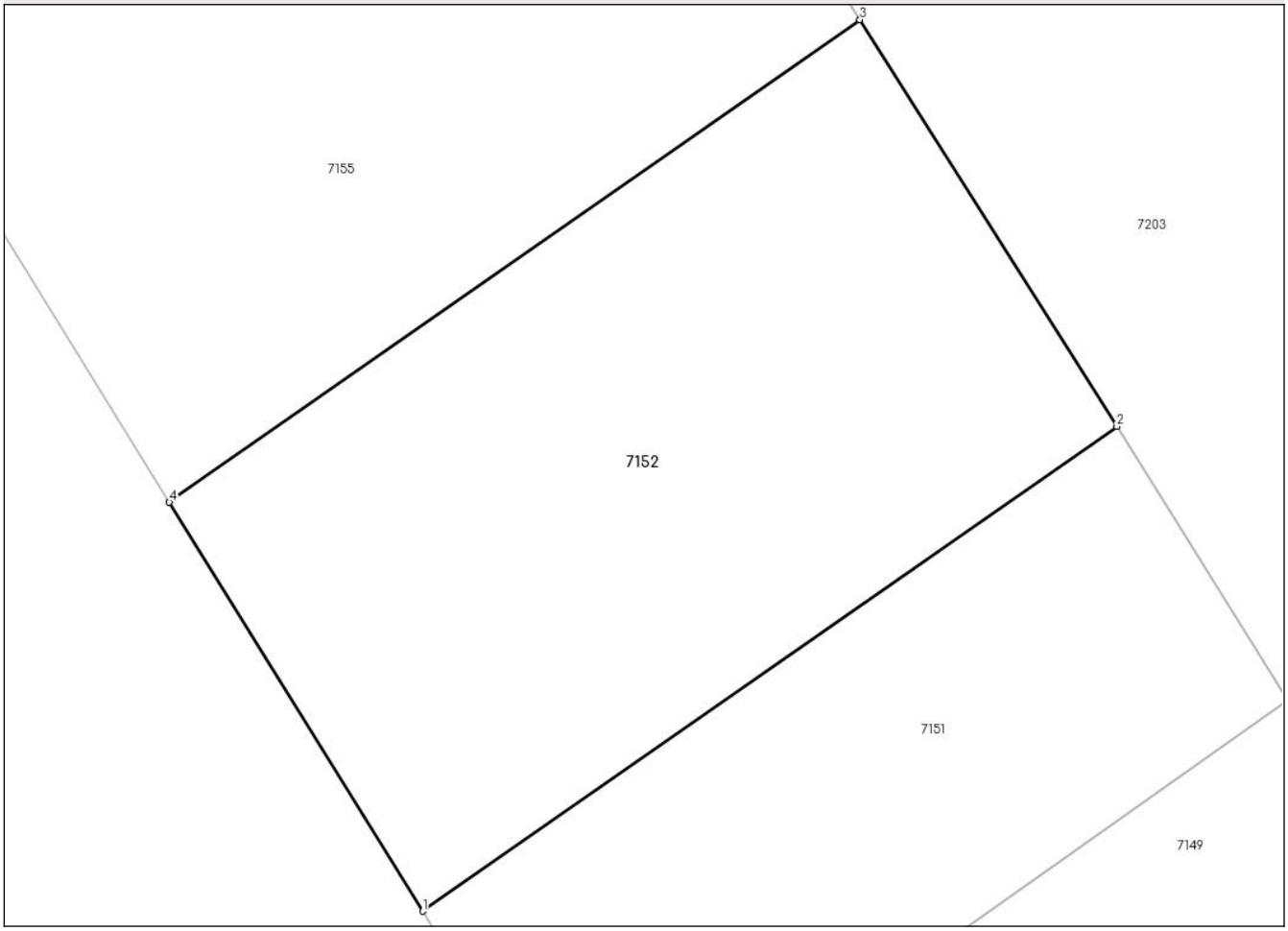
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	63	5	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.069,183 356.068,322	2	501.077,855 356.074,374	10.575
2	501.077,855 356.074,374	3	501.074,645 356.079,45	6.006
3	501.074,645 356.079,45	4	501.066,015 356.073,427	10.524
4	501.066,015 356.073,427	1	501.069,183 356.068,322	6.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.545	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; CF 84567 UAT CATEASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16040 / 30/12/2020		
Act Notarial nr. 2297, din 29/12/2020 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGE MĂDĂLIN**, LIPSA CNP; căsătorit;	
B3	se notează patrimoniul de afectațiune în favoarea	A1
	1) **NEAGOE GEORGE MĂDĂLIN-ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**, CIF:27948045	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

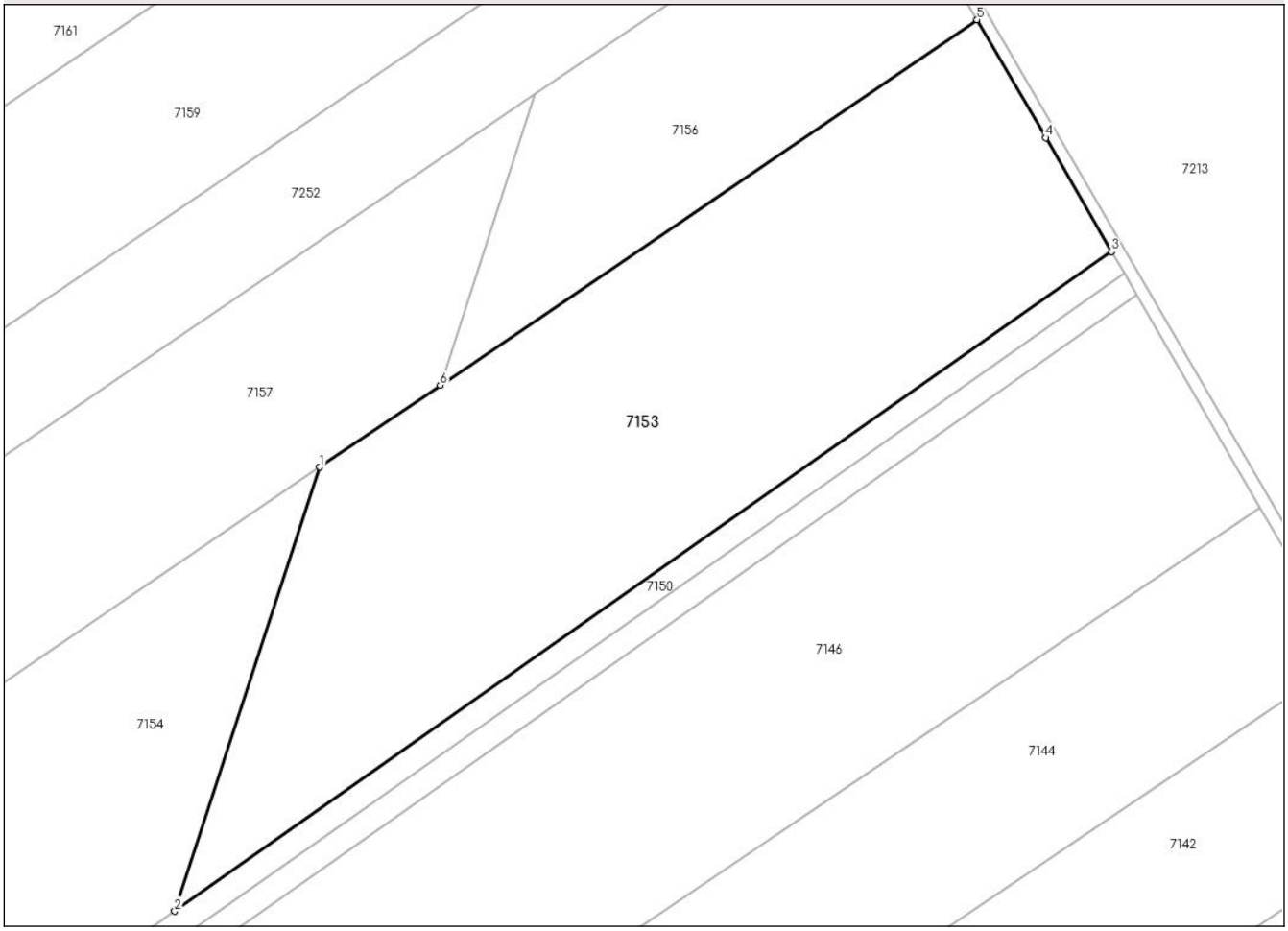
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.545	CF 84567 UAT CATEASCA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.545	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.712,579 356.635,781	2	501.665,874 356.493,056	150.173
2	501.665,874 356.493,056	3	501.967,319 356.705,129	368.57
3	501.967,319 356.705,129	4	501.946,1 356.741,656	42.243
4	501.946,1 356.741,656	5	501.924,058 356.779,601	43.882
5	501.924,058 356.779,601	6	501.751,322 356.662,129	208.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.751,322 356.662,129	1	501.712,579 356.635,781	46.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82761	Din acte: 72.455 Masurata: 71.433	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7155

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37864 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 2094, din 02/12/2020 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGE MĂDĂLIN**	
B3	se noteaza afectatiunea speciala a imobilului cu nr. cadastral 82761 destinat constituirii patrimoniului de afectatiune al NEAGOE GEORGE-MADALIN INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

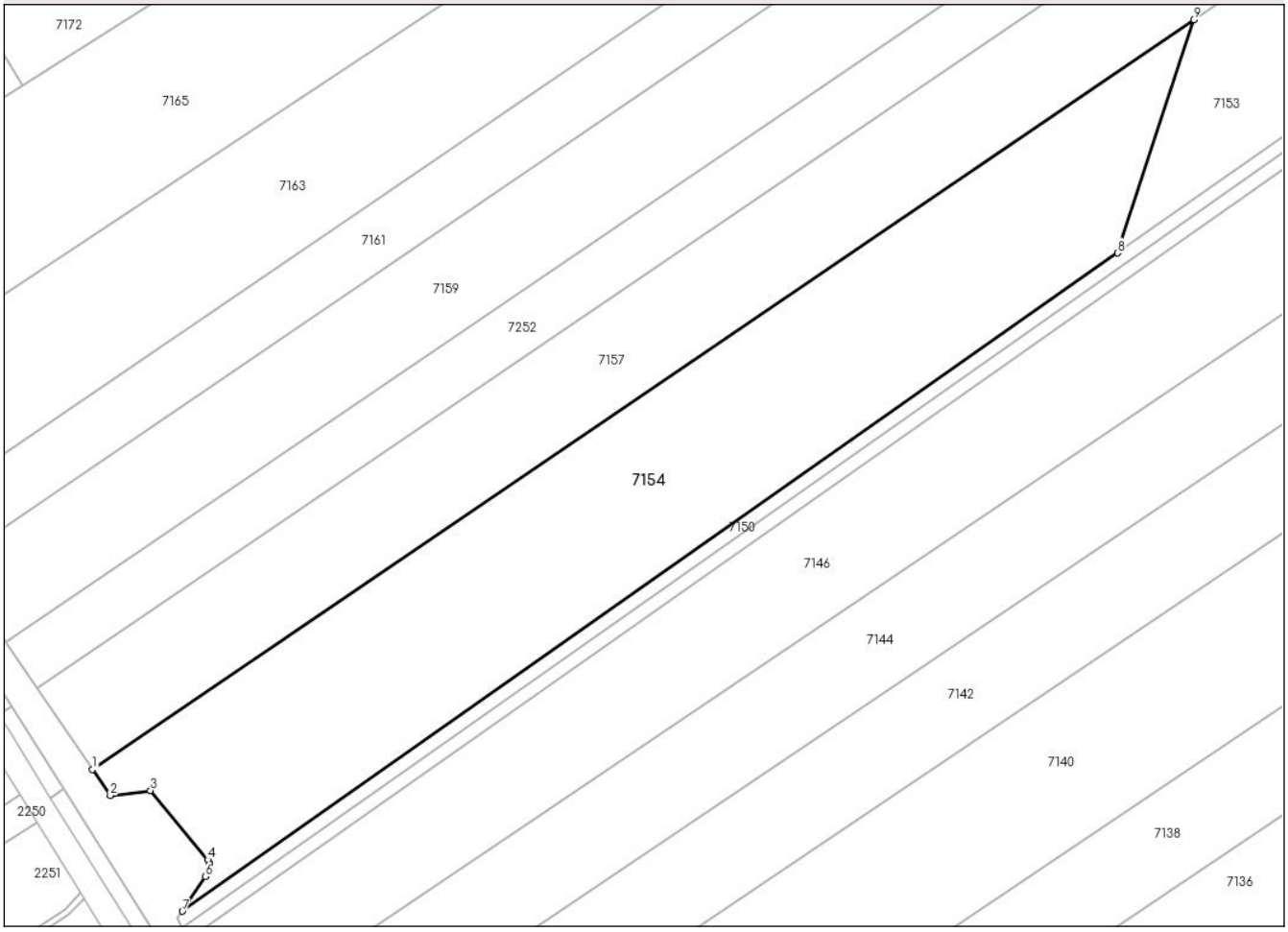
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82761	Din acte: 72.455 Masurata: 71.433	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7155

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	71.433	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.038,057 356.177,058	2	501.048,914 356.161,073	19.323
2	501.048,914 356.161,073	3	501.073,631 356.164,196	24.914
3	501.073,631 356.164,196	4	501.108,733 356.121,684	55.131
4	501.108,733 356.121,684	5	501.109,728 356.119,463	2.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.109,728 356.119,463	6	501.107,042 356.111,464	8.438
6	501.107,042 356.111,464	7	501.093,047 356.090,275	25.394
7	501.093,047 356.090,275	8	501.665,874 356.493,056	700.259
8	501.665,874 356.493,056	9	501.712,579 356.635,781	150.173
9	501.712,579 356.635,781	1	501.038,057 356.177,058	815.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 72.455 Masurata: 1.022	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 82761; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7154

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37864 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 2094, din 02/12/2020 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGE MĂDĂLIN**	
B3	se noteaza afectatiunea speciala a imobilului cu nr. cadastral 82761 destinat constituirii patrimoniului de afectatiune al NEAGOE GEORGE-MADALIN INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

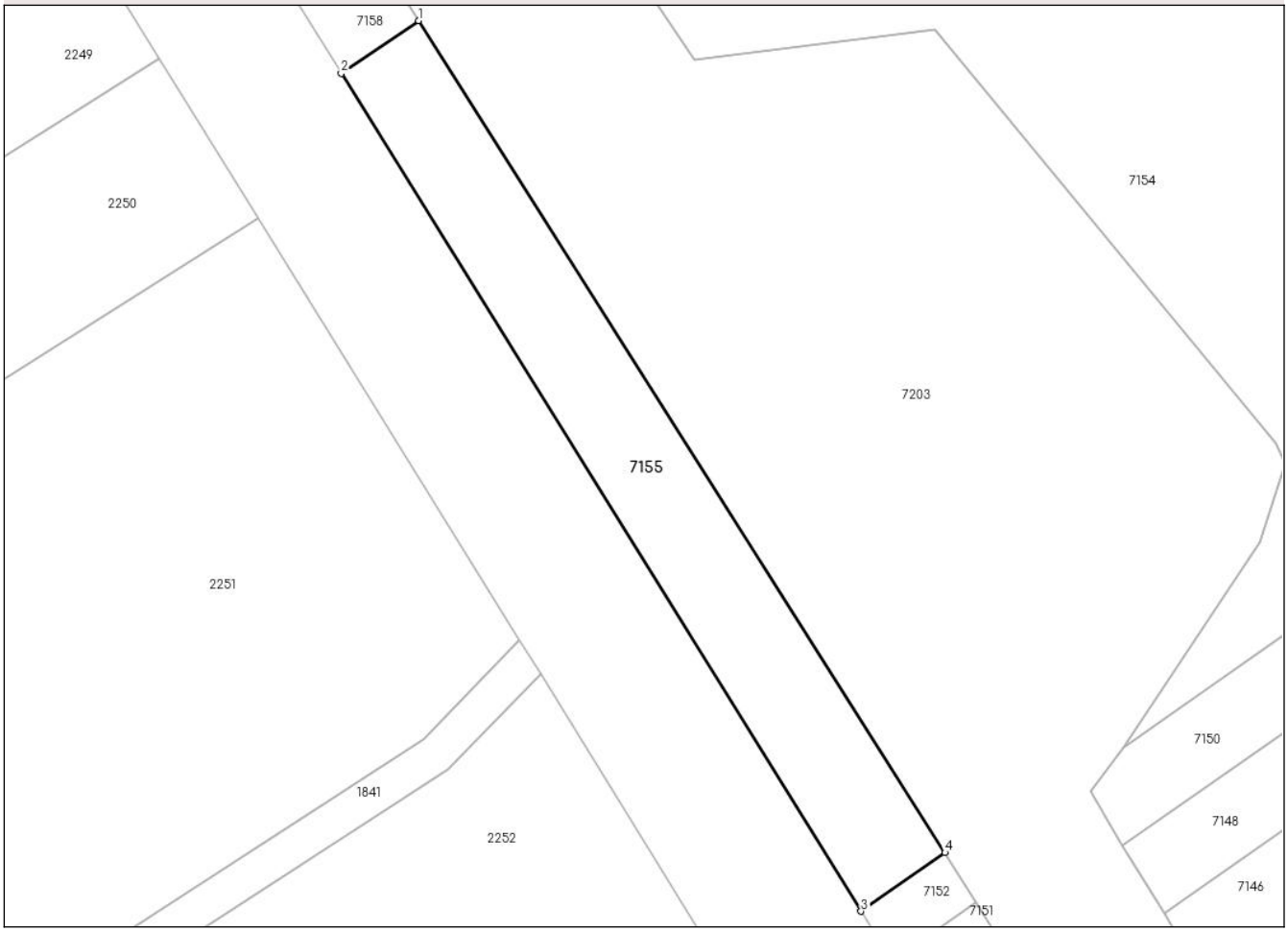
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 72.455 Masurata: 1.022	PARTE DIN CF 82761; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7154

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.022	5	90	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.020,476 356.165,101	2	501.012,493 356.159,673	9.654
2	501.012,493 356.159,673	3	501.066,015 356.073,427	101.504
3	501.066,015 356.073,427	4	501.074,645 356.079,45	10.524
4	501.074,645 356.079,45	1	501.020,476 356.165,101	101.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.263	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; CF 84561 UAT CATEASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11037 / 01/09/2020		
Act Notarial nr. 23, din 11/05/2011 emis de BNP ANDREEA DANA RADULESCU (; Act Administrativ nr. 5153, din 24/08/2020 emis de PRIMARIA CATEASCA; Act Administrativ nr. 115649, din 09/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES; Act Administrativ nr. 4439, din 22/07/2020 emis de PRIMARIA CATEASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VIŞINESCU OANA MARIA RUXANDRA**, LIPSA CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VISINESCU DRAGOS MIHAIL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

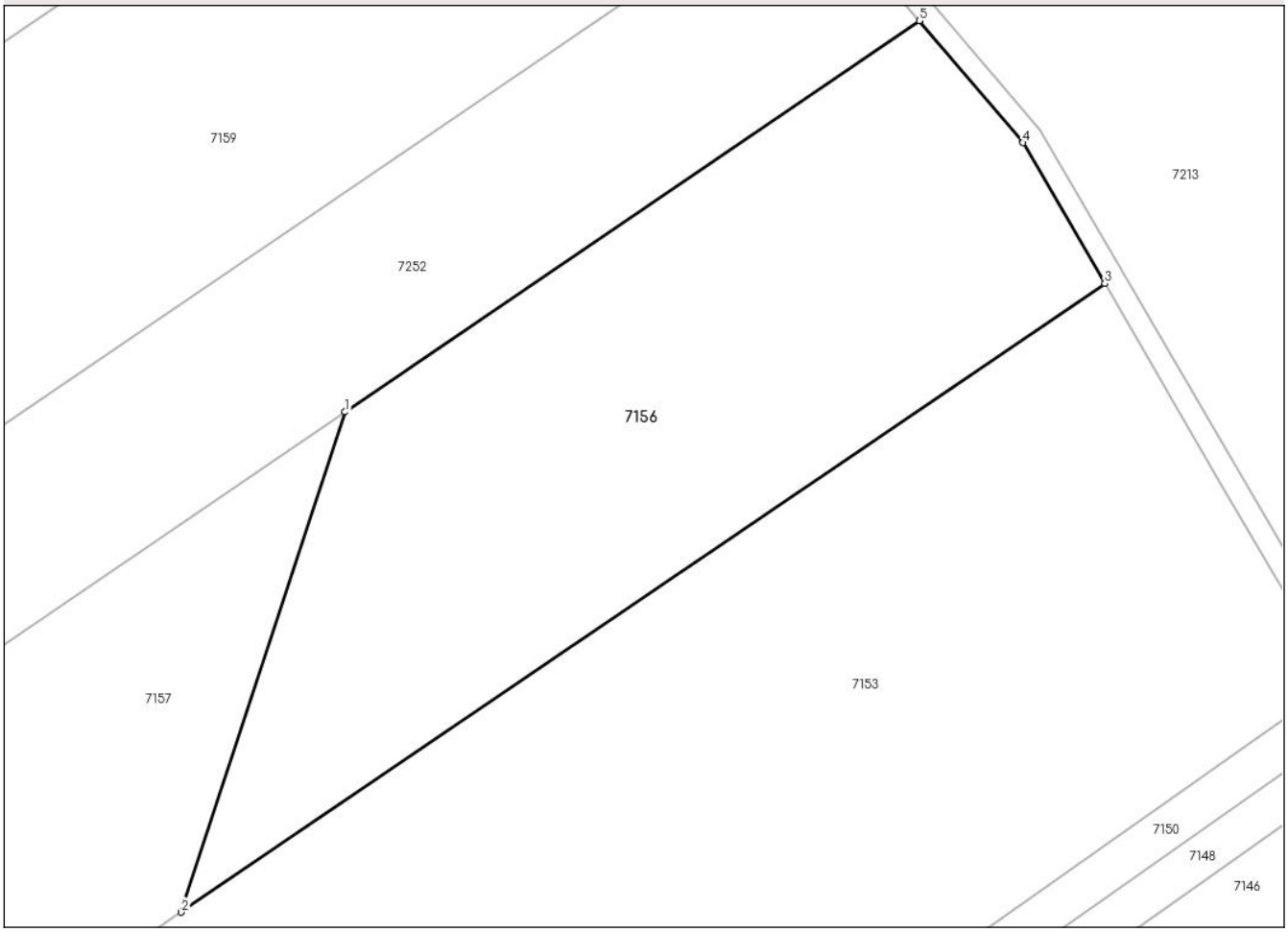
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.263	CF 84561 UAT CATEASCA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.263	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.781,911 356.755,602	2	501.751,322 356.662,129	98.351
2	501.751,322 356.662,129	3	501.924,058 356.779,601	208.896
3	501.924,058 356.779,601	4	501.908,775 356.805,911	30.427
4	501.908,775 356.805,911	5	501.889,41 356.828,709	29.912
5	501.889,41 356.828,709	1	501.781,911 356.755,602	130.003

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82754	Din acte: 54.737 Masurata: 54.172	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7158

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29135 / 01/09/2020		
Act Notarial nr. 23, din 11/05/2011 emis de BNP ANDREEA DANA RADULESCU (; act administrativ nr 308 din 06.08.2020, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 2056 din 06.07.2020, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 115649 din 09.05.2002, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VIŞINESCU OANA MARIA RUXANDRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VISINESCU DRAGOS MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

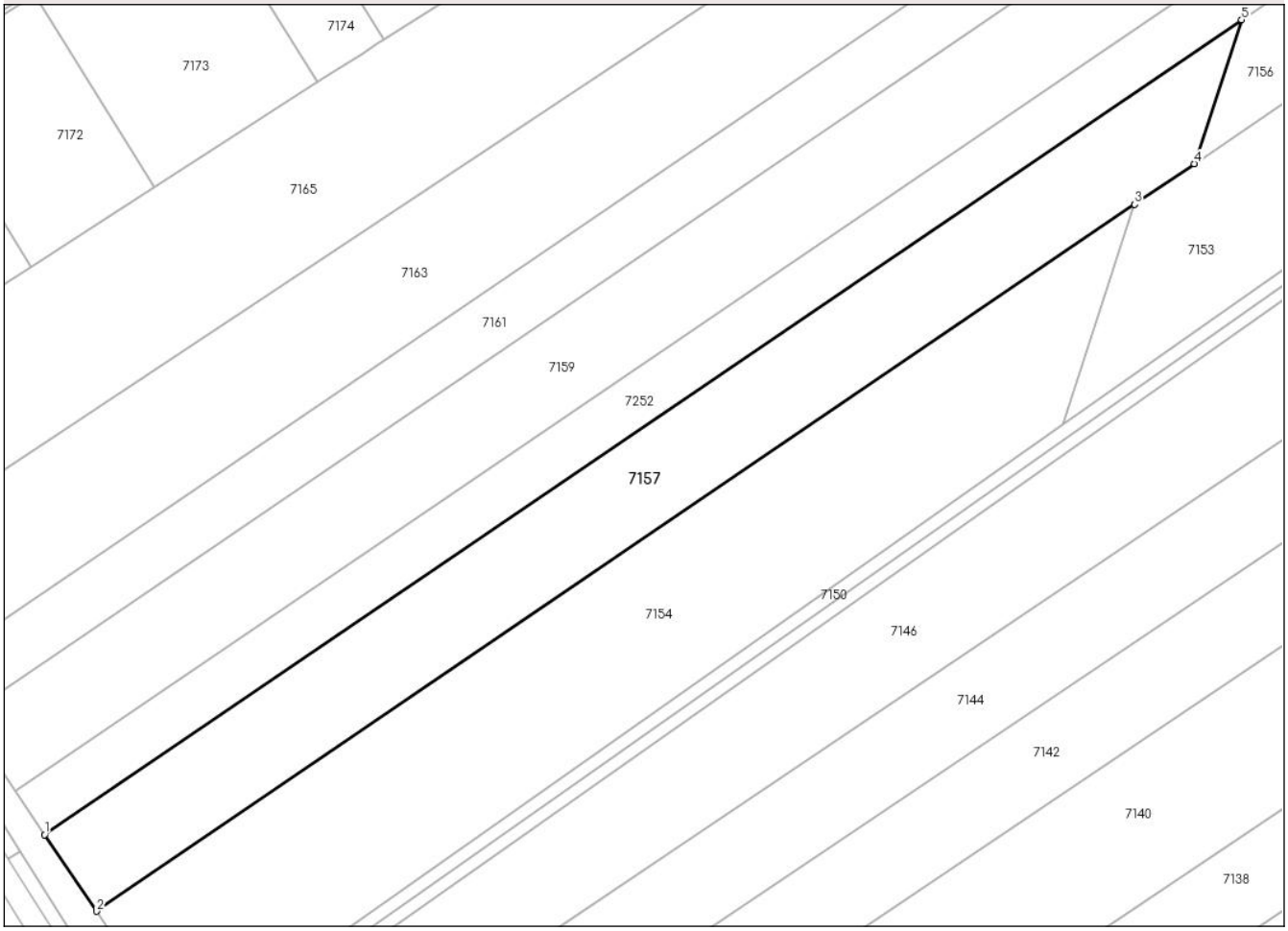
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82754	Din acte: 54.737 Masurata: 54.172	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7158

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	54.172	5	94/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.004,294 356.226,768	2	501.038,057 356.177,058	60.092
2	501.038,057 356.177,058	3	501.712,579 356.635,781	815.725
3	501.712,579 356.635,781	4	501.751,322 356.662,129	46.853
4	501.751,322 356.662,129	5	501.781,911 356.755,602	98.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.781,911 356.755,602	1	501.004,294 356.226,768	940.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 54.737 Masurata: 565	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 82754; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7157

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29135 / 01/09/2020		
Act Notarial nr. 23, din 11/05/2011 emis de BNP ANDREEA DANA RADULESCU (; act administrativ nr 308 din 06.08.2020, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 2056 din 06.07.2020, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 115649 din 09.05.2002, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VIŞINESCU OANA MARIA RUXANDRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VISINESCU DRAGOS MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

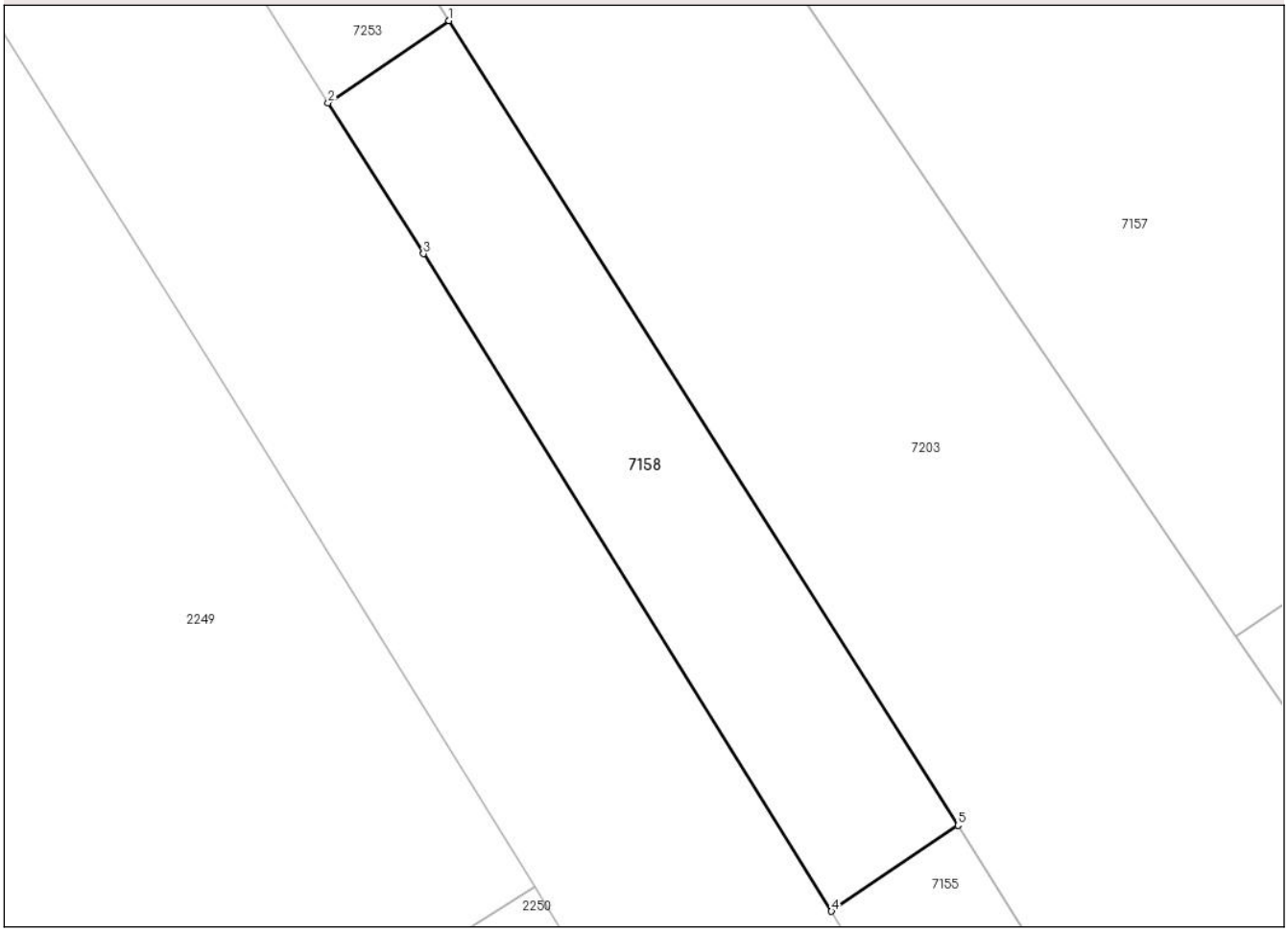
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 54.737 Masurata: 565	PARTE DIN CF 82754; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7157

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	565	5	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.988,338 356.215,917	2	500.980,711 356.210,73	9.224
2	500.980,711 356.210,73	3	500.986,723 356.201,198	11.27
3	500.986,723 356.201,198	4	501.012,493 356.159,673	48.871
4	501.012,493 356.159,673	5	501.020,476 356.165,101	9.654
5	501.020,476 356.165,101	1	500.988,338 356.215,917	60.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83166	Din acte: 63.333 Masurata: 62.793	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7160

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20435 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 333, din 24/07/2023 emis de Georgescu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGE-MĂDĂLIN**, căsătorit;	
B3	se noteaza apartenenta imobilului la patrimoniul de afectatiune al entității juridice NEAGOE GEORGE MĂDĂLIN INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83166	Din acte: 63.333 Masurata: 62.793	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7160

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	62.793	5	94/4	-	PARCELA 94/31 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.985,19 356.254,917	2	501.867,26 356.854,786	1066.719
2	501.867,26 356.854,786	3	501.828,818 356.900,045	59.382
3	501.828,818 356.900,045	4	500.952,033 356.303,77	1060.328
4	500.952,033 356.303,77	1	500.985,19 356.254,917	59.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 63.333 Masurata: 540	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 83166; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7159

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20435 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 333, din 24/07/2023 emis de Georgescu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGE-MĂDĂLIN**, căsătorit;	
B3	se noteaza apartenenta imobilului la patrimoniul de afectatiune al entității juridice NEAGOE GEORGE MĂDĂLIN INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

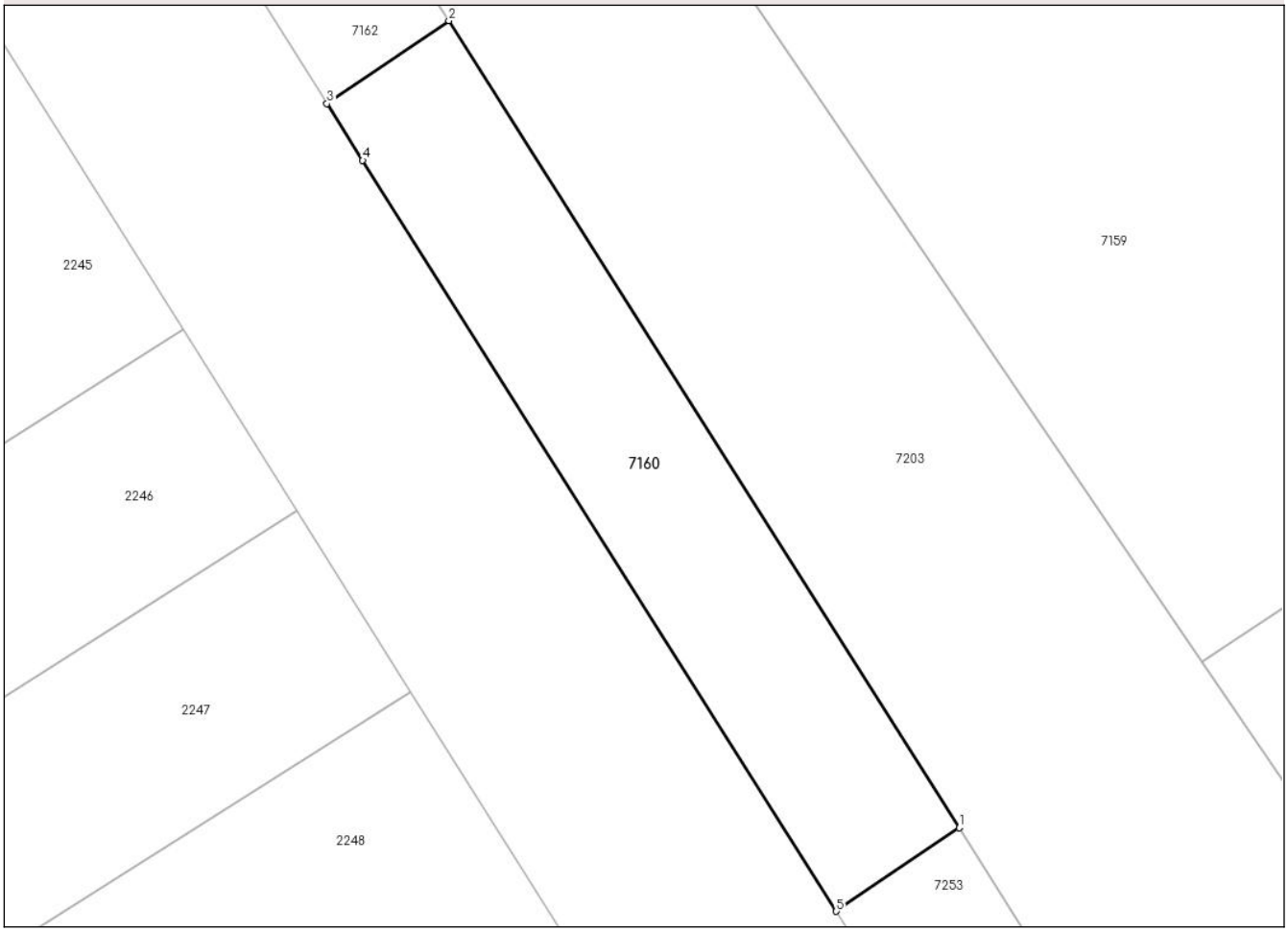
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 63.333 Masurata: 540	PARTE DIN CF 83166; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7159

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	540	5	90	-	PARCELA 94/31 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.970,146 356.244,686	2	500.938,572 356.294,616	59.076
2	500.938,572 356.294,616	3	500.931,042 356.289,495	9.106
3	500.931,042 356.289,495	4	500.933,248 356.285,981	4.149
4	500.933,248 356.285,981	5	500.962,552 356.239,521	54.93
5	500.962,552 356.239,521	1	500.970,146 356.244,686	9.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.658	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.658	5	94/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.931,162 356.334,899	2	500.952,033 356.303,77	37.478
2	500.952,033 356.303,77	3	501.828,818 356.900,045	1060.328
3	501.828,818 356.900,045	4	501.804,417 356.928,773	37.692
4	501.804,417 356.928,773	1	500.931,162 356.334,899	1056.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

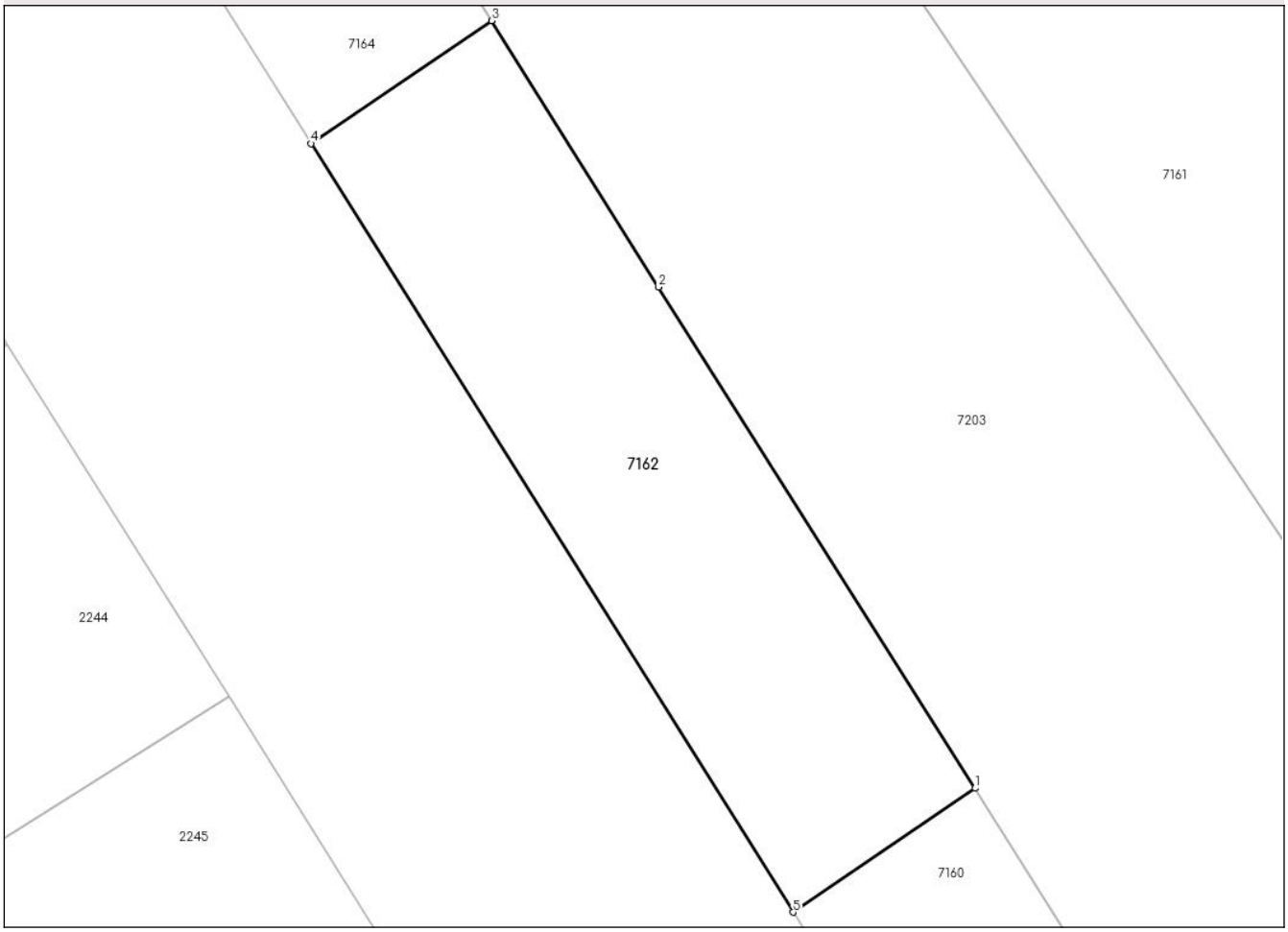
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	339	5	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.938,572 356.294,616	2	500.925,477 356.315,324	24.501
2	500.925,477 356.315,324	3	500.918,565 356.326,332	12.998
3	500.918,565 356.326,332	4	500.911,102 356.321,256	9.026
4	500.911,102 356.321,256	5	500.931,042 356.289,495	37.502
5	500.931,042 356.289,495	1	500.938,572 356.294,616	9.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80264	79.337	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5243 / 01/06/2011		
Act Notarial nr. 1771, din 27/05/2011 emis de NP SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. HABITAT DECO S.R.L.**, CIF:22896948	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

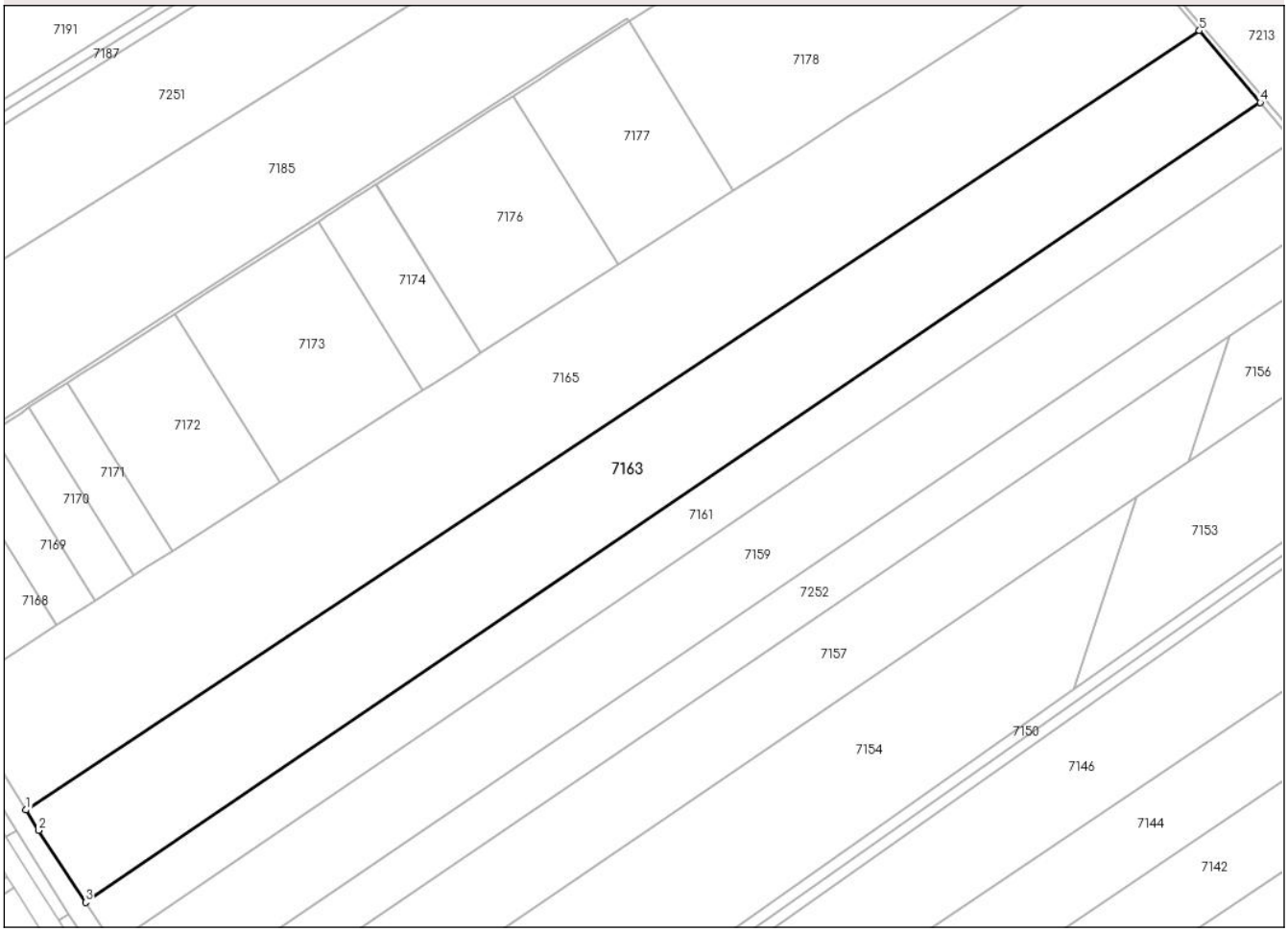
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80264	79.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	79.337	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.886,89 356.403,317	2	500.896,219 356.388,287	17.69
2	500.896,219 356.388,287	3	500.931,162 356.334,899	63.807
3	500.931,162 356.334,899	4	501.804,417 356.928,773	1056.059
4	501.804,417 356.928,773	5	501.759,197 356.982,011	69.851
5	501.759,197 356.982,011	1	500.886,89 356.403,317	1046.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80265	663	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5242 / 01/06/2011		
Act Notarial nr. 1771, din 27/05/2011 emis de NP SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. HABITAT DECO S.R.L.**, CIF:22896948	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

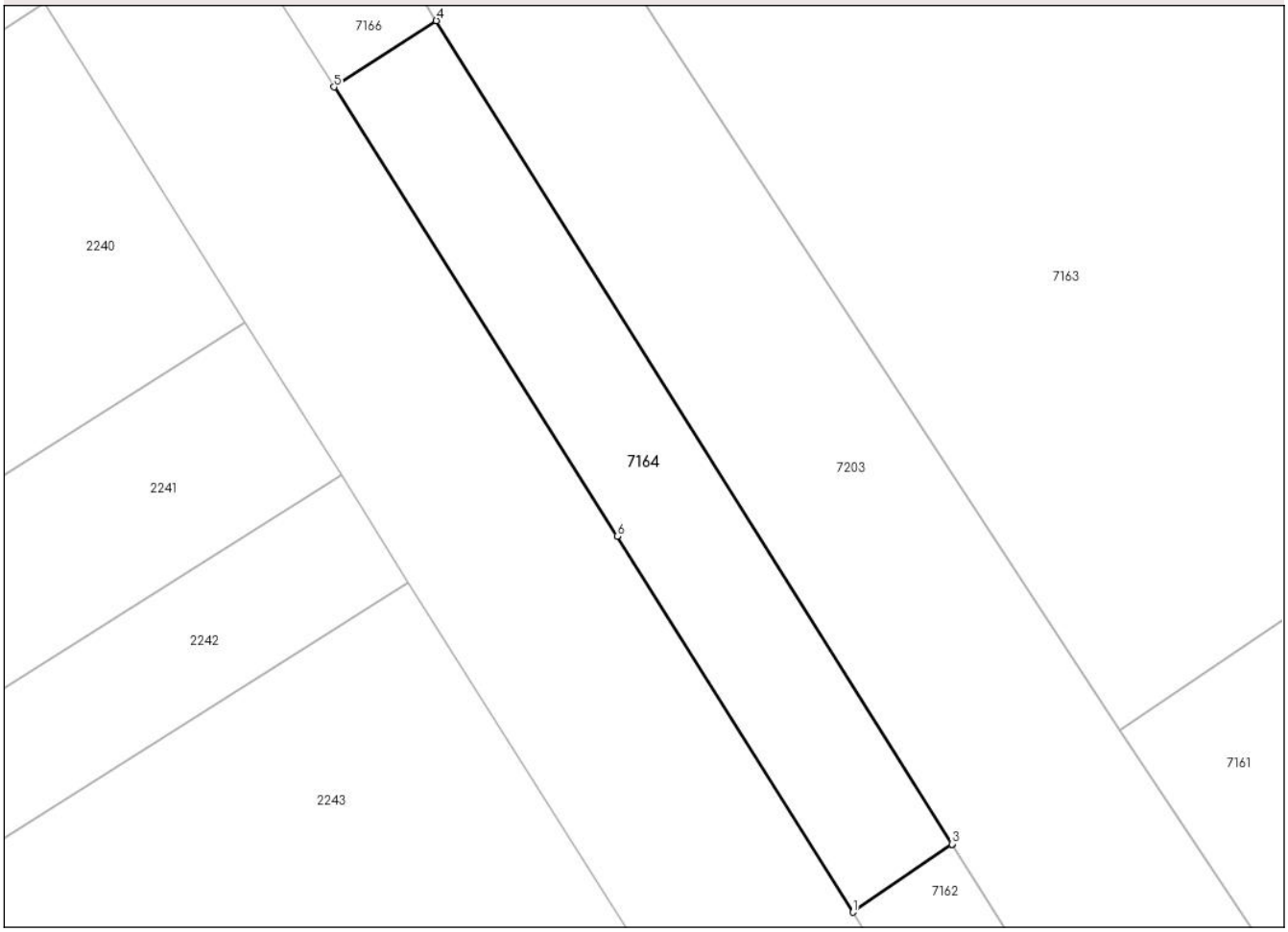
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80265	663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	663	5	90	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.911,102 356.321,256	2	500.918,565 356.326,332	9.026
2	500.918,565 356.326,332	3	500.918,542 356.326,369	0.044
3	500.918,542 356.326,369	4	500.879,817 356.388,164	72.926
4	500.879,817 356.388,164	5	500.872,121 356.383,189	9.164
5	500.872,121 356.383,189	6	500.893,393 356.349,463	39.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.893,393 356.349,463	1	500.911,102 356.321,256	33.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 100.000 Masurata: 98.931	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7166

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119657, din 27/11/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEICU STELIAN**, LIPSA CNP; 2) **STOENESCU EUGENIA**, LIPSA CNP; 3) **POSTAVANU MANUELA**, LIPSA CNP; 4) **NEICU GRIGORE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 100.000 Masurata: 98.931	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7166

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	98.931	5	94/4	-	PARCELA 94/27 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.886,89 356.403,317	2	501.759,197 356.982,011	1046.808
3	501.702,326 357.048,967	4	501.641,931 357.010,22	71.756
5	501.584,208 356.973,186	6	501.526,77 356.936,336	68.243
7	501.498,304 356.918,073	8	501.455,59 356.890,669	50.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.759,197 356.982,011	3	501.702,326 357.048,967	87.849
4	501.641,931 357.010,22	5	501.584,208 356.973,186	68.582
6	501.526,77 356.936,336	7	501.498,304 356.918,073	33.821
8	501.455,59 356.890,669	9	501.412,86 356.863,255	50.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	501.412,86 356.863,255	10	501.327,349 356.808,394	101.597
11	501.224,649 356.742,505	12	501.221,149 356.740,259	4.159
13	501.210,377 356.733,349	14	501.190,37 356.720,513	23.771
15	501.181,829 356.715,033	16	501.075,563 356.646,856	126.256
17	500.995,51 356.595,496	18	500.975,561 356.582,698	23.701
19	500.966,905 356.577,145	20	500.945,964 356.563,71	24.88
21	500.938,293 356.558,788	22	500.909,674 356.540,427	34.003
23	500.832,513 356.490,923	1	500.886,89 356.403,317	103.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	501.327,349 356.808,394	11	501.224,649 356.742,505	122.019
12	501.221,149 356.740,259	13	501.210,377 356.733,349	12.798
14	501.190,37 356.720,513	15	501.181,829 356.715,033	10.148
16	501.075,563 356.646,856	17	500.995,51 356.595,496	95.112
18	500.975,561 356.582,698	19	500.966,905 356.577,145	10.284
20	500.945,964 356.563,71	21	500.938,293 356.558,788	9.114
22	500.909,674 356.540,427	23	500.832,513 356.490,923	91.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 100.000 Masurata: 1.069	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7165

