DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 189, din 22/08/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢOIU FLOAREA**, lipsă CNP 2) **CHIRIŢOIU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

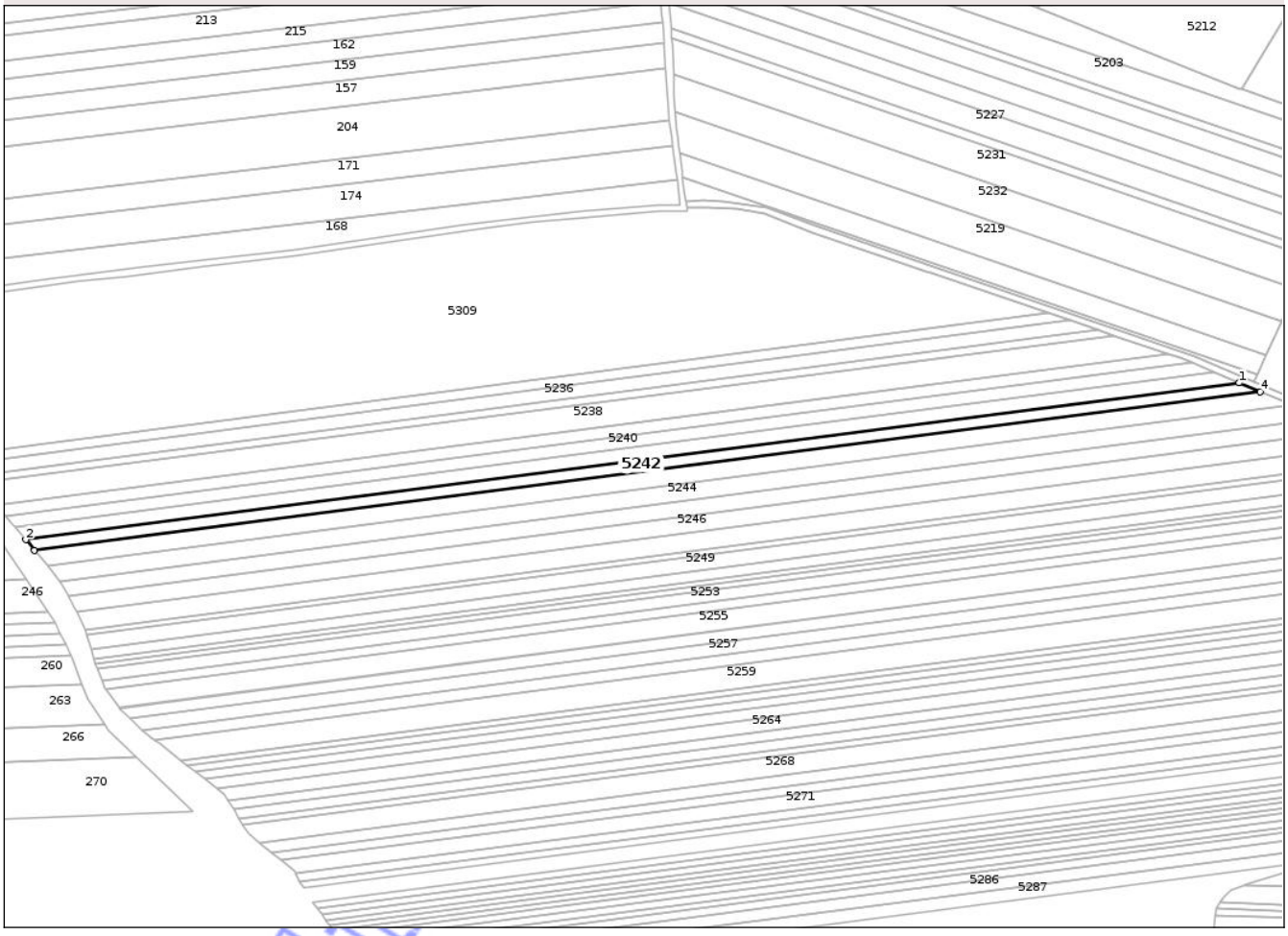
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.506,474 345.574,501	2	478.699,842 345.470,359	813.327
2	478.699,842 345.470,359	3	478.705,515 345.463,445	8.944
3	478.705,515 345.463,445	4	479.520,408 345.568,652	821.656
4	479.520,408 345.568,652	1	479.506,474 345.574,501	15.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Fagetel"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80661	9.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4446 / 14/06/2013		
Act Notarial nr. 693, din 14/06/2013 emis de N.P. Lazar Bogdan Mihai;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICAN GEORGE**, , casatorit cu 2) **IONICAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

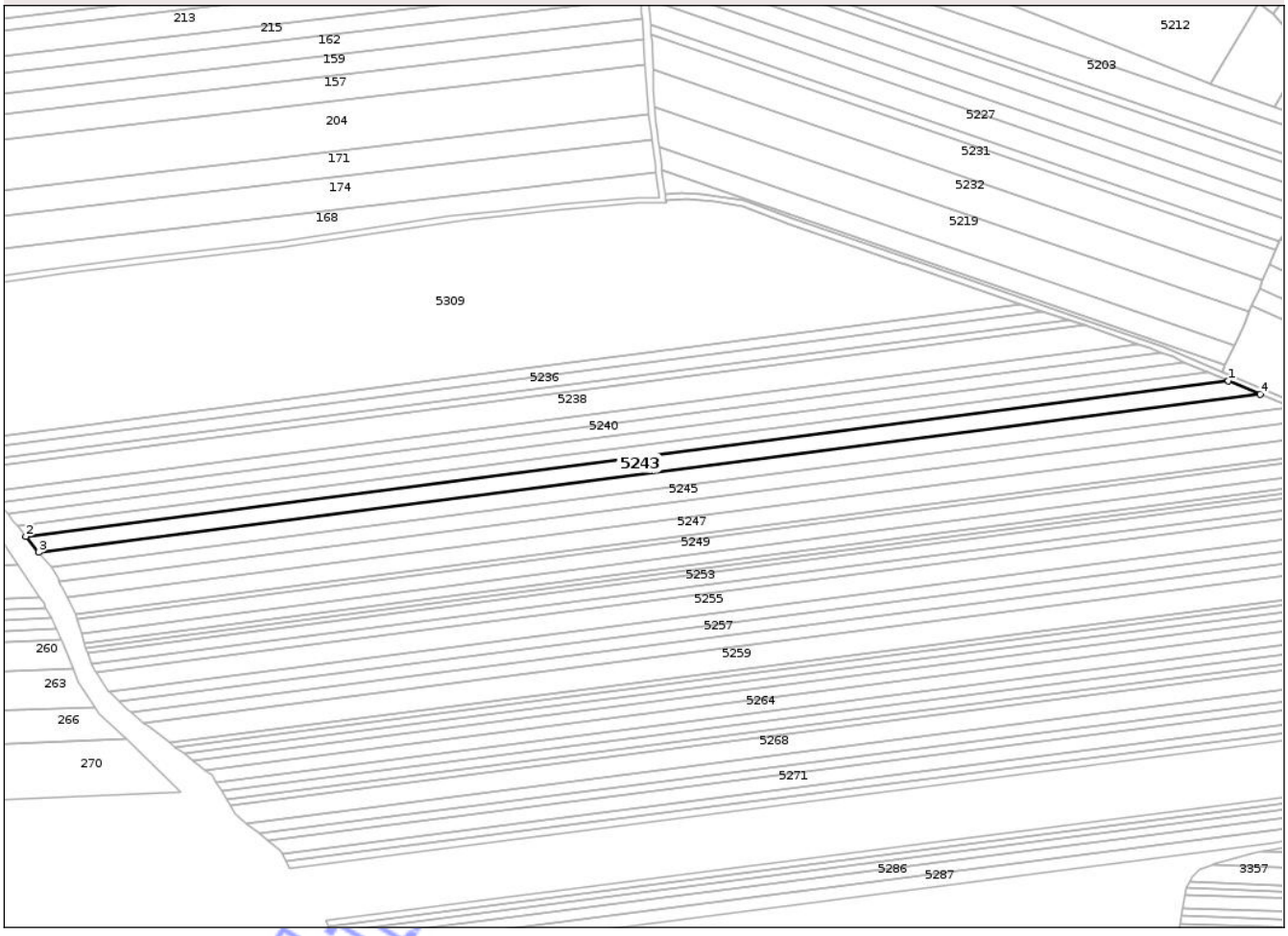
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80661	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.700	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.520,408 345.568,652	2	478.705,515 345.463,445	821.656
2	478.705,515 345.463,445	3	478.714,28 345.452,762	13.819
3	478.714,28 345.452,762	4	479.541,921 345.559,622	834.511
4	479.541,921 345.559,622	1	479.520,408 345.568,652	23.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.785	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 21/09/2018 emis de SPN STANCIU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IORGA GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **IORGA AURELIA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

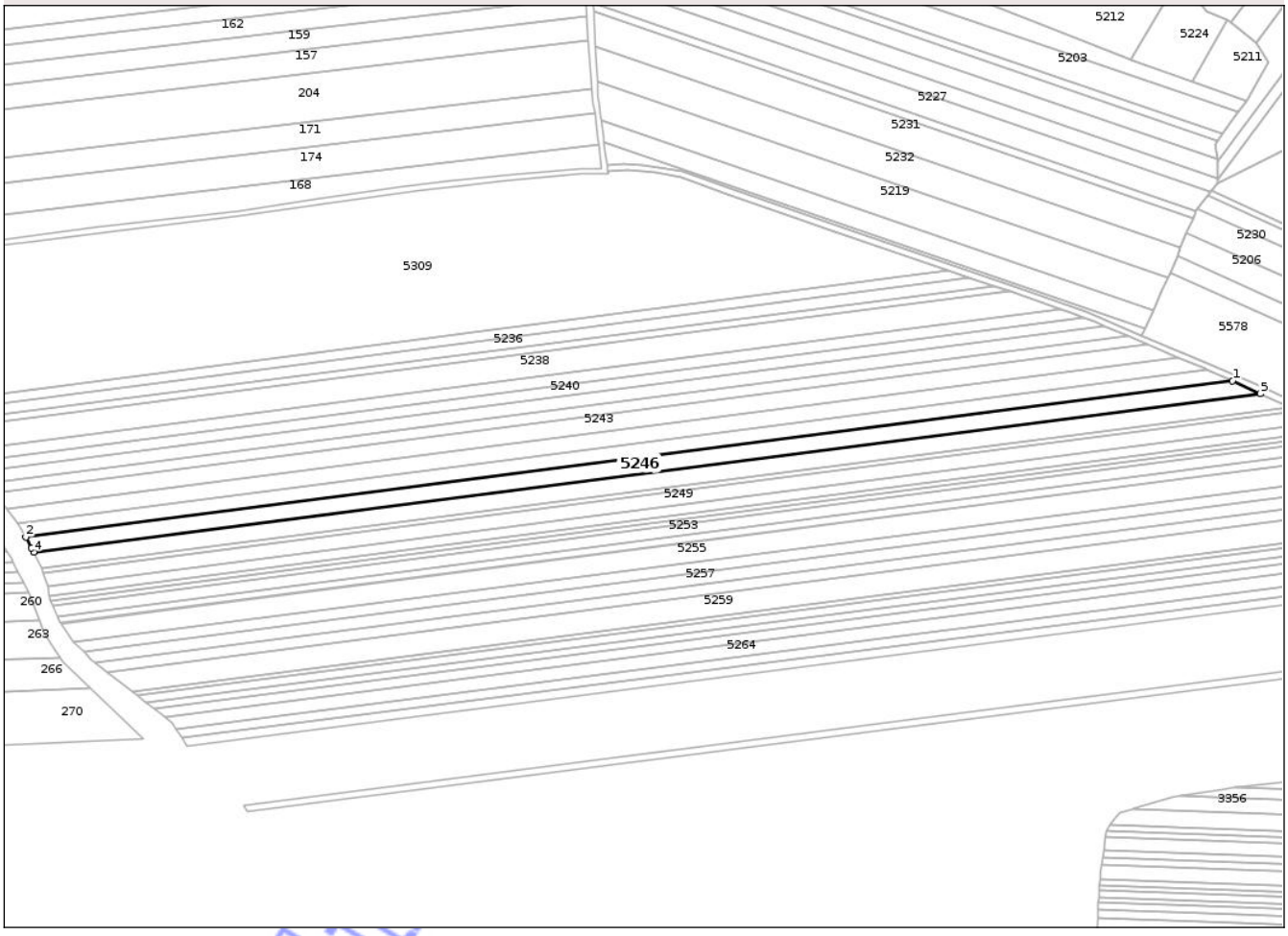
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.785	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.580,341 345.542,882	2	478.728,079 345.432,827	859.338
2	478.728,079 345.432,827	3	478.732,117 345.425,127	8.695
3	478.732,117 345.425,127	4	478.733,814 345.422,198	3.385
4	478.733,814 345.422,198	5	479.599,964 345.534,01	873.337
5	479.599,964 345.534,01	1	479.580,341 345.542,882	21.535

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73043, din 07/08/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.20 din data de 26.04.2010 emis de Primaria comunei Stolnici;certificat de deces nr.26 din data de 04.04.2009 emis de Primaria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBESCU M DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **UȚĂ MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

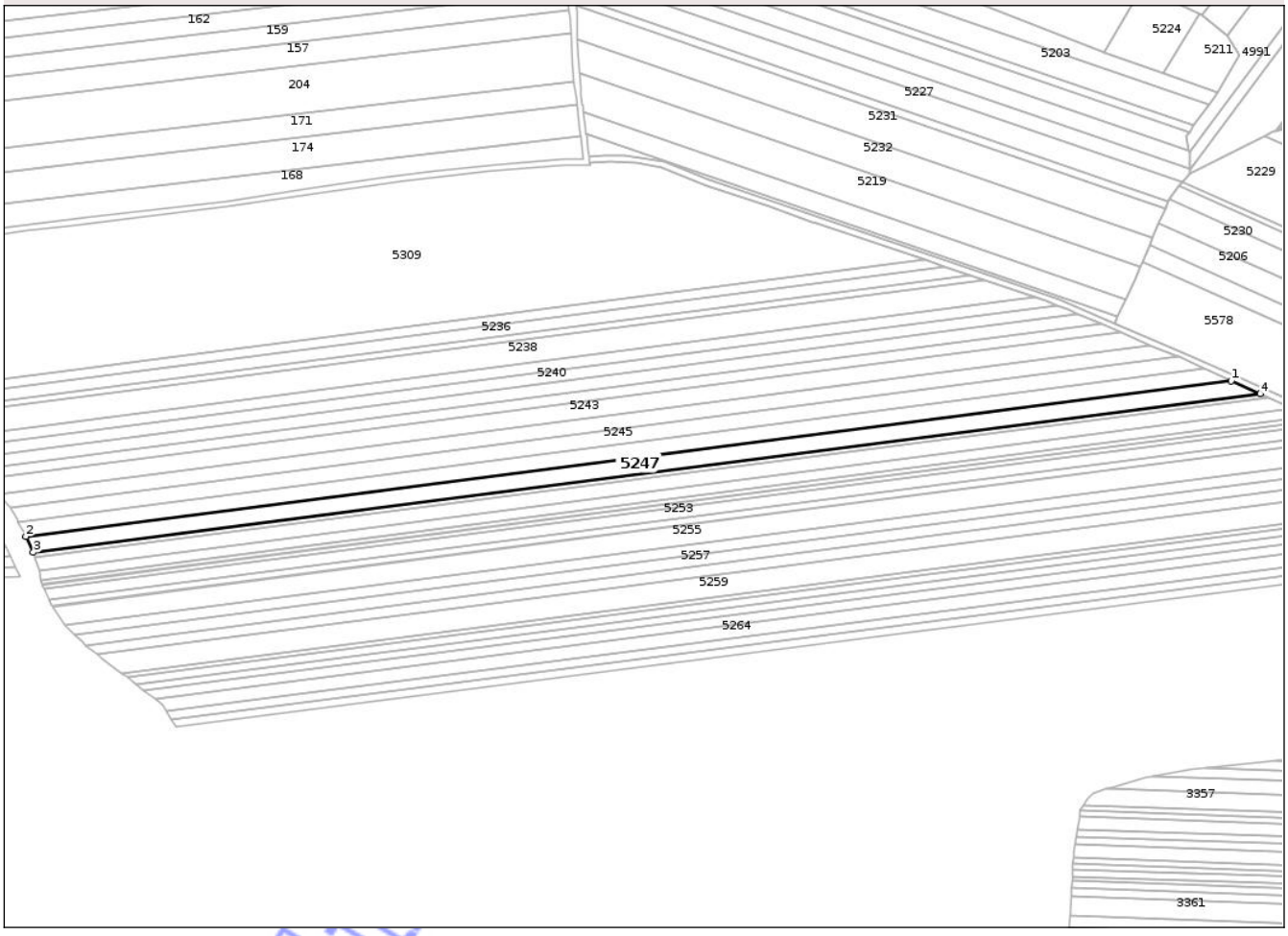
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.599,964 345.534,01	2	478.733,814 345.422,198	873.337
2	478.733,814 345.422,198	3	478.739,15 345.410,775	12.608
3	478.739,15 345.410,775	4	479.620,863 345.524,561	889.025
4	479.620,863 345.524,561	1	479.599,964 345.534,01	22.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 681, din 18/06/2021 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

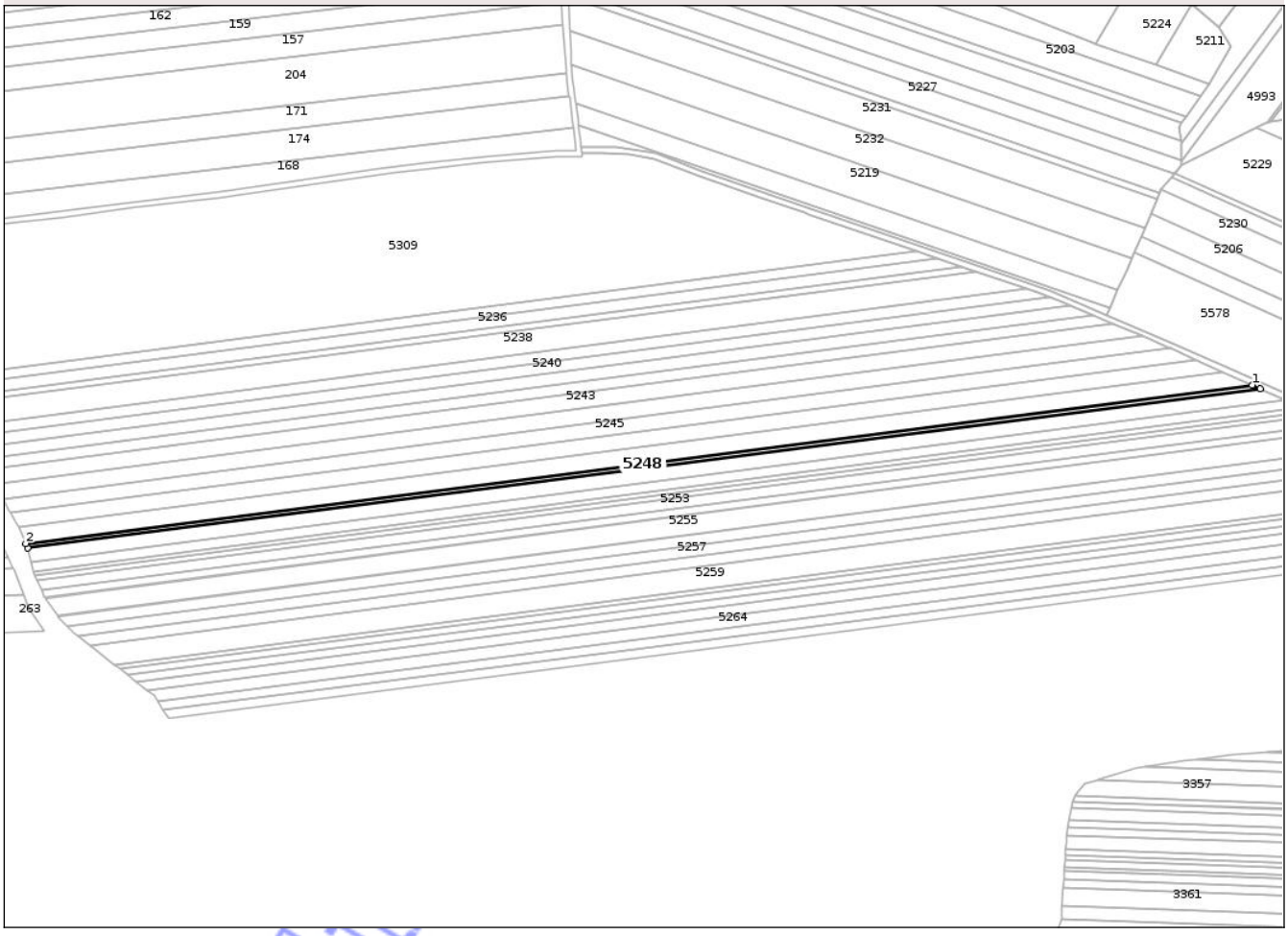
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.620,863 345.524,561	2	478.739,15 345.410,775	889.025
2	478.739,15 345.410,775	3	478.740,276 345.407,53	3.435
3	478.740,276 345.407,53	4	479.626,71 345.521,918	893.784
4	479.626,71 345.521,918	1	479.620,863 345.524,561	6.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.180	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13965, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

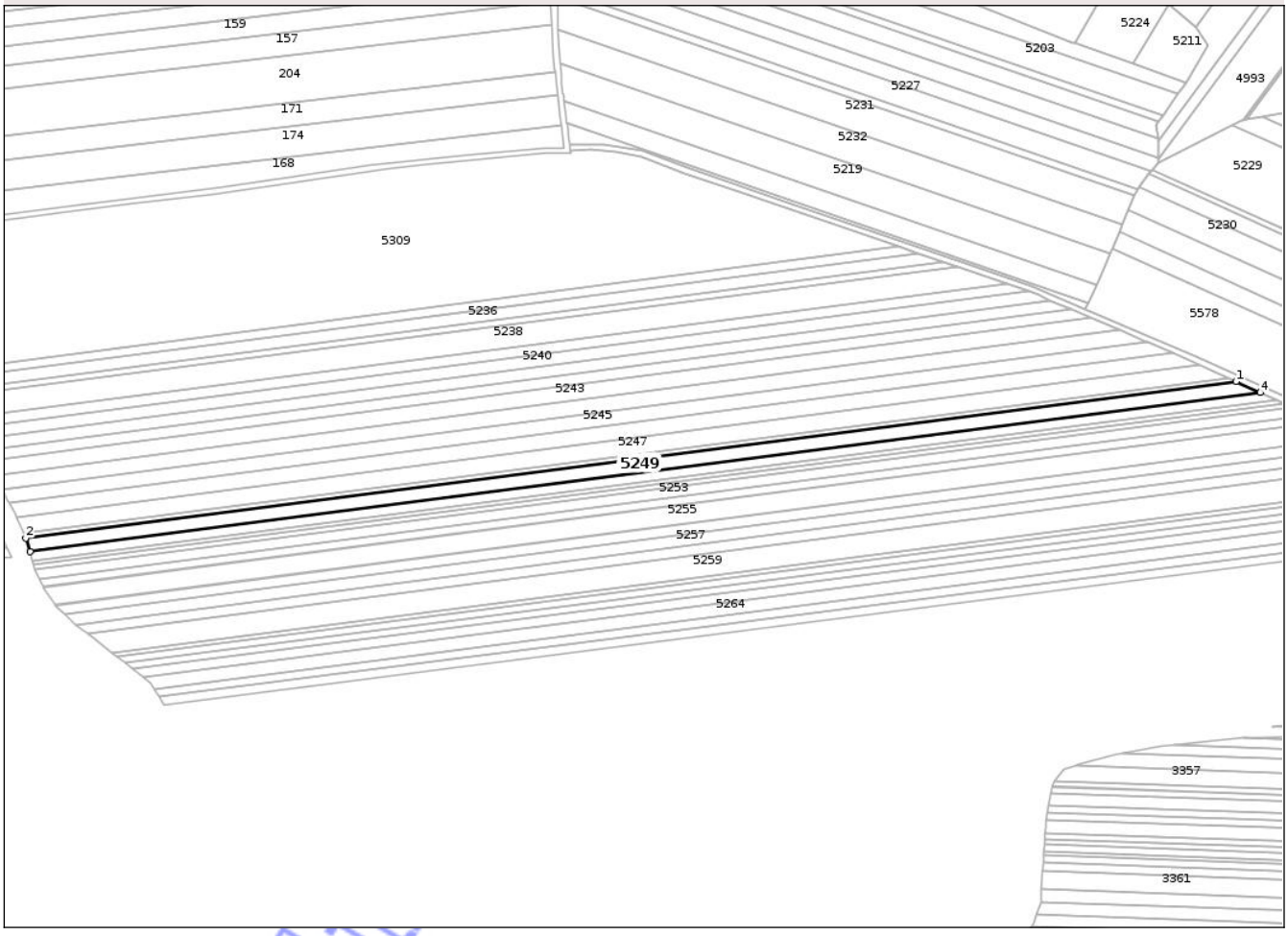
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.180	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.626,71 345.521,918	2	478.740,276 345.407,53	893.784
2	478.740,276 345.407,53	3	478.743,261 345.397,666	10.306
3	478.743,261 345.397,666	4	479.644,421 345.513,91	908.626
4	479.644,421 345.513,91	1	479.626,71 345.521,918	19.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 608, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82319	Din acte: 720 Masurata: 715	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82319-C1	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 608, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:203 mp;
A1.2	82319-C2	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 608, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16519 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 15998, din 21/05/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Arges (Contract de Vanzare Cumparare ; act administrativ nr 2101 din 18.05.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 20 din 29.06.1981, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 2102 din 18.05.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONEASA NICULAE** 2) **DEACONEASA GEORGETA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DEACONEASA NICULAE** 2) **DEACONEASA GEORGETA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

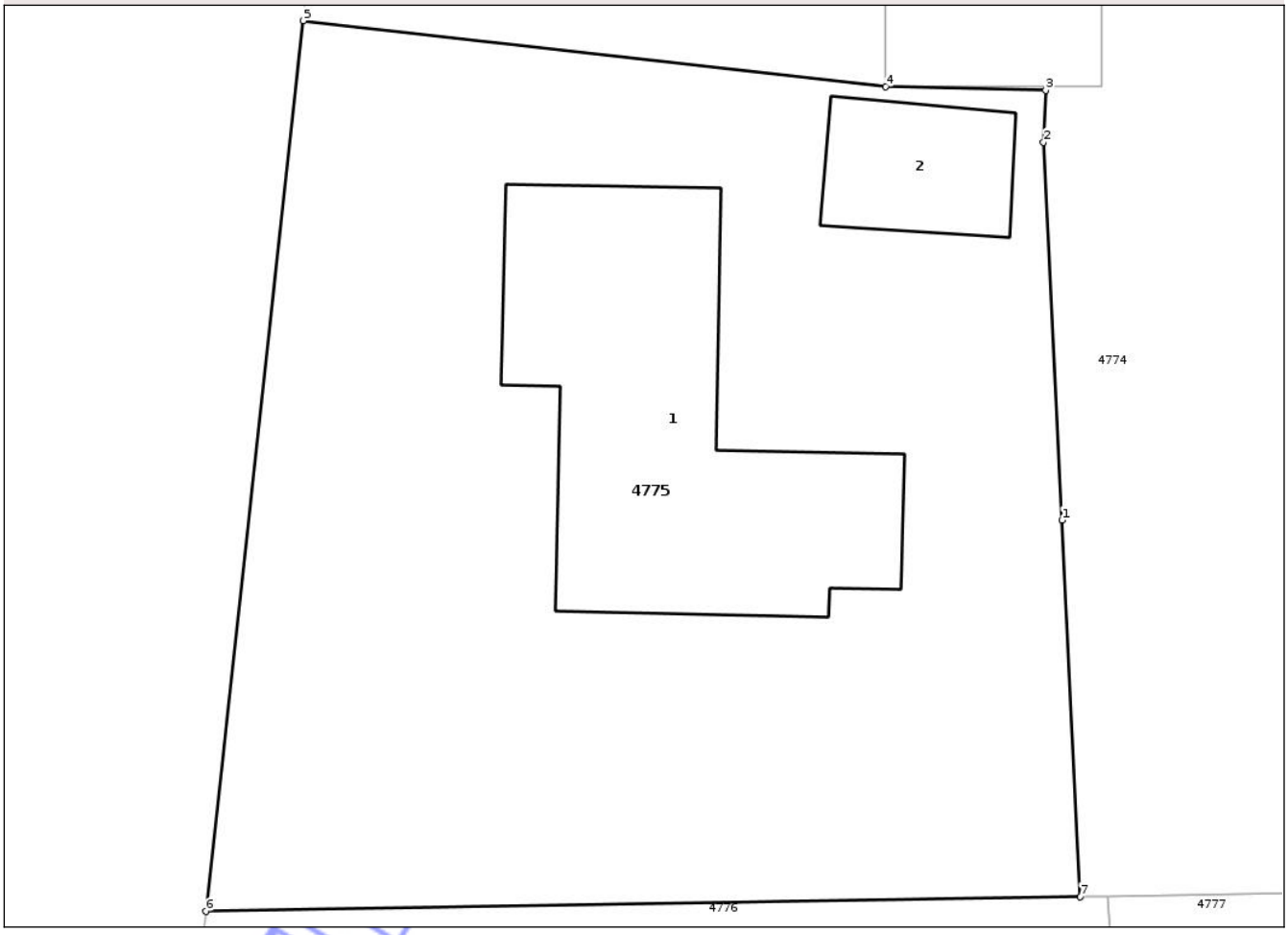
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82319	Din acte: 720 Masurata: 715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	6	492,493,494, 495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82319-C1	constructii de locuinte	Din acte: 106 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:203 mp;
A1.2	82319-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	482.749,35 341.131,367	2	482.748,749 341.143,611	12.259
2	482.748,749 341.143,611	3	482.748,825 341.145,298	1.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.748,825 341.145,298	4	482.743,642 341.145,421	5.184
4	482.743,642 341.145,421	5	482.724,757 341.147,552	19.005
5	482.724,757 341.147,552	6	482.721,598 341.118,689	29.035
6	482.721,598 341.118,689	7	482.749,949 341.119,169	28.355
7	482.749,949 341.119,169	1	482.749,35 341.131,367	12.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.867 Masurata: 2.343	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58945, din 03/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.24 din data de 22.04.2019 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU A DIDINA**, lipsă CNP 2) **CONSTANTIN MARIN**, lipsă CNP 3) **NISTOROAIA DUMITRU** DEFUNCT:Da 4) **GHIONEA MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

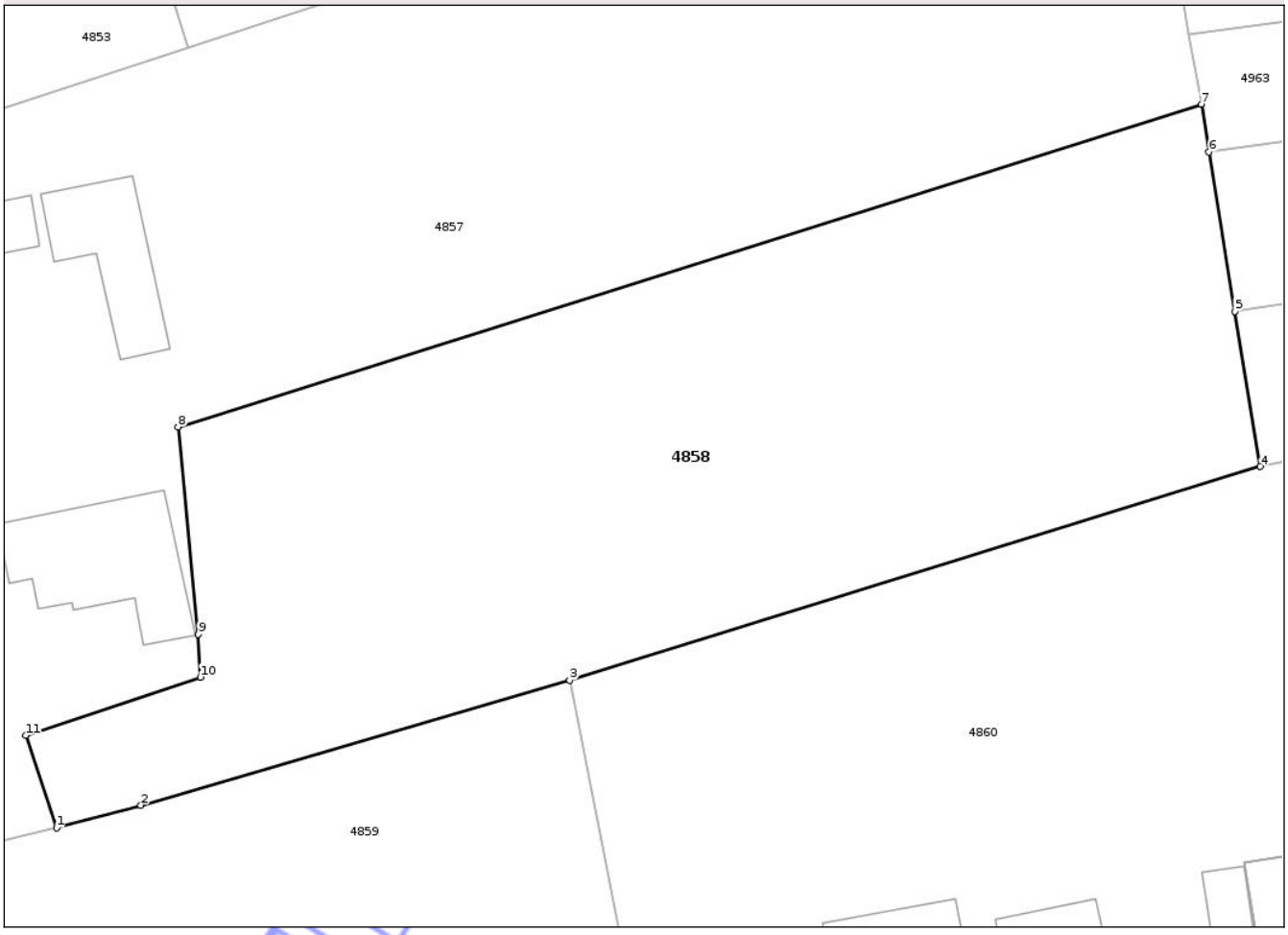
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.867 Masurata: 2.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.343	7	698	-	in act se regaseste parcela 699

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.982,781 340.613,052	2	482.989,188 340.614,767	6.633
2	482.989,188 340.614,767	3	483.021,7 340.624,251	33.867
3	483.021,7 340.624,251	4	483.074,051 340.640,454	54.801
4	483.074,051 340.640,454	5	483.072,139 340.652,216	11.916
5	483.072,139 340.652,216	6	483.070,173 340.664,306	12.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.070,173 340.664,306	7	483.069,585 340.667,922	3.663
7	483.069,585 340.667,922	8	482.991,995 340.643,46	81.355
8	482.991,995 340.643,46	9	482.993,537 340.627,735	15.8
9	482.993,537 340.627,735	10	482.993,702 340.624,487	3.252
10	482.993,702 340.624,487	11	482.980,466 340.620,073	13.953
11	482.980,466 340.620,073	1	482.982,781 340.613,052	7.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Barierei, Nr. 520, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84582	Din acte: 2.817 Masurata: 2.900	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	84582-C1	Loc. Stolnici, Str Barierei, Nr. 520, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinţă P+M, an 1998
A1.2	84582-C2	Loc. Stolnici, Str Barierei, Nr. 520, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă parter, an 2000
A1.3	84582-C3	Loc. Stolnici, Str Barierei, Nr. 520, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă parter, an 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29829 / 31/10/2023		
Act Administrativ nr. 122337, din 07/06/2003 emis de CJPSDAPT ARGES (TP ; act administrativ nr 12 din 24.08.1995, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 6173 din 30.10.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 6158 din 30.10.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act notarial nr 2285 din 27.10.2023, emis de BIN CARMEN GRECU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTU COSTEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **APOSTU COSTEL** 2) **APOSTU ELENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

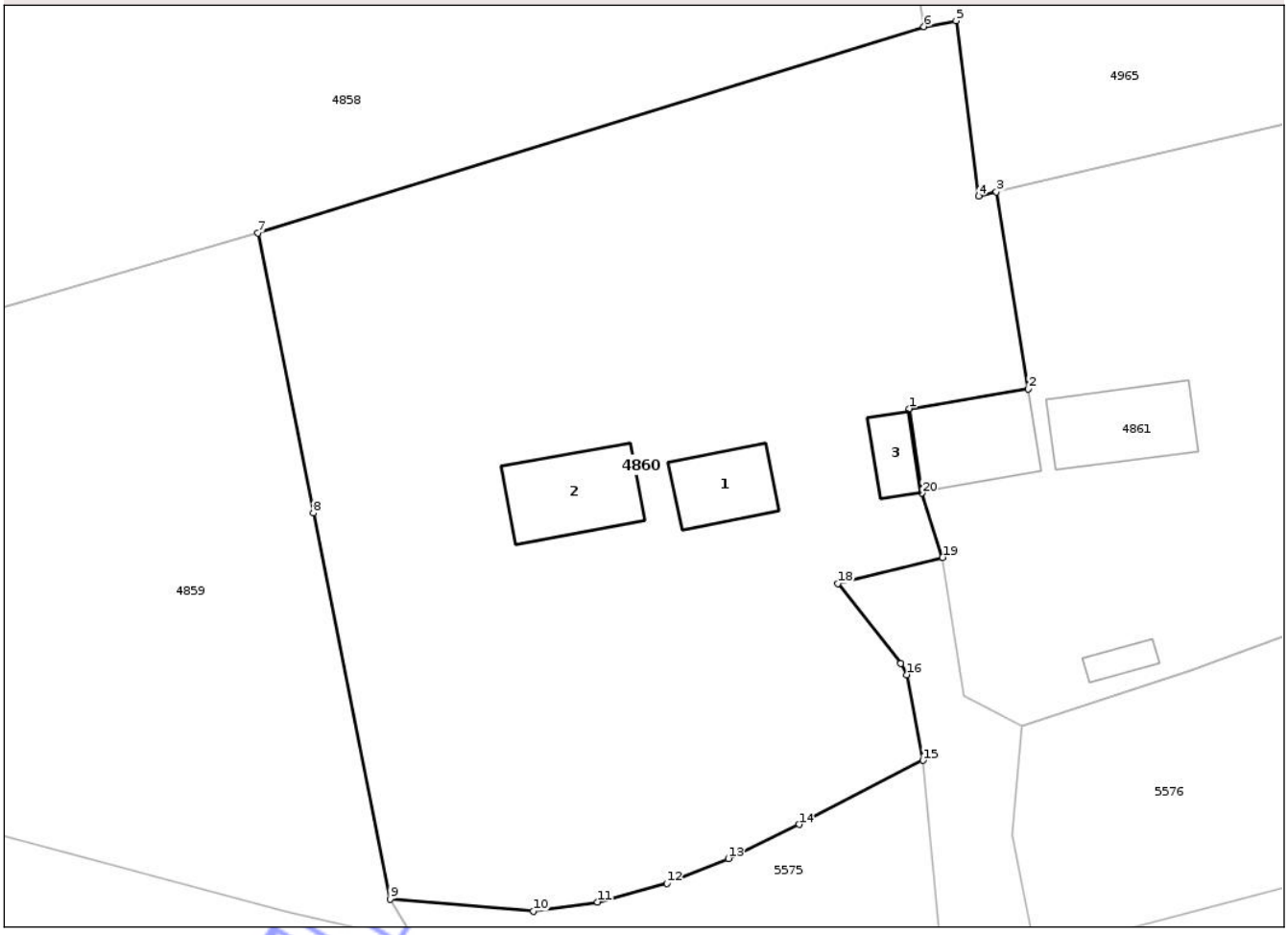
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84582	Din acte: 2.817 Masurata: 2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	707,708	-	
2	arabil	DA	1.900	7	707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	84582-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinţă P+M, an 1998
A1.2	84582-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă parter, an 2000
A1.3	84582-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă parter, an 1998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.072,882 340.610,417	2	483.082,233 340.611,975	9.48
2	483.082,233 340.611,975	3	483.079,755 340.627,47	15.692
3	483.079,755 340.627,47	4	483.078,335 340.627,125	1.461
4	483.078,335 340.627,125	5	483.076,579 340.640,923	13.909
5	483.076,579 340.640,923	6	483.074,051 340.640,454	2.571
6	483.074,051 340.640,454	7	483.021,7 340.624,251	54.801
7	483.021,7 340.624,251	8	483.026,04 340.602,219	22.455
8	483.026,04 340.602,219	9	483.032,068 340.571,884	30.928
9	483.032,068 340.571,884	10	483.043,322 340.570,91	11.296
10	483.043,322 340.570,91	11	483.048,369 340.571,652	5.101
11	483.048,369 340.571,652	12	483.053,838 340.573,121	5.663
12	483.053,838 340.573,121	13	483.058,677 340.575,066	5.215
13	483.058,677 340.575,066	14	483.064,238 340.577,746	6.173
14	483.064,238 340.577,746	15	483.073,975 340.582,787	10.965
15	483.073,975 340.582,787	16	483.072,708 340.589,508	6.839
16	483.072,708 340.589,508	17	483.072,226 340.590,405	1.018
17	483.072,226 340.590,405	18	483.067,277 340.596,689	7.999
18	483.067,277 340.596,689	19	483.075,511 340.598,741	8.486
19	483.075,511 340.598,741	20	483.073,899 340.603,79	5.3
20	483.073,899 340.603,79	1	483.072,882 340.610,417	6.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 519, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.418 Masurata: 1.224	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 519, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 519, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 519, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 214, din 25/02/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTU EMIL**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **APOSTU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

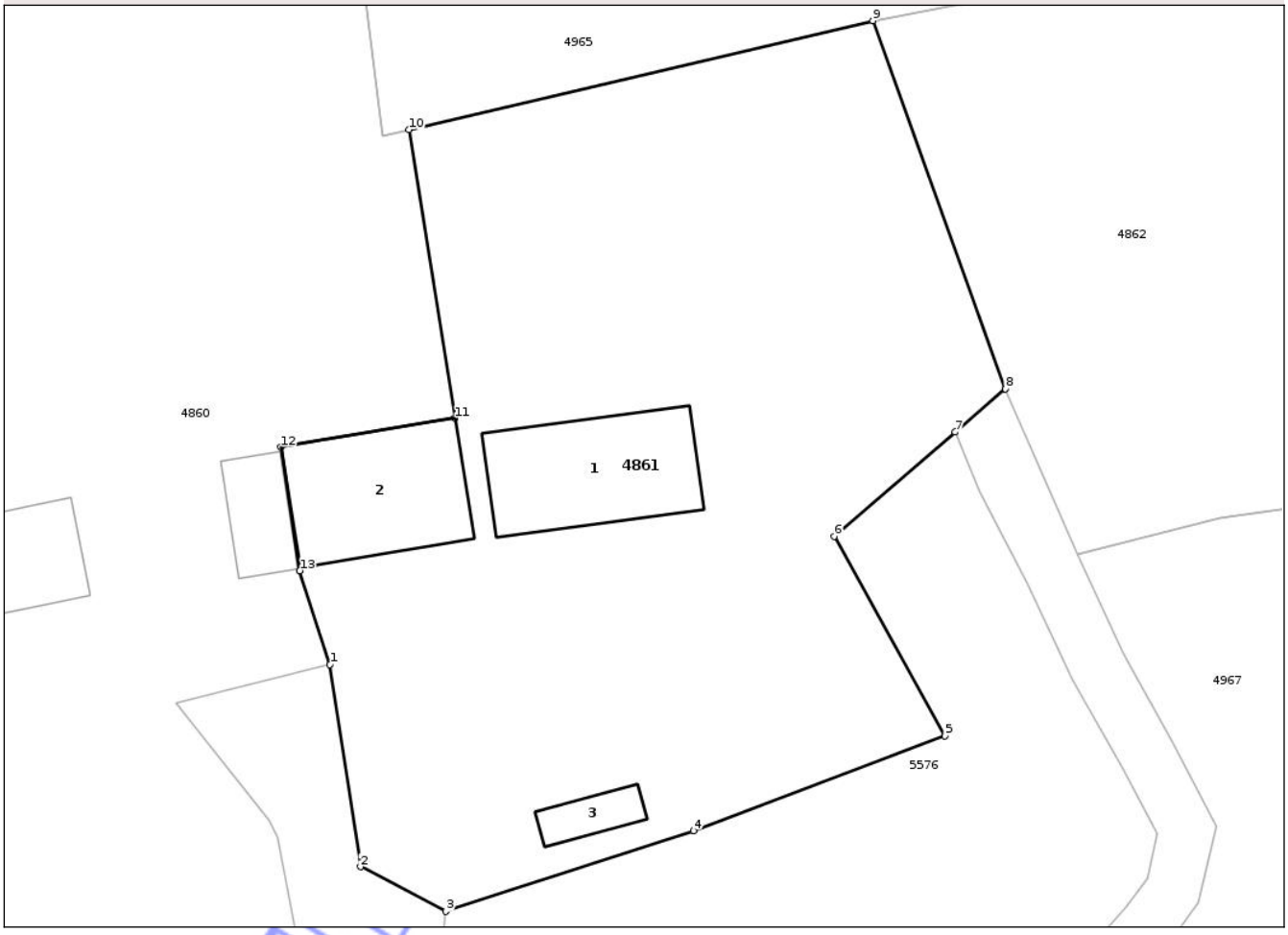
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.418 Masurata: 1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	7	709	-	
2	arabil	DA	730	7	710	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.075,511 340.598,741	2	483.077,163 340.587,892	10.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.077,163 340.587,892	3	483.081,749 340.585,493	5.176
3	483.081,749 340.585,493	4	483.095,039 340.589,81	13.974
4	483.095,039 340.589,81	5	483.108,555 340.594,914	14.448
5	483.108,555 340.594,914	6	483.102,6 340.605,634	12.263
6	483.102,6 340.605,634	7	483.109,099 340.611,234	8.579
7	483.109,099 340.611,234	8	483.111,792 340.613,554	3.555
8	483.111,792 340.613,554	9	483.104,674 340.633,326	21.014
9	483.104,674 340.633,326	10	483.079,755 340.627,47	25.598
10	483.079,755 340.627,47	11	483.082,233 340.611,975	15.692
11	483.082,233 340.611,975	12	483.072,882 340.610,417	9.48
12	483.072,882 340.610,417	13	483.073,899 340.603,79	6.705
13	483.073,899 340.603,79	1	483.075,511 340.598,741	5.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80338	Din acte: 1.161 Masurata: 1.131	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9683 / 23/09/2011		
Act Notarial nr. 1824, din 22/09/2011 emis de NP BADEA FLORIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80338 a imobilului cu numarul cadastral 80338/Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80236 inscris in cartea funciara 80236;	A1
9685 / 23/09/2011		
Act Notarial nr. 1824, din 22/09/2011 emis de BNP BADEA FLORIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80338	Din acte: 1.161 Masurata: 1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	8	719	-	
2	arabil	DA	830	8	720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.738,587 340.899,567	2	482.664,996 340.901,099	73.607
2	482.664,996 340.901,099	3	482.662,195 340.887,277	14.103
3	482.662,195 340.887,277	4	482.735,59 340.882,856	73.528
4	482.735,59 340.882,856	1	482.738,587 340.899,567	16.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80339	Din acte: 1.162 Masurata: 1.130	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9683 / 23/09/2011		
Act Notarial nr. 1824, din 22/09/2011 emis de NP BADEA FLORIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80339 a imobilului cu numarul cadastral 80339/Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80236 inscris in cartea funciara 80236;	A1
9686 / 23/09/2011		
Act Notarial nr. 1824, din 22/09/2011 emis de BNP BADEA FLORIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRETFELEAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80339	Din acte: 1.162 Masurata: 1.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	8	719	-	
2	arabil	DA	818	8	720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.735,59 340.882,856	2	482.662,195 340.887,277	73.528
2	482.662,195 340.887,277	3	482.659,332 340.873,15	14.414
3	482.659,332 340.873,15	4	482.691,647 340.870,042	32.464
4	482.691,647 340.870,042	5	482.709,726 340.868,72	18.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.709,726 340.868,72	6	482.710,501 340.868,663	0.777
6	482.710,501 340.868,663	7	482.732,95 340.867,095	22.504
7	482.732,95 340.867,095	1	482.735,59 340.882,856	15.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 573, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84563	Din acte: 1.497 Masurata: 1.477	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	84563-C1	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 573, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; CASA DE LOCUIT PARTER - ANUL 1967
A1.2	84563-C2	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 573, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA PARTER ANUL 1967
A1.3	84563-C3	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 573, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26487 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 61555, din 18/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (TP ; act administrativ nr 5374 din 18.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 5476 din 20.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 5372 din 18.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 5373 din 18.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 5371 din 18.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 5375 din 18.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act notarial nr 260 din 27.05.2021, emis de BNP CARMEN GRECU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOROAIA GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NISTOROAIA GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TURCEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84563	Din acte: 1.497 Masurata: 1.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	732	-	
2	arabil	DA	477	8	731	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	84563-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; CASA DE LOCUIT PARTER - ANUL 1967
A1.2	84563-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA PARTER ANUL 1967
A1.3	84563-C3	constructii anexa	Din acte: 59 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.659,332 340.873,15	2	482.655,703 340.855,088	18.423
2	482.655,703 340.855,088	3	482.682,118 340.851,468	26.662
3	482.682,118 340.851,468	4	482.705,668 340.848,498	23.737
4	482.705,668 340.848,498	5	482.707,772 340.848,261	2.117
5	482.707,772 340.848,261	6	482.714,961 340.847,451	7.234
6	482.714,961 340.847,451	7	482.729,634 340.845,794	14.766
7	482.729,634 340.845,794	8	482.730,695 340.851,903	6.2
8	482.730,695 340.851,903	9	482.732,95 340.867,095	15.358
9	482.732,95 340.867,095	10	482.710,501 340.868,663	22.504
10	482.710,501 340.868,663	11	482.709,726 340.868,72	0.777
11	482.709,726 340.868,72	12	482.691,647 340.870,042	18.127
12	482.691,647 340.870,042	1	482.659,332 340.873,15	32.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 572, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81433	Din acte: 1.936 Masurata: 1.957	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81433-C1	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 572, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2	81433-C2	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 572, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	81433-C3	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 572, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1816 / 03/02/2025		
Act Notarial nr. 32, din 31/01/2025 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORBU ROBERT-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1816 / 03/02/2025		
Act Notarial nr. 32, din 31/01/2025 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORBU FLORIN-ADRIAN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORBU AURELIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81433	Din acte: 1.936 Masurata: 1.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	733,734	-	
2	arabil	DA	957	8	734,735	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81433-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2	81433-C2	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	81433-C3	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.729,634 340.845,794	2	482.714,961 340.847,451	14.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.714,961 340.847,451	3	482.707,772 340.848,261	7.234
3	482.707,772 340.848,261	4	482.705,668 340.848,498	2.117
4	482.705,668 340.848,498	5	482.682,118 340.851,468	23.737
5	482.682,118 340.851,468	6	482.655,703 340.855,088	26.662
6	482.655,703 340.855,088	7	482.651,127 340.831,433	24.094
7	482.651,127 340.831,433	8	482.670,619 340.827,645	19.857
8	482.670,619 340.827,645	9	482.689,117 340.824,158	18.824
9	482.689,117 340.824,158	10	482.706,44 340.820,842	17.638
10	482.706,44 340.820,842	11	482.711,872 340.820,252	5.464
11	482.711,872 340.820,252	12	482.725,46 340.818,775	13.668
12	482.725,46 340.818,775	13	482.728,004 340.835,017	16.44
13	482.728,004 340.835,017	1	482.729,634 340.845,794	10.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 250, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 519 Masurata: 628	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 250, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 250, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49771, din 29/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICĂ ST ILIE**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIRICĂ ST ILIE**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

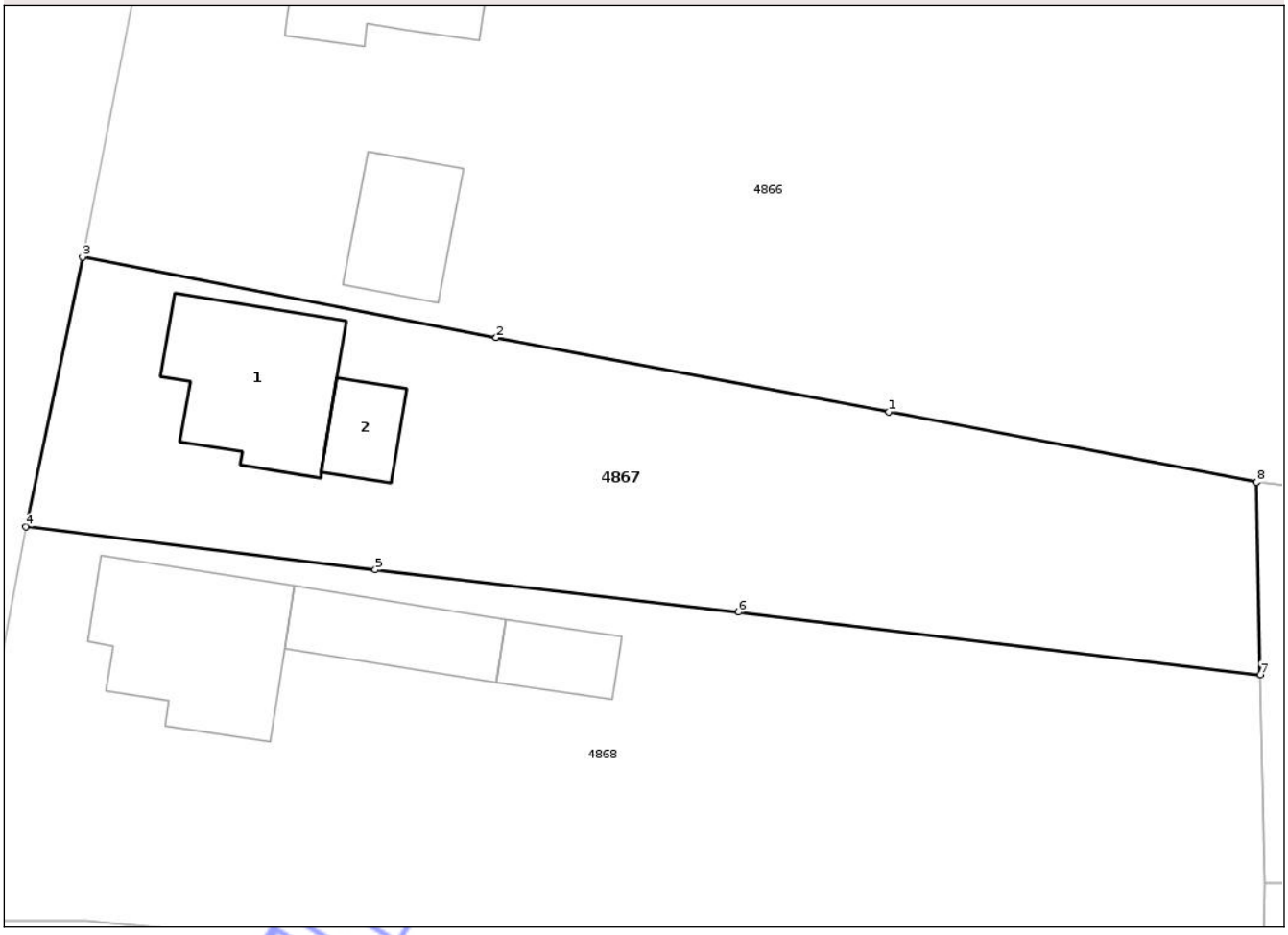
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 519 Masurata: 628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	248	8	746	-	
2	arabil	DA	380	8	745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.689,117 340.824,158	2	482.670,619 340.827,645	18.824
2	482.670,619 340.827,645	3	482.651,127 340.831,433	19.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.651,127 340.831,433	4	482.648,462 340.818,734	12.976
4	482.648,462 340.818,734	5	482.664,921 340.816,715	16.582
5	482.664,921 340.816,715	6	482.682,023 340.814,71	17.219
6	482.682,023 340.814,71	7	482.706,609 340.811,764	24.762
7	482.706,609 340.811,764	8	482.706,44 340.820,842	9.08
8	482.706,44 340.820,842	1	482.689,117 340.824,158	17.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 569, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.061	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 569, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 78, din 22/10/2003 emis de BNP ROTARESCU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1, A1.1
	1) **CRISTEA FLORICA**, lipsă CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64, cota initiala 4/64	A1, A1.1
	1) **FIRU FLORINA-MAGDALENA**, lipsă CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64, cota initiala 4/64	A1, A1.1
	1) **FIRU MIHAI-VALENTIN**, lipsă CNP	
Act Notarial nr. 859, din 01/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT Sector 4 București;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1, A1.1
	1) **CRISTEA FLORICA**, lipsă CNP	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **FIRU FLORINA-MAGDALENA**, lipsă CNP	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **FIRU MIHAI-VALENTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	8	751	-	
2	arabil	DA	520	8	752	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.640,501 340.779,876	2	482.652,27 340.780,465	11.784
2	482.652,27 340.780,465	3	482.671,626 340.781,559	19.387
3	482.671,626 340.781,559	4	482.674,526 340.781,723	2.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.674,526 340.781,723	5	482.706,225 340.783,475	31.747
5	482.706,225 340.783,475	6	482.706,689 340.796,895	13.428
6	482.706,689 340.796,895	7	482.683,188 340.797,55	23.51
7	482.683,188 340.797,55	8	482.671,626 340.798,218	11.581
8	482.671,626 340.798,218	9	482.651,321 340.800,183	20.4
9	482.651,321 340.800,183	10	482.644,973 340.800,208	6.348
10	482.644,973 340.800,208	1	482.640,501 340.779,876	20.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 568, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.271 Masurata: 2.438	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 568, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 568, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45764, din 21/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 14 din data de 22.02.1999 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAPANCEA ELISABETA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (Certificat de deces nr. 14 din data de 22.02.1999 emis de primaria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CARAPANCEA ELISABETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.271 Masurata: 2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	8	763	-	
2	arabil	DA	1.630	8	761,762	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.640,501 340.779,876	2	482.636,176 340.757,821	22.475
2	482.636,176 340.757,821	3	482.645,221 340.757,936	9.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.645,221 340.757,936	4	482.675,177 340.759,623	30.003
4	482.675,177 340.759,623	5	482.695,817 340.760,515	20.659
5	482.695,817 340.760,515	6	482.748,086 340.762,928	52.325
6	482.748,086 340.762,928	7	482.747,769 340.782,902	19.977
7	482.747,769 340.782,902	8	482.747,744 340.784,468	1.566
8	482.747,744 340.784,468	9	482.723,108 340.784,442	24.636
9	482.723,108 340.784,442	10	482.721,78 340.784,441	1.328
10	482.721,78 340.784,441	11	482.706,225 340.783,475	15.585
11	482.706,225 340.783,475	12	482.674,526 340.781,723	31.747
12	482.674,526 340.781,723	13	482.671,626 340.781,559	2.905
13	482.671,626 340.781,559	14	482.652,27 340.780,465	19.387
14	482.652,27 340.780,465	1	482.640,501 340.779,876	11.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 536, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82509	Din acte: 1.010 Masurata: 1.001	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82509-C1	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 536, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 536, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	82509-C3	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 536, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31654 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 1585, din 26/08/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (act administrativ nr 6435 din 26.10.2021, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 56 din 17.10.2005, emis de PRIMARIA STOLNICI; act administrativ nr 6436 din 26.10.2021, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 106 din 18.02.1995, emis de Consiliul Local Pitesti;act administrativ nr 6757 din 15.11.2021, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **BARBU ION-CORNEL**, casatorit cu 2) **BARBU DANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BARBU ION-CORNEL** 2) **BARBU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31654 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 1585, din 26/08/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **ENACHE ELENA**	

Verificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82509	Din acte: 1.010 Masurata: 1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	6	623	-	
2	arabil	DA	108	6	623	-	
3	livada	DA	433	6	602,603	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82509-C1	constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	82509-C3	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.929,286 340.929,565	2	482.914,68 340.929,502	14.606
2	482.914,68 340.929,502	3	482.913,591 340.904,539	24.987
3	482.913,591 340.904,539	4	482.913,216 340.897,479	7.07
4	482.913,216 340.897,479	5	482.911,902 340.893,013	4.655
5	482.911,902 340.893,013	6	482.911,772 340.884,693	8.321
6	482.911,772 340.884,693	7	482.911,772 340.881,721	2.972
7	482.911,772 340.881,721	8	482.911,79 340.876,103	5.618
8	482.911,79 340.876,103	9	482.911,921 340.868,366	7.738
9	482.911,921 340.868,366	10	482.915,563 340.869,113	3.718
10	482.915,563 340.869,113	11	482.916,67 340.869,595	1.207
11	482.916,67 340.869,595	12	482.921,627 340.870,306	5.008
12	482.921,627 340.870,306	13	482.930,207 340.871,951	8.736
13	482.930,207 340.871,951	14	482.929,95 340.902,198	30.248
14	482.929,95 340.902,198	15	482.929,967 340.910,168	7.97
15	482.929,967 340.910,168	1	482.929,286 340.929,565	19.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 540, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82245	Din acte: 908 Masurata: 925	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82245-C1	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 540, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	82245-C2	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 540, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 540, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1032 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. 14, din 25/01/2021 emis de Stefanescu Diana Livia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU ALEXANDRU-ANDREI** 2) **SANDU ANA-IULIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SANDU ALEXANDRU-ANDREI** 2) **SANDU ANA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82245	Din acte: 908 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	6	622	-	
2	arabil	DA	435	6	604	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82245-C1	constructii de locuinte	Din acte: 91 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	82245-C2	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.930,207 340.871,951	2	482.945,11 340.875,082	15.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.945,11 340.875,082	3	482.946,605 340.876,43	2.013
3	482.946,605 340.876,43	4	482.946,687 340.878,676	2.247
4	482.946,687 340.878,676	5	482.946,32 340.906,324	27.65
5	482.946,32 340.906,324	6	482.946,043 340.927,146	20.824
6	482.946,043 340.927,146	7	482.945,732 340.930,247	3.117
7	482.945,732 340.930,247	8	482.929,286 340.929,565	16.46
8	482.929,286 340.929,565	9	482.929,967 340.910,168	19.409
9	482.929,967 340.910,168	10	482.929,95 340.902,198	7.97
10	482.929,95 340.902,198	1	482.930,207 340.871,951	30.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 21/01/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA R MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

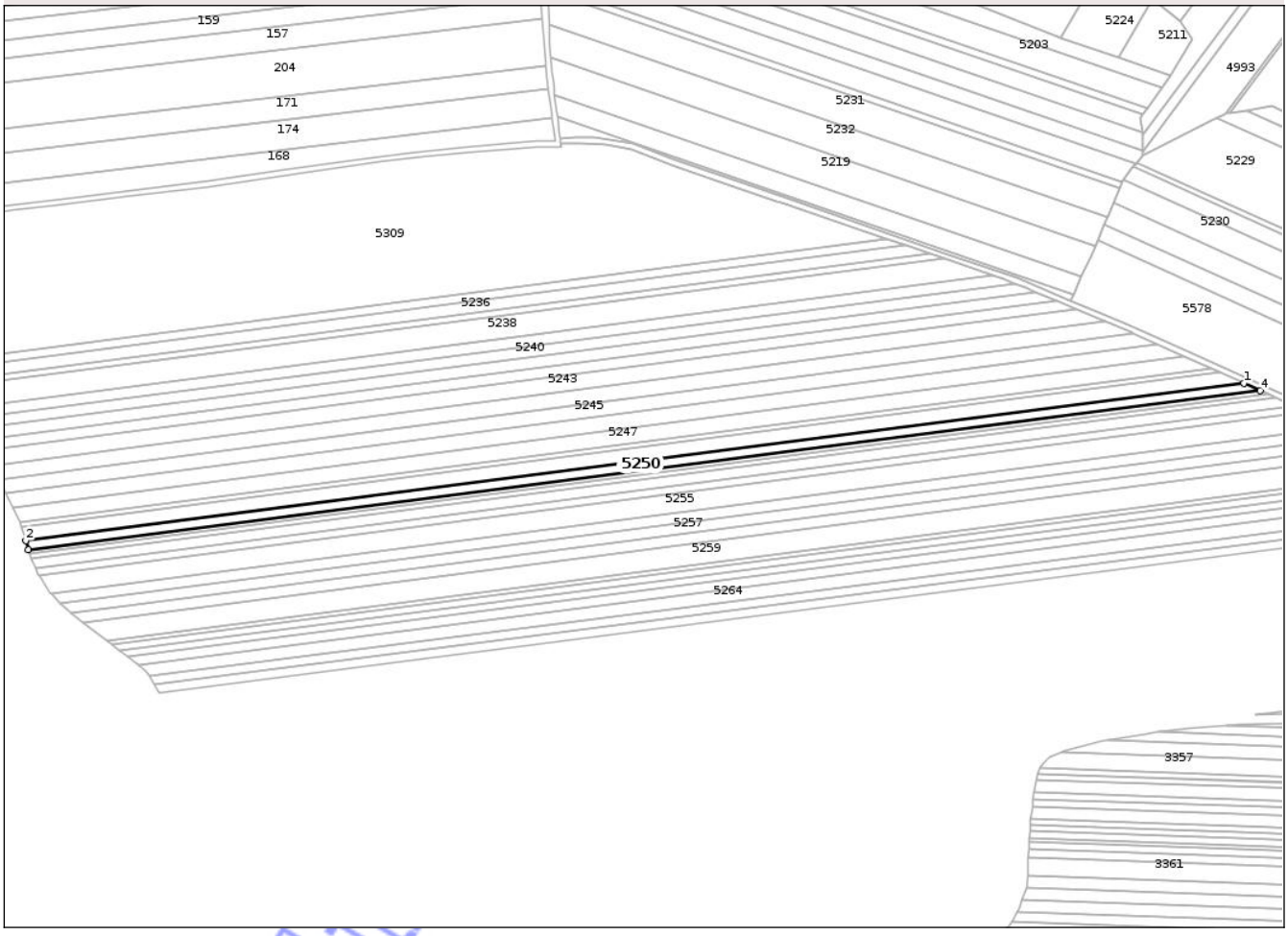
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.644,421 345.513,91	2	478.743,261 345.397,666	908.626
2	478.743,261 345.397,666	3	478.744,891 345.390,815	7.042
3	478.744,891 345.390,815	4	479.656,571 345.508,416	919.234
4	479.656,571 345.508,416	1	479.644,421 345.513,91	13.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.236	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 118, din 24/05/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR F VIOREL** 2) **TUDOR MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

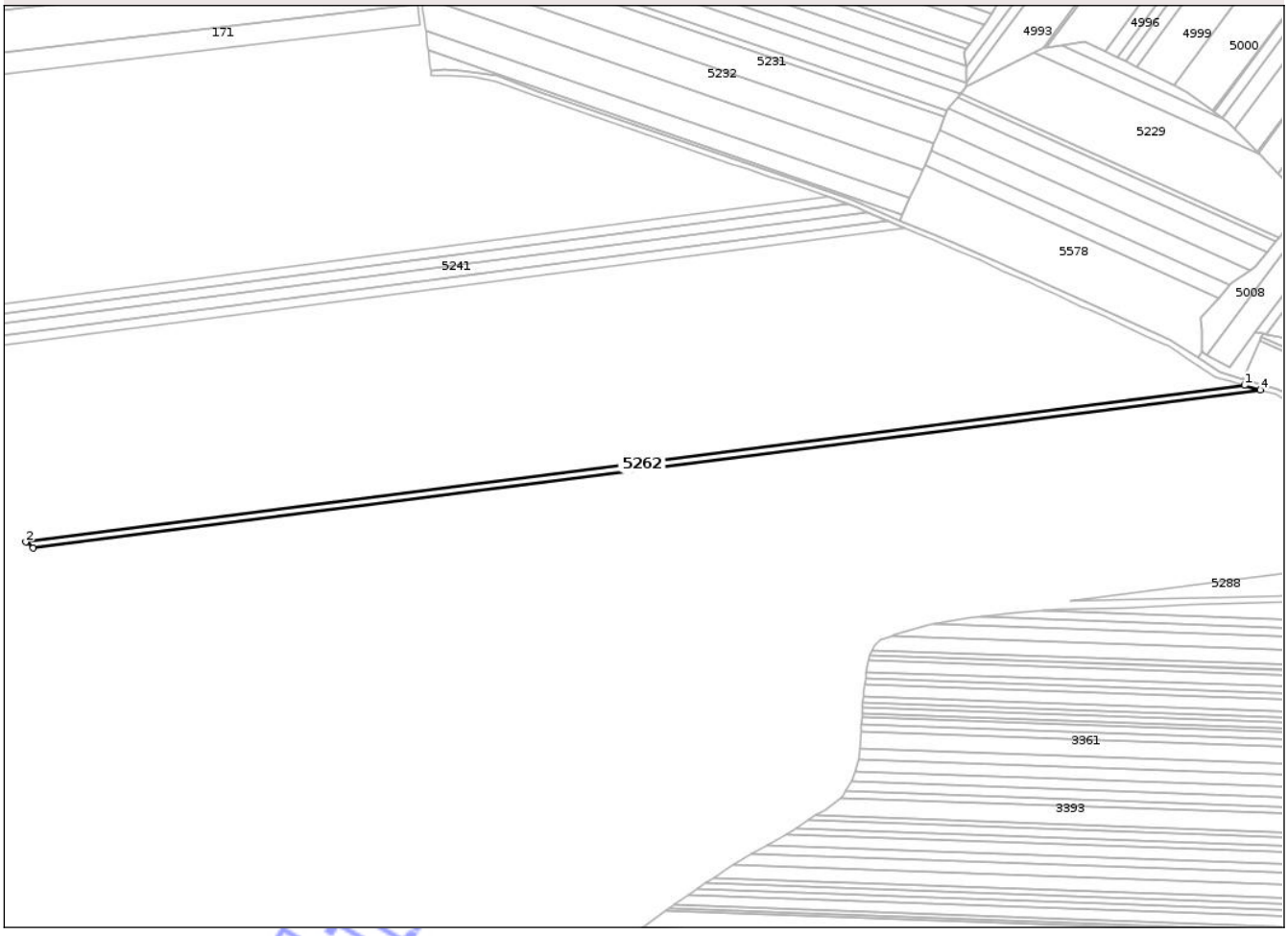
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.236	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.793,665 345.442,24	2	478.812,773 345.316,234	988.952
2	478.812,773 345.316,234	3	478.818,667 345.311,672	7.453
3	478.818,667 345.311,672	4	479.806,402 345.438,557	995.852
4	479.806,402 345.438,557	1	479.793,665 345.442,24	13.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.144	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47781, din 07/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN D ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.144	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.806,402 345.438,557	2	478.818,667 345.311,672	995.852
2	478.818,667 345.311,672	3	478.826,646 345.305,496	10.09
3	478.826,646 345.305,496	4	479.821,773 345.433,331	1003.304
4	479.821,773 345.433,331	5	479.818,629 345.435,021	3.569
5	479.818,629 345.435,021	1	479.806,402 345.438,557	12.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77765, din 09/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat deces nr. 74 din data de 02.12.1995 emis de primaria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICĂ D MARIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

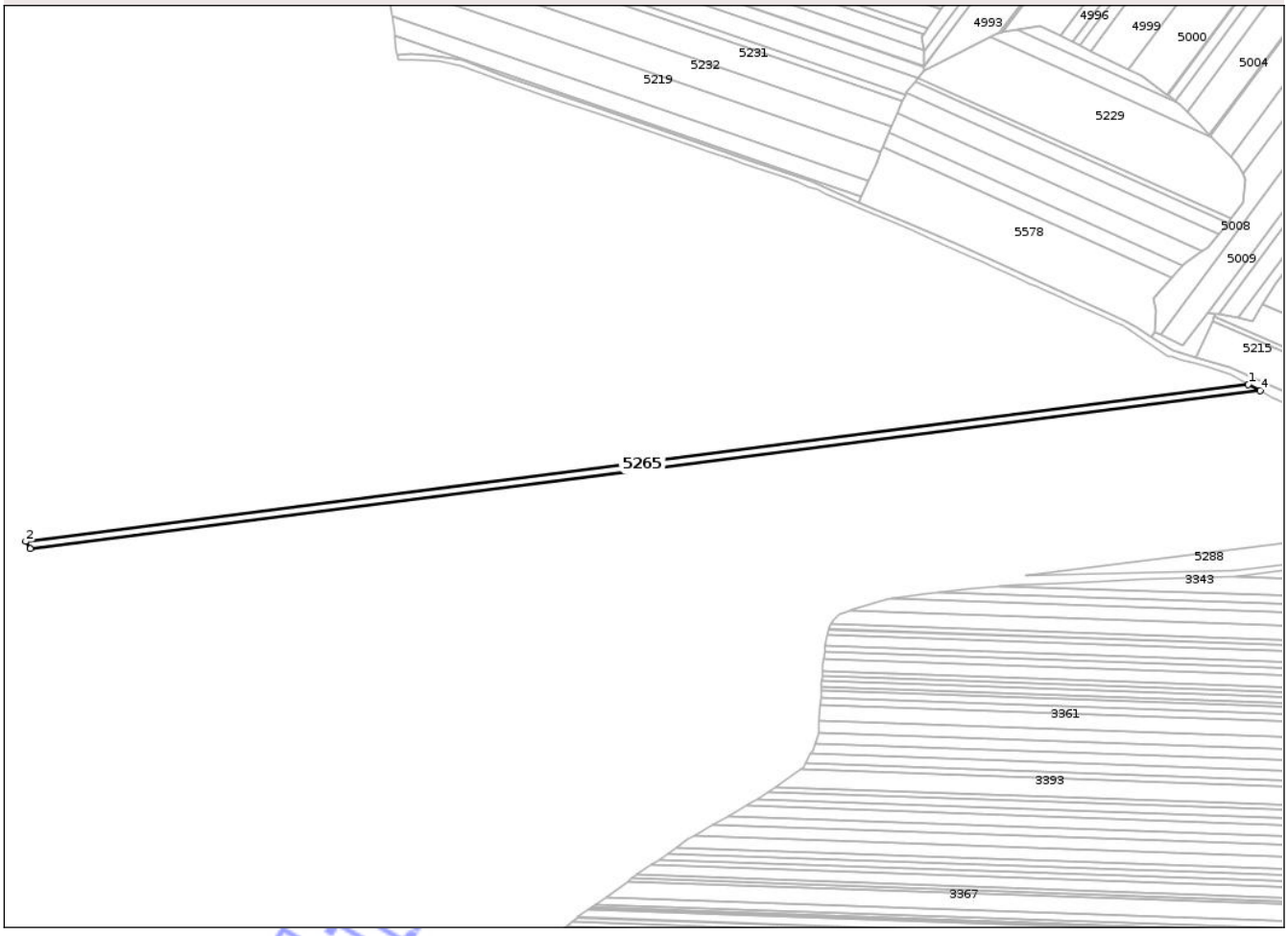
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.835,654 345.425,866	2	478.834,376 345.297,242	1009.506
2	478.834,376 345.297,242	3	478.837,989 345.291,234	7.011
3	478.837,989 345.291,234	4	479.845,369 345.420,642	1015.658
4	479.845,369 345.420,642	1	479.835,654 345.425,866	11.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 383, din 14/02/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCĂLU VALENTINA-VASILICA** 2) **VLADU-ŞERBAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.881,957 345.243,641	2	478.884,474 345.238,97	5.306
2	478.884,474 345.238,97	3	479.949,193 345.375,744	1073.468
3	479.949,193 345.375,744	4	479.943,005 345.378,147	6.638
4	479.943,005 345.378,147	5	479.939,578 345.379,503	3.686
5	479.939,578 345.379,503	1	478.881,957 345.243,641	1066.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Făgeţel"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82488	3.750	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29331 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 344, din 10/10/2008 emis de Notar Public Grecu Carmen (Certificat de Mostenitor ; act administrativ nr 5920 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 5921 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

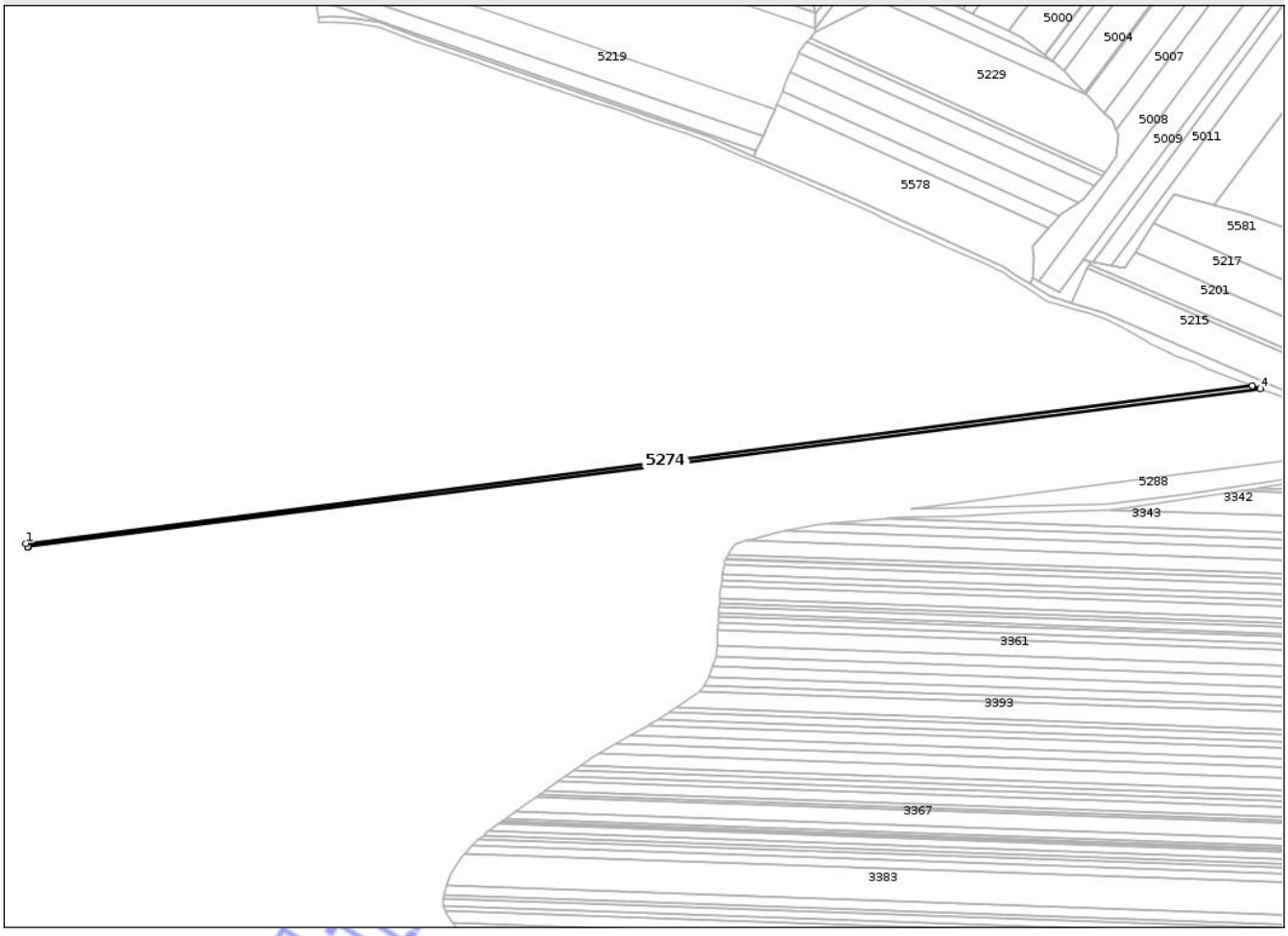
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82488	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.884,474 345.238,97	2	478.886,076 345.236,371	3.053
2	478.886,076 345.236,371	3	478.886,254 345.235,684	0.71
3	478.886,254 345.235,684	4	479.955,992 345.373,103	1078.528
4	479.955,992 345.373,103	5	479.949,193 345.375,744	7.294
5	479.949,193 345.375,744	1	478.884,474 345.238,97	1073.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1886, din 29/09/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.886,254 345.235,684	2	478.890,606 345.229,725	7.379
2	478.890,606 345.229,725	3	479.968,605 345.368,205	1086.857
3	479.968,605 345.368,205	4	479.955,992 345.373,103	13.531
4	479.955,992 345.373,103	1	478.886,254 345.235,684	1078.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1374, din 09/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI (certificat de deces nr. 53 din data de 21.07.2001 emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT T DUMINICĂ** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.890,606 345.229,725	2	478.893,387 345.225,918	4.715
2	478.893,387 345.225,918	3	479.976,662 345.365,076	1092.177
3	479.976,662 345.365,076	4	479.968,605 345.368,205	8.643
4	479.968,605 345.368,205	1	478.890,606 345.229,725	1086.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67250, din 18/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat deces nr.68 din data de 30.12.2005 emis de Primaria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCIU C ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.893,387 345.225,918	2	478.896,46 345.221,709	5.211
2	478.896,46 345.221,709	3	479.985,437 345.361,6	1097.925
3	479.985,437 345.361,6	4	479.982,478 345.362,817	3.199
4	479.982,478 345.362,817	5	479.976,662 345.365,076	6.239
5	479.976,662 345.365,076	1	478.893,387 345.225,918	1092.177

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1518, din 22/08/2017 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.896,46 345.221,709	2	478.899,335 345.217,773	4.874
2	478.899,335 345.217,773	3	479.993,413 345.358,319	1103.068
3	479.993,413 345.358,319	4	479.985,437 345.361,6	8.624
4	479.985,437 345.361,6	1	478.896,46 345.221,709	1097.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Falfani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81313	9.999	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
489 / 21/01/2016		
Act Notarial nr. 142, din 18/01/2016 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81313	9.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.999	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.917,158 345.183,288	2	478.920,57 345.174,926	9.031
2	478.920,57 345.174,926	3	479.550,501 345.255,847	635.107
3	479.550,501 345.255,847	4	479.574,217 345.260,815	24.231
4	479.574,217 345.260,815	5	479.643,273 345.268,753	69.511
5	479.643,273 345.268,753	6	479.653,09 345.269,026	9.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.653,09 345.269,026	7	480.077,445 345.323,539	427.842
7	480.077,445 345.323,539	8	480.075,734 345.324,45	1.938
8	480.075,734 345.324,45	9	480.061,529 345.330,294	15.36
9	480.061,529 345.330,294	1	478.917,158 345.183,288	1153.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. " Fagetel "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82130	6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25721 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 2407, din 10/07/2020 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

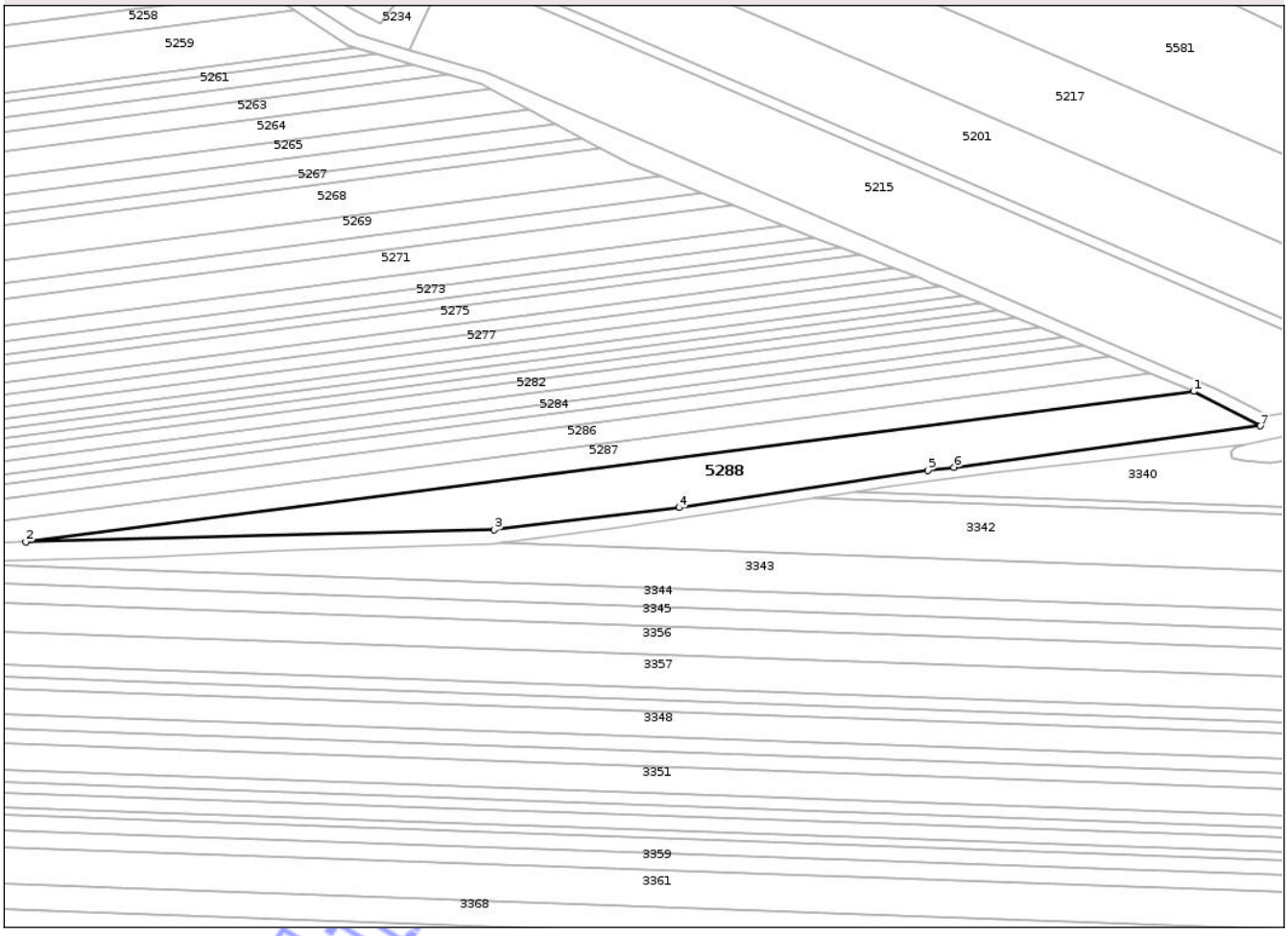
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82130	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.077,445 345.323,539	2	479.653,09 345.269,026	427.842
2	479.653,09 345.269,026	3	479.823,154 345.273,298	170.118
3	479.823,154 345.273,298	4	479.890,477 345.281,378	67.806
4	479.890,477 345.281,378	5	479.980,967 345.294,812	91.482
5	479.980,967 345.294,812	6	479.990,227 345.295,992	9.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.990,227 345.295,992	7	480.101,644 345.311,013	112.425
7	480.101,644 345.311,013	1	480.077,445 345.323,539	27.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1006, din 14/05/2021 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

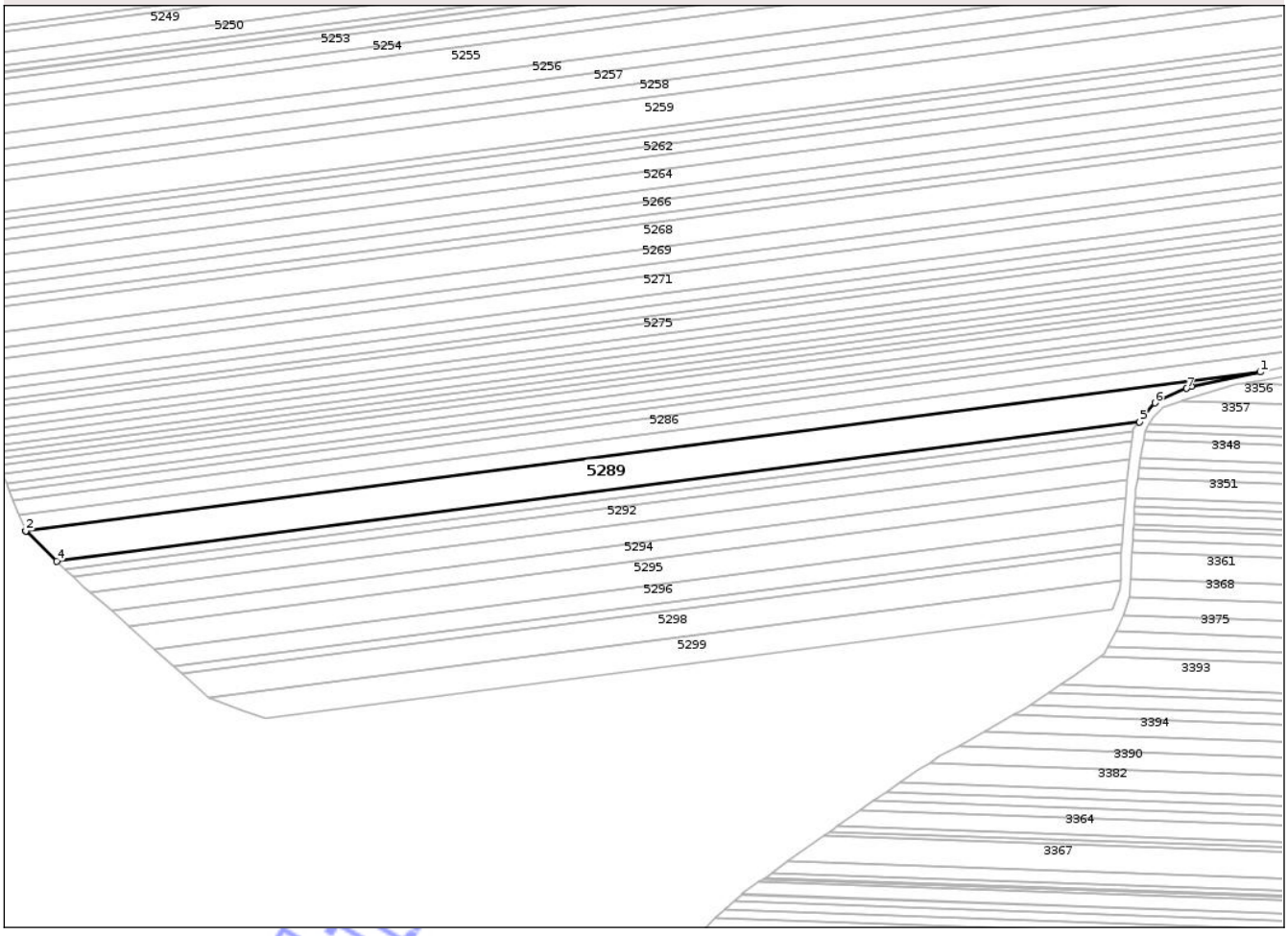
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.550,501 345.255,847	2	478.920,57 345.174,926	635.107
2	478.920,57 345.174,926	3	478.920,624 345.174,793	0.144
3	478.920,624 345.174,793	4	478.936,399 345.159,578	21.917
4	478.936,399 345.159,578	5	479.488,754 345.230,534	556.894
5	479.488,754 345.230,534	6	479.496,721 345.240,148	12.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.496,721 345.240,148	7	479.512,807 345.247,555	17.709
7	479.512,807 345.247,555	8	479.515,479 345.248,512	2.838
8	479.515,479 345.248,512	1	479.550,501 345.255,847	35.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49744, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.25 din data de 08.03.2016 emis de primaria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ST GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

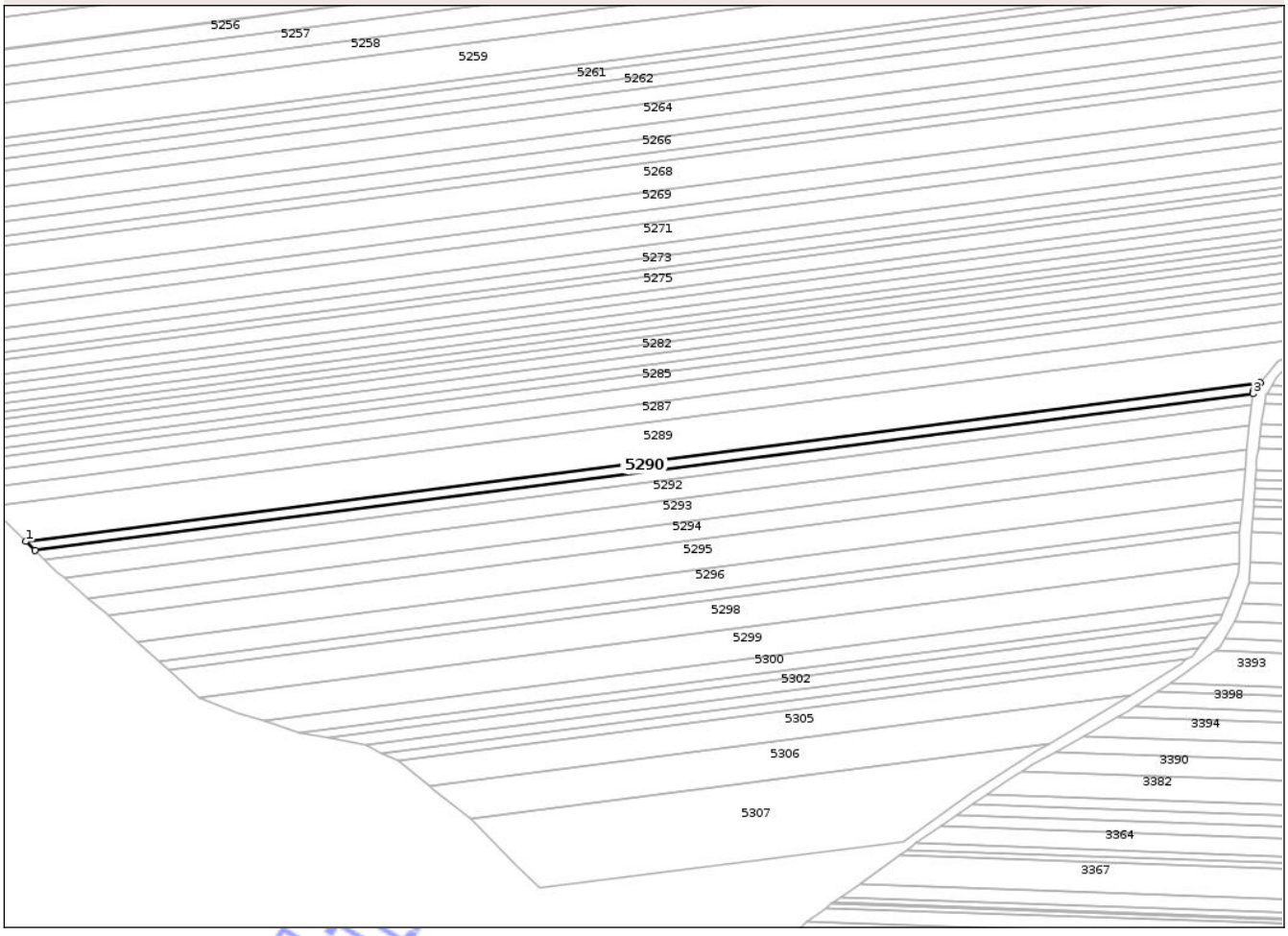
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.936,399 345.159,578	2	478.940,571 345.155,554	5.796
2	478.940,571 345.155,554	3	479.485,425 345.225,546	549.331
3	479.485,425 345.225,546	4	479.485,547 345.226,663	1.124
4	479.485,547 345.226,663	5	479.488,754 345.230,534	5.027
5	479.488,754 345.230,534	1	478.936,399 345.159,578	556.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 270, din 30/09/2009 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TUDOR JEAN**, lipsă CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NICOLAE IOANA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CIOBANU GHERGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

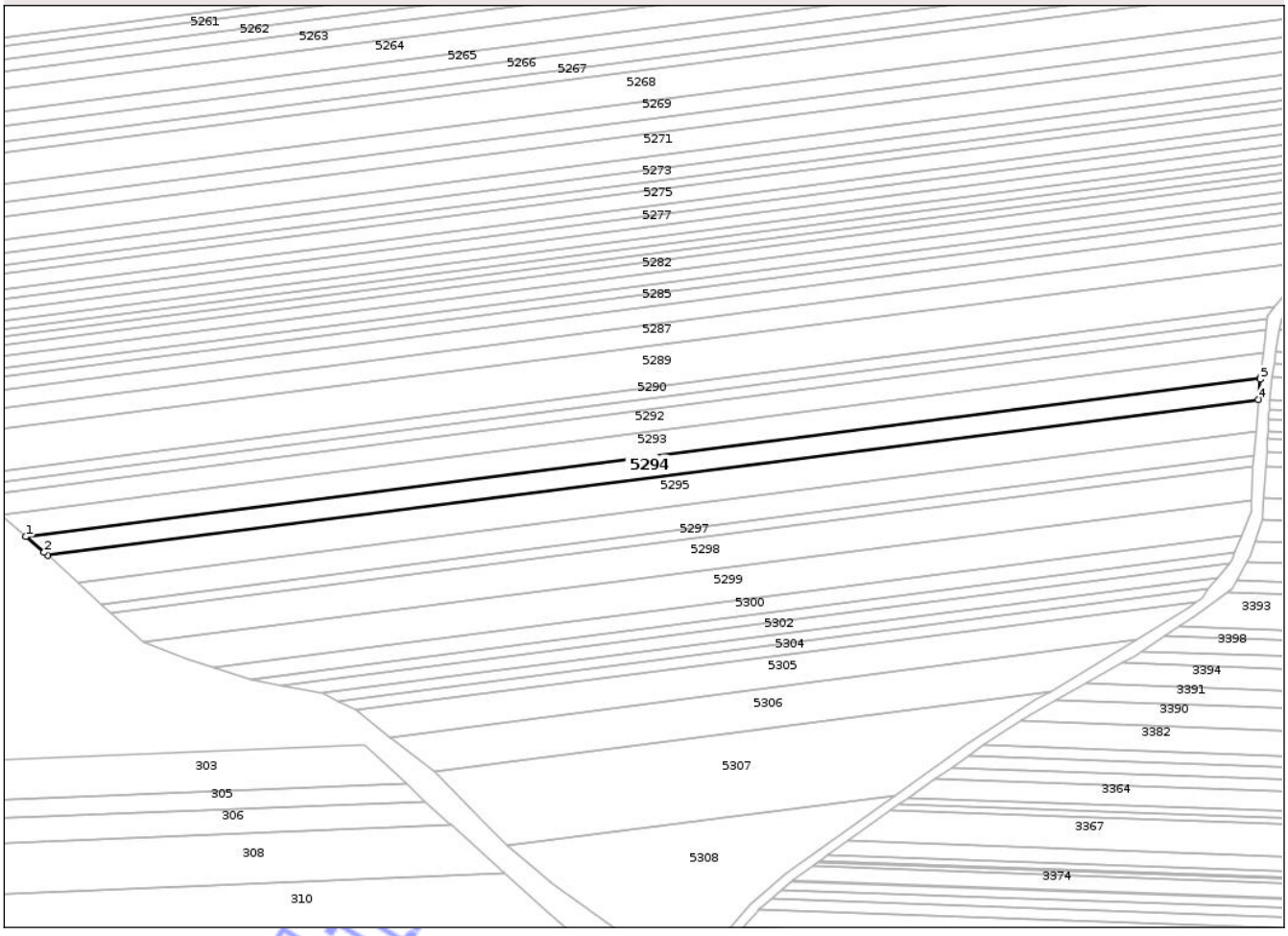
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.964,306 345.134,163	2	478.972,009 345.127,559	10.146
2	478.972,009 345.127,559	3	478.973,327 345.126,364	1.779
3	478.973,327 345.126,364	4	479.481,94 345.191,7	512.792
4	479.481,94 345.191,7	5	479.482,649 345.200,21	8.539
5	479.482,649 345.200,21	6	479.482,709 345.200,758	0.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.482,709 345.200,758	1	478.964,306 345.134,163	522.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37823, din 03/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENOIU MARIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

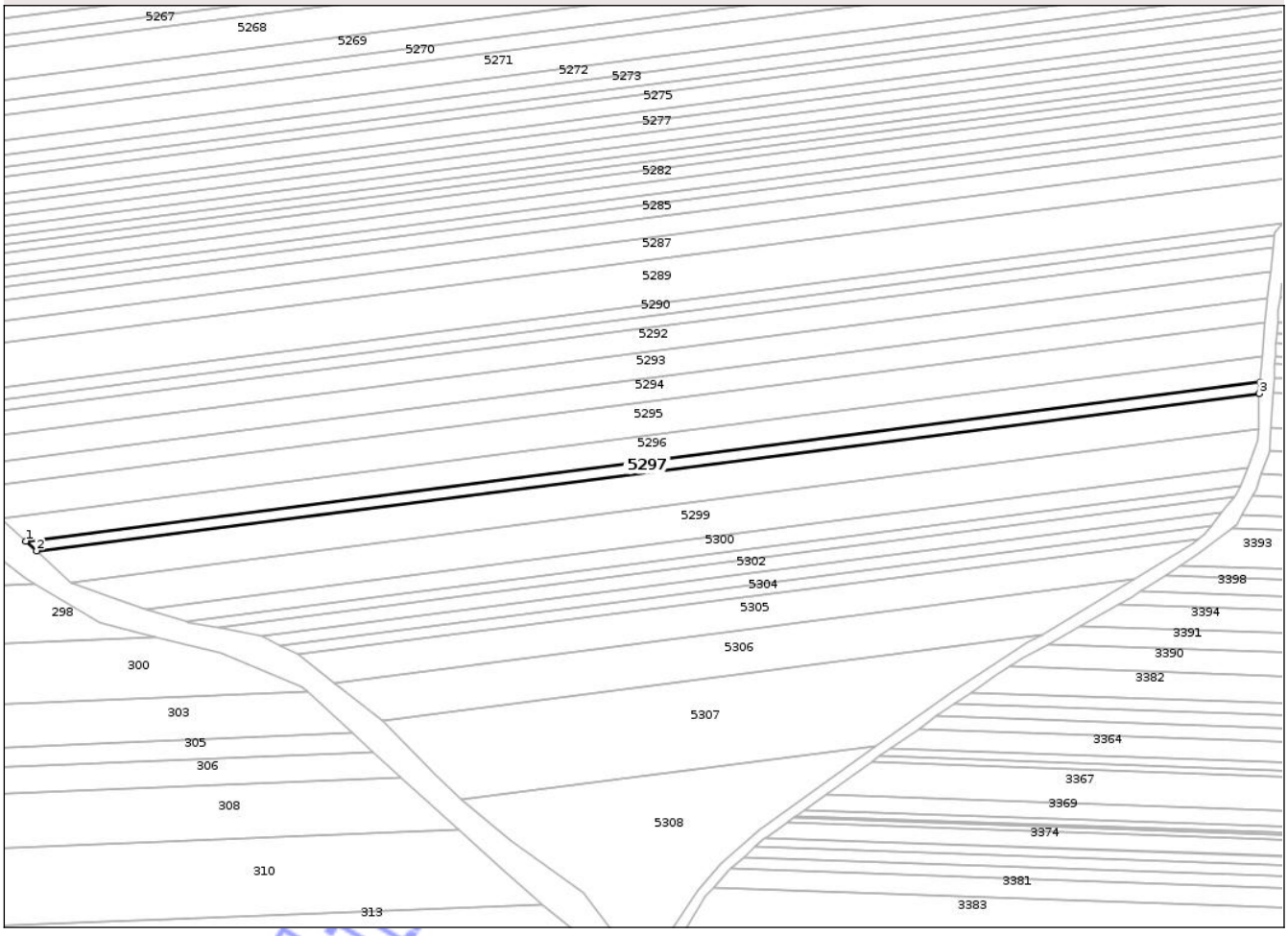
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.995,928 345.105,875	2	479.000,14 345.102,057	5.685
2	479.000,14 345.102,057	3	479.479,601 345.163,649	483.401
3	479.479,601 345.163,649	4	479.479,968 345.168,055	4.421
4	479.479,968 345.168,055	1	478.995,928 345.105,875	488.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77772, din 10/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎRLĂ F ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

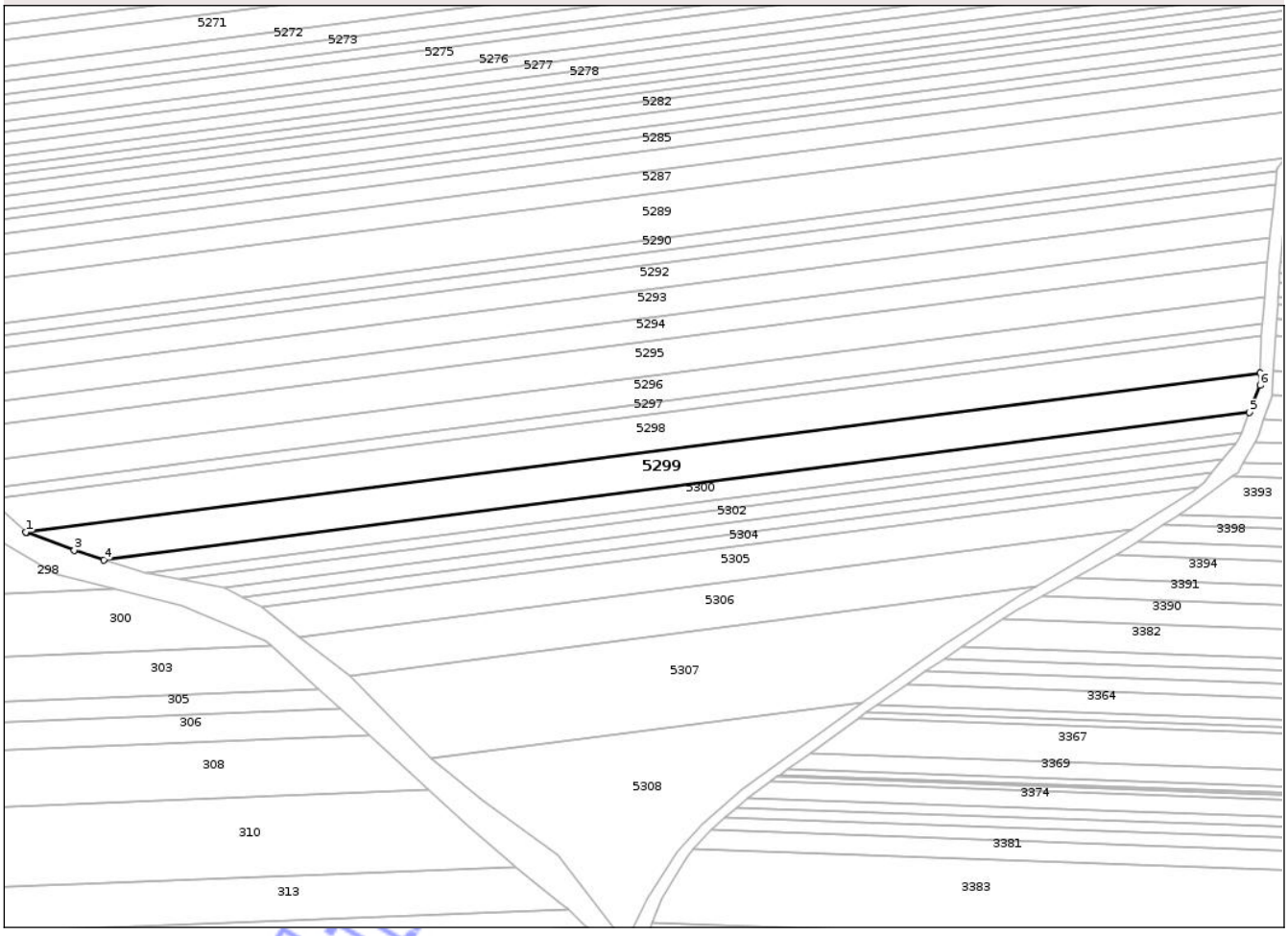
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.013,694 345.089,77	2	479.014,018 345.089,476	0.438
2	479.014,018 345.089,476	3	479.031,923 345.082,899	19.075
3	479.031,923 345.082,899	4	479.043,107 345.079,32	11.743
4	479.043,107 345.079,32	5	479.475,011 345.134,803	435.453
5	479.475,011 345.134,803	6	479.479,067 345.144,987	10.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.479,067 345.144,987	7	479.479,153 345.149,563	4.577
7	479.479,153 345.149,563	1	479.013,694 345.089,77	469.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81464	1.620	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229 / 09/01/2017		
Act Notarial nr. 30, din 06/01/2017 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN LAURENŢIU-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

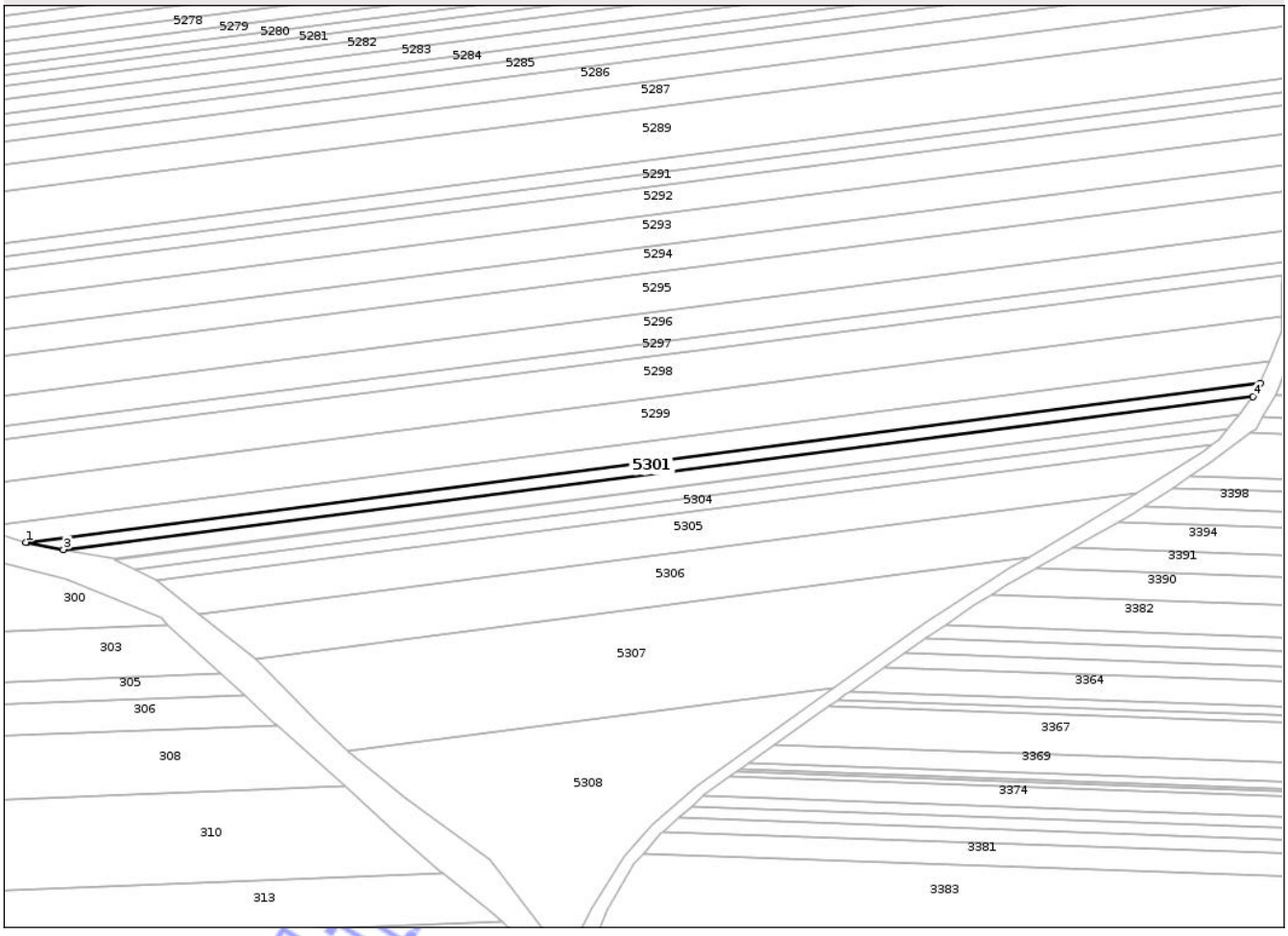
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81464	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.620	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.058,94 345.074,253	2	479.059,329 345.074,129	0.408
2	479.059,329 345.074,129	3	479.071,49 345.071,875	12.368
3	479.071,49 345.071,875	4	479.469,697 345.123,029	401.479
4	479.469,697 345.123,029	5	479.470,954 345.124,614	2.023
5	479.470,954 345.124,614	6	479.472,031 345.127,319	2.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.472,031 345.127,319	1	479.058,94 345.074,253	416.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 124572, din 22/10/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŞNEAG SEVASTIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

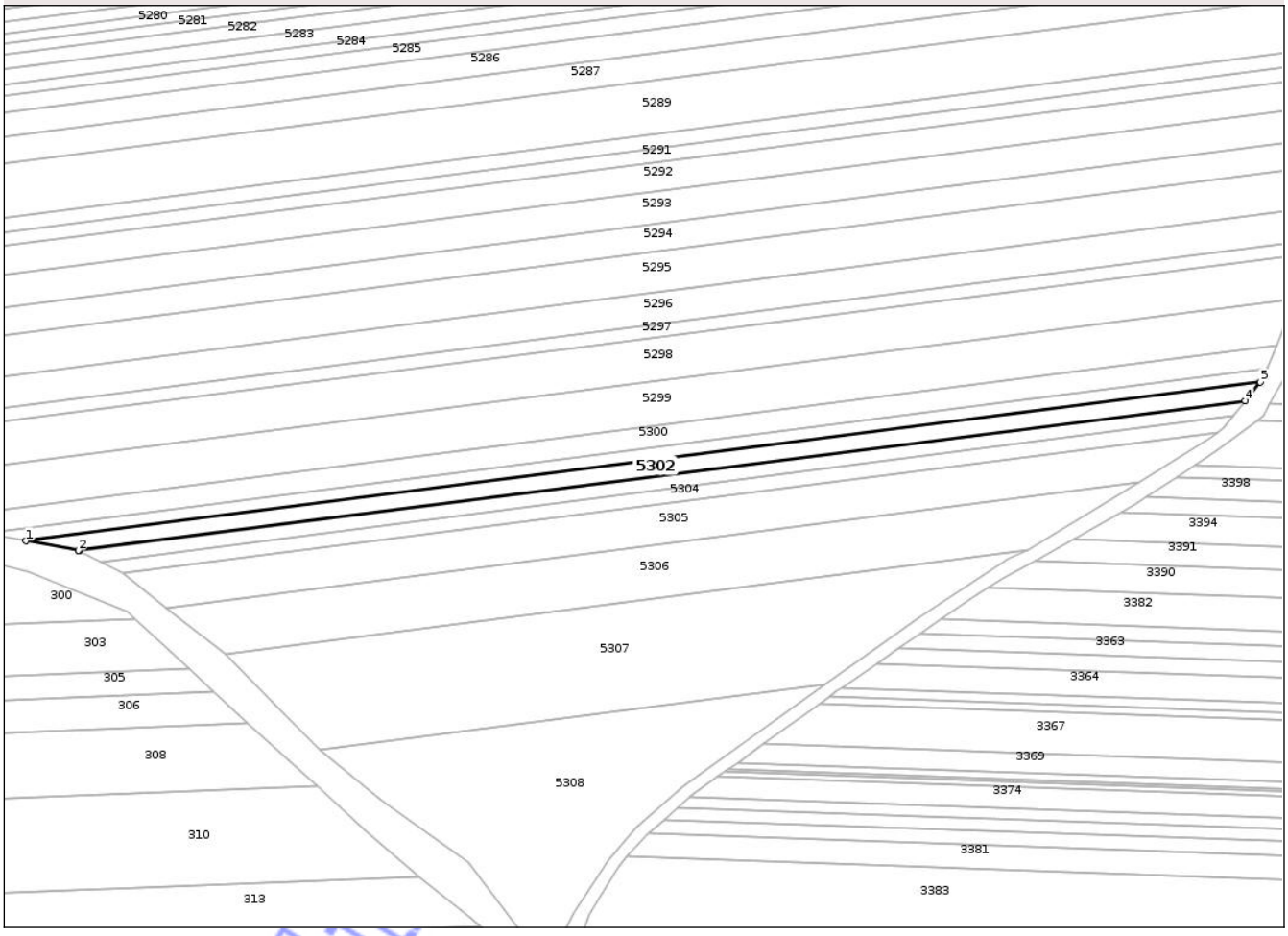
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.071,49 345.071,875	2	479.088,398 345.068,741	17.196
2	479.088,398 345.068,741	3	479.088,583 345.068,647	0.208
3	479.088,583 345.068,647	4	479.464,912 345.116,99	379.421
4	479.464,912 345.116,99	5	479.469,697 345.123,029	7.705
5	479.469,697 345.123,029	1	479.071,49 345.071,875	401.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765, din 01/07/1996 emis de JUDECATORIA COSTESTI (decizia civila mnr. 631 din data de 14.03.1997 emisa de Tribunalul Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPET MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

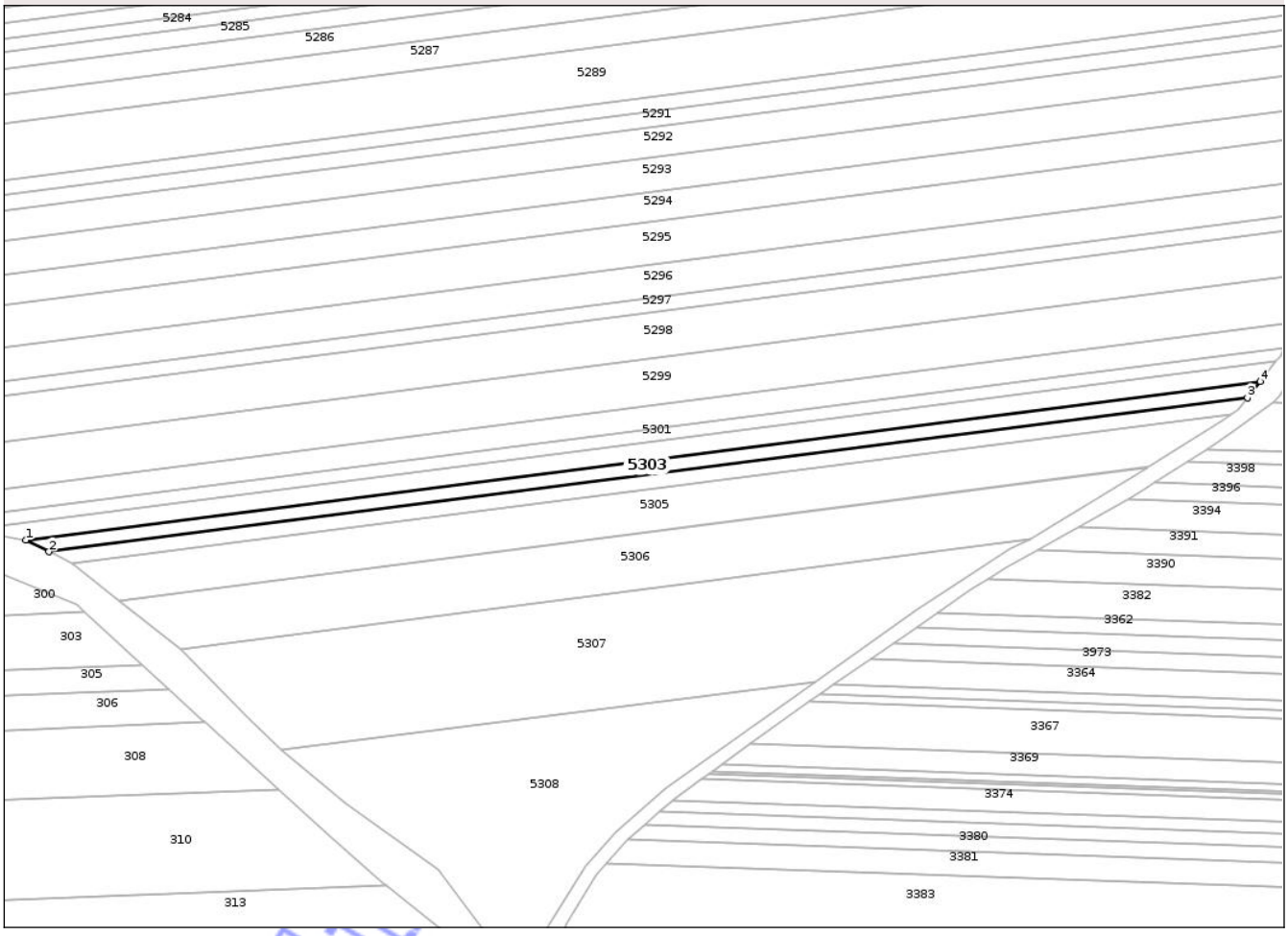
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.650	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.088,583 345.068,647	2	479.095,592 345.065,098	7.856
2	479.095,592 345.065,098	3	479.460,986 345.112,037	368.397
3	479.460,986 345.112,037	4	479.464,912 345.116,99	6.32
4	479.464,912 345.116,99	1	479.088,583 345.068,647	379.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765, din 01/07/1996 emis de JUDECATORIA COSTESTI (decizia civila mnr. 631 din data de 14.03.1997 emisa de Tribunalul Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOREA ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

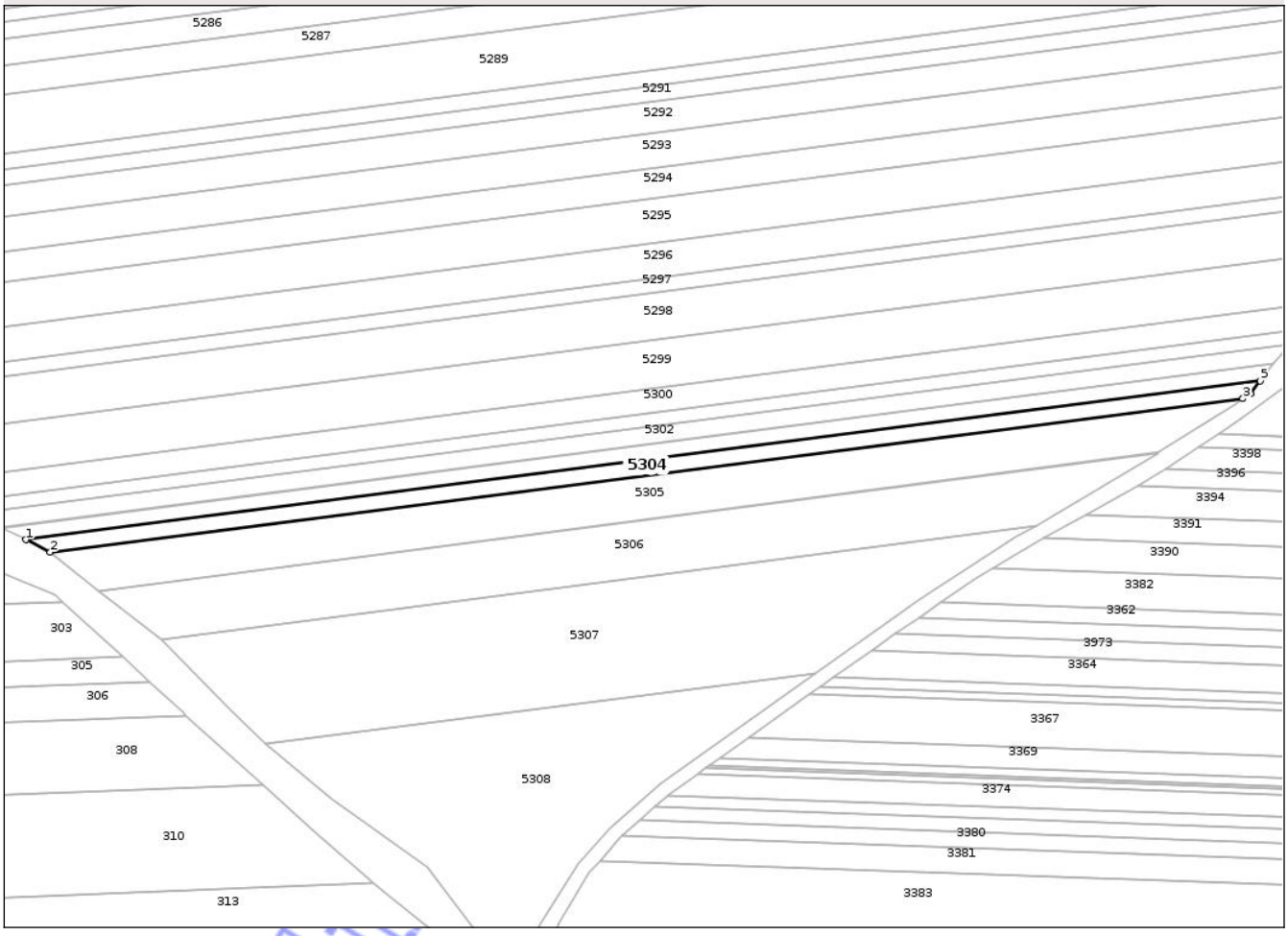
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.650	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.095,592 345.065,098	2	479.102,82 345.061,438	8.102
2	479.102,82 345.061,438	3	479.455,842 345.106,788	355.923
3	479.455,842 345.106,788	4	479.458,069 345.108,355	2.723
4	479.458,069 345.108,355	5	479.460,986 345.112,037	4.697
5	479.460,986 345.112,037	1	479.095,592 345.065,098	368.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82087	4.320	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3630 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. 320, din 22/01/2020 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

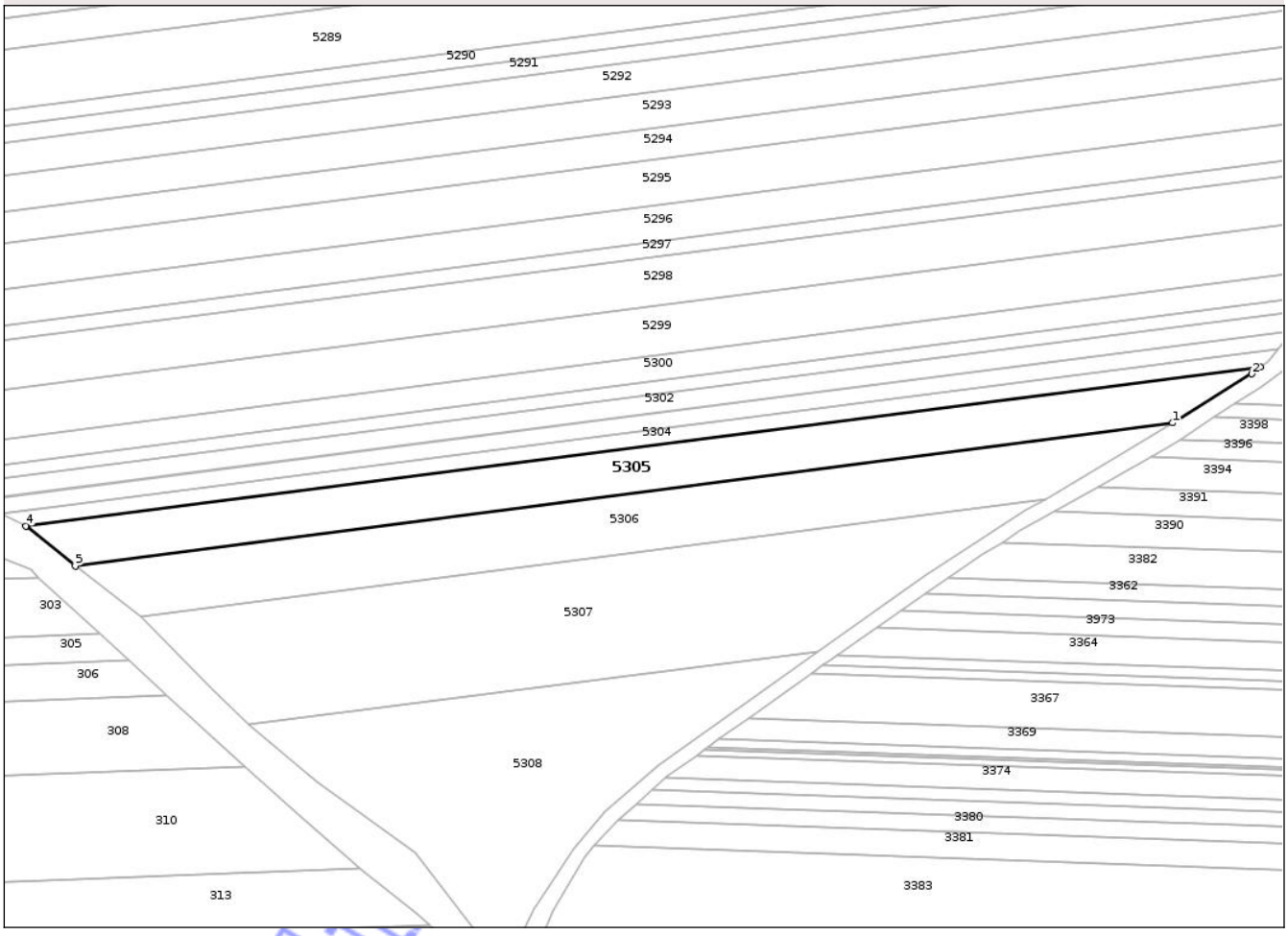
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82087	4.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.320	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.430,8 345.090,884	2	479.453,365 345.104,879	26.553
2	479.453,365 345.104,879	3	479.455,842 345.106,788	3.127
3	479.455,842 345.106,788	4	479.102,82 345.061,438	355.923
4	479.102,82 345.061,438	5	479.116,968 345.050,047	18.164
5	479.116,968 345.050,047	1	479.430,8 345.090,884	316.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.895	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47721, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.1 din data de 03.01.2004 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUPĂZĂ M PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

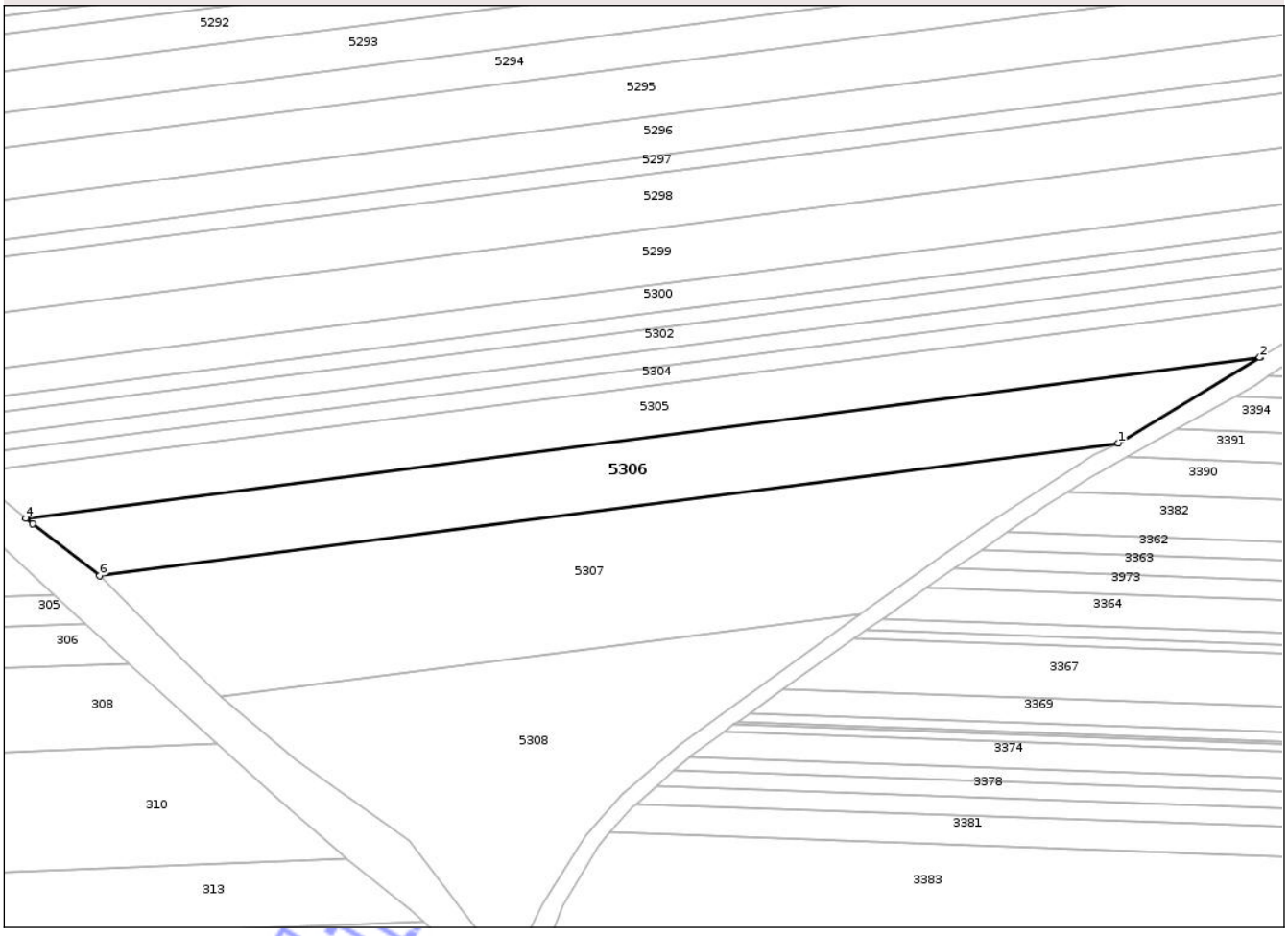
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.895	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.394,73 345.069,101	2	479.430,704 345.090,824	42.024
2	479.430,704 345.090,824	3	479.430,8 345.090,884	0.113
3	479.430,8 345.090,884	4	479.116,968 345.050,047	316.478
4	479.116,968 345.050,047	5	479.118,725 345.048,633	2.255
5	479.118,725 345.048,633	6	479.135,757 345.035,402	21.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.135,757 345.035,402	1	479.394,73 345.069,101	261.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 41; proces-verbal de punere in posesie nr.41 din data de 11.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU M FLORIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

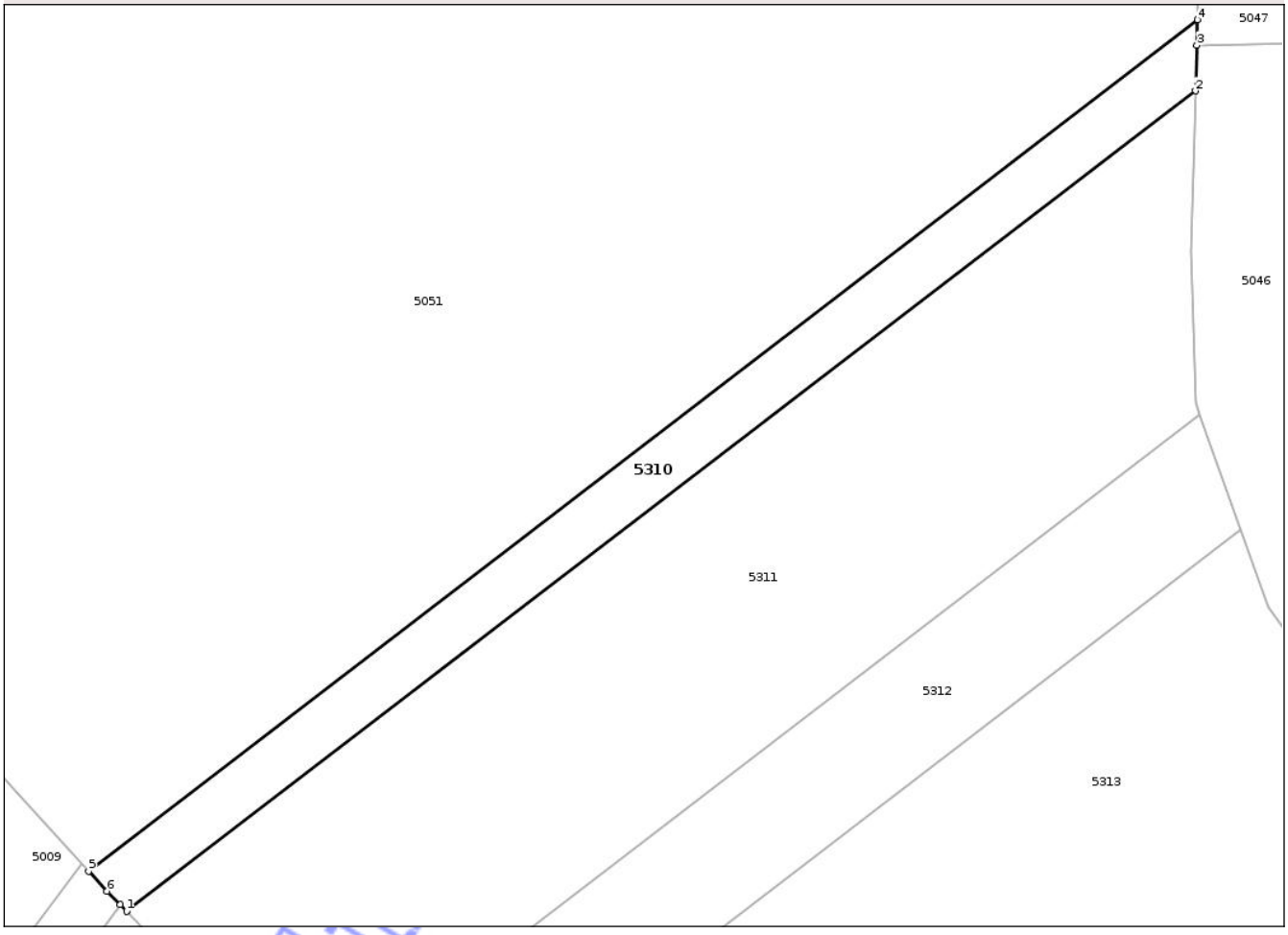
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.500	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.984,986 345.715,879	2	480.135,556 345.831,312	189.726
2	480.135,556 345.831,312	3	480.135,738 345.837,687	6.378
3	480.135,738 345.837,687	4	480.135,841 345.841,309	3.623
4	480.135,841 345.841,309	5	479.979,635 345.721,554	196.829
5	479.979,635 345.721,554	6	479.982,236 345.718,726	3.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.982,236 345.718,726	7	479.984,069 345.716,829	2.638
7	479.984,069 345.716,829	1	479.984,986 345.715,879	1.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 13; proces-verbal de punere in posesie nr.14 din data de 22.07.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHE ION**, lipsă CNP 2) **POPESCU ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

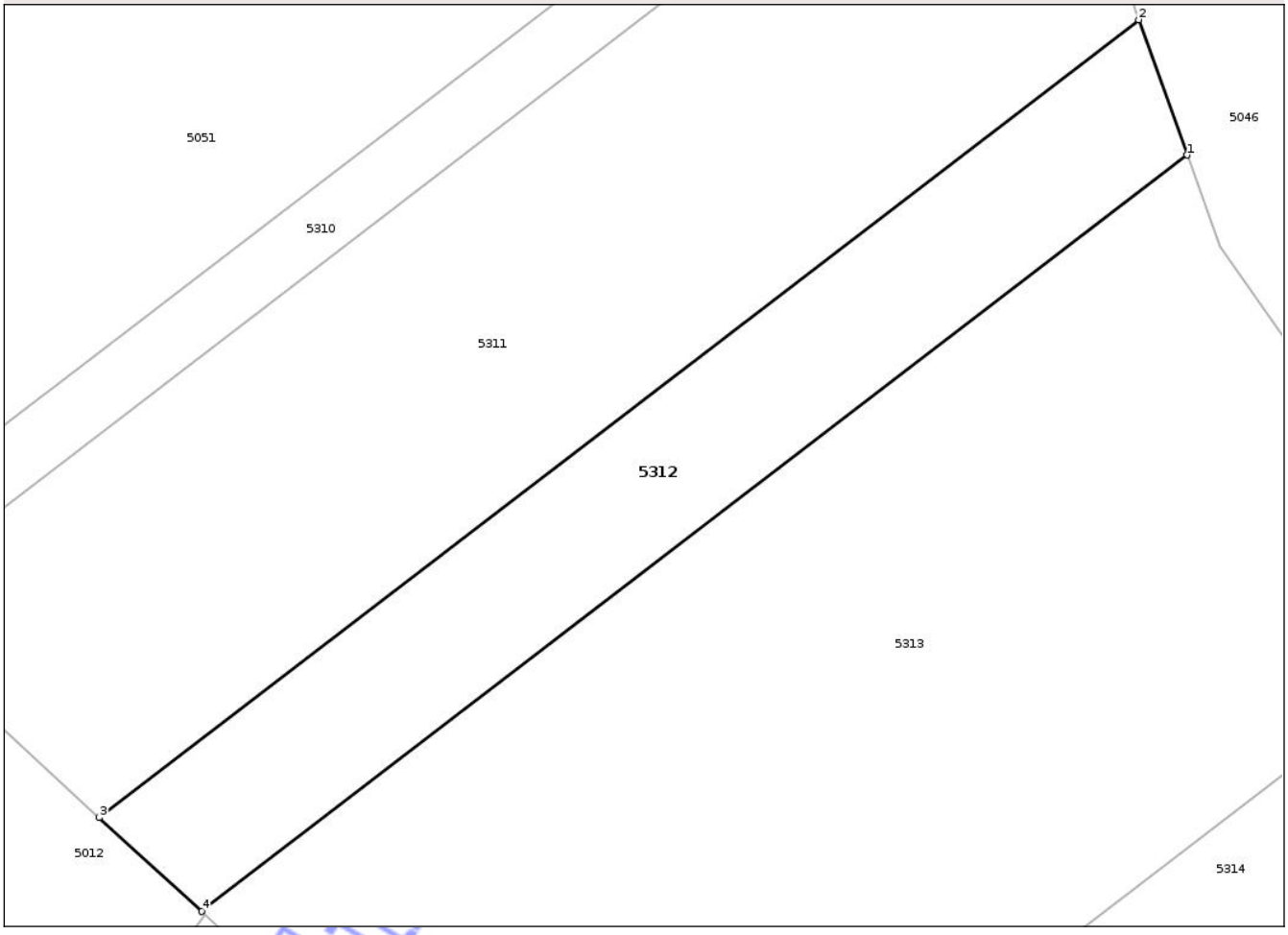
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.141,904 345.769,636	2	480.136,115 345.785,812	17.181
2	480.136,115 345.785,812	3	480.011,608 345.690,359	156.886
3	480.011,608 345.690,359	4	480.023,854 345.679,134	16.612
4	480.023,854 345.679,134	1	480.141,904 345.769,636	148.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 32; proces-verbal de punere in posesie nr.32 din data de 03.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE OVIDIU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

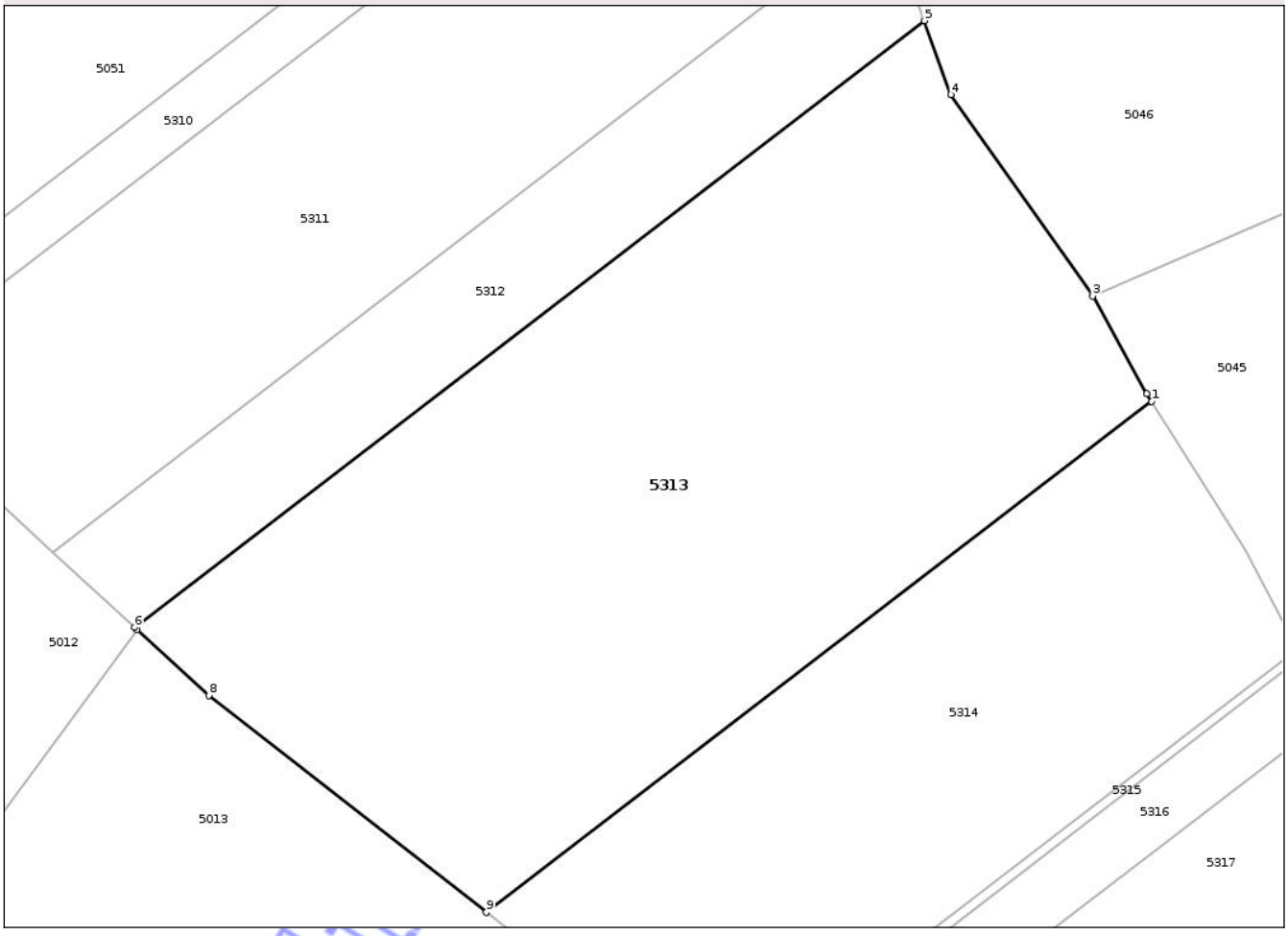
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.175,865 345.712,811	2	480.175,124 345.713,989	1.392
2	480.175,124 345.713,989	3	480.167,025 345.728,57	16.679
3	480.167,025 345.728,57	4	480.145,849 345.758,615	36.758
4	480.145,849 345.758,615	5	480.141,904 345.769,636	11.706
5	480.141,904 345.769,636	6	480.023,854 345.679,134	148.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.023,854 345.679,134	7	480.024,267 345.678,756	0.56
7	480.024,267 345.678,756	8	480.034,958 345.668,957	14.502
8	480.034,958 345.668,957	9	480.076,433 345.636,583	52.614
9	480.076,433 345.636,583	1	480.175,865 345.712,811	125.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 38; proces-verbal de punere in posesie nr.38 din data de 04.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACEA FLOREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

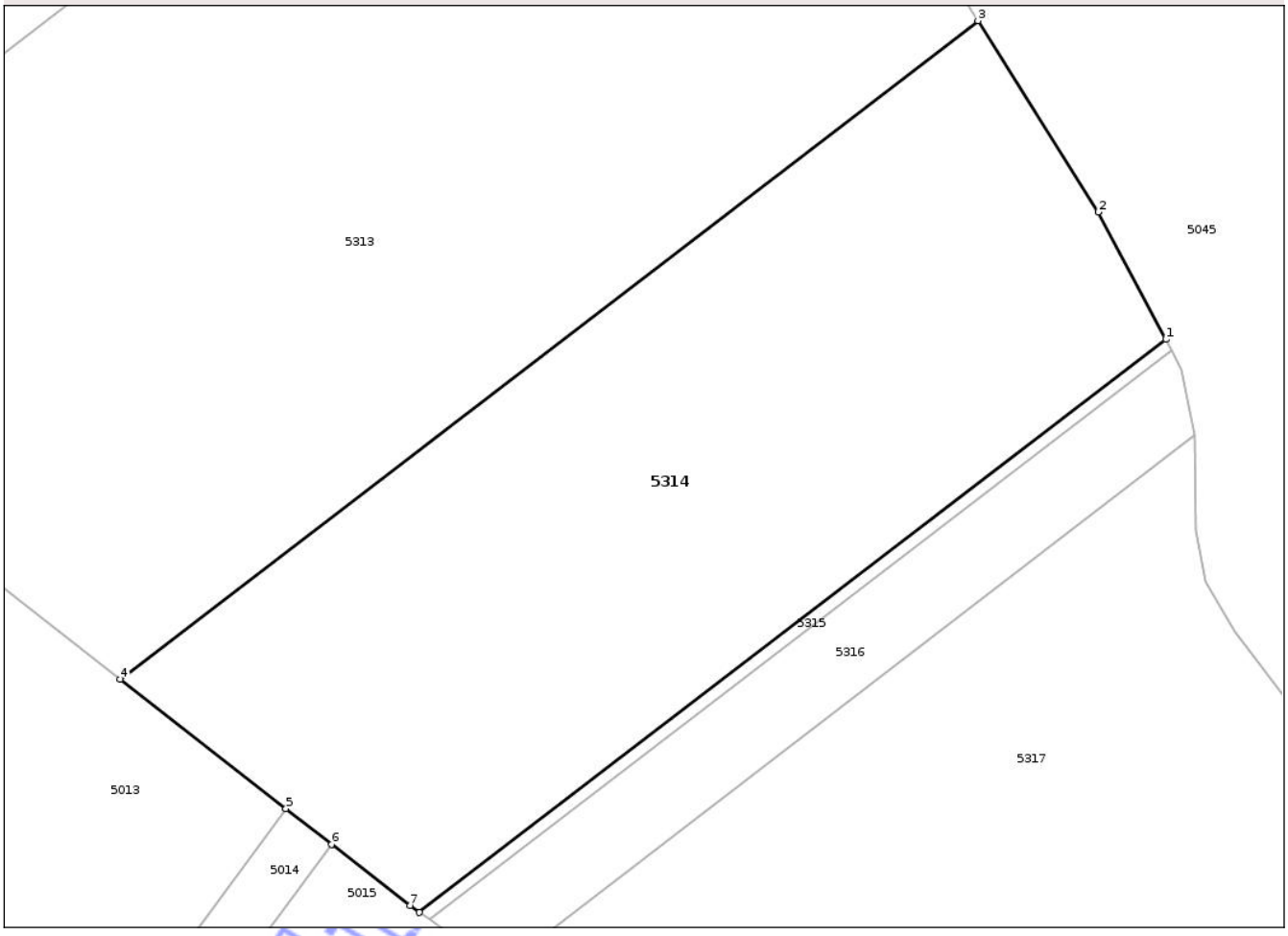
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.197,64 345.675,913	2	480.189,81 345.690,654	16.691
2	480.189,81 345.690,654	3	480.175,865 345.712,811	26.18
3	480.175,865 345.712,811	4	480.076,433 345.636,583	125.289
4	480.076,433 345.636,583	5	480.095,64 345.621,59	24.366
5	480.095,64 345.621,59	6	480.100,931 345.617,461	6.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.100,931 345.617,461	7	480.110,023 345.610,364	11.534
7	480.110,023 345.610,364	8	480.111,116 345.609,58	1.345
8	480.111,116 345.609,58	1	480.197,64 345.675,913	109.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 51; proces-verbal de punere in posesie nr.51 din data de 17.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

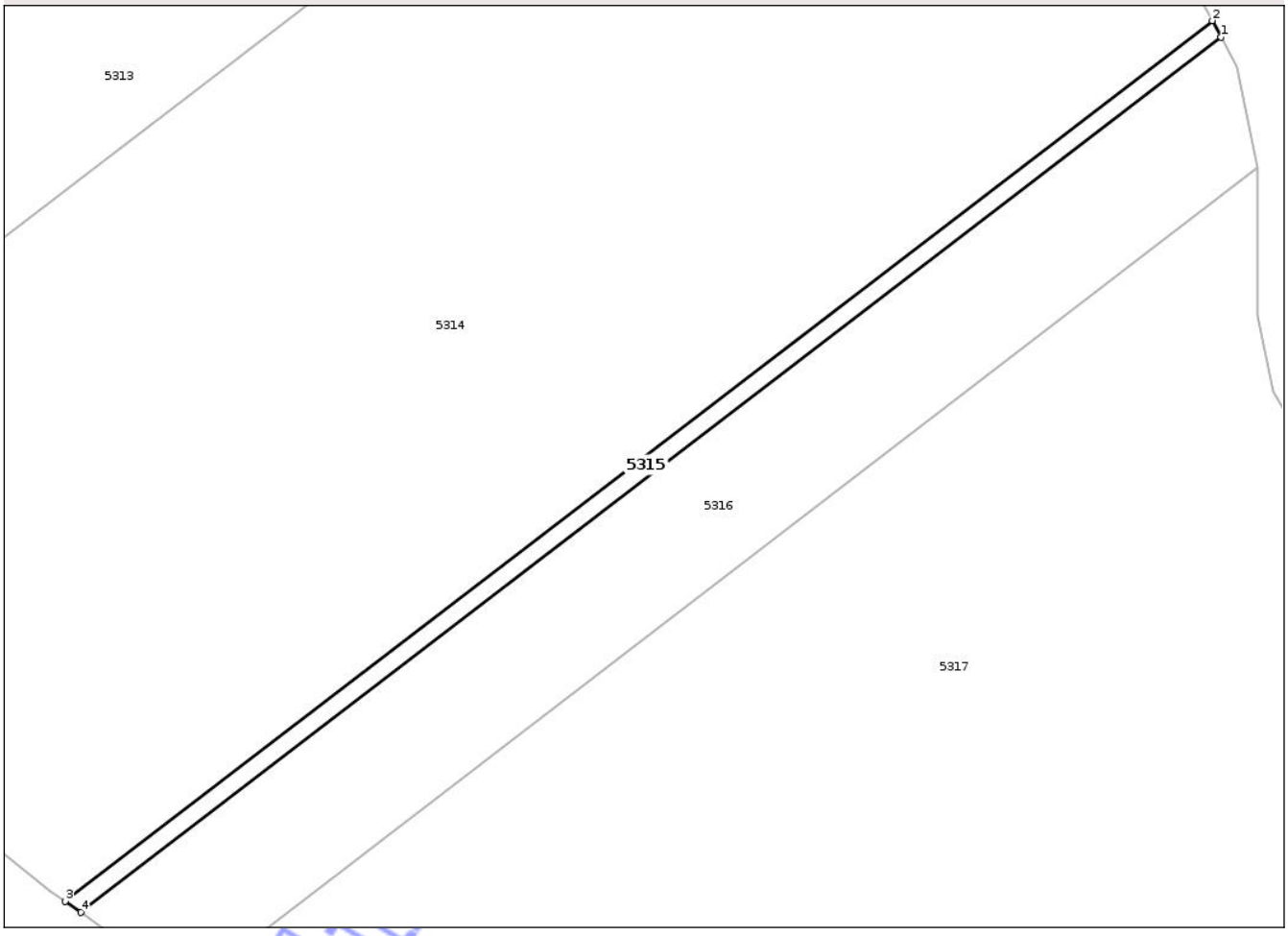
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	150	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.198,297 345.674,678	2	480.197,64 345.675,913	1.399
2	480.197,64 345.675,913	3	480.111,116 345.609,58	109.025
3	480.111,116 345.609,58	4	480.112,288 345.608,74	1.442
4	480.112,288 345.608,74	1	480.198,297 345.674,678	108.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 72; proces-verbal de punere in posesie nr.72 din data de 11.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

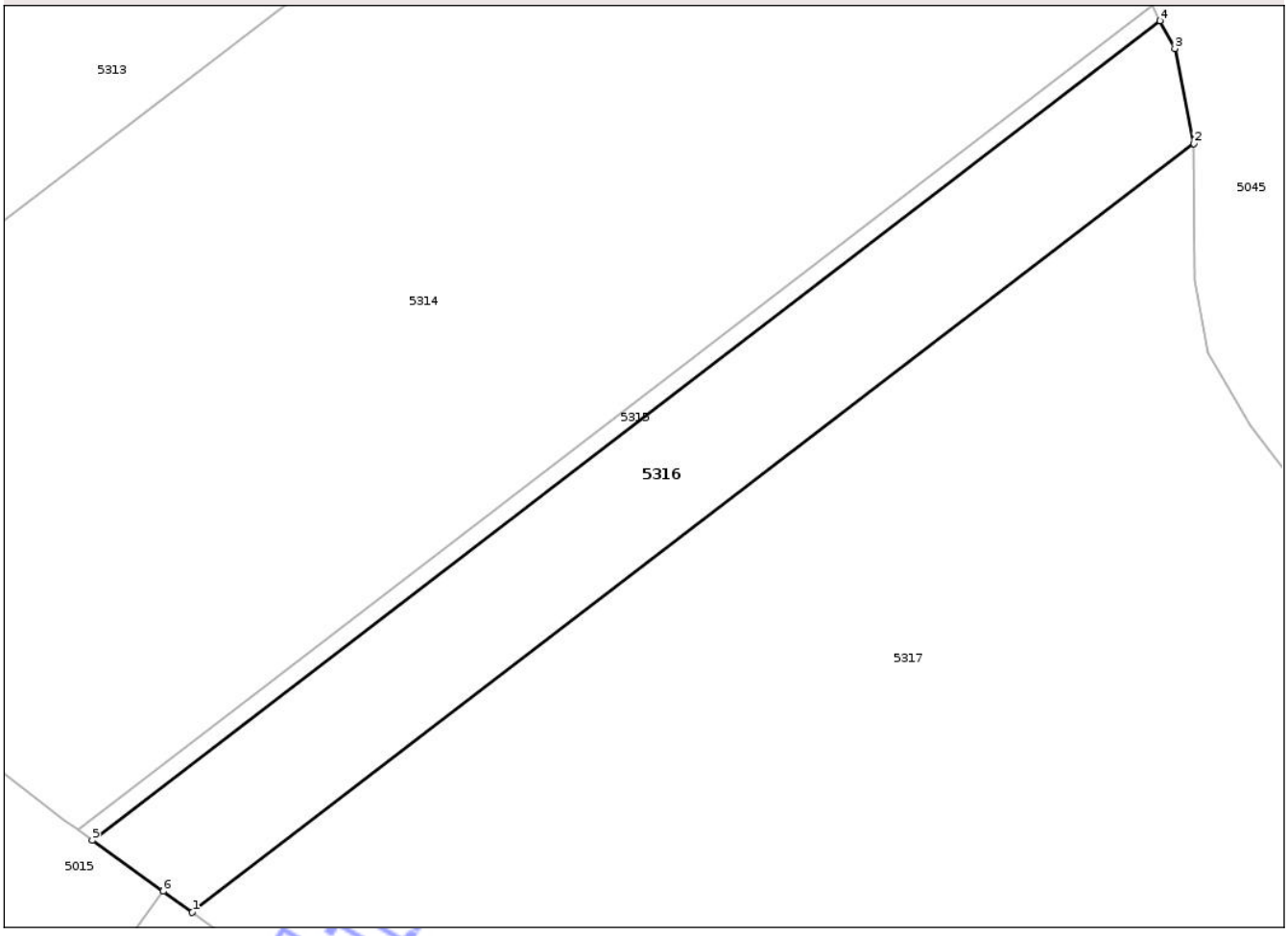
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.120,354 345.602,958	2	480.201,028 345.664,806	101.654
2	480.201,028 345.664,806	3	480.199,486 345.672,438	7.786
3	480.199,486 345.672,438	4	480.198,297 345.674,678	2.536
4	480.198,297 345.674,678	5	480.112,288 345.608,74	108.376
5	480.112,288 345.608,74	6	480.117,993 345.604,651	7.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.117,993 345.604,651	1	480.120,354 345.602,958	2.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 15; proces-verbal de punere in posesie nr.16 din data de 13.08.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN GEORGETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

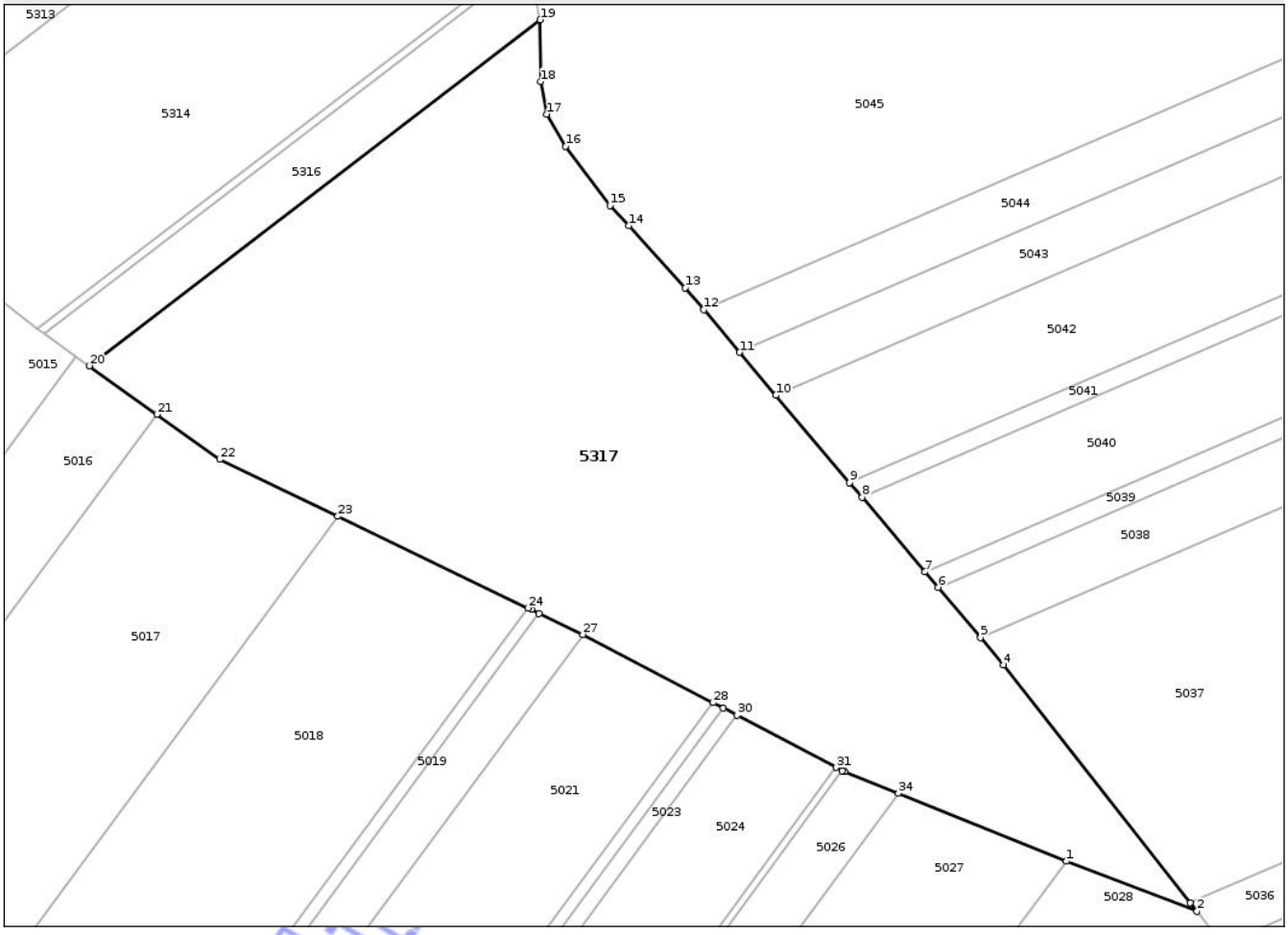
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.295,148 345.514,468	2	480.318,535 345.505,499	25.048
3	480.317,35 345.507,007	4	480.283,962 345.549,515	54.053
5	480.279,808 345.554,427	6	480.272,212 345.563,409	11.763
7	480.269,893 345.566,15	8	480.258,618 345.579,481	17.46
9	480.256,396 345.582,108	10	480.243,212 345.597,696	20.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.318,535 345.505,499	3	480.317,35 345.507,007	1.918
4	480.283,962 345.549,515	5	480.279,808 345.554,427	6.433
6	480.272,212 345.563,409	7	480.269,893 345.566,15	3.59
8	480.258,618 345.579,481	9	480.256,396 345.582,108	3.441
10	480.243,212 345.597,696	11	480.236,713 345.605,381	10.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.236,713 345.605,381	12	480.230,272 345.612,996	9.974
13	480.226,995 345.616,87	14	480.216,857 345.628,021	15.071
15	480.213,532 345.631,607	16	480.205,6 345.642,167	13.207
17	480.202,196 345.647,943	18	480.201,072 345.653,763	5.928
19	480.201,028 345.664,806	20	480.120,354 345.602,958	101.654
21	480.132,443 345.594,293	22	480.143,686 345.586,235	13.832
23	480.164,822 345.576,08	24	480.198,853 345.559,73	37.755
25	480.199,484 345.559,427	26	480.200,853 345.558,696	1.552
27	480.208,693 345.554,974	28	480.231,973 345.542,771	26.284
29	480.233,814 345.541,804	30	480.236,242 345.540,529	2.742
31	480.254,005 345.531,219	32	480.255,086 345.530,652	1.221
33	480.255,477 345.530,448	34	480.265,114 345.526,566	10.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.230,272 345.612,996	13	480.226,995 345.616,87	5.074
14	480.216,857 345.628,021	15	480.213,532 345.631,607	4.89
16	480.205,6 345.642,167	17	480.202,196 345.647,943	6.704
18	480.201,072 345.653,763	19	480.201,028 345.664,806	11.043
20	480.120,354 345.602,958	21	480.132,443 345.594,293	14.874
22	480.143,686 345.586,235	23	480.164,822 345.576,08	23.449
24	480.198,853 345.559,73	25	480.199,484 345.559,427	0.7
26	480.200,853 345.558,696	27	480.208,693 345.554,974	8.679
28	480.231,973 345.542,771	29	480.233,814 345.541,804	2.08
30	480.236,242 345.540,529	31	480.254,005 345.531,219	20.055
32	480.255,086 345.530,652	33	480.255,477 345.530,448	0.441
34	480.265,114 345.526,566	1	480.295,148 345.514,468	32.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		785	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

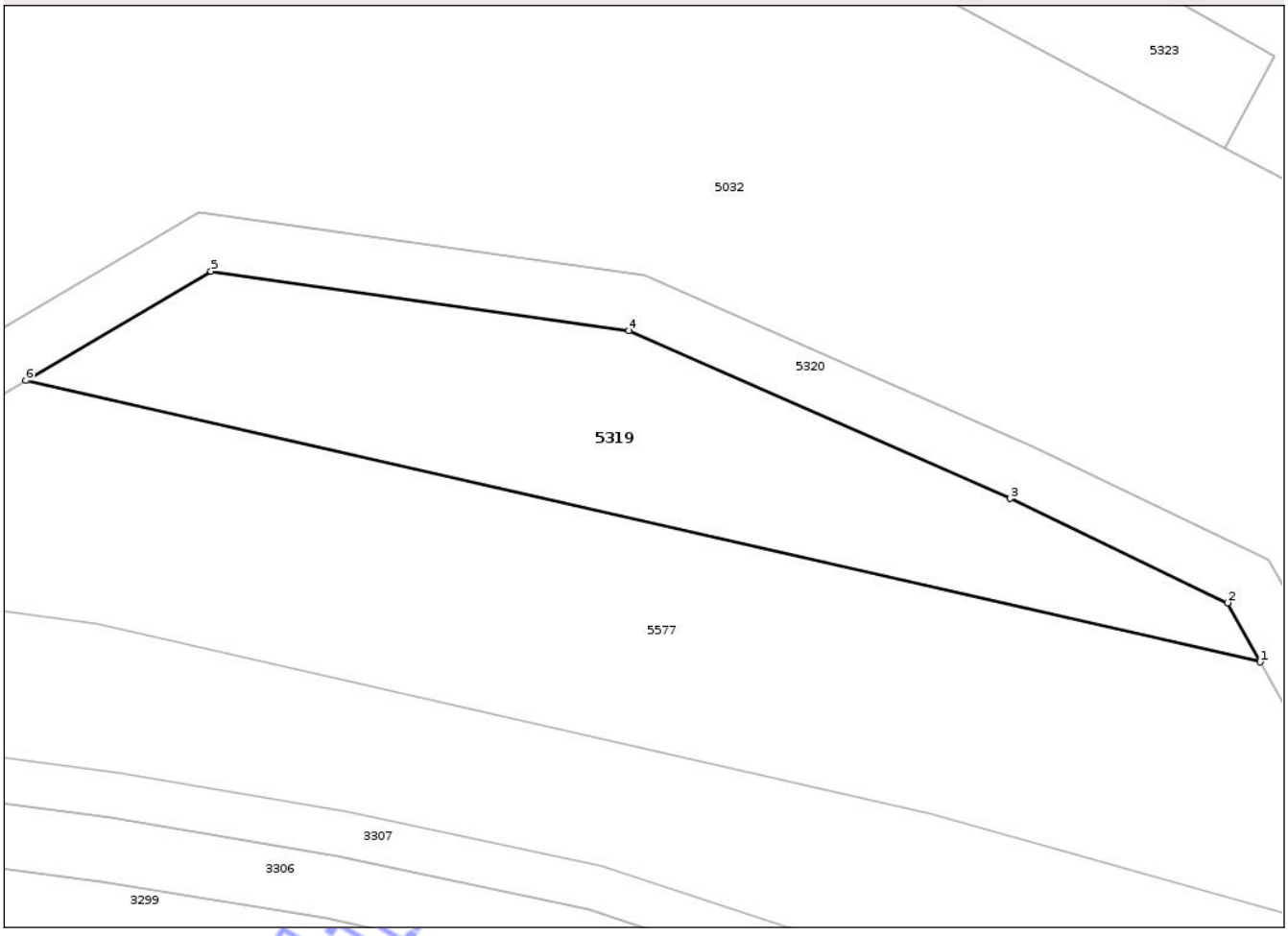
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	785	3	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.486,115 345.284,507	2	480.483,833 345.288,661	4.74
2	480.483,833 345.288,661	3	480.468,525 345.295,982	16.969
3	480.468,525 345.295,982	4	480.441,716 345.307,786	29.293
4	480.441,716 345.307,786	5	480.412,309 345.311,949	29.7
5	480.412,309 345.311,949	6	480.399,288 345.304,277	15.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.399,288 345.304,277	1	480.486,115 345.284,507	89.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.367	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.367	3	19	-	Imobil traversat de limita UAT Lunca Corbului si UAT Stolnici

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	479.028,02 346.838,311	2	479.032,88 346.835,799	5.471
4	479.062,322 346.822,699	5	479.087,887 346.812,432	27.55
7	479.113,621 346.802,086	8	479.128,867 346.795,938	16.439
10	479.145,602 346.789,189	11	479.173,994 346.777,738	30.614
13	479.208,313 346.763,778	14	479.222,096 346.758,521	14.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	479.032,88 346.835,799	3	479.041,553 346.831,067	9.88
5	479.087,887 346.812,432	6	479.098,648 346.808,11	11.596
8	479.128,867 346.795,938	9	479.134,088 346.793,833	5.629
11	479.173,994 346.777,738	12	479.187,789 346.772,202	14.864
14	479.222,096 346.758,521	15	479.248,77 346.747,82	28.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	479.041,553 346.831,067	4	479.062,322 346.822,699	22.391
6	479.098,648 346.808,11	7	479.113,621 346.802,086	16.139
9	479.134,088 346.793,833	10	479.145,602 346.789,189	12.415
12	479.187,789 346.772,202	13	479.208,313 346.763,778	22.186
15	479.248,77 346.747,82	16	479.257,906 346.744,151	9.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	479.257,906 346.744,151	17	479.265,318 346.741,14	8.0
19	479.279,262 346.735,574	20	479.326,517 346.716,595	50.924
22	479.340,851 346.710,838	23	479.356,904 346.704,387	17.301
25	479.401,26 346.686,562	26	479.418,92 346.679,712	18.942
28	479.441,677 346.670,5	29	479.446,321 346.668,62	5.01
31	479.456,621 346.664,45	32	479.464,557 346.661,238	8.561
34	479.483,65 346.653,509	35	479.488,523 346.651,536	5.257
37	479.505,565 346.644,983	38	479.520,516 346.639,26	16.009
40	479.535,613 346.633,481	41	479.547,153 346.629,063	12.357
43	479.557,358 346.625,165	44	479.567,039 346.621,563	10.329
46	479.604,826 346.607,167	47	479.657,57 346.587,349	56.344
49	479.698,748 346.571,877	50	479.708,319 346.568,281	10.224
52	479.735,285 346.558,123	53	479.750,232 346.552,492	15.973
55	479.790,708 346.537,245	56	479.816,612 346.527,487	27.681
58	479.846,118 346.516,371	59	479.856,689 346.512,388	11.296
61	479.885,378 346.501,579	62	479.895,877 346.497,624	11.219
64	479.927,313 346.485,78	65	479.940,856 346.480,678	14.472
67	479.969,0 346.470,074	68	479.983,323 346.464,678	15.306
70	480.015,201 346.452,668	71	480.030,598 346.446,868	16.453
73	480.043,287 346.446,361	74	480.035,447 346.449,315	8.378
76	480.017,994 346.455,891	77	480.012,358 346.458,014	6.023
79	479.975,547 346.471,882	80	479.959,524 346.477,919	17.123
82	479.938,974 346.485,661	83	479.928,066 346.489,771	11.657
85	479.901,672 346.499,715	86	479.883,222 346.506,666	19.716
88	479.858,106 346.516,128	89	479.846,198 346.520,615	12.725
91	479.813,948 346.532,765	92	479.795,014 346.539,898	20.233
94	479.713,17 346.570,733	95	479.690,545 346.579,257	24.177
97	479.601,564 346.612,781	98	479.590,377 346.617,005	11.958
100	479.558,797 346.628,894	101	479.554,438 346.630,536	4.658
103	479.525,521 346.641,43	104	479.513,399 346.645,998	12.954
106	479.509,534 346.647,518	107	479.495,621 346.652,992	14.951
109	479.475,158 346.661,21	110	479.468,421 346.663,916	7.26
112	479.444,667 346.673,456	113	479.430,712 346.679,053	15.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	479.265,318 346.741,14	18	479.274,41 346.737,447	9.813
20	479.326,517 346.716,595	21	479.331,621 346.714,545	5.5
23	479.356,904 346.704,387	24	479.397,478 346.688,081	43.728
26	479.418,92 346.679,712	27	479.426,945 346.676,463	8.658
29	479.446,321 346.668,62	30	479.450,952 346.666,745	4.996
32	479.464,557 346.661,238	33	479.468,714 346.659,555	4.485
35	479.488,523 346.651,536	36	479.489,885 346.650,985	1.469
38	479.520,516 346.639,26	39	479.527,306 346.636,66	7.271
41	479.547,153 346.629,063	42	479.556,6 346.625,447	10.115
44	479.567,039 346.621,563	45	479.588,234 346.613,401	22.712
47	479.657,57 346.587,349	48	479.673,866 346.581,226	17.408
50	479.708,319 346.568,281	51	479.717,128 346.564,963	9.413
53	479.750,232 346.552,492	54	479.767,778 346.545,883	18.749
56	479.816,612 346.527,487	57	479.816,668 346.527,466	0.06
59	479.856,689 346.512,388	60	479.863,24 346.509,92	7.0
62	479.895,877 346.497,624	63	479.917,788 346.489,369	23.414
65	479.940,856 346.480,678	66	479.949,976 346.477,242	9.746
68	479.983,323 346.464,678	69	480.006,503 346.455,945	24.771
71	480.030,598 346.446,868	72	480.050,063 346.439,534	20.801
74	480.035,447 346.449,315	75	480.022,869 346.454,054	13.441
77	480.012,358 346.458,014	78	480.000,553 346.462,461	12.615
80	479.959,524 346.477,919	81	479.949,782 346.481,59	10.411
83	479.928,066 346.489,771	84	479.917,051 346.493,921	11.771
86	479.883,222 346.506,666	87	479.869,824 346.511,713	14.317
89	479.846,198 346.520,615	90	479.827,33 346.527,723	20.162
92	479.795,014 346.539,898	93	479.762,662 346.552,087	34.572
95	479.690,545 346.579,257	96	479.675,147 346.585,058	16.454
98	479.590,377 346.617,005	99	479.582,186 346.620,106	8.758
101	479.554,438 346.630,536	102	479.530,597 346.639,518	25.477
104	479.513,399 346.645,998	105	479.511,35 346.646,803	2.201
107	479.495,621 346.652,992	108	479.487,7 346.656,173	8.536
110	479.468,421 346.663,916	111	479.458,444 346.667,923	10.752
113	479.430,712 346.679,053	114	479.416,573 346.684,722	15.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	479.274,41 346.737,447	19	479.279,262 346.735,574	5.201
21	479.331,621 346.714,545	22	479.340,851 346.710,838	9.947
24	479.397,478 346.688,081	25	479.401,26 346.686,562	4.076
27	479.426,945 346.676,463	28	479.441,677 346.670,5	15.893
30	479.450,952 346.666,745	31	479.456,621 346.664,45	6.116
33	479.468,714 346.659,555	34	479.483,65 346.653,509	16.113
36	479.489,885 346.650,985	37	479.505,565 346.644,983	16.789
39	479.527,306 346.636,66	40	479.535,613 346.633,481	8.895
42	479.556,6 346.625,447	43	479.557,358 346.625,165	0.809
45	479.588,234 346.613,401	46	479.604,826 346.607,167	17.724
48	479.673,866 346.581,226	49	479.698,748 346.571,877	26.58
51	479.717,128 346.564,963	52	479.735,285 346.558,123	19.403
54	479.767,778 346.545,883	55	479.790,708 346.537,245	24.503
57	479.816,668 346.527,466	58	479.846,118 346.516,371	31.471
60	479.863,24 346.509,92	61	479.885,378 346.501,579	23.657
63	479.917,788 346.489,369	64	479.927,313 346.485,78	10.179
66	479.949,976 346.477,242	67	479.969,0 346.470,074	20.33
69	480.006,503 346.455,945	70	480.015,201 346.452,668	9.295
72	480.050,063 346.439,534	73	480.043,287 346.446,361	9.619
75	480.022,869 346.454,054	76	480.017,994 346.455,891	5.21
78	480.000,553 346.462,461	79	479.975,547 346.471,882	26.722
81	479.949,782 346.481,59	82	479.938,974 346.485,661	11.549
84	479.917,051 346.493,921	85	479.901,672 346.499,715	16.434
87	479.869,824 346.511,713	88	479.858,106 346.516,128	12.522
90	479.827,33 346.527,723	91	479.813,948 346.532,765	14.3
93	479.762,662 346.552,087	94	479.713,17 346.570,733	52.888
96	479.675,147 346.585,058	97	479.601,564 346.612,781	78.632
99	479.582,186 346.620,106	100	479.558,797 346.628,894	24.985
102	479.530,597 346.639,518	103	479.525,521 346.641,43	5.424
105	479.511,35 346.646,803	106	479.509,534 346.647,518	1.952
108	479.487,7 346.656,173	109	479.475,158 346.661,21	13.516
111	479.458,444 346.667,923	112	479.444,667 346.673,456	14.847
114	479.416,573 346.684,722	115	479.414,681 346.685,481	2.039

Verificat cu OMEPIU

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	479.414,681 346.685,481	116	479.408,121 346.688,125	7.073
118	479.399,0 346.691,796	119	479.383,077 346.698,259	17.185
121	479.355,694 346.709,188	122	479.346,015 346.713,075	10.43
124	479.315,059 346.725,508	125	479.302,635 346.730,497	13.388
127	479.286,289 346.737,062	128	479.284,479 346.737,789	1.951
130	479.263,123 346.746,366	131	479.253,987 346.750,035	9.845
133	479.219,813 346.763,76	134	479.209,771 346.767,503	10.717
136	479.190,483 346.775,568	137	479.188,009 346.776,399	2.61
139	479.139,22 346.796,076	140	479.111,332 346.807,323	30.071
142	479.103,782 346.810,359	143	479.085,596 346.817,663	19.598
145	479.043,264 346.834,69	146	479.037,854 346.837,642	6.163
148	479.028,006 346.839,791	1	479.028,02 346.838,311	1.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
116	479.408,121 346.688,125	117	479.402,032 346.690,578	6.565
119	479.383,077 346.698,259	120	479.365,147 346.705,392	19.297
122	479.346,015 346.713,075	123	479.324,311 346.721,792	23.389
125	479.302,635 346.730,497	126	479.293,158 346.734,303	10.213
128	479.284,479 346.737,789	129	479.272,23 346.742,708	13.2
131	479.253,987 346.750,035	132	479.223,368 346.762,332	32.996
134	479.209,771 346.767,503	135	479.192,967 346.774,4	18.164
137	479.188,009 346.776,399	138	479.171,705 346.782,974	17.58
140	479.111,332 346.807,323	141	479.109,156 346.808,201	2.346
143	479.085,596 346.817,663	144	479.067,452 346.824,949	19.552
146	479.037,854 346.837,642	147	479.029,335 346.842,361	9.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
117	479.402,032 346.690,578	118	479.399,0 346.691,796	3.267
120	479.365,147 346.705,392	121	479.355,694 346.709,188	10.187
123	479.324,311 346.721,792	124	479.315,059 346.725,508	9.97
126	479.293,158 346.734,303	127	479.286,289 346.737,062	7.402
129	479.272,23 346.742,708	130	479.263,123 346.746,366	9.814
132	479.223,368 346.762,332	133	479.219,813 346.763,76	3.831
135	479.192,967 346.774,4	136	479.190,483 346.775,568	2.745
138	479.171,705 346.782,974	139	479.139,22 346.796,076	35.028
141	479.109,156 346.808,201	142	479.103,782 346.810,359	5.791
144	479.067,452 346.824,949	145	479.043,264 346.834,69	26.076
147	479.029,335 346.842,361	148	479.028,006 346.839,791	2.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.668	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

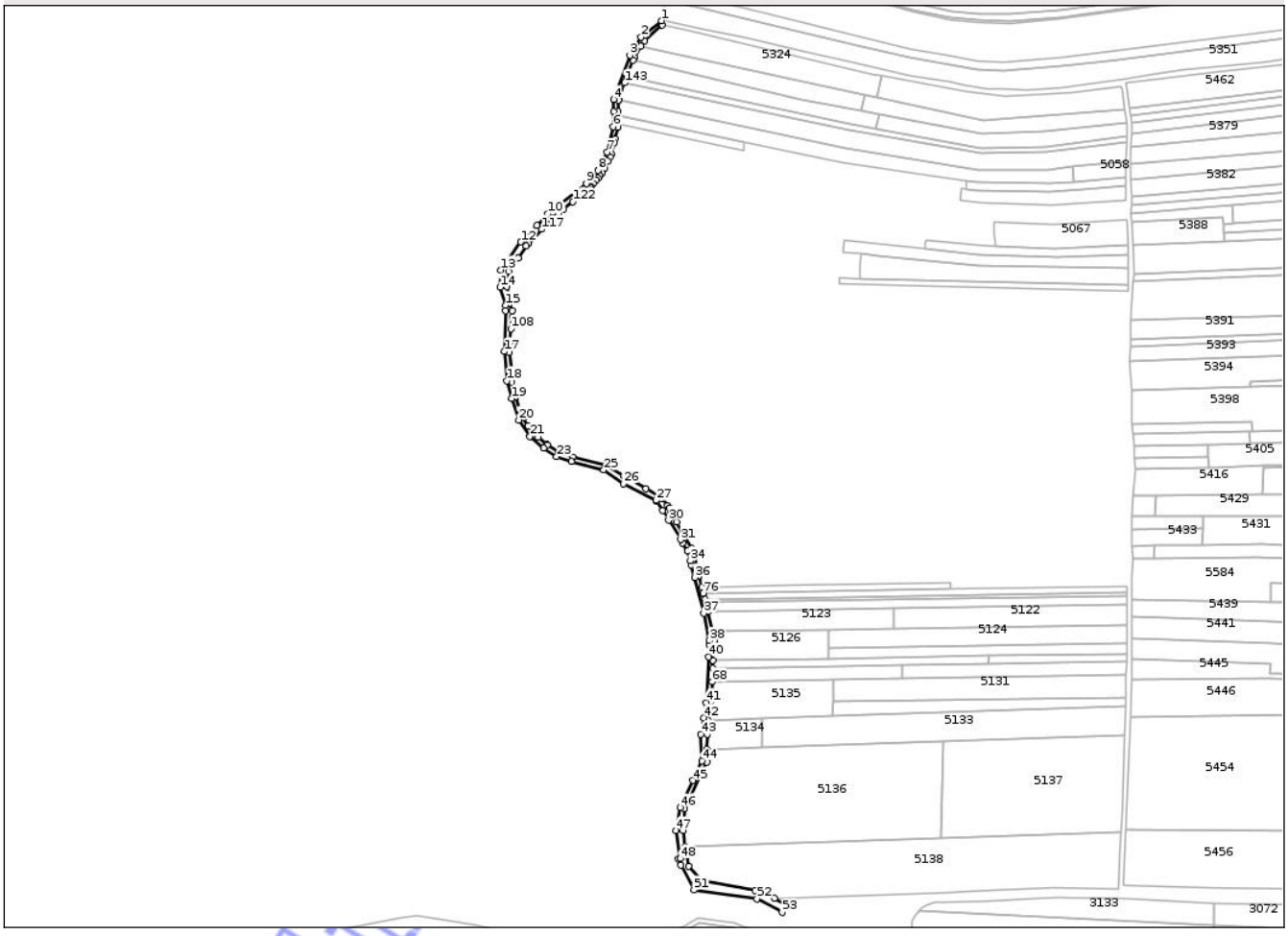
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.668	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.379,279 346.090,469	2	480.361,727 346.076,411	22.488
4	480.338,183 346.022,533	5	480.337,998 346.012,156	10.379
7	480.332,444 345.977,04	8	480.324,745 345.961,228	17.587
10	480.281,366 345.923,676	11	480.271,622 345.913,911	13.795
13	480.240,618 345.875,317	14	480.239,806 345.860,466	14.873
16	480.244,698 345.839,896	17	480.243,787 345.804,958	34.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.361,727 346.076,411	3	480.352,064 346.060,608	18.523
5	480.337,998 346.012,156	6	480.337,761 345.998,821	13.337
8	480.324,745 345.961,228	9	480.314,445 345.949,838	15.357
11	480.271,622 345.913,911	12	480.257,77 345.899,485	20.0
14	480.239,806 345.860,466	15	480.244,377 345.844,82	16.3
17	480.243,787 345.804,958	18	480.245,618 345.779,637	25.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.352,064 346.060,608	4	480.338,183 346.022,533	40.526
6	480.337,761 345.998,821	7	480.332,444 345.977,04	22.421
9	480.314,445 345.949,838	10	480.281,366 345.923,676	42.174
12	480.257,77 345.899,485	13	480.240,618 345.875,317	29.636
15	480.244,377 345.844,82	16	480.244,698 345.839,896	4.934
18	480.245,618 345.779,637	19	480.249,672 345.764,267	15.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	480.249,672 345.764,267	20	480.256,013 345.745,631	19.685
22	480.277,494 345.721,636	23	480.288,759 345.714,087	13.561
25	480.329,5 345.702,558	26	480.346,427 345.690,643	20.7
28	480.375,204 345.675,595	29	480.380,336 345.667,415	9.657
31	480.396,022 345.642,416	32	480.397,792 345.639,594	3.331
34	480.404,224 345.624,171	35	480.405,084 345.620,799	3.48
37	480.415,732 345.579,035	38	480.420,907 345.555,068	24.519
40	480.420,214 345.541,457	41	480.418,191 345.501,71	39.798
43	480.413,202 345.474,29	44	480.414,282 345.451,243	23.072
46	480.395,589 345.411,118	47	480.391,926 345.391,166	20.285
49	480.394,103 345.366,506	50	480.396,253 345.361,317	5.617
52	480.461,97 345.332,186	53	480.483,661 345.320,594	24.594
55	480.477,066 345.332,78	56	480.460,209 345.339,656	18.205
58	480.402,824 345.360,346	59	480.401,089 345.369,416	9.234
61	480.397,966 345.391,097	62	480.399,431 345.409,892	18.852
64	480.418,573 345.461,079	65	480.418,885 345.474,407	13.332
67	480.422,007 345.502,768	68	480.423,112 345.519,703	16.971
70	480.424,055 345.538,225	71	480.424,929 345.555,394	17.191
73	480.419,55 345.580,251	74	480.417,573 345.588,003	8.0
76	480.415,489 345.596,177	77	480.414,162 345.601,382	5.371
79	480.406,336 345.632,079	80	480.405,725 345.634,478	2.476
82	480.392,71 345.657,587	83	480.390,884 345.661,141	3.996
85	480.386,341 345.669,841	86	480.384,72 345.671,768	2.518
88	480.366,012 345.686,225	89	480.349,825 345.695,975	18.897
91	480.331,208 345.706,248	92	480.302,453 345.713,708	29.707
94	480.280,735 345.724,279	95	480.279,904 345.724,836	1.0
97	480.268,72 345.734,263	98	480.264,068 345.741,003	8.19
100	480.257,849 345.752,655	101	480.253,331 345.766,08	14.165
103	480.249,58 345.780,297	104	480.249,601 345.787,012	6.715
106	480.247,791 345.805,05	107	480.248,411 345.813,479	8.452
109	480.250,145 345.834,382	110	480.250,243 345.839,974	5.593
112	480.245,619 345.860,93	113	480.247,355 345.873,944	13.129
115	480.262,506 345.896,004	116	480.264,341 345.898,011	2.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	480.256,013 345.745,631	21	480.265,732 345.731,55	17.109
23	480.288,759 345.714,087	24	480.301,313 345.709,872	13.243
26	480.346,427 345.690,643	27	480.374,749 345.676,319	31.738
29	480.380,336 345.667,415	30	480.385,516 345.659,16	9.746
32	480.397,792 345.639,594	33	480.402,003 345.632,882	7.924
35	480.405,084 345.620,799	36	480.407,9 345.609,754	11.398
38	480.420,907 345.555,068	39	480.420,734 345.551,661	3.411
41	480.418,191 345.501,71	42	480.415,817 345.488,66	13.264
44	480.414,282 345.451,243	45	480.406,458 345.434,449	18.527
47	480.391,926 345.391,166	48	480.395,418 345.367,074	24.344
50	480.396,253 345.361,317	51	480.407,57 345.340,019	24.118
53	480.483,661 345.320,594	54	480.487,132 345.327,088	7.363
56	480.460,209 345.339,656	57	480.414,183 345.347,855	46.751
59	480.401,089 345.369,416	60	480.399,968 345.377,202	7.866
62	480.399,431 345.409,892	63	480.418,324 345.450,447	44.74
65	480.418,885 345.474,407	66	480.419,652 345.486,377	11.995
68	480.423,112 345.519,703	69	480.423,713 345.531,508	11.82
71	480.424,929 345.555,394	72	480.423,224 345.563,29	8.078
74	480.417,573 345.588,003	75	480.416,877 345.590,734	2.818
77	480.414,162 345.601,382	78	480.411,6 345.611,434	10.373
80	480.405,725 345.634,478	81	480.399,41 345.644,542	11.881
83	480.390,884 345.661,141	84	480.387,629 345.667,375	7.033
86	480.384,72 345.671,768	87	480.379,279 345.678,233	8.45
89	480.349,825 345.695,975	90	480.347,269 345.697,385	2.919
92	480.302,453 345.713,708	93	480.290,54 345.717,708	12.567
95	480.279,904 345.724,836	96	480.272,972 345.730,679	9.066
98	480.264,068 345.741,003	99	480.259,621 345.747,446	7.829
101	480.253,331 345.766,08	102	480.250,018 345.778,638	12.988
104	480.249,601 345.787,012	105	480.247,895 345.804,012	17.085
107	480.248,411 345.813,479	108	480.249,219 345.824,437	10.988
110	480.250,243 345.839,974	111	480.248,03 345.846,58	6.967
113	480.247,355 345.873,944	114	480.255,471 345.885,76	14.335
116	480.264,341 345.898,011	117	480.275,752 345.910,495	16.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	480.265,732 345.731,55	22	480.277,494 345.721,636	15.383
24	480.301,313 345.709,872	25	480.329,5 345.702,558	29.12
27	480.374,749 345.676,319	28	480.375,204 345.675,595	0.855
30	480.385,516 345.659,16	31	480.396,022 345.642,416	19.767
33	480.402,003 345.632,882	34	480.404,224 345.624,171	8.99
36	480.407,9 345.609,754	37	480.415,732 345.579,035	31.702
39	480.420,734 345.551,661	40	480.420,214 345.541,457	10.217
42	480.415,817 345.488,66	43	480.413,202 345.474,29	14.606
45	480.406,458 345.434,449	46	480.395,589 345.411,118	25.739
48	480.395,418 345.367,074	49	480.394,103 345.366,506	1.432
51	480.407,57 345.340,019	52	480.461,97 345.332,186	54.961
54	480.487,132 345.327,088	55	480.477,066 345.332,78	11.564
57	480.414,183 345.347,855	58	480.402,824 345.360,346	16.883
60	480.399,968 345.377,202	61	480.397,966 345.391,097	14.038
63	480.418,324 345.450,447	64	480.418,573 345.461,079	10.635
66	480.419,652 345.486,377	67	480.422,007 345.502,768	16.559
69	480.423,713 345.531,508	70	480.424,055 345.538,225	6.726
72	480.423,224 345.563,29	73	480.419,55 345.580,251	17.354
75	480.416,877 345.590,734	76	480.415,489 345.596,177	5.617
78	480.411,6 345.611,434	79	480.406,336 345.632,079	21.306
81	480.399,41 345.644,542	82	480.392,71 345.657,587	14.665
84	480.387,629 345.667,375	85	480.386,341 345.669,841	2.782
87	480.379,279 345.678,233	88	480.366,012 345.686,225	15.488
90	480.347,269 345.697,385	91	480.331,208 345.706,248	18.344
93	480.290,54 345.717,708	94	480.280,735 345.724,279	11.803
96	480.272,972 345.730,679	97	480.268,72 345.734,263	5.561
99	480.259,621 345.747,446	100	480.257,849 345.752,655	5.502
102	480.250,018 345.778,638	103	480.249,58 345.780,297	1.716
105	480.247,895 345.804,012	106	480.247,791 345.805,05	1.043
108	480.249,219 345.824,437	109	480.250,145 345.834,382	9.988
111	480.248,03 345.846,58	112	480.245,619 345.860,93	14.551
114	480.255,471 345.885,76	115	480.262,506 345.896,004	12.427
117	480.275,752 345.910,495	118	480.284,705 345.919,833	12.937

Verificat Primăria Stolnici

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	480.284,705 345.919,833	119	480.285,617 345.920,568	1.171
119	480.285,617 345.920,568	120	480.290,29 345.924,334	6.002
120	480.290,29 345.924,334	121	480.294,958 345.928,095	5.995
121	480.294,958 345.928,095	122	480.302,656 345.934,298	9.886
122	480.302,656 345.934,298	123	480.316,111 345.945,139	17.279
123	480.316,111 345.945,139	124	480.317,592 345.946,332	1.902
124	480.317,592 345.946,332	125	480.318,189 345.947,051	0.935
125	480.318,189 345.947,051	126	480.320,579 345.949,926	3.739
126	480.320,579 345.949,926	127	480.322,969 345.952,802	3.739
127	480.322,969 345.952,802	128	480.324,597 345.954,76	2.546
128	480.324,597 345.954,76	129	480.326,307 345.956,818	2.676
129	480.326,307 345.956,818	130	480.328,093 345.958,966	2.794
130	480.328,093 345.958,966	131	480.330,063 345.963,012	4.5
131	480.330,063 345.963,012	132	480.333,152 345.969,356	7.056
132	480.333,152 345.969,356	133	480.334,759 345.972,658	3.672
133	480.334,759 345.972,658	134	480.336,228 345.975,674	3.355
134	480.336,228 345.975,674	135	480.338,648 345.985,587	10.204
135	480.338,648 345.985,587	136	480.339,374 345.988,561	3.061
136	480.339,374 345.988,561	137	480.341,752 345.998,305	10.03
137	480.341,752 345.998,305	138	480.341,798 346.000,901	2.596
138	480.341,798 346.000,901	139	480.341,928 346.008,206	7.306
139	480.341,928 346.008,206	140	480.341,998 346.012,084	3.879
140	480.341,998 346.012,084	141	480.342,169 346.021,707	9.625
141	480.342,169 346.021,707	142	480.342,17 346.021,792	0.085
142	480.342,17 346.021,792	143	480.347,677 346.036,897	16.078
143	480.347,677 346.036,897	144	480.349,608 346.042,192	5.636
144	480.349,608 346.042,192	145	480.354,752 346.056,302	15.018
145	480.354,752 346.056,302	146	480.355,685 346.058,862	2.725
146	480.355,685 346.058,862	147	480.361,569 346.068,481	11.276
147	480.361,569 346.068,481	148	480.364,674 346.073,351	5.776
148	480.364,674 346.073,351	149	480.380,173 346.086,917	20.597
149	480.380,173 346.086,917	1	480.379,279 346.090,469	3.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30/2008, din 17/09/2008 emis de BNP PRISTAVU ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

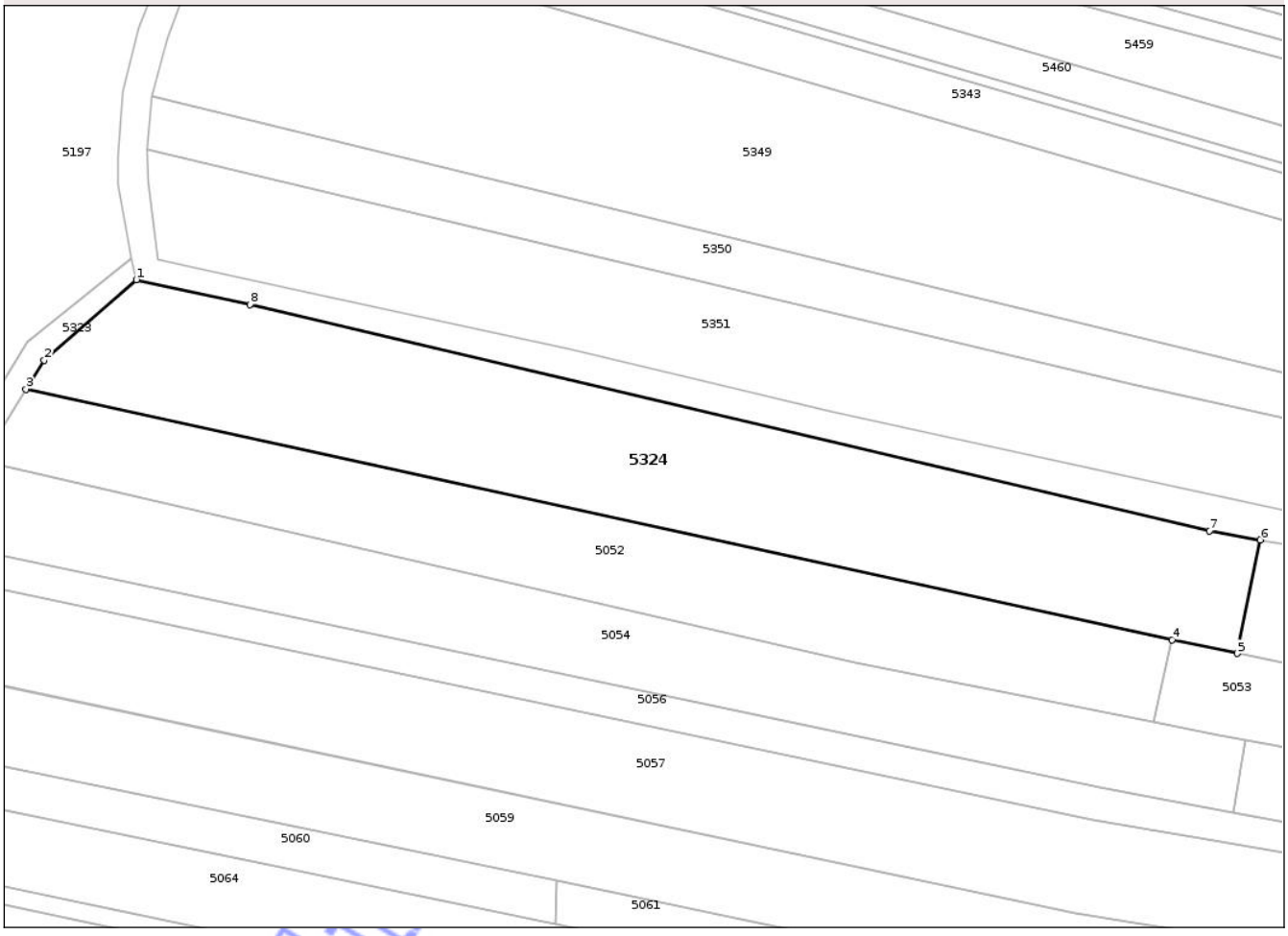
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.380,173 346.086,917	2	480.364,674 346.073,351	20.597
2	480.364,674 346.073,351	3	480.361,569 346.068,481	5.776
3	480.361,569 346.068,481	4	480.554,783 346.026,279	197.769
4	480.554,783 346.026,279	5	480.565,732 346.023,968	11.19
5	480.565,732 346.023,968	6	480.569,632 346.043,087	19.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.569,632 346.043,087	7	480.561,09 346.044,6	8.675
7	480.561,09 346.044,6	8	480.399,331 346.082,731	166.193
8	480.399,331 346.082,731	1	480.380,173 346.086,917	19.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84611, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEANCA ELENA**, lipsă CNP 2) **TURCU F MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	795	6	627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.026,802 340.951,162	2	483.017,527 340.950,675	9.288
2	483.017,527 340.950,675	3	483.016,172 340.931,04	19.682
3	483.016,172 340.931,04	4	483.017,069 340.892,265	38.785
4	483.017,069 340.892,265	5	483.034,321 340.896,092	17.671
5	483.034,321 340.896,092	1	483.026,802 340.951,162	55.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 534, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.091 Masurata: 1.088	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 534, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5281, din 27/08/2018 emis de SPN DIDEA LEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE ANIȘOARA-CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

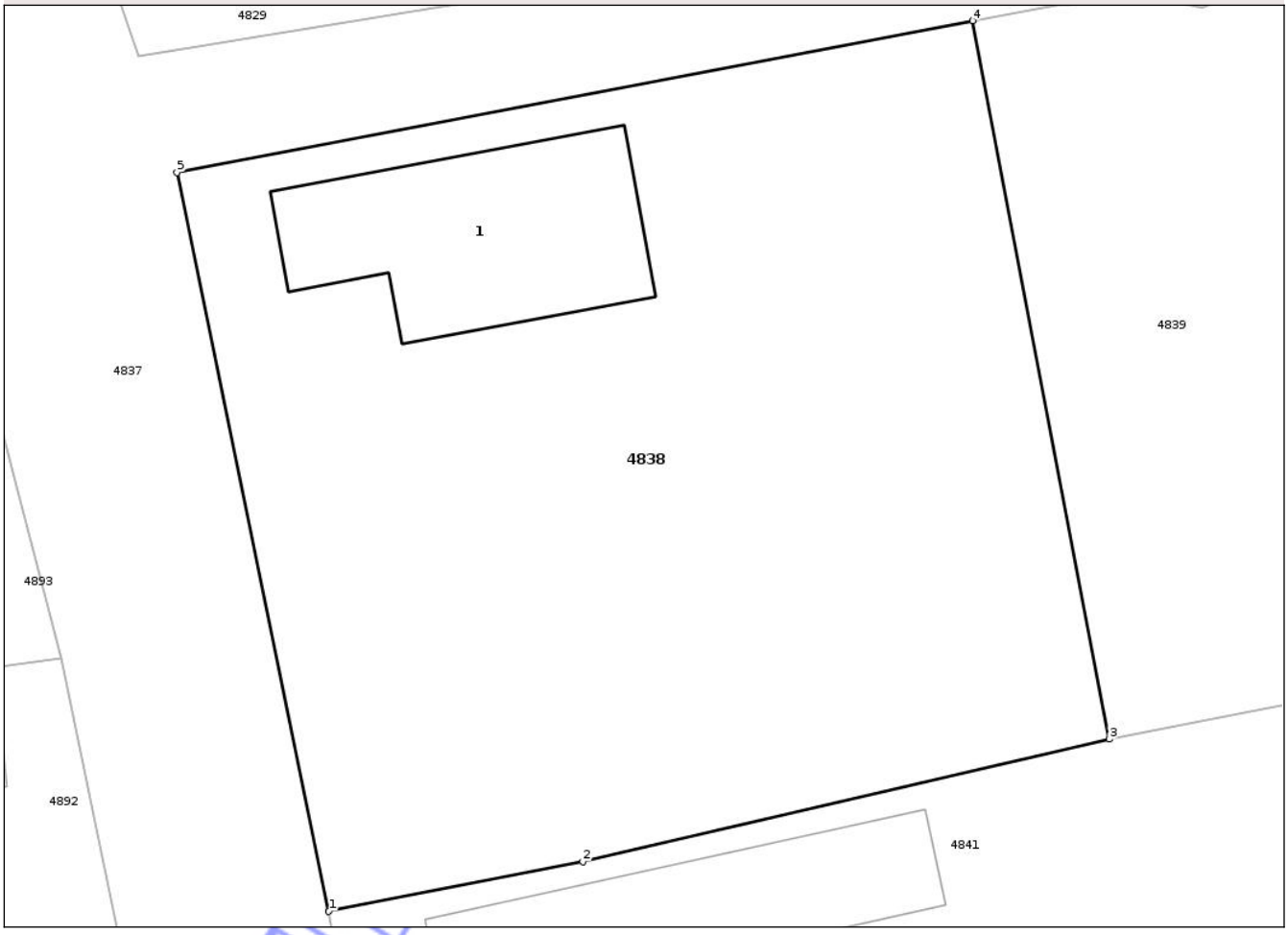
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.091 Masurata: 1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	7	631	-	
2	arabil	DA	403	7	632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 90 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.892,698 340.827,451	2	482.903,513 340.829,565	11.02
2	482.903,513 340.829,565	3	482.925,936 340.834,787	23.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.925,936 340.834,787	4	482.920,112 340.865,382	31.144
4	482.920,112 340.865,382	5	482.886,232 340.858,918	34.491
5	482.886,232 340.858,918	1	482.892,698 340.827,451	32.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 535, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.908 Masurata: 1.915	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 535, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 535, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 804, din 18/11/2015 emis de UNNP BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRESIE FLOAREA**	
Act Notarial nr. 25, din 22/09/2020 emis de BIN BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTONESCU ADRIANA-CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

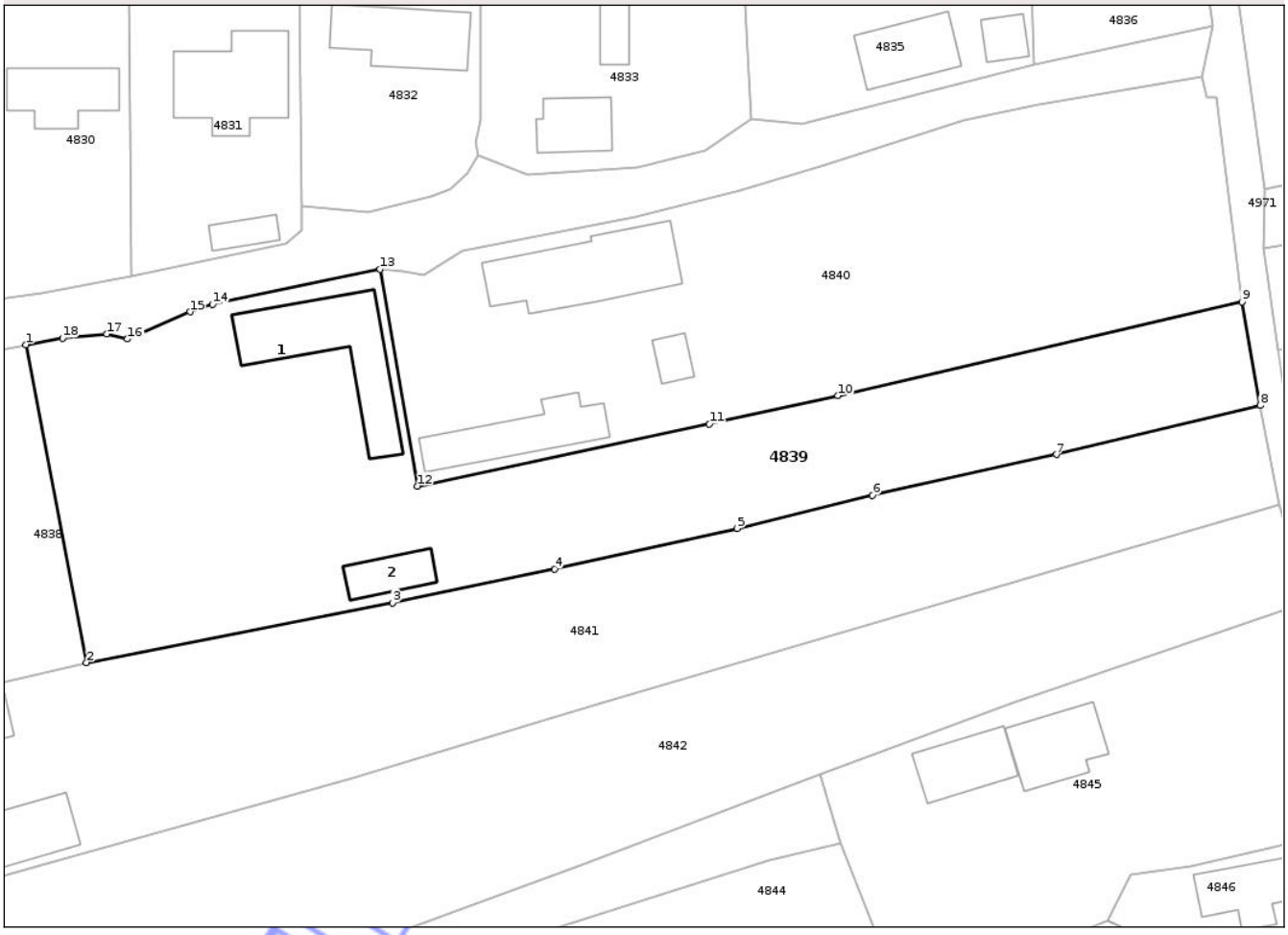
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.908 Masurata: 1.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	7	634	-	
2	arabil	DA	417	7	633	-	
3	livada	DA	835	7	634,642	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.920,112 340.865,382	2	482.925,936 340.834,787	31.144
2	482.925,936 340.834,787	3	482.955,374 340.840,538	29.994
3	482.955,374 340.840,538	4	482.971,0 340.843,786	15.96
4	482.971,0 340.843,786	5	482.988,553 340.847,704	17.985
5	482.988,553 340.847,704	6	483.001,561 340.850,895	13.394
6	483.001,561 340.850,895	7	483.019,271 340.854,812	18.138
7	483.019,271 340.854,812	8	483.038,876 340.859,527	20.164
8	483.038,876 340.859,527	9	483.037,123 340.869,505	10.131
9	483.037,123 340.869,505	10	482.998,231 340.860,485	39.924
10	482.998,231 340.860,485	11	482.985,88 340.857,746	12.651
11	482.985,88 340.857,746	12	482.957,768 340.851,775	28.739
12	482.957,768 340.851,775	13	482.954,197 340.872,62	21.149
13	482.954,197 340.872,62	14	482.938,071 340.869,254	16.474
14	482.938,071 340.869,254	15	482.935,9 340.868,542	2.285
15	482.935,9 340.868,542	16	482.929,886 340.865,923	6.56
16	482.929,886 340.865,923	17	482.927,893 340.866,413	2.052
17	482.927,893 340.866,413	18	482.923,66 340.866,031	4.25
18	482.923,66 340.866,031	1	482.920,112 340.865,382	3.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 536, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82188	Din acte: 1.211 Masurata: 1.780	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82188-C1	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 536, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta din anul 1975
A1.2	82188-C2	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 536, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa din anul 1975
A1.3	82188-C3	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 536, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa din anul 1930

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27196 / 31/07/2020		
Act Administrativ nr. 55027, din 05/10/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (act administrativ nr 2985 din 21.07.2020, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 2984 din 23.07.2020, emis de PRIMARIA STOLNICI;certificat de deces nr.17 din data de 15.04.2025 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ION** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TURCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

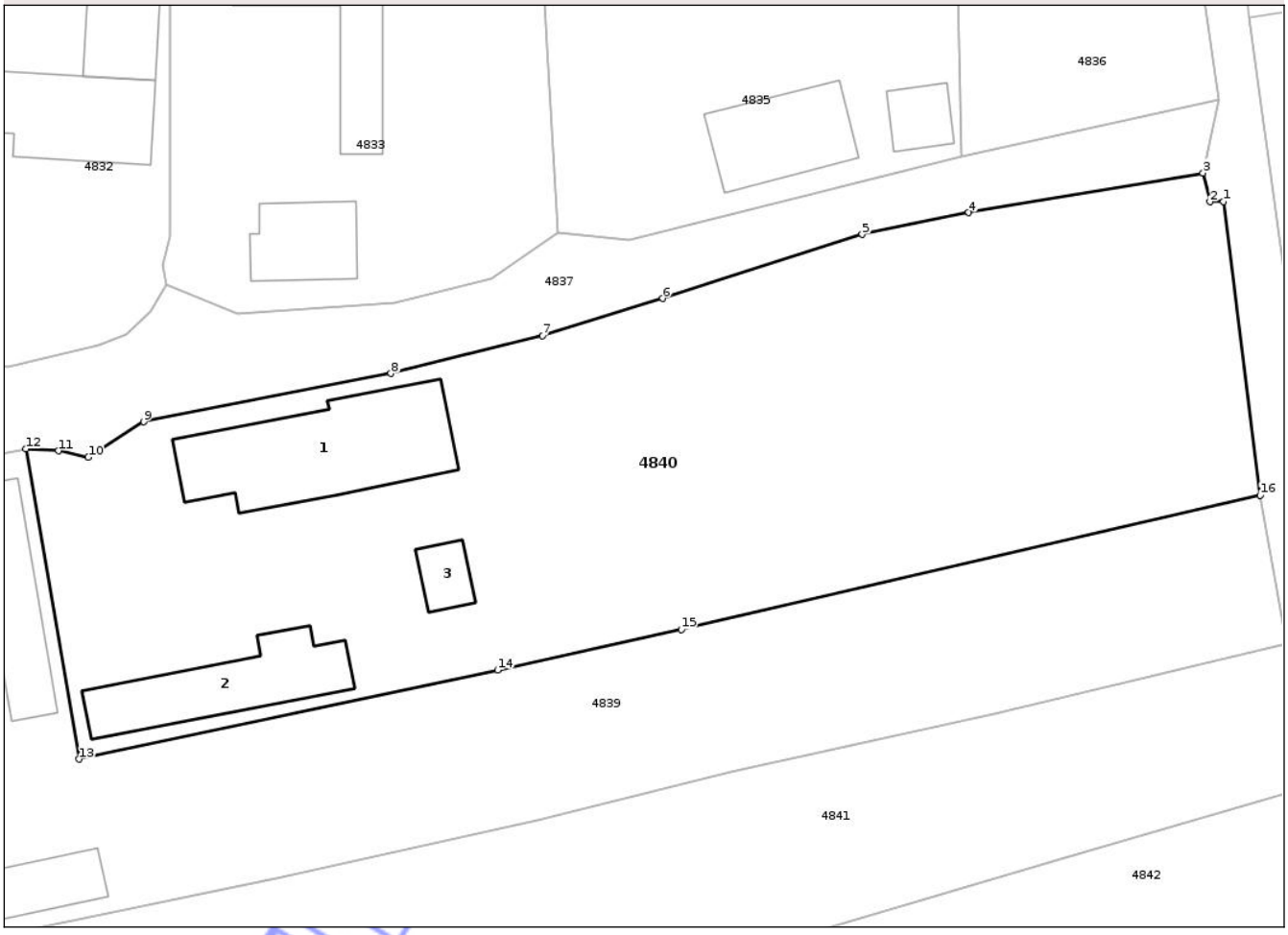
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82188	Din acte: 1.211 Masurata: 1.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	910	7	636	-	
2	arabil	DA	870	7	637	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82188-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta din anul 1975
A1.2	82188-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa din anul 1975
A1.3	82188-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa din anul 1930

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.034,665 340.889,224	2	483.033,752 340.889,204	0.913
2	483.033,752 340.889,204	3	483.033,281 340.891,141	1.993
3	483.033,281 340.891,141	4	483.017,53 340.888,477	15.975
4	483.017,53 340.888,477	5	483.010,376 340.887,011	7.303
5	483.010,376 340.887,011	6	482.996,98 340.882,715	14.068
6	482.996,98 340.882,715	7	482.988,89 340.880,208	8.47
7	482.988,89 340.880,208	8	482.978,726 340.877,672	10.476
8	482.978,726 340.877,672	9	482.962,122 340.874,432	16.917
9	482.962,122 340.874,432	10	482.958,387 340.872,048	4.431
10	482.958,387 340.872,048	11	482.956,374 340.872,478	2.058
11	482.956,374 340.872,478	12	482.954,197 340.872,62	2.182
12	482.954,197 340.872,62	13	482.957,768 340.851,775	21.149
13	482.957,768 340.851,775	14	482.985,88 340.857,746	28.739
14	482.985,88 340.857,746	15	482.998,231 340.860,485	12.651
15	482.998,231 340.860,485	16	483.037,123 340.869,505	39.924
16	483.037,123 340.869,505	1	483.034,665 340.889,224	19.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 530, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.670	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 530, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 530, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 530, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 14/01/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI SEVASTIAN**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIHAI SEVASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

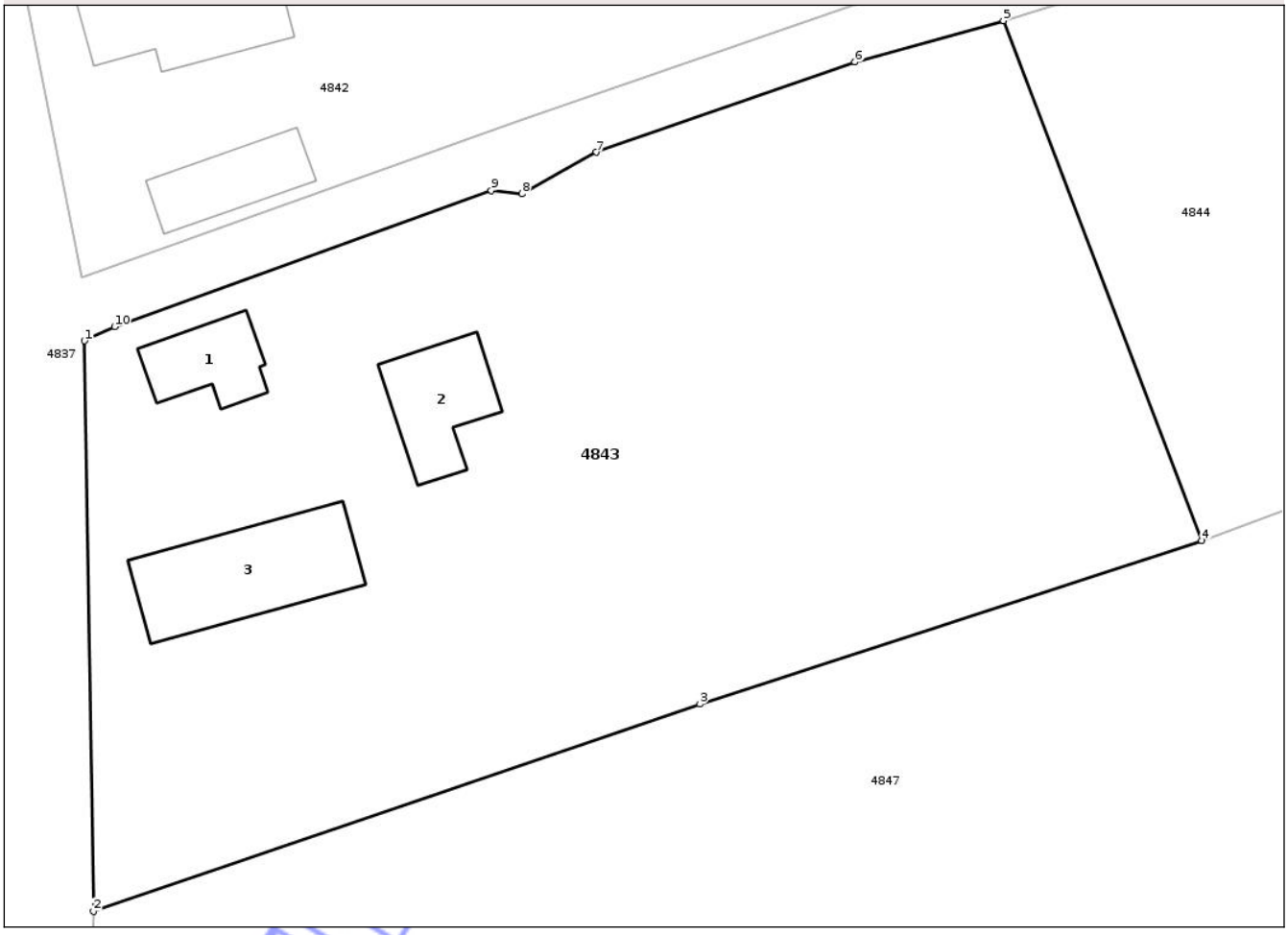
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	7	662	-	
2	arabil	DA	1.878	7	661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.900,073 340.784,855	2	482.900,673 340.746,546	38.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.900,673 340.746,546	3	482.941,404 340.760,468	43.045
3	482.941,404 340.760,468	4	482.975,099 340.771,439	35.436
4	482.975,099 340.771,439	5	482.961,787 340.806,35	37.363
5	482.961,787 340.806,35	6	482.951,825 340.803,584	10.339
6	482.951,825 340.803,584	7	482.934,453 340.797,525	18.398
7	482.934,453 340.797,525	8	482.929,454 340.794,728	5.728
8	482.929,454 340.794,728	9	482.927,4 340.794,944	2.065
9	482.927,4 340.794,944	10	482.902,087 340.785,801	26.914
10	482.902,087 340.785,801	1	482.900,073 340.784,855	2.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12
Nr. cadastral vechi:8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.432 Masurata: 1.396	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1698, din 04/09/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU I DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

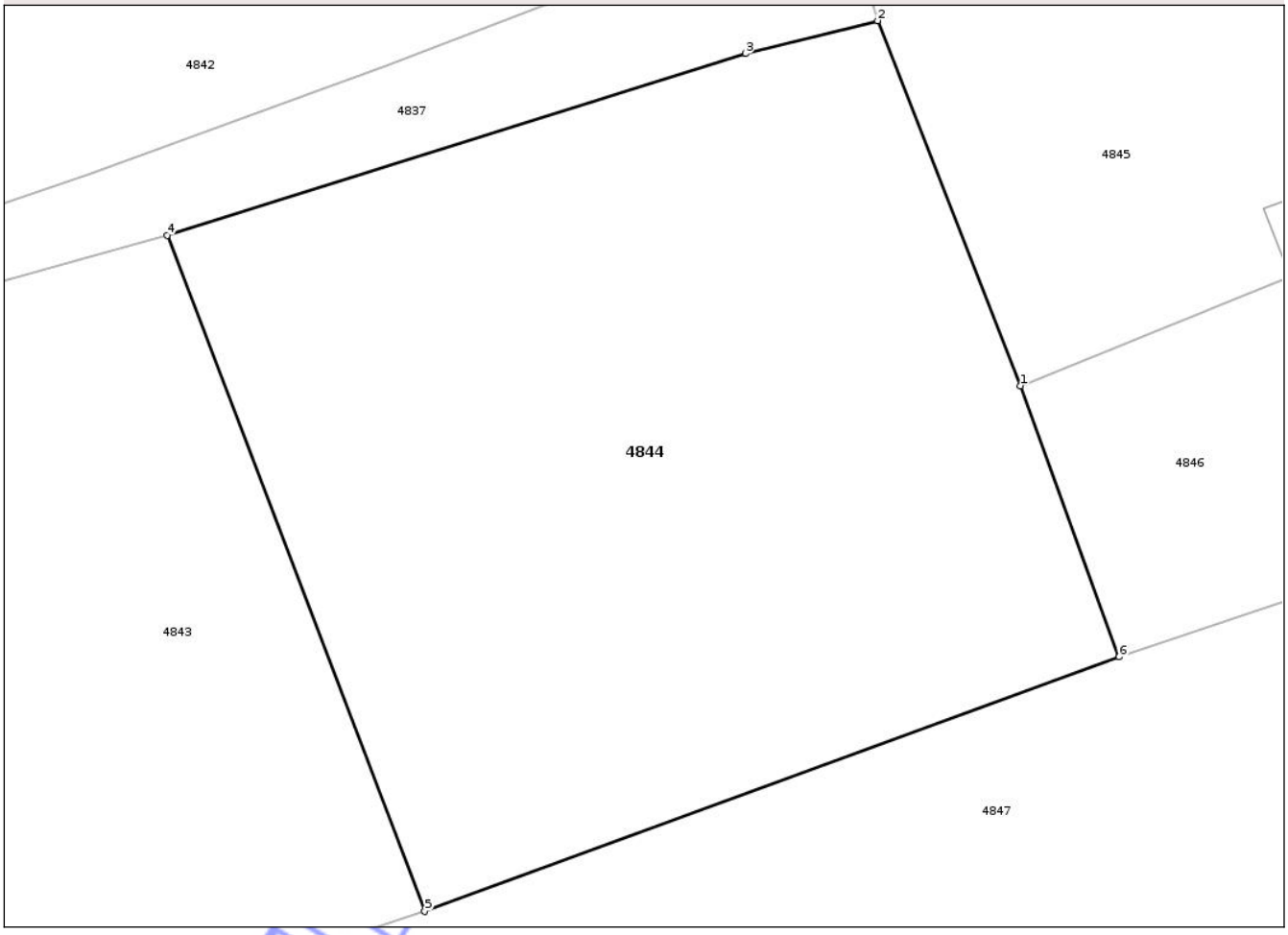
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.432 Masurata: 1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.396	7	659,660	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.005,873 340.798,588	2	482.998,494 340.817,441	20.246
2	482.998,494 340.817,441	3	482.991,678 340.815,749	7.023
3	482.991,678 340.815,749	4	482.961,787 340.806,35	31.334
4	482.961,787 340.806,35	5	482.975,099 340.771,439	37.363
5	482.975,099 340.771,439	6	483.010,97 340.784,578	38.202

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.010,97 340.784,578	1	483.005,873 340.798,588	14.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 531, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82699	Din acte: 809 Masurata: 1.081	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82699-C1	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 531, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	82699-C2	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 531, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 531, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35504 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. 556, din 17/12/2024 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **TURCU DUMITRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **STROESCU FLOAREA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TURCU DUMITRU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STROESCU FLOAREA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **TURCU DUMITRU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **STROESCU FLOAREA**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TURCU DUMITRU** 2) **STROESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82699	Din acte: 809 Masurata: 1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	7	657,658,663	-	
2	arabil	DA	256	7	640	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82699-C1	constructii de locuinte	Din acte: 93 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	82699-C2	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.048,472 340.817,239	2	483.047,994 340.818,801	1.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.047,994 340.818,801	3	483.032,239 340.815,243	16.152
3	483.032,239 340.815,243	4	483.026,458 340.814,395	5.843
4	483.026,458 340.814,395	5	483.024,2 340.809,929	5.004
5	483.024,2 340.809,929	6	483.025,451 340.809,371	1.37
6	483.025,451 340.809,371	7	483.026,381 340.806,726	2.804
7	483.026,381 340.806,726	8	483.019,873 340.804,243	6.966
8	483.019,873 340.804,243	9	483.005,873 340.798,588	15.099
9	483.005,873 340.798,588	10	483.010,97 340.784,578	14.908
10	483.010,97 340.784,578	11	483.035,058 340.792,699	25.42
11	483.035,058 340.792,699	12	483.049,021 340.797,892	14.897
12	483.049,021 340.797,892	13	483.048,482 340.803,202	5.337
13	483.048,482 340.803,202	14	483.050,83 340.803,702	2.401
14	483.050,83 340.803,702	15	483.070,236 340.807,83	19.84
15	483.070,236 340.807,83	16	483.068,288 340.815,643	8.052
16	483.068,288 340.815,643	17	483.067,151 340.820,203	4.7
17	483.067,151 340.820,203	1	483.048,472 340.817,239	18.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 526, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.350 Masurata: 1.428	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 526, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 526, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 526, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. 526, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 09/02/2015 emis de UNNP SPN DANCIU SI SIMIONESCU -DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCIU REMUS-IUSTINIAN**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BURCIU REMUS-IUSTINIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

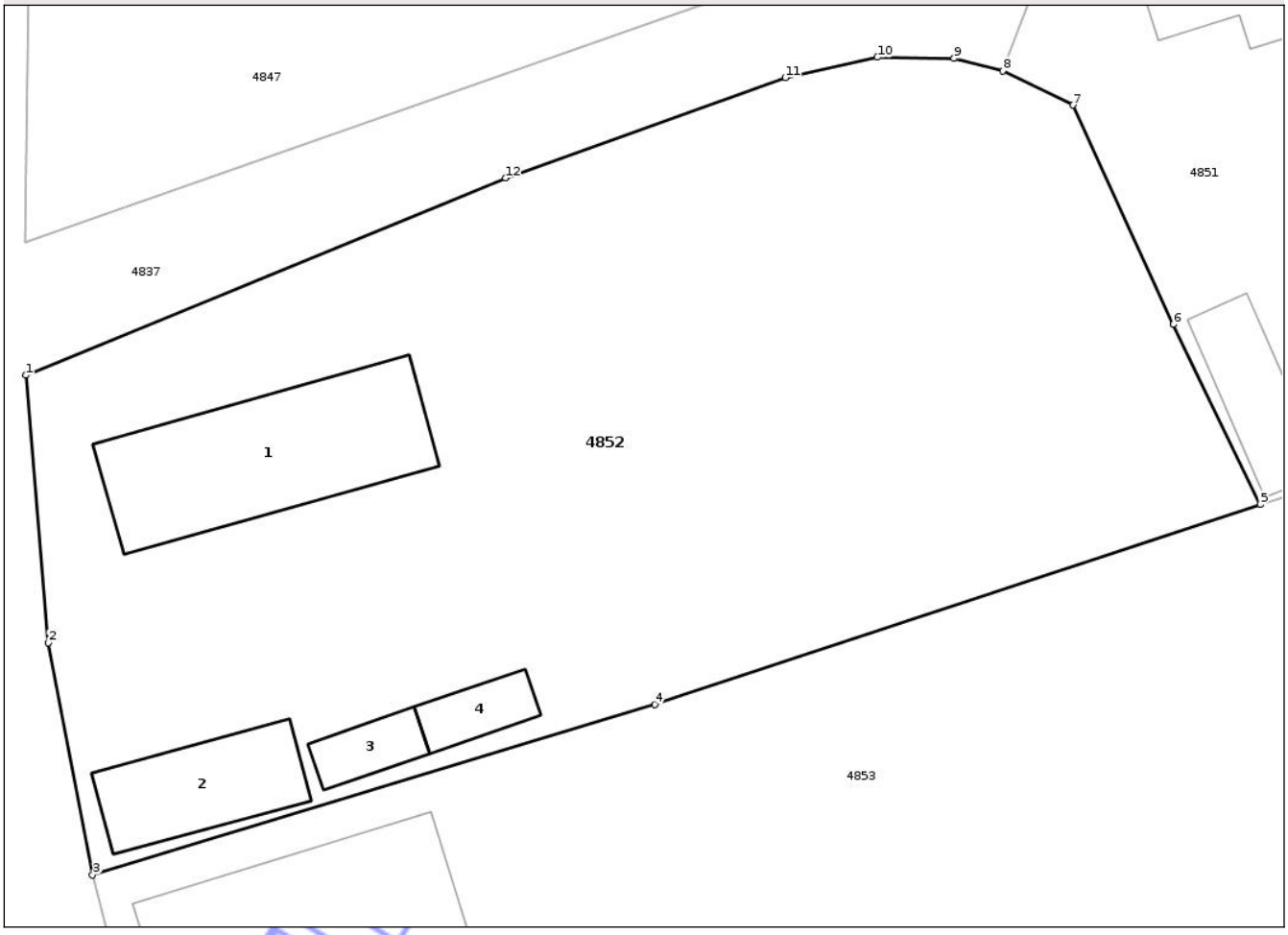
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.350 Masurata: 1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	7	668	-	in act se regaseste parcela 667
2	arabil	DA	747	7	669	-	in act se regaseste parcela 668

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 49 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.900,207 340.699,107	2	482.901,3 340.686,159	12.994
2	482.901,3 340.686,159	3	482.903,438 340.674,923	11.438
3	482.903,438 340.674,923	4	482.930,653 340.683,172	28.438
4	482.930,653 340.683,172	5	482.959,987 340.692,854	30.891
5	482.959,987 340.692,854	6	482.955,785 340.701,578	9.683
6	482.955,785 340.701,578	7	482.950,914 340.712,188	11.675
7	482.950,914 340.712,188	8	482.947,521 340.713,856	3.781
8	482.947,521 340.713,856	9	482.945,154 340.714,456	2.442
9	482.945,154 340.714,456	10	482.941,446 340.714,503	3.708
10	482.941,446 340.714,503	11	482.936,987 340.713,518	4.566
11	482.936,987 340.713,518	12	482.923,445 340.708,658	14.388
12	482.923,445 340.708,658	1	482.900,207 340.699,107	25.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82681	Din acte: 1.525 Masurata: 1.530	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13707 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 1455, din 23/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA LUCIA**, văduvă	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82681	Din acte: 1.525 Masurata: 1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	950	6	498	-	
2	ape statatoare	DA	88	6	498	-	
3	vie	DA	492	6	497,498	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.776,662 341.104,08	2	482.775,472 341.119,603	15.569
2	482.775,472 341.119,603	3	482.750,844 341.119,184	24.632
3	482.750,844 341.119,184	4	482.752,445 341.087,052	32.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.752,445 341.087,052	5	482.743,009 341.086,566	9.449
5	482.743,009 341.086,566	6	482.729,445 341.086,449	13.565
6	482.729,445 341.086,449	7	482.716,147 341.086,523	13.298
7	482.716,147 341.086,523	8	482.710,796 341.075,321	12.414
8	482.710,796 341.075,321	9	482.712,748 341.074,535	2.104
9	482.712,748 341.074,535	10	482.728,728 341.074,184	15.984
10	482.728,728 341.074,184	11	482.736,689 341.074,532	7.969
11	482.736,689 341.074,532	12	482.755,908 341.076,333	19.303
12	482.755,908 341.076,333	13	482.773,609 341.077,915	17.772
13	482.773,609 341.077,915	14	482.776,72 341.078,369	3.144
14	482.776,72 341.078,369	15	482.778,477 341.080,512	2.771
15	482.778,477 341.080,512	16	482.778,319 341.085,109	4.6
16	482.778,319 341.085,109	1	482.776,662 341.104,08	19.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 600, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80232	Din acte: 1.205 Masurata: 1.265	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 600, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:280 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4833 / 25/05/2011		
Act Notarial nr. 1500, din 23/05/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80232 a imobilului cu numarul cadastral 80232/Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 41 (identificator electronic 80216) inscris in cartea funciara 38 (identificator electronic 80216);	A1, A1.1
4834 / 25/05/2011		
Act Notarial nr. 1501, din 23/05/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINCĂ CONSTANTIN DANIEL** 2) **MINCĂ CRISTINA IONELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80232	Din acte: 1.205 Masurata: 1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	6	469,470	-	
2	ape statatoare	DA	436	6	469	-	
3	arabil	DA	203	6	469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:280 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.837,504 341.244,296	2	482.818,845 341.242,264	18.769
2	482.818,845 341.242,264	3	482.819,078 341.213,112	29.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.819,078 341.213,112	4	482.819,703 341.206,941	6.203
4	482.819,703 341.206,941	5	482.824,172 341.178,437	28.852
5	482.824,172 341.178,437	6	482.824,81 341.176,29	2.24
6	482.824,81 341.176,29	7	482.842,13 341.180,837	17.907
7	482.842,13 341.180,837	8	482.839,66 341.211,874	31.135
8	482.839,66 341.211,874	1	482.837,504 341.244,296	32.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 600 BIS, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80233	Din acte: 1.205 Masurata: 1.198	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80233-C1	Loc. Stolnici, Nr. 600 BIS, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:444 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4833 / 25/05/2011		
Act Notarial nr. 1500, din 23/05/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80233 a imobilului cu numarul cadastral 80233/Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 41 (identificator electronic 80216) inscris in cartea funciara 38 (identificator electronic 80216);	A1, A1.1
4835 / 25/05/2011		
Act Notarial nr. 1502, din 23/05/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINCĂ RADU ADRIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80233	Din acte: 1.205 Masurata: 1.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	6	469,470	-	
2	ape statatoare	DA	534	6	469	-	
3	arabil	DA	116	6	469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80233-C1	constructii de locuinte	Din acte: 105 Masurata: 222	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:444 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.859,585 341.246,701	2	482.837,504 341.244,296	22.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.837,504 341.244,296	3	482.839,66 341.211,874	32.494
3	482.839,66 341.211,874	4	482.842,13 341.180,837	31.135
4	482.842,13 341.180,837	5	482.857,916 341.184,775	16.27
5	482.857,916 341.184,775	1	482.859,585 341.246,701	61.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37812, din 02/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGAN P DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

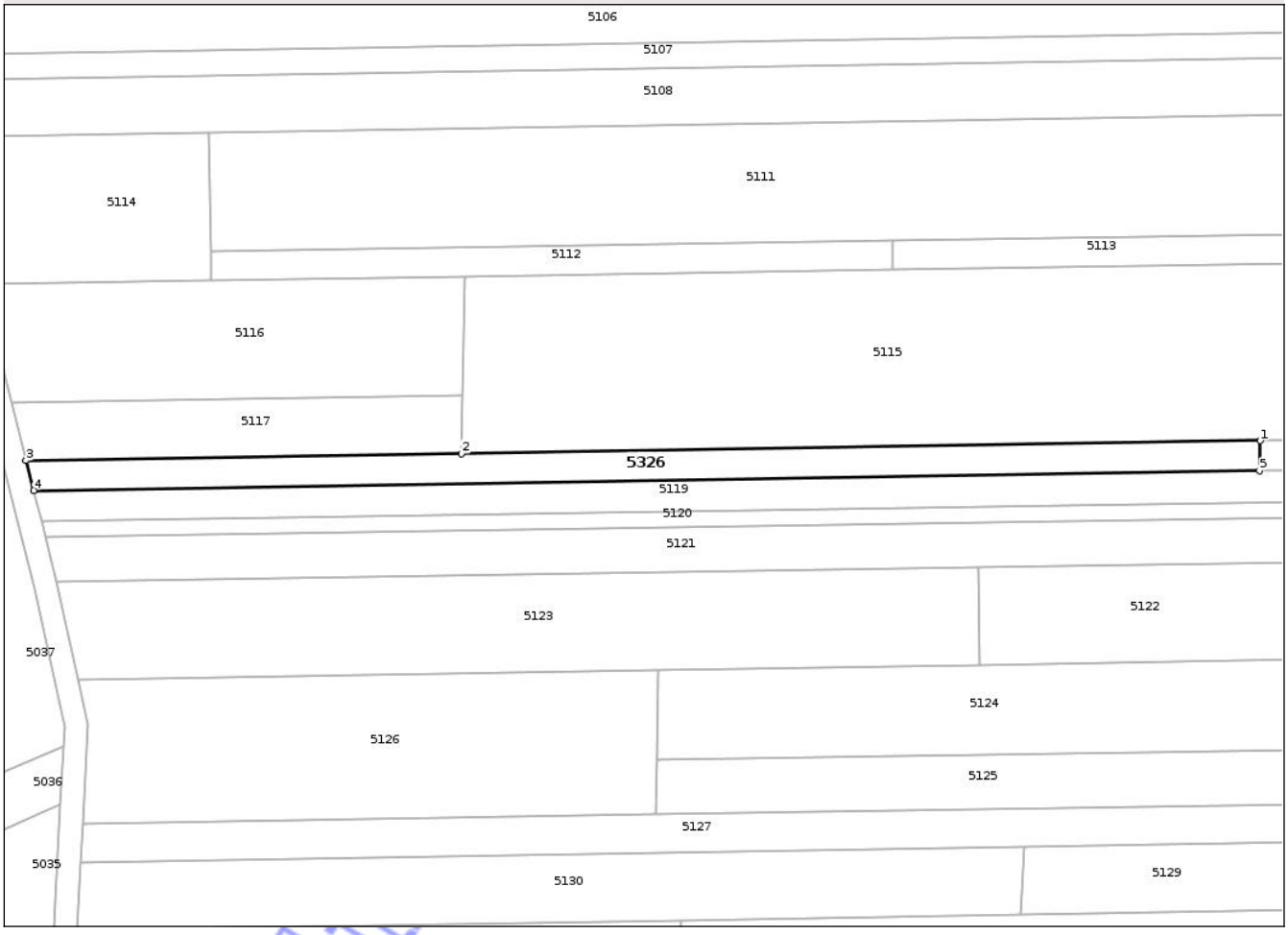
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.120	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.629,183 345.604,817	2	480.490,049 345.602,595	139.152
2	480.490,049 345.602,595	3	480.414,162 345.601,382	75.897
3	480.414,162 345.601,382	4	480.415,489 345.596,177	5.371
4	480.415,489 345.596,177	5	480.629,069 345.599,59	213.607
5	480.629,069 345.599,59	1	480.629,183 345.604,817	5.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 93, din 05/03/2024 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚOIU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	3	33	-	in act se regaseste tarla 50 parcela 726

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.503,753 345.261,735	2	480.492,527 345.272,835	15.787
2	480.492,527 345.272,835	3	480.486,115 345.284,507	13.317
3	480.486,115 345.284,507	4	480.399,288 345.304,277	89.049
4	480.399,288 345.304,277	5	480.394,428 345.301,414	5.641
5	480.394,428 345.301,414	6	480.381,668 345.301,076	12.764

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.381,668 345.301,076	7	480.372,21 345.292,791	12.574
7	480.372,21 345.292,791	8	480.375,902 345.290,963	4.12
8	480.375,902 345.290,963	9	480.404,335 345.287,183	28.683
9	480.404,335 345.287,183	10	480.433,057 345.280,61	29.465
10	480.433,057 345.280,61	11	480.462,975 345.273,798	30.684
11	480.462,975 345.273,798	12	480.492,362 345.265,565	30.518
12	480.492,362 345.265,565	1	480.503,753 345.261,735	12.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123433, din 20/08/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE RADA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

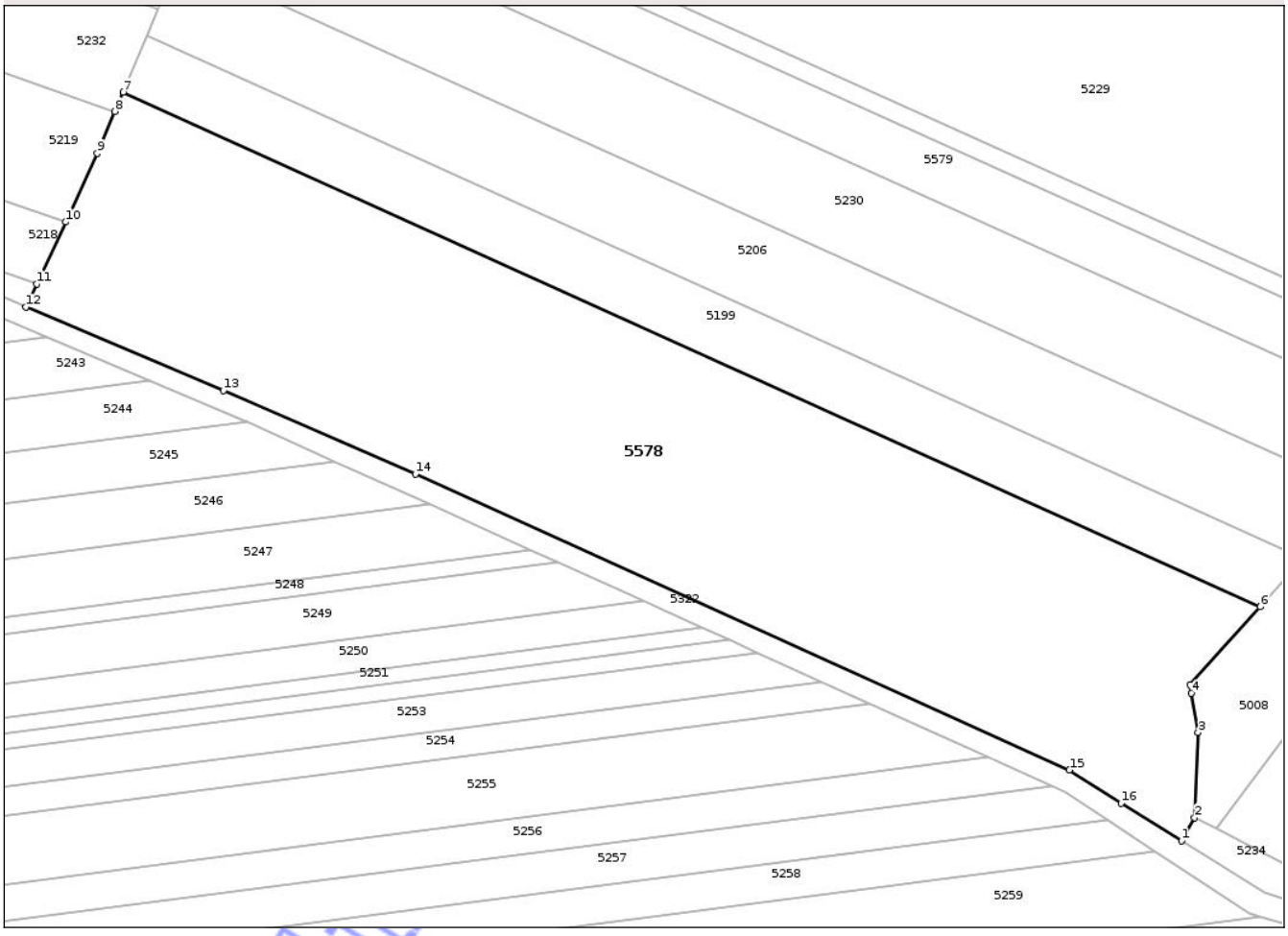
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.300	3	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.756,272 345.464,074	2	479.758,982 345.468,928	5.559
2	479.758,982 345.468,928	3	479.759,716 345.486,52	17.607
3	479.759,716 345.486,52	4	479.758,384 345.494,734	8.321
4	479.758,384 345.494,734	5	479.758,101 345.496,483	1.772
5	479.758,101 345.496,483	6	479.772,654 345.512,657	21.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.772,654 345.512,657	7	479.536,344 345.619,499	259.341
7	479.536,344 345.619,499	8	479.534,642 345.615,474	4.37
8	479.534,642 345.615,474	9	479.530,966 345.606,779	9.44
9	479.530,966 345.606,779	10	479.524,349 345.592,551	15.691
10	479.524,349 345.592,551	11	479.518,364 345.579,684	14.191
11	479.518,364 345.579,684	12	479.516,122 345.574,862	5.318
12	479.516,122 345.574,862	13	479.557,172 345.557,558	44.548
13	479.557,172 345.557,558	14	479.597,09 345.540,248	43.51
14	479.597,09 345.540,248	15	479.732,987 345.478,805	149.142
15	479.732,987 345.478,805	16	479.743,711 345.471,915	12.747
16	479.743,711 345.471,915	1	479.756,272 345.464,074	14.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.191	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 418, din 09/05/2018 emis de Judecatoria Costesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROTEASA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

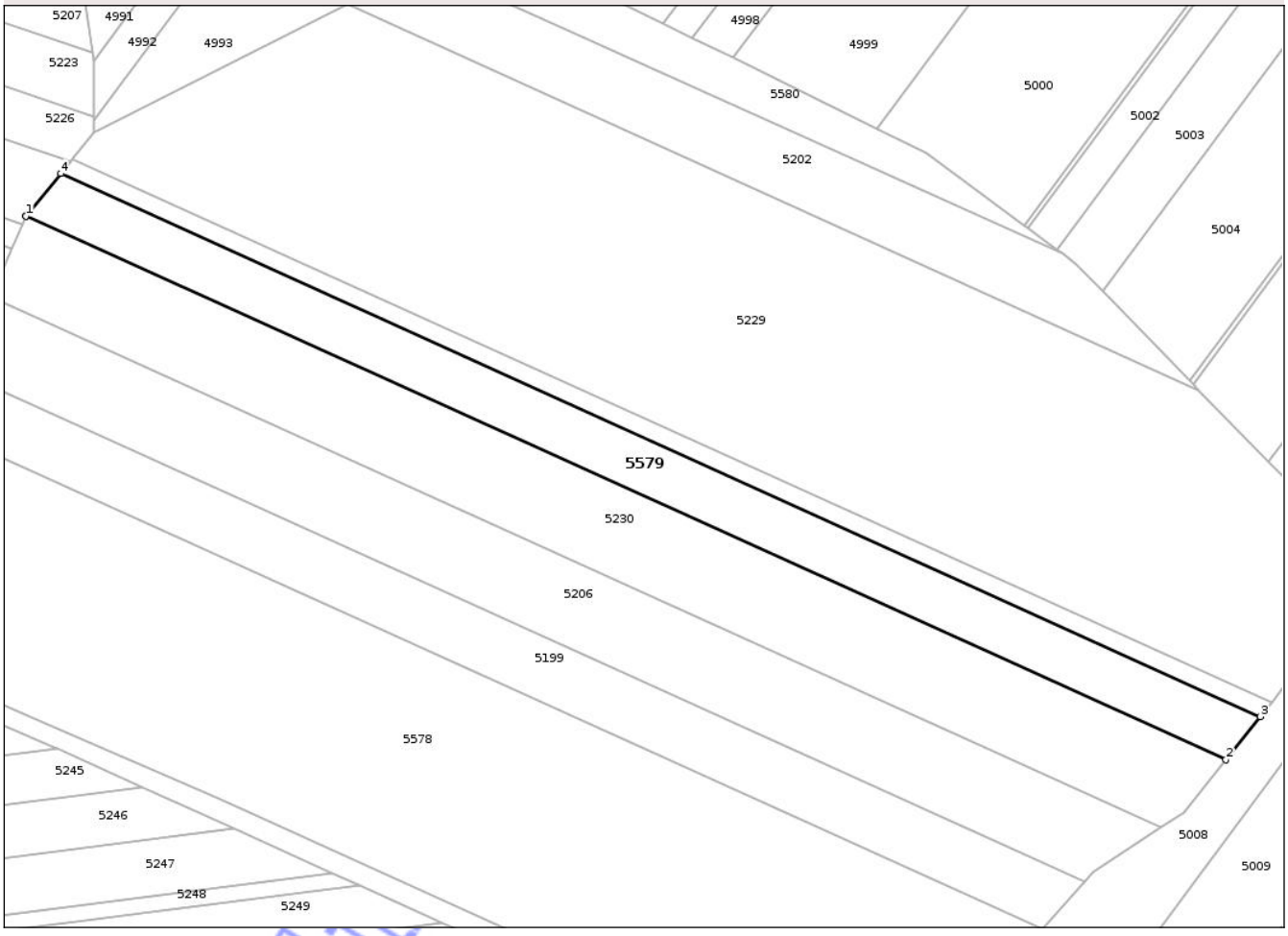
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.191	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.555,435 345.664,654	2	479.811,781 345.548,753	281.33
2	479.811,781 345.548,753	3	479.819,109 345.557,891	11.713
3	479.819,109 345.557,891	4	479.562,888 345.673,735	281.192
4	479.562,888 345.673,735	5	479.555,458 345.664,71	11.69
5	479.555,458 345.664,71	1	479.555,435 345.664,654	0.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.058	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75, din 08/01/2024 emis de PRIMARIA STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

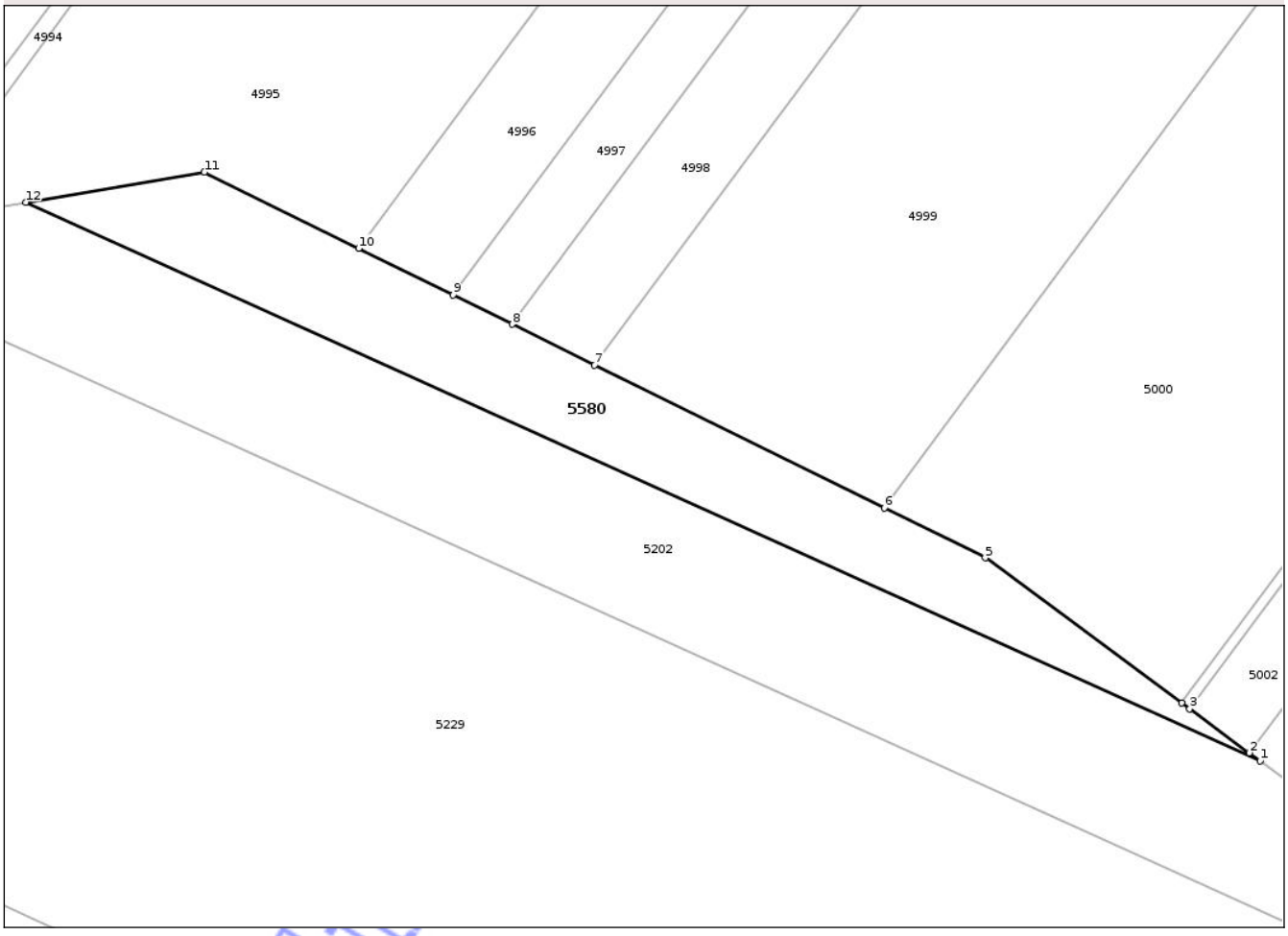
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.058	3	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.776,962 345.656,574	2	479.775,792 345.657,437	1.454
2	479.775,792 345.657,437	3	479.769,496 345.662,08	7.823
3	479.769,496 345.662,08	4	479.768,66 345.662,697	1.039
4	479.768,66 345.662,697	5	479.747,867 345.678,031	25.836
5	479.747,867 345.678,031	6	479.737,169 345.683,31	11.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.737,169 345.683,31	7	479.706,54 345.698,423	34.155
7	479.706,54 345.698,423	8	479.697,819 345.702,726	9.725
8	479.697,819 345.702,726	9	479.691,571 345.705,809	6.967
9	479.691,571 345.705,809	10	479.681,578 345.710,74	11.143
10	479.681,578 345.710,74	11	479.665,243 345.718,8	18.215
11	479.665,243 345.718,8	12	479.646,351 345.715,627	19.157
12	479.646,351 345.715,627	1	479.776,962 345.656,574	143.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 850	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 24/02/2016 emis de BIN Urs Floarea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CONGHILETE M GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CONGHILETE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

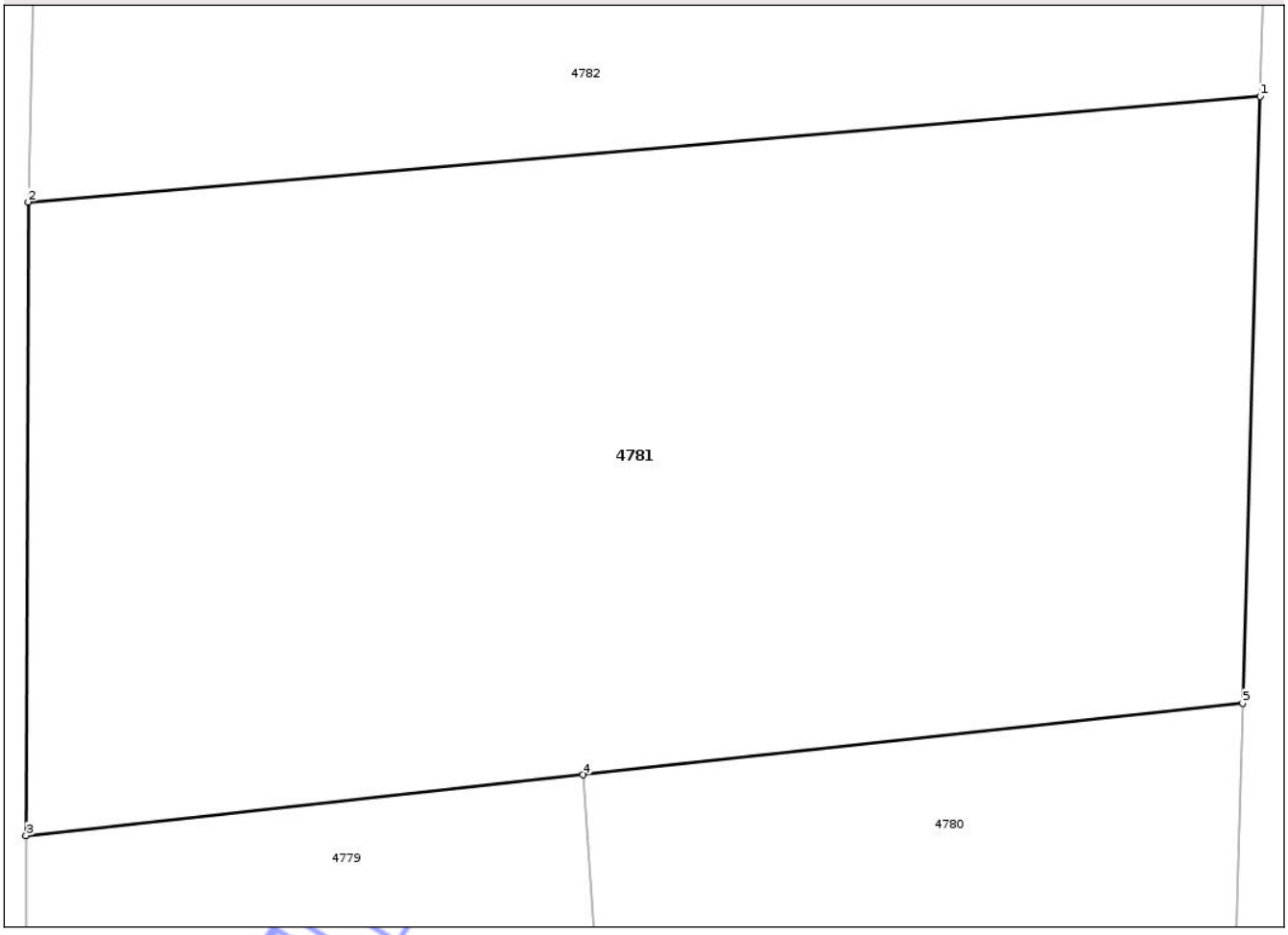
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	6	466,467,468	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.860,177 341.267,011	2	482.818,925 341.263,474	41.403
2	482.818,925 341.263,474	3	482.818,845 341.242,264	21.21
3	482.818,845 341.242,264	4	482.837,504 341.244,296	18.769
4	482.837,504 341.244,296	5	482.859,585 341.246,701	22.212
5	482.859,585 341.246,701	1	482.860,177 341.267,011	20.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 602, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.045 Masurata: 904	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 602, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 602, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1344, din 26/07/2001 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONGHILETE EMILIEA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

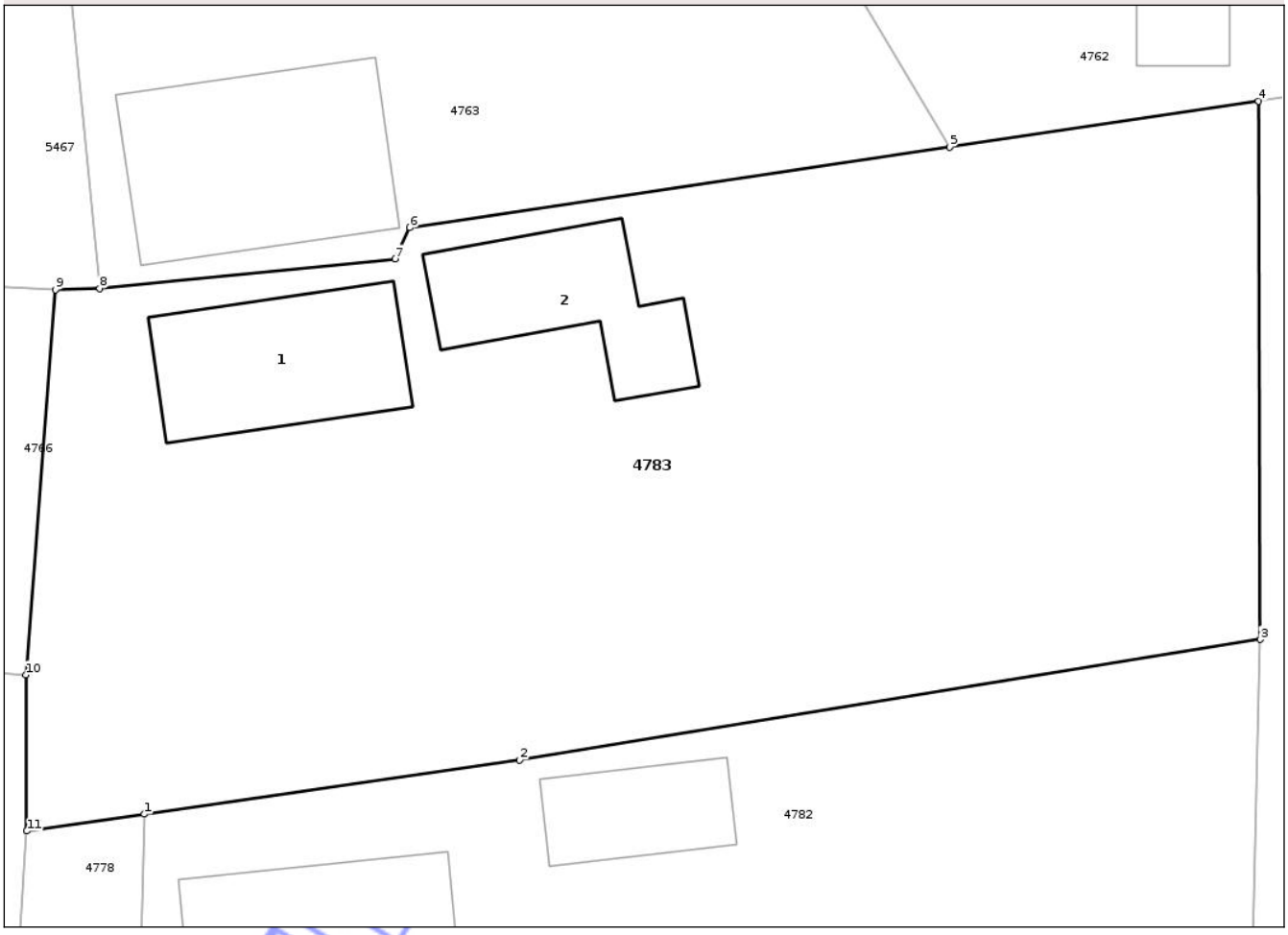
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.045 Masurata: 904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	904	6	436,438	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.819,413 341.283,383	2	482.833,315 341.285,381	14.045
2	482.833,315 341.285,381	3	482.860,73 341.289,851	27.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.860,73 341.289,851	4	482.860,667 341.309,781	19.93
4	482.860,667 341.309,781	5	482.849,225 341.308,081	11.568
5	482.849,225 341.308,081	6	482.829,246 341.305,086	20.202
6	482.829,246 341.305,086	7	482.828,705 341.303,935	1.272
7	482.828,705 341.303,935	8	482.817,754 341.302,846	11.005
8	482.817,754 341.302,846	9	482.816,129 341.302,798	1.626
9	482.816,129 341.302,798	10	482.815,032 341.288,539	14.301
10	482.815,032 341.288,539	11	482.815,063 341.282,758	5.781
11	482.815,063 341.282,758	1	482.819,413 341.283,383	4.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 4.026	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58918, din 15/11/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.47 din data de 02.05.1996 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU N VASILE**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.700 Masurata: 4.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.026	6	440,441,442, 464,465	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.898,309 341.314,145	2	482.880,863 341.313,016	17.482
2	482.880,863 341.313,016	3	482.860,667 341.309,781	20.453
3	482.860,667 341.309,781	4	482.860,73 341.289,851	19.93
4	482.860,73 341.289,851	5	482.860,177 341.267,011	22.847
5	482.860,177 341.267,011	6	482.859,585 341.246,701	20.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.859,585 341.246,701	7	482.857,916 341.184,775	61.948
7	482.857,916 341.184,775	8	482.887,866 341.195,797	31.914
8	482.887,866 341.195,797	9	482.890,853 341.233,409	37.73
9	482.890,853 341.233,409	1	482.898,309 341.314,145	81.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		631	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

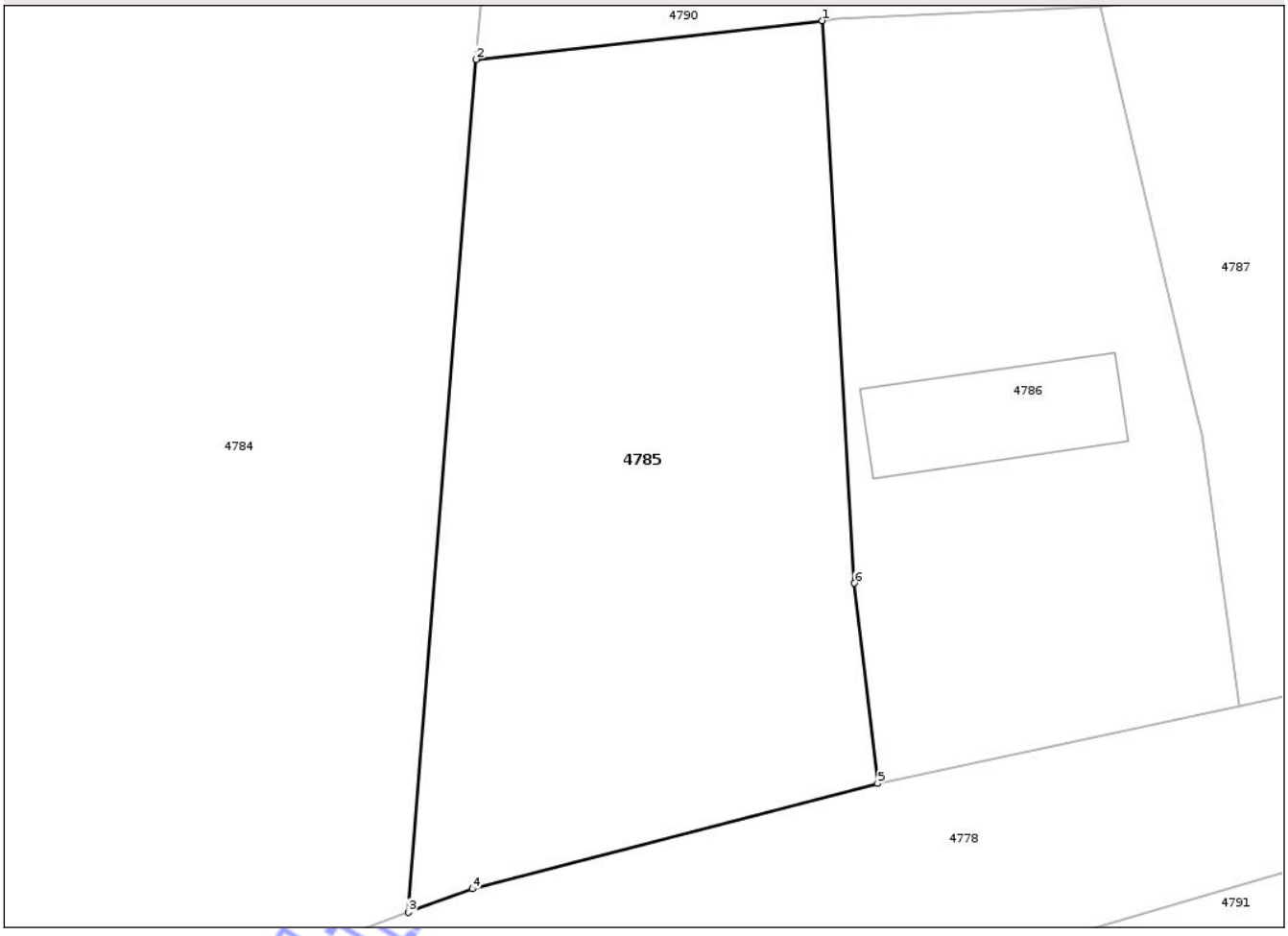
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	6	462,463	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.906,137 341.235,112	2	482.890,853 341.233,409	15.379
2	482.890,853 341.233,409	3	482.887,866 341.195,797	37.73
3	482.887,866 341.195,797	4	482.890,678 341.196,831	2.996
4	482.890,678 341.196,831	5	482.908,58 341.201,482	18.496
5	482.908,58 341.201,482	6	482.907,554 341.210,309	8.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.907,554 341.210,309	1	482.906,137 341.235,112	24.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 593, Jud. Arges, Strada Mincești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86254	769	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	86254-C1	Loc. Stolnici, Nr. 593, Jud. Arges, Strada Mincești	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 593, Jud. Arges, Strada Mincești	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7936 / 11/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1849/2024, din 08/11/2024 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 86254 a imobilului cu numarul cadastral 86254 / UAT Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81242 inscris in cartea funciara 81242;	A1
7939 / 11/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1849/2024, din 08/11/2024 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINCĂ DUMITRU** 2) **MINCĂ AURELIA SILVIA**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MINCĂ DUMITRU** 2) **MINCĂ AURELIA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7939 / 11/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1849/2024, din 08/11/2024 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu autovehicule pentru transportul materialelor în scopul depozitării acestora, pe terenul arabil în suprafață de 548 m.p. în favoarea imobilului cu nr. cad. 86255	A1

Autorizat în circuitul civil

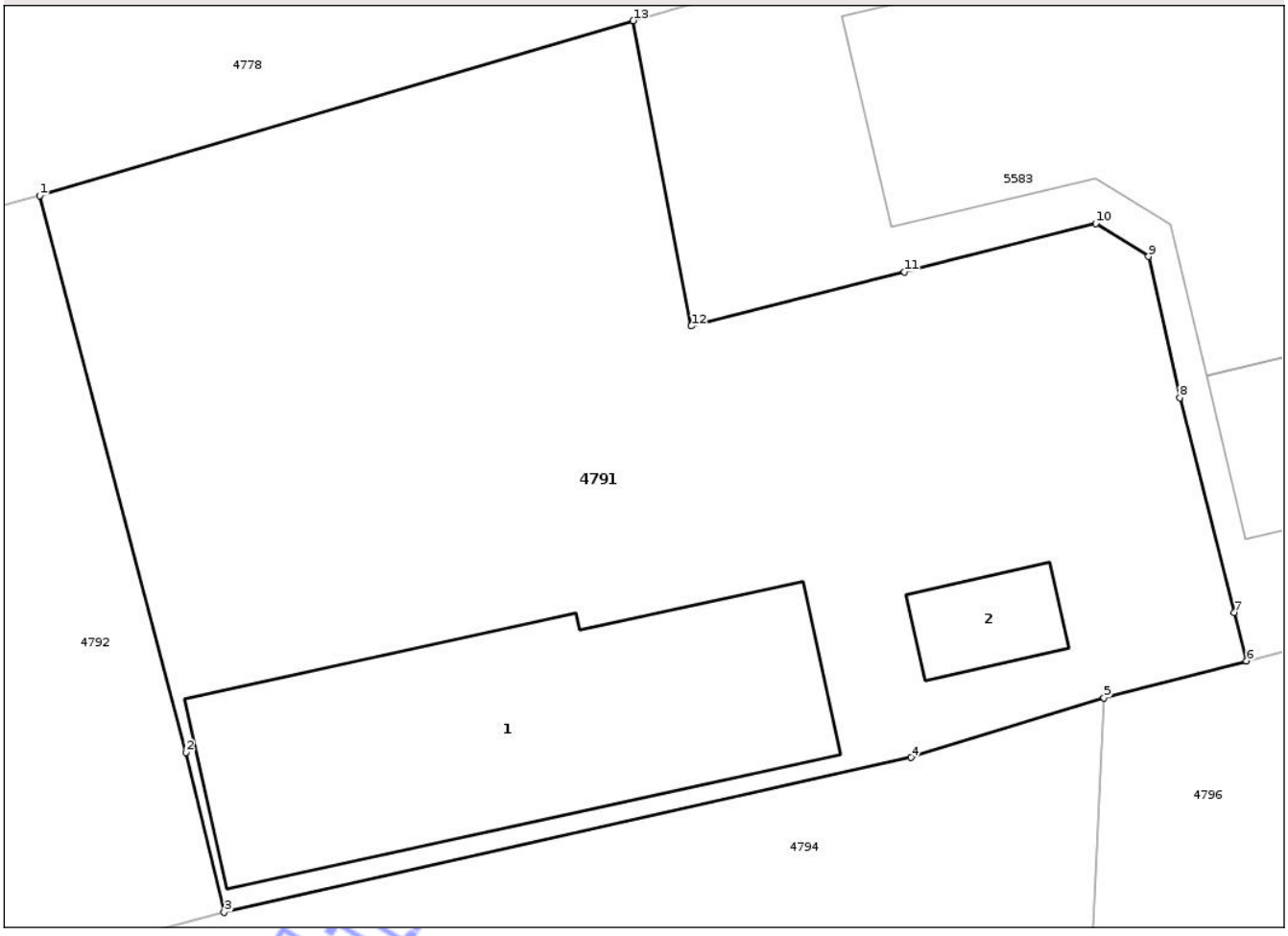
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86254	769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	6	514,515	-	
2	arabil	DA	548	6	514,515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	86254-C1	constructii anexa	Din acte: 148 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.915,664 341.194,352	2	482.920,63 341.175,474	19.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.920,63 341.175,474	3	482.921,926 341.170,048	5.579
3	482.921,926 341.170,048	4	482.945,256 341.175,298	23.913
4	482.945,256 341.175,298	5	482.951,801 341.177,322	6.851
5	482.951,801 341.177,322	6	482.956,638 341.178,576	4.997
6	482.956,638 341.178,576	7	482.956,221 341.180,216	1.692
7	482.956,221 341.180,216	8	482.954,371 341.187,494	7.509
8	482.954,371 341.187,494	9	482.953,319 341.192,291	4.911
9	482.953,319 341.192,291	10	482.951,518 341.193,403	2.117
10	482.951,518 341.193,403	11	482.945,024 341.191,77	6.696
11	482.945,024 341.191,77	12	482.937,787 341.189,931	7.467
12	482.937,787 341.189,931	13	482.935,817 341.200,283	10.538
13	482.935,817 341.200,283	1	482.915,664 341.194,352	21.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 593, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 593, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MINCĂ DUMITRU** 2) **MINCĂ AURELIA - SILVIA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MINCĂ DUMITRU** 2) **MINCĂ AURELIA - SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

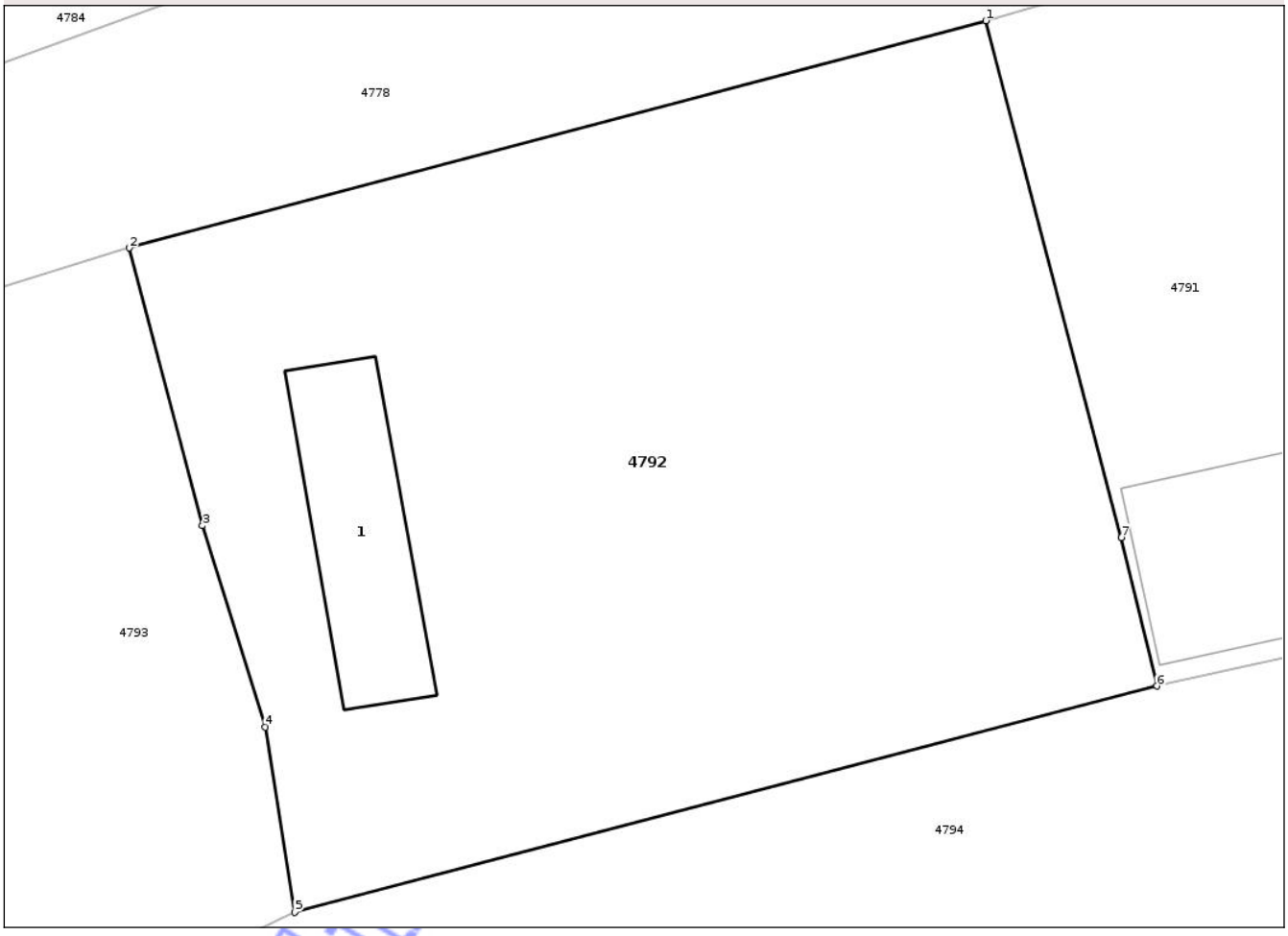
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	6	512,513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.915,664 341.194,352	2	482.884,343 341.186,052	32.402
2	482.884,343 341.186,052	3	482.887,019 341.175,91	10.489
3	482.887,019 341.175,91	4	482.889,322 341.168,558	7.704
4	482.889,322 341.168,558	5	482.890,388 341.161,785	6.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.890,388 341.161,785	6	482.921,926 341.170,048	32.602
6	482.921,926 341.170,048	7	482.920,63 341.175,474	5.579
7	482.920,63 341.175,474	1	482.915,664 341.194,352	19.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.466	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.466	6	512/1,537	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.980,72 341.156,499	2	482.948,205 341.145,029	34.479
2	482.948,205 341.145,029	3	482.917,866 341.134,619	32.075
3	482.917,866 341.134,619	4	482.895,377 341.126,859	23.79
4	482.895,377 341.126,859	5	482.891,828 341.124,819	4.094
5	482.891,828 341.124,819	6	482.890,308 341.123,022	2.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.890,308 341.123,022	7	482.888,532 341.118,936	4.455
7	482.888,532 341.118,936	8	482.887,486 341.107,507	11.477
8	482.887,486 341.107,507	9	482.889,909 341.107,948	2.463
9	482.889,909 341.107,948	10	482.987,279 341.124,055	98.693
10	482.987,279 341.124,055	11	482.983,607 341.157,296	33.443
11	482.983,607 341.157,296	1	482.980,72 341.156,499	2.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 588, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.906	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 588, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18901, din 01/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.55 din data de 13.08.2009 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ V FLOAREA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.55 din data de 13.08.2009 emis de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MINCĂ V FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

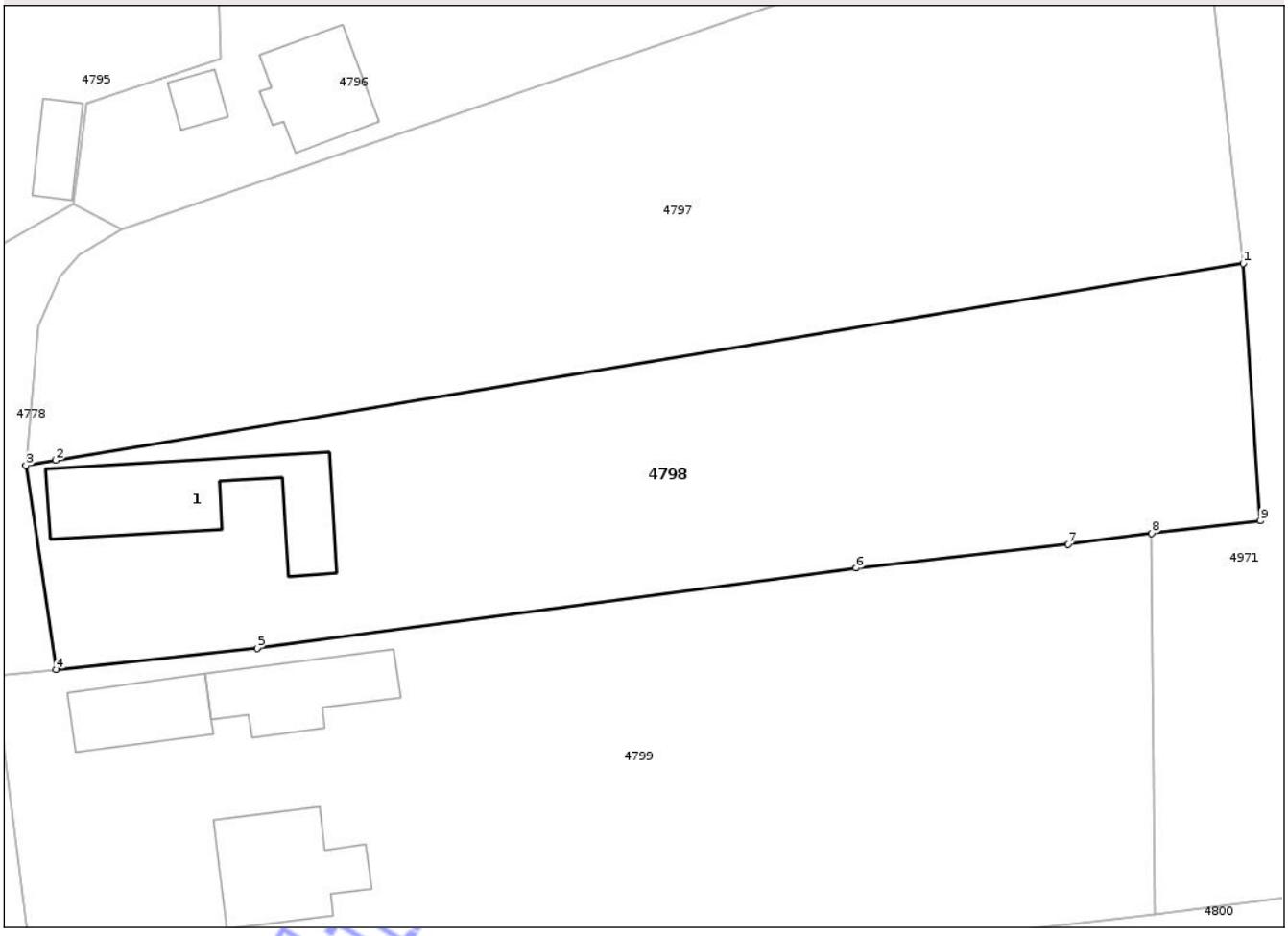
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	6	536	-	
2	arabil	DA	1.411	6	533,534,535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.987,279 341.124,055	2	482.889,909 341.107,948	98.693
2	482.889,909 341.107,948	3	482.887,486 341.107,507	2.463
3	482.887,486 341.107,507	4	482.889,965 341.090,8	16.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.889,965 341.090,8	5	482.906,435 341.092,547	16.562
5	482.906,435 341.092,547	6	482.955,542 341.099,118	49.545
6	482.955,542 341.099,118	7	482.972,931 341.101,052	17.496
7	482.972,931 341.101,052	8	482.979,782 341.101,96	6.911
8	482.979,782 341.101,96	9	482.988,689 341.102,985	8.966
9	482.988,689 341.102,985	1	482.987,279 341.124,055	21.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.940	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18901, din 01/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.55 din 13,08,2009, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ V FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

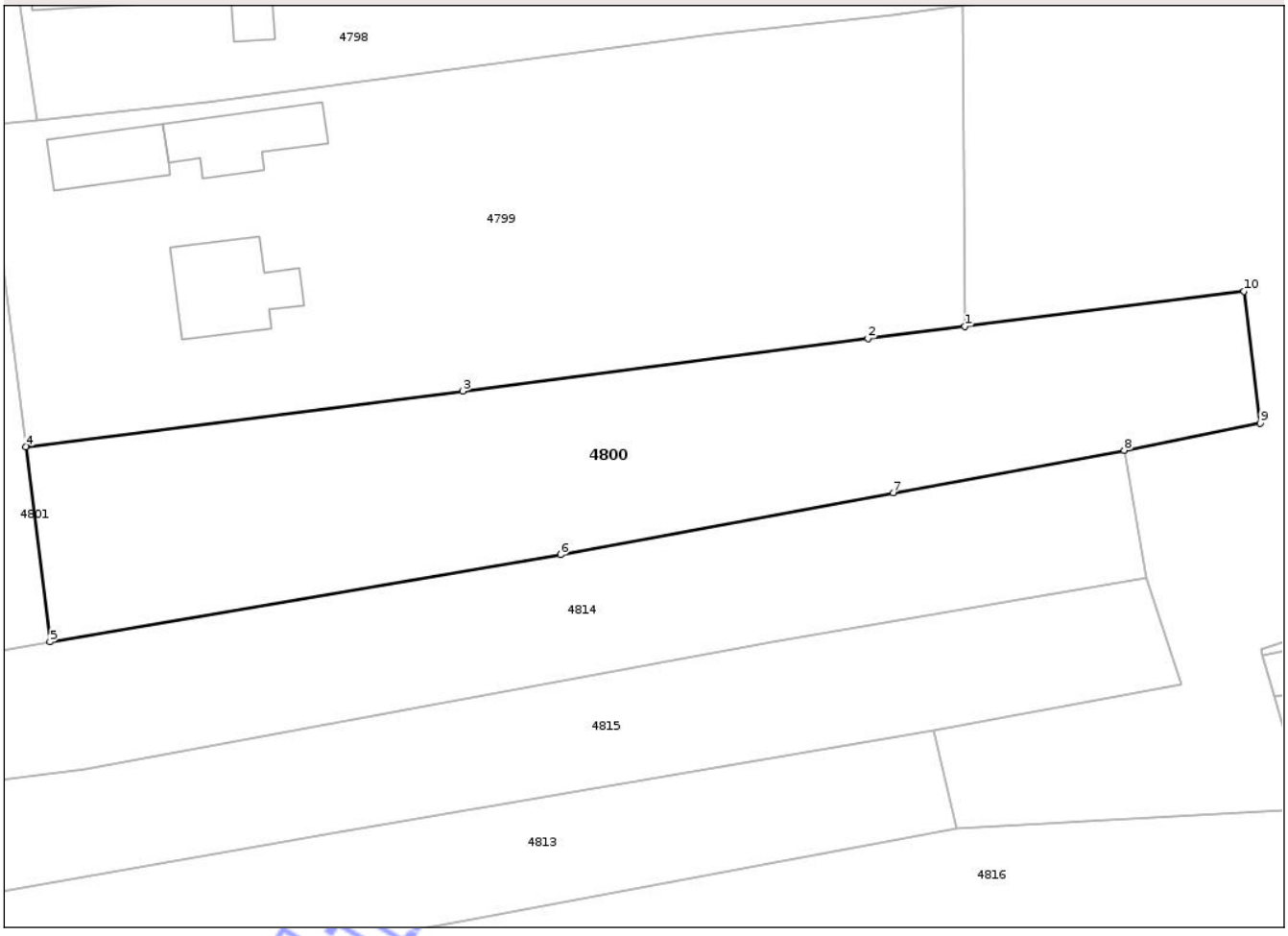
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.940	6	453,532	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.980,004 341.070,796	2	482.970,587 341.069,635	9.488
2	482.970,587 341.069,635	3	482.931,247 341.064,535	39.669
3	482.931,247 341.064,535	4	482.888,85 341.059,158	42.737
4	482.888,85 341.059,158	5	482.891,17 341.040,234	19.066
5	482.891,17 341.040,234	6	482.940,745 341.048,669	50.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.940,745 341.048,669	7	482.973,05 341.054,665	32.857
7	482.973,05 341.054,665	8	482.995,465 341.058,792	22.792
8	482.995,465 341.058,792	9	483.008,674 341.061,422	13.468
9	483.008,674 341.061,422	10	483.007,086 341.074,216	12.892
10	483.007,086 341.074,216	1	482.980,004 341.070,796	27.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 586, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.027 Masurata: 2.066	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 586, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 586, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 586, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18982, din 17/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.29 din 05.05.1999, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU I ANICA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.29 din 05.05.1999, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU I ANICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.027 Masurata: 2.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	6	543,544	-	
2	arabil	DA	1.400	6	544,546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.884,901 341.090,313	2	482.884,613 341.095,172	4.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.884,613 341.095,172	3	482.882,839 341.113,488	18.402
3	482.882,839 341.113,488	4	482.882,269 341.118,498	5.042
4	482.882,269 341.118,498	5	482.865,625 341.119,548	16.677
5	482.865,625 341.119,548	6	482.864,572 341.119,299	1.082
6	482.864,572 341.119,299	7	482.860,162 341.119,568	4.418
7	482.860,162 341.119,568	8	482.858,396 341.120,003	1.819
8	482.858,396 341.120,003	9	482.856,88 341.120,099	1.519
9	482.856,88 341.120,099	10	482.857,649 341.107,83	12.293
10	482.857,649 341.107,83	11	482.859,249 341.093,478	14.441
11	482.859,249 341.093,478	12	482.862,446 341.065,909	27.754
12	482.862,446 341.065,909	13	482.864,246 341.053,36	12.677
13	482.864,246 341.053,36	14	482.866,448 341.035,859	17.639
14	482.866,448 341.035,859	15	482.891,17 341.040,234	25.106
15	482.891,17 341.040,234	16	482.888,85 341.059,158	19.066
16	482.888,85 341.059,158	1	482.884,901 341.090,313	31.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 584, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 722 Masurata: 735	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 584, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 584, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 92, din 05/11/2003 emis de BNP Craciun Irina (certificat de deces nr.57 din 07.11.2017, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIRCALABOIU TUDOR** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.57 din 07.11.2017, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PIRCALABOIU TUDOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 722 Masurata: 735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	6	502,503,506	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.808,484 341.122,678	2	482.813,045 341.090,029	32.966
2	482.813,045 341.090,029	3	482.828,144 341.091,393	15.16

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.828,144 341.091,393	4	482.835,877 341.091,535	7.734
4	482.835,877 341.091,535	5	482.831,961 341.122,496	31.208
5	482.831,961 341.122,496	1	482.808,484 341.122,678	23.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:109

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		695	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ION I ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

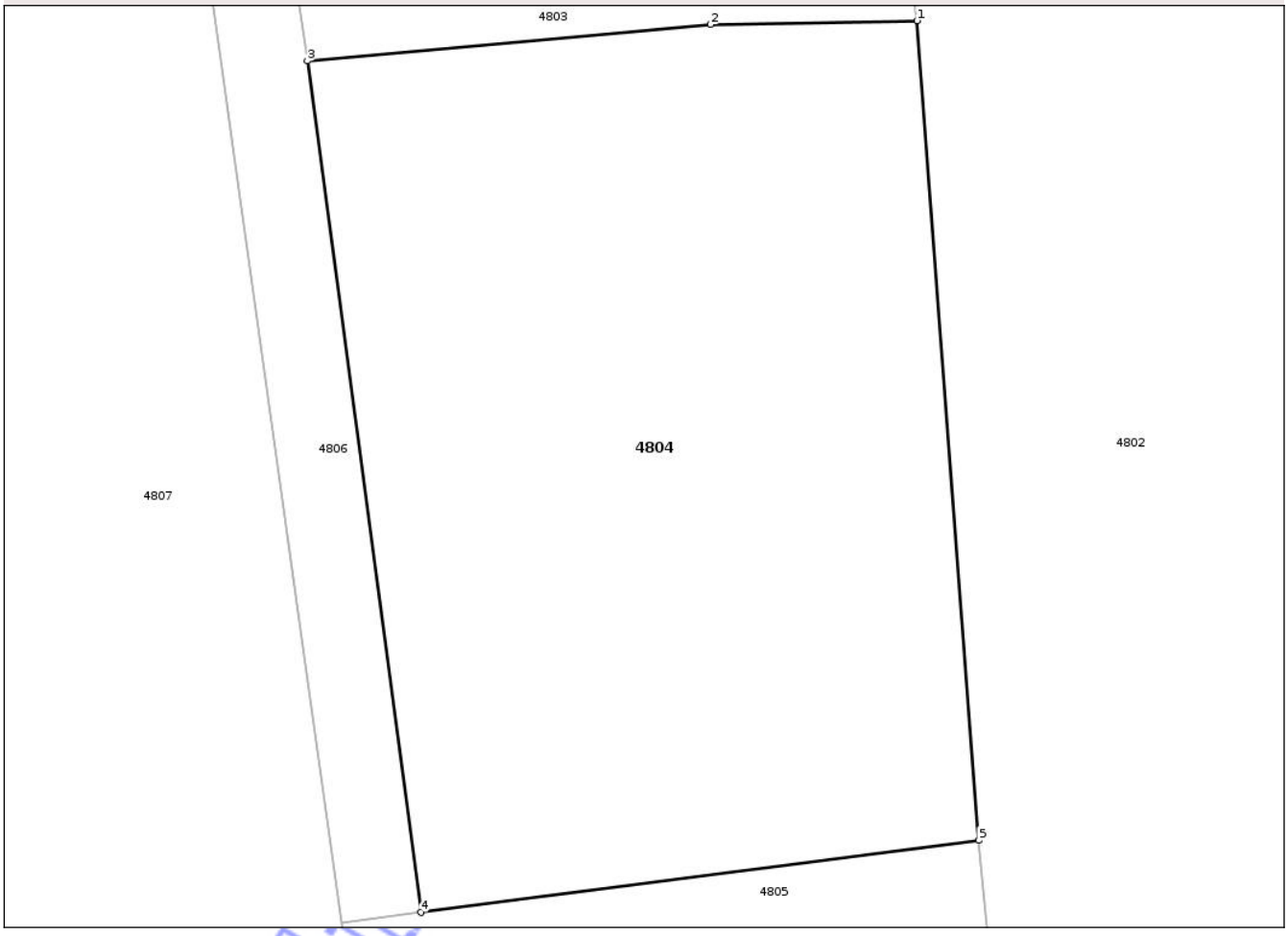
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	695	6	504,505	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.835,877 341.091,535	2	482.828,144 341.091,393	7.734
2	482.828,144 341.091,393	3	482.813,045 341.090,029	15.16
3	482.813,045 341.090,029	4	482.817,304 341.058,181	32.132
4	482.817,304 341.058,181	5	482.838,201 341.060,868	21.069
5	482.838,201 341.060,868	1	482.835,877 341.091,535	30.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:109
Nr. cadastral vechi:152

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 583, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.318 Masurata: 2.388	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 583, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 583, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 583, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. 583, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4655 / 22/12/2008		
Act Notarial nr. 2888, din 19/12/2008 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA ADRIAN - IONEL**, căsătorit cu 2) **BURCEA OANA**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BURCEA ADRIAN - IONEL** 2) **BURCEA OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.318 Masurata: 2.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	6	499,500	-	
2	arabil	DA	981	6	500,501	-	
3	vie	DA	427	6	549	-	
4	livada	DA	310	6	550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 26 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.805,211 341.122,82	2	482.783,361 341.121,561	21.886
2	482.783,361 341.121,561	3	482.781,637 341.120,513	2.018
3	482.781,637 341.120,513	4	482.786,809 341.071,504	49.281
4	482.786,809 341.071,504	5	482.794,045 341.024,946	47.117
5	482.794,045 341.024,946	6	482.818,717 341.028,424	24.916
6	482.818,717 341.028,424	7	482.818,734 341.028,614	0.191
7	482.818,734 341.028,614	8	482.814,322 341.057,797	29.515
8	482.814,322 341.057,797	1	482.805,211 341.122,82	65.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 580, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82568	4.255	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82568-C1	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 580, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	82568-C2	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 580, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	82568-C3	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 580, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36208 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. 373, din 20/12/2010 emis de Notar Public Grecu Carmen (Certificat de Mostenitor ; act administrativ nr 5588 din 25.11.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 367 din 21.01.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.2, A1.3
	1) **BÎRLĂ ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.2, A1.3
	1) **BÎRLĂ FLORENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.2, A1.3
	1) **BÎRLĂ MARILENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lege si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1
	1) **BÎRLĂ ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **BÎRLĂ FLORENTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **BÎRLĂ MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat fără ştampilă

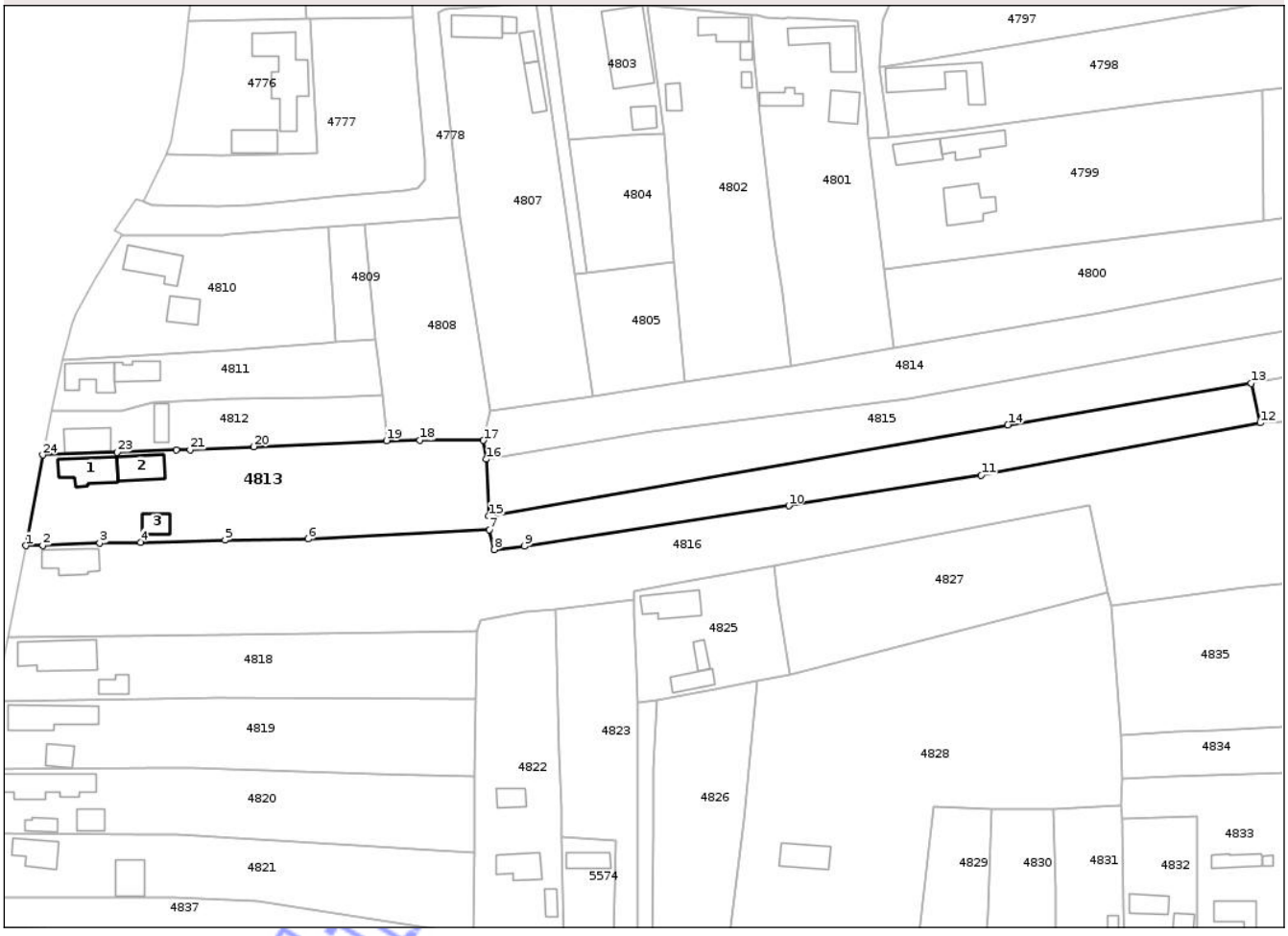
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82568	4.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	6	557	-	
2	arabil	DA	1.121	6	558,558/1, 559	-	
3	vie	DA	548	6	560	-	
4	arabil	DA	1.843	6	565,566	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82568-C1	constructii de locuinte	Din acte: 75 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	82568-C2	constructii anexa	Din acte: 58 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	82568-C3	constructii anexa	Din acte: 31 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.682,505 340.992,673	2	482.686,573 340.992,775	4.069
3	482.700,245 340.993,289	4	482.710,067 340.993,524	9.825
5	482.730,372 340.993,997	6	482.750,364 340.994,29	19.994
7	482.793,886 340.996,506	8	482.795,017 340.991,726	4.912
9	482.802,299 340.992,576	10	482.865,829 341.002,246	64.262
11	482.912,102 341.009,644	12	482.979,148 341.022,182	68.208
13	482.976,929 341.031,646	14	482.918,521 341.021,658	59.256
15	482.793,733 340.999,843	16	482.793,095 341.013,449	13.621
17	482.792,429 341.017,964	18	482.777,192 341.017,975	15.237
19	482.769,186 341.017,88	20	482.737,314 341.016,444	31.904
21	482.721,998 341.015,749	22	482.718,641 341.015,74	3.357
23	482.704,462 341.015,165	24	482.686,536 341.014,449	17.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.686,573 340.992,775	3	482.700,245 340.993,289	13.682
4	482.710,067 340.993,524	5	482.730,372 340.993,997	20.311
6	482.750,364 340.994,29	7	482.793,886 340.996,506	43.578
8	482.795,017 340.991,726	9	482.802,299 340.992,576	7.331
10	482.865,829 341.002,246	11	482.912,102 341.009,644	46.861
12	482.979,148 341.022,182	13	482.976,929 341.031,646	9.721
14	482.918,521 341.021,658	15	482.793,733 340.999,843	126.68
16	482.793,095 341.013,449	17	482.792,429 341.017,964	4.564
18	482.777,192 341.017,975	19	482.769,186 341.017,88	8.007
20	482.737,314 341.016,444	21	482.721,998 341.015,749	15.332
22	482.718,641 341.015,74	23	482.704,462 341.015,165	14.191
24	482.686,536 341.014,449	1	482.682,505 340.992,673	22.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84470	300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11738 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1240, din 09/04/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 3117 din 12.05.2023, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 3118 din 12.05.2023, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

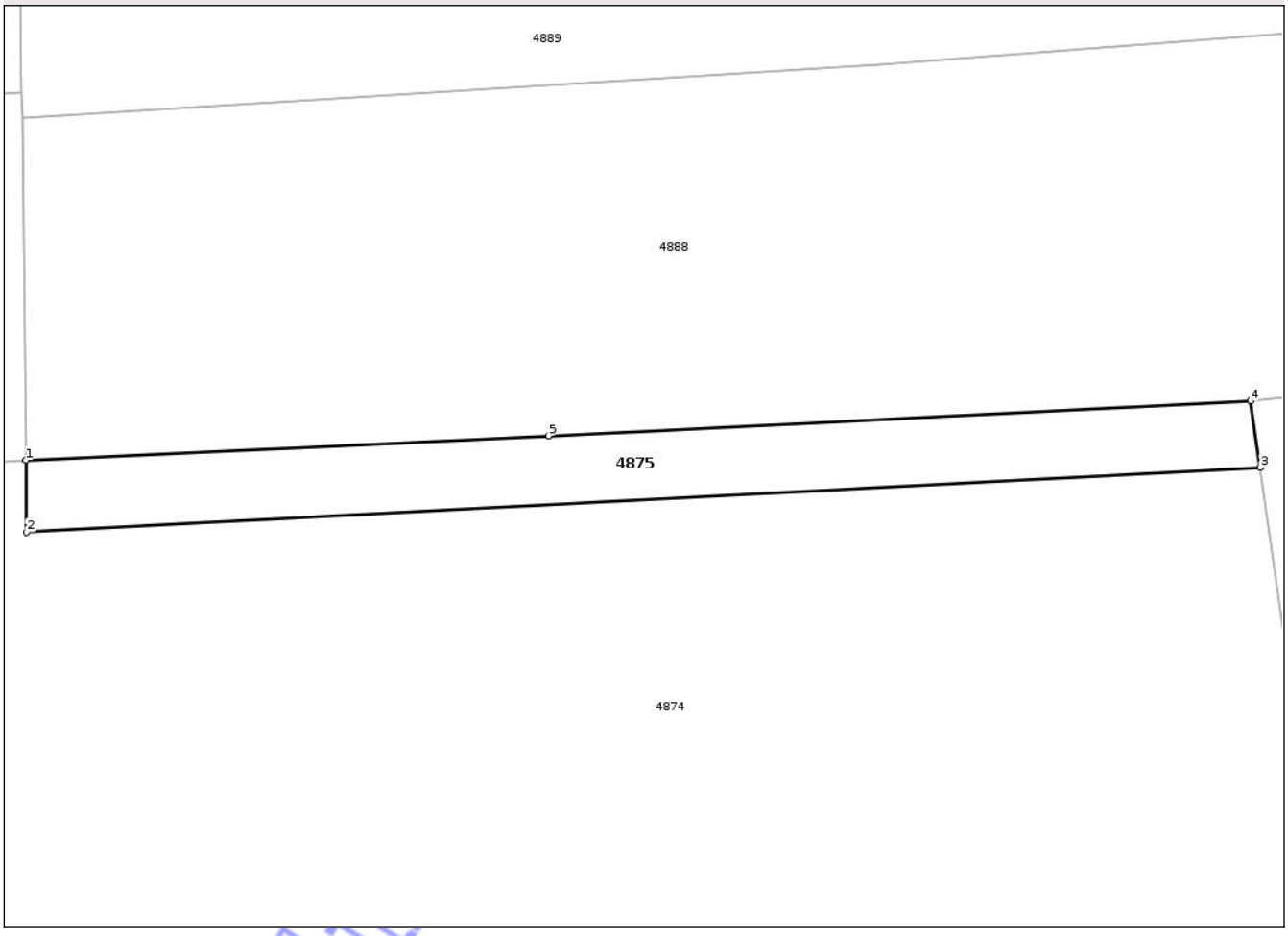
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84470	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	8	773	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.748,321 340.741,091	2	482.748,368 340.736,823	4.268
2	482.748,368 340.736,823	3	482.821,828 340.740,65	73.56
3	482.821,828 340.740,65	4	482.821,268 340.744,599	3.989
4	482.821,268 340.744,599	5	482.779,437 340.742,543	41.881
5	482.779,437 340.742,543	1	482.748,321 340.741,091	31.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 564, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.934	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 564, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 564, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55004, din 03/10/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.72 din data de 10,06,1992 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN I NICOLAE**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (extras din registrul de deces nr.72 din data de 10,06,1992 emis de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	8	783,784	-	
2	arabil	DA	6.131	8	785,786,787	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.627,406 340.712,167	2	482.622,687 340.688,234	24.394
2	482.622,687 340.688,234	3	482.692,161 340.679,783	69.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.692,161 340.679,783	4	482.735,137 340.672,75	43.548
4	482.735,137 340.672,75	5	482.760,822 340.669,862	25.847
5	482.760,822 340.669,862	6	482.795,955 340.666,713	35.274
6	482.795,955 340.666,713	7	482.795,714 340.659,657	7.06
7	482.795,714 340.659,657	8	482.833,467 340.657,403	37.82
8	482.833,467 340.657,403	9	482.833,958 340.660,423	3.06
9	482.833,958 340.660,423	10	482.835,108 340.660,427	1.15
10	482.835,108 340.660,427	11	482.834,153 340.666,917	6.56
11	482.834,153 340.666,917	12	482.828,234 340.707,117	40.633
12	482.828,234 340.707,117	13	482.726,851 340.705,922	101.39
13	482.726,851 340.705,922	14	482.698,873 340.705,593	27.98
14	482.698,873 340.705,593	15	482.658,904 340.708,805	40.098
15	482.658,904 340.708,805	1	482.627,406 340.712,167	31.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79564, din 24/10/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI I GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI I GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

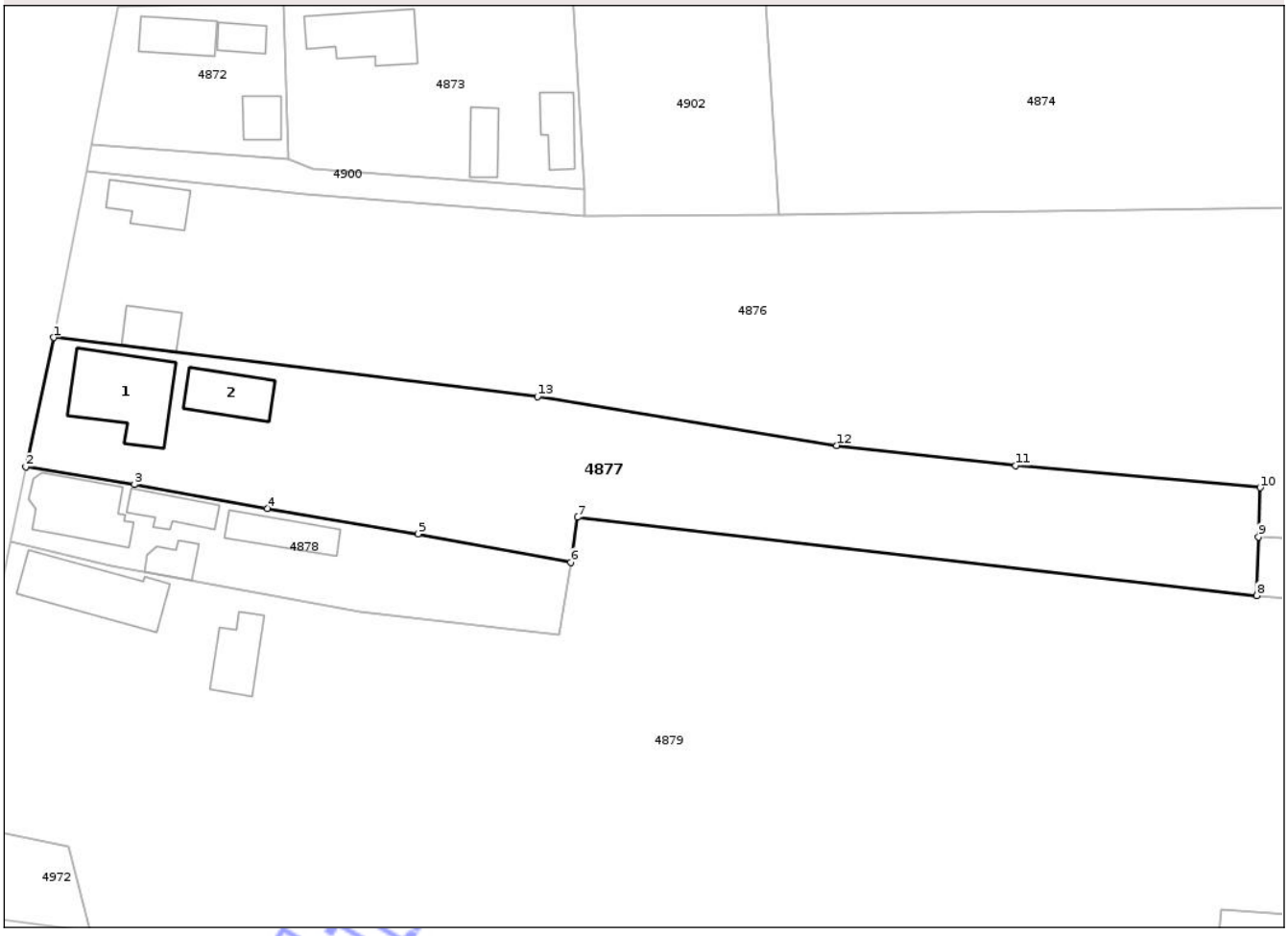
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.139	8	800,801,802, 803	-	
2	arabil	DA	1.961	8	797,798,804	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.622,687 340.688,234	2	482.618,701 340.669,676	18.981
2	482.618,701 340.669,676	3	482.634,296 340.667,146	15.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.634,296 340.667,146	4	482.653,367 340.663,745	19.372
4	482.653,367 340.663,745	5	482.674,986 340.660,089	21.926
5	482.674,986 340.660,089	6	482.696,932 340.655,987	22.326
6	482.696,932 340.655,987	7	482.697,877 340.662,45	6.532
7	482.697,877 340.662,45	8	482.795,426 340.651,237	98.191
8	482.795,426 340.651,237	9	482.795,714 340.659,657	8.425
9	482.795,714 340.659,657	10	482.795,955 340.666,713	7.06
10	482.795,955 340.666,713	11	482.760,822 340.669,862	35.274
11	482.760,822 340.669,862	12	482.735,137 340.672,75	25.847
12	482.735,137 340.672,75	13	482.692,161 340.679,783	43.548
13	482.692,161 340.679,783	1	482.622,687 340.688,234	69.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.277	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 326, din 19/02/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STĂNCULESCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

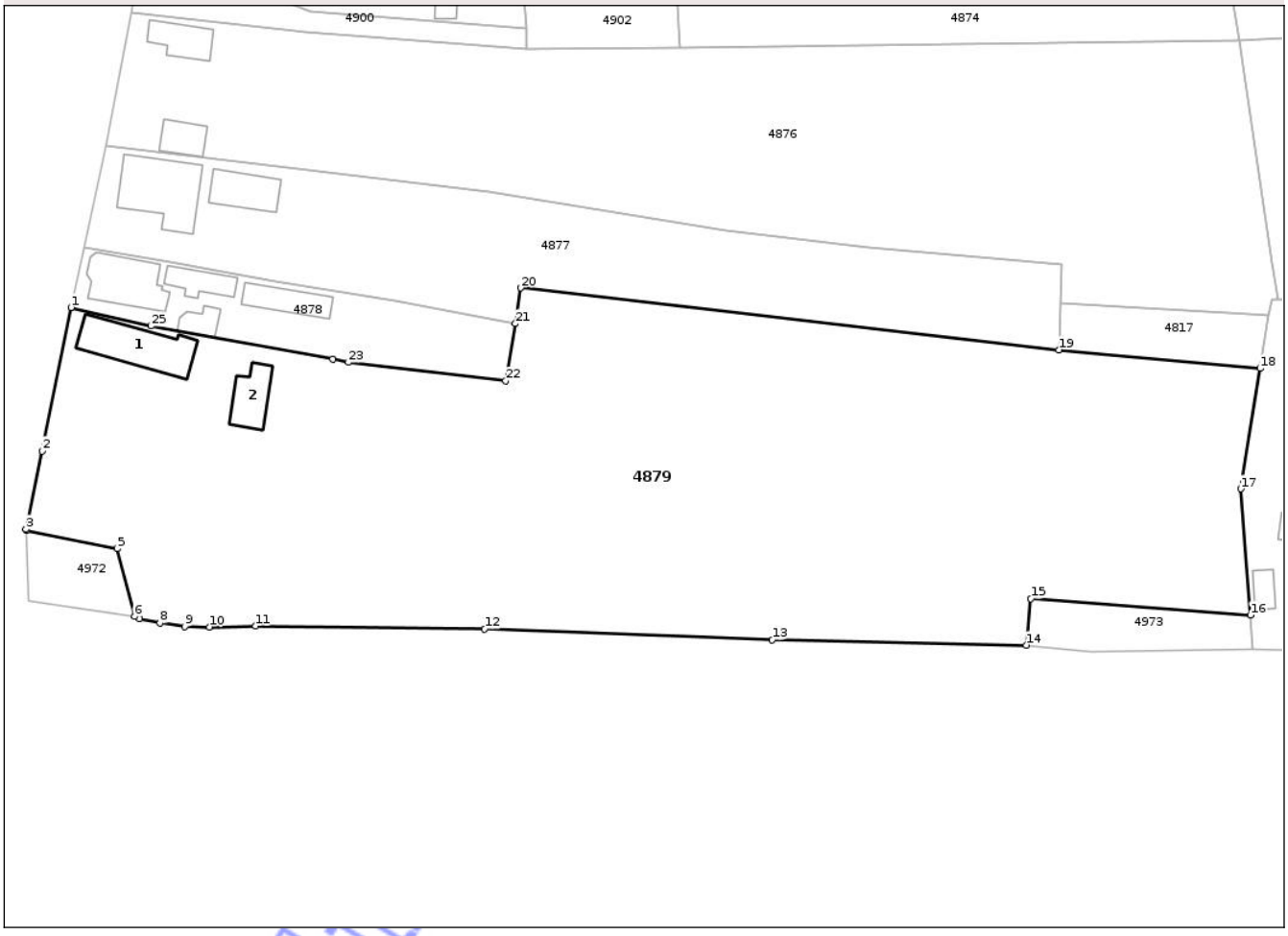
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.062	8	815,816,817, 818,819	-	
2	arabil	DA	8.505	8	799/1, 804,810,812	-	
3	pasune	DA	1.710	8	813,814,818, 819	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 68 Masurata: 138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.616,413 340.658,898	2	482.611,171 340.632,936	26.486
3	482.608,234 340.618,779	4	482.608,367 340.618,591	0.23
5	482.624,767 340.615,236	6	482.627,947 340.602,997	12.645
7	482.628,827 340.602,598	8	482.632,536 340.601,802	3.793
9	482.636,988 340.601,134	10	482.641,519 340.601,069	4.531
11	482.649,863 340.601,258	12	482.691,347 340.600,763	41.487
13	482.743,457 340.598,75	14	482.789,517 340.597,792	46.07
15	482.790,327 340.606,193	16	482.830,13 340.603,233	39.913
17	482.828,374 340.626,071	18	482.831,917 340.647,871	22.086
19	482.795,426 340.651,237	20	482.697,877 340.662,45	98.191
21	482.696,932 340.655,987	22	482.695,187 340.645,611	10.522
23	482.666,692 340.648,978	24	482.663,8 340.649,509	2.94
25	482.630,945 340.655,541	1	482.616,413 340.658,898	14.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.611,171 340.632,936	3	482.608,234 340.618,779	14.458
4	482.608,367 340.618,591	5	482.624,767 340.615,236	16.74
6	482.627,947 340.602,997	7	482.628,827 340.602,598	0.966
8	482.632,536 340.601,802	9	482.636,988 340.601,134	4.502
10	482.641,519 340.601,069	11	482.649,863 340.601,258	8.346
12	482.691,347 340.600,763	13	482.743,457 340.598,75	52.149
14	482.789,517 340.597,792	15	482.790,327 340.606,193	8.44
16	482.830,13 340.603,233	17	482.828,374 340.626,071	22.905
18	482.831,917 340.647,871	19	482.795,426 340.651,237	36.646
20	482.697,877 340.662,45	21	482.696,932 340.655,987	6.532
22	482.695,187 340.645,611	23	482.666,692 340.648,978	28.693
24	482.663,8 340.649,509	25	482.630,945 340.655,541	33.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81874	Din acte: 1.260 Masurata: 1.265	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36292 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 2057, din 17/12/2018 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81874 a imobilului cu numarul cadastral 81874/Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80712 inscris in cartea funciara 80712;	A1
36293 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 2060, din 17/12/2018 emis de Grecu Carmen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CARAPANCEA MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CARAPANCEA AUREL LIVIU**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CARAPANCEA IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CARAPANCEA MARIA** 2) **CARAPANCEA AUREL LIVIU** 3) **CARAPANCEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

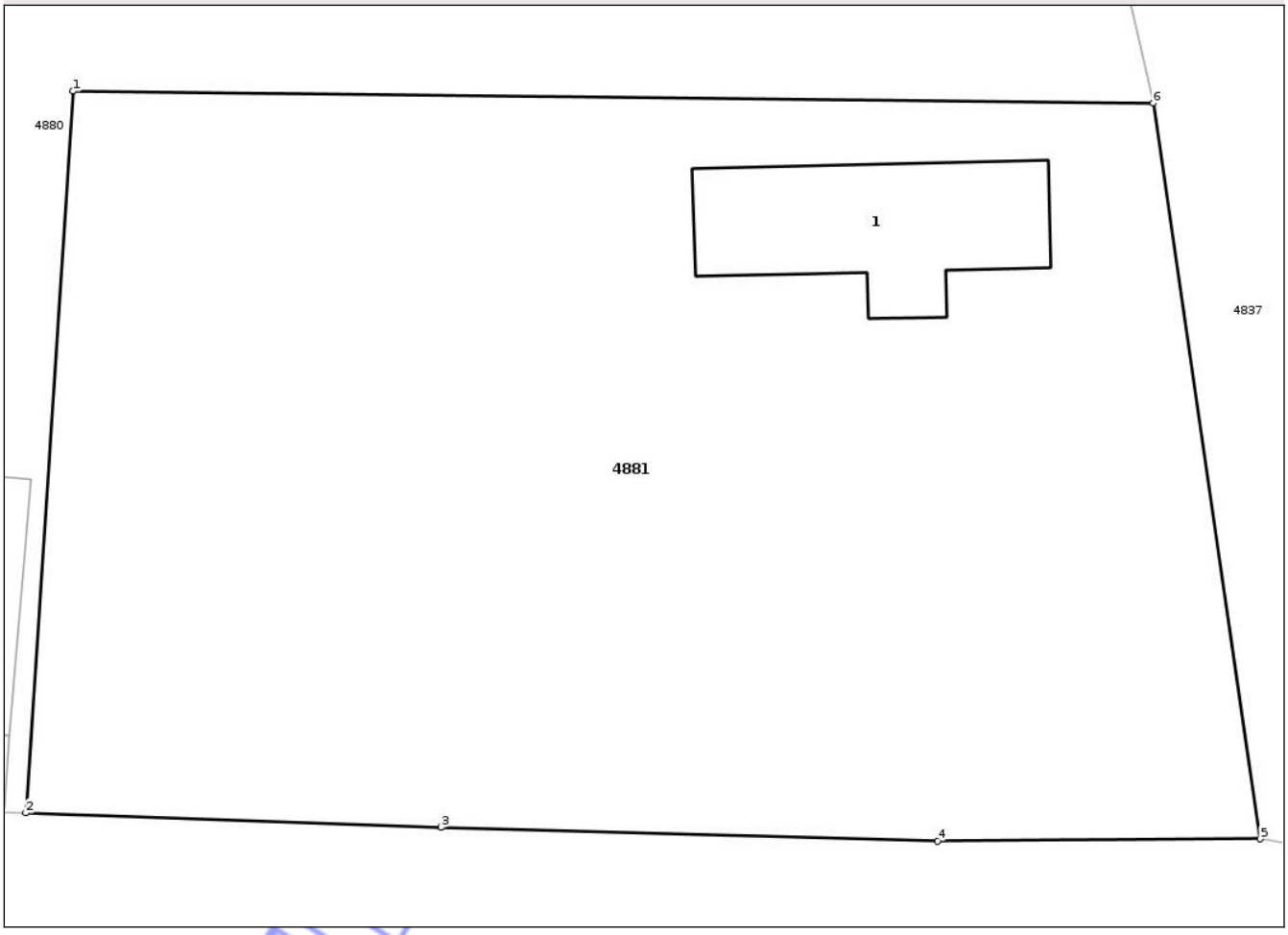
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81874	Din acte: 1.260 Masurata: 1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	8	808	-	in act se regaseste parcela 806
2	arabil	DA	902	8	807,809	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.864,414 340.624,129	2	482.862,602 340.596,268	27.92
2	482.862,602 340.596,268	3	482.878,639 340.595,716	16.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.878,639 340.595,716	4	482.897,809 340.595,192	19.177
4	482.897,809 340.595,192	5	482.910,259 340.595,265	12.45
5	482.910,259 340.595,265	6	482.906,13 340.623,663	28.697
6	482.906,13 340.623,663	1	482.864,414 340.624,129	41.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 533, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.053 Masurata: 2.931	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 533, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 533, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 18/07/2022 emis de SPN Stan & Asociații;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **NEACȘU ZAMFIRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NEACȘU GEORGE - MUGUREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NEACȘU ELENA - ALINA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEACȘU ZAMFIRA** 2) **NEACȘU GEORGE - MUGUREL** 3) **NEACȘU ELENA - ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

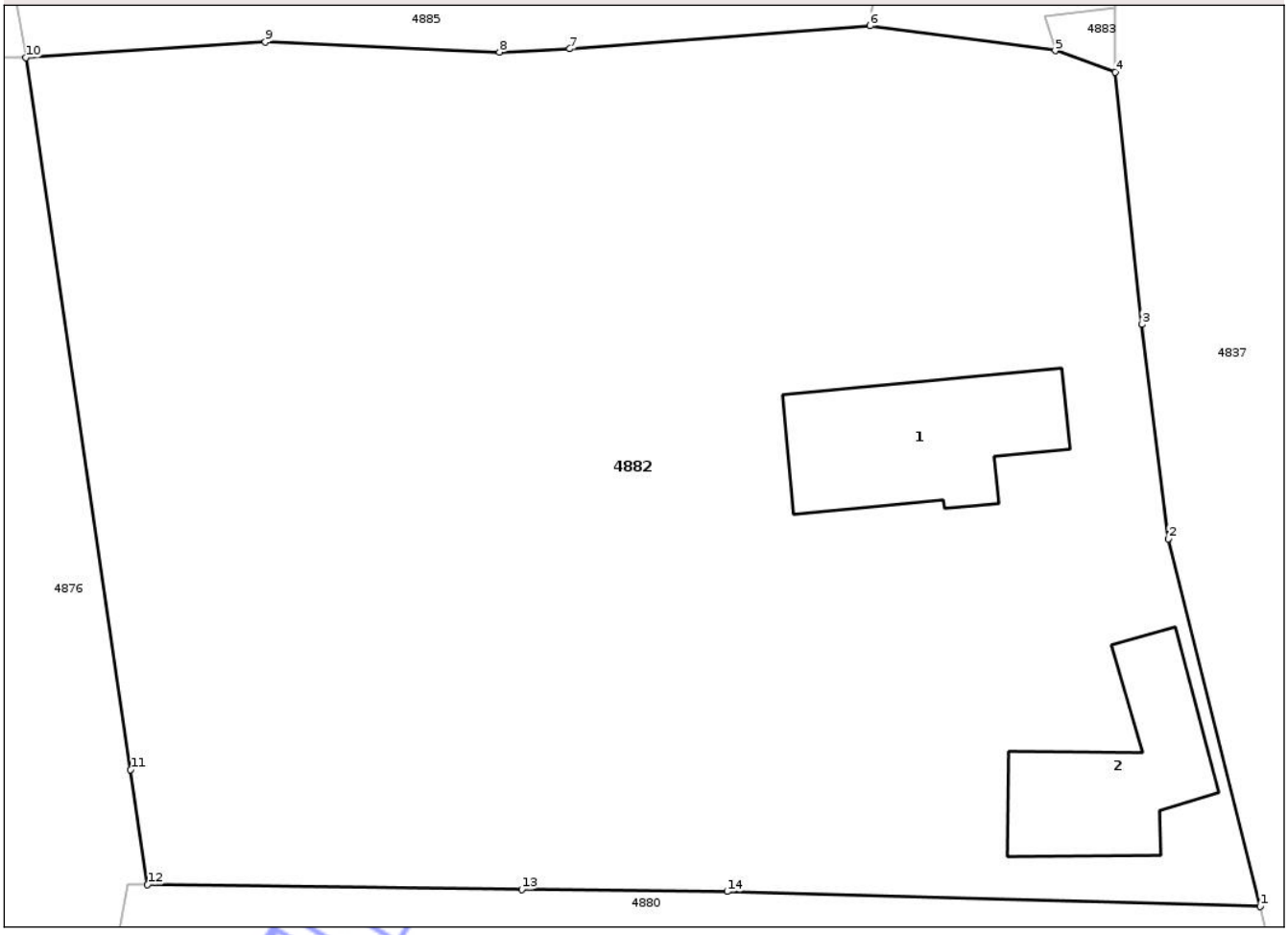
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.053 Masurata: 2.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	8	793,794	-	
2	arabil	DA	2.058	8	792,793,794, 795	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.897,928 340.659,198	2	482.892,736 340.679,938	21.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.892,736 340.679,938	3	482.891,252 340.692,044	12.197
3	482.891,252 340.692,044	4	482.889,752 340.706,289	14.324
4	482.889,752 340.706,289	5	482.886,355 340.707,502	3.607
5	482.886,355 340.707,502	6	482.875,888 340.708,904	10.56
6	482.875,888 340.708,904	7	482.858,941 340.707,598	16.997
7	482.858,941 340.707,598	8	482.854,972 340.707,418	3.973
8	482.854,972 340.707,418	9	482.841,742 340.707,984	13.242
9	482.841,742 340.707,984	10	482.828,234 340.707,117	13.536
10	482.828,234 340.707,117	11	482.834,153 340.666,917	40.633
11	482.834,153 340.666,917	12	482.835,108 340.660,427	6.56
12	482.835,108 340.660,427	13	482.856,232 340.660,149	21.126
13	482.856,232 340.660,149	14	482.867,828 340.660,036	11.597
14	482.867,828 340.660,036	1	482.897,928 340.659,198	30.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

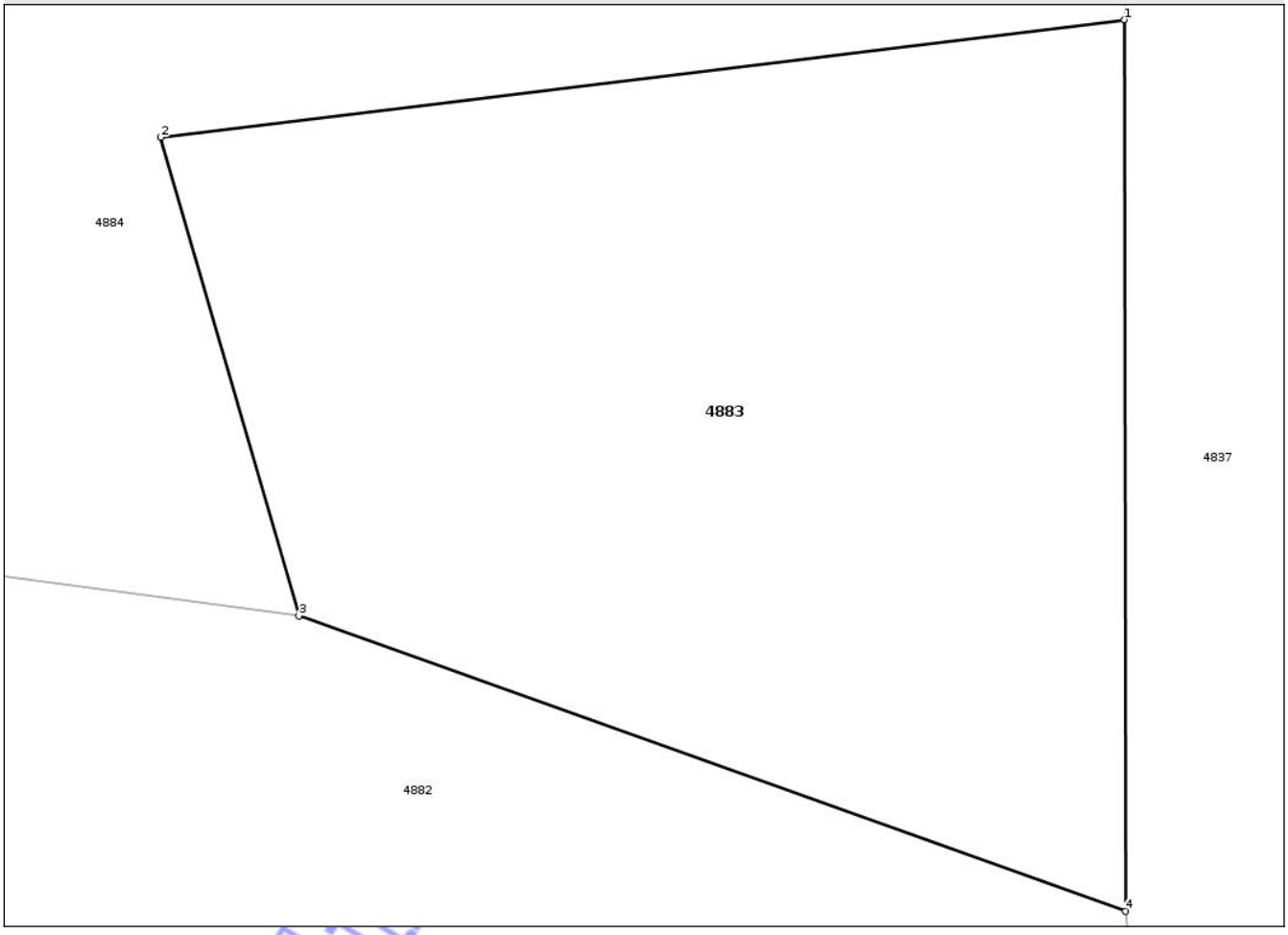
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10	8	791	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.889,748 340.709,948	2	482.885,787 340.709,466	3.99
2	482.885,787 340.709,466	3	482.886,355 340.707,502	2.044
3	482.886,355 340.707,502	4	482.889,752 340.706,289	3.607
4	482.889,752 340.706,289	1	482.889,748 340.709,948	3.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 135 Masurata: 115	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 801, din 10/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLESNIC VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

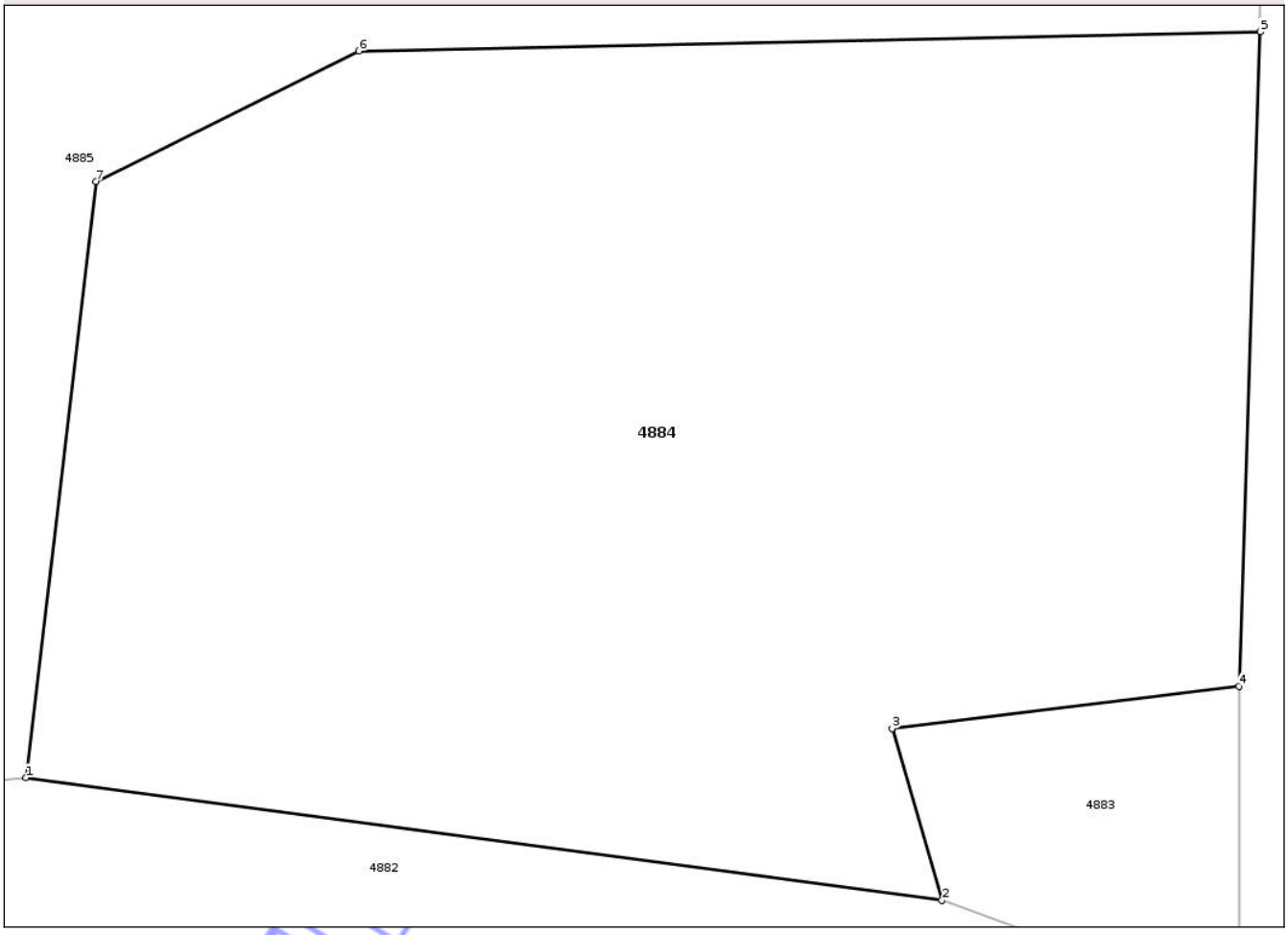
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 135 Masurata: 115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	115	8	791	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.875,888 340.708,904	2	482.886,355 340.707,502	10.56
2	482.886,355 340.707,502	3	482.885,787 340.709,466	2.044
3	482.885,787 340.709,466	4	482.889,748 340.709,948	3.99
4	482.889,748 340.709,948	5	482.889,993 340.717,426	7.482
5	482.889,993 340.717,426	6	482.879,695 340.717,206	10.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.879,695 340.717,206	7	482.876,691 340.715,715	3.354
7	482.876,691 340.715,715	1	482.875,888 340.708,904	6.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		692	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 801, din 10/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLESNIC VIORICA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COLESNIC VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

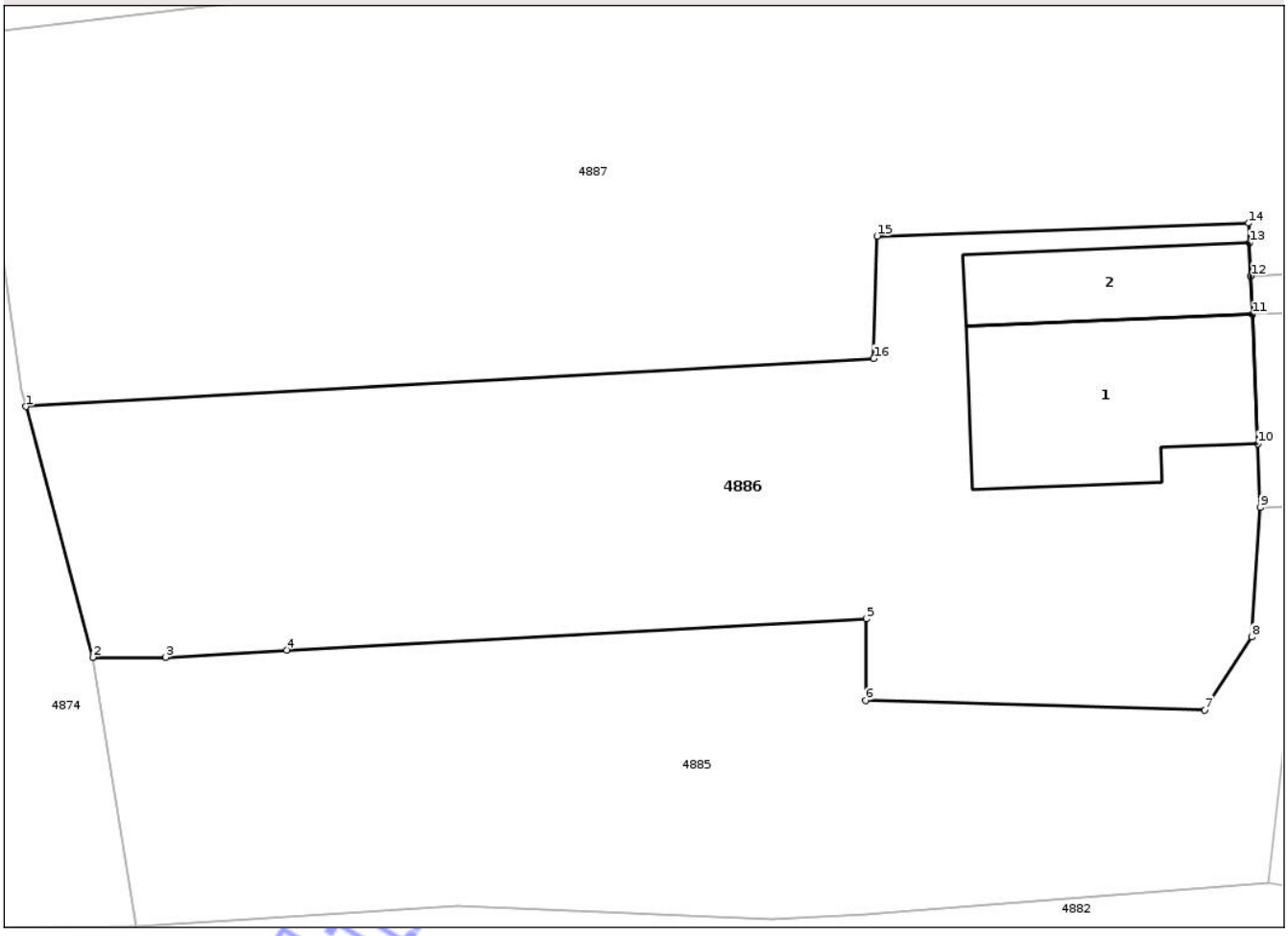
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	8	770,771,791	-	
2	arabil	DA	371	8	789	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.823,569 340.728,966	2	482.826,382 340.718,419	10.916
2	482.826,382 340.718,419	3	482.829,447 340.718,419	3.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.829,447 340.718,419	4	482.834,552 340.718,726	5.114
4	482.834,552 340.718,726	5	482.858,971 340.720,031	24.454
5	482.858,971 340.720,031	6	482.858,933 340.716,601	3.43
6	482.858,933 340.716,601	7	482.873,229 340.716,207	14.301
7	482.873,229 340.716,207	8	482.875,196 340.719,27	3.64
8	482.875,196 340.719,27	9	482.875,563 340.724,719	5.461
9	482.875,563 340.724,719	10	482.875,453 340.727,407	2.69
10	482.875,453 340.727,407	11	482.875,23 340.732,852	5.45
11	482.875,23 340.732,852	12	482.875,164 340.734,462	1.611
12	482.875,164 340.734,462	13	482.875,107 340.735,85	1.389
13	482.875,107 340.735,85	14	482.875,069 340.736,68	0.831
14	482.875,069 340.736,68	15	482.859,428 340.736,138	15.65
15	482.859,428 340.736,138	16	482.859,282 340.730,986	5.154
16	482.859,282 340.730,986	1	482.823,569 340.728,966	35.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 556, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81432	2.881	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81432-C1	Loc. Stolnici, Nr. 556, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	81432-C2	Loc. Stolnici, Nr. 556, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8655 / 28/07/2017		
Act Notarial nr. 1324, din 26/07/2017 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSTEA MIHAELA-VALI**, casatorita cu 2) **COSTEA FLORIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37290 / 30/12/2024		
Act Administrativ nr. 21/2020, din 12/12/2024 emis de BEJ EMILIA MATEESCU;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 21/2020 al BEJ Emilia Mateescu pentru suma de 1187,26 lei, cu accesorii	A1, A1.1, A1.2
	1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA-DIRECTIA SILVICA ARGES**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei din imobil aferenta lui Costea Florin Vasile, de sub B2.2	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81432	2.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	8	769	-	
2	arabil	DA	2.134	8	768	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81432-C1	constructii de locuinte	Din acte: 45 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	81432-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.748,102 340.761,41	2	482.748,321 340.741,091	20.32
2	482.748,321 340.741,091	3	482.779,437 340.742,543	31.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.779,437 340.742,543	4	482.821,268 340.744,599	41.881
4	482.821,268 340.744,599	5	482.851,503 340.748,276	30.458
5	482.851,503 340.748,276	6	482.851,685 340.748,892	0.642
6	482.851,685 340.748,892	7	482.866,773 340.751,145	15.255
7	482.866,773 340.751,145	8	482.890,33 340.752,797	23.615
8	482.890,33 340.752,797	9	482.889,579 340.770,837	18.056
9	482.889,579 340.770,837	10	482.863,327 340.769,461	26.288
10	482.863,327 340.769,461	11	482.845,918 340.768,165	17.457
11	482.845,918 340.768,165	12	482.799,173 340.764,633	46.878
12	482.799,173 340.764,633	1	482.748,102 340.761,41	51.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 555, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.740	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 555, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 555, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27949, din 14/11/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UŢĂ FLOAREA**, lipsă CNP, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	8	756	-	
2	arabil	DA	2.273	8	757,758,759, 760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.889,233 340.788,235	2	482.868,68 340.787,647	20.561
2	482.868,68 340.787,647	3	482.862,743 340.787,429	5.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.862,743 340.787,429	4	482.846,47 340.786,832	16.284
4	482.846,47 340.786,832	5	482.836,954 340.786,126	9.542
5	482.836,954 340.786,126	6	482.784,161 340.784,066	52.833
6	482.784,161 340.784,066	7	482.747,769 340.782,902	36.411
7	482.747,769 340.782,902	8	482.748,086 340.762,928	19.977
8	482.748,086 340.762,928	9	482.748,102 340.761,41	1.518
9	482.748,102 340.761,41	10	482.799,173 340.764,633	51.173
10	482.799,173 340.764,633	11	482.845,918 340.768,165	46.878
11	482.845,918 340.768,165	12	482.863,327 340.769,461	17.457
12	482.863,327 340.769,461	13	482.889,579 340.770,837	26.288
13	482.889,579 340.770,837	1	482.889,233 340.788,235	17.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 552, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84665	Din acte: 2.489 Masurata: 2.476	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	84665-C1	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 552, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinţă P+M, an 2000
A1.2	84665-C2	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 552, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Locuinţă parter, an 1956
A1.3	84665-C3	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 552, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă-fânar, parter, an 1950
A1.4	84665-C4	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 552, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă parter, an 1984
A1.5	84665-C5	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 552, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă parter, an 1982
A1.6	84665-C6	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 552, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă parter, an 1984

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20999 / 02/08/2024		
Act Notarial nr. 1881, din 06/05/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (CVC ; act notarial nr 55 din 18.01.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ARGES;act administrativ nr 4679 din 01.08.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;inscris sub semnatura privata nr 00217133897 din 25.07.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr 59 din 24.10.2011, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 6052 din 01.08.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 4523 din 01.08.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 2 din 02.07.1975, emis de CONSILIUL POLUPAR COMUNEI STOLNICI;inscris sub semnatura privata nr 00217134048 din 25.07.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 6118 din 01.08.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ ION** 2) **MINCA DUMITRA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.2, A1.3
	1) **MINCĂ ION** 2) **MINCA DUMITRA**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MINCĂ ION** 2) **MINCA DUMITRA**, soti	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2, A1.3
	1) **MINCA DUMITRA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2, A1.3
	1) **CIUCĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84665	Din acte: 2.489 Masurata: 2.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	740	-	
2	arabil	DA	577	8	736,738	-	
3	livada	DA	899	8	736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	84665-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinţă P+M, an 2000
A1.2	84665-C2	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Locuinţă parter, an 1956
A1.3	84665-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă-fânar, parter, an 1950
A1.4	84665-C4	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă parter, an 1984
A1.5	84665-C5	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă parter, an 1982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	84665-C6	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă parter, an 1984

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.876,795 340.855,416	2	482.838,462 340.851,671	38.516
2	482.838,462 340.851,671	3	482.838,496 340.850,267	1.404
3	482.838,496 340.850,267	4	482.796,624 340.849,024	41.89
4	482.796,624 340.849,024	5	482.793,597 340.849,141	3.029
5	482.793,597 340.849,141	6	482.781,905 340.849,594	11.701
6	482.781,905 340.849,594	7	482.764,717 340.849,578	17.188
7	482.764,717 340.849,578	8	482.730,695 340.851,903	34.101
8	482.730,695 340.851,903	9	482.729,634 340.845,794	6.2
9	482.729,634 340.845,794	10	482.728,004 340.835,017	10.9
10	482.728,004 340.835,017	11	482.784,932 340.833,995	56.937
11	482.784,932 340.833,995	12	482.822,529 340.833,322	37.603
12	482.822,529 340.833,322	13	482.834,972 340.833,465	12.444
13	482.834,972 340.833,465	14	482.843,81 340.833,567	8.839
14	482.843,81 340.833,567	15	482.881,312 340.838,208	37.788
15	482.881,312 340.838,208	1	482.876,795 340.855,416	17.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.136 Masurata: 1.096	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1189, din 10/12/2015 emis de JUDECATORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRLĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

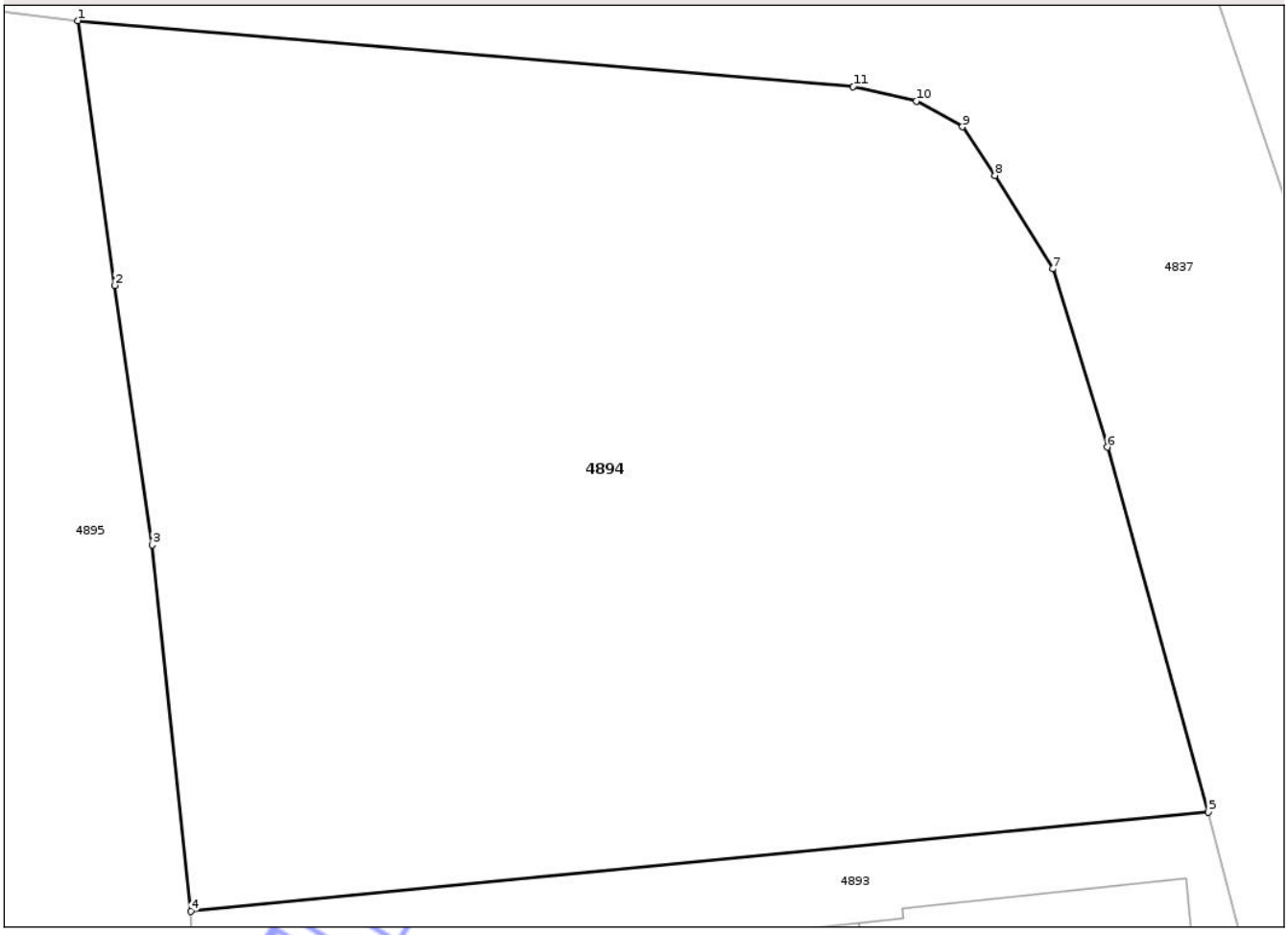
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.136 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.096	8	726	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.834,211 340.885,214	2	482.835,595 340.875,242	10.068
2	482.835,595 340.875,242	3	482.837,019 340.865,468	9.877
3	482.837,019 340.865,468	4	482.838,462 340.851,671	13.872
4	482.838,462 340.851,671	5	482.876,795 340.855,416	38.516
5	482.876,795 340.855,416	6	482.872,994 340.869,154	14.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.872,994 340.869,154	7	482.870,939 340.875,869	7.022
7	482.870,939 340.875,869	8	482.868,758 340.879,386	4.138
8	482.868,758 340.879,386	9	482.867,531 340.881,22	2.207
9	482.867,531 340.881,22	10	482.865,793 340.882,189	1.99
10	482.865,793 340.882,189	11	482.863,413 340.882,733	2.441
11	482.863,413 340.882,733	1	482.834,211 340.885,214	29.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81726	Din acte: 1.315 Masurata: 1.327	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81726-C1	Loc. Fâlfani, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
757 / 18/01/2018		
Act Notarial nr. 23, din 15/03/2016 emis de N.P. DIDEA IONEL (act notarial nr 164 din 12.09.2002, emis de NP CIRSTOIU VALERICA;act administrativ nr 1833 din 03.05.2018, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 47704 din 15.06.1994, emis de CJPSDPAT ARGES;act administrativ nr 4747 din 14.12.2017, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOCAN CONSTANTA MELANIA**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIOCAN CONSTANTA MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

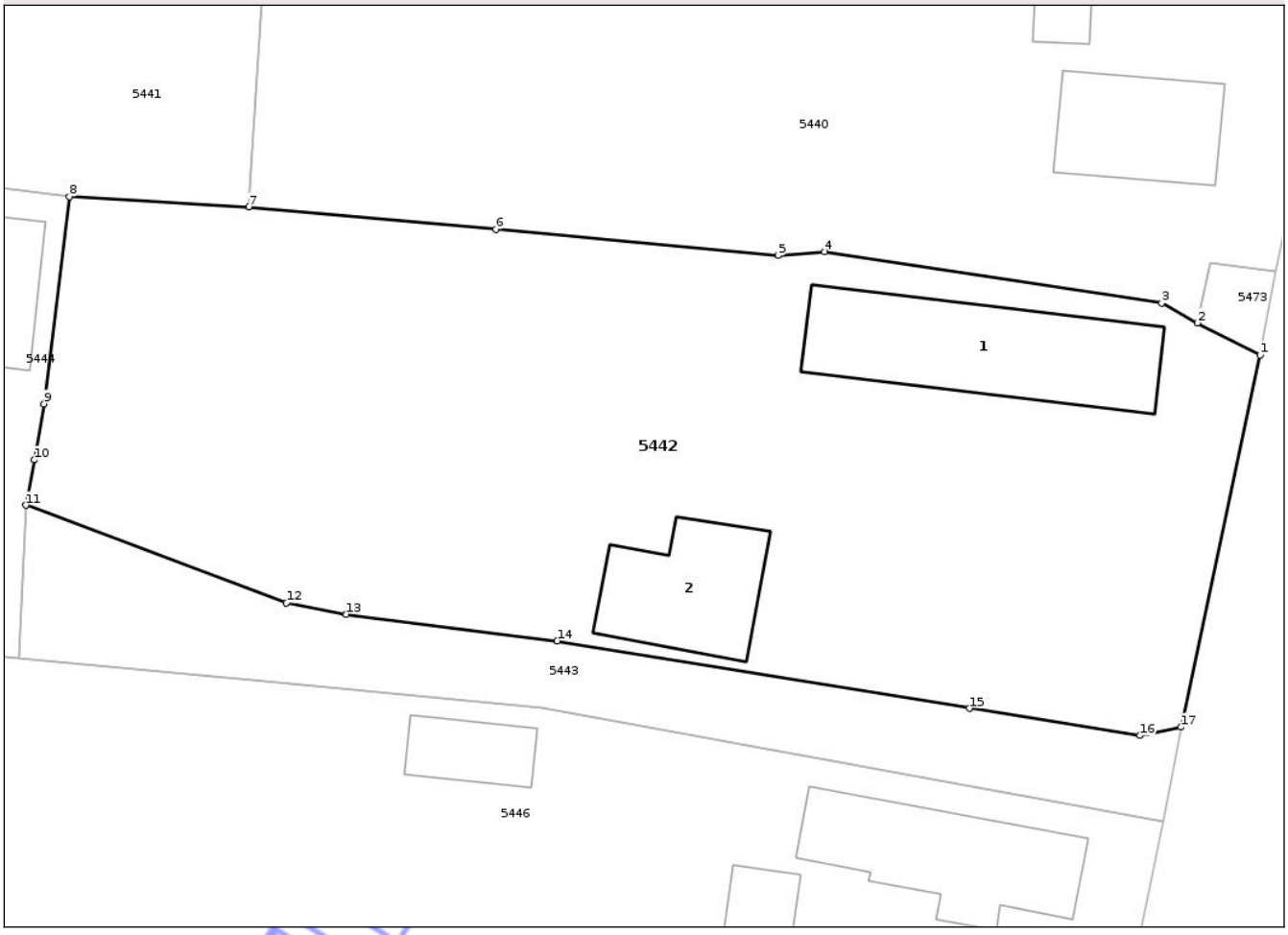
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81726	Din acte: 1.315 Masurata: 1.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	6	276	-	
2	livada	DA	601	6	275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81726-C1	constructii de locuinte	Din acte: 88 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.055,754 345.535,903	2	481.052,431 345.537,601	3.732
2	481.052,431 345.537,601	3	481.050,548 345.538,641	2.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.050,548 345.538,641	4	481.032,73 345.541,362	18.025
4	481.032,73 345.541,362	5	481.030,259 345.541,165	2.479
5	481.030,259 345.541,165	6	481.015,342 345.542,548	14.981
6	481.015,342 345.542,548	7	481.002,283 345.543,732	13.113
7	481.002,283 345.543,732	8	480.992,797 345.544,279	9.502
8	480.992,797 345.544,279	9	480.991,482 345.533,327	11.031
9	480.991,482 345.533,327	10	480.990,974 345.530,367	3.003
10	480.990,974 345.530,367	11	480.990,512 345.527,966	2.445
11	480.990,512 345.527,966	12	481.004,279 345.522,801	14.704
12	481.004,279 345.522,801	13	481.007,448 345.522,203	3.225
13	481.007,448 345.522,203	14	481.018,589 345.520,802	11.229
14	481.018,589 345.520,802	15	481.040,38 345.517,235	22.081
15	481.040,38 345.517,235	16	481.049,39 345.515,798	9.124
16	481.049,39 345.515,798	17	481.051,578 345.516,239	2.232
17	481.051,578 345.516,239	1	481.055,754 345.535,903	20.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.984	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80803, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢOIU ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

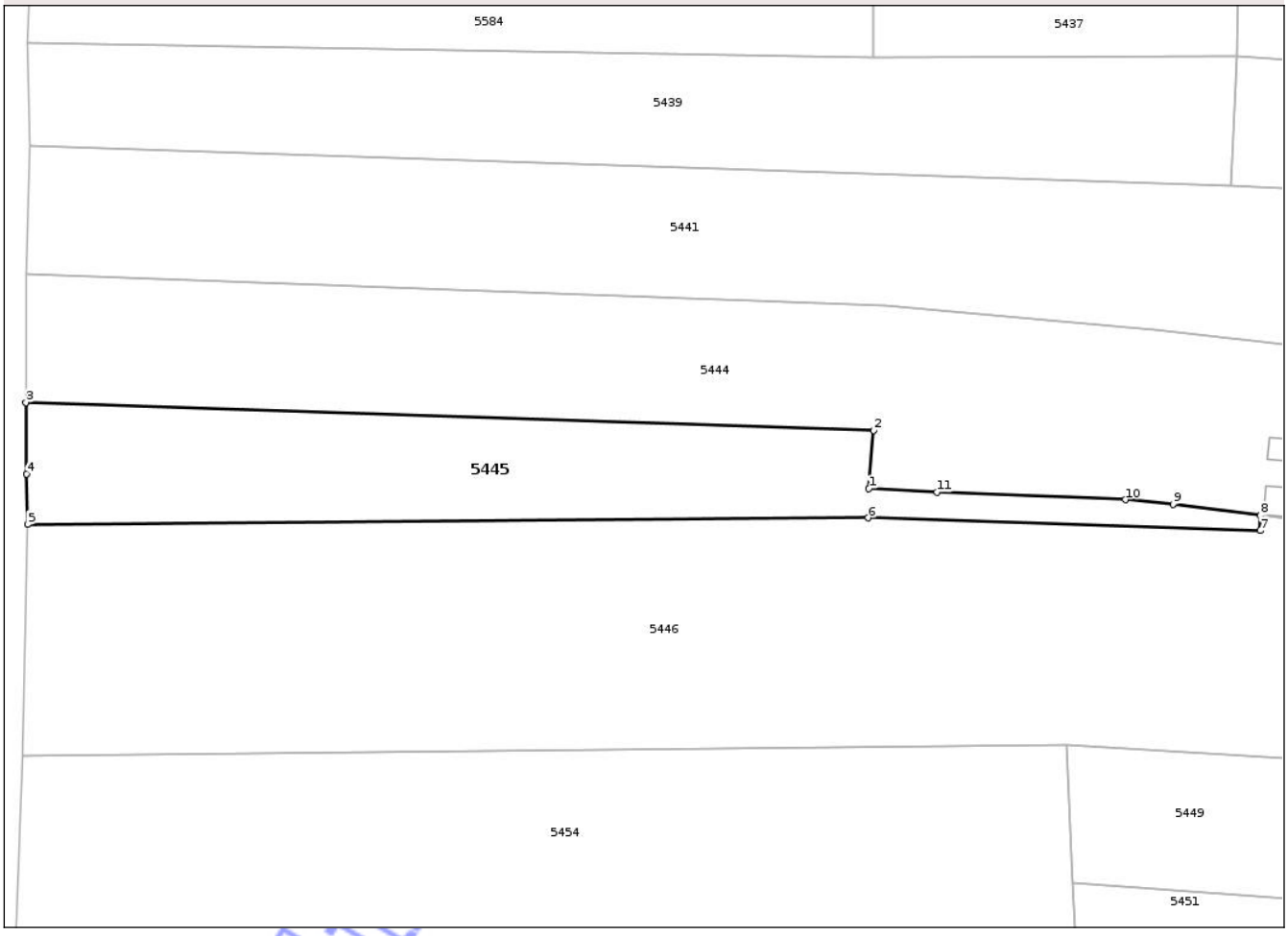
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.984	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.905,314 345.527,14	2	480.906,031 345.535,398	8.289
2	480.906,031 345.535,398	3	480.785,59 345.539,364	120.506
3	480.785,59 345.539,364	4	480.785,7 345.529,225	10.14
4	480.785,7 345.529,225	5	480.785,827 345.522,039	7.187
5	480.785,827 345.522,039	6	480.905,206 345.522,983	119.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.905,206 345.522,983	7	480.960,916 345.521,187	55.739
7	480.960,916 345.521,187	8	480.960,909 345.523,347	2.16
8	480.960,909 345.523,347	9	480.948,519 345.524,893	12.486
9	480.948,519 345.524,893	10	480.941,755 345.525,555	6.796
10	480.941,755 345.525,555	11	480.915,013 345.526,659	26.765
11	480.915,013 345.526,659	1	480.905,314 345.527,14	9.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 55, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80648	523	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80648-C1	Loc. Fâlfani, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6295 / 27/08/2013		
Act Notarial nr. 807, din 22/08/2013 emis de N.P. MIUTESCU RALUCA GEORGETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIRIŢOIU EUGENIA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