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119657, din 27/11/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEICU STELIAN**, LIPSA CNP; 2) **STOENESCU EUGENIA**, LIPSA CNP; 3) **POSTAVANU MANUELA**, LIPSA CNP; 4) **NEICU GRIGORE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

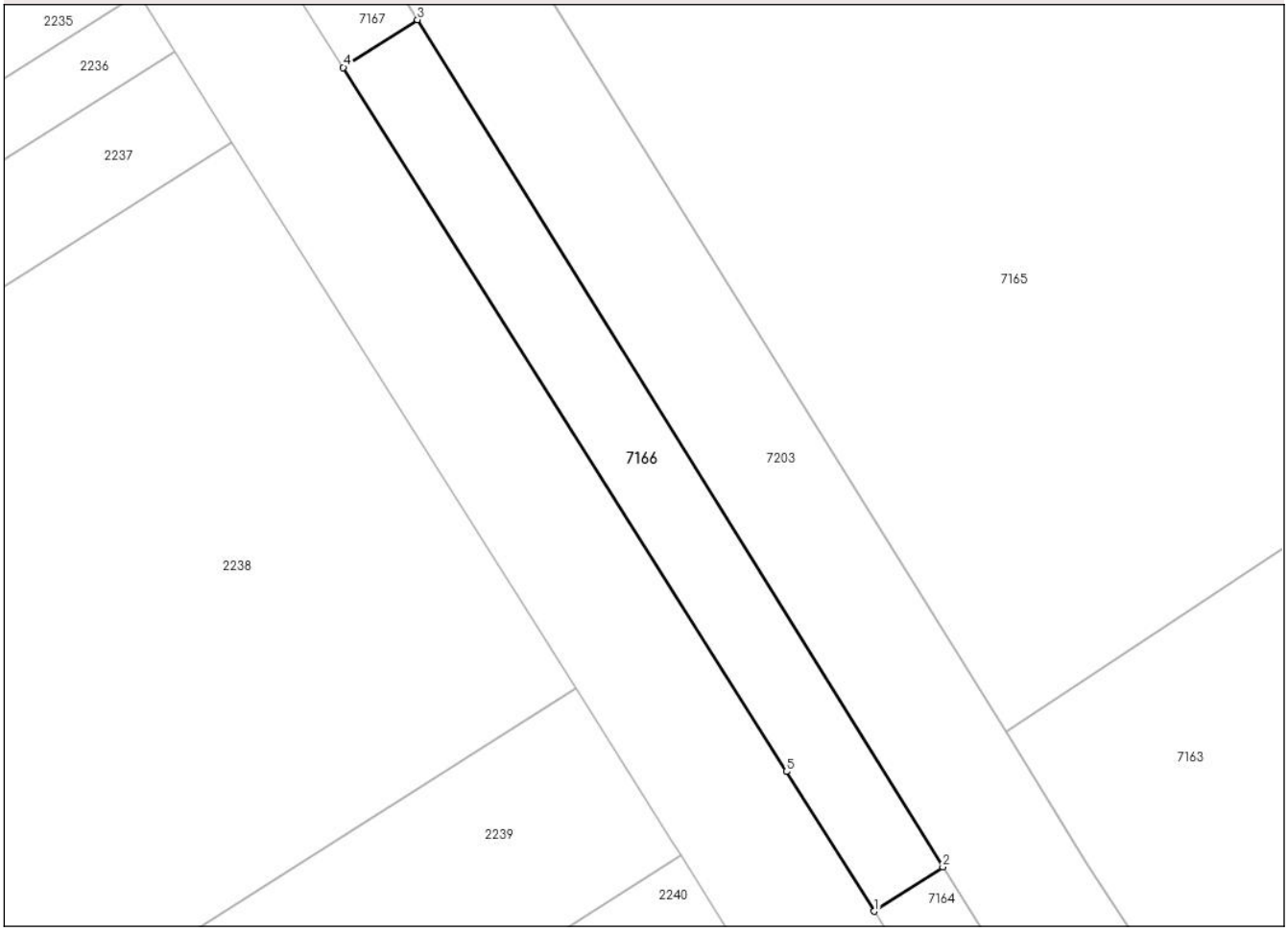
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 100.000 Masurata: 1.069	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7165

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.069	5	90	-	PARCELA 94/27 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.872,121 356.383,189	2	500.879,817 356.388,164	9.164
2	500.879,817 356.388,164	3	500.820,736 356.483,349	112.03
3	500.820,736 356.483,349	4	500.812,405 356.477,991	9.905
4	500.812,405 356.477,991	5	500.862,222 356.398,884	93.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.862,222 356.398,884	1	500.872,121 356.383,189	18.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 1.526	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7168

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 124977, din 02/03/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU EUGENIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

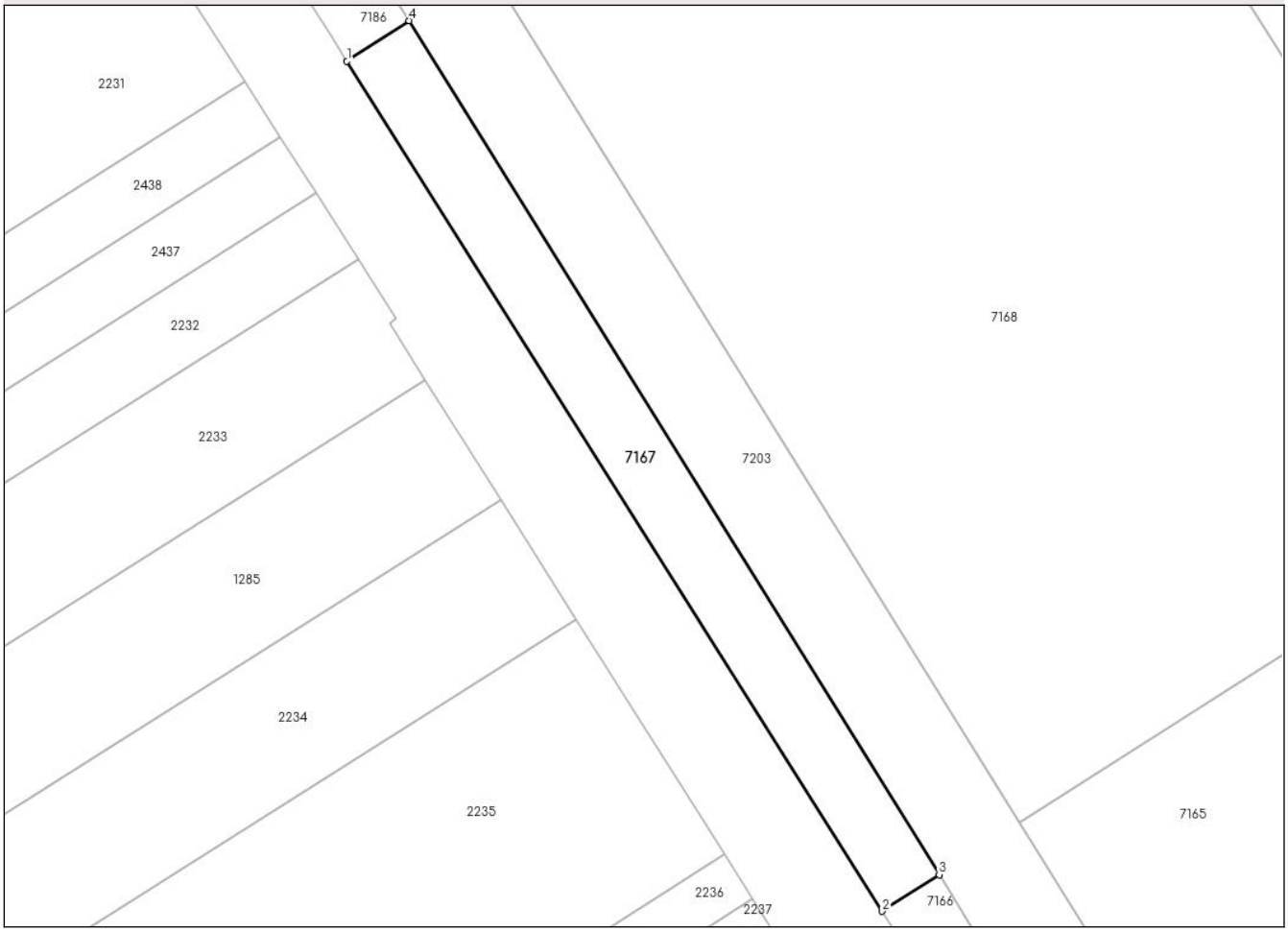
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 1.526	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7168

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.526	5	90	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.734,112 356.602,316	2	500.812,405 356.477,991	146.923
2	500.812,405 356.477,991	3	500.820,736 356.483,349	9.905
3	500.820,736 356.483,349	4	500.743,229 356.608,219	146.969
4	500.743,229 356.608,219	1	500.734,112 356.602,316	10.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 13.474	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7167

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 124977, din 02/03/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU EUGENIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

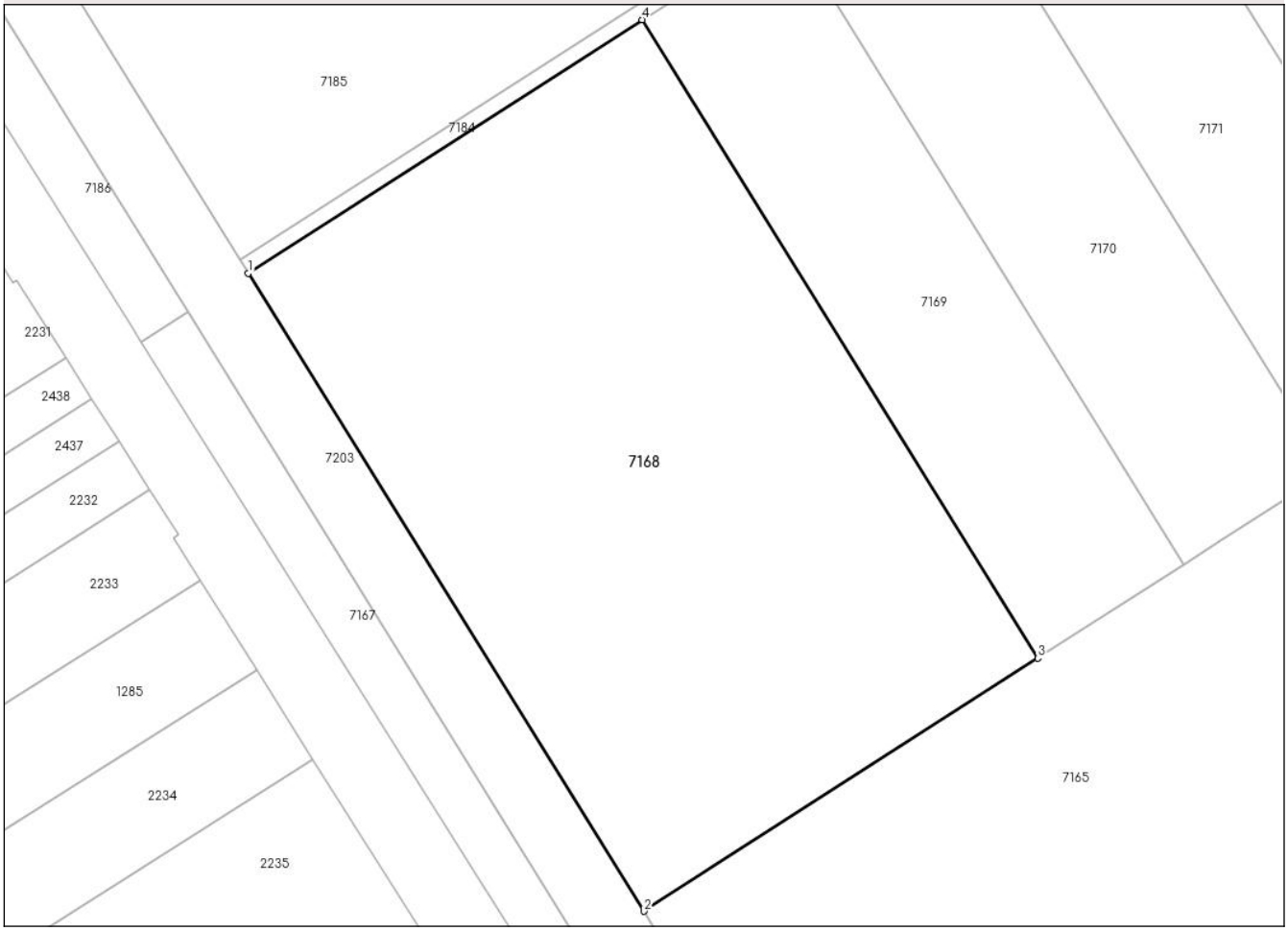
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 13.474	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7167

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.474	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.755,022 356.615,768	2	500.832,513 356.490,923	146.939
2	500.832,513 356.490,923	3	500.909,674 356.540,427	91.676
3	500.909,674 356.540,427	4	500.832,128 356.665,36	147.043
4	500.832,128 356.665,36	1	500.755,022 356.615,768	91.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81113	5.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12711 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. 3443, din 10/12/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE FLORIN VALENTIN**, , casatorit cu; 2) **NEAGOE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

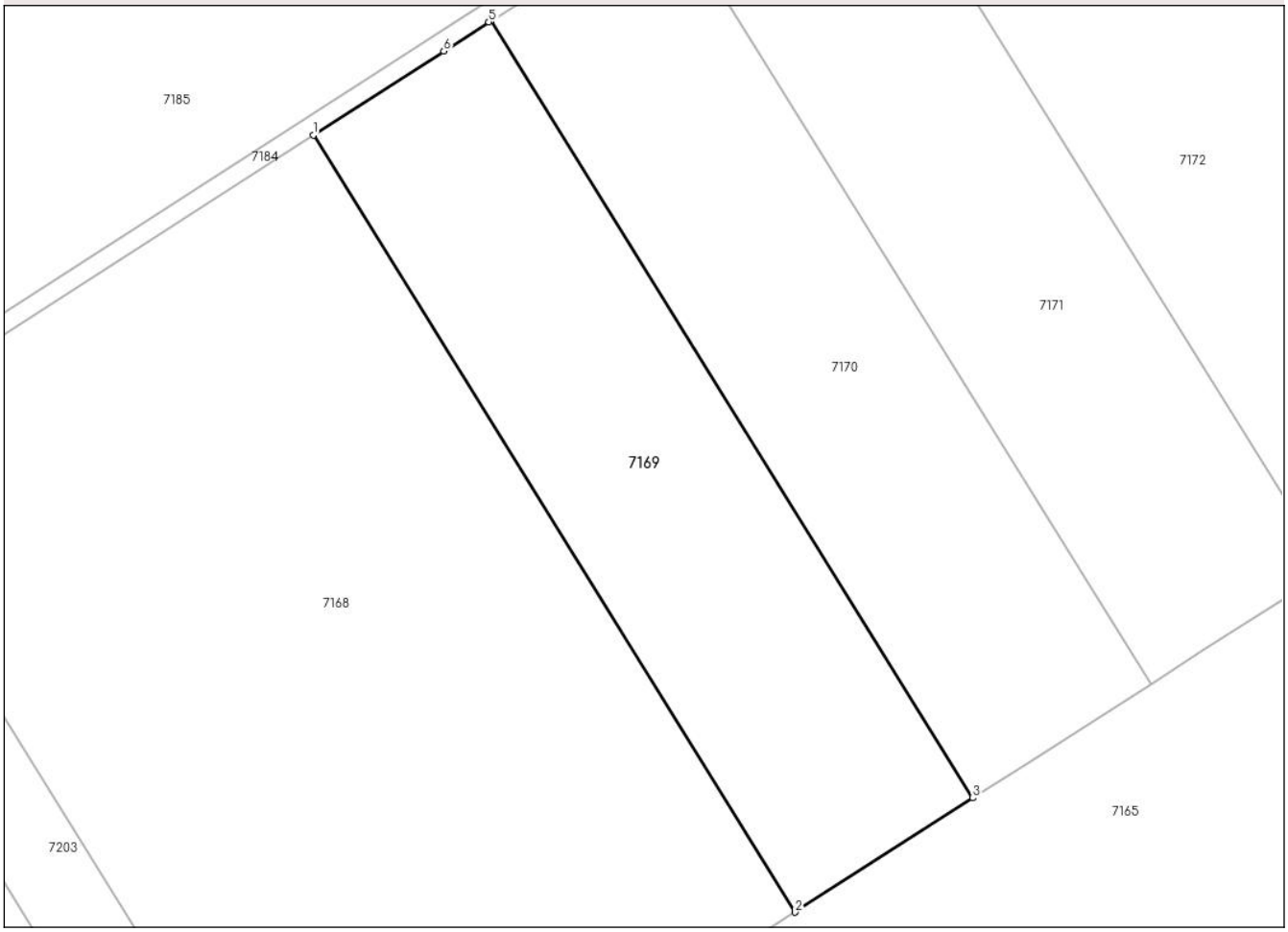
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81113	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.832,128 356.665,36	2	500.909,674 356.540,427	147.043
2	500.909,674 356.540,427	3	500.938,293 356.558,788	34.003
3	500.938,293 356.558,788	4	500.860,728 356.683,754	147.081
4	500.860,728 356.683,754	5	500.860,379 356.683,53	0.415
5	500.860,379 356.683,53	6	500.853,128 356.678,866	8.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.853,128 356.678,866	1	500.832,128 356.665,36	24.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

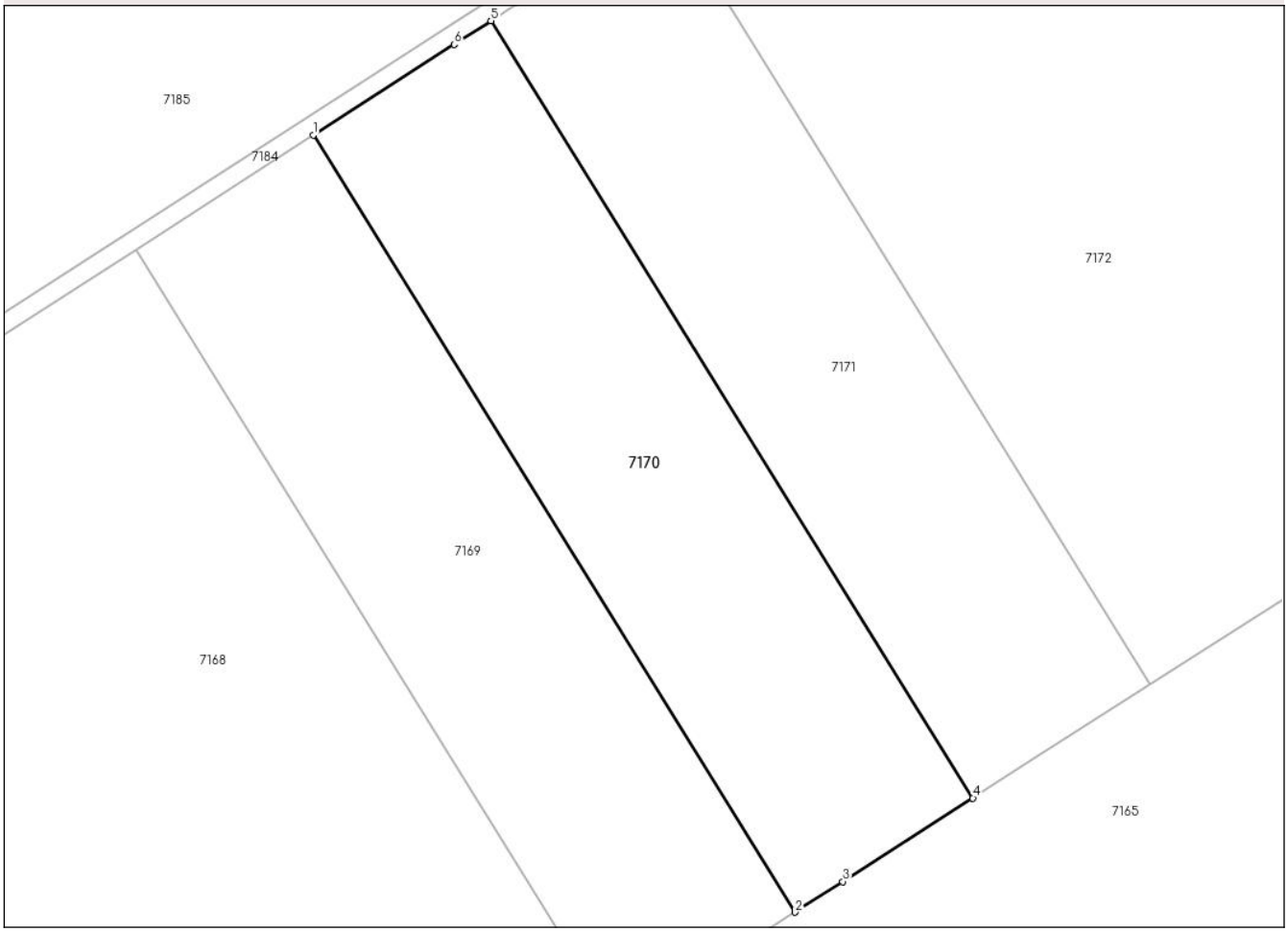
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	94/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.860,728 356.683,754	2	500.938,293 356.558,788	147.081
2	500.938,293 356.558,788	3	500.945,964 356.563,71	9.114
3	500.945,964 356.563,71	4	500.966,905 356.577,145	24.88
4	500.966,905 356.577,145	5	500.889,319 356.702,143	147.119
5	500.889,319 356.702,143	6	500.883,406 356.698,34	7.03

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.883,406 356.698,34	1	500.860,728 356.683,754	26.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80309	5.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23738 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 34, din 28/08/2023 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STAN VALERIU VASILE**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STAN ELENA-LUCIA**	
Act Notarial nr. 2101, din 28/08/2023 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **STAN VALERIU VASILE**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **STAN ELENA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

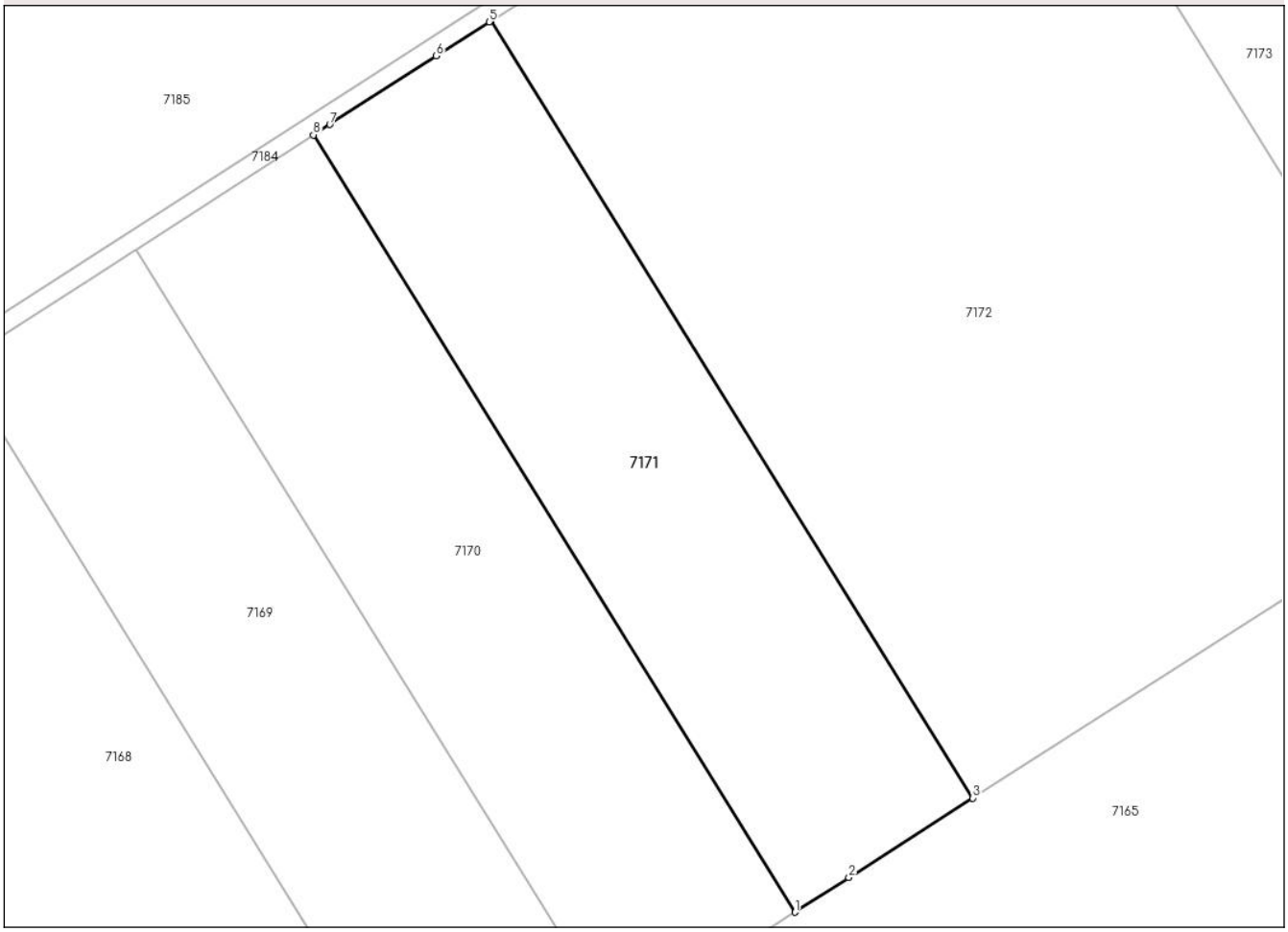
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80309	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.966,905 356.577,145	2	500.975,561 356.582,698	10.284
2	500.975,561 356.582,698	3	500.995,51 356.595,496	23.701
3	500.995,51 356.595,496	4	500.917,904 356.720,527	147.158
4	500.917,904 356.720,527	5	500.917,625 356.720,348	0.331
5	500.917,625 356.720,348	6	500.909,096 356.714,863	10.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.909,096 356.714,863	7	500.891,971 356.703,849	20.361
7	500.891,971 356.703,849	8	500.889,319 356.702,143	3.153
8	500.889,319 356.702,143	1	500.966,905 356.577,145	147.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:251
Nr. cadastral vechi:327

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82670	14.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1046 / 16/04/2007		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 705, din 14/03/2007 emis de NP Simonescu Diaconu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE ILIE**, casatorit cu; 2) **NEAGOE IONELA**, ; LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

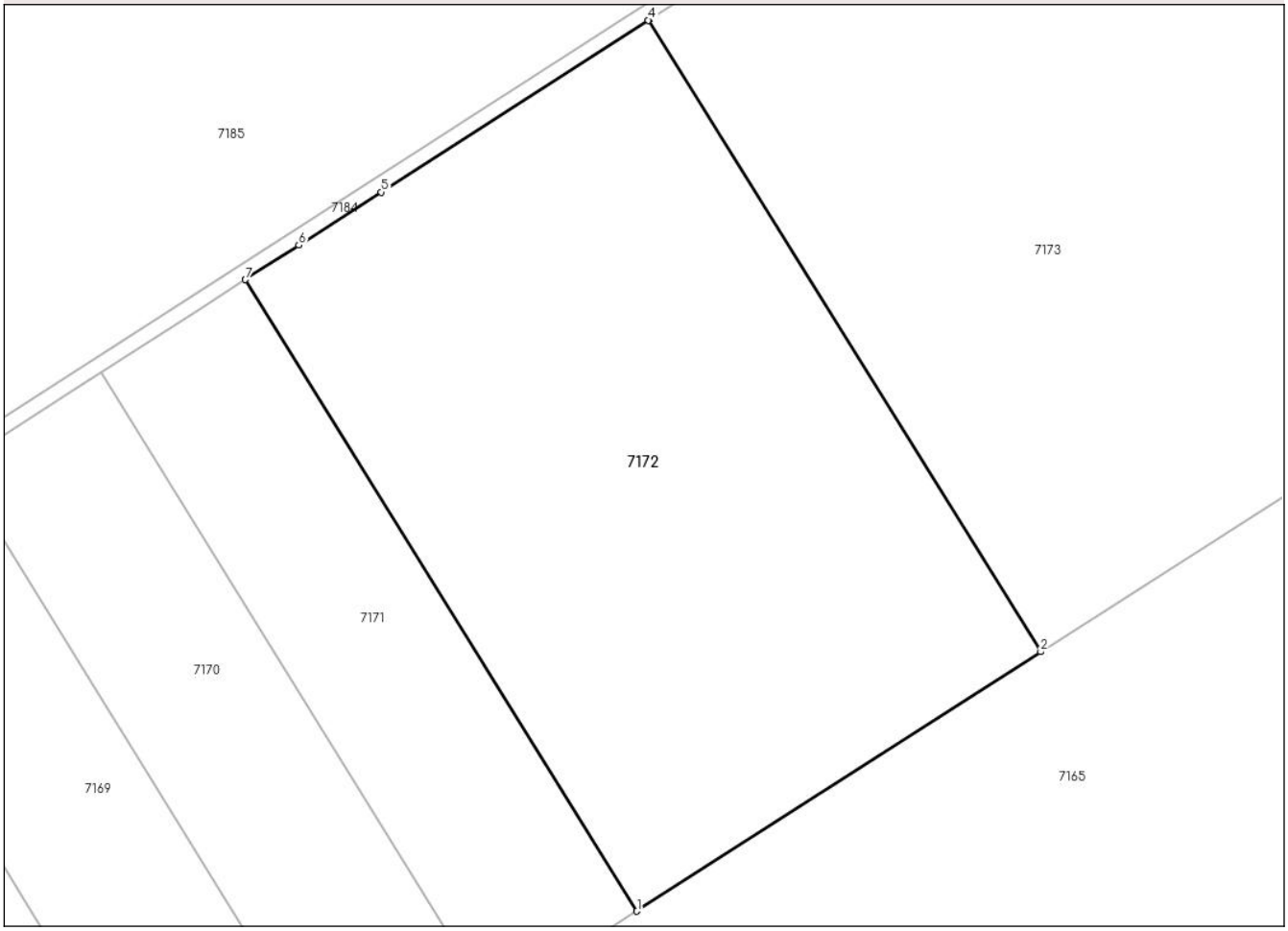
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82670	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.995,51 356.595,496	2	501.075,563 356.646,856	95.112
2	501.075,563 356.646,856	3	500.997,9 356.771,978	147.265
3	500.997,9 356.771,978	4	500.997,769 356.771,894	0.156
4	500.997,769 356.771,894	5	500.944,845 356.737,854	62.926
5	500.944,845 356.737,854	6	500.928,517 356.727,353	19.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.928,517 356.727,353	7	500.917,904 356.720,527	12.619
7	500.917,904 356.720,527	1	500.995,51 356.595,496	147.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80786	18.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9837 / 02/12/2014		
Act Notarial nr. 4793, din 27/11/2014 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU LAURENŢIU ANDREI**, , casatorit cu; 2) **IANCU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

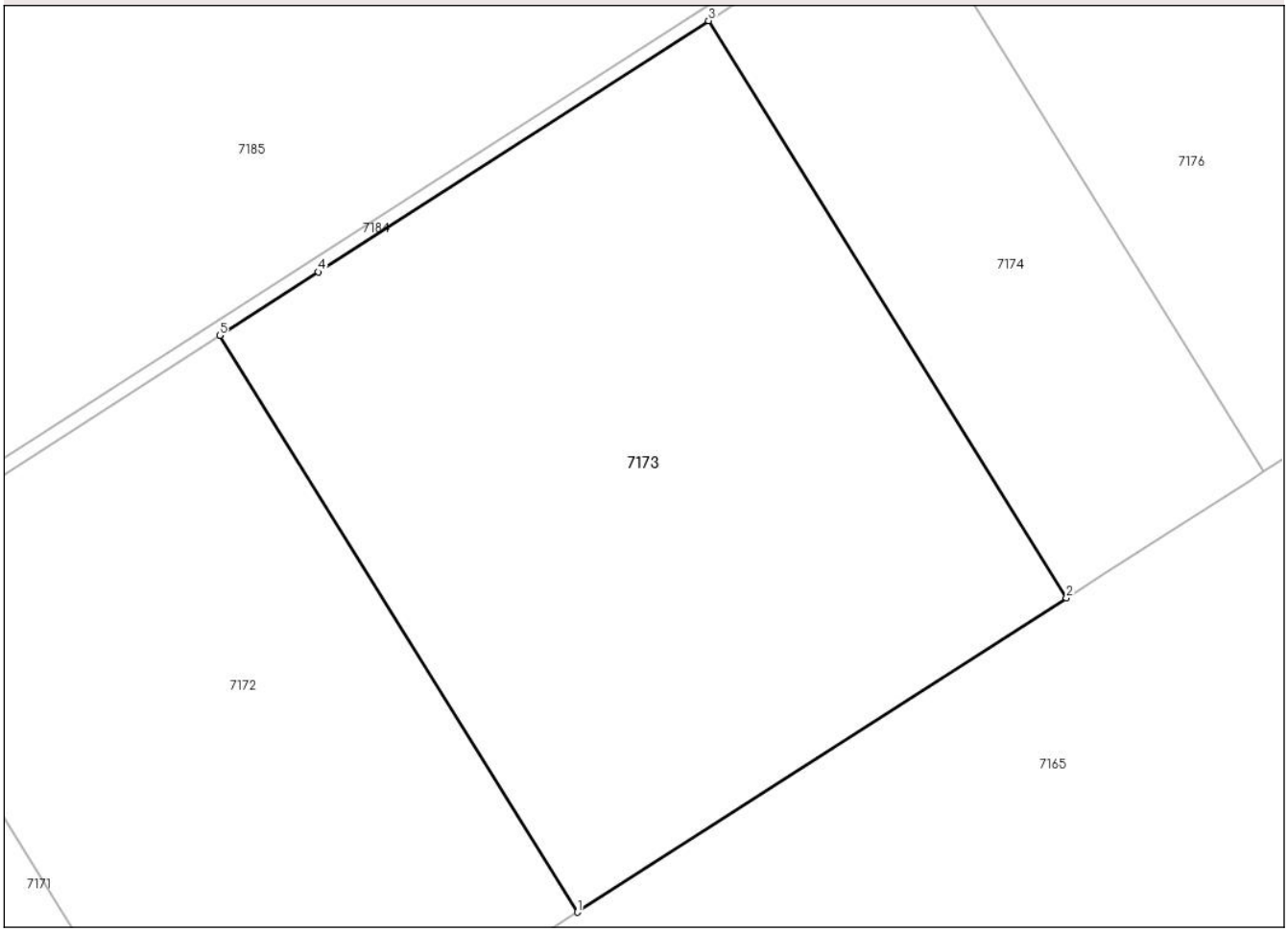
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80786	18.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.600	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.075,563 356.646,856	2	501.181,829 356.715,033	126.256
2	501.181,829 356.715,033	3	501.104,091 356.840,276	147.408
3	501.104,091 356.840,276	4	501.019,351 356.785,775	100.753
4	501.019,351 356.785,775	5	500.997,9 356.771,978	25.505
5	500.997,9 356.771,978	1	501.075,563 356.646,856	147.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

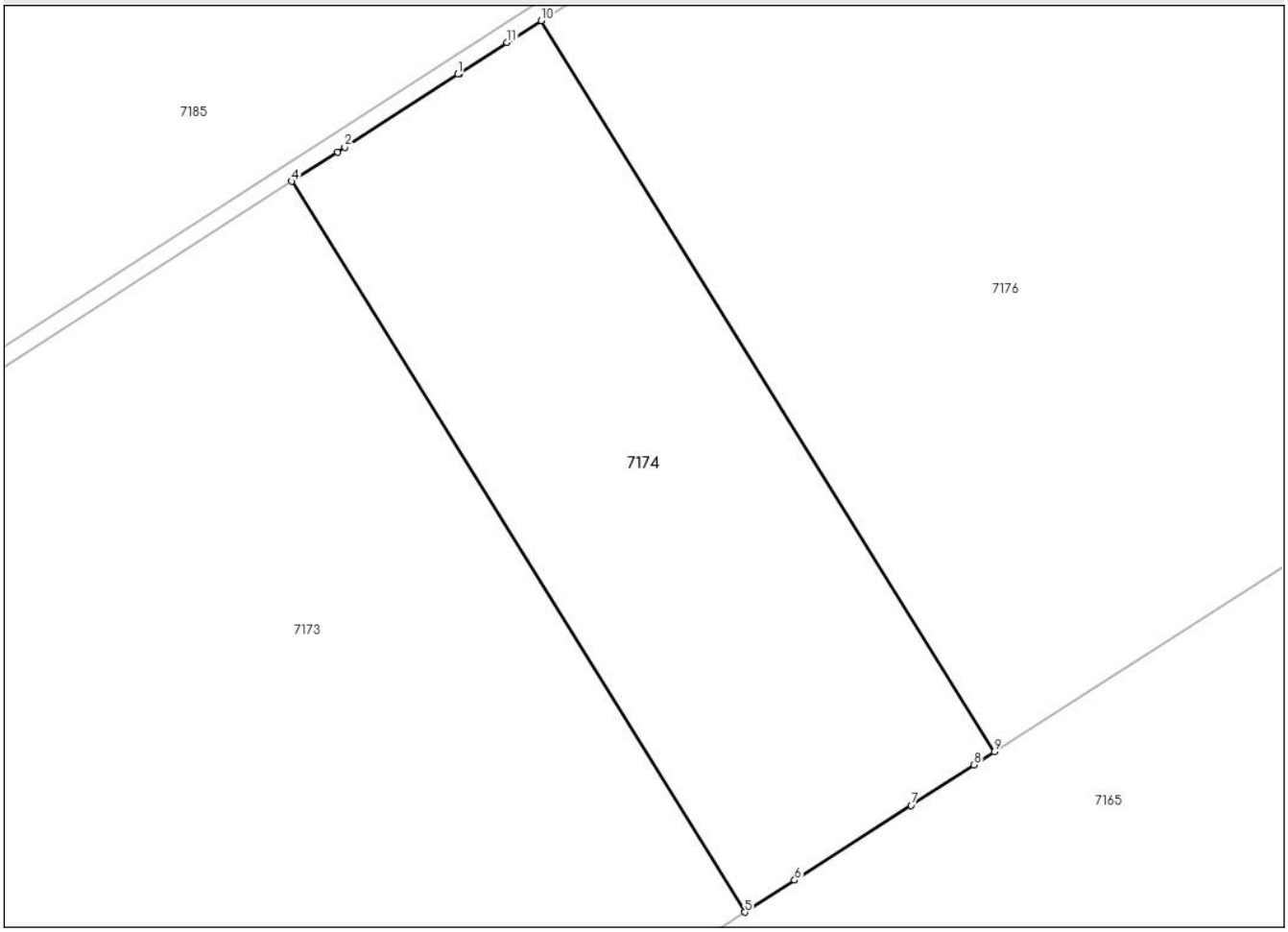
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	5	94/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.132,619 356.858,624	2	501.113,182 356.846,123	23.11
2	501.113,182 356.846,123	3	501.111,929 356.845,317	1.49
3	501.111,929 356.845,317	4	501.104,091 356.840,276	9.319
4	501.104,091 356.840,276	5	501.181,829 356.715,033	147.408
5	501.181,829 356.715,033	6	501.190,37 356.720,513	10.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.190,37 356.720,513	7	501.210,377 356.733,349	23.771
7	501.210,377 356.733,349	8	501.221,149 356.740,259	12.798
8	501.221,149 356.740,259	9	501.224,649 356.742,505	4.159
9	501.224,649 356.742,505	10	501.146,881 356.867,796	147.464
10	501.146,881 356.867,796	11	501.141,033 356.864,036	6.952
11	501.141,033 356.864,036	12	501.132,87 356.858,786	9.706
12	501.132,87 356.858,786	1	501.132,619 356.858,624	0.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80936	18.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2443 / 23/03/2015		
Act Notarial nr. 663, din 19/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE FLORIN VALENTIN**, , casatorit cu; 2) **NEAGOE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

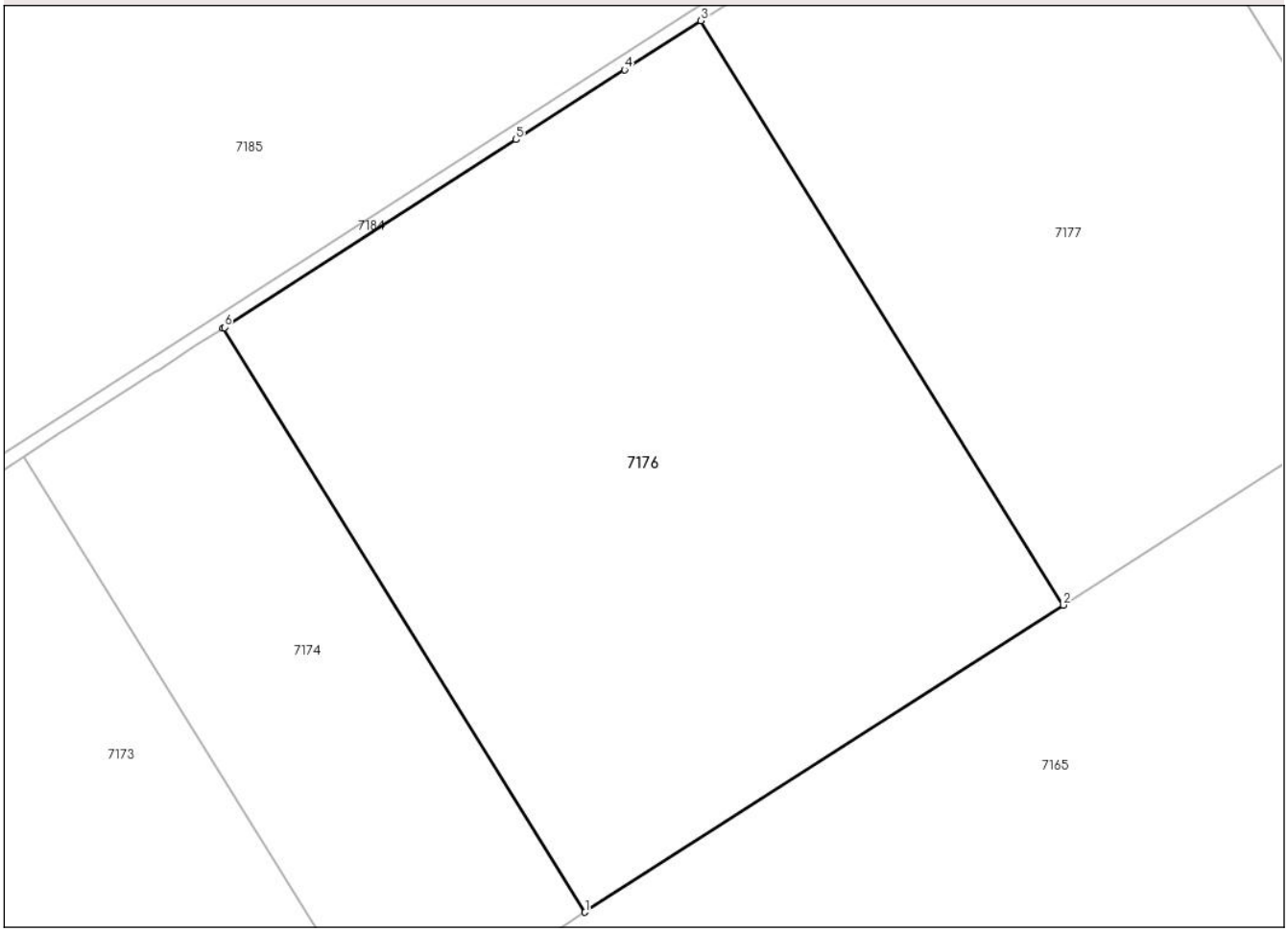
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80936	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.224,649 356.742,505	2	501.327,349 356.808,394	122.019
2	501.327,349 356.808,394	3	501.249,508 356.933,803	147.603
3	501.249,508 356.933,803	4	501.233,13 356.923,269	19.473
4	501.233,13 356.923,269	5	501.209,817 356.908,275	27.719
5	501.209,817 356.908,275	6	501.147,182 356.867,99	74.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.147,182 356.867,99	7	501.146,881 356.867,796	0.358
7	501.146,881 356.867,796	1	501.224,649 356.742,505	147.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120383, din 16/01/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

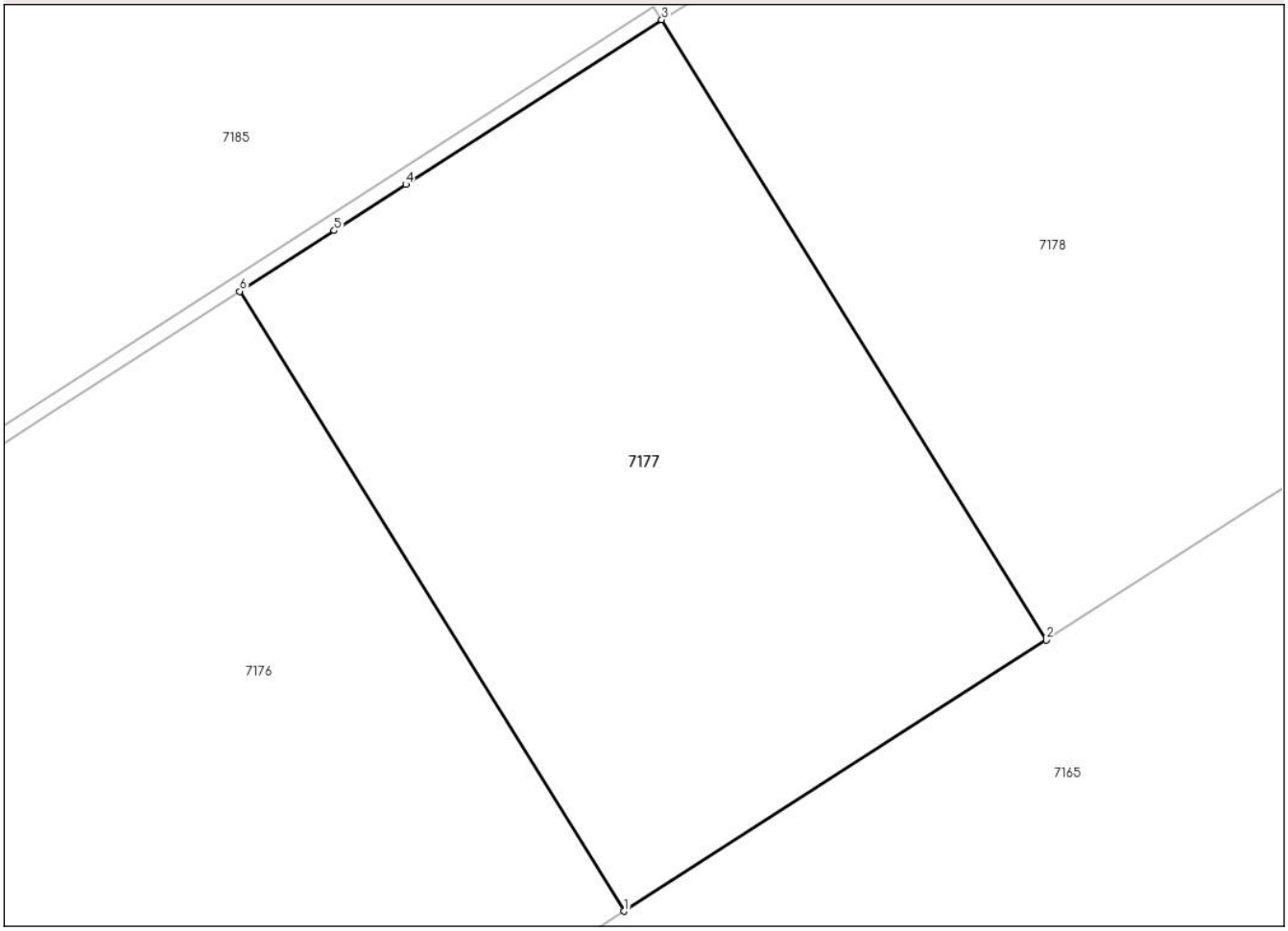
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.327,349 356.808,394	2	501.412,86 356.863,255	101.597
2	501.412,86 356.863,255	3	501.334,958 356.988,761	147.718
3	501.334,958 356.988,761	4	501.283,12 356.955,421	61.634
4	501.283,12 356.955,421	5	501.268,619 356.946,094	17.242
5	501.268,619 356.946,094	6	501.249,508 356.933,803	22.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.249,508 356.933,803	1	501.327,349 356.808,394	147.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48.805	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

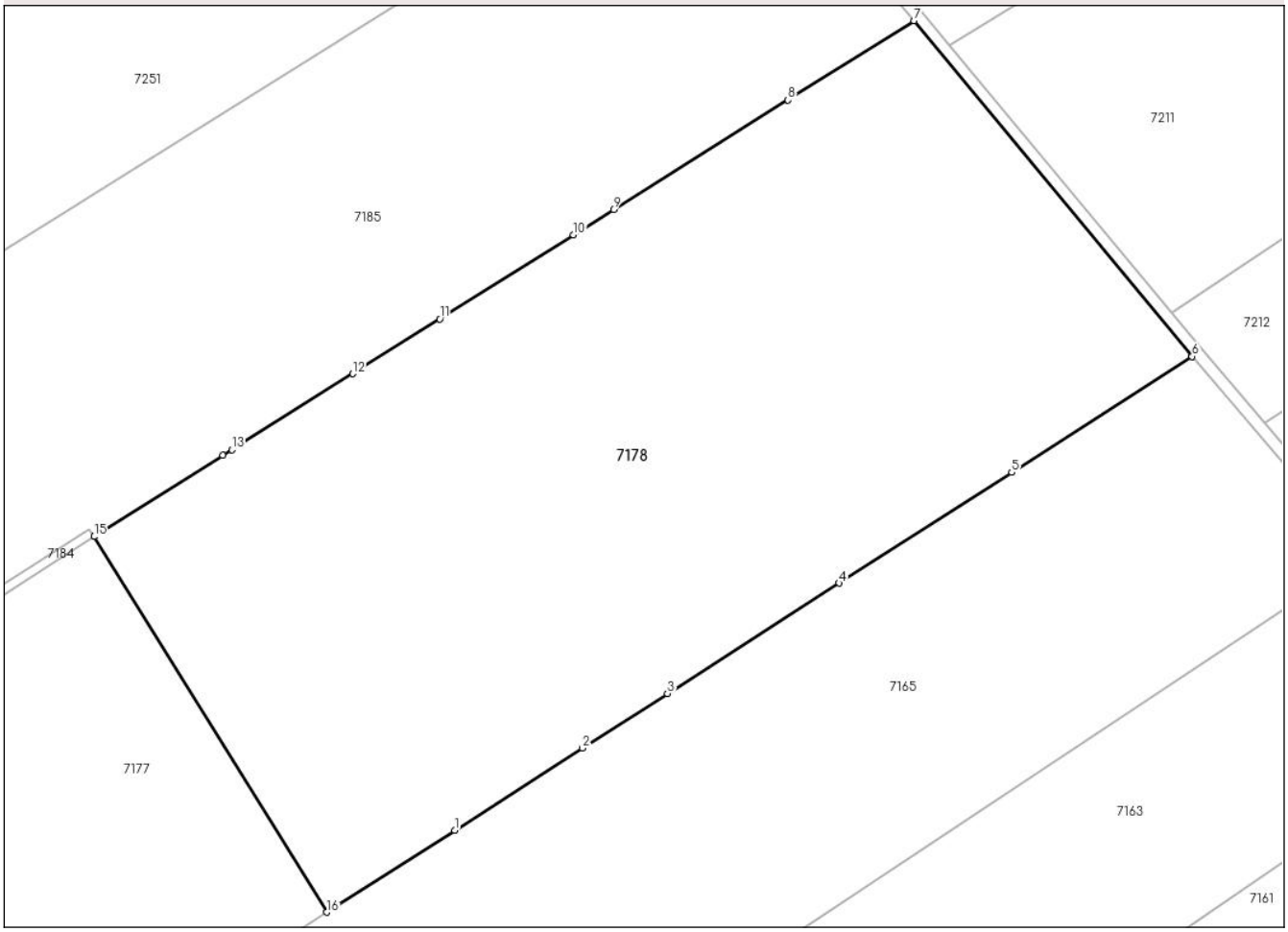
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	48.805	5	94/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.455,59 356.890,669	2	501.498,304 356.918,073	50.749
2	501.498,304 356.918,073	3	501.526,77 356.936,336	33.821
3	501.526,77 356.936,336	4	501.584,208 356.973,186	68.243
4	501.584,208 356.973,186	5	501.641,931 357.010,22	68.582
5	501.641,931 357.010,22	6	501.702,326 357.048,967	71.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.702,326 357.048,967	7	501.609,247 357.161,142	145.763
7	501.609,247 357.161,142	8	501.567,098 357.134,653	49.782
8	501.567,098 357.134,653	9	501.508,767 357.097,994	68.894
9	501.508,767 357.097,994	10	501.495,36 357.089,568	15.835
10	501.495,36 357.089,568	11	501.450,655 357.061,472	52.801
11	501.450,655 357.061,472	12	501.421,533 357.043,17	34.396
12	501.421,533 357.043,17	13	501.381,094 357.017,756	47.762
13	501.381,094 357.017,756	14	501.378,098 357.015,873	3.539
14	501.378,098 357.015,873	15	501.334,958 356.988,761	50.952
15	501.334,958 356.988,761	16	501.412,86 356.863,255	147.718
16	501.412,86 356.863,255	1	501.455,59 356.890,669	50.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.068	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.068	5	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.755,022 356.615,768	2	500.832,128 356.665,36	91.677
3	500.853,128 356.678,866	4	500.860,379 356.683,53	8.621
5	500.860,728 356.683,754	6	500.883,406 356.698,34	26.964
7	500.889,319 356.702,143	8	500.891,971 356.703,849	3.153
9	500.909,096 356.714,863	10	500.917,625 356.720,348	10.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	500.832,128 356.665,36	3	500.853,128 356.678,866	24.968
4	500.860,379 356.683,53	5	500.860,728 356.683,754	0.415
6	500.883,406 356.698,34	7	500.889,319 356.702,143	7.03
8	500.891,971 356.703,849	9	500.909,096 356.714,863	20.361
10	500.917,625 356.720,348	11	500.917,904 356.720,527	0.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	500.917,904 356.720,527	12	500.928,517 356.727,353	12.619
13	500.944,845 356.737,854	14	500.997,769 356.771,894	62.926
15	500.997,9 356.771,978	16	501.019,351 356.785,775	25.505
17	501.104,091 356.840,276	18	501.111,929 356.845,317	9.319
19	501.113,182 356.846,123	20	501.132,619 356.858,624	23.11
21	501.132,87 356.858,786	22	501.141,033 356.864,036	9.706
23	501.146,881 356.867,796	24	501.147,182 356.867,99	0.358
25	501.209,817 356.908,275	26	501.233,13 356.923,269	27.719
27	501.249,508 356.933,803	28	501.268,619 356.946,094	22.722
29	501.283,12 356.955,421	30	501.334,958 356.988,761	61.634
31	501.333,336 356.991,284	32	500.753,439 356.618,317	689.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	500.928,517 356.727,353	13	500.944,845 356.737,854	19.413
14	500.997,769 356.771,894	15	500.997,9 356.771,978	0.156
16	501.019,351 356.785,775	17	501.104,091 356.840,276	100.753
18	501.111,929 356.845,317	19	501.113,182 356.846,123	1.49
20	501.132,619 356.858,624	21	501.132,87 356.858,786	0.299
22	501.141,033 356.864,036	23	501.146,881 356.867,796	6.952
24	501.147,182 356.867,99	25	501.209,817 356.908,275	74.472
26	501.233,13 356.923,269	27	501.249,508 356.933,803	19.473
28	501.268,619 356.946,094	29	501.283,12 356.955,421	17.242
30	501.334,958 356.988,761	31	501.333,336 356.991,284	2.999
32	500.753,439 356.618,317	1	500.755,022 356.615,768	3.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 100.000 Masurata: 98.799	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7186

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 132397, din 20/04/2005 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA C. GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **BADEA C. AURICA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

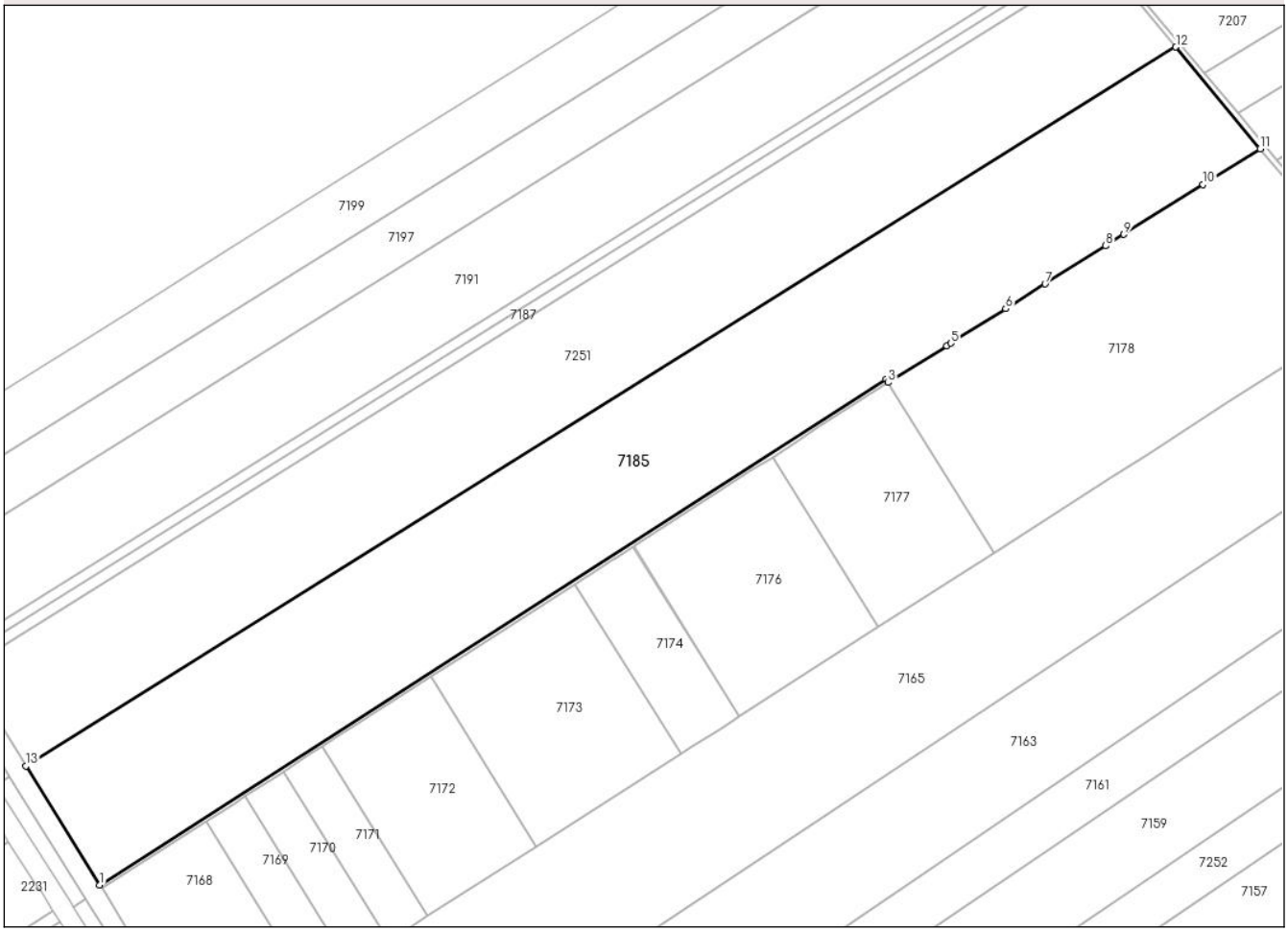
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 100.000 Masurata: 98.799	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7186

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	98.799	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.753,439 356.618,317	2	501.333,336 356.991,284	689.482
2	501.333,336 356.991,284	3	501.334,958 356.988,761	2.999
3	501.334,958 356.988,761	4	501.378,098 357.015,873	50.952
4	501.378,098 357.015,873	5	501.381,094 357.017,756	3.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.381,094 357.017,756	6	501.421,533 357.043,17	47.762
6	501.421,533 357.043,17	7	501.450,655 357.061,472	34.396
7	501.450,655 357.061,472	8	501.495,36 357.089,568	52.801
8	501.495,36 357.089,568	9	501.508,767 357.097,994	15.835
9	501.508,767 357.097,994	10	501.567,098 357.134,653	68.894
10	501.567,098 357.134,653	11	501.609,247 357.161,142	49.782
11	501.609,247 357.161,142	12	501.547,031 357.236,122	97.431
12	501.547,031 357.236,122	13	500.699,076 356.705,9	1000.082
13	500.699,076 356.705,9	1	500.753,439 356.618,317	103.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 100.000 Masurata: 1.201	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7185

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 132397, din 20/04/2005 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **BADEA AURICA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

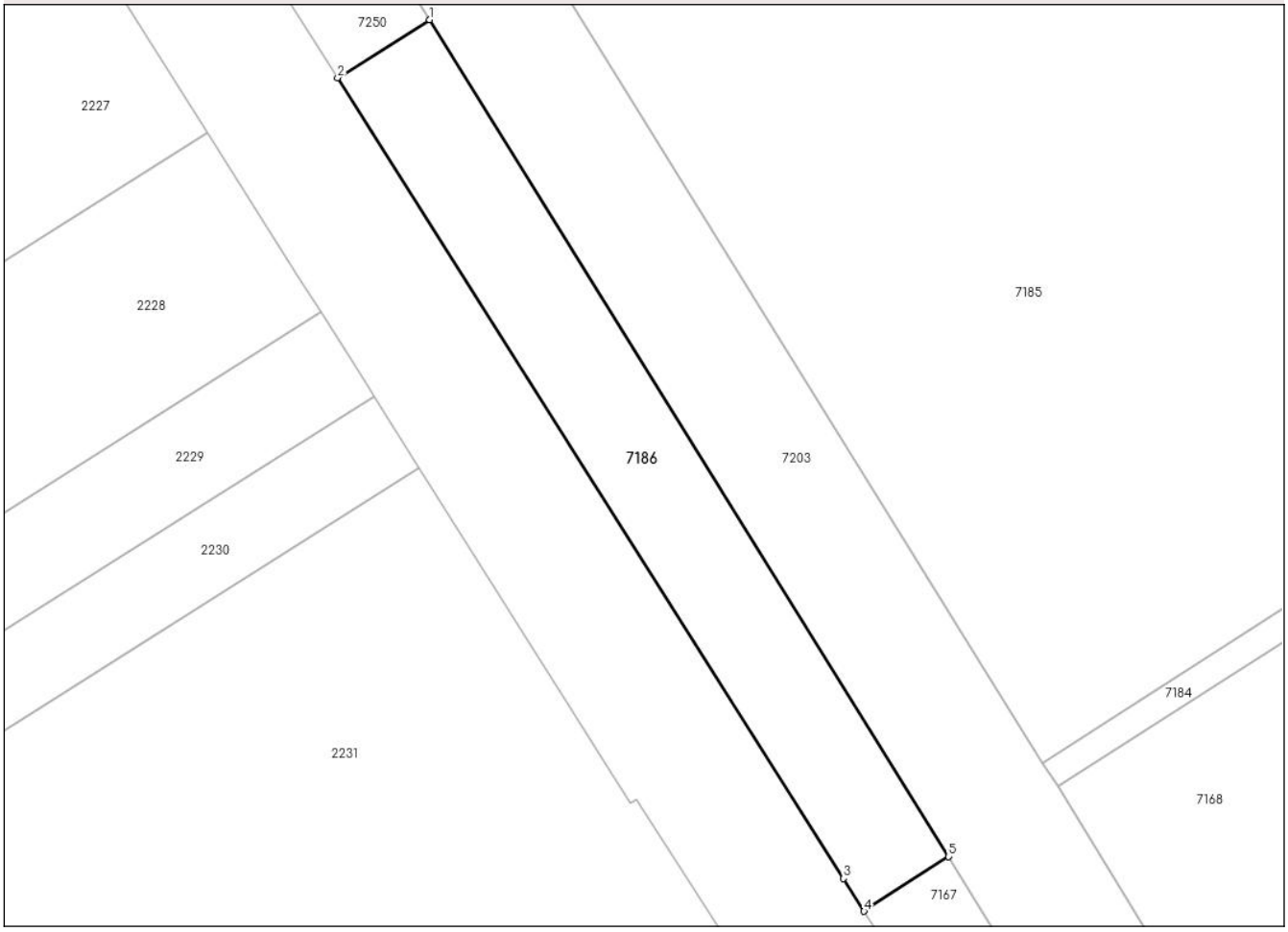
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 100.000 Masurata: 1.201	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7185

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.201	5	90	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.687,187 356.698,508	2	500.677,258 356.692,258	11.732
2	500.677,258 356.692,258	3	500.731,889 356.605,846	102.233
3	500.731,889 356.605,846	4	500.734,112 356.602,316	4.172
4	500.734,112 356.602,316	5	500.743,229 356.608,219	10.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	500.743,229 356.608,219	1	500.687,187 356.698,508	106.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.295	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

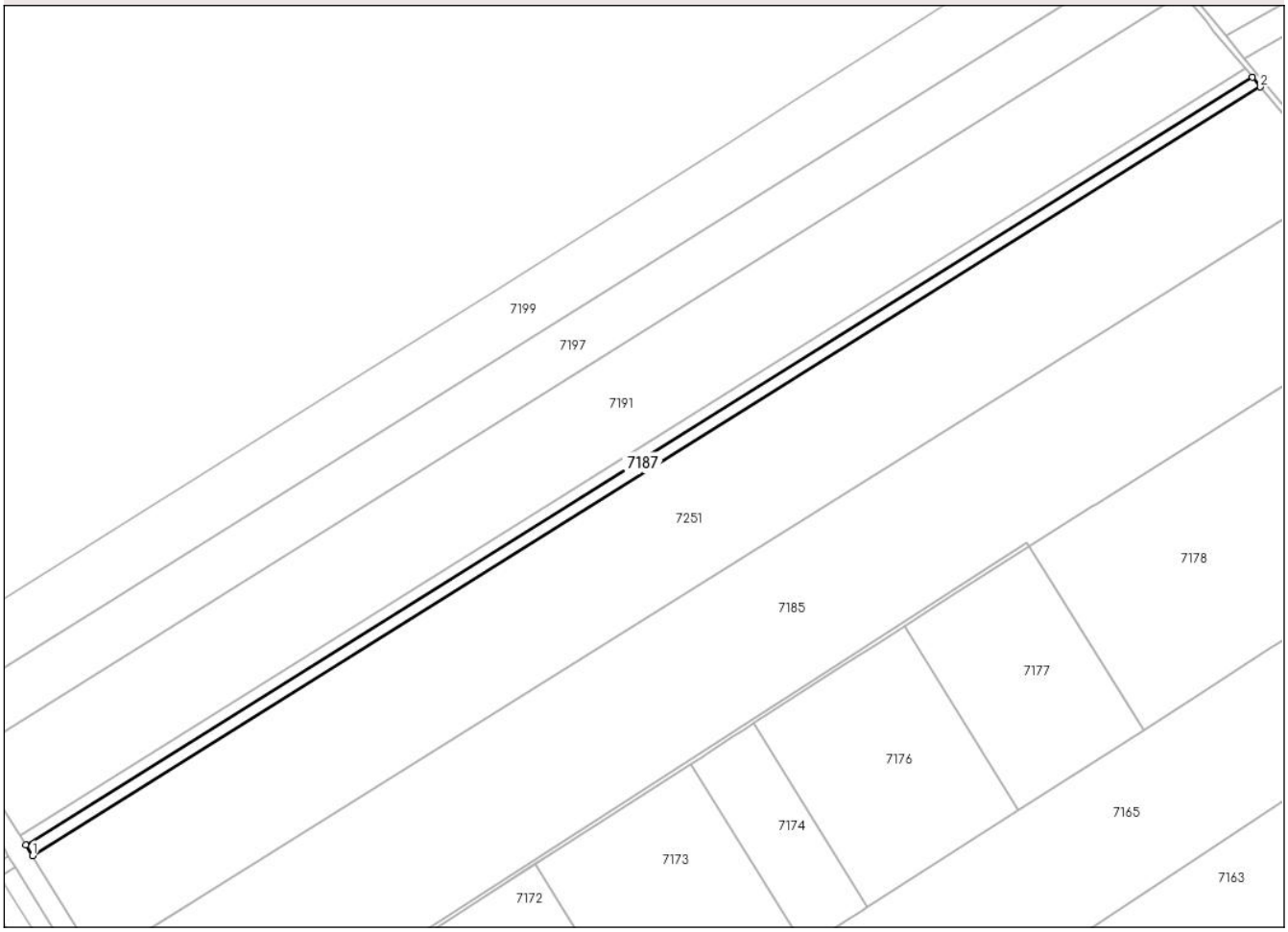
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.295	5	94/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.654,532 356.777,665	2	501.492,608 357.301,71	988.43
2	501.492,608 357.301,71	3	501.487,198 357.308,23	8.472
3	501.487,198 357.308,23	4	500.650,103 356.784,8	987.273
4	500.650,103 356.784,8	1	500.654,532 356.777,665	8.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		105	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

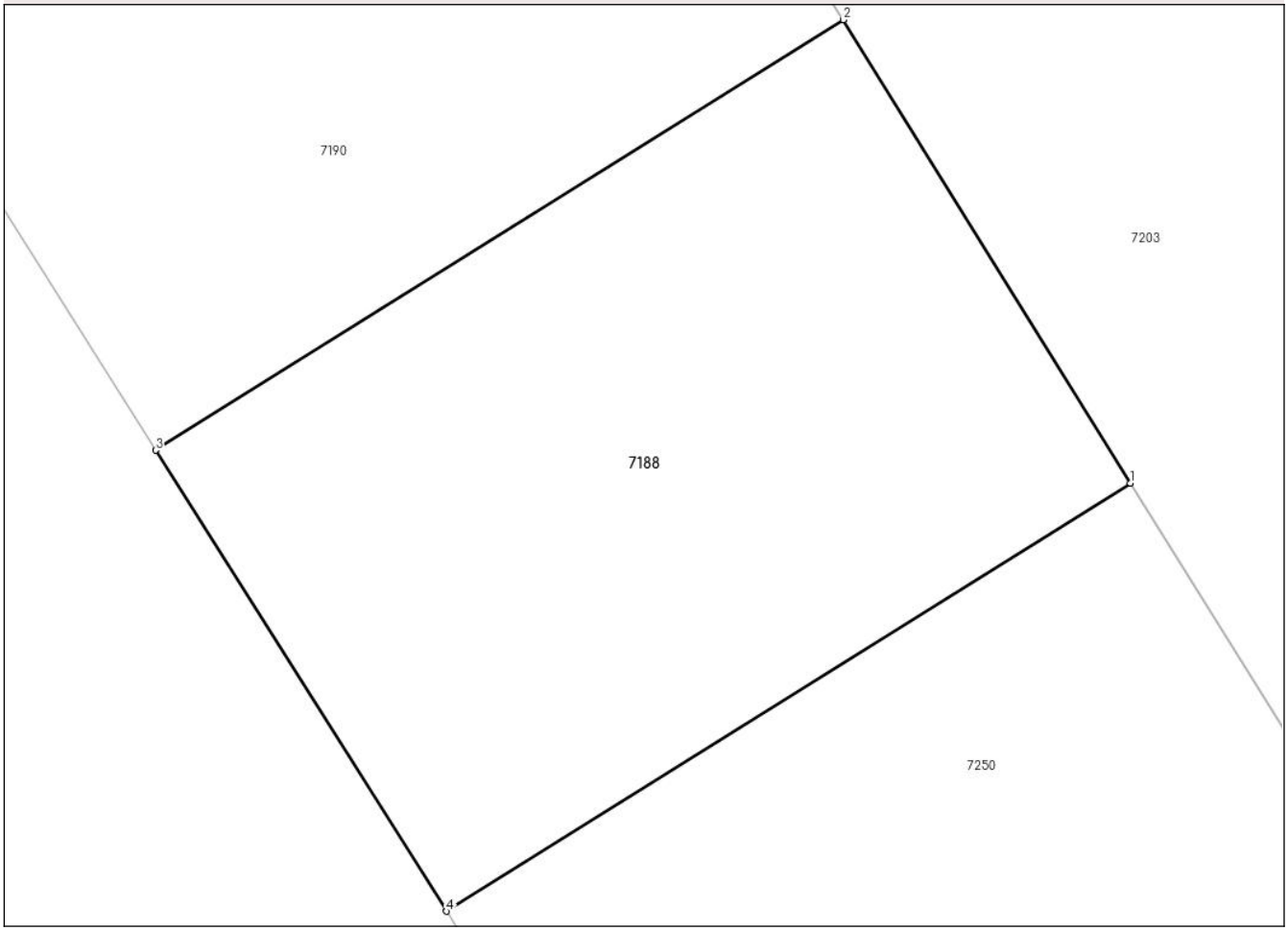
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	105	5	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.642,662 356.770,243	2	500.638,233 356.777,377	8.397
2	500.638,233 356.777,377	3	500.627,634 356.770,75	12.5
3	500.627,634 356.770,75	4	500.632,121 356.763,652	8.397
4	500.632,121 356.763,652	1	500.642,662 356.770,243	12.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80589	Din acte: 7.500 Masurata: 7.406	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7190

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5946 / 12/08/2013		
Act Notarial nr. 171, din 24/04/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN (; act administrativ nr. 2100/10-07-2013 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 261/10-07-2013 (valabil la 07.08.2013) emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

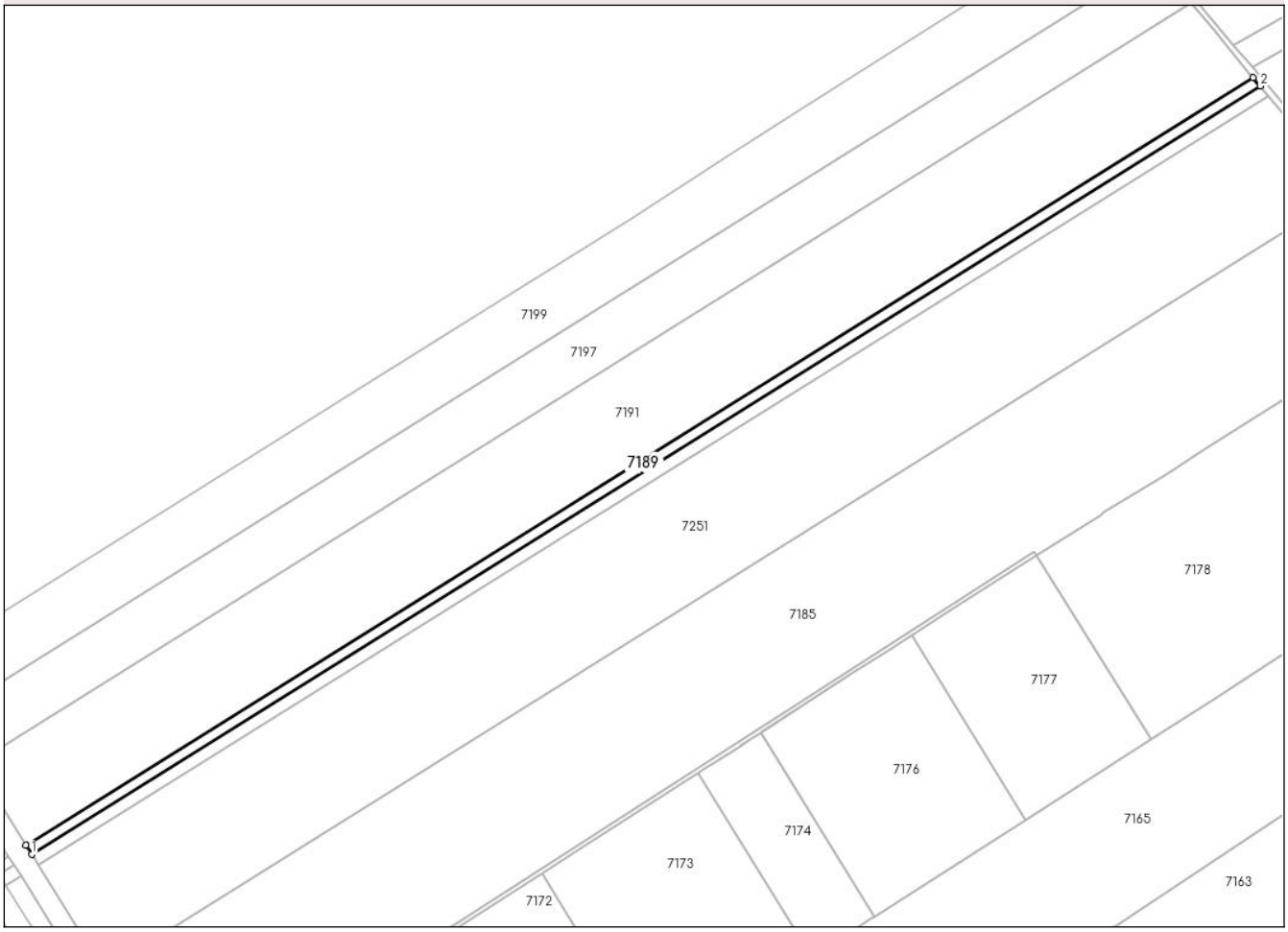
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80589	Din acte: 7.500 Masurata: 7.406	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7190

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.406	5	94/4	-	PARCELA 94 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.650,103 356.784,8	2	501.487,198 357.308,23	987.273
2	501.487,198 357.308,23	3	501.482,362 357.314,058	7.573
3	501.482,362 357.314,058	4	500.646,145 356.791,176	986.238
4	500.646,145 356.791,176	1	500.650,103 356.784,8	7.505

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 94	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 80589; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7189

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5946 / 12/08/2013		
Act Notarial nr. 171, din 24/04/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN (; act administrativ nr. 2100/10-07-2013 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 261/10-07-2013 (valabil la 07.08.2013) emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

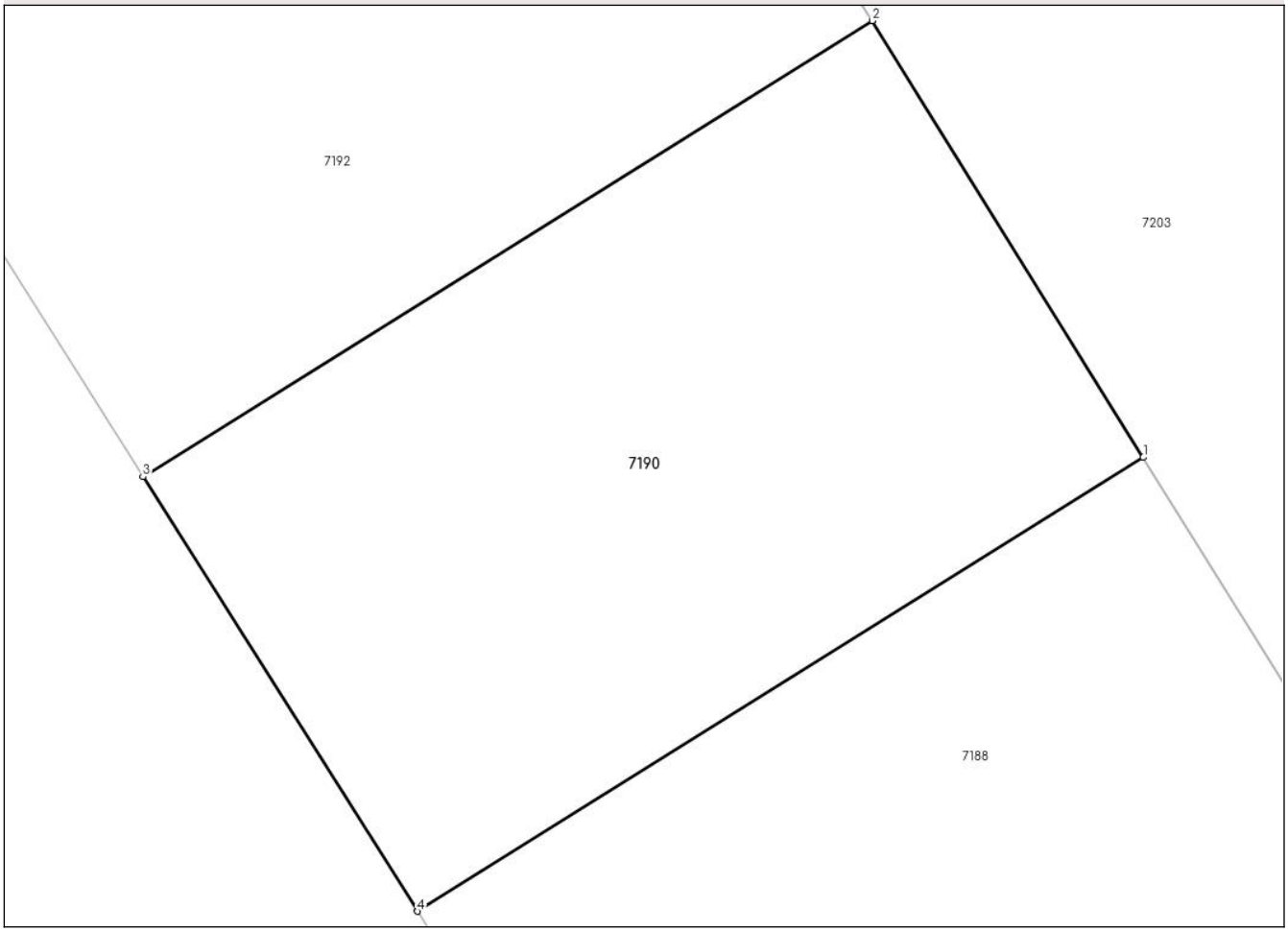
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 94	PARTE DIN CF 80589; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7189

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	94	5	90	-	PARCELA 94 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.638,233 356.777,377	2	500.634,275 356.783,754	7.505
2	500.634,275 356.783,754	3	500.623,623 356.777,094	12.563
3	500.623,623 356.777,094	4	500.627,634 356.770,75	7.506
4	500.627,634 356.770,75	1	500.638,233 356.777,377	12.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64.656	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

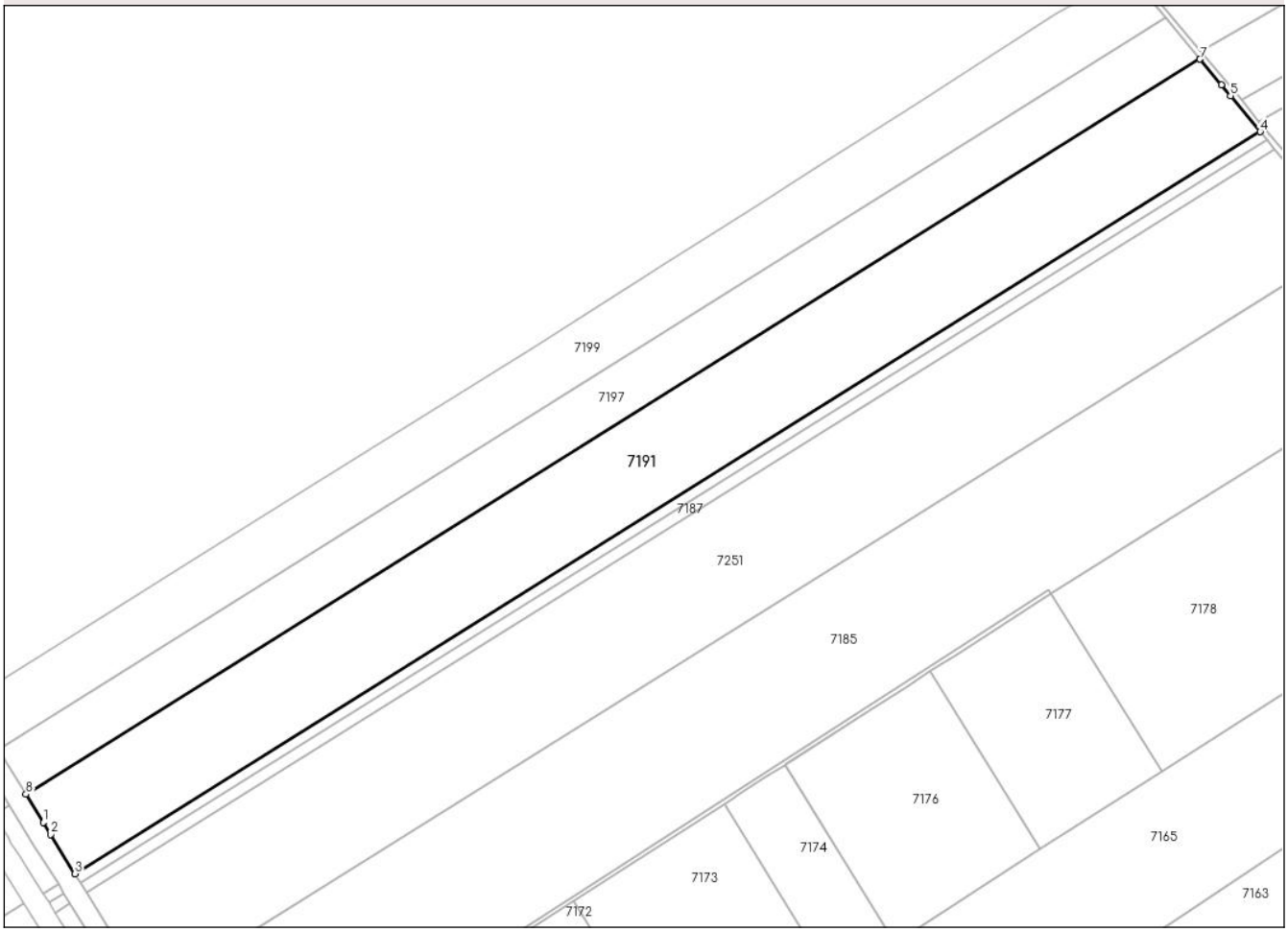
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	64.656	5	94/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.623,642 356.827,43	2	500.628,949 356.818,882	10.061
2	500.628,949 356.818,882	3	500.646,145 356.791,176	32.609
3	500.646,145 356.791,176	4	501.482,362 357.314,058	986.238
4	501.482,362 357.314,058	5	501.461,352 357.339,379	32.902
5	501.461,352 357.339,379	6	501.454,869 357.347,192	10.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.454,869 357.347,192	7	501.439,926 357.365,2	23.4
7	501.439,926 357.365,2	8	500.611,412 356.847,135	977.152
8	500.611,412 356.847,135	1	500.623,642 356.827,43	23.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		845	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

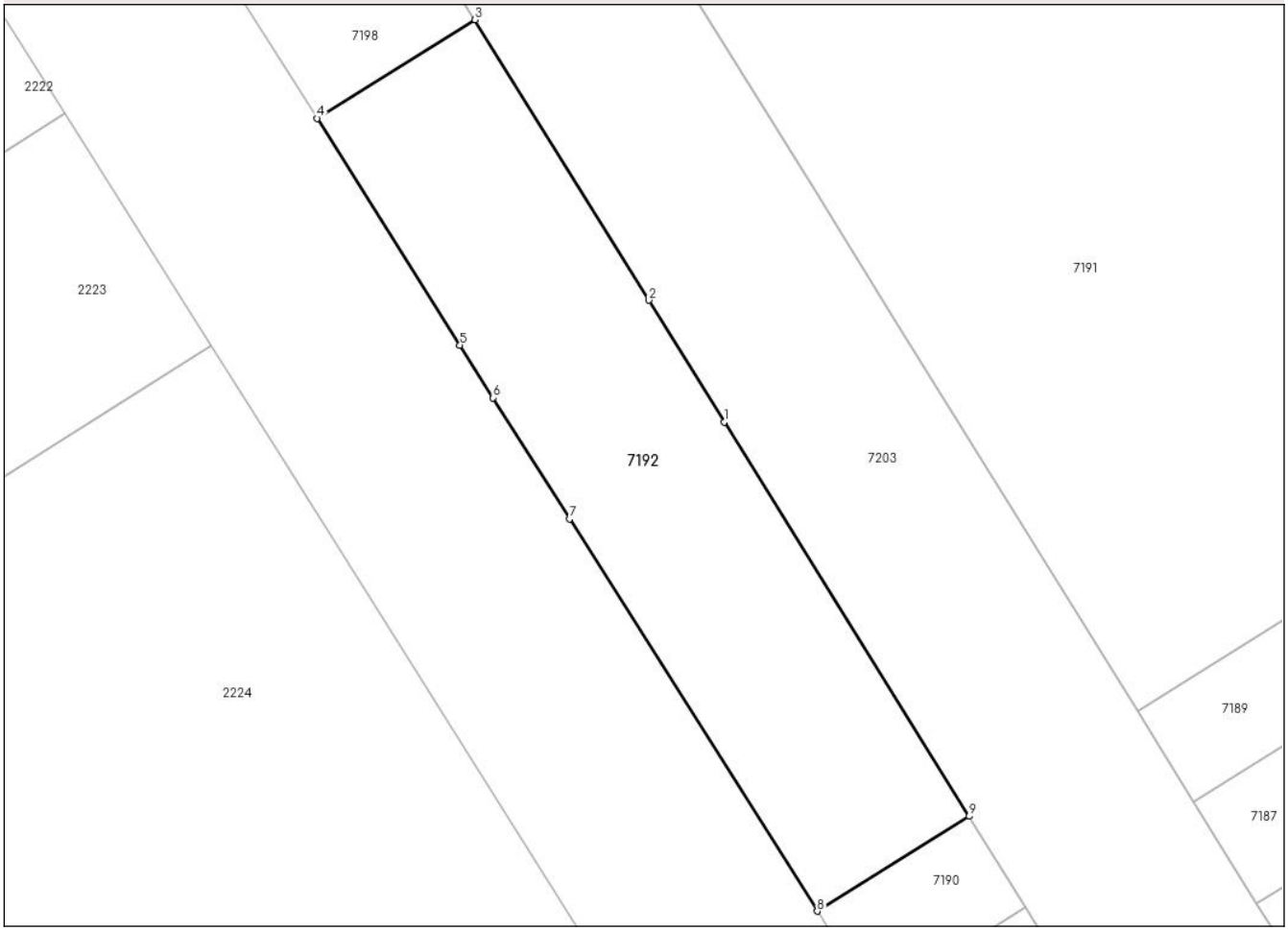
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	845	5	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.617,078 356.811,459	2	500.611,772 356.820,008	10.062
2	500.611,772 356.820,008	3	500.599,542 356.839,712	23.191
3	500.599,542 356.839,712	4	500.588,462 356.832,784	13.068
4	500.588,462 356.832,784	5	500.598,488 356.816,851	18.825
5	500.598,488 356.816,851	6	500.600,821 356.813,16	4.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.600,821 356.813,16	7	500.606,198 356.804,656	10.061
7	500.606,198 356.804,656	8	500.623,623 356.777,094	32.608
8	500.623,623 356.777,094	9	500.634,275 356.783,754	12.563
9	500.634,275 356.783,754	1	500.617,078 356.811,459	32.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 37.000 Masurata: 36.506	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7198

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133661, din 11/11/2005 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU ILEANA**, LIPSA CNP; 2) **DOBRICA NECULAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

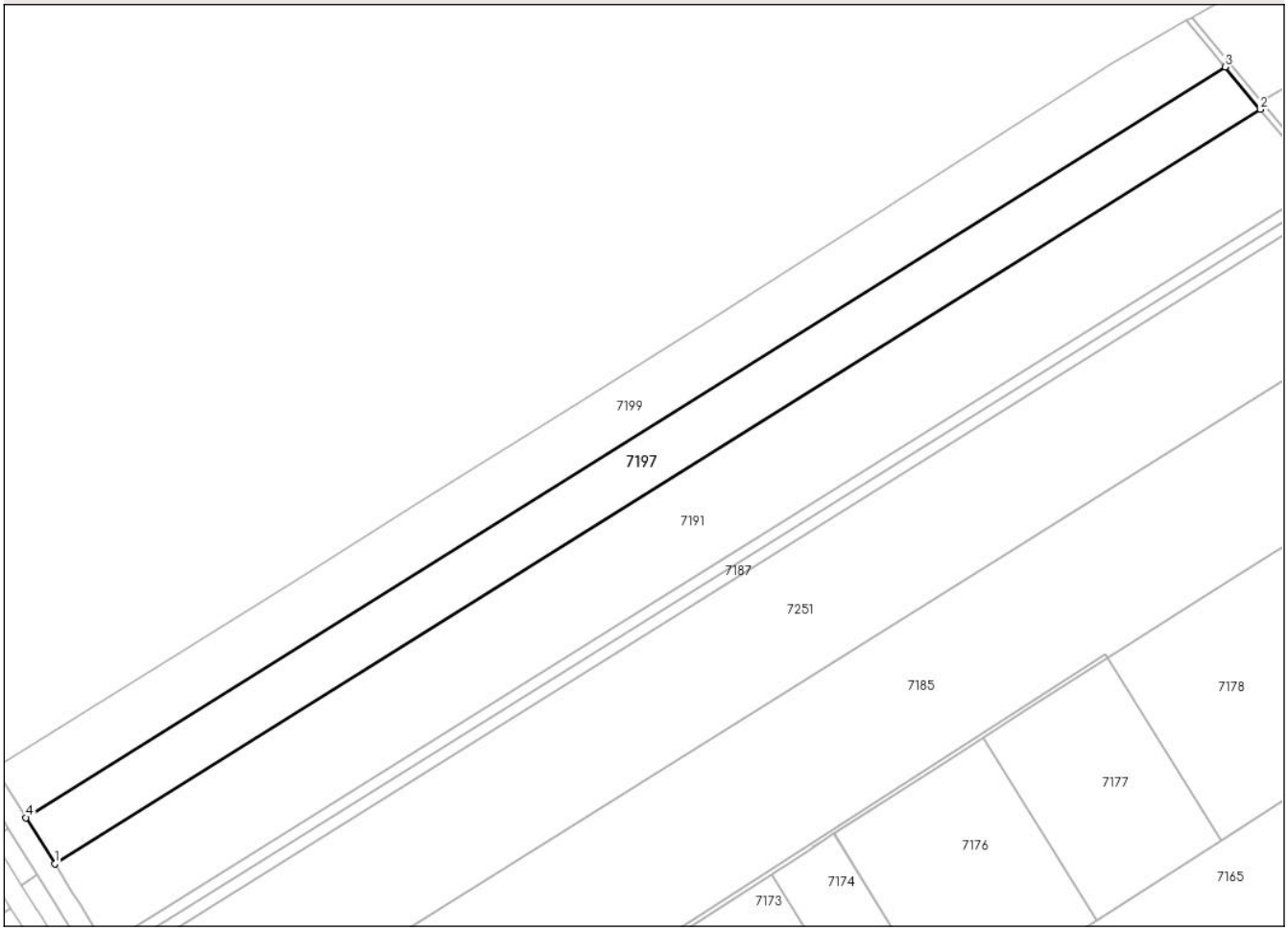
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 37.000 Masurata: 36.506	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7198

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.506	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.611,412 356.847,135	2	501.439,926 357.365,2	977.152
2	501.439,926 357.365,2	3	501.415,791 357.394,287	37.796
3	501.415,791 357.394,287	4	500.591,657 356.878,961	971.986
4	500.591,657 356.878,961	1	500.611,412 356.847,135	37.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 37.000 Masurata: 494	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7197

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133661, din 11/11/2005 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU ILEANA**, LIPSA CNP; 2) **DOBRICA NECULAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

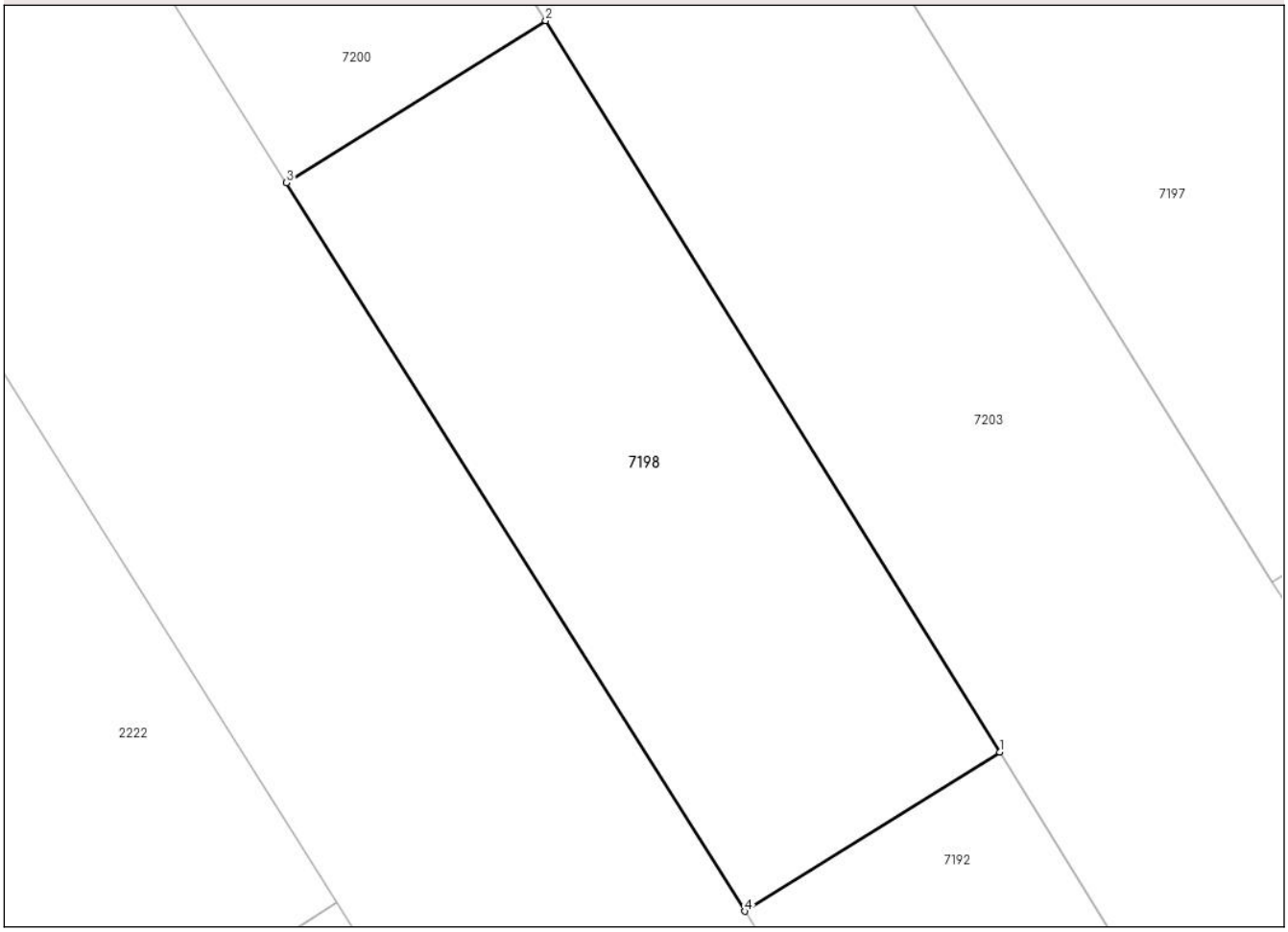
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 37.000 Masurata: 494	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7197

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	494	5	90	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.599,542 356.839,712	2	500.579,787 356.871,539	37.46
2	500.579,787 356.871,539	3	500.568,511 356.864,488	13.299
3	500.568,511 356.864,488	4	500.588,462 356.832,784	37.459
4	500.588,462 356.832,784	1	500.599,542 356.839,712	13.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.466	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

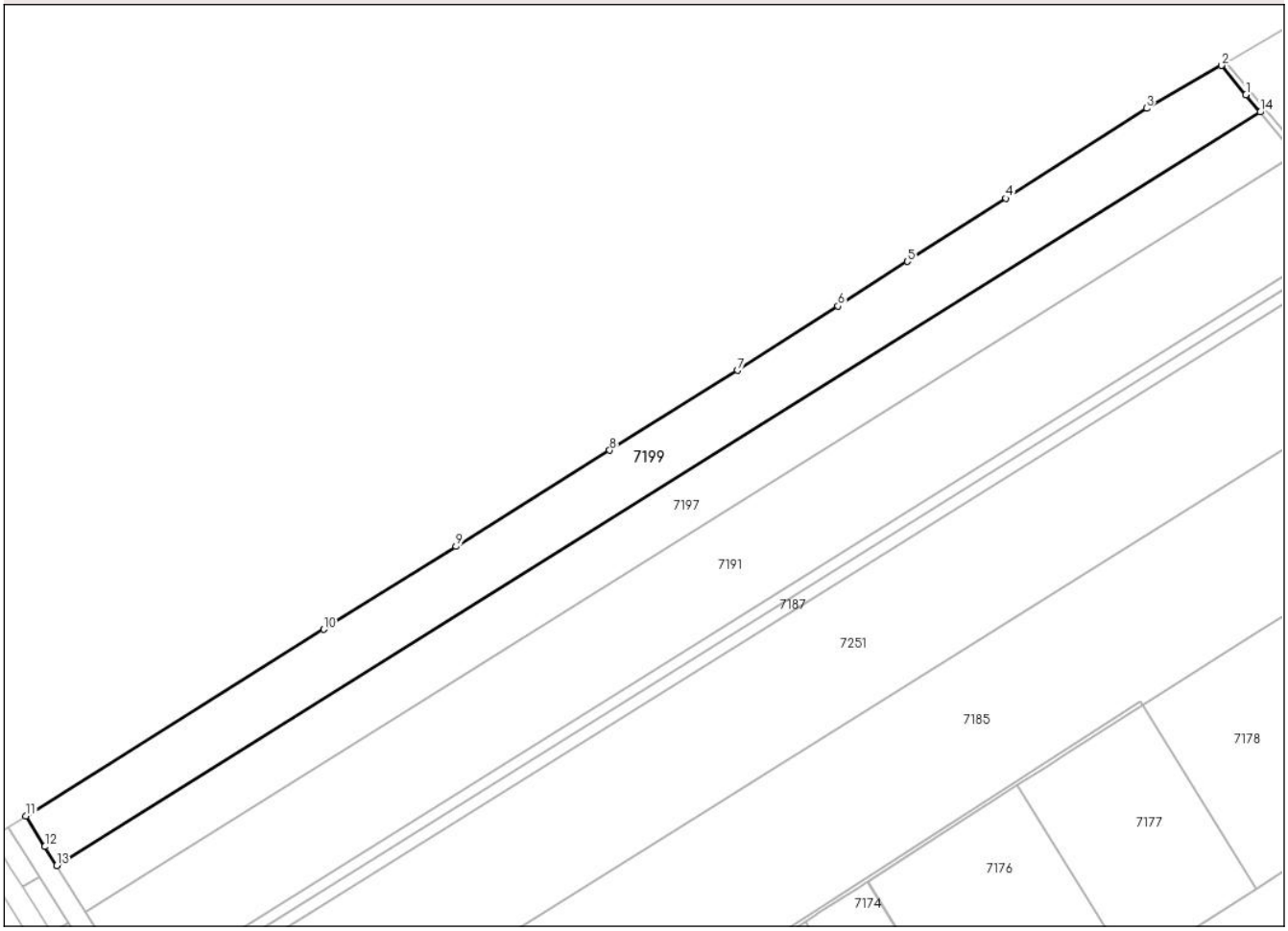
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.466	5	94/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.405,971 357.406,121	2	501.389,285 357.426,231	26.131
2	501.389,285 357.426,231	3	501.337,888 357.396,891	59.182
3	501.337,888 357.396,891	4	501.241,658 357.335,295	114.255
4	501.241,658 357.335,295	5	501.174,132 357.292,074	80.174
5	501.174,132 357.292,074	6	501.126,638 357.261,674	56.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.126,638 357.261,674	7	501.057,862 357.217,652	81.658
7	501.057,862 357.217,652	8	500.970,446 357.162,992	103.098
8	500.970,446 357.162,992	9	500.865,238 357.097,206	124.083
9	500.865,238 357.097,206	10	500.774,599 357.040,53	106.9
10	500.774,599 357.040,53	11	500.570,667 356.912,778	240.643
11	500.570,667 356.912,778	12	500.583,62 356.891,909	24.562
12	500.583,62 356.891,909	13	500.591,657 356.878,961	15.24
13	500.591,657 356.878,961	14	501.415,791 357.394,287	971.986
14	501.415,791 357.394,287	1	501.405,971 357.406,121	15.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		534	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