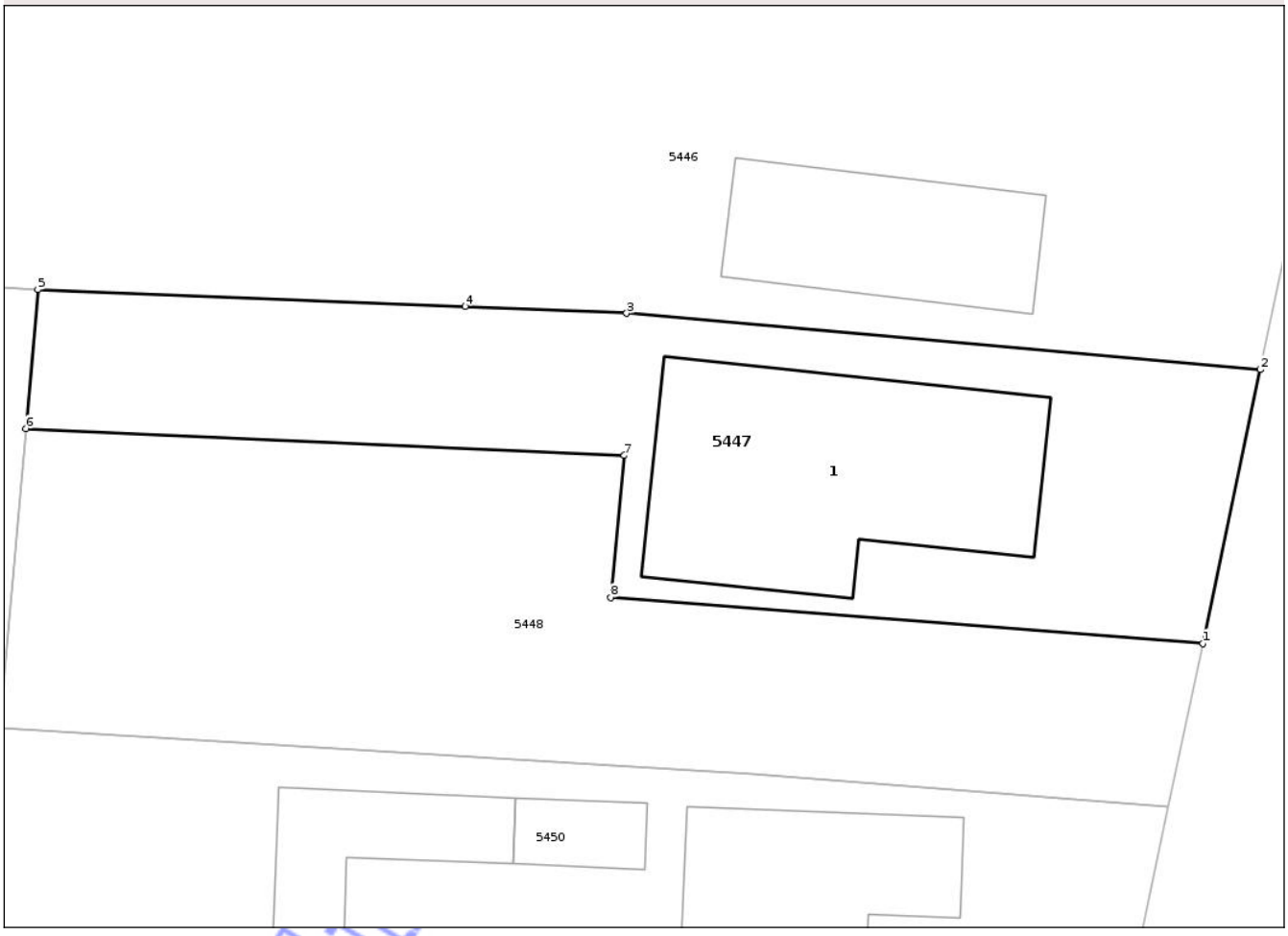
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80648	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	6	267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80648-C1	constructii de locuinte	Din acte: 92 Masurata: 154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.042,277 345.471,4	2	481.044,871 345.483,768	12.637
2	481.044,871 345.483,768	3	481.016,194 345.486,312	28.79
3	481.016,194 345.486,312	4	481.008,88 345.486,621	7.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.008,88 345.486,621	5	480.989,549 345.487,376	19.346
5	480.989,549 345.487,376	6	480.989,009 345.481,101	6.298
6	480.989,009 345.481,101	7	481.016,091 345.479,888	27.109
7	481.016,091 345.479,888	8	481.015,47 345.473,469	6.449
8	481.015,47 345.473,469	1	481.042,277 345.471,4	26.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:5/212/1
Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82894	Din acte: 1.018 Masurata: 1.090	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20123 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 3634, din 17/07/2023 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE MAGDALENA ANDREIA** 2) **ALEXE MARIAN**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

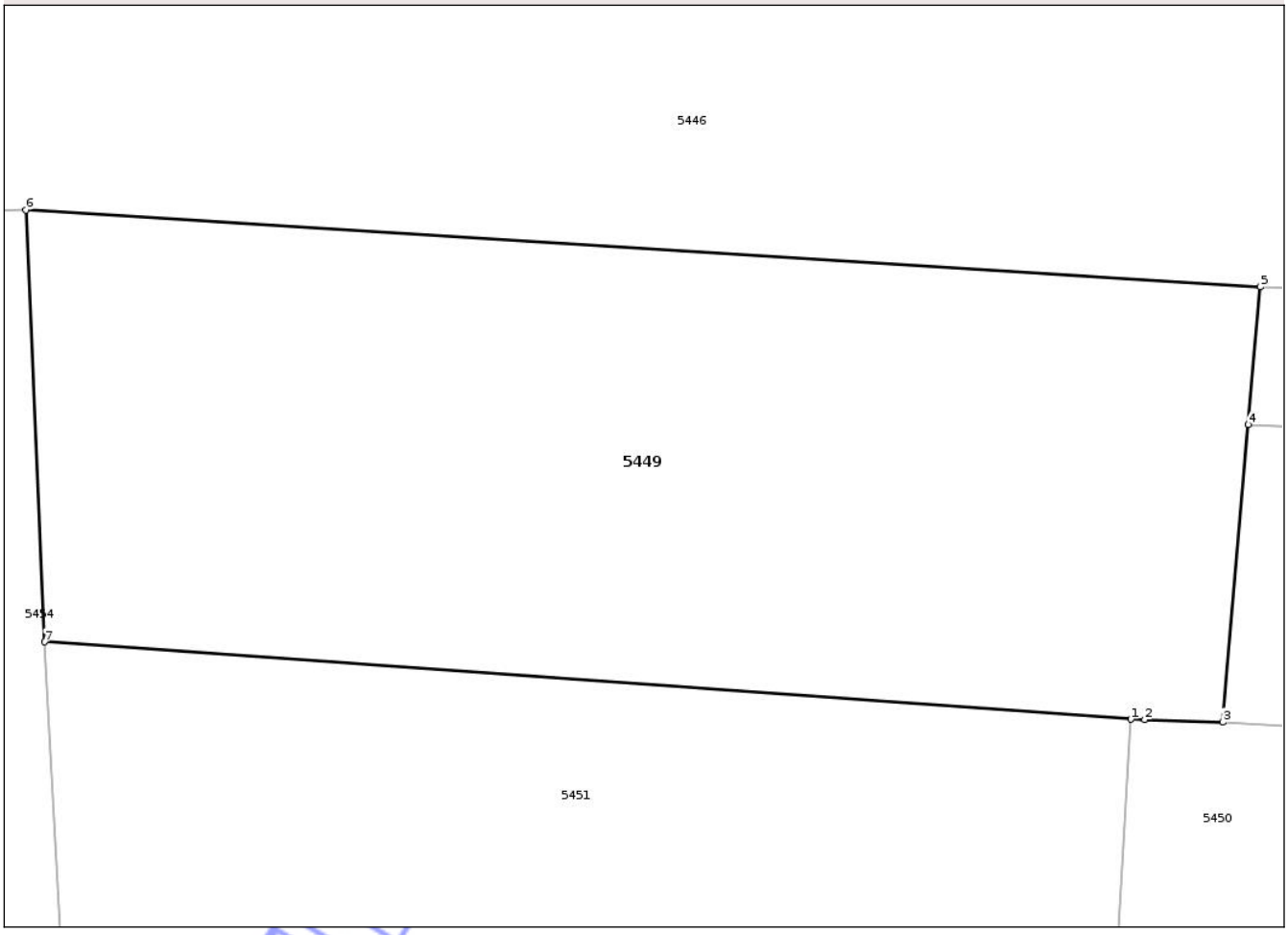
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82894	Din acte: 1.018 Masurata: 1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.090	6	261.268	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.983,653 345.467,685	2	480.984,28 345.467,666	0.627
2	480.984,28 345.467,666	3	480.987,845 345.467,562	3.567
3	480.987,845 345.467,562	4	480.989,009 345.481,101	13.589
4	480.989,009 345.481,101	5	480.989,549 345.487,376	6.298
5	480.989,549 345.487,376	6	480.933,338 345.490,871	56.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.933,338 345.490,871	7	480.934,19 345.471,213	19.676
7	480.934,19 345.471,213	1	480.983,653 345.467,685	49.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 58, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.065	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1896, din 07/05/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **BICA MARIANA**, lipsă CNP, soti	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BICA GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **BICA MARIANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	6	263	-	
2	arabil	DA	1.395	6	261,263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.032,788 345.423,715	2	480.998,855 345.424,442	33.941
2	480.998,855 345.424,442	3	480.998,64 345.425,315	0.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.998,64 345.425,315	4	480.987,501 345.426,015	11.161
4	480.987,501 345.426,015	5	480.974,659 345.426,822	12.867
5	480.974,659 345.426,822	6	480.936,434 345.429,432	38.314
6	480.936,434 345.429,432	7	480.938,127 345.405,204	24.287
7	480.938,127 345.405,204	8	480.963,886 345.404,59	25.766
8	480.963,886 345.404,59	9	480.989,607 345.404,112	25.725
9	480.989,607 345.404,112	10	481.010,51 345.403,687	20.907
10	481.010,51 345.403,687	11	481.029,611 345.403,158	19.108
11	481.029,611 345.403,158	12	481.030,576 345.409,93	6.84
12	481.030,576 345.409,93	13	481.031,257 345.414,252	4.375
13	481.031,257 345.414,252	1	481.032,788 345.423,715	9.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:381
Nr. cadastral vechi:507

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80355	661	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80355-C1	Loc. Fâlfani, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:574 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22200 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 2346, din 13/10/2022 emis de Alexandru Elena Simona;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VRABIE FLORINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

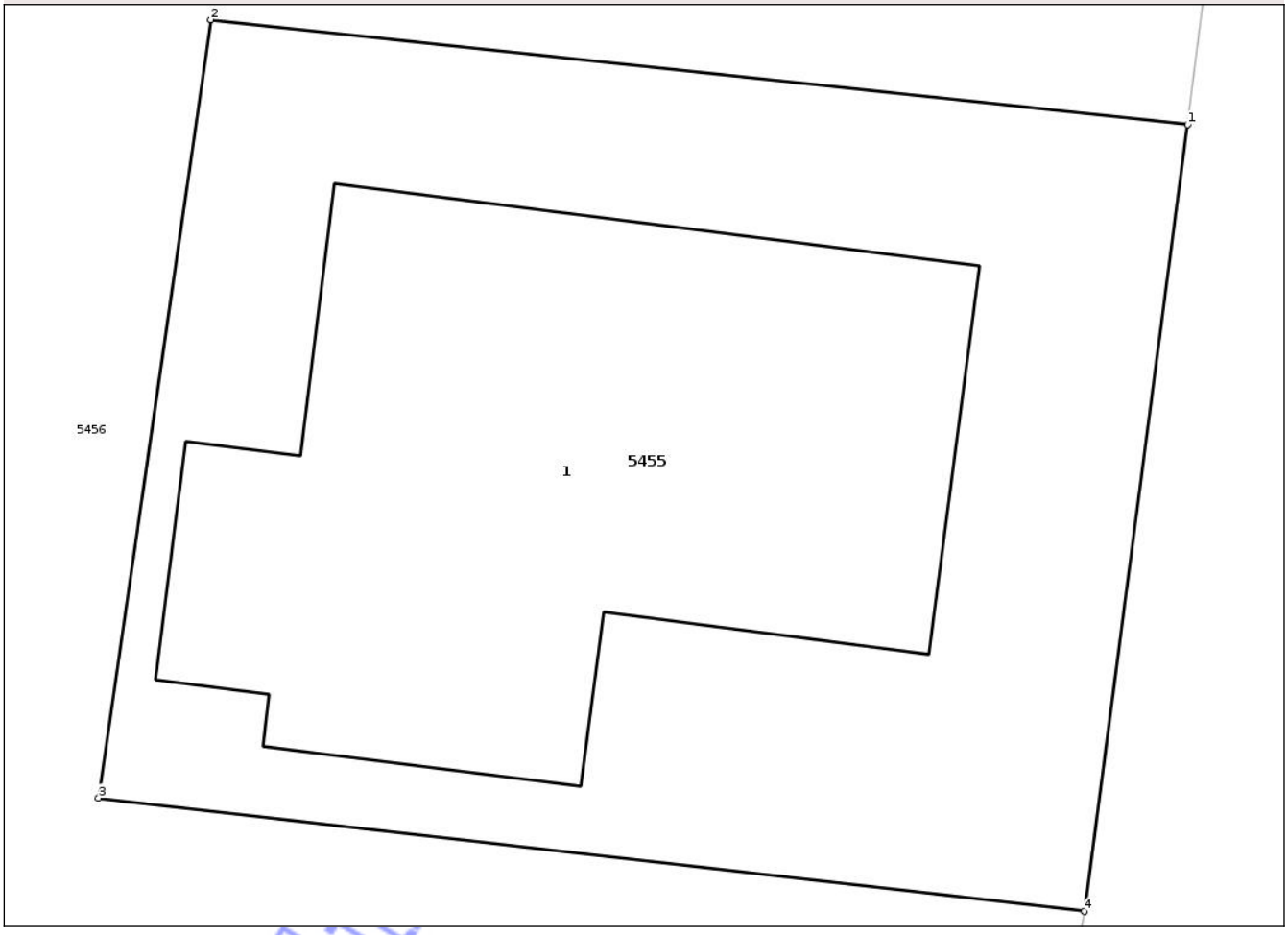
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80355	661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	6	262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80355-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 232 Masurata: 287	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:574 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.027,278 345.384,927	2	480.998,814 345.387,973	28.627
2	480.998,814 345.387,973	3	480.995,556 345.365,331	22.875
3	480.995,556 345.365,331	4	481.024,273 345.362,029	28.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.024,273 345.362,029	1	481.027,278 345.384,927	23.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.730	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.730	6	261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.027,931 345.390,032	2	480.781,284 345.392,208	246.657
2	480.781,284 345.392,208	3	480.778,537 345.344,432	47.855
3	480.778,537 345.344,432	4	480.852,299 345.341,897	73.806
4	480.852,299 345.341,897	5	480.925,884 345.340,69	73.595
5	480.925,884 345.340,69	6	480.997,447 345.336,513	71.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.997,447 345.336,513	7	481.019,688 345.334,338	22.347
7	481.019,688 345.334,338	8	481.024,273 345.362,029	28.068
8	481.024,273 345.362,029	9	480.995,556 345.365,331	28.906
9	480.995,556 345.365,331	10	480.998,814 345.387,973	22.875
10	480.998,814 345.387,973	11	481.027,278 345.384,927	28.627
11	481.027,278 345.384,927	1	481.027,931 345.390,032	5.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.427	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LENINGER LILIANA** 2) **LENINGER ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

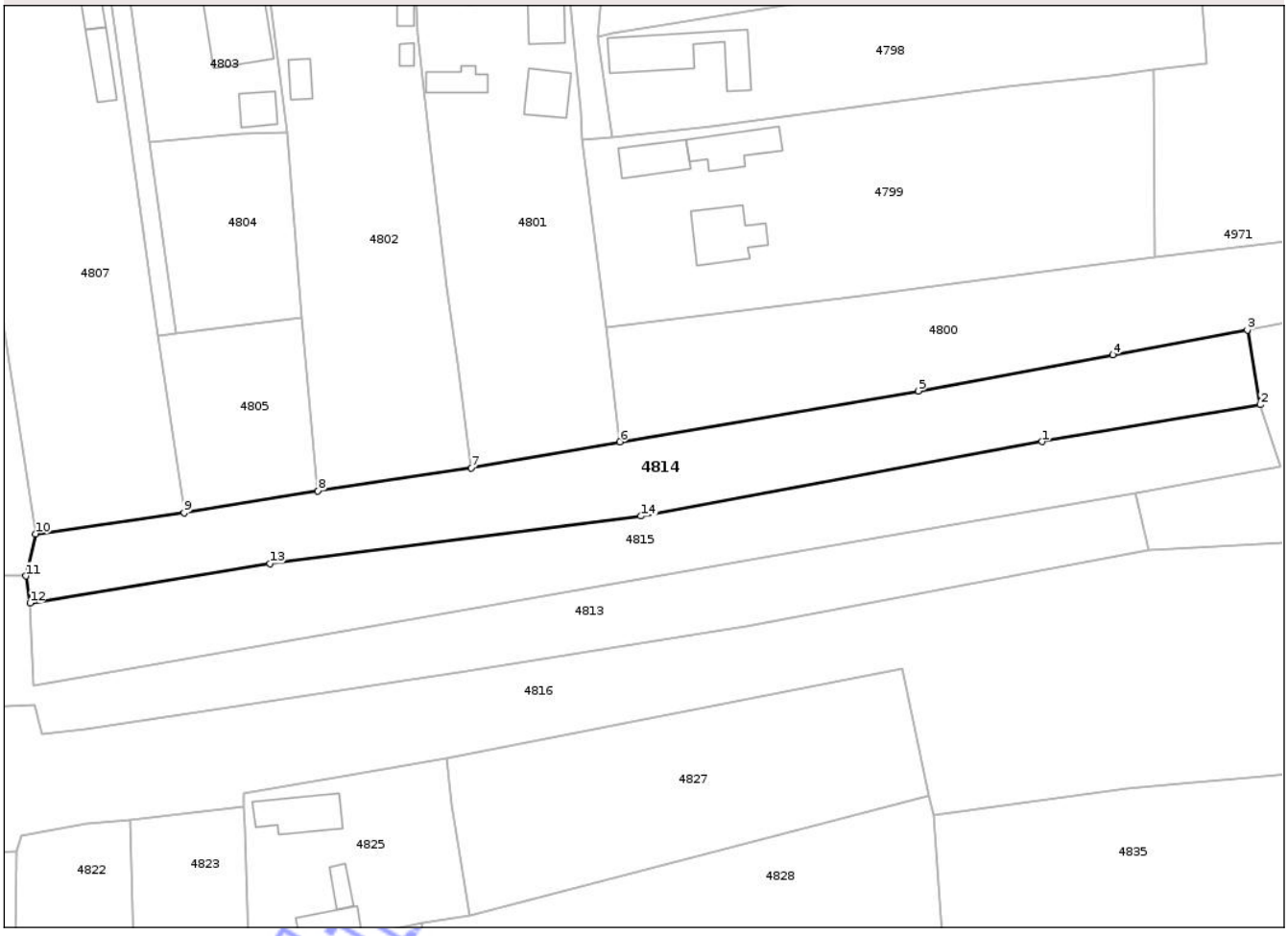
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	431	6	561	-	
2	livada	DA	1.545	6	561,531	-	
3	pasune	DA	451	6	531	-	pasune cu maracinisuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.961,294 341.040,262	2	482.997,594 341.046,374	36.811
2	482.997,594 341.046,374	3	482.995,465 341.058,792	12.599
3	482.995,465 341.058,792	4	482.973,05 341.054,665	22.792
4	482.973,05 341.054,665	5	482.940,745 341.048,669	32.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.940,745 341.048,669	6	482.891,17 341.040,234	50.287
6	482.891,17 341.040,234	7	482.866,448 341.035,859	25.106
7	482.866,448 341.035,859	8	482.840,979 341.032,069	25.749
8	482.840,979 341.032,069	9	482.818,717 341.028,424	22.558
9	482.818,717 341.028,424	10	482.794,045 341.024,946	24.916
10	482.794,045 341.024,946	11	482.792,429 341.017,964	7.167
11	482.792,429 341.017,964	12	482.793,095 341.013,449	4.564
12	482.793,095 341.013,449	13	482.832,954 341.020,04	40.4
13	482.832,954 341.020,04	14	482.894,66 341.027,908	62.206
14	482.894,66 341.027,908	1	482.961,294 341.040,262	67.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		336	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

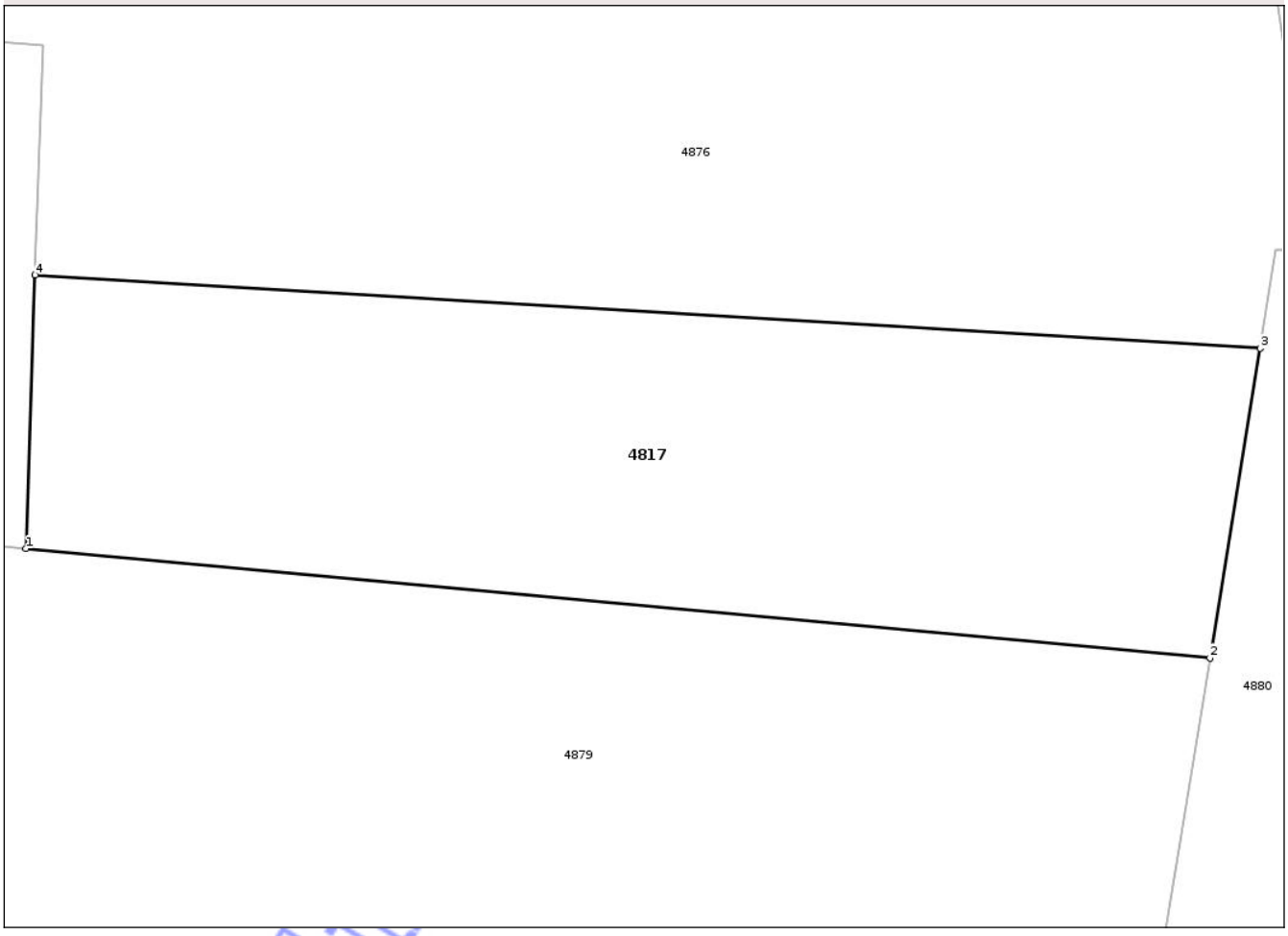
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	336	8	787,797,798	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.795,426 340.651,237	2	482.831,917 340.647,871	36.646
2	482.831,917 340.647,871	3	482.833,467 340.657,403	9.657
3	482.833,467 340.657,403	4	482.795,714 340.659,657	37.82
4	482.795,714 340.659,657	1	482.795,426 340.651,237	8.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 577, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.086 Masurata: 2.011	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 577, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 577, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2598, din 02/12/2004 emis de BNP Craciun Irina (certificat de deces nr.22 din 19.03.2009, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢĂ FL ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.22 din 19.03.2009, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UŢĂ FL ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.086 Masurata: 2.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	6	582	-	
2	arabil	DA	1.363	6	583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.675,11 340.955,356	2	482.671,843 340.938,995	16.684
2	482.671,843 340.938,995	3	482.712,961 340.939,395	41.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.712,961 340.939,395	4	482.722,208 340.939,48	9.247
4	482.722,208 340.939,48	5	482.766,251 340.938,017	44.067
5	482.766,251 340.938,017	6	482.790,308 340.937,307	24.067
6	482.790,308 340.937,307	7	482.790,711 340.955,991	18.688
7	482.790,711 340.955,991	8	482.728,42 340.956,222	62.291
8	482.728,42 340.956,222	9	482.713,262 340.955,801	15.164
9	482.713,262 340.955,801	1	482.675,11 340.955,356	38.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:234
Nr. cadastral vechi:.360

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81185	1.364	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16197 / 12/06/2024		
Act Notarial nr. 458, din 11/06/2024 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAZILU SORIN IONUŢ** 2) **MAZILU AURELIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81185	1.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.364	6	595,596,599	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.832,905 340.895,304	2	482.851,336 340.893,187	18.552
2	482.851,336 340.893,187	3	482.851,962 340.901,27	8.107
3	482.851,962 340.901,27	4	482.854,946 340.927,005	25.907
4	482.854,946 340.927,005	5	482.858,314 340.960,328	33.493
5	482.858,314 340.960,328	6	482.848,045 340.958,168	10.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.848,045 340.958,168	7	482.834,213 340.955,653	14.059
7	482.834,213 340.955,653	8	482.833,321 340.939,106	16.571
8	482.833,321 340.939,106	9	482.833,17 340.924,02	15.087
9	482.833,17 340.924,02	1	482.832,905 340.895,304	28.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80202	1.862	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1014 / 18/02/2011		
Act Notarial nr. 309, din 17/02/2011 emis de N.P. DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA IOANA**, casatorita cu 2) **MANEA GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

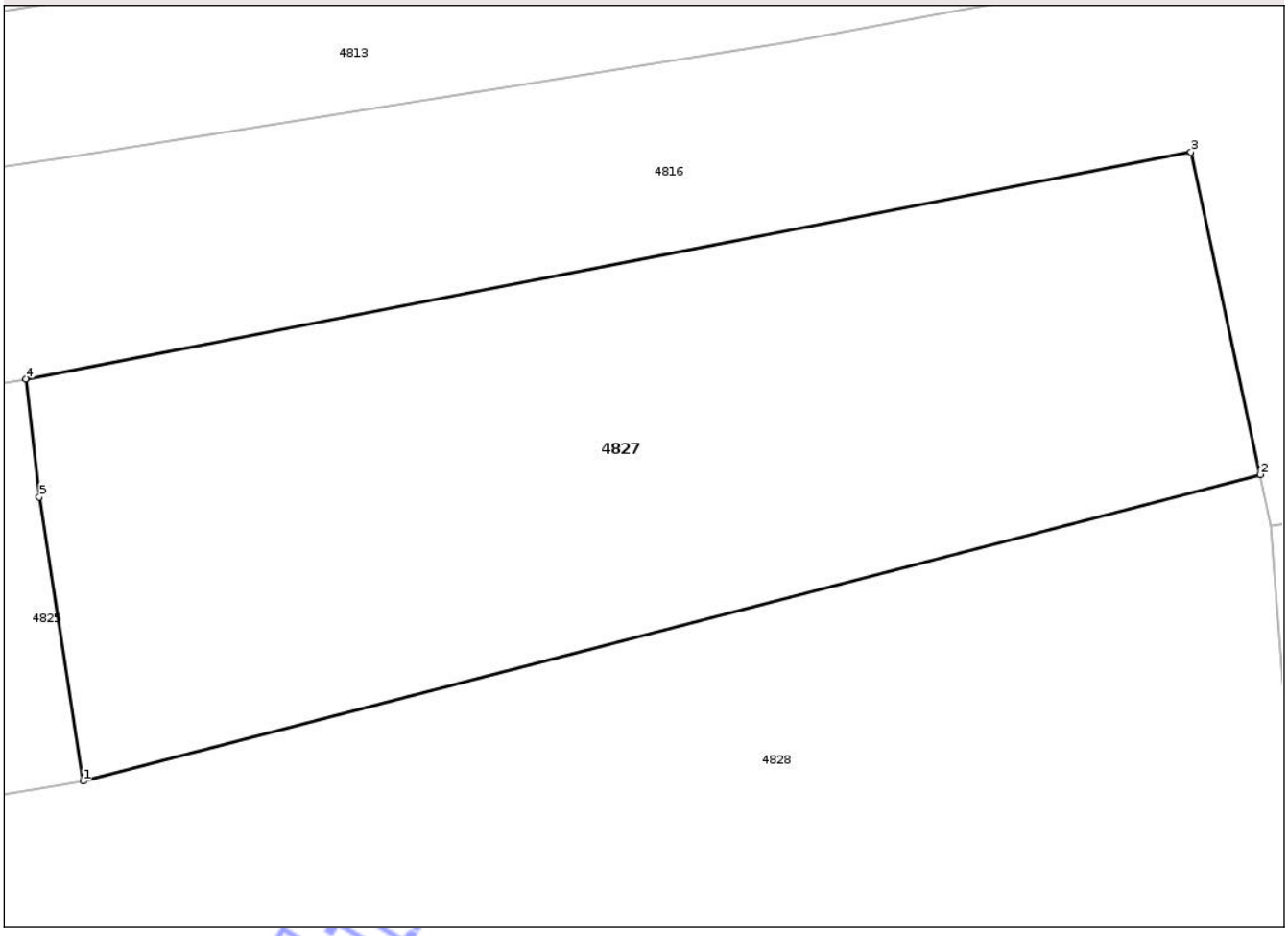
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80202	1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.862	6	574	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.866,103 340.961,653	2	482.942,554 340.981,545	78.997
2	482.942,554 340.981,545	3	482.938,056 341.002,469	21.402
3	482.938,056 341.002,469	4	482.862,392 340.987,749	77.083
4	482.862,392 340.987,749	5	482.863,262 340.980,091	7.707
5	482.863,262 340.980,091	1	482.866,103 340.961,653	18.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 541, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.014 Masurata: 5.329	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 541, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1356/2012, din 12/12/2012 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BÎRLĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

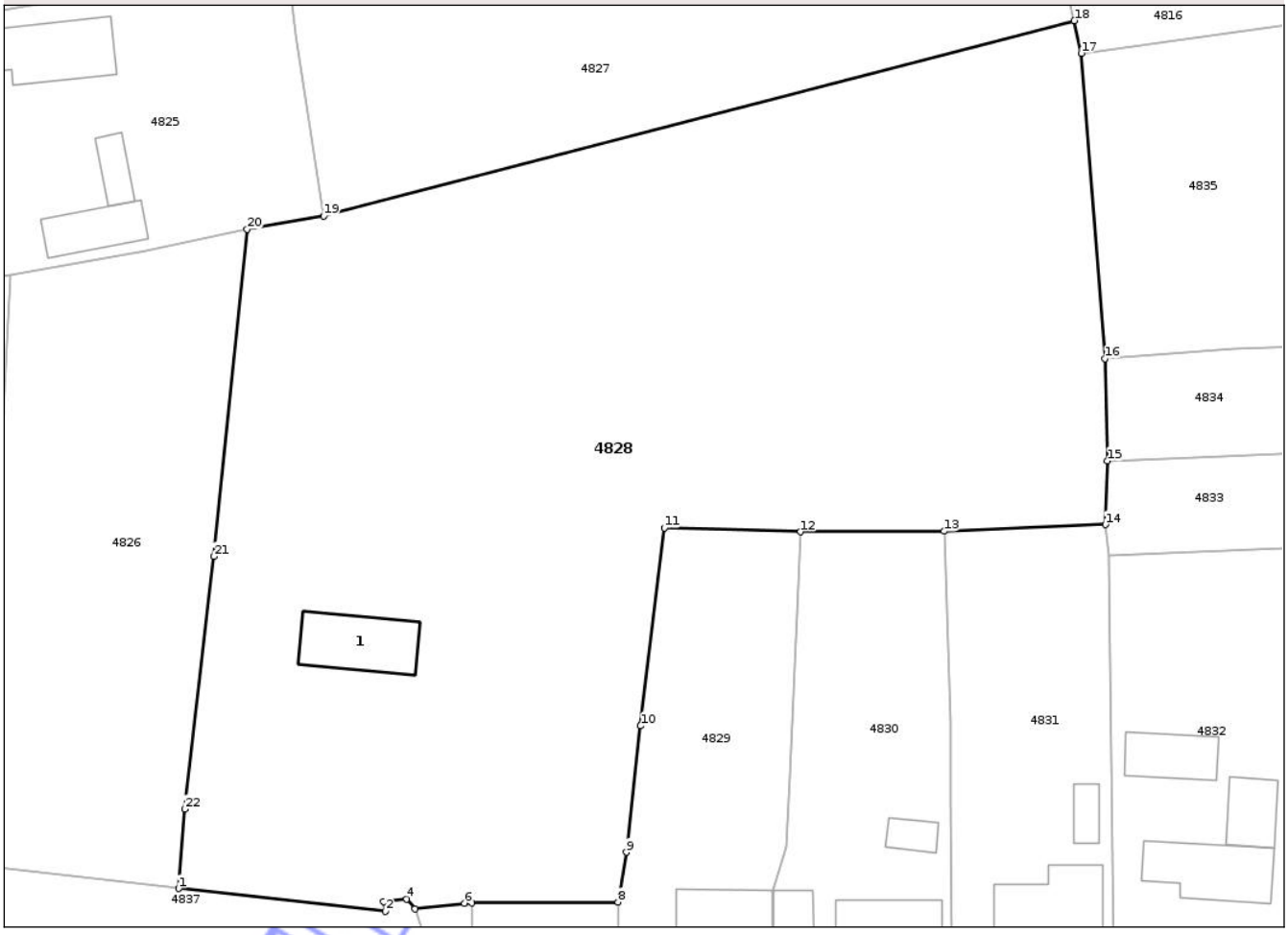
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.014 Masurata: 5.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	6	597,598	-	
2	arabil	DA	4.599	6	574,595,598, 599,600,604	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.851,336 340.893,187	2	482.872,401 340.890,861	21.193
3	482.872,232 340.891,856	4	482.874,58 340.892,124	2.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.872,401 340.890,861	3	482.872,232 340.891,856	1.009
4	482.874,58 340.892,124	5	482.875,421 340.891,122	1.308

Negru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.875,421 340.891,122	6	482.880,433 340.891,7	5.045
7	482.881,184 340.891,706	8	482.896,085 340.891,813	14.901
9	482.896,934 340.896,879	10	482.898,382 340.909,743	12.945
11	482.900,795 340.929,918	12	482.914,68 340.929,502	13.891
13	482.929,286 340.929,565	14	482.945,732 340.930,247	16.46
15	482.945,942 340.936,729	16	482.945,654 340.947,138	10.413
17	482.943,261 340.978,228	18	482.942,554 340.981,545	3.392
19	482.866,103 340.961,653	20	482.858,314 340.960,328	7.901
21	482.854,946 340.927,005	22	482.851,962 340.901,27	25.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.880,433 340.891,7	7	482.881,184 340.891,706	0.751
8	482.896,085 340.891,813	9	482.896,934 340.896,879	5.137
10	482.898,382 340.909,743	11	482.900,795 340.929,918	20.319
12	482.914,68 340.929,502	13	482.929,286 340.929,565	14.606
14	482.945,732 340.930,247	15	482.945,942 340.936,729	6.485
16	482.945,654 340.947,138	17	482.943,261 340.978,228	31.182
18	482.942,554 340.981,545	19	482.866,103 340.961,653	78.997
20	482.858,314 340.960,328	21	482.854,946 340.927,005	33.493
22	482.851,962 340.901,27	1	482.851,336 340.893,187	8.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81875	3.483	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81875-C1	Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	81875-C2	Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.5	81875-C5	Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1758 / 11/02/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 265, din 08/02/2019 emis de Grecu Carmen;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.5
	1) **PĂUN LILIAN**, casatorit cu 2) **PĂUN CARMEN-VERONICA**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PĂUN LILIAN** 2) **PĂUN CARMEN-VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81875	3.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	8	806	-	
2	arabil	DA	2.631	8	796	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81875-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	81875-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.5	81875-C5	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.830,55 340.596,952	2	482.862,602 340.596,268	32.059
2	482.862,602 340.596,268	3	482.864,414 340.624,129	27.92
3	482.864,414 340.624,129	4	482.906,13 340.623,663	41.719
4	482.906,13 340.623,663	5	482.897,928 340.659,198	36.469
5	482.897,928 340.659,198	6	482.867,828 340.660,036	30.112
6	482.867,828 340.660,036	7	482.856,232 340.660,149	11.597
7	482.856,232 340.660,149	8	482.835,108 340.660,427	21.126
8	482.835,108 340.660,427	9	482.833,958 340.660,423	1.15
9	482.833,958 340.660,423	10	482.833,467 340.657,403	3.06
10	482.833,467 340.657,403	11	482.831,917 340.647,871	9.657
11	482.831,917 340.647,871	12	482.828,374 340.626,071	22.086
12	482.828,374 340.626,071	13	482.830,13 340.603,233	22.905
13	482.830,13 340.603,233	1	482.830,55 340.596,952	6.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 827 Masurata: 768	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 105, din 09/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ (certificat de deces nr.1695 din data de 14,09,2019 emis de DPEP Pitesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MINCĂ FLOREA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MINCĂ CRISTIAN-VITALY**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **POPESCU GABRIELA-FLORENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **MINCĂ FLOREA** DEFUNCT:Da	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **MINCĂ CRISTIAN-VITALY**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **POPESCU GABRIELA-FLORENTINA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr. 1695 din data de 14,09,2019 emis de DPEP Pitesti);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MINCĂ FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil fără valoare circulație

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 827 Masurata: 768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	8	791	-	
2	arabil	DA	506	8	790,791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.826,382 340.718,419	2	482.828,234 340.707,117	11.453
2	482.828,234 340.707,117	3	482.841,742 340.707,984	13.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.841,742 340.707,984	4	482.854,972 340.707,418	13.242
4	482.854,972 340.707,418	5	482.858,941 340.707,598	3.973
5	482.858,941 340.707,598	6	482.875,888 340.708,904	16.997
6	482.875,888 340.708,904	7	482.876,691 340.715,715	6.858
7	482.876,691 340.715,715	8	482.879,695 340.717,206	3.354
8	482.879,695 340.717,206	9	482.889,993 340.717,426	10.3
9	482.889,993 340.717,426	10	482.889,711 340.735,157	17.733
10	482.889,711 340.735,157	11	482.875,164 340.734,462	14.564
11	482.875,164 340.734,462	12	482.875,23 340.732,852	1.611
12	482.875,23 340.732,852	13	482.875,453 340.727,407	5.45
13	482.875,453 340.727,407	14	482.875,563 340.724,719	2.69
14	482.875,563 340.724,719	15	482.875,196 340.719,27	5.461
15	482.875,196 340.719,27	16	482.873,229 340.716,207	3.64
16	482.873,229 340.716,207	17	482.858,933 340.716,601	14.301
17	482.858,933 340.716,601	18	482.858,971 340.720,031	3.43
18	482.858,971 340.720,031	19	482.834,552 340.718,726	24.454
19	482.834,552 340.718,726	20	482.829,447 340.718,419	5.114
20	482.829,447 340.718,419	1	482.826,382 340.718,419	3.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.126	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COLESNIC VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.126	8	770,771	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.889,711 340.735,157	2	482.890,33 340.752,797	17.651
2	482.890,33 340.752,797	3	482.866,773 340.751,145	23.615
3	482.866,773 340.751,145	4	482.851,685 340.748,892	15.255
4	482.851,685 340.748,892	5	482.851,503 340.748,276	0.642
5	482.851,503 340.748,276	6	482.821,268 340.744,599	30.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.821,268 340.744,599	7	482.821,828 340.740,65	3.989
7	482.821,828 340.740,65	8	482.823,389 340.729,641	11.119
8	482.823,389 340.729,641	9	482.823,569 340.728,966	0.699
9	482.823,569 340.728,966	10	482.859,282 340.730,986	35.77
10	482.859,282 340.730,986	11	482.859,428 340.736,138	5.154
11	482.859,428 340.736,138	12	482.875,069 340.736,68	15.65
12	482.875,069 340.736,68	13	482.875,107 340.735,85	0.831
13	482.875,107 340.735,85	14	482.875,164 340.734,462	1.389
14	482.875,164 340.734,462	1	482.889,711 340.735,157	14.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 554, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.862	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 554, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 554, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1107, din 12/06/2001 emis de BNP DANCIU ILIE (certificat de deces nr.67 din data de 09.07.2003 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMINICA MARIN**, căsătorit cu DEFUNCT:Da 2) **DUMINICA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	8	754,755	-	
2	arabil	DA	2.171	8	753	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.888,739 340.799,163	2	482.888,12 340.805,009	5.879
2	482.888,12 340.805,009	3	482.845,744 340.802,45	42.453

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.845,744 340.802,45	4	482.723,055 340.802,028	122.69
4	482.723,055 340.802,028	5	482.723,108 340.784,442	17.586
5	482.723,108 340.784,442	6	482.747,744 340.784,468	24.636
6	482.747,744 340.784,468	7	482.747,769 340.782,902	1.566
7	482.747,769 340.782,902	8	482.784,161 340.784,066	36.411
8	482.784,161 340.784,066	9	482.836,954 340.786,126	52.833
9	482.836,954 340.786,126	10	482.846,47 340.786,832	9.542
10	482.846,47 340.786,832	11	482.862,743 340.787,429	16.284
11	482.862,743 340.787,429	12	482.868,68 340.787,647	5.941
12	482.868,68 340.787,647	13	482.889,233 340.788,235	20.561
13	482.889,233 340.788,235	1	482.888,739 340.799,163	10.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90
Nr. cadastral vechi:104

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81853	2.796	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3356 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 23, din 18/02/2025 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRANA ELENA**	
Act Notarial nr. 58, din 18/02/2025 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81853	2.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.796	8	737,742,743, 744	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.884,684 340.821,764	2	482.835,778 340.816,983	49.139
2	482.835,778 340.816,983	3	482.788,722 340.818,143	47.07
3	482.788,722 340.818,143	4	482.725,46 340.818,775	63.265
4	482.725,46 340.818,775	5	482.711,872 340.820,252	13.668
5	482.711,872 340.820,252	6	482.712,057 340.801,99	18.263

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.712,057 340.801,99	7	482.723,055 340.802,028	10.998
7	482.723,055 340.802,028	8	482.845,744 340.802,45	122.69
8	482.845,744 340.802,45	9	482.888,12 340.805,009	42.453
9	482.888,12 340.805,009	1	482.884,684 340.821,764	17.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 553, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.515	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 553, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 553, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 553, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55028, din 05/10/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.22 din data de 21.05.2024 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU D MARIN**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.22 din data de 21.05.2024 emis de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TURCU D MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	8	737,739,741	-	
2	arabil	DA	1.740	8	737,739,741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.788,722 340.818,143	2	482.835,778 340.816,983	47.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.835,778 340.816,983	3	482.884,684 340.821,764	49.139
3	482.884,684 340.821,764	4	482.881,312 340.838,208	16.786
4	482.881,312 340.838,208	5	482.843,81 340.833,567	37.788
5	482.843,81 340.833,567	6	482.834,972 340.833,465	8.839
6	482.834,972 340.833,465	7	482.822,529 340.833,322	12.444
7	482.822,529 340.833,322	8	482.784,932 340.833,995	37.603
8	482.784,932 340.833,995	9	482.728,004 340.835,017	56.937
9	482.728,004 340.835,017	10	482.725,46 340.818,775	16.44
10	482.725,46 340.818,775	1	482.788,722 340.818,143	63.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 549, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 618 Masurata: 673	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 549, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 549, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 549, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 446, din 20/02/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINEL FLORENTINA** 2) **MARINEL GHEORGHE**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 446, din 20/02/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN C ION**, lipsă CNP 2) **STAN A MARIA**, lipsă CNP	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 618 Masurata: 673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	8	723,729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.782,24 340.891,097	2	482.767,732 340.893,809	14.759

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.767,732 340.893,809	3	482.766,658 340.883,646	10.22
3	482.766,658 340.883,646	4	482.766,613 340.883,205	0.443
4	482.766,613 340.883,205	5	482.766,208 340.875,424	7.792
5	482.766,208 340.875,424	6	482.764,717 340.849,578	25.889
6	482.764,717 340.849,578	7	482.781,905 340.849,594	17.188
7	482.781,905 340.849,594	8	482.781,626 340.859,638	10.048
8	482.781,626 340.859,638	9	482.781,153 340.866,157	6.536
9	482.781,153 340.866,157	1	482.782,24 340.891,097	24.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 524, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 385	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 524, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 524, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 524, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5428, din 01/08/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU IRINA**, lipsă CNP 2) **IONESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU IRINA**, lipsă CNP 2) **IONESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

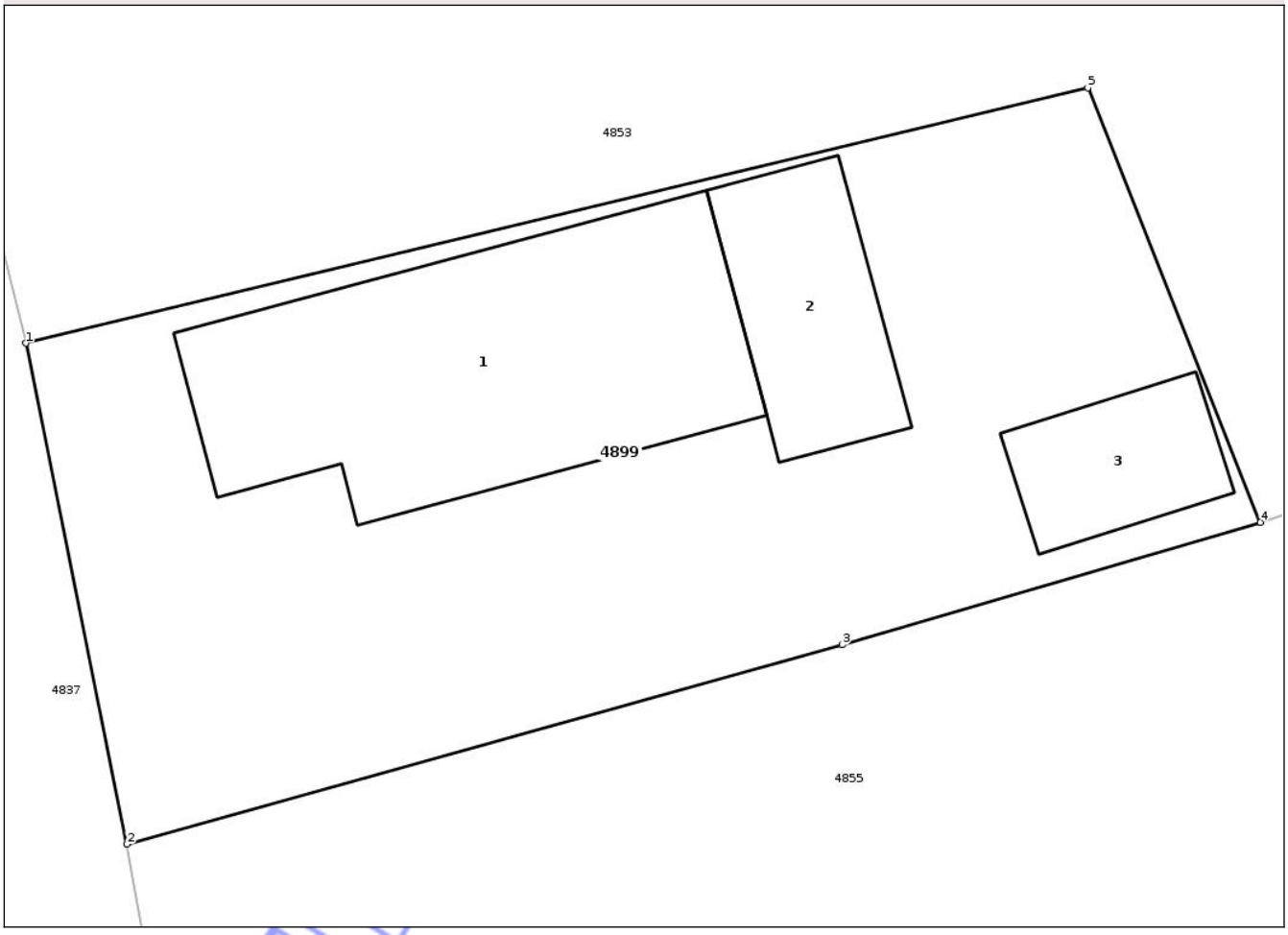
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	7	687,688	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.907,387 340.659,231	2	482.910,05 340.646,037	13.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.910,05 340.646,037	3	482.928,888 340.651,285	19.555
3	482.928,888 340.651,285	4	482.939,906 340.654,513	11.481
4	482.939,906 340.654,513	5	482.935,362 340.665,953	12.309
5	482.935,362 340.665,953	1	482.907,387 340.659,231	28.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		285	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75, din 08/01/2024 emis de PRIMARIA STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

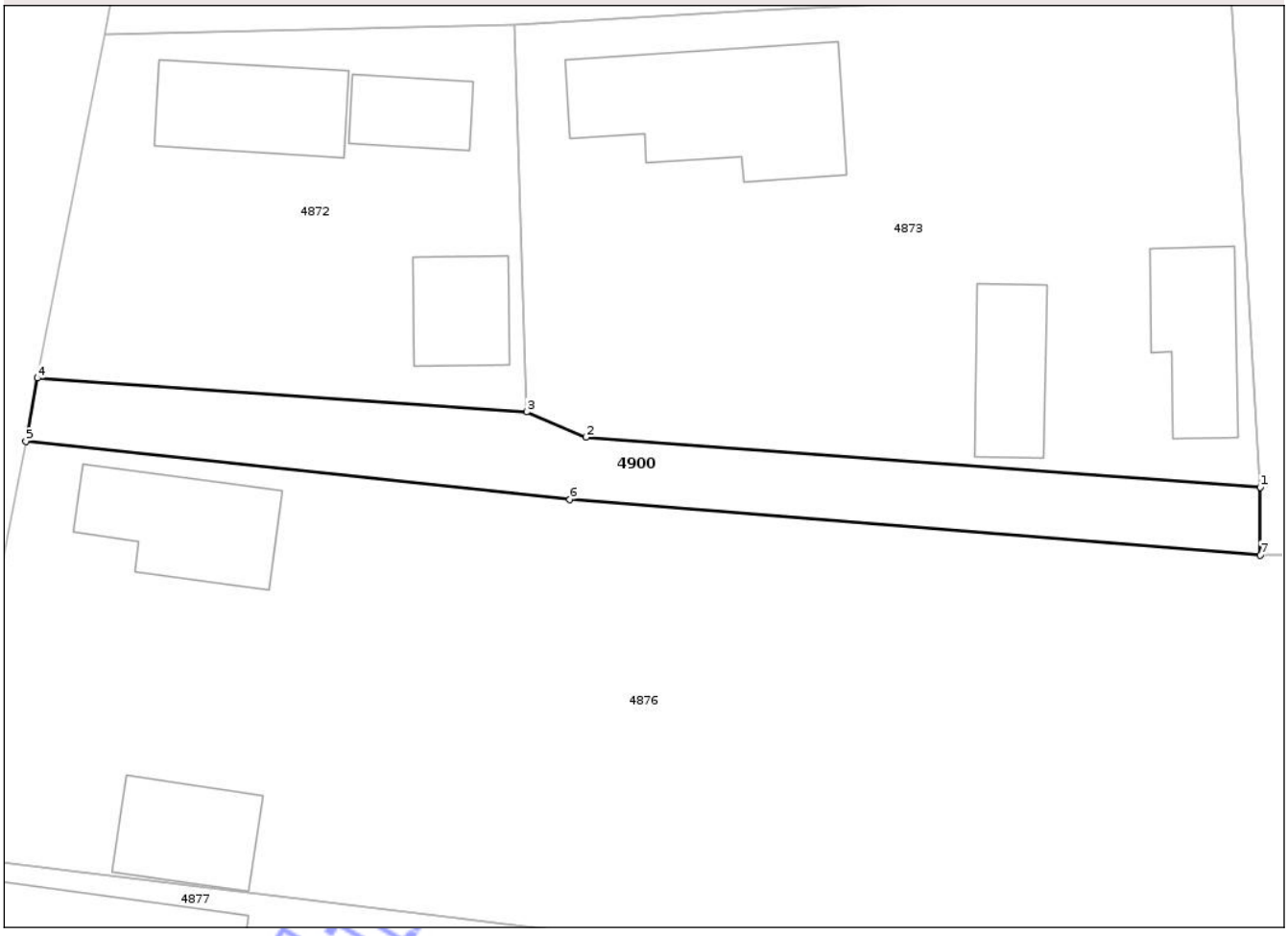
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	285	8	782	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.698,873 340.709,52	2	482.659,827 340.712,413	39.153
2	482.659,827 340.712,413	3	482.656,391 340.713,87	3.732
3	482.656,391 340.713,87	4	482.628,067 340.715,83	28.392
4	482.628,067 340.715,83	5	482.627,406 340.712,167	3.722
5	482.627,406 340.712,167	6	482.658,904 340.708,805	31.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.658,904 340.708,805	7	482.698,873 340.705,593	40.098
7	482.698,873 340.705,593	1	482.698,873 340.709,52	3.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		382	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NISTOROAIA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	382	7	685	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.054,867 340.692,744	2	483.064,686 340.695,997	10.344
2	483.064,686 340.695,997	3	483.060,483 340.719,268	23.648
3	483.060,483 340.719,268	4	483.059,437 340.725,06	5.886
4	483.059,437 340.725,06	5	483.059,058 340.727,161	2.135
5	483.059,058 340.727,161	6	483.045,755 340.722,713	14.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.045,755 340.722,713	1	483.054,867 340.692,744	31.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	924	8	776.777	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.698,873 340.705,593	2	482.726,851 340.705,922	27.98
2	482.726,851 340.705,922	3	482.724,803 340.739,831	33.971
3	482.724,803 340.739,831	4	482.720,48 340.739,599	4.329
4	482.720,48 340.739,599	5	482.704,837 340.738,661	15.671
5	482.704,837 340.738,661	6	482.697,141 340.738,199	7.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.697,141 340.738,199	7	482.698,873 340.709,52	28.731
7	482.698,873 340.709,52	1	482.698,873 340.705,593	3.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		298	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

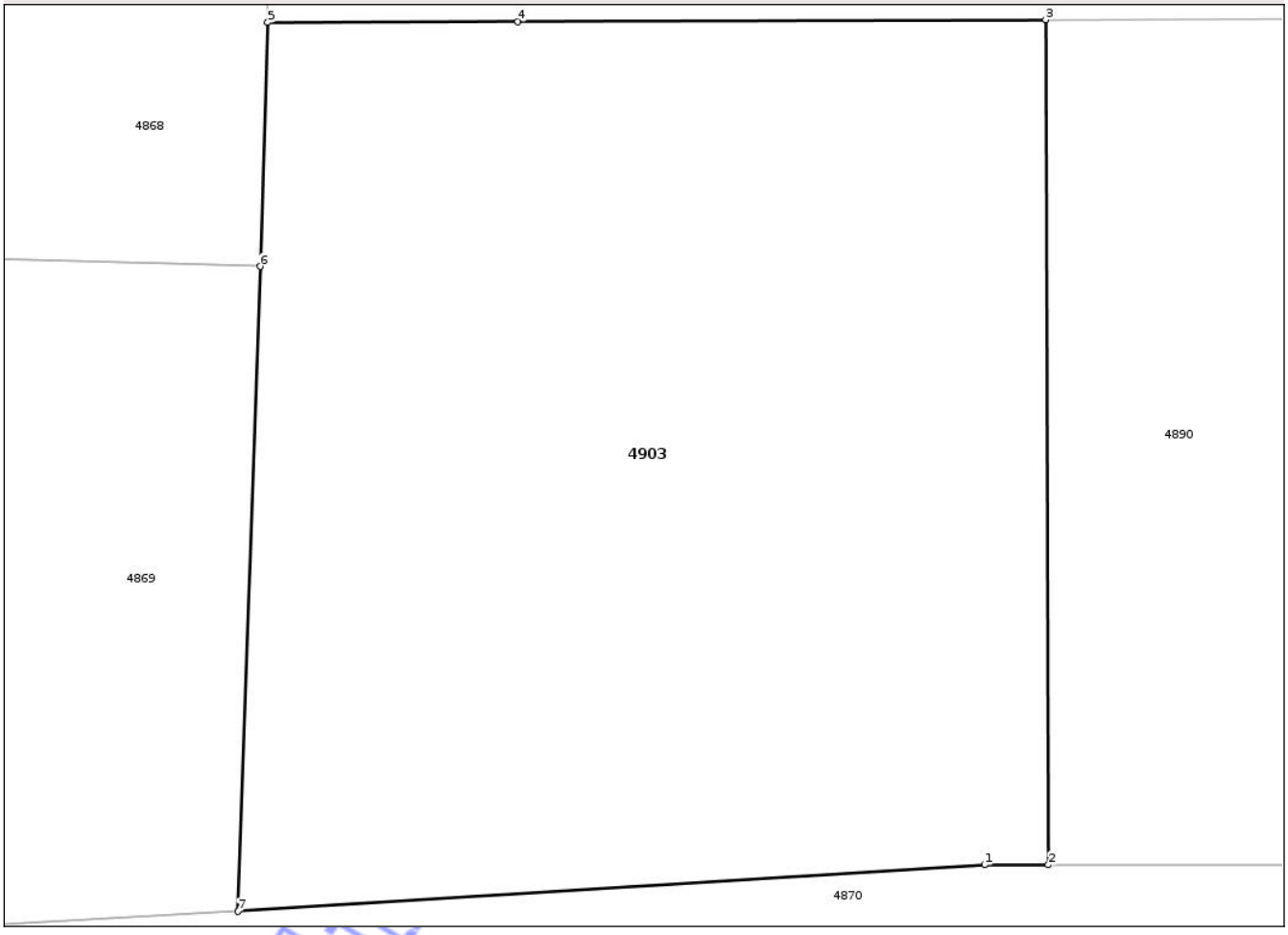
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	298	8	753	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.721,78 340.784,441	2	482.723,108 340.784,442	1.328
2	482.723,108 340.784,442	3	482.723,055 340.802,028	17.586
3	482.723,055 340.802,028	4	482.712,057 340.801,99	10.998
4	482.712,057 340.801,99	5	482.706,845 340.801,972	5.212
5	482.706,845 340.801,972	6	482.706,689 340.796,895	5.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.706,689 340.796,895	7	482.706,225 340.783,475	13.428
7	482.706,225 340.783,475	1	482.721,78 340.784,441	15.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges, pct. "Turci"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82718	3.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24636 / 14/11/2022		
Act Notarial nr. 5902, din 10/11/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ADRIAN**, căsătorit cu 2) **STAN LUMINIŢA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

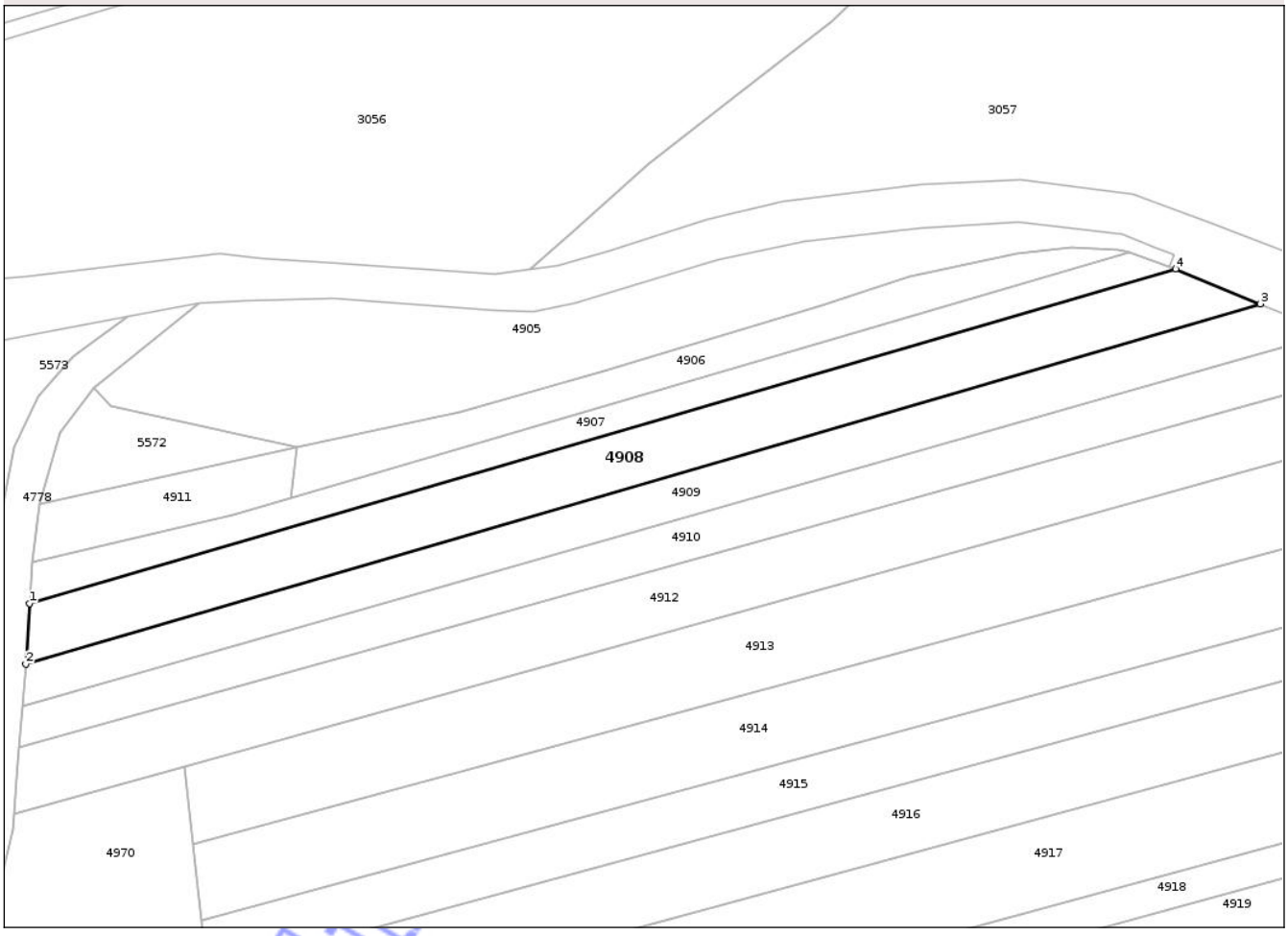
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82718	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.346	6	522,523,524	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.254	6	522,523,524	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.999,0 341.339,087	2	482.998,178 341.325,425	13.687
2	482.998,178 341.325,425	3	483.276,338 341.406,54	289.746
3	483.276,338 341.406,54	4	483.257,265 341.414,401	20.629
4	483.257,265 341.414,401	1	482.999,0 341.339,087	269.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.926	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18959, din 12/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr48 din data de 28.05.2004 emis de Primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ FILOFTEIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

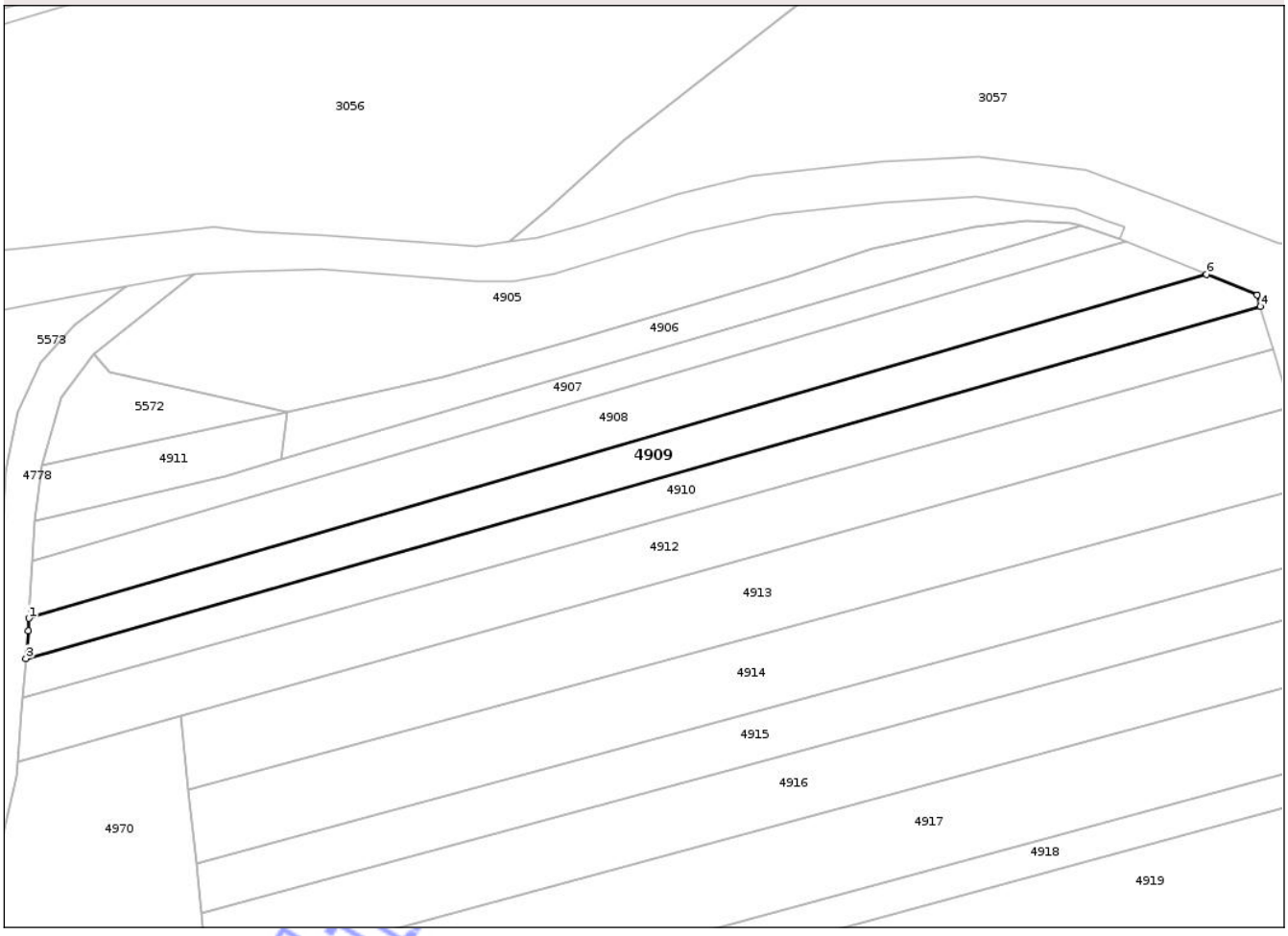
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.753	6	523,525,526	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.173	6	523,525,526	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.998,178 341.325,425	2	482.998,004 341.322,533	2.897
2	482.998,004 341.322,533	3	482.997,465 341.315,945	6.61
3	482.997,465 341.315,945	4	483.288,989 341.399,01	303.127
4	483.288,989 341.399,01	5	483.288,216 341.401,645	2.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.288,216 341.401,645	6	483.276,338 341.406,54	12.847
6	483.276,338 341.406,54	1	482.998,178 341.325,425	289.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 06/02/2015 emis de SPN DANCIU SI ȘIMONESCU-DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCIU REMUS-IUSTINIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

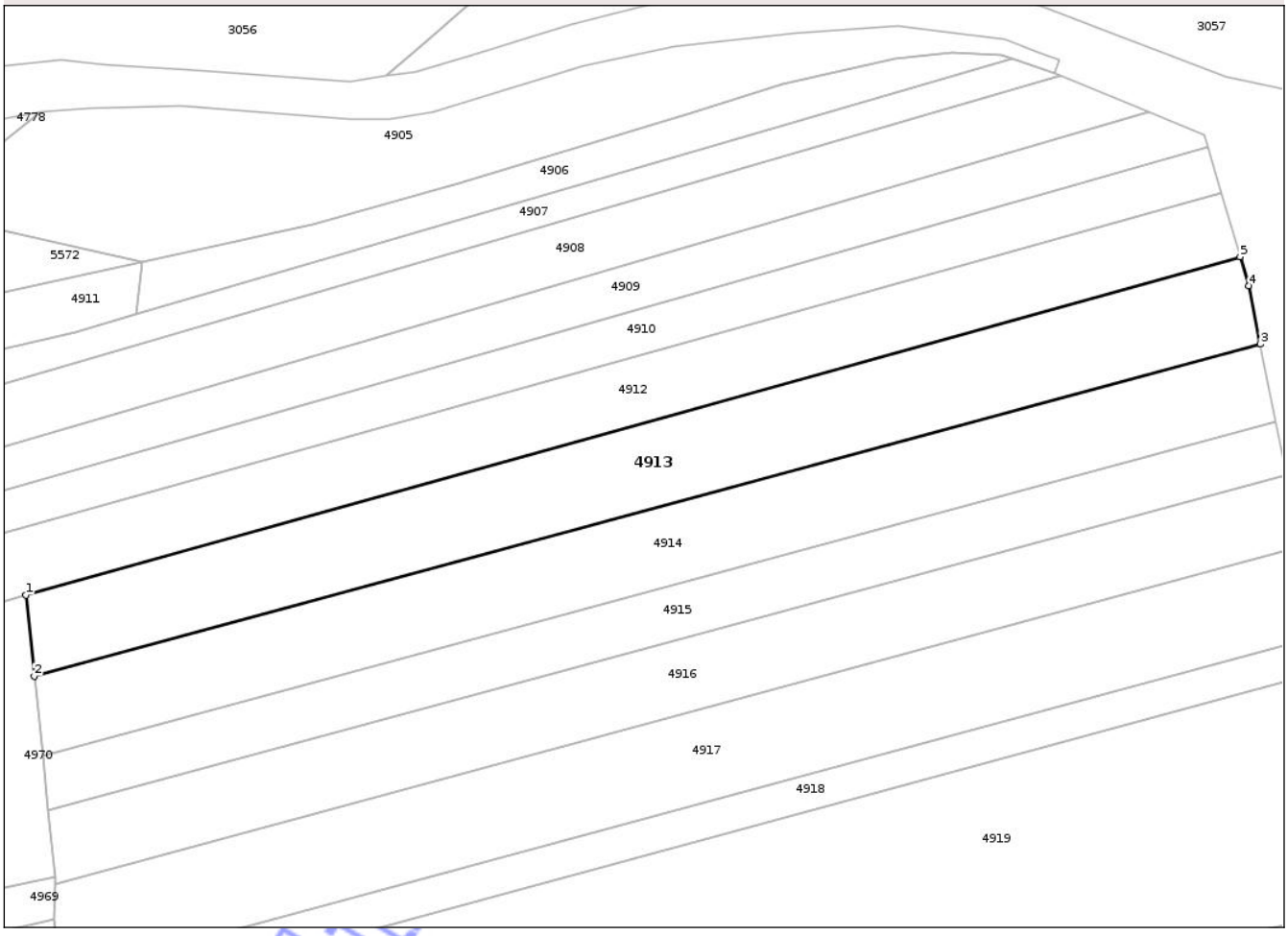
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.739	6	453,527	-	in act se regaseste tarla 16, parcela 208
2	arabil	NU	2.261	6	453,527	-	in act se regaseste tarla 16, parcela 208

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.034,038 341.302,433	2	483.035,844 341.284,962	17.564
2	483.035,844 341.284,962	3	483.300,298 341.356,52	273.964
3	483.300,298 341.356,52	4	483.297,765 341.369,113	12.845
4	483.297,765 341.369,113	5	483.295,94 341.375,33	6.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.295,94 341.375,33	1	483.034,038 341.302,433	271.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 06/02/2015 emis de SPN DANCIU SI SIMONESCU-DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCIU REMUS-IUSTINIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

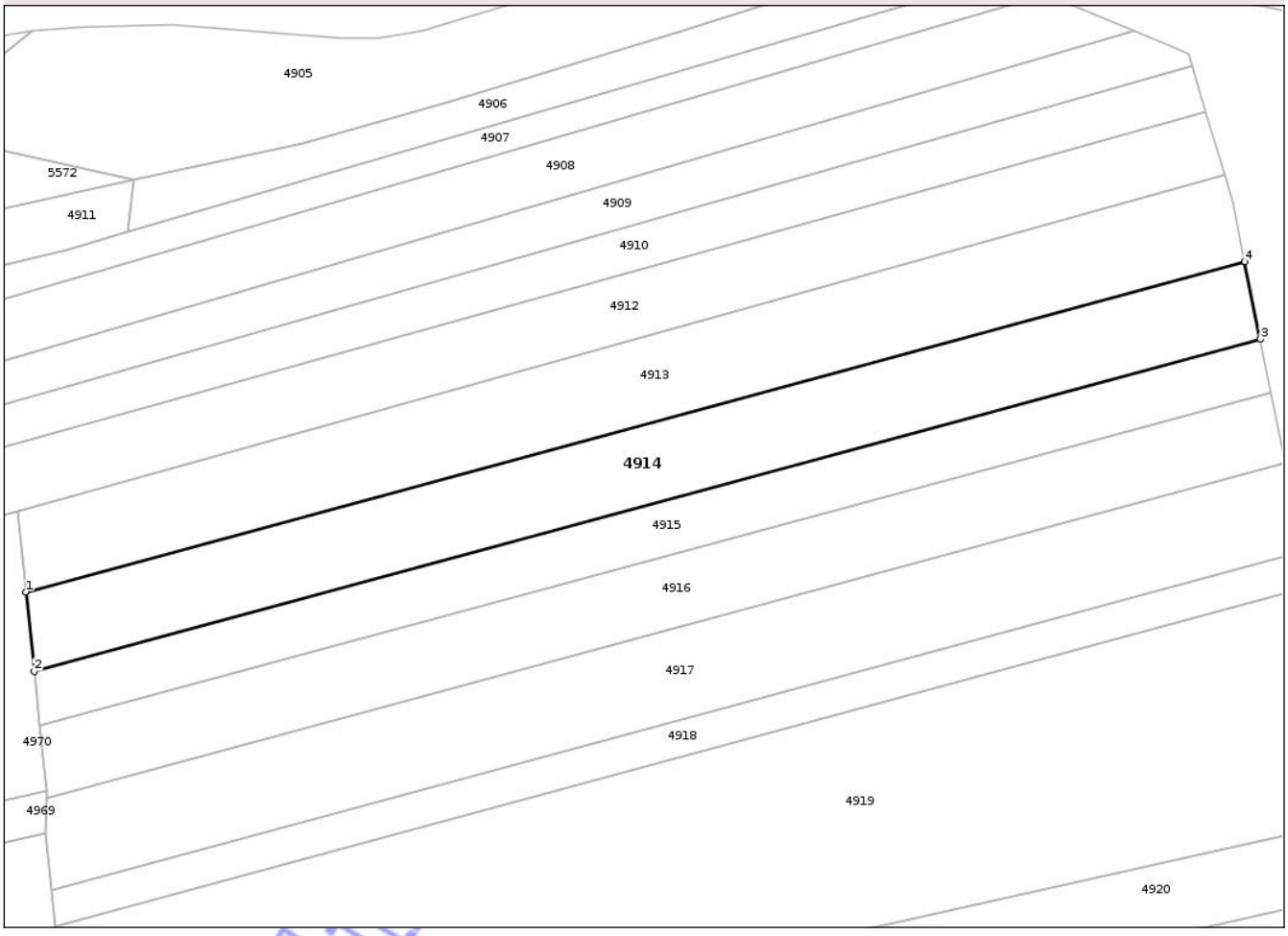
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.646	6	453	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	2.054	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.035,844 341.284,962	2	483.037,662 341.267,734	17.324
2	483.037,662 341.267,734	3	483.303,679 341.339,714	275.583
3	483.303,679 341.339,714	4	483.300,298 341.356,52	17.143
4	483.300,298 341.356,52	1	483.035,844 341.284,962	273.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.222	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.340	6	453	-	
2	arabil	NU	5.882	6	453	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.029,262 341.200,92	2	483.030,859 341.172,818	28.147
2	483.030,859 341.172,818	3	483.031,069 341.170,389	2.438
3	483.031,069 341.170,389	4	483.324,502 341.235,581	300.588
4	483.324,502 341.235,581	5	483.317,618 341.270,422	35.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.317,618 341.270,422	6	483.314,46 341.286,123	16.015
6	483.314,46 341.286,123	7	483.042,14 341.212,437	282.113
7	483.042,14 341.212,437	8	483.042,806 341.205,683	6.787
8	483.042,806 341.205,683	1	483.029,262 341.200,92	14.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4, din 17/01/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MINCĂ F IOANA**	
Act Administrativ nr. 43525, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **STAN N FLOREA ION**, lipsă CNP 2) **STAN B NICOLAE**, lipsă CNP 3) **MIU GHERGHINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

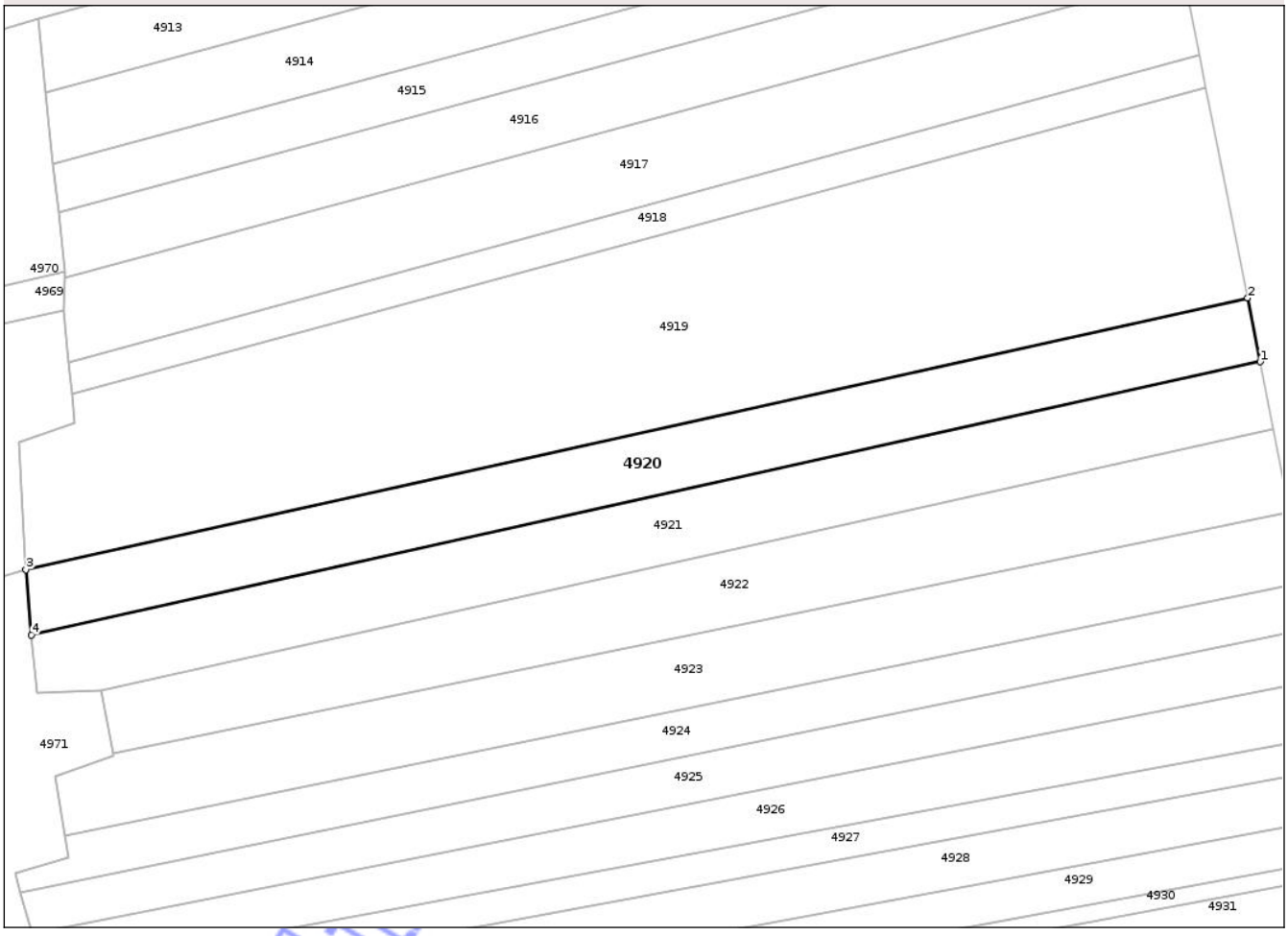
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.817	6	453	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.883	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.327,525 341.220,281	2	483.324,502 341.235,581	15.596
2	483.324,502 341.235,581	3	483.031,069 341.170,389	300.588
3	483.031,069 341.170,389	4	483.032,421 341.154,718	15.729
4	483.032,421 341.154,718	1	483.327,525 341.220,281	302.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86716, din 21/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr. 5 din 22.01.2003, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDRESCU ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

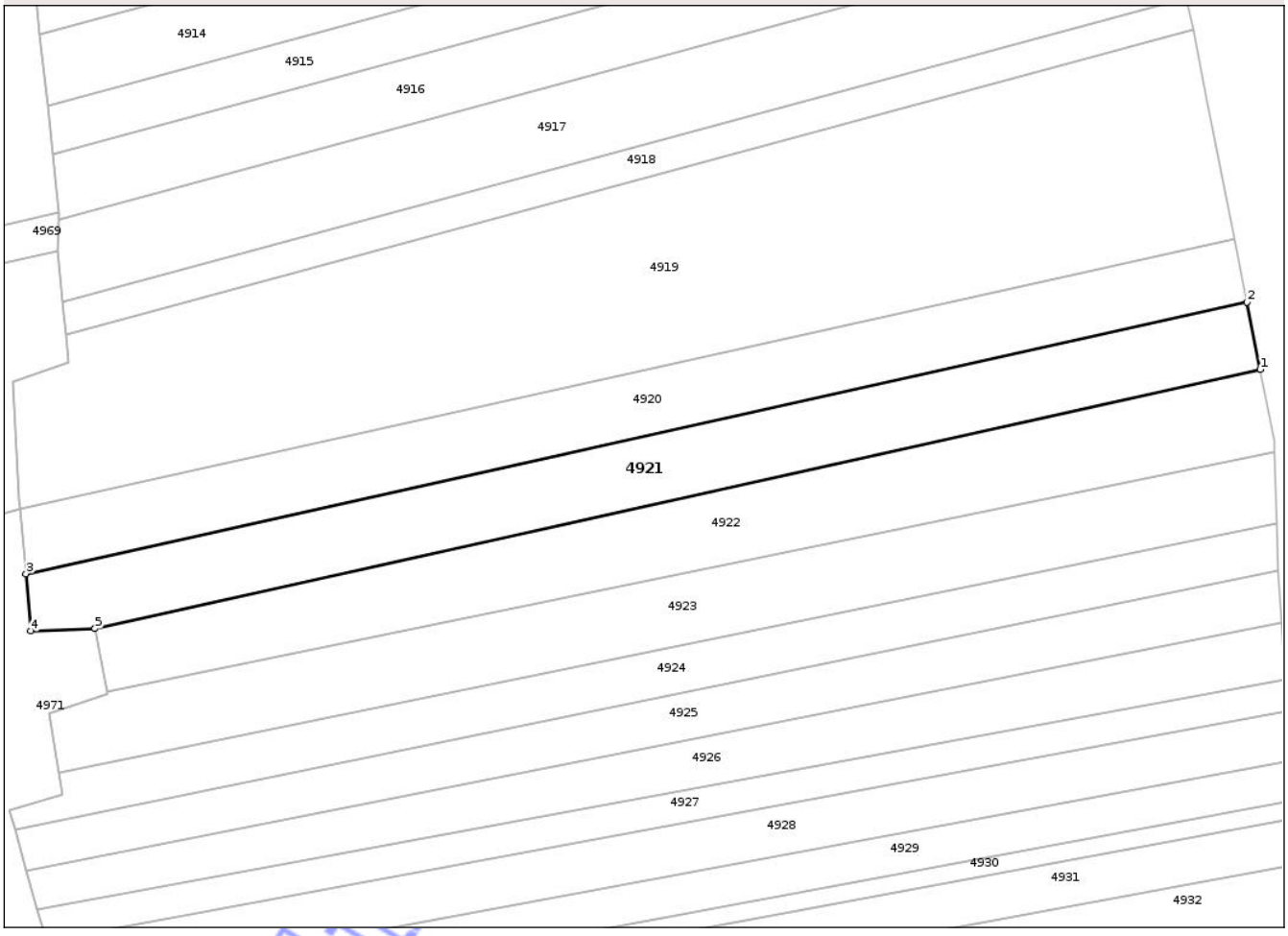
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.998	6	453	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	2.002	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.330,737 341.204,028	2	483.327,525 341.220,281	16.567
2	483.327,525 341.220,281	3	483.032,421 341.154,718	302.299
3	483.032,421 341.154,718	4	483.033,616 341.140,868	13.901
4	483.033,616 341.140,868	5	483.049,103 341.141,458	15.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.049,103 341.141,458	1	483.330,737 341.204,028	288.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:229
Nr. cadastral vechi:363

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81188	5.152	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13002 / 17/05/2018		
Act Notarial nr. 739, din 16/05/2018 emis de GEORGESCU IULIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ MARIAN-CĂTĂLIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

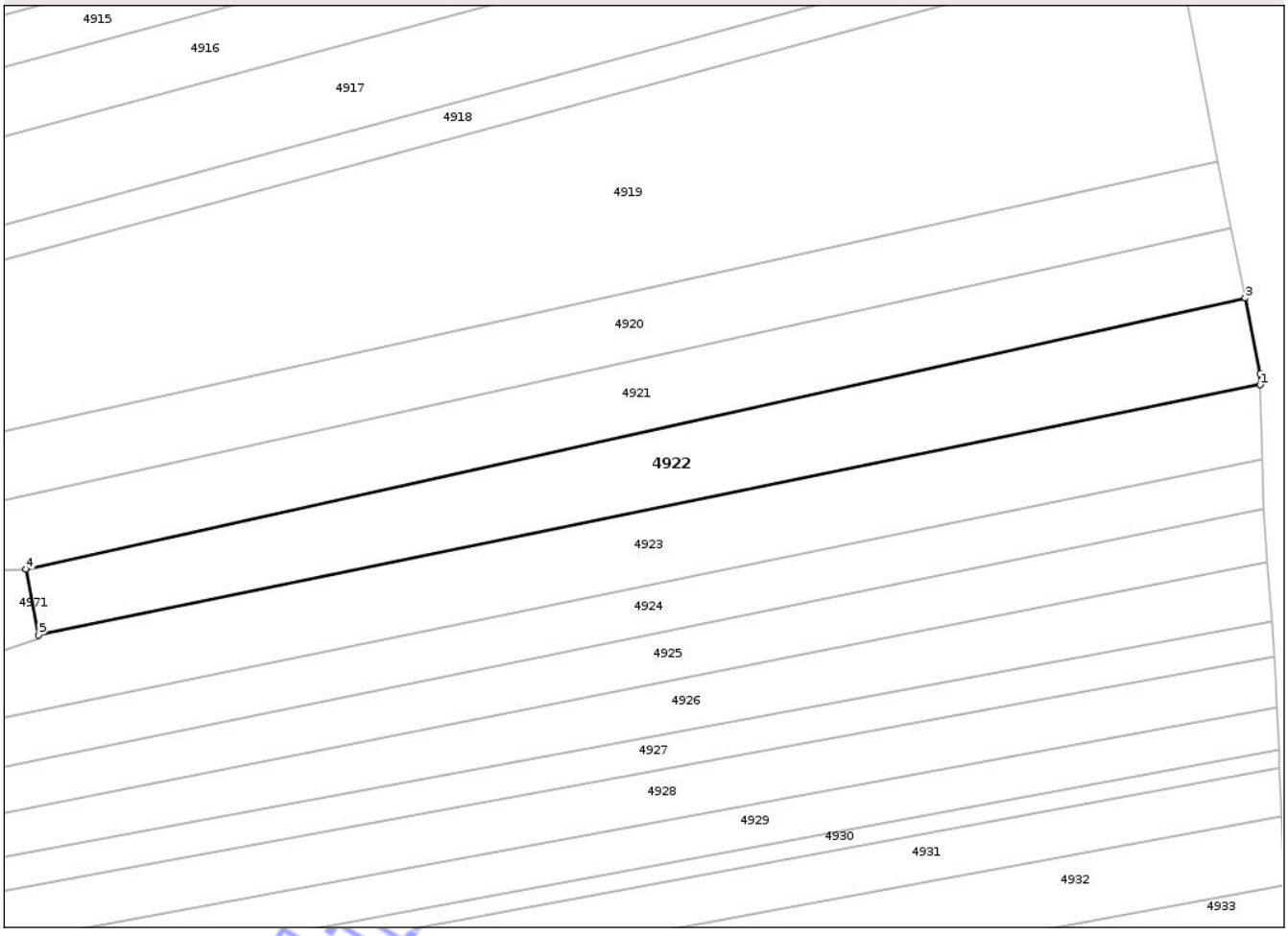
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81188	5.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.823	6	453	-	in act se regaseste tarla 5, parcela 323,326,327
2	arabil	NU	2.329	6	453	-	in act se regaseste tarla 5, parcela 323,326,327

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.334,22 341.184,04	2	483.334,154 341.186,569	2.53
2	483.334,154 341.186,569	3	483.330,737 341.204,028	17.79
3	483.330,737 341.204,028	4	483.049,103 341.141,458	288.501
4	483.049,103 341.141,458	5	483.052,027 341.126,289	15.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.052,027 341.126,289	1	483.334,22 341.184,04	288.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.450	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 325, din 10/06/2021 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

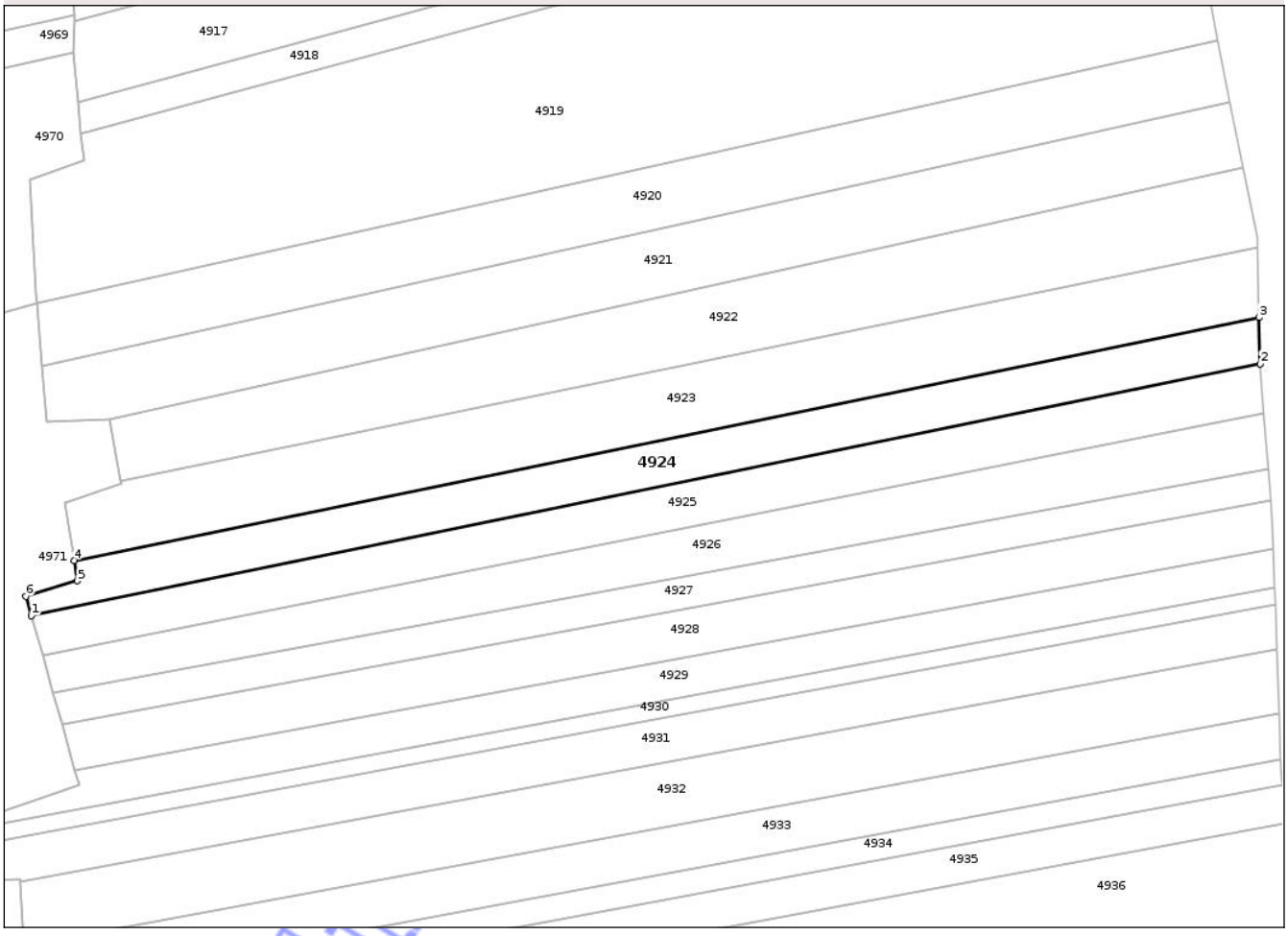
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.133	6	453	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.317	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.029,778 341.092,885	2	483.334,966 341.155,342	311.513
2	483.334,966 341.155,342	3	483.334,668 341.166,791	11.453
3	483.334,668 341.166,791	4	483.040,41 341.106,57	300.357
4	483.040,41 341.106,57	5	483.041,253 341.101,477	5.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.041,253 341.101,477	6	483.028,426 341.097,66	13.383
6	483.028,426 341.097,66	1	483.029,778 341.092,885	4.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1356/2012, din 12/12/2012 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRLĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

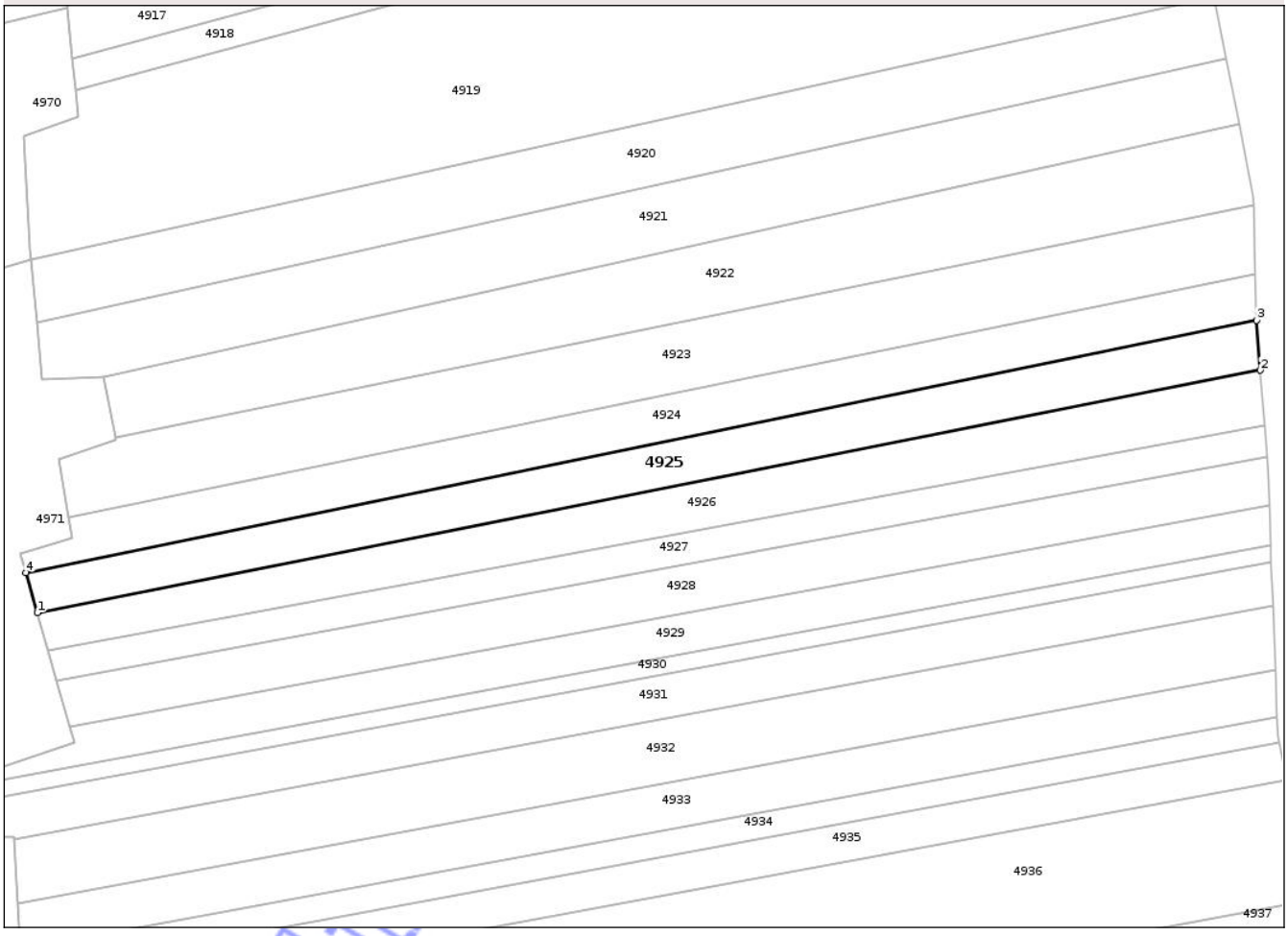
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.129	6	453	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.371	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.032,589 341.082,961	2	483.335,891 341.143,011	309.189
2	483.335,891 341.143,011	3	483.334,966 341.155,342	12.366
3	483.334,966 341.155,342	4	483.029,778 341.092,885	311.513
4	483.029,778 341.092,885	1	483.032,589 341.082,961	10.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.629	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18963, din 13/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.17 din 23.03.1998, eliberat de consiliul local al comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ M ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

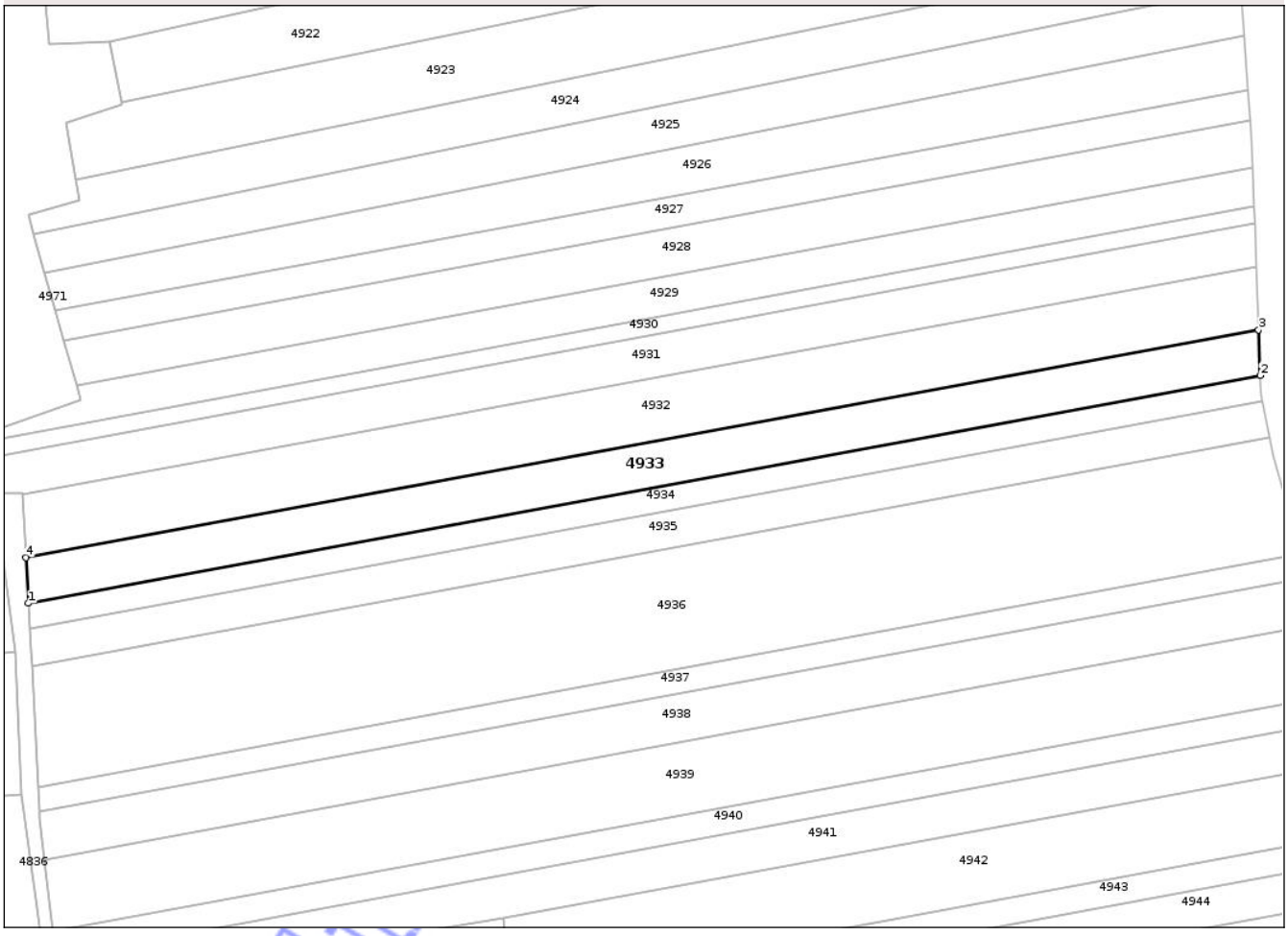
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.446	6	528	-	in act se regaseste tarla 17, parcela 264
2	arabil	NU	1.183	6	528	-	in act se regaseste tarla 17, parcela 264

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.028,442 340.999,556	2	483.340,081 341.057,105	316.908
2	483.340,081 341.057,105	3	483.339,652 341.068,667	11.57
3	483.339,652 341.068,667	4	483.027,804 341.011,079	317.121
4	483.027,804 341.011,079	1	483.028,442 340.999,556	11.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55026, din 05/10/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.39 din 26.09.2013, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU D FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

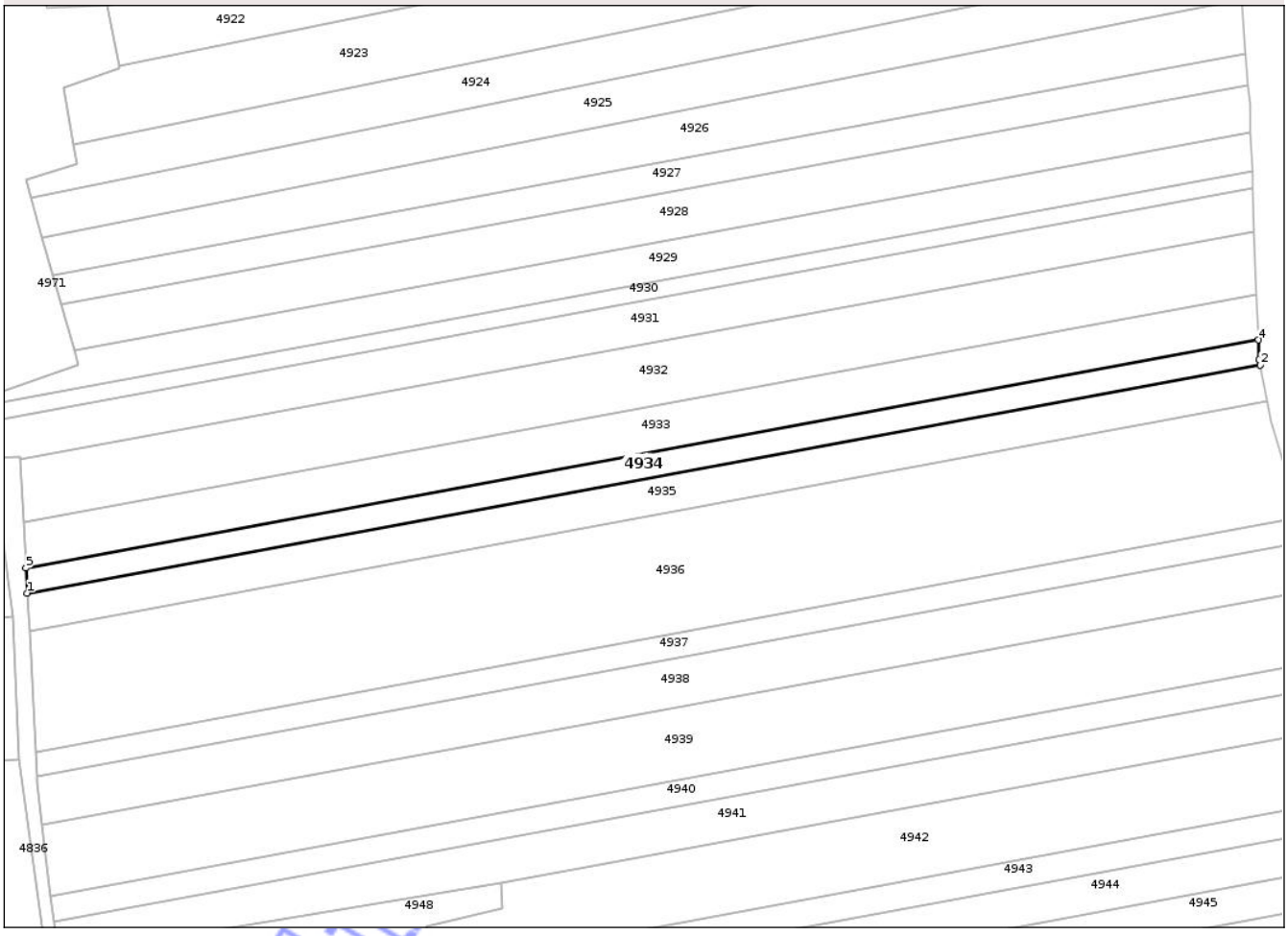
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.356	6	528	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	644	6	528	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.028,794 340.993,202	2	483.340,541 341.050,772	317.018
2	483.340,541 341.050,772	3	483.340,265 341.052,17	1.425
3	483.340,265 341.052,17	4	483.340,081 341.057,105	4.938
4	483.340,081 341.057,105	5	483.028,442 340.999,556	316.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.028,442 340.999,556	1	483.028,794 340.993,202	6.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.744	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58955, din 04/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.33 din data de 11.04.2016 emis de primăria comunei Stolnici; extras din registrul de deces nr.15 din data de 10.02.2014 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOC MARIA** 2) **NISTOROAIA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 3) **MINCĂ ALEXANDRA** DEFUNCT:Da 4) **TURCU ANA** 5) **NISTOROAIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

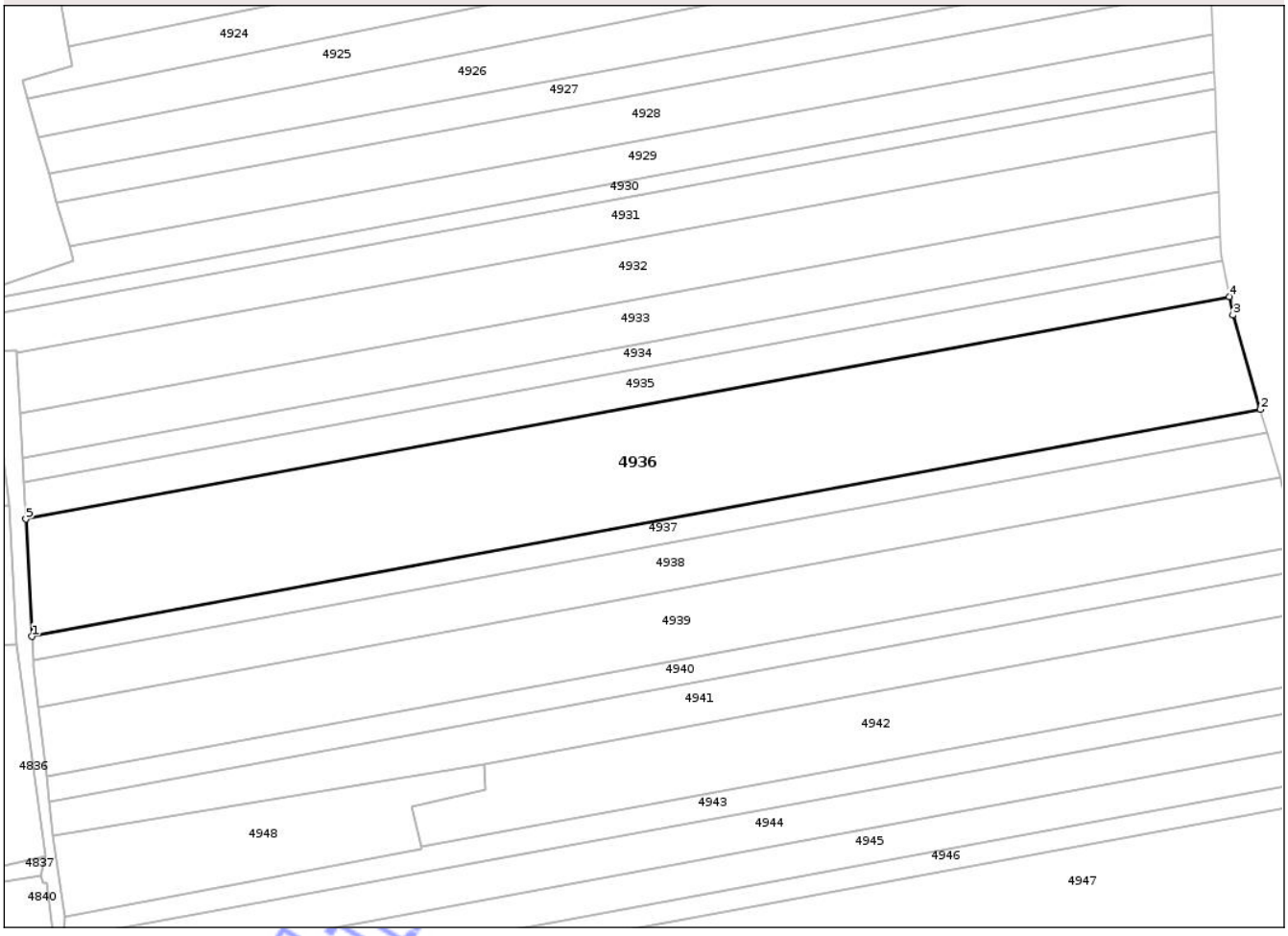
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.629	6	609,610	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	3.115	6	609	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.030,936 340.953,17	2	483.350,446 341.012,173	324.912
2	483.350,446 341.012,173	3	483.343,315 341.036,714	25.556
3	483.343,315 341.036,714	4	483.342,369 341.041,506	4.884
4	483.342,369 341.041,506	5	483.029,312 340.983,695	318.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.029,312 340.983,695	1	483.030,936 340.953,17	30.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 582, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80028	1.663	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80028-C1	Loc. Stolnici, Nr. 582, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	80028-C2	Loc. Stolnici, Nr. 582, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9592 / 08/10/2012		
Act Notarial nr. 1918, din 28/09/2012 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI MIHAI IULIAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80028	1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	6	553	-	
2	arabil	DA	734	6	552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80028-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	80028-C2	constructii anexa	Din acte: 65 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	482.755,113 341.069,182	2	482.731,273 341.067,362	23.909
2	482.731,273 341.067,362	3	482.729,975 341.067,297	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.729,975 341.067,297	4	482.705,554 341.067,3	24.421
4	482.705,554 341.067,3	5	482.698,992 341.056,689	12.476
5	482.698,992 341.056,689	6	482.694,471 341.048,392	9.449
6	482.694,471 341.048,392	7	482.693,59 341.045,991	2.558
7	482.693,59 341.045,991	8	482.691,225 341.037,188	9.115
8	482.691,225 341.037,188	9	482.731,192 341.039,694	40.045
9	482.731,192 341.039,694	10	482.754,375 341.041,305	23.239
10	482.754,375 341.041,305	11	482.756,998 341.041,507	2.631
11	482.756,998 341.041,507	1	482.755,113 341.069,182	27.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 570, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81029	Din acte: 1.035 Masurata: 1.025	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81029-C1	Loc. Stolnici, Nr. 570, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	81029-C2	Loc. Stolnici, Nr. 570, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 570, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30923 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. 760, din 12/11/2021 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU IULIAN-GEORGIAN** 2) **OLTEANU NICOLETA-ANDREEA**, soţi	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **OLTEANU IULIAN-GEORGIAN** 2) **OLTEANU NICOLETA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30923 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. 760, din 12/11/2021 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT_ VIAGER	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRICA ILIE**	
C6	Intabulare, drept de UZUFRUCT_ VIAGER	A1.1, A1.2
	1) **MIRICA FLOAREA**	
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1.1, A1.2
	1) **MIRICA FLOAREA**	
C8	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRICA ILIE**	

Document fără valoare în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81029	Din acte: 1.035 Masurata: 1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	8	747	-	
2	arabil	DA	404	8	748	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81029-C1	constructii de locuinte	Din acte: 64 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	81029-C2	constructii anexa	Din acte: 56 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.648,462 340.818,757	2	482.644,973 340.800,208	18.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.644,973 340.800,208	3	482.651,321 340.800,183	6.348
3	482.651,321 340.800,183	4	482.671,626 340.798,218	20.4
4	482.671,626 340.798,218	5	482.683,188 340.797,55	11.581
5	482.683,188 340.797,55	6	482.706,689 340.796,895	23.51
6	482.706,689 340.796,895	7	482.706,845 340.801,972	5.079
7	482.706,845 340.801,972	8	482.706,609 340.811,764	9.795
8	482.706,609 340.811,764	9	482.682,023 340.814,71	24.762
9	482.682,023 340.814,71	10	482.664,921 340.816,715	17.219
10	482.664,921 340.816,715	11	482.648,462 340.818,734	16.582
11	482.648,462 340.818,734	1	482.648,462 340.818,757	0.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.527	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131209, din 15/11/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

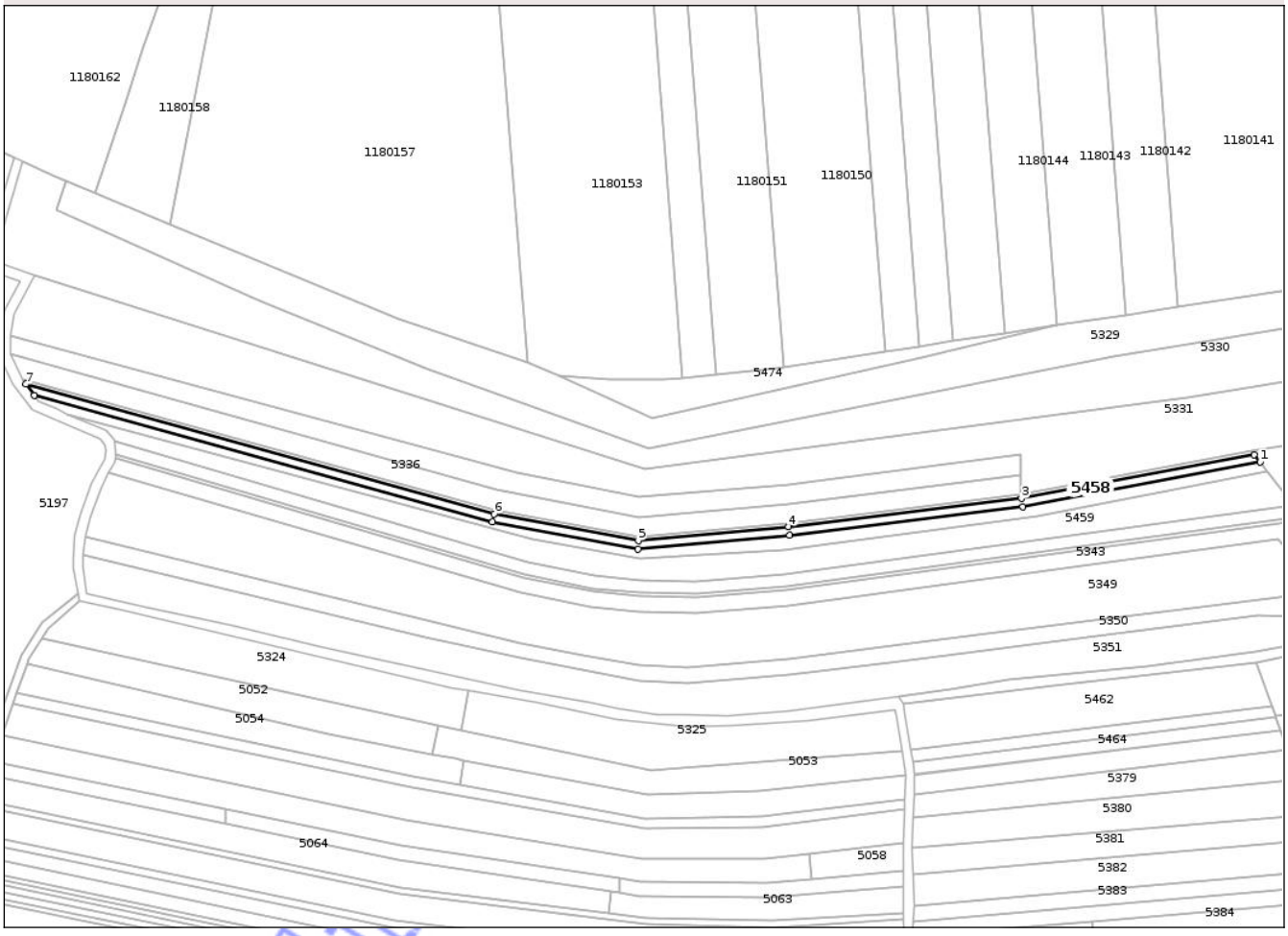
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.527	3	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.954,493 346.154,247	2	480.951,56 346.157,943	4.718
2	480.951,56 346.157,943	3	480.838,339 346.136,612	115.213
3	480.838,339 346.136,612	4	480.725,081 346.122,8	114.097
4	480.725,081 346.122,8	5	480.652,058 346.116,21	73.32
5	480.652,058 346.116,21	6	480.581,896 346.129,113	71.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.581,896 346.129,113	7	480.354,065 346.192,158	236.393
7	480.354,065 346.192,158	8	480.358,084 346.186,75	6.738
8	480.358,084 346.186,75	9	480.580,967 346.125,074	231.259
9	480.580,967 346.125,074	10	480.651,818 346.112,045	72.039
10	480.651,818 346.112,045	11	480.725,559 346.118,674	74.038
11	480.725,559 346.118,674	12	480.839,003 346.132,524	114.286
12	480.839,003 346.132,524	1	480.954,493 346.154,247	117.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.565	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113502, din 08/01/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU D ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

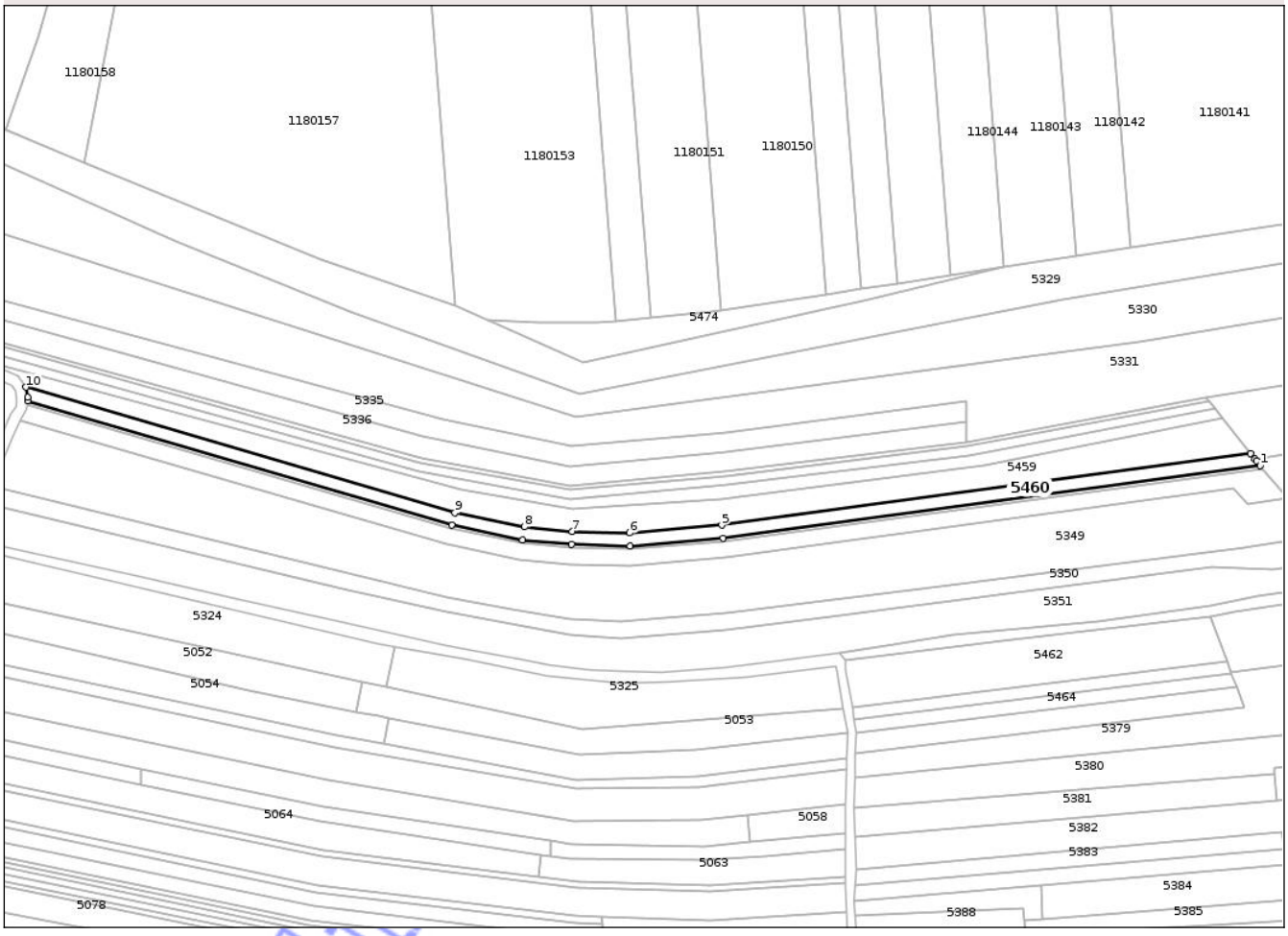
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.565	3	28	-	in act se regaseste parcela 30

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.975,608 346.127,756	2	480.973,902 346.129,794	2.658
2	480.973,902 346.129,794	3	480.973,123 346.130,776	1.253
3	480.973,123 346.130,776	4	480.971,086 346.133,342	3.276
4	480.971,086 346.133,342	5	480.723,251 346.099,764	250.099
5	480.723,251 346.099,764	6	480.680,067 346.096,177	43.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.680,067 346.096,177	7	480.653,092 346.096,892	26.984
7	480.653,092 346.096,892	8	480.630,721 346.098,94	22.465
8	480.630,721 346.098,94	9	480.598,035 346.105,635	33.365
9	480.598,035 346.105,635	10	480.396,999 346.164,357	209.437
10	480.396,999 346.164,357	11	480.397,96 346.159,762	4.694
11	480.397,96 346.159,762	12	480.397,722 346.157,843	1.934
12	480.397,722 346.157,843	13	480.596,577 346.099,758	207.165
13	480.596,577 346.099,758	14	480.629,835 346.092,946	33.948
14	480.629,835 346.092,946	15	480.652,735 346.090,849	22.996
15	480.652,735 346.090,849	16	480.680,238 346.090,12	27.513
16	480.680,238 346.090,12	17	480.723,907 346.093,748	43.819
17	480.723,907 346.093,748	1	480.975,608 346.127,756	253.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7848, din 21/09/2024 emis de PRIMARIA STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

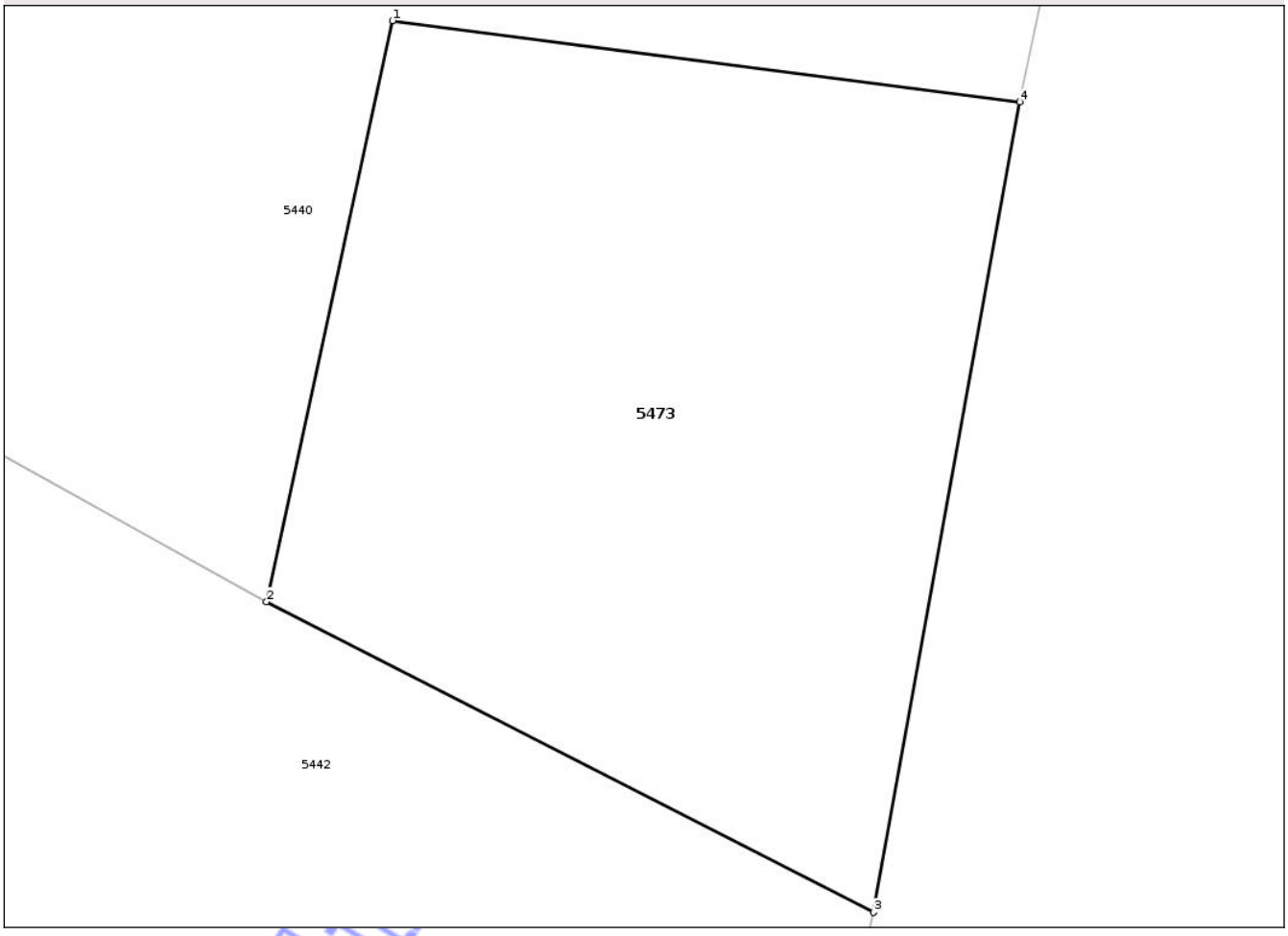
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14	6	278	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.053,121 345.540,777	2	481.052,431 345.537,601	3.25
2	481.052,431 345.537,601	3	481.055,754 345.535,903	3.732
3	481.055,754 345.535,903	4	481.056,554 345.540,333	4.502
4	481.056,554 345.540,333	1	481.053,121 345.540,777	3.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86268	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Imobil împrejmuit parțial.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31462 / 16/10/2025		
Act Notarial nr. 1552, din 14/10/2025 emis de Vlad Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 86268 a imobilului cu numarul cadastral 86268 / UAT Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 86242 inscris in cartea funciara 86242;	A1
31464 / 16/10/2025		
Act Notarial nr. 1553, din 14/10/2025 emis de Vlad Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANȚA VLAD ȘTEFAN**, căsătorit cu 2) **MANȚA LAURA-FLAVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86268	5.000	Imobil împrejmuit parțial.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.932,521 345.625,793	2	480.927,263 345.625,974	5.261
2	480.927,263 345.625,974	3	480.894,148 345.626,923	33.129
3	480.894,148 345.626,923	4	480.805,32 345.626,045	88.832
4	480.805,32 345.626,045	5	480.786,567 345.625,86	18.754
5	480.786,567 345.625,86	6	480.786,463 345.611,707	14.153

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.786,463 345.611,707	7	480.785,827 345.590,385	21.331
7	480.785,827 345.590,385	8	480.905,908 345.588,262	120.1
8	480.905,908 345.588,262	9	480.905,925 345.604,896	16.634
9	480.905,925 345.604,896	10	480.931,458 345.604,49	25.536
10	480.931,458 345.604,49	1	480.932,521 345.625,793	21.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

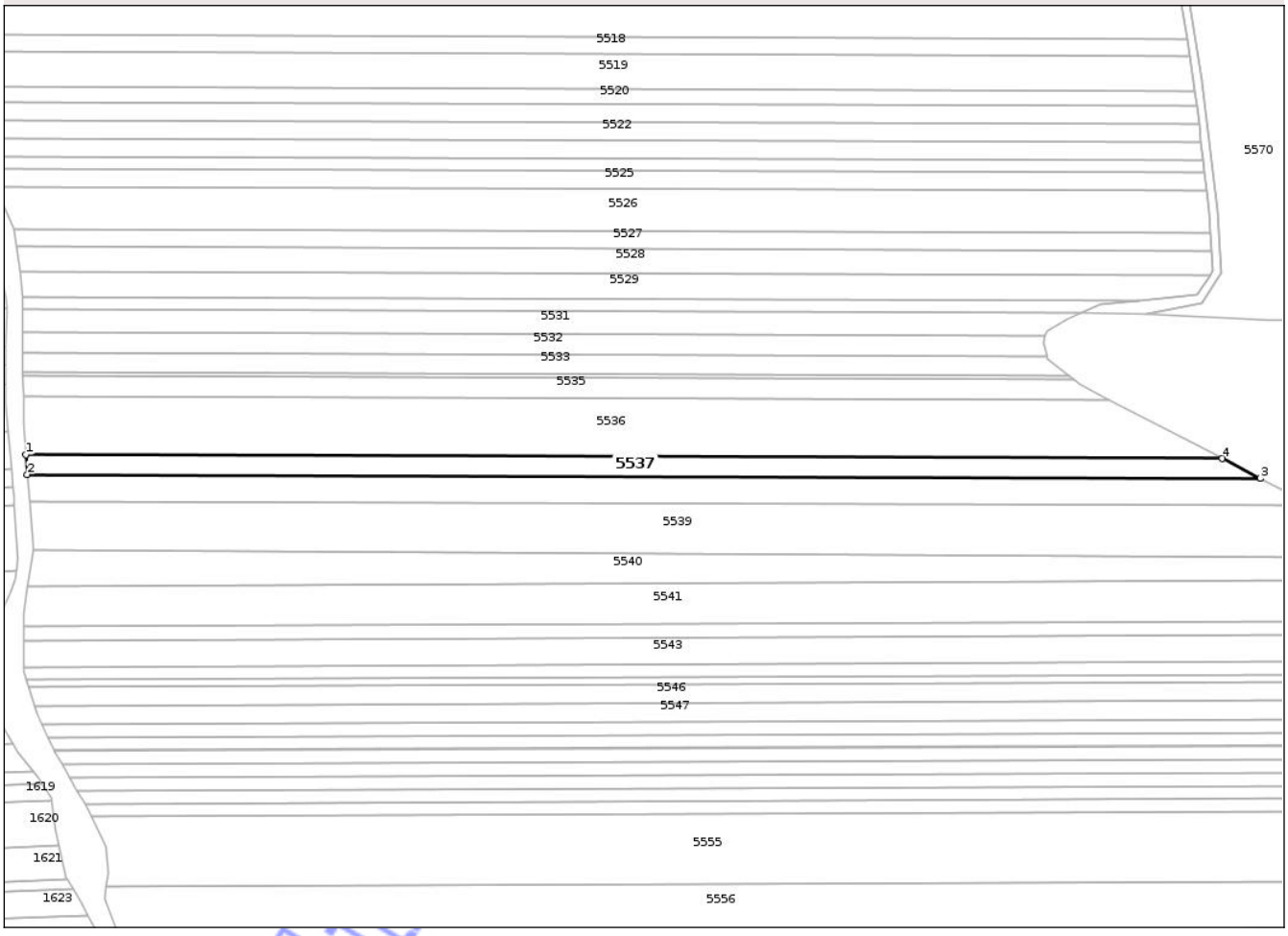
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	50	719,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.601,336 343.912,698	2	479.602,057 343.903,169	9.556
2	479.602,057 343.903,169	3	480.198,744 343.901,254	596.69
3	480.198,744 343.901,254	4	480.180,301 343.910,84	20.785
4	480.180,301 343.910,84	1	479.601,336 343.912,698	578.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 456, din 12/10/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **RADU AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ION IOANA**	
Act Administrativ nr. 79512, din 17/10/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.32 din data de 14.03.1996 emis de Consiliul Local al comunei Stolnici);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VÎRLĂ DUMITRA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **SINESCU MARIA**, lipsă CNP	
Act Notarial nr. 239, din 05/09/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN GHEORGHIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	50	720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.602,625 343.800,379	2	479.605,521 343.791,263	9.565
2	479.605,521 343.791,263	3	480.404,932 343.794,612	799.418
3	480.404,932 343.794,612	4	480.404,937 343.794,633	0.022
4	480.404,937 343.794,633	5	480.402,567 343.803,73	9.401
5	480.402,567 343.803,73	1	479.602,625 343.800,379	799.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.250	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18944, din 09/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.23 din data de 20.04.2019 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRCĂLĂBOIU FLOAREA**, , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.250	50	720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.398,127 343.770,577	2	480.398,966 343.772,794	2.37
2	480.398,966 343.772,794	3	479.615,161 343.769,51	783.812
3	479.615,161 343.769,51	4	479.619,048 343.762,832	7.727
4	479.619,048 343.762,832	5	480.387,219 343.765,91	768.177
5	480.387,219 343.765,91	6	480.386,874 343.767,52	1.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.386,874 343.767,52	1	480.398,127 343.770,577	11.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 387, din 26/09/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORFANU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.750,232 346.552,492	2	479.735,285 346.558,123	15.973
2	479.735,285 346.558,123	3	479.585,586 346.279,286	316.48
3	479.585,586 346.279,286	4	479.596,907 346.275,892	11.819
4	479.596,907 346.275,892	5	479.601,454 346.275,372	4.577
5	479.601,454 346.275,372	1	479.750,232 346.552,492	314.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3628, din 10/12/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

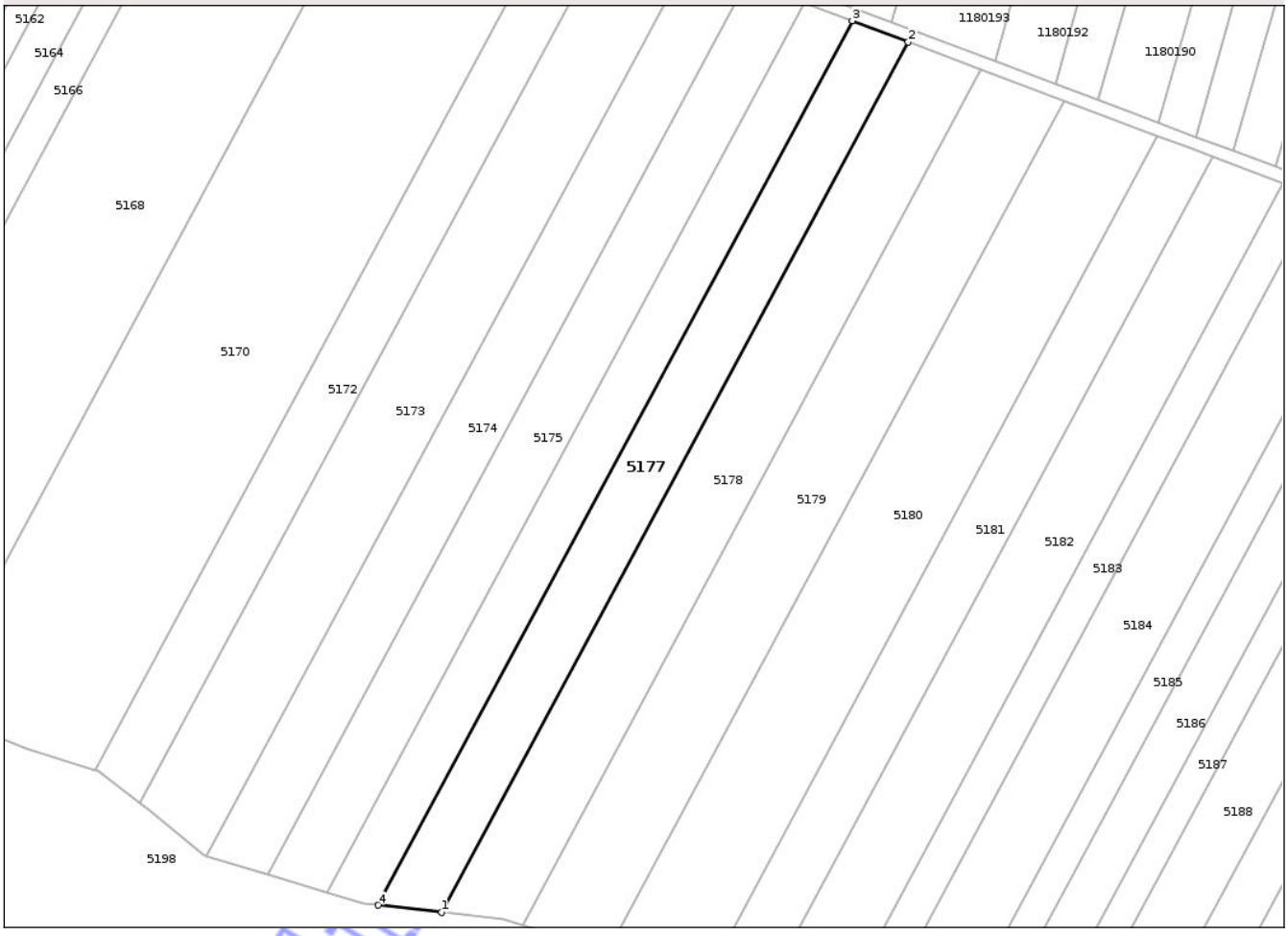
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.621,33 346.273,102	2	479.767,778 346.545,883	309.607
2	479.767,778 346.545,883	3	479.750,232 346.552,492	18.749
3	479.750,232 346.552,492	4	479.601,454 346.275,372	314.532
4	479.601,454 346.275,372	1	479.621,33 346.273,102	20.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.445	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2242, din 28/04/2023 emis de SPN DANCIU SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.445	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.790,708 346.537,245	2	479.767,778 346.545,883	24.503
2	479.767,778 346.545,883	3	479.621,33 346.273,102	309.607
3	479.621,33 346.273,102	4	479.640,774 346.270,882	19.57
4	479.640,774 346.270,882	5	479.646,756 346.269,115	6.238
5	479.646,756 346.269,115	1	479.790,708 346.537,245	304.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.540	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47702, din 15/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.18 din data de 26.03.2005 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU ST RADU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.540	3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.816,668 346.527,466	2	479.816,612 346.527,487	0.06
2	479.816,612 346.527,487	3	479.790,708 346.537,245	27.681
3	479.790,708 346.537,245	4	479.646,756 346.269,115	304.329
4	479.646,756 346.269,115	5	479.659,156 346.265,454	12.929
5	479.659,156 346.265,454	6	479.661,691 346.252,807	12.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.661,691 346.252,807	7	479.657,447 346.230,893	22.321
7	479.657,447 346.230,893	1	479.816,668 346.527,466	336.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

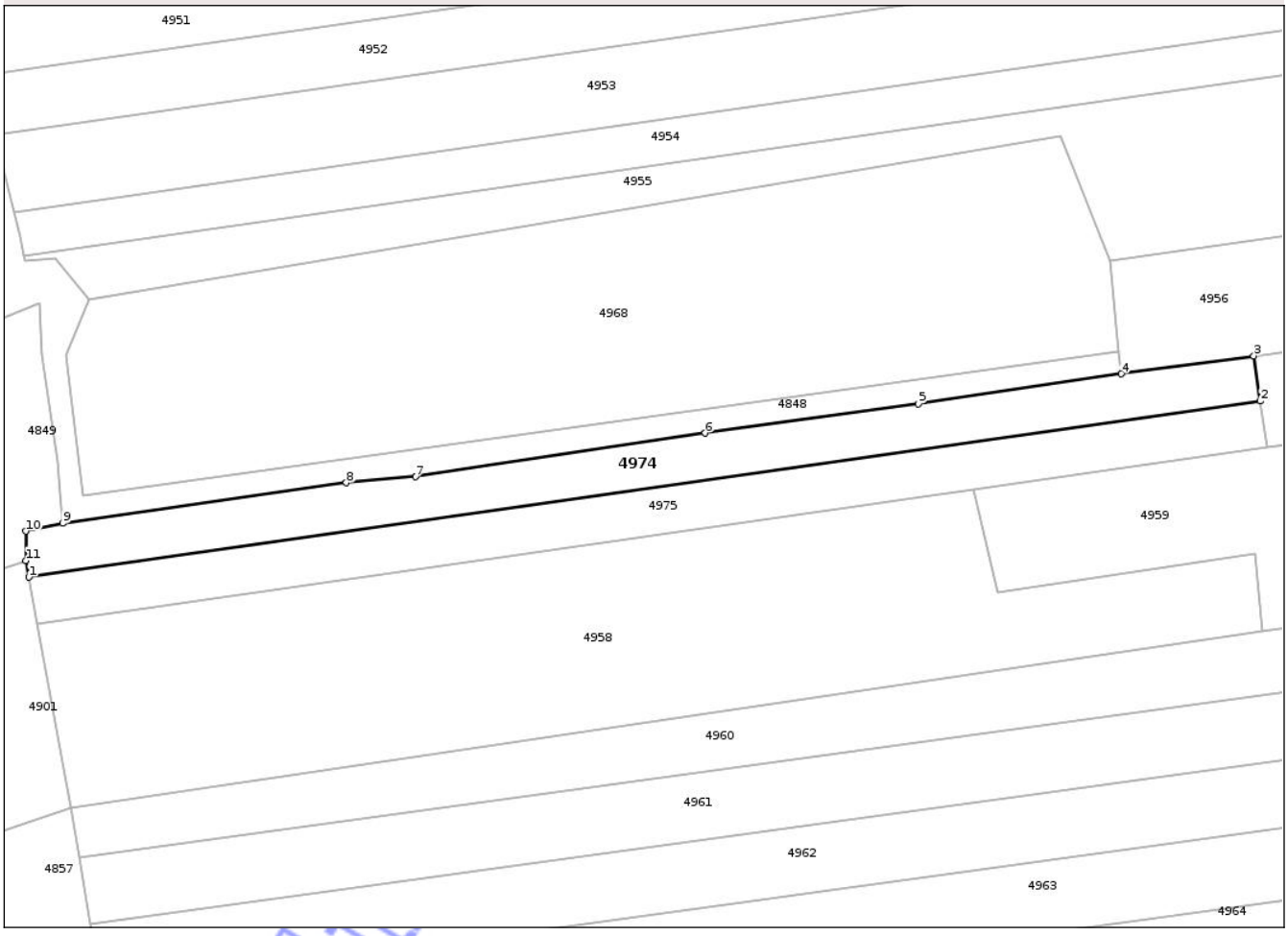
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	303	7	684	-	
2	vie	DA	370	7	681	-	
3	livada	DA	248	7	681	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.059,437 340.725,06	2	483.214,556 340.747,227	156.695
2	483.214,556 340.747,227	3	483.213,742 340.752,925	5.756
3	483.213,742 340.752,925	4	483.197,025 340.750,657	16.87
4	483.197,025 340.750,657	5	483.171,488 340.746,875	25.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.171,488 340.746,875	6	483.144,641 340.743,197	27.098
6	483.144,641 340.743,197	7	483.108,156 340.737,718	36.894
7	483.108,156 340.737,718	8	483.099,43 340.736,952	8.76
8	483.099,43 340.736,952	9	483.063,716 340.731,863	36.075
9	483.063,716 340.731,863	10	483.059,069 340.730,854	4.755
10	483.059,069 340.730,854	11	483.059,058 340.727,161	3.693
11	483.059,058 340.727,161	1	483.059,437 340.725,06	2.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

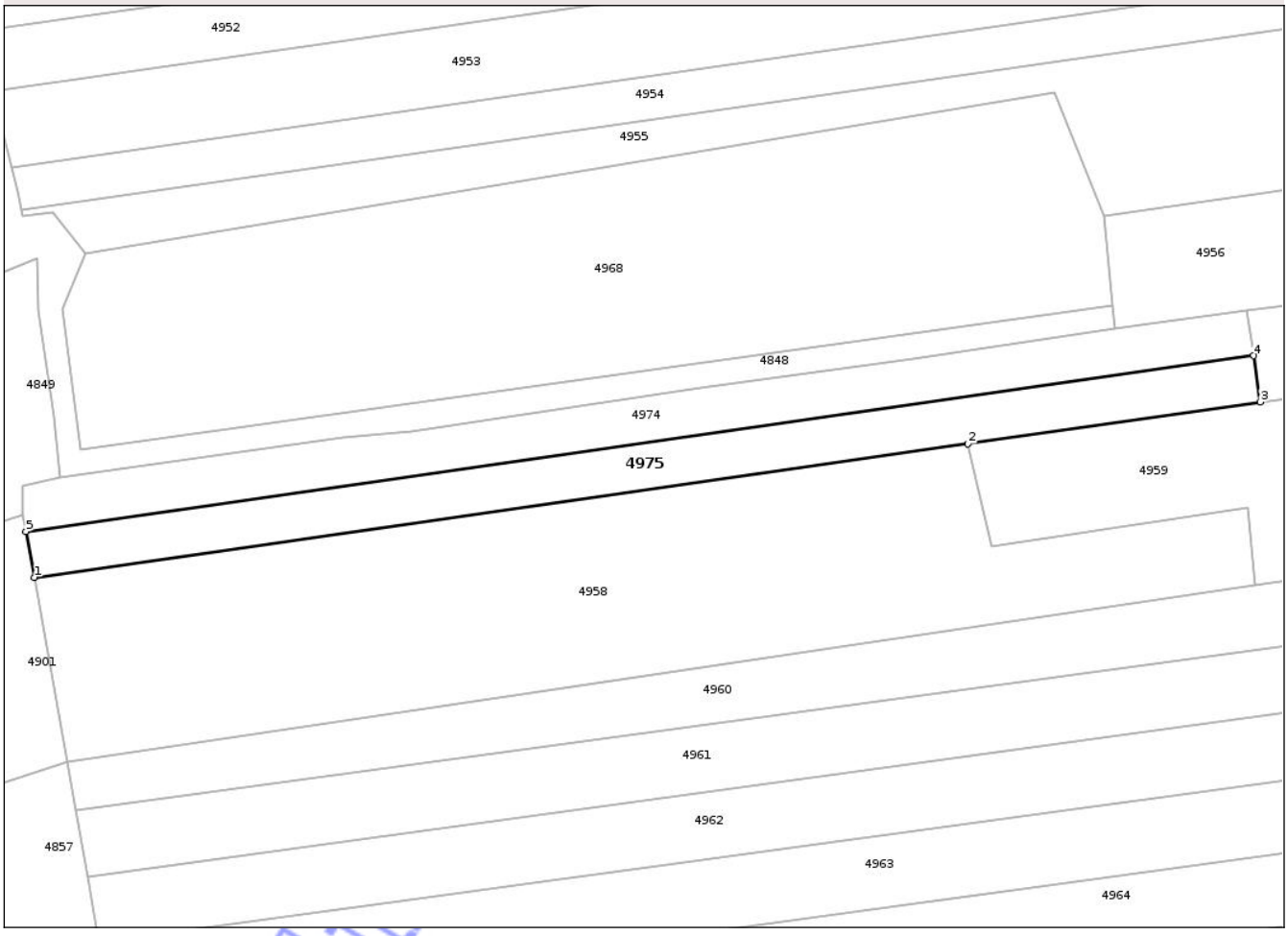
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	294	7	683,684	-	
2	vie	DA	376	7	683	-	
3	livada	DA	251	7	681,683	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.060,483 340.719,268	2	483.178,467 340.736,129	119.183
2	483.178,467 340.736,129	3	483.215,387 340.741,405	37.295
3	483.215,387 340.741,405	4	483.214,556 340.747,227	5.881
4	483.214,556 340.747,227	5	483.059,437 340.725,06	156.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.059,437 340.725,06	1	483.060,483 340.719,268	5.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 162, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.525 Masurata: 1.411	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63809, din 01/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.12 din data de 14.03.1995 emis de Comuna Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BECHET GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.12 din data de 14.03.1995 emis de Comuna Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BECHET GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

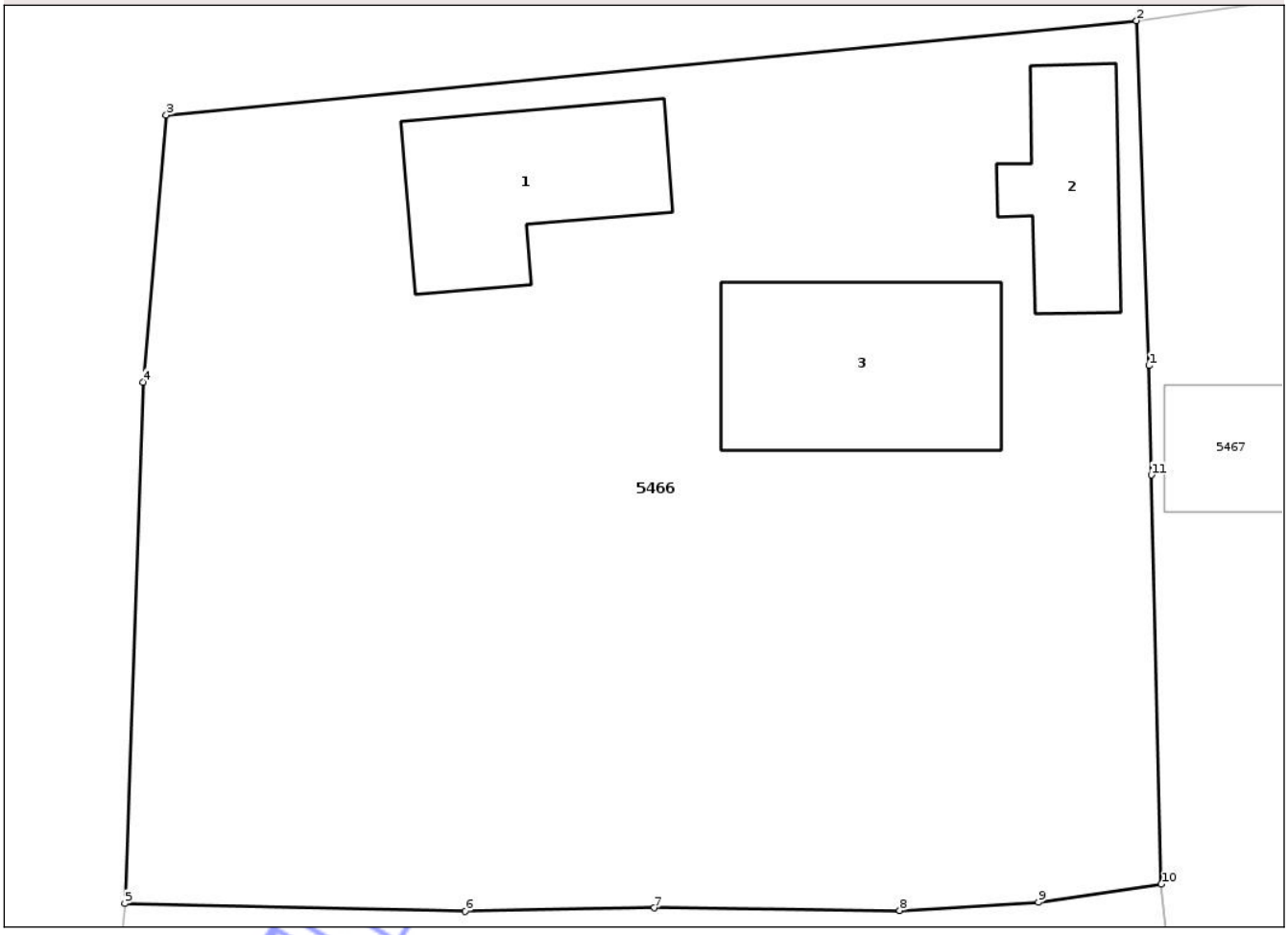
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.525 Masurata: 1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	6	403,404,405	-	
2	arabil	DA	739	6	425,429	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.786,328 341.358,927	2	482.785,829 341.373,008	14.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.785,829 341.373,008	3	482.746,205 341.369,156	39.811
3	482.746,205 341.369,156	4	482.745,252 341.358,254	10.944
4	482.745,252 341.358,254	5	482.744,507 341.336,957	21.31
5	482.744,507 341.336,957	6	482.758,408 341.336,641	13.905
6	482.758,408 341.336,641	7	482.766,139 341.336,786	7.732
7	482.766,139 341.336,786	8	482.776,158 341.336,678	10.02
8	482.776,158 341.336,678	9	482.781,816 341.337,017	5.668
9	482.781,816 341.337,017	10	482.786,841 341.337,752	5.078
10	482.786,841 341.337,752	11	482.786,436 341.354,459	16.712
11	482.786,436 341.354,459	1	482.786,328 341.358,927	4.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81999	4.079	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11654 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 863, din 06/08/2019 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONEASA GEORGETA** 2) **DEACONEASA NICULAE**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11654 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 863, din 06/08/2019 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ACEA ION**	

Neutilizabil în circuitul civil

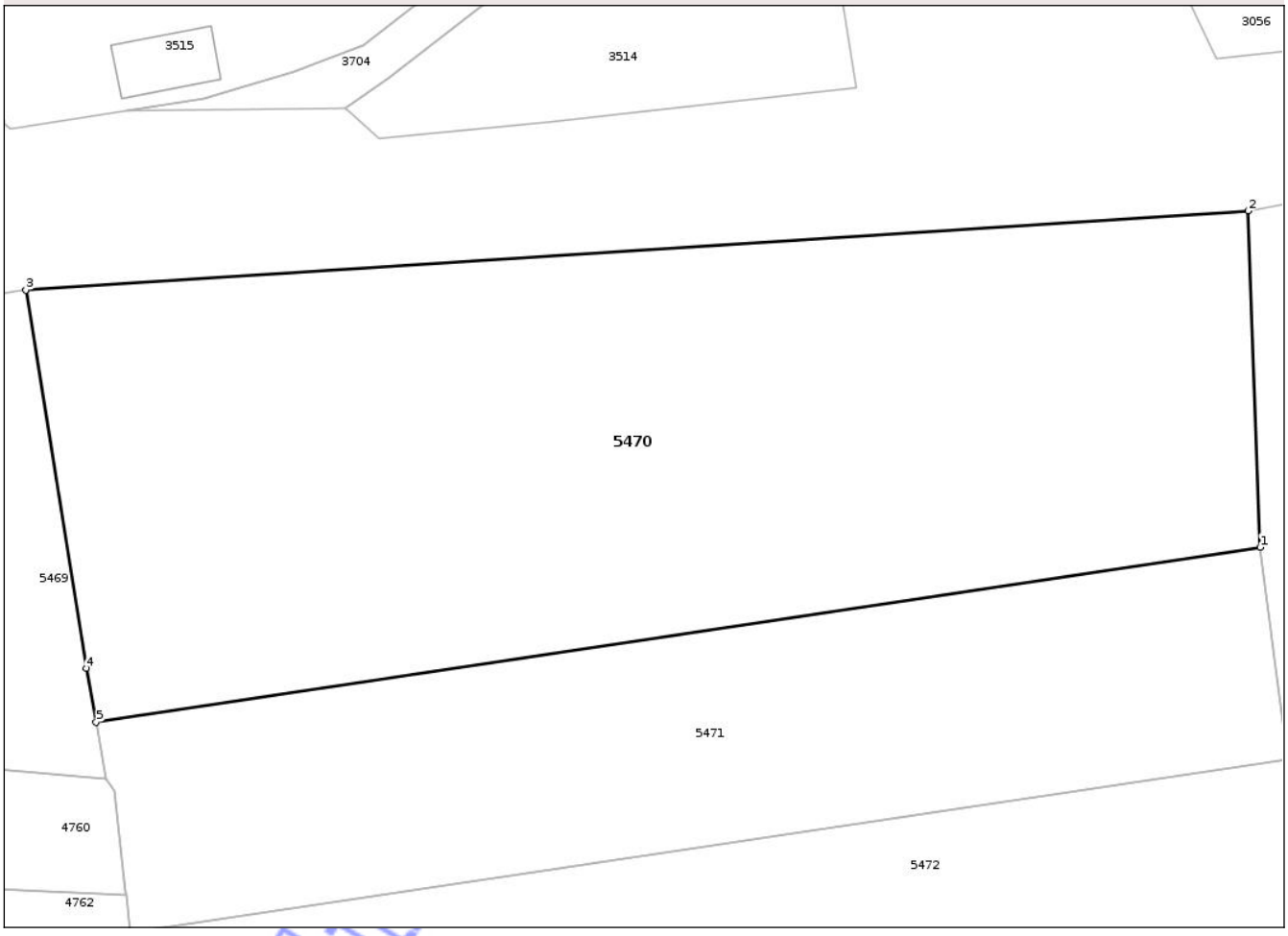
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81999	4.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.853	6	417	-	
2	arabil	NU	226	6	417	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.985,273 341.365,255	2	482.984,112 341.396,776	31.542
2	482.984,112 341.396,776	3	482.869,448 341.389,372	114.903
3	482.869,448 341.389,372	4	482.875,143 341.353,915	35.911
4	482.875,143 341.353,915	5	482.876,044 341.348,87	5.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.876,044 341.348,87	1	482.985,273 341.365,255	110.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		308	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

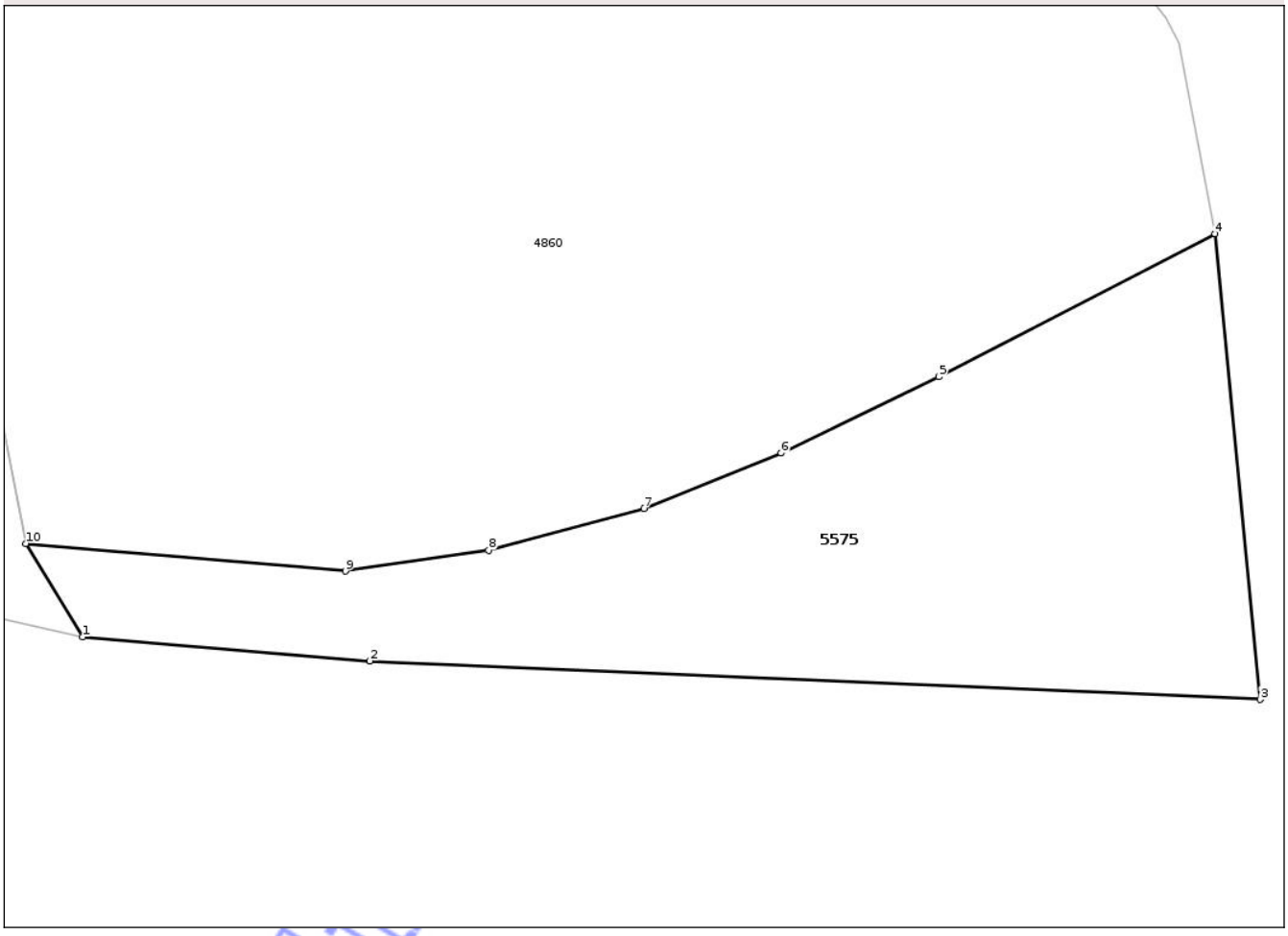
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	308	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.034,061 340.568,597	2	483.044,189 340.567,754	10.163
2	483.044,189 340.567,754	3	483.075,565 340.566,396	31.405
3	483.075,565 340.566,396	4	483.073,975 340.582,787	16.468
4	483.073,975 340.582,787	5	483.064,238 340.577,746	10.965
5	483.064,238 340.577,746	6	483.058,677 340.575,066	6.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.058,677 340.575,066	7	483.053,838 340.573,121	5.215
7	483.053,838 340.573,121	8	483.048,369 340.571,652	5.663
8	483.048,369 340.571,652	9	483.043,322 340.570,91	5.101
9	483.043,322 340.570,91	10	483.032,068 340.571,884	11.296
10	483.032,068 340.571,884	1	483.034,061 340.568,597	3.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		783	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	783	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.082,818 340.567,696	2	483.108,145 340.574,251	26.162
2	483.108,145 340.574,251	3	483.118,238 340.585,691	15.256
3	483.118,238 340.585,691	4	483.119,407 340.587,278	1.971
4	483.119,407 340.587,278	5	483.119,961 340.589,675	2.46
5	483.119,961 340.589,675	6	483.118,149 340.593,097	3.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.118,149 340.593,097	7	483.115,442 340.597,943	5.551
7	483.115,442 340.597,943	8	483.113,021 340.603,014	5.619
8	483.113,021 340.603,014	9	483.110,422 340.608,032	5.651
9	483.110,422 340.608,032	10	483.109,113 340.611,208	3.435
10	483.109,113 340.611,208	11	483.109,099 340.611,234	0.03
11	483.109,099 340.611,234	12	483.102,6 340.605,634	8.579
12	483.102,6 340.605,634	13	483.108,555 340.594,914	12.263
13	483.108,555 340.594,914	14	483.095,039 340.589,81	14.448
14	483.095,039 340.589,81	15	483.081,749 340.585,493	13.974
15	483.081,749 340.585,493	16	483.080,952 340.576,937	8.593
16	483.080,952 340.576,937	17	483.082,695 340.568,326	8.786
17	483.082,695 340.568,326	1	483.082,818 340.567,696	0.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 593, Jud. Arges, Strada Mincești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86255	409	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	86255-C1	Loc. Stolnici, Nr. 593, Jud. Arges, Strada Mincești	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:474 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 593, Jud. Arges, Strada Mincești	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7936 / 11/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1849/2024, din 08/11/2024 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 86255 a imobilului cu numarul cadastral 86255 / UAT Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81242 inscris in cartea funciara 81242;	A1
7938 / 11/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1849/2024, din 08/11/2024 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 3172 din 11.04.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 3168 din 11.04.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIU DIANA-ELENA** 2) **MIU NICUŞOR**	
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEse notează servitute de trecere cu autovehicule pentru transportul materialelor în scopul depozitării acestora pe suprafața curți construcții de 339 m.p., pe terenul arabil în suprafață de 548 m.p. cu nr. cadastral 86254	A1
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIU DIANA-ELENA** 2) **MIU NICUŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

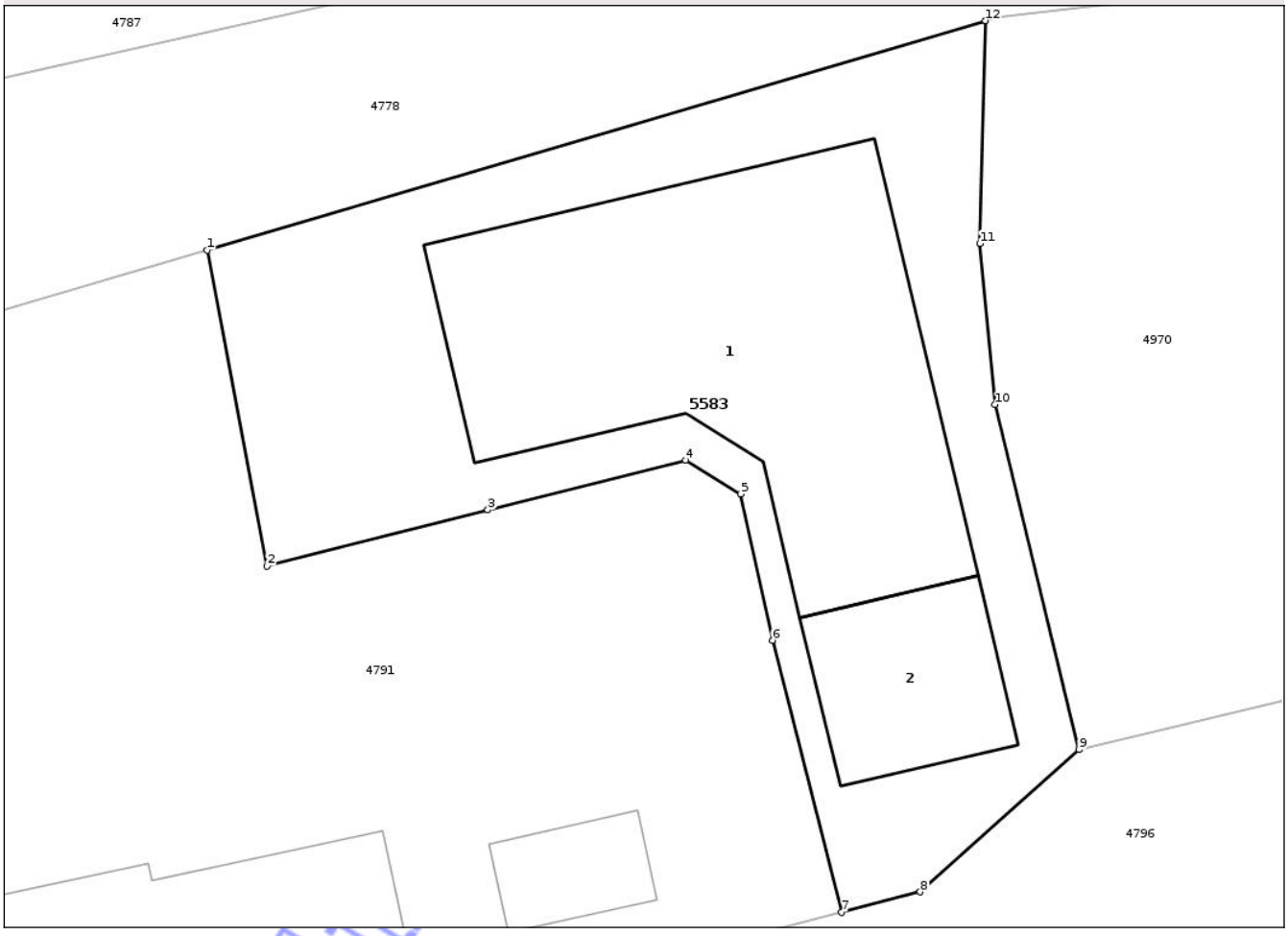
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86255	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	6	514,515	-	
2	arabil	DA	70	6	514,515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	86255-C1	constructii de locuinte	Din acte: 144 Masurata: 158	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:474 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.935,817 341.200,283	2	482.937,787 341.189,931	10.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.937,787 341.189,931	3	482.945,024 341.191,77	7.467
3	482.945,024 341.191,77	4	482.951,518 341.193,403	6.696
4	482.951,518 341.193,403	5	482.953,319 341.192,291	2.117
5	482.953,319 341.192,291	6	482.954,371 341.187,494	4.911
6	482.954,371 341.187,494	7	482.956,638 341.178,576	9.202
7	482.956,638 341.178,576	8	482.959,221 341.179,245	2.668
8	482.959,221 341.179,245	9	482.964,427 341.183,91	6.99
9	482.964,427 341.183,91	10	482.961,673 341.195,218	11.639
10	482.961,673 341.195,218	11	482.961,174 341.200,494	5.3
11	482.961,174 341.200,494	12	482.961,358 341.207,8	7.308
12	482.961,358 341.207,8	1	482.935,817 341.200,283	26.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		176	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	176	7	703	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.970,744 340.635,325	2	482.964,522 340.634,071	6.347
2	482.964,522 340.634,071	3	482.969,58 340.615,236	19.502
3	482.969,58 340.615,236	4	482.971,166 340.610,093	5.382
4	482.971,166 340.610,093	5	482.978,682 340.612,055	7.768
5	482.978,682 340.612,055	1	482.970,744 340.635,325	24.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.335 Masurata: 1.480	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 26/06/2007 emis de BNP CORNELIA DIACONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **GILĂ MIHAIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **CORÎCI CARMEN-SIDONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.335 Masurata: 1.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	8	725	-	
2	arabil	DA	936	8	725,727	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.797,719 340.889,473	2	482.797,356 340.875,089	14.389
2	482.797,356 340.875,089	3	482.799,579 340.875,089	2.223
3	482.799,579 340.875,089	4	482.799,797 340.860,28	14.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.799,797 340.860,28	5	482.793,59 340.860,302	6.207
5	482.793,59 340.860,302	6	482.793,597 340.849,141	11.161
6	482.793,597 340.849,141	7	482.796,624 340.849,024	3.029
7	482.796,624 340.849,024	8	482.838,496 340.850,267	41.89
8	482.838,496 340.850,267	9	482.838,462 340.851,671	1.404
9	482.838,462 340.851,671	10	482.837,019 340.865,468	13.872
10	482.837,019 340.865,468	11	482.835,595 340.875,242	9.877
11	482.835,595 340.875,242	12	482.834,211 340.885,214	10.068
12	482.834,211 340.885,214	1	482.797,719 340.889,473	36.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 550, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 616 Masurata: 639	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 550, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 550, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 550, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. 550, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29819, din 06/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.2413 din data de 12.04.1988 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU DUMITRU**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr. 2413 din data de 12.04.1988 emis de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU DUMITRU**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 616 Masurata: 639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	8	724,728	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.782,24 340.891,097	2	482.781,153 340.866,157	24.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.781,153 340.866,157	3	482.781,626 340.859,638	6.536
3	482.781,626 340.859,638	4	482.781,905 340.849,594	10.048
4	482.781,905 340.849,594	5	482.793,597 340.849,141	11.701
5	482.793,597 340.849,141	6	482.793,59 340.860,302	11.161
6	482.793,59 340.860,302	7	482.799,797 340.860,28	6.207
7	482.799,797 340.860,28	8	482.799,579 340.875,089	14.811
8	482.799,579 340.875,089	9	482.797,356 340.875,089	2.223
9	482.797,356 340.875,089	10	482.797,719 340.889,473	14.389
10	482.797,719 340.889,473	1	482.782,24 340.891,097	15.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 548, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.336 Masurata: 1.473	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 548, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 548, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 548, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73006, din 01/08/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIER GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FIER GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.336 Masurata: 1.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	768	8	721,722	-	
2	arabil	DA	705	8	730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.738,587 340.899,567	2	482.735,59 340.882,856	16.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.735,59 340.882,856	3	482.732,95 340.867,095	15.981
3	482.732,95 340.867,095	4	482.730,695 340.851,903	15.358
4	482.730,695 340.851,903	5	482.764,717 340.849,578	34.101
5	482.764,717 340.849,578	6	482.766,208 340.875,424	25.889
6	482.766,208 340.875,424	7	482.766,613 340.883,205	7.792
7	482.766,613 340.883,205	8	482.766,658 340.883,646	0.443
8	482.766,658 340.883,646	9	482.767,732 340.893,809	10.22
9	482.767,732 340.893,809	1	482.738,587 340.899,567	29.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		99	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	99	8	744,753	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.712,057 340.801,99	2	482.711,872 340.820,252	18.263
2	482.711,872 340.820,252	3	482.706,44 340.820,842	5.464
3	482.706,44 340.820,842	4	482.706,609 340.811,764	9.08
4	482.706,609 340.811,764	5	482.706,845 340.801,972	9.795
5	482.706,845 340.801,972	1	482.712,057 340.801,99	5.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges, Strada Complexului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82599	4.144	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207 / 07/01/2022		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de Guvernul Romaniei,anexa nr.86-inventarul bunurilor (act administrativ nr 149 din 07.01.2022, emis de Primăria Comunei Stolnici;act administrativ nr 150 din 07.01.2022, emis de Primăria Comunei Stolnici;act administrativ nr 151 din 07.01.2022, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 151 din 07.01.2022, emis de Primăria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA STOLNICI**, CIF:4469493, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

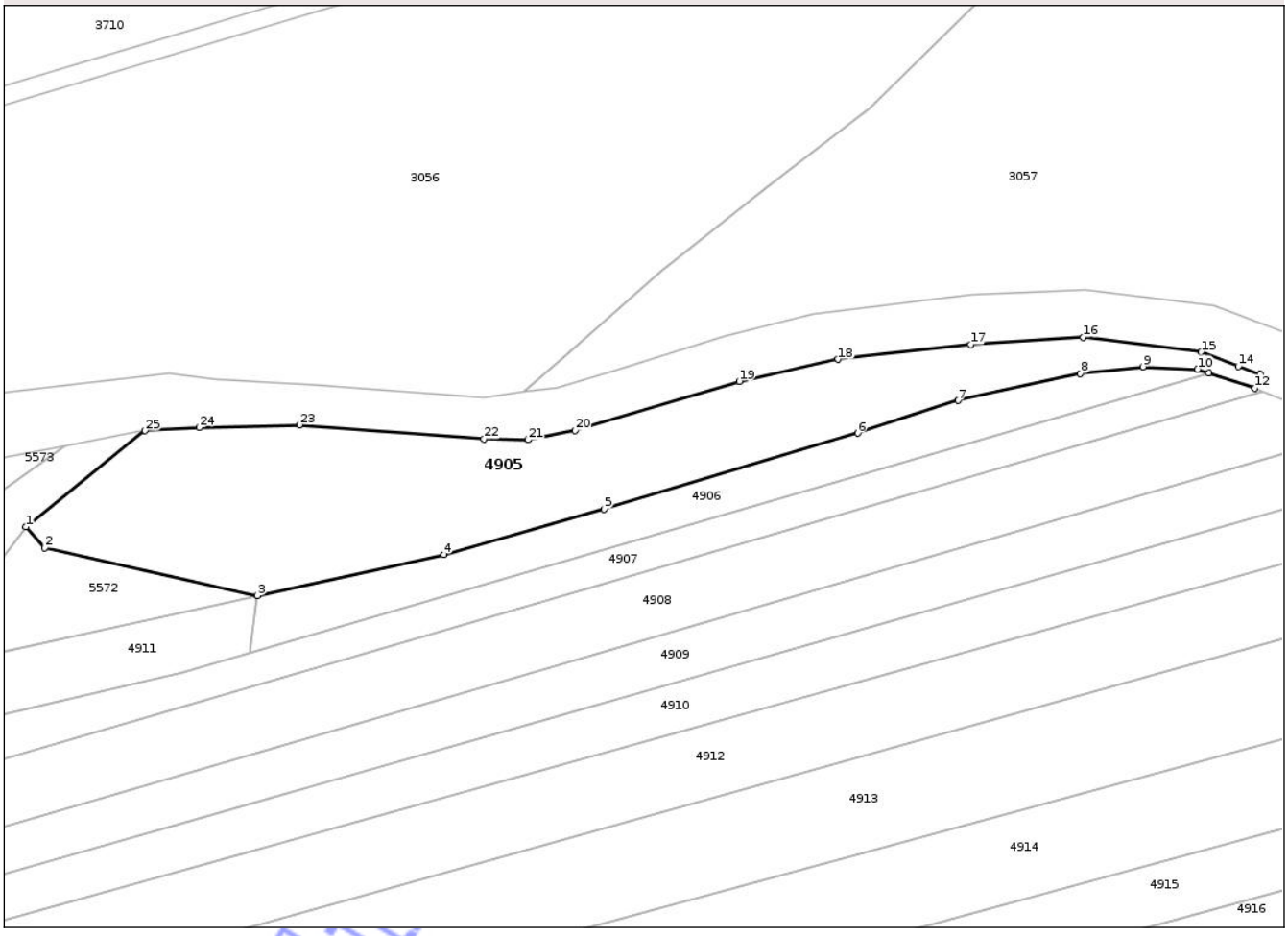
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82599	4.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.105	6	451	-	
2	arabil	NU	3.039	6	451	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.013,628 341.387,723	2	483.017,334 341.383,569	5.567
3	483.059,257 341.374,18	4	483.095,973 341.382,231	37.588
5	483.127,522 341.391,19	6	483.177,522 341.406,159	52.193
7	483.197,396 341.412,581	8	483.221,438 341.417,903	24.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.017,334 341.383,569	3	483.059,257 341.374,18	42.962
4	483.095,973 341.382,231	5	483.127,522 341.391,19	32.796
6	483.177,522 341.406,159	7	483.197,396 341.412,581	20.886
8	483.221,438 341.417,903	9	483.233,765 341.419,227	12.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.233,765 341.419,227	10	483.244,496 341.418,742	10.742
11	483.246,747 341.417,997	12	483.255,852 341.414,983	9.591
13	483.256,871 341.417,712	14	483.252,565 341.419,33	4.6
15	483.245,212 341.422,093	16	483.221,936 341.424,985	23.455
17	483.199,814 341.423,56	18	483.173,705 341.420,688	26.266
19	483.154,188 341.416,363	20	483.121,885 341.406,66	33.729
21	483.112,602 341.404,851	22	483.103,881 341.405,034	8.723
23	483.067,539 341.407,761	24	483.047,773 341.407,246	19.773
25	483.037,121 341.406,64	1	483.013,628 341.387,723	30.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.244,496 341.418,742	11	483.246,747 341.417,997	2.371
12	483.255,852 341.414,983	13	483.256,871 341.417,712	2.913
14	483.252,565 341.419,33	15	483.245,212 341.422,093	7.855
16	483.221,936 341.424,985	17	483.199,814 341.423,56	22.168
18	483.173,705 341.420,688	19	483.154,188 341.416,363	19.99
20	483.121,885 341.406,66	21	483.112,602 341.404,851	9.458
22	483.103,881 341.405,034	23	483.067,539 341.407,761	36.444
24	483.047,773 341.407,246	25	483.037,121 341.406,64	10.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1080, din 03/09/2004 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢĂ ION**, lipsă CNP, căsătorit cu 2) **UŢĂ GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

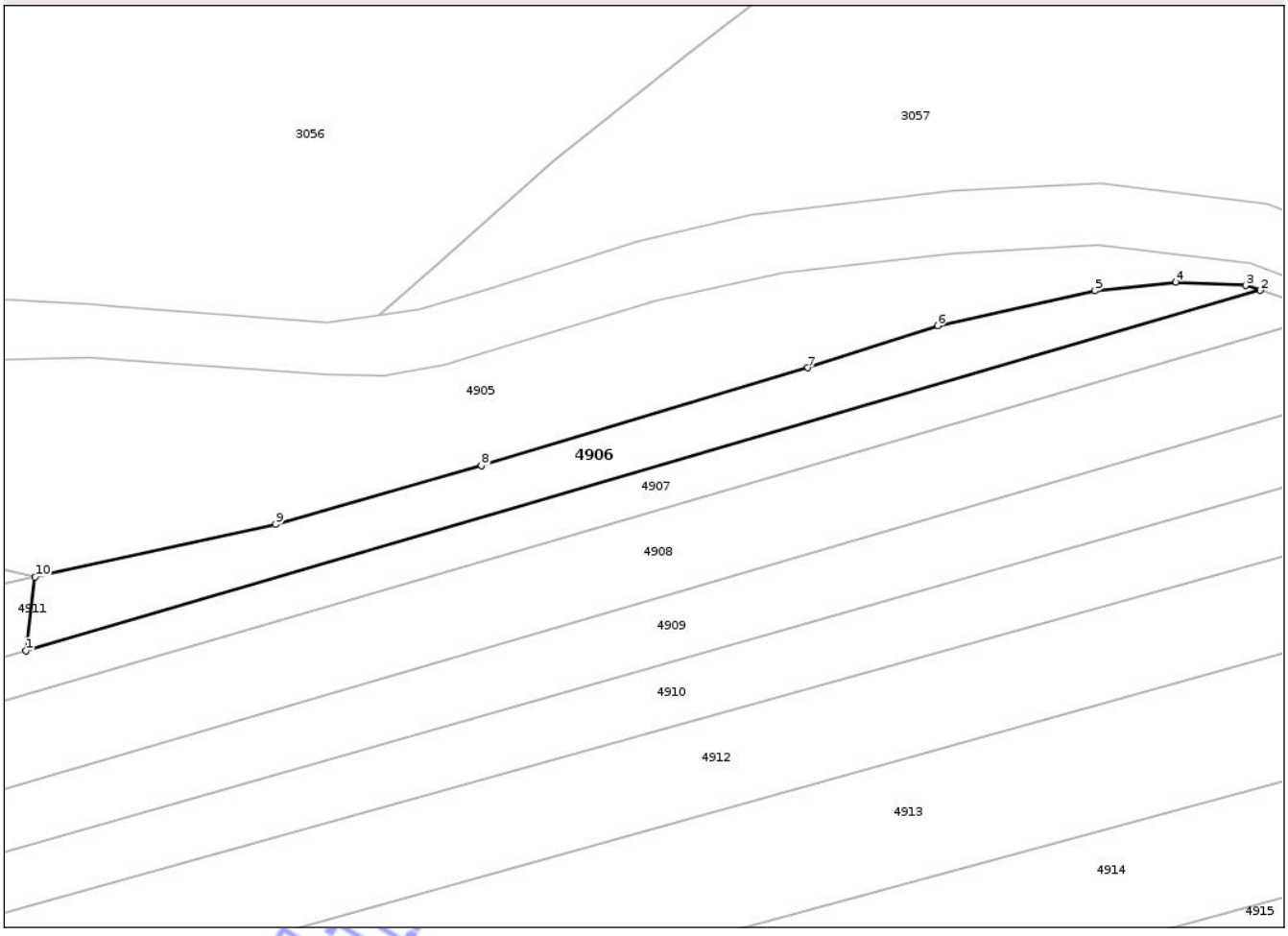
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	841	6	521	-	in act se regaseste tarla 16, parcela 527
2	arabil	NU	659	6	521	-	in act se regaseste tarla 16, parcela 527

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.057,824 341.362,904	2	483.246,747 341.417,997	196.792
2	483.246,747 341.417,997	3	483.244,496 341.418,742	2.371
3	483.244,496 341.418,742	4	483.233,765 341.419,227	10.742
4	483.233,765 341.419,227	5	483.221,438 341.417,903	12.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.221,438 341.417,903	6	483.197,396 341.412,581	24.624
6	483.197,396 341.412,581	7	483.177,522 341.406,159	20.886
7	483.177,522 341.406,159	8	483.127,522 341.391,19	52.193
8	483.127,522 341.391,19	9	483.095,973 341.382,231	32.796
9	483.095,973 341.382,231	10	483.059,257 341.374,18	37.588
10	483.059,257 341.374,18	1	483.057,824 341.362,904	11.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82864	1.744	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24218 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 4378, din 30/08/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ADRIAN**, căsătorit cu 2) **STAN LUMINIȚA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

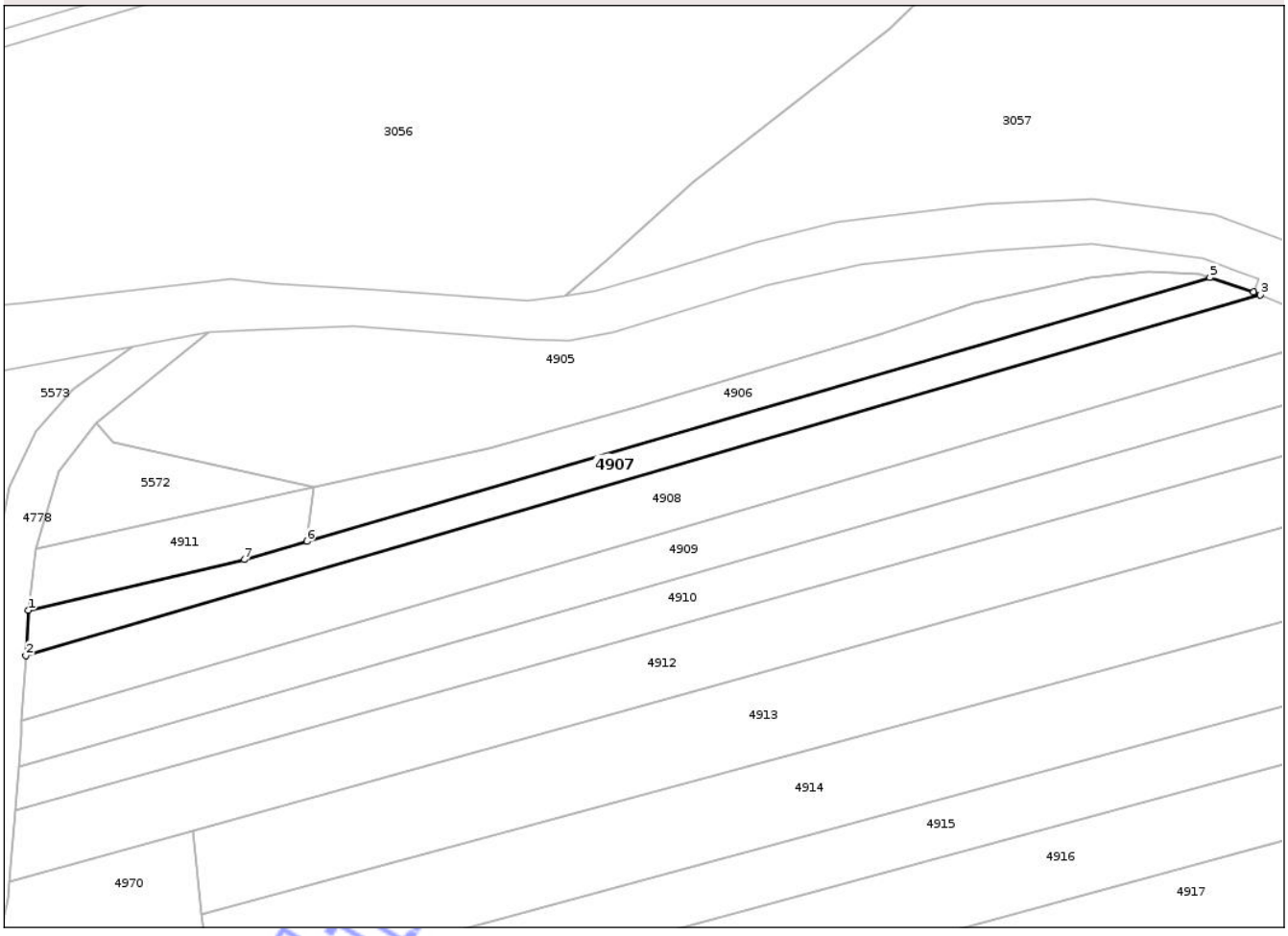
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82864	1.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.207	6	521,522	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	537	6	521,522	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.999,567 341.348,522	2	482.999,0 341.339,087	9.452
2	482.999,0 341.339,087	3	483.257,265 341.414,401	269.022
3	483.257,265 341.414,401	4	483.255,852 341.414,983	1.528
4	483.255,852 341.414,983	5	483.246,747 341.417,997	9.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.246,747 341.417,997	6	483.057,824 341.362,904	196.792
6	483.057,824 341.362,904	7	483.044,701 341.359,077	13.67
7	483.044,701 341.359,077	1	482.999,567 341.348,522	46.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 324, din 08/08/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UDRESCU I FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UDRESCU I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

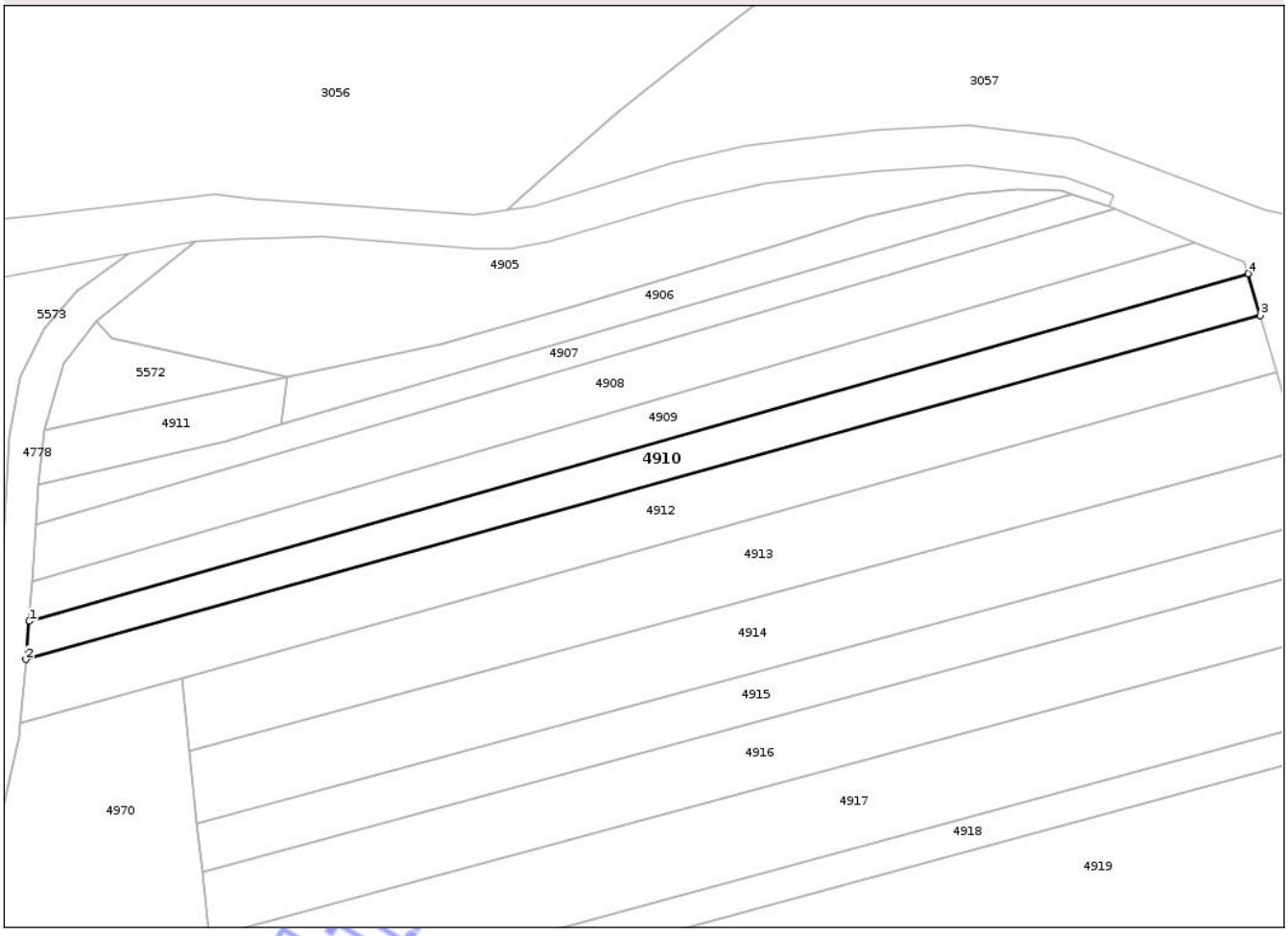
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.715	6	526	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.185	6	526	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.997,465 341.315,945	2	482.996,719 341.306,818	9.157
2	482.996,719 341.306,818	3	483.291,932 341.388,987	306.435
3	483.291,932 341.388,987	4	483.288,989 341.399,01	10.446
4	483.288,989 341.399,01	1	482.997,465 341.315,945	303.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 238, din 18/11/2015 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

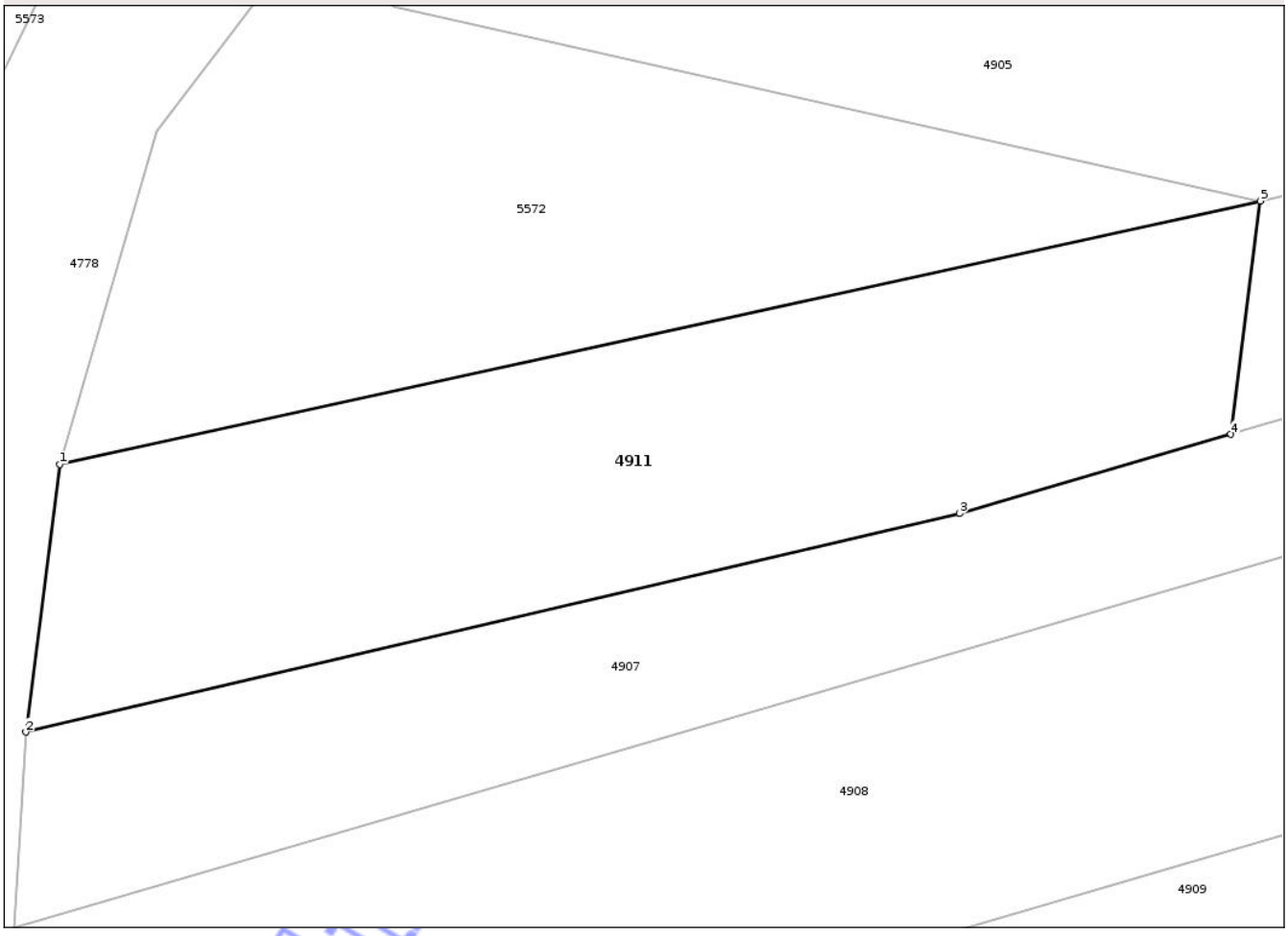
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	6	520,521	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.001,211 341.361,451	2	482.999,567 341.348,522	13.033
2	482.999,567 341.348,522	3	483.044,701 341.359,077	46.352
3	483.044,701 341.359,077	4	483.057,824 341.362,904	13.67
4	483.057,824 341.362,904	5	483.059,257 341.374,18	11.367
5	483.059,257 341.374,18	1	483.001,211 341.361,451	59.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.223	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 13/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONGHILETE ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONGHILETE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

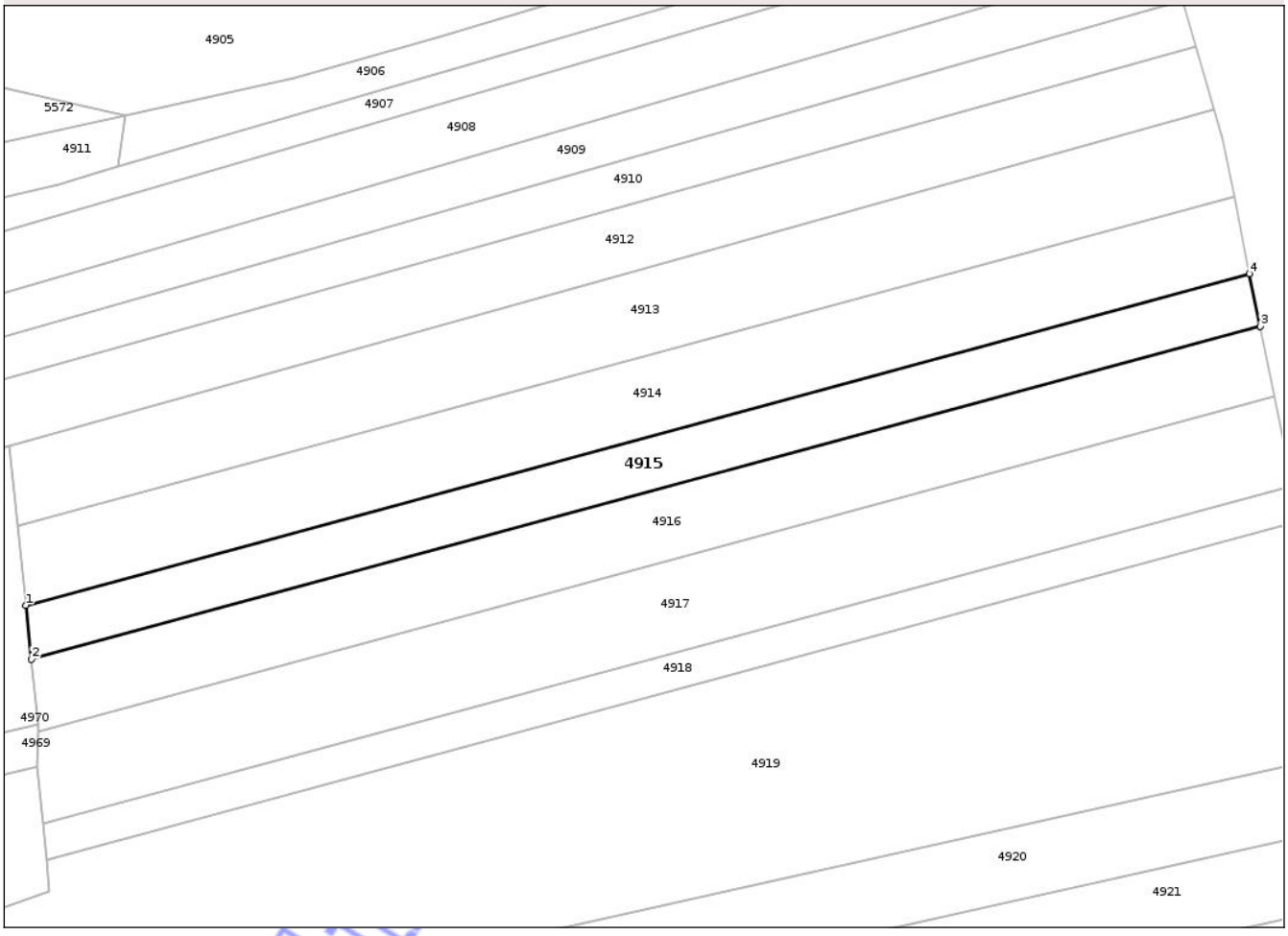
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.820	6	453	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.403	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.037,662 341.267,734	2	483.038,909 341.255,98	11.82
2	483.038,909 341.255,98	3	483.305,986 341.328,247	276.681
3	483.305,986 341.328,247	4	483.303,679 341.339,714	11.697
4	483.303,679 341.339,714	1	483.037,662 341.267,734	275.583

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5281, din 27/08/2018 emis de SPN DIDEA LEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE ANIŞOARA-CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

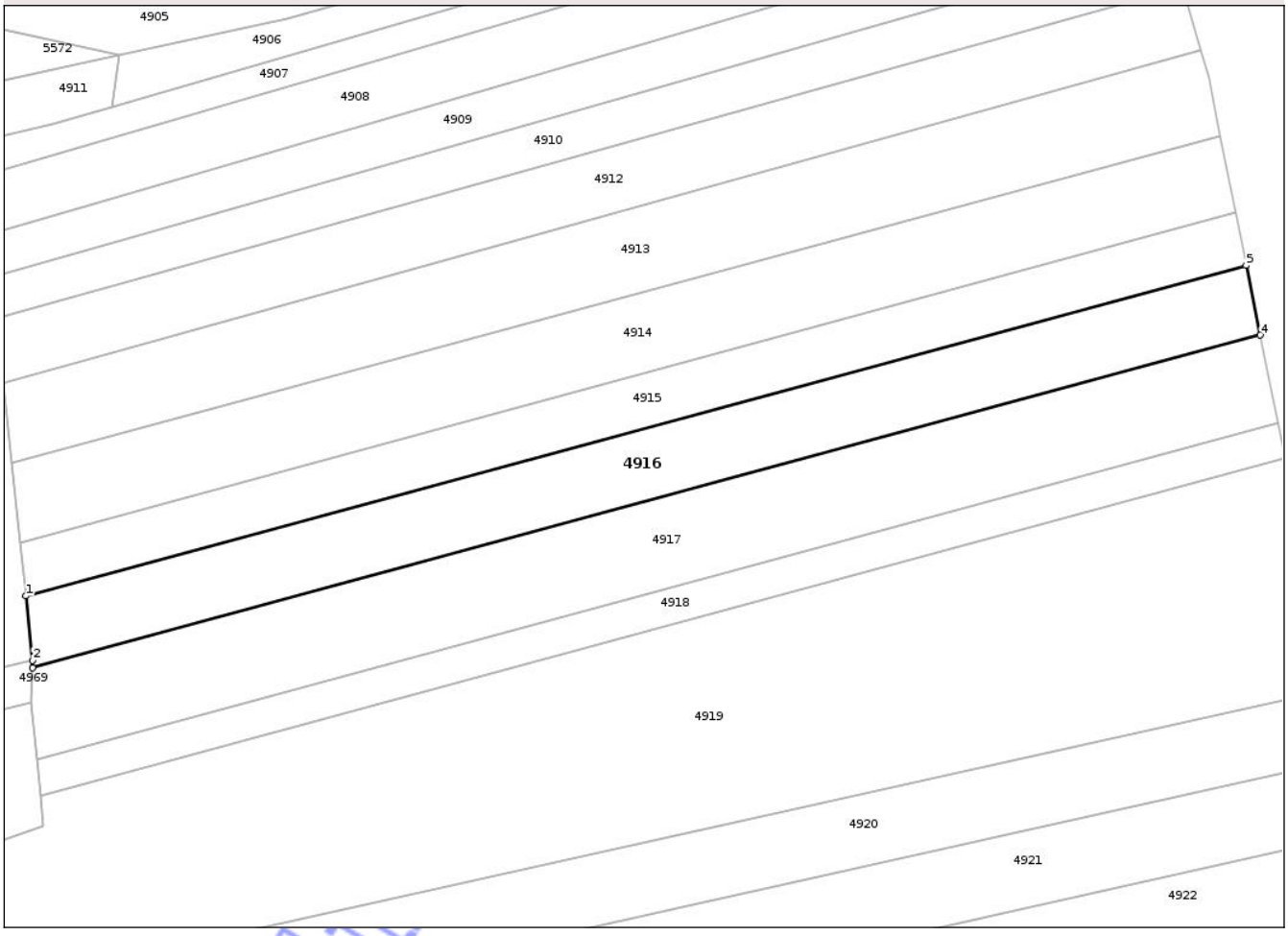
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.435	6	453	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.865	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.038,909 341.255,98	2	483.040,408 341.241,876	14.183
2	483.040,408 341.241,876	3	483.040,365 341.240,316	1.561
3	483.040,365 341.240,316	4	483.309,049 341.313,018	278.346
4	483.309,049 341.313,018	5	483.305,986 341.328,247	15.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.305,986 341.328,247	1	483.038,909 341.255,98	276.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37801, din 01/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 72 din data de 02.11.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN P CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

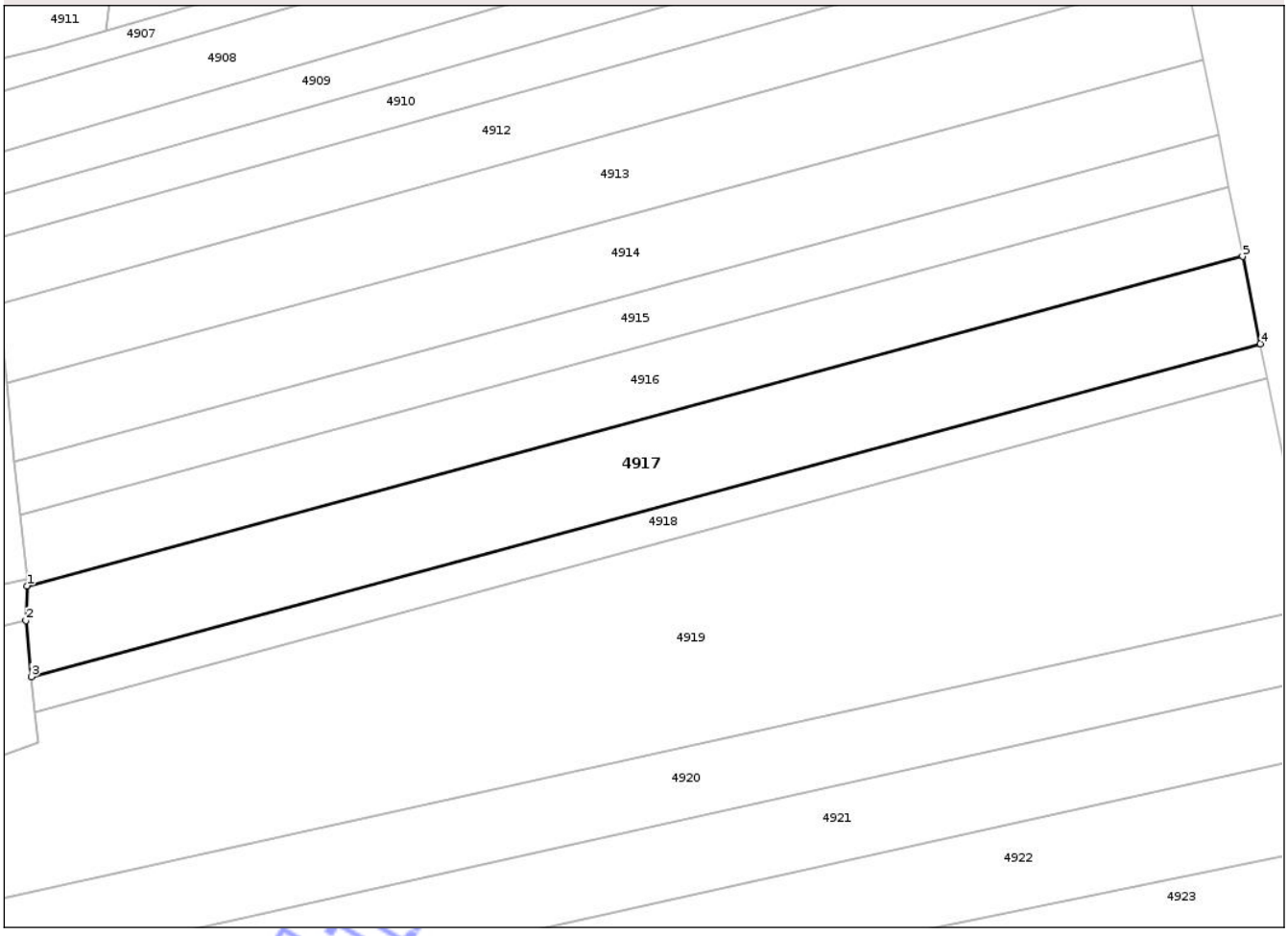
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.134	6	453	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	2.366	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.040,365 341.240,316	2	483.040,15 341.232,629	7.69
2	483.040,15 341.232,629	3	483.041,37 341.220,249	12.44
3	483.041,37 341.220,249	4	483.312,929 341.293,729	281.325
4	483.312,929 341.293,729	5	483.309,049 341.313,018	19.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.309,049 341.313,018	1	483.040,365 341.240,316	278.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.181	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 837, din 10/09/2012 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

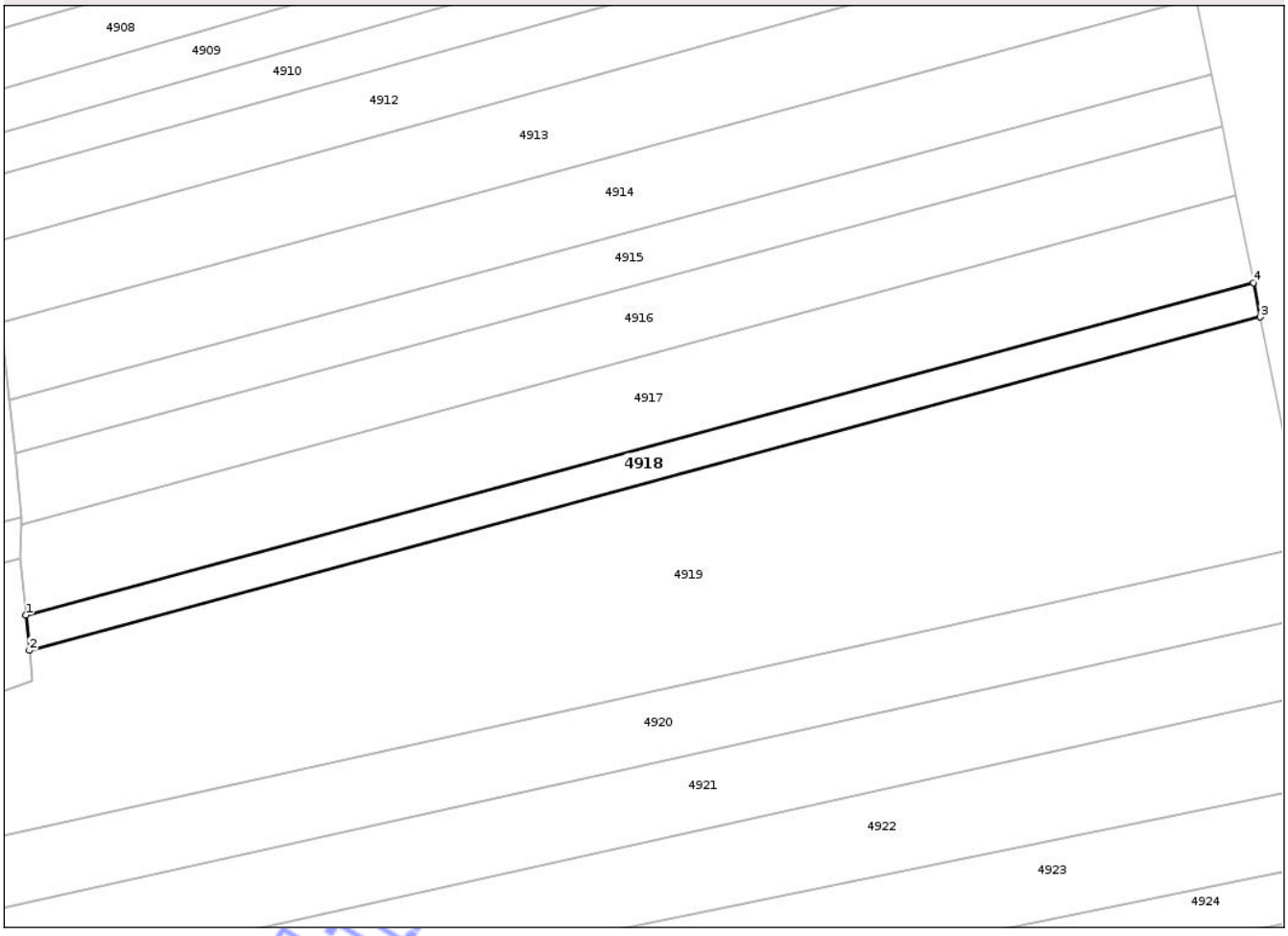
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.247	6	453	-	in act se regaseste parcela 518,527
2	arabil	NU	934	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.041,37 341.220,249	2	483.042,14 341.212,437	7.85
2	483.042,14 341.212,437	3	483.314,46 341.286,123	282.113
3	483.314,46 341.286,123	4	483.312,929 341.293,729	7.759
4	483.312,929 341.293,729	1	483.041,37 341.220,249	281.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35314, din 03/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.38 din 04.06.1998, eliberat de consiliul local al comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU ST FLOAREA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

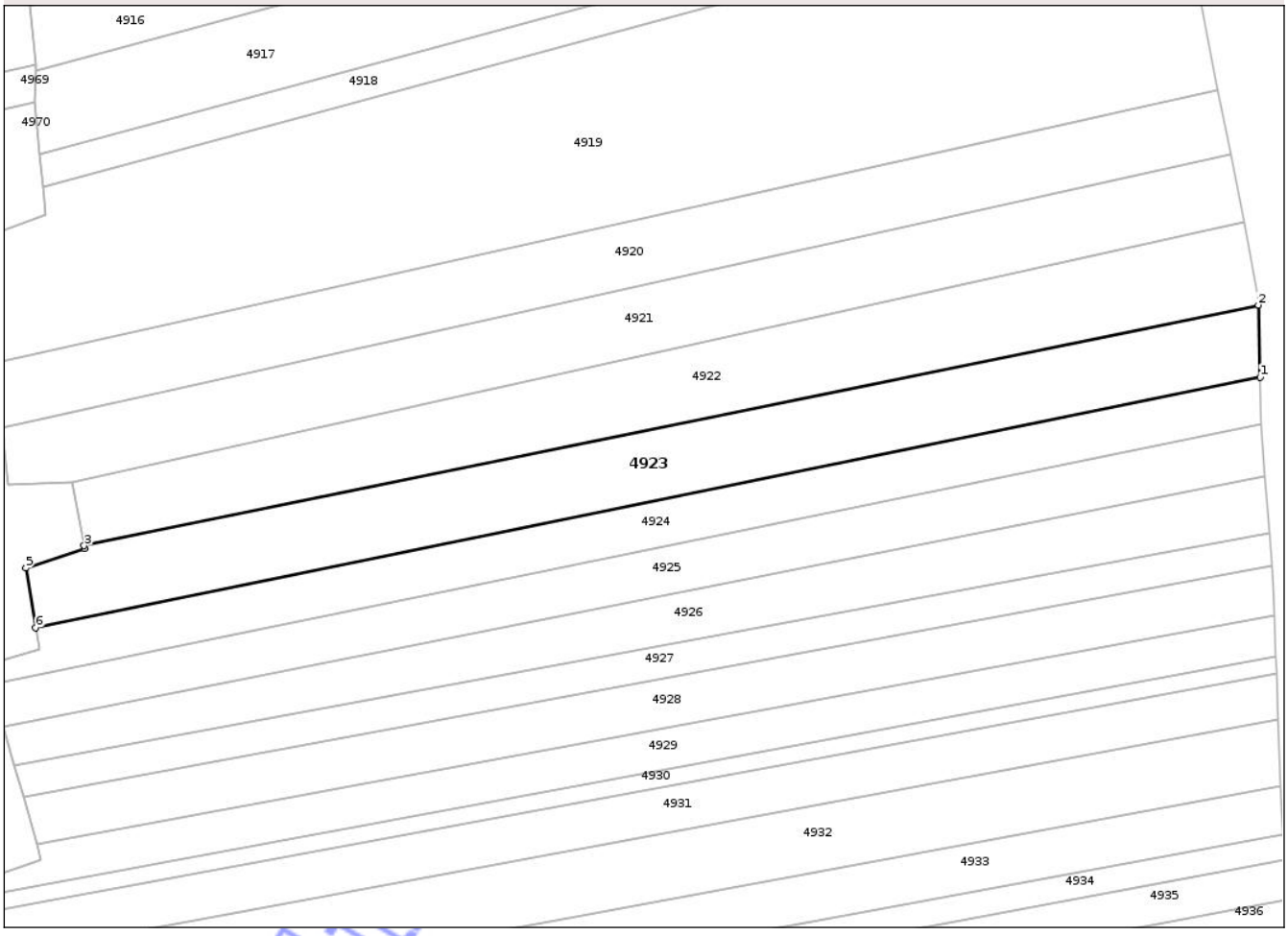
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.076	6	453	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	2.024	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.334,668 341.166,791	2	483.334,22 341.184,04	17.255
2	483.334,22 341.184,04	3	483.052,027 341.126,289	288.042
3	483.052,027 341.126,289	4	483.052,154 341.125,629	0.672
4	483.052,154 341.125,629	5	483.038,033 341.120,93	14.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.038,033 341.120,93	6	483.040,41 341.106,57	14.555
6	483.040,41 341.106,57	1	483.334,668 341.166,791	300.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55028, din 05/10/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU D MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

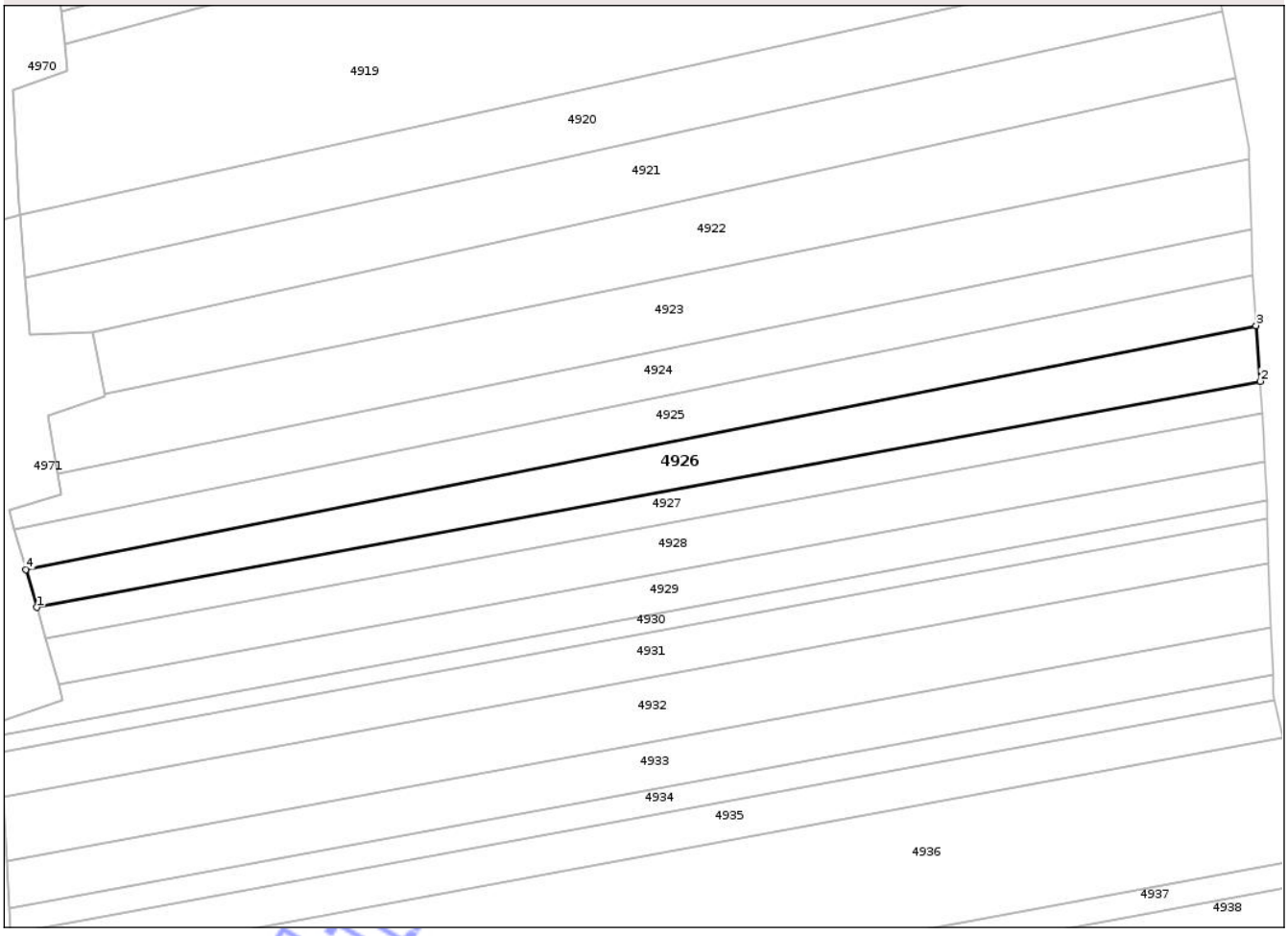
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.129	6	453	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.471	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.035,246 341.073,582	2	483.336,919 341.129,292	306.774
2	483.336,919 341.129,292	3	483.335,891 341.143,011	13.757
3	483.335,891 341.143,011	4	483.032,589 341.082,961	309.189
4	483.032,589 341.082,961	1	483.035,246 341.073,582	9.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5281, din 27/08/2018 emis de SPN DIDEA LEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE ANIŞOARA-CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

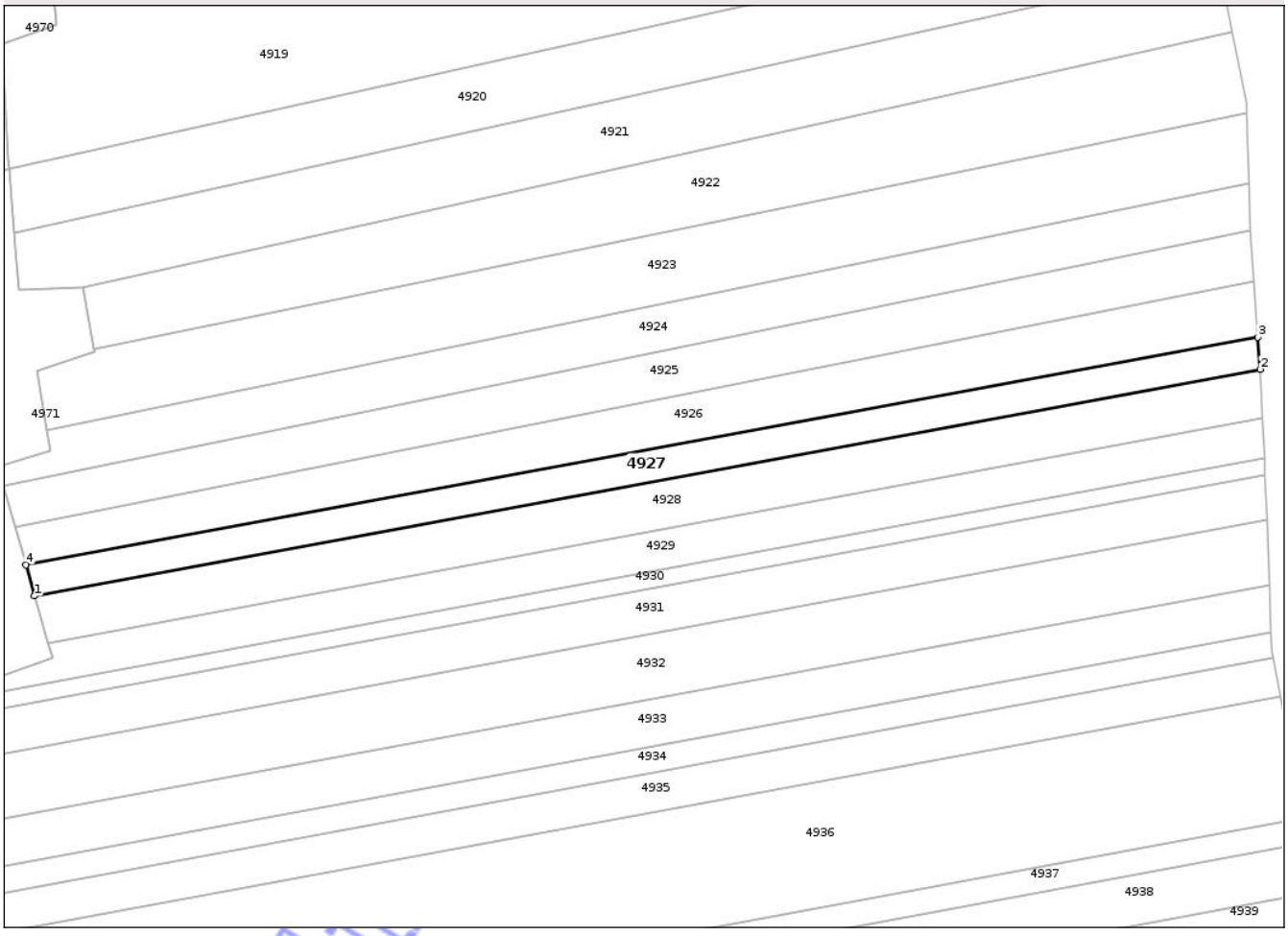
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.518	6	453	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	882	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.037,393 341.066,003	2	483.337,509 341.121,424	305.19
2	483.337,509 341.121,424	3	483.336,919 341.129,292	7.89
3	483.336,919 341.129,292	4	483.035,246 341.073,582	306.774
4	483.035,246 341.073,582	1	483.037,393 341.066,003	7.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73006, din 01/08/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIER GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

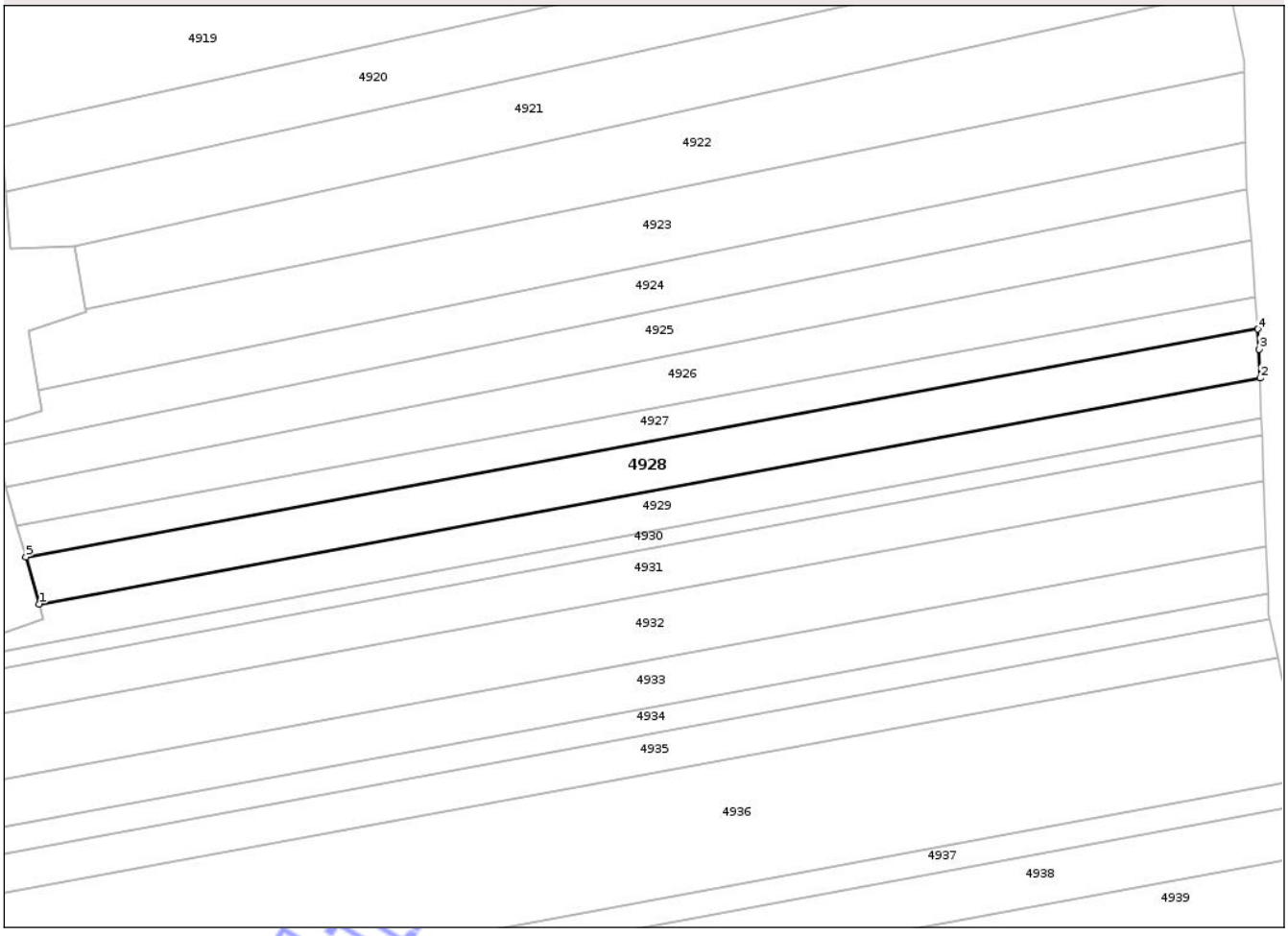
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.282	6	453	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.318	6	453	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.040,635 341.054,556	2	483.338,136 341.109,494	302.531
2	483.338,136 341.109,494	3	483.337,874 341.116,547	7.058
3	483.337,874 341.116,547	4	483.337,509 341.121,424	4.891
4	483.337,509 341.121,424	5	483.037,393 341.066,003	305.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.037,393 341.066,003	1	483.040,635 341.054,556	11.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

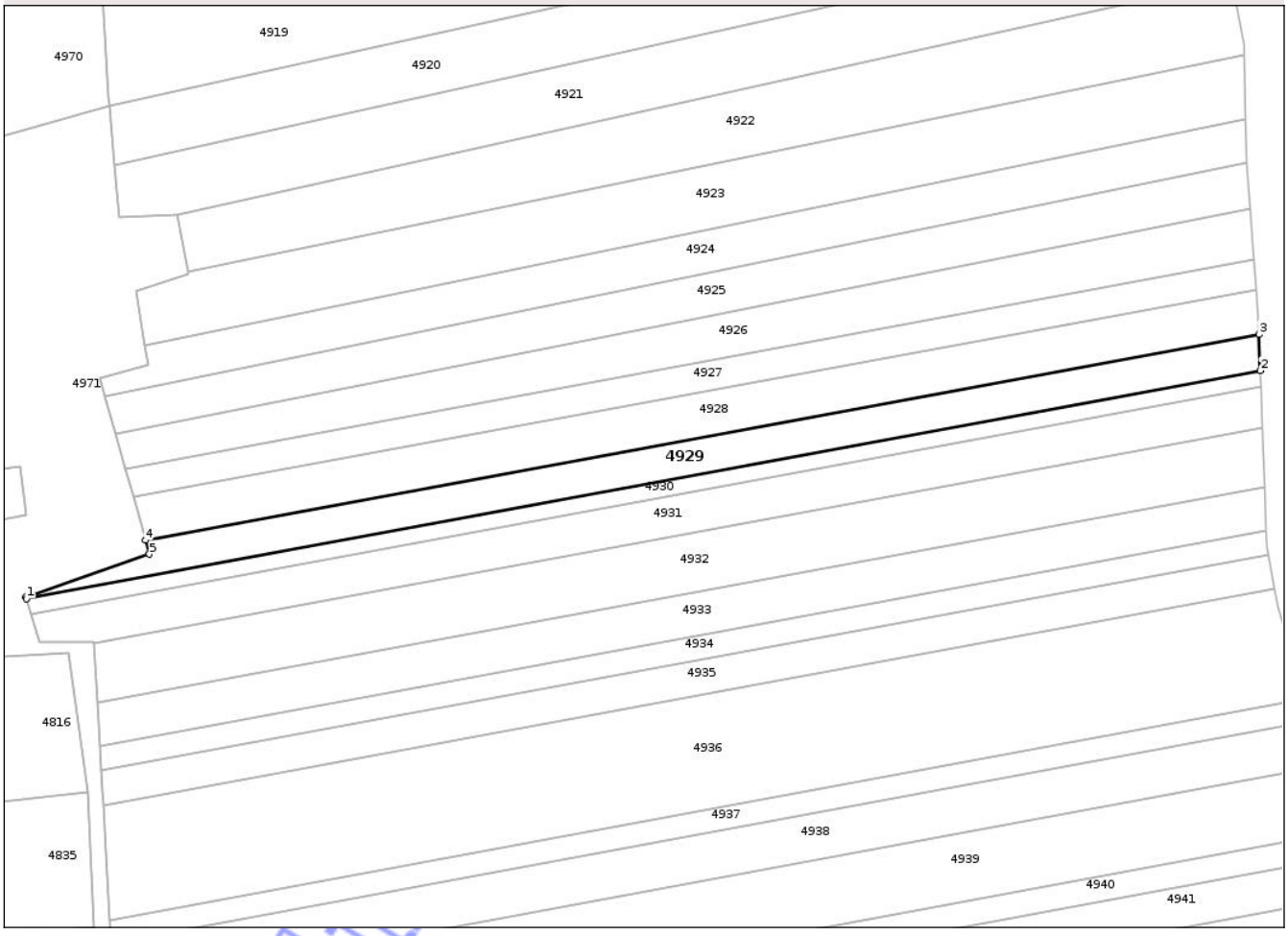
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.949	6	453	-	
2	arabil	NU	1.051	6	453	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.008,862 341.038,936	2	483.338,496 341.099,808	335.207
2	483.338,496 341.099,808	3	483.338,136 341.109,494	9.693
3	483.338,136 341.109,494	4	483.040,635 341.054,556	302.531
4	483.040,635 341.054,556	5	483.041,695 341.050,814	3.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.041,695 341.050,814	6	483.008,705 341.039,467	34.887
6	483.008,705 341.039,467	1	483.008,862 341.038,936	0.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67269, din 23/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.43 din data de 05.06.2001 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU GHE FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

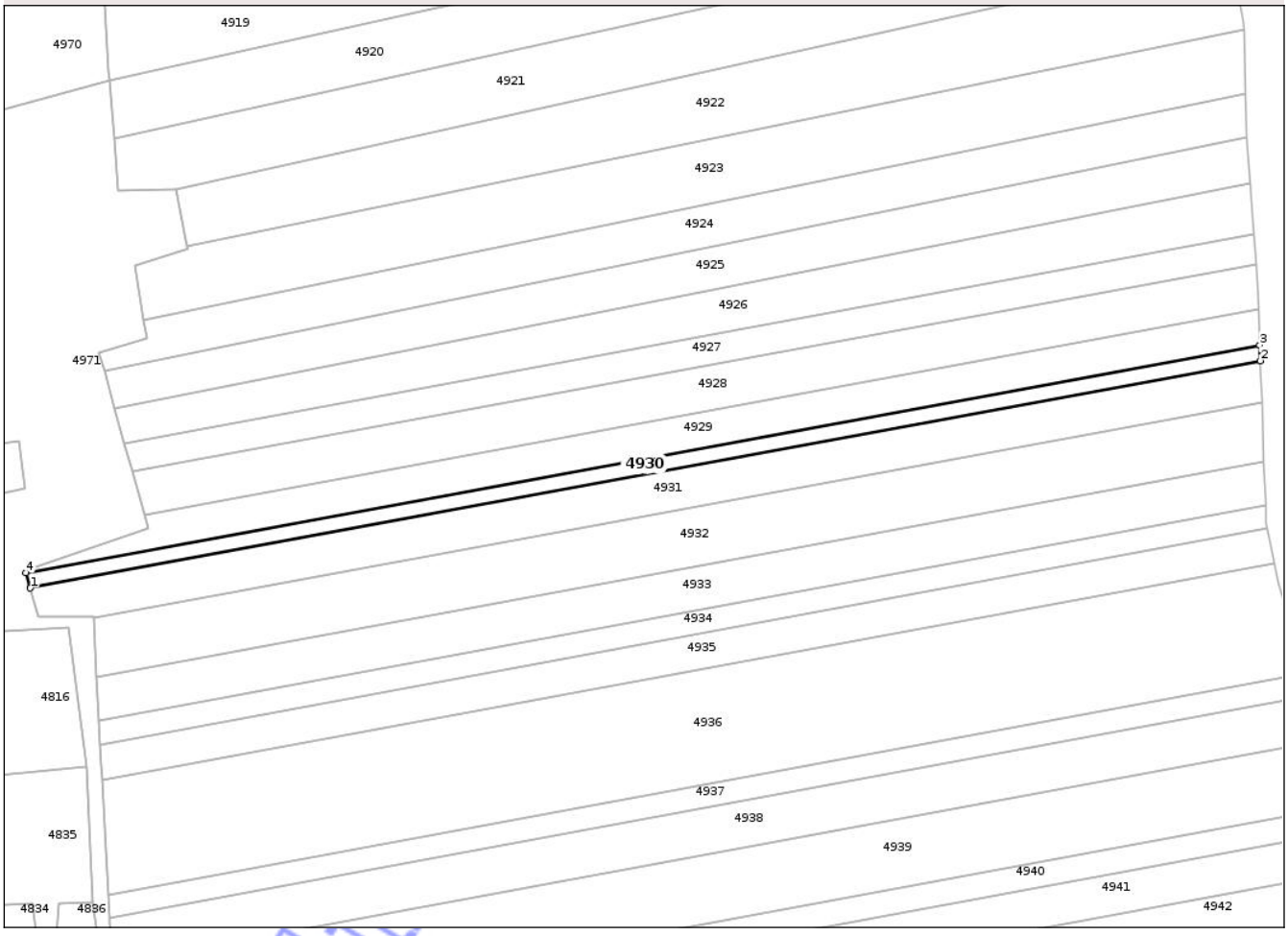
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	946	6	453,529	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	454	6	453,529	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.010,056 341.034,902	2	483.338,653 341.095,584	334.153
2	483.338,653 341.095,584	3	483.338,496 341.099,808	4.227
3	483.338,496 341.099,808	4	483.008,862 341.038,936	335.207
4	483.008,862 341.038,936	1	483.010,056 341.034,902	4.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 76; proces-verbal de punere in posesie nr.76 din data de 16.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

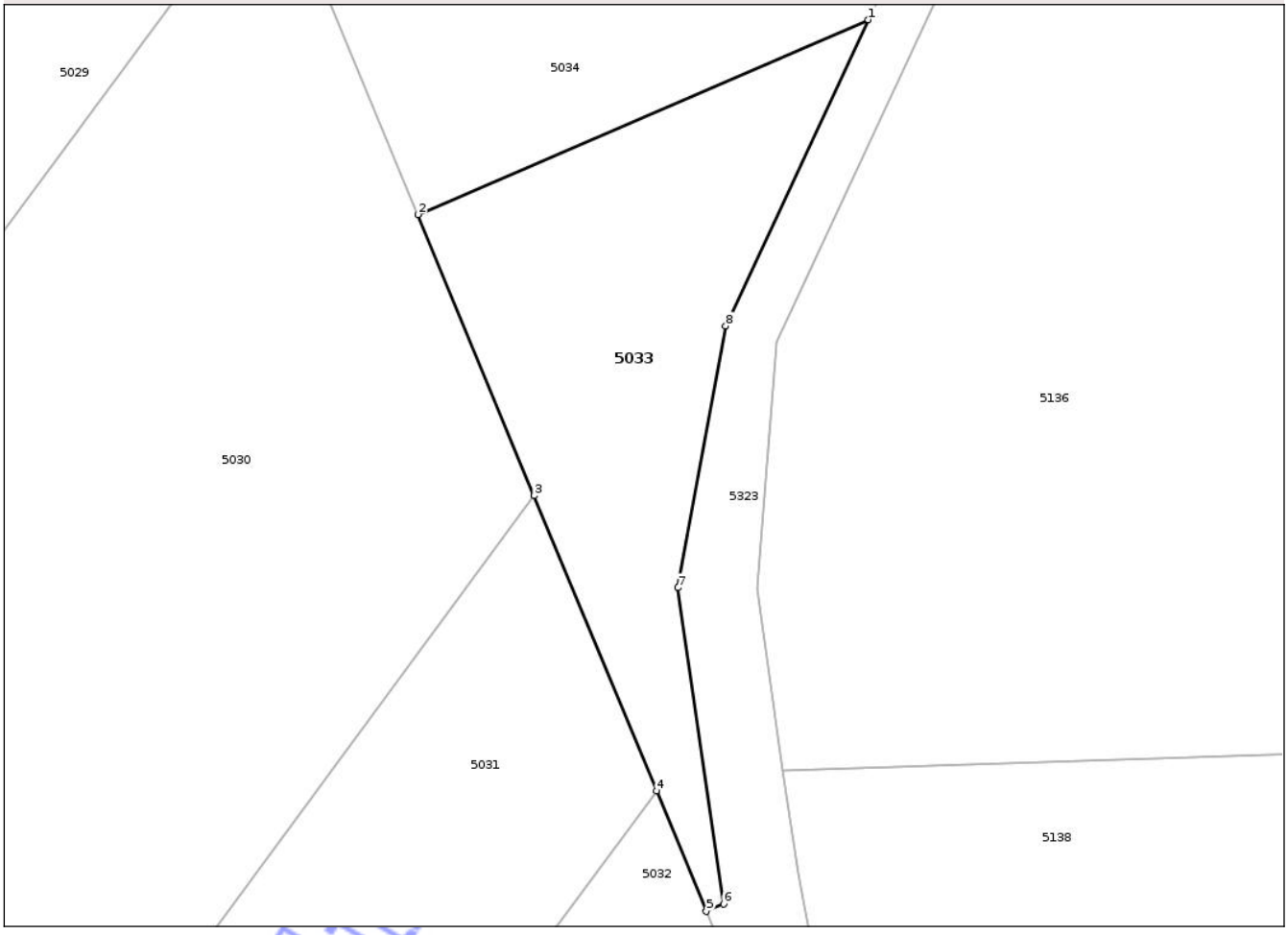
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	800	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.406,458 345.434,449	2	480.372,111 345.419,613	37.414
2	480.372,111 345.419,613	3	480.380,984 345.398,186	23.192
3	480.380,984 345.398,186	4	480.390,299 345.375,694	24.345
4	480.390,299 345.375,694	5	480.394,103 345.366,506	9.944
5	480.394,103 345.366,506	6	480.395,418 345.367,074	1.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.395,418 345.367,074	7	480.391,926 345.391,166	24.344
7	480.391,926 345.391,166	8	480.395,589 345.411,118	20.285
8	480.395,589 345.411,118	1	480.406,458 345.434,449	25.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

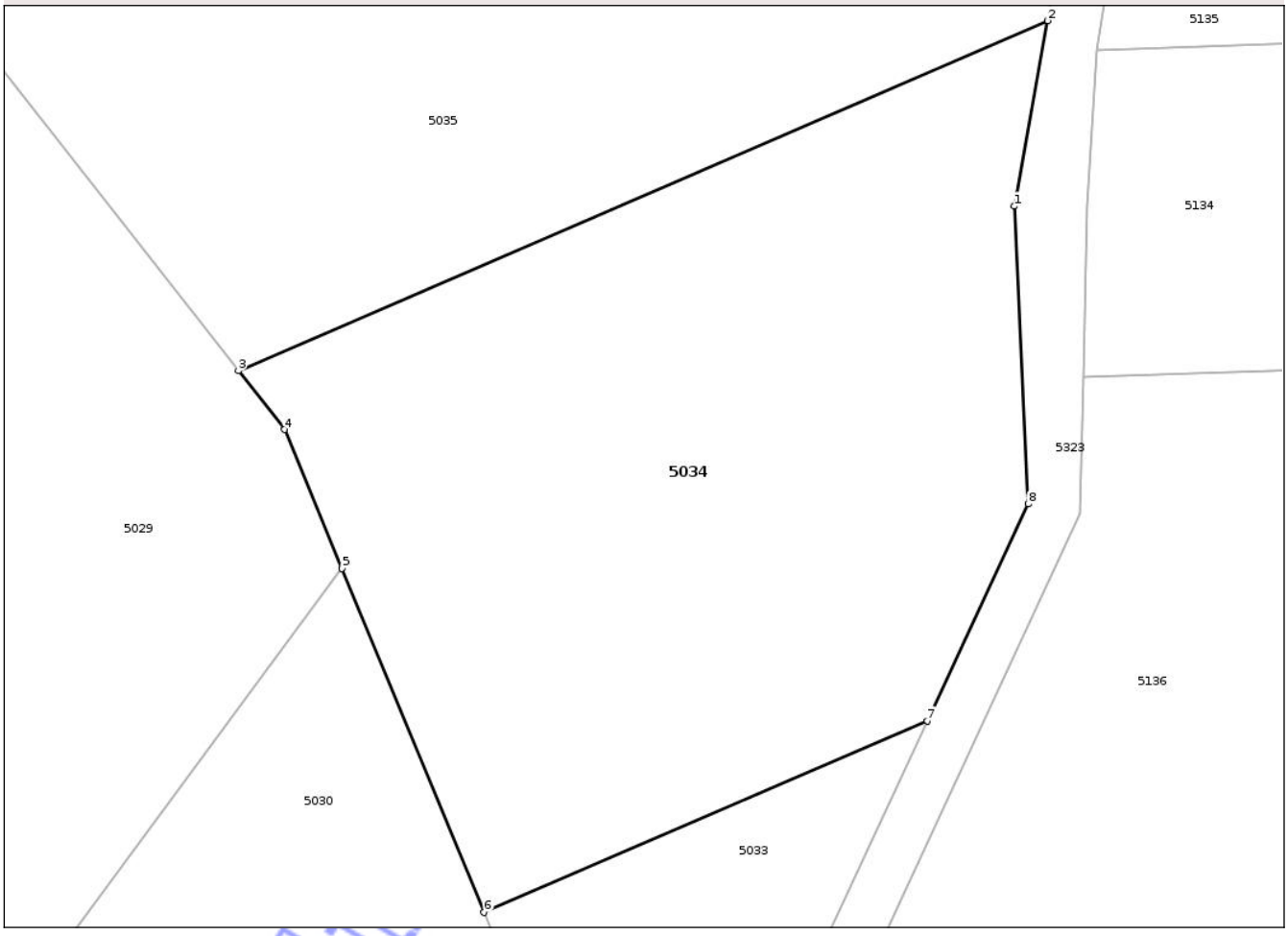
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.413,202 345.474,29	2	480.415,817 345.488,66	14.606
2	480.415,817 345.488,66	3	480.353,053 345.461,551	68.368
3	480.353,053 345.461,551	4	480.356,628 345.457,001	5.786
4	480.356,628 345.457,001	5	480.361,086 345.446,235	11.652
5	480.361,086 345.446,235	6	480.372,111 345.419,613	28.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.372,111 345.419,613	7	480.406,458 345.434,449	37.414
7	480.406,458 345.434,449	8	480.414,282 345.451,243	18.527
8	480.414,282 345.451,243	1	480.413,202 345.474,29	23.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 44; proces-verbal de punere in posesie nr.44 din data de 11.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞOIU I IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

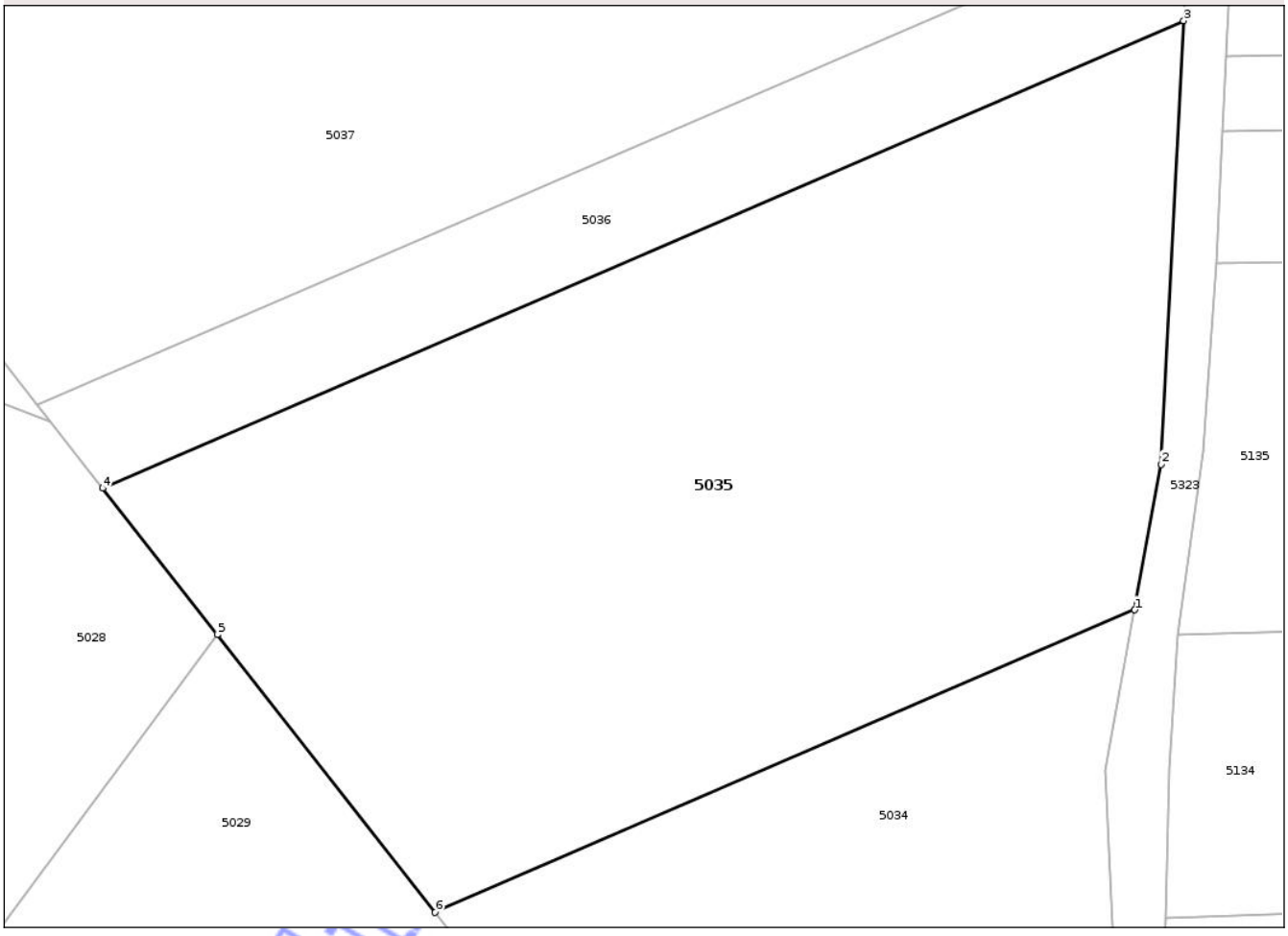
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.100	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.415,817 345.488,66	2	480.418,191 345.501,71	13.264
2	480.418,191 345.501,71	3	480.420,214 345.541,457	39.798
3	480.420,214 345.541,457	4	480.323,203 345.499,555	105.674
4	480.323,203 345.499,555	5	480.333,496 345.486,451	16.663
5	480.333,496 345.486,451	6	480.353,053 345.461,551	31.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.353,053 345.461,551	1	480.415,817 345.488,66	68.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 23; proces-verbal de punere in posesie nr.23 din data de 08.02.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂLĂȚEANU EUGENIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

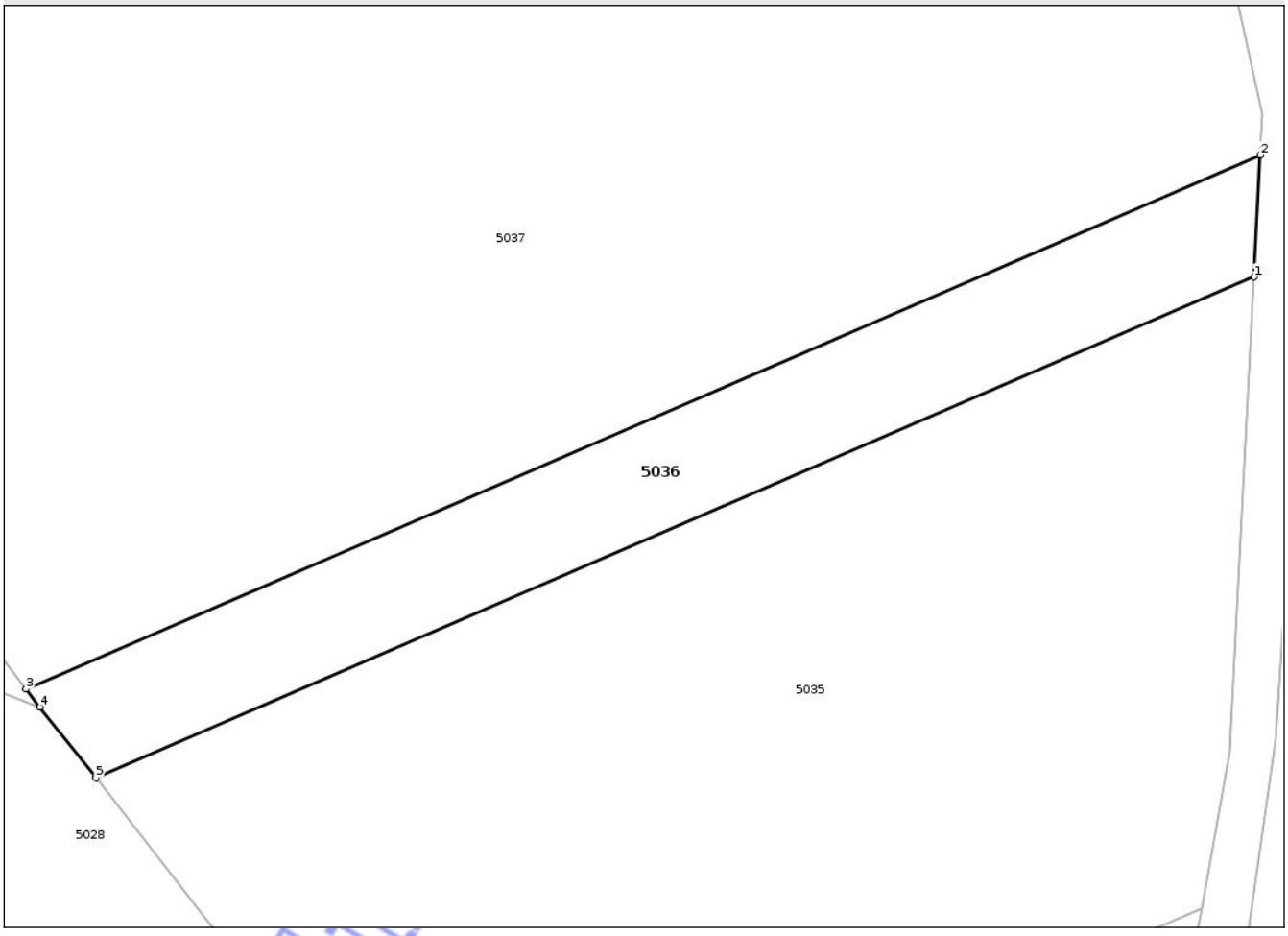
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.420,214 345.541,457	2	480.420,734 345.551,661	10.217
2	480.420,734 345.551,661	3	480.317,35 345.507,007	112.615
3	480.317,35 345.507,007	4	480.318,535 345.505,499	1.918
4	480.318,535 345.505,499	5	480.323,203 345.499,555	7.558
5	480.323,203 345.499,555	1	480.420,214 345.541,457	105.674

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 22; proces-verbal de punere in posesie nr.22 din data de 08.02.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU M ION**, lipsă CNP 2) **CONSTANTINESCU PUIA**, lipsă CNP 3) **BULF ELISABETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

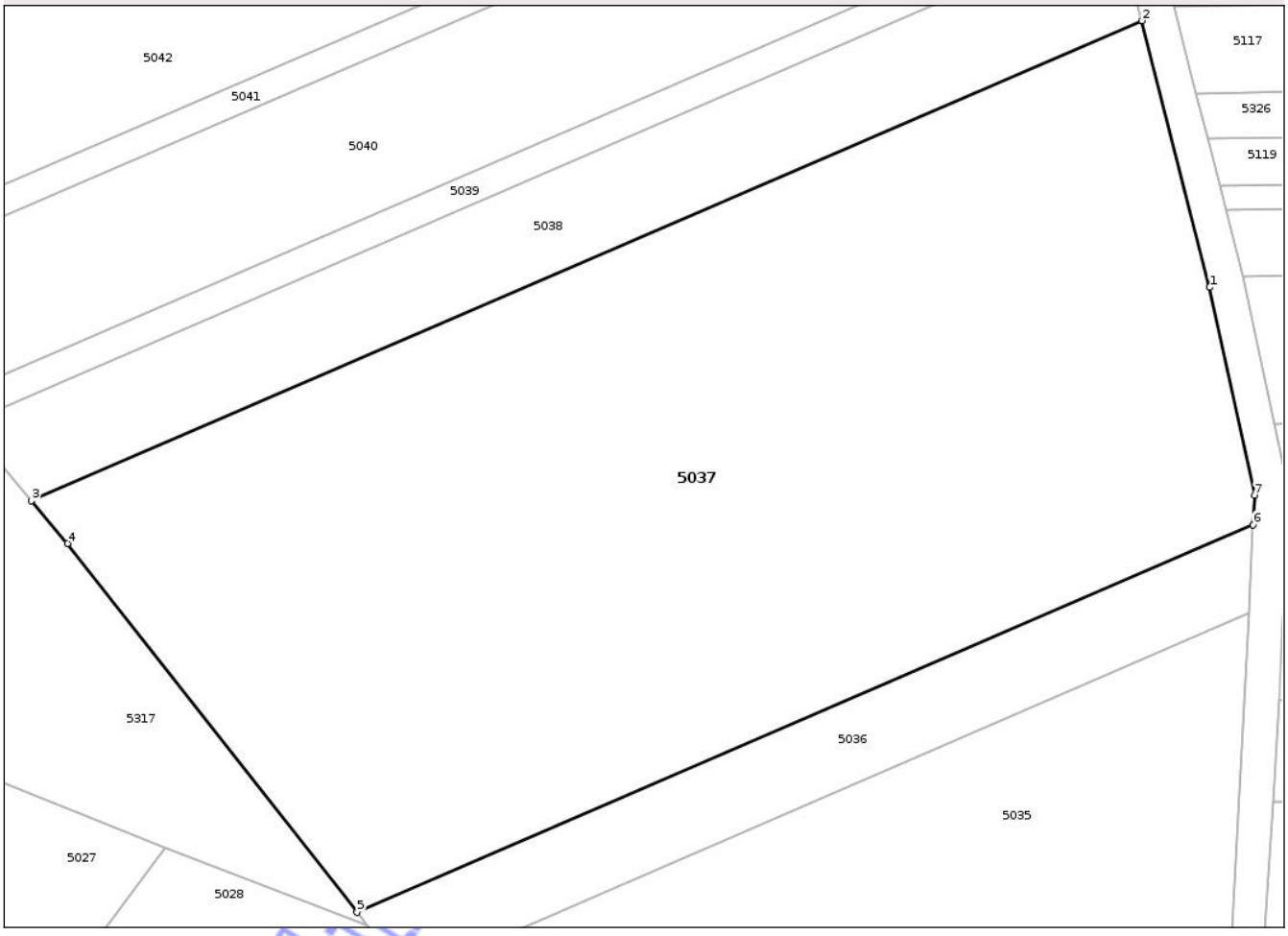
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.400	3	20,27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.415,732 345.579,035	2	480.407,9 345.609,754	31.702
2	480.407,9 345.609,754	3	480.279,808 345.554,427	139.53
3	480.279,808 345.554,427	4	480.283,962 345.549,515	6.433
4	480.283,962 345.549,515	5	480.317,35 345.507,007	54.053
5	480.317,35 345.507,007	6	480.420,734 345.551,661	112.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.420,734 345.551,661	7	480.420,907 345.555,068	3.411
7	480.420,907 345.555,068	1	480.415,732 345.579,035	24.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 78; proces-verbal de punere in posesie nr.78 din data de 16.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

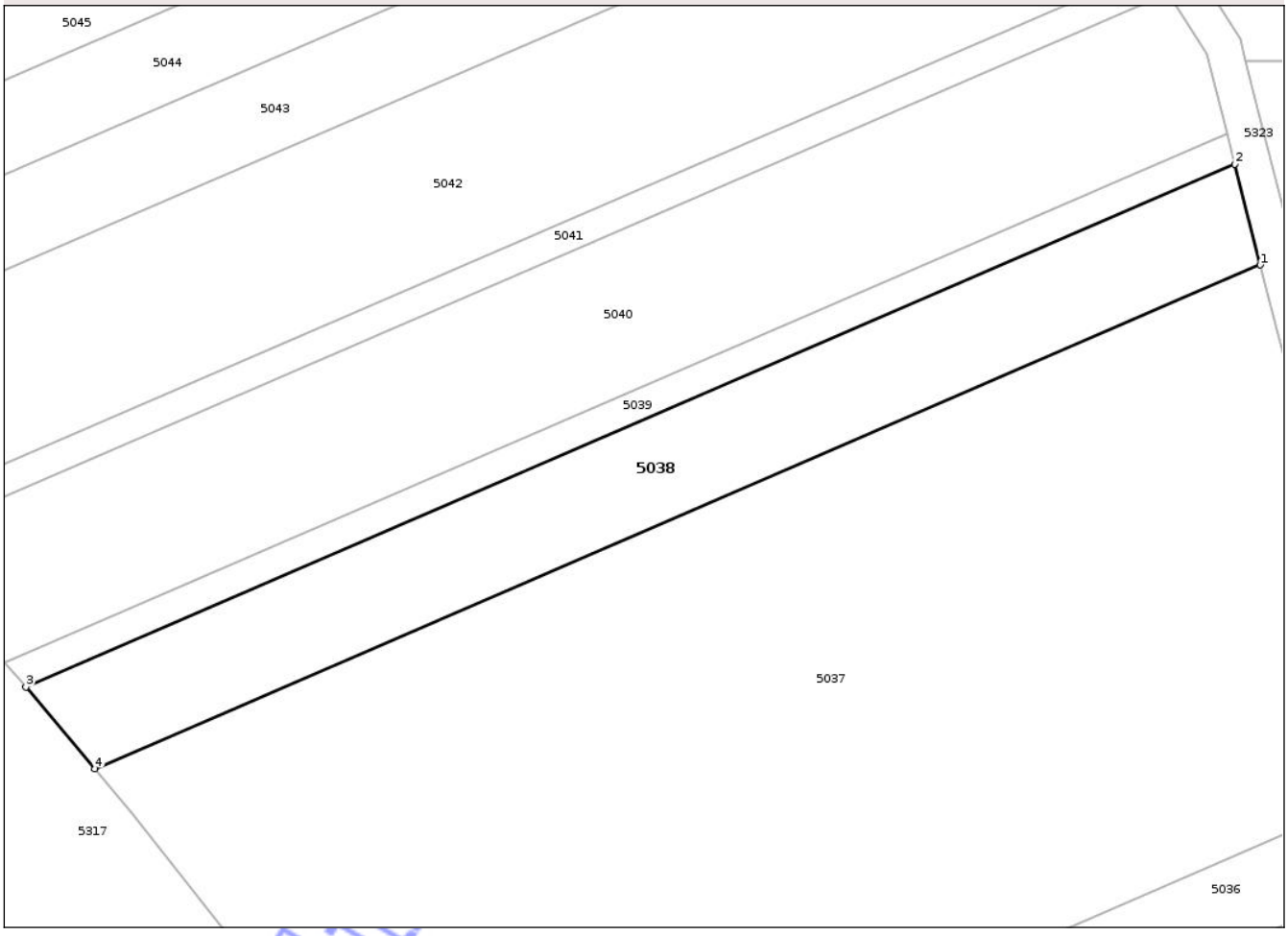
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.600	3	20,27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.407,9 345.609,754	2	480.405,084 345.620,799	11.398
2	480.405,084 345.620,799	3	480.272,212 345.563,409	144.736
3	480.272,212 345.563,409	4	480.279,808 345.554,427	11.763
4	480.279,808 345.554,427	1	480.407,9 345.609,754	139.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 77; proces-verbal de punere in posesie nr.77 din data de 16.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

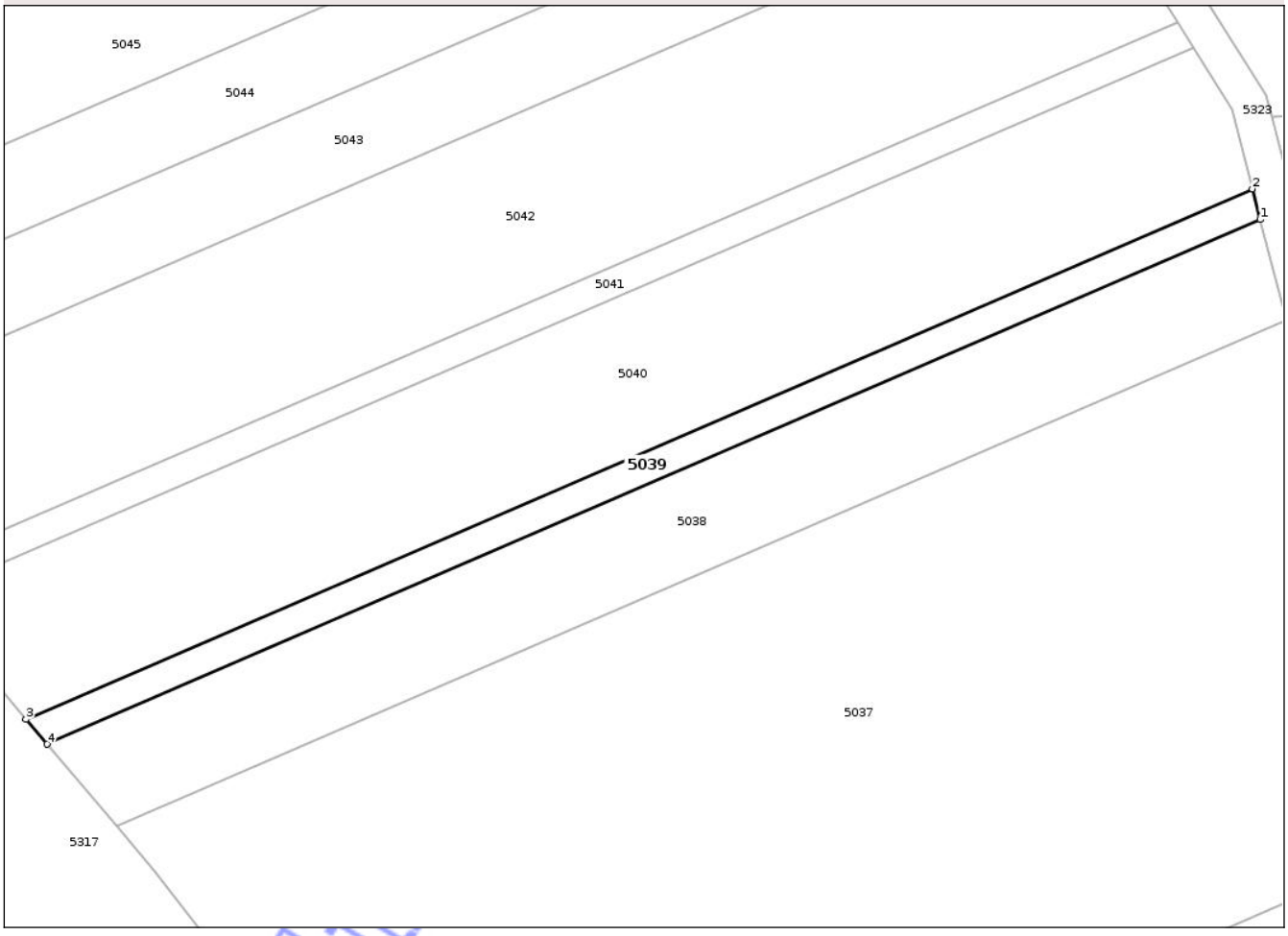
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	500	3	20,27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.405,084 345.620,799	2	480.404,224 345.624,171	3.48
2	480.404,224 345.624,171	3	480.269,893 345.566,15	146.326
3	480.269,893 345.566,15	4	480.272,212 345.563,409	3.59
4	480.272,212 345.563,409	1	480.405,084 345.620,799	144.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 75; proces-verbal de punere in posesie nr.75 din data de 16.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

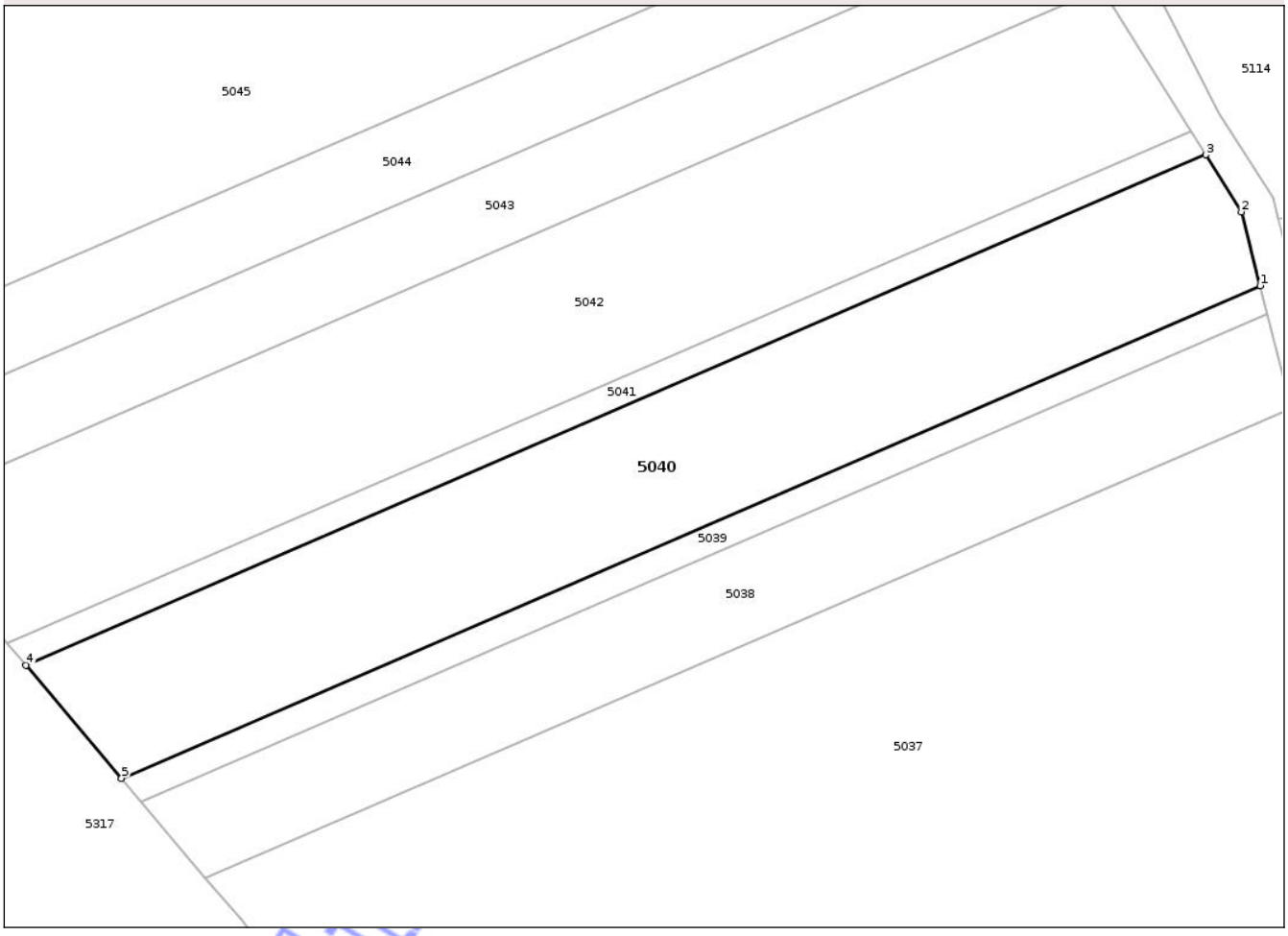
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	20,27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.404,224 345.624,171	2	480.402,003 345.632,882	8.99
2	480.402,003 345.632,882	3	480.397,792 345.639,594	7.924
3	480.397,792 345.639,594	4	480.258,618 345.579,481	151.601
4	480.258,618 345.579,481	5	480.269,893 345.566,15	17.46
5	480.269,893 345.566,15	1	480.404,224 345.624,171	146.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 40; proces-verbal de punere in posesie nr.40 din data de 04.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

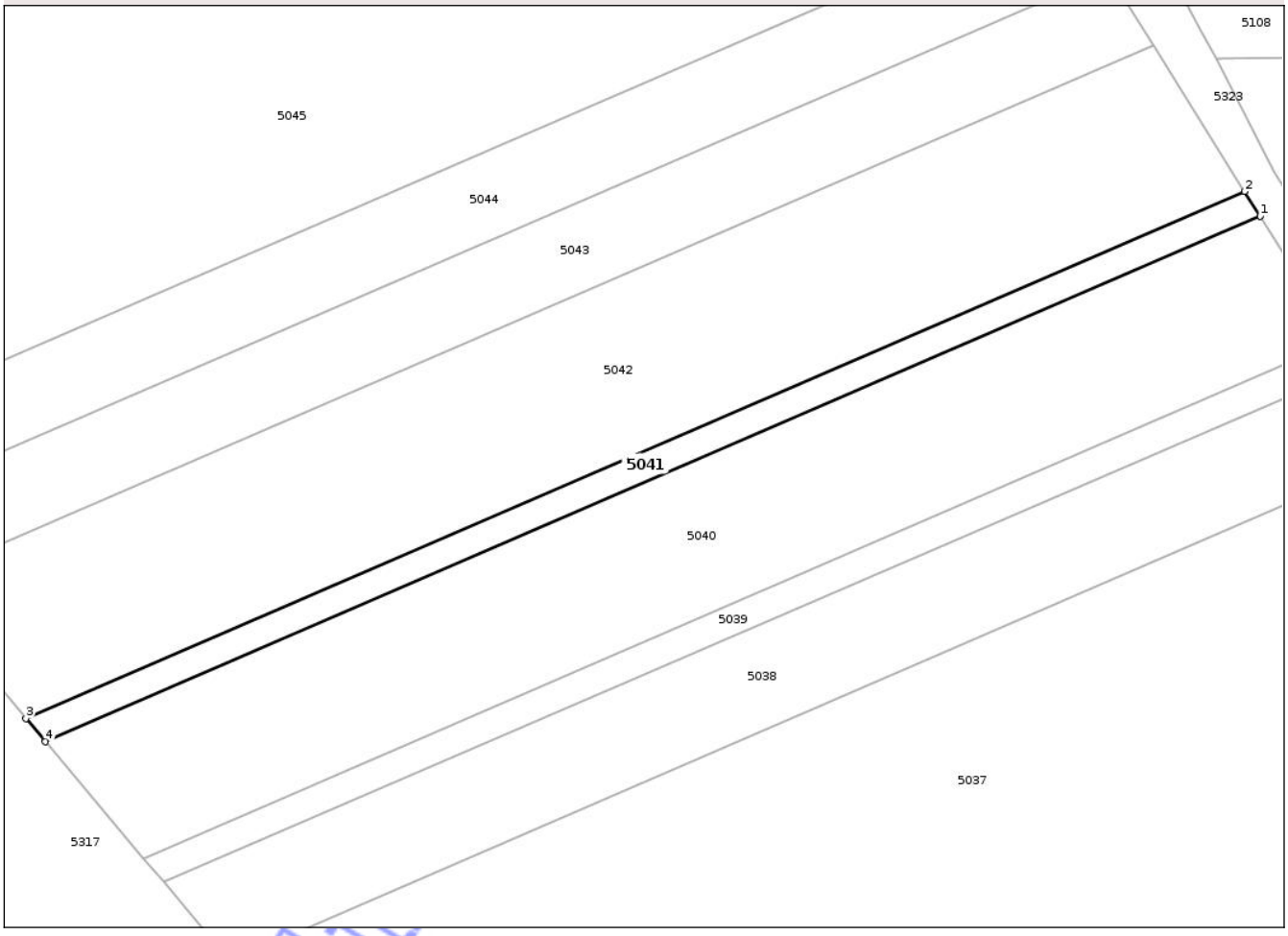
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	500	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.397,792 345.639,594	2	480.396,022 345.642,416	3.331
2	480.396,022 345.642,416	3	480.256,396 345.582,108	152.094
3	480.256,396 345.582,108	4	480.258,618 345.579,481	3.441
4	480.258,618 345.579,481	1	480.397,792 345.639,594	151.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 18; proces-verbal de punere in posesie nr.18 din data de 13.08.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢOIU FLOREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

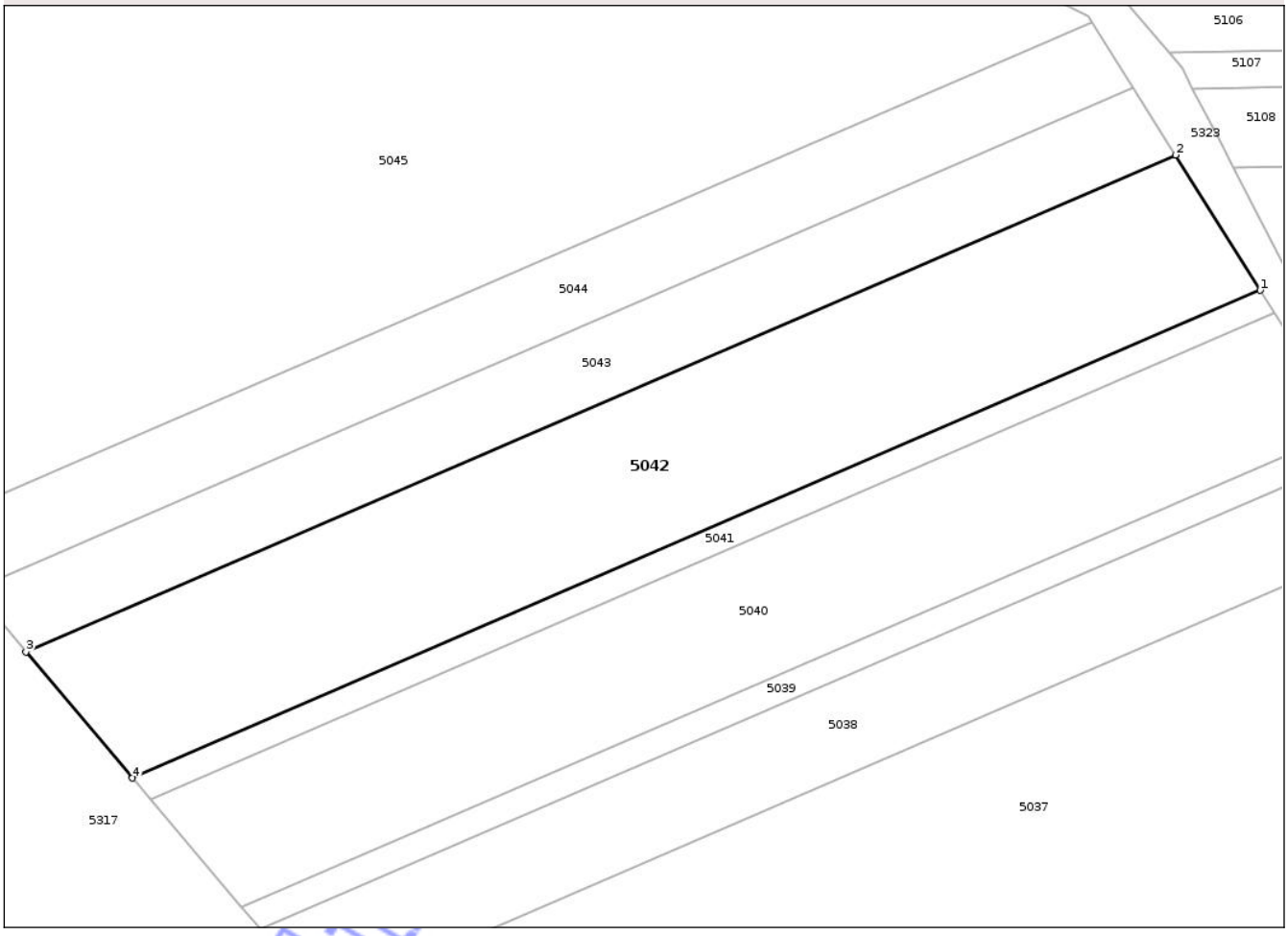
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.396,022 345.642,416	2	480.385,516 345.659,16	19.767
2	480.385,516 345.659,16	3	480.243,212 345.597,696	155.01
3	480.243,212 345.597,696	4	480.256,396 345.582,108	20.416
4	480.256,396 345.582,108	1	480.396,022 345.642,416	152.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 70; proces-verbal de punere in posesie nr.69 din data de 08.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE FLOREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

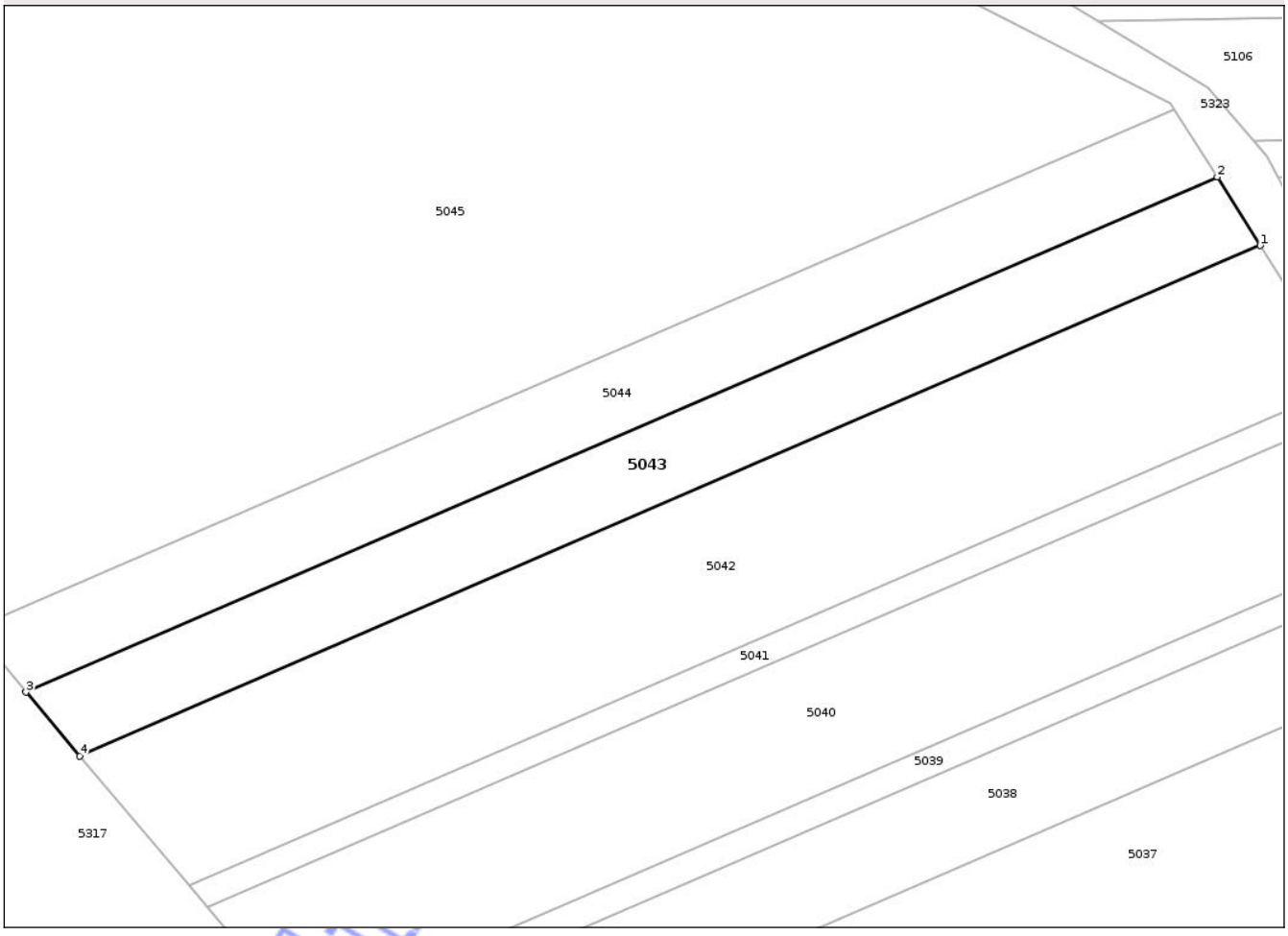
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.500	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.385,516 345.659,16	2	480.380,336 345.667,415	9.746
2	480.380,336 345.667,415	3	480.236,713 345.605,381	156.447
3	480.236,713 345.605,381	4	480.243,212 345.597,696	10.065
4	480.243,212 345.597,696	1	480.385,516 345.659,16	155.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 69; proces-verbal de punere in posesie nr.70 din data de 08.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN FLORINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

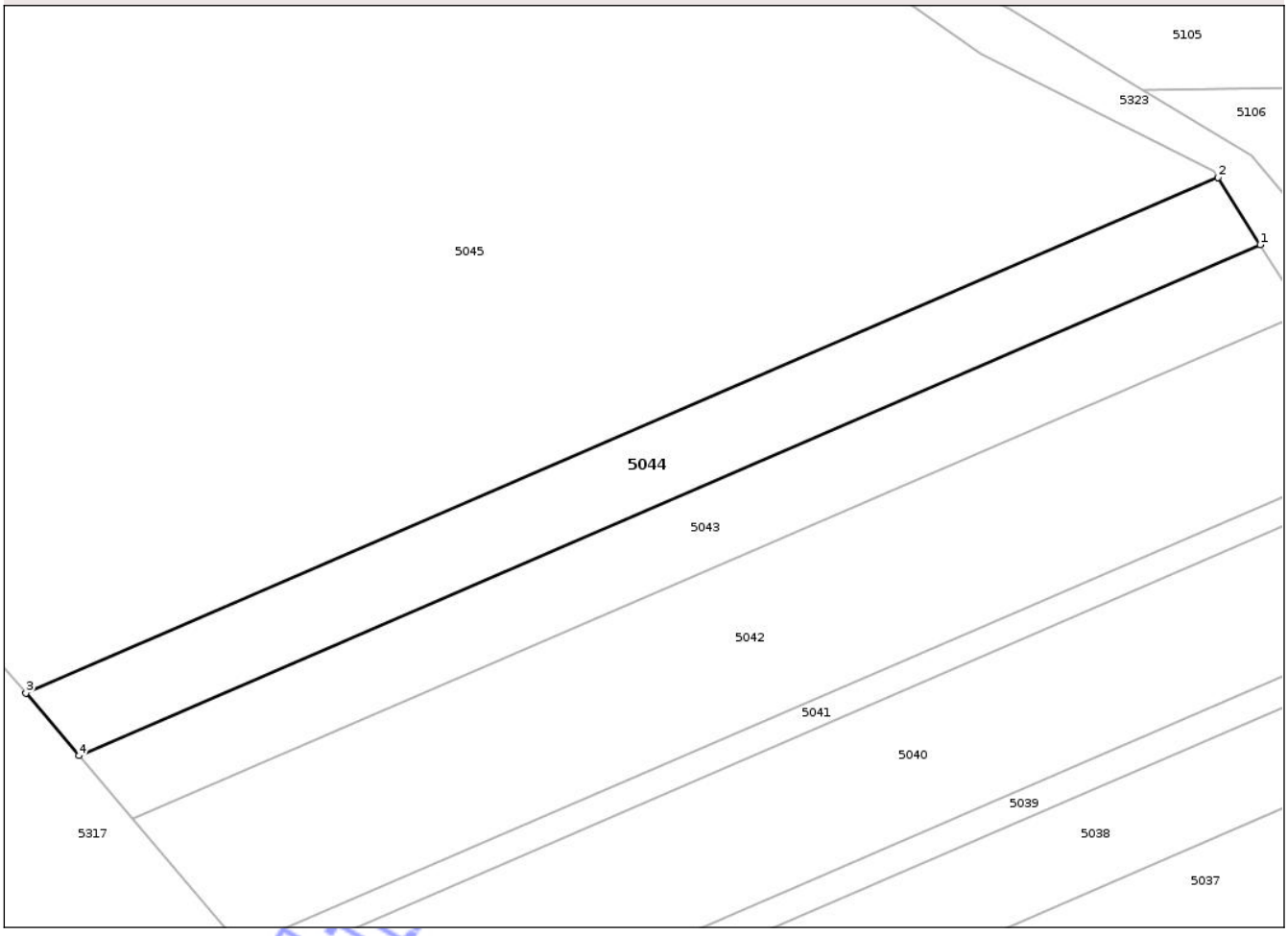
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.500	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.380,336 345.667,415	2	480.375,204 345.675,595	9.657
2	480.375,204 345.675,595	3	480.230,272 345.612,996	157.873
3	480.230,272 345.612,996	4	480.236,713 345.605,381	9.974
4	480.236,713 345.605,381	1	480.380,336 345.667,415	156.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 43; proces-verbal de punere in posesie nr.43 din data de 11.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU CORNELIU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

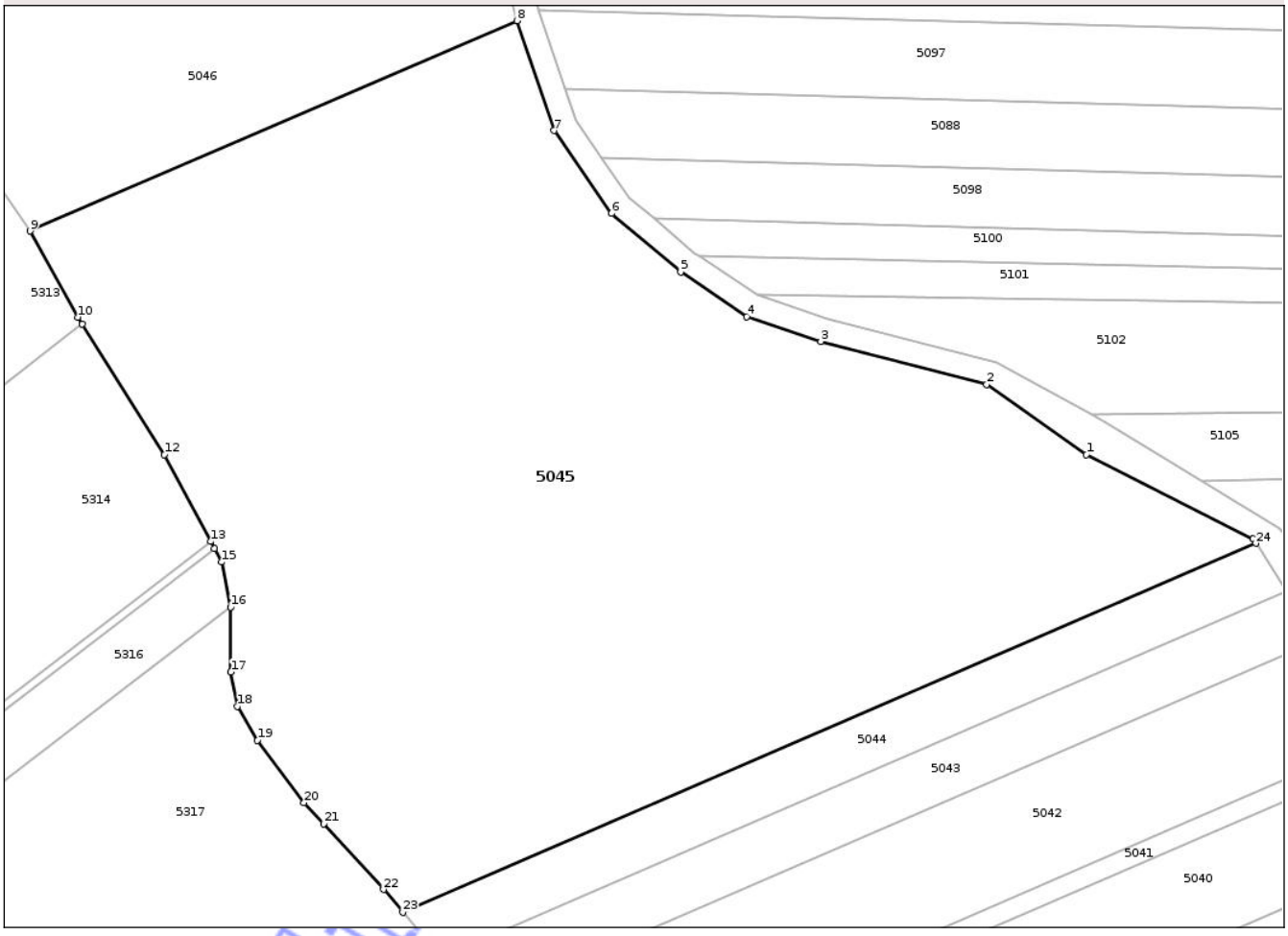
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.346,427 345.690,643	2	480.329,5 345.702,558	20.7
3	480.301,313 345.709,872	4	480.288,759 345.714,087	13.243
5	480.277,494 345.721,636	6	480.265,732 345.731,55	15.383
7	480.256,013 345.745,631	8	480.249,672 345.764,267	19.685
9	480.167,025 345.728,57	10	480.175,124 345.713,989	16.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.329,5 345.702,558	3	480.301,313 345.709,872	29.12
4	480.288,759 345.714,087	5	480.277,494 345.721,636	13.561
6	480.265,732 345.731,55	7	480.256,013 345.745,631	17.109
8	480.249,672 345.764,267	9	480.167,025 345.728,57	90.027
10	480.175,124 345.713,989	11	480.175,865 345.712,811	1.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.175,865 345.712,811	12	480.189,81 345.690,654	26.18
13	480.197,64 345.675,913	14	480.198,297 345.674,678	1.399
15	480.199,486 345.672,438	16	480.201,028 345.664,806	7.786
17	480.201,072 345.653,763	18	480.202,196 345.647,943	5.928
19	480.205,6 345.642,167	20	480.213,532 345.631,607	13.207
21	480.216,857 345.628,021	22	480.226,995 345.616,87	15.071
23	480.230,272 345.612,996	24	480.375,204 345.675,595	157.873
25	480.374,749 345.676,319	1	480.346,427 345.690,643	31.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.189,81 345.690,654	13	480.197,64 345.675,913	16.691
14	480.198,297 345.674,678	15	480.199,486 345.672,438	2.536
16	480.201,028 345.664,806	17	480.201,072 345.653,763	11.043
18	480.202,196 345.647,943	19	480.205,6 345.642,167	6.704
20	480.213,532 345.631,607	21	480.216,857 345.628,021	4.89
22	480.226,995 345.616,87	23	480.230,272 345.612,996	5.074
24	480.375,204 345.675,595	25	480.374,749 345.676,319	0.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 54; proces-verbal de punere in posesie nr.54 din data de 17.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLONŢ IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

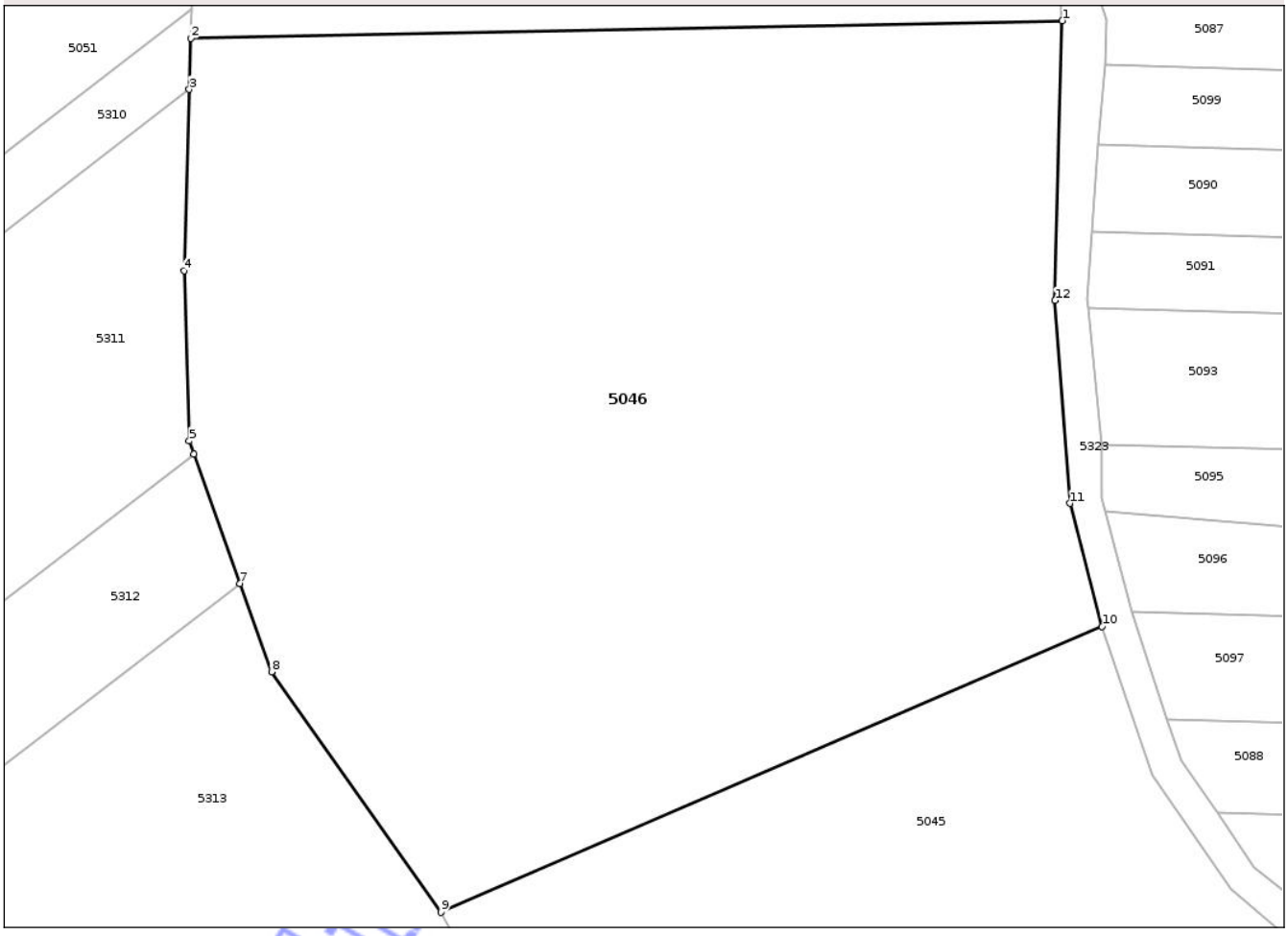
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.244,698 345.839,896	2	480.135,738 345.837,687	108.982
2	480.135,738 345.837,687	3	480.135,556 345.831,312	6.378
3	480.135,556 345.831,312	4	480.134,91 345.808,681	22.64
4	480.134,91 345.808,681	5	480.135,541 345.787,417	21.273
5	480.135,541 345.787,417	6	480.136,115 345.785,812	1.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.136,115 345.785,812	7	480.141,904 345.769,636	17.181
7	480.141,904 345.769,636	8	480.145,849 345.758,615	11.706
8	480.145,849 345.758,615	9	480.167,025 345.728,57	36.758
9	480.167,025 345.728,57	10	480.249,672 345.764,267	90.027
10	480.249,672 345.764,267	11	480.245,618 345.779,637	15.896
11	480.245,618 345.779,637	12	480.243,787 345.804,958	25.387
12	480.243,787 345.804,958	1	480.244,698 345.839,896	34.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 31; proces-verbal de punere in posesie nr.31 din data de 03.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU D MARIA**, lipsă CNP 2) **TELESCU ANELA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

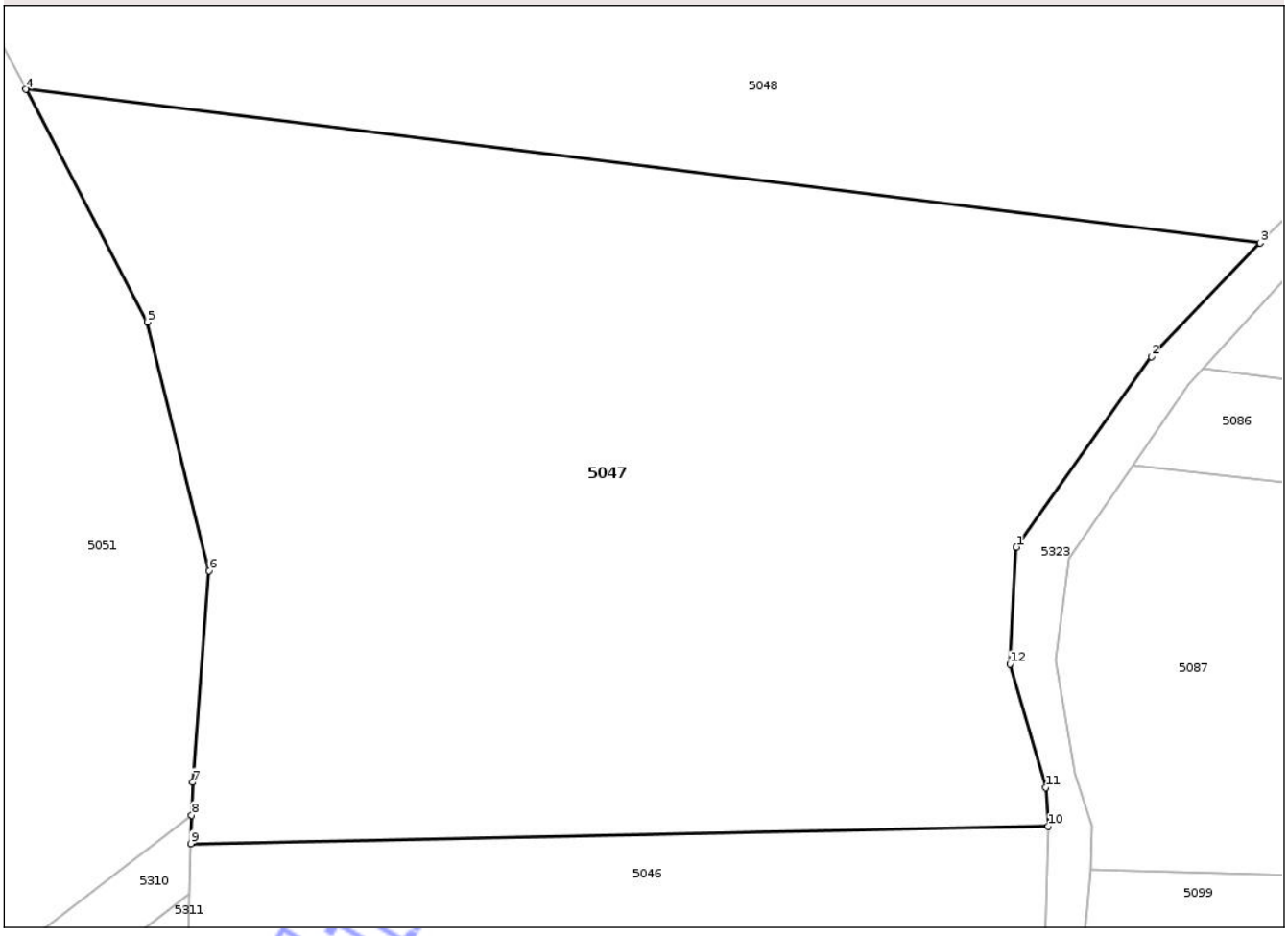
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.240,618 345.875,317	2	480.257,77 345.899,485	29.636
2	480.257,77 345.899,485	3	480.271,622 345.913,911	20.0
3	480.271,622 345.913,911	4	480.114,782 345.933,403	158.047
4	480.114,782 345.933,403	5	480.130,235 345.903,888	33.316
5	480.130,235 345.903,888	6	480.138,052 345.872,331	32.511

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.138,052 345.872,331	7	480.135,96 345.845,471	26.941
7	480.135,96 345.845,471	8	480.135,841 345.841,309	4.164
8	480.135,841 345.841,309	9	480.135,738 345.837,687	3.623
9	480.135,738 345.837,687	10	480.244,698 345.839,896	108.982
10	480.244,698 345.839,896	11	480.244,377 345.844,82	4.934
11	480.244,377 345.844,82	12	480.239,806 345.860,466	16.3
12	480.239,806 345.860,466	1	480.240,618 345.875,317	14.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 74,6; proces-verbal de punere in posesie nr.74 din data de 16.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÎLFĂNESCU CORNEL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

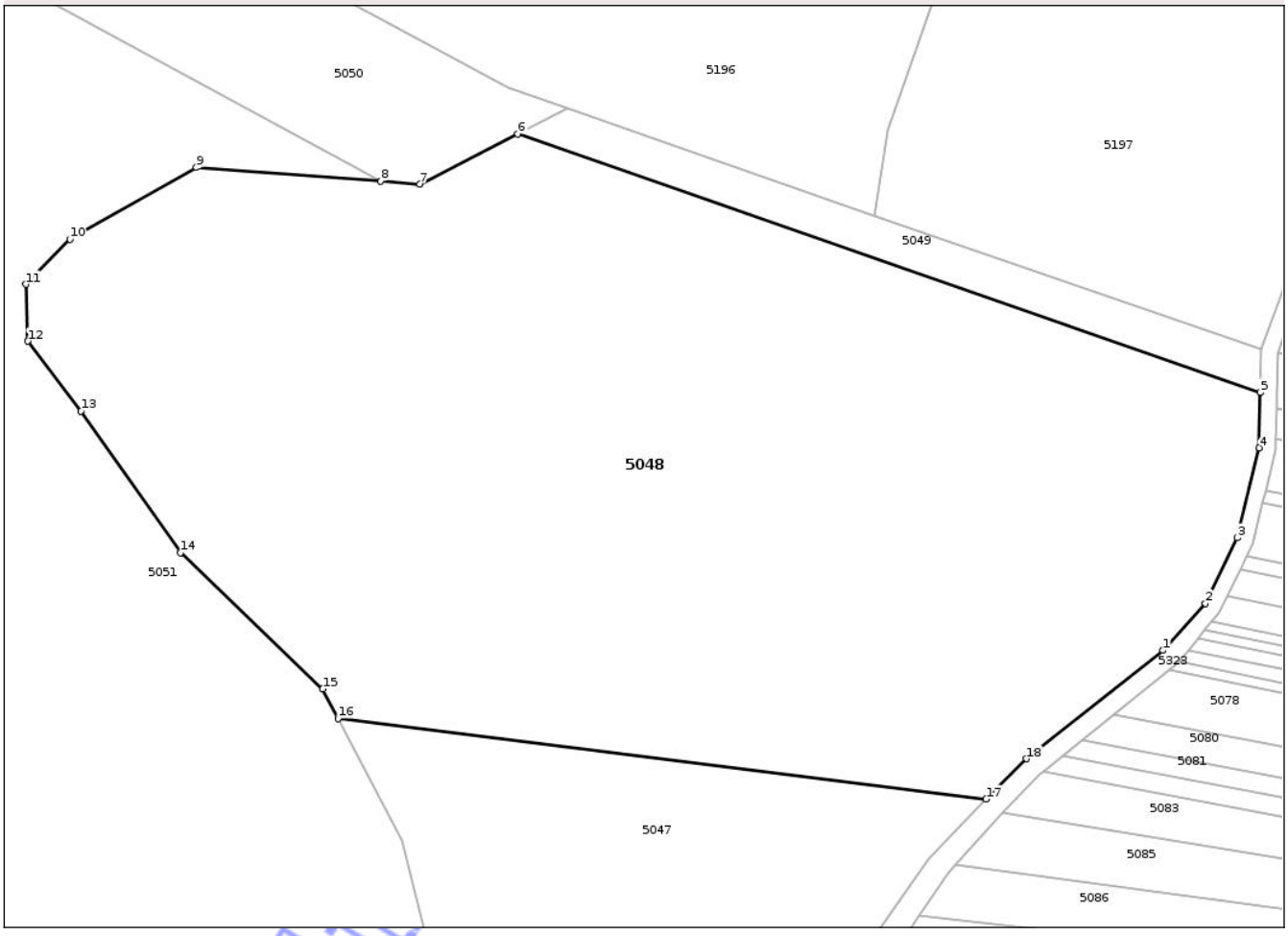
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	32.500	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.314,445 345.949,838	2	480.324,745 345.961,228	15.357
2	480.324,745 345.961,228	3	480.332,444 345.977,04	17.587
3	480.332,444 345.977,04	4	480.337,761 345.998,821	22.421
4	480.337,761 345.998,821	5	480.337,998 346.012,156	13.337
5	480.337,998 346.012,156	6	480.158,314 346.074,684	190.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.158,314 346.074,684	7	480.134,606 346.062,598	26.611
7	480.134,606 346.062,598	8	480.125,087 346.063,304	9.545
8	480.125,087 346.063,304	9	480.080,454 346.066,611	44.755
9	480.080,454 346.066,611	10	480.049,863 346.049,274	35.162
10	480.049,863 346.049,274	11	480.039,213 346.038,356	15.252
11	480.039,213 346.038,356	12	480.039,698 346.024,604	13.761
12	480.039,698 346.024,604	13	480.052,595 346.007,749	21.223
13	480.052,595 346.007,749	14	480.076,587 345.973,488	41.826
14	480.076,587 345.973,488	15	480.111,052 345.940,525	47.691
15	480.111,052 345.940,525	16	480.114,782 345.933,403	8.04
16	480.114,782 345.933,403	17	480.271,622 345.913,911	158.047
17	480.271,622 345.913,911	18	480.281,366 345.923,676	13.795
18	480.281,366 345.923,676	1	480.314,445 345.949,838	42.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

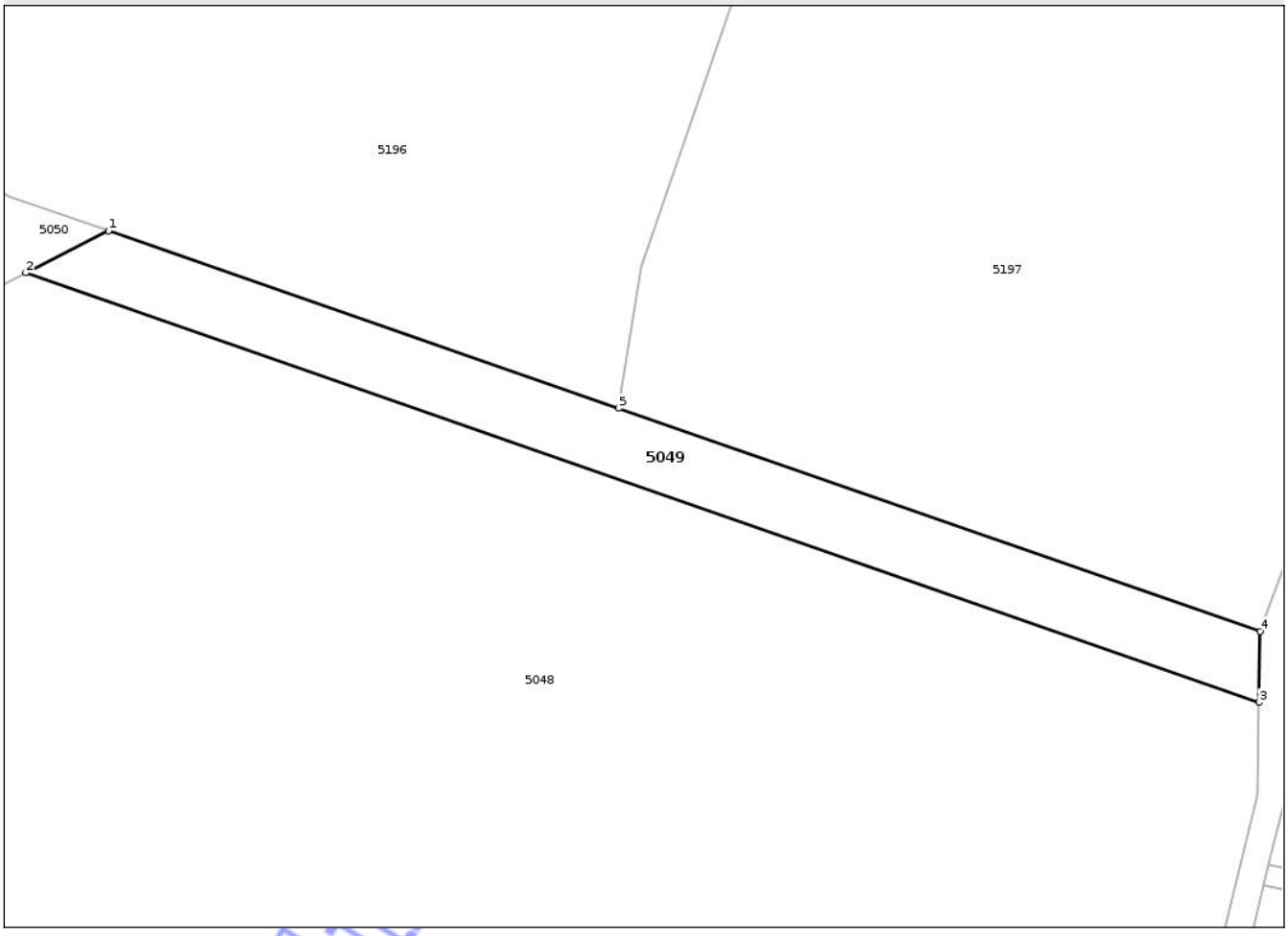
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.800	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.170,356 346.080,822	2	480.158,314 346.074,684	13.516
2	480.158,314 346.074,684	3	480.337,998 346.012,156	190.253
3	480.337,998 346.012,156	4	480.338,183 346.022,533	10.379
4	480.338,183 346.022,533	5	480.244,684 346.054,957	98.962
5	480.244,684 346.054,957	1	480.170,356 346.080,822	78.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81869	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34770 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 1491, din 12/11/2018 emis de Gaspar Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

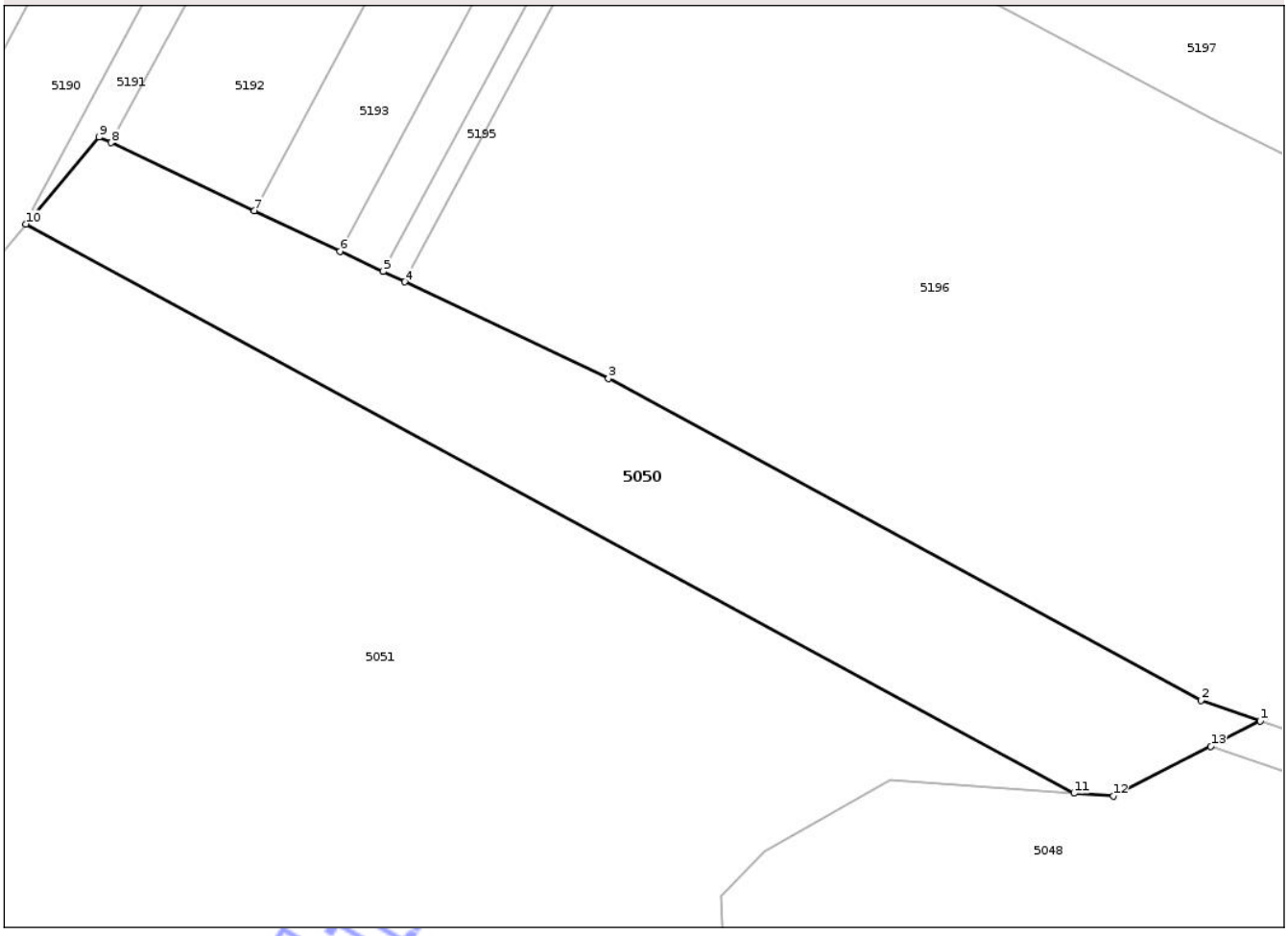
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81869	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	20,24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.170,356 346.080,822	2	480.155,917 346.085,847	15.288
2	480.155,917 346.085,847	3	480.011,871 346.163,977	163.871
3	480.011,871 346.163,977	4	479.962,307 346.187,456	54.844
4	479.962,307 346.187,456	5	479.957,061 346.189,941	5.805
5	479.957,061 346.189,941	6	479.946,62 346.194,887	11.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.946,62 346.194,887	7	479.925,767 346.204,765	23.074
7	479.925,767 346.204,765	8	479.890,96 346.221,253	38.515
8	479.890,96 346.221,253	9	479.888,033 346.222,64	3.239
9	479.888,033 346.222,64	10	479.870,23 346.201,537	27.609
10	479.870,23 346.201,537	11	480.125,087 346.063,304	289.932
11	480.125,087 346.063,304	12	480.134,606 346.062,598	9.545
12	480.134,606 346.062,598	13	480.158,314 346.074,684	26.611
13	480.158,314 346.074,684	1	480.170,356 346.080,822	13.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:237
Nr. cadastral vechi:.347

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81183	2.258	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
583 / 07/06/2005		
Act Notarial nr. 2187, din 06/06/2005 emis de N.P. VLAD MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU STELA**, , casatorita cu 2) **FLORESCU NICULAE**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 237)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

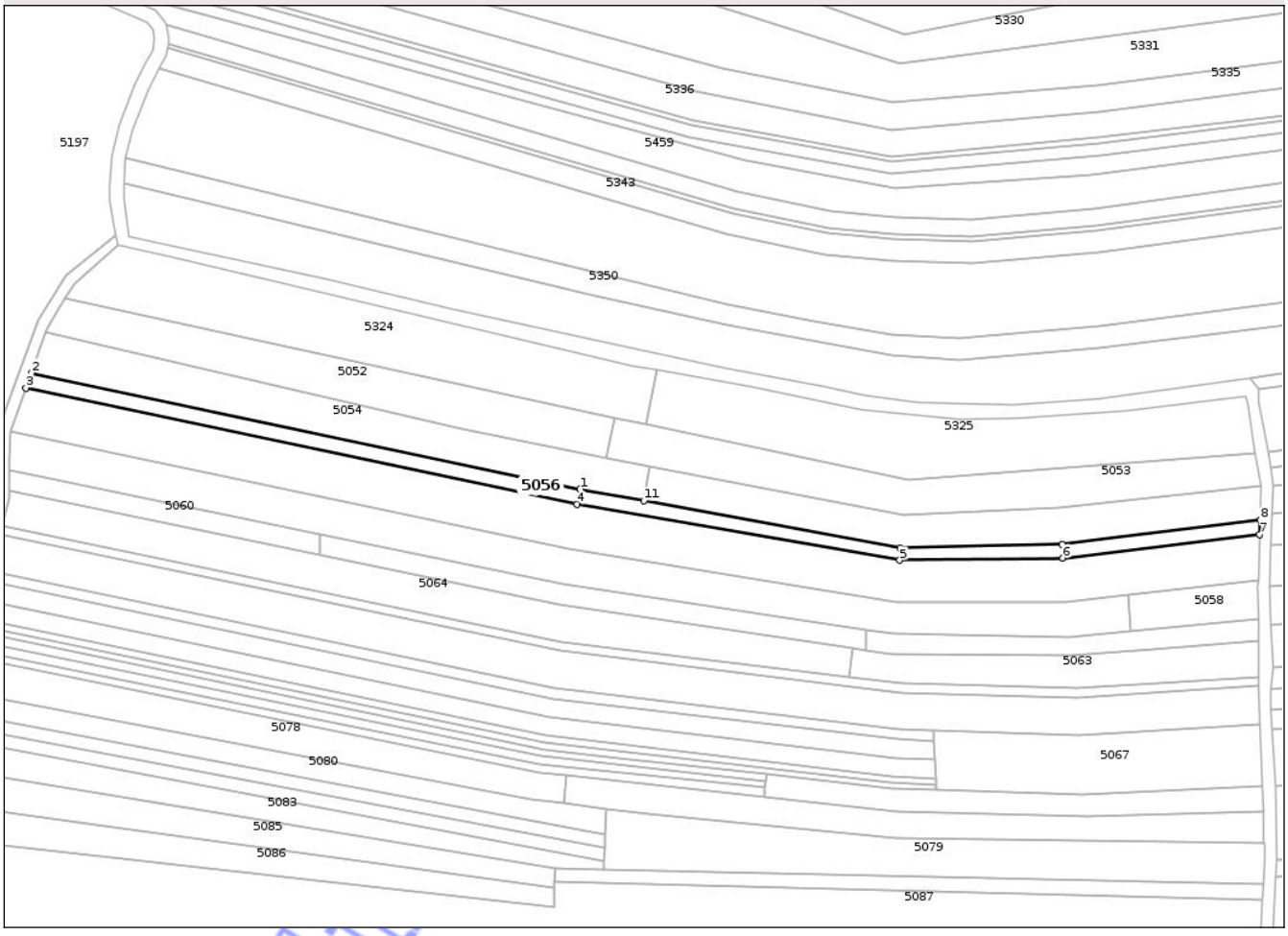
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81183	2.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.258	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.542,538 346.001,381	2	480.349,608 346.042,192	197.199
2	480.349,608 346.042,192	3	480.347,677 346.036,897	5.636
3	480.347,677 346.036,897	4	480.541,528 345.995,996	198.119
4	480.541,528 345.995,996	5	480.654,955 345.976,396	115.108
5	480.654,955 345.976,396	6	480.712,333 345.977,134	57.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.712,333 345.977,134	7	480.781,553 345.985,409	69.713
7	480.781,553 345.985,409	8	480.781,722 345.990,467	5.061
8	480.781,722 345.990,467	9	480.712,004 345.981,946	70.237
9	480.712,004 345.981,946	10	480.655,124 345.980,721	56.893
10	480.655,124 345.980,721	11	480.565,007 345.997,258	91.622
11	480.565,007 345.997,258	1	480.542,538 346.001,381	22.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.944	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18938, din 08/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.36 din data de 22.05.2006 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MIHAIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

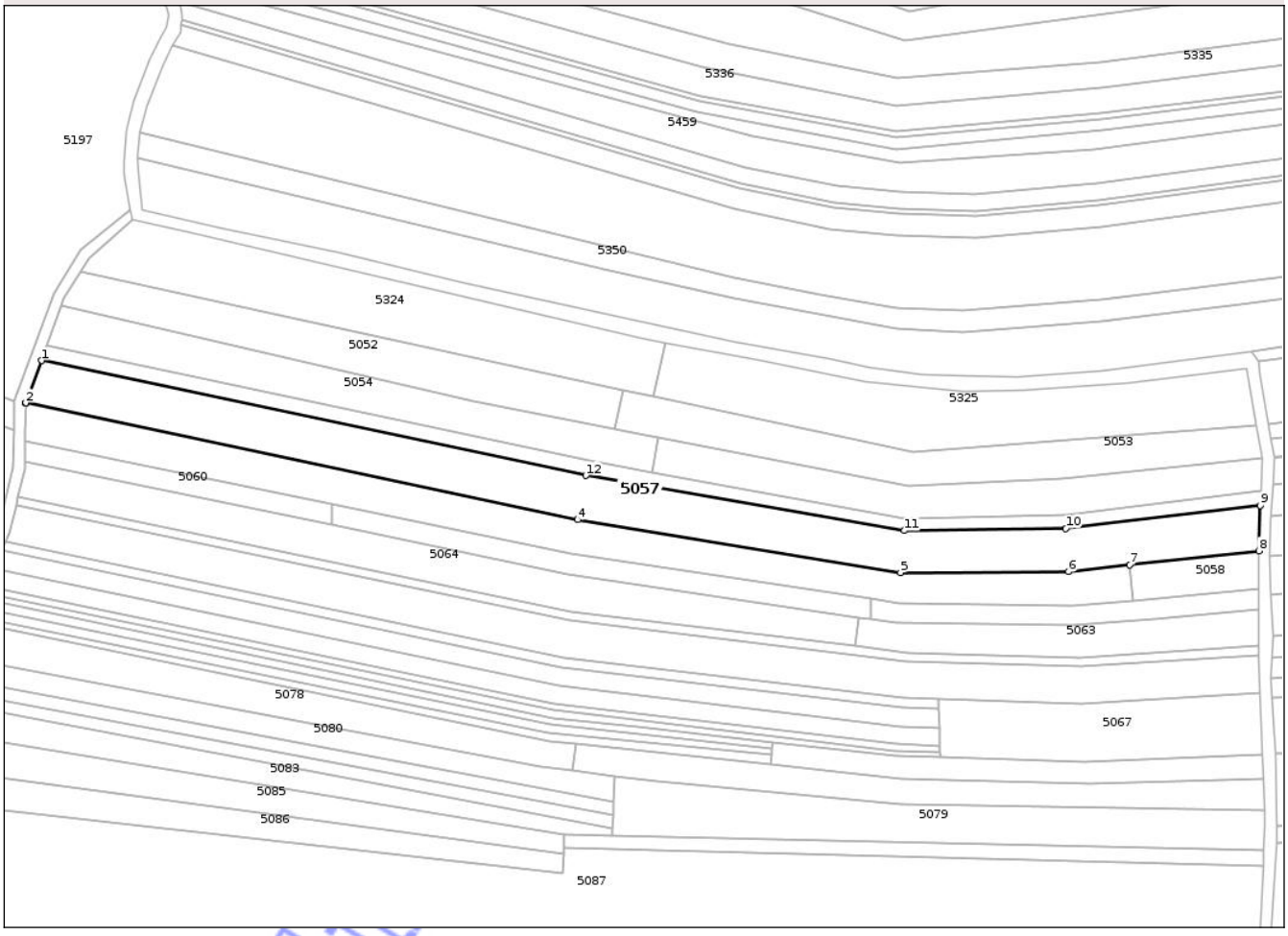
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.944	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.347,677 346.036,897	2	480.342,17 346.021,792	16.078
2	480.342,17 346.021,792	3	480.342,169 346.021,707	0.085
3	480.342,169 346.021,707	4	480.538,513 345.980,28	200.667
4	480.538,513 345.980,28	5	480.653,555 345.961,494	116.566
5	480.653,555 345.961,494	6	480.713,389 345.961,855	59.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.713,389 345.961,855	7	480.735,154 345.964,229	21.894
7	480.735,154 345.964,229	8	480.781,012 345.969,23	46.13
8	480.781,012 345.969,23	9	480.781,553 345.985,409	16.188
9	480.781,553 345.985,409	10	480.712,333 345.977,134	69.713
10	480.712,333 345.977,134	11	480.654,955 345.976,396	57.383
11	480.654,955 345.976,396	12	480.541,528 345.995,996	115.108
12	480.541,528 345.995,996	1	480.347,677 346.036,897	198.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 387, din 26/09/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORFANU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

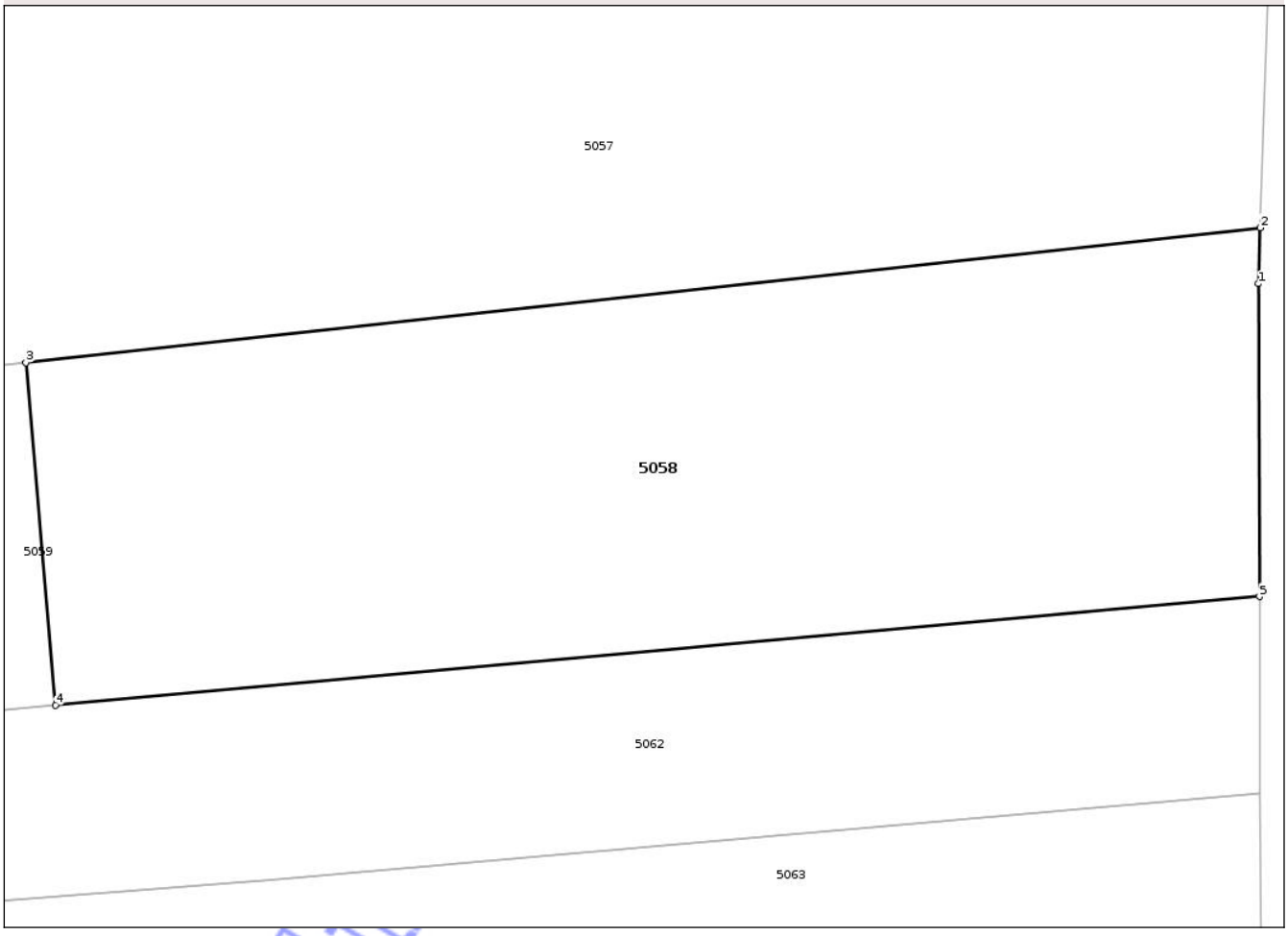
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.780,943 345.967,153	2	480.781,012 345.969,23	2.078
2	480.781,012 345.969,23	3	480.735,154 345.964,229	46.13
3	480.735,154 345.964,229	4	480.736,252 345.951,511	12.765
4	480.736,252 345.951,511	5	480.780,983 345.955,543	44.912
5	480.780,983 345.955,543	1	480.780,943 345.967,153	11.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24262, din 22/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU I FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

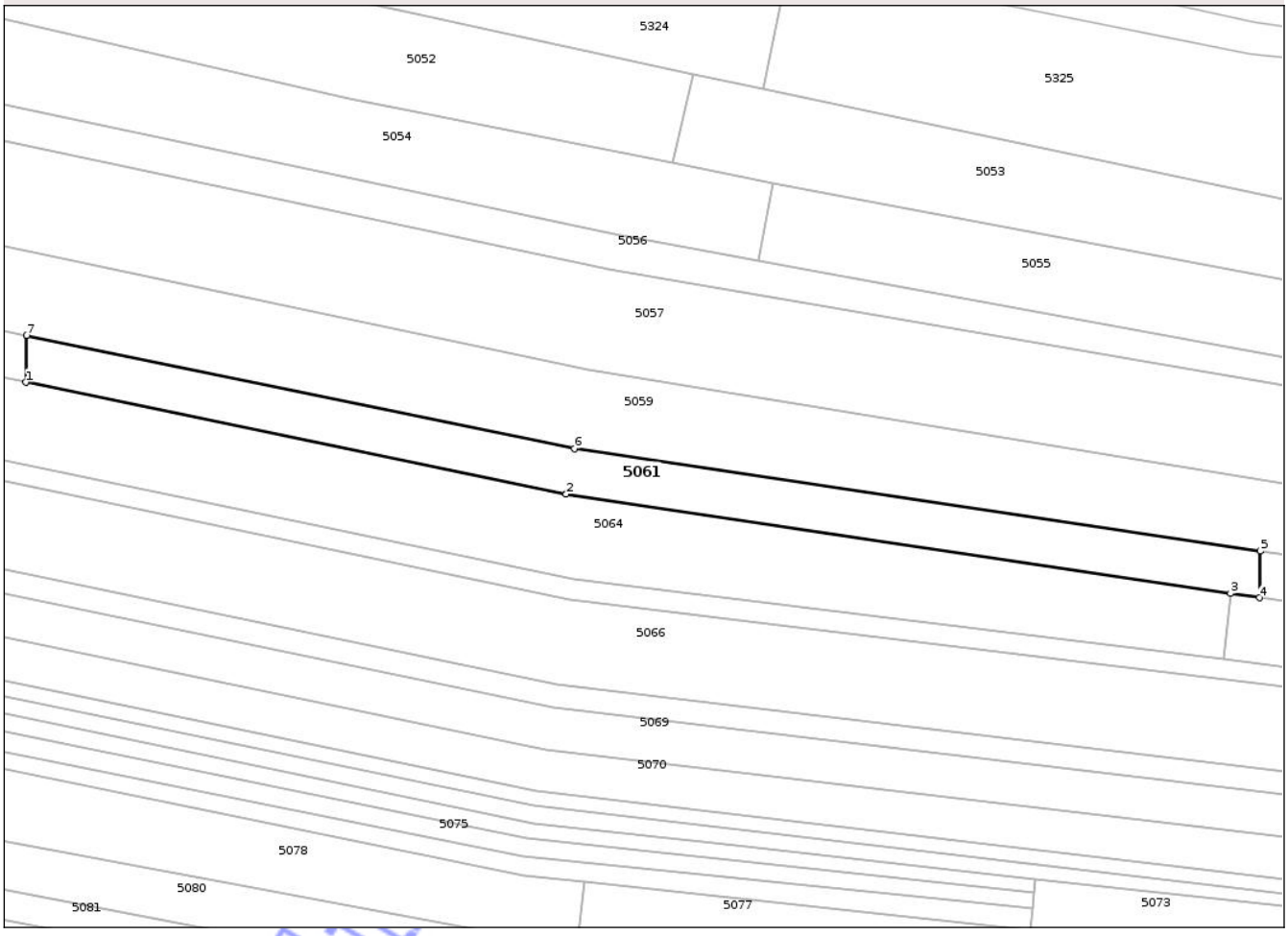
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.450,91 345.978,363	2	480.535,008 345.960,992	85.873
2	480.535,008 345.960,992	3	480.638,435 345.945,552	104.573
3	480.638,435 345.945,552	4	480.642,922 345.944,882	4.537
4	480.642,922 345.944,882	5	480.643,051 345.952,123	7.242
5	480.643,051 345.952,123	6	480.536,265 345.968,064	107.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.536,265 345.968,064	7	480.451,04 345.985,668	87.024
7	480.451,04 345.985,668	1	480.450,91 345.978,363	7.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		974	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47732, din 22/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.57 din data de 18.11.2014 emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU ST CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

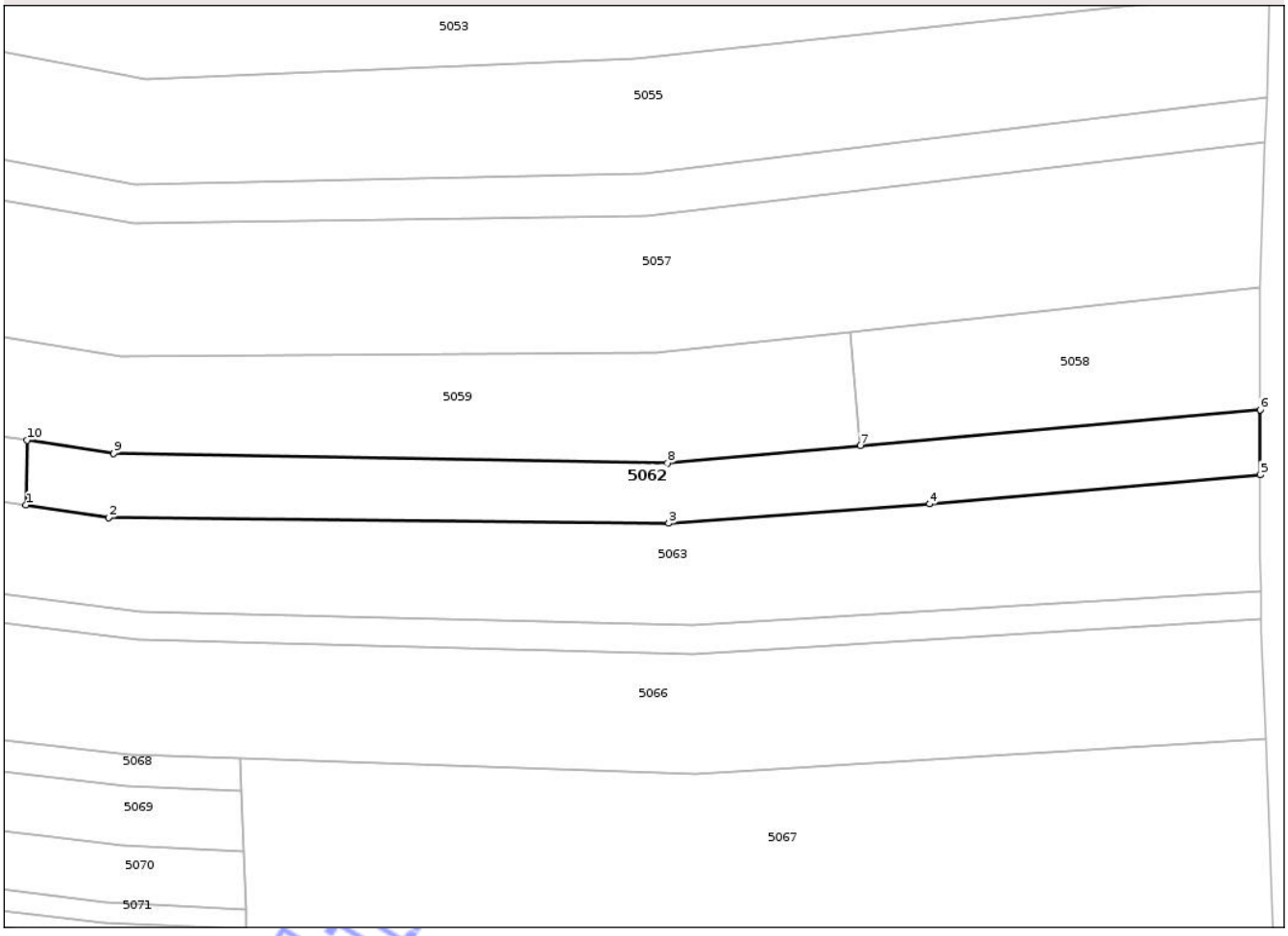
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	974	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.642,922 345.944,882	2	480.652,156 345.943,504	9.336
2	480.652,156 345.943,504	3	480.714,844 345.942,837	62.692
3	480.714,844 345.942,837	4	480.744,021 345.945,002	29.257
4	480.744,021 345.945,002	5	480.781,008 345.948,248	37.129
5	480.781,008 345.948,248	6	480.780,983 345.955,543	7.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.780,983 345.955,543	7	480.736,252 345.951,511	44.912
7	480.736,252 345.951,511	8	480.714,681 345.949,567	21.658
8	480.714,681 345.949,567	9	480.652,753 345.950,674	61.938
9	480.652,753 345.950,674	10	480.643,051 345.952,123	9.81
10	480.643,051 345.952,123	1	480.642,922 345.944,882	7.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.630	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2242, din 28/04/2023 emis de SPN DANCIU SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

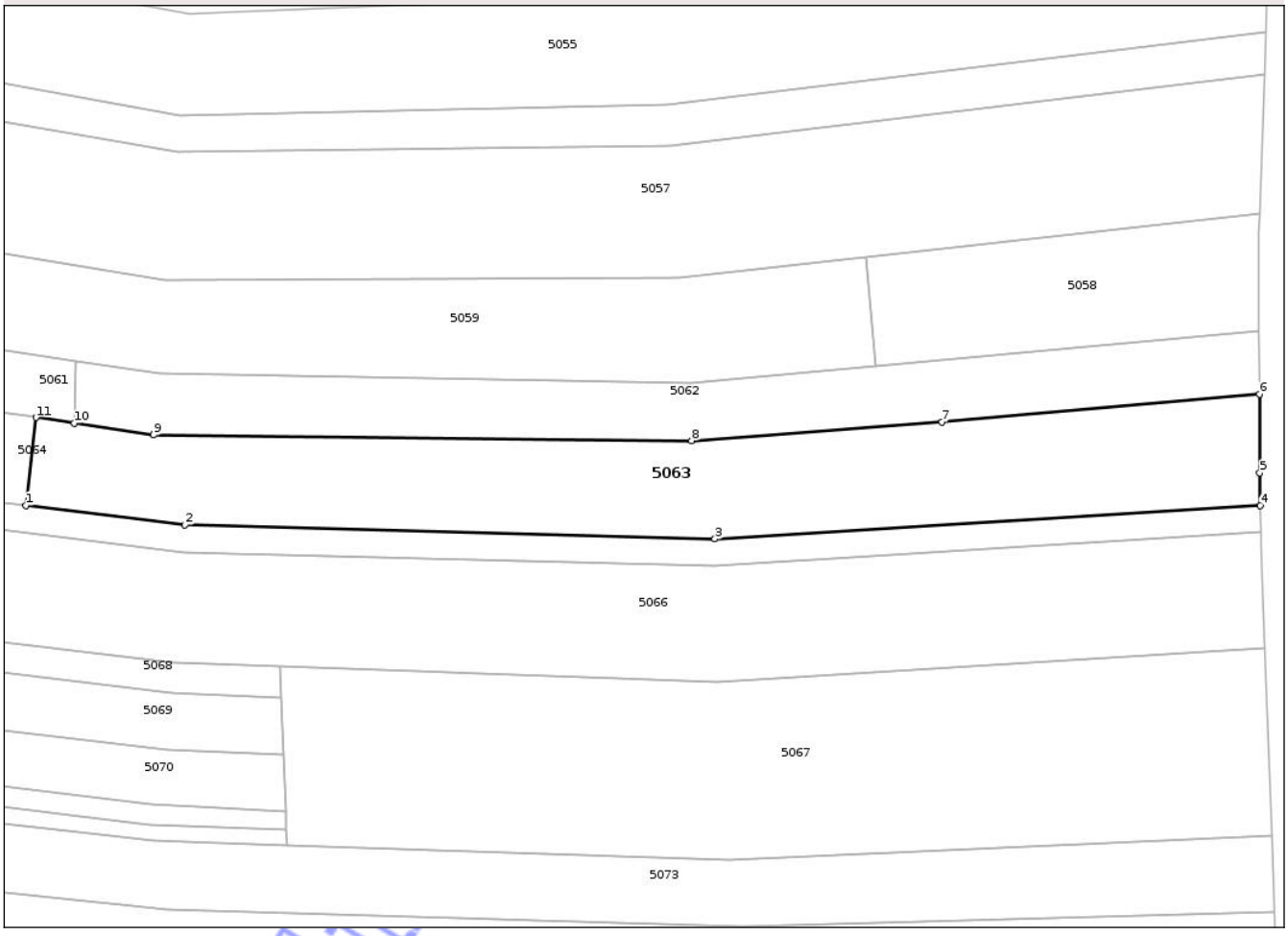
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.630	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.637,267 345.935,309	2	480.655,814 345.933,029	18.687
2	480.655,814 345.933,029	3	480.717,556 345.931,425	61.763
3	480.717,556 345.931,425	4	480.781,094 345.935,317	63.657
4	480.781,094 345.935,317	5	480.781,04 345.939,098	3.781
5	480.781,04 345.939,098	6	480.781,008 345.948,248	9.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.781,008 345.948,248	7	480.744,021 345.945,002	37.129
7	480.744,021 345.945,002	8	480.714,844 345.942,837	29.257
8	480.714,844 345.942,837	9	480.652,156 345.943,504	62.692
9	480.652,156 345.943,504	10	480.642,922 345.944,882	9.336
10	480.642,922 345.944,882	11	480.638,435 345.945,552	4.537
11	480.638,435 345.945,552	1	480.637,267 345.935,309	10.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.720	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49749, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU MARIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

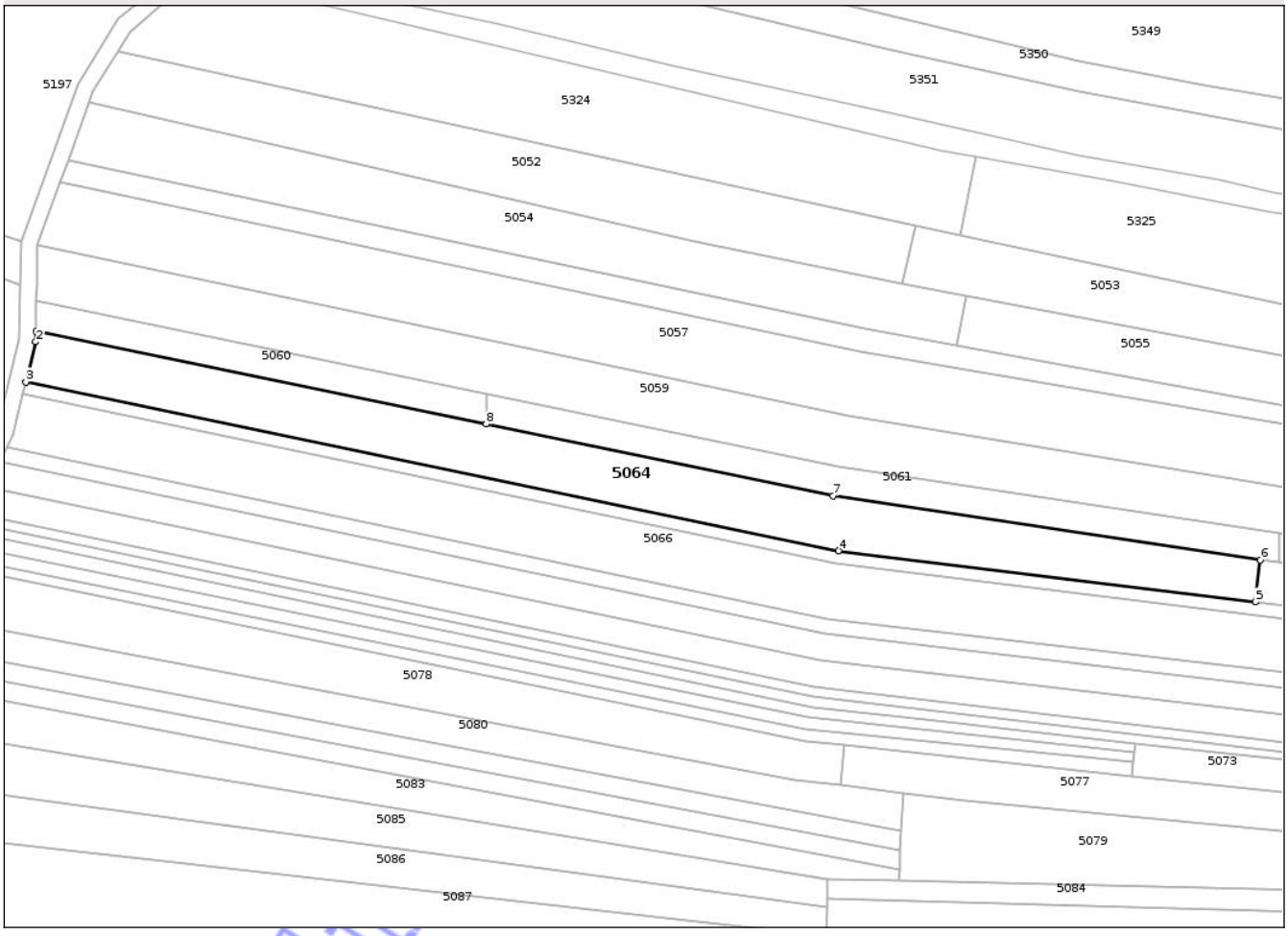
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.720	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.341,798 346.000,901	2	480.341,752 345.998,305	2.596
2	480.341,752 345.998,305	3	480.339,374 345.988,561	10.03
3	480.339,374 345.988,561	4	480.536,203 345.947,729	201.02
4	480.536,203 345.947,729	5	480.637,267 345.935,309	101.824
5	480.637,267 345.935,309	6	480.638,435 345.945,552	10.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.638,435 345.945,552	7	480.535,008 345.960,992	104.573
7	480.535,008 345.960,992	8	480.450,91 345.978,363	85.873
8	480.450,91 345.978,363	1	480.341,798 346.000,901	111.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81752	3.439	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81752-C1	Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta construita in anul 1992
A1.2	81752-C2	Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta construita in anul 1946
A1.3	81752-C3	Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa construita in anul 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2950 / 01/03/2018		
Act Administrativ nr. 55056, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (act administrativ nr 423 din 01.02.2018, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 424 din 01.02.2018, emis de PRIMARIA STOLNICI certificat de deces nr.24 din data de 22.04.2019 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOROAEA DUMITRU** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NISTOROAEA DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

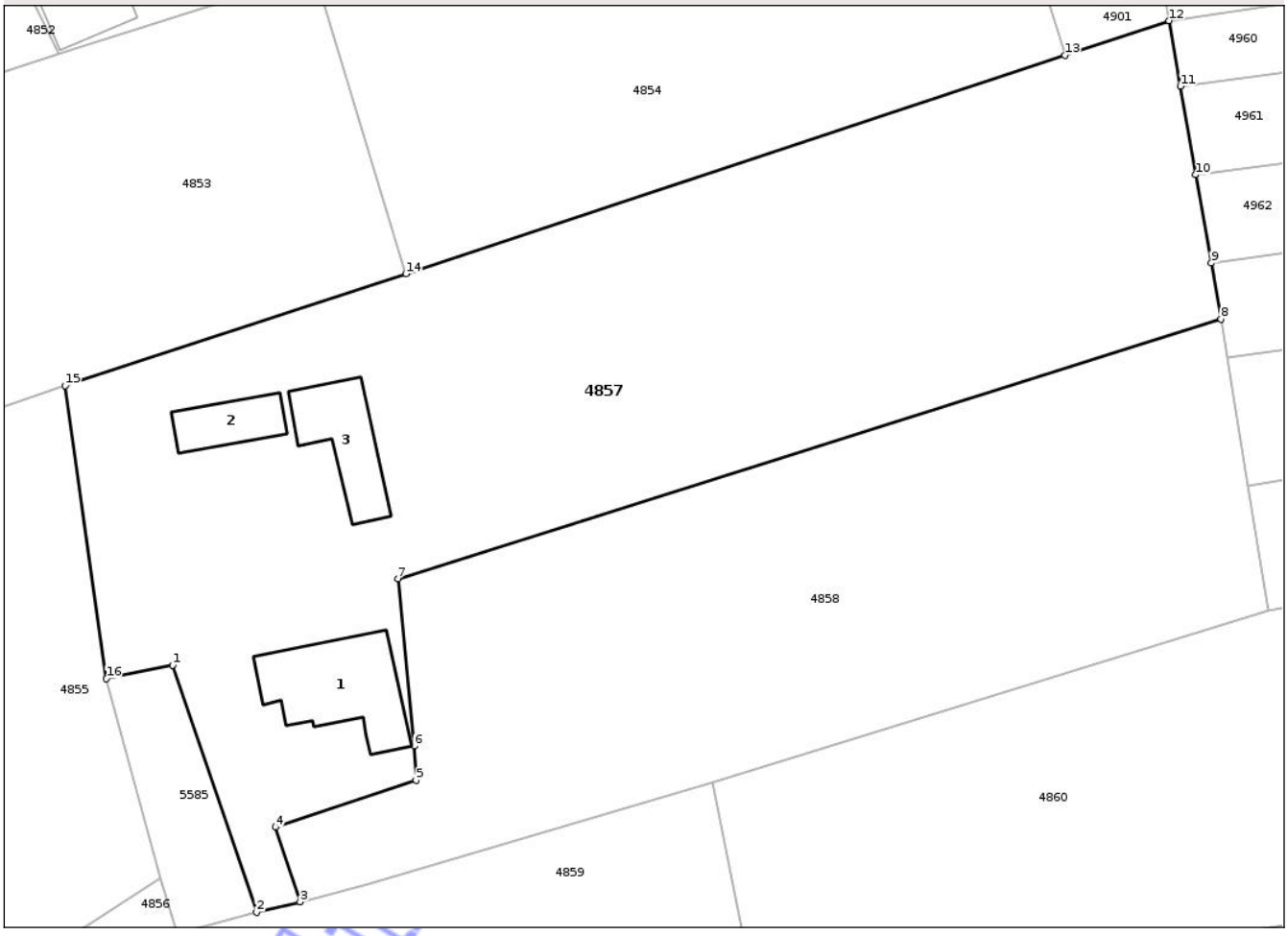
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81752	3.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.240	7	690	-	
2	arabil	DA	2.199	7	691	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81752-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta construita in anul 1992
A1.2	81752-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta construita in anul 1946
A1.3	81752-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa construita in anul 1954

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.970,744 340.635,325	2	482.978,682 340.612,055	24.587
2	482.978,682 340.612,055	3	482.982,781 340.613,052	4.219
3	482.982,781 340.613,052	4	482.980,466 340.620,073	7.393
4	482.980,466 340.620,073	5	482.993,702 340.624,487	13.953
5	482.993,702 340.624,487	6	482.993,537 340.627,735	3.252
6	482.993,537 340.627,735	7	482.991,995 340.643,46	15.8
7	482.991,995 340.643,46	8	483.069,585 340.667,922	81.355
8	483.069,585 340.667,922	9	483.068,665 340.673,193	5.351
9	483.068,665 340.673,193	10	483.067,215 340.681,501	8.434
10	483.067,215 340.681,501	11	483.065,762 340.689,829	8.454
11	483.065,762 340.689,829	12	483.064,686 340.695,997	6.261
12	483.064,686 340.695,997	13	483.054,867 340.692,744	10.344
13	483.054,867 340.692,744	14	482.992,746 340.672,166	65.441
14	482.992,746 340.672,166	15	482.960,63 340.661,647	33.795
15	482.960,63 340.661,647	16	482.964,522 340.634,071	27.849
16	482.964,522 340.634,071	1	482.970,744 340.635,325	6.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13
Nr. cadastral vechi:7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.660	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1697, din 04/09/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCALU NICOLAE**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.660	7	704,705,706, 707	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.945,284 340.588,634	2	482.969,765 340.584,211	24.877
2	482.969,765 340.584,211	3	482.985,61 340.580,555	16.261
3	482.985,61 340.580,555	4	482.998,056 340.577,819	12.743
4	482.998,056 340.577,819	5	483.024,096 340.570,869	26.952
5	483.024,096 340.570,869	6	483.034,061 340.568,597	10.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.034,061 340.568,597	7	483.032,068 340.571,884	3.844
7	483.032,068 340.571,884	8	483.026,04 340.602,219	30.928
8	483.026,04 340.602,219	9	483.021,7 340.624,251	22.455
9	483.021,7 340.624,251	10	482.989,188 340.614,767	33.867
10	482.989,188 340.614,767	11	482.982,781 340.613,052	6.633
11	482.982,781 340.613,052	12	482.978,682 340.612,055	4.219
12	482.978,682 340.612,055	13	482.971,166 340.610,093	7.768
13	482.971,166 340.610,093	14	482.965,5 340.607,522	6.222
14	482.965,5 340.607,522	15	482.961,355 340.605,182	4.76
15	482.961,355 340.605,182	16	482.956,229 340.601,283	6.44
16	482.956,229 340.601,283	17	482.947,9 340.592,345	12.217
17	482.947,9 340.592,345	1	482.945,284 340.588,634	4.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1099, din 10/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL NICULINA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **APOSTOL NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

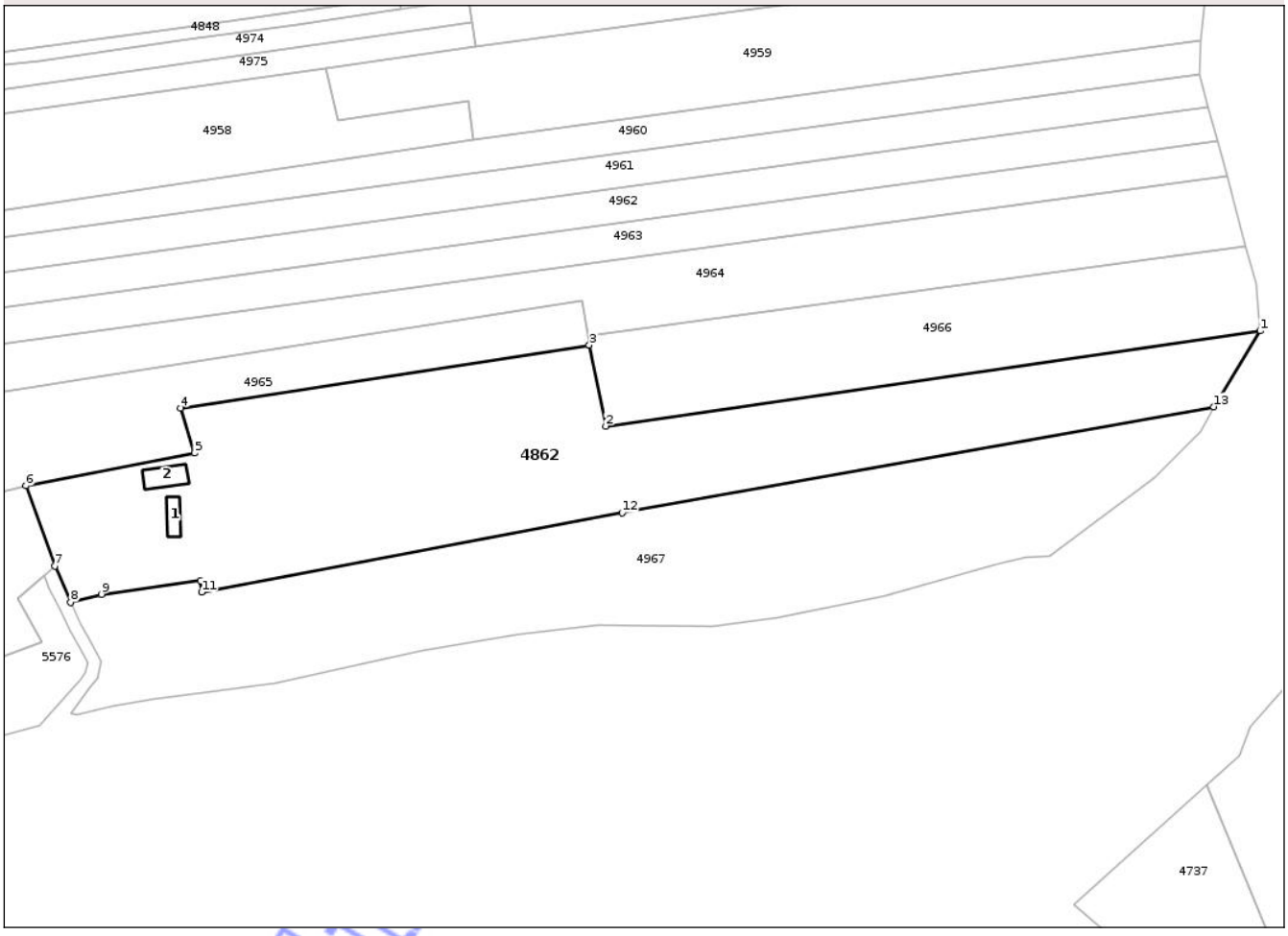
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.152	7	711	-	
2	arabil	DA	4.969	7	713	-	in act se regaseste parcela 712
3	arabil	NU	2.479	7	712	-	in act se regaseste parcela 640

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.408,776 340.671,395	2	483.247,509 340.647,955	162.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.247,509 340.647,955	3	483.243,461 340.667,926	20.377
3	483.243,461 340.667,926	4	483.142,856 340.652,371	101.8
4	483.142,856 340.652,371	5	483.146,168 340.641,376	11.483
5	483.146,168 340.641,376	6	483.104,674 340.633,326	42.268
6	483.104,674 340.633,326	7	483.111,792 340.613,554	21.014
7	483.111,792 340.613,554	8	483.115,666 340.604,665	9.697
8	483.115,666 340.604,665	9	483.123,3 340.606,611	7.878
9	483.123,3 340.606,611	10	483.147,719 340.610,003	24.653
10	483.147,719 340.610,003	11	483.147,965 340.607,147	2.867
11	483.147,965 340.607,147	12	483.251,566 340.626,694	105.429
12	483.251,566 340.626,694	13	483.397,32 340.652,752	148.065
13	483.397,32 340.652,752	1	483.408,776 340.671,395	21.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 567, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82733	Din acte: 2.542 Masurata: 2.528	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82733-C1	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 567, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	82733-C2	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 567, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; an 1961.
A1.3	82733-C3	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 567, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; an 1971.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11912 / 31/05/2022		
Act Administrativ nr. 29813, din 03/12/1993 emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de P (Titlu de Proprietate ; act administrativ nr 3229 din 29.04.2022, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 3217 din 02.05.2022, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 71 din 21.12.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 3228 din 02.05.2022, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 4743 din 19.07.2022, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAPANCEA FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CARAPANCEA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82733	Din acte: 2.542 Masurata: 2.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	8	764	-	
2	arabil	DA	1.608	8	765,766,767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82733-C1	constructii de locuinte	Din acte: 73 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	82733-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; an 1961.
A1.3	82733-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; an 1971.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.748,086 340.762,928	2	482.695,817 340.760,515	52.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.695,817 340.760,515	3	482.675,177 340.759,623	20.659
3	482.675,177 340.759,623	4	482.645,221 340.757,936	30.003
4	482.645,221 340.757,936	5	482.636,176 340.757,821	9.046
5	482.636,176 340.757,821	6	482.631,971 340.735,694	22.523
6	482.631,971 340.735,694	7	482.655,66 340.736,232	23.695
7	482.655,66 340.736,232	8	482.669,902 340.737,1	14.268
8	482.669,902 340.737,1	9	482.675,833 340.737,365	5.937
9	482.675,833 340.737,365	10	482.697,141 340.738,199	21.324
10	482.697,141 340.738,199	11	482.704,837 340.738,661	7.71
11	482.704,837 340.738,661	12	482.720,48 340.739,599	15.671
12	482.720,48 340.739,599	13	482.724,803 340.739,831	4.329
13	482.724,803 340.739,831	14	482.748,321 340.741,091	23.552
14	482.748,321 340.741,091	15	482.748,102 340.761,41	20.32
15	482.748,102 340.761,41	1	482.748,086 340.762,928	1.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 566, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 558 Masurata: 550	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 566, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 566, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 566, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1240, din 09/04/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **APOSTU E AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **APOSTU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

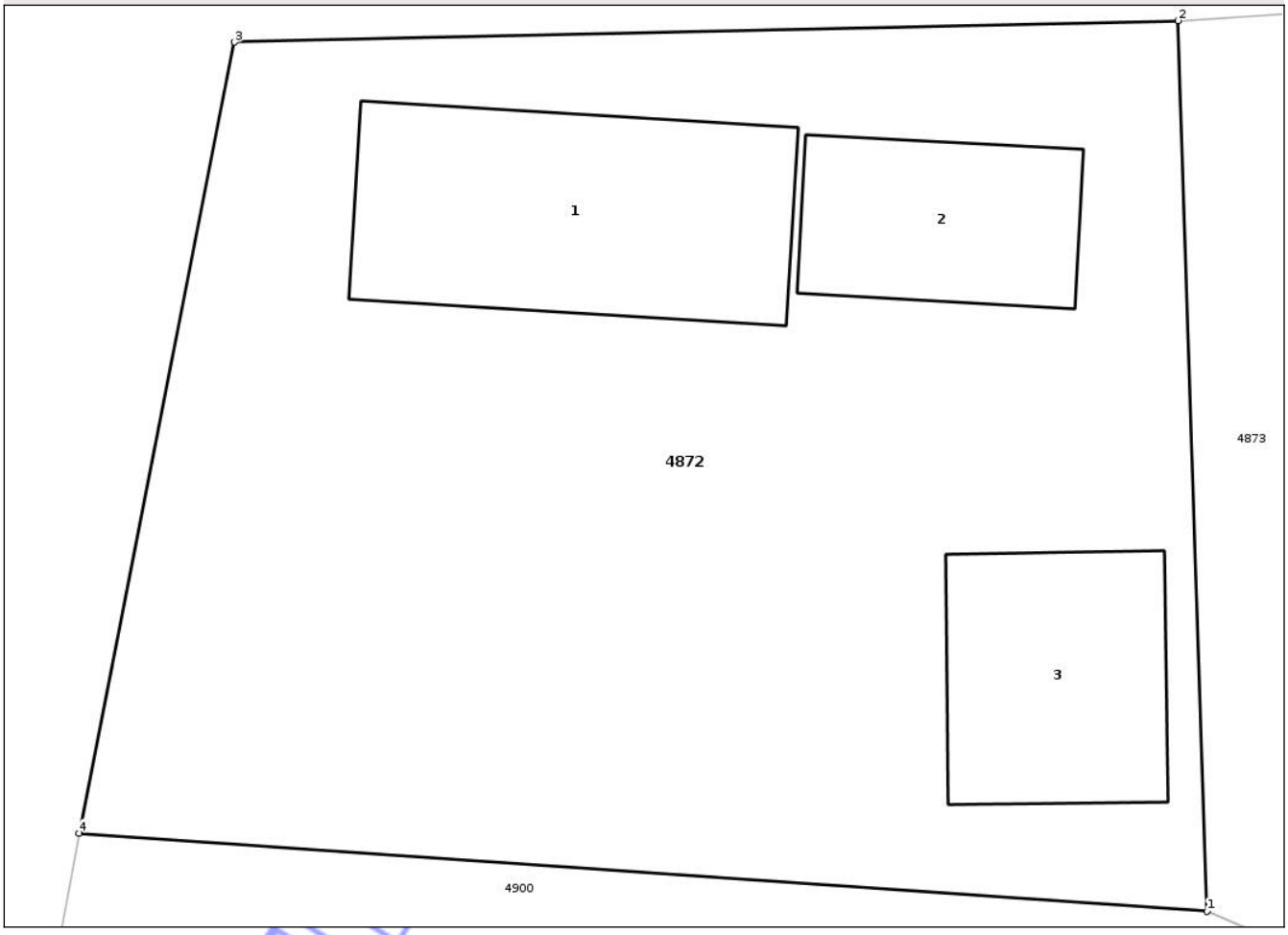
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 558 Masurata: 550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	8	781	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.656,391 340.713,87	2	482.655,66 340.736,232	22.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.655,66 340.736,232	3	482.631,971 340.735,694	23.695
3	482.631,971 340.735,694	4	482.628,067 340.715,83	20.244
4	482.628,067 340.715,83	1	482.656,391 340.713,87	28.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 565, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	89659	1.098	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	89659-C1	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 565, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	89659-C2	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 565, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 565, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20504 / 16/07/2025		
Act Administrativ nr. 4873, din 07/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI (anexa 27 ; act administrativ nr 4835 din 03.07.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 3977 din 02.07.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;inscris sub semnatura privata nr 00238837090 din 09.07.2025, emis de PAID SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-in temeiul art. 8 din Decretul-lege nr. 42/1990 si conform dispozitiilor art. 41, alin.10 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu cu modificarile si completarile ulterioare,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTU AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **APOSTU AUREL**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **APOSTU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
89659	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.098	8	778,779,780	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	89659-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	89659-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.656,391 340.713,87	2	482.659,827 340.712,413	3.732
2	482.659,827 340.712,413	3	482.698,873 340.709,52	39.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.698,873 340.709,52	4	482.697,141 340.738,199	28.731
4	482.697,141 340.738,199	5	482.675,833 340.737,365	21.324
5	482.675,833 340.737,365	6	482.669,902 340.737,1	5.937
6	482.669,902 340.737,1	7	482.655,66 340.736,232	14.268
7	482.655,66 340.736,232	1	482.656,391 340.713,87	22.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82772	3.242	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21786 / 11/10/2022		
Act Notarial nr. 1240, din 09/04/2003 emis de Notar Public Danciu Ilie (Act de Partaj Voluntar ; act administrativ nr 4774 din 19.09.2022, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 58960 din 04.01.1995, emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor Arges; act administrativ nr 4773 din 19.09.2022, emis de Primaria Comunei Stolnici;act notarial nr 3309 din 21.12.1992, emis de Notariatul de Stat Judetean Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **APOSTU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **APOSTU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

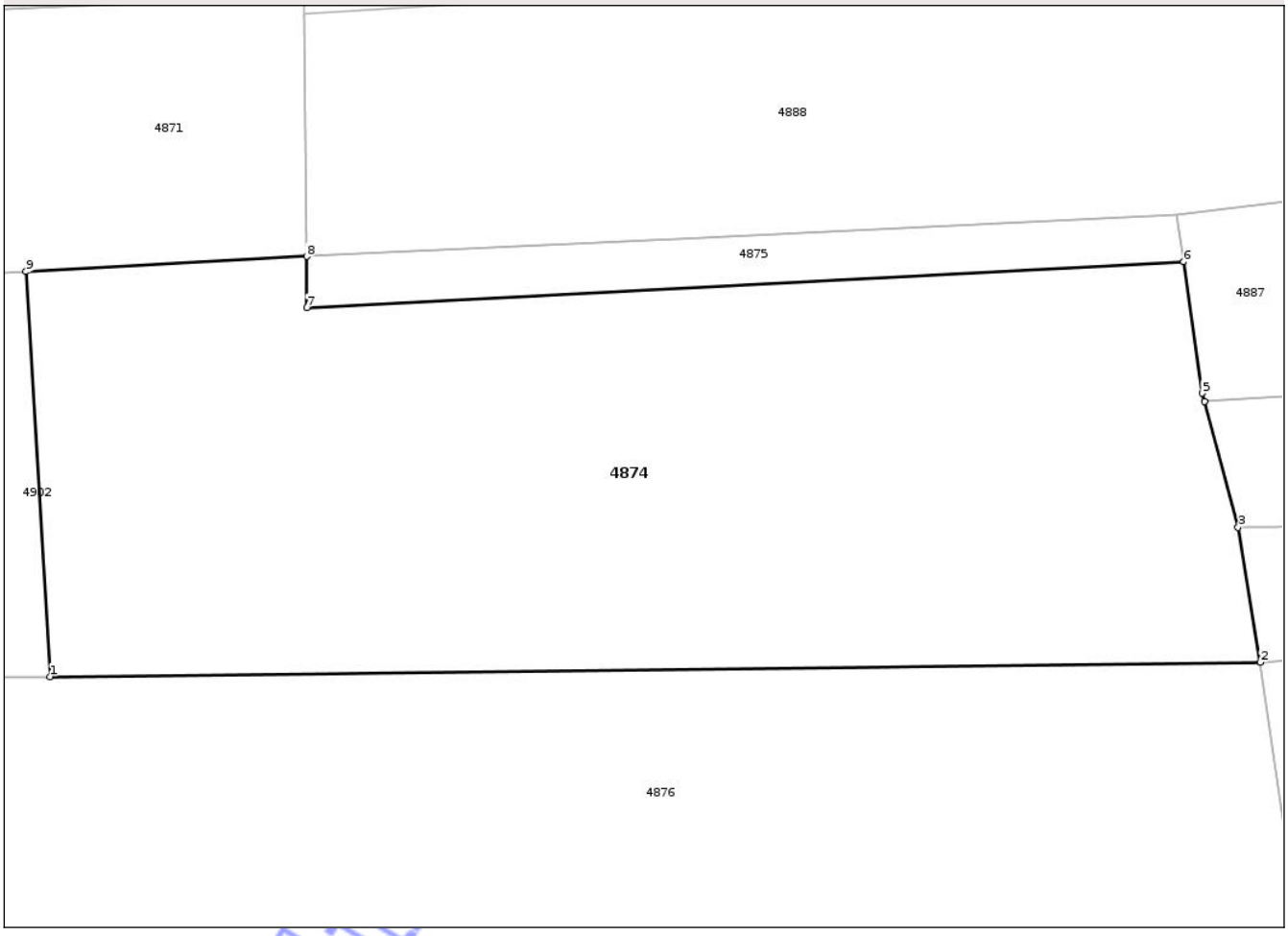
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82772	3.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.112	8	773	-	
2	vie	DA	130	8	773	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.726,851 340.705,922	2	482.828,234 340.707,117	101.39
2	482.828,234 340.707,117	3	482.826,382 340.718,419	11.453
3	482.826,382 340.718,419	4	482.823,569 340.728,966	10.916
4	482.823,569 340.728,966	5	482.823,389 340.729,641	0.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.823,389 340.729,641	6	482.821,828 340.740,65	11.119
6	482.821,828 340.740,65	7	482.748,368 340.736,823	73.56
7	482.748,368 340.736,823	8	482.748,321 340.741,091	4.268
8	482.748,321 340.741,091	9	482.724,803 340.739,831	23.552
9	482.724,803 340.739,831	1	482.726,851 340.705,922	33.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 542, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81511	Din acte: 1.104 Masurata: 1.405	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81511-C1	Loc. Stolnici, Nr. 542, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta construita in anul 1954
A1.2	81511-C2	Loc. Stolnici, Nr. 542, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25022 / 15/11/2016		
Act Administrativ nr. 43507, din 03/05/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (act administrativ nr 5912 din 09.11.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81511	Din acte: 1.104 Masurata: 1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	6	624	-	
2	livada	DA	549	6	601	-	
3	arabil	DA	301	6	625	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81511-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta construita in anul 1954
A1.2	81511-C2	constructii anexa	Din acte: 85 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.875,421 340.891,122	2	482.884,593 340.863,865	28.759
2	482.884,593 340.863,865	3	482.911,921 340.868,366	27.696
3	482.911,921 340.868,366	4	482.911,79 340.876,103	7.738
4	482.911,79 340.876,103	5	482.911,772 340.881,721	5.618
5	482.911,772 340.881,721	6	482.911,772 340.884,693	2.972
6	482.911,772 340.884,693	7	482.911,902 340.893,013	8.321
7	482.911,902 340.893,013	8	482.913,216 340.897,479	4.655
8	482.913,216 340.897,479	9	482.913,591 340.904,539	7.07
9	482.913,591 340.904,539	10	482.914,68 340.929,502	24.987
10	482.914,68 340.929,502	11	482.900,795 340.929,918	13.891
11	482.900,795 340.929,918	12	482.898,382 340.909,743	20.319
12	482.898,382 340.909,743	13	482.896,934 340.896,879	12.945
13	482.896,934 340.896,879	14	482.896,085 340.891,813	5.137
14	482.896,085 340.891,813	15	482.881,184 340.891,706	14.901
15	482.881,184 340.891,706	16	482.880,433 340.891,7	0.751
16	482.880,433 340.891,7	1	482.875,421 340.891,122	5.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 539, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82518	Din acte: 852 Masurata: 846	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82518-C1	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 539, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	82518-C2	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 539, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 539, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31363 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 1081, din 18/07/2019 emis de BIN CONSTANTINESCU ELENA DANIELA (acte de partaj ; act administrativ nr 6674 din 09.11.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 6673 din 10.11.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAZILU ALEXANDRA**	
183 / 07/01/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 4.doc, din 07/01/2022 emis de PATRU GEANI ION (doc. actualizare);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale conform documentatiei avizate sub nr. 183/07.01.2022 de OCPI ARGES, cu stare de proprietate neschimbată	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MAZILU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82518	Din acte: 852 Masurata: 846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	6	621	-	
2	arabil	DA	311	6	619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82518-C1	constructii de locuinte	Din acte: 64 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	82518-C2	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.963,625 340.883,634	2	482.963,406 340.884,919	1.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.963,406 340.884,919	3	482.963,883 340.886,917	2.054
3	482.963,883 340.886,917	4	482.963,937 340.912,732	25.815
4	482.963,937 340.912,732	5	482.963,991 340.920,16	7.428
5	482.963,991 340.920,16	6	482.964,047 340.927,862	7.702
6	482.964,047 340.927,862	7	482.946,043 340.927,146	18.018
7	482.946,043 340.927,146	8	482.946,32 340.906,324	20.824
8	482.946,32 340.906,324	9	482.946,687 340.878,676	27.65
9	482.946,687 340.878,676	10	482.952,994 340.878,107	6.333
10	482.952,994 340.878,107	11	482.959,126 340.879,586	6.308
11	482.959,126 340.879,586	12	482.960,975 340.880,309	1.985
12	482.960,975 340.880,309	13	482.962,599 340.881,875	2.256
13	482.962,599 340.881,875	1	482.963,625 340.883,634	2.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 538, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.010	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 538, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 538, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 538, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. 538, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55026, din 05/10/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.39 din data de 25,09,2013 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU D FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.39 din data de 25,09,2013 emis de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TURCU D FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	6	620	-	
2	livada	DA	1.374	6	618,620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.985,469 340.884,024	2	482.989,921 340.887,108	5.416
2	482.989,921 340.887,108	3	482.988,513 340.911,698	24.63
3	482.988,513 340.911,698	4	483.005,4 340.911,689	16.887
4	483.005,4 340.911,689	5	483.006,509 340.938,626	26.96
5	483.006,509 340.938,626	6	482.985,892 340.938,161	20.622
6	482.985,892 340.938,161	7	482.957,788 340.937,224	28.12
7	482.957,788 340.937,224	8	482.945,942 340.936,729	11.856
8	482.945,942 340.936,729	9	482.945,732 340.930,247	6.485
9	482.945,732 340.930,247	10	482.946,043 340.927,146	3.117
10	482.946,043 340.927,146	11	482.964,047 340.927,862	18.018
11	482.964,047 340.927,862	12	482.963,991 340.920,16	7.702
12	482.963,991 340.920,16	13	482.963,937 340.912,732	7.428
13	482.963,937 340.912,732	14	482.963,883 340.886,917	25.815
14	482.963,883 340.886,917	15	482.963,406 340.884,919	2.054
15	482.963,406 340.884,919	16	482.963,625 340.883,634	1.304
16	482.963,625 340.883,634	17	482.968,448 340.881,676	5.205
17	482.968,448 340.881,676	18	482.979,006 340.882,446	10.586
18	482.979,006 340.882,446	1	482.985,469 340.884,024	6.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		728	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84611, din 28/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEANCA ELENA**, lipsă CNP 2) **TURCU MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

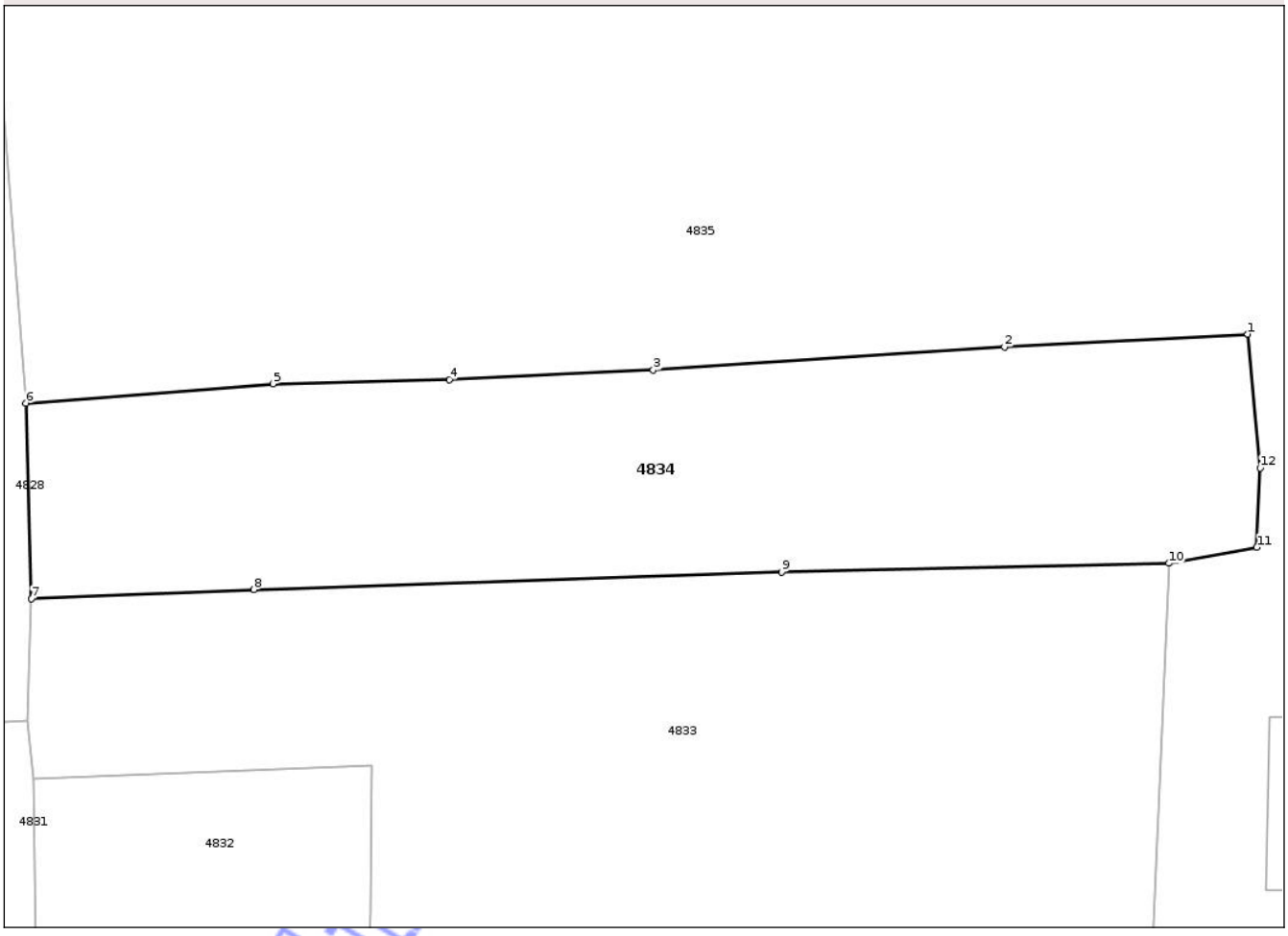
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	728	6	605	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.010,718 340.950,805	2	482.997,76 340.950,122	12.976
2	482.997,76 340.950,122	3	482.979,061 340.948,895	18.739
3	482.979,061 340.948,895	4	482.968,214 340.948,383	10.859
4	482.968,214 340.948,383	5	482.958,819 340.948,169	9.397
5	482.958,819 340.948,169	6	482.945,654 340.947,138	13.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.945,654 340.947,138	7	482.945,942 340.936,729	10.413
7	482.945,942 340.936,729	8	482.957,788 340.937,224	11.856
8	482.957,788 340.937,224	9	482.985,892 340.938,161	28.12
9	482.985,892 340.938,161	10	483.006,509 340.938,626	20.622
10	483.006,509 340.938,626	11	483.011,201 340.939,469	4.767
11	483.011,201 340.939,469	12	483.011,382 340.943,68	4.215
12	483.011,382 340.943,68	1	483.010,718 340.950,805	7.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 537, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.540 Masurata: 3.754	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 537, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 537, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 537, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. 537, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61573, din 20/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.66 din data de15.10.2007 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU A ELENA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.66 din data de15.10.2007 emis de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TURCU ELENA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

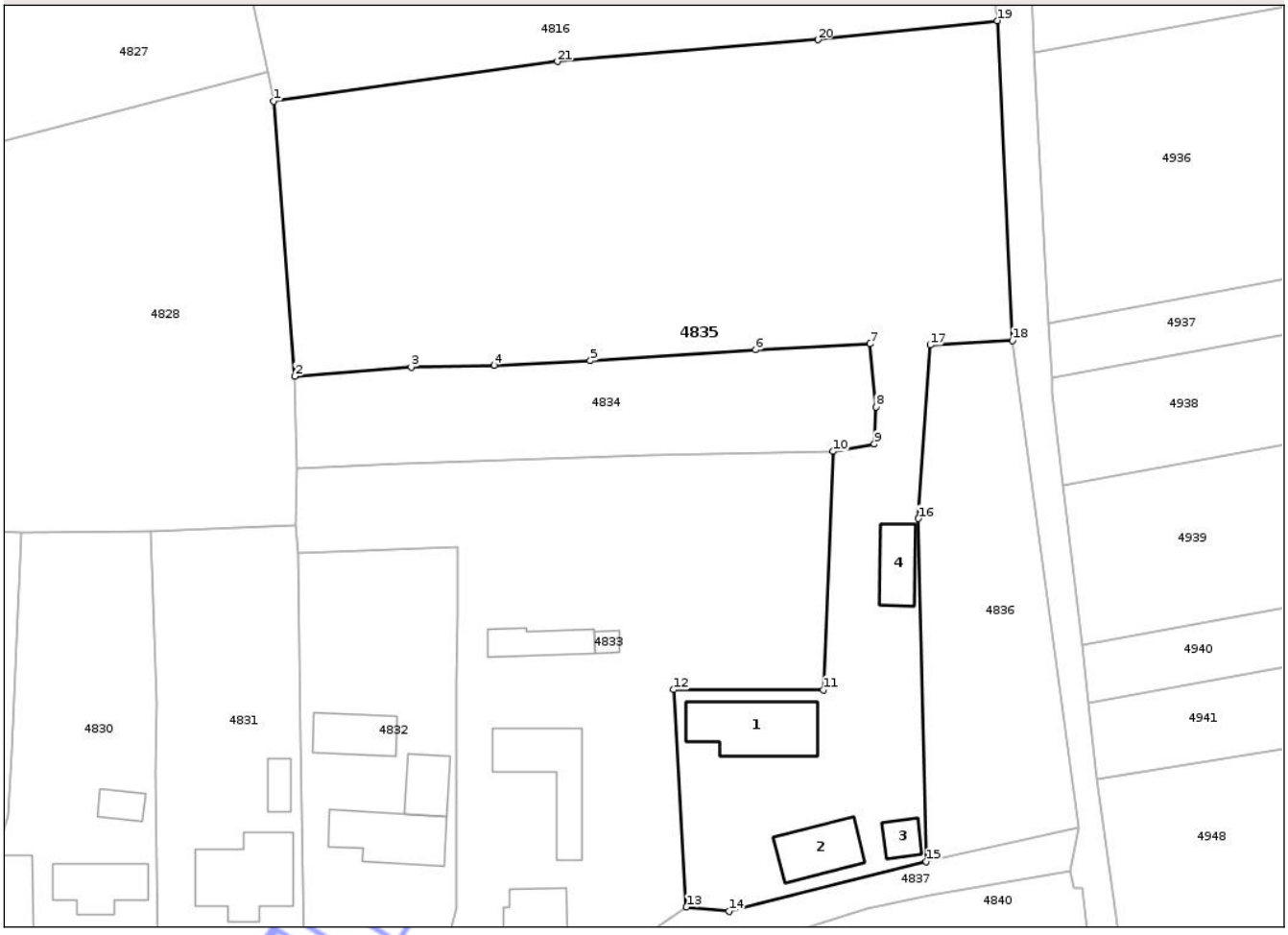
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.540 Masurata: 3.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	985	6	617,626	-	
2	vie	DA	1.019	6	608	-	
3	arabil	DA	1.750	6	607	-	in act se regaseste parcela 606

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.943,261 340.978,228	2	482.945,654 340.947,138	31.182
3	482.958,819 340.948,169	4	482.968,214 340.948,383	9.397
5	482.979,061 340.948,895	6	482.997,76 340.950,122	18.739
7	483.010,718 340.950,805	8	483.011,382 340.943,68	7.156
9	483.011,201 340.939,469	10	483.006,509 340.938,626	4.767
11	483.005,4 340.911,689	12	482.988,513 340.911,698	16.887
13	482.989,921 340.887,108	14	482.994,737 340.886,624	4.84
15	483.017,069 340.892,265	16	483.016,172 340.931,04	38.785
17	483.017,527 340.950,675	18	483.026,802 340.951,162	9.288
19	483.025,114 340.987,345	20	483.004,796 340.985,191	20.432
21	482.975,357 340.982,735	1	482.943,261 340.978,228	32.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.945,654 340.947,138	3	482.958,819 340.948,169	13.205
4	482.968,214 340.948,383	5	482.979,061 340.948,895	10.859
6	482.997,76 340.950,122	7	483.010,718 340.950,805	12.976
8	483.011,382 340.943,68	9	483.011,201 340.939,469	4.215
10	483.006,509 340.938,626	11	483.005,4 340.911,689	26.96
12	482.988,513 340.911,698	13	482.989,921 340.887,108	24.63
14	482.994,737 340.886,624	15	483.017,069 340.892,265	23.033
16	483.016,172 340.931,04	17	483.017,527 340.950,675	19.682
18	483.026,802 340.951,162	19	483.025,114 340.987,345	36.222
20	483.004,796 340.985,191	21	482.975,357 340.982,735	29.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 275, din 28/08/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŞNEAG LENUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

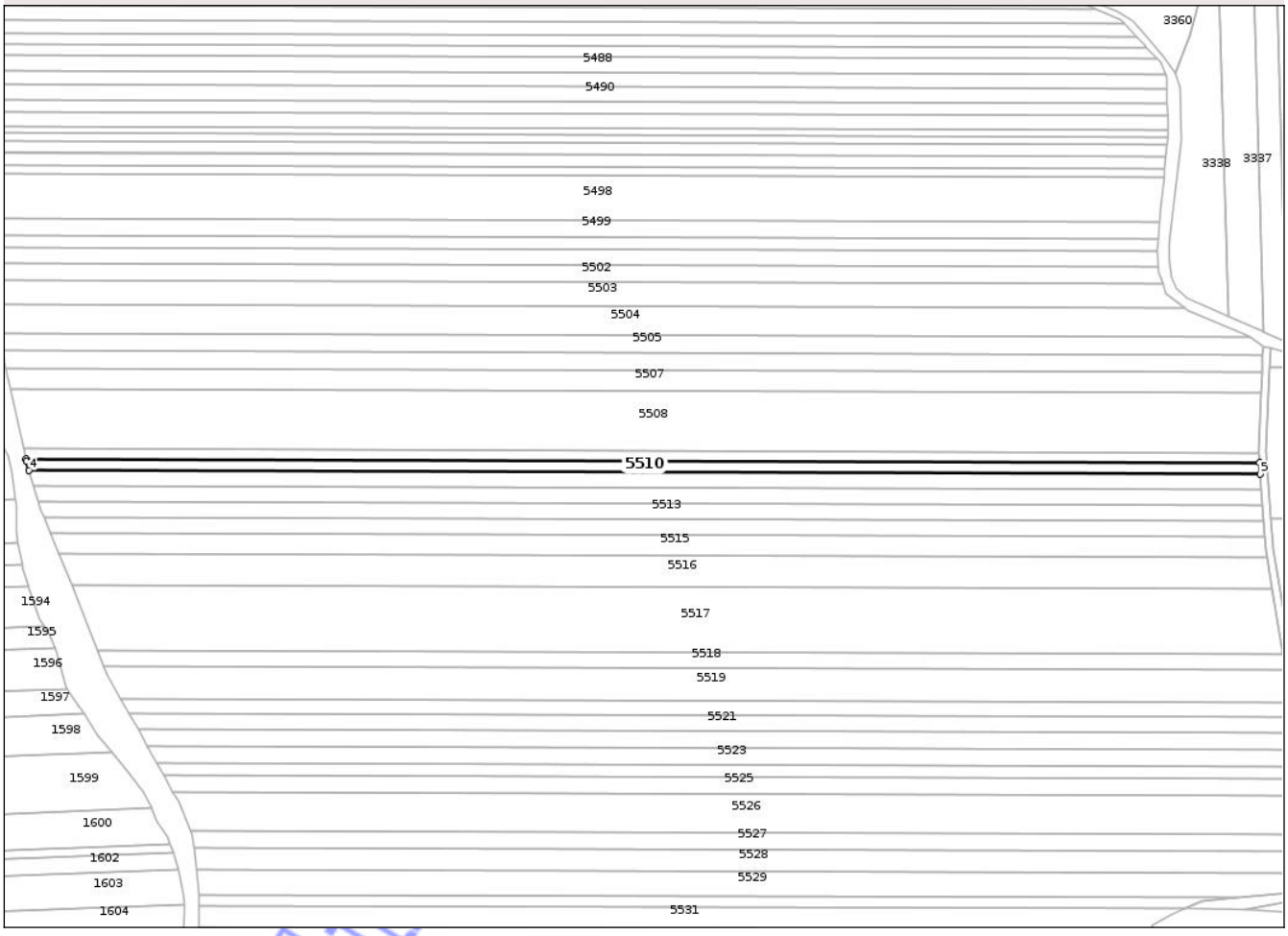
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	50	716,718,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.151,12 344.212,864	2	479.509,72 344.214,922	641.403
2	479.509,72 344.214,922	3	479.509,982 344.213,732	1.219
3	479.509,982 344.213,732	4	479.511,401 344.209,065	4.878
4	479.511,401 344.209,065	5	480.151,52 344.207,011	640.122
5	480.151,52 344.207,011	1	480.151,12 344.212,864	5.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16567, din 15/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.67 din data de 14.12.2017 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU M PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

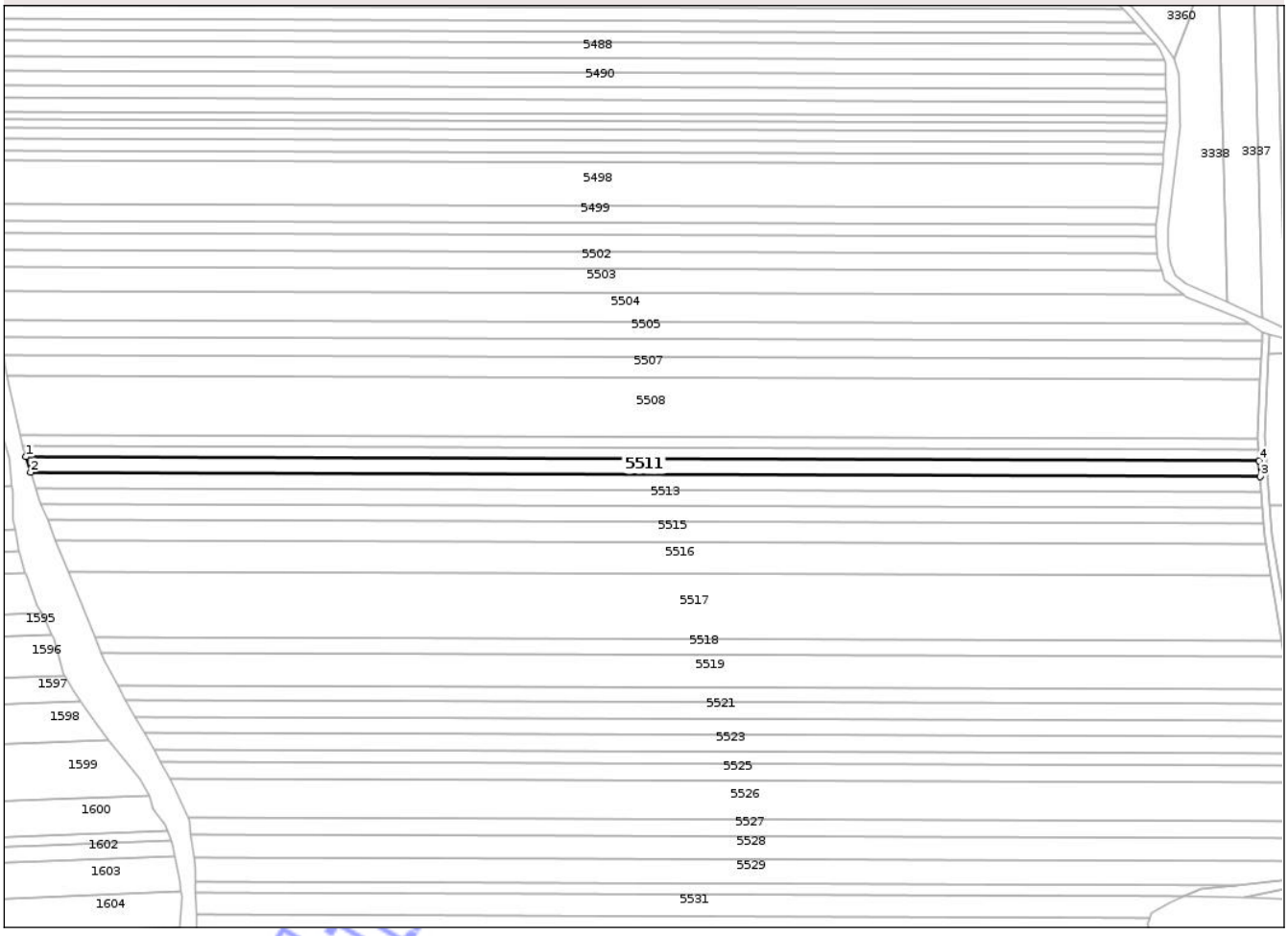
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	50	716,718,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.511,401 344.209,065	2	479.513,878 344.200,921	8.512
2	479.513,878 344.200,921	3	480.152,076 344.198,873	638.201
3	480.152,076 344.198,873	4	480.151,52 344.207,011	8.157
4	480.151,52 344.207,011	1	479.511,401 344.209,065	640.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47737, din 23/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

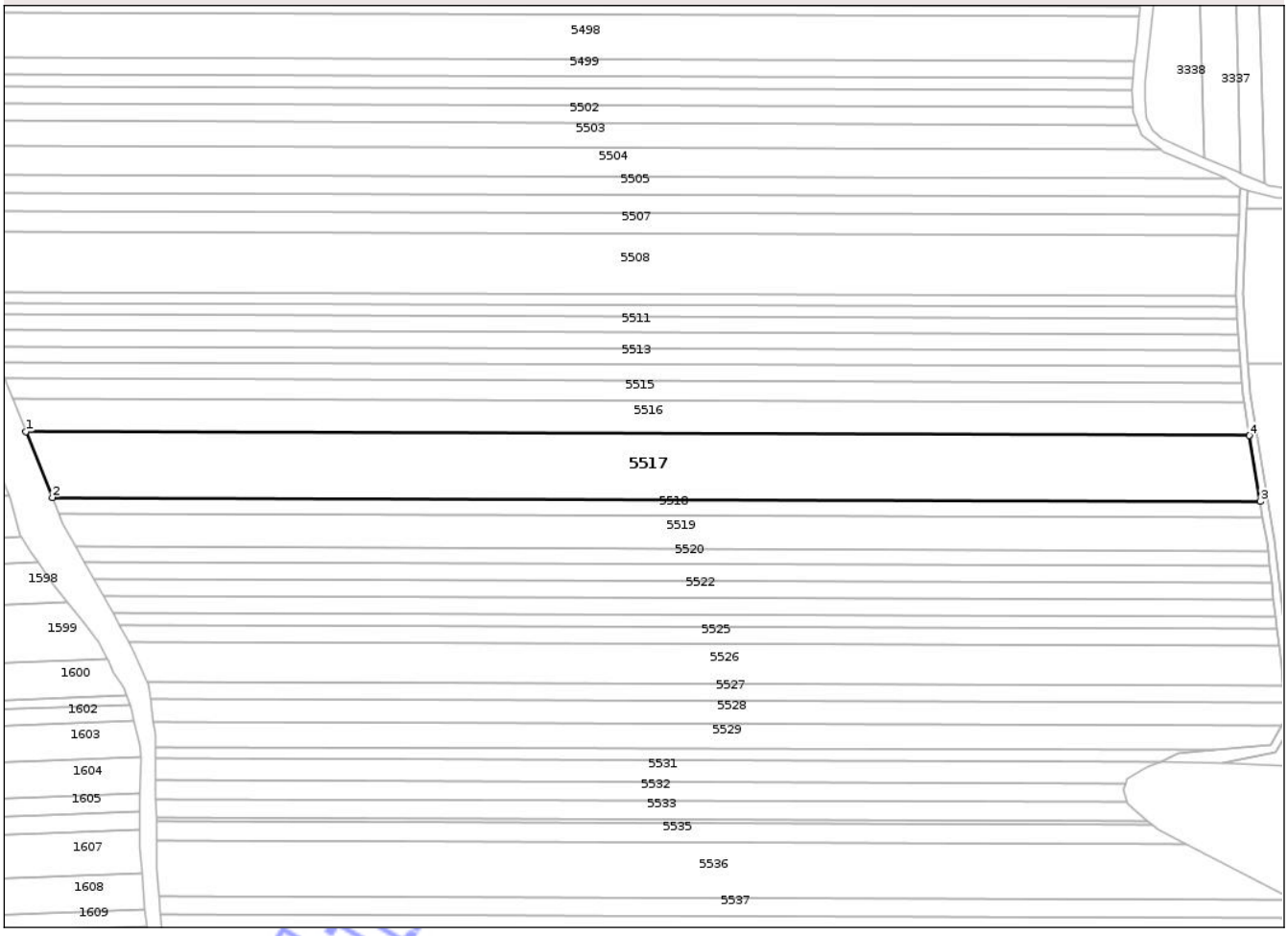
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.800	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.533,482 344.149,277	2	479.547,053 344.115,694	36.221
2	479.547,053 344.115,694	3	480.163,252 344.113,717	616.202
3	480.163,252 344.113,717	4	480.157,635 344.147,274	34.024
4	480.157,635 344.147,274	1	479.533,482 344.149,277	624.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58984, din 06/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.19 din data de 06.05.2015 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHERGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

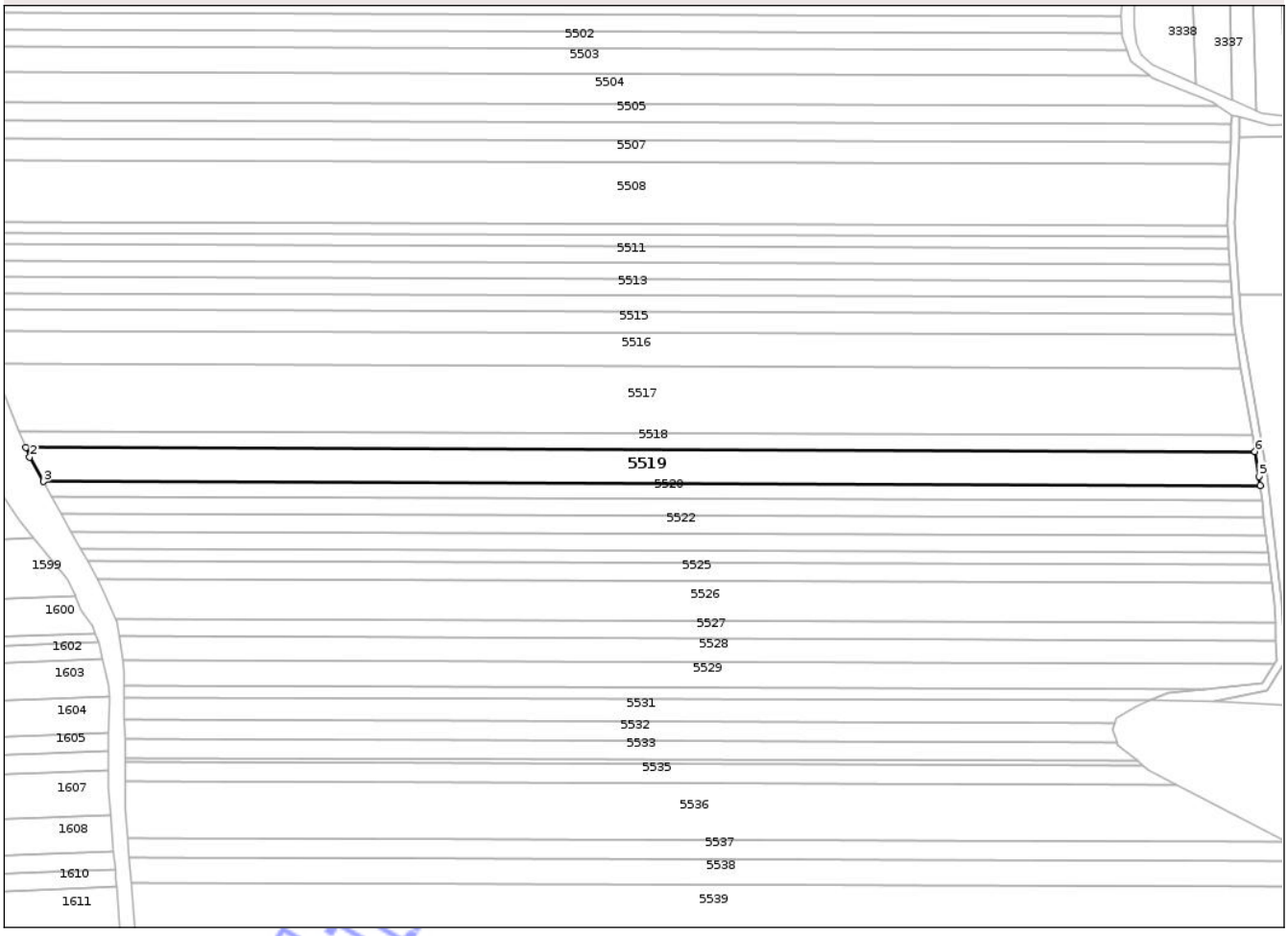
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.550,342 344.107,557	2	479.552,272 344.102,78	5.152
2	479.552,272 344.102,78	3	479.559,103 344.090,523	14.032
3	479.559,103 344.090,523	4	480.167,229 344.088,571	608.129
4	480.167,229 344.088,571	5	480.166,689 344.093,179	4.64
5	480.166,689 344.093,179	6	480.164,613 344.105,585	12.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.164,613 344.105,585	1	479.550,342 344.107,557	614.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.550	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58979, din 06/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.37 din data de 21.12.2018 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA RODICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

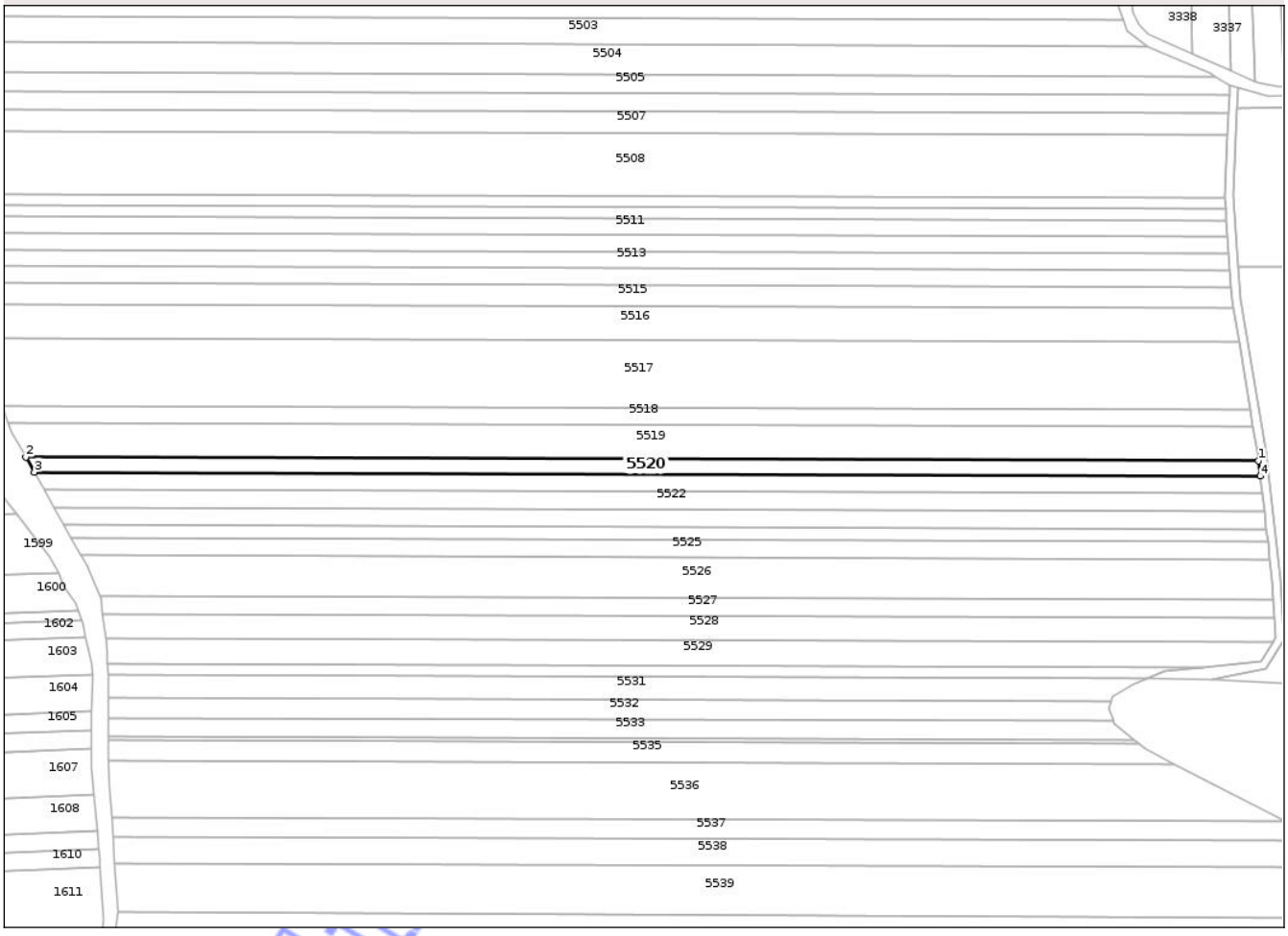
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.550	50	716,718,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.167,229 344.088,571	2	479.559,103 344.090,523	608.129
2	479.559,103 344.090,523	3	479.563,292 344.083,007	8.605
3	479.563,292 344.083,007	4	480.168,109 344.081,066	604.82
4	480.168,109 344.081,066	1	480.167,229 344.088,571	7.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

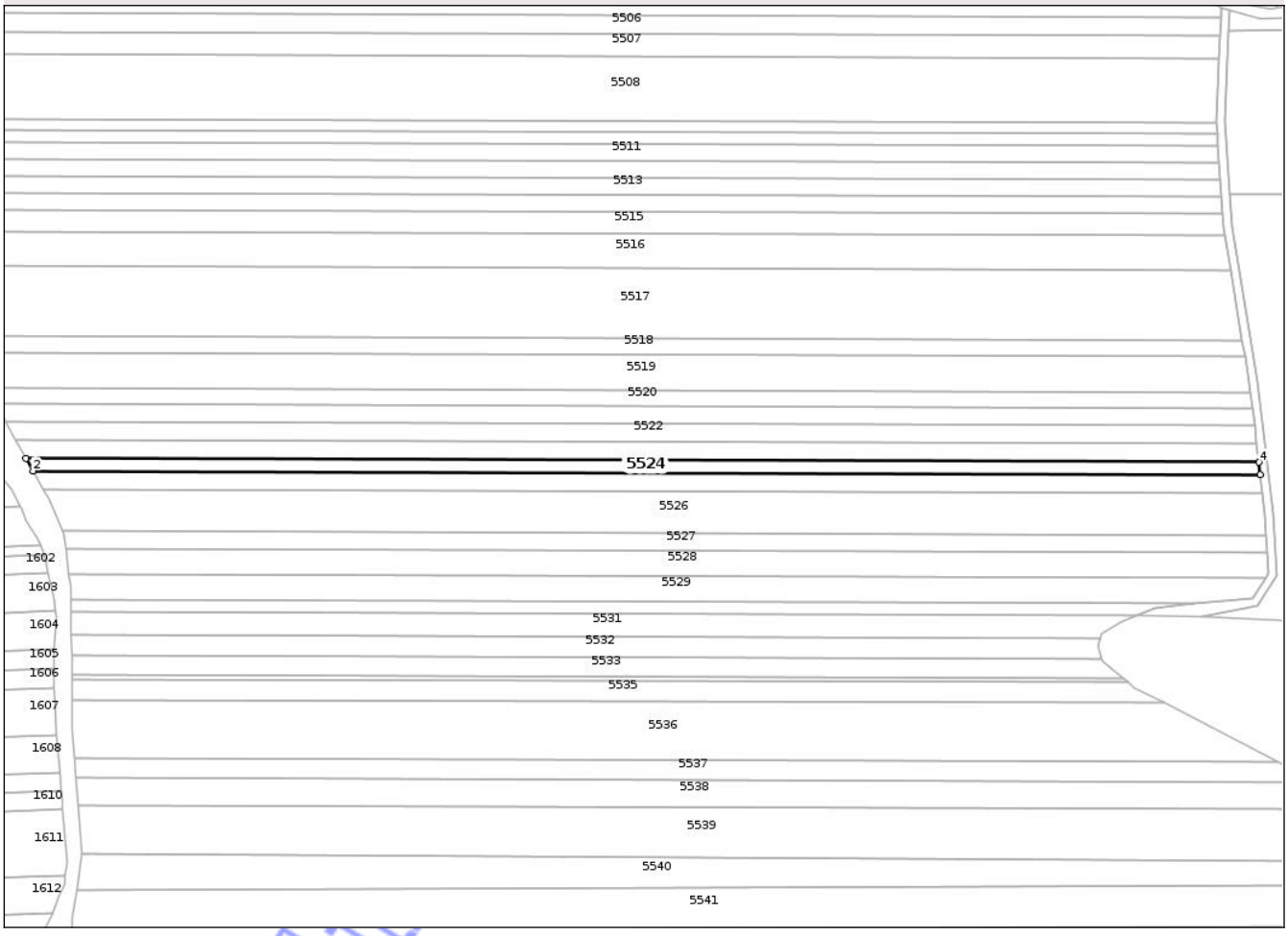
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.577,831 344.056,92	2	479.581,226 344.050,828	6.974
2	479.581,226 344.050,828	3	480.171,878 344.048,932	590.655
3	480.171,878 344.048,932	4	480.171,164 344.055,016	6.126
4	480.171,164 344.055,016	1	479.577,831 344.056,92	593.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29805, din 03/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

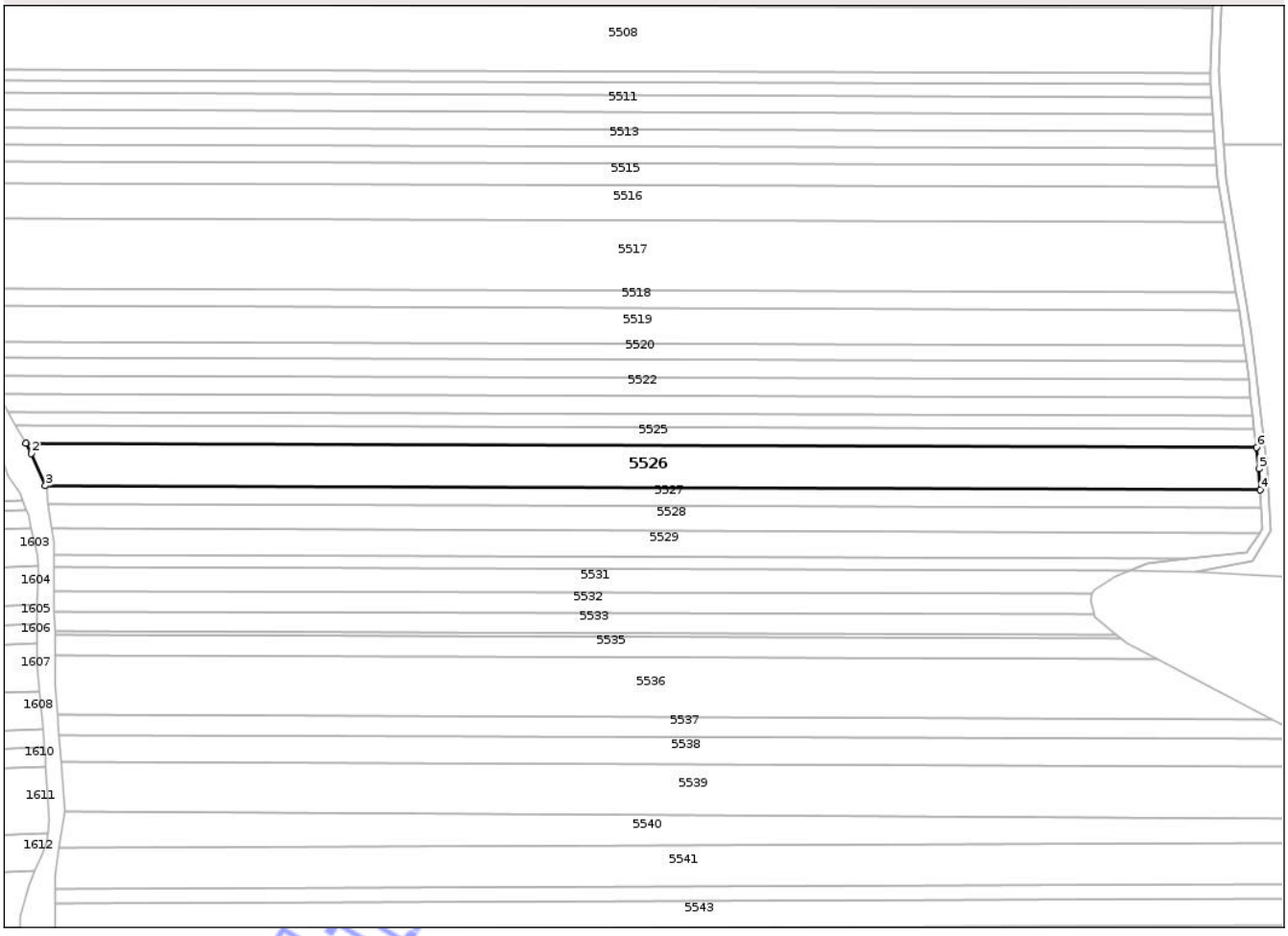
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.700	50	716,718,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.586,158 344.041,979	2	479.588,786 344.037,263	5.399
2	479.588,786 344.037,263	3	479.595,471 344.021,877	16.776
3	479.595,471 344.021,877	4	480.174,645 344.020,018	579.177
4	480.174,645 344.020,018	5	480.174,105 344.029,937	9.934
5	480.174,105 344.029,937	6	480.172,914 344.040,096	10.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.172,914 344.040,096	1	479.586,158 344.041,979	586.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.840	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1719, din 09/11/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI JUDETUL ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNĂSOIU GHERGHINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

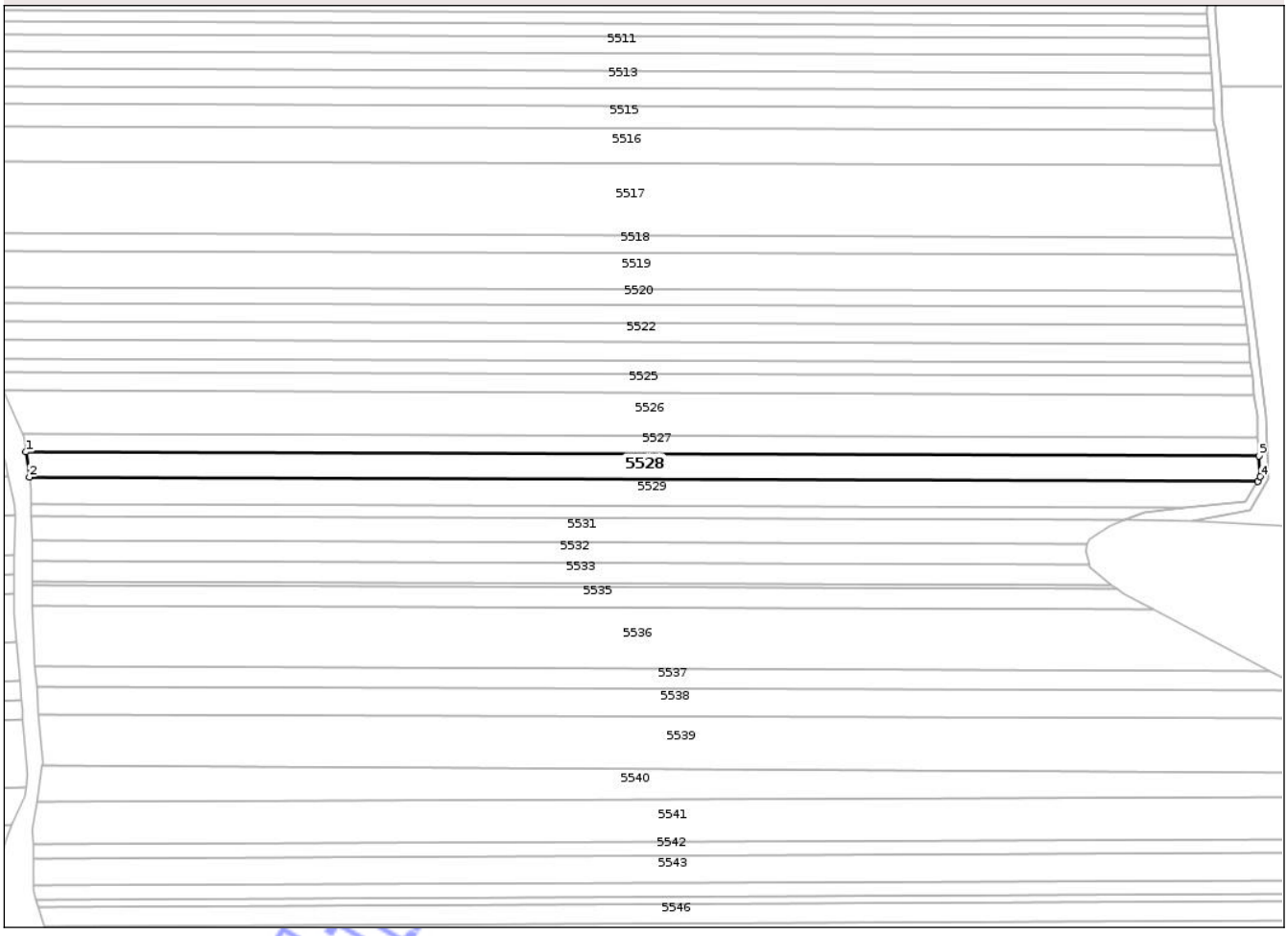
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.840	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.596,957 344.013,23	2	479.598,565 344.001,382	11.957
2	479.598,565 344.001,382	3	480.174,368 343.999,534	575.806
3	480.174,368 343.999,534	4	480.175,645 344.001,626	2.451
4	480.175,645 344.001,626	5	480.175,115 344.011,374	9.762
5	480.175,115 344.011,374	1	479.596,957 344.013,23	578.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Str Mincestilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82565	5.654	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36170 / 22/12/2021		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de Guvernul Romaniei (anexa nr.86-inventarul bunurilor, act administrativ nr 6467 din 15.12.2021, emis de Primăria Comunei Stolnici;act administrativ nr 6466 din 15.12.2021, emis de Primăria Comunei Stolnici;act administrativ nr 6470 din 15.12.2021, emis de Primăria Comunei Stolnici;act administrativ nr 63 din 27.10.2021, emis de Consiliul Local Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA STOLNICI**, CIF:4469493, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

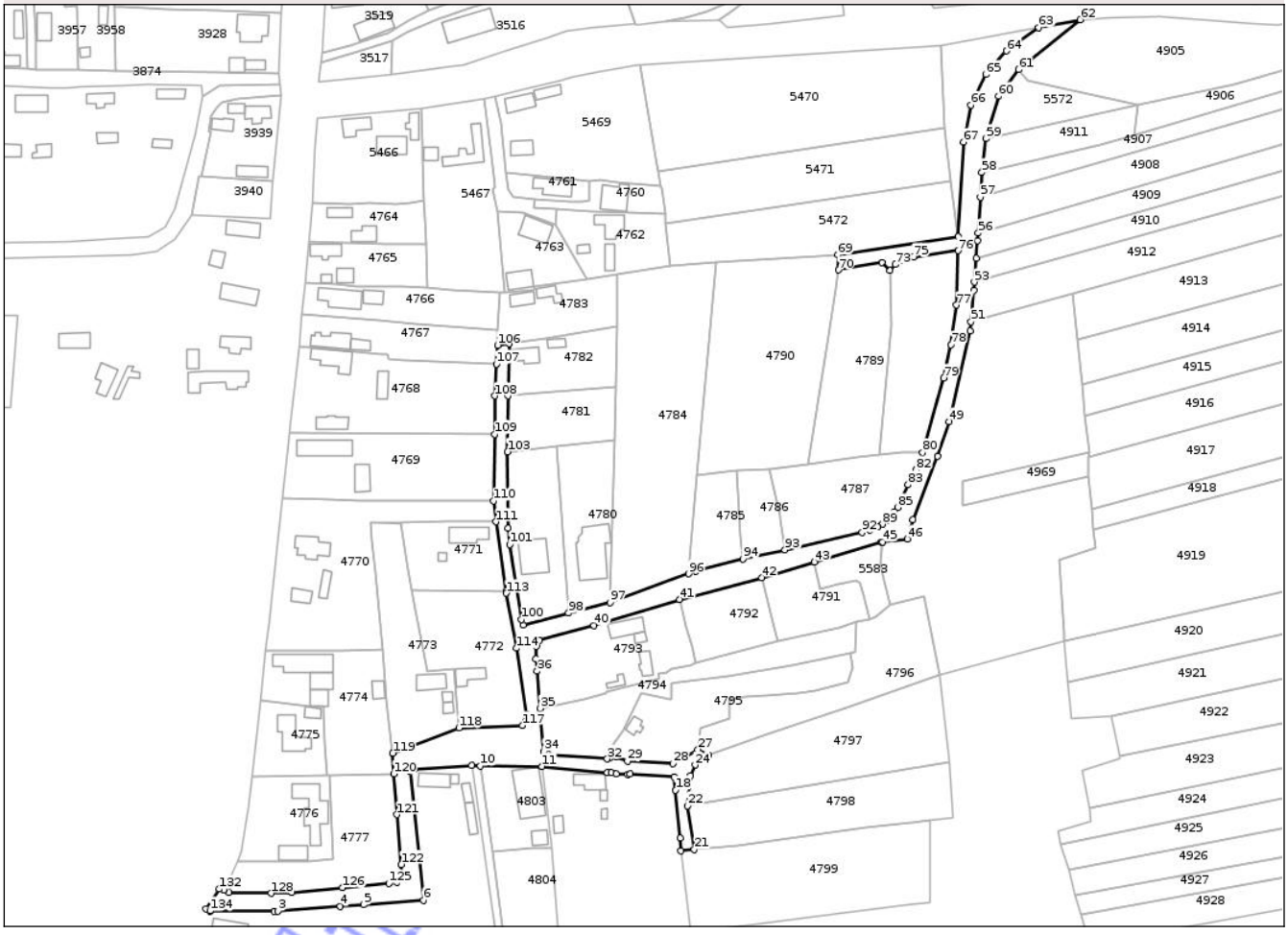
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82565	5.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.466	6	450	-	
2	drum	NU	188	6	450	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.705,554 341.067,3	2	482.729,975 341.067,297	24.421
4	482.755,113 341.069,182	5	482.763,921 341.069,855	8.834
7	482.781,637 341.120,513	8	482.783,361 341.121,561	2.018
10	482.808,484 341.122,678	11	482.831,961 341.122,496	23.478
13	482.858,396 341.120,003	14	482.860,162 341.119,568	1.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.729,975 341.067,297	3	482.731,273 341.067,362	1.3
5	482.763,921 341.069,855	6	482.786,809 341.071,504	22.947
8	482.783,361 341.121,561	9	482.805,211 341.122,82	21.886
11	482.831,961 341.122,496	12	482.856,88 341.120,099	25.034
14	482.860,162 341.119,568	15	482.864,572 341.119,299	4.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.731,273 341.067,362	4	482.755,113 341.069,182	23.909
6	482.786,809 341.071,504	7	482.781,637 341.120,513	49.281
9	482.805,211 341.122,82	10	482.808,484 341.122,678	3.276
12	482.856,88 341.120,099	13	482.858,396 341.120,003	1.519
15	482.864,572 341.119,299	16	482.865,625 341.119,548	1.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	482.865,625 341.119,548	17	482.882,269 341.118,498	16.677
17	482.882,269 341.118,498	18	482.882,839 341.113,488	5.042
18	482.882,839 341.113,488	19	482.884,613 341.095,172	18.402
19	482.884,613 341.095,172	20	482.884,901 341.090,313	4.868
20	482.884,901 341.090,313	21	482.889,965 341.090,8	5.087
21	482.889,965 341.090,8	22	482.887,486 341.107,507	16.89
22	482.887,486 341.107,507	23	482.888,532 341.118,936	11.477
23	482.888,532 341.118,936	24	482.890,308 341.123,022	4.455
24	482.890,308 341.123,022	25	482.891,828 341.124,819	2.354
25	482.891,828 341.124,819	26	482.895,377 341.126,859	4.094
26	482.895,377 341.126,859	27	482.891,374 341.128,936	4.51
27	482.891,374 341.128,936	28	482.881,902 341.123,56	10.891
28	482.881,902 341.123,56	29	482.864,55 341.124,552	17.38
29	482.864,55 341.124,552	30	482.860,273 341.126,086	4.544
30	482.860,273 341.126,086	31	482.857,865 341.125,945	2.412
31	482.857,865 341.125,945	32	482.856,829 341.125,319	1.21
32	482.856,829 341.125,319	33	482.834,475 341.126,96	22.414
33	482.834,475 341.126,96	34	482.832,68 341.128,178	2.169
34	482.832,68 341.128,178	35	482.831,325 341.144,545	16.423
35	482.831,325 341.144,545	36	482.830,104 341.158,664	14.172
36	482.830,104 341.158,664	37	482.829,701 341.163,318	4.671
37	482.829,701 341.163,318	38	482.829,762 341.168,291	4.973
38	482.829,762 341.168,291	39	482.831,057 341.170,476	2.54
39	482.831,057 341.170,476	40	482.851,749 341.176,0	21.417
40	482.851,749 341.176,0	41	482.884,343 341.186,052	34.109
41	482.884,343 341.186,052	42	482.915,664 341.194,352	32.402
42	482.915,664 341.194,352	43	482.935,817 341.200,283	21.008
43	482.935,817 341.200,283	44	482.961,358 341.207,8	26.624
44	482.961,358 341.207,8	45	482.961,701 341.207,901	0.358
45	482.961,701 341.207,901	46	482.971,268 341.208,999	9.63
46	482.971,268 341.208,999	47	482.973,307 341.216,328	7.607
47	482.973,307 341.216,328	48	482.982,698 341.240,494	25.927
48	482.982,698 341.240,494	49	482.987,17 341.253,627	13.874
49	482.987,17 341.253,627	50	482.995,151 341.288,159	35.442
50	482.995,151 341.288,159	51	482.995,45 341.291,692	3.546
51	482.995,45 341.291,692	52	482.996,453 341.303,566	11.916
52	482.996,453 341.303,566	53	482.996,719 341.306,818	3.263
53	482.996,719 341.306,818	54	482.997,465 341.315,945	9.157
54	482.997,465 341.315,945	55	482.998,004 341.322,533	6.61
55	482.998,004 341.322,533	56	482.998,178 341.325,425	2.897
56	482.998,178 341.325,425	57	482.999,0 341.339,087	13.687
57	482.999,0 341.339,087	58	482.999,567 341.348,522	9.452
58	482.999,567 341.348,522	59	483.001,211 341.361,451	13.033
59	483.001,211 341.361,451	60	483.005,891 341.377,521	16.738
60	483.005,891 341.377,521	61	483.013,628 341.387,723	12.804
61	483.013,628 341.387,723	62	483.037,121 341.406,64	30.162
62	483.037,121 341.406,64	63	483.021,251 341.403,687	16.142
63	483.021,251 341.403,687	64	483.008,931 341.394,757	15.216
64	483.008,931 341.394,757	65	483.001,065 341.385,822	11.904
65	483.001,065 341.385,822	66	482.995,427 341.374,224	12.896
66	482.995,427 341.374,224	67	482.992,708 341.360,101	14.382
67	482.992,708 341.360,101	68	482.990,636 341.324,043	36.117
68	482.990,636 341.324,043	69	482.944,625 341.317,141	46.526
69	482.944,625 341.317,141	70	482.944,897 341.311,419	5.728
70	482.944,897 341.311,419	71	482.961,427 341.314,317	16.782
71	482.961,427 341.314,317	72	482.964,619 341.311,138	4.505
72	482.964,619 341.311,138	73	482.966,579 341.313,437	3.021
73	482.966,579 341.313,437	74	482.969,614 341.315,125	3.473
74	482.969,614 341.315,125	75	482.973,425 341.316,294	3.986
75	482.973,425 341.316,294	76	482.990,573 341.318,765	17.325
76	482.990,573 341.318,765	77	482.989,96 341.298,05	20.724
77	482.989,96 341.298,05	78	482.987,861 341.282,92	15.275
78	482.987,861 341.282,92	79	482.985,118 341.270,324	12.891
79	482.985,118 341.270,324	80	482.977,059 341.241,899	29.545
80	482.977,059 341.241,899	81	482.975,602 341.238,162	4.011
81	482.975,602 341.238,162	82	482.974,425 341.235,355	3.044
82	482.974,425 341.235,355	83	482.971,496 341.229,638	6.424
83	482.971,496 341.229,638	84	482.968,929 341.224,215	6.0
84	482.968,929 341.224,215	85	482.967,48 341.221,015	3.513
85	482.967,48 341.221,015	86	482.966,24 341.219,313	2.106
86	482.966,24 341.219,313	87	482.964,879 341.217,498	2.269
87	482.964,879 341.217,498	88	482.963,451 341.215,947	2.108
88	482.963,451 341.215,947	89	482.961,704 341.214,685	2.155
89	482.961,704 341.214,685	90	482.959,879 341.213,495	2.179
90	482.959,879 341.213,495	91	482.956,902 341.212,341	3.193
91	482.956,902 341.212,341	92	482.953,928 341.211,512	3.087
92	482.953,928 341.211,512	93	482.924,553 341.204,888	30.113
93	482.924,553 341.204,888	94	482.908,58 341.201,482	16.332
94	482.908,58 341.201,482	95	482.890,678 341.196,831	18.496
95	482.890,678 341.196,831	96	482.887,866 341.195,797	2.996
96	482.887,866 341.195,797	97	482.857,916 341.184,775	31.914
97	482.857,916 341.184,775	98	482.842,13 341.180,837	16.27
98	482.842,13 341.180,837	99	482.824,81 341.176,29	17.907
99	482.824,81 341.176,29	100	482.824,172 341.178,437	2.24
100	482.824,172 341.178,437	101	482.819,703 341.206,941	28.852
101	482.819,703 341.206,941	102	482.819,078 341.213,112	6.203
102	482.819,078 341.213,112	103	482.818,845 341.242,264	29.153
103	482.818,845 341.242,264	104	482.818,925 341.263,474	21.21
104	482.818,925 341.263,474	105	482.819,413 341.283,383	19.915
105	482.819,413 341.283,383	106	482.815,063 341.282,758	4.395
106	482.815,063 341.282,758	107	482.814,59 341.275,636	7.138
107	482.814,59 341.275,636	108	482.814,0 341.263,474	12.176
108	482.814,0 341.263,474	109	482.813,885 341.248,829	14.645
109	482.813,885 341.248,829	110	482.813,413 341.223,492	25.341
110	482.813,413 341.223,492	111	482.814,442 341.215,61	7.949
111	482.814,442 341.215,61	112	482.818,259 341.189,235	26.65
112	482.818,259 341.189,235	113	482.818,38 341.188,4	0.844
113	482.818,38 341.188,4	114	482.822,143 341.167,448	21.287
114	482.822,143 341.167,448	115	482.826,074 341.142,183	25.569

Verificat cu aplicația Imobil Stolnici

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	482.826,074 341.142,183	116	482.825,91 341.139,9	2.289
118	482.800,354 341.137,122	119	482.775,122 341.127,497	27.005
121	482.776,662 341.104,08	122	482.778,319 341.085,109	19.043
124	482.776,72 341.078,369	125	482.773,609 341.077,915	3.144
127	482.736,689 341.074,532	128	482.728,728 341.074,184	7.969
130	482.710,796 341.075,321	131	482.710,766 341.075,425	0.108
133	482.703,83 341.068,257	134	482.705,427 341.067,491	1.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	482.825,91 341.139,9	117	482.824,564 341.138,03	2.304
119	482.775,122 341.127,497	120	482.775,472 341.119,603	7.902
122	482.778,319 341.085,109	123	482.778,477 341.080,512	4.6
125	482.773,609 341.077,915	126	482.755,908 341.076,333	17.772
128	482.728,728 341.074,184	129	482.712,748 341.074,535	15.984
131	482.710,766 341.075,425	132	482.708,941 341.075,783	1.86
134	482.705,427 341.067,491	1	482.705,554 341.067,3	0.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	482.824,564 341.138,03	118	482.800,354 341.137,122	24.227
120	482.775,472 341.119,603	121	482.776,662 341.104,08	15.569
123	482.778,477 341.080,512	124	482.776,72 341.078,369	2.771
126	482.755,908 341.076,333	127	482.736,689 341.074,532	19.303
129	482.712,748 341.074,535	130	482.710,796 341.075,321	2.104
132	482.708,941 341.075,783	133	482.703,83 341.068,257	9.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		958	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1091/2019, din 04/10/2019 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

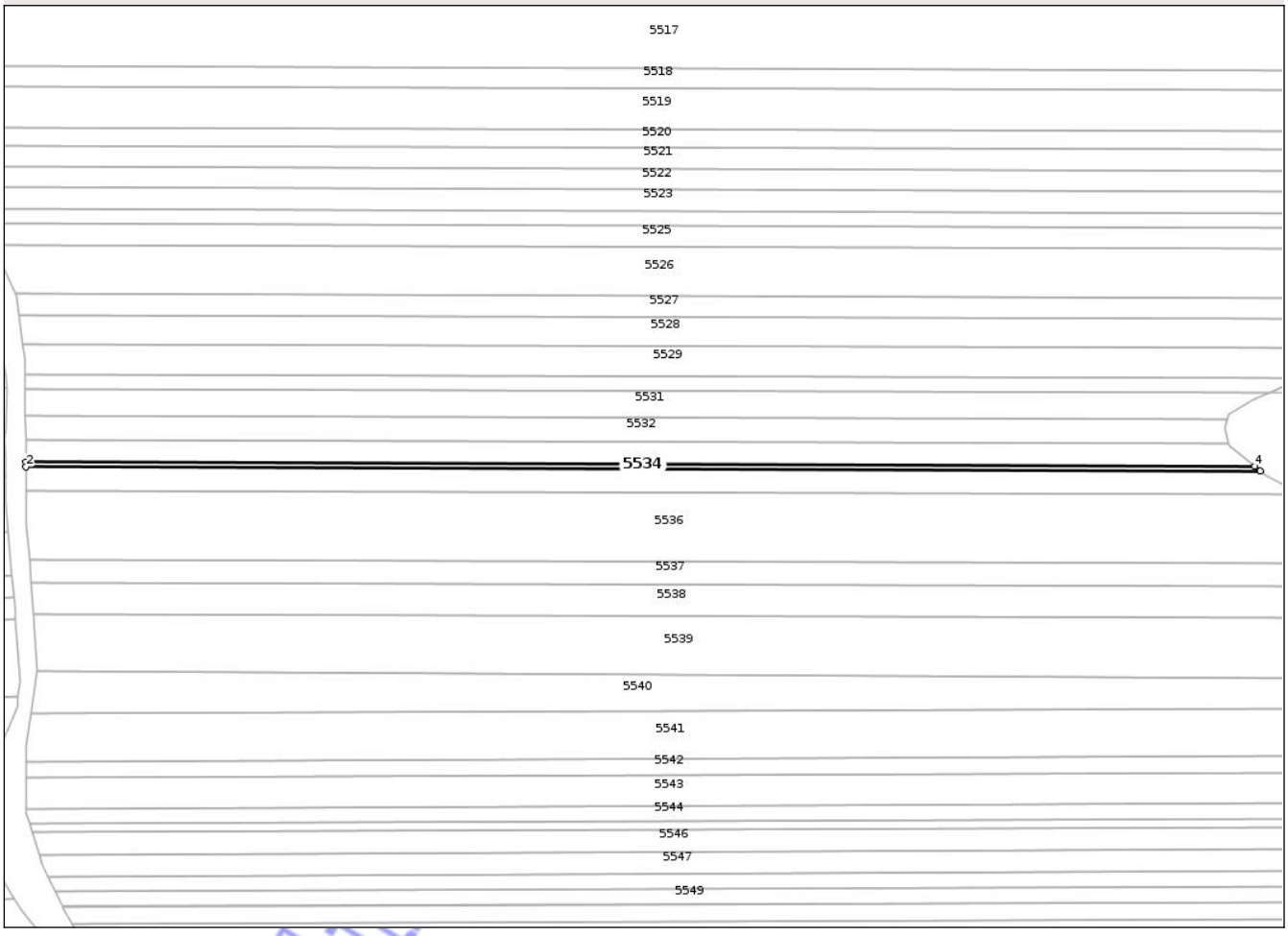
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	958	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.599,932 343.952,627	2	479.599,956 343.950,738	1.889
2	479.599,956 343.950,738	3	480.108,381 343.949,106	508.428
3	480.108,381 343.949,106	4	480.106,058 343.951,002	2.999
4	480.106,058 343.951,002	1	479.599,932 343.952,627	506.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45760, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGELESCU CONSTANTA**, lipsă CNP 2) **MÂNDREANU CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

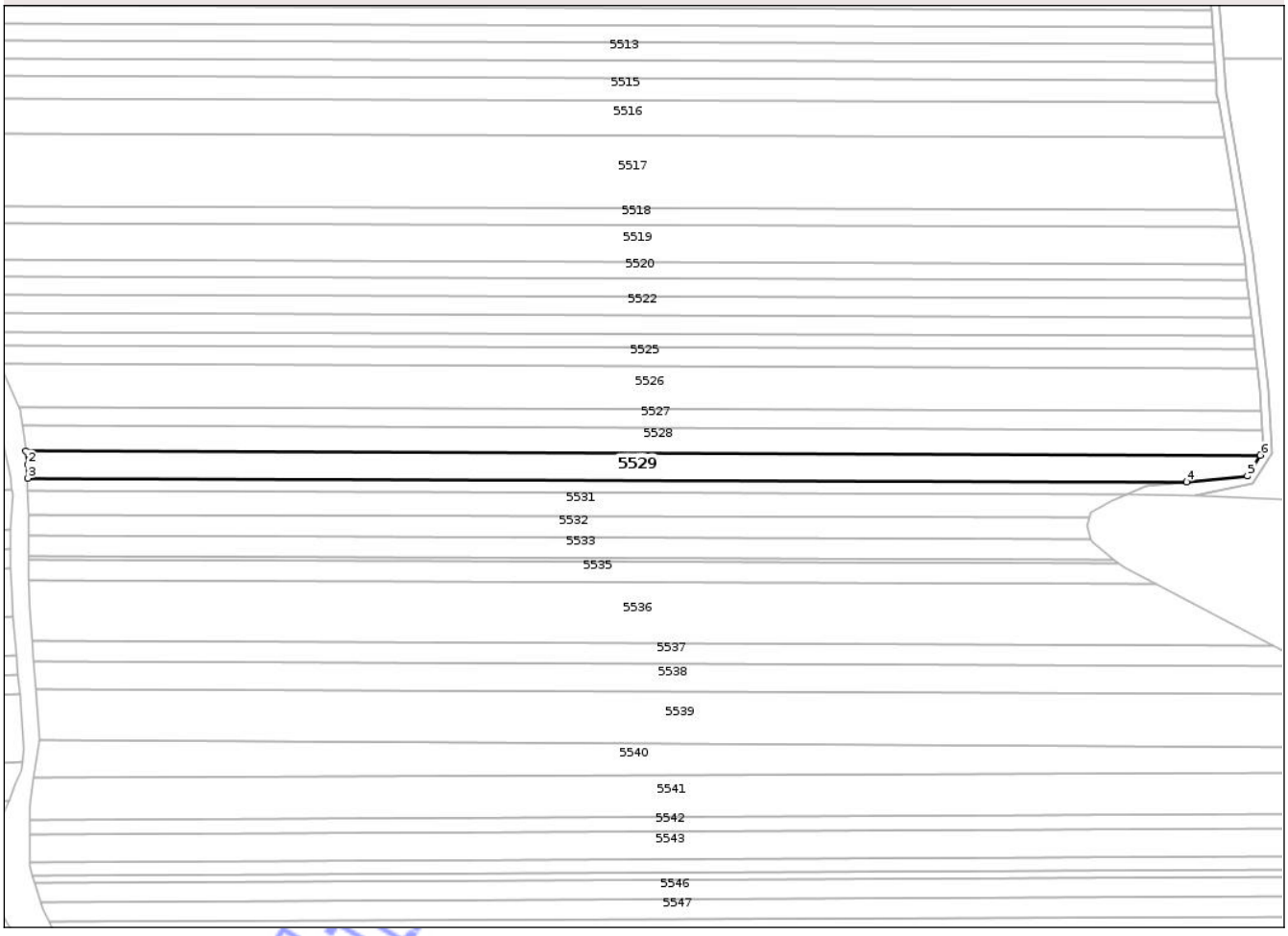
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.598,565 344.001,382	2	479.599,394 343.995,274	6.164
2	479.599,394 343.995,274	3	479.599,477 343.988,708	6.567
3	479.599,477 343.988,708	4	480.140,072 343.986,973	540.598
4	480.140,072 343.986,973	5	480.168,425 343.989,797	28.493
5	480.168,425 343.989,797	6	480.174,368 343.999,534	11.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.174,368 343.999,534	1	479.598,565 344.001,382	575.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47715, din 17/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.43 din data de 19.09.2014 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

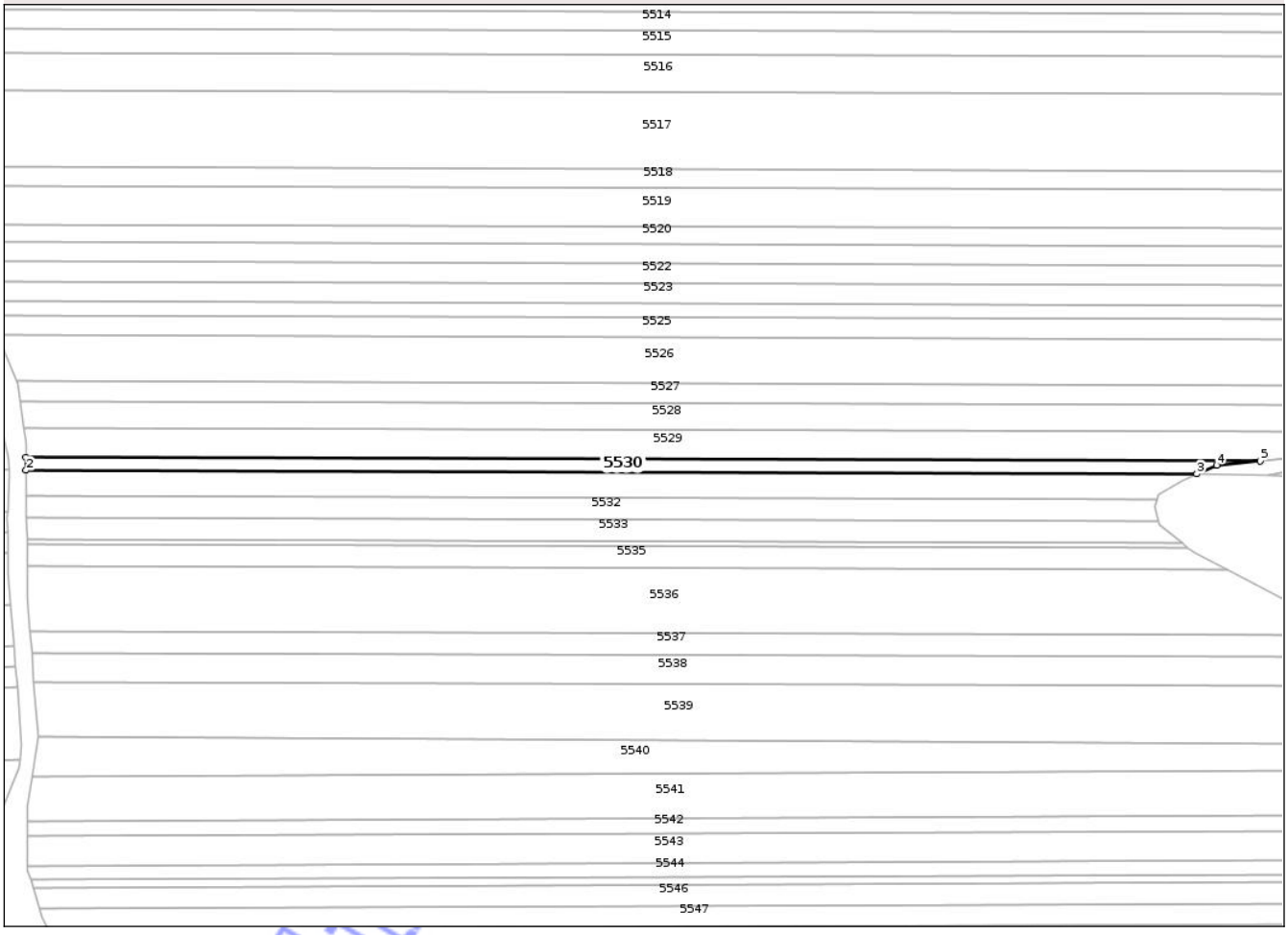
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.599,477 343.988,708	2	479.599,549 343.982,96	5.748
2	479.599,549 343.982,96	3	480.112,309 343.981,314	512.763
3	480.112,309 343.981,314	4	480.121,142 343.985,087	9.605
4	480.121,142 343.985,087	5	480.140,072 343.986,973	19.024
5	480.140,072 343.986,973	1	479.599,477 343.988,708	540.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.840	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61526, din 12/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.52 din data de 05.08.2000 emis de primăria comunei Stolnici; extras din registrul de deces nr.18 din data de 02.04.2000 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRESIE GHEORGHIŢA** DEFUNCT:Da 2) **SISU R ILIE** DEFUNCT:Da 3) **MÎNDREANU MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

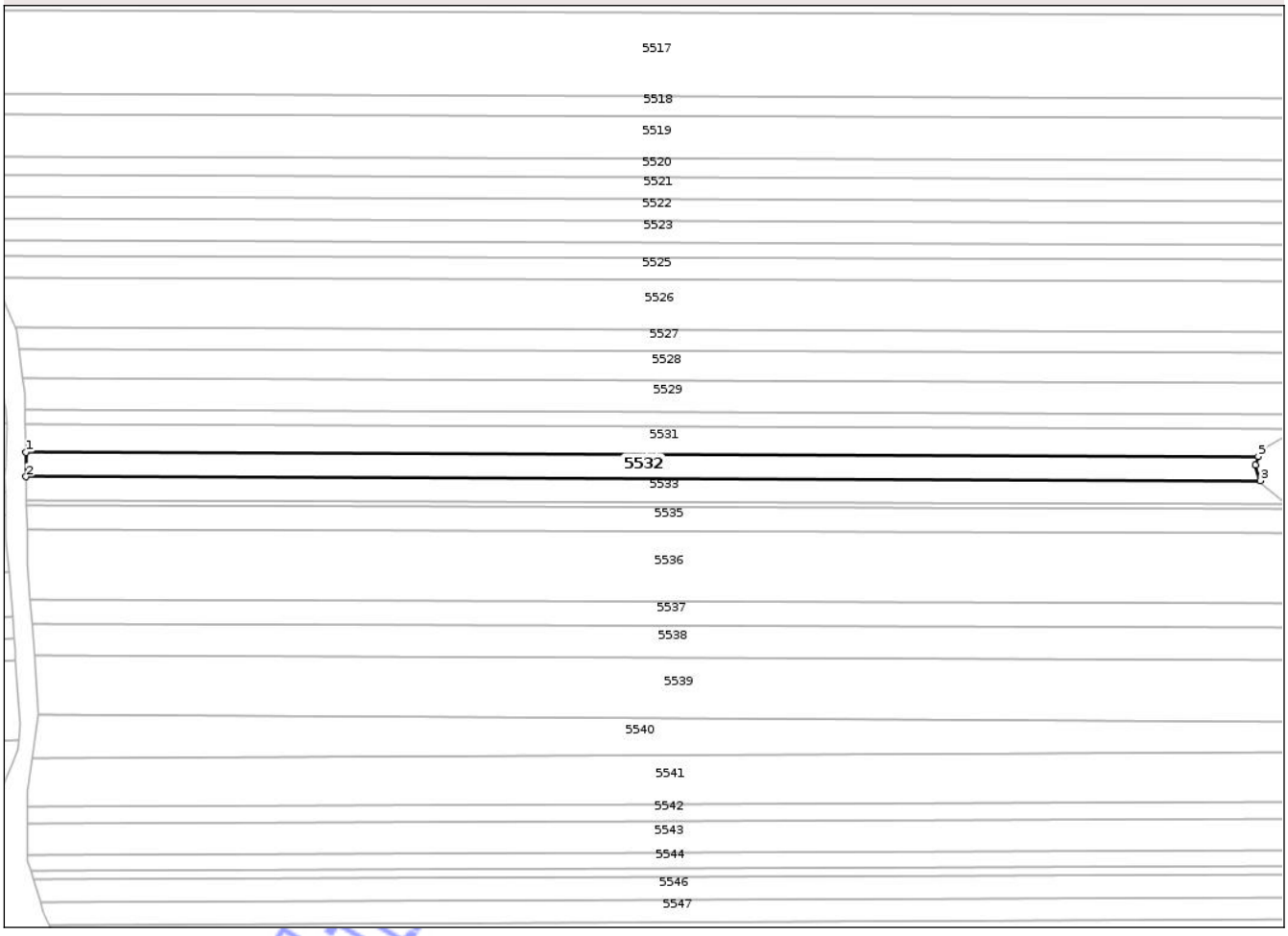
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.840	50	716,719,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.599,69 343.971,803	2	479.599,814 343.962,018	9.786
2	479.599,814 343.962,018	3	480.095,526 343.960,427	495.715
3	480.095,526 343.960,427	4	480.093,64 343.966,765	6.613
4	480.093,64 343.966,765	5	480.094,698 343.970,214	3.608
5	480.094,698 343.970,214	1	479.599,69 343.971,803	495.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55001, din 03/10/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.59 din data de 30.05.2014 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICAN MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

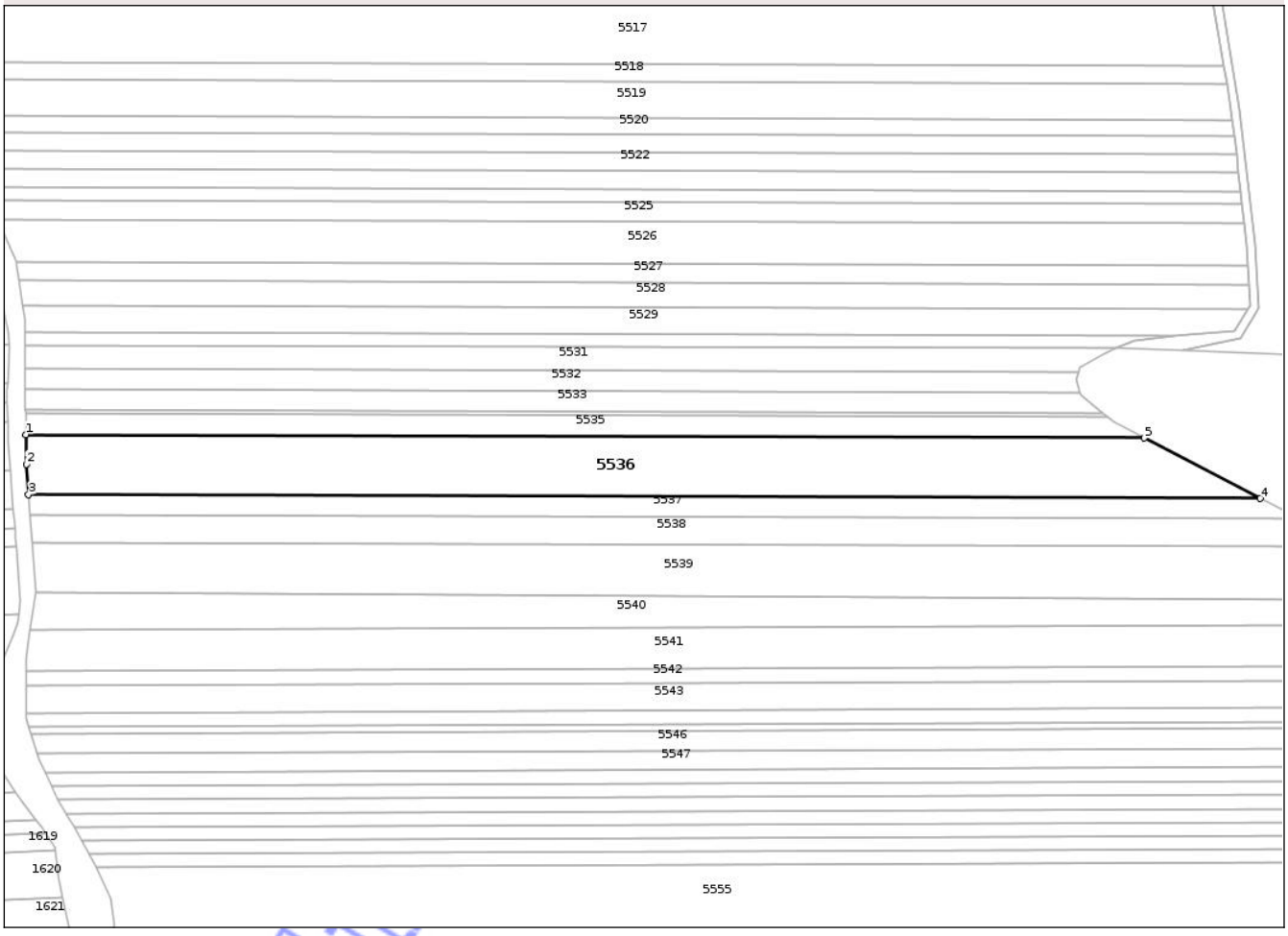
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	50	719,720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.600,08 343.940,938	2	479.600,256 343.926,942	13.997
2	479.600,256 343.926,942	3	479.601,336 343.912,698	14.285
3	479.601,336 343.912,698	4	480.180,301 343.910,84	578.968
4	480.180,301 343.910,84	5	480.125,637 343.939,251	61.606
5	480.125,637 343.939,251	1	479.600,08 343.940,938	525.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.875	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2042, din 09/05/1997 emis de BNP BURCEA MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE AL MARIA**, lipsă CNP, casatorita cu 2) **TĂNASE IL ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

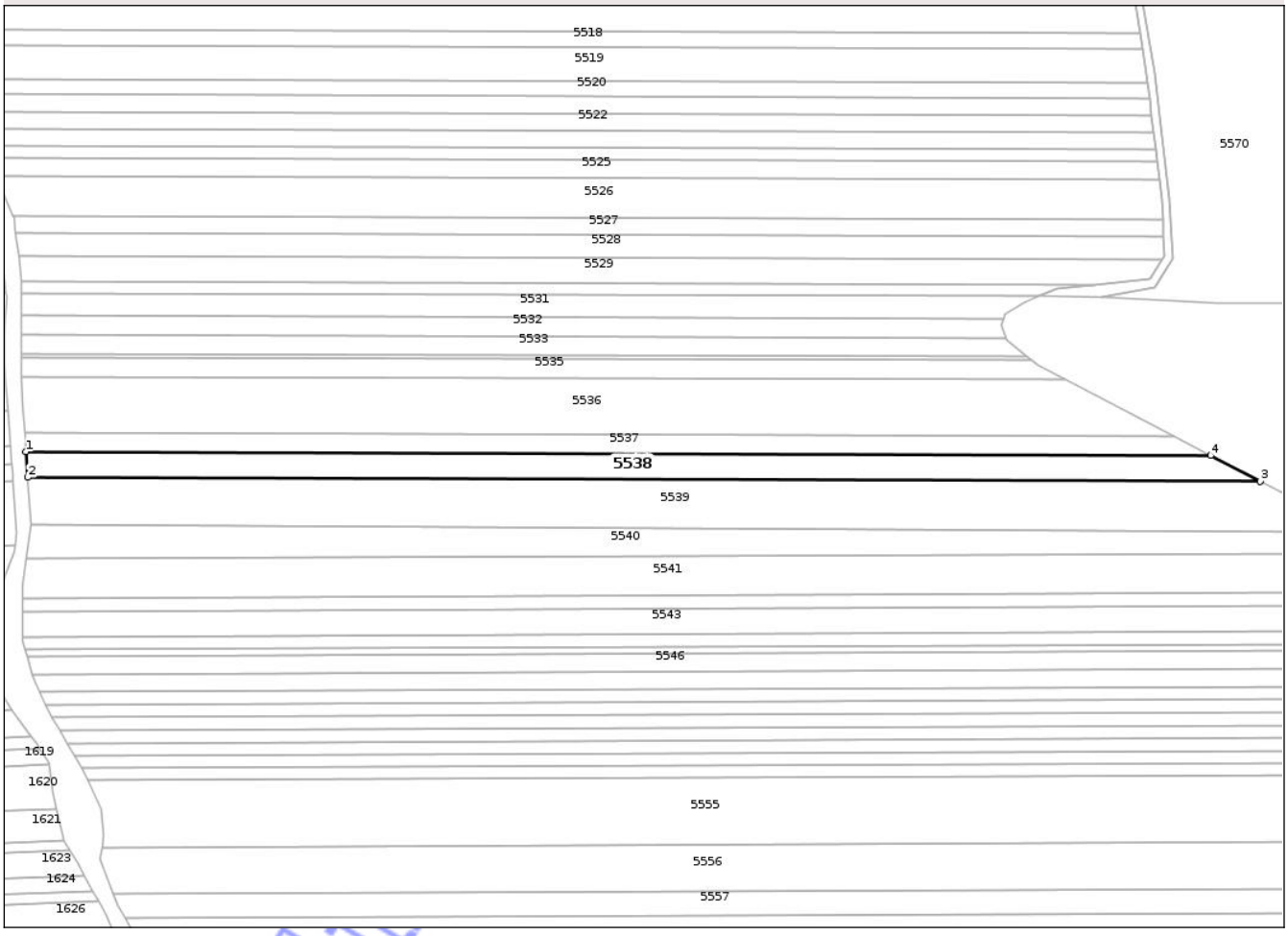
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.875	50	719,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.602,057 343.903,169	2	479.603,038 343.890,229	12.977
2	479.603,038 343.890,229	3	480.223,79 343.888,237	620.755
3	480.223,79 343.888,237	4	480.198,744 343.901,254	28.227
4	480.198,744 343.901,254	1	479.602,057 343.903,169	596.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16565, din 14/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎNDREANU P CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

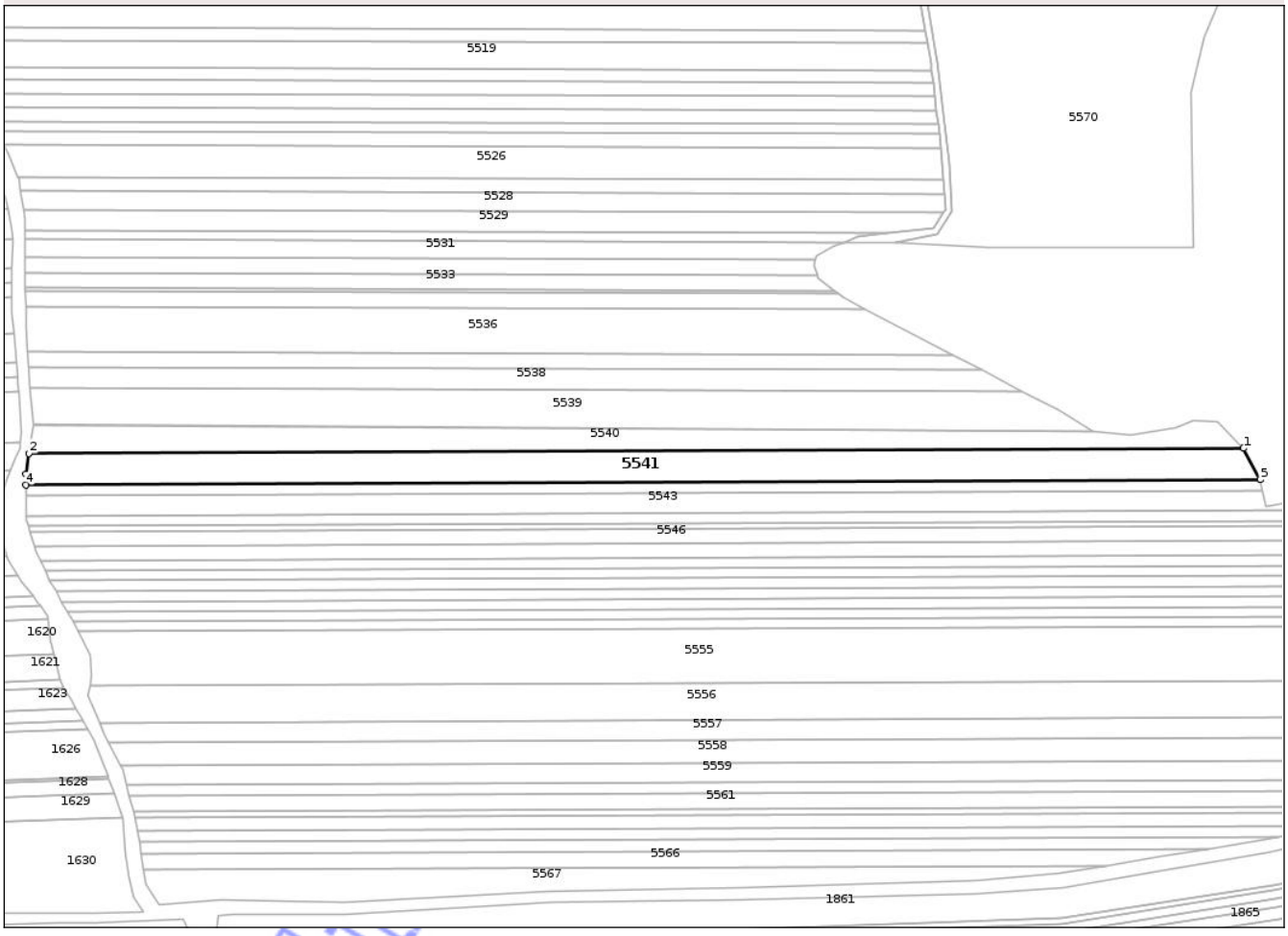
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	50	720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.362,436 343.852,371	2	479.602,147 343.849,186	760.296
2	479.602,147 343.849,186	3	479.600,218 343.836,097	13.23
3	479.600,218 343.836,097	4	479.600,225 343.829,616	6.481
4	479.600,225 343.829,616	5	480.372,859 343.832,852	772.641
5	480.372,859 343.832,852	1	480.362,436 343.852,371	22.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.250	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 20/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRĂU MARIANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

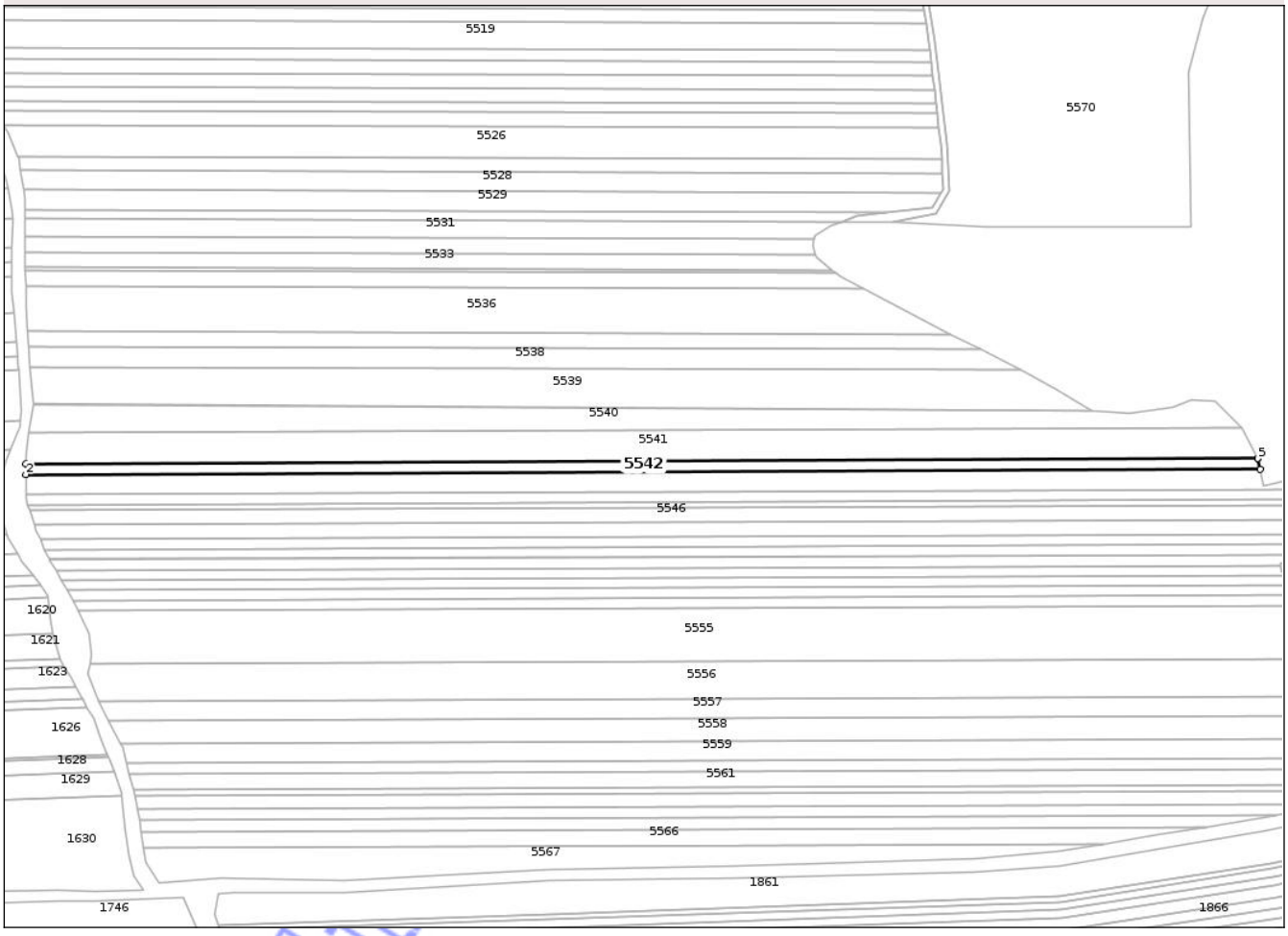
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.250	50	720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.600,225 343.829,616	2	479.600,232 343.822,827	6.789
2	479.600,232 343.822,827	3	480.374,326 343.826,07	774.101
3	480.374,326 343.826,07	4	480.372,882 343.832,81	6.893
4	480.372,882 343.832,81	5	480.372,859 343.832,852	0.048
5	480.372,859 343.832,852	1	479.600,225 343.829,616	772.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.033	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18934, din 07/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.14 din data de 13.03.2002 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEGU P ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.033	50	720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.600,245 343.810,034	2	479.600,248 343.807,865	2.169
2	479.600,248 343.807,865	3	479.601,555 343.803,75	4.318
3	479.601,555 343.803,75	4	480.401,69 343.807,102	800.142
4	480.401,69 343.807,102	5	480.400,054 343.813,384	6.492
5	480.400,054 343.813,384	1	479.600,245 343.810,034	799.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.040	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111402, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.20 din data de 16.02.1996 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELEA M RADU**, , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

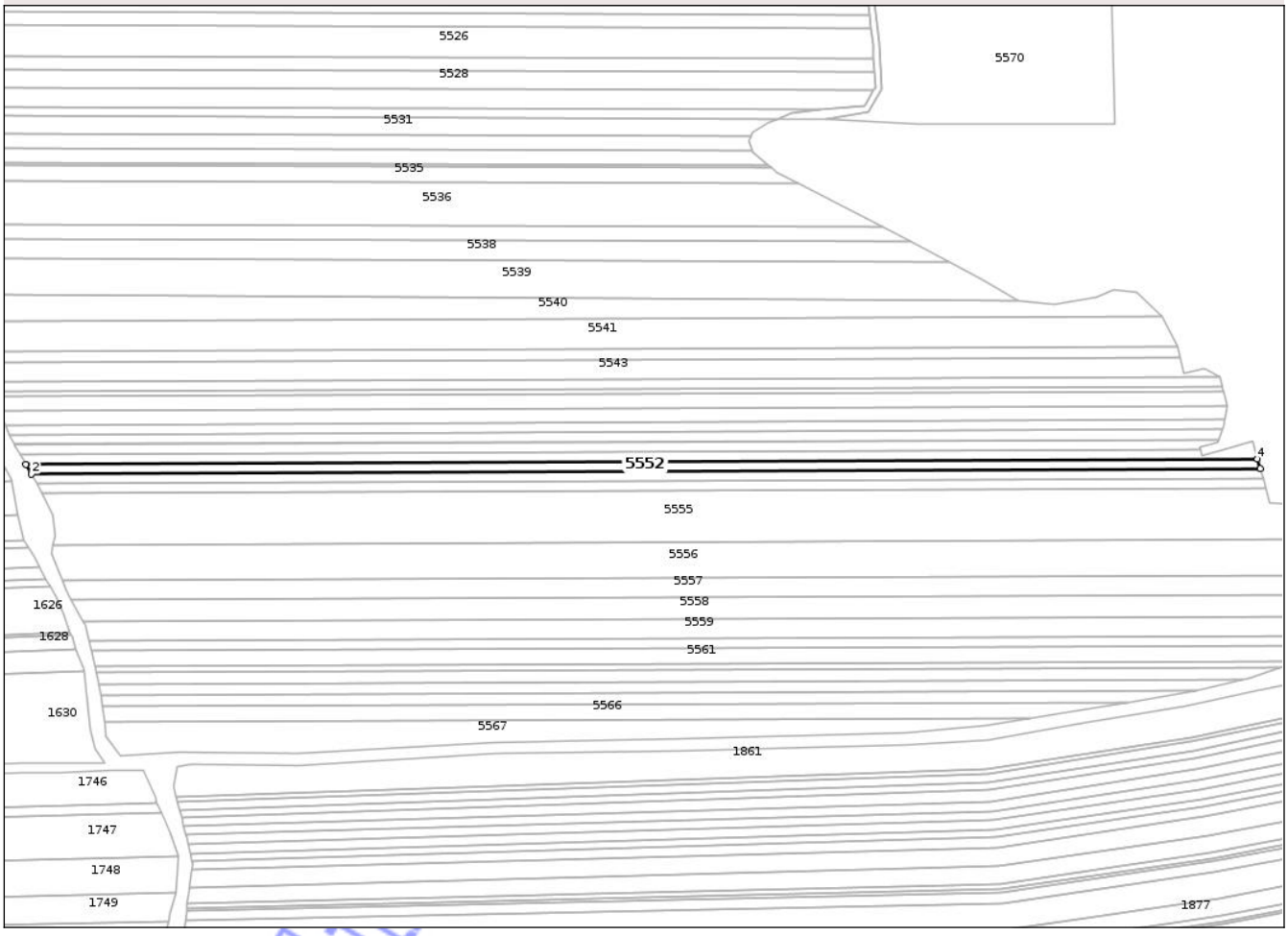
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.040	50	720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.622,688 343.756,579	2	479.626,342 343.750,301	7.264
2	479.626,342 343.750,301	3	480.426,208 343.753,651	799.873
3	480.426,208 343.753,651	4	480.424,391 343.759,938	6.544
4	480.424,391 343.759,938	1	479.622,688 343.756,579	801.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.033	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24275, din 23/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.70 din data de 08.11.1995 emis de Consiliul Local al comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA D MARIN**, , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

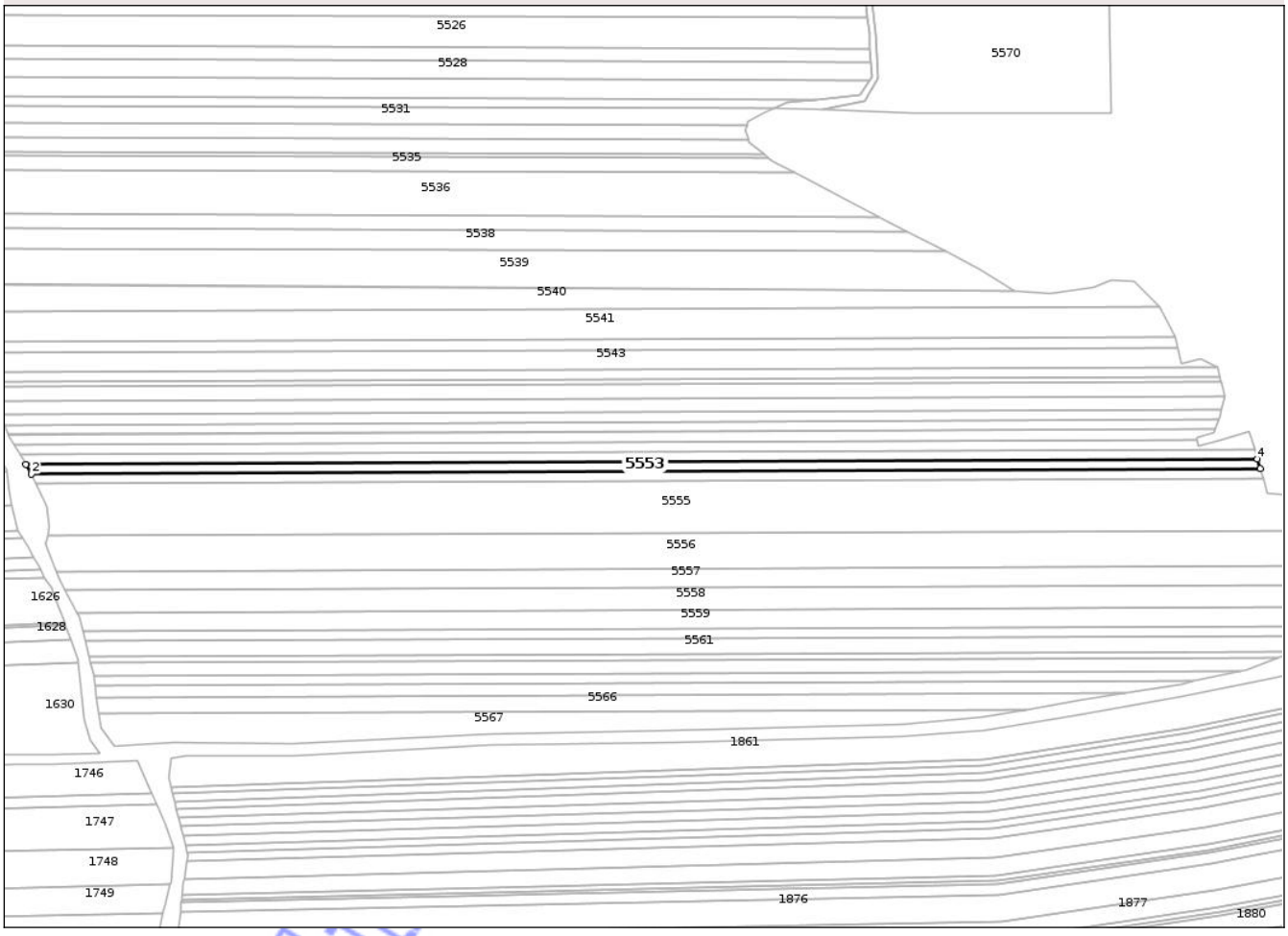
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.033	50	720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.626,342 343.750,301	2	479.629,999 343.744,016	7.272
2	479.629,999 343.744,016	3	480.428,026 343.747,359	798.034
3	480.428,026 343.747,359	4	480.426,208 343.753,651	6.549
4	480.426,208 343.753,651	1	479.626,342 343.750,301	799.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

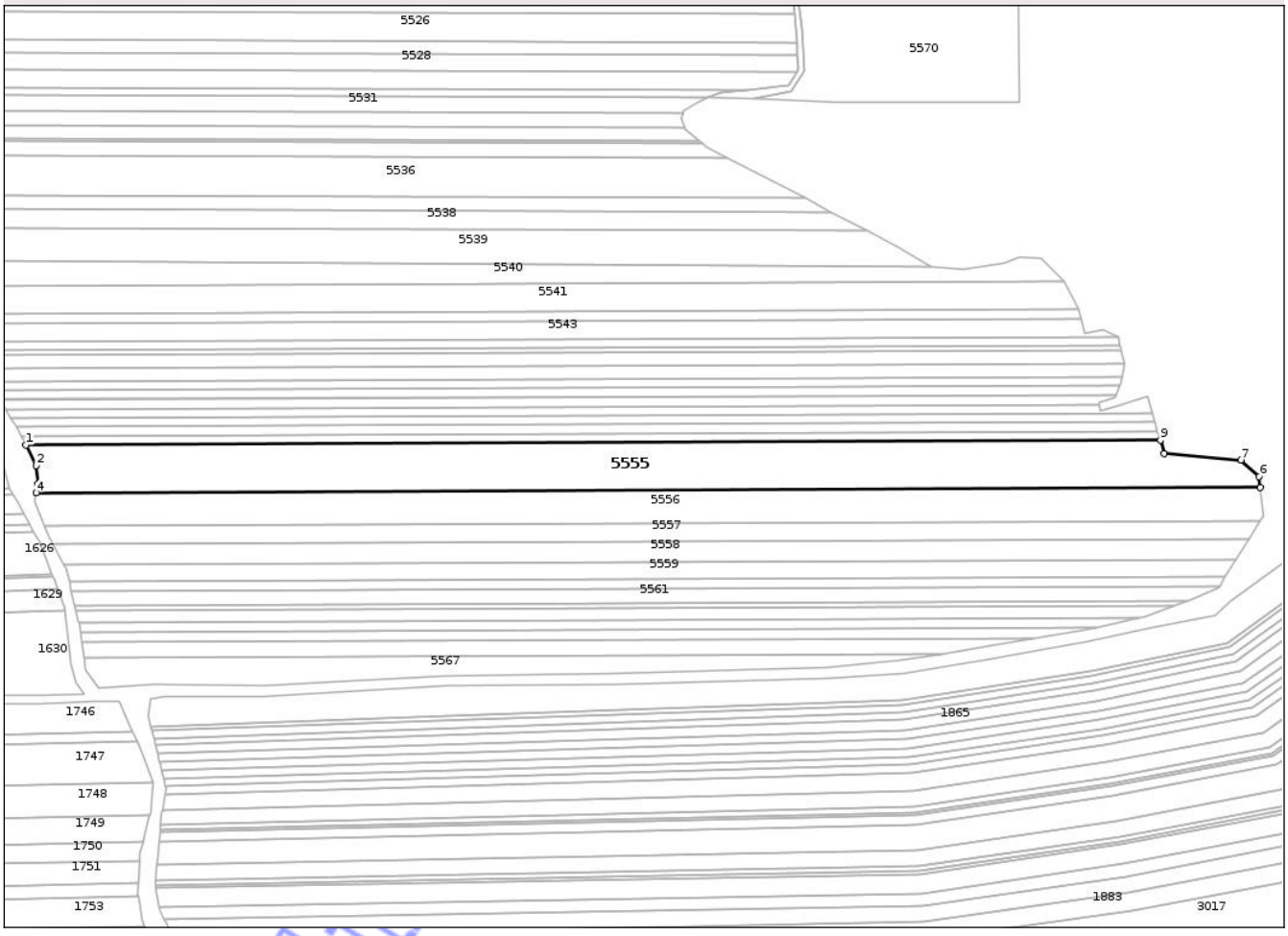
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.000	50	720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.633,119 343.737,717	2	479.640,203 343.723,295	16.068
2	479.640,203 343.723,295	3	479.641,426 343.710,532	12.821
3	479.641,426 343.710,532	4	479.640,357 343.704,148	6.473
4	479.640,357 343.704,148	5	480.499,983 343.707,749	859.634
5	480.499,983 343.707,749	6	480.499,161 343.715,519	7.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.499,161 343.715,519	7	480.486,274 343.727,085	17.316
7	480.486,274 343.727,085	8	480.432,544 343.731,721	53.93
8	480.432,544 343.731,721	9	480.429,847 343.741,055	9.716
9	480.429,847 343.741,055	1	479.633,119 343.737,717	796.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, Pct."Coasta Pielaru"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80687	10.066	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2810 / 12/04/2013		
Act Notarial nr. 374, din 11/04/2013 emis de N.P. Achim Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLUŢĂ ELENA**, , casatorita cu 2) **BĂLUŢĂ PAUL MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

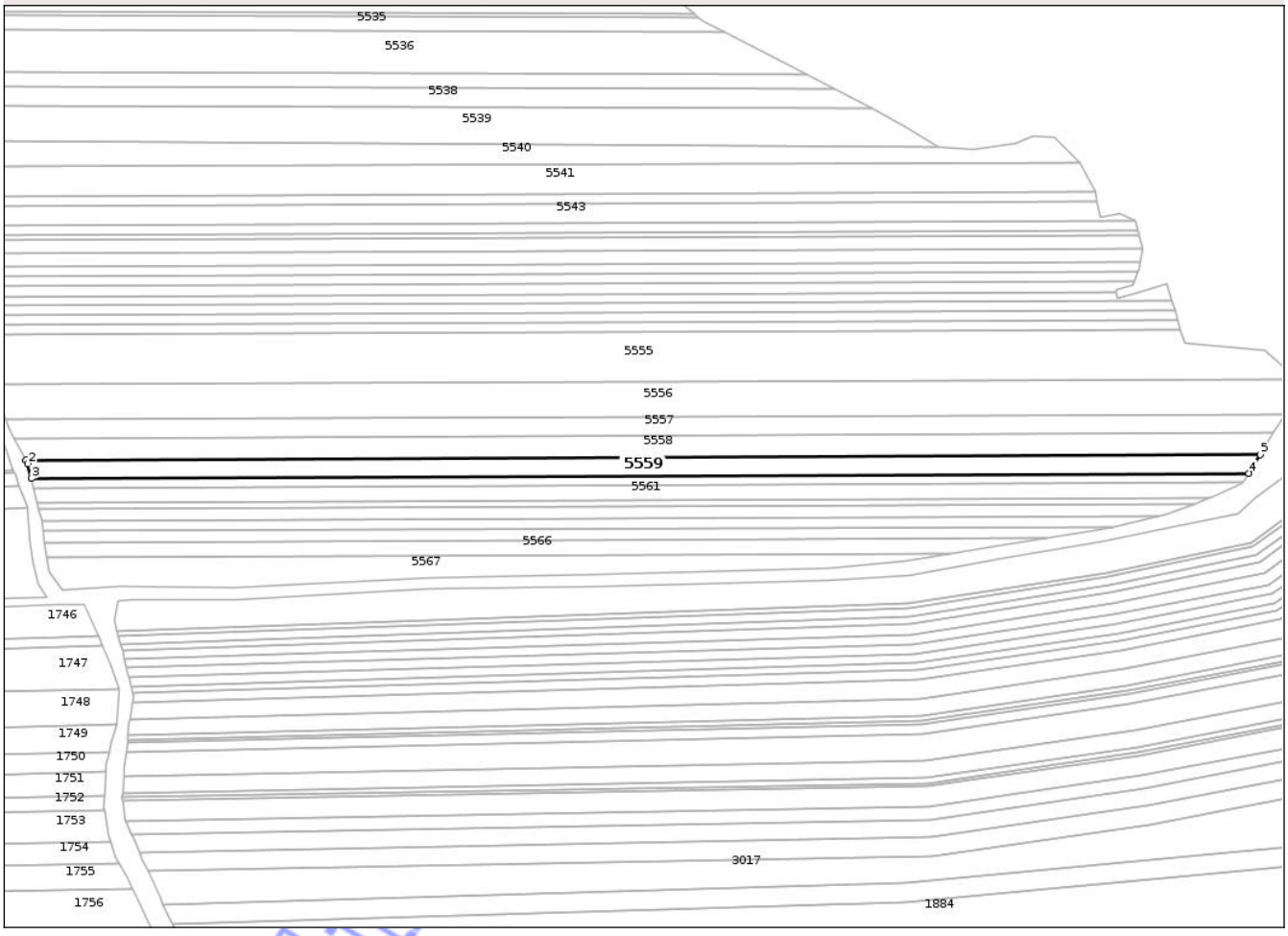
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80687	10.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.066	50	720,723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.659,769 343.654,119	2	479.661,08 343.651,682	2.767
2	479.661,08 343.651,682	3	479.663,484 343.641,818	10.153
3	479.663,484 343.641,818	4	480.475,367 343.645,219	811.89
4	480.475,367 343.645,219	5	480.483,038 343.657,567	14.537
5	480.483,038 343.657,567	1	479.659,769 343.654,119	823.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80532	8.120	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10731 / 15/11/2012		
Act Notarial nr. 1049, din 12/11/2012 emis de N.P. ACHIM ADRIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLUŢĂ ELENA**, , casatorita cu 2) **BĂLUŢĂ PAUL MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

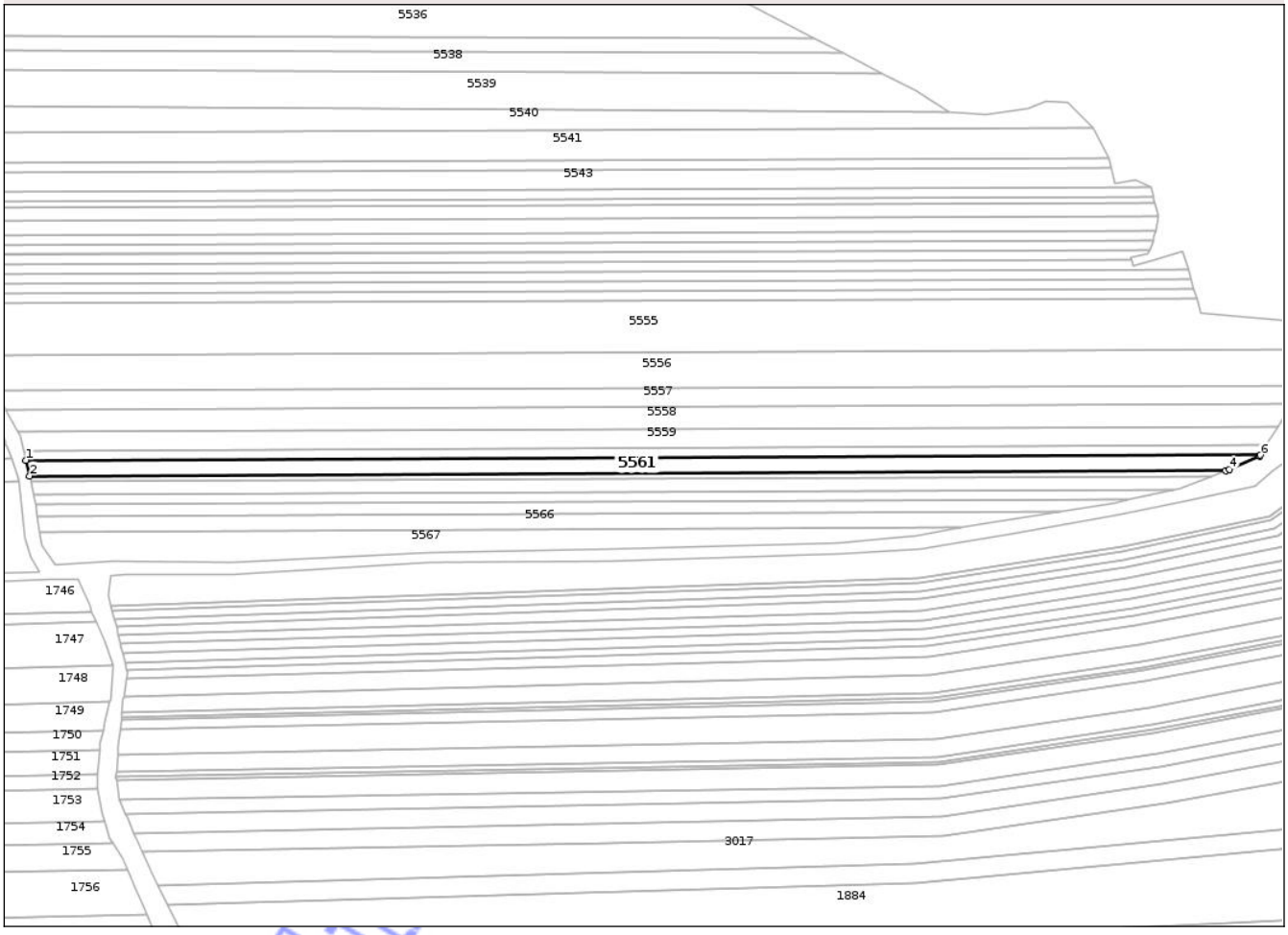
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80532	8.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.120	50	720,723	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.665,036 343.635,447	2	479.667,524 343.625,238	10.508
2	479.667,524 343.625,238	3	480.448,812 343.628,511	781.295
3	480.448,812 343.628,511	4	480.451,226 343.629,435	2.585
4	480.451,226 343.629,435	5	480.470,904 343.638,034	21.475
5	480.470,904 343.638,034	6	480.471,396 343.638,825	0.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.471,396 343.638,825	1	479.665,036 343.635,447	806.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 10; proces-verbal de punere in posesie nr.11 din data de 22.07.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT GHE FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

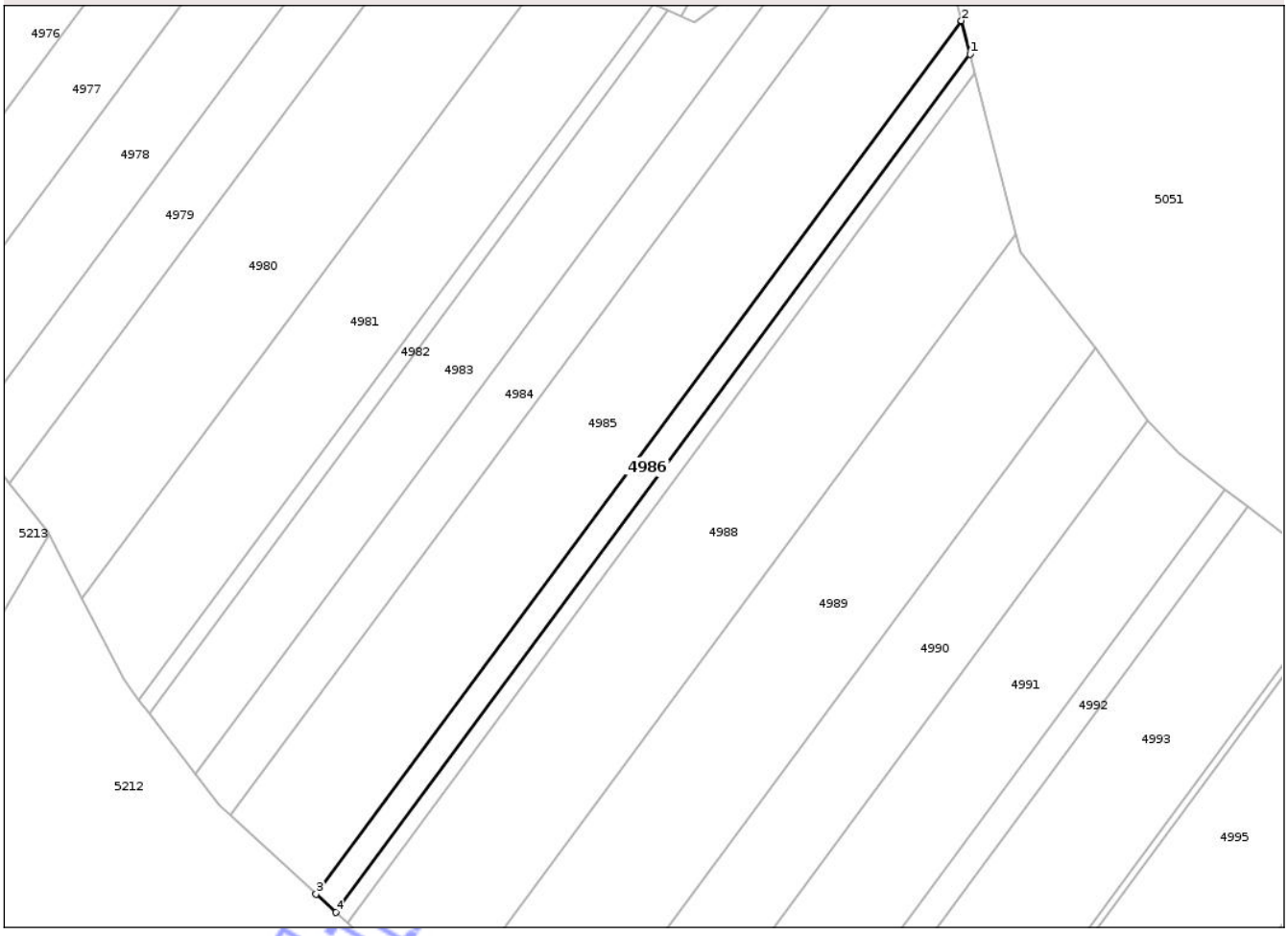
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.692,07 346.073,958	2	479.689,752 346.082,974	9.309
2	479.689,752 346.082,974	3	479.515,345 345.847,197	293.272
3	479.515,345 345.847,197	4	479.520,694 345.842,281	7.265
4	479.520,694 345.842,281	1	479.692,07 346.073,958	288.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 11; proces-verbal de punere in posesie nr.12 din data de 22.07.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

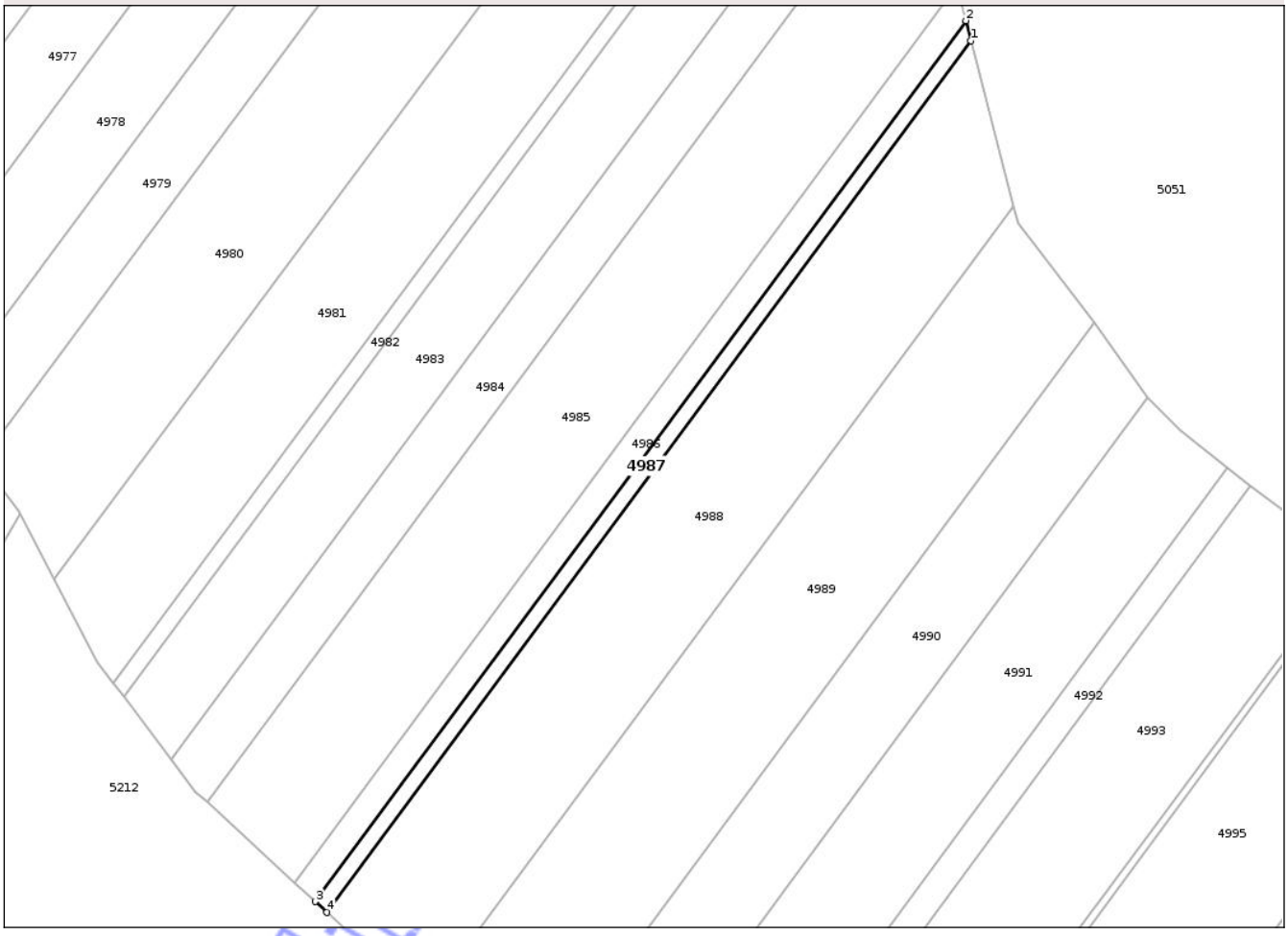
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.200	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.693,413 346.068,732	2	479.692,07 346.073,958	5.396
2	479.692,07 346.073,958	3	479.520,694 345.842,281	288.173
3	479.520,694 345.842,281	4	479.523,794 345.839,432	4.21
4	479.523,794 345.839,432	1	479.693,413 346.068,732	285.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 12; proces-verbal de punere in posesie nr.13 din data de 22.07.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN M CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

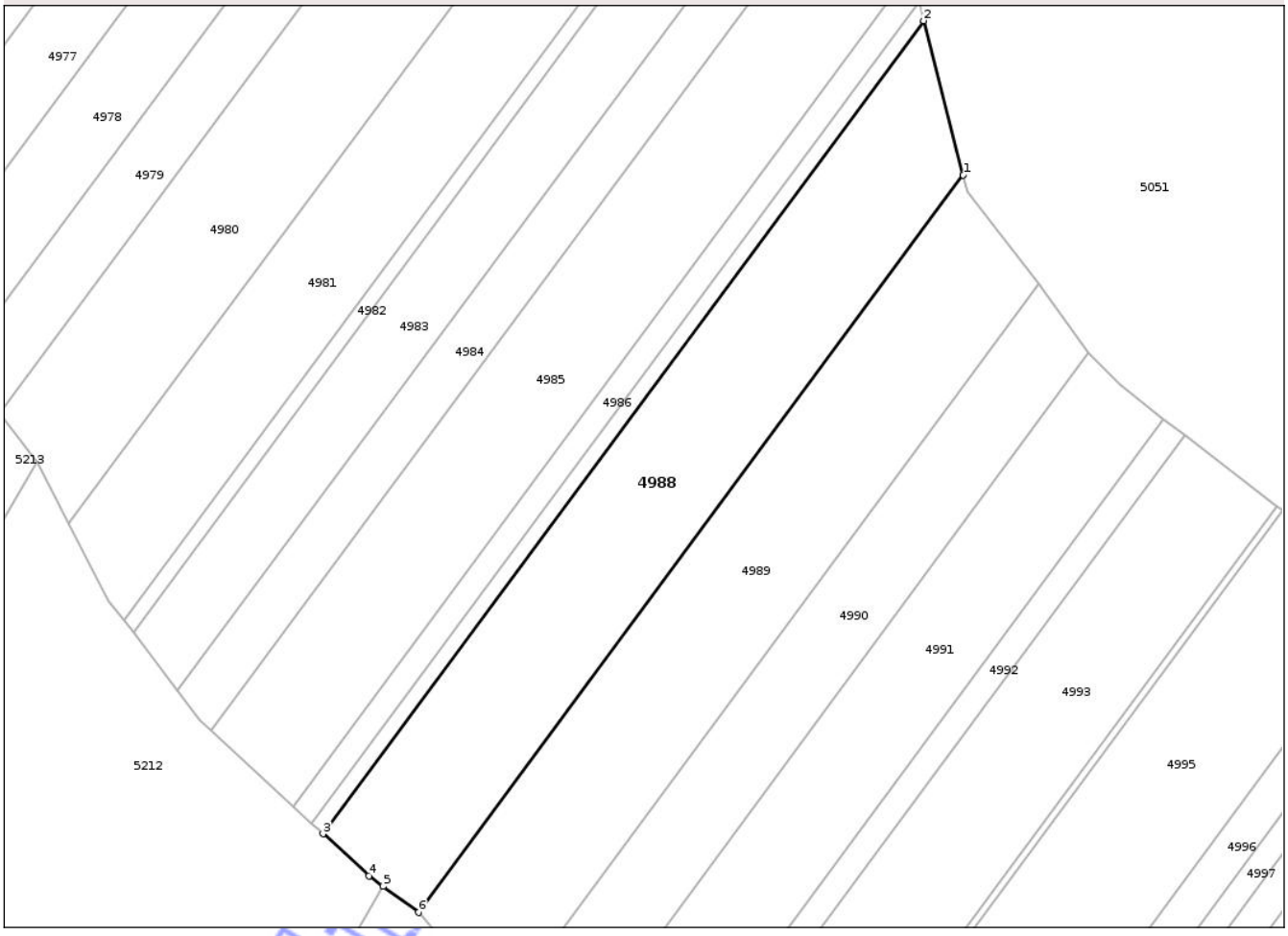
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.500	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.704,6 346.025,209	2	479.693,413 346.068,732	44.938
2	479.693,413 346.068,732	3	479.523,794 345.839,432	285.218
3	479.523,794 345.839,432	4	479.536,755 345.827,52	17.604
4	479.536,755 345.827,52	5	479.540,779 345.824,568	4.991
5	479.540,779 345.824,568	6	479.550,753 345.817,249	12.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.550,753 345.817,249	1	479.704,6 346.025,209	258.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 17; proces-verbal de punere in posesie nr.17 din data de 13.08.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOITAN-STOICA VICTORIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.600	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.740,062 345.974,967	2	479.726,06 345.994,652	24.157
2	479.726,06 345.994,652	3	479.579,293 345.796,156	246.863
3	479.579,293 345.796,156	4	479.597,015 345.781,46	23.023
4	479.597,015 345.781,46	1	479.740,062 345.974,967	240.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 24; proces-verbal de punere in posesie nr.24 din data de 27.08.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA A DIDINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

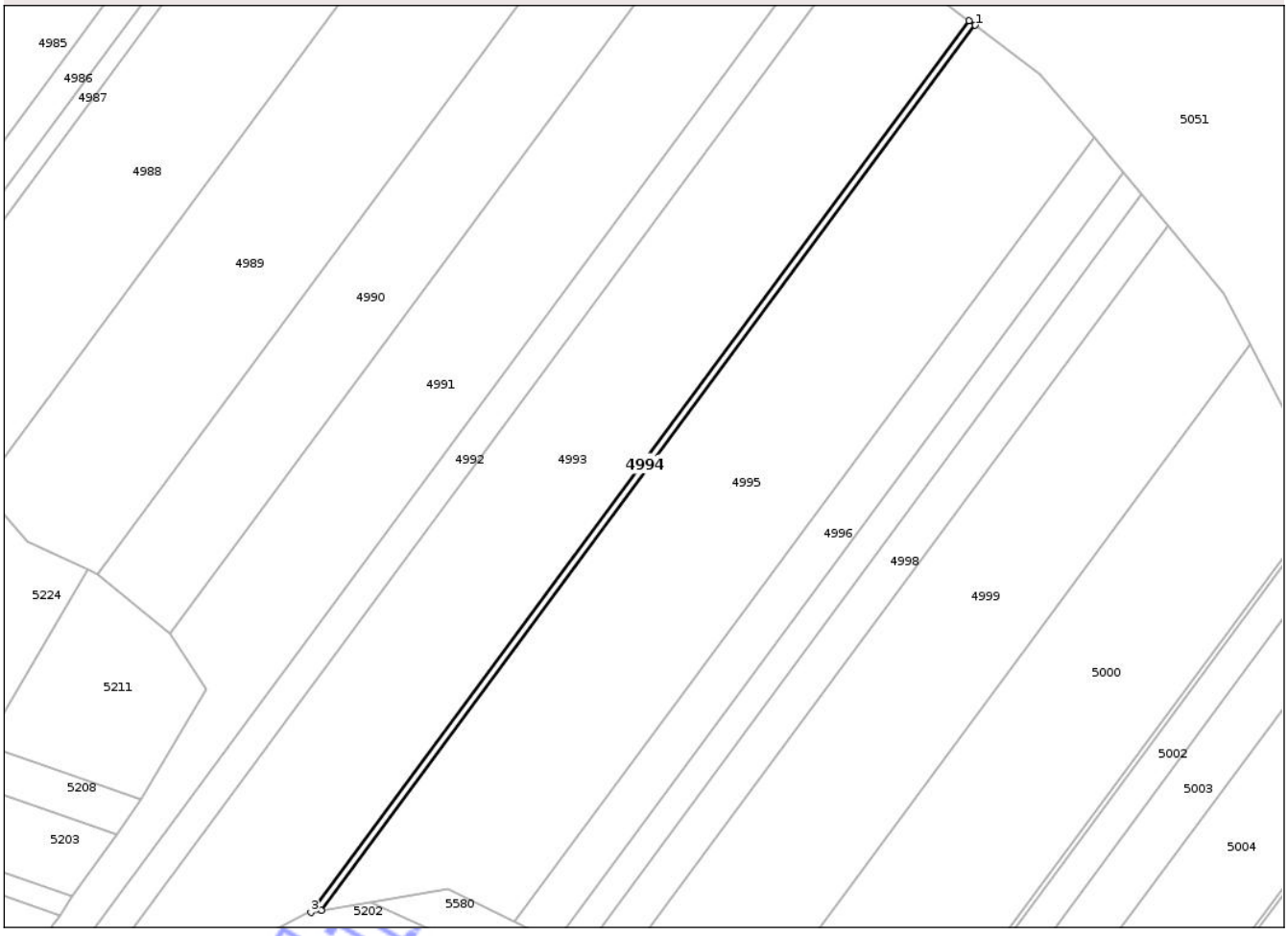
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	500	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.794,762 345.930,69	2	479.793,294 345.931,808	1.845
2	479.793,294 345.931,808	3	479.631,621 345.713,153	271.934
3	479.631,621 345.713,153	4	479.634,241 345.713,593	2.657
4	479.634,241 345.713,593	1	479.794,762 345.930,69	269.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 25; proces-verbal de punere in posesie nr.25 din data de 27.08.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU I DUMINICA**, lipsă CNP 2) **VOICU I MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

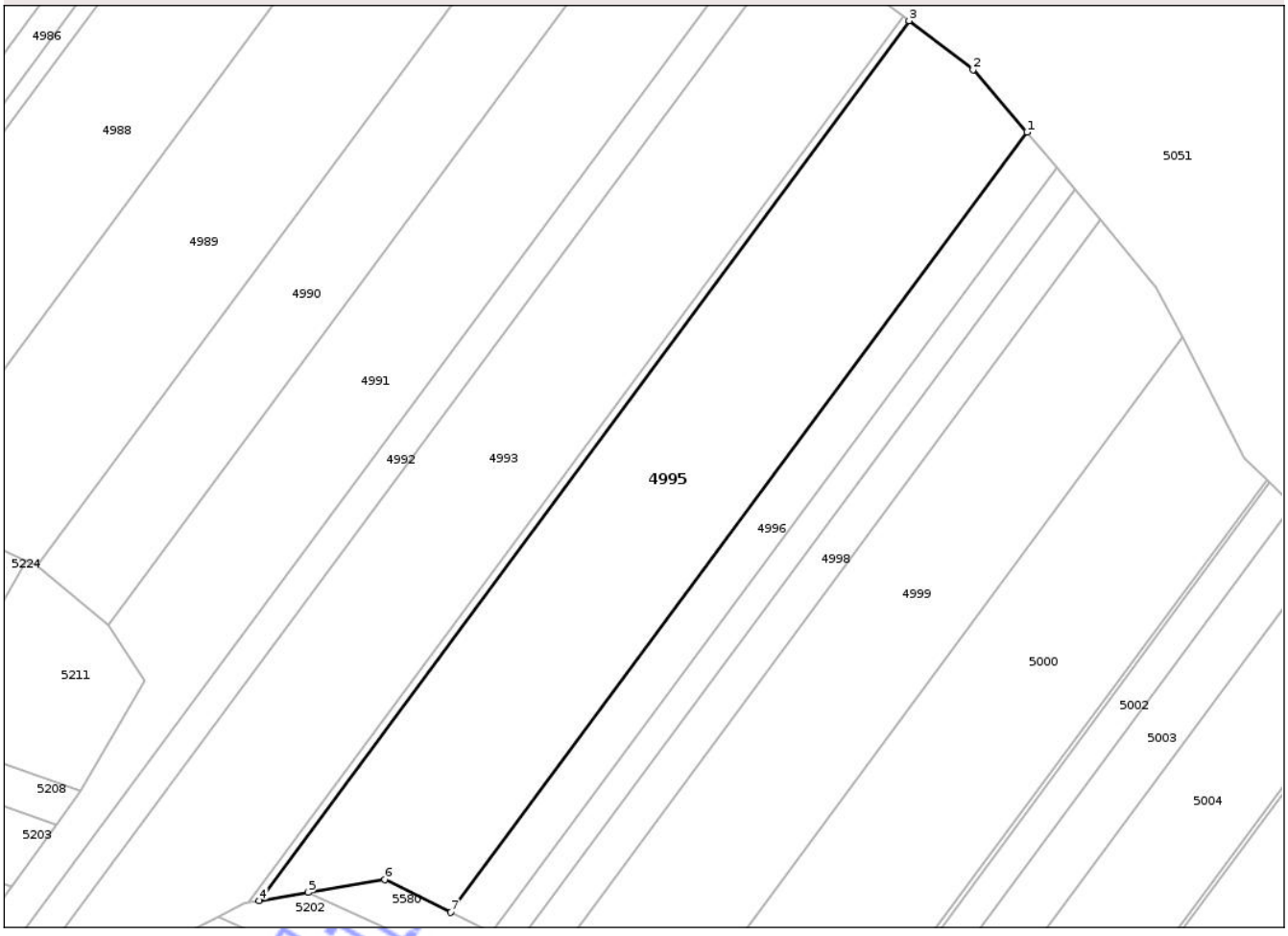
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.823,872 345.903,185	2	479.810,594 345.918,631	20.369
2	479.810,594 345.918,631	3	479.794,762 345.930,69	19.902
3	479.794,762 345.930,69	4	479.634,241 345.713,593	269.996
4	479.634,241 345.713,593	5	479.646,351 345.715,627	12.28
5	479.646,351 345.715,627	6	479.665,243 345.718,8	19.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.665,243 345.718,8	7	479.681,578 345.710,74	18.215
7	479.681,578 345.710,74	1	479.823,872 345.903,185	239.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 28; proces-verbal de punere in posesie nr.28 din data de 03.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU S PETRE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.200	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.842,004 345.881,633	2	479.835,688 345.889,187	9.847
2	479.835,688 345.889,187	3	479.697,819 345.702,726	231.896
3	479.697,819 345.702,726	4	479.706,54 345.698,423	9.725
4	479.706,54 345.698,423	1	479.842,004 345.881,633	227.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Turcesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82606	Din acte: 5.260 Masurata: 6.245	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36092 / 22/12/2021		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de Guvernul Romaniei (anexa nr. 86-inventarul bunurilor, act administrativ nr 6467 din 15.12.2021, emis de Primăria Comunei Stolnici;act administrativ nr 6466 din 15.12.2021, emis de Primăria Comunei Stolnici;act administrativ nr 63 din 27.10.2021, emis de Consiliul Local Stolnici;act administrativ nr 6470 din 15.12.2021, emis de Primăria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA STOLNICI**, CIF:4469493, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82606	Din acte: 5.260 Masurata: 6.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.245	6	627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.664,996 340.901,099	2	482.738,587 340.899,567	73.607
4	482.782,24 340.891,097	5	482.797,719 340.889,473	15.564
7	482.863,413 340.882,733	8	482.865,793 340.882,189	2.441
10	482.868,758 340.879,386	11	482.870,939 340.875,869	4.138
13	482.876,795 340.855,416	14	482.881,312 340.838,208	17.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.738,587 340.899,567	3	482.767,732 340.893,809	29.708
5	482.797,719 340.889,473	6	482.834,211 340.885,214	36.74
8	482.865,793 340.882,189	9	482.867,531 340.881,22	1.99
11	482.870,939 340.875,869	12	482.872,994 340.869,154	7.022
14	482.881,312 340.838,208	15	482.884,684 340.821,764	16.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.767,732 340.893,809	4	482.782,24 340.891,097	14.759
6	482.834,211 340.885,214	7	482.863,413 340.882,733	29.307
9	482.867,531 340.881,22	10	482.868,758 340.879,386	2.207
12	482.872,994 340.869,154	13	482.876,795 340.855,416	14.254
15	482.884,684 340.821,764	16	482.888,12 340.805,009	17.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	482.888,12 340.805,009	17	482.888,739 340.799,163	5.879
17	482.888,739 340.799,163	18	482.889,233 340.788,235	10.939
18	482.889,233 340.788,235	19	482.889,579 340.770,837	17.401
19	482.889,579 340.770,837	20	482.890,33 340.752,797	18.056
20	482.890,33 340.752,797	21	482.889,711 340.735,157	17.651
21	482.889,711 340.735,157	22	482.889,993 340.717,426	17.733
22	482.889,993 340.717,426	23	482.889,748 340.709,948	7.482
23	482.889,748 340.709,948	24	482.889,752 340.706,289	3.659
24	482.889,752 340.706,289	25	482.891,252 340.692,044	14.324
25	482.891,252 340.692,044	26	482.892,736 340.679,938	12.197
26	482.892,736 340.679,938	27	482.897,928 340.659,198	21.38
27	482.897,928 340.659,198	28	482.906,13 340.623,663	36.469
28	482.906,13 340.623,663	29	482.910,259 340.595,265	28.697
29	482.910,259 340.595,265	30	482.919,43 340.593,606	9.32
30	482.919,43 340.593,606	31	482.914,504 340.621,43	28.257
31	482.914,504 340.621,43	32	482.910,05 340.646,037	25.007
32	482.910,05 340.646,037	33	482.907,387 340.659,231	13.46
33	482.907,387 340.659,231	34	482.903,438 340.674,923	16.181
34	482.903,438 340.674,923	35	482.901,3 340.686,159	11.438
35	482.901,3 340.686,159	36	482.900,207 340.699,107	12.994
36	482.900,207 340.699,107	37	482.923,445 340.708,658	25.124
37	482.923,445 340.708,658	38	482.936,987 340.713,518	14.388
38	482.936,987 340.713,518	39	482.941,446 340.714,503	4.566
39	482.941,446 340.714,503	40	482.945,154 340.714,456	3.708
40	482.945,154 340.714,456	41	482.947,521 340.713,856	2.442
41	482.947,521 340.713,856	42	482.949,343 340.718,704	5.179
42	482.949,343 340.718,704	43	482.971,695 340.726,569	23.695
43	482.971,695 340.726,569	44	482.976,488 340.725,674	4.876
44	482.976,488 340.725,674	45	482.979,315 340.728,98	4.35
45	482.979,315 340.728,98	46	482.980,661 340.729,488	1.439
46	482.980,661 340.729,488	47	482.979,906 340.733,767	4.345
47	482.979,906 340.733,767	48	482.970,821 340.730,269	9.735
48	482.970,821 340.730,269	49	482.937,88 340.718,798	34.881
49	482.937,88 340.718,798	50	482.900,15 340.705,542	39.991
50	482.900,15 340.705,542	51	482.900,673 340.746,546	41.007
51	482.900,673 340.746,546	52	482.900,073 340.784,855	38.314
52	482.900,073 340.784,855	53	482.902,087 340.785,801	2.225
53	482.902,087 340.785,801	54	482.927,4 340.794,944	26.914
54	482.927,4 340.794,944	55	482.929,454 340.794,728	2.065
55	482.929,454 340.794,728	56	482.934,453 340.797,525	5.728
56	482.934,453 340.797,525	57	482.951,825 340.803,584	18.398
57	482.951,825 340.803,584	58	482.961,787 340.806,35	10.339
58	482.961,787 340.806,35	59	482.991,678 340.815,749	31.334
59	482.991,678 340.815,749	60	482.998,494 340.817,441	7.023
60	482.998,494 340.817,441	61	482.996,574 340.824,104	6.934
61	482.996,574 340.824,104	62	482.972,899 340.815,077	25.338
62	482.972,899 340.815,077	63	482.957,687 340.809,498	16.203
63	482.957,687 340.809,498	64	482.929,353 340.799,67	29.99
64	482.929,353 340.799,67	65	482.899,886 340.789,137	31.293
65	482.899,886 340.789,137	66	482.896,071 340.808,261	19.501
66	482.896,071 340.808,261	67	482.892,698 340.827,451	19.484
67	482.892,698 340.827,451	68	482.886,232 340.858,918	32.124
68	482.886,232 340.858,918	69	482.920,112 340.865,382	34.491
69	482.920,112 340.865,382	70	482.923,66 340.866,031	3.607
70	482.923,66 340.866,031	71	482.927,893 340.866,413	4.25
71	482.927,893 340.866,413	72	482.929,886 340.865,923	2.052
72	482.929,886 340.865,923	73	482.935,9 340.868,542	6.56
73	482.935,9 340.868,542	74	482.938,071 340.869,254	2.285
74	482.938,071 340.869,254	75	482.954,197 340.872,62	16.474
75	482.954,197 340.872,62	76	482.956,374 340.872,478	2.182
76	482.956,374 340.872,478	77	482.958,387 340.872,048	2.058
77	482.958,387 340.872,048	78	482.962,122 340.874,432	4.431
78	482.962,122 340.874,432	79	482.978,726 340.877,672	16.917
79	482.978,726 340.877,672	80	482.988,89 340.880,208	10.476
80	482.988,89 340.880,208	81	482.996,98 340.882,715	8.47
81	482.996,98 340.882,715	82	483.010,376 340.887,011	14.068
82	483.010,376 340.887,011	83	483.017,53 340.888,477	7.303
83	483.017,53 340.888,477	84	483.033,281 340.891,141	15.975
84	483.033,281 340.891,141	85	483.034,321 340.896,092	5.059
85	483.034,321 340.896,092	86	483.017,069 340.892,265	17.671
86	483.017,069 340.892,265	87	482.994,737 340.886,624	23.033
87	482.994,737 340.886,624	88	482.989,921 340.887,108	4.84
88	482.989,921 340.887,108	89	482.985,469 340.884,024	5.416
89	482.985,469 340.884,024	90	482.979,006 340.882,446	6.653
90	482.979,006 340.882,446	91	482.968,448 340.881,676	10.586
91	482.968,448 340.881,676	92	482.963,625 340.883,634	5.205
92	482.963,625 340.883,634	93	482.962,599 340.881,875	2.036
93	482.962,599 340.881,875	94	482.960,975 340.880,309	2.256
94	482.960,975 340.880,309	95	482.959,126 340.879,586	1.985
95	482.959,126 340.879,586	96	482.952,994 340.878,107	6.308
96	482.952,994 340.878,107	97	482.946,687 340.878,676	6.333
97	482.946,687 340.878,676	98	482.946,605 340.876,43	2.247
98	482.946,605 340.876,43	99	482.945,11 340.875,082	2.013
99	482.945,11 340.875,082	100	482.930,207 340.871,951	15.228
100	482.930,207 340.871,951	101	482.921,627 340.870,306	8.736
101	482.921,627 340.870,306	102	482.916,67 340.869,595	5.008
102	482.916,67 340.869,595	103	482.915,563 340.869,113	1.207
103	482.915,563 340.869,113	104	482.911,921 340.868,366	3.718
104	482.911,921 340.868,366	105	482.884,593 340.863,865	27.696
105	482.884,593 340.863,865	106	482.875,421 340.891,122	28.759
106	482.875,421 340.891,122	107	482.874,58 340.892,124	1.308
107	482.874,58 340.892,124	108	482.872,232 340.891,856	2.363
108	482.872,232 340.891,856	109	482.872,401 340.890,861	1.009
109	482.872,401 340.890,861	110	482.851,336 340.893,187	21.193
110	482.851,336 340.893,187	111	482.832,905 340.895,304	18.552
111	482.832,905 340.895,304	112	482.829,54 340.895,703	3.389
112	482.829,54 340.895,703	113	482.823,713 340.896,192	5.847
113	482.823,713 340.896,192	114	482.811,697 340.897,199	12.058
114	482.811,697 340.897,199	115	482.789,891 340.899,331	21.91

Vizualizare Imobil Stolnici

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	482.789,891 340.899,331	116	482.737,987 340.907,347	52.519
118	482.666,165 340.908,267	119	482.666,234 340.908,732	0.47
121	482.663,928 340.901,441	122	482.664,874 340.901,387	0.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	482.737,987 340.907,347	117	482.718,085 340.908,4	19.93
119	482.666,234 340.908,732	120	482.664,75 340.908,856	1.489
122	482.664,874 340.901,387	1	482.664,996 340.901,099	0.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	482.718,085 340.908,4	118	482.666,165 340.908,267	51.92
120	482.664,75 340.908,856	121	482.663,928 340.901,441	7.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 525, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.166 Masurata: 2.161	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 525, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 525, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 128184, din 17/06/2004 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr . 52 din data de 21.06.2006 emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (Certificat de deces nr . 52 din data de 21.06.2006 emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

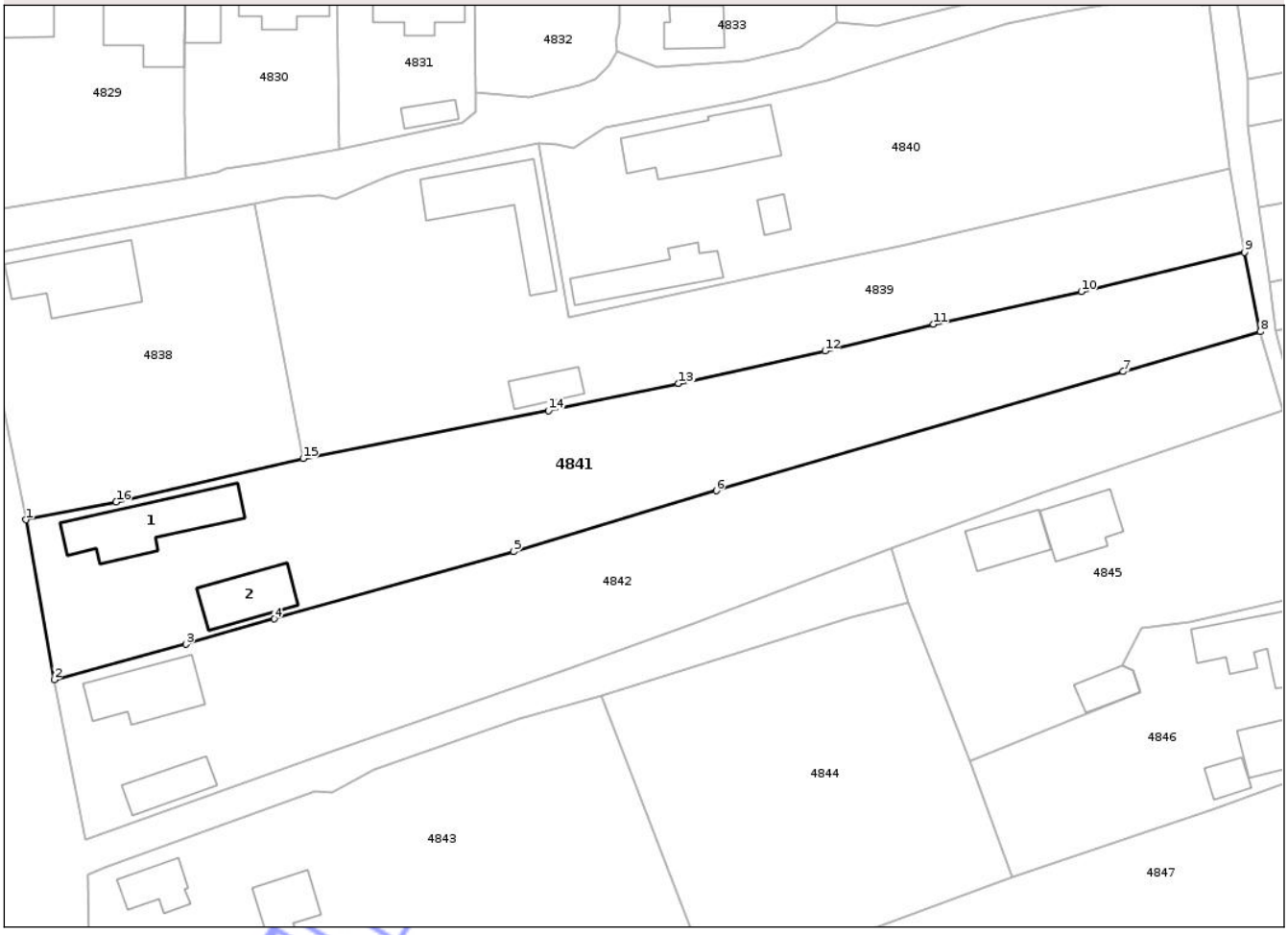
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.166 Masurata: 2.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	7	643,644	-	
2	arabil	DA	259	7	644,645	-	
3	livada	DA	457	7	645,646	-	
4	arabil	DA	695	7	646	-	in act se regaseste parcela 647

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.892,698 340.827,451	2	482.896,071 340.808,261	19.484
2	482.896,071 340.808,261	3	482.911,884 340.812,522	16.377
3	482.911,884 340.812,522	4	482.922,475 340.815,557	11.017
4	482.922,475 340.815,557	5	482.951,204 340.823,617	29.838
5	482.951,204 340.823,617	6	482.975,507 340.830,931	25.38
6	482.975,507 340.830,931	7	483.024,303 340.845,216	50.844
7	483.024,303 340.845,216	8	483.040,753 340.850,014	17.135
8	483.040,753 340.850,014	9	483.038,876 340.859,527	9.696
9	483.038,876 340.859,527	10	483.019,271 340.854,812	20.164
10	483.019,271 340.854,812	11	483.001,561 340.850,895	18.138
11	483.001,561 340.850,895	12	482.988,553 340.847,704	13.394
12	482.988,553 340.847,704	13	482.971,0 340.843,786	17.985
13	482.971,0 340.843,786	14	482.955,374 340.840,538	15.96
14	482.955,374 340.840,538	15	482.925,936 340.834,787	29.994
15	482.925,936 340.834,787	16	482.903,513 340.829,565	23.023
16	482.903,513 340.829,565	1	482.892,698 340.827,451	11.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 530, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82499	3.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82499-C1	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 530, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	82499-C2	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 530, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	82499-C3	Loc. Stolnici, Str Turcesti, Nr. 530, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31024 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 227, din 26/07/1999 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 6613 din 05.11.2021, emis de Primaria Stolnici;act administrativ nr 6614 din 05.11.2021, emis de Primaria Stolnici;act administrativ nr 63471 din 12.08.2021, emis de Primaria Pitesti;act notarial nr S.388 din 22.07.1969, emis de Notariat de Stat Arges;act administrativ nr 79560 din 23.10.1995, emis de Comisia judeteana Arges;act administrativ nr 6612 din 05.11.2021, emis de Primaria Stolnici;act administrativ nr 6615 din 05.11.2021, emis de Primaria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTEFAN EMILIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

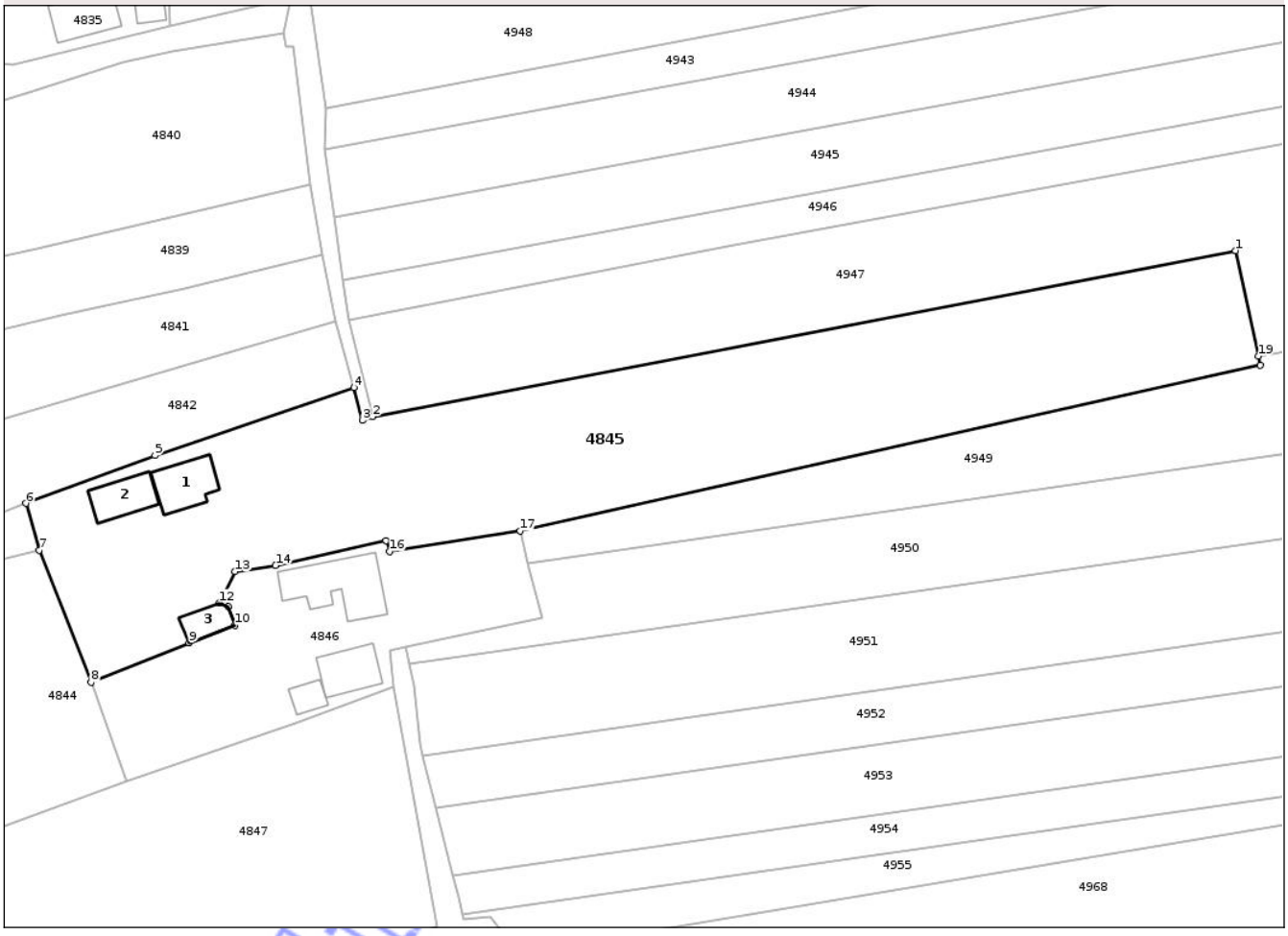
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82499	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	7	653,654	-	
2	arabil	DA	2.275	7	640,654,655	-	
3	vie	DA	512	7	656	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82499-C1	constructii de locuinte	Din acte: 62 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	82499-C2	constructii de locuinte	Din acte: 47 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	82499-C3	constructii anexa	Din acte: 27 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.169,274 340.860,138	2	483.046,123 340.836,473	125.404
2	483.046,123 340.836,473	3	483.044,588 340.835,964	1.617
3	483.044,588 340.835,964	4	483.043,416 340.840,605	4.787
4	483.043,416 340.840,605	5	483.015,018 340.830,918	30.005
5	483.015,018 340.830,918	6	482.996,574 340.824,104	19.662
6	482.996,574 340.824,104	7	482.998,494 340.817,441	6.934
7	482.998,494 340.817,441	8	483.005,873 340.798,588	20.246
8	483.005,873 340.798,588	9	483.019,873 340.804,243	15.099
9	483.019,873 340.804,243	10	483.026,381 340.806,726	6.966
10	483.026,381 340.806,726	11	483.025,451 340.809,371	2.804
11	483.025,451 340.809,371	12	483.024,2 340.809,929	1.37
12	483.024,2 340.809,929	13	483.026,458 340.814,395	5.004
13	483.026,458 340.814,395	14	483.032,239 340.815,243	5.843
14	483.032,239 340.815,243	15	483.047,994 340.818,801	16.152
15	483.047,994 340.818,801	16	483.048,472 340.817,239	1.634
16	483.048,472 340.817,239	17	483.067,151 340.820,203	18.913
17	483.067,151 340.820,203	18	483.172,801 340.843,806	108.254
18	483.172,801 340.843,806	19	483.172,518 340.845,114	1.338
19	483.172,518 340.845,114	1	483.169,274 340.860,138	15.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.259 Masurata: 5.969	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 06/02/2015 emis de SPN DANCIU SI SIMONESCU-DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 5259/5968, cota initiala 5259/5968	A1
	1) **BURCIU REMUS-IUSTINIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 709/5968, cota initiala 709/5968	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	Se notează posesia faptică pentru cota de 709/5968, în favoarea lui	A1
	1) **BURCIU REMUS-IUSTINIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.259 Masurata: 5.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.968	7	663,666,667	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.900,673 340.746,546	2	482.900,15 340.705,542	41.007
2	482.900,15 340.705,542	3	482.937,88 340.718,798	39.991
3	482.937,88 340.718,798	4	482.970,821 340.730,269	34.881
4	482.970,821 340.730,269	5	482.979,906 340.733,767	9.735
5	482.979,906 340.733,767	6	482.999,653 340.741,37	21.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.999,653 340.741,37	7	483.018,032 340.748,501	19.714
7	483.018,032 340.748,501	8	483.055,292 340.763,778	40.27
8	483.055,292 340.763,778	9	483.049,021 340.797,892	34.686
9	483.049,021 340.797,892	10	483.035,058 340.792,699	14.897
10	483.035,058 340.792,699	11	483.010,97 340.784,578	25.42
11	483.010,97 340.784,578	12	482.975,099 340.771,439	38.202
12	482.975,099 340.771,439	13	482.941,404 340.760,468	35.436
13	482.941,404 340.760,468	1	482.900,673 340.746,546	43.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.089	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

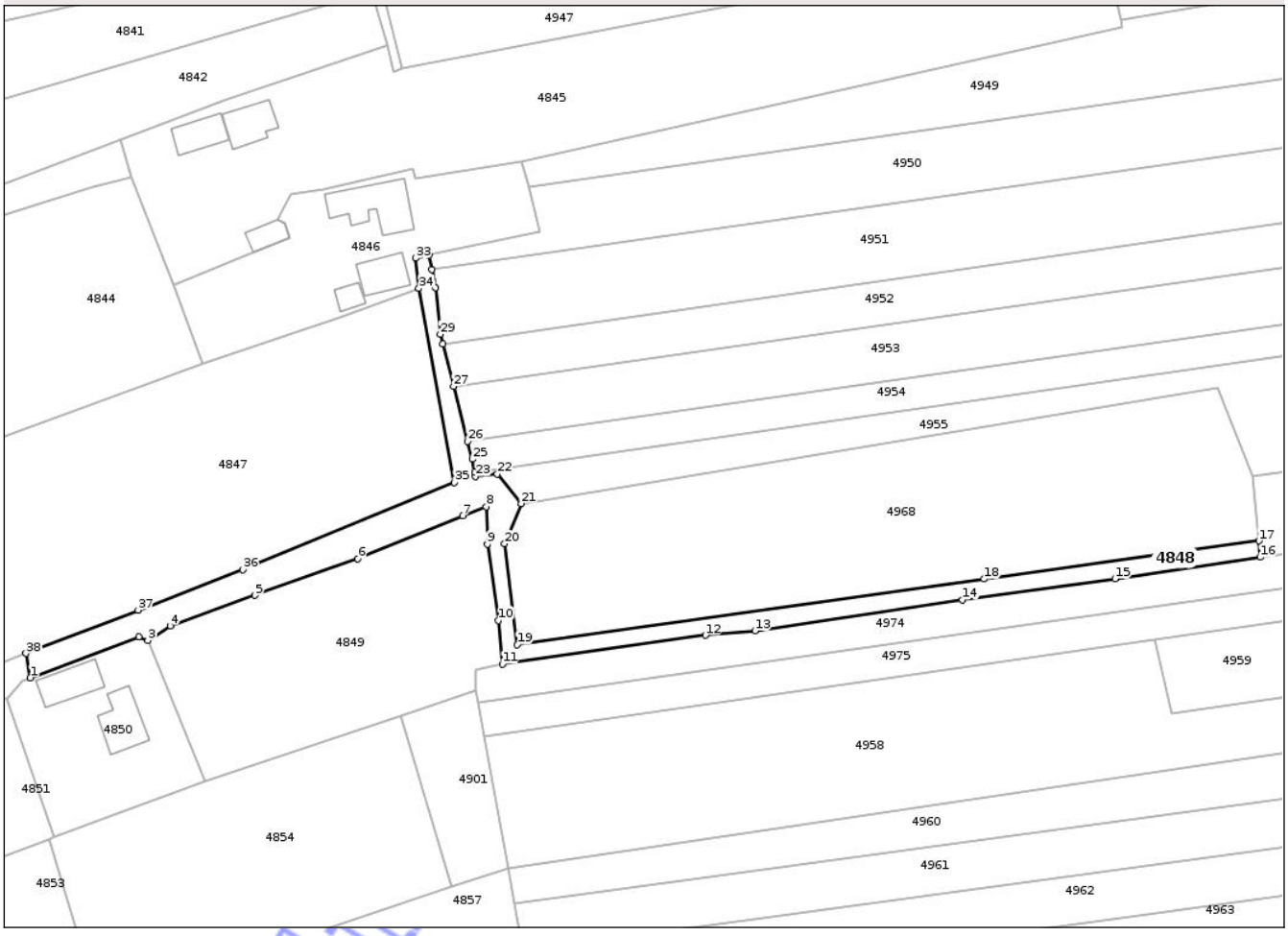
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.089	7	638,675,681, 684	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.980,661 340.729,488	2	482.999,773 340.736,7	20.427
3	483.001,368 340.736,045	4	483.005,255 340.738,608	4.656
5	483.020,202 340.743,957	6	483.038,262 340.750,415	19.18
7	483.056,733 340.757,909	8	483.060,836 340.759,535	4.413
9	483.061,068 340.752,975	10	483.063,007 340.739,551	13.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.999,773 340.736,7	3	483.001,368 340.736,045	1.724
4	483.005,255 340.738,608	5	483.020,202 340.743,957	15.875
6	483.038,262 340.750,415	7	483.056,733 340.757,909	19.933
8	483.060,836 340.759,535	9	483.061,068 340.752,975	6.564
10	483.063,007 340.739,551	11	483.063,716 340.731,863	7.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.063,716 340.731,863	12	483.099,43 340.736,952	36.075
13	483.108,156 340.737,718	14	483.144,641 340.743,197	36.894
15	483.171,488 340.746,875	16	483.197,025 340.750,657	25.816
17	483.196,758 340.753,519	18	483.148,452 340.746,831	48.767
19	483.066,326 340.735,324	20	483.064,099 340.753,045	17.86
21	483.067,019 340.760,073	22	483.062,809 340.765,245	6.669
23	483.058,998 340.764,835	24	483.058,82 340.765,551	0.738
25	483.058,401 340.767,871	26	483.057,602 340.771,002	3.231
27	483.055,138 340.780,66	28	483.053,226 340.788,153	7.733
29	483.052,802 340.789,816	30	483.052,012 340.798,057	8.279
31	483.051,349 340.801,223	32	483.050,83 340.803,702	2.533
33	483.048,482 340.803,202	34	483.049,021 340.797,892	5.337
35	483.055,292 340.763,778	36	483.018,032 340.748,501	40.27
37	482.999,653 340.741,37	38	482.979,906 340.733,767	21.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.099,43 340.736,952	13	483.108,156 340.737,718	8.76
14	483.144,641 340.743,197	15	483.171,488 340.746,875	27.098
16	483.197,025 340.750,657	17	483.196,758 340.753,519	2.874
18	483.148,452 340.746,831	19	483.066,326 340.735,324	82.928
20	483.064,099 340.753,045	21	483.067,019 340.760,073	7.61
22	483.062,809 340.765,245	23	483.058,998 340.764,835	3.833
24	483.058,82 340.765,551	25	483.058,401 340.767,871	2.358
26	483.057,602 340.771,002	27	483.055,138 340.780,66	9.967
28	483.053,226 340.788,153	29	483.052,802 340.789,816	1.716
30	483.052,012 340.798,057	31	483.051,349 340.801,223	3.235
32	483.050,83 340.803,702	33	483.048,482 340.803,202	2.401
34	483.049,021 340.797,892	35	483.055,292 340.763,778	34.686
36	483.018,032 340.748,501	37	482.999,653 340.741,37	19.714
38	482.979,906 340.733,767	1	482.980,661 340.729,488	4.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 528, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 795 Masurata: 761	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 528, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 528, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35319, din 03/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.33 din 11.04.2016, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOROAIA GH CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.33 din 11.04.2016, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NISTOROAIA GH CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

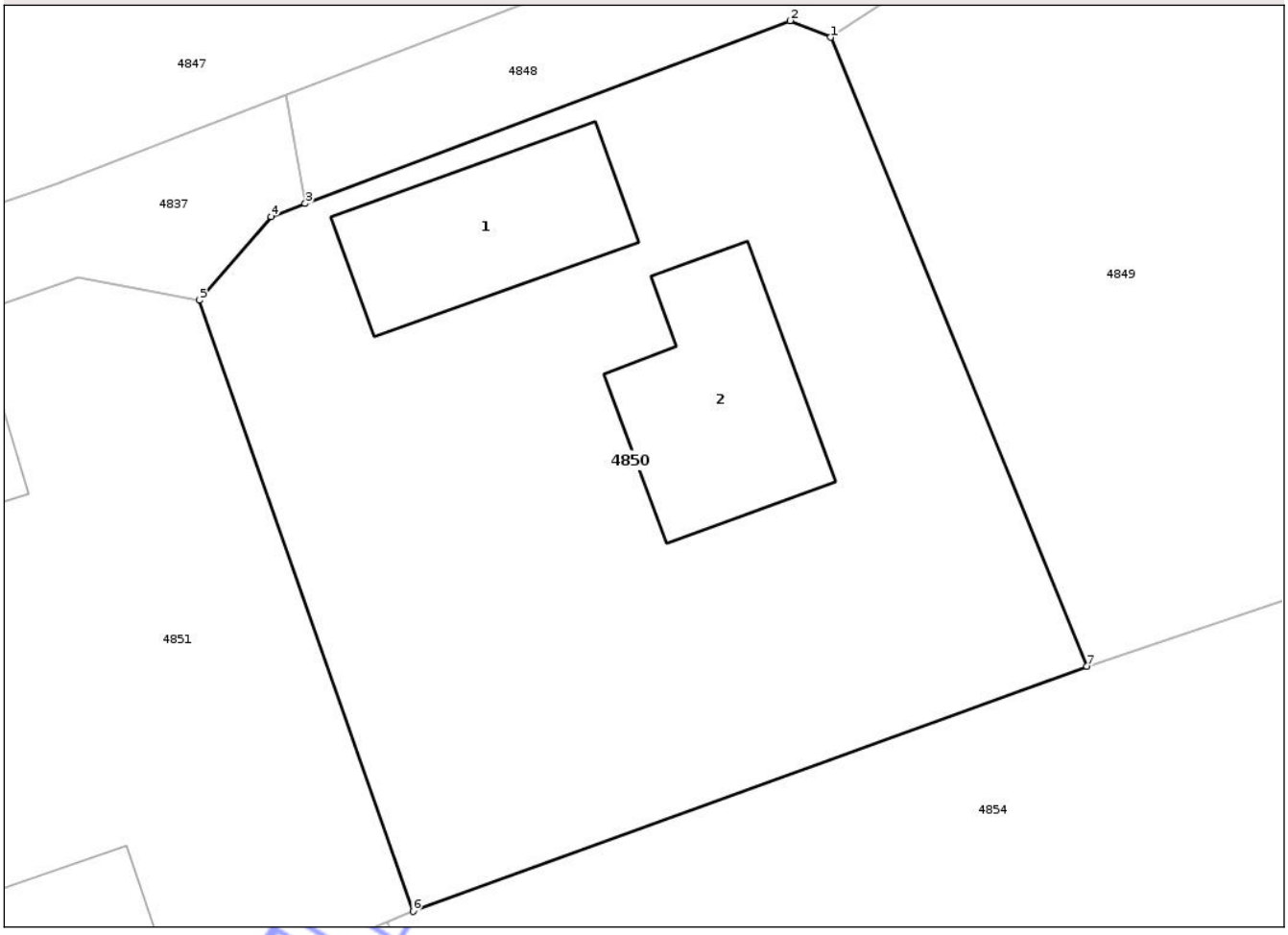
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 795 Masurata: 761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	7	670	-	in act se regaseste parcela 671

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.001,368 340.736,045	2	482.999,773 340.736,7	1.724
2	482.999,773 340.736,7	3	482.980,661 340.729,488	20.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.980,661 340.729,488	4	482.979,315 340.728,98	1.439
4	482.979,315 340.728,98	5	482.976,488 340.725,674	4.35
5	482.976,488 340.725,674	6	482.984,909 340.701,588	25.516
6	482.984,909 340.701,588	7	483.011,478 340.711,254	28.273
7	483.011,478 340.711,254	1	483.001,368 340.736,045	26.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 527, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		785	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 527, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 527, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 527, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. 527, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURCU ANA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TURCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	7	670	-	
2	arabil	DA	205	7	670	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.947,521 340.713,856	2	482.950,914 340.712,188	3.781
2	482.950,914 340.712,188	3	482.955,785 340.701,578	11.675
3	482.955,785 340.701,578	4	482.959,987 340.692,854	9.683
4	482.959,987 340.692,854	5	482.975,477 340.697,824	16.268
5	482.975,477 340.697,824	6	482.983,92 340.701,193	9.09
6	482.983,92 340.701,193	7	482.984,909 340.701,588	1.065
7	482.984,909 340.701,588	8	482.976,488 340.725,674	25.516
8	482.976,488 340.725,674	9	482.971,695 340.726,569	4.876
9	482.971,695 340.726,569	10	482.949,343 340.718,704	23.695
10	482.949,343 340.718,704	1	482.947,521 340.713,856	5.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 29; proces-verbal de punere in posesie nr.29 din data de 03.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEBARU GH ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.400	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.862,284 345.852,523	2	479.855,896 345.865,019	14.034
2	479.855,896 345.865,019	3	479.842,004 345.881,633	21.657
3	479.842,004 345.881,633	4	479.706,54 345.698,423	227.852
4	479.706,54 345.698,423	5	479.737,169 345.683,31	34.155
5	479.737,169 345.683,31	1	479.862,284 345.852,523	210.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 30; proces-verbal de punere in posesie nr.30 din data de 03.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU R EMILIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

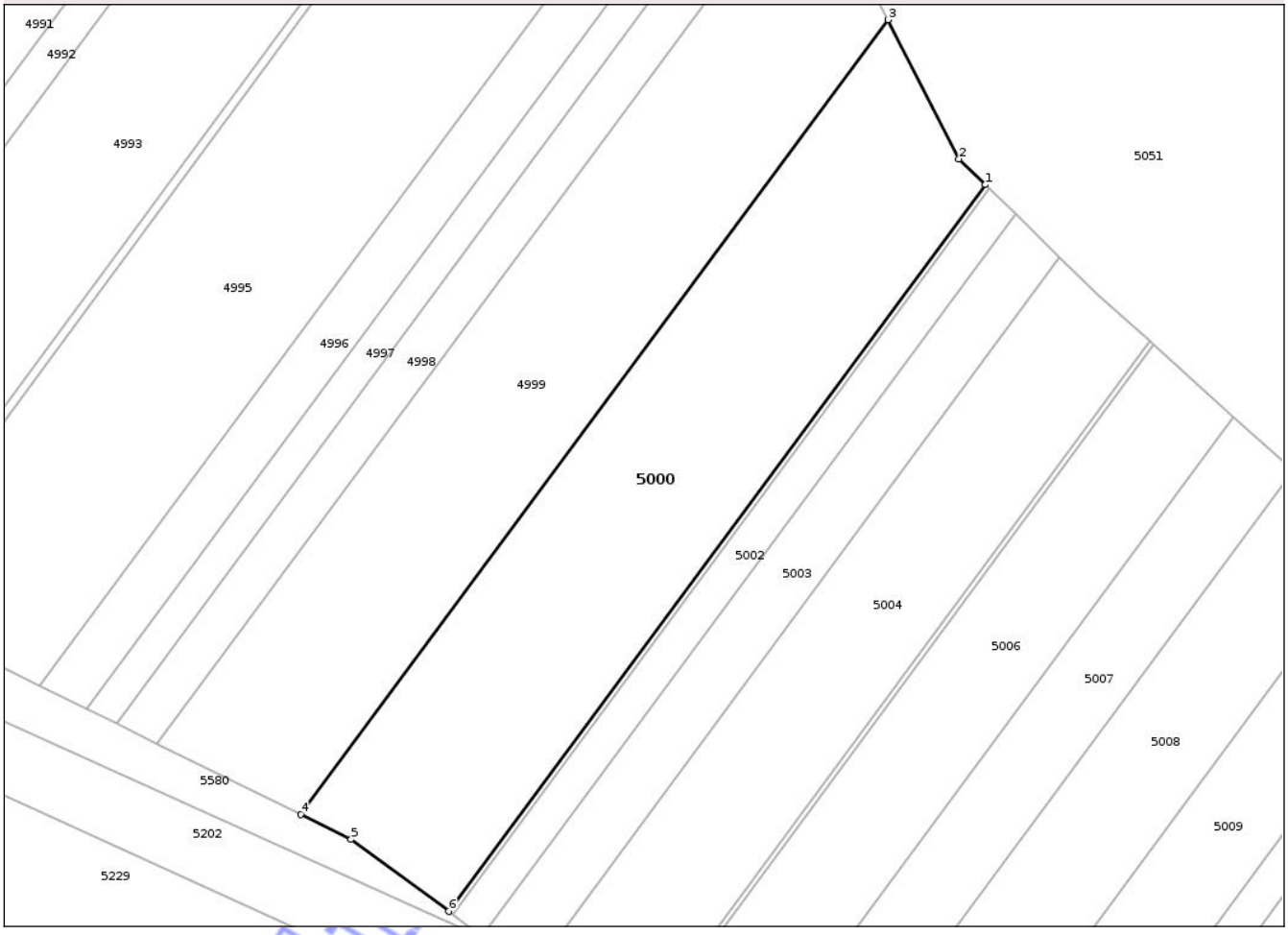
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.883,064 345.817,423	2	479.877,437 345.822,883	7.841
2	479.877,437 345.822,883	3	479.862,284 345.852,523	33.289
3	479.862,284 345.852,523	4	479.737,169 345.683,31	210.444
4	479.737,169 345.683,31	5	479.747,867 345.678,031	11.93
5	479.747,867 345.678,031	6	479.768,66 345.662,697	25.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.768,66 345.662,697	1	479.883,064 345.817,423	192.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 50; proces-verbal de punere in posesie nr.50 din data de 17.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN I MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

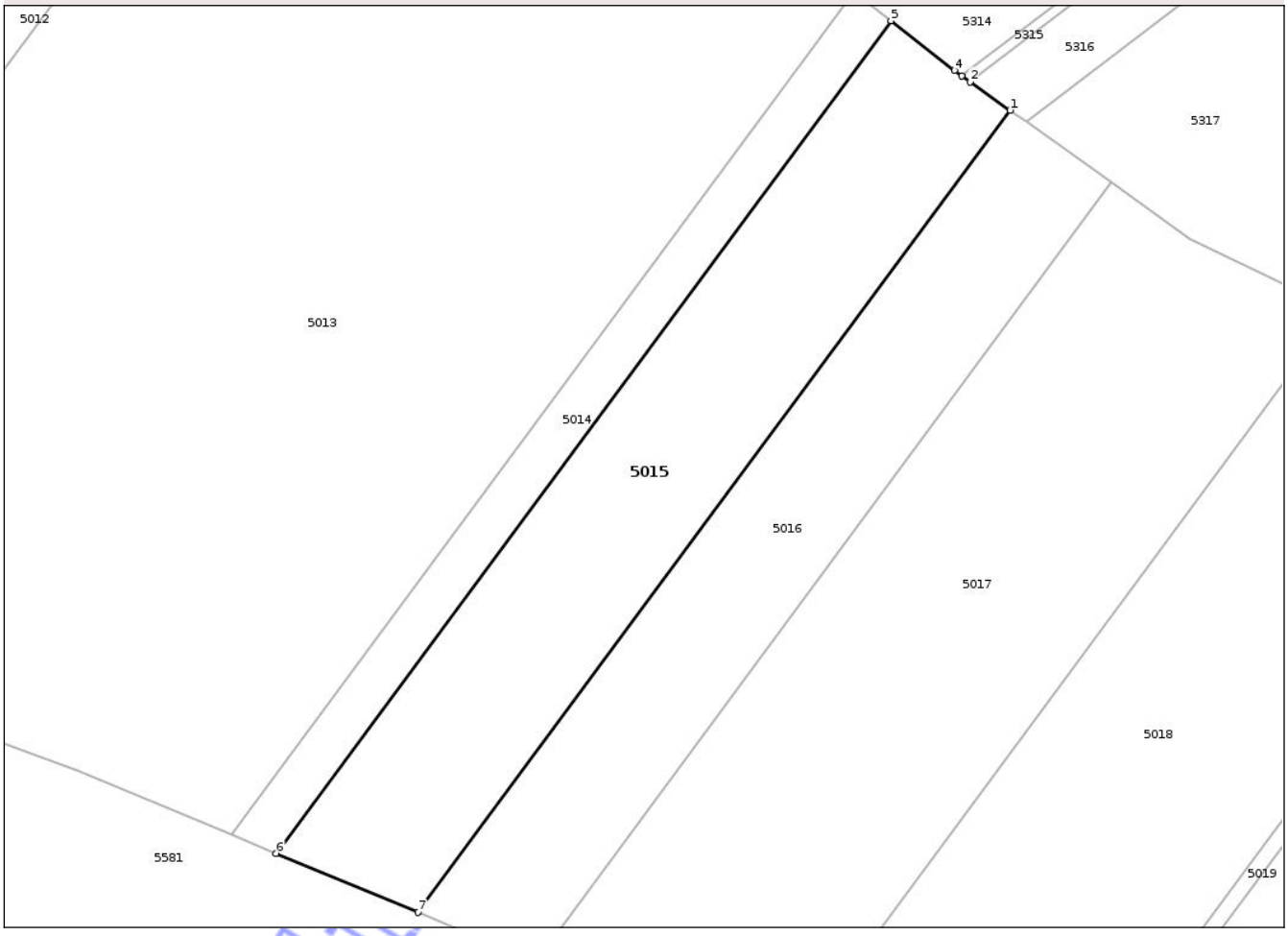
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.117,993 345.604,651	2	480.112,288 345.608,74	7.019
2	480.112,288 345.608,74	3	480.111,116 345.609,58	1.442
3	480.111,116 345.609,58	4	480.110,023 345.610,364	1.345
4	480.110,023 345.610,364	5	480.100,931 345.617,461	11.534
5	480.100,931 345.617,461	6	480.012,866 345.498,357	148.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.012,866 345.498,357	7	480.033,154 345.489,911	21.976
7	480.033,154 345.489,911	1	480.117,993 345.604,651	142.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 53; proces-verbal de punere in posesie nr.53 din data de 17.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIELARU LUCICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

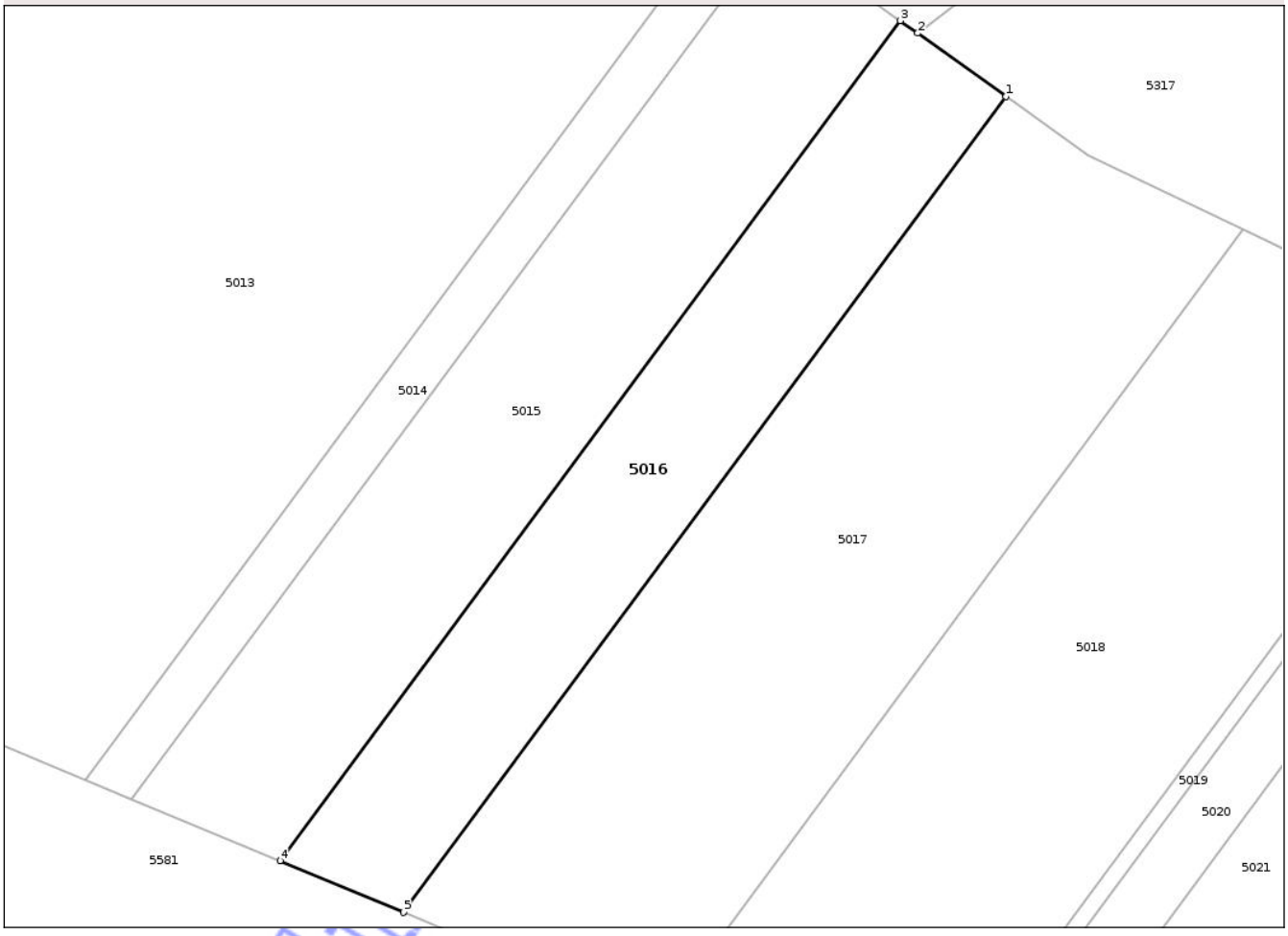
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.132,443 345.594,293	2	480.120,354 345.602,958	14.874
2	480.120,354 345.602,958	3	480.117,993 345.604,651	2.905
3	480.117,993 345.604,651	4	480.033,154 345.489,911	142.699
4	480.033,154 345.489,911	5	480.050,059 345.482,873	18.312
5	480.050,059 345.482,873	1	480.132,443 345.594,293	138.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81515	5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43864 / 20/12/2016		
Act Administrativ nr. 144782, din 18/11/2016 emis de COMISIA LOCALA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

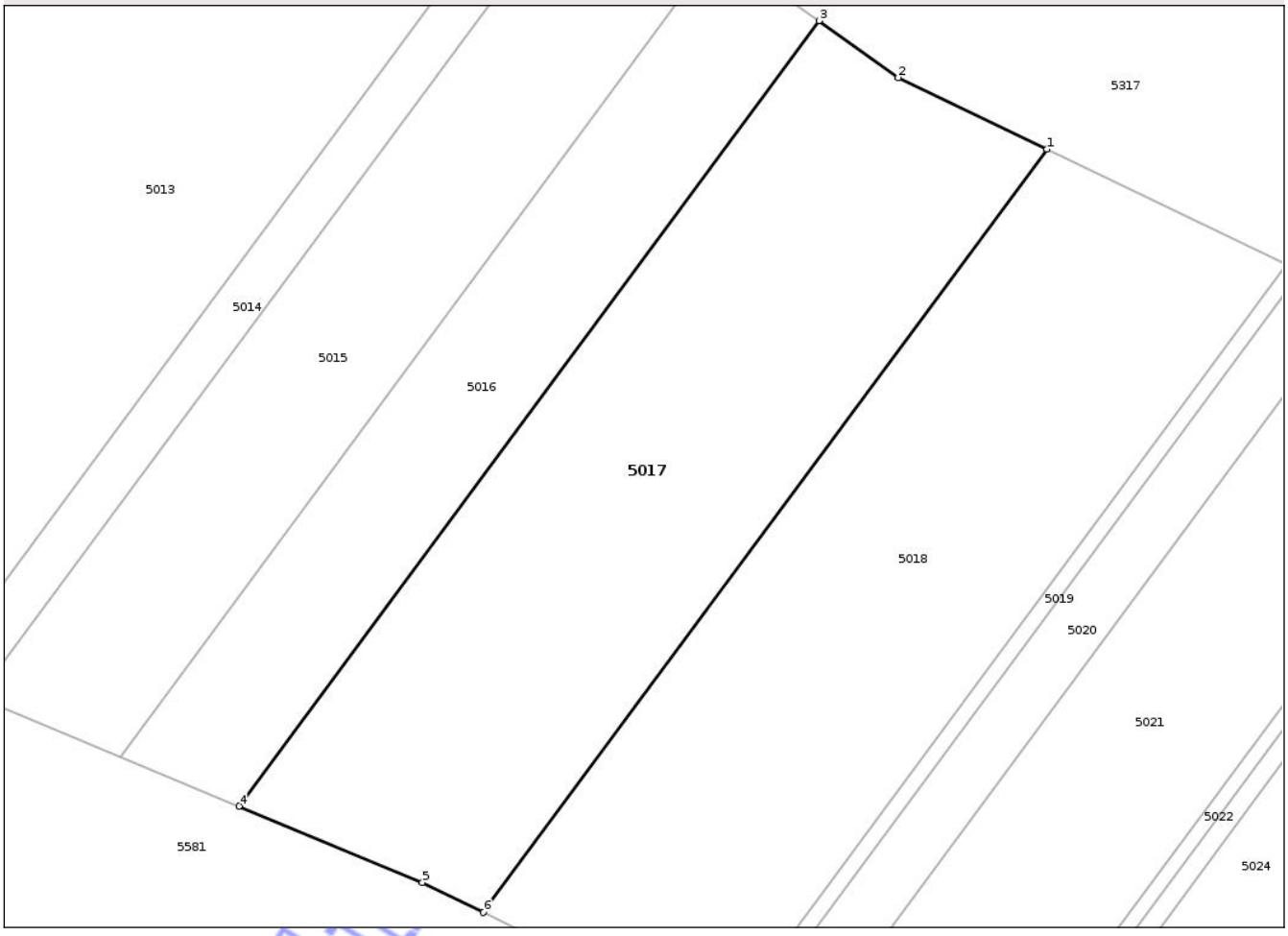
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81515	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.164,822 345.576,08	2	480.143,686 345.586,235	23.449
2	480.143,686 345.586,235	3	480.132,443 345.594,293	13.832
3	480.132,443 345.594,293	4	480.050,059 345.482,873	138.57
4	480.050,059 345.482,873	5	480.076,091 345.472,036	28.198
5	480.076,091 345.472,036	6	480.084,752 345.467,79	9.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.084,752 345.467,79	1	480.164,822 345.576,08	134.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 52; proces-verbal de punere in posesie nr.52 din data de 17.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢĂ R IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.198,853 345.559,73	2	480.164,822 345.576,08	37.755
2	480.164,822 345.576,08	3	480.084,752 345.467,79	134.677
3	480.084,752 345.467,79	4	480.118,602 345.451,195	37.699
4	480.118,602 345.451,195	1	480.198,853 345.559,73	134.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 18/02/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEAŢĂ GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

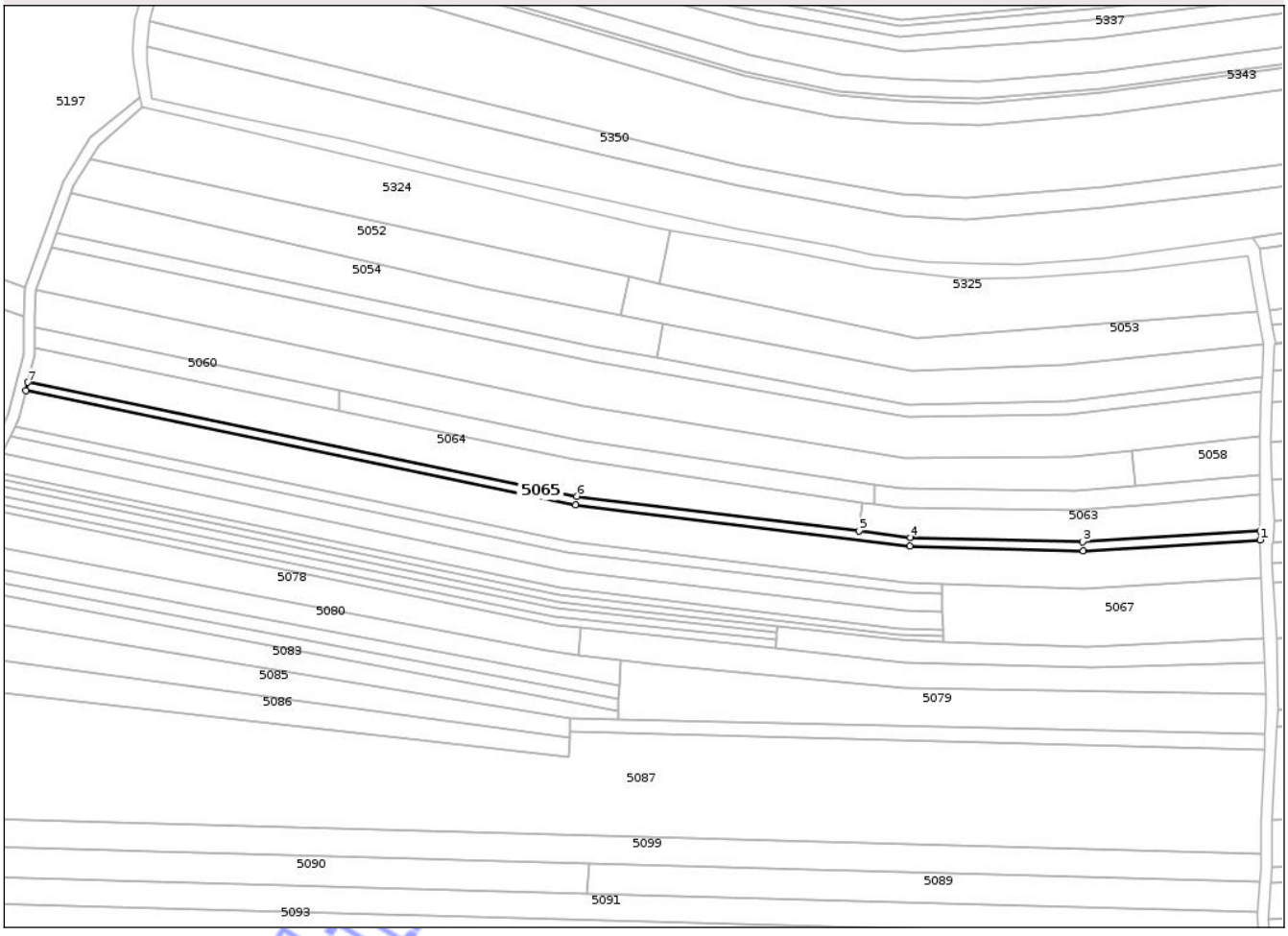
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.781,139 345.932,164	2	480.781,094 345.935,317	3.153
2	480.781,094 345.935,317	3	480.717,556 345.931,425	63.657
3	480.717,556 345.931,425	4	480.655,814 345.933,029	61.763
4	480.655,814 345.933,029	5	480.637,267 345.935,309	18.687
5	480.637,267 345.935,309	6	480.536,203 345.947,729	101.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.536,203 345.947,729	7	480.339,374 345.988,561	201.02
7	480.339,374 345.988,561	8	480.338,648 345.985,587	3.061
8	480.338,648 345.985,587	9	480.535,69 345.944,618	201.256
9	480.535,69 345.944,618	10	480.655,581 345.929,884	120.793
10	480.655,581 345.929,884	11	480.717,611 345.928,273	62.051
11	480.717,611 345.928,273	1	480.781,139 345.932,164	63.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		825	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 159, din 14/05/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

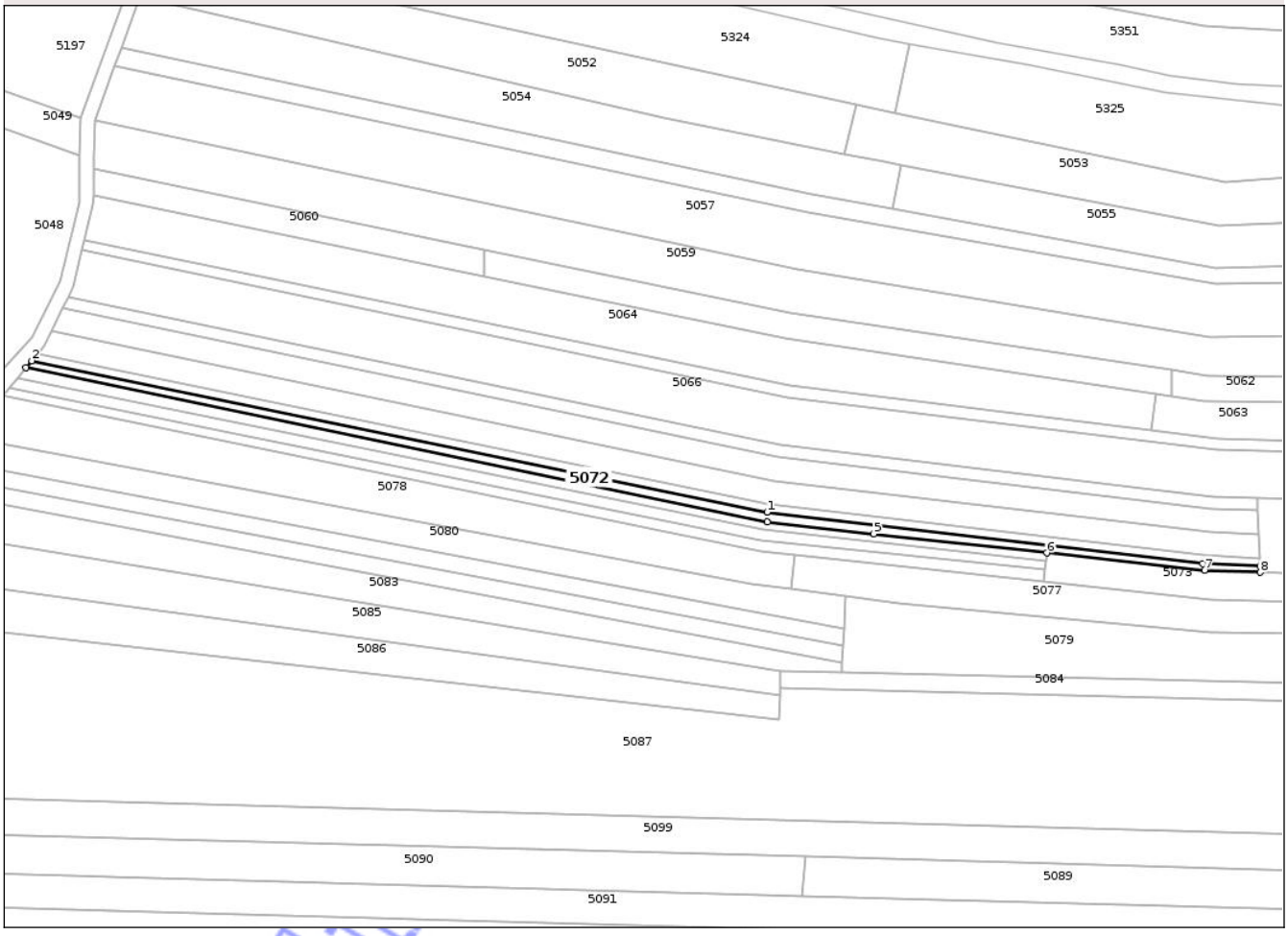
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	825	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.529,927 345.912,5	2	480.324,597 345.954,76	209.634
2	480.324,597 345.954,76	3	480.322,969 345.952,802	2.546
3	480.322,969 345.952,802	4	480.529,981 345.909,761	211.439
4	480.529,981 345.909,761	5	480.559,77 345.906,481	29.969
5	480.559,77 345.906,481	6	480.608,094 345.901,158	48.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.608,094 345.901,158	7	480.652,123 345.896,308	44.295
7	480.652,123 345.896,308	8	480.667,684 345.895,773	15.57
8	480.667,684 345.895,773	9	480.667,619 345.897,552	1.78
9	480.667,619 345.897,552	10	480.651,604 345.898,204	16.028
10	480.651,604 345.898,204	1	480.529,927 345.912,5	122.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49744, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.25 din data de 08.03.2016 emis de primaria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ST GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

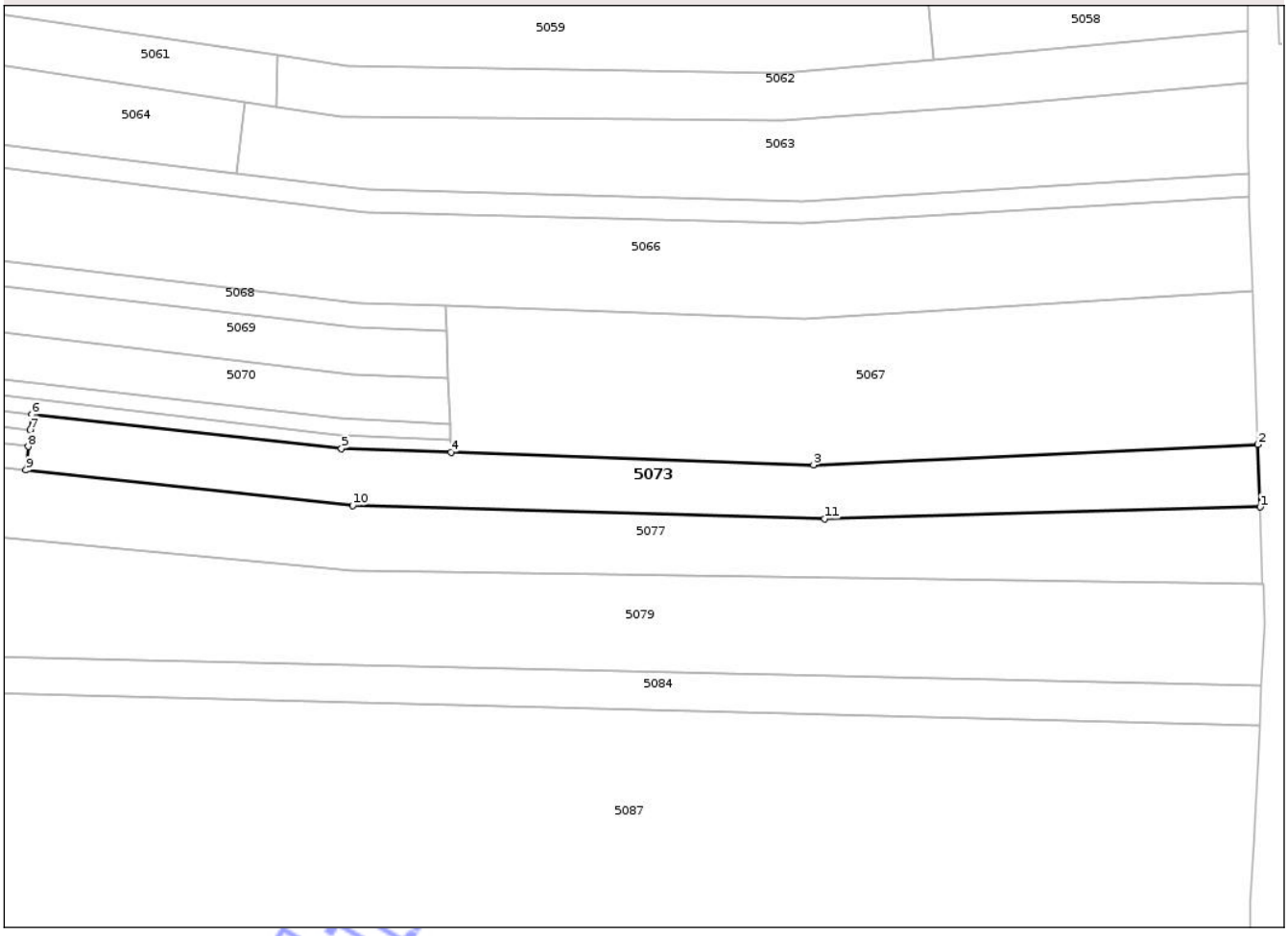
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.782,722 345.888,023	2	480.782,398 345.896,885	8.868
2	480.782,398 345.896,885	3	480.719,215 345.894,008	63.248
3	480.719,215 345.894,008	4	480.667,684 345.895,773	51.561
4	480.667,684 345.895,773	5	480.652,123 345.896,308	15.57
5	480.652,123 345.896,308	6	480.608,094 345.901,158	44.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.608,094 345.901,158	7	480.607,86 345.898,956	2.214
7	480.607,86 345.898,956	8	480.607,61 345.896,604	2.365
8	480.607,61 345.896,604	9	480.607,253 345.893,251	3.372
9	480.607,253 345.893,251	10	480.653,721 345.888,263	46.735
10	480.653,721 345.888,263	11	480.720,777 345.886,368	67.083
11	480.720,777 345.886,368	1	480.782,722 345.888,023	61.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Lunca Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80662	880	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
688 / 25/01/2013		
Act Administrativ nr. 29831, din 07/12/1993 emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de P (act notarial nr. 281/27-09-2012 emis de Biroul Notarului Public Carmen Grecu; act notarial nr. 1780/22-10-2012 emis de Biroul Notarului Public Ion Georgescu; act administrativ nr. 6541/01-11-2012 emis de Primaria Comunei Stolnici; act administrativ nr. 6540/01-11-2012 emis de Primaria Comunei Stolnici;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CÎRSTEA IONEL**	
16237 / 20/06/2023		
Act Notarial nr. 251, din 14/06/2023 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CÎRSTEA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

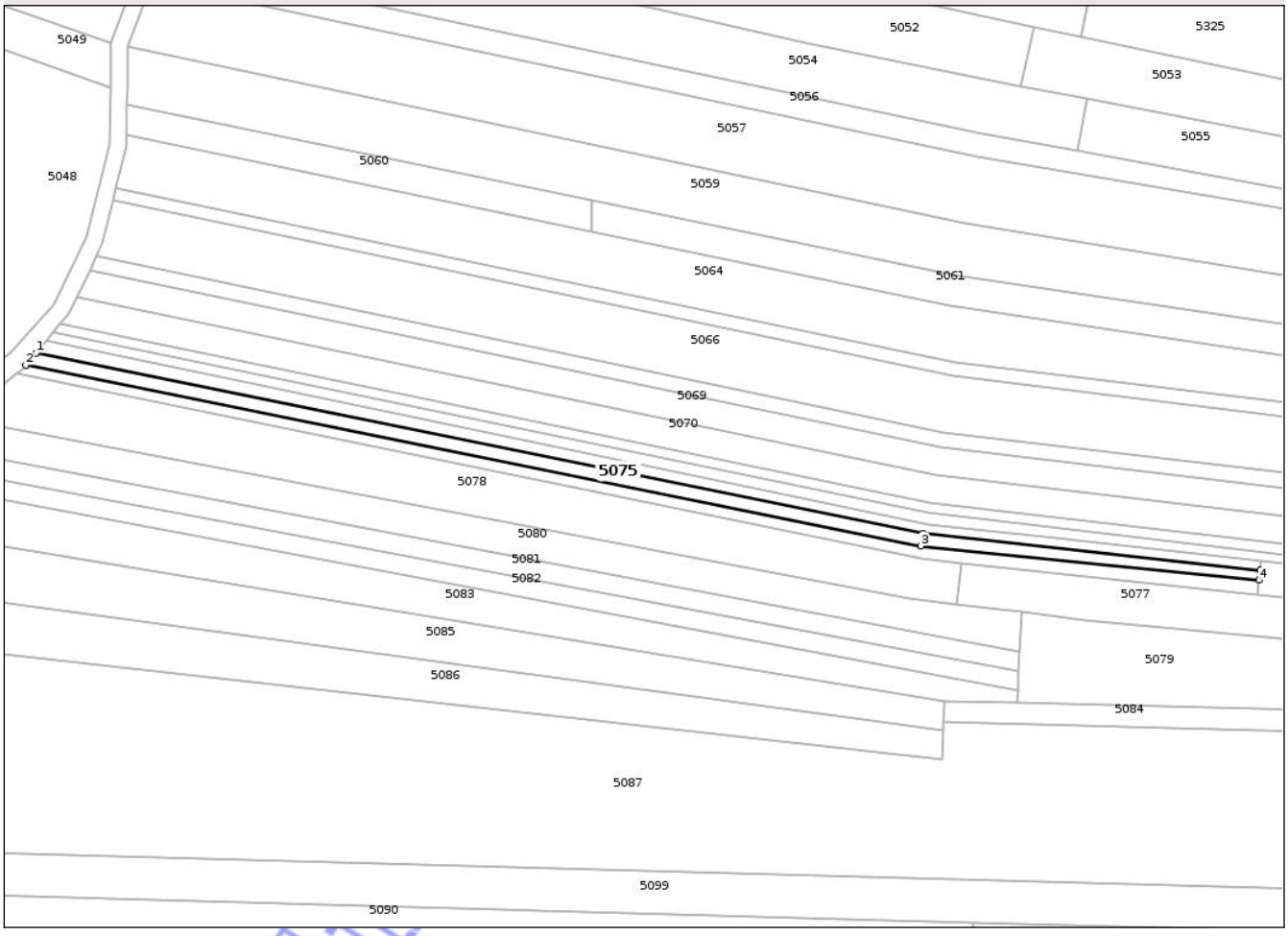
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80662	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	880	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.320,579 345.949,926	2	480.318,189 345.947,051	3.739
2	480.318,189 345.947,051	3	480.528,241 345.904,634	214.292
3	480.528,241 345.904,634	4	480.607,61 345.896,604	79.774
4	480.607,61 345.896,604	5	480.607,86 345.898,956	2.365
5	480.607,86 345.898,956	6	480.528,748 345.907,556	79.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.528,748 345.907,556	1	480.320,579 345.949,926	212.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82859	3.434	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30313 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 2158, din 03/11/2023 emis de Vlad Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANŢA VLAD ŞTEFAN**, căsătorit cu 2) **MANŢA LAURA-FLAVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

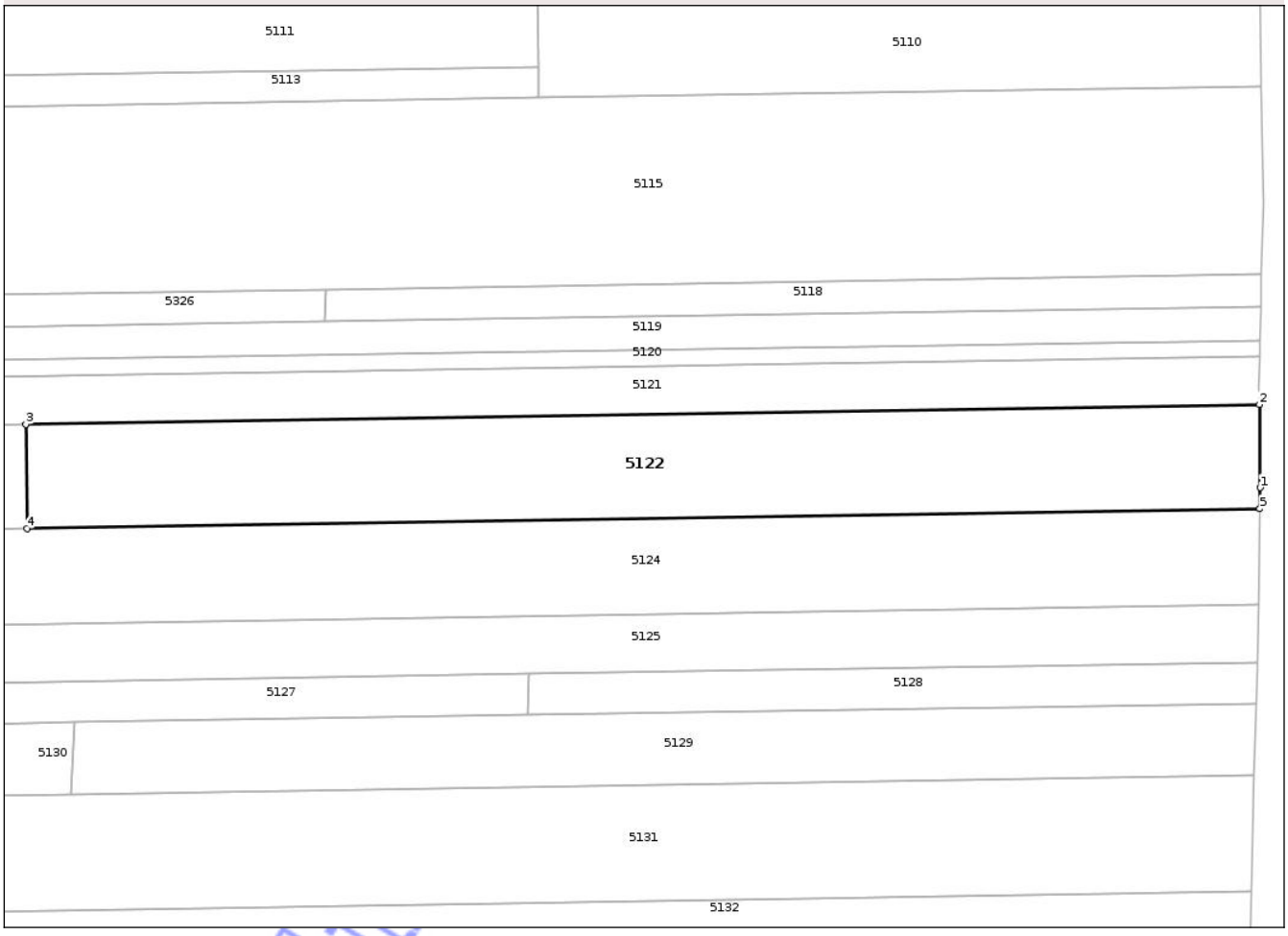
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82859	3.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.434	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.782,038 345.572,464	2	480.781,89 345.586,04	13.577
2	480.781,89 345.586,04	3	480.580,117 345.582,817	201.799
3	480.580,117 345.582,817	4	480.580,302 345.565,8	17.018
4	480.580,302 345.565,8	5	480.781,985 345.569,022	201.709
5	480.781,985 345.569,022	1	480.782,038 345.572,464	3.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.703	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 278, din 09/10/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ELISABETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

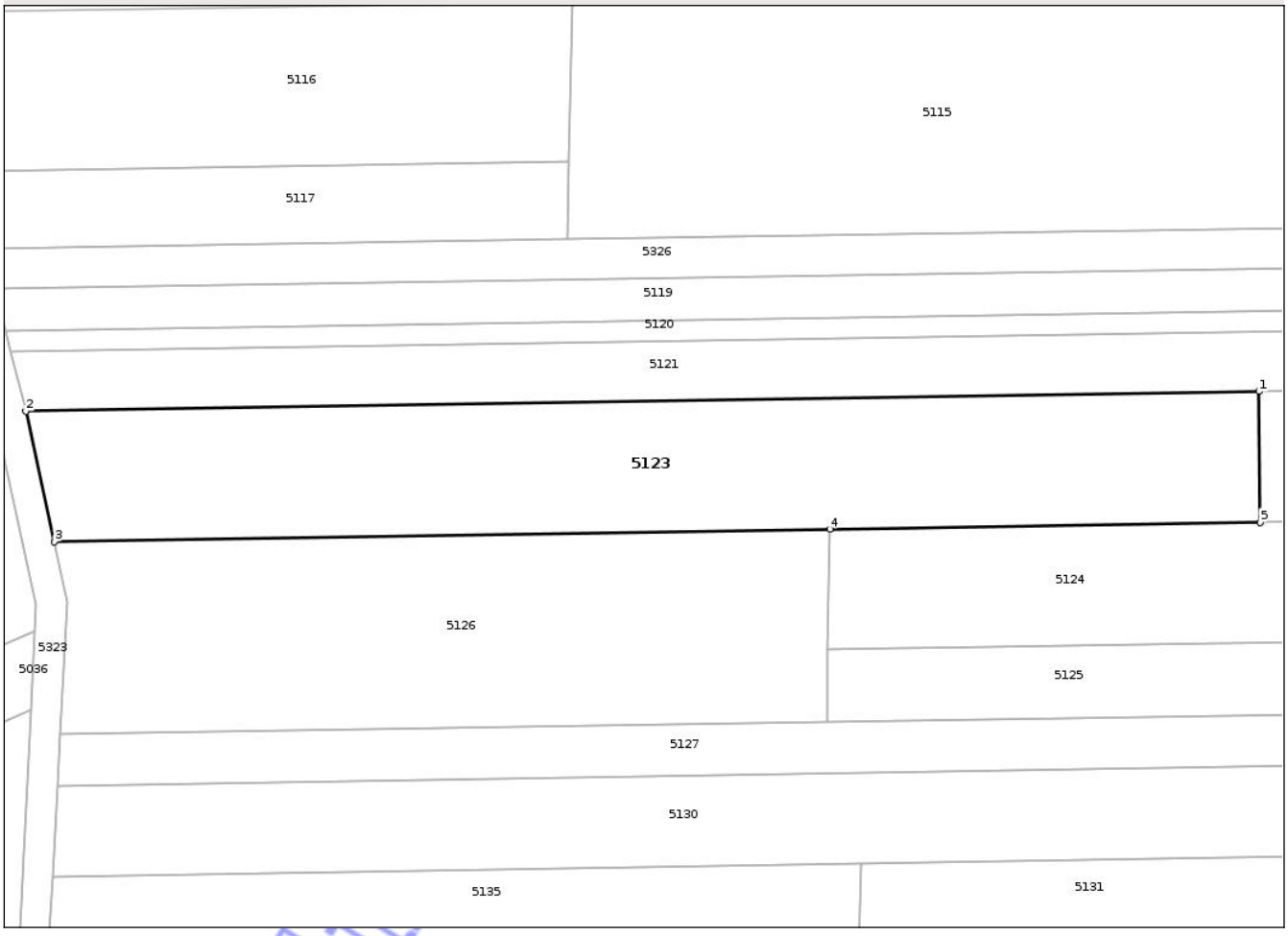
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.703	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.580,117 345.582,817	2	480.419,55 345.580,251	160.588
2	480.419,55 345.580,251	3	480.423,224 345.563,29	17.354
3	480.423,224 345.563,29	4	480.524,24 345.564,904	101.029
4	480.524,24 345.564,904	5	480.580,302 345.565,8	56.069
5	480.580,302 345.565,8	1	480.580,117 345.582,817	17.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82858	4.040	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30311 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 2156, din 03/11/2023 emis de Vlad Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONEA IULIA-ALINA**, căsătorită cu 2) **BONEA SABIN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

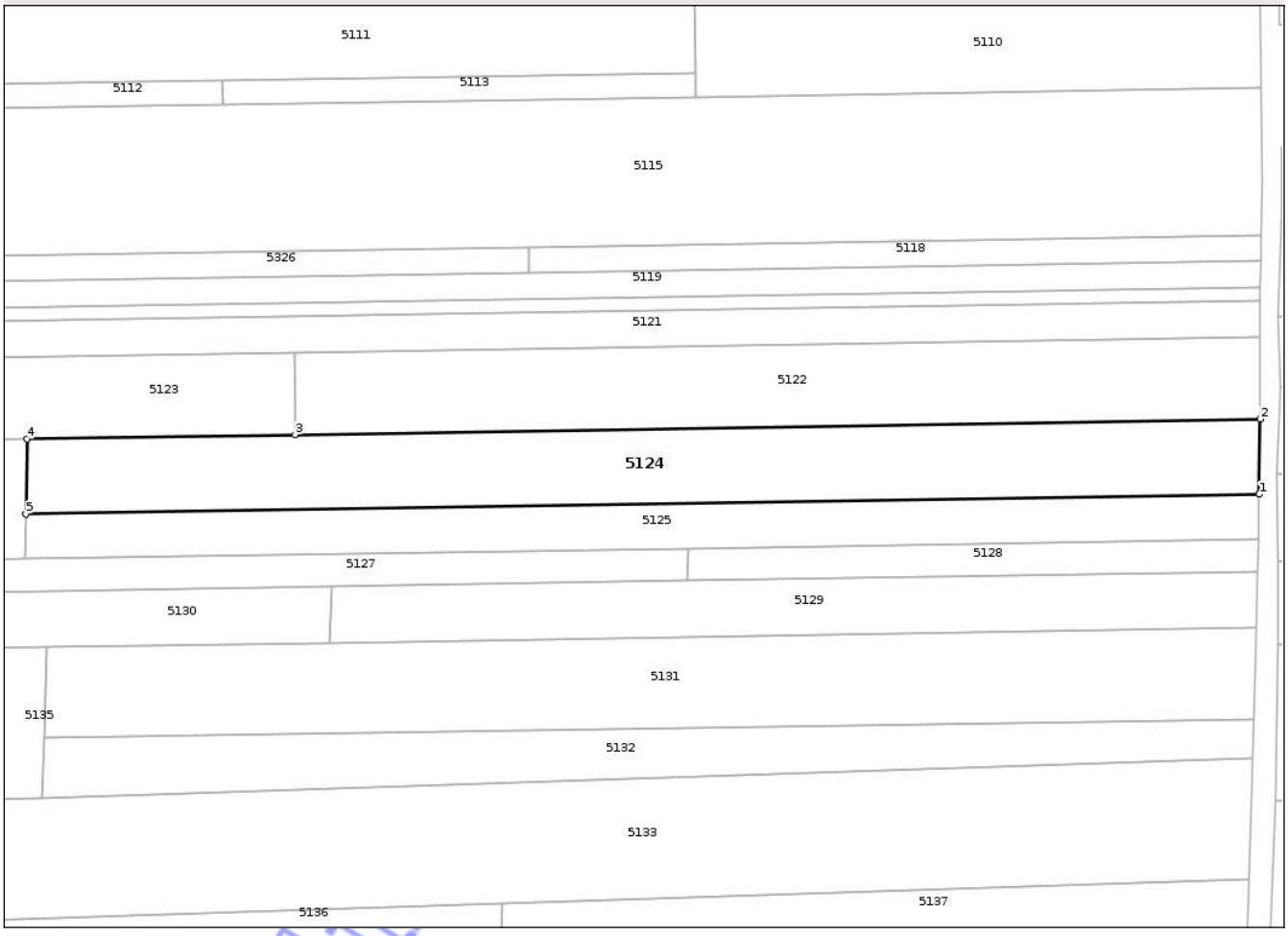
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82858	4.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.040	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.781,743 345.553,344	2	480.781,985 345.569,022	15.68
2	480.781,985 345.569,022	3	480.580,302 345.565,8	201.709
3	480.580,302 345.565,8	4	480.524,24 345.564,904	56.069
4	480.524,24 345.564,904	5	480.523,998 345.549,226	15.68
5	480.523,998 345.549,226	1	480.781,743 345.553,344	257.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.424	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77777, din 10/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat deces nr.19 din data de 17.04.2010 emis de Primaria Lunca Corbului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU AURELIAN** DEFUNCT:Da 2) **MILITARU D ION** 3) **MILITARU MARIN**, lipsă CNP 4) **MILITARU VASILE**, lipsă CNP 5) **DORCIOAIA ILEANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

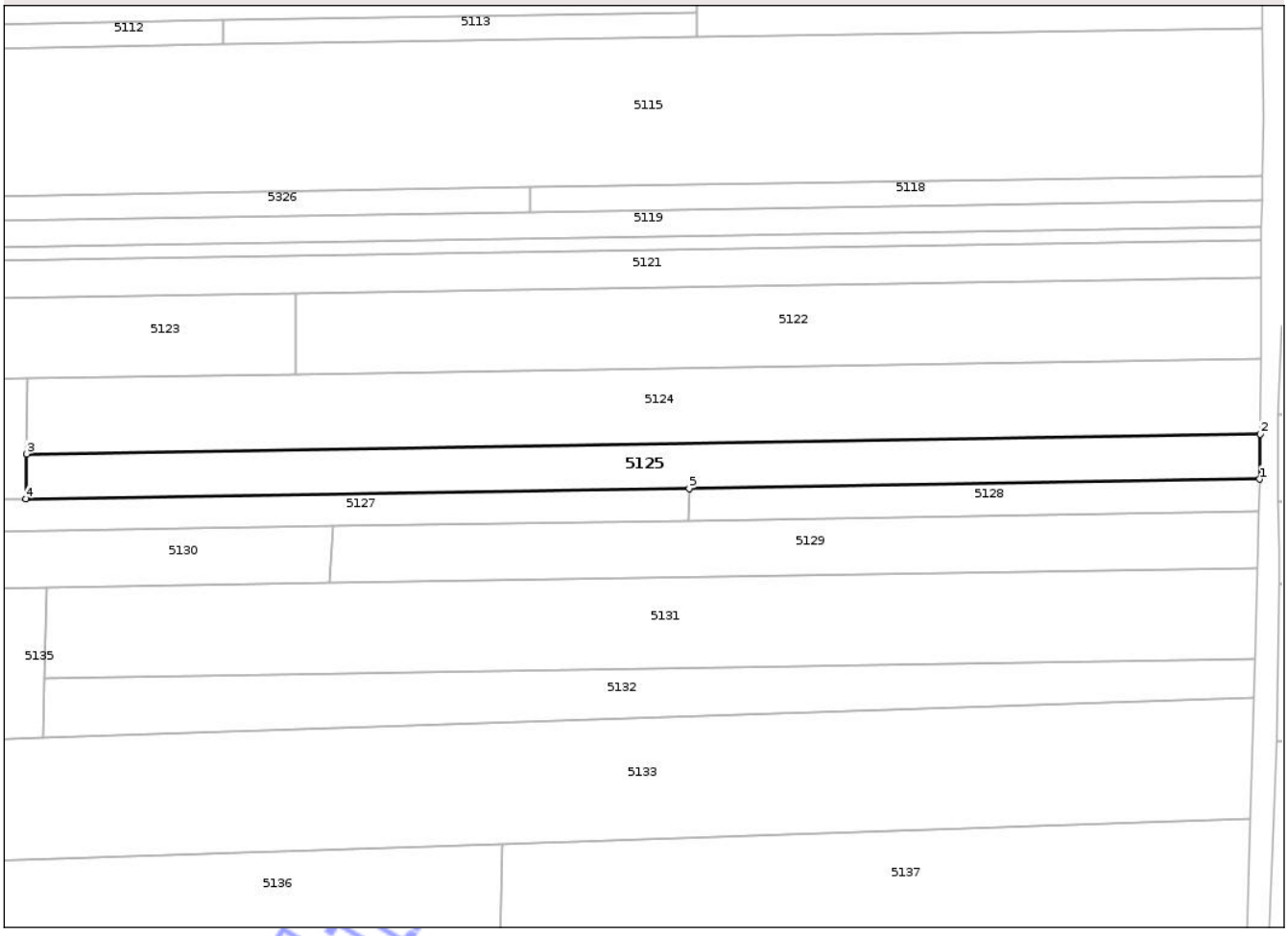
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.424	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.781,598 345.543,937	2	480.781,743 345.553,344	9.408
2	480.781,743 345.553,344	3	480.523,998 345.549,226	257.778
3	480.523,998 345.549,226	4	480.523,853 345.539,819	9.408
4	480.523,853 345.539,819	5	480.662,402 345.542,033	138.567
5	480.662,402 345.542,033	1	480.781,598 345.543,937	119.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 26/03/2014 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSCAȘU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

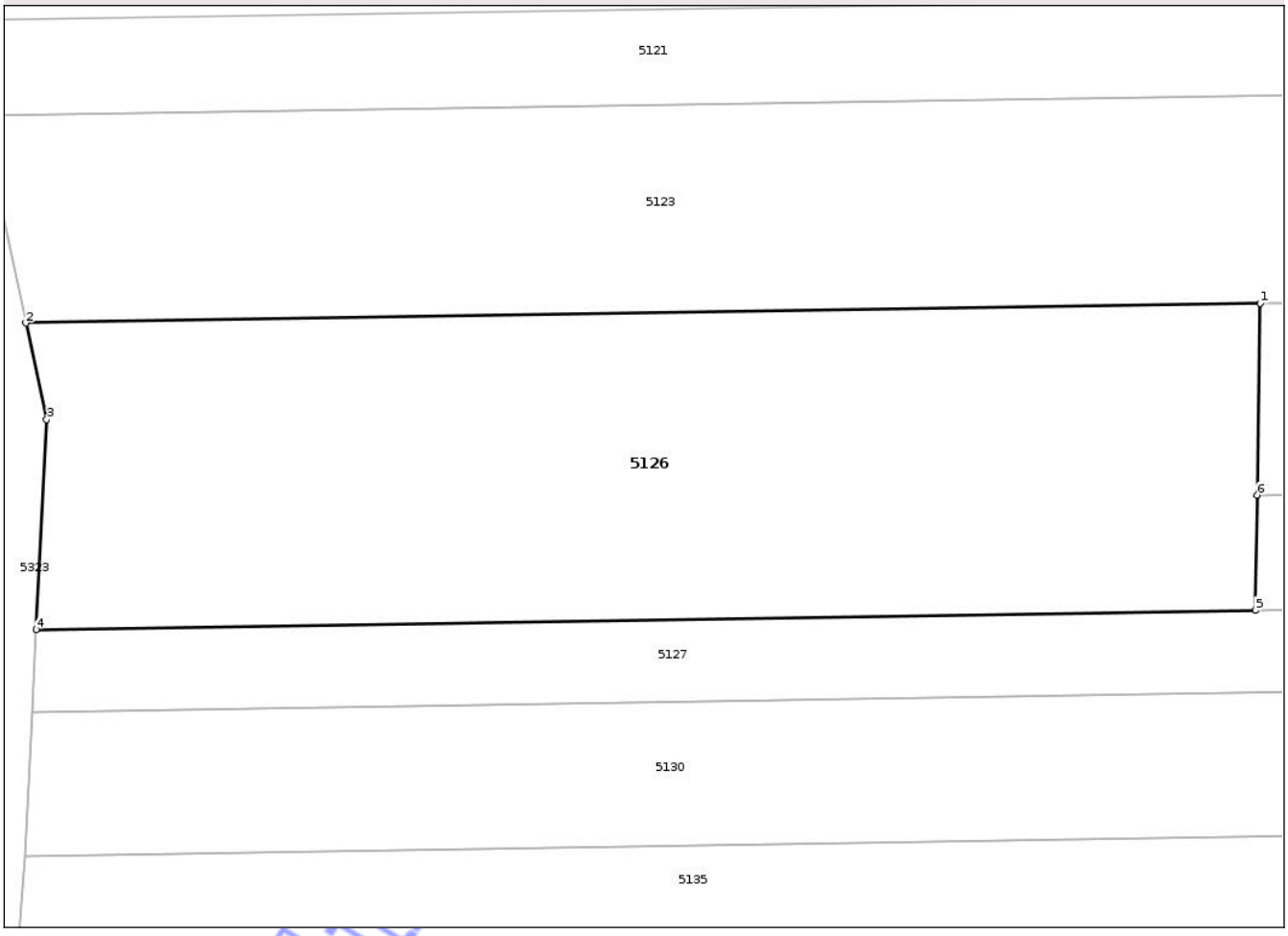
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.524,24 345.564,904	2	480.423,224 345.563,29	101.029
2	480.423,224 345.563,29	3	480.424,929 345.555,394	8.078
3	480.424,929 345.555,394	4	480.424,055 345.538,225	17.191
4	480.424,055 345.538,225	5	480.523,853 345.539,819	99.811
5	480.523,853 345.539,819	6	480.523,998 345.549,226	9.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.523,998 345.549,226	1	480.524,24 345.564,904	15.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 239, din 10/08/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBROGEANU GH GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

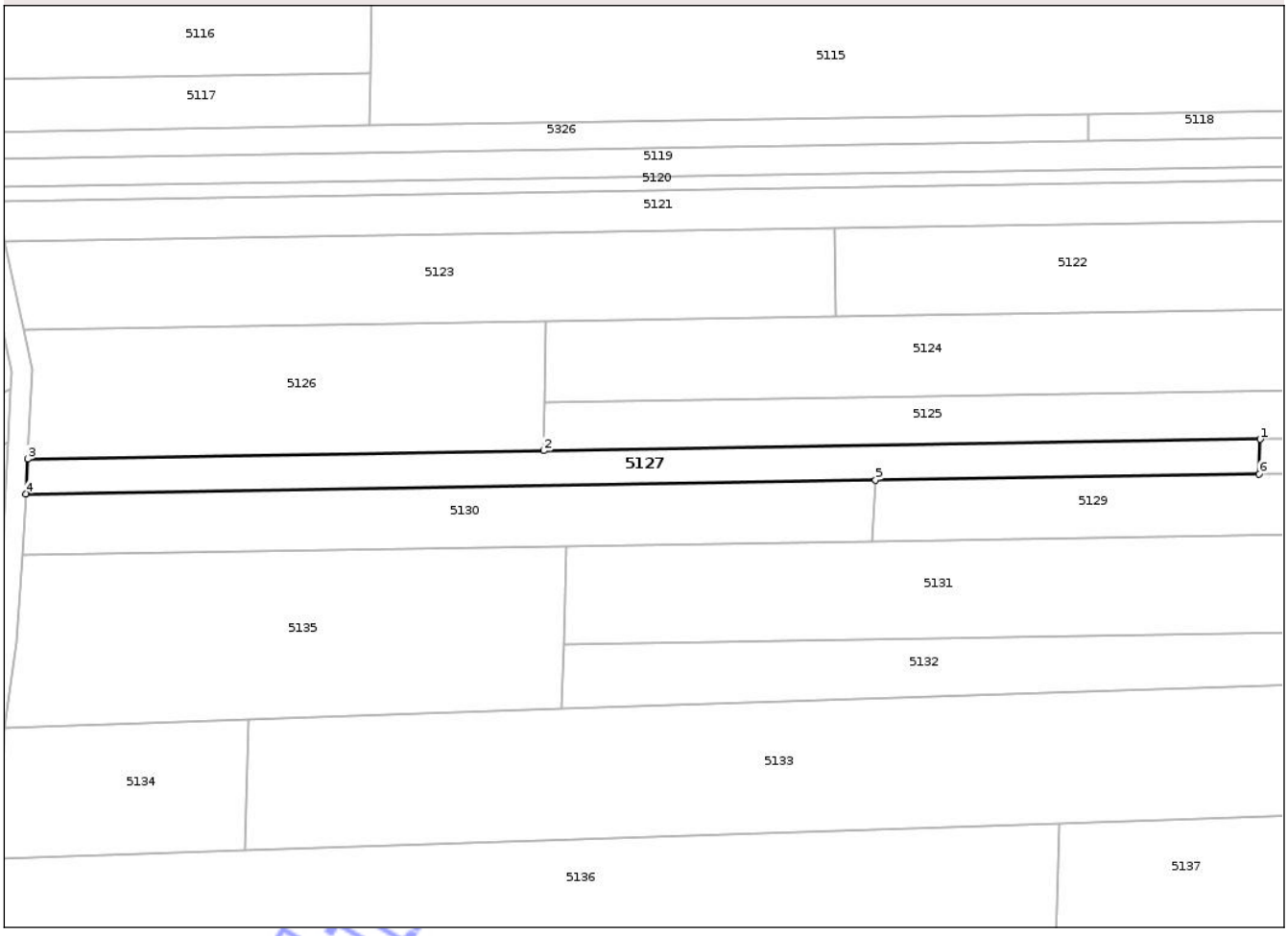
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.662,402 345.542,033	2	480.523,853 345.539,819	138.567
2	480.523,853 345.539,819	3	480.424,055 345.538,225	99.811
3	480.424,055 345.538,225	4	480.423,713 345.531,508	6.726
4	480.423,713 345.531,508	5	480.588,011 345.534,133	164.319
5	480.588,011 345.534,133	6	480.662,217 345.535,319	74.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.662,217 345.535,319	1	480.662,402 345.542,033	6.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81320	800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13043 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. 4471, din 11/12/2015 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, , casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

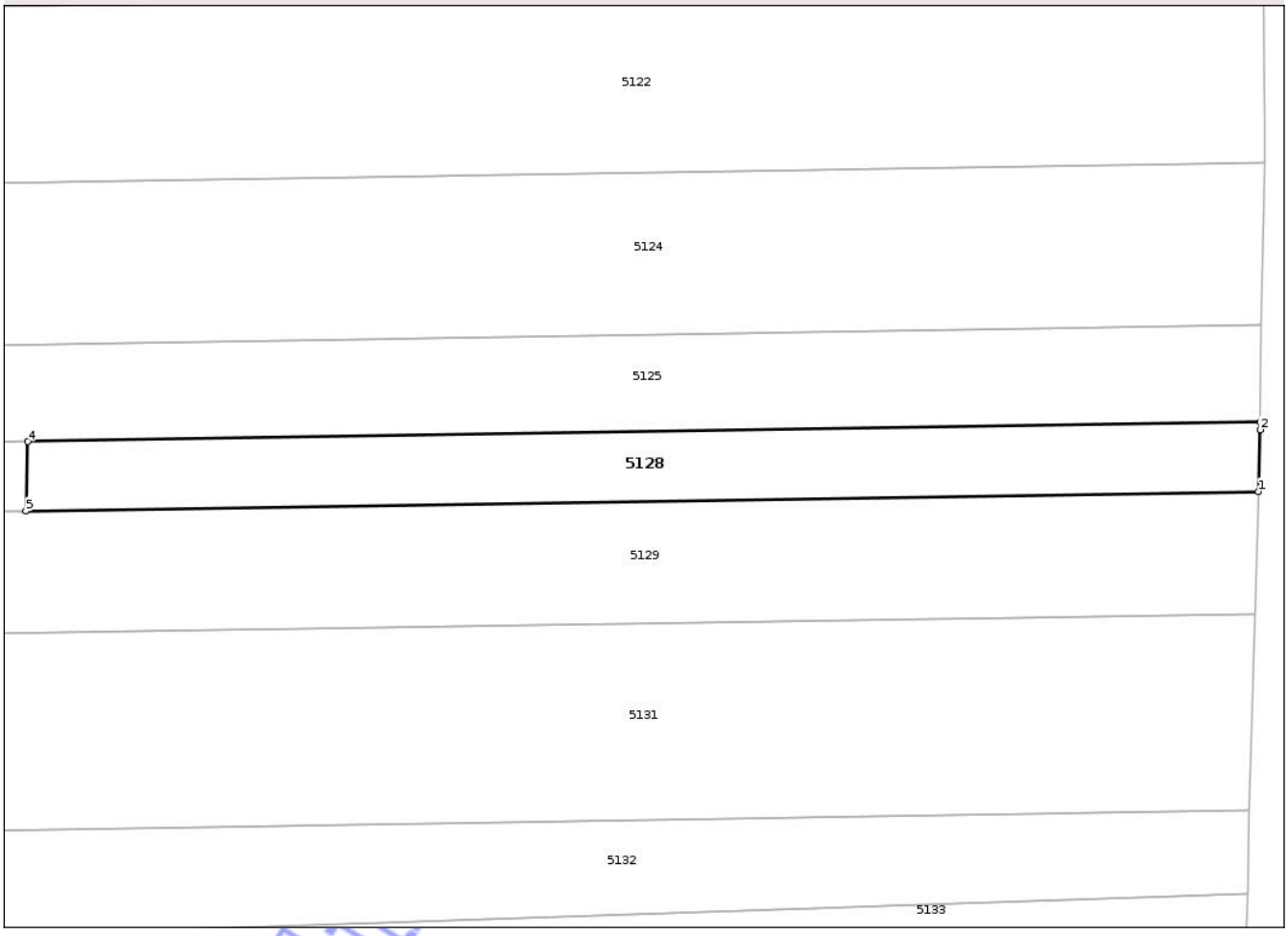
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81320	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.781,422 345.537,223	2	480.781,586 345.543,181	5.96
2	480.781,586 345.543,181	3	480.781,598 345.543,937	0.756
3	480.781,598 345.543,937	4	480.662,402 345.542,033	119.211
4	480.662,402 345.542,033	5	480.662,217 345.535,319	6.717
5	480.662,217 345.535,319	1	480.781,422 345.537,223	119.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81857	2.283	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36388 / 20/12/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 334, din 19/12/2018 emis de BADULESCU ELENA-LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢOIU EMIL**, casatorit cu 2) **CHIRIȚOIU ANDREEA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

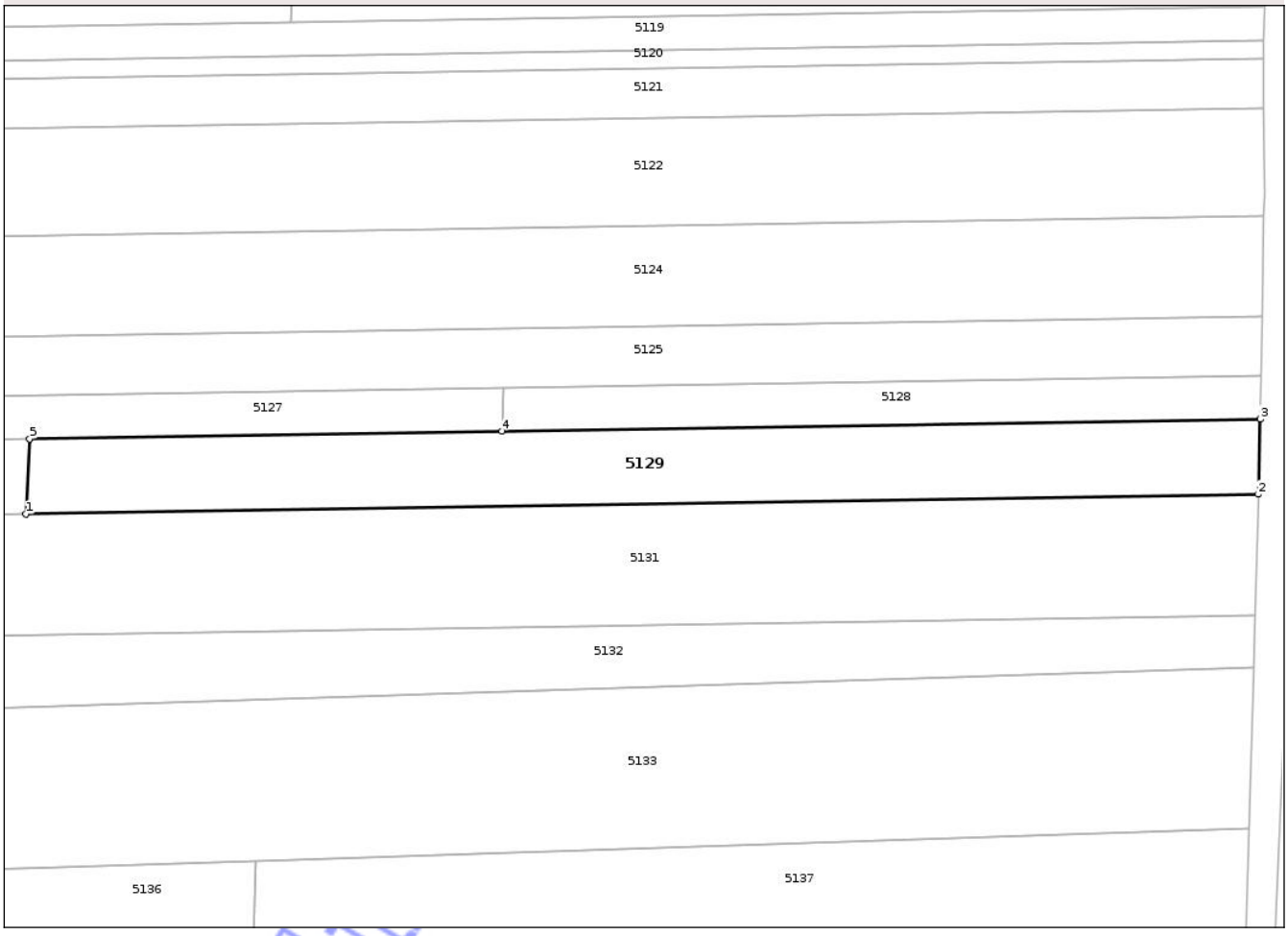
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81857	2.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.283	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.587,41 345.522,328	2	480.781,096 345.525,422	193.711
2	480.781,096 345.525,422	3	480.781,422 345.537,223	11.806
3	480.781,422 345.537,223	4	480.662,217 345.535,319	119.22
4	480.662,217 345.535,319	5	480.588,011 345.534,133	74.215
5	480.588,011 345.534,133	1	480.587,41 345.522,328	11.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80761	1.938	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7848 / 17/10/2013		
Act Notarial nr. 3782, din 30/09/2013 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, , casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

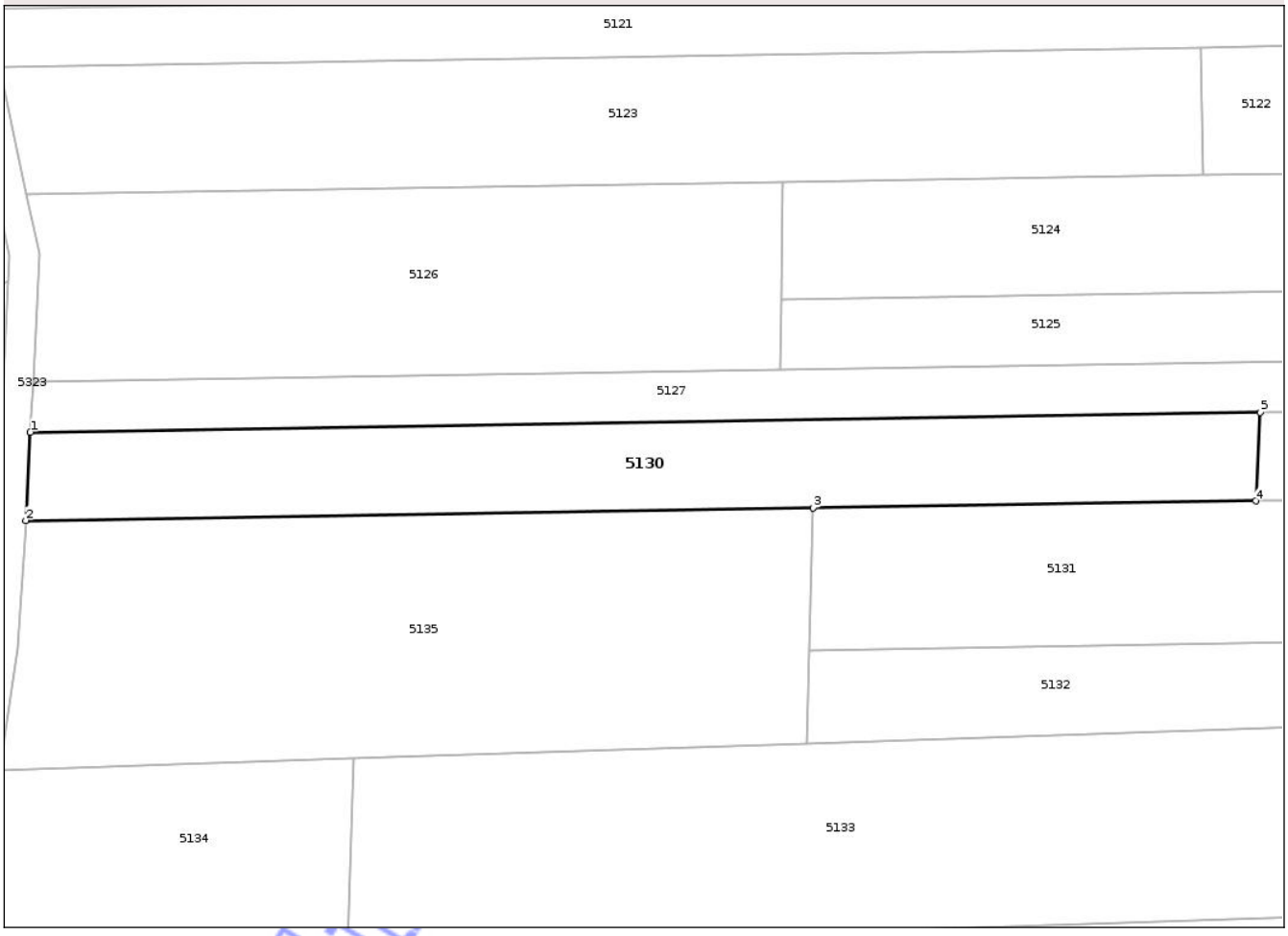
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80761	1.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.938	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.423,713 345.531,508	2	480.423,112 345.519,703	11.82
2	480.423,112 345.519,703	3	480.528,262 345.521,383	105.163
3	480.528,262 345.521,383	4	480.587,41 345.522,328	59.156
4	480.587,41 345.522,328	5	480.588,011 345.534,133	11.82
5	480.588,011 345.534,133	1	480.423,713 345.531,508	164.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81756	4.796	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3736 / 21/03/2018		
Act Notarial nr. 23, din 15/03/2016 emis de N.P. DIDEA IONEL (act notarial nr 164 din 12.09.2002, emis de NP CIRSTOIU VALERICA;act administrativ nr 1087 din 21.03.2018, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 47704 din 15.06.1994, emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN CONSTANTA MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

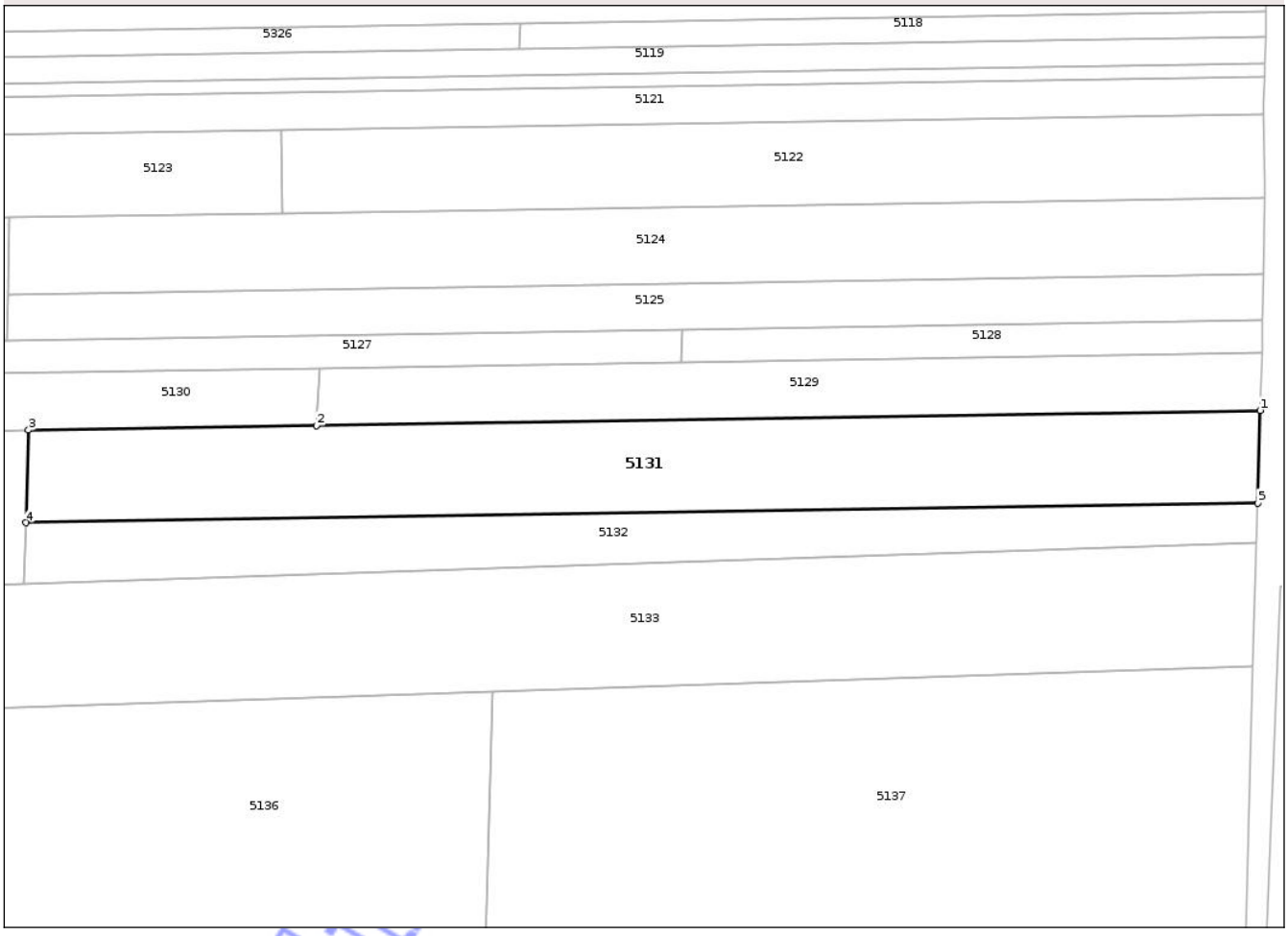
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81756	4.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.796	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.781,096 345.525,422	2	480.587,41 345.522,328	193.711
2	480.587,41 345.522,328	3	480.528,262 345.521,383	59.156
3	480.528,262 345.521,383	4	480.527,738 345.502,406	18.984
4	480.527,738 345.502,406	5	480.780,572 345.506,445	252.866
5	480.780,572 345.506,445	1	480.781,096 345.525,422	18.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2395, din 11/12/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

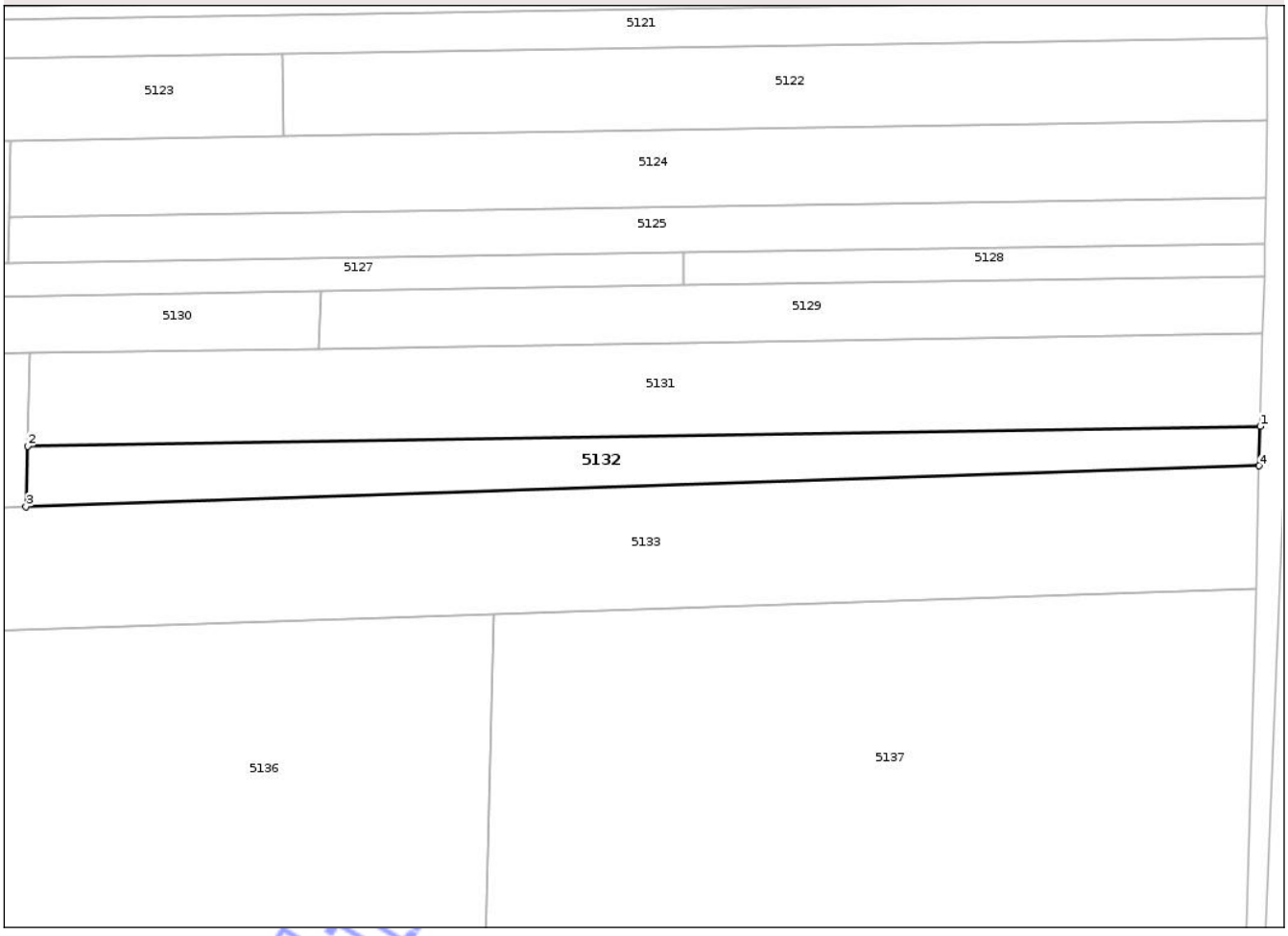
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.780,572 345.506,445	2	480.527,738 345.502,406	252.866
2	480.527,738 345.502,406	3	480.527,394 345.489,947	12.464
3	480.527,394 345.489,947	4	480.780,348 345.498,328	253.093
4	480.780,348 345.498,328	1	480.780,572 345.506,445	8.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.920	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77776, din 10/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/200, cota initiala 2/200	A1
	1) **IORGA MARIA**, lipsă CNP	
Act Notarial nr. 145, din 17/10/2019 emis de B.I.N. DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 99/200, cota initiala 99/200	A1
	1) **LICULESCU VICTOR-GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 99/200, cota initiala 99/200	A1
	1) **MANȚA MAGDALENA-SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

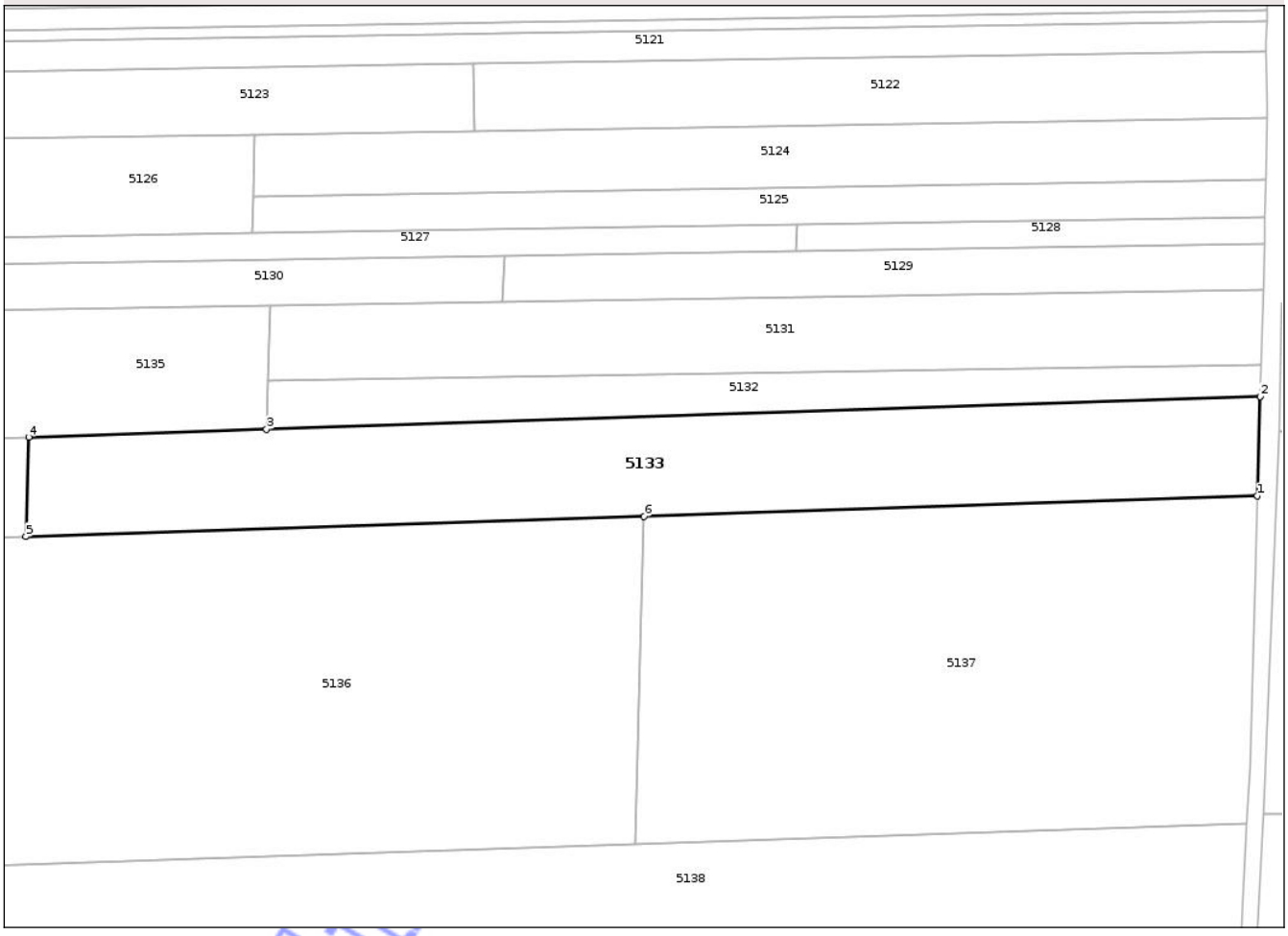
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.920	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.779,651 345.473,043	2	480.780,348 345.498,328	25.295
2	480.780,348 345.498,328	3	480.527,394 345.489,947	253.093
3	480.527,394 345.489,947	4	480.466,836 345.487,94	60.591
4	480.466,836 345.487,94	5	480.466,138 345.462,655	25.295
5	480.466,138 345.462,655	6	480.623,482 345.467,868	157.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.623,482 345.467,868	1	480.779,651 345.473,043	156.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35308, din 02/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA C ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

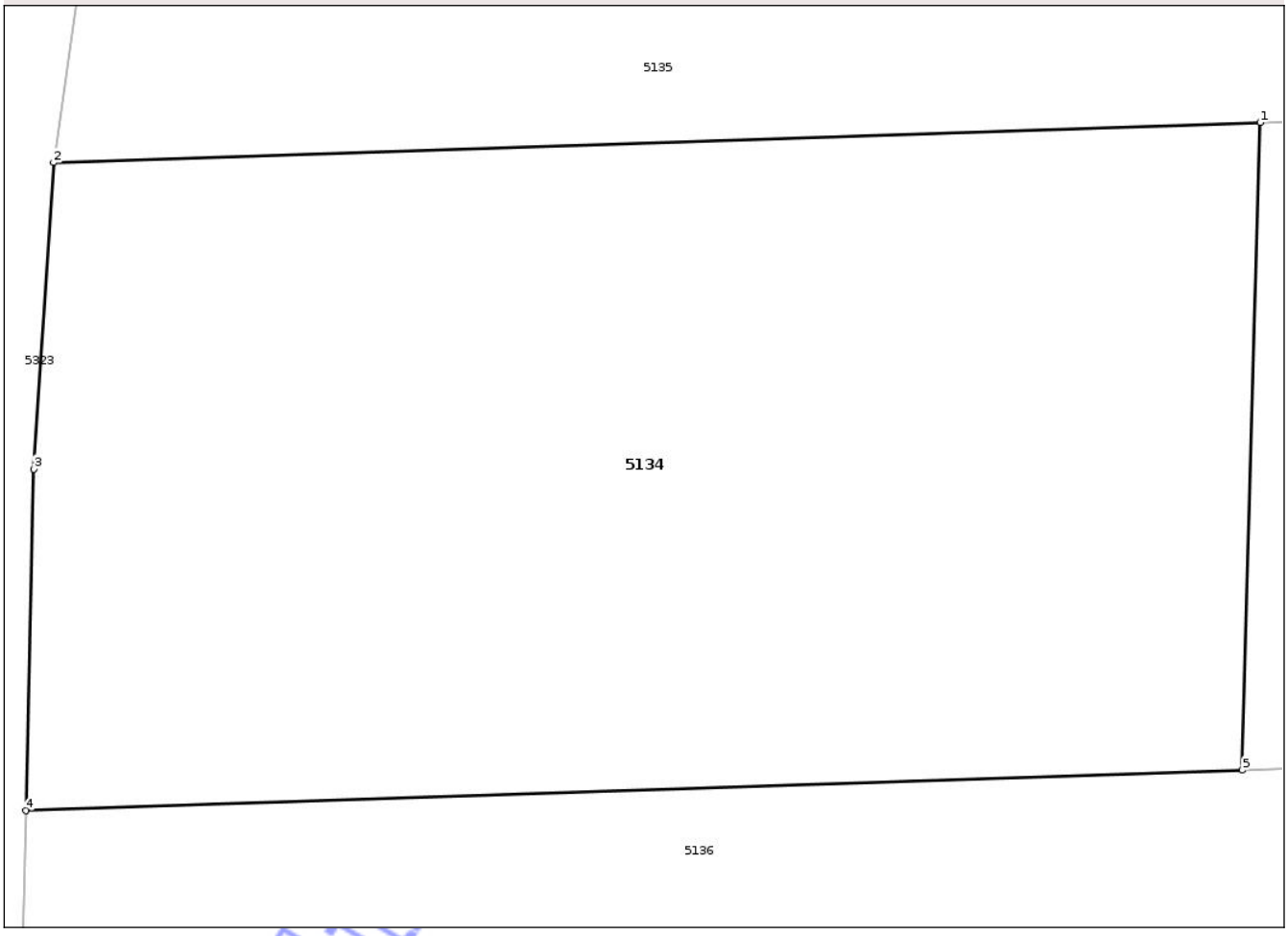
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.466,836 345.487,94	2	480.419,652 345.486,377	47.21
2	480.419,652 345.486,377	3	480.418,885 345.474,407	11.995
3	480.418,885 345.474,407	4	480.418,573 345.461,079	13.332
4	480.418,573 345.461,079	5	480.466,138 345.462,655	47.591
5	480.466,138 345.462,655	1	480.466,836 345.487,94	25.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.430	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.430	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.527,394 345.489,947	2	480.527,738 345.502,406	12.464
2	480.527,738 345.502,406	3	480.528,262 345.521,383	18.984
3	480.528,262 345.521,383	4	480.423,112 345.519,703	105.163
4	480.423,112 345.519,703	5	480.422,007 345.502,768	16.971
5	480.422,007 345.502,768	6	480.419,652 345.486,377	16.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.419,652 345.486,377	7	480.466,836 345.487,94	47.21
7	480.466,836 345.487,94	1	480.527,394 345.489,947	60.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103061, din 26/03/1998 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.55 din data de 29.09.2017 emis de Primaria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GH FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.623,482 345.467,868	2	480.466,138 345.462,655	157.43
2	480.466,138 345.462,655	3	480.418,573 345.461,079	47.591
3	480.418,573 345.461,079	4	480.418,324 345.450,447	10.635
4	480.418,324 345.450,447	5	480.399,431 345.409,892	44.74
5	480.399,431 345.409,892	6	480.397,966 345.391,097	18.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.397,966 345.391,097	7	480.399,968 345.377,202	14.038
7	480.399,968 345.377,202	8	480.621,182 345.384,531	221.335
8	480.621,182 345.384,531	1	480.623,482 345.467,868	83.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49751, din 27/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA DUMINICĂ**, lipsă CNP 2) **PREDA FLORIAN**, lipsă CNP 3) **PREDA TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

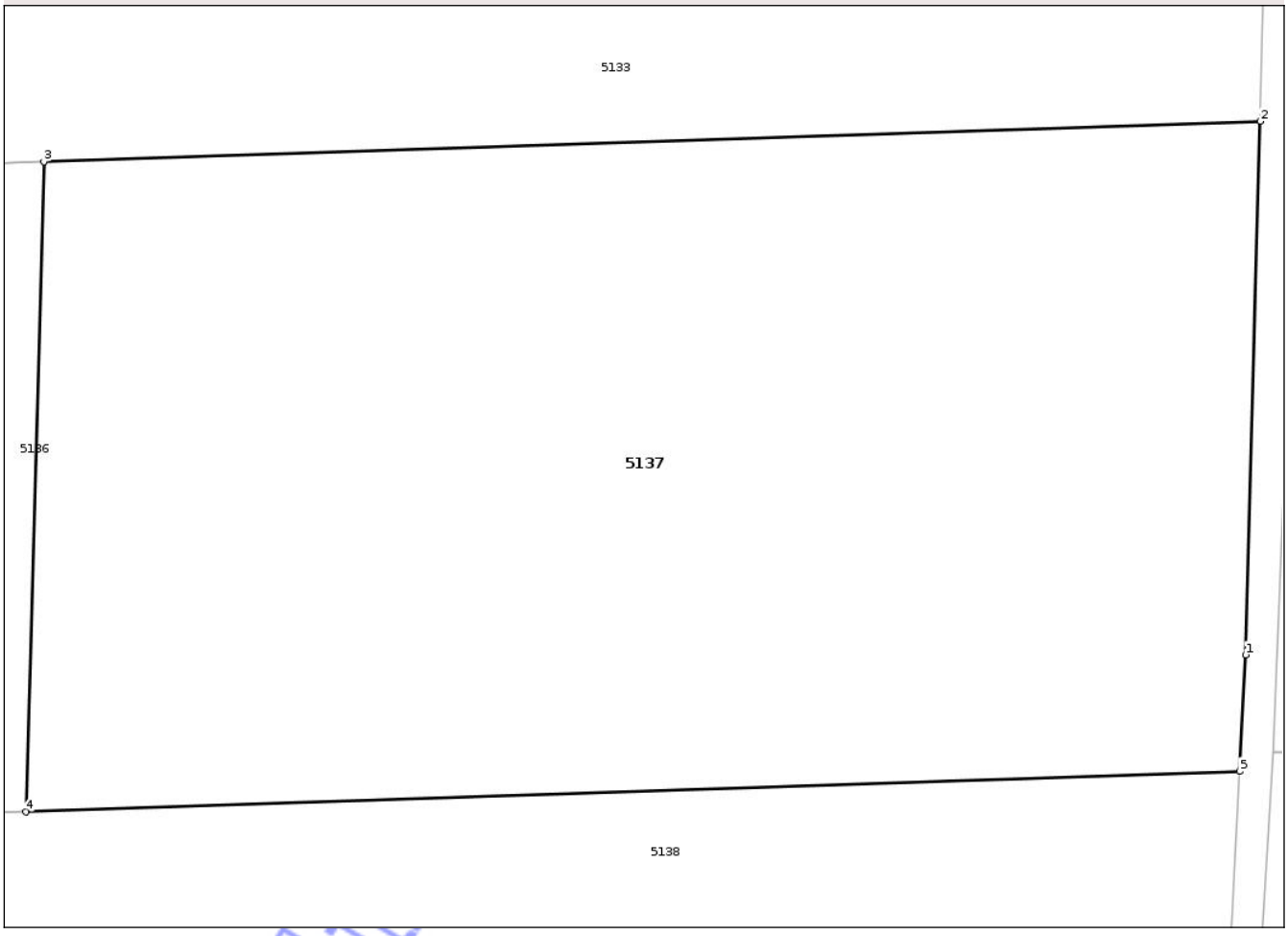
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.777,762 345.404,628	2	480.779,651 345.473,043	68.441
2	480.779,651 345.473,043	3	480.623,482 345.467,868	156.255
3	480.623,482 345.467,868	4	480.621,182 345.384,531	83.369
4	480.621,182 345.384,531	5	480.776,999 345.389,694	155.903
5	480.776,999 345.389,694	1	480.777,762 345.404,628	14.953

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:556
Nr. cadastral vechi:577

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81227	16.657	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24954 / 16/11/2022		
Act Administrativ nr. 20225, din 30/09/2022 emis de AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA ARGES-SF (act administrativ nr 6972 din 04.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 6973 din 04.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ELENA-LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

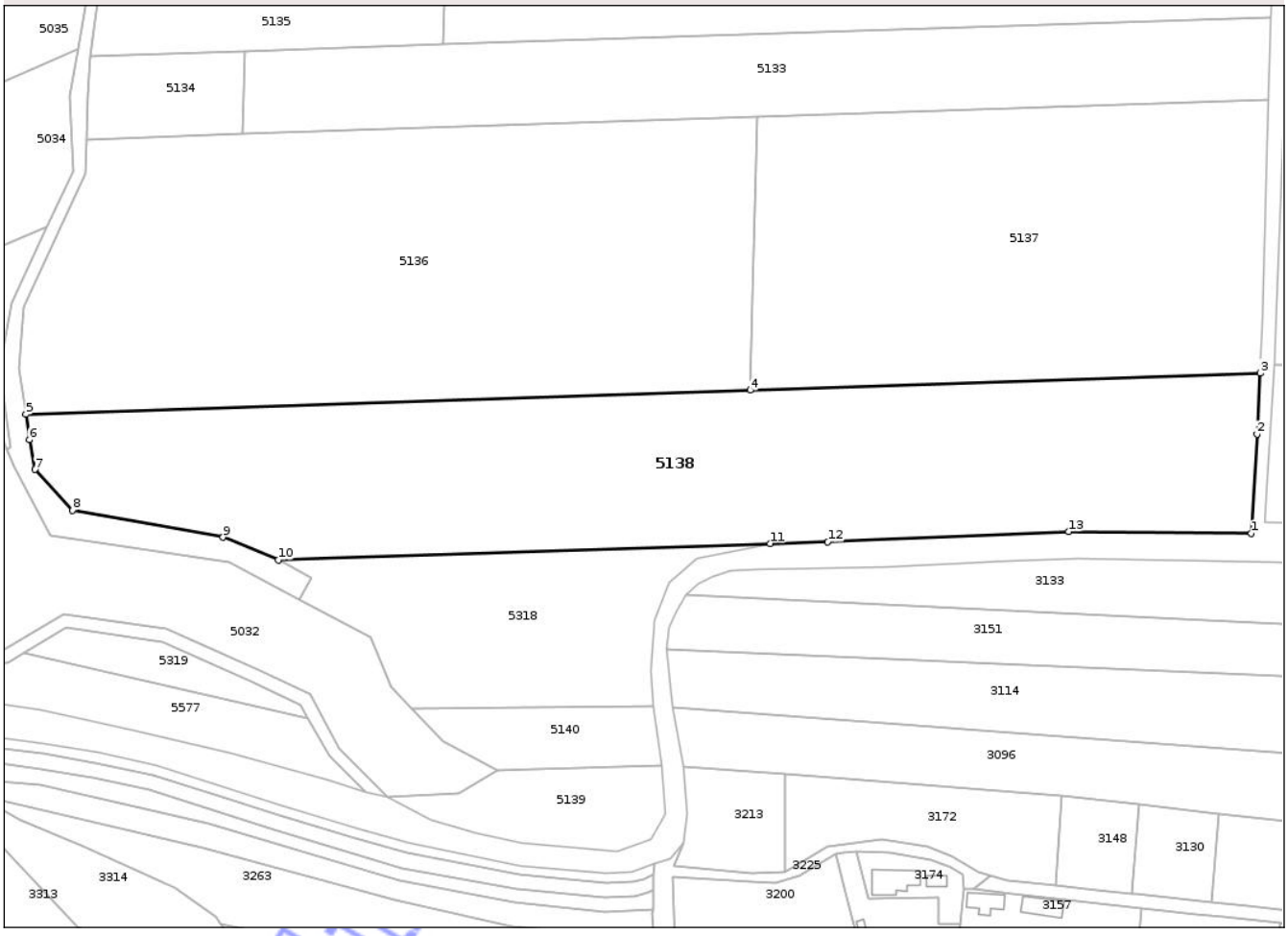
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81227	16.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.657	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.774,314 345.340,834	2	480.776,049 345.371,096	30.312
2	480.776,049 345.371,096	3	480.776,999 345.389,694	18.622
3	480.776,999 345.389,694	4	480.621,182 345.384,531	155.903
4	480.621,182 345.384,531	5	480.399,968 345.377,202	221.335
5	480.399,968 345.377,202	6	480.401,089 345.369,416	7.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.401,089 345.369,416	7	480.402,824 345.360,346	9.234
7	480.402,824 345.360,346	8	480.414,183 345.347,855	16.883
8	480.414,183 345.347,855	9	480.460,209 345.339,656	46.751
9	480.460,209 345.339,656	10	480.477,066 345.332,78	18.205
10	480.477,066 345.332,78	11	480.627,277 345.337,758	150.293
11	480.627,277 345.337,758	12	480.644,914 345.338,342	17.647
12	480.644,914 345.338,342	13	480.718,449 345.341,408	73.599
13	480.718,449 345.341,408	1	480.774,314 345.340,834	55.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 243, din 23/12/2014 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA GEORGETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

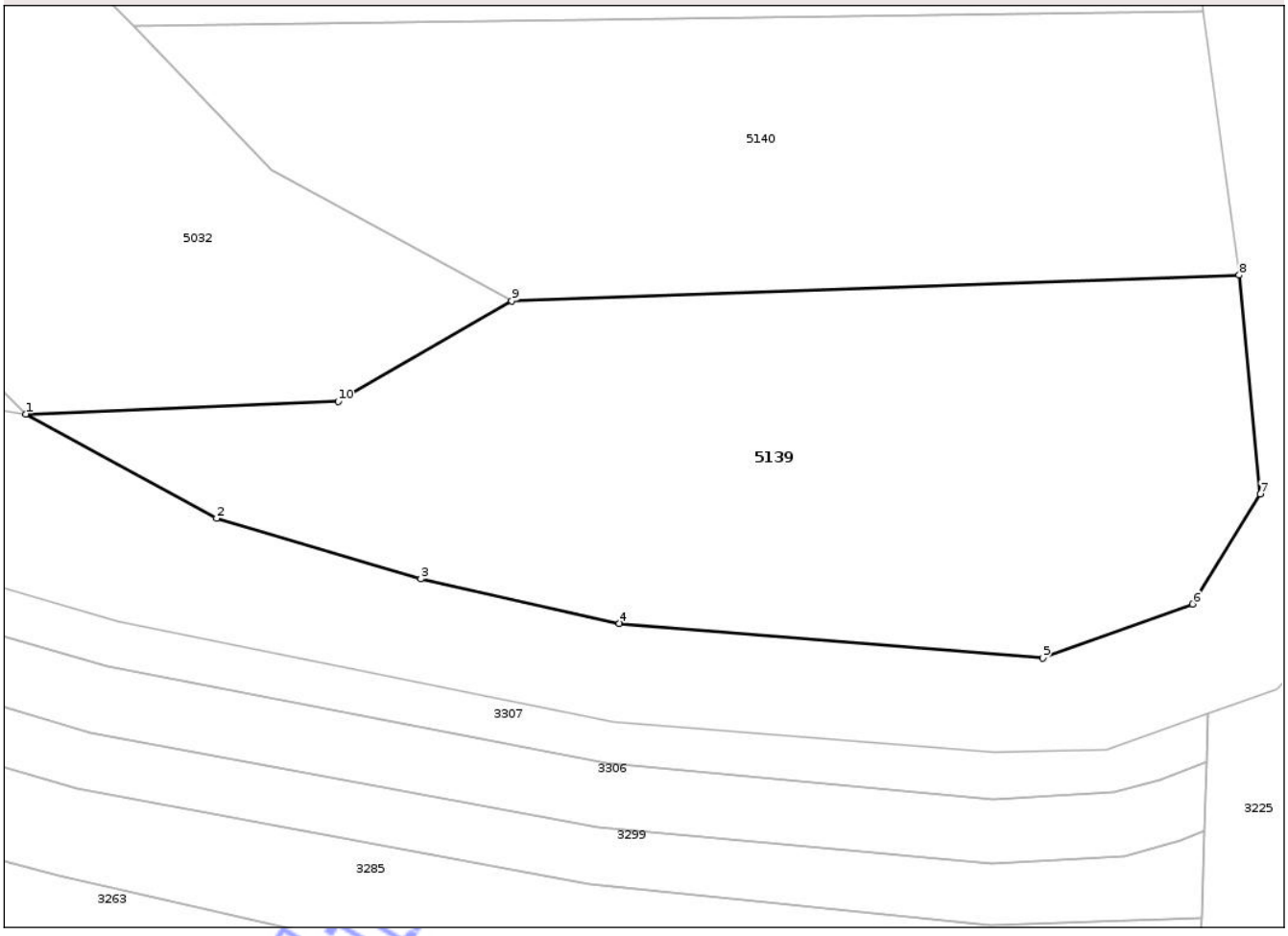
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.500	21	1357/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.510,577 345.260,613	2	480.523,696 345.253,451	14.947
2	480.523,696 345.253,451	3	480.537,751 345.249,284	14.66
3	480.537,751 345.249,284	4	480.551,406 345.246,238	13.991
4	480.551,406 345.246,238	5	480.580,51 345.243,856	29.201
5	480.580,51 345.243,856	6	480.590,829 345.247,56	10.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.590,829 345.247,56	7	480.595,487 345.255,113	8.874
7	480.595,487 345.255,113	8	480.594,042 345.270,165	15.121
8	480.594,042 345.270,165	9	480.544,002 345.268,398	50.071
9	480.544,002 345.268,398	10	480.532,061 345.261,472	13.804
10	480.532,061 345.261,472	1	480.510,577 345.260,613	21.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2841, din 16/09/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ IONEL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

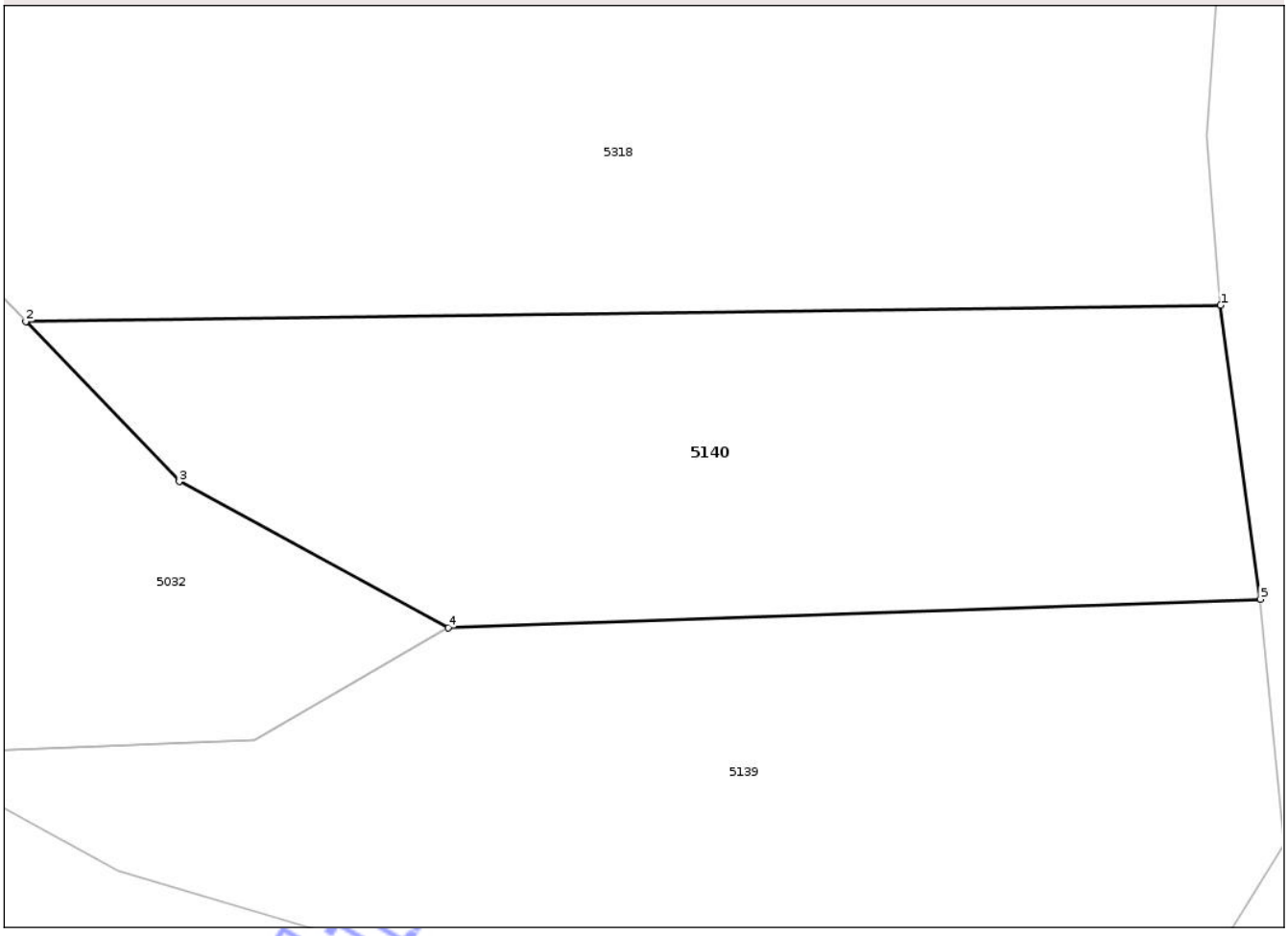
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.200	21	1357/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.591,596 345.288,25	2	480.517,987 345.287,238	73.616
2	480.517,987 345.287,238	3	480.527,434 345.277,394	13.644
3	480.527,434 345.277,394	4	480.544,002 345.268,398	18.853
4	480.544,002 345.268,398	5	480.594,042 345.270,165	50.071
5	480.594,042 345.270,165	1	480.591,596 345.288,25	18.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/04/2024 emis de BIN PAPA ANDREEA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DRAGU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DRAGU SORIN-DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DRAGU LAURA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

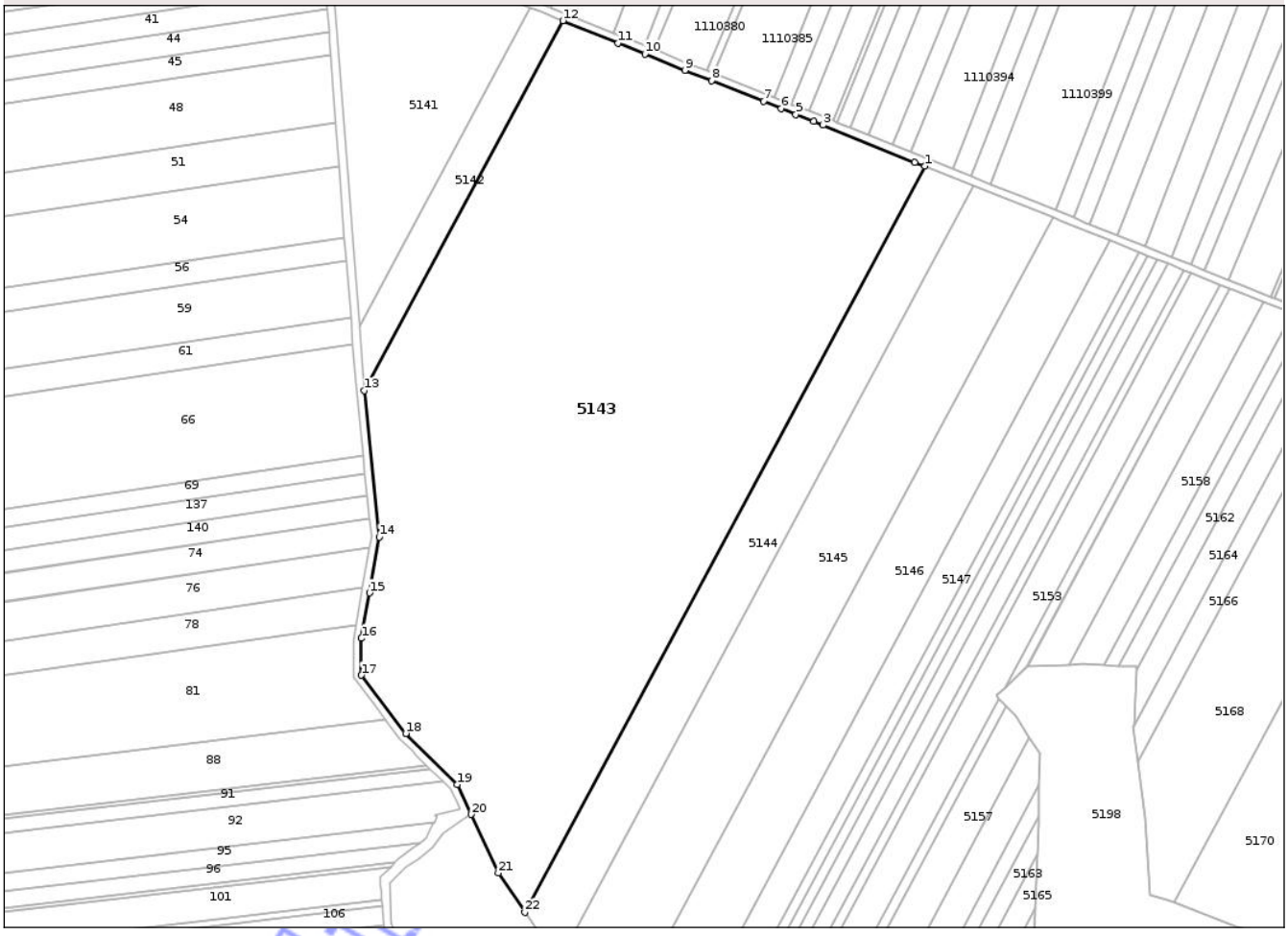
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	70.000	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.331,621 346.714,545	2	479.326,517 346.716,595	5.5
3	479.279,262 346.735,574	4	479.274,41 346.737,447	5.201
5	479.265,318 346.741,14	6	479.257,906 346.744,151	8.0
7	479.248,77 346.747,82	8	479.222,096 346.758,521	28.74
9	479.208,313 346.763,778	10	479.187,789 346.772,202	22.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	479.326,517 346.716,595	3	479.279,262 346.735,574	50.924
4	479.274,41 346.737,447	5	479.265,318 346.741,14	9.813
6	479.257,906 346.744,151	7	479.248,77 346.747,82	9.845
8	479.222,096 346.758,521	9	479.208,313 346.763,778	14.752
10	479.187,789 346.772,202	11	479.173,994 346.777,738	14.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	479.173,994 346.777,738	12	479.145,602 346.789,189	30.614
13	479.043,672 346.599,33	14	479.051,254 346.524,301	75.411
15	479.046,214 346.495,502	16	479.042,14 346.472,225	23.631
17	479.042,068 346.453,288	18	479.064,843 346.423,305	37.652
19	479.091,307 346.397,207	20	479.098,451 346.381,877	16.913
21	479.112,479 346.351,776	22	479.126,018 346.331,581	24.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	479.145,602 346.789,189	13	479.043,672 346.599,33	215.491
14	479.051,254 346.524,301	15	479.046,214 346.495,502	29.237
16	479.042,14 346.472,225	17	479.042,068 346.453,288	18.937
18	479.064,843 346.423,305	19	479.091,307 346.397,207	37.168
20	479.098,451 346.381,877	21	479.112,479 346.351,776	33.209
22	479.126,018 346.331,581	1	479.331,621 346.714,545	434.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 01/03/2004 emis de BNP Craciun Irina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOITAN P IOANA**, lipsă CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SERDARU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

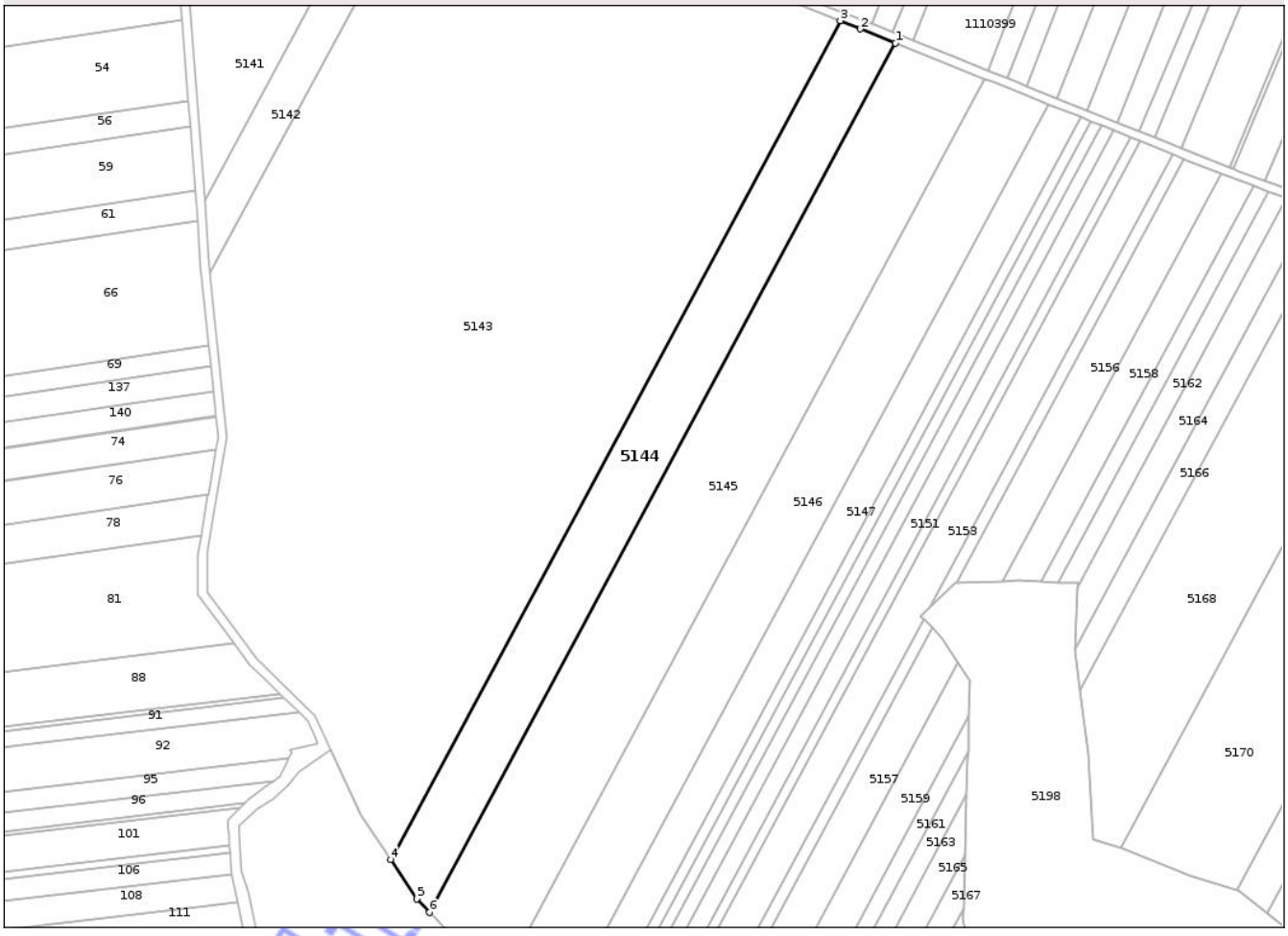
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.356,904 346.704,387	2	479.340,851 346.710,838	17.301
2	479.340,851 346.710,838	3	479.331,621 346.714,545	9.947
3	479.331,621 346.714,545	4	479.126,018 346.331,581	434.665
4	479.126,018 346.331,581	5	479.138,075 346.313,597	21.652
5	479.138,075 346.313,597	6	479.143,813 346.307,474	8.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.143,813 346.307,474	1	479.356,904 346.704,387	450.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

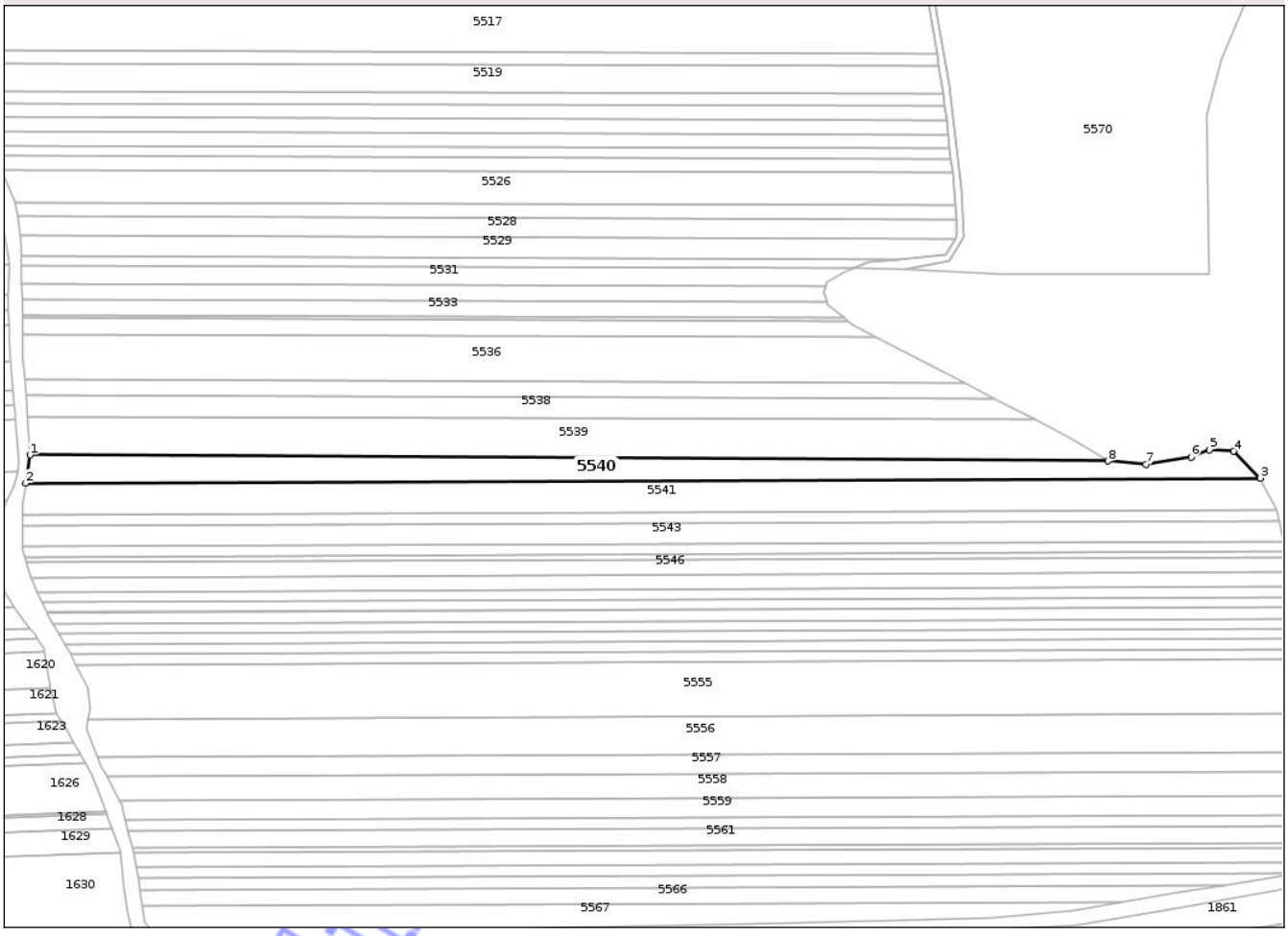
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	50	720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.604,705 343.866,551	2	479.602,147 343.849,186	17.552
2	479.602,147 343.849,186	3	480.362,436 343.852,371	760.296
3	480.362,436 343.852,371	4	480.346,025 343.868,774	23.203
4	480.346,025 343.868,774	5	480.331,118 343.869,731	14.938
5	480.331,118 343.869,731	6	480.319,824 343.865,166	12.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.319,824 343.865,166	7	480.292,109 343.860,872	28.046
7	480.292,109 343.860,872	8	480.268,607 343.862,893	23.589
8	480.268,607 343.862,893	1	479.604,705 343.866,551	663.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79513, din 17/10/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.32 din data de 14.03.1996 emis de Consiliul Local al comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VÎRLĂ I DUMITRA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 456, din 12/10/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **RADU M AURELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ION GH IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	50	720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.601,555 343.803,75	2	479.602,625 343.800,379	3.537
2	479.602,625 343.800,379	3	480.402,567 343.803,73	799.949
3	480.402,567 343.803,73	4	480.402,003 343.805,474	1.833
4	480.402,003 343.805,474	5	480.401,69 343.807,102	1.658
5	480.401,69 343.807,102	1	479.601,555 343.803,75	800.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 194, din 19/05/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	50	720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.605,521 343.791,263	2	479.606,668 343.787,655	3.786
2	479.606,668 343.787,655	3	479.609,188 343.782,242	5.971
3	479.609,188 343.782,242	4	480.403,018 343.785,567	793.837
4	480.403,018 343.785,567	5	480.404,932 343.794,612	9.245
5	480.404,932 343.794,612	1	479.605,521 343.791,263	799.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81615	5.033	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9482 / 21/08/2017		
Act Notarial nr. 3533, din 17/08/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IOANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81615	5.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.033	50	720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.609,188 343.782,242	2	479.612,143 343.775,897	6.999
2	479.612,143 343.775,897	3	480.401,391 343.779,203	789.255
3	480.401,391 343.779,203	4	480.402,026 343.780,883	1.796
4	480.402,026 343.780,883	5	480.403,018 343.785,567	4.788
5	480.403,018 343.785,567	1	479.609,188 343.782,242	793.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.033	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2466, din 19/10/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU I NECULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.033	50	720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.612,143 343.775,897	2	479.614,935 343.769,899	6.616
2	479.614,935 343.769,899	3	479.615,161 343.769,51	0.45
3	479.615,161 343.769,51	4	480.398,966 343.772,794	783.812
4	480.398,966 343.772,794	5	480.401,391 343.779,203	6.852
5	480.401,391 343.779,203	1	479.612,143 343.775,897	789.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67223, din 16/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.23 din data de 20.04.2019 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎNDREANU M CONSTANTIN**, lipsă CNP 2) **NECULA AURELIAN**, lipsă CNP 3) **PÎRCĂLĂBOIU FLOAREA**, , lipsă CNP DEFUNCT:Da 4) **MÎNDREANU RODICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

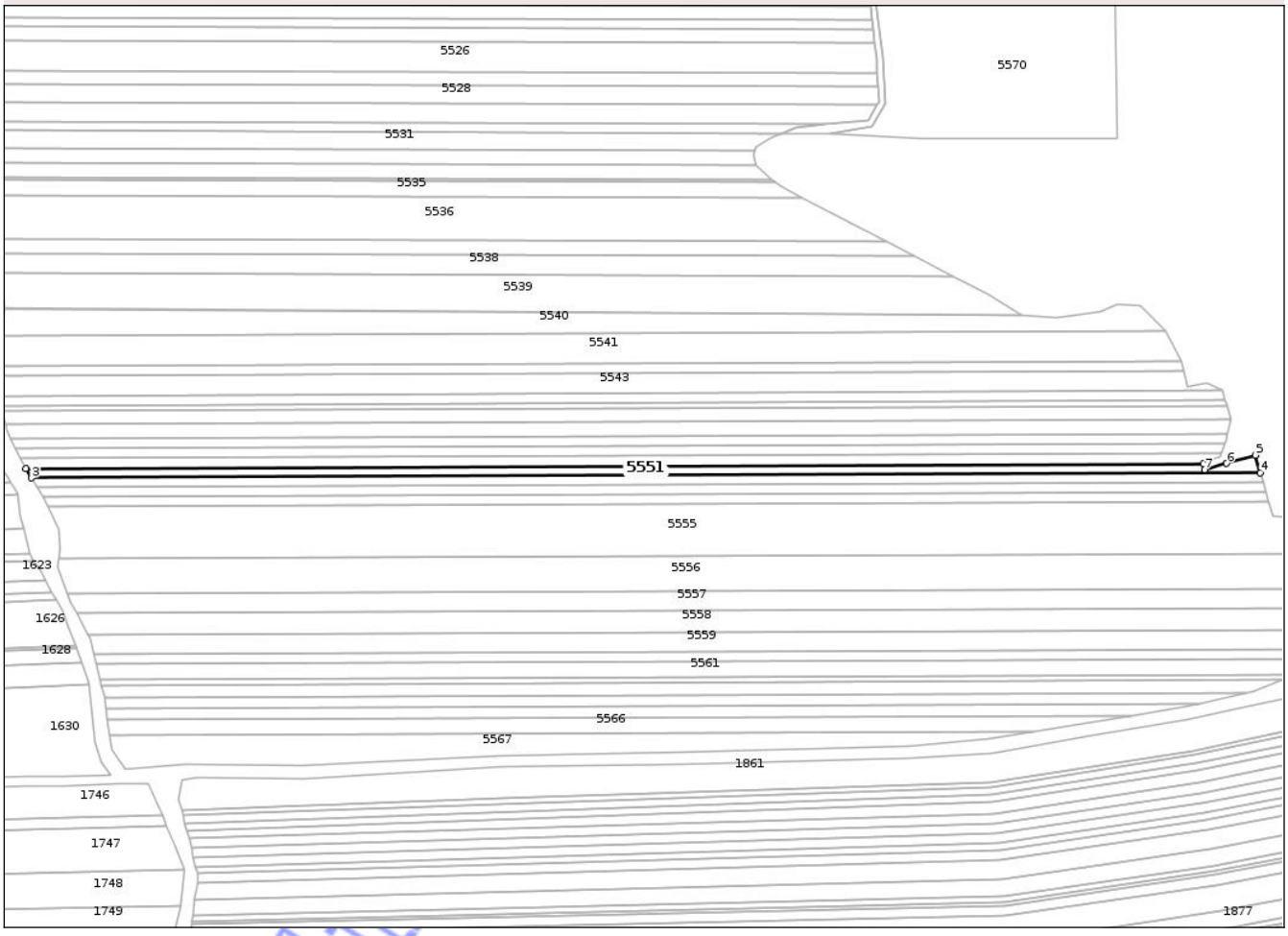
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.387,219 343.765,91	2	479.619,048 343.762,832	768.177
2	479.619,048 343.762,832	3	479.622,688 343.756,579	7.235
3	479.622,688 343.756,579	4	480.424,391 343.759,938	801.71
4	480.424,391 343.759,938	5	480.421,048 343.771,509	12.044
5	480.421,048 343.771,509	6	480.402,374 343.766,114	19.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.402,374 343.766,114	7	480.388,062 343.761,978	14.898
7	480.388,062 343.761,978	1	480.387,219 343.765,91	4.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.033	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29809, din 03/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACȘU M FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

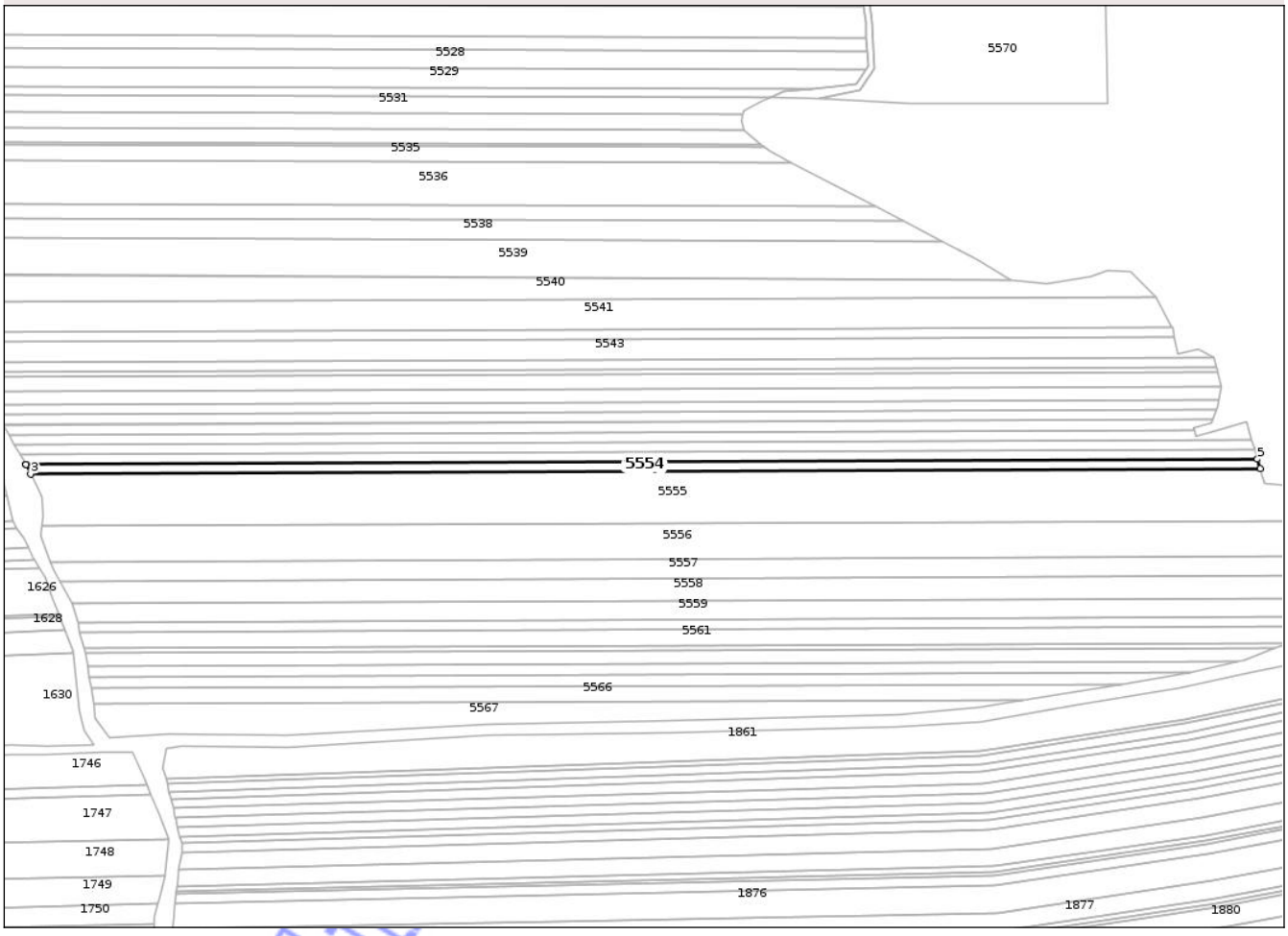
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.033	50	720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.629,999 343.744,016	2	479.630,164 343.743,733	0.328
2	479.630,164 343.743,733	3	479.633,119 343.737,717	6.703
3	479.633,119 343.737,717	4	480.429,847 343.741,055	796.735
4	480.429,847 343.741,055	5	480.428,026 343.747,359	6.562
5	480.428,026 343.747,359	1	479.629,999 343.744,016	798.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

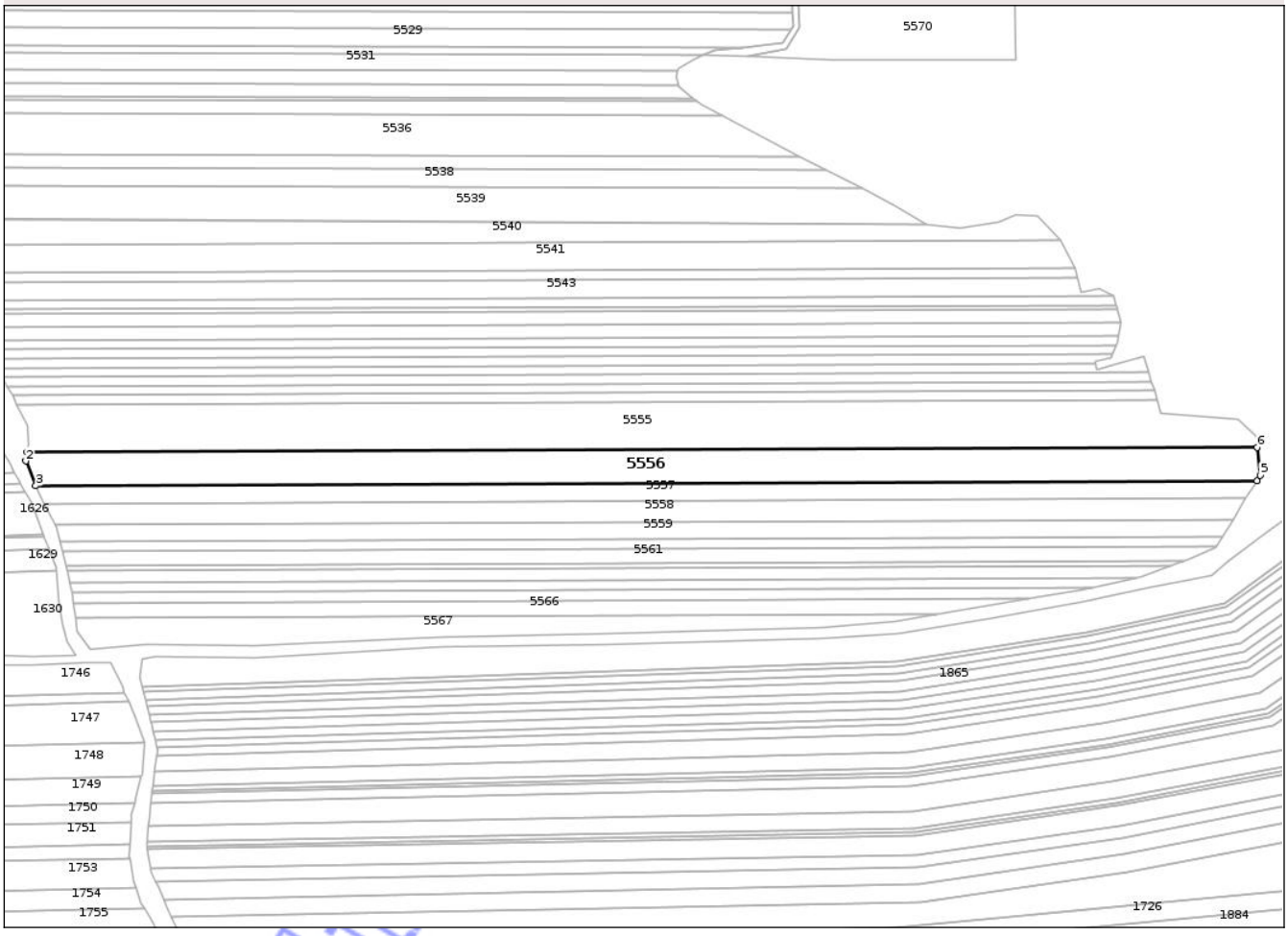
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	50	720,723	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.640,357 343.704,148	2	479.639,362 343.698,204	6.027
2	479.639,362 343.698,204	3	479.646,216 343.680,888	18.623
3	479.646,216 343.680,888	4	480.499,745 343.684,464	853.536
4	480.499,745 343.684,464	5	480.502,054 343.688,181	4.376
5	480.502,054 343.688,181	6	480.499,983 343.707,749	19.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.499,983 343.707,749	1	479.640,357 343.704,148	859.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1586, din 24/06/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NECULA D CREOLA-FLORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NECULA D CRISTIAN-CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NECULA D ADRIAN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

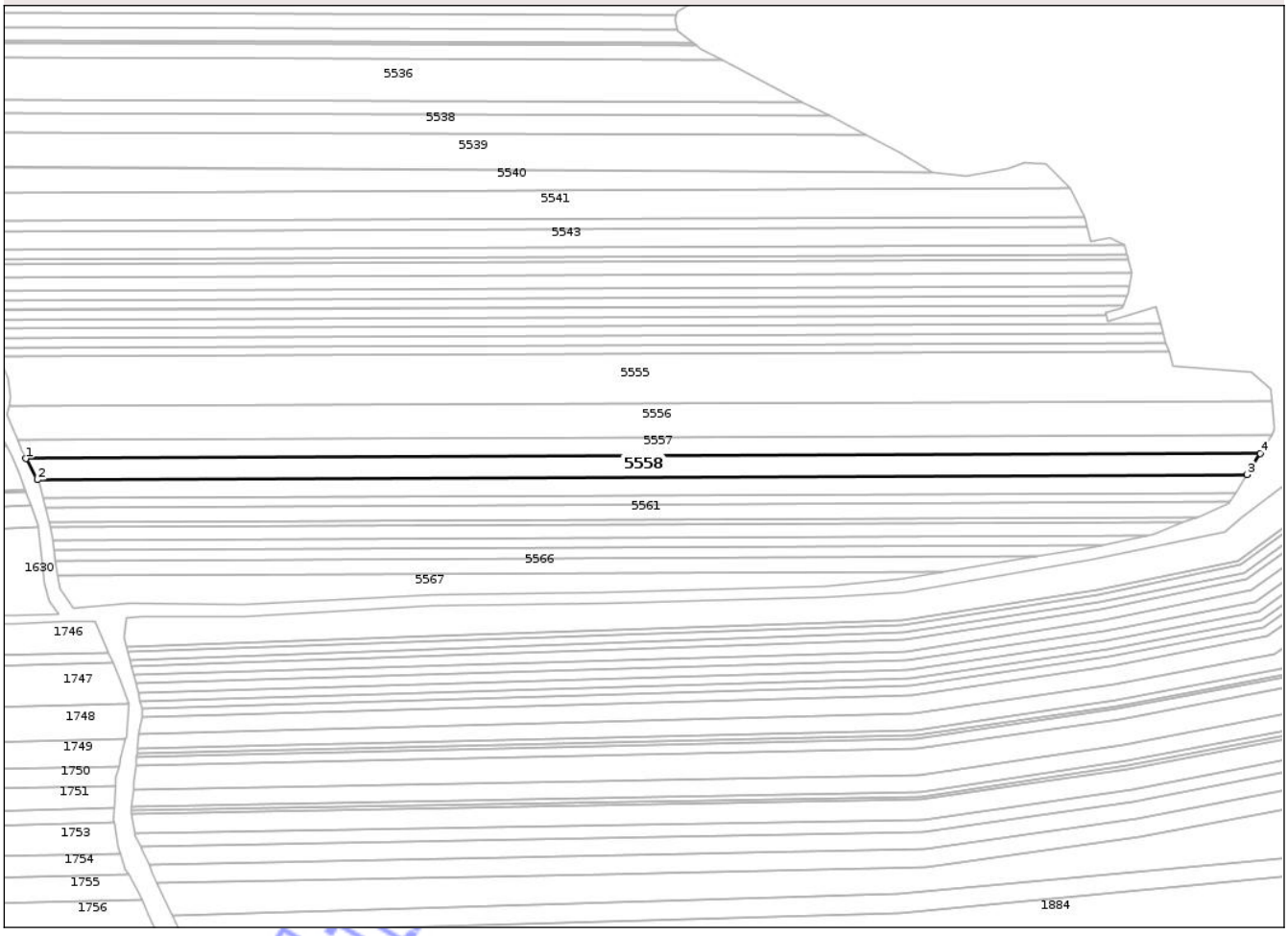
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	50	720,723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.652,021 343.668,515	2	479.659,769 343.654,119	16.349
2	479.659,769 343.654,119	3	480.483,038 343.657,567	823.276
3	480.483,038 343.657,567	4	480.492,024 343.672,034	17.031
4	480.492,024 343.672,034	1	479.652,021 343.668,515	840.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, Pct."Coasta Pielaru"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80618	2.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
426 / 17/01/2013		
Act Notarial nr. 60, din 17/01/2013 emis de ACHIM ADRIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLUŢĂ ELENA**, casatorita cu 2) **BĂLUŢĂ PAUL MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

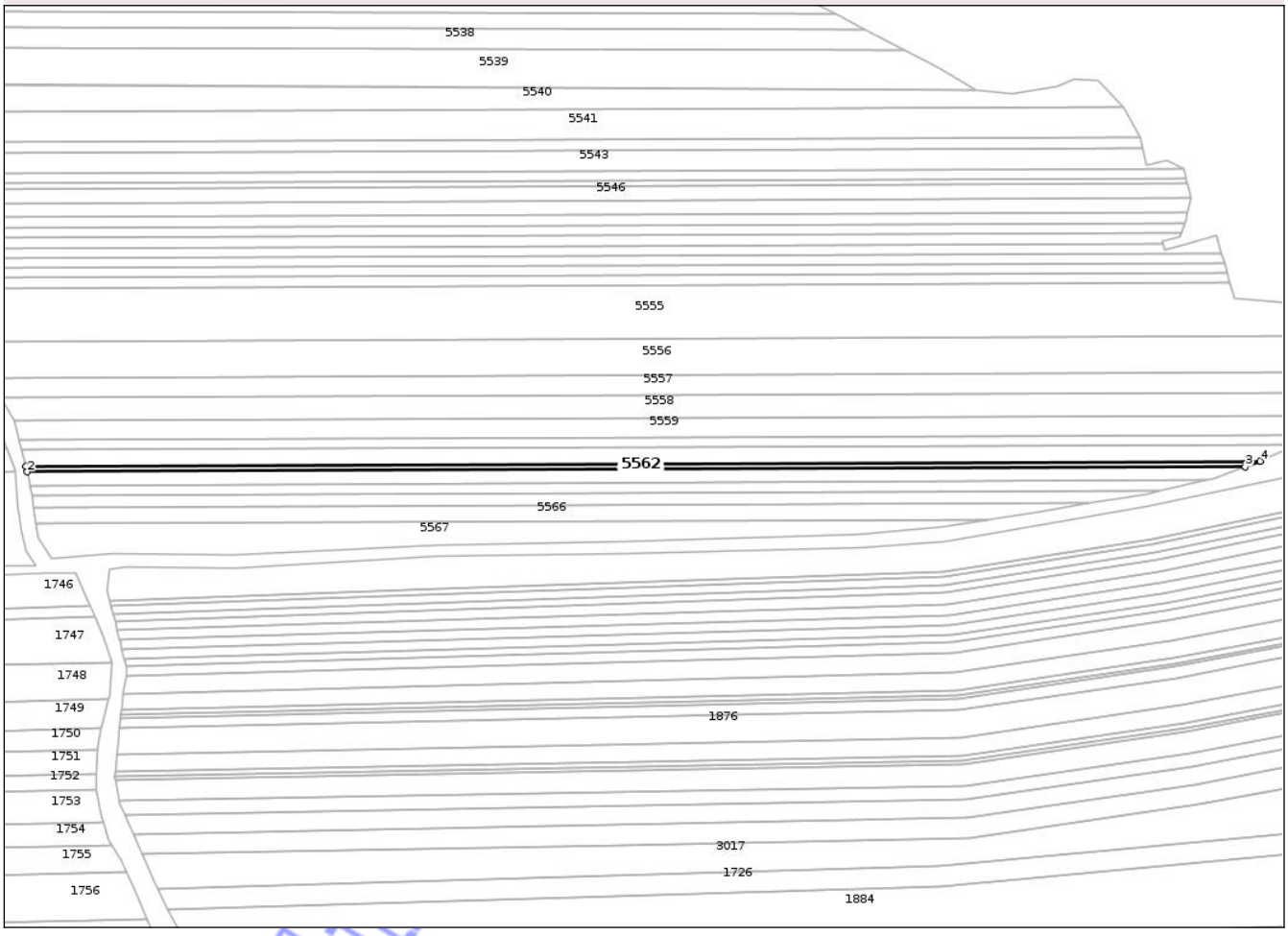
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80618	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	50	720,723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.667,524 343.625,238	2	479.668,403 343.621,634	3.71
2	479.668,403 343.621,634	3	480.439,281 343.624,863	770.885
3	480.439,281 343.624,863	4	480.448,812 343.628,511	10.205
4	480.448,812 343.628,511	1	479.667,524 343.625,238	781.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, Pct."Coasta Pielaru"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80703	4.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4556 / 19/06/2013		
Act Notarial nr. 637, din 13/06/2013 emis de N.P. ACHIM ADRIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLUŢĂ ELENA**, , casatorita cu 2) **BĂLUŢĂ PAUL MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

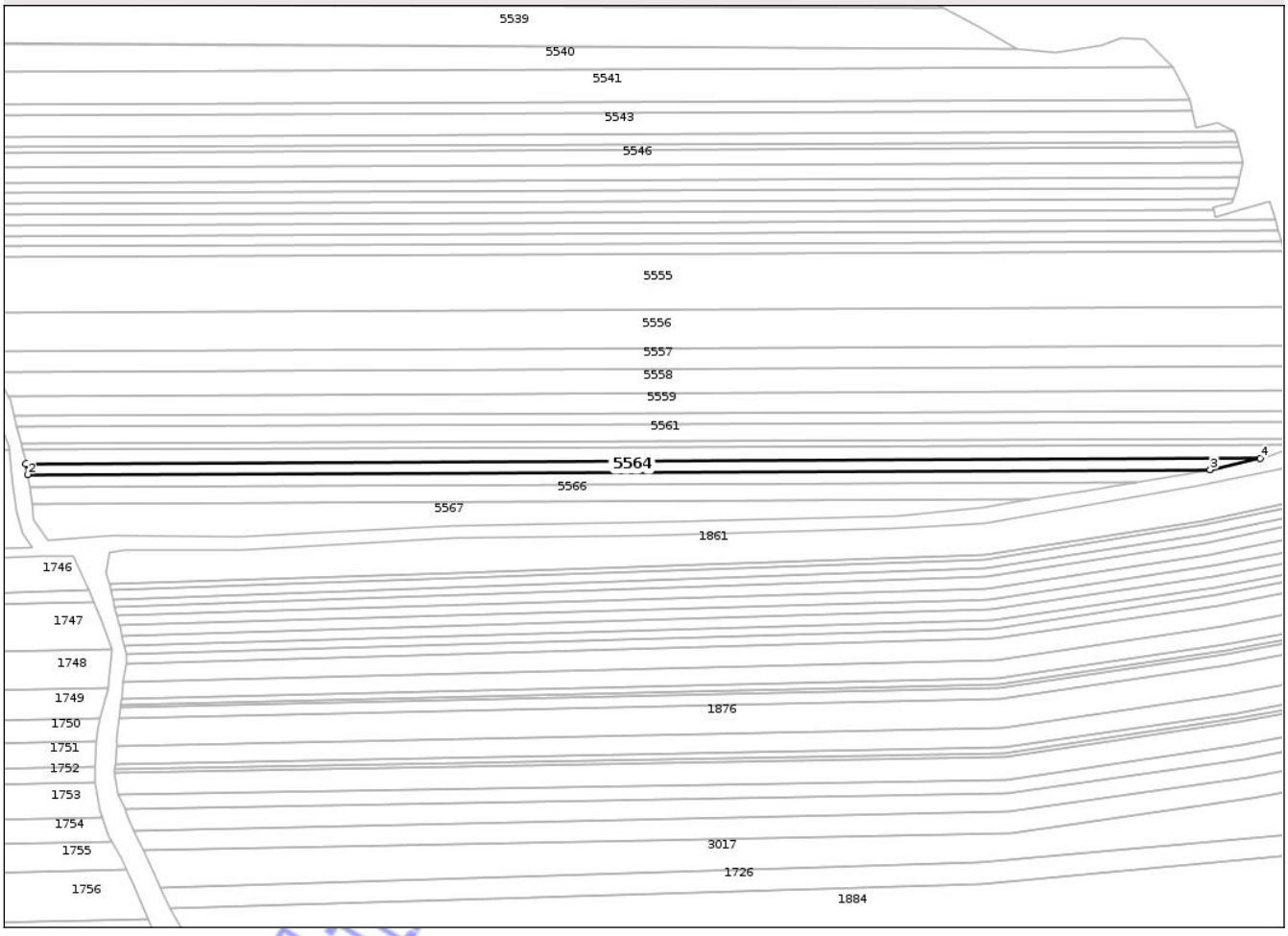
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80703	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	50	720,723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.670,364 343.613,206	2	479.671,303 343.606,629	6.644
2	479.671,303 343.606,629	3	480.385,047 343.609,619	713.75
3	480.385,047 343.609,619	4	480.415,291 343.616,327	30.979
4	480.415,291 343.616,327	1	479.670,364 343.613,206	744.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct."Coasta Pielaru"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82514	6.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10270 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 314, din 05/05/2022 emis de Achim Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INTER ELTRA GLOBAL SRL**, CIF:12752066	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

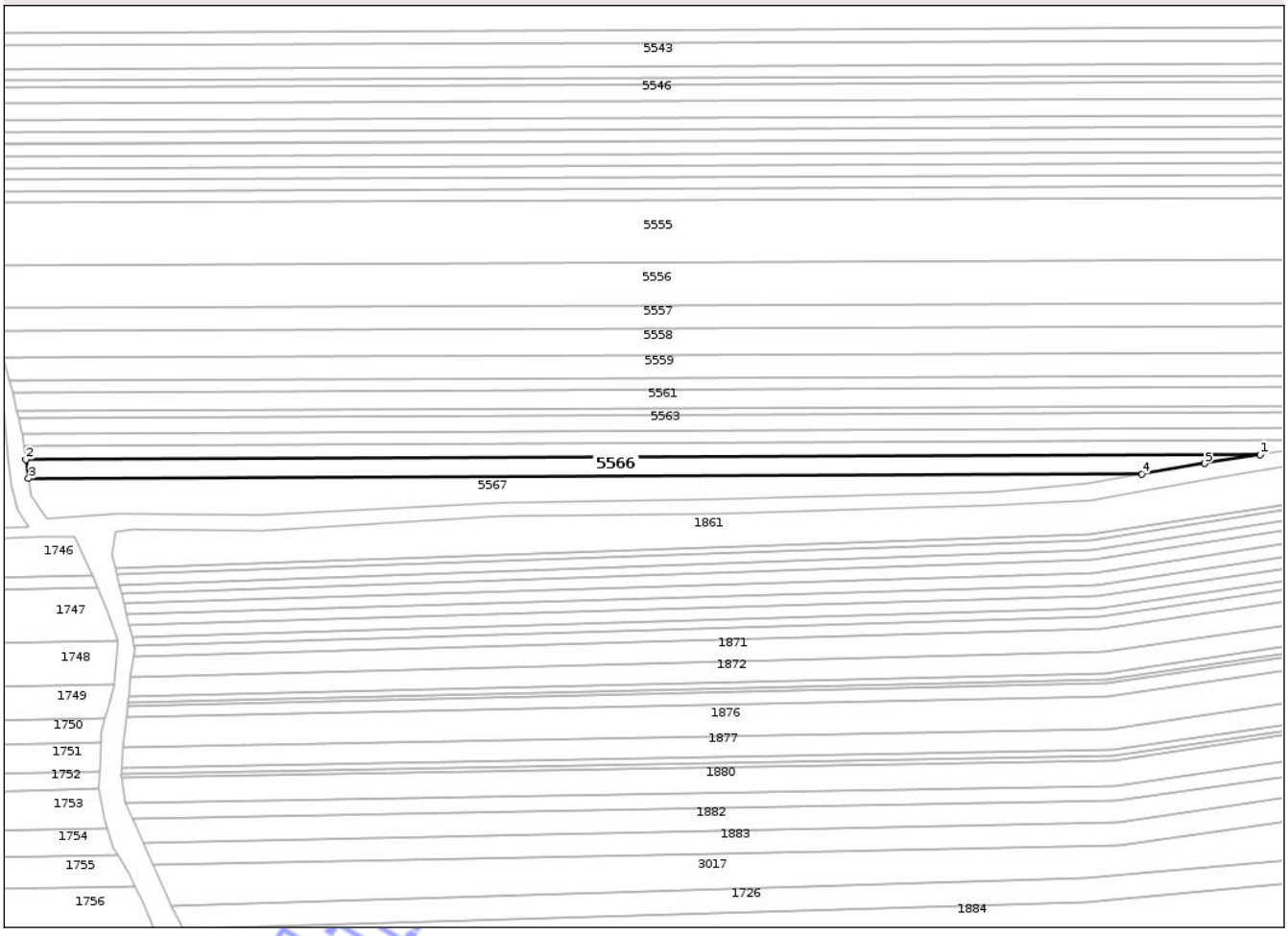
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82514	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	50	720,723	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.340,655 343.601,92	2	479.672,376 343.599,121	668.285
2	479.672,376 343.599,121	3	479.673,837 343.588,896	10.329
3	479.673,837 343.588,896	4	480.276,489 343.591,421	602.657
4	480.276,489 343.591,421	5	480.310,684 343.597,055	34.656
5	480.310,684 343.597,055	1	480.340,655 343.601,92	30.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.433	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

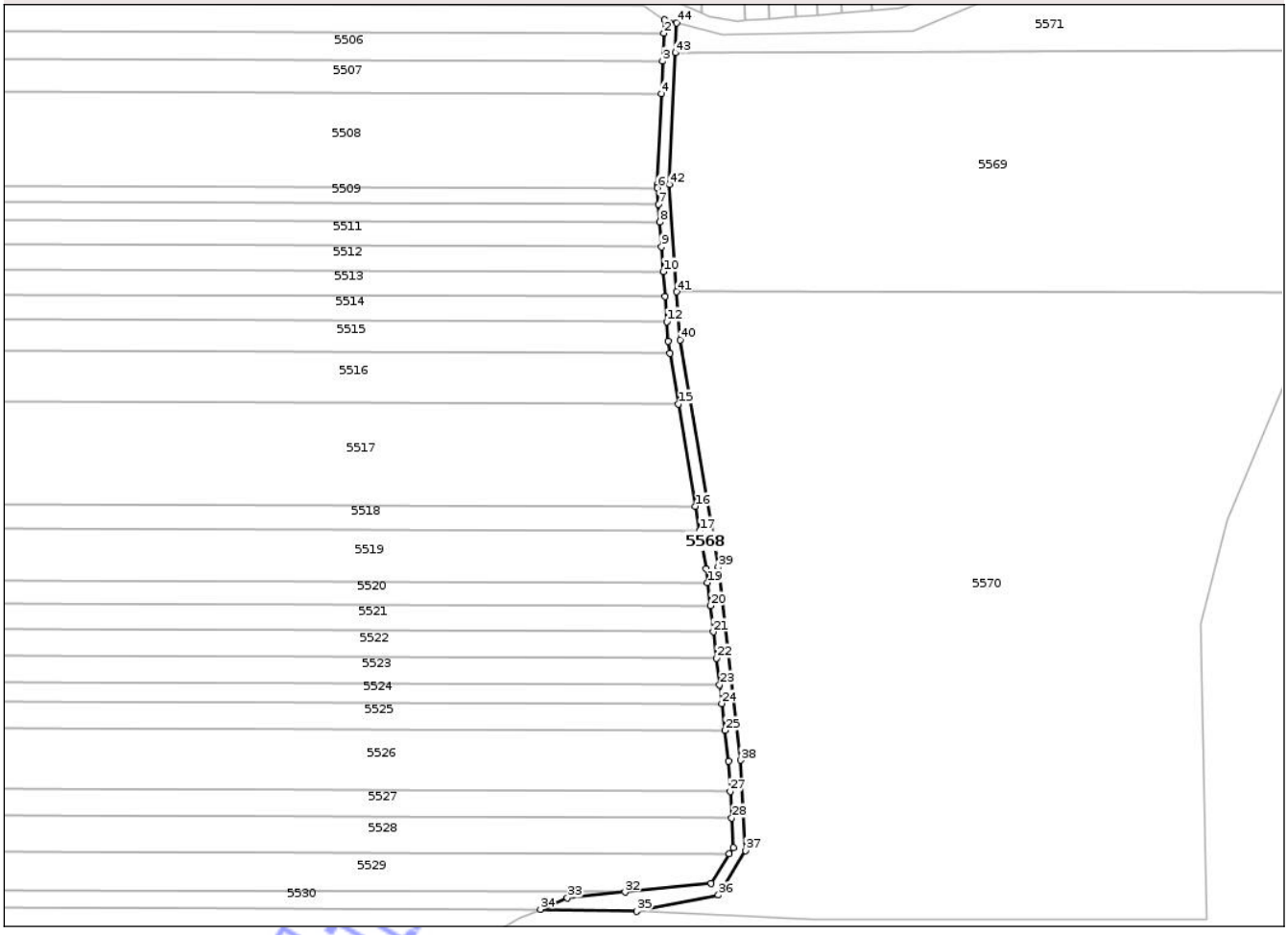
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.433	50	716	-	drum creat din parcela 716

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.153,051 344.273,41	2	480.152,855 344.268,96	4.454
4	480.151,985 344.249,129	5	480.150,678 344.219,333	29.825
7	480.151,12 344.212,864	8	480.151,52 344.207,011	5.867
10	480.152,634 344.190,711	11	480.153,193 344.182,523	8.207
13	480.154,198 344.167,811	14	480.154,854 344.163,893	3.973
16	480.163,252 344.113,717	17	480.164,613 344.105,585	8.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.152,855 344.268,96	3	480.152,456 344.259,869	9.1
5	480.150,678 344.219,333	6	480.150,756 344.218,181	1.155
8	480.151,52 344.207,011	9	480.152,076 344.198,873	8.157
11	480.153,193 344.182,523	12	480.153,755 344.174,301	8.241
14	480.154,854 344.163,893	15	480.157,635 344.147,274	16.85
17	480.164,613 344.105,585	18	480.166,689 344.093,179	12.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.152,456 344.259,869	4	480.151,985 344.249,129	10.75
6	480.150,756 344.218,181	7	480.151,12 344.212,864	5.329
9	480.152,076 344.198,873	10	480.152,634 344.190,711	8.181
12	480.153,755 344.174,301	13	480.154,198 344.167,811	6.505
15	480.157,635 344.147,274	16	480.163,252 344.113,717	34.024
18	480.166,689 344.093,179	19	480.167,229 344.088,571	4.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	480.167,229 344.088,571	20	480.168,109 344.081,066	7.556
22	480.170,14 344.063,755	23	480.171,164 344.055,016	8.799
25	480.172,914 344.040,096	26	480.174,105 344.029,937	10.229
28	480.175,115 344.011,374	29	480.175,645 344.001,626	9.762
31	480.168,425 343.989,797	32	480.140,072 343.986,973	28.493
34	480.112,309 343.981,314	35	480.143,881 343.980,667	31.579
37	480.179,706 344.000,603	38	480.178,093 344.030,278	29.719
40	480.158,176 344.168,279	41	480.157,095 344.184,089	15.847
43	480.156,58 344.262,585	44	480.157,009 344.272,362	9.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	480.168,109 344.081,066	21	480.169,121 344.072,438	8.687
23	480.171,164 344.055,016	24	480.171,878 344.048,932	6.126
26	480.174,105 344.029,937	27	480.174,645 344.020,018	9.934
29	480.175,645 344.001,626	30	480.174,368 343.999,534	2.451
32	480.140,072 343.986,973	33	480.121,142 343.985,087	19.024
35	480.143,881 343.980,667	36	480.170,802 343.986,014	27.447
38	480.178,093 344.030,278	39	480.170,65 344.093,742	63.899
41	480.157,095 344.184,089	42	480.154,684 344.219,381	35.374
44	480.157,009 344.272,362	1	480.153,051 344.273,41	4.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	480.169,121 344.072,438	22	480.170,14 344.063,755	8.743
24	480.171,878 344.048,932	25	480.172,914 344.040,096	8.897
27	480.174,645 344.020,018	28	480.175,115 344.011,374	8.657
30	480.174,368 343.999,534	31	480.168,425 343.989,797	11.407
33	480.121,142 343.985,087	34	480.112,309 343.981,314	9.605
36	480.170,802 343.986,014	37	480.179,706 344.000,603	17.092
39	480.170,65 344.093,742	40	480.158,176 344.168,279	75.574
42	480.154,684 344.219,381	43	480.156,58 344.262,585	43.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196
Nr. cadastral vechi:284

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82208	35.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15237 / 02/06/2025		
Act Notarial nr. 2493, din 28/05/2025 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AREND AGROCOST S.R.L.**, CIF:10289896	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

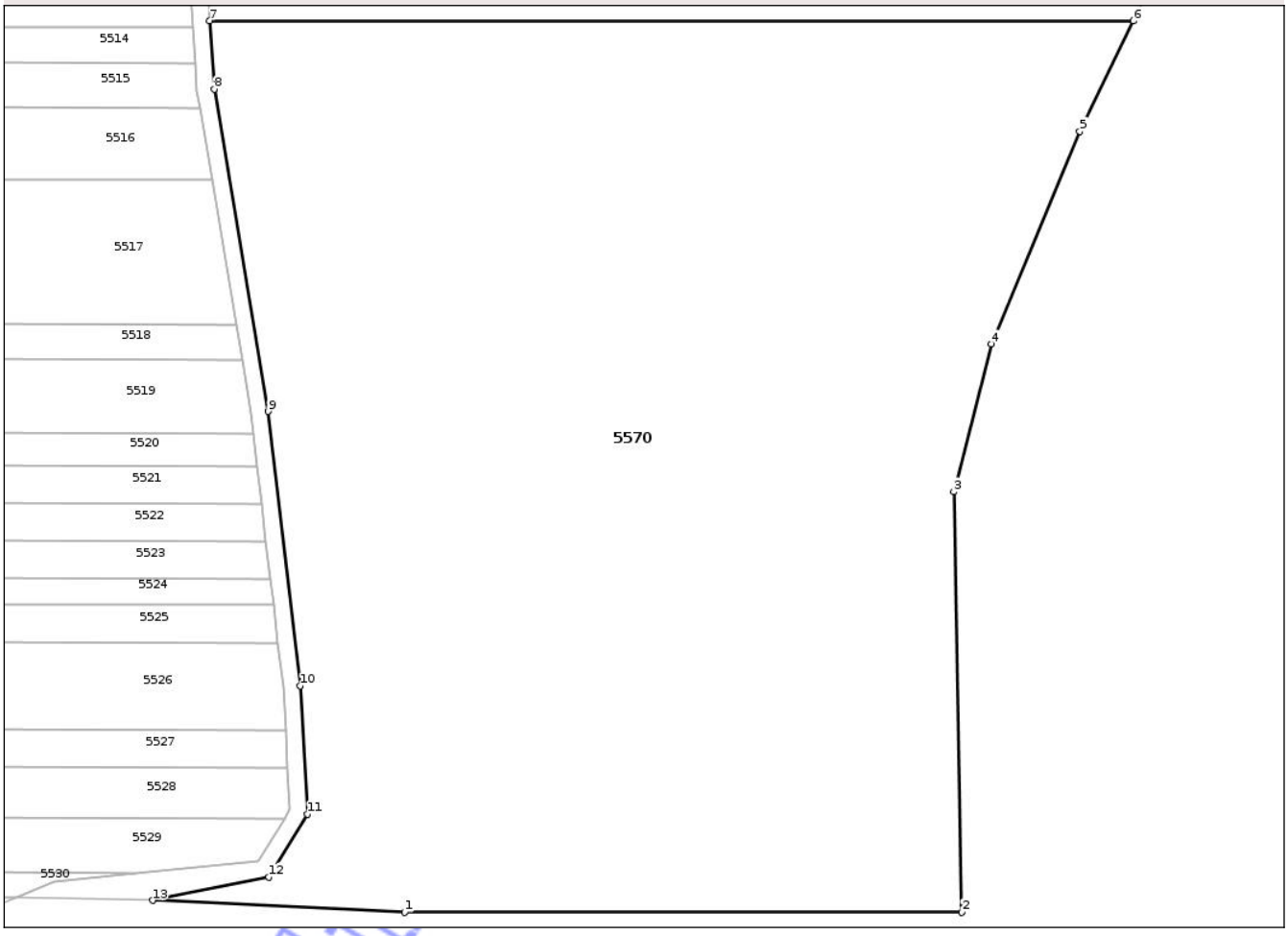
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82208	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	50	716	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.202,271 343.977,91	2	480.331,292 343.977,873	129.021
2	480.331,292 343.977,873	3	480.329,441 344.075,142	97.287
3	480.329,441 344.075,142	4	480.338,168 344.109,255	35.212
4	480.338,168 344.109,255	5	480.358,614 344.158,507	53.327
5	480.358,614 344.158,507	6	480.371,05 344.184,027	28.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.371,05 344.184,027	7	480.157,095 344.184,089	213.955
7	480.157,095 344.184,089	8	480.158,176 344.168,279	15.847
8	480.158,176 344.168,279	9	480.170,65 344.093,742	75.574
9	480.170,65 344.093,742	10	480.178,093 344.030,278	63.899
10	480.178,093 344.030,278	11	480.179,706 344.000,603	29.719
11	480.179,706 344.000,603	12	480.170,802 343.986,014	17.092
12	480.170,802 343.986,014	13	480.143,881 343.980,667	27.447
13	480.143,881 343.980,667	1	480.202,271 343.977,91	58.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81480	20.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24874 / 11/11/2016		
Act Notarial nr. 1604, din 10/11/2016 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRO MODERN TRICĂ 2009 SRL**, CIF:24831309	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

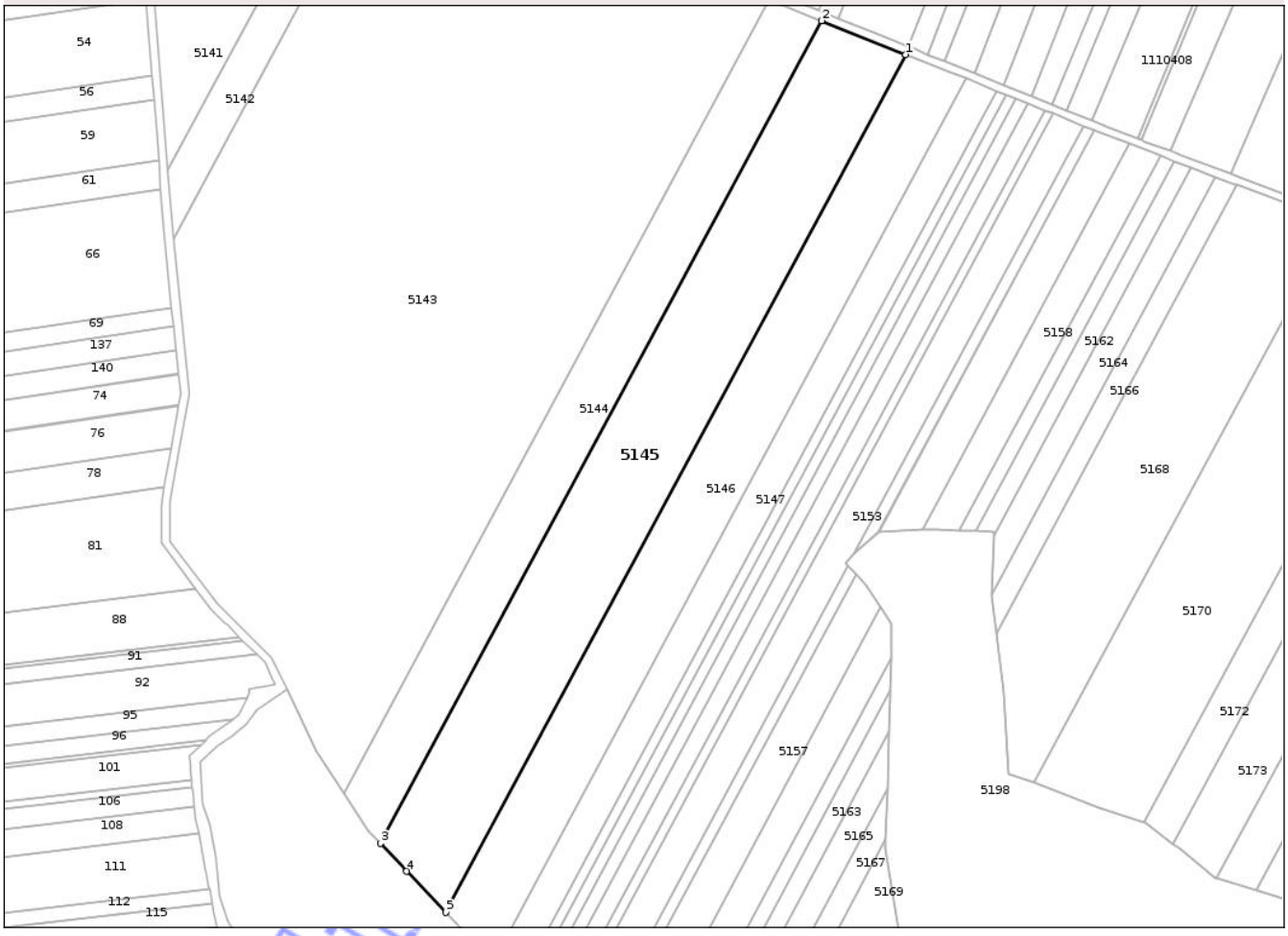
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81480	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.397,478 346.688,081	2	479.356,904 346.704,387	43.728
2	479.356,904 346.704,387	3	479.143,813 346.307,474	450.497
3	479.143,813 346.307,474	4	479.156,427 346.294,012	18.448
4	479.156,427 346.294,012	5	479.175,265 346.274,177	27.355
5	479.175,265 346.274,177	1	479.397,478 346.688,081	469.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13951, din 18/06/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.22 din data de 15.03.1999 emis de primăria Comunei Stolnici; certificat de deces nr.3212 din data de 14.10.2003 emis de primăria Sectorului 4);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE VASILICA** DEFUNCT:Da 2) **ALEXE DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