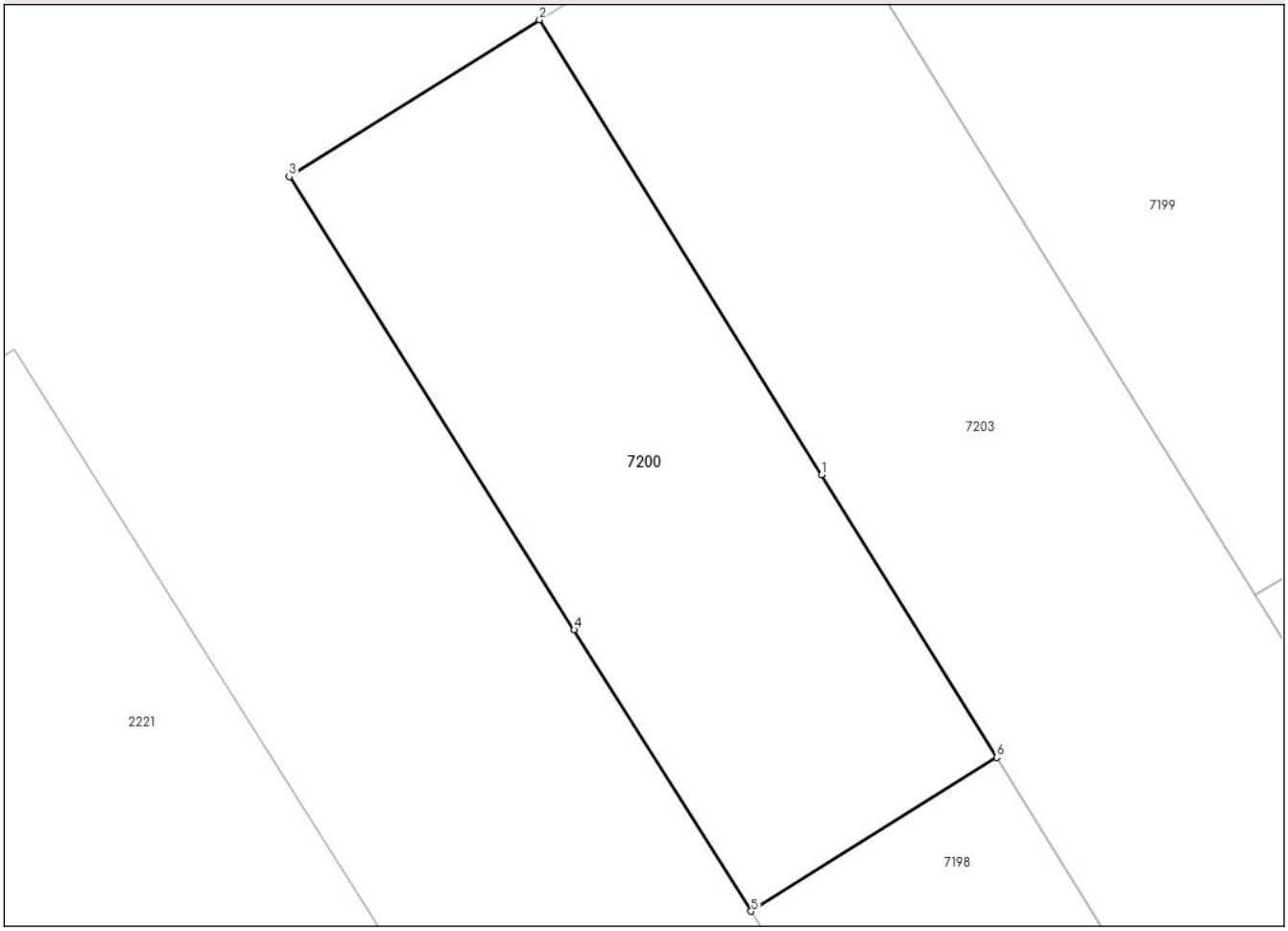
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	534	5	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.571,75 356.884,487	2	500.558,803 356.905,346	24.55
2	500.558,803 356.905,346	3	500.547,324 356.898,155	13.545
3	500.547,324 356.898,155	4	500.560,394 356.877,386	24.539
4	500.560,394 356.877,386	5	500.568,511 356.864,488	15.24
5	500.568,511 356.864,488	6	500.579,787 356.871,539	13.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.579,787 356.871,539	1	500.571,75 356.884,487	15.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.532	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

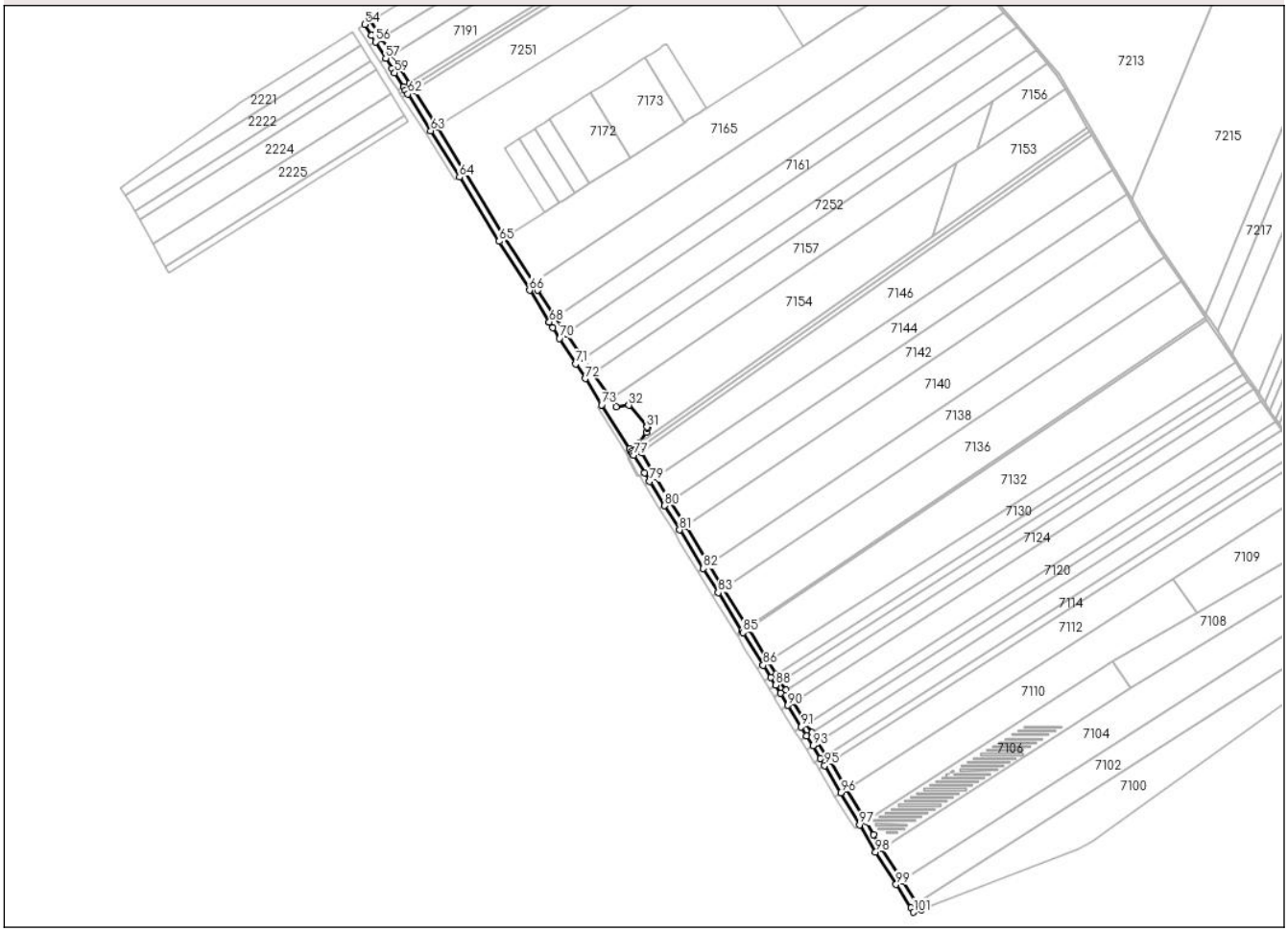
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	31.532	5	91, 92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	501.643,39 355.182,36	2	501.635,586 355.194,419	14.364
4	501.566,25 355.301,558	5	501.550,559 355.328,036	30.778
7	501.497,692 355.417,248	8	501.467,19 355.470,892	61.709
10	501.442,314 355.507,816	11	501.430,206 355.527,122	22.789
13	501.393,395 355.586,681	14	501.379,087 355.609,972	27.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	501.635,586 355.194,419	3	501.606,52 355.239,333	53.499
5	501.550,559 355.328,036	6	501.534,71 355.354,79	31.096
8	501.467,19 355.470,892	9	501.459,015 355.482,565	14.251
11	501.430,206 355.527,122	12	501.419,346 355.544,439	20.441
14	501.379,087 355.609,972	15	501.369,345 355.625,831	18.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	501.606,52 355.239,333	4	501.566,25 355.301,558	74.119
6	501.534,71 355.354,79	7	501.497,692 355.417,248	72.604
9	501.459,015 355.482,565	10	501.442,314 355.507,816	30.274
12	501.419,346 355.544,439	13	501.393,395 355.586,681	49.577
15	501.369,345 355.625,831	16	501.360,181 355.640,819	17.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	501.360,181 355.640,819	17	501.345,623 355.664,636	27.914
19	501.304,122 355.732,567	20	501.258,562 355.807,142	87.391
22	501.183,876 355.929,391	23	501.154,933 355.976,766	55.517
25	501.097,229 356.073,247	26	501.092,927 356.080,208	8.183
28	501.093,047 356.090,275	29	501.107,042 356.111,464	25.394
31	501.108,733 356.121,684	32	501.073,631 356.164,196	55.131
34	501.038,057 356.177,058	35	501.004,294 356.226,768	60.092
37	500.952,033 356.303,77	38	500.931,162 356.334,899	37.478
40	500.886,89 356.403,317	41	500.832,513 356.490,923	103.11
43	500.753,439 356.618,317	44	500.699,076 356.705,9	103.083
46	500.650,103 356.784,8	47	500.646,145 356.791,176	7.505
49	500.623,642 356.827,43	50	500.611,412 356.847,135	23.192
52	500.583,62 356.891,909	53	500.570,667 356.912,778	24.562
55	500.571,75 356.884,487	56	500.579,787 356.871,539	15.24
58	500.611,772 356.820,008	59	500.617,078 356.811,459	10.062
61	500.638,233 356.777,377	62	500.642,662 356.770,243	8.397
64	500.743,229 356.608,219	65	500.820,736 356.483,349	146.969
67	500.918,542 356.326,369	68	500.918,565 356.326,332	0.044
70	500.938,572 356.294,616	71	500.970,146 356.244,686	59.076
73	501.020,476 356.165,101	74	501.074,645 356.079,45	101.343
76	501.079,993 356.070,955	77	501.082,331 356.067,282	4.354
79	501.114,002 356.016,024	80	501.143,156 355.968,84	55.464
82	501.218,525 355.846,864	83	501.247,619 355.799,778	55.349
85	501.295,959 355.721,545	86	501.335,227 355.657,994	74.704
88	501.359,14 355.619,275	89	501.368,914 355.603,436	18.612
91	501.409,303 355.537,986	92	501.420,015 355.520,575	20.442
94	501.447,012 355.476,514	95	501.454,951 355.463,017	15.659
97	501.522,894 355.347,267	98	501.554,346 355.294,184	61.701
100	501.622,858 355.186,115	101	501.628,42 355.177,341	10.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	501.345,623 355.664,636	18	501.306,515 355.728,65	75.015
20	501.258,562 355.807,142	21	501.229,7 355.854,385	55.362
23	501.154,933 355.976,766	24	501.126,012 356.024,106	55.475
26	501.092,927 356.080,208	27	501.089,603 356.085,811	6.515
29	501.107,042 356.111,464	30	501.109,728 356.119,463	8.438
32	501.073,631 356.164,196	33	501.048,914 356.161,073	24.914
35	501.004,294 356.226,768	36	500.985,19 356.254,917	34.02
38	500.931,162 356.334,899	39	500.896,219 356.388,287	63.807
41	500.832,513 356.490,923	42	500.755,022 356.615,768	146.939
44	500.699,076 356.705,9	45	500.654,532 356.777,665	84.465
47	500.646,145 356.791,176	48	500.628,949 356.818,882	32.609
50	500.611,412 356.847,135	51	500.591,657 356.878,961	37.459
53	500.570,667 356.912,778	54	500.558,803 356.905,346	14.0
56	500.579,787 356.871,539	57	500.599,542 356.839,712	37.46
59	500.617,078 356.811,459	60	500.634,275 356.783,754	32.608
62	500.642,662 356.770,243	63	500.687,187 356.698,508	84.43
65	500.820,736 356.483,349	66	500.879,817 356.388,164	112.03
68	500.918,565 356.326,332	69	500.925,477 356.315,324	12.998
71	500.970,146 356.244,686	72	500.988,338 356.215,917	34.038
74	501.074,645 356.079,45	75	501.077,855 356.074,374	6.006
77	501.082,331 356.067,282	78	501.103,806 356.032,525	40.856
80	501.143,156 355.968,84	81	501.172,332 355.921,622	55.505
83	501.247,619 355.799,778	84	501.293,546 355.725,45	87.372
86	501.335,227 355.657,994	87	501.349,906 355.634,228	27.934
89	501.368,914 355.603,436	90	501.383,268 355.580,175	27.333
92	501.420,015 355.520,575	93	501.431,959 355.501,163	22.792
95	501.454,951 355.463,017	96	501.486,168 355.409,834	61.668
98	501.554,346 355.294,184	99	501.594,163 355.231,378	74.364
101	501.628,42 355.177,341	1	501.643,39 355.182,36	15.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	501.306,515 355.728,65	19	501.304,122 355.732,567	4.59
21	501.229,7 355.854,385	22	501.183,876 355.929,391	87.896
24	501.126,012 356.024,106	25	501.097,229 356.073,247	56.95
27	501.089,603 356.085,811	28	501.093,047 356.090,275	5.638
30	501.109,728 356.119,463	31	501.108,733 356.121,684	2.434
33	501.048,914 356.161,073	34	501.038,057 356.177,058	19.323
36	500.985,19 356.254,917	37	500.952,033 356.303,77	59.042
39	500.896,219 356.388,287	40	500.886,89 356.403,317	17.69
42	500.755,022 356.615,768	43	500.753,439 356.618,317	3.001
45	500.654,532 356.777,665	46	500.650,103 356.784,8	8.398
48	500.628,949 356.818,882	49	500.623,642 356.827,43	10.061
51	500.591,657 356.878,961	52	500.583,62 356.891,909	15.24
54	500.558,803 356.905,346	55	500.571,75 356.884,487	24.55
57	500.599,542 356.839,712	58	500.611,772 356.820,008	23.191
60	500.634,275 356.783,754	61	500.638,233 356.777,377	7.505
63	500.687,187 356.698,508	64	500.743,229 356.608,219	106.268
66	500.879,817 356.388,164	67	500.918,542 356.326,369	72.926
69	500.925,477 356.315,324	70	500.938,572 356.294,616	24.501
72	500.988,338 356.215,917	73	501.020,476 356.165,101	60.126
75	501.077,855 356.074,374	76	501.079,993 356.070,955	4.032
78	501.103,806 356.032,525	79	501.114,002 356.016,024	19.397
81	501.172,332 355.921,622	82	501.218,525 355.846,864	87.878
84	501.293,546 355.725,45	85	501.295,959 355.721,545	4.59
87	501.349,906 355.634,228	88	501.359,14 355.619,275	17.574
90	501.383,268 355.580,175	91	501.409,303 355.537,986	49.576
93	501.431,959 355.501,163	94	501.447,012 355.476,514	28.882
96	501.486,168 355.409,834	97	501.522,894 355.347,267	72.549
99	501.594,163 355.231,378	100	501.622,858 355.186,115	53.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131978, din 09/05/2005 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂEŞU ALEXANDRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

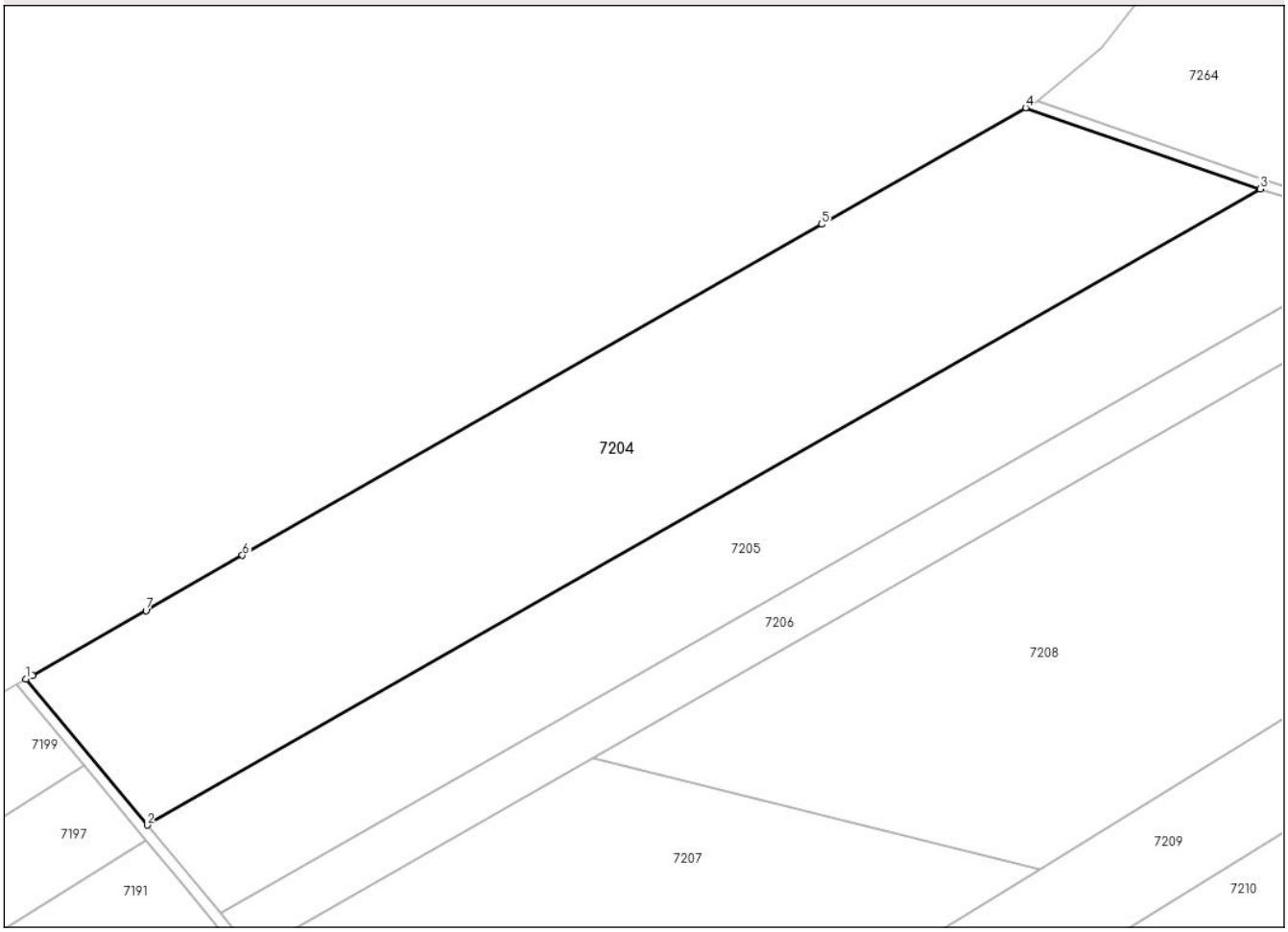
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.392,812 357.428,245	2	501.440,349 357.370,955	74.444
2	501.440,349 357.370,955	3	501.877,154 357.620,313	502.969
3	501.877,154 357.620,313	4	501.785,123 357.652,203	97.4
4	501.785,123 357.652,203	5	501.705,028 357.606,479	92.227
5	501.705,028 357.606,479	6	501.477,774 357.476,747	261.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.477,774 357.476,747	7	501.439,897 357.455,124	43.614
7	501.439,897 357.455,124	8	501.395,419 357.429,733	51.215
8	501.395,419 357.429,733	1	501.392,812 357.428,245	3.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 128781, din 12/07/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂR GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

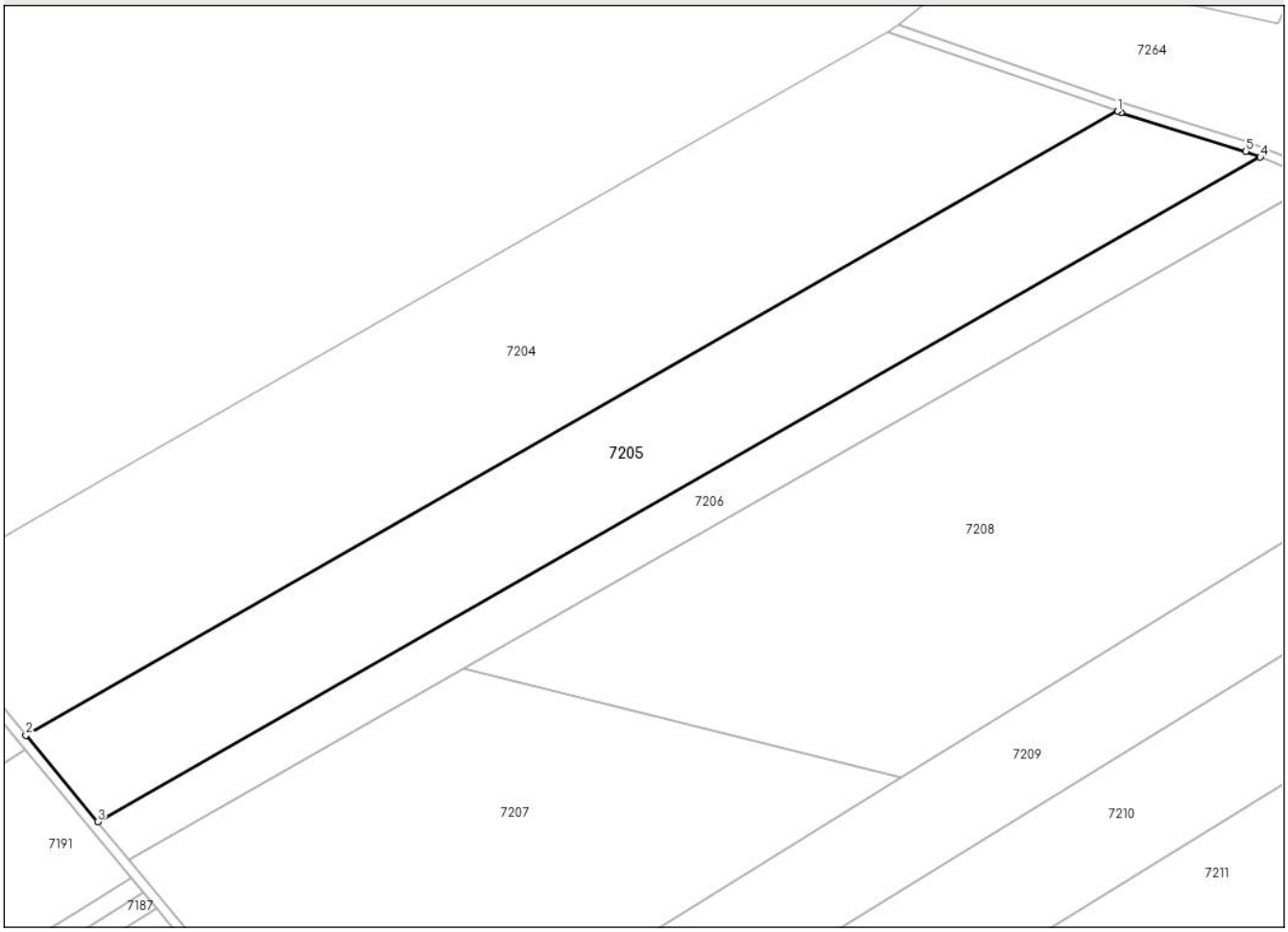
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.000	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.877,154 357.620,313	2	501.440,349 357.370,955	502.969
2	501.440,349 357.370,955	3	501.469,047 357.336,369	44.942
3	501.469,047 357.336,369	4	501.934,262 357.601,945	535.682
4	501.934,262 357.601,945	5	501.928,567 357.604,26	6.148
5	501.928,567 357.604,26	6	501.878,585 357.619,817	52.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.878,585 357.619,817	1	501.877,154 357.620,313	1.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.550	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133211, din 01/07/2005 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZAR T. FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

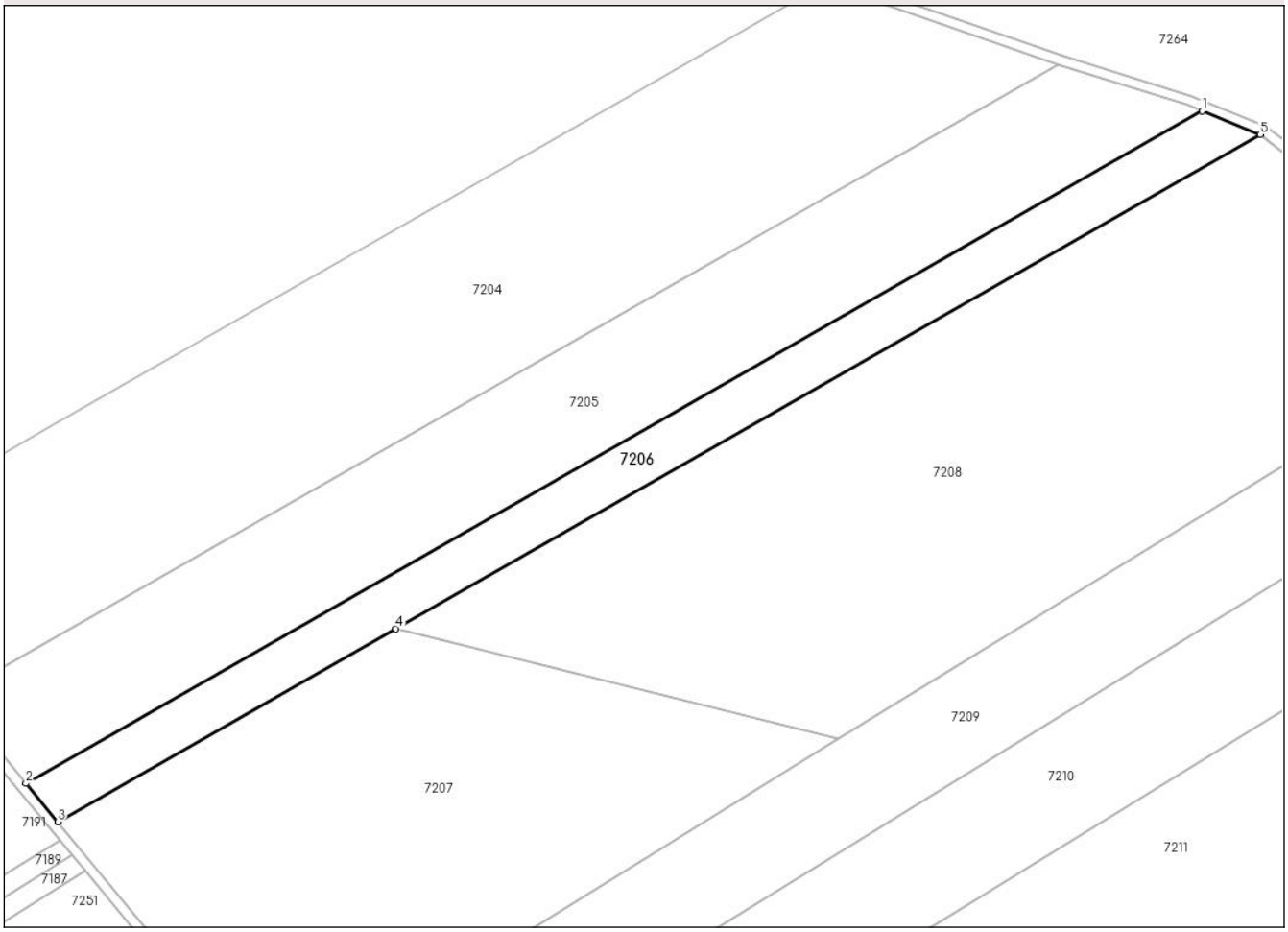
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.550	6	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.934,262 357.601,945	2	501.469,047 357.336,369	535.682
2	501.469,047 357.336,369	3	501.481,676 357.321,149	19.777
3	501.481,676 357.321,149	4	501.615,392 357.397,484	153.971
4	501.615,392 357.397,484	5	501.957,211 357.592,617	393.595
5	501.957,211 357.592,617	1	501.934,262 357.601,945	24.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, AMPLASAMENT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82716	27.113	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16004 / 29/07/2022		
Act Notarial nr. 369, din 28/07/2022 emis de Bolovan Ion Cosmin (; Contract vanzare nr.369/28.07.2022);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Popescu Simona**, necăsătorită;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

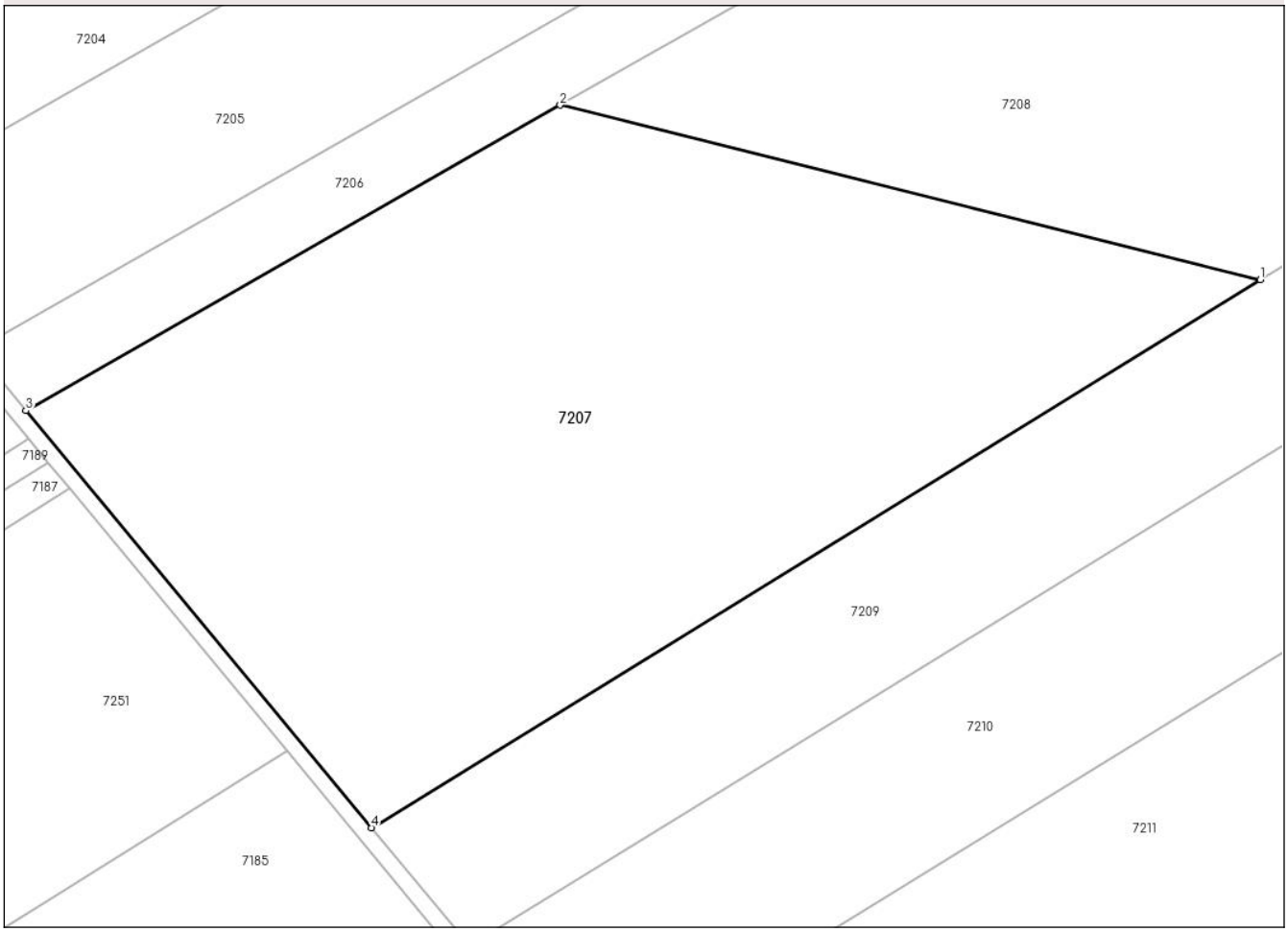
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82716	27.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.113	6	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.790,53 357.353,849	2	501.615,392 357.397,484	180.492
2	501.615,392 357.397,484	3	501.481,676 357.321,149	153.971
3	501.481,676 357.321,149	4	501.568,17 357.216,91	135.451
4	501.568,17 357.216,91	1	501.790,53 357.353,849	261.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.787	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; CF 84542 UAT CATEASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8863 / 29/07/2022		
Act Notarial nr. 369, din 28/07/2022 emis de BOLOVAN ION COSMIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU SIMONA**, LIPSA CNP; necasătortă;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

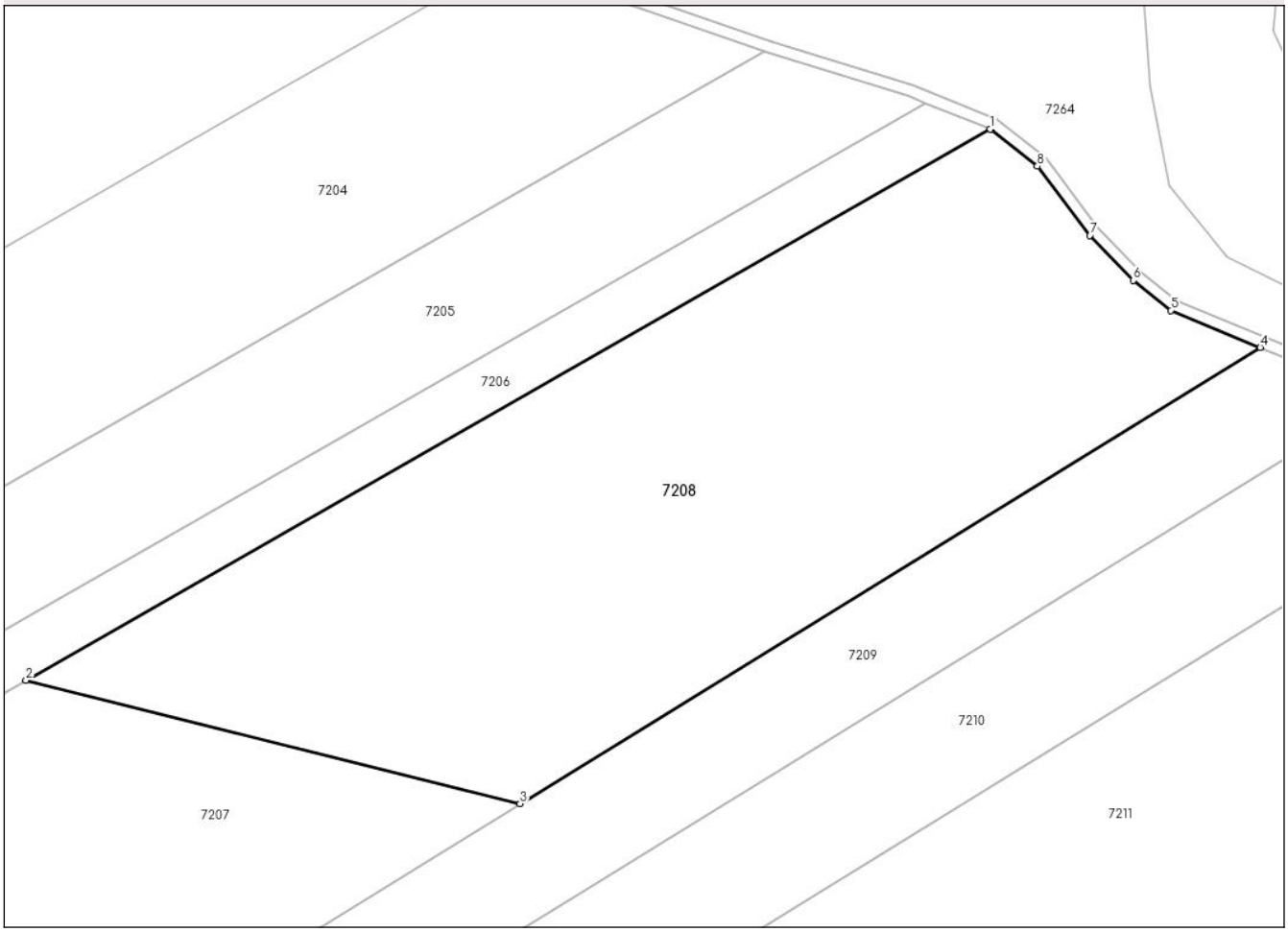
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.787	CF 84542 UAT CATEASCA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.787	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.957,211 357.592,617	2	501.615,392 357.397,484	393.595
2	501.615,392 357.397,484	3	501.790,53 357.353,849	180.492
3	501.790,53 357.353,849	4	502.052,826 357.515,38	308.045
4	502.052,826 357.515,38	5	502.021,128 357.528,478	34.298
5	502.021,128 357.528,478	6	502.007,788 357.539,116	17.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.007,788 357.539,116	7	501.992,46 357.555,052	22.111
7	501.992,46 357.555,052	8	501.973,845 357.579,51	30.736
8	501.973,845 357.579,51	9	501.957,498 357.592,5	20.88
9	501.957,498 357.592,5	1	501.957,211 357.592,617	0.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129929, din 25/10/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU VALERIU**, LIPSA CNP; 2) **DUMITRESCU MIHALACHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

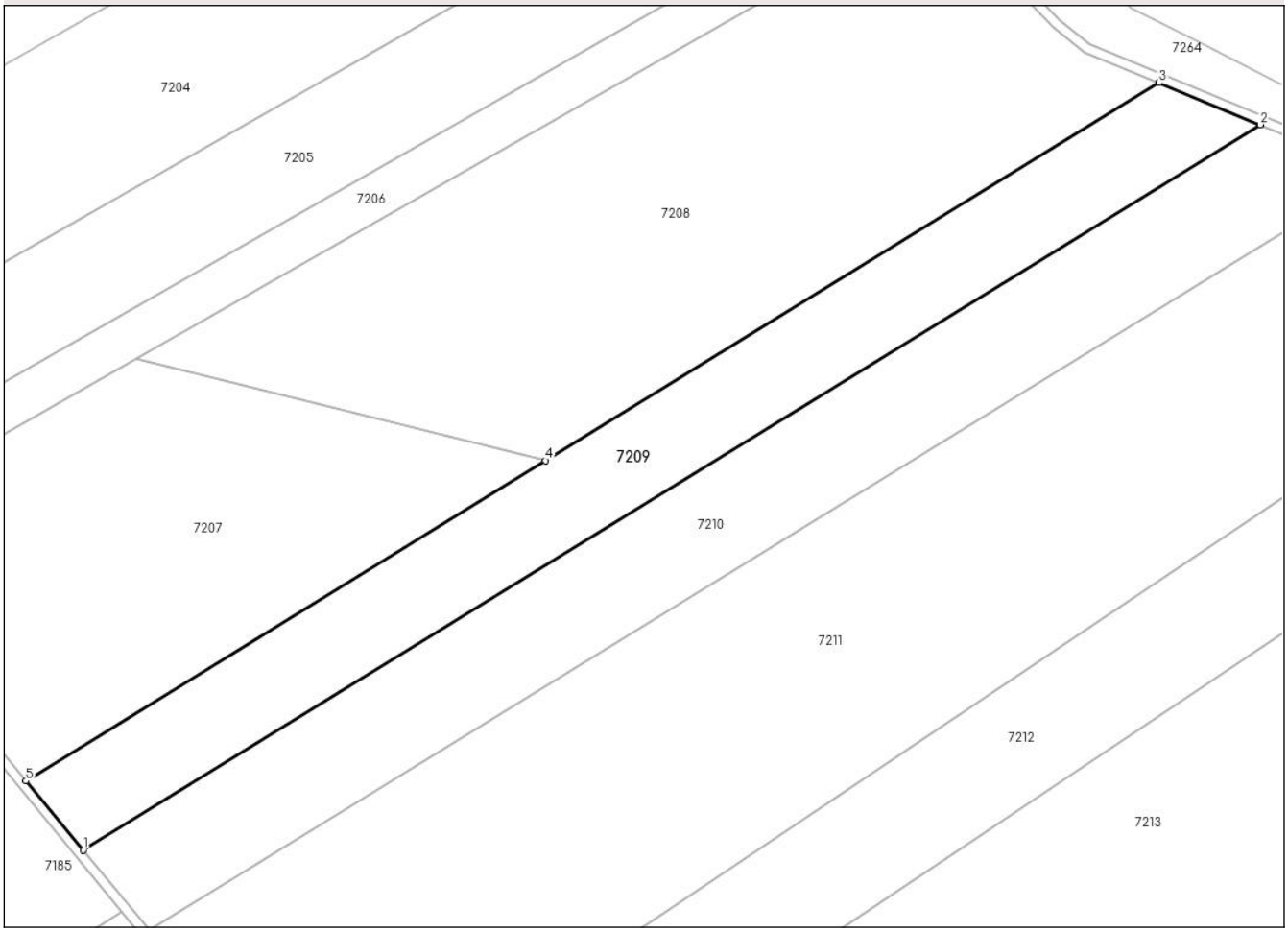
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.100	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.592,731 357.187,309	2	502.096,29 357.497,42	591.389
2	502.096,29 357.497,42	3	502.052,826 357.515,38	47.029
3	502.052,826 357.515,38	4	501.790,53 357.353,849	308.045
4	501.790,53 357.353,849	5	501.568,17 357.216,91	261.144
5	501.568,17 357.216,91	1	501.592,731 357.187,309	38.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.645	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

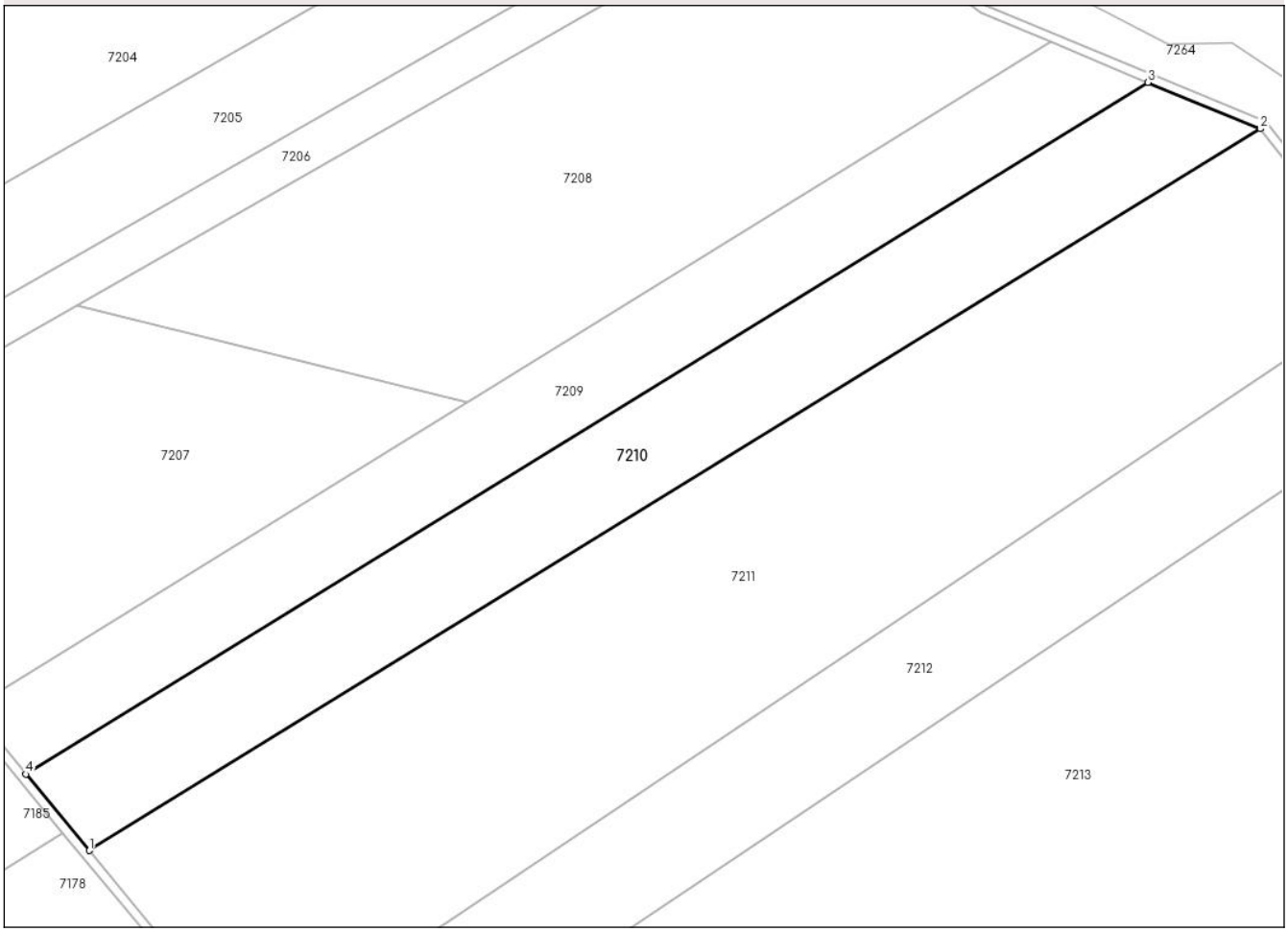
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.645	6	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.621,171 357.153,036	2	502.146,615 357.476,624	617.09
2	502.146,615 357.476,624	3	502.096,29 357.497,42	54.453
3	502.096,29 357.497,42	4	501.592,731 357.187,309	591.389
4	501.592,731 357.187,309	1	501.621,171 357.153,036	44.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133993, din 01/02/2006 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZAR M VALERIU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

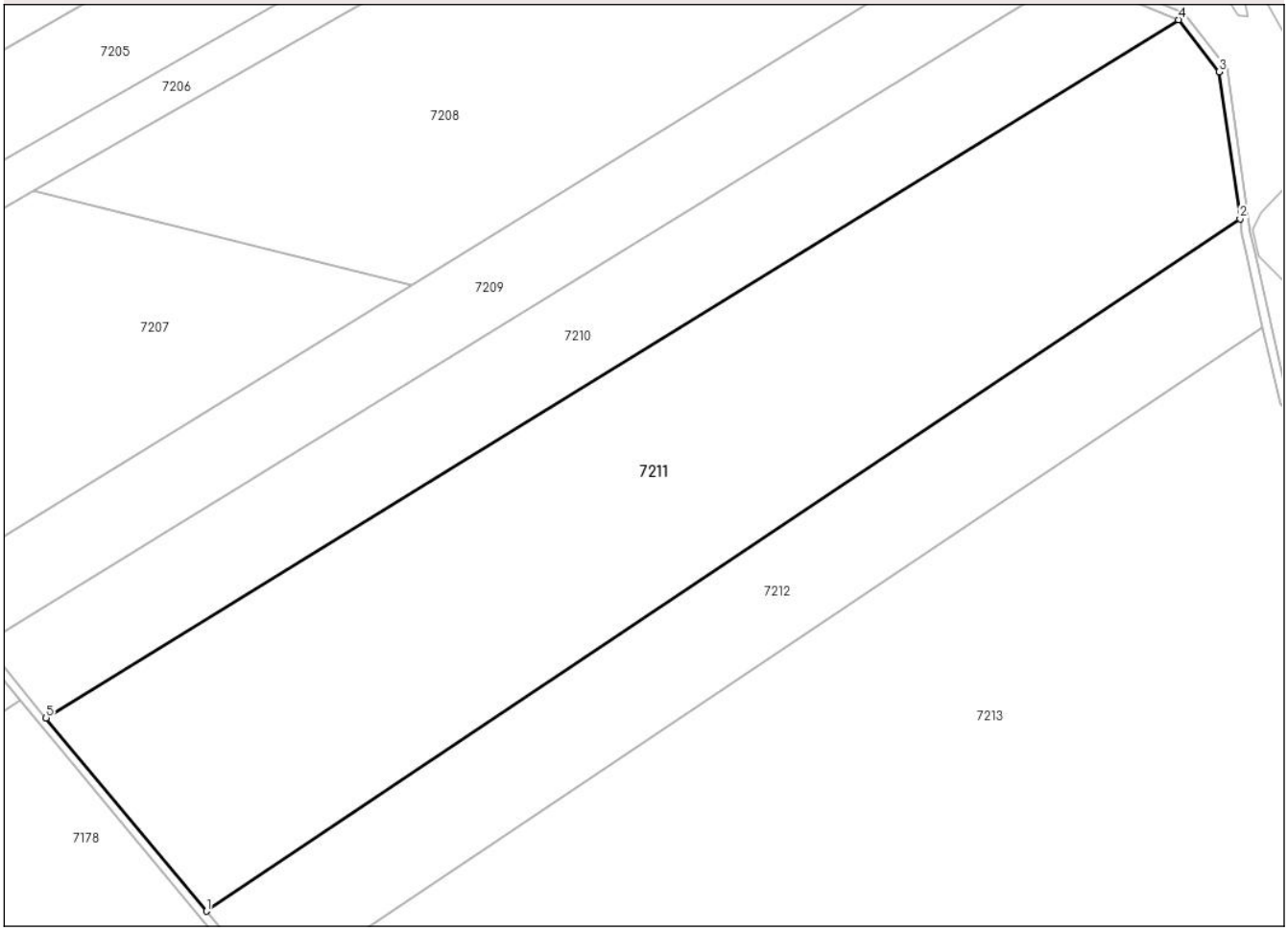
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	62.800	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.695,51 357.063,444	2	502.175,144 357.384,329	577.075
2	502.175,144 357.384,329	3	502.165,412 357.452,516	68.878
3	502.165,412 357.452,516	4	502.146,615 357.476,624	30.57
4	502.146,615 357.476,624	5	501.621,171 357.153,036	617.09
5	501.621,171 357.153,036	1	501.695,51 357.063,444	116.417

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 130057, din 22/09/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACHIM TEODORA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

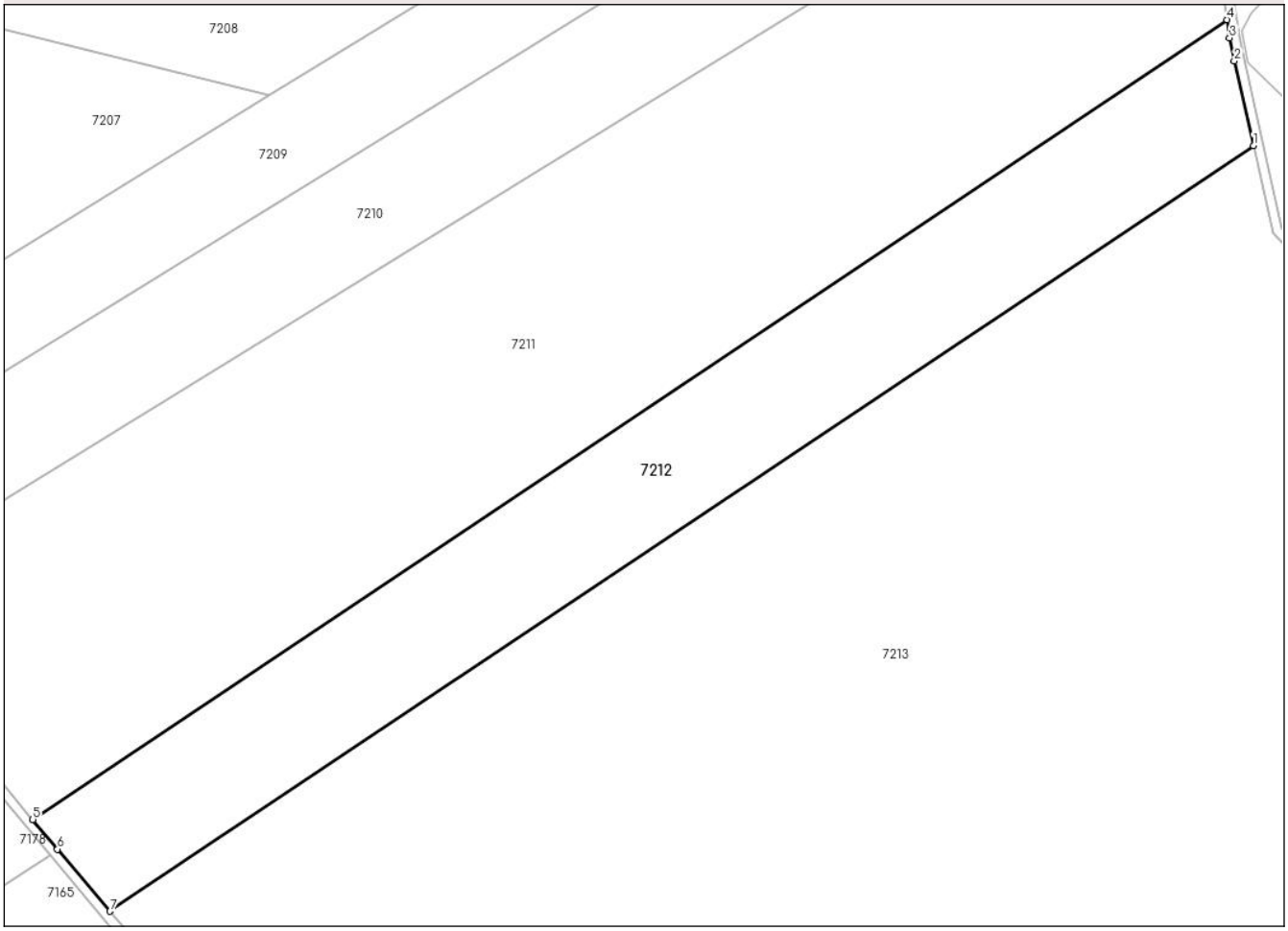
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.000	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.185,745 357.333,877	2	502.178,086 357.367,755	34.733
2	502.178,086 357.367,755	3	502.176,178 357.377,087	9.525
3	502.176,178 357.377,087	4	502.175,144 357.384,329	7.315
4	502.175,144 357.384,329	5	501.695,51 357.063,444	577.075
5	501.695,51 357.063,444	6	501.705,404 357.051,521	15.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.705,404 357.051,521	7	501.726,528 357.026,651	32.63
7	501.726,528 357.026,651	1	502.185,745 357.333,877	552.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 219.000 Masurata: 215.809	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7214