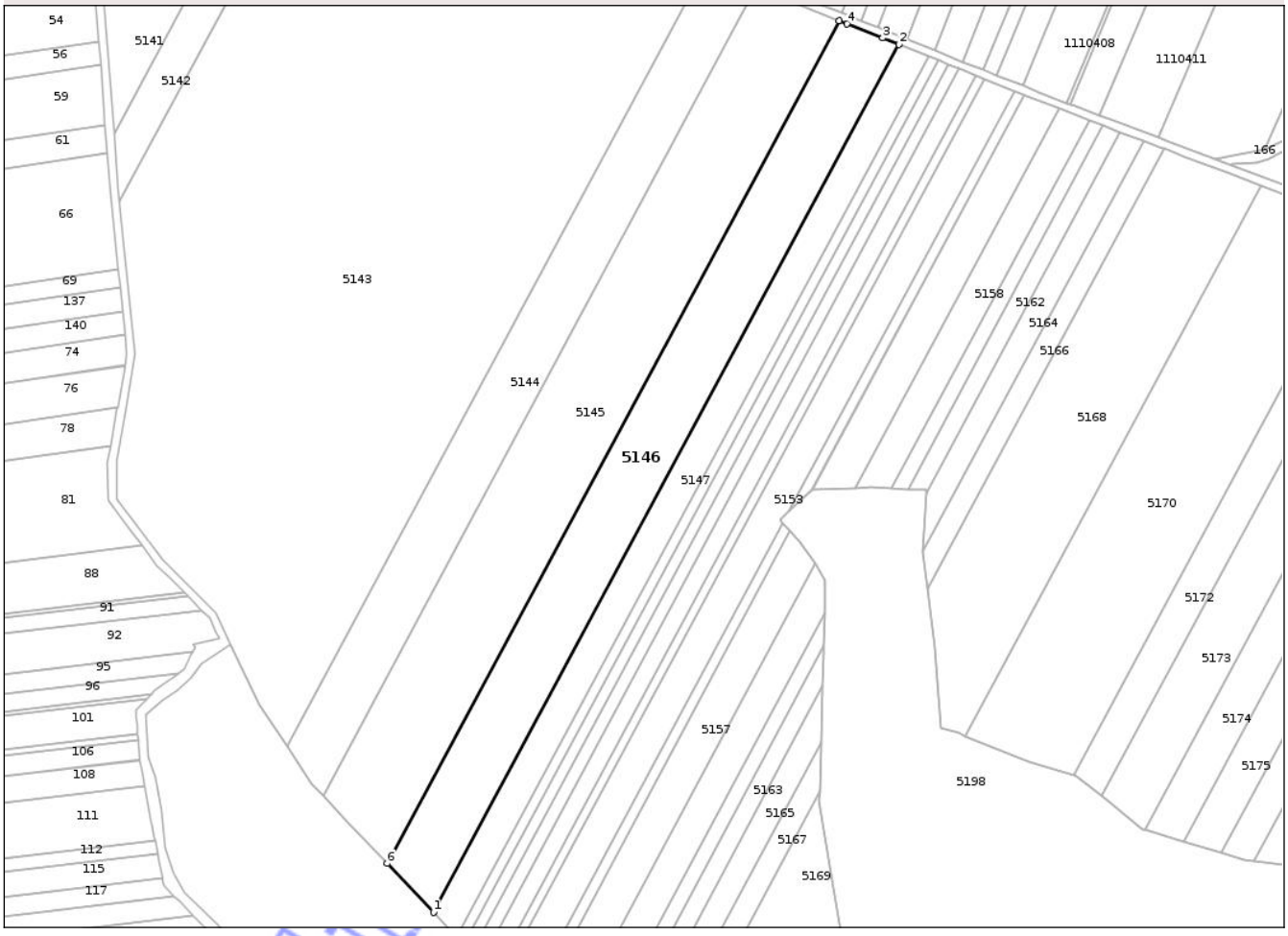
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.198,075 346.250,16	2	479.426,945 346.676,463	483.855
2	479.426,945 346.676,463	3	479.418,92 346.679,712	8.658
3	479.418,92 346.679,712	4	479.401,26 346.686,562	18.942
4	479.401,26 346.686,562	5	479.397,478 346.688,081	4.076
5	479.397,478 346.688,081	6	479.175,265 346.274,177	469.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.175,265 346.274,177	1	479.198,075 346.250,16	33.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 21/01/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA R MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

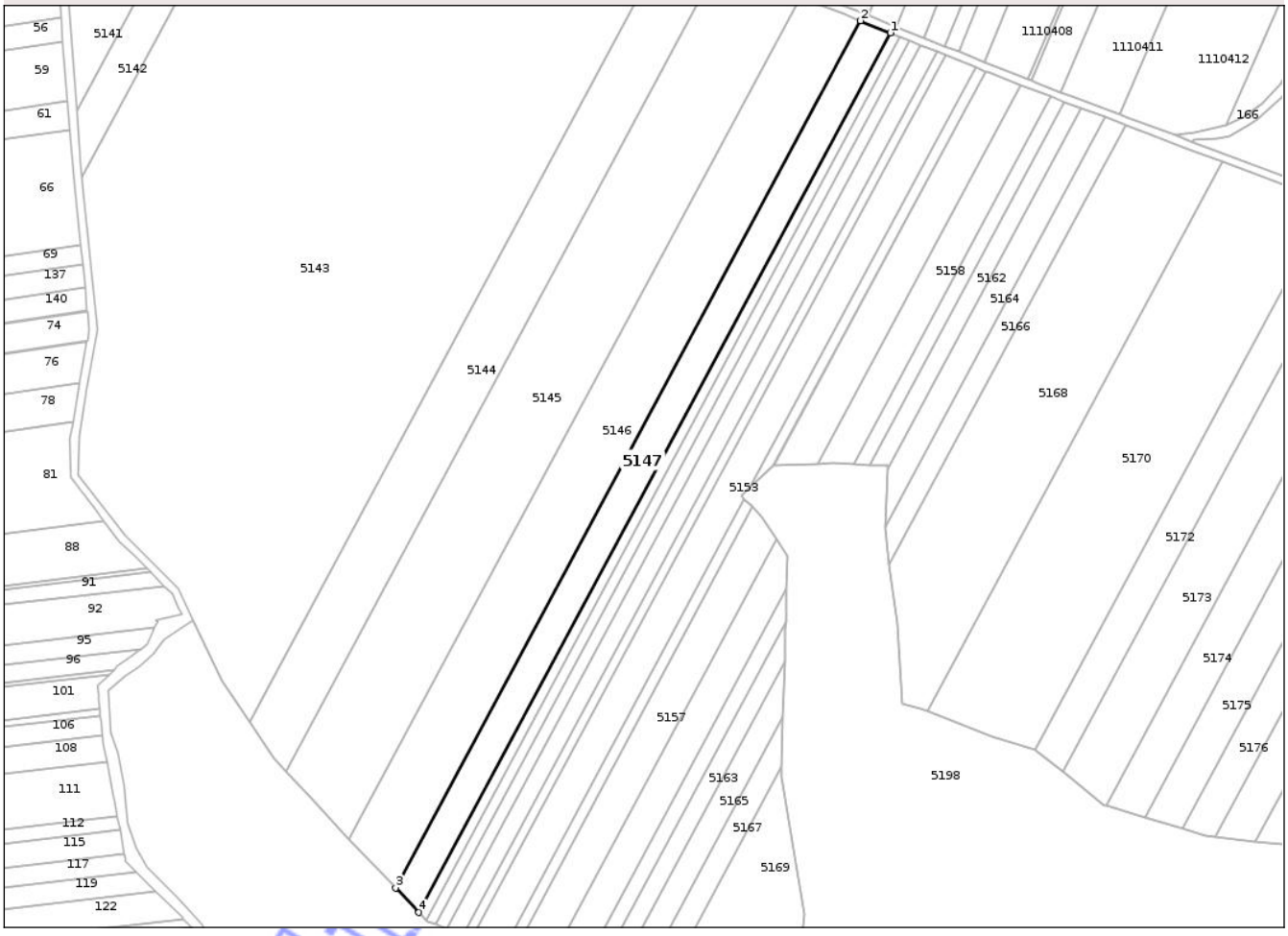
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.441,677 346.670,5	2	479.426,945 346.676,463	15.893
2	479.426,945 346.676,463	3	479.198,075 346.250,16	483.855
3	479.198,075 346.250,16	4	479.209,532 346.238,096	16.637
4	479.209,532 346.238,096	1	479.441,677 346.670,5	490.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.450	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 586, din 30/10/2006 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE EMILIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

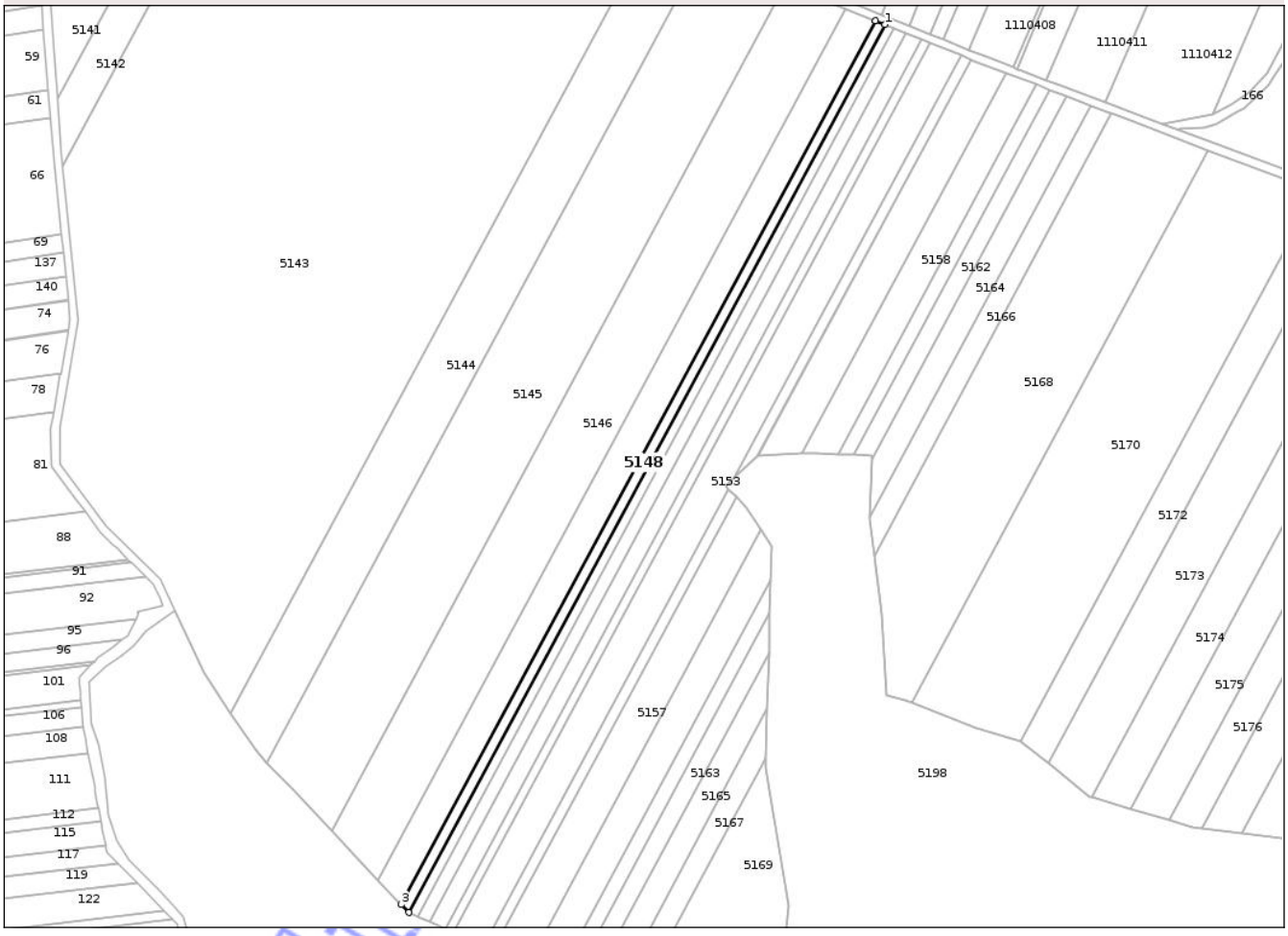
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.450	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.446,321 346.668,62	2	479.441,677 346.670,5	5.01
2	479.441,677 346.670,5	3	479.209,532 346.238,096	490.78
3	479.209,532 346.238,096	4	479.213,144 346.234,294	5.244
4	479.213,144 346.234,294	1	479.446,321 346.668,62	492.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.450	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 586, din 30/10/2006 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 77778 din 10.04.1996, emis de CJPSDDPAT ARGES;act administrativ nr 3768 din 15.09.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

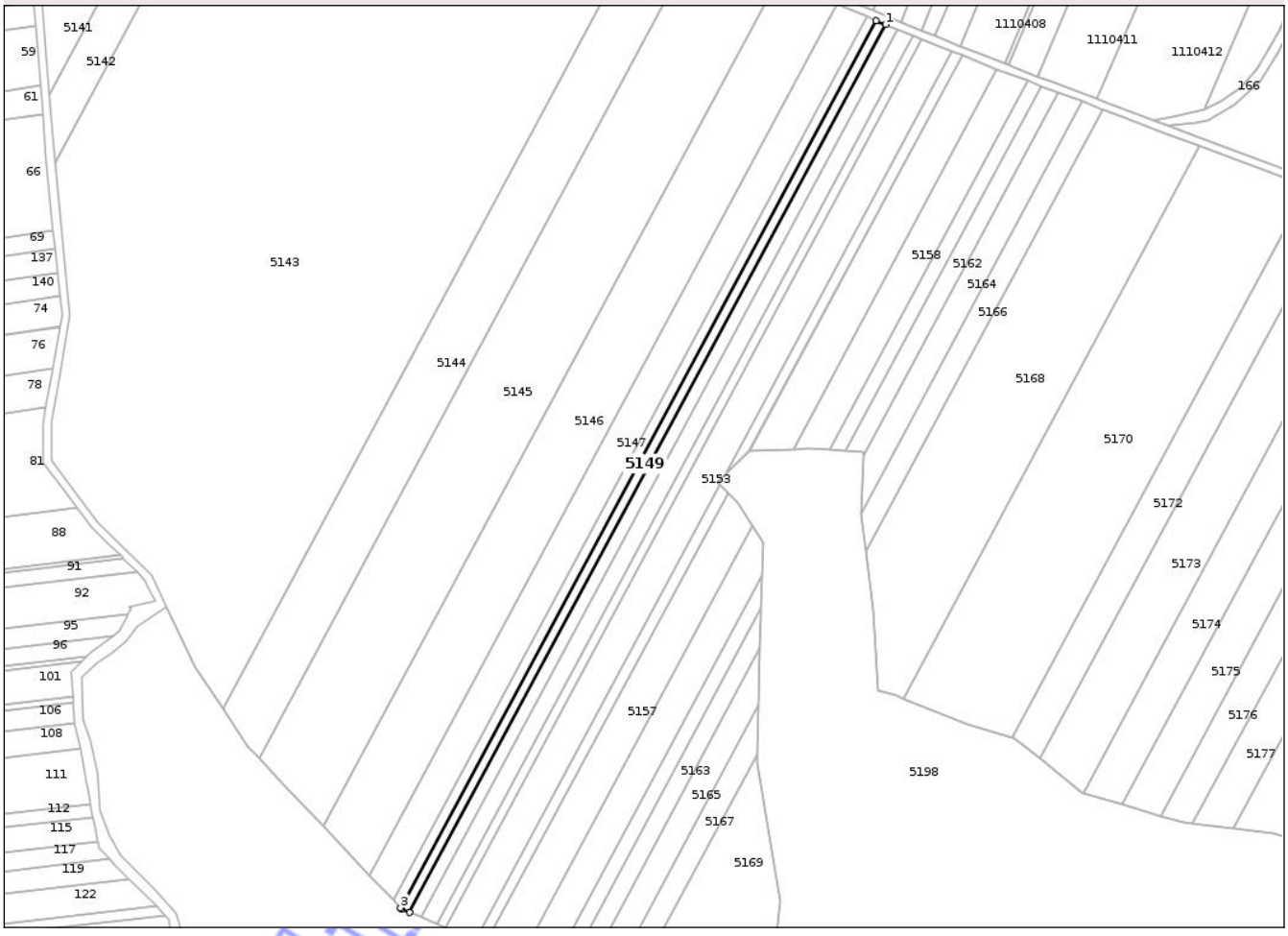
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.450	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.450,952 346.666,745	2	479.446,321 346.668,62	4.996
2	479.446,321 346.668,62	3	479.213,144 346.234,294	492.961
3	479.213,144 346.234,294	4	479.213,747 346.233,658	0.876
4	479.213,747 346.233,658	5	479.217,588 346.232,073	4.155
5	479.217,588 346.232,073	1	479.450,952 346.666,745	493.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37855, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRICEL DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

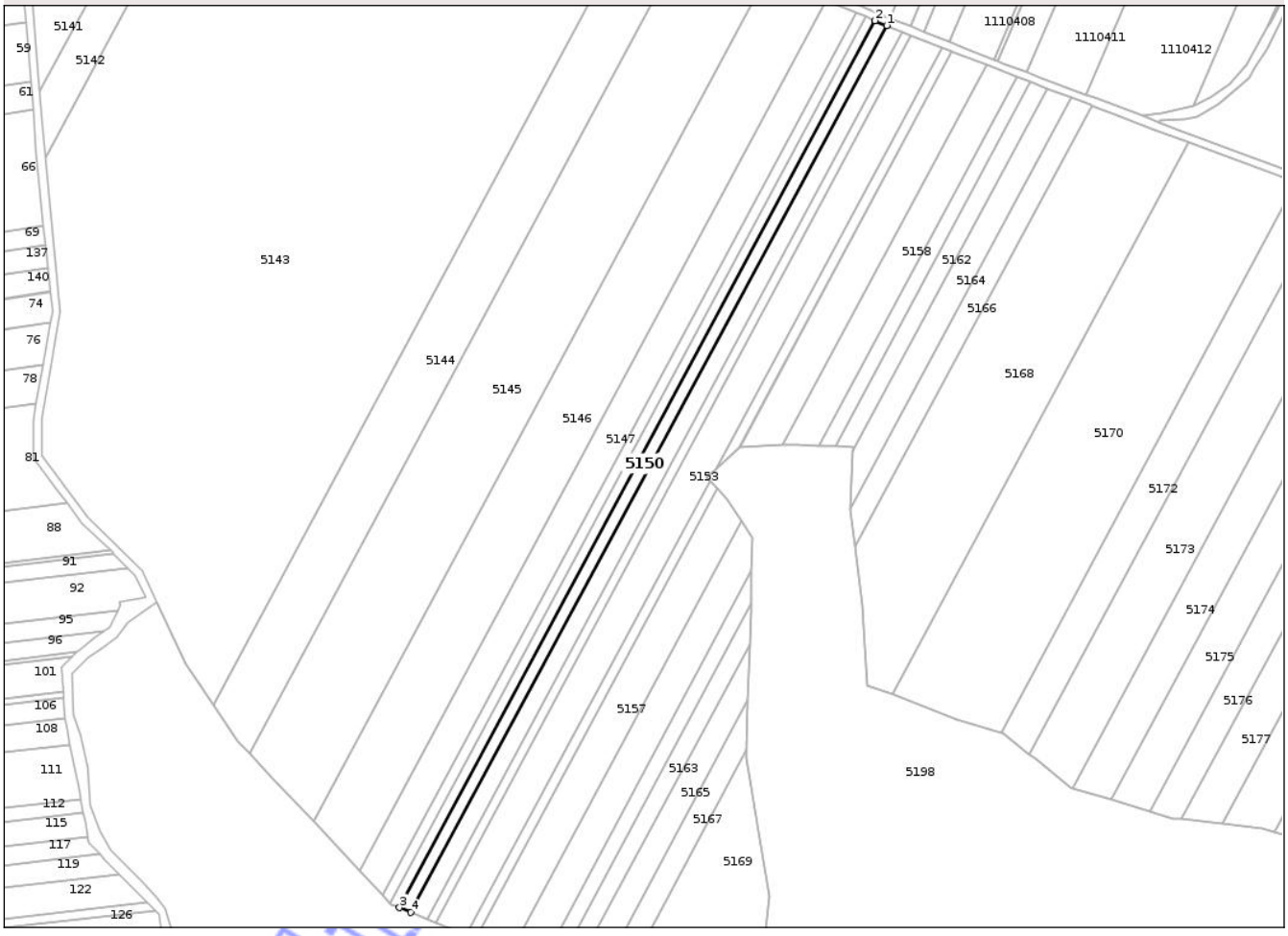
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.456,621 346.664,45	2	479.450,952 346.666,745	6.116
2	479.450,952 346.666,745	3	479.217,588 346.232,073	493.354
3	479.217,588 346.232,073	4	479.223,238 346.229,74	6.113
4	479.223,238 346.229,74	1	479.456,621 346.664,45	493.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL " PRISTOS "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81868	4.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34774 / 20/11/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1893, din 14/11/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE NICUSOR ION**, casatorit cu 2) **NICOLAE CATI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

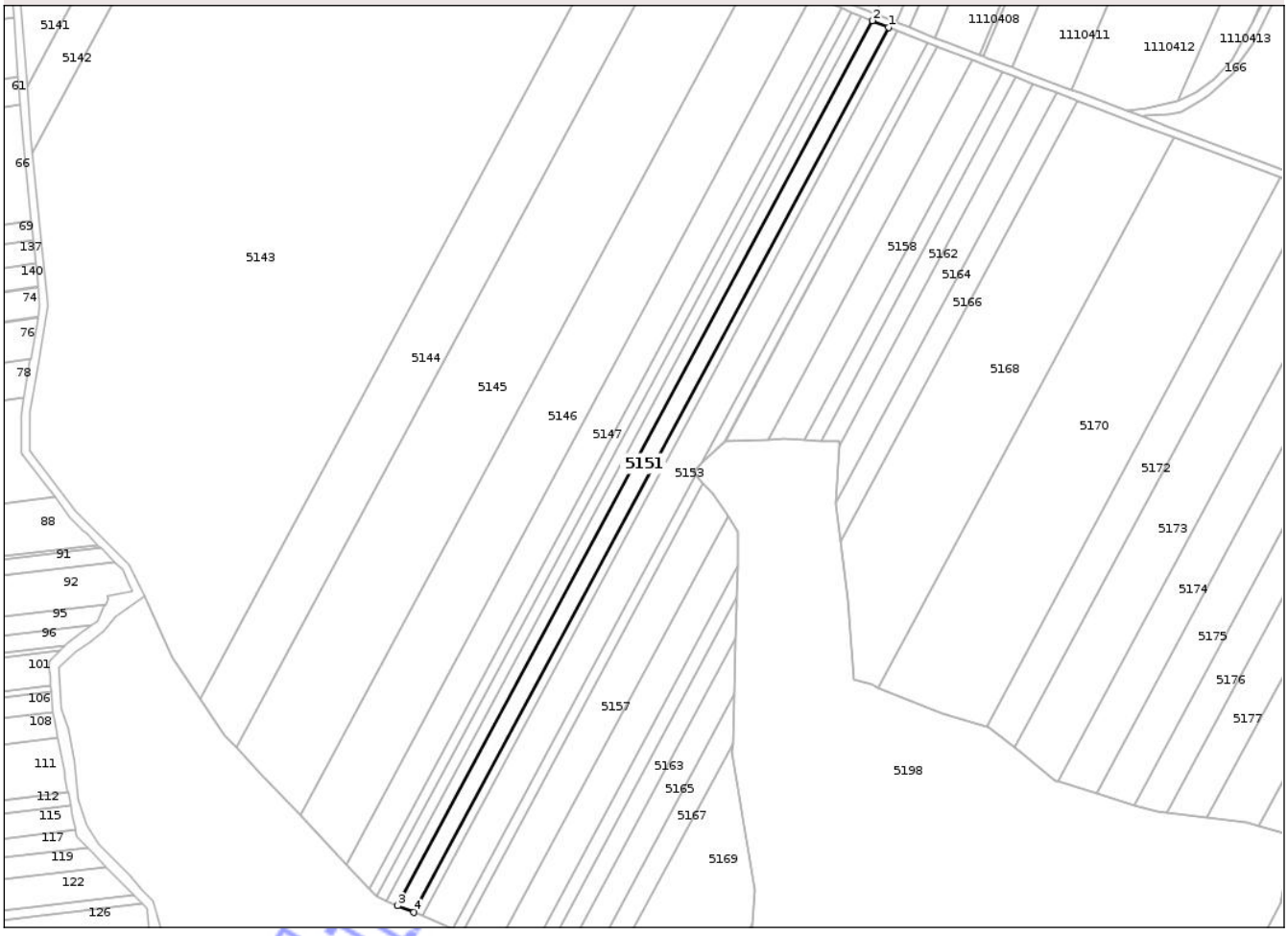
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81868	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.464,557 346.661,238	2	479.456,621 346.664,45	8.561
2	479.456,621 346.664,45	3	479.223,238 346.229,74	493.397
3	479.223,238 346.229,74	4	479.231,146 346.226,476	8.555
4	479.231,146 346.226,476	1	479.464,557 346.661,238	493.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2737, din 09/09/2013 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎCU GH FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.468,714 346.659,555	2	479.464,557 346.661,238	4.485
2	479.464,557 346.661,238	3	479.231,146 346.226,476	493.456
3	479.231,146 346.226,476	4	479.235,288 346.224,766	4.481
4	479.235,288 346.224,766	1	479.468,714 346.659,555	493.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90863, din 25/04/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.369,727 346.441,312	2	479.368,359 346.442,736	1.975
2	479.368,359 346.442,736	3	479.372,763 346.446,967	6.107
3	479.372,763 346.446,967	4	479.483,65 346.653,509	234.426
4	479.483,65 346.653,509	5	479.468,714 346.659,555	16.113
5	479.468,714 346.659,555	6	479.235,288 346.224,766	493.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.235,288 346.224,766	7	479.250,171 346.218,622	16.101
7	479.250,171 346.218,622	1	479.369,727 346.441,312	252.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.360 Masurata: 3.906	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7286 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 2636, din 22/06/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ANDREI COSTIN**, casatorit cu 2) **ION IOANA CRISTINA**	
	OBSERVATII: înscriere provenita din CF81576	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

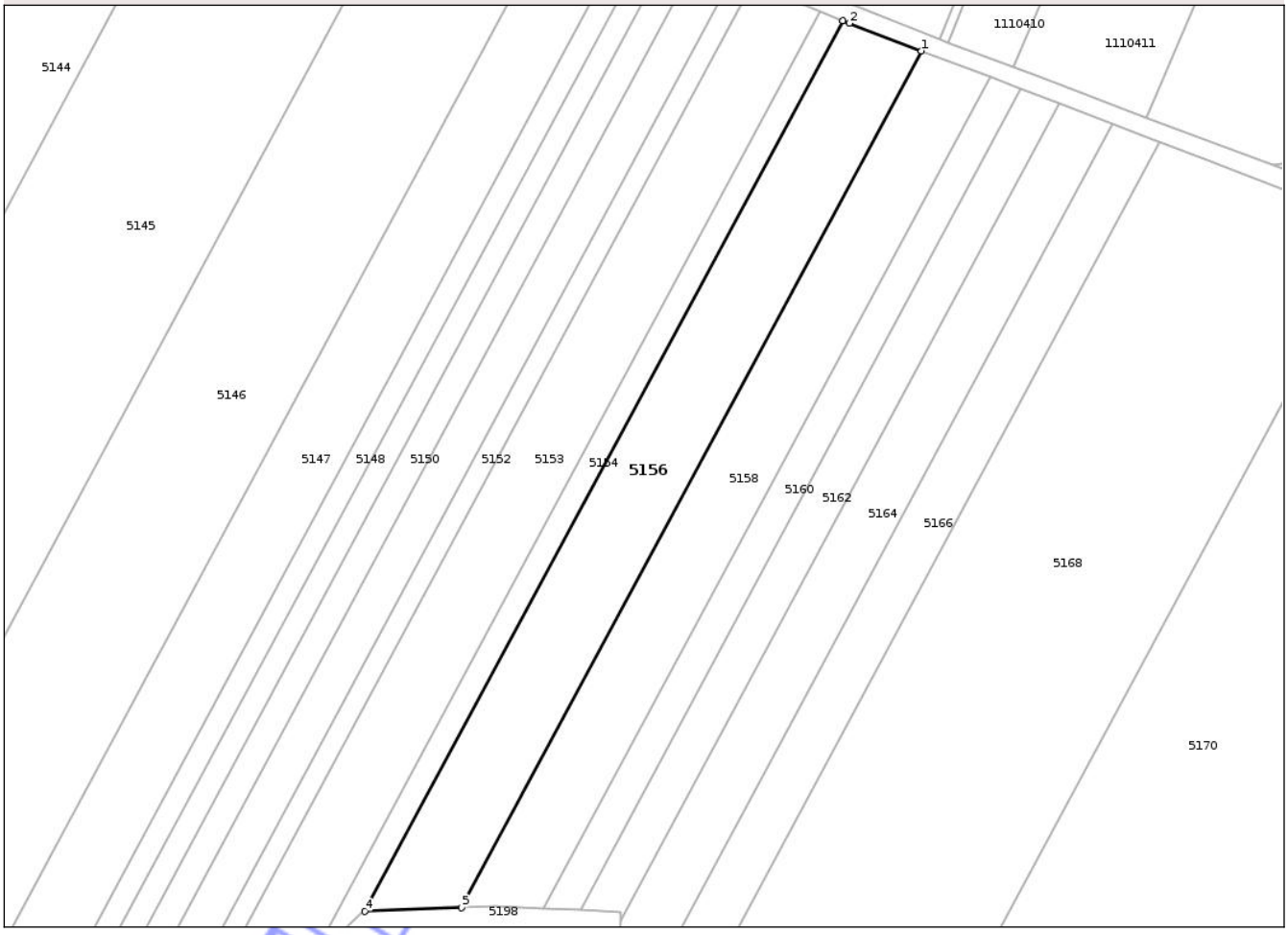
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.360 Masurata: 3.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.906	3	18	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID5157-CF81576

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.505,565 346.644,983	2	479.489,885 346.650,985	16.789
2	479.489,885 346.650,985	3	479.488,523 346.651,536	1.469
3	479.488,523 346.651,536	4	479.384,547 346.457,866	219.816
4	479.384,547 346.457,866	5	479.405,538 346.458,668	21.006
5	479.405,538 346.458,668	1	479.505,565 346.644,983	211.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81576	Din acte: 8.360 Masurata: 4.454	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7286 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 2636, din 22/06/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ANDREI COSTIN**, casatorit cu 2) **ION IOANA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

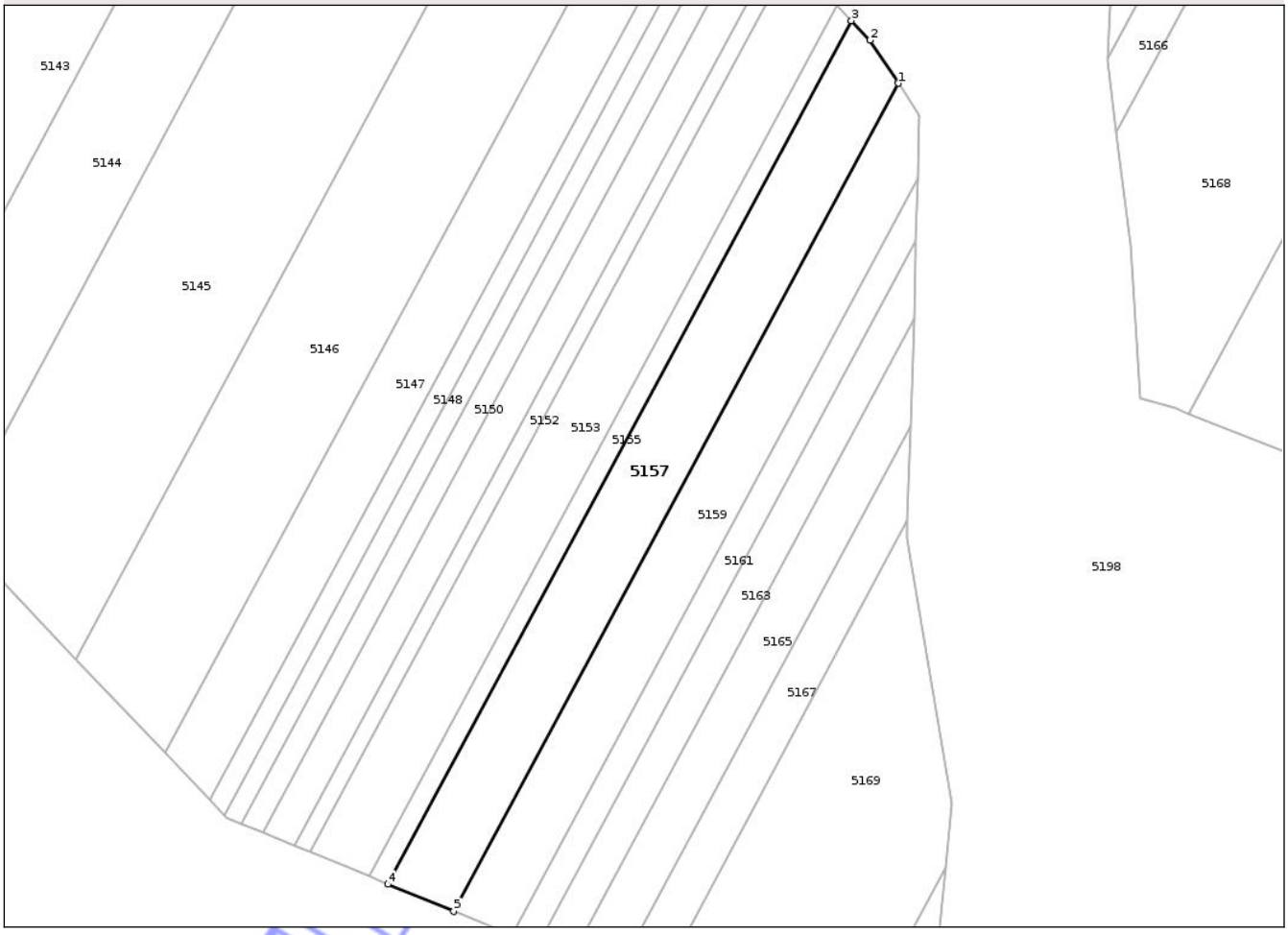
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81576	Din acte: 8.360 Masurata: 4.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.454	3	18	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID5156

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.385,509 346.421,36	2	479.378,342 346.432,343	13.115
2	479.378,342 346.432,343	3	479.373,533 346.437,35	6.942
3	479.373,533 346.437,35	4	479.255,028 346.216,617	250.532
4	479.255,028 346.216,617	5	479.271,858 346.209,67	18.207
5	479.271,858 346.209,67	1	479.385,509 346.421,36	240.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.000 Masurata: 3.305	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 19/07/2018 emis de BIN BONT MARINELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

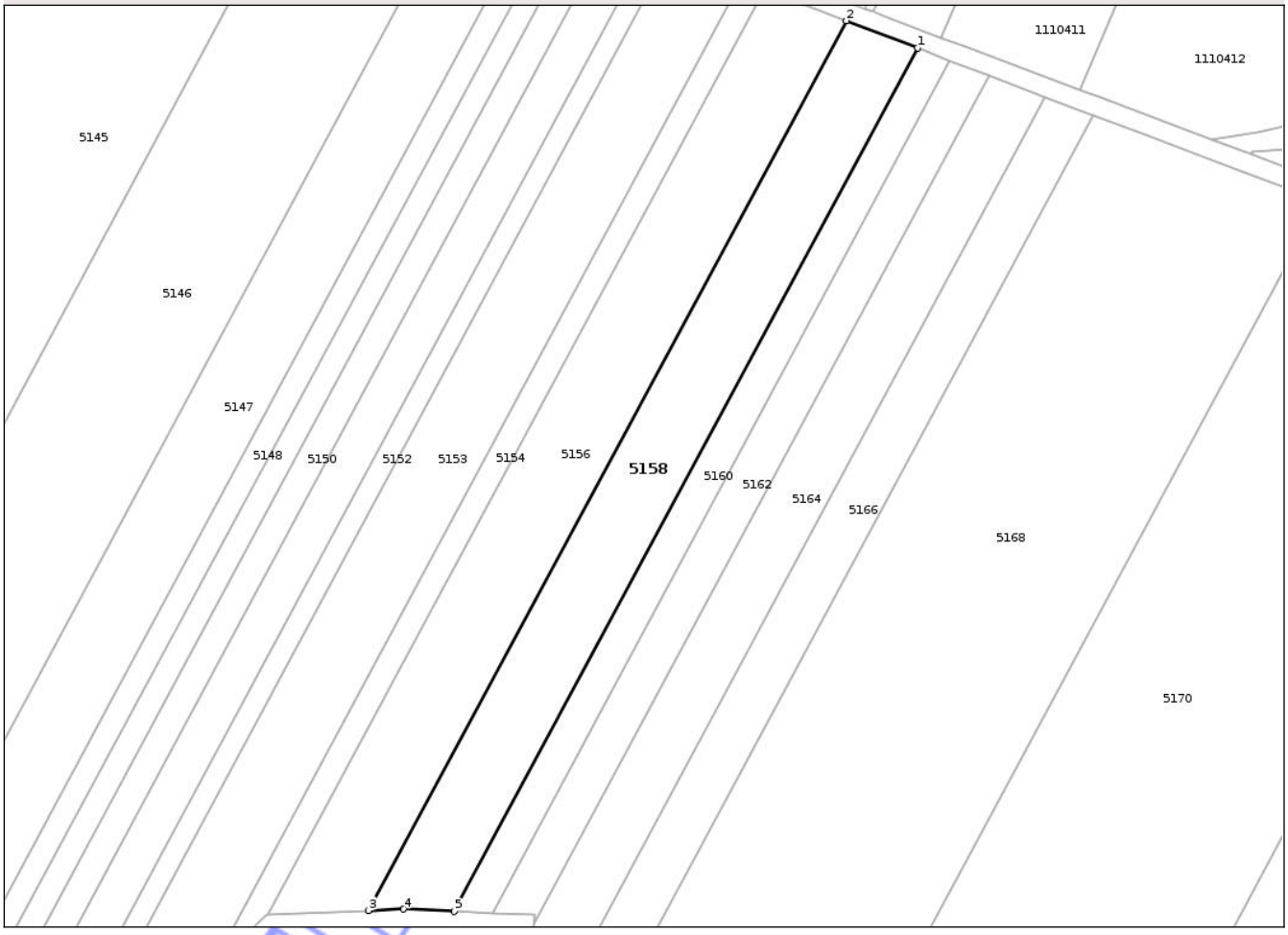
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.000 Masurata: 3.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.305	3	18	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 5159

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.520,516 346.639,26	2	479.505,565 346.644,983	16.009
2	479.505,565 346.644,983	3	479.405,538 346.458,668	211.468
3	479.405,538 346.458,668	4	479.412,866 346.458,949	7.333
4	479.412,866 346.458,949	5	479.423,454 346.458,468	10.599
5	479.423,454 346.458,468	1	479.520,516 346.639,26	205.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.000 Masurata: 3.695	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 19/07/2018 emis de BIN BONT MARINELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

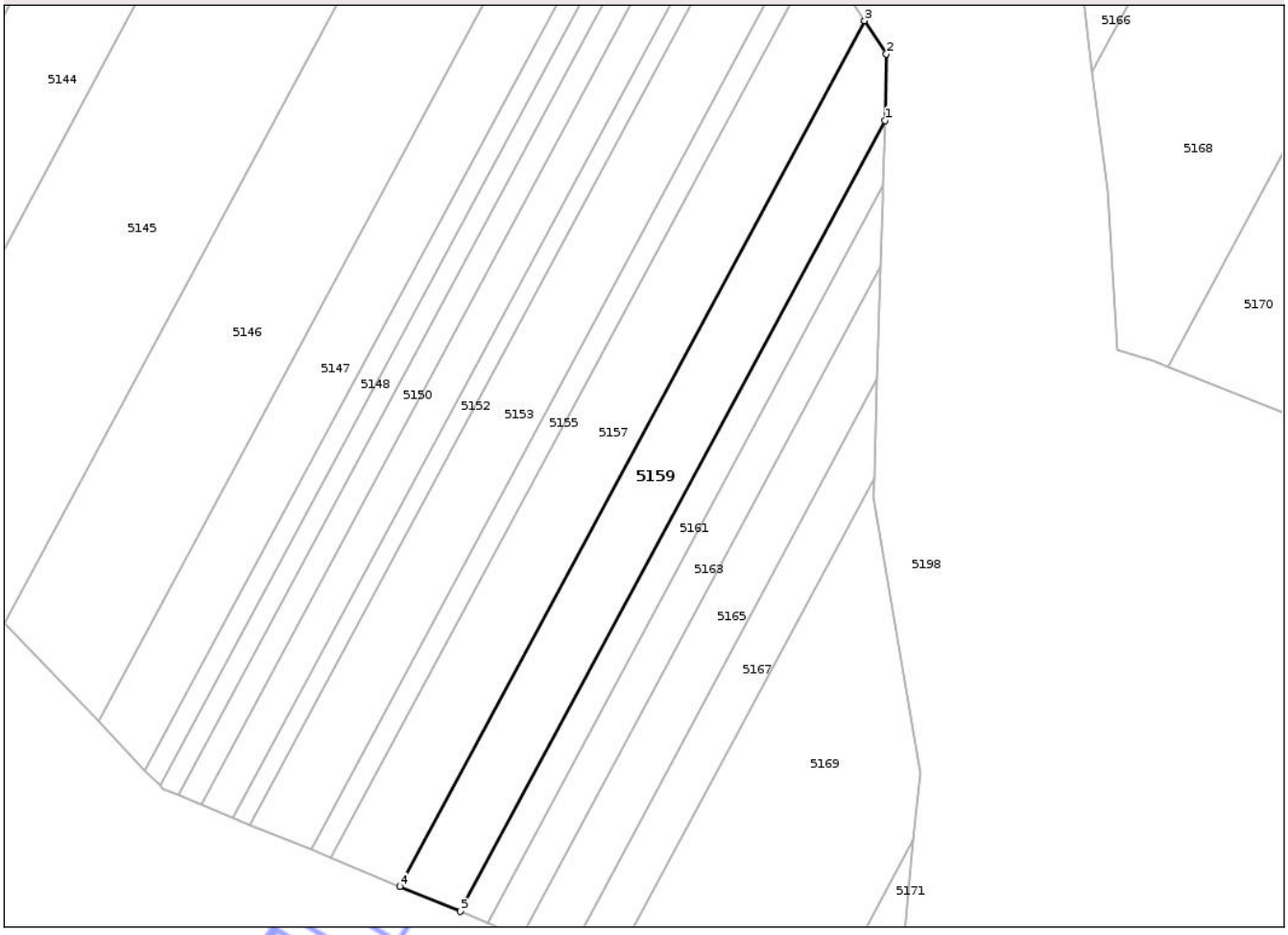
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.000 Masurata: 3.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.695	3	18	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 5158

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.390,443 346.396,98	2	479.390,82 346.413,221	16.245
2	479.390,82 346.413,221	3	479.385,509 346.421,36	9.719
3	479.385,509 346.421,36	4	479.271,858 346.209,67	240.269
4	479.271,858 346.209,67	5	479.286,611 346.203,579	15.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	479.286,611 346.203,579	1	479.390,443 346.396,98	219.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.471	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3281, din 28/10/1996 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANGĂ ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.471	3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.527,306 346.636,66	2	479.520,516 346.639,26	7.271
2	479.520,516 346.639,26	3	479.423,454 346.458,468	205.199
3	479.423,454 346.458,468	4	479.431,444 346.458,105	7.998
4	479.431,444 346.458,105	1	479.527,306 346.636,66	202.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.529	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3281, din 28/10/1996 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANGĂ ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

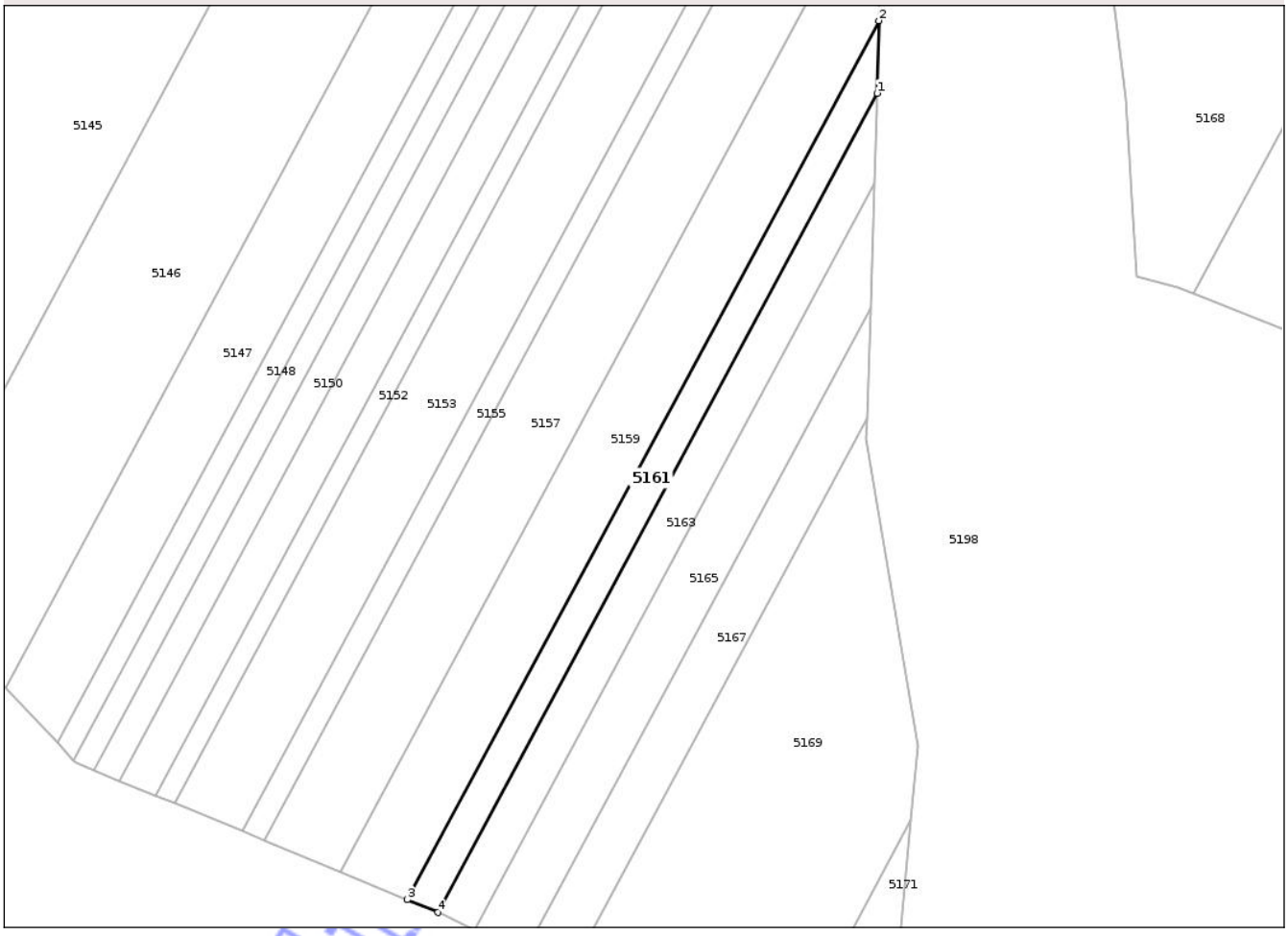
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.529	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.390,072 346.381,042	2	479.390,443 346.396,98	15.942
2	479.390,443 346.396,98	3	479.286,611 346.203,579	219.511
3	479.286,611 346.203,579	4	479.293,312 346.200,813	7.249
4	479.293,312 346.200,813	1	479.390,072 346.381,042	204.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82133	Din acte: 3.500 Masurata: 1.775	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4499 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 259, din 28/02/2023 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎNDĂLAC CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

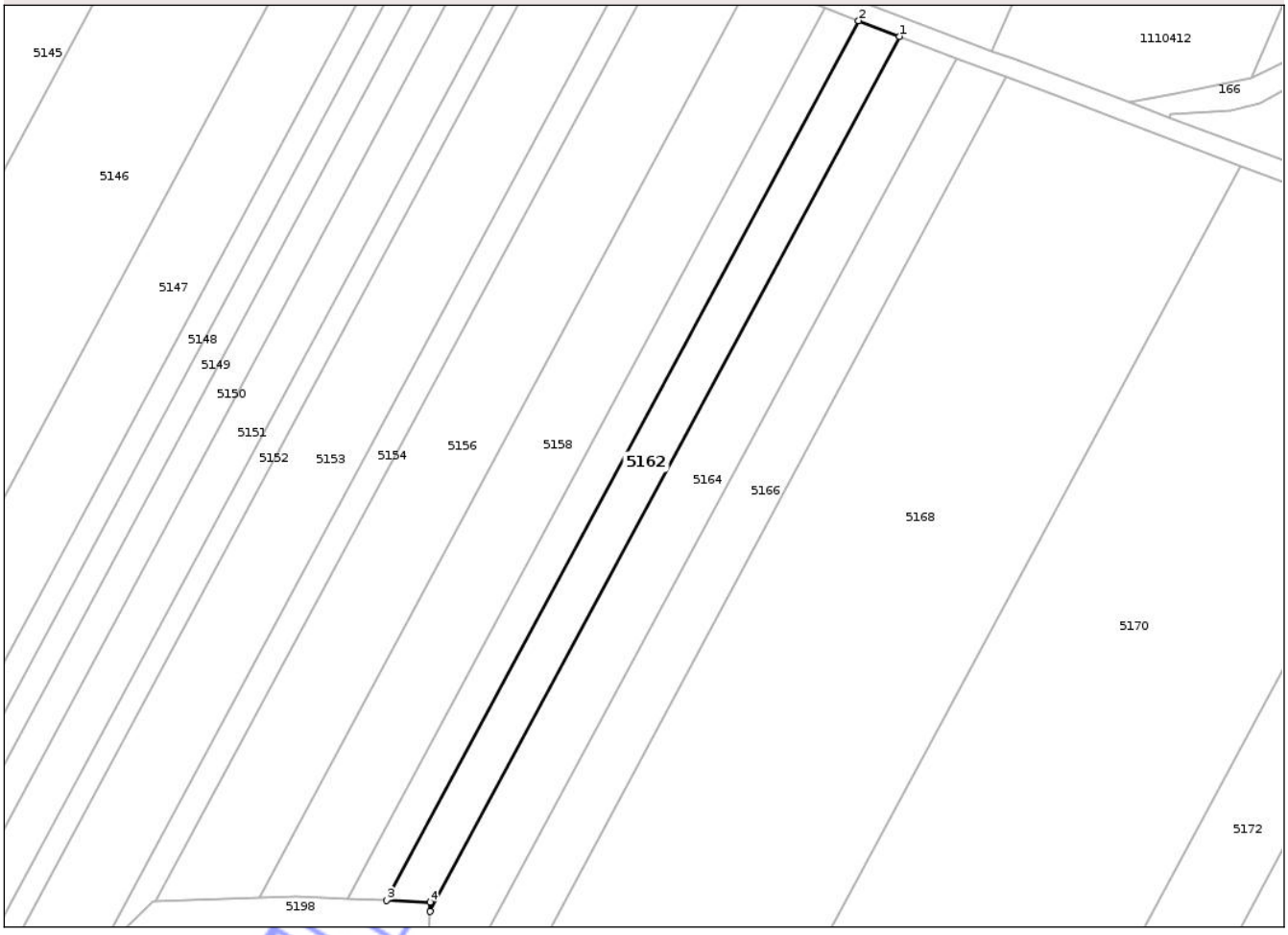
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82133	Din acte: 3.500 Masurata: 1.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.775	3	18	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID5163

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.535,613 346.633,481	2	479.527,306 346.636,66	8.895
2	479.527,306 346.636,66	3	479.431,444 346.458,105	202.661
3	479.431,444 346.458,105	4	479.440,32 346.457,701	8.885
4	479.440,32 346.457,701	5	479.440,235 346.455,826	1.877
5	479.440,235 346.455,826	1	479.535,613 346.633,481	201.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 1.725	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4499 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 259, din 28/02/2023 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎNDĂLAC CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: înscriere provenita din CF82133	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

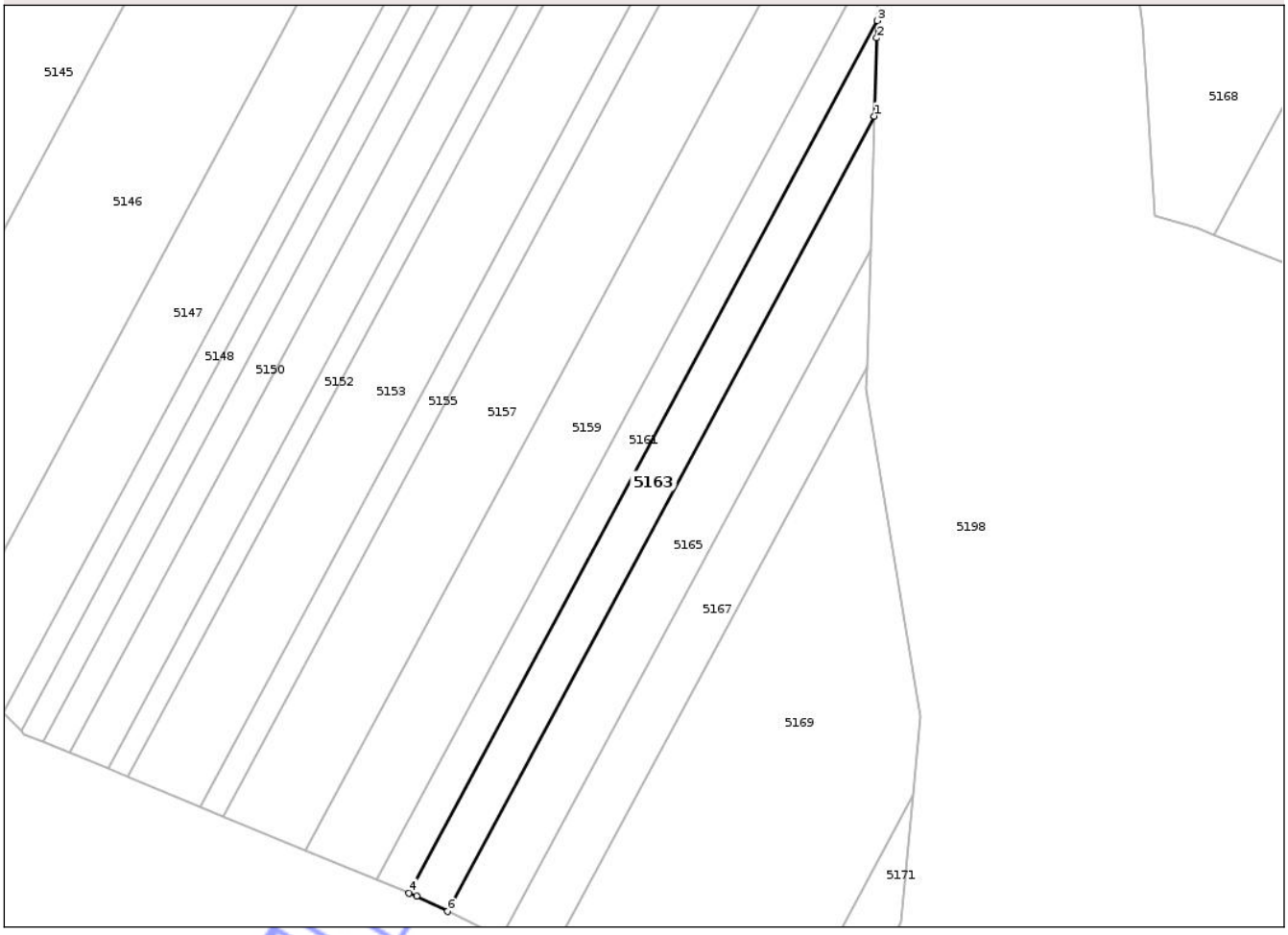
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 1.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.725	3	18	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID5162-CF82133

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.389,493 346.361,313	2	479.389,989 346.377,47	16.165
2	479.389,989 346.377,47	3	479.390,072 346.381,042	3.573
3	479.390,072 346.381,042	4	479.293,312 346.200,813	204.56
4	479.293,312 346.200,813	5	479.294,877 346.200,167	1.693
5	479.294,877 346.200,167	6	479.301,282 346.197,007	7.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.301,282 346.197,007	1	479.389,493 346.361,313	186.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.638	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 383, din 10/12/2018 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.638	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.547,153 346.629,063	2	479.535,613 346.633,481	12.357
2	479.535,613 346.633,481	3	479.440,235 346.455,826	201.639
3	479.440,235 346.455,826	4	479.438,949 346.427,518	28.337
4	479.438,949 346.427,518	1	479.547,153 346.629,063	228.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.132	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 383, din 10/12/2018 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.132	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.388,651 346.333,831	2	479.389,493 346.361,313	27.495
2	479.389,493 346.361,313	3	479.301,282 346.197,007	186.488
3	479.301,282 346.197,007	4	479.312,281 346.191,581	12.265
4	479.312,281 346.191,581	1	479.388,651 346.333,831	161.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.570	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 20/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELU IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

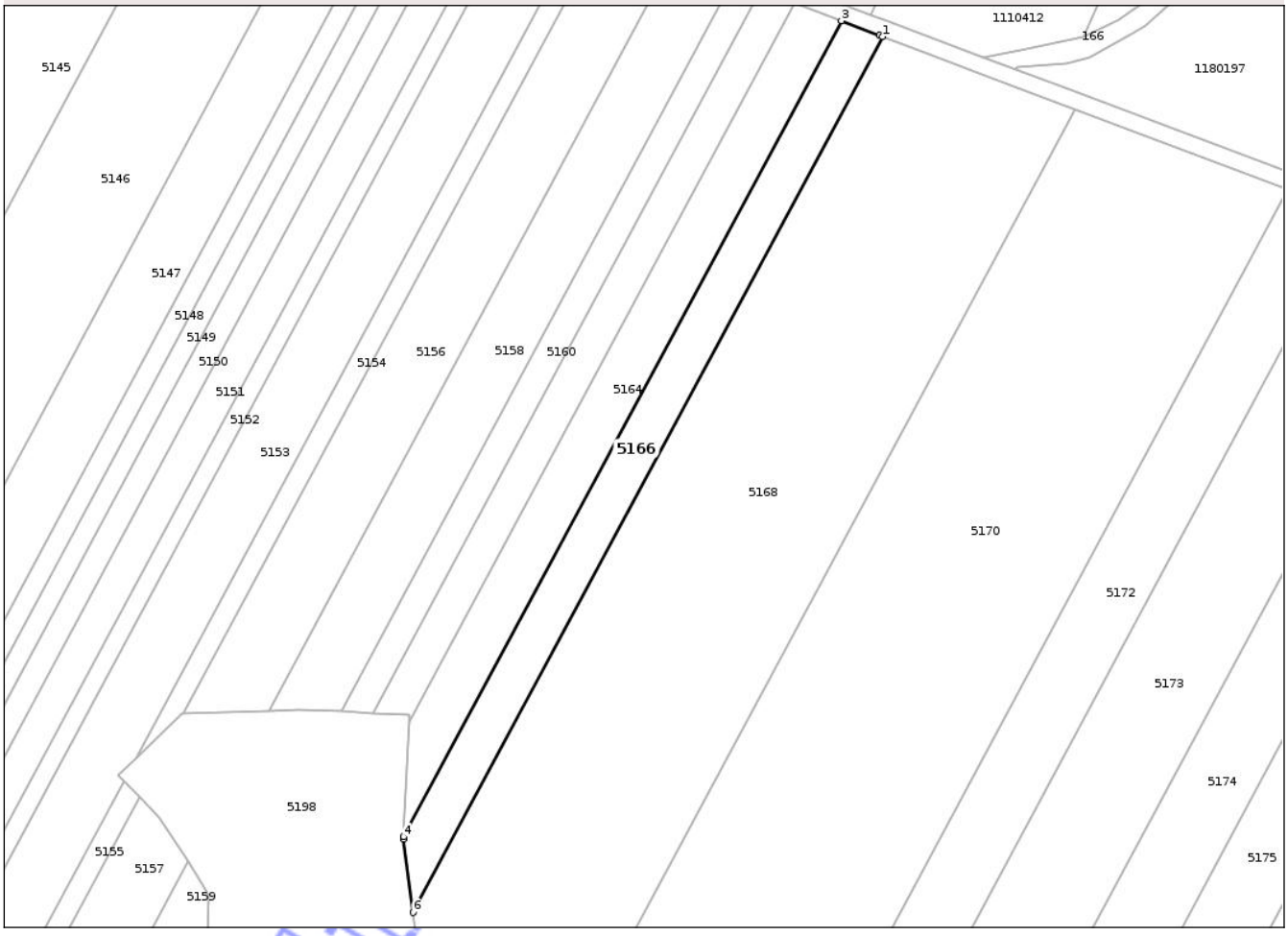
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.570	3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.557,358 346.625,165	2	479.556,6 346.625,447	0.809
2	479.556,6 346.625,447	3	479.547,153 346.629,063	10.115
3	479.547,153 346.629,063	4	479.438,949 346.427,518	228.754
4	479.438,949 346.427,518	5	479.438,922 346.426,927	0.592
5	479.438,922 346.426,927	6	479.441,222 346.408,845	18.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.441,222 346.408,845	1	479.557,358 346.625,165	245.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.630	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 20/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELU IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.630	3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.387,906 346.309,536	2	479.388,651 346.333,831	24.306
2	479.388,651 346.333,831	3	479.312,281 346.191,581	161.454
3	479.312,281 346.191,581	4	479.322,004 346.186,784	10.842
4	479.322,004 346.186,784	1	479.387,906 346.309,536	139.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.272	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 20/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

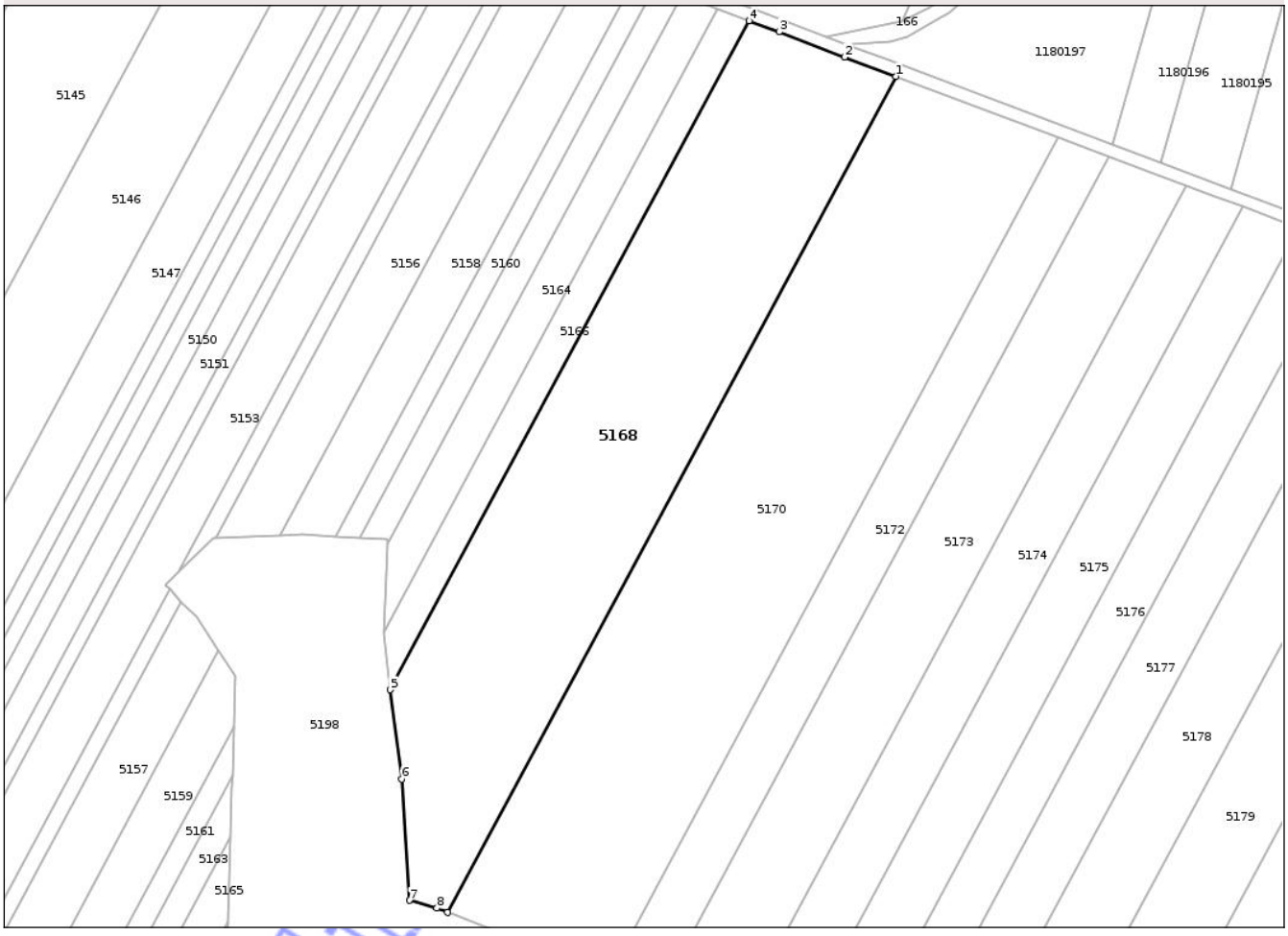
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.272	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.604,826 346.607,167	2	479.588,234 346.613,401	17.724
2	479.588,234 346.613,401	3	479.567,039 346.621,563	22.712
3	479.567,039 346.621,563	4	479.557,358 346.625,165	10.329
4	479.557,358 346.625,165	5	479.441,222 346.408,845	245.524
5	479.441,222 346.408,845	6	479.444,895 346.379,964	29.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.444,895 346.379,964	7	479.447,333 346.340,737	39.303
7	479.447,333 346.340,737	8	479.456,275 346.338,202	9.294
8	479.456,275 346.338,202	9	479.459,697 346.336,842	3.682
9	479.459,697 346.336,842	1	479.604,826 346.607,167	306.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.228	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 20/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

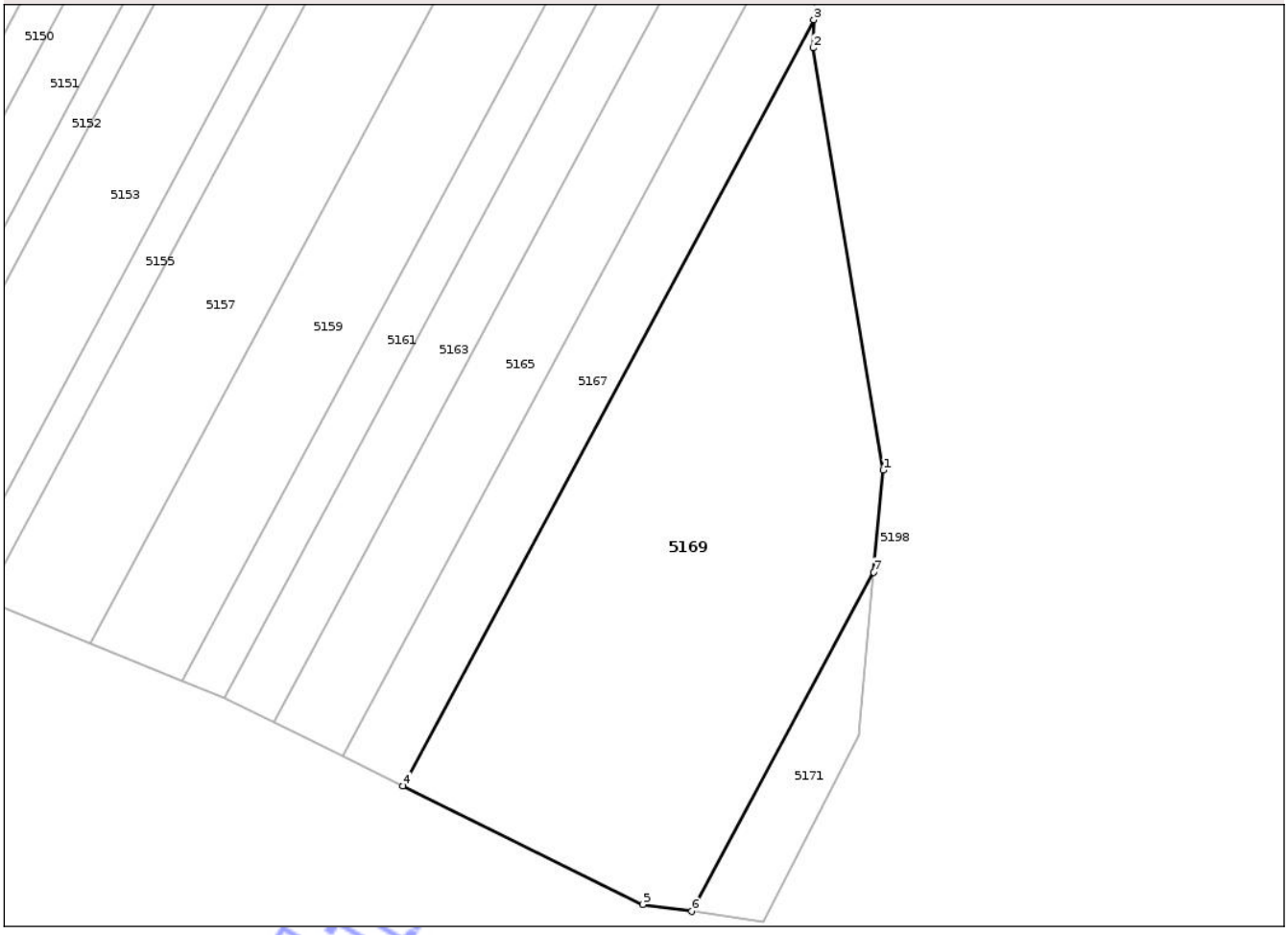
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.228	3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.399,052 346.237,369	2	479.387,768 346.305,036	68.601
2	479.387,768 346.305,036	3	479.387,906 346.309,536	4.502
3	479.387,906 346.309,536	4	479.322,004 346.186,784	139.324
4	479.322,004 346.186,784	5	479.360,486 346.167,798	42.911
5	479.360,486 346.167,798	6	479.368,343 346.166,684	7.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.368,343 346.166,684	7	479.397,519 346.221,028	61.681
7	479.397,519 346.221,028	1	479.399,052 346.237,369	16.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.142	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61595, din 25/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA R GHEORGHE**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.142	3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.657,57 346.587,349	2	479.604,826 346.607,167	56.344
2	479.604,826 346.607,167	3	479.459,697 346.336,842	306.819
3	479.459,697 346.336,842	4	479.491,209 346.324,324	33.907
4	479.491,209 346.324,324	5	479.512,853 346.317,794	22.608
5	479.512,853 346.317,794	1	479.657,57 346.587,349	305.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 844, din 07/12/1998 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

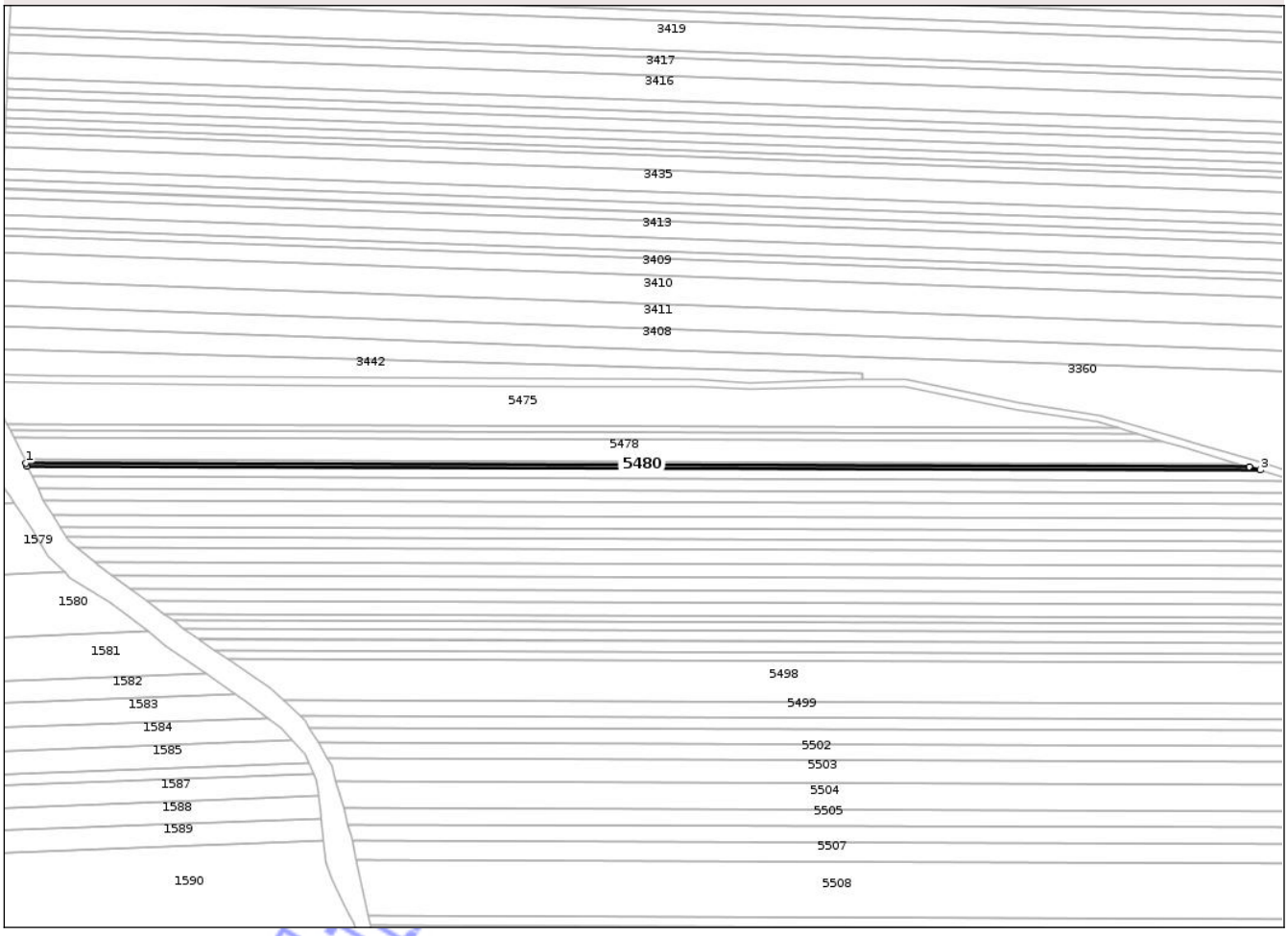
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	49,50	687,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.317,881 344.472,024	2	479.318,697 344.470,265	1.939
2	479.318,697 344.470,265	3	480.004,631 344.468,063	685.938
3	480.004,631 344.468,063	4	479.998,584 344.469,839	6.302
4	479.998,584 344.469,839	1	479.317,881 344.472,024	680.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Pielaru"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81732	4.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12027 / 25/04/2018		
Act Notarial nr. 586, din 20/04/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIN**, casatorit cu 2) **POPA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

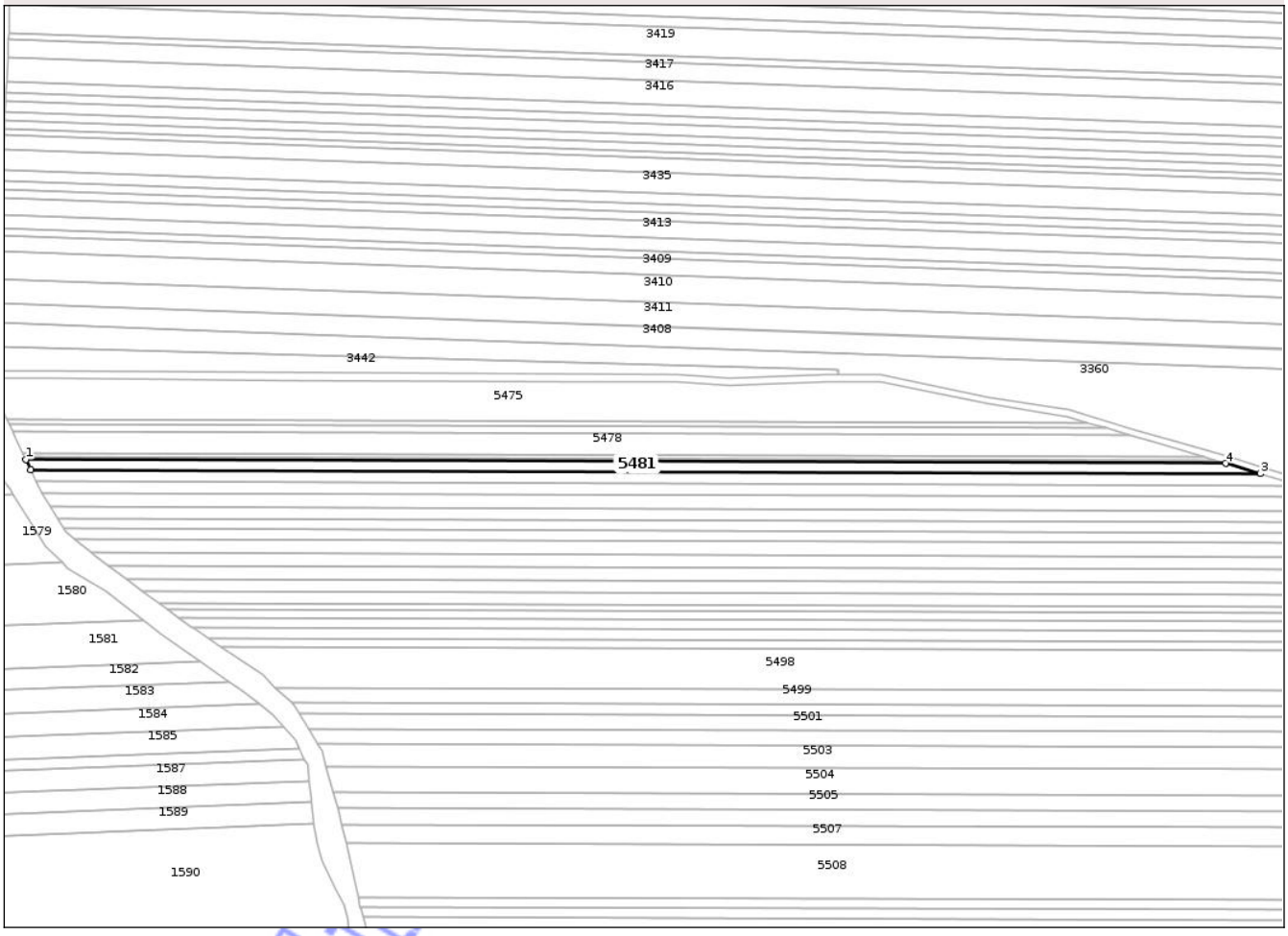
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81732	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.318,697 344.470,265	2	479.321,371 344.464,497	6.358
2	479.321,371 344.464,497	3	480.024,463 344.462,24	703.096
3	480.024,463 344.462,24	4	480.004,631 344.468,063	20.669
4	480.004,631 344.468,063	1	479.318,697 344.470,265	685.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 318, din 14/08/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

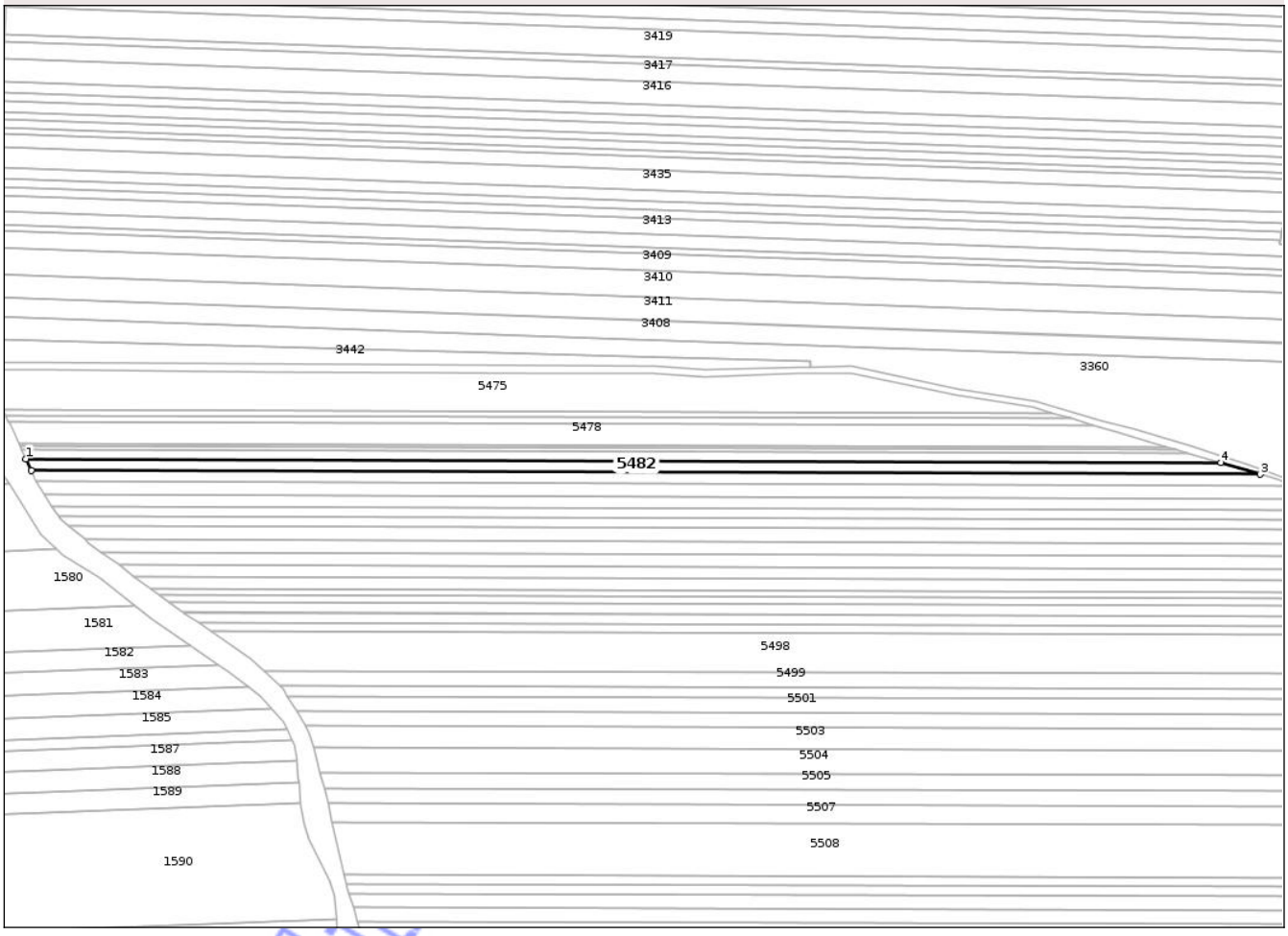
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.321,371 344.464,497	2	479.324,497 344.457,756	7.431
2	479.324,497 344.457,756	3	480.047,641 344.455,435	723.148
3	480.047,641 344.455,435	4	480.024,463 344.462,24	24.156
4	480.024,463 344.462,24	1	479.321,371 344.464,497	703.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 91, din 27/04/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

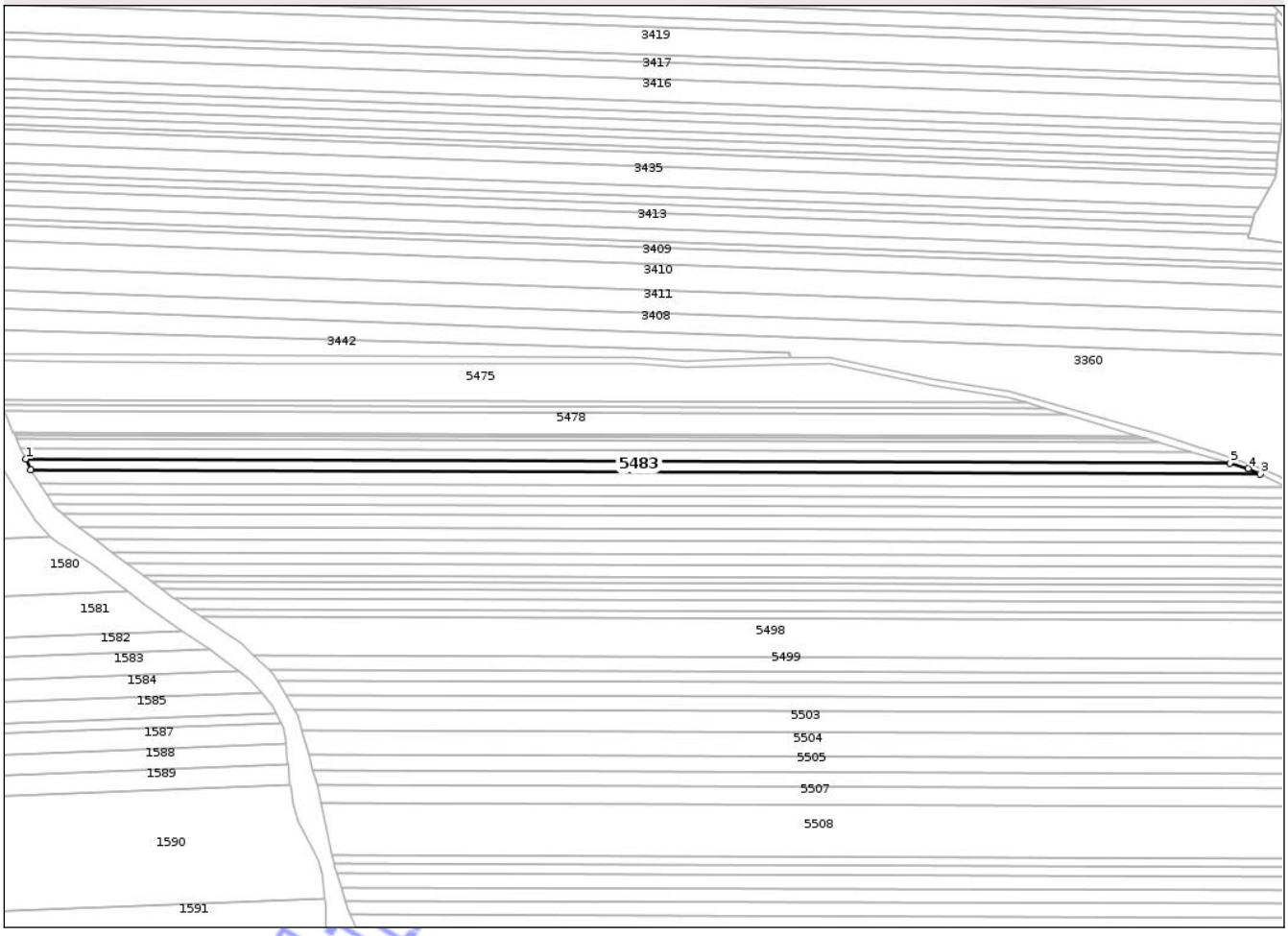
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.324,497 344.457,756	2	479.327,543 344.451,187	7.241
2	479.327,543 344.451,187	3	480.065,935 344.448,817	738.396
3	480.065,935 344.448,817	4	480.058,668 344.452,197	8.015
4	480.058,668 344.452,197	5	480.047,641 344.455,435	11.493
5	480.047,641 344.455,435	1	479.324,497 344.457,756	723.148

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 291, din 25/03/1999 emis de BNP CIOCĂNEL CARMEN VIORELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÎLFĂNESCU ION**, casatorit cu 2) **FÎLFĂNESCU IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

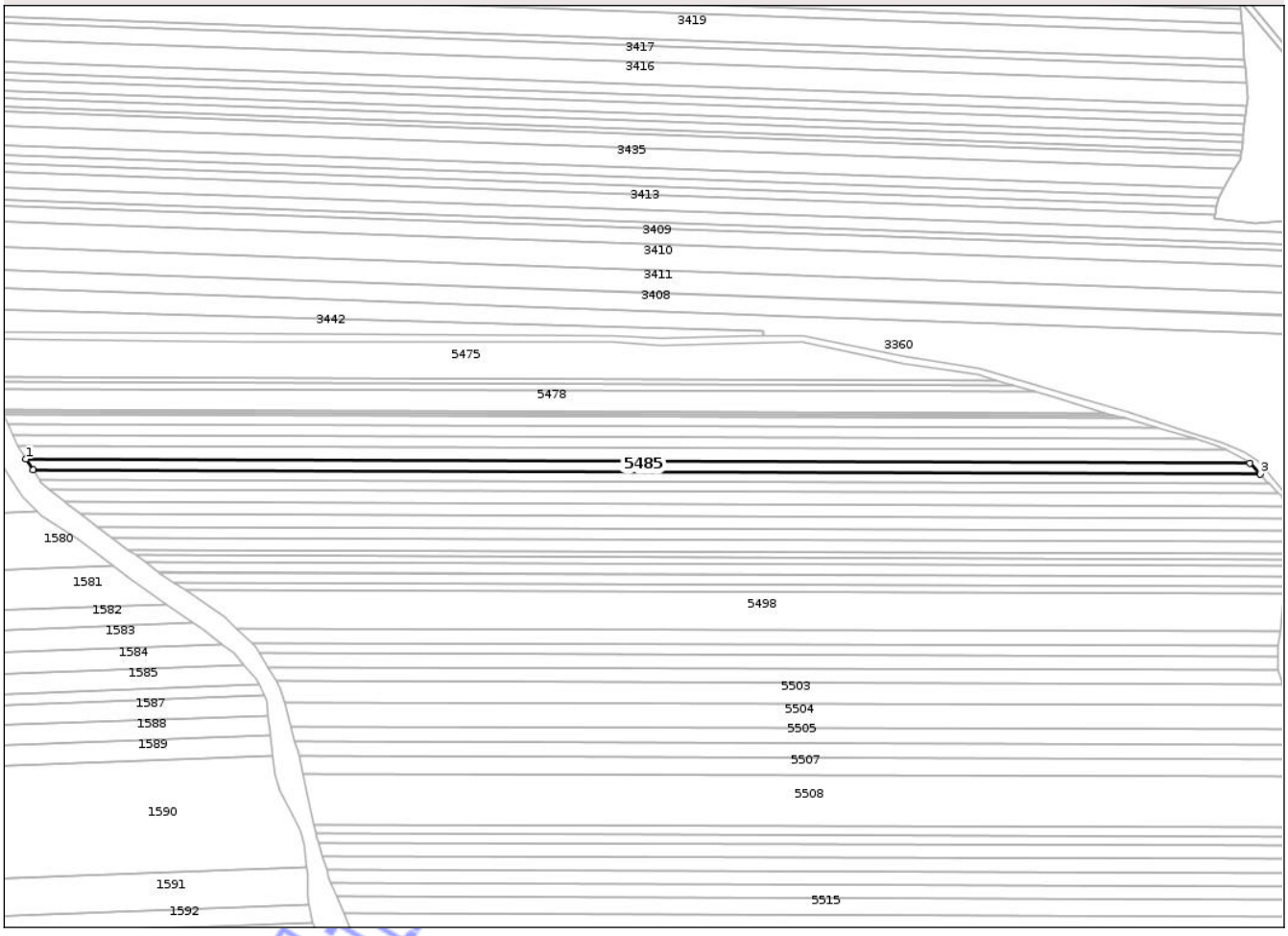
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	49,50	687,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.332,549 344.443,31	2	479.336,836 344.436,622	7.944
2	479.336,836 344.436,622	3	480.087,103 344.434,214	750.271
3	480.087,103 344.434,214	4	480.080,749 344.440,908	9.229
4	480.080,749 344.440,908	1	479.332,549 344.443,31	748.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.340	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2171, din 12/10/2004 emis de BNP Craciun Irina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILFANESCU M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.340	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.087,103 344.434,214	2	479.336,836 344.436,622	750.271
2	479.336,836 344.436,622	3	479.340,547 344.430,833	6.876
3	479.340,547 344.430,833	4	480.092,602 344.428,419	752.059
4	480.092,602 344.428,419	5	480.091,683 344.429,389	1.336
5	480.091,683 344.429,389	1	480.087,103 344.434,214	6.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.360	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 69, din 21/01/2013 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU I IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

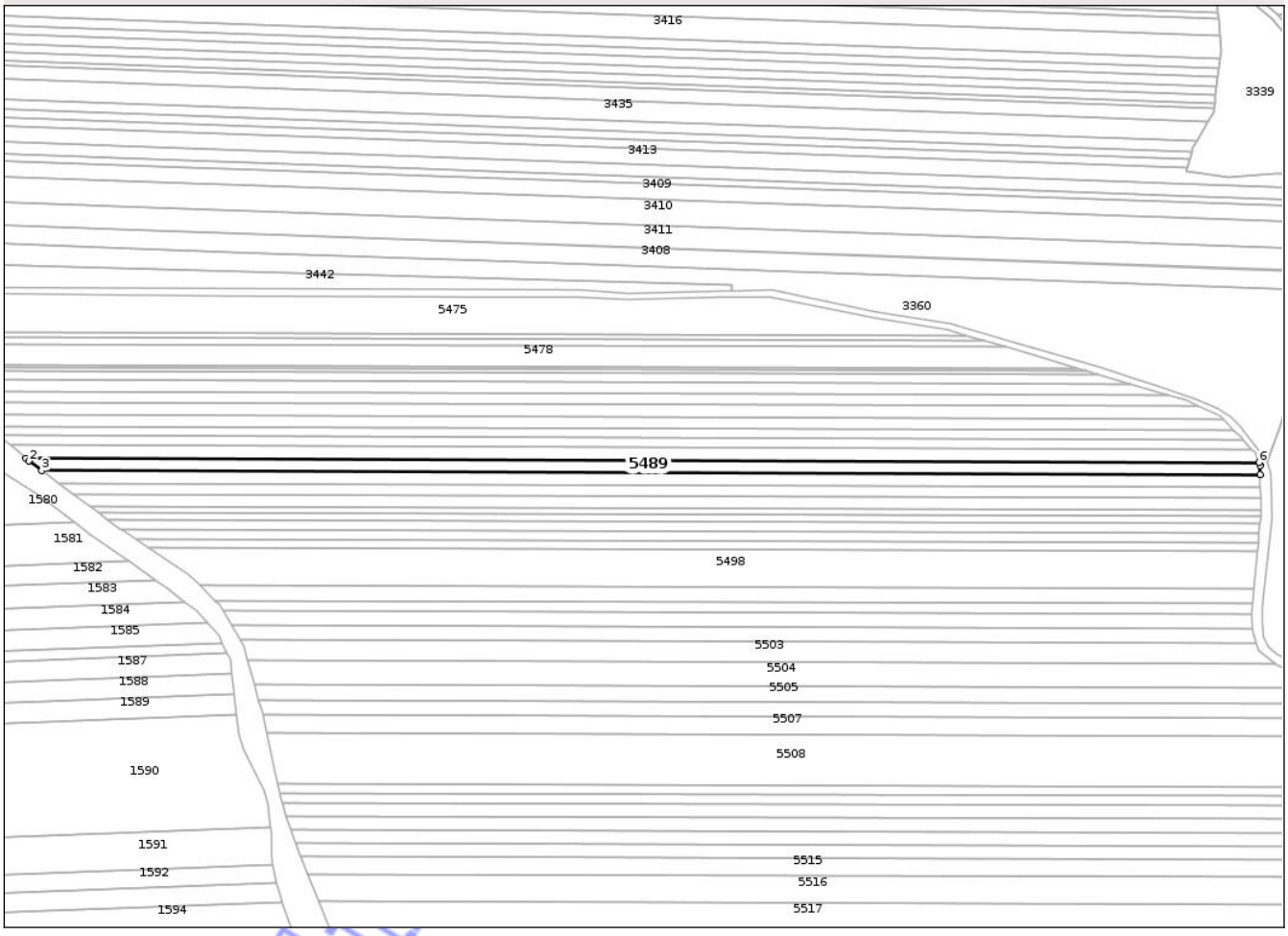
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.360	49,50	687,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.356,13 344.416,965	2	479.357,887 344.415,487	2.296
2	479.357,887 344.415,487	3	479.365,7 344.409,713	9.715
3	479.365,7 344.409,713	4	480.103,181 344.407,346	737.485
4	480.103,181 344.407,346	5	480.103,101 344.412,818	5.473
5	480.103,101 344.412,818	6	480.102,391 344.414,57	1.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.102,391 344.414,57	1	479.356,13 344.416,965	746.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 268, din 05/09/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORFANU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

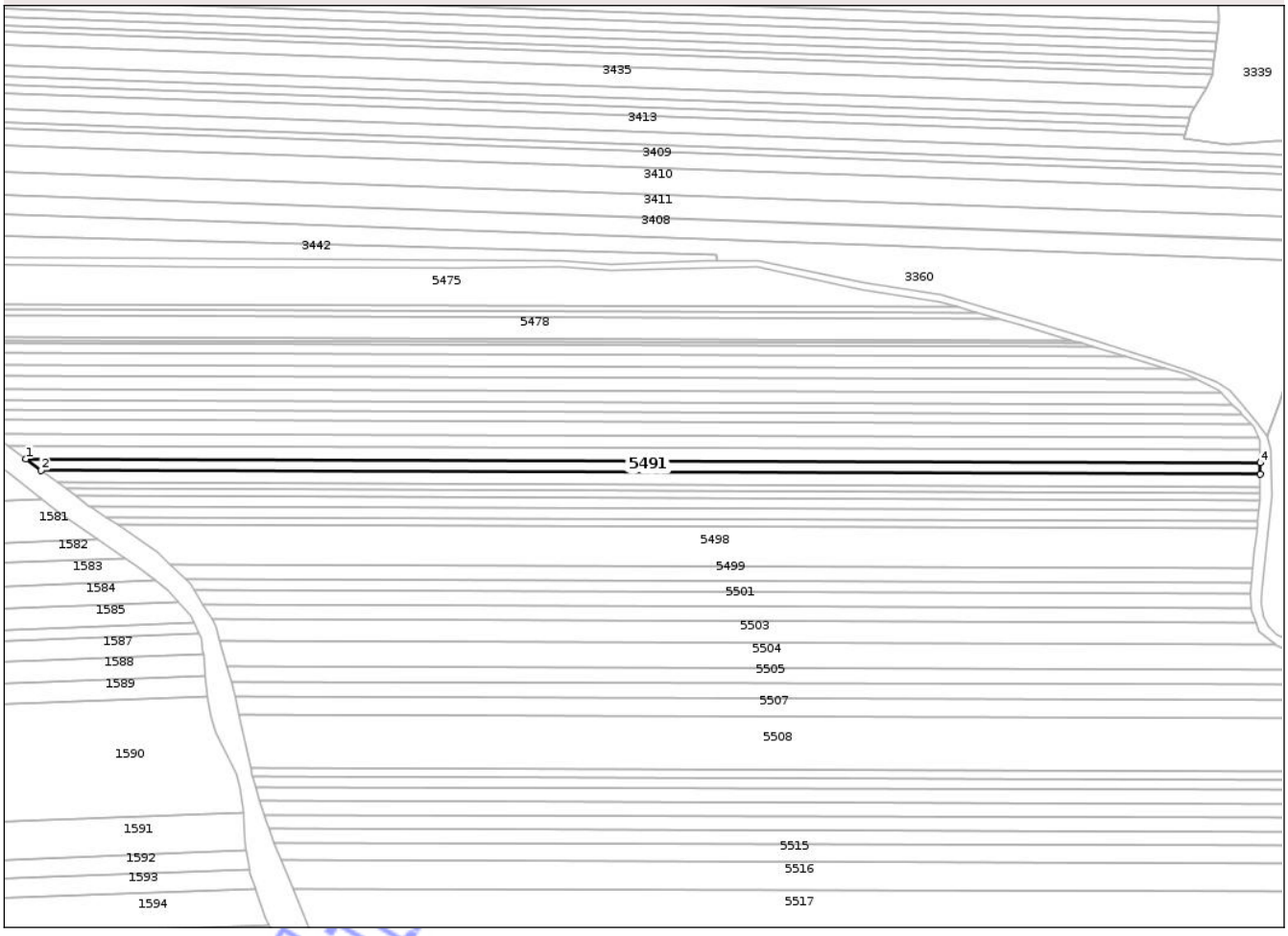
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.376,092 344.402,033	2	479.385,117 344.395,362	11.223
2	479.385,117 344.395,362	3	480.103,389 344.393,057	718.276
3	480.103,389 344.393,057	4	480.103,292 344.399,699	6.643
4	480.103,292 344.399,699	1	479.376,092 344.402,033	727.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 377, din 27/06/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr.16561 din data de 14.07.1993 emis de CJPSDPAT Argeș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **SAFTA ILINCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SAFTA RADU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VLĂSCEANU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

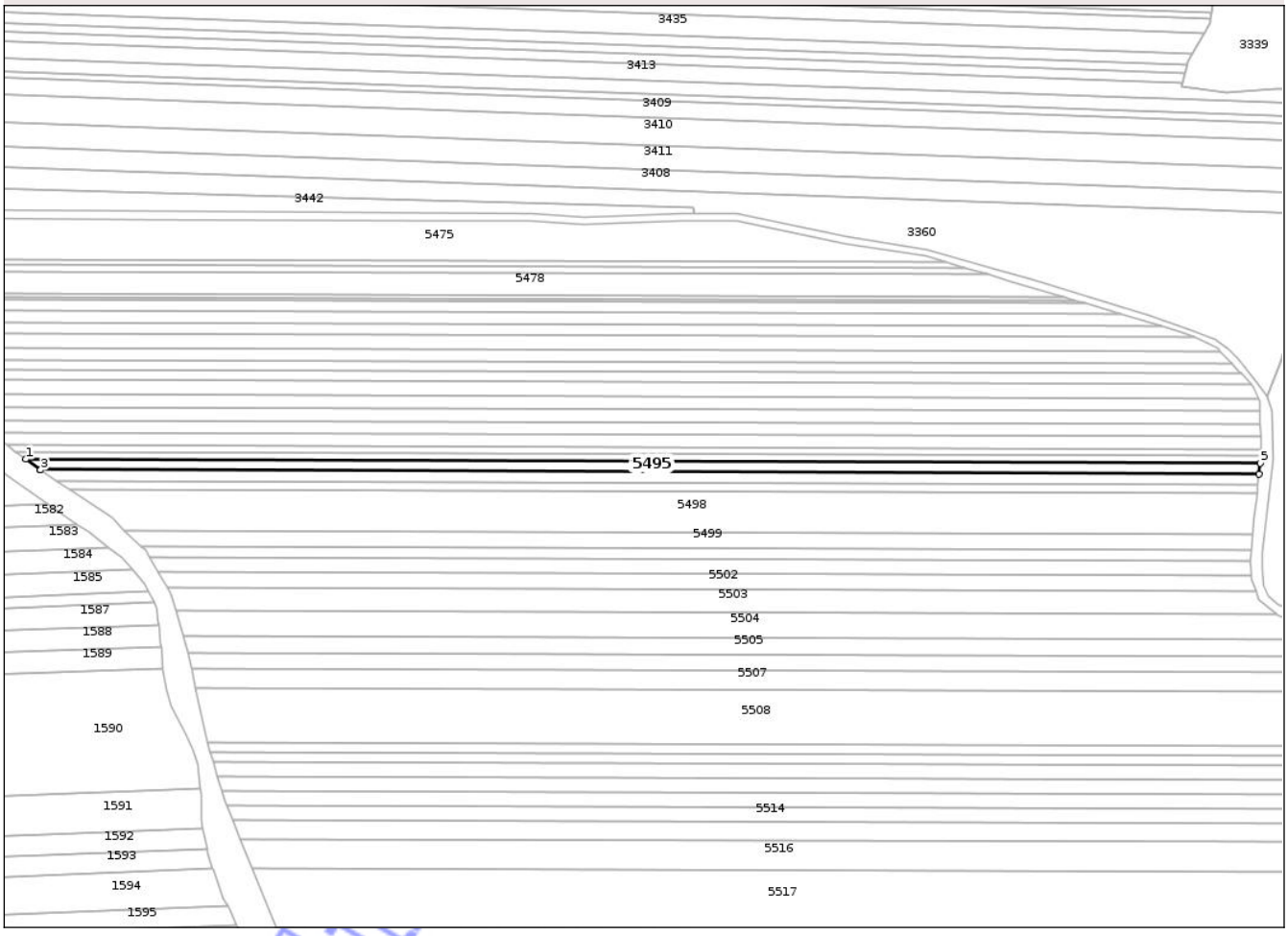
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.405,654 344.380,185	2	479.413,539 344.374,357	9.805
2	479.413,539 344.374,357	3	479.413,924 344.374,099	0.463
3	479.413,924 344.374,099	4	480.102,563 344.371,888	688.643
4	480.102,563 344.371,888	5	480.103,193 344.377,946	6.091
5	480.103,193 344.377,946	1	479.405,654 344.380,185	697.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47775, din 06/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.38 din data de 24.05.2007 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUPĂZĂ M ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

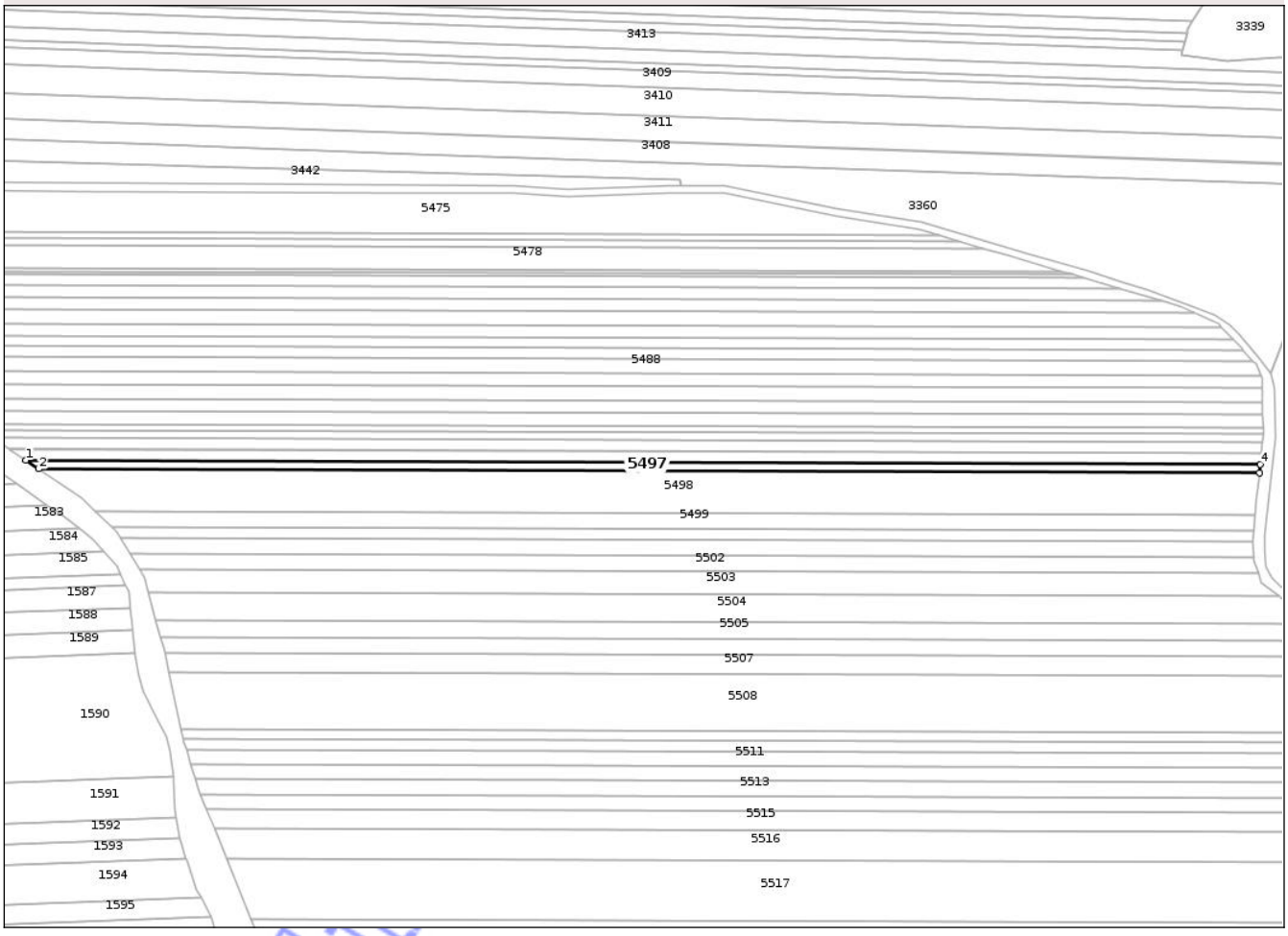
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.423,103 344.367,926	2	479.430,186 344.363,163	8.536
2	479.430,186 344.363,163	3	480.101,431 344.361,009	671.248
3	480.101,431 344.361,009	4	480.101,924 344.365,748	4.765
4	480.101,924 344.365,748	1	479.423,103 344.367,926	678.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73073, din 10/08/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN TB MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

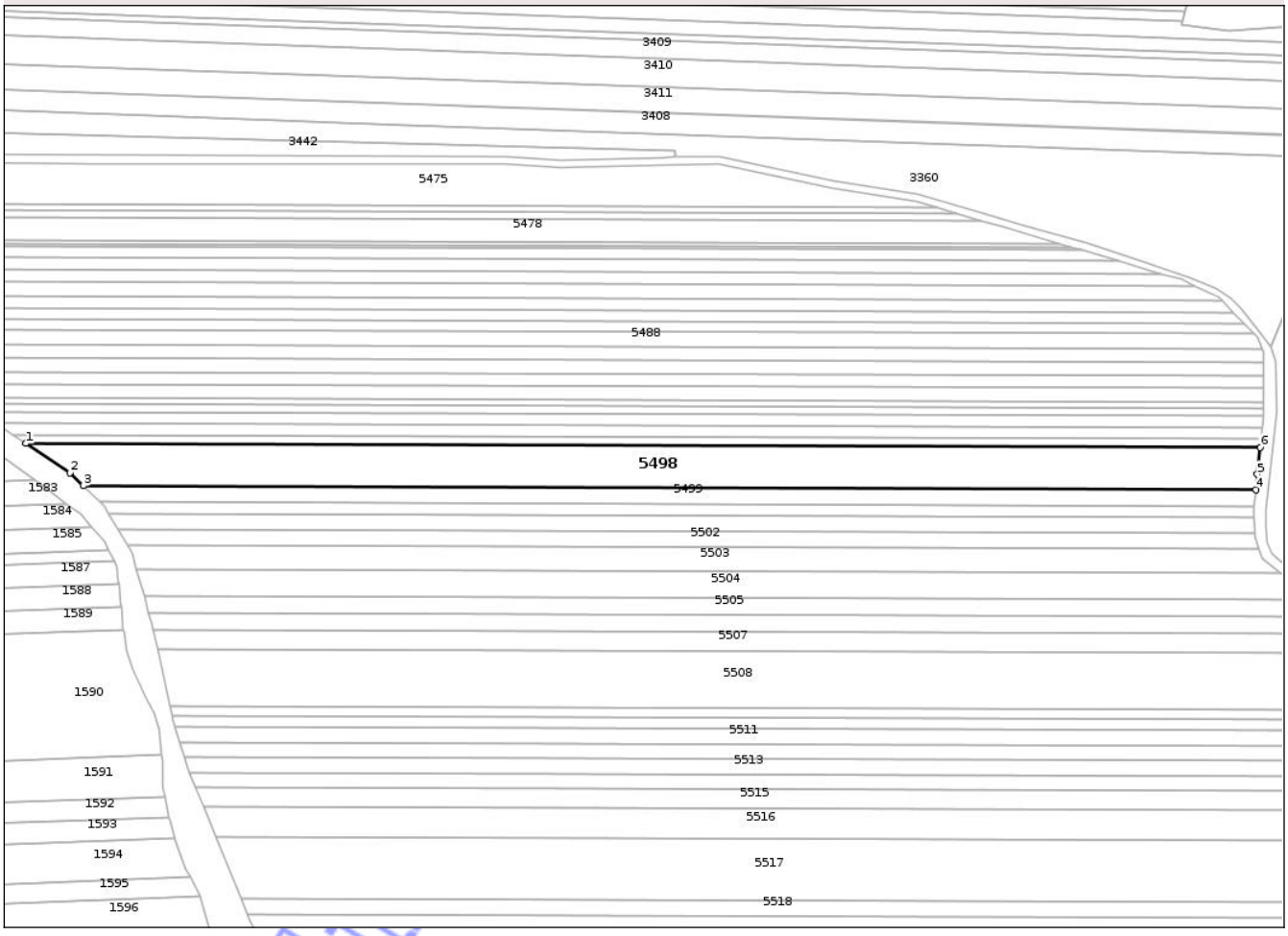
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.430,186 344.363,163	2	479.454,085 344.347,091	28.801
2	479.454,085 344.347,091	3	479.461,339 344.340,106	10.07
3	479.461,339 344.340,106	4	480.099,119 344.338,059	637.783
4	480.099,119 344.338,059	5	480.099,911 344.346,393	8.372
5	480.099,911 344.346,393	6	480.101,431 344.361,009	14.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.101,431 344.361,009	1	479.430,186 344.363,163	671.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.850	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100221, din 06/08/1997 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.46 din data de 24.10.2013 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ ŞTEFANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

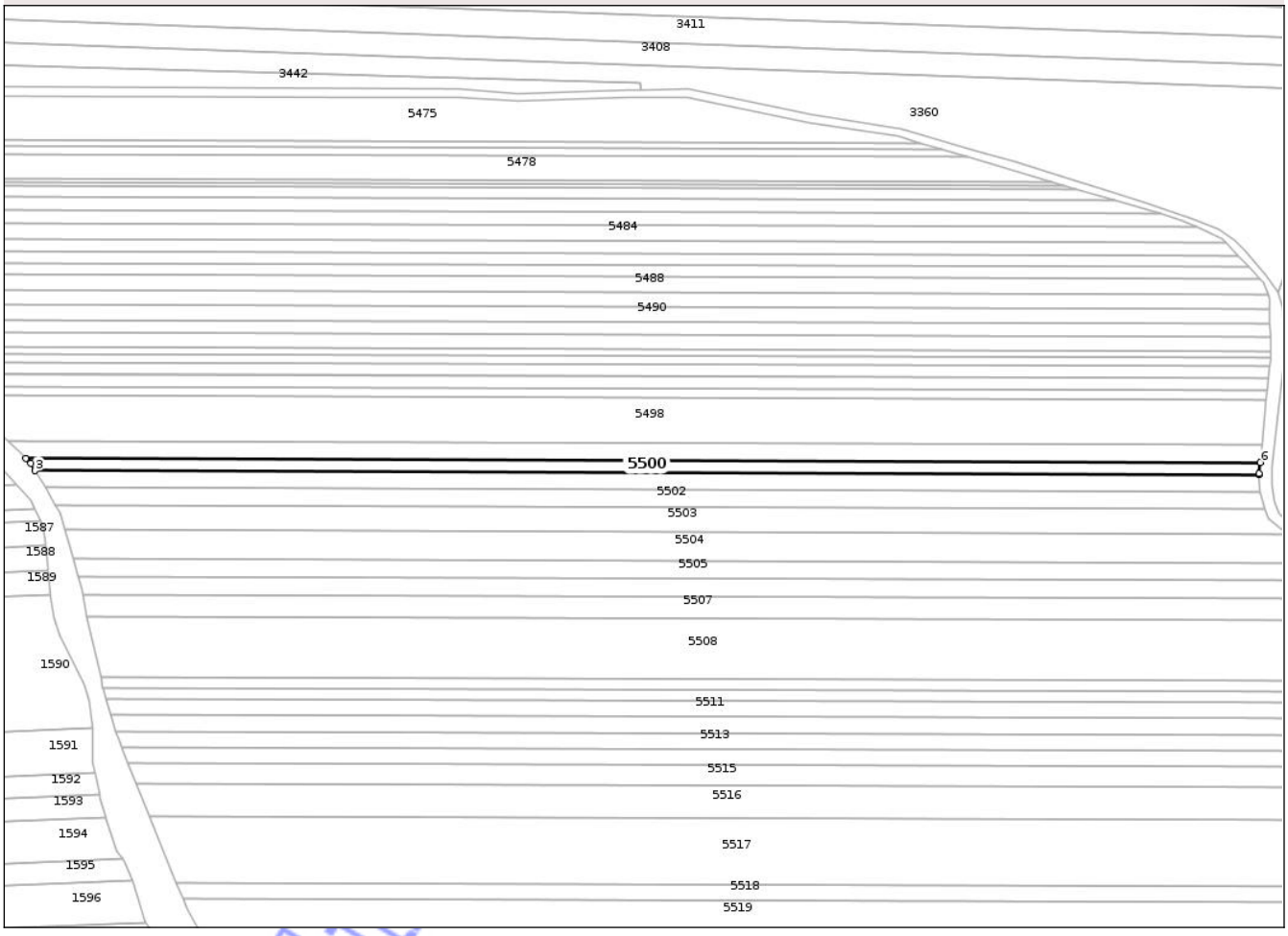
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.850	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.470,561 344.331,226	2	479.473,091 344.328,789	3.513
2	479.473,091 344.328,789	3	479.475,319 344.325,048	4.354
3	479.475,319 344.325,048	4	480.097,777 344.323,05	622.461
4	480.097,777 344.323,05	5	480.097,744 344.323,584	0.535
5	480.097,744 344.323,584	6	480.098,278 344.329,211	5.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.098,278 344.329,211	1	479.470,561 344.331,226	627.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.950	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 344, din 16/05/2005 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

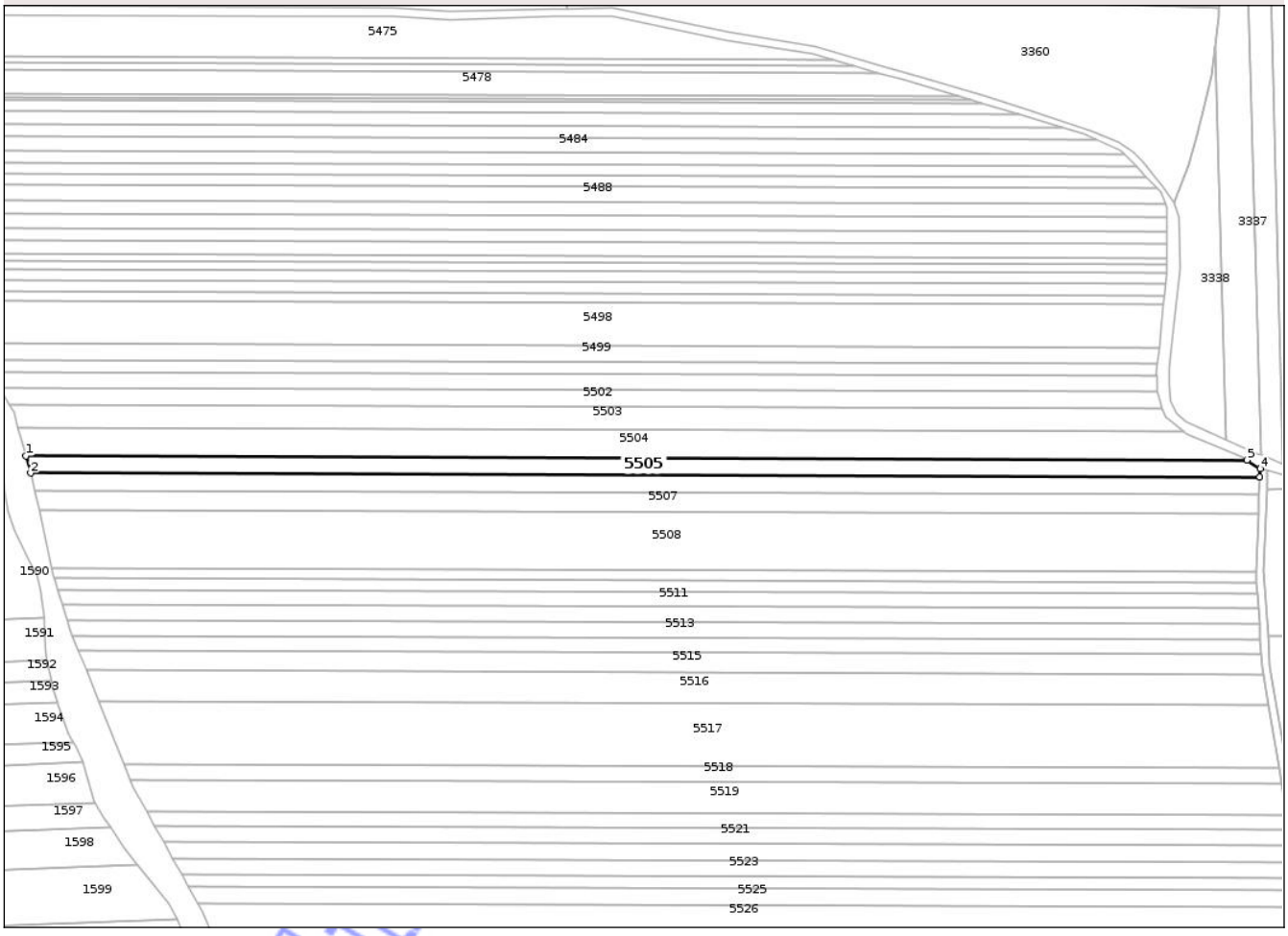
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.950	50	716,718,720	-	in act se regaseste parcela S1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.494,53 344.280,151	2	479.497,025 344.271,065	9.422
2	479.497,025 344.271,065	3	480.152,855 344.268,96	655.833
3	480.152,855 344.268,96	4	480.153,051 344.273,41	4.454
4	480.153,051 344.273,41	5	480.146,02 344.278,06	8.43
5	480.146,02 344.278,06	1	479.494,53 344.280,151	651.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.950	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 344, din 16/05/2005 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

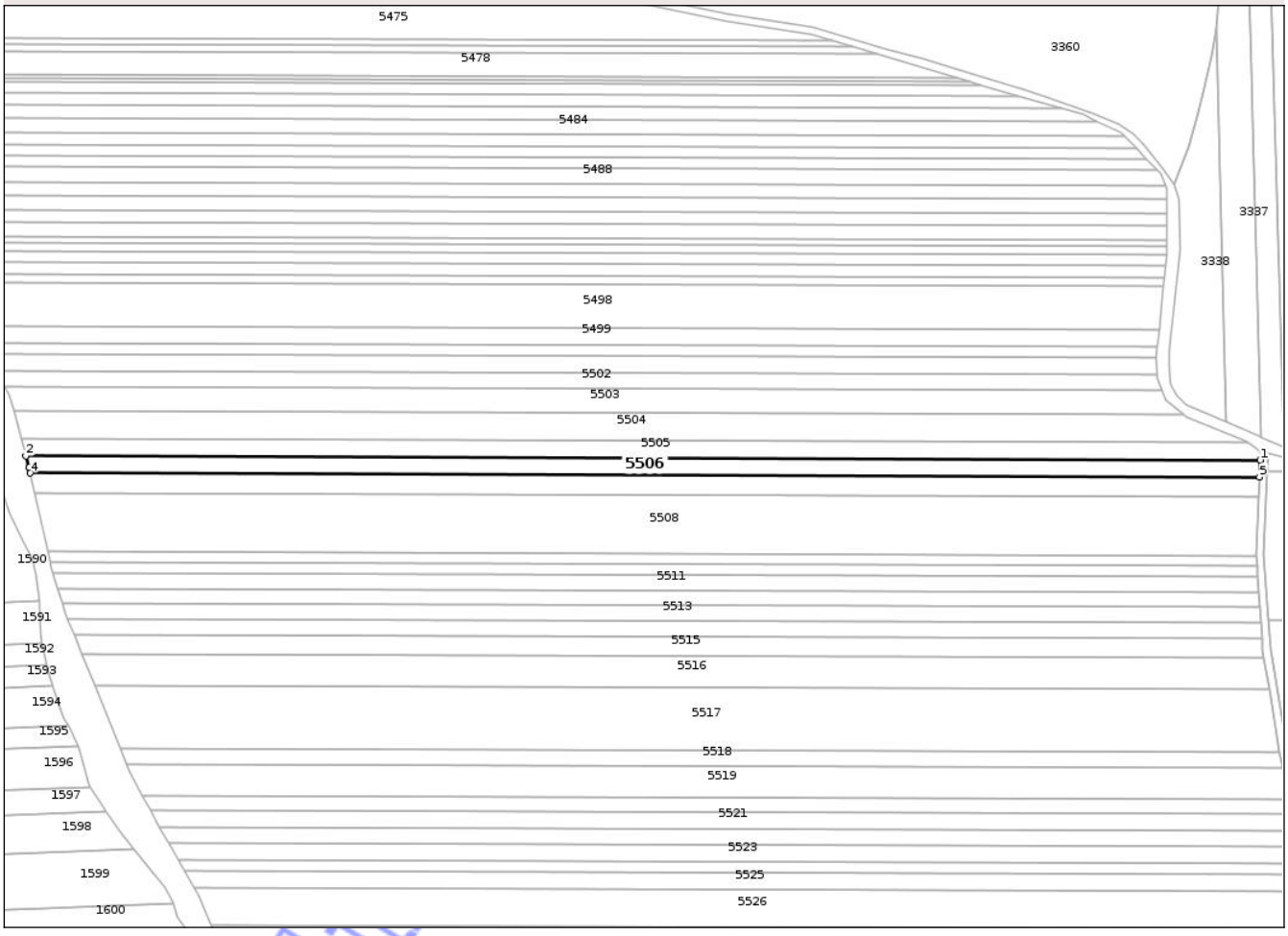
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.950	50	716,718,720	-	in act se regaseste parcela S2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.152,855 344.268,96	2	479.497,025 344.271,065	655.833
2	479.497,025 344.271,065	3	479.498,729 344.264,856	6.439
3	479.498,729 344.264,856	4	479.499,365 344.261,965	2.96
4	479.499,365 344.261,965	5	480.152,456 344.259,869	653.094
5	480.152,456 344.259,869	1	480.152,855 344.268,96	9.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 336, din 24/03/2010 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

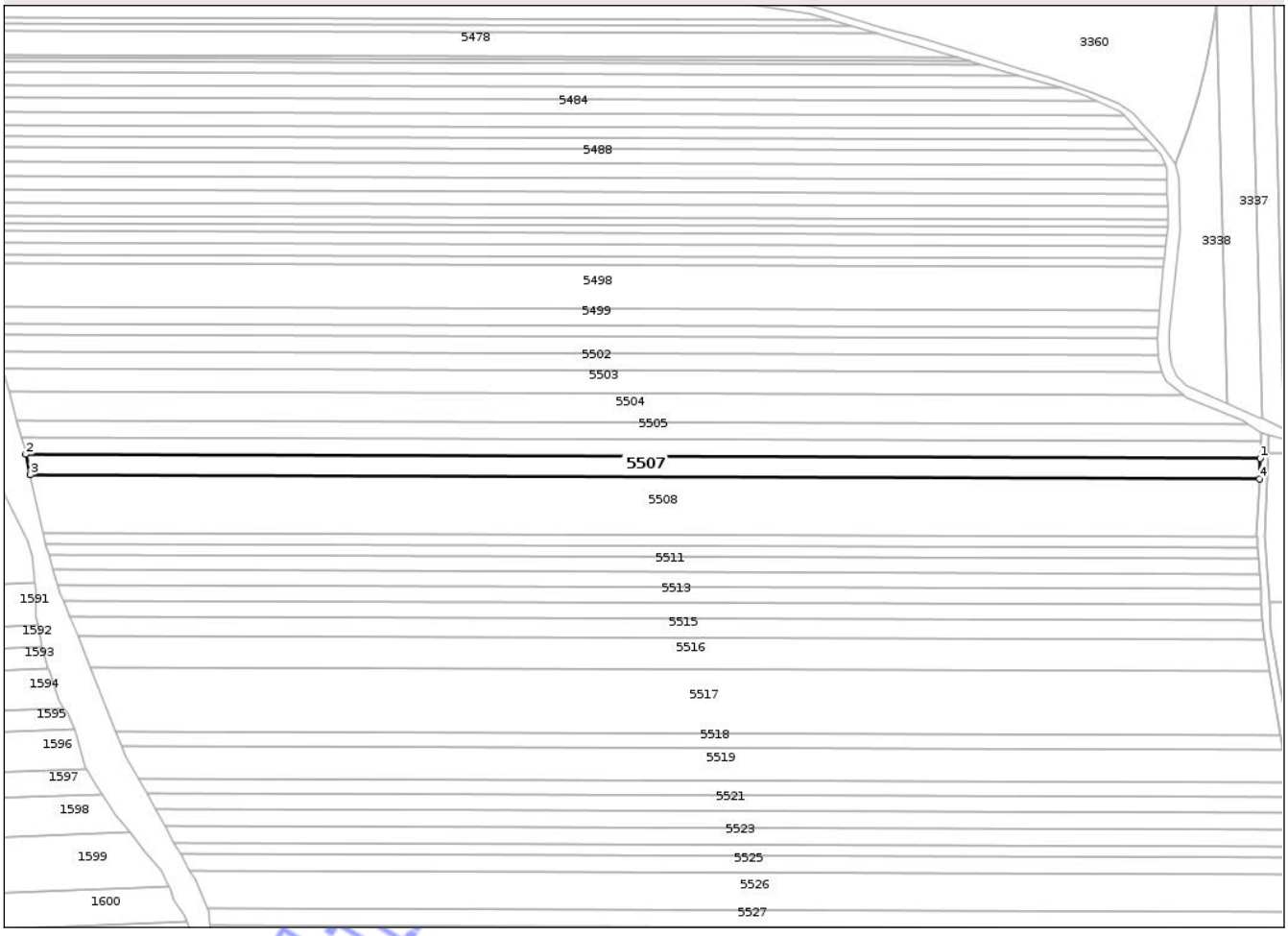
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.152,456 344.259,869	2	479.499,365 344.261,965	653.094
2	479.499,365 344.261,965	3	479.501,731 344.251,216	11.006
3	479.501,731 344.251,216	4	480.151,985 344.249,129	650.257
4	480.151,985 344.249,129	1	480.152,456 344.259,869	10.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 321, din 17/08/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA GR MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

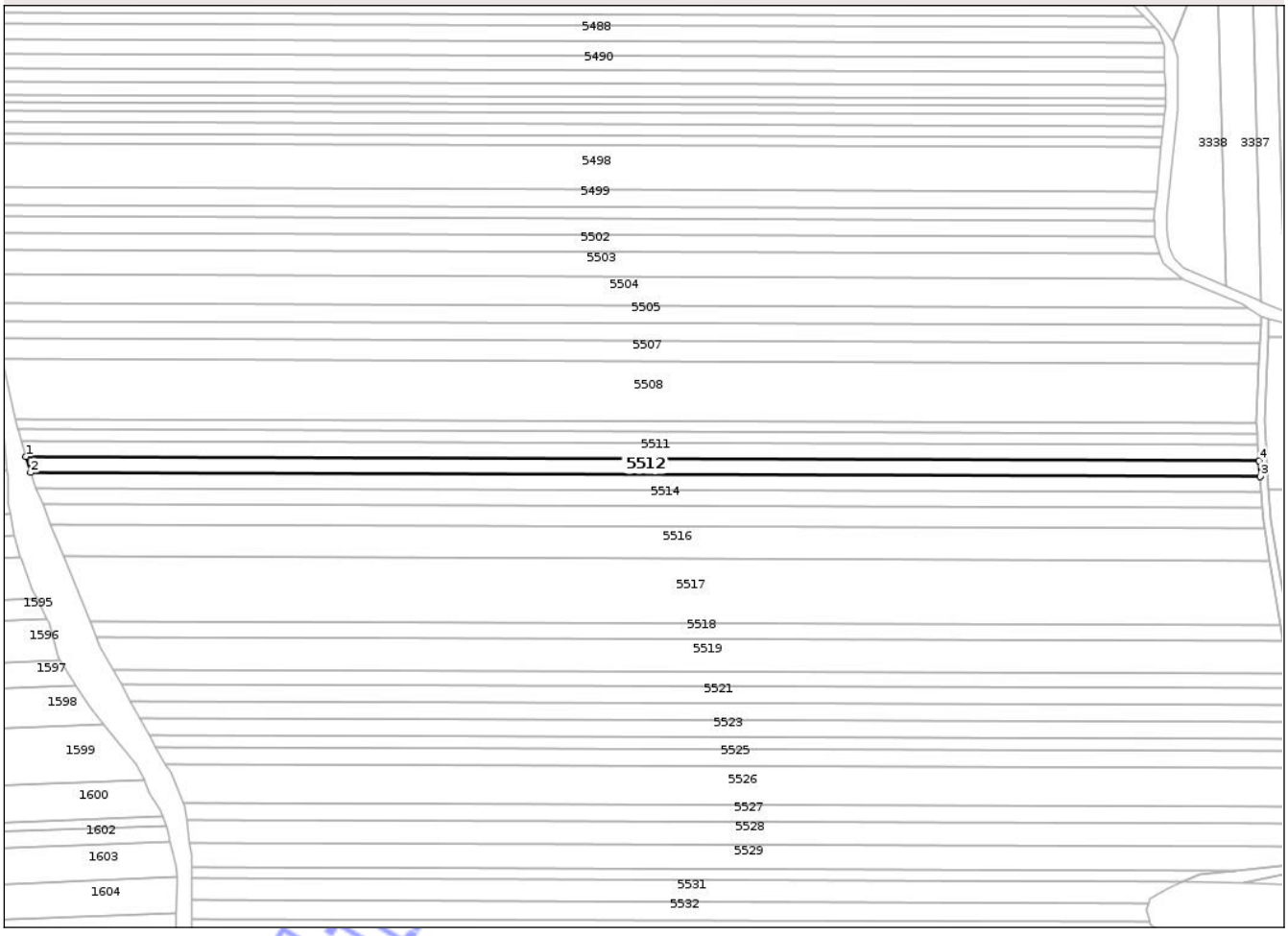
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	50	716,718,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.513,878 344.200,921	2	479.516,363 344.192,753	8.538
2	479.516,363 344.192,753	3	480.152,634 344.190,711	636.274
3	480.152,634 344.190,711	4	480.152,076 344.198,873	8.181
4	480.152,076 344.198,873	1	479.513,878 344.200,921	638.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

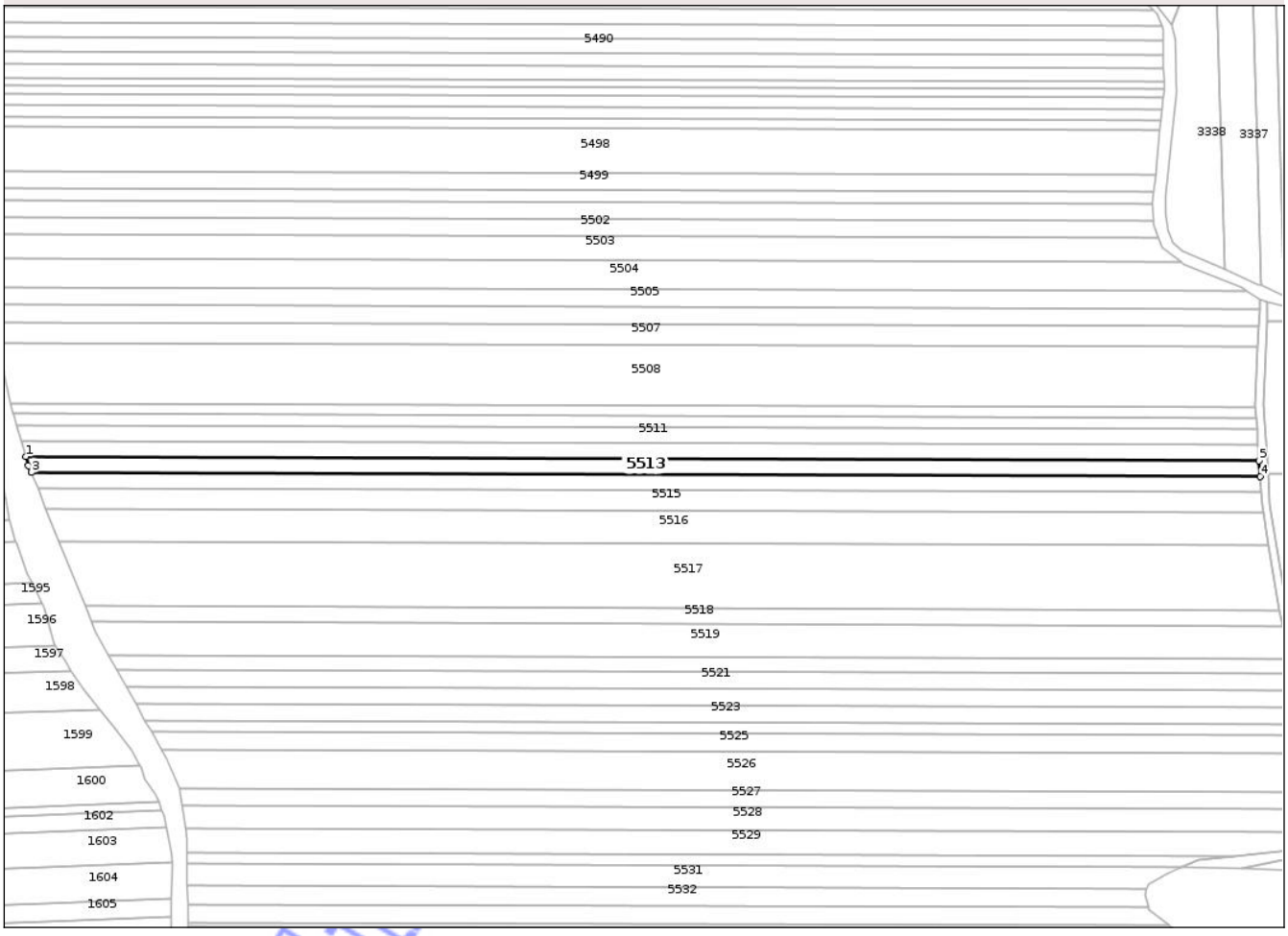
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.516,363 344.192,753	2	479.517,731 344.188,255	4.701
2	479.517,731 344.188,255	3	479.519,225 344.184,558	3.987
3	479.519,225 344.184,558	4	480.153,193 344.182,523	633.971
4	480.153,193 344.182,523	5	480.152,634 344.190,711	8.207
5	480.152,634 344.190,711	1	479.516,363 344.192,753	636.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct "Coasta Pielaru"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82393	5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23032 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 513, din 21/08/2023 emis de Achim Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INTER ELTRA GLOBAL SRL**, CIF:12752066	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

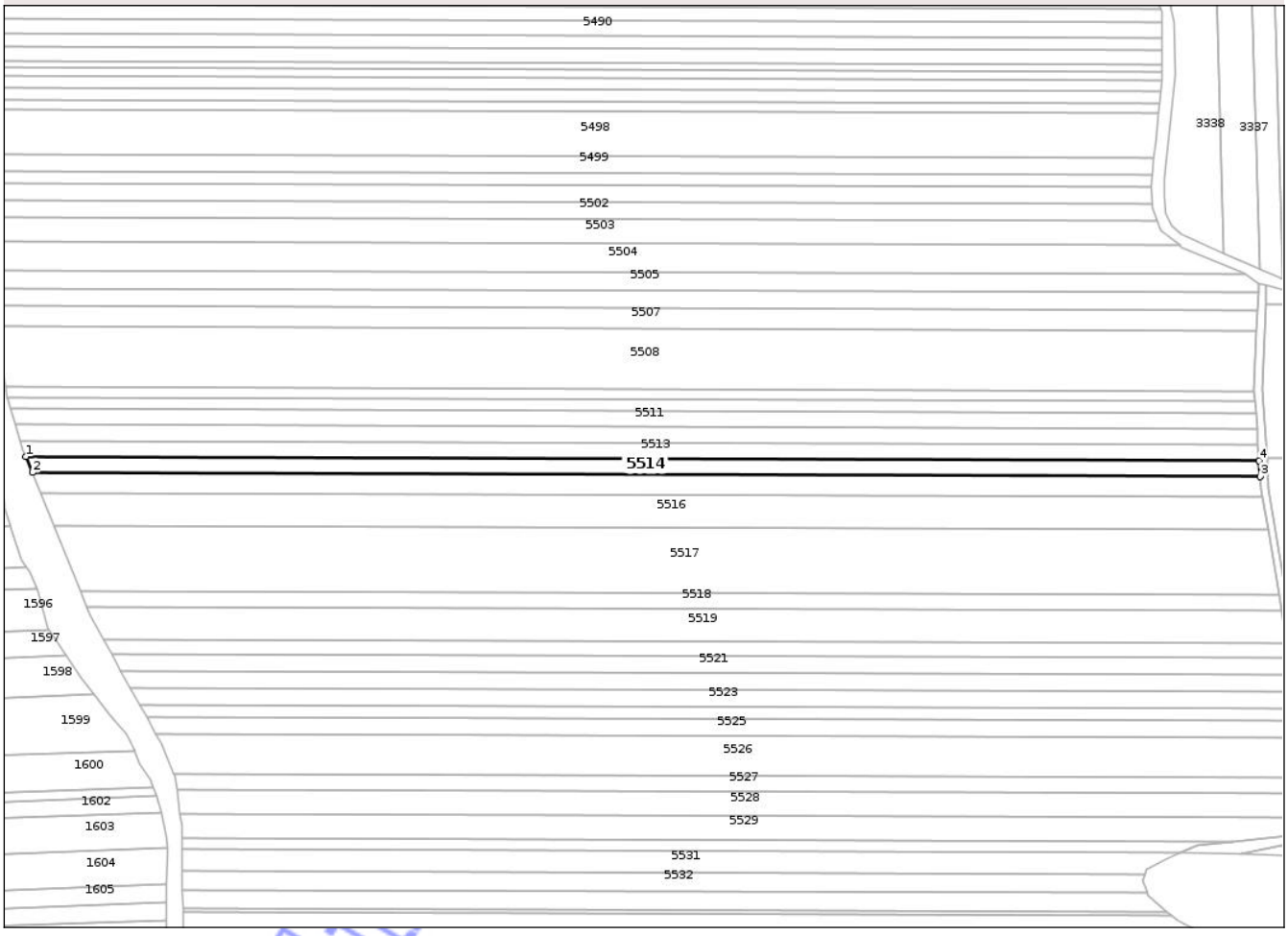
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82393	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.519,225 344.184,558	2	479.522,551 344.176,327	8.878
2	479.522,551 344.176,327	3	480.153,755 344.174,301	631.207
3	480.153,755 344.174,301	4	480.153,193 344.182,523	8.241
4	480.153,193 344.182,523	1	479.519,225 344.184,558	633.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.550	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35311, din 03/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.17 din data de 19.04.2013 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA M IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

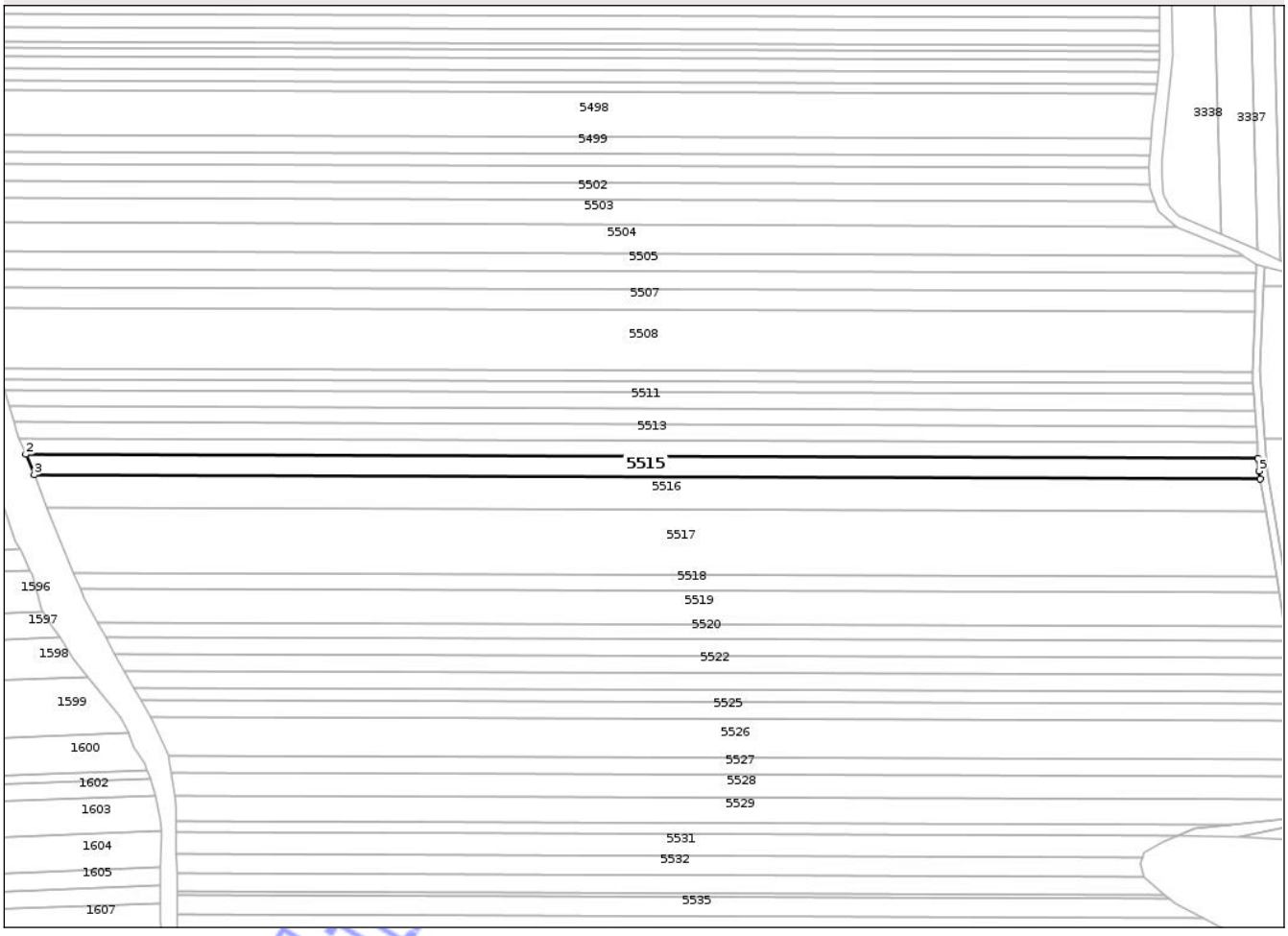
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.550	50	716,718,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.153,755 344.174,301	2	479.522,551 344.176,327	631.207
2	479.522,551 344.176,327	3	479.526,761 344.165,908	11.237
3	479.526,761 344.165,908	4	480.154,854 344.163,893	628.096
4	480.154,854 344.163,893	5	480.154,198 344.167,811	3.973
5	480.154,198 344.167,811	1	480.153,755 344.174,301	6.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38293, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.19 din data de 06.05.2015 emis de primăria comunei Stolnici; extras din registrul de deces nr.84 din data de 12.12.1997 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHERGHINA** DEFUNCT:Da 2) **COANDĂ CONSTANTINA**, , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

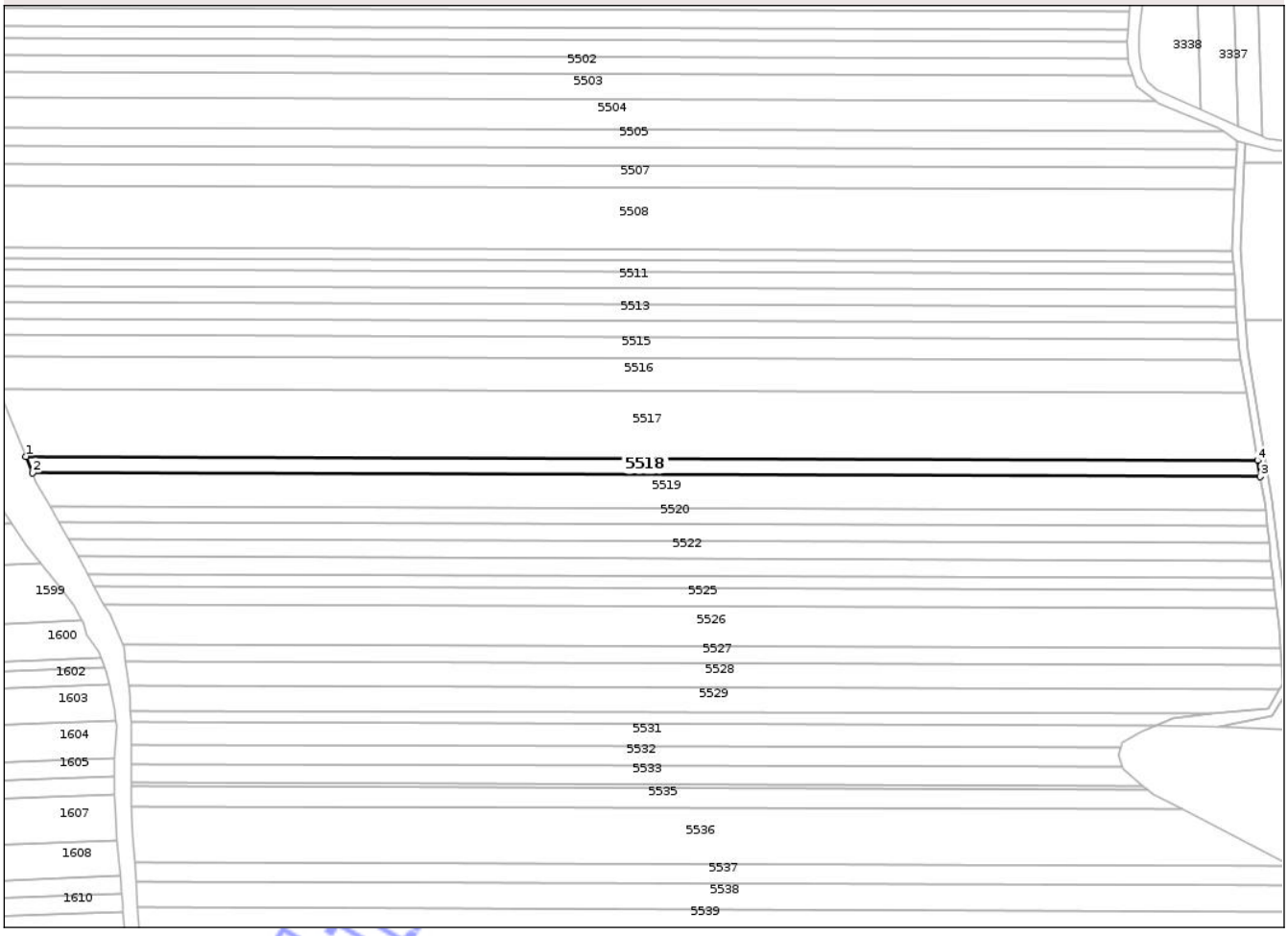
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.547,053 344.115,694	2	479.550,342 344.107,557	8.777
2	479.550,342 344.107,557	3	480.164,613 344.105,585	614.274
3	480.164,613 344.105,585	4	480.163,252 344.113,717	8.245
4	480.163,252 344.113,717	1	479.547,053 344.115,694	616.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 24/02/2015 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

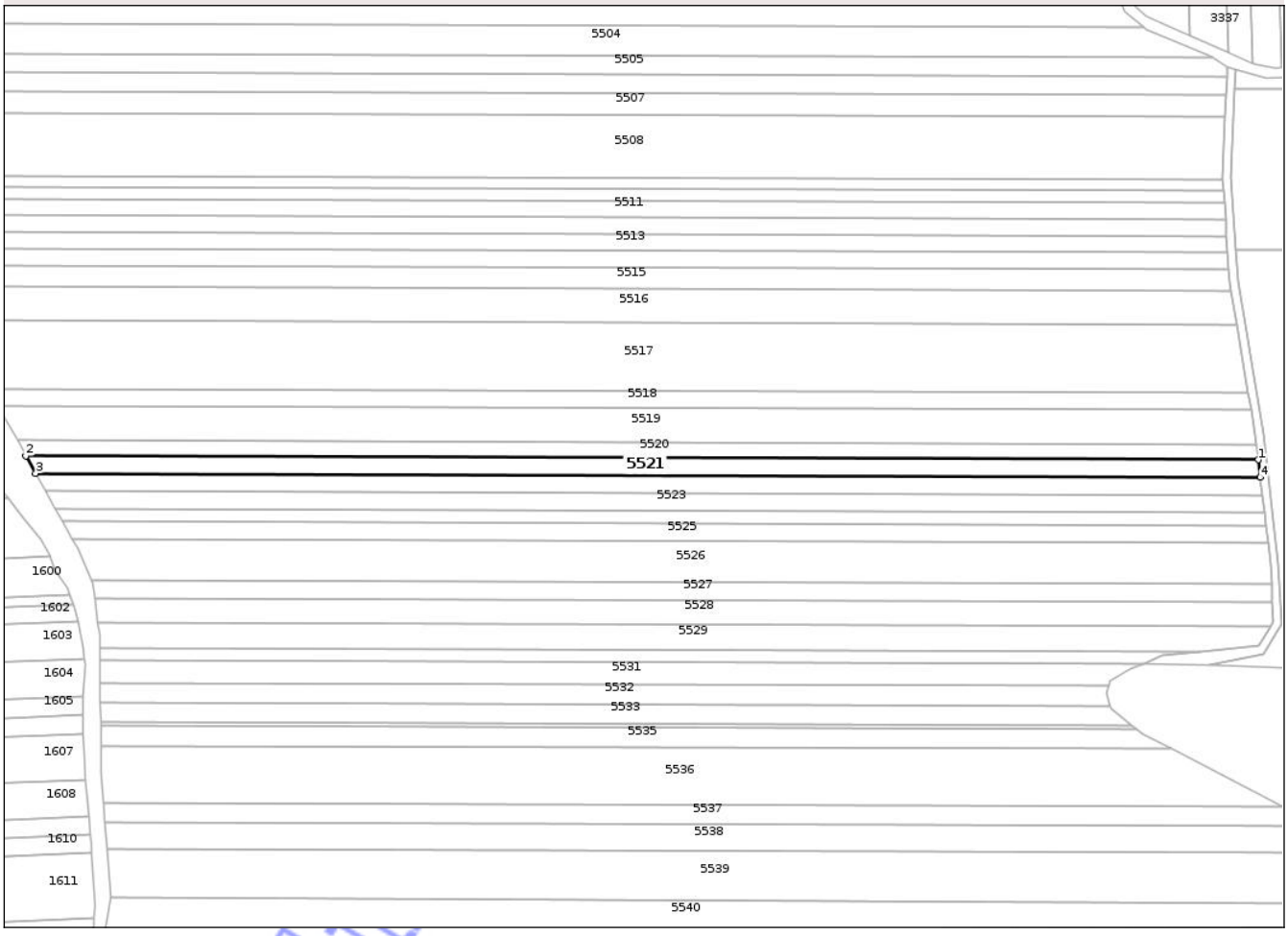
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.168,109 344.081,066	2	479.563,292 344.083,007	604.82
2	479.563,292 344.083,007	3	479.568,107 344.074,367	9.891
3	479.568,107 344.074,367	4	480.169,121 344.072,438	601.017
4	480.169,121 344.072,438	1	480.168,109 344.081,066	8.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2182, din 07/10/2021 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ANIȘOARA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

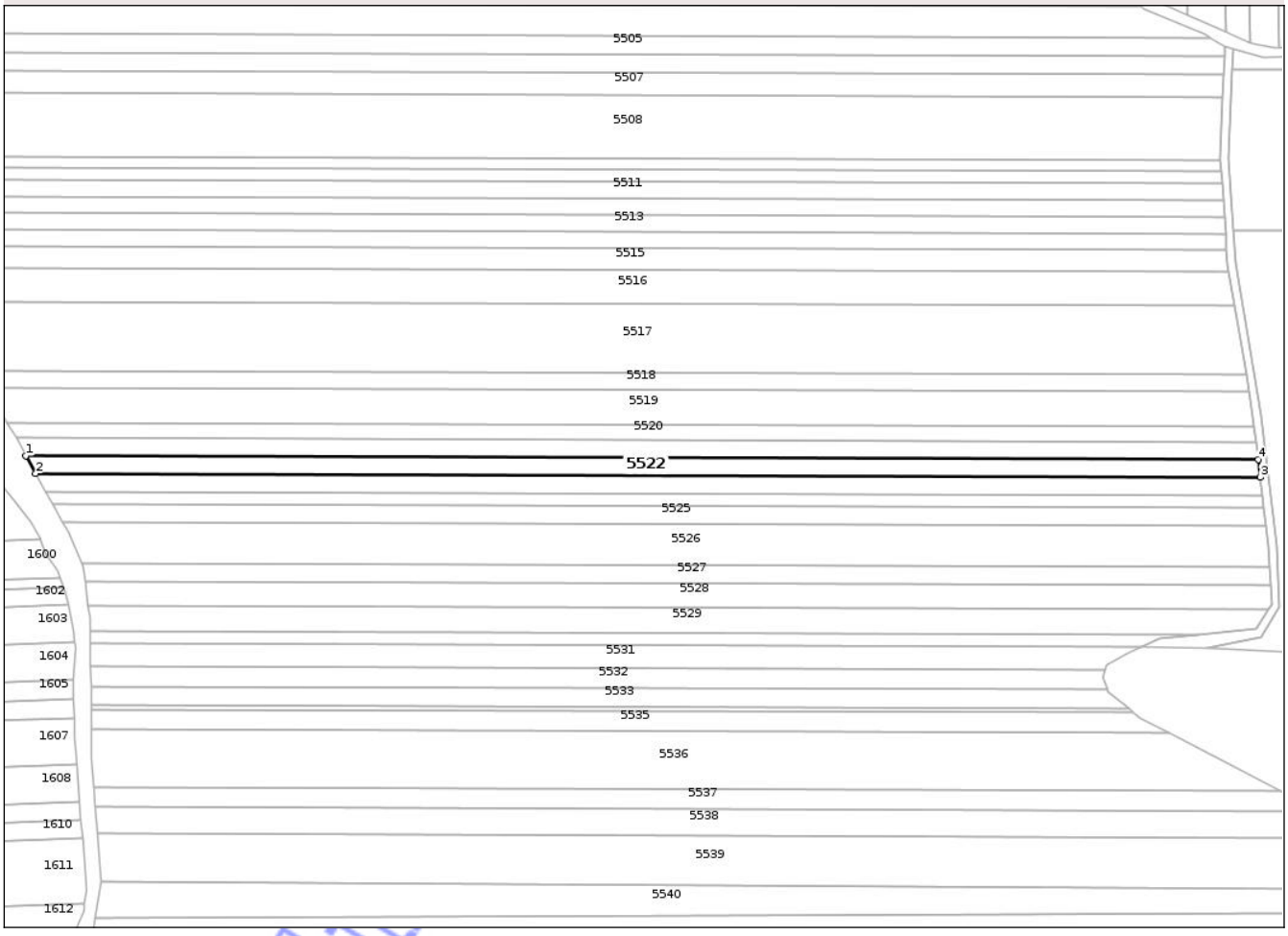
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.568,107 344.074,367	2	479.572,953 344.065,671	9.955
2	479.572,953 344.065,671	3	480.170,14 344.063,755	597.19
3	480.170,14 344.063,755	4	480.169,121 344.072,438	8.743
4	480.169,121 344.072,438	1	479.568,107 344.074,367	601.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 324, din 16/11/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCA EUGENIU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

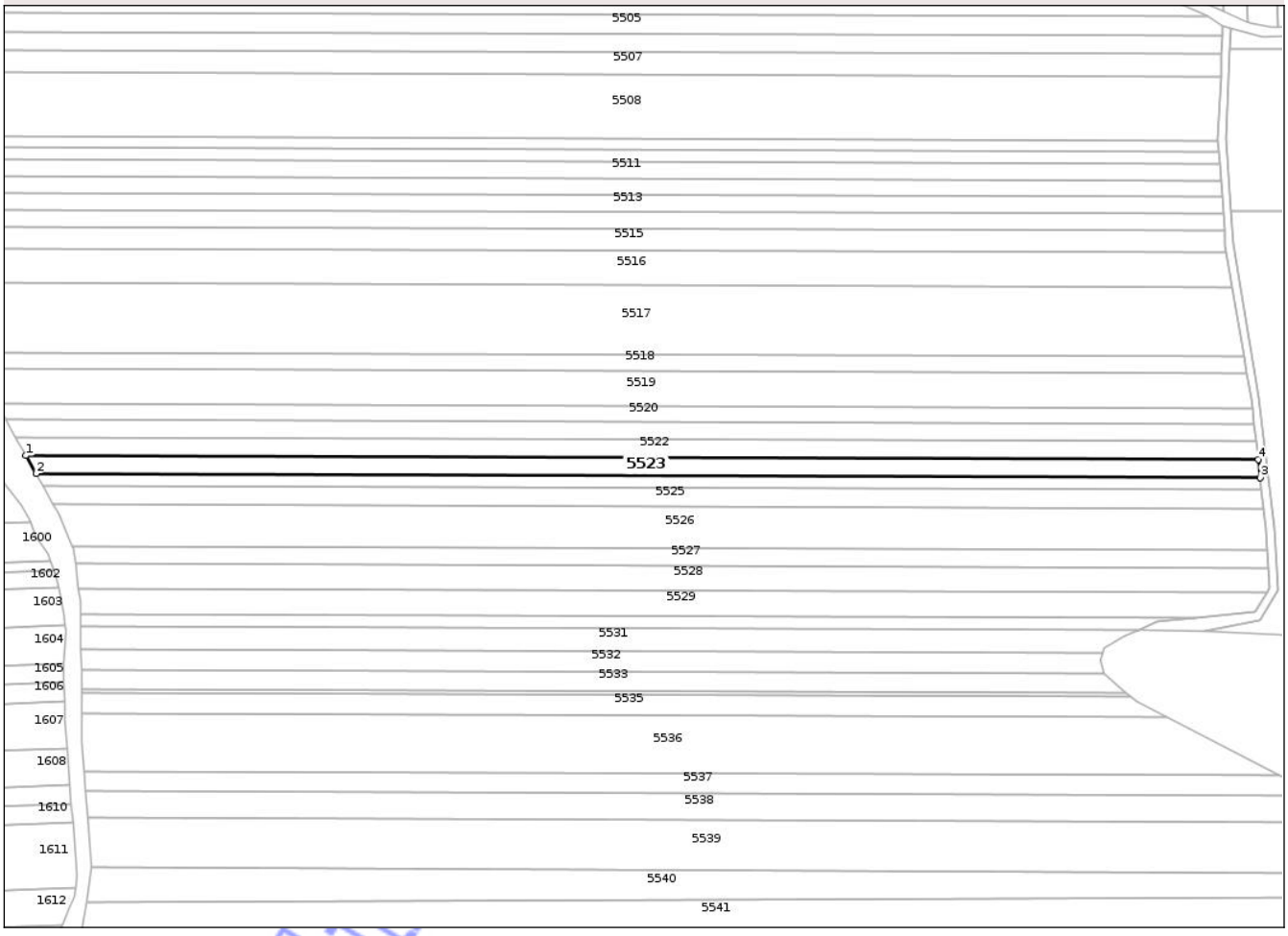
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.572,953 344.065,671	2	479.577,831 344.056,92	10.019
2	479.577,831 344.056,92	3	480.171,164 344.055,016	593.336
3	480.171,164 344.055,016	4	480.170,14 344.063,755	8.799
4	480.170,14 344.063,755	1	479.572,953 344.065,671	597.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63835, din 06/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU EUGEN**, lipsă CNP 2) **RADU IOANA**, lipsă CNP 3) **RADU MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

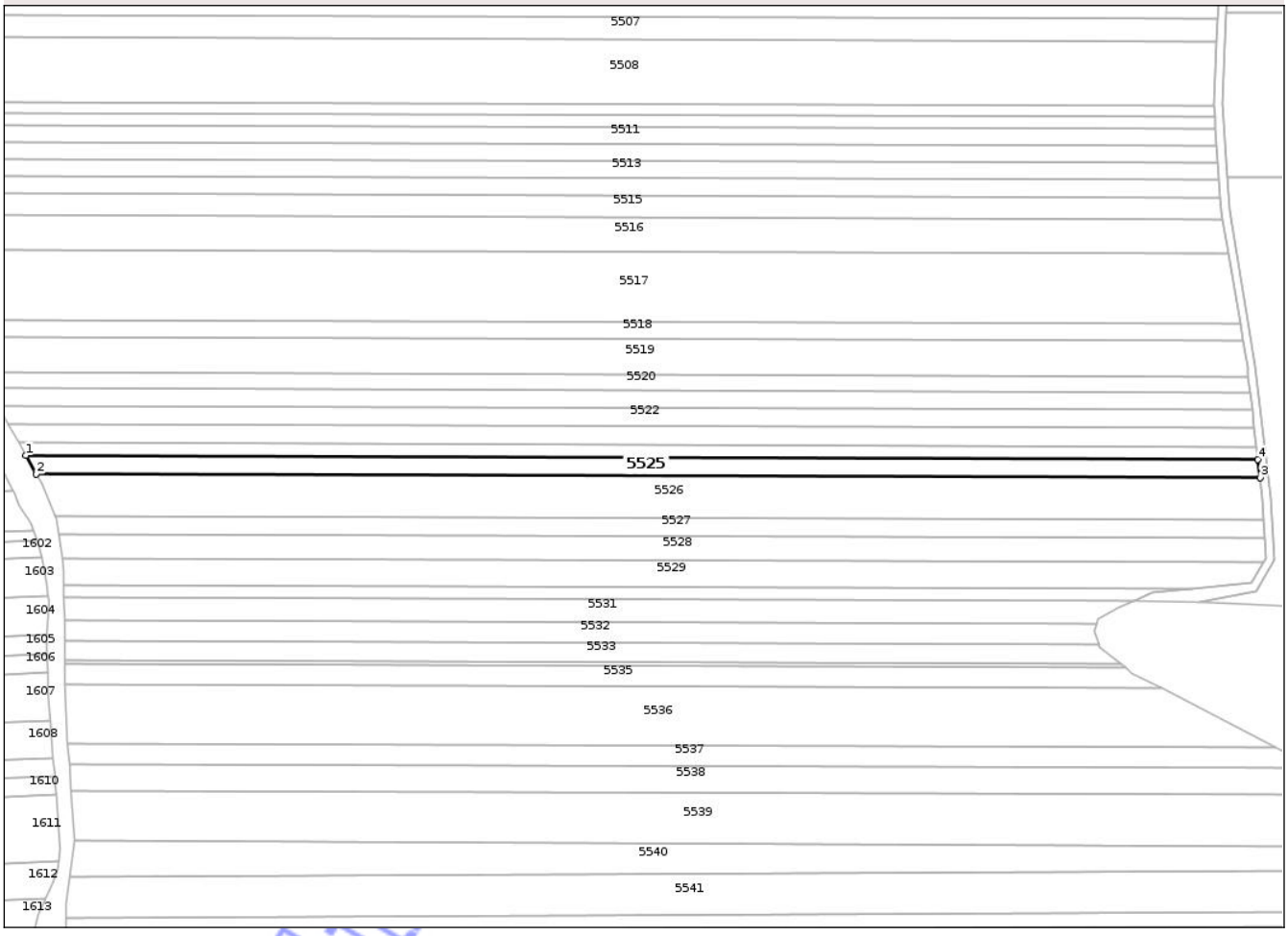
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.581,226 344.050,828	2	479.586,158 344.041,979	10.131
2	479.586,158 344.041,979	3	480.172,914 344.040,096	586.759
3	480.172,914 344.040,096	4	480.171,878 344.048,932	8.897
4	480.171,878 344.048,932	1	479.581,226 344.050,828	590.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1719, din 09/11/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI JUDETUL ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRCĂLĂBOIU AUREL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

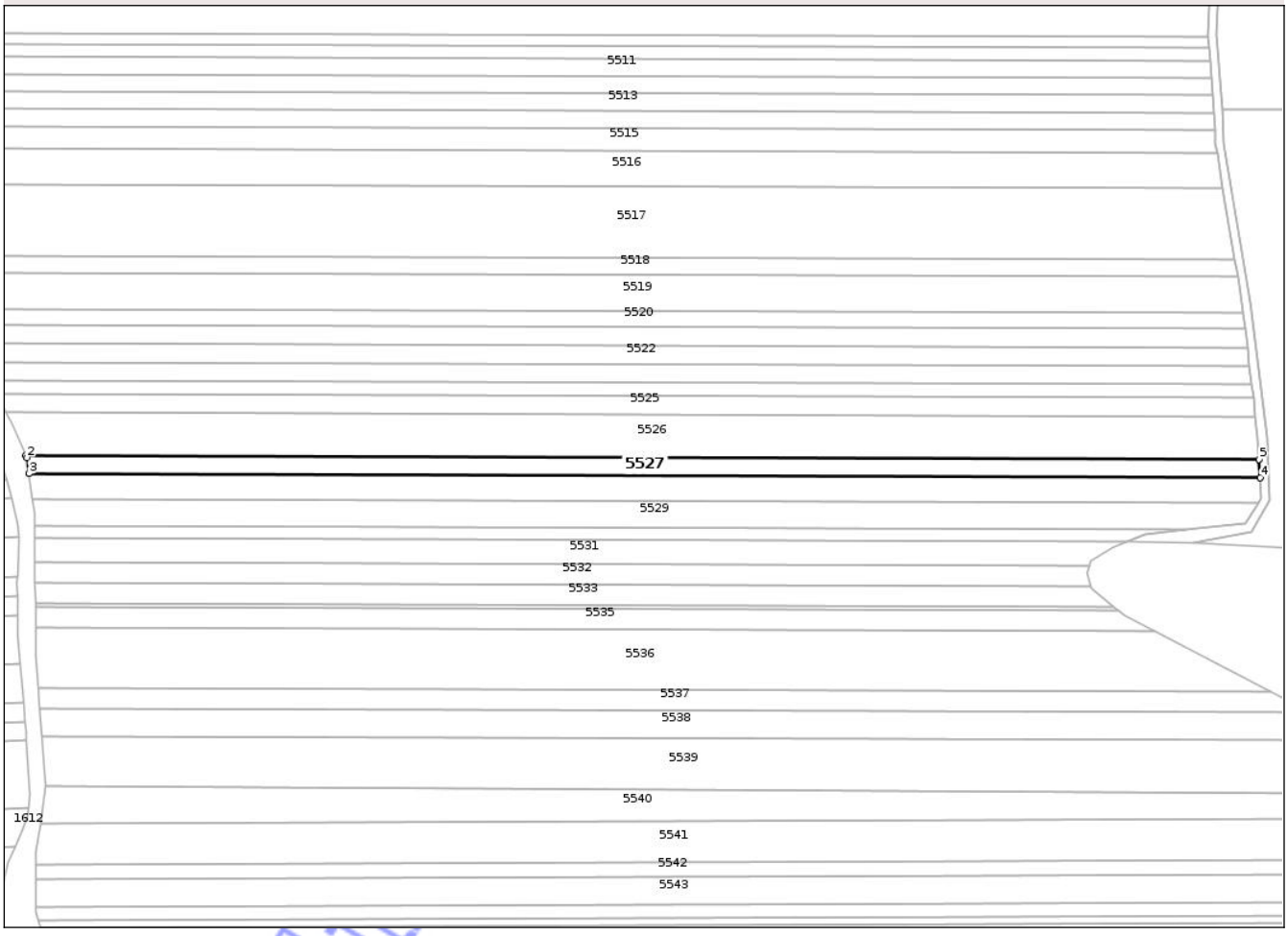
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.595,471 344.021,877	2	479.595,926 344.020,828	1.143
2	479.595,926 344.020,828	3	479.596,957 344.013,23	7.668
3	479.596,957 344.013,23	4	480.175,115 344.011,374	578.161
4	480.175,115 344.011,374	5	480.174,645 344.020,018	8.657
5	480.174,645 344.020,018	1	479.595,471 344.021,877	579.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 65, din 22/02/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ D MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	50	716,718,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	479.599,549 343.982,96	2	479.599,69 343.971,803	11.158
2	479.599,69 343.971,803	3	480.094,698 343.970,214	495.011
3	480.094,698 343.970,214	4	480.095,395 343.972,487	2.377
4	480.095,395 343.972,487	5	480.105,47 343.978,392	11.678
5	480.105,47 343.978,392	6	480.112,309 343.981,314	7.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.112,309 343.981,314	1	479.599,549 343.982,96	512.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55053, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACEA ION** 2) **ACEA GHEORGHE** 3) **ACEA FLOREA** 4) **STOICA AURICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

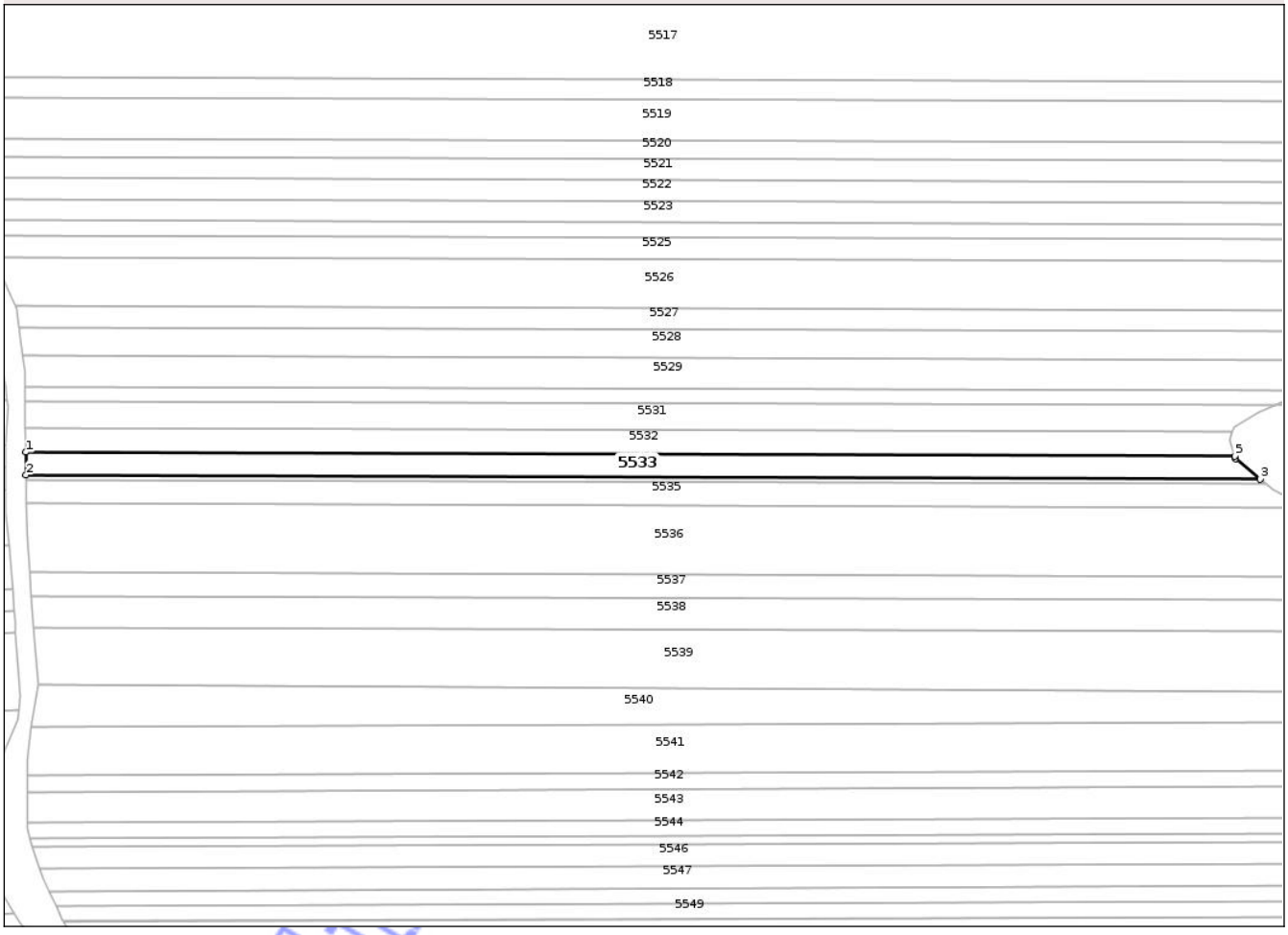
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.599,814 343.962,018	2	479.599,932 343.952,627	9.392
2	479.599,932 343.952,627	3	480.106,058 343.951,002	506.129
3	480.106,058 343.951,002	4	480.095,852 343.959,332	13.174
4	480.095,852 343.959,332	5	480.095,526 343.960,427	1.142
5	480.095,526 343.960,427	1	479.599,814 343.962,018	495.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90695, din 21/11/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.80din data de 30.10.2001 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINDREANU N CONSTANTIN**, , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

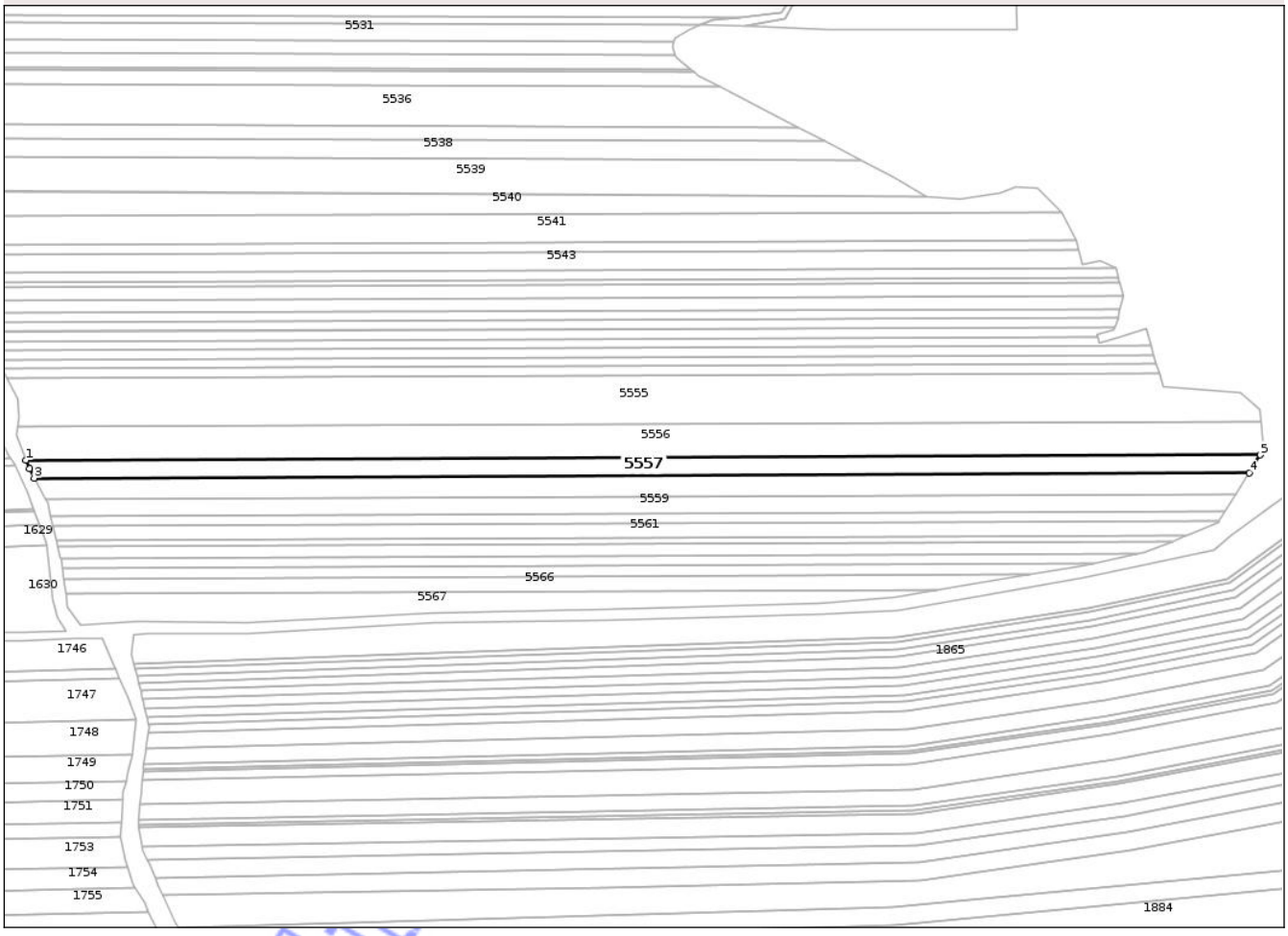
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	50	720,723	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.646,216 343.680,888	2	479.648,589 343.674,892	6.448
2	479.648,589 343.674,892	3	479.652,021 343.668,515	7.242
3	479.652,021 343.668,515	4	480.492,024 343.672,034	840.01
4	480.492,024 343.672,034	5	480.499,745 343.684,464	14.633
5	480.499,745 343.684,464	1	479.646,216 343.680,888	853.536

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, Pct."Coasta Pielaru"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80895	6.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3014 / 02/04/2014		
Act Notarial nr. 252, din 31/03/2014 emis de Achim Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLUŢĂ ELENA**, , casatorita cu 2) **BĂLUŢĂ PAUL MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

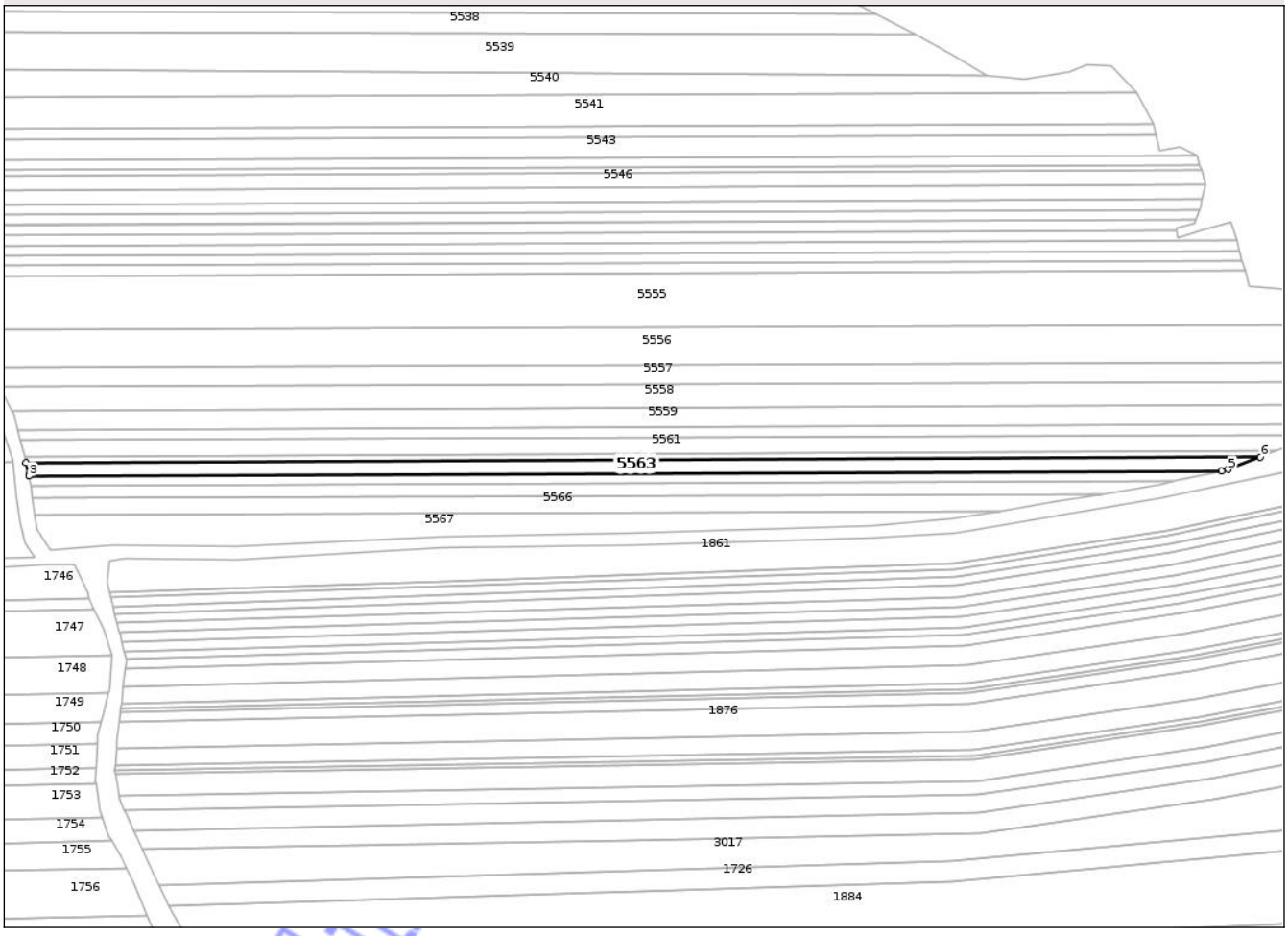
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80895	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	50	720,723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.668,403 343.621,634	2	479.670,232 343.614,125	7.729
2	479.670,232 343.614,125	3	479.670,364 343.613,206	0.928
3	479.670,364 343.613,206	4	480.415,291 343.616,327	744.934
4	480.415,291 343.616,327	5	480.419,297 343.617,215	4.103
5	480.419,297 343.617,215	6	480.439,281 343.624,863	21.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.439,281 343.624,863	1	479.668,403 343.621,634	770.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct."Coasta Pielaru"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81583	5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9337 / 17/08/2017		
Act Notarial nr. 751, din 09/08/2017 emis de Achim Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC INTER ELTRA GLOBAL SRL**, CIF:12752066	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

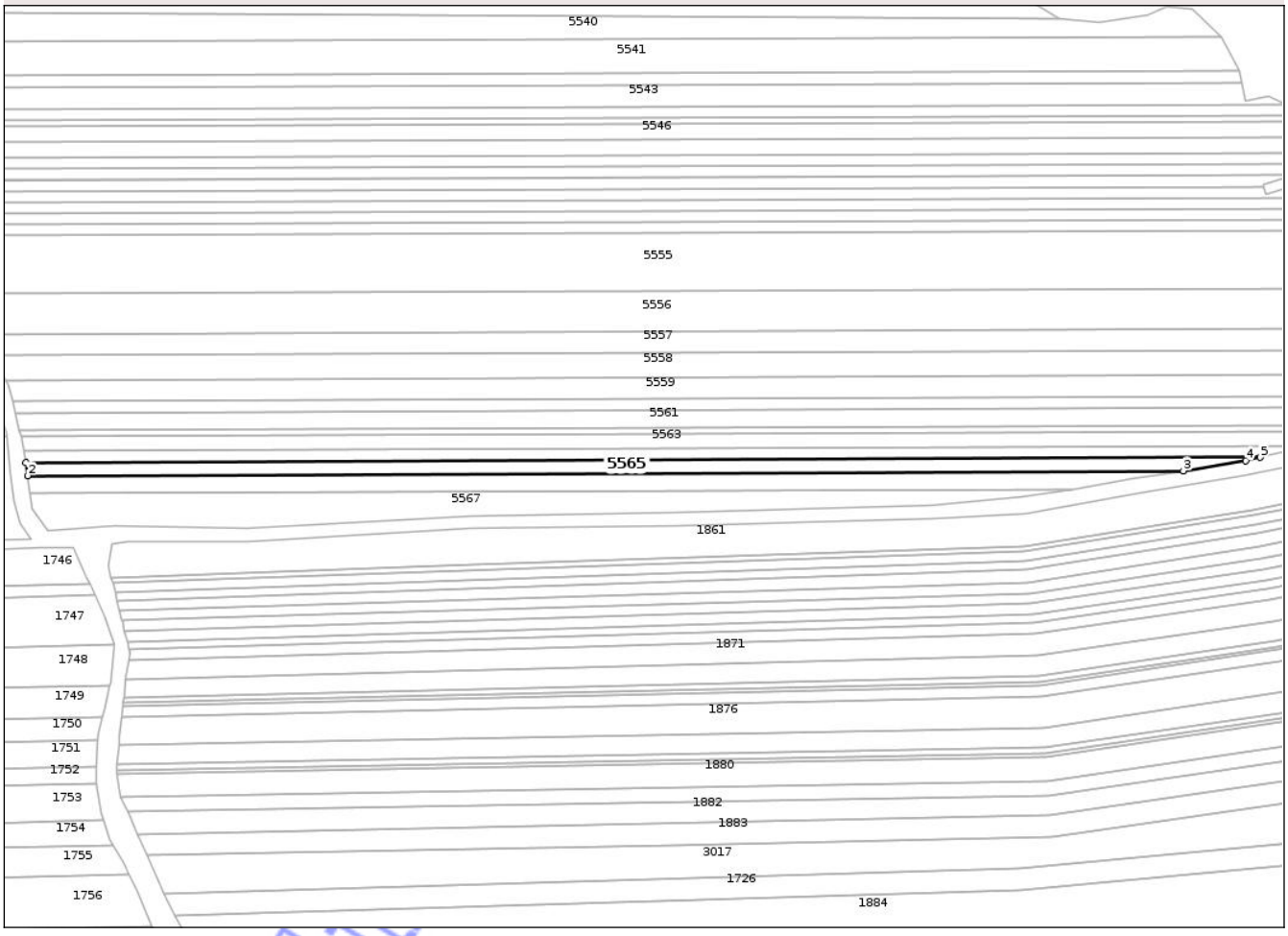
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81583	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	50	720,723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.671,303 343.606,629	2	479.672,376 343.599,121	7.584
2	479.672,376 343.599,121	3	480.340,655 343.601,92	668.285
3	480.340,655 343.601,92	4	480.376,765 343.607,782	36.583
4	480.376,765 343.607,782	5	480.385,047 343.609,619	8.483
5	480.385,047 343.609,619	1	479.671,303 343.606,629	713.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	89660	Din acte: 1.058 Masurata: 1.055	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	89660-C1	Loc. Fâlfani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	89660-C2	Loc. Fâlfani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36986 / 04/12/2025		
Act Notarial nr. 752, din 04/12/2025 emis de Achim Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FRONIE ALEXANDRA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

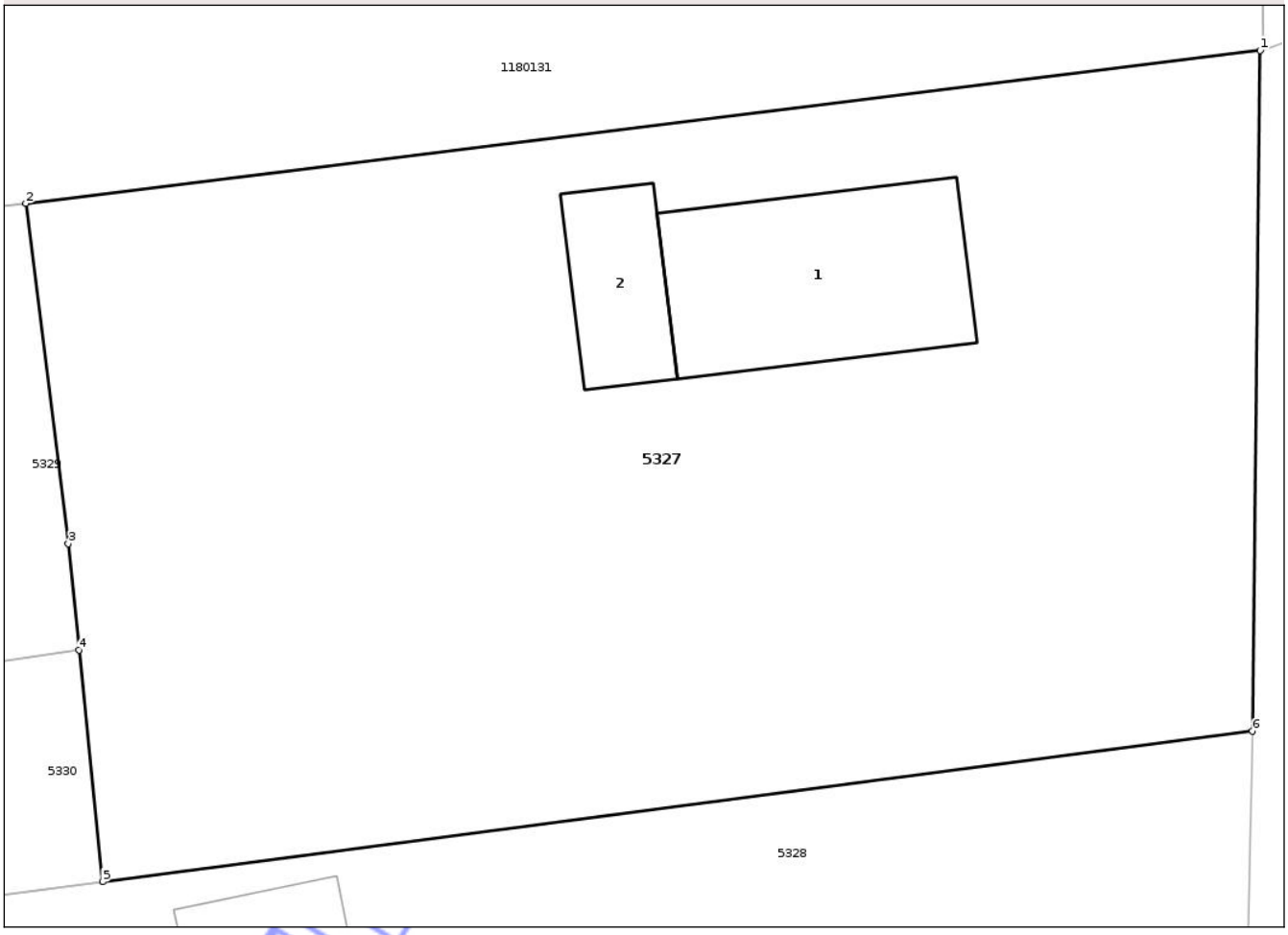
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
89660	Din acte: 1.058 Masurata: 1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	1	2	-	
2	arabil	DA	755	1	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	89660-C1	constructii de locuinte	Din acte: 66 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	89660-C2	constructii anexa	Din acte: 22 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.250,563 346.278,704	2	481.206,119 346.273,189	44.785
2	481.206,119 346.273,189	3	481.207,643 346.260,938	12.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.207,643 346.260,938	4	481.208,032 346.257,118	3.84
4	481.208,032 346.257,118	5	481.208,882 346.248,769	8.392
5	481.208,882 346.248,769	6	481.250,286 346.254,191	41.758
6	481.250,286 346.254,191	1	481.250,563 346.278,704	24.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 2, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 840 Masurata: 1.002	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 2, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 2, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13961, din 22/06/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN F ION**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRĂGAN F ION** 2) **DRĂGAN LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 840 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	1	5	-	
2	arabil	DA	250	1	4,5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.250,286 346.254,191	2	481.208,882 346.248,769	41.758
2	481.208,882 346.248,769	3	481.201,025 346.247,718	7.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.201,025 346.247,718	4	481.201,245 346.227,285	20.434
4	481.201,245 346.227,285	5	481.216,027 346.228,93	14.873
5	481.216,027 346.228,93	6	481.233,15 346.231,6	17.33
6	481.233,15 346.231,6	7	481.249,858 346.234,0	16.879
7	481.249,858 346.234,0	8	481.249,99 346.240,601	6.602
8	481.249,99 346.240,601	1	481.250,286 346.254,191	13.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81314	15.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2660 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 921, din 21/02/2018 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IULIAN**, casatorit cu 2) **POPA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

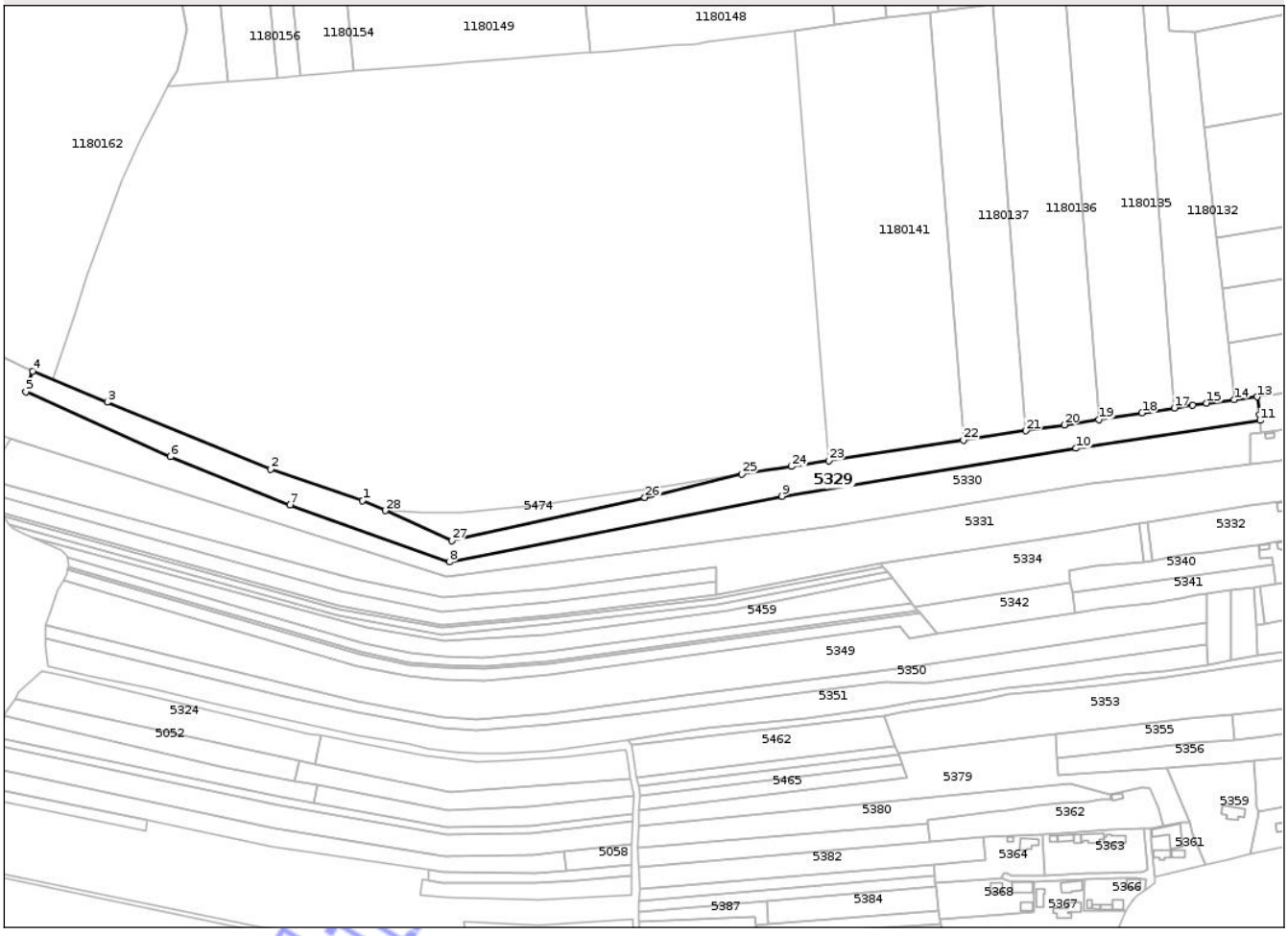
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81314	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.284	1,3	1,28	-	Imobil traversat de limita UAT Lunca Corbului si UAT Stolnici
2	arabil	NU	13.716	3	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.597,976 346.202,828	2	480.535,537 346.224,054	65.948
3	480.424,323 346.269,606	4	480.373,803 346.290,747	54.765
5	480.369,077 346.276,586	6	480.467,396 346.232,604	107.708
7	480.548,686 346.199,876	8	480.656,847 346.160,958	114.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.535,537 346.224,054	3	480.424,323 346.269,606	120.181
4	480.373,803 346.290,747	5	480.369,077 346.276,586	14.929
6	480.467,396 346.232,604	7	480.548,686 346.199,876	87.631
8	480.656,847 346.160,958	9	480.882,984 346.205,68	230.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	480.882,984 346.205,68	10	481.082,86 346.238,21	202.506
11	481.208,032 346.257,118	12	481.207,643 346.260,938	3.84
13	481.206,119 346.273,189	14	481.190,296 346.271,226	15.944
15	481.171,477 346.268,891	16	481.162,197 346.267,476	9.387
17	481.149,695 346.265,569	18	481.127,641 346.262,206	22.309
19	481.098,307 346.257,733	20	481.074,78 346.254,145	23.799
21	481.048,787 346.250,181	22	481.006,218 346.243,689	43.061
23	480.914,646 346.229,725	24	480.889,3 346.225,86	25.639
25	480.855,566 346.220,715	26	480.789,754 346.204,875	67.691
27	480.658,457 346.175,689	28	480.613,337 346.195,956	49.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	481.082,86 346.238,21	11	481.208,032 346.257,118	126.592
12	481.207,643 346.260,938	13	481.206,119 346.273,189	12.345
14	481.190,296 346.271,226	15	481.171,477 346.268,891	18.963
16	481.162,197 346.267,476	17	481.149,695 346.265,569	12.647
18	481.127,641 346.262,206	19	481.098,307 346.257,733	29.673
20	481.074,78 346.254,145	21	481.048,787 346.250,181	26.294
22	481.006,218 346.243,689	23	480.914,646 346.229,725	92.631
24	480.889,3 346.225,86	25	480.855,566 346.220,715	34.124
26	480.789,754 346.204,875	27	480.658,457 346.175,689	134.502
28	480.613,337 346.195,956	1	480.597,976 346.202,828	16.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 4, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.120	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47782, din 07/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROŞU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

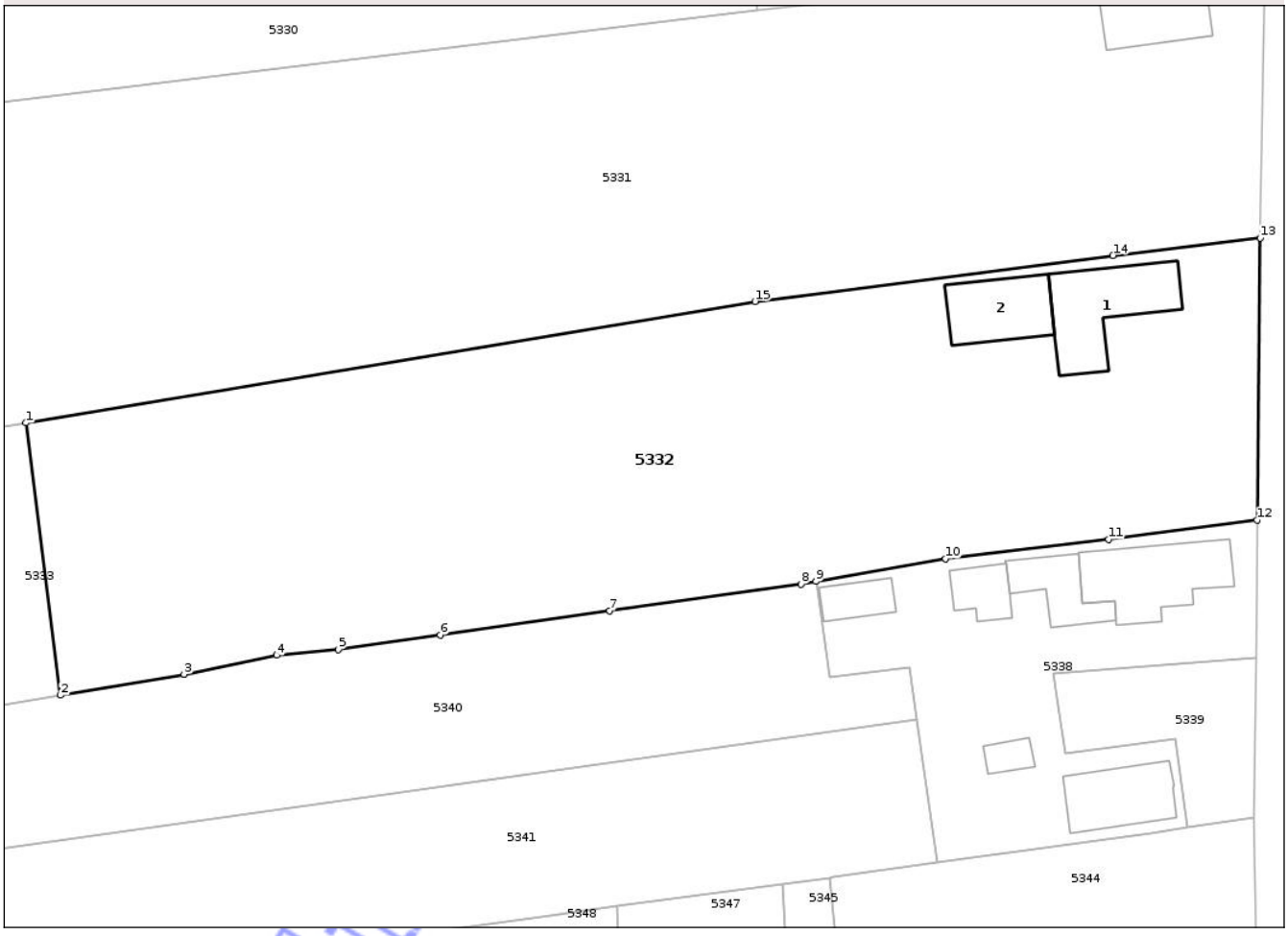
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	11,12	-	
2	arabil	DA	2.120	1	9,13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.131,483 346.187,96	2	481.134,789 346.161,99	26.18
2	481.134,789 346.161,99	3	481.146,585 346.163,996	11.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.146,585 346.163,996	4	481.155,409 346.165,802	9.007
4	481.155,409 346.165,802	5	481.161,3 346.166,351	5.917
5	481.161,3 346.166,351	6	481.171,029 346.167,718	9.825
6	481.171,029 346.167,718	7	481.187,213 346.170,04	16.35
7	481.187,213 346.170,04	8	481.205,446 346.172,581	18.409
8	481.205,446 346.172,581	9	481.206,882 346.172,844	1.46
9	481.206,882 346.172,844	10	481.219,265 346.175,022	12.573
10	481.219,265 346.175,022	11	481.234,825 346.176,848	15.667
11	481.234,825 346.176,848	12	481.248,975 346.178,685	14.269
12	481.248,975 346.178,685	13	481.249,29 346.205,593	26.91
13	481.249,29 346.205,593	14	481.235,237 346.203,904	14.154
14	481.235,237 346.203,904	15	481.201,073 346.199,538	34.442
15	481.201,073 346.199,538	1	481.131,483 346.187,96	70.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81607	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7633 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 2733, din 28/06/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81607 a imobilului cu numarul cadastral 81607/Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81508 inscris in cartea funciara 81508;	A1
8936 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 3318, din 03/08/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ALEXANDRU-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

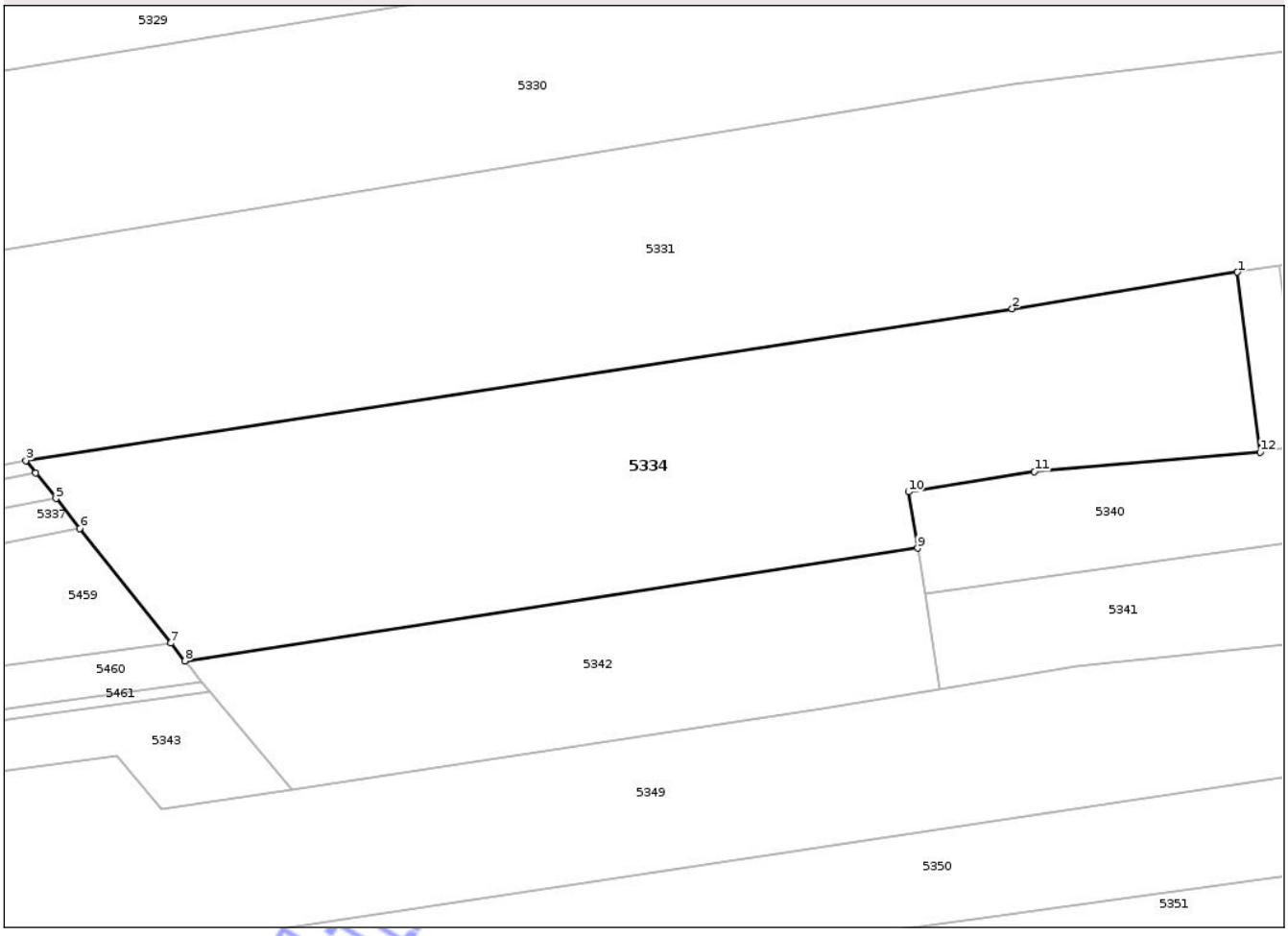
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81607	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	880	1	14	-	in act de regaseste tarla 3, parcela 28
2	arabil	NU	4.120	3	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.125,377 346.186,944	2	481.092,798 346.181,651	33.006
2	481.092,798 346.181,651	3	480.950,148 346.159,721	144.326
3	480.950,148 346.159,721	4	480.951,56 346.157,943	2.27
4	480.951,56 346.157,943	5	480.954,493 346.154,247	4.718

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.954,493 346.154,247	6	480.957,936 346.149,909	5.538
6	480.957,936 346.149,909	7	480.971,086 346.133,342	21.152
7	480.971,086 346.133,342	8	480.973,123 346.130,776	3.276
8	480.973,123 346.130,776	9	481.079,11 346.147,07	107.232
9	481.079,11 346.147,07	10	481.077,815 346.155,196	8.229
10	481.077,815 346.155,196	11	481.096,029 346.158,098	18.444
11	481.096,029 346.158,098	12	481.128,685 346.160,952	32.78
12	481.128,685 346.160,952	1	481.125,377 346.186,944	26.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81276	4.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6358 / 06/07/2015		
Act Notarial nr. 173, din 17/09/2008 emis de N.P. CIRSTOIU MARIN (act notarial nr. 97/16-04-2003 emis de N. P. CIRSTOIU MARIN; act administrativ nr. 67286 emis de CJPSDPAT Arges;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRAȘCU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRAȘCU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

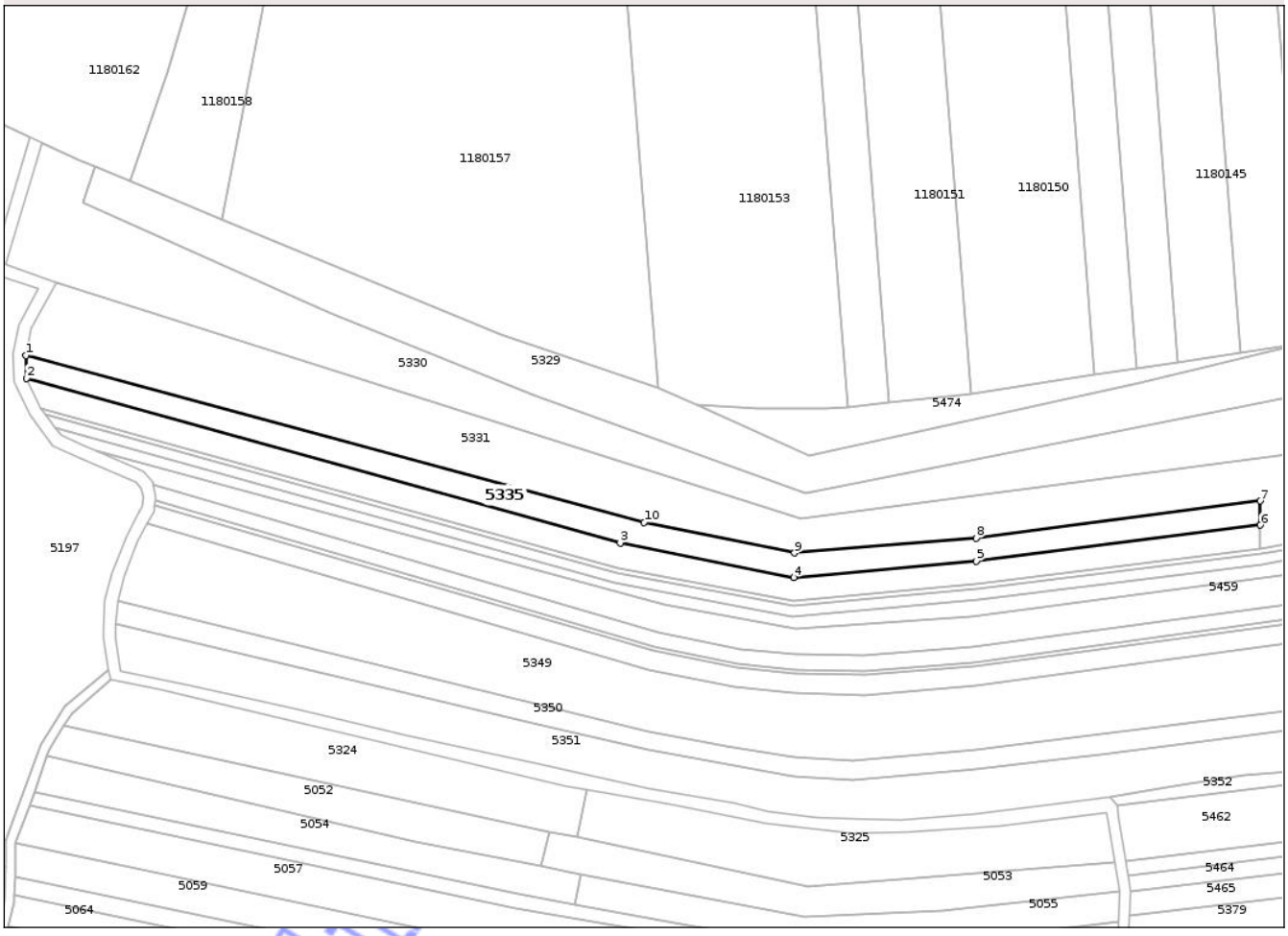
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81276	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	3	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.346,29 346.215,718	2	480.346,502 346.206,566	9.154
2	480.346,502 346.206,566	3	480.583,009 346.141,132	245.392
3	480.583,009 346.141,132	4	480.652,154 346.127,312	70.513
4	480.652,154 346.127,312	5	480.724,937 346.133,904	73.081
5	480.724,937 346.133,904	6	480.837,996 346.148,188	113.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.837,996 346.148,188	7	480.837,968 346.157,817	9.629
7	480.837,968 346.157,817	8	480.724,824 346.143,017	114.108
8	480.724,824 346.143,017	9	480.652,474 346.137,142	72.588
9	480.652,474 346.137,142	10	480.592,616 346.149,348	61.09
10	480.592,616 346.149,348	1	480.346,29 346.215,718	255.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82175	4.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30427 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 2537, din 15/05/1998 emis de Notar Public CIRSTOIU VALERICA (act administrativ nr 3946 din 18.09.2020, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 3945 din 18.09.2020, emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

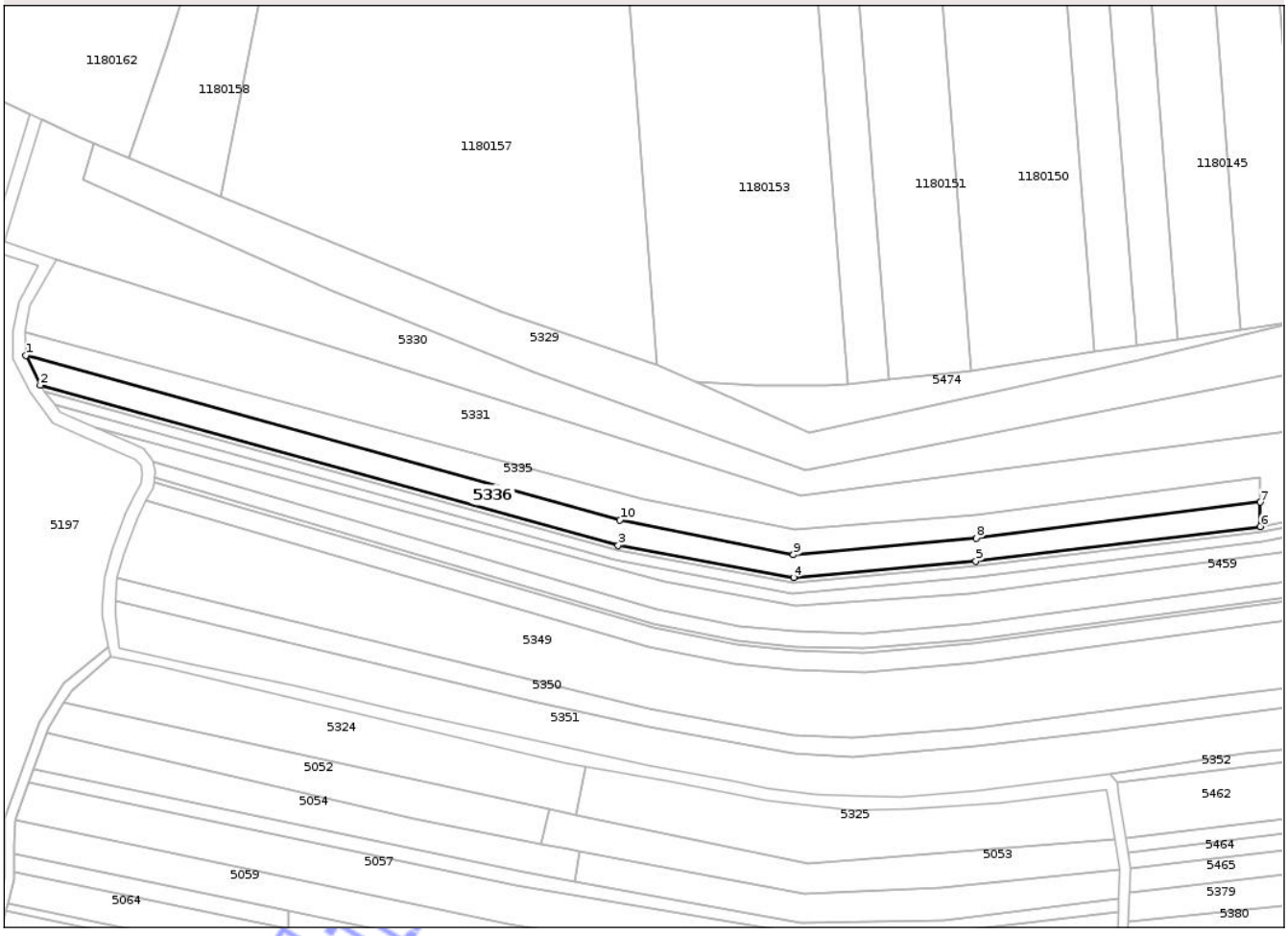
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82175	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	3	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.346,502 346.206,566	2	480.352,162 346.194,718	13.131
2	480.352,162 346.194,718	3	480.582,335 346.131,025	238.823
3	480.582,335 346.131,025	4	480.652,171 346.118,182	71.007
4	480.652,171 346.118,182	5	480.724,811 346.124,751	72.936
5	480.724,811 346.124,751	6	480.838,024 346.138,547	114.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.838,024 346.138,547	7	480.837,996 346.148,188	9.641
7	480.837,996 346.148,188	8	480.724,937 346.133,904	113.958
8	480.724,937 346.133,904	9	480.652,154 346.127,312	73.081
9	480.652,154 346.127,312	10	480.583,009 346.141,132	70.513
10	480.583,009 346.141,132	1	480.346,502 346.206,566	245.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81509	805	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81509-C1	Loc. Fâlfani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta - an constr.-1960
A1.2	81509-C2	Loc. Fâlfani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta - an constr.-1960
A1.3	81509-C3	Loc. Fâlfani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa - an constr.-1960
A1.4	81509-C4	Loc. Fâlfani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa - an constr.-1960
A1.5	81509-C5	Loc. Fâlfani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa - an constr.-1960
A1.6	81509-C6	Loc. Fâlfani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa - an constr.-1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23225 / 29/09/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 586, din 30/10/2006 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 3769 din 05.07.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 5984 din 17.11.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 5985 din 17.11.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 5986 din 17.11.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 5982 din 17.11.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 5983 din 17.11.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 5986 din 17.11.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 77778 din 10.04.1996, emis de CJPSDDPAT ARGES;act administrativ nr 3770 din 15.09.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI; Certificat de deces nr.46 din data de 06.09.2017 emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.5, A1.6
	1) **NICOLAE MARIA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **VASILE PAULA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLAE EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nepublicat în Monitorul Oficial

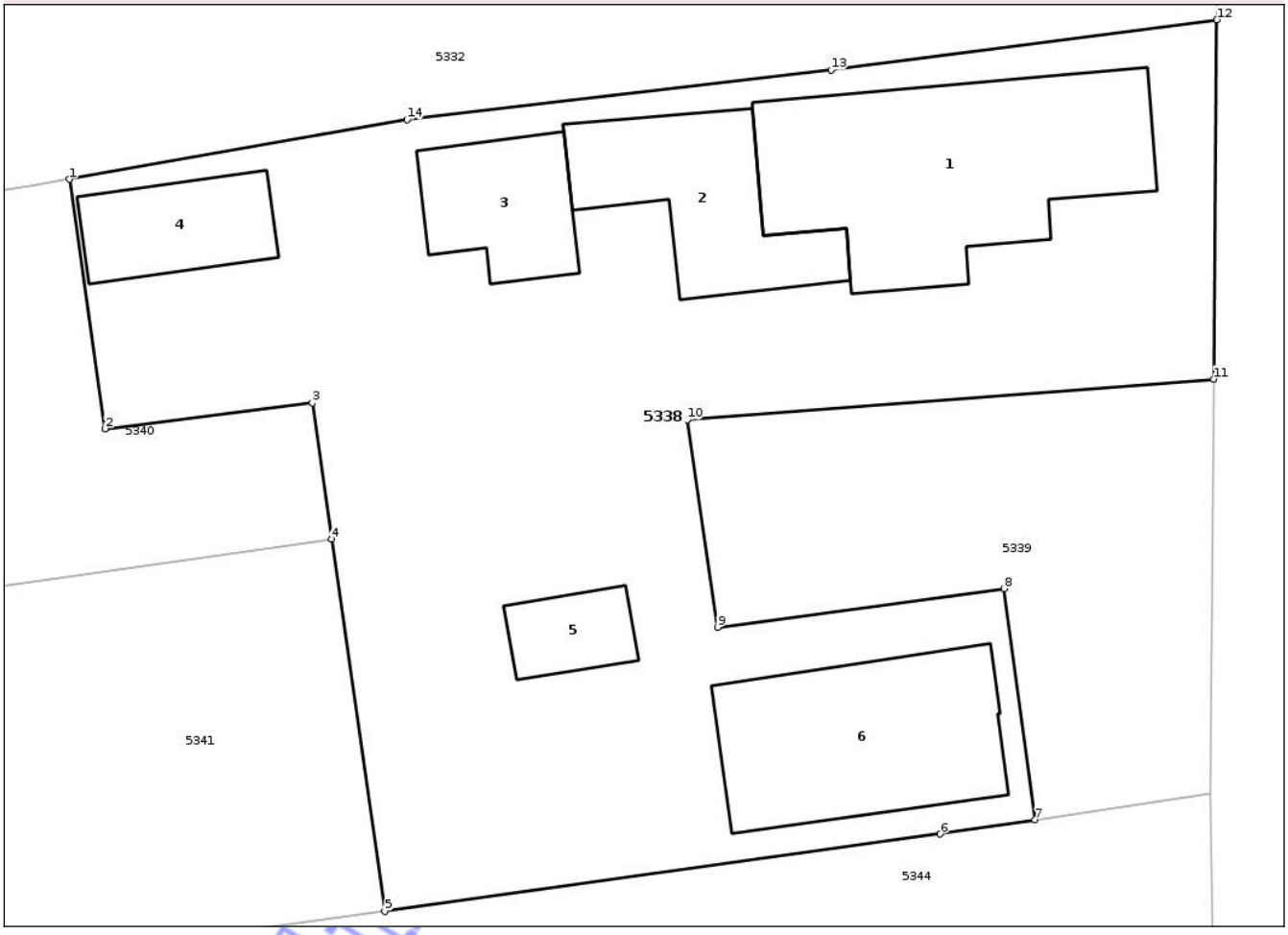
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81509	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	1	14,16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81509-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta - an constr.-1960
A1.2	81509-C2	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta - an constr.-1960
A1.3	81509-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa - an constr.-1960
A1.4	81509-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa - an constr.-1960
A1.5	81509-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa - an constr.-1960
A1.6	81509-C6	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa - an constr.-1964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.206,882 346.172,844	2	481.208,19 346.163,701	9.236
2	481.208,19 346.163,701	3	481.215,793 346.164,643	7.661
3	481.215,793 346.164,643	4	481.216,503 346.159,661	5.032
4	481.216,503 346.159,661	5	481.218,448 346.146,017	13.782
5	481.218,448 346.146,017	6	481.238,831 346.148,854	20.579
6	481.238,831 346.148,854	7	481.242,304 346.149,376	3.512
7	481.242,304 346.149,376	8	481.241,165 346.157,844	8.544
8	481.241,165 346.157,844	9	481.230,671 346.156,425	10.59
9	481.230,671 346.156,425	10	481.229,549 346.164,033	7.69
10	481.229,549 346.164,033	11	481.248,869 346.165,515	19.377
11	481.248,869 346.165,515	12	481.248,975 346.178,685	13.17
12	481.248,975 346.178,685	13	481.234,825 346.176,848	14.269
13	481.234,825 346.176,848	14	481.219,265 346.175,022	15.667
14	481.219,265 346.175,022	1	481.206,882 346.172,844	12.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		498	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61595, din 25/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA R GHEORGHE**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

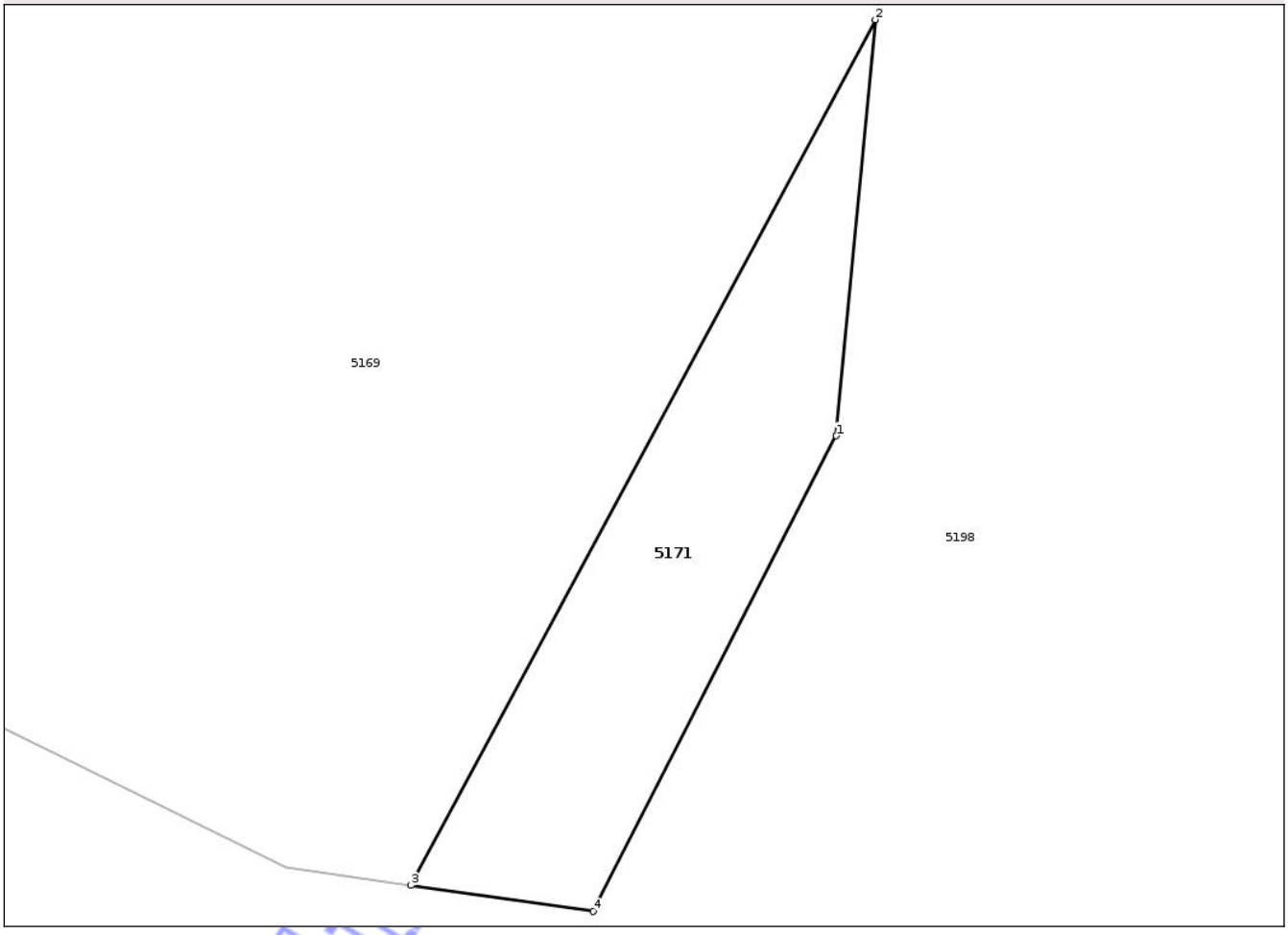
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	498	3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.395,069 346.194,912	2	479.397,519 346.221,028	26.231
2	479.397,519 346.221,028	3	479.368,343 346.166,684	61.681
3	479.368,343 346.166,684	4	479.379,802 346.165,059	11.574
4	479.379,802 346.165,059	1	479.395,069 346.194,912	33.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.320	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13950, din 18/06/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

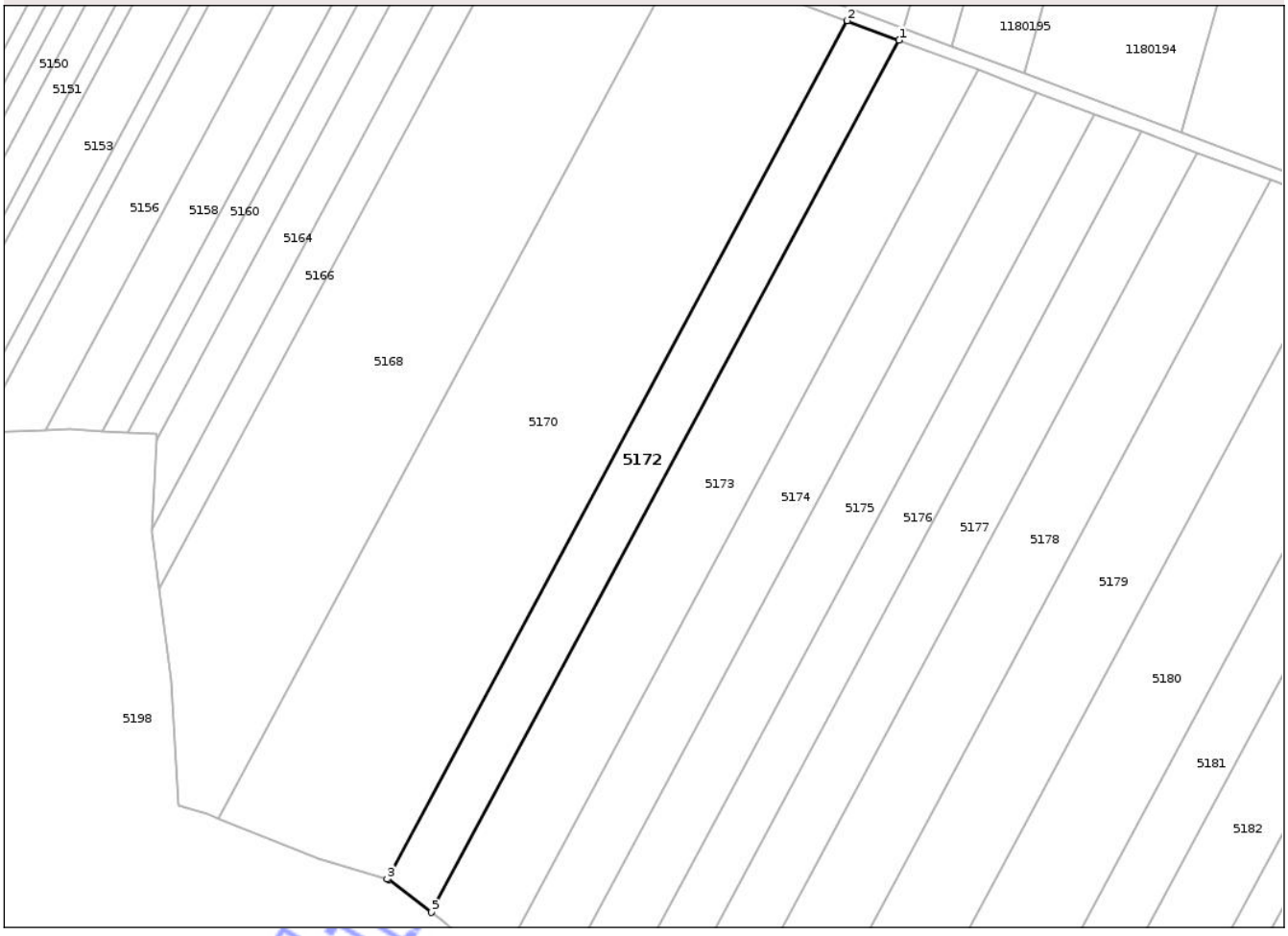
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.320	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.673,866 346.581,226	2	479.657,57 346.587,349	17.408
2	479.657,57 346.587,349	3	479.512,853 346.317,794	305.946
3	479.512,853 346.317,794	4	479.513,352 346.317,644	0.521
4	479.513,352 346.317,644	5	479.526,804 346.307,302	16.968
5	479.526,804 346.307,302	1	479.673,866 346.581,226	310.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82169	8.304	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7348 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 1298, din 16/03/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C.BEST IMAGE 2003 SRL**, CIF:15390220	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82169	8.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.304	3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.698,748 346.571,877	2	479.673,866 346.581,226	26.58
2	479.673,866 346.581,226	3	479.526,804 346.307,302	310.904
3	479.526,804 346.307,302	4	479.529,645 346.305,118	3.583
4	479.529,645 346.305,118	5	479.546,774 346.290,922	22.247
5	479.546,774 346.290,922	6	479.547,754 346.290,629	1.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.547,754 346.290,629	1	479.698,748 346.571,877	319.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37858, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.717,128 346.564,963	2	479.708,319 346.568,281	9.413
2	479.708,319 346.568,281	3	479.698,748 346.571,877	10.224
3	479.698,748 346.571,877	4	479.547,754 346.290,629	319.217
4	479.547,754 346.290,629	5	479.566,783 346.284,923	19.866
5	479.566,783 346.284,923	1	479.717,128 346.564,963	317.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 184, din 19/06/2008 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVĂNESCU MARIETA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.735,285 346.558,123	2	479.717,128 346.564,963	19.403
2	479.717,128 346.564,963	3	479.566,783 346.284,923	317.846
3	479.566,783 346.284,923	4	479.585,586 346.279,286	19.63
4	479.585,586 346.279,286	1	479.735,285 346.558,123	316.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1327, din 18/10/2004 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORFANU GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **ORFANU LIDIA**, lipsă CNP,soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1327, din 18/10/2004 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui	A1
	1) **ORFANU ION**, lipsă CNP,vaduv	

Neutilizabil în circuitul civil

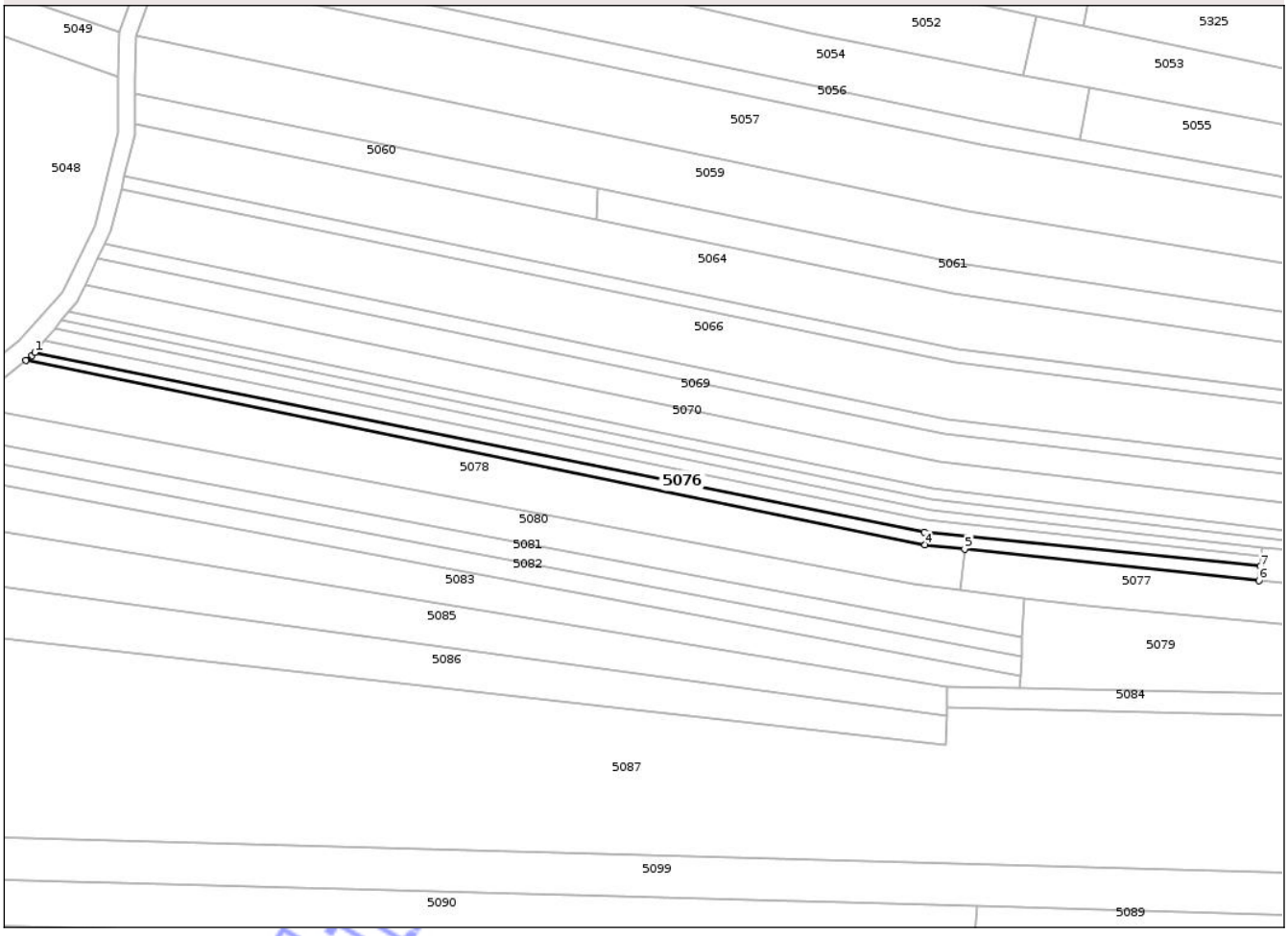
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.318,189 345.947,051	2	480.317,592 345.946,332	0.935
2	480.317,592 345.946,332	3	480.316,111 345.945,139	1.902
3	480.316,111 345.945,139	4	480.528,369 345.901,719	216.654
4	480.528,369 345.901,719	5	480.537,785 345.900,708	9.47
5	480.537,785 345.900,708	6	480.607,253 345.893,251	69.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.607,253 345.893,251	7	480.607,61 345.896,604	3.372
7	480.607,61 345.896,604	8	480.528,241 345.904,634	79.774
8	480.528,241 345.904,634	1	480.318,189 345.947,051	214.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.340	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 53/2011, din 27/05/2011 emis de BNP CÎRSTOIU VALERICA SI CÎRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIKO M IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

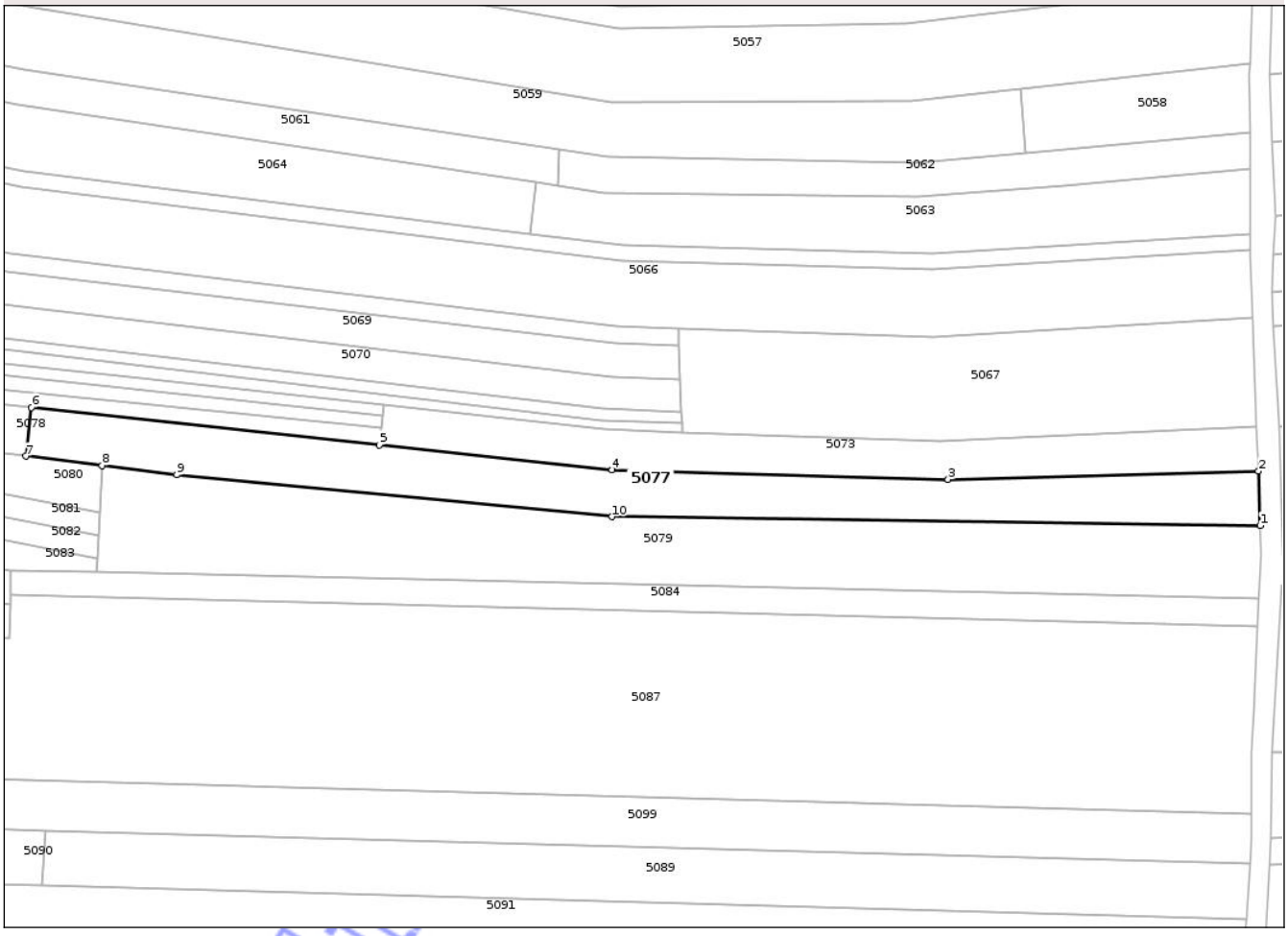
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.340	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.783,077 345.877,164	2	480.782,722 345.888,023	10.865
2	480.782,722 345.888,023	3	480.720,777 345.886,368	61.967
3	480.720,777 345.886,368	4	480.653,721 345.888,263	67.083
4	480.653,721 345.888,263	5	480.607,253 345.893,251	46.735
5	480.607,253 345.893,251	6	480.537,785 345.900,708	69.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.537,785 345.900,708	7	480.536,682 345.891,016	9.755
7	480.536,682 345.891,016	8	480.551,893 345.889,127	15.328
8	480.551,893 345.889,127	9	480.566,781 345.887,278	15.002
9	480.566,781 345.887,278	10	480.653,707 345.878,944	87.325
10	480.653,707 345.878,944	1	480.783,077 345.877,164	129.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.640	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73091, din 14/08/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE B RADU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

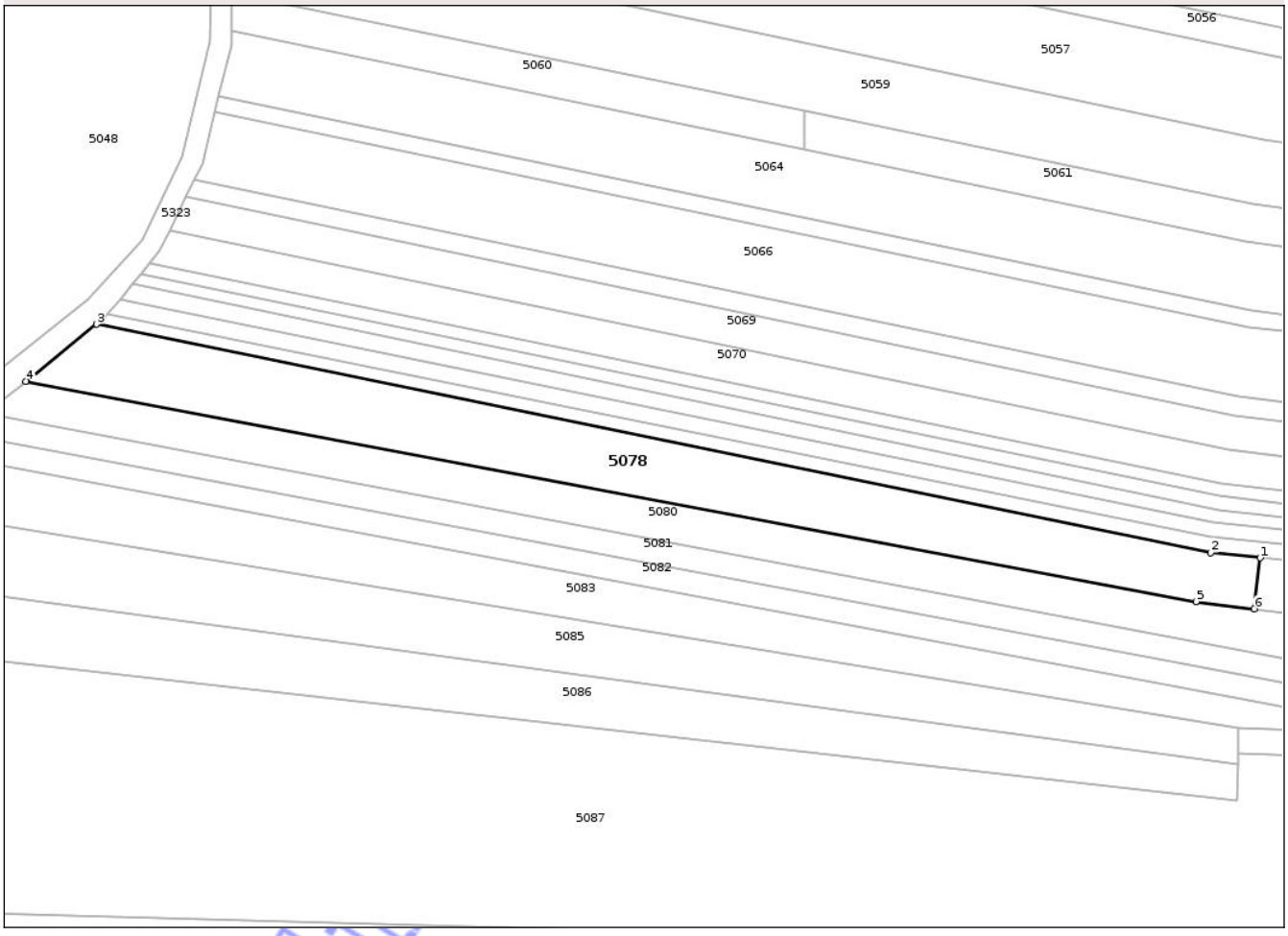
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.640	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.537,785 345.900,708	2	480.528,369 345.901,719	9.47
2	480.528,369 345.901,719	3	480.316,111 345.945,139	216.654
3	480.316,111 345.945,139	4	480.302,656 345.934,298	17.279
4	480.302,656 345.934,298	5	480.525,568 345.892,396	226.816
5	480.525,568 345.892,396	6	480.536,682 345.891,016	11.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.536,682 345.891,016	1	480.537,785 345.900,708	9.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82735	3.566	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12083 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 342, din 26/06/2019 emis de B.I.N. DUMITRU SANDA MAGDALENA (Act partaj succesoral ; act administrativ nr 113502 din 08.01.2002, emis de C.J.P.S.D.P.A.T judet Arges;act administrativ nr 3314 din 04.05.2022, emis de Primaria comunei Stolnici;act administrativ nr 3315 din 04.05.2022, emis de Primaria com. Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

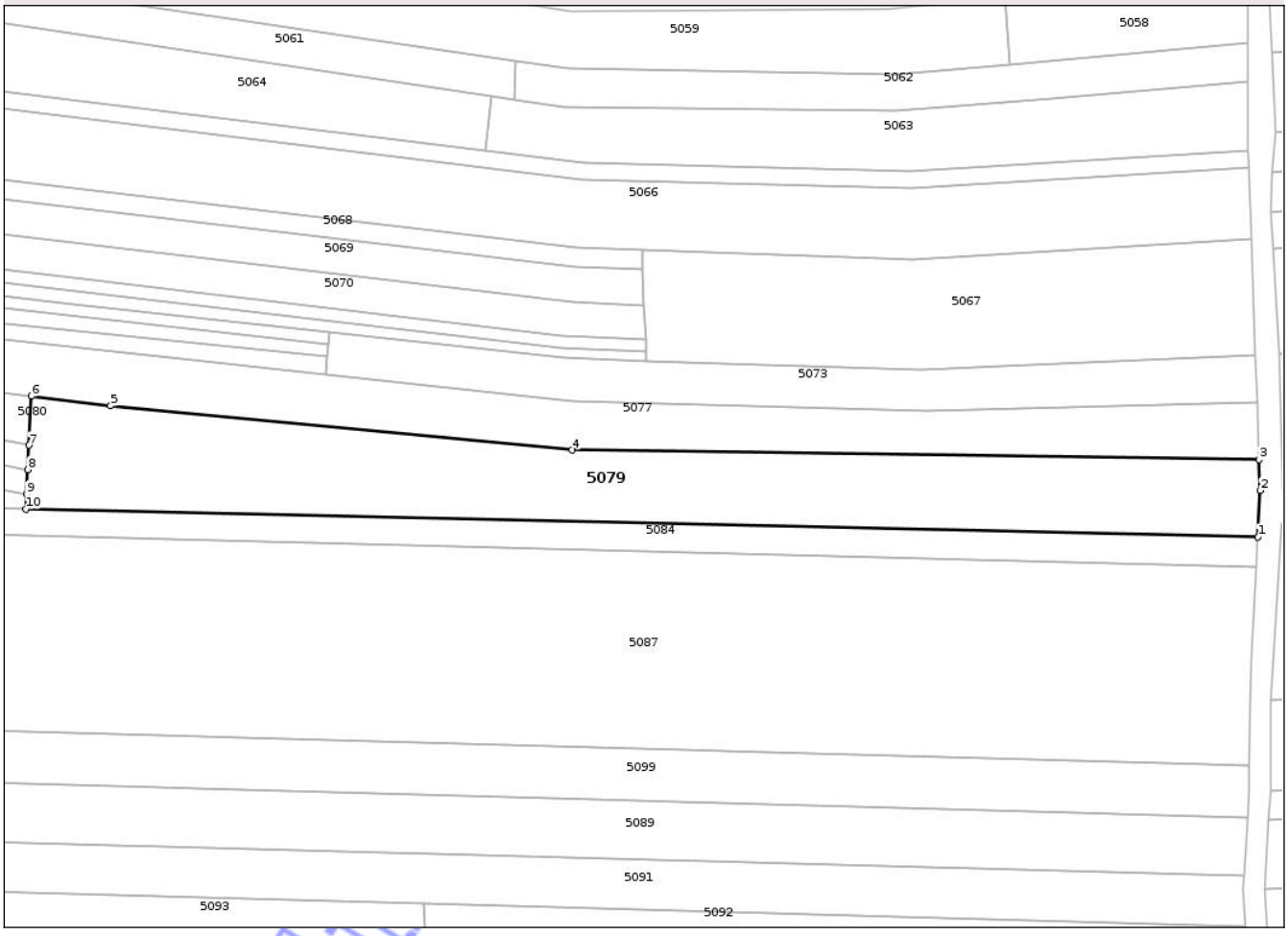
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82735	3.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.566	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.782,894 345.862,611	2	480.783,331 345.871,36	8.76
2	480.783,331 345.871,36	3	480.783,119 345.877,164	5.808
3	480.783,119 345.877,164	4	480.653,707 345.878,944	129.424
4	480.653,707 345.878,944	5	480.566,781 345.887,278	87.325
5	480.566,781 345.887,278	6	480.551,893 345.889,127	15.002

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.551,893 345.889,127	7	480.551,431 345.879,885	9.254
7	480.551,431 345.879,885	8	480.551,201 345.875,289	4.602
8	480.551,201 345.875,289	9	480.550,971 345.870,688	4.607
9	480.550,971 345.870,688	10	480.550,832 345.867,894	2.797
10	480.550,832 345.867,894	1	480.782,894 345.862,611	232.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.956	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18954, din 11/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.78 din data de 26.11.1994 emis de Consiliul local al Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GHEORGHE**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

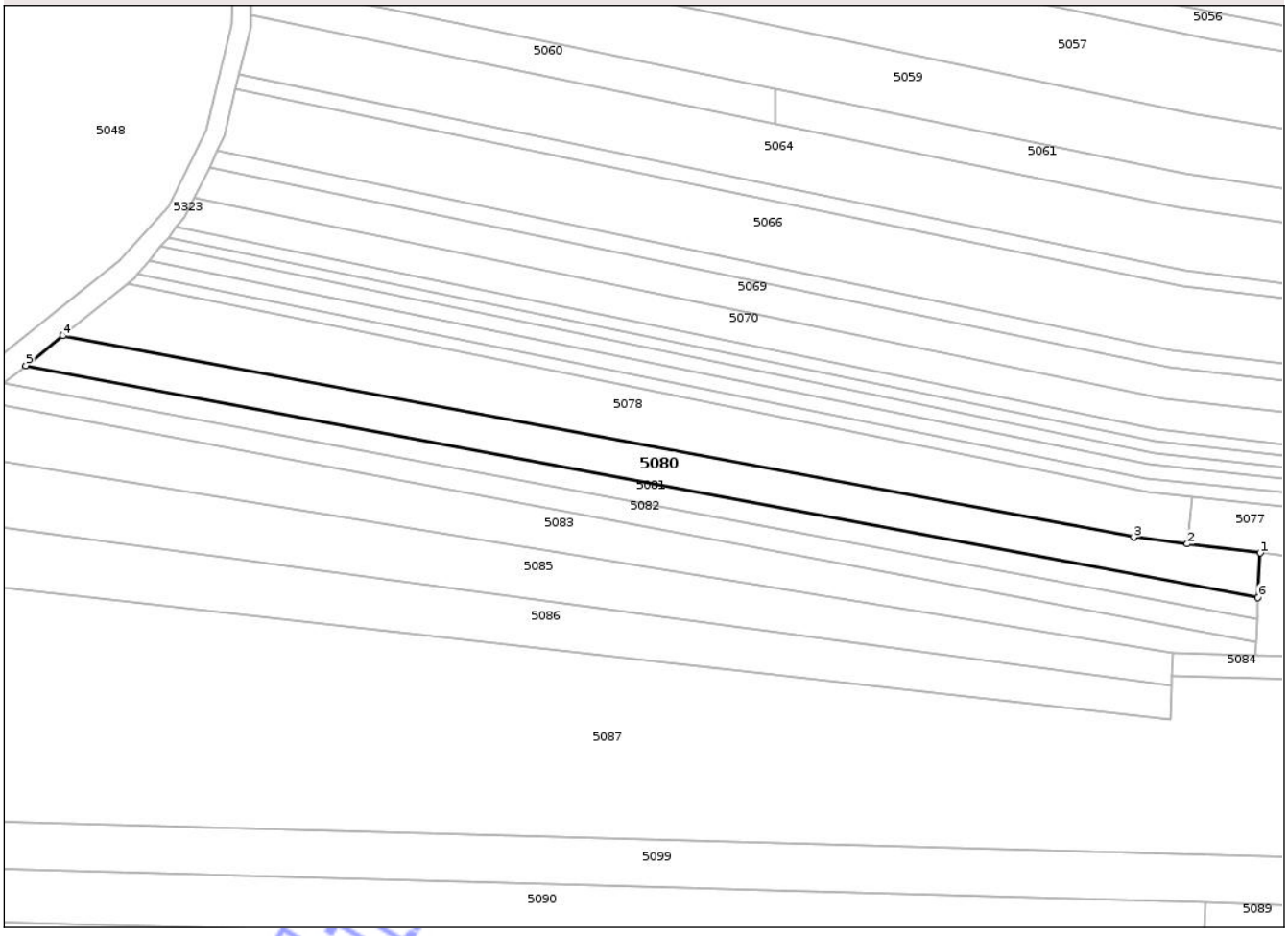
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.956	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.551,893 345.889,127	2	480.536,682 345.891,016	15.328
2	480.536,682 345.891,016	3	480.525,568 345.892,396	11.199
3	480.525,568 345.892,396	4	480.302,656 345.934,298	226.816
4	480.302,656 345.934,298	5	480.294,958 345.928,095	9.886
5	480.294,958 345.928,095	6	480.551,431 345.879,885	260.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.551,431 345.879,885	1	480.551,893 345.889,127	9.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2737, din 09/09/2013 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎCU GH FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

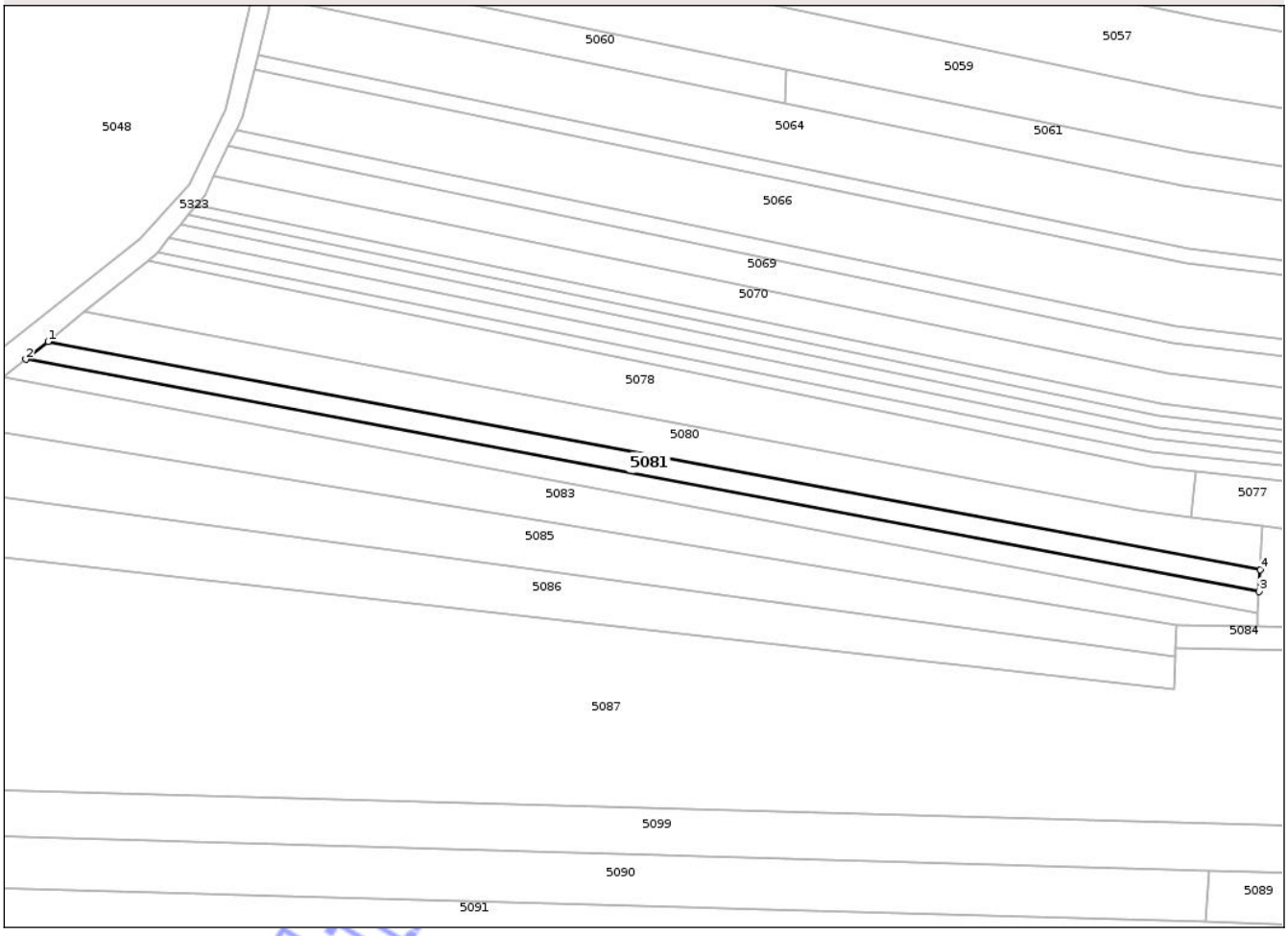
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.294,958 345.928,095	2	480.290,29 345.924,334	5.995
2	480.290,29 345.924,334	3	480.551,201 345.875,289	265.481
3	480.551,201 345.875,289	4	480.551,431 345.879,885	4.602
4	480.551,431 345.879,885	1	480.294,958 345.928,095	260.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81860	1.222	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34776 / 20/11/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1893, din 14/11/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE NICUSOR ION**, casatorit cu 2) **NICOLAE CATI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

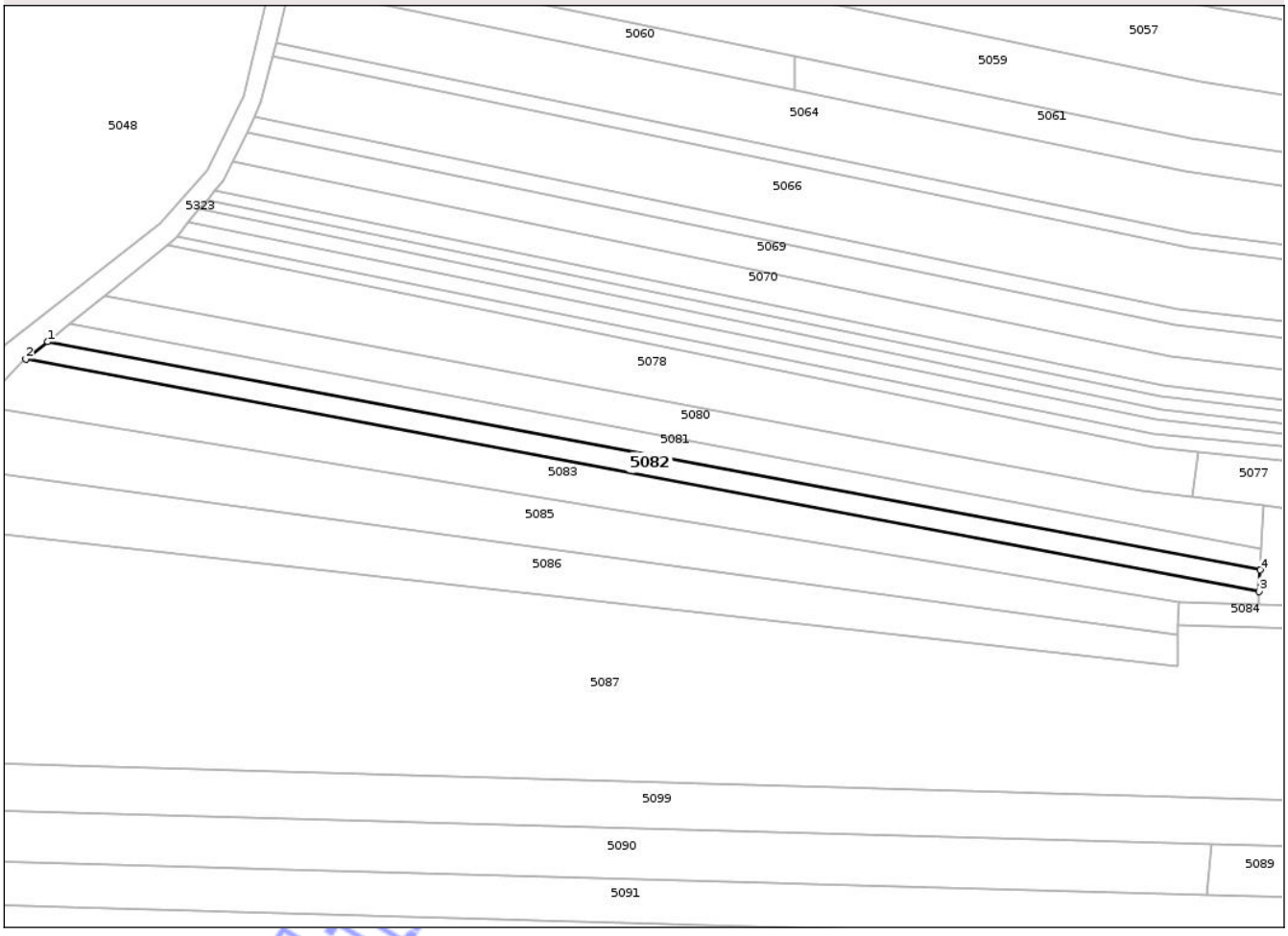
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81860	1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.222	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.290,29 345.924,334	2	480.285,617 345.920,568	6.002
2	480.285,617 345.920,568	3	480.550,971 345.870,688	270.001
3	480.550,971 345.870,688	4	480.551,201 345.875,289	4.607
4	480.551,201 345.875,289	1	480.290,29 345.924,334	265.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.282	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35332, din 04/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂJAN ILEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

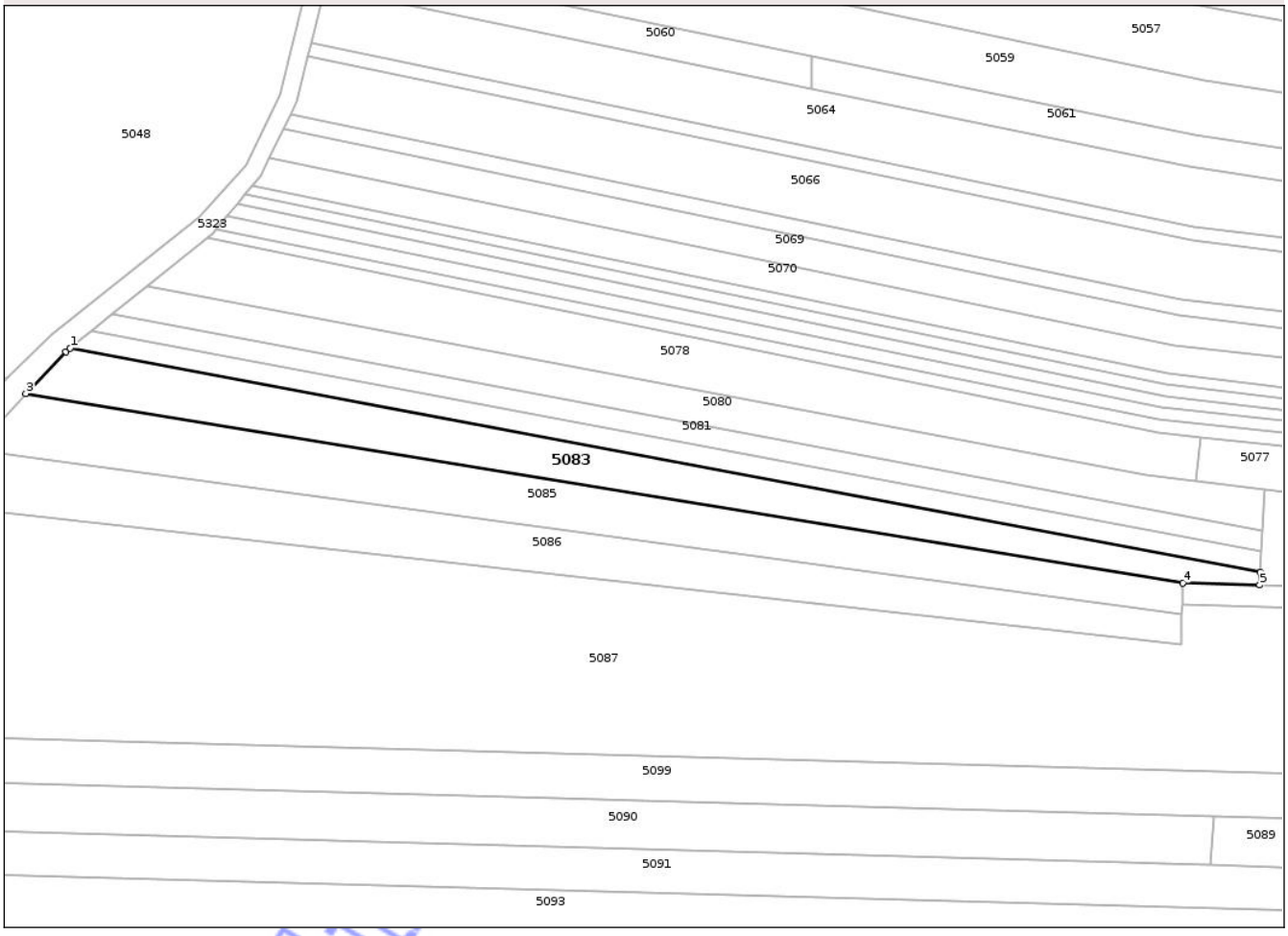
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.282	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.285,617 345.920,568	2	480.284,705 345.919,833	1.171
2	480.284,705 345.919,833	3	480.275,752 345.910,495	12.937
3	480.275,752 345.910,495	4	480.533,692 345.868,284	261.371
4	480.533,692 345.868,284	5	480.550,832 345.867,894	17.144
5	480.550,832 345.867,894	6	480.550,971 345.870,688	2.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.550,971 345.870,688	1	480.285,617 345.920,568	270.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 260, din 20/06/2013 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CÂRSTEA D VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STĂNESCU P LILIANA**	
Act Notarial nr. 263, din 01/08/2016 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STĂNESCU P LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

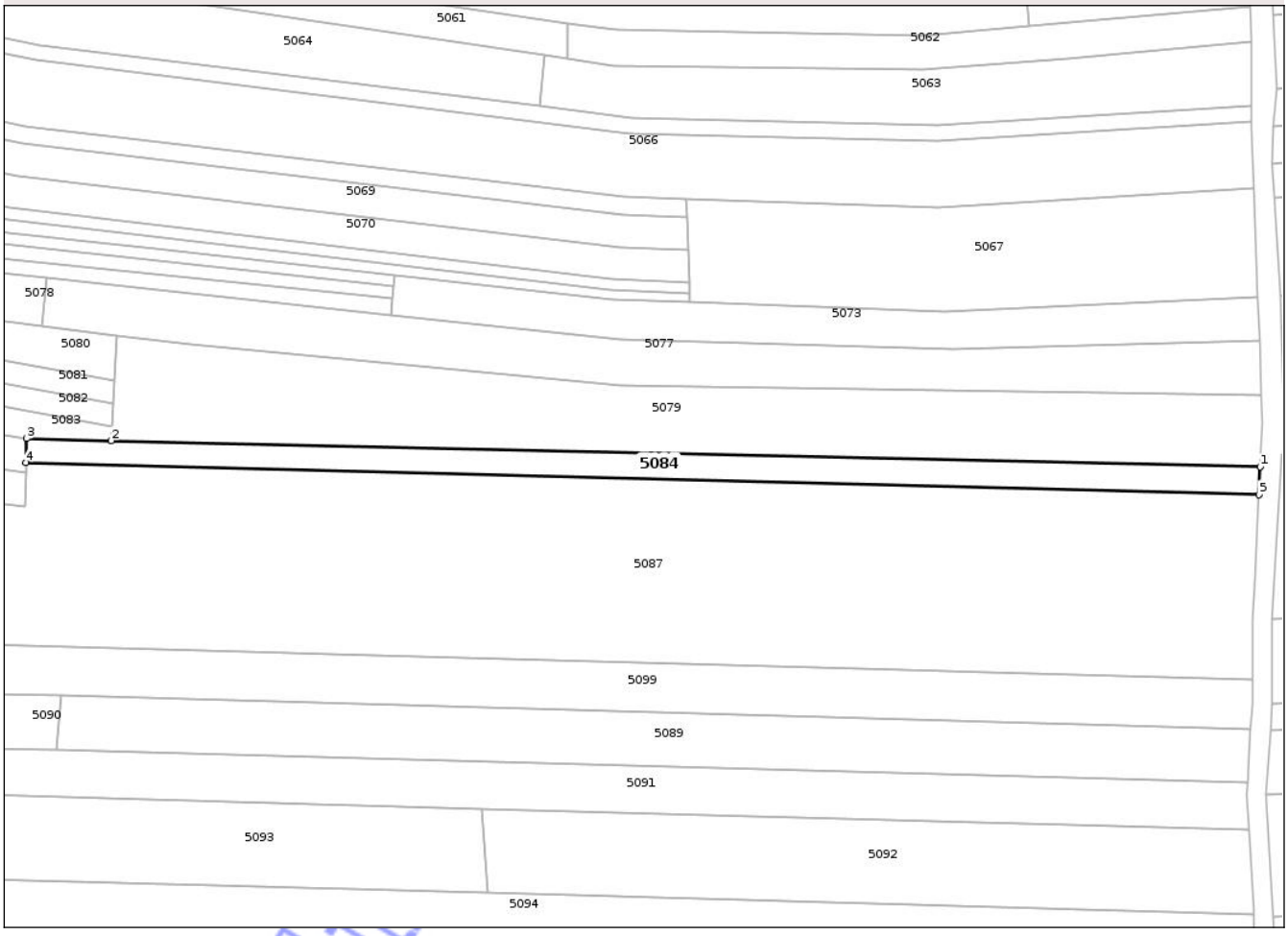
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.782,894 345.862,611	2	480.550,832 345.867,894	232.122
2	480.550,832 345.867,894	3	480.533,692 345.868,284	17.144
3	480.533,692 345.868,284	4	480.533,567 345.863,452	4.834
4	480.533,567 345.863,452	5	480.782,614 345.857,016	249.13
5	480.782,614 345.857,016	1	480.782,894 345.862,611	5.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.771	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 487, din 08/05/2009 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

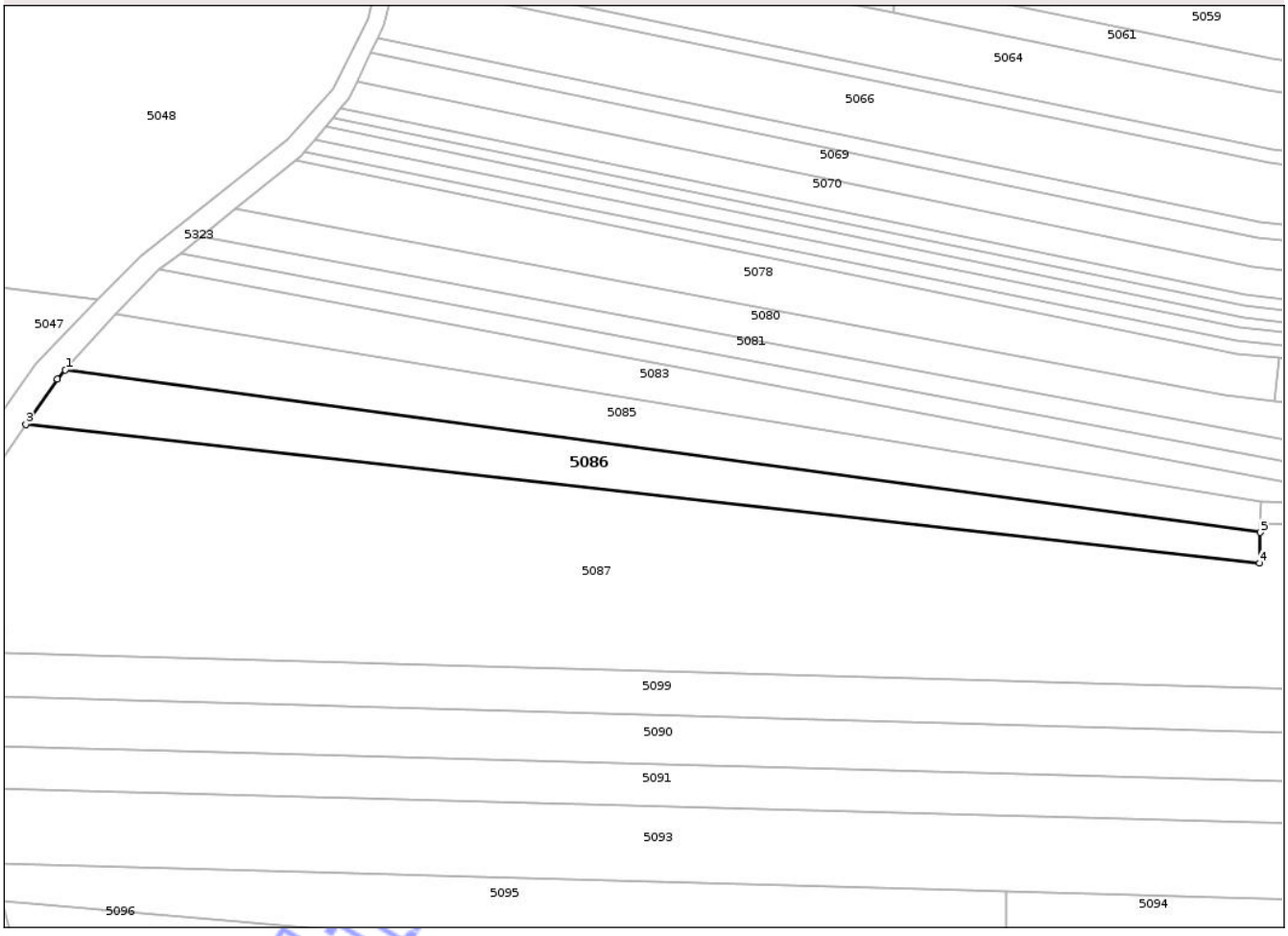
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.771	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.264,341 345.898,011	2	480.262,506 345.896,004	2.719
2	480.262,506 345.896,004	3	480.255,471 345.885,76	12.427
3	480.255,471 345.885,76	4	480.533,333 345.854,596	279.604
4	480.533,333 345.854,596	5	480.533,515 345.861,47	6.876
5	480.533,515 345.861,47	1	480.264,341 345.898,011	271.643

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.628	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/04/2024 emis de BIN PAPA ANDREEA DIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DRAGU ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DRAGU SORIN-DANIEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DRAGU LAURA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

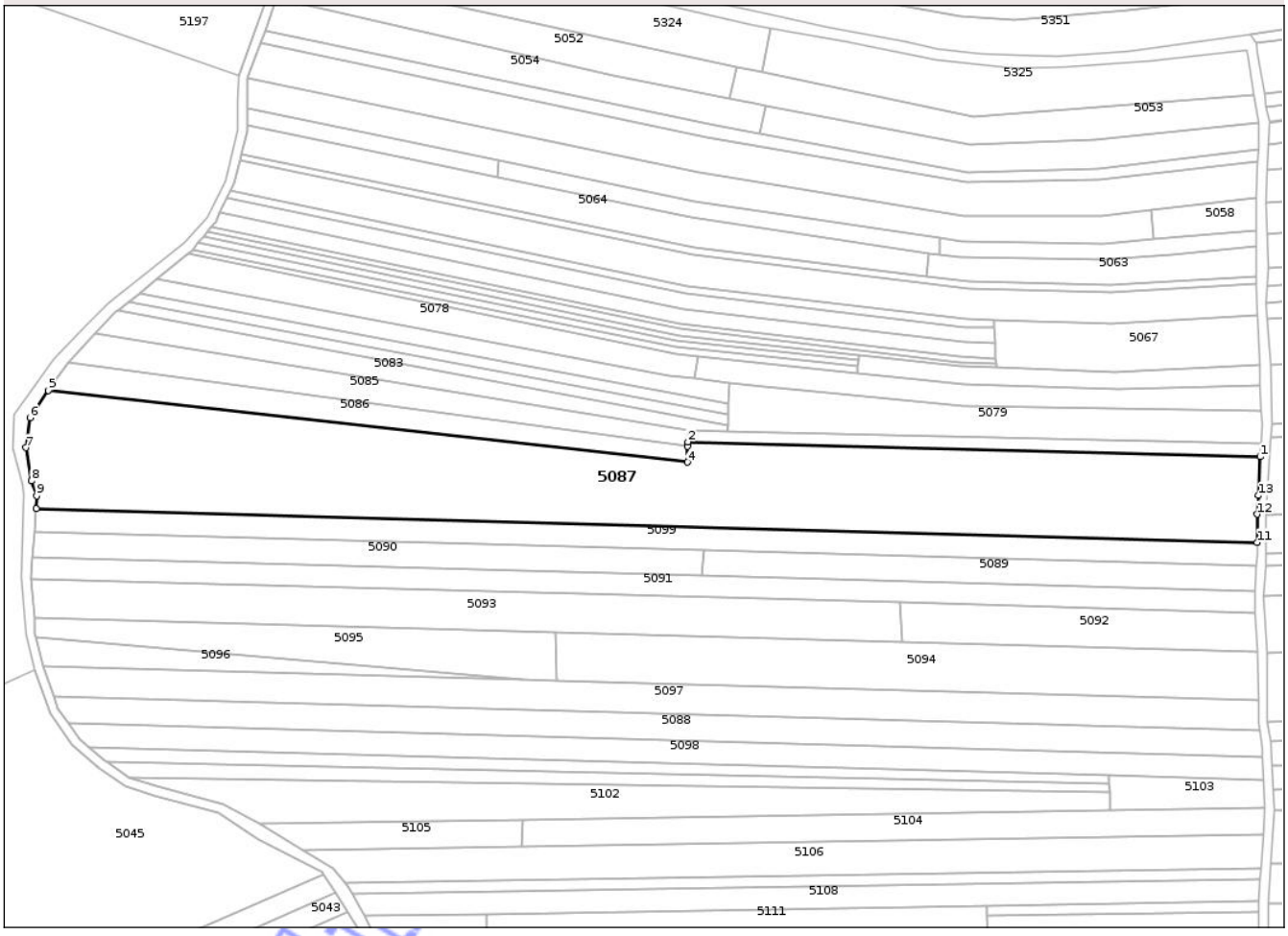
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.628	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.782,614 345.857,016	2	480.533,567 345.863,452	249.13
2	480.533,567 345.863,452	3	480.533,515 345.861,47	1.983
3	480.533,515 345.861,47	4	480.533,333 345.854,596	6.876
4	480.533,333 345.854,596	5	480.255,471 345.885,76	279.604
5	480.255,471 345.885,76	6	480.247,355 345.873,944	14.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.247,355 345.873,944	7	480.245,619 345.860,93	13.129
7	480.245,619 345.860,93	8	480.248,03 345.846,58	14.551
8	480.248,03 345.846,58	9	480.250,243 345.839,974	6.967
9	480.250,243 345.839,974	10	480.250,145 345.834,382	5.593
10	480.250,145 345.834,382	11	480.781,322 345.819,737	531.379
11	480.781,322 345.819,737	12	480.781,364 345.832,013	12.276
12	480.781,364 345.832,013	13	480.781,773 345.840,195	8.192
13	480.781,773 345.840,195	1	480.782,614 345.857,016	16.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81361	6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12075 / 27/11/2015		
Act Notarial nr. 413, din 29/01/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr. 6830/18-11-2015 emis de Primaria Stolnici; act administrativ nr. 6832/18-11-2015 emis de Primaria Stolnici;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚOIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

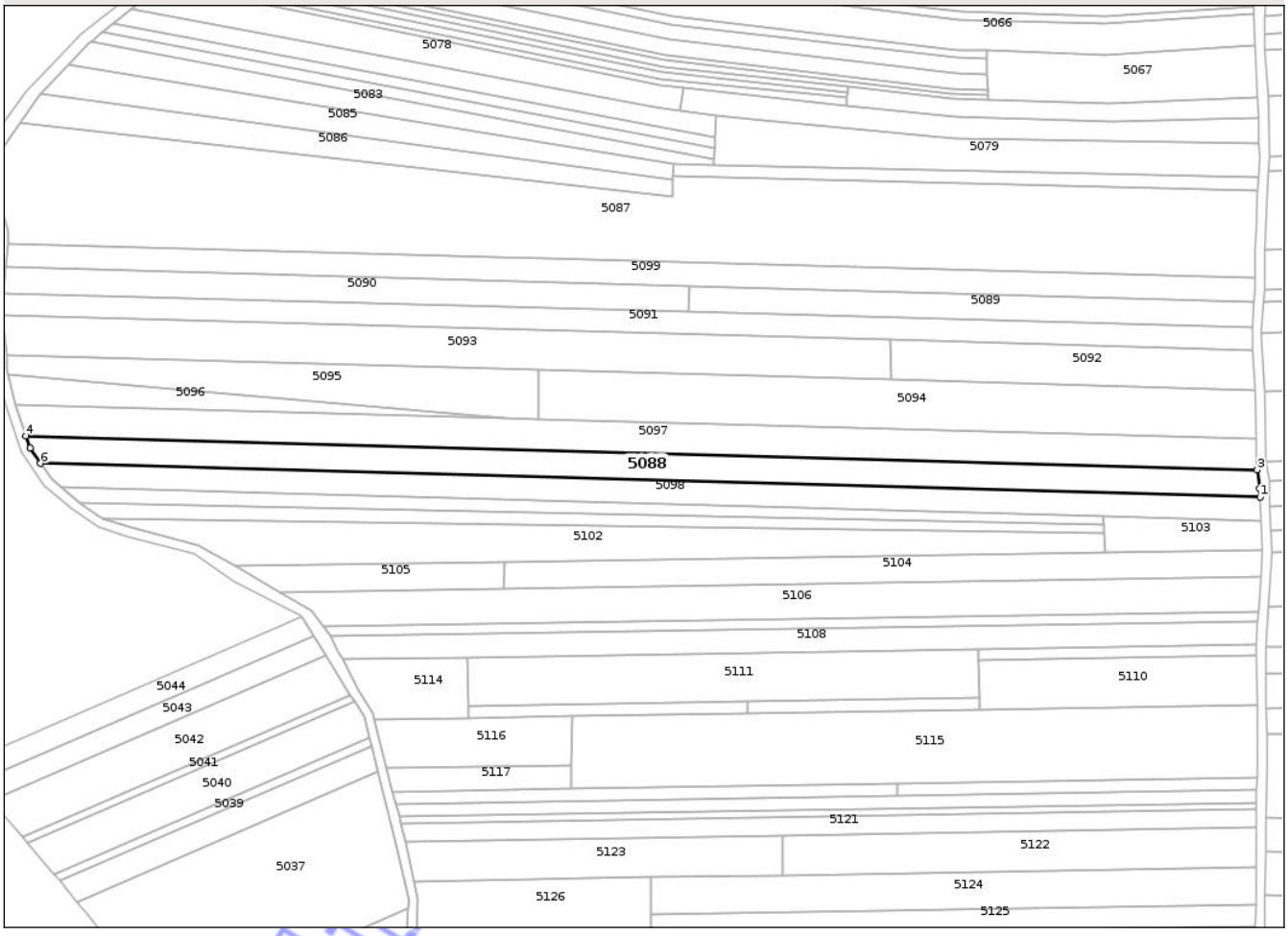
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81361	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.783,615 345.726,678	2	480.783,436 345.730,349	3.675
2	480.783,436 345.730,349	3	480.782,318 345.738,194	7.924
3	480.782,318 345.738,194	4	480.257,849 345.752,655	524.668
4	480.257,849 345.752,655	5	480.259,621 345.747,446	5.502
5	480.259,621 345.747,446	6	480.264,068 345.741,003	7.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.264,068 345.741,003	1	480.783,615 345.726,678	519.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.640	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90863, din 25/04/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA N CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

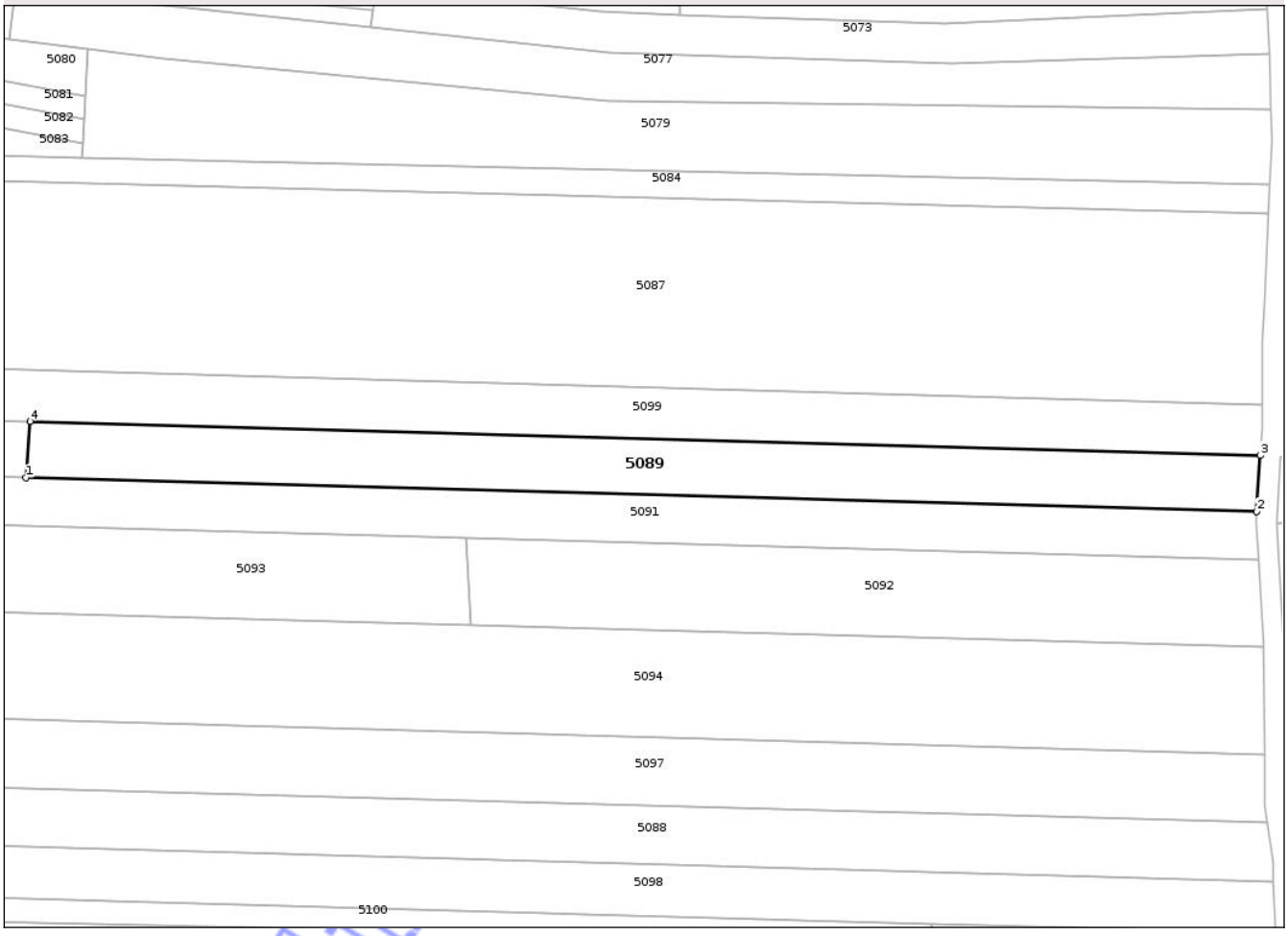
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.640	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.539,82 345.805,444	2	480.780,294 345.798,813	240.565
2	480.780,294 345.798,813	3	480.780,983 345.809,775	10.984
3	480.780,983 345.809,775	4	480.540,628 345.816,403	240.446
4	480.540,628 345.816,403	1	480.539,82 345.805,444	10.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 184, din 19/06/2008 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚOIU F ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

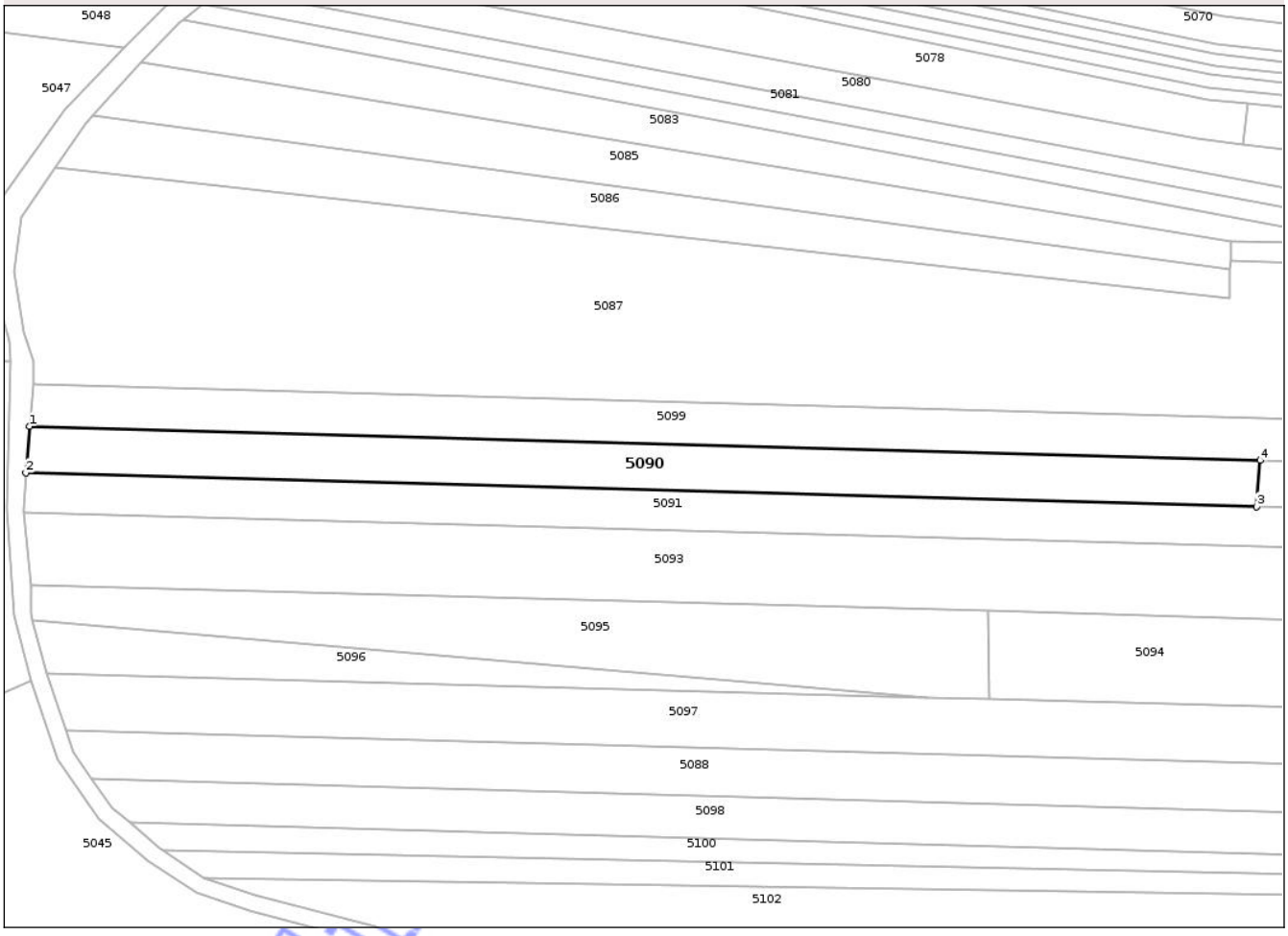
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.249,219 345.824,437	2	480.248,411 345.813,479	10.988
2	480.248,411 345.813,479	3	480.539,82 345.805,444	291.52
3	480.539,82 345.805,444	4	480.540,628 345.816,403	10.989
4	480.540,628 345.816,403	1	480.249,219 345.824,437	291.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:636
Nr. cadastral vechi:79

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81267	5.046	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; pct. Lunca Mare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
357 / 09/02/2009		
Contract De Intretinere nr. 25471, din 17/10/1995 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÎLFĂNESCU CORNEL**, , casatorit cu 2) **FÎLFĂNESCU CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 636)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

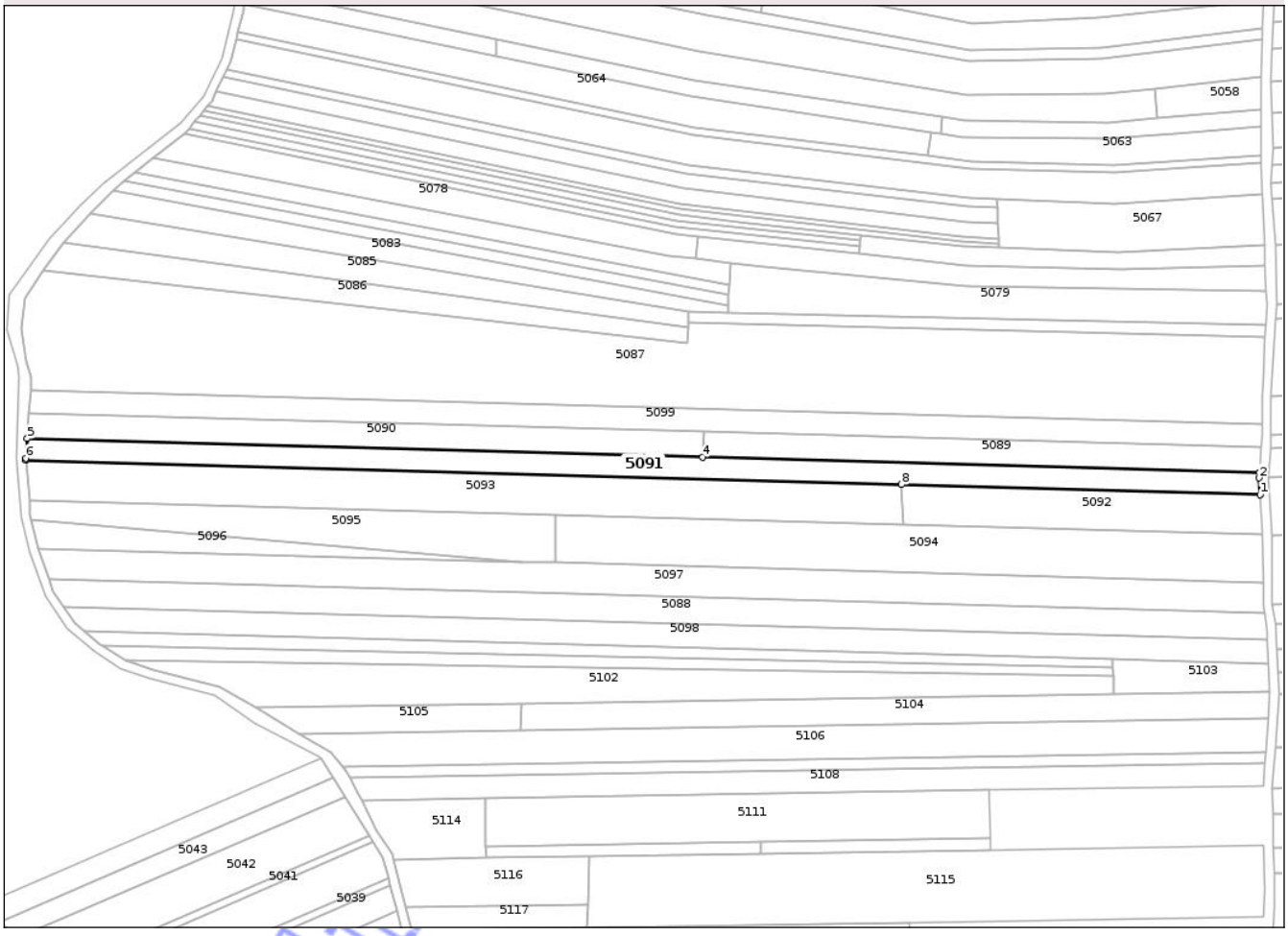
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81267	5.046	pct. Lunca Mare

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.046	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.780,574 345.789,325	2	480.780,146 345.796,462	7.15
2	480.780,146 345.796,462	3	480.780,294 345.798,813	2.356
3	480.780,294 345.798,813	4	480.539,82 345.805,444	240.565
4	480.539,82 345.805,444	5	480.248,411 345.813,479	291.52
5	480.248,411 345.813,479	6	480.247,791 345.805,05	8.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.247,791 345.805,05	7	480.247,895 345.804,012	1.043
7	480.247,895 345.804,012	8	480.625,739 345.793,594	377.988
8	480.625,739 345.793,594	1	480.780,574 345.789,325	154.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80006	2.625	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
603 / 09/03/2009		
Act Notarial nr. 25471, din 17/10/1995 emis de NOTARIAT DE STAT (act administrativ nr. 58944/03-01-1995 emis de OCPI ARGES; act administrativ nr. 1133/04-03-2009 emis de PRIMARIA STOLNICI; act administrativ nr. 1134/04-03-2009 emis de PRIMARIA STOLNICI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÎLFĂNESCU CORNEL** 2) **FÎLFĂNESCU CRISTINA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

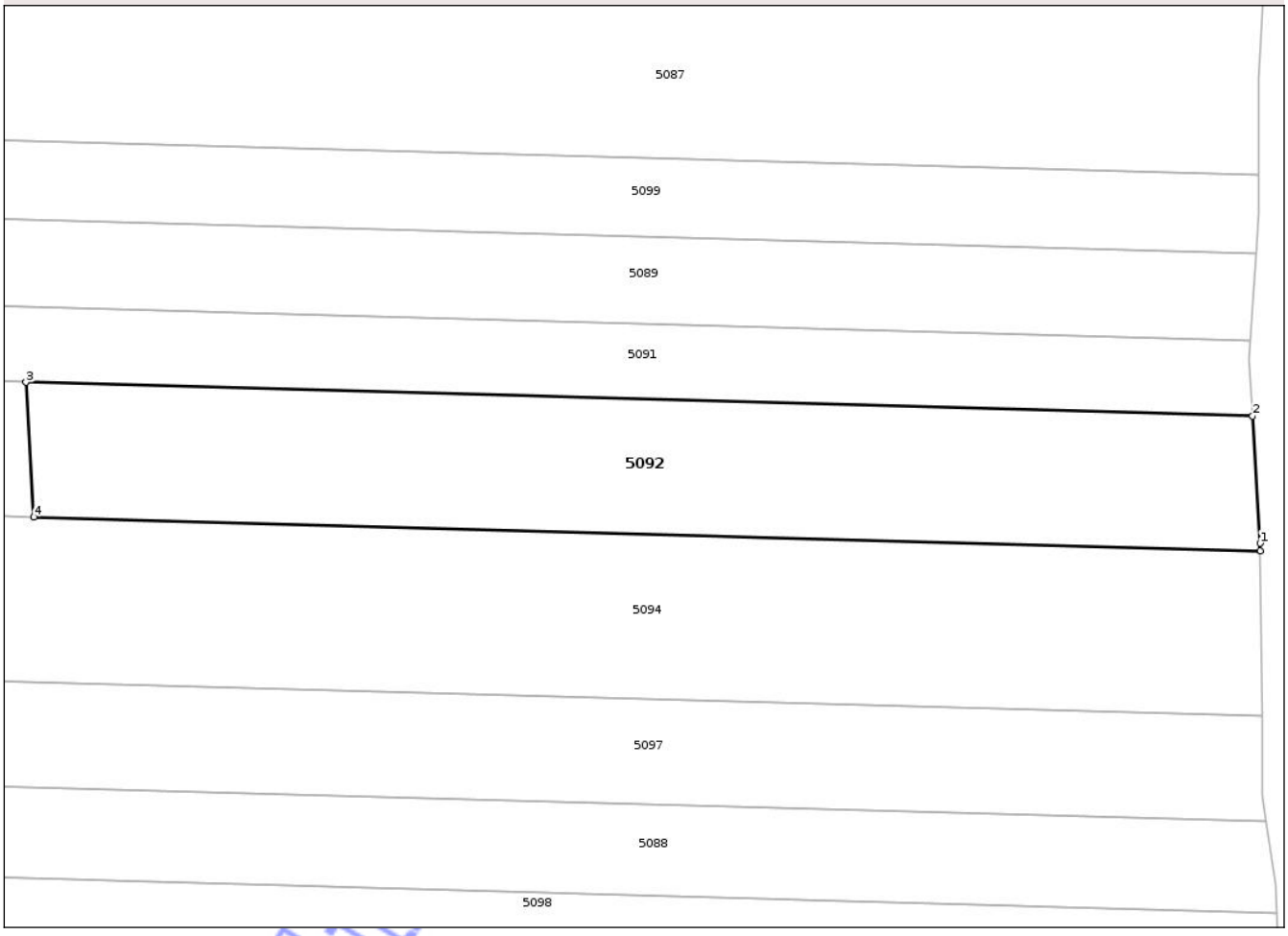
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80006	2.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.625	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.781,536 345.773,293	2	480.780,574 345.789,325	16.061
2	480.780,574 345.789,325	3	480.625,739 345.793,594	154.894
3	480.625,739 345.793,594	4	480.626,757 345.776,613	17.011
4	480.626,757 345.776,613	5	480.781,545 345.772,345	154.847
5	480.781,545 345.772,345	1	480.781,536 345.773,293	0.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 201, din 28/09/2004 emis de BNP Craciun Irina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBESCU M MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

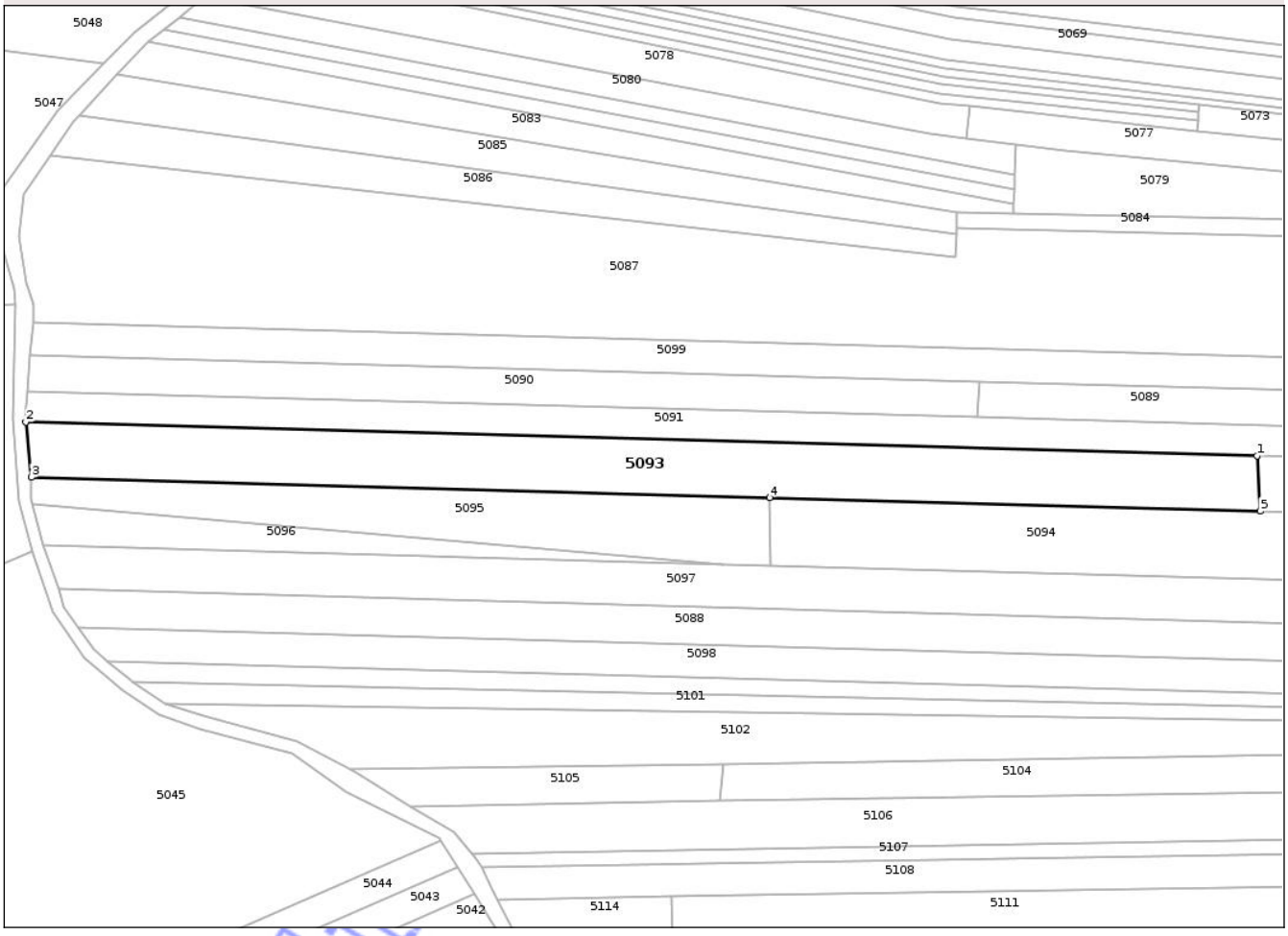
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.625,739 345.793,594	2	480.247,895 345.804,012	377.988
2	480.247,895 345.804,012	3	480.249,601 345.787,012	17.085
3	480.249,601 345.787,012	4	480.476,204 345.780,764	226.689
4	480.476,204 345.780,764	5	480.626,757 345.776,613	150.61
5	480.626,757 345.776,613	1	480.625,739 345.793,594	17.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Filfani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80009	1.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1377 / 18/05/2009		
Act Administrativ nr. 139163, din 02/04/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÎLFĂNESCU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

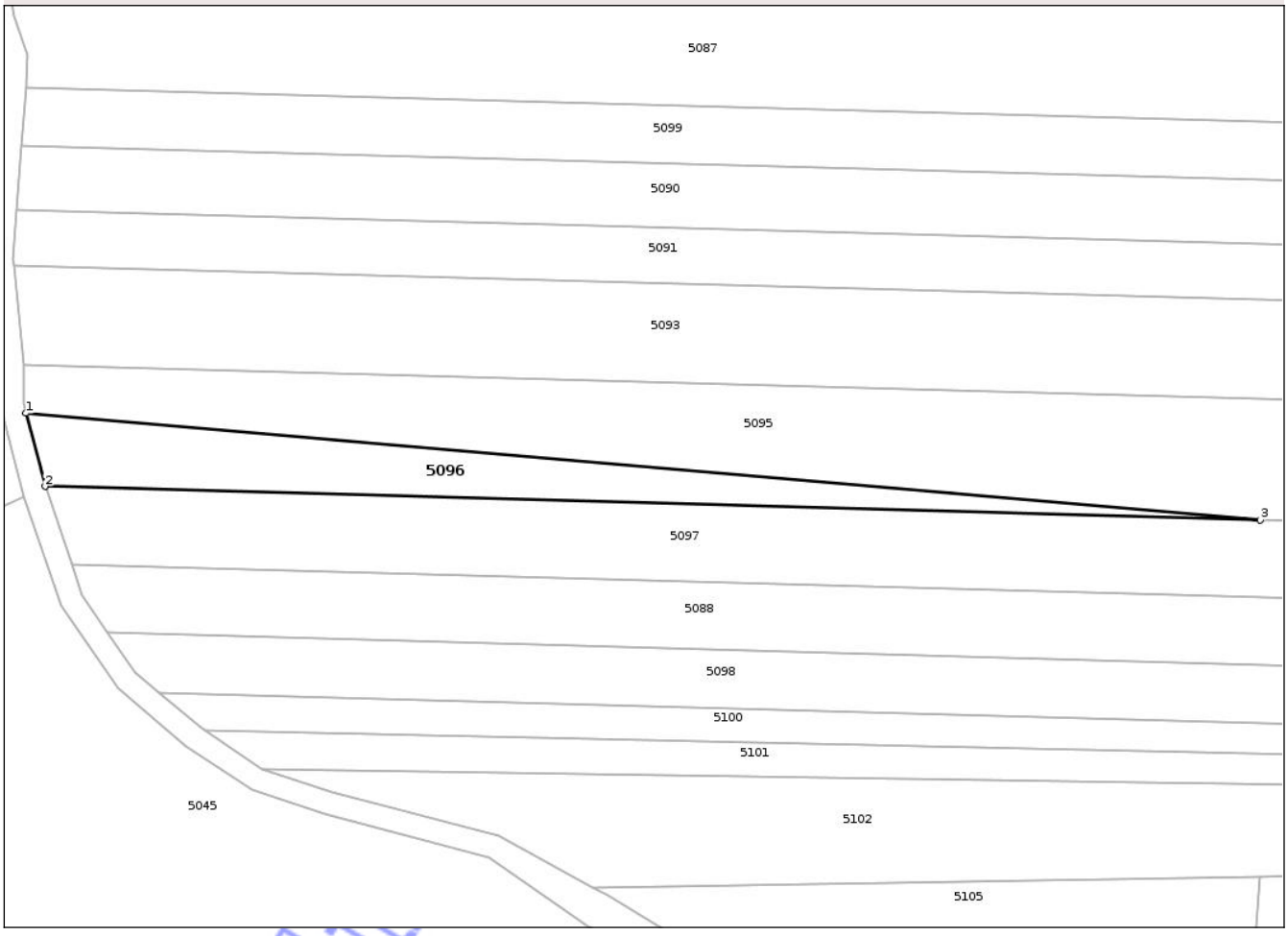
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80009	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.250,018 345.778,638	2	480.253,331 345.766,08	12.988
2	480.253,331 345.766,08	3	480.461,856 345.760,33	208.604
3	480.461,856 345.760,33	1	480.250,018 345.778,638	212.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80007	6.360	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
601 / 09/03/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2291, din 26/03/1997 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 5 MUN.BUCURESTI (act administrativ nr. 45774/22-06-1994 emis de OCPI ARGES; act administrativ nr. 1129/04-03-2009 emis de PRIMARIA STOLNICI; act administrativ nr. 1130/04-03-2009 emis de PRIMARIA STOLNICI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÎLFĂNESCU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

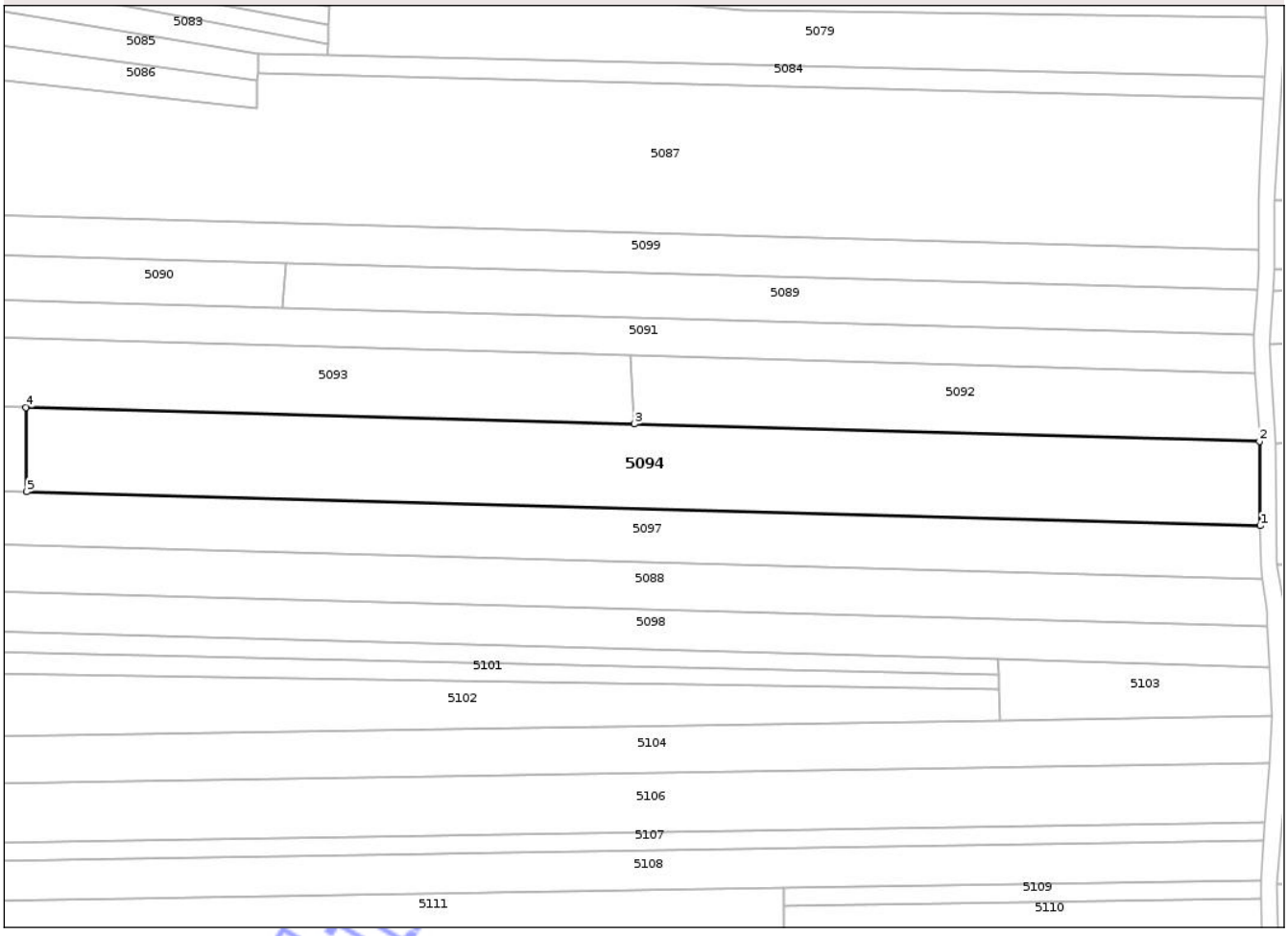
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80007	6.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.360	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.781,752 345.751,51	2	480.781,545 345.772,345	20.836
2	480.781,545 345.772,345	3	480.626,757 345.776,613	154.847
3	480.626,757 345.776,613	4	480.476,204 345.780,764	150.61
4	480.476,204 345.780,764	5	480.476,411 345.759,929	20.836
5	480.476,411 345.759,929	1	480.781,752 345.751,51	305.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80011	3.396	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
600 / 09/03/2009		
Act Administrativ nr. 58944, din 03/01/1995 emis de OCPI ARGES (act notarial nr. 201/28-09-2004 emis de NOTAR CRACIUN IRINA; act administrativ nr. 1135/04-03-2009 emis de PRIMARIA STOLNICI; act administrativ nr. 1136/04-03-2009 emis de PRIMARIA STOLNICI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÎLFĂNESCU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

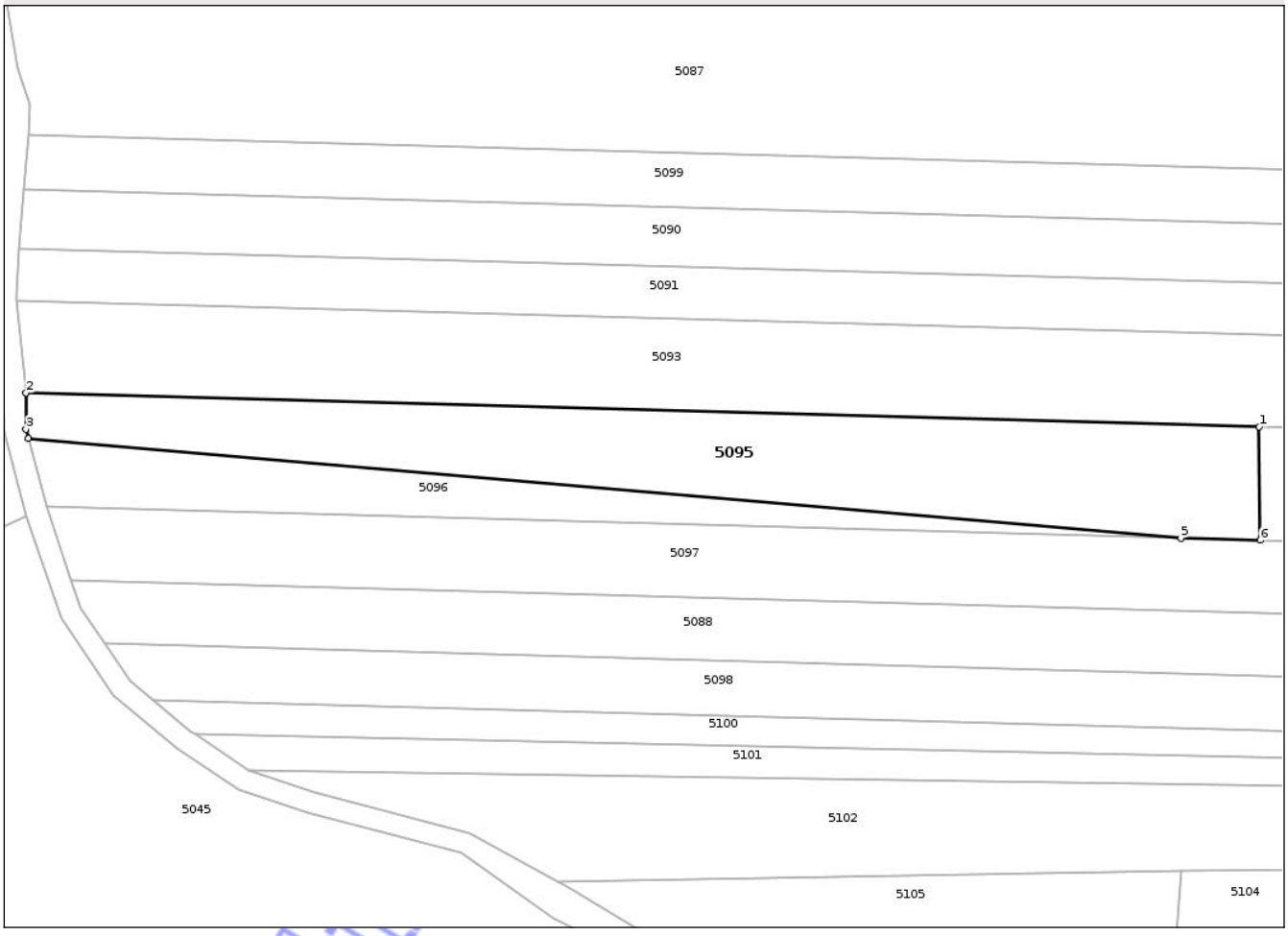
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80011	3.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.396	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.476,204 345.780,764	2	480.249,601 345.787,012	226.689
2	480.249,601 345.787,012	3	480.249,58 345.780,297	6.715
3	480.249,58 345.780,297	4	480.250,018 345.778,638	1.716
4	480.250,018 345.778,638	5	480.461,856 345.760,33	212.628
5	480.461,856 345.760,33	6	480.476,411 345.759,929	14.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.476,411 345.759,929	1	480.476,204 345.780,764	20.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77766, din 09/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHIŢA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

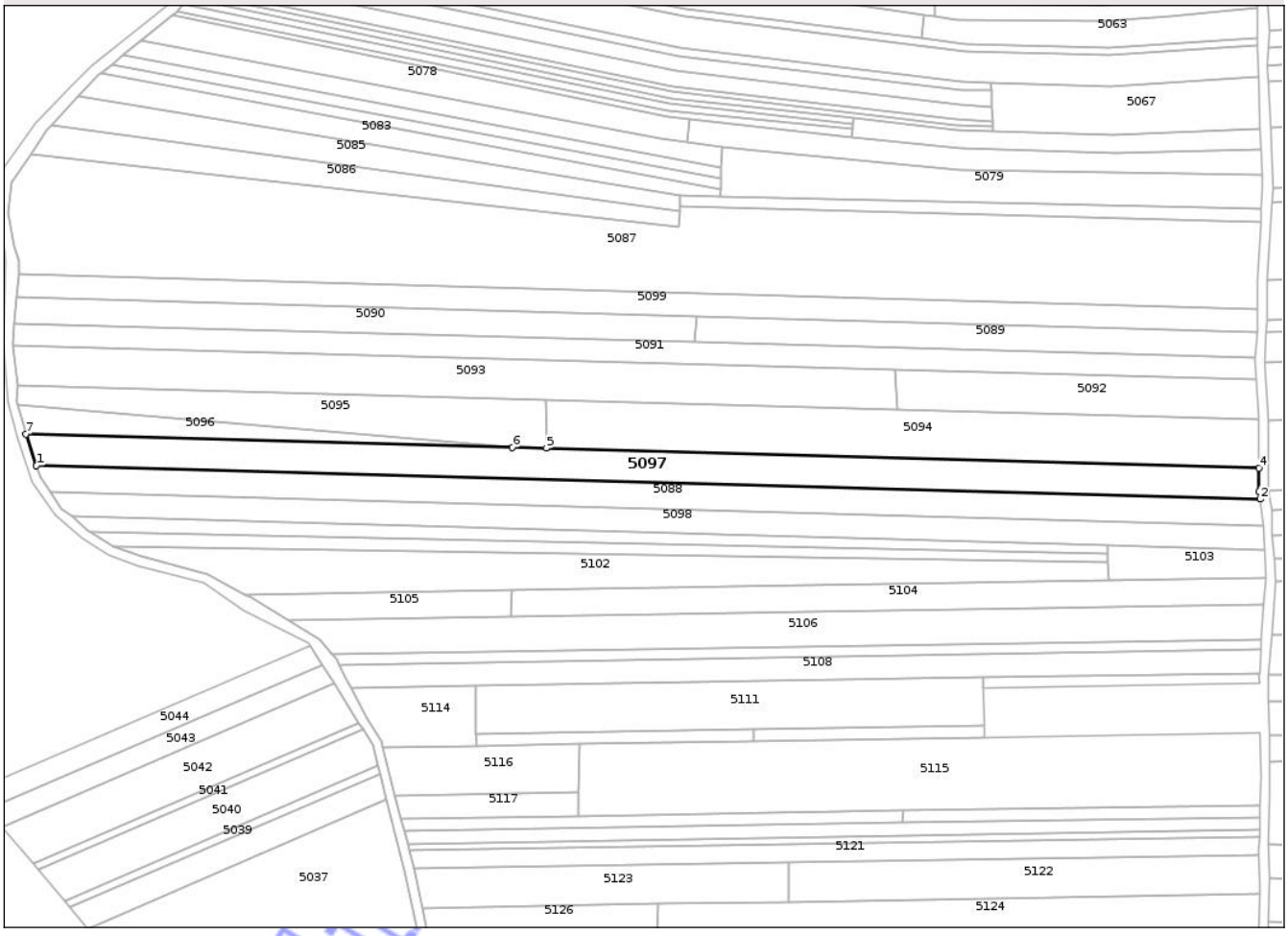
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.257,849 345.752,655	2	480.782,318 345.738,194	524.668
2	480.782,318 345.738,194	3	480.781,853 345.741,461	3.3
3	480.781,853 345.741,461	4	480.781,752 345.751,51	10.05
4	480.781,752 345.751,51	5	480.476,411 345.759,929	305.457
5	480.476,411 345.759,929	6	480.461,856 345.760,33	14.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.461,856 345.760,33	7	480.253,331 345.766,08	208.604
7	480.253,331 345.766,08	1	480.257,849 345.752,655	14.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47733, din 23/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU M FLORIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

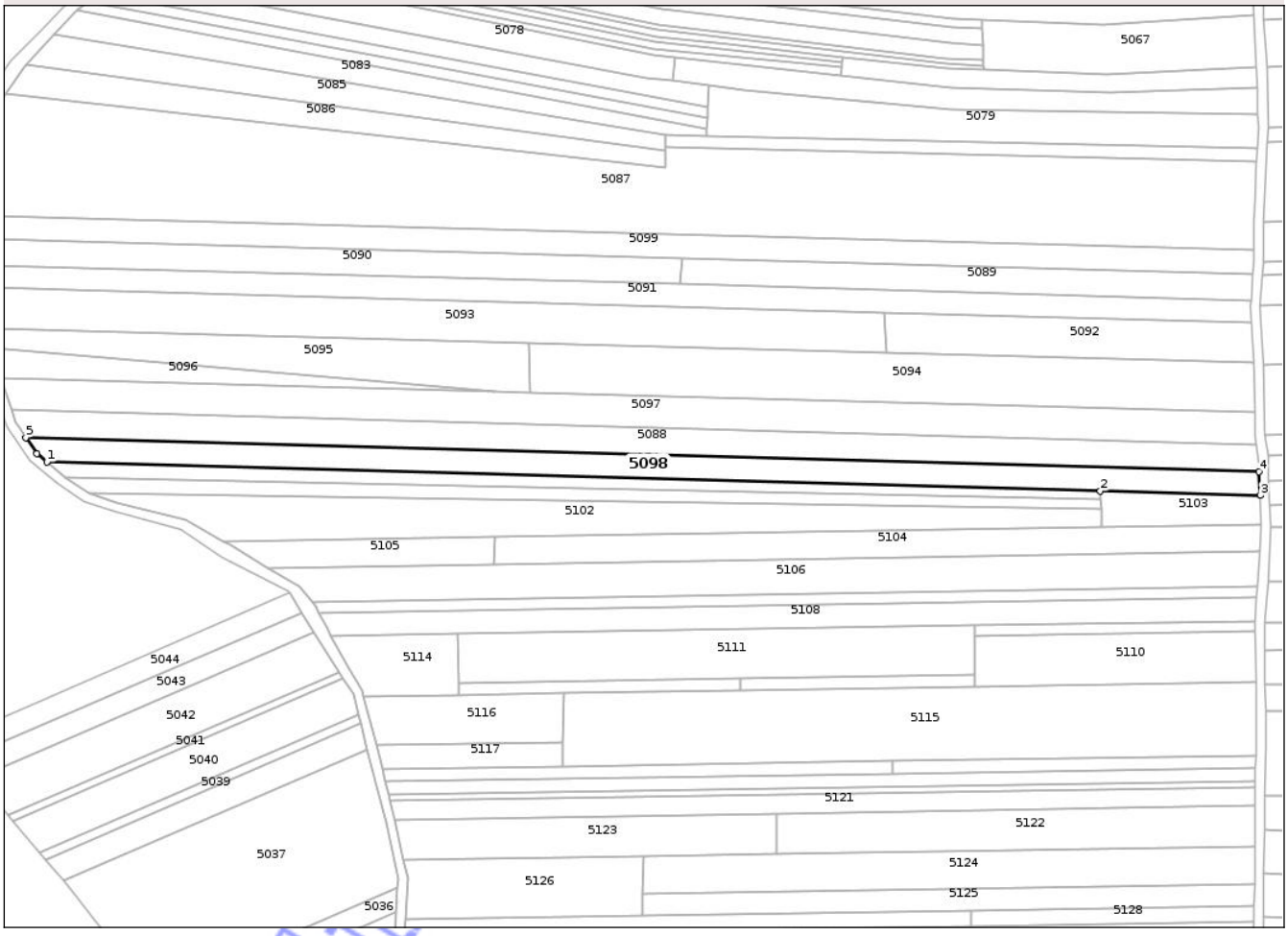
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.272,972 345.730,679	2	480.716,754 345.718,443	443.951
2	480.716,754 345.718,443	3	480.784,109 345.716,586	67.381
3	480.784,109 345.716,586	4	480.783,615 345.726,678	10.104
4	480.783,615 345.726,678	5	480.264,068 345.741,003	519.744
5	480.264,068 345.741,003	6	480.268,72 345.734,263	8.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.268,72 345.734,263	1	480.272,972 345.730,679	5.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67252, din 19/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ M MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

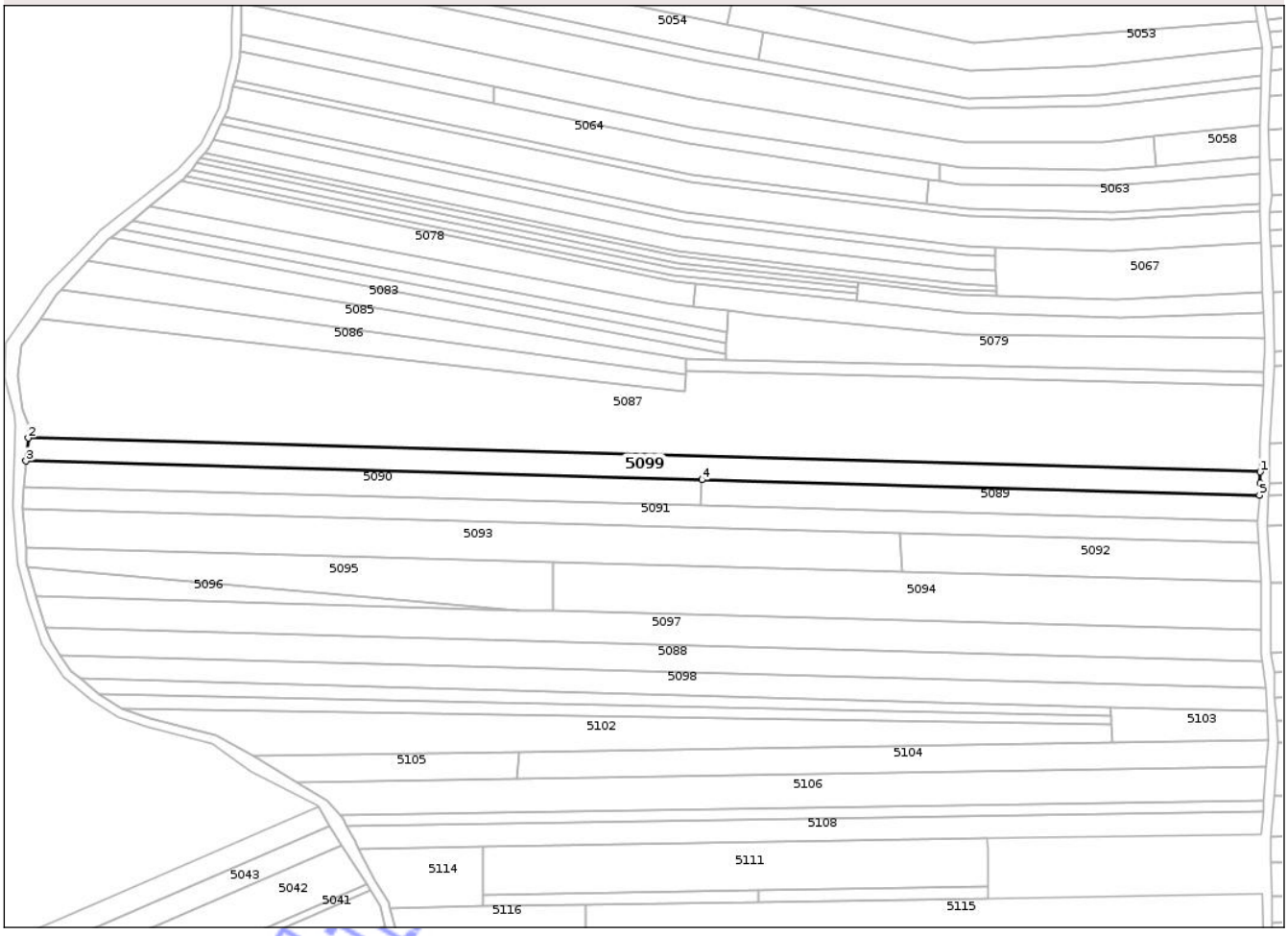
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.781,322 345.819,737	2	480.250,145 345.834,382	531.379
2	480.250,145 345.834,382	3	480.249,219 345.824,437	9.988
3	480.249,219 345.824,437	4	480.540,628 345.816,403	291.52
4	480.540,628 345.816,403	5	480.780,983 345.809,775	240.446
5	480.780,983 345.809,775	6	480.781,305 345.814,912	5.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.781,305 345.814,912	1	480.781,322 345.819,737	4.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.167	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 21/09/2018 emis de SPN STANCIU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IORGA GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **IORGA AURELIA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

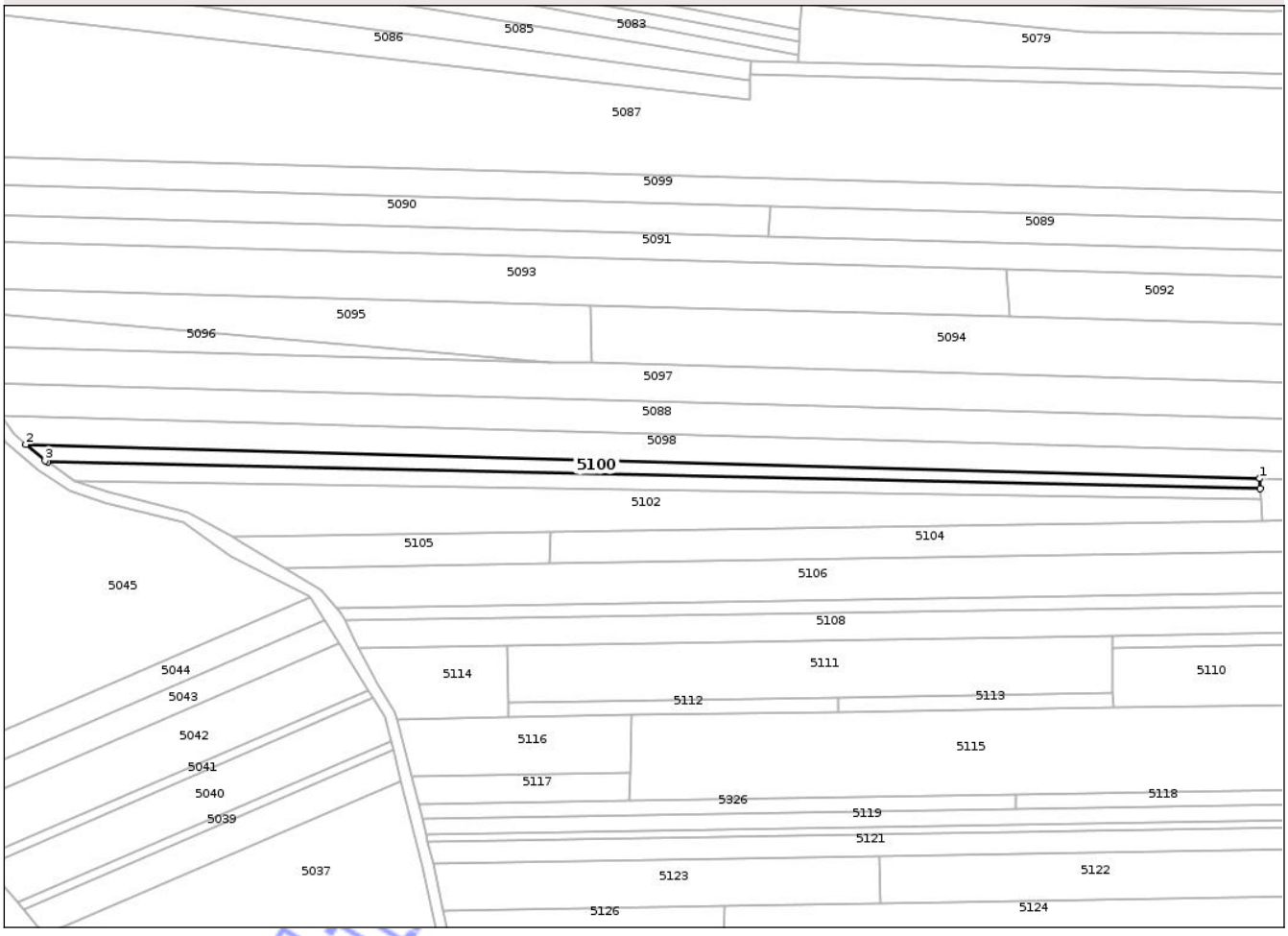
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.167	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.716,754 345.718,443	2	480.272,972 345.730,679	443.951
2	480.272,972 345.730,679	3	480.279,904 345.724,836	9.066
3	480.279,904 345.724,836	4	480.280,735 345.724,279	1.0
4	480.280,735 345.724,279	5	480.716,932 345.714,798	436.3
5	480.716,932 345.714,798	1	480.716,754 345.718,443	3.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81324	5.525	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1550 / 29/01/2025		
Act Notarial nr. 325, din 27/01/2025 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR ION**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

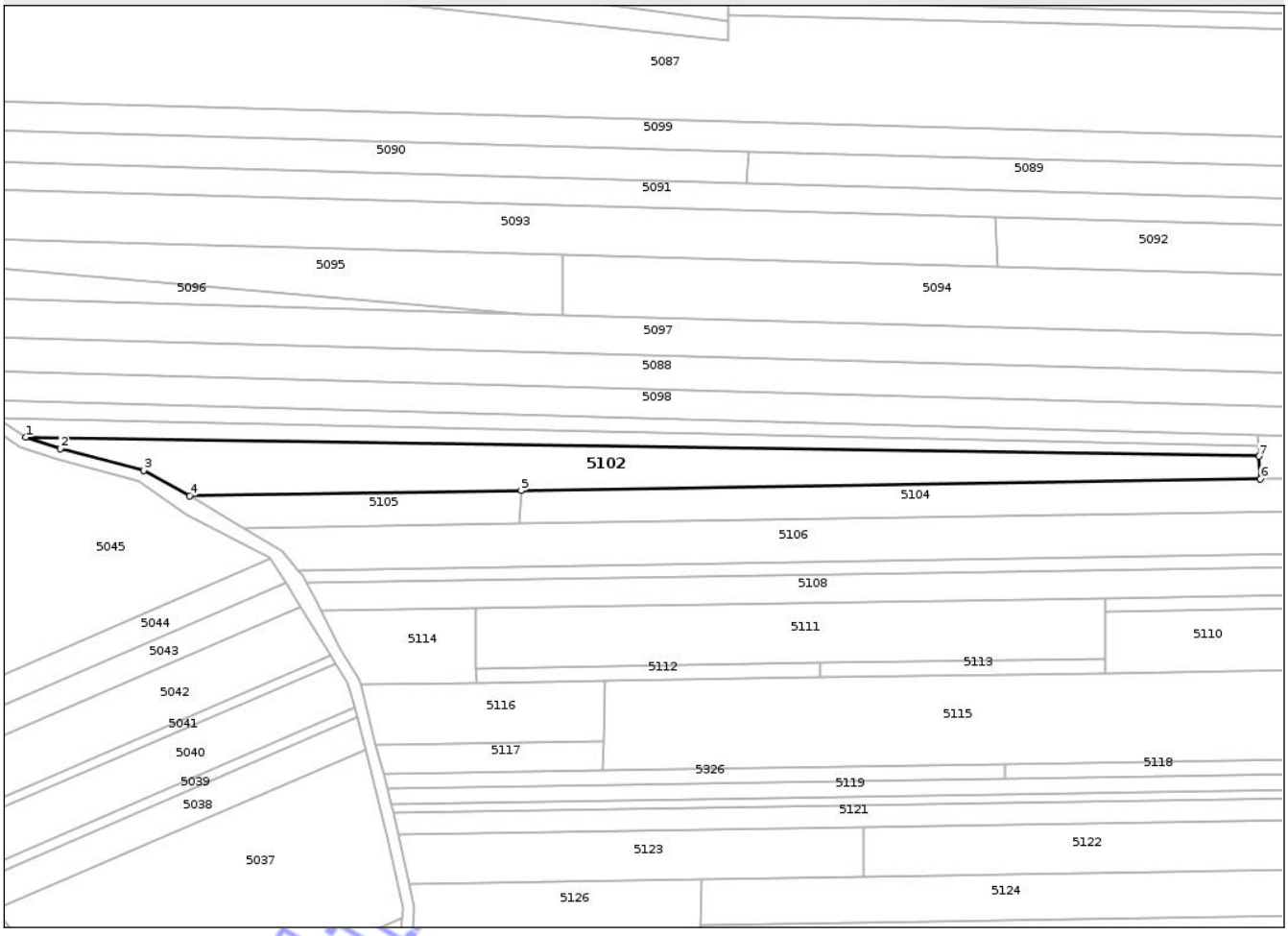
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81324	5.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.525	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.290,54 345.717,708	2	480.302,453 345.713,708	12.567
2	480.302,453 345.713,708	3	480.331,208 345.706,248	29.707
3	480.331,208 345.706,248	4	480.347,269 345.697,385	18.344
4	480.347,269 345.697,385	5	480.461,835 345.699,215	114.581
5	480.461,835 345.699,215	6	480.717,495 345.703,3	255.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.717,495 345.703,3	7	480.717,112 345.711,137	7.846
7	480.717,112 345.711,137	1	480.290,54 345.717,708	426.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 341, din 17/10/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CÎRSTEA EUGENIA**	
Act Notarial nr. 342, din 17/10/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **CÎRSTEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

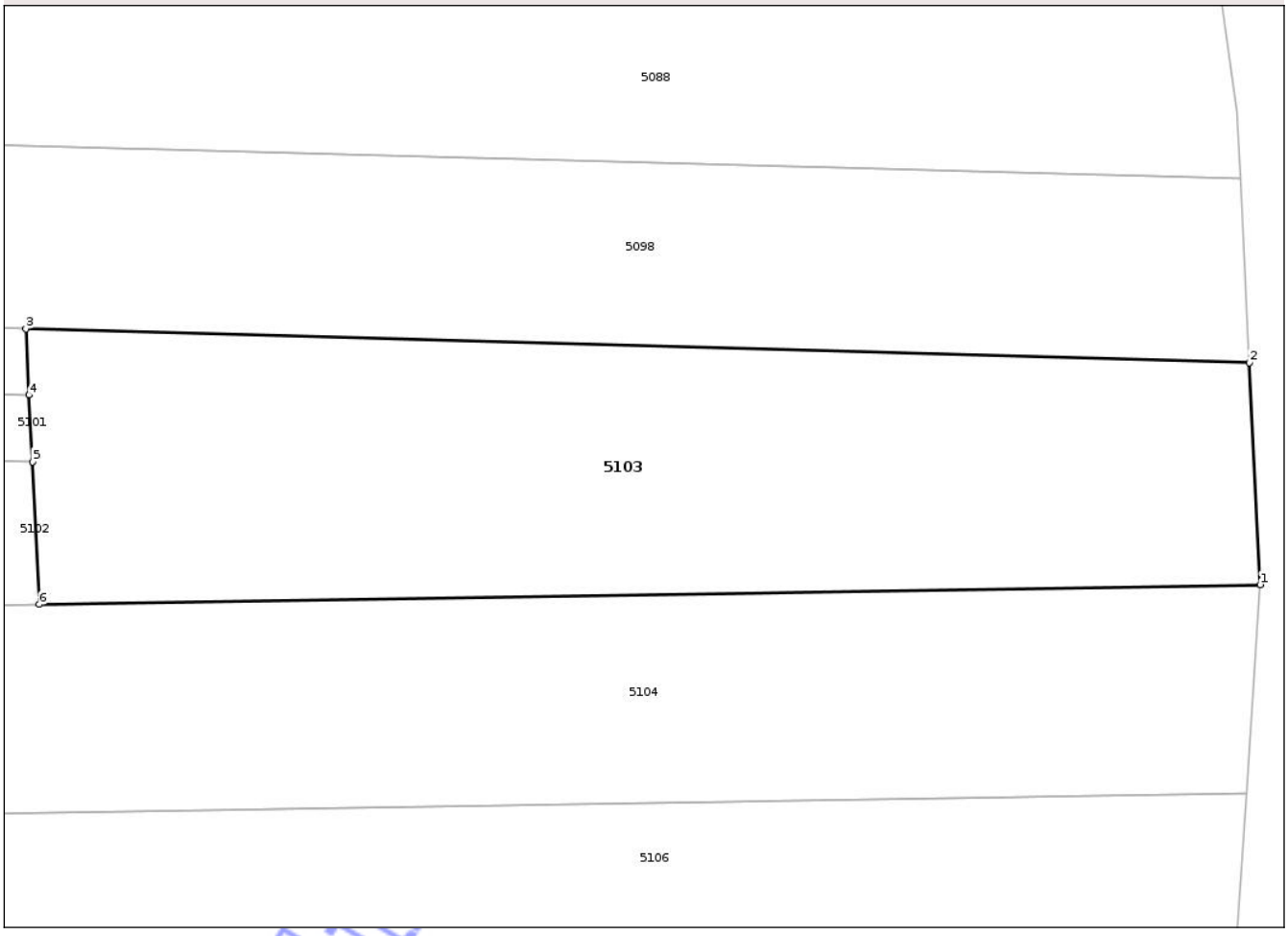
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	920	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.784,707 345.704,373	2	480.784,109 345.716,586	12.228
2	480.784,109 345.716,586	3	480.716,754 345.718,443	67.381
3	480.716,754 345.718,443	4	480.716,932 345.714,798	3.649
4	480.716,932 345.714,798	5	480.717,112 345.711,137	3.665
5	480.717,112 345.711,137	6	480.717,495 345.703,3	7.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.717,495 345.703,3	1	480.784,707 345.704,373	67.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73044, din 07/08/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Extras din registrul de deces nr. 78/26.11.1994 emis de primaria Stolnici; Certificat de deces nr. 4/19.02.2018 emis de primaria Stolnici; Certificat de deces nr. 78/26.11.1994 emis de primaria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ŞTEFAN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **DRAGOMIR GHEORGHE**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 3) **PUPĂZĂ GHERGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

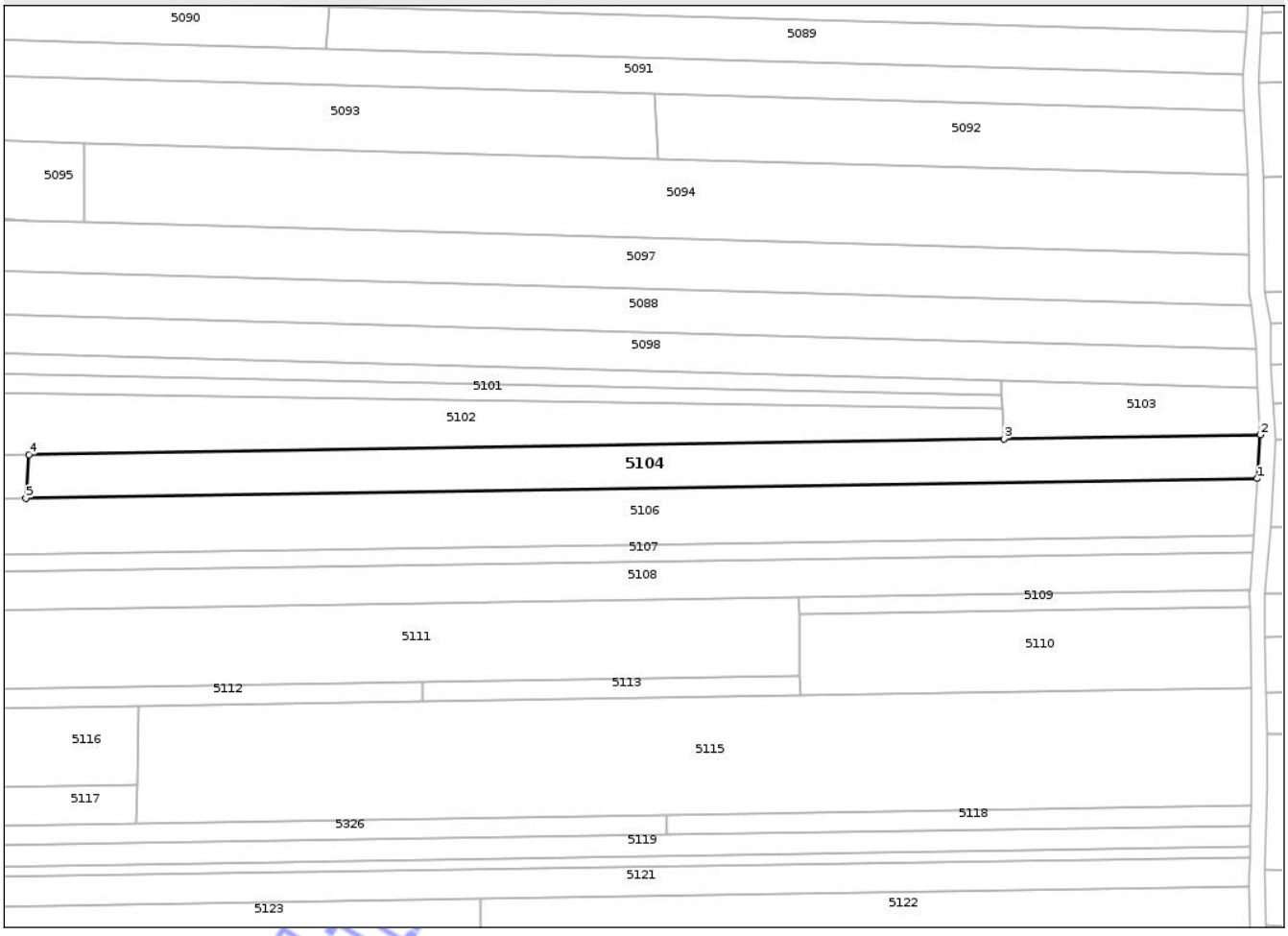
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.783,93 345.692,901	2	480.784,707 345.704,373	11.498
2	480.784,707 345.704,373	3	480.717,495 345.703,3	67.221
3	480.717,495 345.703,3	4	480.461,835 345.699,215	255.693
4	480.461,835 345.699,215	5	480.461,059 345.687,743	11.498
5	480.461,059 345.687,743	1	480.783,93 345.692,901	322.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.380	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

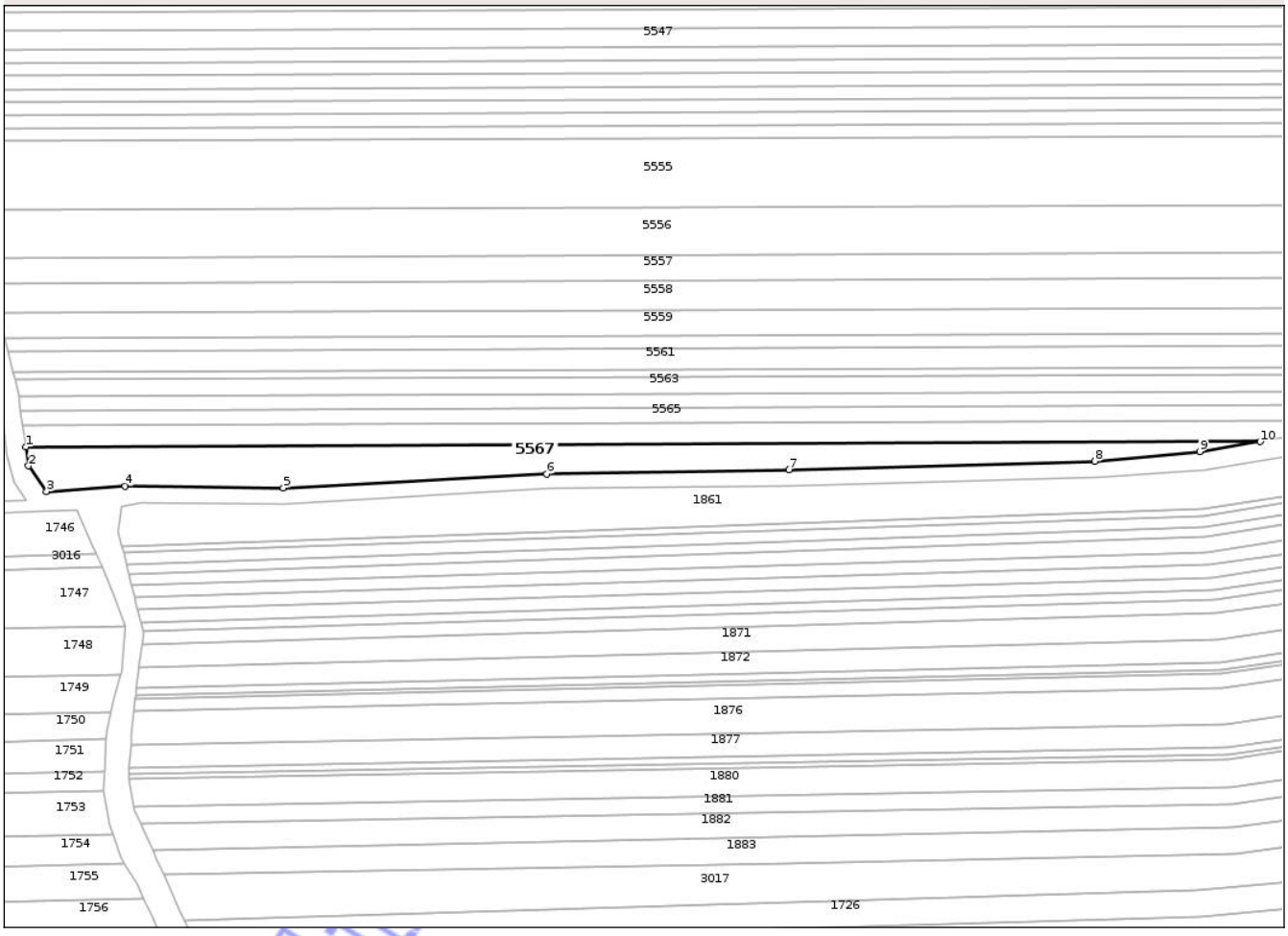
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.380	50	720,723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.673,837 343.588,896	2	479.675,16 343.579,632	9.358
2	479.675,16 343.579,632	3	479.683,924 343.567,121	15.275
3	479.683,924 343.567,121	4	479.722,281 343.569,801	38.451
4	479.722,281 343.569,801	5	479.799,531 343.568,914	77.255
5	479.799,531 343.568,914	6	479.928,142 343.575,561	128.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.928,142 343.575,561	7	480.046,318 343.577,756	118.196
7	480.046,318 343.577,756	8	480.195,74 343.581,858	149.478
8	480.195,74 343.581,858	9	480.247,07 343.586,573	51.546
9	480.247,07 343.586,573	10	480.276,489 343.591,421	29.816
10	480.276,489 343.591,421	1	479.673,837 343.588,896	602.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84675	17.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23029 / 25/07/2025		
Act Notarial nr. 3695, din 24/07/2025 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AREND AGROCOST S.R.L.**, CIF:10289896	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

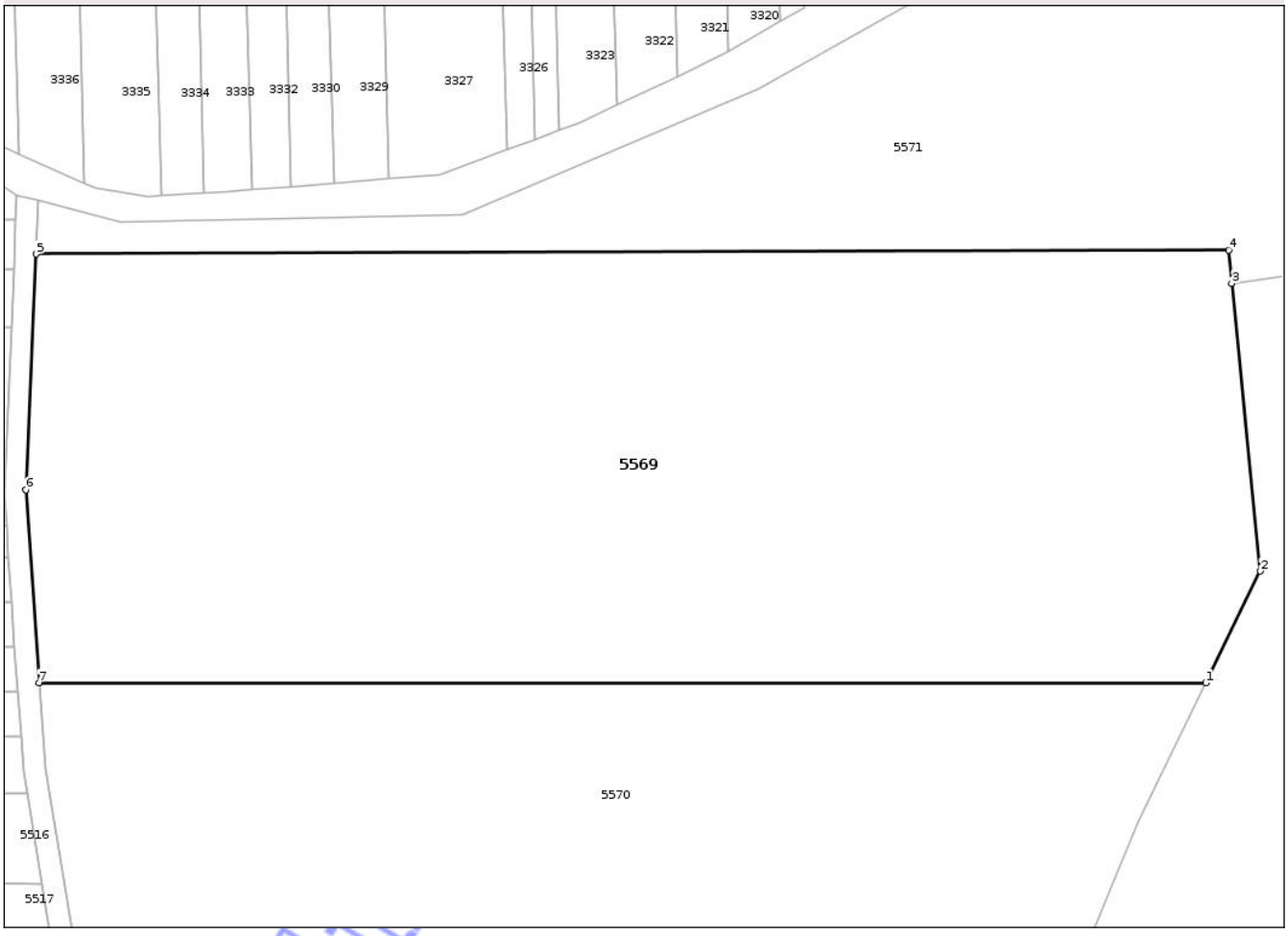
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84675	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	50	716	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.371,05 344.184,027	2	480.381,029 344.204,505	22.78
2	480.381,029 344.204,505	3	480.375,815 344.257,211	52.963
3	480.375,815 344.257,211	4	480.375,213 344.263,3	6.119
4	480.375,213 344.263,3	5	480.156,58 344.262,585	218.634
5	480.156,58 344.262,585	6	480.154,684 344.219,381	43.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.154,684 344.219,381	7	480.157,095 344.184,089	35.374
7	480.157,095 344.184,089	1	480.371,05 344.184,027	213.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.511	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.511	50	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.414,037 344.302,658	2	480.410,378 344.302,811	3.662
2	480.410,378 344.302,811	3	480.387,888 344.311,41	24.078
3	480.387,888 344.311,41	4	480.365,887 344.315,568	22.39
4	480.365,887 344.315,568	5	480.338,859 344.316,18	27.035
5	480.338,859 344.316,18	6	480.323,905 344.312,449	15.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.323,905 344.312,449	7	480.288,937 344.292,747	40.136
7	480.288,937 344.292,747	8	480.234,76 344.269,738	58.861
8	480.234,76 344.269,738	9	480.171,921 344.268,415	62.853
9	480.171,921 344.268,415	10	480.157,009 344.272,362	15.426
10	480.157,009 344.272,362	11	480.156,58 344.262,585	9.786
11	480.156,58 344.262,585	12	480.375,213 344.263,3	218.634
12	480.375,213 344.263,3	13	480.375,815 344.257,211	6.119
13	480.375,815 344.257,211	14	480.417,694 344.263,448	42.341
14	480.417,694 344.263,448	1	480.414,037 344.302,658	39.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 262, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.044	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3029, din 13/03/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CÎRSTEA LUCIA**	
Act Notarial nr. 179, din 13/04/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CÎRSTEA LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

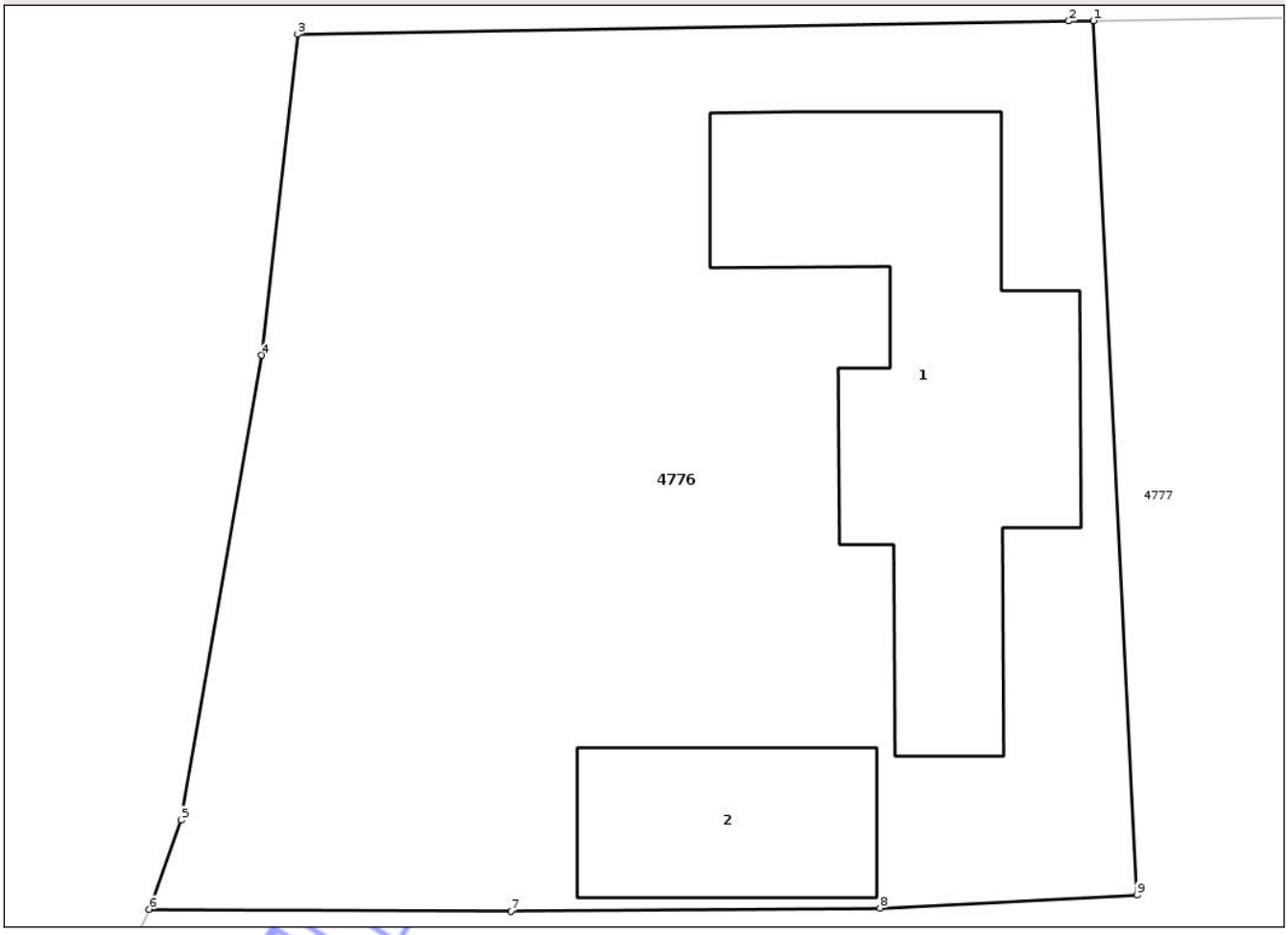
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.044	6	496	-	in act se regaseste parcela 496/497

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 121 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.750,844 341.119,184	2	482.749,949 341.119,169	0.895
2	482.749,949 341.119,169	3	482.721,598 341.118,689	28.355

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.721,598 341.118,689	4	482.720,281 341.106,888	11.874
4	482.720,281 341.106,888	5	482.717,307 341.089,807	17.338
5	482.717,307 341.089,807	6	482.716,147 341.086,523	3.483
6	482.716,147 341.086,523	7	482.729,445 341.086,449	13.298
7	482.729,445 341.086,449	8	482.743,009 341.086,566	13.565
8	482.743,009 341.086,566	9	482.752,445 341.087,052	9.449
9	482.752,445 341.087,052	1	482.750,844 341.119,184	32.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		482	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67269, din 23/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU GHE FLOREA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TURCU GHE FLOREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	6	460,461	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.918,438 341.235,741	2	482.906,782 341.235,184	11.669
2	482.906,782 341.235,184	3	482.906,137 341.235,112	0.649
3	482.906,137 341.235,112	4	482.907,554 341.210,309	24.843
4	482.907,554 341.210,309	5	482.908,58 341.201,482	8.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.908,58 341.201,482	6	482.924,553 341.204,888	16.332
6	482.924,553 341.204,888	7	482.922,893 341.216,887	12.113
7	482.922,893 341.216,887	8	482.922,697 341.217,714	0.85
8	482.922,697 341.217,714	1	482.918,438 341.235,741	18.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 597, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.445 Masurata: 1.430	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 597, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 597, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 597, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. 597, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63880, din 14/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU CONSTANȚA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TURCU CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

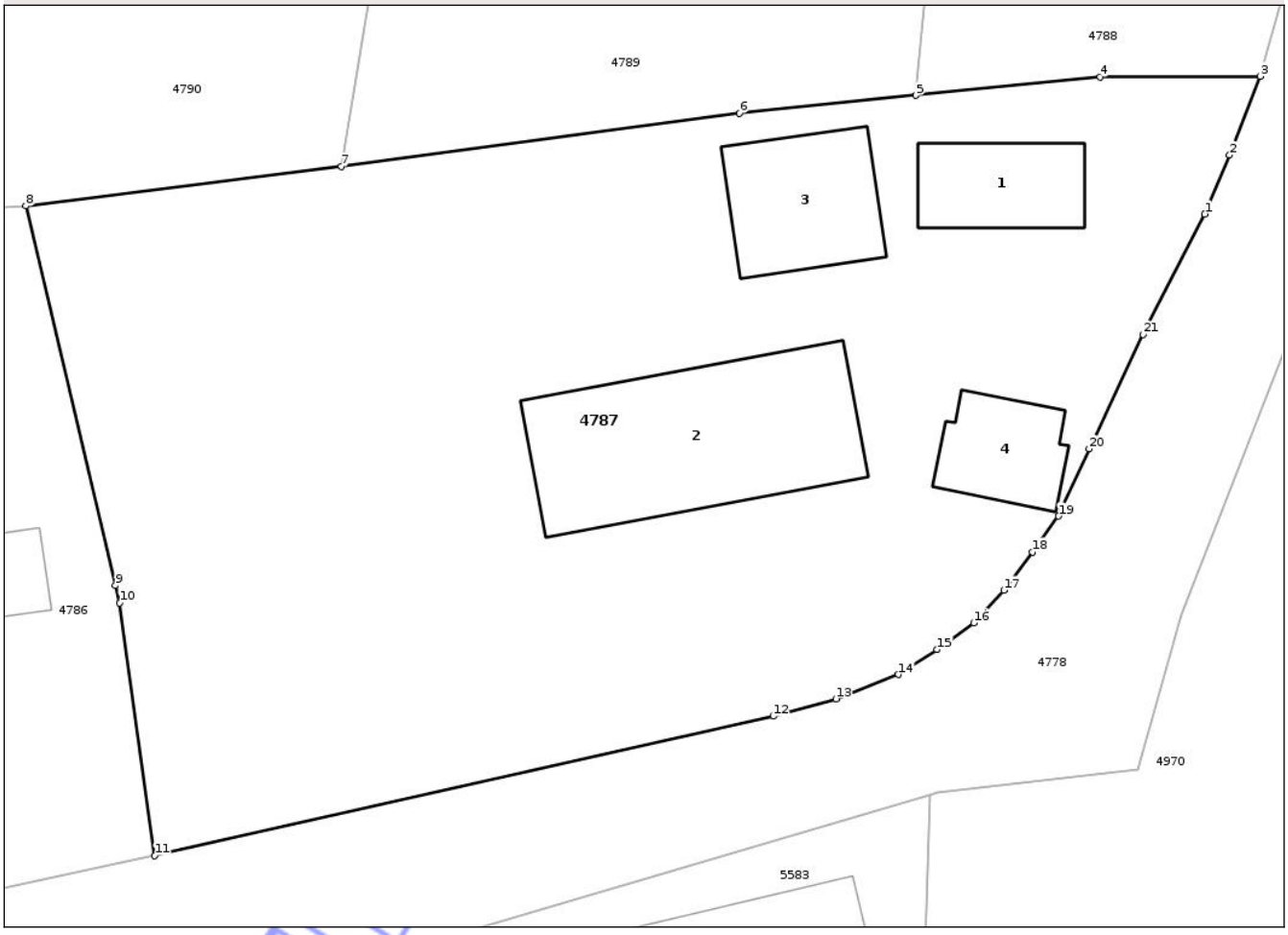
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.445 Masurata: 1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	6	458	-	
2	arabil	DA	570	6	459	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.974,425 341.235,355	2	482.975,602 341.238,162	3.044
3	482.977,059 341.241,899	4	482.969,452 341.241,863	7.607
5	482.960,715 341.240,992	6	482.952,325 341.240,156	8.432
7	482.933,413 341.237,614	8	482.918,438 341.235,741	15.092
9	482.922,697 341.217,714	10	482.922,893 341.216,887	0.85
11	482.924,553 341.204,888	12	482.953,928 341.211,512	30.113
13	482.956,902 341.212,341	14	482.959,879 341.213,495	3.193
15	482.961,704 341.214,685	16	482.963,451 341.215,947	2.155
17	482.964,879 341.217,498	18	482.966,24 341.219,313	2.269
19	482.967,48 341.221,015	20	482.968,929 341.224,215	3.513
21	482.971,496 341.229,638	1	482.974,425 341.235,355	6.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.975,602 341.238,162	3	482.977,059 341.241,899	4.011
4	482.969,452 341.241,863	5	482.960,715 341.240,992	8.78
6	482.952,325 341.240,156	7	482.933,413 341.237,614	19.082
8	482.918,438 341.235,741	9	482.922,697 341.217,714	18.523
10	482.922,893 341.216,887	11	482.924,553 341.204,888	12.113
12	482.953,928 341.211,512	13	482.956,902 341.212,341	3.087
14	482.959,879 341.213,495	15	482.961,704 341.214,685	2.179
16	482.963,451 341.215,947	17	482.964,879 341.217,498	2.108
18	482.966,24 341.219,313	19	482.967,48 341.221,015	2.106
20	482.968,929 341.224,215	21	482.971,496 341.229,638	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81486	1.911	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22679 / 15/09/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 586, din 30/10/2006 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 77778 din 10.04.1996, emis de CJPSDDPAT ARGES;act administrativ nr 3768 din 15.09.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

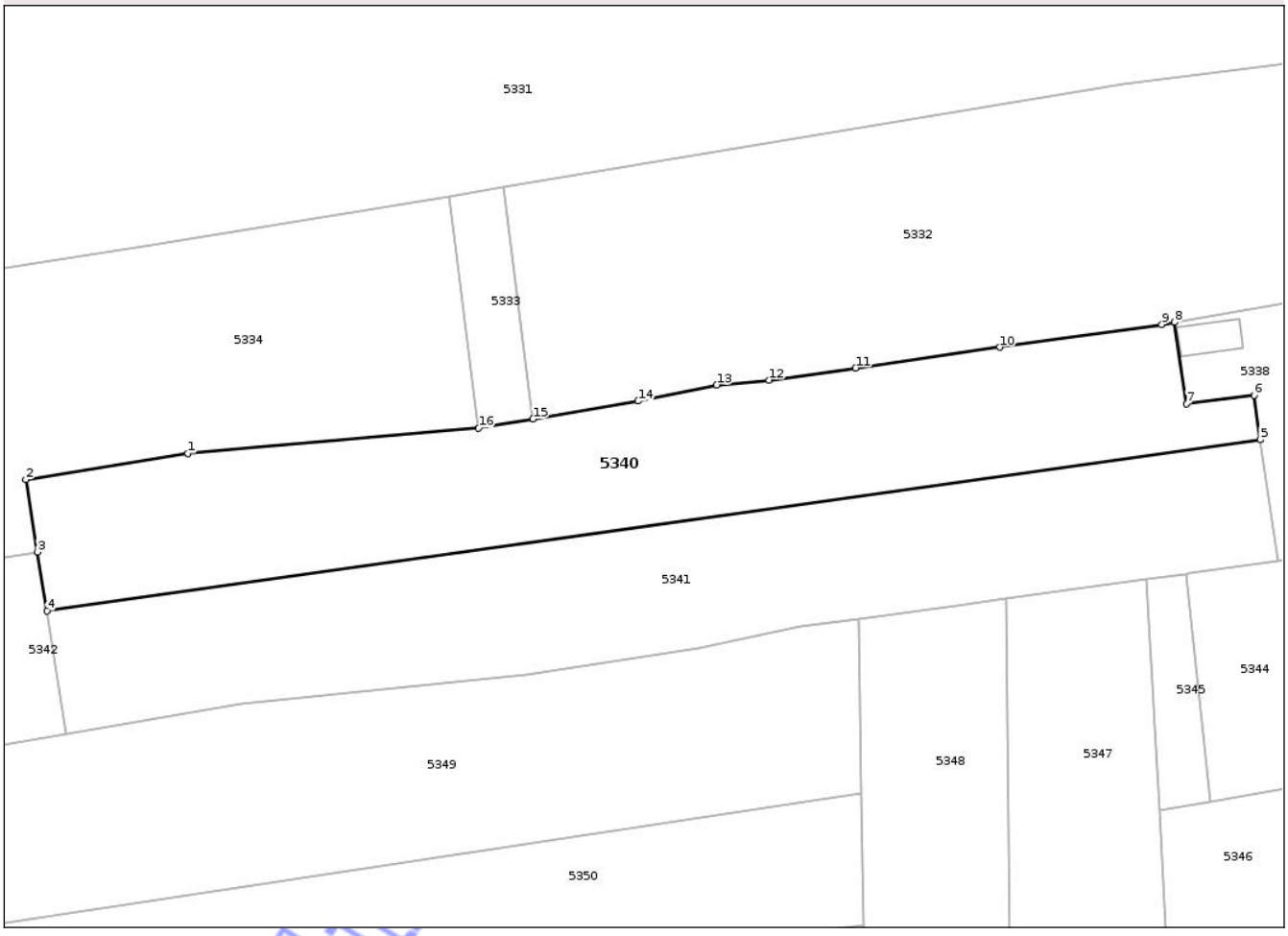
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81486	1.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.911	1	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.096,029 346.158,098	2	481.077,815 346.155,196	18.444
2	481.077,815 346.155,196	3	481.079,11 346.147,07	8.229
3	481.079,11 346.147,07	4	481.080,163 346.140,46	6.693
4	481.080,163 346.140,46	5	481.216,503 346.159,661	137.685
5	481.216,503 346.159,661	6	481.215,793 346.164,643	5.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.215,793 346.164,643	7	481.208,19 346.163,701	7.661
7	481.208,19 346.163,701	8	481.206,882 346.172,844	9.236
8	481.206,882 346.172,844	9	481.205,446 346.172,581	1.46
9	481.205,446 346.172,581	10	481.187,213 346.170,04	18.409
10	481.187,213 346.170,04	11	481.171,029 346.167,718	16.35
11	481.171,029 346.167,718	12	481.161,3 346.166,351	9.825
12	481.161,3 346.166,351	13	481.155,409 346.165,802	5.917
13	481.155,409 346.165,802	14	481.146,585 346.163,996	9.007
14	481.146,585 346.163,996	15	481.134,789 346.161,99	11.965
15	481.134,789 346.161,99	16	481.128,685 346.160,952	6.192
16	481.128,685 346.160,952	1	481.096,029 346.158,098	32.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		195	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 586, din 30/10/2006 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE EMILIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

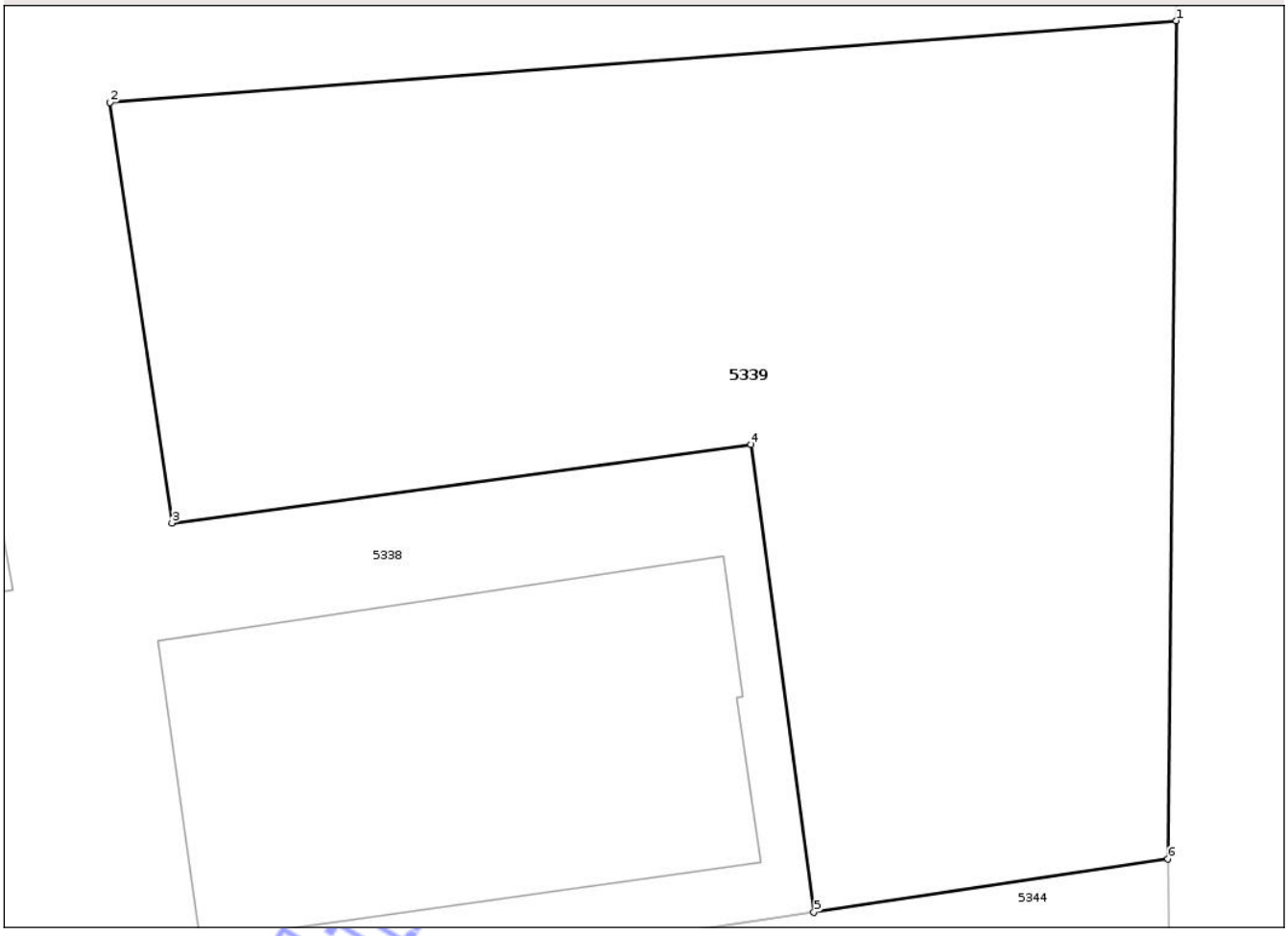
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.248,869 346.165,515	2	481.229,549 346.164,033	19.377
2	481.229,549 346.164,033	3	481.230,671 346.156,425	7.69
3	481.230,671 346.156,425	4	481.241,165 346.157,844	10.59
4	481.241,165 346.157,844	5	481.242,304 346.149,376	8.544
5	481.242,304 346.149,376	6	481.248,722 346.150,34	6.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.248,722 346.150,34	1	481.248,869 346.165,515	15.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.011 Masurata: 1.911	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 586, din 30/10/2006 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE EMILIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

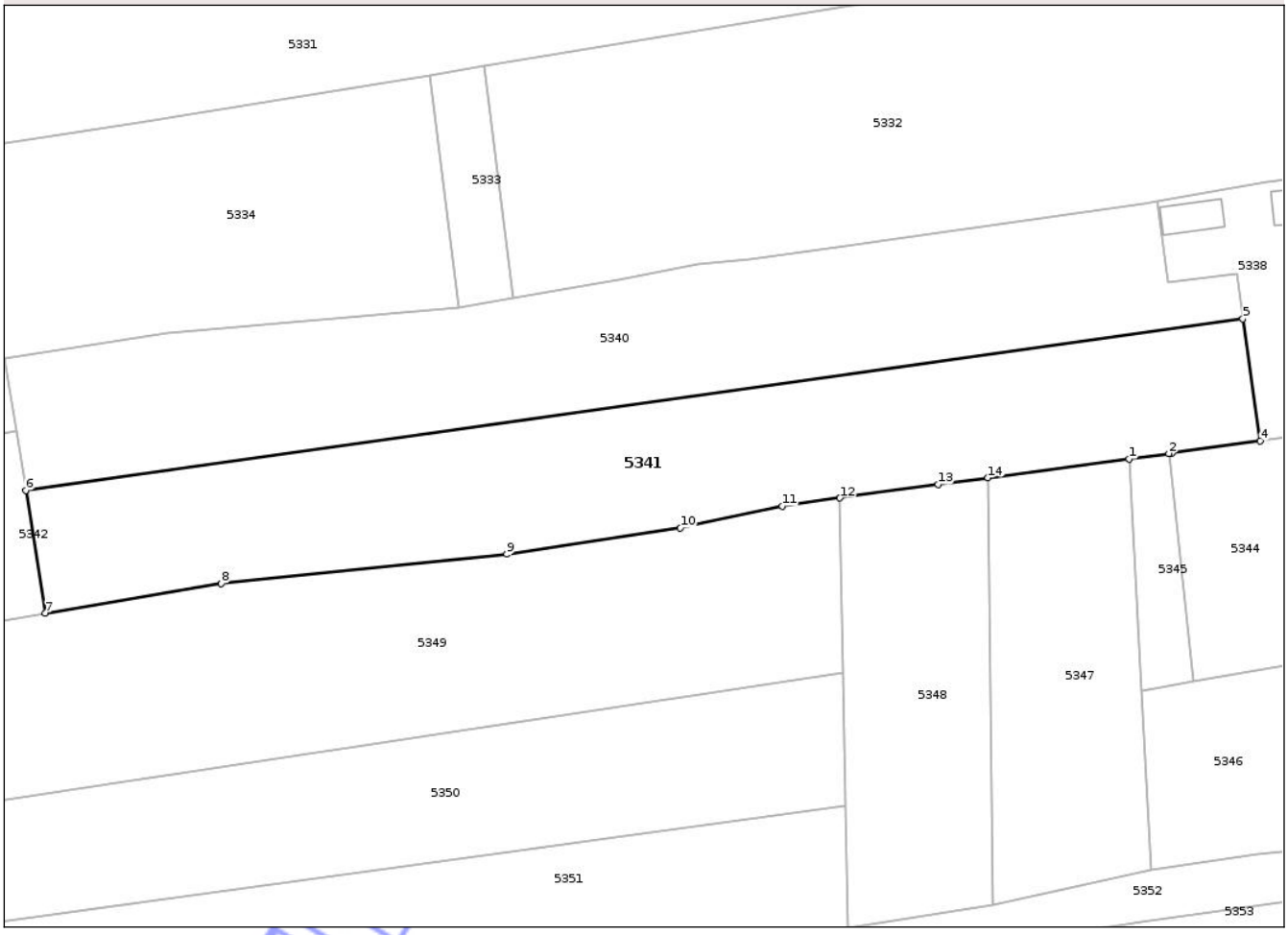
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.011 Masurata: 1.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.911	1	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.203,732 346.143,988	2	481.208,21 346.144,592	4.519
2	481.208,21 346.144,592	3	481.208,554 346.144,64	0.347
3	481.208,554 346.144,64	4	481.218,448 346.146,017	9.989
4	481.218,448 346.146,017	5	481.216,503 346.159,661	13.782
5	481.216,503 346.159,661	6	481.080,163 346.140,46	137.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.080,163 346.140,46	7	481.082,357 346.126,691	13.943
7	481.082,357 346.126,691	8	481.102,027 346.130,019	19.95
8	481.102,027 346.130,019	9	481.134,025 346.133,318	32.168
9	481.134,025 346.133,318	10	481.153,498 346.136,225	19.689
10	481.153,498 346.136,225	11	481.164,877 346.138,701	11.645
11	481.164,877 346.138,701	12	481.171,358 346.139,591	6.542
12	481.171,358 346.139,591	13	481.182,354 346.141,1	11.099
13	481.182,354 346.141,1	14	481.187,954 346.141,857	5.651
14	481.187,954 346.141,857	1	481.203,732 346.143,988	15.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81608	2.099	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7633 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 2733, din 28/06/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81608 a imobilului cu numarul cadastral 81608/Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81508 inscris in cartea funciara 81508;	A1
Act Notarial nr. 5182, din 11/10/1995 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr.46 din 06.09.2017, emis de Primaria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIA**, vaduva DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81508/Stolnici, inscrisa prin incheierea nr. 22678 din 15/09/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

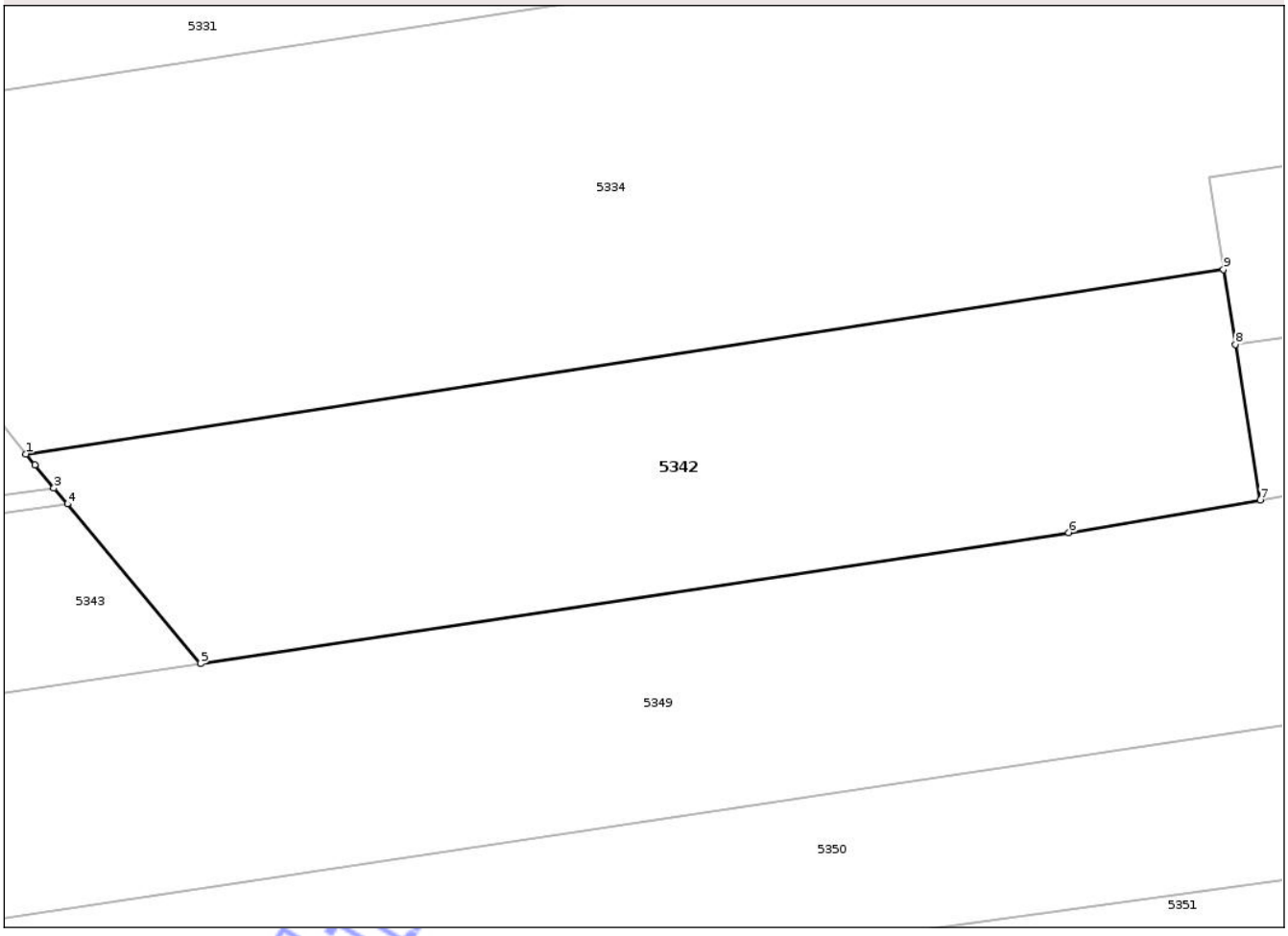
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81608	2.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	312	1	14	-	In act se regaseste tarla 3, parcela 28
2	arabil	NU	1.787	3	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.973,123 346.130,776	2	480.973,902 346.129,794	1.253
2	480.973,902 346.129,794	3	480.975,608 346.127,756	2.658
3	480.975,608 346.127,756	4	480.976,792 346.126,342	1.844
4	480.976,792 346.126,342	5	480.988,593 346.112,245	18.384

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.988,593 346.112,245	6	481.065,399 346.123,822	77.674
6	481.065,399 346.123,822	7	481.082,357 346.126,691	17.199
7	481.082,357 346.126,691	8	481.080,163 346.140,46	13.943
8	481.080,163 346.140,46	9	481.079,11 346.147,07	6.693
9	481.079,11 346.147,07	1	480.973,123 346.130,776	107.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.732	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 884, din 01/11/2004 emis de JUDECĂTOIRA COSTEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU ION CRISTIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

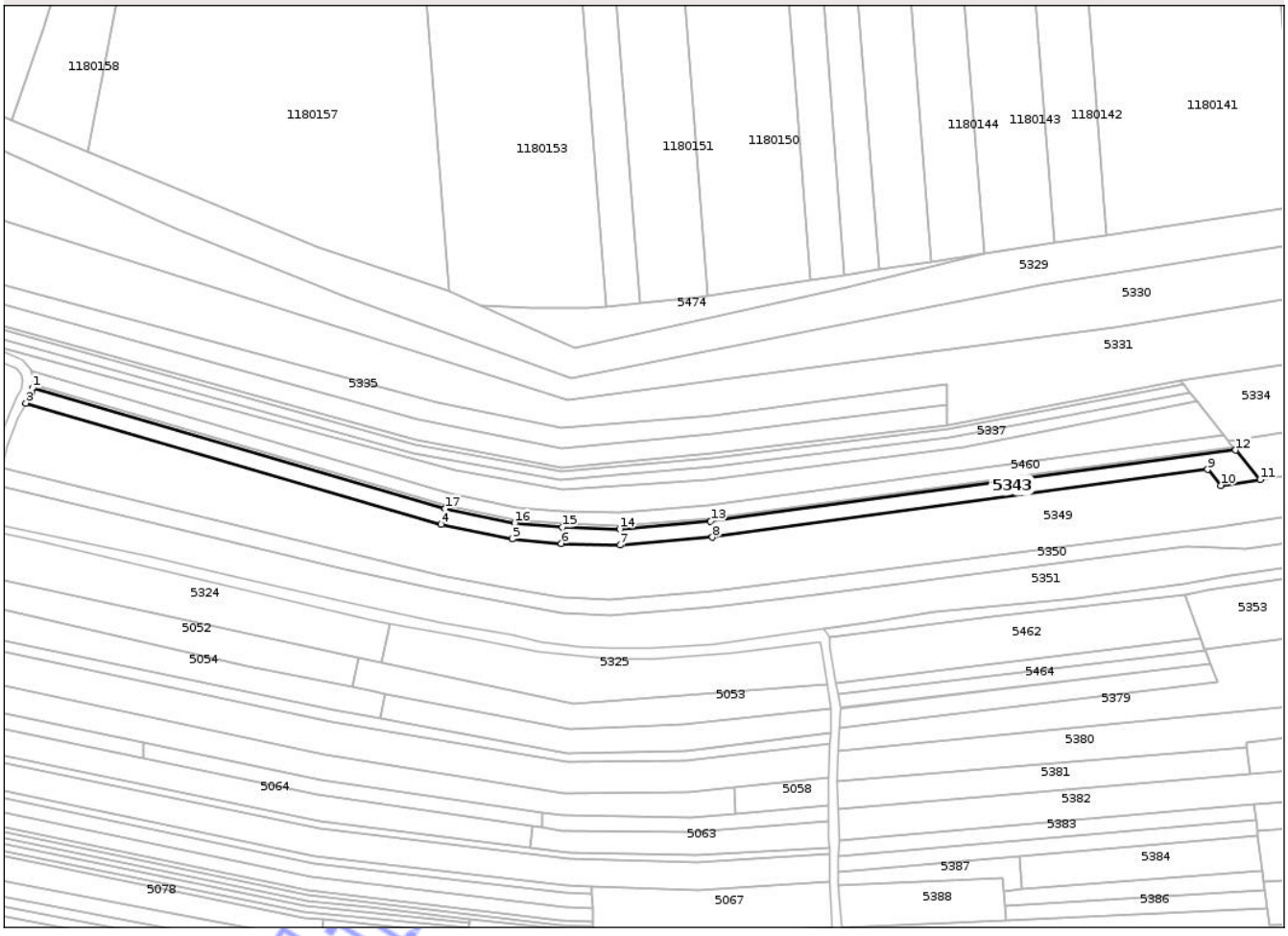
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.732	3	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.397,527 346.156,275	2	480.397,226 346.153,849	2.445
2	480.397,226 346.153,849	3	480.394,429 346.149,021	5.58
3	480.394,429 346.149,021	4	480.594,33 346.090,695	208.236
4	480.594,33 346.090,695	5	480.628,47 346.083,702	34.849
5	480.628,47 346.083,702	6	480.652,171 346.081,532	23.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.652,171 346.081,532	7	480.680,497 346.080,69	28.339
7	480.680,497 346.080,69	8	480.724,935 346.084,472	44.599
8	480.724,935 346.084,472	9	480.963,231 346.117,089	240.518
9	480.963,231 346.117,089	10	480.969,788 346.109,411	10.097
10	480.969,788 346.109,411	11	480.988,593 346.112,245	19.017
11	480.988,593 346.112,245	12	480.976,792 346.126,342	18.384
12	480.976,792 346.126,342	13	480.724,078 346.092,197	255.01
13	480.724,078 346.092,197	14	480.680,282 346.088,47	43.954
14	480.680,282 346.088,47	15	480.652,641 346.089,291	27.653
15	480.652,641 346.089,291	16	480.629,607 346.091,4	23.13
16	480.629,607 346.091,4	17	480.596,201 346.098,243	34.1
17	480.596,201 346.098,243	1	480.397,527 346.156,275	206.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 6, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81122	1.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3378 / 21/04/2015		
Act Notarial nr. 1245, din 17/04/2015 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULITA ALEXANDRINA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	se radiaza constructia C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

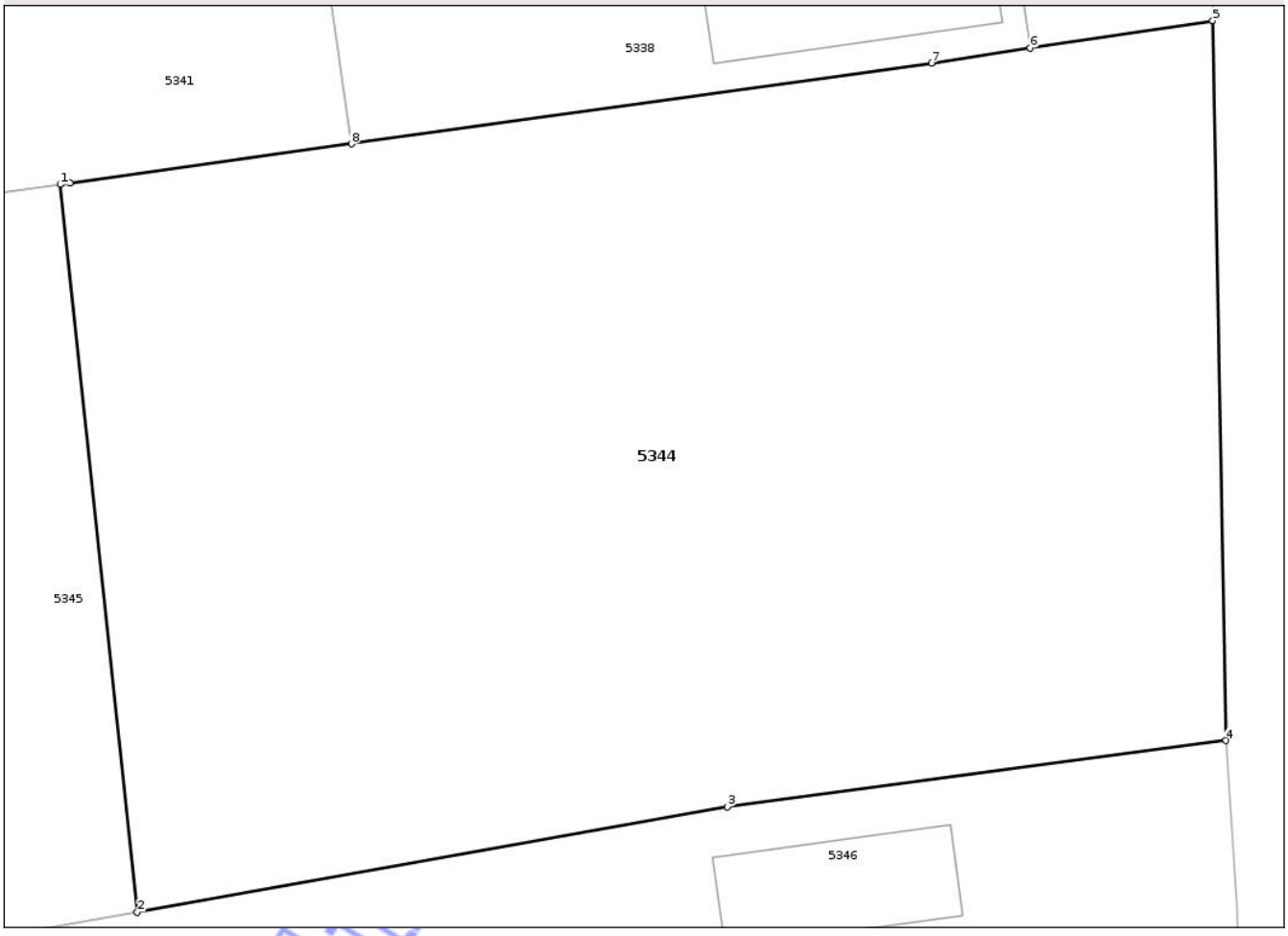
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81122	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	19,20,21,22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.208,21 346.144,592	2	481.210,918 346.119,04	25.695
2	481.210,918 346.119,04	3	481.231,654 346.122,748	21.065
3	481.231,654 346.122,748	4	481.249,188 346.125,071	17.687
4	481.249,188 346.125,071	5	481.248,722 346.150,34	25.273
5	481.248,722 346.150,34	6	481.242,304 346.149,376	6.49

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.242,304 346.149,376	7	481.238,831 346.148,854	3.512
7	481.238,831 346.148,854	8	481.218,448 346.146,017	20.579
8	481.218,448 346.146,017	9	481.208,554 346.144,64	9.989
9	481.208,554 346.144,64	1	481.208,21 346.144,592	0.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		134	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

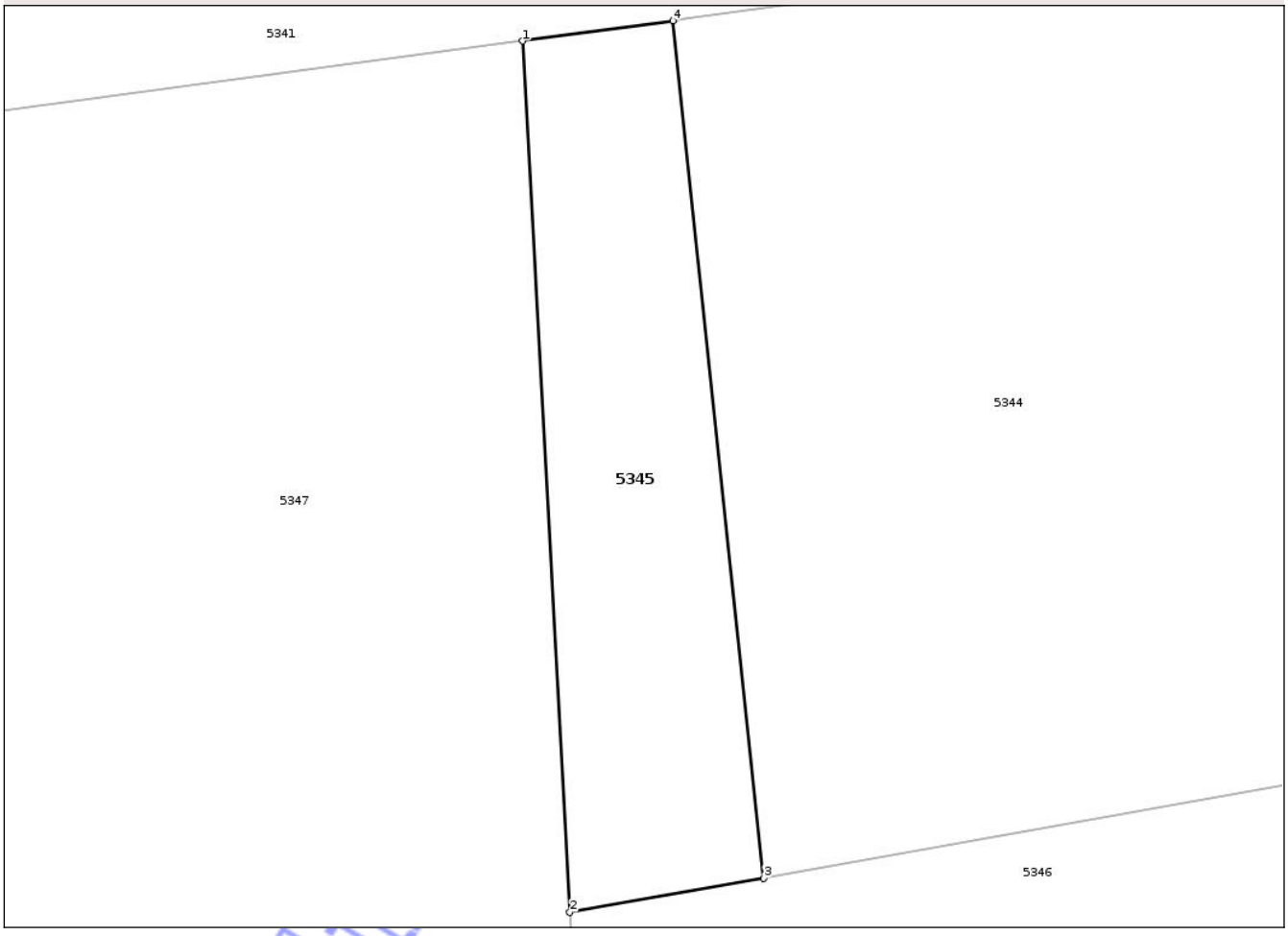
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	134	1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.203,732 346.143,988	2	481.205,141 346.118,02	26.006
2	481.205,141 346.118,02	3	481.210,918 346.119,04	5.866
3	481.210,918 346.119,04	4	481.208,21 346.144,592	25.695
4	481.208,21 346.144,592	1	481.203,732 346.143,988	4.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81929	792	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86 / 04/01/2019		
Act Notarial nr. 197, din 24/10/2008 emis de BNP GRESOIU DUMITRU (act notarial nr 122 din 27.01.2009, emis de BNP GRESOIU DUMITRU;act administrativ nr 760 din 14.02.2019, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBUŢ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81929	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	792	1	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.188,499 346.093,995	2	481.206,232 346.097,903	18.159
2	481.206,232 346.097,903	3	481.205,141 346.118,02	20.147
3	481.205,141 346.118,02	4	481.203,732 346.143,988	26.006
4	481.203,732 346.143,988	5	481.187,954 346.141,857	15.921
5	481.187,954 346.141,857	1	481.188,499 346.093,995	47.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81928	792	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76 / 04/01/2019		
Act Notarial nr. 197, din 24/10/2008 emis de BNP GRESOIU DUMITRU (act notarial nr 122 din 27.01.2009, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 761 din 14.02.2019, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANĂ PAULA-CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81928	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	792	1	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.172,189 346.091,393	2	481.188,499 346.093,995	16.516
2	481.188,499 346.093,995	3	481.187,954 346.141,857	47.865
3	481.187,954 346.141,857	4	481.182,354 346.141,1	5.651
4	481.182,354 346.141,1	5	481.171,358 346.139,591	11.099
5	481.171,358 346.139,591	6	481.171,696 346.119,966	19.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.171,696 346.119,966	7	481.171,952 346.105,147	14.821
7	481.171,952 346.105,147	1	481.172,189 346.091,393	13.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81272	20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7328 / 31/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 884, din 01/11/2004 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr. 77775/10.04.1996 emis de CJPSDPAT Arges; acte administrative nr. 3296/30.07.2015, nr. 3295/30.07.2015 emise de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢĂ ADRIANA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

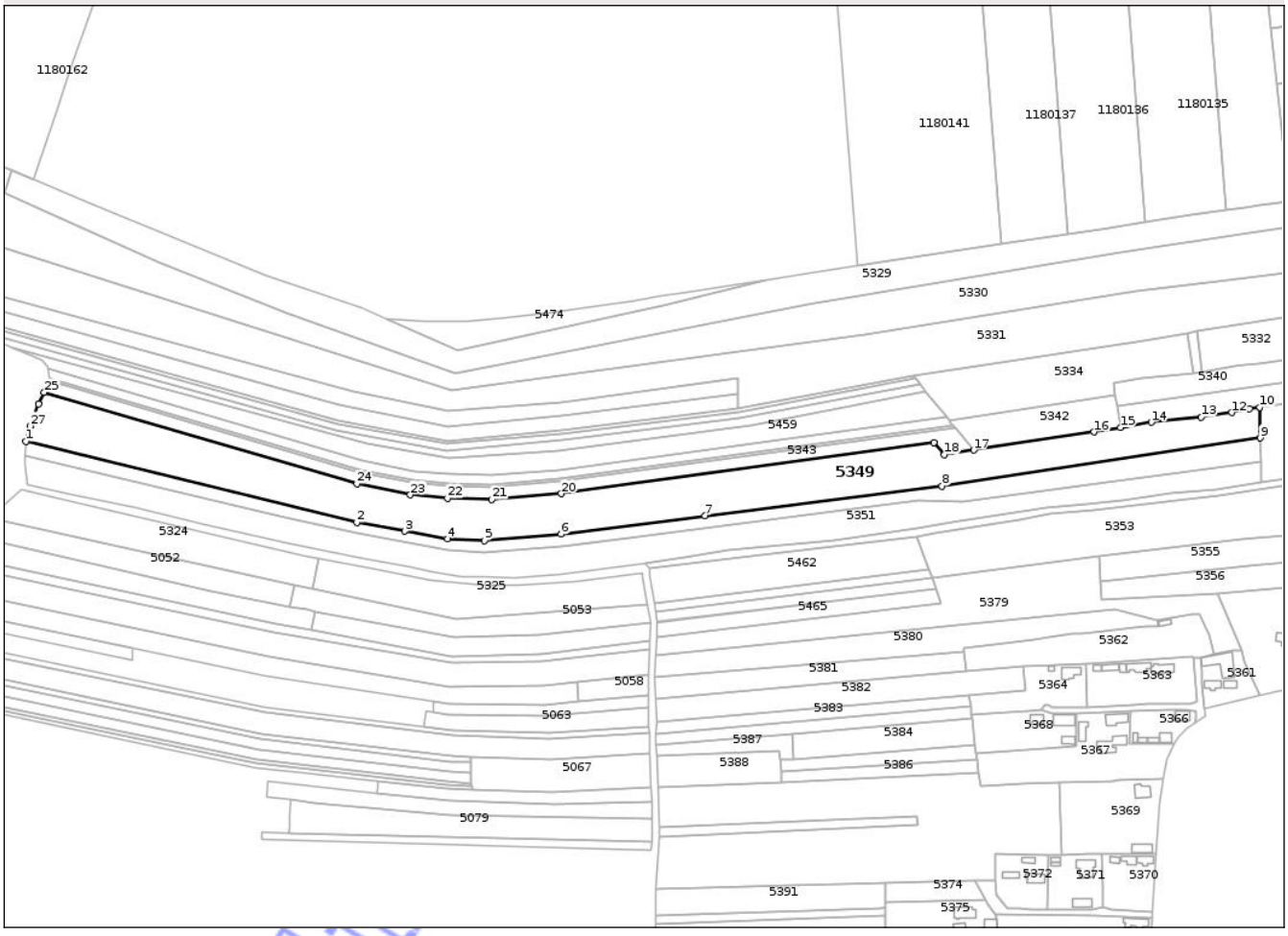
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81272	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.231	1	17	-	In act se regaseste tarla 3, parcela 28
2	arabil	NU	18.769	3	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.382,779 346.117,853	2	480.594,33 346.066,117	217.785
3	480.624,998 346.060,475	4	480.652,171 346.055,737	27.583
5	480.675,73 346.054,519	6	480.724,935 346.058,632	49.377
7	480.816,875 346.070,262	8	480.968,35 346.089,269	152.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.594,33 346.066,117	3	480.624,998 346.060,475	31.183
4	480.652,171 346.055,737	5	480.675,73 346.054,519	23.59
6	480.724,935 346.058,632	7	480.816,875 346.070,262	92.673
8	480.968,35 346.089,269	9	481.171,696 346.119,966	205.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	481.171,696 346.119,966	10	481.171,358 346.139,591	19.628
11	481.164,877 346.138,701	12	481.153,498 346.136,225	11.645
13	481.134,025 346.133,318	14	481.102,027 346.130,019	32.168
15	481.082,357 346.126,691	16	481.065,399 346.123,822	17.199
17	480.988,593 346.112,245	18	480.969,788 346.109,411	19.017
19	480.963,231 346.117,089	20	480.724,935 346.084,472	240.518
21	480.680,497 346.080,69	22	480.652,171 346.081,532	28.339
23	480.628,47 346.083,702	24	480.594,33 346.090,695	34.849
25	480.394,429 346.149,021	26	480.390,741 346.141,67	8.224
27	480.385,37 346.127,602	1	480.382,779 346.117,853	10.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	481.171,358 346.139,591	11	481.164,877 346.138,701	6.542
12	481.153,498 346.136,225	13	481.134,025 346.133,318	19.689
14	481.102,027 346.130,019	15	481.082,357 346.126,691	19.95
16	481.065,399 346.123,822	17	480.988,593 346.112,245	77.674
18	480.969,788 346.109,411	19	480.963,231 346.117,089	10.097
20	480.724,935 346.084,472	21	480.680,497 346.080,69	44.599
22	480.652,171 346.081,532	23	480.628,47 346.083,702	23.8
24	480.594,33 346.090,695	25	480.394,429 346.149,021	208.236
26	480.390,741 346.141,67	27	480.385,37 346.127,602	15.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82036	7.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84 / 04/01/2019		
Act Notarial nr. 197, din 24/10/2008 emis de BNP GRESOIU DUMITRU (act administrativ nr 760 din 14.02.2019, emis de PRIMARIA STOLNICI;act notarial nr 122 din 27.01.2009, emis de N.P. GRESOIU DUMITRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBUŢ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

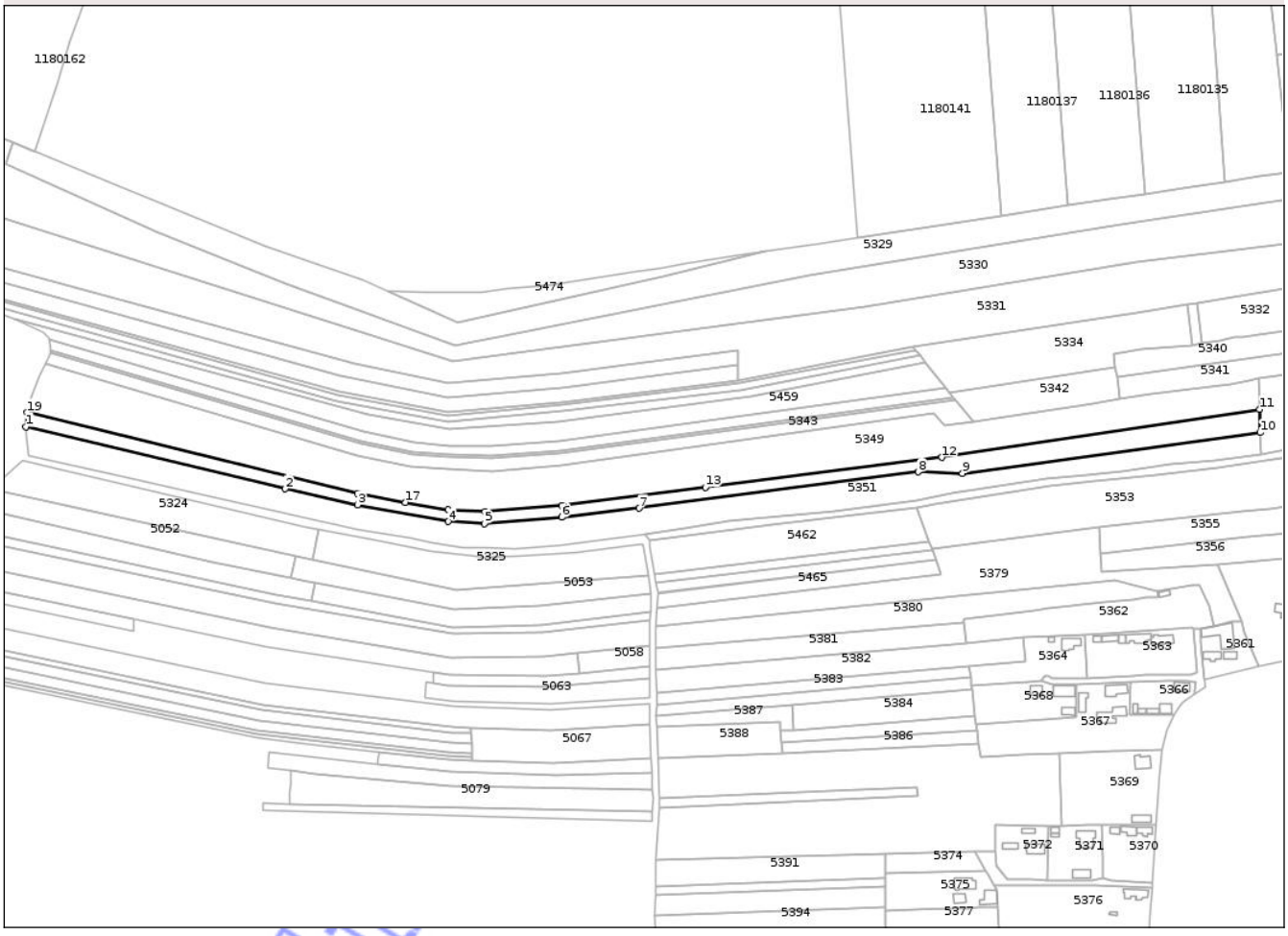
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82036	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	533	1,3	18,28	-	
2	arabil	NU	6.867	3	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.382,064 346.108,899	2	480.548,024 346.069,211	170.64
2	480.548,024 346.069,211	3	480.594,33 346.058,995	47.42
3	480.594,33 346.058,995	4	480.652,171 346.048,262	58.828
4	480.652,171 346.048,262	5	480.675,622 346.046,859	23.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.675,622 346.046,859	6	480.724,935 346.051,01	49.487
6	480.724,935 346.051,01	7	480.774,361 346.056,75	49.758
7	480.774,361 346.056,75	8	480.953,055 346.079,949	180.194
8	480.953,055 346.079,949	9	480.981,415 346.079,007	28.376
9	480.981,415 346.079,007	10	481.171,952 346.105,147	192.322
10	481.171,952 346.105,147	11	481.171,696 346.119,966	14.821
11	481.171,696 346.119,966	12	480.968,35 346.089,269	205.65
12	480.968,35 346.089,269	13	480.816,875 346.070,262	152.663
13	480.816,875 346.070,262	14	480.724,935 346.058,632	92.673
14	480.724,935 346.058,632	15	480.675,73 346.054,519	49.377
15	480.675,73 346.054,519	16	480.652,171 346.055,737	23.59
16	480.652,171 346.055,737	17	480.624,998 346.060,475	27.583
17	480.624,998 346.060,475	18	480.594,33 346.066,117	31.183
18	480.594,33 346.066,117	19	480.382,779 346.117,853	217.785
19	480.382,779 346.117,853	1	480.382,064 346.108,899	8.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81908	12.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80 / 04/01/2019		
Act Notarial nr. 197, din 24/10/2008 emis de BNP GRESOIU DUMITRU (act administrativ nr 761 din 14.02.2019, emis de PRIMARIA STOLNICI;hotarare judecatoreasca nr 884 din 01.11.2004, emis de JUDECATORIA COSTESTI;act notarial nr 197 din 24.10.2008, emis de BNP GRESOIU DUMITRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANĂ PAULA-CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

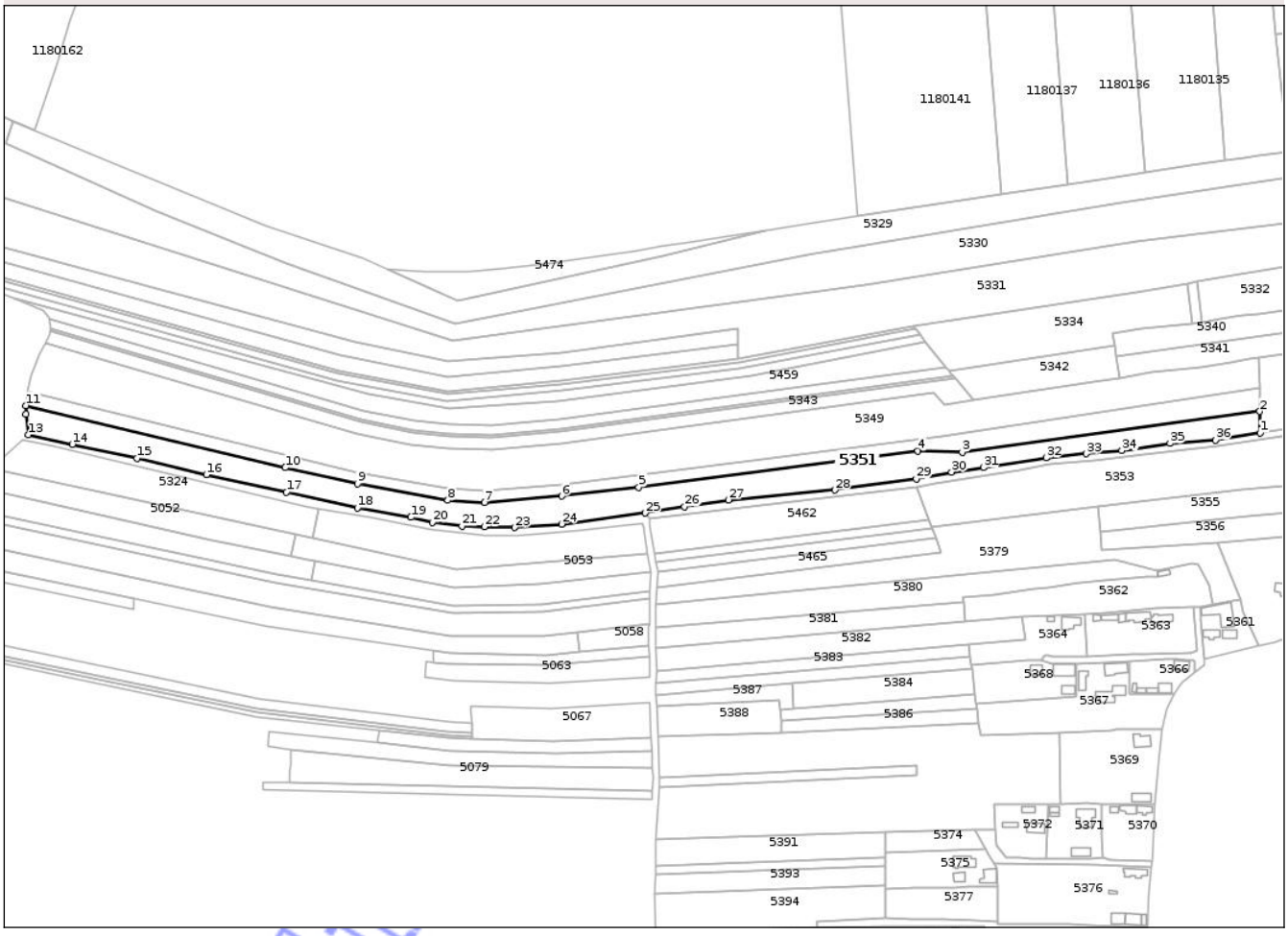
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81908	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	503	3	28	-	
2	arabil	NU	11.797	3	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.172,189 346.091,393	2	481.171,952 346.105,147	13.756
3	480.981,415 346.079,007	4	480.953,055 346.079,949	28.376
5	480.774,361 346.056,75	6	480.724,935 346.051,01	49.758
7	480.675,622 346.046,859	8	480.652,171 346.048,262	23.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.171,952 346.105,147	3	480.981,415 346.079,007	192.322
4	480.953,055 346.079,949	5	480.774,361 346.056,75	180.194
6	480.724,935 346.051,01	7	480.675,622 346.046,859	49.487
8	480.652,171 346.048,262	9	480.594,33 346.058,995	58.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	480.594,33 346.058,995	10	480.548,024 346.069,211	47.42
11	480.382,064 346.108,899	12	480.382,119 346.103,264	5.635
13	480.383,784 346.090,222	14	480.411,706 346.084,122	28.581
15	480.453,344 346.075,264	16	480.497,601 346.064,675	45.506
17	480.548,938 346.053,48	18	480.594,33 346.043,514	46.473
19	480.628,47 346.037,42	20	480.642,195 346.034,298	14.076
21	480.661,114 346.031,825	22	480.675,416 346.031,359	14.31
23	480.694,844 346.030,936	24	480.724,935 346.033,153	30.173
25	480.778,377 346.040,225	26	480.803,663 346.044,159	25.59
27	480.831,809 346.048,5	28	480.899,803 346.054,928	68.297
29	480.952,021 346.062,088	30	480.974,574 346.066,401	22.962
31	480.994,904 346.069,246	32	481.035,101 346.075,458	40.674
33	481.060,795 346.078,121	34	481.083,646 346.080,026	22.93
35	481.114,54 346.084,676	36	481.143,442 346.086,928	28.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	480.548,024 346.069,211	11	480.382,064 346.108,899	170.64
12	480.382,119 346.103,264	13	480.383,784 346.090,222	13.148
14	480.411,706 346.084,122	15	480.453,344 346.075,264	42.57
16	480.497,601 346.064,675	17	480.548,938 346.053,48	52.543
18	480.594,33 346.043,514	19	480.628,47 346.037,42	34.68
20	480.642,195 346.034,298	21	480.661,114 346.031,825	19.08
22	480.675,416 346.031,359	23	480.694,844 346.030,936	19.433
24	480.724,935 346.033,153	25	480.778,377 346.040,225	53.908
26	480.803,663 346.044,159	27	480.831,809 346.048,5	28.479
28	480.899,803 346.054,928	29	480.952,021 346.062,088	52.707
30	480.974,574 346.066,401	31	480.994,904 346.069,246	20.528
32	481.035,101 346.075,458	33	481.060,795 346.078,121	25.832
34	481.083,646 346.080,026	35	481.114,54 346.084,676	31.242
36	481.143,442 346.086,928	1	481.172,189 346.091,393	29.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.264	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

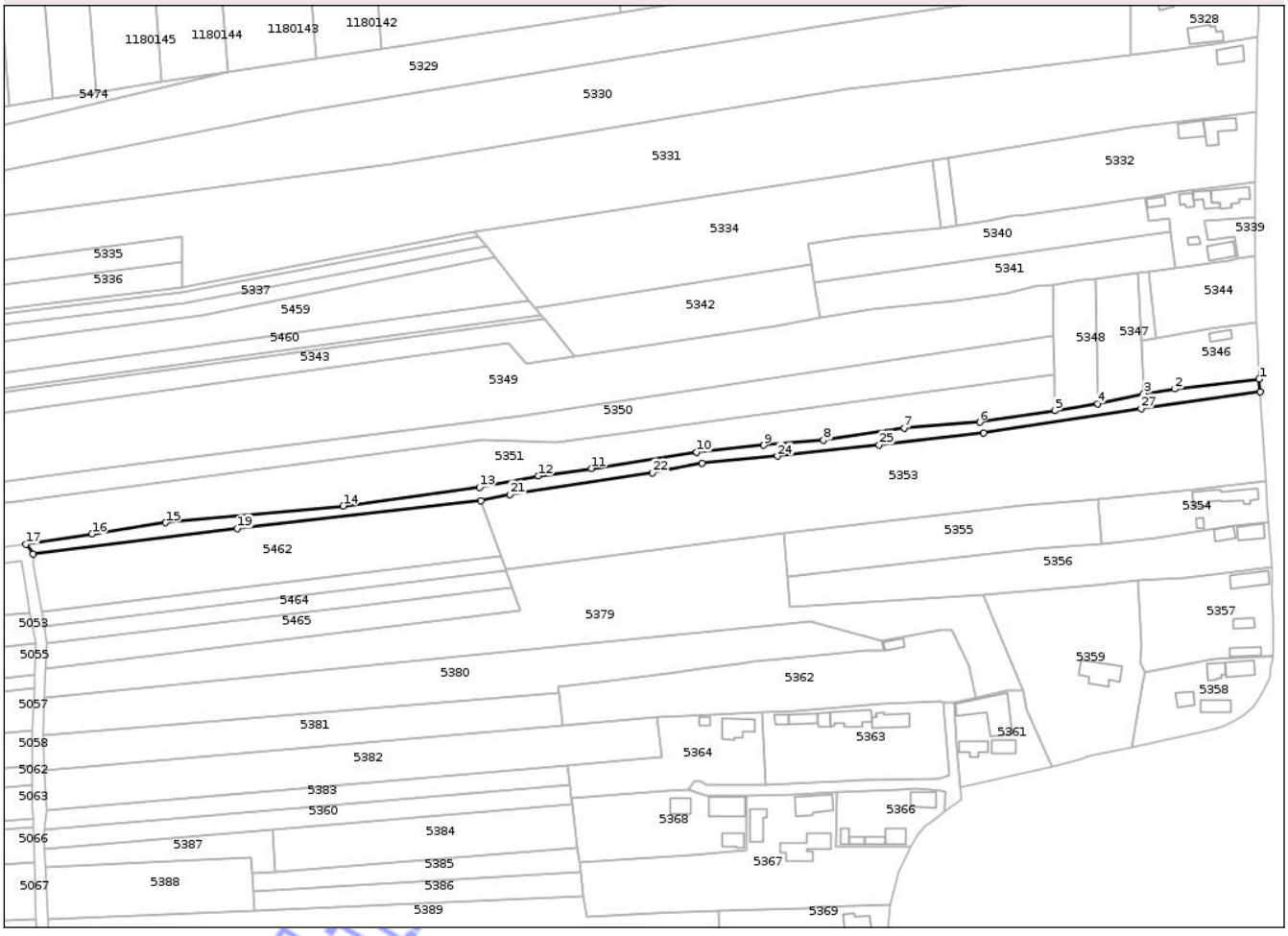
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	550	3	369	-	
2	drum	NU	1.714	3	369	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.250,39 346.103,362	2	481.218,132 346.099,639	32.472
3	481.206,232 346.097,903	4	481.188,499 346.093,995	18.159
5	481.172,189 346.091,393	6	481.143,442 346.086,928	29.092
7	481.114,54 346.084,676	8	481.083,646 346.080,026	31.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.218,132 346.099,639	3	481.206,232 346.097,903	12.026
4	481.188,499 346.093,995	5	481.172,189 346.091,393	16.516
6	481.143,442 346.086,928	7	481.114,54 346.084,676	28.99
8	481.083,646 346.080,026	9	481.060,795 346.078,121	22.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	481.060,795 346.078,121	10	481.035,101 346.075,458	25.832
11	480.994,904 346.069,246	12	480.974,574 346.066,401	20.528
13	480.952,021 346.062,088	14	480.899,803 346.054,928	52.707
15	480.831,809 346.048,5	16	480.803,663 346.044,159	28.479
17	480.778,377 346.040,225	18	480.781,134 346.036,606	4.55
19	480.859,387 346.046,288	20	480.952,494 346.056,909	93.711
21	480.963,544 346.059,319	22	481.018,177 346.067,573	55.253
23	481.037,093 346.071,326	24	481.066,028 346.073,967	29.055
25	481.104,942 346.078,293	26	481.144,983 346.082,908	40.306
27	481.205,14 346.092,132	28	481.250,785 346.098,554	46.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	481.035,101 346.075,458	11	480.994,904 346.069,246	40.674
12	480.974,574 346.066,401	13	480.952,021 346.062,088	22.962
14	480.899,803 346.054,928	15	480.831,809 346.048,5	68.297
16	480.803,663 346.044,159	17	480.778,377 346.040,225	25.59
18	480.781,134 346.036,606	19	480.859,387 346.046,288	78.85
20	480.952,494 346.056,909	21	480.963,544 346.059,319	11.31
22	481.018,177 346.067,573	23	481.037,093 346.071,326	19.285
24	481.066,028 346.073,967	25	481.104,942 346.078,293	39.154
26	481.144,983 346.082,908	27	481.205,14 346.092,132	60.86
28	481.250,785 346.098,554	1	481.250,39 346.103,362	4.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81270	8.990	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23707 / 12/10/2016		
Act Notarial nr. 1461, din 10/10/2016 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81270	8.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.922	7	367	-	
2	ape statatoare	DA	582	7	367	-	
3	livada	DA	6.486	7	365,366	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.952,494 346.056,909	2	480.960,159 346.035,762	22.493
2	480.960,159 346.035,762	3	480.961,93 346.030,877	5.196
3	480.961,93 346.030,877	4	481.068,645 346.044,613	107.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.068,645 346.044,613	5	481.160,247 346.055,035	92.193
5	481.160,247 346.055,035	6	481.178,135 346.056,647	17.96
6	481.178,135 346.056,647	7	481.188,728 346.057,671	10.642
7	481.188,728 346.057,671	8	481.225,885 346.061,264	37.33
8	481.225,885 346.061,264	9	481.253,082 346.064,333	27.37
9	481.253,082 346.064,333	10	481.250,785 346.098,554	34.298
10	481.250,785 346.098,554	11	481.205,14 346.092,132	46.095
11	481.205,14 346.092,132	12	481.144,983 346.082,908	60.86
12	481.144,983 346.082,908	13	481.104,942 346.078,293	40.306
13	481.104,942 346.078,293	14	481.066,028 346.073,967	39.154
14	481.066,028 346.073,967	15	481.037,093 346.071,326	29.055
15	481.037,093 346.071,326	16	481.018,177 346.067,573	19.285
16	481.018,177 346.067,573	17	480.963,544 346.059,319	55.253
17	480.963,544 346.059,319	1	480.952,494 346.056,909	11.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 1.053	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13951, din 18/06/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.22 din 15.03.1999, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE VASILICA** DEFUNCT:Da 2) **ALEXE DUMITRU**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

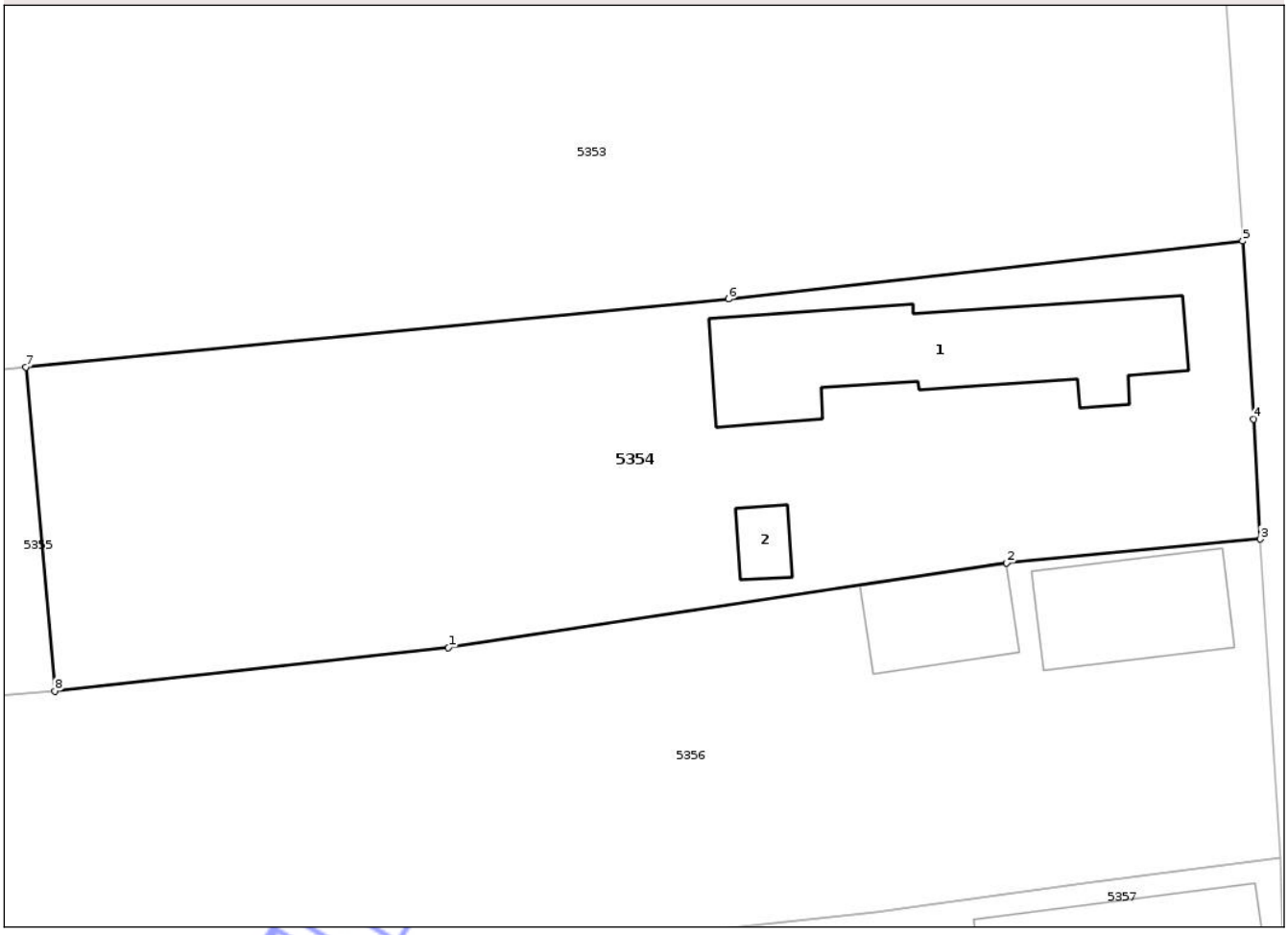
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	7	358,359	-	
2	arabil	DA	480	7	359/1,362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.211,066 346.042,843	2	481.240,596 346.047,314	29.867
2	481.240,596 346.047,314	3	481.254,01 346.048,573	13.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.254,01 346.048,573	4	481.253,658 346.054,915	6.352
4	481.253,658 346.054,915	5	481.253,082 346.064,333	9.436
5	481.253,082 346.064,333	6	481.225,885 346.061,264	27.37
6	481.225,885 346.061,264	7	481.188,728 346.057,671	37.33
7	481.188,728 346.057,671	8	481.190,254 346.040,546	17.193
8	481.190,254 346.040,546	1	481.211,066 346.042,843	20.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VASILE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

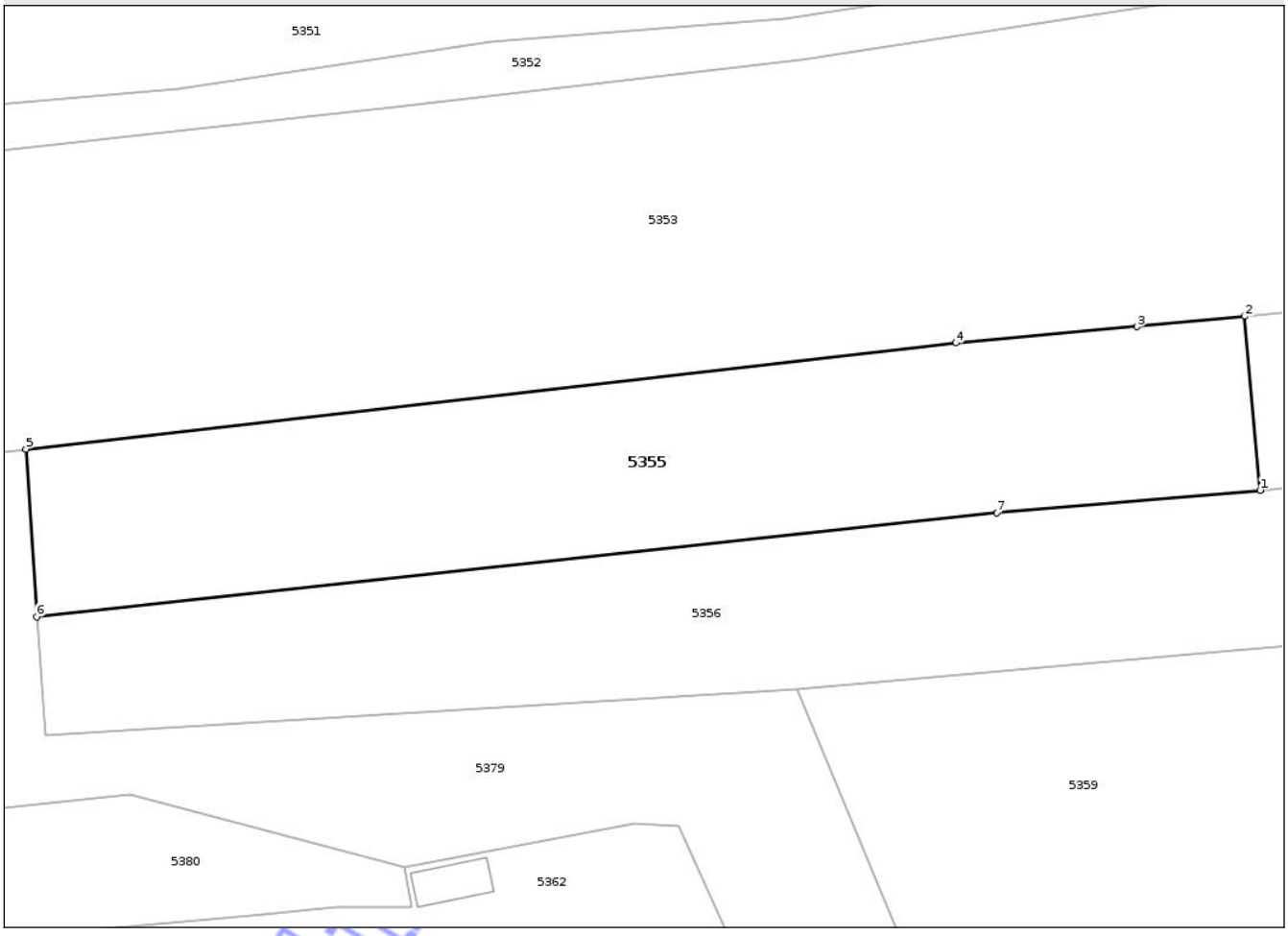
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.940	7	362	-	
2	ape statatoare	DA	100	7	362	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.190,254 346.040,546	2	481.188,728 346.057,671	17.193
2	481.188,728 346.057,671	3	481.178,135 346.056,647	10.642
3	481.178,135 346.056,647	4	481.160,247 346.055,035	17.96
4	481.160,247 346.055,035	5	481.068,645 346.044,613	92.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.068,645 346.044,613	6	481.069,717 346.028,104	16.544
6	481.069,717 346.028,104	7	481.164,33 346.038,322	95.163
7	481.164,33 346.038,322	1	481.190,254 346.040,546	26.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.688 Masurata: 1.692	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18938, din 08/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.36 din 22.05.2006, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MIHAIL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.36 din 22.05.2006, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN MIHAIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

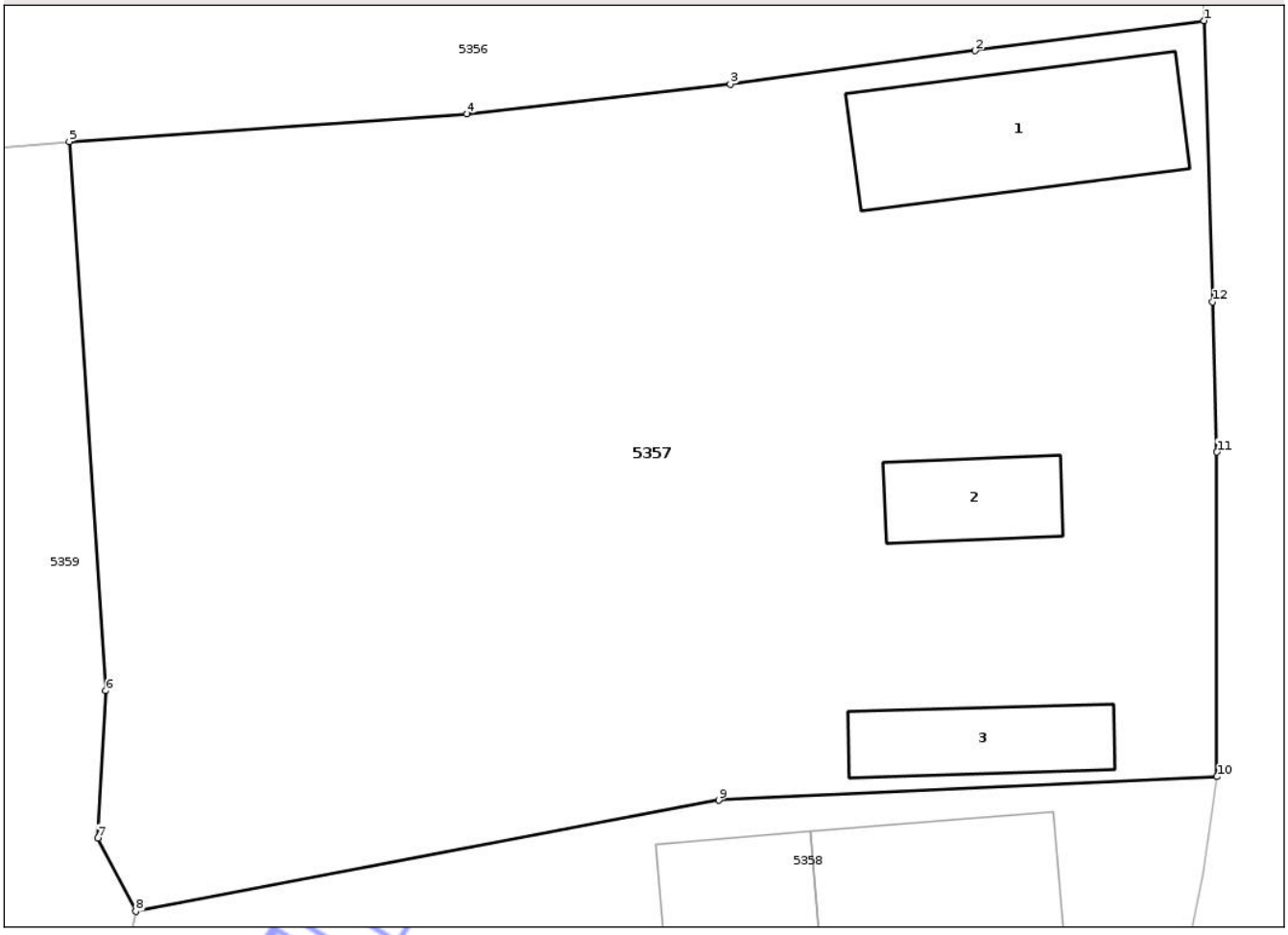
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.688 Masurata: 1.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	7	356	-	
2	arabil	DA	1.029	7	357	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.255,071 346.031,751	2	481.244,736 346.030,398	10.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.244,736 346.030,398	3	481.233,673 346.028,879	11.167
3	481.233,673 346.028,879	4	481.221,776 346.027,549	11.971
4	481.221,776 346.027,549	5	481.203,804 346.026,296	18.016
5	481.203,804 346.026,296	6	481.205,468 346.001,493	24.859
6	481.205,468 346.001,493	7	481.205,111 345.994,848	6.655
7	481.205,111 345.994,848	8	481.206,808 345.991,527	3.729
8	481.206,808 345.991,527	9	481.233,155 345.996,543	26.82
9	481.233,155 345.996,543	10	481.255,656 345.997,611	22.526
10	481.255,656 345.997,611	11	481.255,65 346.012,273	14.662
11	481.255,65 346.012,273	12	481.255,446 346.019,05	6.78
12	481.255,446 346.019,05	1	481.255,071 346.031,751	12.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.165 Masurata: 1.244	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		Loc. Fâlfani, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49749, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU DUMITRA** 2) **DRĂGAN VIORICA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHERGU DUMITRA** 2) **DRĂGAN VIORICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Arhiva Circuitul civil

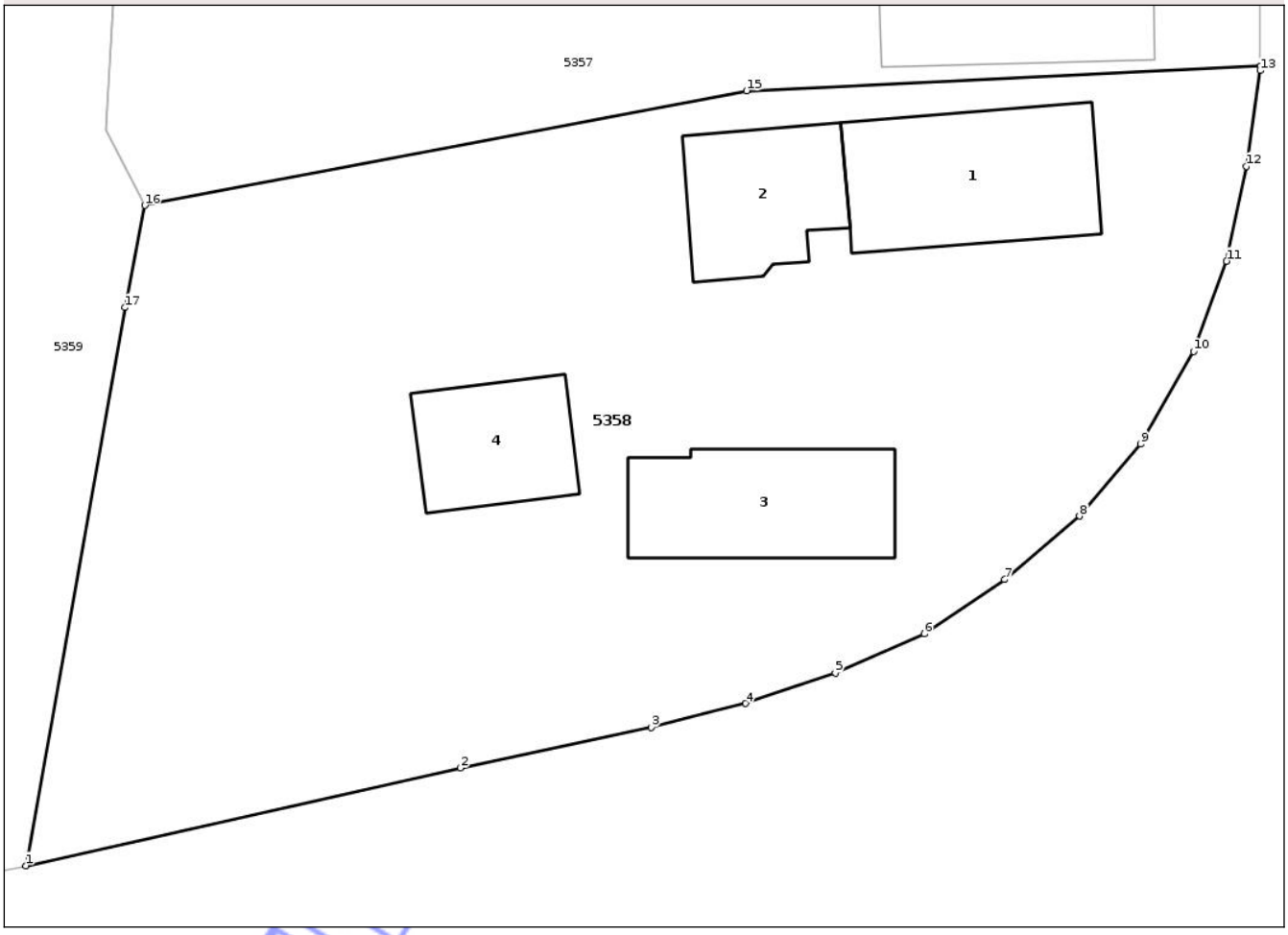
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.165 Masurata: 1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.244	7	354	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.201,594 345.962,615	2	481.220,619 345.966,893	19.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.220,619 345.966,893	3	481.228,972 345.968,67	8.54
3	481.228,972 345.968,67	4	481.233,101 345.969,715	4.259
4	481.233,101 345.969,715	5	481.237,048 345.971,049	4.166
5	481.237,048 345.971,049	6	481.240,939 345.972,766	4.253
6	481.240,939 345.972,766	7	481.244,461 345.975,137	4.246
7	481.244,461 345.975,137	8	481.247,742 345.977,922	4.304
8	481.247,742 345.977,922	9	481.250,408 345.981,074	4.128
9	481.250,408 345.981,074	10	481.252,732 345.985,125	4.67
10	481.252,732 345.985,125	11	481.254,182 345.989,085	4.217
11	481.254,182 345.989,085	12	481.255,054 345.993,237	4.243
12	481.255,054 345.993,237	13	481.255,656 345.997,43	4.236
13	481.255,656 345.997,43	14	481.255,656 345.997,611	0.181
14	481.255,656 345.997,611	15	481.233,155 345.996,543	22.526
15	481.233,155 345.996,543	16	481.206,808 345.991,527	26.82
16	481.206,808 345.991,527	17	481.205,93 345.987,053	4.559
17	481.205,93 345.987,053	1	481.201,594 345.962,615	24.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.405 Masurata: 3.085	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 20/11/2013 emis de BNP VASILIU CĂPĂȚÎNĂ SIMONA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GELU**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA GELU** 2) **ZIDARU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.405 Masurata: 3.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.068	7	352,353	-	
2	ape statatoare	DA	362	7	362	-	
3	arabil	DA	1.655	7	352,362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.201,594 345.962,615	2	481.205,93 345.987,053	24.82
2	481.205,93 345.987,053	3	481.206,808 345.991,527	4.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.206,808 345.991,527	4	481.205,111 345.994,848	3.729
4	481.205,111 345.994,848	5	481.205,468 346.001,493	6.655
5	481.205,468 346.001,493	6	481.203,804 346.026,296	24.859
6	481.203,804 346.026,296	7	481.187,567 346.024,762	16.309
7	481.187,567 346.024,762	8	481.144,609 346.020,979	43.124
8	481.144,609 346.020,979	9	481.159,863 345.984,452	39.584
9	481.159,863 345.984,452	10	481.161,523 345.977,117	7.52
10	481.161,523 345.977,117	11	481.171,217 345.955,454	23.733
11	481.171,217 345.955,454	12	481.181,763 345.958,014	10.852
12	481.181,763 345.958,014	13	481.185,68 345.959,214	4.097
13	481.185,68 345.959,214	1	481.201,594 345.962,615	16.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:381

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80659	Din acte: 2.326 Masurata: 3.110	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80659-C2	Loc. Fâlfani, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5093 / 11/07/2013		
Act Notarial nr. 2526, din 02/07/2013 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ION MARIAN DUMITRU**, , casatorit cu 2) **ION IULIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	se radiaza constructia C1 si C3	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

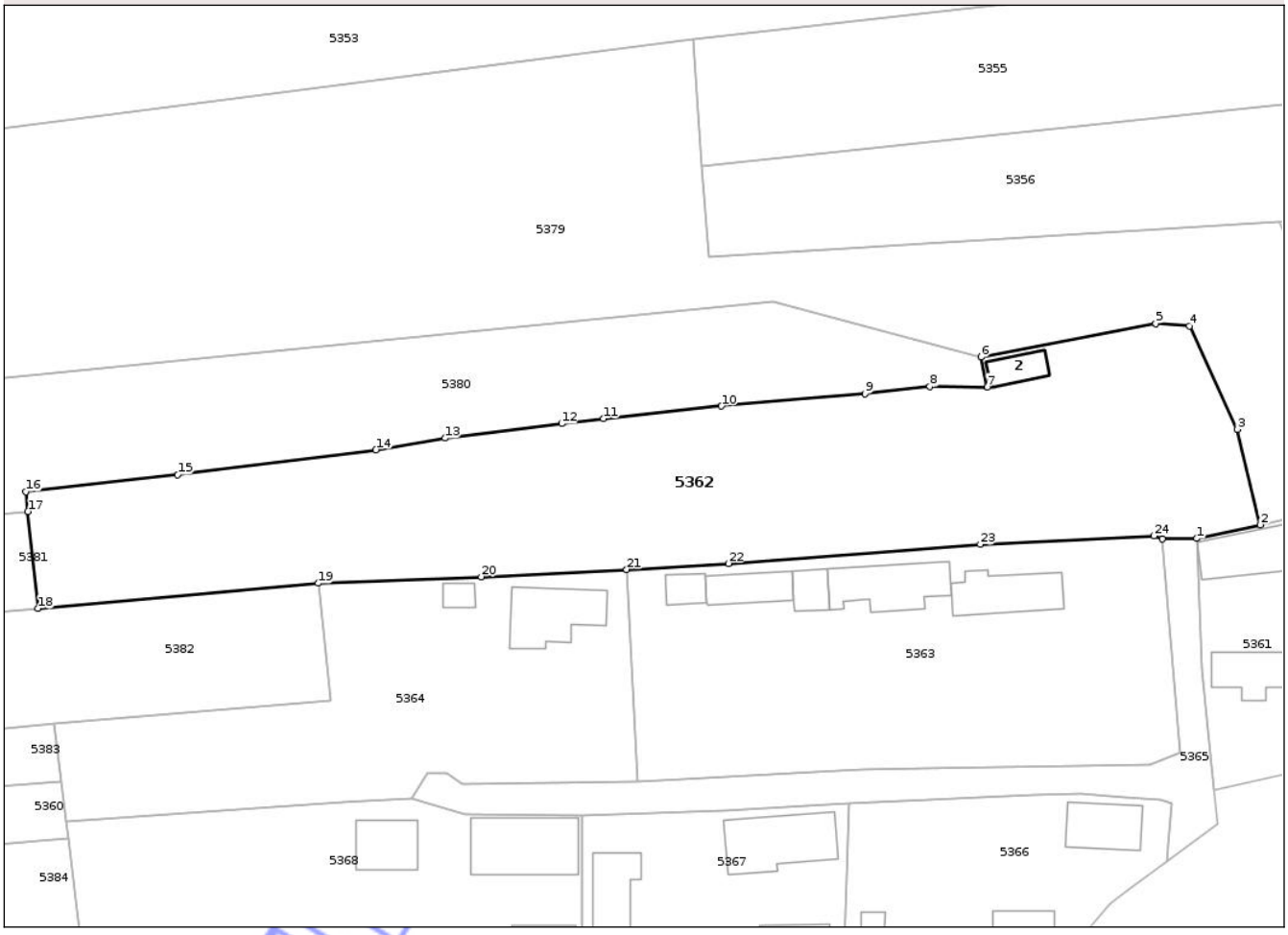
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80659	Din acte: 2.326 Masurata: 3.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	7	363	-	
2	arabil	DA	1.049	7	340	-	
3	livada	DA	1.413	7	340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80659-C2	constructii anexa	Din acte: 27 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.133,862 345.979,921	2	481.142,077 345.981,688	8.403
3	481.139,12 345.994,071	4	481.132,904 346.007,46	14.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.142,077 345.981,688	3	481.139,12 345.994,071	12.731
4	481.132,904 346.007,46	5	481.128,529 346.007,755	4.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.128,529 346.007,755	6	481.105,882 346.003,447	23.053
7	481.106,704 345.999,539	8	481.099,248 345.999,593	7.456
9	481.090,848 345.998,66	10	481.072,227 345.997,082	18.688
11	481.056,949 345.995,439	12	481.051,51 345.994,804	5.476
13	481.036,397 345.992,921	14	481.027,436 345.991,399	9.089
15	481.001,733 345.988,174	16	480.982,057 345.986,001	19.796
17	480.982,324 345.983,425	18	480.983,626 345.970,854	12.638
19	481.019,929 345.974,125	20	481.041,09 345.974,941	21.177
21	481.059,947 345.975,882	22	481.073,124 345.976,676	13.201
23	481.105,782 345.979,146	24	481.128,287 345.980,239	22.532
25	481.129,348 345.979,84	1	481.133,862 345.979,921	4.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.105,882 346.003,447	7	481.106,704 345.999,539	3.994
8	481.099,248 345.999,593	9	481.090,848 345.998,66	8.452
10	481.072,227 345.997,082	11	481.056,949 345.995,439	15.366
12	481.051,51 345.994,804	13	481.036,397 345.992,921	15.23
14	481.027,436 345.991,399	15	481.001,733 345.988,174	25.905
16	480.982,057 345.986,001	17	480.982,324 345.983,425	2.59
18	480.983,626 345.970,854	19	481.019,929 345.974,125	36.45
20	481.041,09 345.974,941	21	481.059,947 345.975,882	18.88
22	481.073,124 345.976,676	23	481.105,782 345.979,146	32.751
24	481.128,287 345.980,239	25	481.129,348 345.979,84	1.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 118, din 24/05/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR F VIOREL** 2) **TUDOR MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

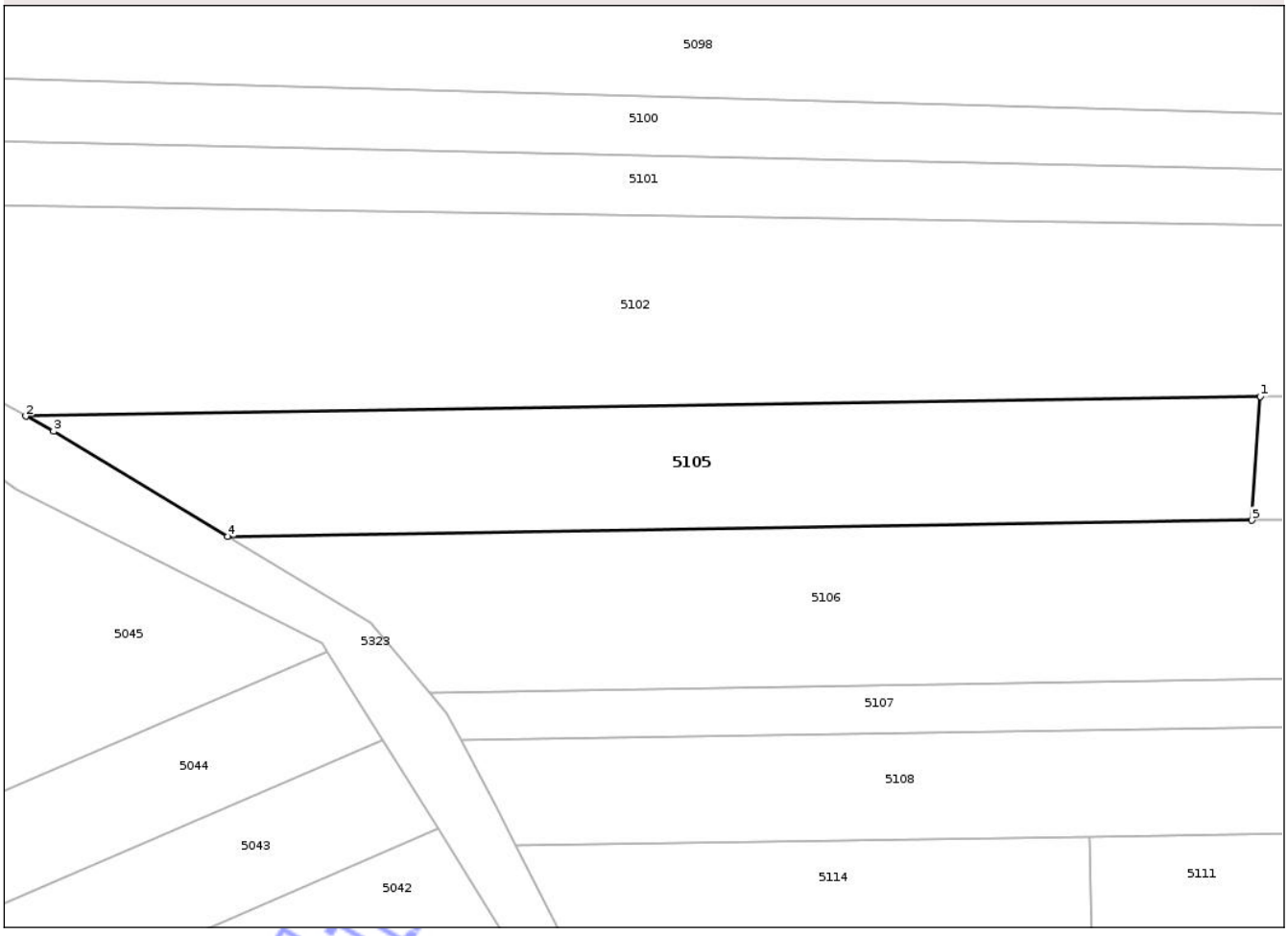
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.461,835 345.699,215	2	480.347,269 345.697,385	114.581
2	480.347,269 345.697,385	3	480.349,825 345.695,975	2.919
3	480.349,825 345.695,975	4	480.366,012 345.686,225	18.897
4	480.366,012 345.686,225	5	480.461,059 345.687,743	95.059
5	480.461,059 345.687,743	1	480.461,835 345.699,215	11.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

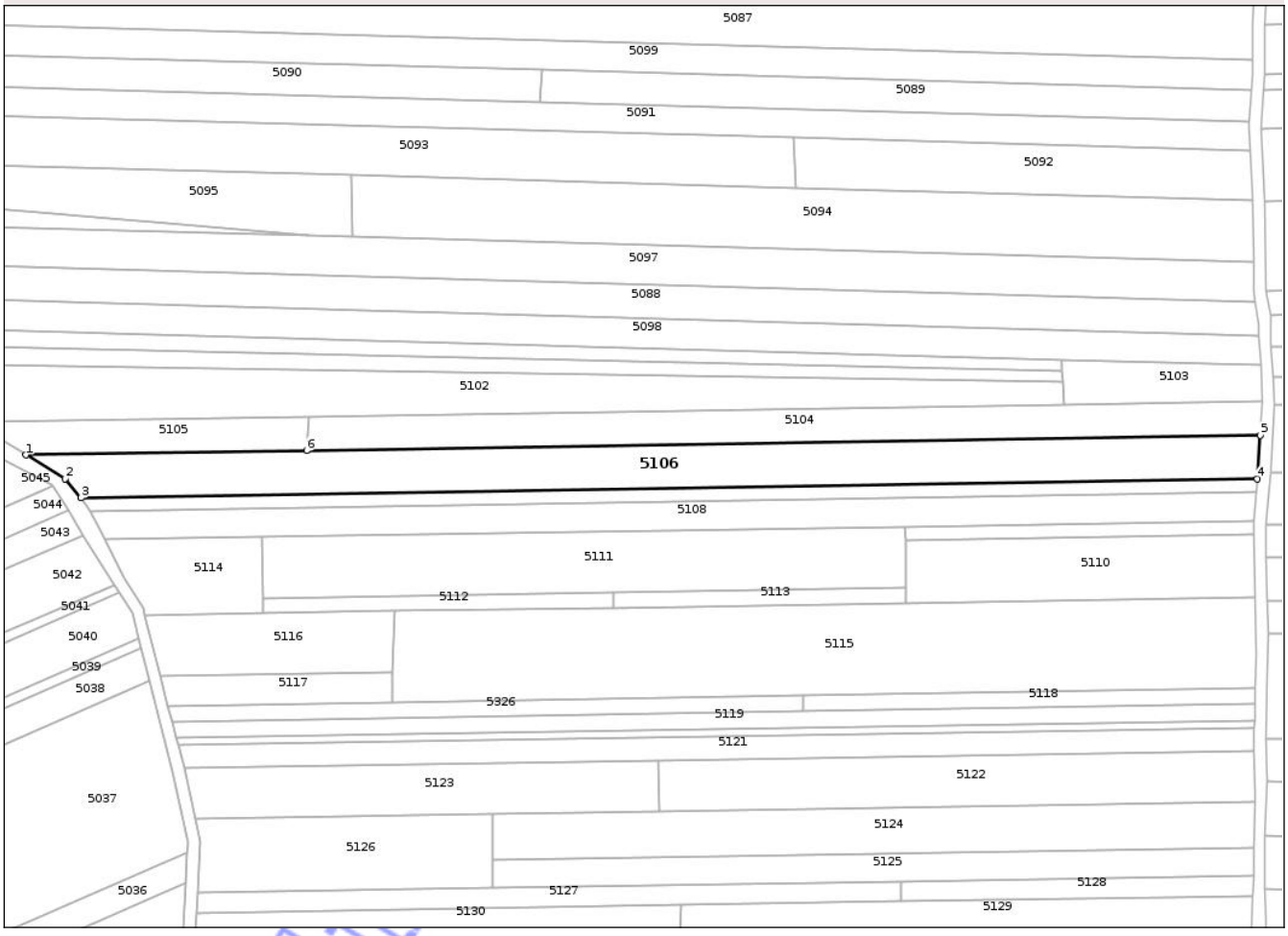
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.366,012 345.686,225	2	480.379,279 345.678,233	15.488
2	480.379,279 345.678,233	3	480.384,72 345.671,768	8.45
3	480.384,72 345.671,768	4	480.782,931 345.678,13	398.262
4	480.782,931 345.678,13	5	480.783,93 345.692,901	14.805
5	480.783,93 345.692,901	6	480.461,059 345.687,743	322.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.461,059 345.687,743	1	480.366,012 345.686,225	95.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.760	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 378, din 18/09/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIŢIGOI I ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

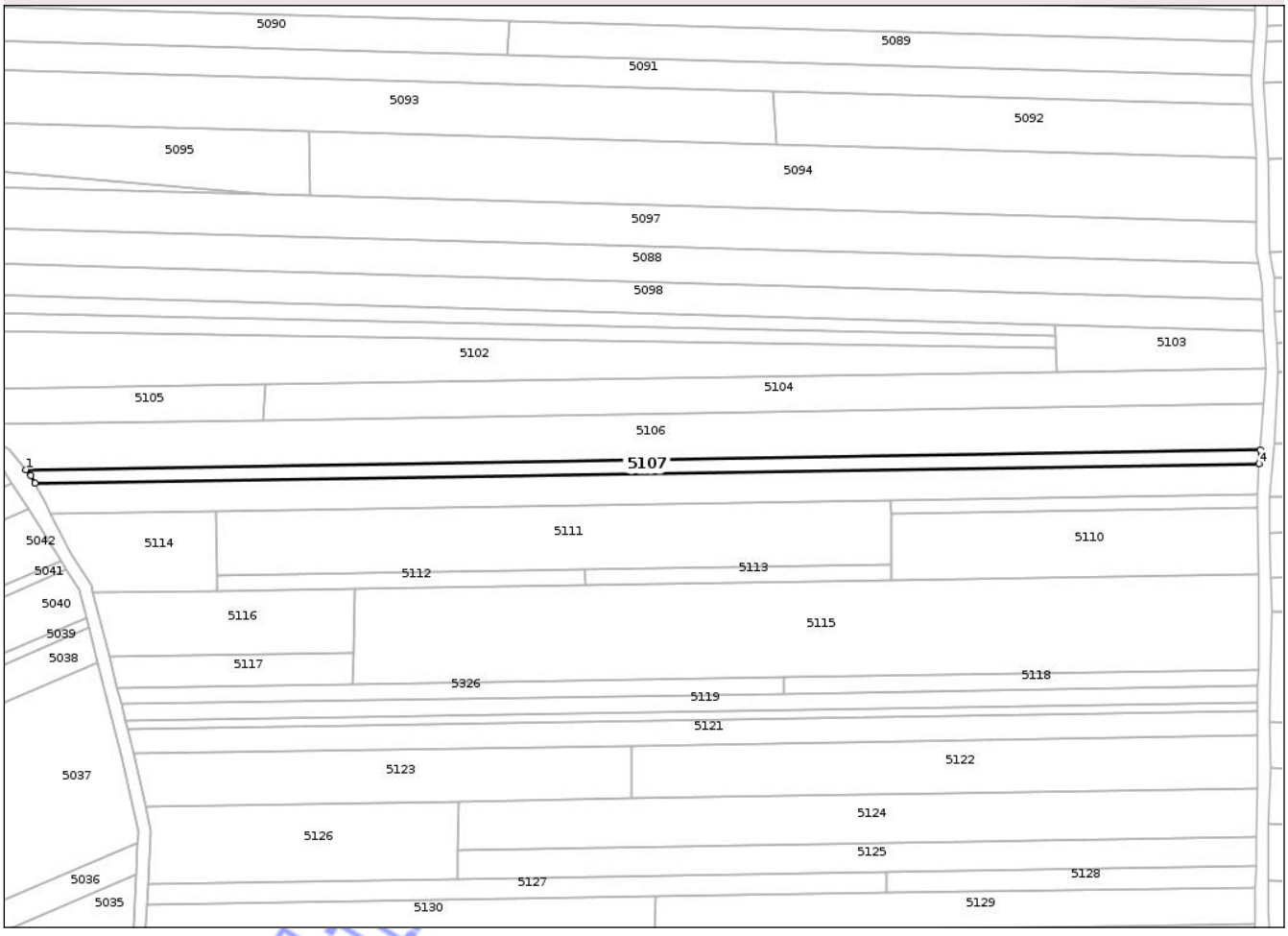
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.760	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.384,72 345.671,768	2	480.386,341 345.669,841	2.518
2	480.386,341 345.669,841	3	480.387,629 345.667,375	2.782
3	480.387,629 345.667,375	4	480.782,63 345.673,685	395.051
4	480.782,63 345.673,685	5	480.782,931 345.678,13	4.455
5	480.782,931 345.678,13	1	480.384,72 345.671,768	398.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Cotmeana, punctul ”Lunca Mare”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86236	3.870	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3493 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 31, din 17/10/2024 emis de BIN DICU GABRIELA-TEODORA (CM 31 ; act notarial nr 1948 din 26.10.2004, emis de BNP BURCEA MARIUS;act administrativ nr 1115 din 18.02.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 1117 din 18.02.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act notarial nr 147 din 28.11.2023, emis de BIN MIHAELA VLAD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin conventie si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **ONETE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ONETE NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ONETE ELENA-GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **CARAGEA MIHAELA-ALINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **GENTEA IOANA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

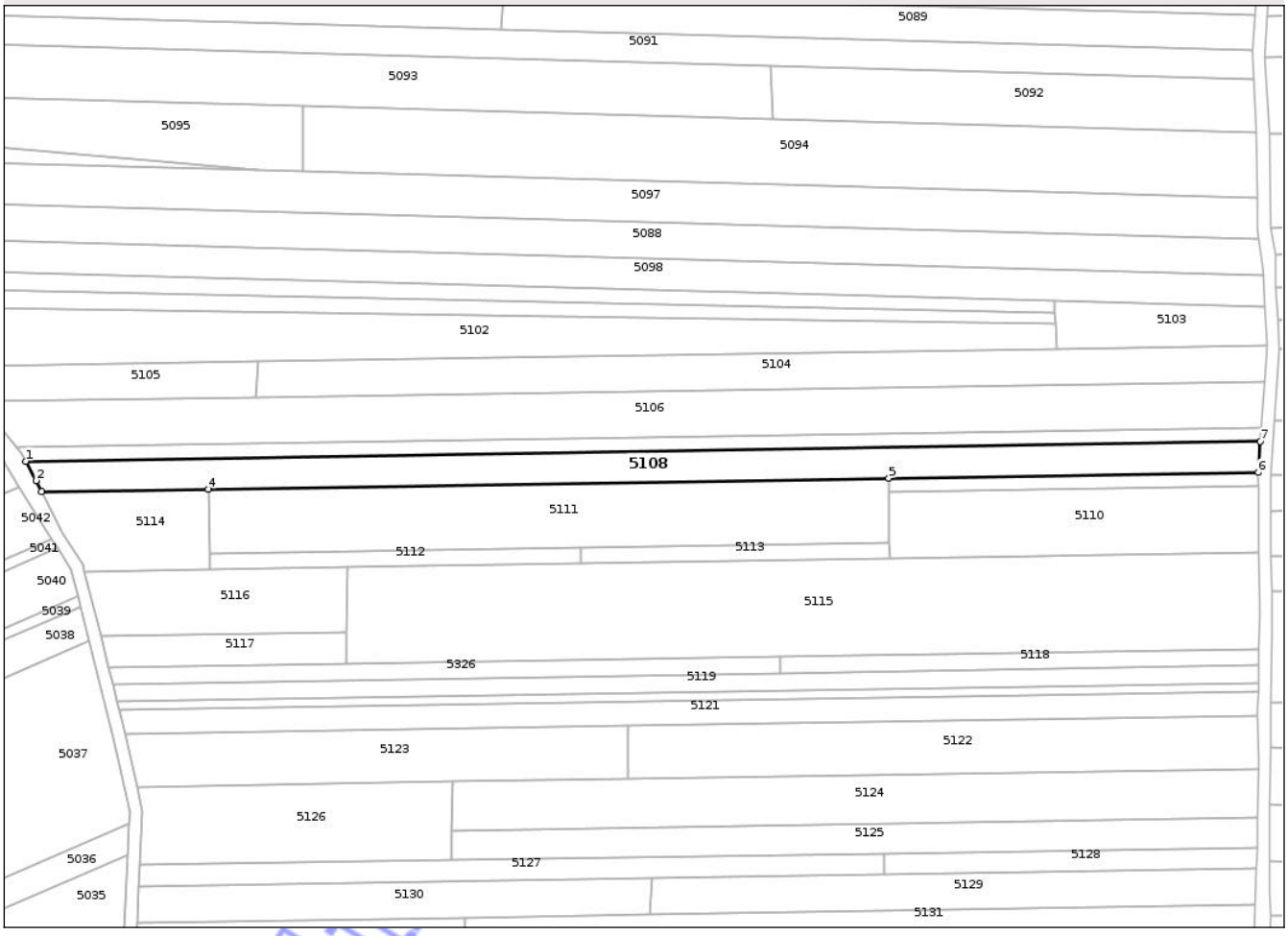
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86236	3.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.870	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.387,629 345.667,375	2	480.390,884 345.661,141	7.033
2	480.390,884 345.661,141	3	480.392,71 345.657,587	3.996
3	480.392,71 345.657,587	4	480.446,035 345.658,439	53.332
4	480.446,035 345.658,439	5	480.663,724 345.661,916	217.717
5	480.663,724 345.661,916	6	480.781,961 345.663,805	118.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.781,961 345.663,805	7	480.782,63 345.673,685	9.903
7	480.782,63 345.673,685	1	480.387,629 345.667,375	395.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		520	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 209, din 21/05/1996 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

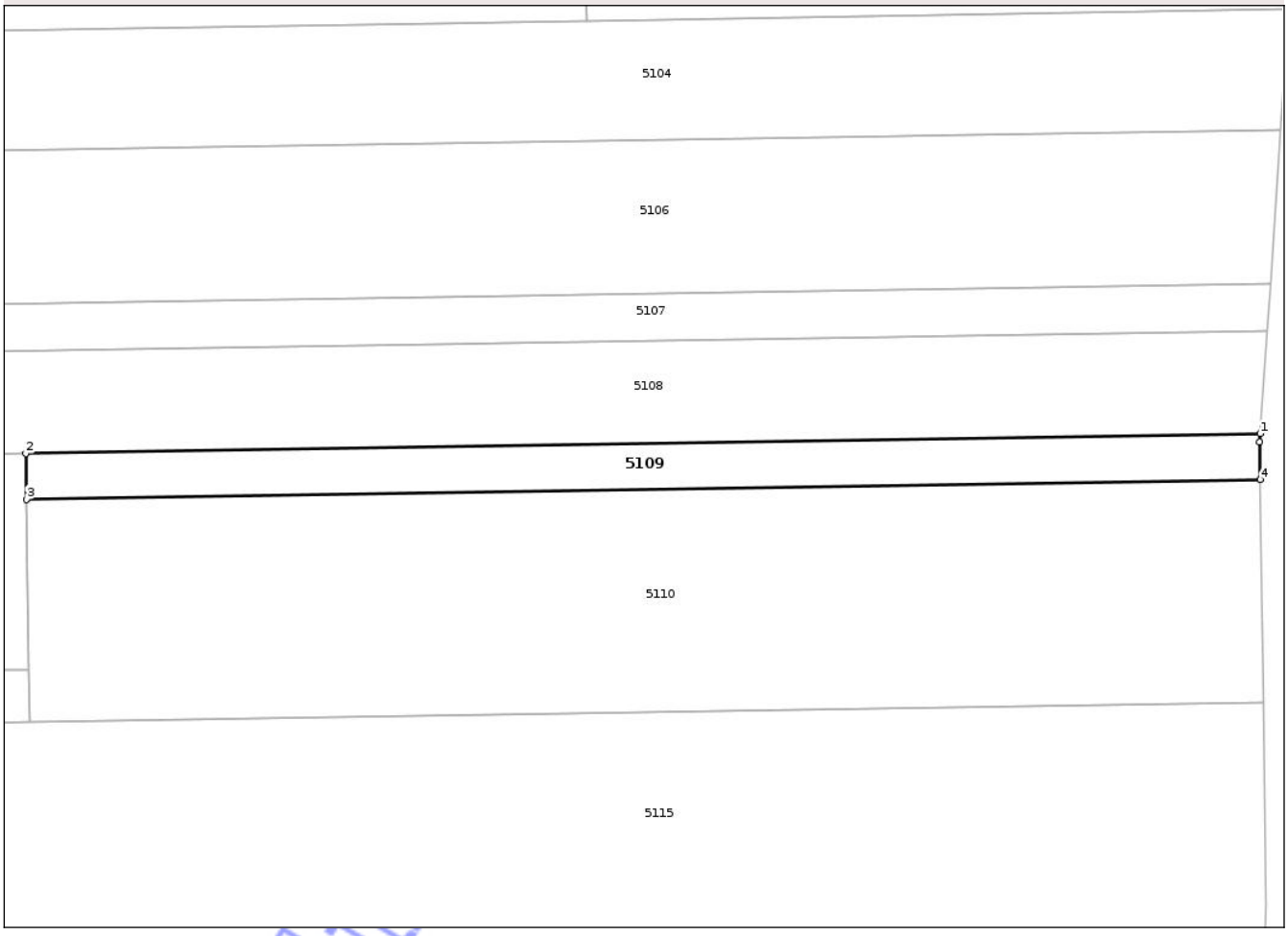
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	520	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.781,961 345.663,805	2	480.663,724 345.661,916	118.252
2	480.663,724 345.661,916	3	480.663,784 345.657,517	4.399
3	480.663,784 345.657,517	4	480.781,956 345.659,405	118.187
4	480.781,956 345.659,405	5	480.781,906 345.662,992	3.587
5	480.781,906 345.662,992	1	480.781,961 345.663,805	0.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90700, din 21/11/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.31 din data de 21.05.2012; emis de primăria comunei Stolnici; certificat de deces nr.34 din data de 28.04.2007 emis de primăria comunei Stolnici; act notarial nr. 1575 din data de 26.09.2018 emis de BIN CARMEN GRECU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ST CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 2) **DOBRE GHERGHINA** DEFUNCT:Da 3) **DRAGOMIR FLOAREA**, lipsă CNP	
Act Notarial nr. 1575, din 26/09/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DOBRE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

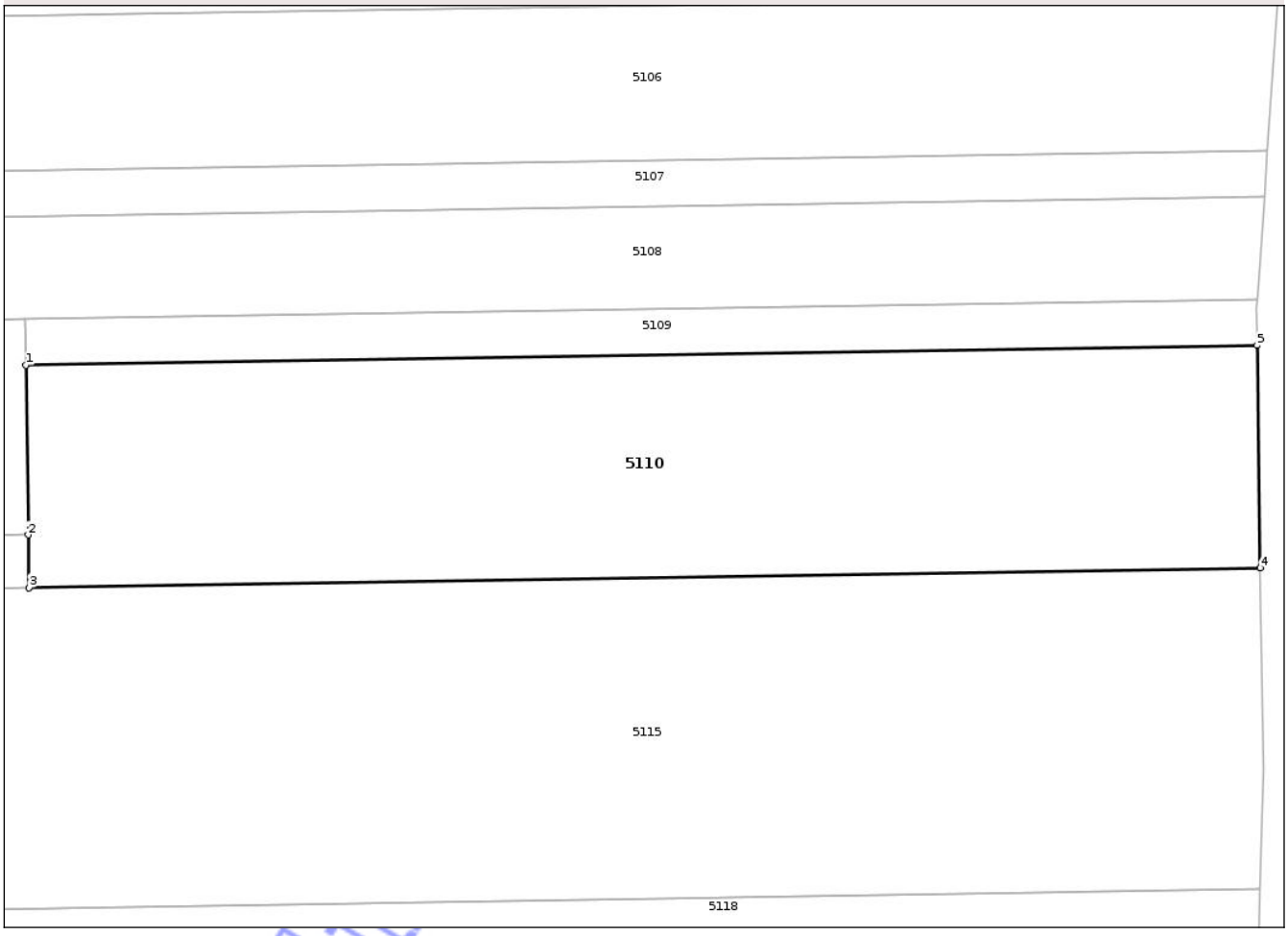
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.520	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.663,784 345.657,517	2	480.664,008 345.641,249	16.27
2	480.664,008 345.641,249	3	480.664,078 345.636,197	5.052
3	480.664,078 345.636,197	4	480.782,249 345.638,085	118.186
4	480.782,249 345.638,085	5	480.781,956 345.659,405	21.322
5	480.781,956 345.659,405	1	480.663,784 345.657,517	118.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 20/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELU IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

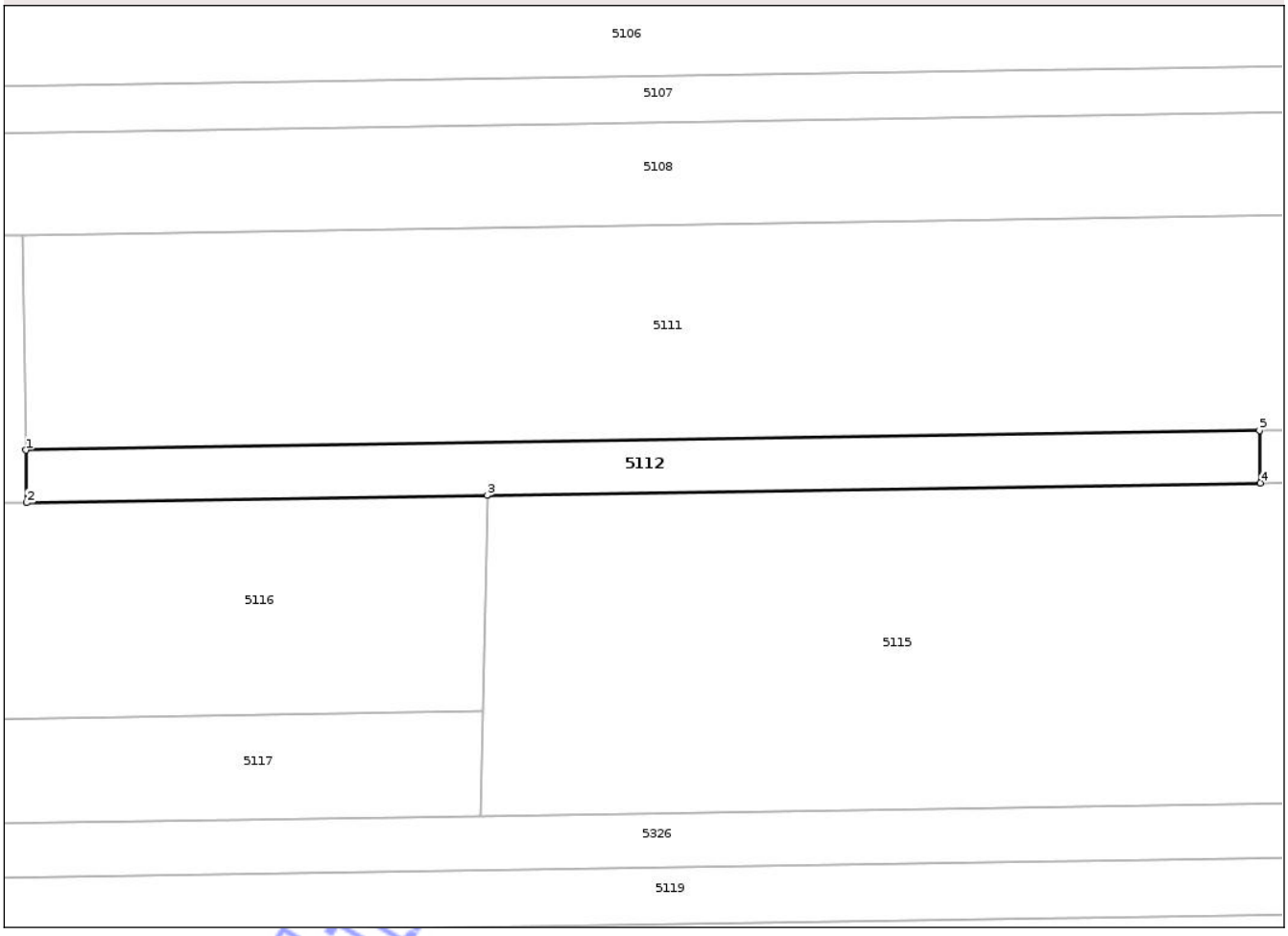
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.446,319 345.637,771	2	480.446,389 345.632,719	5.052
2	480.446,389 345.632,719	3	480.490,723 345.633,428	44.34
3	480.490,723 345.633,428	4	480.565,132 345.634,616	74.418
4	480.565,132 345.634,616	5	480.565,062 345.639,668	5.052
5	480.565,062 345.639,668	1	480.446,319 345.637,771	118.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 20/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

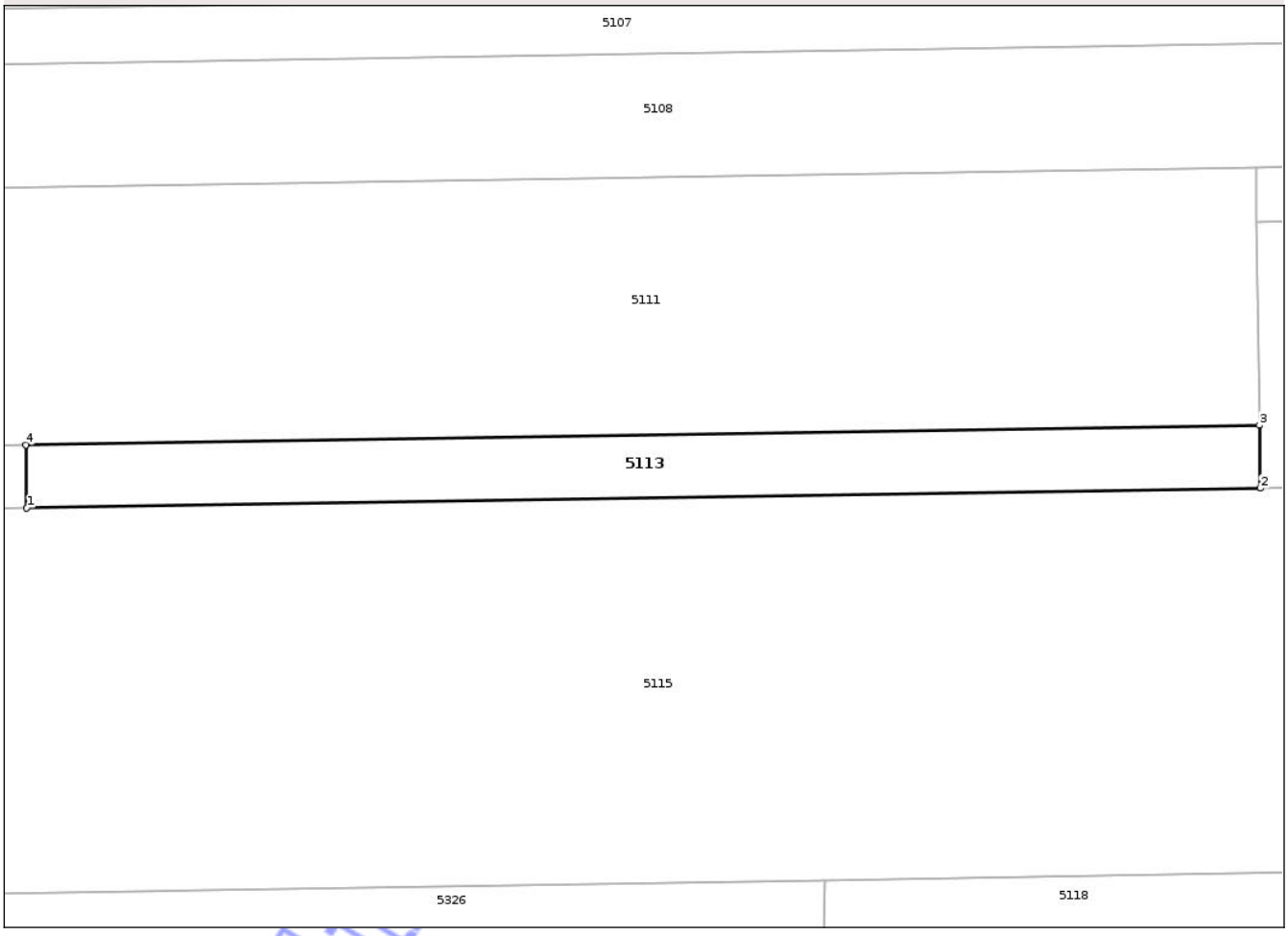
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.565,132 345.634,616	2	480.664,078 345.636,197	98.959
2	480.664,078 345.636,197	3	480.664,008 345.641,249	5.052
3	480.664,008 345.641,249	4	480.565,062 345.639,668	98.959
4	480.565,062 345.639,668	1	480.565,132 345.634,616	5.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125555, din 20/12/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE C GHEORGHE** 2) **DOBRE FLOAREA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

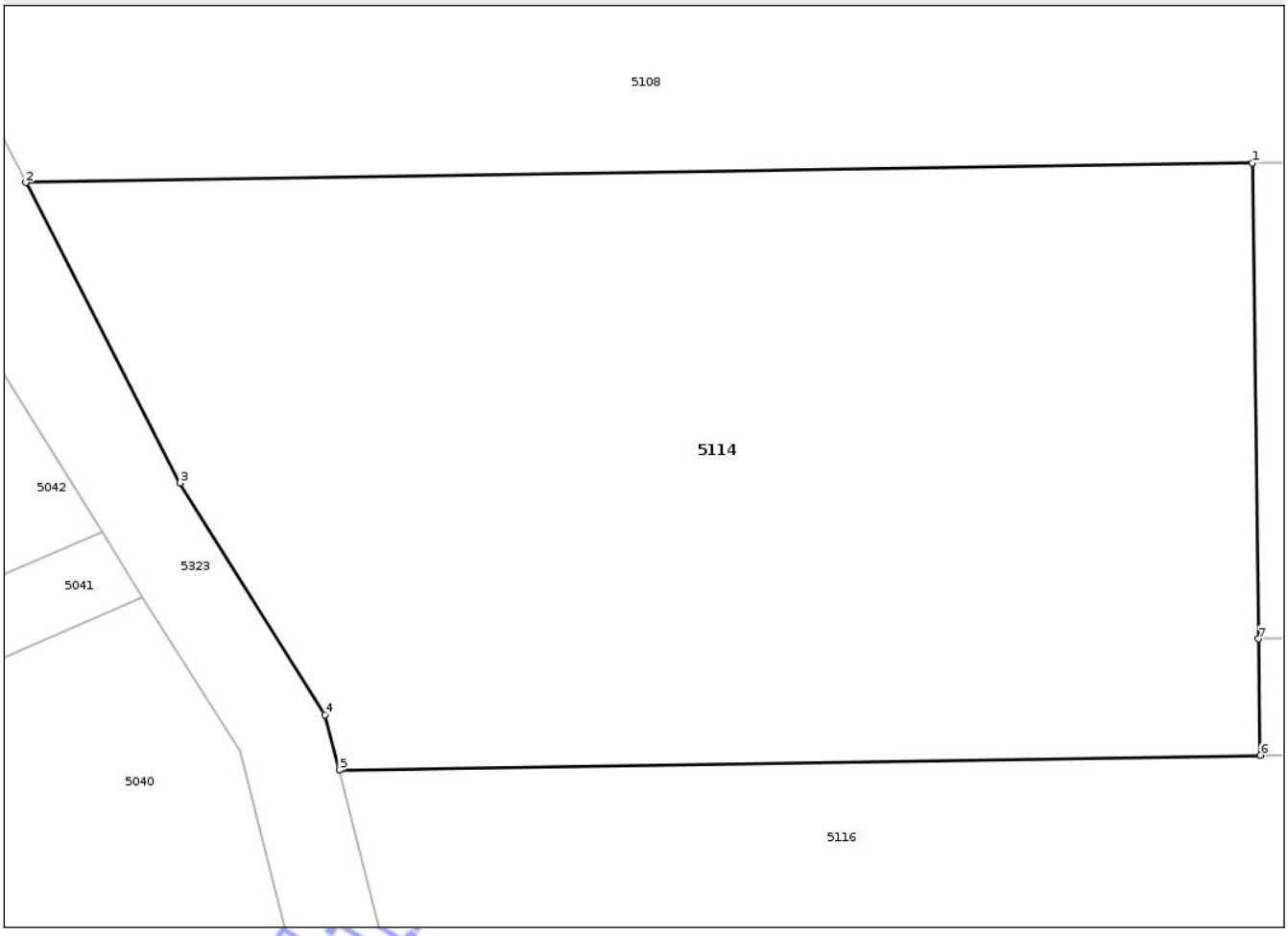
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.446,035 345.658,439	2	480.392,71 345.657,587	53.332
2	480.392,71 345.657,587	3	480.399,41 345.644,542	14.665
3	480.399,41 345.644,542	4	480.405,725 345.634,478	11.881
4	480.405,725 345.634,478	5	480.406,336 345.632,079	2.476
5	480.406,336 345.632,079	6	480.446,389 345.632,719	40.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.446,389 345.632,719	7	480.446,319 345.637,771	5.052
7	480.446,319 345.637,771	1	480.446,035 345.658,439	20.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1223, din 22/11/2010 emis de JUDECĂTORIA COSTESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOITAN STANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

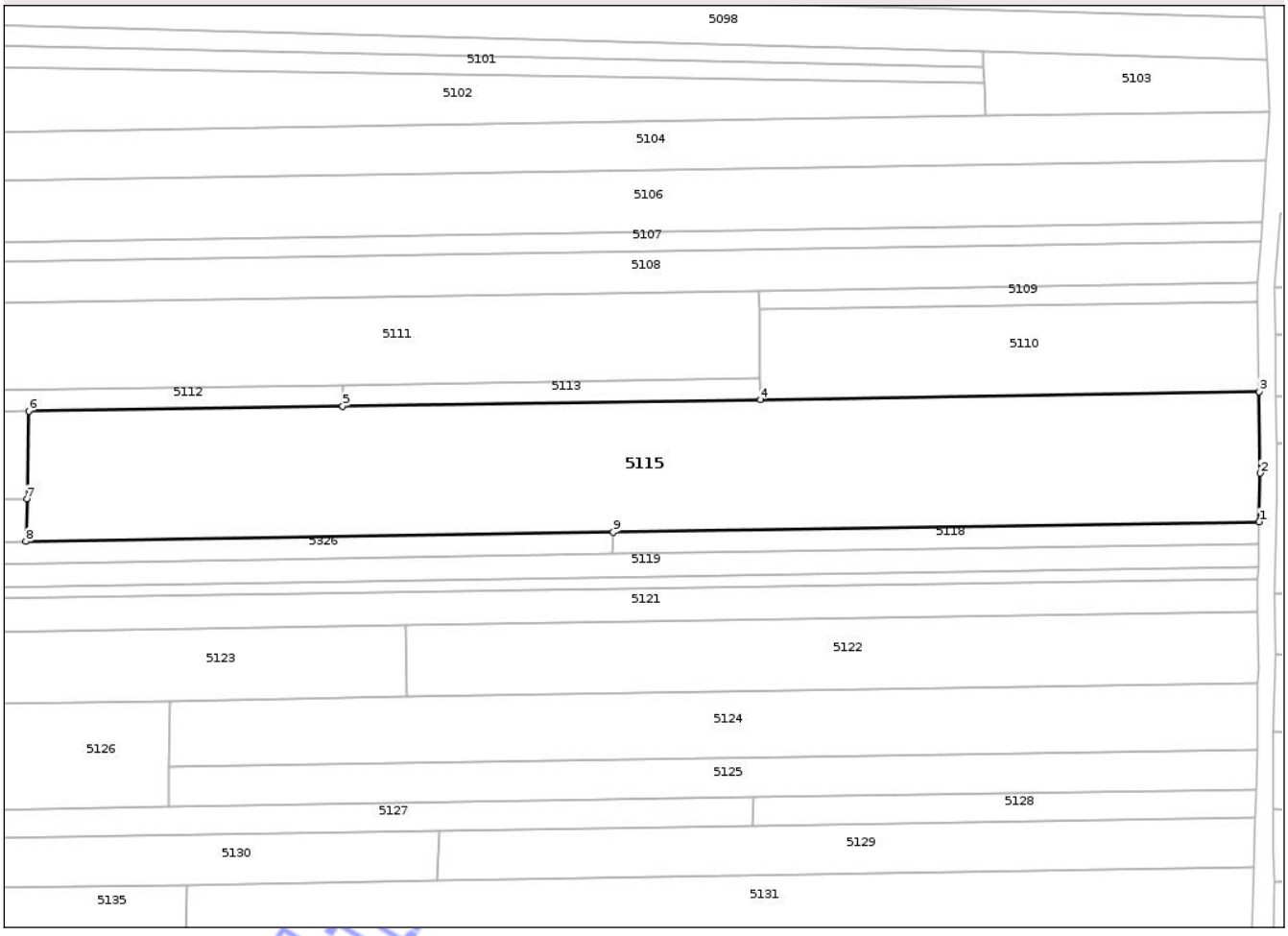
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.782,263 345.607,263	2	480.782,515 345.618,793	11.533
2	480.782,515 345.618,793	3	480.782,249 345.638,085	19.294
3	480.782,249 345.638,085	4	480.664,078 345.636,197	118.186
4	480.664,078 345.636,197	5	480.565,132 345.634,616	98.959
5	480.565,132 345.634,616	6	480.490,723 345.633,428	74.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.490,723 345.633,428	7	480.490,27 345.612,691	20.742
7	480.490,27 345.612,691	8	480.490,049 345.602,595	10.098
8	480.490,049 345.602,595	9	480.629,183 345.604,817	139.152
9	480.629,183 345.604,817	1	480.782,263 345.607,263	153.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.690	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90864, din 25/04/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELU ION** 2) **BELU MIHAI**, lipsă CNP 3) **BELU ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

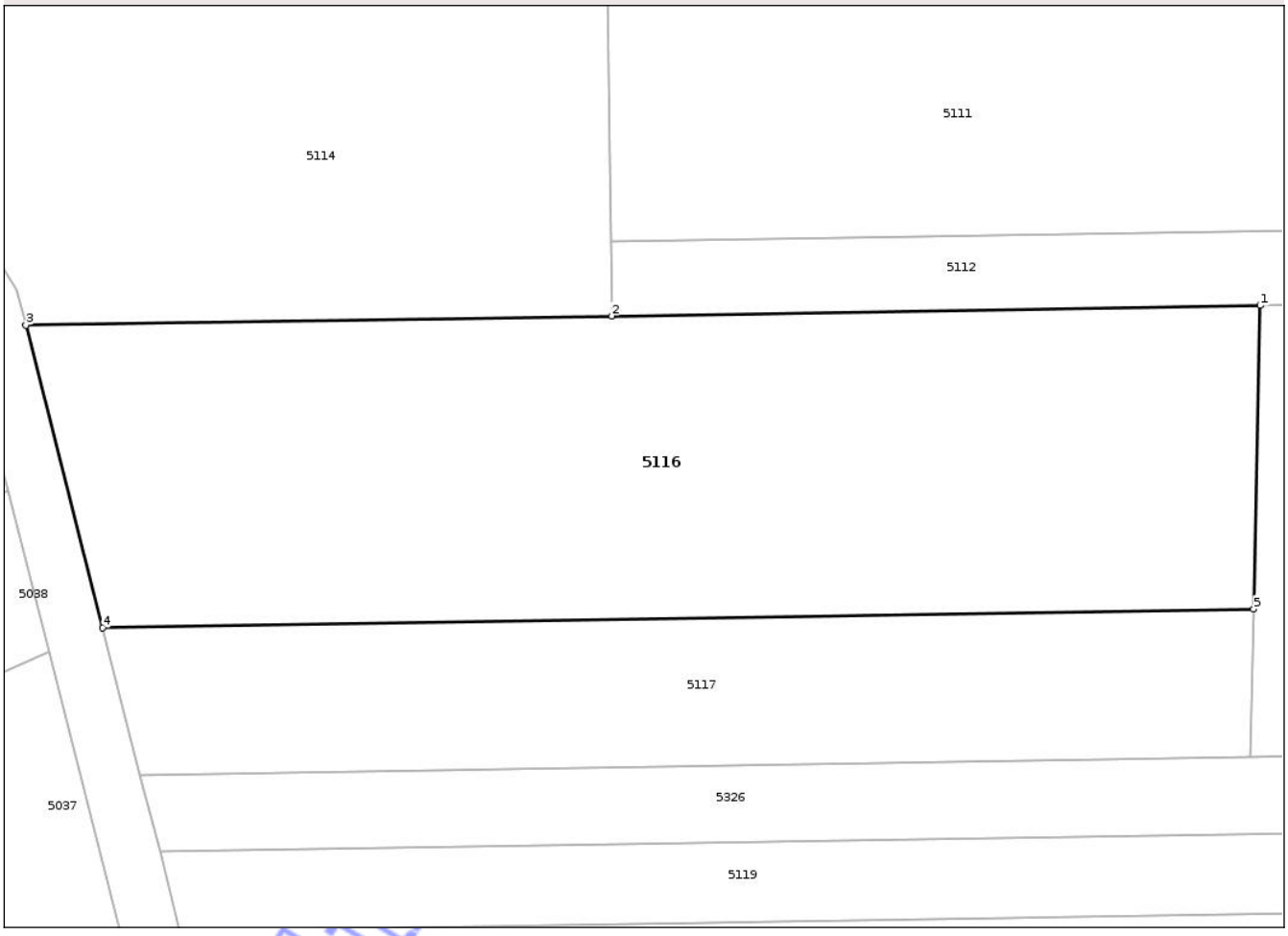
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.690	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.490,723 345.633,428	2	480.446,389 345.632,719	44.34
2	480.446,389 345.632,719	3	480.406,336 345.632,079	40.058
3	480.406,336 345.632,079	4	480.411,6 345.611,434	21.306
4	480.411,6 345.611,434	5	480.490,27 345.612,691	78.68
5	480.490,27 345.612,691	1	480.490,723 345.633,428	20.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79539, din 22/02/2013 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.178 din data de 14.01.1994 emis de Sector 4 Bucuresti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELIVACĂ FLORICA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

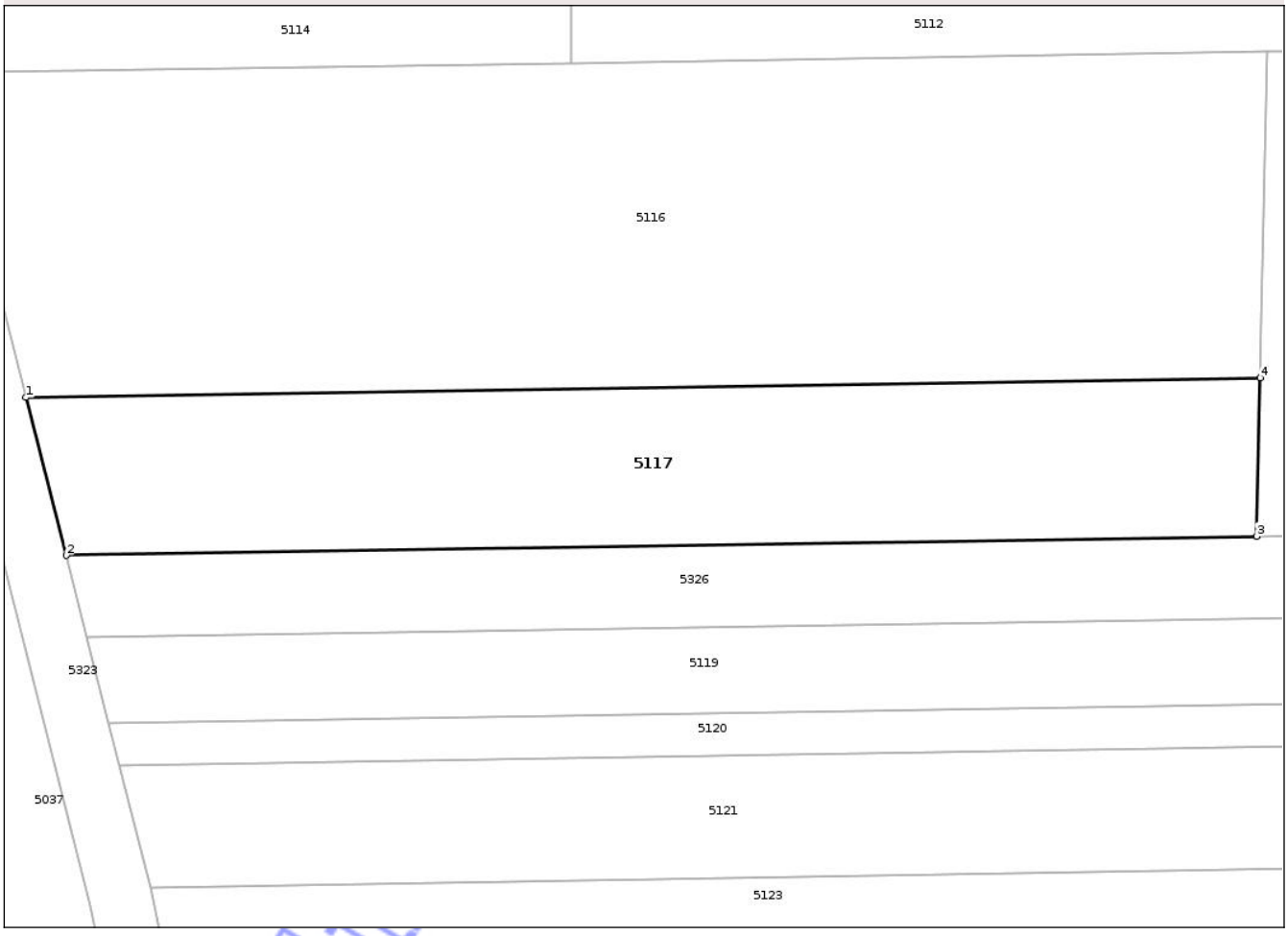
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	780	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.411,6 345.611,434	2	480.414,162 345.601,382	10.373
2	480.414,162 345.601,382	3	480.490,049 345.602,595	75.897
3	480.490,049 345.602,595	4	480.490,27 345.612,691	10.098
4	480.490,27 345.612,691	1	480.411,6 345.611,434	78.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1098, din 22/07/2004 emis de BNP CARMEN GRECU (certificat de deces nr.214 din data de 13.02.2013 emis de SPCLEP Pitesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN C MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

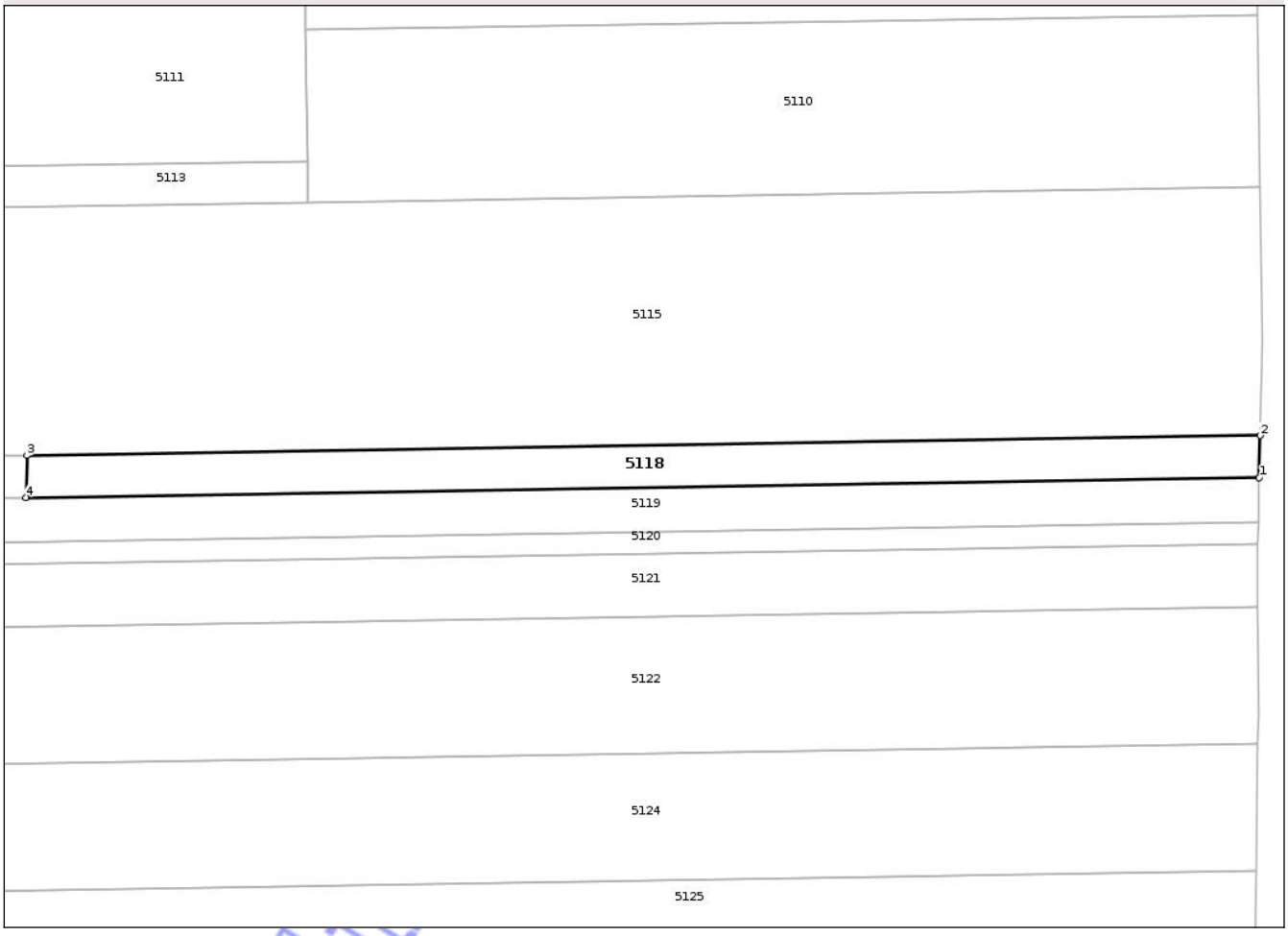
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.782,148 345.602,035	2	480.782,263 345.607,263	5.229
2	480.782,263 345.607,263	3	480.629,183 345.604,817	153.1
3	480.629,183 345.604,817	4	480.629,069 345.599,59	5.228
4	480.629,069 345.599,59	1	480.782,148 345.602,035	153.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77704, din 01/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr. 20 din data de 29.05.1990 emis de Primaria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE D ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

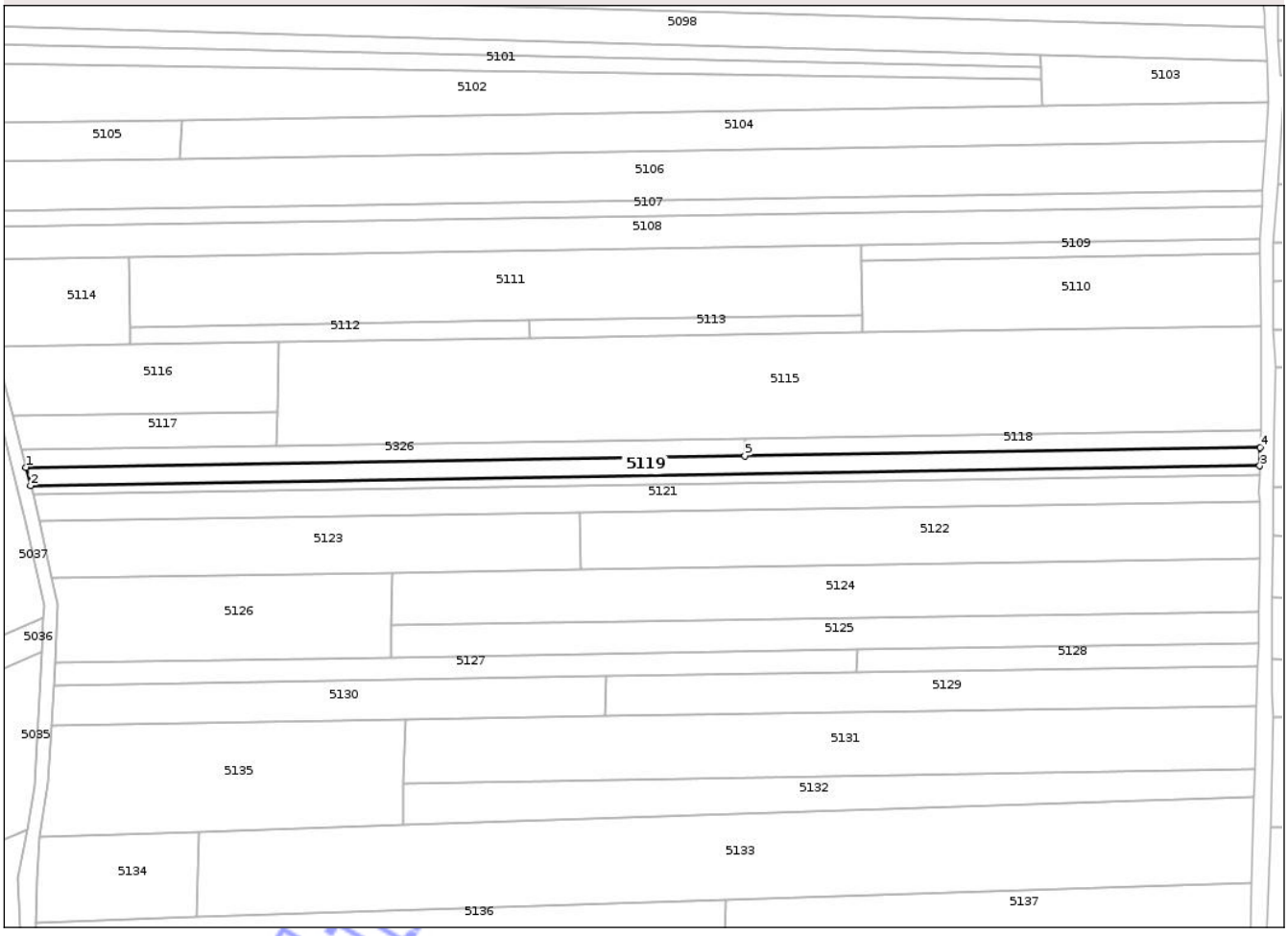
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.415,489 345.596,177	2	480.416,877 345.590,734	5.617
2	480.416,877 345.590,734	3	480.782,029 345.596,567	365.199
3	480.782,029 345.596,567	4	480.782,148 345.602,035	5.469
4	480.782,148 345.602,035	5	480.629,069 345.599,59	153.099
5	480.629,069 345.599,59	1	480.415,489 345.596,177	213.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 383, din 10/12/2018 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

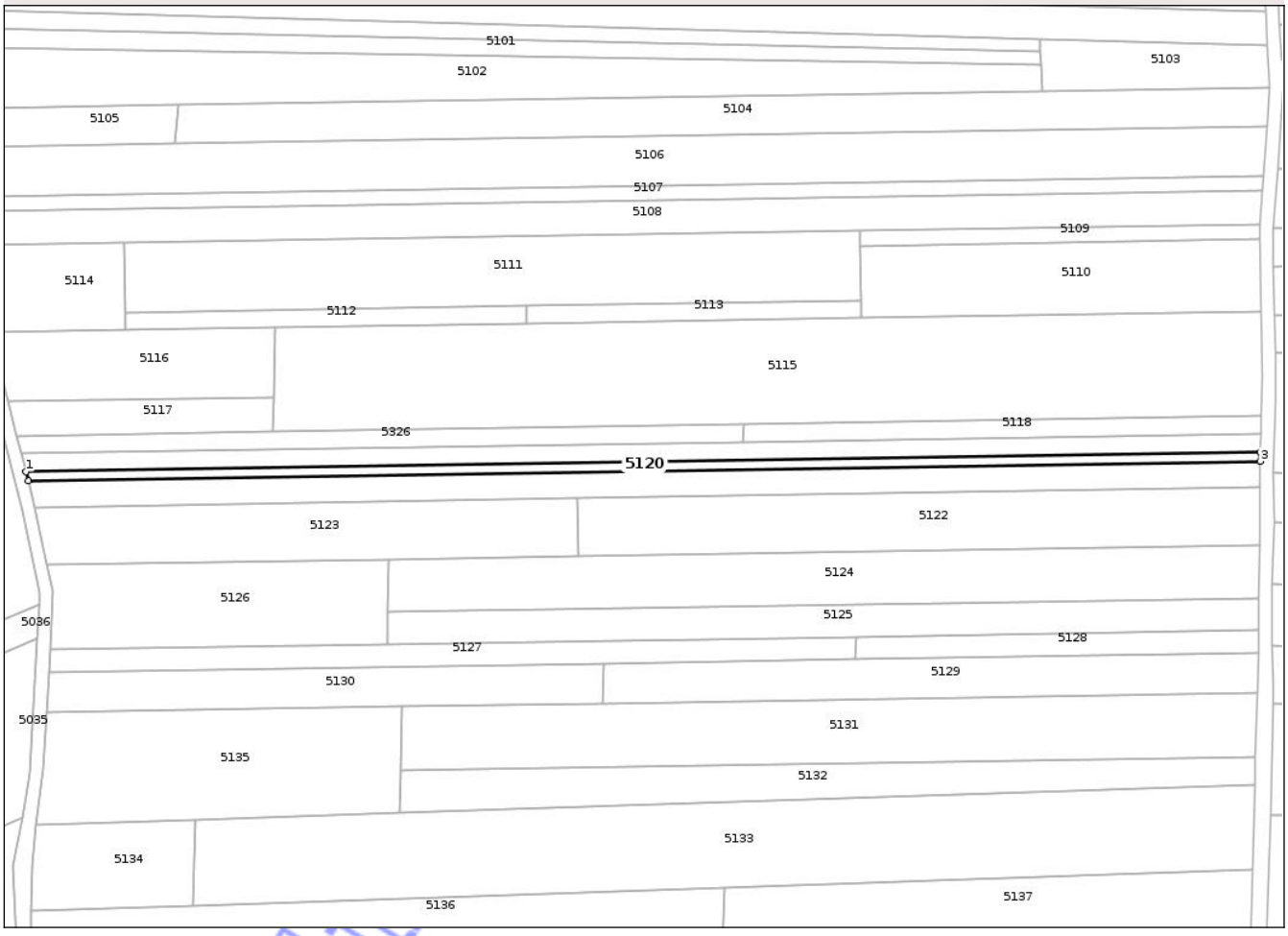
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.416,877 345.590,734	2	480.417,573 345.588,003	2.818
2	480.417,573 345.588,003	3	480.781,969 345.593,825	364.443
3	480.781,969 345.593,825	4	480.782,029 345.596,567	2.743
4	480.782,029 345.596,567	1	480.416,877 345.590,734	365.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82879	2.828	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30317 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 2157, din 03/11/2023 emis de Vlad Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANŢA VLAD ŞTEFAN**, căsătorit cu 2) **MANŢA LAURA-FLAVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

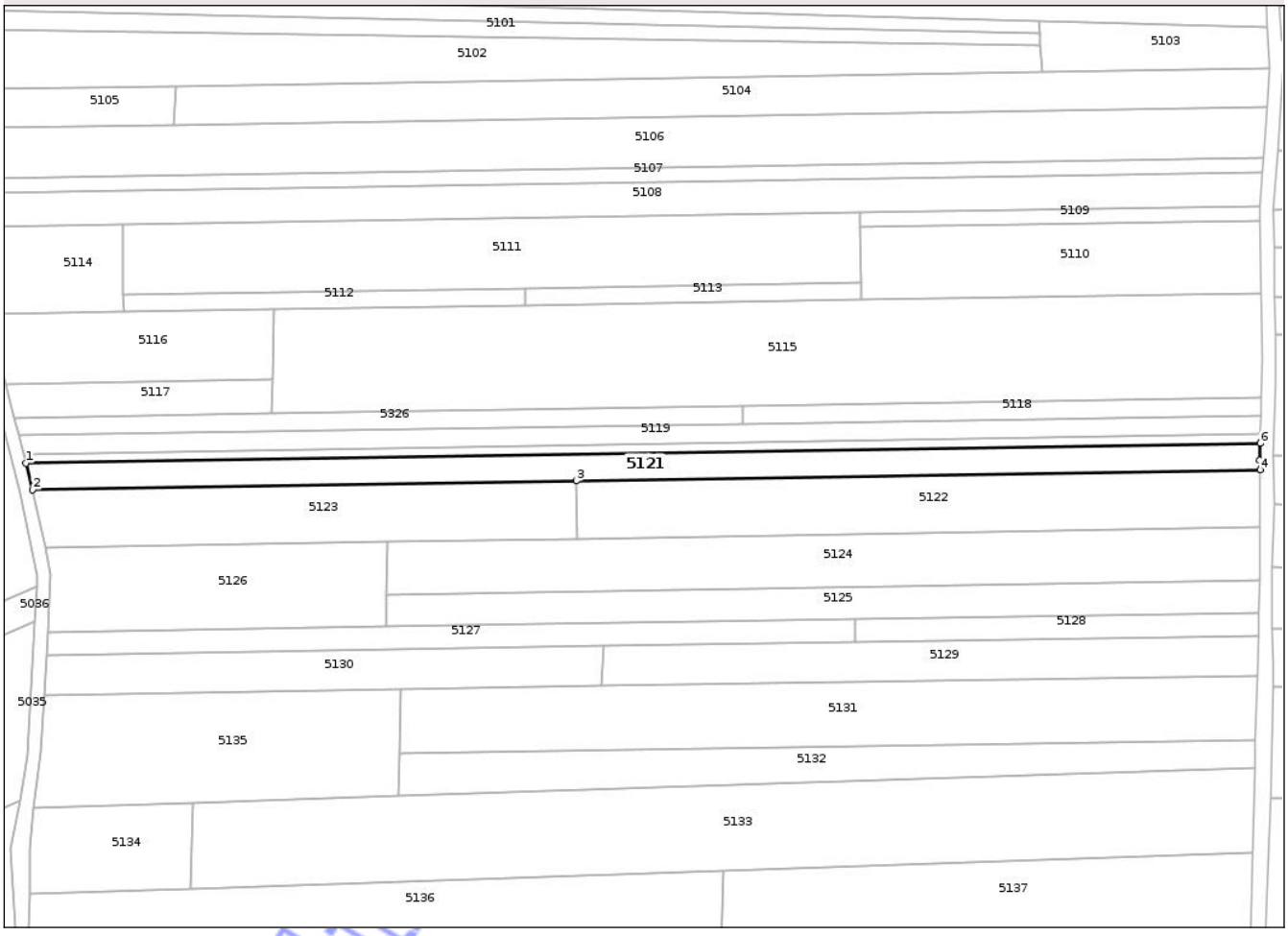
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82879	2.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.828	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.417,573 345.588,003	2	480.419,55 345.580,251	8.0
2	480.419,55 345.580,251	3	480.580,117 345.582,817	160.588
3	480.580,117 345.582,817	4	480.781,89 345.586,04	201.799
4	480.781,89 345.586,04	5	480.781,86 345.588,845	2.805
5	480.781,86 345.588,845	6	480.781,969 345.593,825	4.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.781,969 345.593,825	1	480.417,573 345.588,003	364.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81634	9.932	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14577 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 5100, din 20/11/2017 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81634	9.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.932	3	18,19,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.723,466 346.127,416	2	479.917,788 346.489,369	410.817
2	479.917,788 346.489,369	3	479.895,877 346.497,624	23.414
3	479.895,877 346.497,624	4	479.685,488 346.105,745	444.784
4	479.685,488 346.105,745	5	479.686,818 346.106,362	1.466
5	479.686,818 346.106,362	1	479.723,466 346.127,416	42.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80693	4.075	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3878 / 27/05/2013		
Act Notarial nr. 1923, din 20/05/2013 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, , casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80693	4.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.075	3	18,19,25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.927,313 346.485,78	2	479.917,788 346.489,369	10.179
2	479.917,788 346.489,369	3	479.723,466 346.127,416	410.817
3	479.723,466 346.127,416	4	479.735,305 346.134,217	13.653
4	479.735,305 346.134,217	5	479.738,406 346.133,912	3.116
5	479.738,406 346.133,912	1	479.927,313 346.485,78	399.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81471	5.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24451 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 3938, din 28/10/2016 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81471	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	3	18,19,25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.969,0 346.470,074	2	479.792,098 346.140,57	373.988
2	479.792,098 346.140,57	3	479.817,283 346.155,406	29.23
3	479.817,283 346.155,406	4	479.983,323 346.464,678	351.025
4	479.983,323 346.464,678	1	479.969,0 346.470,074	15.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63876, din 13/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU I RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.870,23 346.201,537	2	479.888,033 346.222,64	27.609
2	479.888,033 346.222,64	3	479.890,96 346.221,253	3.239
3	479.890,96 346.221,253	4	480.015,201 346.452,668	262.657
4	480.015,201 346.452,668	5	480.006,503 346.455,945	9.295
5	480.006,503 346.455,945	6	479.872,111 346.205,63	284.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.872,111 346.205,63	1	479.870,23 346.201,537	4.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.164	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18938, din 08/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MIHAIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

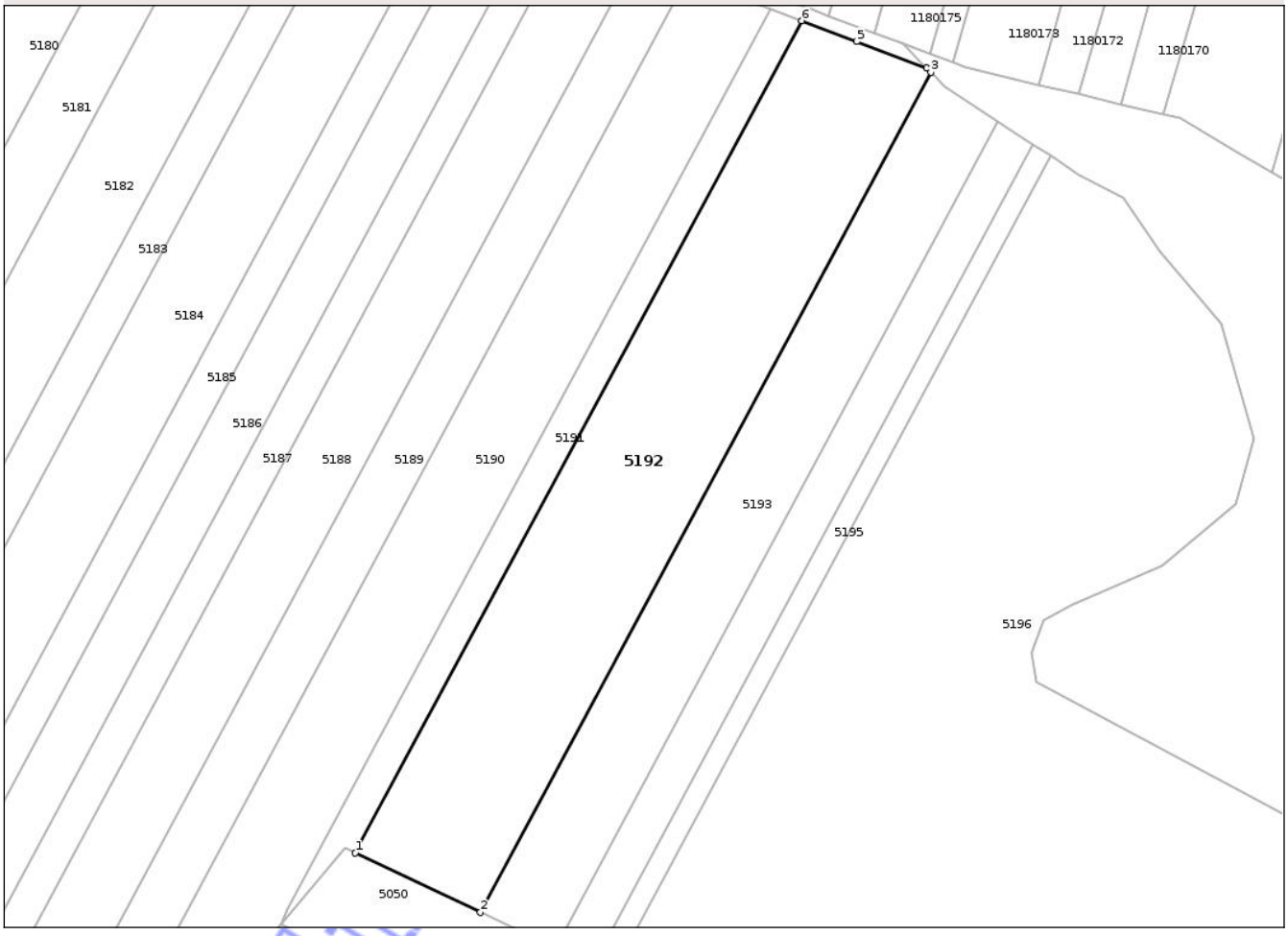
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.164	3	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.890,96 346.221,253	2	479.925,767 346.204,765	38.515
2	479.925,767 346.204,765	3	480.051,195 346.438,393	265.168
3	480.051,195 346.438,393	4	480.050,063 346.439,534	1.607
4	480.050,063 346.439,534	5	480.030,598 346.446,868	20.801
5	480.030,598 346.446,868	6	480.015,201 346.452,668	16.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.015,201 346.452,668	1	479.890,96 346.221,253	262.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1079/2015, din 23/11/2015 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN DUMITRA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

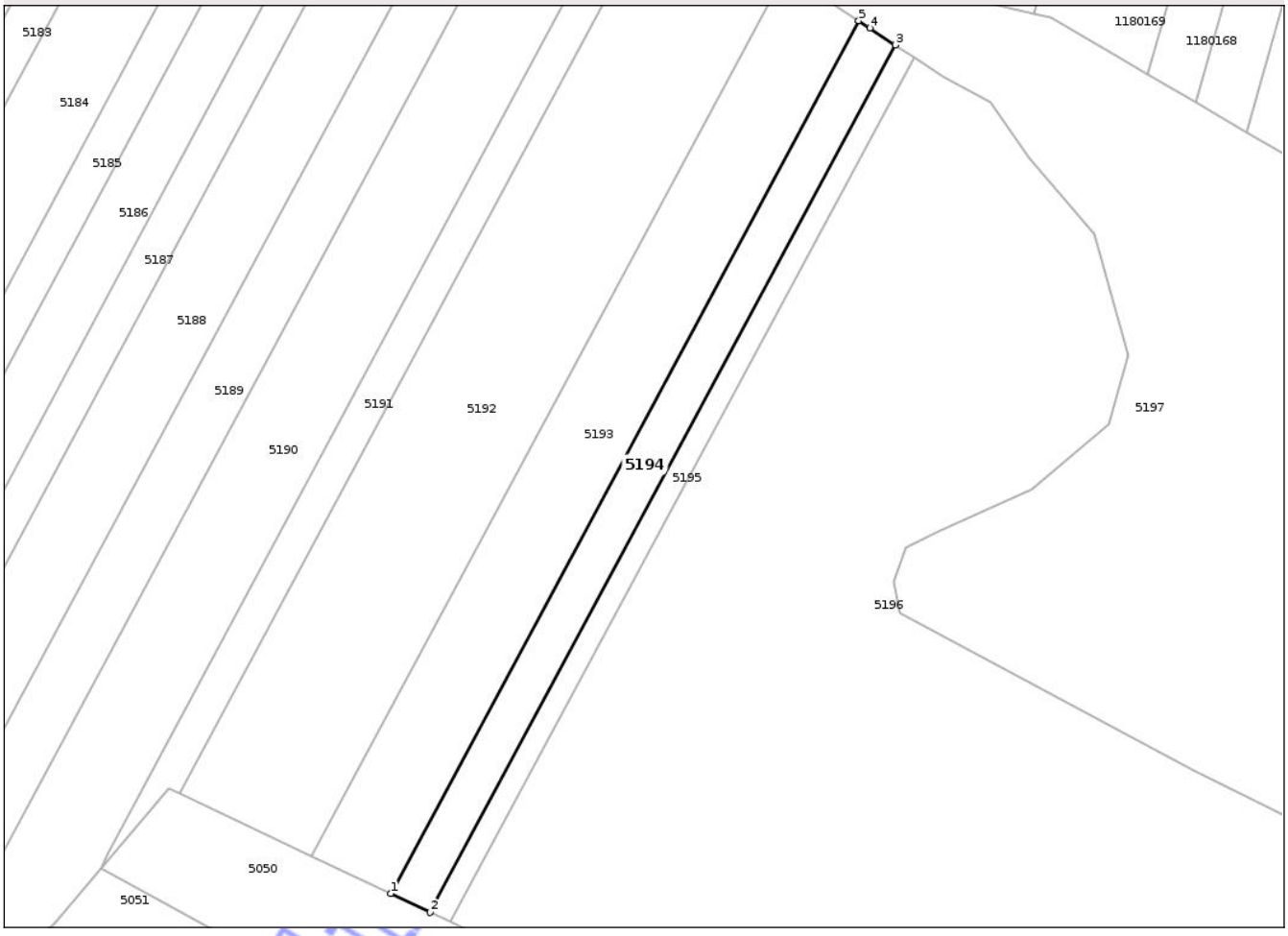
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	3	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.946,62 346.194,887	2	479.957,061 346.189,941	11.553
2	479.957,061 346.189,941	3	480.079,647 346.418,274	259.159
3	480.079,647 346.418,274	4	480.072,91 346.422,726	8.075
4	480.072,91 346.422,726	5	480.069,976 346.424,656	3.512
5	480.069,976 346.424,656	1	479.946,62 346.194,887	260.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1079/2015, din 23/11/2015 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CULEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	3	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.079,647 346.418,274	2	479.957,061 346.189,941	259.159
2	479.957,061 346.189,941	3	479.962,307 346.187,456	5.805
3	479.962,307 346.187,456	4	480.084,504 346.415,065	258.337
4	480.084,504 346.415,065	1	480.079,647 346.418,274	5.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54.364	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

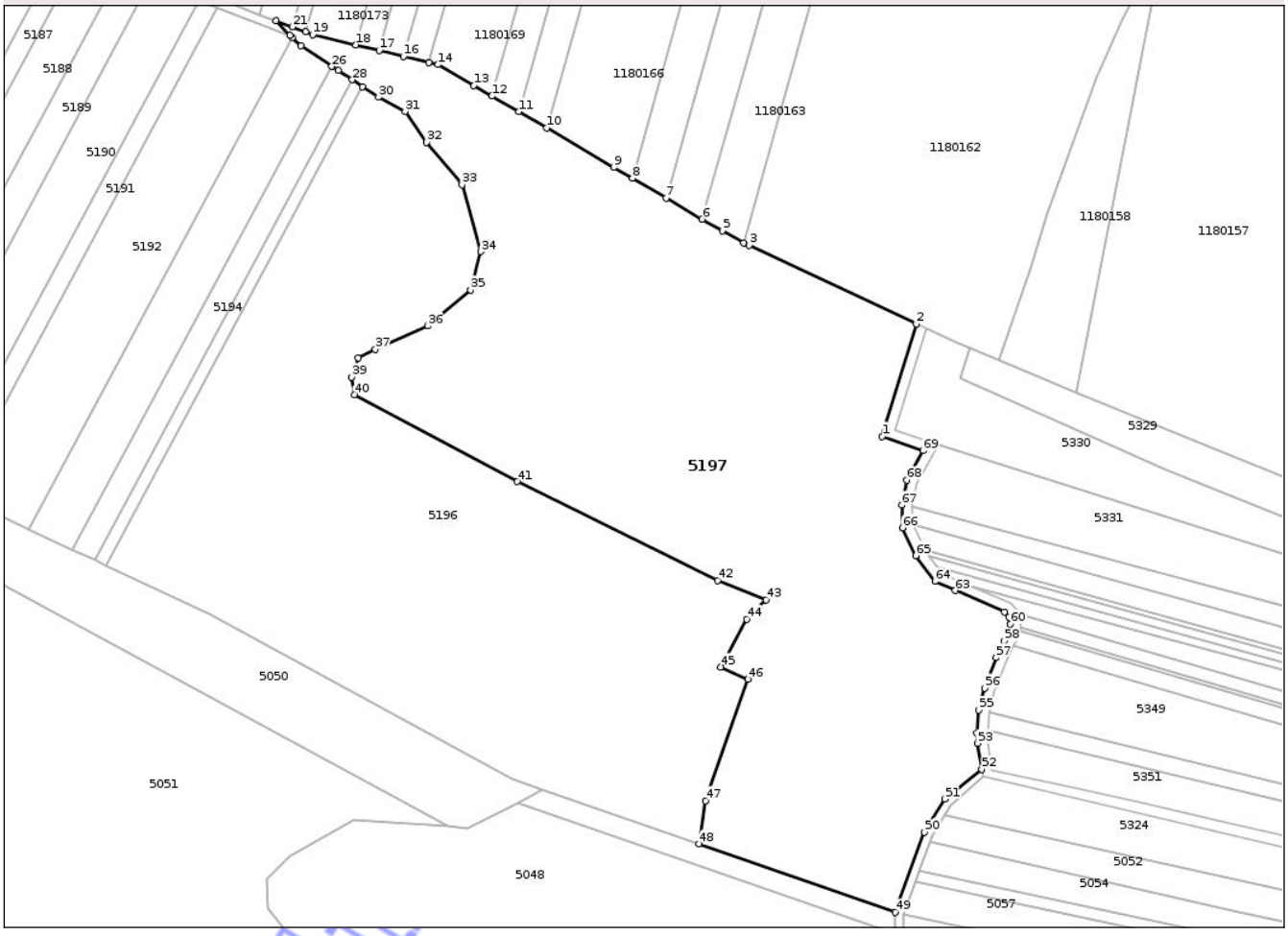
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	54.364	3	26	-	Imobil traversat de limita UAT Lunca Corbului si UAT Stolnici

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.331,931 346.248,763	2	480.348,068 346.302,296	55.912
4	480.265,904 346.340,823	5	480.255,811 346.346,577	11.618
7	480.229,059 346.362,075	8	480.212,937 346.371,5	18.675
10	480.172,154 346.395,34	11	480.158,868 346.403,107	15.39
13	480.137,573 346.415,555	14	480.120,511 346.425,529	19.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.348,068 346.302,296	3	480.268,556 346.339,586	87.822
5	480.255,811 346.346,577	6	480.246,191 346.352,061	11.073
8	480.212,937 346.371,5	9	480.204,107 346.376,661	10.228
11	480.158,868 346.403,107	12	480.146,122 346.410,558	14.764
14	480.120,511 346.425,529	15	480.116,058 346.426,59	4.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.268,556 346.339,586	4	480.265,904 346.340,823	2.926
6	480.246,191 346.352,061	7	480.229,059 346.362,075	19.844
9	480.204,107 346.376,661	10	480.172,154 346.395,34	37.012
12	480.146,122 346.410,558	13	480.137,573 346.415,555	9.902
15	480.116,058 346.426,59	16	480.103,994 346.429,464	12.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	480.103,994 346.429,464	17	480.092,469 346.432,21	11.848
17	480.092,469 346.432,21	18	480.081,326 346.434,865	11.455
18	480.081,326 346.434,865	19	480.060,854 346.439,743	21.045
19	480.060,854 346.439,743	20	480.057,397 346.441,045	3.694
20	480.057,397 346.441,045	21	480.051,128 346.443,407	6.699
21	480.051,128 346.443,407	22	480.043,287 346.446,361	8.379
22	480.043,287 346.446,361	23	480.050,063 346.439,534	9.619
23	480.050,063 346.439,534	24	480.051,195 346.438,393	1.607
24	480.051,195 346.438,393	25	480.055,162 346.434,396	5.631
25	480.055,162 346.434,396	26	480.069,976 346.424,656	17.729
26	480.069,976 346.424,656	27	480.072,91 346.422,726	3.512
27	480.072,91 346.422,726	28	480.079,647 346.418,274	8.075
28	480.079,647 346.418,274	29	480.084,504 346.415,065	5.821
29	480.084,504 346.415,065	30	480.092,217 346.409,967	9.246
30	480.092,217 346.409,967	31	480.104,828 346.403,276	14.276
31	480.104,828 346.403,276	32	480.114,948 346.388,494	17.914
32	480.114,948 346.388,494	33	480.131,952 346.368,337	26.371
33	480.131,952 346.368,337	34	480.140,983 346.336,595	33.002
34	480.140,983 346.336,595	35	480.136,0 346.318,39	18.875
35	480.136,0 346.318,39	36	480.115,449 346.301,274	26.745
36	480.115,449 346.301,274	37	480.090,693 346.290,226	27.109
37	480.090,693 346.290,226	38	480.082,432 346.286,098	9.235
38	480.082,432 346.286,098	39	480.079,318 346.276,918	9.694
39	480.079,318 346.276,918	40	480.080,72 346.268,671	8.365
40	480.080,72 346.268,671	41	480.158,256 346.227,282	87.891
41	480.158,256 346.227,282	42	480.253,517 346.180,282	106.225
42	480.253,517 346.180,282	43	480.276,614 346.171,128	24.845
43	480.276,614 346.171,128	44	480.267,397 346.161,909	13.036
44	480.267,397 346.161,909	45	480.255,051 346.139,189	25.858
45	480.255,051 346.139,189	46	480.267,971 346.133,306	14.196
46	480.267,971 346.133,306	47	480.247,941 346.075,61	61.074
47	480.247,941 346.075,61	48	480.244,684 346.054,957	20.908
48	480.244,684 346.054,957	49	480.338,183 346.022,533	98.962
49	480.338,183 346.022,533	50	480.352,064 346.060,608	40.526
50	480.352,064 346.060,608	51	480.361,727 346.076,411	18.523
51	480.361,727 346.076,411	52	480.379,279 346.090,469	22.488
52	480.379,279 346.090,469	53	480.377,122 346.102,922	12.638
53	480.377,122 346.102,922	54	480.377,076 346.107,627	4.705
54	480.377,076 346.107,627	55	480.377,831 346.118,701	11.1
55	480.377,831 346.118,701	56	480.380,605 346.129,14	10.801
56	480.380,605 346.129,14	57	480.386,159 346.143,688	15.572
57	480.386,159 346.143,688	58	480.390,027 346.151,397	8.625
58	480.390,027 346.151,397	59	480.392,389 346.155,475	4.713
59	480.392,389 346.155,475	60	480.392,896 346.159,552	4.108
60	480.392,896 346.159,552	61	480.392,202 346.162,868	3.388
61	480.392,202 346.162,868	62	480.390,066 346.165,377	3.295
62	480.390,066 346.165,377	63	480.366,681 346.175,497	25.481
63	480.366,681 346.175,497	64	480.356,992 346.179,836	10.616
64	480.356,992 346.179,836	65	480.347,86 346.192,125	15.311
65	480.347,86 346.192,125	66	480.341,528 346.205,378	14.688
66	480.341,528 346.205,378	67	480.341,279 346.216,132	10.757
67	480.341,279 346.216,132	68	480.343,536 346.227,984	12.065
68	480.343,536 346.227,984	69	480.351,264 346.242,087	16.082
69	480.351,264 346.242,087	1	480.331,931 346.248,763	20.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		108.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

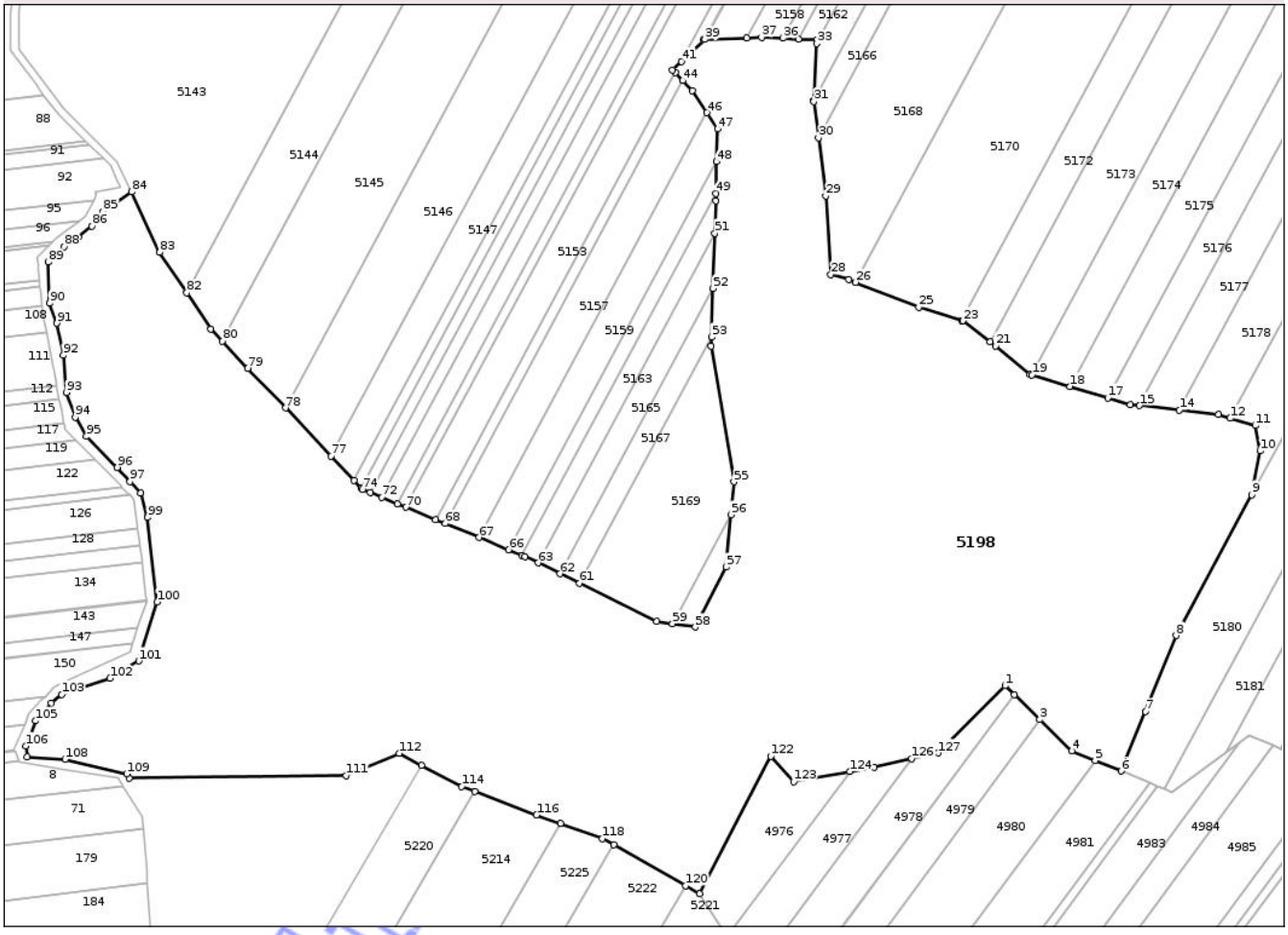
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	108.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	108.600	3	17,18,23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	479.534,33 346.135,733	2	479.538,941 346.131,264	6.421
4	479.567,749 346.103,374	5	479.579,273 346.098,583	12.48
7	479.604,49 346.122,866	8	479.619,804 346.160,778	40.888
10	479.661,691 346.252,807	11	479.659,156 346.265,454	12.899
13	479.640,774 346.270,882	14	479.621,33 346.273,102	19.57
16	479.596,907 346.275,892	17	479.585,586 346.279,286	11.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	479.538,941 346.131,264	3	479.551,686 346.118,911	17.749
5	479.579,273 346.098,583	6	479.592,231 346.093,224	14.022
8	479.619,804 346.160,778	9	479.657,447 346.230,893	79.581
11	479.659,156 346.265,454	12	479.646,756 346.269,115	12.929
14	479.621,33 346.273,102	15	479.601,454 346.275,372	20.005
17	479.585,586 346.279,286	18	479.566,783 346.284,923	19.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	479.551,686 346.118,911	4	479.567,749 346.103,374	22.348
6	479.592,231 346.093,224	7	479.604,49 346.122,866	32.077
9	479.657,447 346.230,893	10	479.661,691 346.252,807	22.321
12	479.646,756 346.269,115	13	479.640,774 346.270,882	6.238
15	479.601,454 346.275,372	16	479.596,907 346.275,892	4.577
18	479.566,783 346.284,923	19	479.547,754 346.290,629	19.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	479.547,754 346.290,629	20	479.546,774 346.290,922	1.023
22	479.526,804 346.307,302	23	479.513,352 346.317,644	16.968
25	479.491,209 346.324,324	26	479.459,697 346.336,842	33.907
28	479.447,333 346.340,737	29	479.444,895 346.379,964	39.303
31	479.438,922 346.426,927	32	479.438,949 346.427,518	0.592
34	479.440,32 346.457,701	35	479.431,444 346.458,105	8.885
37	479.412,866 346.458,949	38	479.405,538 346.458,668	7.333
40	479.384,091 346.457,848	41	479.372,763 346.446,967	15.707
43	479.369,727 346.441,312	44	479.373,533 346.437,35	5.494
46	479.385,509 346.421,36	47	479.390,82 346.413,221	9.719
49	479.390,072 346.381,042	50	479.389,989 346.377,47	3.573
52	479.388,651 346.333,831	53	479.387,906 346.309,536	24.306
55	479.399,052 346.237,369	56	479.397,519 346.221,028	16.413
58	479.379,802 346.165,059	59	479.368,343 346.166,684	11.574
61	479.322,004 346.186,784	62	479.312,281 346.191,581	10.842
64	479.294,877 346.200,167	65	479.293,312 346.200,813	1.693
67	479.271,858 346.209,67	68	479.255,028 346.216,617	18.207
70	479.235,288 346.224,766	71	479.231,146 346.226,476	4.481
73	479.217,588 346.232,073	74	479.213,747 346.233,658	4.155
76	479.209,532 346.238,096	77	479.198,075 346.250,16	16.637
79	479.156,427 346.294,012	80	479.143,813 346.307,474	18.448
82	479.126,018 346.331,581	83	479.112,479 346.351,776	24.313
85	479.084,205 346.372,001	86	479.078,649 346.364,858	9.049
88	479.064,758 346.354,539	89	479.056,821 346.346,998	10.948
91	479.061,186 346.316,439	92	479.064,361 346.300,564	16.189
94	479.070,314 346.269,607	95	479.075,87 346.260,082	11.027
97	479.097,699 346.237,46	98	479.102,858 346.231,904	7.582
100	479.111,192 346.177,532	101	479.102,064 346.148,163	30.755
103	479.063,567 346.131,495	104	479.058,276 346.127,195	6.818
106	479.045,708 346.105,698	107	479.046,369 346.100,406	5.333
109	479.095,979 346.091,807	110	479.097,14 346.089,724	2.385
112	479.231,918 346.102,095	113	479.243,154 346.096,13	12.721
115	479.269,708 346.083,015	116	479.300,508 346.071,339	32.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	479.546,774 346.290,922	21	479.529,645 346.305,118	22.247
23	479.513,352 346.317,644	24	479.512,853 346.317,794	0.521
26	479.459,697 346.336,842	27	479.456,275 346.338,202	3.682
29	479.444,895 346.379,964	30	479.441,222 346.408,845	29.114
32	479.438,949 346.427,518	33	479.440,235 346.455,826	28.337
35	479.431,444 346.458,105	36	479.423,454 346.458,468	7.998
38	479.405,538 346.458,668	39	479.384,547 346.457,866	21.006
41	479.372,763 346.446,967	42	479.368,359 346.442,736	6.107
44	479.373,533 346.437,35	45	479.378,342 346.432,343	6.942
47	479.390,82 346.413,221	48	479.390,443 346.396,98	16.245
50	479.389,989 346.377,47	51	479.389,493 346.361,313	16.165
53	479.387,906 346.309,536	54	479.387,768 346.305,036	4.502
56	479.397,519 346.221,028	57	479.395,069 346.194,912	26.231
59	479.368,343 346.166,684	60	479.360,486 346.167,798	7.936
62	479.312,281 346.191,581	63	479.301,282 346.197,007	12.265
65	479.293,312 346.200,813	66	479.286,611 346.203,579	7.249
68	479.255,028 346.216,617	69	479.250,171 346.218,622	5.255
71	479.231,146 346.226,476	72	479.223,238 346.229,74	8.555
74	479.213,747 346.233,658	75	479.213,144 346.234,294	0.876
77	479.198,075 346.250,16	78	479.175,265 346.274,177	33.123
80	479.143,813 346.307,474	81	479.138,075 346.313,597	8.391
83	479.112,479 346.351,776	84	479.098,451 346.381,877	33.209
86	479.078,649 346.364,858	87	479.071,902 346.359,301	8.741
89	479.056,821 346.346,998	90	479.057,614 346.326,361	20.652
92	479.064,361 346.300,564	93	479.065,949 346.281,911	18.72
95	479.075,87 346.260,082	96	479.091,349 346.244,604	21.89
98	479.102,858 346.231,904	99	479.106,43 346.219,601	12.811
101	479.102,064 346.148,163	102	479.087,711 346.139,432	16.8
104	479.058,276 346.127,195	105	479.050,669 346.118,265	11.731
107	479.046,369 346.100,406	108	479.065,221 346.099,083	18.898
110	479.097,14 346.089,724	111	479.205,475 346.090,899	108.341
113	479.243,154 346.096,13	114	479.263,235 346.085,468	22.736
116	479.300,508 346.071,339	117	479.312,472 346.067,087	12.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	479.529,645 346.305,118	22	479.526,804 346.307,302	3.583
24	479.512,853 346.317,794	25	479.491,209 346.324,324	22.608
27	479.456,275 346.338,202	28	479.447,333 346.340,737	9.294
30	479.441,222 346.408,845	31	479.438,922 346.426,927	18.228
33	479.440,235 346.455,826	34	479.440,32 346.457,701	1.877
36	479.423,454 346.458,468	37	479.412,866 346.458,949	10.599
39	479.384,547 346.457,866	40	479.384,091 346.457,848	0.456
42	479.368,359 346.442,736	43	479.369,727 346.441,312	1.975
45	479.378,342 346.432,343	46	479.385,509 346.421,36	13.115
48	479.390,443 346.396,98	49	479.390,072 346.381,042	15.942
51	479.389,493 346.361,313	52	479.388,651 346.333,831	27.495
54	479.387,768 346.305,036	55	479.399,052 346.237,369	68.601
57	479.395,069 346.194,912	58	479.379,802 346.165,059	33.53
60	479.360,486 346.167,798	61	479.322,004 346.186,784	42.911
63	479.301,282 346.197,007	64	479.294,877 346.200,167	7.142
66	479.286,611 346.203,579	67	479.271,858 346.209,67	15.961
69	479.250,171 346.218,622	70	479.235,288 346.224,766	16.101
72	479.223,238 346.229,74	73	479.217,588 346.232,073	6.113
75	479.213,144 346.234,294	76	479.209,532 346.238,096	5.244
78	479.175,265 346.274,177	79	479.156,427 346.294,012	27.355
81	479.138,075 346.313,597	82	479.126,018 346.331,581	21.652
84	479.098,451 346.381,877	85	479.084,205 346.372,001	17.334
87	479.071,902 346.359,301	88	479.064,758 346.354,539	8.586
90	479.057,614 346.326,361	91	479.061,186 346.316,439	10.545
93	479.065,949 346.281,911	94	479.070,314 346.269,607	13.055
96	479.091,349 346.244,604	97	479.097,699 346.237,46	9.558
99	479.106,43 346.219,601	100	479.111,192 346.177,532	42.338
102	479.087,711 346.139,432	103	479.063,567 346.131,495	25.415
105	479.050,669 346.118,265	106	479.045,708 346.105,698	13.511
108	479.065,221 346.099,083	109	479.095,979 346.091,807	31.607
111	479.205,475 346.090,899	112	479.231,918 346.102,095	28.716
114	479.263,235 346.085,468	115	479.269,708 346.083,015	6.922
117	479.312,472 346.067,087	118	479.333,477 346.059,621	22.292

Verificat în baza Ordinului ANCPI nr. 700/2014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	479.333,477 346.059,621	119	479.339,041 346.056,458	6.4
121	479.381,948 346.032,069	122	479.417,386 346.100,559	77.115
124	479.456,844 346.093,075	125	479.468,889 346.095,246	12.239
127	479.501,071 346.102,313	1	479.534,33 346.135,733	47.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	479.339,041 346.056,458	120	479.374,864 346.036,096	41.206
122	479.417,386 346.100,559	123	479.428,876 346.088,034	16.997
125	479.468,889 346.095,246	126	479.487,817 346.099,403	19.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	479.374,864 346.036,096	121	479.381,948 346.032,069	8.149
123	479.428,876 346.088,034	124	479.456,844 346.093,075	28.419
126	479.487,817 346.099,403	127	479.501,071 346.102,313	13.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80767	3.360	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7847 / 17/10/2013		
Act Notarial nr. 3782, din 30/09/2013 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

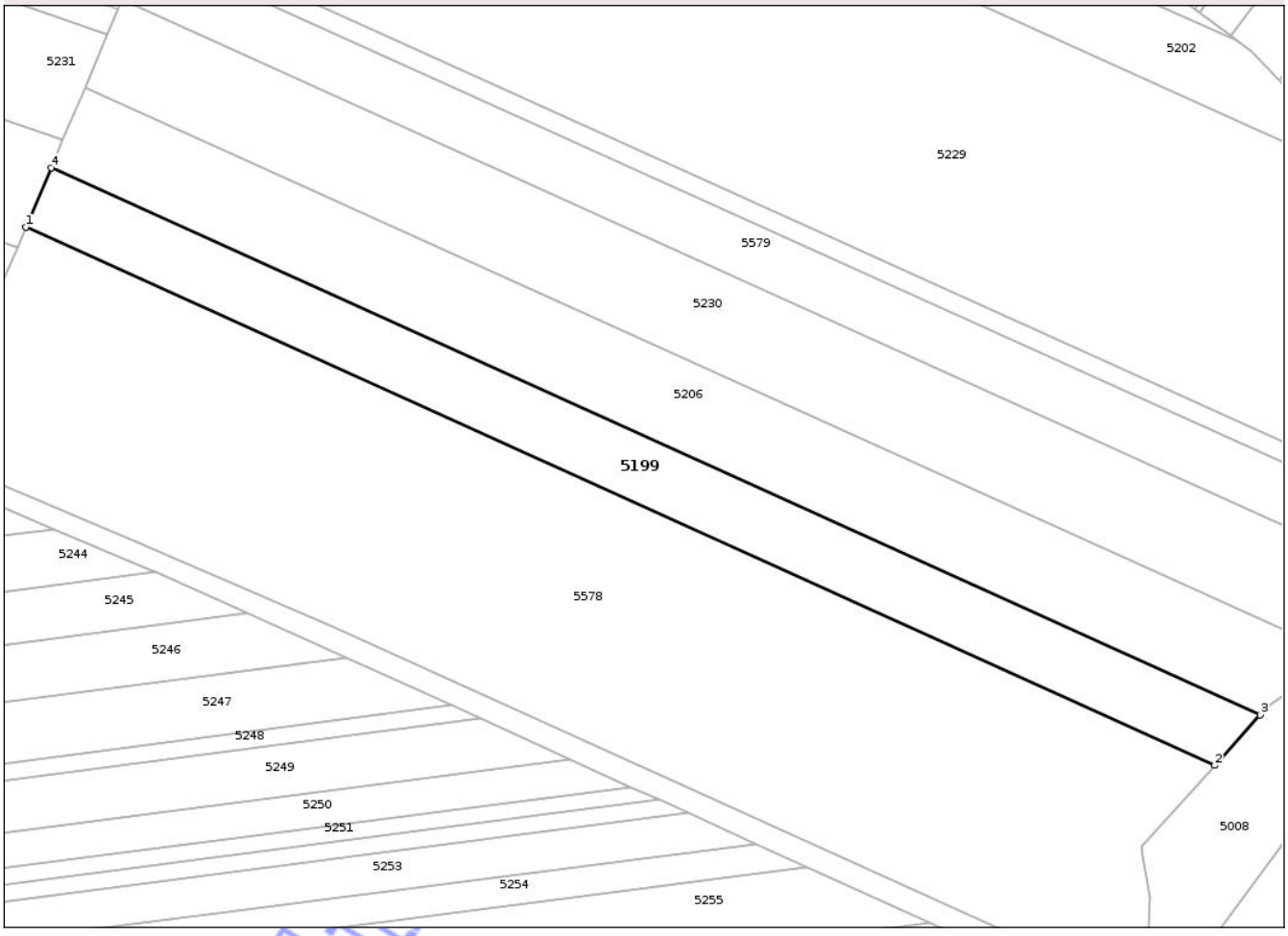
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80767	3.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.360	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.536,344 345.619,499	2	479.772,654 345.512,657	259.341
2	479.772,654 345.512,657	3	479.781,671 345.522,679	13.481
3	479.781,671 345.522,679	4	479.541,348 345.631,336	263.745
4	479.541,348 345.631,336	1	479.536,344 345.619,499	12.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61597, din 25/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.66 din data de 12.11.2012 emis de primăria comunei Stolnici; certificat de deces nr.06 din data de 24.01.2011 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FURTUNĂ IOANA**, lipsă CNP 2) **PETRE MARIA**, DEFUNCT:Da 3) **STOICA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

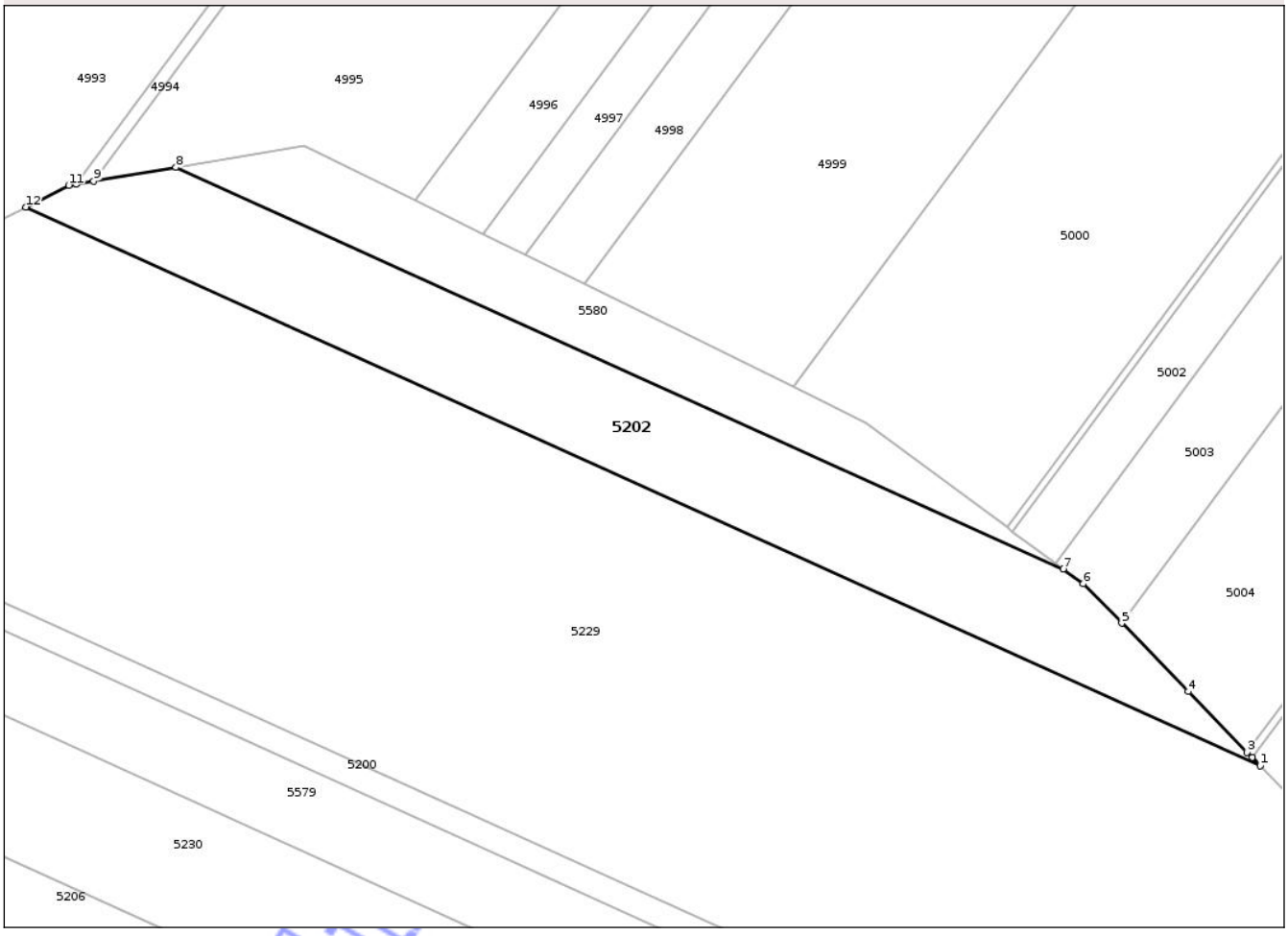
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.805,955 345.627,635	2	479.804,763 345.628,86	1.709
2	479.804,763 345.628,86	3	479.804,027 345.629,616	1.055
3	479.804,027 345.629,616	4	479.795,339 345.638,543	12.457
4	479.795,339 345.638,543	5	479.785,556 345.648,596	14.027
5	479.785,556 345.648,596	6	479.779,903 345.654,405	8.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.779,903 345.654,405	7	479.776,962 345.656,574	3.654
7	479.776,962 345.656,574	8	479.646,351 345.715,627	143.34
8	479.646,351 345.715,627	9	479.634,241 345.713,593	12.28
9	479.634,241 345.713,593	10	479.631,621 345.713,153	2.657
10	479.631,621 345.713,153	11	479.630,554 345.712,974	1.082
11	479.630,554 345.712,974	12	479.624,25 345.709,789	7.063
12	479.624,25 345.709,789	1	479.805,955 345.627,635	199.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.740	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 21/09/2018 emis de SPN STANCIU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IORGA GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **IORGA AURELIA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

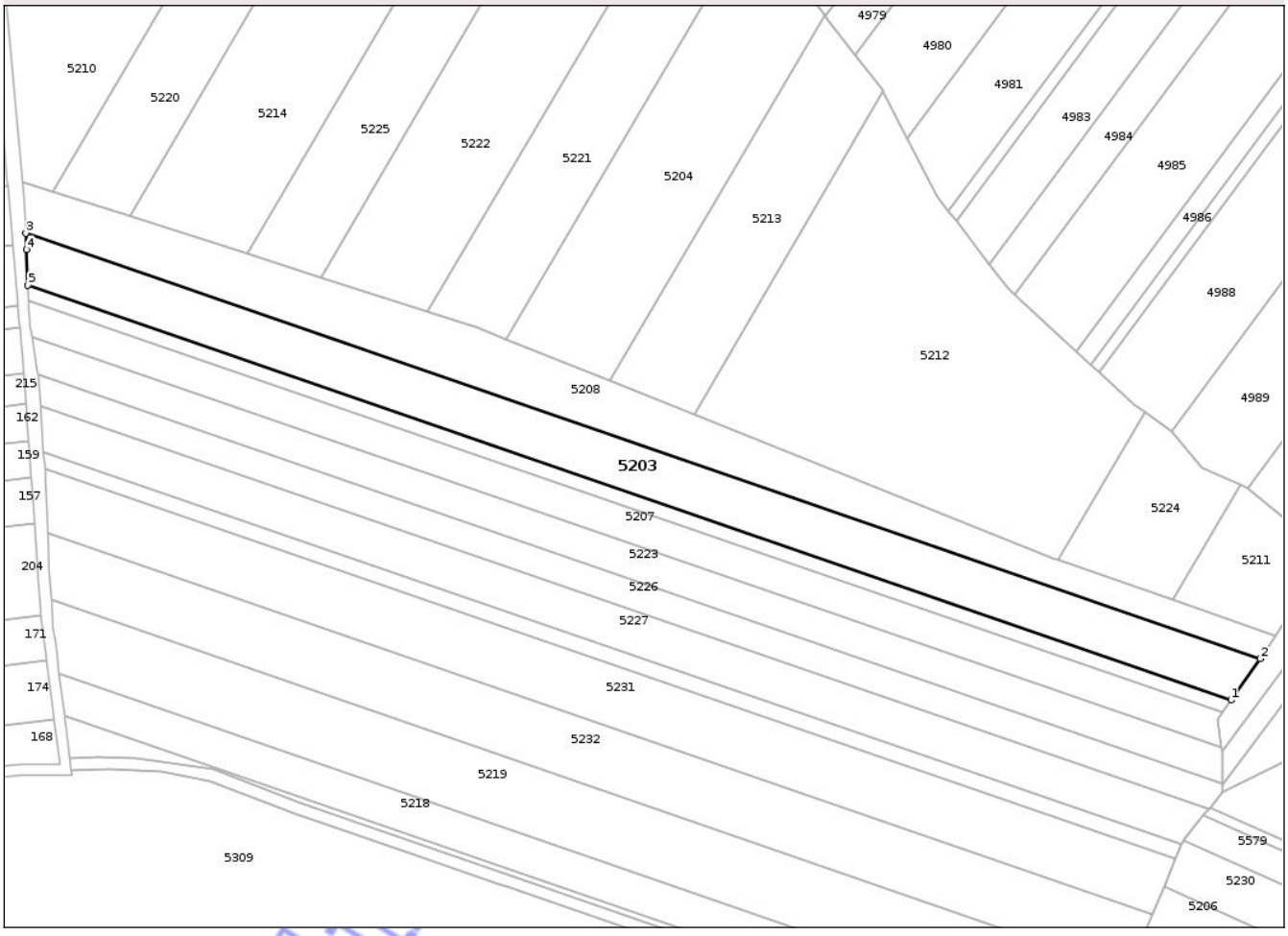
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.740	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.573,143 345.716,973	2	479.584,053 345.732,377	18.876
2	479.584,053 345.732,377	3	479.122,095 345.891,498	488.595
3	479.122,095 345.891,498	4	479.122,347 345.885,295	6.208
4	479.122,347 345.885,295	5	479.122,885 345.872,064	13.242
5	479.122,885 345.872,064	1	479.573,143 345.716,973	476.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82473	7.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29231 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 344, din 10/10/2008 emis de Notar Public Grecu Carmen (Certificat de Mostenitor ; act administrativ nr 5921 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 5920 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

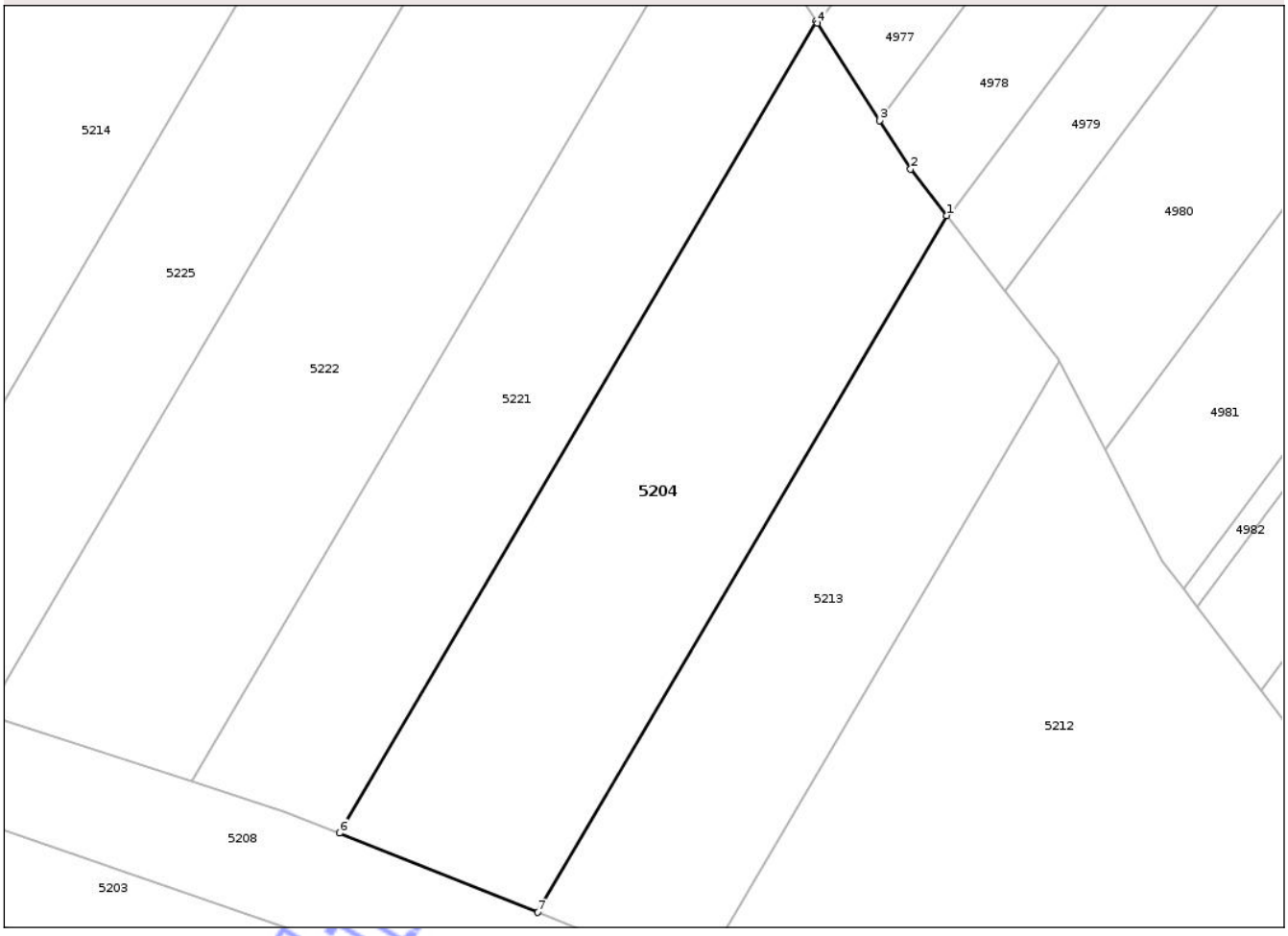
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82473	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	3	21,2,23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.420,96 345.972,877	2	479.413,881 345.981,96	11.516
2	479.413,881 345.981,96	3	479.407,792 345.991,515	11.33
3	479.407,792 345.991,515	4	479.395,619 346.010,615	22.649
4	479.395,619 346.010,615	5	479.395,317 346.011,091	0.564
5	479.395,317 346.011,091	6	479.301,712 345.851,71	184.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.301,712 345.851,71	7	479.340,675 345.836,175	41.946
7	479.340,675 345.836,175	1	479.420,96 345.972,877	158.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67248, din 18/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA FLOAREA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

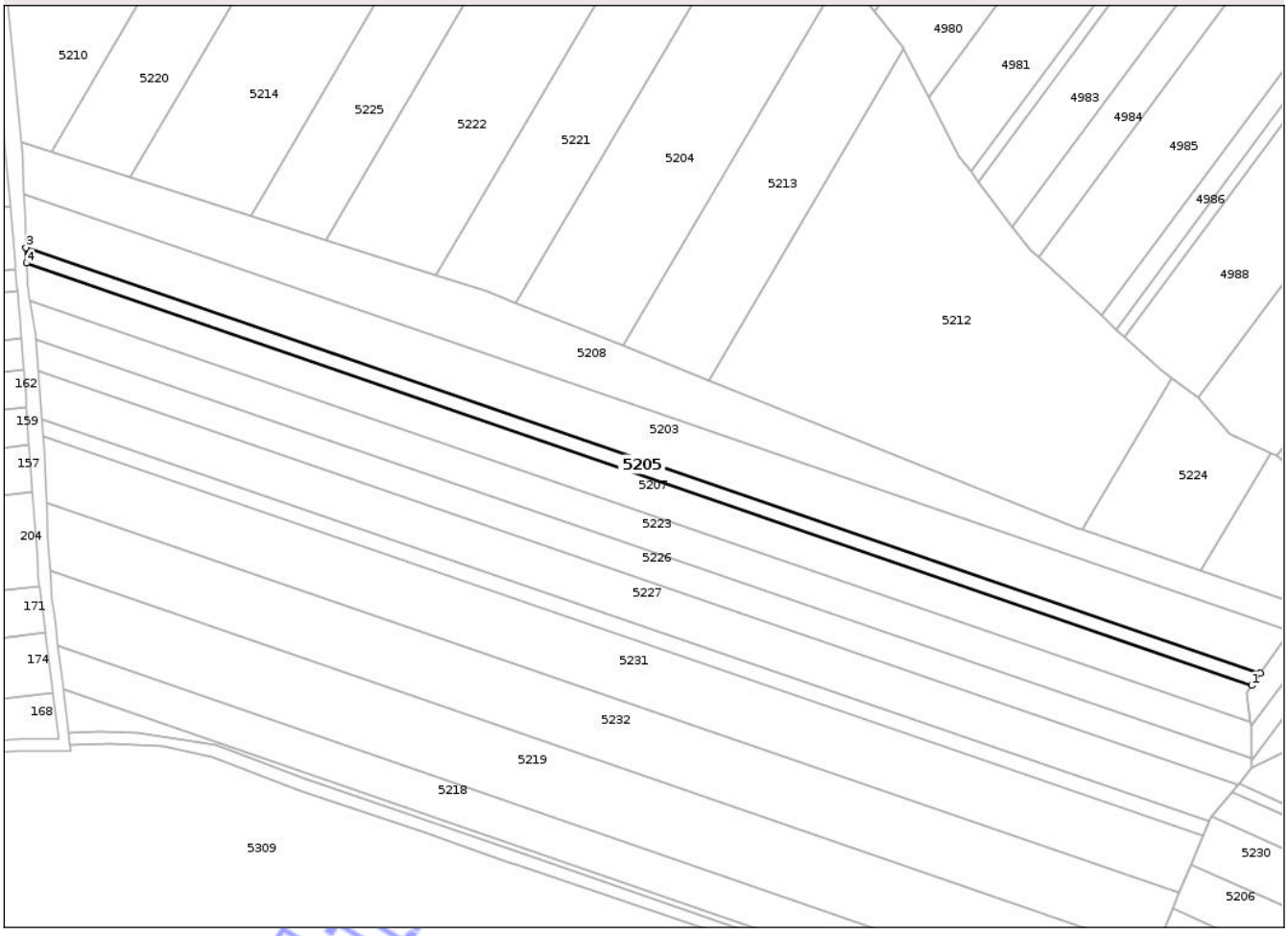
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.569,97 345.712,492	2	479.573,143 345.716,973	5.491
2	479.573,143 345.716,973	3	479.122,885 345.872,064	476.22
3	479.122,885 345.872,064	4	479.123,114 345.866,412	5.657
4	479.123,114 345.866,412	1	479.569,97 345.712,492	472.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.854	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18954, din 11/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.78 din data de 26.11.1994 emis de Consiliul local al Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GHEORGHE**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

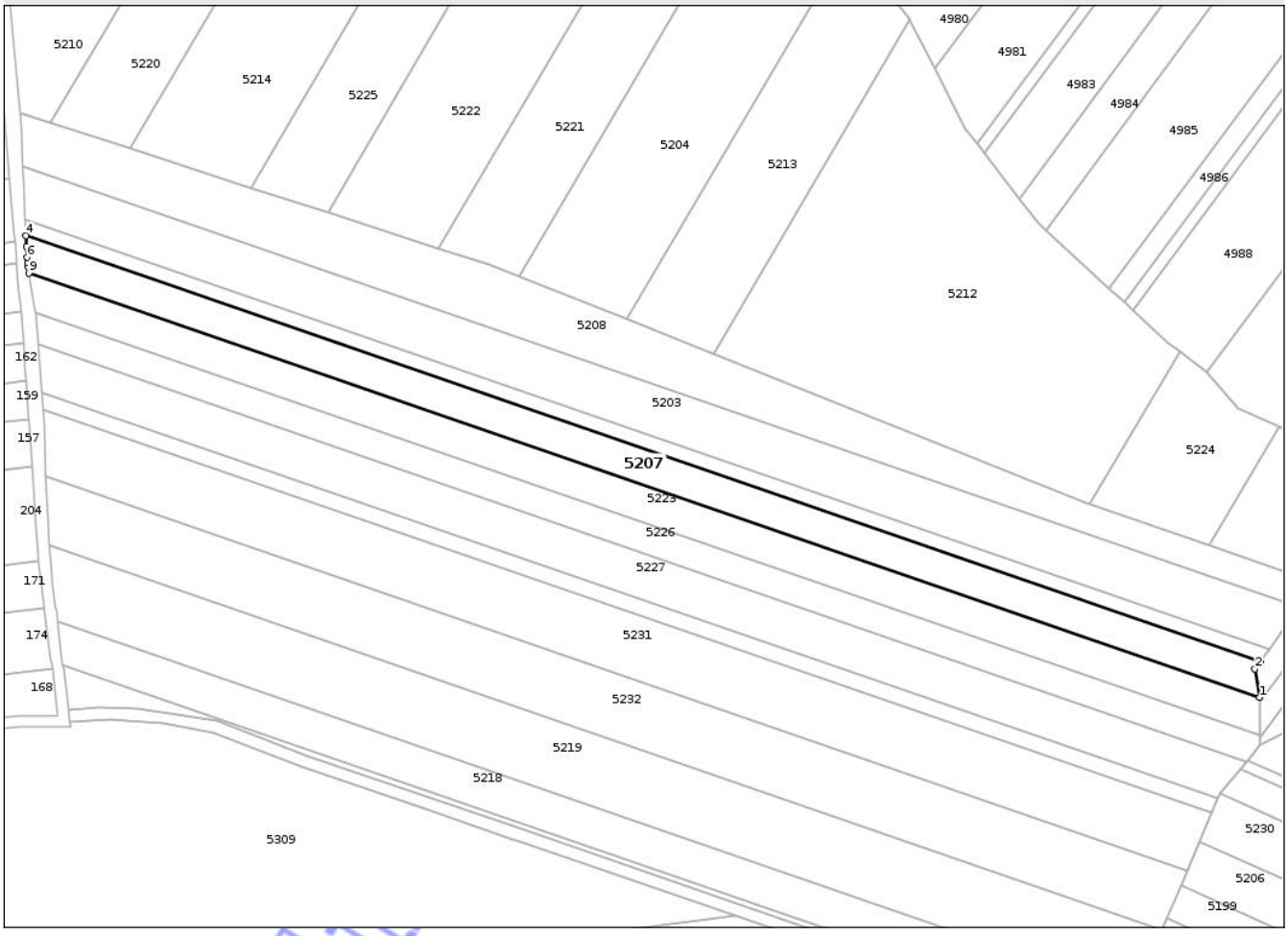
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.854	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.569,65 345.699,458	2	479.568,075 345.709,817	10.478
2	479.568,075 345.709,817	3	479.569,97 345.712,492	3.278
3	479.569,97 345.712,492	4	479.123,114 345.866,412	472.622
4	479.123,114 345.866,412	5	479.123,271 345.862,57	3.845
5	479.123,271 345.862,57	6	479.123,608 345.858,637	3.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.123,608 345.858,637	7	479.123,78 345.856,632	2.012
7	479.123,78 345.856,632	8	479.123,914 345.855,08	1.558
8	479.123,914 345.855,08	9	479.124,278 345.852,866	2.244
9	479.124,278 345.852,866	1	479.569,65 345.699,458	471.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49751, din 27/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA DUMINICĂ** 2) **PREDA FLORIAN**, lipsă CNP 3) **PREDA TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

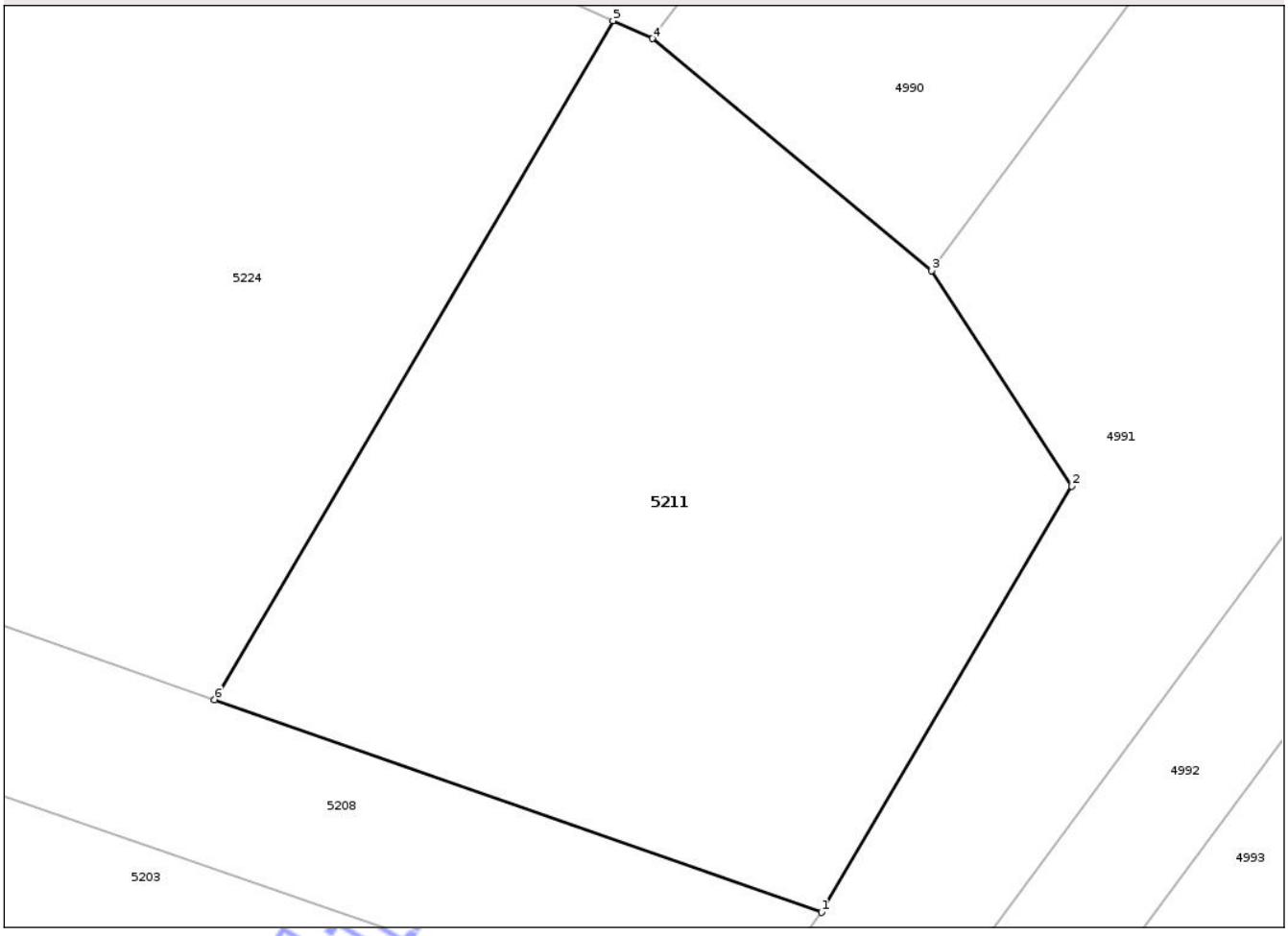
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	3	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.590,028 345.740,812	2	479.605,889 345.767,82	31.321
2	479.605,889 345.767,82	3	479.597,015 345.781,46	16.273
3	479.597,015 345.781,46	4	479.579,293 345.796,156	23.023
4	479.579,293 345.796,156	5	479.576,804 345.797,29	2.735
5	479.576,804 345.797,29	6	479.551,545 345.754,281	49.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.551,545 345.754,281	1	479.590,028 345.740,812	40.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 596, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.663	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 596, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 596, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	6	447,448	-	
2	arabil	DA	1.313	6	447,448	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.985,118 341.270,324	2	482.987,861 341.282,92	12.891
2	482.987,861 341.282,92	3	482.989,96 341.298,05	15.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.989,96 341.298,05	4	482.990,573 341.318,765	20.724
4	482.990,573 341.318,765	5	482.973,425 341.316,294	17.325
5	482.973,425 341.316,294	6	482.969,614 341.315,125	3.986
6	482.969,614 341.315,125	7	482.966,579 341.313,437	3.473
7	482.966,579 341.313,437	8	482.964,619 341.311,138	3.021
8	482.964,619 341.311,138	9	482.965,136 341.290,559	20.585
9	482.965,136 341.290,559	10	482.960,715 341.240,992	49.764
10	482.960,715 341.240,992	11	482.969,452 341.241,863	8.78
11	482.969,452 341.241,863	12	482.977,059 341.241,899	7.607
12	482.977,059 341.241,899	1	482.985,118 341.270,324	29.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 595, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.605 Masurata: 1.756	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 595, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 595, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63860, din 10/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONGHILETE T MARIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONGHILETE T MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

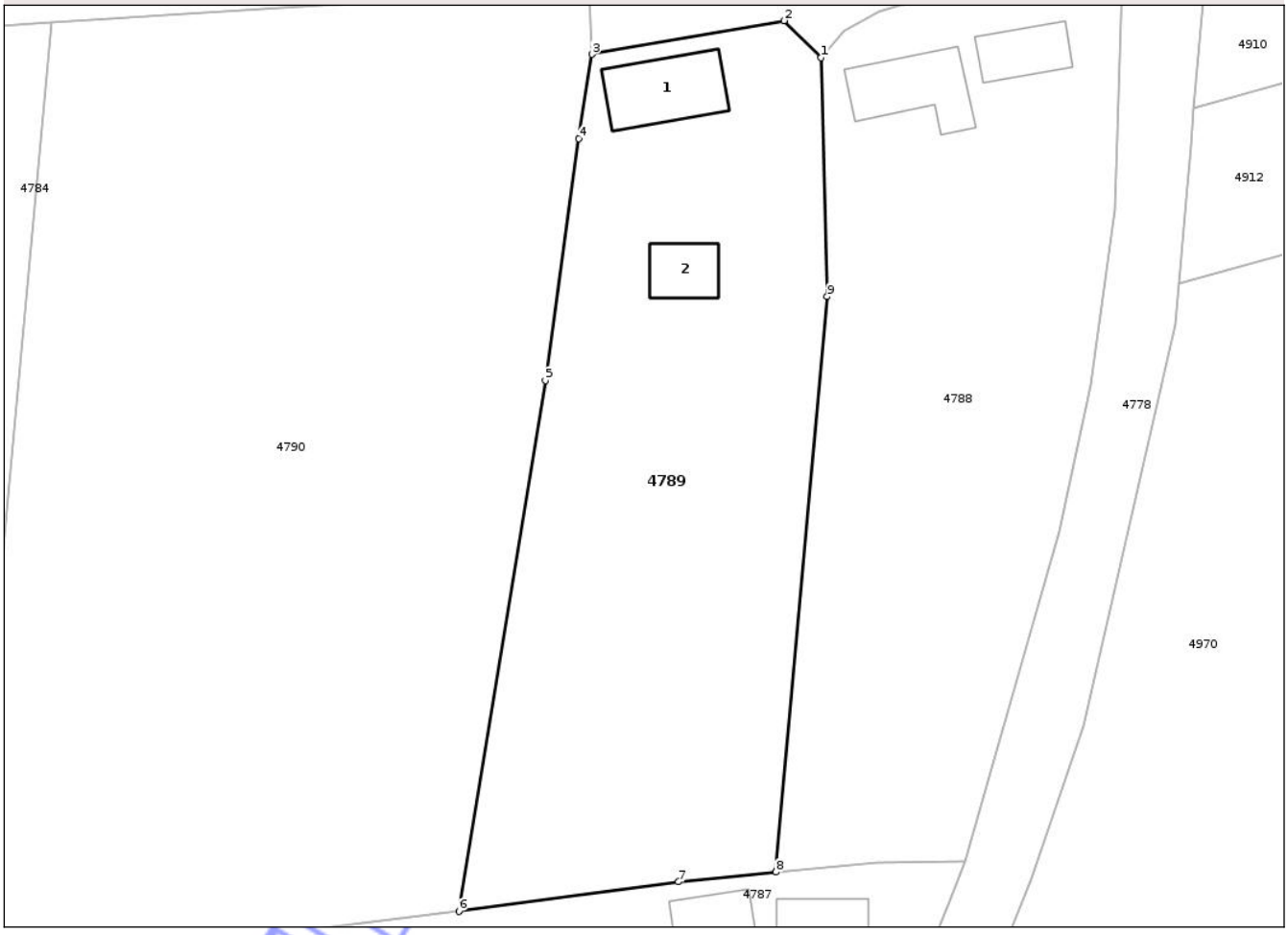
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.605 Masurata: 1.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	6	446	-	
2	arabil	DA	1.206	6	454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.964,619 341.311,138	2	482.961,427 341.314,317	4.505
2	482.961,427 341.314,317	3	482.944,897 341.311,419	16.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.944,897 341.311,419	4	482.943,751 341.304,15	7.359
4	482.943,751 341.304,15	5	482.940,855 341.283,328	21.022
5	482.940,855 341.283,328	6	482.933,413 341.237,614	46.316
6	482.933,413 341.237,614	7	482.952,325 341.240,156	19.082
7	482.952,325 341.240,156	8	482.960,715 341.240,992	8.432
8	482.960,715 341.240,992	9	482.965,136 341.290,559	49.764
9	482.965,136 341.290,559	1	482.964,619 341.311,138	20.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 594, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.351 Masurata: 3.583	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18959, din 12/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.48 din data de 28.05.2004 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCA FILOFTEIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

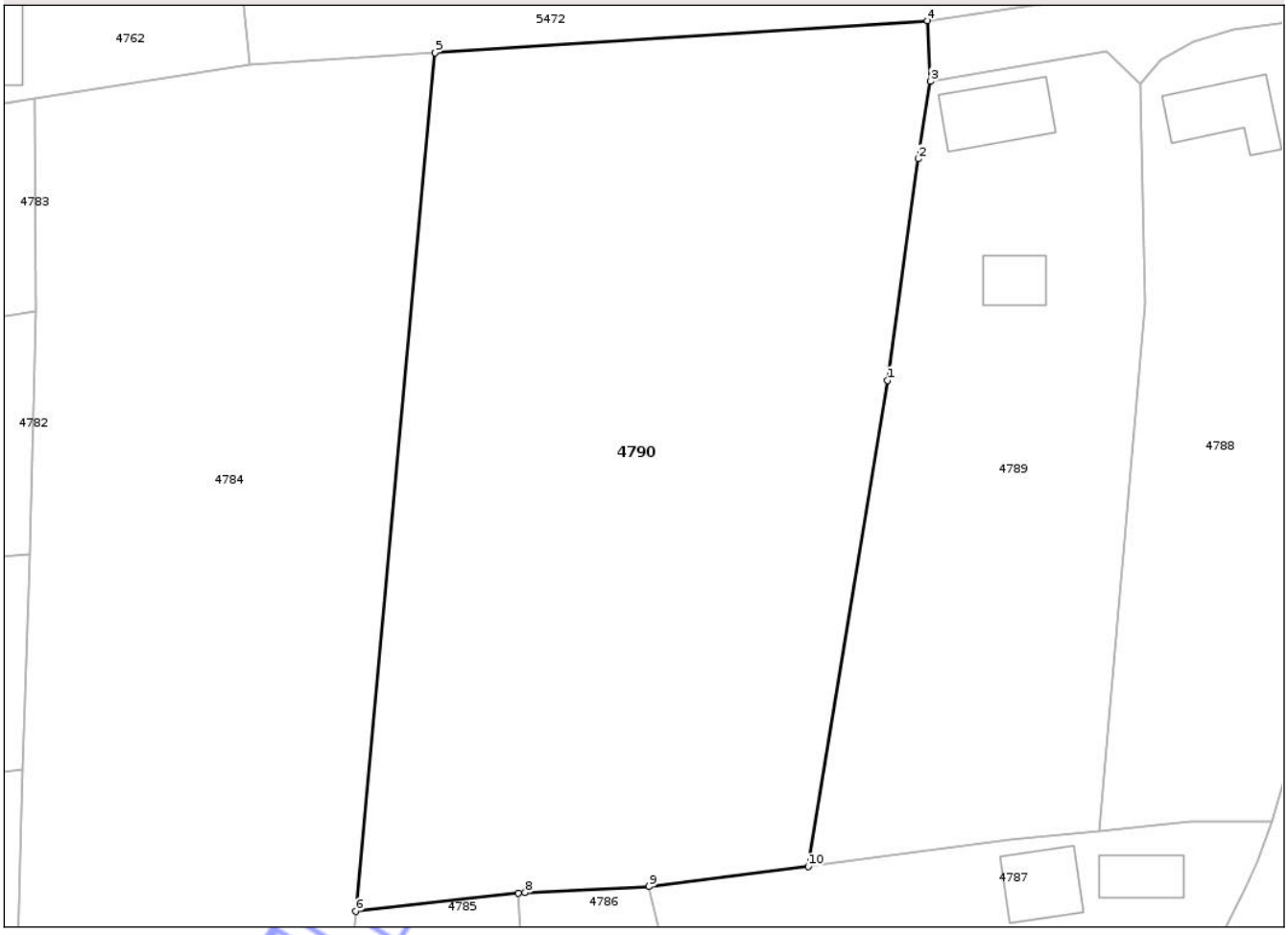
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.351 Masurata: 3.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	298	6	444	-	
2	arabil	DA	3.285	6	443,444,455, 456,457	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.940,855 341.283,328	2	482.943,751 341.304,15	21.022
2	482.943,751 341.304,15	3	482.944,897 341.311,419	7.359
3	482.944,897 341.311,419	4	482.944,625 341.317,141	5.728
4	482.944,625 341.317,141	5	482.898,309 341.314,145	46.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.898,309 341.314,145	6	482.890,853 341.233,409	81.08
6	482.890,853 341.233,409	7	482.906,137 341.235,112	15.379
7	482.906,137 341.235,112	8	482.906,782 341.235,184	0.649
8	482.906,782 341.235,184	9	482.918,438 341.235,741	11.669
9	482.918,438 341.235,741	10	482.933,413 341.237,614	15.092
10	482.933,413 341.237,614	1	482.940,855 341.283,328	46.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 592, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80442	Din acte: 1.549 Masurata: 1.525	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80442-C1	Loc. Stolnici, Nr. 592, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	80442-C2	Loc. Stolnici, Nr. 592, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 592, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. 592, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6463 / 14/06/2012		
Act Notarial nr. 1423, din 14/06/2012 emis de NP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGASON MIHAI** 2) **DRAGASON MARIANA**, , soti	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DRAGASON MIHAI** 2) **DRAGASON MARIANA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

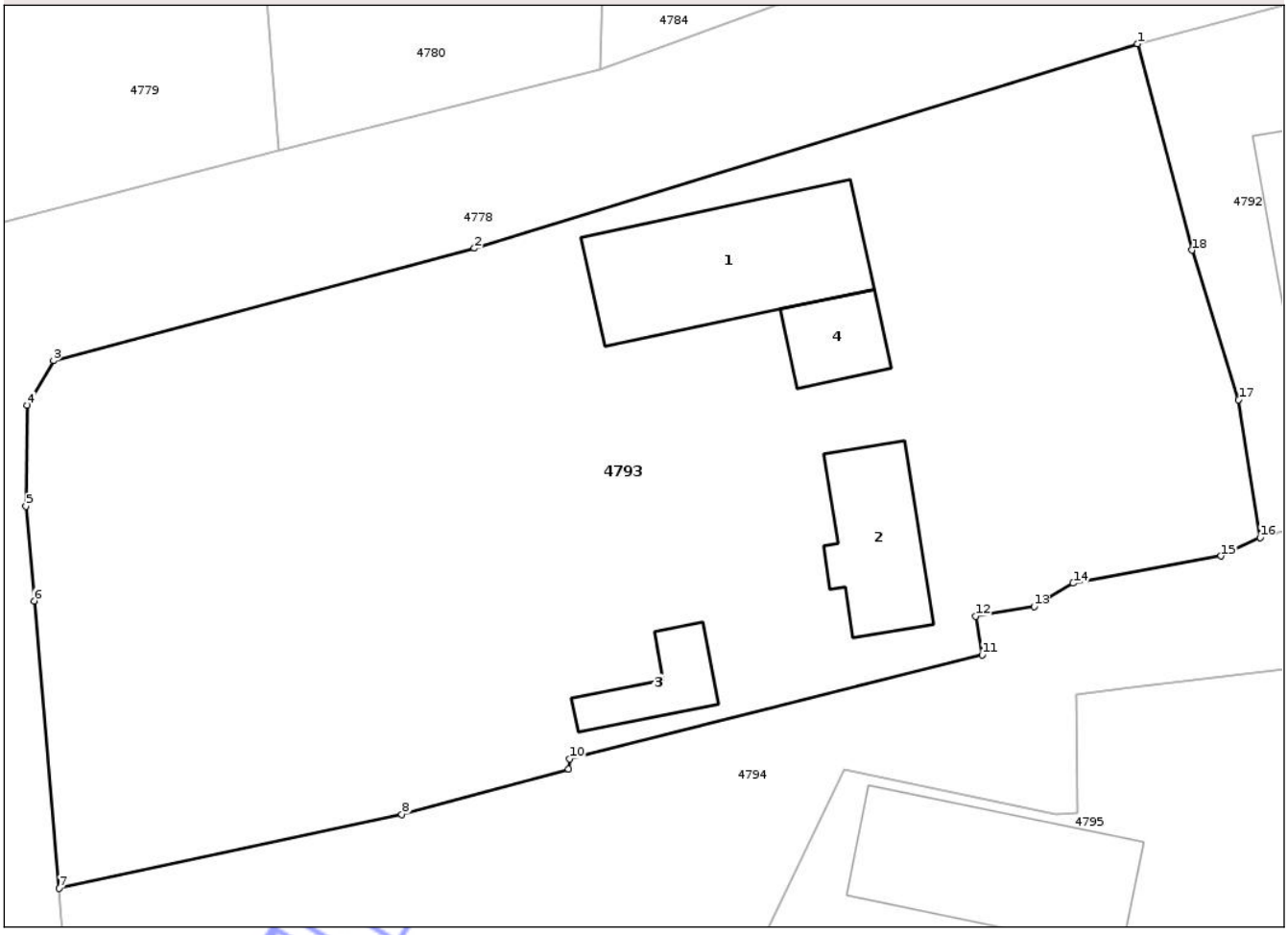
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80442	Din acte: 1.549 Masurata: 1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	6	511	-	
2	vie	DA	99	6	510	-	
3	arabil	DA	531	6	510	-	
4	arabil	DA	369	6	511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80442-C1	constructii de locuinte	Din acte: 41 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	80442-C2	constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.884,343 341.186,052	2	482.851,749 341.176,0	34.109
2	482.851,749 341.176,0	3	482.831,057 341.170,476	21.417
3	482.831,057 341.170,476	4	482.829,762 341.168,291	2.54
4	482.829,762 341.168,291	5	482.829,701 341.163,318	4.973
5	482.829,701 341.163,318	6	482.830,104 341.158,664	4.671
6	482.830,104 341.158,664	7	482.831,325 341.144,545	14.172
7	482.831,325 341.144,545	8	482.848,185 341.148,171	17.246
8	482.848,185 341.148,171	9	482.856,374 341.150,402	8.487
9	482.856,374 341.150,402	10	482.856,429 341.150,898	0.499
10	482.856,429 341.150,898	11	482.876,723 341.156,009	20.928
11	482.876,723 341.156,009	12	482.876,401 341.157,916	1.934
12	482.876,401 341.157,916	13	482.879,266 341.158,388	2.904
13	482.879,266 341.158,388	14	482.881,185 341.159,534	2.235
14	482.881,185 341.159,534	15	482.888,467 341.160,874	7.404
15	482.888,467 341.160,874	16	482.890,388 341.161,785	2.126
16	482.890,388 341.161,785	17	482.889,322 341.168,558	6.856
17	482.889,322 341.168,558	18	482.887,019 341.175,91	7.704
18	482.887,019 341.175,91	1	482.884,343 341.186,052	10.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 591, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.443	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75, din 08/01/2024 emis de PRIMARIA STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

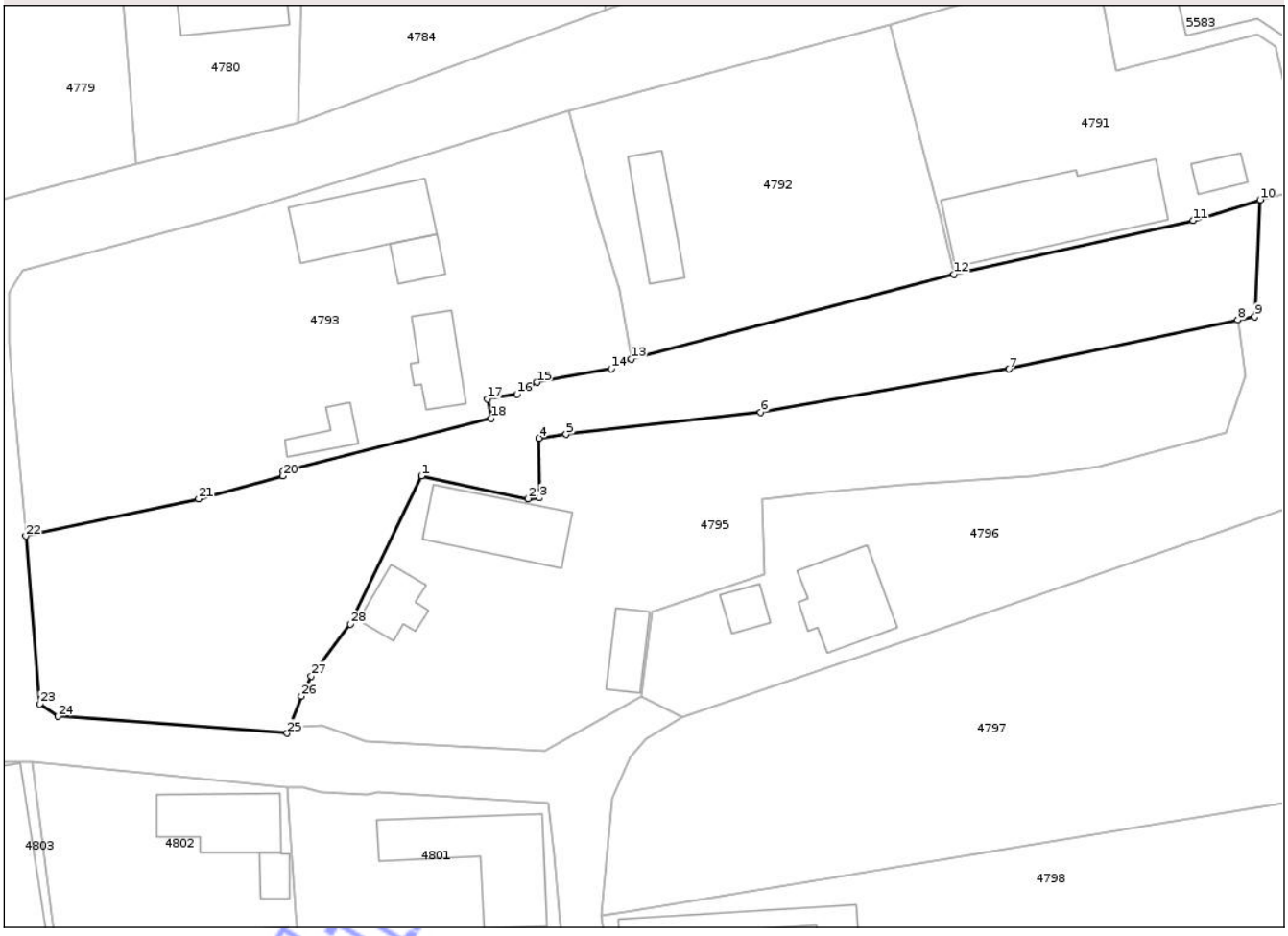
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.443	6	508,509,511 /1,542,543	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.869,931 341.150,409	2	482.880,356 341.148,194	10.658
3	482.881,425 341.148,271	4	482.881,37 341.154,085	5.814
5	482.884,047 341.154,452	6	482.903,051 341.156,589	19.124
7	482.927,258 341.160,824	8	482.949,603 341.165,609	22.852
9	482.951,262 341.165,922	10	482.951,801 341.177,322	11.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.880,356 341.148,194	3	482.881,425 341.148,271	1.072
4	482.881,37 341.154,085	5	482.884,047 341.154,452	2.702
6	482.903,051 341.156,589	7	482.927,258 341.160,824	24.575
8	482.949,603 341.165,609	9	482.951,262 341.165,922	1.688
10	482.951,801 341.177,322	11	482.945,256 341.175,298	6.851

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.945,256 341.175,298	12	482.921,926 341.170,048	23.913
13	482.890,388 341.161,785	14	482.888,467 341.160,874	2.126
15	482.881,185 341.159,534	16	482.879,266 341.158,388	2.235
17	482.876,401 341.157,916	18	482.876,723 341.156,009	1.934
19	482.856,429 341.150,898	20	482.856,374 341.150,402	0.499
21	482.848,185 341.148,171	22	482.831,325 341.144,545	17.246
23	482.832,68 341.128,178	24	482.834,475 341.126,96	2.169
25	482.856,829 341.125,319	26	482.858,2 341.128,923	3.856
27	482.859,17 341.130,908	28	482.862,968 341.135,954	6.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.921,926 341.170,048	13	482.890,388 341.161,785	32.602
14	482.888,467 341.160,874	15	482.881,185 341.159,534	7.404
16	482.879,266 341.158,388	17	482.876,401 341.157,916	2.904
18	482.876,723 341.156,009	19	482.856,429 341.150,898	20.928
20	482.856,374 341.150,402	21	482.848,185 341.148,171	8.487
22	482.831,325 341.144,545	23	482.832,68 341.128,178	16.423
24	482.834,475 341.126,96	25	482.856,829 341.125,319	22.414
26	482.858,2 341.128,923	27	482.859,17 341.130,908	2.209
28	482.862,968 341.135,954	1	482.869,931 341.150,409	16.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 590, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.484 Masurata: 1.423	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 590, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 590, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 590, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35321, din 03/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.35 din data de 01.06.1999 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ M ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.35 din data de 01.06.1999 emis de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MINCĂ M ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

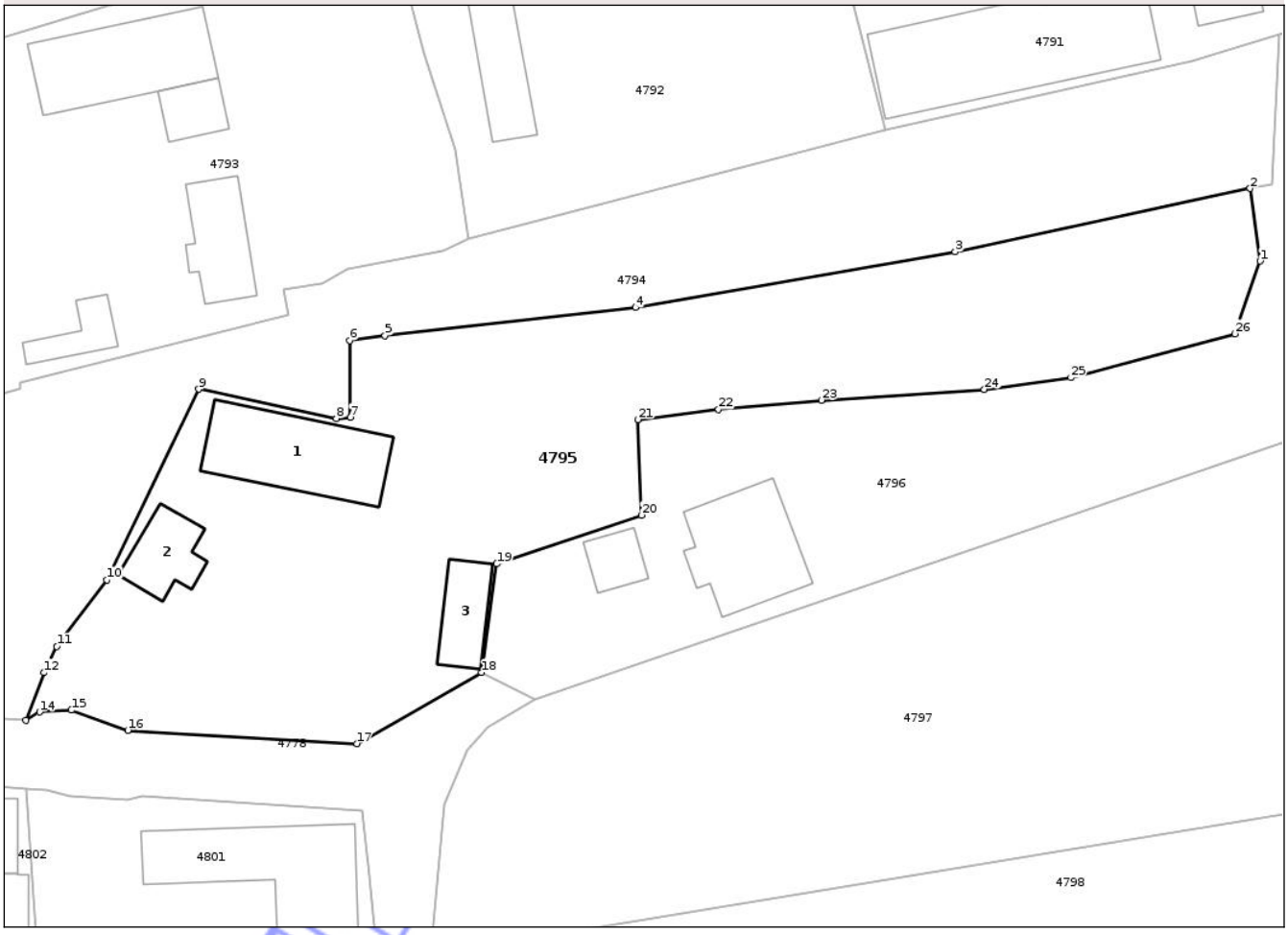
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.484 Masurata: 1.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	6	540,542	-	
2	arabil	DA	556	6	511/1, 539,540	-	in act se regaseste parcela 514

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.950,376 341.160,113	2	482.949,603 341.165,609	5.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.949,603 341.165,609	3	482.927,258 341.160,824	22.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.927,258 341.160,824	4	482.903,051 341.156,589	24.575
5	482.884,047 341.154,452	6	482.881,37 341.154,085	2.702
7	482.881,425 341.148,271	8	482.880,356 341.148,194	1.072
9	482.869,931 341.150,409	10	482.862,968 341.135,954	16.045
11	482.859,17 341.130,908	12	482.858,2 341.128,923	2.209
13	482.856,829 341.125,319	14	482.857,865 341.125,945	1.21
15	482.860,273 341.126,086	16	482.864,55 341.124,552	4.544
17	482.881,902 341.123,56	18	482.891,374 341.128,936	10.891
19	482.892,506 341.137,173	20	482.903,472 341.140,86	11.569
21	482.903,2 341.148,109	22	482.909,321 341.148,889	6.17
23	482.917,111 341.149,572	24	482.929,46 341.150,385	12.376
25	482.936,029 341.151,28	26	482.948,443 341.154,612	12.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.903,051 341.156,589	5	482.884,047 341.154,452	19.124
6	482.881,37 341.154,085	7	482.881,425 341.148,271	5.814
8	482.880,356 341.148,194	9	482.869,931 341.150,409	10.658
10	482.862,968 341.135,954	11	482.859,17 341.130,908	6.316
12	482.858,2 341.128,923	13	482.856,829 341.125,319	3.856
14	482.857,865 341.125,945	15	482.860,273 341.126,086	2.412
16	482.864,55 341.124,552	17	482.881,902 341.123,56	17.38
18	482.891,374 341.128,936	19	482.892,506 341.137,173	8.314
20	482.903,472 341.140,86	21	482.903,2 341.148,109	7.254
22	482.909,321 341.148,889	23	482.917,111 341.149,572	7.82
24	482.929,46 341.150,385	25	482.936,029 341.151,28	6.63
26	482.948,443 341.154,612	1	482.950,376 341.160,113	5.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 589, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80057	1.693	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 589, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 589, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2315 / 29/07/2009		
Act Administrativ nr. 20188, din 20/08/1993 emis de CJ ARGES (act administrativ nr. 2855/20-07-2009 emis de PRIMARIA STOLNICI; act administrativ nr. 2854/20-07-2009 emis de PRIMARIA STOLNICI; act administrativ nr. 2850/20-07-2009 emis de PRIMARIA STOLNICI; act administrativ nr. 2851/20-07-2009 emis de PRIMARIA STOLNICI; act notarial nr. 158/13-07-2009 emis de BNP CARMEN GRECU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONGHILETE ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONGHILETE MARIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONGHILETE ILEANA** 2) **CONGHILETE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

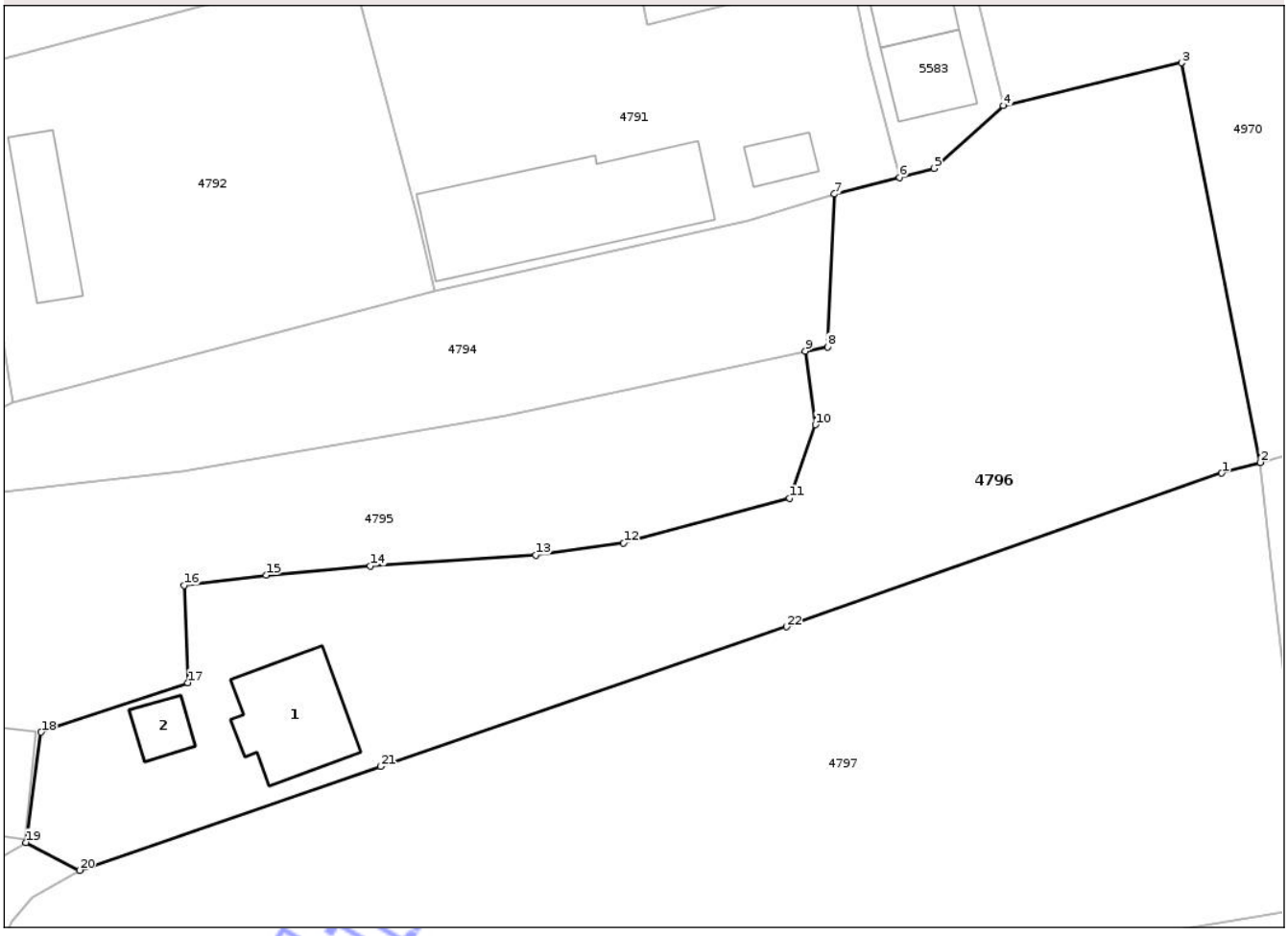
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80057	1.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	6	540	-	
2	arabil	DA	1.227	6	511/1,512/1, 538	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.980,72 341.156,499	2	482.983,607 341.157,296	2.995
3	482.977,715 341.187,126	4	482.964,427 341.183,91	13.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.983,607 341.157,296	3	482.977,715 341.187,126	30.406
4	482.964,427 341.183,91	5	482.959,221 341.179,245	6.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.959,221 341.179,245	6	482.956,638 341.178,576	2.668
7	482.951,801 341.177,322	8	482.951,262 341.165,922	11.413
9	482.949,603 341.165,609	10	482.950,376 341.160,113	5.55
11	482.948,443 341.154,612	12	482.936,029 341.151,28	12.853
13	482.929,46 341.150,385	14	482.917,111 341.149,572	12.376
15	482.909,321 341.148,889	16	482.903,2 341.148,109	6.17
17	482.903,472 341.140,86	18	482.892,506 341.137,173	11.569
19	482.891,374 341.128,936	20	482.895,377 341.126,859	4.51
21	482.917,866 341.134,619	22	482.948,205 341.145,029	32.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.956,638 341.178,576	7	482.951,801 341.177,322	4.997
8	482.951,262 341.165,922	9	482.949,603 341.165,609	1.688
10	482.950,376 341.160,113	11	482.948,443 341.154,612	5.831
12	482.936,029 341.151,28	13	482.929,46 341.150,385	6.63
14	482.917,111 341.149,572	15	482.909,321 341.148,889	7.82
16	482.903,2 341.148,109	17	482.903,472 341.140,86	7.254
18	482.892,506 341.137,173	19	482.891,374 341.128,936	8.314
20	482.895,377 341.126,859	21	482.917,866 341.134,619	23.79
22	482.948,205 341.145,029	1	482.980,72 341.156,499	34.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 587, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81521	2.912	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81521-C1	Loc. Stolnici, Nr. 587, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	81521-C2	Loc. Stolnici, Nr. 587, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.5		Loc. Stolnici, Nr. 587, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
681 / 26/01/2017		
Act Administrativ nr. 20176, din 17/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (act administrativ nr 60 din 14.02.2017, emis de PRIMARIA STOLNICI;act notarial nr 370 din 04.09.2013, emis de BNP CARMEN GRECU; act administrativ nr 5988 din 17.11.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 5987 din 17.11.2016, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 631 din 14.02.2017, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ RADA** 2) **MINCĂ FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **MINCĂ RADA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MINCA DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MINCĂ EMIL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64, cota initiala 2/64	A1.1, A1.2
	1) **MINCĂ ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1.1, A1.2
	1) **MINCĂ MIHAI-IONUŢ**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1.1, A1.2
	1) **MINCA MARIAN COSMIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B8	se radiaza constructiile C3,C4, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **MINCĂ RADA** 2) **MINCĂ FLOREA** 3) **MINCA DUMITRU** 4) **MINCĂ EMIL** 5) **MINCĂ ELENA** 6) **MINCĂ MIHAI-IONUŢ** 7) **MINCA MARIAN COSMIN**	

Document vizualizat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81521	2.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	545	-	
2	arabil	DA	1.912	6	532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81521-C1	constructii de locuinte	Din acte: 79 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	81521-C2	constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.5		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	482.884,901 341.090,313	2	482.888,85 341.059,158	31.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.888,85 341.059,158	3	482.931,247 341.064,535	42.737
3	482.931,247 341.064,535	4	482.970,587 341.069,635	39.669
4	482.970,587 341.069,635	5	482.980,004 341.070,796	9.488
5	482.980,004 341.070,796	6	482.979,782 341.101,96	31.165
6	482.979,782 341.101,96	7	482.972,931 341.101,052	6.911
7	482.972,931 341.101,052	8	482.955,542 341.099,118	17.496
8	482.955,542 341.099,118	9	482.906,435 341.092,547	49.545
9	482.906,435 341.092,547	10	482.889,965 341.090,8	16.562
10	482.889,965 341.090,8	1	482.884,901 341.090,313	5.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 585, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.168 Masurata: 2.141	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 585, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 585, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 585, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. 585, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86734, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I ALEXANDRINA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION I ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva Circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.168 Masurata: 2.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	6	507,547	-	
2	arabil	DA	1.474	6	547	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.862,446 341.065,909	2	482.859,249 341.093,478	27.754
2	482.859,249 341.093,478	3	482.857,649 341.107,83	14.441
3	482.857,649 341.107,83	4	482.856,88 341.120,099	12.293
4	482.856,88 341.120,099	5	482.831,961 341.122,496	25.034
5	482.831,961 341.122,496	6	482.835,877 341.091,535	31.208
6	482.835,877 341.091,535	7	482.838,201 341.060,868	30.755
7	482.838,201 341.060,868	8	482.840,979 341.032,069	28.933
8	482.840,979 341.032,069	9	482.866,448 341.035,859	25.749
9	482.866,448 341.035,859	10	482.864,246 341.053,36	17.639
10	482.864,246 341.053,36	1	482.862,446 341.065,909	12.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.533	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1079/2015, din 23/11/2015 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

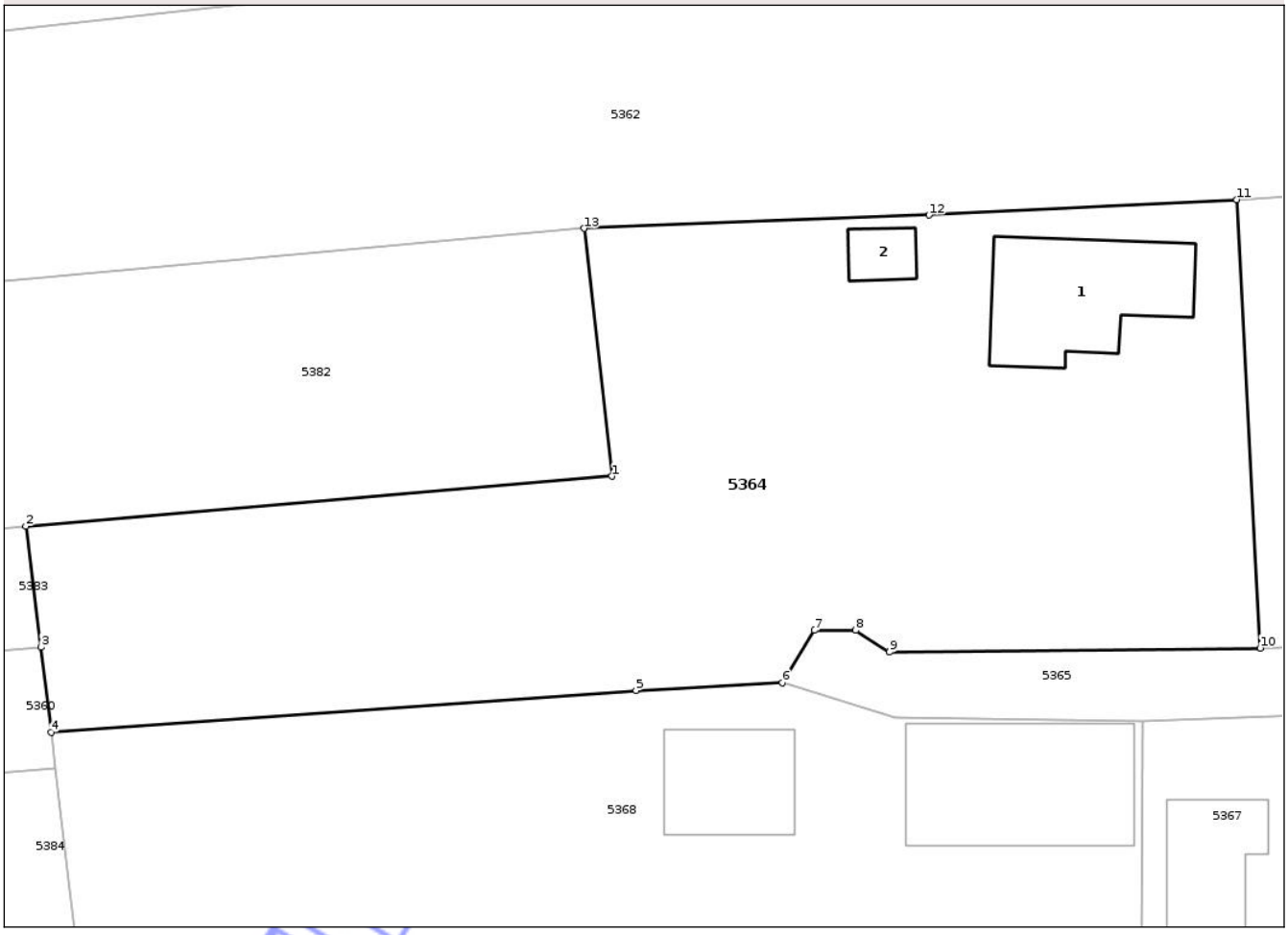
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	7	374	-	
2	arabil	DA	363	7	373	-	In act se regaseste parcela 347
3	arabil	DA	467	7	340	-	In act se regaseste parcela 347

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.021,644 345.958,939	2	480.985,73 345.955,867	36.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.985,73 345.955,867	3	480.986,643 345.948,456	7.467
3	480.986,643 345.948,456	4	480.987,272 345.943,236	5.258
4	480.987,272 345.943,236	5	481.023,128 345.945,805	35.948
5	481.023,128 345.945,805	6	481.032,083 345.946,287	8.968
6	481.032,083 345.946,287	7	481.034,051 345.949,485	3.755
7	481.034,051 345.949,485	8	481.036,58 345.949,486	2.529
8	481.036,58 345.949,486	9	481.038,662 345.948,157	2.47
9	481.038,662 345.948,157	10	481.061,384 345.948,4	22.723
10	481.061,384 345.948,4	11	481.059,947 345.975,882	27.52
11	481.059,947 345.975,882	12	481.041,09 345.974,941	18.88
12	481.041,09 345.974,941	13	481.019,929 345.974,125	21.177
13	481.019,929 345.974,125	1	481.021,644 345.958,939	15.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Dobresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82391	Din acte: 552 Masurata: 585	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27241 / 28/09/2021		
Act Normativ nr. 609, din 16/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Stolnici; act administrativ nr 5897 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 63 din 27.10.2021, emis de Consiliul Local al Comunei Stolnici;act administrativ nr 2895 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 5896 din 24.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act normativ nr 447 din 16.05.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA STOLNICI**, CIF:4469493, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82391	Din acte: 552 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	585	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.136,624 345.942,877	2	481.136,136 345.947,27	4.42
3	481.134,54 345.962,923	4	481.134,169 345.971,282	8.367
5	481.133,862 345.979,921	6	481.129,348 345.979,84	4.515
7	481.131,694 345.952,165	8	481.127,764 345.950,644	4.214
9	481.098,665 345.950,156	10	481.090,338 345.949,923	8.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.136,136 345.947,27	3	481.134,54 345.962,923	15.734
4	481.134,169 345.971,282	5	481.133,862 345.979,921	8.644
6	481.129,348 345.979,84	7	481.131,694 345.952,165	27.774
8	481.127,764 345.950,644	9	481.098,665 345.950,156	29.103
10	481.090,338 345.949,923	11	481.061,384 345.948,4	28.994

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.061,384 345.948,4	12	481.038,662 345.948,157	22.723
13	481.036,58 345.949,486	14	481.034,051 345.949,485	2.529
15	481.032,083 345.946,287	16	481.038,969 345.944,121	7.219
17	481.054,18 345.943,942	18	481.072,678 345.944,661	18.512
19	481.088,715 345.945,592	20	481.112,784 345.946,657	24.093
21	481.118,798 345.946,797	22	481.124,455 345.946,379	5.672
23	481.129,198 345.945,976	24	481.130,589 345.945,623	1.435
25	481.130,194 345.940,047	26	481.129,912 345.938,073	1.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	481.038,662 345.948,157	13	481.036,58 345.949,486	2.47
14	481.034,051 345.949,485	15	481.032,083 345.946,287	3.755
16	481.038,969 345.944,121	17	481.054,18 345.943,942	15.212
18	481.072,678 345.944,661	19	481.088,715 345.945,592	16.064
20	481.112,784 345.946,657	21	481.118,798 345.946,797	6.016
22	481.124,455 345.946,379	23	481.129,198 345.945,976	4.76
24	481.130,589 345.945,623	25	481.130,194 345.940,047	5.59
26	481.129,912 345.938,073	1	481.136,624 345.942,877	8.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80378	Din acte: 1.186 Masurata: 1.560	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80378-C1	Loc. Fâlfani, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	80378-C2	Loc. Fâlfani, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	80378-C3	Loc. Fâlfani, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2363 / 19/03/2014		
Act Notarial nr. 144, din 17/03/2014 emis de COTENESCU MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂNASE MARCEL CONSTANTIN**	
13982 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 1494, din 28/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂNASE MARCEL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

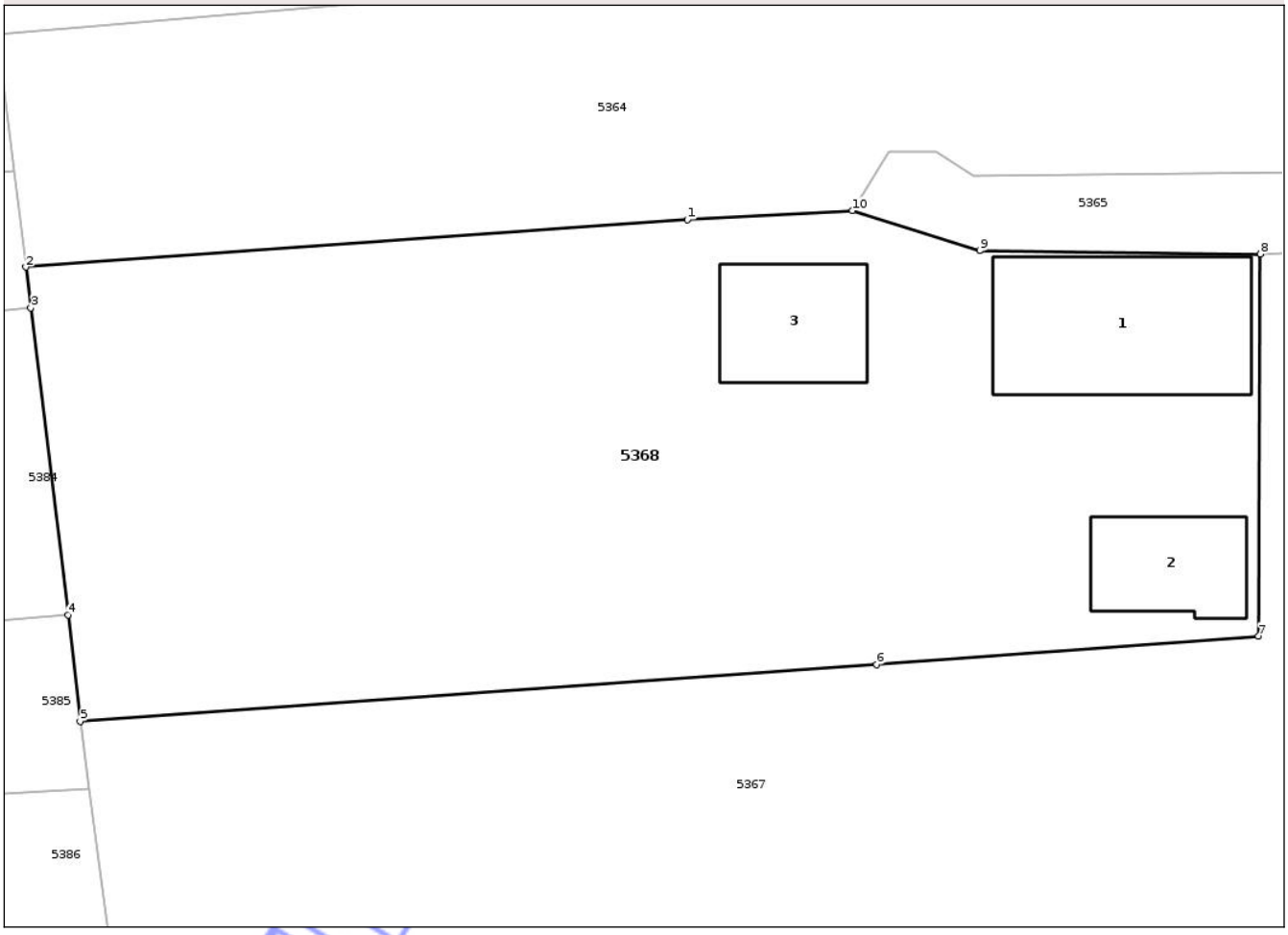
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80378	Din acte: 1.186 Masurata: 1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	7	345	-	
2	arabil	DA	960	7	345,346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80378-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	80378-C2	constructii anexa	Din acte: 43 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	80378-C3	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.023,128 345.945,805	2	480.987,272 345.943,236	35.948
2	480.987,272 345.943,236	3	480.987,54 345.941,029	2.223
3	480.987,54 345.941,029	4	480.989,559 345.924,381	16.77
4	480.989,559 345.924,381	5	480.990,215 345.918,616	5.802
5	480.990,215 345.918,616	6	481.033,383 345.921,698	43.278
6	481.033,383 345.921,698	7	481.054,078 345.923,236	20.752
7	481.054,078 345.923,236	8	481.054,18 345.943,942	20.706
8	481.054,18 345.943,942	9	481.038,969 345.944,121	15.212
9	481.038,969 345.944,121	10	481.032,083 345.946,287	7.219
10	481.032,083 345.946,287	1	481.023,128 345.945,805	8.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82868	2.953	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82868-C1	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P, Construita in anul 1900;
A1.2	82868-C2	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa P, Construita in anul 1940;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10215 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 57, din 18/04/2024 emis de Papa Andreea Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGU ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGU SORIN DANIEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGU LAURA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

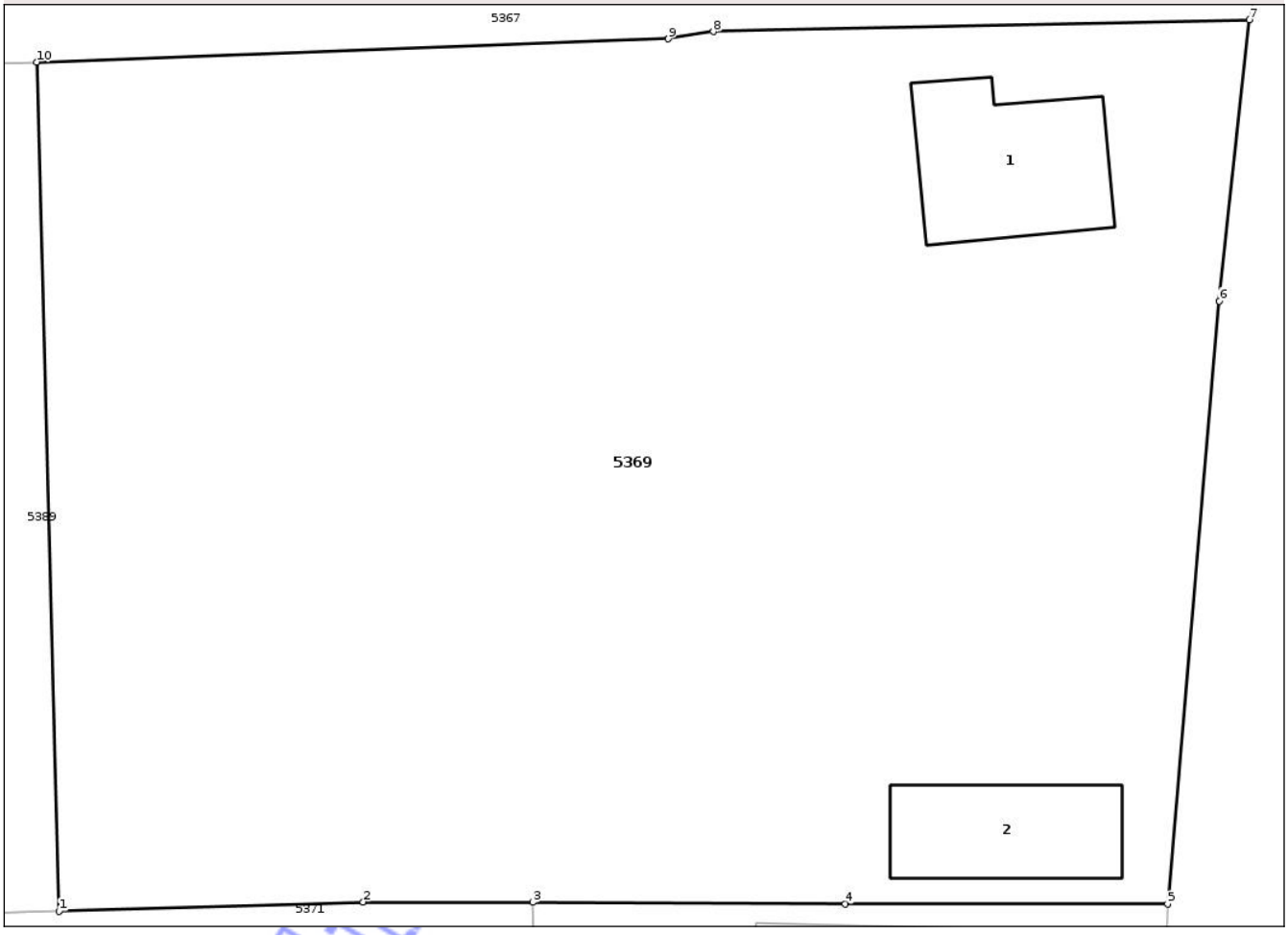
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82868	2.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.225	7	337	-	
2	arabil	DA	1.728	7	338,339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82868-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta P, Construita in anul 1900;
A1.2	82868-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa P, Construita in anul 1940;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.044,718 345.853,929	2	481.061,239 345.854,433	16.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.061,239 345.854,433	3	481.070,448 345.854,42	9.209
3	481.070,448 345.854,42	4	481.087,426 345.854,333	16.978
4	481.087,426 345.854,333	5	481.104,939 345.854,323	17.513
5	481.104,939 345.854,323	6	481.107,749 345.887,042	32.839
6	481.107,749 345.887,042	7	481.109,374 345.902,3	15.344
7	481.109,374 345.902,3	8	481.080,249 345.901,66	29.132
8	481.080,249 345.901,66	9	481.077,817 345.901,262	2.464
9	481.077,817 345.901,262	10	481.043,509 345.900,008	34.331
10	481.043,509 345.900,008	1	481.044,718 345.853,929	46.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:224

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 588, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80035	1.113	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80035-C1	Loc. Fâlfani, Nr. 588, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	80035-C2	Loc. Fâlfani, Nr. 588, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	80035-C3	Loc. Fâlfani, Nr. 588, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1933 / 06/07/2009		
Act Notarial nr. 1563, din 03/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORGA ADRIAN DUMINICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1933 / 06/07/2009		
Act Notarial nr. 1563, din 03/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORGA CONSTANTIN** 2) **IORGA MARIA**, soti, lipsă CNP	

Neautorizat în circuitul civil

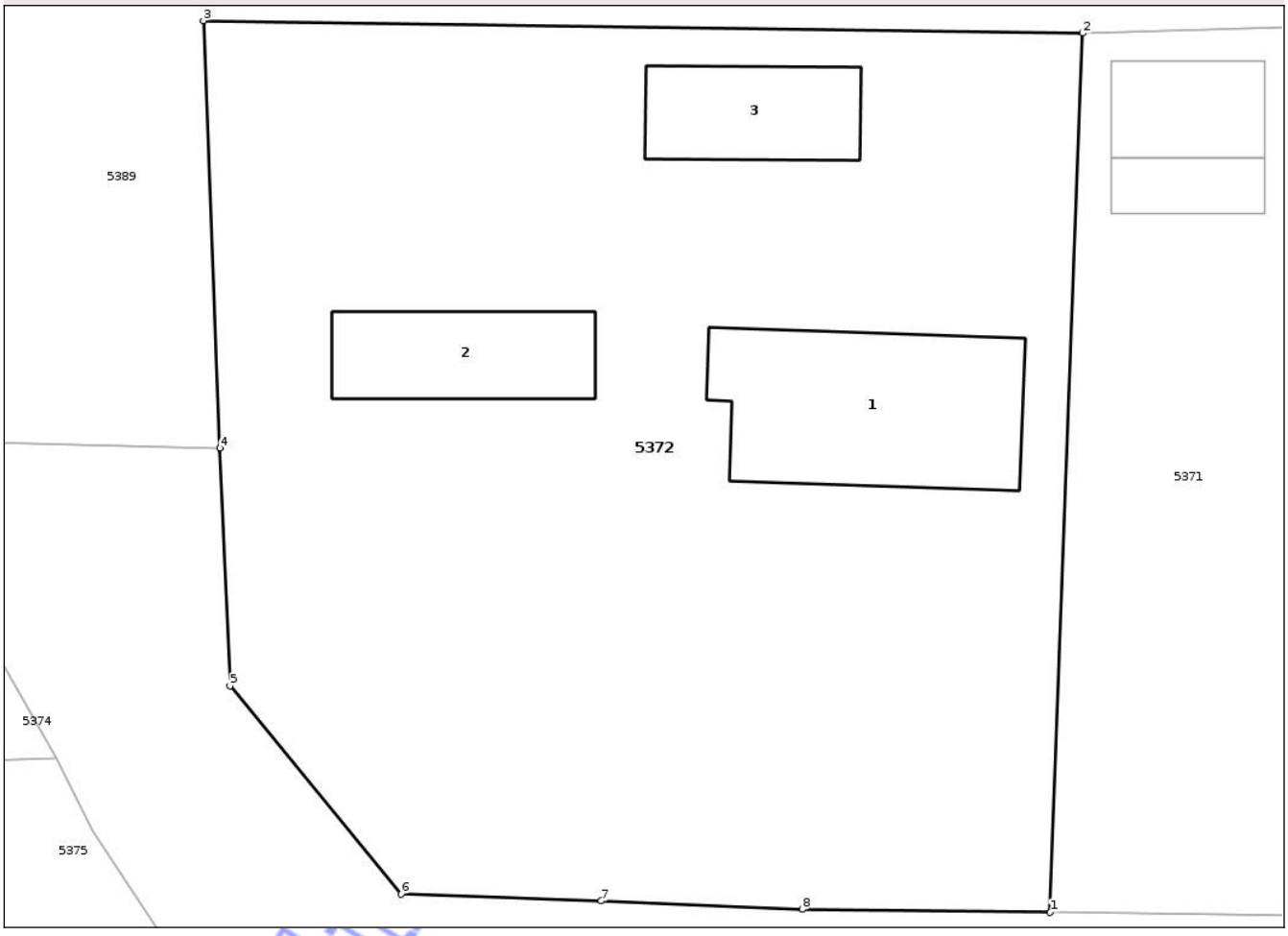
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80035	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	7	329,330,331	-	
2	arabil	DA	178	7	331	-	
3	arabil	DA	250	7	329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80035-C1	constructii de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	80035-C2	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	80035-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.035,325 345.819,224	2	481.036,61 345.853,682	34.482
2	481.036,61 345.853,682	3	481.002,09 345.854,17	34.523
3	481.002,09 345.854,17	4	481.002,746 345.837,428	16.755
4	481.002,746 345.837,428	5	481.003,139 345.828,1	9.336
5	481.003,139 345.828,1	6	481.009,851 345.819,94	10.566
6	481.009,851 345.819,94	7	481.017,704 345.819,671	7.858
7	481.017,704 345.819,671	8	481.025,588 345.819,346	7.891
8	481.025,588 345.819,346	1	481.035,325 345.819,224	9.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84460	775	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15663 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 2960, din 09/06/2023 emis de Danciu Ilie;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84460 a imobilului cu numarul cadastral 84460 / UAT Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80024 inscris in cartea funciara 80024;	A1
23954 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 4352, din 30/08/2023 emis de Danciu Ilie;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLETA** 2) **DIACONU FILIP**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84460	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	775	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.932,101 345.823,333	2	480.996,341 345.825,257	64.269
2	480.996,341 345.825,257	3	480.989,166 345.837,777	14.43
3	480.989,166 345.837,777	4	480.931,928 345.836,124	57.262
4	480.931,928 345.836,124	1	480.932,101 345.823,333	12.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:352

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 24, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80099	Din acte: 1.628 Masurata: 1.643	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80099-C1	Loc. Fâlfani, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	80099-C2	Loc. Fâlfani, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	80099-C3	Loc. Fâlfani, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
386 / 02/02/2010		
Act Notarial nr. 298, din 29/01/2010 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU NICOLETA** 2) **DIACONU FILIP**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
386 / 02/02/2010		
Act Notarial nr. 298, din 29/01/2010 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONICĂ GHEORGHE** 2) **IONICĂ IOANA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IONICĂ GHEORGHE** 2) **IONICĂ IOANA**	

Document nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80099	Din acte: 1.628 Masurata: 1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	7	326,327	-	
2	arabil	DA	1.013	7	327,340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80099-C1	constructii de locuinte	Din acte: 87 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	80099-C2	constructii anexa	Din acte: 64 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	80099-C3	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.932,279 345.799,863	2	480.950,808 345.800,265	18.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.950,808 345.800,265	3	480.976,055 345.800,892	25.255
3	480.976,055 345.800,892	4	480.985,084 345.801,143	9.032
4	480.985,084 345.801,143	5	480.991,71 345.801,505	6.636
5	480.991,71 345.801,505	6	481.003,94 345.801,765	12.233
6	481.003,94 345.801,765	7	481.003,484 345.813,651	11.895
7	481.003,484 345.813,651	8	481.002,002 345.816,019	2.794
8	481.002,002 345.816,019	9	480.997,754 345.822,437	7.697
9	480.997,754 345.822,437	10	480.996,341 345.825,257	3.154
10	480.996,341 345.825,257	11	480.932,101 345.823,333	64.269
11	480.932,101 345.823,333	12	480.932,143 345.820,233	3.1
12	480.932,143 345.820,233	13	480.932,298 345.814,945	5.29
13	480.932,298 345.814,945	14	480.932,413 345.810,037	4.909
14	480.932,413 345.810,037	15	480.932,306 345.801,881	8.157
15	480.932,306 345.801,881	1	480.932,279 345.799,863	2.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:635
Nr. cadastral vechi:77

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 25, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81729	Din acte: 3.761 Masurata: 3.768	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81729-C1	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	81729-C2	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	81729-C3	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.4	81729-C4	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.5	81729-C5	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
356 / 09/02/2009		
Act Notarial nr. 25471, din 17/10/1995 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FÎLFĂNESCU CORNEL** 2) **FÎLFÂNESCU CRISTINA**, soti	
2470 / 22/02/2018		
Act Administrativ nr. 1542, din 05/02/2018 emis de BCPI Costesti (act administrativ nr 550 din 12.02.2018, emis de Primaria Stolnici;act administrativ nr 549 din 12.02.2018, emis de Primaria Stolnici;act administrativ nr 554 din 12.02.2018, emis de Primaria Stolnici);		
B3	se repozitioneaza imobilul si se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei avizata sub nr. 2470/22.02.2018 de OCPI ARGES, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

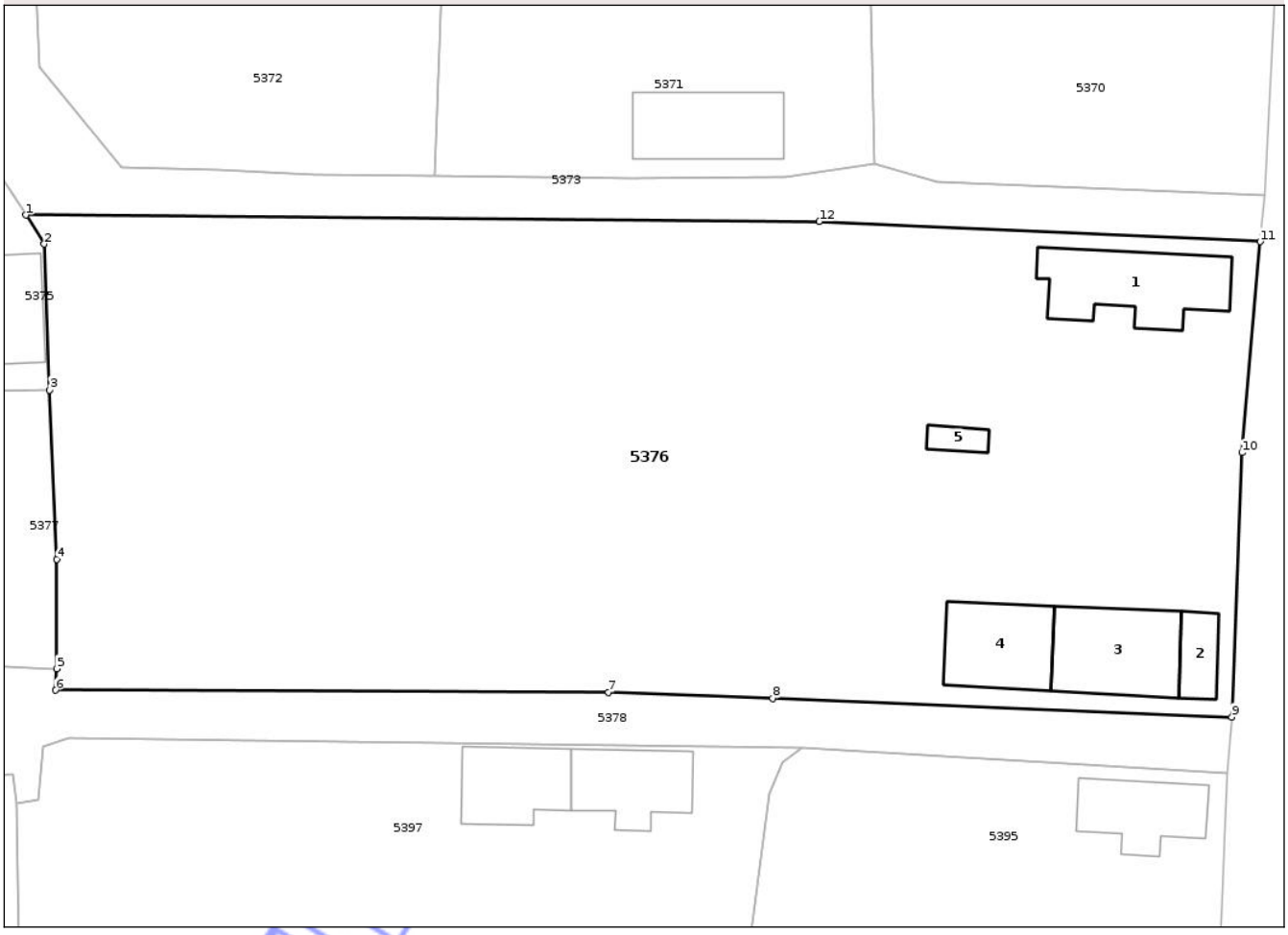
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81729	Din acte: 3.761 Masurata: 3.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	322	-	
2	arabil	DA	2.768	7	322,323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81729-C1	constructii de locuinte	Din acte: 78 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	81729-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	81729-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.4	81729-C4	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.5	81729-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.002,002 345.816,019	2	481.003,484 345.813,651	2.794
2	481.003,484 345.813,651	3	481.003,94 345.801,765	11.895
3	481.003,94 345.801,765	4	481.004,521 345.787,951	13.826
4	481.004,521 345.787,951	5	481.004,496 345.779,041	8.91
5	481.004,496 345.779,041	6	481.004,432 345.777,292	1.75
6	481.004,432 345.777,292	7	481.049,49 345.777,106	45.058
7	481.049,49 345.777,106	8	481.062,882 345.776,636	13.4
8	481.062,882 345.776,636	9	481.100,337 345.775,106	37.486
9	481.100,337 345.775,106	10	481.101,162 345.796,651	21.561
10	481.101,162 345.796,651	11	481.102,653 345.813,854	17.267
11	481.102,653 345.813,854	12	481.066,692 345.815,498	35.999
12	481.066,692 345.815,498	1	481.002,002 345.816,019	64.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:449
Nr. cadastral vechi:354

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 26, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80121	1.483	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17744 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 1010, din 18/04/2016 emis de PUSCASU LUMINITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ZOIA**, , casatorita cu 2) **IONESCU RADIAN**	
20735 / 01/07/2021		
Act Administrativ nr. 20368, din 24/06/2021 emis de OCPI ARGES (act administrativ nr 3780 din 24.06.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 3782 din 24.06.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 156 din 13.07.1996, emis de Consiliul Local al Comunei Stolnici;act notarial nr 1318 din 29.06.2021, emis de BNP Puscasu Luminita;act administrativ nr 3781 din 24.06.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 3783 din 23.06.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la adresa actuala a imobilului acesta fiind situat in sat Falfani, Strada Principala, nr. 26	A1
B5	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei avizate sub nr. 20735/01.07.2021 de OCPI ARGES	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale conform documentatiei avizate sub nr. 20735/01.07.2021 de OCPI ARGES, cu stare de proprietate neschimbata	A1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale si desfiintarea constructiei C1 in suprafata de 24 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80121	1.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	7	324	-	
2	arabil	DA	993	7	325	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.932,279 345.799,863	2	480.932,344 345.790,107	9.756
2	480.932,344 345.790,107	3	480.932,462 345.781,035	9.073
3	480.932,462 345.781,035	4	480.949,14 345.780,623	16.683
4	480.949,14 345.780,623	5	480.969,684 345.780,167	20.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.969,684 345.780,167	6	480.989,924 345.779,669	20.246
6	480.989,924 345.779,669	7	481.004,496 345.779,041	14.586
7	481.004,496 345.779,041	8	481.004,521 345.787,951	8.91
8	481.004,521 345.787,951	9	481.003,94 345.801,765	13.826
9	481.003,94 345.801,765	10	480.991,71 345.801,505	12.233
10	480.991,71 345.801,505	11	480.985,084 345.801,143	6.636
11	480.985,084 345.801,143	12	480.976,055 345.800,892	9.032
12	480.976,055 345.800,892	13	480.950,808 345.800,265	25.255
13	480.950,808 345.800,265	1	480.932,279 345.799,863	18.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.189	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

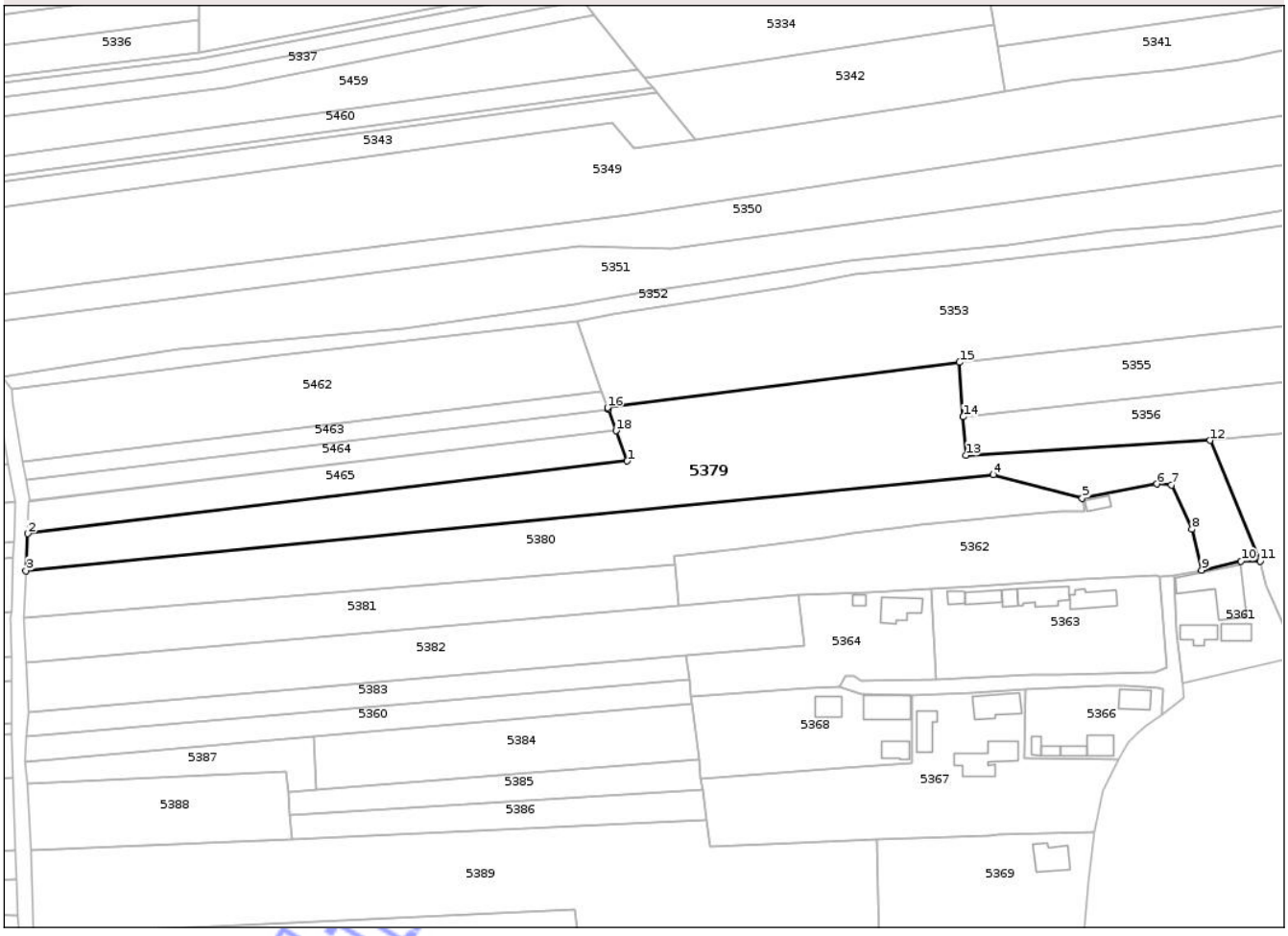
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.684	7	340	-	
2	pasune	DA	4.505	7	340,364,365	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.967,816 346.014,748	2	480.785,979 345.992,716	183.167
2	480.785,979 345.992,716	3	480.785,442 345.981,514	11.215
3	480.785,442 345.981,514	4	481.078,862 346.010,558	294.854
4	481.078,862 346.010,558	5	481.105,882 346.003,447	27.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.105,882 346.003,447	6	481.128,529 346.007,755	23.053
6	481.128,529 346.007,755	7	481.132,904 346.007,46	4.385
7	481.132,904 346.007,46	8	481.139,12 345.994,071	14.762
8	481.139,12 345.994,071	9	481.142,077 345.981,688	12.731
9	481.142,077 345.981,688	10	481.154,08 345.984,34	12.292
10	481.154,08 345.984,34	11	481.159,863 345.984,452	5.784
11	481.159,863 345.984,452	12	481.144,609 346.020,979	39.584
12	481.144,609 346.020,979	13	481.070,555 346.016,45	74.192
13	481.070,555 346.016,45	14	481.069,717 346.028,104	11.684
14	481.069,717 346.028,104	15	481.068,645 346.044,613	16.544
15	481.068,645 346.044,613	16	480.961,93 346.030,877	107.595
16	480.961,93 346.030,877	17	480.962,131 346.030,327	0.586
17	480.962,131 346.030,327	18	480.964,475 346.023,902	6.839
18	480.964,475 346.023,902	1	480.967,816 346.014,748	9.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100207, din 05/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

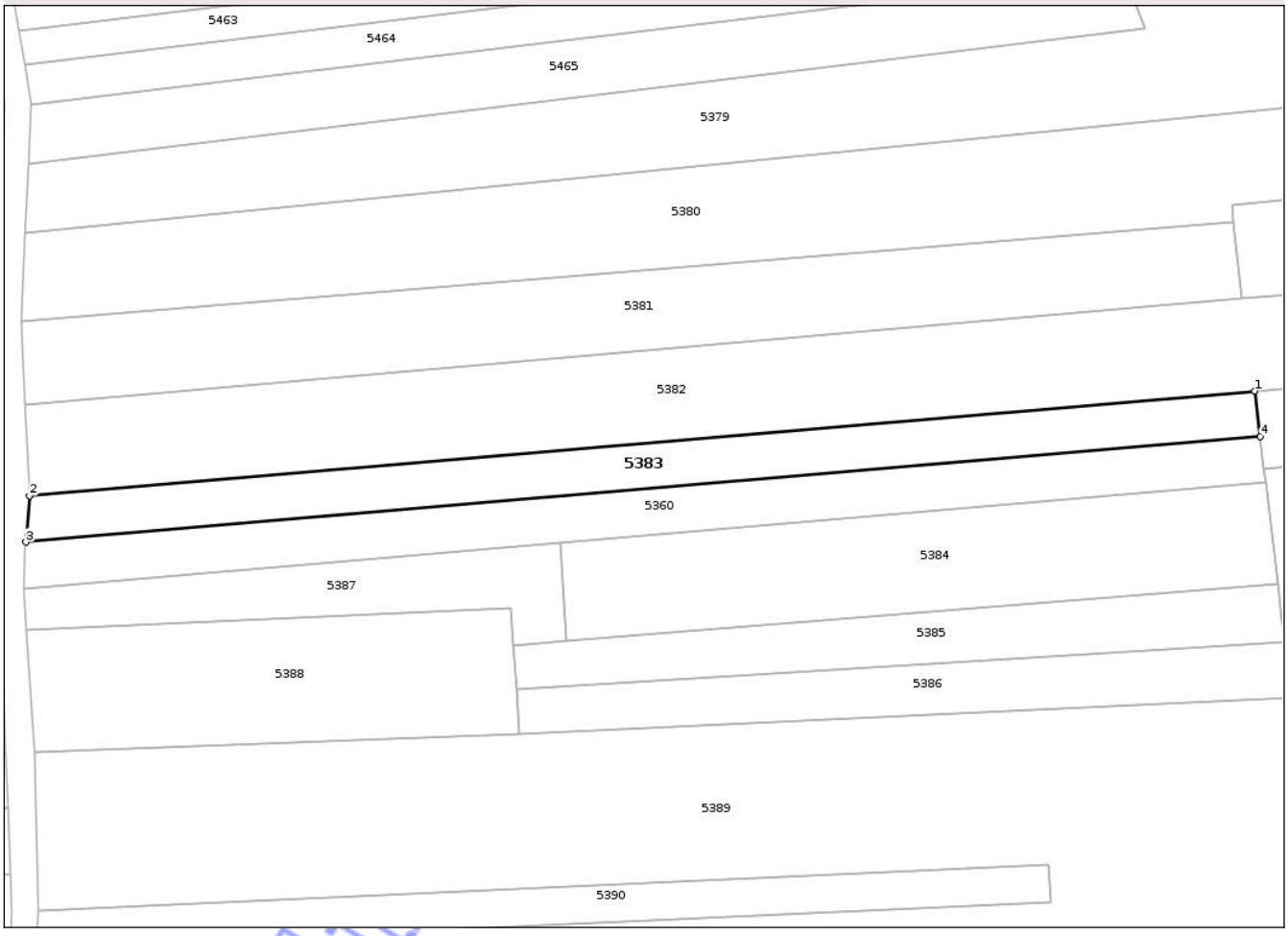
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	7	340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.985,73 345.955,867	2	480.786,193 345.938,8	200.266
2	480.786,193 345.938,8	3	480.785,605 345.931,26	7.563
3	480.785,605 345.931,26	4	480.986,643 345.948,456	201.772
4	480.986,643 345.948,456	1	480.985,73 345.955,867	7.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80777	1.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2362 / 19/03/2014		
Act Notarial nr. 145, din 17/03/2014 emis de COTENESCU MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MARCEL CONSTANTIN**	
13983 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 1494, din 28/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TĂNASE MARCEL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

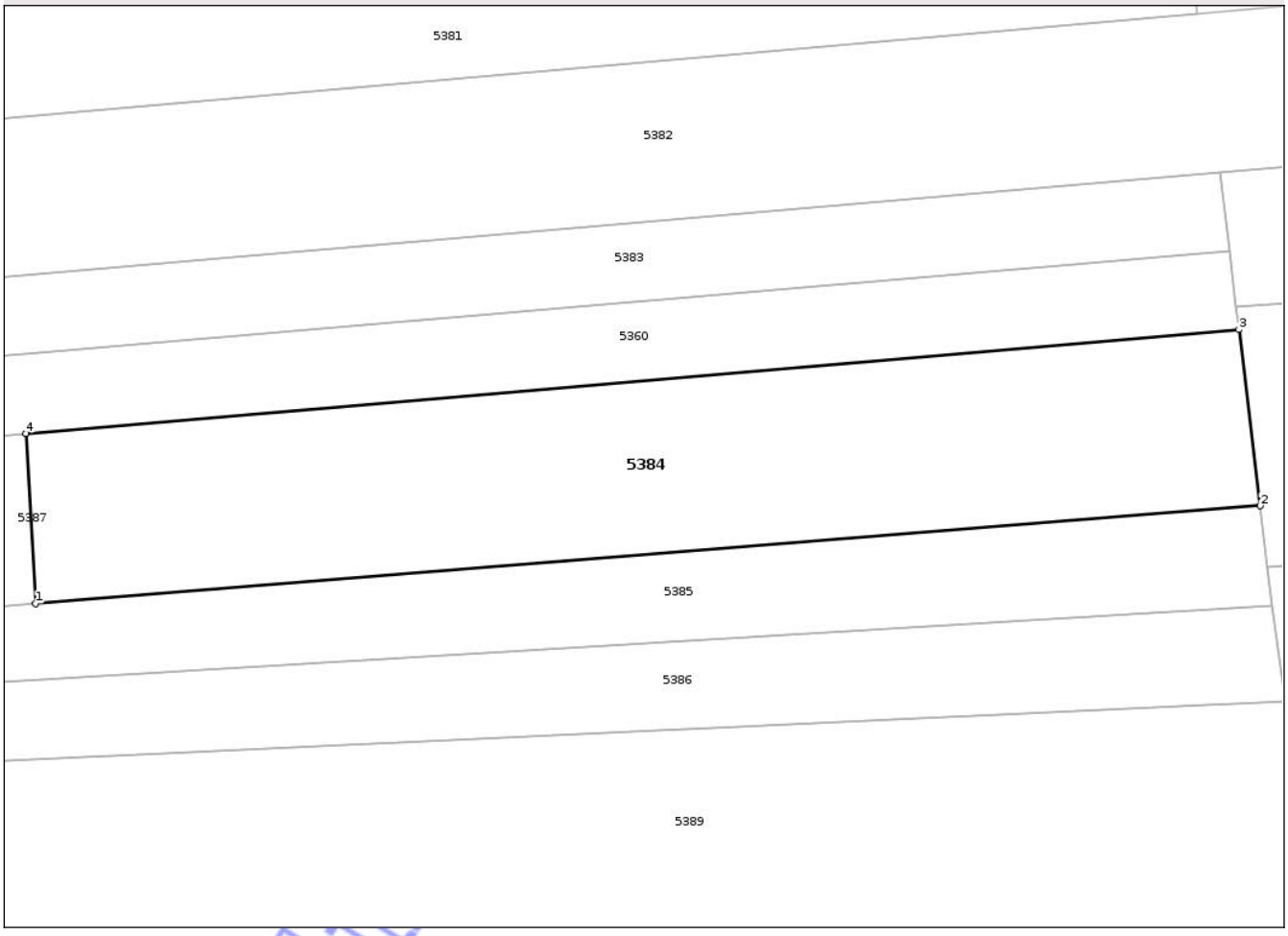
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80777	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.873,633 345.915,164	2	480.989,559 345.924,381	116.292
2	480.989,559 345.924,381	3	480.987,54 345.941,029	16.77
3	480.987,54 345.941,029	4	480.872,709 345.931,207	115.25
4	480.872,709 345.931,207	1	480.873,633 345.915,164	16.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84547	1.034	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29185 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 5388, din 23/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84547 a imobilului cu numarul cadastral 84547 / UAT Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 84491 inscris in cartea funciara 84491;	A1
29186 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 5389, din 23/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

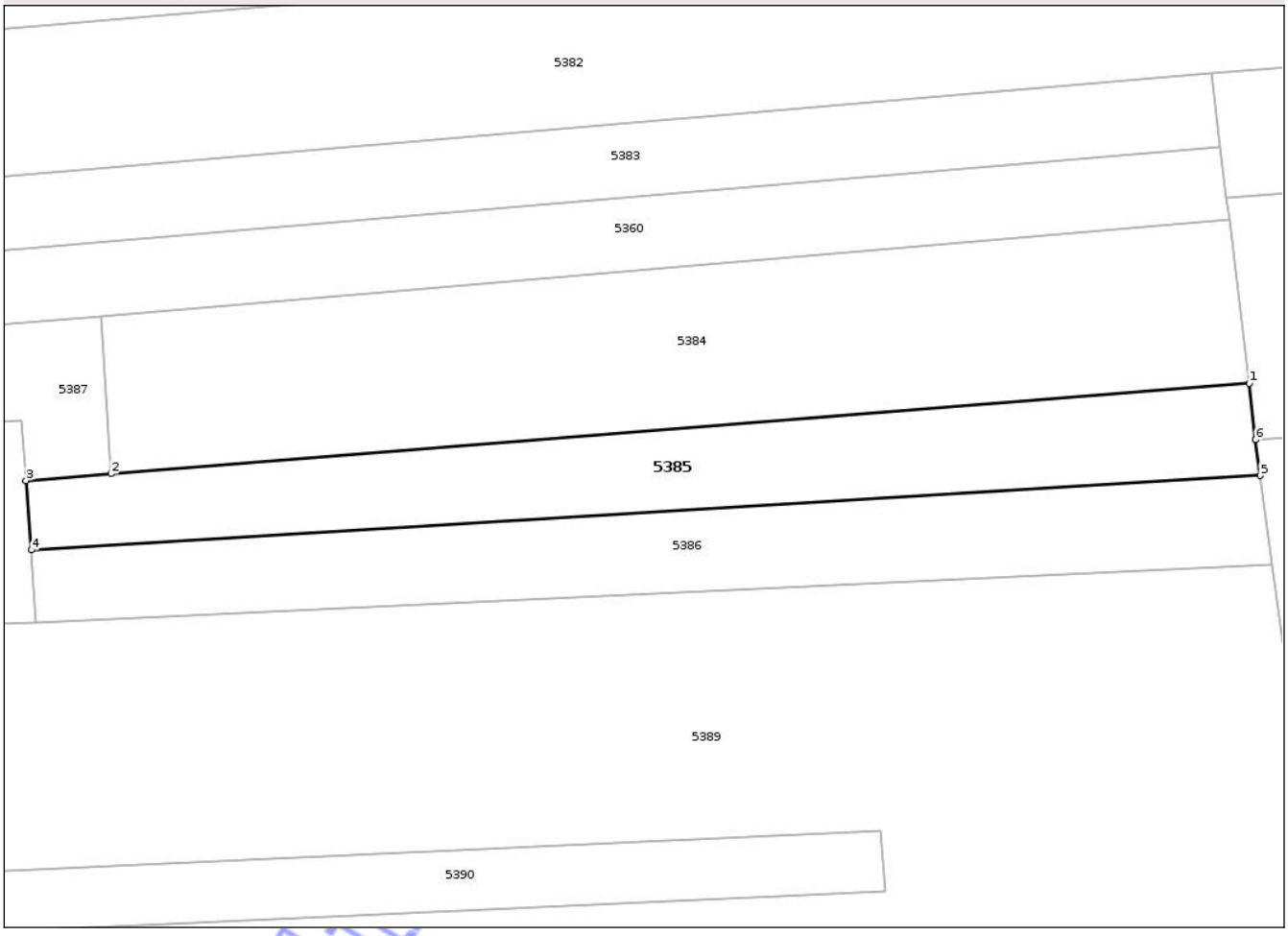
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84547	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.034	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.989,559 345.924,381	2	480.873,633 345.915,164	116.292
2	480.873,633 345.915,164	3	480.864,986 345.914,476	8.674
3	480.864,986 345.914,476	4	480.865,547 345.907,423	7.075
4	480.865,547 345.907,423	5	480.990,693 345.914,985	125.374
5	480.990,693 345.914,985	6	480.990,215 345.918,616	3.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.990,215 345.918,616	1	480.989,559 345.924,381	5.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84548	1.034	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29185 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 5388, din 23/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84548 a imobilului cu numarul cadastral 84548 / UAT Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 84491 inscris in cartea funciara 84491;	A1
Act Notarial nr. 23, din 21/01/2005 emis de B.N.P. GRECU CARMEN (Certificat de mostenitor. ; act administrativ nr 3541 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act notarial nr 3012 din 13.06.2023, emis de S.P.N. "Danciu si Asociatii".;act administrativ nr 3497 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA R MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84491/Stolnici, inscrisa prin incheierea nr. 19113 din 10/07/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

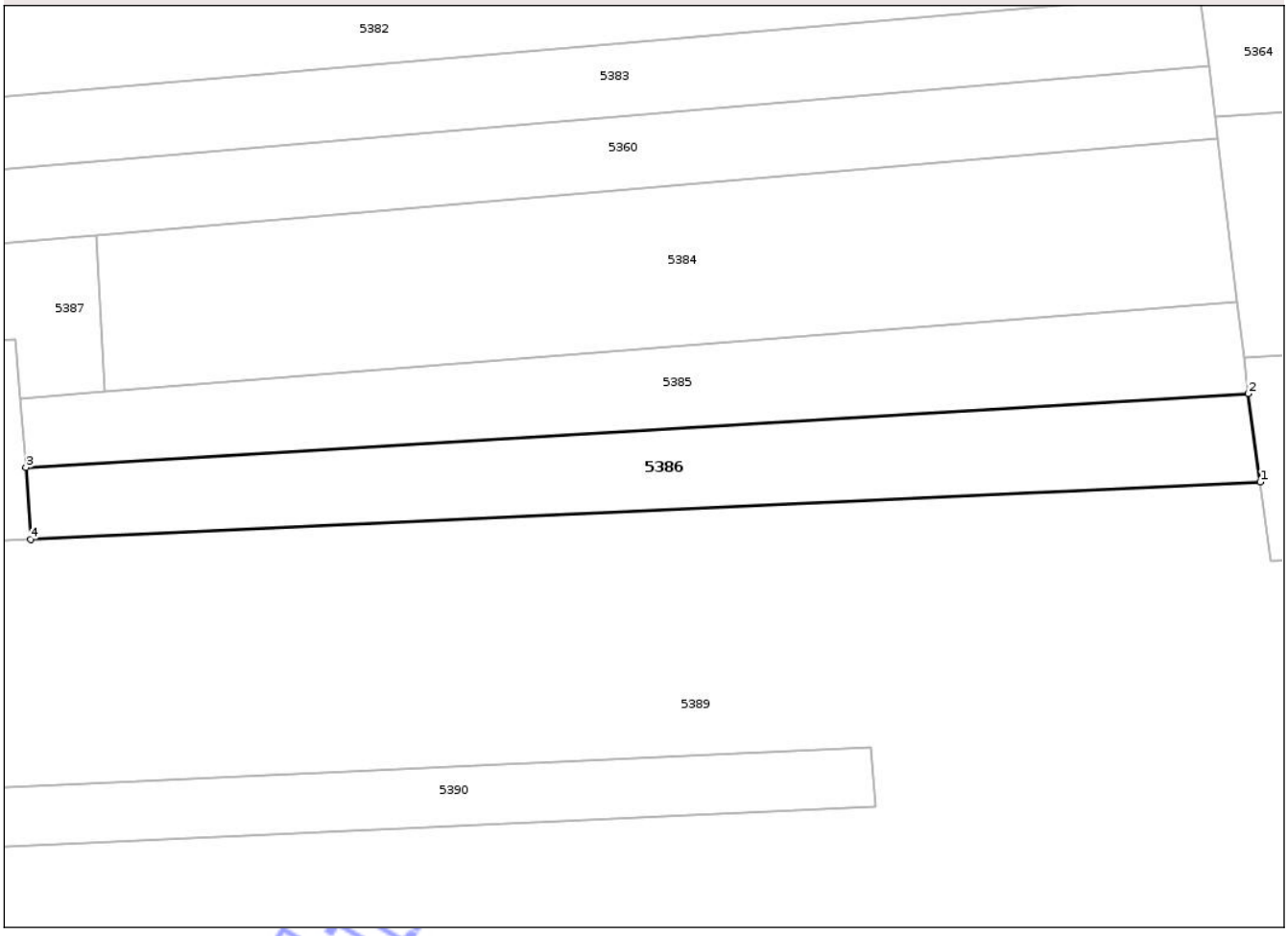
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84548	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.034	7	340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.991,917 345.905,946	2	480.990,693 345.914,985	9.121
2	480.990,693 345.914,985	3	480.865,547 345.907,423	125.374
3	480.865,547 345.907,423	4	480.866,036 345.900,075	7.364
4	480.866,036 345.900,075	1	480.991,917 345.905,946	126.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82791	1.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25179 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 342, din 26/06/2019 emis de B.I.N. DUMITRU SANDA MAGDALENA (Act partaj succesoral ; act administrativ nr 6568 din 19.10.2022, emis de Primaria com. Stolnici;act administrativ nr 113502 din 08.01.2002, emis de C.J.P.S.D.P.A.T. Județul Argeș;act administrativ nr 6569 din 19.10.2022, emis de Primaria com. Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82791	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.866,036 345.900,075	2	480.865,547 345.907,423	7.364
2	480.865,547 345.907,423	3	480.864,986 345.914,476	7.075
3	480.864,986 345.914,476	4	480.864,502 345.920,553	6.096
4	480.864,502 345.920,553	5	480.785,735 345.916,945	78.85
5	480.785,735 345.916,945	6	480.786,982 345.897,01	19.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.786,982 345.897,01	1	480.866,036 345.900,075	79.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.138	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

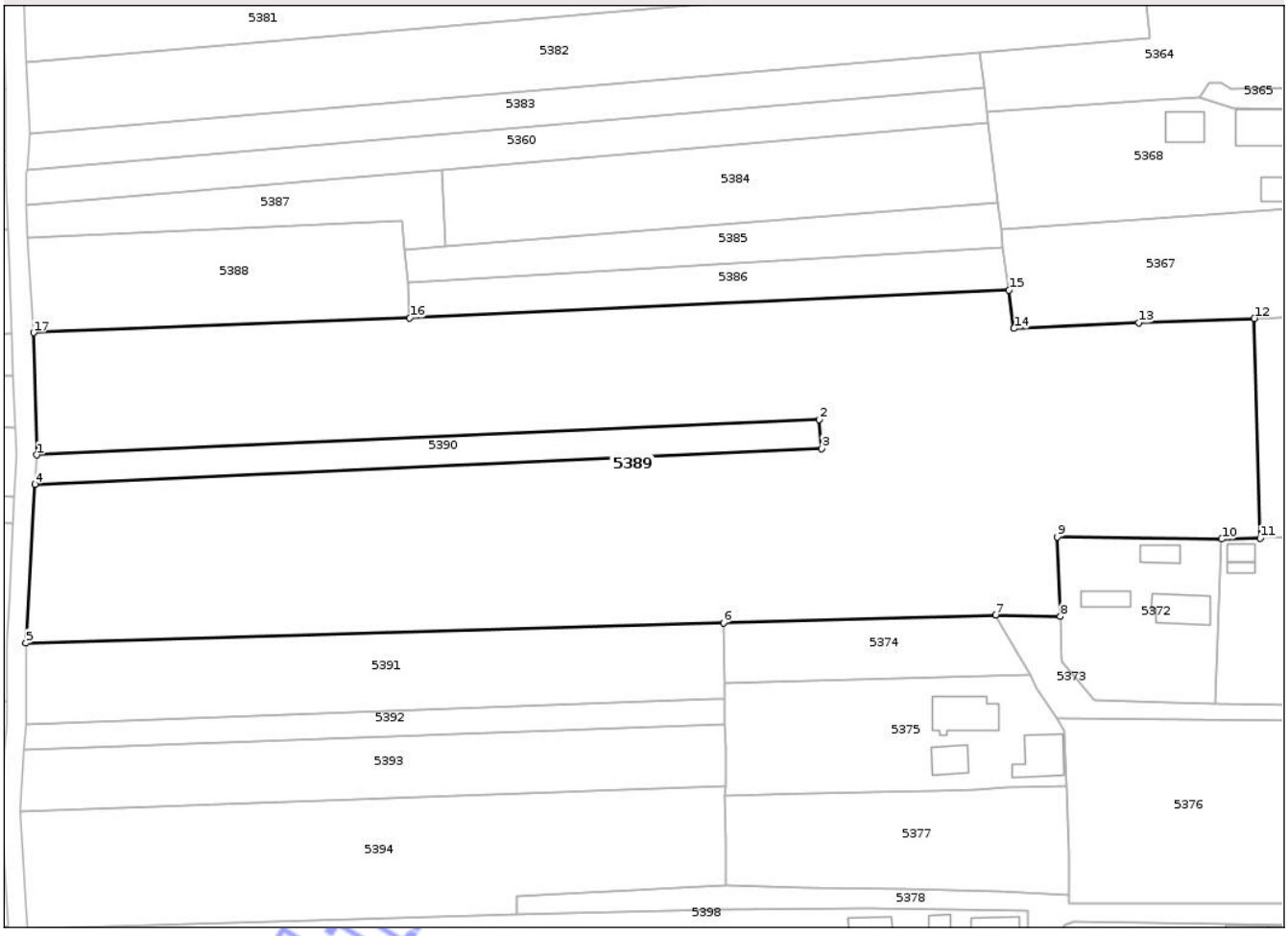
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.138	7	340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.787,633 345.871,332	2	480.952,075 345.878,809	164.612
2	480.952,075 345.878,809	3	480.952,559 345.872,717	6.111
3	480.952,559 345.872,717	4	480.787,283 345.865,202	165.447
4	480.787,283 345.865,202	5	480.785,364 345.831,891	33.366
5	480.785,364 345.831,891	6	480.931,928 345.836,124	146.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.931,928 345.836,124	7	480.989,166 345.837,777	57.262
7	480.989,166 345.837,777	8	481.002,746 345.837,428	13.584
8	481.002,746 345.837,428	9	481.002,09 345.854,17	16.755
9	481.002,09 345.854,17	10	481.036,61 345.853,682	34.523
10	481.036,61 345.853,682	11	481.044,718 345.853,929	8.112
11	481.044,718 345.853,929	12	481.043,509 345.900,008	46.095
12	481.043,509 345.900,008	13	481.019,148 345.899,108	24.378
13	481.019,148 345.899,108	14	480.992,974 345.897,892	26.202
14	480.992,974 345.897,892	15	480.991,917 345.905,946	8.123
15	480.991,917 345.905,946	16	480.866,036 345.900,075	126.018
16	480.866,036 345.900,075	17	480.786,982 345.897,01	79.113
17	480.786,982 345.897,01	1	480.787,633 345.871,332	25.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80760	10.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7849 / 17/10/2013		
Act Notarial nr. 3782, din 30/09/2013 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

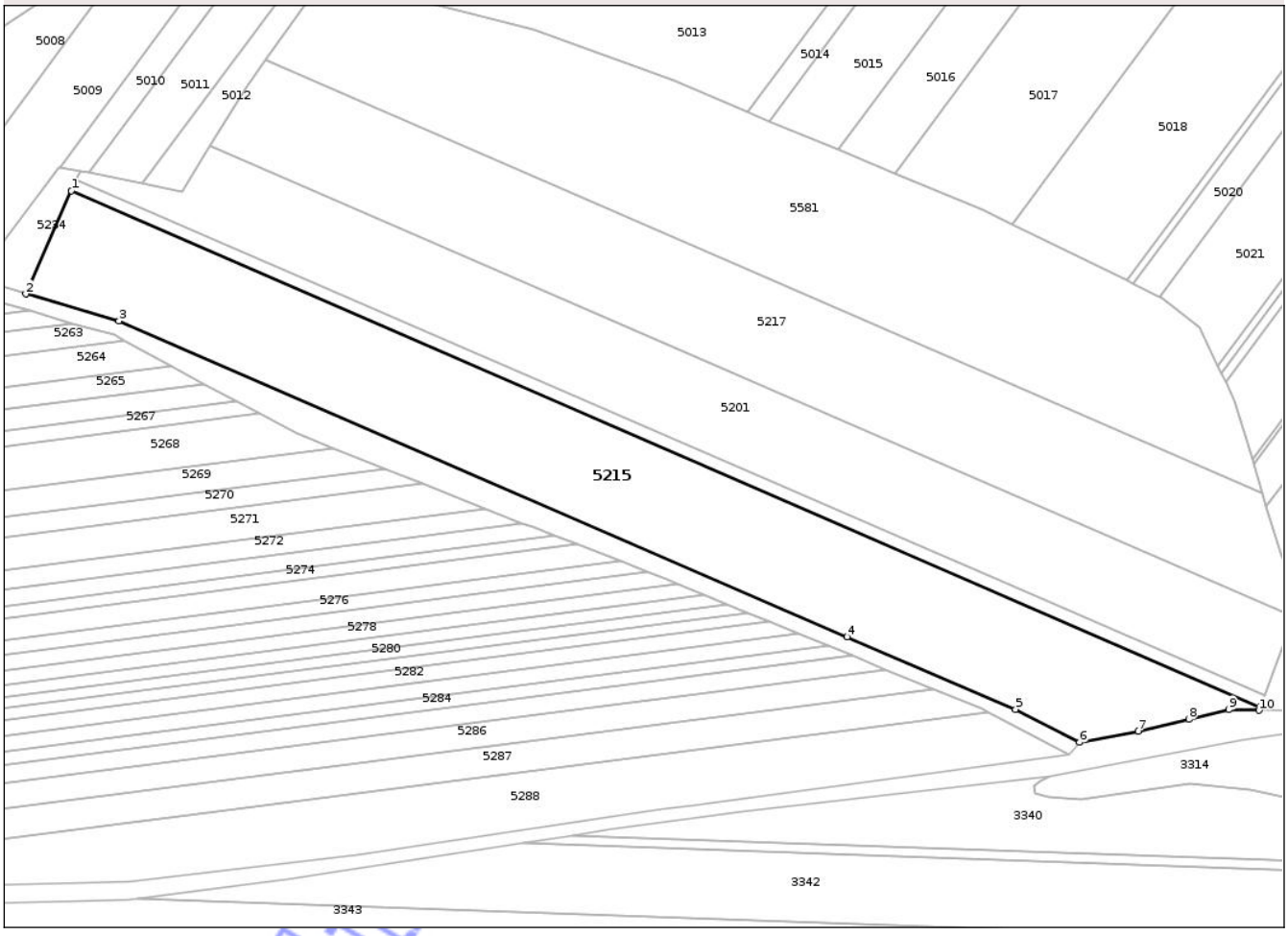
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80760	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	3	21	-	in act se regaseste parcela 23

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.806,059 345.477,737	2	479.792,591 345.447,235	33.343
2	479.792,591 345.447,235	3	479.820,156 345.439,264	28.694
3	479.820,156 345.439,264	4	480.035,761 345.345,761	235.007
4	480.035,761 345.345,761	5	480.085,684 345.324,385	54.307
5	480.085,684 345.324,385	6	480.104,581 345.314,608	21.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.104,581 345.314,608	7	480.121,976 345.317,874	17.699
7	480.121,976 345.317,874	8	480.136,981 345.321,418	15.418
8	480.136,981 345.321,418	9	480.148,862 345.324,225	12.208
9	480.148,862 345.324,225	10	480.157,788 345.324,076	8.927
10	480.157,788 345.324,076	11	480.158,151 345.325,043	1.033
11	480.158,151 345.325,043	1	479.806,059 345.477,737	383.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		613	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7848, din 25/09/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

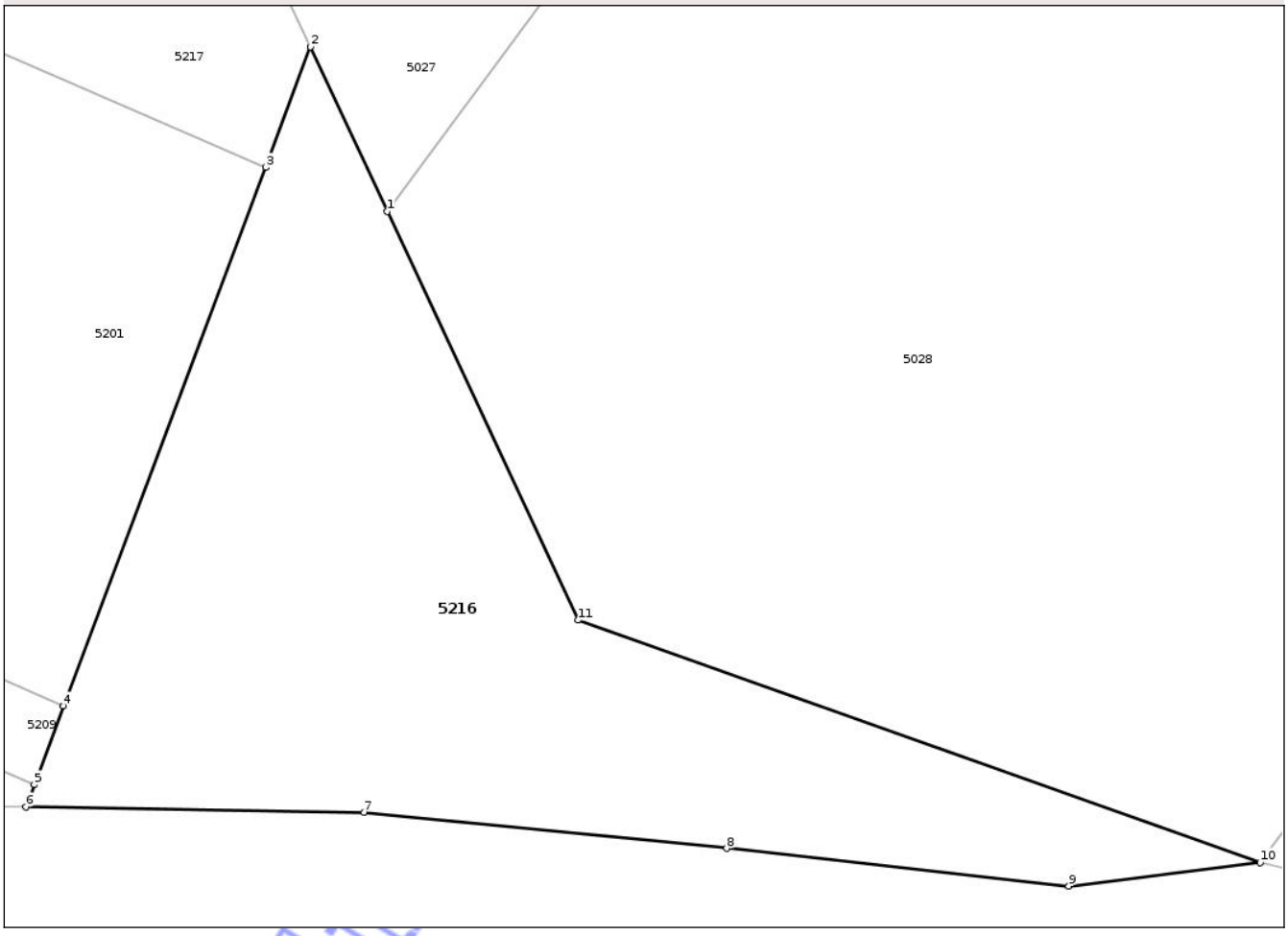
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	613	3	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.173,558 345.350,024	2	480.170,215 345.357,186	7.904
2	480.170,215 345.357,186	3	480.168,247 345.351,943	5.6
3	480.168,247 345.351,943	4	480.159,435 345.328,464	25.078
4	480.159,435 345.328,464	5	480.158,151 345.325,043	3.654
5	480.158,151 345.325,043	6	480.157,788 345.324,076	1.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.157,788 345.324,076	7	480.172,54 345.323,83	14.754
7	480.172,54 345.323,83	8	480.188,366 345.322,266	15.903
8	480.188,366 345.322,266	9	480.203,286 345.320,619	15.011
9	480.203,286 345.320,619	10	480.211,643 345.321,651	8.42
10	480.211,643 345.321,651	11	480.181,874 345.332,21	31.586
11	480.181,874 345.332,21	1	480.173,558 345.350,024	19.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2395, din 11/12/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

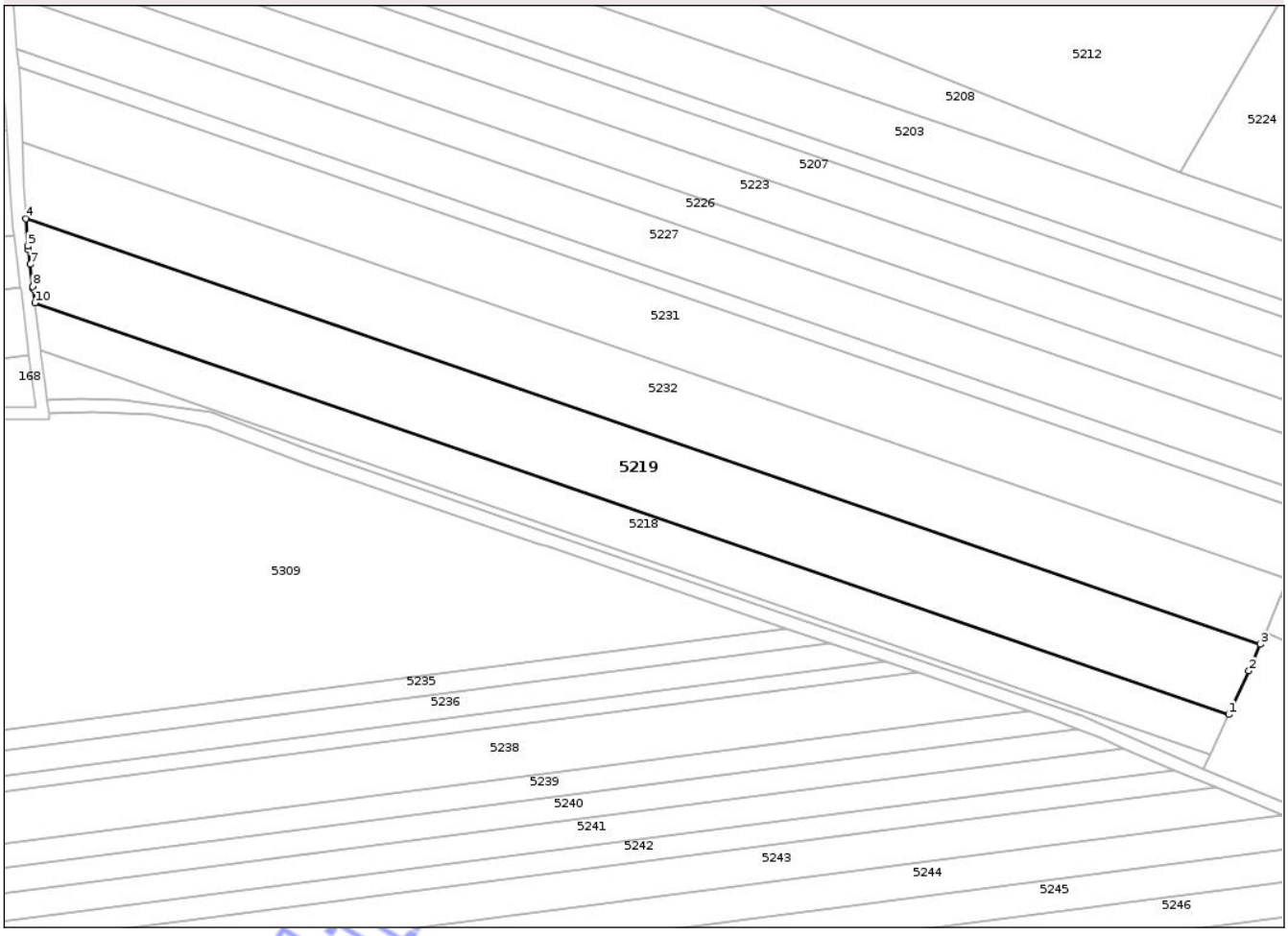
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	3	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.524,349 345.592,551	2	479.530,966 345.606,779	15.691
2	479.530,966 345.606,779	3	479.534,642 345.615,474	9.44
3	479.534,642 345.615,474	4	479.131,628 345.754,292	426.252
4	479.131,628 345.754,292	5	479.132,249 345.745,354	8.96
5	479.132,249 345.745,354	6	479.132,377 345.744,095	1.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.132,377 345.744,095	7	479.132,971 345.739,341	4.791
7	479.132,971 345.739,341	8	479.133,863 345.732,211	7.186
8	479.133,863 345.732,211	9	479.133,966 345.731,392	0.825
9	479.133,966 345.731,392	10	479.134,537 345.726,821	4.607
10	479.134,537 345.726,821	1	479.524,349 345.592,551	412.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1180, din 16/06/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.269,708 346.083,015	2	479.263,235 346.085,468	6.922
2	479.263,235 346.085,468	3	479.243,154 346.096,13	22.736
3	479.243,154 346.096,13	4	479.132,131 345.907,091	219.23
4	479.132,131 345.907,091	5	479.160,945 345.897,824	30.268
5	479.160,945 345.897,824	1	479.269,708 346.083,015	214.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49764, din 28/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat deces nr 50 din data de 18.08.2012 emis de Primaria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ A GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

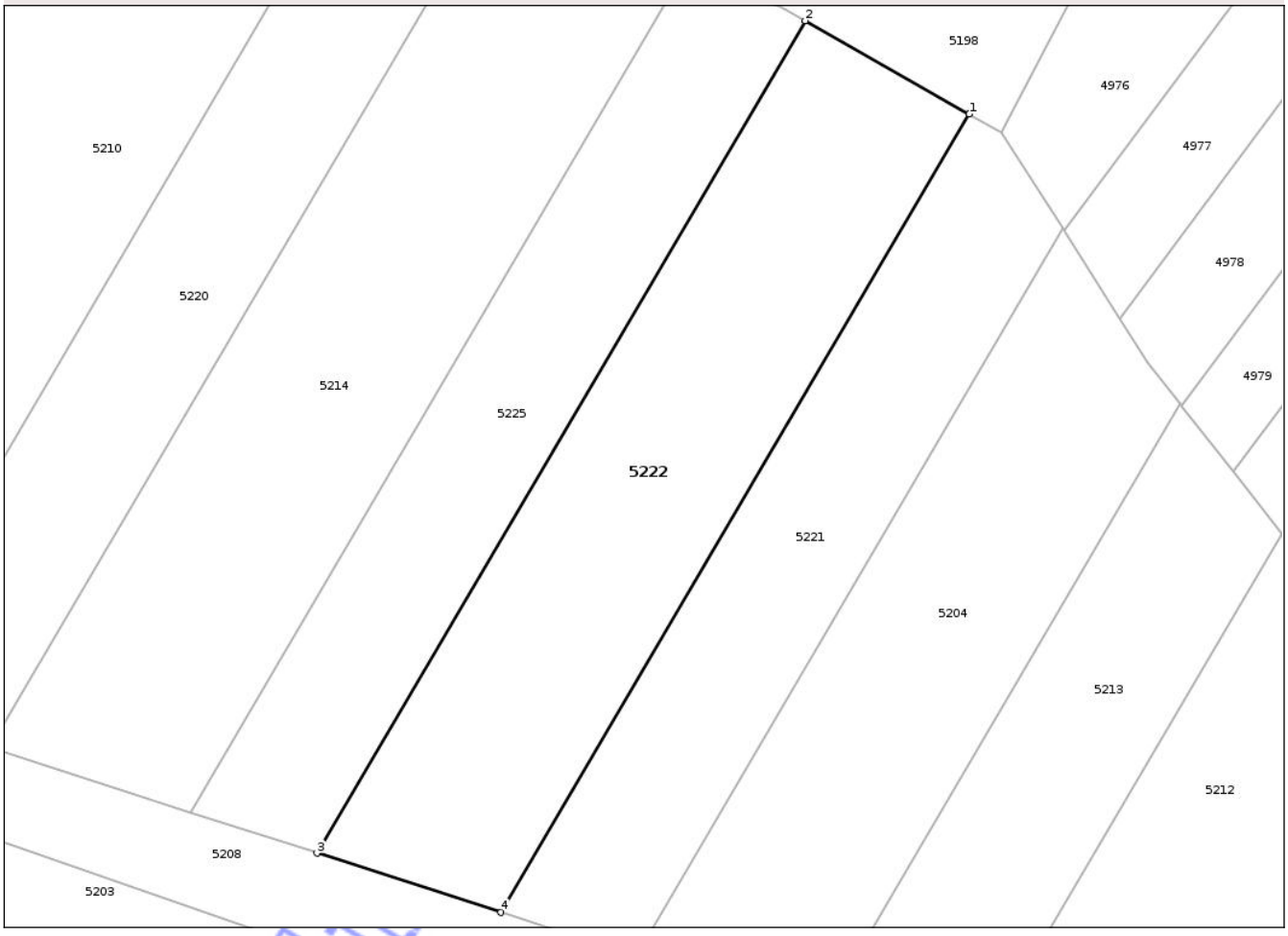
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.374,864 346.036,096	2	479.339,041 346.056,458	41.206
2	479.339,041 346.056,458	3	479.232,381 345.874,848	210.615
3	479.232,381 345.874,848	4	479.272,571 345.861,921	42.218
4	479.272,571 345.861,921	1	479.374,864 346.036,096	201.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81386	6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18041 / 29/04/2016		
Act Notarial nr. 1554, din 28/04/2016 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81386	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	3	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.569,981 345.685,844	2	479.569,891 345.697,872	12.028
2	479.569,891 345.697,872	3	479.569,65 345.699,458	1.604
3	479.569,65 345.699,458	4	479.124,278 345.852,866	471.052
4	479.124,278 345.852,866	5	479.126,428 345.839,811	13.231
5	479.126,428 345.839,811	6	479.126,522 345.838,594	1.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.126,522 345.838,594	1	479.569,981 345.685,844	469.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1098, din 22/07/2004 emis de BNP CARMEN GRECU (certificat de deces nr.214 din data de 13.02.2013 emis de SPCLEP Pitesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN C MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

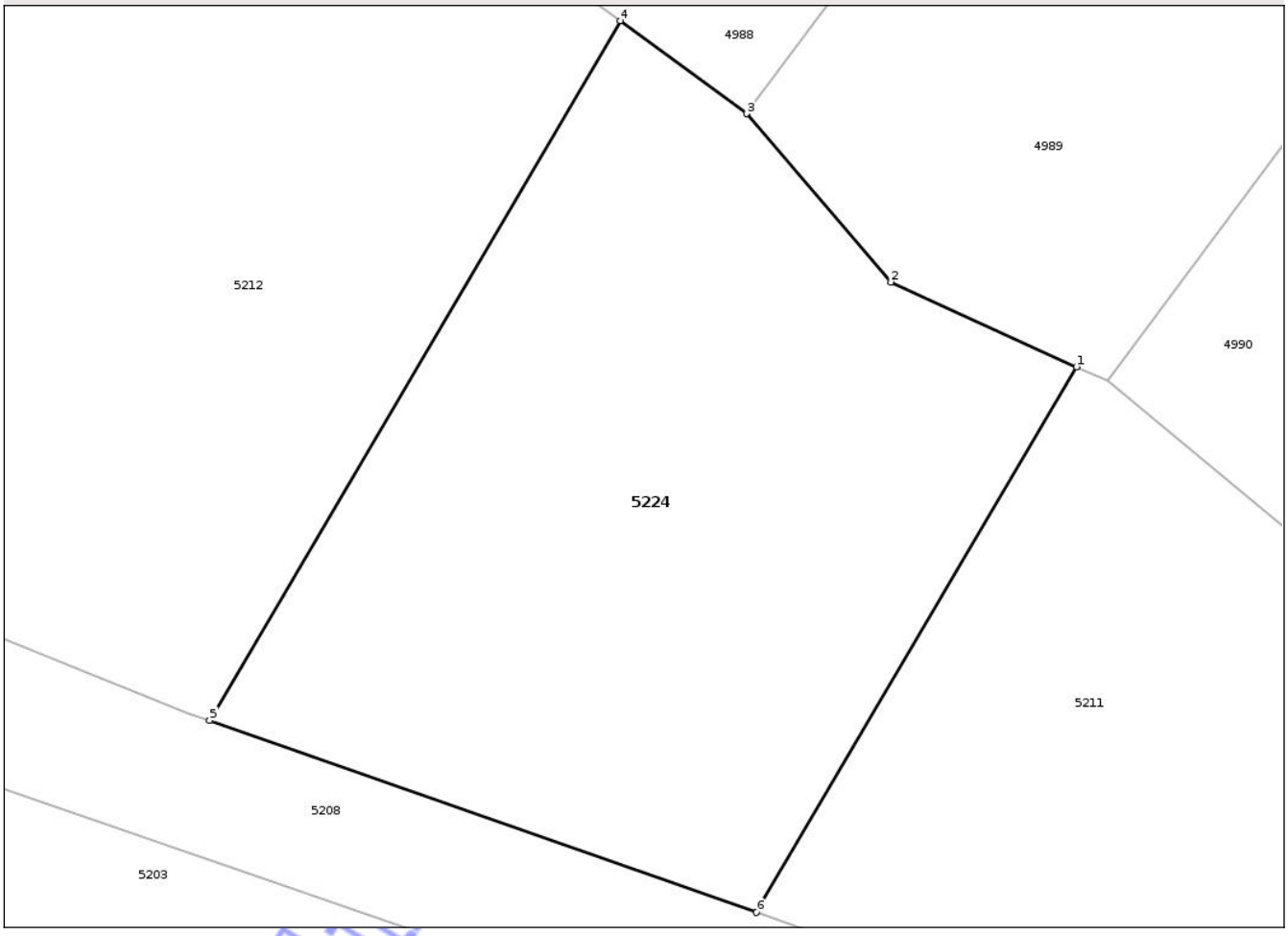
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.576,804 345.797,29	2	479.562,146 345.803,973	16.11
2	479.562,146 345.803,973	3	479.550,753 345.817,249	17.494
3	479.550,753 345.817,249	4	479.540,779 345.824,568	12.371
4	479.540,779 345.824,568	5	479.508,374 345.769,391	63.989
5	479.508,374 345.769,391	6	479.551,545 345.754,281	45.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.551,545 345.754,281	1	479.576,804 345.797,29	49.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47732, din 22/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.57 din data de 18.11.2014 emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU ST CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

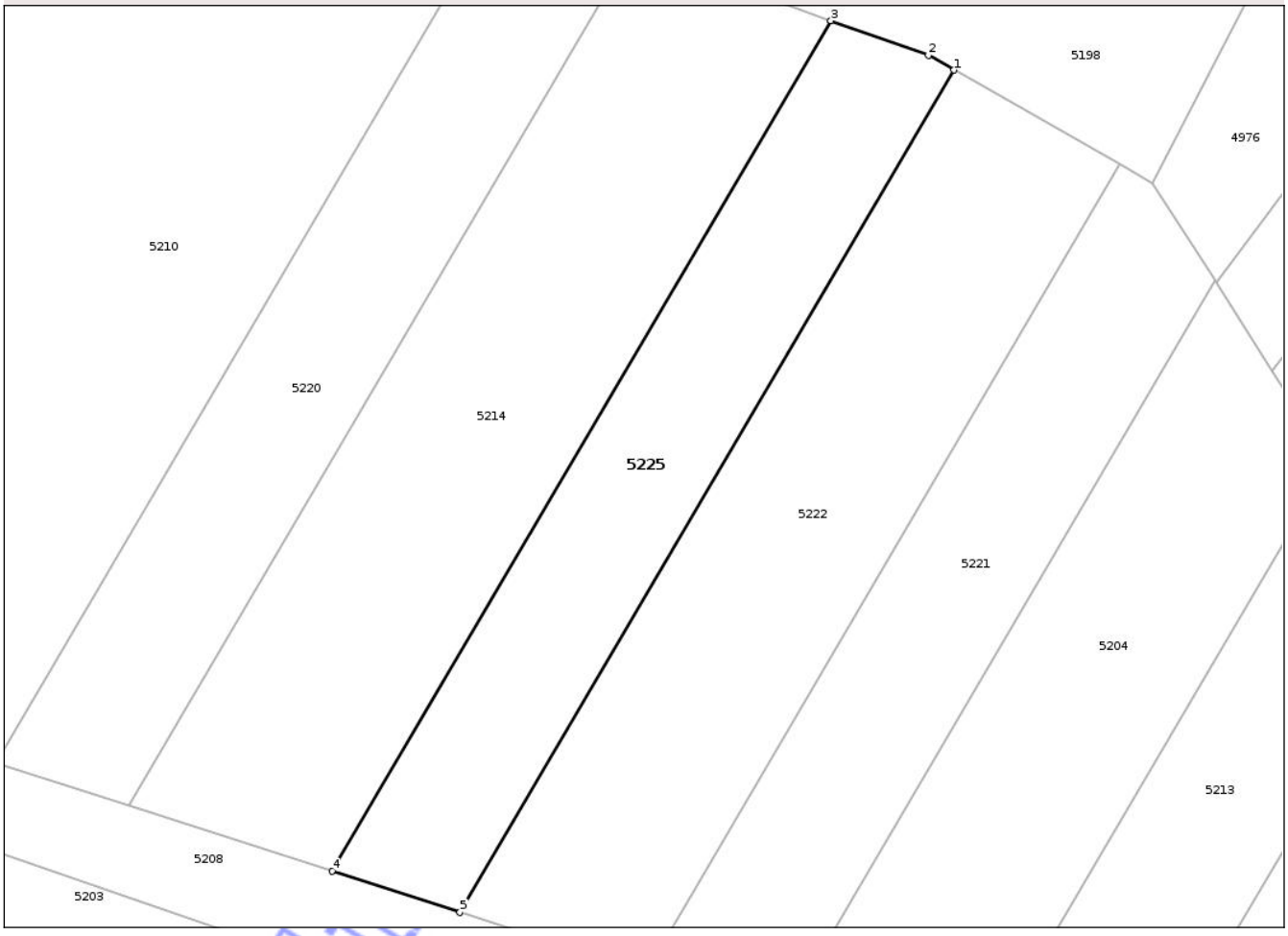
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.339,041 346.056,458	2	479.333,477 346.059,621	6.4
2	479.333,477 346.059,621	3	479.312,472 346.067,087	22.292
3	479.312,472 346.067,087	4	479.204,783 345.883,724	212.647
4	479.204,783 345.883,724	5	479.232,381 345.874,848	28.99
5	479.232,381 345.874,848	1	479.339,041 346.056,458	210.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 606, din 10/06/2014 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

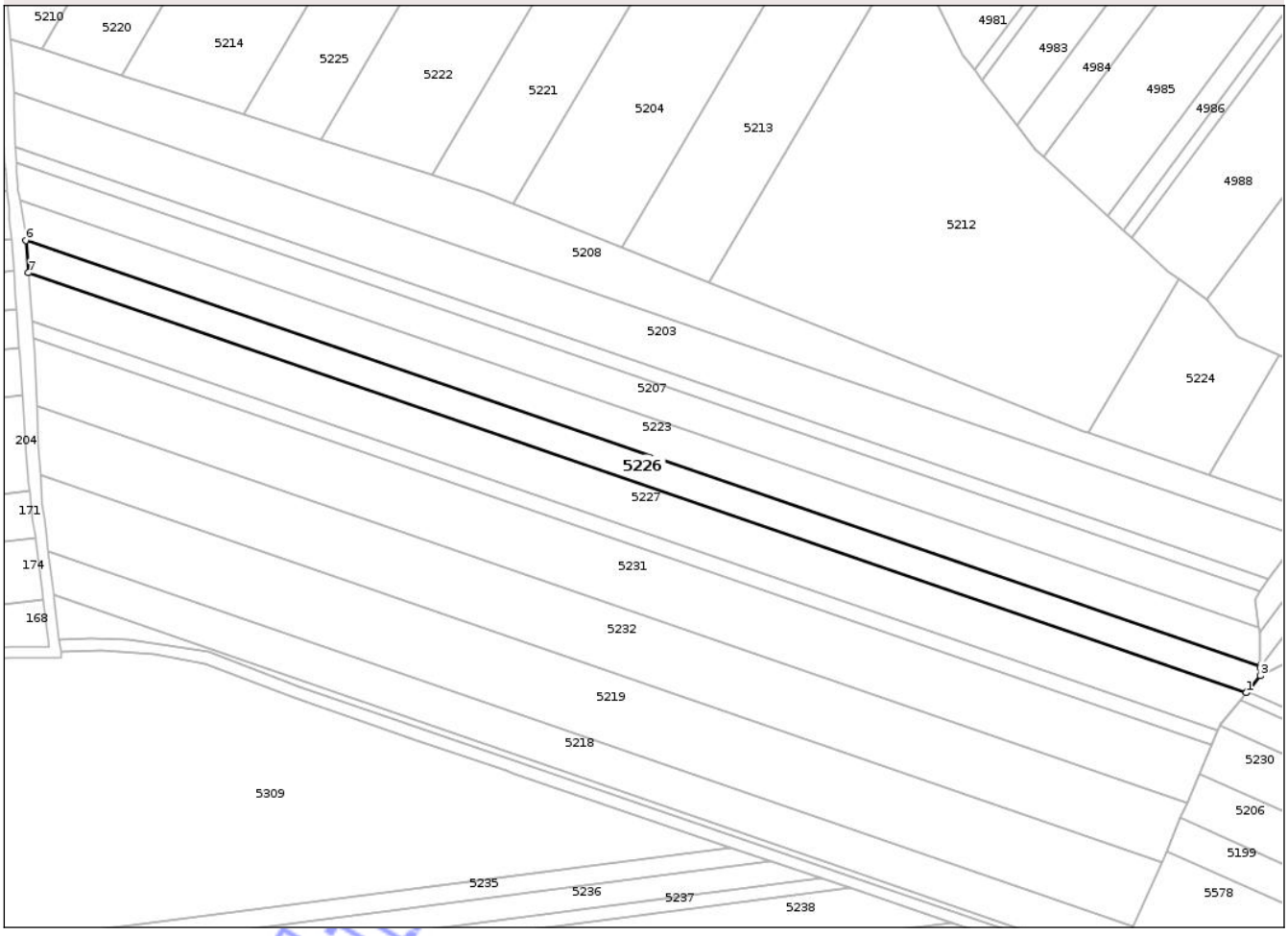
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.564,954 345.676,245	2	479.565,417 345.676,808	0.729
2	479.565,417 345.676,808	3	479.570,007 345.682,384	7.222
3	479.570,007 345.682,384	4	479.569,986 345.685,124	2.74
4	479.569,986 345.685,124	5	479.569,981 345.685,844	0.72
5	479.569,981 345.685,844	6	479.126,522 345.838,594	469.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.126,522 345.838,594	7	479.127,424 345.826,952	11.677
7	479.127,424 345.826,952	1	479.564,954 345.676,245	462.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103061, din 26/03/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GH FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

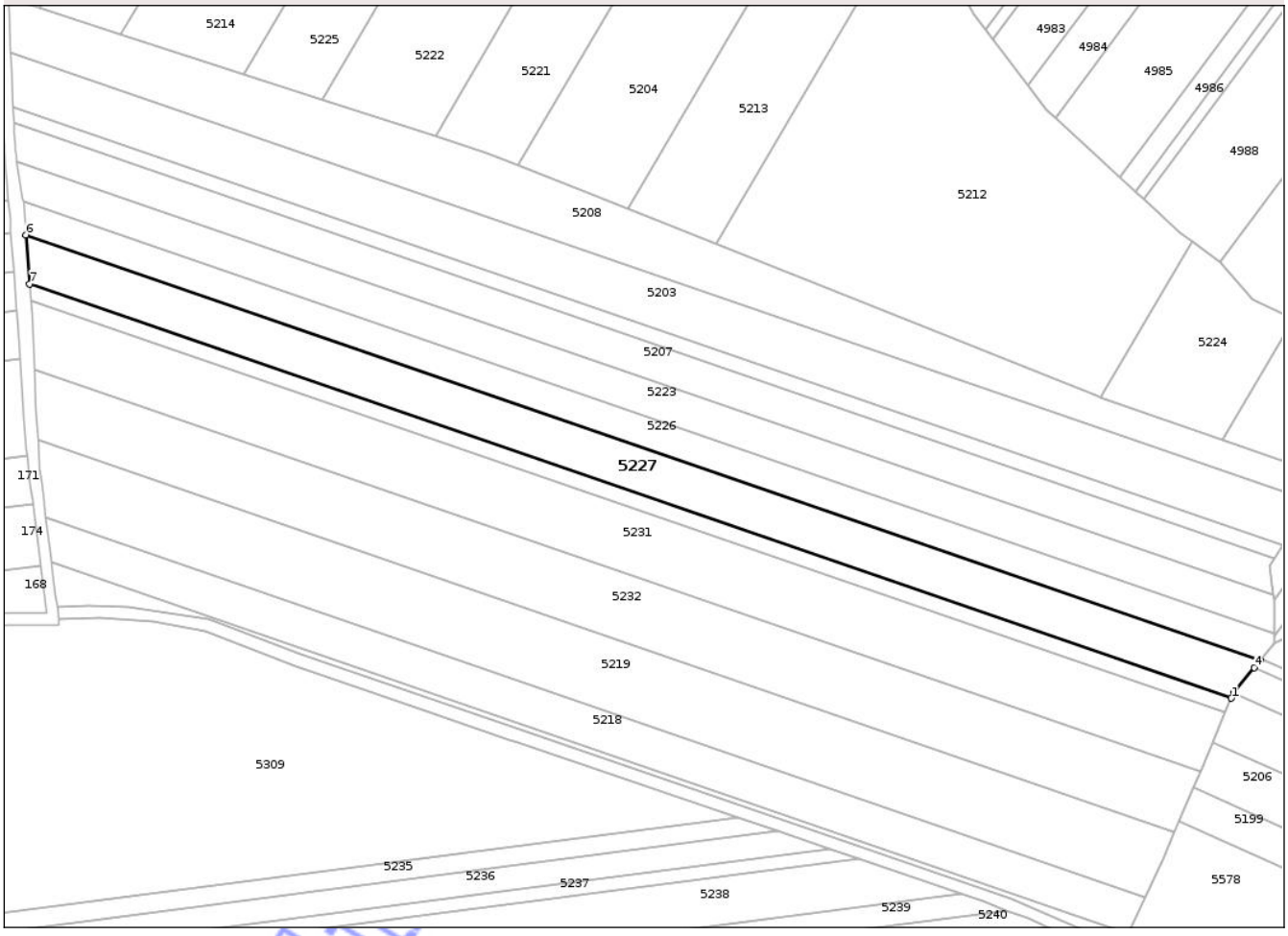
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	3	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.554,679 345.662,865	2	479.555,435 345.664,654	1.942
2	479.555,435 345.664,654	3	479.555,458 345.664,71	0.061
3	479.555,458 345.664,71	4	479.562,888 345.673,735	11.69
4	479.562,888 345.673,735	5	479.564,954 345.676,245	3.251
5	479.564,954 345.676,245	6	479.127,424 345.826,952	462.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.127,424 345.826,952	7	479.128,769 345.809,57	17.434
7	479.128,769 345.809,57	1	479.554,679 345.662,865	450.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79513, din 17/10/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VÎRLĂ I DUMITRA**, lipsă CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU ST GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