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 138706, din 22/01/2009 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂR PARASCHIVA-FELICIA**, LIPSA CNP; 2) **AMZĂR TIBERIU-ALEXANDRU**, LIPSA CNP; 3) **AMZĂR ANCA-DANIELA**, LIPSA CNP; 4) **TRIAIRE LIGIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

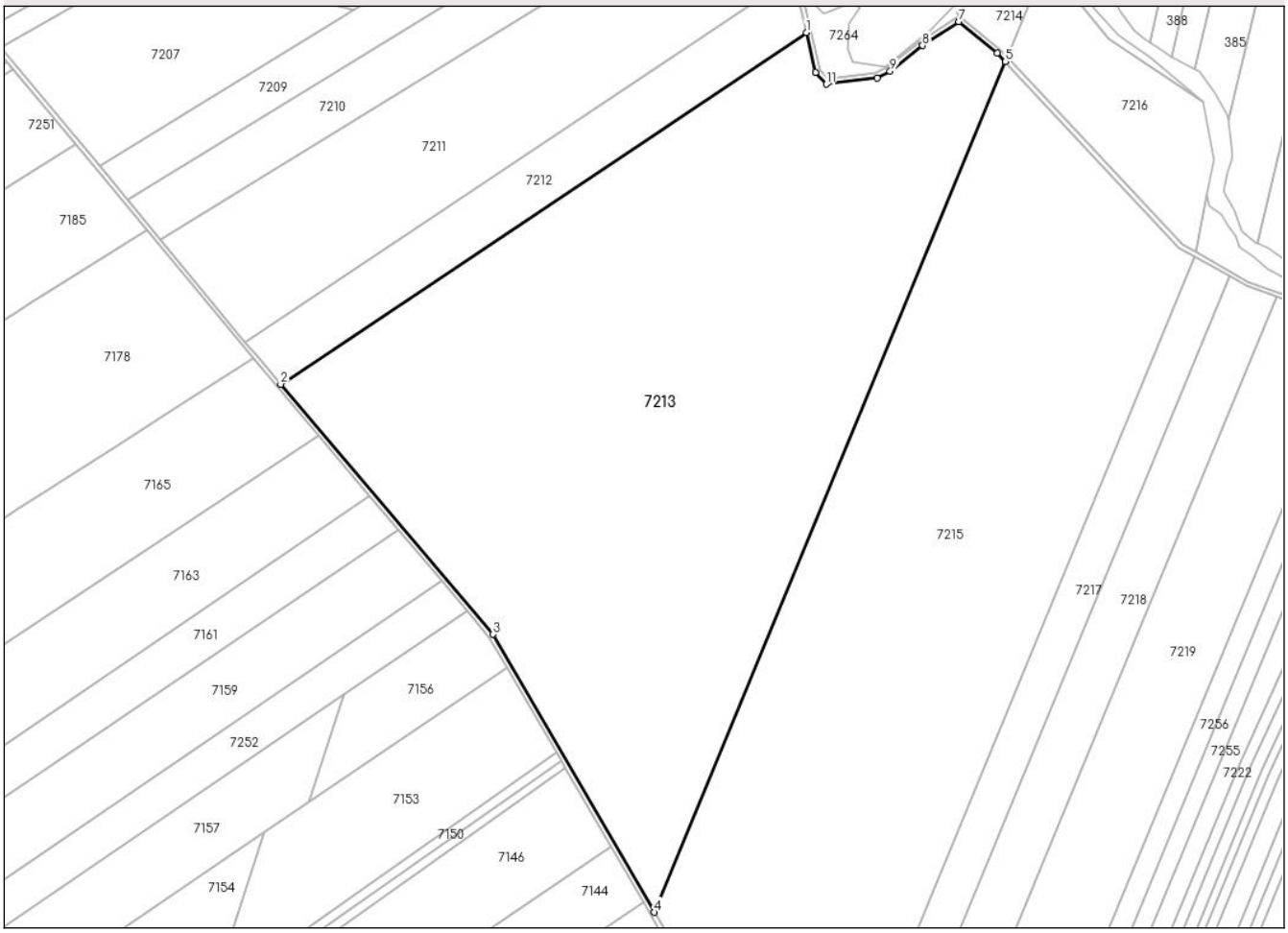
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 219.000 Masurata: 215.809	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7214

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	215.809	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.185,745 357.333,877	2	501.726,528 357.026,651	552.511
2	501.726,528 357.026,651	3	501.912,055 356.808,229	286.581
3	501.912,055 356.808,229	4	502.053,023 356.565,554	280.648
4	502.053,023 356.565,554	5	502.359,522 357.308,338	803.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.359,522 357.308,338	6	502.352,339 357.316,051	10.54
6	502.352,339 357.316,051	7	502.318,863 357.343,353	43.198
7	502.318,863 357.343,353	8	502.287,13 357.322,487	37.979
8	502.287,13 357.322,487	9	502.258,764 357.300,114	36.127
9	502.258,764 357.300,114	10	502.247,274 357.294,382	12.84
10	502.247,274 357.294,382	11	502.203,218 357.288,749	44.415
11	502.203,218 357.288,749	12	502.193,668 357.298,823	13.881
12	502.193,668 357.298,823	1	502.185,745 357.333,877	35.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 219.000 Masurata: 3.191	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7213

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 138706, din 22/01/2009 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂR PARASCHIVA-FELICIA**, LIPSA CNP; 2) **AMZĂR TIBERIU-ALEXANDRU**, LIPSA CNP; 3) **AMZĂR ANCA-DANIELA**, LIPSA CNP; 4) **TRIAIRE LIGIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

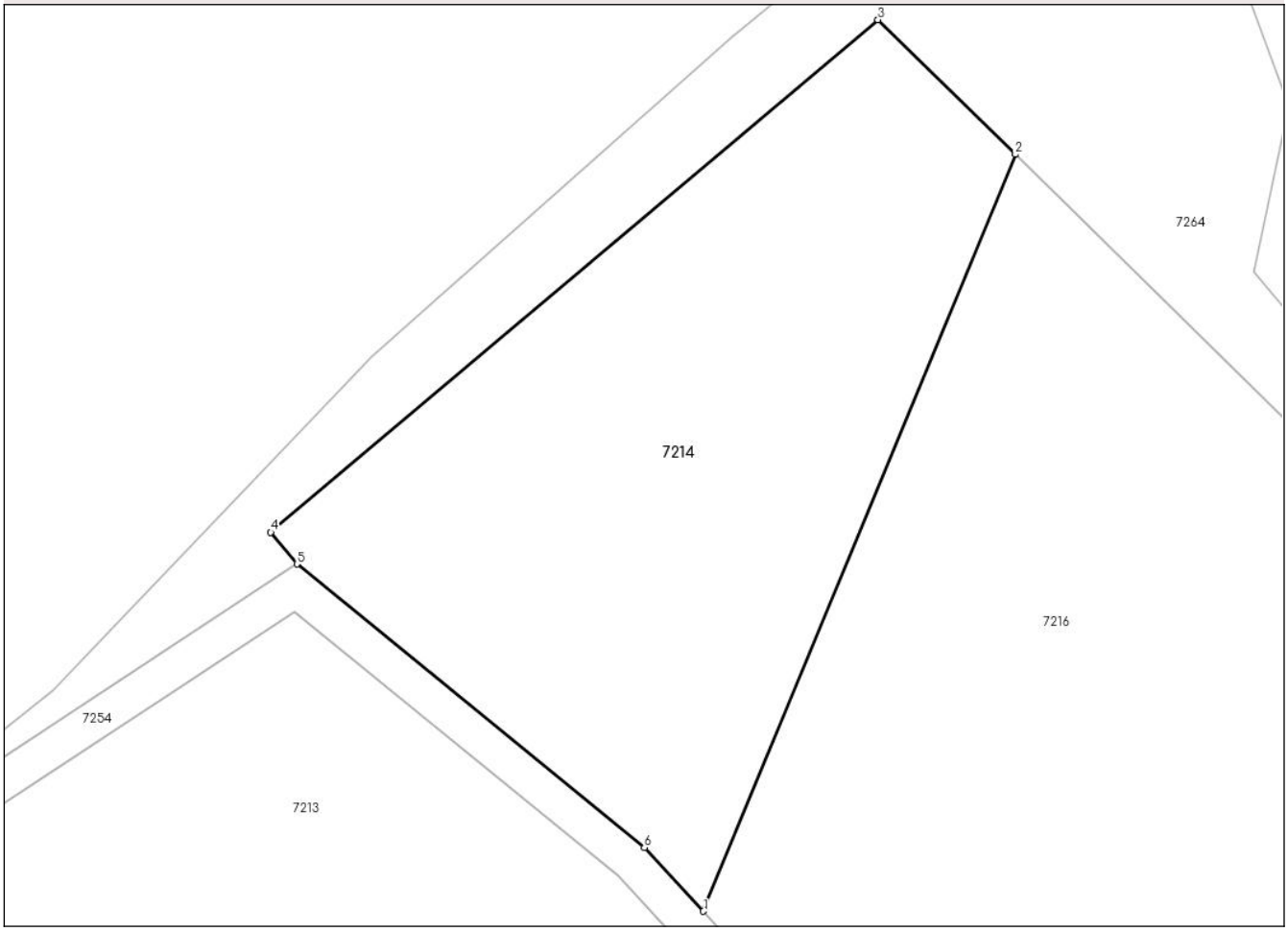
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 219.000 Masurata: 3.191	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7213

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.191	6	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.361,2 357.312,405	2	502.393,492 357.390,662	84.658
2	502.393,492 357.390,662	3	502.379,27 357.404,584	19.902
3	502.379,27 357.404,584	4	502.316,412 357.351,578	82.224
4	502.316,412 357.351,578	5	502.319,117 357.348,307	4.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.319,117 357.348,307	6	502.355,079 357.318,978	46.405
6	502.355,079 357.318,978	1	502.361,2 357.312,405	8.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 200.000 Masurata: 180.990	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7216

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 138705, din 13/01/2009 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZMĂRĂNDESCU IOAN**, LIPSA CNP; 2) **ZMĂRĂNDESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 3) **NEDELESCU MARIANA**, LIPSA CNP; 4) **ZMĂRĂNDESCU ADRIAN-IONUŢ**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

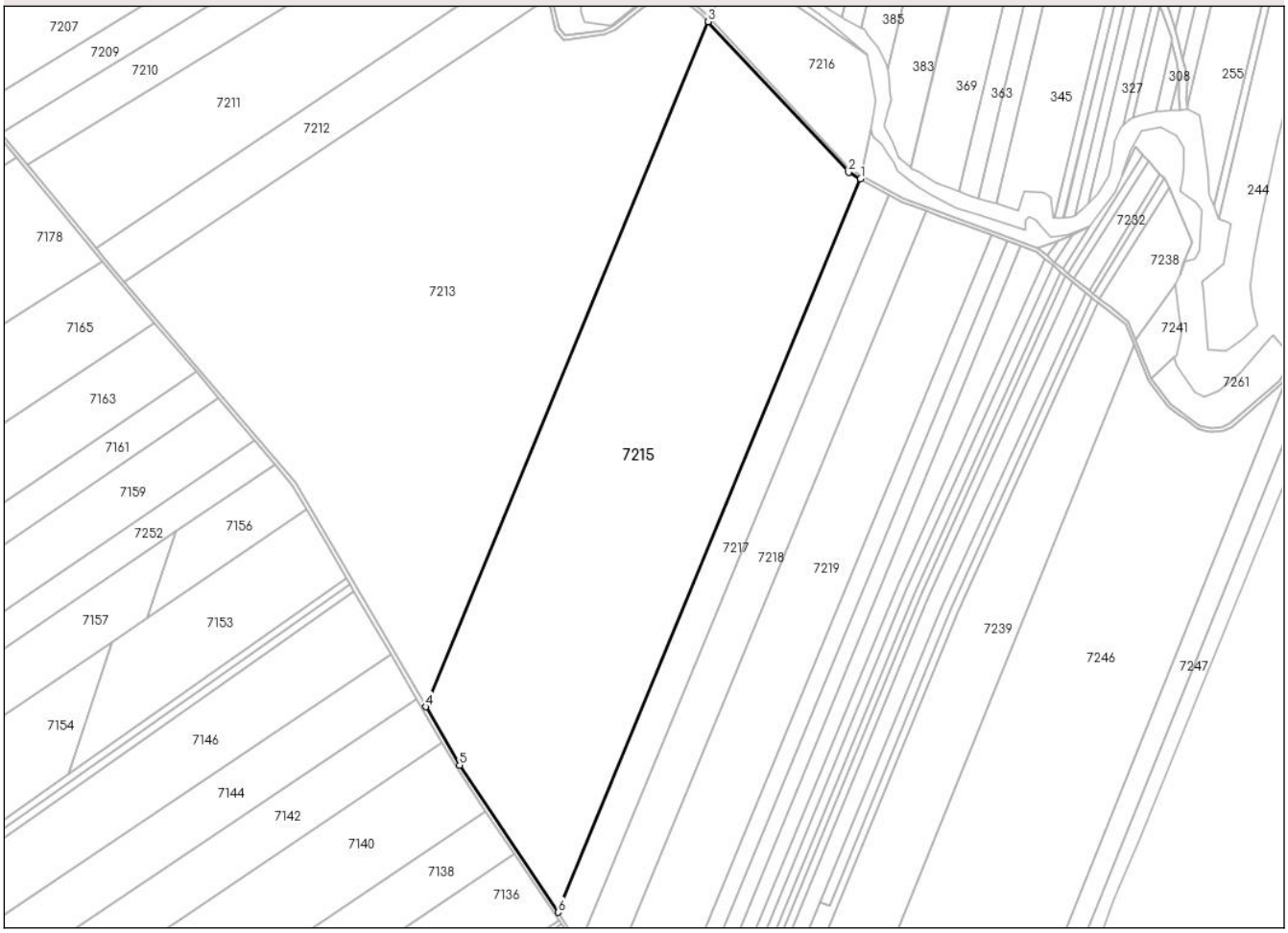
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 200.000 Masurata: 180.990	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7216

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	180.990	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.524,642 357.137,822	2	502.511,599 357.145,056	14.915
2	502.511,599 357.145,056	3	502.359,522 357.308,338	223.133
3	502.359,522 357.308,338	4	502.053,023 356.565,554	803.536
4	502.053,023 356.565,554	5	502.089,857 356.502,144	73.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.089,857 356.502,144	6	502.196,62 356.342,879	191.739
6	502.196,62 356.342,879	1	502.524,642 357.137,822	859.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 200.000 Masurata: 19.010	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7215

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 138705, din 13/01/2009 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZMĂRĂNDESCU C. IOAN**, LIPSA CNP; 2) **ZMĂRĂNDESCU C GHEORGHE**, LIPSA CNP; 3) **NEDELESCU N MARIANA**, LIPSA CNP; 4) **ZMĂRĂNDESCU ADRIAN-IONUŢ**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 200.000 Masurata: 19.010	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7215

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.010	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.525,459 357.141,943	2	502.535,354 357.191,825	50.854
2	502.535,354 357.191,825	3	502.541,463 357.222,619	31.394
3	502.541,463 357.222,619	4	502.532,061 357.273,078	51.327
4	502.532,061 357.273,078	5	502.450,349 357.328,409	98.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.450,349 357.328,409	6	502.421,836 357.362,917	44.764
6	502.421,836 357.362,917	7	502.393,492 357.390,662	39.663
7	502.393,492 357.390,662	8	502.361,2 357.312,405	84.658
8	502.361,2 357.312,405	9	502.514,093 357.148,247	224.33
9	502.514,093 357.148,247	1	502.525,459 357.141,943	12.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1175

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1822, din 18/10/2007 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE FLORIAN LIVIU** 2) **NĂSTASE SANDA ROZICA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

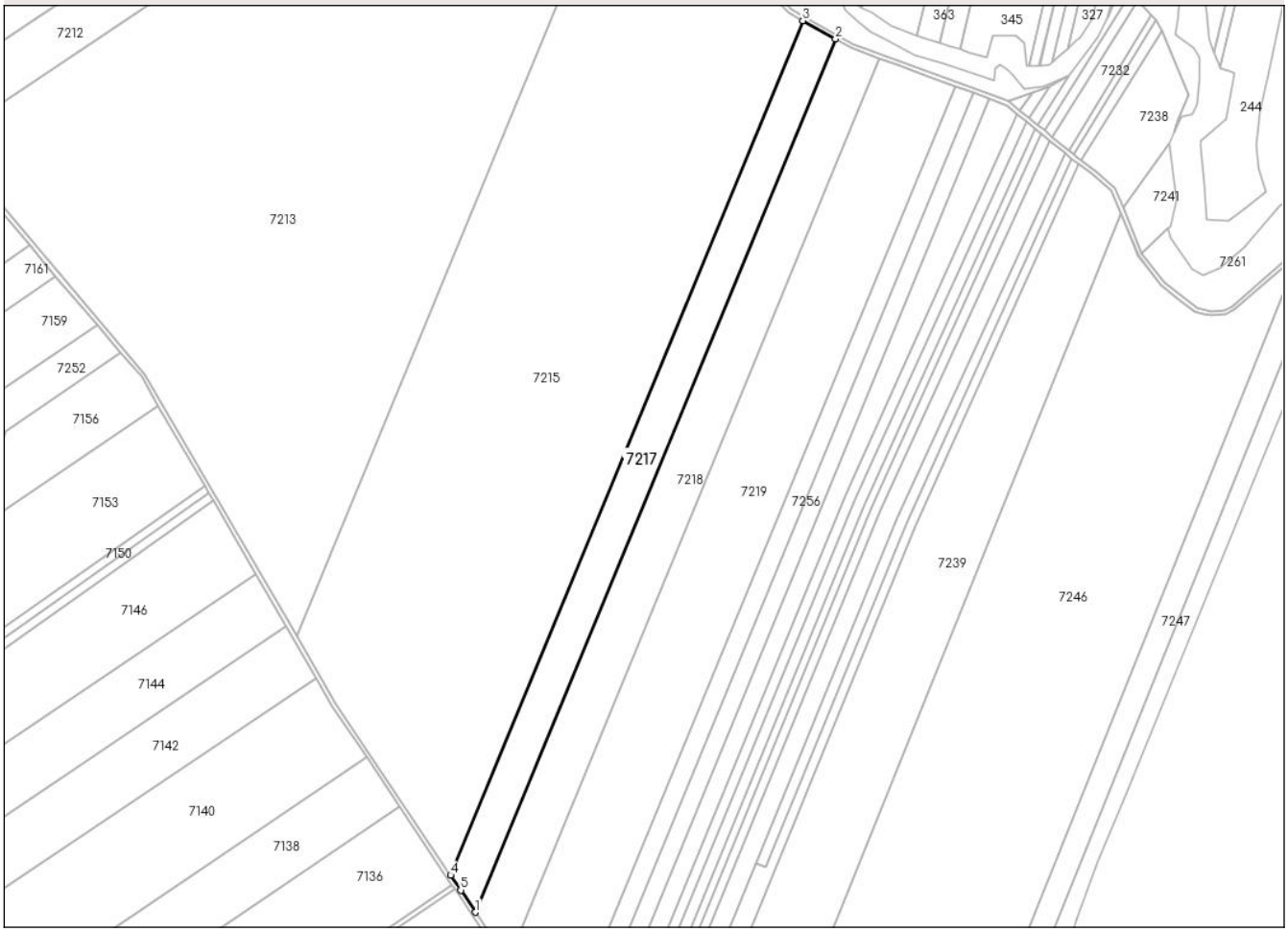
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	6	98	-	PARCELA 98/1/16 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.219,723 356.308,414	2	502.555,016 357.120,976	879.021
2	502.555,016 357.120,976	3	502.524,642 357.137,822	34.733
3	502.524,642 357.137,822	4	502.196,62 356.342,879	859.961
4	502.196,62 356.342,879	5	502.205,964 356.328,939	16.782
5	502.205,964 356.328,939	1	502.219,723 356.308,414	24.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1090
Nr. cadastral vechi:1174

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; CF 83147 UAT CATEASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7644 / 19/10/2007		
Act Notarial nr. 1821, din 18/10/2007 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE FLORIAN LIVIU** 2) **NĂSTASE SANDA ROZICA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

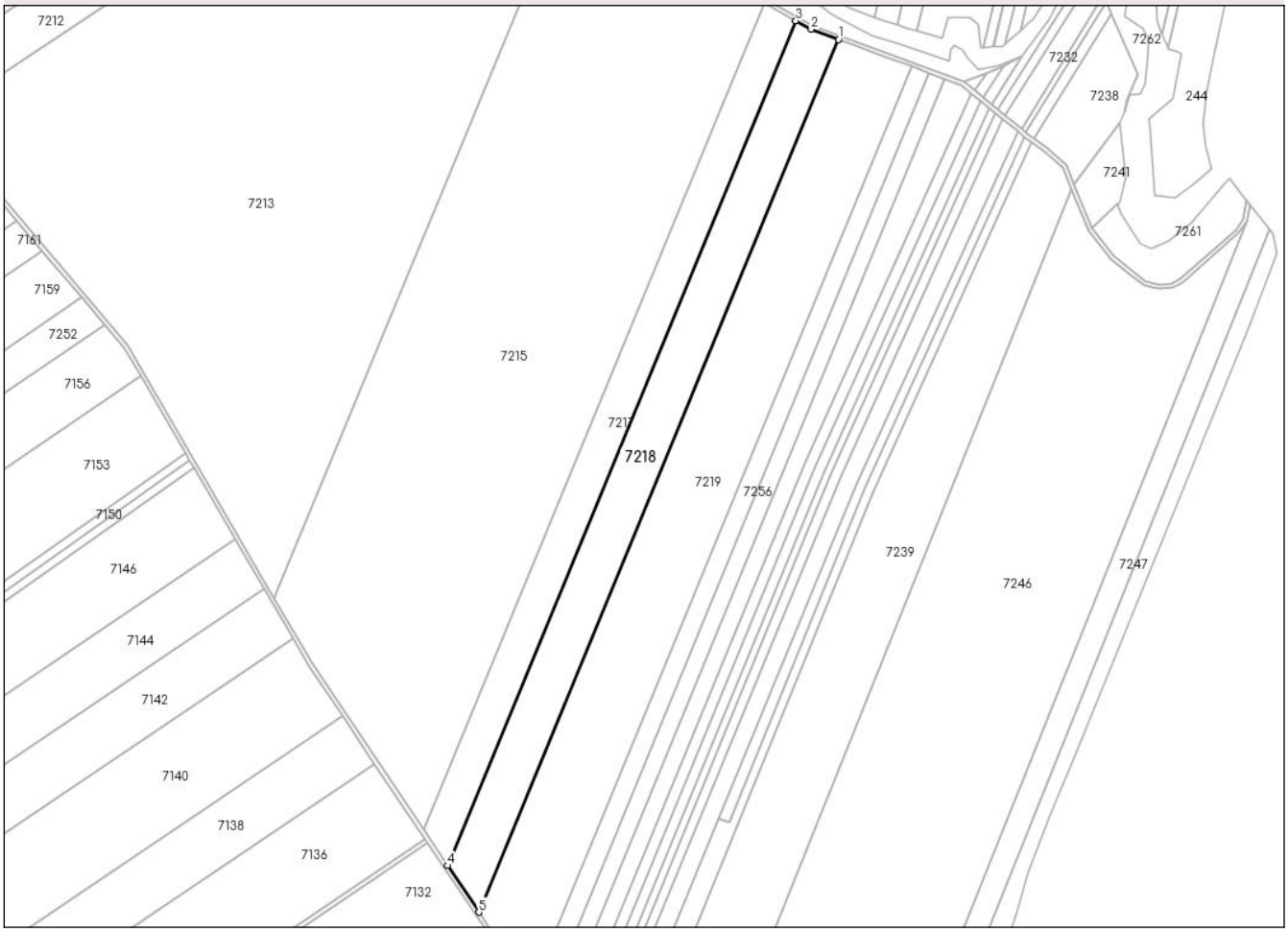
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	CF 83147 UAT CATEASCA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	6	98	-	PARCELA 98/1/15 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.596,09 357.103,051	2	502.569,747 357.112,806	28.091
2	502.569,747 357.112,806	3	502.555,016 357.120,976	16.845
3	502.555,016 357.120,976	4	502.219,723 356.308,414	879.021
4	502.219,723 356.308,414	5	502.249,726 356.263,657	53.883
5	502.249,726 356.263,657	1	502.596,09 357.103,051	908.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

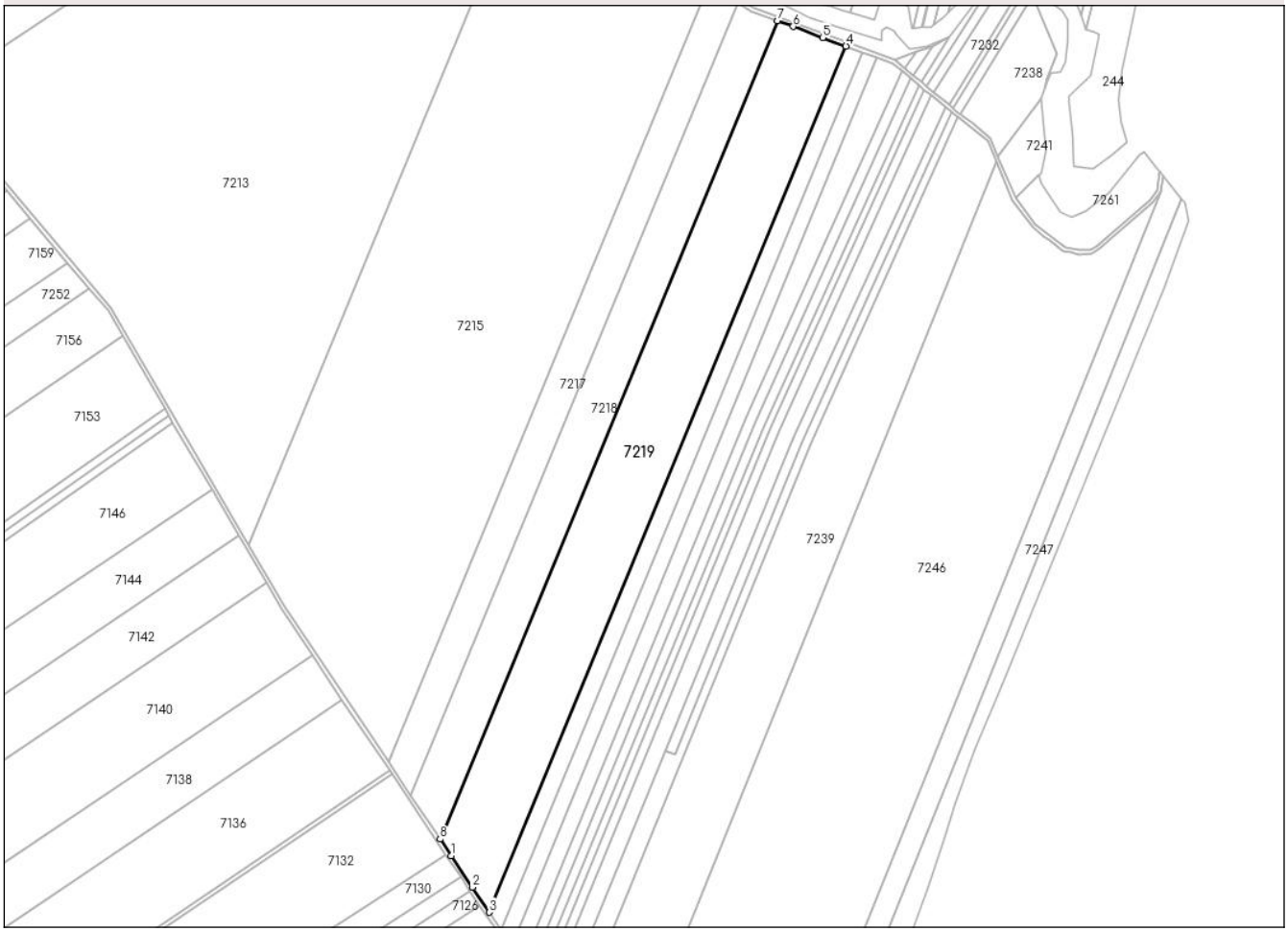
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	70.200	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.261,299 356.246,392	2	502.282,863 356.214,224	38.727
2	502.282,863 356.214,224	3	502.300,026 356.188,621	30.823
3	502.300,026 356.188,621	4	502.666,582 357.076,947	960.982
4	502.666,582 357.076,947	5	502.642,529 357.085,854	25.649
5	502.642,529 357.085,854	6	502.612,309 357.097,045	32.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.612,309 357.097,045	7	502.596,09 357.103,051	17.295
7	502.596,09 357.103,051	8	502.249,726 356.263,657	908.048
8	502.249,726 356.263,657	1	502.261,299 356.246,392	20.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 19.000 Masurata: 18.867	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7223

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 108, din 11/03/2004 emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

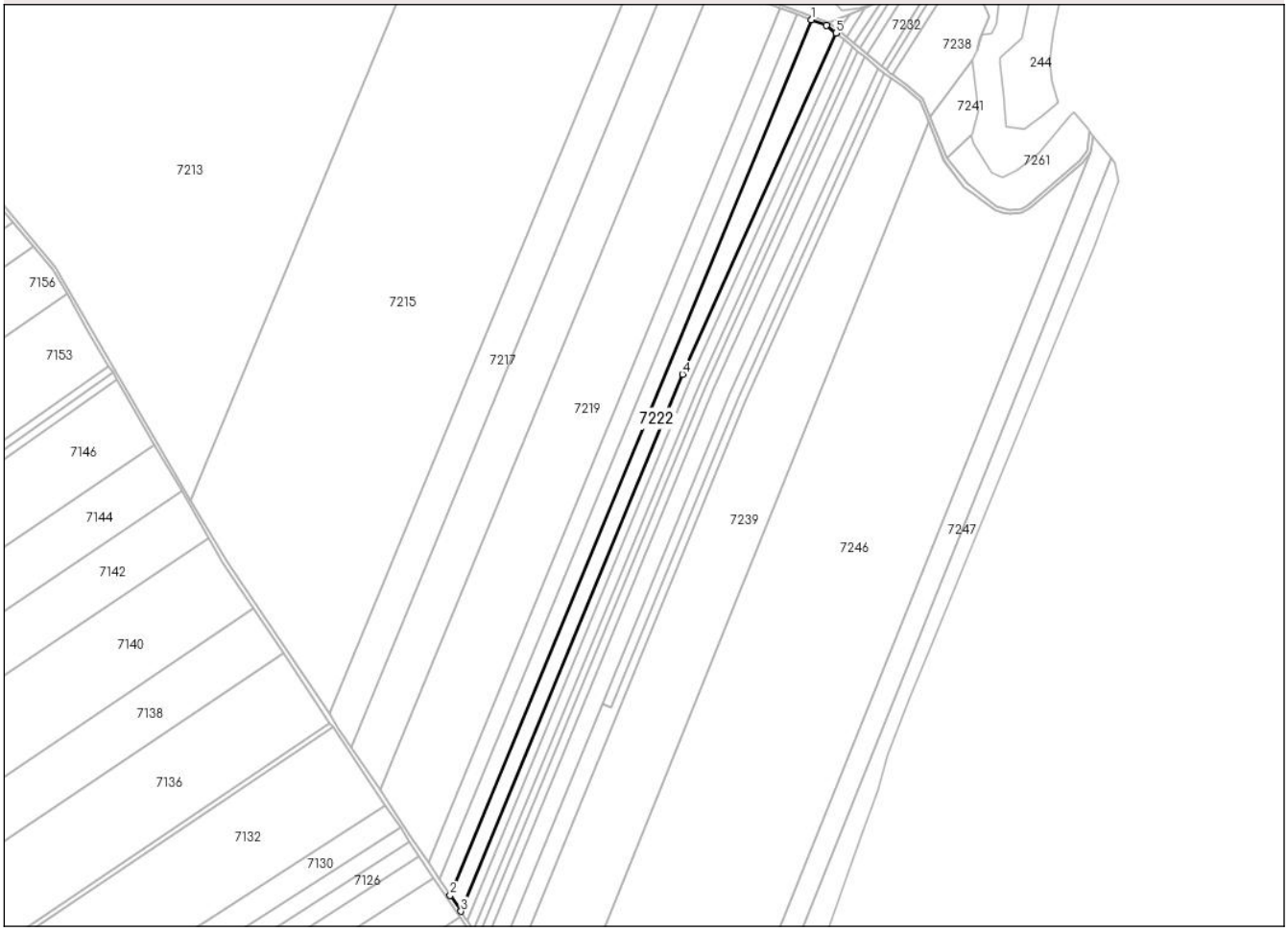
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 19.000 Masurata: 18.867	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7223

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.867	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.698,696 357.065,055	2	502.322,942 356.154,436	985.098
2	502.322,942 356.154,436	3	502.334,052 356.137,863	19.952
3	502.334,052 356.137,863	4	502.564,552 356.696,468	604.293
4	502.564,552 356.696,468	5	502.724,295 357.051,198	389.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.724,295 357.051,198	6	502.714,698 357.059,13	12.451
6	502.714,698 357.059,13	1	502.698,696 357.065,055	17.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 19.000 Masurata: 133	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7222

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 108, din 11/03/2004 emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE I ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

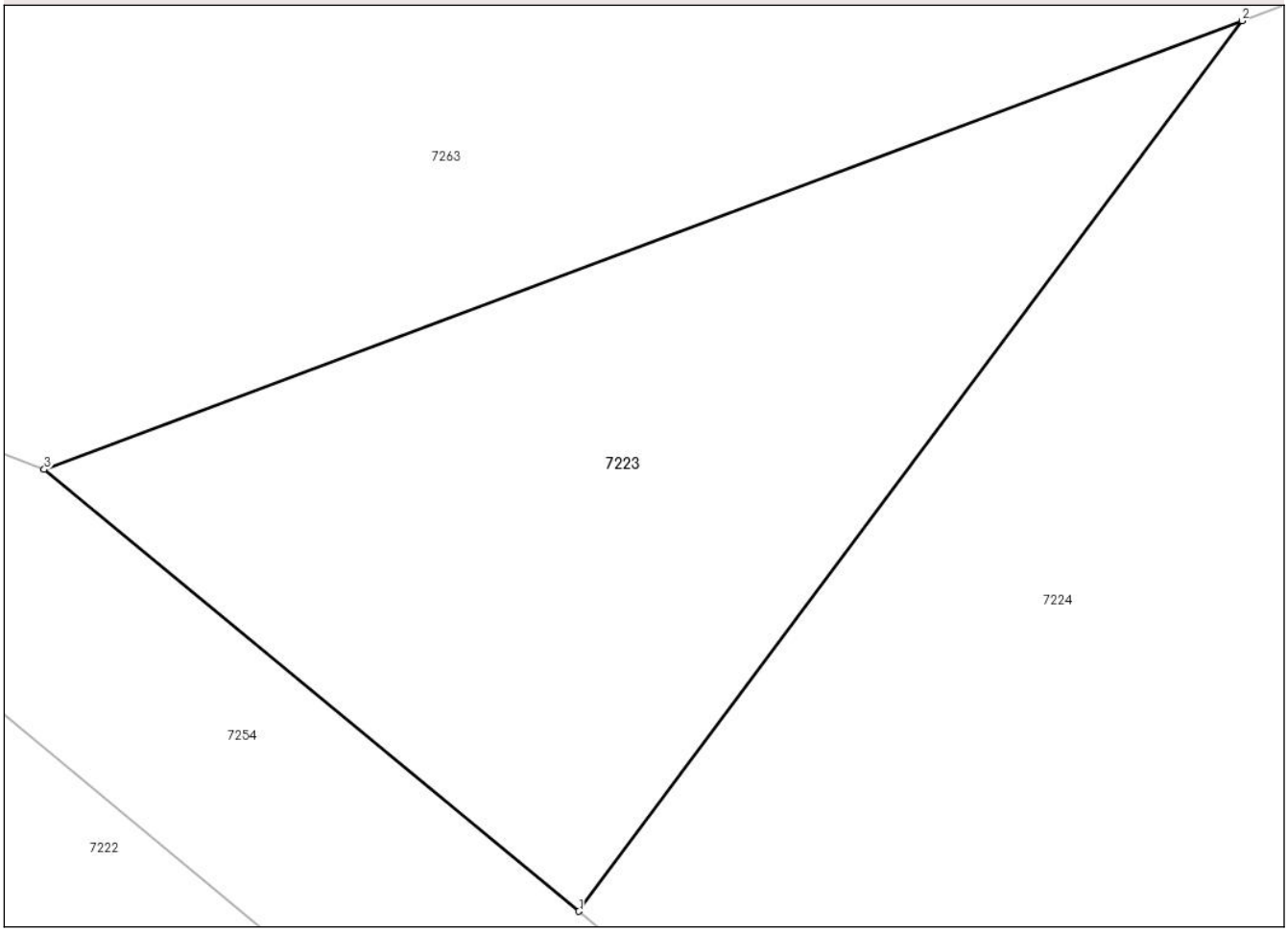
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 19.000 Masurata: 133	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7222

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	133	6	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.726,685 357.054,412	2	502.739,036 357.071,004	20.684
2	502.739,036 357.071,004	3	502.716,723 357.062,645	23.827
3	502.716,723 357.062,645	1	502.726,685 357.054,412	12.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.446 Masurata: 294	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7225

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 09/04/2003 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU A MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

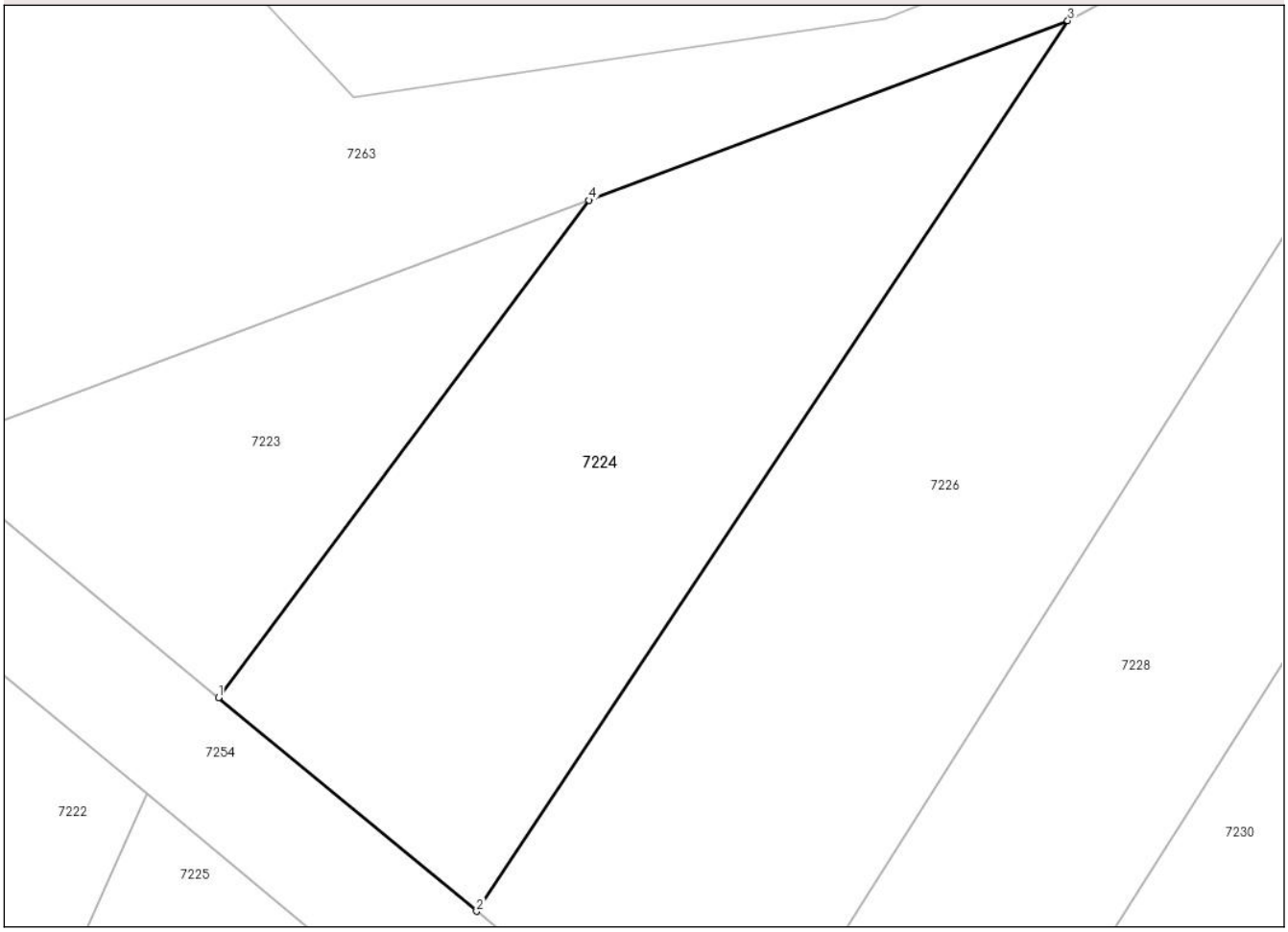
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.446 Masurata: 294	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7225

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	294	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.726,685 357.054,412	2	502.735,299 357.047,294	11.174
2	502.735,299 357.047,294	3	502.755,011 357.076,989	35.642
3	502.755,011 357.076,989	4	502.739,036 357.071,004	17.059
4	502.739,036 357.071,004	1	502.726,685 357.054,412	20.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.446 Masurata: 10.152	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7224

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 09/04/2003 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

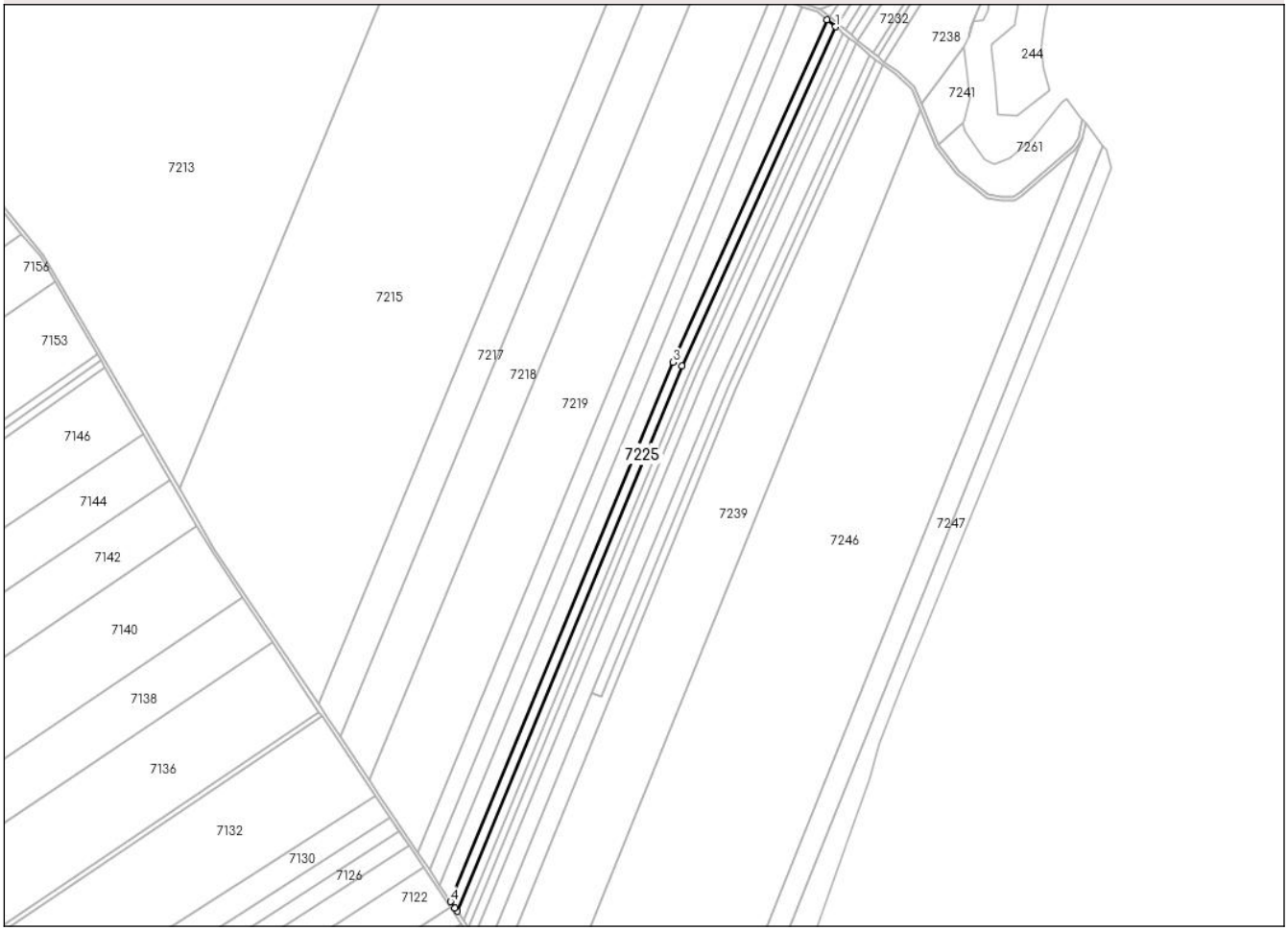
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.446 Masurata: 10.152	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7224

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.152	6	98	-	PARCELA 98/1 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.733,075 357.043,943	2	502.724,295 357.051,198	11.39
2	502.724,295 357.051,198	3	502.564,552 356.696,468	389.039
3	502.564,552 356.696,468	4	502.334,052 356.137,863	604.293
4	502.334,052 356.137,863	5	502.338,497 356.131,231	7.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.338,497 356.131,231	6	502.340,771 356.127,839	4.084
6	502.340,771 356.127,839	7	502.573,731 356.692,495	610.825
7	502.573,731 356.692,495	1	502.733,075 357.043,943	385.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.446 Masurata: 462	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7227

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 09/04/2003 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU A IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

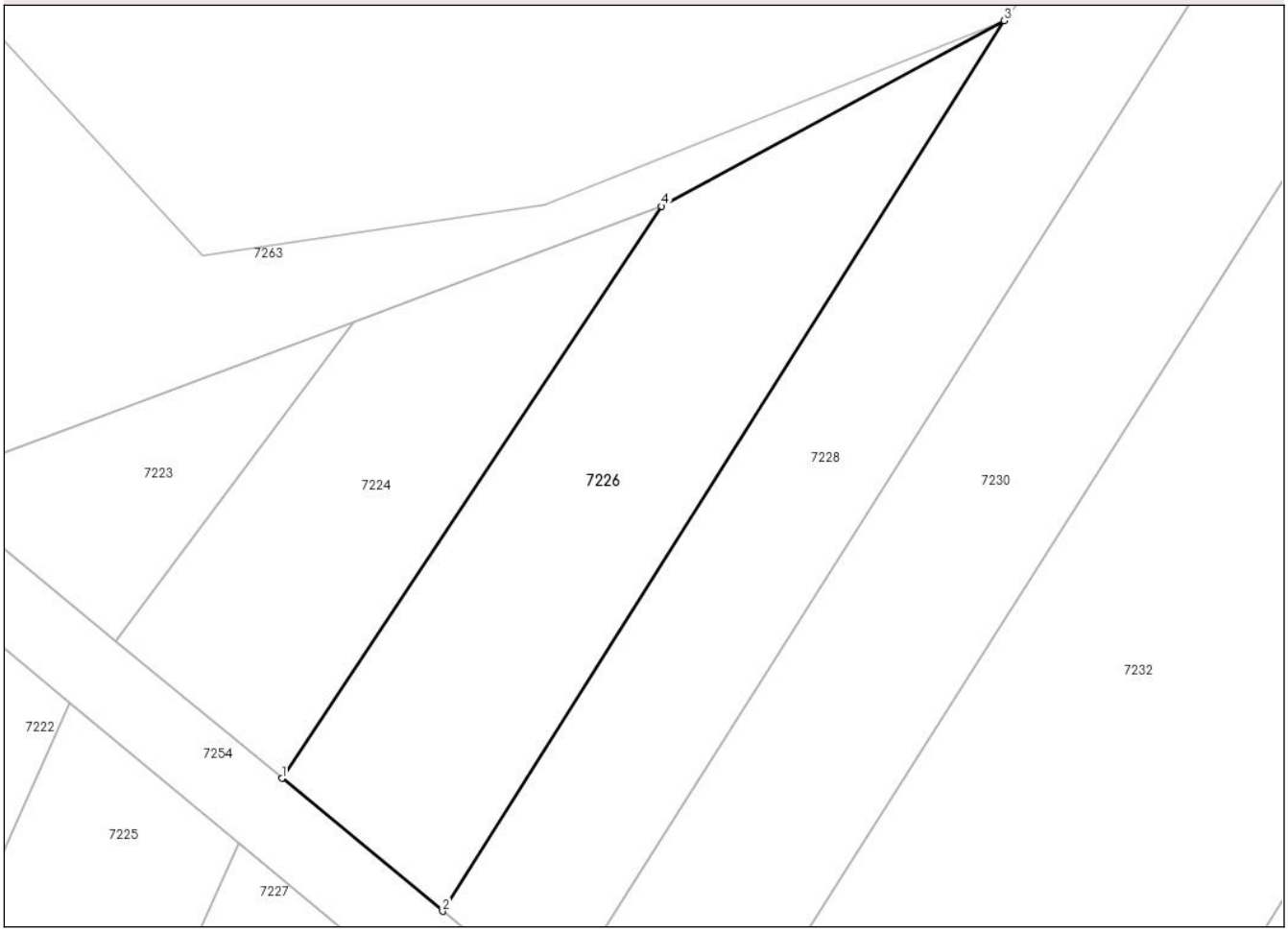
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.446 Masurata: 462	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7227

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	462	6	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.735,299 357.047,294	2	502.743,641 357.040,401	10.821
2	502.743,641 357.040,401	3	502.772,79 357.086,621	54.644
3	502.772,79 357.086,621	4	502.755,011 357.076,989	20.22
4	502.755,011 357.076,989	1	502.735,299 357.047,294	35.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.446 Masurata: 9.984	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7226

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 09/04/2003 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

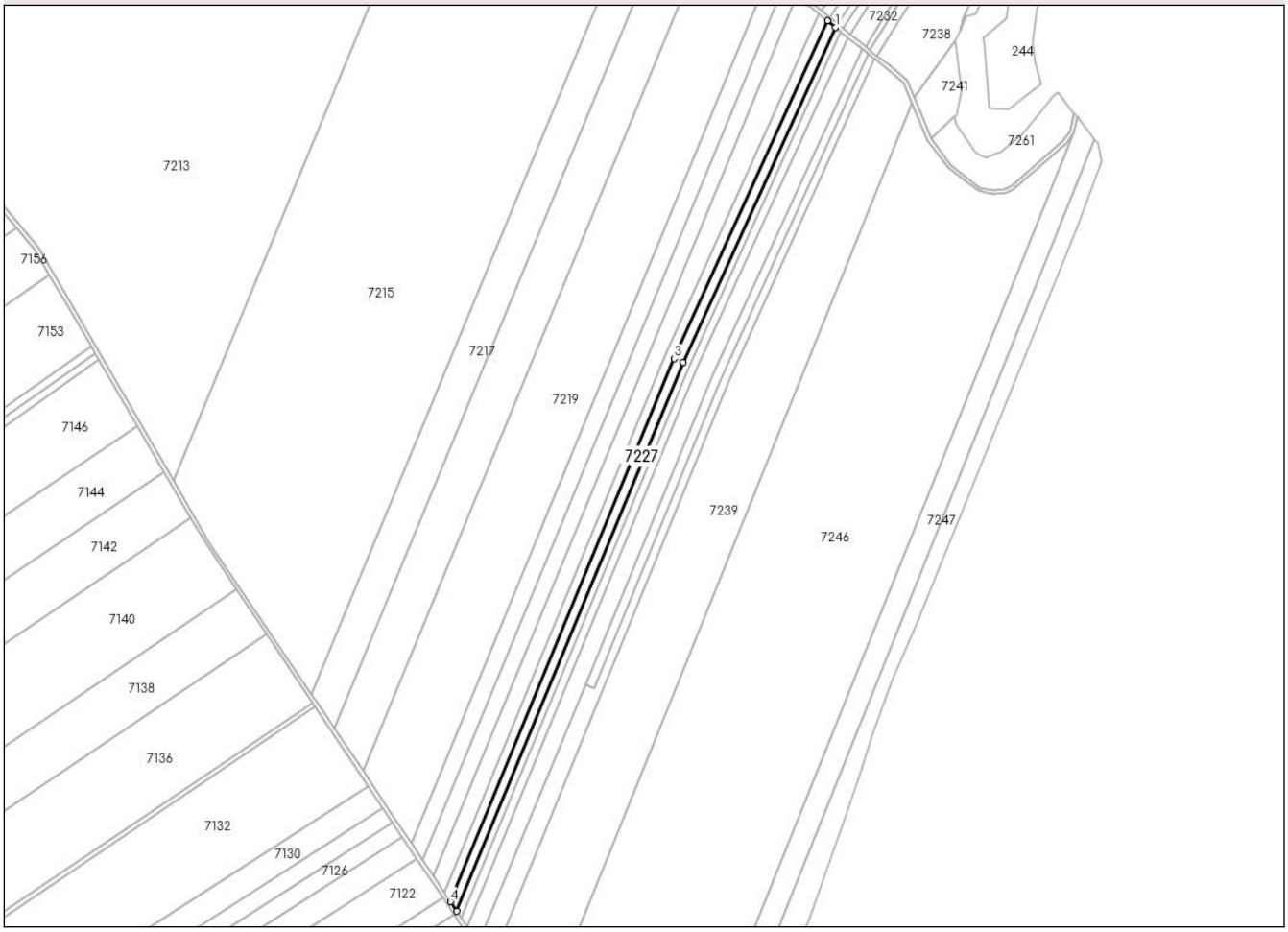
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.446 Masurata: 9.984	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7226

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.984	6	98	-	PARCELA 98/1 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.741,49 357.036,99	2	502.733,075 357.043,943	10.916
2	502.733,075 357.043,943	3	502.573,731 356.692,495	385.884
3	502.573,731 356.692,495	4	502.340,771 356.127,839	610.825
4	502.340,771 356.127,839	5	502.347,4 356.117,949	11.906
5	502.347,4 356.117,949	6	502.582,759 356.688,54	617.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.582,759 356.688,54	1	502.741,49 357.036,99	382.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.230 Masurata: 1.089	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7229

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 09/04/2003 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI A FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

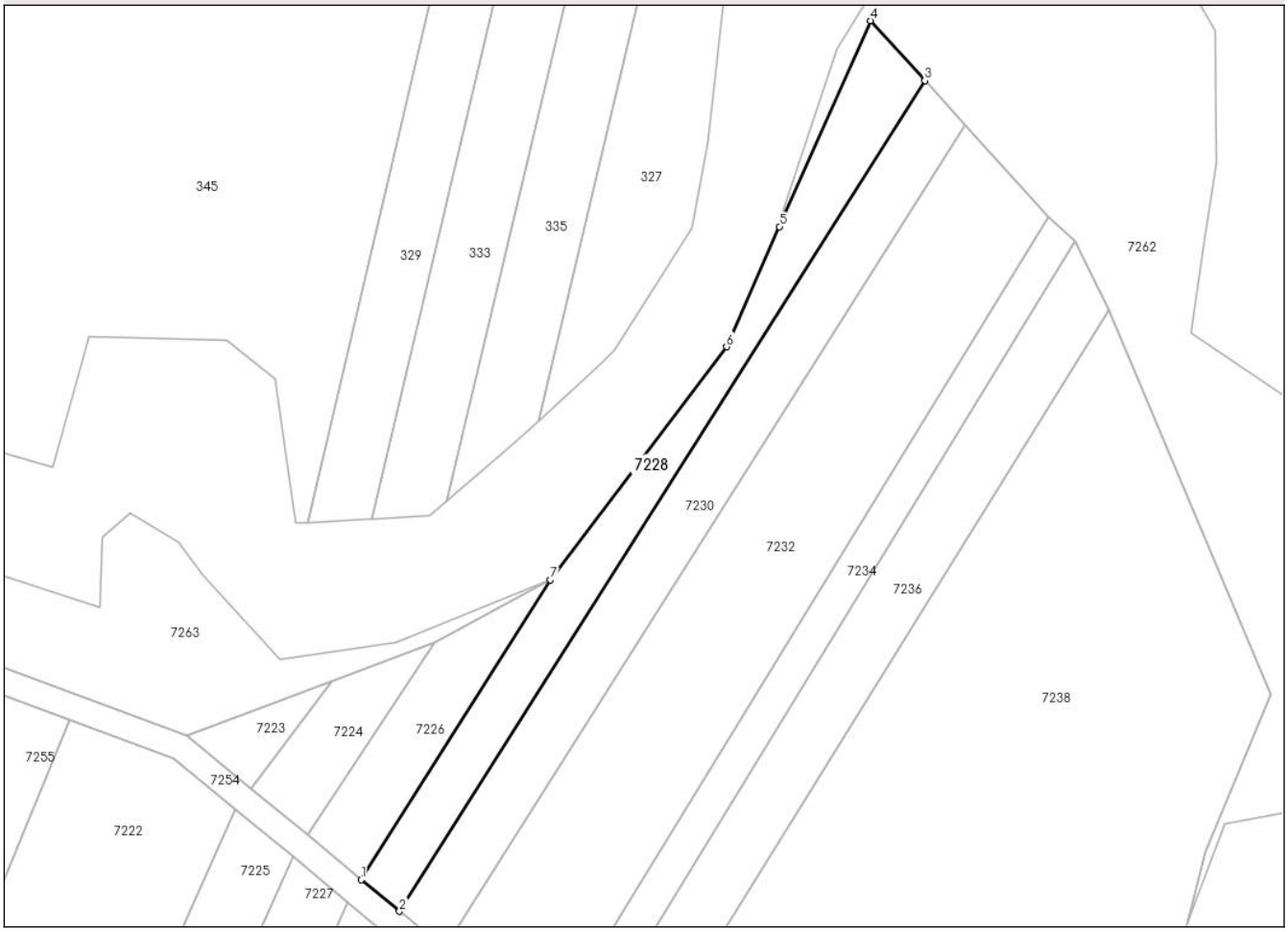
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.230 Masurata: 1.089	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7229

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.089	6	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.743,641 357.040,401	2	502.749,505 357.035,555	7.607
2	502.749,505 357.035,555	3	502.830,484 357.163,542	151.454
3	502.830,484 357.163,542	4	502.822,106 357.172,788	12.477
4	502.822,106 357.172,788	5	502.808,099 357.141,049	34.692
5	502.808,099 357.141,049	6	502.799,933 357.122,545	20.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.799,933 357.122,545	7	502.772,79 357.086,621	45.025
7	502.772,79 357.086,621	1	502.743,641 357.040,401	54.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.230 Masurata: 7.141	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7228

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 09/04/2003 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

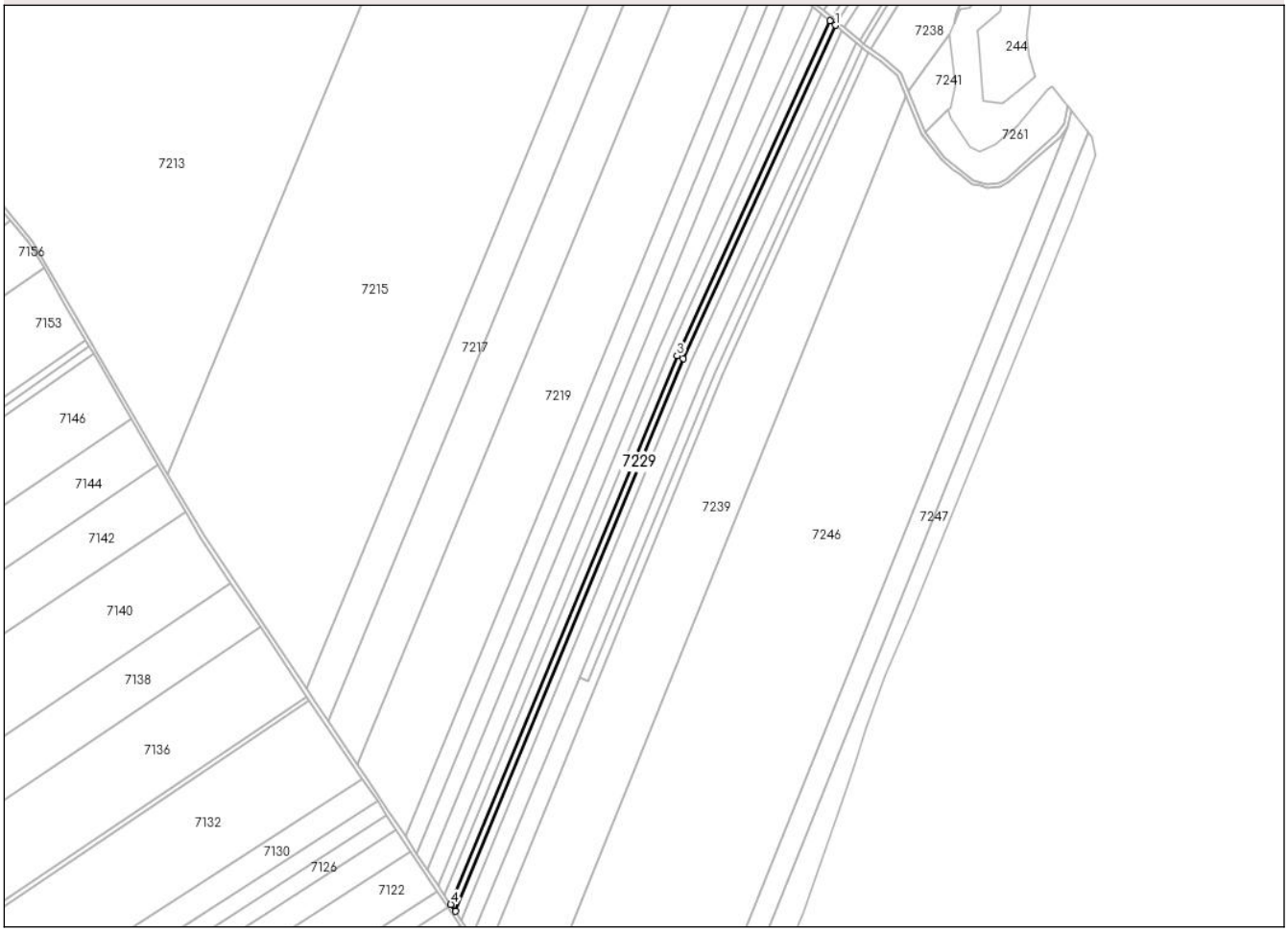
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.230 Masurata: 7.141	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7228

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.141	6	98	-	PARCELA 98/1 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.747,158 357.032,306	2	502.741,49 357.036,99	7.353
2	502.741,49 357.036,99	3	502.582,759 356.688,54	382.901
3	502.582,759 356.688,54	4	502.347,4 356.117,949	617.226
4	502.347,4 356.117,949	5	502.352,222 356.110,757	8.659
5	502.352,222 356.110,757	6	502.589,273 356.685,714	621.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.589,273 356.685,714	1	502.747,158 357.032,306	380.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.446 Masurata: 1.357	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7231

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 09/04/2003 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.446 Masurata: 1.357	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7231

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.357	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.749,505 357.035,555	2	502.756,499 357.029,776	9.073
2	502.756,499 357.029,776	3	502.836,755 357.156,621	150.102
3	502.836,755 357.156,621	4	502.830,484 357.163,542	9.339
4	502.830,484 357.163,542	1	502.749,505 357.035,555	151.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.446 Masurata: 9.089	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7230

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 09/04/2003 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU A CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

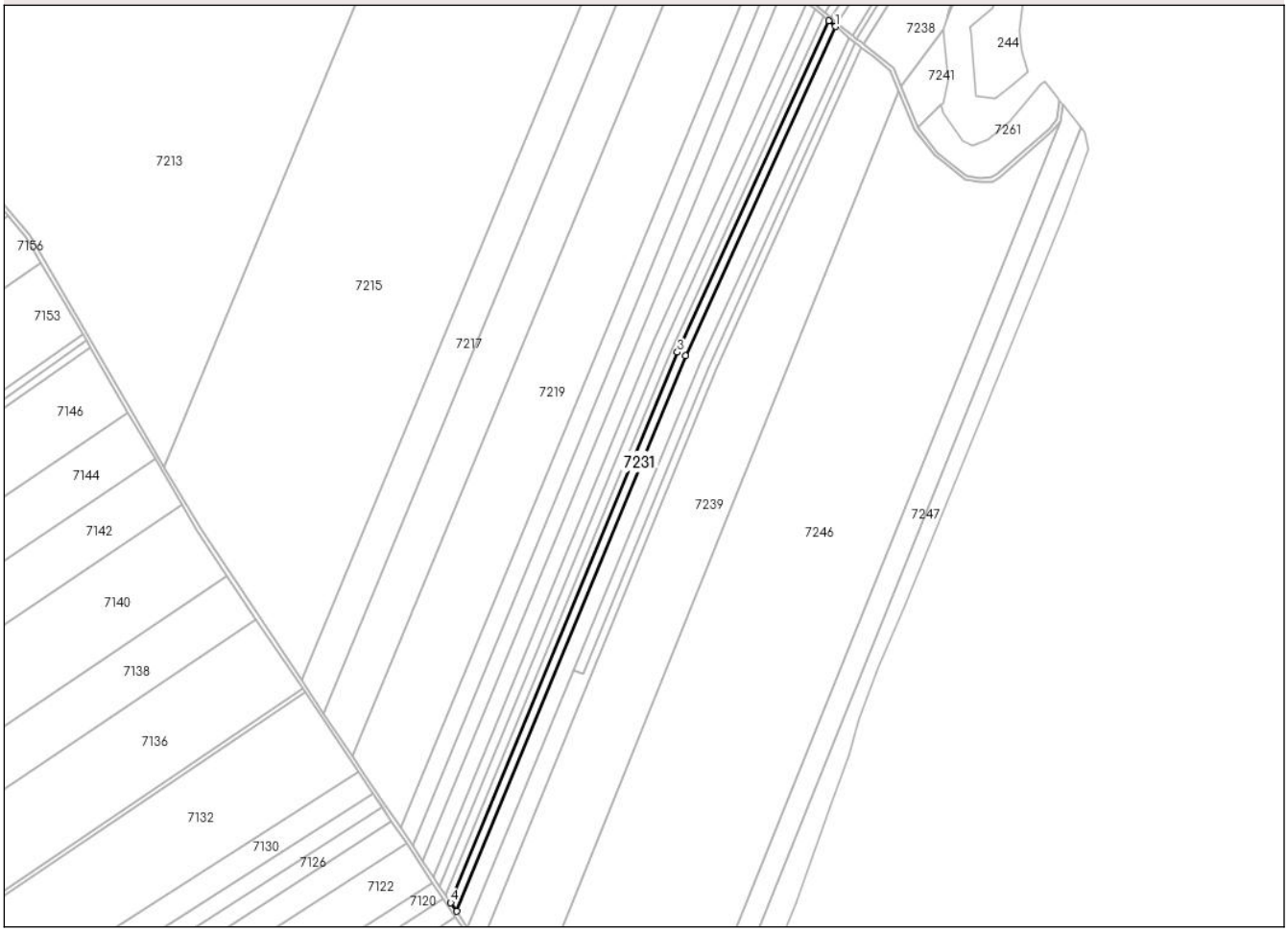
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.446 Masurata: 9.089	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7230

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.089	6	98	-	PARCELA 98/1 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.754,343 357.026,368	2	502.747,158 357.032,306	9.321
2	502.747,158 357.032,306	3	502.589,273 356.685,714	380.859
3	502.589,273 356.685,714	4	502.352,222 356.110,757	621.907
4	502.352,222 356.110,757	5	502.358,354 356.101,609	11.013
5	502.358,354 356.101,609	6	502.597,532 356.682,133	627.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.597,532 356.682,133	1	502.754,343 357.026,368	378.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.332 Masurata: 2.870	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7233

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 09/04/2003 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUTU A NICULINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

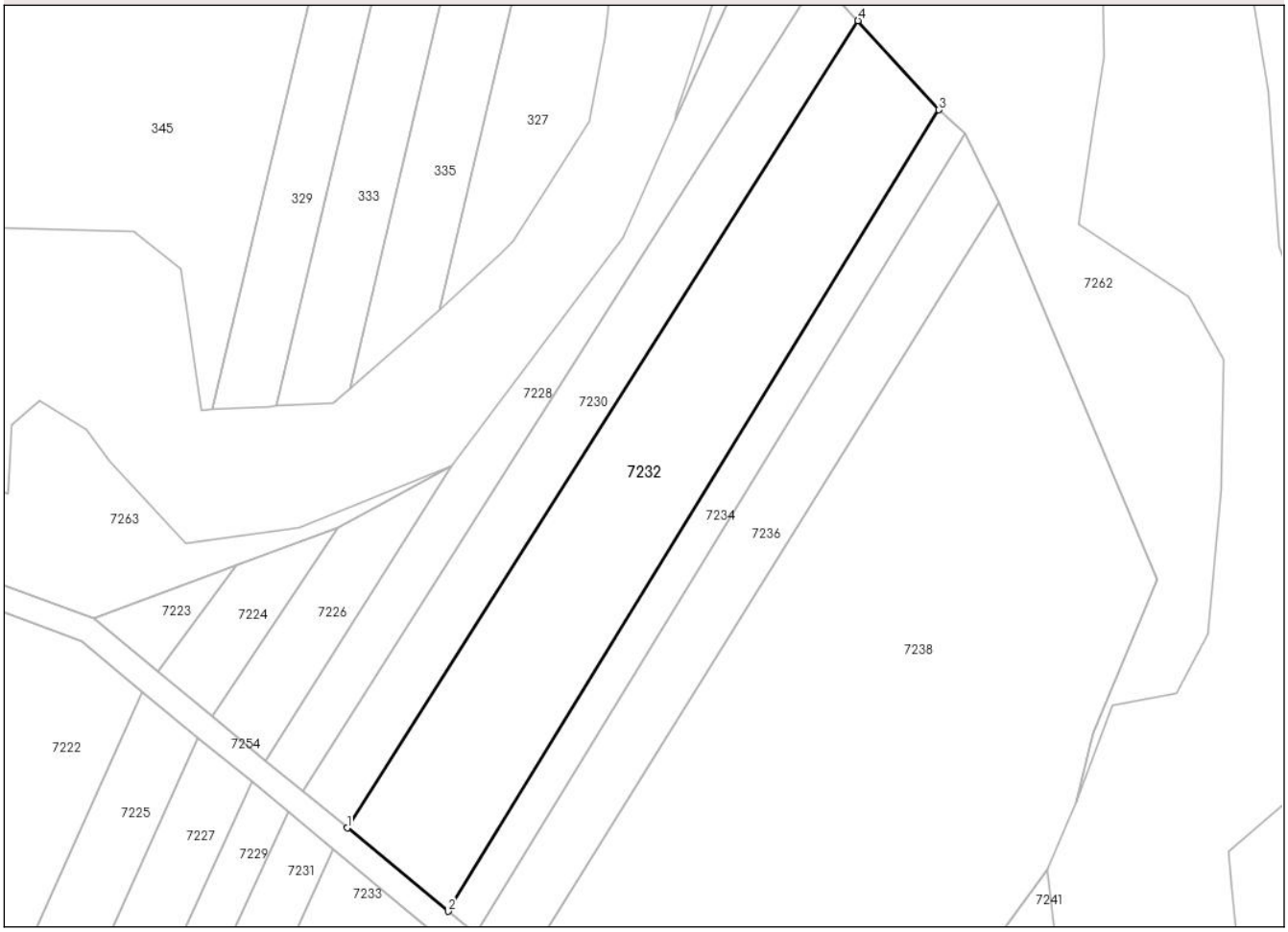
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.332 Masurata: 2.870	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7233

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.870	6	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.756,499 357.029,776	2	502.772,33 357.016,693	20.537
2	502.772,33 357.016,693	3	502.849,459 357.142,599	147.652
3	502.849,459 357.142,599	4	502.836,755 357.156,621	18.921
4	502.836,755 357.156,621	1	502.756,499 357.029,776	150.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.332 Masurata: 17.462	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7232

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 09/04/2003 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUTU NICULINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

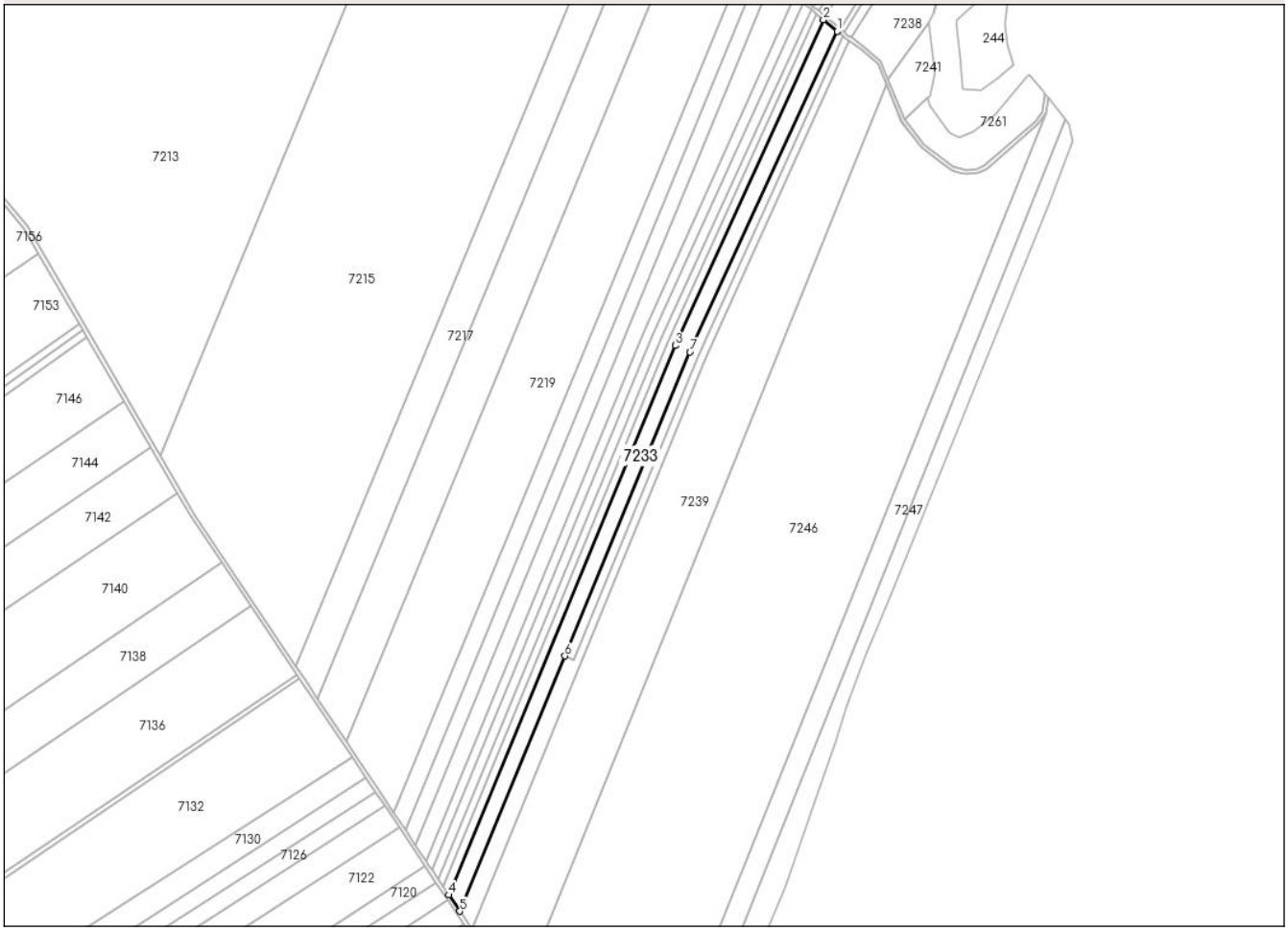
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.332 Masurata: 17.462	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7232

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.462	6	98	-	PARCELA 98/1 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.768,911 357.014,33	2	502.754,343 357.026,368	18.898
2	502.754,343 357.026,368	3	502.597,532 356.682,133	378.269
3	502.597,532 356.682,133	4	502.358,354 356.101,609	627.865
4	502.358,354 356.101,609	5	502.369,893 356.084,396	20.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.369,893 356.084,396	6	502.480,883 356.354,056	291.608
6	502.480,883 356.354,056	7	502.613,122 356.675,345	347.439
7	502.613,122 356.675,345	1	502.768,911 357.014,33	373.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; CF 84219 UAT CATEASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123 / 10/01/2019		
Act Notarial nr. 8, din 07/01/2019 emis de Cojgarea Gheorghita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE SANDA ROZICA**, LIPSA CNP; căsătorită cu; 2) **NĂSTASE FLORIAN LIVIU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

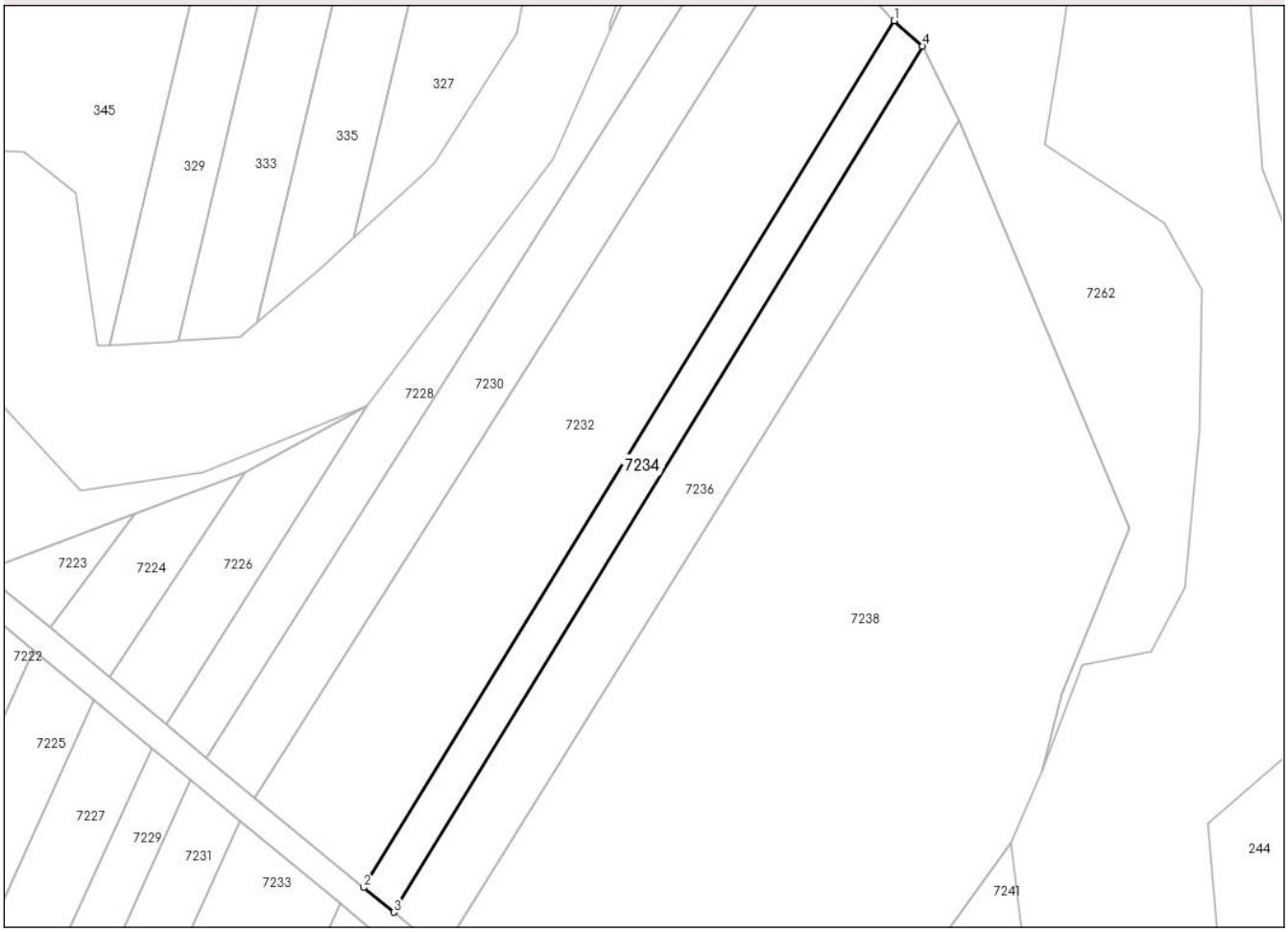
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	CF 84219 UAT CATEASCA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	810	6	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.849,459 357.142,599	2	502.772,33 357.016,693	147.652
2	502.772,33 357.016,693	3	502.776,659 357.013,116	5.616
3	502.776,659 357.013,116	4	502.853,545 357.138,898	147.42
4	502.853,545 357.138,898	1	502.849,459 357.142,599	5.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.690	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; CF 84224 UAT CATEASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124 / 10/01/2019		
Act Notarial nr. 8, din 07/01/2019 emis de Cojgarea Gheorghita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE SANDA ROZICA**, LIPSA CNP; căsătorită cu; 2) **NĂSTASE FLORIAN LIVIU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

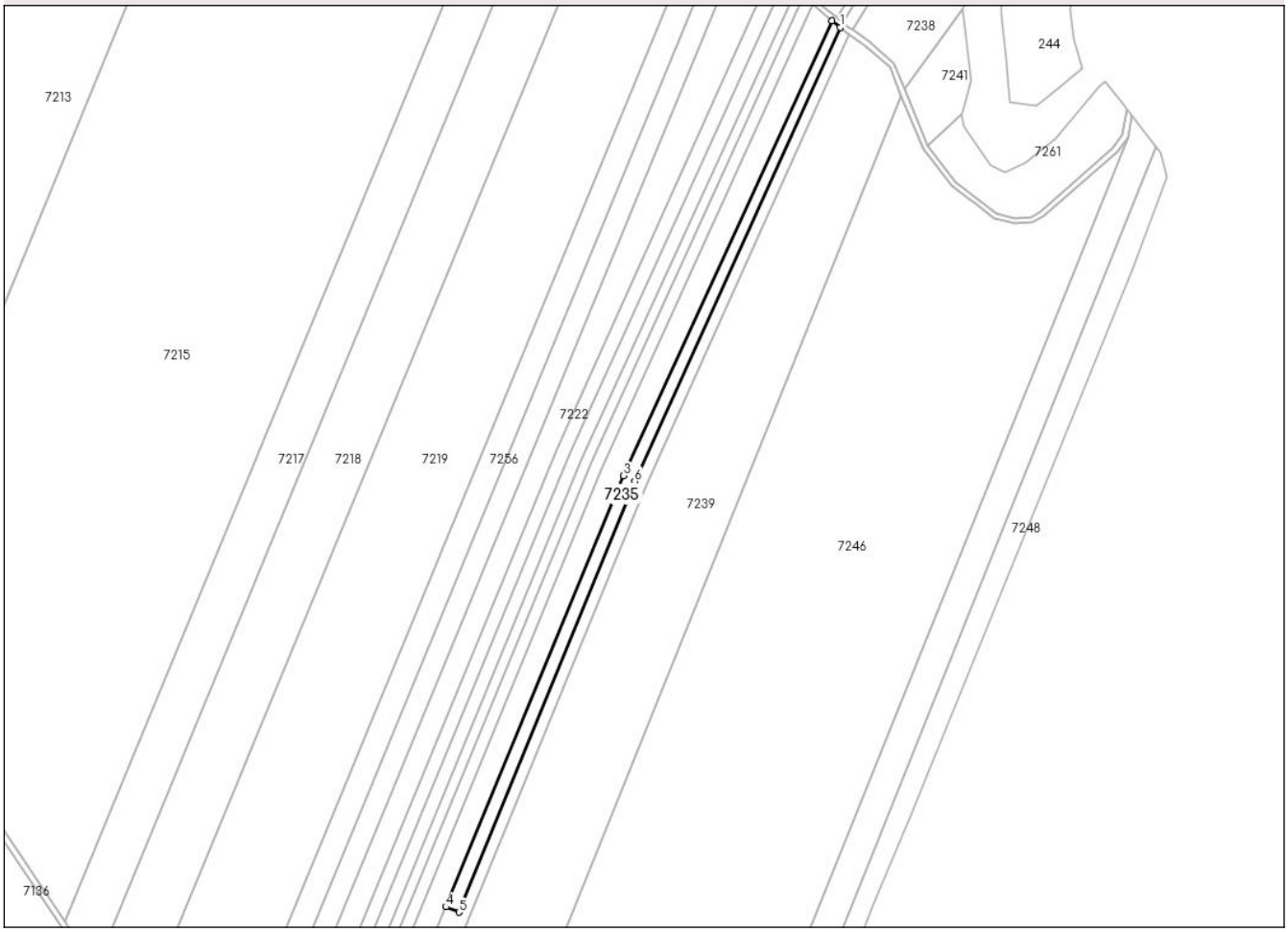
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.690	CF 84224 UAT CATEASCA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.690	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.774,953 357.009,337	2	502.768,911 357.014,33	7.838
2	502.768,911 357.014,33	3	502.613,122 356.675,345	373.07
3	502.613,122 356.675,345	4	502.480,883 356.354,056	347.439
4	502.480,883 356.354,056	5	502.490,594 356.350,138	10.472
5	502.490,594 356.350,138	6	502.621,768 356.671,066	346.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.621,768 356.671,066	1	502.774,953 357.009,337	371.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.396	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

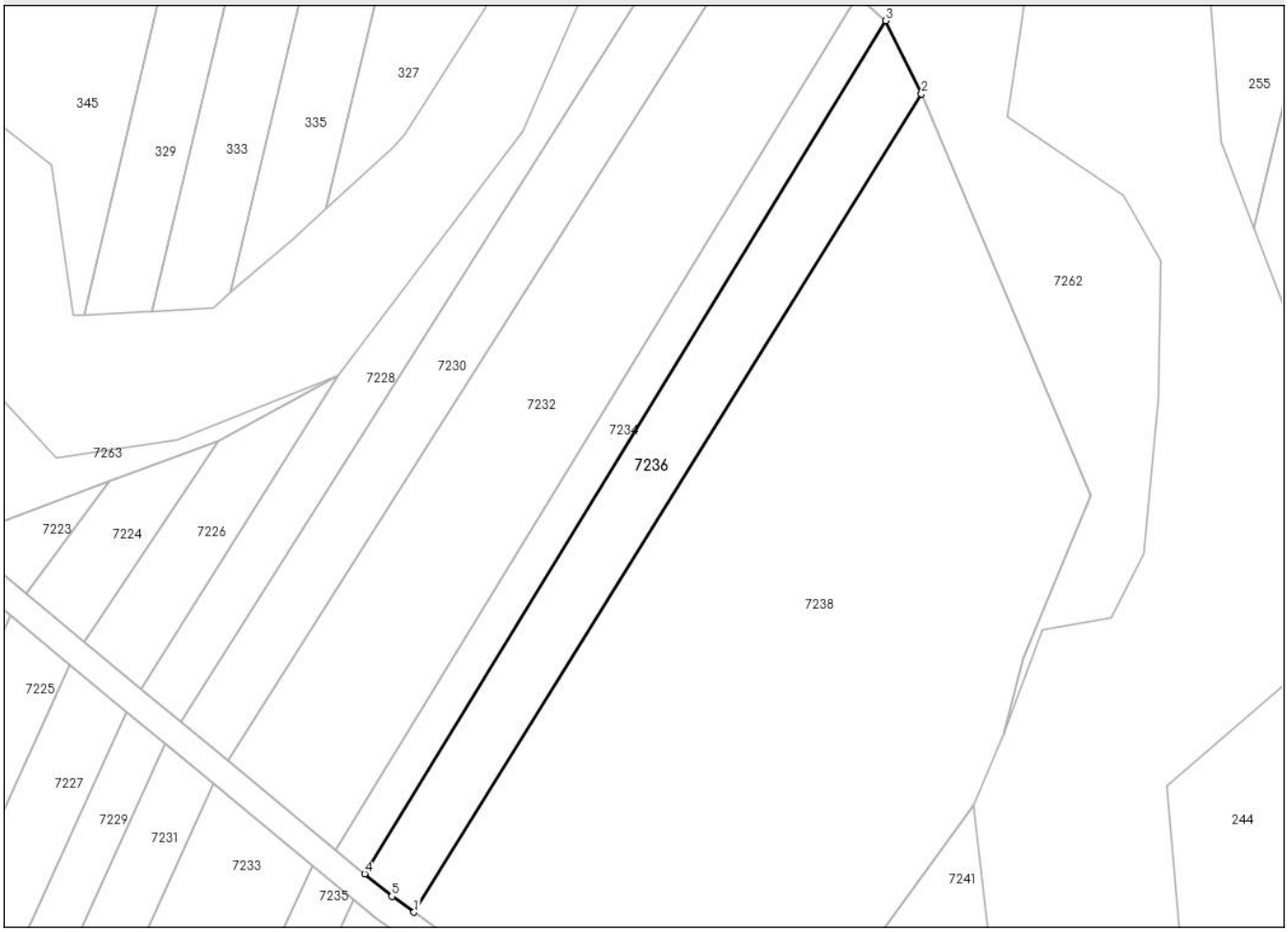
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.396	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.783,922 357.007,47	2	502.858,813 357.128,119	142.003
2	502.858,813 357.128,119	3	502.853,545 357.138,898	11.997
3	502.853,545 357.138,898	4	502.776,659 357.013,116	147.42
4	502.776,659 357.013,116	5	502.780,656 357.009,813	5.185
5	502.780,656 357.009,813	1	502.783,922 357.007,47	4.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.804	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

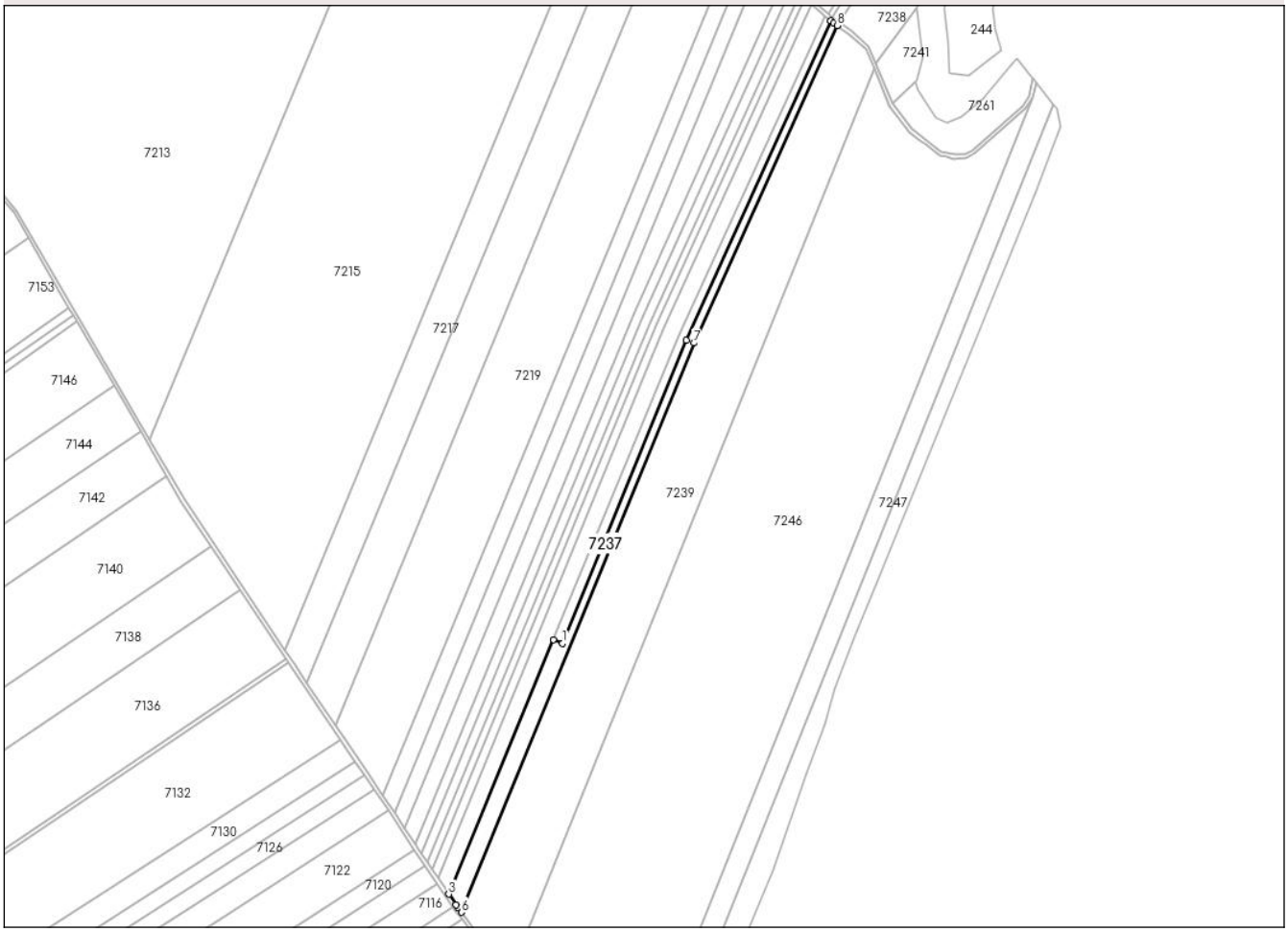
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.804	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.490,594 356.350,138	2	502.480,883 356.354,056	10.472
2	502.480,883 356.354,056	3	502.369,893 356.084,396	291.608
3	502.369,893 356.084,396	4	502.377,4 356.073,197	13.482
4	502.377,4 356.073,197	5	502.379,231 356.070,466	3.288
5	502.379,231 356.070,466	6	502.383,209 356.065,352	6.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.383,209 356.065,352	7	502.629,757 356.668,077	651.201
7	502.629,757 356.668,077	8	502.781,807 357.004,064	368.791
8	502.781,807 357.004,064	9	502.778,213 357.006,643	4.424
9	502.778,213 357.006,643	10	502.774,953 357.009,337	4.229
10	502.774,953 357.009,337	11	502.621,768 356.671,066	371.339
11	502.621,768 356.671,066	1	502.490,594 356.350,138	346.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.361	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; CF 84191 UAT CATEASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14667 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 1676, din 23/11/2021 emis de Cojgarea Gheorghita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ION**, LIPSA CNP; căsătorit cu; 2) **ANGHEL FLORENTINA CLAUDIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

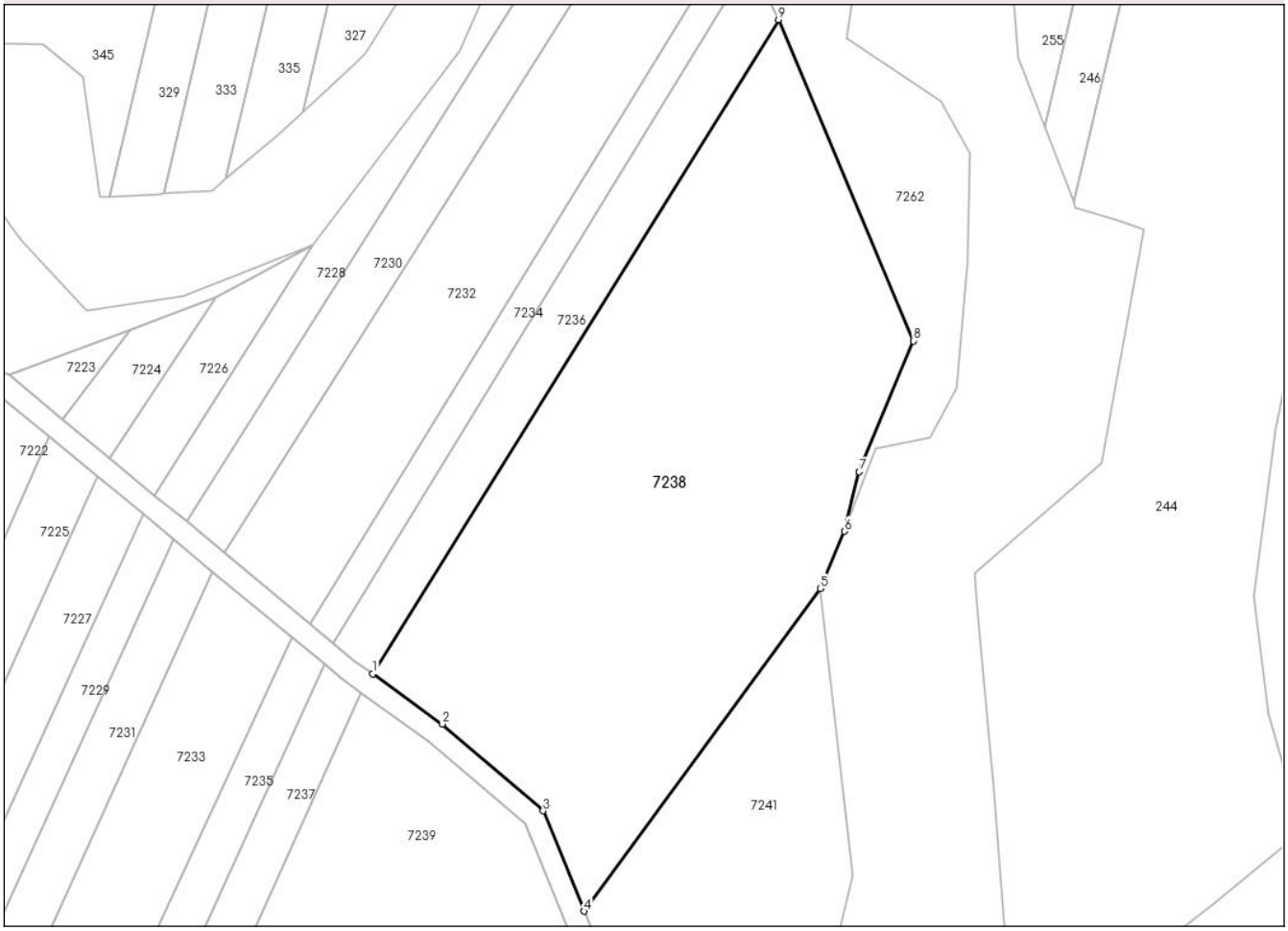
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.361	CF 84191 UAT CATEASCA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.361	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.783,922 357.007,47	2	502.796,763 356.998,258	15.804
2	502.796,763 356.998,258	3	502.815,364 356.982,241	24.547
3	502.815,364 356.982,241	4	502.822,929 356.963,724	20.003
4	502.822,929 356.963,724	5	502.866,508 357.023,266	73.786
5	502.866,508 357.023,266	6	502.871,01 357.033,783	11.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.871,01 357.033,783	7	502.873,741 357.044,752	11.304
7	502.873,741 357.044,752	8	502.883,727 357.068,896	26.128
8	502.883,727 357.068,896	9	502.858,813 357.128,119	64.25
9	502.858,813 357.128,119	1	502.783,922 357.007,47	142.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		69.239	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; CF 84190 UAT CATEASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2957 / 14/03/2022		
Act Notarial nr. 419, din 11/03/2022 emis de Cojgarea Gheorghita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ION**, LIPSA CNP; căsătorit cu; 2) **ANGHEL FLORENTINA CLAUDIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

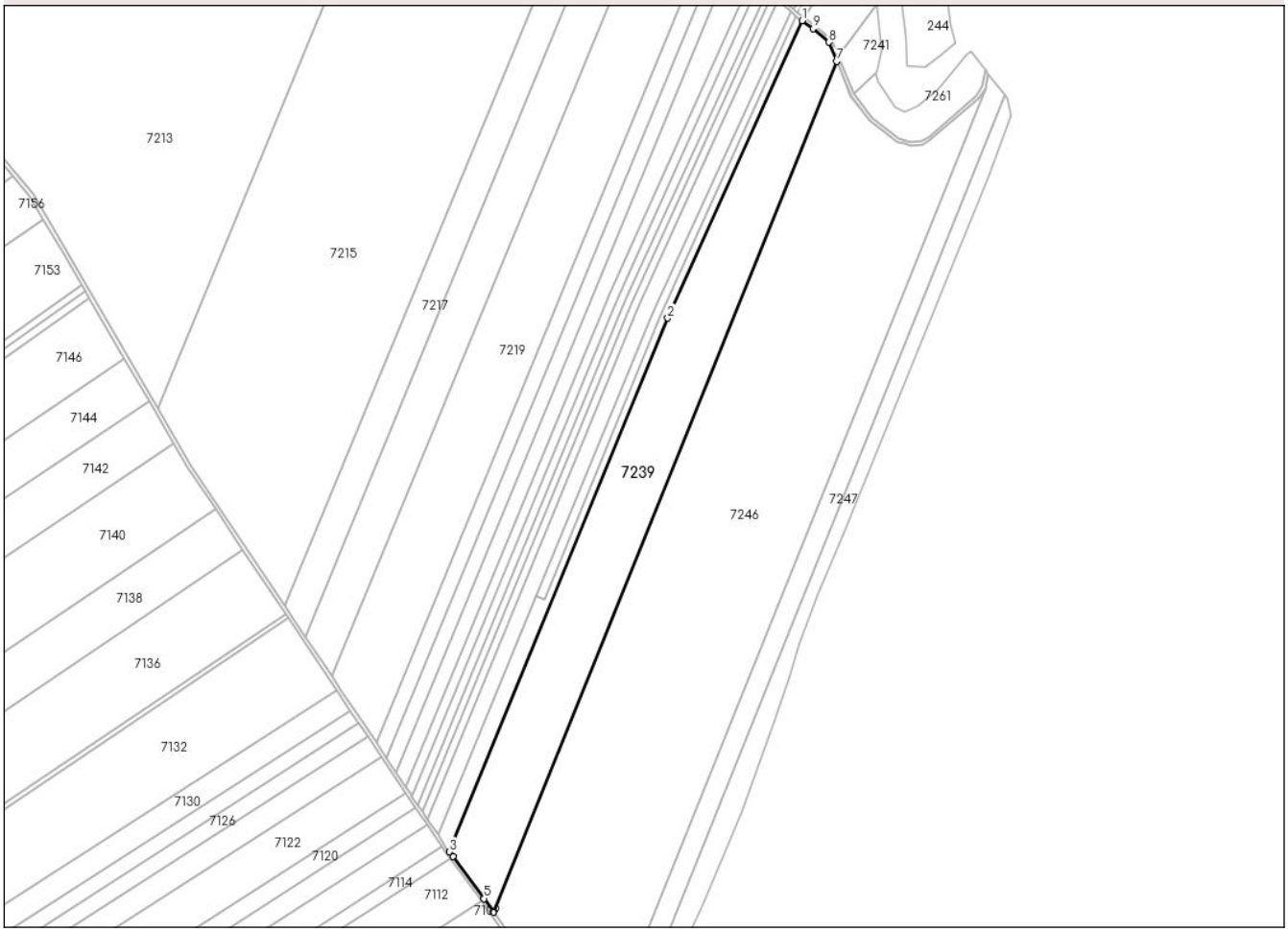
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	69.239	CF 84190 UAT CATEASCA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	69.239	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.781,807 357.004,064	2	502.629,757 356.668,077	368.791
2	502.629,757 356.668,077	3	502.383,209 356.065,352	651.201
3	502.383,209 356.065,352	4	502.387,187 356.060,238	6.479
4	502.387,187 356.060,238	5	502.422,233 356.012,306	59.378
5	502.422,233 356.012,306	6	502.433,074 355.996,998	18.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.433,074 355.996,998	7	502.820,786 356.958,393	1036.63
7	502.820,786 356.958,393	8	502.812,025 356.979,837	23.165
8	502.812,025 356.979,837	9	502.794,287 356.995,111	23.408
9	502.794,287 356.995,111	1	502.781,807 357.004,064	15.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.692	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