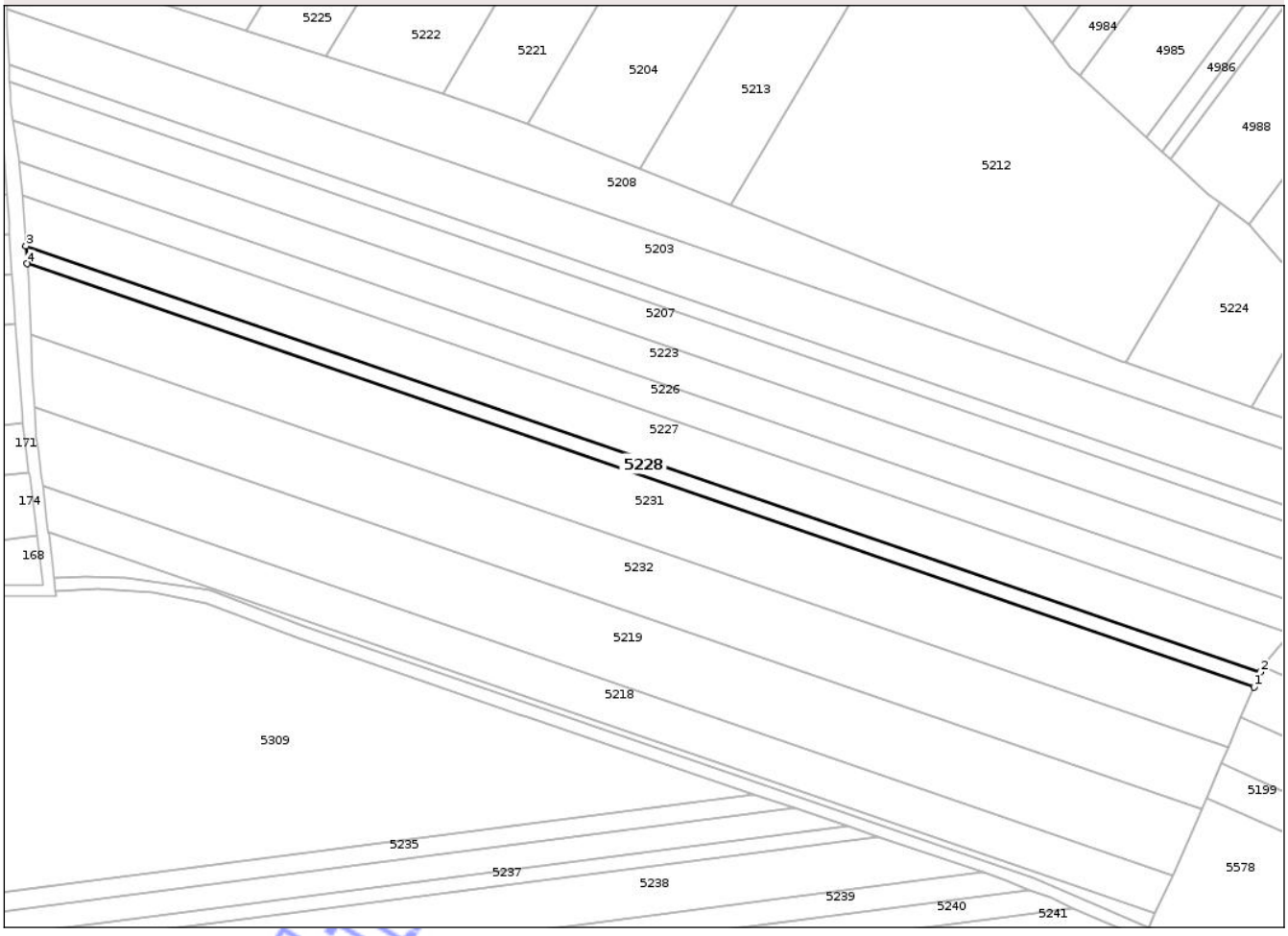
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.552,506 345.657,726	2	479.554,679 345.662,865	5.58
2	479.554,679 345.662,865	3	479.128,769 345.809,57	450.468
3	479.128,769 345.809,57	4	479.129,238 345.803,52	6.068
4	479.129,238 345.803,52	1	479.552,506 345.657,726	447.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.923	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 418, din 09/05/2018 emis de Judecatoria Costesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROTEASA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

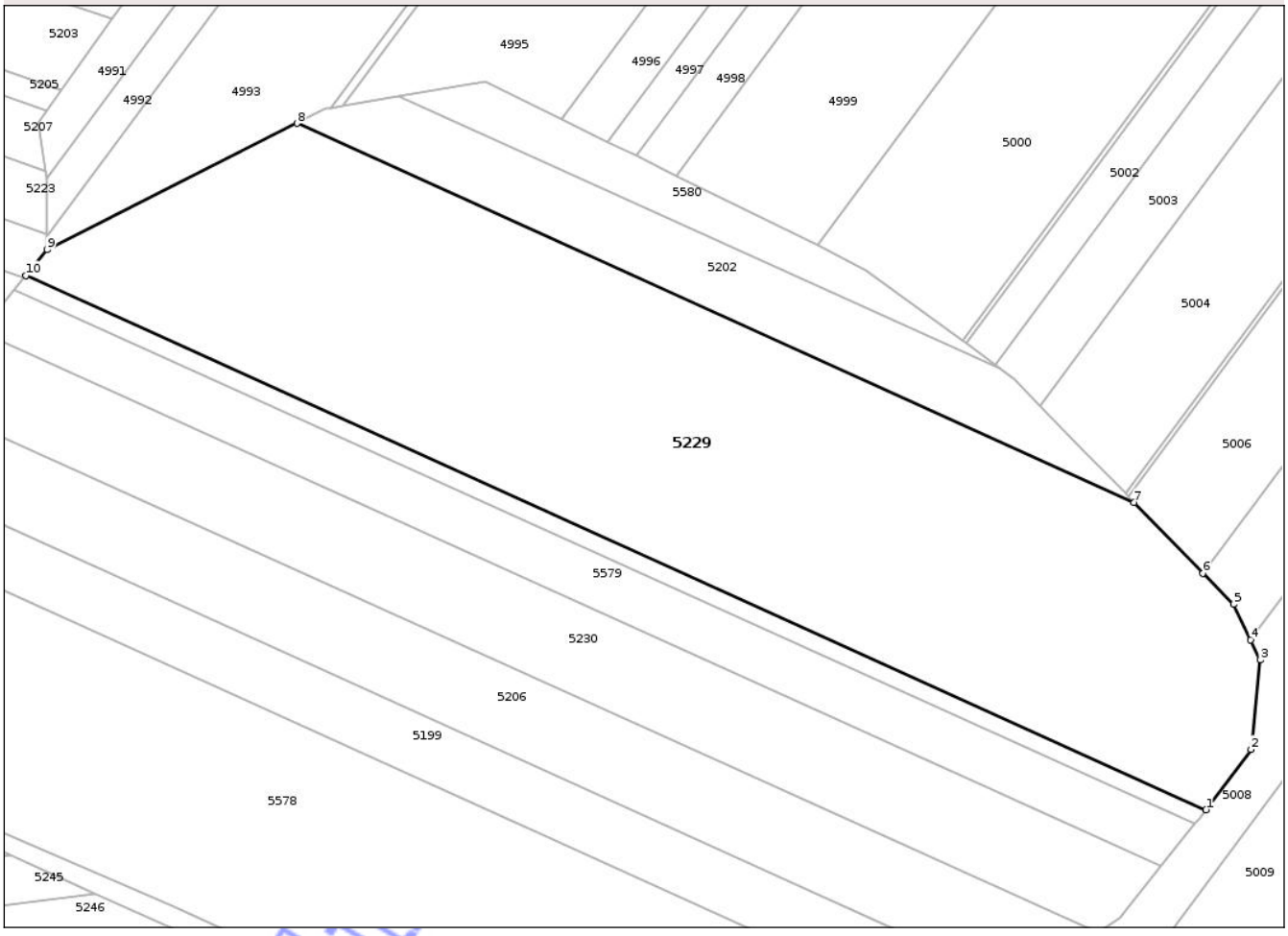
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.923	3	21	-	in act se regaseste parcela 23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.821,521 345.561,016	2	479.831,279 345.574,058	16.288
2	479.831,279 345.574,058	3	479.833,31 345.593,488	19.536
3	479.833,31 345.593,488	4	479.831,225 345.597,795	4.785
4	479.831,225 345.597,795	5	479.827,494 345.605,502	8.563
5	479.827,494 345.605,502	6	479.820,882 345.612,296	9.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.820,882 345.612,296	7	479.805,955 345.627,635	21.403
7	479.805,955 345.627,635	8	479.624,25 345.709,789	199.414
8	479.624,25 345.709,789	9	479.570,007 345.682,384	60.773
9	479.570,007 345.682,384	10	479.565,417 345.676,808	7.222
10	479.565,417 345.676,808	1	479.821,521 345.561,016	281.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.250	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 418, din 09/05/2018 emis de Judecatoria Costesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBESCU BEJAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

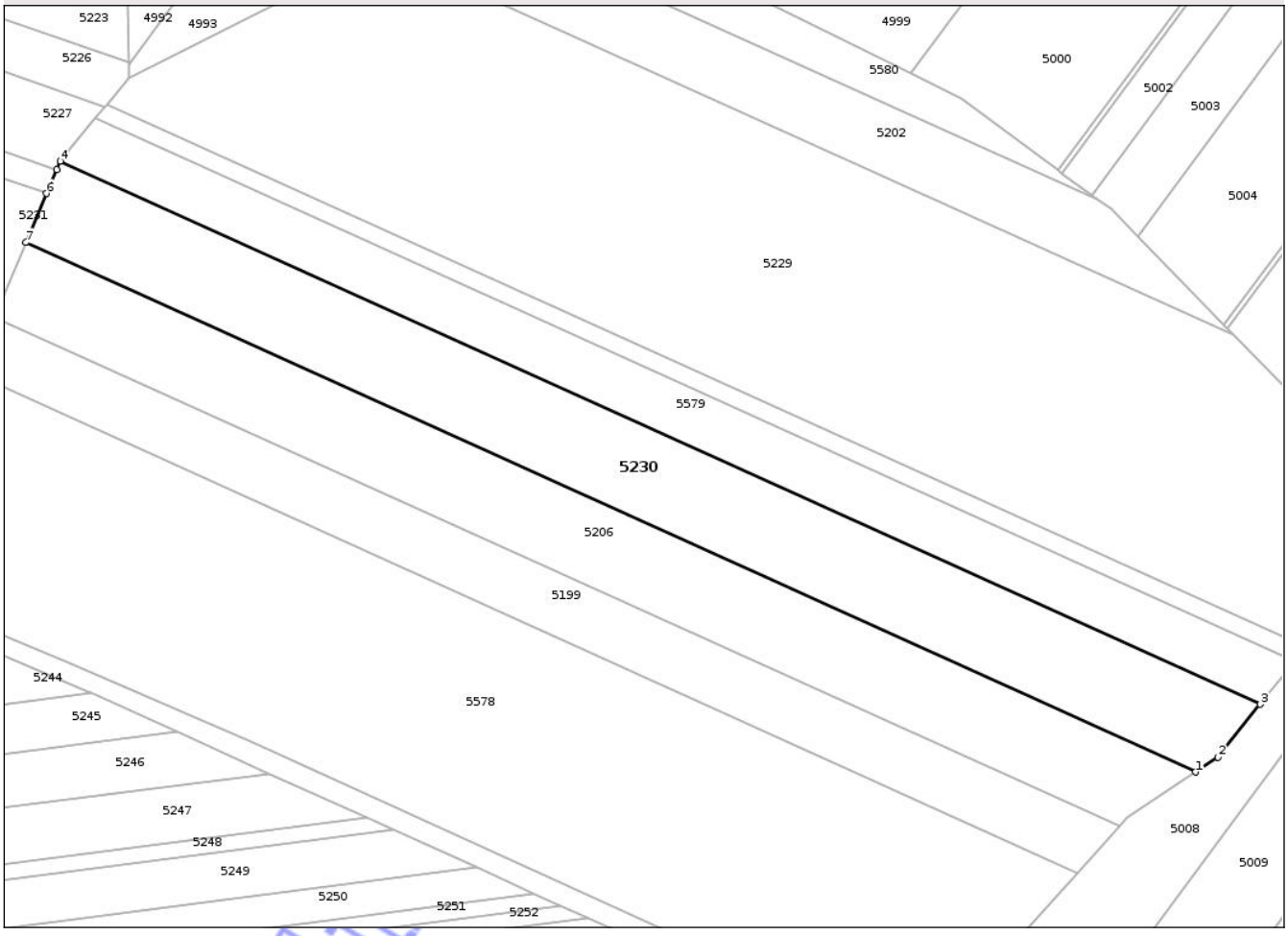
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.250	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.797,971 345.534,305	2	479.802,73 345.537,467	5.714
2	479.802,73 345.537,467	3	479.811,781 345.548,753	14.467
3	479.811,781 345.548,753	4	479.555,435 345.664,654	281.33
4	479.555,435 345.664,654	5	479.554,679 345.662,865	1.942
5	479.554,679 345.662,865	6	479.552,506 345.657,726	5.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.552,506 345.657,726	7	479.548,091 345.647,283	11.338
7	479.548,091 345.647,283	1	479.797,971 345.534,305	274.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 93, din 05/03/2024 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚOIU IULIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

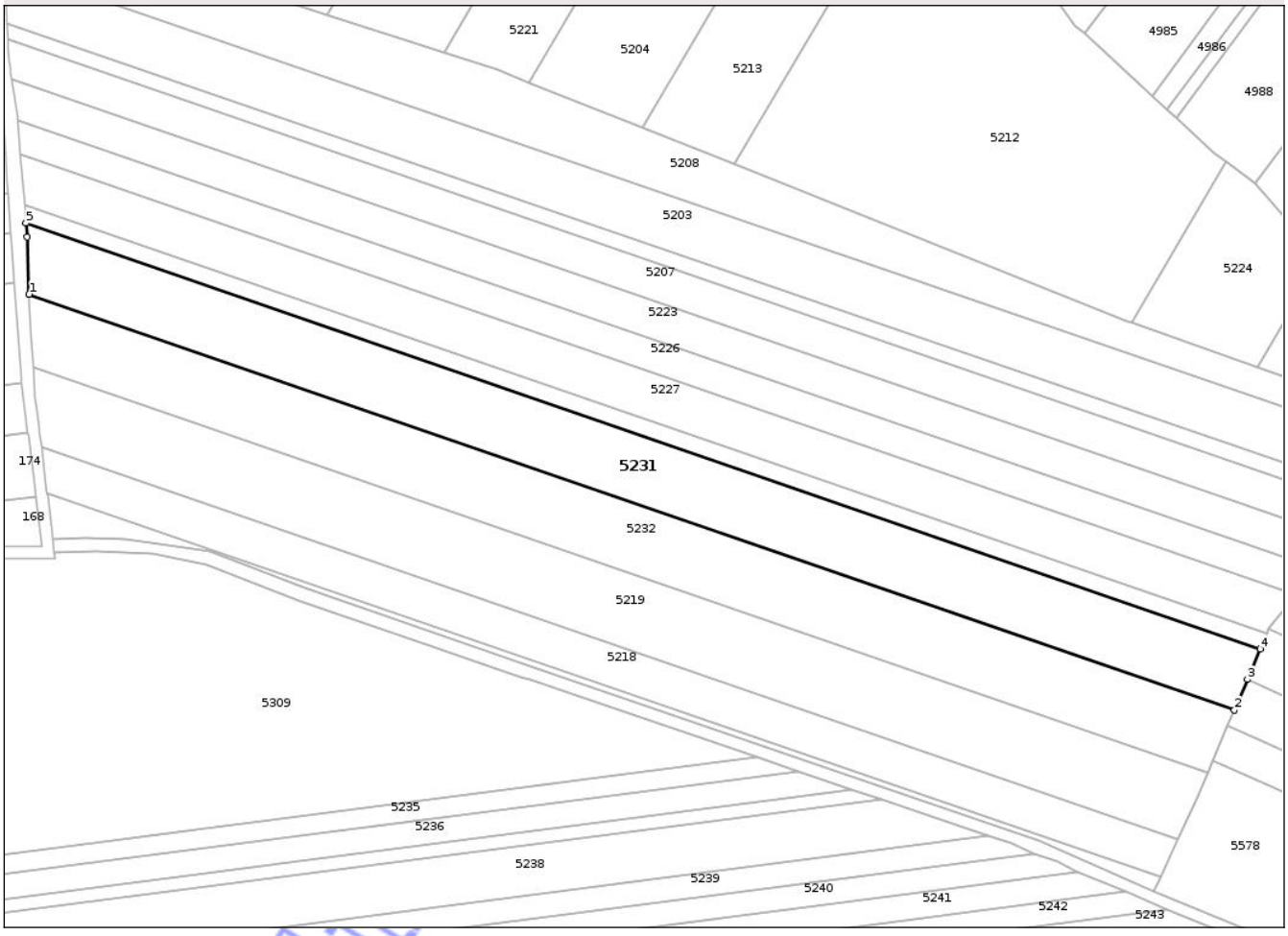
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.130,356 345.779,224	2	479.543,682 345.636,855	437.158
2	479.543,682 345.636,855	3	479.548,091 345.647,283	11.322
3	479.548,091 345.647,283	4	479.552,506 345.657,726	11.338
4	479.552,506 345.657,726	5	479.129,238 345.803,52	447.674
5	479.129,238 345.803,52	6	479.129,603 345.798,8	4.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.129,603 345.798,8	1	479.130,356 345.779,224	19.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 413, din 29/01/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr. 6830/18-11-2015 emis de Primaria Stolnici; act administrativ nr. 6832/18-11-2015 emis de Primaria Stolnici;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢOIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

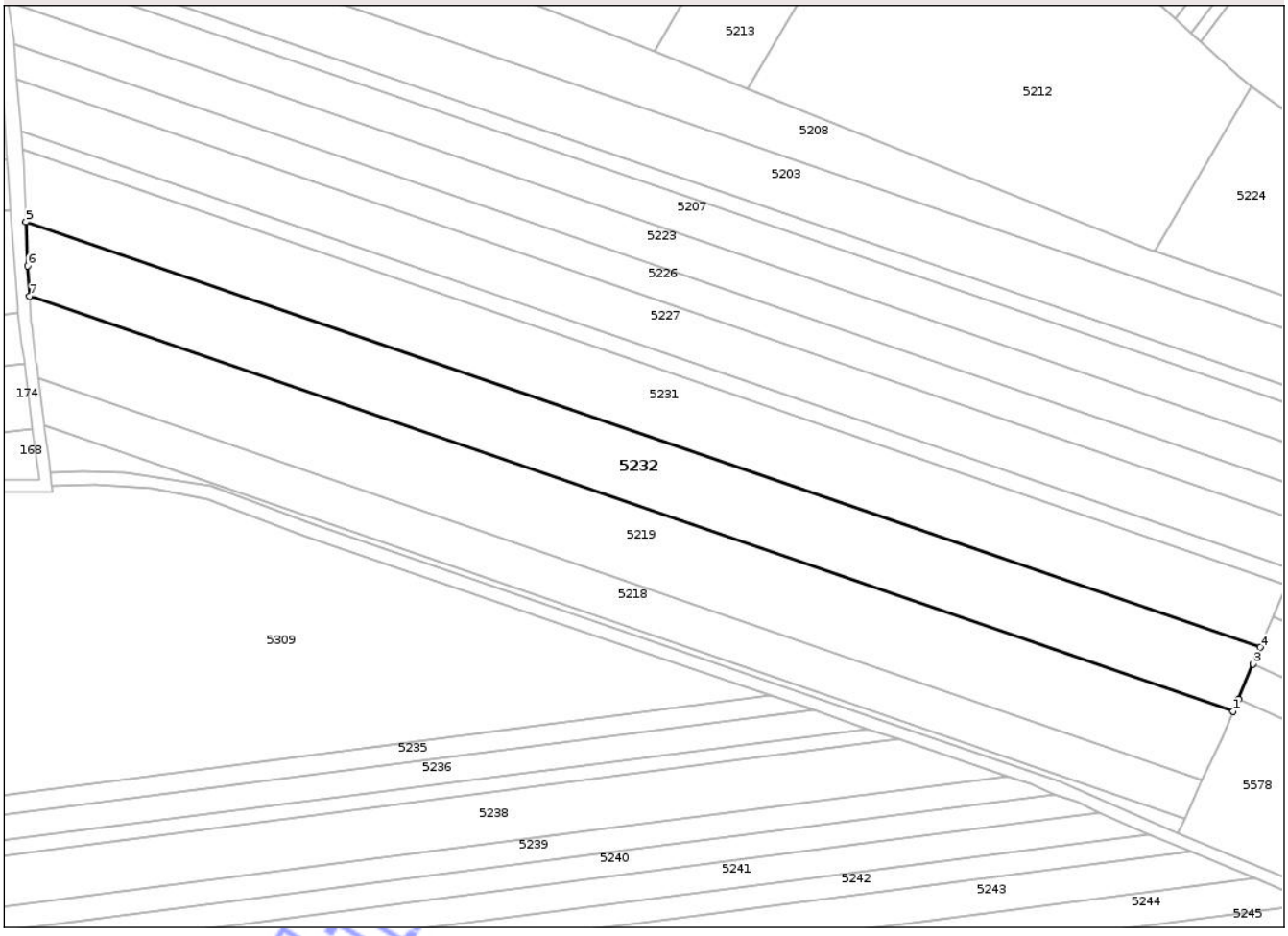
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.534,642 345.615,474	2	479.536,344 345.619,499	4.37
2	479.536,344 345.619,499	3	479.541,348 345.631,336	12.851
3	479.541,348 345.631,336	4	479.543,682 345.636,855	5.992
4	479.543,682 345.636,855	5	479.130,356 345.779,224	437.158
5	479.130,356 345.779,224	6	479.130,926 345.764,404	14.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.130,926 345.764,404	7	479.131,628 345.754,292	10.136
7	479.131,628 345.754,292	1	479.534,642 345.615,474	426.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.171	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

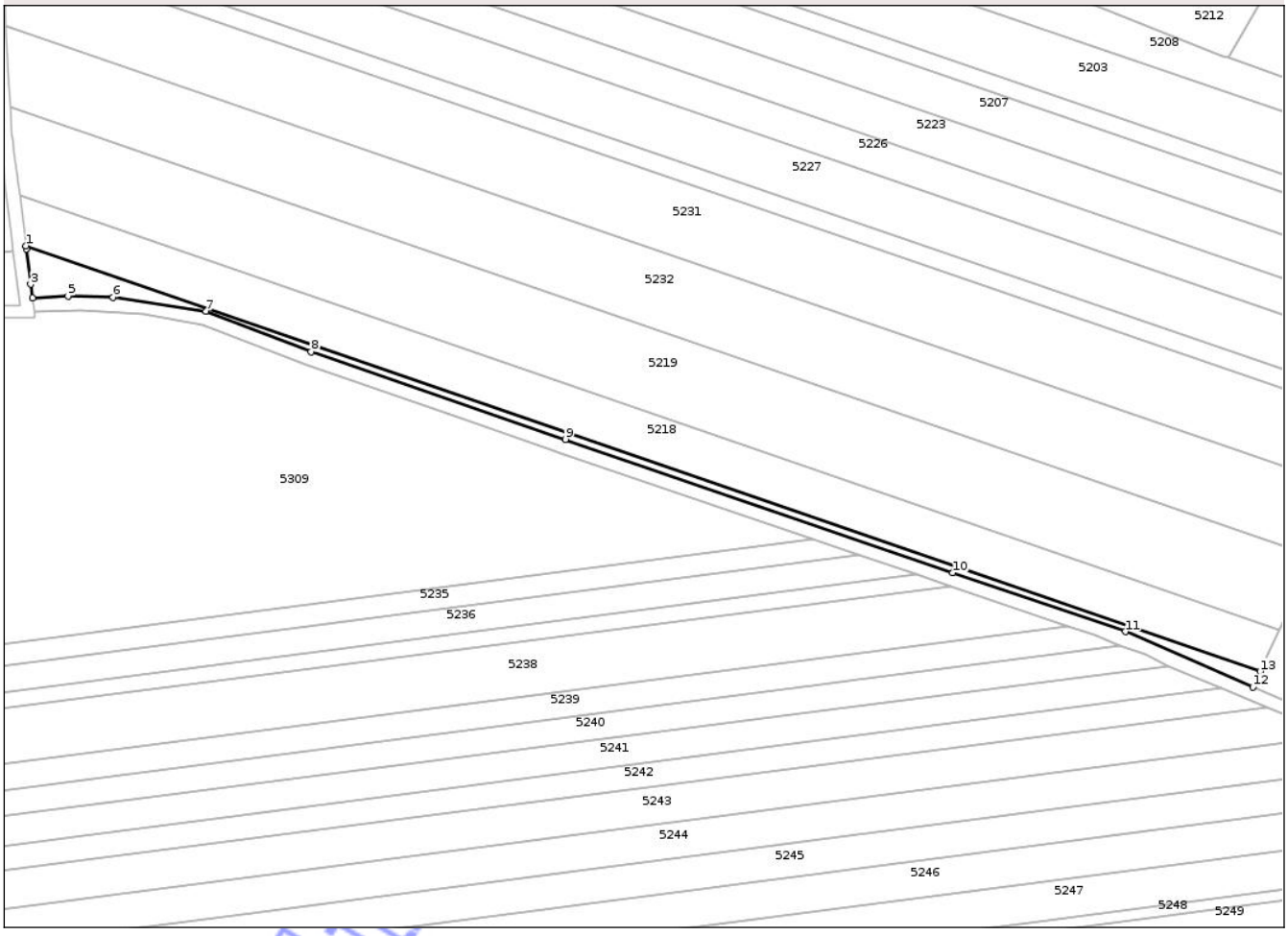
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.171	3	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.136,488 345.711,221	2	479.136,607 345.710,266	0.962
2	479.136,607 345.710,266	3	479.137,974 345.699,34	11.011
3	479.137,974 345.699,34	4	479.138,498 345.695,149	4.224
4	479.138,498 345.695,149	5	479.149,514 345.695,688	11.029
5	479.149,514 345.695,688	6	479.163,472 345.695,284	13.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.163,472 345.695,284	7	479.192,173 345.690,988	29.021
7	479.192,173 345.690,988	8	479.224,713 345.678,545	34.838
8	479.224,713 345.678,545	9	479.303,435 345.651,452	83.254
9	479.303,435 345.651,452	10	479.423,141 345.610,219	126.608
10	479.423,141 345.610,219	11	479.476,603 345.592,04	56.468
11	479.476,603 345.592,04	12	479.516,122 345.574,862	43.091
12	479.516,122 345.574,862	13	479.518,364 345.579,684	5.318
13	479.518,364 345.579,684	1	479.136,488 345.711,221	403.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

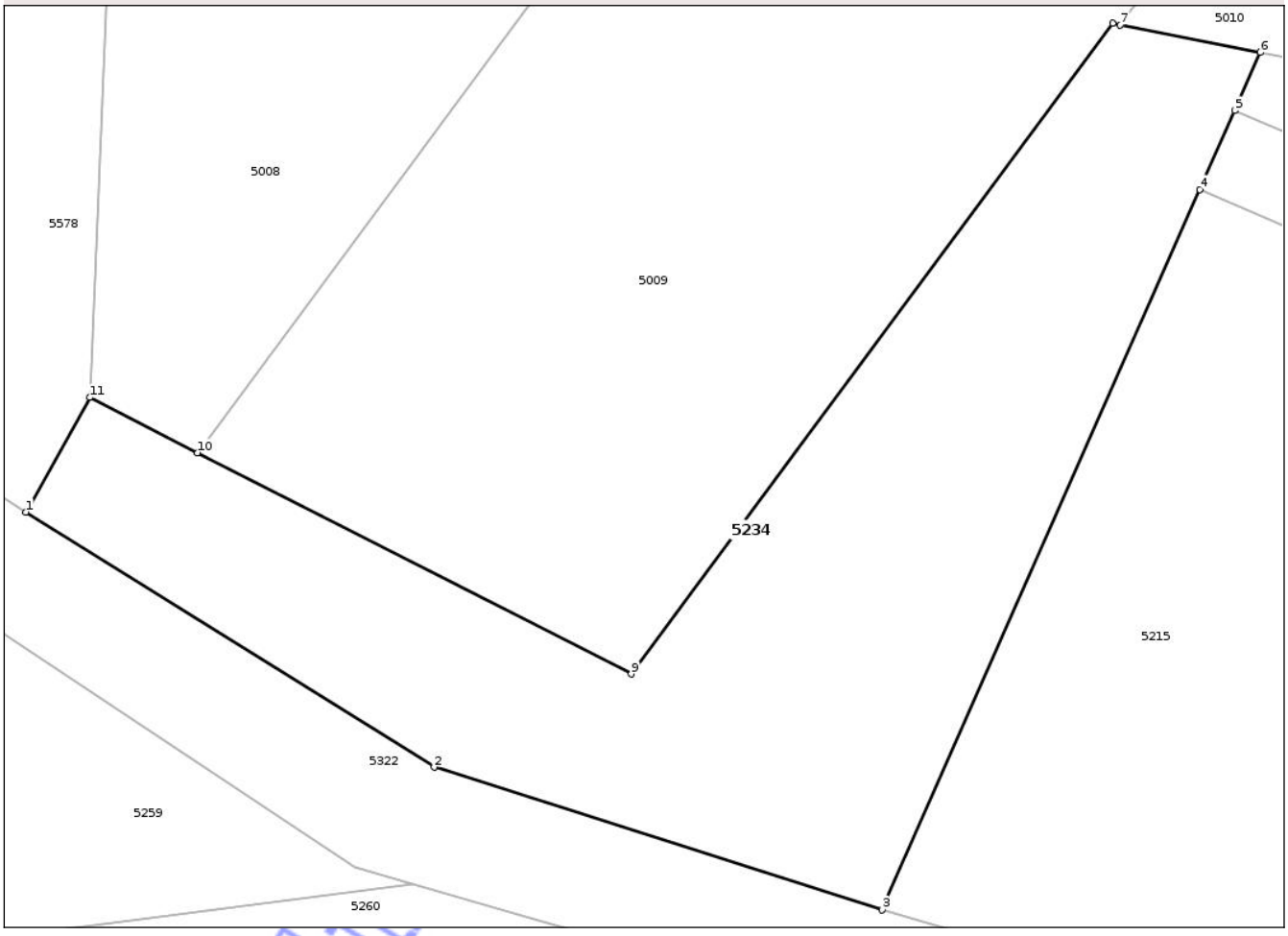
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	586	4	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.756,272 345.464,074	2	479.773,581 345.453,27	20.404
2	479.773,581 345.453,27	3	479.792,591 345.447,235	19.945
3	479.792,591 345.447,235	4	479.806,059 345.477,737	33.343
4	479.806,059 345.477,737	5	479.807,533 345.481,075	3.649
5	479.807,533 345.481,075	6	479.808,62 345.483,537	2.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.808,62 345.483,537	7	479.802,686 345.484,707	6.048
7	479.802,686 345.484,707	8	479.802,358 345.484,772	0.334
8	479.802,358 345.484,772	9	479.781,938 345.457,213	34.3
9	479.781,938 345.457,213	10	479.763,561 345.466,592	20.632
10	479.763,561 345.466,592	11	479.758,982 345.468,928	5.14
11	479.758,982 345.468,928	1	479.756,272 345.464,074	5.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80883	9.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3634 / 18/04/2014		
Act Notarial nr. 1416, din 09/04/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICAN GEORGE**, , casatorit cu 2) **IONICAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

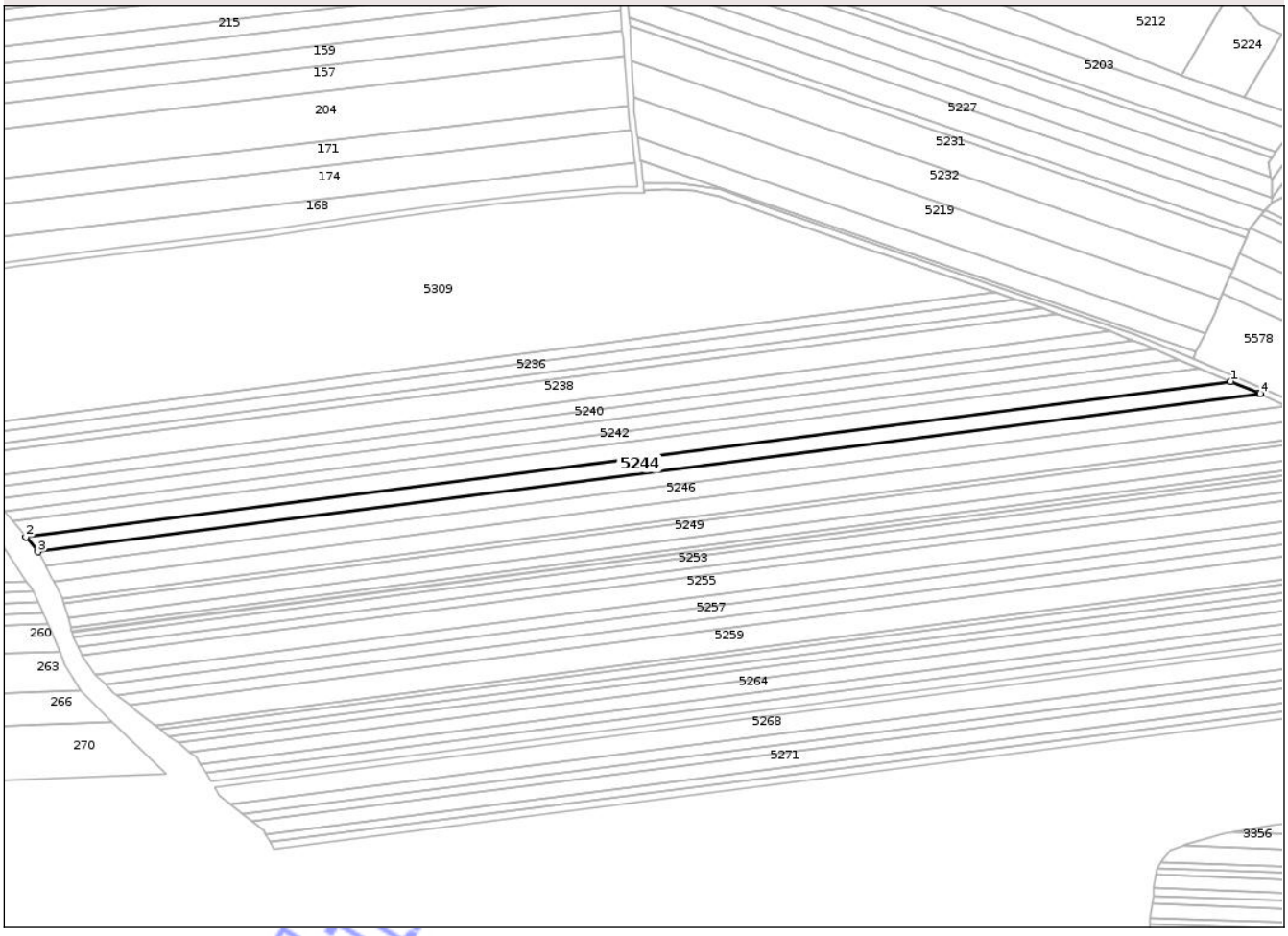
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80883	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.541,921 345.559,622	2	478.714,28 345.452,762	834.511
2	478.714,28 345.452,762	3	478.722,562 345.442,668	13.057
3	478.722,562 345.442,668	4	479.562,187 345.551,09	846.596
4	479.562,187 345.551,09	5	479.561,434 345.551,431	0.827
5	479.561,434 345.551,431	1	479.541,921 345.559,622	21.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.925	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 270, din 18/08/2008 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBESCU IOANA-JENI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

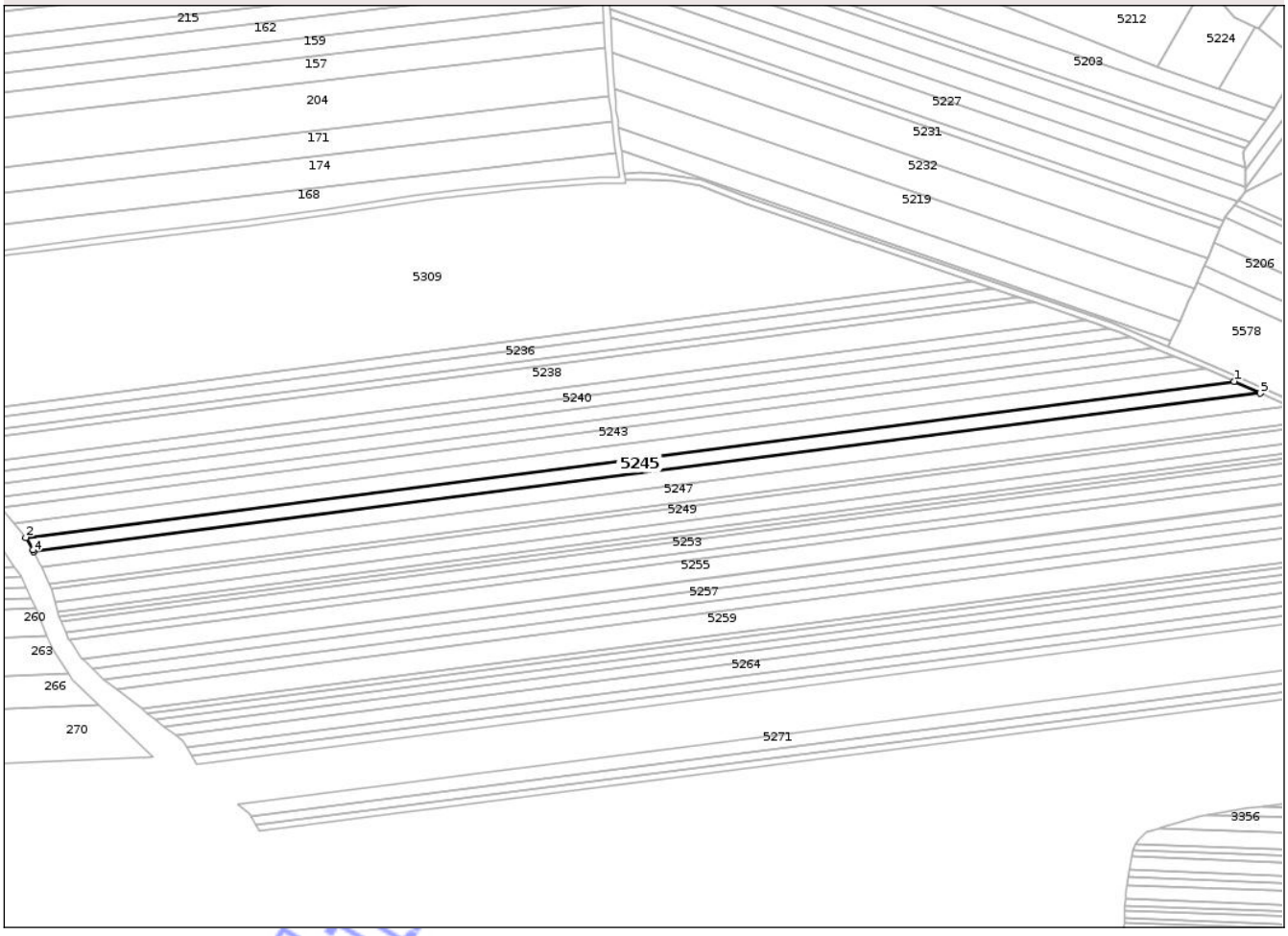
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.925	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.562,187 345.551,09	2	478.722,562 345.442,668	846.596
2	478.722,562 345.442,668	3	478.727,637 345.434,232	9.845
3	478.727,637 345.434,232	4	478.728,079 345.432,827	1.473
4	478.728,079 345.432,827	5	479.580,341 345.542,882	859.338
5	479.580,341 345.542,882	1	479.562,187 345.551,09	19.923

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37855, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRICEL DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

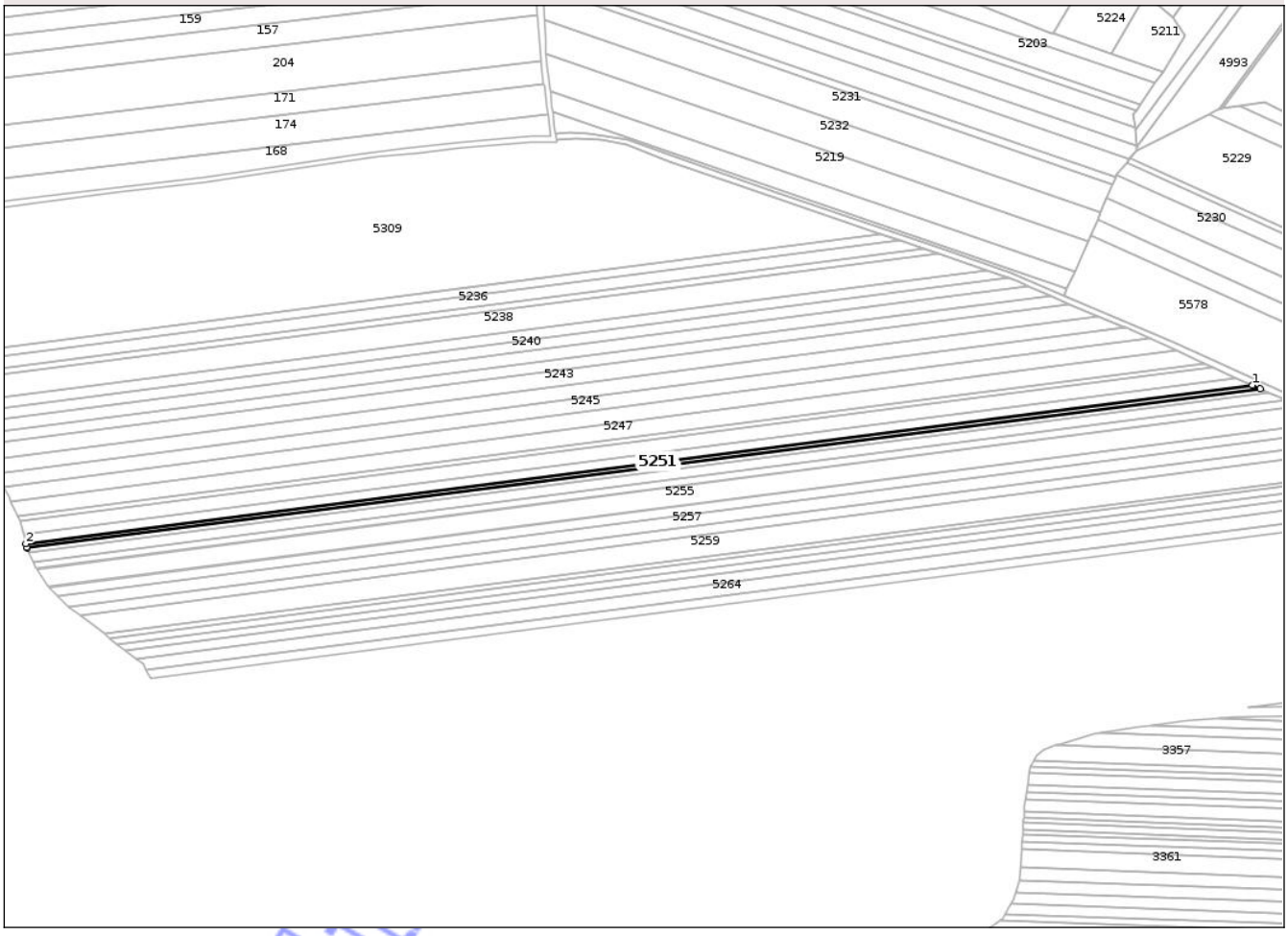
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.656,571 345.508,416	2	478.744,891 345.390,815	919.234
2	478.744,891 345.390,815	3	478.745,541 345.388,084	2.807
3	478.745,541 345.388,084	4	478.745,733 345.387,642	0.482
4	478.745,733 345.387,642	5	479.662,219 345.505,863	924.079
5	479.662,219 345.505,863	1	479.656,571 345.508,416	6.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.135	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25394, din 11/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.13 din data de 02.02.2014 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU ST VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

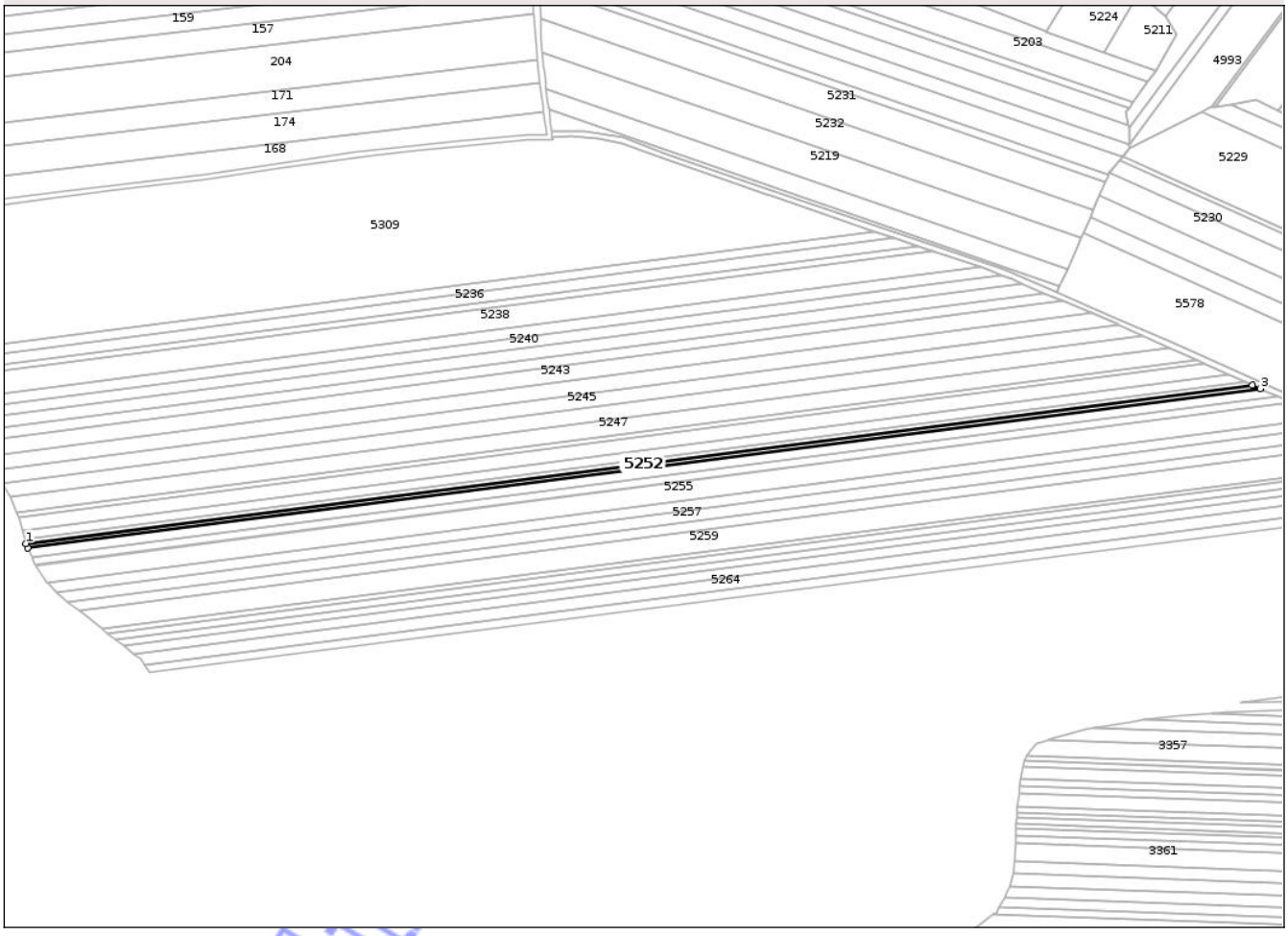
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.135	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.745,733 345.387,642	2	478.747,138 345.384,411	3.523
2	478.747,138 345.384,411	3	479.668,091 345.503,208	928.583
3	479.668,091 345.503,208	4	479.662,219 345.505,863	6.444
4	479.662,219 345.505,863	1	478.745,733 345.387,642	924.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38288, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.22 din data de 02.05.2003 emis de primaria comunei Stolnici; Certificat de deces nr.7 din data de 10.01.2014 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEBARU P IOANA** DEFUNCT:Da 2) **GHEBARU P ION** DEFUNCT:Da 3) **GHEBARU P MARIN** 4) **COSTACHE MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

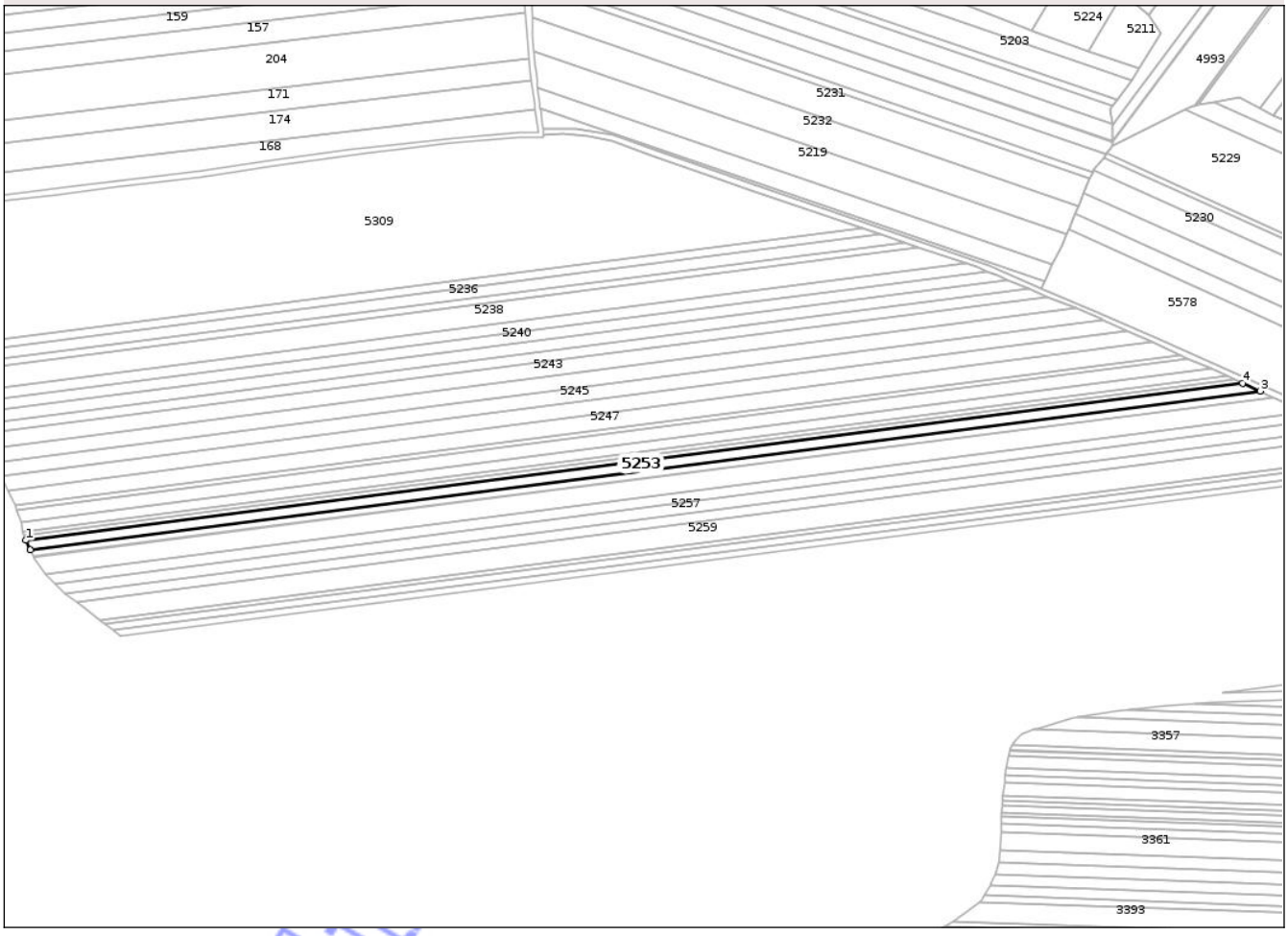
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.747,138 345.384,411	2	478.750,339 345.377,049	8.028
2	478.750,339 345.377,049	3	479.681,47 345.497,159	938.846
3	479.681,47 345.497,159	4	479.668,091 345.503,208	14.683
4	479.668,091 345.503,208	1	478.747,138 345.384,411	928.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1050, din 02/10/2019 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr. 24272 din data de 23.09.1993 emis de CJPSDPAT Argeş);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEBARU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1050, din 02/10/2019 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr. 24272 din data de 23.09.1993 emis de CJPSDPAT Argeş);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5000 LEIce consta in sulta in favoarea lui;	A1
	1) **DUMITRU ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5000 LEIce consta in sulta in favoarea lui;	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	

Neutilizabil în circuitul civil

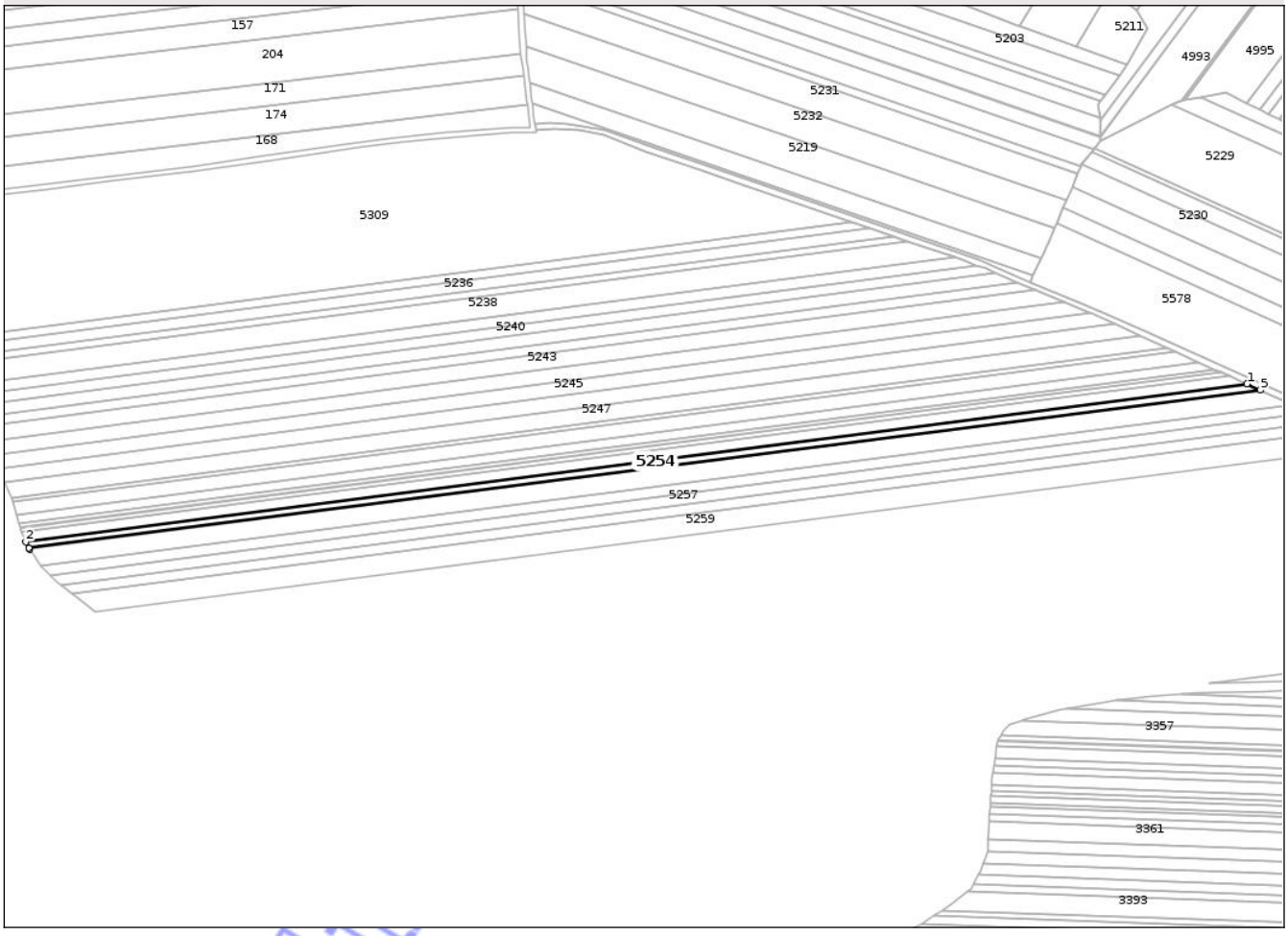
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.681,47 345.497,159	2	478.750,339 345.377,049	938.846
2	478.750,339 345.377,049	3	478.752,455 345.372,182	5.307
3	478.752,455 345.372,182	4	478.752,922 345.371,5	0.827
4	478.752,922 345.371,5	5	479.691,593 345.492,582	946.448
5	479.691,593 345.492,582	1	479.681,47 345.497,159	11.11

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103061, din 26/03/1998 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.55 din data de 29.09.2017 emis de Primaria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GH FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

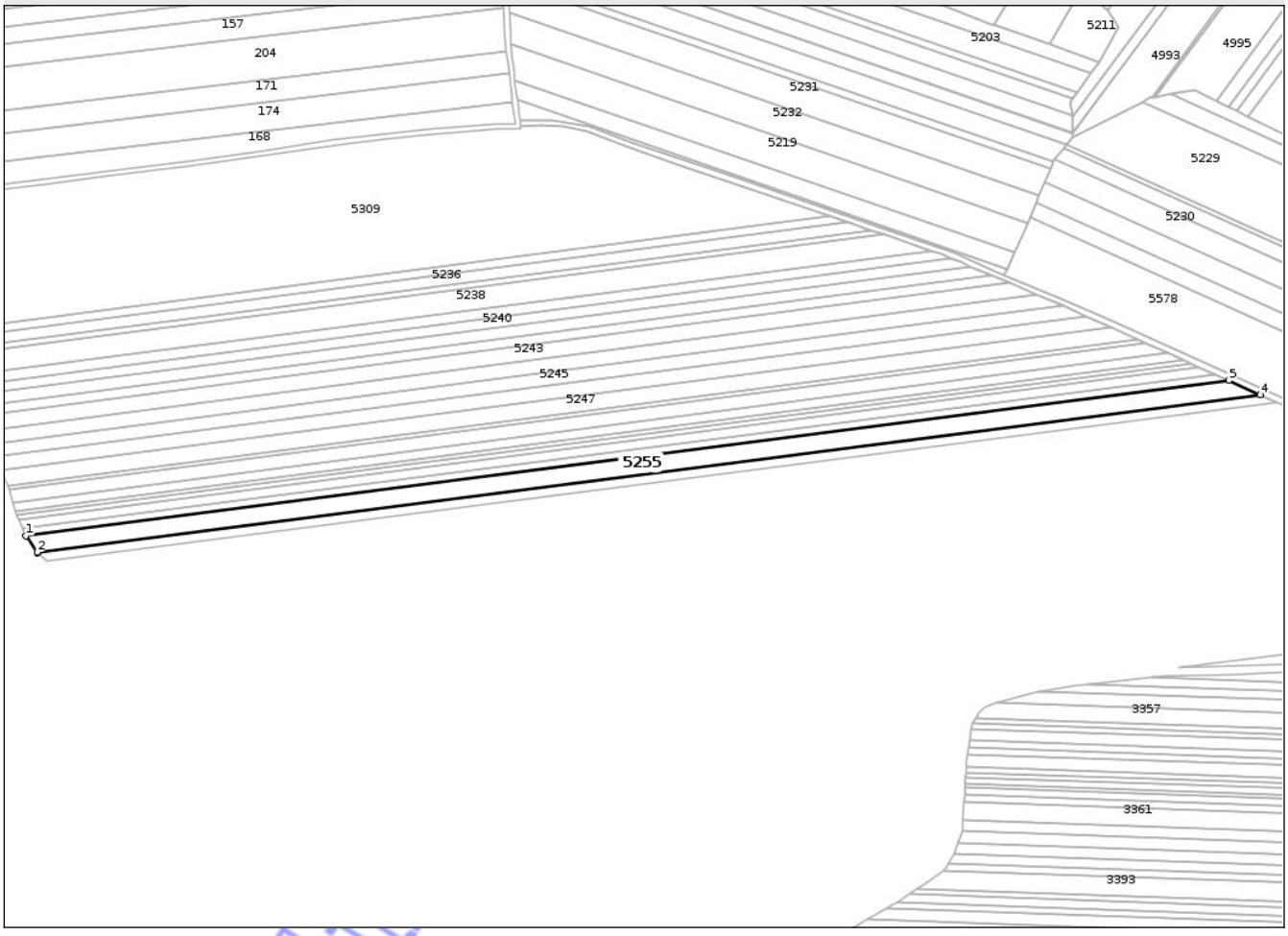
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.752,922 345.371,5	2	478.761,675 345.358,704	15.503
2	478.761,675 345.358,704	3	478.761,978 345.358,404	0.426
3	478.761,978 345.358,404	4	479.716,138 345.481,485	962.066
4	479.716,138 345.481,485	5	479.691,593 345.492,582	26.937
5	479.691,593 345.492,582	1	478.752,922 345.371,5	946.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82153	7.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7351 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 1298, din 16/03/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C.BEST IMAGE 2003 SRL**, CIF:15390220	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

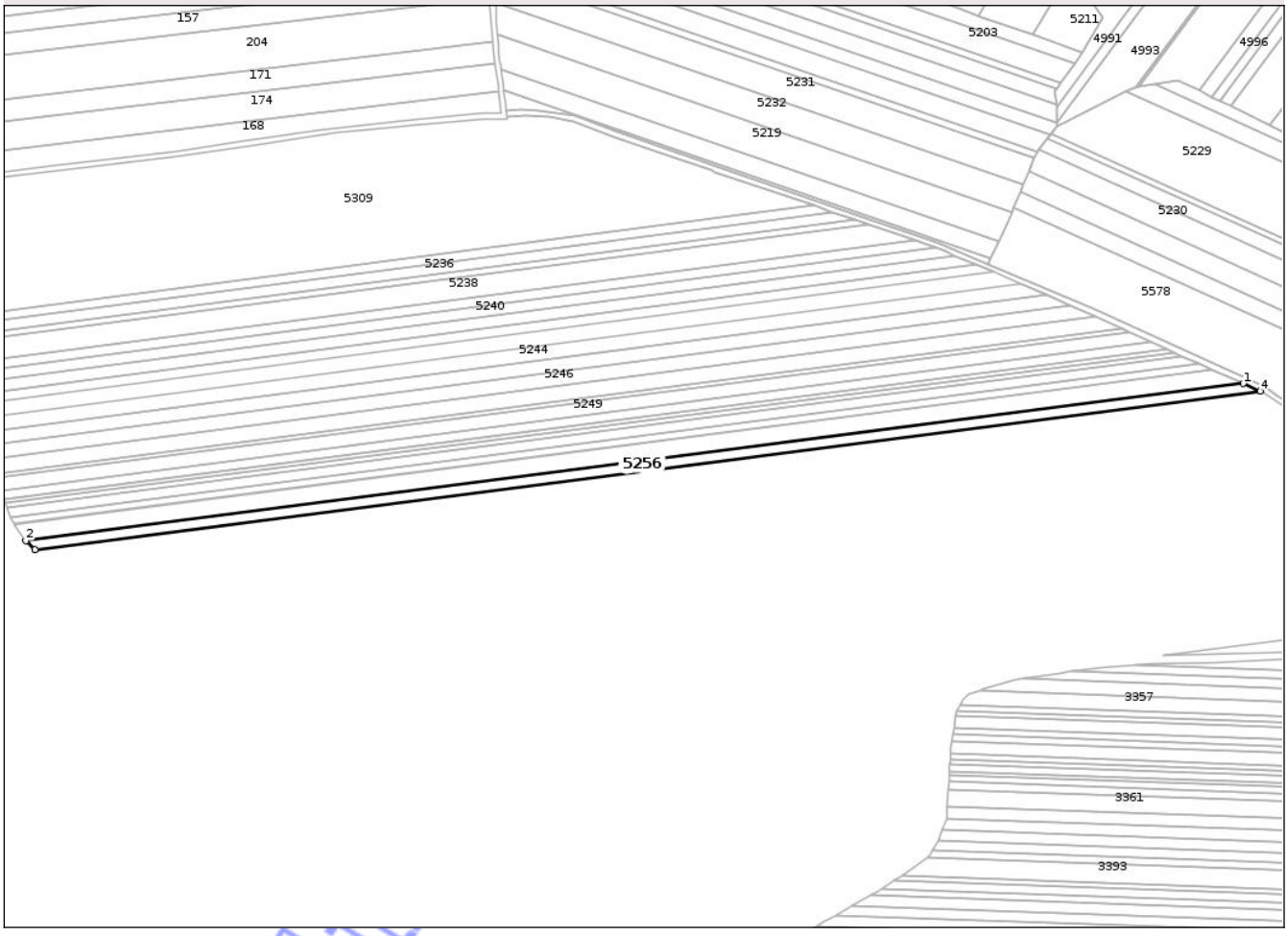
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82153	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.716,138 345.481,485	2	478.761,978 345.358,404	962.066
2	478.761,978 345.358,404	3	478.768,878 345.351,565	9.715
3	478.768,878 345.351,565	4	479.729,439 345.475,471	968.52
4	479.729,439 345.475,471	1	479.716,138 345.481,485	14.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.118	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24262, din 22/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU I FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

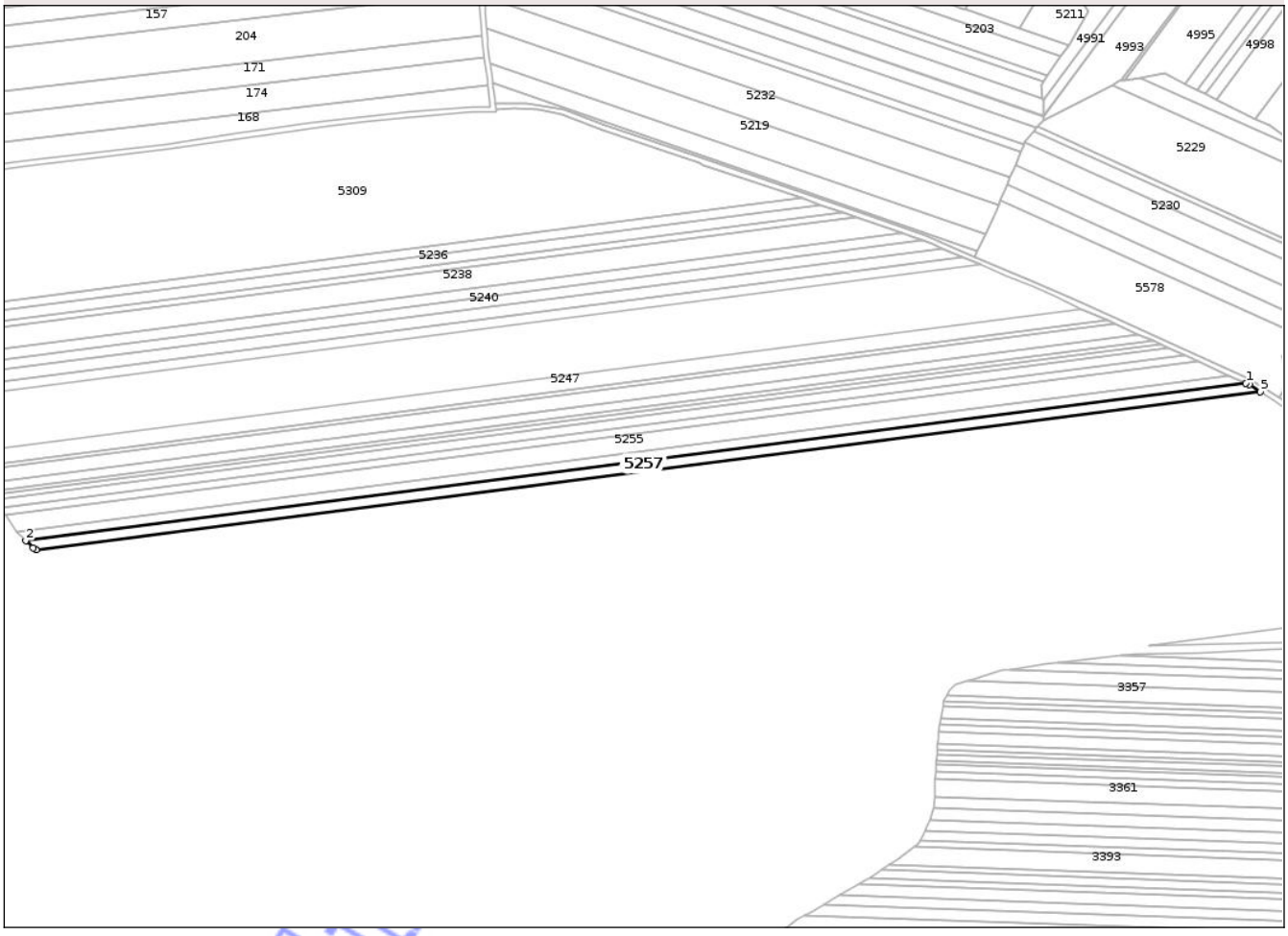
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.118	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.729,439 345.475,471	2	478.768,878 345.351,565	968.52
2	478.768,878 345.351,565	3	478.774,544 345.346,035	7.917
3	478.774,544 345.346,035	4	478.776,839 345.344,159	2.964
4	478.776,839 345.344,159	5	479.740,825 345.468,507	971.973
5	479.740,825 345.468,507	6	479.732,219 345.474,214	10.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.732,219 345.474,214	1	479.729,439 345.475,471	3.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90857, din 25/04/1997 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.79 din data de 28.11.1994 emis de primăria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA DUMITRA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

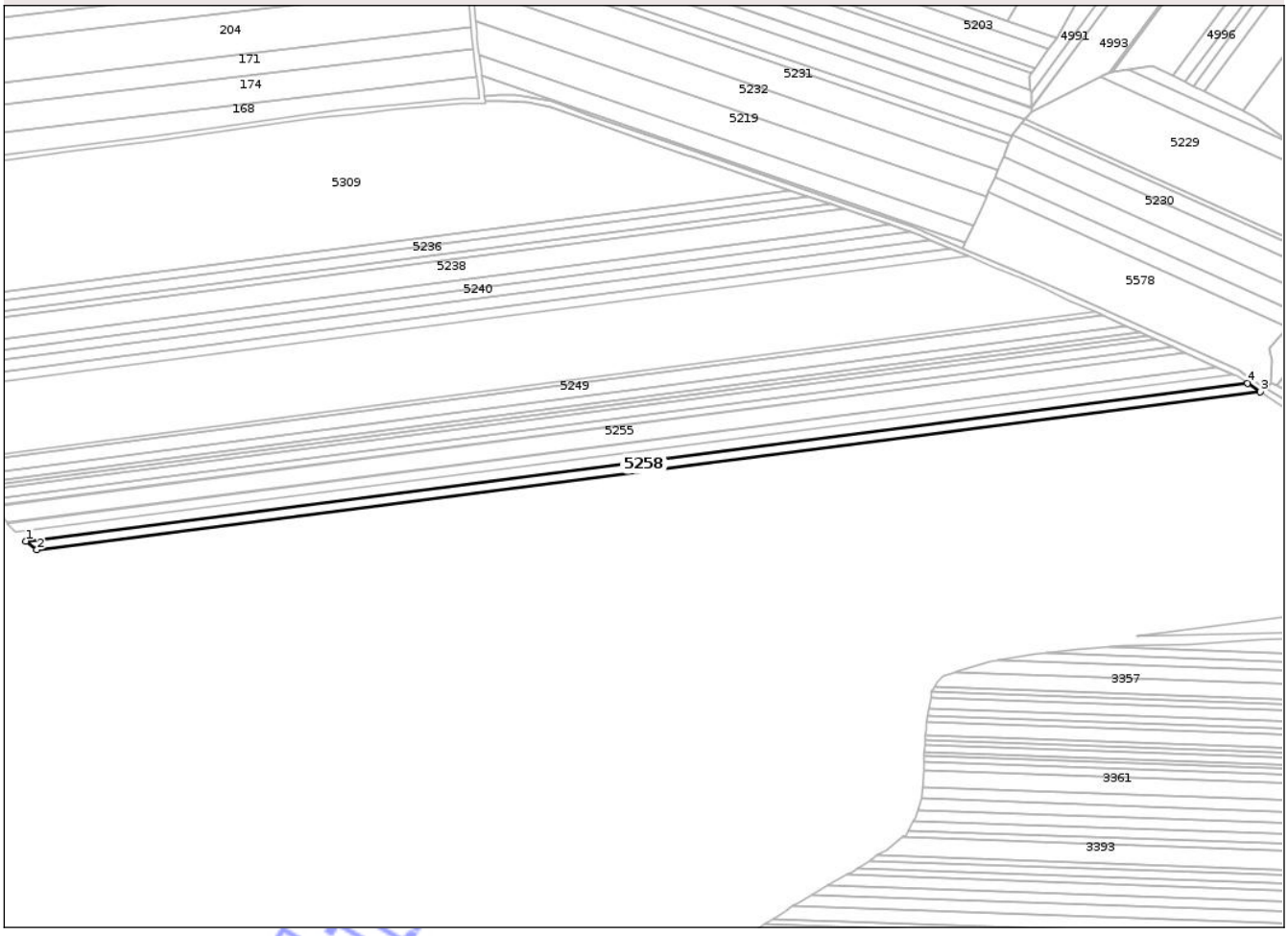
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.776,839 345.344,159	2	478.785,478 345.337,395	10.972
2	478.785,478 345.337,395	3	479.750,772 345.461,912	973.292
3	479.750,772 345.461,912	4	479.740,825 345.468,507	11.935
4	479.740,825 345.468,507	1	478.776,839 345.344,159	971.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.627	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61515, din 11/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢOIU C MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

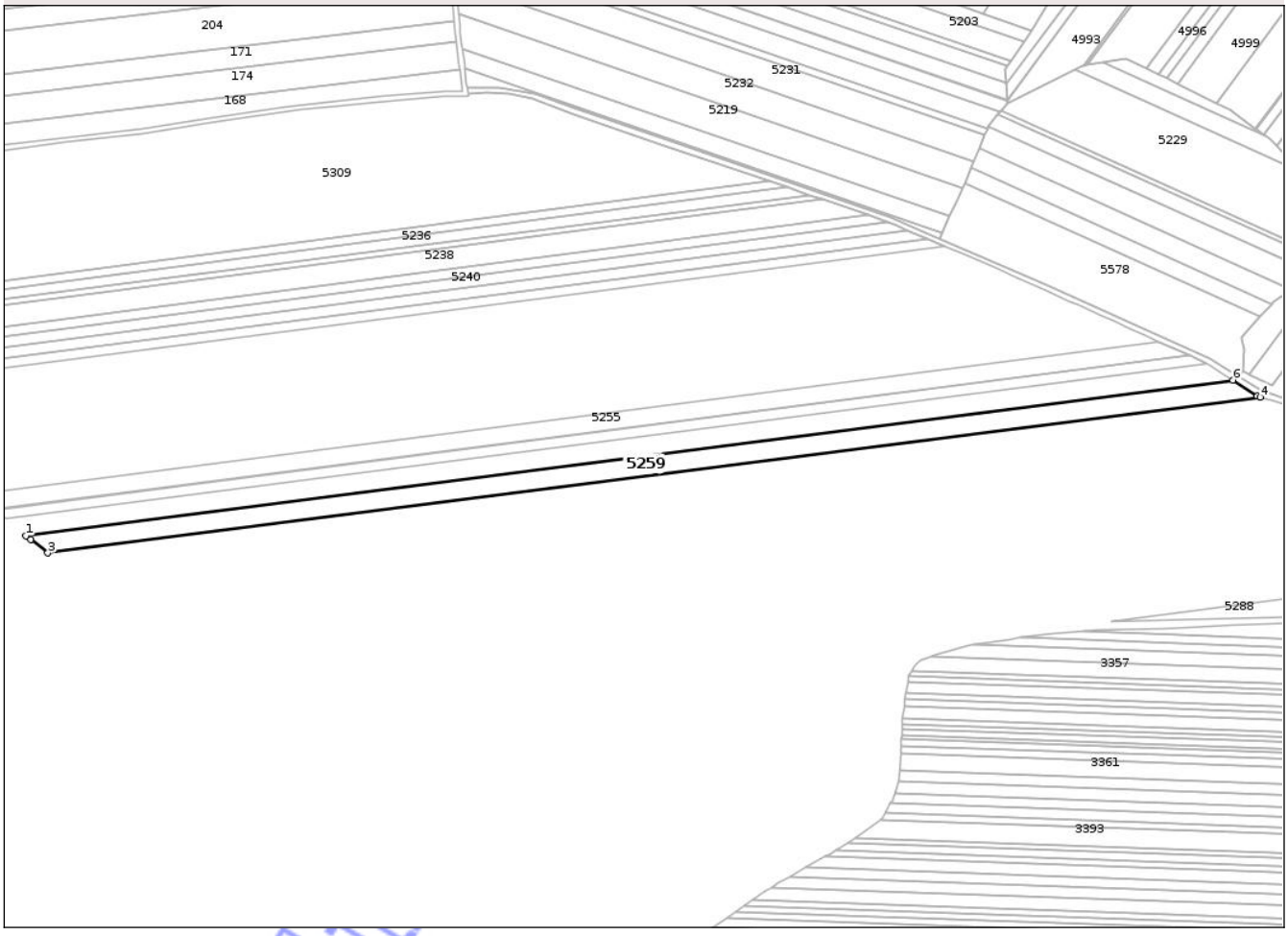
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.627	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.785,478 345.337,395	2	478.789,169 345.334,585	4.639
2	478.789,169 345.334,585	3	478.803,059 345.323,754	17.614
3	478.803,059 345.323,754	4	479.772,674 345.448,311	977.583
4	479.772,674 345.448,311	5	479.770,212 345.449,023	2.563
5	479.770,212 345.449,023	6	479.750,772 345.461,912	23.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.750,772 345.461,912	1	478.785,478 345.337,395	973.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Făgeţel"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81703	3.250	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2858 / 28/02/2018		
Act Notarial nr. 1024, din 28/02/2018 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBESCU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

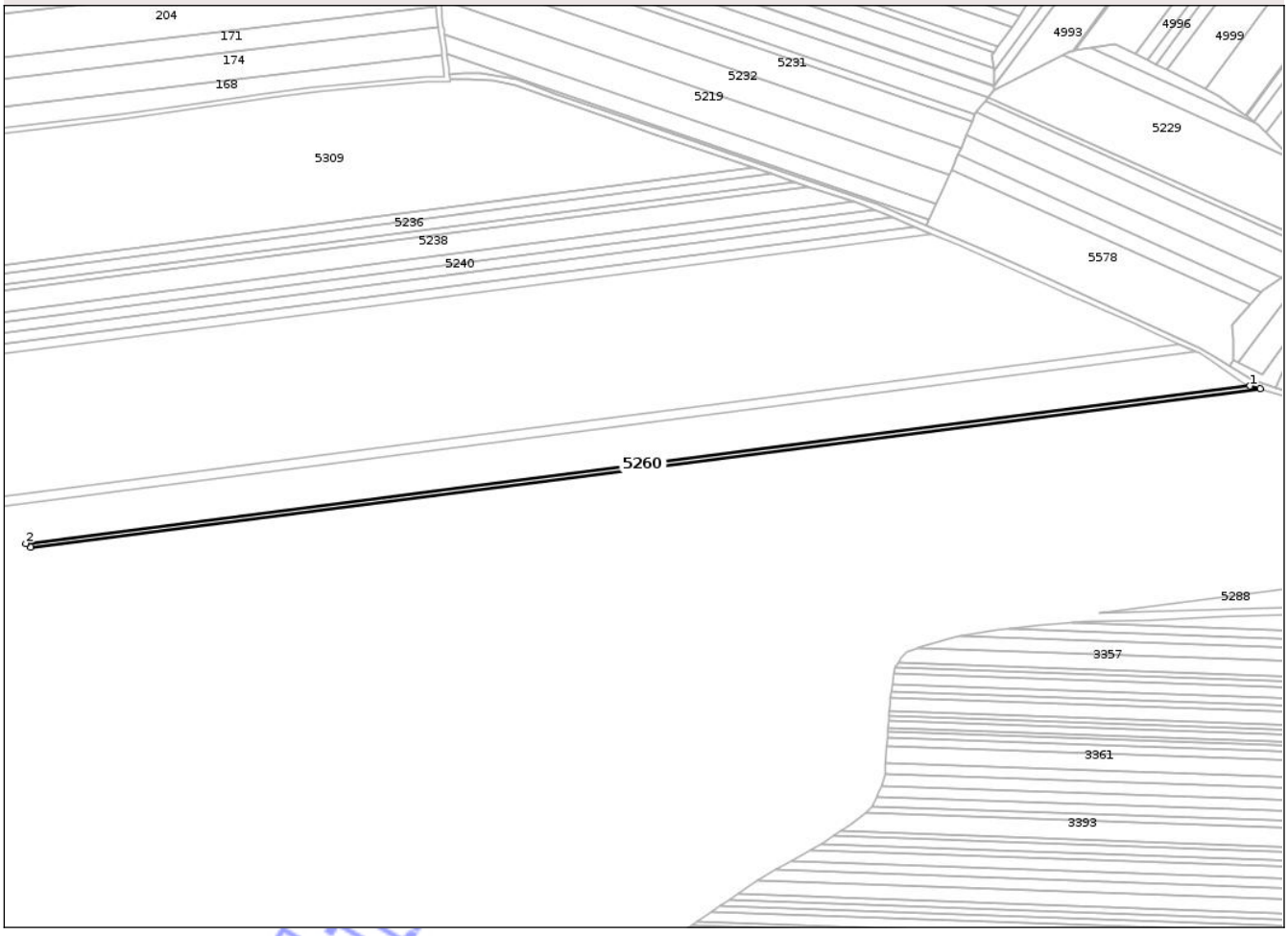
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81703	3.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.250	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.772,674 345.448,311	2	478.803,059 345.323,754	977.583
2	478.803,059 345.323,754	3	478.806,765 345.320,885	4.687
3	478.806,765 345.320,885	4	479.780,681 345.445,995	981.919
4	479.780,681 345.445,995	1	479.772,674 345.448,311	8.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82066	5.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24263 / 25/10/2019		
Act Administrativ nr. 61530, din 12/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (act administrativ nr 3499 din 27.09.2019, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBESCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

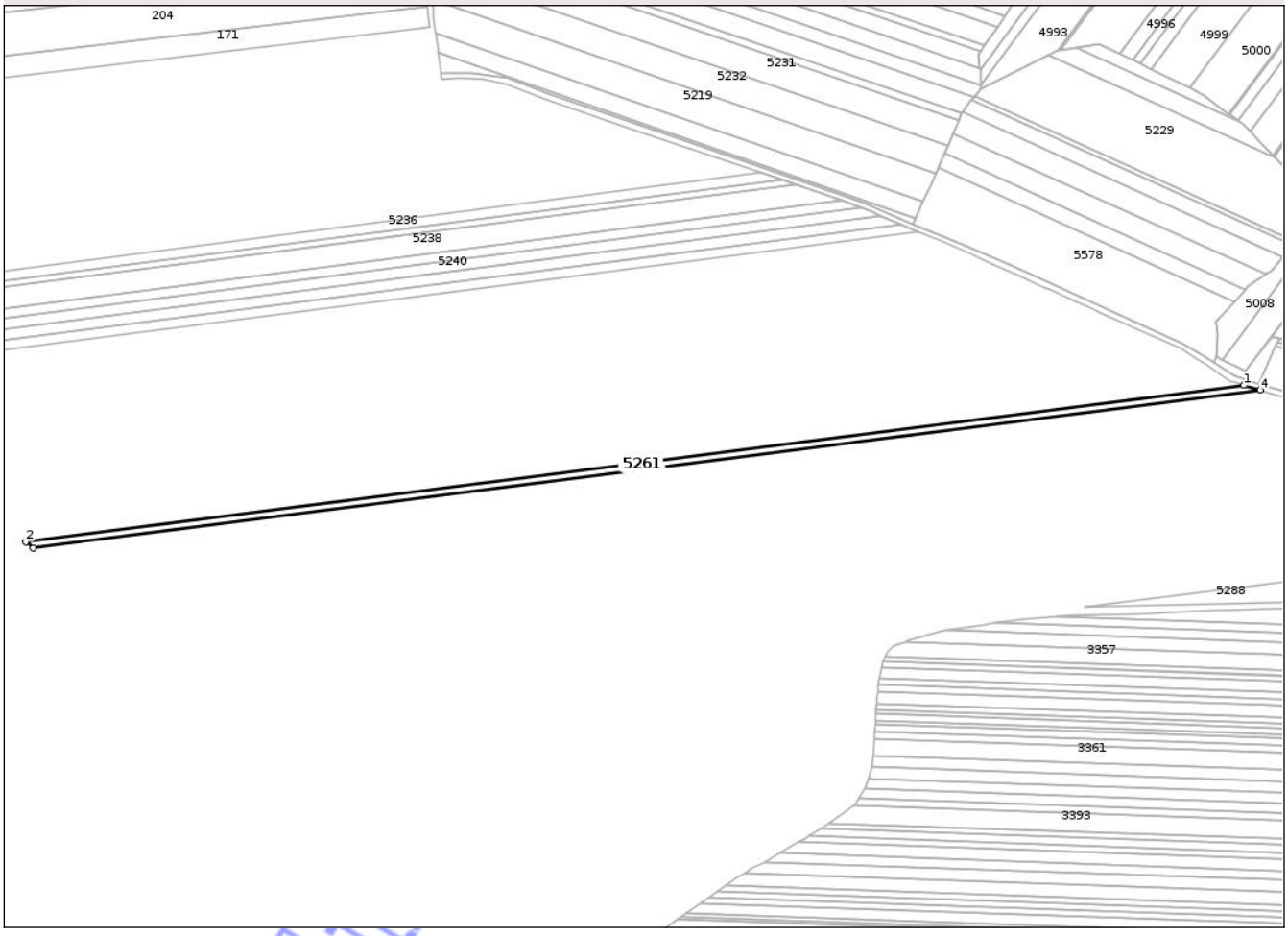
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82066	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.780,681 345.445,995	2	478.806,765 345.320,885	981.919
2	478.806,765 345.320,885	3	478.812,773 345.316,234	7.598
3	478.812,773 345.316,234	4	479.793,665 345.442,24	988.952
4	479.793,665 345.442,24	1	479.780,681 345.445,995	13.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.225	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90864, din 25/04/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELU ION** 2) **BELU MIHAI**, lipsă CNP 3) **BELU ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

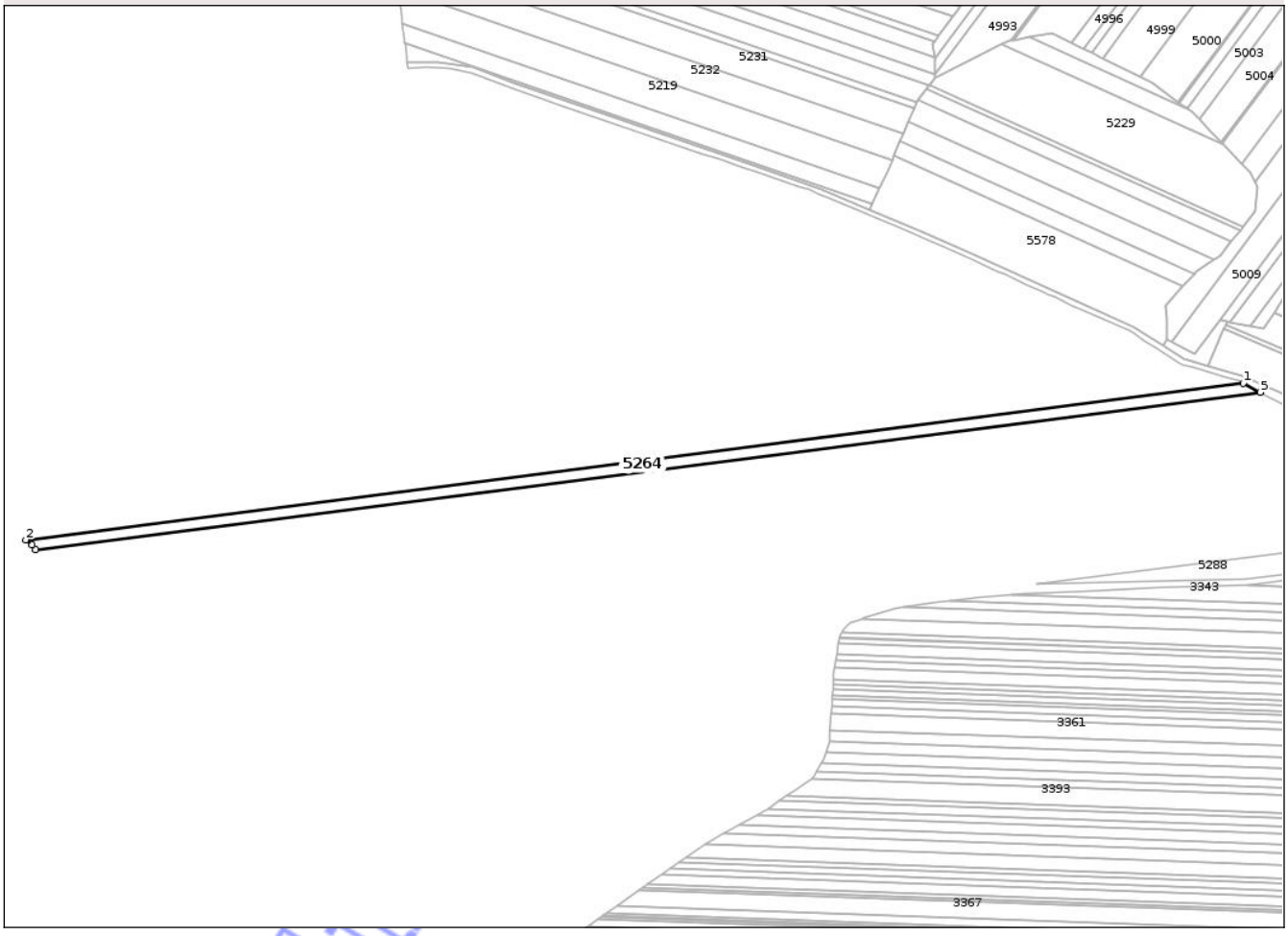
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.225	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.821,773 345.433,331	2	478.826,646 345.305,496	1003.304
2	478.826,646 345.305,496	3	478.831,823 345.301,489	6.547
3	478.831,823 345.301,489	4	478.834,376 345.297,242	4.955
4	478.834,376 345.297,242	5	479.835,654 345.425,866	1009.506
5	479.835,654 345.425,866	1	479.821,773 345.433,331	15.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103034, din 27/02/1998 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.11 din data de 04.02.1996 emis de Consiliul local al comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ID MARIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.845,369 345.420,642	2	478.837,989 345.291,234	1015.658
2	478.837,989 345.291,234	3	478.841,579 345.285,262	6.968
3	478.841,579 345.285,262	4	479.855,026 345.415,45	1021.775
4	479.855,026 345.415,45	1	479.845,369 345.420,642	10.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2404, din 26/09/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENOIU GH ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.841,579 345.285,262	2	478.844,107 345.281,057	4.906
2	478.844,107 345.281,057	3	479.861,825 345.411,794	1026.081
3	479.861,825 345.411,794	4	479.855,026 345.415,45	7.72
4	479.855,026 345.415,45	1	478.841,579 345.285,262	1021.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81469	13.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24450 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 3938, din 28/10/2016 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81469	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.300	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.844,107 345.281,057	2	478.847,505 345.275,406	6.594
2	478.847,505 345.275,406	3	478.854,938 345.269,453	9.523
3	478.854,938 345.269,453	4	479.883,714 345.401,61	1037.23
4	479.883,714 345.401,61	5	479.872,541 345.406,031	12.016
5	479.872,541 345.406,031	6	479.861,825 345.411,794	12.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.861,825 345.411,794	1	478.844,107 345.281,057	1026.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		682	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61559, din 18/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.42 din data de 10.04.1996 emis de Consiliul Local al comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I CONSTANTIN**, , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

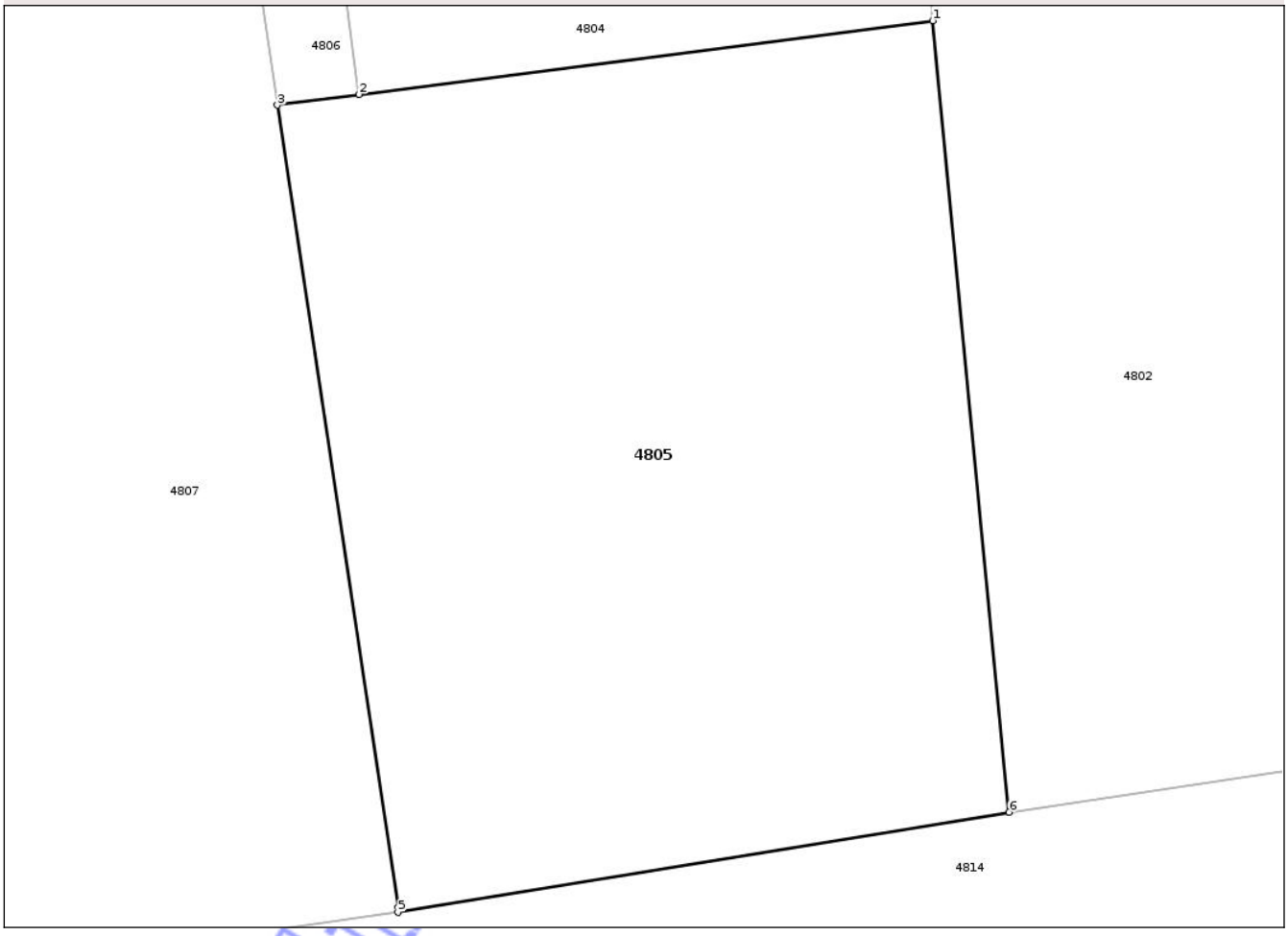
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	682	6	548	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.838,201 341.060,868	2	482.817,304 341.058,181	21.069
2	482.817,304 341.058,181	3	482.814,322 341.057,797	3.007
3	482.814,322 341.057,797	4	482.818,734 341.028,614	29.515
4	482.818,734 341.028,614	5	482.818,717 341.028,424	0.191
5	482.818,717 341.028,424	6	482.840,979 341.032,069	22.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.840,979 341.032,069	1	482.838,201 341.060,868	28.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		207	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	207	6	450	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.805,211 341.122,82	2	482.814,322 341.057,797	65.658
2	482.814,322 341.057,797	3	482.817,304 341.058,181	3.007
3	482.817,304 341.058,181	4	482.813,045 341.090,029	32.132
4	482.813,045 341.090,029	5	482.808,484 341.122,678	32.966
5	482.808,484 341.122,678	1	482.805,211 341.122,82	3.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82289	Din acte: 1.264 Masurata: 1.288	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20356 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. 1179, din 24/06/2021 emis de Chiran Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LENINGER ION**, casatorit cu 2) **LENINGER LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82289	Din acte: 1.264 Masurata: 1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.288	6	551	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.794,045 341.024,946	2	482.786,809 341.071,504	47.117
2	482.786,809 341.071,504	3	482.763,921 341.069,855	22.947
3	482.763,921 341.069,855	4	482.766,396 341.042,229	27.737
4	482.766,396 341.042,229	5	482.768,181 341.028,897	13.451
5	482.768,181 341.028,897	6	482.769,093 341.020,189	8.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.769,093 341.020,189	7	482.769,186 341.017,88	2.311
7	482.769,186 341.017,88	8	482.777,192 341.017,975	8.007
8	482.777,192 341.017,975	9	482.792,429 341.017,964	15.237
9	482.792,429 341.017,964	1	482.794,045 341.024,946	7.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80540	253	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1580 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. 376, din 27/02/2013 emis de N.P. CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MIHAI IULIAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

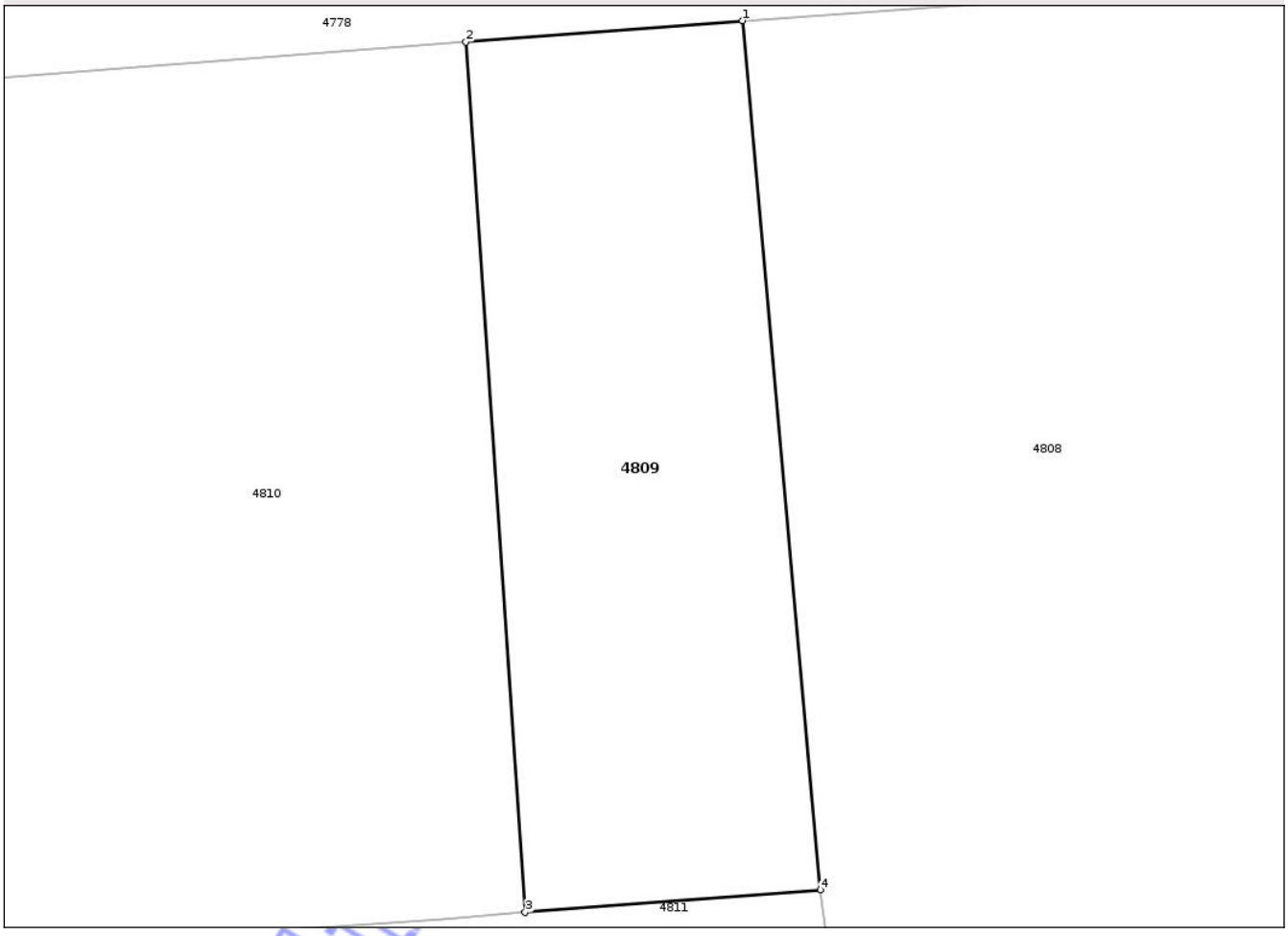
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80540	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	253	6	552	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.763,921 341.069,855	2	482.755,113 341.069,182	8.834
2	482.755,113 341.069,182	3	482.756,998 341.041,507	27.739
3	482.756,998 341.041,507	4	482.766,396 341.042,229	9.426
4	482.766,396 341.042,229	1	482.763,921 341.069,855	27.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:615
Nr. cadastral vechi:214

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 919 Masurata: 955	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 13/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LENINGER LILIANA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LENINGER LILIANA** 2) **LENINGER ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

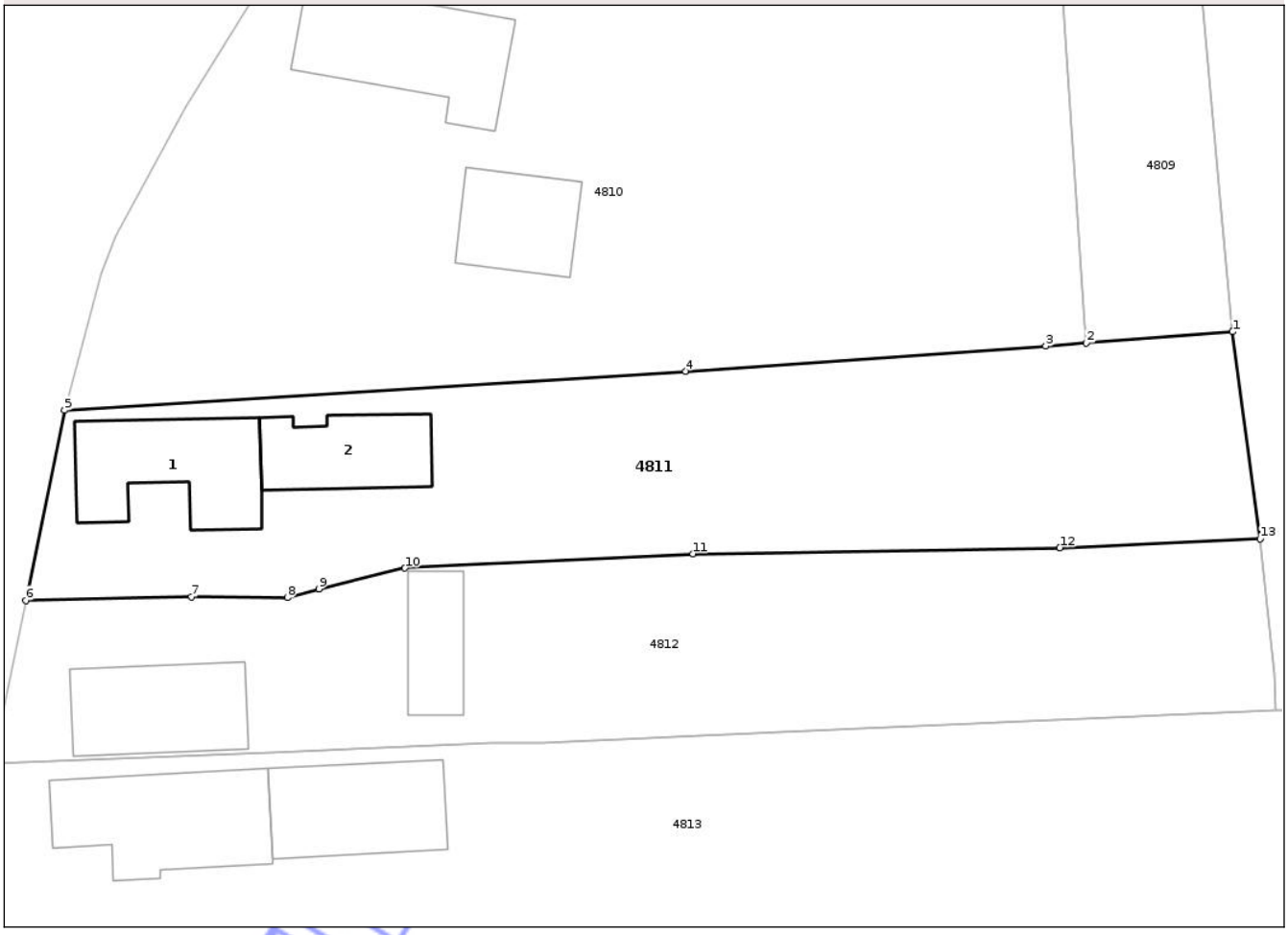
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 919 Masurata: 955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	554	-	
2	arabil	DA	455	6	555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 110 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.766,396 341.042,229	2	482.756,998 341.041,507	9.426
2	482.756,998 341.041,507	3	482.754,375 341.041,305	2.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.754,375 341.041,305	4	482.731,192 341.039,694	23.239
4	482.731,192 341.039,694	5	482.691,225 341.037,188	40.045
5	482.691,225 341.037,188	6	482.688,731 341.024,951	12.489
6	482.688,731 341.024,951	7	482.699,391 341.025,183	10.663
7	482.699,391 341.025,183	8	482.705,554 341.025,128	6.163
8	482.705,554 341.025,128	9	482.707,576 341.025,684	2.097
9	482.707,576 341.025,684	10	482.713,129 341.027,017	5.711
10	482.713,129 341.027,017	11	482.731,672 341.027,948	18.566
11	482.731,672 341.027,948	12	482.755,278 341.028,332	23.609
12	482.755,278 341.028,332	13	482.768,181 341.028,897	12.915
13	482.768,181 341.028,897	1	482.766,396 341.042,229	13.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 290, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 943 Masurata: 900	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 170, din 14/11/2022 emis de SPN DIDEA LEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALBU ALINA-DENISA**	
Act Notarial nr. 171, din 14/11/2022 emis de SPN DIDEA LEX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALBU ELENA-DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALBU ALINA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

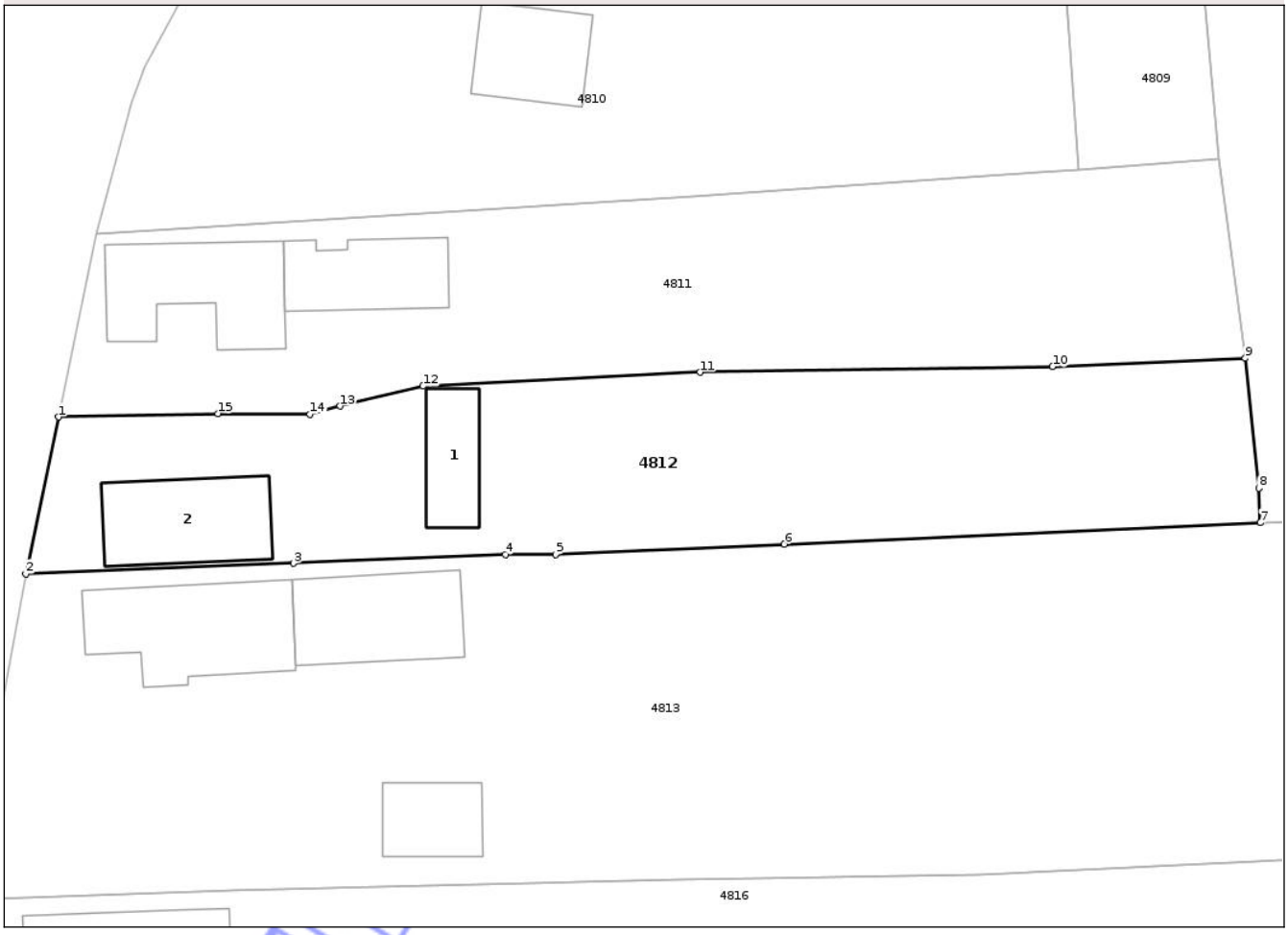
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 943 Masurata: 900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	6	554	-	in act se regaseste parcela 554-555
2	arabil	DA	444	6	556	-	in act se regaseste parcela 554-555

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 32 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.688,731 341.024,951	2	482.686,536 341.014,449	10.729
2	482.686,536 341.014,449	3	482.704,462 341.015,165	17.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.704,462 341.015,165	4	482.718,641 341.015,74	14.191
4	482.718,641 341.015,74	5	482.721,998 341.015,749	3.357
5	482.721,998 341.015,749	6	482.737,314 341.016,444	15.332
6	482.737,314 341.016,444	7	482.769,186 341.017,88	31.904
7	482.769,186 341.017,88	8	482.769,093 341.020,189	2.311
8	482.769,093 341.020,189	9	482.768,181 341.028,897	8.756
9	482.768,181 341.028,897	10	482.755,278 341.028,332	12.915
10	482.755,278 341.028,332	11	482.731,672 341.027,948	23.609
11	482.731,672 341.027,948	12	482.713,129 341.027,017	18.566
12	482.713,129 341.027,017	13	482.707,576 341.025,684	5.711
13	482.707,576 341.025,684	14	482.705,554 341.025,128	2.097
14	482.705,554 341.025,128	15	482.699,391 341.025,183	6.163
15	482.699,391 341.025,183	1	482.688,731 341.024,951	10.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.413	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

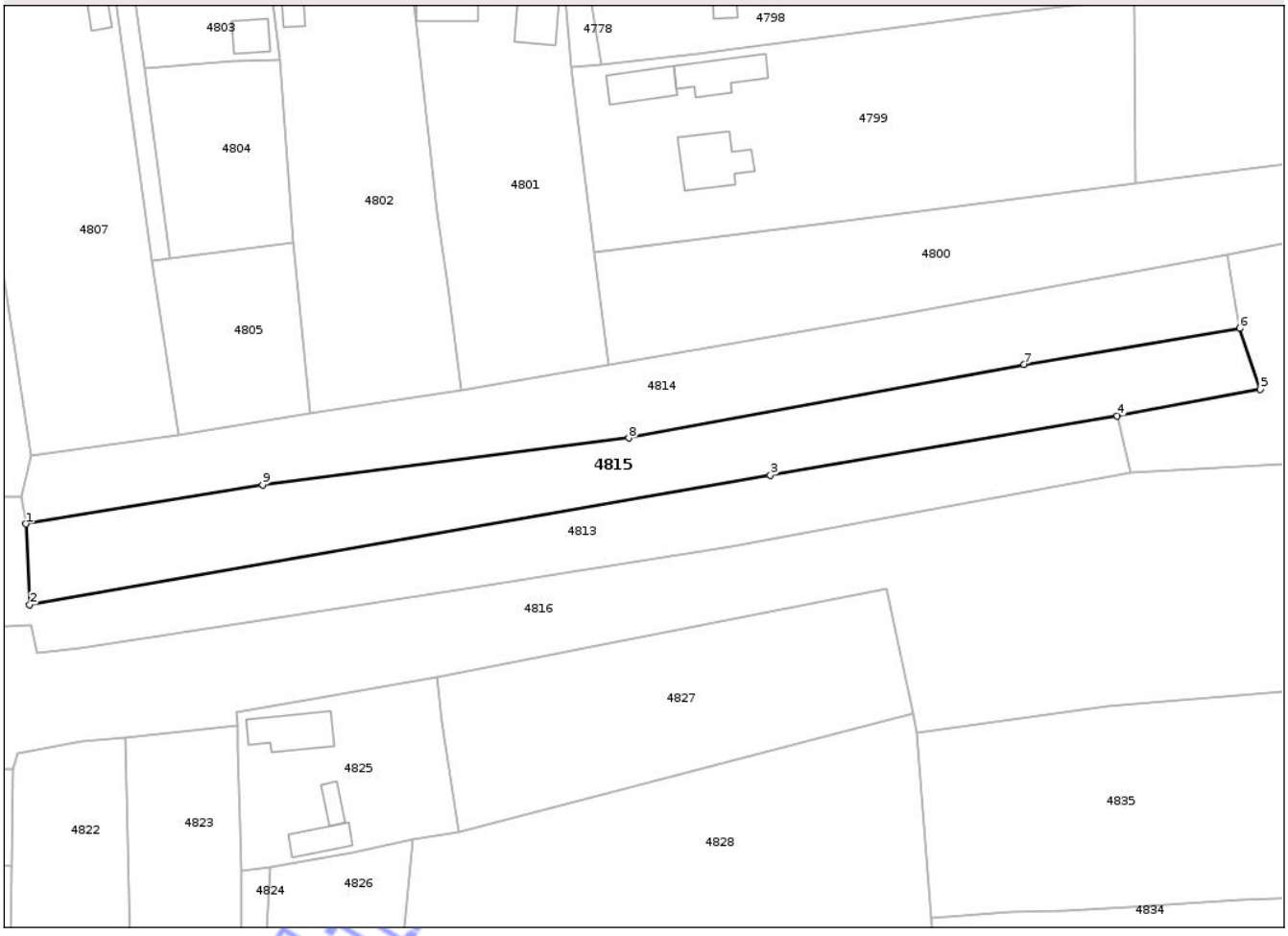
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.515	6	562,563,564	-	
2	arabil	DA	898	6	564,530	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.793,095 341.013,449	2	482.793,733 340.999,843	13.621
2	482.793,733 340.999,843	3	482.918,521 341.021,658	126.68
3	482.918,521 341.021,658	4	482.976,929 341.031,646	59.256
4	482.976,929 341.031,646	5	483.001,05 341.036,107	24.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.001,05 341.036,107	6	482.997,594 341.046,374	10.833
6	482.997,594 341.046,374	7	482.961,294 341.040,262	36.811
7	482.961,294 341.040,262	8	482.894,66 341.027,908	67.77
8	482.894,66 341.027,908	9	482.832,954 341.020,04	62.206
9	482.832,954 341.020,04	1	482.793,095 341.013,449	40.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 579, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.772	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 579, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 325, din 10/06/2021 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MORĂREASA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	6	568/1, 569/570/1	-	
2	vie	DA	361	6	567	-	
3	arabil	DA	3.941	6	568,570,571, 572	-	in act se regaseste parcela 573
4	pasune	DA	2.620	6	530,573	-	pasune cu maracinisuri

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.750,364 340.994,29	2	482.730,372 340.993,997	19.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.730,372 340.993,997	3	482.710,067 340.993,524	20.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.710,067 340.993,524	4	482.700,245 340.993,289	9.825
5	482.686,573 340.992,775	6	482.682,505 340.992,673	4.069
7	482.678,365 340.970,717	8	482.706,707 340.971,015	28.344
9	482.730,419 340.971,201	10	482.752,076 340.971,731	21.663
11	482.790,899 340.972,183	12	482.791,668 340.974,839	2.765
13	482.802,539 340.976,795	14	482.809,836 340.977,477	7.329
15	482.828,692 340.979,606	16	482.828,653 340.981,803	2.197
17	482.842,672 340.984,258	18	482.862,392 340.987,749	20.027
19	482.938,056 341.002,469	20	482.942,554 340.981,545	21.402
21	482.943,261 340.978,228	22	482.975,357 340.982,735	32.411
23	483.004,796 340.985,191	24	483.025,114 340.987,345	20.432
25	483.020,151 341.024,425	26	482.979,148 341.022,182	41.064
27	482.912,102 341.009,644	28	482.865,829 341.002,246	46.861
29	482.802,299 340.992,576	30	482.795,017 340.991,726	7.331
31	482.793,886 340.996,506	1	482.750,364 340.994,29	43.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.700,245 340.993,289	5	482.686,573 340.992,775	13.682
6	482.682,505 340.992,673	7	482.678,365 340.970,717	22.343
8	482.706,707 340.971,015	9	482.730,419 340.971,201	23.713
10	482.752,076 340.971,731	11	482.790,899 340.972,183	38.826
12	482.791,668 340.974,839	13	482.802,539 340.976,795	11.046
14	482.809,836 340.977,477	15	482.828,692 340.979,606	18.976
16	482.828,653 340.981,803	17	482.842,672 340.984,258	14.232
18	482.862,392 340.987,749	19	482.938,056 341.002,469	77.083
20	482.942,554 340.981,545	21	482.943,261 340.978,228	3.392
22	482.975,357 340.982,735	23	483.004,796 340.985,191	29.541
24	483.025,114 340.987,345	25	483.020,151 341.024,425	37.411
26	482.979,148 341.022,182	27	482.912,102 341.009,644	68.208
28	482.865,829 341.002,246	29	482.802,299 340.992,576	64.262
30	482.795,017 340.991,726	31	482.793,886 340.996,506	4.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:339
Nr. cadastral vechi:463

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 578, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.771 Masurata: 1.765	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 578, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 578, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2141, din 23/08/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (certificat de deces nr.9 din 16.03.2024, eliberat de primăria Stolnici; certificat de deces nr.36 din 24.06.2008, eliberat de primăria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUSCALU GABRIELA**, divortata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.771 Masurata: 1.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	6	581	-	
2	arabil	DA	1.126	6	580,580/1	-	in act se regaseste parcela 581

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 129 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 27 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.678,365 340.970,717	2	482.675,11 340.955,356	15.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.675,11 340.955,356	3	482.713,262 340.955,801	38.155
3	482.713,262 340.955,801	4	482.728,42 340.956,222	15.164
4	482.728,42 340.956,222	5	482.790,711 340.955,991	62.291
5	482.790,711 340.955,991	6	482.790,899 340.972,183	16.193
6	482.790,899 340.972,183	7	482.752,076 340.971,731	38.826
7	482.752,076 340.971,731	8	482.730,419 340.971,201	21.663
8	482.730,419 340.971,201	9	482.706,707 340.971,015	23.713
9	482.706,707 340.971,015	1	482.678,365 340.970,717	28.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 576, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.786 Masurata: 1.992	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 576, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 576, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 576, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 200, din 22/12/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIU FLOREA** 2) **MIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.786 Masurata: 1.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	6	588	-	
2	arabil	DA	1.342	6	585,586,587	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.671,843 340.938,995	2	482.668,983 340.923,808	15.454
2	482.668,983 340.923,808	3	482.711,434 340.923,443	42.453
3	482.711,434 340.923,443	4	482.717,928 340.923,387	6.494
4	482.717,928 340.923,387	5	482.718,864 340.923,379	0.936
5	482.718,864 340.923,379	6	482.790,359 340.918,891	71.636
6	482.790,359 340.918,891	7	482.790,308 340.937,307	18.416
7	482.790,308 340.937,307	8	482.766,251 340.938,017	24.067
8	482.766,251 340.938,017	9	482.722,208 340.939,48	44.067
9	482.722,208 340.939,48	10	482.712,961 340.939,395	9.247
10	482.712,961 340.939,395	1	482.671,843 340.938,995	41.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 575, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.006 Masurata: 1.966	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 575, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 575, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5362, din 18/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT COSTESTI (certificat de deces nr.44 din 18.12.2020, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **MIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 2108, din 14/12/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢUL ARGES (certificat de deces nr. 44 din 18.12.2020, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **MIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.44 din 18.12.2020, eliberat de primăria comunei Stolnici; certificat de casatorie nr.3 din 27.01.1971, eliberat de consiliul popular al comunei Stolnici);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **MIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5362, din 18/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT COSTESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui , cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU RADA**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui , cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **MIU RADA**, lipsă CNP	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.006 Masurata: 1.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	6	589,590	-	
2	arabil	DA	1.196	6	591	-	in act se regaseste parcela 589 si 590

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.666,165 340.908,267	2	482.718,085 340.908,4	51.92
2	482.718,085 340.908,4	3	482.737,987 340.907,347	19.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.737,987 340.907,347	4	482.789,891 340.899,331	52.519
4	482.789,891 340.899,331	5	482.790,359 340.918,891	19.566
5	482.790,359 340.918,891	6	482.718,864 340.923,379	71.636
6	482.718,864 340.923,379	7	482.717,928 340.923,387	0.936
7	482.717,928 340.923,387	8	482.711,434 340.923,443	6.494
8	482.711,434 340.923,443	9	482.668,983 340.923,808	42.453
9	482.668,983 340.923,808	1	482.666,165 340.908,267	15.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80393	Din acte: 1.524 Masurata: 1.590	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80393-C1	Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	80393-C2	Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
559 / 22/01/2013		
Act Notarial nr. 19, din 18/01/2013 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN STELIAN** 2) **STAN FLORINA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STAN STELIAN** 2) **STAN FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
559 / 22/01/2013		
Act Notarial nr. 19, din 18/01/2013 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN EMILIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN ION**	
C3	se inscrie ipoteca legala in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN ION** 2) **STAN EMILIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80393	Din acte: 1.524 Masurata: 1.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	6	592	-	
2	arabil	DA	838	6	578,579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80393-C1	constructii de locuinte	Din acte: 81 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	80393-C2	constructii anexa	Din acte: 43 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.789,891 340.899,331	2	482.811,697 340.897,199	21.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.811,697 340.897,199	3	482.811,236 340.922,908	25.713
3	482.811,236 340.922,908	4	482.811,109 340.929,969	7.062
4	482.811,109 340.929,969	5	482.810,686 340.942,699	12.737
5	482.810,686 340.942,699	6	482.809,836 340.977,477	34.788
6	482.809,836 340.977,477	7	482.802,539 340.976,795	7.329
7	482.802,539 340.976,795	8	482.791,668 340.974,839	11.046
8	482.791,668 340.974,839	9	482.790,899 340.972,183	2.765
9	482.790,899 340.972,183	10	482.790,711 340.955,991	16.193
10	482.790,711 340.955,991	11	482.790,308 340.937,307	18.688
11	482.790,308 340.937,307	12	482.790,359 340.918,891	18.416
12	482.790,359 340.918,891	1	482.789,891 340.899,331	19.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.198	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 391, din 17/12/2020 emis de BIN BĂDULESCU ELENA-LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRESIE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.198	6	577,577/1, 593	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.824,211 340.922,043	2	482.823,713 340.896,192	25.856
2	482.823,713 340.896,192	3	482.829,54 340.895,703	5.847
3	482.829,54 340.895,703	4	482.829,39 340.955,118	59.415
4	482.829,39 340.955,118	5	482.829,151 340.963,041	7.927
5	482.829,151 340.963,041	6	482.828,756 340.976,039	13.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.828,756 340.976,039	7	482.828,692 340.979,606	3.568
7	482.828,692 340.979,606	8	482.809,836 340.977,477	18.976
8	482.809,836 340.977,477	9	482.810,686 340.942,699	34.788
9	482.810,686 340.942,699	10	482.811,109 340.929,969	12.737
10	482.811,109 340.929,969	11	482.811,236 340.922,908	7.062
11	482.811,236 340.922,908	1	482.824,211 340.922,043	13.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		229	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	229	6	594	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.829,54 340.895,703	2	482.832,905 340.895,304	3.389
2	482.832,905 340.895,304	3	482.833,17 340.924,02	28.717
3	482.833,17 340.924,02	4	482.833,321 340.939,106	15.087
4	482.833,321 340.939,106	5	482.834,213 340.955,653	16.571
5	482.834,213 340.955,653	6	482.829,39 340.955,118	4.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.829,39 340.955,118	1	482.829,54 340.895,703	59.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81594	947	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81594-C1	Loc. Stolnici, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4635 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. 85, din 16/03/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 1772 din 13.04.2017, emis de Primaria Stolnici;act administrativ nr 1773 din 13.04.2017, emis de Primaria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRESCU MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUMITRESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81594	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	576	-	in act se regaseste parcela 575
2	arabil	DA	447	6	575	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81594-C1	constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.829,39 340.955,118	2	482.834,213 340.955,653	4.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.834,213 340.955,653	3	482.848,045 340.958,168	14.059
3	482.848,045 340.958,168	4	482.858,314 340.960,328	10.494
4	482.858,314 340.960,328	5	482.866,103 340.961,653	7.901
5	482.866,103 340.961,653	6	482.863,262 340.980,091	18.656
6	482.863,262 340.980,091	7	482.862,392 340.987,749	7.707
7	482.862,392 340.987,749	8	482.842,672 340.984,258	20.027
8	482.842,672 340.984,258	9	482.828,653 340.981,803	14.232
9	482.828,653 340.981,803	10	482.828,692 340.979,606	2.197
10	482.828,692 340.979,606	11	482.828,756 340.976,039	3.568
11	482.828,756 340.976,039	12	482.829,151 340.963,041	13.004
12	482.829,151 340.963,041	1	482.829,39 340.955,118	7.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81011	1.008	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8703 / 12/07/2019		
Act Notarial nr. 84, din 10/07/2019 emis de Stefanescu Diana Livia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICOLAE GHEORGHE DANIEL**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BREBU IOLANDA LUMINIŢA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

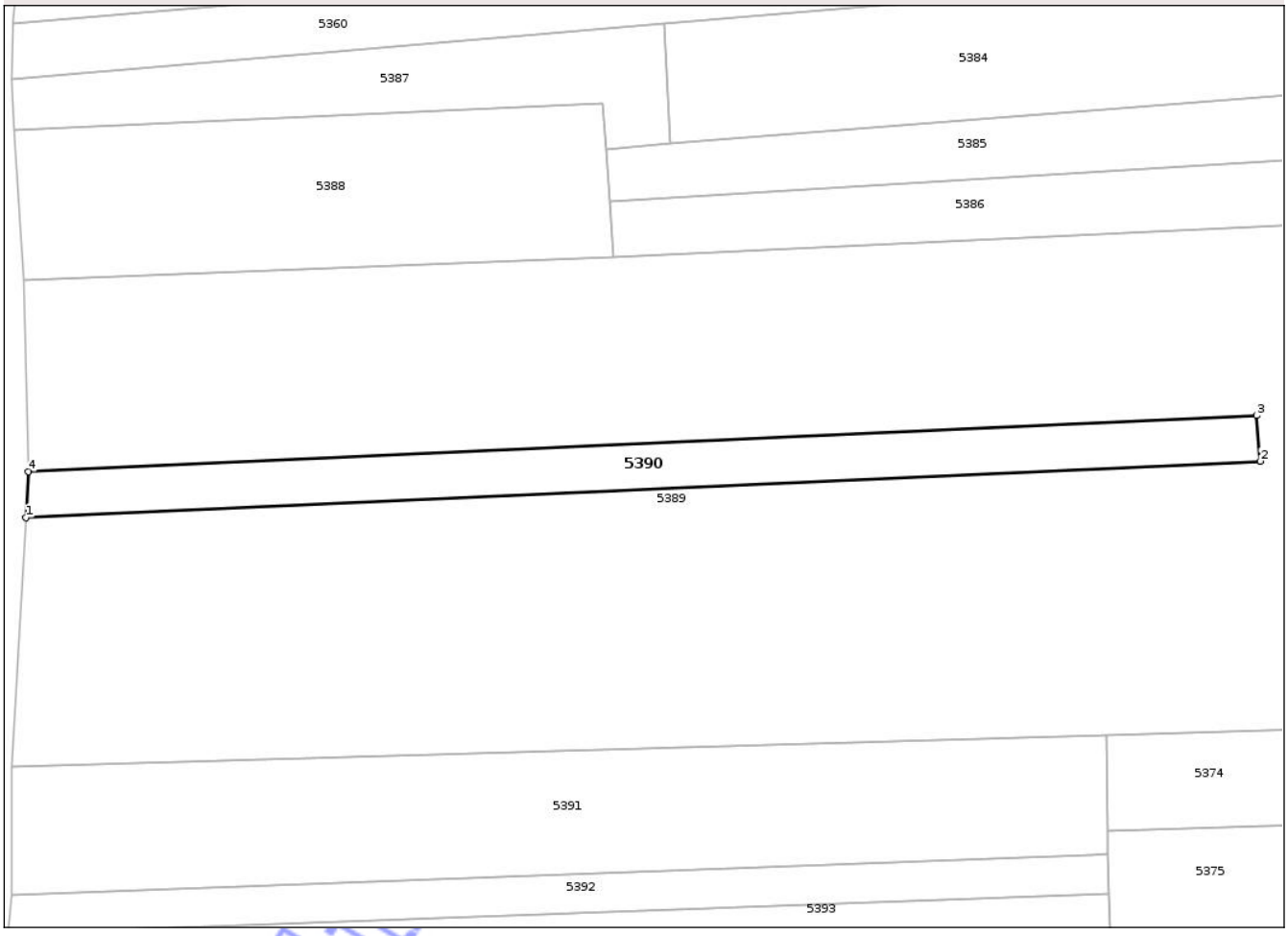
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81011	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.008	7	340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.787,283 345.865,202	2	480.952,559 345.872,717	165.447
2	480.952,559 345.872,717	3	480.952,075 345.878,809	6.111
3	480.952,075 345.878,809	4	480.787,633 345.871,332	164.612
4	480.787,633 345.871,332	1	480.787,283 345.865,202	6.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84462	1.925	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15662 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 2959, din 09/06/2023 emis de Danciu Ilie;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84462 a imobilului cu numarul cadastral 84462 / UAT Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80020 inscris in cartea funciara 80020;	A1
23955 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 4352, din 30/08/2023 emis de Danciu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU NICOLETA** 2) **DIACONU FILIP**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

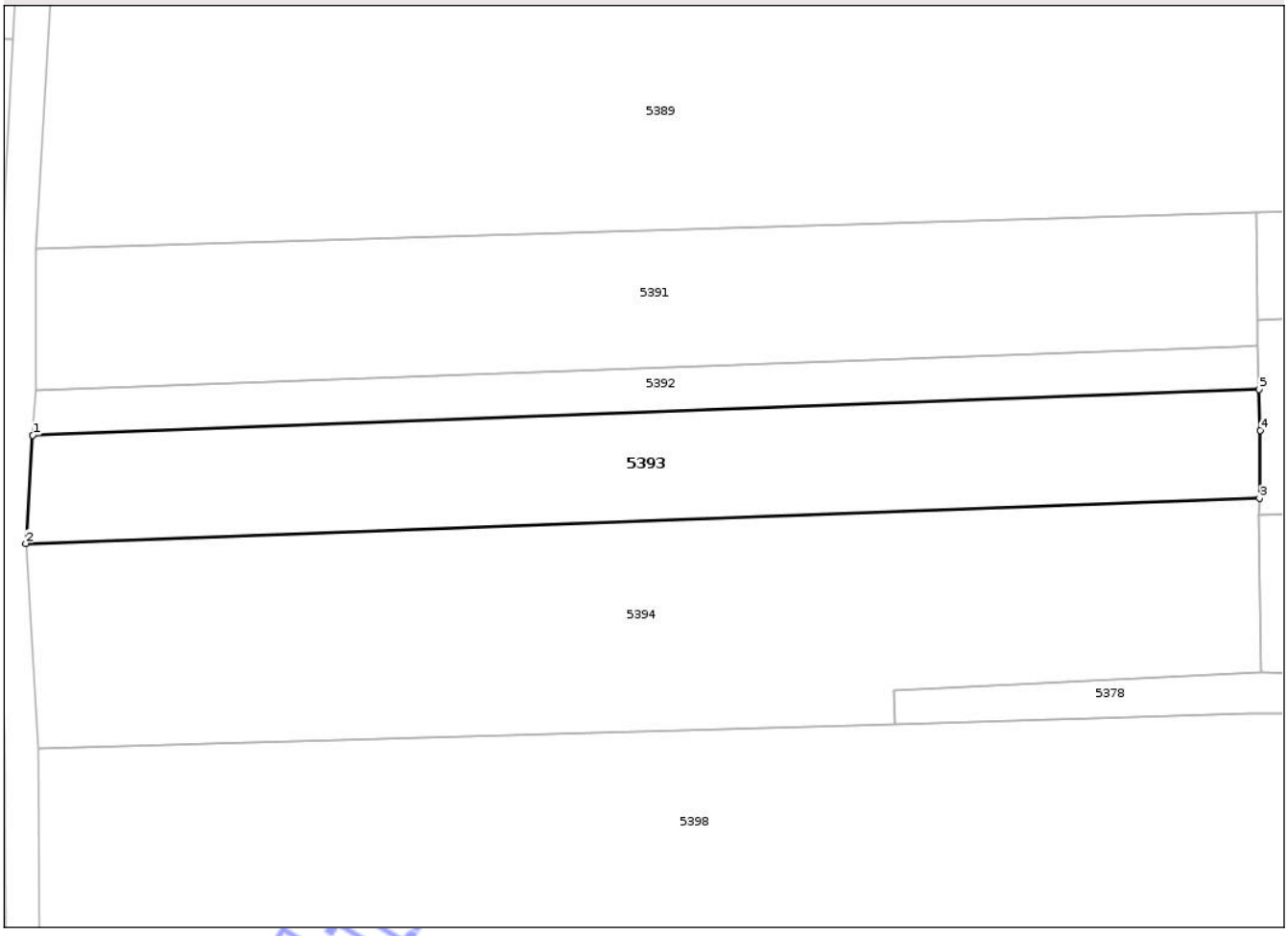
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84462	1.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.925	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.784,972 345.809,474	2	480.784,154 345.796,456	13.044
2	480.784,154 345.796,456	3	480.932,306 345.801,881	148.251
3	480.932,306 345.801,881	4	480.932,413 345.810,037	8.157
4	480.932,413 345.810,037	5	480.932,298 345.814,945	4.909
5	480.932,298 345.814,945	1	480.784,972 345.809,474	147.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.525	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.525	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.785,631 345.771,82	2	480.888,564 345.774,833	102.977
2	480.888,564 345.774,833	3	480.888,404 345.778,797	3.967
3	480.888,404 345.778,797	4	480.932,462 345.781,035	44.115
4	480.932,462 345.781,035	5	480.932,344 345.790,107	9.073
5	480.932,344 345.790,107	6	480.932,279 345.799,863	9.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.932,279 345.799,863	7	480.932,306 345.801,881	2.018
7	480.932,306 345.801,881	8	480.784,154 345.796,456	148.251
8	480.784,154 345.796,456	1	480.785,631 345.771,82	24.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.144 Masurata: 1.188	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 372, din 06/04/1999 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA MARIAN**, casatorit 2) **CÎRSTEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.144 Masurata: 1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.188	6	272	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.099,89 345.745,64	2	481.076,46 345.746,522	23.447
2	481.076,46 345.746,522	3	481.059,763 345.747,206	16.711
3	481.059,763 345.747,206	4	481.043,639 345.748,02	16.145
4	481.043,639 345.748,02	5	481.007,942 345.751,022	35.823
5	481.007,942 345.751,022	6	481.001,521 345.751,144	6.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.001,521 345.751,144	7	480.990,457 345.751,547	11.071
7	480.990,457 345.751,547	8	480.990,174 345.741,028	10.523
8	480.990,174 345.741,028	9	480.989,279 345.739,537	1.739
9	480.989,279 345.739,537	10	481.071,921 345.736,587	82.695
10	481.071,921 345.736,587	11	481.099,082 345.735,329	27.19
11	481.099,082 345.735,329	1	481.099,89 345.745,64	10.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.525 Masurata: 1.430	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61595, din 25/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA R GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAHARIA R GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

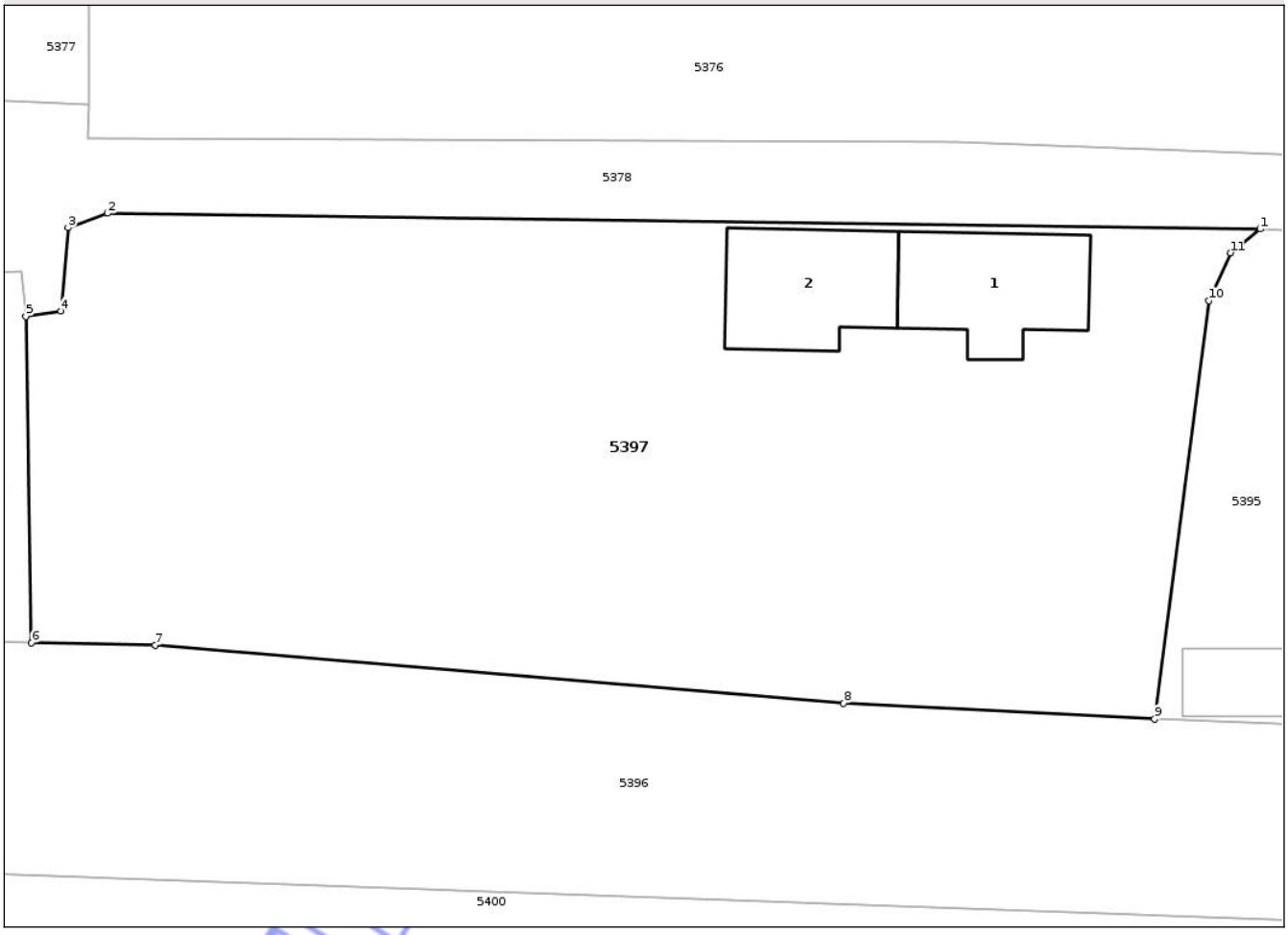
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.525 Masurata: 1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	6	318,320	-	
2	arabil	DA	940	6	320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.065,248 345.772,61	2	481.005,47 345.773,421	59.784
2	481.005,47 345.773,421	3	481.003,418 345.772,674	2.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.003,418 345.772,674	4	481.003,053 345.768,343	4.346
4	481.003,053 345.768,343	5	481.001,227 345.768,069	1.846
5	481.001,227 345.768,069	6	481.001,521 345.751,144	16.928
6	481.001,521 345.751,144	7	481.007,942 345.751,022	6.422
7	481.007,942 345.751,022	8	481.043,639 345.748,02	35.823
8	481.043,639 345.748,02	9	481.059,763 345.747,206	16.145
9	481.059,763 345.747,206	10	481.062,579 345.768,888	21.864
10	481.062,579 345.768,888	11	481.063,701 345.771,374	2.727
11	481.063,701 345.771,374	1	481.065,248 345.772,61	1.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 30, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 1.253	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13937, din 17/06/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.283 din 09.02.2018, eliberat de DPEP PITEŞTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONETE DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.283 din 09.02.2018, eliberat de DPEP PITEŞTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONETE DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

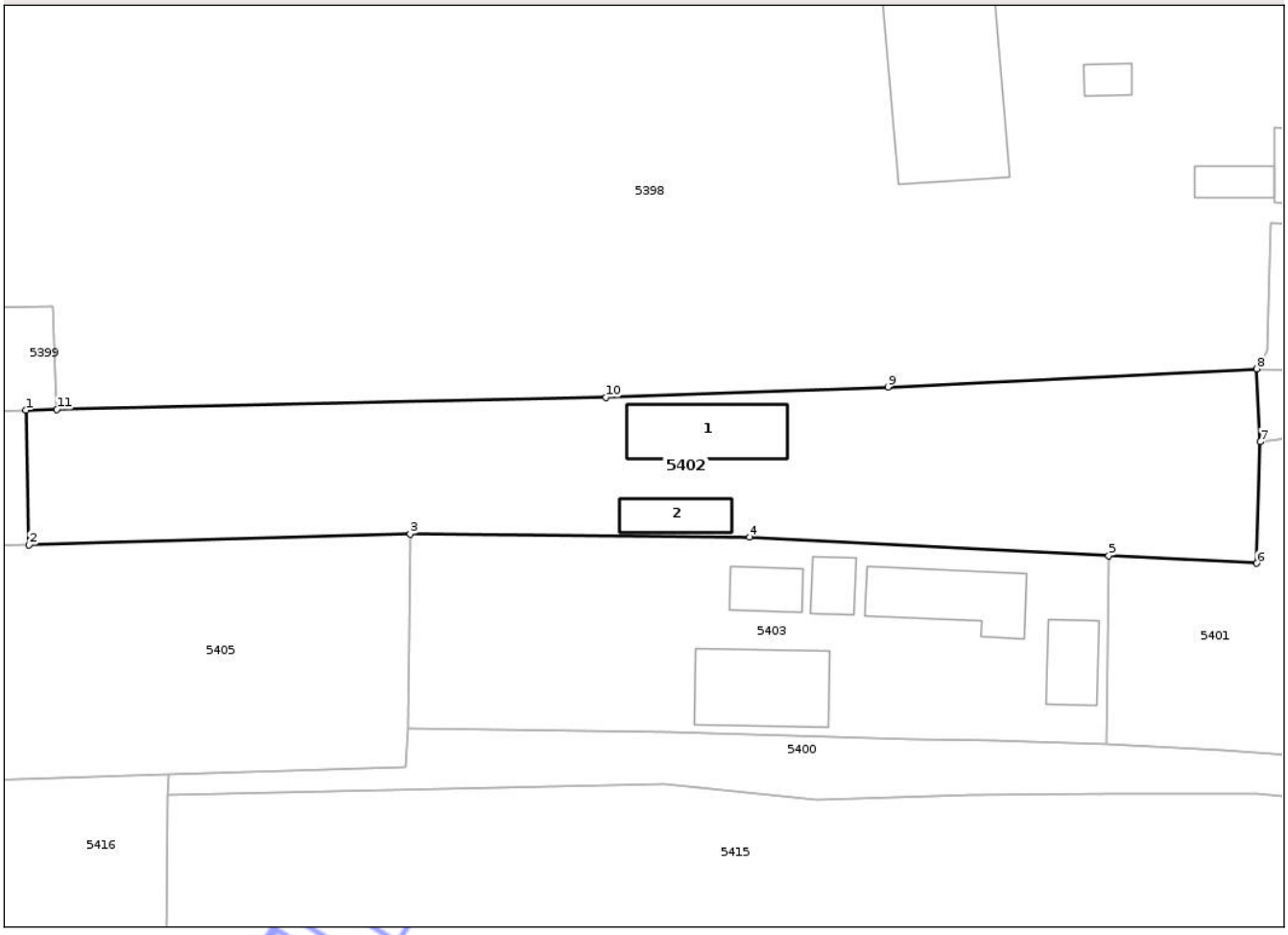
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	6	309,310,311	-	in act se regaseste parcela 322
2	arabil	DA	264	6	311	-	in act se regaseste parcela 322
3	livada	DA	347	6	272	-	in act se regaseste parcela 322

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	480.887,728 345.736,127	2	480.887,985 345.725,014	11.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.887,985 345.725,014	3	480.919,439 345.725,91	31.467
3	480.919,439 345.725,91	4	480.947,429 345.725,661	27.991
4	480.947,429 345.725,661	5	480.977,067 345.724,122	29.678
5	480.977,067 345.724,122	6	480.989,288 345.723,491	12.237
6	480.989,288 345.723,491	7	480.989,571 345.733,509	10.022
7	480.989,571 345.733,509	8	480.989,279 345.739,537	6.035
8	480.989,279 345.739,537	9	480.958,868 345.738,039	30.448
9	480.958,868 345.738,039	10	480.935,597 345.737,166	23.287
10	480.935,597 345.737,166	11	480.890,276 345.736,193	45.331
11	480.890,276 345.736,193	1	480.887,728 345.736,127	2.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 456 Masurata: 483	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 128191, din 26/06/2004 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.37 din 27.04.2004, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIELARU F GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.37 din 27.04.2004, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIELARU F GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

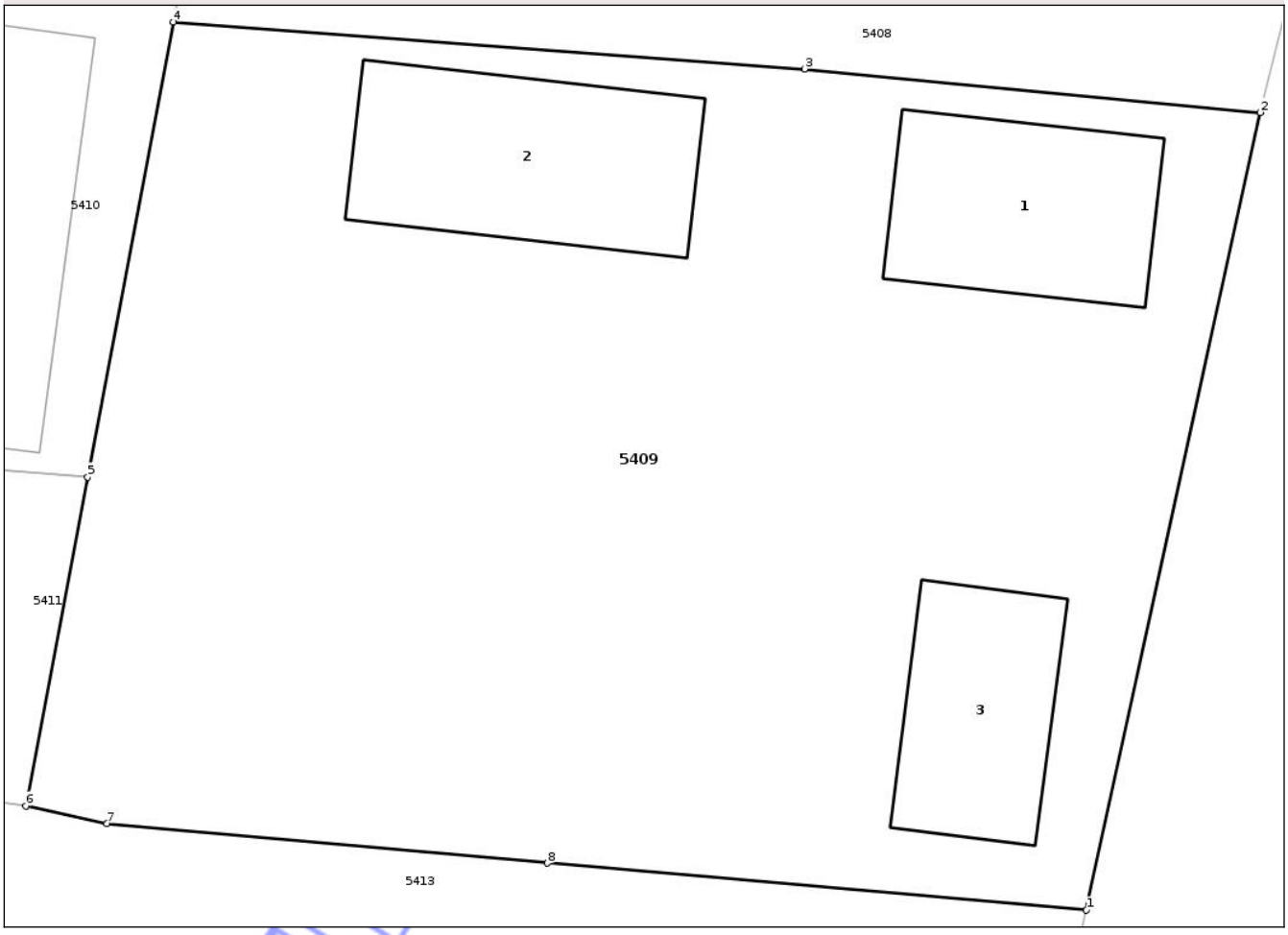
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 456 Masurata: 483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	6	313	-	in act se regaseste tarla 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.089,287 345.692,282	2	481.093,375 345.711,032	19.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.093,375 345.711,032	3	481.082,66 345.712,057	10.764
3	481.082,66 345.712,057	4	481.067,822 345.713,16	14.879
4	481.067,822 345.713,16	5	481.065,807 345.702,463	10.885
5	481.065,807 345.702,463	6	481.064,352 345.694,732	7.867
6	481.064,352 345.694,732	7	481.066,255 345.694,313	1.949
7	481.066,255 345.694,313	8	481.076,613 345.693,388	10.399
8	481.076,613 345.693,388	1	481.089,287 345.692,282	12.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 33, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LANGĂ ANETA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LANGĂ ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	6	309/1,310/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.040,649 345.733,08	2	481.020,794 345.734,161	19.884
2	481.020,794 345.734,161	3	481.018,15 345.706,91	27.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.018,15 345.706,91	4	481.017,577 345.703,13	3.823
4	481.017,577 345.703,13	5	481.015,812 345.699,387	4.138
5	481.015,812 345.699,387	6	481.027,888 345.698,604	12.101
6	481.027,888 345.698,604	7	481.031,06 345.698,522	3.173
7	481.031,06 345.698,522	8	481.037,746 345.698,349	6.688
8	481.037,746 345.698,349	9	481.038,424 345.706,975	8.653
9	481.038,424 345.706,975	10	481.038,641 345.709,921	2.954
10	481.038,641 345.709,921	11	481.038,521 345.714,364	4.445
11	481.038,521 345.714,364	1	481.040,649 345.733,08	18.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 625	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1756, din 25/11/1983 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES (certificat de deces nr. 650 din 05.08.1986, eliberat de consiliul popular al mun. Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **DOBRE DUMITRU**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 1005, din 04/07/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1, A1.2
	1) **DOBRE MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

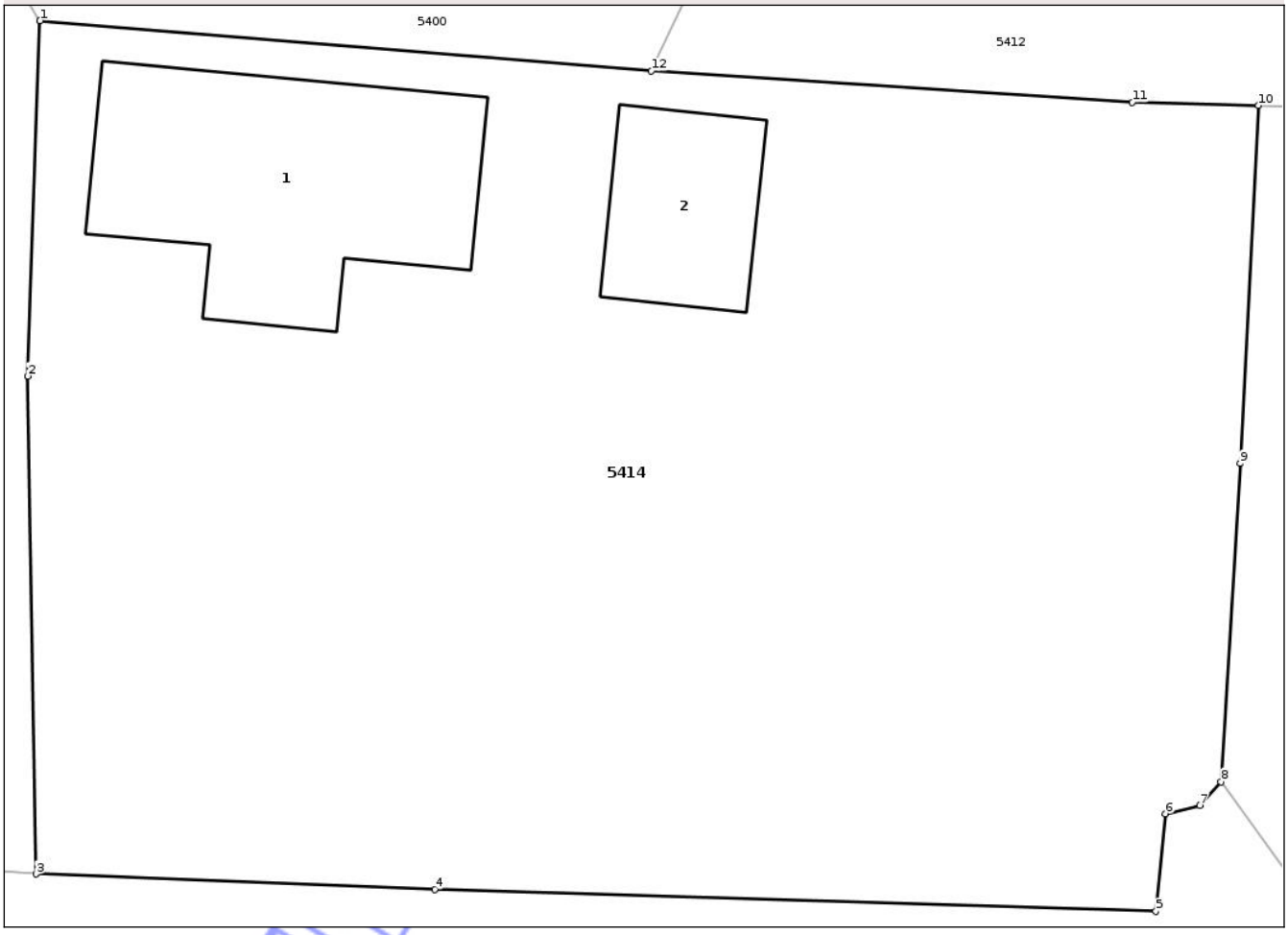
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	6	297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 44 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 33 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.000,456 345.700,649	2	481.000,146 345.691,727	8.927
2	481.000,146 345.691,727	3	481.000,354 345.679,22	12.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.000,354 345.679,22	4	481.010,369 345.678,839	10.022
4	481.010,369 345.678,839	5	481.028,481 345.678,283	18.121
5	481.028,481 345.678,283	6	481.028,717 345.680,732	2.46
6	481.028,717 345.680,732	7	481.029,587 345.680,948	0.896
7	481.029,587 345.680,948	8	481.030,125 345.681,534	0.796
8	481.030,125 345.681,534	9	481.030,597 345.689,53	8.01
9	481.030,597 345.689,53	10	481.031,06 345.698,522	9.004
10	481.031,06 345.698,522	11	481.027,888 345.698,604	3.173
11	481.027,888 345.698,604	12	481.015,812 345.699,387	12.101
12	481.015,812 345.699,387	1	481.000,456 345.700,649	15.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.567 Masurata: 2.368	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 800, din 27/11/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **DRAGAN ILEANA**, lipsă CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **NAICU MARIA**, lipsă CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **DRAGAN ION**, lipsă CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **DRAGAN GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 67253, din 19/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DRĂGAN GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **DRĂGAN ILEANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.567 Masurata: 2.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	6	298	-	
2	livada	DA	750	6	272	-	In act se regaseste parcela 304
3	arabil	DA	1.193	6	272	-	In act se regaseste parcela 304

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.899,449 345.704,391	2	480.899,134 345.681,804	22.589
2	480.899,134 345.681,804	3	480.949,476 345.681,437	50.343
3	480.949,476 345.681,437	4	480.969,434 345.681,029	19.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	480.969,434 345.681,029	5	480.980,261 345.680,119	10.865
5	480.980,261 345.680,119	6	480.985,717 345.679,887	5.461
6	480.985,717 345.679,887	7	480.992,417 345.679,835	6.7
7	480.992,417 345.679,835	8	481.000,354 345.679,22	7.961
8	481.000,354 345.679,22	9	481.000,146 345.691,727	12.509
9	481.000,146 345.691,727	10	481.000,456 345.700,649	8.927
10	481.000,456 345.700,649	11	480.998,994 345.703,107	2.86
11	480.998,994 345.703,107	12	480.997,897 345.703,632	1.216
12	480.997,897 345.703,632	13	480.989,305 345.704,52	8.638
13	480.989,305 345.704,52	14	480.977,376 345.704,476	11.929
14	480.977,376 345.704,476	15	480.965,678 345.704,341	11.699
15	480.965,678 345.704,341	16	480.952,99 345.703,967	12.694
16	480.952,99 345.703,967	17	480.940,427 345.705,267	12.63
17	480.940,427 345.705,267	1	480.899,449 345.704,391	40.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
Nr. cadastral vechi:10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80066	2.616	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24102 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 1874, din 31/08/2023 emis de Burcea Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR IONEL-CLAUDIU**, căsătorit cu 2) **TUDOR MIRELA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80066	2.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.616	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.787,319 345.680,168	2	480.807,075 345.680,457	19.758
2	480.807,075 345.680,457	3	480.899,134 345.681,804	92.069
3	480.899,134 345.681,804	4	480.899,449 345.704,391	22.589
4	480.899,449 345.704,391	5	480.899,472 345.706,078	1.687
5	480.899,472 345.706,078	6	480.858,174 345.704,781	41.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.858,174 345.704,781	7	480.852,792 345.704,656	5.383
7	480.852,792 345.704,656	8	480.788,786 345.703,169	64.023
8	480.788,786 345.703,169	1	480.787,319 345.680,168	23.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges, Strada Viorelelor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82399	Din acte: 765 Masurata: 777	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27255 / 28/09/2021		
Act Normativ nr. 609, din 16/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Stolnici; act notarial nr 447 din 16.05.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 5897 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 5896 din 24.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 5895 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 63 din 27.10.2021, emis de Consiliul Local al Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA STOLNICI**, CIF:4469493, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82399	Din acte: 765 Masurata: 777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	777	6	294	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.952,233 345.675,679	2	480.967,426 345.675,576	15.193
3	480.985,064 345.674,471	4	480.992,378 345.673,975	7.331
5	481.002,151 345.673,943	6	481.019,568 345.673,603	17.42
7	481.028,646 345.673,625	8	481.053,344 345.672,217	24.738
9	481.061,901 345.671,707	10	481.067,158 345.671,586	5.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.967,426 345.675,576	3	480.985,064 345.674,471	17.673
4	480.992,378 345.673,975	5	481.002,151 345.673,943	9.773
6	481.019,568 345.673,603	7	481.028,646 345.673,625	9.078
8	481.053,344 345.672,217	9	481.061,901 345.671,707	8.572
10	481.067,158 345.671,586	11	481.084,115 345.669,533	17.081

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.084,115 345.669,533	12	481.084,55 345.670,517	1.076
12	481.084,55 345.670,517	13	481.085,175 345.673,305	2.857
13	481.085,175 345.673,305	14	481.085,329 345.674,287	0.994
14	481.085,329 345.674,287	15	481.058,315 345.676,837	27.134
15	481.058,315 345.676,837	16	481.042,776 345.677,77	15.567
16	481.042,776 345.677,77	17	481.032,478 345.678,27	10.31
17	481.032,478 345.678,27	18	481.030,125 345.681,534	4.024
18	481.030,125 345.681,534	19	481.029,587 345.680,948	0.796
19	481.029,587 345.680,948	20	481.028,717 345.680,732	0.896
20	481.028,717 345.680,732	21	481.028,481 345.678,283	2.46
21	481.028,481 345.678,283	22	481.010,369 345.678,839	18.121
22	481.010,369 345.678,839	23	481.000,354 345.679,22	10.022
23	481.000,354 345.679,22	24	480.992,417 345.679,835	7.961
24	480.992,417 345.679,835	25	480.985,717 345.679,887	6.7
25	480.985,717 345.679,887	26	480.980,261 345.680,119	5.461
26	480.980,261 345.680,119	27	480.969,434 345.681,029	10.865
27	480.969,434 345.681,029	28	480.949,476 345.681,437	19.962
28	480.949,476 345.681,437	29	480.949,032 345.677,578	3.884
29	480.949,032 345.677,578	30	480.947,33 345.676,762	1.888
30	480.947,33 345.676,762	31	480.947,415 345.672,07	4.693
31	480.947,415 345.672,07	32	480.946,426 345.663,806	8.323
32	480.946,426 345.663,806	33	480.943,734 345.662,066	3.205
33	480.943,734 345.662,066	34	480.943,625 345.660,531	1.539
34	480.943,625 345.660,531	35	480.948,155 345.658,838	4.836
35	480.948,155 345.658,838	36	480.949,751 345.661,326	2.956
36	480.949,751 345.661,326	1	480.952,233 345.675,679	14.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		541	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63891, din 15/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LINȚĂ AUREL**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LINȚĂ AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

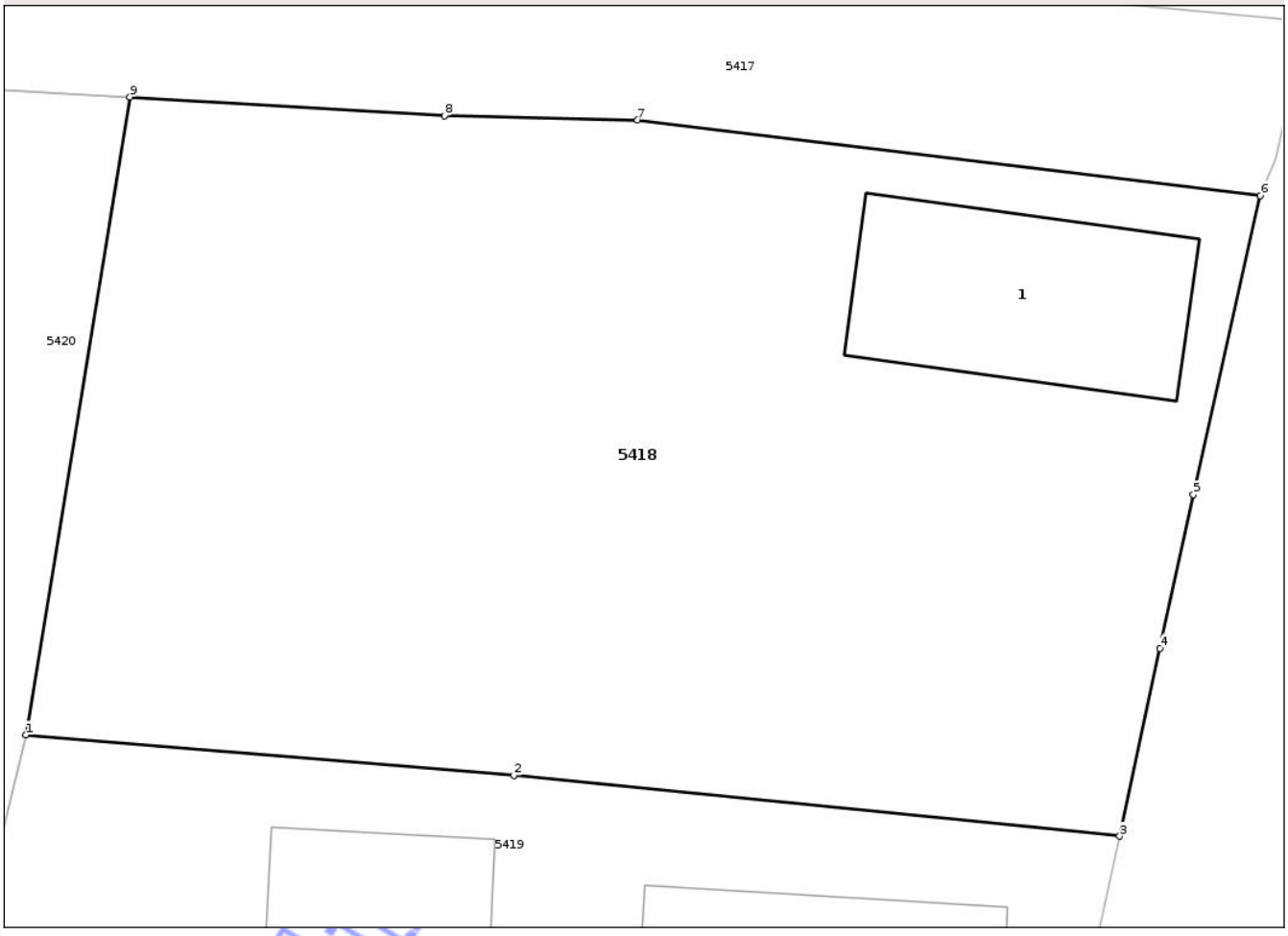
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	6	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.050,508 345.654,869	2	481.063,799 345.653,77	13.336
2	481.063,799 345.653,77	3	481.080,285 345.652,116	16.569
3	481.080,285 345.652,116	4	481.081,38 345.657,225	5.225
4	481.081,38 345.657,225	5	481.082,291 345.661,404	4.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.082,291 345.661,404	6	481.084,115 345.669,533	8.331
6	481.084,115 345.669,533	7	481.067,158 345.671,586	17.081
7	481.067,158 345.671,586	8	481.061,901 345.671,707	5.258
8	481.061,901 345.671,707	9	481.053,344 345.672,217	8.572
9	481.053,344 345.672,217	1	481.050,508 345.654,869	17.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:176

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 46, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 517 Masurata: 530	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		Loc. Fâlfani, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13950, din 18/06/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHERGU ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 517 Masurata: 530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	6	289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.076,654 345.635,1	2	481.078,087 345.641,857	6.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.078,087 345.641,857	3	481.080,285 345.652,116	10.492
3	481.080,285 345.652,116	4	481.063,799 345.653,77	16.569
4	481.063,799 345.653,77	5	481.050,508 345.654,869	13.336
5	481.050,508 345.654,869	6	481.048,535 345.646,824	8.283
6	481.048,535 345.646,824	7	481.046,591 345.637,195	9.823
7	481.046,591 345.637,195	8	481.064,562 345.636,042	18.008
8	481.064,562 345.636,042	1	481.076,654 345.635,1	12.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20196, din 24/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.37 din data de 19.06.2011 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB ION** 2) **CATANA ELENA** DEFUNCT:Da 3) **POENARU NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

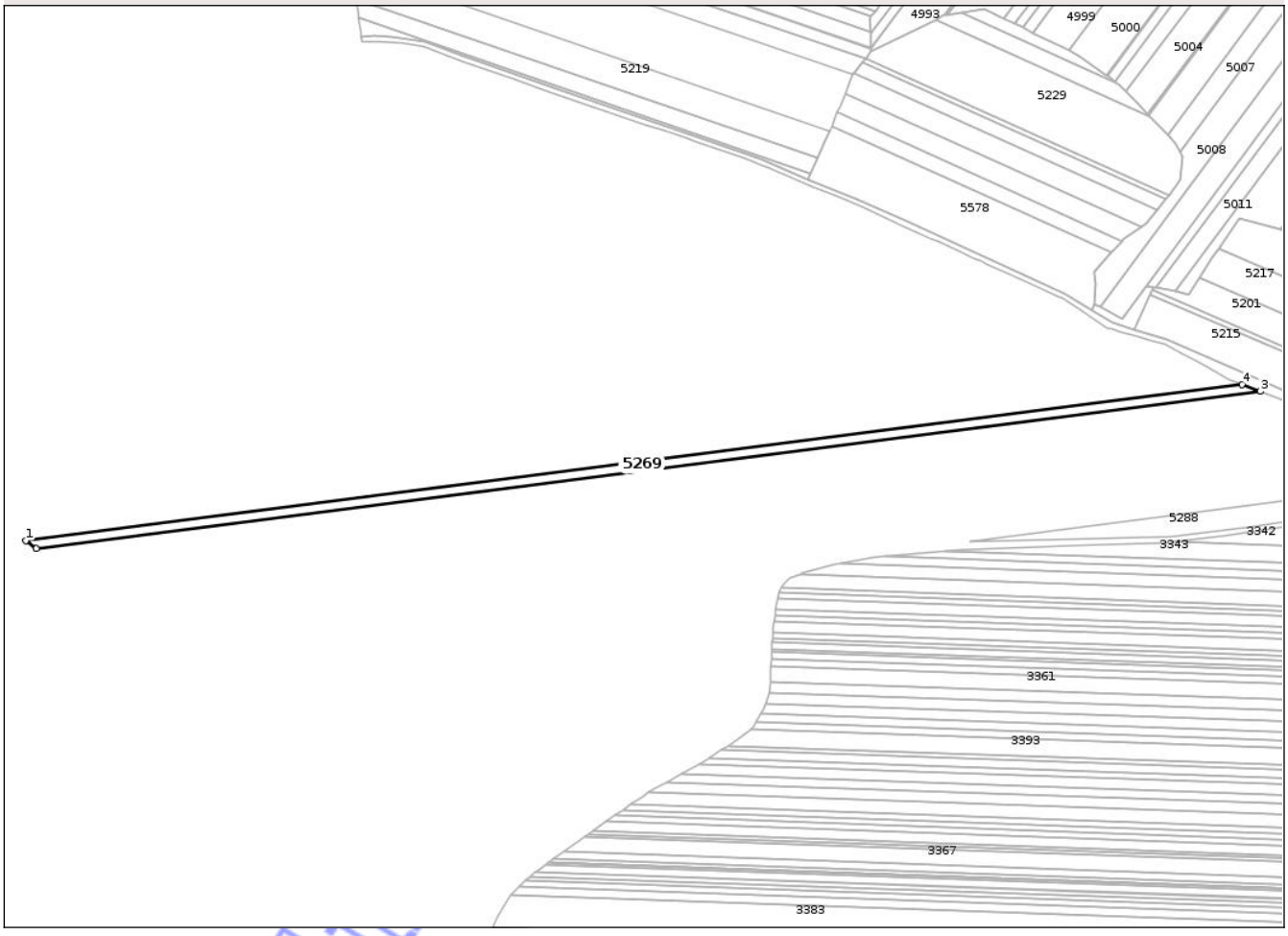
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.854,938 345.269,453	2	478.863,487 345.262,606	10.953
2	478.863,487 345.262,606	3	479.898,871 345.395,612	1043.892
3	479.898,871 345.395,612	4	479.883,714 345.401,61	16.301
4	479.883,714 345.401,61	1	478.854,938 345.269,453	1037.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.025	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 291, din 18/08/2016 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NEGRU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **UŢA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STAN VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.025	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.899,335 345.217,773	2	478.901,787 345.214,416	4.157
2	478.901,787 345.214,416	3	480.000,213 345.355,521	1107.452
3	480.000,213 345.355,521	4	479.993,413 345.358,319	7.353
4	479.993,413 345.358,319	1	478.899,335 345.217,773	1103.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37853, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat deces nr nr.69 din data de 09.12.2011 emis de primaria Stolnici; extras din registrul de deces nr.9 din data de 12.03.2013 emis de primăria comunei Stolnici; extras din registrul de deces nr.66 din data de 25.10.2000 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU GHERGHINA** DEFUNCT:Da 2) **DRĂGĂNOAIA FLOAREA** DEFUNCT:Da 3) **DRĂGĂNOAIA MARIA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 4) **DRAGANOAIA FLOREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

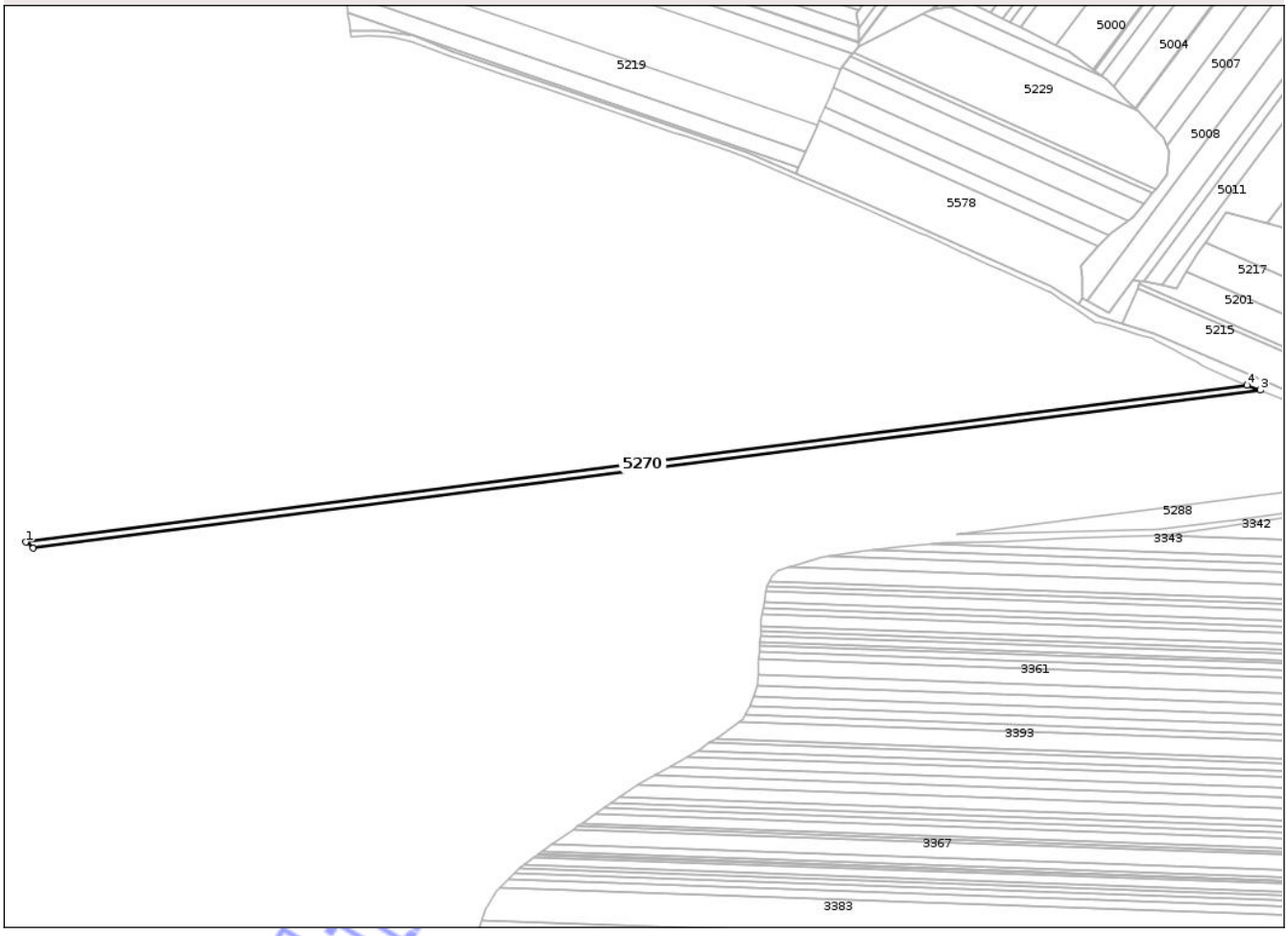
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.863,487 345.262,606	2	478.869,812 345.257,541	8.103
2	478.869,812 345.257,541	3	479.910,084 345.391,175	1048.82
3	479.910,084 345.391,175	4	479.898,871 345.395,612	12.059
4	479.898,871 345.395,612	1	478.863,487 345.262,606	1043.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61597, din 25/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.66 din data de 12.11.2012 emis de primăria comunei Stolnici; certificat de deces nr.06 din data de 24.01.2011 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FURTUNĂ IOANA**, lipsă CNP 2) **PETRE MARIA**, DEFUNCT:Da 3) **STOICA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

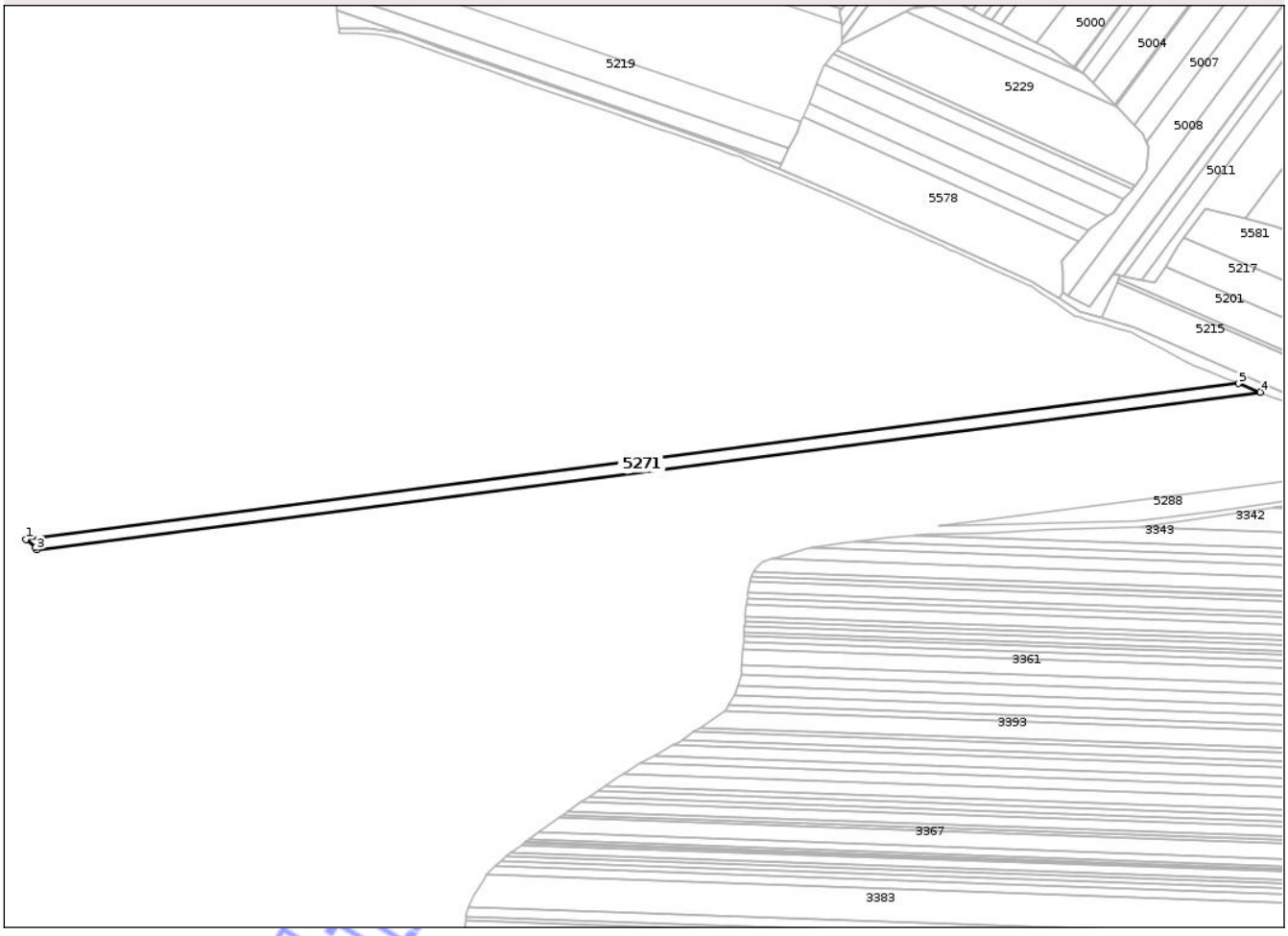
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.200	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.869,812 345.257,541	2	478.878,003 345.250,981	10.494
2	478.878,003 345.250,981	3	478.879,088 345.248,967	2.288
3	478.879,088 345.248,967	4	479.928,714 345.383,802	1058.251
4	479.928,714 345.383,802	5	479.910,084 345.391,175	20.036
5	479.910,084 345.391,175	1	478.869,812 345.257,541	1048.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 10/03/2010 emis de BNPA DANCIU SI SIMONESCU DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

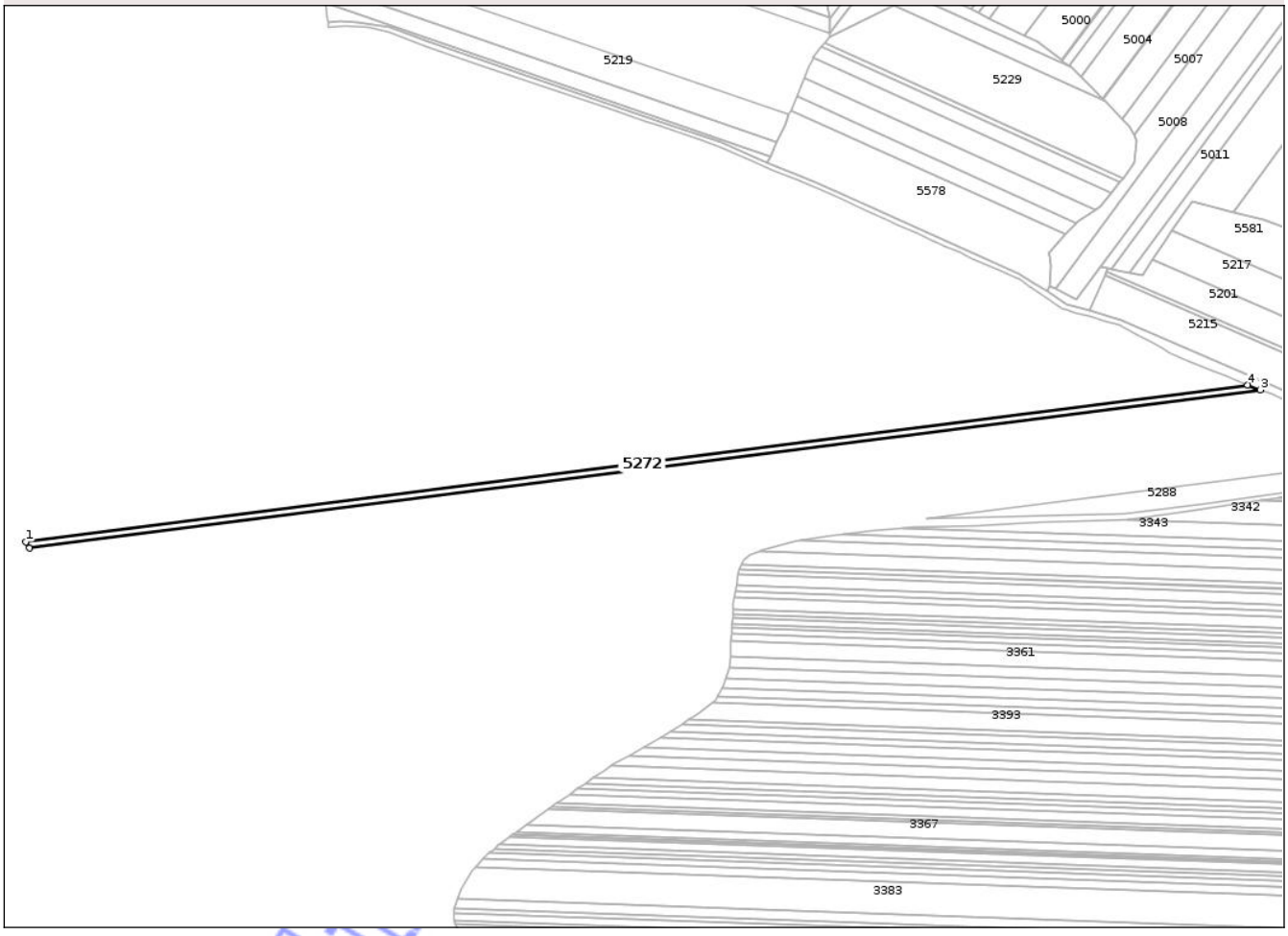
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.879,088 345.248,967	2	478.881,957 345.243,641	6.05
2	478.881,957 345.243,641	3	479.939,578 345.379,503	1066.312
3	479.939,578 345.379,503	4	479.928,714 345.383,802	11.684
4	479.928,714 345.383,802	1	478.879,088 345.248,967	1058.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.901,787 345.214,416	2	478.904,032 345.211,342	3.807
2	478.904,032 345.211,342	3	480.006,441 345.352,958	1111.468
3	480.006,441 345.352,958	4	480.000,213 345.355,521	6.735
4	480.000,213 345.355,521	1	478.901,787 345.214,416	1107.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.780	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 23/06/2008 emis de BNP FLOREA IRENE EMANUELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU VICTORIA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.780	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.904,032 345.211,342	2	478.906,317 345.208,213	3.875
2	478.906,317 345.208,213	3	480.012,781 345.350,35	1115.556
3	480.012,781 345.350,35	4	480.006,441 345.352,958	6.855
4	480.006,441 345.352,958	1	478.904,032 345.211,342	1111.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 231, din 23/08/2012 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TOITAN V STANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARIN I DUMITRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MÎNDREANU I MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHAI I FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.906,317 345.208,213	2	478.907,838 345.206,131	2.578
2	478.907,838 345.206,131	3	478.908,772 345.203,841	2.473
3	478.908,772 345.203,841	4	480.021,463 345.346,778	1121.834
4	480.021,463 345.346,778	5	480.012,781 345.350,35	9.388
5	480.012,781 345.350,35	1	478.906,317 345.208,213	1115.556

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125379, din 29/11/2003 emis de CJPSDPAT ARGES (Extras din registrul de deces nr.40 din data de 22.05.2001 emis de primăria comunei Stolnici ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROSU DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **GROSU IOANA** 3) **GROSU IANA**, lipsă CNP 4) **TURNEA IOANA**, lipsă CNP 5) **NISTOROAIA ELISABETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.908,772 345.203,841	2	478.909,511 345.201,534	2.422
2	478.909,511 345.201,534	3	478.910,647 345.199,245	2.555
3	478.910,647 345.199,245	4	480.030,423 345.343,092	1128.978
4	480.030,423 345.343,092	5	480.021,463 345.346,778	9.689
5	480.021,463 345.346,778	1	478.908,772 345.203,841	1121.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.311	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21, din 10/05/2018 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN (act administrativ nr.77774 din data de 10.04.1996 emis de CJPSDPAT Argeș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PRICEPUTU FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TOITAN CONSTANȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARIN SAVASTIȚA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

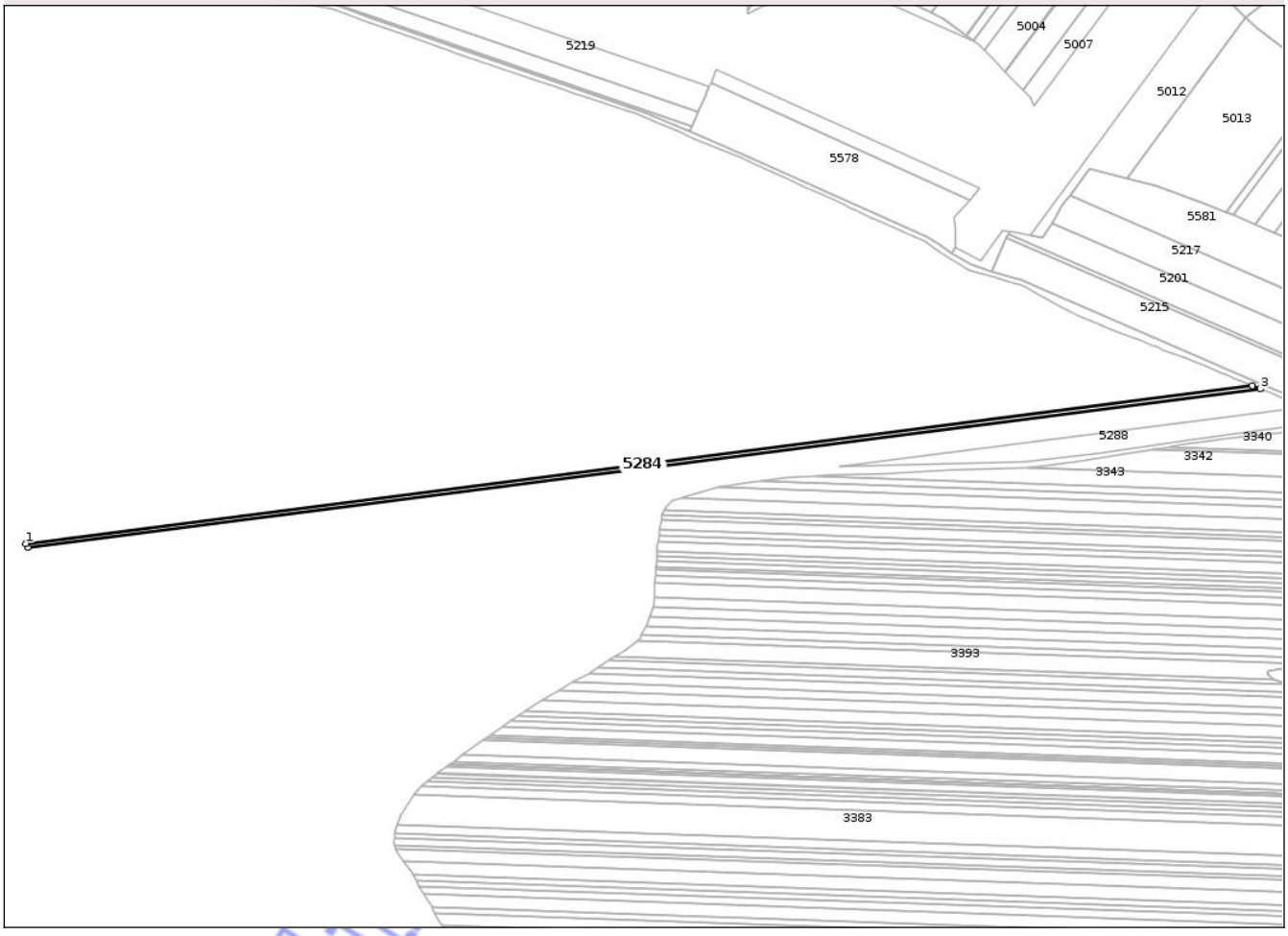
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.311	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.910,647 345.199,245	2	478.912,136 345.195,596	3.941
2	478.912,136 345.195,596	3	480.037,537 345.340,165	1134.649
3	480.037,537 345.340,165	4	480.030,423 345.343,092	7.693
4	480.030,423 345.343,092	1	478.910,647 345.199,245	1128.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 01/03/2004 emis de BNP Craciun Irina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOITAN P PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

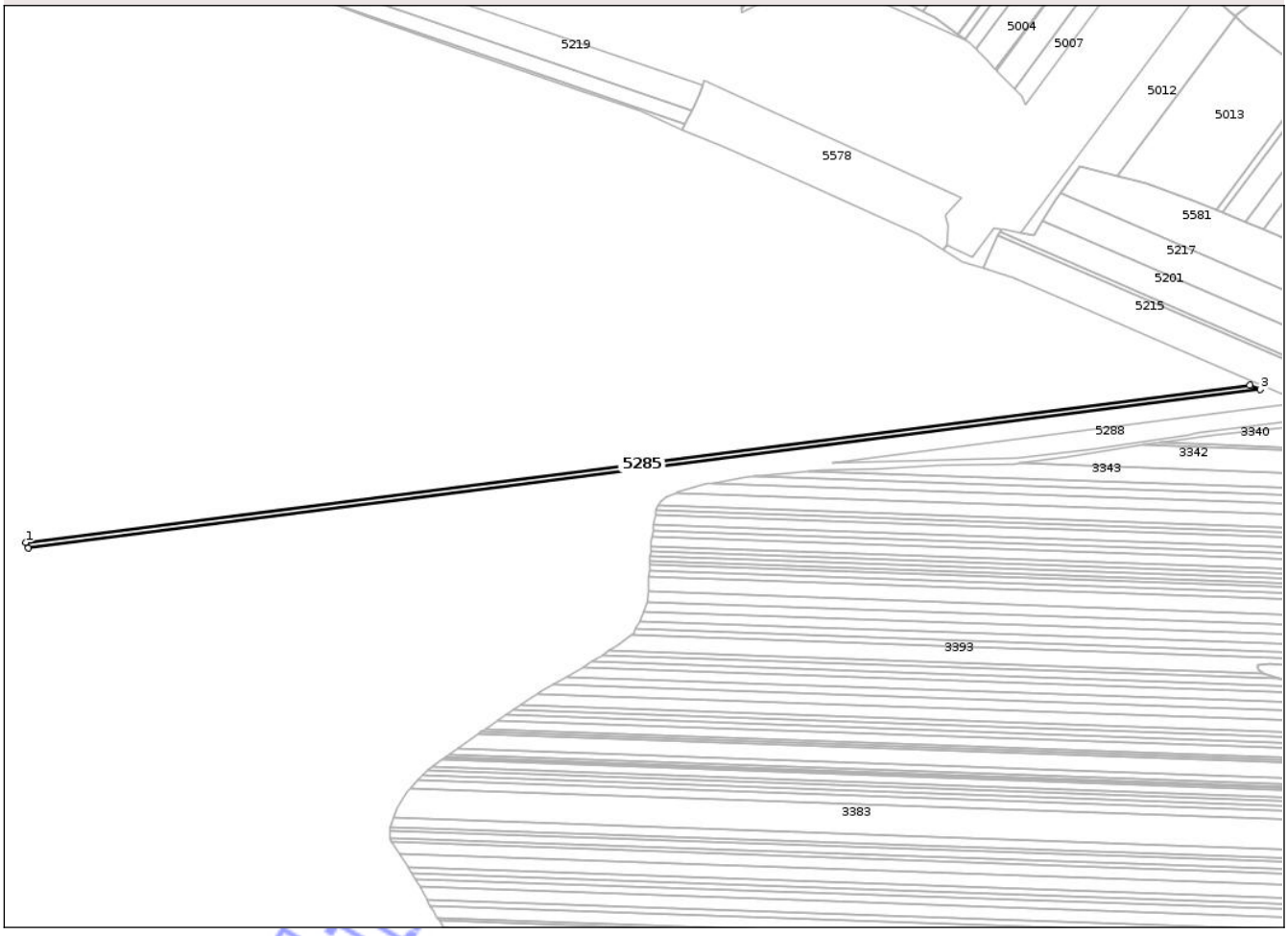
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.912,136 345.195,596	2	478.914,162 345.190,631	5.362
2	478.914,162 345.190,631	3	480.047,214 345.336,184	1142.363
3	480.047,214 345.336,184	4	480.037,537 345.340,165	10.464
4	480.037,537 345.340,165	1	478.912,136 345.195,596	1134.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 4, PARCELA 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81727	8.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
762 / 18/01/2018		
Act Notarial nr. 23, din 15/03/2016 emis de N.P. DIDEA IONEL (act administrativ nr 782 din 28.02.2018, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 6739 din 14.12.2017, emis de PRIMARIA STOLNICI;act notarial nr 164 din 12.09.2002, emis de BNP CIRSTOIU VALERICA;act administrativ nr 47704 din 15.06.1994, emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN CONSTANTA MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81727	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.914,162 345.190,631	2	478.917,158 345.183,288	7.931
2	478.917,158 345.183,288	3	480.061,529 345.330,294	1153.775
3	480.061,529 345.330,294	4	480.047,214 345.336,184	15.479
4	480.047,214 345.336,184	1	478.914,162 345.190,631	1142.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2737, din 09/09/2013 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎCU GH FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

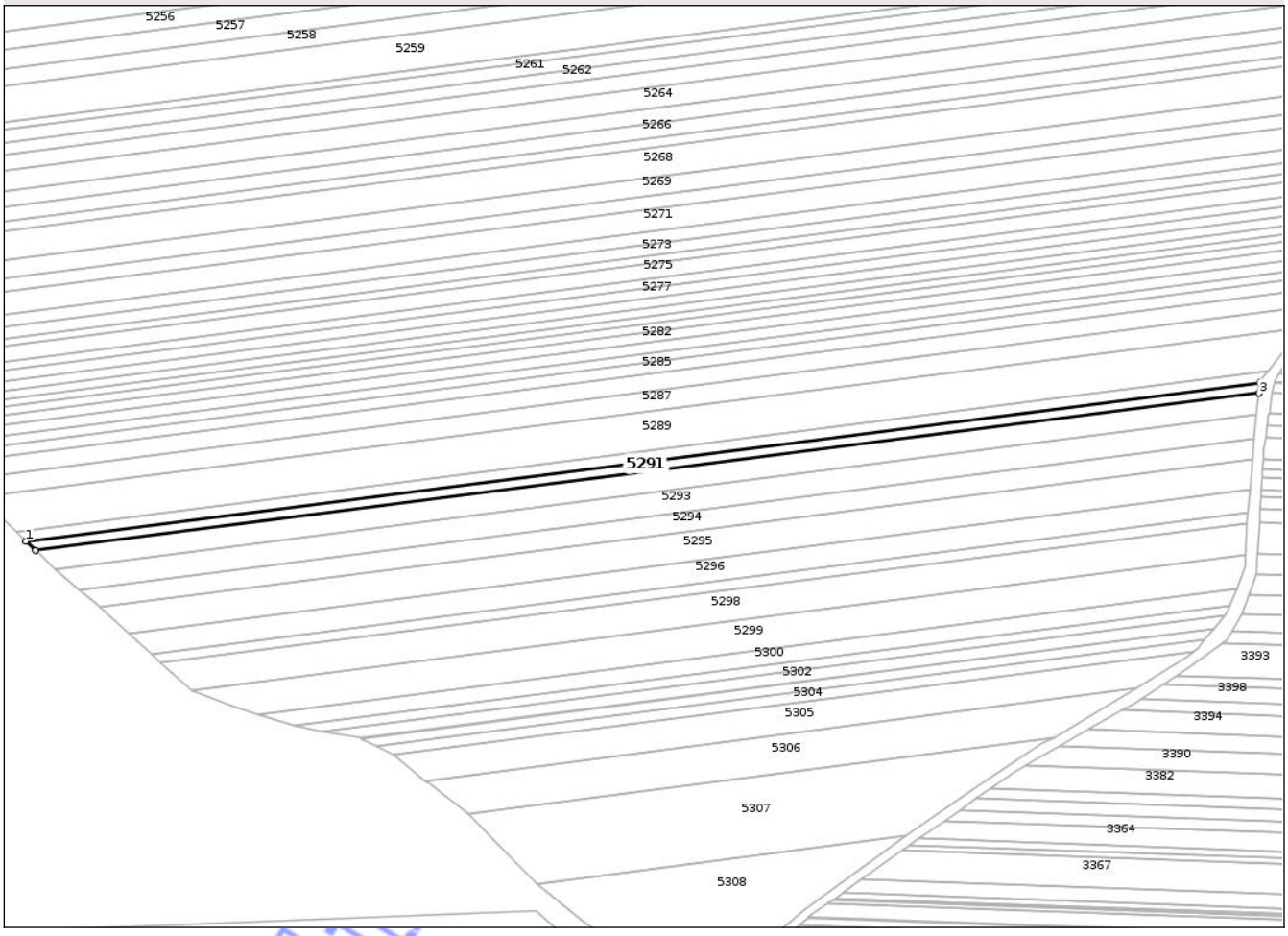
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.940,571 345.155,554	2	478.944,787 345.151,487	5.858
2	478.944,787 345.151,487	3	479.484,913 345.220,872	544.564
3	479.484,913 345.220,872	4	479.485,425 345.225,546	4.702
4	479.485,425 345.225,546	1	478.940,571 345.155,554	549.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3628, din 10/12/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

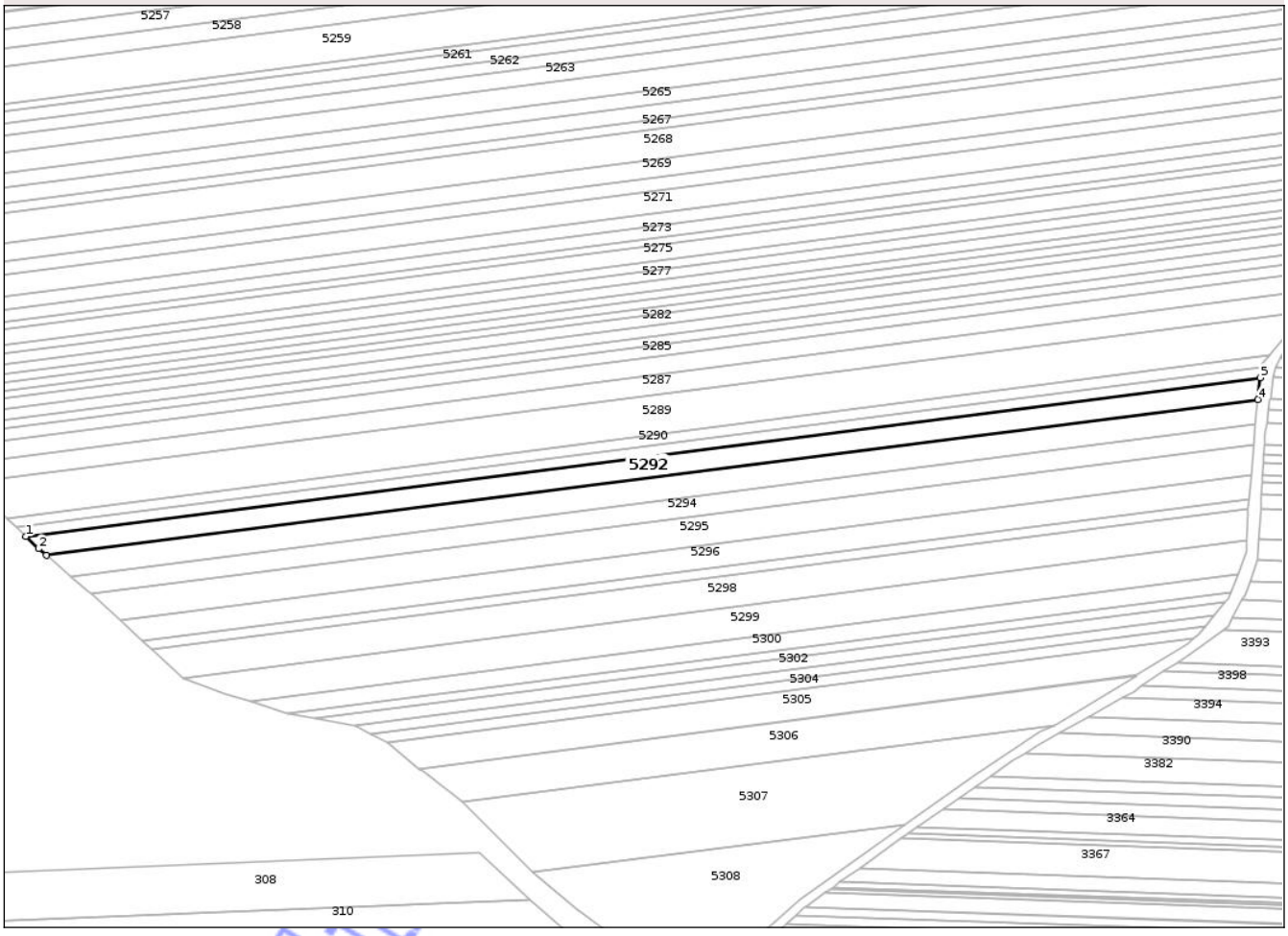
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.944,787 345.151,487	2	478.950,283 345.146,186	7.636
2	478.950,283 345.146,186	3	478.953,665 345.143,287	4.454
3	478.953,665 345.143,287	4	479.483,875 345.211,398	534.567
4	479.483,875 345.211,398	5	479.484,913 345.220,872	9.531
5	479.484,913 345.220,872	1	478.944,787 345.151,487	544.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81376	5.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18043 / 29/04/2016		
Act Notarial nr. 1554, din 28/04/2016 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

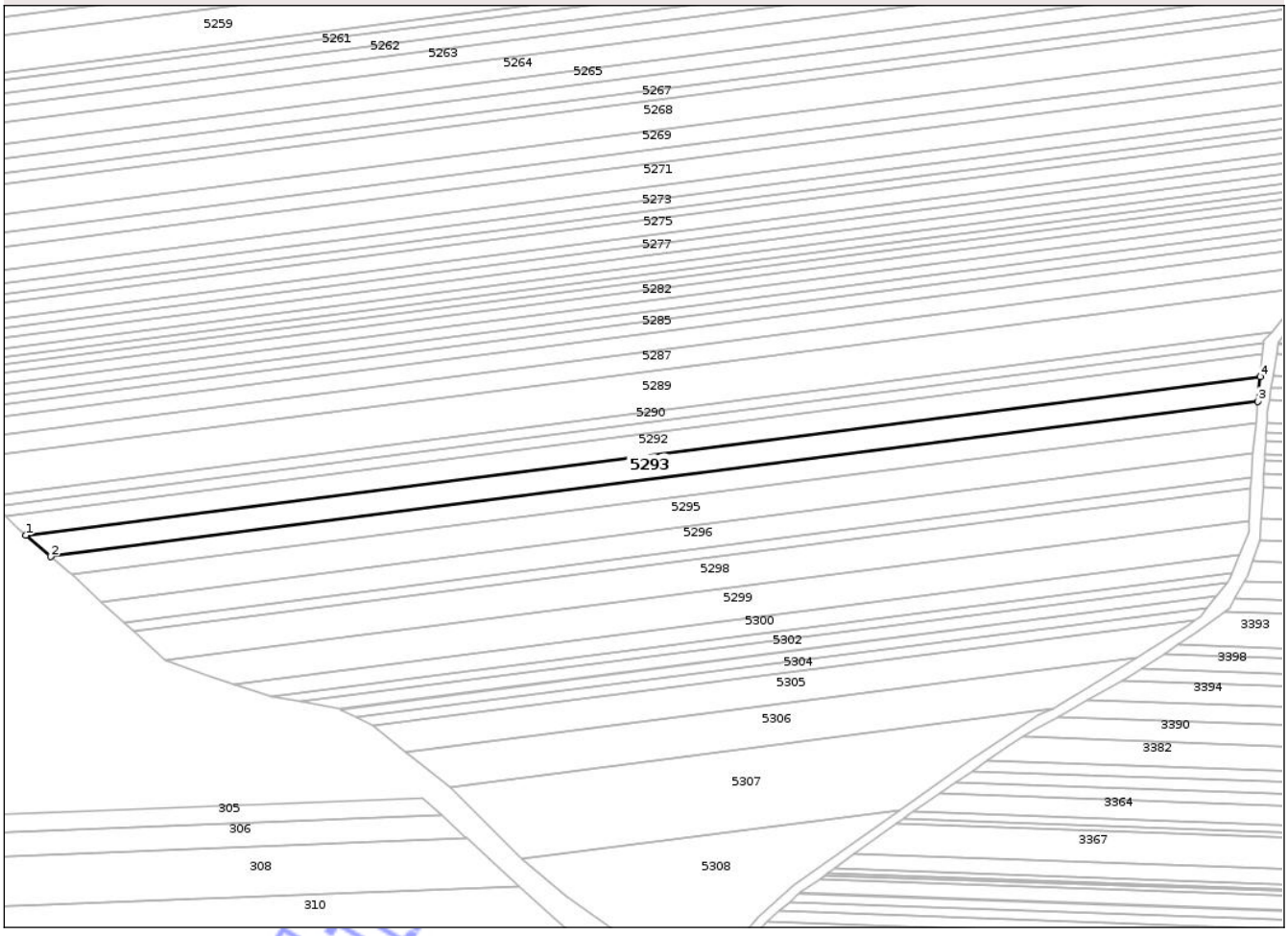
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81376	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.953,665 345.143,287	2	478.964,306 345.134,163	14.017
2	478.964,306 345.134,163	3	479.482,709 345.200,758	522.663
3	479.482,709 345.200,758	4	479.483,875 345.211,398	10.704
4	479.483,875 345.211,398	1	478.953,665 345.143,287	534.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77760, din 09/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 64 din data de 17.09.1994 emis de Consiliul Local al Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBESCU D ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

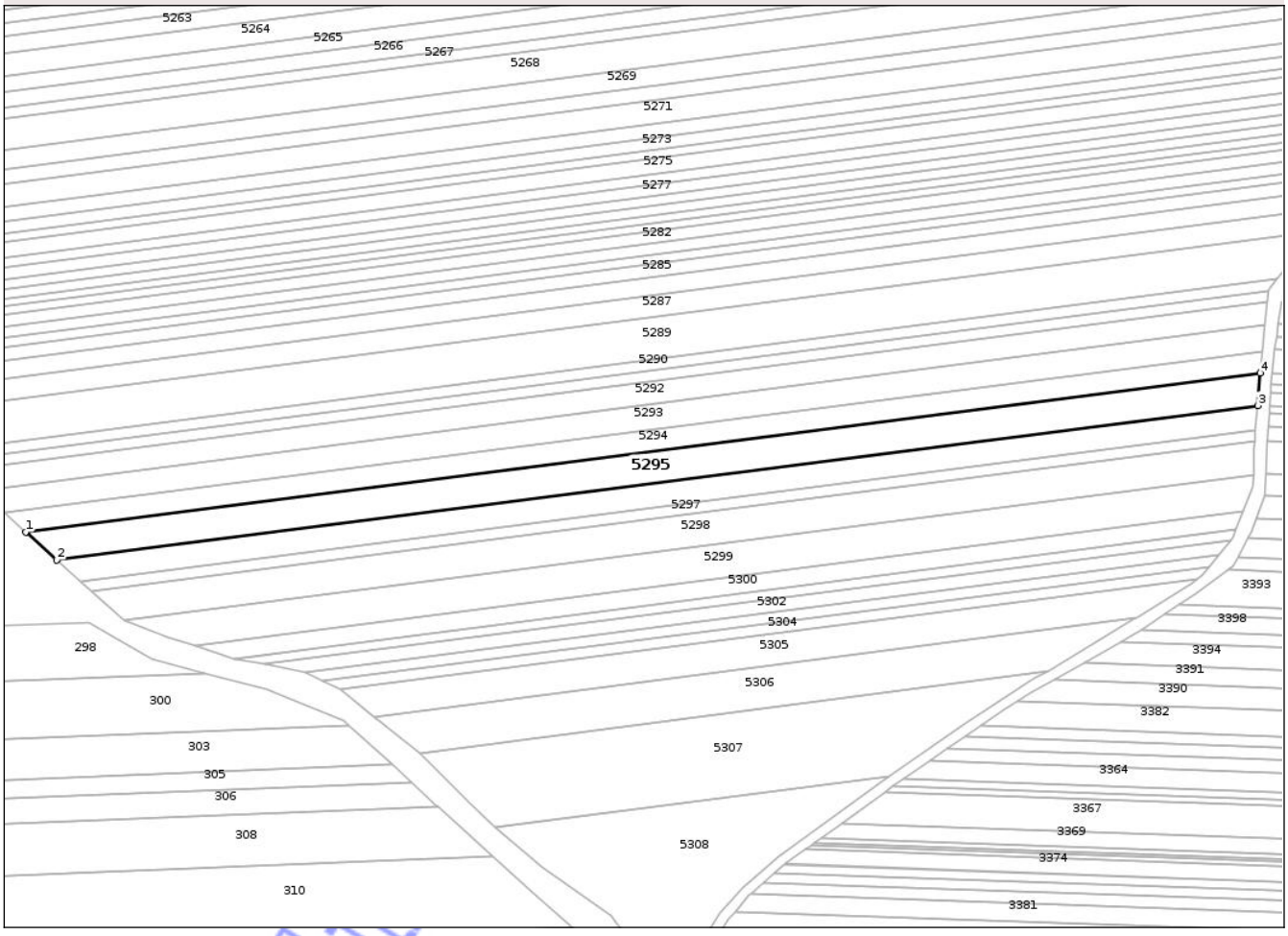
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.973,327 345.126,364	2	478.986,038 345.114,841	17.157
2	478.986,038 345.114,841	3	479.480,831 345.178,403	498.859
3	479.480,831 345.178,403	4	479.481,94 345.191,7	13.343
4	479.481,94 345.191,7	1	478.973,327 345.126,364	512.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.010	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4636, din 06/09/2022 emis de SPN DANCIU SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GEORGICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

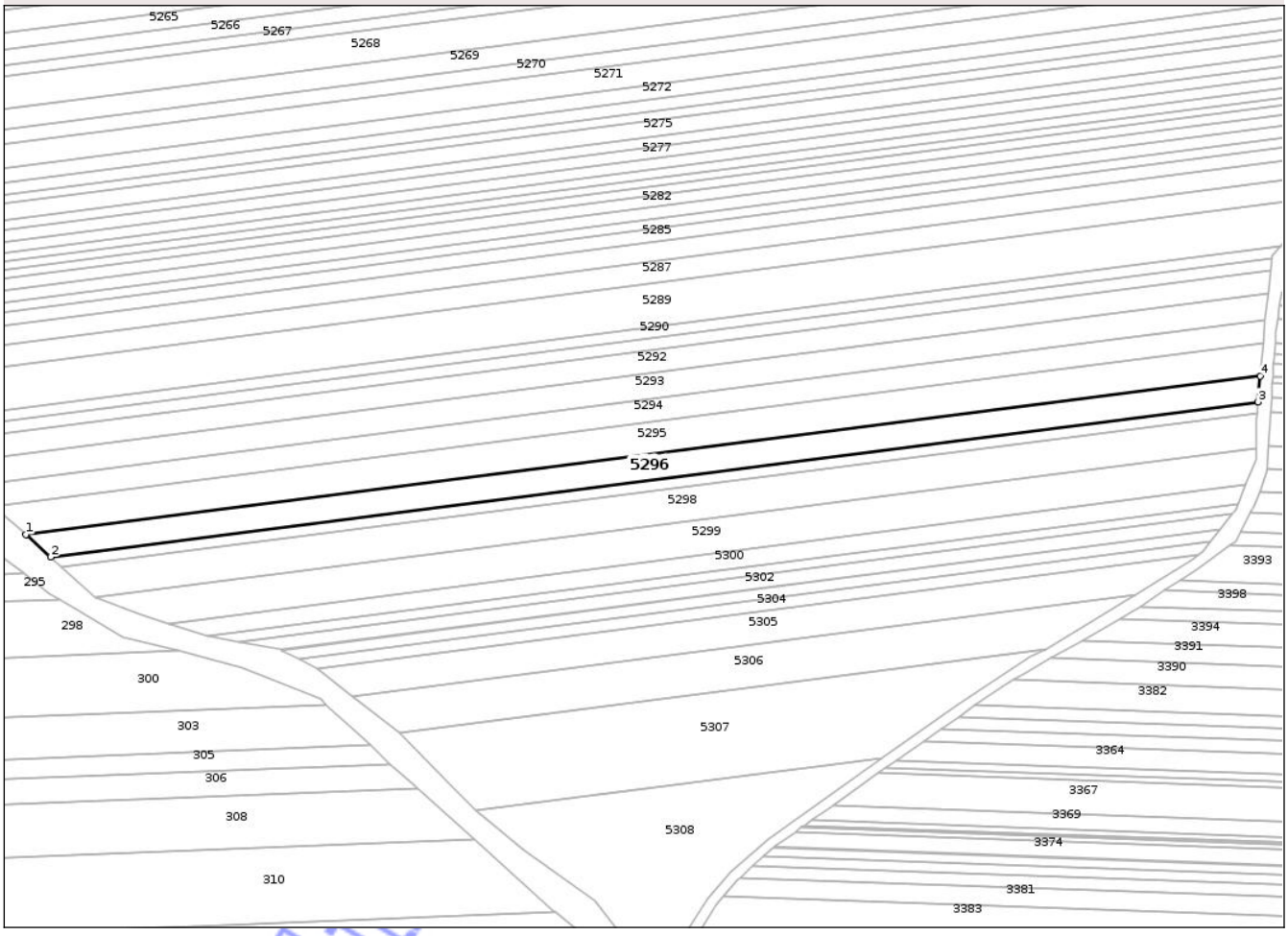
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.010	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	478.986,038 345.114,841	2	478.995,928 345.105,875	13.349
2	478.995,928 345.105,875	3	479.479,968 345.168,055	488.017
3	479.479,968 345.168,055	4	479.480,831 345.178,403	10.384
4	479.480,831 345.178,403	1	478.986,038 345.114,841	498.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:22
Nr. cadastral vechi:22

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82728	6.627	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18532 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 4445, din 29/08/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA LIVIU** 2) **CÎRSTEA NICOLETA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

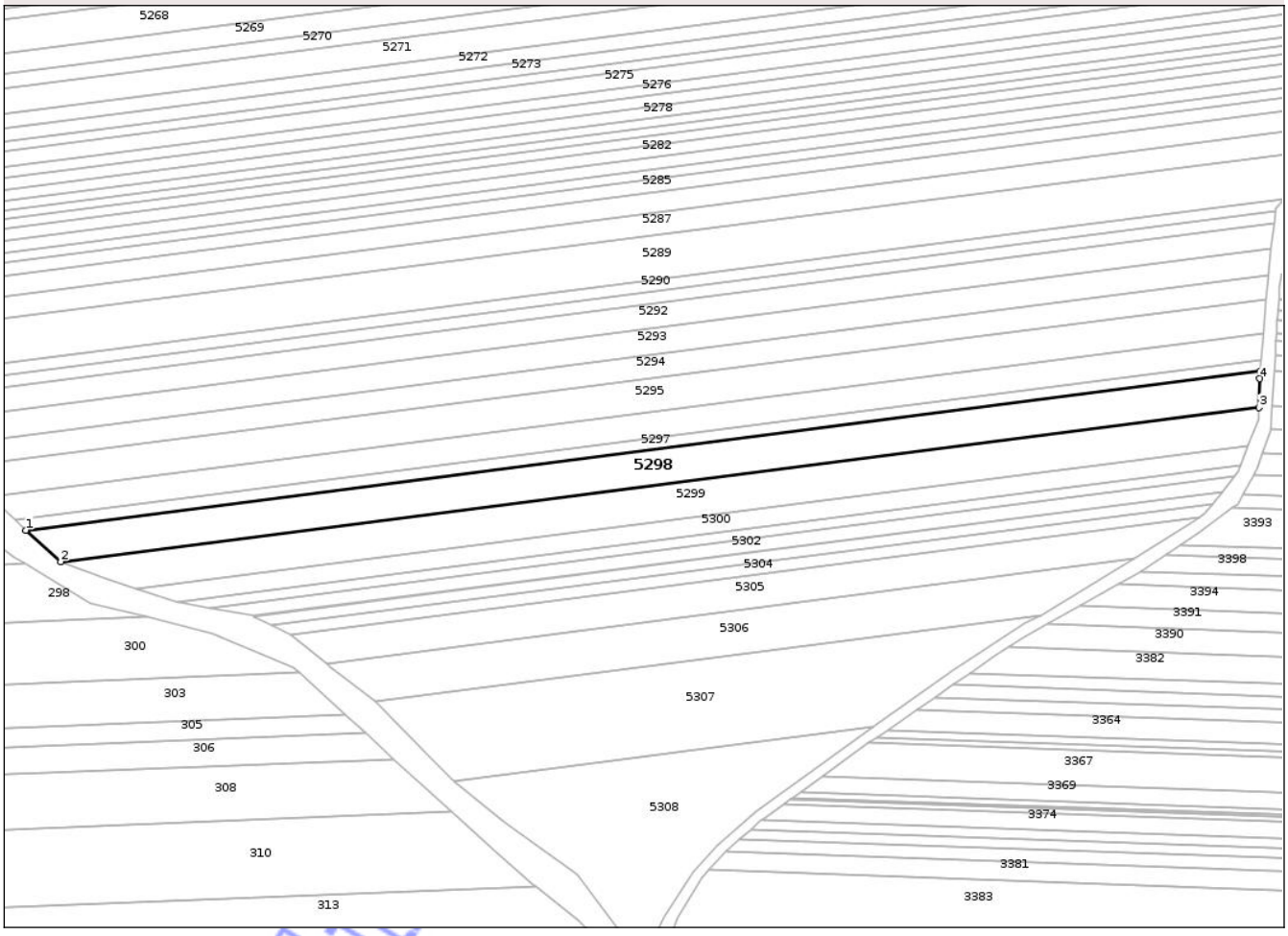
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82728	6.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.627	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.000,14 345.102,057	2	479.013,694 345.089,77	18.294
2	479.013,694 345.089,77	3	479.479,153 345.149,563	469.284
3	479.479,153 345.149,563	4	479.479,364 345.160,802	11.241
4	479.479,364 345.160,802	5	479.479,601 345.163,649	2.857
5	479.479,601 345.163,649	1	479.000,14 345.102,057	483.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 456, din 12/10/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RADU M AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ION GH IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

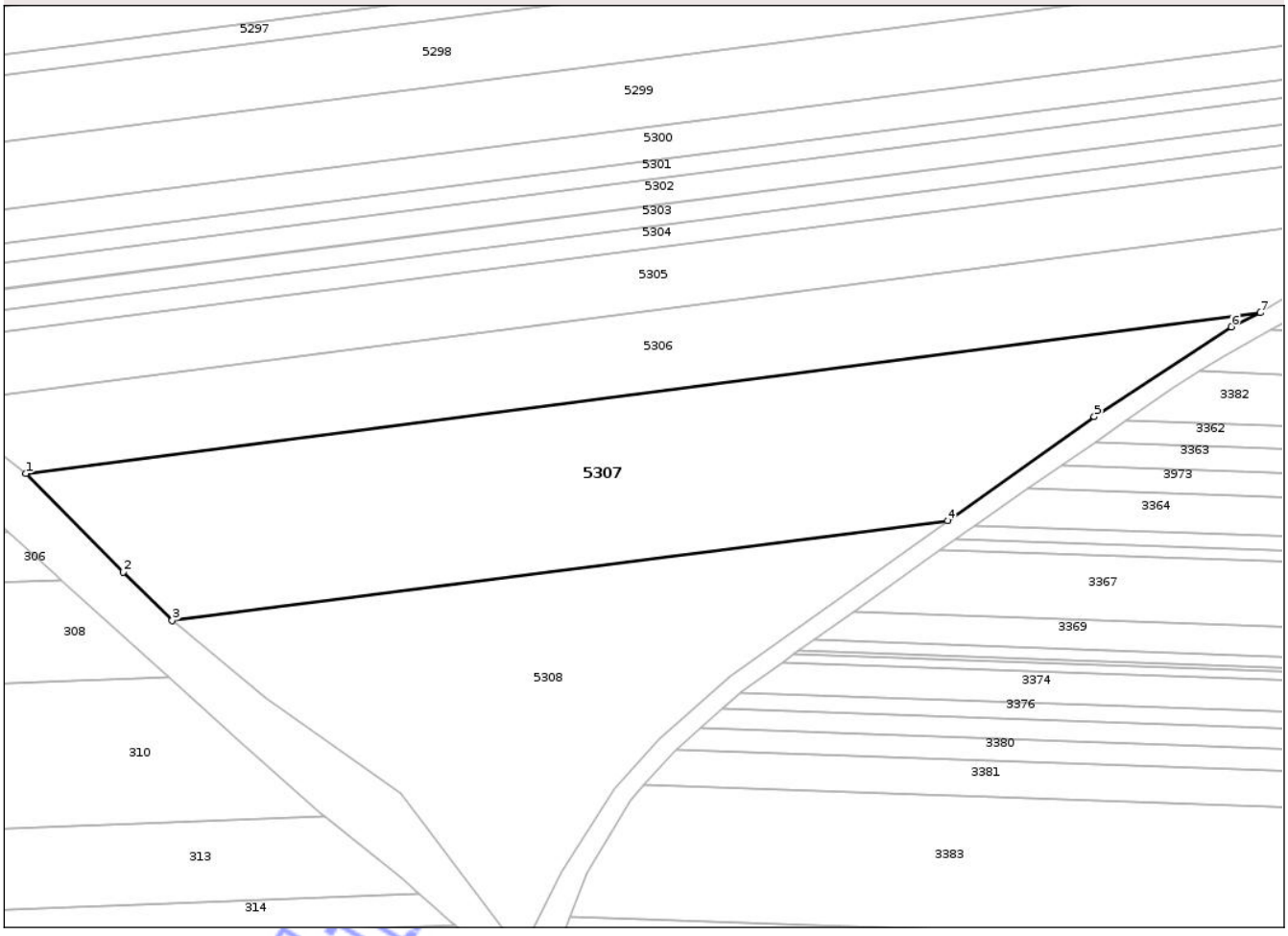
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.135,757 345.035,402	2	479.156,218 345.014,744	29.076
2	479.156,218 345.014,744	3	479.166,453 345.004,648	14.377
3	479.166,453 345.004,648	4	479.329,132 345.025,546	164.016
4	479.329,132 345.025,546	5	479.359,898 345.047,331	37.698
5	479.359,898 345.047,331	6	479.388,647 345.066,142	34.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.388,647 345.066,142	7	479.394,73 345.069,101	6.765
7	479.394,73 345.069,101	1	479.135,757 345.035,402	261.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 12/08/2015 emis de SPN BURCEA MARIN SI BURCEA MARIUS (CM NR.35 DIN DATA 2012.05.23);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PUFU MARILENA**	
Act Administrativ nr. 79540, din 19/10/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCU ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

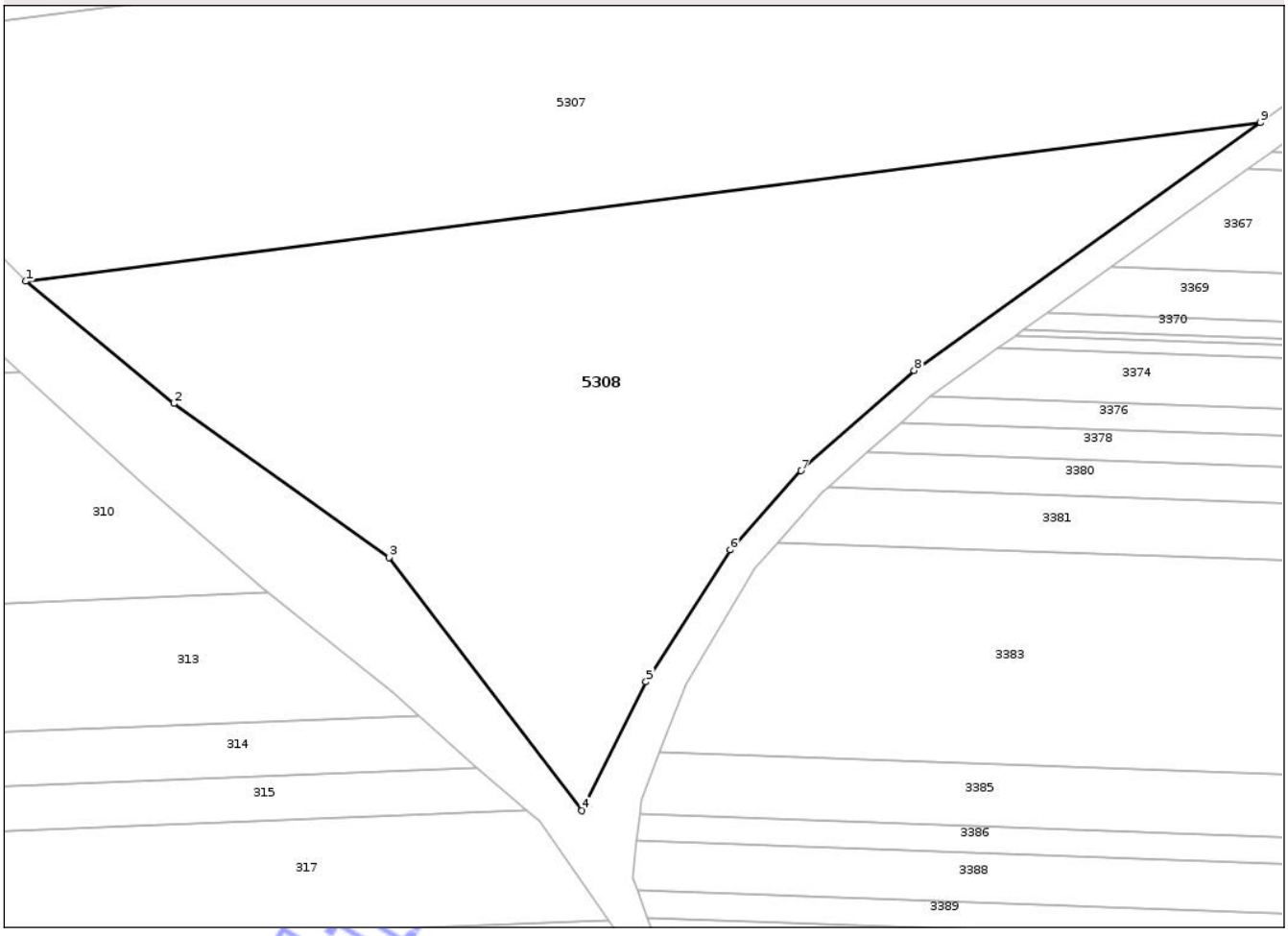
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.166,453 345.004,648	2	479.185,927 344.988,561	25.259
2	479.185,927 344.988,561	3	479.214,299 344.968,295	34.867
3	479.214,299 344.968,295	4	479.239,724 344.934,998	41.894
4	479.239,724 344.934,998	5	479.248,178 344.951,917	18.914
5	479.248,178 344.951,917	6	479.259,296 344.969,288	20.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.259,296 344.969,288	7	479.268,588 344.979,72	13.97
7	479.268,588 344.979,72	8	479.283,525 344.992,909	19.926
8	479.283,525 344.992,909	9	479.329,132 345.025,546	56.082
9	479.329,132 345.025,546	1	479.166,453 345.004,648	164.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		69.930	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

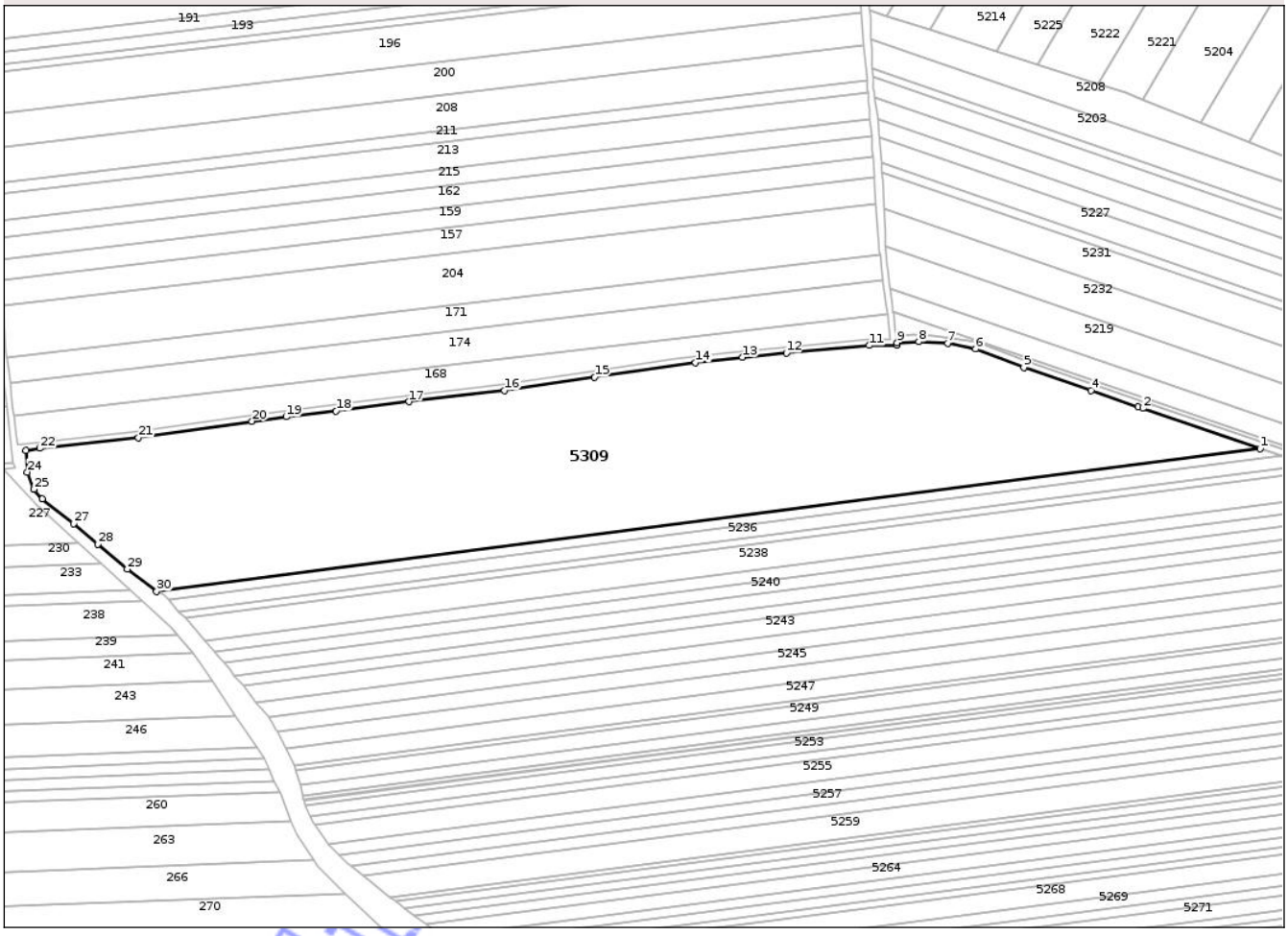
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	69.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	69.930	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.379,885 345.620,703	2	479.301,978 345.647,194	82.288
3	479.298,89 345.648,257	4	479.267,857 345.658,938	32.82
5	479.223,177 345.674,315	6	479.191,023 345.686,61	34.425
7	479.172,675 345.690,248	8	479.153,47 345.691,338	19.236
9	479.139,044 345.690,788	10	479.139,283 345.688,878	1.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	479.301,978 345.647,194	3	479.298,89 345.648,257	3.266
4	479.267,857 345.658,938	5	479.223,177 345.674,315	47.252
6	479.191,023 345.686,61	7	479.172,675 345.690,248	18.705
8	479.153,47 345.691,338	9	479.139,044 345.690,788	14.436
10	479.139,283 345.688,878	11	479.120,574 345.688,878	18.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	479.120,574 345.688,878	12	479.065,665 345.683,974	55.128
13	479.036,578 345.680,936	14	479.005,415 345.677,561	31.345
15	478.938,618 345.667,927	16	478.878,754 345.659,054	60.518
17	478.815,478 345.651,645	18	478.767,158 345.645,509	48.708
19	478.733,942 345.641,551	20	478.711,414 345.638,641	22.715
21	478.636,086 345.627,841	22	478.570,721 345.620,779	65.745
23	478.561,468 345.619,341	24	478.562,356 345.605,078	14.291
25	478.566,874 345.593,588	26	478.572,307 345.587,228	8.365
27	478.593,13 345.570,843	28	478.609,102 345.557,23	20.986
29	478.628,721 345.540,69	30	478.648,177 345.526,037	24.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	479.065,665 345.683,974	13	479.036,578 345.680,936	29.245
14	479.005,415 345.677,561	15	478.938,618 345.667,927	67.488
16	478.878,754 345.659,054	17	478.815,478 345.651,645	63.708
18	478.767,158 345.645,509	19	478.733,942 345.641,551	33.451
20	478.711,414 345.638,641	21	478.636,086 345.627,841	76.098
22	478.570,721 345.620,779	23	478.561,468 345.619,341	9.364
24	478.562,356 345.605,078	25	478.566,874 345.593,588	12.346
26	478.572,307 345.587,228	27	478.593,13 345.570,843	26.497
28	478.609,102 345.557,23	29	478.628,721 345.540,69	25.661
30	478.648,177 345.526,037	1	479.379,885 345.620,703	737.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 4; proces-verbal de punere in posesie nr.5 din data de 16.07.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAȘCU RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

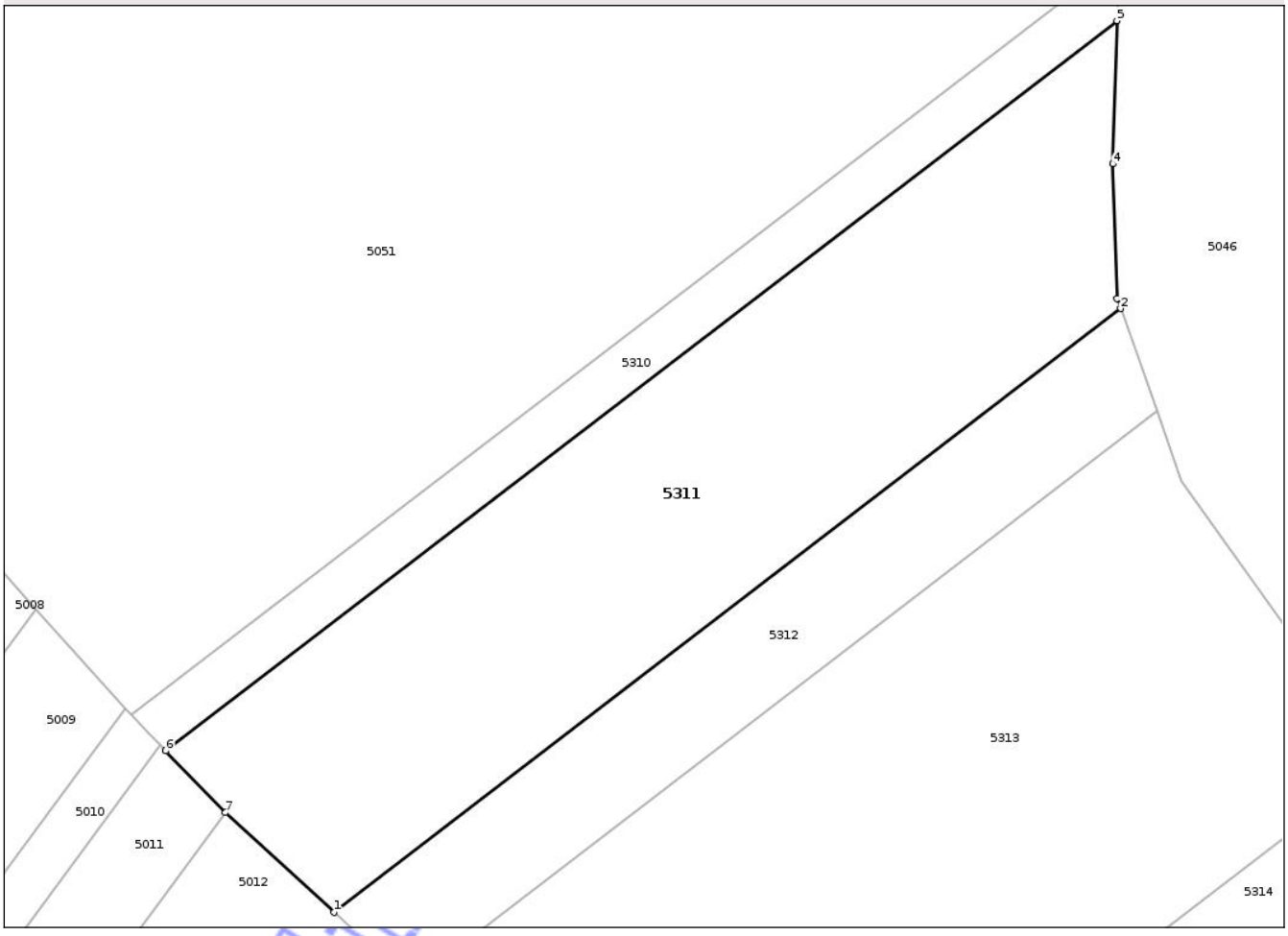
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.300	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.011,608 345.690,359	2	480.136,115 345.785,812	156.886
2	480.136,115 345.785,812	3	480.135,541 345.787,417	1.705
3	480.135,541 345.787,417	4	480.134,91 345.808,681	21.273
4	480.134,91 345.808,681	5	480.135,556 345.831,312	22.64
5	480.135,556 345.831,312	6	479.984,986 345.715,879	189.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.984,986 345.715,879	7	479.994,411 345.706,121	13.566
7	479.994,411 345.706,121	1	480.011,608 345.690,359	23.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.565	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

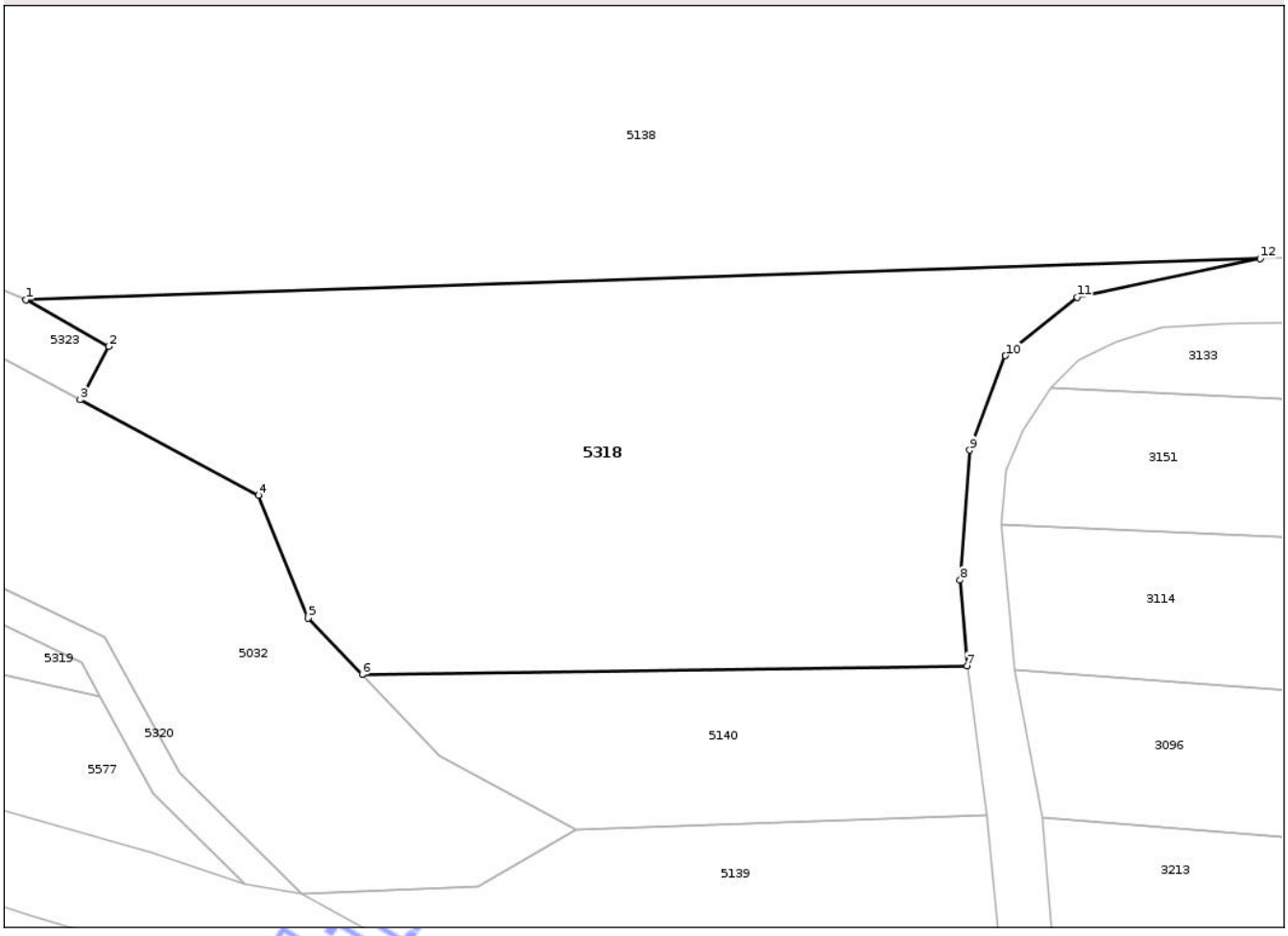
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.321	3,21	30,1357/1	-	
2	arabil	NU	244	3,21	30,1357/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.477,066 345.332,78	2	480.487,132 345.327,088	11.564
2	480.487,132 345.327,088	3	480.483,661 345.320,594	7.363
3	480.483,661 345.320,594	4	480.505,351 345.309,001	24.594
4	480.505,351 345.309,001	5	480.511,42 345.294,082	16.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.511,42 345.294,082	6	480.517,987 345.287,238	9.485
6	480.517,987 345.287,238	7	480.591,596 345.288,25	73.616
7	480.591,596 345.288,25	8	480.590,763 345.298,685	10.468
8	480.590,763 345.298,685	9	480.591,915 345.314,491	15.848
9	480.591,915 345.314,491	10	480.596,283 345.325,969	12.281
10	480.596,283 345.325,969	11	480.605,027 345.333,072	11.265
11	480.605,027 345.333,072	12	480.627,277 345.337,758	22.738
12	480.627,277 345.337,758	1	480.477,066 345.332,78	150.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		668	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	668	3	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.411,484 345.316,106	2	480.393,288 345.305,385	21.12
3	480.380,118 345.305,036	4	480.365,077 345.291,86	19.996
5	480.375,902 345.290,963	6	480.372,21 345.292,791	4.12
7	480.381,668 345.301,076	8	480.394,428 345.301,414	12.764
9	480.399,288 345.304,277	10	480.412,309 345.311,949	15.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.393,288 345.305,385	3	480.380,118 345.305,036	13.175
4	480.365,077 345.291,86	5	480.375,902 345.290,963	10.862
6	480.372,21 345.292,791	7	480.381,668 345.301,076	12.574
8	480.394,428 345.301,414	9	480.399,288 345.304,277	5.641
10	480.412,309 345.311,949	11	480.441,716 345.307,786	29.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.441,716 345.307,786	12	480.468,525 345.295,982	29.293
13	480.483,833 345.288,661	14	480.486,115 345.284,507	4.74
15	480.492,527 345.272,835	16	480.503,753 345.261,735	15.787
17	480.510,577 345.260,613	18	480.495,753 345.275,271	20.847
19	480.486,719 345.291,714	20	480.470,194 345.299,618	18.318
21	480.442,823 345.311,669	1	480.411,484 345.316,106	31.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.468,525 345.295,982	13	480.483,833 345.288,661	16.969
14	480.486,115 345.284,507	15	480.492,527 345.272,835	13.317
16	480.503,753 345.261,735	17	480.510,577 345.260,613	6.916
18	480.495,753 345.275,271	19	480.486,719 345.291,714	18.761
20	480.470,194 345.299,618	21	480.442,823 345.311,669	29.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.130	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.130	4	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.104,581 345.314,608	2	480.085,684 345.324,385	21.276
4	479.820,156 345.439,264	5	479.792,591 345.447,235	28.694
7	479.756,272 345.464,074	8	479.743,711 345.471,915	14.807
10	479.597,09 345.540,248	11	479.557,172 345.557,558	43.51
13	479.476,603 345.592,04	14	479.423,141 345.610,219	56.468
16	479.224,713 345.678,545	17	479.192,173 345.690,988	34.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.085,684 345.324,385	3	480.035,761 345.345,761	54.307
5	479.792,591 345.447,235	6	479.773,581 345.453,27	19.945
8	479.743,711 345.471,915	9	479.732,987 345.478,805	12.747
11	479.557,172 345.557,558	12	479.516,122 345.574,862	44.548
14	479.423,141 345.610,219	15	479.303,435 345.651,452	126.608
17	479.192,173 345.690,988	18	479.163,472 345.695,284	29.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.035,761 345.345,761	4	479.820,156 345.439,264	235.007
6	479.773,581 345.453,27	7	479.756,272 345.464,074	20.404
9	479.732,987 345.478,805	10	479.597,09 345.540,248	149.142
12	479.516,122 345.574,862	13	479.476,603 345.592,04	43.091
15	479.303,435 345.651,452	16	479.224,713 345.678,545	83.254
18	479.163,472 345.695,284	19	479.149,514 345.695,688	13.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	479.149,514 345.695,688	20	479.138,498 345.695,149	11.029
22	479.153,47 345.691,338	23	479.172,675 345.690,248	19.236
25	479.223,177 345.674,315	26	479.267,857 345.658,938	47.252
28	479.301,978 345.647,194	29	479.379,885 345.620,703	82.288
31	479.412,237 345.609,702	32	479.422,732 345.606,133	11.085
34	479.466,882 345.591,121	35	479.474,922 345.587,746	8.72
37	479.489,876 345.581,469	38	479.506,474 345.574,501	18.001
40	479.541,921 345.559,622	41	479.561,434 345.551,431	21.162
43	479.580,341 345.542,882	44	479.599,964 345.534,01	21.535
46	479.626,71 345.521,918	47	479.644,421 345.513,91	19.437
49	479.662,219 345.505,863	50	479.668,091 345.503,208	6.444
52	479.691,593 345.492,582	53	479.716,138 345.481,485	26.937
55	479.732,219 345.474,214	56	479.740,825 345.468,507	10.326
58	479.770,212 345.449,023	59	479.772,674 345.448,311	2.563
61	479.793,665 345.442,24	62	479.806,402 345.438,557	13.259
64	479.821,773 345.433,331	65	479.835,654 345.425,866	15.761
67	479.855,026 345.415,45	68	479.861,825 345.411,794	7.72
70	479.883,714 345.401,61	71	479.898,871 345.395,612	16.301
73	479.928,714 345.383,802	74	479.939,578 345.379,503	11.684
76	479.949,193 345.375,744	77	479.955,992 345.373,103	7.294
79	479.976,662 345.365,076	80	479.982,478 345.362,817	6.239
82	479.993,413 345.358,319	83	480.000,213 345.355,521	7.353
85	480.012,781 345.350,35	86	480.021,463 345.346,778	9.388
88	480.037,537 345.340,165	89	480.047,214 345.336,184	10.464
91	480.075,734 345.324,45	92	480.077,445 345.323,539	1.938
20	479.138,498 345.695,149	21	479.139,044 345.690,788	4.395
23	479.172,675 345.690,248	24	479.191,023 345.686,61	18.705
26	479.267,857 345.658,938	27	479.298,89 345.648,257	32.82
29	479.379,885 345.620,703	30	479.394,148 345.615,853	15.065
32	479.422,732 345.606,133	33	479.459,004 345.593,8	38.311
35	479.474,922 345.587,746	36	479.482,638 345.585,106	8.155
38	479.506,474 345.574,501	39	479.520,408 345.568,652	15.112
41	479.561,434 345.551,431	42	479.562,187 345.551,09	0.827
44	479.599,964 345.534,01	45	479.620,863 345.524,561	22.936
47	479.644,421 345.513,91	48	479.656,571 345.508,416	13.334
50	479.668,091 345.503,208	51	479.681,47 345.497,159	14.683
53	479.716,138 345.481,485	54	479.729,439 345.475,471	14.597
56	479.740,825 345.468,507	57	479.750,772 345.461,912	11.935
59	479.772,674 345.448,311	60	479.780,681 345.445,995	8.335
62	479.806,402 345.438,557	63	479.818,629 345.435,021	12.728
65	479.835,654 345.425,866	66	479.845,369 345.420,642	11.03
68	479.861,825 345.411,794	69	479.872,541 345.406,031	12.167
71	479.898,871 345.395,612	72	479.910,084 345.391,175	12.059
74	479.939,578 345.379,503	75	479.943,005 345.378,147	3.686
77	479.955,992 345.373,103	78	479.968,605 345.368,205	13.531
80	479.982,478 345.362,817	81	479.985,437 345.361,6	3.199
83	480.000,213 345.355,521	84	480.006,441 345.352,958	6.735
86	480.021,463 345.346,778	87	480.030,423 345.343,092	9.689
89	480.047,214 345.336,184	90	480.061,529 345.330,294	15.479
92	480.077,445 345.323,539	93	480.101,644 345.311,013	27.249
21	479.139,044 345.690,788	22	479.153,47 345.691,338	14.436
24	479.191,023 345.686,61	25	479.223,177 345.674,315	34.425
27	479.298,89 345.648,257	28	479.301,978 345.647,194	3.266
30	479.394,148 345.615,853	31	479.412,237 345.609,702	19.106
33	479.459,004 345.593,8	34	479.466,882 345.591,121	8.321
36	479.482,638 345.585,106	37	479.489,876 345.581,469	8.1
39	479.520,408 345.568,652	40	479.541,921 345.559,622	23.331
42	479.562,187 345.551,09	43	479.580,341 345.542,882	19.923
45	479.620,863 345.524,561	46	479.626,71 345.521,918	6.417
48	479.656,571 345.508,416	49	479.662,219 345.505,863	6.198
51	479.681,47 345.497,159	52	479.691,593 345.492,582	11.11
54	479.729,439 345.475,471	55	479.732,219 345.474,214	3.051
57	479.750,772 345.461,912	58	479.770,212 345.449,023	23.325
60	479.780,681 345.445,995	61	479.793,665 345.442,24	13.516
63	479.818,629 345.435,021	64	479.821,773 345.433,331	3.569
66	479.845,369 345.420,642	67	479.855,026 345.415,45	10.964
69	479.872,541 345.406,031	70	479.883,714 345.401,61	12.016
72	479.910,084 345.391,175	73	479.928,714 345.383,802	20.036
75	479.943,005 345.378,147	76	479.949,193 345.375,744	6.638
78	479.968,605 345.368,205	79	479.976,662 345.365,076	8.643
81	479.985,437 345.361,6	82	479.993,413 345.358,319	8.624
84	480.006,441 345.352,958	85	480.012,781 345.350,35	6.855
87	480.030,423 345.343,092	88	480.037,537 345.340,165	7.693
90	480.061,529 345.330,294	91	480.075,734 345.324,45	15.36
93	480.101,644 345.311,013	1	480.104,581 345.314,608	4.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Proiect civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80565	4.240	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11484 / 06/12/2012		
Act Notarial nr. 1564, din 26/11/2012 emis de N.P. CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAILESCU CIPRIAN - TEODOR**, , casatorit cu 2) **MIHAILESCU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

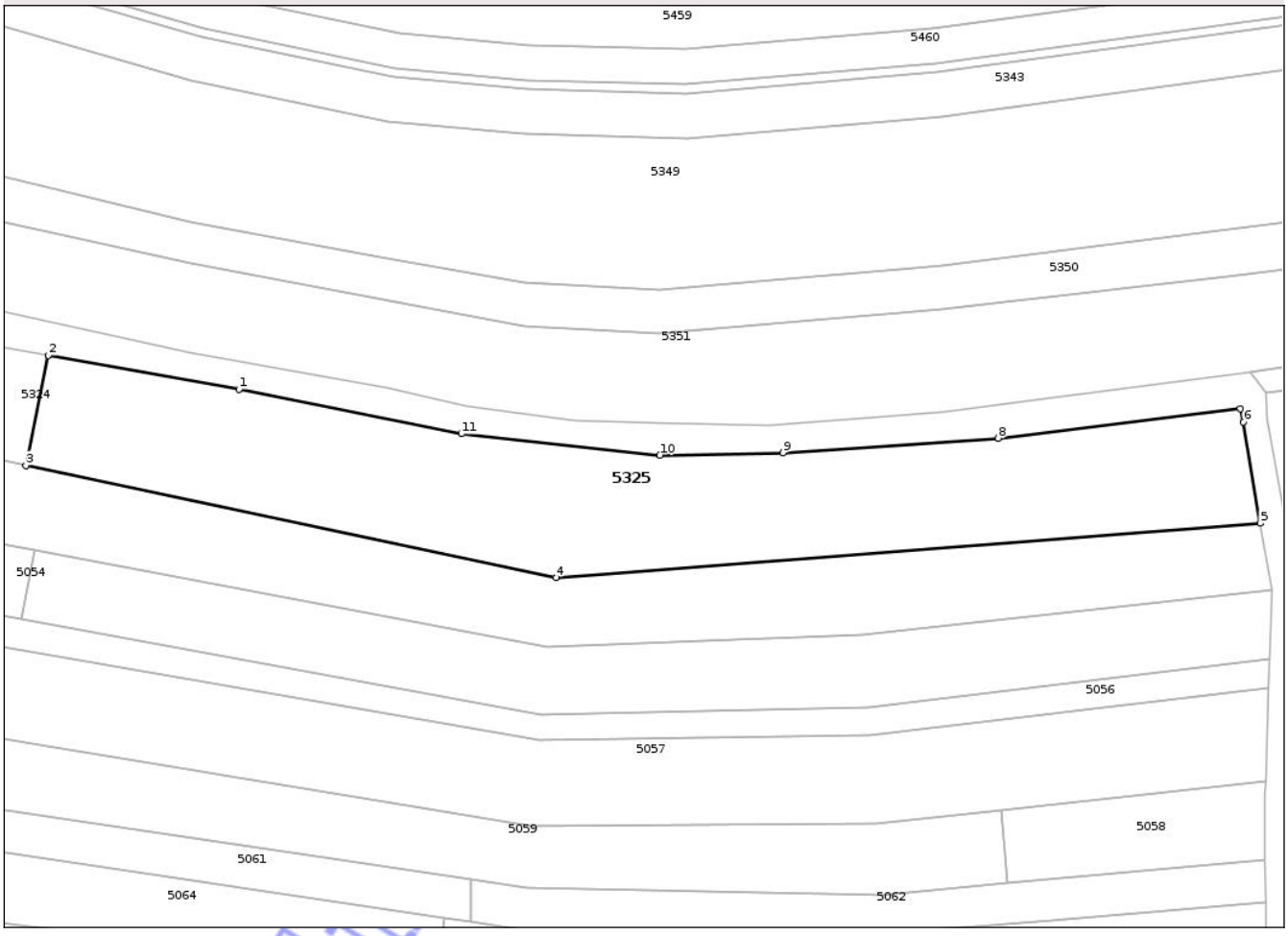
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80565	4.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.240	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.602,744 346.037,223	2	480.569,632 346.043,087	33.627
2	480.569,632 346.043,087	3	480.565,732 346.023,968	19.513
3	480.565,732 346.023,968	4	480.657,811 346.004,53	94.108
4	480.657,811 346.004,53	5	480.780,107 346.013,971	122.66
5	480.780,107 346.013,971	6	480.777,21 346.031,516	17.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.777,21 346.031,516	7	480.776,674 346.033,877	2.421
7	480.776,674 346.033,877	8	480.734,602 346.028,722	42.387
8	480.734,602 346.028,722	9	480.697,244 346.026,193	37.444
9	480.697,244 346.026,193	10	480.675,85 346.025,78	21.398
10	480.675,85 346.025,78	11	480.641,367 346.029,48	34.681
11	480.641,367 346.029,48	1	480.602,744 346.037,223	39.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.160	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75, din 08/01/2024 emis de PRIMARIA STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

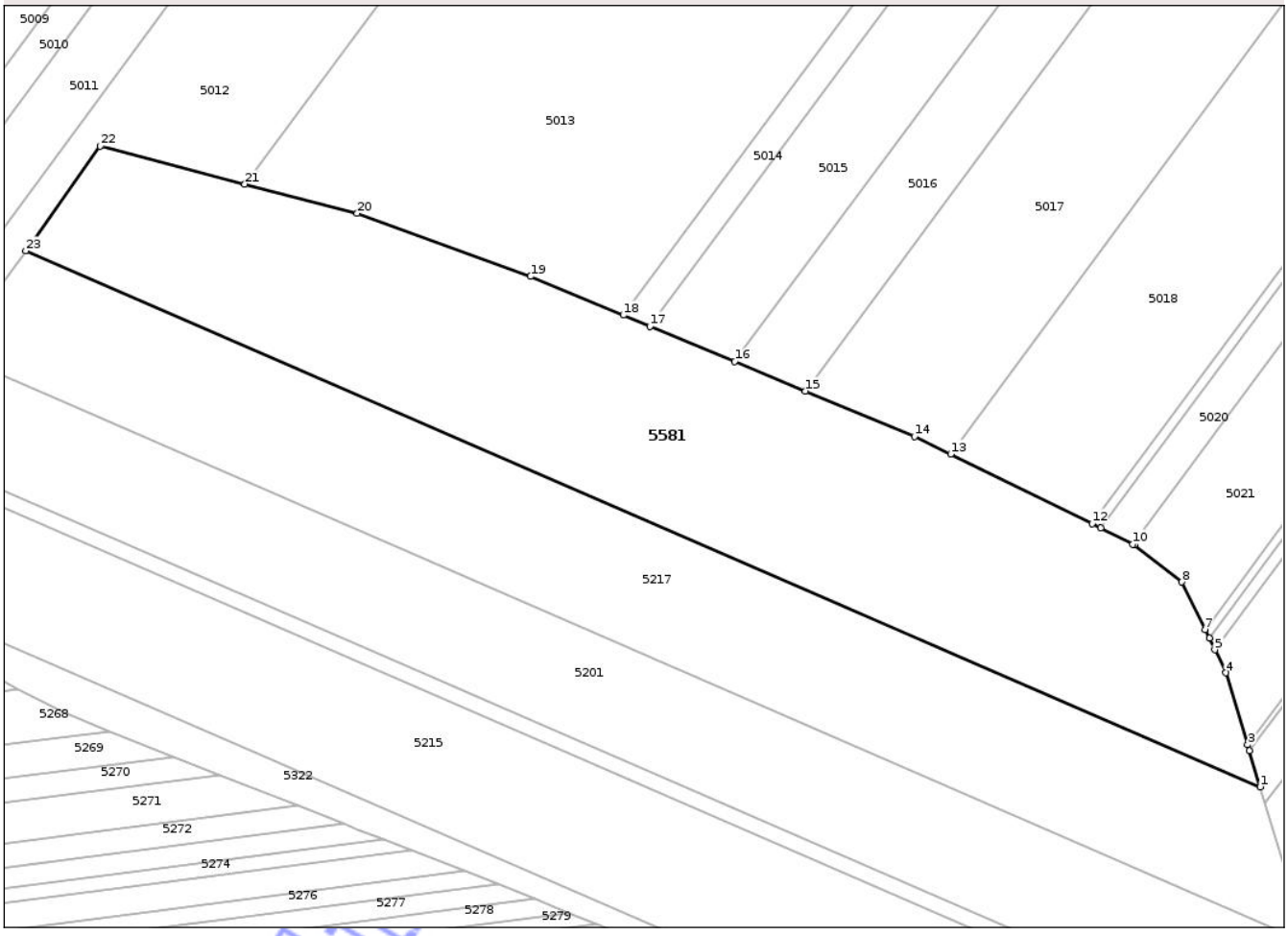
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.160	3	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.158,796 345.388,345	2	480.156,215 345.396,934	8.968
3	480.155,782 345.398,377	4	480.150,611 345.415,587	17.97
5	480.147,935 345.421,098	6	480.146,599 345.423,85	3.059
7	480.145,586 345.425,936	8	480.140,082 345.437,273	12.602
9	480.128,715 345.446,158	10	480.128,364 345.446,333	0.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.156,215 345.396,934	3	480.155,782 345.398,377	1.507
4	480.150,611 345.415,587	5	480.147,935 345.421,098	6.126
6	480.146,599 345.423,85	7	480.145,586 345.425,936	2.319
8	480.140,082 345.437,273	9	480.128,715 345.446,158	14.427
10	480.128,364 345.446,333	11	480.120,631 345.450,2	8.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.120,631 345.450,2	12	480.118,602 345.451,195	2.26
13	480.084,752 345.467,79	14	480.076,091 345.472,036	9.646
15	480.050,059 345.482,873	16	480.033,154 345.489,911	18.312
17	480.012,866 345.498,357	18	480.006,486 345.501,014	6.911
19	479.984,329 345.510,238	20	479.942,876 345.525,303	44.106
21	479.915,994 345.532,321	22	479.881,399 345.541,353	35.755
23	479.863,635 345.516,349	1	480.158,796 345.388,345	321.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.118,602 345.451,195	13	480.084,752 345.467,79	37.699
14	480.076,091 345.472,036	15	480.050,059 345.482,873	28.198
16	480.033,154 345.489,911	17	480.012,866 345.498,357	21.976
18	480.006,486 345.501,014	19	479.984,329 345.510,238	24.0
20	479.942,876 345.525,303	21	479.915,994 345.532,321	27.783
22	479.881,399 345.541,353	23	479.863,635 345.516,349	30.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84463	Din acte: 1.862 Masurata: 1.943	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	84463-C1	Loc. Fâlfani, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	84463-C2	Loc. Fâlfani, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	84463-C3	Loc. Fâlfani, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21008 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 1454, din 26/07/2023 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84463 a imobilului cu numarul cadastral 84463 / UAT Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81347 inscris in cartea funciara 81347;	A1
Act Notarial nr. 477, din 10/12/2015 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81347 a imobilului cu numarul cadastral 81347/Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 552 (identificator electronic 81330) inscris in cartea funciara 432 (identificator electronic 81330);	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81347/Stolnici, inscrisa prin incheierea nr. 12700 din 15/12/2015;	
Act Notarial nr. 1427, din 08/06/2007 emis de N.P. CIRSTOIU VALERICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRESCU FLOREA**, , necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81347/Stolnici, inscrisa prin incheierea nr. 12700 din 15/12/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutrabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84463	Din acte: 1.862 Masurata: 1.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	6	286	-	
2	arabil	DA	1.388	6	287,288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	84463-C1	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	84463-C2	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	84463-C3	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.076,654 345.635,1	2	481.064,562 345.636,042	12.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.064,562 345.636,042	3	481.046,591 345.637,195	18.008
3	481.046,591 345.637,195	4	481.022,875 345.638,625	23.759
4	481.022,875 345.638,625	5	480.999,29 345.640,171	23.636
5	480.999,29 345.640,171	6	480.982,892 345.641,152	16.427
6	480.982,892 345.641,152	7	480.966,582 345.642,127	16.339
7	480.966,582 345.642,127	8	480.966,29 345.630,564	11.567
8	480.966,29 345.630,564	9	480.966,131 345.624,291	6.275
9	480.966,131 345.624,291	10	481.008,318 345.621,53	42.277
10	481.008,318 345.621,53	11	481.027,08 345.620,275	18.804
11	481.027,08 345.620,275	12	481.044,496 345.619,319	17.442
12	481.044,496 345.619,319	13	481.073,179 345.618,225	28.704
13	481.073,179 345.618,225	1	481.076,654 345.635,1	17.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80633	575	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80633-C2	Loc. Fâlfani, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.3	80633-C3	Loc. Fâlfani, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4		Loc. Fâlfani, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.5		Loc. Fâlfani, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1090 / 12/02/2013		
Act Notarial nr. 297, din 08/02/2013 emis de NEAGU VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCIA MIHAELA**, casatorita cu 2) **CĂLIN LIVIU IOAN**	
23837 / 13/08/2021		
Act Administrativ nr. 481, din 01/02/2021 emis de PRIMARIA STOLNICI (act administrativ nr 479 din 16.07.2021, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 480 din 29.01.2021, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 482 din 01.02.2021, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale conform documentatiei cadastrale avizata cu nr. 23837/13.08.2021 de OCPI ARGES	A1, A1.2, A1.3
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea suprafetei imobilului de la 500 mp la 575 mp	A1
B5	se noteaza desfiintarea constructiei C1 in suprafata de 38 mp	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CĂLIN LIVIU IOAN** 2) **CĂLIN LUCIA MIHAELA**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **CĂLIN LIVIU IOAN** 2) **CĂLIN LUCIA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial - Imobil proprietatea civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80633	575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	6	272,300	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80633-C2	constructii de locuinte	Din acte: 56 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.3	80633-C3	constructii anexa	Din acte: 34 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.5		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.967,426 345.675,576	2	480.952,233 345.675,679	15.193

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.952,233 345.675,679	3	480.949,751 345.661,326	14.566
3	480.949,751 345.661,326	4	480.948,155 345.658,838	2.956
4	480.948,155 345.658,838	5	480.947,091 345.651,586	7.33
5	480.947,091 345.651,586	6	480.946,905 345.644,156	7.432
6	480.946,905 345.644,156	7	480.946,521 345.636,632	7.534
7	480.946,521 345.636,632	8	480.954,777 345.636,247	8.265
8	480.954,777 345.636,247	9	480.955,824 345.649,389	13.184
9	480.955,824 345.649,389	10	480.966,698 345.648,32	10.926
10	480.966,698 345.648,32	11	480.966,905 345.659,408	11.09
11	480.966,905 345.659,408	1	480.967,426 345.675,576	16.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81348	200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12701 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. 478, din 10/12/2015 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LIVIU IOAN**, , casatorit cu 2) **CĂLIN LUCIA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81348	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	6	272,300	-	in act se regaseste parcela 288

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.966,698 345.648,32	2	480.955,824 345.649,389	10.926
2	480.955,824 345.649,389	3	480.954,777 345.636,247	13.184
3	480.954,777 345.636,247	4	480.955,568 345.631,617	4.697
4	480.955,568 345.631,617	5	480.966,29 345.630,564	10.774
5	480.966,29 345.630,564	6	480.966,582 345.642,127	11.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.966,582 345.642,127	1	480.966,698 345.648,32	6.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84464	66	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21008 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 1454, din 26/07/2023 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84464 a imobilului cu numarul cadastral 84464 / UAT Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81347 inscris in cartea funciara 81347;	A1
Act Notarial nr. 477, din 10/12/2015 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81347 a imobilului cu numarul cadastral 81347/Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 552 (identificator electronic 81330) inscris in cartea funciara 432 (identificator electronic 81330);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81347/Stolnici, inscrisa prin incheierea nr. 12700 din 15/12/2015;	
21030 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 1455, din 26/07/2023 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LIVIU IOAN**, căsătorit cu 2) **CĂLIN LUCIA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

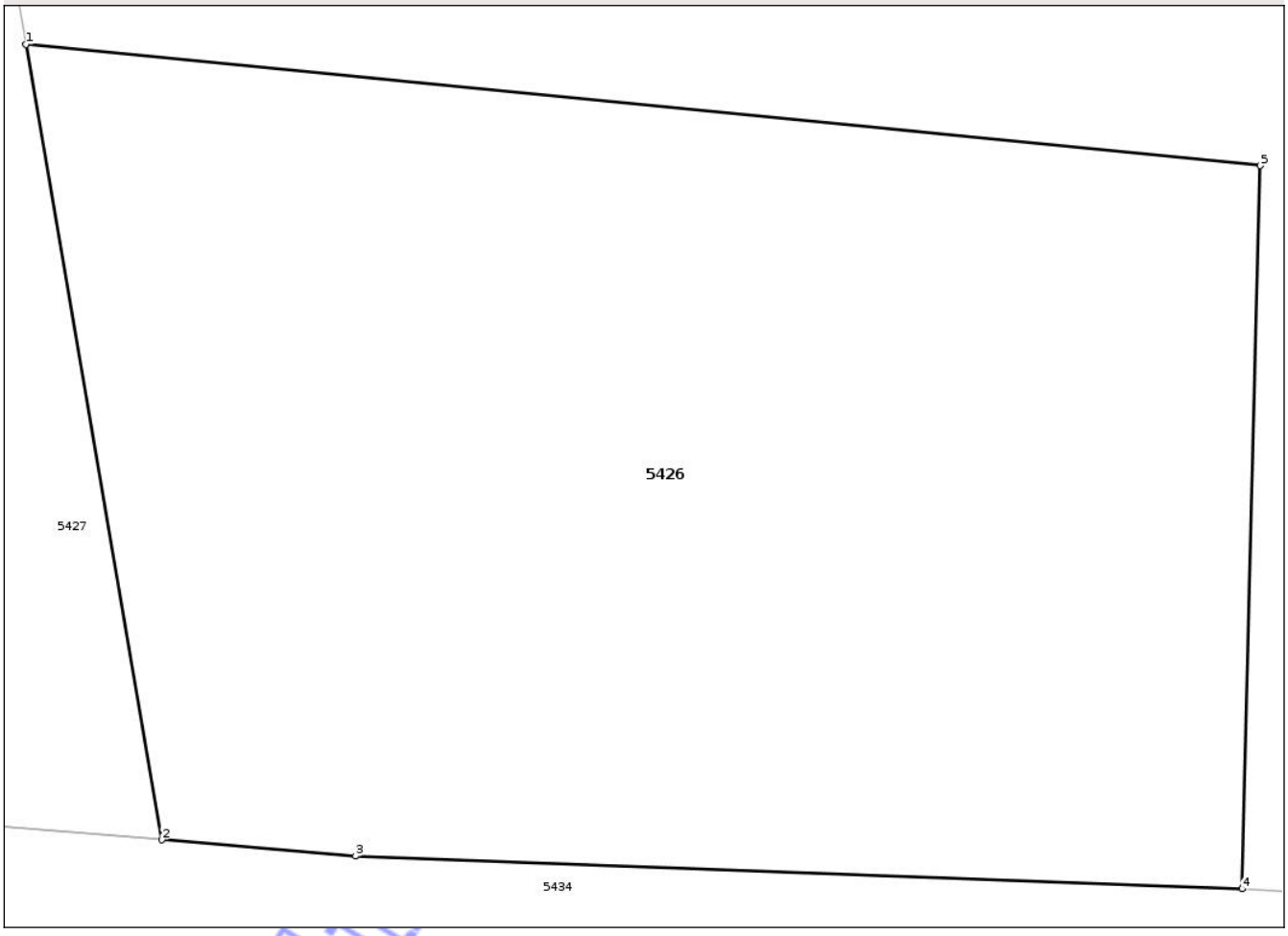
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84464	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	66	6	272	-	in act se regaseste parcela 288

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.955,568 345.631,617	2	480.956,747 345.624,716	7.001
2	480.956,747 345.624,716	3	480.958,432 345.624,574	1.691
3	480.958,432 345.624,574	4	480.966,131 345.624,291	7.704
4	480.966,131 345.624,291	5	480.966,29 345.630,564	6.275
5	480.966,29 345.630,564	1	480.955,568 345.631,617	10.774

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82892	1.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21031 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 1455, din 26/07/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LIVIU IOAN**, căsătorit cu 2) **CĂLIN LUCIA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

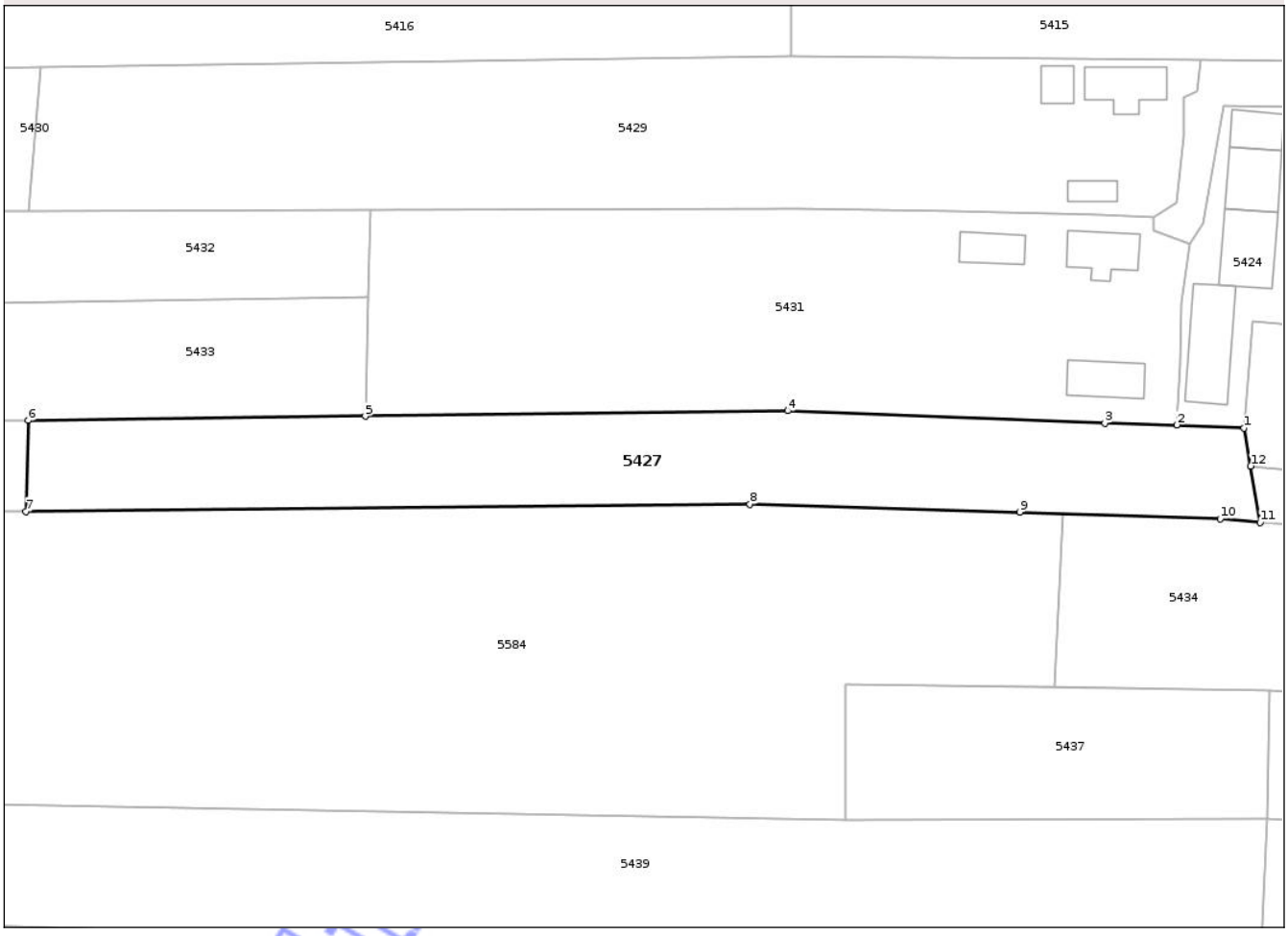
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82892	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.954,777 345.636,247	2	480.946,521 345.636,632	8.265
2	480.946,521 345.636,632	3	480.937,662 345.636,875	8.862
3	480.937,662 345.636,875	4	480.898,78 345.638,37	38.911
4	480.898,78 345.638,37	5	480.846,965 345.637,715	51.819
5	480.846,965 345.637,715	6	480.805,602 345.637,192	41.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.805,602 345.637,192	7	480.805,32 345.626,045	11.151
7	480.805,32 345.626,045	8	480.894,148 345.626,923	88.832
8	480.894,148 345.626,923	9	480.927,263 345.625,974	33.129
9	480.927,263 345.625,974	10	480.951,843 345.625,13	24.594
10	480.951,843 345.625,13	11	480.956,747 345.624,716	4.921
11	480.956,747 345.624,716	12	480.955,568 345.631,617	7.001
12	480.955,568 345.631,617	1	480.954,777 345.636,247	4.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 40, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.592	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 09/08/2022 emis de SPN COCHINESCU ALIN-SILVIU ŞI COCHINESCU MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MALEŞ DANIELA-CLAUDIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEOIU GEORGIANA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	6	303	-	
2	arabil	DA	2.052	6	272,304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 22 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.807,075 345.680,457	2	480.805,645 345.662,905	17.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.805,645 345.662,905	3	480.847,611 345.663,022	41.966
3	480.847,611 345.663,022	4	480.899,879 345.663,168	52.268
4	480.899,879 345.663,168	5	480.918,864 345.662,872	18.987
5	480.918,864 345.662,872	6	480.937,177 345.662,399	18.319
6	480.937,177 345.662,399	7	480.943,734 345.662,066	6.565
7	480.943,734 345.662,066	8	480.946,426 345.663,806	3.205
8	480.946,426 345.663,806	9	480.947,415 345.672,07	8.323
9	480.947,415 345.672,07	10	480.947,33 345.676,762	4.693
10	480.947,33 345.676,762	11	480.949,032 345.677,578	1.888
11	480.949,032 345.677,578	12	480.949,476 345.681,437	3.884
12	480.949,476 345.681,437	13	480.899,134 345.681,804	50.343
13	480.899,134 345.681,804	1	480.807,075 345.680,457	92.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		344	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

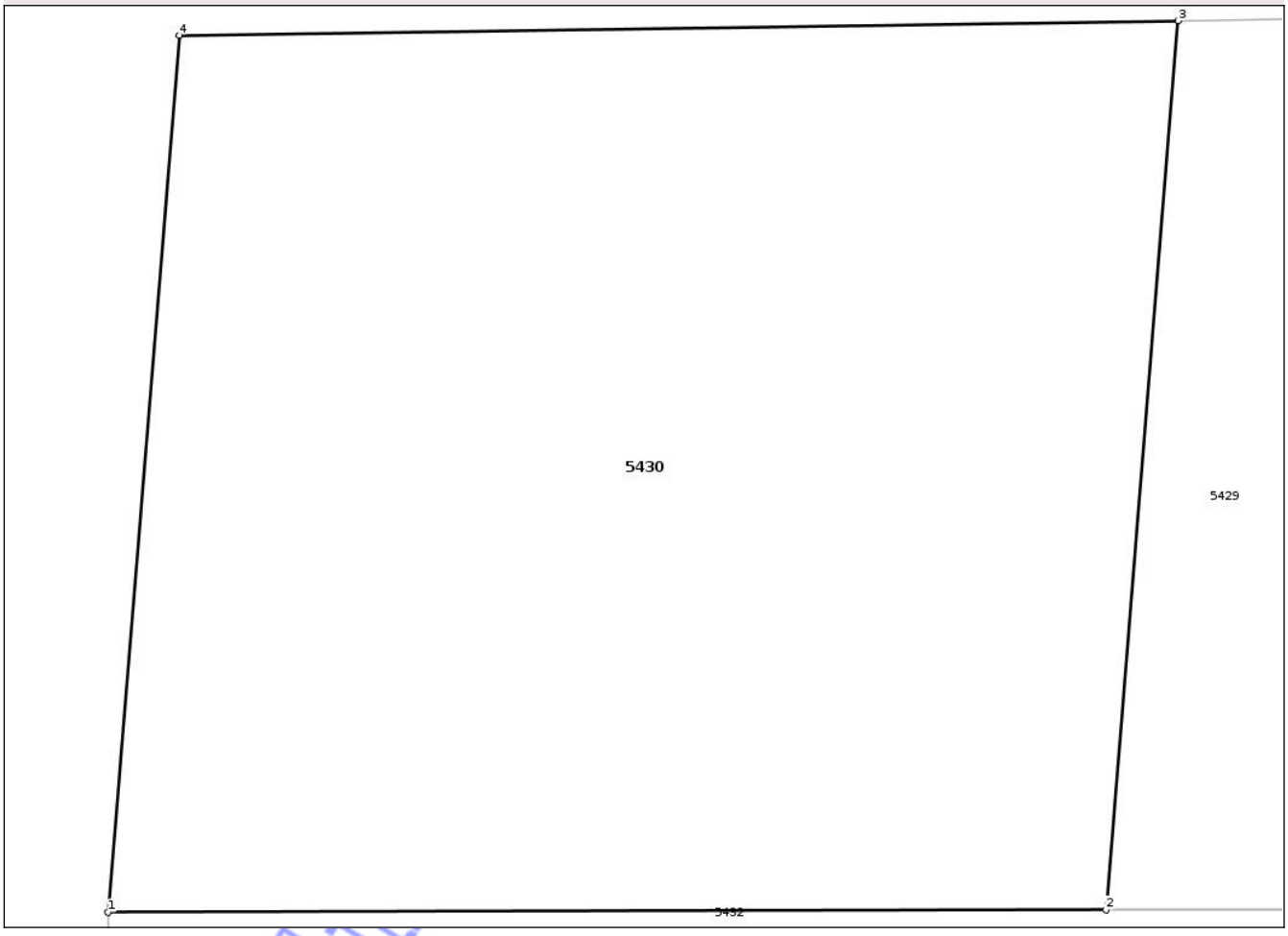
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	344	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.785,908 345.662,85	2	480.805,645 345.662,905	19.737
2	480.805,645 345.662,905	3	480.807,075 345.680,457	17.61
3	480.807,075 345.680,457	4	480.787,319 345.680,168	19.758
4	480.787,319 345.680,168	1	480.785,908 345.662,85	17.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.503	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 18/02/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LEAȚĂ GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	961	6	301,302	-	
2	arabil	DA	1.542	6	272	-	in act se regaseste parcela 212

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.943,734 345.662,066	2	480.937,177 345.662,399	6.565

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.937,177 345.662,399	3	480.918,864 345.662,872	18.319
3	480.918,864 345.662,872	4	480.899,879 345.663,168	18.987
4	480.899,879 345.663,168	5	480.847,611 345.663,022	52.268
5	480.847,611 345.663,022	6	480.847,328 345.652,234	10.792
6	480.847,328 345.652,234	7	480.846,965 345.637,715	14.524
7	480.846,965 345.637,715	8	480.898,78 345.638,37	51.819
8	480.898,78 345.638,37	9	480.937,662 345.636,875	38.911
9	480.937,662 345.636,875	10	480.946,521 345.636,632	8.862
10	480.946,521 345.636,632	11	480.946,905 345.644,156	7.534
11	480.946,905 345.644,156	12	480.947,091 345.651,586	7.432
12	480.947,091 345.651,586	13	480.948,155 345.658,838	7.33
13	480.948,155 345.658,838	14	480.943,625 345.660,531	4.836
14	480.943,625 345.660,531	1	480.943,734 345.662,066	1.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		682	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

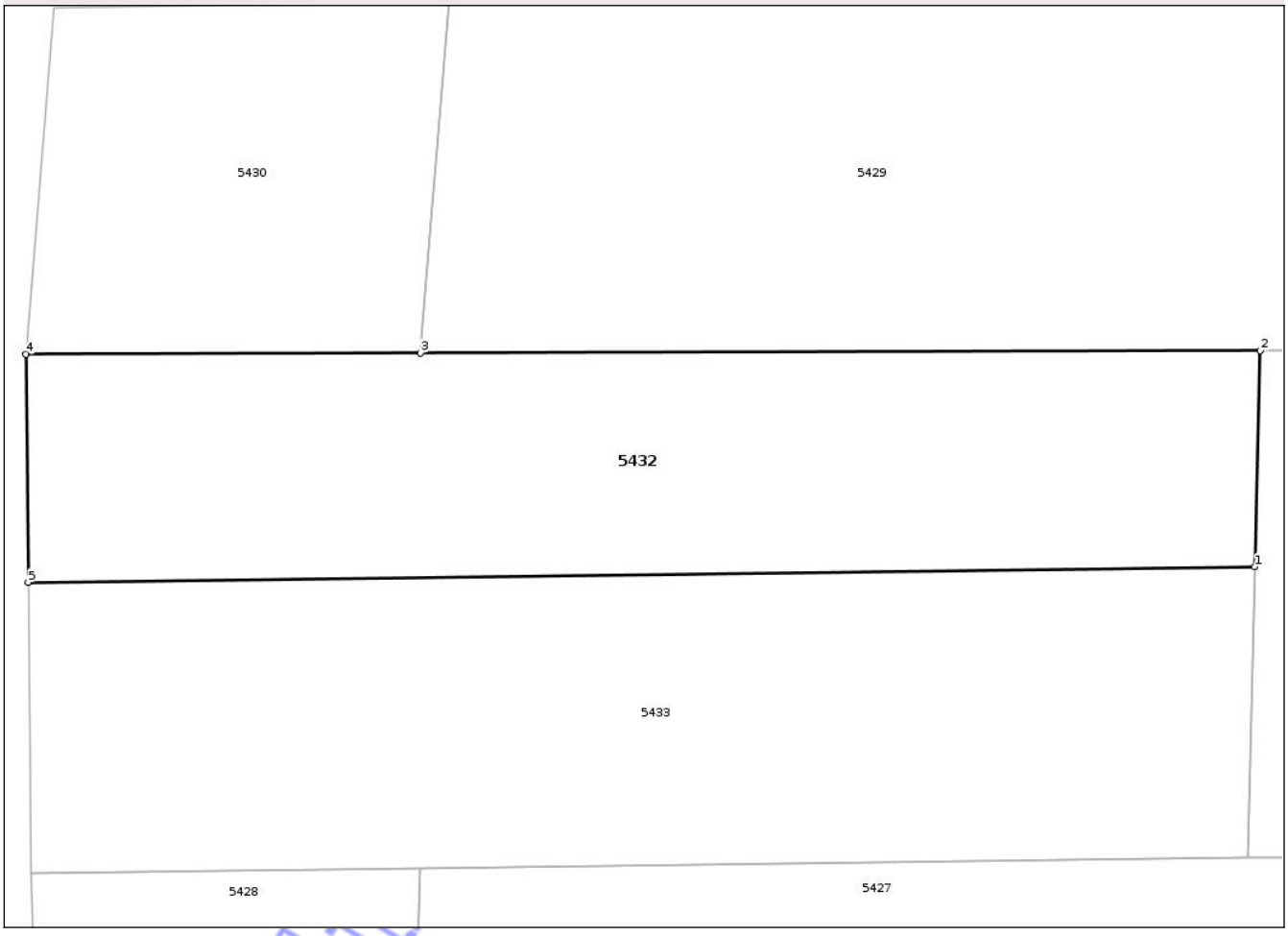
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	682	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.847,328 345.652,234	2	480.847,611 345.663,022	10.792
2	480.847,611 345.663,022	3	480.805,645 345.662,905	41.966
3	480.805,645 345.662,905	4	480.785,908 345.662,85	19.737
4	480.785,908 345.662,85	5	480.786,025 345.651,459	11.392
5	480.786,025 345.651,459	1	480.847,328 345.652,234	61.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges, Strada Bricegilor II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82434	Din acte: 145 Masurata: 156	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27260 / 28/09/2021		
Act Normativ nr. 609, din 16/08/2002 emis de Guvernul României (Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Stolnici; act administrativ nr 5897 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act normativ nr 447 din 16.05.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 5896 din 24.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 5895 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 63 din 27.10.2021, emis de Consiliul Local al Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA STOLNICI**, CIF:4469493, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

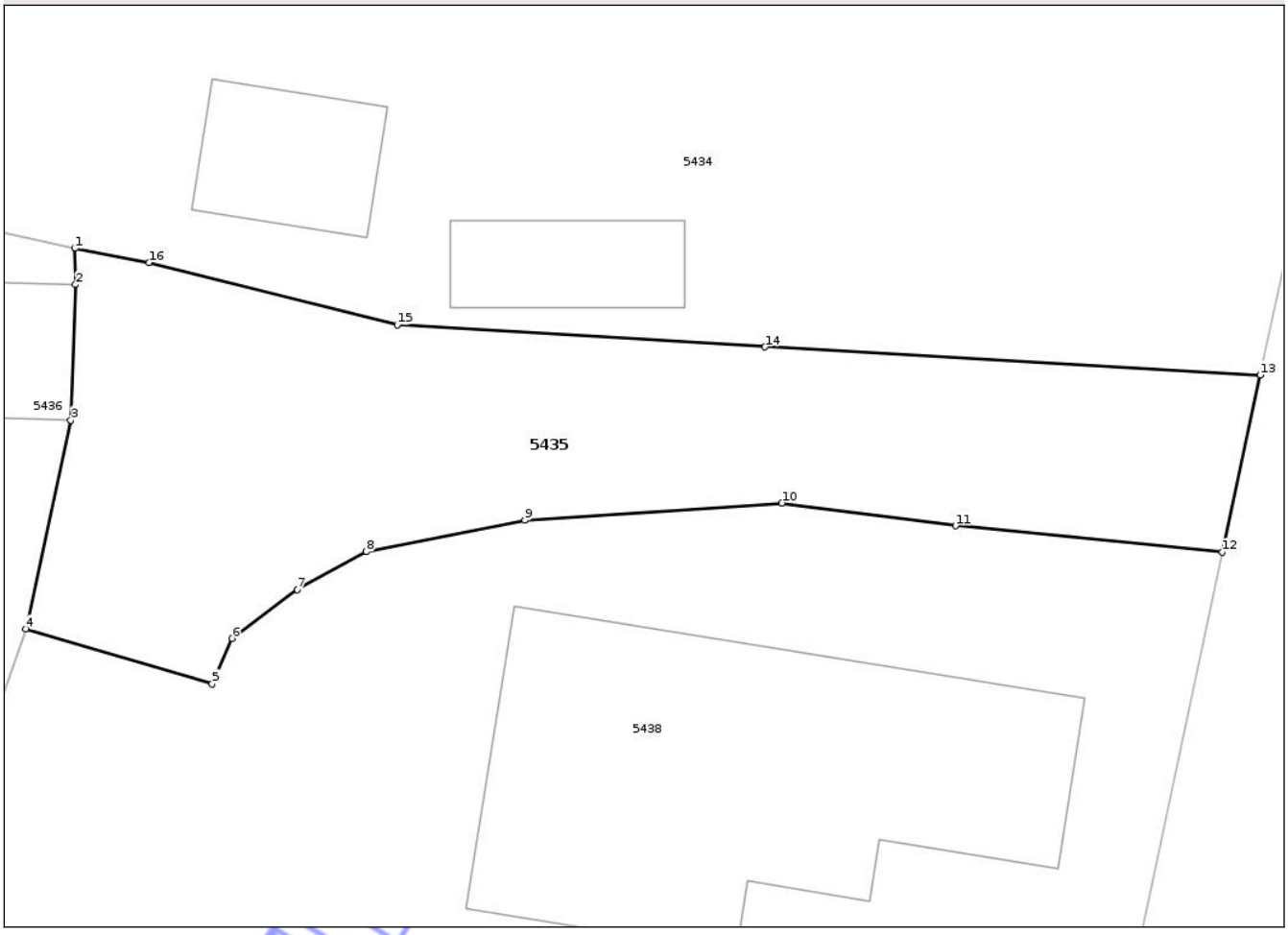
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82434	Din acte: 145 Masurata: 156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	156	6	280	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.039,007 345.596,467	2	481.039,028 345.595,585	0.882
2	481.039,028 345.595,585	3	481.038,916 345.592,287	3.3
3	481.038,916 345.592,287	4	481.037,821 345.587,203	5.201
4	481.037,821 345.587,203	5	481.042,356 345.585,877	4.725
5	481.042,356 345.585,877	6	481.042,833 345.586,978	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.042,833 345.586,978	7	481.044,415 345.588,167	1.979
7	481.044,415 345.588,167	8	481.046,097 345.589,086	1.917
8	481.046,097 345.589,086	9	481.049,958 345.589,855	3.937
9	481.049,958 345.589,855	10	481.056,214 345.590,273	6.27
10	481.056,214 345.590,273	11	481.060,442 345.589,717	4.264
11	481.060,442 345.589,717	12	481.066,934 345.589,077	6.523
12	481.066,934 345.589,077	13	481.067,853 345.593,386	4.406
13	481.067,853 345.593,386	14	481.055,802 345.594,073	12.071
14	481.055,802 345.594,073	15	481.046,858 345.594,612	8.96
15	481.046,858 345.594,612	16	481.040,825 345.596,119	6.218
16	481.040,825 345.596,119	1	481.039,007 345.596,467	1.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.092 Masurata: 1.208	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95224, din 05/03/1997 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.15 din data de 28.03.2024 emis de primăria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎCĂLĂBOIU ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.15 din data de 28.03.2024 emis de primăria Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÎCĂLĂBOIU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

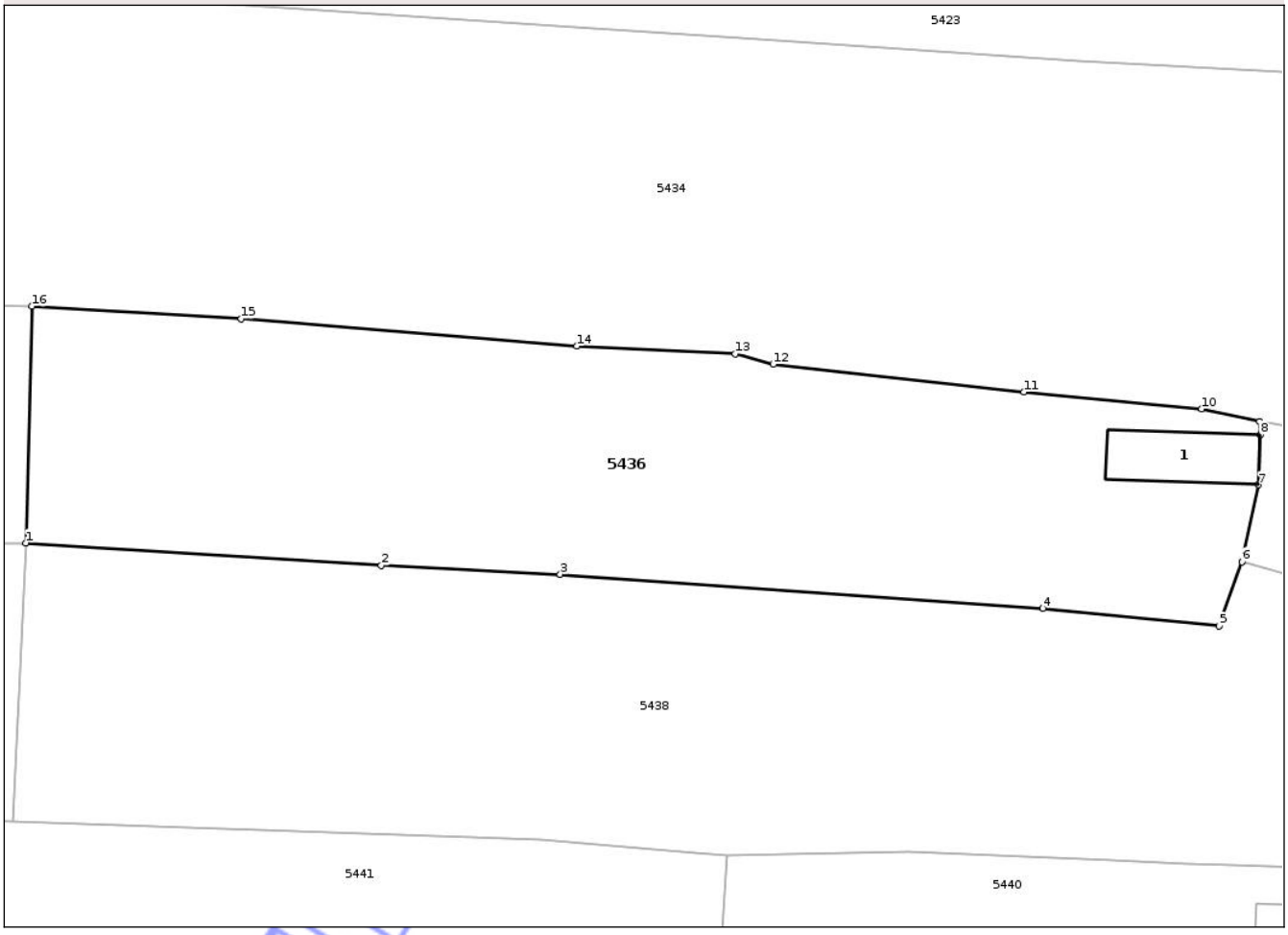
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.092 Masurata: 1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	6	281,282	-	
2	arabil	DA	1.008	6	272	-	in act se regaseste parcela 282

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.957,558 345.588,44	2	480.981,012 345.586,949	23.501
2	480.981,012 345.586,949	3	480.992,826 345.586,377	11.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.992,826 345.586,377	4	481.024,673 345.584,12	31.927
4	481.024,673 345.584,12	5	481.036,317 345.582,97	11.701
5	481.036,317 345.582,97	6	481.037,821 345.587,203	4.492
6	481.037,821 345.587,203	7	481.038,916 345.592,287	5.201
7	481.038,916 345.592,287	8	481.039,028 345.595,585	3.3
8	481.039,028 345.595,585	9	481.039,007 345.596,467	0.882
9	481.039,007 345.596,467	10	481.035,17 345.597,291	3.924
10	481.035,17 345.597,291	11	481.023,434 345.598,402	11.788
11	481.023,434 345.598,402	12	481.006,885 345.600,243	16.651
12	481.006,885 345.600,243	13	481.004,371 345.600,923	2.604
13	481.004,371 345.600,923	14	480.993,923 345.601,432	10.46
14	480.993,923 345.601,432	15	480.971,774 345.603,232	22.222
15	480.971,774 345.603,232	16	480.957,945 345.604,068	13.854
16	480.957,945 345.604,068	1	480.957,558 345.588,44	15.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		836	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

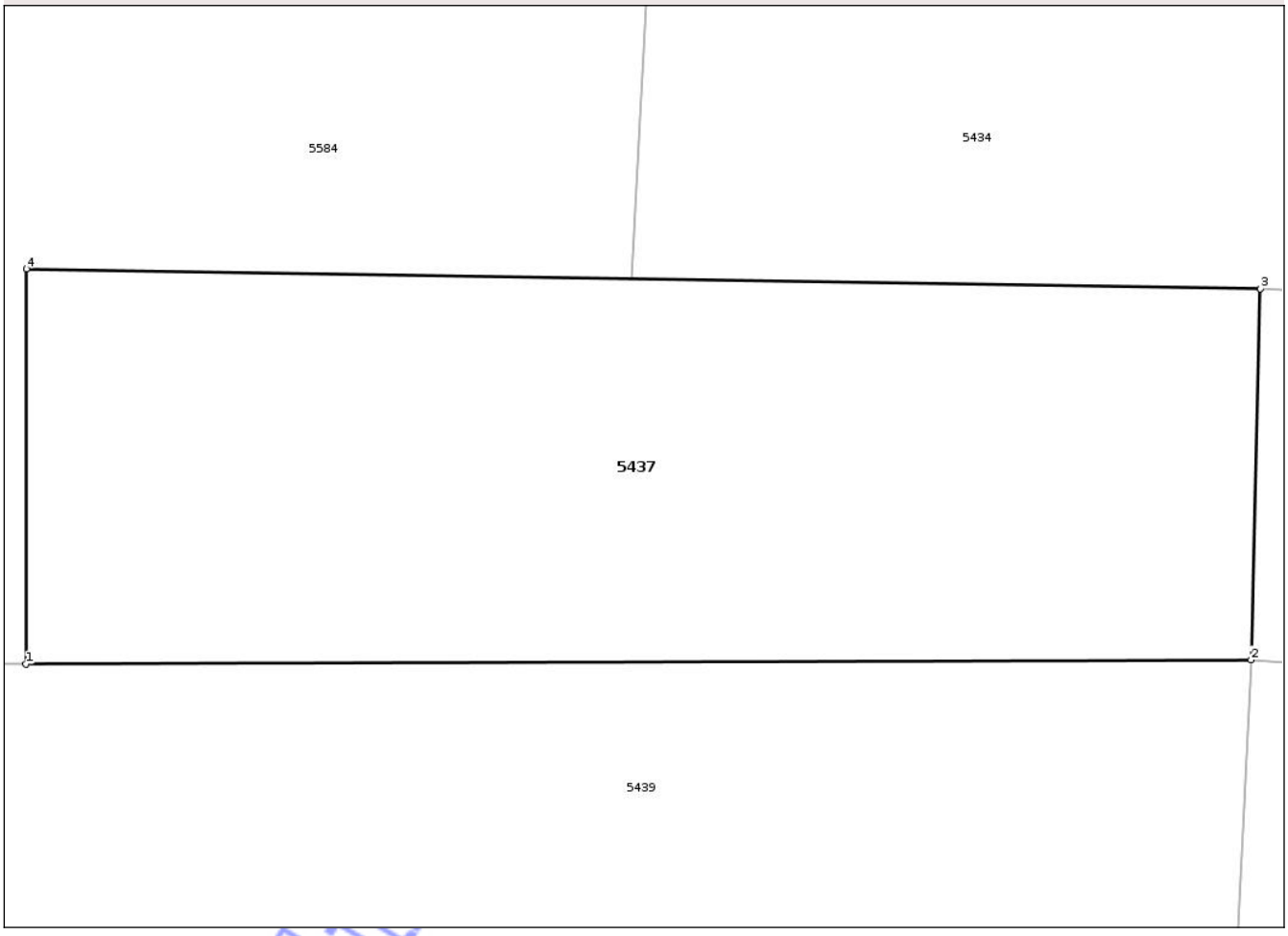
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	836	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.905,908 345.588,262	2	480.957,558 345.588,44	51.65
2	480.957,558 345.588,44	3	480.957,945 345.604,068	15.633
3	480.957,945 345.604,068	4	480.905,925 345.604,896	52.027
4	480.905,925 345.604,896	1	480.905,908 345.588,262	16.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.350 Masurata: 1.464	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4		Loc. Fâlfani, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 566, din 03/04/2020 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOITAN ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TOITAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Ancpi Circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.350 Masurata: 1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	6	278	-	
2	livada	DA	864	6	272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.052,431 345.537,601	2	481.053,121 345.540,777	3.25
2	481.053,121 345.540,777	3	481.056,554 345.540,333	3.462
3	481.056,554 345.540,333	4	481.058,741 345.550,716	10.611
4	481.058,741 345.550,716	5	481.061,899 345.565,457	15.075
5	481.061,899 345.565,457	6	481.043,262 345.566,942	18.696
6	481.043,262 345.566,942	7	481.037,074 345.567,227	6.195
7	481.037,074 345.567,227	8	481.034,2 345.567,234	2.874
8	481.034,2 345.567,234	9	481.029,208 345.567,489	4.999
9	481.029,208 345.567,489	10	481.015,863 345.568,107	13.359
10	481.015,863 345.568,107	11	481.003,851 345.567,851	12.015
11	481.003,851 345.567,851	12	481.002,283 345.543,732	24.17
12	481.002,283 345.543,732	13	481.015,342 345.542,548	13.113
13	481.015,342 345.542,548	14	481.030,259 345.541,165	14.981
14	481.030,259 345.541,165	15	481.032,73 345.541,362	2.479
15	481.032,73 345.541,362	16	481.050,548 345.538,641	18.025
16	481.050,548 345.538,641	1	481.052,431 345.537,601	2.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		272	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

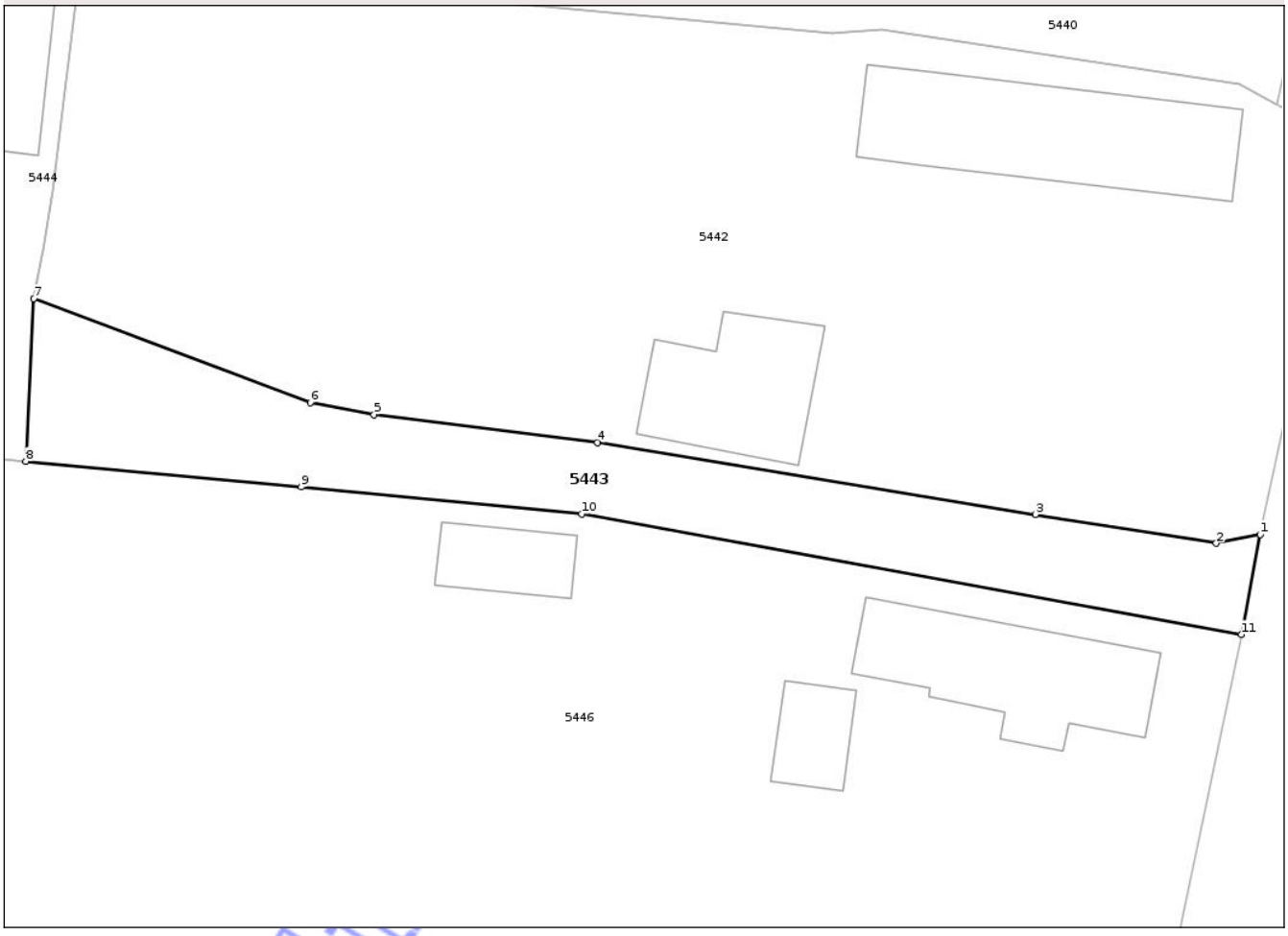
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	272	6	271	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.051,578 345.516,239	2	481.049,39 345.515,798	2.232
2	481.049,39 345.515,798	3	481.040,38 345.517,235	9.124
3	481.040,38 345.517,235	4	481.018,589 345.520,802	22.081
4	481.018,589 345.520,802	5	481.007,448 345.522,203	11.229
5	481.007,448 345.522,203	6	481.004,279 345.522,801	3.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.004,279 345.522,801	7	480.990,512 345.527,966	14.704
7	480.990,512 345.527,966	8	480.990,121 345.519,884	8.091
8	480.990,121 345.519,884	9	481.003,825 345.518,596	13.764
9	481.003,825 345.518,596	10	481.017,792 345.517,268	14.03
10	481.017,792 345.517,268	11	481.050,638 345.511,265	33.39
11	481.050,638 345.511,265	1	481.051,578 345.516,239	5.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 54, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.407	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Fâlfani, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 145, din 17/10/2019 emis de B.I.N. DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LICULESCU VICTOR-GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MANȚA MAGDALENA-SOFIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LICULESCU VICTOR-GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MANȚA MAGDALENA-SOFIA**	
Act Administrativ nr. 77776, din 10/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IORGA MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial - Proiect civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	6	268,269	-	
2	livada	DA	700	6	270,273	-	
3	arabil	DA	6.557	6	271,273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 68 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 61 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 19 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 17 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.050,638 345.511,265	2	481.017,792 345.517,268	33.39
2	481.017,792 345.517,268	3	481.003,825 345.518,596	14.03
3	481.003,825 345.518,596	4	480.990,121 345.519,884	13.764
4	480.990,121 345.519,884	5	480.984,513 345.520,401	5.632
5	480.984,513 345.520,401	6	480.960,909 345.523,347	23.787
6	480.960,909 345.523,347	7	480.960,916 345.521,187	2.16
7	480.960,916 345.521,187	8	480.905,206 345.522,983	55.739
8	480.905,206 345.522,983	9	480.785,827 345.522,039	119.383
9	480.785,827 345.522,039	10	480.785,147 345.489,306	32.74
10	480.785,147 345.489,306	11	480.933,338 345.490,871	148.199
11	480.933,338 345.490,871	12	480.989,549 345.487,376	56.32
12	480.989,549 345.487,376	13	481.008,88 345.486,621	19.346
13	481.008,88 345.486,621	14	481.016,194 345.486,312	7.321
14	481.016,194 345.486,312	15	481.044,871 345.483,768	28.79
15	481.044,871 345.483,768	1	481.050,638 345.511,265	28.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80649	570	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6294 / 27/08/2013		
Act Notarial nr. 807, din 22/08/2013 emis de N.P. MIUTESCU RALUCA GEORGETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢOIU EUGENIA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80649	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	6	267	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.042,277 345.471,4	2	481.015,47 345.473,469	26.887
2	481.015,47 345.473,469	3	481.016,091 345.479,888	6.449
3	481.016,091 345.479,888	4	480.989,009 345.481,101	27.109
4	480.989,009 345.481,101	5	480.987,845 345.467,562	13.589
5	480.987,845 345.467,562	6	481.021,894 345.465,52	34.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.021,894 345.465,52	7	481.040,728 345.464,019	18.894
7	481.040,728 345.464,019	1	481.042,277 345.471,4	7.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84480	1.146	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	84480-C1	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuință parter, an 1970
A1.2	84480-C2	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă parter, an 1979
A1.3	84480-C3	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă parter, an 1979

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20118 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 3634, din 17/07/2023 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXE MAGDALENA ANDREIA** 2) **ALEXE MARIAN**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20118 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 3634, din 17/07/2023 emis de Danciu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT_VIAGER	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRIȚOIU NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT_VIAGER	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRIȚOIU AURICA ILEANA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT_VIAGER	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRESCU MONICA- FLORI**	

Neautentificat în circuitul civil

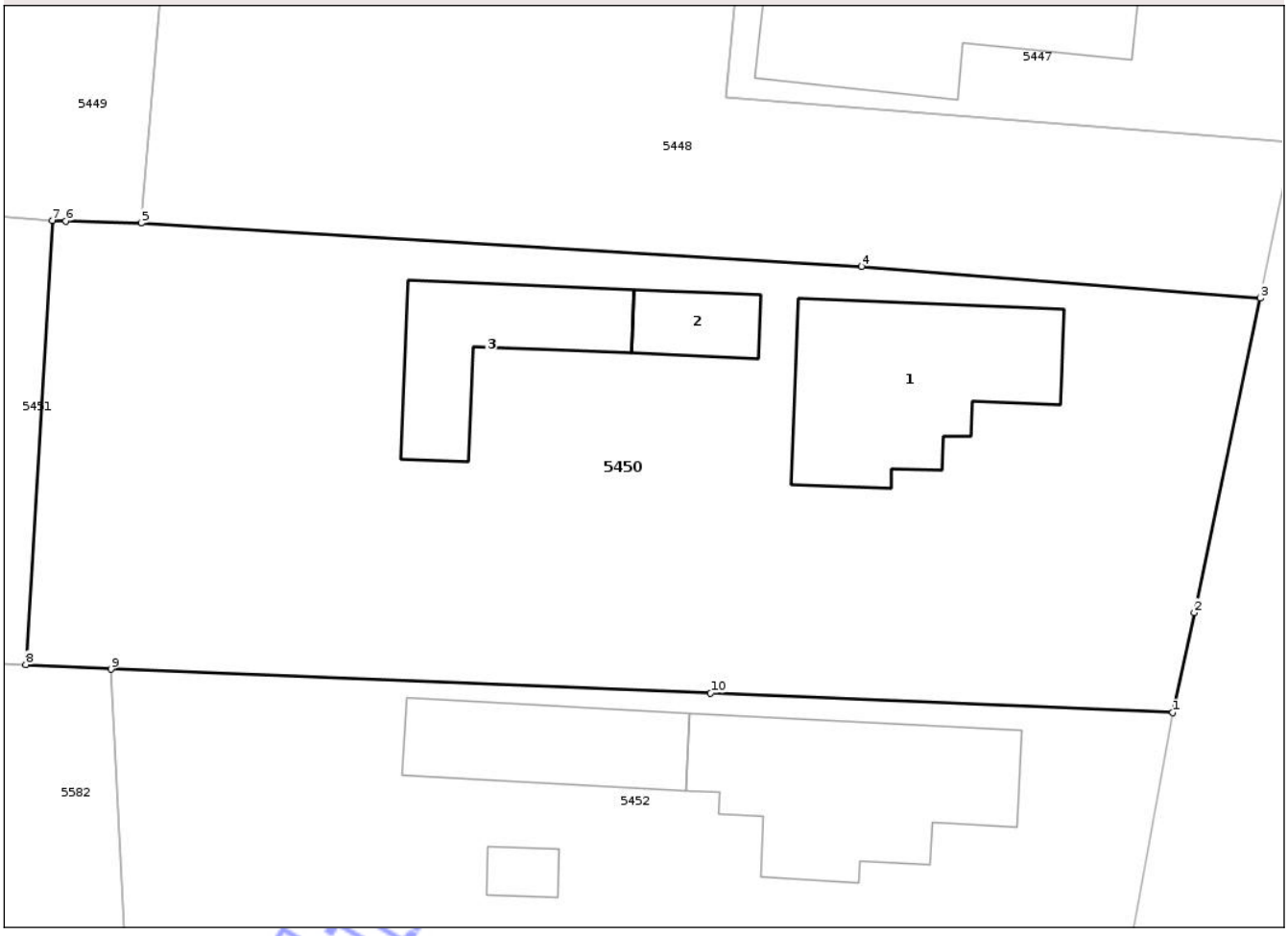
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84480	1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	6	265,266	-	
2	arabil	DA	509	6	266	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	84480-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinţă parter, an 1970
A1.2	84480-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă parter, an 1979
A1.3	84480-C3	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă parter, an 1979

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.036,593 345.444,46	2	481.037,615 345.449,176	4.825
2	481.037,615 345.449,176	3	481.040,728 345.464,019	15.166
3	481.040,728 345.464,019	4	481.021,894 345.465,52	18.894
4	481.021,894 345.465,52	5	480.987,845 345.467,562	34.11
5	480.987,845 345.467,562	6	480.984,28 345.467,666	3.567
6	480.984,28 345.467,666	7	480.983,653 345.467,685	0.627
7	480.983,653 345.467,685	8	480.982,403 345.446,723	20.999
8	480.982,403 345.446,723	9	480.986,415 345.446,512	4.018
9	480.986,415 345.446,512	10	481.014,76 345.445,389	28.367
10	481.014,76 345.445,389	1	481.036,593 345.444,46	21.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:5/212/2
Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82893	1.032	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20122 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 3634, din 17/07/2023 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE MAGDALENA ANDREIA** 2) **ALEXE MARIAN**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

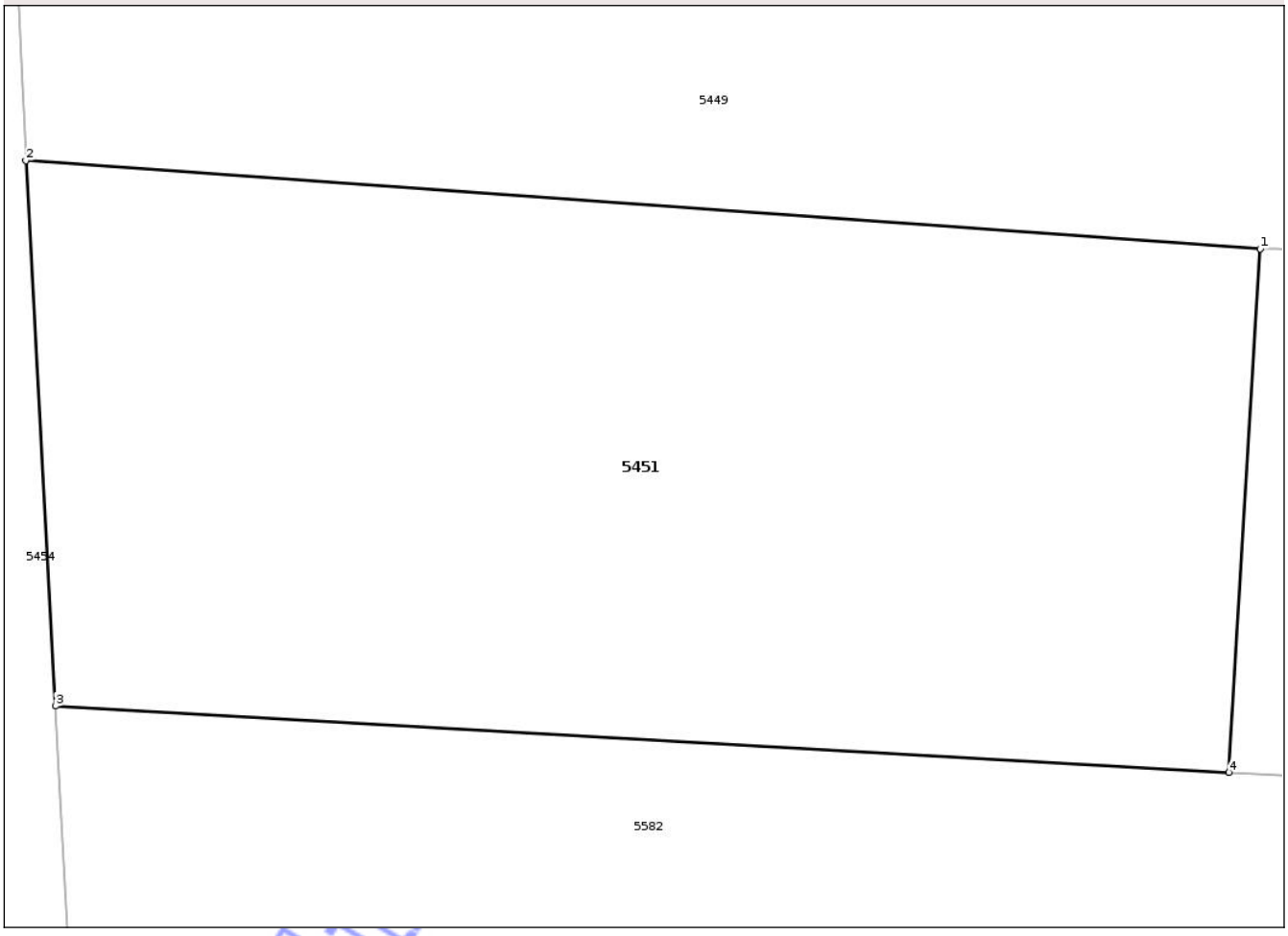
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82893	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.032	6	126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.983,653 345.467,685	2	480.934,19 345.471,213	49.589
2	480.934,19 345.471,213	3	480.935,377 345.449,381	21.864
3	480.935,377 345.449,381	4	480.982,403 345.446,723	47.101
4	480.982,403 345.446,723	1	480.983,653 345.467,685	20.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 57, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35687, din 17/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢOIU CONSTANTIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRIŢOIU CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

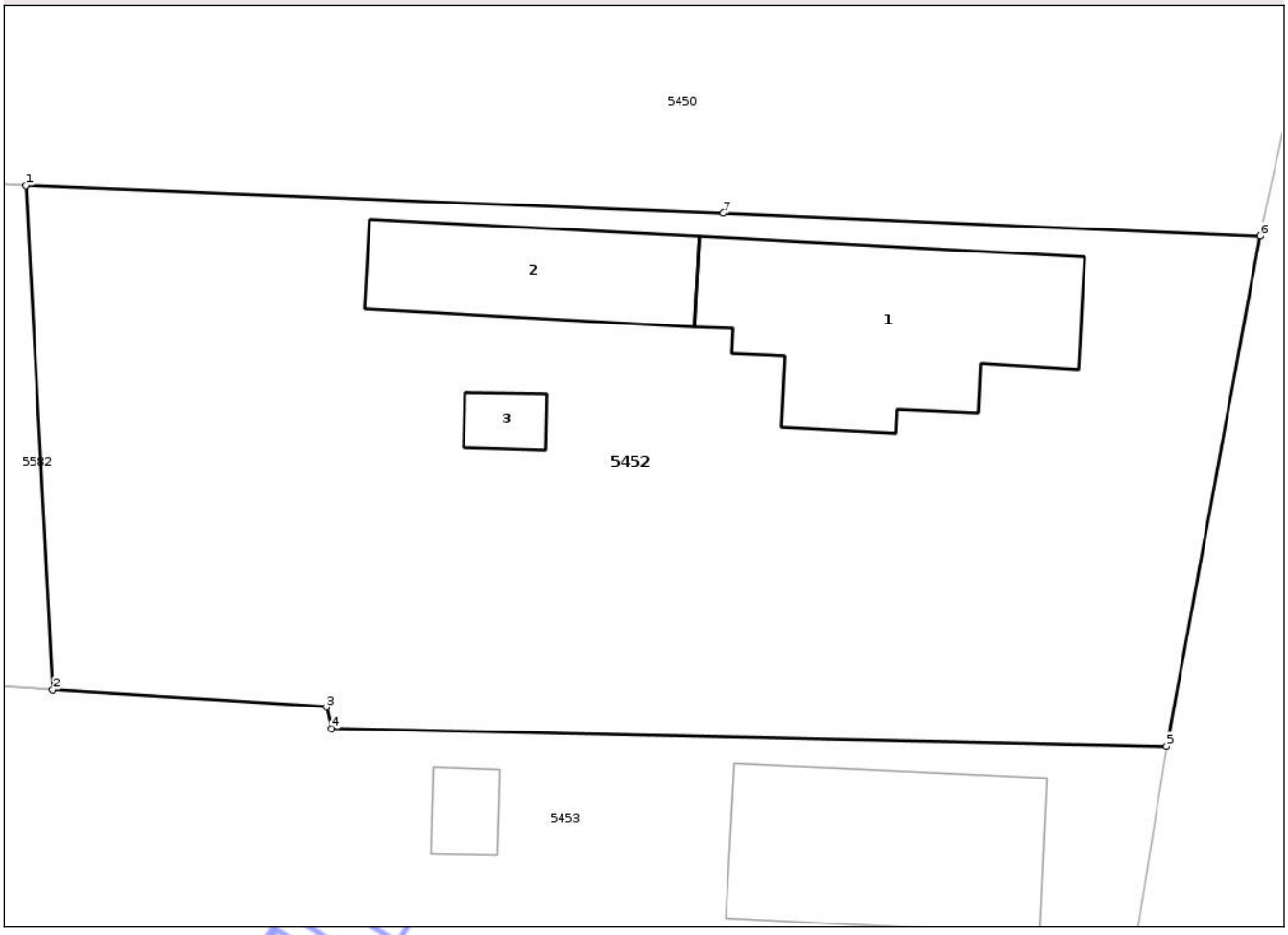
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	6	263,264	-	
2	arabil	DA	356	6	264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.986,415 345.446,512	2	480.987,501 345.426,015	20.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.987,501 345.426,015	3	480.998,64 345.425,315	11.161
3	480.998,64 345.425,315	4	480.998,855 345.424,442	0.899
4	480.998,855 345.424,442	5	481.032,788 345.423,715	33.941
5	481.032,788 345.423,715	6	481.036,593 345.444,46	21.091
6	481.036,593 345.444,46	7	481.014,76 345.445,389	21.853
7	481.014,76 345.445,389	1	480.986,415 345.446,512	28.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:156

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1434, din 20/05/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PUȘCAȘU NICOLETA**, Necasatorita	
Act Notarial nr. 2290, din 09/05/2003 emis de BNP ANA STAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PUȘCAȘU NICOLETA**, Necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	16.300	6	261,263	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.785,147 345.489,306	2	480.781,284 345.392,208	97.175
2	480.781,284 345.392,208	3	481.027,931 345.390,032	246.657
3	481.027,931 345.390,032	4	481.029,611 345.403,158	13.233
4	481.029,611 345.403,158	5	481.010,51 345.403,687	19.108
5	481.010,51 345.403,687	6	480.989,607 345.404,112	20.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.989,607 345.404,112	7	480.963,886 345.404,59	25.725
7	480.963,886 345.404,59	8	480.938,127 345.405,204	25.766
8	480.938,127 345.405,204	9	480.936,434 345.429,432	24.287
9	480.936,434 345.429,432	10	480.935,377 345.449,381	19.977
10	480.935,377 345.449,381	11	480.934,19 345.471,213	21.864
11	480.934,19 345.471,213	12	480.933,338 345.490,871	19.676
12	480.933,338 345.490,871	1	480.785,147 345.489,306	148.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 940, din 25/04/2012 emis de B.N. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE D IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

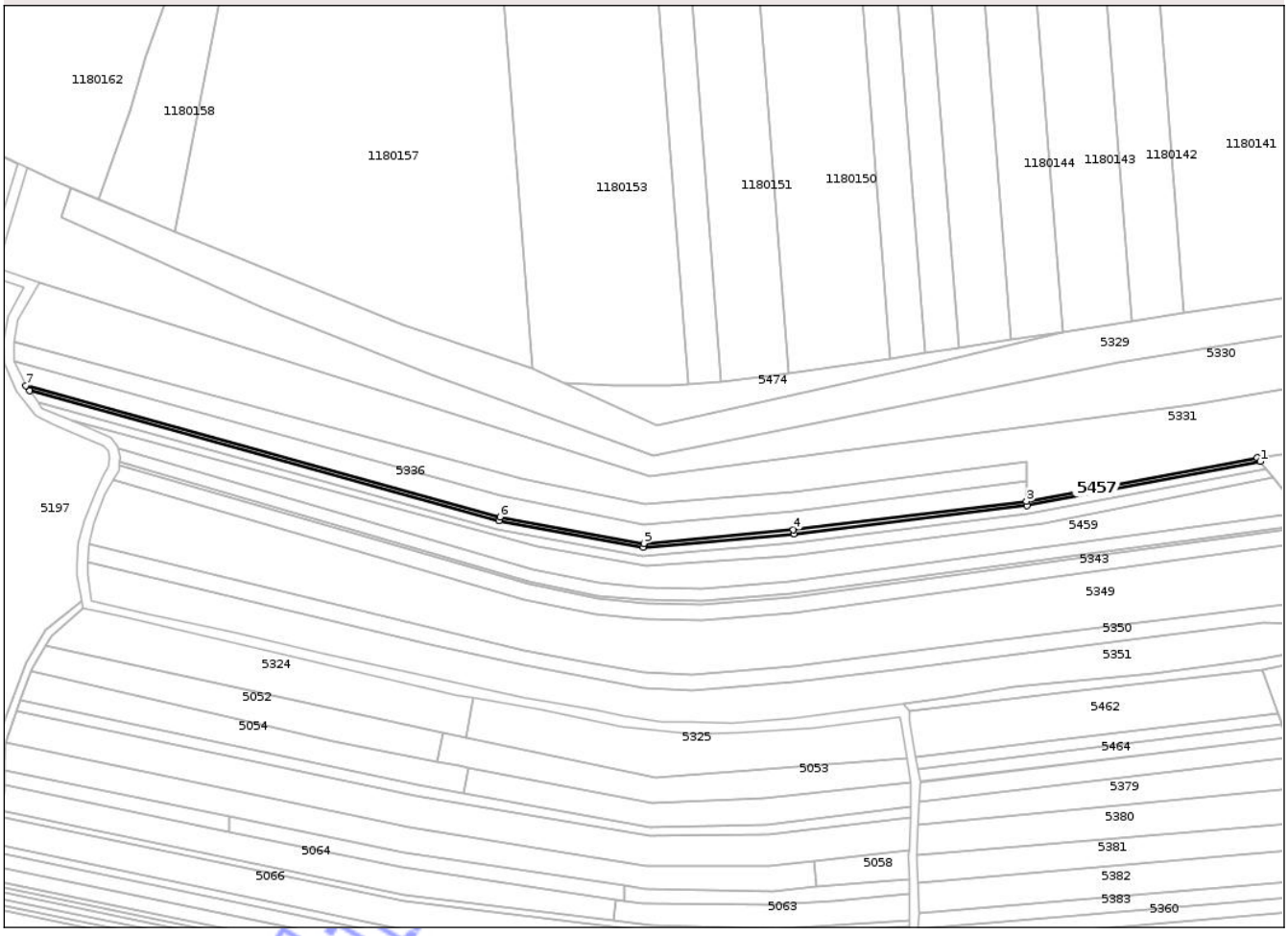
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.951,56 346.157,943	2	480.950,148 346.159,721	2.27
2	480.950,148 346.159,721	3	480.838,024 346.138,547	114.106
3	480.838,024 346.138,547	4	480.724,811 346.124,751	114.05
4	480.724,811 346.124,751	5	480.652,171 346.118,182	72.936
5	480.652,171 346.118,182	6	480.582,335 346.131,025	71.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.582,335 346.131,025	7	480.352,162 346.194,718	238.823
7	480.352,162 346.194,718	8	480.354,065 346.192,158	3.19
8	480.354,065 346.192,158	9	480.581,896 346.129,113	236.393
9	480.581,896 346.129,113	10	480.652,058 346.116,21	71.339
10	480.652,058 346.116,21	11	480.725,081 346.122,8	73.32
11	480.725,081 346.122,8	12	480.838,339 346.136,612	114.097
12	480.838,339 346.136,612	1	480.951,56 346.157,943	115.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.696	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67283, din 25/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I ELEONORA**, lipsă CNP 2) **ROBU MARIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

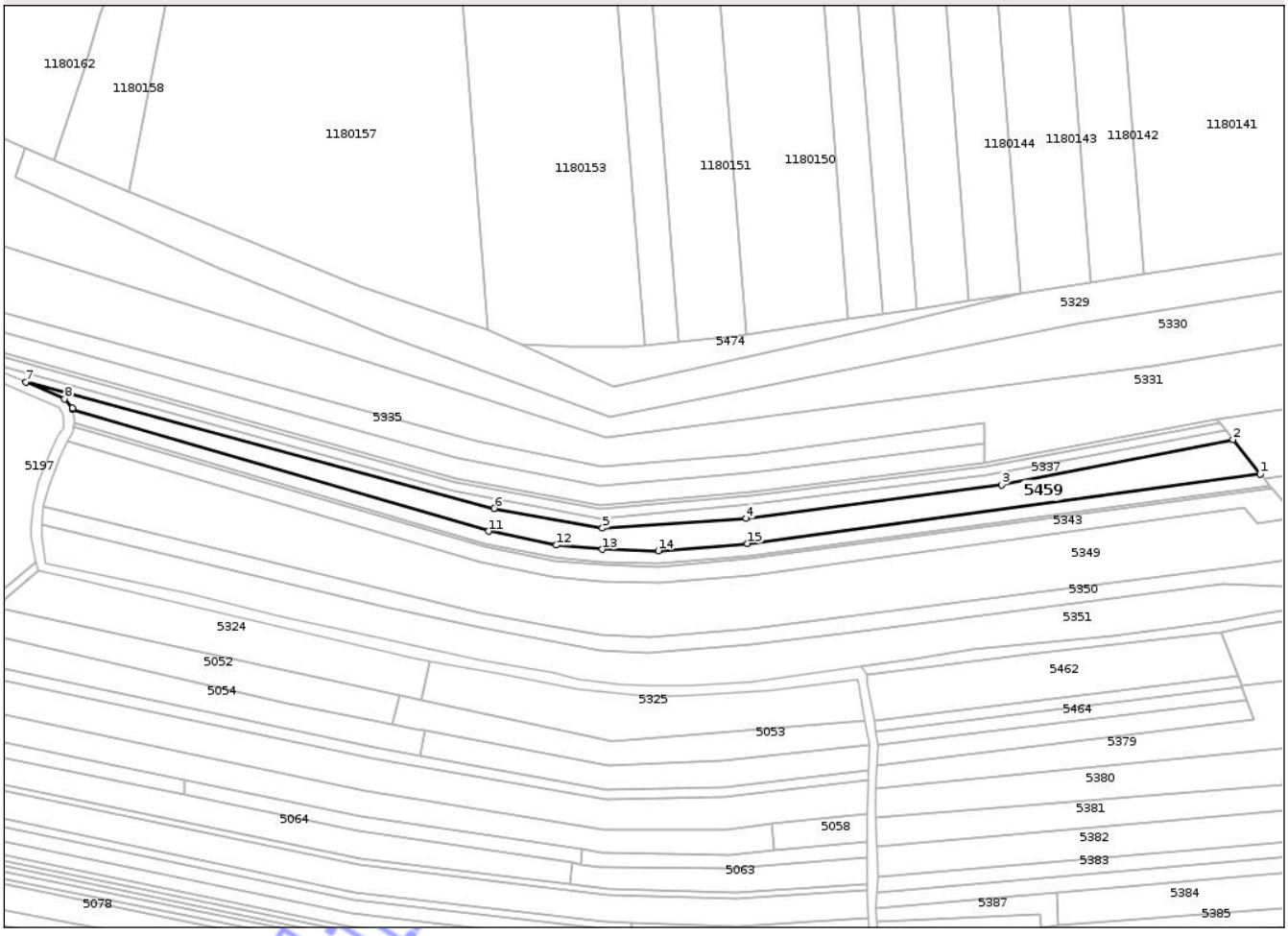
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.696	3	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.971,086 346.133,342	2	480.957,936 346.149,909	21.152
2	480.957,936 346.149,909	3	480.846,152 346.127,982	113.914
3	480.846,152 346.127,982	4	480.722,635 346.111,821	124.57
4	480.722,635 346.111,821	5	480.653,092 346.107,162	69.699
5	480.653,092 346.107,162	6	480.600,781 346.116,71	53.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.600,781 346.116,71	7	480.374,412 346.177,6	234.415
7	480.374,412 346.177,6	8	480.393,119 346.169,504	20.384
8	480.393,119 346.169,504	9	480.396,835 346.165,139	5.733
9	480.396,835 346.165,139	10	480.396,999 346.164,357	0.799
10	480.396,999 346.164,357	11	480.598,035 346.105,635	209.437
11	480.598,035 346.105,635	12	480.630,721 346.098,94	33.365
12	480.630,721 346.098,94	13	480.653,092 346.096,892	22.465
13	480.653,092 346.096,892	14	480.680,067 346.096,177	26.984
14	480.680,067 346.096,177	15	480.723,251 346.099,764	43.333
15	480.723,251 346.099,764	1	480.971,086 346.133,342	250.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129866, din 30/09/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR CONSTANTIN** 2) **TUDOR D GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **TUDOR ION**, lipsă CNP 4) **TUDOR FLOREA**, lipsă CNP 5) **POPA A TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

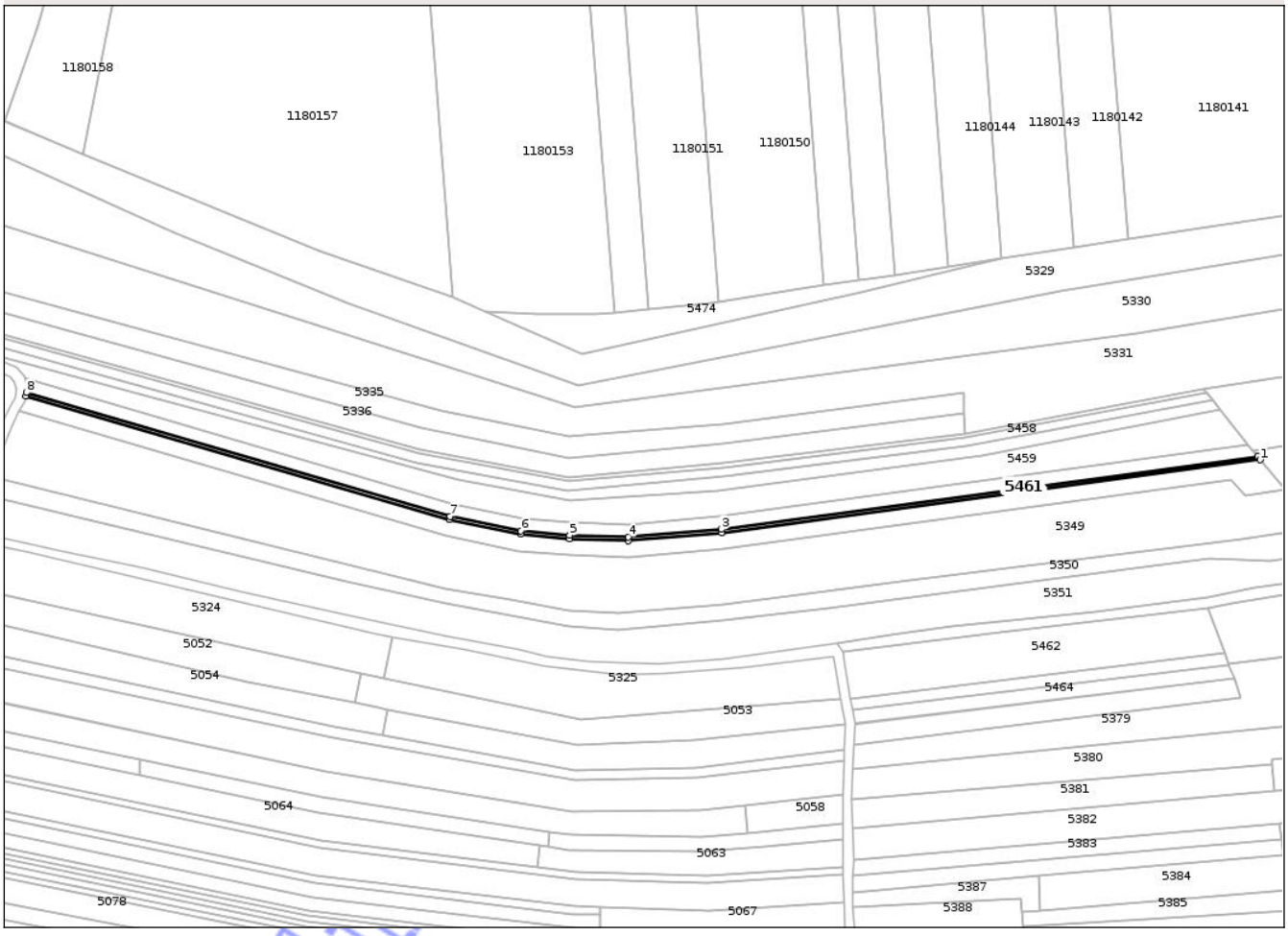
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	924	3	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.976,792 346.126,342	2	480.975,608 346.127,756	1.844
2	480.975,608 346.127,756	3	480.723,907 346.093,748	253.988
3	480.723,907 346.093,748	4	480.680,238 346.090,12	43.819
4	480.680,238 346.090,12	5	480.652,735 346.090,849	27.513
5	480.652,735 346.090,849	6	480.629,835 346.092,946	22.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.629,835 346.092,946	7	480.596,577 346.099,758	33.948
7	480.596,577 346.099,758	8	480.397,722 346.157,843	207.165
8	480.397,722 346.157,843	9	480.397,527 346.156,275	1.58
9	480.397,527 346.156,275	10	480.596,201 346.098,243	206.976
10	480.596,201 346.098,243	11	480.629,607 346.091,4	34.1
11	480.629,607 346.091,4	12	480.652,641 346.089,291	23.13
12	480.652,641 346.089,291	13	480.680,282 346.088,47	27.653
13	480.680,282 346.088,47	14	480.724,078 346.092,197	43.954
14	480.724,078 346.092,197	1	480.976,792 346.126,342	255.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.910	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47735, din 23/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR M ILIE**, lipsă CNP 2) **TUDOR ANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

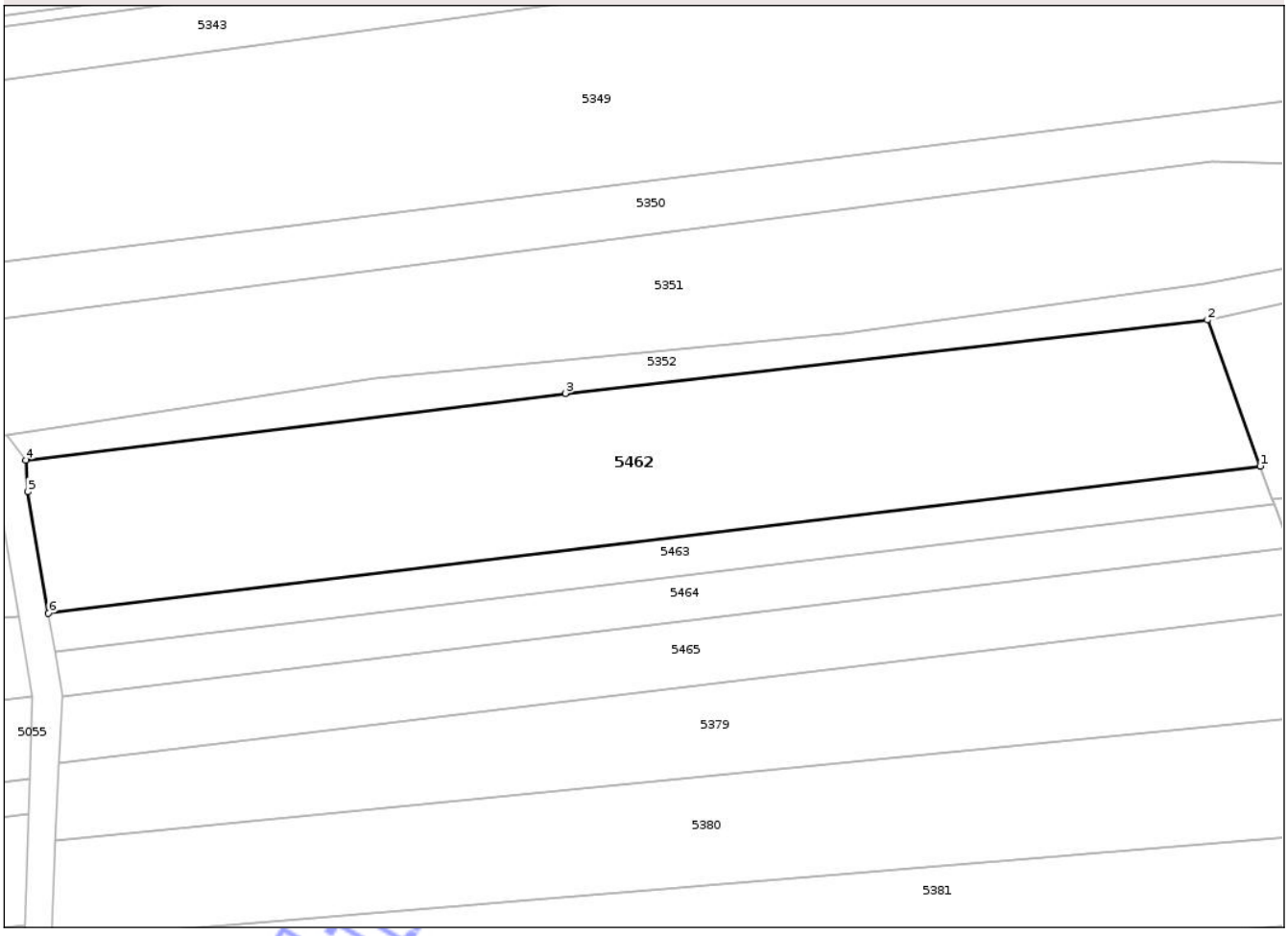
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.910	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.960,159 346.035,762	2	480.952,494 346.056,909	22.493
2	480.952,494 346.056,909	3	480.859,387 346.046,288	93.711
3	480.859,387 346.046,288	4	480.781,134 346.036,606	78.85
4	480.781,134 346.036,606	5	480.781,383 346.032,015	4.598
5	480.781,383 346.032,015	6	480.784,41 346.014,468	17.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.784,41 346.014,468	1	480.960,159 346.035,762	177.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

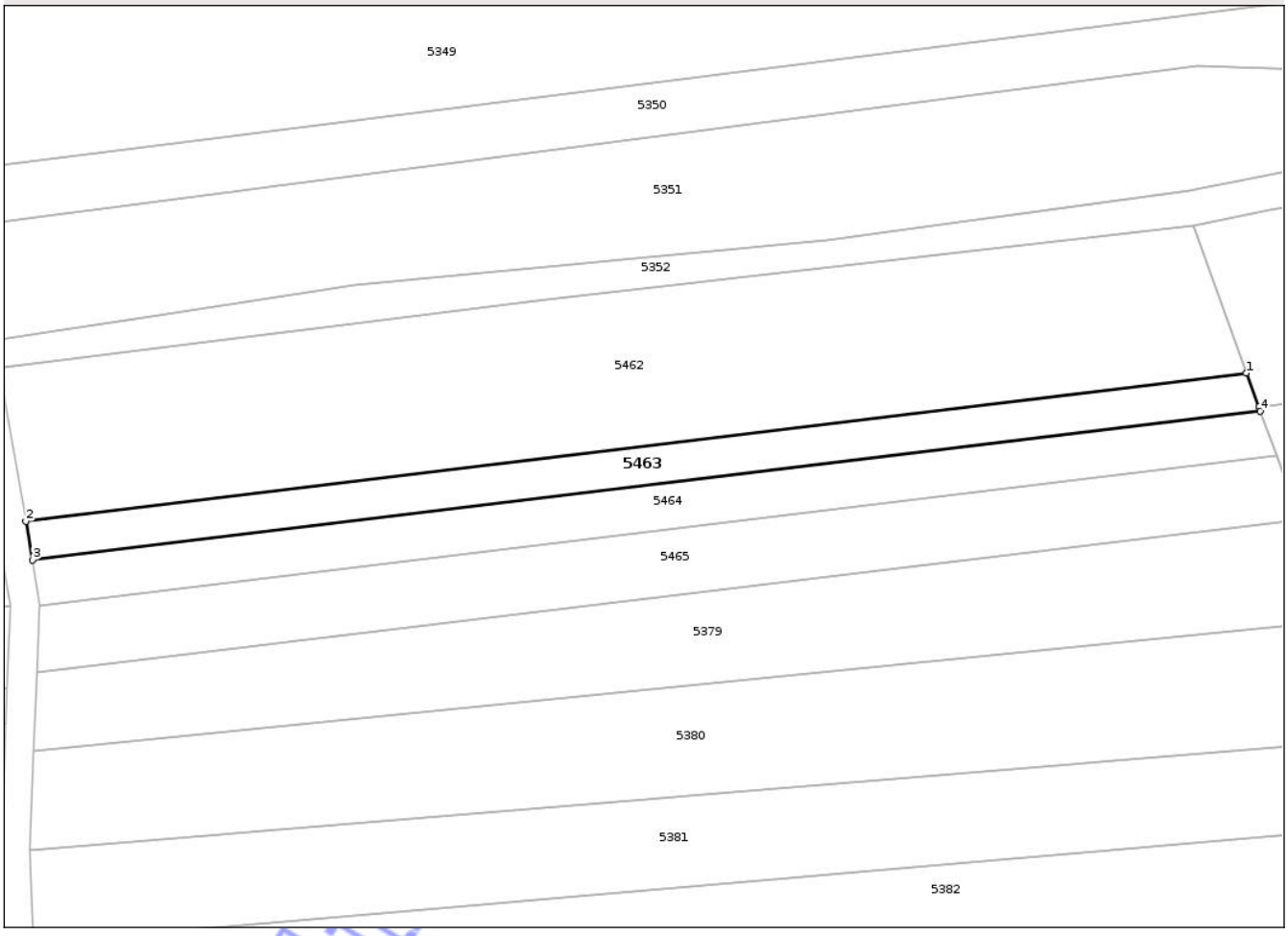
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.960,159 346.035,762	2	480.784,41 346.014,468	177.034
2	480.784,41 346.014,468	3	480.785,368 346.008,91	5.64
3	480.785,368 346.008,91	4	480.962,131 346.030,327	178.056
4	480.962,131 346.030,327	5	480.961,93 346.030,877	0.586
5	480.961,93 346.030,877	1	480.960,159 346.035,762	5.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.190	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79549, din 20/10/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE D GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

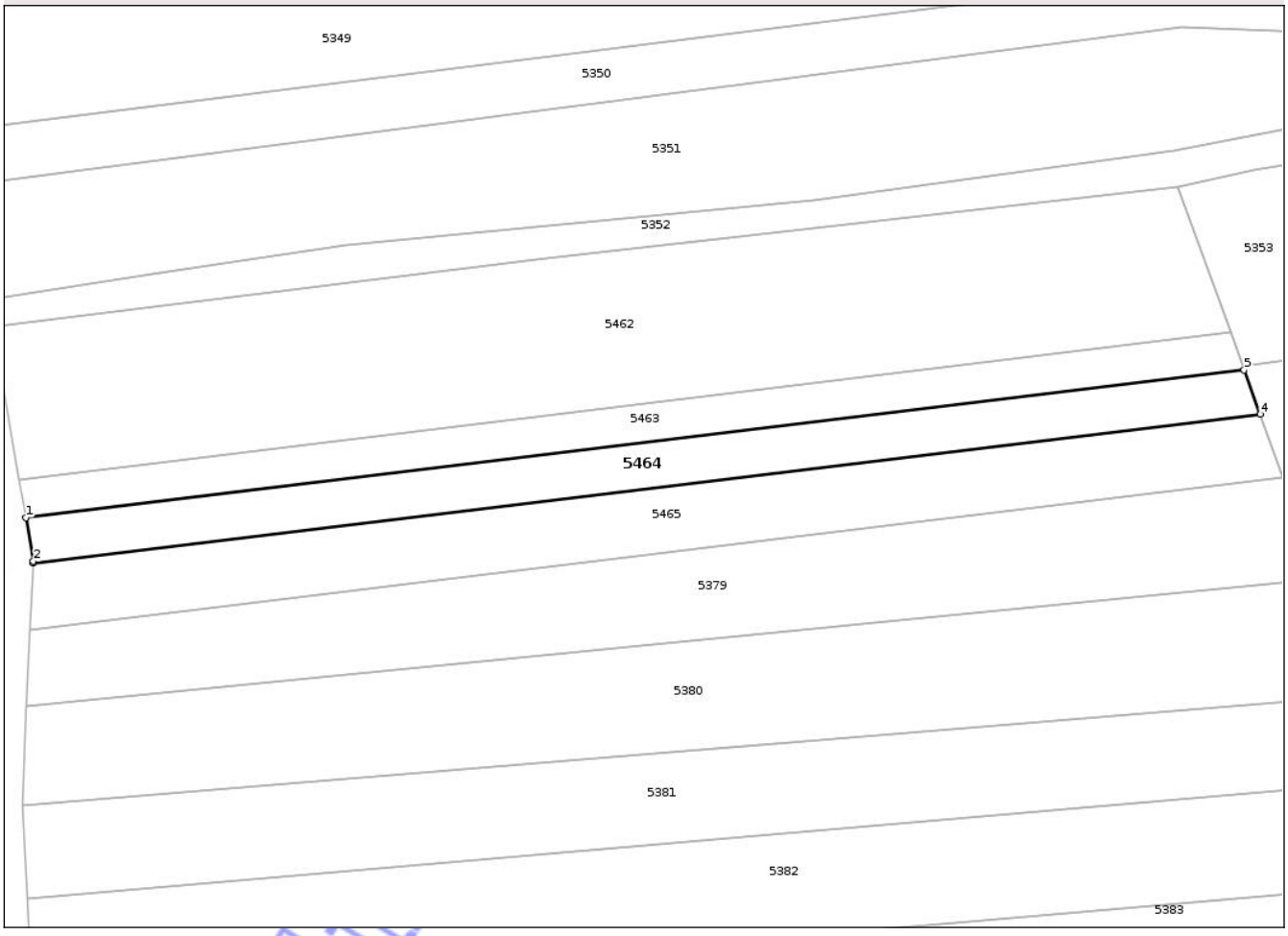
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.190	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.785,368 346.008,91	2	480.786,454 346.002,617	6.386
2	480.786,454 346.002,617	3	480.786,44 346.002,331	0.286
3	480.786,44 346.002,331	4	480.964,475 346.023,902	179.337
4	480.964,475 346.023,902	5	480.962,131 346.030,327	6.839
5	480.962,131 346.030,327	1	480.785,368 346.008,91	178.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:346

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.720	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2187, din 06/06/2005 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU STELA**, casatorita cu 2) **FLORESCU NICULAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

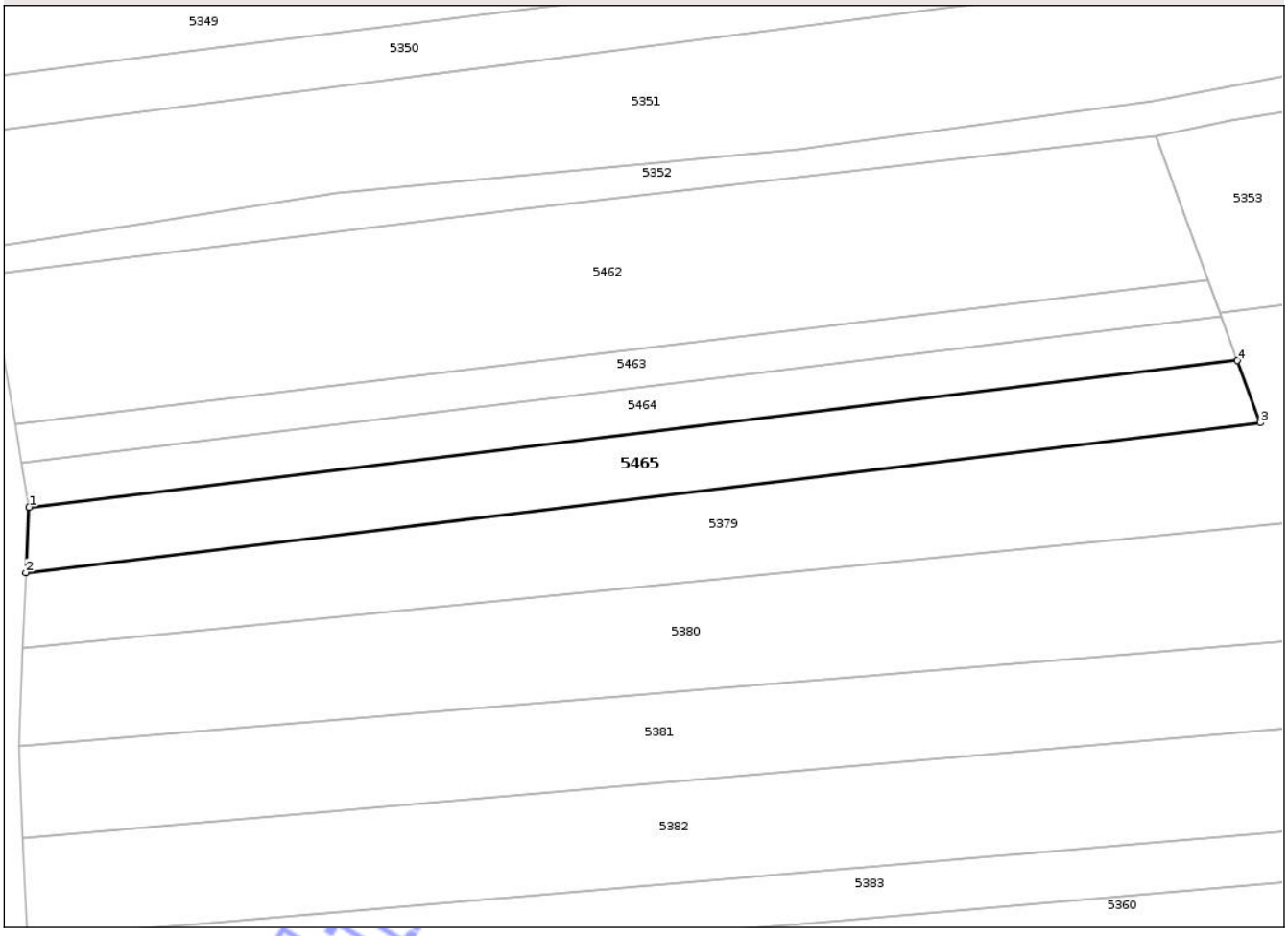
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.720	7	340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.786,44 346.002,331	2	480.785,979 345.992,716	9.626
2	480.785,979 345.992,716	3	480.967,816 346.014,748	183.167
3	480.967,816 346.014,748	4	480.964,475 346.023,902	9.745
4	480.964,475 346.023,902	1	480.786,44 346.002,331	179.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.062	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

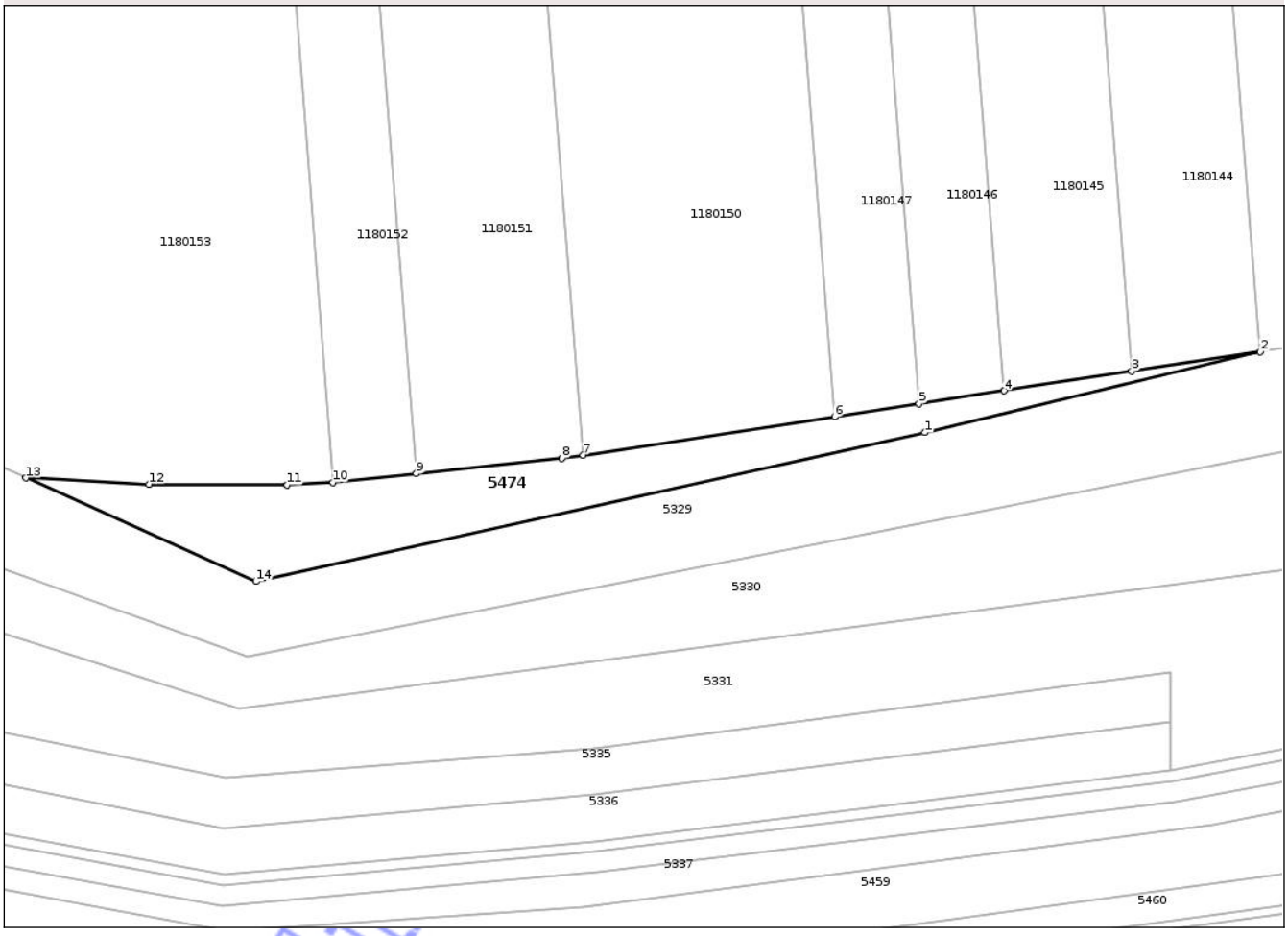
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.062	3	28	-	Imobil traversat de limita UAT Lunca Corbului si UAT Stolnici

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.789,754 346.204,875	2	480.855,566 346.220,715	67.691
2	480.855,566 346.220,715	3	480.830,337 346.216,868	25.521
3	480.830,337 346.216,868	4	480.805,254 346.213,043	25.373
4	480.805,254 346.213,043	5	480.788,615 346.210,506	16.831
5	480.788,615 346.210,506	6	480.772,042 346.207,978	16.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.772,042 346.207,978	7	480.722,704 346.200,454	49.908
7	480.722,704 346.200,454	8	480.718,504 346.199,814	4.248
8	480.718,504 346.199,814	9	480.689,96 346.196,811	28.702
9	480.689,96 346.196,811	10	480.673,611 346.195,091	16.439
10	480.673,611 346.195,091	11	480.664,605 346.194,559	9.022
11	480.664,605 346.194,559	12	480.637,47 346.194,721	27.135
12	480.637,47 346.194,721	13	480.613,337 346.195,956	24.165
13	480.613,337 346.195,956	14	480.658,457 346.175,689	49.463
14	480.658,457 346.175,689	1	480.789,754 346.204,875	134.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.666	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77751, din 08/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.53 din data de 24.09.1993 emis de Consiliul Popular al comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA FLOREA** 2) **OPREA DUMINICĂ**, , lipsă CNP DEFUNCT:Da 3) **OPREA ANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

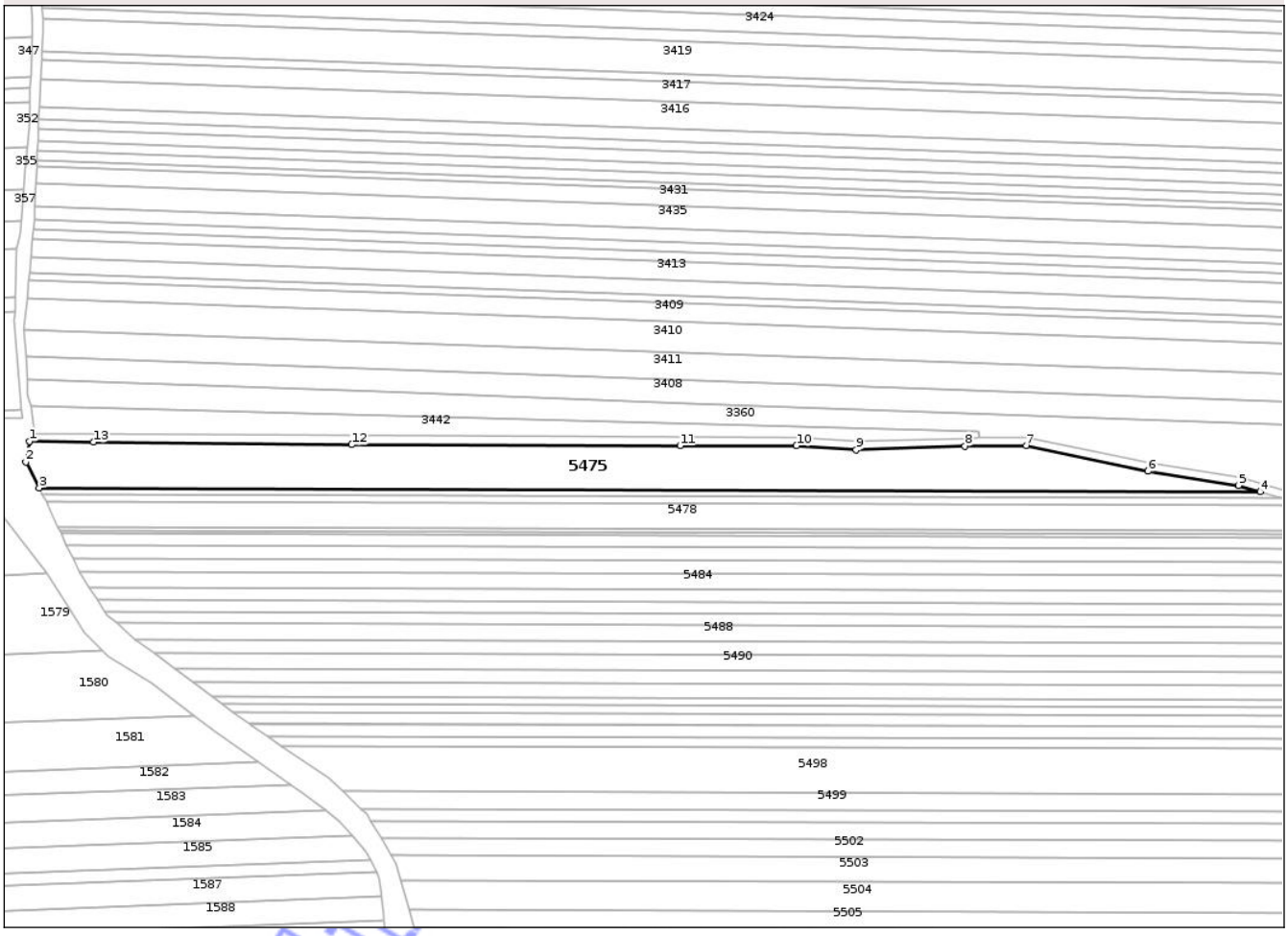
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.666	49,50	687,720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.302,461 344.516,987	2	479.300,763 344.506,475	10.648
2	479.300,763 344.506,475	3	479.307,511 344.493,393	14.72
3	479.307,511 344.493,393	4	479.925,515 344.491,41	618.007
4	479.925,515 344.491,41	5	479.914,58 344.494,656	11.407
5	479.914,58 344.494,656	6	479.868,768 344.501,853	46.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.868,768 344.501,853	7	479.807,057 344.514,763	63.047
7	479.807,057 344.514,763	8	479.776,058 344.514,477	31.0
8	479.776,058 344.514,477	9	479.720,948 344.512,755	55.137
9	479.720,948 344.512,755	10	479.690,81 344.514,763	30.205
10	479.690,81 344.514,763	11	479.631,883 344.514,695	58.927
11	479.631,883 344.514,695	12	479.465,654 344.515,228	166.23
12	479.465,654 344.515,228	13	479.334,952 344.516,531	130.708
13	479.334,952 344.516,531	1	479.302,461 344.516,987	32.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67282, din 25/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE GHERGHINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

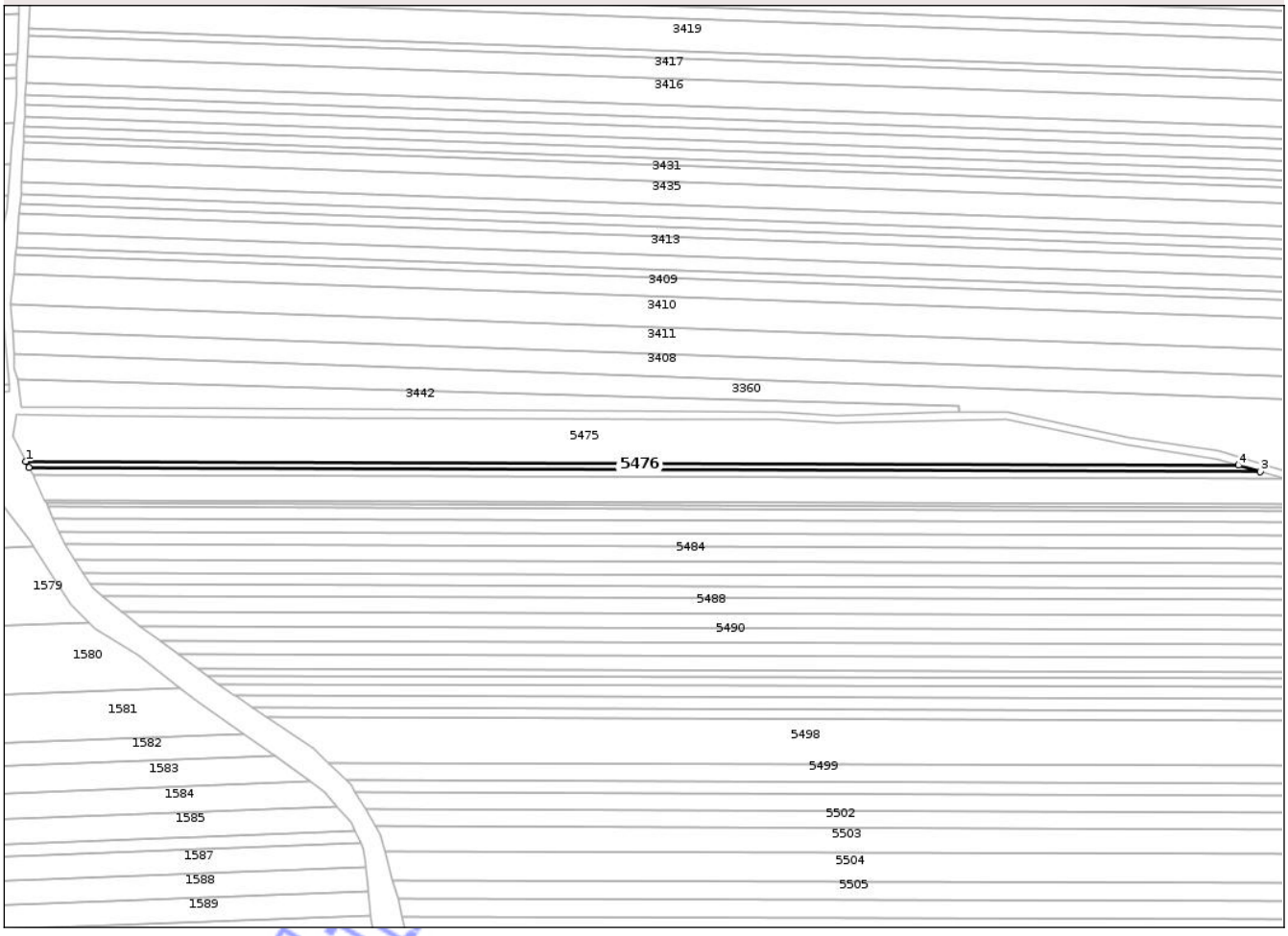
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.307,511 344.493,393	2	479.309,17 344.490,176	3.62
2	479.309,17 344.490,176	3	479.936,455 344.488,163	627.288
3	479.936,455 344.488,163	4	479.925,515 344.491,41	11.412
4	479.925,515 344.491,41	1	479.307,511 344.493,393	618.007

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 844, din 07/12/1998 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

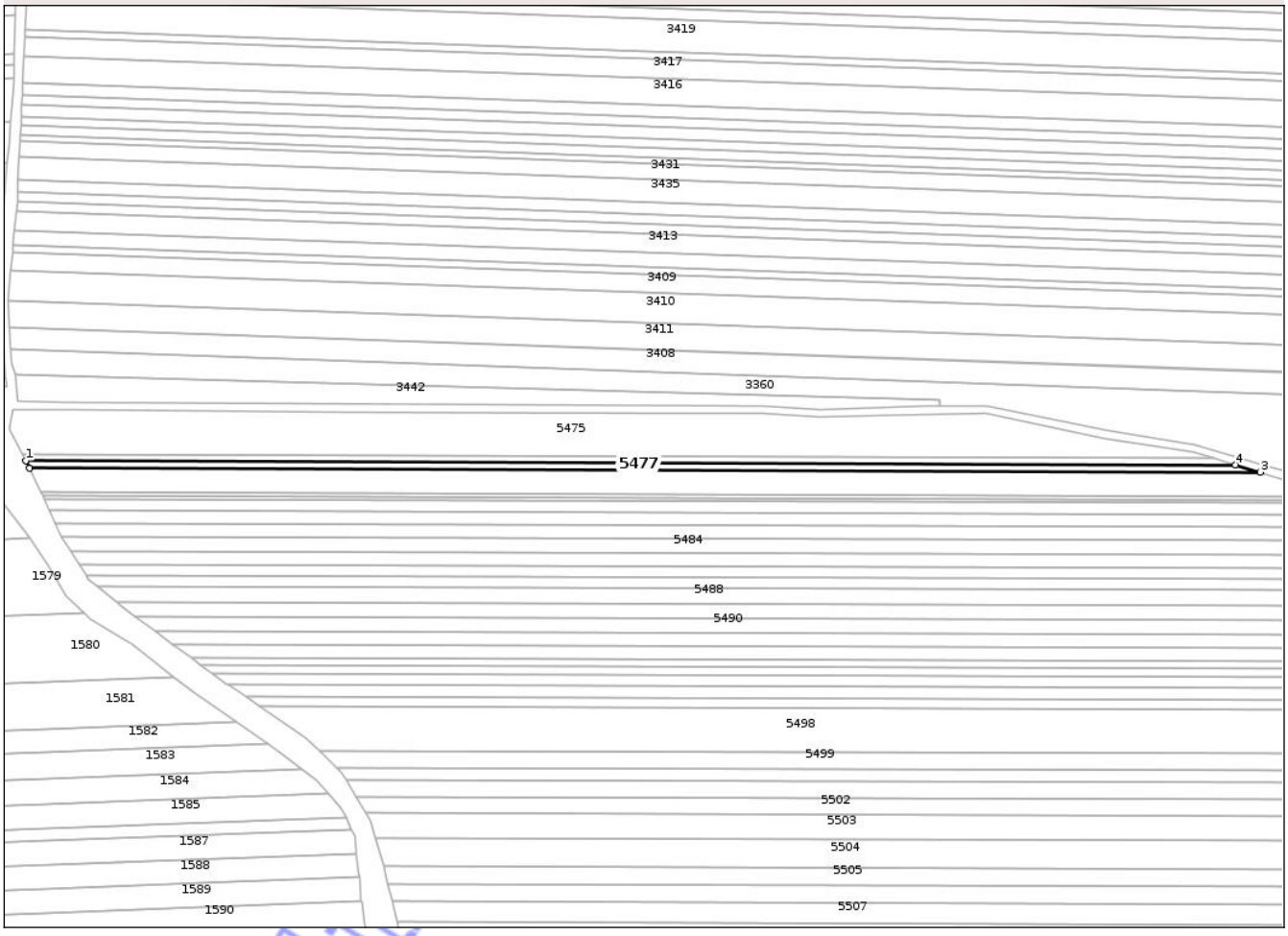
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	49,50	687,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.309,17 344.490,176	2	479.311,13 344.486,377	4.275
2	479.311,13 344.486,377	3	479.949,373 344.484,328	638.246
3	479.949,373 344.484,328	4	479.936,455 344.488,163	13.475
4	479.936,455 344.488,163	1	479.309,17 344.490,176	627.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.250	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 844, din 07/12/1993 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

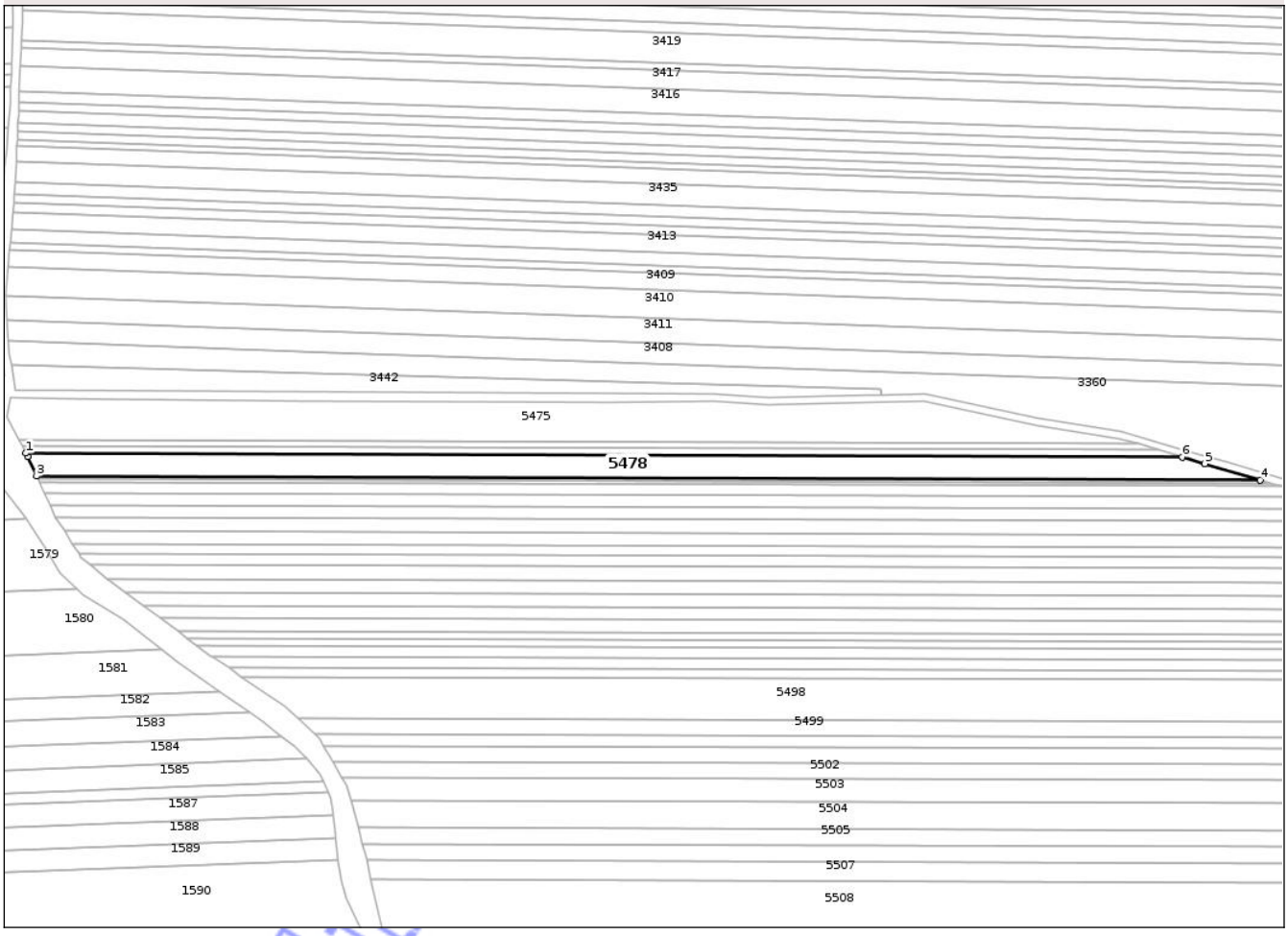
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.250	49,50	687,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.311,13 344.486,377	2	479.312,074 344.484,546	2.06
2	479.312,074 344.484,546	3	479.317,059 344.473,796	11.85
3	479.317,059 344.473,796	4	479.992,49 344.471,628	675.434
4	479.992,49 344.471,628	5	479.961,939 344.480,599	31.841
5	479.961,939 344.480,599	6	479.949,373 344.484,328	13.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.949,373 344.484,328	1	479.311,13 344.486,377	638.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 844, din 07/12/1993 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

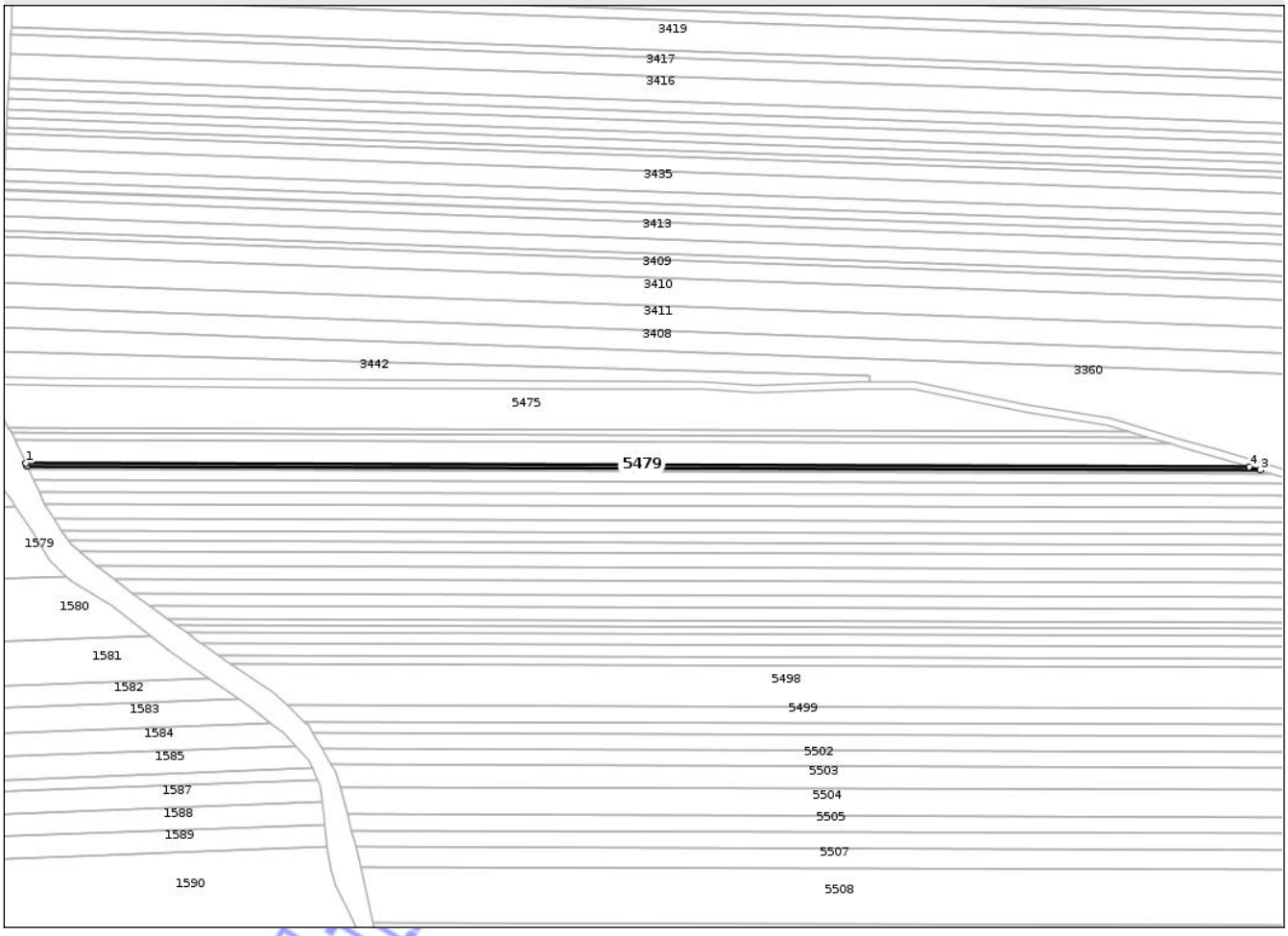
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	49,50	687,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.317,059 344.473,796	2	479.317,881 344.472,024	1.953
2	479.317,881 344.472,024	3	479.998,584 344.469,839	680.707
3	479.998,584 344.469,839	4	479.992,49 344.471,628	6.351
4	479.992,49 344.471,628	1	479.317,059 344.473,796	675.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.850	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 130774, din 08/11/2004 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.1177 din data de 15.11.2002 emis de Primaria Municipiului Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUPĂZĂ R ION**, , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.850	49,50	687,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.065,935 344.448,817	2	479.327,543 344.451,187	738.396
2	479.327,543 344.451,187	3	479.327,657 344.450,941	0.271
3	479.327,657 344.450,941	4	479.332,549 344.443,31	9.064
4	479.332,549 344.443,31	5	480.080,749 344.440,908	748.204
5	480.080,749 344.440,908	6	480.079,017 344.442,733	2.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.079,017 344.442,733	1	480.065,935 344.448,817	14.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.340	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2171, din 12/10/2004 emis de BNP Craciun Irina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCIU M RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.340	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.340,547 344.430,833	2	479.341,604 344.429,184	1.959
2	479.341,604 344.429,184	3	479.346,527 344.425,043	6.433
3	479.346,527 344.425,043	4	480.098,088 344.422,631	751.565
4	480.098,088 344.422,631	5	480.092,602 344.428,419	7.975
5	480.092,602 344.428,419	1	479.340,547 344.430,833	752.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.030	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109475, din 12/02/2001 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.45 din data de 11.06.1993 emis de Consiliul Local al comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ FLORINA**, lipsă CNP 2) **ALEXE ELENA**, , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

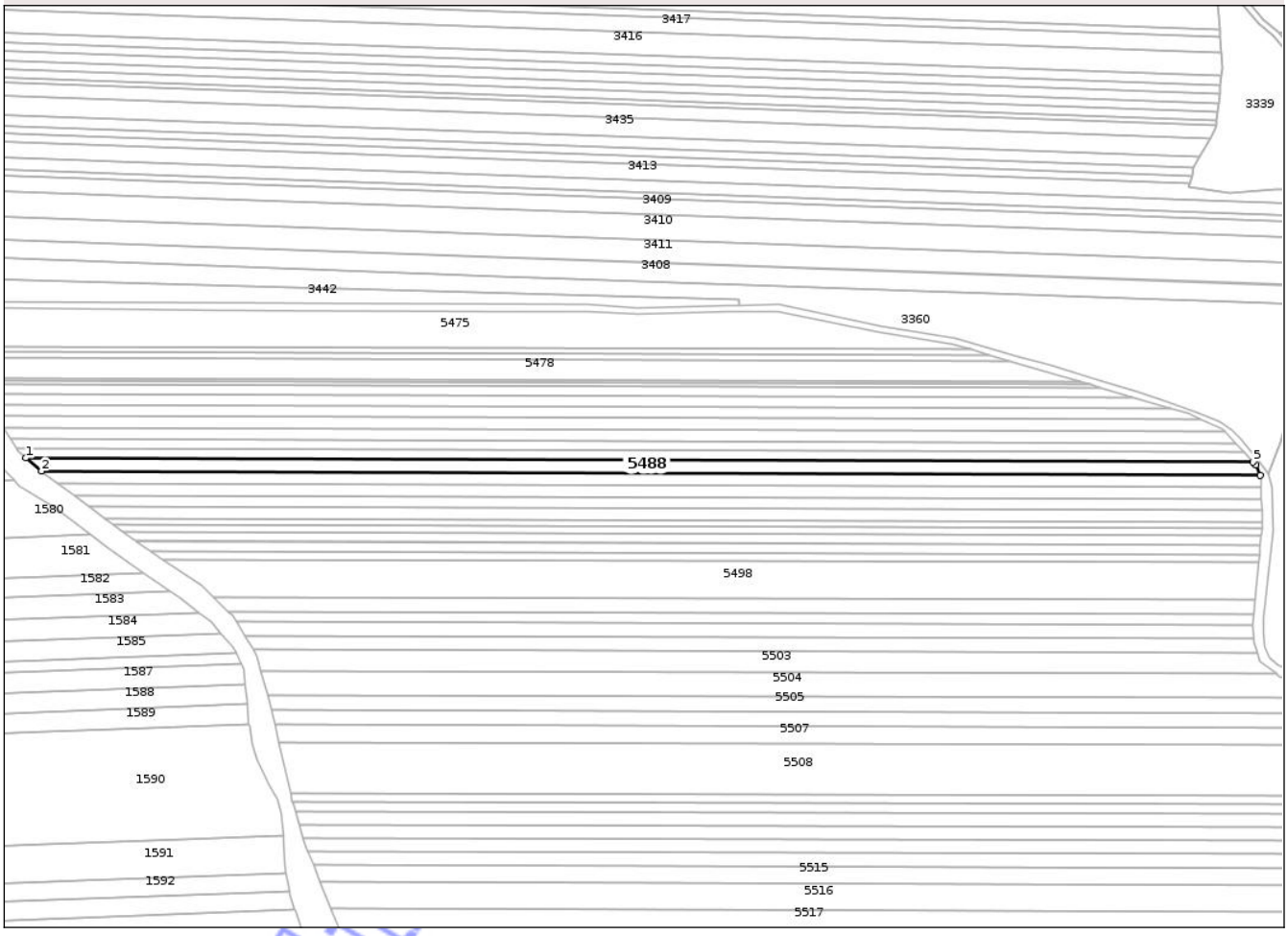
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.030	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.346,527 344.425,043	2	479.356,13 344.416,965	12.549
2	479.356,13 344.416,965	3	480.102,391 344.414,57	746.265
3	480.102,391 344.414,57	4	480.099,899 344.420,721	6.637
4	480.099,899 344.420,721	5	480.098,088 344.422,631	2.632
5	480.098,088 344.422,631	1	479.346,527 344.425,043	751.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67288, din 25/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.24 din data de 09.05.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIXANDRU FILOFTEIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

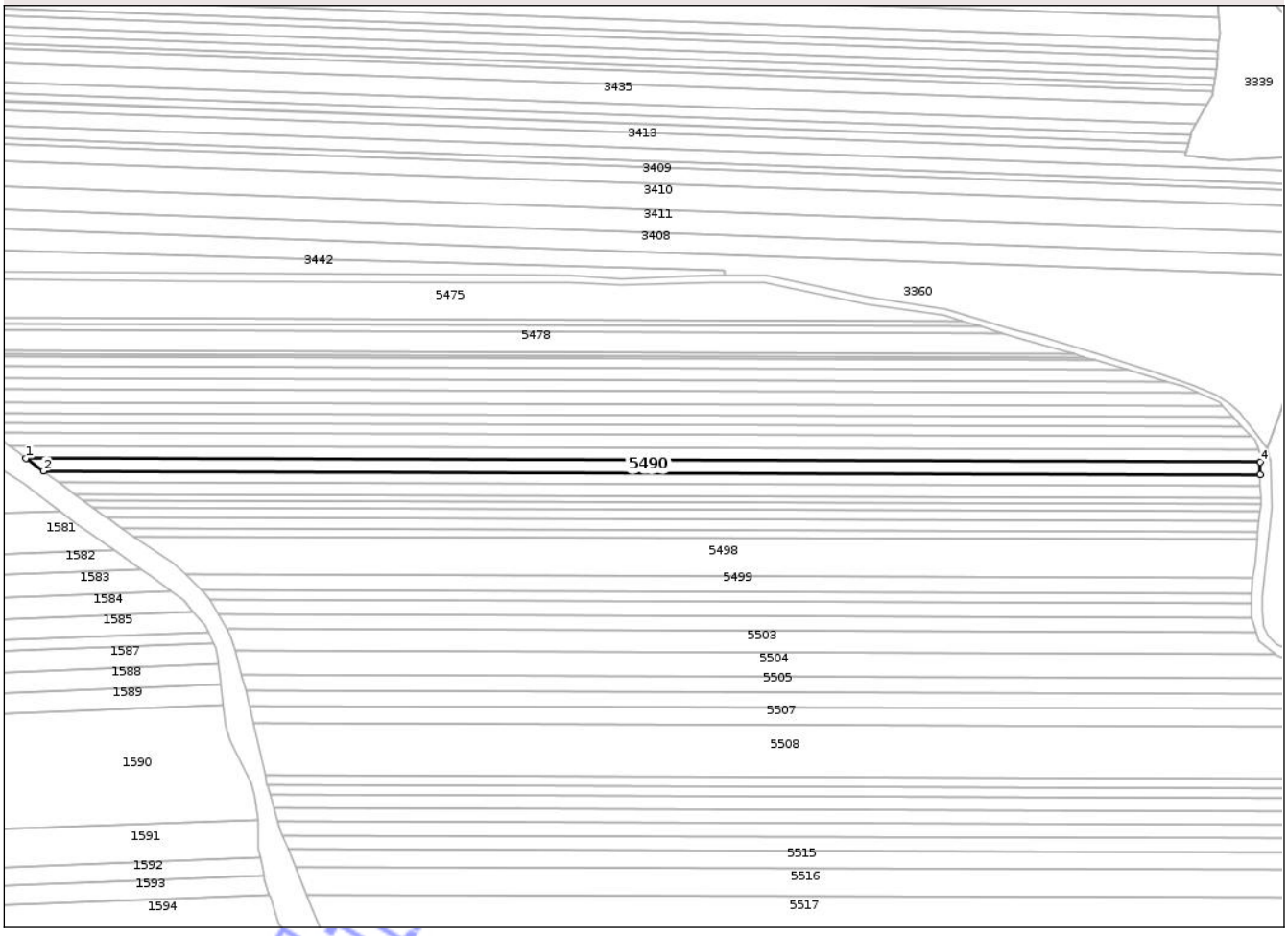
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.365,7 344.409,713	2	479.376,092 344.402,033	12.922
2	479.376,092 344.402,033	3	480.103,292 344.399,699	727.204
3	480.103,292 344.399,699	4	480.103,181 344.407,346	7.648
4	480.103,181 344.407,346	1	479.365,7 344.409,713	737.485

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82689	5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15704 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 3676, din 19/07/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

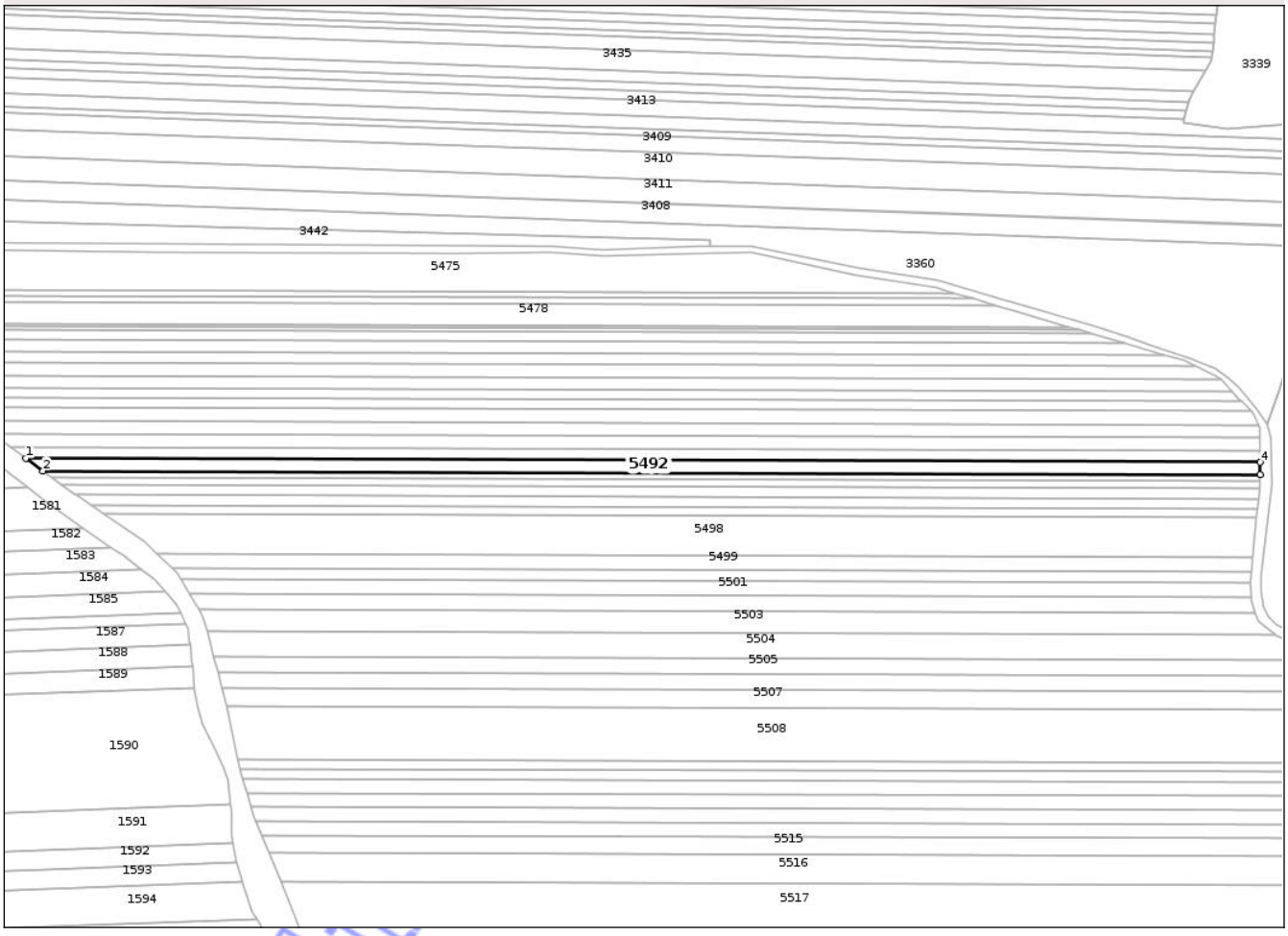
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82689	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	49,50	687,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.385,117 344.395,362	2	479.395,024 344.388,041	12.319
2	479.395,024 344.388,041	3	480.103,495 344.385,767	708.475
3	480.103,495 344.385,767	4	480.103,389 344.393,057	7.291
4	480.103,389 344.393,057	1	479.385,117 344.395,362	718.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86213	2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2567 / 11/02/2025		
Act Notarial nr. 575, din 10/02/2025 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

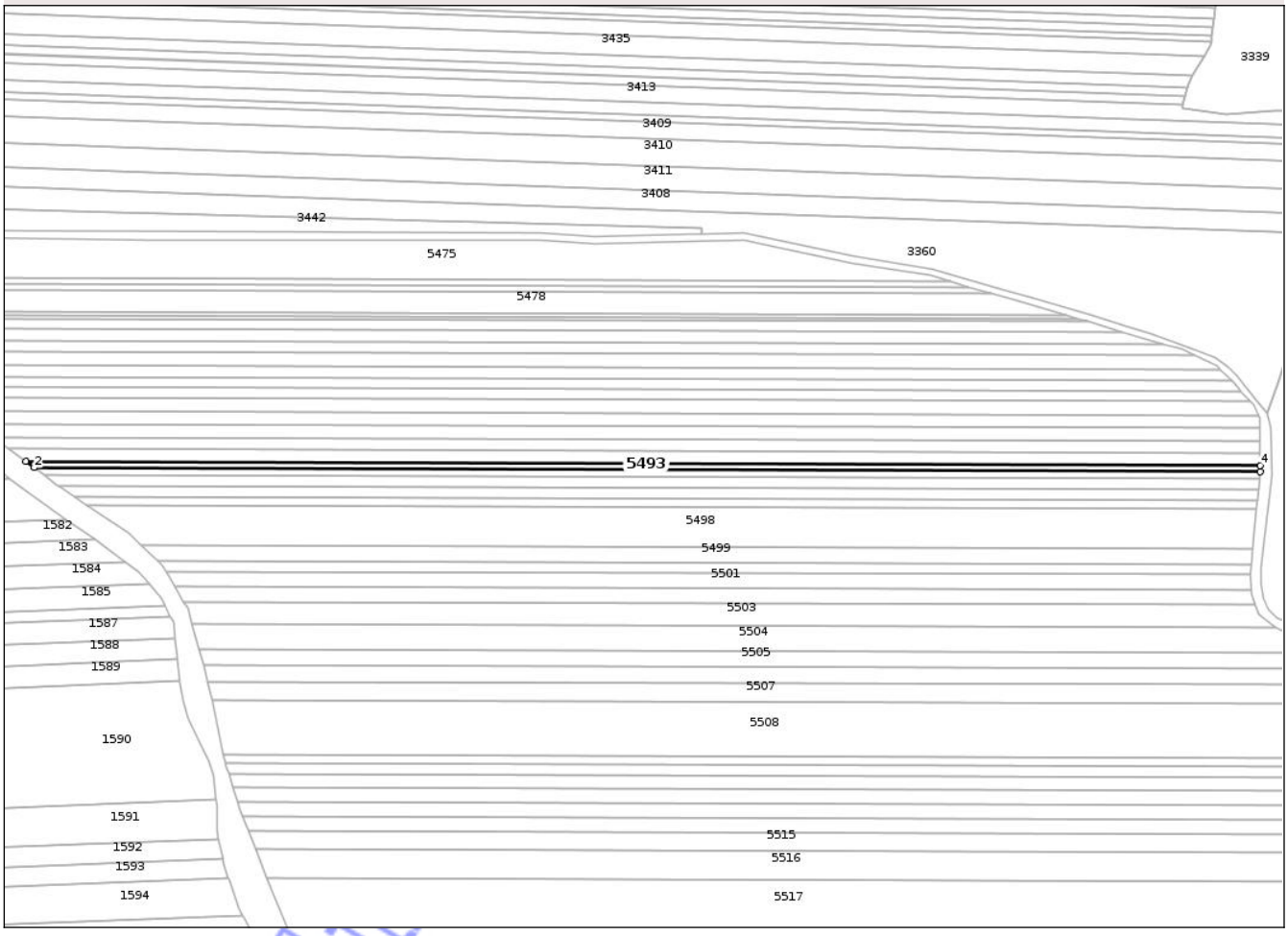
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86213	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.395,024 344.388,041	2	479.399,835 344.384,485	5.983
2	479.399,835 344.384,485	3	480.103,546 344.382,227	703.715
3	480.103,546 344.382,227	4	480.103,495 344.385,767	3.54
4	480.103,495 344.385,767	1	479.395,024 344.388,041	708.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 86, din 22/04/2004 emis de BNP Craciun Irina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FIRICEL MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FIRICEL IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

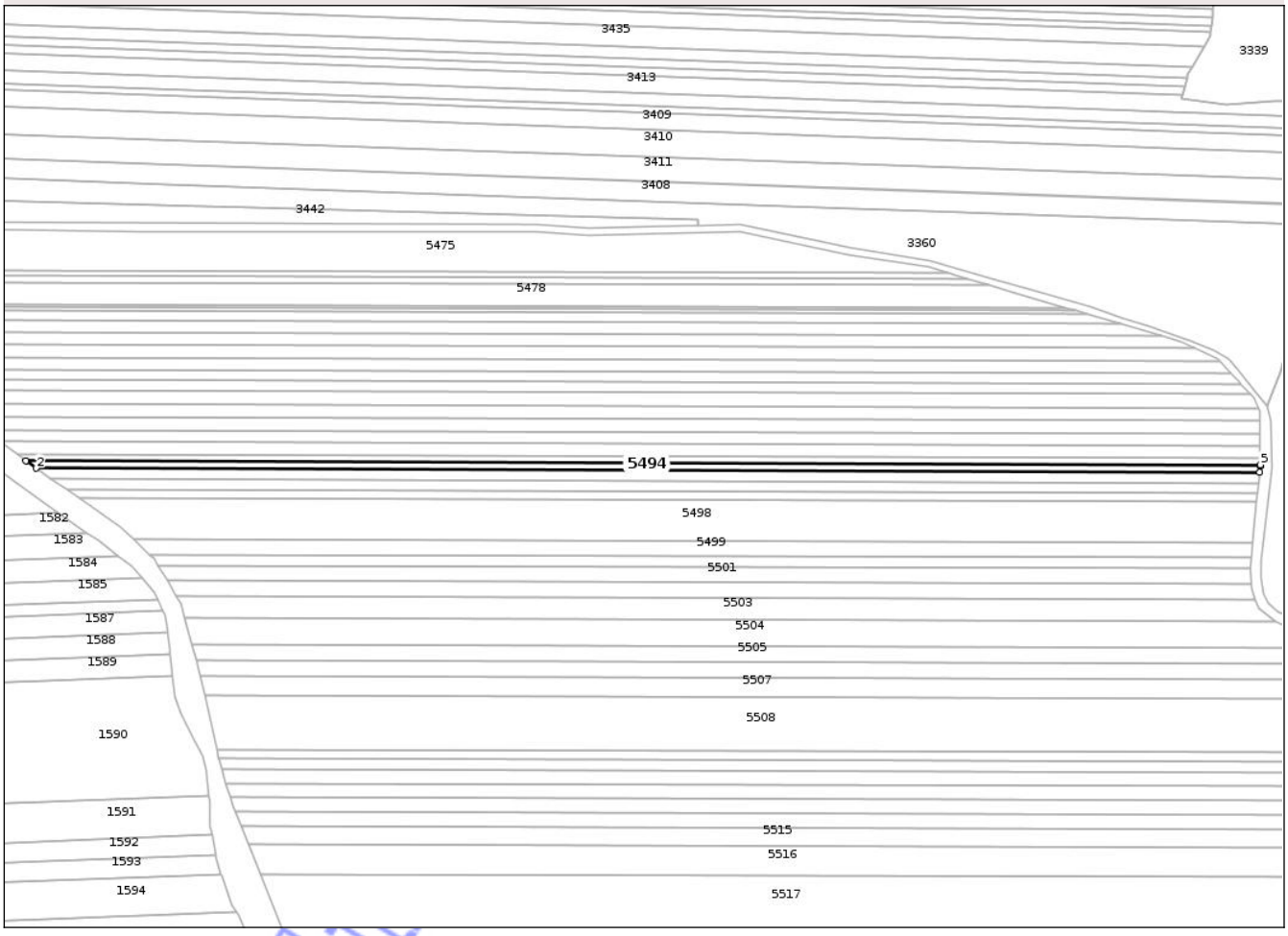
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.399,835 344.384,485	2	479.405,654 344.380,185	7.235
2	479.405,654 344.380,185	3	480.103,193 344.377,946	697.543
3	480.103,193 344.377,946	4	480.103,558 344.381,455	3.528
4	480.103,558 344.381,455	5	480.103,546 344.382,227	0.772
5	480.103,546 344.382,227	1	479.399,835 344.384,485	703.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 915, din 20/04/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU P GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

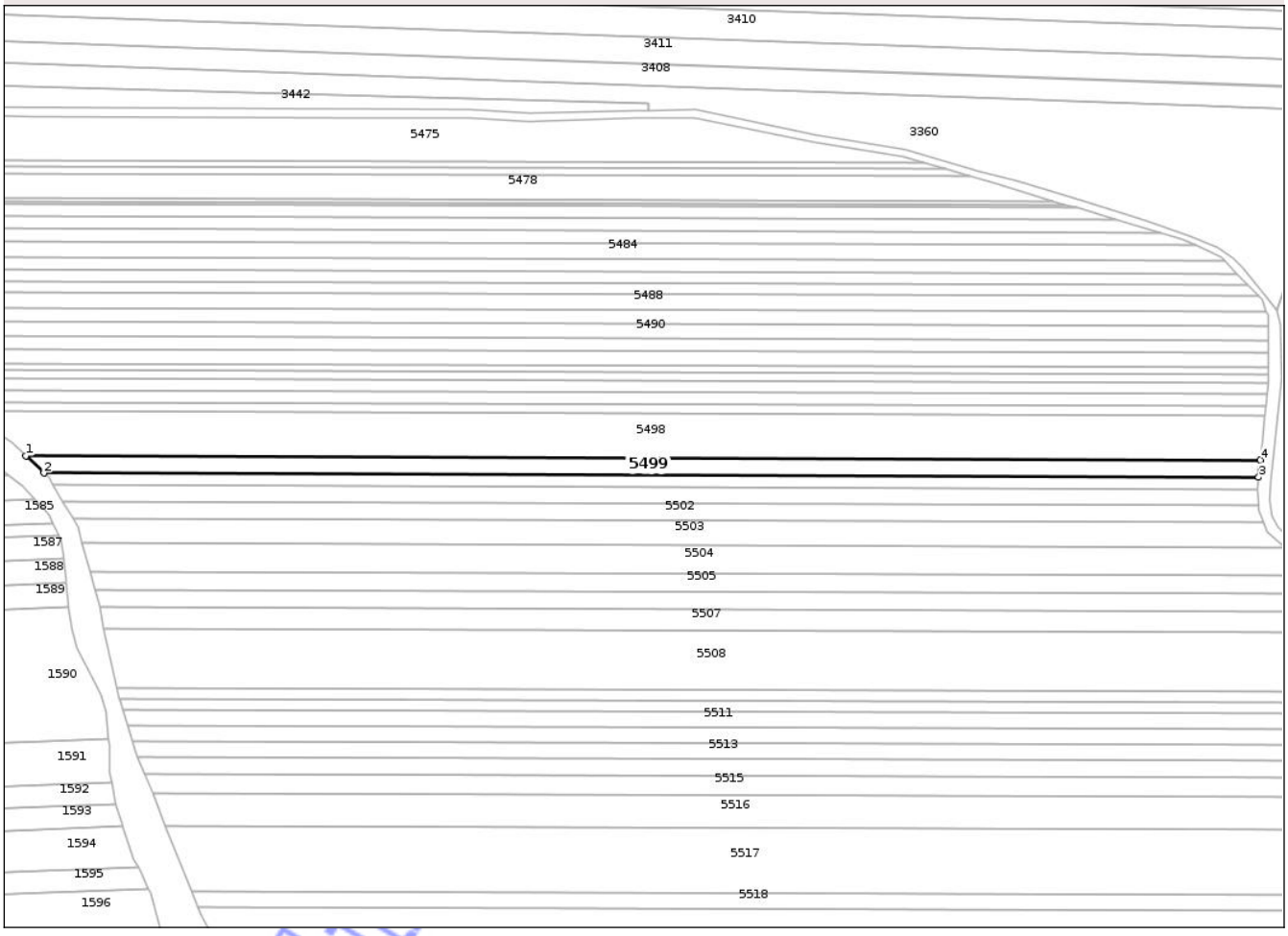
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	49,50	687,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.461,339 344.340,106	2	479.470,561 344.331,226	12.802
2	479.470,561 344.331,226	3	480.098,278 344.329,211	627.72
3	480.098,278 344.329,211	4	480.099,119 344.338,059	8.888
4	480.099,119 344.338,059	1	479.461,339 344.340,106	637.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82048	5.362	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28369 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 1230, din 13/12/2019 emis de Achim Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INTER ELTRA GLOBAL SRL**, CIF:12752066	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

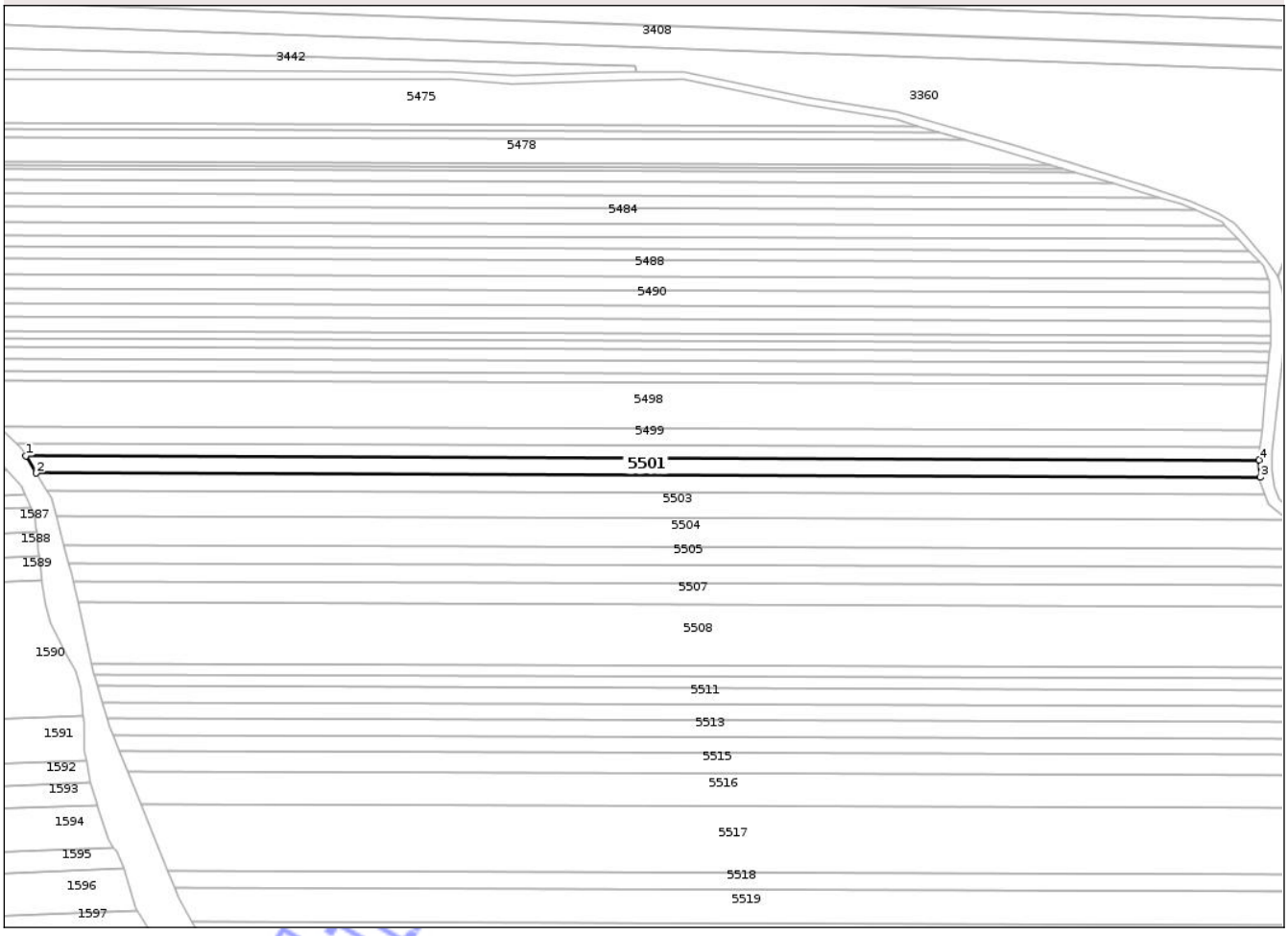
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82048	5.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.362	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.475,319 344.325,048	2	479.480,479 344.316,385	10.083
2	479.480,479 344.316,385	3	480.098,317 344.314,402	617.841
3	480.098,317 344.314,402	4	480.097,777 344.323,05	8.665
4	480.097,777 344.323,05	1	479.475,319 344.325,048	622.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73037, din 04/08/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.13 din data de 12.03.1998 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMULESCU CONSTANTINA**, , lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **TOMULESCU DUMITRU** 3) **TOMULESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

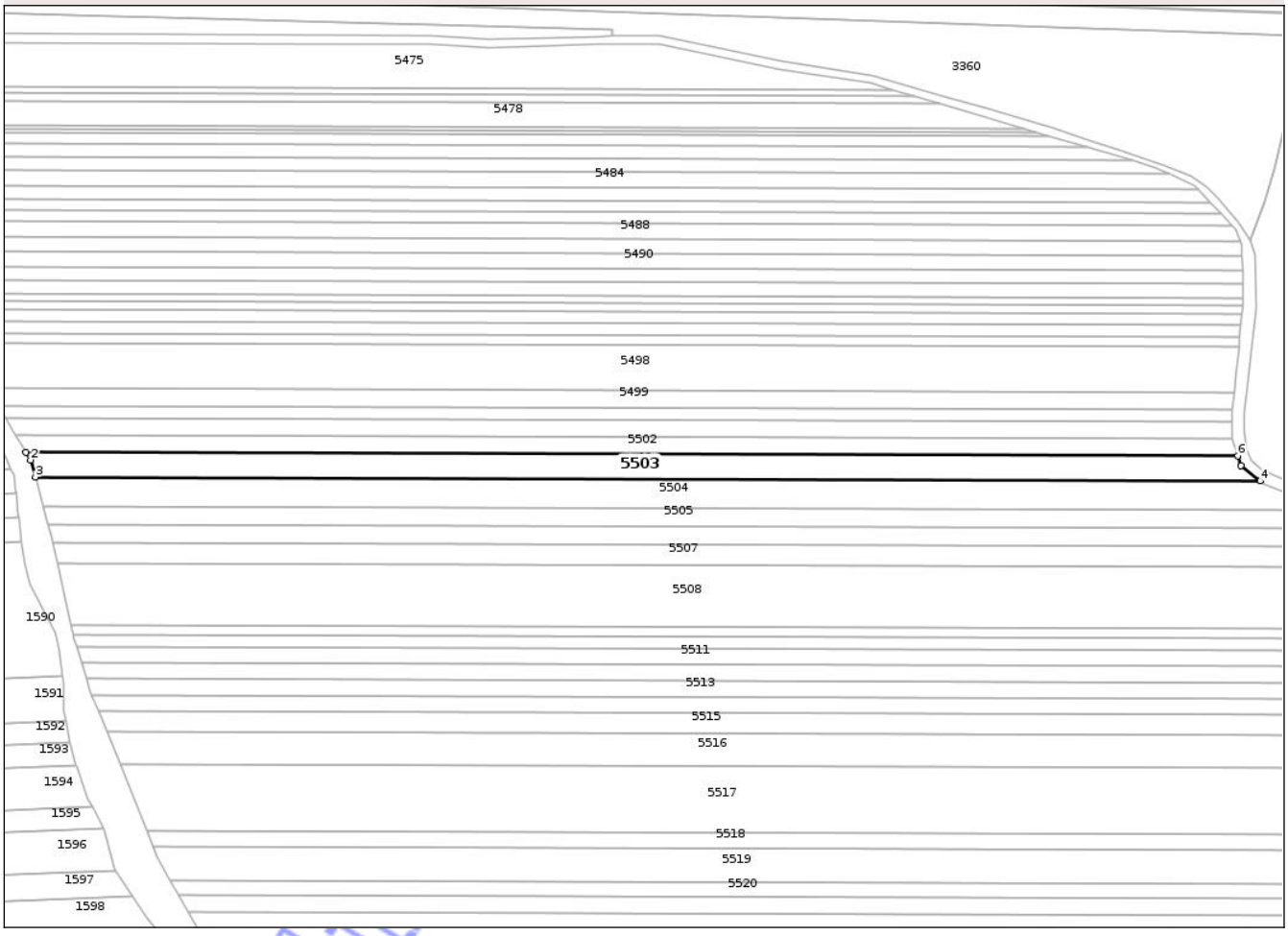
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.485,672 344.307,668	2	479.488,089 344.303,609	4.724
2	479.488,089 344.303,609	3	479.490,452 344.295,003	8.925
3	479.490,452 344.295,003	4	480.112,289 344.293,008	621.84
4	480.112,289 344.293,008	5	480.102,545 344.300,718	12.425
5	480.102,545 344.300,718	6	480.100,805 344.305,693	5.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.100,805 344.305,693	1	479.485,672 344.307,668	615.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.450	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18940, din 08/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIELARU D GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

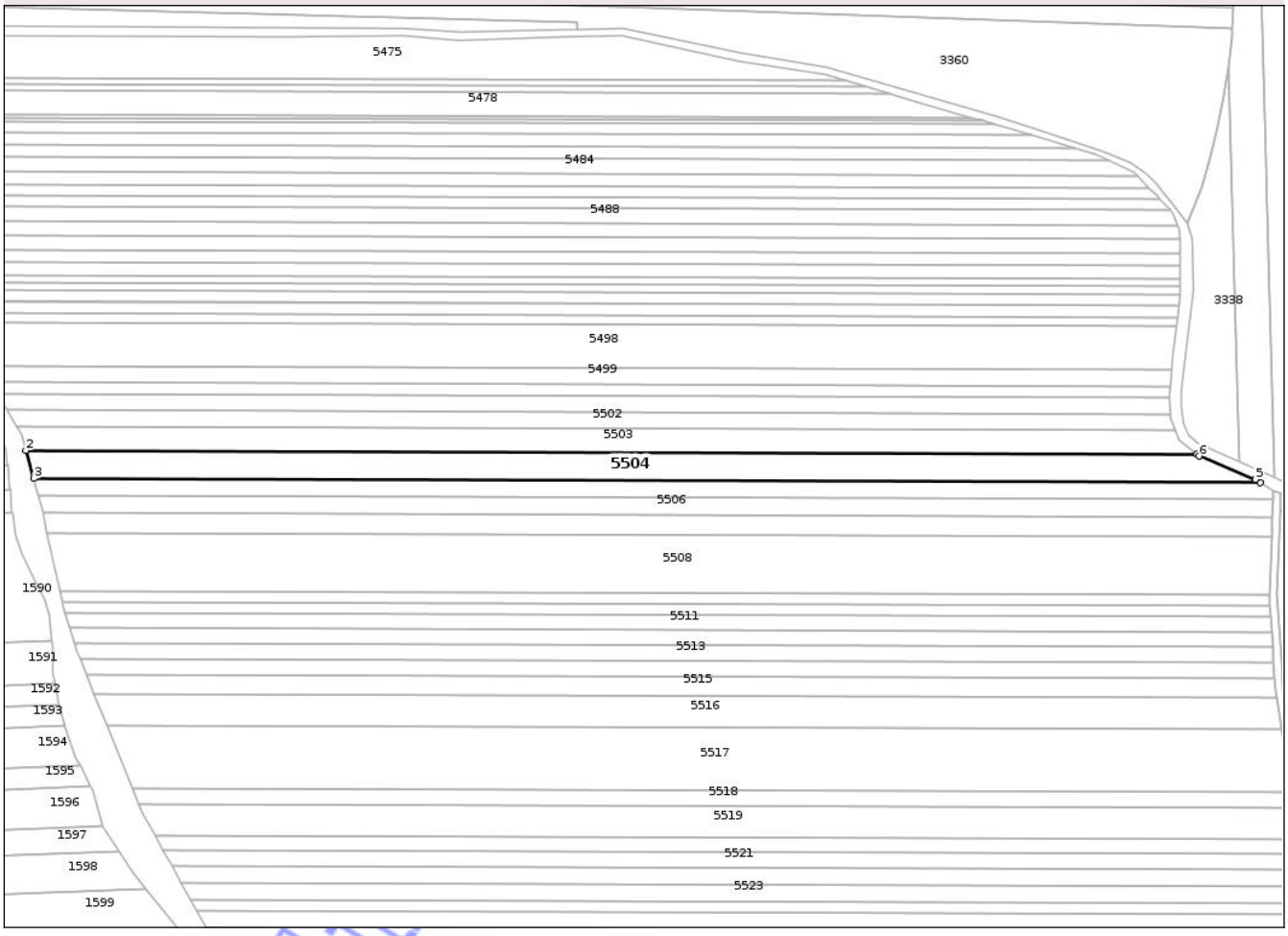
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.450	50	716,718,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.112,289 344.293,008	2	479.490,452 344.295,003	621.84
2	479.490,452 344.295,003	3	479.494,53 344.280,151	15.402
3	479.494,53 344.280,151	4	480.146,02 344.278,06	651.493
4	480.146,02 344.278,06	5	480.143,524 344.279,711	2.993
5	480.143,524 344.279,711	6	480.113,5 344.292,05	32.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.113,5 344.292,05	1	480.112,289 344.293,008	1.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61596, din 25/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHE IOANA** 2) **NIŢĂ FLORINA**, lipsă CNP 3) **VOLINTIRU DUMITRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

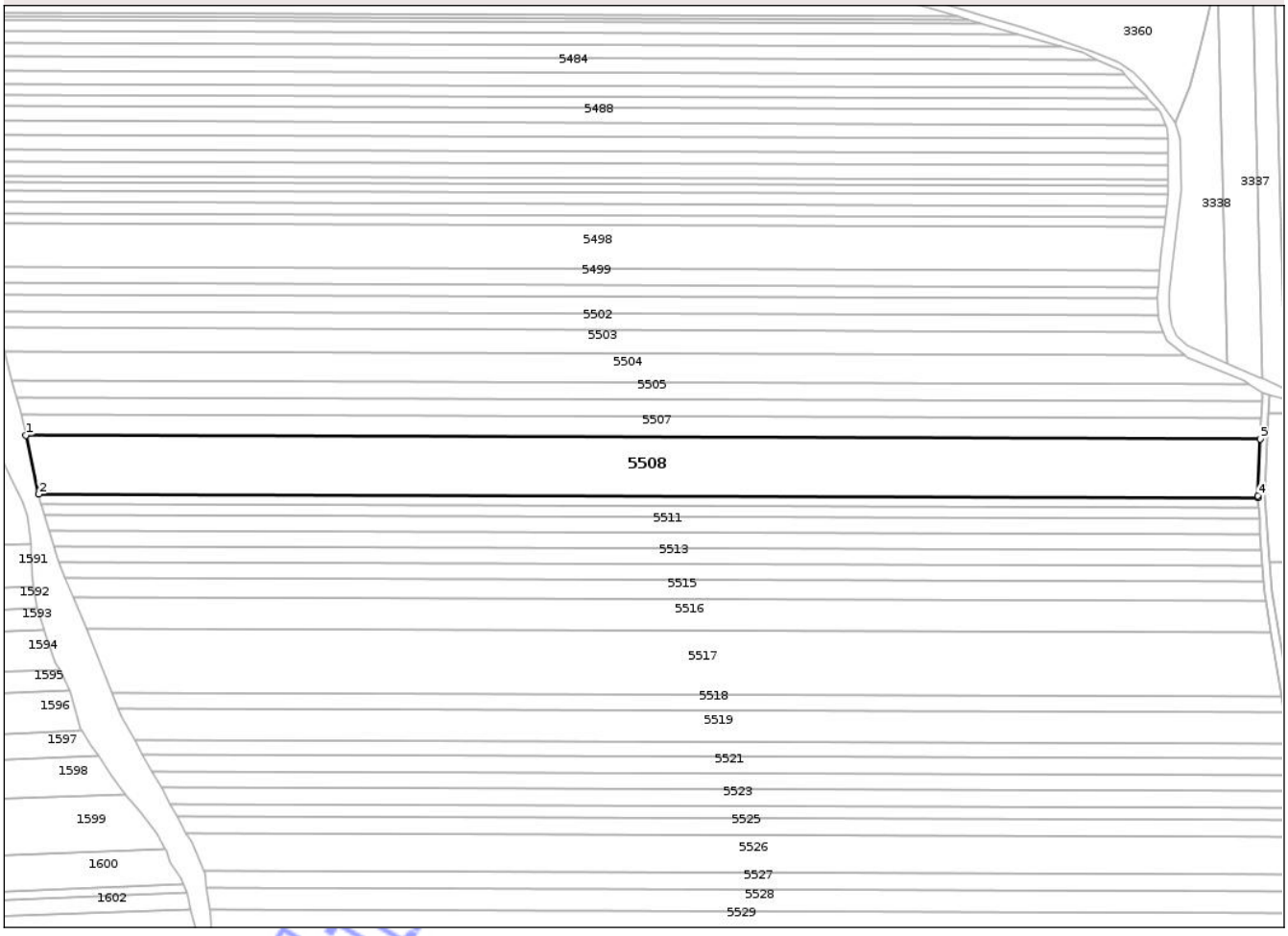
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.501,731 344.251,216	2	479.508,549 344.220,242	31.716
2	479.508,549 344.220,242	3	480.150,756 344.218,181	642.21
3	480.150,756 344.218,181	4	480.150,678 344.219,333	1.155
4	480.150,678 344.219,333	5	480.151,985 344.249,129	29.825
5	480.151,985 344.249,129	1	479.501,731 344.251,216	650.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.412	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18926, din 06/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.44 din data de 12.08.2008 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN PAULINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.412	50	716,718,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.150,756 344.218,181	2	479.508,549 344.220,242	642.21
2	479.508,549 344.220,242	3	479.509,72 344.214,922	5.447
3	479.509,72 344.214,922	4	480.151,12 344.212,864	641.403
4	480.151,12 344.212,864	1	480.150,756 344.218,181	5.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Complexului, Nr. 619, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81723	Din acte: 343 Masurata: 385	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81723-C1	Loc. Stolnici, Str Complexului, Nr. 619, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
226 / 09/01/2018		
Act Notarial nr. 429, din 19/12/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 42 din 04.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 43 din 04.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 64 din 08.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRATU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

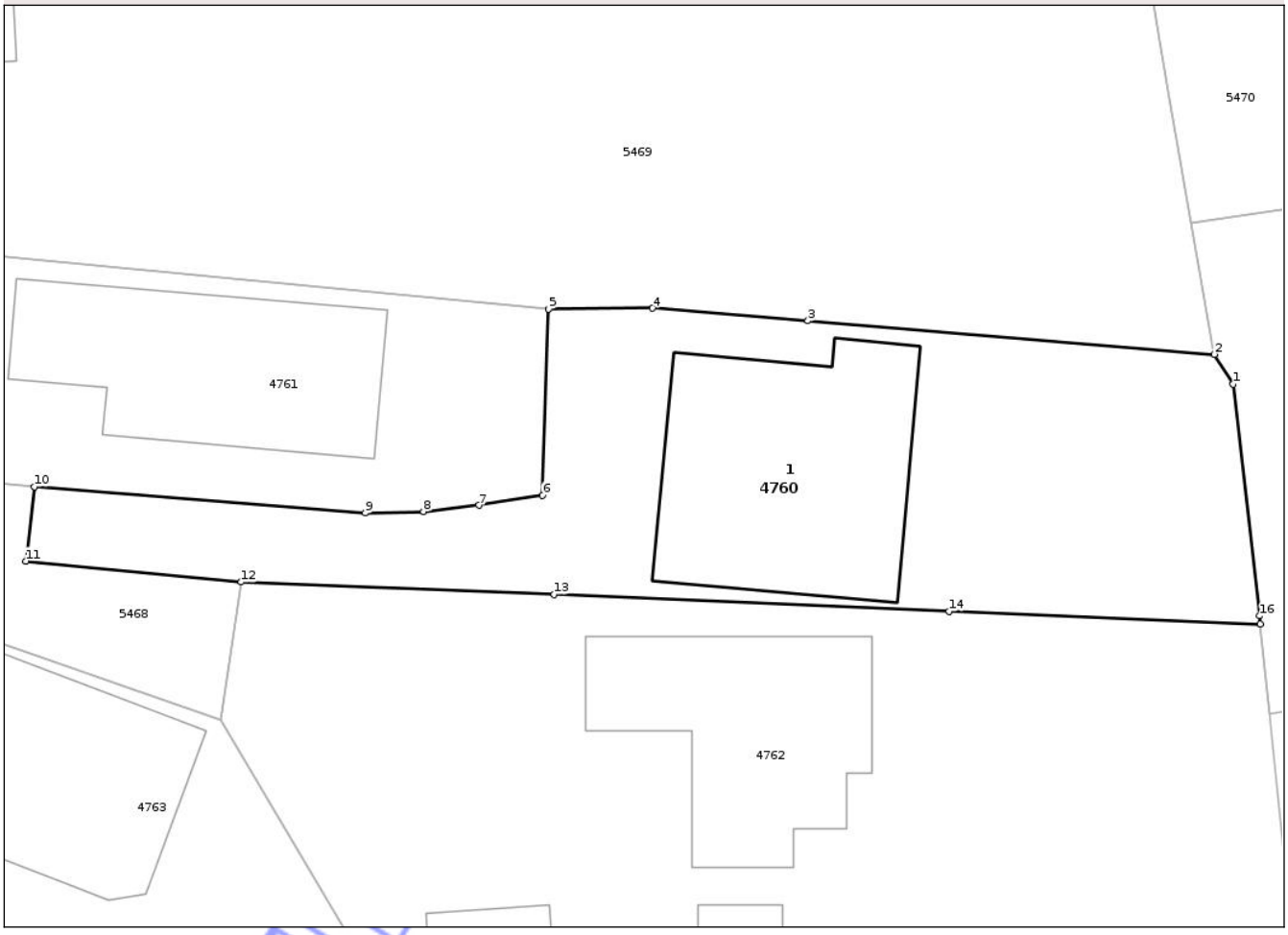
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81723	Din acte: 343 Masurata: 385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	6	414/1,415	-	in act se regaseste parcela 414

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81723-C1	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.877,737 341.342,381	2	482.876,988 341.343,587	1.42
2	482.876,988 341.343,587	3	482.860,585 341.344,941	16.459
3	482.860,585 341.344,941	4	482.854,31 341.345,448	6.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.854,31 341.345,448	5	482.850,119 341.345,414	4.191
5	482.850,119 341.345,414	6	482.849,88 341.337,906	7.512
6	482.849,88 341.337,906	7	482.847,309 341.337,5	2.603
7	482.847,309 341.337,5	8	482.845,073 341.337,25	2.25
8	482.845,073 341.337,25	9	482.842,719 341.337,186	2.355
9	482.842,719 341.337,186	10	482.829,376 341.338,25	13.385
10	482.829,376 341.338,25	11	482.829,029 341.335,246	3.024
11	482.829,029 341.335,246	12	482.837,718 341.334,404	8.73
12	482.837,718 341.334,404	13	482.850,345 341.333,9	12.637
13	482.850,345 341.333,9	14	482.866,277 341.333,217	15.947
14	482.866,277 341.333,217	15	482.878,833 341.332,711	12.566
15	482.878,833 341.332,711	16	482.878,797 341.333,034	0.325
16	482.878,797 341.333,034	1	482.877,737 341.342,381	9.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 619, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 326 Masurata: 276	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 619, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120863, din 27/02/2003 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARGARETA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞERBAN MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 326 Masurata: 276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	6	419	-	in act se regaseste parcela 414

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.850,119 341.345,414	2	482.818,041 341.348,49	32.225
2	482.818,041 341.348,49	3	482.819,017 341.342,021	6.542
3	482.819,017 341.342,021	4	482.820,977 341.339,092	3.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.820,977 341.339,092	5	482.829,376 341.338,25	8.441
5	482.829,376 341.338,25	6	482.842,719 341.337,186	13.385
6	482.842,719 341.337,186	7	482.845,073 341.337,25	2.355
7	482.845,073 341.337,25	8	482.847,309 341.337,5	2.25
8	482.847,309 341.337,5	9	482.849,88 341.337,906	2.603
9	482.849,88 341.337,906	1	482.850,119 341.345,414	7.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 614, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 622 Masurata: 670	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 614, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 614, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3305, din 29/10/1996 emis de BNP COSTEŞTI (certificat de deces nr.59 din data de 05.09.2016 emis de SPCLEP Costesti; certificat de deces nr.32 din data de 15.03.1998 emis de consiliul local al oras Costesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSTANDACHE ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **COSTANDACHE IOANA**, soti DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

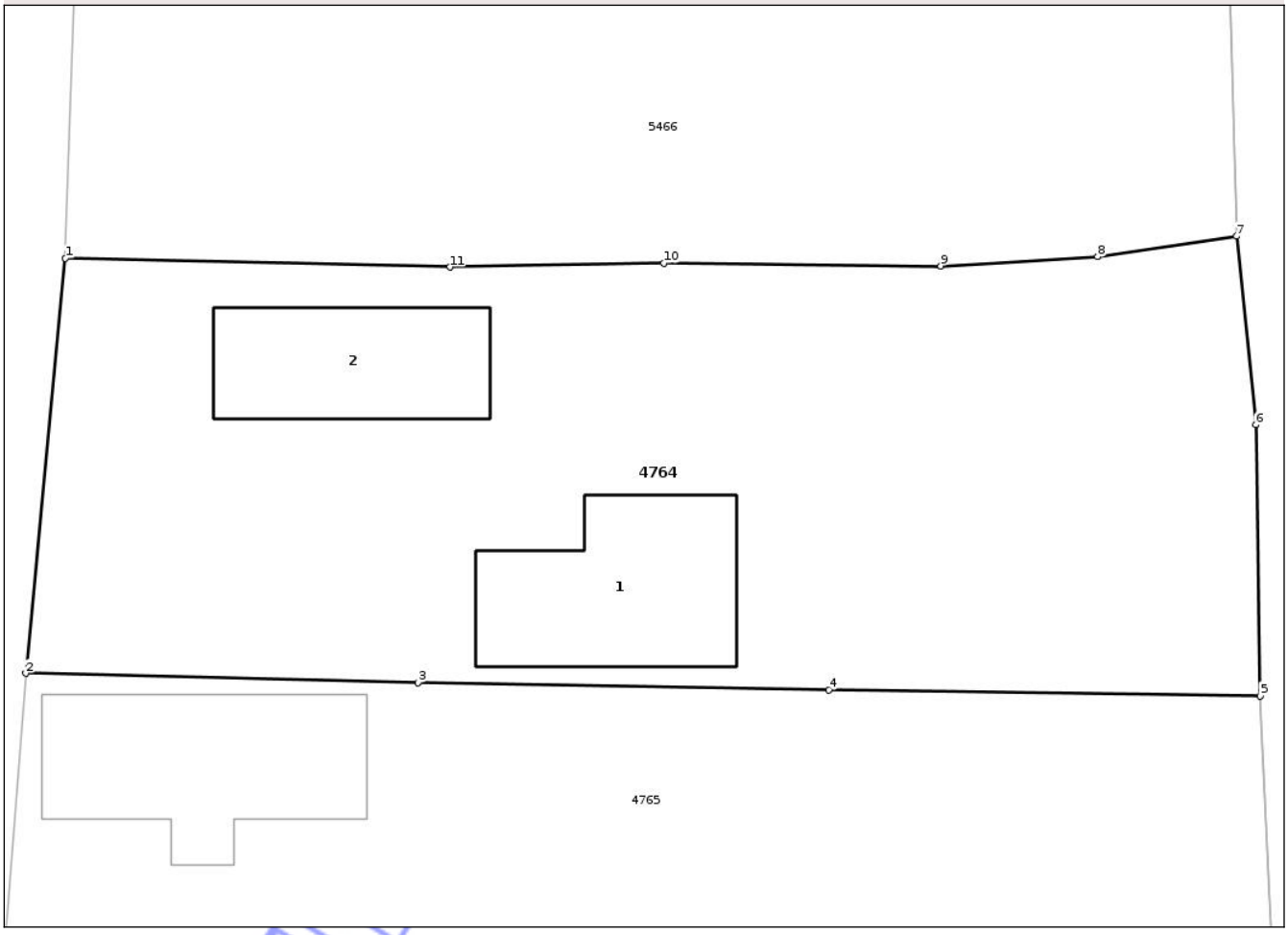
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 622 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	6	426,427,429	-	in act se regaseste parcela 428

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	482.744,507 341.336,957	2	482.743,084 341.321,96	15.064
2	482.743,084 341.321,96	3	482.757,262 341.321,62	14.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.757,262 341.321,62	4	482.772,104 341.321,36	14.844
4	482.772,104 341.321,36	5	482.787,7 341.321,146	15.597
5	482.787,7 341.321,146	6	482.787,536 341.330,938	9.793
6	482.787,536 341.330,938	7	482.786,841 341.337,752	6.849
7	482.786,841 341.337,752	8	482.781,816 341.337,017	5.078
8	482.781,816 341.337,017	9	482.776,158 341.336,678	5.668
9	482.776,158 341.336,678	10	482.766,139 341.336,786	10.02
10	482.766,139 341.336,786	11	482.758,408 341.336,641	7.732
11	482.758,408 341.336,641	1	482.744,507 341.336,957	13.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:501
Nr. cadastral vechi:621

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 613, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80768	Din acte: 767 Masurata: 737	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80768-C1	Loc. Stolnici, Nr. 613, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	80768-C2	Loc. Stolnici, Nr. 613, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 613, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2882 / 12/09/2007		
Act Notarial nr. 4, din 17/01/2007 emis de BNP (act administrativ nr.18988 din data de 18.08.1993 emis de CJPSDPAT Argeş);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINCĂ IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 501)	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MINCĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80768	Din acte: 767 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	6	428	-	in act se regaseste parcela 430
2	arabil	DA	201	6	428	-	in act se regaseste parcela 430

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80768-C1	constructii de locuinte	Din acte: 64 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	80768-C2	constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.787,7 341.321,146	2	482.772,104 341.321,36	15.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.772,104 341.321,36	3	482.757,262 341.321,62	14.844
3	482.757,262 341.321,62	4	482.743,084 341.321,96	14.182
4	482.743,084 341.321,96	5	482.741,868 341.306,448	15.56
5	482.741,868 341.306,448	6	482.753,454 341.305,914	11.598
6	482.753,454 341.305,914	7	482.761,321 341.305,162	7.903
7	482.761,321 341.305,162	8	482.766,434 341.305,025	5.115
8	482.766,434 341.305,025	9	482.778,494 341.304,962	12.06
9	482.778,494 341.304,962	10	482.788,437 341.304,688	9.947
10	482.788,437 341.304,688	1	482.787,7 341.321,146	16.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 612, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80488	Din acte: 976 Masurata: 990	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80488-C1	Loc. Stolnici, Nr. 612, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3	80488-C3	Loc. Stolnici, Nr. 612, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8503 / 28/08/2012		
Act Notarial nr. 583, din 24/08/2012 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **STANCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80488	Din acte: 976 Masurata: 990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	6	431	-	in act se regaseste parcela 434
2	arabil	DA	493	6	432,434	-	in act se regaseste parcela 431

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80488-C1	constructii de locuinte	Din acte: 109 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3	80488-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.816,129 341.302,798	2	482.797,397 341.303,889	18.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.797,397 341.303,889	3	482.788,437 341.304,688	8.996
3	482.788,437 341.304,688	4	482.778,494 341.304,962	9.947
4	482.778,494 341.304,962	5	482.766,434 341.305,025	12.06
5	482.766,434 341.305,025	6	482.761,321 341.305,162	5.115
6	482.761,321 341.305,162	7	482.753,454 341.305,914	7.903
7	482.753,454 341.305,914	8	482.741,868 341.306,448	11.598
8	482.741,868 341.306,448	9	482.740,609 341.294,572	11.943
9	482.740,609 341.294,572	10	482.769,915 341.292,289	29.395
10	482.769,915 341.292,289	11	482.783,81 341.290,747	13.98
11	482.783,81 341.290,747	12	482.815,032 341.288,539	31.3
12	482.815,032 341.288,539	1	482.816,129 341.302,798	14.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 612, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80489	Din acte: 977 Masurata: 989	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80489-C2	Loc. Stolnici, Nr. 612, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 612, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12201 / 16/10/2017		
Act Notarial nr. 174, din 06/10/2017 emis de Andronache Renee Lidia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.2
	1) **STANCU ANTOANETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.2
	1) **STANCU MARIUS**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.2
	1) **BAICU DANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STANCU ANTOANETA** 2) **STANCU MARIUS** 3) **BAICU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80489	Din acte: 977 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	6	431	-	in act se regăsește parcela 434
2	arabil	DA	595	6	431,433,435	-	in act se regăsește parcela 434

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80489-C2	constructii anexa	Din acte: 65 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.740,609 341.294,572	2	482.739,35 341.282,328	12.309
2	482.739,35 341.282,328	3	482.742,295 341.281,938	2.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.742,295 341.281,938	4	482.770,669 341.279,424	28.485
4	482.770,669 341.279,424	5	482.773,14 341.279,205	2.481
5	482.773,14 341.279,205	6	482.773,516 341.277,676	1.575
6	482.773,516 341.277,676	7	482.779,402 341.277,033	5.921
7	482.779,402 341.277,033	8	482.791,074 341.276,452	11.686
8	482.791,074 341.276,452	9	482.814,59 341.275,636	23.53
9	482.814,59 341.275,636	10	482.815,063 341.282,758	7.138
10	482.815,063 341.282,758	11	482.815,032 341.288,539	5.781
11	482.815,032 341.288,539	12	482.783,81 341.290,747	31.3
12	482.783,81 341.290,747	13	482.769,915 341.292,289	13.98
13	482.769,915 341.292,289	1	482.740,609 341.294,572	29.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 611, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.328 Masurata: 2.242	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 611, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 611, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 611, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49770, din 28/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.71 din 20.12.2011, eliberat de primăria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU IZ ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.71 din 20.12.2011, eliberat de primăria Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCU IZ ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.328 Masurata: 2.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.129	6	473,474,475, 476	-	
2	arabil	DA	1.113	6	417,472	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.814,59 341.275,636	2	482.791,074 341.276,452	23.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.791,074 341.276,452	3	482.779,402 341.277,033	11.686
3	482.779,402 341.277,033	4	482.773,516 341.277,676	5.921
4	482.773,516 341.277,676	5	482.773,14 341.279,205	1.575
5	482.773,14 341.279,205	6	482.770,669 341.279,424	2.481
6	482.770,669 341.279,424	7	482.742,295 341.281,938	28.485
7	482.742,295 341.281,938	8	482.739,35 341.282,328	2.971
8	482.739,35 341.282,328	9	482.735,972 341.250,388	32.118
9	482.735,972 341.250,388	10	482.735,898 341.249,491	0.9
10	482.735,898 341.249,491	11	482.813,885 341.248,829	77.99
11	482.813,885 341.248,829	12	482.814,0 341.263,474	14.645
12	482.814,0 341.263,474	1	482.814,59 341.275,636	12.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:570
Nr. cadastral vechi:655

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 603, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		953	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 603, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 603, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, din 21/03/2008 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN GICU-GHEORGHIȚĂ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

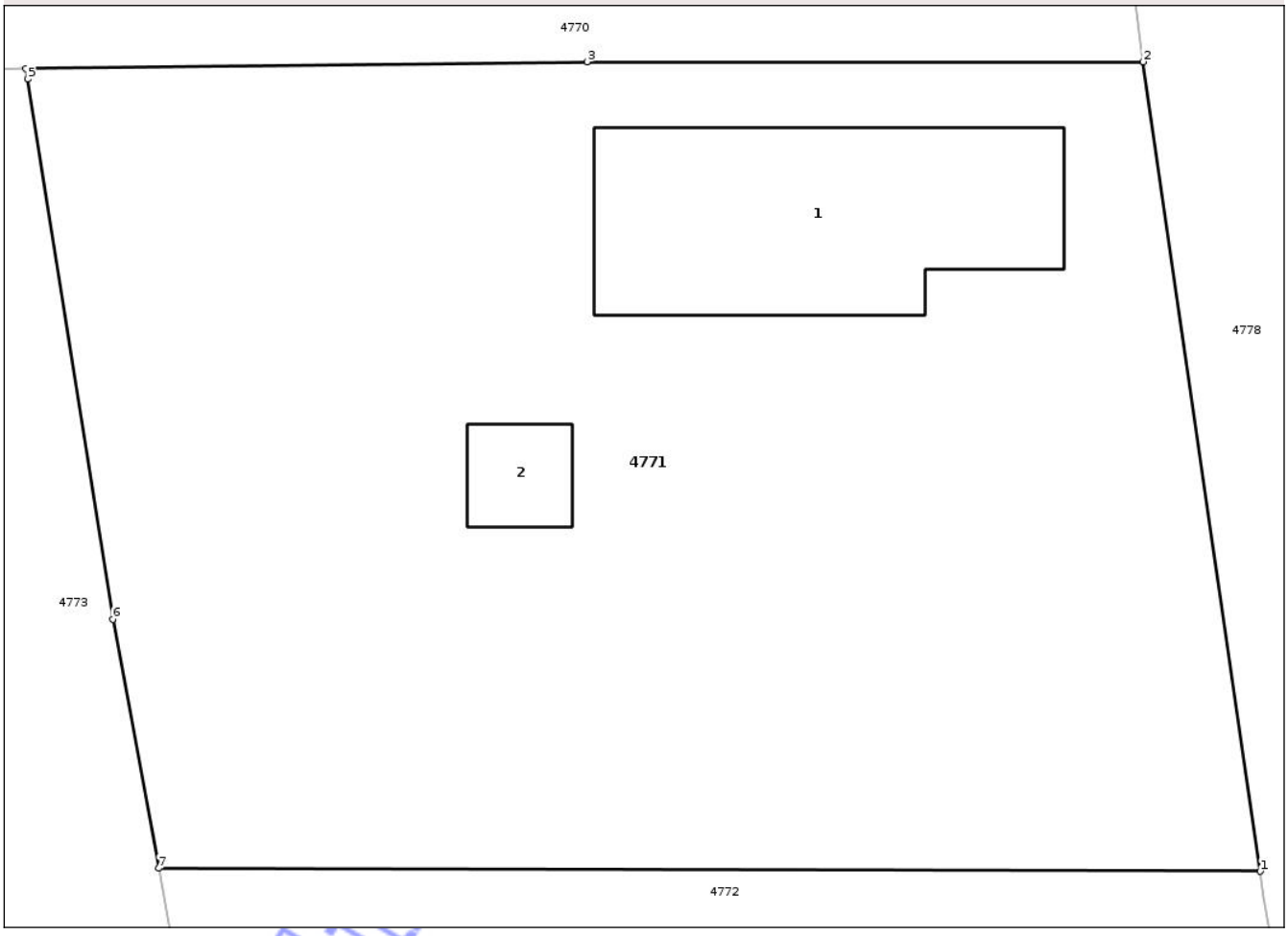
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	6	483,484	-	
2	arabil	DA	294	6	483,484,486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 77 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	482.818,259 341.189,235	2	482.814,442 341.215,61	26.65
2	482.814,442 341.215,61	3	482.796,3 341.215,61	18.142

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.796,3 341.215,61	4	482.777,995 341.215,38	18.306
4	482.777,995 341.215,38	5	482.778,056 341.215,046	0.34
5	482.778,056 341.215,046	6	482.780,826 341.197,446	17.817
6	482.780,826 341.197,446	7	482.782,323 341.189,334	8.249
7	482.782,323 341.189,334	1	482.818,259 341.189,235	35.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 604, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.605 Masurata: 1.627	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 604, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67237, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.67 din 20.10.1997, eliberat de consiliul local al comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU N MARIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.67 din 20.10.1997, eliberat de consiliul local al comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCU N MARIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.605 Masurata: 1.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	6	488	-	
2	arabil	DA	1.038	6	483,485,486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.818,38 341.188,4	2	482.818,259 341.189,235	0.844
2	482.818,259 341.189,235	3	482.782,323 341.189,334	35.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.782,323 341.189,334	4	482.783,686 341.181,943	7.516
4	482.783,686 341.181,943	5	482.788,2 341.158,863	23.517
5	482.788,2 341.158,863	6	482.798,256 341.159,615	10.084
6	482.798,256 341.159,615	7	482.800,354 341.137,122	22.591
7	482.800,354 341.137,122	8	482.824,564 341.138,03	24.227
8	482.824,564 341.138,03	9	482.825,91 341.139,9	2.304
9	482.825,91 341.139,9	10	482.826,074 341.142,183	2.289
10	482.826,074 341.142,183	11	482.822,143 341.167,448	25.569
11	482.822,143 341.167,448	1	482.818,38 341.188,4	21.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 608, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81976	Din acte: 1.610 Masurata: 1.623	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81976-C1	Loc. Stolnici, Nr. 608, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;
A1.2	81976-C2	Loc. Stolnici, Nr. 608, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	81976-C3	Loc. Stolnici, Nr. 608, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. 608, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11649 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 863, din 06/08/2019 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DEACONEASA GEORGETA** 2) **DEACONEASA NICULAE**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DEACONEASA GEORGETA** 2) **DEACONEASA NICULAE**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81976	Din acte: 1.610 Masurata: 1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	6	492	-	
2	arabil	DA	852	6	492,493	-	
3	ape statatoare	DA	238	6	492,493	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81976-C1	constructii de locuinte	Din acte: 79 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;
A1.2	81976-C2	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	81976-C3	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.771,271 341.166,908	2	482.755,576 341.166,54	15.699
2	482.755,576 341.166,54	3	482.726,561 341.166,595	29.015
3	482.726,561 341.166,595	4	482.724,757 341.147,552	19.128
4	482.724,757 341.147,552	5	482.743,642 341.145,421	19.005
5	482.743,642 341.145,421	6	482.748,825 341.145,298	5.184
6	482.748,825 341.145,298	7	482.748,749 341.143,611	1.689
7	482.748,749 341.143,611	8	482.749,35 341.131,367	12.259
8	482.749,35 341.131,367	9	482.749,949 341.119,169	12.213
9	482.749,949 341.119,169	10	482.750,844 341.119,184	0.895
10	482.750,844 341.119,184	11	482.775,472 341.119,603	24.632
11	482.775,472 341.119,603	12	482.775,122 341.127,497	7.902
12	482.775,122 341.127,497	13	482.772,824 341.147,685	20.318
13	482.772,824 341.147,685	14	482.771,708 341.160,994	13.356
14	482.771,708 341.160,994	1	482.771,271 341.166,908	5.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.541 Masurata: 2.173	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; Diferenta de 400 mp s-a insrtrainat cu act de donatie 5428/01.08.1974 si se regaseste la ID4899

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37892, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.77 din data de 08.12.2007 emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU GH DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.77 din data de 08.12.2007 emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIU GH DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.541 Masurata: 2.173	Diferenta de 400 mp s-a insrtrainat cu act de donatie 5428/01.08.1974 si se regaseste la ID4899

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	7	688	-	
2	arabil	DA	1.686	7	686	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.960,63 340.661,647	2	482.992,746 340.672,166	33.795
2	482.992,746 340.672,166	3	482.983,92 340.701,193	30.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.983,92 340.701,193	4	482.975,477 340.697,824	9.09
4	482.975,477 340.697,824	5	482.959,987 340.692,854	16.268
5	482.959,987 340.692,854	6	482.930,653 340.683,172	30.891
6	482.930,653 340.683,172	7	482.903,438 340.674,923	28.438
7	482.903,438 340.674,923	8	482.907,387 340.659,231	16.181
8	482.907,387 340.659,231	9	482.935,362 340.665,953	28.771
9	482.935,362 340.665,953	10	482.939,906 340.654,513	12.309
10	482.939,906 340.654,513	1	482.960,63 340.661,647	21.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.032	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113510, din 09/01/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOROAIA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

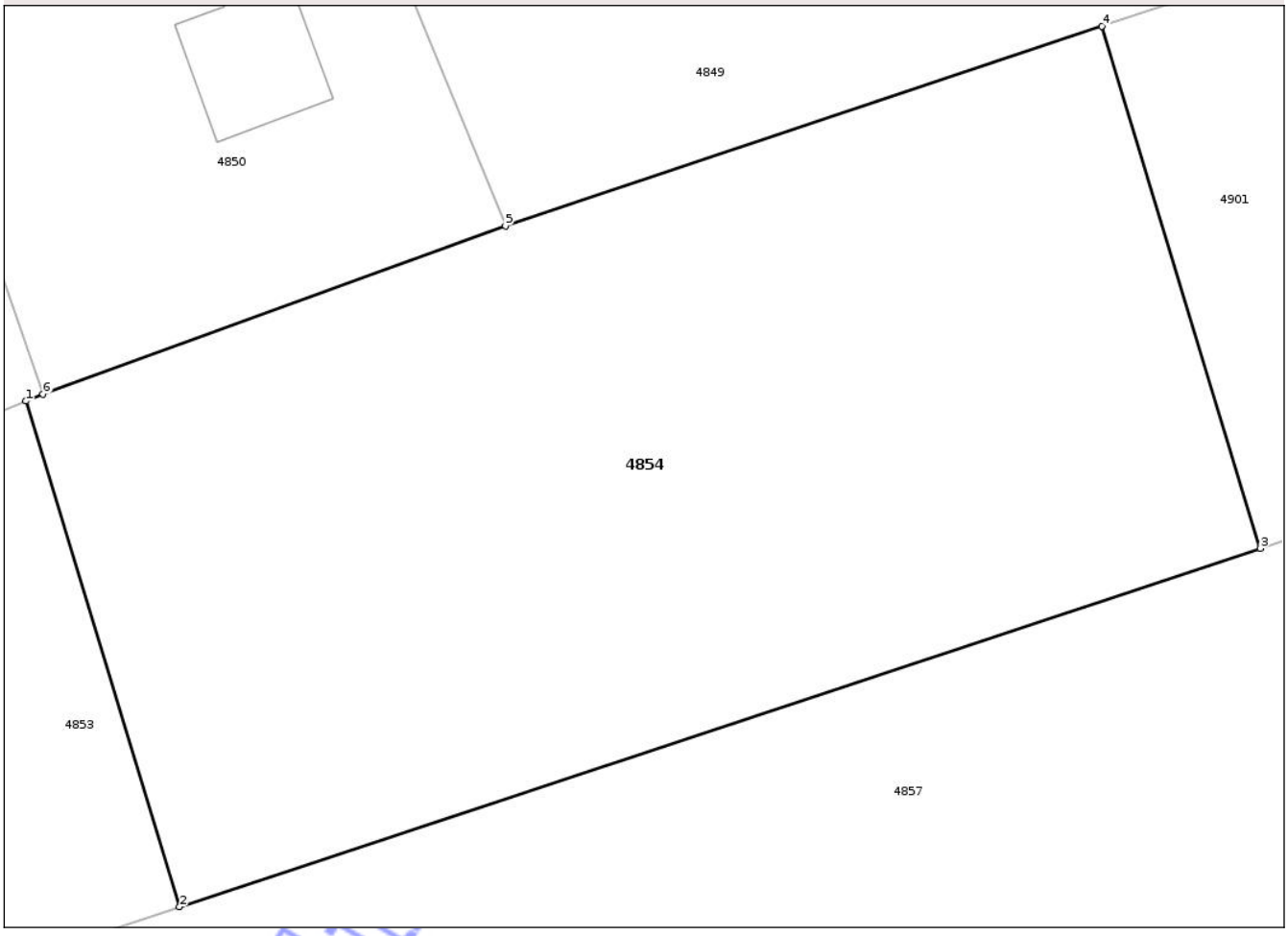
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.032	7	685	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.983,92 340.701,193	2	482.992,746 340.672,166	30.339
2	482.992,746 340.672,166	3	483.054,867 340.692,744	65.441
3	483.054,867 340.692,744	4	483.045,755 340.722,713	31.324
4	483.045,755 340.722,713	5	483.011,478 340.711,254	36.142
5	483.011,478 340.711,254	6	482.984,909 340.701,588	28.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.984,909 340.701,588	1	482.983,92 340.701,193	1.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 523, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.641 Masurata: 2.842	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 523, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 523, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 523, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. 523, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113510, din 09/01/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOROAIA GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NISTOROAIA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.641 Masurata: 2.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.087	7	702	-	
2	arabil	DA	1.755	7	689,708	-	in act se regaseste parcela 700+701

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.960,63 340.661,647	2	482.939,906 340.654,513	21.918
2	482.939,906 340.654,513	3	482.928,888 340.651,285	11.481
3	482.928,888 340.651,285	4	482.910,05 340.646,037	19.555
4	482.910,05 340.646,037	5	482.914,504 340.621,43	25.007
5	482.914,504 340.621,43	6	482.919,43 340.593,606	28.257
6	482.919,43 340.593,606	7	482.937,201 340.590,336	18.069
7	482.937,201 340.590,336	8	482.951,376 340.603,55	19.379
8	482.951,376 340.603,55	9	482.969,58 340.615,236	21.632
9	482.969,58 340.615,236	10	482.964,522 340.634,071	19.502
10	482.964,522 340.634,071	1	482.960,63 340.661,647	27.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 27, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80198	7.210	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80198-C1	Loc. Fâlfani, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	80198-C2	Loc. Fâlfani, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	80198-C3	Loc. Fâlfani, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Fâlfani, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		Loc. Fâlfani, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.6		Loc. Fâlfani, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95 / 11/01/2011		
Act Notarial nr. 49, din 07/01/2011 emis de NP GABRIELA CHIRAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRIŢOIU EMIL**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CHIRIŢOIU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
95 / 11/01/2011		
Act Notarial nr. 49, din 07/01/2011 emis de NP GABRIELA CHIRAN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRIŢOIU IULIAN**	

Reutilizarea documentului este interzisă fără acordul titularului drepturilor de autor

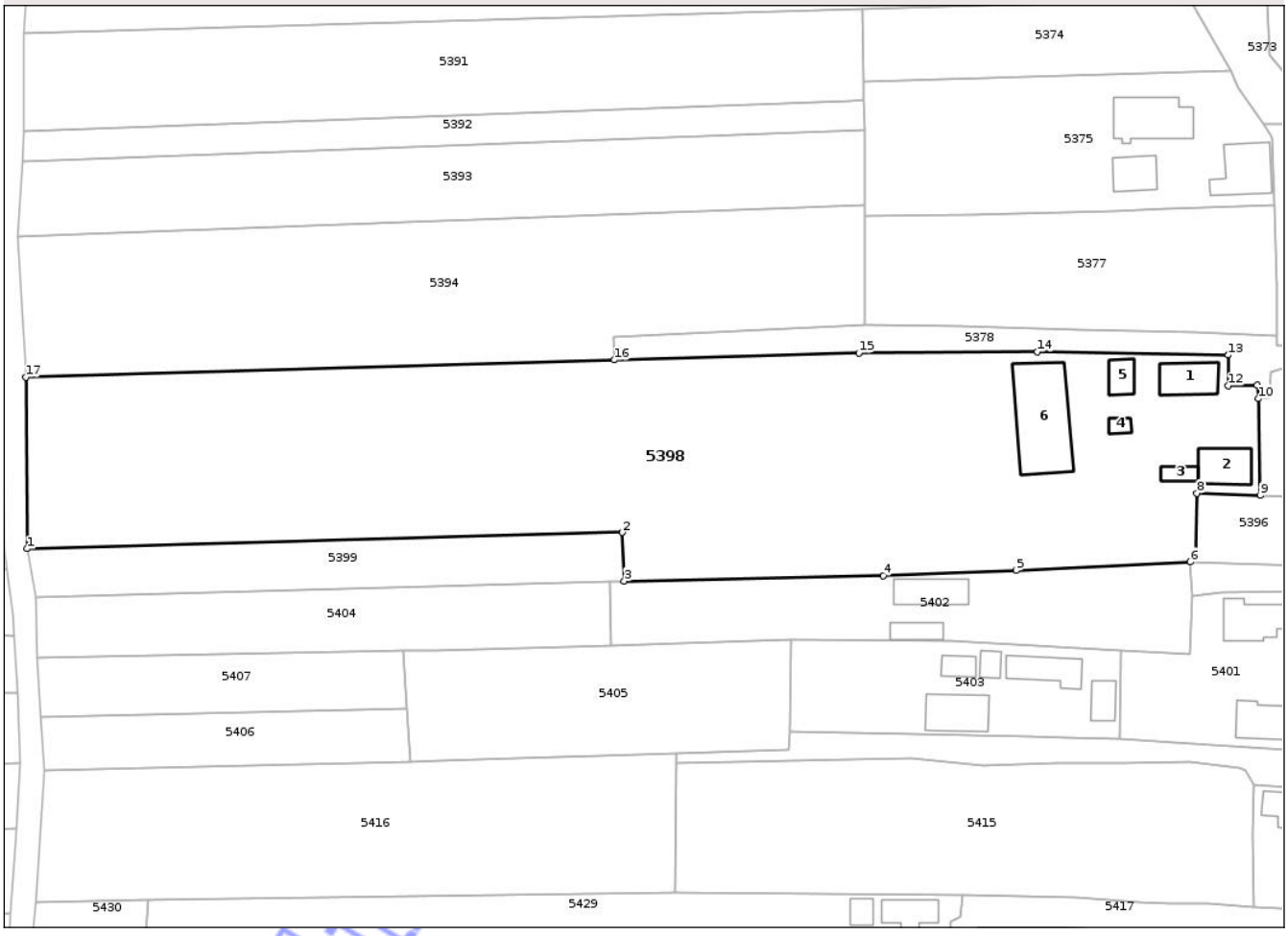
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80198	7.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	6	319	-	
2	livada	DA	3.000	6	272	-	
3	arabil	DA	3.110	6	272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80198-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	80198-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	80198-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.6		constructii anexa	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.785,85 345.741,832	2	480.889,899 345.744,707	104.089
2	480.889,899 345.744,707	3	480.890,276 345.736,193	8.522
3	480.890,276 345.736,193	4	480.935,597 345.737,166	45.331
4	480.935,597 345.737,166	5	480.958,868 345.738,039	23.287
5	480.958,868 345.738,039	6	480.989,279 345.739,537	30.448
6	480.989,279 345.739,537	7	480.990,174 345.741,028	1.739
7	480.990,174 345.741,028	8	480.990,457 345.751,547	10.523
8	480.990,457 345.751,547	9	481.001,521 345.751,144	11.071
9	481.001,521 345.751,144	10	481.001,227 345.768,069	16.928
10	481.001,227 345.768,069	11	481.000,991 345.770,406	2.349
11	481.000,991 345.770,406	12	480.995,923 345.770,295	5.069
12	480.995,923 345.770,295	13	480.995,948 345.775,661	5.366
13	480.995,948 345.775,661	14	480.962,56 345.776,214	33.393
14	480.962,56 345.776,214	15	480.931,307 345.776,01	31.254
15	480.931,307 345.776,01	16	480.888,564 345.774,833	42.759
16	480.888,564 345.774,833	17	480.785,631 345.771,82	102.977
17	480.785,631 345.771,82	1	480.785,85 345.741,832	29.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.650	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63835, din 06/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr. 42 din 11.05.2004, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARIN** 2) **RADU IOANA**, lipsă CNP 3) **RADU EUGEN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

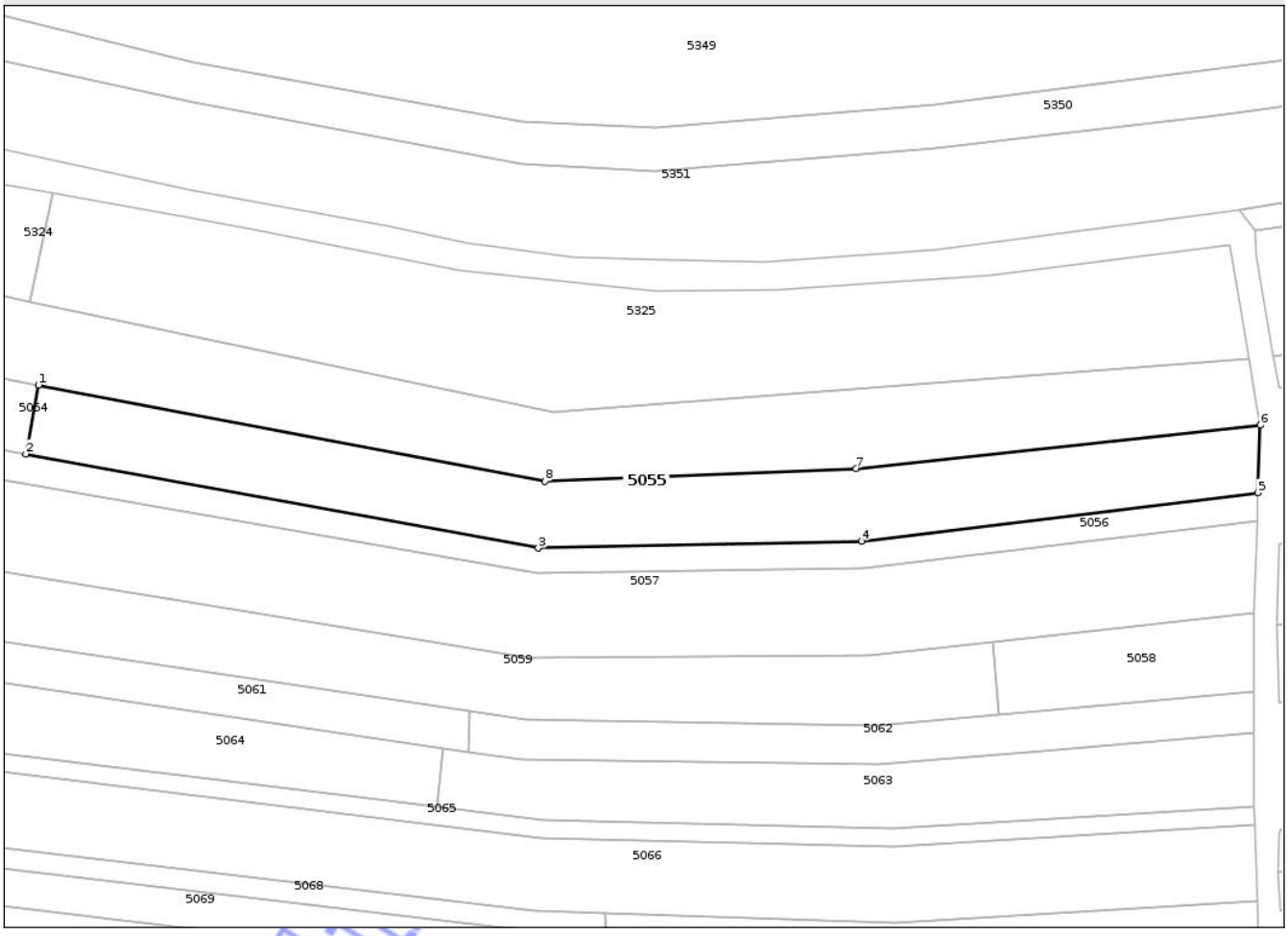
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.650	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.567,213 346.009,381	2	480.565,007 345.997,258	12.322
2	480.565,007 345.997,258	3	480.655,124 345.980,721	91.622
3	480.655,124 345.980,721	4	480.712,004 345.981,946	56.893
4	480.712,004 345.981,946	5	480.781,722 345.990,467	70.237
5	480.781,722 345.990,467	6	480.782,117 346.002,318	11.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.782,117 346.002,318	7	480.711,048 345.994,711	71.475
7	480.711,048 345.994,711	8	480.656,284 345.992,467	54.81
8	480.656,284 345.992,467	1	480.567,213 346.009,381	90.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 6; proces-verbal de punere in posesie nr.7 din data de 16.07.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN D FLOREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

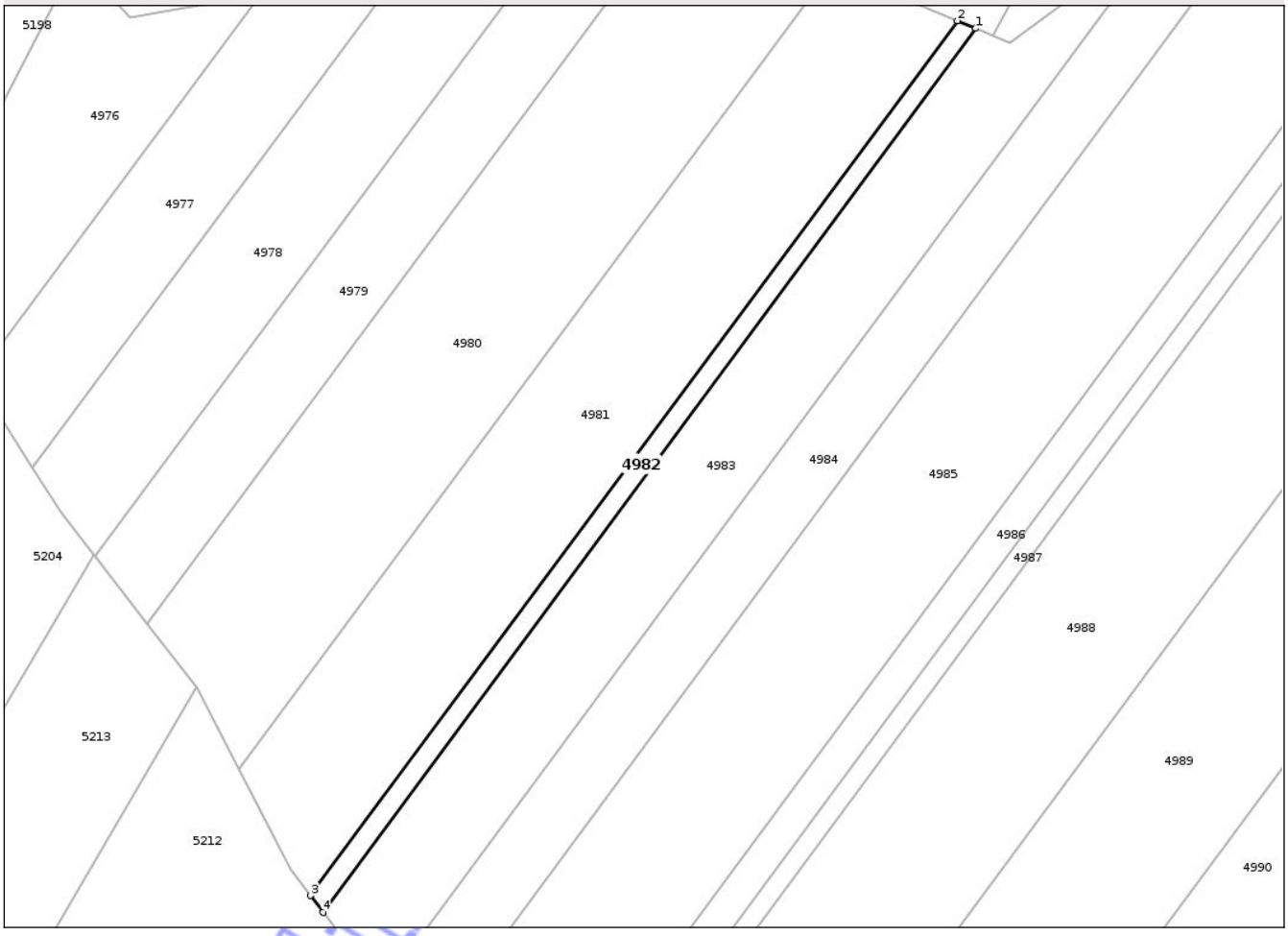
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.610,414 346.085,704	2	479.606,43 346.087,351	4.311
2	479.606,43 346.087,351	3	479.467,486 345.899,703	233.489
3	479.467,486 345.899,703	4	479.470,228 345.896,108	4.521
4	479.470,228 345.896,108	1	479.610,414 346.085,704	235.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 361 Masurata: 322	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 804, din 18/11/2015 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRESIE FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRESIE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

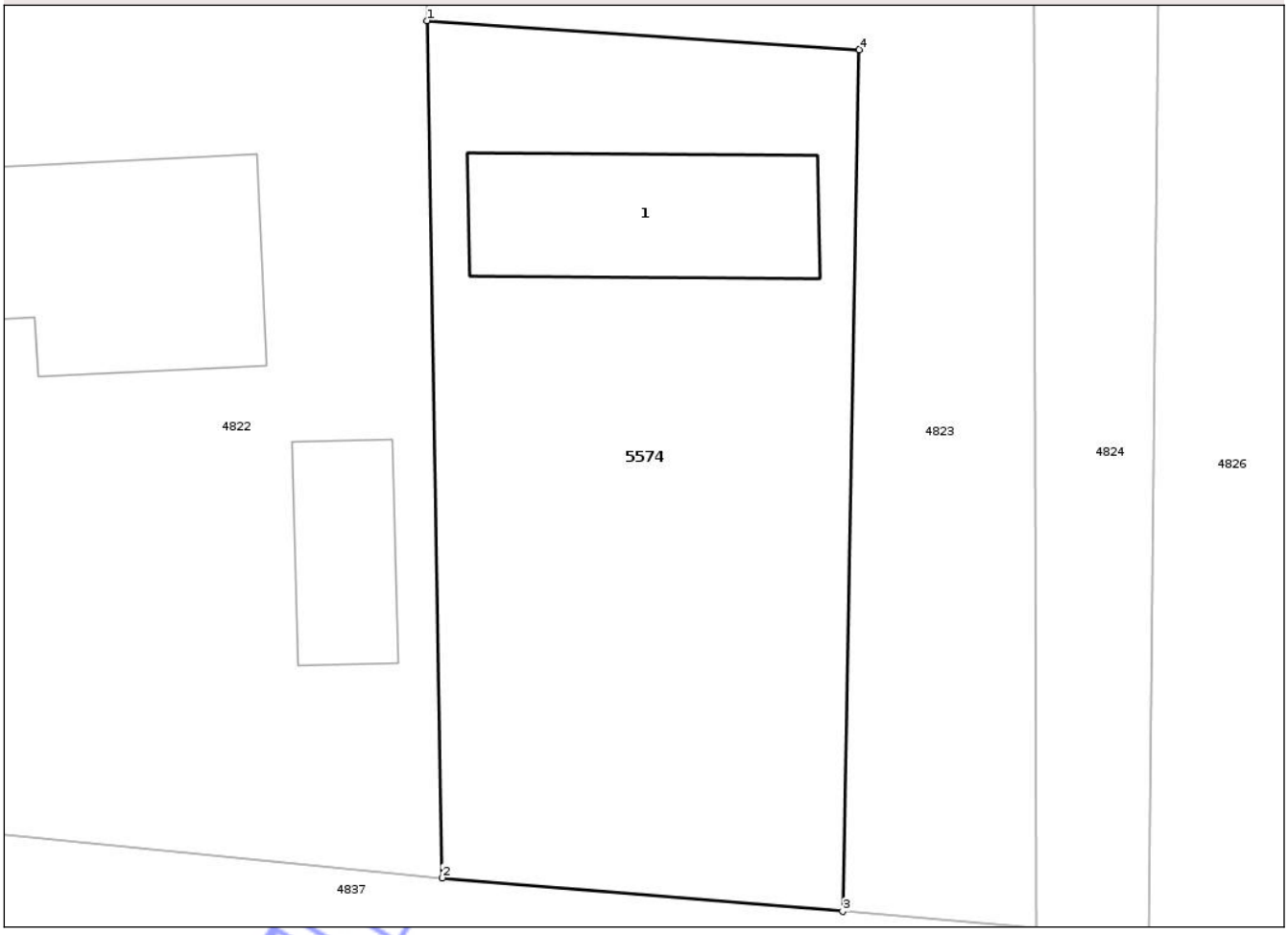
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 361 Masurata: 322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	6	593	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.811,236 340.922,908	2	482.811,697 340.897,199	25.713
2	482.811,697 340.897,199	3	482.823,713 340.896,192	12.058
3	482.823,713 340.896,192	4	482.824,211 340.922,043	25.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.824,211 340.922,043	1	482.811,236 340.922,908	13.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82425	2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8552 / 19/03/2026		
Act Notarial nr. 436, din 18/03/2026 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE LUCIAN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

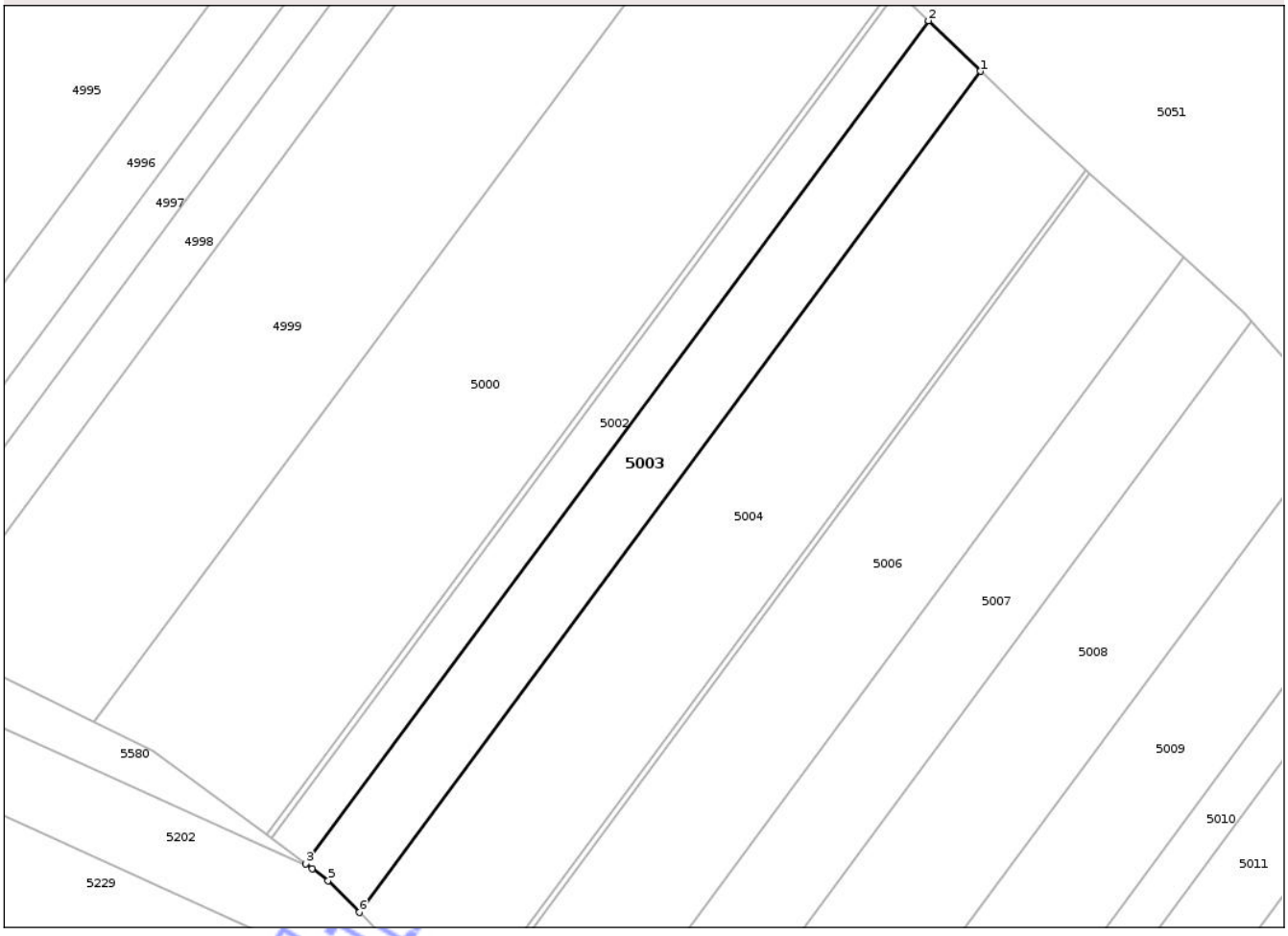
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82425	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.898,972 345.801,987	2	479.889,481 345.811,196	13.224
2	479.889,481 345.811,196	3	479.775,792 345.657,437	191.225
3	479.775,792 345.657,437	4	479.776,962 345.656,574	1.454
4	479.776,962 345.656,574	5	479.779,903 345.654,405	3.654
5	479.779,903 345.654,405	6	479.785,556 345.648,596	8.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.785,556 345.648,596	1	479.898,972 345.801,987	190.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Lunca Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82432	6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; "Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8556 / 19/03/2026		
Act Notarial nr. 437, din 18/03/2026 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE LAURA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

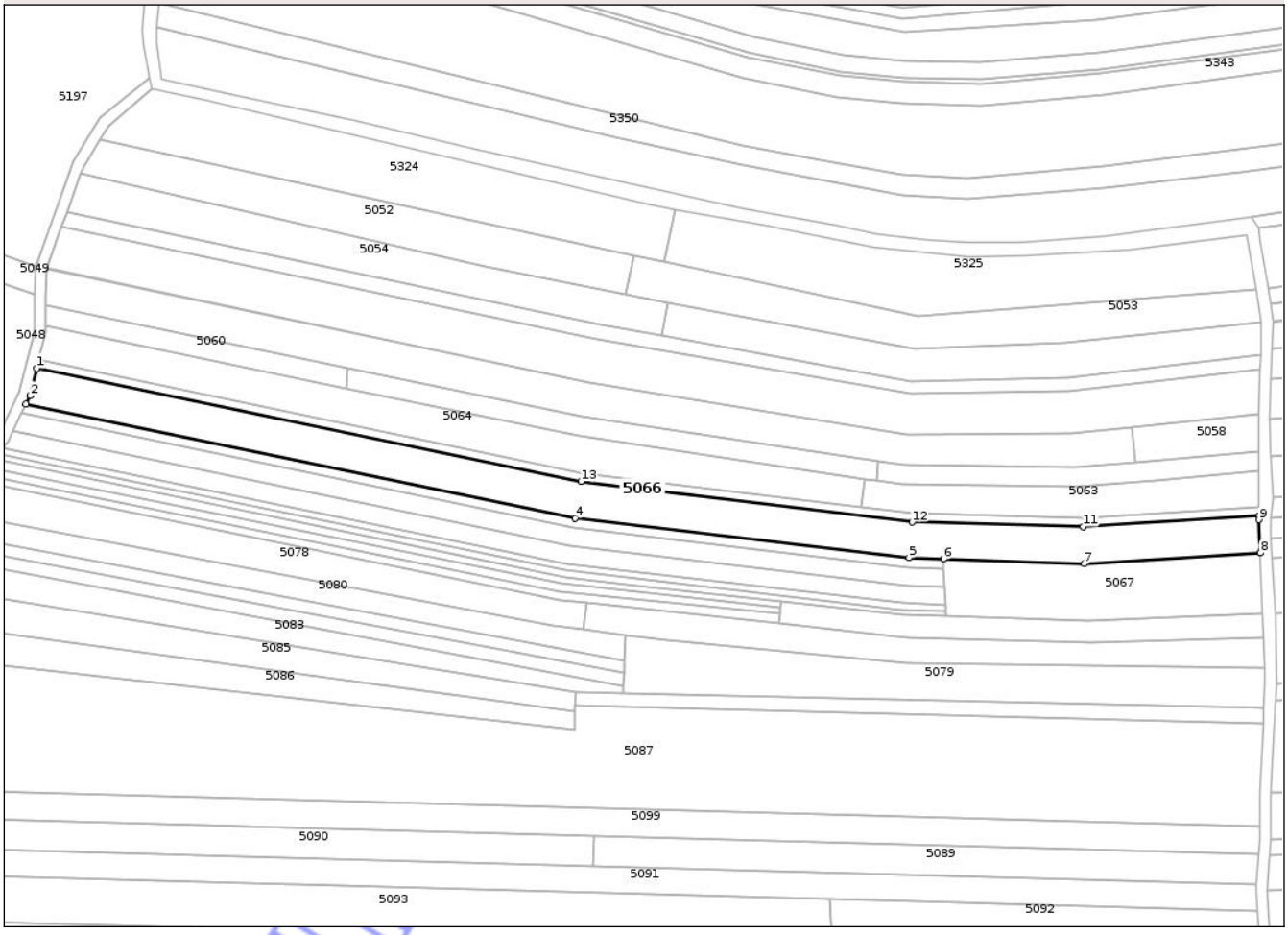
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82432	6.000	"Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.338,648 345.985,587	2	480.336,228 345.975,674	10.204
2	480.336,228 345.975,674	3	480.334,759 345.972,658	3.355
3	480.334,759 345.972,658	4	480.533,497 345.931,337	202.988
4	480.533,497 345.931,337	5	480.654,487 345.916,985	121.838
5	480.654,487 345.916,985	6	480.666,924 345.916,558	12.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.666,924 345.916,558	7	480.717,848 345.914,812	50.954
7	480.717,848 345.914,812	8	480.781,599 345.918,717	63.87
8	480.781,599 345.918,717	9	480.781,159 345.930,743	12.034
9	480.781,159 345.930,743	10	480.781,139 345.932,164	1.421
10	480.781,139 345.932,164	11	480.717,611 345.928,273	63.647
11	480.717,611 345.928,273	12	480.655,581 345.929,884	62.051
12	480.655,581 345.929,884	13	480.535,69 345.944,618	120.793
13	480.535,69 345.944,618	1	480.338,648 345.985,587	201.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Lunca Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82439	2.420	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8551 / 19/03/2026		
Act Notarial nr. 436, din 18/03/2026 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE LUCIAN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

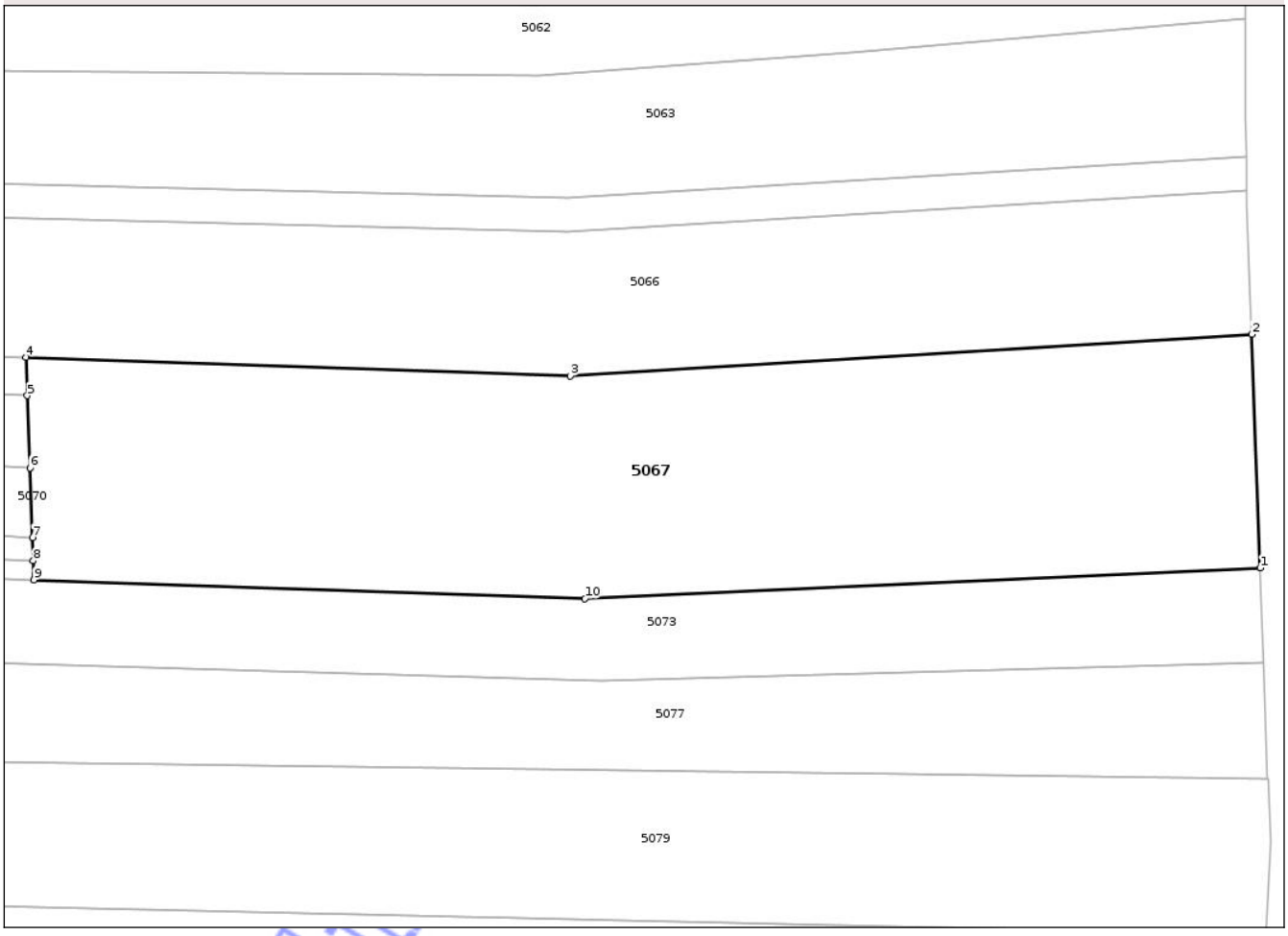
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82439	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.420	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.782,398 345.896,885	2	480.781,599 345.918,717	21.847
2	480.781,599 345.918,717	3	480.717,848 345.914,812	63.87
3	480.717,848 345.914,812	4	480.666,924 345.916,558	50.954
4	480.666,924 345.916,558	5	480.667,054 345.912,992	3.568
5	480.667,054 345.912,992	6	480.667,301 345.906,245	6.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.667,301 345.906,245	7	480.667,54 345.899,719	6.53
7	480.667,54 345.899,719	8	480.667,619 345.897,552	2.168
8	480.667,619 345.897,552	9	480.667,684 345.895,773	1.78
9	480.667,684 345.895,773	10	480.719,215 345.894,008	51.561
10	480.719,215 345.894,008	1	480.782,398 345.896,885	63.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7
Nr. cadastral vechi:5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.030	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57 / 25/08/1999		
Act Notarial nr. 1622, din 25/08/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITOIU CONSTANTIN**, lipsă CNP casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

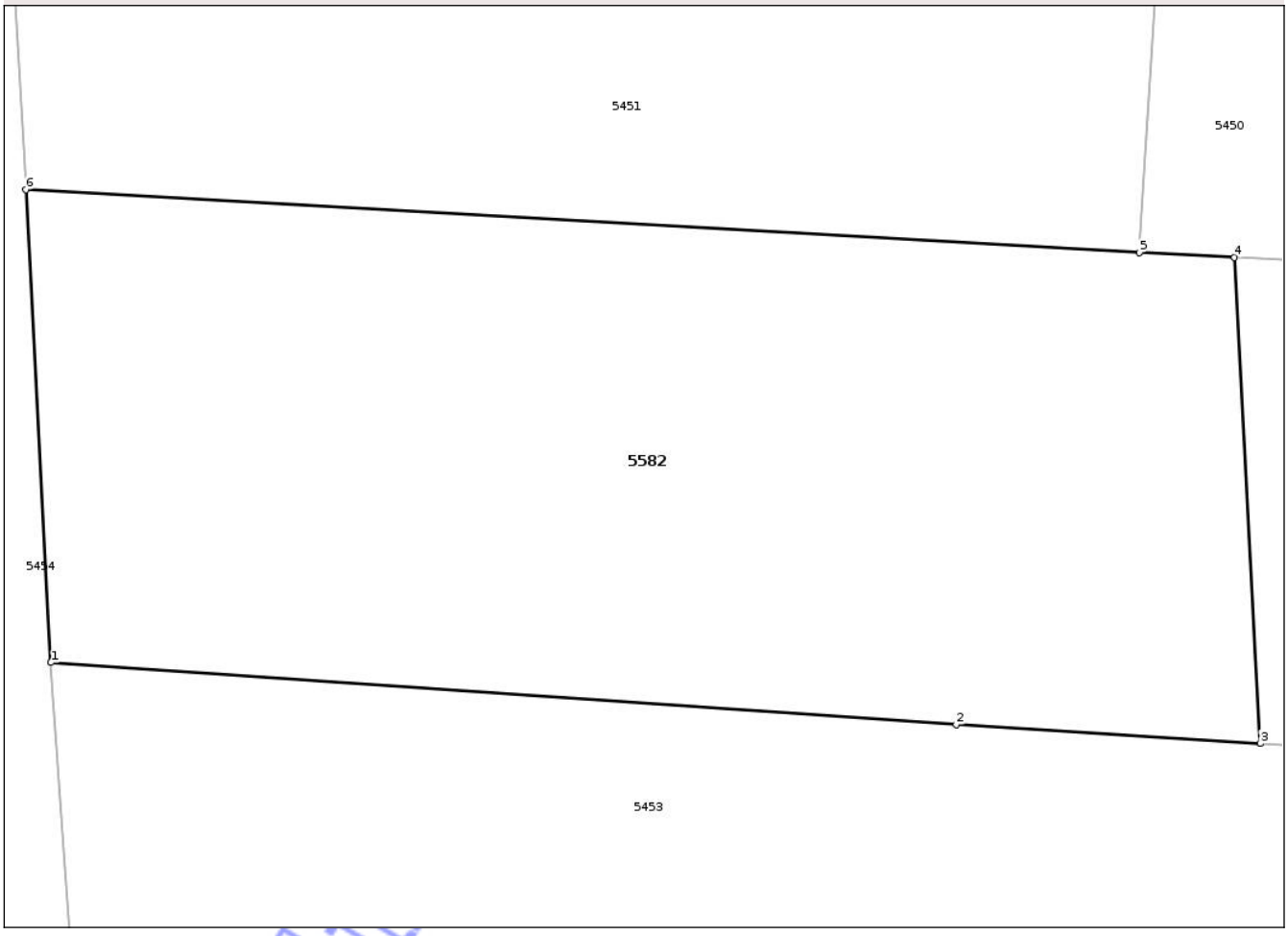
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.030	6	261	-	in act se ragaseste P 212/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.936,434 345.429,432	2	480.974,659 345.426,822	38.314
2	480.974,659 345.426,822	3	480.987,501 345.426,015	12.867
3	480.987,501 345.426,015	4	480.986,415 345.446,512	20.526
4	480.986,415 345.446,512	5	480.982,403 345.446,723	4.018
5	480.982,403 345.446,723	6	480.935,377 345.449,381	47.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.935,377 345.449,381	1	480.936,434 345.429,432	19.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:46
Nr. cadastral vechi:52

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		886	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
588 / 02/11/2000		
Act Notarial nr. 2490, din 12/10/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEAȚĂ GHEORGHIȚA**, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

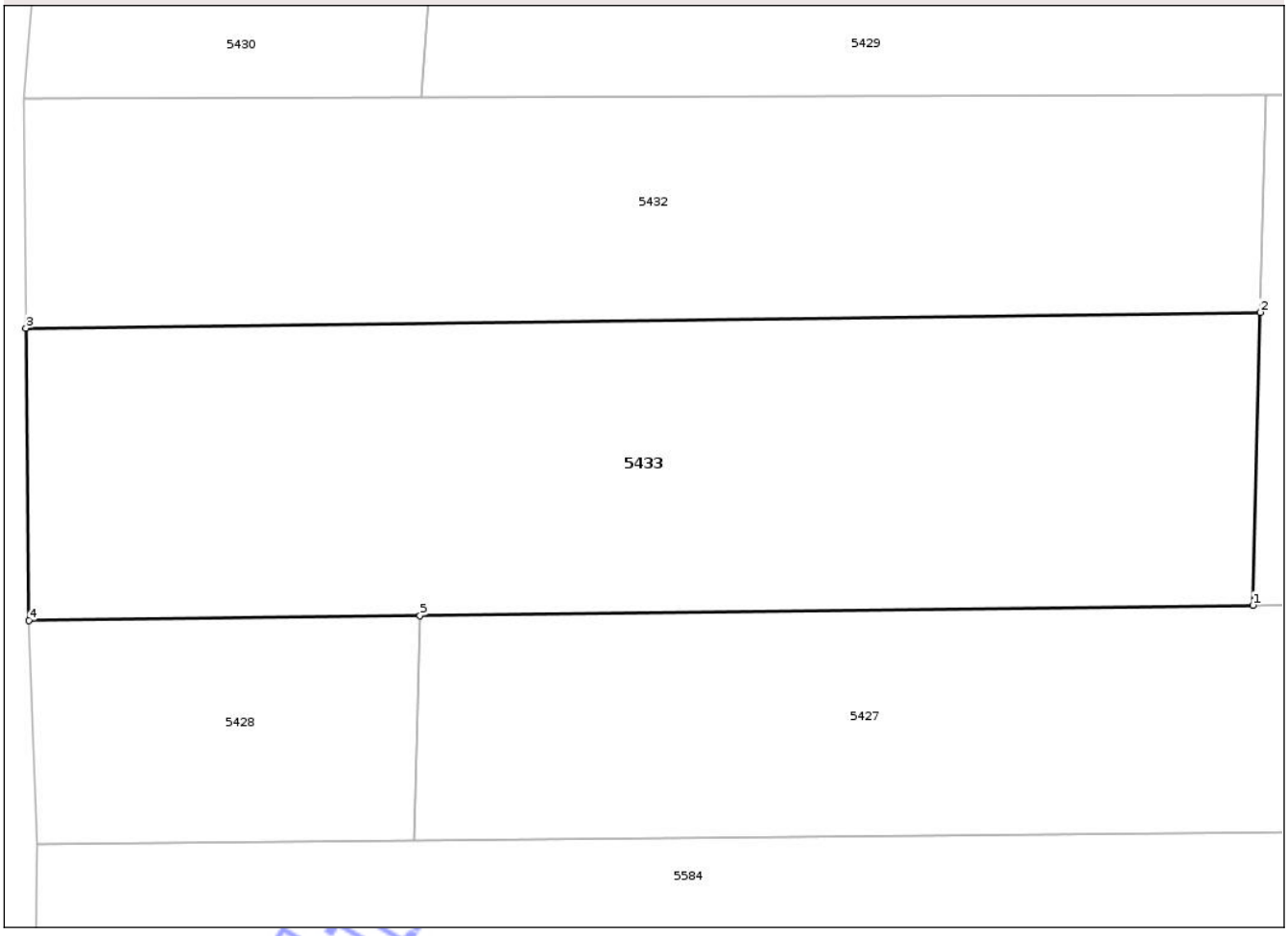
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	886	6	272	-	in act se regaseste parcela 212

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.846,965 345.637,715	2	480.847,328 345.652,234	14.524
2	480.847,328 345.652,234	3	480.786,025 345.651,459	61.308
3	480.786,025 345.651,459	4	480.786,175 345.636,946	14.514
4	480.786,175 345.636,946	5	480.805,602 345.637,192	19.429
5	480.805,602 345.637,192	1	480.846,965 345.637,715	41.366

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 53, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81065	4.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81065-C1	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	81065-C2	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	81065-C3	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4		Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33477 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. 5609, din 30/10/2020 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRIŢOIU ADRIAN**, casatorit cu 2) **CHIRIŢOIU IONELA-EUGENIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRIŢOIU IULIAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **CHIRIŢOIU ADRIAN** 2) **CHIRIŢOIU IONELA-EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33477 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. 5609, din 30/10/2020 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRITOIU PETRE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRIŢOIU GHEORGHIŢA**	
6626 / 28/03/2025		
Somatie nr. 8774/2024, din 24/03/2025 emis de BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC PISCULUNGEANU VL (hotarare judecatoreasca nr 208/214/2025 din 23.01.2025, emis de Judecătoria Costești);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 8774/2024 al BEJ Pisculungeanu Vlad Adrian pentru suma de 1921 lei, reprezentand cheltuieli de executare si debit restant plus eventualele cheltuieli cu executarea silita	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:41205933	
	OBSERVATII: asupra cotei părți din imobil aferente proprietarului tabular de sub B3.1	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81065	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.016	6	274	-	
2	arabil	DA	2.284	6	272,273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81065-C1	constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	81065-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	81065-C3	constructii anexa	Din acte: 52 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.785,573 345.557,523	2	480.785,59 345.539,364	18.159
2	480.785,59 345.539,364	3	480.906,031 345.535,398	120.506
3	480.906,031 345.535,398	4	480.905,314 345.527,14	8.289
4	480.905,314 345.527,14	5	480.915,013 345.526,659	9.711
5	480.915,013 345.526,659	6	480.941,755 345.525,555	26.765
6	480.941,755 345.525,555	7	480.948,519 345.524,893	6.796
7	480.948,519 345.524,893	8	480.960,909 345.523,347	12.486
8	480.960,909 345.523,347	9	480.984,513 345.520,401	23.787
9	480.984,513 345.520,401	10	480.990,121 345.519,884	5.632
10	480.990,121 345.519,884	11	480.990,512 345.527,966	8.091
11	480.990,512 345.527,966	12	480.990,974 345.530,367	2.445
12	480.990,974 345.530,367	13	480.991,482 345.533,327	3.003
13	480.991,482 345.533,327	14	480.992,797 345.544,279	11.031
14	480.992,797 345.544,279	15	480.965,927 345.547,505	27.063
15	480.965,927 345.547,505	16	480.945,882 345.549,61	20.155
16	480.945,882 345.549,61	17	480.907,663 345.553,182	38.386
17	480.907,663 345.553,182	1	480.785,573 345.557,523	122.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 621, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.168 Masurata: 2.185	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 621, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 621, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 621, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 142, din 13/03/2018 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUCĂ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.168 Masurata: 2.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	6	410	-	
2	arabil	DA	1.705	6	410,411,412, 413,414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 64 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Negru

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.814,196 341.377,346	2	482.816,224 341.367,139	10.407
2	482.816,224 341.367,139	3	482.816,738 341.362,093	5.072
3	482.816,738 341.362,093	4	482.818,041 341.348,49	13.665
4	482.818,041 341.348,49	5	482.850,119 341.345,414	32.225
5	482.850,119 341.345,414	6	482.854,31 341.345,448	4.191
6	482.854,31 341.345,448	7	482.860,585 341.344,941	6.295
7	482.860,585 341.344,941	8	482.876,988 341.343,587	16.459
8	482.876,988 341.343,587	9	482.876,044 341.348,87	5.367
9	482.876,044 341.348,87	10	482.875,143 341.353,915	5.125
10	482.875,143 341.353,915	11	482.869,448 341.389,372	35.911
11	482.869,448 341.389,372	12	482.868,605 341.389,256	0.851
12	482.868,605 341.389,256	13	482.852,891 341.386,901	15.889
13	482.852,891 341.386,901	14	482.843,575 341.384,937	9.521
14	482.843,575 341.384,937	15	482.839,148 341.383,658	4.608
15	482.839,148 341.383,658	16	482.823,335 341.379,927	16.247
16	482.823,335 341.379,927	1	482.814,196 341.377,346	9.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1194, din 07/11/2003 emis de BNP Craciun Irina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIOROAE EUGENIA**, casatorita cu 2) **GHIOROAE ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1194, din 07/11/2003 emis de BNP Craciun Irina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui , dobandit prin Conventie	A1
	1) **TINCA GHEORGHITA** 2) **TINCA FLOREA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA GHEORGHITA** 2) **TINCA FLOREA**	

Neutilizabil în circuitul civil

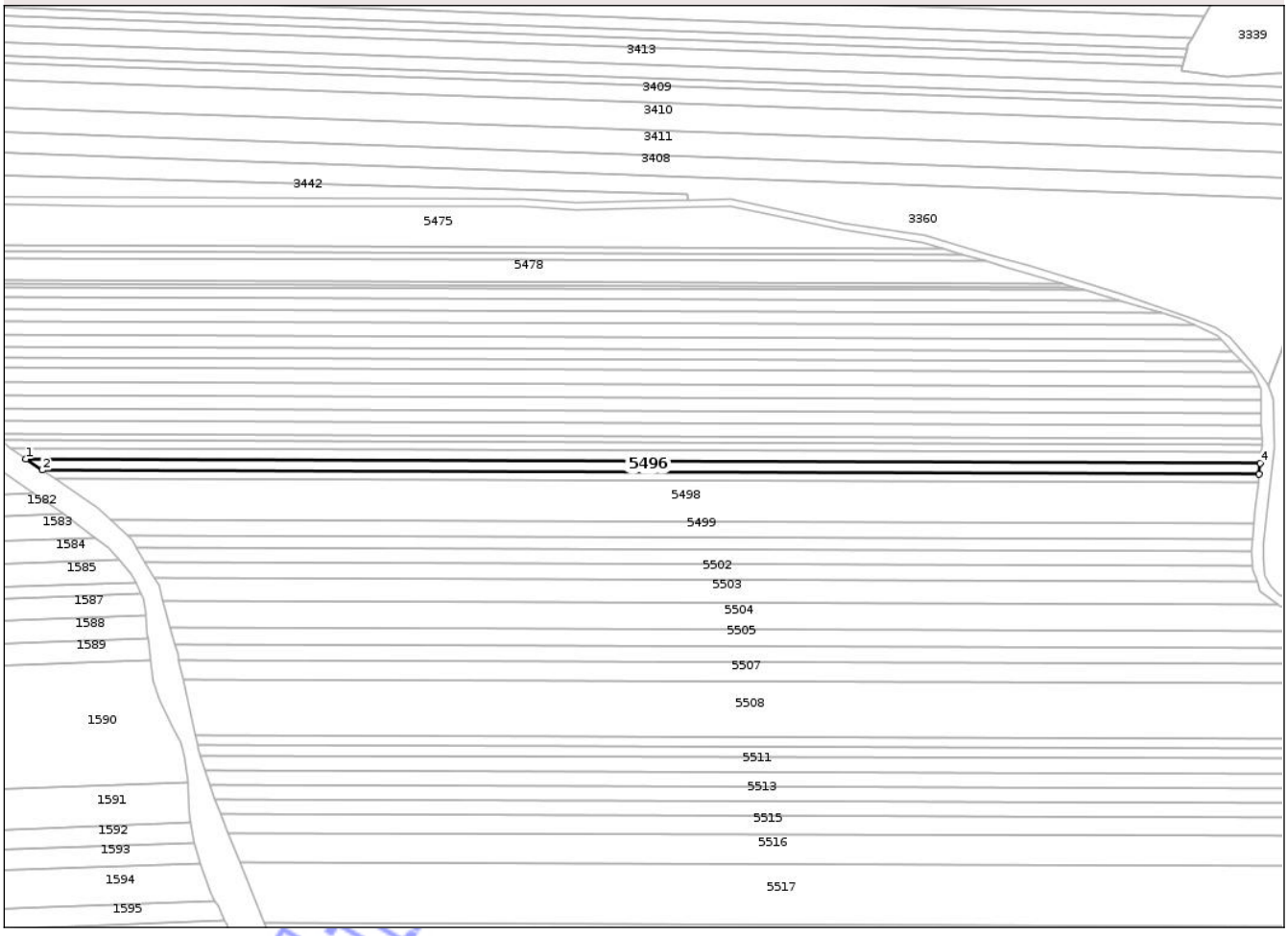
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.413,924 344.374,099	2	479.423,103 344.367,926	11.062
2	479.423,103 344.367,926	3	480.101,924 344.365,748	678.824
3	480.101,924 344.365,748	4	480.102,563 344.371,888	6.173
4	480.102,563 344.371,888	1	479.413,924 344.374,099	688.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81658	5.362	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10541 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. 25, din 13/06/2017 emis de BIN ELENA CAPALNAS (act administrativ nr 5182 din 10.10.2017, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 67238 din 17.05.1995, emis de CJPSDPAT ARGES;act notarial nr 16 din 04.05.2017, emis de BIN BOCANCEA CARMEN;act notarial nr 19 din 17.03.2017, emis de BNP SCHUSTER ELENA MARIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DIACONU AURELIA**, lipsă CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **DIACONU AURICA**	
5318 / 10/03/2023		
Act Notarial nr. 146, din 10/03/2023 emis de Achim Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/54, cota initiala 30/54	A1
	1) **INTER ELTRA GLOBAL SRL**, CIF:12752066	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

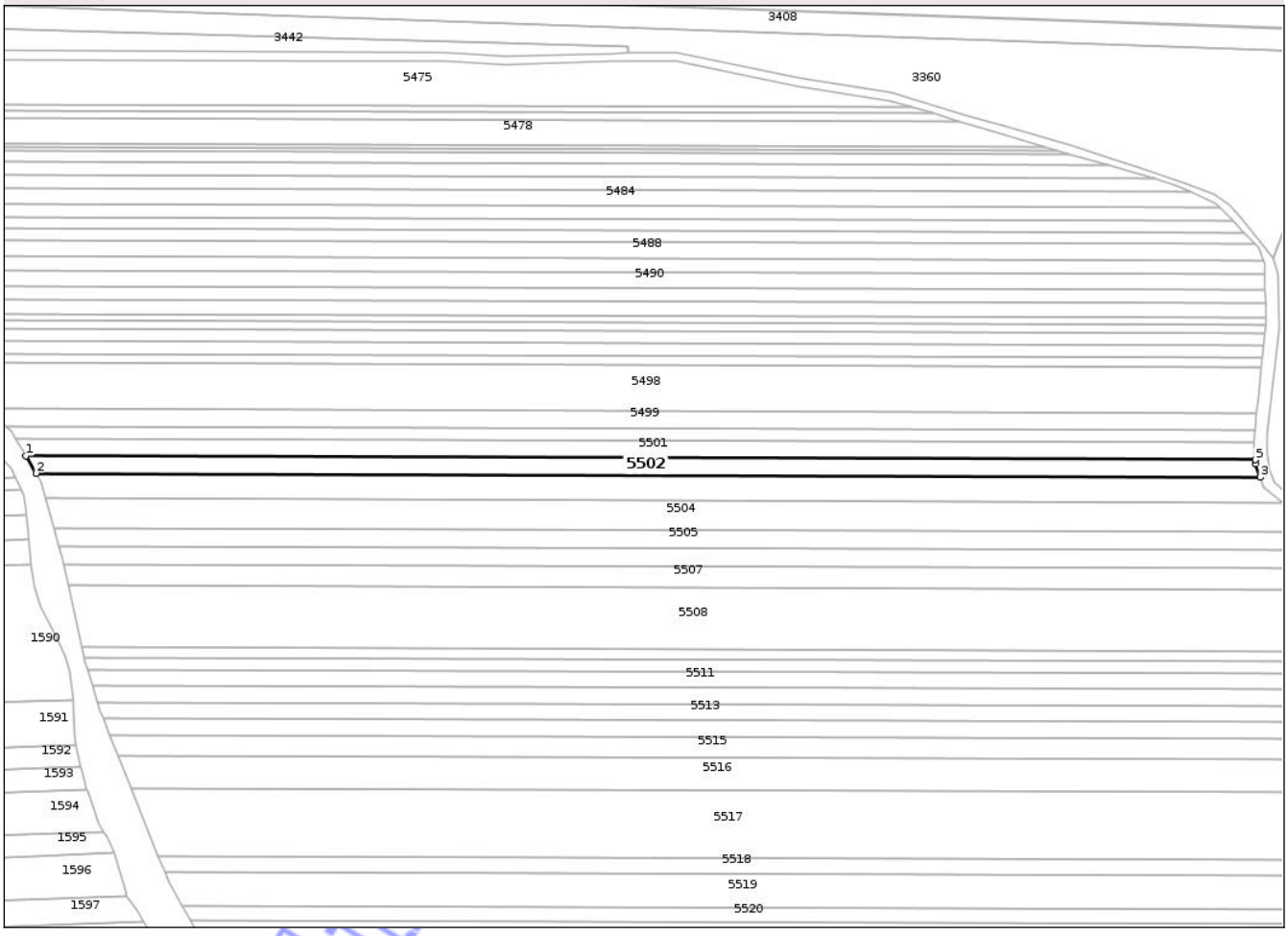
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81658	5.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.362	49,50	687,720	-	in act se regaseste tarla 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.480,479 344.316,385	2	479.485,672 344.307,668	10.147
2	479.485,672 344.307,668	3	480.100,805 344.305,693	615.136
3	480.100,805 344.305,693	4	480.098,438 344.312,465	7.174
4	480.098,438 344.312,465	5	480.098,317 344.314,402	1.941
5	480.098,317 344.314,402	1	479.480,479 344.316,385	617.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1578, din 26/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI JUDETUL ARGES (incheiere de rectificare nr. 2810/17.07.2003 emisa de BNP Danciu Ilie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ION**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1578, din 26/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI JUDETUL ARGES (incheiere de rectificare nr. 2810/17.07.2003 emisa de BNP Danciu Ilie);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui , dobandit prin Conventie	A1
	1) **POPESCU IOANA**, lipsă CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

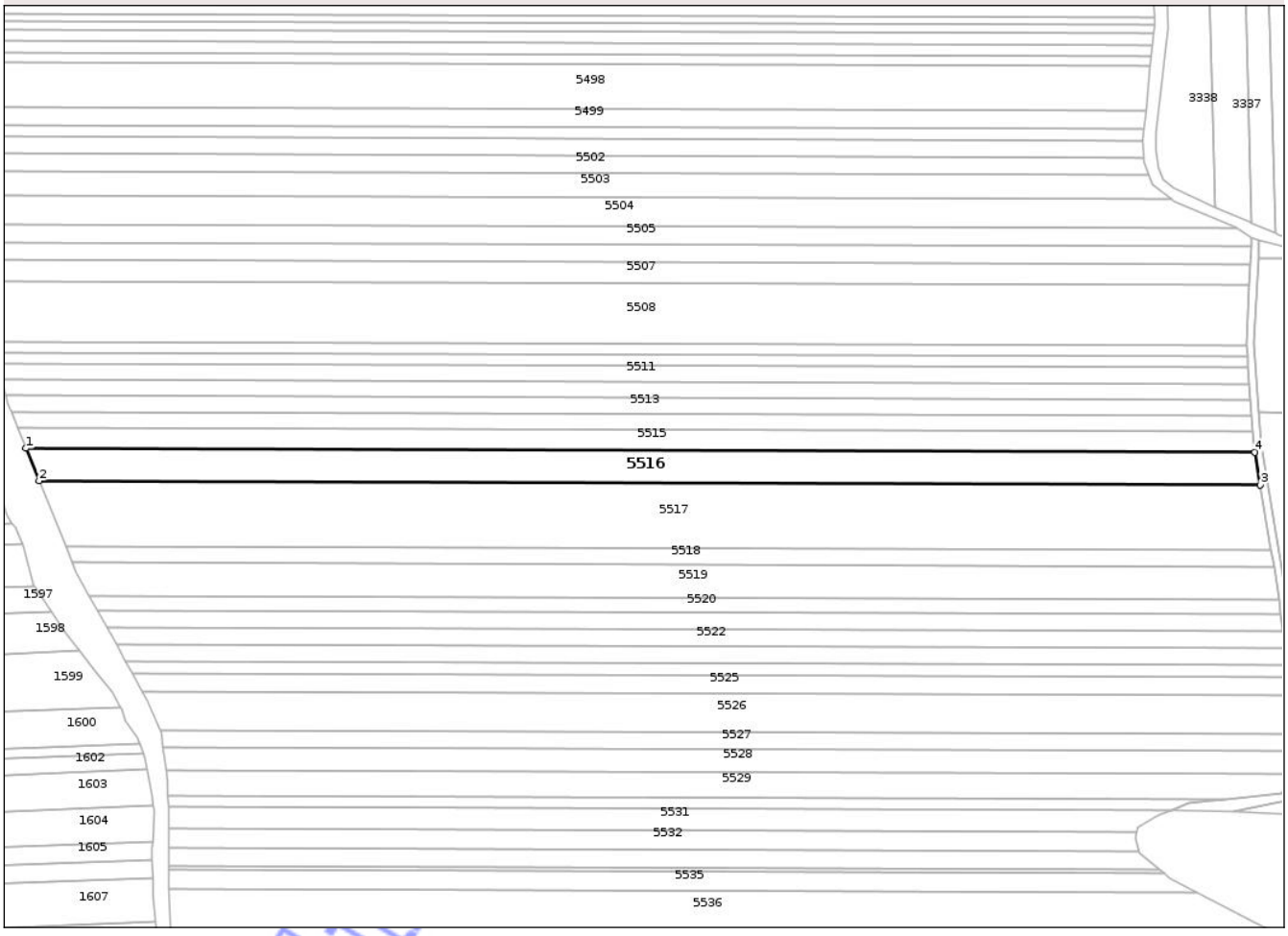
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	50	716,718,720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.526,761 344.165,908	2	479.533,482 344.149,277	17.938
2	479.533,482 344.149,277	3	480.157,635 344.147,274	624.156
3	480.157,635 344.147,274	4	480.154,854 344.163,893	16.85
4	480.154,854 344.163,893	1	479.526,761 344.165,908	628.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 601, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 876	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 601, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 601, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1344, din 26/07/2001 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr.25 din data de03. 04.2014 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINDREANU ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (Certificat de deces nr.25 din data de03.04.2014 emis de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MINDREANU ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

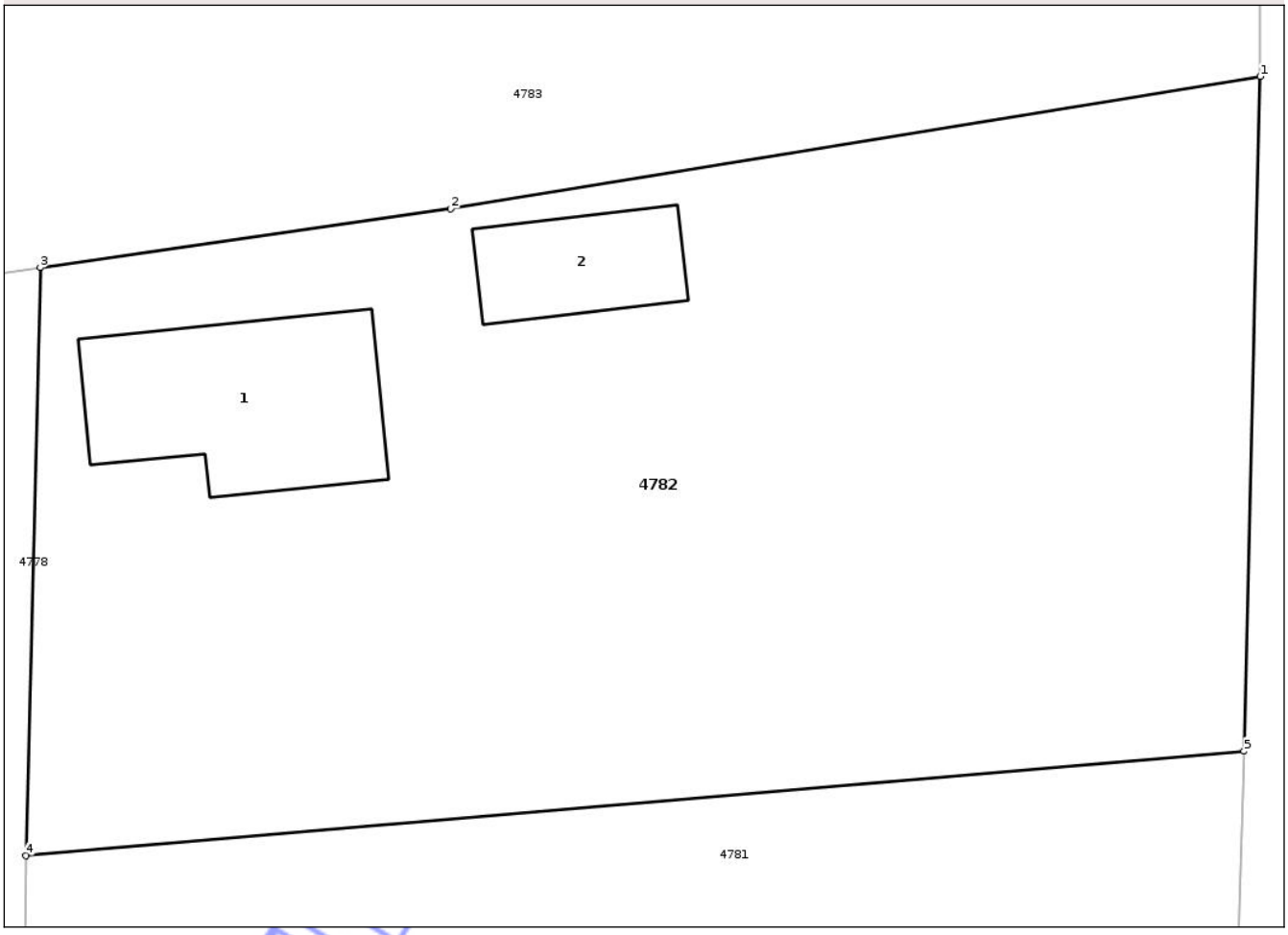
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	6	437,438,439	-	
2	arabil	DA	393	6	438,439	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.860,73 341.289,851	2	482.833,315 341.285,381	27.777
2	482.833,315 341.285,381	3	482.819,413 341.283,383	14.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.819,413 341.283,383	4	482.818,925 341.263,474	19.915
4	482.818,925 341.263,474	5	482.860,177 341.267,011	41.403
5	482.860,177 341.267,011	1	482.860,73 341.289,851	22.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 532, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.187 Masurata: 2.167	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 532, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 532, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1080, din 03/09/2004 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UŢĂ ION**, căsătorit cu 2) **UŢĂ GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

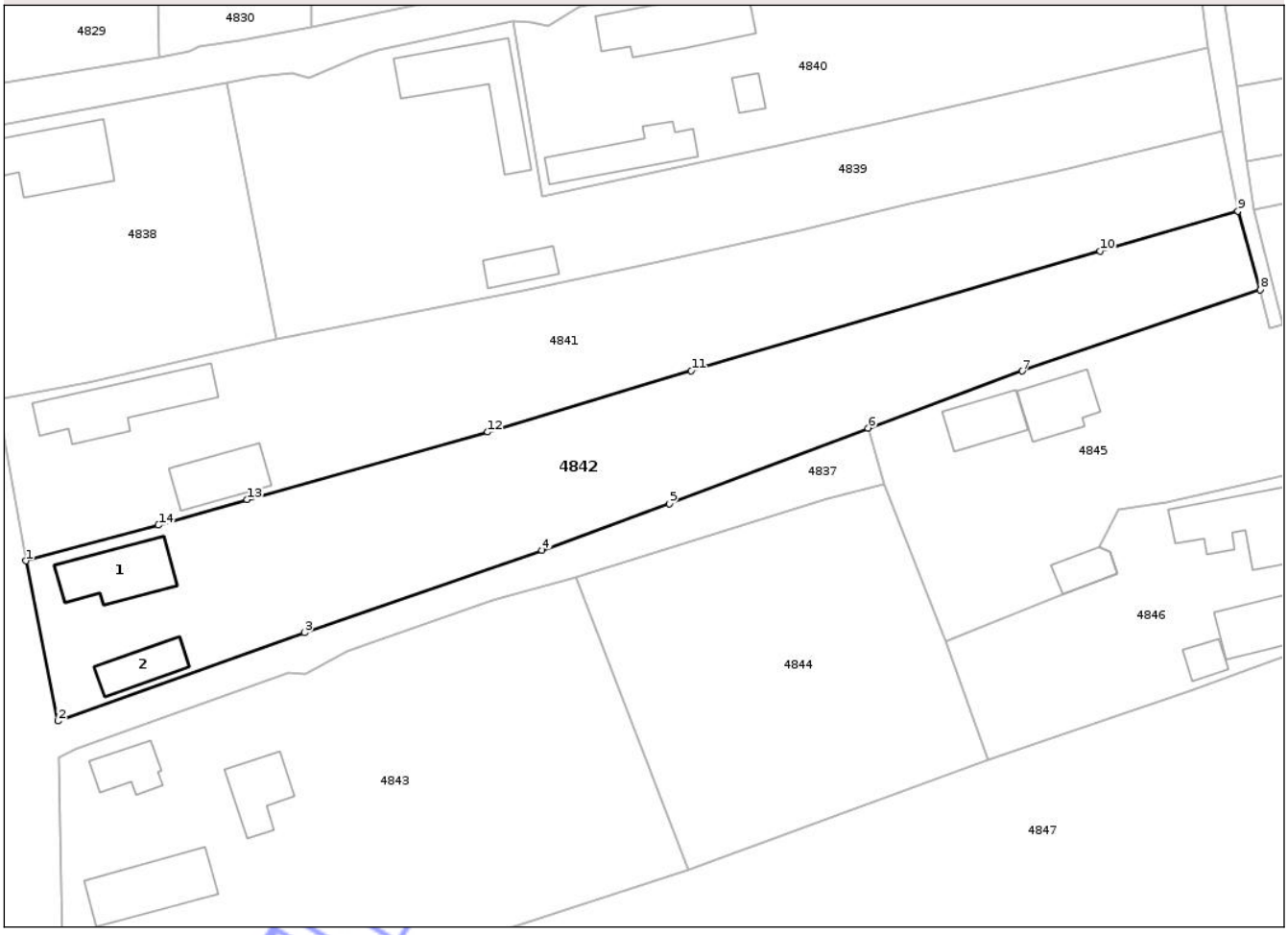
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.187 Masurata: 2.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	7	651	-	
2	arabil	DA	1.632	7	648,649,650	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.896,071 340.808,261	2	482.899,886 340.789,137	19.501
2	482.899,886 340.789,137	3	482.929,353 340.799,67	31.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.929,353 340.799,67	4	482.957,687 340.809,498	29.99
4	482.957,687 340.809,498	5	482.972,899 340.815,077	16.203
5	482.972,899 340.815,077	6	482.996,574 340.824,104	25.338
6	482.996,574 340.824,104	7	483.015,018 340.830,918	19.662
7	483.015,018 340.830,918	8	483.043,416 340.840,605	30.005
8	483.043,416 340.840,605	9	483.040,753 340.850,014	9.779
9	483.040,753 340.850,014	10	483.024,303 340.845,216	17.135
10	483.024,303 340.845,216	11	482.975,507 340.830,931	50.844
11	482.975,507 340.830,931	12	482.951,204 340.823,617	25.38
12	482.951,204 340.823,617	13	482.922,475 340.815,557	29.838
13	482.922,475 340.815,557	14	482.911,884 340.812,522	11.017
14	482.911,884 340.812,522	1	482.896,071 340.808,261	16.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.675 Masurata: 1.685	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98935, din 25/06/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOROAIA STAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

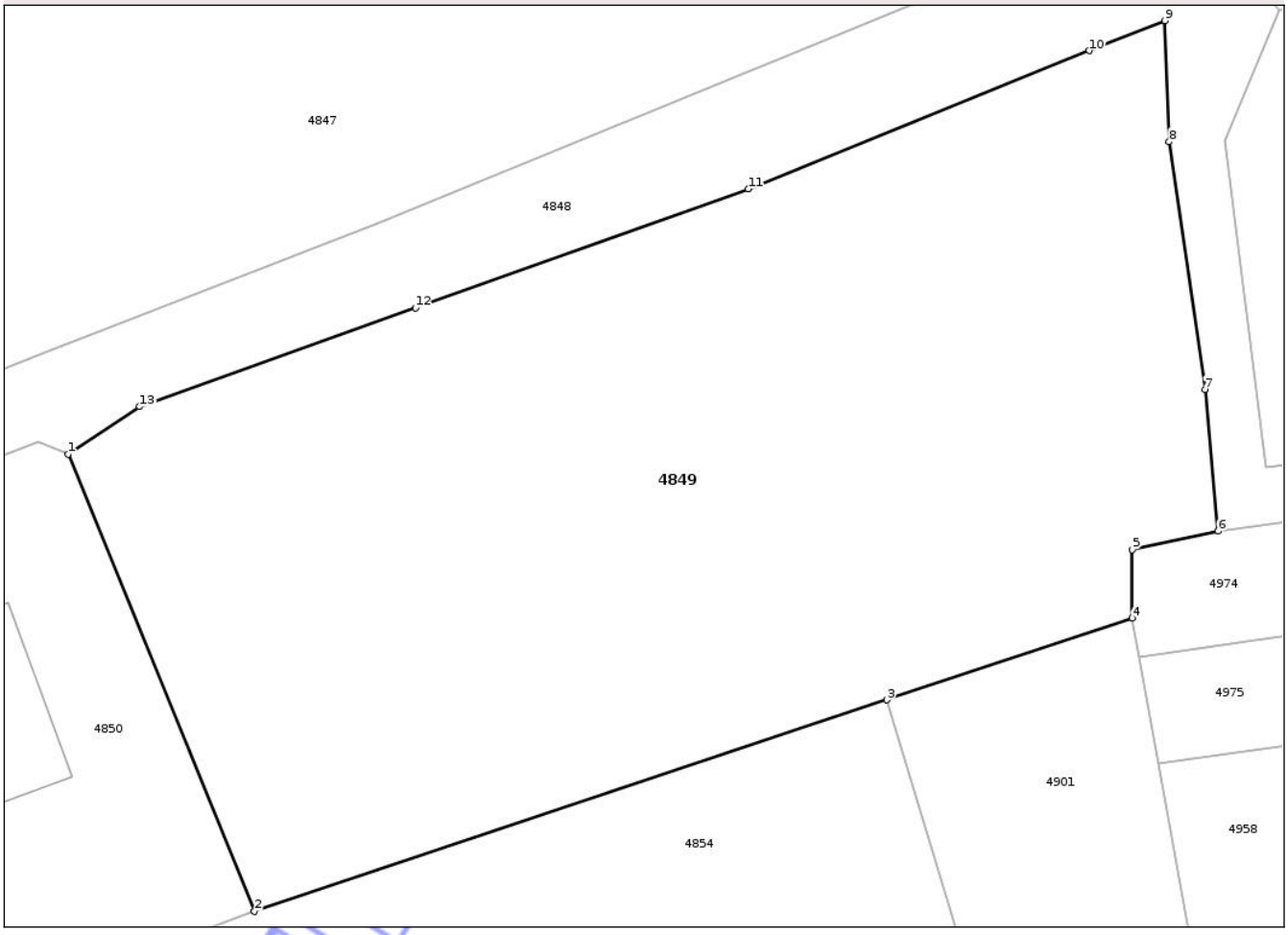
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.675 Masurata: 1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	7	672	-	in act se regaseste tarla 17
2	livada	DA	1.435	7	673,674	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.001,368 340.736,045	2	483.011,478 340.711,254	26.773
2	483.011,478 340.711,254	3	483.045,755 340.722,713	36.142
3	483.045,755 340.722,713	4	483.059,058 340.727,161	14.027
4	483.059,058 340.727,161	5	483.059,069 340.730,854	3.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.059,069 340.730,854	6	483.063,716 340.731,863	4.755
6	483.063,716 340.731,863	7	483.063,007 340.739,551	7.721
7	483.063,007 340.739,551	8	483.061,068 340.752,975	13.563
8	483.061,068 340.752,975	9	483.060,836 340.759,535	6.564
9	483.060,836 340.759,535	10	483.056,733 340.757,909	4.413
10	483.056,733 340.757,909	11	483.038,262 340.750,415	19.933
11	483.038,262 340.750,415	12	483.020,202 340.743,957	19.18
12	483.020,202 340.743,957	13	483.005,255 340.738,608	15.875
13	483.005,255 340.738,608	1	483.001,368 340.736,045	4.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Barierei, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	89688	191	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30495 / 08/10/2025		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de Guvernul Romaniei (anexa nr. 86-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Stolnici, act administrativ nr 6654 din 06.10.2025, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 6655 din 06.10.2025, emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA STOLNICI**, CIF:4469493, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

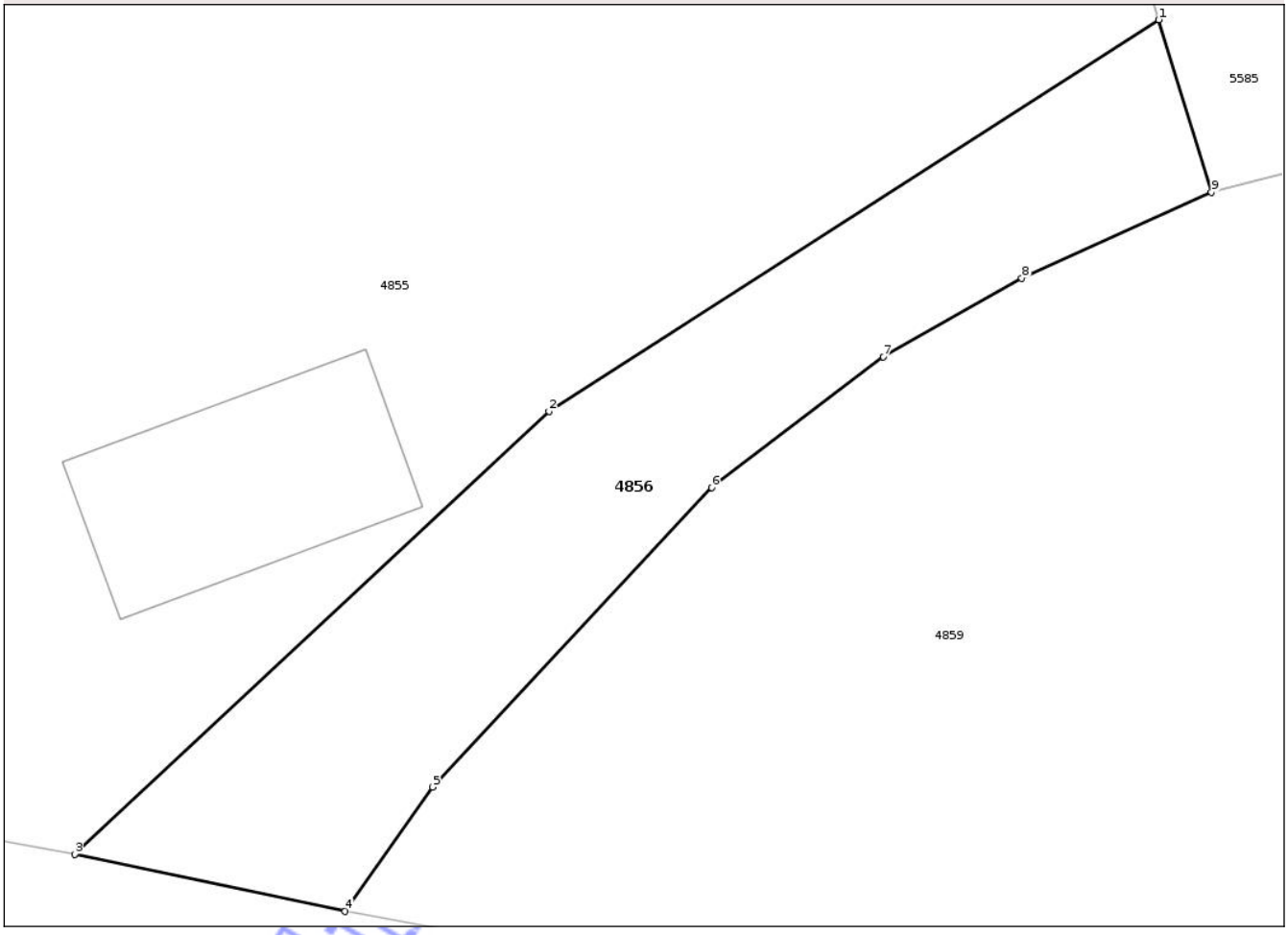
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
89688	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	191	7	703	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.969,58 340.615,236	2	482.951,376 340.603,55	21.632
2	482.951,376 340.603,55	3	482.937,201 340.590,336	19.379
3	482.937,201 340.590,336	4	482.945,284 340.588,634	8.26
4	482.945,284 340.588,634	5	482.947,9 340.592,345	4.54
5	482.947,9 340.592,345	6	482.956,229 340.601,283	12.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.956,229 340.601,283	7	482.961,355 340.605,182	6.44
7	482.961,355 340.605,182	8	482.965,5 340.607,522	4.76
8	482.965,5 340.607,522	9	482.971,166 340.610,093	6.222
9	482.971,166 340.610,093	1	482.969,58 340.615,236	5.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5362, din 18/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT COSTESTI (certificat de deces nr.44 din 18.12.2020, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5362, din 18/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT COSTESTI (certificat de deces nr.44 din 18.12.2020, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui	A1
	1) **MIU RADA**, lipsă CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

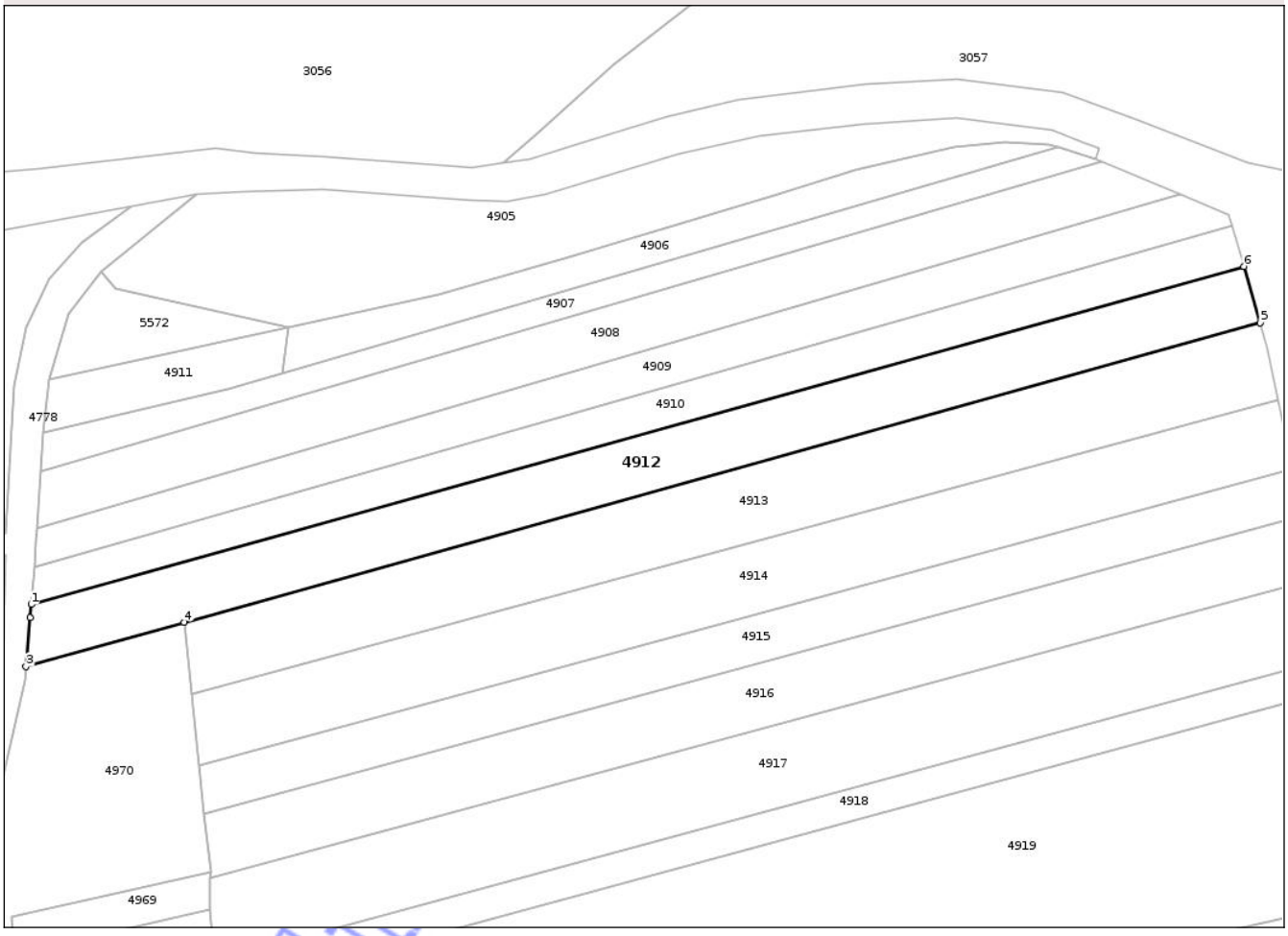
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.712	6	527	-	
2	arabil	NU	1.688	6	527	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.996,719 341.306,818	2	482.996,453 341.303,566	3.263
2	482.996,453 341.303,566	3	482.995,45 341.291,692	11.916
3	482.995,45 341.291,692	4	483.034,038 341.302,433	40.055
4	483.034,038 341.302,433	5	483.295,94 341.375,33	271.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.295,94 341.375,33	6	483.291,932 341.388,987	14.233
6	483.291,932 341.388,987	1	482.996,719 341.306,818	306.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 270, din 15/07/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICĂ ANDREIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

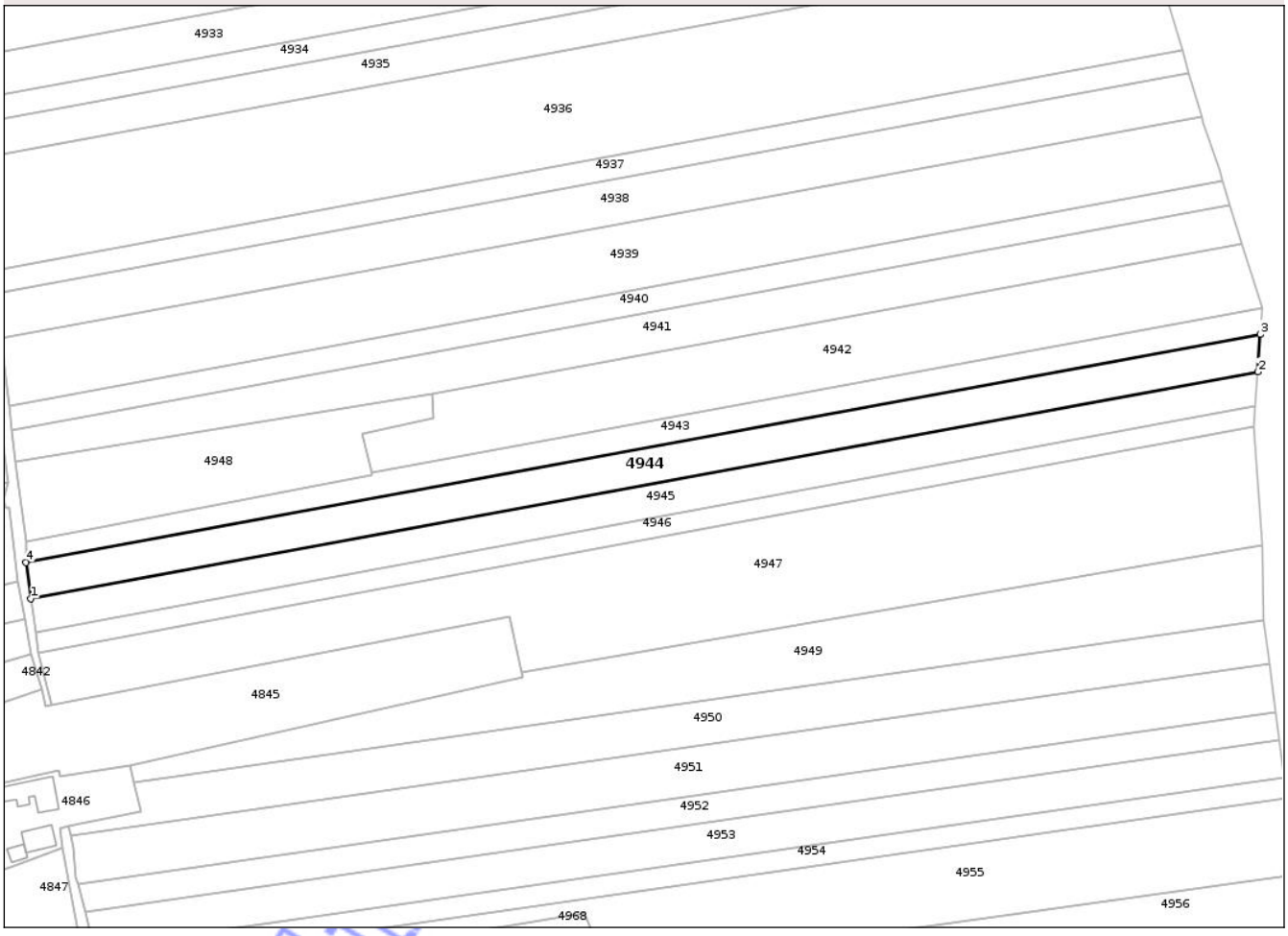
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.187	7	640,647	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527
2	arabil	NU	1.113	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.040,575 340.864,874	2	483.370,741 340.925,845	335.748
2	483.370,741 340.925,845	3	483.371,399 340.935,931	10.107
3	483.371,399 340.935,931	4	483.039,223 340.874,589	337.792
4	483.039,223 340.874,589	1	483.040,575 340.864,874	9.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.771	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 407, din 17/05/2004 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU A DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

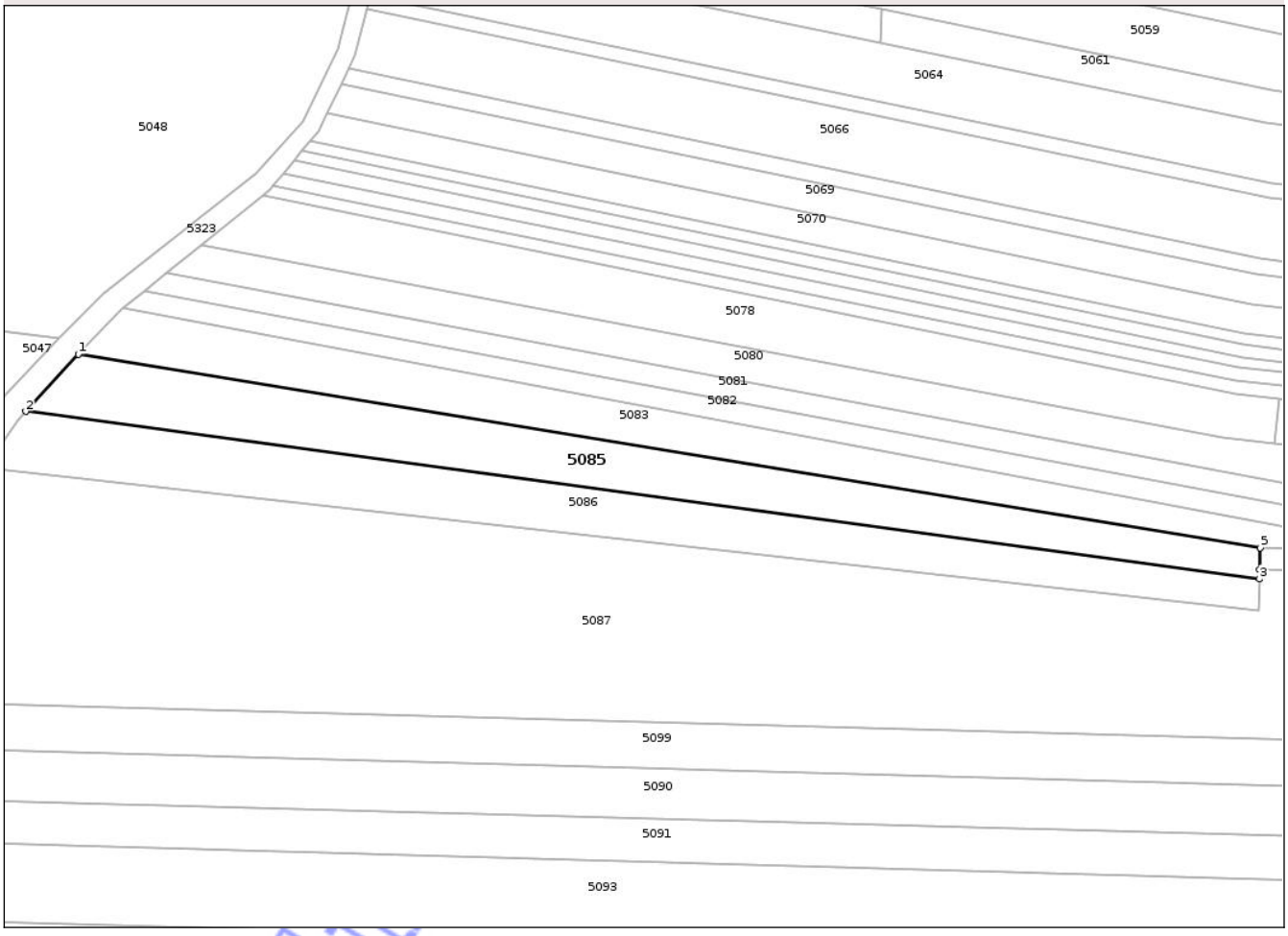
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.771	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.275,752 345.910,495	2	480.264,341 345.898,011	16.913
2	480.264,341 345.898,011	3	480.533,515 345.861,47	271.643
3	480.533,515 345.861,47	4	480.533,567 345.863,452	1.983
4	480.533,567 345.863,452	5	480.533,692 345.868,284	4.834
5	480.533,692 345.868,284	1	480.275,752 345.910,495	261.371

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.167	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3375, din 21/11/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (extras din registrul de deces nr. 55 din data de 29.09.2017 emis de primăria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GH FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

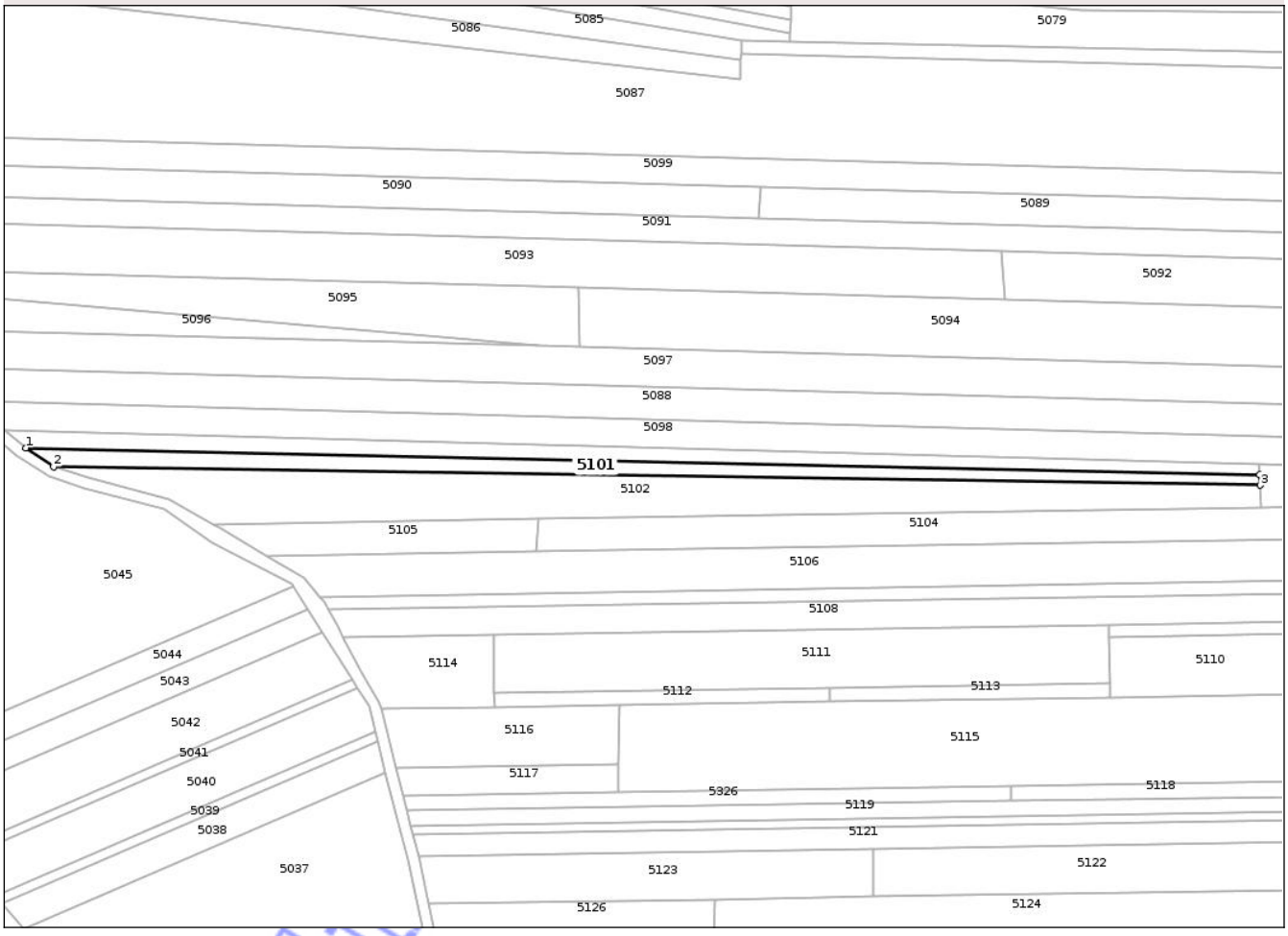
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.167	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.280,735 345.724,279	2	480.290,54 345.717,708	11.803
2	480.290,54 345.717,708	3	480.717,112 345.711,137	426.623
3	480.717,112 345.711,137	4	480.716,932 345.714,798	3.665
4	480.716,932 345.714,798	1	480.280,735 345.724,279	436.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1204, din 29/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU STELA-AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1204, din 29/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui	A1
	1) **DOBRE R ANA**, lipsă CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

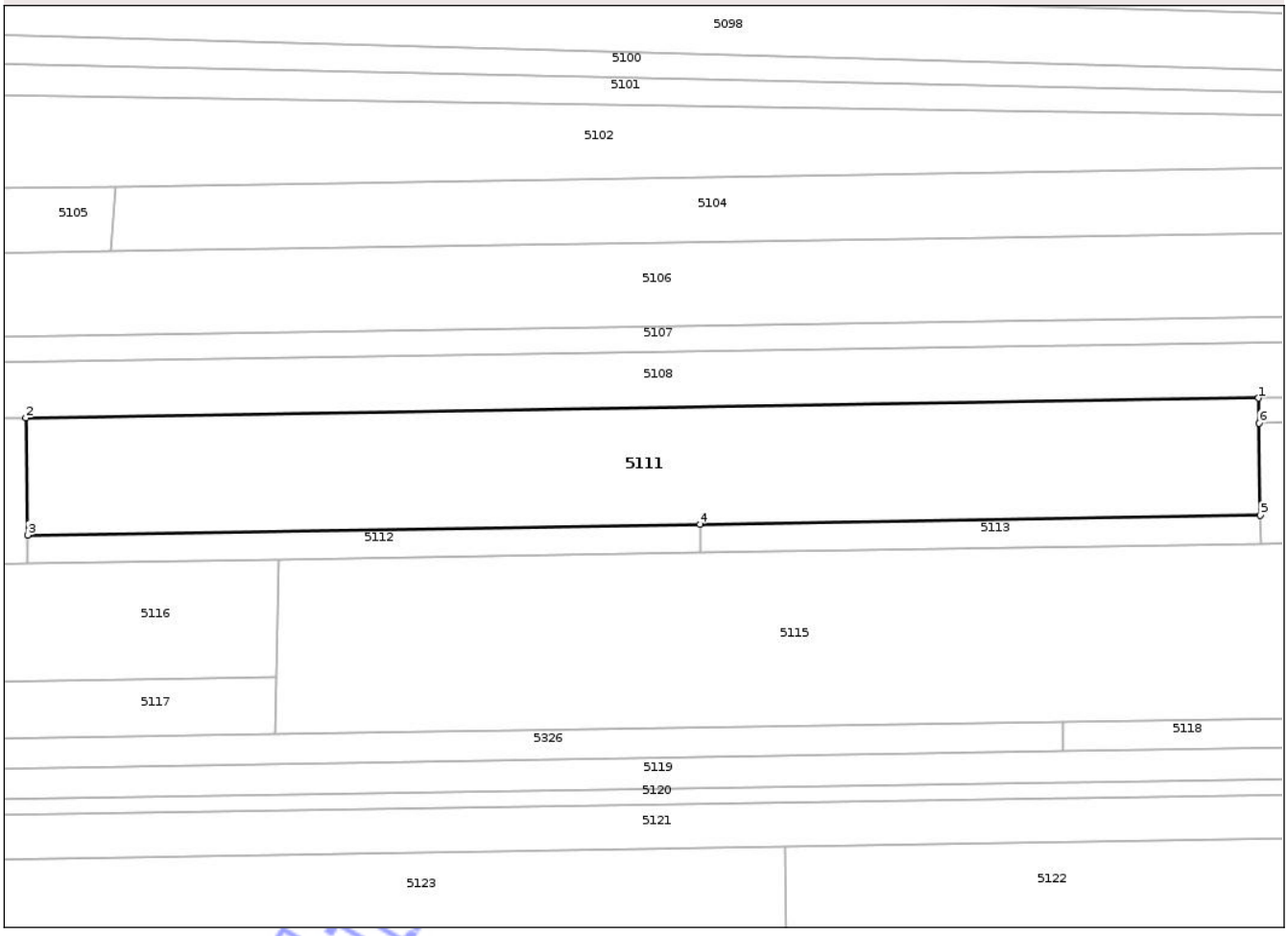
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.663,724 345.661,916	2	480.446,035 345.658,439	217.717
2	480.446,035 345.658,439	3	480.446,319 345.637,771	20.67
3	480.446,319 345.637,771	4	480.565,062 345.639,668	118.758
4	480.565,062 345.639,668	5	480.664,008 345.641,249	98.959
5	480.664,008 345.641,249	6	480.663,784 345.657,517	16.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.663,784 345.657,517	1	480.663,724 345.661,916	4.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.185	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61589, din 24/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE STAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

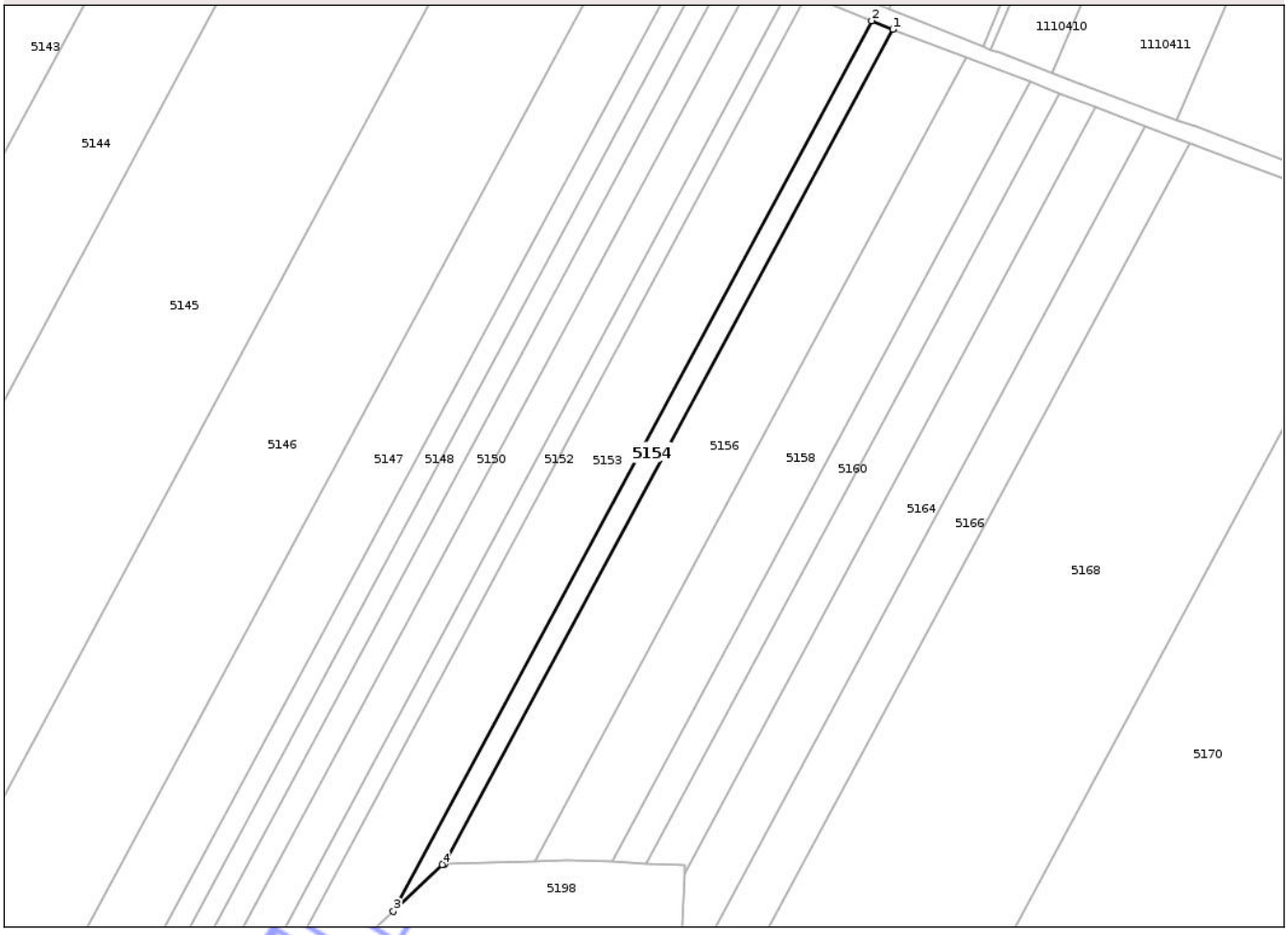
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.185	3	18	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 5155

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.488,523 346.651,536	2	479.483,65 346.653,509	5.257
2	479.483,65 346.653,509	3	479.372,763 346.446,967	234.426
3	479.372,763 346.446,967	4	479.384,091 346.457,848	15.707
4	479.384,091 346.457,848	5	479.384,547 346.457,866	0.456
5	479.384,547 346.457,866	1	479.488,523 346.651,536	219.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.315	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61589, din 24/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE STAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

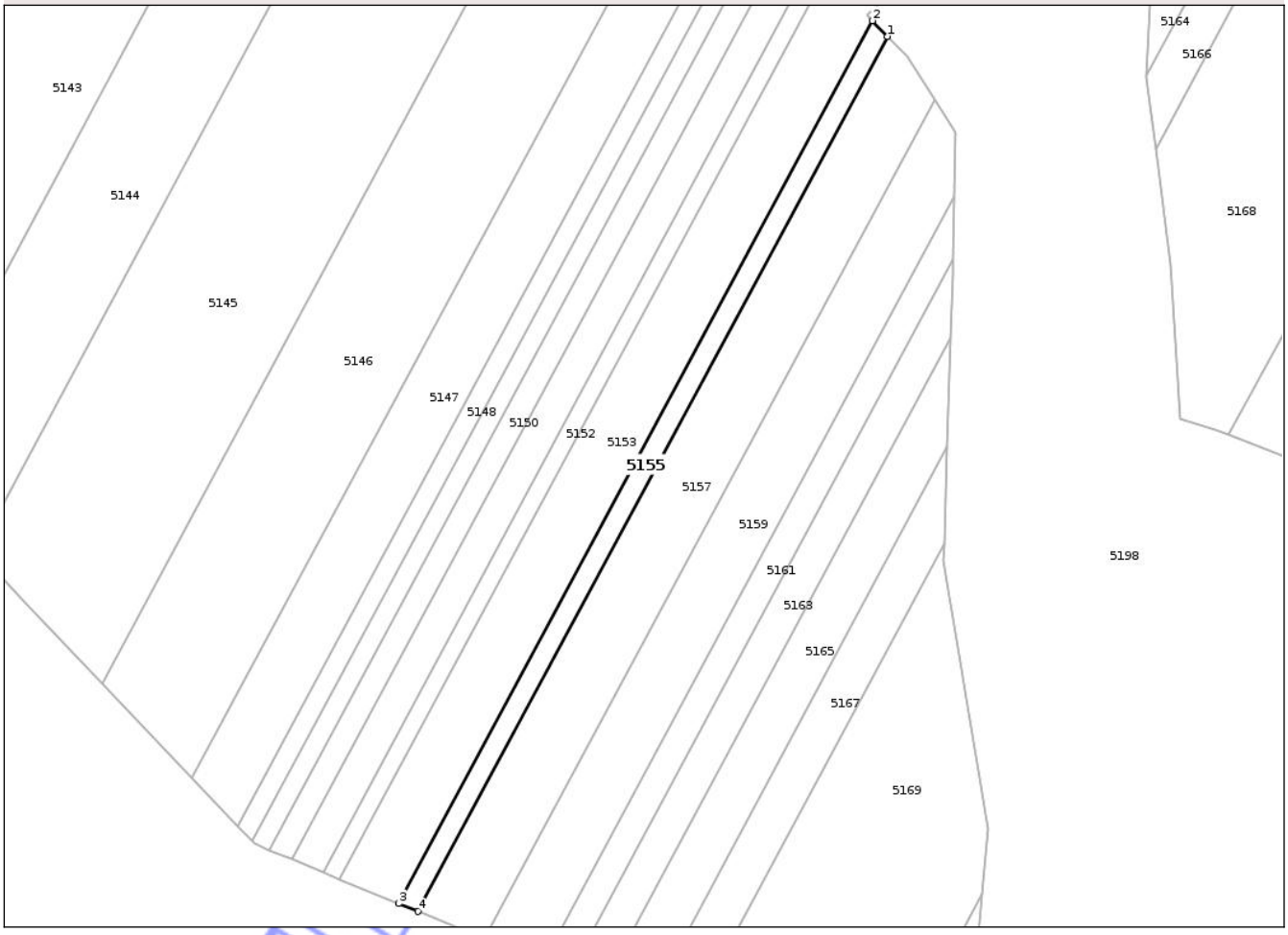
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.315	3	18	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 5154

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.373,533 346.437,35	2	479.369,727 346.441,312	5.494
2	479.369,727 346.441,312	3	479.250,171 346.218,622	252.754
3	479.250,171 346.218,622	4	479.255,028 346.216,617	5.255
4	479.255,028 346.216,617	1	479.373,533 346.437,35	250.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1194, din 07/11/2003 emis de BNP Craciun Irina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIOROAE FL EUGENIA**, căsătorită cu 2) **GHIOROAE ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1194, din 07/11/2003 emis de BNP Craciun Irina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui	A1
	1) **TINCA I GHEORGHITA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui	A1
	1) **TINCA I FLOREA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA I GHEORGHITA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA I FLOREA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	3	21,22,23	-	in act se regaseste tarla 53 parcela 23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.312,472 346.067,087	2	479.300,508 346.071,339	12.697
2	479.300,508 346.071,339	3	479.269,708 346.083,015	32.939
3	479.269,708 346.083,015	4	479.160,945 345.897,824	214.768
4	479.160,945 345.897,824	5	479.204,783 345.883,724	46.05
5	479.204,783 345.883,724	1	479.312,472 346.067,087	212.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79513, din 17/10/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr. 32 din 14.03.1996, eliberat de consiliul local al comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VÎRLĂ I DUMITRA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 456, din 12/10/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ION GH IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **RADU M AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

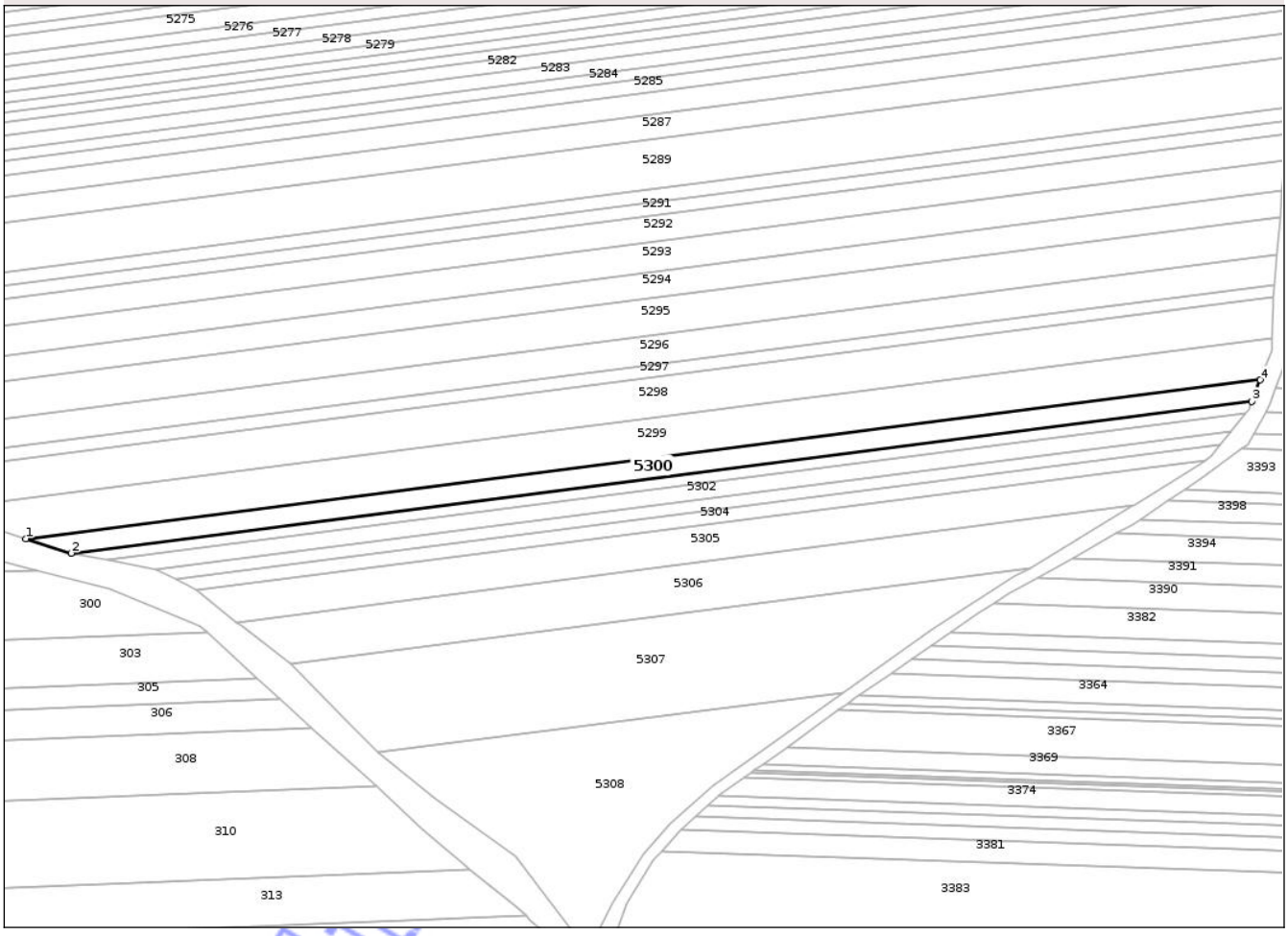
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.043,107 345.079,32	2	479.058,94 345.074,253	16.624
2	479.058,94 345.074,253	3	479.472,031 345.127,319	416.486
3	479.472,031 345.127,319	4	479.475,011 345.134,803	8.055
4	479.475,011 345.134,803	1	479.043,107 345.079,32	435.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:106
Nr. cadastral vechi:113

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 15, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.961 Masurata: 1.985	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Fâlfani, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		Loc. Fâlfani, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116 / 27/02/2002		
Act Notarial nr. 785, din 27/02/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **DOBRE ION** 2) **DOBRE MARIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.5
	1) **DOBRE ION** 2) **DOBRE MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
116 / 27/02/2002		
Act Notarial nr. 785, din 27/02/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **PETRE GHEORGHE**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **PETRE ILEANA**, lipsă CNP	

Neautorizată în circuitul civil

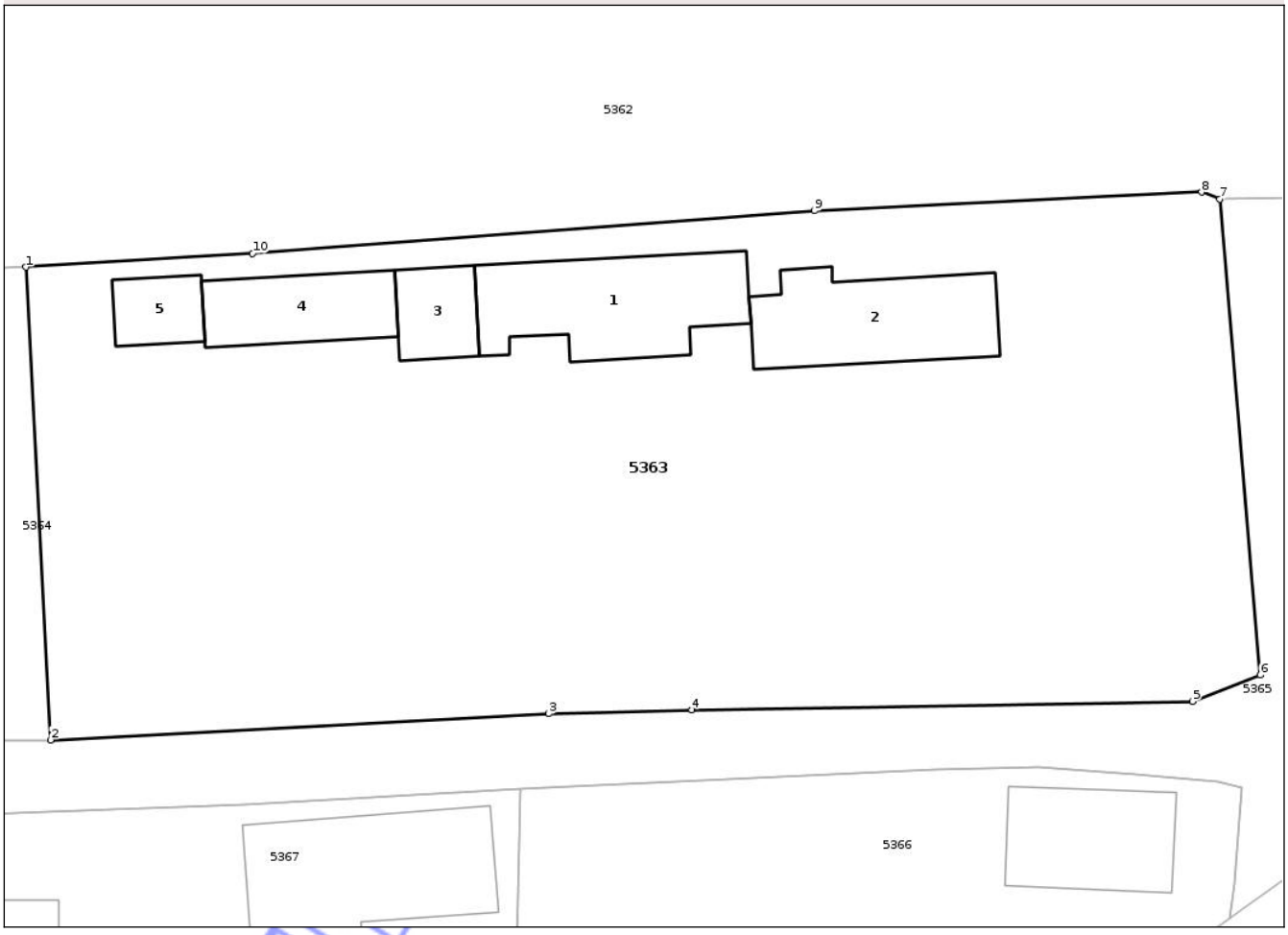
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.961 Masurata: 1.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.062	7	347,348,370	-	
2	arabil	DA	923	7	347,348,370, 371,372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Negru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.059,947 345.975,882	2	481.061,384 345.948,4	27.52
2	481.061,384 345.948,4	3	481.090,338 345.949,923	28.994
3	481.090,338 345.949,923	4	481.098,665 345.950,156	8.33
4	481.098,665 345.950,156	5	481.127,764 345.950,644	29.103
5	481.127,764 345.950,644	6	481.131,694 345.952,165	4.214
6	481.131,694 345.952,165	7	481.129,348 345.979,84	27.774
7	481.129,348 345.979,84	8	481.128,287 345.980,239	1.134
8	481.128,287 345.980,239	9	481.105,782 345.979,146	22.532
9	481.105,782 345.979,146	10	481.073,124 345.976,676	32.751
10	481.073,124 345.976,676	1	481.059,947 345.975,882	13.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1204, din 29/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU STELA-AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1204, din 29/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui	A1
	1) **DOBRE R ANA**, lipsă CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	650	6	272	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.852,232 345.714,017	2	480.851,633 345.724,03	10.031
2	480.851,633 345.724,03	3	480.787,612 345.722,798	64.033
3	480.787,612 345.722,798	4	480.788,226 345.712,529	10.287
4	480.788,226 345.712,529	1	480.852,232 345.714,017	64.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 34, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 751	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28390, din 14/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU STELA-AURELIA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SANDU STELA-AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28390, din 14/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE R ANA**, lipsă CNP	

Neautorizat în circuitul civil

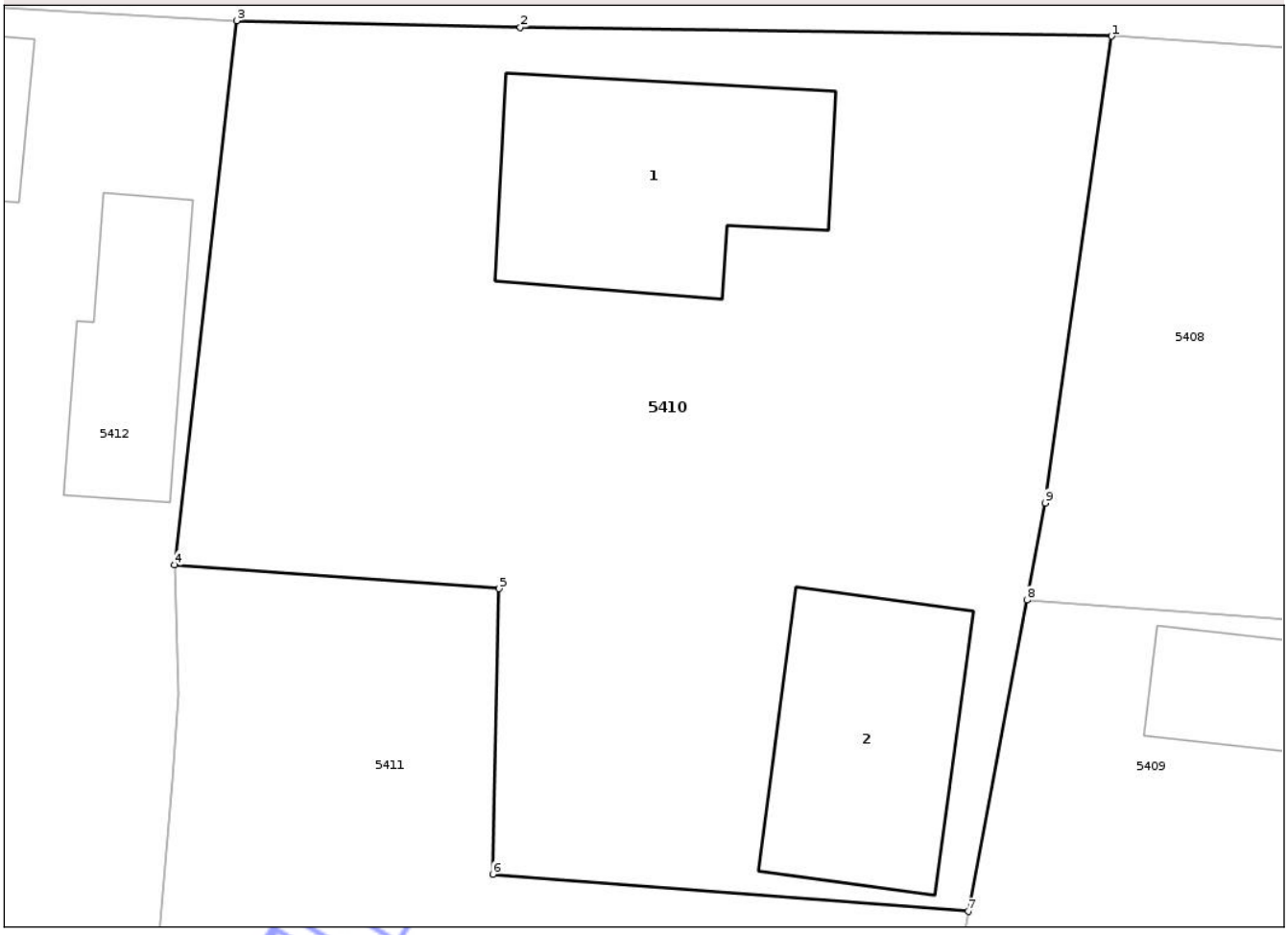
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	6	311,311/1, 312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.070,73 345.732,547	2	481.050,407 345.732,847	20.325
2	481.050,407 345.732,847	3	481.040,649 345.733,08	9.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.040,649 345.733,08	4	481.038,521 345.714,364	18.837
4	481.038,521 345.714,364	5	481.049,681 345.713,559	11.189
5	481.049,681 345.713,559	6	481.049,457 345.703,736	9.826
6	481.049,457 345.703,736	7	481.065,807 345.702,463	16.399
7	481.065,807 345.702,463	8	481.067,822 345.713,16	10.885
8	481.067,822 345.713,16	9	481.068,451 345.716,501	3.4
9	481.068,451 345.716,501	1	481.070,73 345.732,547	16.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81801	880	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7482 / 11/03/2026		
Act Notarial nr. 100, din 11/03/2026 emis de Achim Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢOIU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

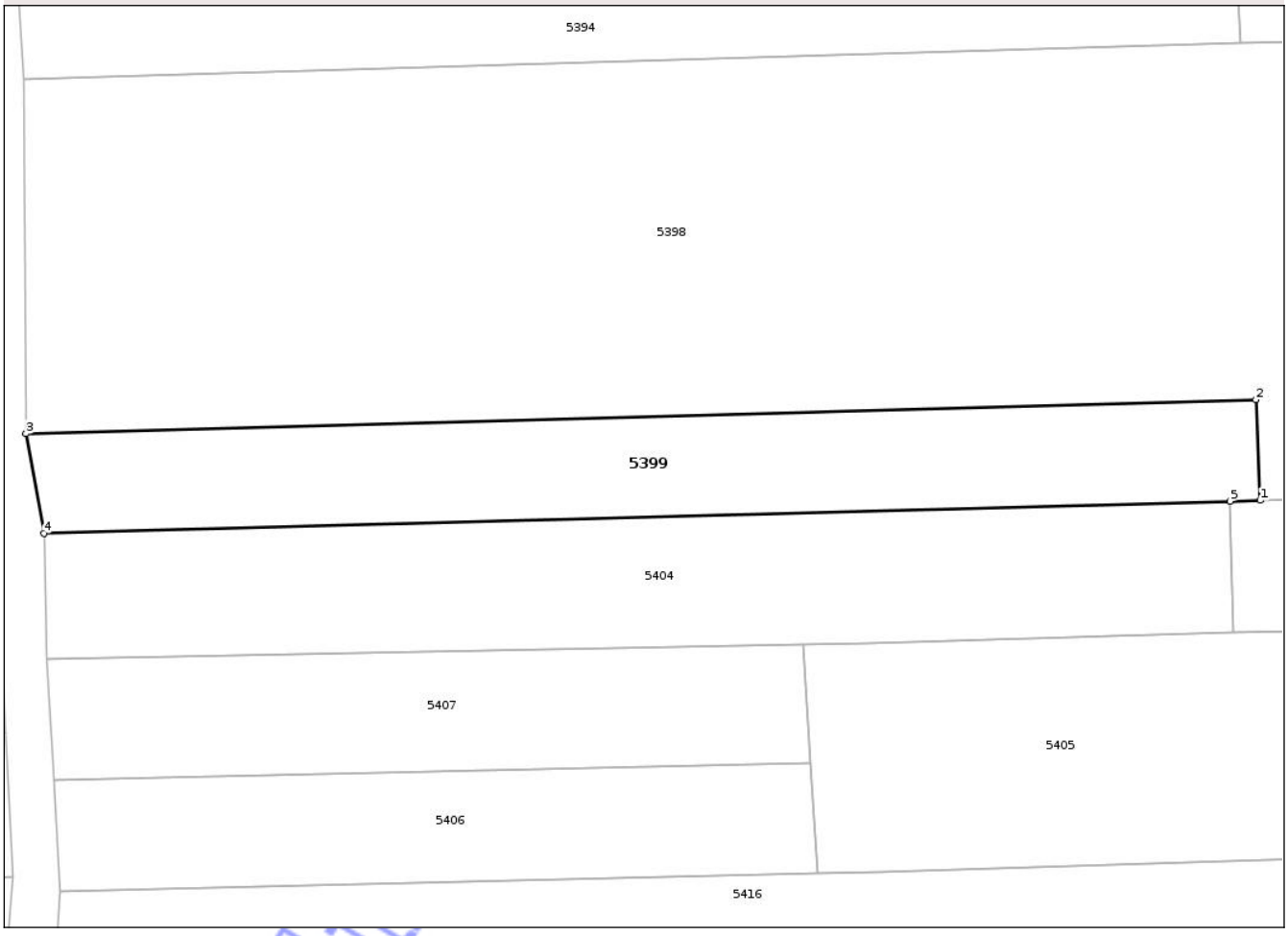
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81801	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	880	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.890,276 345.736,193	2	480.889,899 345.744,707	8.522
2	480.889,899 345.744,707	3	480.785,85 345.741,832	104.089
3	480.785,85 345.741,832	4	480.787,366 345.733,395	8.572
4	480.787,366 345.733,395	5	480.887,728 345.736,127	100.399
5	480.887,728 345.736,127	1	480.890,276 345.736,193	2.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Pristos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82444	3.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8557 / 19/03/2026		
Act Notarial nr. 437, din 18/03/2026 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE LAURA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

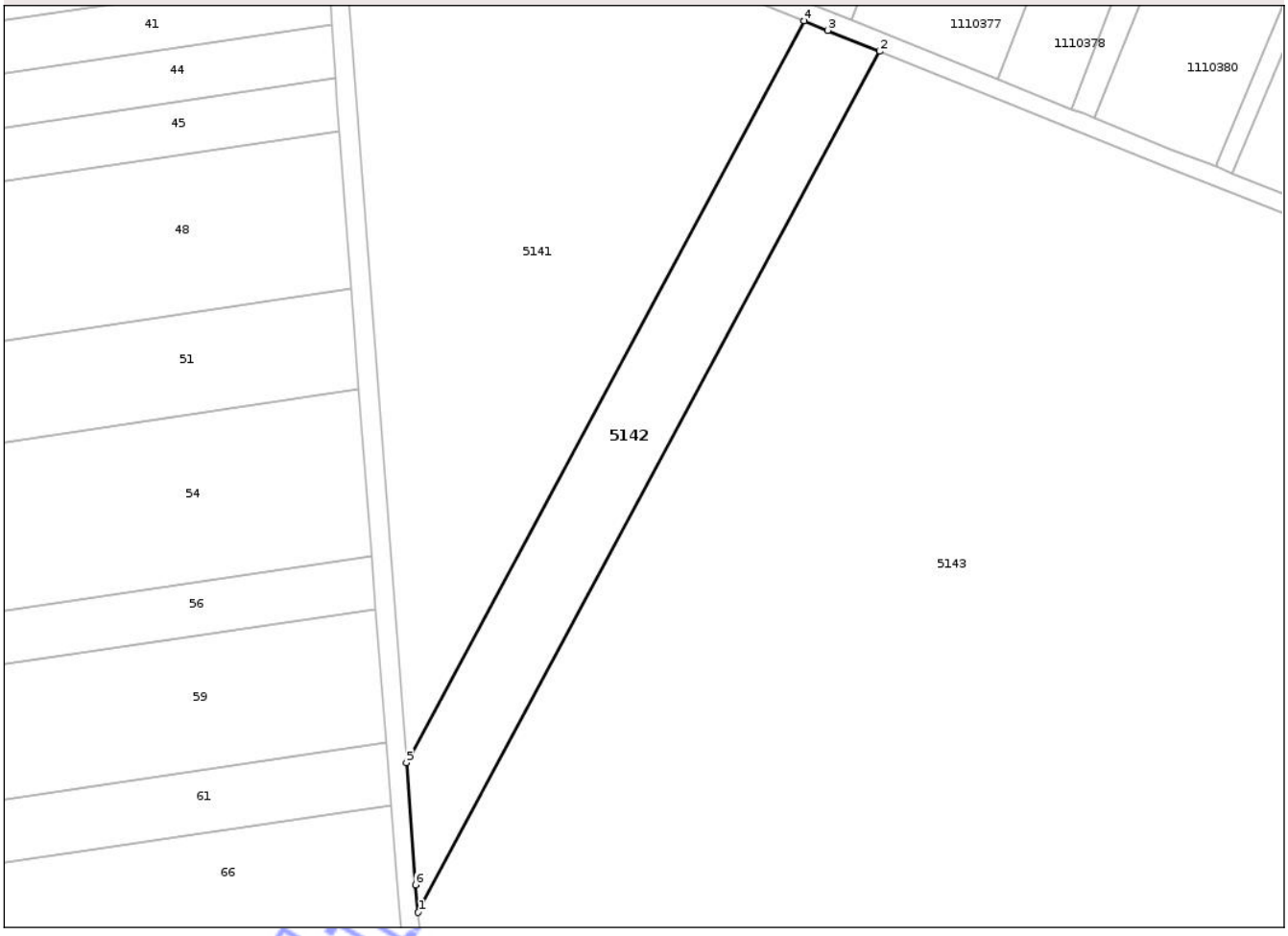
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82444	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.043,672 346.599,33	2	479.145,602 346.789,189	215.491
2	479.145,602 346.789,189	3	479.134,088 346.793,833	12.415
3	479.134,088 346.793,833	4	479.128,867 346.795,938	5.629
4	479.128,867 346.795,938	5	479.041,033 346.632,335	185.69
5	479.041,033 346.632,335	6	479.043,056 346.605,426	26.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.043,056 346.605,426	1	479.043,672 346.599,33	6.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul "Pristos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82862	10.240	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8558 / 19/03/2026		
Act Notarial nr. 437, din 18/03/2026 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE LAURA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82862	10.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.240	3	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.128,867 346.795,938	2	479.113,621 346.802,086	16.439
2	479.113,621 346.802,086	3	479.098,648 346.808,11	16.139
3	479.098,648 346.808,11	4	479.087,887 346.812,432	11.596
4	479.087,887 346.812,432	5	479.062,322 346.822,699	27.55
5	479.062,322 346.822,699	6	479.041,553 346.831,067	22.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.041,553 346.831,067	7	479.032,88 346.835,799	9.88
7	479.032,88 346.835,799	8	479.028,02 346.838,311	5.471
8	479.028,02 346.838,311	9	479.028,396 346.800,483	37.83
9	479.028,396 346.800,483	10	479.041,033 346.632,335	168.622
10	479.041,033 346.632,335	1	479.128,867 346.795,938	185.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
Nr. cadastral vechi:9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 35, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80065	520	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80065-C1	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24107 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 1874, din 31/08/2023 emis de Burcea Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOR IONEL-CLAUDIU**, căsătorit cu 2) **TUDOR MIRELA GEORGIANA**	
29776 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 2340, din 25/10/2023 emis de B.I.N. "BURCEA MARIUS" (act administrativ nr 6151 din 23.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 6148 din 23.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI);		
B4	se notează repoziţionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 29776/31.10.2023 de OCPI Arges,	A1, A1.1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la adresa actuala a imobilului acesta fiind situat in : Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 35, Jud. Arges	A1, A1.1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale prin modificarea suprafetei imobilului din 526 mp in 520 mp	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2679 / 03/02/2026		
Act Notarial nr. 403, din 02/02/2026 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioadă de 15 ani, începând cu data de 02.02.2026, până la data de 02.02.2041 inclusiv, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC YANNISTEF SRL**, CIF:53074084	

Document informativ

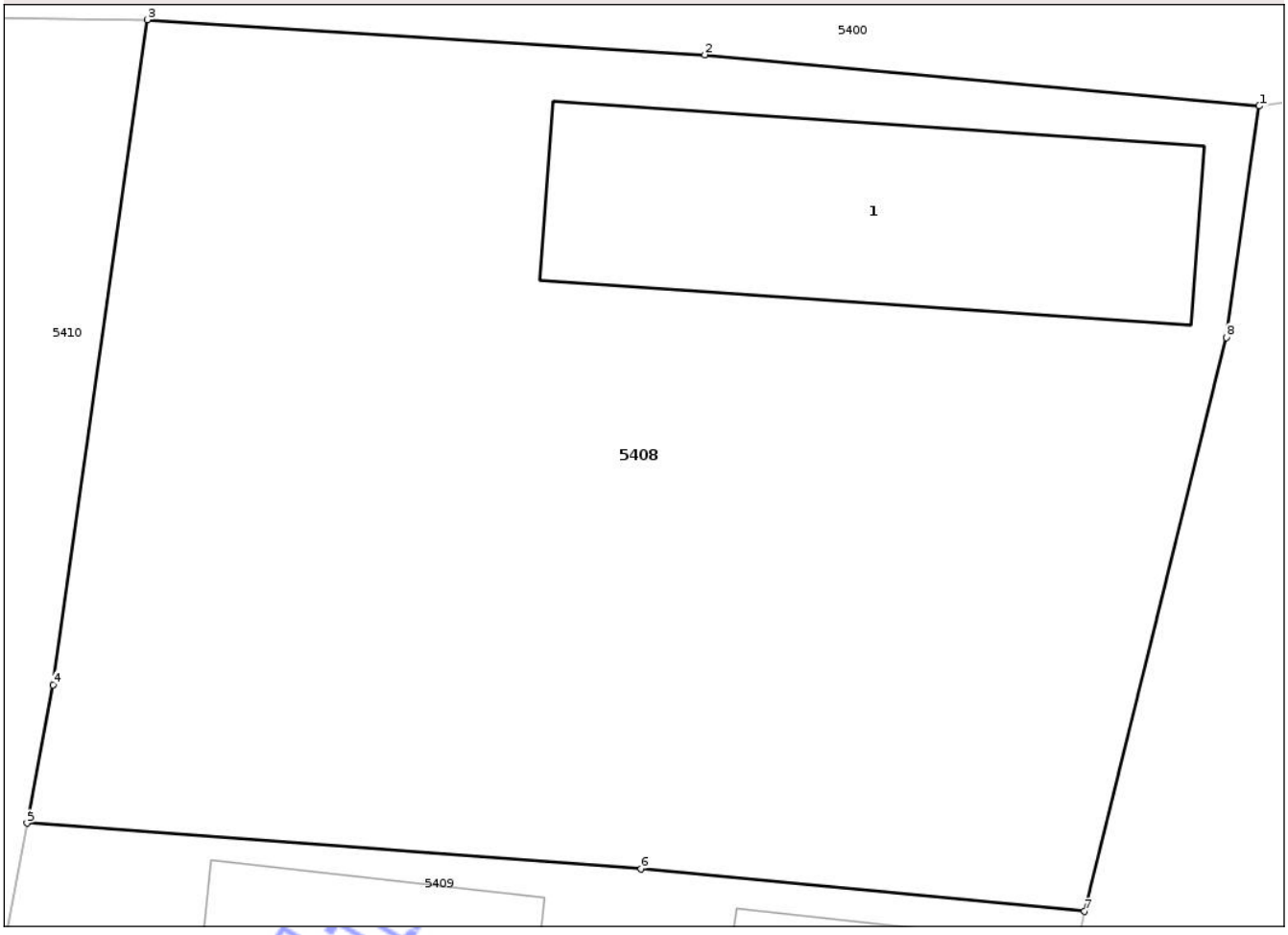
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80065	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80065-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.097,6 345.730,466	2	481.084,2 345.731,704	13.457
2	481.084,2 345.731,704	3	481.070,73 345.732,547	13.496
3	481.070,73 345.732,547	4	481.068,451 345.716,501	16.207
4	481.068,451 345.716,501	5	481.067,822 345.713,16	3.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.067,822 345.713,16	6	481.082,66 345.712,057	14.879
6	481.082,66 345.712,057	7	481.093,375 345.711,032	10.764
7	481.093,375 345.711,032	8	481.096,801 345.724,88	14.266
8	481.096,801 345.724,88	1	481.097,6 345.730,466	5.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 7, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	89662	934	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	89662-C1	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuință parter, an 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8564 / 19/03/2026		
Act Notarial nr. 86, din 18/03/2026 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NECULA MIHAI-GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

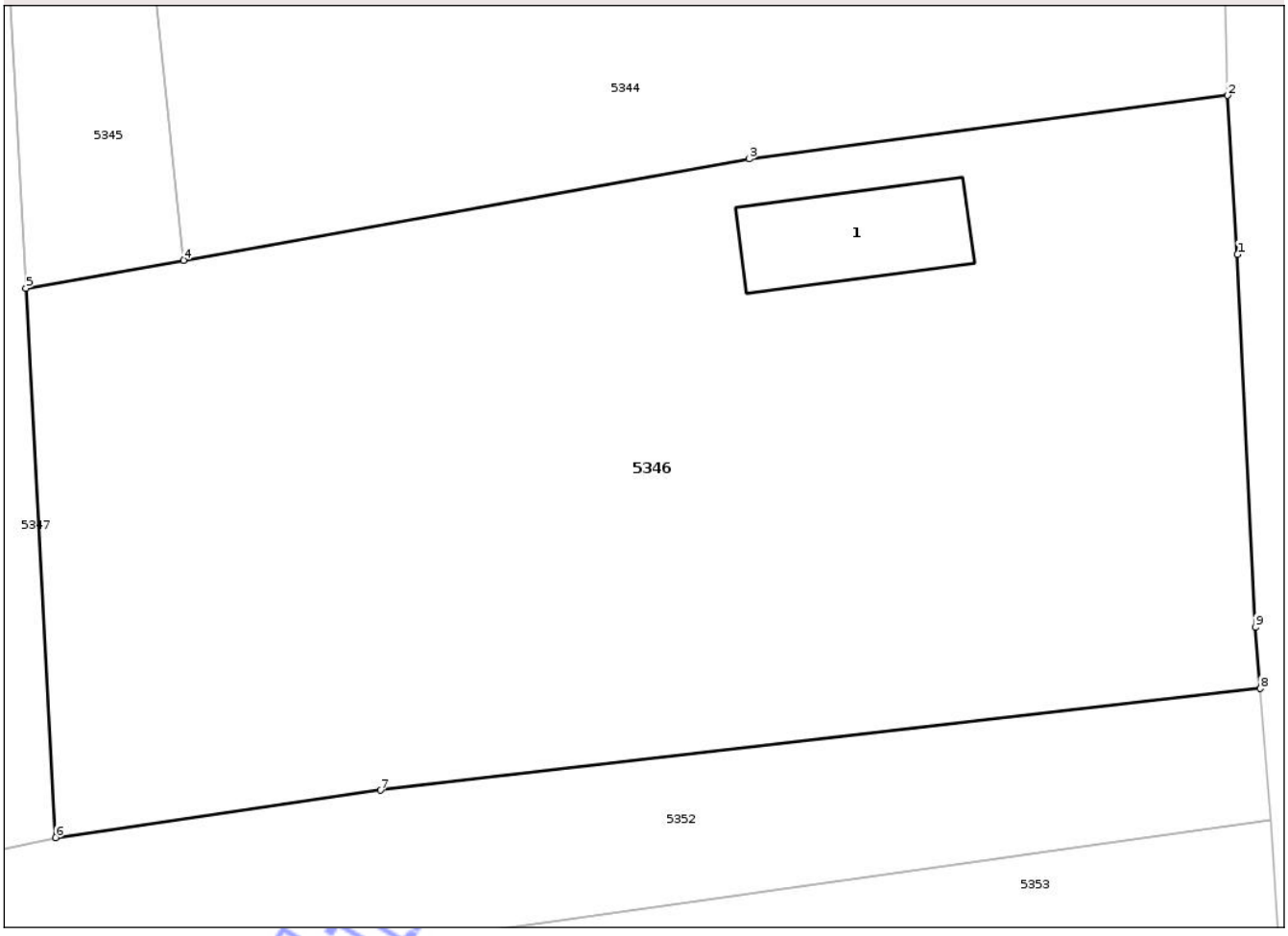
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
89662	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	934	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	89662-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuinţă parter, an 1965.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.249,554 346.119,254	2	481.249,188 346.125,071	5.829
2	481.249,188 346.125,071	3	481.231,654 346.122,748	17.687
3	481.231,654 346.122,748	4	481.210,918 346.119,04	21.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.210,918 346.119,04	5	481.205,141 346.118,02	5.866
5	481.205,141 346.118,02	6	481.206,232 346.097,903	20.147
6	481.206,232 346.097,903	7	481.218,132 346.099,639	12.026
7	481.218,132 346.099,639	8	481.250,39 346.103,362	32.472
8	481.250,39 346.103,362	9	481.250,205 346.105,606	2.252
9	481.250,205 346.105,606	1	481.249,554 346.119,254	13.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80528	3.544	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8550 / 19/03/2026		
Act Notarial nr. 436, din 18/03/2026 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE LUCIAN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

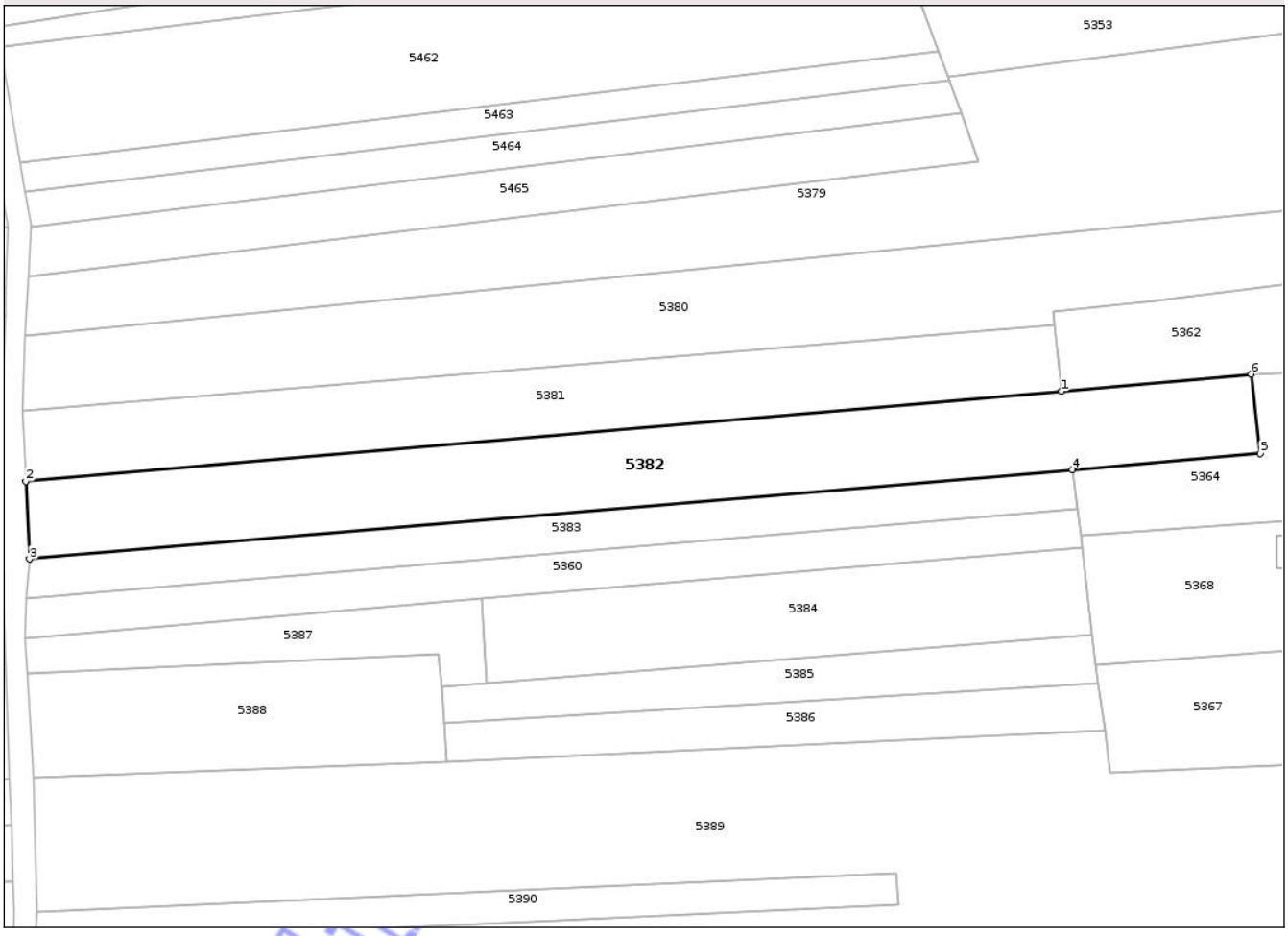
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80528	3.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.544	7	340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.983,626 345.970,854	2	480.785,51 345.953,685	198.859
2	480.785,51 345.953,685	3	480.786,193 345.938,8	14.901
3	480.786,193 345.938,8	4	480.985,73 345.955,867	200.266
4	480.985,73 345.955,867	5	481.021,644 345.958,939	36.045
5	481.021,644 345.958,939	6	481.019,929 345.974,125	15.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.019,929 345.974,125	1	480.983,626 345.970,854	36.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Mincestilor, Nr. 605, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	89706	Din acte: 1.452 Masurata: 1.469	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	89706-C1	Loc. Stolnici, Str Mincestilor, Nr. 605, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	89706-C2	Loc. Stolnici, Str Mincestilor, Nr. 605, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Str Mincestilor, Nr. 605, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31071 / 14/10/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1095/2019, din 04/10/2019 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Act Administrativ nr. 6641, din 03/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI; Act Administrativ nr. 6648, din 06/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 00244638518, din 08/10/2025 emis de PAID SA; Act Administrativ nr. 6620, din 03/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRE DANIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINCĂ MARIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DOBRE DANIELA** 2) **MINCĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31071 / 14/10/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1095/2019, din 04/10/2019 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Act Administrativ nr. 6641, din 03/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI; Act Administrativ nr. 6648, din 06/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 00244638518, din 08/10/2025 emis de PAID SA; Act Administrativ nr. 6620, din 03/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2000 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN ANGELA**, lipsă CNP	

Document Arhivat în Circuitul Civil

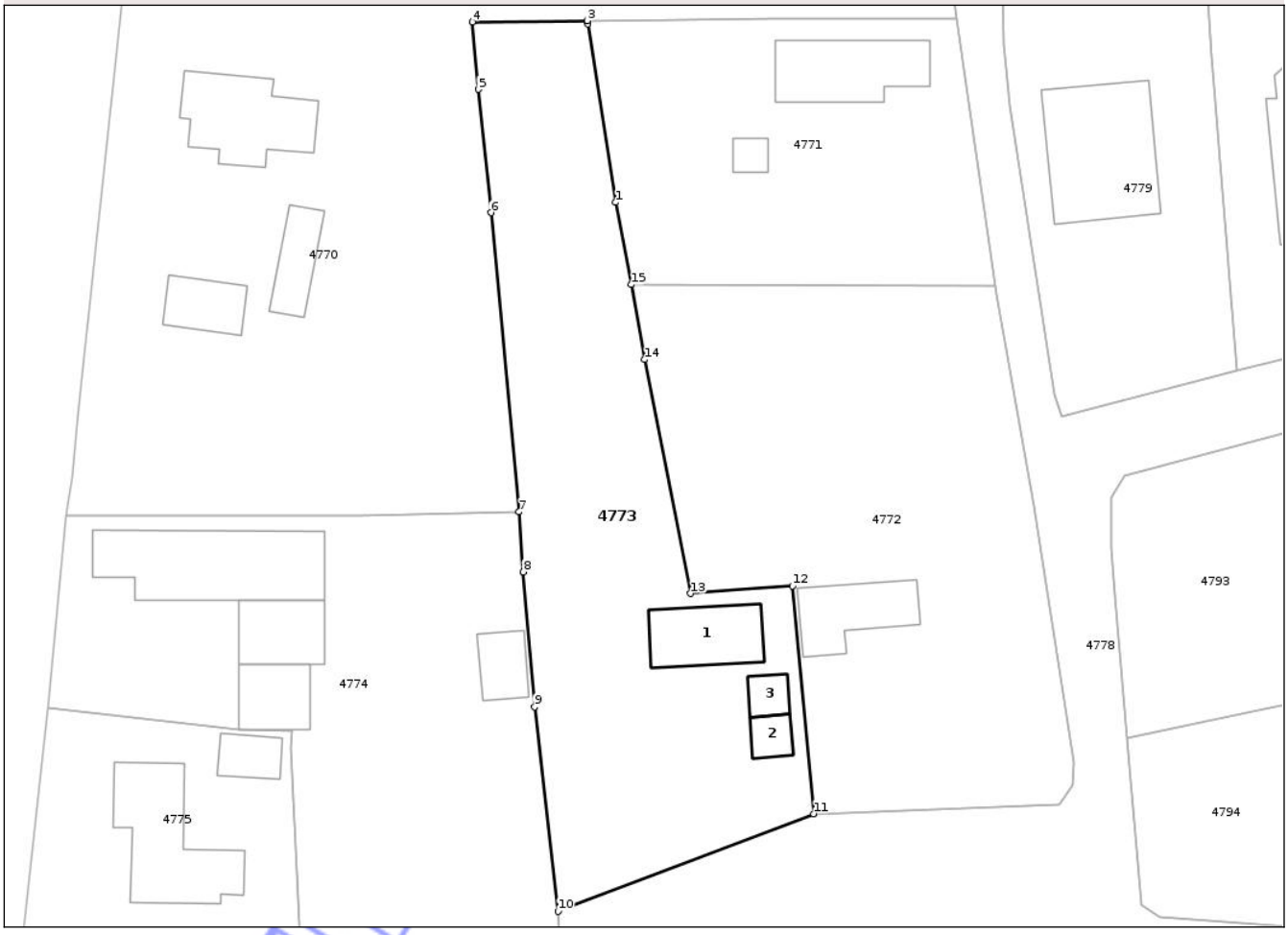
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
89706	Din acte: 1.452 Masurata: 1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	6	482,489	-	
2	arabil	DA	1.186	6	482,487	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	89706-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	89706-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.780,826 341.197,446	2	482.778,056 341.215,046	17.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.778,056 341.215,046	3	482.777,995 341.215,38	0.34
3	482.777,995 341.215,38	4	482.766,675 341.215,238	11.321
4	482.766,675 341.215,238	5	482.767,256 341.208,61	6.653
5	482.767,256 341.208,61	6	482.768,503 341.196,437	12.237
6	482.768,503 341.196,437	7	482.771,271 341.166,908	29.658
7	482.771,271 341.166,908	8	482.771,708 341.160,994	5.93
8	482.771,708 341.160,994	9	482.772,824 341.147,685	13.356
9	482.772,824 341.147,685	10	482.775,122 341.127,497	20.318
10	482.775,122 341.127,497	11	482.800,354 341.137,122	27.005
11	482.800,354 341.137,122	12	482.798,256 341.159,615	22.591
12	482.798,256 341.159,615	13	482.788,2 341.158,863	10.084
13	482.788,2 341.158,863	14	482.783,686 341.181,943	23.517
14	482.783,686 341.181,943	15	482.782,323 341.189,334	7.516
15	482.782,323 341.189,334	1	482.780,826 341.197,446	8.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 996 Masurata: 938	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4		Loc. Stolnici, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1472, din 17/05/1995 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUŞCAN ALEXANDRA**	
Act Notarial nr. 109, din 16/07/2024 emis de SPN DANCIU SI ASOCIATII;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUŞCAN ALEXANDRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE CLAUDIA-GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUSTAŢĂ FLORINA-LOREDANA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BUŞCAN ALEXANDRA** 2) **NICOLAE CLAUDIA-GEORGETA** 3) **MUSTAŢĂ FLORINA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1472, din 17/05/1995 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL COSTESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI T DUMITRU**, lipsă CNP 2) **MIHAI V DUMITRA**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: asupra cota de 1/2 ce revine titularului dreptului de sub b1.1	

Document informativ fără valoare juridică

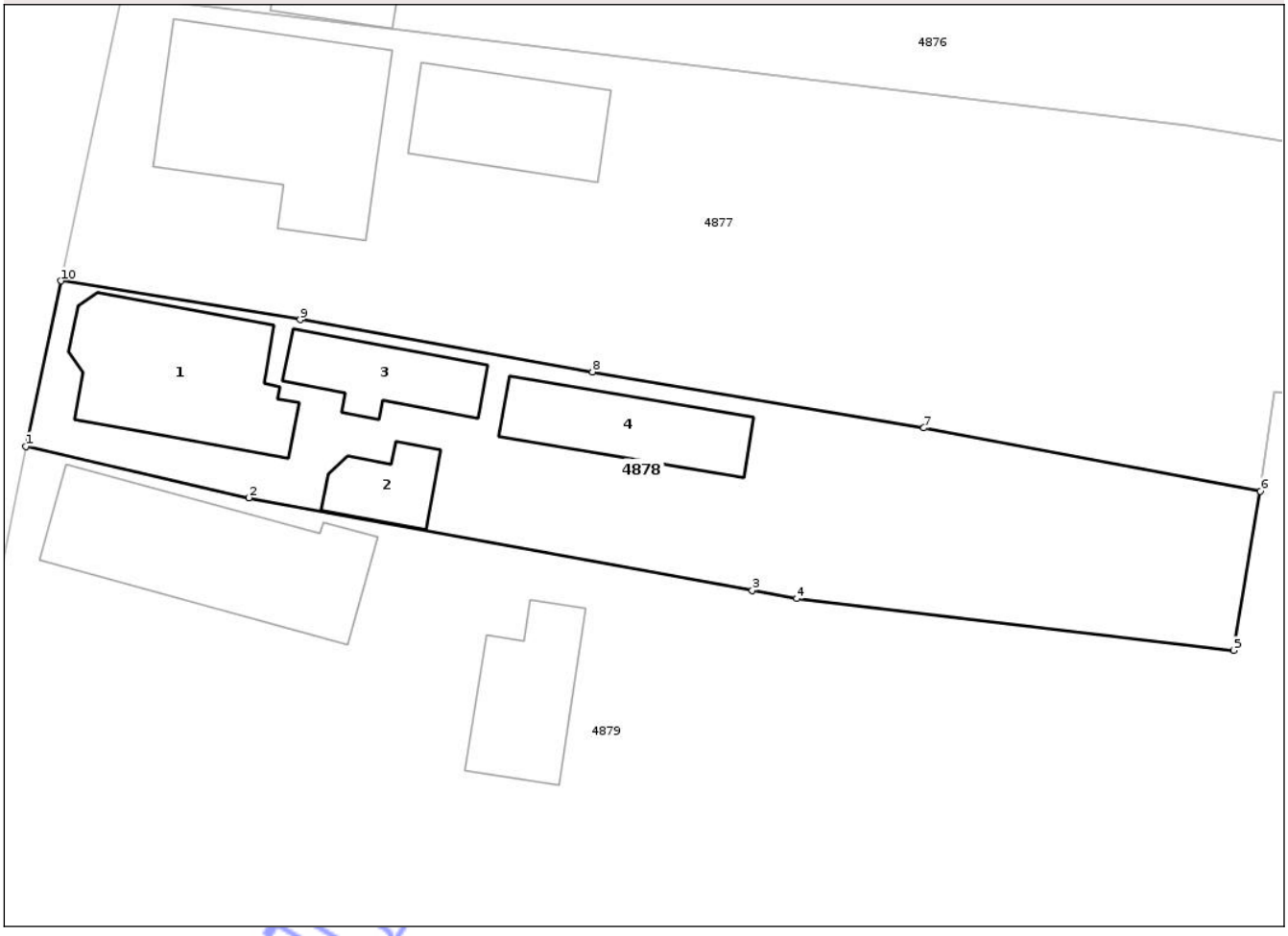
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 996 Masurata: 938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	8	802,803,803/1	-	
2	arabil	DA	364	8	803,803/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 144 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.616,413 340.658,898	2	482.630,945 340.655,541	14.915
2	482.630,945 340.655,541	3	482.663,8 340.649,509	33.404
3	482.663,8 340.649,509	4	482.666,692 340.648,978	2.94
4	482.666,692 340.648,978	5	482.695,187 340.645,611	28.693
5	482.695,187 340.645,611	6	482.696,932 340.655,987	10.522
6	482.696,932 340.655,987	7	482.674,986 340.660,089	22.326
7	482.674,986 340.660,089	8	482.653,367 340.663,745	21.926
8	482.653,367 340.663,745	9	482.634,296 340.667,146	19.372
9	482.634,296 340.667,146	10	482.618,701 340.669,676	15.799
10	482.618,701 340.669,676	1	482.616,413 340.658,898	11.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 318 Masurata: 302	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1204, din 29/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU STELA-AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1204, din 29/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui	A1
	1) **DOBRE R ANA**, lipsă CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 318 Masurata: 302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	6	311,312	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.064,352 345.694,732	2	481.065,807 345.702,463	7.867
2	481.065,807 345.702,463	3	481.049,457 345.703,736	16.399
3	481.049,457 345.703,736	4	481.049,681 345.713,559	9.826
4	481.049,681 345.713,559	5	481.038,521 345.714,364	11.189
5	481.038,521 345.714,364	6	481.038,641 345.709,921	4.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.038,641 345.709,921	7	481.038,424 345.706,975	2.954
7	481.038,424 345.706,975	8	481.037,746 345.698,349	8.653
8	481.037,746 345.698,349	9	481.045,587 345.697,233	7.92
9	481.045,587 345.697,233	10	481.051,237 345.696,386	5.713
10	481.051,237 345.696,386	1	481.064,352 345.694,732	13.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.699 Masurata: 1.727	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 239, din 10/08/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBROGEANU GH GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 239, din 10/08/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBROGEANU I TUDORA**	

Neutilizabil în circuitul civil

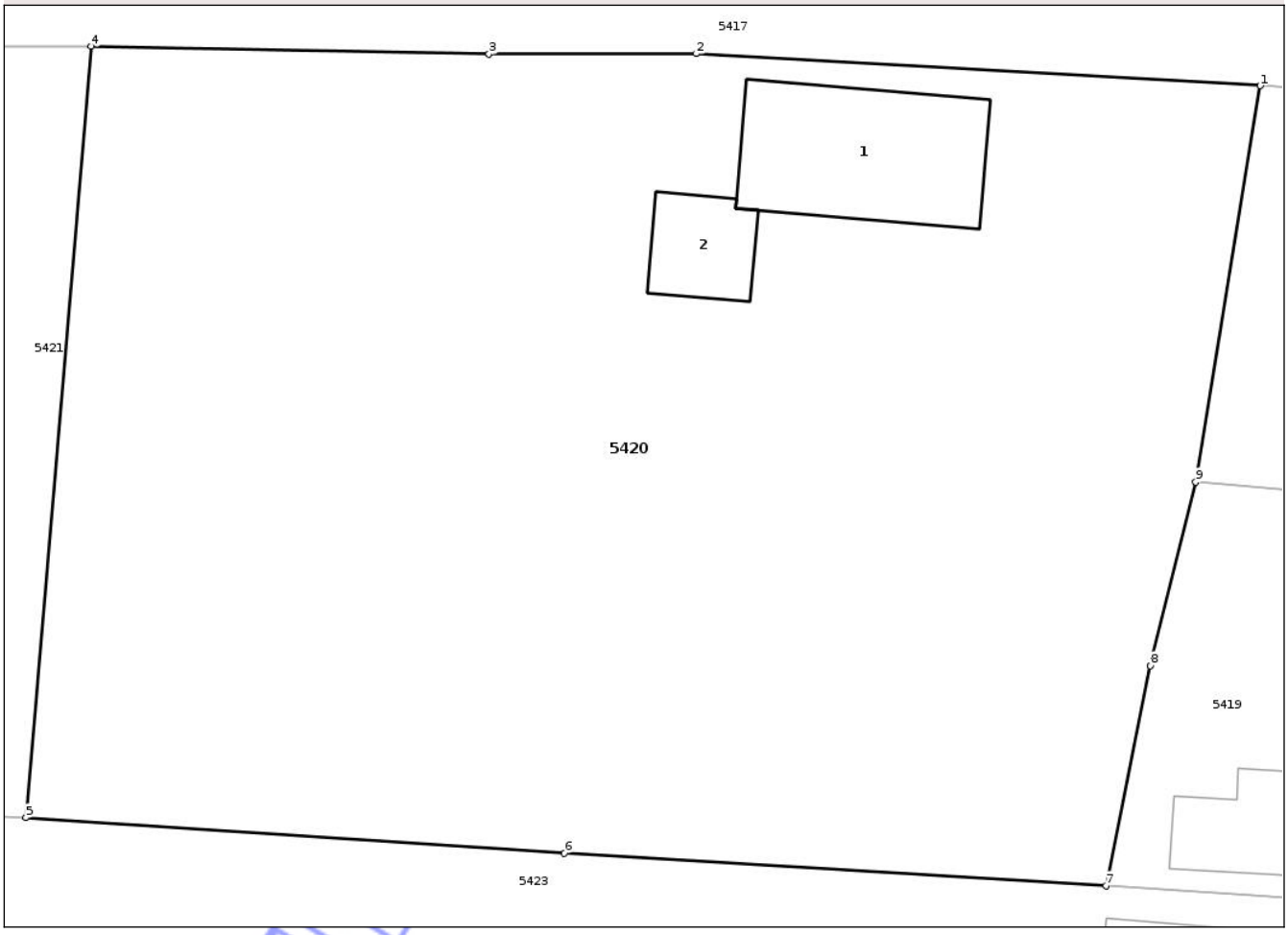
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.699 Masurata: 1.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	6	291	-	
2	arabil	DA	1.210	6	292,293	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.053,344 345.672,217	2	481.028,646 345.673,625	24.738
2	481.028,646 345.673,625	3	481.019,568 345.673,603	9.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.019,568 345.673,603	4	481.002,151 345.673,943	17.42
4	481.002,151 345.673,943	5	480.999,29 345.640,171	33.893
5	480.999,29 345.640,171	6	481.022,875 345.638,625	23.636
6	481.022,875 345.638,625	7	481.046,591 345.637,195	23.759
7	481.046,591 345.637,195	8	481.048,535 345.646,824	9.823
8	481.048,535 345.646,824	9	481.050,508 345.654,869	8.283
9	481.050,508 345.654,869	1	481.053,344 345.672,217	17.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:165
Nr. cadastral vechi:229

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 617, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 682 Masurata: 711	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 617, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 617, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
746 / 28/08/2003		
Act Notarial nr. 2165, din 03/06/2003 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINCĂ M AUREL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
746 / 28/08/2003		
Act Notarial nr. 2165, din 03/06/2003 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **ŞERBAN I FLORINA**, necasatorita	

Neautorizat în circuitul civil

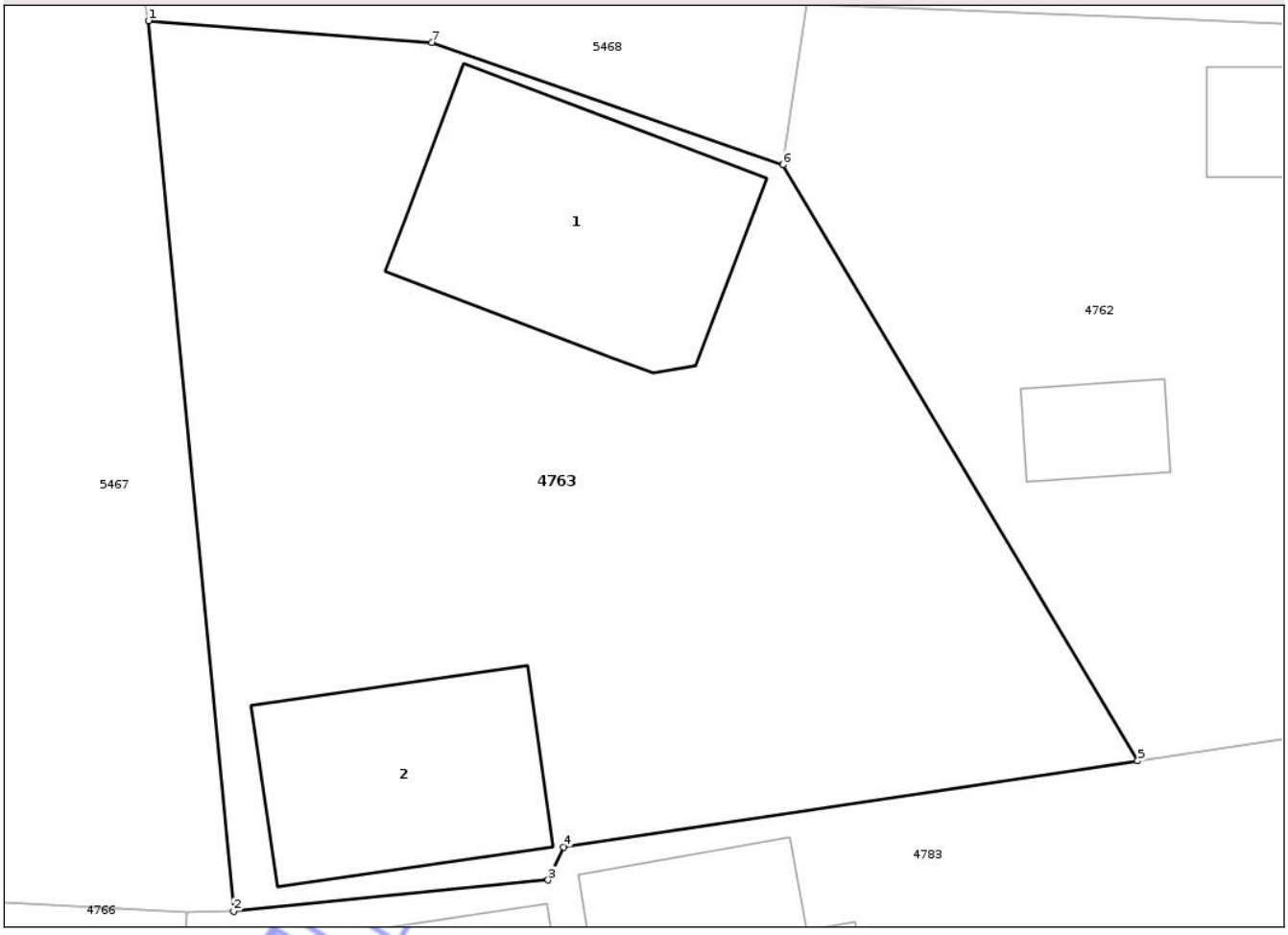
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 682 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	6	420,421	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.814,789 341.333,843	2	482.817,754 341.302,846	31.138
2	482.817,754 341.302,846	3	482.828,705 341.303,935	11.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.828,705 341.303,935	4	482.829,246 341.305,086	1.272
4	482.829,246 341.305,086	5	482.849,225 341.308,081	20.202
5	482.849,225 341.308,081	6	482.836,879 341.328,83	24.144
6	482.836,879 341.328,83	7	482.824,658 341.333,086	12.941
7	482.824,658 341.333,086	1	482.814,789 341.333,843	9.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 362, din 23/06/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (certificat de deces nr.13 din 03.01.2019, eliberat de DPEP PITEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

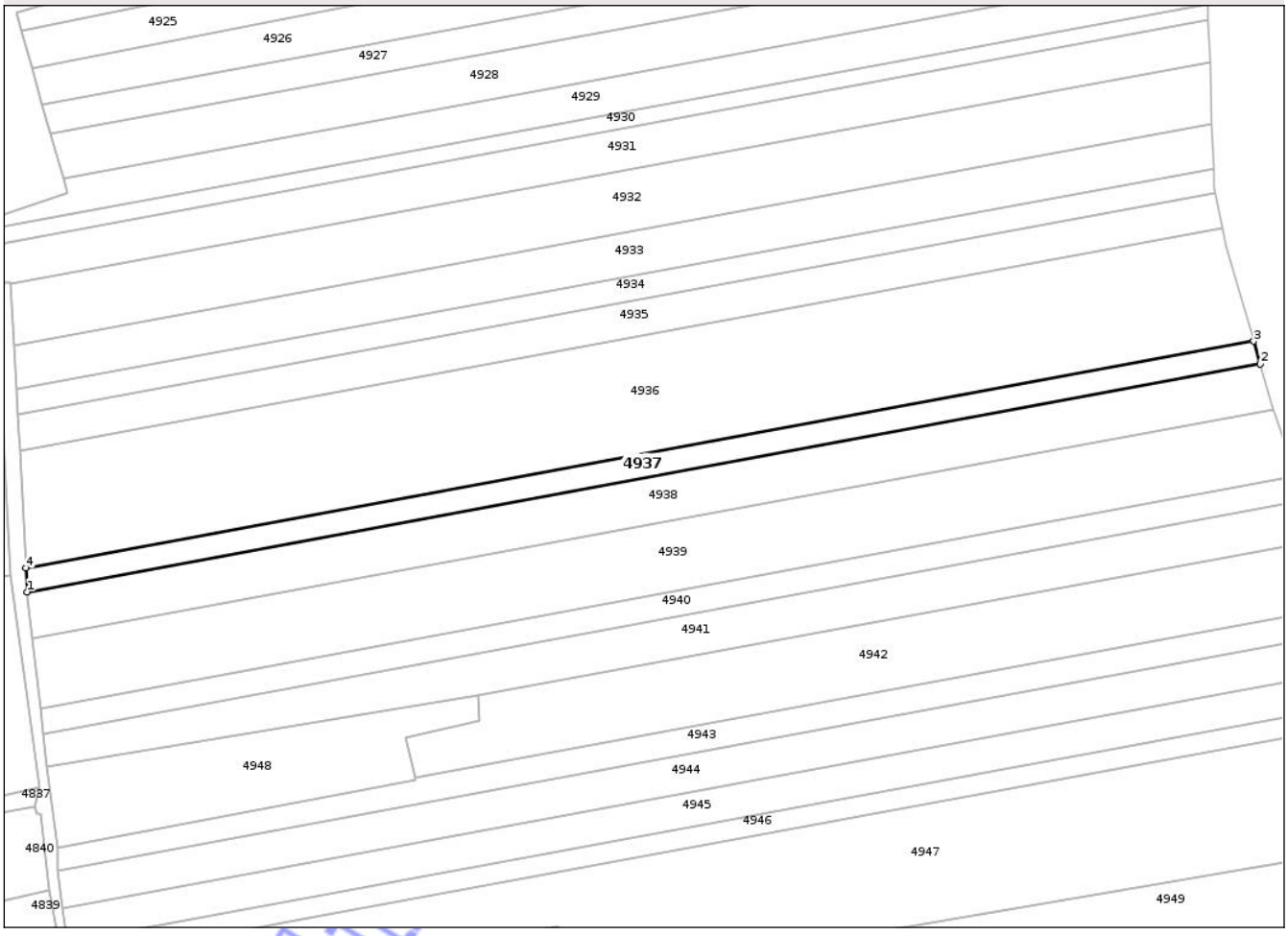
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.358	6	609,610	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	642	6	609	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.031,265 340.946,985	2	483.352,168 341.006,245	326.329
2	483.352,168 341.006,245	3	483.350,446 341.012,173	6.173
3	483.350,446 341.012,173	4	483.030,936 340.953,17	324.912
4	483.030,936 340.953,17	1	483.031,265 340.946,985	6.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1081, din 18/07/2019 emis de BIN CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAZILU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

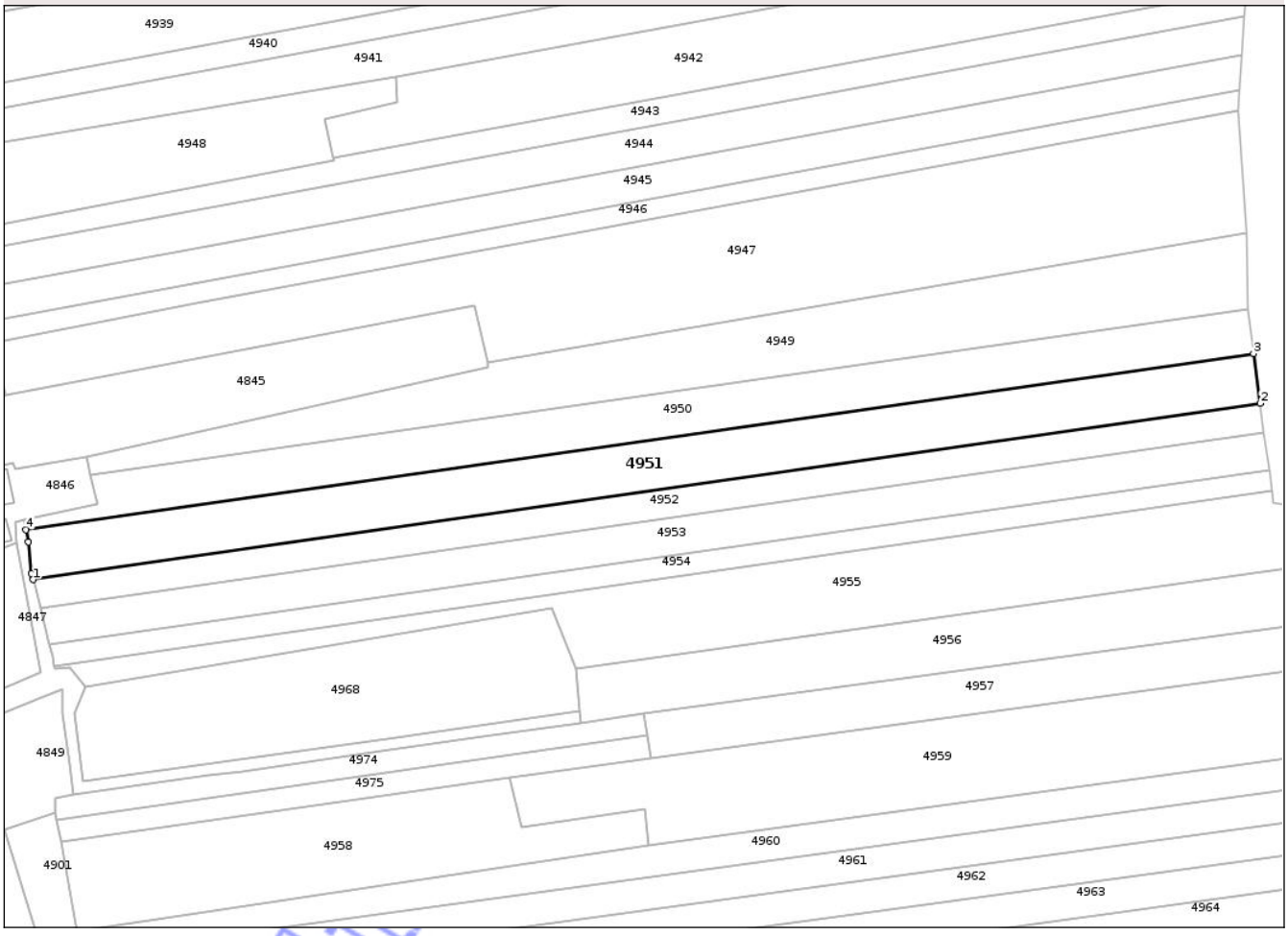
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.614	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527
2	arabil	NU	1.686	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.053,226 340.788,153	2	483.375,534 340.834,364	325.604
2	483.375,534 340.834,364	3	483.373,775 340.847,452	13.206
3	483.373,775 340.847,452	4	483.051,349 340.801,223	325.723
4	483.051,349 340.801,223	5	483.052,012 340.798,057	3.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.052,012 340.798,057	6	483.052,802 340.789,816	8.279
6	483.052,802 340.789,816	1	483.053,226 340.788,153	1.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1576, din 26/08/2004 emis de BNP Craciun Irina (certificat de deces nr.39 din 26.09.2013, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU D FLOREA**, vaduv DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

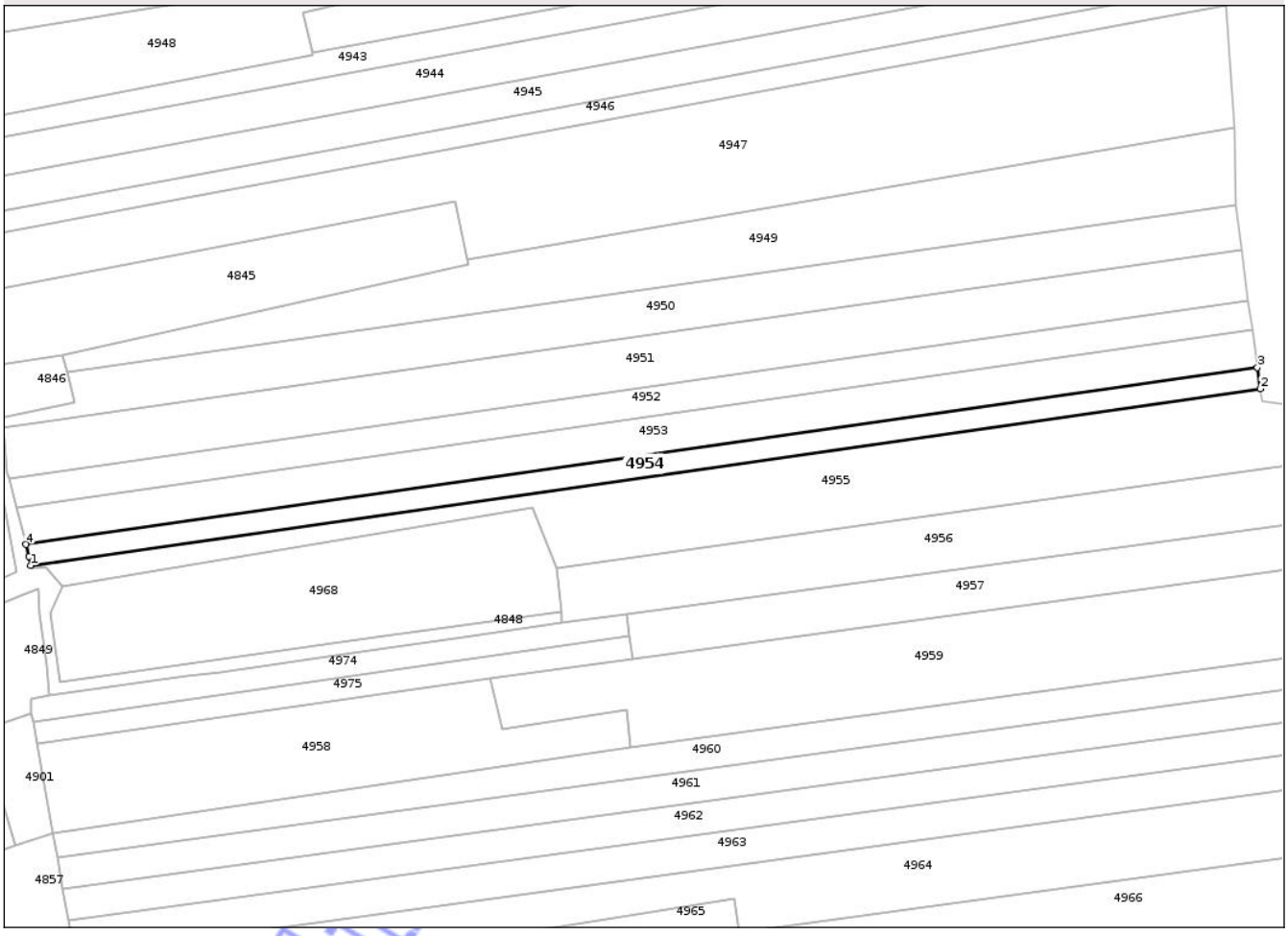
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.089	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527
2	arabil	NU	711	7	640	-	in act se regaseste tarla 7, parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.058,82 340.765,551	2	483.378,621 340.811,404	323.071
2	483.378,621 340.811,404	3	483.377,879 340.816,922	5.568
3	483.377,879 340.816,922	4	483.057,602 340.771,002	323.552
4	483.057,602 340.771,002	5	483.058,401 340.767,871	3.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.058,401 340.767,871	1	483.058,82 340.765,551	2.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.828	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37887, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACEA GH ION**, lipsă CNP 2) **PIELARU FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

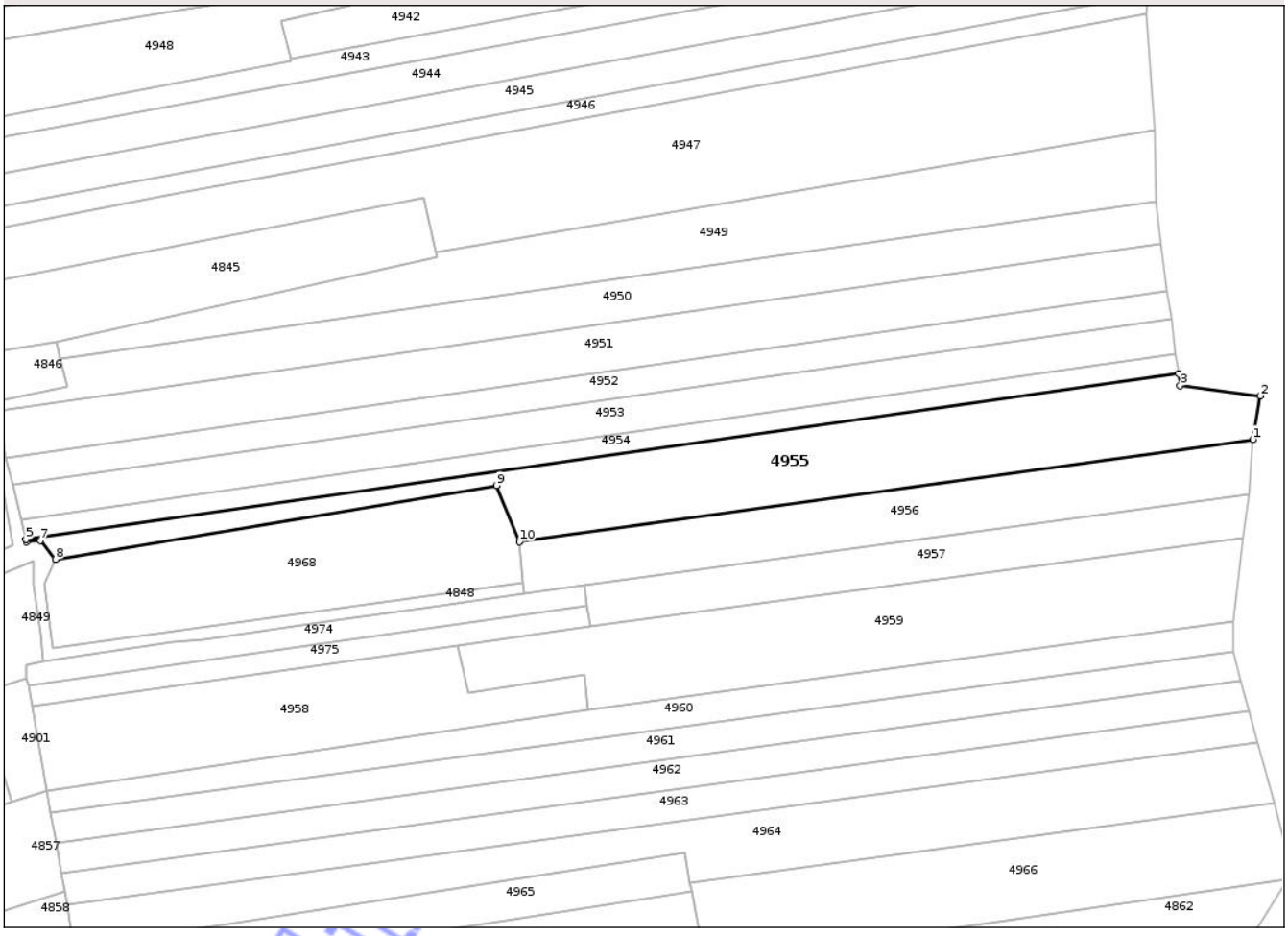
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.909	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527
2	arabil	NU	2.919	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.399,253 340.793,278	2	483.401,276 340.805,313	12.204
2	483.401,276 340.805,313	3	483.379,059 340.808,143	22.397
3	483.379,059 340.808,143	4	483.378,621 340.811,404	3.29
4	483.378,621 340.811,404	5	483.058,82 340.765,551	323.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.058,82 340.765,551	6	483.058,998 340.764,835	0.738
6	483.058,998 340.764,835	7	483.062,809 340.765,245	3.833
7	483.062,809 340.765,245	8	483.067,019 340.760,073	6.669
8	483.067,019 340.760,073	9	483.189,441 340.780,5	124.114
9	483.189,441 340.780,5	10	483.195,694 340.764,935	16.774
10	483.195,694 340.764,935	1	483.399,253 340.793,278	205.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80930	3.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33689 / 03/12/2024		
Act Notarial nr. 1700, din 12/11/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUCTIGENA SRL**, CIF:3547054	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

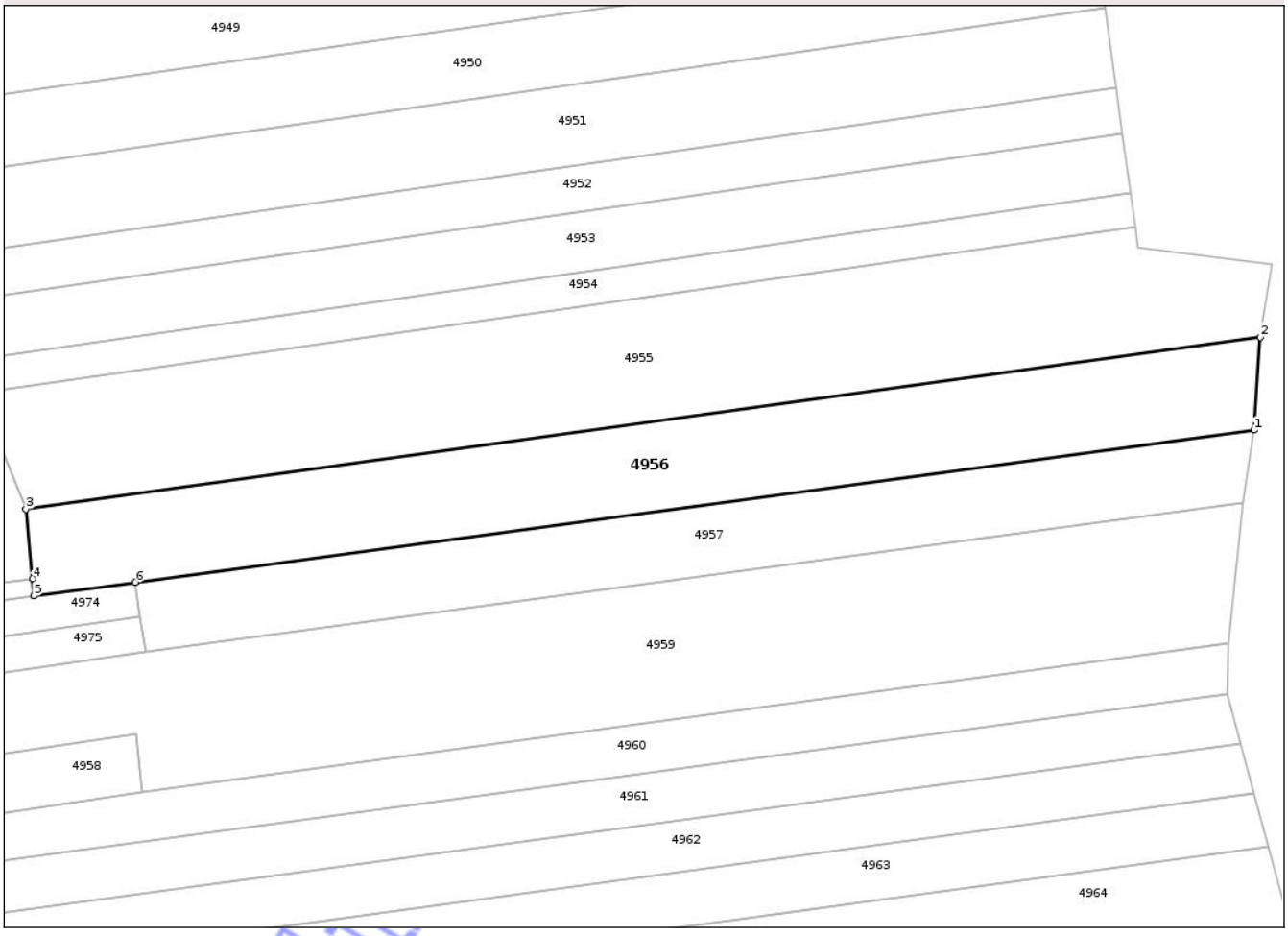
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80930	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	865	7	640	-	
2	arabil	NU	2.135	7	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.398,234 340.777,952	2	483.399,253 340.793,278	15.36
2	483.399,253 340.793,278	3	483.195,694 340.764,935	205.523
3	483.195,694 340.764,935	4	483.196,758 340.753,519	11.465
4	483.196,758 340.753,519	5	483.197,025 340.750,657	2.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.197,025 340.750,657	6	483.213,742 340.752,925	16.87
6	483.213,742 340.752,925	1	483.398,234 340.777,952	186.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.146	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

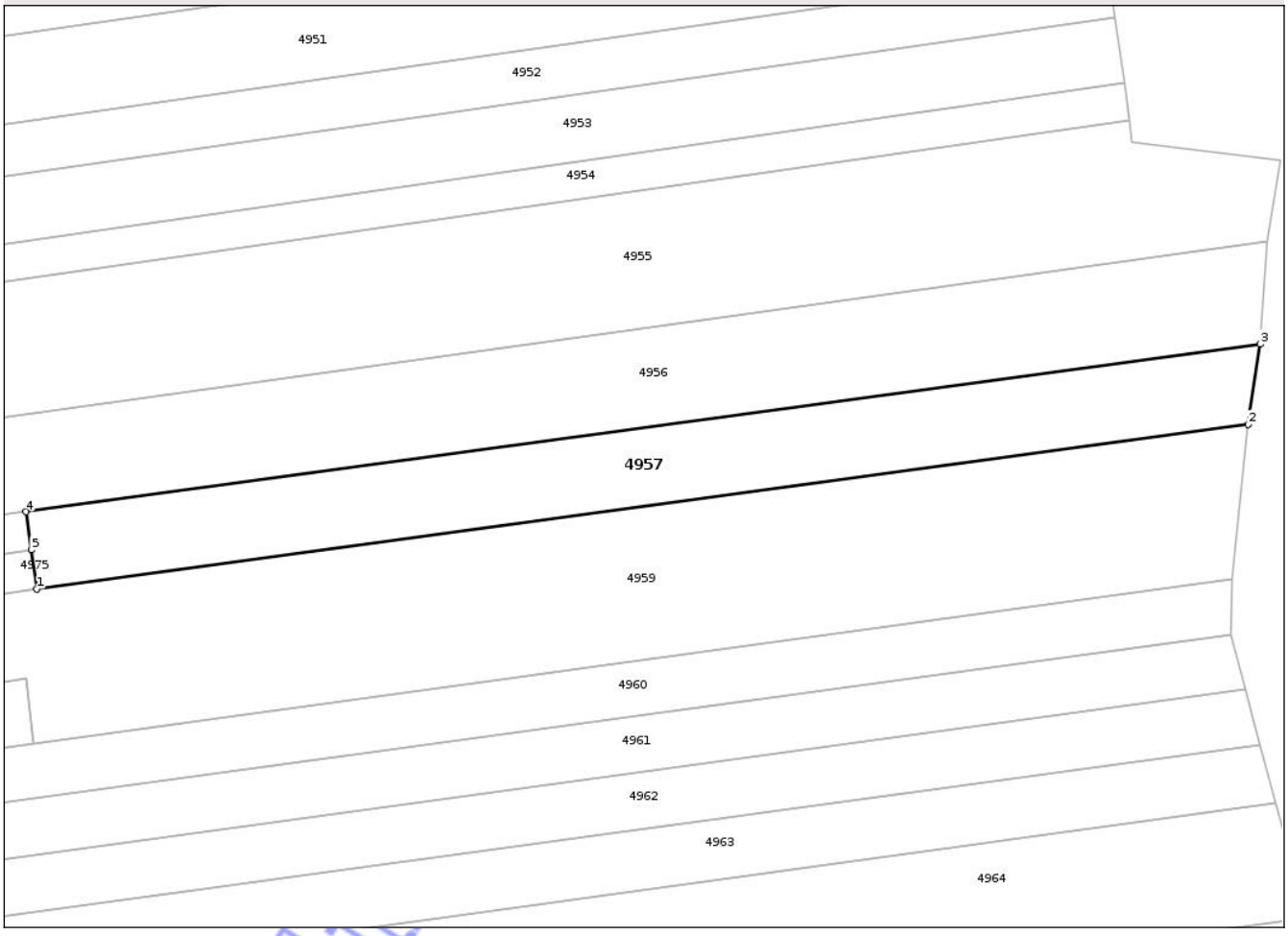
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	504	7	640	-	
2	arabil	NU	1.642	7	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.215,387 340.741,405	2	483.396,382 340.765,958	182.653
2	483.396,382 340.765,958	3	483.398,234 340.777,952	12.136
3	483.398,234 340.777,952	4	483.213,742 340.752,925	186.182
4	483.213,742 340.752,925	5	483.214,556 340.747,227	5.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.214,556 340.747,227	1	483.215,387 340.741,405	5.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.098	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

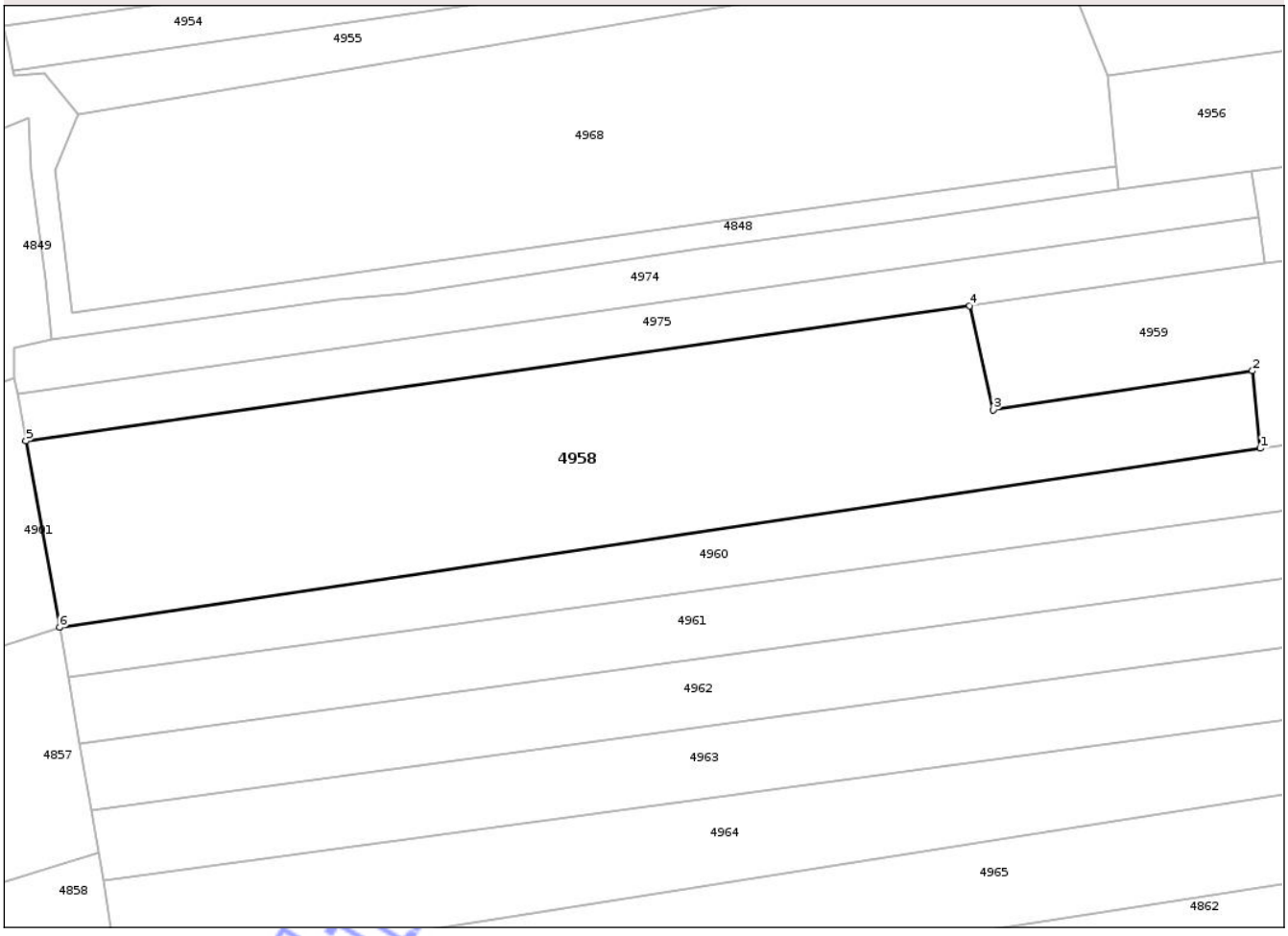
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.699	7	683,684	-	
2	livada	DA	632	7	684,692,693	-	
3	vie	DA	767	7	693	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.214,811 340.718,35	2	483.213,851 340.728,006	9.704
2	483.213,851 340.728,006	3	483.181,444 340.723,142	32.77
3	483.181,444 340.723,142	4	483.178,467 340.736,129	13.324
4	483.178,467 340.736,129	5	483.060,483 340.719,268	119.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.060,483 340.719,268	6	483.064,686 340.695,997	23.648
6	483.064,686 340.695,997	1	483.214,811 340.718,35	151.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 01/07/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTICA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

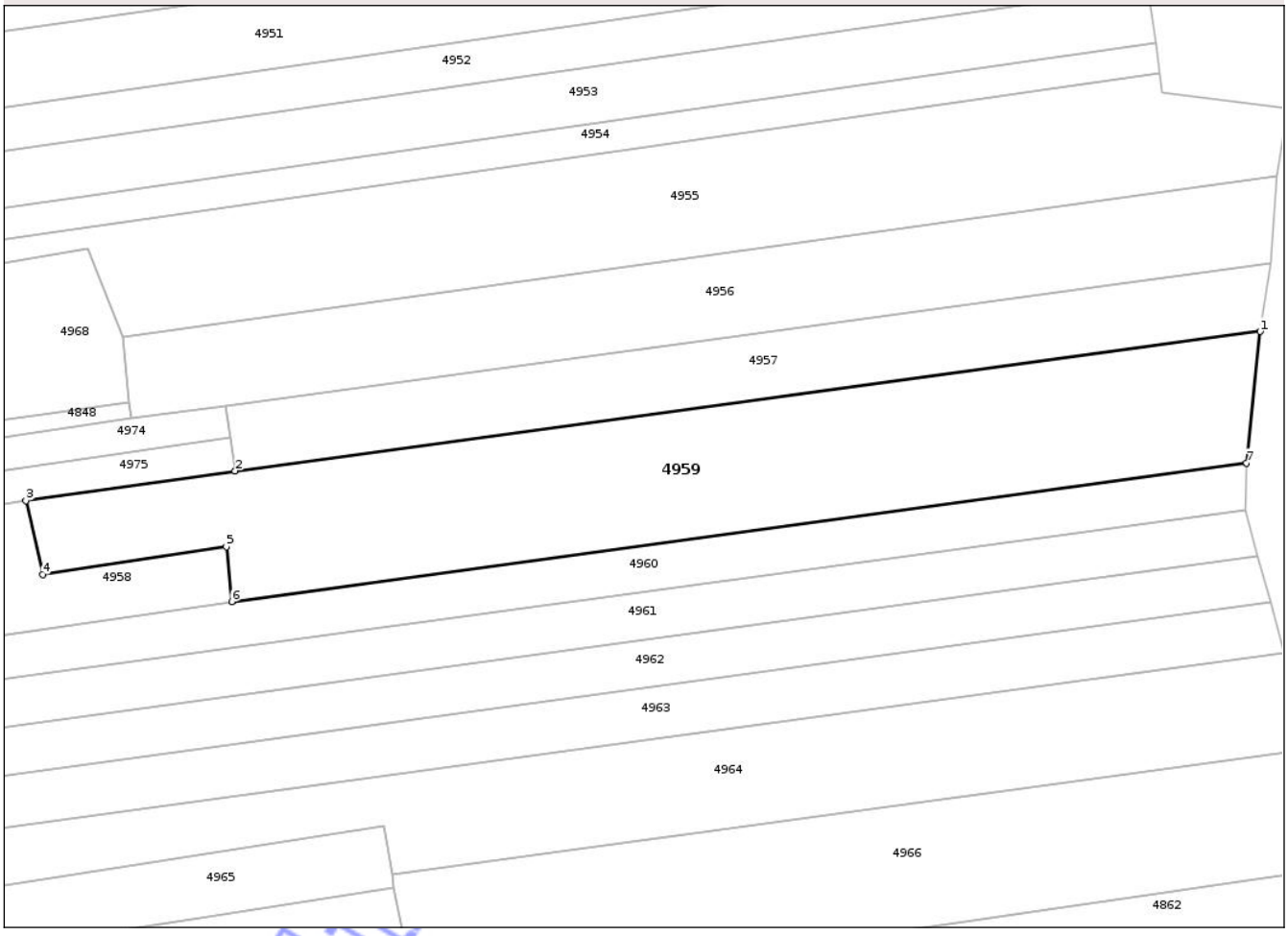
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.499	7	640,682	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527
2	arabil	NU	3.101	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.396,382 340.765,958	2	483.215,387 340.741,405	182.653
2	483.215,387 340.741,405	3	483.178,467 340.736,129	37.295
3	483.178,467 340.736,129	4	483.181,444 340.723,142	13.324
4	483.181,444 340.723,142	5	483.213,851 340.728,006	32.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.213,851 340.728,006	6	483.214,811 340.718,35	9.704
6	483.214,811 340.718,35	7	483.393,98 340.742,793	180.829
7	483.393,98 340.742,793	1	483.396,382 340.765,958	23.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.551	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

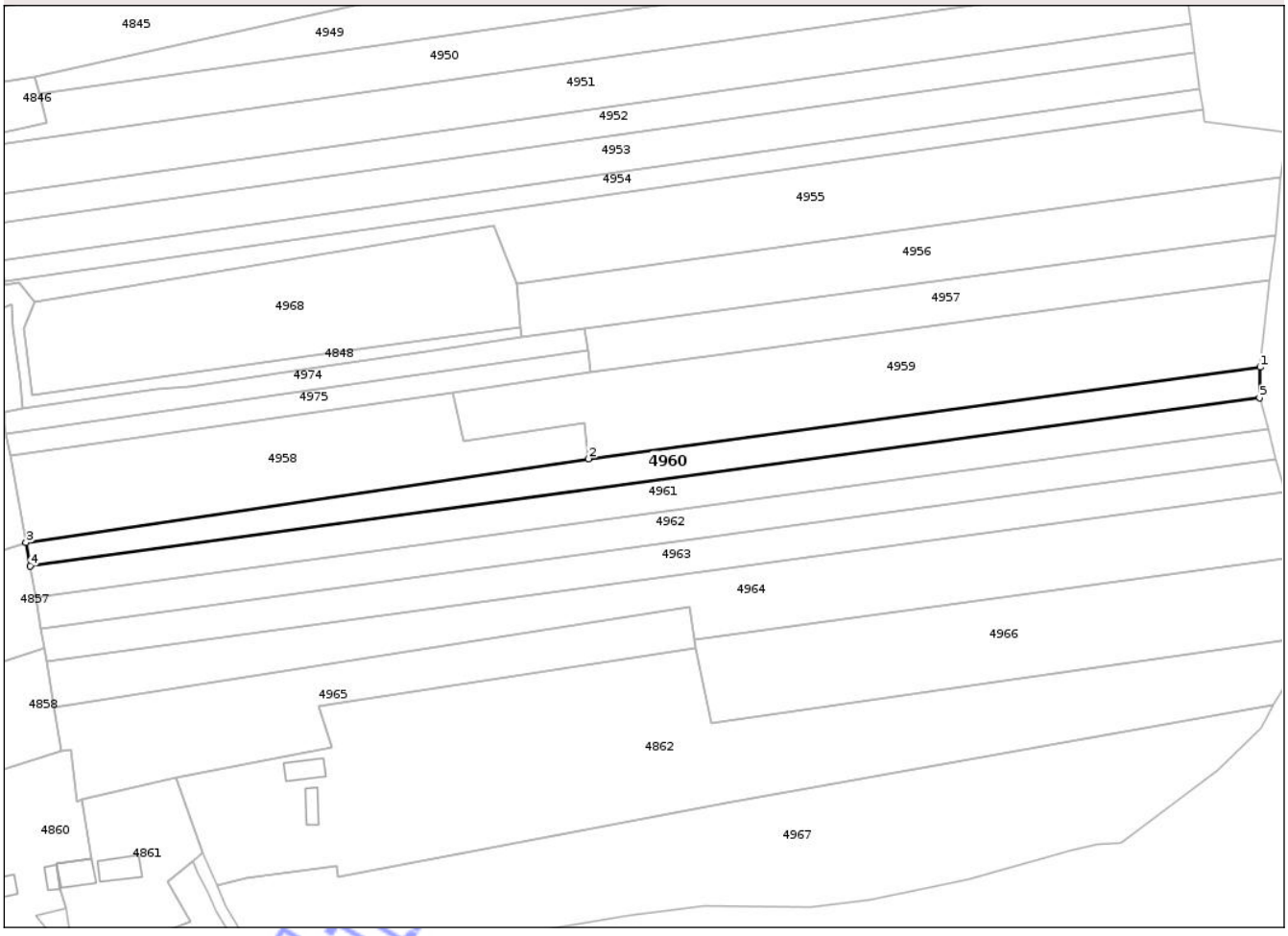
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.469	7	640,692	-	
2	arabil	NU	1.082	7	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.393,98 340.742,793	2	483.214,811 340.718,35	180.829
2	483.214,811 340.718,35	3	483.064,686 340.695,997	151.78
3	483.064,686 340.695,997	4	483.065,762 340.689,829	6.261
4	483.065,762 340.689,829	5	483.393,771 340.734,577	331.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.393,771 340.734,577	1	483.393,98 340.742,793	8.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 801, din 20/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTEȘTI (certificat de deces nr. 1695 din data de 14.09.2019 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

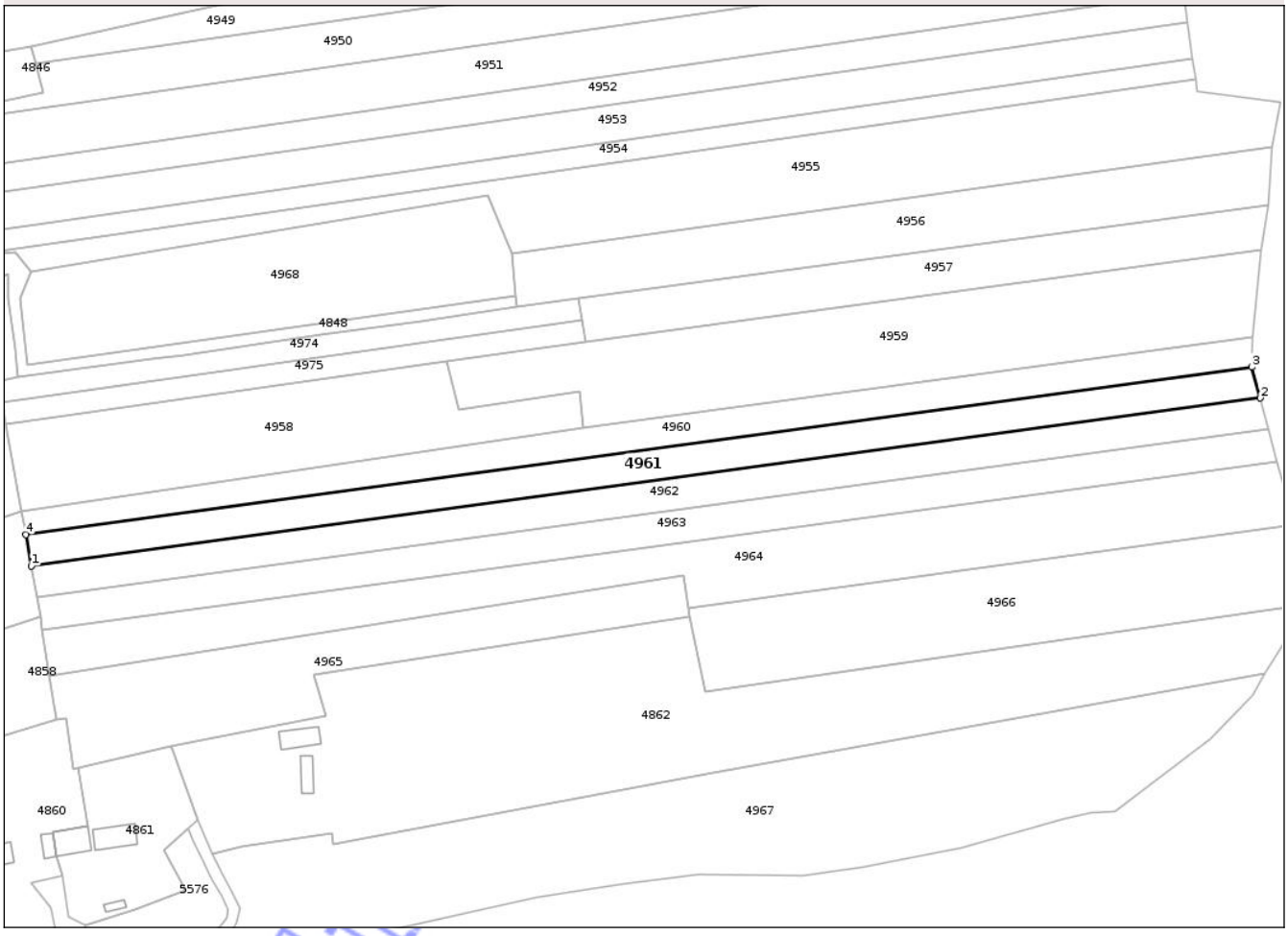
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.674	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527
2	arabil	NU	1.126	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.067,215 340.681,501	2	483.395,992 340.726,354	331.822
2	483.395,992 340.726,354	3	483.393,771 340.734,577	8.518
3	483.393,771 340.734,577	4	483.065,762 340.689,829	331.047
4	483.065,762 340.689,829	1	483.067,215 340.681,501	8.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 801, din 20/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLESNIC VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.667	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527
2	arabil	NU	1.133	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.068,665 340.673,193	2	483.398,208 340.718,15	332.595
2	483.398,208 340.718,15	3	483.395,992 340.726,354	8.498
3	483.395,992 340.726,354	4	483.067,215 340.681,501	331.822
4	483.067,215 340.681,501	1	483.068,665 340.673,193	8.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1293, din 24/06/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOROAIA MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

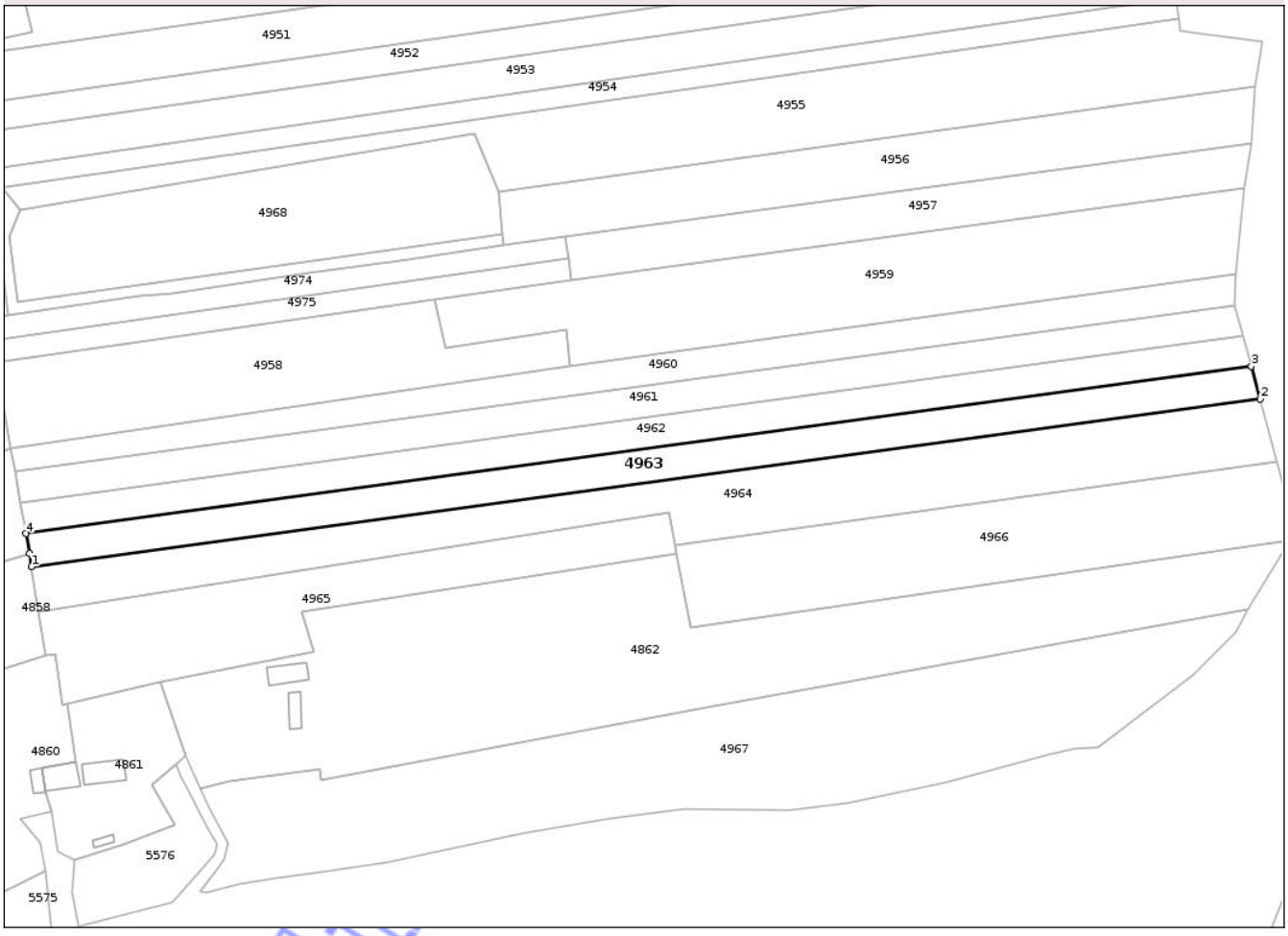
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.778	7	640,694,695, 696	-	
2	arabil	NU	1.222	7	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.070,173 340.664,306	2	483.400,576 340.709,381	333.463
2	483.400,576 340.709,381	3	483.398,208 340.718,15	9.083
3	483.398,208 340.718,15	4	483.068,665 340.673,193	332.595
4	483.068,665 340.673,193	5	483.069,585 340.667,922	5.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.069,585 340.667,922	1	483.070,173 340.664,306	3.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.647	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1293, din 24/06/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOROAIA FLORIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.246	7	640,694,695, 696	-	
2	arabil	NU	2.401	7	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.243,092 340.670,258	2	483.405,171 340.692,369	163.58
2	483.405,171 340.692,369	3	483.400,576 340.709,381	17.622
3	483.400,576 340.709,381	4	483.070,173 340.664,306	333.463
4	483.070,173 340.664,306	5	483.072,139 340.652,216	12.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.072,139 340.652,216	6	483.241,731 340.678,859	171.672
6	483.241,731 340.678,859	1	483.243,092 340.670,258	8.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.748	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 214, din 25/02/2008 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

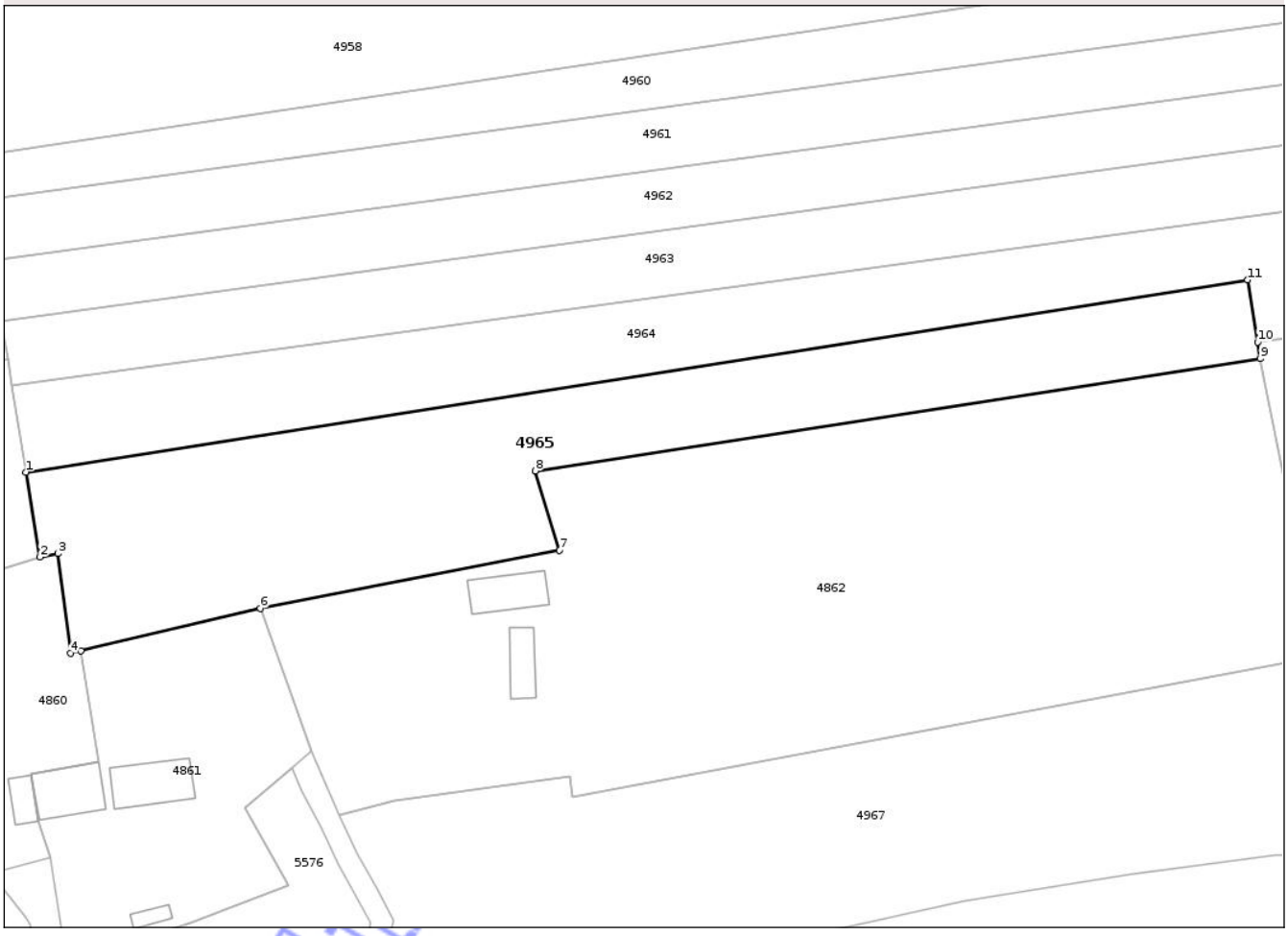
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.748	7	640,710	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.072,139 340.652,216	2	483.074,051 340.640,454	11.916
2	483.074,051 340.640,454	3	483.076,579 340.640,923	2.571
3	483.076,579 340.640,923	4	483.078,335 340.627,125	13.909
4	483.078,335 340.627,125	5	483.079,755 340.627,47	1.461
5	483.079,755 340.627,47	6	483.104,674 340.633,326	25.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.104,674 340.633,326	7	483.146,168 340.641,376	42.268
7	483.146,168 340.641,376	8	483.142,856 340.652,371	11.483
8	483.142,856 340.652,371	9	483.243,461 340.667,926	101.8
9	483.243,461 340.667,926	10	483.243,092 340.670,258	2.361
10	483.243,092 340.670,258	11	483.241,731 340.678,859	8.708
11	483.241,731 340.678,859	1	483.072,139 340.652,216	171.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1045, din 17/11/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.1925 din data de 06.11.2017 emis de DPEP Pitesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FALCUTA ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	550	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 523
2	arabil	NU	3.050	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 523

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.243,092 340.670,258	2	483.243,461 340.667,926	2.361
2	483.243,461 340.667,926	3	483.247,509 340.647,955	20.377
3	483.247,509 340.647,955	4	483.408,776 340.671,395	162.962
4	483.408,776 340.671,395	5	483.407,686 340.683,056	11.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.407,686 340.683,056	6	483.405,171 340.692,369	9.647
6	483.405,171 340.692,369	1	483.243,092 340.670,258	163.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.367	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

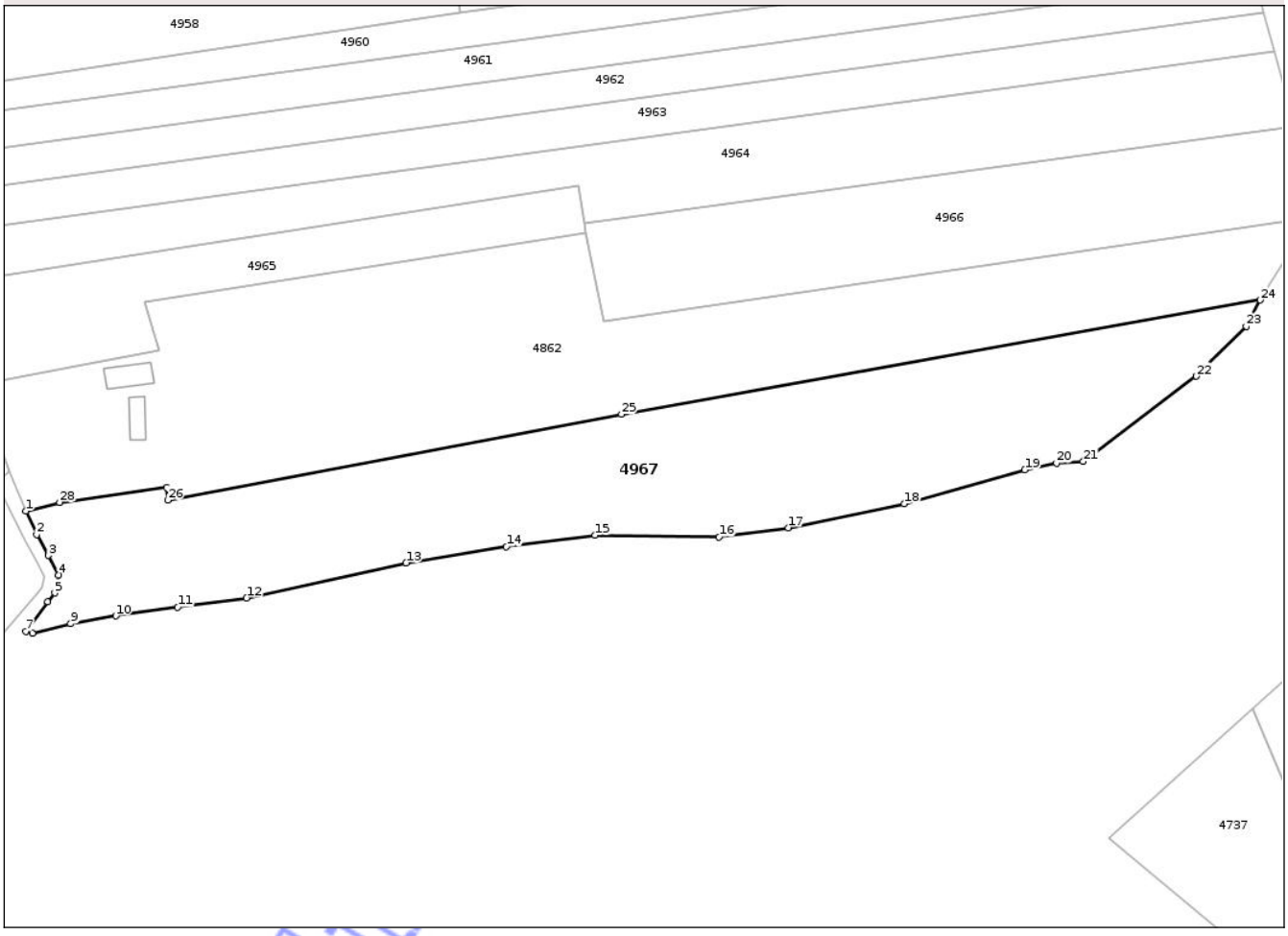
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.283	7,18	715,716,717	-	
2	neproductiv	NU	2.494	18	712,713	-	
7	arabil	NU	3.590	18	712	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.115,666 340.604,665	2	483.118,108 340.599,322	5.875
3	483.120,785 340.594,53	4	483.123,136 340.590,09	5.024
5	483.122,19 340.585,999	6	483.120,645 340.583,9	2.606
7	483.115,626 340.577,232	8	483.117,108 340.576,833	1.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.118,108 340.599,322	3	483.120,785 340.594,53	5.489
4	483.123,136 340.590,09	5	483.122,19 340.585,999	4.199
6	483.120,645 340.583,9	7	483.115,626 340.577,232	8.346
8	483.117,108 340.576,833	9	483.125,876 340.578,934	9.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.125,876 340.578,934	10	483.136,163 340.580,763	10.448
11	483.150,286 340.582,705	12	483.165,992 340.584,819	15.848
13	483.202,379 340.592,828	14	483.225,259 340.596,523	23.176
15	483.245,552 340.599,152	16	483.273,841 340.598,77	28.292
17	483.289,623 340.600,836	18	483.316,118 340.606,307	27.054
19	483.343,596 340.614,03	20	483.350,807 340.615,598	7.38
21	483.356,967 340.615,98	22	483.382,723 340.635,37	32.239
23	483.394,119 340.646,759	24	483.397,32 340.652,752	6.794
25	483.251,566 340.626,694	26	483.147,965 340.607,147	105.429
27	483.147,719 340.610,003	28	483.123,3 340.606,611	24.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.136,163 340.580,763	11	483.150,286 340.582,705	14.256
12	483.165,992 340.584,819	13	483.202,379 340.592,828	37.258
14	483.225,259 340.596,523	15	483.245,552 340.599,152	20.463
16	483.273,841 340.598,77	17	483.289,623 340.600,836	15.917
18	483.316,118 340.606,307	19	483.343,596 340.614,03	28.543
20	483.350,807 340.615,598	21	483.356,967 340.615,98	6.172
22	483.382,723 340.635,37	23	483.394,119 340.646,759	16.111
24	483.397,32 340.652,752	25	483.251,566 340.626,694	148.065
26	483.147,965 340.607,147	27	483.147,719 340.610,003	2.867
28	483.123,3 340.606,611	1	483.115,666 340.604,665	7.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.392	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

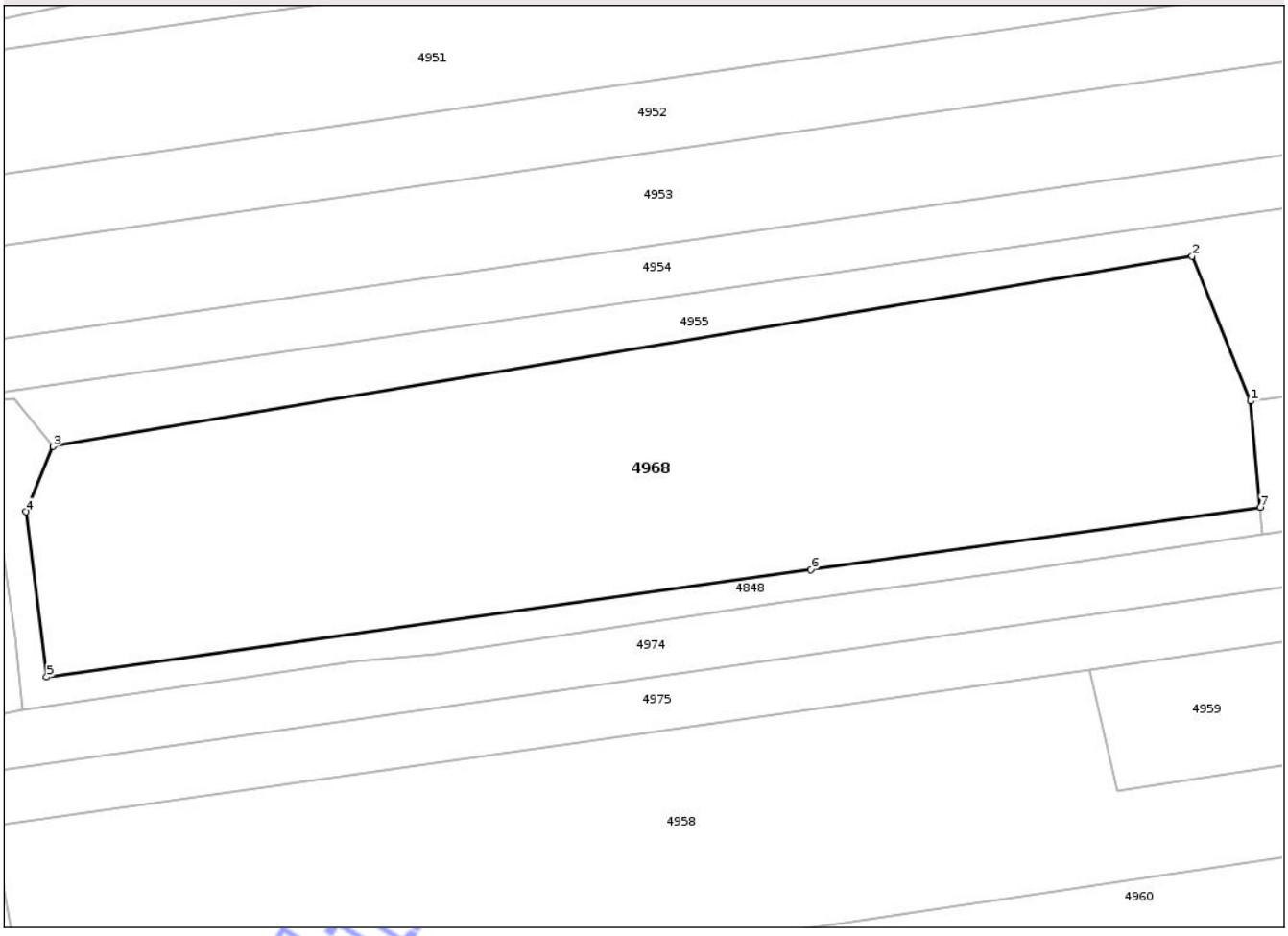
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.392	7	676,677,678, 679,680,684	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.195,694 340.764,935	2	483.189,441 340.780,5	16.774
2	483.189,441 340.780,5	3	483.067,019 340.760,073	124.114
3	483.067,019 340.760,073	4	483.064,099 340.753,045	7.61
4	483.064,099 340.753,045	5	483.066,326 340.735,324	17.86
5	483.066,326 340.735,324	6	483.148,452 340.746,831	82.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.148,452 340.746,831	7	483.196,758 340.753,519	48.767
7	483.196,758 340.753,519	1	483.195,694 340.764,935	11.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82628	441	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22367 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 4046, din 09/08/2023 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLOIU IONEL**, căsătorit cu 2) **MOLOIU FLORINA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

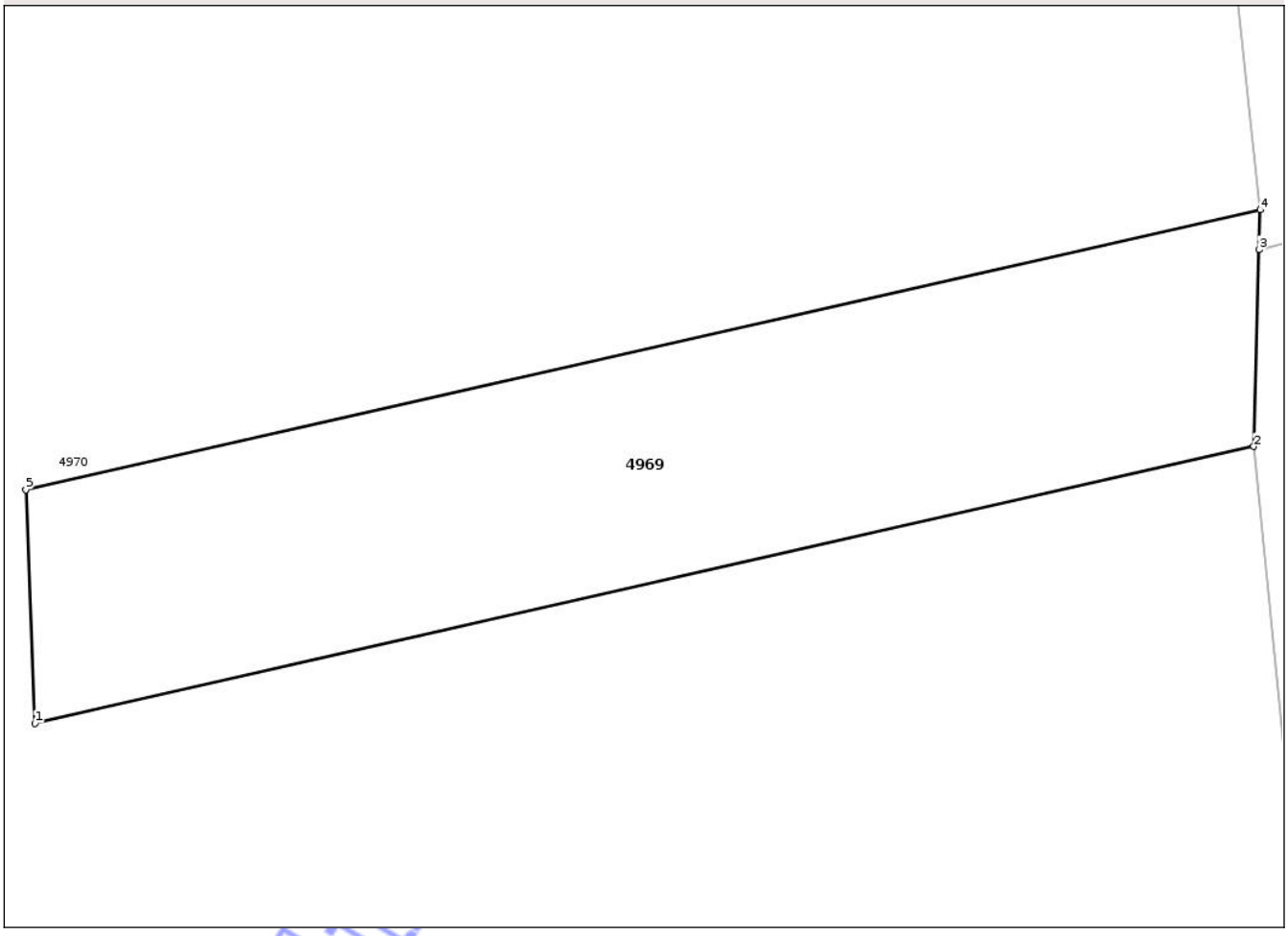
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82628	441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	441	6	518,519	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.992,463 341.221,814	2	483.040,15 341.232,629	48.898
2	483.040,15 341.232,629	3	483.040,365 341.240,316	7.69
3	483.040,365 341.240,316	4	483.040,408 341.241,876	1.561
4	483.040,408 341.241,876	5	482.992,112 341.230,939	49.519
5	482.992,112 341.230,939	1	482.992,463 341.221,814	9.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.014	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	7.014	6	449,451,452, 453,513,513 /1,514,514/1, 515,515/1, 516,	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.042,806 341.205,683	2	483.042,14 341.212,437	6.787
3	483.041,37 341.220,249	4	483.040,15 341.232,629	12.44
5	482.992,463 341.221,814	6	482.992,112 341.230,939	9.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.042,14 341.212,437	3	483.041,37 341.220,249	7.85
4	483.040,15 341.232,629	5	482.992,463 341.221,814	48.898
6	482.992,112 341.230,939	7	483.040,408 341.241,876	49.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	483.040,408 341.241,876	8	483.038,909 341.255,98	14.183
9	483.037,662 341.267,734	10	483.035,844 341.284,962	17.324
11	483.034,038 341.302,433	12	482.995,45 341.291,692	40.055
13	482.995,151 341.288,159	14	482.987,17 341.253,627	35.442
15	482.982,698 341.240,494	16	482.973,307 341.216,328	25.927
17	482.971,268 341.208,999	18	482.961,701 341.207,901	9.63
19	482.961,358 341.207,8	20	482.961,174 341.200,494	7.308
21	482.961,673 341.195,218	22	482.964,427 341.183,91	11.639
23	482.977,715 341.187,126	24	482.983,607 341.157,296	30.406
25	483.031,069 341.170,389	26	483.030,859 341.172,818	2.438
27	483.029,262 341.200,92	1	483.042,806 341.205,683	14.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	483.038,909 341.255,98	9	483.037,662 341.267,734	11.82
10	483.035,844 341.284,962	11	483.034,038 341.302,433	17.564
12	482.995,45 341.291,692	13	482.995,151 341.288,159	3.546
14	482.987,17 341.253,627	15	482.982,698 341.240,494	13.874
16	482.973,307 341.216,328	17	482.971,268 341.208,999	7.607
18	482.961,701 341.207,901	19	482.961,358 341.207,8	0.358
20	482.961,174 341.200,494	21	482.961,673 341.195,218	5.3
22	482.964,427 341.183,91	23	482.977,715 341.187,126	13.672
24	482.983,607 341.157,296	25	483.031,069 341.170,389	49.235
26	483.030,859 341.172,818	27	483.029,262 341.200,92	28.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.139	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

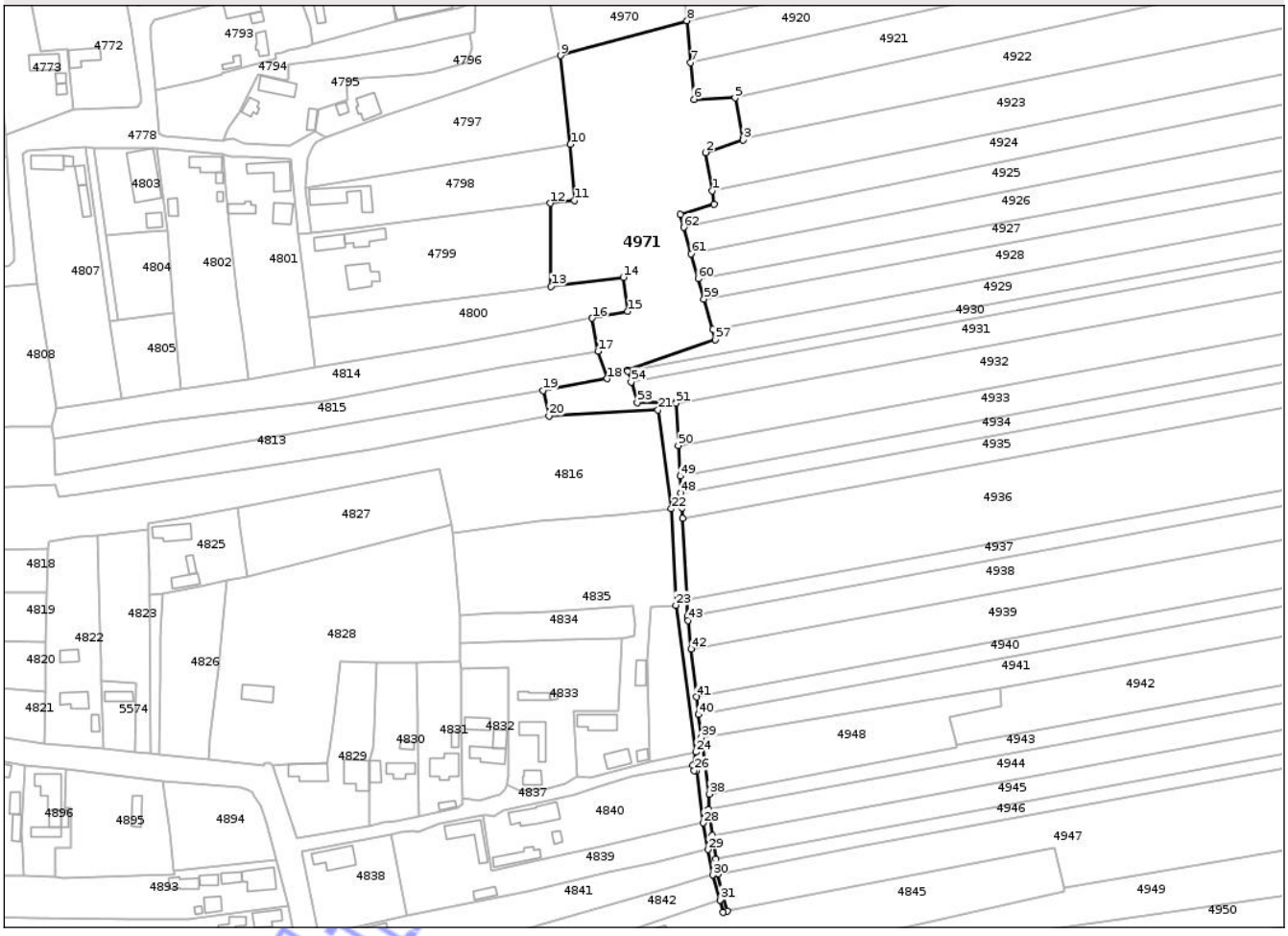
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.207	6	453	-	
2	pasune	DA	5.932	6	453	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.040,41 341.106,57	2	483.038,033 341.120,93	14.555
4	483.052,027 341.126,289	5	483.049,103 341.141,458	15.448
7	483.032,421 341.154,718	8	483.031,069 341.170,389	15.729
10	482.987,279 341.124,055	11	482.988,689 341.102,985	21.117
13	482.980,004 341.070,796	14	483.007,086 341.074,216	27.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.038,033 341.120,93	3	483.052,154 341.125,629	14.882
5	483.049,103 341.141,458	6	483.033,616 341.140,868	15.498
8	483.031,069 341.170,389	9	482.983,607 341.157,296	49.235
11	482.988,689 341.102,985	12	482.979,782 341.101,96	8.966
14	483.007,086 341.074,216	15	483.008,674 341.061,422	12.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.052,154 341.125,629	4	483.052,027 341.126,289	0.672
6	483.033,616 341.140,868	7	483.032,421 341.154,718	13.901
9	482.983,607 341.157,296	10	482.987,279 341.124,055	33.443
12	482.979,782 341.101,96	13	482.980,004 341.070,796	31.165
15	483.008,674 341.061,422	16	482.995,465 341.058,792	13.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	482.995,465 341.058,792	17	482.997,594 341.046,374	12.599
19	482.976,929 341.031,646	20	482.979,148 341.022,182	9.721
22	483.025,114 340.987,345	23	483.026,802 340.951,162	36.222
25	483.033,281 340.891,141	26	483.033,752 340.889,204	1.993
28	483.037,123 340.869,505	29	483.038,876 340.859,527	10.131
31	483.043,416 340.840,605	32	483.044,588 340.835,964	4.787
34	483.042,618 340.850,198	35	483.041,812 340.855,991	5.849
37	483.039,223 340.874,589	38	483.039,332 340.880,362	5.774
40	483.035,413 340.910,134	41	483.034,654 340.916,717	6.627
43	483.031,35 340.945,391	44	483.031,265 340.946,985	1.596
46	483.029,312 340.983,695	47	483.029,1 340.987,684	3.995
49	483.028,442 340.999,556	50	483.027,804 341.011,079	11.541
52	483.026,896 341.027,463	53	483.012,328 341.027,226	14.57
55	483.008,862 341.038,936	56	483.008,705 341.039,467	0.554
58	483.040,635 341.054,556	59	483.037,393 341.066,003	11.897
61	483.032,589 341.082,961	62	483.029,778 341.092,885	10.314
64	483.041,253 341.101,477	1	483.040,41 341.106,57	5.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	482.997,594 341.046,374	18	483.001,05 341.036,107	10.833
20	482.979,148 341.022,182	21	483.020,151 341.024,425	41.064
23	483.026,802 340.951,162	24	483.034,321 340.896,092	55.581
26	483.033,752 340.889,204	27	483.034,665 340.889,224	0.913
29	483.038,876 340.859,527	30	483.040,753 340.850,014	9.696
32	483.044,588 340.835,964	33	483.046,123 340.836,473	1.617
35	483.041,812 340.855,991	36	483.040,575 340.864,874	8.969
38	483.039,332 340.880,362	39	483.036,401 340.901,559	21.399
41	483.034,654 340.916,717	42	483.032,57 340.934,803	18.206
44	483.031,265 340.946,985	45	483.030,936 340.953,17	6.194
47	483.029,1 340.987,684	48	483.028,794 340.993,202	5.526
50	483.027,804 341.011,079	51	483.026,925 341.026,942	15.887
53	483.012,328 341.027,226	54	483.010,056 341.034,902	8.005
56	483.008,705 341.039,467	57	483.041,695 341.050,814	34.887
59	483.037,393 341.066,003	60	483.035,246 341.073,582	7.877
62	483.029,778 341.092,885	63	483.028,426 341.097,66	4.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	483.001,05 341.036,107	19	482.976,929 341.031,646	24.53
21	483.020,151 341.024,425	22	483.025,114 340.987,345	37.411
24	483.034,321 340.896,092	25	483.033,281 340.891,141	5.059
27	483.034,665 340.889,224	28	483.037,123 340.869,505	19.872
30	483.040,753 340.850,014	31	483.043,416 340.840,605	9.779
33	483.046,123 340.836,473	34	483.042,618 340.850,198	14.165
36	483.040,575 340.864,874	37	483.039,223 340.874,589	9.809
39	483.036,401 340.901,559	40	483.035,413 340.910,134	8.632
42	483.032,57 340.934,803	43	483.031,35 340.945,391	10.658
45	483.030,936 340.953,17	46	483.029,312 340.983,695	30.568
48	483.028,794 340.993,202	49	483.028,442 340.999,556	6.364
51	483.026,925 341.026,942	52	483.026,896 341.027,463	0.522
54	483.010,056 341.034,902	55	483.008,862 341.038,936	4.207
57	483.041,695 341.050,814	58	483.040,635 341.054,556	3.889
60	483.035,246 341.073,582	61	483.032,589 341.082,961	9.748
63	483.028,426 341.097,66	64	483.041,253 341.101,477	13.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		219	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

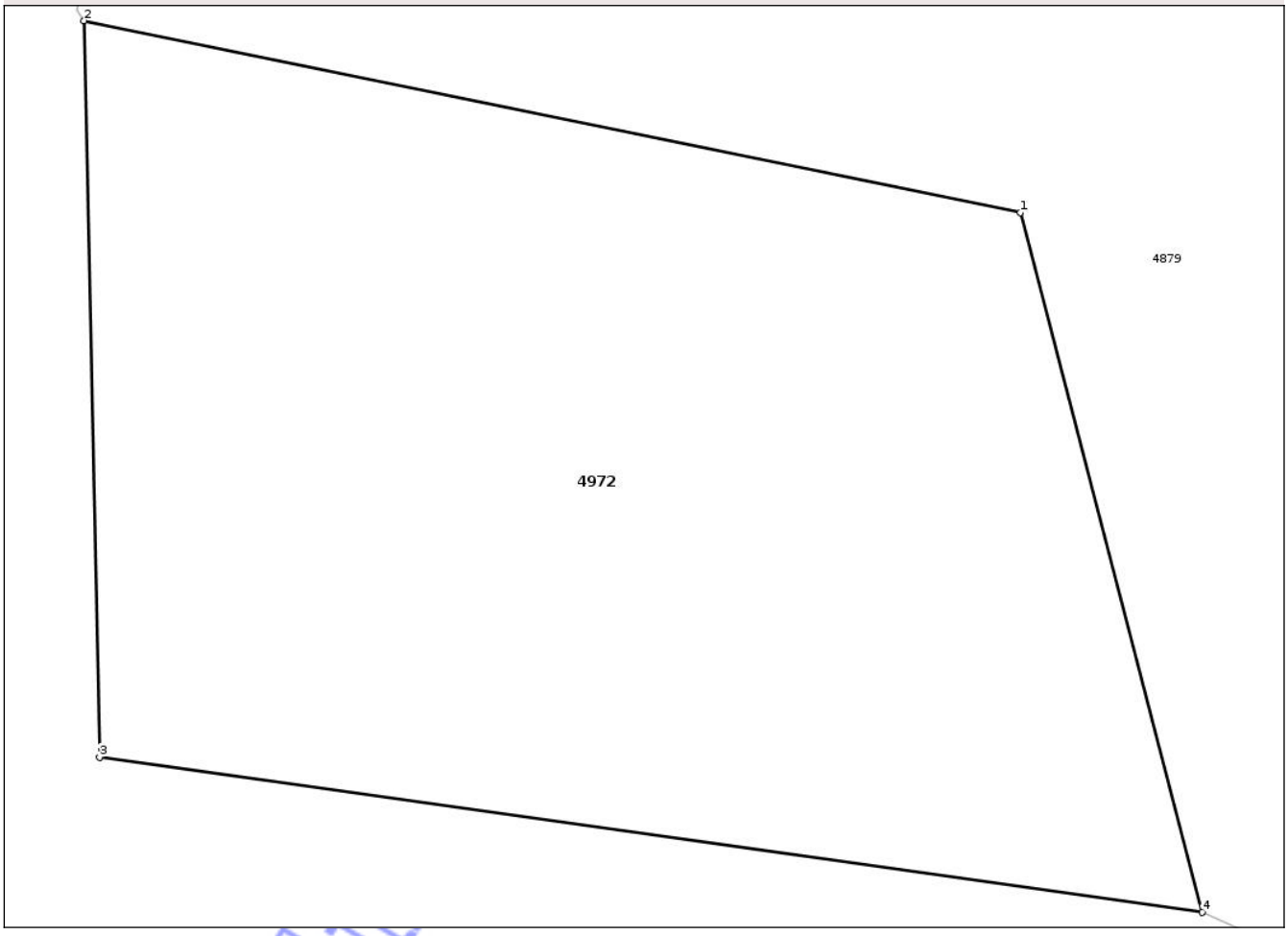
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	219	8	819	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.624,767 340.615,236	2	482.608,367 340.618,591	16.74
2	482.608,367 340.618,591	3	482.608,635 340.605,713	12.881
3	482.608,635 340.605,713	4	482.627,947 340.602,997	19.502
4	482.627,947 340.602,997	1	482.624,767 340.615,236	12.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		318	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

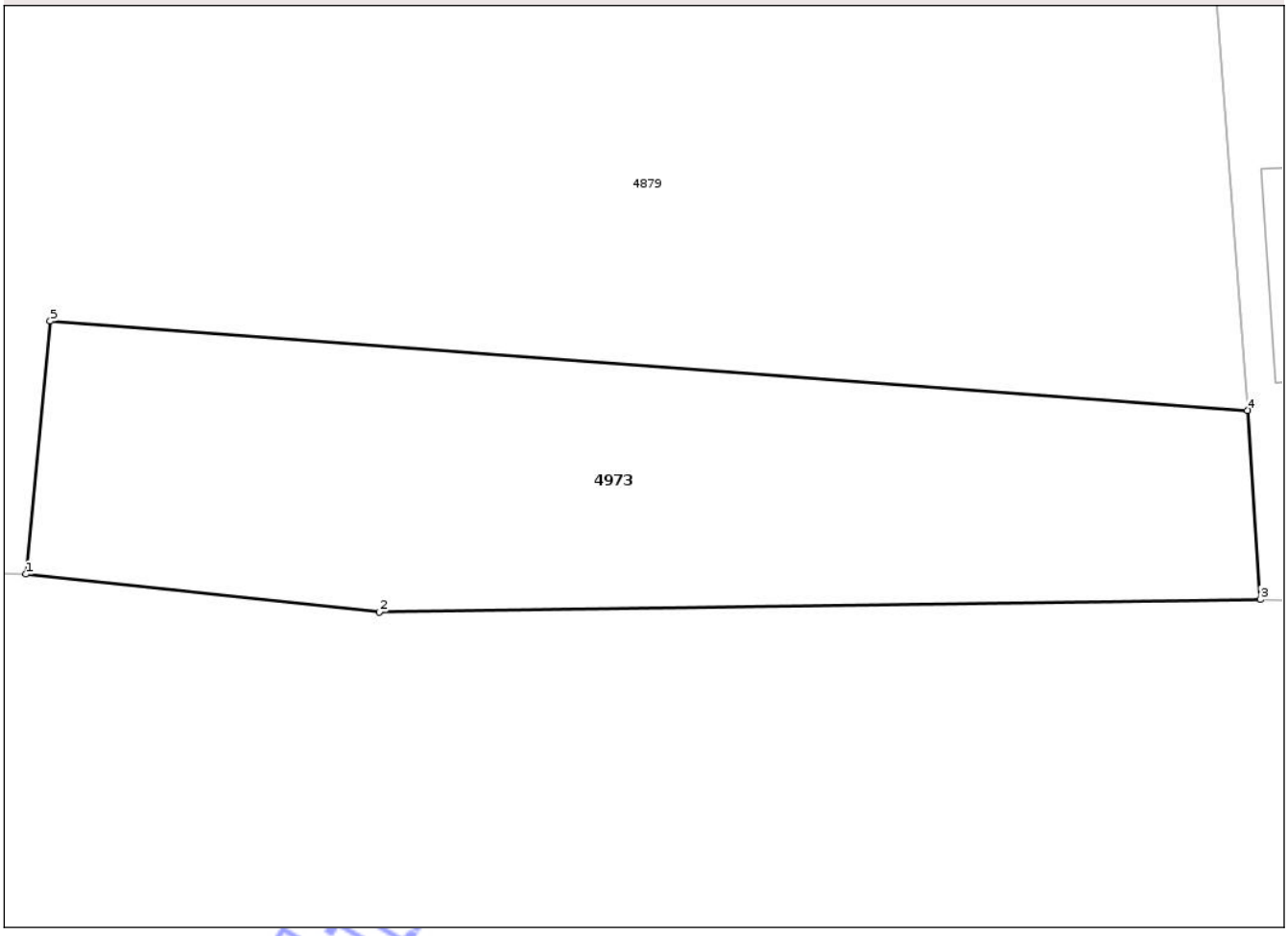
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	318	8	805	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.789,517 340.597,792	2	482.801,263 340.596,536	11.813
2	482.801,263 340.596,536	3	482.830,55 340.596,952	29.29
3	482.830,55 340.596,952	4	482.830,13 340.603,233	6.295
4	482.830,13 340.603,233	5	482.790,327 340.606,193	39.913
5	482.790,327 340.606,193	1	482.789,517 340.597,792	8.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35343, din 07/02/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.460056 din 17.05.2010, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

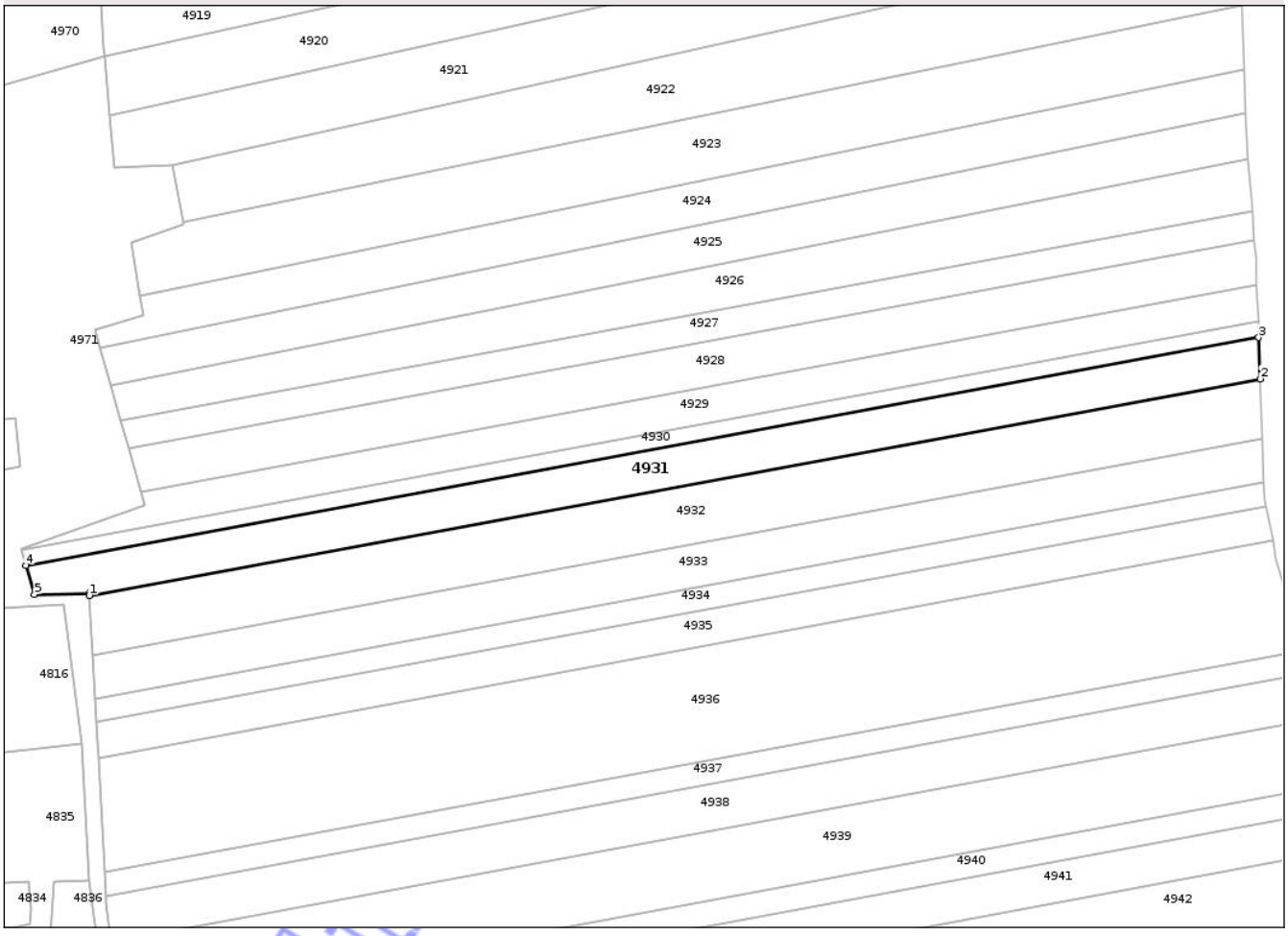
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.430	6	528,529	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.170	6	528	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.026,925 341.026,942	2	483.339,061 341.084,584	317.414
2	483.339,061 341.084,584	3	483.338,653 341.095,584	11.008
3	483.338,653 341.095,584	4	483.010,056 341.034,902	334.153
4	483.010,056 341.034,902	5	483.012,328 341.027,226	8.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.012,328 341.027,226	6	483.026,896 341.027,463	14.57
6	483.026,896 341.027,463	1	483.026,925 341.026,942	0.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

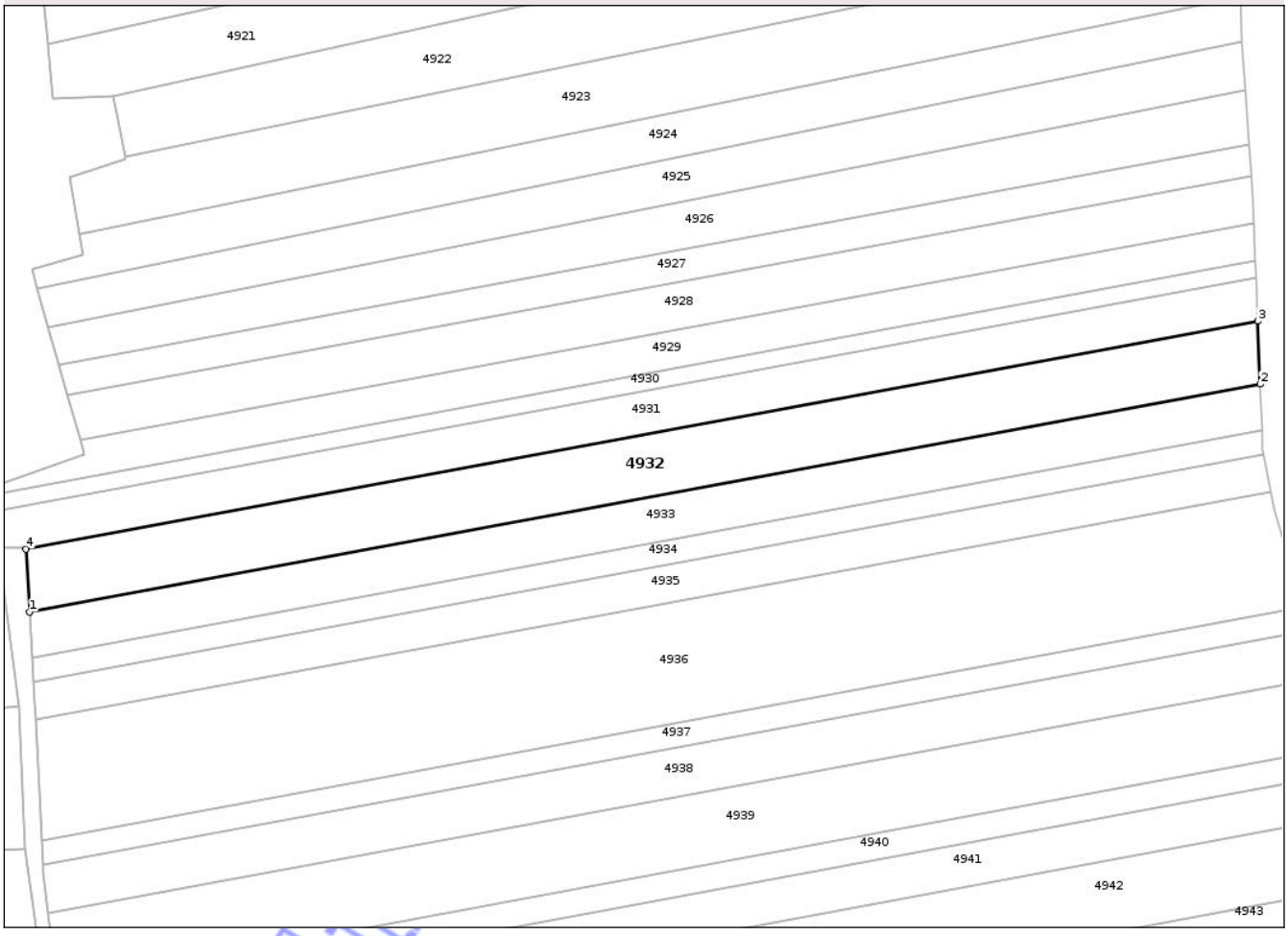
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.339	6	528	-	
2	arabil	NU	1.661	6	528	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.027,804 341.011,079	2	483.339,652 341.068,667	317.121
2	483.339,652 341.068,667	3	483.339,061 341.084,584	15.928
3	483.339,061 341.084,584	4	483.026,925 341.026,942	317.414
4	483.026,925 341.026,942	1	483.027,804 341.011,079	15.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61573, din 20/01/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.66 din data de 15.10.2007 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU A ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

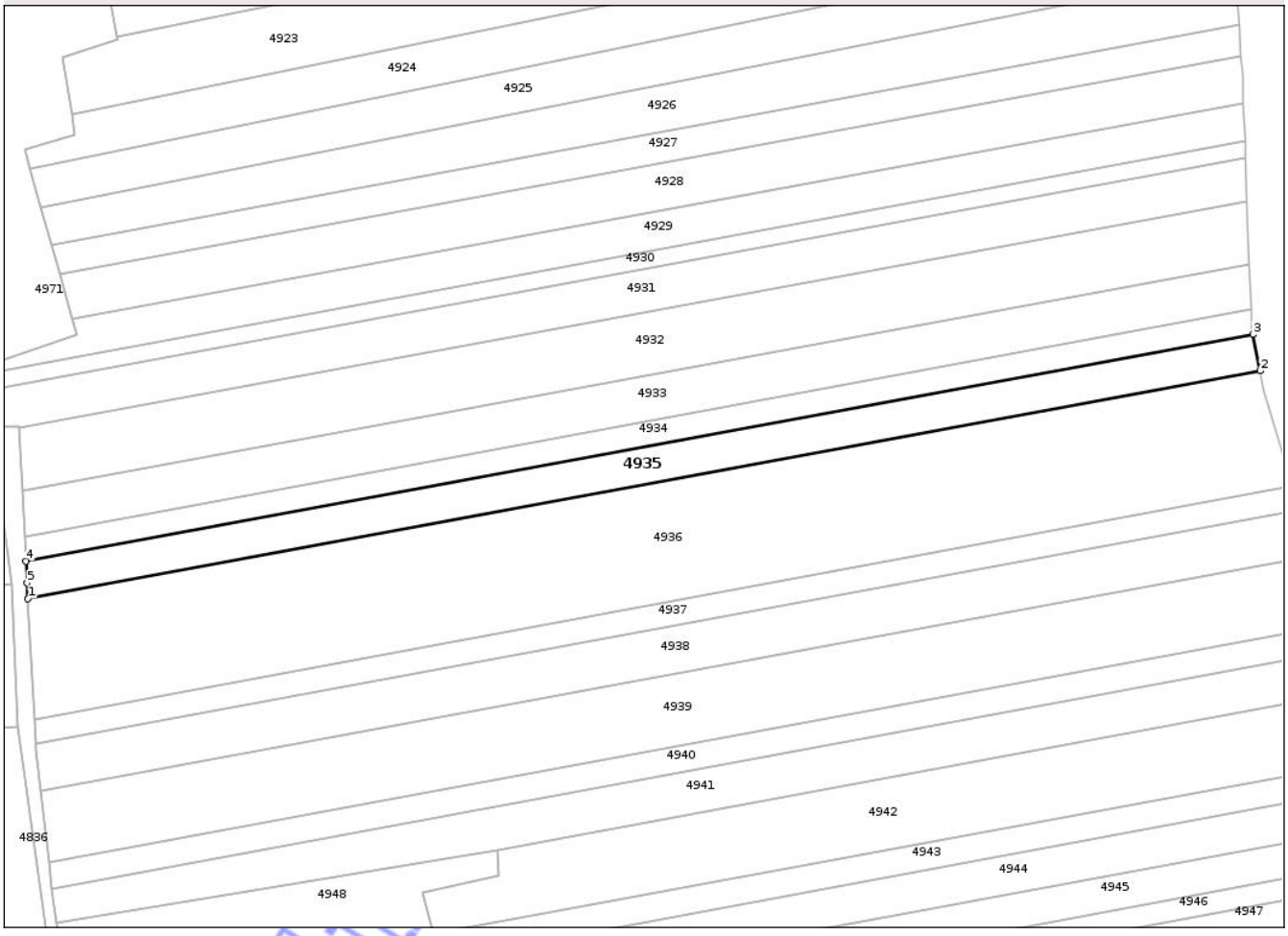
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.039	6	609	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	961	6	609	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.029,312 340.983,695	2	483.342,369 341.041,506	318.35
2	483.342,369 341.041,506	3	483.340,541 341.050,772	9.445
3	483.340,541 341.050,772	4	483.028,794 340.993,202	317.018
4	483.028,794 340.993,202	5	483.029,1 340.987,684	5.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.029,1 340.987,684	1	483.029,312 340.983,695	3.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 362, din 23/06/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