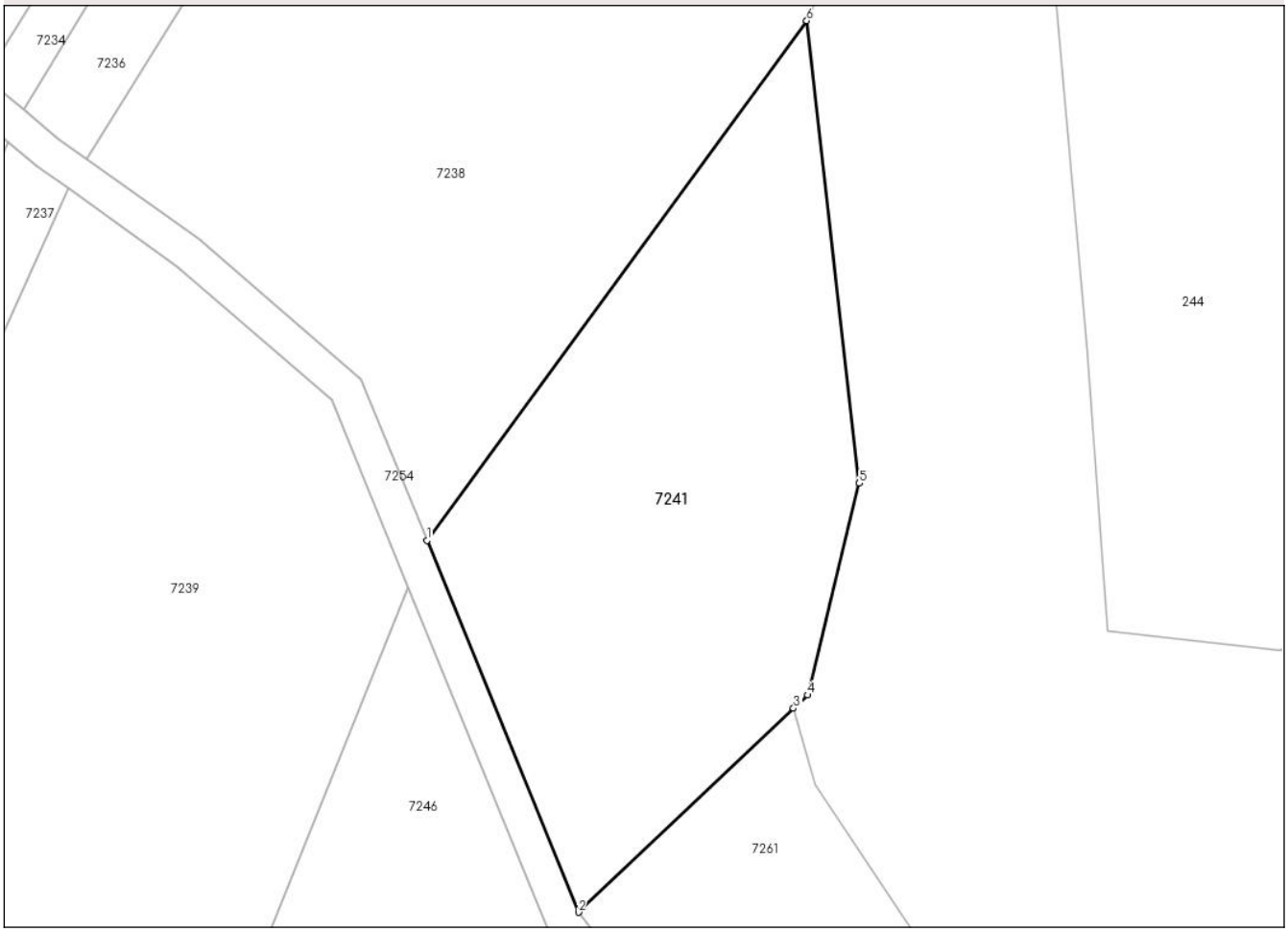
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.692	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.822,929 356.963,724	2	502.840,329 356.921,134	46.007
2	502.840,329 356.921,134	3	502.864,986 356.944,489	33.962
3	502.864,986 356.944,489	4	502.866,593 356.946,011	2.213
4	502.866,593 356.946,011	5	502.872,54 356.970,272	24.979
5	502.872,54 356.970,272	6	502.866,508 357.023,266	53.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.866,508 357.023,266	1	502.822,929 356.963,724	73.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		178.208	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

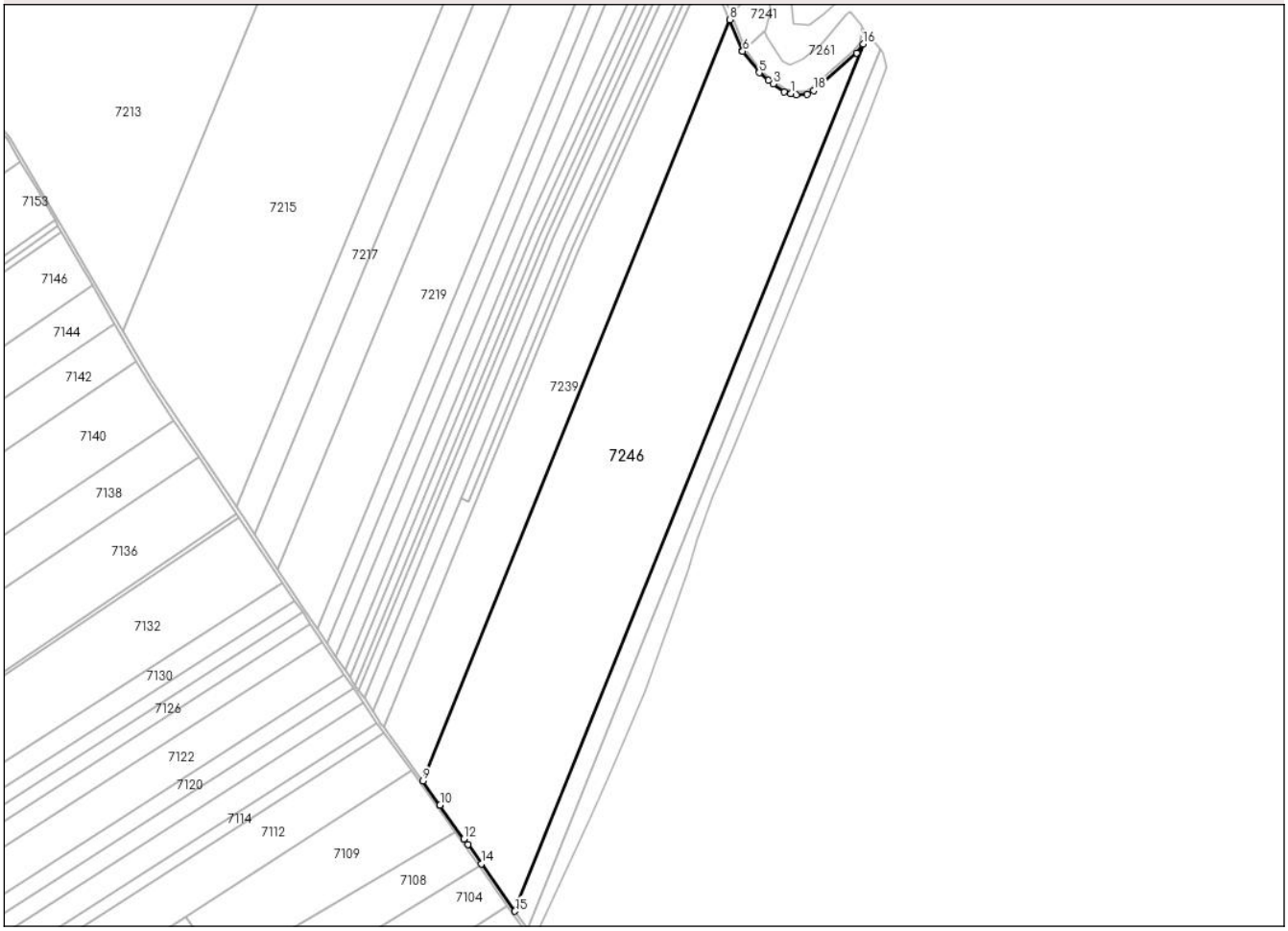
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	178.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	178.208	6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.897,986 356.865,019	2	502.889,762 356.866,946	8.447
2	502.889,762 356.866,946	3	502.876,011 356.877,594	17.392
3	502.876,011 356.877,594	4	502.870,051 356.882,21	7.539
4	502.870,051 356.882,21	5	502.858,116 356.891,452	15.095
5	502.858,116 356.891,452	6	502.837,27 356.918,55	34.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.837,27 356.918,55	7	502.836,83 356.919,122	0.722
7	502.836,83 356.919,122	8	502.820,786 356.958,393	42.422
8	502.820,786 356.958,393	9	502.433,074 355.996,998	1036.63
9	502.433,074 355.996,998	10	502.454,601 355.966,597	37.251
10	502.454,601 355.966,597	11	502.454,585 355.966,556	0.044
11	502.454,585 355.966,556	12	502.484,794 355.923,818	52.337
12	502.484,794 355.923,818	13	502.489,777 355.916,77	8.632
13	502.489,777 355.916,77	14	502.507,008 355.892,393	29.852
14	502.507,008 355.892,393	15	502.549,259 355.832,443	73.343
15	502.549,259 355.832,443	16	502.989,497 356.927,615	1180.344
16	502.989,497 356.927,615	17	502.981,334 356.916,423	13.853
17	502.981,334 356.916,423	18	502.926,86 356.868,965	72.247
18	502.926,86 356.868,965	19	502.918,597 356.864,464	9.409
19	502.918,597 356.864,464	20	502.904,947 356.863,389	13.692
20	502.904,947 356.863,389	1	502.897,986 356.865,019	7.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.890	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1313, din 11/09/2012 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU MARIUS-ALEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

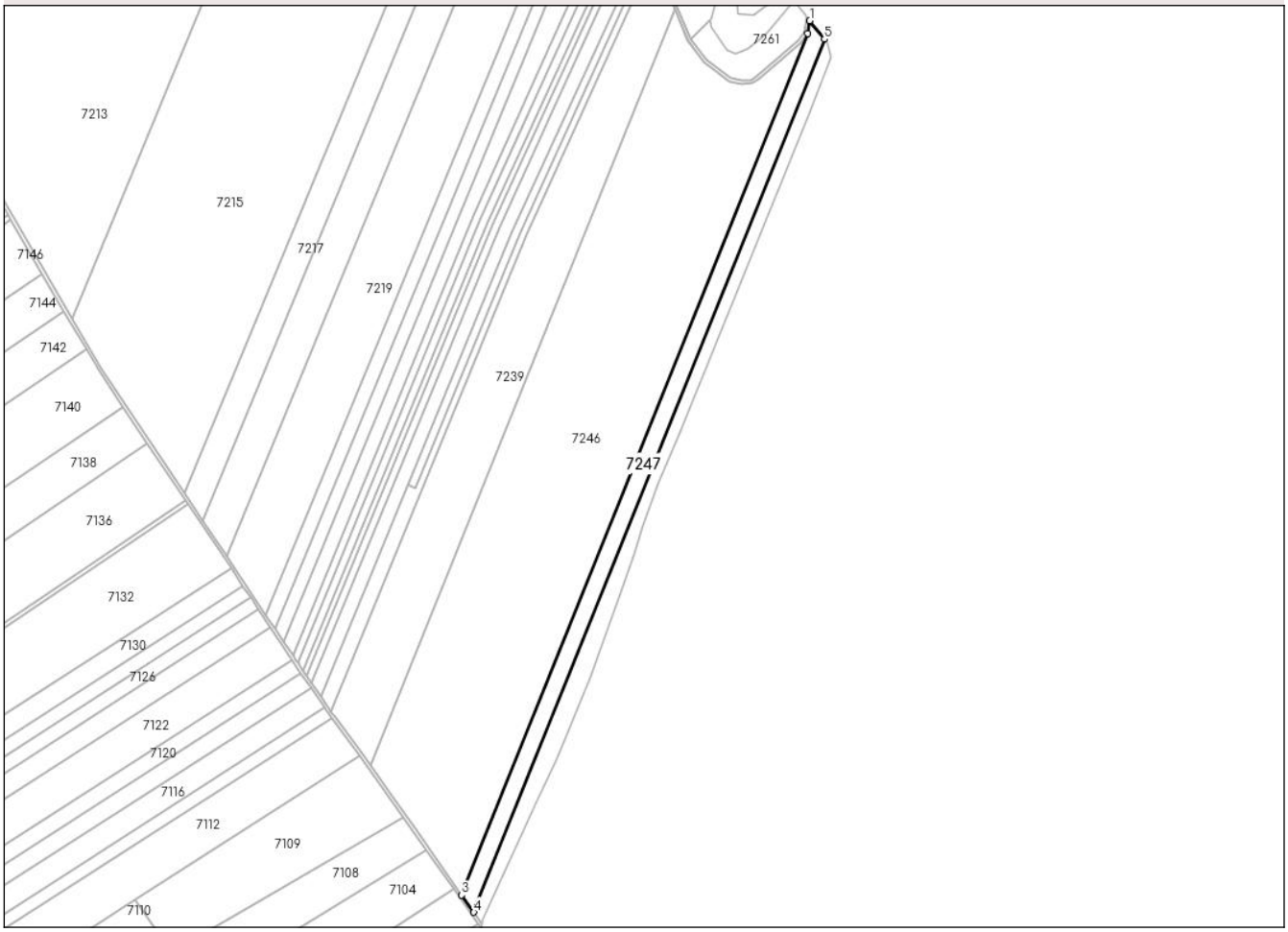
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.890	6	98	-	PARCELA 98/1/1 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.992,257 356.944,108	2	502.989,497 356.927,615	16.722
2	502.989,497 356.927,615	3	502.549,259 355.832,443	1180.344
3	502.549,259 355.832,443	4	502.564,681 355.810,561	26.771
4	502.564,681 355.810,561	5	503.010,904 356.920,619	1196.388
5	503.010,904 356.920,619	1	502.992,257 356.944,108	29.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.110	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1313, din 11/09/2012 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLESIA IULIANA-MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

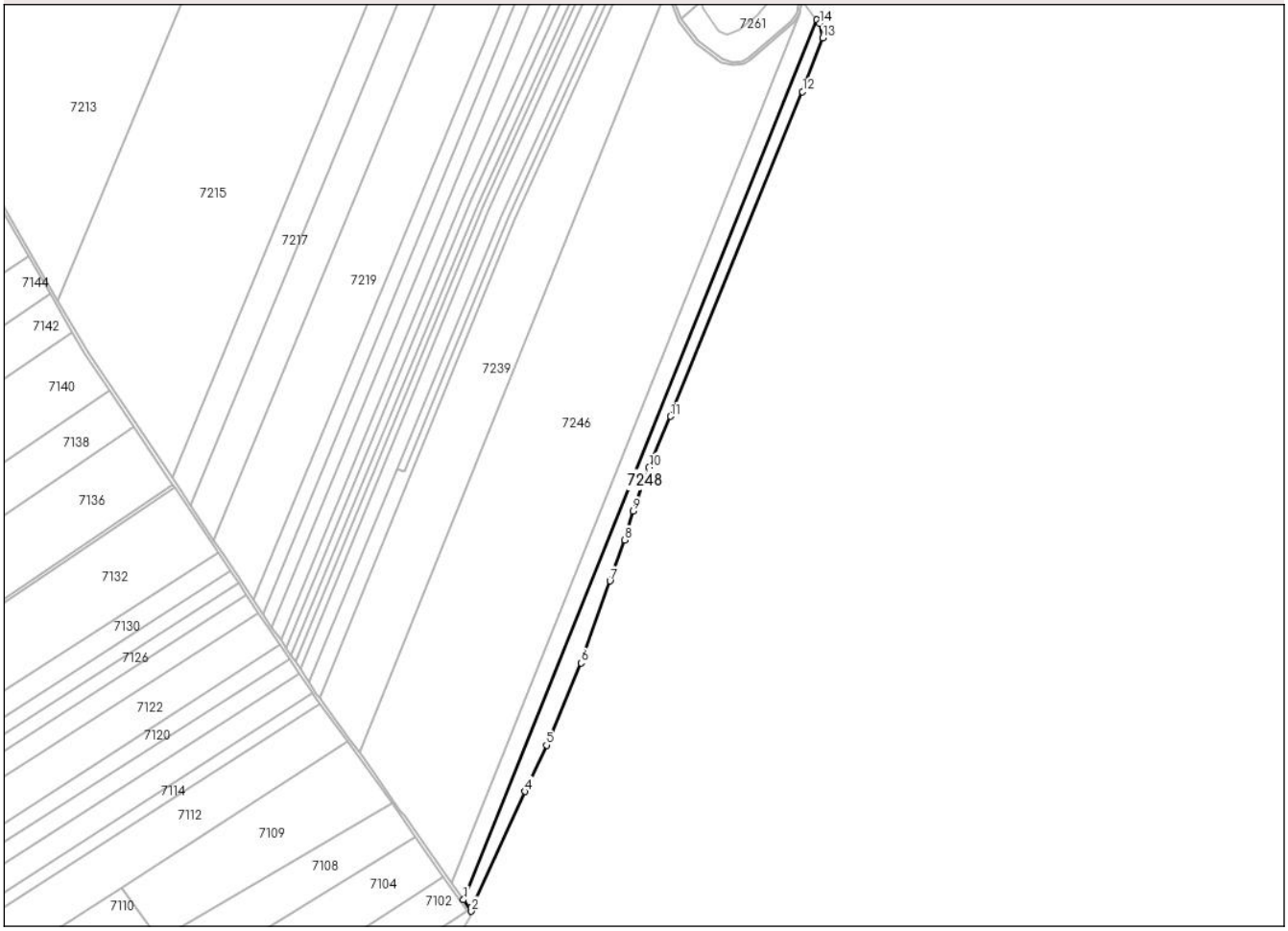
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.110	6	98	-	PARCELA 98/1/1 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.564,681 355.810,561	2	502.574,883 355.796,085	17.71
2	502.574,883 355.796,085	3	502.575,527 355.801,867	5.818
3	502.575,527 355.801,867	4	502.642,651 355.947,139	160.03
4	502.642,651 355.947,139	5	502.669,621 356.005,51	64.301
5	502.669,621 356.005,51	6	502.713,351 356.109,137	112.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.713,351 356.109,137	7	502.749,851 356.212,704	109.811
7	502.749,851 356.212,704	8	502.768,073 356.264,392	54.806
8	502.768,073 356.264,392	9	502.778,919 356.301,083	38.26
9	502.778,919 356.301,083	10	502.799,198 356.355,977	58.52
10	502.799,198 356.355,977	11	502.826,457 356.420,21	69.778
11	502.826,457 356.420,21	12	502.993,01 356.829,893	442.244
12	502.993,01 356.829,893	13	503.018,582 356.897,573	72.35
13	503.018,582 356.897,573	14	503.014,457 356.916,143	19.023
14	503.014,457 356.916,143	15	503.010,904 356.920,619	5.715
15	503.010,904 356.920,619	1	502.564,681 355.810,561	1196.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.083	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.083	6	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	502.574,216 355.790,088	2	502.574,883 355.796,085	6.034
4	502.549,259 355.832,443	5	502.507,008 355.892,393	73.343
7	502.484,794 355.923,818	8	502.454,585 355.966,556	52.337
10	502.433,074 355.996,998	11	502.422,233 356.012,306	18.758
13	502.383,209 356.065,352	14	502.379,231 356.070,466	6.479
16	502.369,893 356.084,396	17	502.358,354 356.101,609	20.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	502.574,883 355.796,085	3	502.564,681 355.810,561	17.71
5	502.507,008 355.892,393	6	502.489,777 355.916,77	29.852
8	502.454,585 355.966,556	9	502.454,601 355.966,597	0.044
11	502.422,233 356.012,306	12	502.387,187 356.060,238	59.378
14	502.379,231 356.070,466	15	502.377,4 356.073,197	3.288
17	502.358,354 356.101,609	18	502.352,222 356.110,757	11.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	502.564,681 355.810,561	4	502.549,259 355.832,443	26.771
6	502.489,777 355.916,77	7	502.484,794 355.923,818	8.632
9	502.454,601 355.966,597	10	502.433,074 355.996,998	37.251
12	502.387,187 356.060,238	13	502.383,209 356.065,352	6.479
15	502.377,4 356.073,197	16	502.369,893 356.084,396	13.482
18	502.352,222 356.110,757	19	502.347,4 356.117,949	8.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	502.347,4 356.117,949	20	502.340,771 356.127,839	11.906
22	502.334,052 356.137,863	23	502.322,942 356.154,436	19.952
25	502.300,026 356.188,621	26	502.282,863 356.214,224	30.823
28	502.249,726 356.263,657	29	502.219,723 356.308,414	53.883
31	502.196,62 356.342,879	32	502.089,857 356.502,144	191.739
34	501.912,055 356.808,229	35	501.726,528 357.026,651	286.581
37	501.695,51 357.063,444	38	501.621,171 357.153,036	116.417
40	501.568,17 357.216,91	41	501.481,676 357.321,149	135.451
43	501.440,349 357.370,955	44	501.392,812 357.428,245	74.444
46	501.405,971 357.406,121	47	501.415,791 357.394,287	15.378
49	501.454,869 357.347,192	50	501.461,352 357.339,379	10.152
52	501.487,198 357.308,23	53	501.492,608 357.301,71	8.472
55	501.609,247 357.161,142	56	501.702,326 357.048,967	145.763
58	501.804,417 356.928,773	59	501.828,818 356.900,045	37.692
61	501.889,41 356.828,709	62	501.908,775 356.805,911	29.912
64	501.946,1 356.741,656	65	501.967,319 356.705,129	42.243
67	501.975,466 356.691,105	68	502.015,265 356.622,591	79.235
70	502.071,084 356.526,499	71	502.086,463 356.500,024	30.618
73	502.149,143 356.406,521	74	502.197,756 356.334,001	87.306
76	502.255,604 356.247,706	77	502.270,834 356.224,986	27.352
79	502.280,615 356.210,394	80	502.290,558 356.195,561	17.857
82	502.333,383 356.131,677	83	502.344,766 356.114,696	20.443
85	502.374,316 356.070,615	86	502.375,987 356.068,121	3.002
88	502.418,986 356.009,97	89	502.474,337 355.931,806	95.778
91	502.539,226 355.839,735	92	502.570,073 355.795,967	53.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	502.340,771 356.127,839	21	502.338,497 356.131,231	4.084
23	502.322,942 356.154,436	24	502.312,14 356.170,55	19.4
26	502.282,863 356.214,224	27	502.261,299 356.246,392	38.727
29	502.219,723 356.308,414	30	502.205,964 356.328,939	24.71
32	502.089,857 356.502,144	33	502.053,023 356.565,554	73.332
35	501.726,528 357.026,651	36	501.705,404 357.051,521	32.63
38	501.621,171 357.153,036	39	501.592,731 357.187,309	44.536
41	501.481,676 357.321,149	42	501.469,047 357.336,369	19.777
44	501.392,812 357.428,245	45	501.389,285 357.426,231	4.062
47	501.415,791 357.394,287	48	501.439,926 357.365,2	37.796
50	501.461,352 357.339,379	51	501.482,362 357.314,058	32.902
53	501.492,608 357.301,71	54	501.547,031 357.236,122	85.227
56	501.702,326 357.048,967	57	501.759,197 356.982,011	87.849
59	501.828,818 356.900,045	60	501.867,26 356.854,786	59.382
62	501.908,775 356.805,911	63	501.924,058 356.779,601	30.427
65	501.967,319 356.705,129	66	501.971,41 356.698,086	8.145
68	502.015,265 356.622,591	69	502.043,164 356.574,563	55.543
71	502.086,463 356.500,024	72	502.118,346 356.452,461	57.26
74	502.197,756 356.334,001	75	502.200,31 356.330,192	4.586
77	502.270,834 356.224,986	78	502.280,451 356.210,638	17.273
80	502.290,558 356.195,561	81	502.305,779 356.172,857	27.334
83	502.344,766 356.114,696	84	502.357,457 356.095,765	22.791
86	502.375,987 356.068,121	87	502.383,993 356.057,829	13.039
89	502.474,337 355.931,806	90	502.503,95 355.889,788	51.405
92	502.570,073 355.795,967	1	502.574,216 355.790,088	7.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	502.338,497 356.131,231	22	502.334,052 356.137,863	7.984
24	502.312,14 356.170,55	25	502.300,026 356.188,621	21.756
27	502.261,299 356.246,392	28	502.249,726 356.263,657	20.785
30	502.205,964 356.328,939	31	502.196,62 356.342,879	16.782
33	502.053,023 356.565,554	34	501.912,055 356.808,229	280.648
36	501.705,404 357.051,521	37	501.695,51 357.063,444	15.494
39	501.592,731 357.187,309	40	501.568,17 357.216,91	38.464
42	501.469,047 357.336,369	43	501.440,349 357.370,955	44.942
45	501.389,285 357.426,231	46	501.405,971 357.406,121	26.131
48	501.439,926 357.365,2	49	501.454,869 357.347,192	23.4
51	501.482,362 357.314,058	52	501.487,198 357.308,23	7.573
54	501.547,031 357.236,122	55	501.609,247 357.161,142	97.431
57	501.759,197 356.982,011	58	501.804,417 356.928,773	69.851
60	501.867,26 356.854,786	61	501.889,41 356.828,709	34.215
63	501.924,058 356.779,601	64	501.946,1 356.741,656	43.882
66	501.971,41 356.698,086	67	501.975,466 356.691,105	8.074
69	502.043,164 356.574,563	70	502.071,084 356.526,499	55.585
72	502.118,346 356.452,461	73	502.149,143 356.406,521	55.308
75	502.200,31 356.330,192	76	502.255,604 356.247,706	99.304
78	502.280,451 356.210,638	79	502.280,615 356.210,394	0.294
81	502.305,779 356.172,857	82	502.333,383 356.131,677	49.576
84	502.357,457 356.095,765	85	502.374,316 356.070,615	30.278
87	502.383,993 356.057,829	88	502.418,986 356.009,97	59.287
90	502.503,95 355.889,788	91	502.539,226 355.839,735	61.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 85.000 Masurata: 1.020	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7251

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114435, din 14/03/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ATANASESCU VALERIA**, LIPSA CNP; 2) **MIHU MARIANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

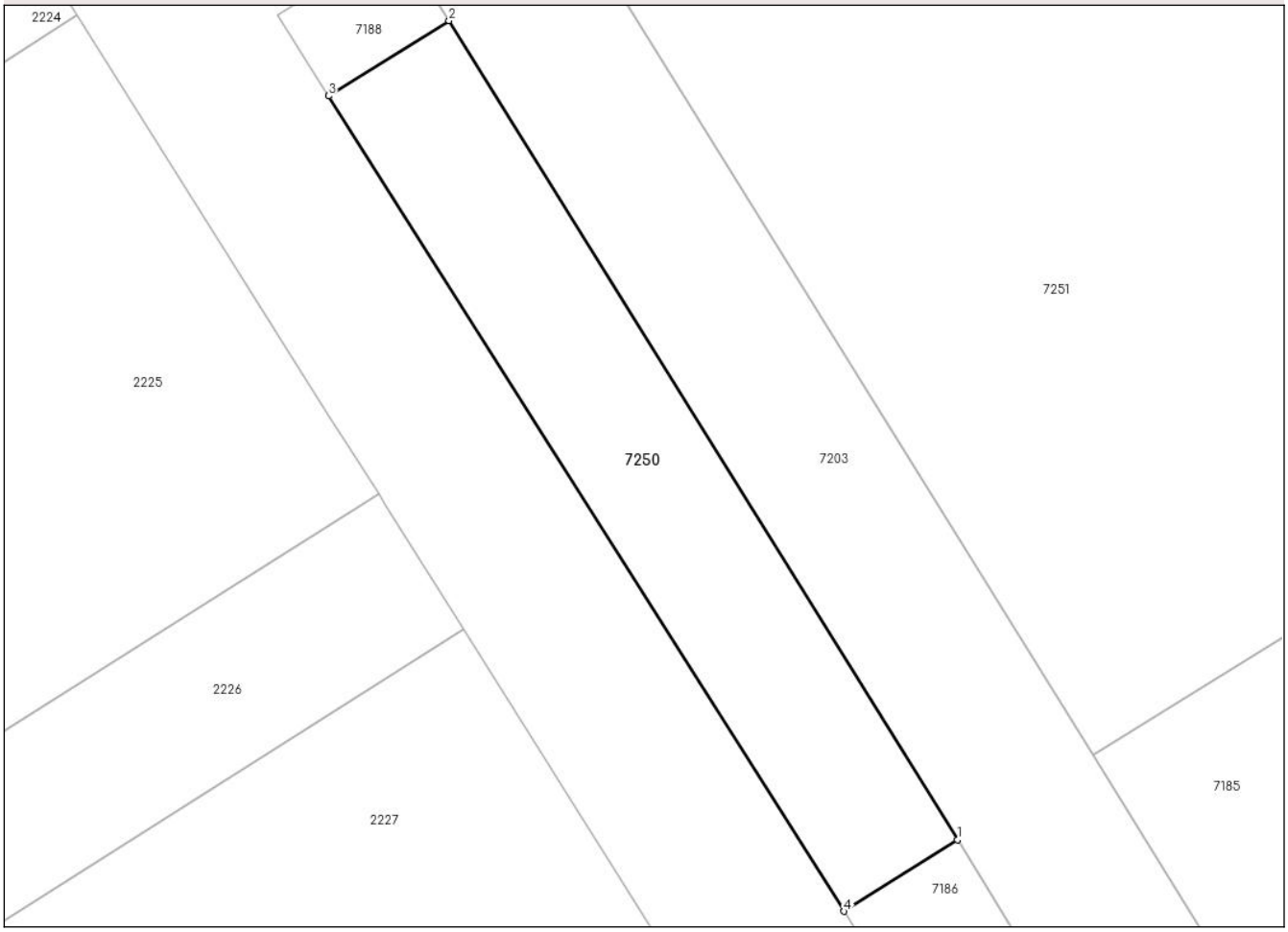
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 85.000 Masurata: 1.020	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7251

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.020	5	90	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.687,187 356.698,508	2	500.642,662 356.770,243	84.43
2	500.642,662 356.770,243	3	500.632,121 356.763,652	12.432
3	500.632,121 356.763,652	4	500.677,258 356.692,258	84.466
4	500.677,258 356.692,258	1	500.687,187 356.698,508	11.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 85.000 Masurata: 83.980	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7250

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114435, din 14/03/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ATANASESCU VALERIA**, LIPSA CNP; 2) **MIHU MARIANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

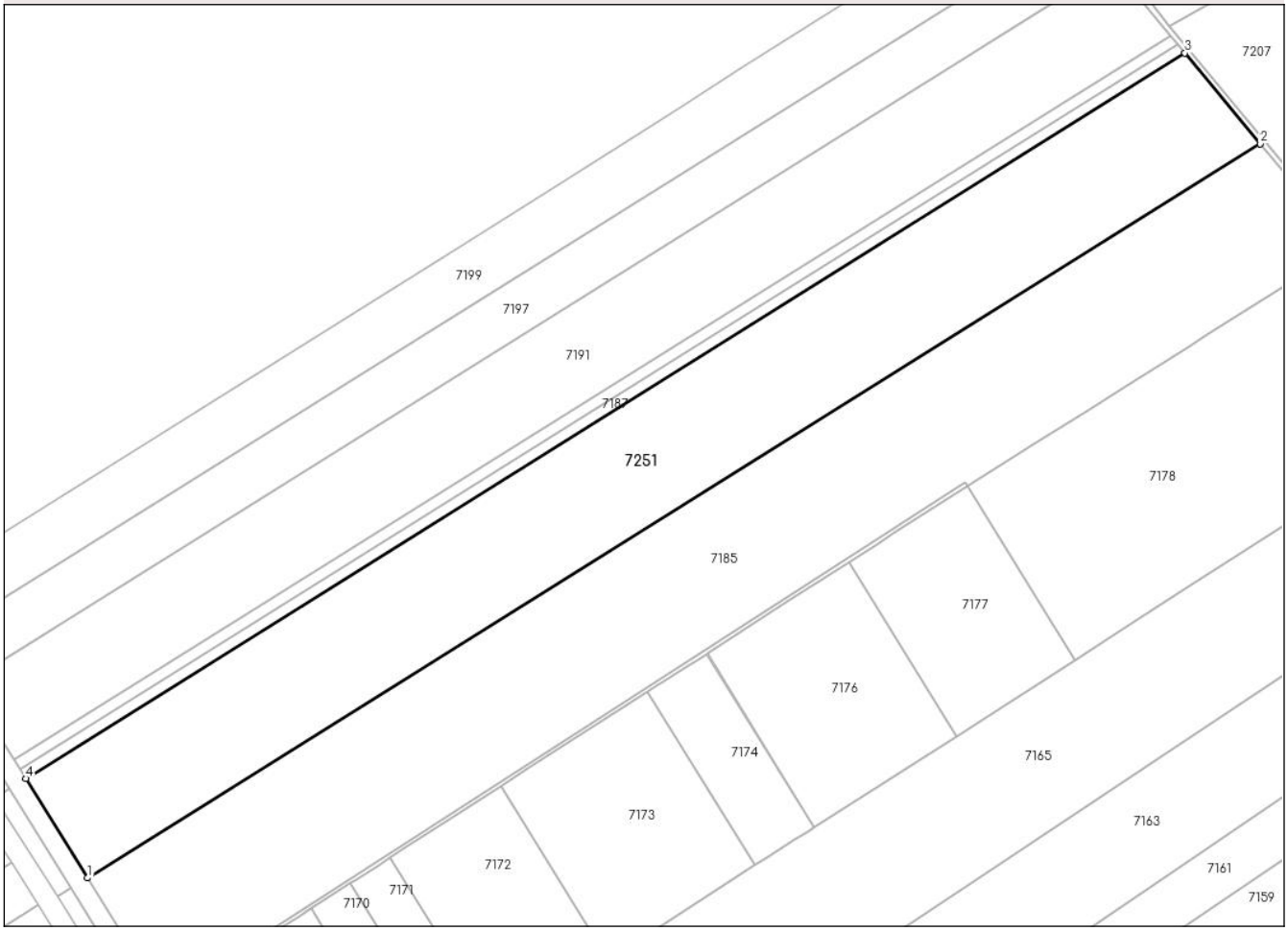
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 85.000 Masurata: 83.980	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7250

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	83.980	5	94/4	-	PARCELA 94 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.699,076 356.705,9	2	501.547,031 357.236,122	1000.082
2	501.547,031 357.236,122	3	501.492,608 357.301,71	85.227
3	501.492,608 357.301,71	4	500.654,532 356.777,665	988.43
4	500.654,532 356.777,665	1	500.699,076 356.705,9	84.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83165	Din acte: 36.666 Masurata: 36.352	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7253

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20452 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 332, din 24/07/2023 emis de Georgescu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGE-MĂDĂLIN**, căsătorit;	
B3	se noteaza apartenenta imobilului la patrimoniul de afectatiune al entității juridice NEAGOE GEORGE MĂDĂLIN INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83165	Din acte: 36.666 Masurata: 36.352	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7253

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.352	5	94/4	-	PARCELA 94/31 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.985,19 356.254,917	2	501.004,294 356.226,768	34.02
2	501.004,294 356.226,768	3	501.781,911 356.755,602	940.401
3	501.781,911 356.755,602	4	501.889,41 356.828,709	130.003
4	501.889,41 356.828,709	5	501.867,26 356.854,786	34.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.867,26 356.854,786	1	500.985,19 356.254,917	1066.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 36.666 Masurata: 313	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 83165; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7252

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20452 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 332, din 24/07/2023 emis de Georgescu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGE-MĂDĂLIN**, căsătorit;	
B3	se noteaza apartenenta imobilului la patrimoniul de afectatiune al entității juridice NEAGOE GEORGE MĂDĂLIN INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

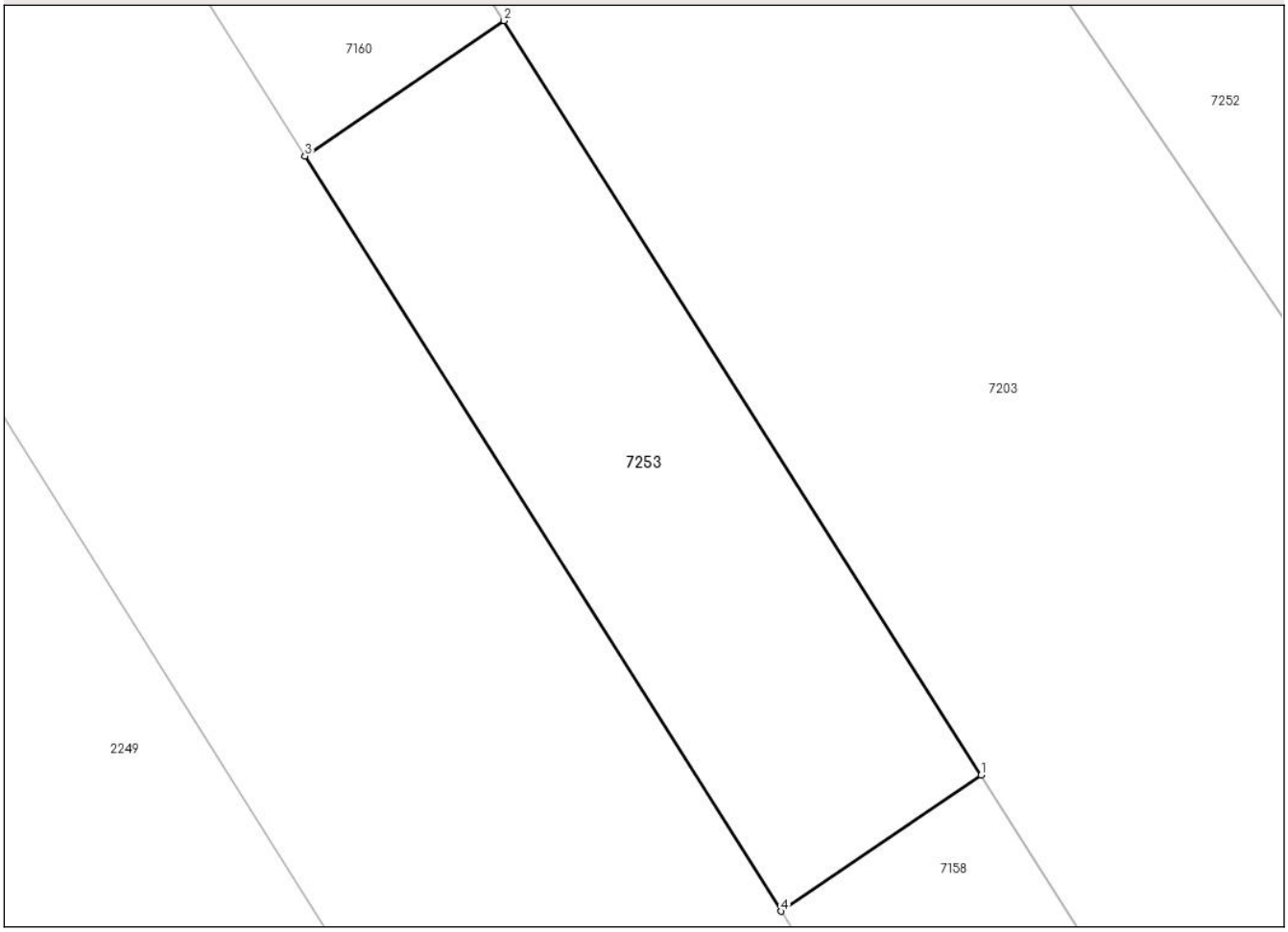
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 36.666 Masurata: 313	PARTE DIN CF 83165; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7252

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	313	5	90	-	PARCELA 94/31 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.988,338 356.215,917	2	500.970,146 356.244,686	34.038
2	500.970,146 356.244,686	3	500.962,552 356.239,521	9.184
3	500.962,552 356.239,521	4	500.980,711 356.210,73	34.039
4	500.980,711 356.210,73	1	500.988,338 356.215,917	9.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.574	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

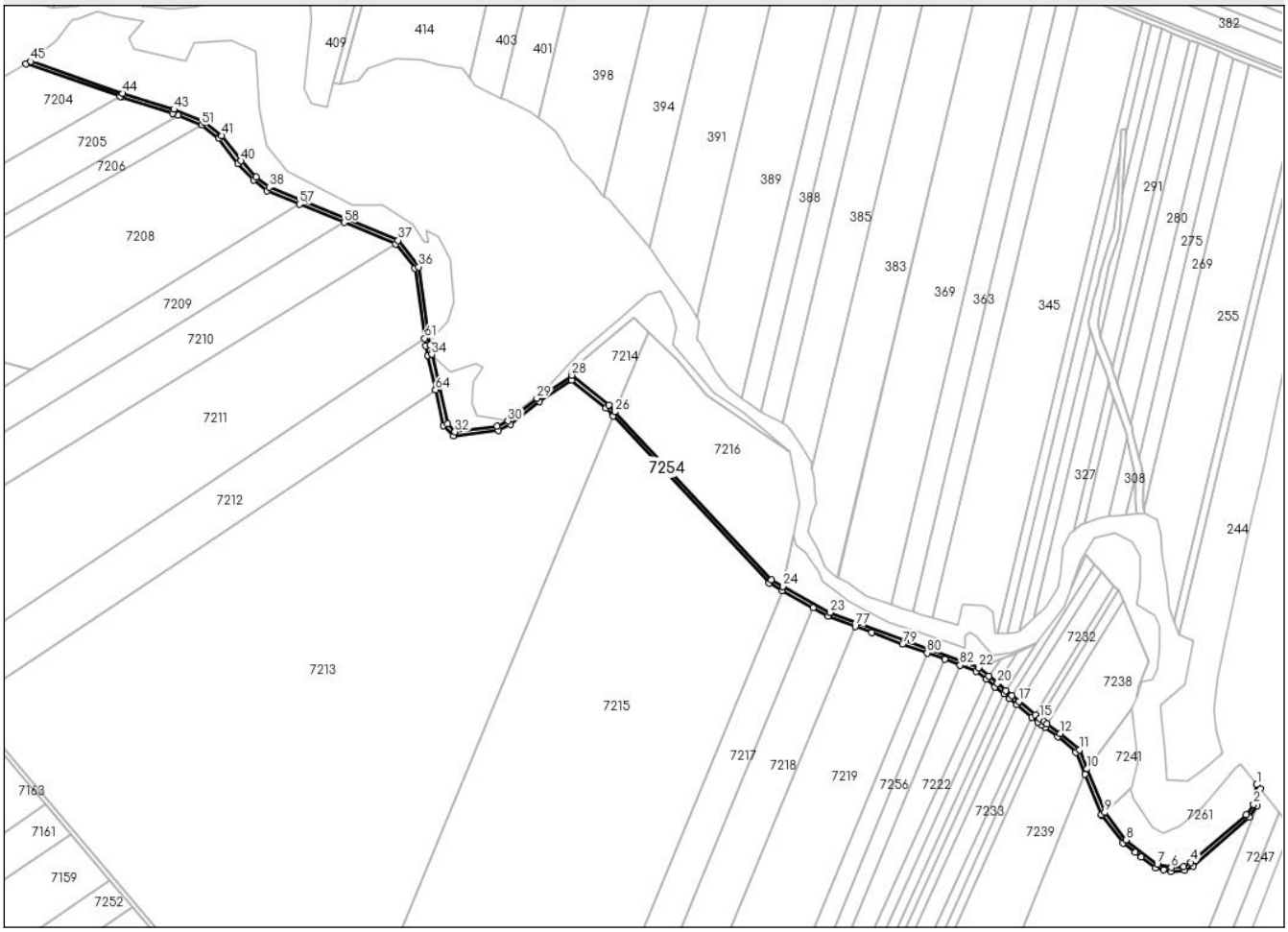
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.574	6	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	502.988,907 356.948,327	2	502.985,708 356.929,208	19.385
4	502.924,562 356.872,268	5	502.917,433 356.868,385	8.118
7	502.891,522 356.870,642	8	502.860,972 356.894,299	38.639
10	502.822,929 356.963,724	11	502.815,364 356.982,241	20.003
13	502.783,922 357.007,47	14	502.780,656 357.009,813	4.02
16	502.772,33 357.016,693	17	502.756,499 357.029,776	20.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	502.985,708 356.929,208	3	502.978,368 356.919,144	12.456
5	502.917,433 356.868,385	6	502.905,253 356.867,425	12.218
8	502.860,972 356.894,299	9	502.840,329 356.921,134	33.856
11	502.815,364 356.982,241	12	502.796,763 356.998,258	24.547
14	502.780,656 357.009,813	15	502.776,659 357.013,116	5.185
17	502.756,499 357.029,776	18	502.749,505 357.035,555	9.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	502.978,368 356.919,144	4	502.924,562 356.872,268	71.361
6	502.905,253 356.867,425	7	502.891,522 356.870,642	14.103
9	502.840,329 356.921,134	10	502.822,929 356.963,724	46.007
12	502.796,763 356.998,258	13	502.783,922 357.007,47	15.804
15	502.776,659 357.013,116	16	502.772,33 357.016,693	5.616
18	502.749,505 357.035,555	19	502.743,641 357.040,401	7.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	502.743,641 357.040,401	20	502.735,299 357.047,294	10.821
22	502.716,723 357.062,645	23	502.571,421 357.116,451	154.944
25	502.514,093 357.148,247	26	502.361,2 357.312,405	224.33
28	502.319,117 357.348,307	29	502.284,788 357.325,734	41.086
31	502.246,095 357.298,263	32	502.204,724 357.292,974	41.708
34	502.181,997 357.368,597	35	502.180,121 357.377,771	9.364
37	502.149,12 357.479,917	38	502.023,179 357.531,959	136.27
40	501.995,503 357.557,658	41	501.976,725 357.582,331	31.006
43	501.929,917 357.608,029	44	501.879,834 357.623,617	52.453
46	501.785,123 357.652,203	47	501.877,154 357.620,313	97.4
49	501.928,567 357.604,26	50	501.934,262 357.601,945	6.148
52	501.957,498 357.592,5	53	501.973,845 357.579,51	20.88
55	502.007,788 357.539,116	56	502.021,128 357.528,478	17.062
58	502.096,29 357.497,42	59	502.146,615 357.476,624	54.453
61	502.175,144 357.384,329	62	502.176,178 357.377,087	7.315
64	502.185,745 357.333,877	65	502.193,668 357.298,823	35.938
67	502.247,274 357.294,382	68	502.258,764 357.300,114	12.84
70	502.318,863 357.343,353	71	502.352,339 357.316,051	43.198
73	502.511,599 357.145,056	74	502.524,642 357.137,822	14.915
76	502.569,747 357.112,806	77	502.596,09 357.103,051	28.091
79	502.642,529 357.085,854	80	502.666,582 357.076,947	25.649
82	502.698,696 357.065,055	83	502.714,698 357.059,13	17.064
85	502.733,075 357.043,943	86	502.741,49 357.036,99	10.916
88	502.754,343 357.026,368	89	502.768,911 357.014,33	18.898
91	502.778,213 357.006,643	92	502.781,807 357.004,064	4.424
94	502.812,025 356.979,837	95	502.820,786 356.958,393	23.165
97	502.837,27 356.918,55	98	502.858,116 356.891,452	34.189
100	502.876,011 356.877,594	101	502.889,762 356.866,946	17.392
103	502.904,947 356.863,389	104	502.918,597 356.864,464	13.692
106	502.981,334 356.916,423	107	502.989,497 356.927,615	13.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	502.735,299 357.047,294	21	502.726,685 357.054,412	11.174
23	502.571,421 357.116,451	24	502.525,459 357.141,943	52.558
26	502.361,2 357.312,405	27	502.355,079 357.318,978	8.982
29	502.284,788 357.325,734	30	502.256,61 357.303,51	35.887
32	502.204,724 357.292,974	33	502.197,328 357.300,777	10.751
35	502.180,121 357.377,771	36	502.169,222 357.454,135	77.138
38	502.023,179 357.531,959	39	502.010,488 357.542,079	16.232
41	501.976,725 357.582,331	42	501.959,537 357.595,989	21.954
44	501.879,834 357.623,617	45	501.789,737 357.654,837	95.353
47	501.877,154 357.620,313	48	501.878,585 357.619,817	1.515
50	501.934,262 357.601,945	51	501.957,211 357.592,617	24.772
53	501.973,845 357.579,51	54	501.992,46 357.555,052	30.736
56	502.021,128 357.528,478	57	502.052,826 357.515,38	34.298
59	502.146,615 357.476,624	60	502.165,412 357.452,516	30.57
62	502.176,178 357.377,087	63	502.178,086 357.367,755	9.525
65	502.193,668 357.298,823	66	502.203,218 357.288,749	13.881
68	502.258,764 357.300,114	69	502.287,13 357.322,487	36.127
71	502.352,339 357.316,051	72	502.359,522 357.308,338	10.54
74	502.524,642 357.137,822	75	502.555,016 357.120,976	34.733
77	502.596,09 357.103,051	78	502.612,309 357.097,045	17.295
80	502.666,582 357.076,947	81	502.683,558 357.070,661	18.102
83	502.714,698 357.059,13	84	502.724,295 357.051,198	12.451
86	502.741,49 357.036,99	87	502.747,158 357.032,306	7.353
89	502.768,911 357.014,33	90	502.774,953 357.009,337	7.838
92	502.781,807 357.004,064	93	502.794,287 356.995,111	15.359
95	502.820,786 356.958,393	96	502.836,83 356.919,122	42.422
98	502.858,116 356.891,452	99	502.870,051 356.882,21	15.095
101	502.889,762 356.866,946	102	502.897,986 356.865,019	8.447
104	502.918,597 356.864,464	105	502.926,86 356.868,965	9.409
107	502.989,497 356.927,615	108	502.992,257 356.944,108	16.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	502.726,685 357.054,412	22	502.716,723 357.062,645	12.924
24	502.525,459 357.141,943	25	502.514,093 357.148,247	12.997
27	502.355,079 357.318,978	28	502.319,117 357.348,307	46.405
30	502.256,61 357.303,51	31	502.246,095 357.298,263	11.751
33	502.197,328 357.300,777	34	502.181,997 357.368,597	69.531
36	502.169,222 357.454,135	37	502.149,12 357.479,917	32.693
39	502.010,488 357.542,079	40	501.995,503 357.557,658	21.616
42	501.959,537 357.595,989	43	501.929,917 357.608,029	31.974
45	501.789,737 357.654,837	46	501.785,123 357.652,203	5.313
48	501.878,585 357.619,817	49	501.928,567 357.604,26	52.347
51	501.957,211 357.592,617	52	501.957,498 357.592,5	0.31
54	501.992,46 357.555,052	55	502.007,788 357.539,116	22.111
57	502.052,826 357.515,38	58	502.096,29 357.497,42	47.029
60	502.165,412 357.452,516	61	502.175,144 357.384,329	68.878
63	502.178,086 357.367,755	64	502.185,745 357.333,877	34.733
66	502.203,218 357.288,749	67	502.247,274 357.294,382	44.415
69	502.287,13 357.322,487	70	502.318,863 357.343,353	37.979
72	502.359,522 357.308,338	73	502.511,599 357.145,056	223.133
75	502.555,016 357.120,976	76	502.569,747 357.112,806	16.845
78	502.612,309 357.097,045	79	502.642,529 357.085,854	32.226
81	502.683,558 357.070,661	82	502.698,696 357.065,055	16.143
84	502.724,295 357.051,198	85	502.733,075 357.043,943	11.39
87	502.747,158 357.032,306	88	502.754,343 357.026,368	9.321
90	502.774,953 357.009,337	91	502.778,213 357.006,643	4.229
93	502.794,287 356.995,111	94	502.812,025 356.979,837	23.408
96	502.836,83 356.919,122	97	502.837,27 356.918,55	0.722
99	502.870,051 356.882,21	100	502.876,011 356.877,594	7.539
102	502.897,986 356.865,019	103	502.904,947 356.863,389	7.149
105	502.926,86 356.868,965	106	502.981,334 356.916,423	72.247
108	502.992,257 356.944,108	1	502.988,907 356.948,327	5.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 108, din 11/03/2004 emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE I GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **GRIGORE MARIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

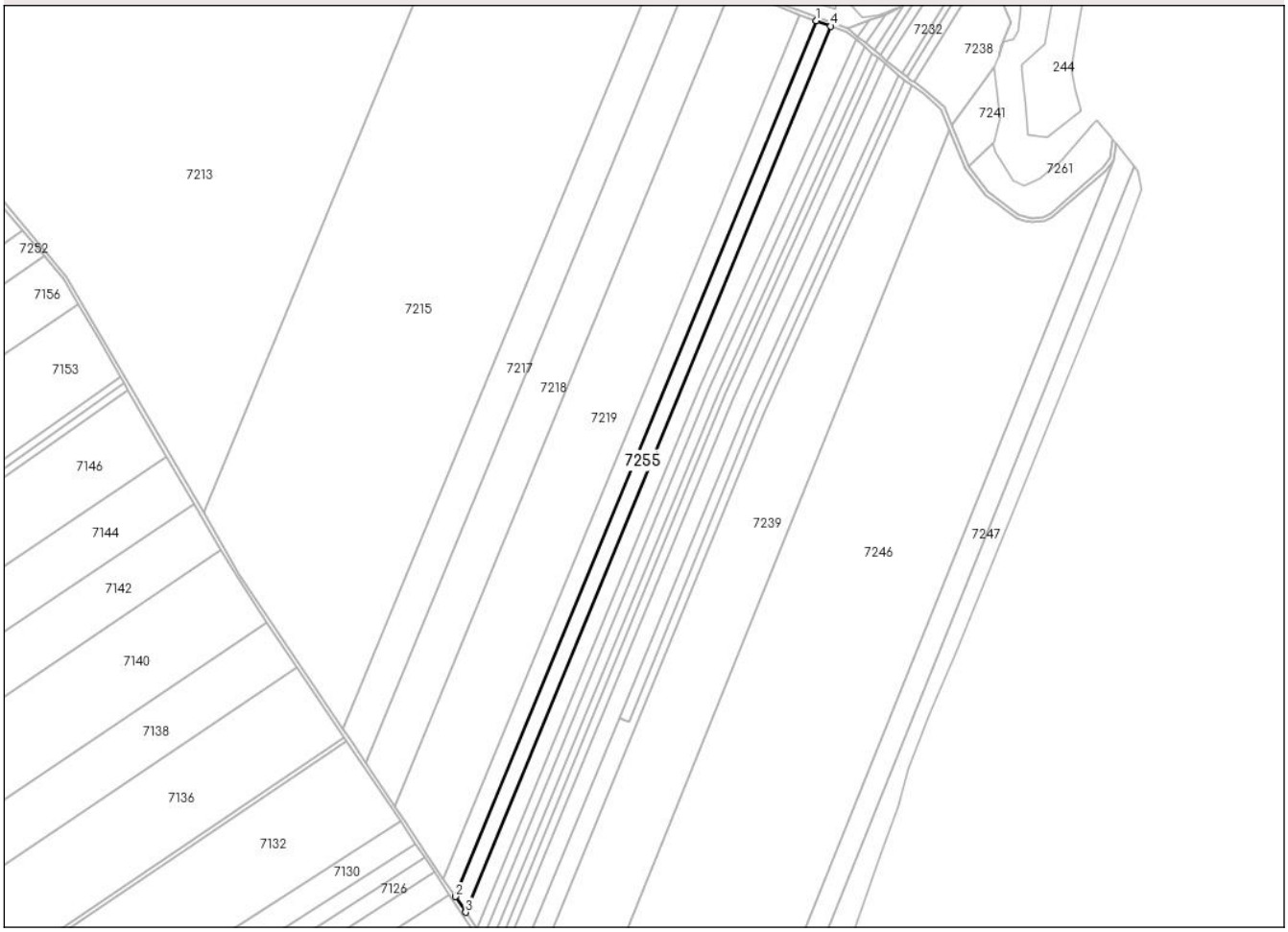
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.800	6	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.683,558 357.070,661	2	502.312,14 356.170,55	973.731
2	502.312,14 356.170,55	3	502.322,942 356.154,436	19.4
3	502.322,942 356.154,436	4	502.698,696 357.065,055	985.098
4	502.698,696 357.065,055	1	502.683,558 357.070,661	16.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 108, din 11/03/2004 emis de JUDECATORIA TOPOLOVENI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU A MANDA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

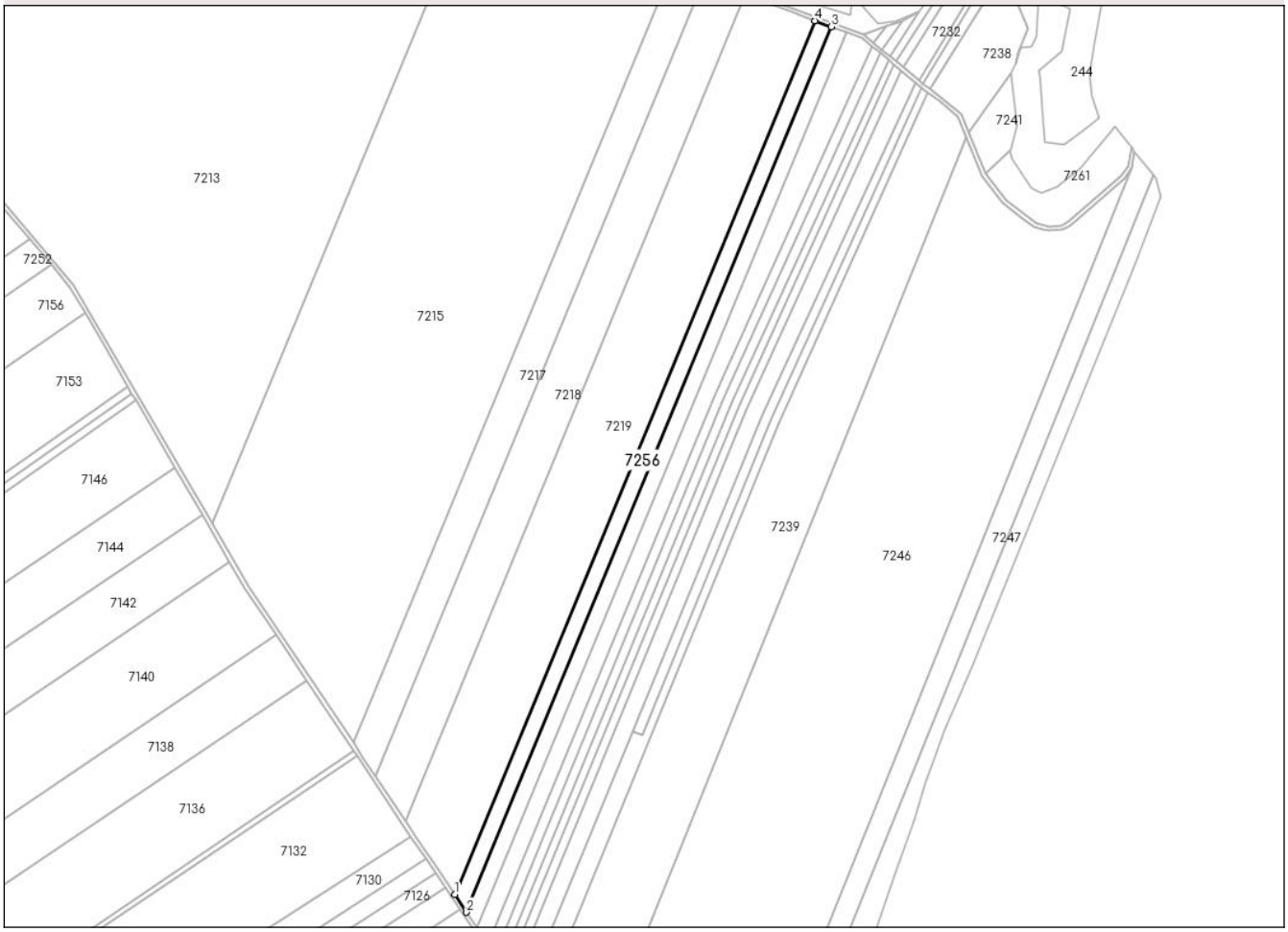
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	6	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.300,026 356.188,621	2	502.312,14 356.170,55	21.756
2	502.312,14 356.170,55	3	502.683,558 357.070,661	973.731
3	502.683,558 357.070,661	4	502.666,582 357.076,947	18.102
4	502.666,582 357.076,947	1	502.300,026 356.188,621	960.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	734	22	502	-	
2	pasune	NU	66	22	496	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.085,748 350.467,071	2	501.089,944 350.466,305	4.265
2	501.089,944 350.466,305	3	501.152,396 350.671,597	214.581
3	501.152,396 350.671,597	4	501.160,254 350.697,427	26.999
4	501.160,254 350.697,427	5	501.157,892 350.697,852	2.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	501.157,892 350.697,852	6	501.150,057 350.672,789	26.259
6	501.150,057 350.672,789	1	501.085,748 350.467,071	215.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

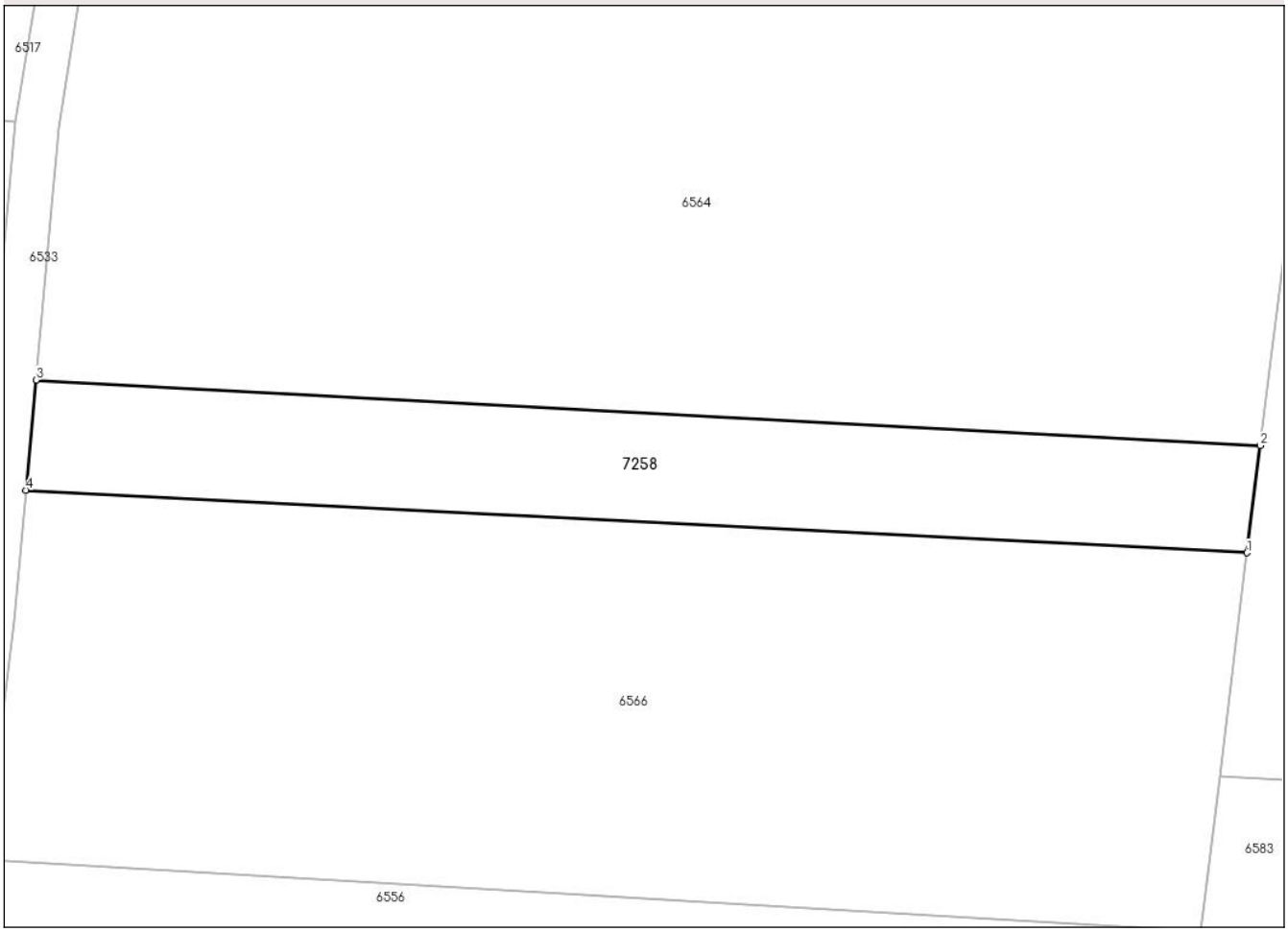
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.093	13	828,835	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.487,351 350.208,285	2	500.488,549 350.217,978	9.767
2	500.488,549 350.217,978	3	500.377,796 350.223,915	110.912
3	500.377,796 350.223,915	4	500.376,879 350.213,964	9.993
4	500.376,879 350.213,964	1	500.487,351 350.208,285	110.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		159	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	159	6	415	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.430,326 350.457,812	2	500.423,017 350.459,449	7.49
2	500.423,017 350.459,449	3	500.416,504 350.437,879	22.532
3	500.416,504 350.437,879	4	500.423,474 350.437,09	7.015
4	500.423,474 350.437,09	1	500.430,326 350.457,812	21.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

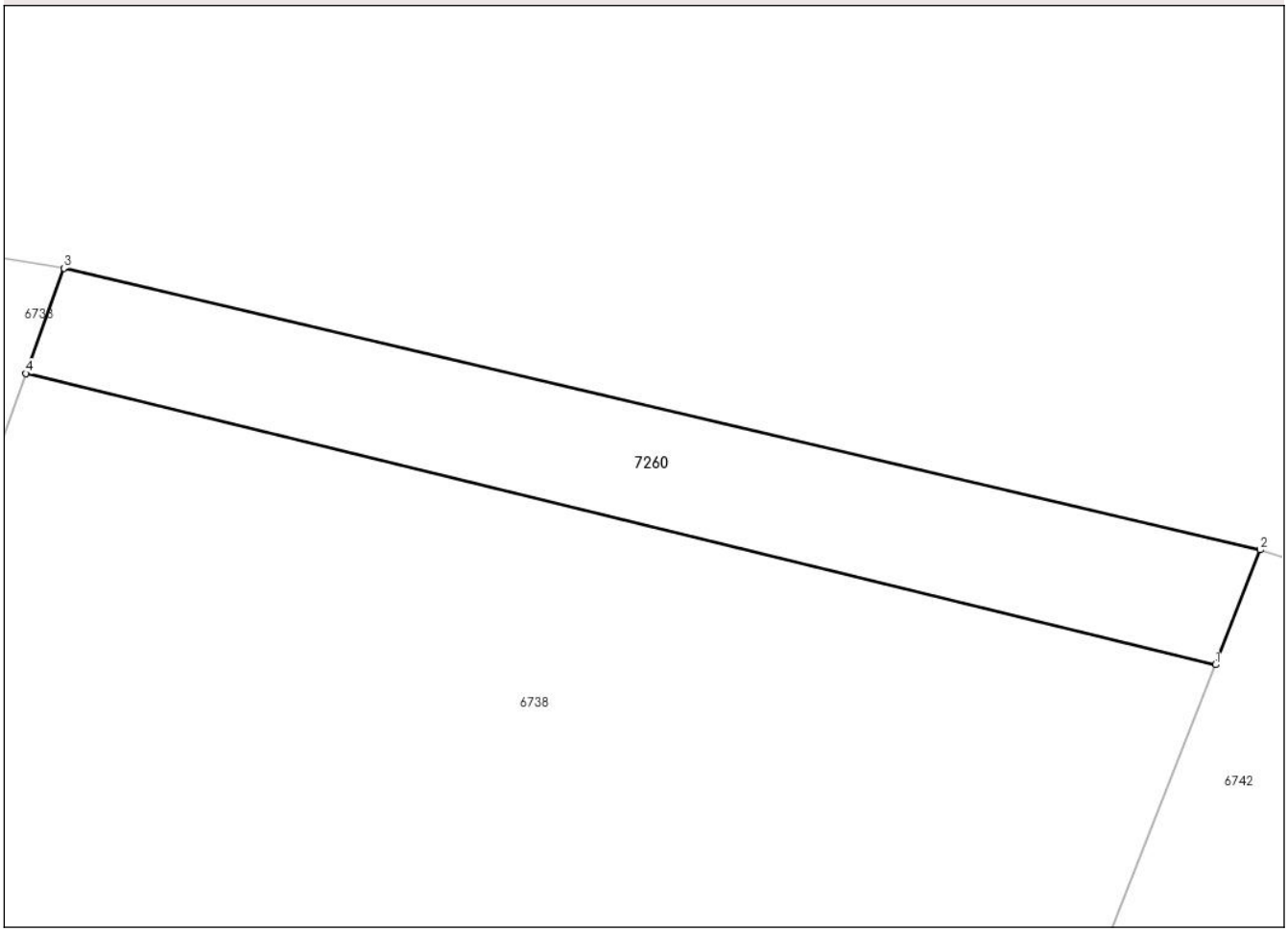
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	160	22	492/2,492/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.099,485 350.818,5	2	501.100,989 350.822,341	4.125
2	501.100,989 350.822,341	3	501.060,995 350.831,746	41.085
3	501.060,995 350.831,746	4	501.059,726 350.828,227	3.741
4	501.059,726 350.828,227	1	501.099,485 350.818,5	40.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.897	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.897	6	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.864,986 356.944,489	2	502.840,329 356.921,134	33.962
2	502.840,329 356.921,134	3	502.860,972 356.894,299	33.856
3	502.860,972 356.894,299	4	502.891,522 356.870,642	38.639
4	502.891,522 356.870,642	5	502.905,253 356.867,425	14.103
5	502.905,253 356.867,425	6	502.917,433 356.868,385	12.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.917,433 356.868,385	7	502.924,562 356.872,268	8.118
7	502.924,562 356.872,268	8	502.978,368 356.919,144	71.361
8	502.978,368 356.919,144	9	502.985,708 356.929,208	12.456
9	502.985,708 356.929,208	10	502.988,907 356.948,327	19.385
10	502.988,907 356.948,327	11	502.986,721 356.951,08	3.515
11	502.986,721 356.951,08	12	502.972,602 356.968,866	22.709
12	502.972,602 356.968,866	13	502.968,09 356.964,991	5.948
13	502.968,09 356.964,991	14	502.935,984 356.926,779	49.909
14	502.935,984 356.926,779	15	502.913,495 356.908,259	29.133
15	502.913,495 356.908,259	16	502.897,62 356.901,379	17.302
16	502.897,62 356.901,379	17	502.887,036 356.906,407	11.718
17	502.887,036 356.906,407	18	502.867,457 356.935,775	35.296
18	502.867,457 356.935,775	1	502.864,986 356.944,489	9.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.596	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

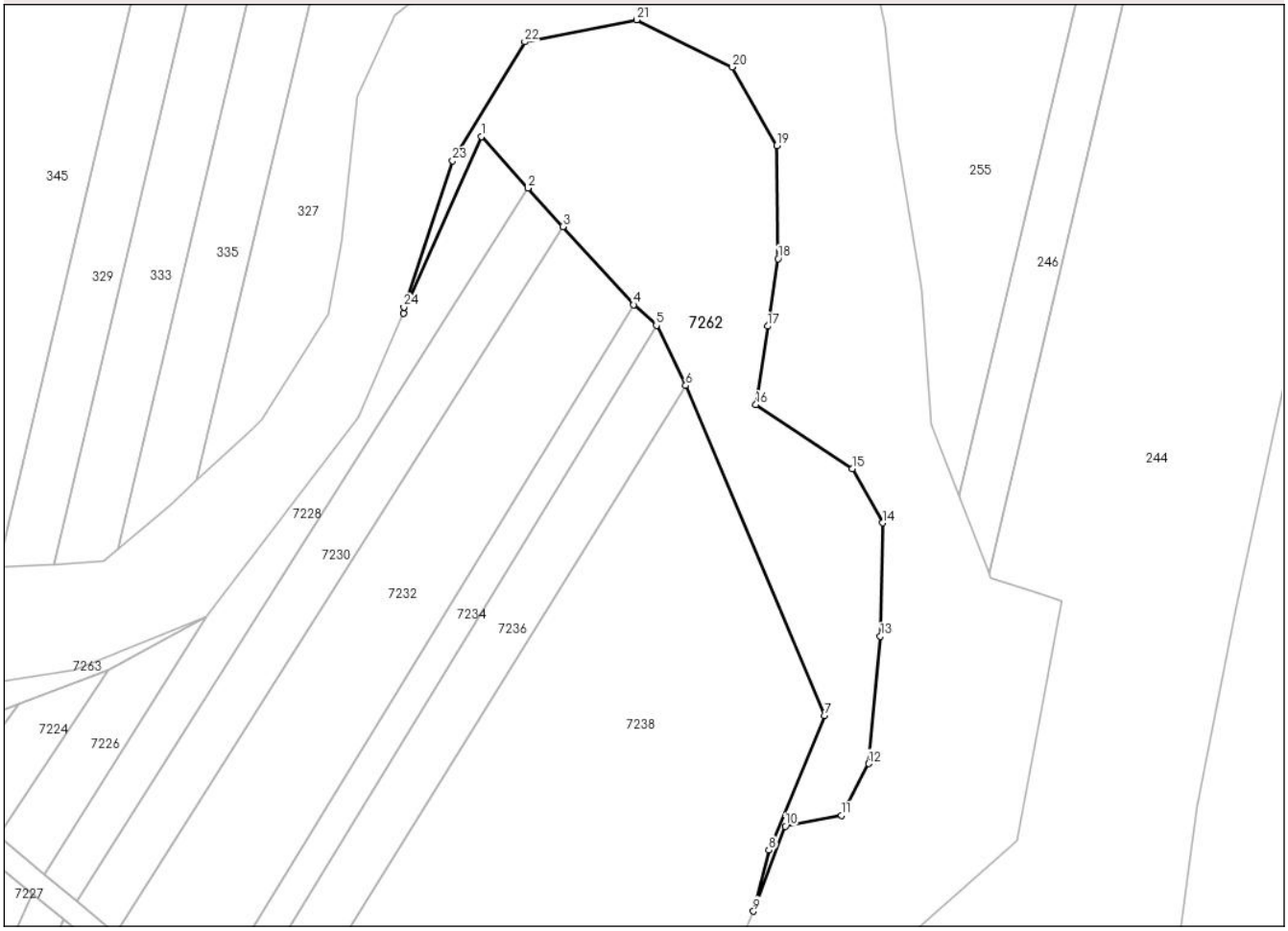
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.596	6	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.822,106 357.172,788	2	502.830,484 357.163,542	12.477
3	502.836,755 357.156,621	4	502.849,459 357.142,599	18.921
5	502.853,545 357.138,898	6	502.858,813 357.128,119	11.997
7	502.883,727 357.068,896	8	502.873,741 357.044,752	26.128
9	502.871,01 357.033,783	10	502.876,717 357.049,017	16.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.830,484 357.163,542	3	502.836,755 357.156,621	9.339
4	502.849,459 357.142,599	5	502.853,545 357.138,898	5.513
6	502.858,813 357.128,119	7	502.883,727 357.068,896	64.25
8	502.873,741 357.044,752	9	502.871,01 357.033,783	11.304
10	502.876,717 357.049,017	11	502.886,806 357.050,959	10.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	502.886,806 357.050,959	12	502.891,674 357.060,273	10.509
13	502.893,791 357.083,133	14	502.894,214 357.103,453	20.324
15	502.888,711 357.113,189	16	502.871,426 357.124,688	20.76
17	502.873,557 357.138,756	18	502.875,394 357.150,882	12.264
19	502.875,164 357.171,186	20	502.867,192 357.185,278	16.191
21	502.849,994 357.193,745	22	502.829,886 357.189,776	20.496
23	502.816,955 357.168,435	24	502.808,19 357.142,151	27.707
25	502.808,099 357.141,049	1	502.822,106 357.172,788	34.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	502.891,674 357.060,273	13	502.893,791 357.083,133	22.958
14	502.894,214 357.103,453	15	502.888,711 357.113,189	11.184
16	502.871,426 357.124,688	17	502.873,557 357.138,756	14.228
18	502.875,394 357.150,882	19	502.875,164 357.171,186	20.305
20	502.867,192 357.185,278	21	502.849,994 357.193,745	19.169
22	502.829,886 357.189,776	23	502.816,955 357.168,435	24.953
24	502.808,19 357.142,151	25	502.808,099 357.141,049	1.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.317	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

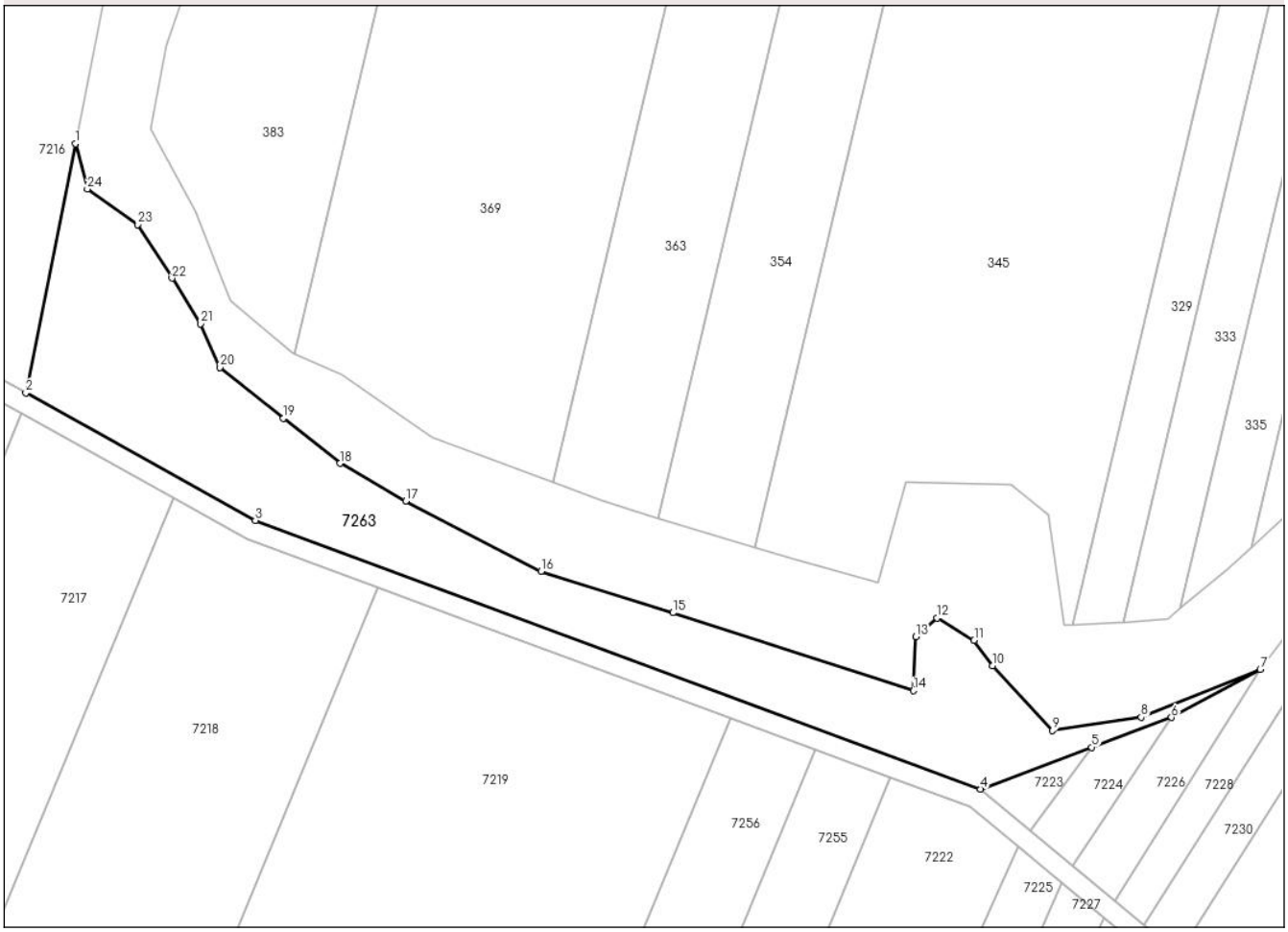
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.317	6	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.535,354 357.191,825	2	502.525,459 357.141,943	50.854
3	502.571,421 357.116,451	4	502.716,723 357.062,645	154.944
5	502.739,036 357.071,004	6	502.755,011 357.076,989	17.059
7	502.772,79 357.086,621	8	502.748,923 357.077,063	25.71
9	502.731,196 357.074,417	10	502.719,155 357.087,382	17.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.525,459 357.141,943	3	502.571,421 357.116,451	52.558
4	502.716,723 357.062,645	5	502.739,036 357.071,004	23.827
6	502.755,011 357.076,989	7	502.772,79 357.086,621	20.22
8	502.748,923 357.077,063	9	502.731,196 357.074,417	17.923
10	502.719,155 357.087,382	11	502.715,451 357.092,409	6.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	502.715,451 357.092,409	12	502.708,042 357.096,907	8.667
13	502.703,809 357.093,203	14	502.703,28 357.082,355	10.861
15	502.655,125 357.097,965	16	502.628,667 357.106,234	27.72
17	502.601,55 357.120,323	18	502.588,453 357.127,863	15.112
19	502.577,076 357.136,859	20	502.564,376 357.147,045	16.28
21	502.560,407 357.155,777	22	502.554,719 357.164,905	10.755
23	502.547,84 357.175,621	24	502.537,785 357.182,764	12.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	502.708,042 357.096,907	13	502.703,809 357.093,203	5.625
14	502.703,28 357.082,355	15	502.655,125 357.097,965	50.622
16	502.628,667 357.106,234	17	502.601,55 357.120,323	30.559
18	502.588,453 357.127,863	19	502.577,076 357.136,859	14.504
20	502.564,376 357.147,045	21	502.560,407 357.155,777	9.592
22	502.554,719 357.164,905	23	502.547,84 357.175,621	12.734
24	502.537,785 357.182,764	1	502.535,354 357.191,825	9.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.404	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 28/01/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	26.404	6	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	501.789,737 357.654,837	2	501.879,834 357.623,617	95.353
4	501.959,537 357.595,989	5	501.976,725 357.582,331	21.954
7	502.010,488 357.542,079	8	502.023,179 357.531,959	16.232
10	502.169,222 357.454,135	11	502.180,121 357.377,771	77.138
13	502.197,328 357.300,777	14	502.204,724 357.292,974	10.751
16	502.256,61 357.303,51	17	502.284,788 357.325,734	35.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	501.879,834 357.623,617	3	501.929,917 357.608,029	52.453
5	501.976,725 357.582,331	6	501.995,503 357.557,658	31.006
8	502.023,179 357.531,959	9	502.149,12 357.479,917	136.27
11	502.180,121 357.377,771	12	502.181,997 357.368,597	9.364
14	502.204,724 357.292,974	15	502.246,095 357.298,263	41.708
17	502.284,788 357.325,734	18	502.319,117 357.348,307	41.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	501.929,917 357.608,029	4	501.959,537 357.595,989	31.974
6	501.995,503 357.557,658	7	502.010,488 357.542,079	21.616
9	502.149,12 357.479,917	10	502.169,222 357.454,135	32.693
12	502.181,997 357.368,597	13	502.197,328 357.300,777	69.531
15	502.246,095 357.298,263	16	502.256,61 357.303,51	11.751
18	502.319,117 357.348,307	19	502.316,412 357.351,578	4.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	502.316,412 357.351,578	20	502.379,27 357.404,584	82.224
22	502.421,836 357.362,917	23	502.450,349 357.328,409	44.764
25	502.485,648 357.311,876	26	502.457,867 357.331,323	33.911
28	502.418,179 357.378,551	29	502.421,751 357.395,617	17.436
31	502.405,876 357.430,145	32	502.392,78 357.426,97	13.475
34	502.326,857 357.369,788	35	502.293,805 357.335,176	47.858
37	502.225,695 357.308,304	38	502.221,726 357.320,21	12.55
40	502.232,045 357.355,532	41	502.224,901 357.359,501	8.172
43	502.183,653 357.366,983	44	502.181,132 357.379,659	12.924
46	502.197,517 357.400,379	47	502.203,47 357.420,223	20.718
49	502.187,992 357.484,186	50	502.176,615 357.489,567	12.585
52	502.174,236 357.478,525	53	502.163,518 357.495,762	20.298
55	502.105,003 357.514,647	56	502.072,699 357.531,497	36.434
58	502.020,444 357.572,508	59	502.013,829 357.608,226	36.325
61	501.986,337 357.675,382	62	501.949,8 357.673,413	36.59
64	501.890,269 357.666,666	65	501.885,903 357.677,382	11.571
67	501.871,615 357.698,416	68	501.854,947 357.703,179	17.335
70	501.830,048 357.695,314	71	501.815,025 357.675,78	24.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	502.379,27 357.404,584	21	502.393,492 357.390,662	19.902
23	502.450,349 357.328,409	24	502.532,061 357.273,078	98.683
26	502.457,867 357.331,323	27	502.438,42 357.353,945	29.832
29	502.421,751 357.395,617	30	502.416,195 357.411,095	16.445
32	502.392,78 357.426,97	33	502.364,163 357.402,728	37.505
35	502.293,805 357.335,176	36	502.254,117 357.303,897	50.532
38	502.221,726 357.320,21	39	502.222,917 357.341,641	21.464
41	502.224,901 357.359,501	42	502.200,295 357.350,77	26.109
44	502.181,132 357.379,659	45	502.185,213 357.387,282	8.647
47	502.203,47 357.420,223	48	502.200,692 357.461,498	41.368
50	502.176,615 357.489,567	51	502.178,985 357.478,27	11.543
53	502.163,518 357.495,762	54	502.133,752 357.514,944	35.411
56	502.072,699 357.531,497	57	502.040,949 357.547,372	35.498
59	502.013,829 357.608,226	60	502.009,861 357.664,45	56.364
62	501.949,8 357.673,413	63	501.941,49 357.655,538	19.712
65	501.885,903 357.677,382	66	501.899,794 357.693,654	21.395
68	501.854,947 357.703,179	69	501.836,69 357.696,035	19.605
71	501.815,025 357.675,78	1	501.789,737 357.654,837	32.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	502.393,492 357.390,662	22	502.421,836 357.362,917	39.663
24	502.532,061 357.273,078	25	502.485,648 357.311,876	60.493
27	502.438,42 357.353,945	28	502.418,179 357.378,551	31.861
30	502.416,195 357.411,095	31	502.405,876 357.430,145	21.665
33	502.364,163 357.402,728	34	502.326,857 357.369,788	49.767
36	502.254,117 357.303,897	37	502.225,695 357.308,304	28.762
39	502.222,917 357.341,641	40	502.232,045 357.355,532	16.622
42	502.200,295 357.350,77	43	502.183,653 357.366,983	23.234
45	502.185,213 357.387,282	46	502.197,517 357.400,379	17.97
48	502.200,692 357.461,498	49	502.187,992 357.484,186	26.001
51	502.178,985 357.478,27	52	502.174,236 357.478,525	4.756
54	502.133,752 357.514,944	55	502.105,003 357.514,647	28.751
57	502.040,949 357.547,372	58	502.020,444 357.572,508	32.439
60	502.009,861 357.664,45	61	501.986,337 357.675,382	25.94
63	501.941,49 357.655,538	64	501.890,269 357.666,666	52.416
66	501.899,794 357.693,654	67	501.871,615 357.698,416	28.579
69	501.836,69 357.696,035	70	501.830,048 357.695,314	6.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; CF 84820 UAT CATEASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1172 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 1429, din 07/11/2012 emis de N.P. CIRSTOIU VALERICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGE MĂDĂLIN**, LIPSA CNP; ,necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

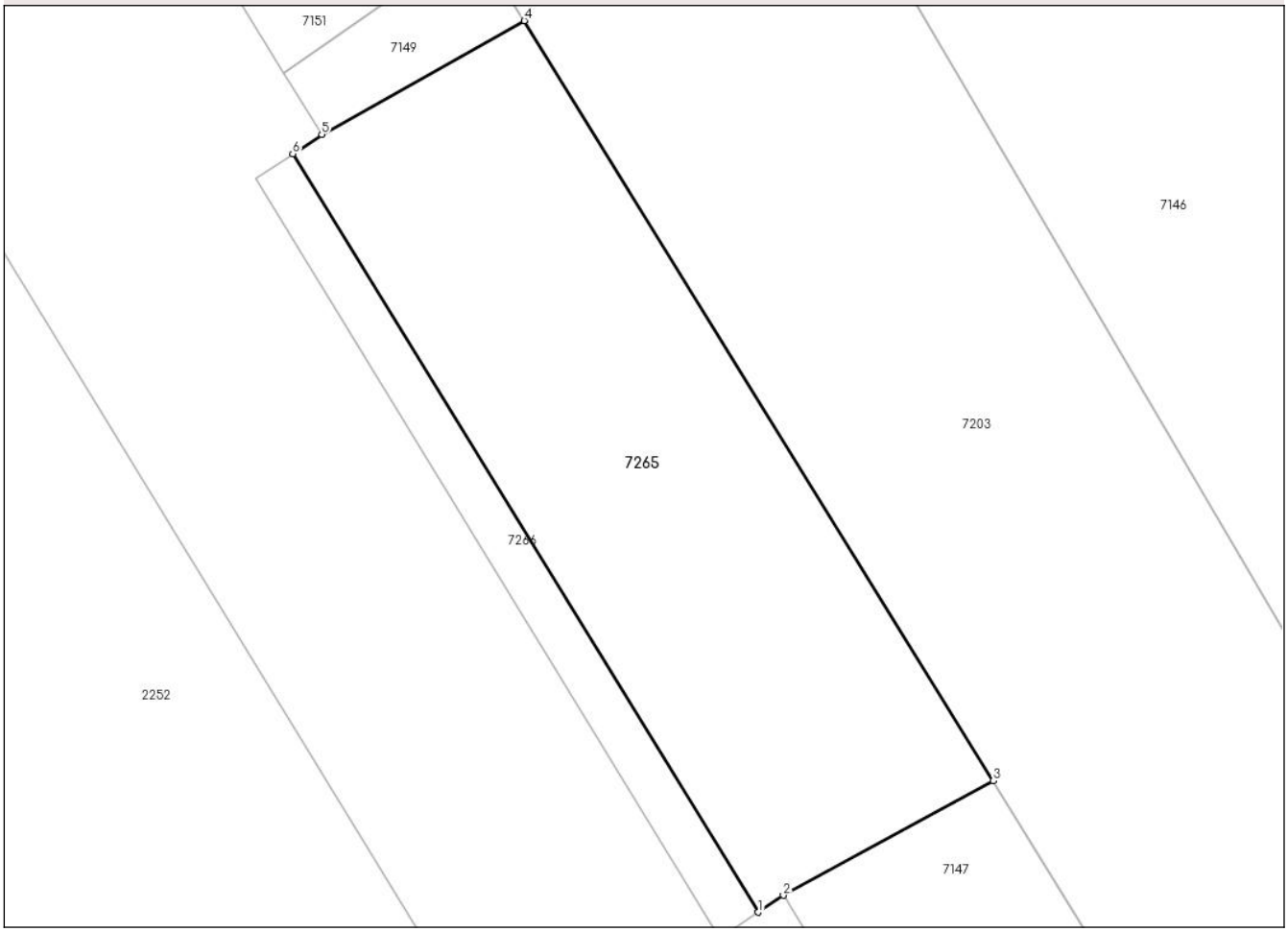
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	CF 84820 UAT CATEASCA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	5	90	-	PARCELA 94/20 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.093,042 356.026,516	2	501.094,184 356.027,284	1.376
2	501.094,184 356.027,284	3	501.103,806 356.032,525	10.957
3	501.103,806 356.032,525	4	501.082,331 356.067,282	40.856
4	501.082,331 356.067,282	5	501.073,052 356.062,088	10.634
5	501.073,052 356.062,088	6	501.071,724 356.061,199	1.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.071,724 356.061,199	1	501.093,042 356.026,516	40.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		86	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; CF 84821 UAT CATEASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1172 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 1429, din 07/11/2012 emis de N.P. CIRSTOIU VALERICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGE MĂDĂLIN**, LIPSA CNP; ,necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1173 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 519, din 04/02/2022 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE PE O PERIOADA DE 99 DE ANI, REPSPECTIV PANA LA DATA DE 04.02.2121, INCLUSIV	A1
	1) **JUDEȚUL ARGEȘ**, CIF:4229512	

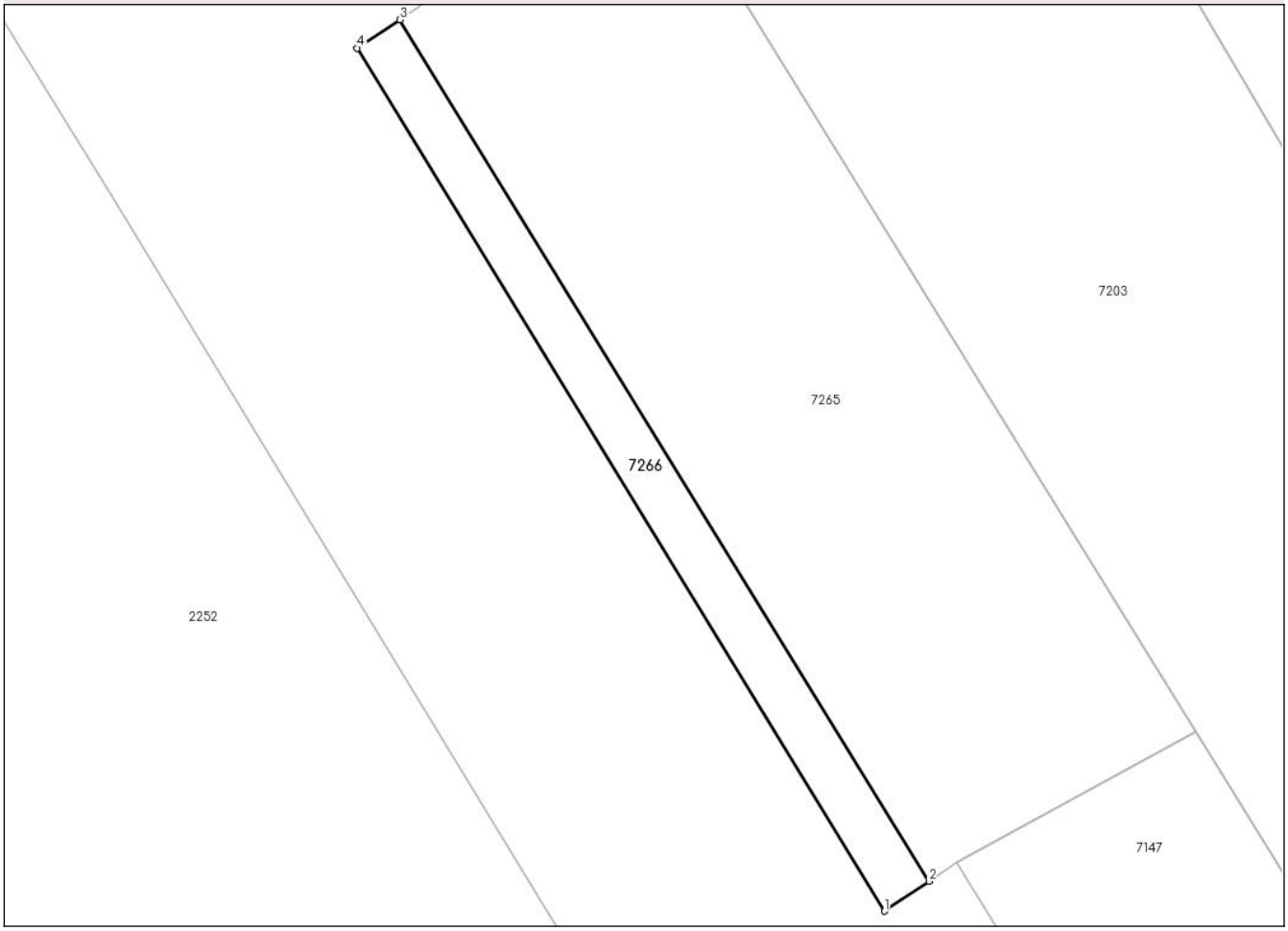
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	86	CF 84821 UAT CATEASCA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	86	5	90	-	PARCELA 94/20 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.091,255 356.025,313	2	501.093,042 356.026,516	2.154
2	501.093,042 356.026,516	3	501.071,724 356.061,199	40.711
3	501.071,724 356.061,199	4	501.070,009 356.060,052	2.063
4	501.070,009 356.060,052	1	501.091,255 356.025,313	40.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85712	1.104	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34225 / 09/12/2024		
Act Notarial nr. 1286, din 26/08/2004 emis de B.N.P. CARMEN GRECU (; act notarial nr 377 din 17.09.2024, emis de B.I.N. CARMEN GRECU;act administrativ nr 657 din 25.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU; act administrativ nr 3287 din 25.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act notarial nr 425 din 28.10.2024, emis de B.I.N. BADULESCU ELENA-LAURA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRANDAFIR MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TRANDAFIR MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DINU ELENA VALENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SANDU GEORGETA MONICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GOMOI ANA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34225 / 09/12/2024		
Act Notarial nr. 1286, din 26/08/2004 emis de B.N.P. CARMEN GRECU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **TRANDAFIR EANA**, LIPSA CNP;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **TRANDAFIR GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

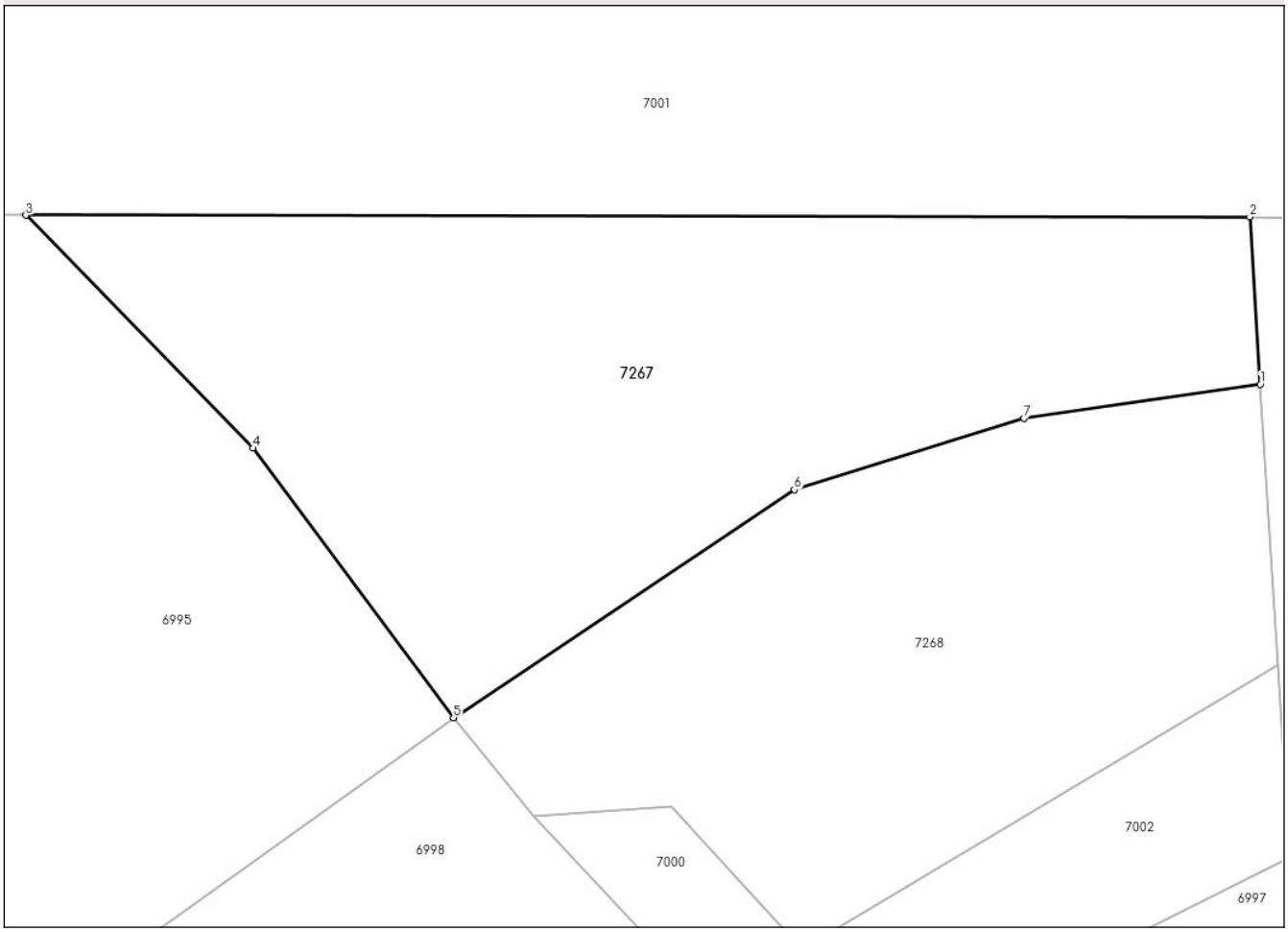
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85712	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.104	41	828	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.836,191 350.984,587	2	500.835,587 350.994,282	9.714
2	500.835,587 350.994,282	3	500.764,696 350.994,369	70.891
3	500.764,696 350.994,369	4	500.777,857 350.980,894	18.836
4	500.777,857 350.980,894	5	500.789,462 350.965,299	19.439
5	500.789,462 350.965,299	6	500.809,206 350.978,49	23.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.809,206 350.978,49	7	500.822,493 350.982,612	13.912
7	500.822,493 350.982,612	1	500.836,191 350.984,587	13.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.650 Masurata: 864	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7267, 7002

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52124, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR D. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

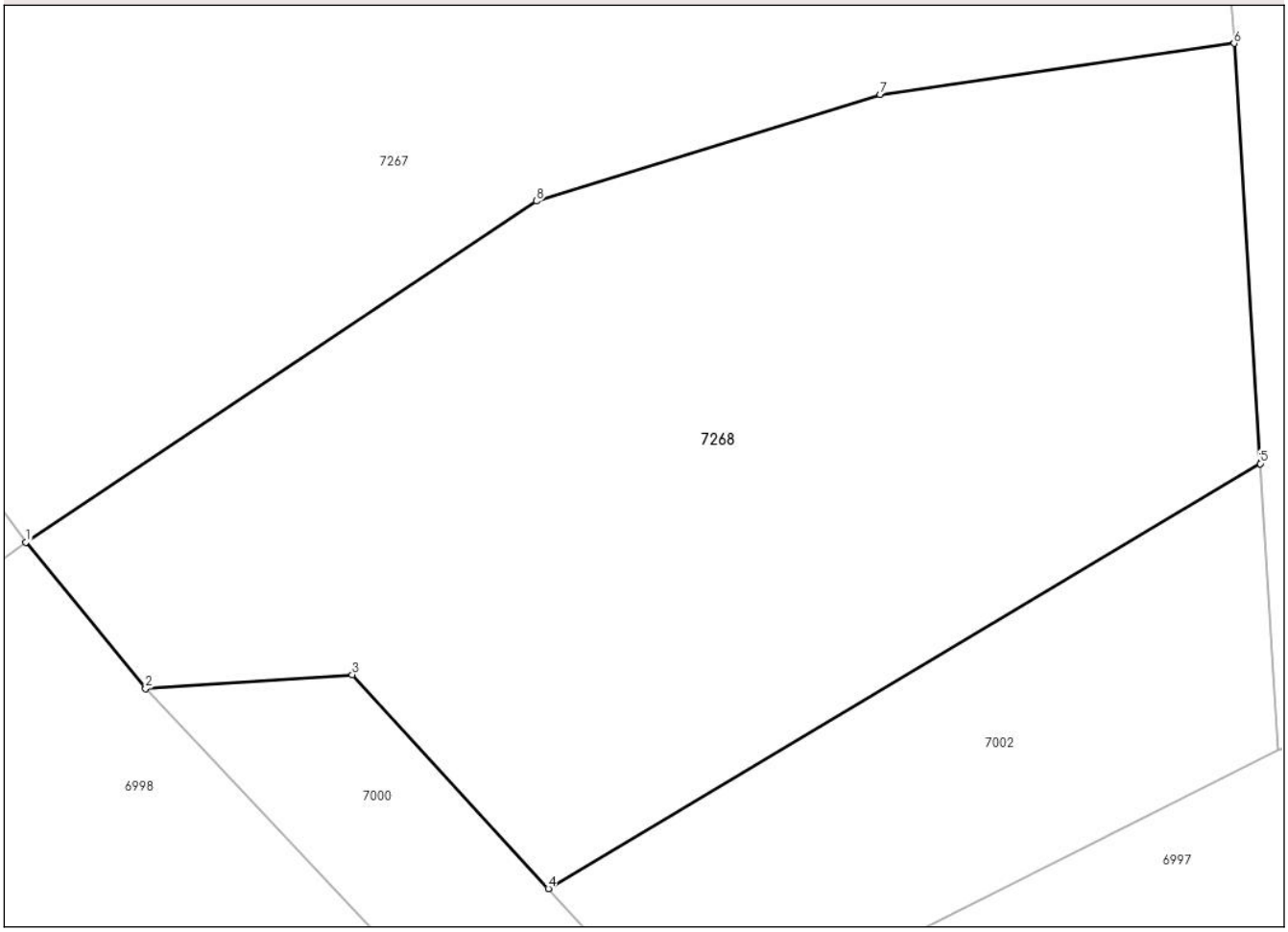
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.650 Masurata: 864	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 7267, 7002

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	864	41	828	-	IN ACT PARCELA 828/18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.789,462 350.965,299	2	500.794,091 350.959,634	7.316
2	500.794,091 350.959,634	3	500.802,084 350.960,176	8.011
3	500.802,084 350.960,176	4	500.809,665 350.951,905	11.22
4	500.809,665 350.951,905	5	500.837,202 350.968,336	32.067
5	500.837,202 350.968,336	6	500.836,191 350.984,587	16.282

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.836,191 350.984,587	7	500.822,493 350.982,612	13.84
7	500.822,493 350.982,612	8	500.809,206 350.978,49	13.912
8	500.809,206 350.978,49	1	500.789,462 350.965,299	23.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.