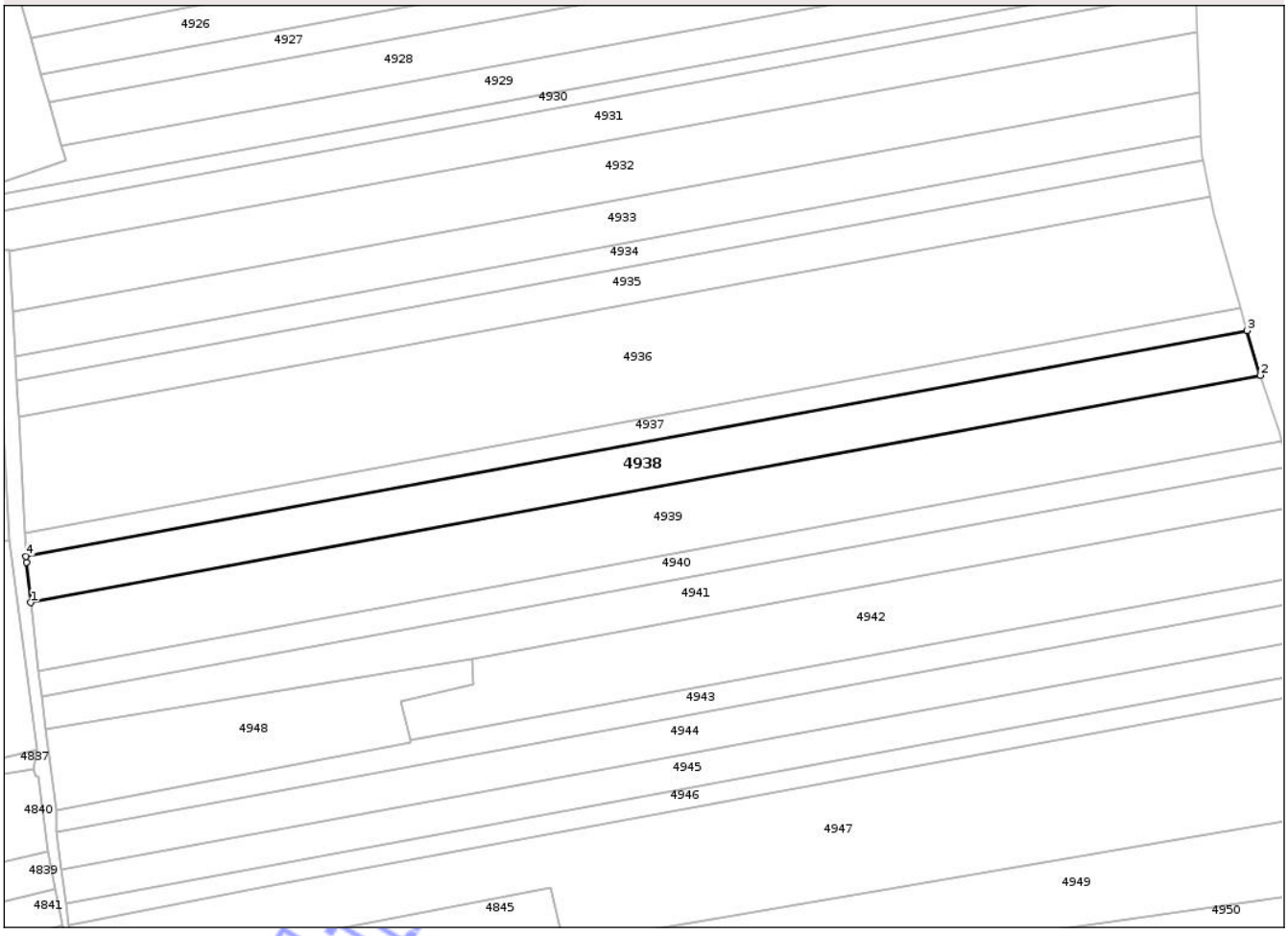
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.714	6	609,614,615, 616	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.286	6	609	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.032,57 340.934,803	2	483.355,594 340.994,455	328.486
2	483.355,594 340.994,455	3	483.352,168 341.006,245	12.278
3	483.352,168 341.006,245	4	483.031,265 340.946,985	326.329
4	483.031,265 340.946,985	5	483.031,35 340.945,391	1.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.031,35 340.945,391	1	483.032,57 340.934,803	10.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47706, din 16/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

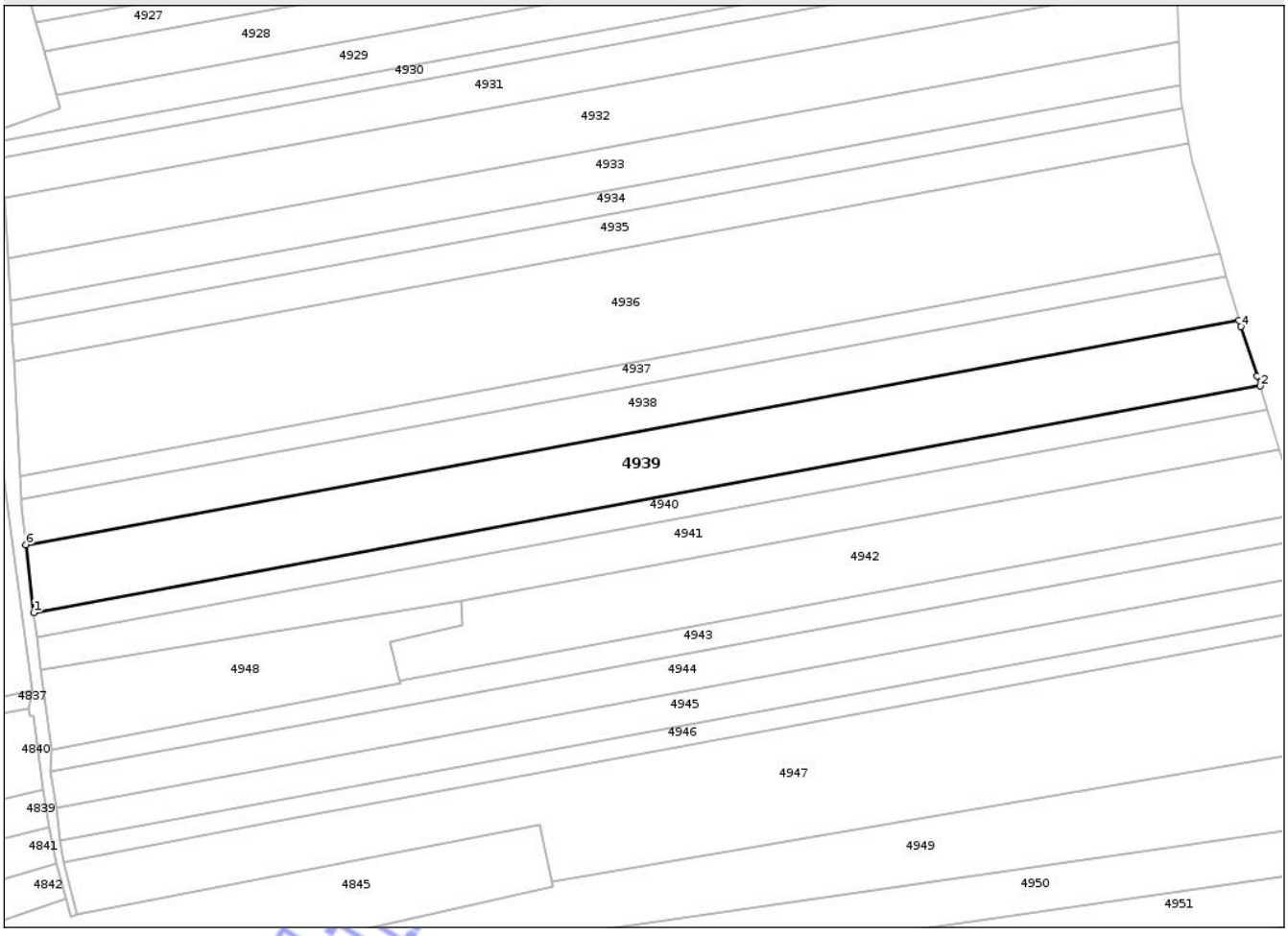
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.056	6	611,612,613	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.944	6	611,612	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.034,654 340.916,717	2	483.361,299 340.977,038	332.168
2	483.361,299 340.977,038	3	483.360,497 340.979,623	2.707
3	483.360,497 340.979,623	4	483.356,084 340.992,771	13.869
4	483.356,084 340.992,771	5	483.355,594 340.994,455	1.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.355,594 340.994,455	6	483.032,57 340.934,803	328.486
6	483.032,57 340.934,803	1	483.034,654 340.916,717	18.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26006, din 01/11/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.5 din 17.01.2016, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 2) **ANDREI ION**, lipsă CNP 3) **UTA FLOREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

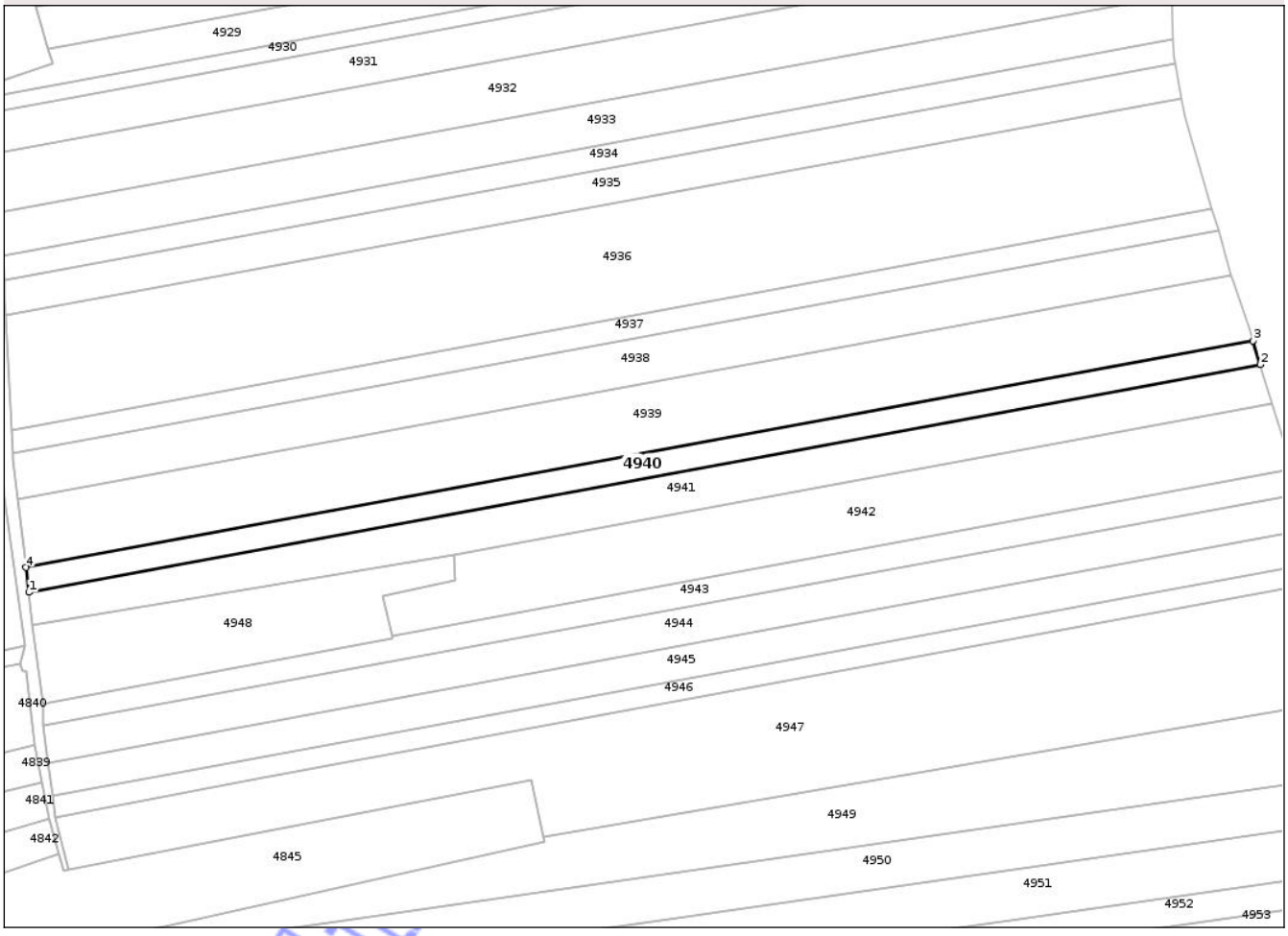
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.483	6	612	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	717	6	612	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.035,413 340.910,134	2	483.363,272 340.970,679	333.402
2	483.363,272 340.970,679	3	483.361,299 340.977,038	6.658
3	483.361,299 340.977,038	4	483.034,654 340.916,717	332.168
4	483.034,654 340.916,717	1	483.035,413 340.910,134	6.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55026, din 05/10/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.39 din 26.09.2013, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

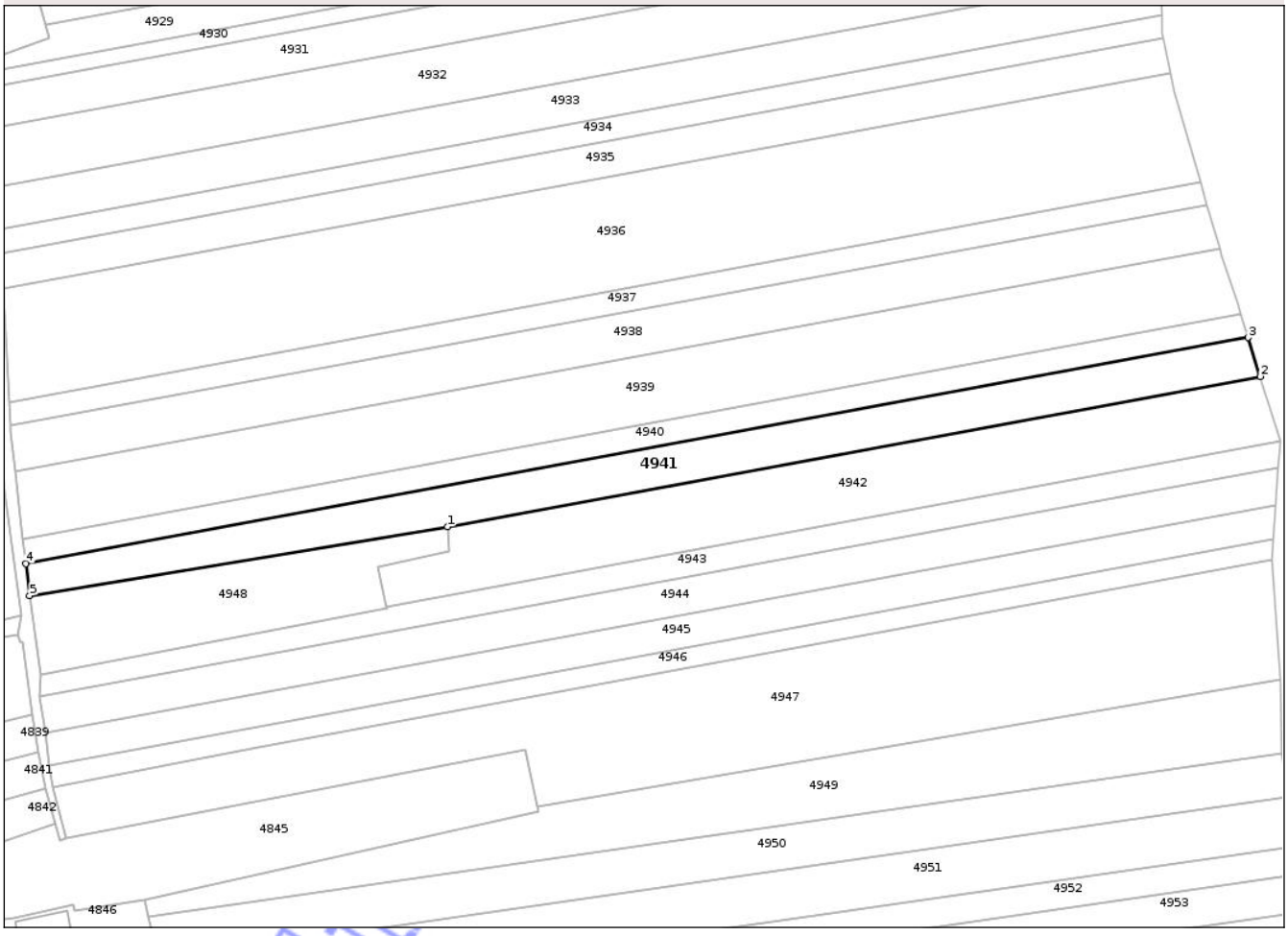
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.314	6	612,628,629	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	1.186	6	612	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.148,528 340.919,994	2	483.366,51 340.960,248	221.668
2	483.366,51 340.960,248	3	483.363,272 340.970,679	10.922
3	483.363,272 340.970,679	4	483.035,413 340.910,134	333.402
4	483.035,413 340.910,134	5	483.036,401 340.901,559	8.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.036,401 340.901,559	1	483.148,528 340.919,994	113.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.250	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55027, din 05/10/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

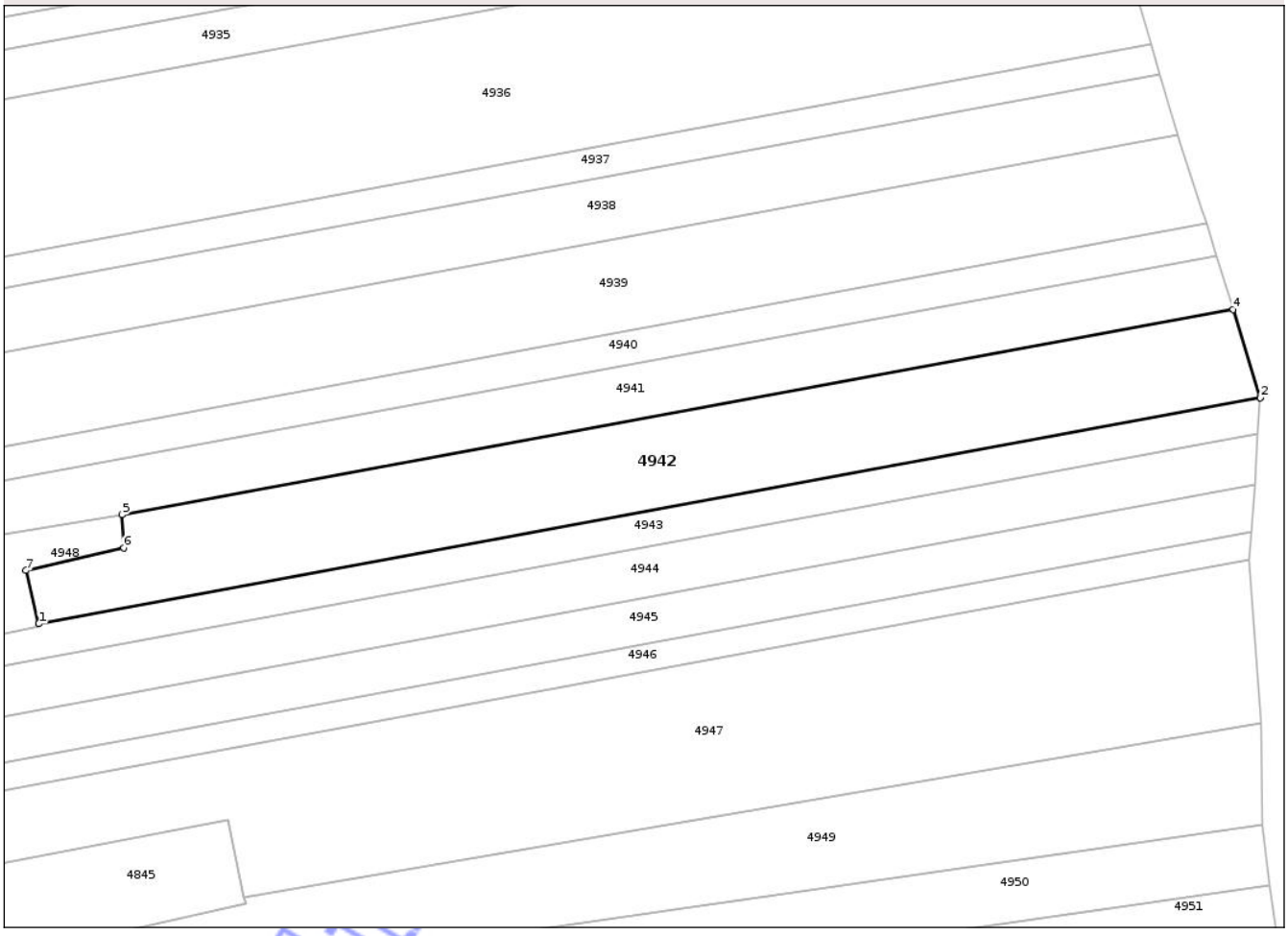
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.250	6,7	612,628,639	-	in act se regaseste parcela 527
2	arabil	NU	2.000	6	612	-	in act se regaseste parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.132,176 340.898,616	2	483.371,851 340.942,876	243.727
2	483.371,851 340.942,876	3	483.371,86 340.943,01	0.134
3	483.371,86 340.943,01	4	483.366,51 340.960,248	18.049
4	483.366,51 340.960,248	5	483.148,528 340.919,994	221.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.148,528 340.919,994	6	483.148,88 340.913,473	6.53
6	483.148,88 340.913,473	7	483.129,669 340.909,059	19.712
7	483.129,669 340.909,059	1	483.132,176 340.898,616	10.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1095/2019, din 04/10/2019 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIELARU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

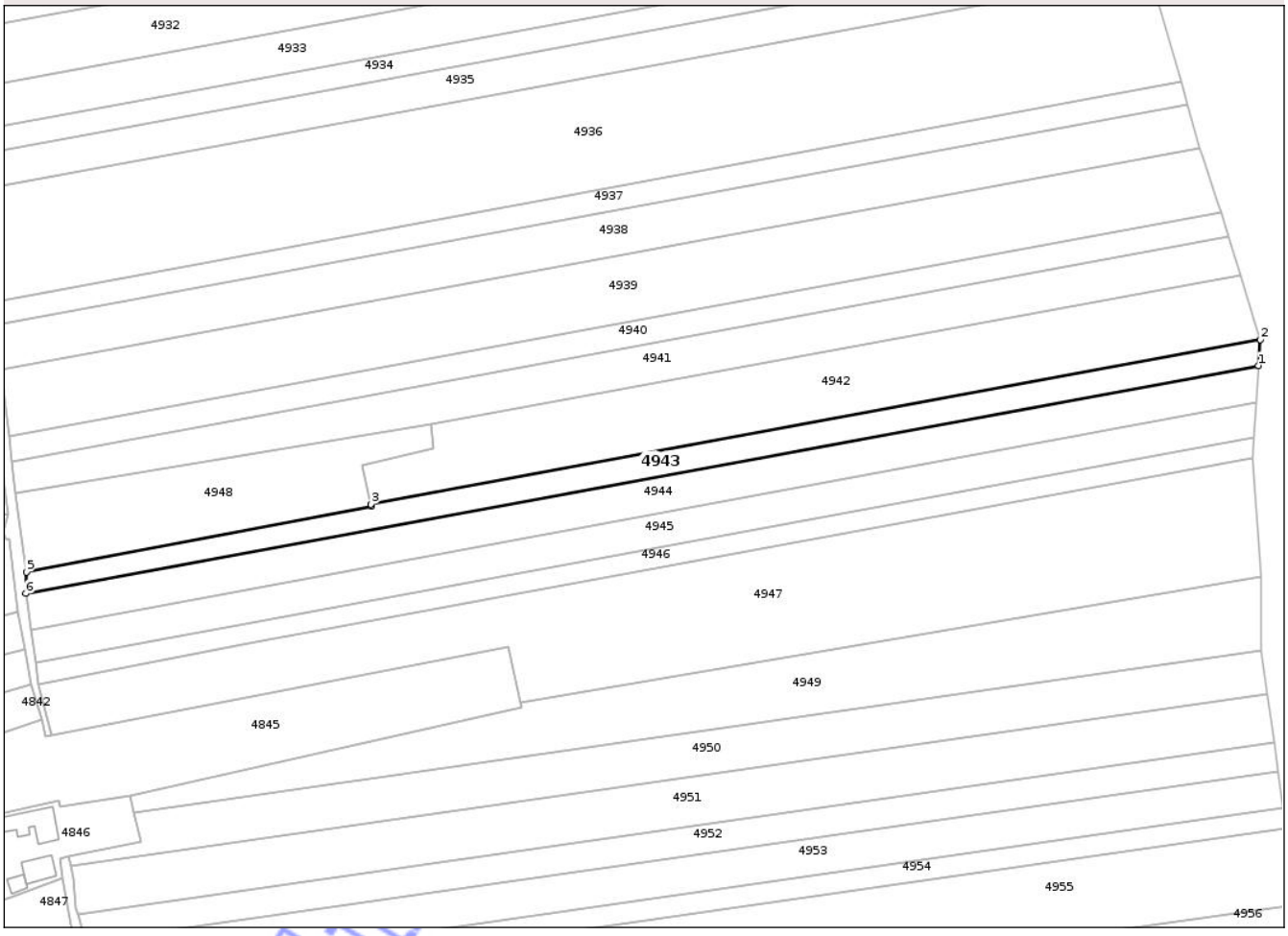
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.453	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527
2	arabil	NU	747	7	640	-	in act se regaseste tarla 5, parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.371,399 340.935,931	2	483.371,851 340.942,876	6.96
2	483.371,851 340.942,876	3	483.132,176 340.898,616	243.727
3	483.132,176 340.898,616	4	483.132,319 340.898,022	0.611
4	483.132,319 340.898,022	5	483.039,332 340.880,362	94.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.039,332 340.880,362	6	483.039,223 340.874,589	5.774
6	483.039,223 340.874,589	1	483.371,399 340.935,931	337.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

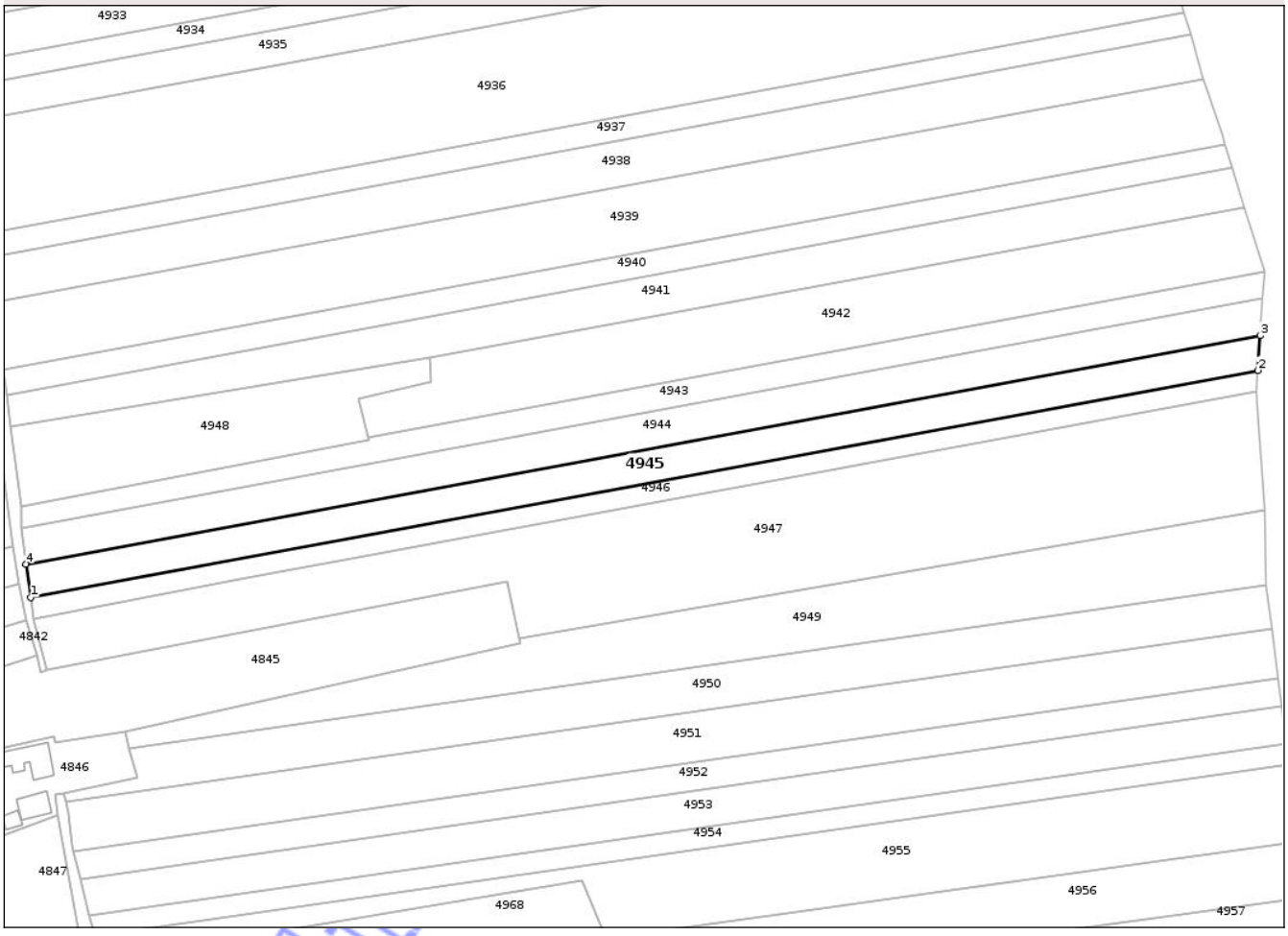
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.928	7	640	-	
2	arabil	NU	1.072	7	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.041,812 340.855,991	2	483.370,14 340.916,622	333.879
2	483.370,14 340.916,622	3	483.370,741 340.925,845	9.243
3	483.370,741 340.925,845	4	483.040,575 340.864,874	335.748
4	483.040,575 340.864,874	1	483.041,812 340.855,991	8.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 304, din 03/10/2018 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

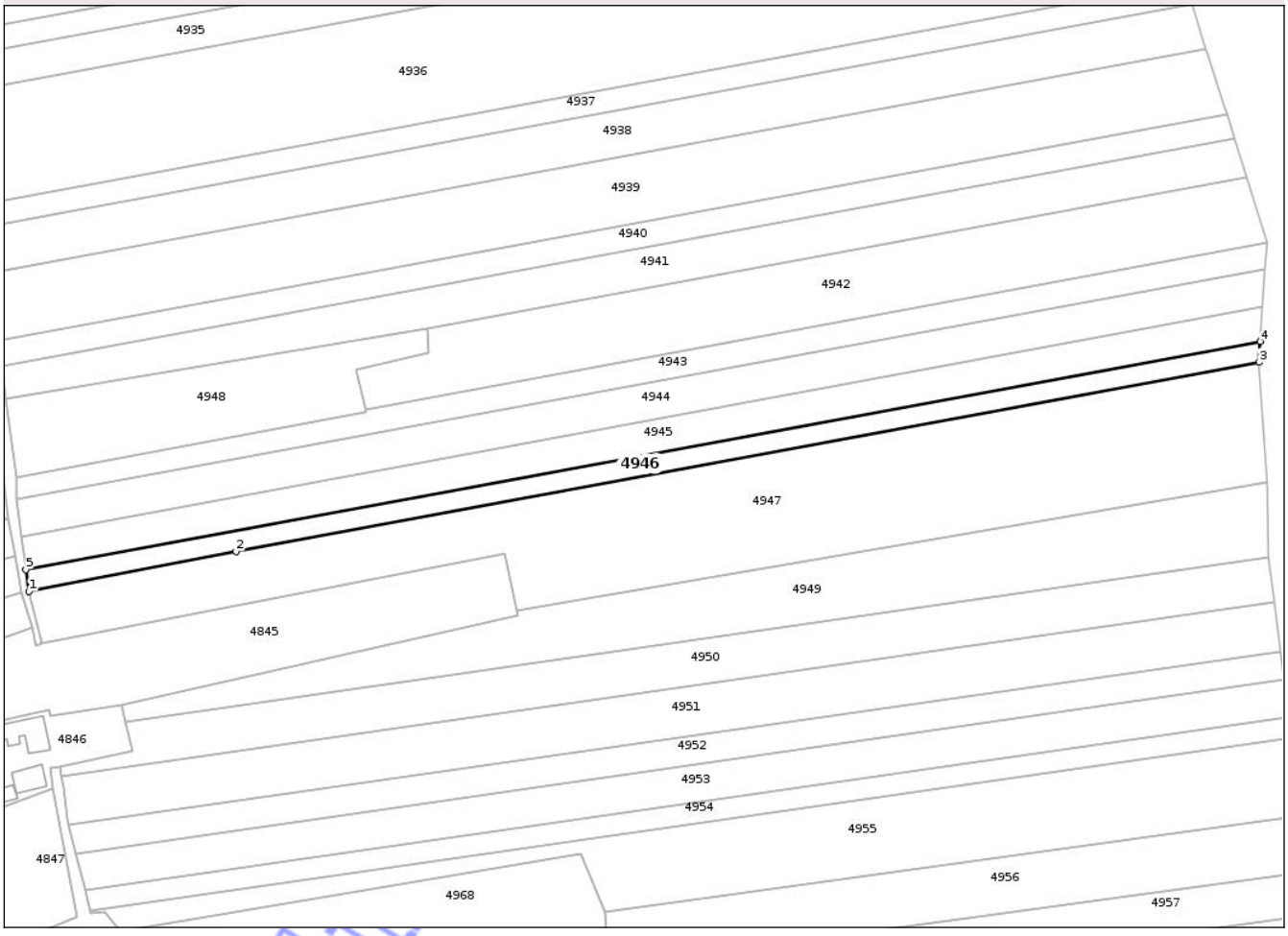
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.134	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527
2	arabil	NU	666	7	640	-	in act se regaseste tarla 7, parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.042,618 340.850,198	2	483.097,719 340.860,865	56.124
2	483.097,719 340.860,865	3	483.369,781 340.911,106	276.662
3	483.369,781 340.911,106	4	483.370,14 340.916,622	5.528
4	483.370,14 340.916,622	5	483.041,812 340.855,991	333.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.041,812 340.855,991	1	483.042,618 340.850,198	5.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80192	8.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2521 / 31/03/2011		
Act Notarial nr. 1011, din 28/03/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV DUMITRA**, vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

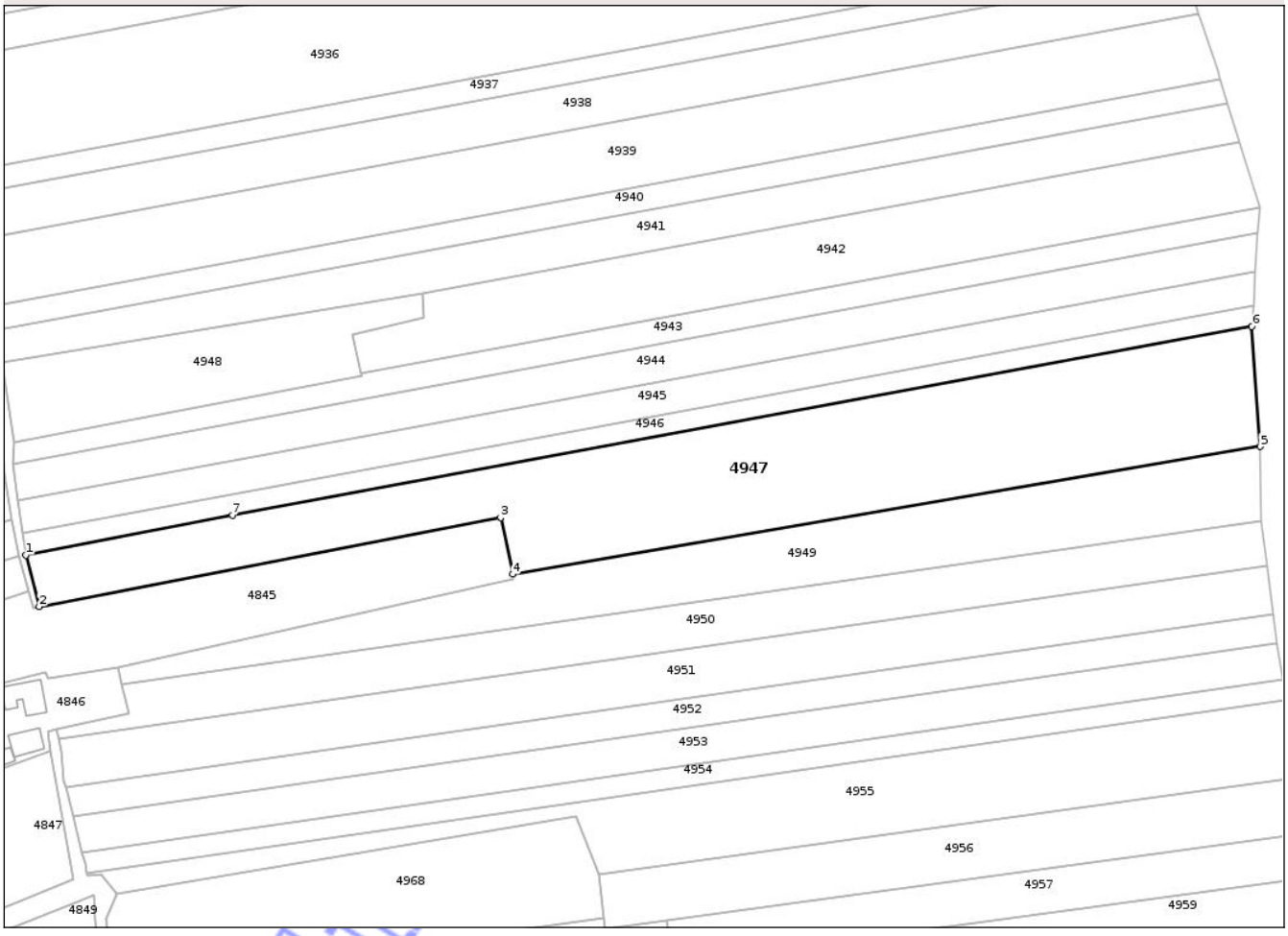
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80192	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.963	7	640	-	
2	arabil	NU	4.037	7	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.042,618 340.850,198	2	483.046,123 340.836,473	14.165
2	483.046,123 340.836,473	3	483.169,274 340.860,138	125.404
3	483.169,274 340.860,138	4	483.172,518 340.845,114	15.37
4	483.172,518 340.845,114	5	483.371,992 340.879,131	202.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.371,992 340.879,131	6	483.369,781 340.911,106	32.051
6	483.369,781 340.911,106	7	483.097,719 340.860,865	276.662
7	483.097,719 340.860,865	1	483.042,618 340.850,198	56.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.039	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

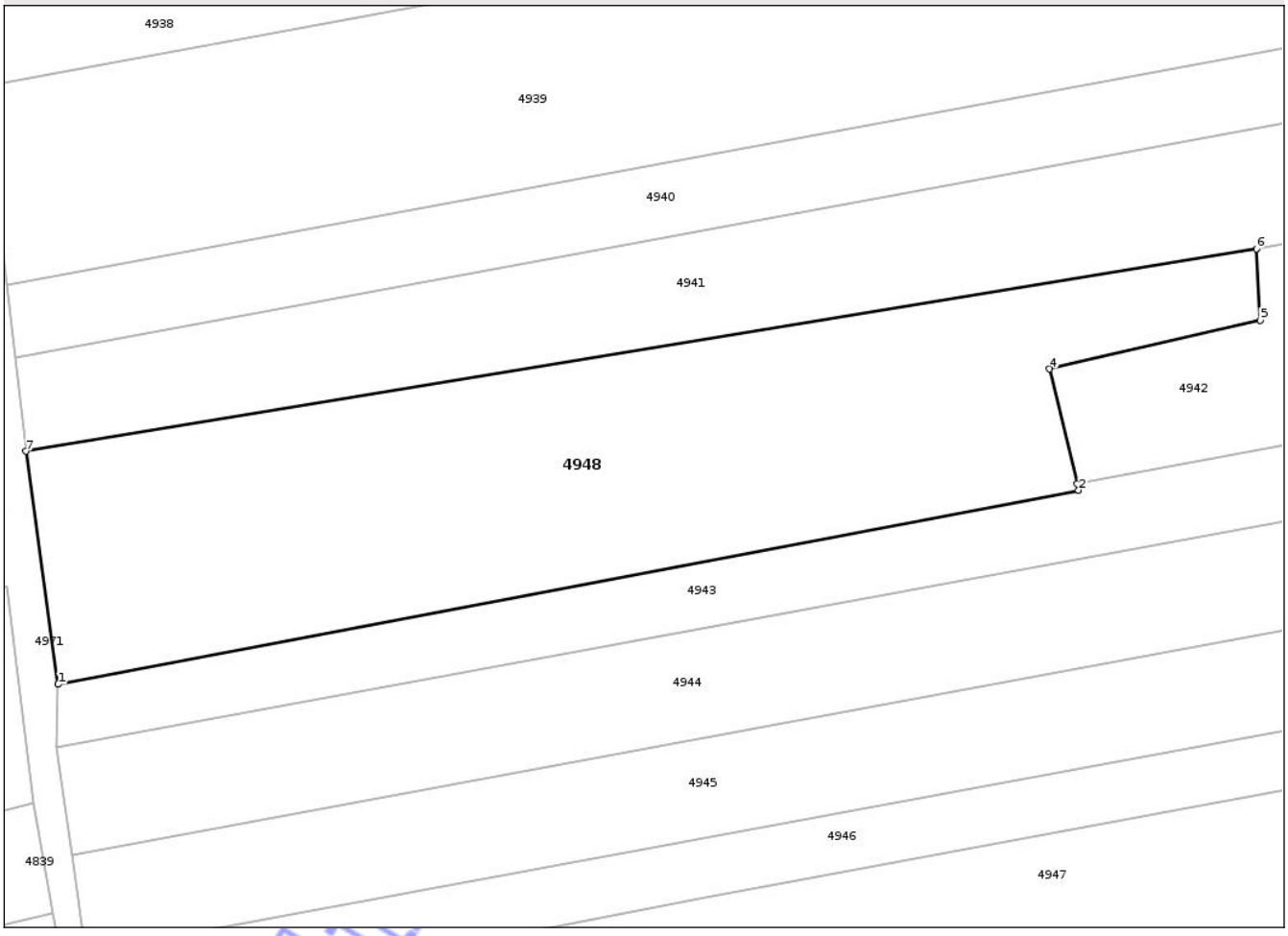
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.039	6,7	628,629,639, 641	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.039,332 340.880,362	2	483.132,319 340.898,022	94.649
2	483.132,319 340.898,022	3	483.132,176 340.898,616	0.611
3	483.132,176 340.898,616	4	483.129,669 340.909,059	10.74
4	483.129,669 340.909,059	5	483.148,88 340.913,473	19.712
5	483.148,88 340.913,473	6	483.148,528 340.919,994	6.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.148,528 340.919,994	7	483.036,401 340.901,559	113.632
7	483.036,401 340.901,559	1	483.039,332 340.880,362	21.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.379	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

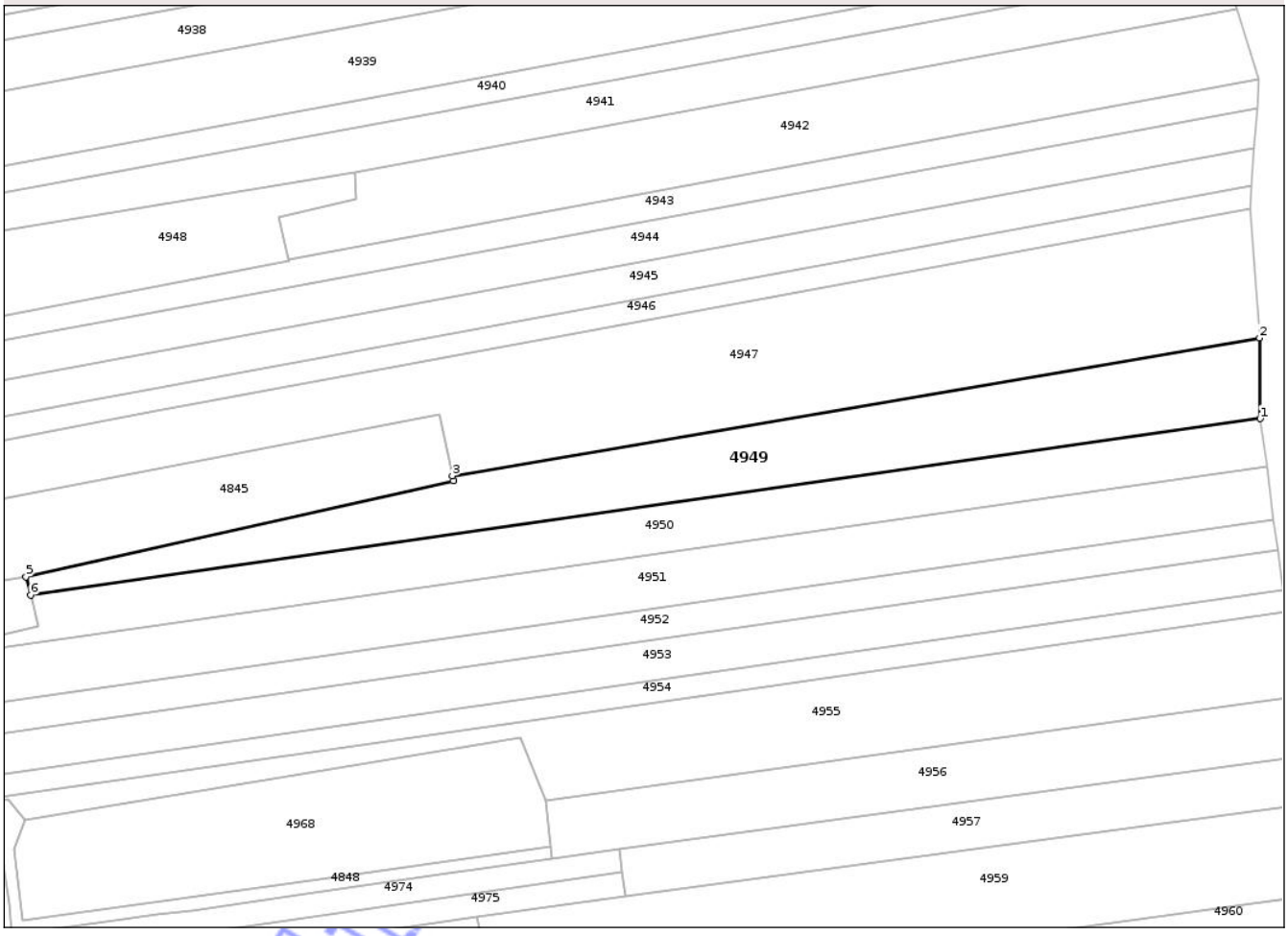
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.060	7	640,664	-	
2	arabil	NU	2.319	7	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.372,193 340.859,216	2	483.371,992 340.879,131	19.916
2	483.371,992 340.879,131	3	483.172,518 340.845,114	202.354
3	483.172,518 340.845,114	4	483.172,801 340.843,806	1.338
4	483.172,801 340.843,806	5	483.067,151 340.820,203	108.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.067,151 340.820,203	6	483.068,288 340.815,643	4.7
6	483.068,288 340.815,643	1	483.372,193 340.859,216	307.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

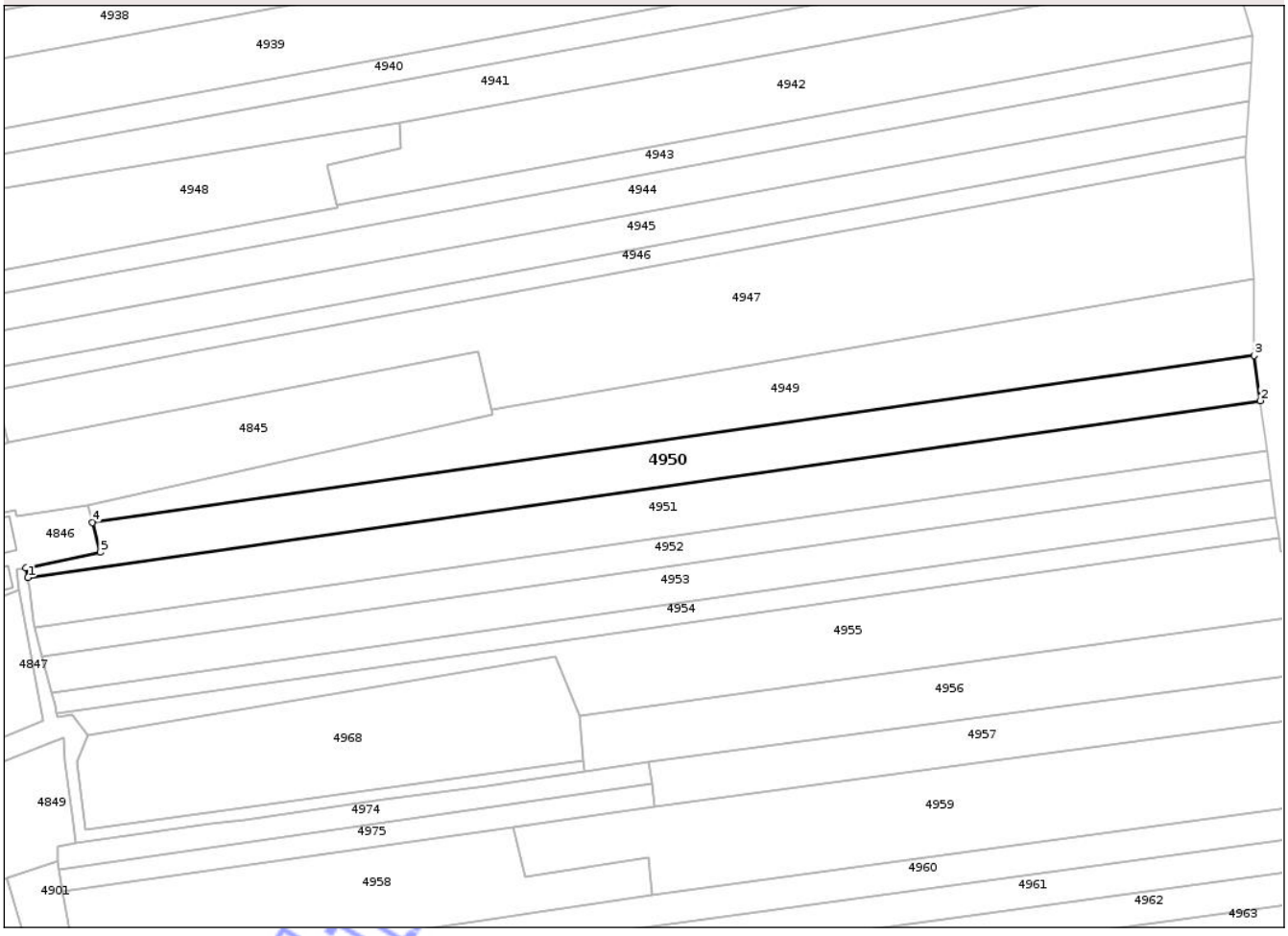
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.185	7	640.665	-	
2	arabil	NU	1.515	7	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.051,349 340.801,223	2	483.373,775 340.847,452	325.723
2	483.373,775 340.847,452	3	483.372,193 340.859,216	11.87
3	483.372,193 340.859,216	4	483.068,288 340.815,643	307.013
4	483.068,288 340.815,643	5	483.070,236 340.807,83	8.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.070,236 340.807,83	6	483.050,83 340.803,702	19.84
6	483.050,83 340.803,702	1	483.051,349 340.801,223	2.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81696	2.500	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14523 / 24/11/2017		
Act Notarial nr. 804, din 18/11/2015 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (act administrativ nr 2113 din 20.06.2017, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 3322 din 27.10.2017, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

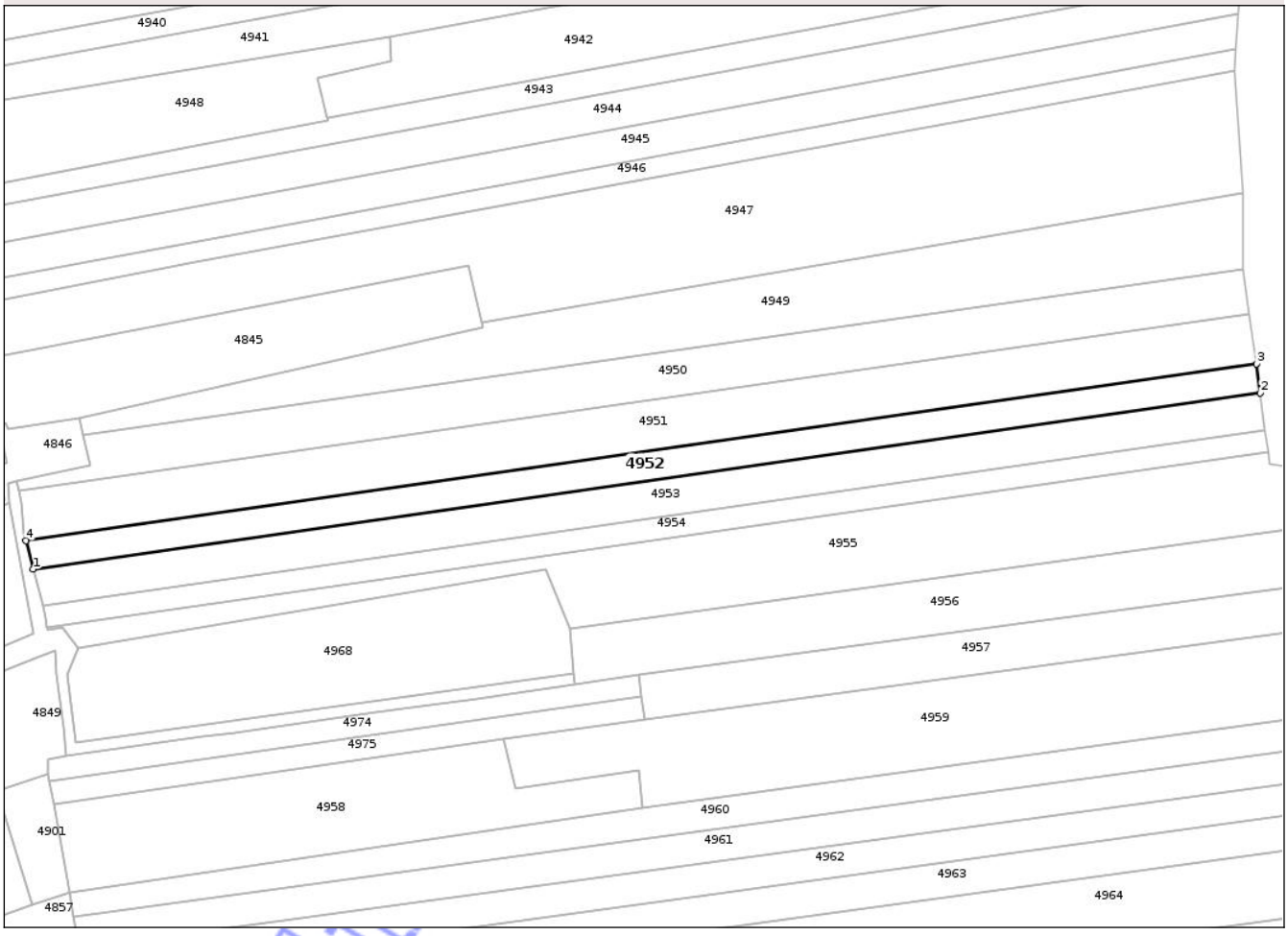
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81696	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.518	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 611
2	arabil	NU	982	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 611

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.055,138 340.780,66	2	483.376,558 340.826,744	324.707
2	483.376,558 340.826,744	3	483.375,534 340.834,364	7.688
3	483.375,534 340.834,364	4	483.053,226 340.788,153	325.604
4	483.053,226 340.788,153	1	483.055,138 340.780,66	7.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.212	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29819, din 06/12/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.343 din 12.04.1988, eliberat de consiliul popular al mun. Piteşti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU DUMITRU**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

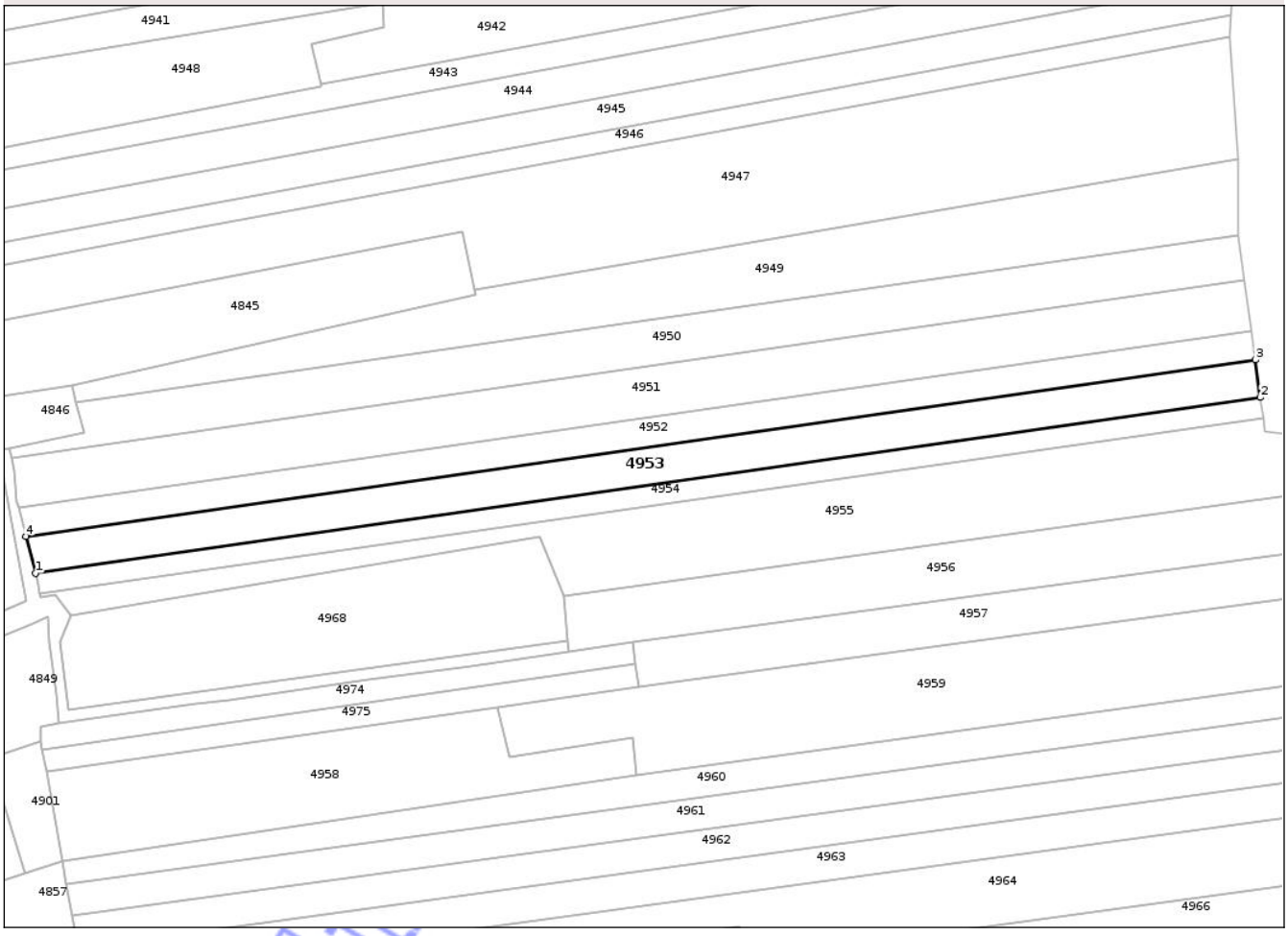
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.946	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527
2	arabil	NU	1.266	7	640	-	in act se regaseste tarla 6, parcela 527

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.057,602 340.771,002	2	483.377,879 340.816,922	323.552
2	483.377,879 340.816,922	3	483.376,558 340.826,744	9.91
3	483.376,558 340.826,744	4	483.055,138 340.780,66	324.707
4	483.055,138 340.780,66	1	483.057,602 340.771,002	9.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 62; proces-verbal de punere in posesie nr.62 din data de 02.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU I SEBASTIAN**, lipsă CNP 2) **IONESCU I MIHAI**, lipsă CNP 3) **CHIRITOIU ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.800	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.265,114 345.526,566	2	480.255,477 345.530,448	10.389
2	480.255,477 345.530,448	3	480.255,086 345.530,652	0.441
3	480.255,086 345.530,652	4	480.156,215 345.396,934	166.301
4	480.156,215 345.396,934	5	480.158,796 345.388,345	8.968
5	480.158,796 345.388,345	6	480.159,986 345.384,384	4.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.159,986 345.384,384	1	480.265,114 345.526,566	176.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 63; proces-verbal de punere in posesie nr.63 din data de 02.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ITALON LUCIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.295,148 345.514,468	2	480.265,114 345.526,566	32.379
2	480.265,114 345.526,566	3	480.159,986 345.384,384	176.827
3	480.159,986 345.384,384	4	480.164,441 345.369,556	15.483
4	480.164,441 345.369,556	5	480.170,215 345.357,186	13.651
5	480.170,215 345.357,186	6	480.173,558 345.350,024	7.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.173,558 345.350,024	1	480.295,148 345.514,468	204.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 64; proces-verbal de punere in posesie nr.64 din data de 04.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERNĂ MARIANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.100	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.333,496 345.486,451	2	480.323,203 345.499,555	16.663
2	480.323,203 345.499,555	3	480.318,535 345.505,499	7.558
3	480.318,535 345.505,499	4	480.295,148 345.514,468	25.048
4	480.295,148 345.514,468	5	480.173,558 345.350,024	204.514
5	480.173,558 345.350,024	6	480.181,874 345.332,21	19.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.181,874 345.332,21	7	480.211,643 345.321,651	31.586
7	480.211,643 345.321,651	1	480.333,496 345.486,451	204.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 65; proces-verbal de punere in posesie nr.65 din data de 08.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢĂ M ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

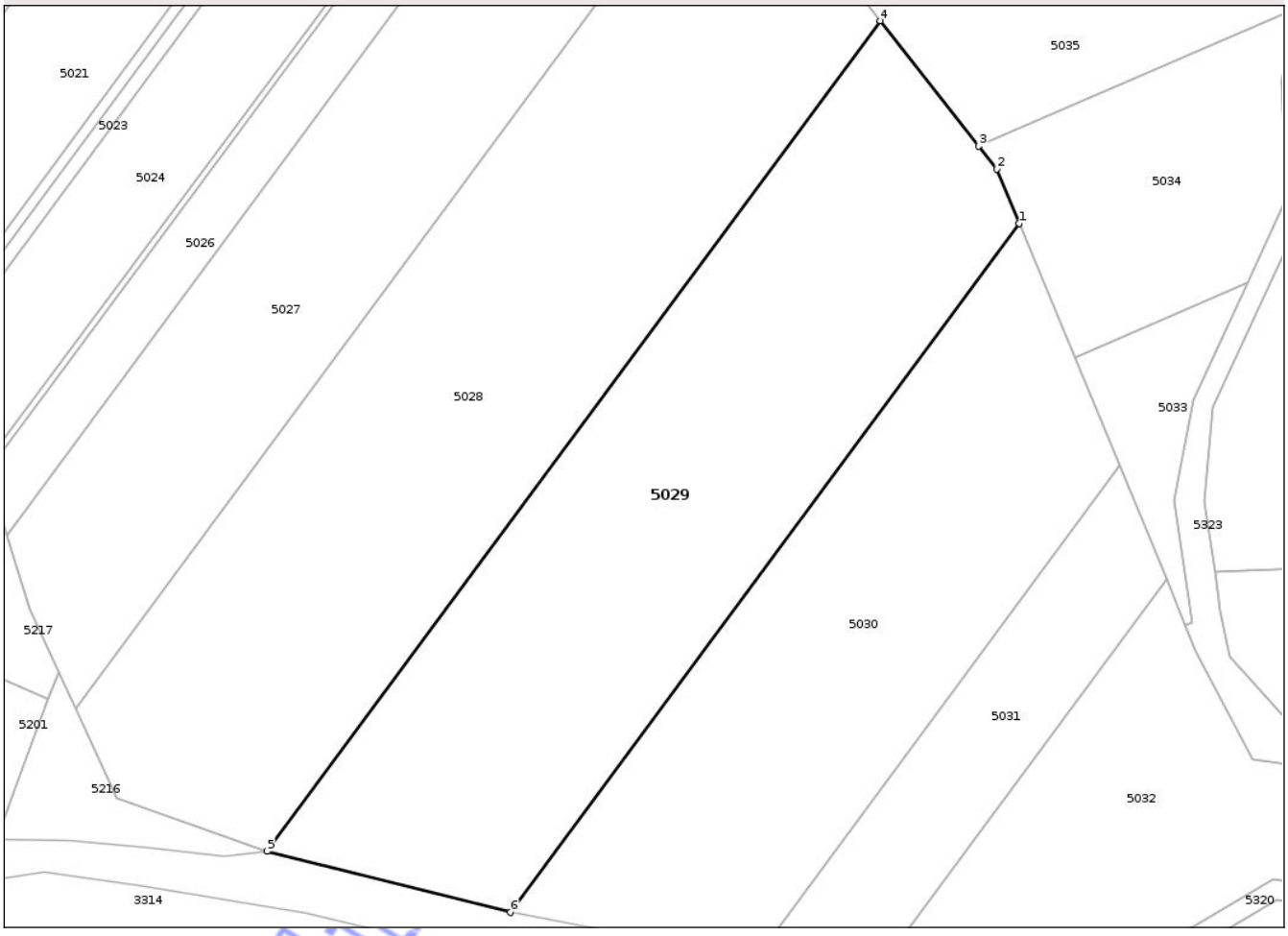
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.700	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.361,086 345.446,235	2	480.356,628 345.457,001	11.652
2	480.356,628 345.457,001	3	480.353,053 345.461,551	5.786
3	480.353,053 345.461,551	4	480.333,496 345.486,451	31.662
4	480.333,496 345.486,451	5	480.211,643 345.321,651	204.957
5	480.211,643 345.321,651	6	480.260,031 345.309,562	49.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.260,031 345.309,562	1	480.361,086 345.446,235	169.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 66; proces-verbal de punere in posesie nr.66 din data de 08.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA GH GEORGETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

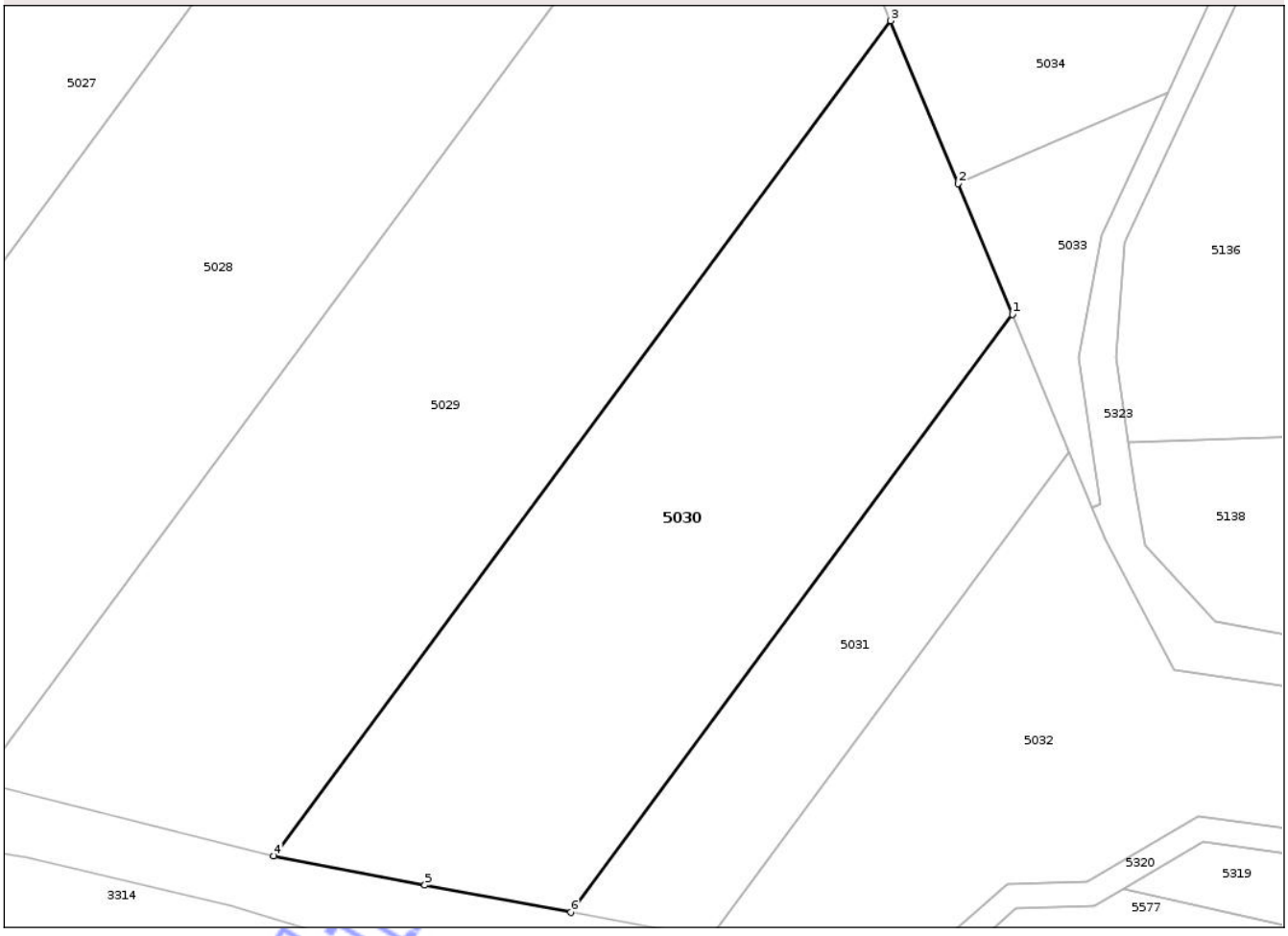
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.500	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.380,984 345.398,186	2	480.372,111 345.419,613	23.192
2	480.372,111 345.419,613	3	480.361,086 345.446,235	28.815
3	480.361,086 345.446,235	4	480.260,031 345.309,562	169.975
4	480.260,031 345.309,562	5	480.284,775 345.304,818	25.195
5	480.284,775 345.304,818	6	480.308,647 345.300,353	24.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.308,647 345.300,353	1	480.380,984 345.398,186	121.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 68; proces-verbal de punere in posesie nr.68 din data de 08.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I EUGENIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.300	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.390,299 345.375,694	2	480.380,984 345.398,186	24.345
2	480.380,984 345.398,186	3	480.308,647 345.300,353	121.671
3	480.308,647 345.300,353	4	480.322,334 345.297,775	13.928
4	480.322,334 345.297,775	5	480.331,725 345.296,475	9.481
5	480.331,725 345.296,475	1	480.390,299 345.375,694	98.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

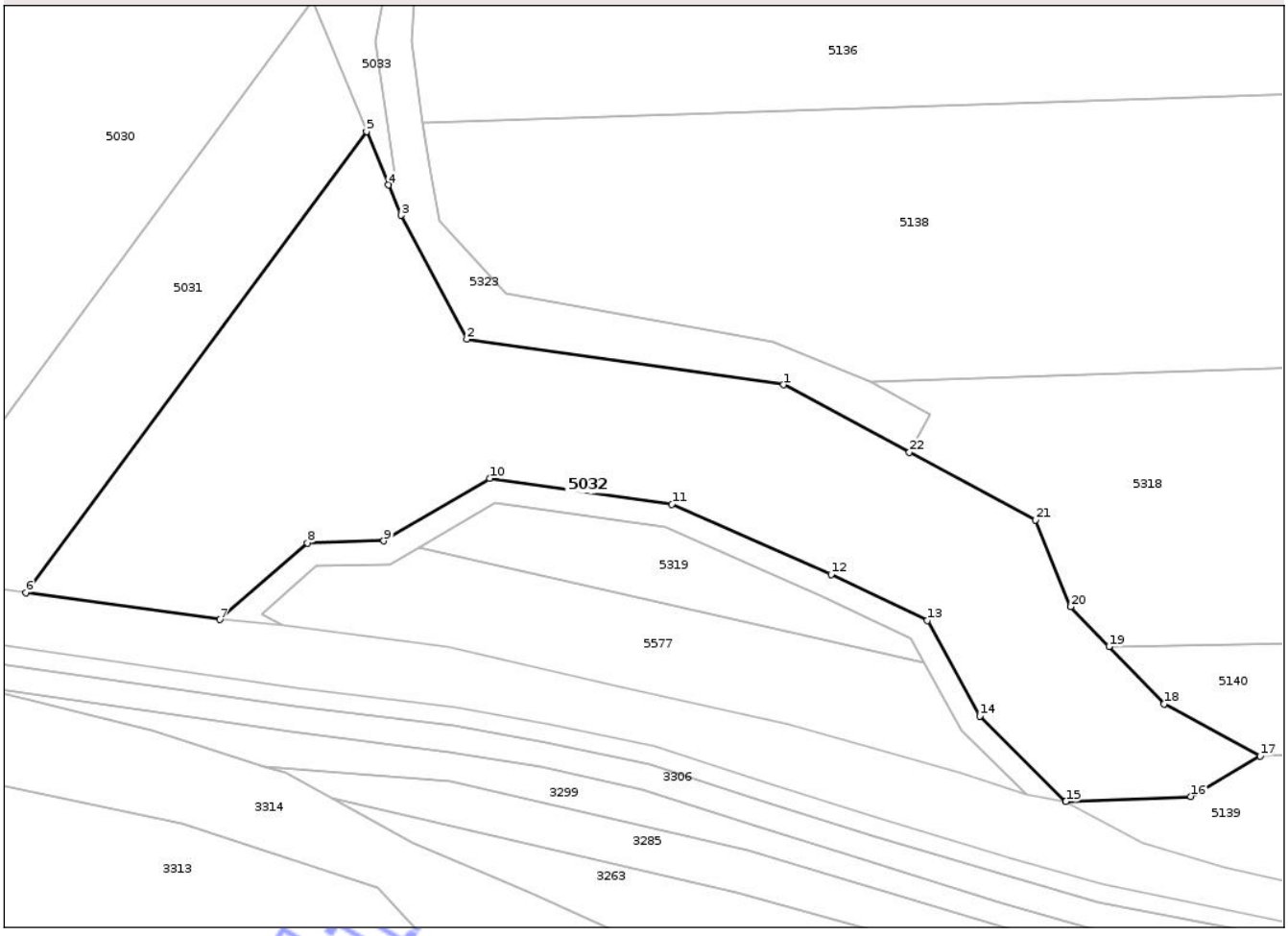
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.600	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.461,97 345.332,186	2	480.407,57 345.340,019	54.961
3	480.396,253 345.361,317	4	480.394,103 345.366,506	5.617
5	480.390,299 345.375,694	6	480.331,725 345.296,475	98.522
7	480.365,077 345.291,86	8	480.380,118 345.305,036	19.996
9	480.393,288 345.305,385	10	480.411,484 345.316,106	21.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.407,57 345.340,019	3	480.396,253 345.361,317	24.118
4	480.394,103 345.366,506	5	480.390,299 345.375,694	9.944
6	480.331,725 345.296,475	7	480.365,077 345.291,86	33.67
8	480.380,118 345.305,036	9	480.393,288 345.305,385	13.175
10	480.411,484 345.316,106	11	480.442,823 345.311,669	31.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.442,823 345.311,669	12	480.470,194 345.299,618	29.906
13	480.486,719 345.291,714	14	480.495,753 345.275,271	18.761
15	480.510,577 345.260,613	16	480.532,061 345.261,472	21.501
17	480.544,002 345.268,398	18	480.527,434 345.277,394	18.853
19	480.517,987 345.287,238	20	480.511,42 345.294,082	9.485
21	480.505,351 345.309,001	22	480.483,661 345.320,594	24.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.470,194 345.299,618	13	480.486,719 345.291,714	18.318
14	480.495,753 345.275,271	15	480.510,577 345.260,613	20.847
16	480.532,061 345.261,472	17	480.544,002 345.268,398	13.804
18	480.527,434 345.277,394	19	480.517,987 345.287,238	13.644
20	480.511,42 345.294,082	21	480.505,351 345.309,001	16.106
22	480.483,661 345.320,594	1	480.461,97 345.332,186	24.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119.949	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

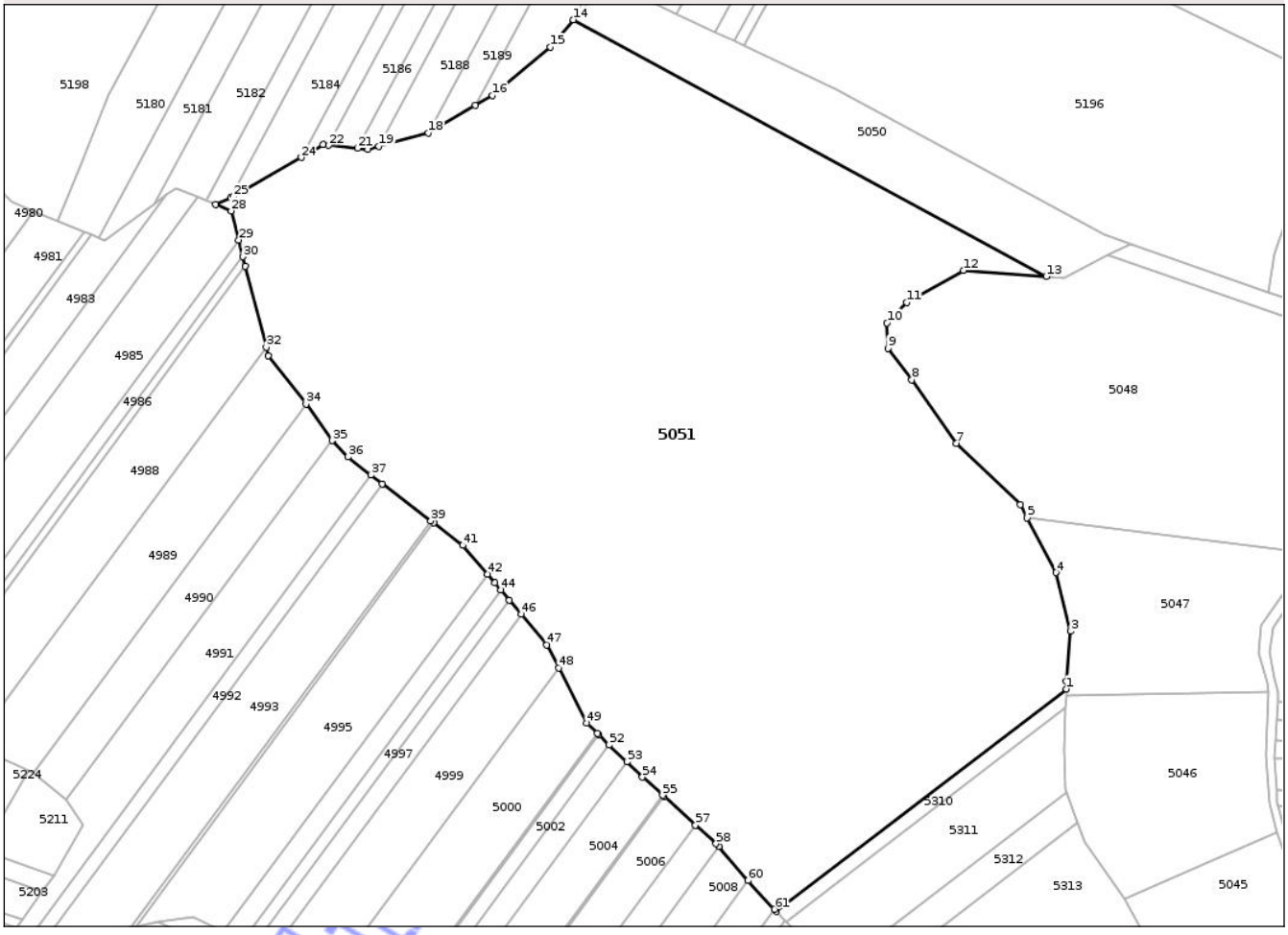
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	119.949	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.135,841 345.841,309	2	480.135,96 345.845,471	4.164
4	480.130,235 345.903,888	5	480.114,782 345.933,403	33.316
7	480.076,587 345.973,488	8	480.052,595 346.007,749	41.826
10	480.039,213 346.038,356	11	480.049,863 346.049,274	15.252
13	480.125,087 346.063,304	14	479.870,23 346.201,537	289.932
16	479.826,596 346.160,892	17	479.817,283 346.155,406	10.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.135,96 345.845,471	3	480.138,052 345.872,331	26.941
5	480.114,782 345.933,403	6	480.111,052 345.940,525	8.04
8	480.052,595 346.007,749	9	480.039,698 346.024,604	21.223
11	480.049,863 346.049,274	12	480.080,454 346.066,611	35.162
14	479.870,23 346.201,537	15	479.857,793 346.186,796	19.287
17	479.817,283 346.155,406	18	479.792,098 346.140,57	29.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.138,052 345.872,331	4	480.130,235 345.903,888	32.511
6	480.111,052 345.940,525	7	480.076,587 345.973,488	47.691
9	480.039,698 346.024,604	10	480.039,213 346.038,356	13.761
12	480.080,454 346.066,611	13	480.125,087 346.063,304	44.755
15	479.857,793 346.186,796	16	479.826,596 346.160,892	40.55
18	479.792,098 346.140,57	19	479.765,397 346.133,437	27.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	479.765,397 346.133,437	20	479.759,433 346.131,844	6.173
20	479.759,433 346.131,844	21	479.753,871 346.132,391	5.589
21	479.753,871 346.132,391	22	479.738,406 346.133,912	15.54
22	479.738,406 346.133,912	23	479.735,305 346.134,217	3.116
23	479.735,305 346.134,217	24	479.723,466 346.127,416	13.653
24	479.723,466 346.127,416	25	479.686,818 346.106,362	42.265
25	479.686,818 346.106,362	26	479.685,488 346.105,745	1.466
26	479.685,488 346.105,745	27	479.677,461 346.102,021	8.849
27	479.677,461 346.102,021	28	479.685,728 346.098,63	8.935
28	479.685,728 346.098,63	29	479.689,752 346.082,974	16.165
29	479.689,752 346.082,974	30	479.692,07 346.073,958	9.309
30	479.692,07 346.073,958	31	479.693,413 346.068,732	5.396
31	479.693,413 346.068,732	32	479.704,6 346.025,209	44.938
32	479.704,6 346.025,209	33	479.705,781 346.020,615	4.743
33	479.705,781 346.020,615	34	479.726,06 345.994,652	32.944
34	479.726,06 345.994,652	35	479.740,062 345.974,967	24.157
35	479.740,062 345.974,967	36	479.748,669 345.966,127	12.338
36	479.748,669 345.966,127	37	479.761,033 345.956,382	15.743
37	479.761,033 345.956,382	38	479.767,124 345.951,743	7.656
38	479.767,124 345.951,743	39	479.793,294 345.931,808	32.898
39	479.793,294 345.931,808	40	479.794,762 345.930,69	1.845
40	479.794,762 345.930,69	41	479.810,594 345.918,631	19.902
41	479.810,594 345.918,631	42	479.823,872 345.903,185	20.369
42	479.823,872 345.903,185	43	479.827,94 345.898,453	6.24
43	479.827,94 345.898,453	44	479.831,162 345.894,599	5.023
44	479.831,162 345.894,599	45	479.835,688 345.889,187	7.055
45	479.835,688 345.889,187	46	479.842,004 345.881,633	9.847
46	479.842,004 345.881,633	47	479.855,896 345.865,019	21.657
47	479.855,896 345.865,019	48	479.862,284 345.852,523	14.034
48	479.862,284 345.852,523	49	479.877,437 345.822,883	33.289
49	479.877,437 345.822,883	50	479.883,064 345.817,423	7.841
50	479.883,064 345.817,423	51	479.883,817 345.816,693	1.049
51	479.883,817 345.816,693	52	479.889,481 345.811,196	7.893
52	479.889,481 345.811,196	53	479.898,972 345.801,987	13.224
53	479.898,972 345.801,987	54	479.907,411 345.793,799	11.758
54	479.907,411 345.793,799	55	479.918,223 345.784,06	14.552
55	479.918,223 345.784,06	56	479.919,0 345.783,36	1.046
56	479.919,0 345.783,36	57	479.936,026 345.768,022	22.916
57	479.936,026 345.768,022	58	479.947,147 345.758,005	14.967
58	479.947,147 345.758,005	59	479.948,516 345.756,426	2.09
59	479.948,516 345.756,426	60	479.964,361 345.738,165	24.177
60	479.964,361 345.738,165	61	479.978,624 345.722,654	21.072
61	479.978,624 345.722,654	62	479.979,635 345.721,554	1.494
62	479.979,635 345.721,554	1	480.135,841 345.841,309	196.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.875	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 02/10/2008 emis de BNP IFRIM MIHAELA-NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURICEA LUCREȚIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIETRIȘ ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **GARCEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

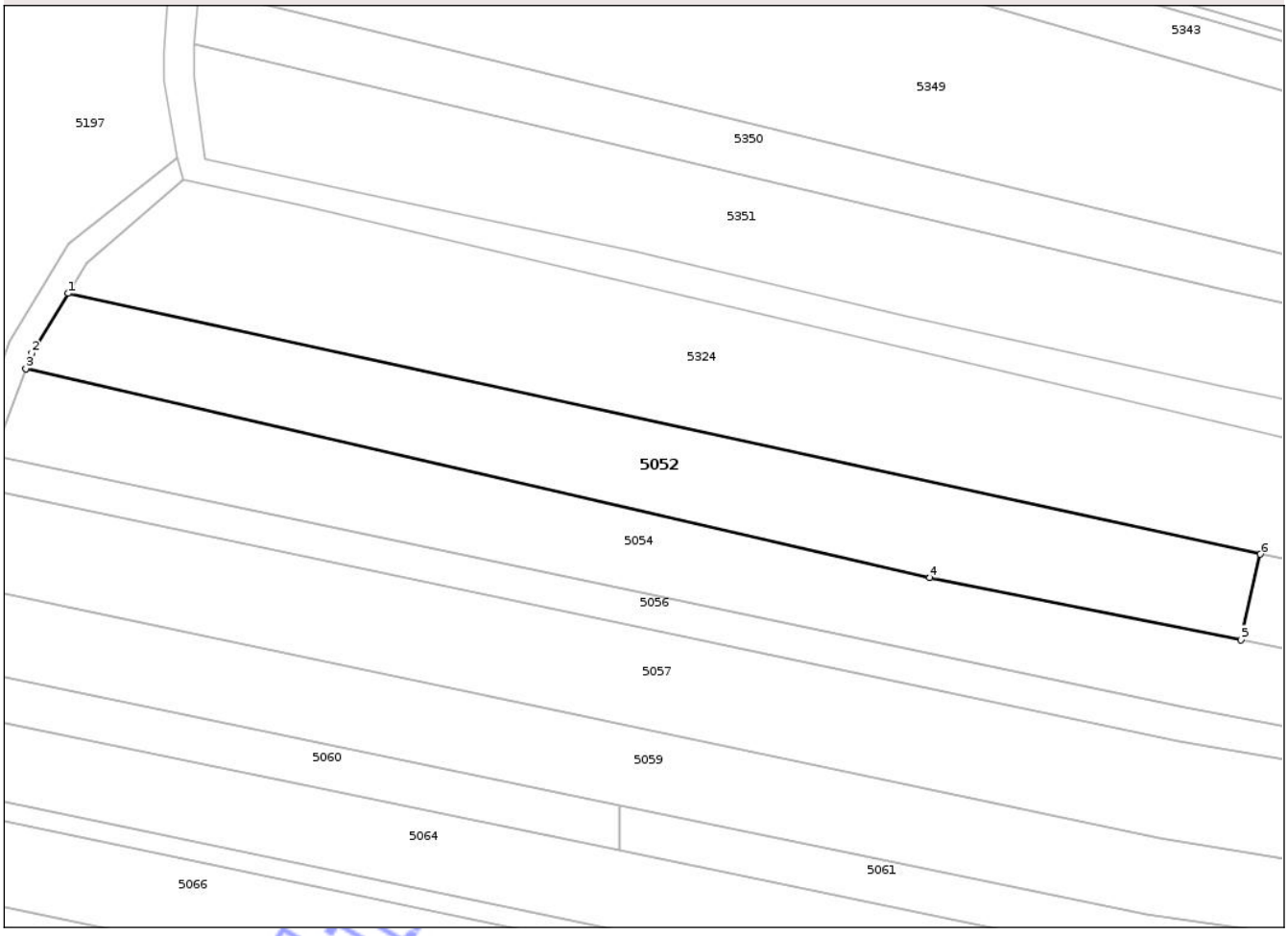
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.875	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.361,569 346.068,481	2	480.355,685 346.058,862	11.276
2	480.355,685 346.058,862	3	480.354,752 346.056,302	2.725
3	480.354,752 346.056,302	4	480.501,26 346.022,447	150.369
4	480.501,26 346.022,447	5	480.551,674 346.012,429	51.4
5	480.551,674 346.012,429	6	480.554,783 346.026,279	14.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.554,783 346.026,279	1	480.361,569 346.068,481	197.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

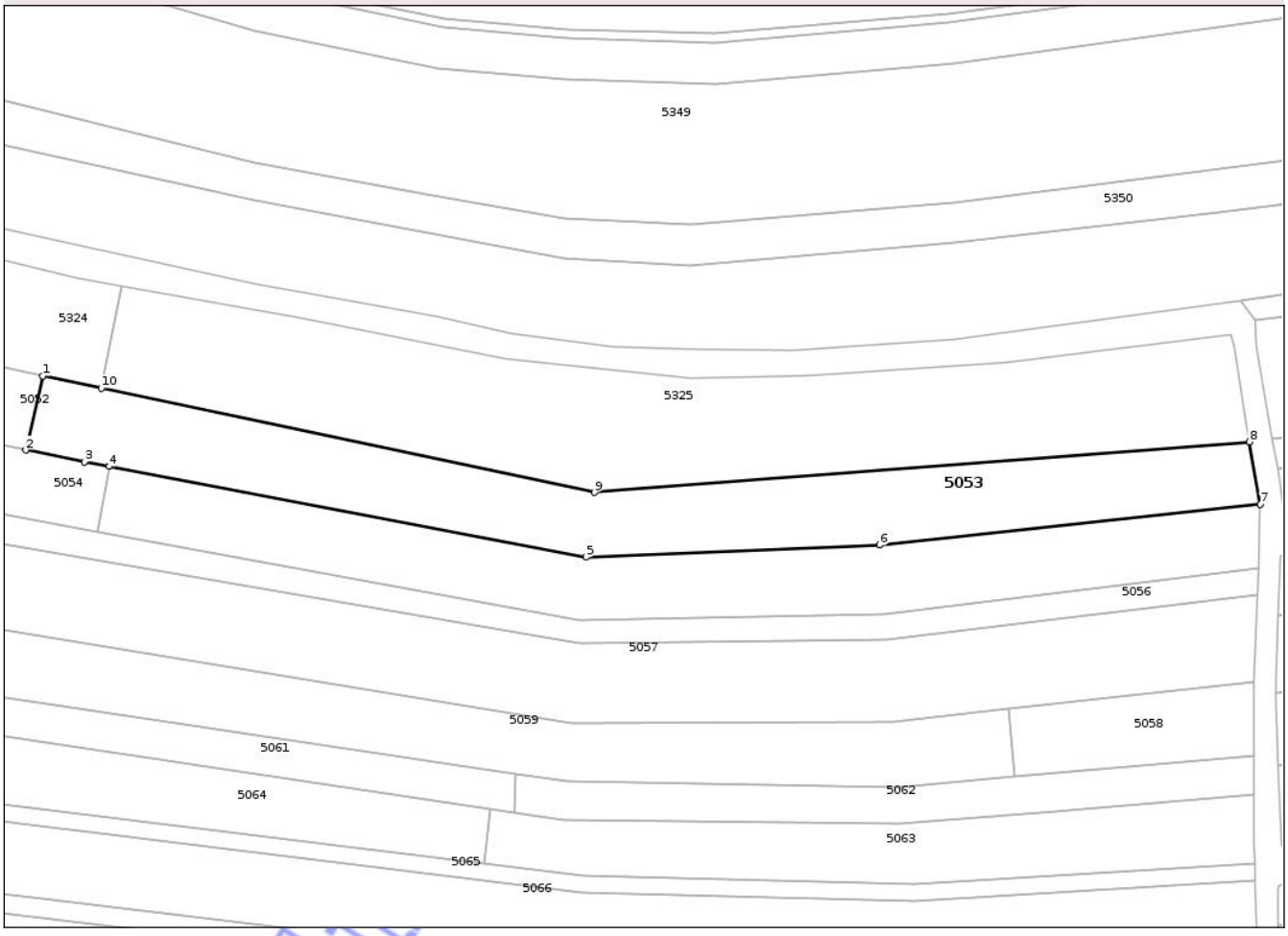
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.554,783 346.026,279	2	480.551,674 346.012,429	14.195
2	480.551,674 346.012,429	3	480.562,642 346.010,249	11.183
3	480.562,642 346.010,249	4	480.567,213 346.009,381	4.653
4	480.567,213 346.009,381	5	480.656,284 345.992,467	90.663
5	480.656,284 345.992,467	6	480.711,048 345.994,711	54.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.711,048 345.994,711	7	480.782,117 346.002,318	71.475
7	480.782,117 346.002,318	8	480.780,107 346.013,971	11.825
8	480.780,107 346.013,971	9	480.657,811 346.004,53	122.66
9	480.657,811 346.004,53	10	480.565,732 346.023,968	94.108
10	480.565,732 346.023,968	1	480.554,783 346.026,279	11.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.875	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 270, din 30/09/2009 emis de BNP CARMEN GRECU (act administrativ nr.67281 din data de 25.05.1995 emis de CJPSDPAT Argeș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR JEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

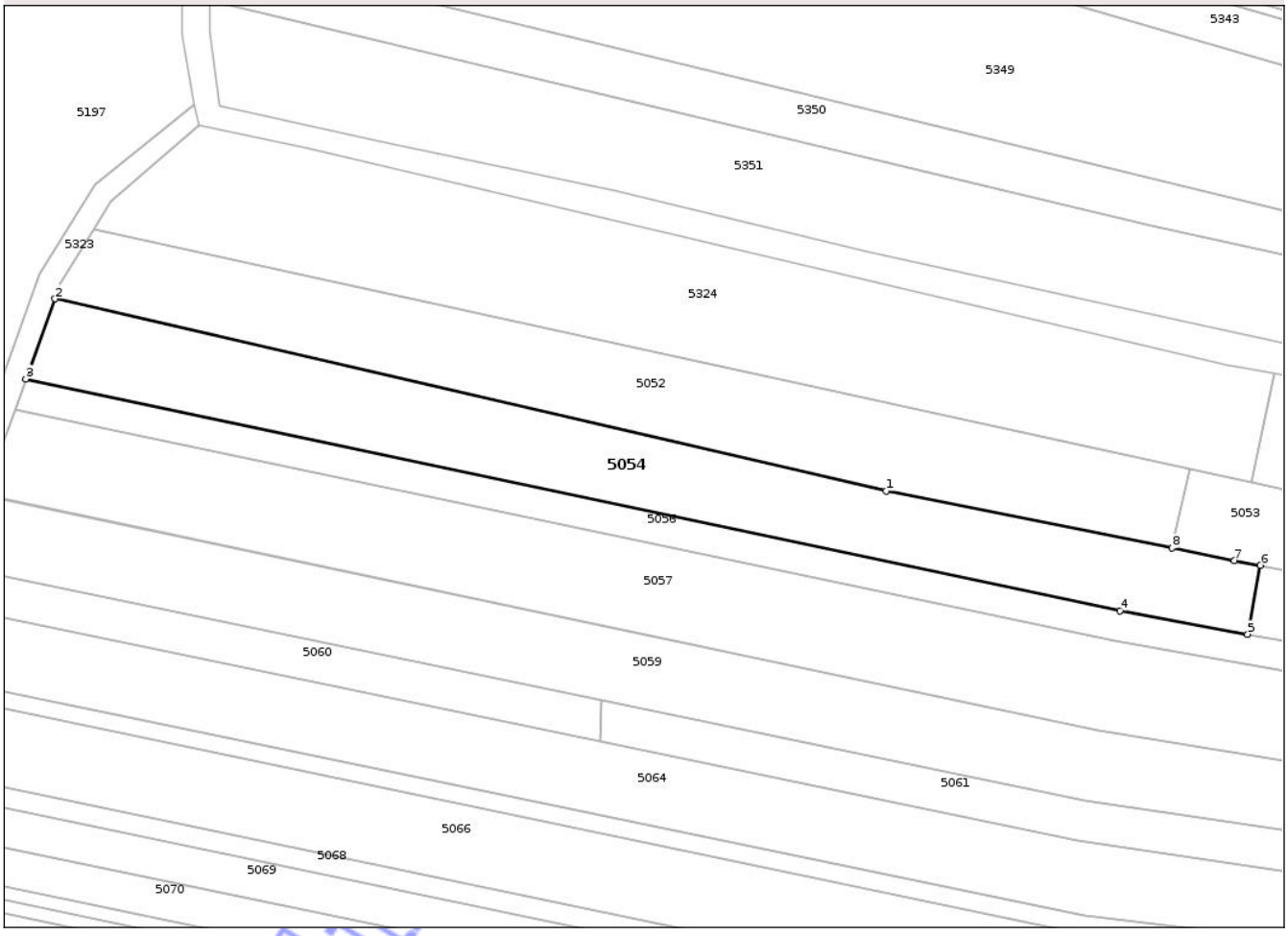
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.875	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.501,26 346.022,447	2	480.354,752 346.056,302	150.369
2	480.354,752 346.056,302	3	480.349,608 346.042,192	15.018
3	480.349,608 346.042,192	4	480.542,538 346.001,381	197.199
4	480.542,538 346.001,381	5	480.565,007 345.997,258	22.844
5	480.565,007 345.997,258	6	480.567,213 346.009,381	12.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.567,213 346.009,381	7	480.562,642 346.010,249	4.653
7	480.562,642 346.010,249	8	480.551,674 346.012,429	11.183
8	480.551,674 346.012,429	1	480.501,26 346.022,447	51.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21, din 10/05/2018 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN (act administrativ nr.77774 din data de 10.04.1996 emis de CJPSDPAT Argeș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PRICEPUTU FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TOITAN CONSTANȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARIN SAVASTIȚA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

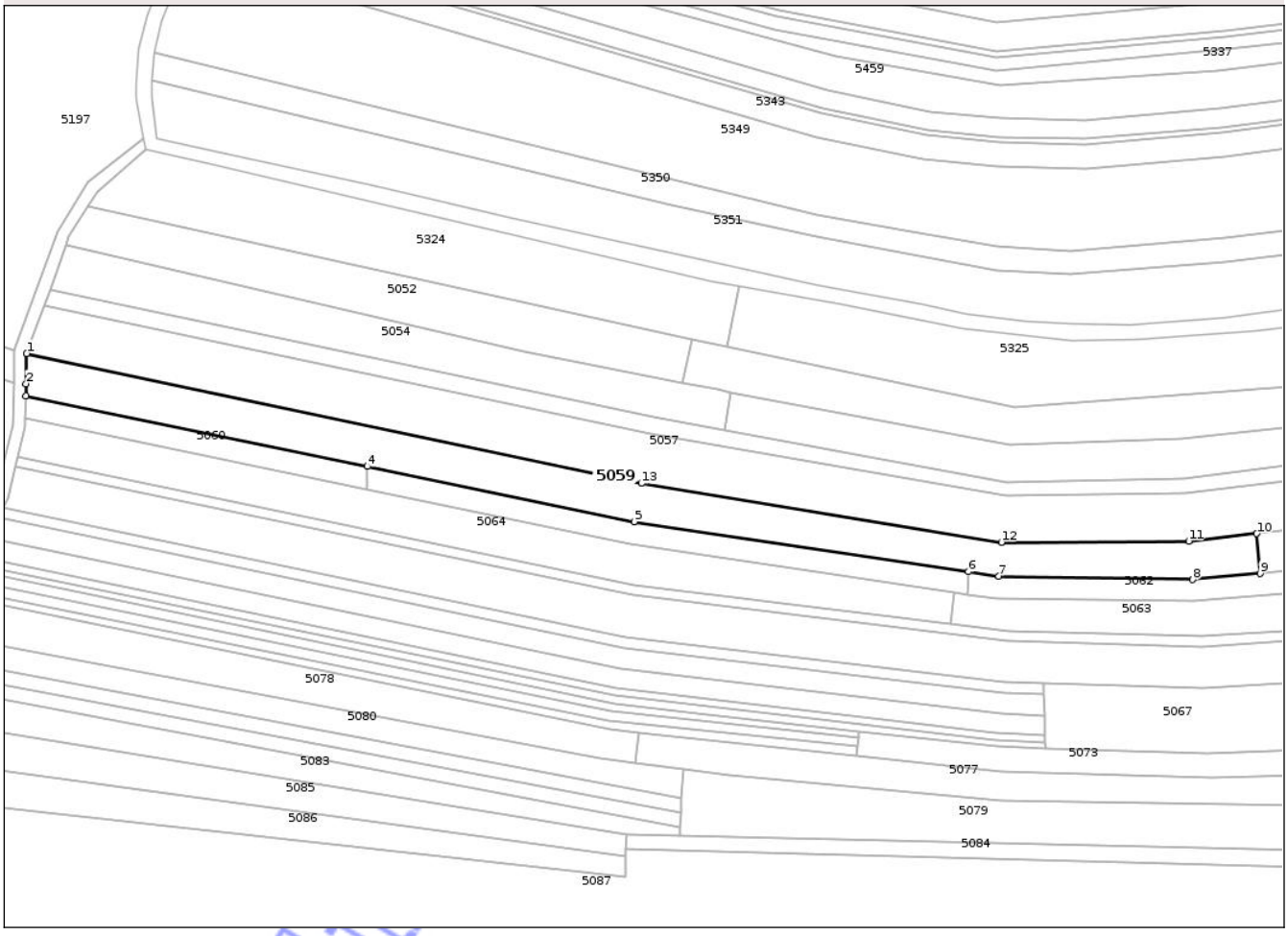
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.342,169 346.021,707	2	480.341,998 346.012,084	9.625
2	480.341,998 346.012,084	3	480.341,928 346.008,206	3.879
3	480.341,928 346.008,206	4	480.451,04 345.985,668	111.415
4	480.451,04 345.985,668	5	480.536,265 345.968,064	87.024
5	480.536,265 345.968,064	6	480.643,051 345.952,123	107.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.643,051 345.952,123	7	480.652,753 345.950,674	9.81
7	480.652,753 345.950,674	8	480.714,681 345.949,567	61.938
8	480.714,681 345.949,567	9	480.736,252 345.951,511	21.658
9	480.736,252 345.951,511	10	480.735,154 345.964,229	12.765
10	480.735,154 345.964,229	11	480.713,389 345.961,855	21.894
11	480.713,389 345.961,855	12	480.653,555 345.961,494	59.835
12	480.653,555 345.961,494	13	480.538,513 345.980,28	116.566
13	480.538,513 345.980,28	1	480.342,169 346.021,707	200.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47702, din 15/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.18 din data de 26.03.2005 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU ST RADU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

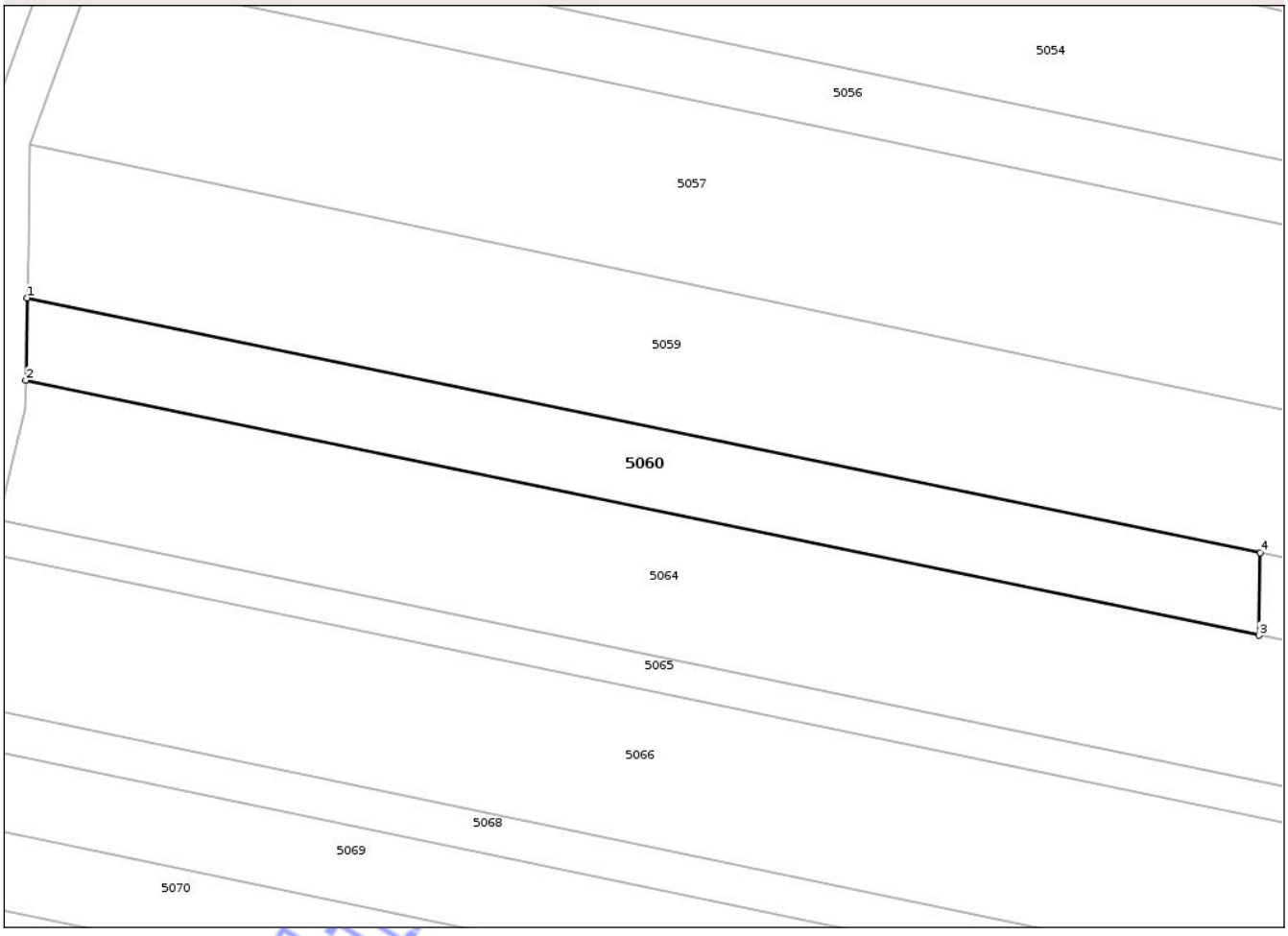
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.341,928 346.008,206	2	480.341,798 346.000,901	7.306
2	480.341,798 346.000,901	3	480.450,91 345.978,363	111.415
3	480.450,91 345.978,363	4	480.451,04 345.985,668	7.306
4	480.451,04 345.985,668	1	480.341,928 346.008,206	111.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, "Lunca Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81384	1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16889 / 28/03/2016		
Act Notarial nr. 1013, din 22/03/2016 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT NICOLETA-IULIANA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

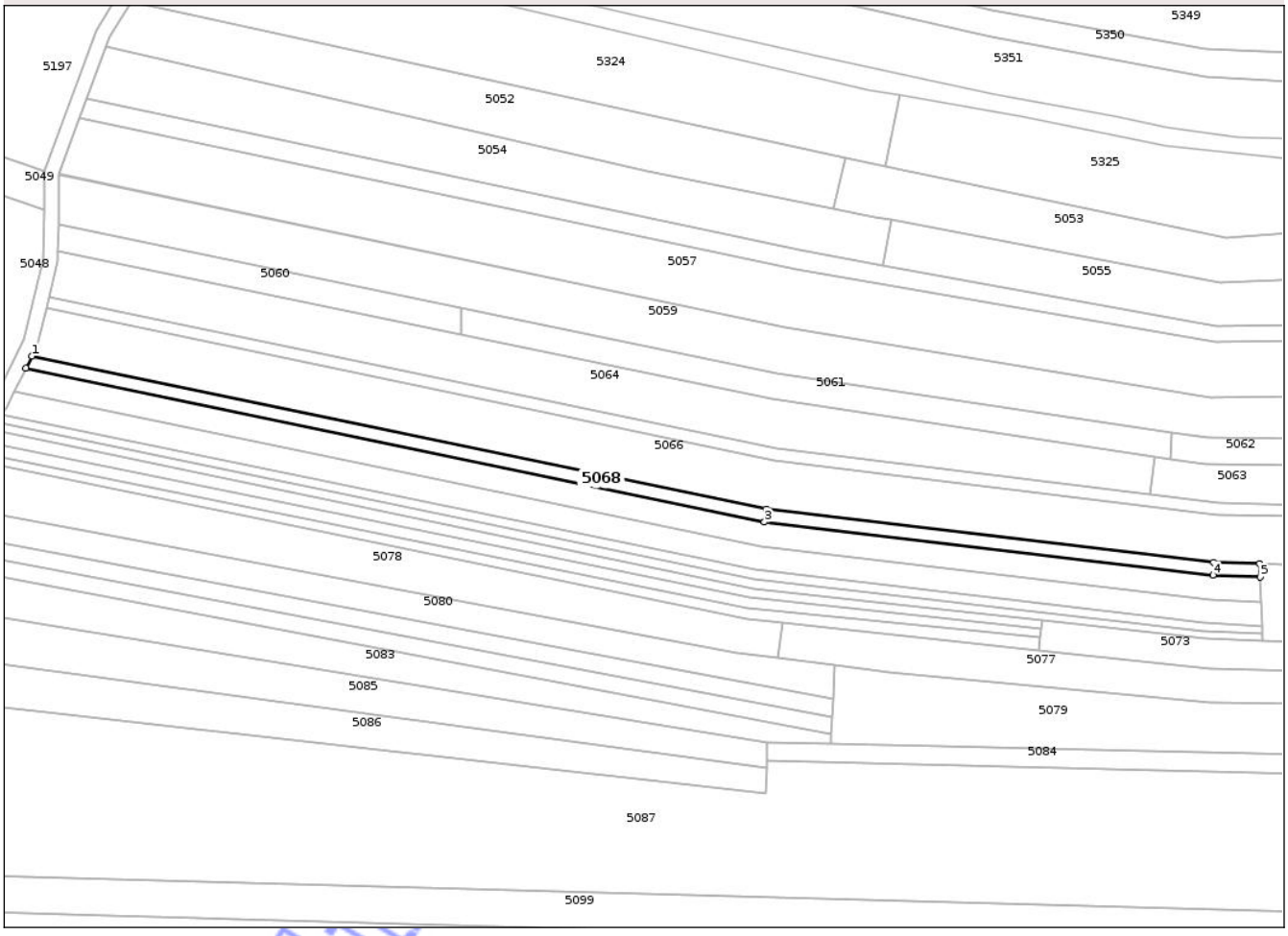
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81384	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.334,759 345.972,658	2	480.333,152 345.969,356	3.672
2	480.333,152 345.969,356	3	480.532,924 345.927,82	204.044
3	480.532,924 345.927,82	4	480.654,235 345.913,485	122.155
4	480.654,235 345.913,485	5	480.667,054 345.912,992	12.828
5	480.667,054 345.912,992	6	480.666,924 345.916,558	3.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.666,924 345.916,558	7	480.654,487 345.916,985	12.444
7	480.654,487 345.916,985	8	480.533,497 345.931,337	121.838
8	480.533,497 345.931,337	1	480.334,759 345.972,658	202.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.280	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 292, din 19/10/2009 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA D DRAGOŞ -CODRUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

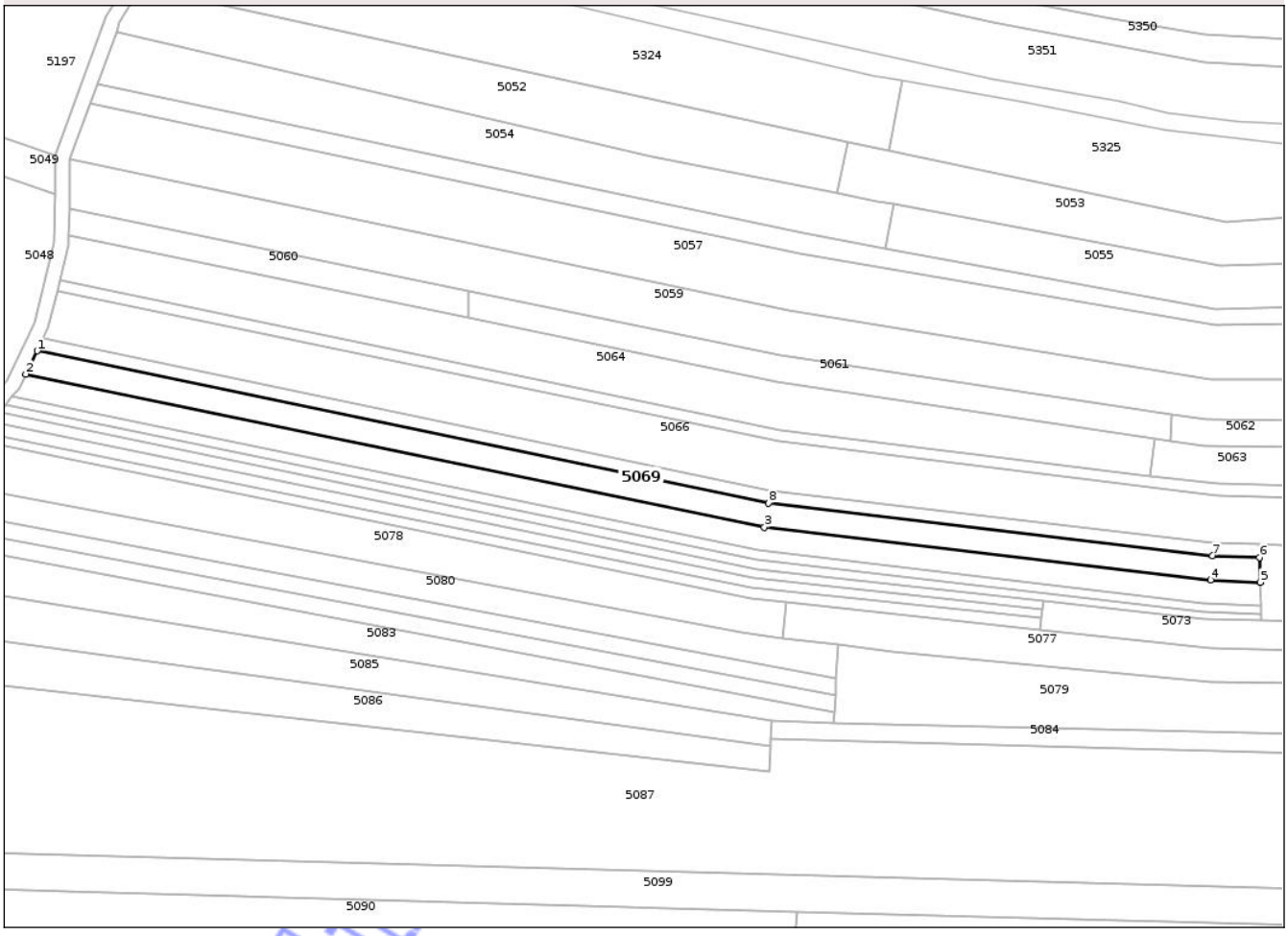
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.280	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.333,152 345.969,356	2	480.330,063 345.963,012	7.056
2	480.330,063 345.963,012	3	480.531,841 345.921,275	206.049
3	480.531,841 345.921,275	4	480.653,73 345.906,872	122.737
4	480.653,73 345.906,872	5	480.667,301 345.906,245	13.585
5	480.667,301 345.906,245	6	480.667,054 345.912,992	6.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.667,054 345.912,992	7	480.654,235 345.913,485	12.828
7	480.654,235 345.913,485	8	480.532,924 345.927,82	122.155
8	480.532,924 345.927,82	1	480.333,152 345.969,356	204.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80829	2.280	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2075 / 11/03/2014		
Act Notarial nr. 849, din 07/03/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN-VALENTIN**, , casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

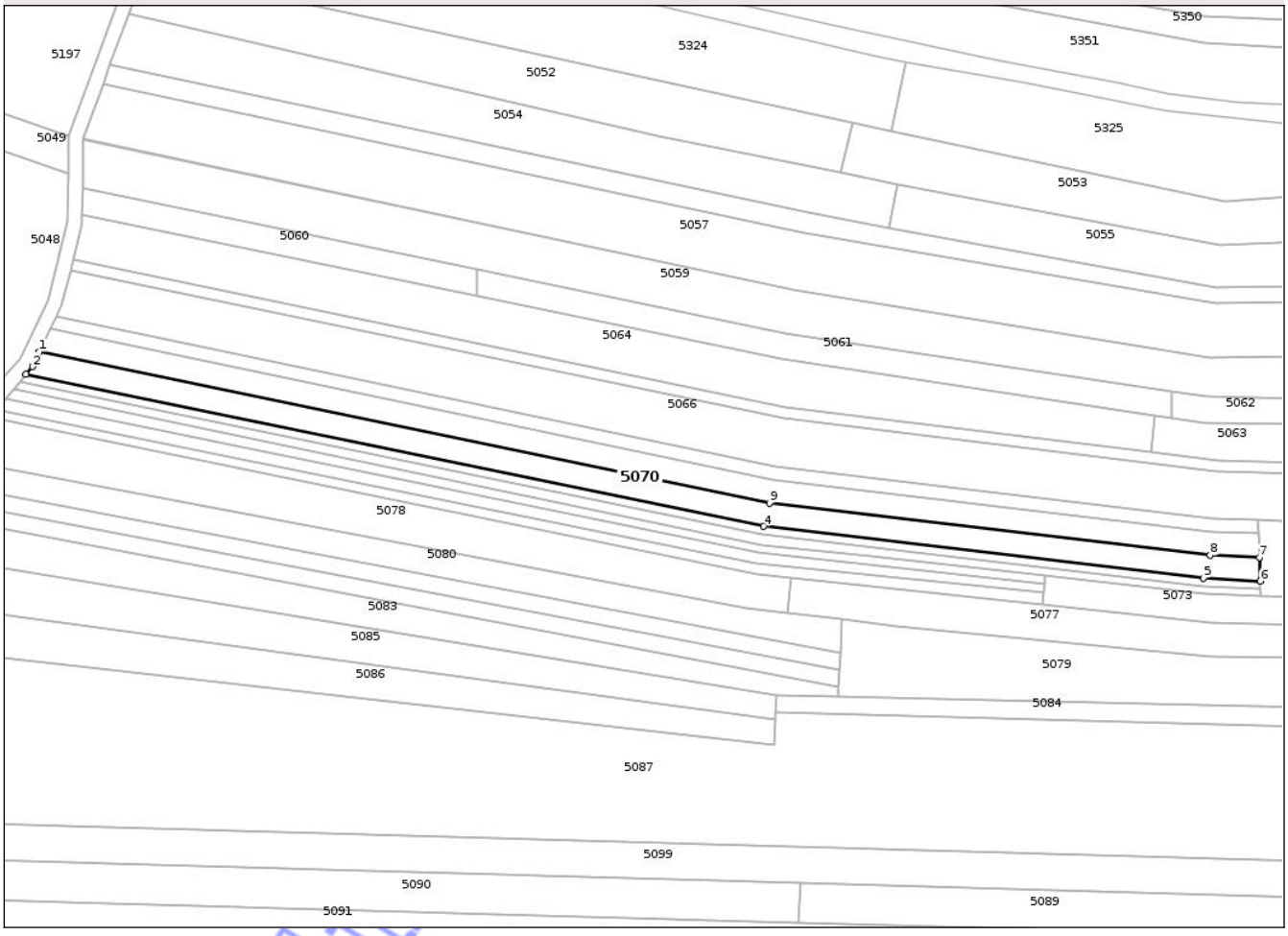
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80829	2.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.280	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.330,063 345.963,012	2	480.328,093 345.958,966	4.5
2	480.328,093 345.958,966	3	480.326,307 345.956,818	2.794
3	480.326,307 345.956,818	4	480.530,312 345.914,871	208.273
4	480.530,312 345.914,871	5	480.651,805 345.900,564	122.332
5	480.651,805 345.900,564	6	480.667,54 345.899,719	15.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.667,54 345.899,719	7	480.667,301 345.906,245	6.53
7	480.667,301 345.906,245	8	480.653,73 345.906,872	13.585
8	480.653,73 345.906,872	9	480.531,841 345.921,275	122.737
9	480.531,841 345.921,275	1	480.330,063 345.963,012	206.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		825	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 159, din 14/05/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (certificat de deces nr.77 din data de 31.12.1998 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

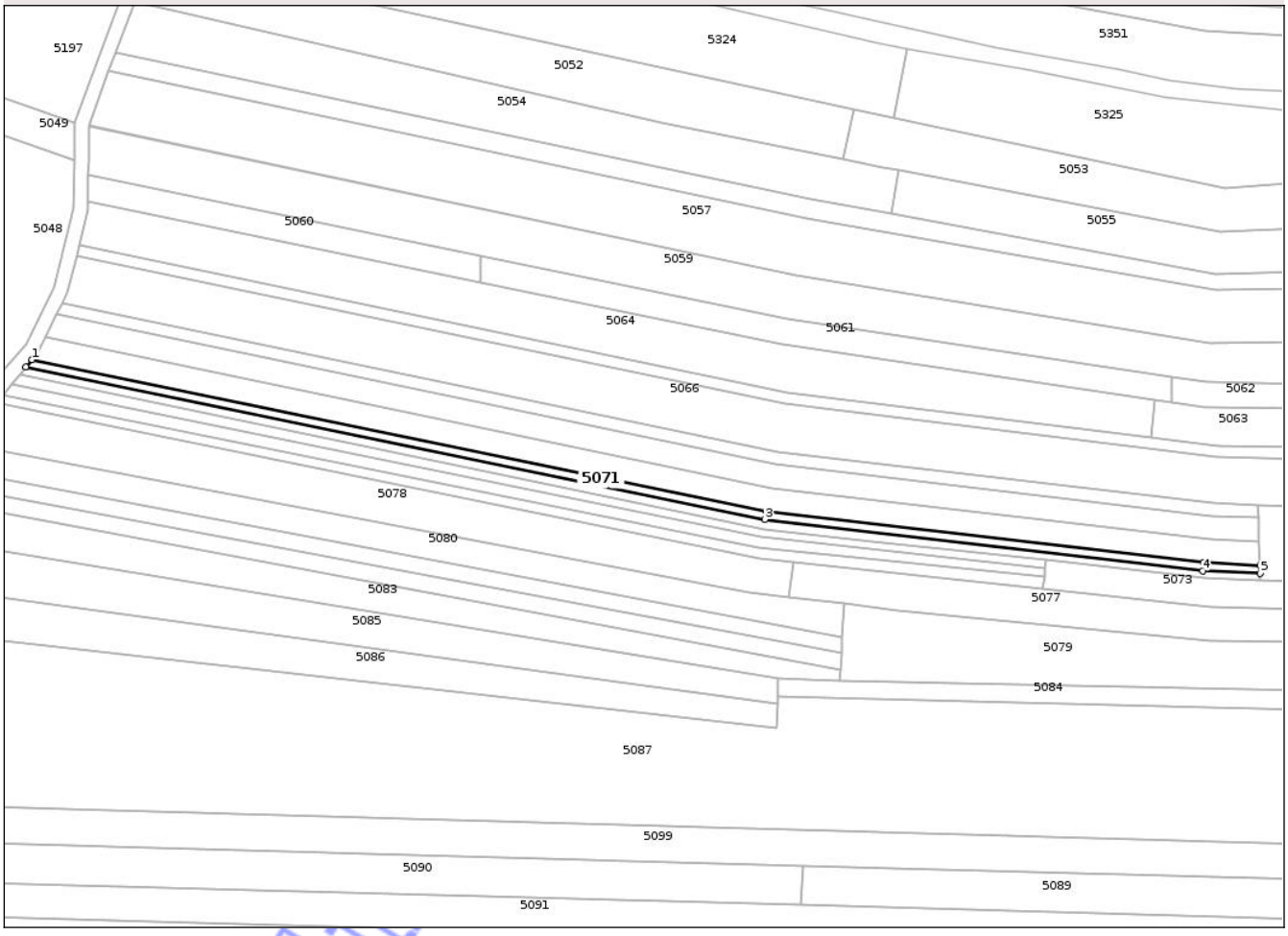
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	825	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.326,307 345.956,818	2	480.324,597 345.954,76	2.676
2	480.324,597 345.954,76	3	480.529,927 345.912,5	209.634
3	480.529,927 345.912,5	4	480.651,604 345.898,204	122.514
4	480.651,604 345.898,204	5	480.667,619 345.897,552	16.028
5	480.667,619 345.897,552	6	480.667,54 345.899,719	2.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.667,54 345.899,719	7	480.651,805 345.900,564	15.758
7	480.651,805 345.900,564	8	480.530,312 345.914,871	122.332
8	480.530,312 345.914,871	1	480.326,307 345.956,818	208.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 658, din 08/12/2004 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAZILU C GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

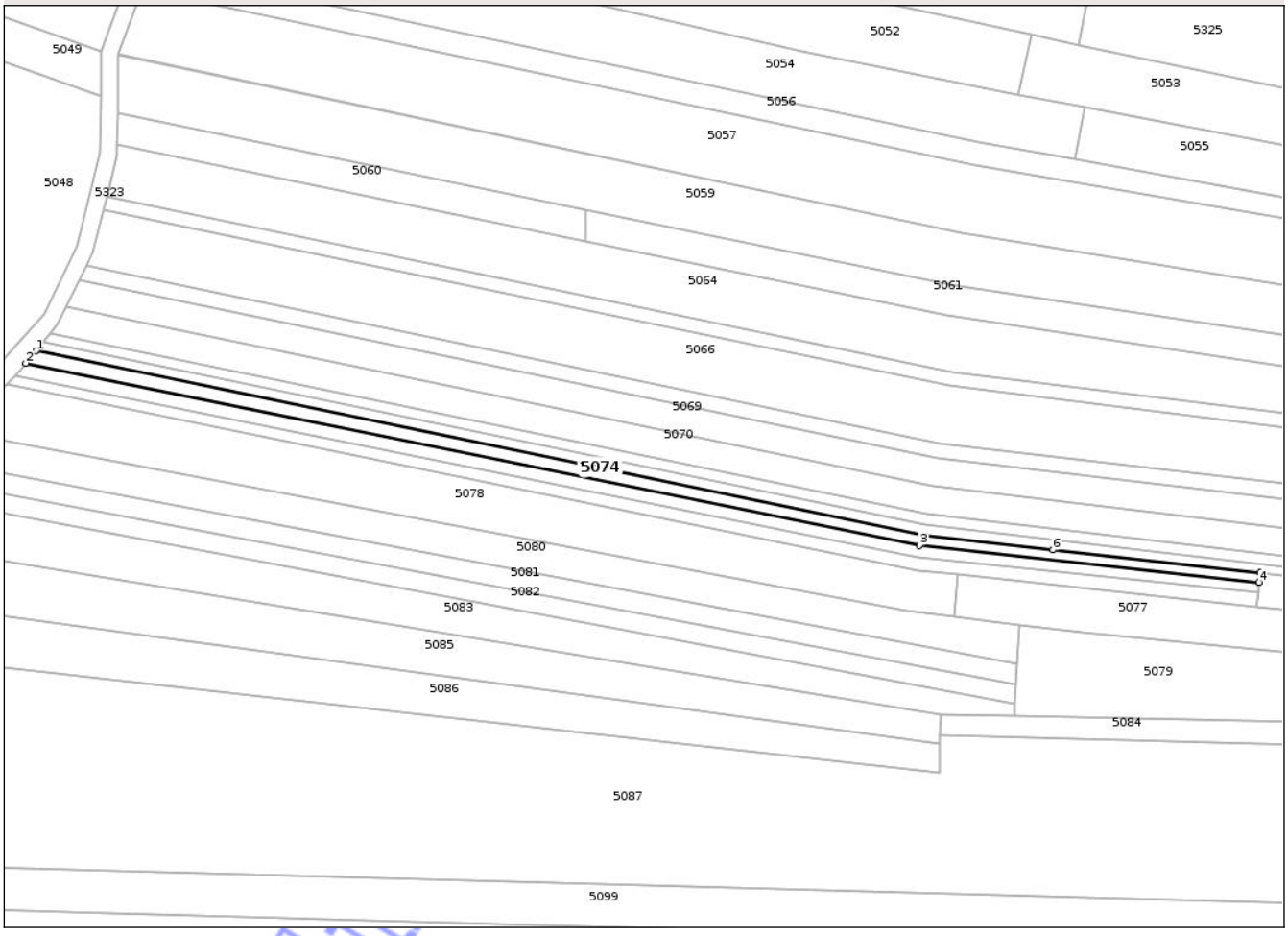
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	784	3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.322,969 345.952,802	2	480.320,579 345.949,926	3.739
2	480.320,579 345.949,926	3	480.528,748 345.907,556	212.437
3	480.528,748 345.907,556	4	480.607,86 345.898,956	79.578
4	480.607,86 345.898,956	5	480.608,094 345.901,158	2.214
5	480.608,094 345.901,158	6	480.559,77 345.906,481	48.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.559,77 345.906,481	7	480.529,981 345.909,761	29.969
7	480.529,981 345.909,761	1	480.322,969 345.952,802	211.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 616, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.885 Masurata: 1.925	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 616, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 616, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63822, din 03/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.66 din data de 07.08.2004 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN M COSTANTINA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.66 din data de 07.08.2004 emis de primăria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN M COSTANTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

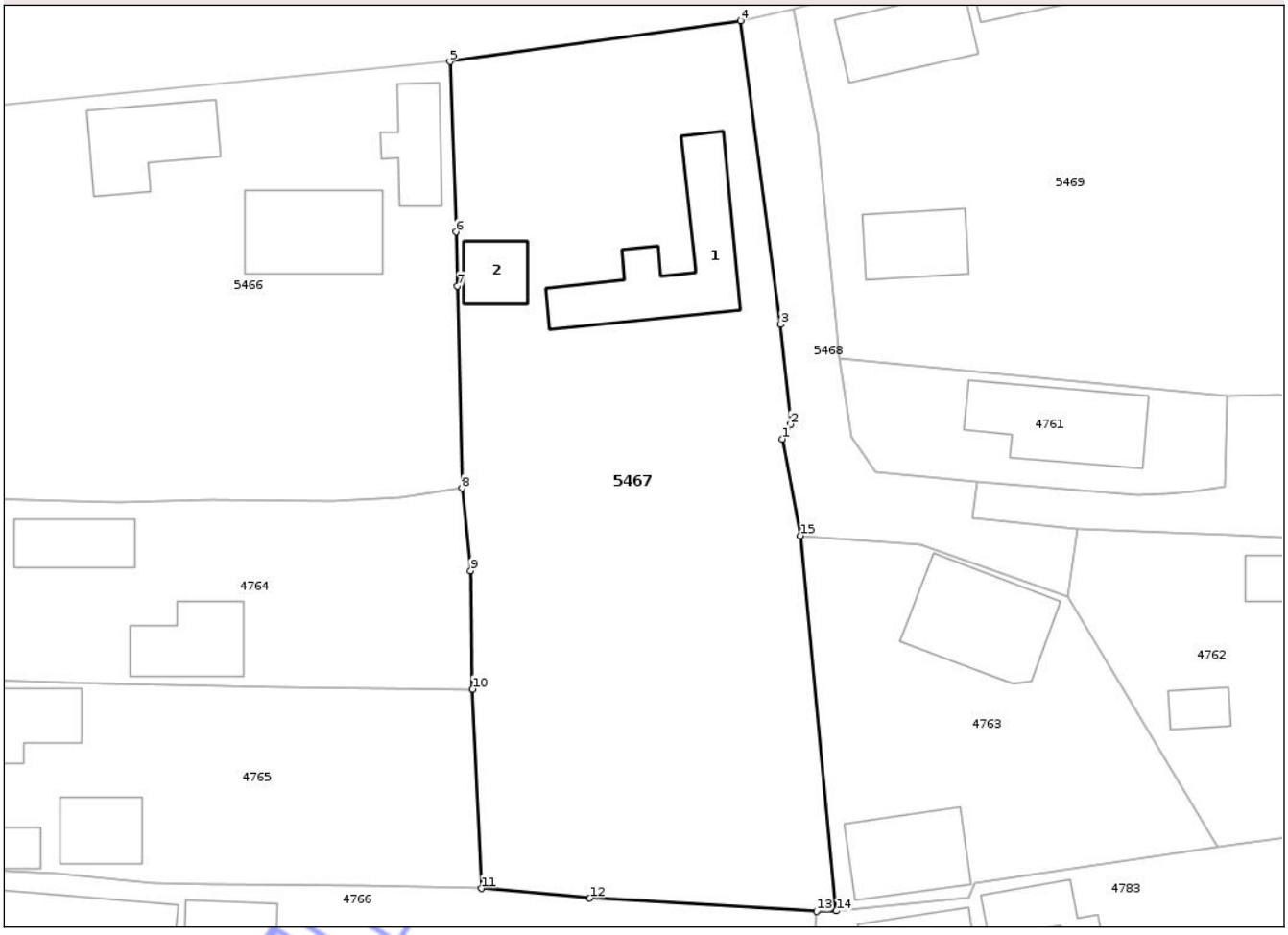
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.885 Masurata: 1.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	6	406,407	-	
2	arabil	DA	998	6	422,423,424	-	in act se regaseste parcela 523
3	vie	DA	312	6	424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.813,301 341.341,823	2	482.813,995 341.343,044	1.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.813,995 341.343,044	3	482.813,131 341.351,299	8.3
3	482.813,131 341.351,299	4	482.809,85 341.376,383	25.298
4	482.809,85 341.376,383	5	482.785,829 341.373,008	24.257
5	482.785,829 341.373,008	6	482.786,328 341.358,927	14.09
6	482.786,328 341.358,927	7	482.786,436 341.354,459	4.469
7	482.786,436 341.354,459	8	482.786,841 341.337,752	16.712
8	482.786,841 341.337,752	9	482.787,536 341.330,938	6.849
9	482.787,536 341.330,938	10	482.787,7 341.321,146	9.793
10	482.787,7 341.321,146	11	482.788,437 341.304,688	16.474
11	482.788,437 341.304,688	12	482.797,397 341.303,889	8.996
12	482.797,397 341.303,889	13	482.816,129 341.302,798	18.764
13	482.816,129 341.302,798	14	482.817,754 341.302,846	1.626
14	482.817,754 341.302,846	15	482.814,789 341.333,843	31.138
15	482.814,789 341.333,843	1	482.813,301 341.341,823	8.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

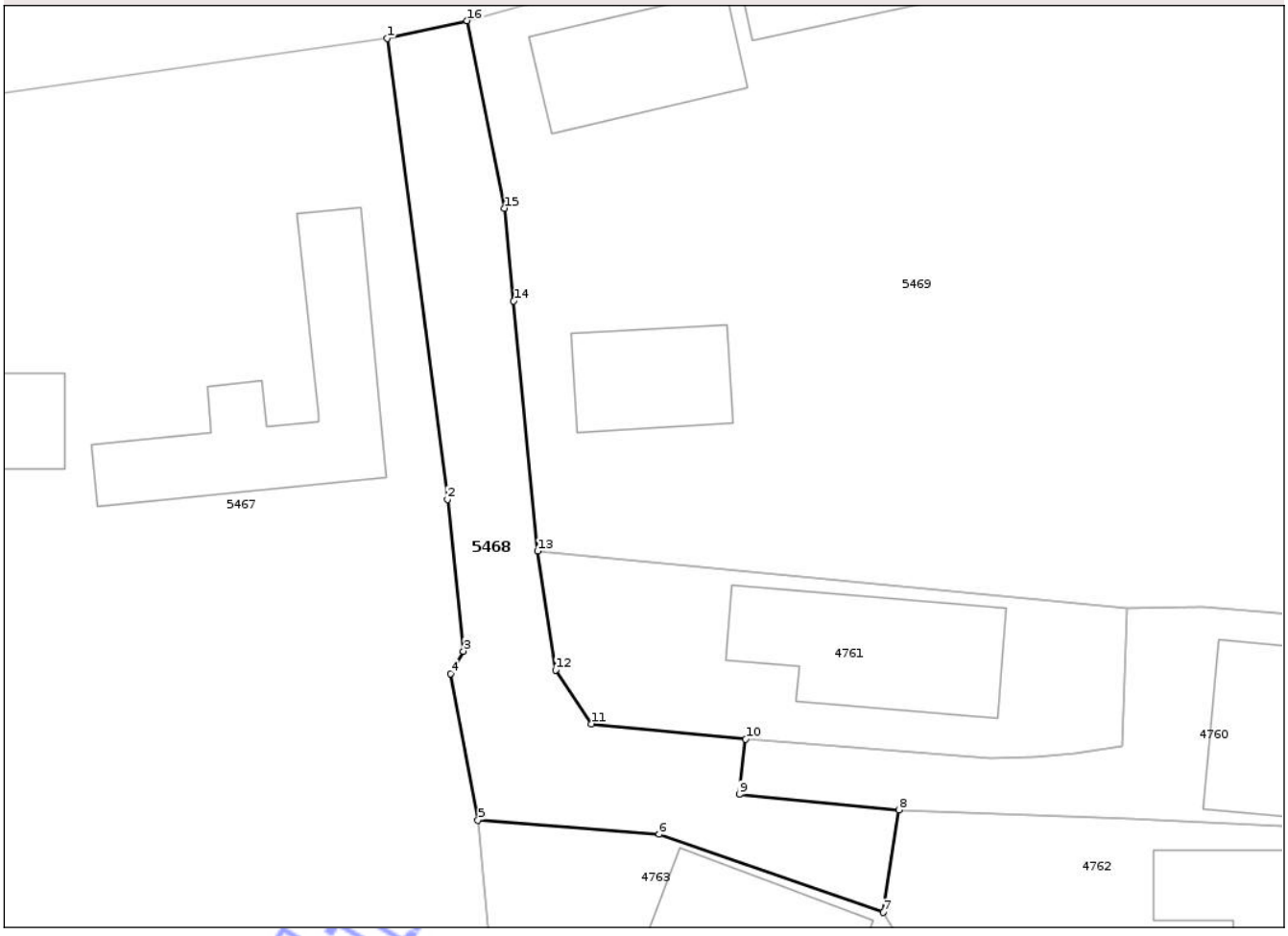
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	312	6	409	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.809,85 341.376,383	2	482.813,131 341.351,299	25.298
2	482.813,131 341.351,299	3	482.813,995 341.343,044	8.3
3	482.813,995 341.343,044	4	482.813,301 341.341,823	1.404
4	482.813,301 341.341,823	5	482.814,789 341.333,843	8.118
5	482.814,789 341.333,843	6	482.824,658 341.333,086	9.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.824,658 341.333,086	7	482.836,879 341.328,83	12.941
7	482.836,879 341.328,83	8	482.837,718 341.334,404	5.637
8	482.837,718 341.334,404	9	482.829,029 341.335,246	8.73
9	482.829,029 341.335,246	10	482.829,376 341.338,25	3.024
10	482.829,376 341.338,25	11	482.820,977 341.339,092	8.441
11	482.820,977 341.339,092	12	482.819,017 341.342,021	3.524
12	482.819,017 341.342,021	13	482.818,041 341.348,49	6.542
13	482.818,041 341.348,49	14	482.816,738 341.362,093	13.665
14	482.816,738 341.362,093	15	482.816,224 341.367,139	5.072
15	482.816,224 341.367,139	16	482.814,196 341.377,346	10.407
16	482.814,196 341.377,346	1	482.809,85 341.376,383	4.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1080, din 03/09/2004 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢĂ ION**, lipsă CNP, căsătorit cu 2) **UŢĂ GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

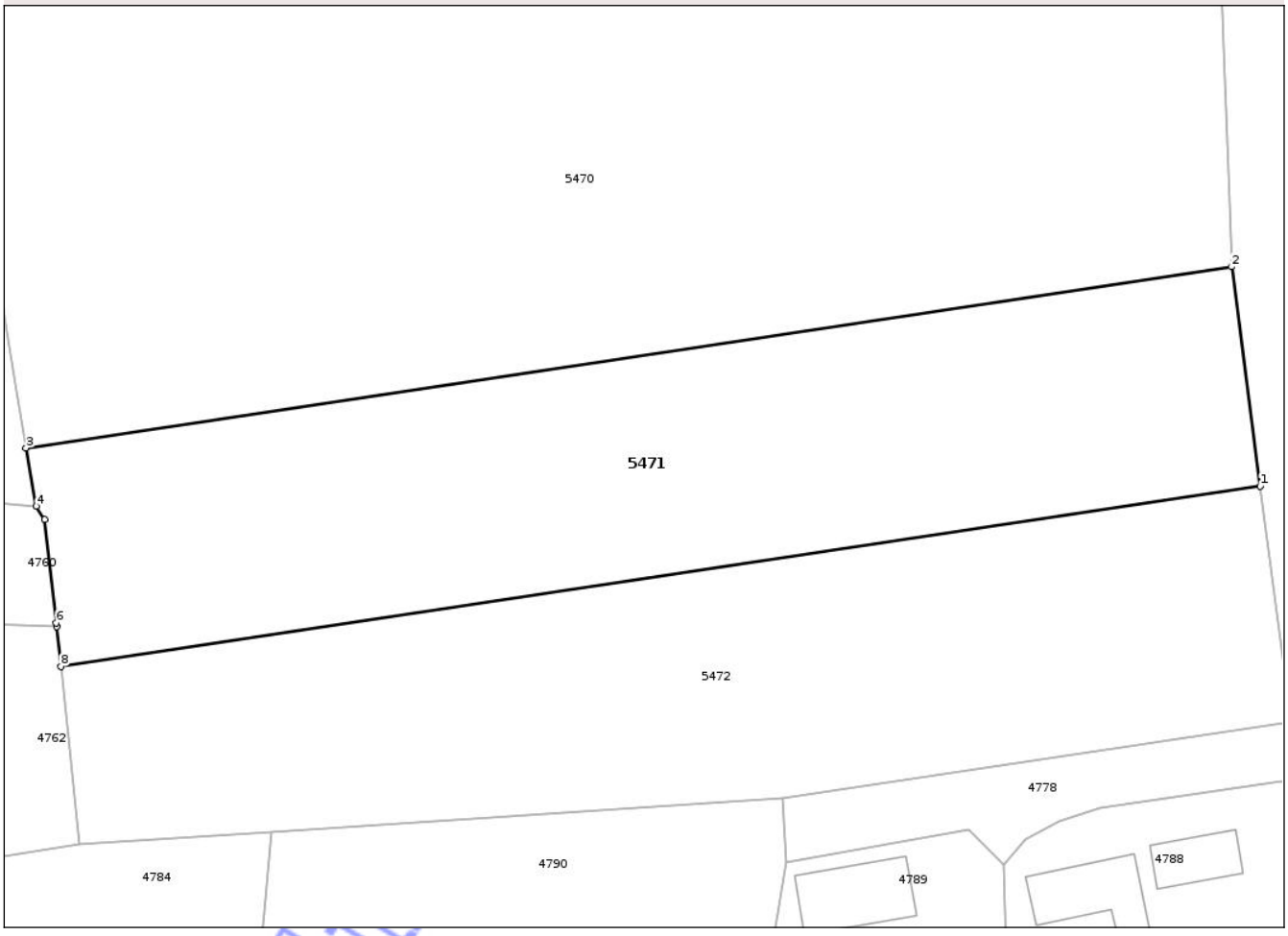
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	6	417	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.987,857 341.345,4	2	482.985,273 341.365,255	20.022
2	482.985,273 341.365,255	3	482.876,044 341.348,87	110.451
3	482.876,044 341.348,87	4	482.876,988 341.343,587	5.367
4	482.876,988 341.343,587	5	482.877,737 341.342,381	1.42
5	482.877,737 341.342,381	6	482.878,797 341.333,034	9.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.878,797 341.333,034	7	482.878,833 341.332,711	0.325
7	482.878,833 341.332,711	8	482.879,203 341.329,101	3.629
8	482.879,203 341.329,101	1	482.987,857 341.345,4	109.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82261	2.200	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6594 / 09/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 876, din 28/10/2003 emis de Judecatoria Costesti (Sentinta Civila ; act administrativ nr 35303 din 02.02.1994, emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor Arges;act administrativ nr 1172 din 01.03.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 1170 din 01.03.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAICU EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

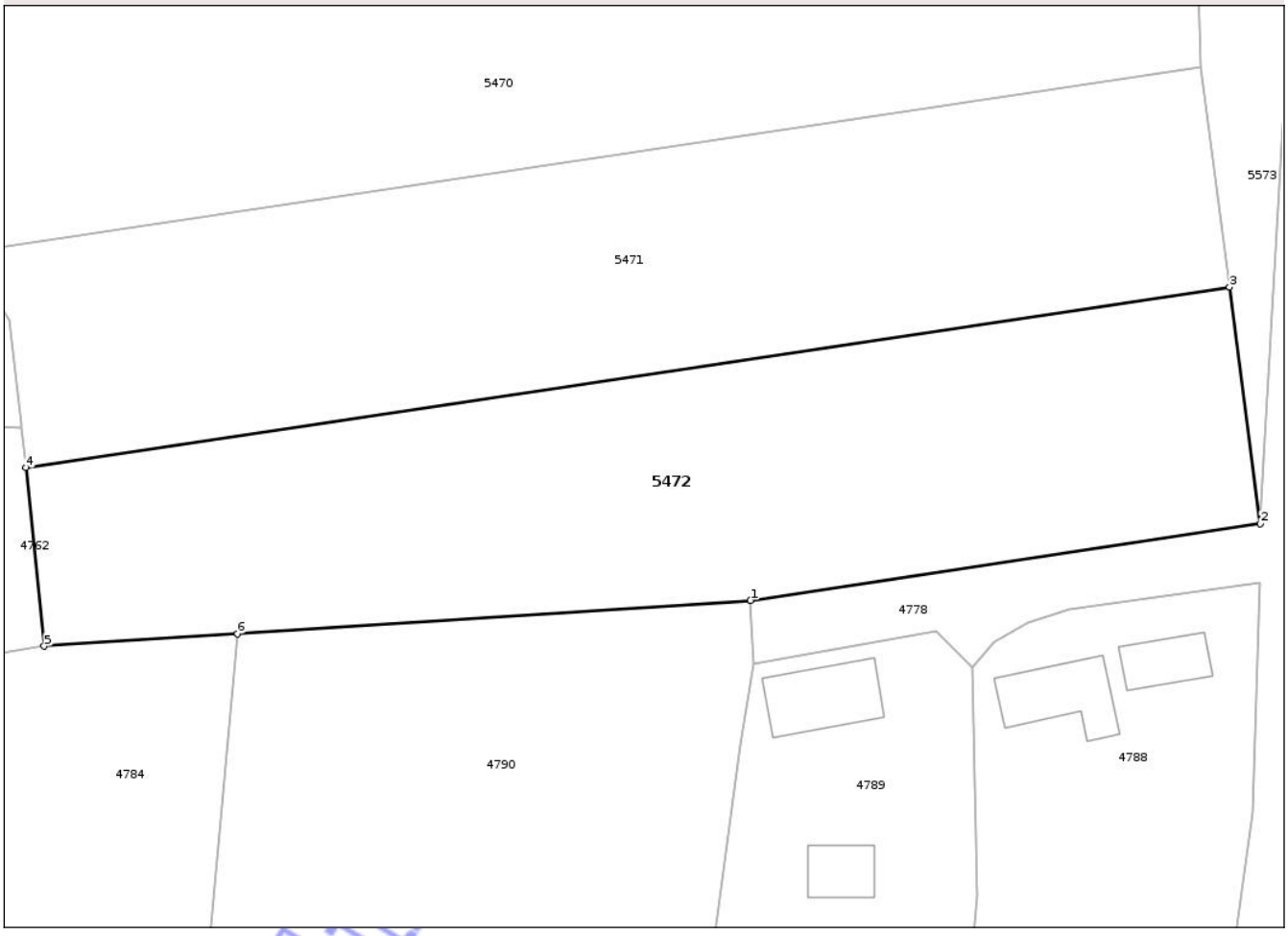
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82261	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	6	417	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.944,625 341.317,141	2	482.990,636 341.324,043	46.526
2	482.990,636 341.324,043	3	482.987,857 341.345,4	21.537
3	482.987,857 341.345,4	4	482.879,203 341.329,101	109.87
4	482.879,203 341.329,101	5	482.880,863 341.313,016	16.17
5	482.880,863 341.313,016	6	482.898,309 341.314,145	17.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.898,309 341.314,145	1	482.944,625 341.317,141	46.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		652	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

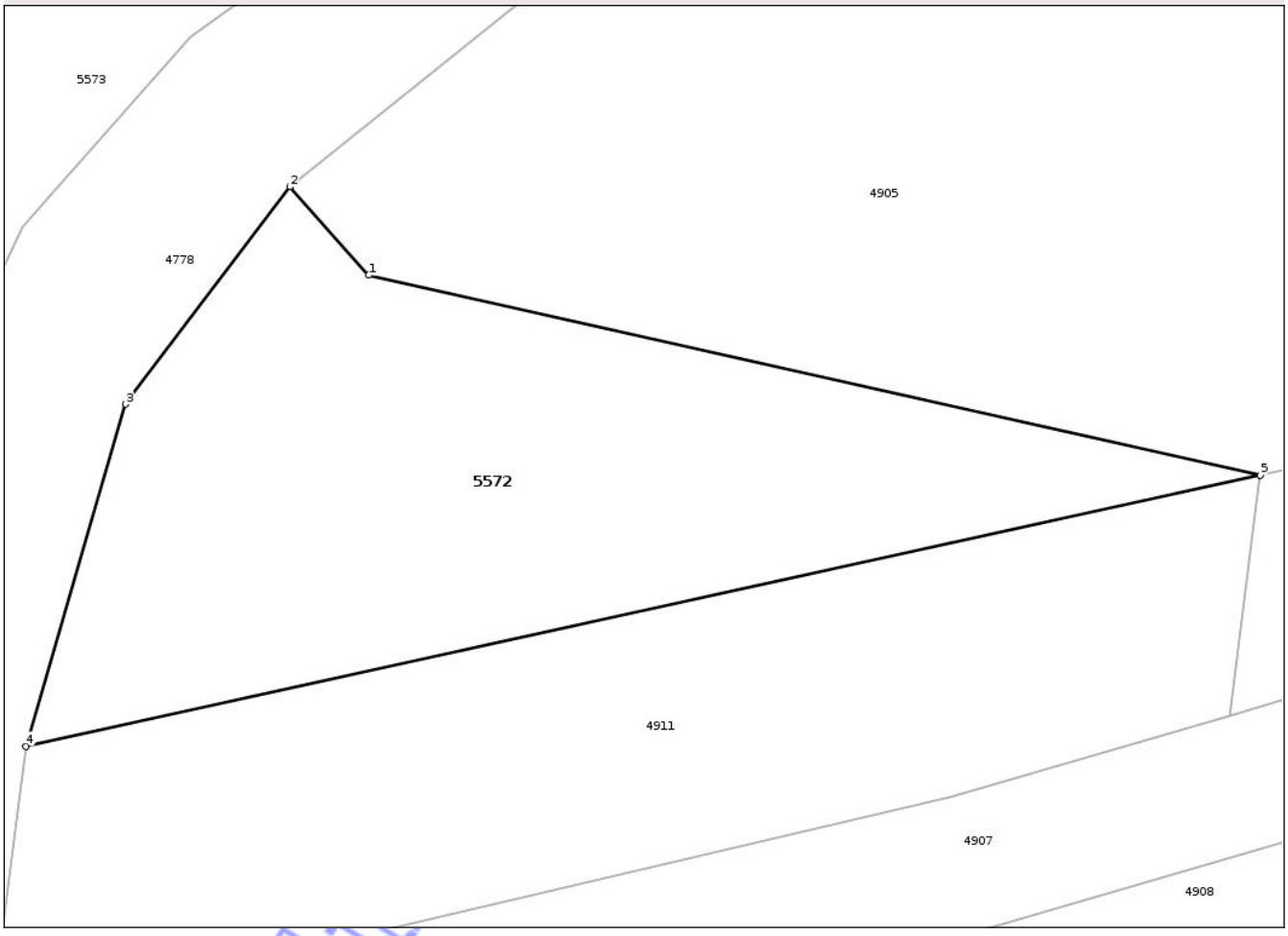
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	652	6	451	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.017,334 341.383,569	2	483.013,628 341.387,723	5.567
2	483.013,628 341.387,723	3	483.005,891 341.377,521	12.804
3	483.005,891 341.377,521	4	483.001,211 341.361,451	16.738
4	483.001,211 341.361,451	5	483.059,257 341.374,18	59.425
5	483.059,257 341.374,18	1	483.017,334 341.383,569	42.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		735	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

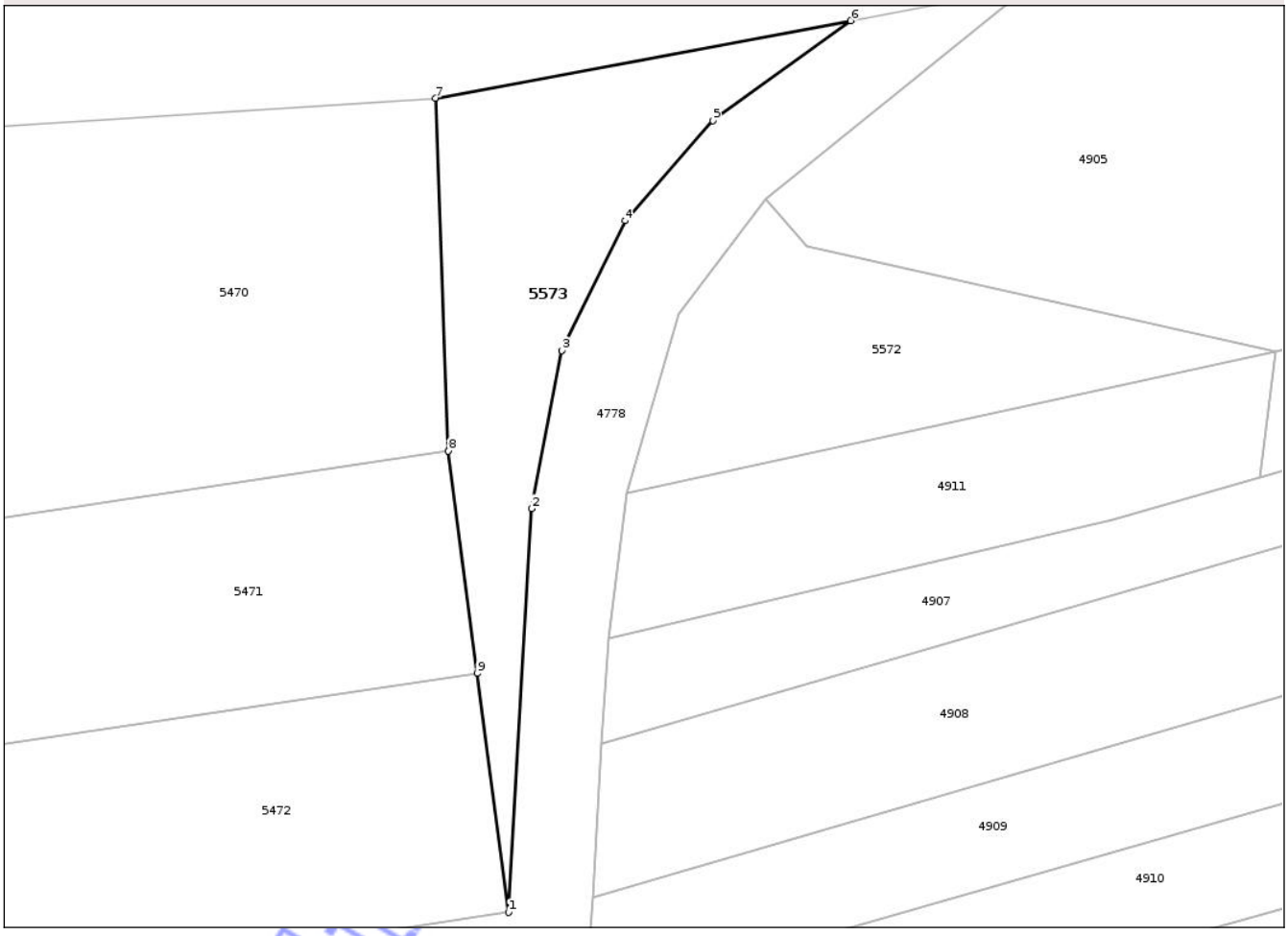
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	485	6	417,414/1	-	
2	pasune	NU	250	6	417,417/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.990,636 341.324,043	2	482.992,708 341.360,101	36.117
2	482.992,708 341.360,101	3	482.995,427 341.374,224	14.382
3	482.995,427 341.374,224	4	483.001,065 341.385,822	12.896
4	483.001,065 341.385,822	5	483.008,931 341.394,757	11.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.008,931 341.394,757	6	483.021,251 341.403,687	15.216
6	483.021,251 341.403,687	7	482.984,112 341.396,776	37.777
7	482.984,112 341.396,776	8	482.985,273 341.365,255	31.542
8	482.985,273 341.365,255	9	482.987,857 341.345,4	20.022
9	482.987,857 341.345,4	1	482.990,636 341.324,043	21.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stolnici, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84660	19.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23856 / 06/08/2025		
Act Notarial nr. 1282, din 05/08/2025 emis de Burcea Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

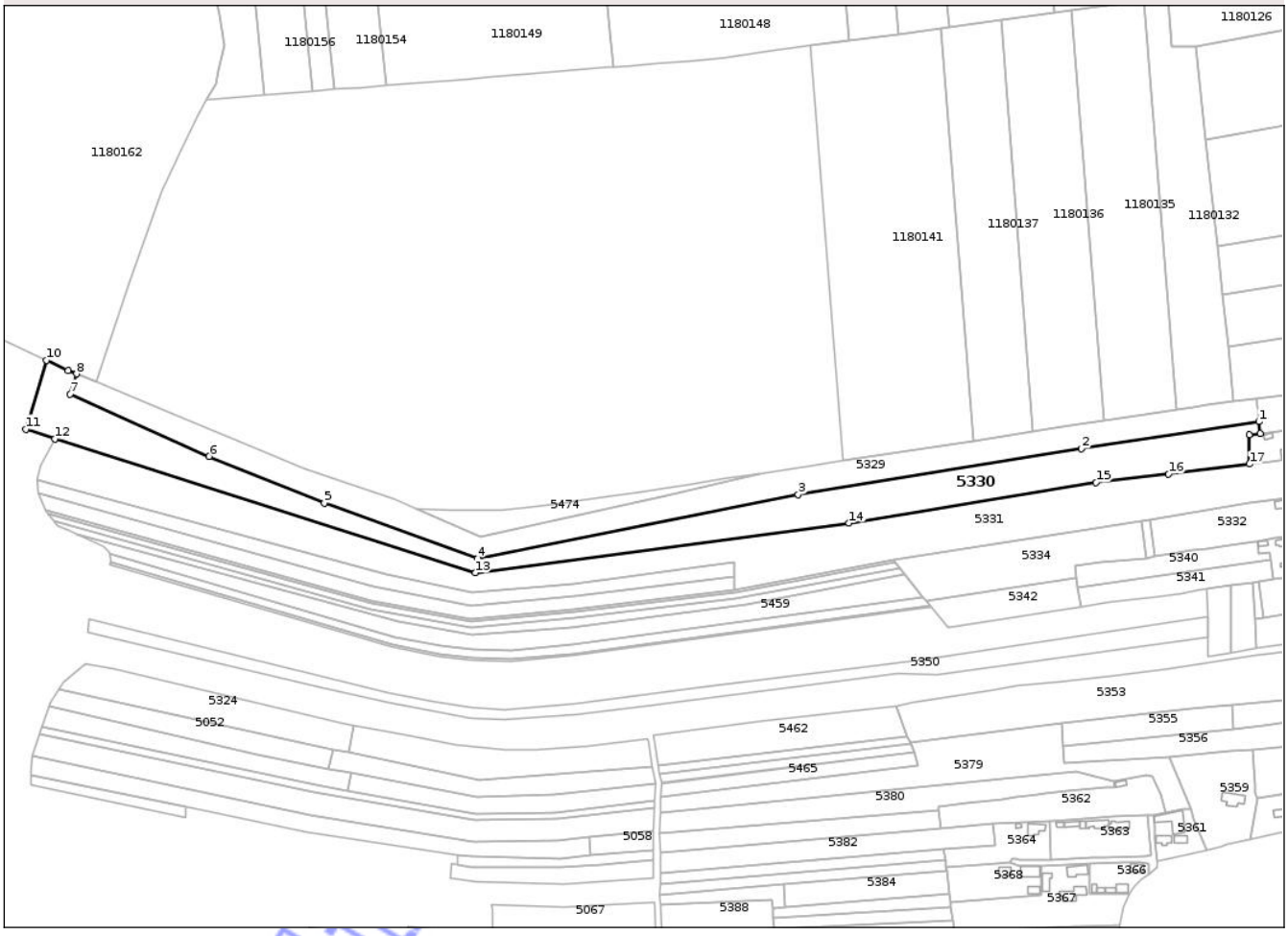
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84660	19.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.794	1,3	1,28	-	Imobil travesat de limita UAT Lunca Corbului
2	arabil	NU	16.506	3	28	-	
3	pasune	NU	1.100	3	28	-	Pasune impadurita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.208,032 346.257,118	2	481.082,86 346.238,21	126.592
2	481.082,86 346.238,21	3	480.882,984 346.205,68	202.506
3	480.882,984 346.205,68	4	480.656,847 346.160,958	230.517
4	480.656,847 346.160,958	5	480.548,686 346.199,876	114.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.548,686 346.199,876	6	480.467,396 346.232,604	87.631
6	480.467,396 346.232,604	7	480.369,077 346.276,586	107.708
7	480.369,077 346.276,586	8	480.373,803 346.290,747	14.929
8	480.373,803 346.290,747	9	480.367,814 346.293,253	6.492
9	480.367,814 346.293,253	10	480.352,692 346.300,312	16.688
10	480.352,692 346.300,312	11	480.338,105 346.251,921	50.542
11	480.338,105 346.251,921	12	480.358,496 346.244,88	21.572
12	480.358,496 346.244,88	13	480.655,14 346.150,7	311.235
13	480.655,14 346.150,7	14	480.918,784 346.185,607	265.945
14	480.918,784 346.185,607	15	481.093,066 346.214,147	176.603
15	481.093,066 346.214,147	16	481.144,26 346.220,349	51.568
16	481.144,26 346.220,349	17	481.201,245 346.227,285	57.406
17	481.201,245 346.227,285	18	481.201,025 346.247,718	20.434
18	481.201,025 346.247,718	19	481.208,882 346.248,769	7.927
19	481.208,882 346.248,769	1	481.208,032 346.257,118	8.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 3, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82114	23.473	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82114-C1	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; An constructie 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7228 / 25/02/2020		
Act Notarial nr. 342, din 26/06/2019 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (act administrativ nr 270 din 22.01.2020, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 3693 din 07.08.2019, emis de PRIMARIA STOLNICI;act administrativ nr 271 din 18.02.2020, emis de PRIMARIA STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

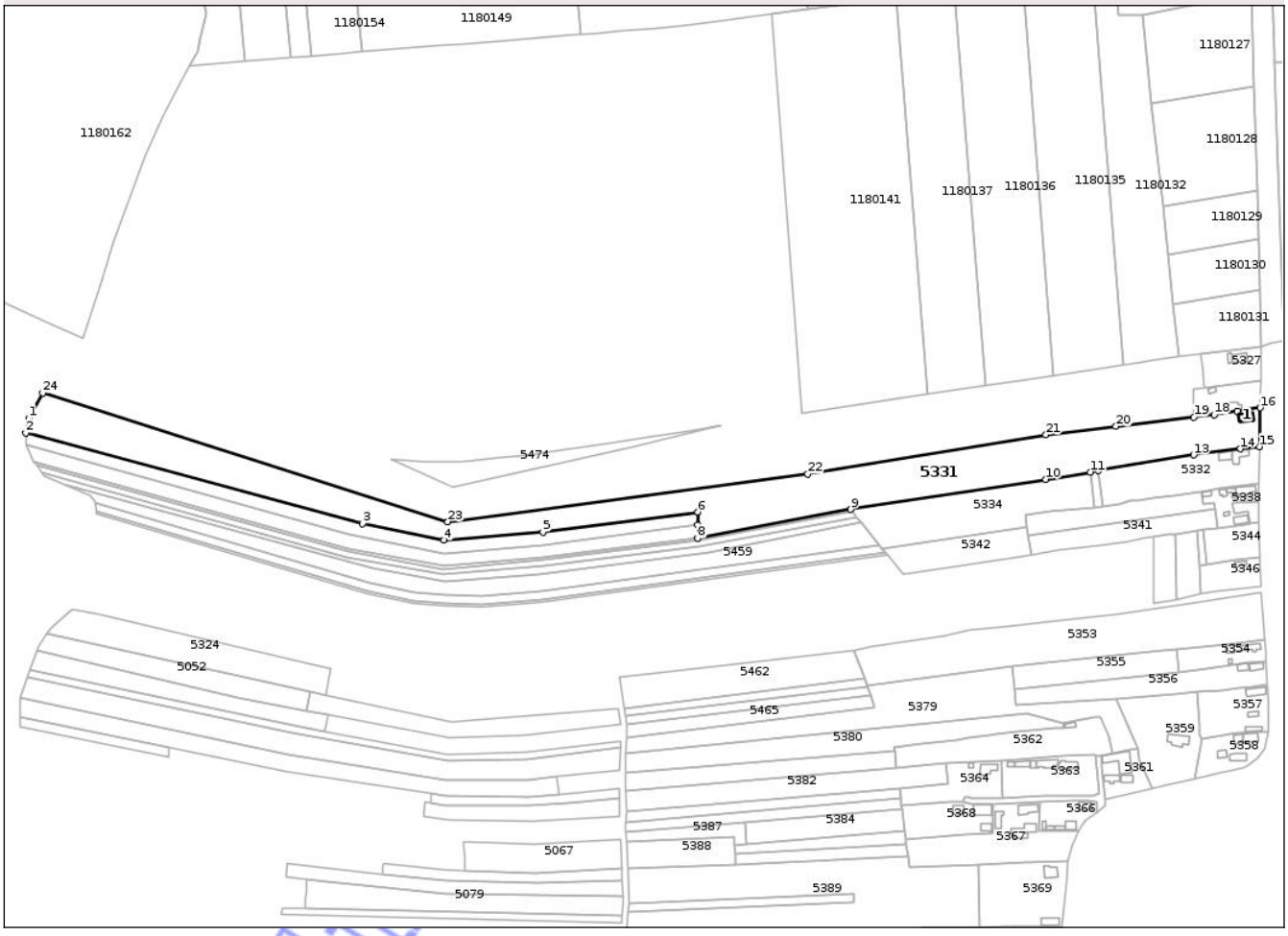
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82114	23.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.347	1	6,7,8	-	
2	arabil	DA	1.984	1	6	-	
3	arabil	NU	20.142	3	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82114-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; An constructie 1940

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.348,3 346.226,273	2	480.346,29 346.215,718	10.745
3	480.592,616 346.149,348	4	480.652,474 346.137,142	61.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.346,29 346.215,718	3	480.592,616 346.149,348	255.111
4	480.652,474 346.137,142	5	480.724,824 346.143,017	72.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.724,824 346.143,017	6	480.837,968 346.157,817	114.108
7	480.837,996 346.148,188	8	480.838,024 346.138,547	9.641
9	480.950,148 346.159,721	10	481.092,798 346.181,651	144.326
11	481.125,377 346.186,944	12	481.131,483 346.187,96	6.19
13	481.201,073 346.199,538	14	481.235,237 346.203,904	34.442
15	481.249,29 346.205,593	16	481.249,858 346.234,0	28.413
17	481.233,15 346.231,6	18	481.216,027 346.228,93	17.33
19	481.201,245 346.227,285	20	481.144,26 346.220,349	57.406
21	481.093,066 346.214,147	22	480.918,784 346.185,607	176.603
23	480.655,14 346.150,7	24	480.358,496 346.244,88	311.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.837,968 346.157,817	7	480.837,996 346.148,188	9.629
8	480.838,024 346.138,547	9	480.950,148 346.159,721	114.106
10	481.092,798 346.181,651	11	481.125,377 346.186,944	33.006
12	481.131,483 346.187,96	13	481.201,073 346.199,538	70.547
14	481.235,237 346.203,904	15	481.249,29 346.205,593	14.154
16	481.249,858 346.234,0	17	481.233,15 346.231,6	16.879
18	481.216,027 346.228,93	19	481.201,245 346.227,285	14.873
20	481.144,26 346.220,349	21	481.093,066 346.214,147	51.568
22	480.918,784 346.185,607	23	480.655,14 346.150,7	265.945
24	480.358,496 346.244,88	1	480.348,3 346.226,273	21.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		162	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

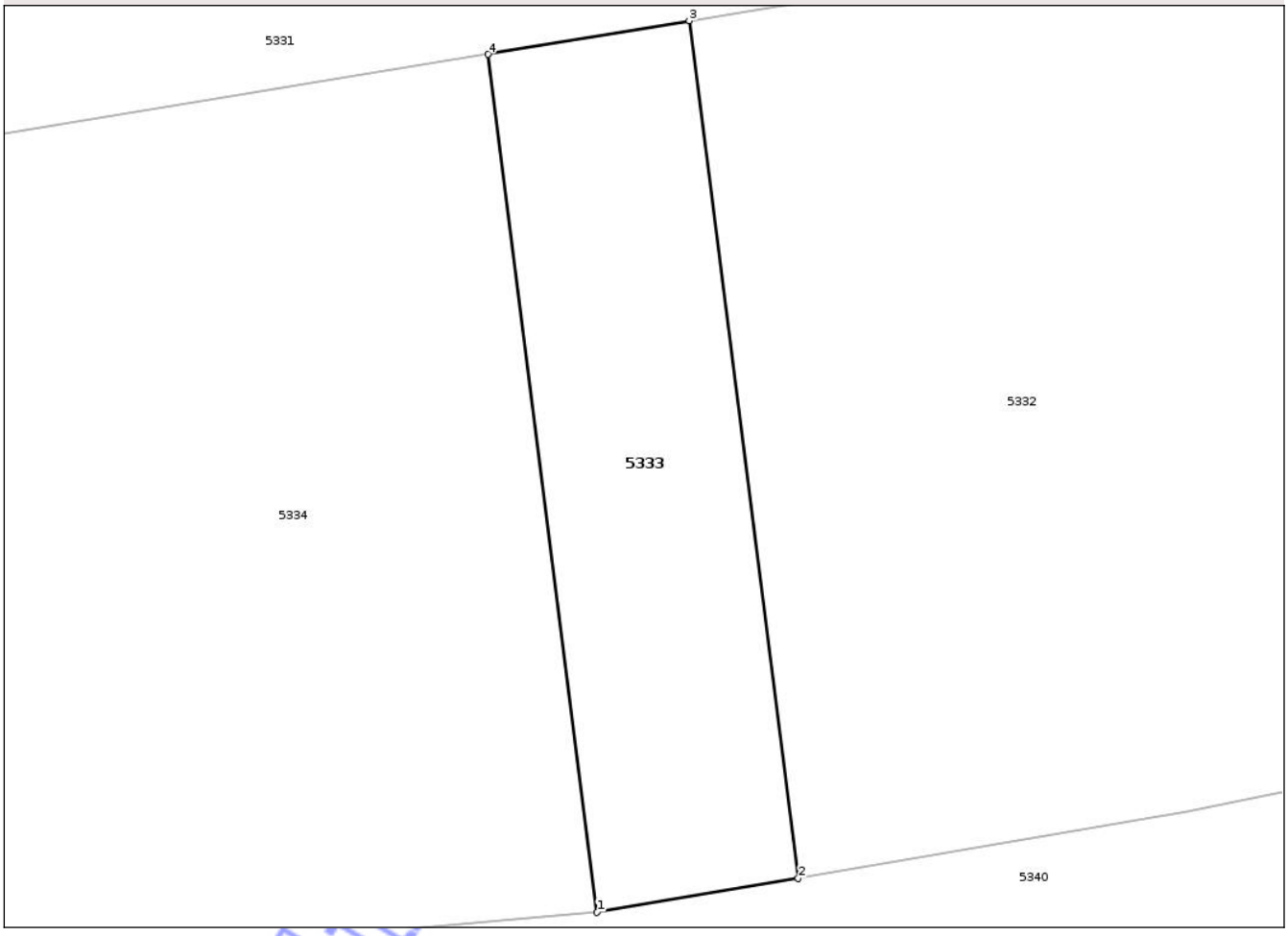
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	162	1	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.128,685 346.160,952	2	481.134,789 346.161,99	6.192
2	481.134,789 346.161,99	3	481.131,483 346.187,96	26.18
3	481.131,483 346.187,96	4	481.125,377 346.186,944	6.19
4	481.125,377 346.186,944	1	481.128,685 346.160,952	26.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.905	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

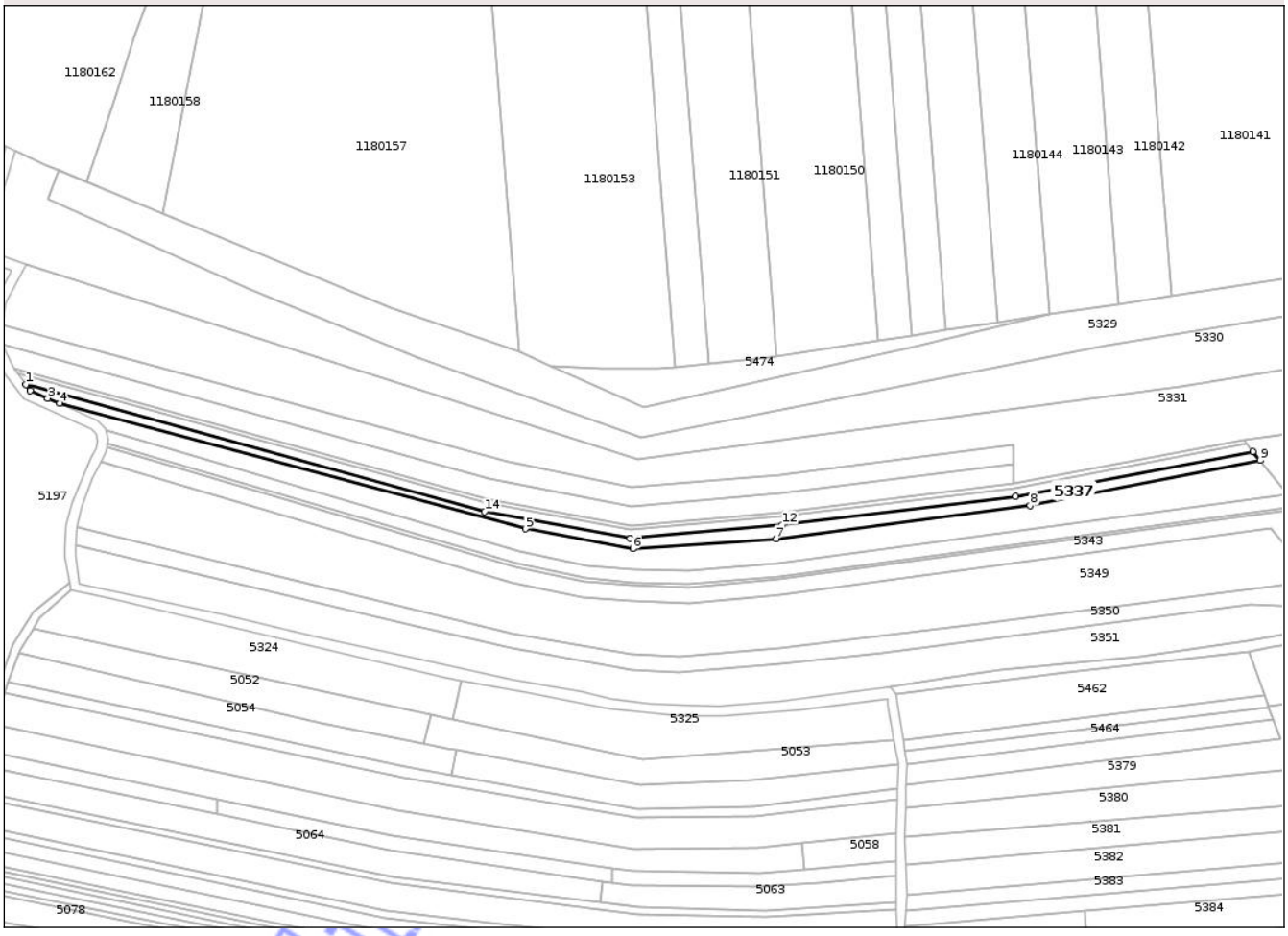
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.905	3	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.358,084 346.186,75	2	480.360,227 346.183,866	3.593
2	480.360,227 346.183,866	3	480.368,696 346.180,073	9.28
3	480.368,696 346.180,073	4	480.374,412 346.177,6	6.228
4	480.374,412 346.177,6	5	480.600,781 346.116,71	234.415
5	480.600,781 346.116,71	6	480.653,092 346.107,162	53.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.653,092 346.107,162	7	480.722,635 346.111,821	69.699
7	480.722,635 346.111,821	8	480.846,152 346.127,982	124.57
8	480.846,152 346.127,982	9	480.957,936 346.149,909	113.914
9	480.957,936 346.149,909	10	480.954,493 346.154,247	5.538
10	480.954,493 346.154,247	11	480.839,003 346.132,524	117.515
11	480.839,003 346.132,524	12	480.725,559 346.118,674	114.286
12	480.725,559 346.118,674	13	480.651,818 346.112,045	74.038
13	480.651,818 346.112,045	14	480.580,967 346.125,074	72.039
14	480.580,967 346.125,074	1	480.358,084 346.186,75	231.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:235
Nr. cadastral vechi:345.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87957	2.779	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	87957-C1	Loc. Fâlfani, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26950 / 03/09/2025		
Act Notarial nr. 871, din 02/09/2025 emis de Cirstoiu Marin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PRIBEAGU ANDREEA-LUCIANA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PRIBEAGU ANDREEA-LUCIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

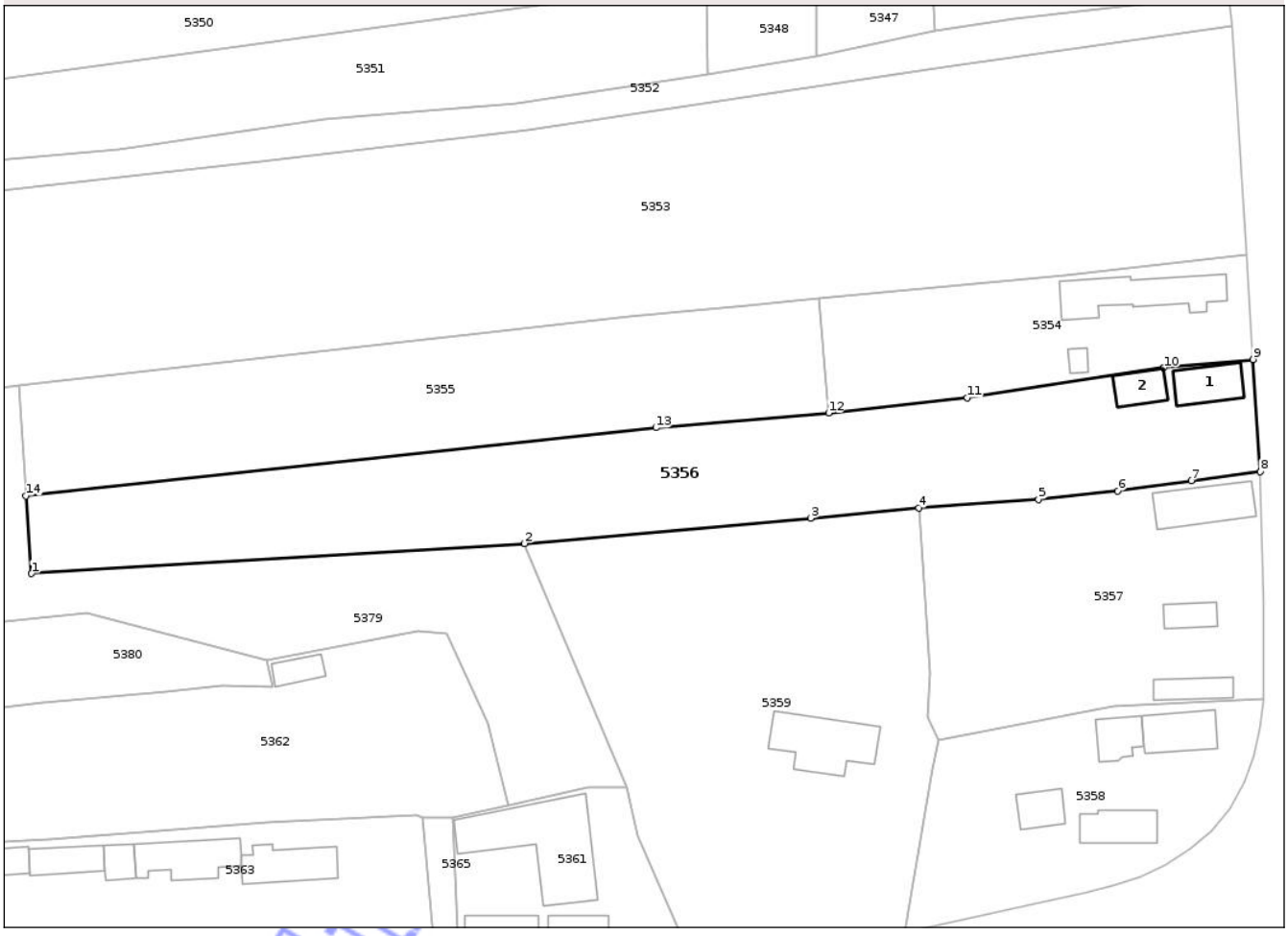
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87957	2.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	7	358	-	
2	arabil	DA	754	7	360,361,362	-	
3	ape statatoare	DA	158	7	362	-	
4	faneata	DA	1.487	7	362	-	fanete cu tufisuri si maracinisuri

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	87957-C1	constructii de locuinte	Din acte: 53 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.070,555 346.016,45	2	481.144,609 346.020,979	74.192
2	481.144,609 346.020,979	3	481.187,567 346.024,762	43.124
3	481.187,567 346.024,762	4	481.203,804 346.026,296	16.309
4	481.203,804 346.026,296	5	481.221,776 346.027,549	18.016
5	481.221,776 346.027,549	6	481.233,673 346.028,879	11.971
6	481.233,673 346.028,879	7	481.244,736 346.030,398	11.167
7	481.244,736 346.030,398	8	481.255,071 346.031,751	10.423
8	481.255,071 346.031,751	9	481.254,01 346.048,573	16.855
9	481.254,01 346.048,573	10	481.240,596 346.047,314	13.473
10	481.240,596 346.047,314	11	481.211,066 346.042,843	29.867
11	481.211,066 346.042,843	12	481.190,254 346.040,546	20.938
12	481.190,254 346.040,546	13	481.164,33 346.038,322	26.019
13	481.164,33 346.038,322	14	481.069,717 346.028,104	95.163
14	481.069,717 346.028,104	1	481.070,555 346.016,45	11.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80543	1.513	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10323 / 05/11/2012		
Act Notarial nr. 474, din 01/11/2012 emis de N.P. COTENESCU MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MARCEL CONSTANTIN**	
13984 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 1494, din 28/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TĂNASE MARCEL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

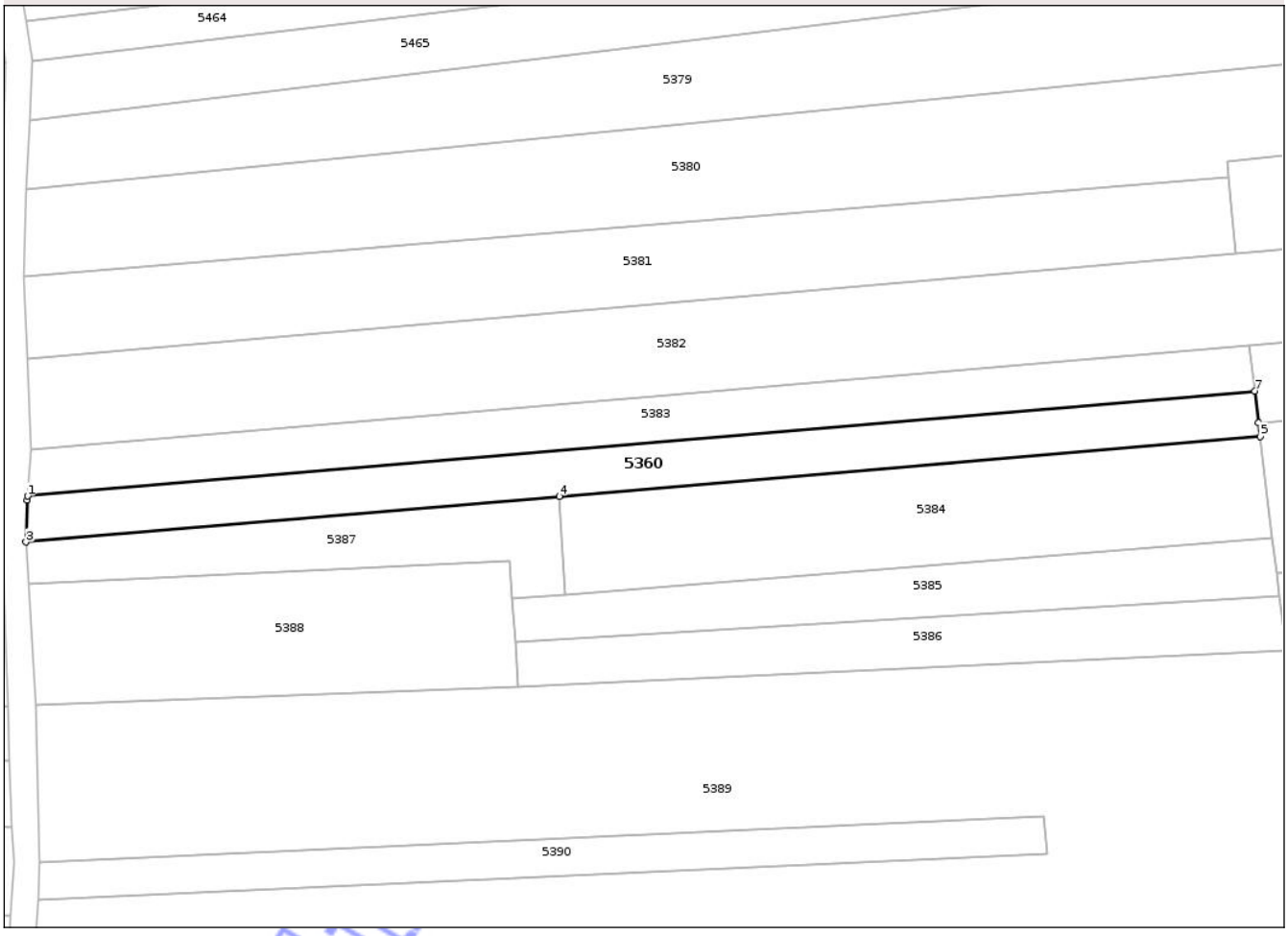
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80543	1.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.513	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.785,605 345.931,26	2	480.785,554 345.930,616	0.646
2	480.785,554 345.930,616	3	480.785,347 345.923,734	6.885
3	480.785,347 345.923,734	4	480.872,709 345.931,207	87.681
4	480.872,709 345.931,207	5	480.987,54 345.941,029	115.25
5	480.987,54 345.941,029	6	480.987,272 345.943,236	2.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.987,272 345.943,236	7	480.986,643 345.948,456	5.258
7	480.986,643 345.948,456	1	480.785,605 345.931,26	201.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 844 Masurata: 987	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49744, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.25 din 08.03.2016, eliberat de primaria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ST GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.25 din 08.03.2016, eliberat de primaria comunei Stolnici);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION ST GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

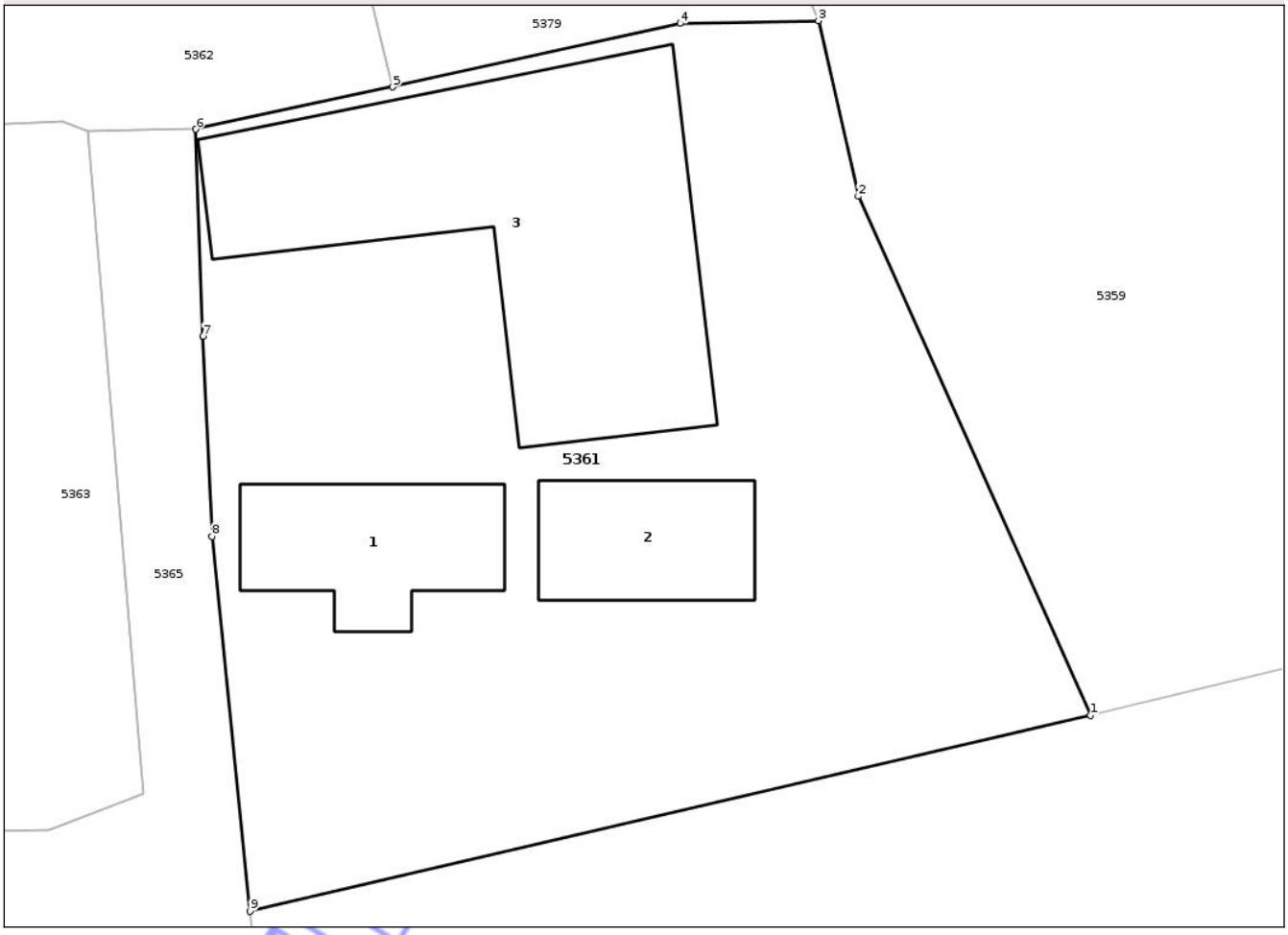
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 844 Masurata: 987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	7	350,351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		constructii anexa	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.171,217 345.955,454	2	481.161,523 345.977,117	23.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.161,523 345.977,117	3	481.159,863 345.984,452	7.52
3	481.159,863 345.984,452	4	481.154,08 345.984,34	5.784
4	481.154,08 345.984,34	5	481.142,077 345.981,688	12.292
5	481.142,077 345.981,688	6	481.133,862 345.979,921	8.403
6	481.133,862 345.979,921	7	481.134,169 345.971,282	8.644
7	481.134,169 345.971,282	8	481.134,54 345.962,923	8.367
8	481.134,54 345.962,923	9	481.136,136 345.947,27	15.734
9	481.136,136 345.947,27	1	481.171,217 345.955,454	36.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.060	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24267, din 22/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.62 din data de 12.10.1995 emis de Consiliul Local al comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA ECATERINA**, , lipsă CNP 2) **NEACȘU MARIA**, , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

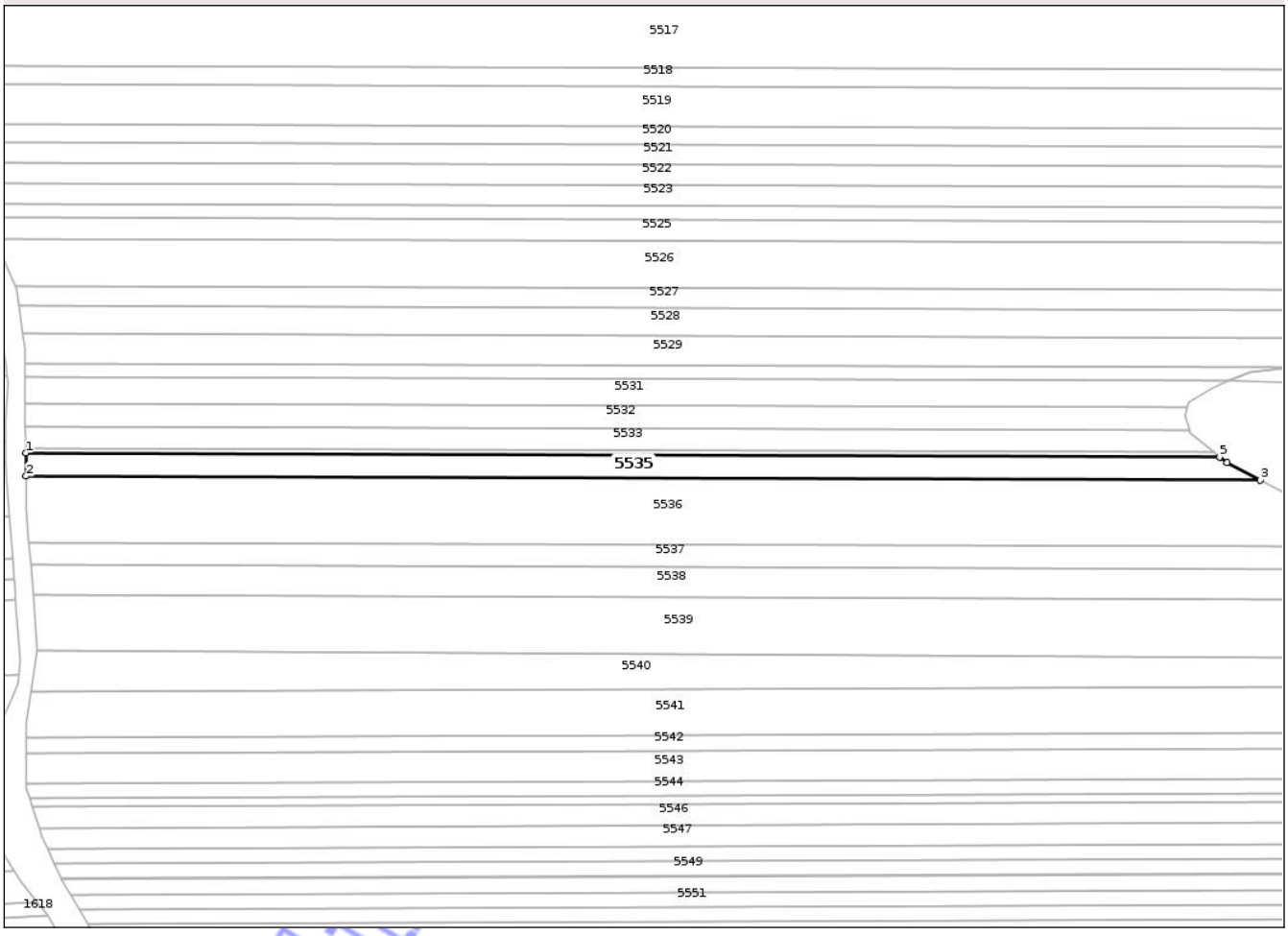
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.060	50	719,720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.599,956 343.950,738	2	479.600,08 343.940,938	9.801
2	479.600,08 343.940,938	3	480.125,637 343.939,251	525.56
3	480.125,637 343.939,251	4	480.111,373 343.946,665	16.076
4	480.111,373 343.946,665	5	480.108,381 343.949,106	3.861
5	480.108,381 343.949,106	1	479.599,956 343.950,738	508.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct " Coasta Pielaru"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82137	15.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25726 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 2406, din 10/07/2020 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, căsătorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

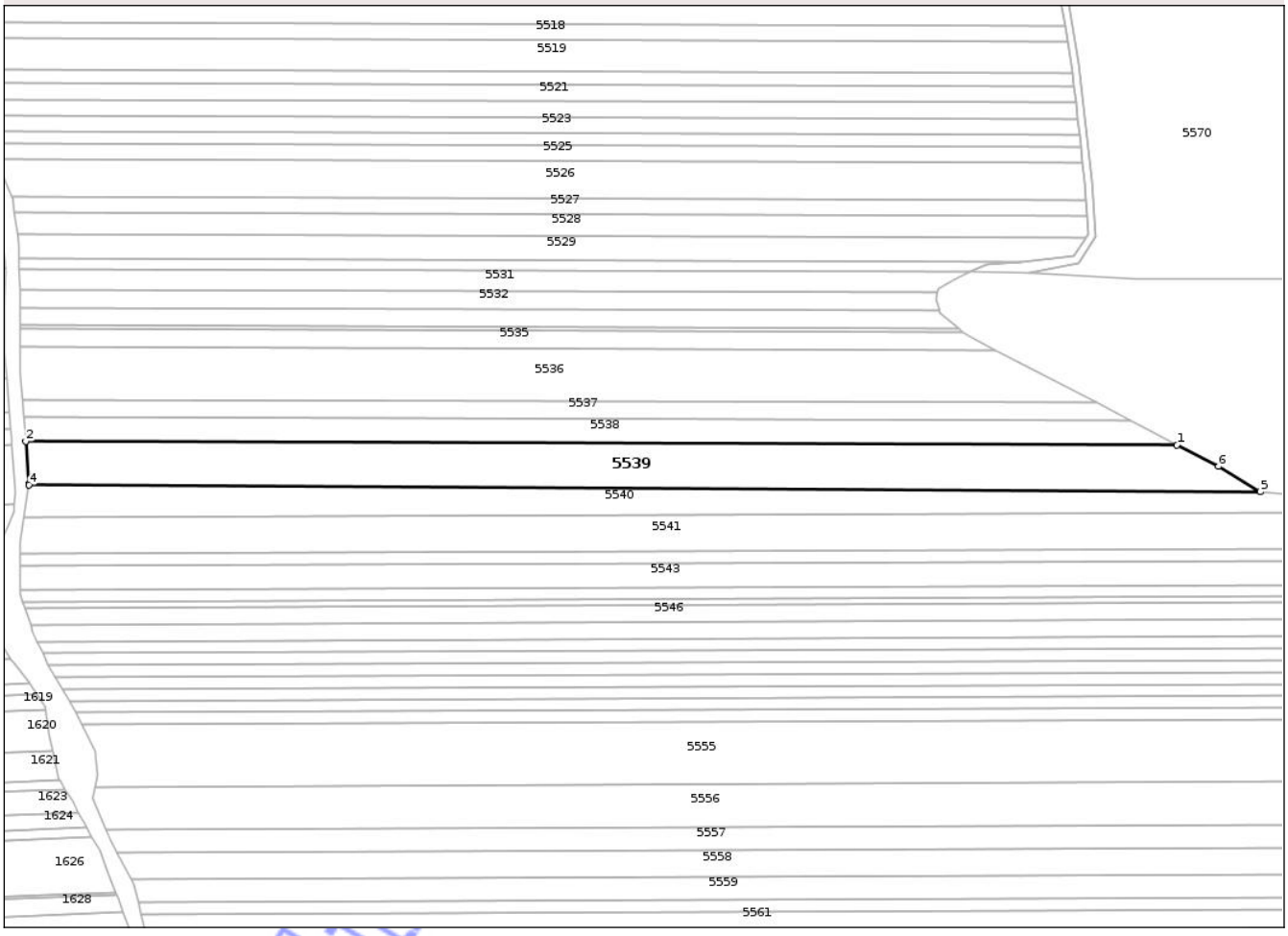
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82137	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.700	50	720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.223,79 343.888,237	2	479.603,038 343.890,229	620.755
2	479.603,038 343.890,229	3	479.604,789 343.867,117	23.178
3	479.604,789 343.867,117	4	479.604,705 343.866,551	0.572
4	479.604,705 343.866,551	5	480.268,607 343.862,893	663.912
5	480.268,607 343.862,893	6	480.246,139 343.876,621	26.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.246,139 343.876,621	1	480.223,79 343.888,237	25.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38267, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	50	720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.600,232 343.822,827	2	479.600,245 343.810,034	12.793
2	479.600,245 343.810,034	3	480.400,054 343.813,384	799.816
3	480.400,054 343.813,384	4	480.399,91 343.813,934	0.569
4	480.399,91 343.813,934	5	480.389,598 343.818,567	11.305
5	480.389,598 343.818,567	6	480.376,54 343.815,739	13.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.376,54 343.815,739	7	480.374,326 343.826,07	10.566
7	480.374,326 343.826,07	1	479.600,232 343.822,827	774.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80663	5.160	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1740 / 08/03/2013		
Act Notarial nr. 229, din 07/03/2013 emis de N.P. ACHIM ADRIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLUŢĂ ELENA**, , casatorita cu 2) **BĂLUŢĂ PAUL MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

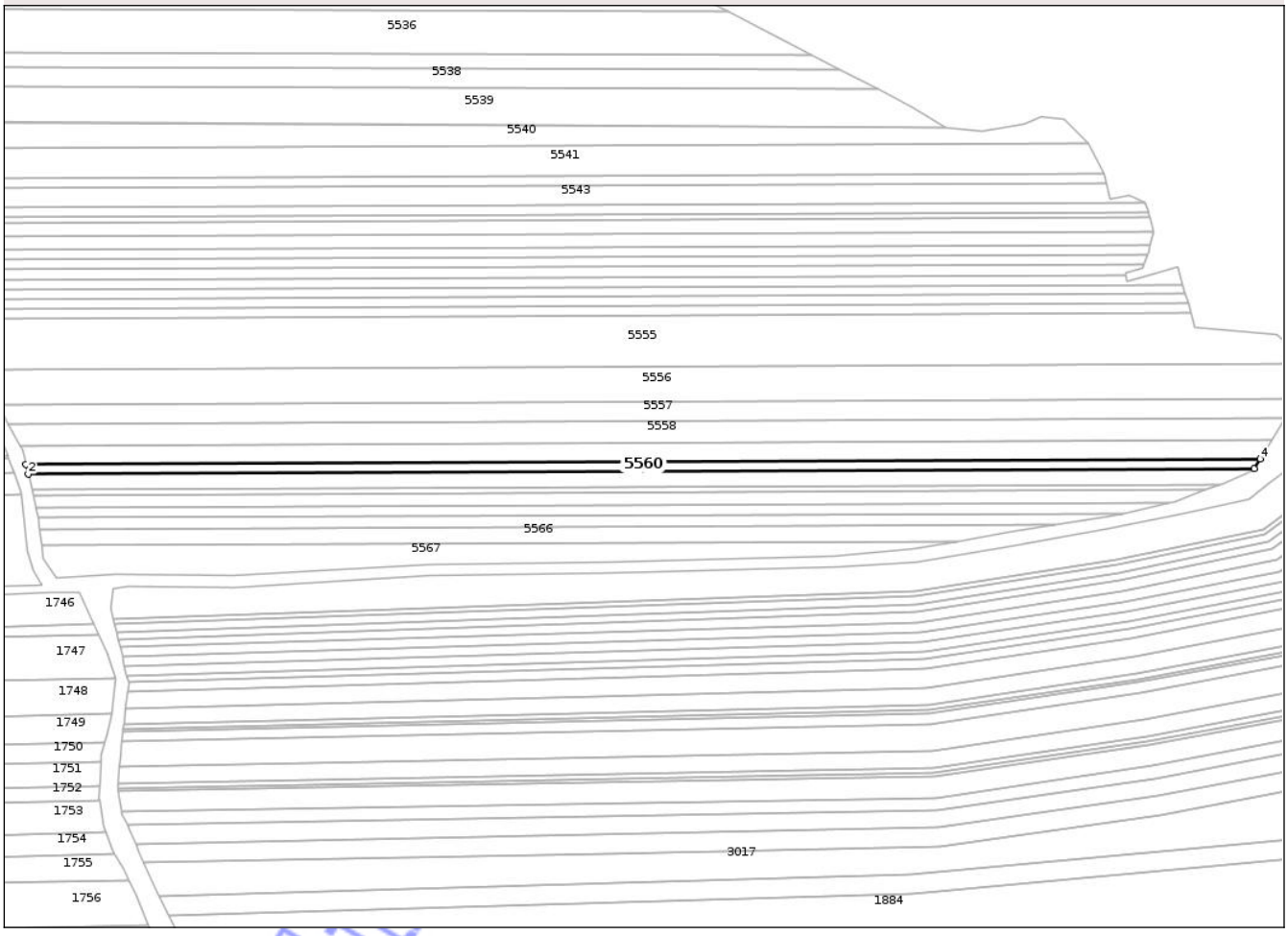
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80663	5.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.160	50	720,723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.663,484 343.641,818	2	479.665,036 343.635,447	6.557
2	479.665,036 343.635,447	3	480.471,396 343.638,825	806.367
3	480.471,396 343.638,825	4	480.475,367 343.645,219	7.527
4	480.475,367 343.645,219	1	479.663,484 343.641,818	811.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 4; proces-verbal de punere in posesie nr.73 din data de 11.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN-VALENTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

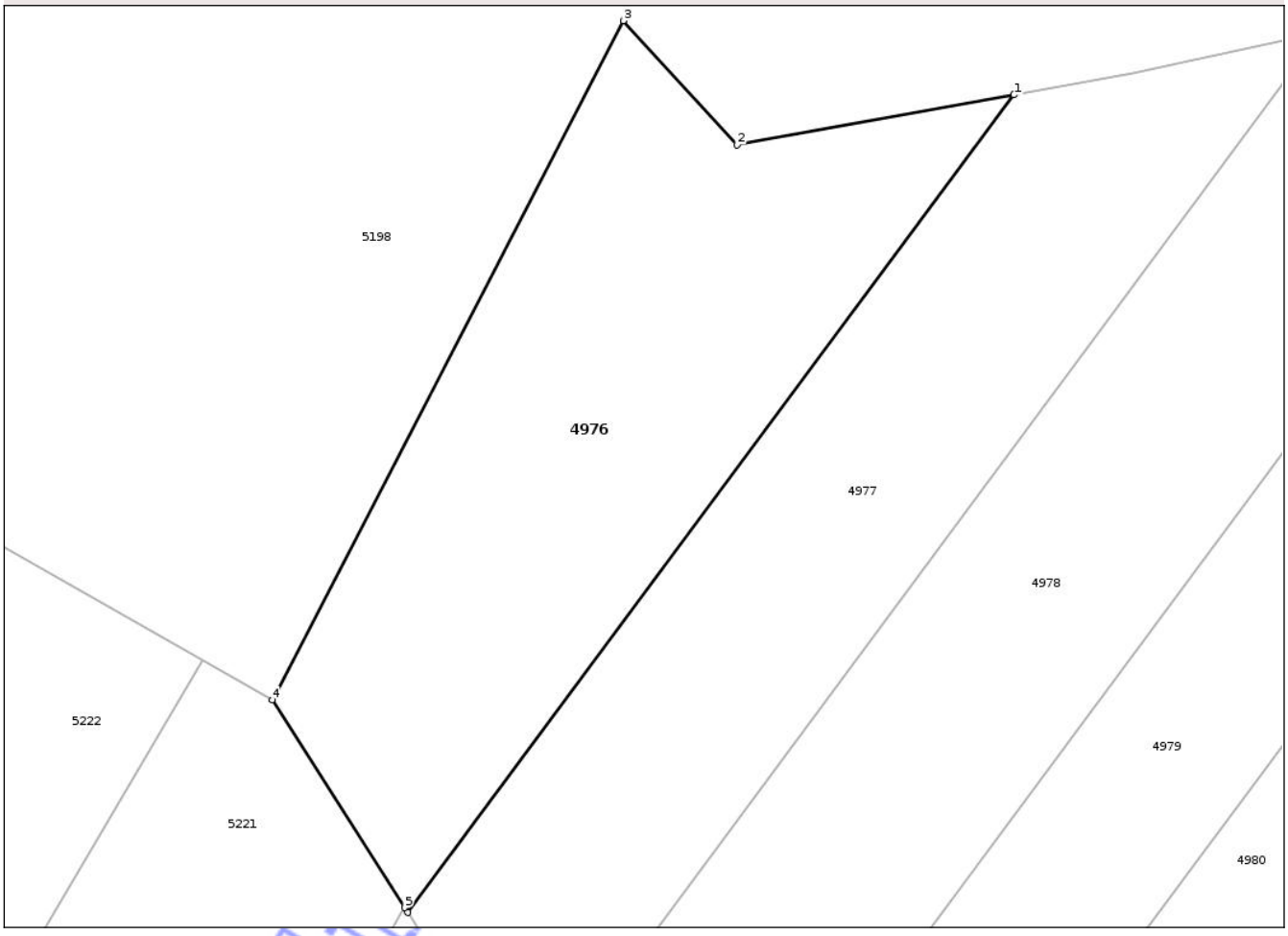
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.456,844 346.093,075	2	479.428,876 346.088,034	28.419
2	479.428,876 346.088,034	3	479.417,386 346.100,559	16.997
3	479.417,386 346.100,559	4	479.381,948 346.032,069	77.115
4	479.381,948 346.032,069	5	479.395,317 346.011,091	24.876
5	479.395,317 346.011,091	6	479.395,619 346.010,615	0.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.395,619 346.010,615	1	479.456,844 346.093,075	102.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 67; proces-verbal de punere in posesie nr.67 din data de 08.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRAN ADRIANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

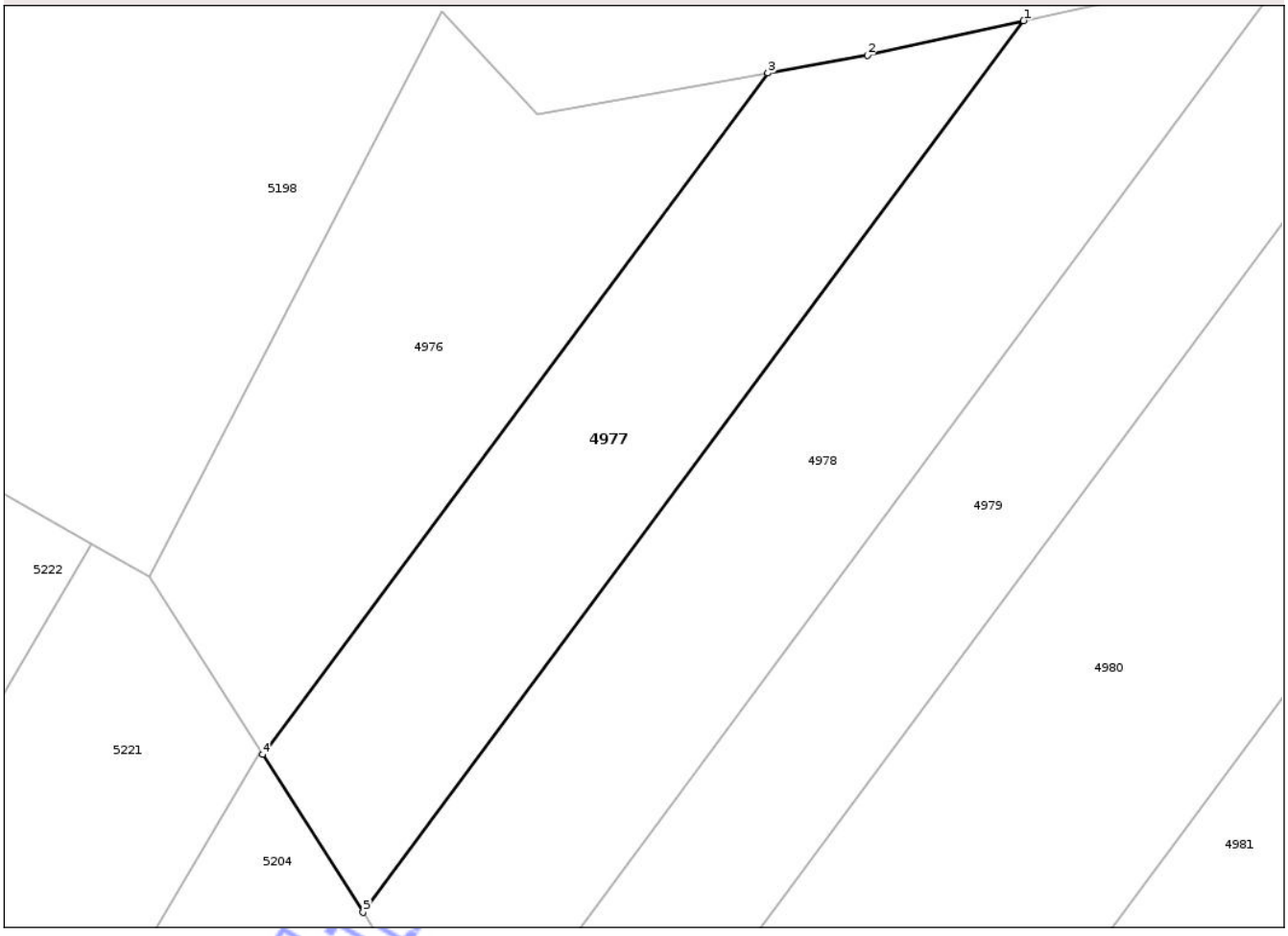
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.487,817 346.099,403	2	479.468,889 346.095,246	19.379
2	479.468,889 346.095,246	3	479.456,844 346.093,075	12.239
3	479.456,844 346.093,075	4	479.395,619 346.010,615	102.704
4	479.395,619 346.010,615	5	479.407,792 345.991,515	22.649
5	479.407,792 345.991,515	1	479.487,817 346.099,403	134.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 19, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81444	Din acte: 804 Masurata: 802	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81444-C1	Loc. Fâlfani, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	81444-C2	Loc. Fâlfani, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	81444-C3	Loc. Fâlfani, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	81444-C4	Loc. Fâlfani, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		Loc. Fâlfani, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24619 / 04/11/2016		
Act Notarial nr. 2663, din 01/11/2016 emis de Puscasu Luminita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CÎCU IULIAN** 2) **CÎCU GINA MĂDĂLINA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **CÎCU IULIAN** 2) **CÎCU GINA MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24619 / 04/11/2016		
Act Notarial nr. 2663, din 01/11/2016 emis de Puscasu Luminita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CÎCU FLOAREA**	

Neautentificat în circuitul civil

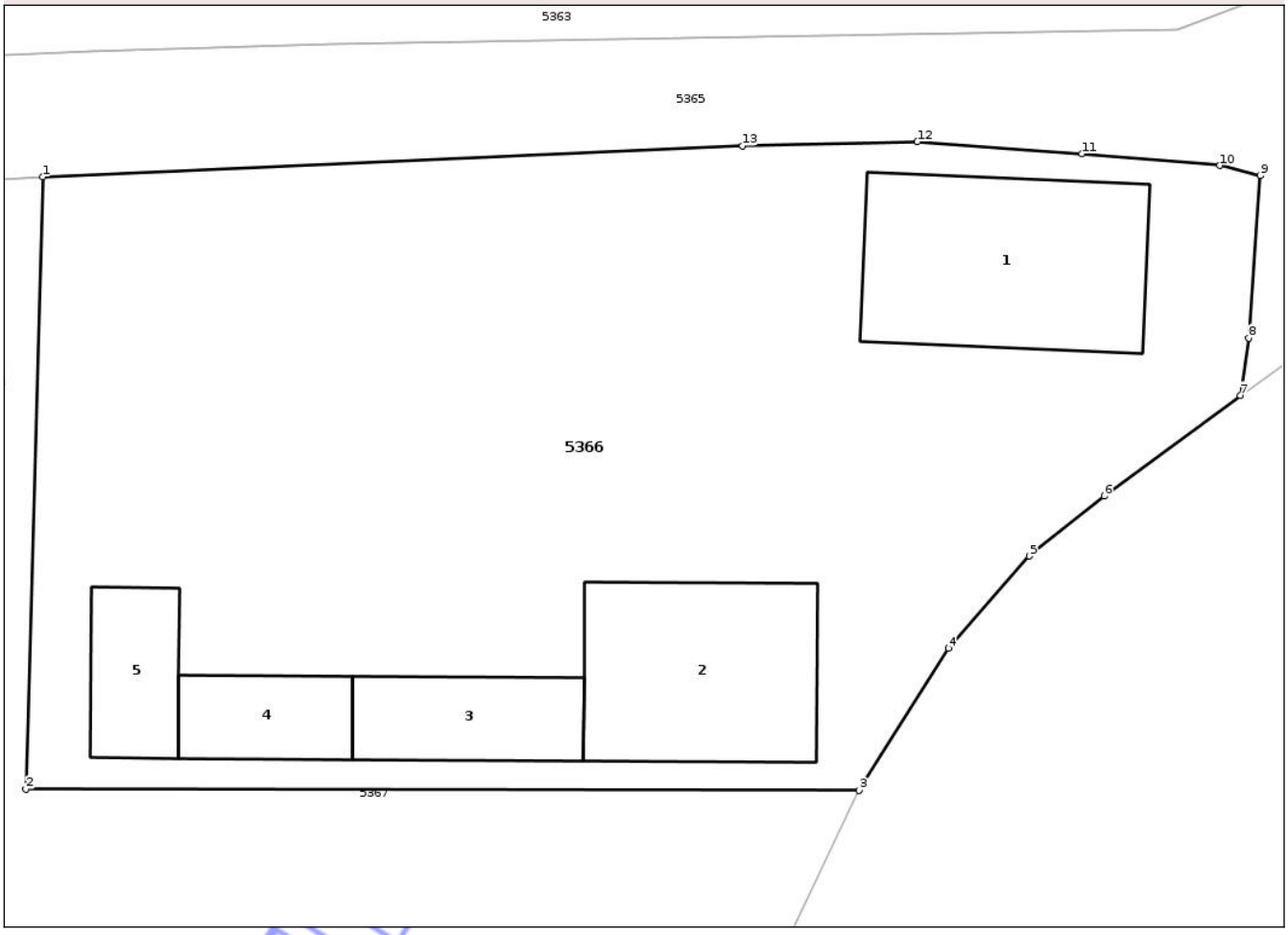
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81444	Din acte: 804 Masurata: 802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	7	343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81444-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	81444-C2	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	81444-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	81444-C4	constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.088,715 345.945,592	2	481.088,142 345.924,532	21.068
2	481.088,142 345.924,532	3	481.116,798 345.924,493	28.656
3	481.116,798 345.924,493	4	481.119,875 345.929,375	5.771
4	481.119,875 345.929,375	5	481.122,644 345.932,551	4.214
5	481.122,644 345.932,551	6	481.125,224 345.934,606	3.298
6	481.125,224 345.934,606	7	481.129,912 345.938,073	5.831
7	481.129,912 345.938,073	8	481.130,194 345.940,047	1.994
8	481.130,194 345.940,047	9	481.130,589 345.945,623	5.59
9	481.130,589 345.945,623	10	481.129,198 345.945,976	1.435
10	481.129,198 345.945,976	11	481.124,455 345.946,379	4.76
11	481.124,455 345.946,379	12	481.118,798 345.946,797	5.672
12	481.118,798 345.946,797	13	481.112,784 345.946,657	6.016
13	481.112,784 345.946,657	1	481.088,715 345.945,592	24.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:456
Nr. cadastral vechi:573

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.383 Masurata: 3.393	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1979, din 21/08/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (certificat de deces nr.8 din 25.03.2023, eliberat de primăria Stolnici; certificat de deces nr.14 din 15.06.2018, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE I NICUŞOR-ION**, casatorit cu 2) **NICOLAE I CATI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.383 Masurata: 3.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	7	341,344	-	In act se regaseste parcelele 340-341 si 344
2	arabil	DA	1.278	7	339,340	-	In act se regaseste parcelele 340-341 si 344
3	livada	DA	1.255	7	339,340	-	In act se regaseste parcelele 340-341 si 344

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 91 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 147 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 80 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.054,078 345.923,236	2	481.033,383 345.921,698	20.752
2	481.033,383 345.921,698	3	480.990,215 345.918,616	43.278
3	480.990,215 345.918,616	4	480.990,693 345.914,985	3.662
4	480.990,693 345.914,985	5	480.991,917 345.905,946	9.121
5	480.991,917 345.905,946	6	480.992,974 345.897,892	8.123
6	480.992,974 345.897,892	7	481.019,148 345.899,108	26.202
7	481.019,148 345.899,108	8	481.043,509 345.900,008	24.378
8	481.043,509 345.900,008	9	481.077,817 345.901,262	34.331
9	481.077,817 345.901,262	10	481.080,249 345.901,66	2.464
10	481.080,249 345.901,66	11	481.109,374 345.902,3	29.132
11	481.109,374 345.902,3	12	481.112,17 345.914,882	12.889
12	481.112,17 345.914,882	13	481.116,798 345.924,493	10.667
13	481.116,798 345.924,493	14	481.088,142 345.924,532	28.656
14	481.088,142 345.924,532	15	481.088,715 345.945,592	21.068
15	481.088,715 345.945,592	16	481.072,678 345.944,661	16.064
16	481.072,678 345.944,661	17	481.054,18 345.943,942	18.512
17	481.054,18 345.943,942	1	481.054,078 345.923,236	20.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 21, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.226 Masurata: 1.193	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 599, din 02/12/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr.35308 din data de 02.02.1994 emis de CJPSDPAT Argeş; certificat de deces nr.58 din data de 12.12.2012 emis de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **IORGA RADA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **IORGA STEFANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **IORGA PETRICA-GABRIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MECLEA VICTORIA**, lipsă CNP	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **VASILE ELENA**, lipsă CNP	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1.1, A1.2
	1) **IORGA RADA** DEFUNCT:Da	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **IORGA STEFANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **IORGA PETRICA-GABRIEL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **MECLEA VICTORIA**, lipsă CNP	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **VASILE ELENA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.58 din data de 12.12.2012 emis de primăria comunei Stolnici);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IORGA RADA** DEFUNCT:Da	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IORGA RADA** DEFUNCT:Da	

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
2) **IORGA STEFANA** 3) **IORGA PETRICA-GABRIEL** 4) **MECLEA VICTORIA**, lipsă CNP 5) **VASILE ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

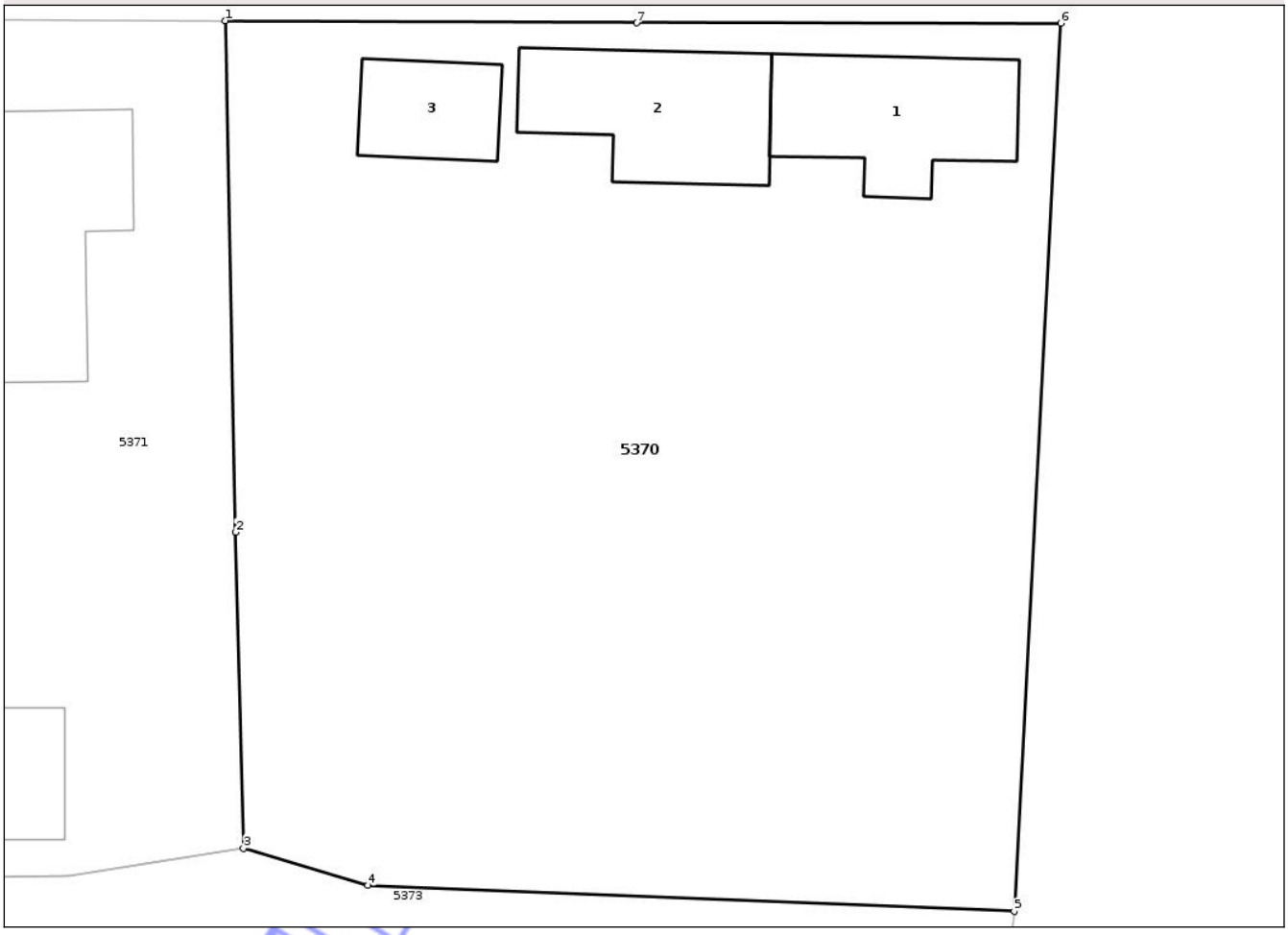
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.226 Masurata: 1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	7	334,336	-	
2	arabil	DA	643	7	334,335,336	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.070,448 345.854,42	2	481.070,868 345.833,302	21.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.070,868 345.833,302	3	481.071,192 345.820,248	13.058
3	481.071,192 345.820,248	4	481.076,328 345.818,716	5.36
4	481.076,328 345.818,716	5	481.103,016 345.817,644	26.71
5	481.103,016 345.817,644	6	481.104,939 345.854,323	36.729
6	481.104,939 345.854,323	7	481.087,426 345.854,333	17.513
7	481.087,426 345.854,333	1	481.070,448 345.854,42	16.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:132
Nr. cadastral vechi:187

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Zambilei, Nr. 22, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84613	Din acte: 1.213 Masurata: 1.218	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	84613-C2	Loc. Fâlfani, Str Zambilei, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă parter
A1.3	84613-C3	Loc. Fâlfani, Str Zambilei, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă parter
A1.4	84613-C4	Loc. Fâlfani, Str Zambilei, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuință P+M, an 2018
A1.5	84613-C5	Loc. Fâlfani, Str Zambilei, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă parter, an 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
698 / 13/11/2002		
Act Notarial nr. 5848, din 13/11/2002 emis de Chiran Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **IVĂNESCU NICULAE** 2) **IVĂNESCU MARIETA**, soți	
9286 / 11/04/2024		
Act Administrativ nr. 2424, din 03/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI (certificat edificare ; act administrativ nr 17383 din 07.11.2002, emis de OJCGC ARGES;act administrativ nr 2433 din 03.04.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 493 din 18.06.1983, emis de CONSILIUL POPULAR AL MUNICIPIULUI PITEȘTI;act administrativ nr 2425 din 03.04.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI; inscris sub semnatura privata nr 1 din 10.04.2024, emis de GROUPAMA ASIGURĂRI SA;inscris sub semnatura privata nr 00208163987 din 06.03.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr 2422 din 03.04.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI);		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei avizate sub nr. 9286/11.04.2024 de OCPI ARGES	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la adresa actuala a imobilului acesta fiind situat in : Loc. Fâlfani, Str Zambilei, Nr. 22, Jud. Arges	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la tipul imprejmuirii terenului	A1
B5	se noteaza desfiintarea constructiei C1 in suprafata de 39 mp	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **IVĂNESCU NICULAE** 2) **IVĂNESCU MARIETA**, soti	
11390 / 14/05/2024		
Act Administrativ nr. 3255, din 13/05/2024 emis de Primaria Stolnici (act administrativ nr 3256 din 13.05.2024, emis de Primaria Stolnici;act administrativ nr 3249 din 13.05.2024, emis de Primaria Stolnici;act administrativ nr 493 din 18.06.1983, emis de Consiliul Local al Mun. Pitesti);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **IVĂNESCU NICULAE** 2) **IVĂNESCU MARIETA**, soti	

Document valabil fără ștampilă și semnătură conform Codului civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

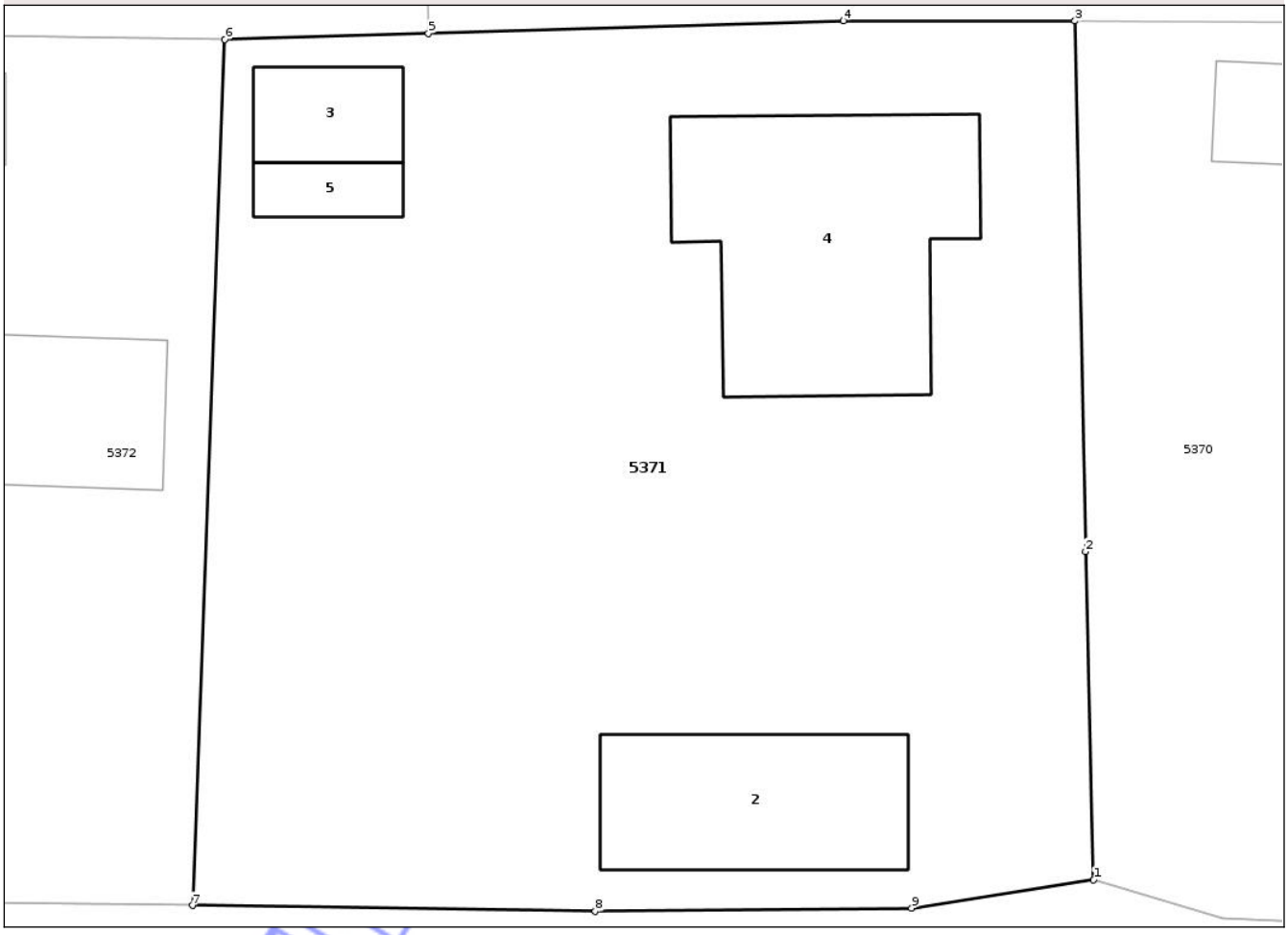
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84613	Din acte: 1.213 Masurata: 1.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.218	7	332,333	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	84613-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă parter
A1.3	84613-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă parter
A1.4	84613-C4	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinţă P+M, an 2018
A1.5	84613-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă parter, an 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.071,192 345.820,248	2	481.070,868 345.833,302	13.058
2	481.070,868 345.833,302	3	481.070,448 345.854,42	21.122
3	481.070,448 345.854,42	4	481.061,239 345.854,433	9.209
4	481.061,239 345.854,433	5	481.044,718 345.853,929	16.529
5	481.044,718 345.853,929	6	481.036,61 345.853,682	8.112
6	481.036,61 345.853,682	7	481.035,325 345.819,224	34.482
7	481.035,325 345.819,224	8	481.051,358 345.818,988	16.035
8	481.051,358 345.818,988	9	481.063,944 345.819,115	12.587
9	481.063,944 345.819,115	1	481.071,192 345.820,248	7.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges, Strada Zambilei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82395	Din acte: 565 Masurata: 561	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27247 / 28/09/2021		
Act Normativ nr. 609, din 16/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Stolnici; act administrativ nr 5897 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 5895 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act normativ nr 447 din 16.05.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 5896 din 24.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 63 din 27.10.2021, emis de Consiliul Local al Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA STOLNICI**, CIF:4469493, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82395	Din acte: 565 Masurata: 561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	561	7	328	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.989,166 345.837,777	2	480.996,341 345.825,257	14.43
2	480.996,341 345.825,257	3	480.997,754 345.822,437	3.154
3	480.997,754 345.822,437	4	481.002,002 345.816,019	7.697
4	481.002,002 345.816,019	5	481.066,692 345.815,498	64.692
5	481.066,692 345.815,498	6	481.102,653 345.813,854	35.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.102,653 345.813,854	7	481.103,016 345.817,644	3.807
7	481.103,016 345.817,644	8	481.076,328 345.818,716	26.71
8	481.076,328 345.818,716	9	481.071,192 345.820,248	5.36
9	481.071,192 345.820,248	10	481.063,944 345.819,115	7.336
10	481.063,944 345.819,115	11	481.051,358 345.818,988	12.587
11	481.051,358 345.818,988	12	481.035,325 345.819,224	16.035
12	481.035,325 345.819,224	13	481.025,588 345.819,346	9.738
13	481.025,588 345.819,346	14	481.017,704 345.819,671	7.891
14	481.017,704 345.819,671	15	481.009,851 345.819,94	7.858
15	481.009,851 345.819,94	16	481.003,139 345.828,1	10.566
16	481.003,139 345.828,1	17	481.002,746 345.837,428	9.336
17	481.002,746 345.837,428	1	480.989,166 345.837,777	13.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Lalelei, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82415	Din acte: 924 Masurata: 941	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27250 / 28/09/2021		
Act Normativ nr. 609, din 16/08/2002 emis de Guvernul României (Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Stolnici; act normativ nr 447 din 16.05.2002, emis de Guvernul României;act administrativ nr 5896 din 24.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 5895 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 63 din 27.10.2021, emis de Consiliul Local al Comunei Stolnici;act administrativ nr 5897 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA STOLNICI**, CIF:4469493, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

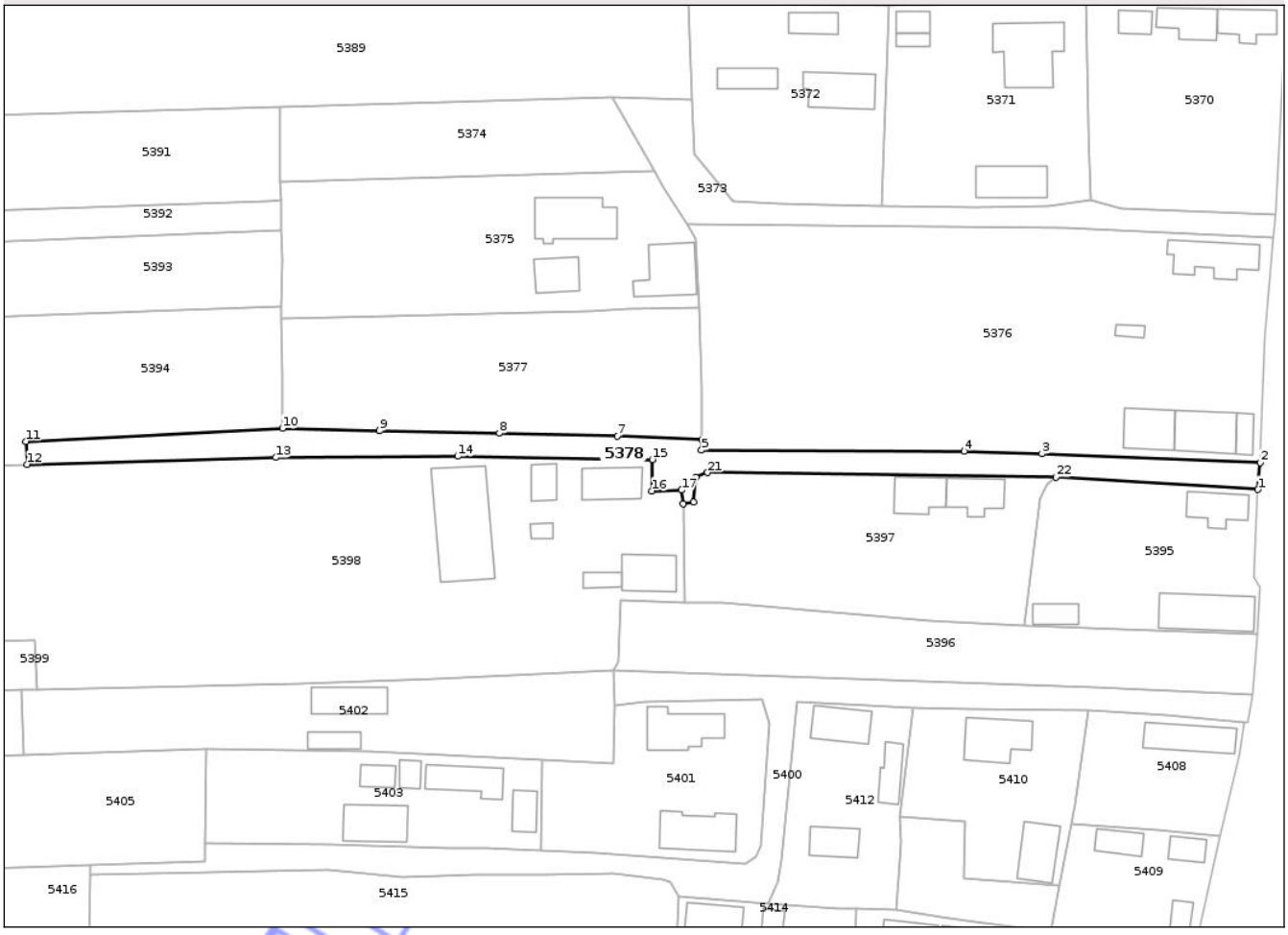
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82415	Din acte: 924 Masurata: 941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	941	7	321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.099,933 345.770,525	2	481.100,337 345.775,106	4.599
3	481.062,882 345.776,636	4	481.049,49 345.777,106	13.4
5	481.004,432 345.777,292	6	481.004,496 345.779,041	1.75
7	480.989,924 345.779,669	8	480.969,684 345.780,167	20.246
9	480.949,14 345.780,623	10	480.932,462 345.781,035	16.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.100,337 345.775,106	3	481.062,882 345.776,636	37.486
4	481.049,49 345.777,106	5	481.004,432 345.777,292	45.058
6	481.004,496 345.779,041	7	480.989,924 345.779,669	14.586
8	480.969,684 345.780,167	9	480.949,14 345.780,623	20.549
10	480.932,462 345.781,035	11	480.888,404 345.778,797	44.115

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.888,404 345.778,797	12	480.888,564 345.774,833	3.967
13	480.931,307 345.776,01	14	480.962,56 345.776,214	31.254
15	480.995,948 345.775,661	16	480.995,923 345.770,295	5.366
17	481.000,991 345.770,406	18	481.001,227 345.768,069	2.349
19	481.003,053 345.768,343	20	481.003,418 345.772,674	4.346
21	481.005,47 345.773,421	22	481.065,248 345.772,61	59.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.888,564 345.774,833	13	480.931,307 345.776,01	42.759
14	480.962,56 345.776,214	15	480.995,948 345.775,661	33.393
16	480.995,923 345.770,295	17	481.000,991 345.770,406	5.069
18	481.001,227 345.768,069	19	481.003,053 345.768,343	1.846
20	481.003,418 345.772,674	21	481.005,47 345.773,421	2.184
22	481.065,248 345.772,61	1	481.099,933 345.770,525	34.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18938, din 08/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.36 din 22.05.2006, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MIHAIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

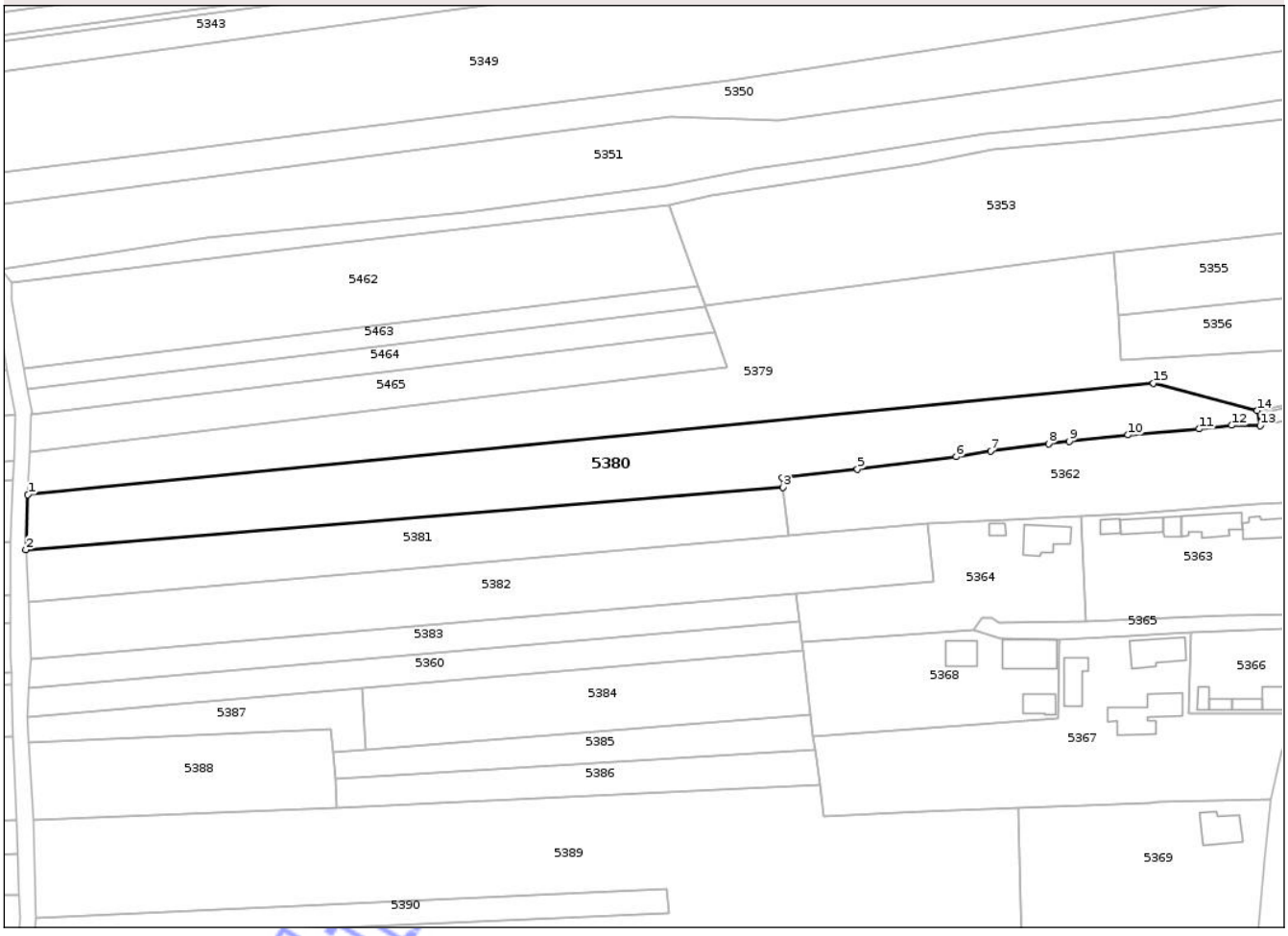
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.700	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.785,442 345.981,514	2	480.784,946 345.967,168	14.355
2	480.784,946 345.967,168	3	480.982,324 345.983,425	198.046
3	480.982,324 345.983,425	4	480.982,057 345.986,001	2.59
4	480.982,057 345.986,001	5	481.001,733 345.988,174	19.796
5	481.001,733 345.988,174	6	481.027,436 345.991,399	25.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.027,436 345.991,399	7	481.036,397 345.992,921	9.089
7	481.036,397 345.992,921	8	481.051,51 345.994,804	15.23
8	481.051,51 345.994,804	9	481.056,949 345.995,439	5.476
9	481.056,949 345.995,439	10	481.072,227 345.997,082	15.366
10	481.072,227 345.997,082	11	481.090,848 345.998,66	18.688
11	481.090,848 345.998,66	12	481.099,248 345.999,593	8.452
12	481.099,248 345.999,593	13	481.106,704 345.999,539	7.456
13	481.106,704 345.999,539	14	481.105,882 346.003,447	3.994
14	481.105,882 346.003,447	15	481.078,862 346.010,558	27.94
15	481.078,862 346.010,558	1	480.785,442 345.981,514	294.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81769	2.592	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15806 / 13/07/2018		
Act Notarial nr. 878, din 13/07/2018 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA MARIAN**, casatorit cu 2) **CÎRSTEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

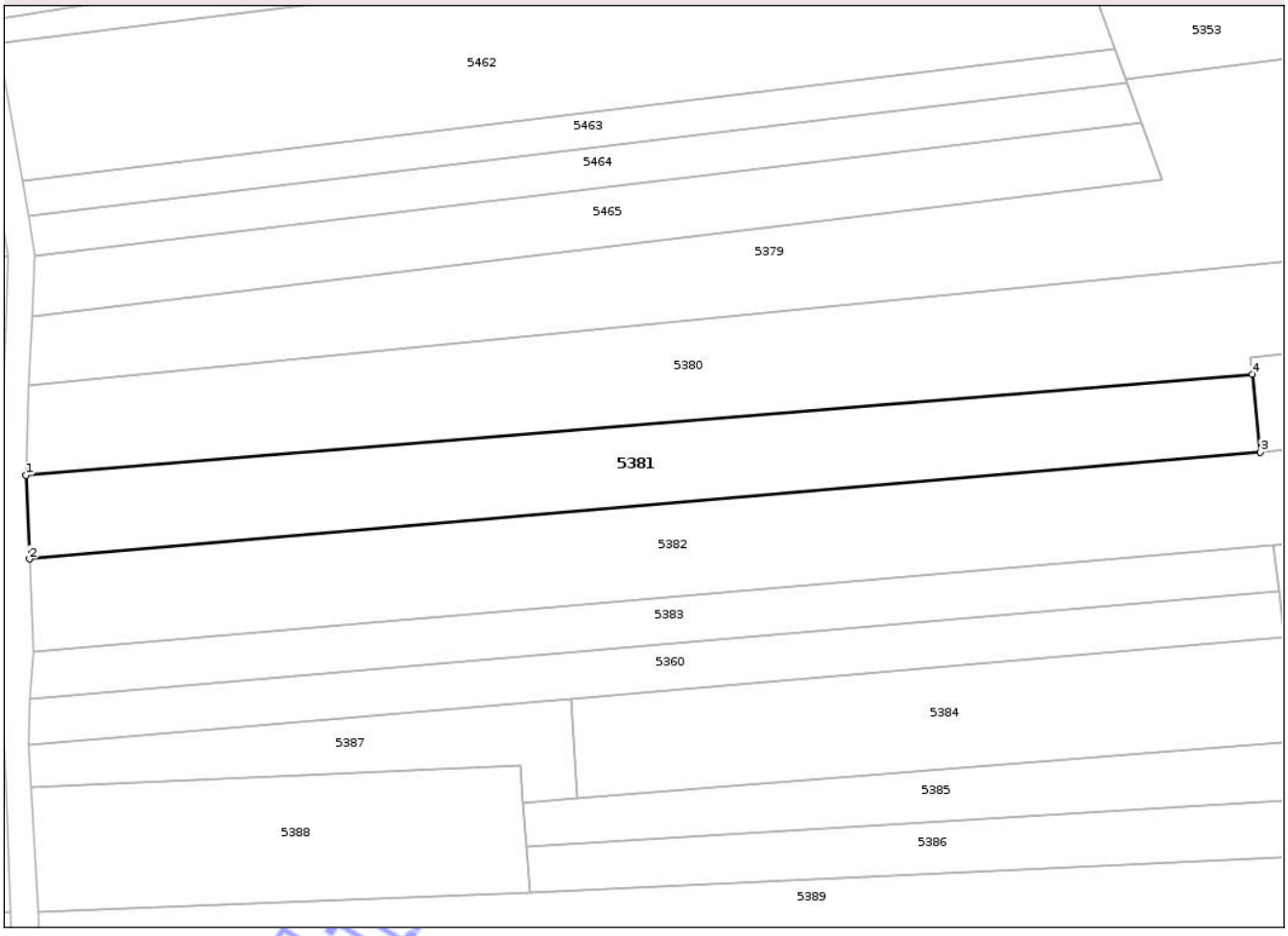
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81769	2.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.592	7	340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.784,946 345.967,168	2	480.785,51 345.953,685	13.495
2	480.785,51 345.953,685	3	480.983,626 345.970,854	198.859
3	480.983,626 345.970,854	4	480.982,324 345.983,425	12.638
4	480.982,324 345.983,425	1	480.784,946 345.967,168	198.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47731, din 22/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR D MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

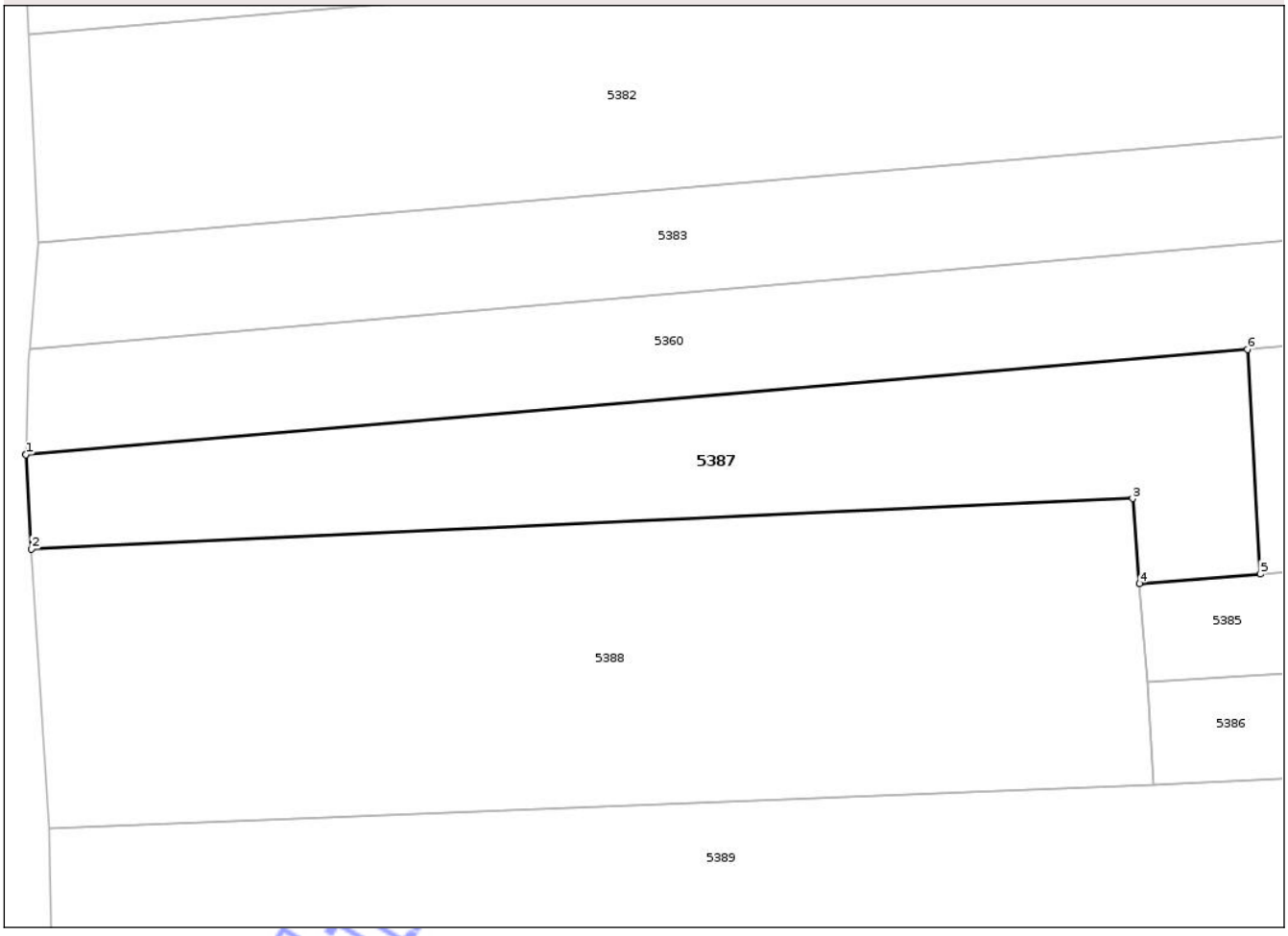
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.785,346 345.923,7	2	480.785,735 345.916,945	6.766
2	480.785,735 345.916,945	3	480.864,502 345.920,553	78.85
3	480.864,502 345.920,553	4	480.864,986 345.914,476	6.096
4	480.864,986 345.914,476	5	480.873,633 345.915,164	8.674
5	480.873,633 345.915,164	6	480.872,709 345.931,207	16.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.872,709 345.931,207	7	480.785,347 345.923,734	87.681
7	480.785,347 345.923,734	1	480.785,346 345.923,7	0.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84459	2.425	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15663 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 2960, din 09/06/2023 emis de Danciu Ilie;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84459 a imobilului cu numarul cadastral 84459 / UAT Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80024 inscris in cartea funciara 80024;	A1
Act Notarial nr. 25471, din 17/10/1995 emis de NOTARIAT DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÎLFĂNESCU CORNEL** 2) **FÎLFĂNESCU CRISTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80024/Stolnici, inscrisa prin incheierea nr. 544 din 02/03/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

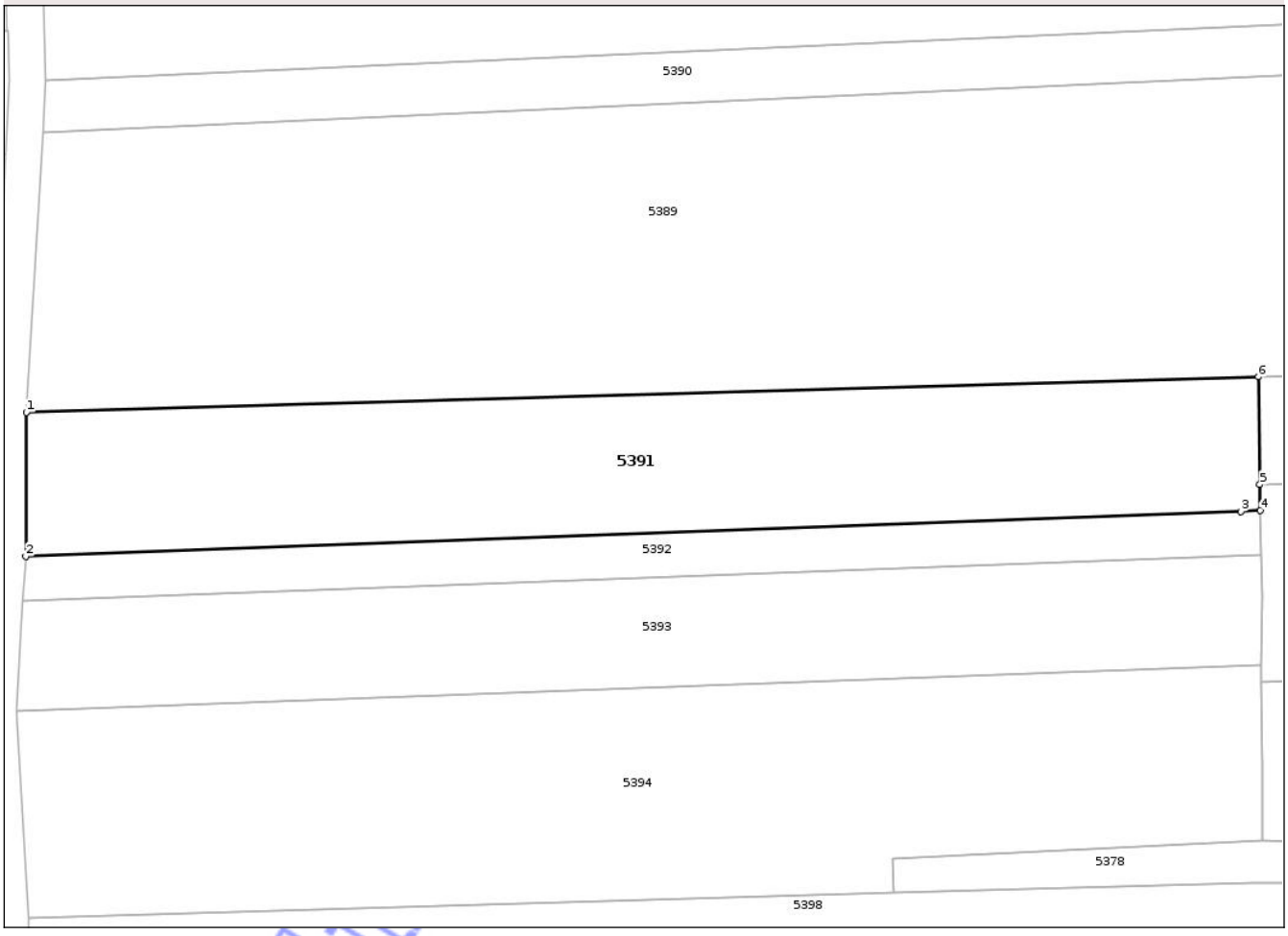
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84459	2.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.425	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.785,364 345.831,891	2	480.785,305 345.814,78	17.111
2	480.785,305 345.814,78	3	480.929,811 345.820,097	144.604
3	480.929,811 345.820,097	4	480.932,143 345.820,233	2.336
4	480.932,143 345.820,233	5	480.932,101 345.823,333	3.1
5	480.932,101 345.823,333	6	480.931,928 345.836,124	12.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.931,928 345.836,124	1	480.785,364 345.831,891	146.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84461	775	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15662 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 2959, din 09/06/2023 emis de Danciu Ilie;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84461 a imobilului cu numarul cadastral 84461 / UAT Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80020 inscris in cartea funciara 80020;	A1
15664 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 2961, din 09/06/2023 emis de Danciu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÎLFĂNESCU CORNEL** 2) **FÎLFĂNESCU CRISTINA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

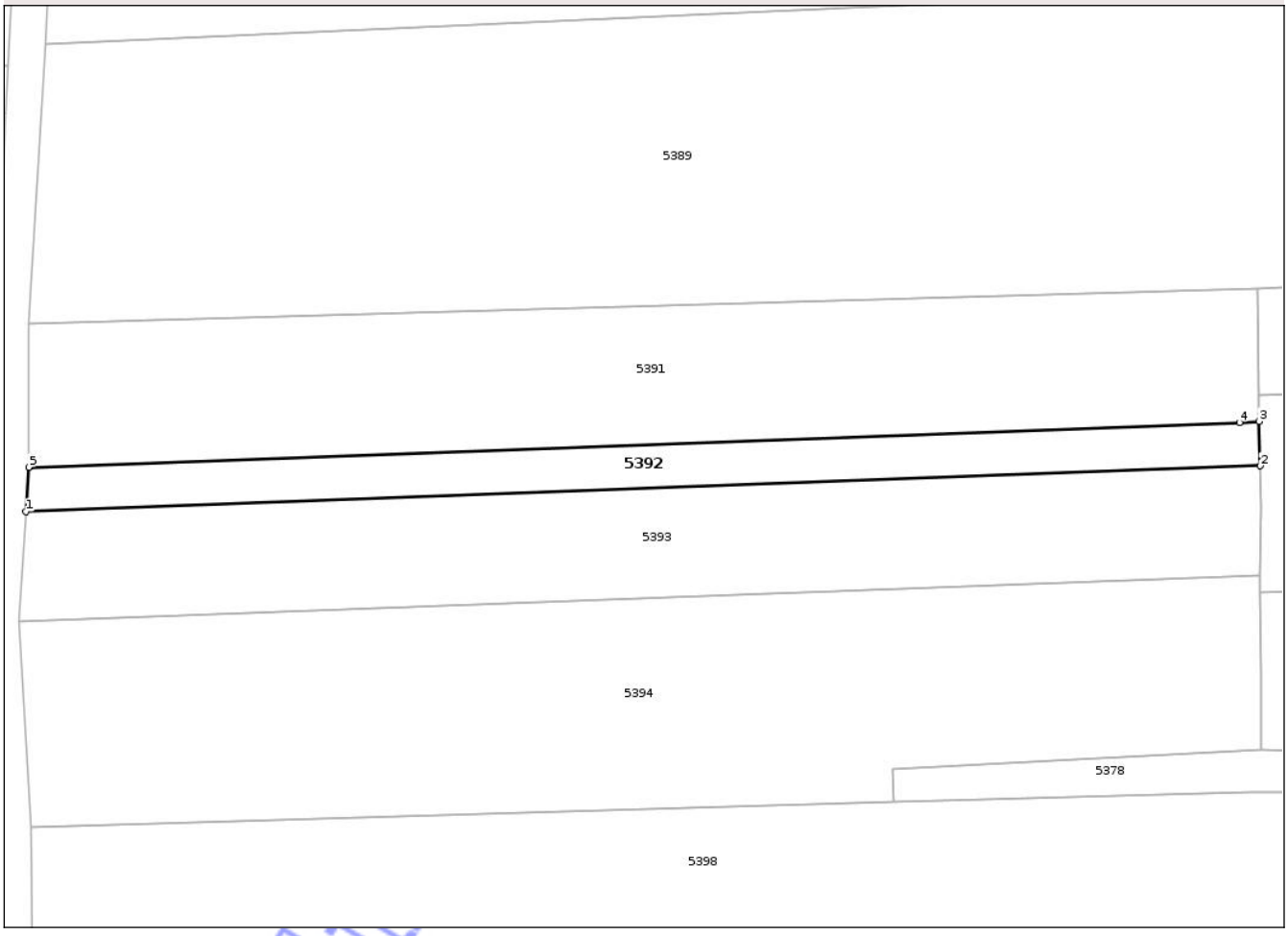
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84461	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	775	7	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.784,972 345.809,474	2	480.932,298 345.814,945	147.428
2	480.932,298 345.814,945	3	480.932,143 345.820,233	5.29
3	480.932,143 345.820,233	4	480.929,811 345.820,097	2.336
4	480.929,811 345.820,097	5	480.785,305 345.814,78	144.604
5	480.785,305 345.814,78	1	480.784,972 345.809,474	5.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 994 Masurata: 968	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 341, din 17/10/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÎRSTEA EUGENIA**	
Act Notarial nr. 342, din 20/10/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÎRSTEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

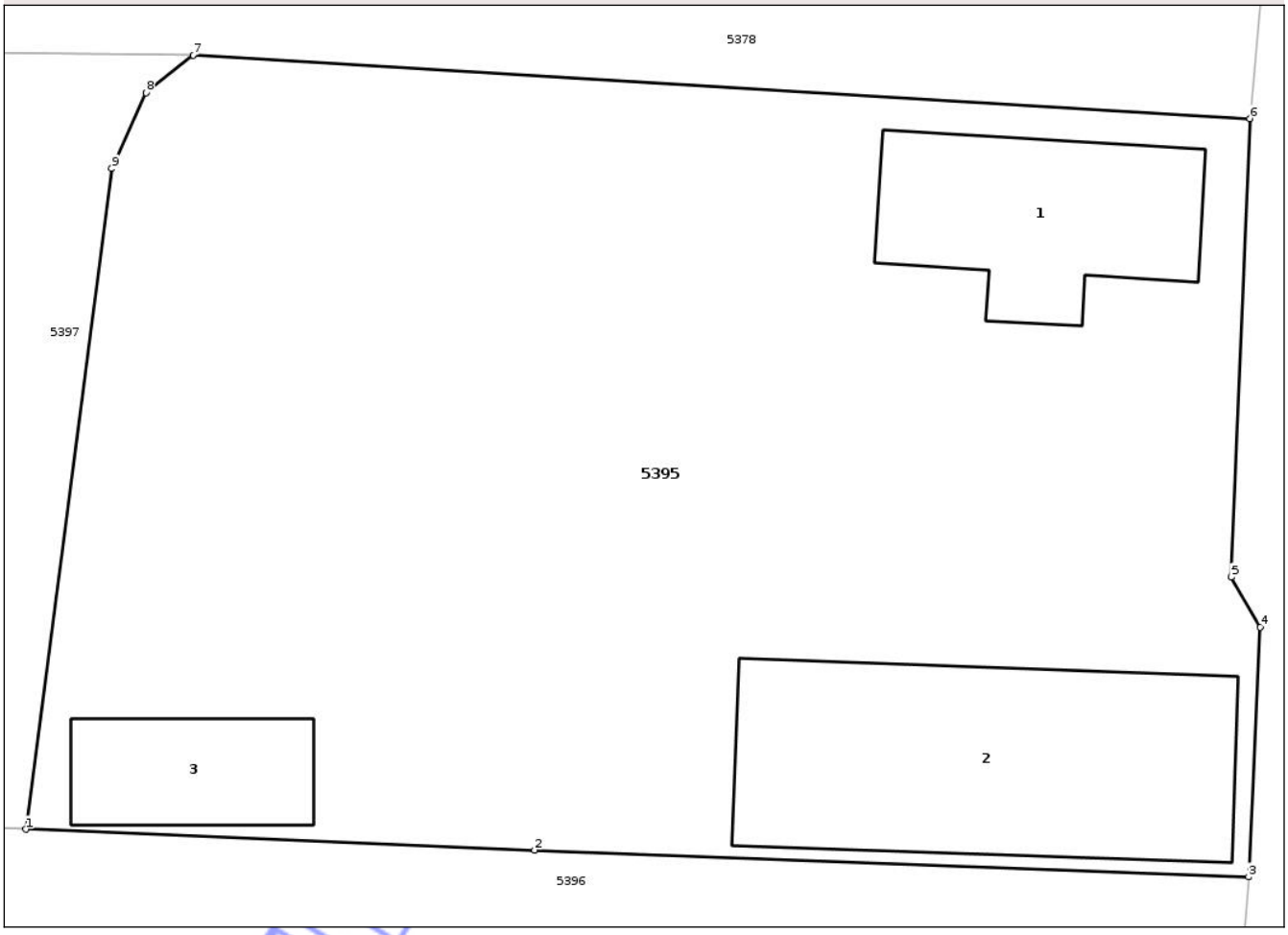
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 994 Masurata: 968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	968	6	316,317	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 45 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.059,763 345.747,206	2	481.076,46 345.746,522	16.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.076,46 345.746,522	3	481.099,89 345.745,64	23.447
3	481.099,89 345.745,64	4	481.100,277 345.753,835	8.204
4	481.100,277 345.753,835	5	481.099,321 345.755,483	1.905
5	481.099,321 345.755,483	6	481.099,933 345.770,525	15.054
6	481.099,933 345.770,525	7	481.065,248 345.772,61	34.748
7	481.065,248 345.772,61	8	481.063,701 345.771,374	1.98
8	481.063,701 345.771,374	9	481.062,579 345.768,888	2.727
9	481.062,579 345.768,888	1	481.059,763 345.747,206	21.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 1; proces-verbal de punere in posesie nr.2 din data de 16,07,2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBESCU ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

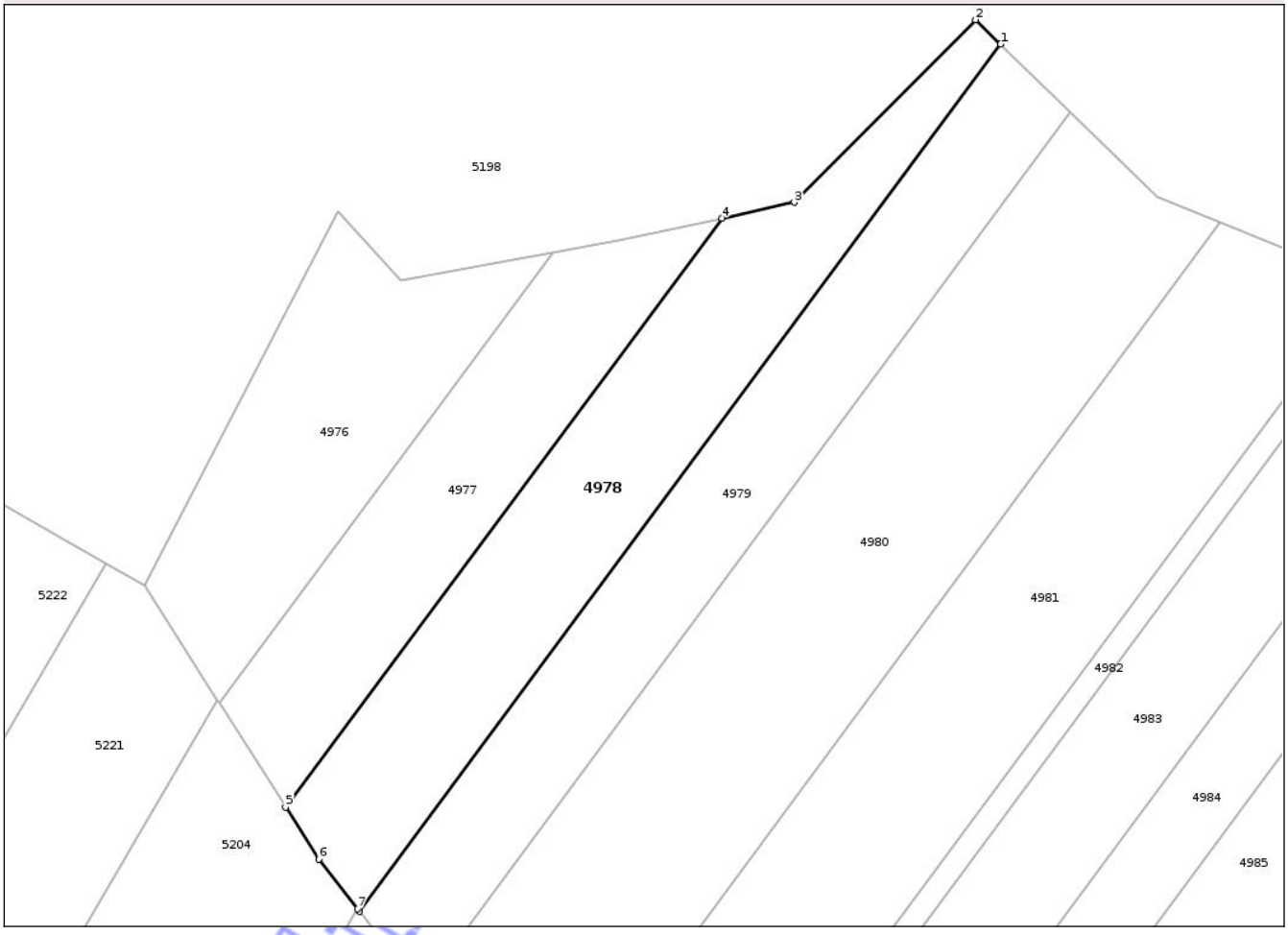
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.700	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.538,941 346.131,264	2	479.534,33 346.135,733	6.421
2	479.534,33 346.135,733	3	479.501,071 346.102,313	47.149
3	479.501,071 346.102,313	4	479.487,817 346.099,403	13.57
4	479.487,817 346.099,403	5	479.407,792 345.991,515	134.327
5	479.407,792 345.991,515	6	479.413,881 345.981,96	11.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.413,881 345.981,96	7	479.420,96 345.972,877	11.516
7	479.420,96 345.972,877	8	479.421,309 345.972,43	0.567
8	479.421,309 345.972,43	1	479.538,941 346.131,264	197.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 2; proces-verbal de punere in posesie nr.3 din data de 16,07,2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU D ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.500	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.551,686 346.118,911	2	479.538,941 346.131,264	17.749
2	479.538,941 346.131,264	3	479.421,309 345.972,43	197.65
3	479.421,309 345.972,43	4	479.432,537 345.958,025	18.264
4	479.432,537 345.958,025	1	479.551,686 346.118,911	200.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 3; proces-verbal de punere in posesie nr.4 din data de 16,07,2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

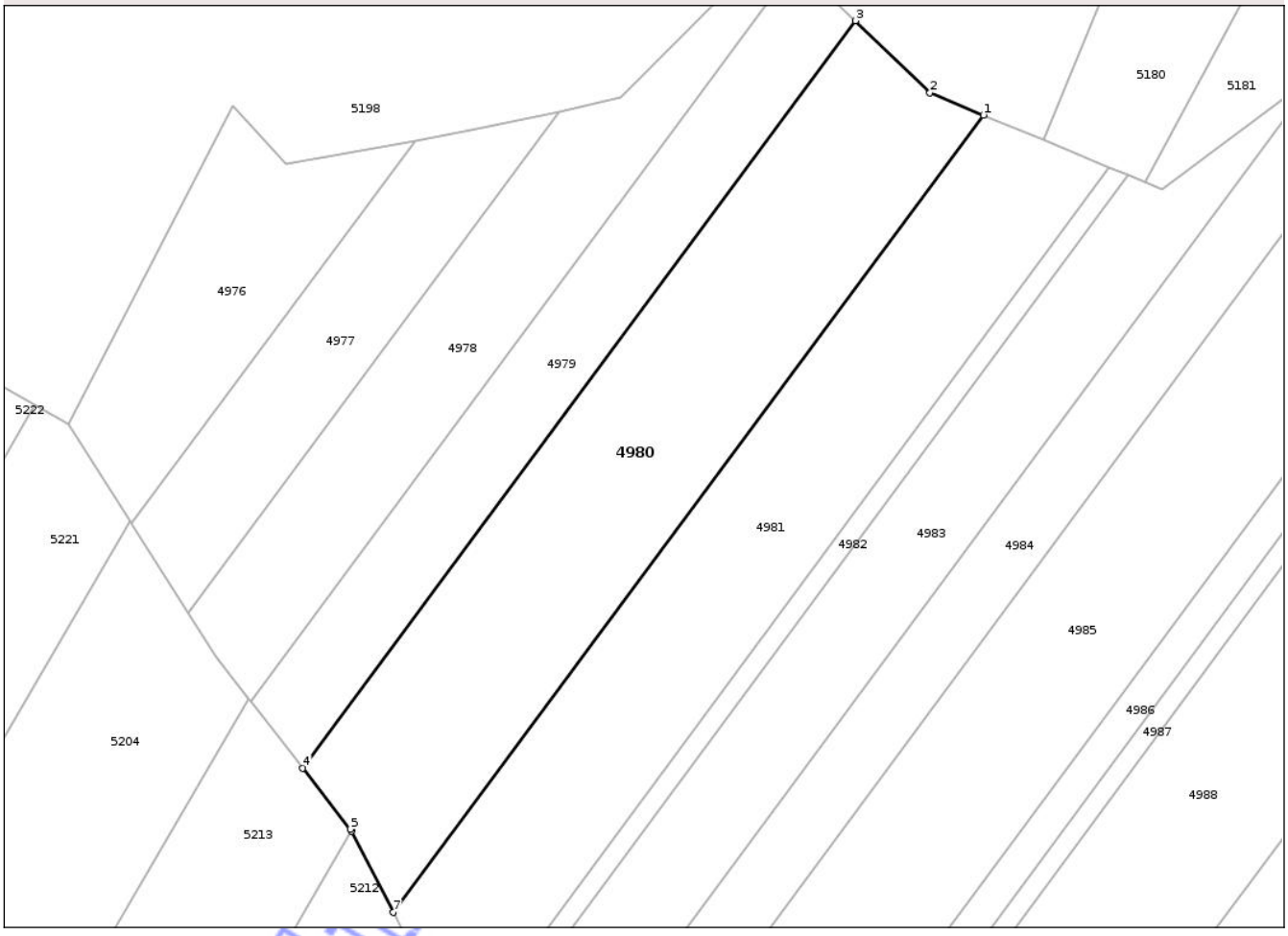
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.579,273 346.098,583	2	479.567,749 346.103,374	12.48
2	479.567,749 346.103,374	3	479.551,686 346.118,911	22.348
3	479.551,686 346.118,911	4	479.432,537 345.958,025	200.202
4	479.432,537 345.958,025	5	479.442,804 345.944,852	16.701
5	479.442,804 345.944,852	6	479.443,05 345.944,375	0.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.443,05 345.944,375	7	479.452,056 345.926,95	19.615
7	479.452,056 345.926,95	1	479.579,273 346.098,583	213.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 5; proces-verbal de punere in posesie nr.6 din data de 16.07.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA I DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

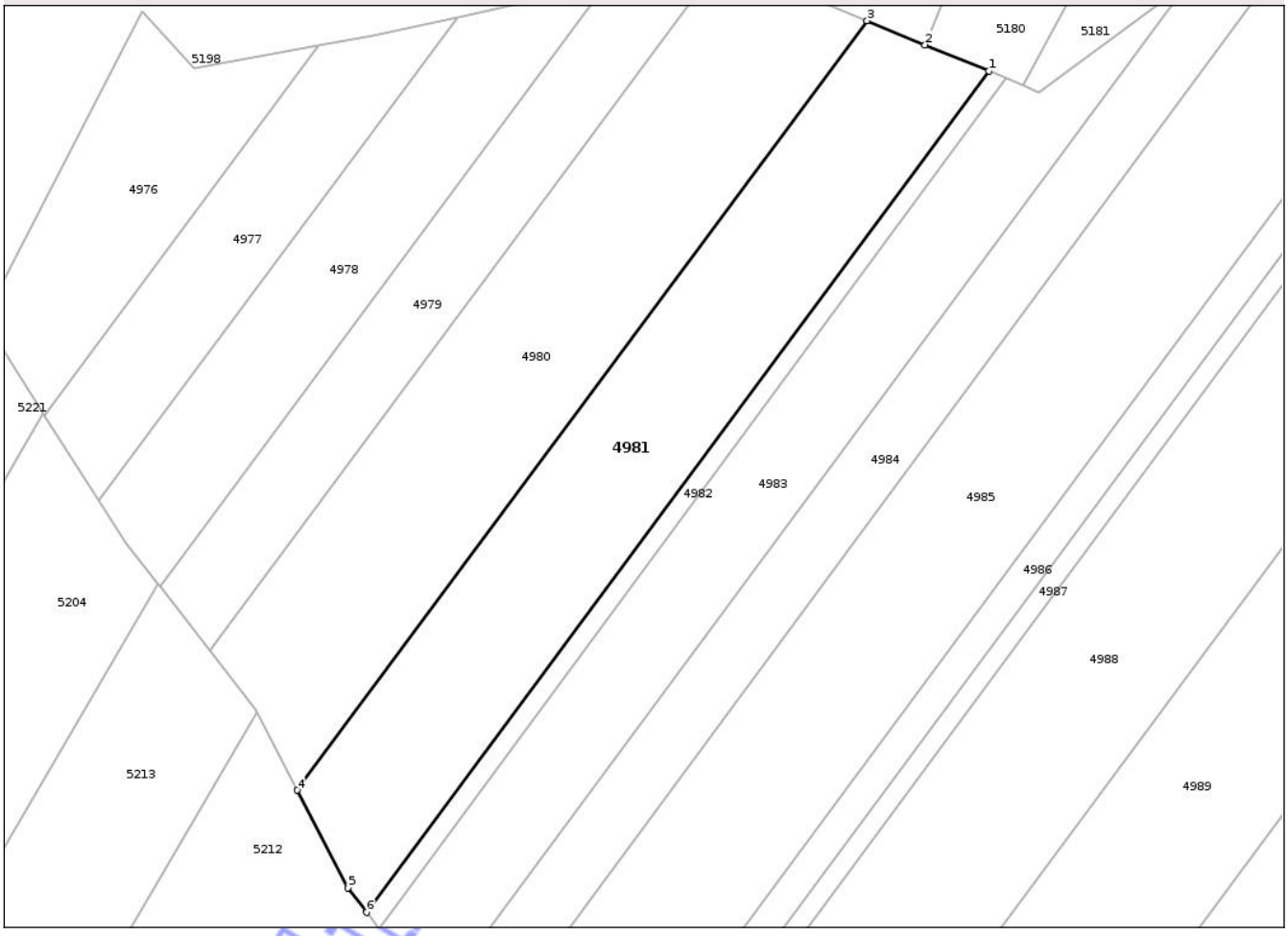
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.400	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.606,43 346.087,351	2	479.592,231 346.093,224	15.366
2	479.592,231 346.093,224	3	479.579,273 346.098,583	14.022
3	479.579,273 346.098,583	4	479.452,056 345.926,95	213.64
4	479.452,056 345.926,95	5	479.463,304 345.905,188	24.497
5	479.463,304 345.905,188	6	479.467,486 345.899,703	6.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.467,486 345.899,703	1	479.606,43 346.087,351	233.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 7; proces-verbal de punere in posesie nr.9 din data de 16.07.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICĂ M ILIE**, lipsă CNP 2) **PREDA D DUMITRU**, lipsă CNP 3) **PREDA I MARIN**, lipsă CNP 4) **PIELARU ALEXANDRA**, lipsă CNP 5) **IORGA ALEXANDRA**, lipsă CNP 6) **VOICU ALEXANDRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.651,108 346.107,267	2	479.644,419 346.102,334	8.311
2	479.644,419 346.102,334	3	479.617,751 346.082,669	33.134
3	479.617,751 346.082,669	4	479.614,089 346.084,184	3.963
4	479.614,089 346.084,184	5	479.610,414 346.085,704	3.977
5	479.610,414 346.085,704	6	479.470,228 345.896,108	235.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.470,228 345.896,108	7	479.482,694 345.879,76	20.559
7	479.482,694 345.879,76	1	479.651,108 346.107,267	283.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 8; proces-verbal de punere in posesie nr.8 din data de 16.07.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICĂ M ILIE**, lipsă CNP 2) **PREDA D DUMITRU**, lipsă CNP 3) **PREDA I MARIN**, lipsă CNP 4) **PIELARU ALEXANDRA**, lipsă CNP 5) **IORGA ALEXANDRA**, lipsă CNP 6) **VOICU ALEXANDRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.200	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.667,953 346.105,921	2	479.655,957 346.110,842	12.966
2	479.655,957 346.110,842	3	479.651,108 346.107,267	6.024
3	479.651,108 346.107,267	4	479.482,694 345.879,76	283.06
4	479.482,694 345.879,76	5	479.489,209 345.871,216	10.745
5	479.489,209 345.871,216	6	479.492,263 345.868,41	4.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.492,263 345.868,41	1	479.667,953 346.105,921	295.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 9; proces-verbal de punere in posesie nr.10 din data de 22.07.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT T ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.300	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.689,752 346.082,974	2	479.685,728 346.098,63	16.165
2	479.685,728 346.098,63	3	479.677,461 346.102,021	8.935
3	479.677,461 346.102,021	4	479.672,056 346.104,238	5.842
4	479.672,056 346.104,238	5	479.667,953 346.105,921	4.435
5	479.667,953 346.105,921	6	479.492,263 345.868,41	295.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.492,263 345.868,41	7	479.515,345 345.847,197	31.349
7	479.515,345 345.847,197	1	479.689,752 346.082,974	293.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 14; proces-verbal de punere in posesie nr.15 din data de 22.07.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUGESCU LUCICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.726,06 345.994,652	2	479.705,781 346.020,615	32.944
2	479.705,781 346.020,615	3	479.704,6 346.025,209	4.743
3	479.704,6 346.025,209	4	479.550,753 345.817,249	258.682
4	479.550,753 345.817,249	5	479.562,146 345.803,973	17.494
5	479.562,146 345.803,973	6	479.576,804 345.797,29	16.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.576,804 345.797,29	7	479.579,293 345.796,156	2.735
7	479.579,293 345.796,156	1	479.726,06 345.994,652	246.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 19; proces-verbal de punere in posesie nr.19 din data de 13.08.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRIP ALEXANDRINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.761,033 345.956,382	2	479.748,669 345.966,127	15.743
2	479.748,669 345.966,127	3	479.740,062 345.974,967	12.338
3	479.740,062 345.974,967	4	479.597,015 345.781,46	240.64
4	479.597,015 345.781,46	5	479.605,889 345.767,82	16.273
5	479.605,889 345.767,82	6	479.590,028 345.740,812	31.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.590,028 345.740,812	7	479.584,053 345.732,377	10.337
7	479.584,053 345.732,377	8	479.573,143 345.716,973	18.876
8	479.573,143 345.716,973	9	479.569,97 345.712,492	5.491
9	479.569,97 345.712,492	10	479.568,075 345.709,817	3.278
10	479.568,075 345.709,817	11	479.569,65 345.699,458	10.478
11	479.569,65 345.699,458	12	479.569,891 345.697,872	1.604
12	479.569,891 345.697,872	1	479.761,033 345.956,382	321.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 20; proces-verbal de punere in posesie nr.20 din data de 20.08.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ GH ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

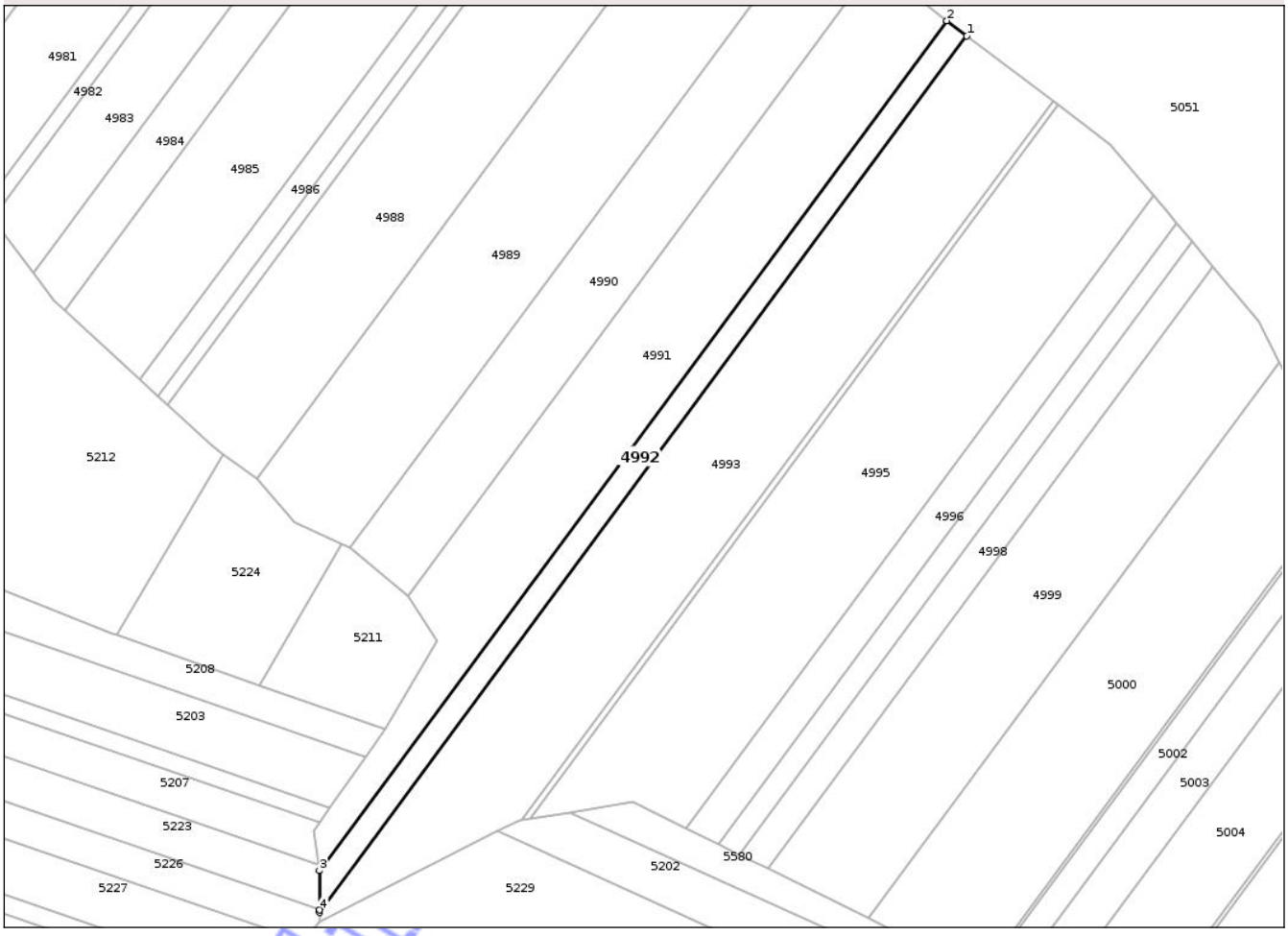
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.767,124 345.951,743	2	479.761,033 345.956,382	7.656
2	479.761,033 345.956,382	3	479.569,891 345.697,872	321.501
3	479.569,891 345.697,872	4	479.569,981 345.685,844	12.028
4	479.569,981 345.685,844	5	479.569,986 345.685,124	0.72
5	479.569,986 345.685,124	1	479.767,124 345.951,743	331.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 21; proces-verbal de punere in posesie nr.21 din data de 20.08.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.793,294 345.931,808	2	479.767,124 345.951,743	32.898
2	479.767,124 345.951,743	3	479.569,986 345.685,124	331.586
3	479.569,986 345.685,124	4	479.570,007 345.682,384	2.74
4	479.570,007 345.682,384	5	479.624,25 345.709,789	60.773
5	479.624,25 345.709,789	6	479.630,554 345.712,974	7.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.630,554 345.712,974	7	479.631,621 345.713,153	1.082
7	479.631,621 345.713,153	1	479.793,294 345.931,808	271.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 26; proces-verbal de punere in posesie nr.26 din data de 27.08.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GH FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

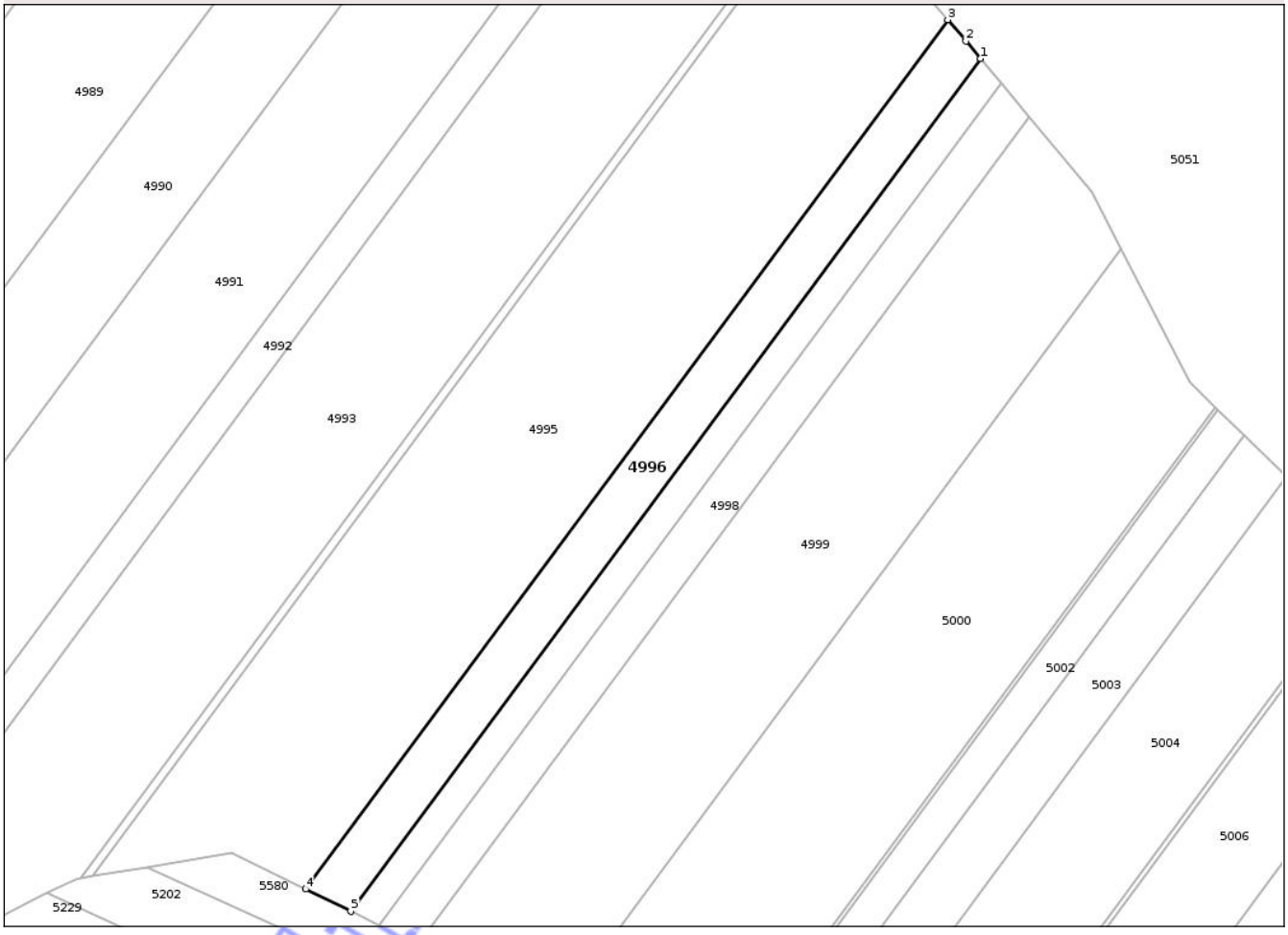
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.600	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.831,162 345.894,599	2	479.827,94 345.898,453	5.023
2	479.827,94 345.898,453	3	479.823,872 345.903,185	6.24
3	479.823,872 345.903,185	4	479.681,578 345.710,74	239.338
4	479.681,578 345.710,74	5	479.691,571 345.705,809	11.143
5	479.691,571 345.705,809	1	479.831,162 345.894,599	234.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, U.P.1 U.A.67 - O.S. Costești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82632	1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2944 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 4, din 27/01/2022 emis de Notar Public Danciu Narcis Viorel (Certificat de Mostenitor ; act administrativ nr 1115 din 07.02.2022, emis de Primaria Comunei Stolnici;act administrativ nr 1116 din 04.02.2022, emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

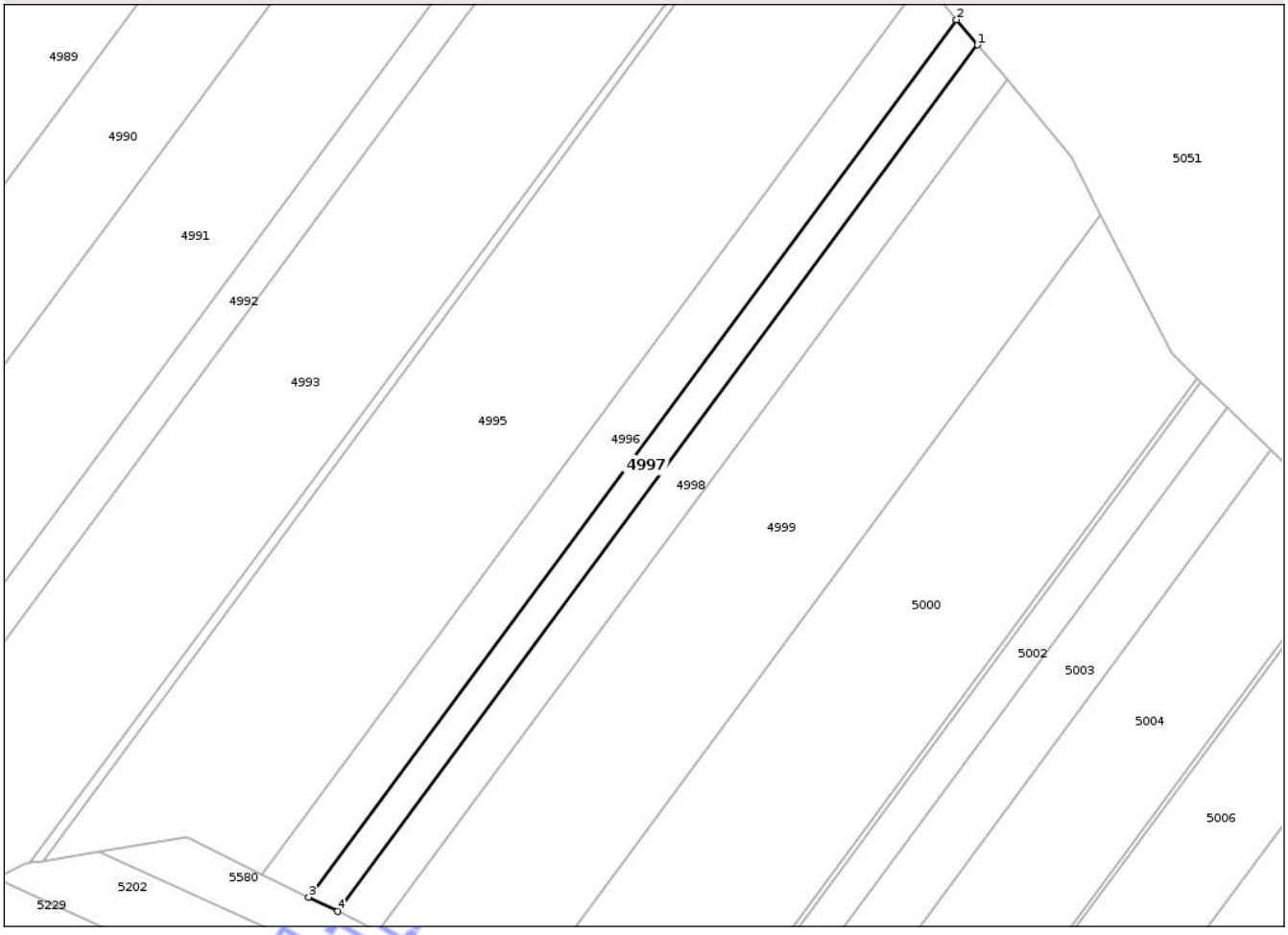
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82632	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.600	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.835,688 345.889,187	2	479.831,162 345.894,599	7.055
2	479.831,162 345.894,599	3	479.691,571 345.705,809	234.792
3	479.691,571 345.705,809	4	479.697,819 345.702,726	6.967
4	479.697,819 345.702,726	1	479.835,688 345.889,187	231.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 39; proces-verbal de punere in posesie nr.39 din data de 04.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA VICTORIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

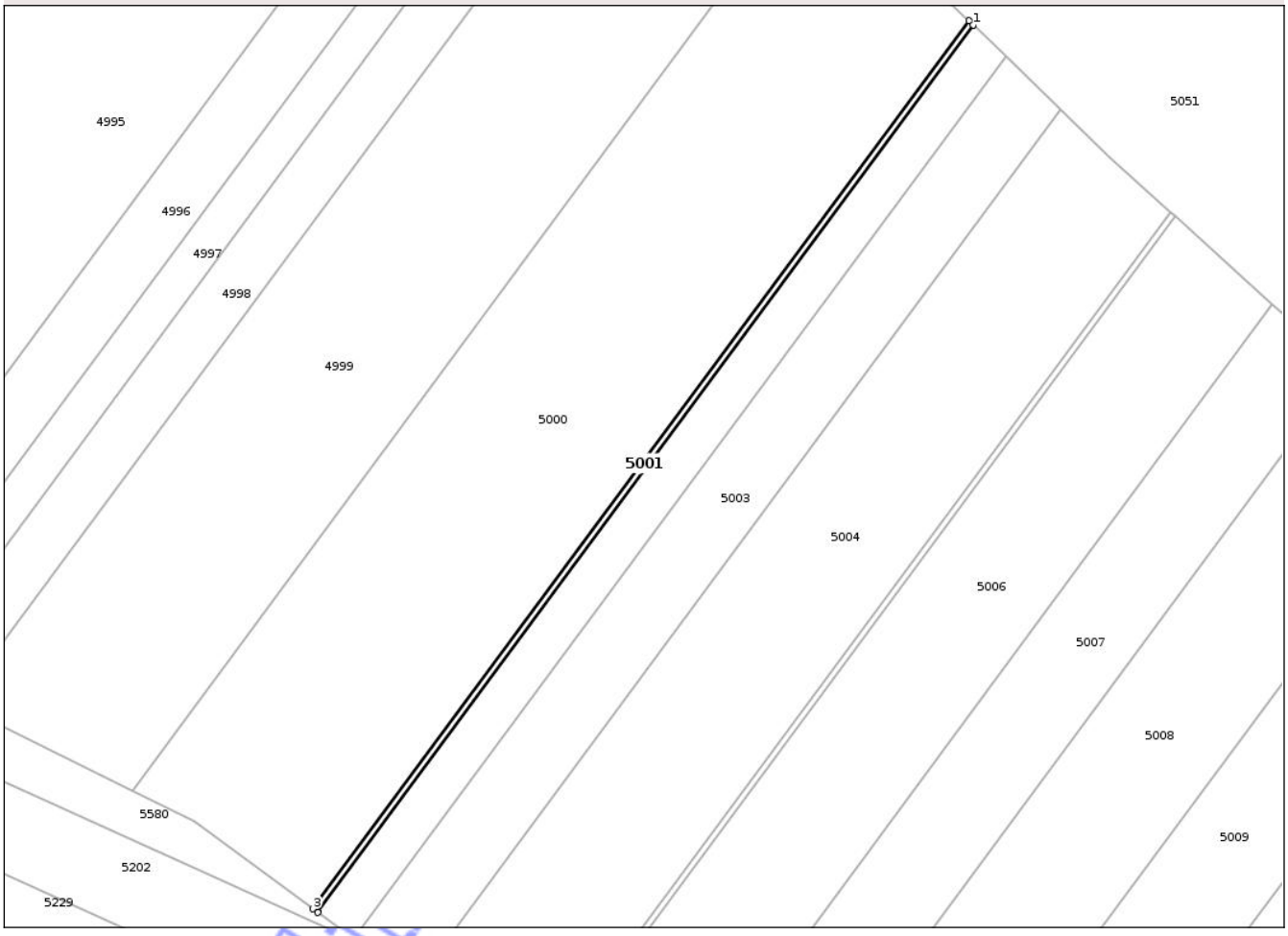
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.883,817 345.816,693	2	479.883,064 345.817,423	1.049
2	479.883,064 345.817,423	3	479.768,66 345.662,697	192.428
3	479.768,66 345.662,697	4	479.769,496 345.662,08	1.039
4	479.769,496 345.662,08	1	479.883,817 345.816,693	192.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 42; proces-verbal de punere in posesie nr.42 din data de 11.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ST CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

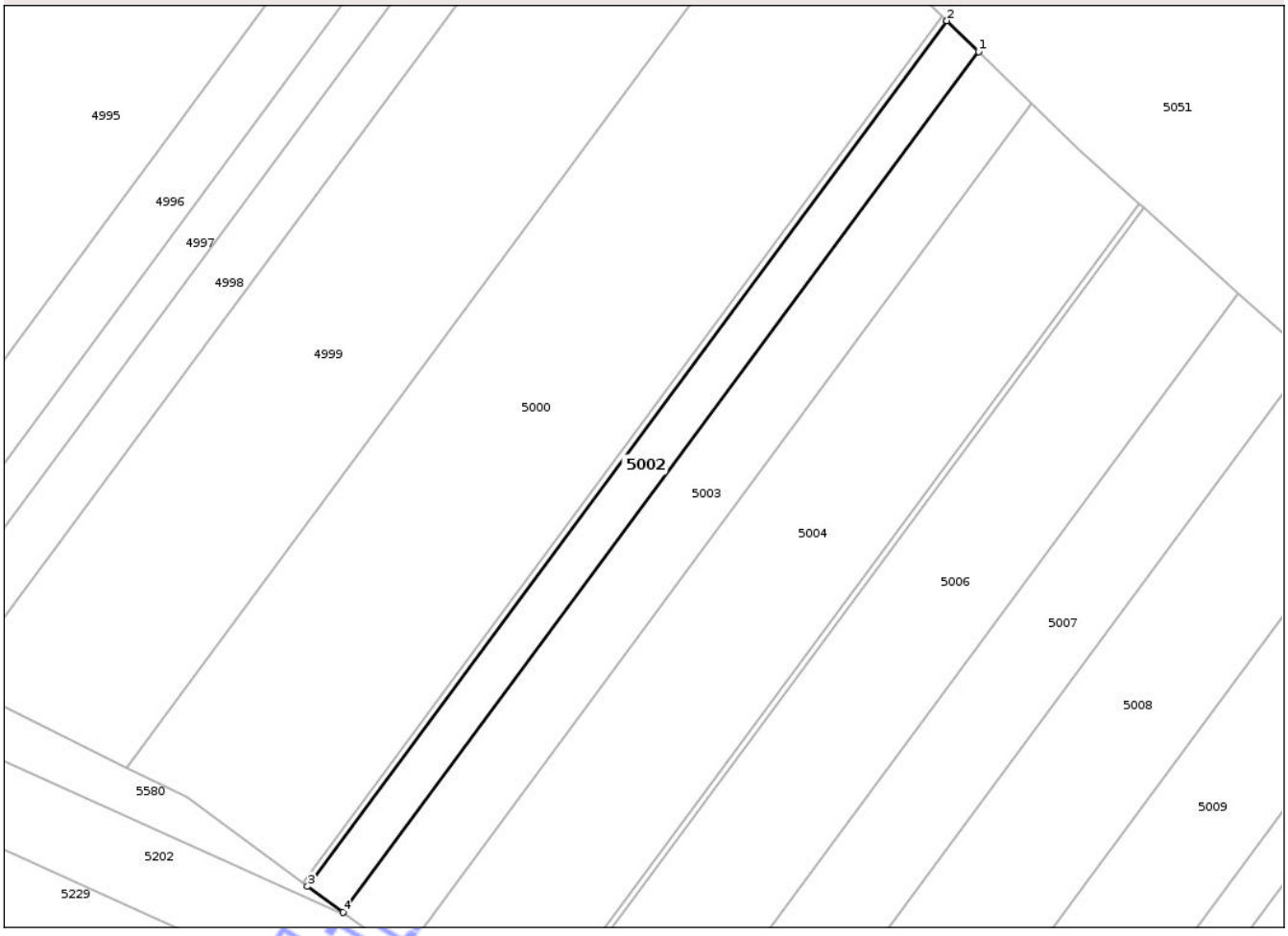
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.500	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.889,481 345.811,196	2	479.883,817 345.816,693	7.893
2	479.883,817 345.816,693	3	479.769,496 345.662,08	192.287
3	479.769,496 345.662,08	4	479.775,792 345.657,437	7.823
4	479.775,792 345.657,437	1	479.889,481 345.811,196	191.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.918,223 345.784,06	2	479.907,411 345.793,799	14.552
2	479.907,411 345.793,799	3	479.898,972 345.801,987	11.758
3	479.898,972 345.801,987	4	479.785,556 345.648,596	190.767
4	479.785,556 345.648,596	5	479.795,339 345.638,543	14.027
5	479.795,339 345.638,543	6	479.804,027 345.629,616	12.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.804,027 345.629,616	1	479.918,223 345.784,06	192.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 33; proces-verbal de punere in posesie nr.33 din data de 03.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE B RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

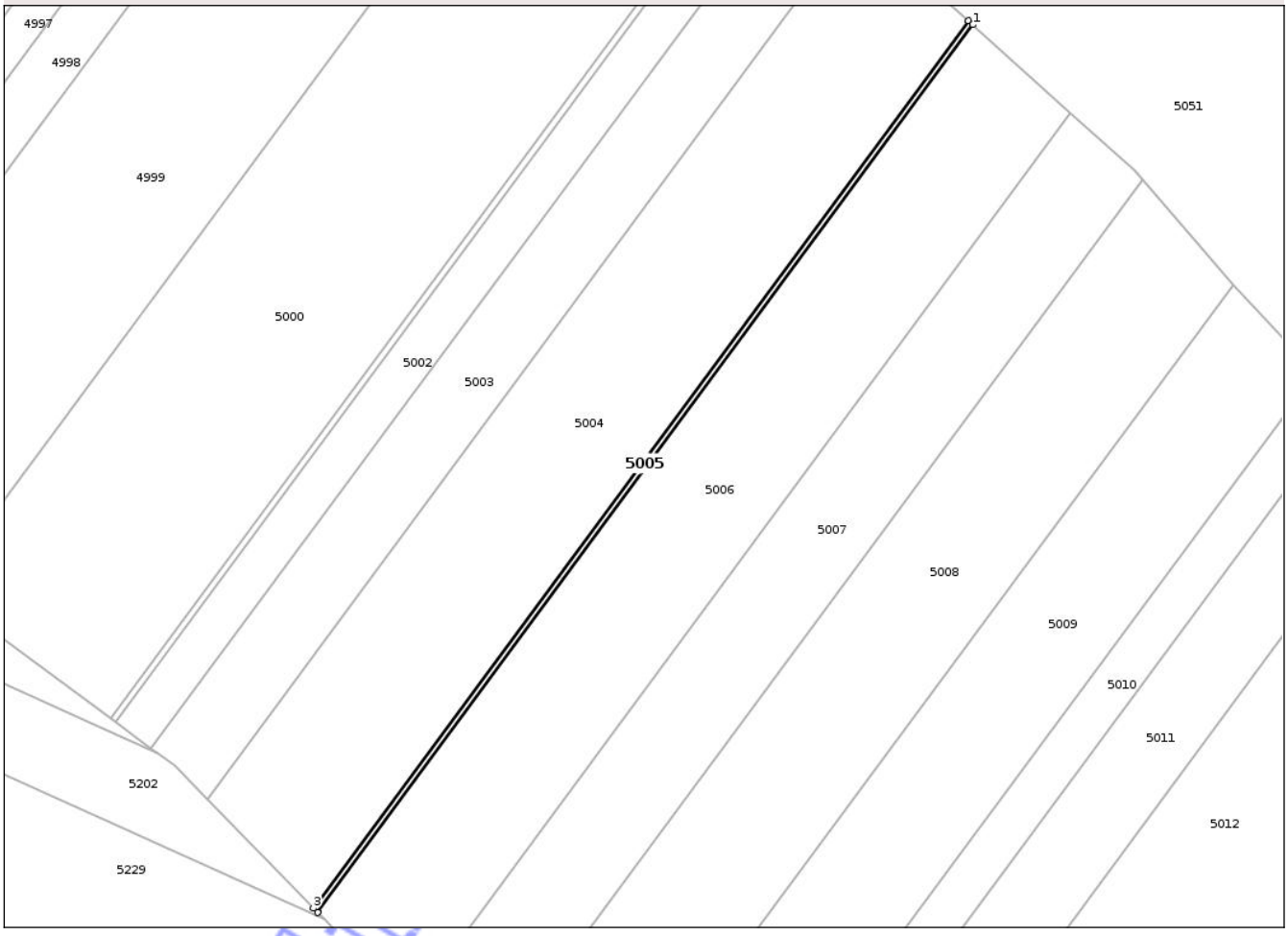
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.919,0 345.783,36	2	479.918,223 345.784,06	1.046
2	479.918,223 345.784,06	3	479.804,027 345.629,616	192.077
3	479.804,027 345.629,616	4	479.804,763 345.628,86	1.055
4	479.804,763 345.628,86	1	479.919,0 345.783,36	192.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 34; proces-verbal de punere in posesie nr.34 din data de 04.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ M IONEL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.400	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.936,026 345.768,022	2	479.919,0 345.783,36	22.916
2	479.919,0 345.783,36	3	479.804,763 345.628,86	192.147
3	479.804,763 345.628,86	4	479.805,955 345.627,635	1.709
4	479.805,955 345.627,635	5	479.820,882 345.612,296	21.403
5	479.820,882 345.612,296	1	479.936,026 345.768,022	193.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 35; proces-verbal de punere in posesie nr.35 din data de 04.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA A ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.300	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.948,516 345.756,426	2	479.947,147 345.758,005	2.09
2	479.947,147 345.758,005	3	479.936,026 345.768,022	14.967
3	479.936,026 345.768,022	4	479.820,882 345.612,296	193.672
4	479.820,882 345.612,296	5	479.827,494 345.605,502	9.48
5	479.827,494 345.605,502	6	479.831,225 345.597,795	8.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.831,225 345.597,795	1	479.948,516 345.756,426	197.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 36; proces-verbal de punere in posesie nr.36 din data de 04.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.700	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.964,361 345.738,165	2	479.948,516 345.756,426	24.177
2	479.948,516 345.756,426	3	479.831,225 345.597,795	197.284
3	479.831,225 345.597,795	4	479.833,31 345.593,488	4.785
4	479.833,31 345.593,488	5	479.831,279 345.574,058	19.536
5	479.831,279 345.574,058	6	479.821,521 345.561,016	16.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.821,521 345.561,016	7	479.820,115 345.559,146	2.34
7	479.820,115 345.559,146	8	479.819,109 345.557,891	1.608
8	479.819,109 345.557,891	9	479.811,781 345.548,753	11.713
9	479.811,781 345.548,753	10	479.802,73 345.537,467	14.467
10	479.802,73 345.537,467	11	479.797,971 345.534,305	5.714
11	479.797,971 345.534,305	12	479.783,448 345.524,655	17.437
12	479.783,448 345.524,655	13	479.781,671 345.522,679	2.657
13	479.781,671 345.522,679	14	479.772,654 345.512,657	13.481
14	479.772,654 345.512,657	15	479.758,101 345.496,483	21.757
15	479.758,101 345.496,483	16	479.758,384 345.494,734	1.772
16	479.758,384 345.494,734	17	479.759,716 345.486,52	8.321
17	479.759,716 345.486,52	18	479.758,982 345.468,928	17.607
18	479.758,982 345.468,928	19	479.763,561 345.466,592	5.14
19	479.763,561 345.466,592	1	479.964,361 345.738,165	337.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 37; proces-verbal de punere in posesie nr.37 din data de 04.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBESCU DUMITRU**, lipsă CNP 2) **SIMESCU ELENA-ADRIANA**, lipsă CNP 3) **CORBESCU FILOFTEIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.900	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.964,361 345.738,165	2	479.763,561 345.466,592	337.746
2	479.763,561 345.466,592	3	479.781,938 345.457,213	20.632
3	479.781,938 345.457,213	4	479.802,358 345.484,772	34.3
4	479.802,358 345.484,772	5	479.802,686 345.484,707	0.334
5	479.802,686 345.484,707	6	479.978,624 345.722,654	295.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.978,624 345.722,654	1	479.964,361 345.738,165	21.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 45; proces-verbal de punere in posesie nr.45 din data de 11.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE R DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.300	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.802,686 345.484,707	2	479.808,62 345.483,537	6.048
2	479.808,62 345.483,537	3	479.811,198 345.483,028	2.628
3	479.811,198 345.483,028	4	479.984,069 345.716,829	290.77
4	479.984,069 345.716,829	5	479.982,236 345.718,726	2.638
5	479.982,236 345.718,726	6	479.979,635 345.721,554	3.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.979,635 345.721,554	7	479.978,624 345.722,654	1.494
7	479.978,624 345.722,654	1	479.802,686 345.484,707	295.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 46; proces-verbal de punere in posesie nr.46 din data de 11.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE I GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.200	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.994,411 345.706,121	2	479.984,986 345.715,879	13.566
2	479.984,986 345.715,879	3	479.984,069 345.716,829	1.32
3	479.984,069 345.716,829	4	479.811,198 345.483,028	290.77
4	479.811,198 345.483,028	5	479.827,133 345.479,885	16.242
5	479.827,133 345.479,885	1	479.994,411 345.706,121	281.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 47; proces-verbal de punere in posesie nr.47 din data de 11.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU GH MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

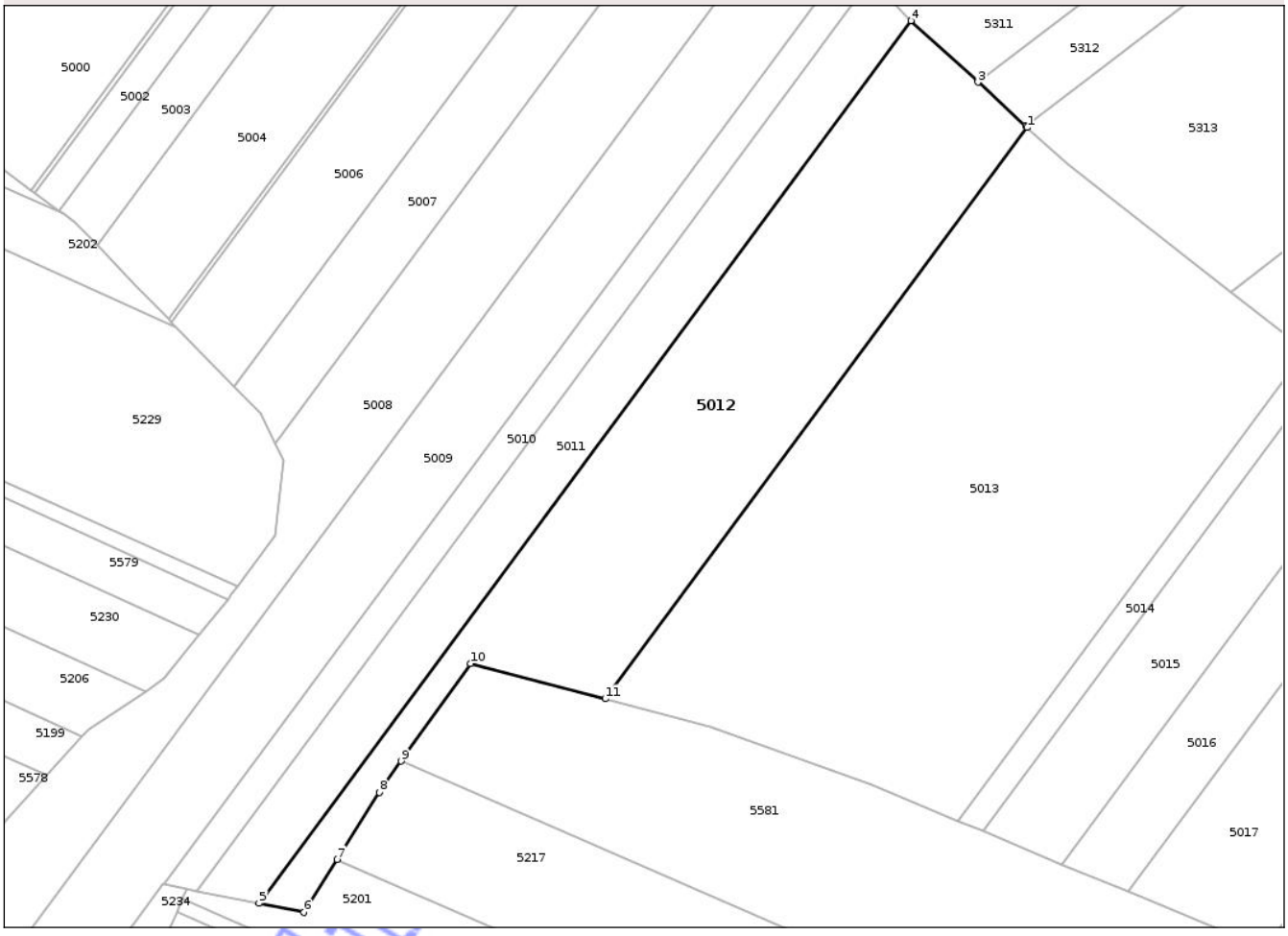
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.400	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.024,267 345.678,756	2	480.023,854 345.679,134	0.56
2	480.023,854 345.679,134	3	480.011,608 345.690,359	16.612
3	480.011,608 345.690,359	4	479.994,411 345.706,121	23.328
4	479.994,411 345.706,121	5	479.827,133 345.479,885	281.362
5	479.827,133 345.479,885	6	479.838,686 345.477,606	11.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.838,686 345.477,606	7	479.847,192 345.491,176	16.016
7	479.847,192 345.491,176	8	479.857,981 345.508,39	20.316
8	479.857,981 345.508,39	9	479.863,635 345.516,349	9.763
9	479.863,635 345.516,349	10	479.881,399 345.541,353	30.672
10	479.881,399 345.541,353	11	479.915,994 345.532,321	35.755
11	479.915,994 345.532,321	1	480.024,267 345.678,756	182.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86206	15.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31625 / 12/11/2024		
Act Administrativ nr. 146640, din 07/12/2023 emis de CJSDPAT (TP ; act administrativ nr 9137 din 08.11.2024, emis de COMUNA STOLNICI;act administrativ nr 41 din 26.08.2015, emis de Primaria comunei Stolnici;act administrativ nr 7283 din 07.12.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 9130 din 08.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGELESCU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

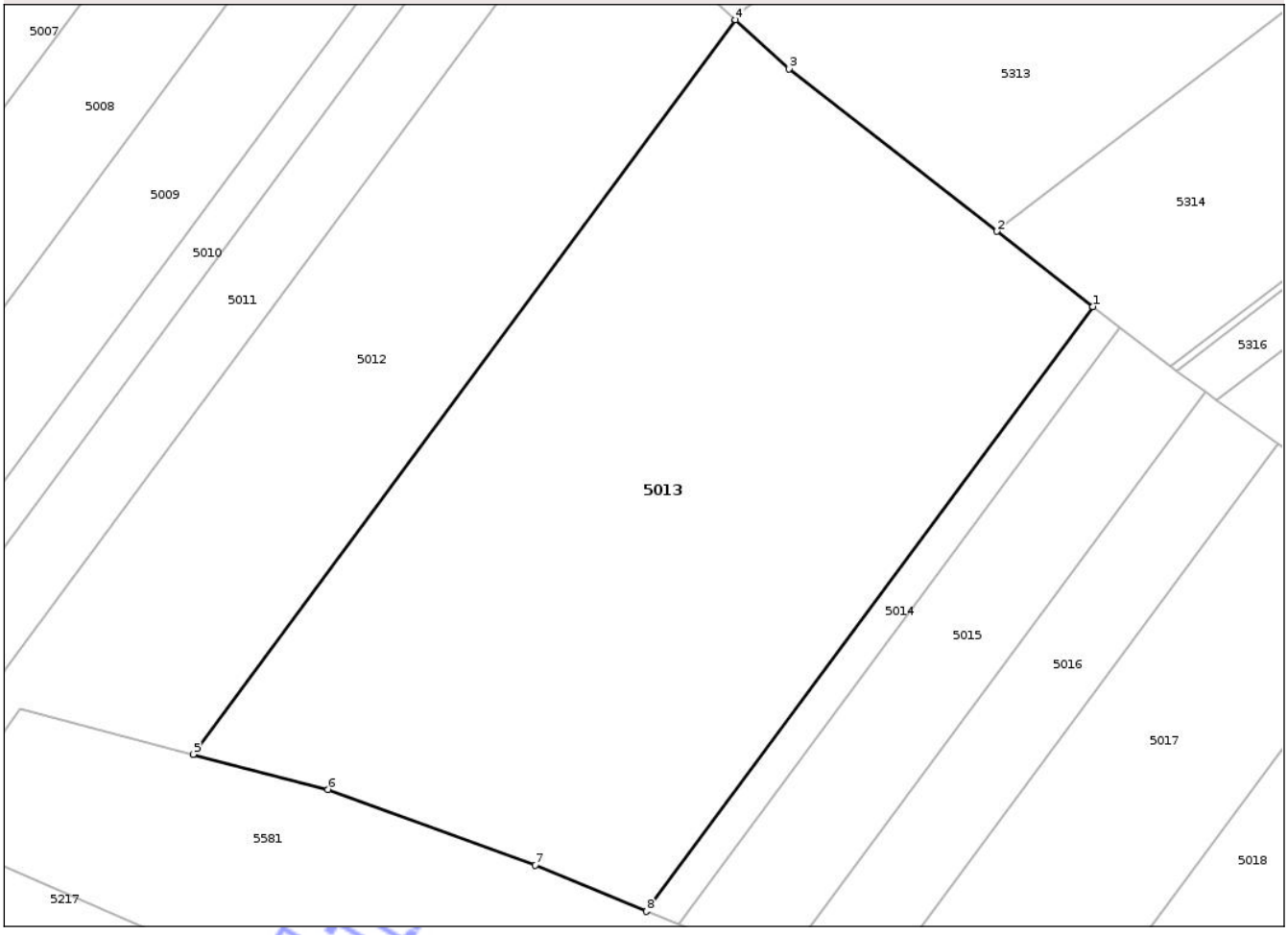
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86206	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	3	20	-	UP I, UA 66

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.095,64 345.621,59	2	480.076,433 345.636,583	24.366
2	480.076,433 345.636,583	3	480.034,958 345.668,957	52.614
3	480.034,958 345.668,957	4	480.024,267 345.678,756	14.502
4	480.024,267 345.678,756	5	479.915,994 345.532,321	182.116
5	479.915,994 345.532,321	6	479.942,876 345.525,303	27.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.942,876 345.525,303	7	479.984,329 345.510,238	44.106
7	479.984,329 345.510,238	8	480.006,486 345.501,014	24.0
8	480.006,486 345.501,014	1	480.095,64 345.621,59	149.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 49; proces-verbal de punere in posesie nr.49 din data de 17.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA R ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

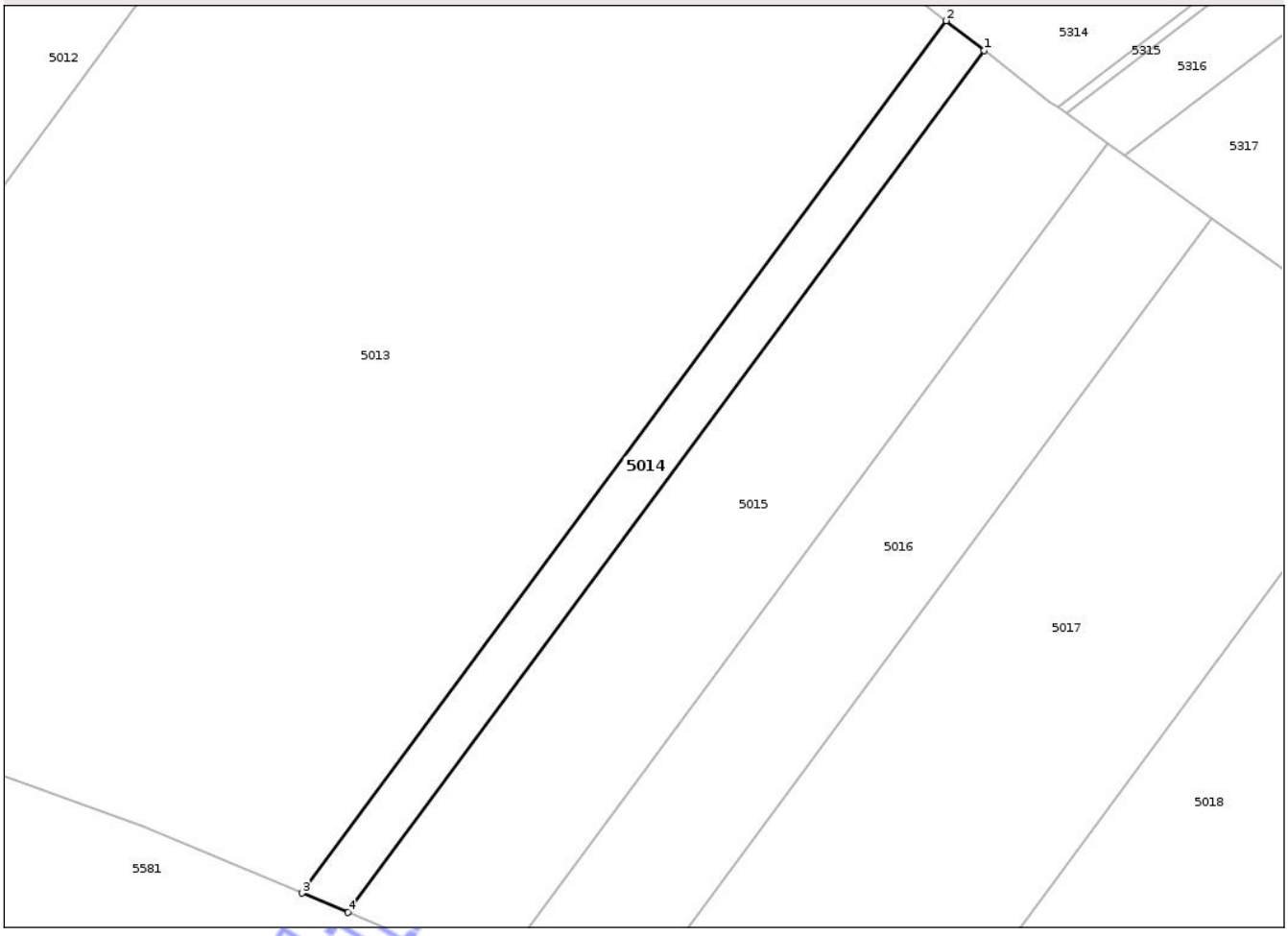
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.100,931 345.617,461	2	480.095,64 345.621,59	6.711
2	480.095,64 345.621,59	3	480.006,486 345.501,014	149.957
3	480.006,486 345.501,014	4	480.012,866 345.498,357	6.911
4	480.012,866 345.498,357	1	480.100,931 345.617,461	148.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 55; proces-verbal de punere in posesie nr.55 din data de 27.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GHE TOMA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

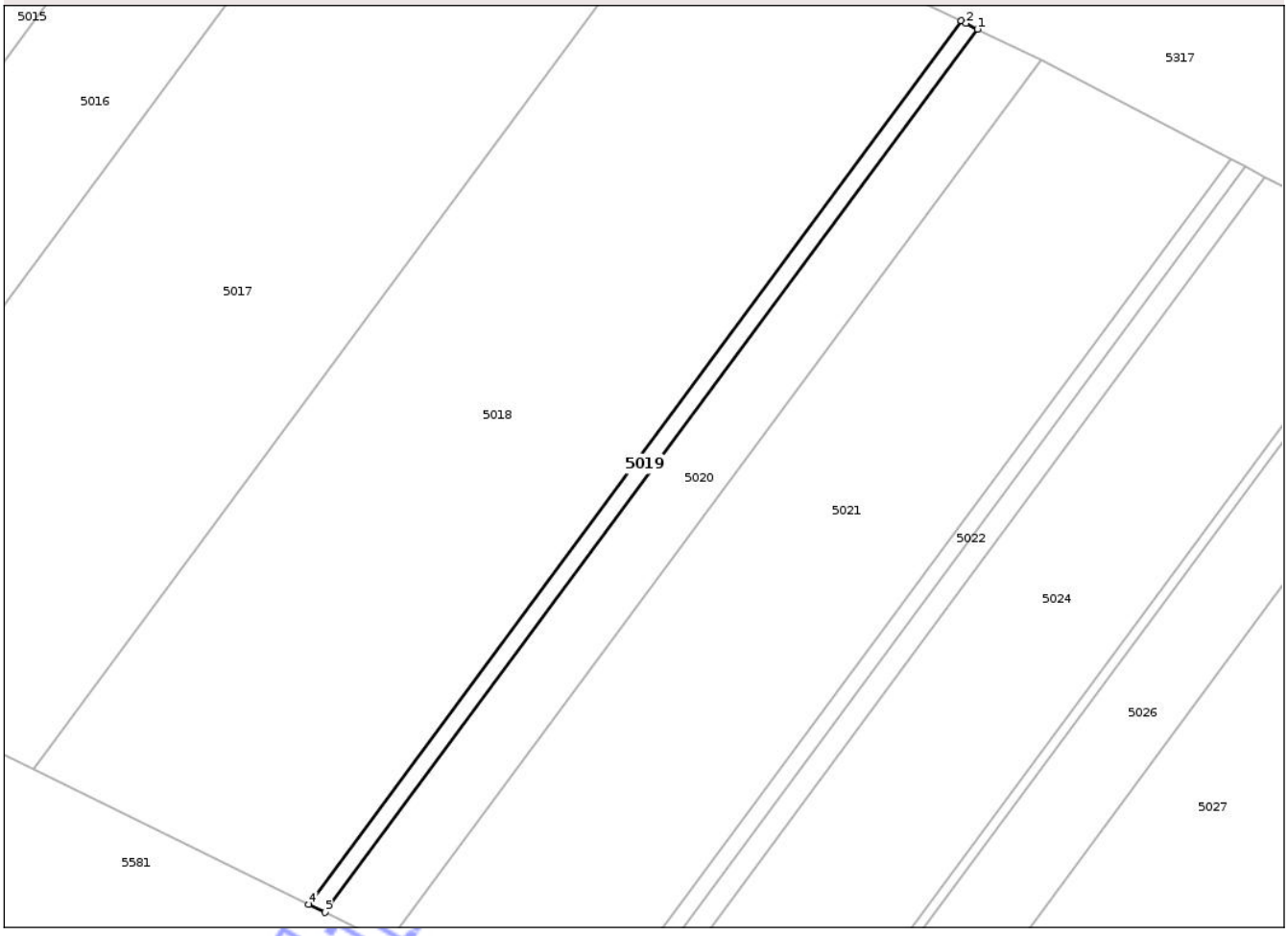
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.200,853 345.558,696	2	480.199,484 345.559,427	1.552
2	480.199,484 345.559,427	3	480.198,853 345.559,73	0.7
3	480.198,853 345.559,73	4	480.118,602 345.451,195	134.982
4	480.118,602 345.451,195	5	480.120,631 345.450,2	2.26
5	480.120,631 345.450,2	1	480.200,853 345.558,696	134.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 56; proces-verbal de punere in posesie nr.56 din data de 27.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA I DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

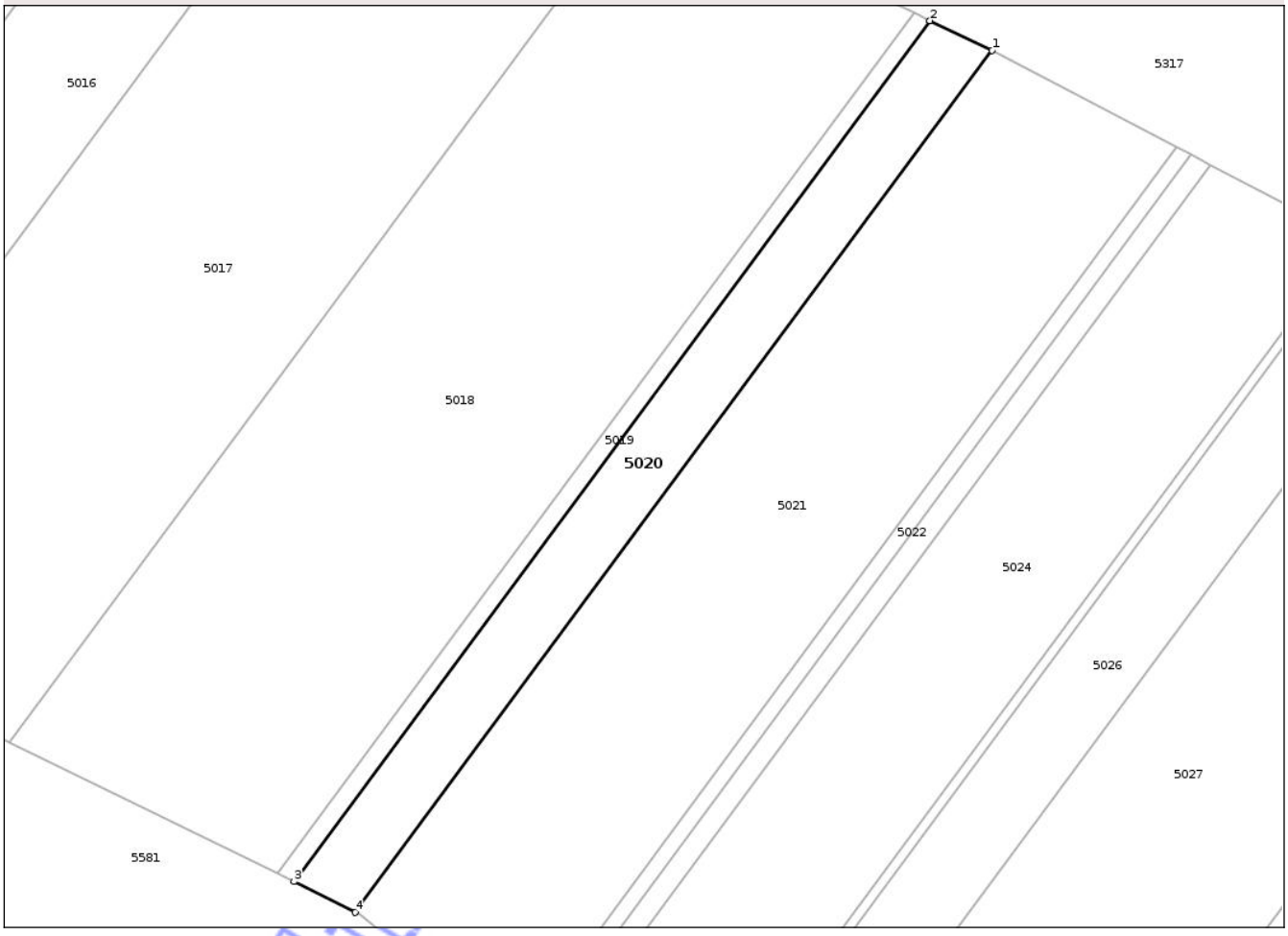
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.150	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.208,693 345.554,974	2	480.200,853 345.558,696	8.679
2	480.200,853 345.558,696	3	480.120,631 345.450,2	134.933
3	480.120,631 345.450,2	4	480.128,364 345.446,333	8.646
4	480.128,364 345.446,333	1	480.208,693 345.554,974	135.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 57; proces-verbal de punere in posesie nr.57 din data de 27.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELEA R TINCA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.600	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.231,973 345.542,771	2	480.208,693 345.554,974	26.284
2	480.208,693 345.554,974	3	480.128,364 345.446,333	135.113
3	480.128,364 345.446,333	4	480.128,715 345.446,158	0.392
4	480.128,715 345.446,158	5	480.140,082 345.437,273	14.427
5	480.140,082 345.437,273	6	480.145,586 345.425,936	12.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.145,586 345.425,936	1	480.231,973 345.542,771	145.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 58; proces-verbal de punere in posesie nr.58 din data de 24.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA M DUMINICĂ**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

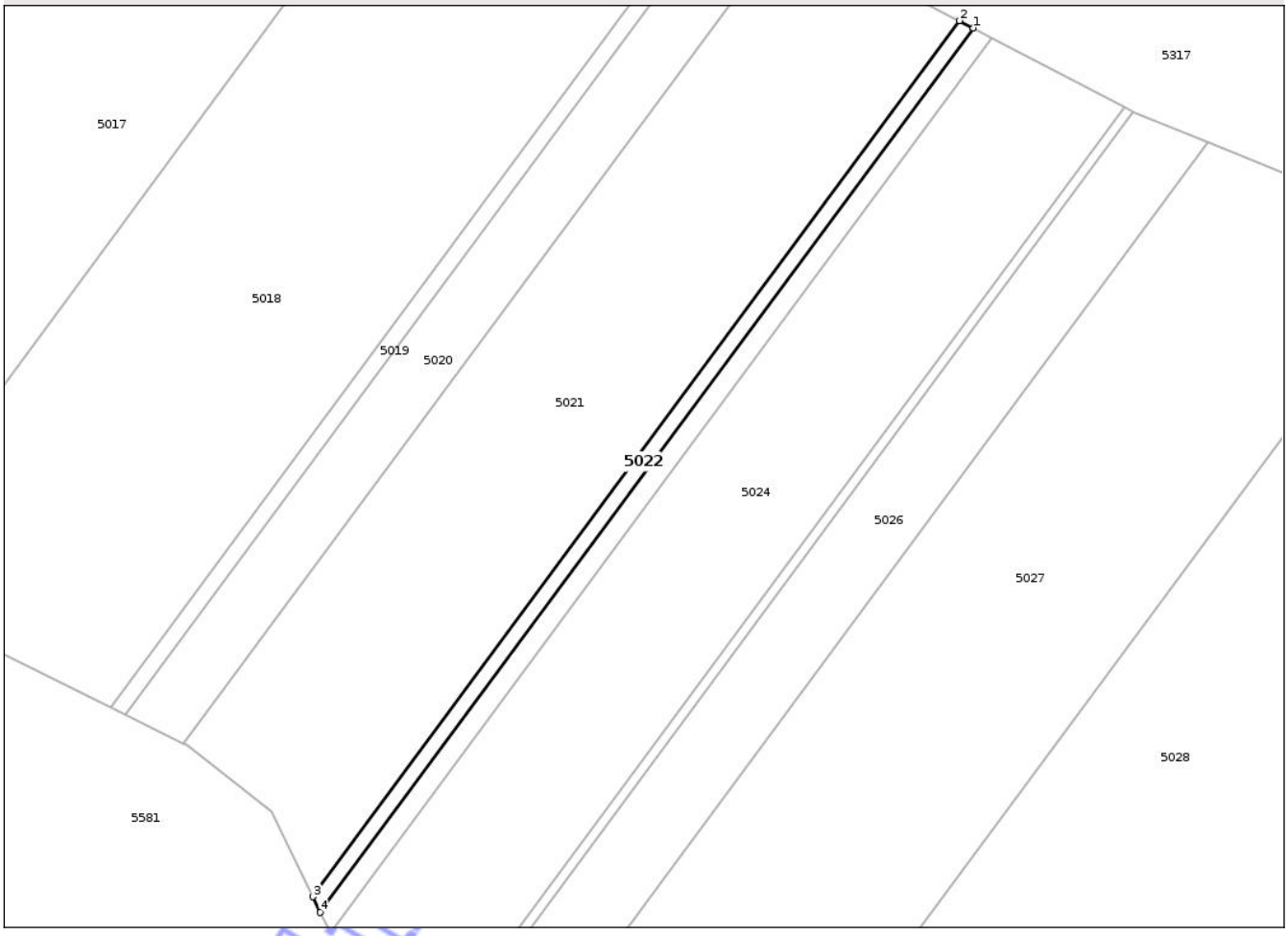
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	300	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.233,814 345.541,804	2	480.231,973 345.542,771	2.08
2	480.231,973 345.542,771	3	480.145,586 345.425,936	145.304
3	480.145,586 345.425,936	4	480.146,599 345.423,85	2.319
4	480.146,599 345.423,85	1	480.233,814 345.541,804	146.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 59; proces-verbal de punere in posesie nr.59 din data de 24.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHE IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	400	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.236,242 345.540,529	2	480.233,814 345.541,804	2.742
2	480.233,814 345.541,804	3	480.146,599 345.423,85	146.696
3	480.146,599 345.423,85	4	480.147,935 345.421,098	3.059
4	480.147,935 345.421,098	1	480.236,242 345.540,529	148.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 60; proces-verbal de punere in posesie nr.60 din data de 24.09.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRICĂ MIHAI**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

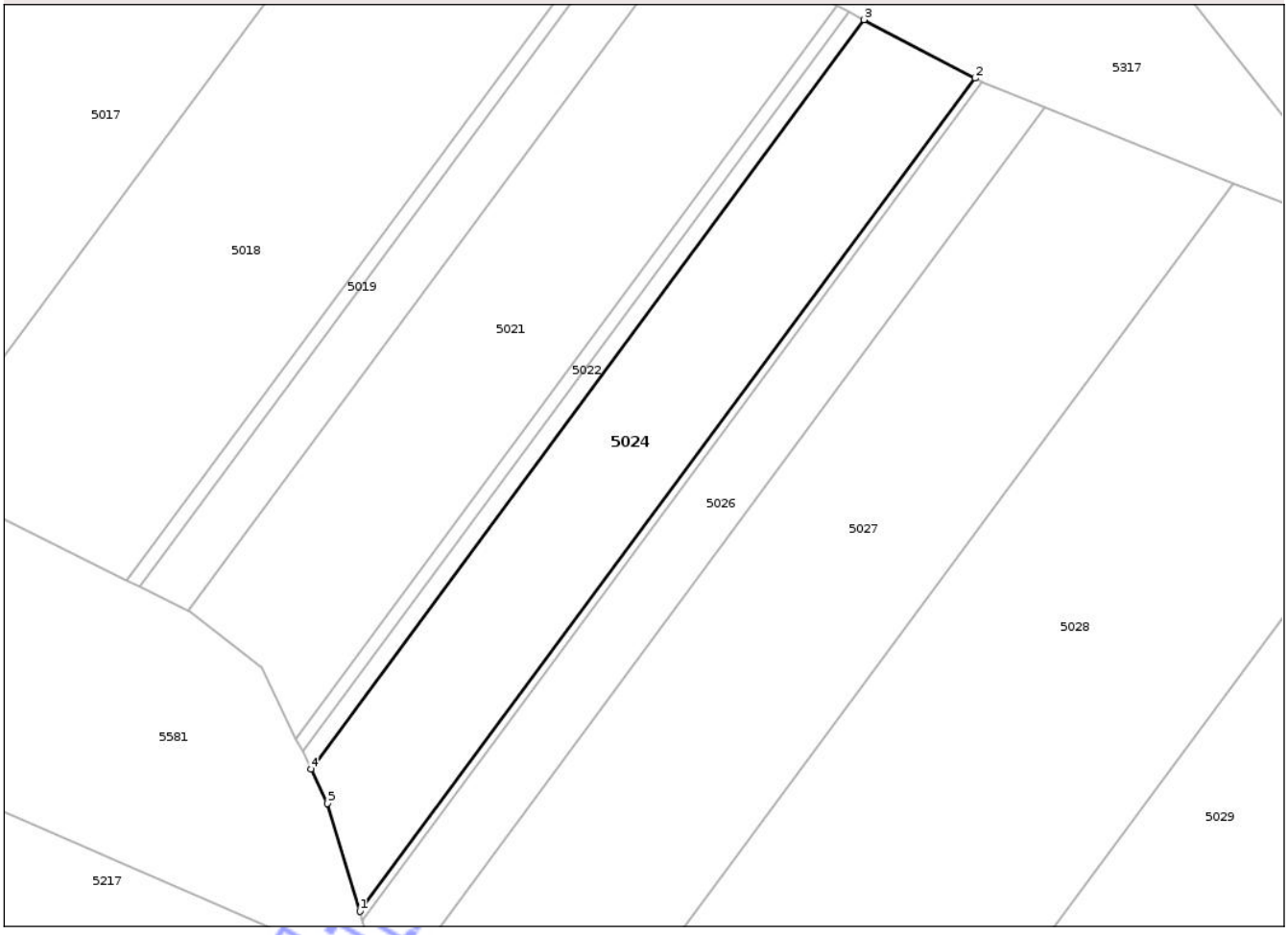
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	3	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.155,782 345.398,377	2	480.254,005 345.531,219	165.211
2	480.254,005 345.531,219	3	480.236,242 345.540,529	20.055
3	480.236,242 345.540,529	4	480.147,935 345.421,098	148.532
4	480.147,935 345.421,098	5	480.150,611 345.415,587	6.126
5	480.150,611 345.415,587	1	480.155,782 345.398,377	17.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59, din 11/07/2006 emis de CJALFF ARGES (anexa nr.37, pozitia 61; proces-verbal de punere in posesie nr.61 din data de 02.10.2007 emis de primaria comunei Stolnici);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

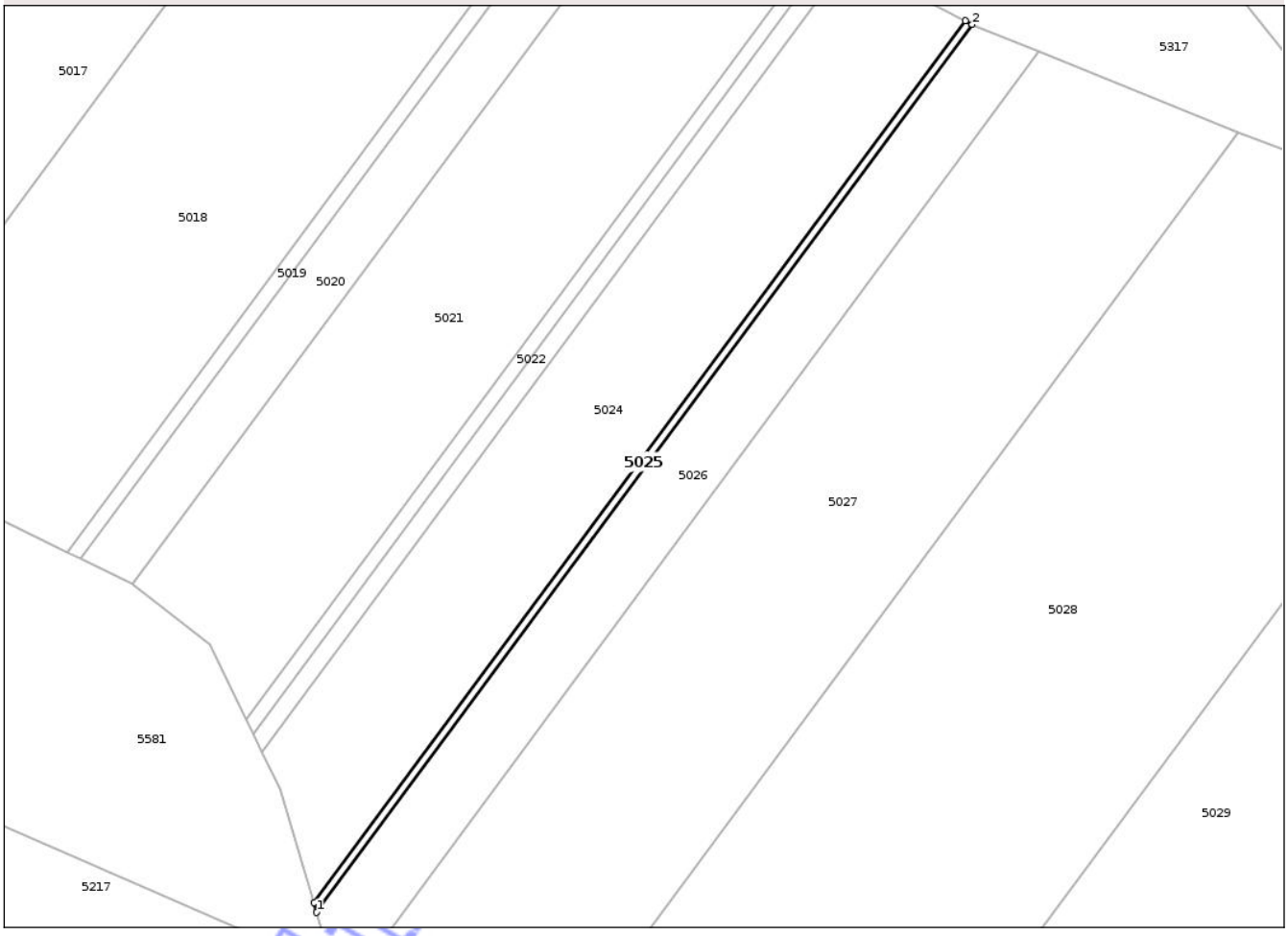
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	200	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.156,215 345.396,934	2	480.255,086 345.530,652	166.301
2	480.255,086 345.530,652	3	480.254,005 345.531,219	1.221
3	480.254,005 345.531,219	4	480.155,782 345.398,377	165.211
4	480.155,782 345.398,377	1	480.156,215 345.396,934	1.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges, Strada Bricegilor I

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82404	Din acte: 1.045 Masurata: 1.114	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27252 / 28/09/2021		
Act Normativ nr. 609, din 16/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Stolnici; act administrativ nr 5896 din 24.09.2021, emis de Primăria Comunei Stolnici;act administrativ nr 5897 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici;act normativ nr 447 din 16.05.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 63 din 27.10.2021, emis de Consiliul Local al Comunei Stolnici;act administrativ nr 5895 din 27.09.2021, emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA STOLNICI**, CIF:4469493, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

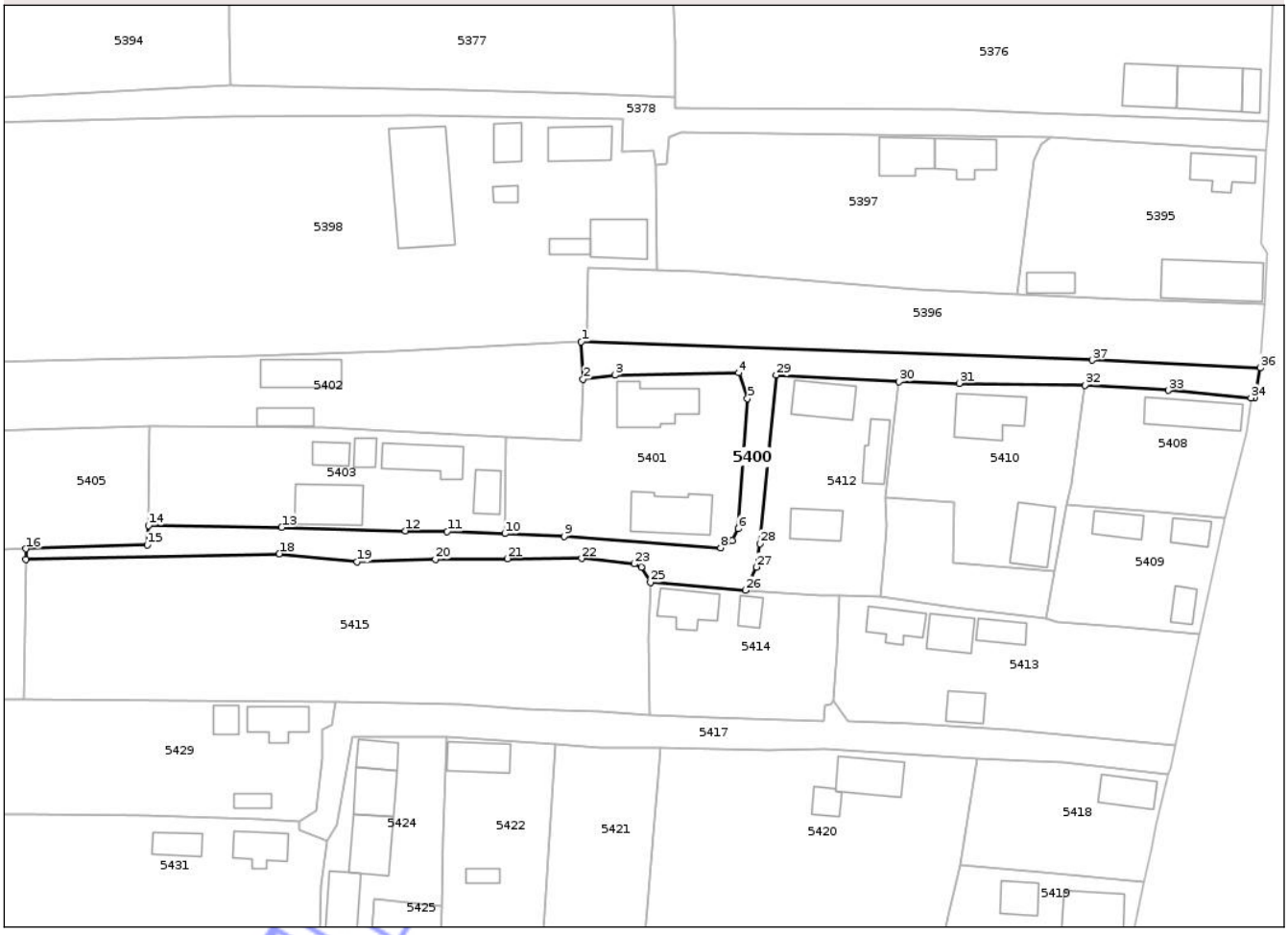
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82404	Din acte: 1.045 Masurata: 1.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.114	6	272,306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.989,279 345.739,537	2	480.989,571 345.733,509	6.035
3	480.994,706 345.734,157	4	481.014,729 345.734,53	20.026
5	481.016,134 345.730,346	6	481.014,658 345.709,305	21.093
7	481.013,693 345.707,428	8	481.011,812 345.706,262	2.213
9	480.986,465 345.708,083	10	480.976,91 345.708,529	9.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.989,571 345.733,509	3	480.994,706 345.734,157	5.176
4	481.014,729 345.734,53	5	481.016,134 345.730,346	4.414
6	481.014,658 345.709,305	7	481.013,693 345.707,428	2.111
8	481.011,812 345.706,262	9	480.986,465 345.708,083	25.412
10	480.976,91 345.708,529	11	480.967,581 345.708,873	9.335

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.967,581 345.708,873	12	480.960,851 345.708,999	6.731
13	480.940,829 345.709,551	14	480.919,265 345.709,879	21.566
15	480.919,066 345.706,693	16	480.899,472 345.706,078	19.604
17	480.899,449 345.704,391	18	480.940,427 345.705,267	40.987
19	480.952,99 345.703,967	20	480.965,678 345.704,341	12.694
21	480.977,376 345.704,476	22	480.989,305 345.704,52	11.929
23	480.997,897 345.703,632	24	480.998,994 345.703,107	1.216
25	481.000,456 345.700,649	26	481.015,812 345.699,387	15.408
27	481.017,577 345.703,13	28	481.018,15 345.706,91	3.823
29	481.020,794 345.734,161	30	481.040,649 345.733,08	19.884
31	481.050,407 345.732,847	32	481.070,73 345.732,547	20.325
33	481.084,2 345.731,704	34	481.097,6 345.730,466	13.457
35	481.098,202 345.730,543	36	481.099,082 345.735,329	4.866
37	481.071,921 345.736,587	1	480.989,279 345.739,537	82.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.960,851 345.708,999	13	480.940,829 345.709,551	20.03
14	480.919,265 345.709,879	15	480.919,066 345.706,693	3.192
16	480.899,472 345.706,078	17	480.899,449 345.704,391	1.687
18	480.940,427 345.705,267	19	480.952,99 345.703,967	12.63
20	480.965,678 345.704,341	21	480.977,376 345.704,476	11.699
22	480.989,305 345.704,52	23	480.997,897 345.703,632	8.638
24	480.998,994 345.703,107	25	481.000,456 345.700,649	2.86
26	481.015,812 345.699,387	27	481.017,577 345.703,13	4.138
28	481.018,15 345.706,91	29	481.020,794 345.734,161	27.379
30	481.040,649 345.733,08	31	481.050,407 345.732,847	9.761
32	481.070,73 345.732,547	33	481.084,2 345.731,704	13.496
34	481.097,6 345.730,466	35	481.098,202 345.730,543	0.607
36	481.099,082 345.735,329	37	481.071,921 345.736,587	27.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 31, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80491	897	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80491-C1	Loc. Fâlfani, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	80491-C2	Loc. Fâlfani, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6272 / 11/06/2012		
Act Notarial nr. 111, din 25/04/2012 emis de BNP CARMEN GRECU (act administrativ nr.134304/17.02.2006 emis de CJPSDPAT Arges; act notarial nr. 942/15-06-1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES; act notarial nr. 940/25-04-2012 emis de BNP CARMEN GRECU; act administrativ nr. 3684/05-06-2012 emis de PRMARIA STOLNICI; act administrativ nr. 3683/05-06-2012 emis de PRIMARIA STOLNICI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

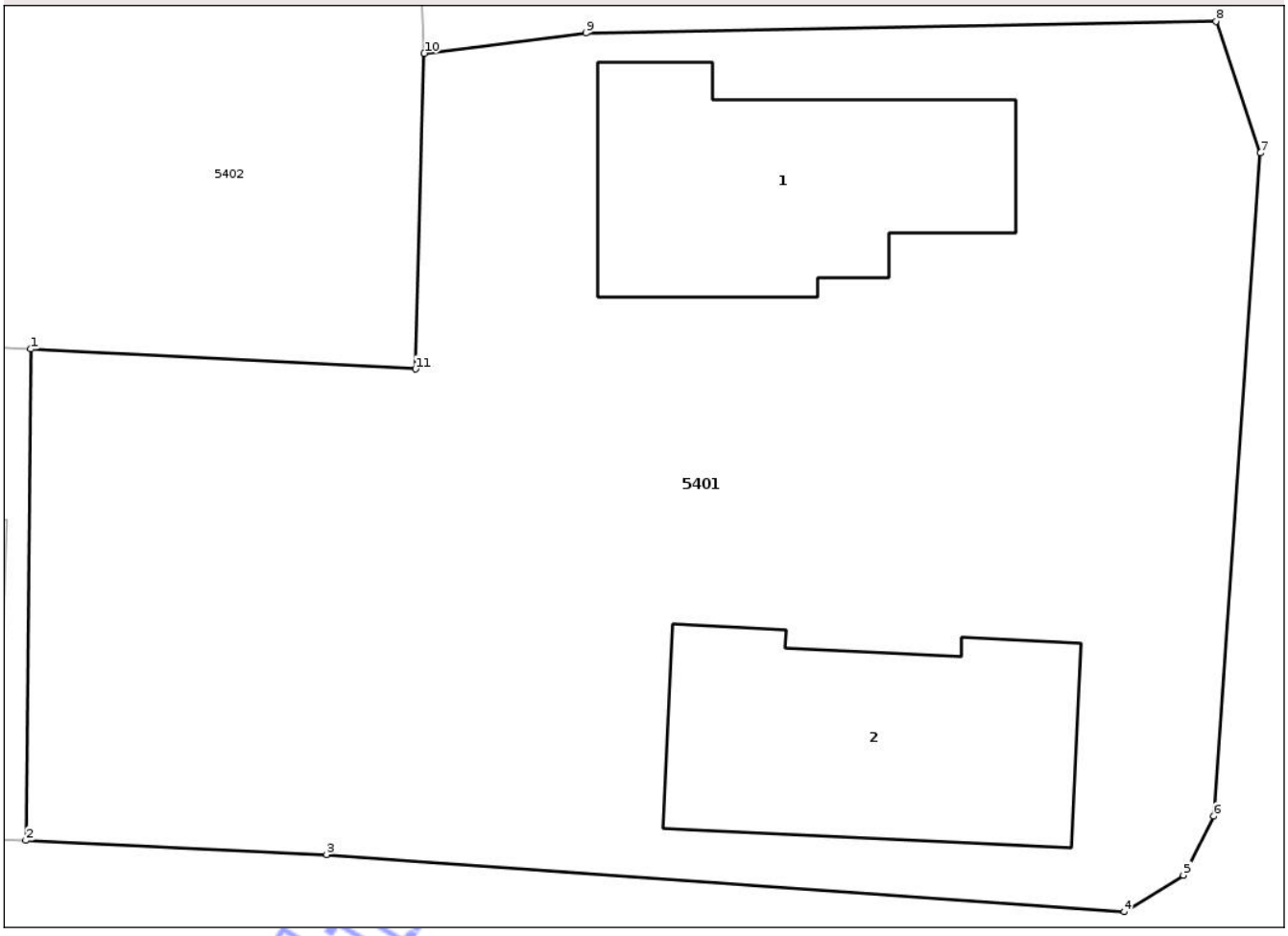
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80491	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	6	307,307/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80491-C1	constructii de locuinte	Din acte: 49 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	80491-C2	constructii anexa	Din acte: 31 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.977,067 345.724,122	2	480.976,91 345.708,529	15.594
2	480.976,91 345.708,529	3	480.986,465 345.708,083	9.565
3	480.986,465 345.708,083	4	481.011,812 345.706,262	25.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.011,812 345.706,262	5	481.013,693 345.707,428	2.213
5	481.013,693 345.707,428	6	481.014,658 345.709,305	2.111
6	481.014,658 345.709,305	7	481.016,134 345.730,346	21.093
7	481.016,134 345.730,346	8	481.014,729 345.734,53	4.414
8	481.014,729 345.734,53	9	480.994,706 345.734,157	20.026
9	480.994,706 345.734,157	10	480.989,571 345.733,509	5.176
10	480.989,571 345.733,509	11	480.989,288 345.723,491	10.022
11	480.989,288 345.723,491	1	480.977,067 345.724,122	12.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 32, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 924	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.4		Loc. Fâlfani, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		Loc. Fâlfani, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17932, din 22/11/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES (certificat de deces nr.29 din 16.04.2009, eliberat de primăria comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PETRESCU ION** DEFUNCT:Da 2) **PETRESCU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

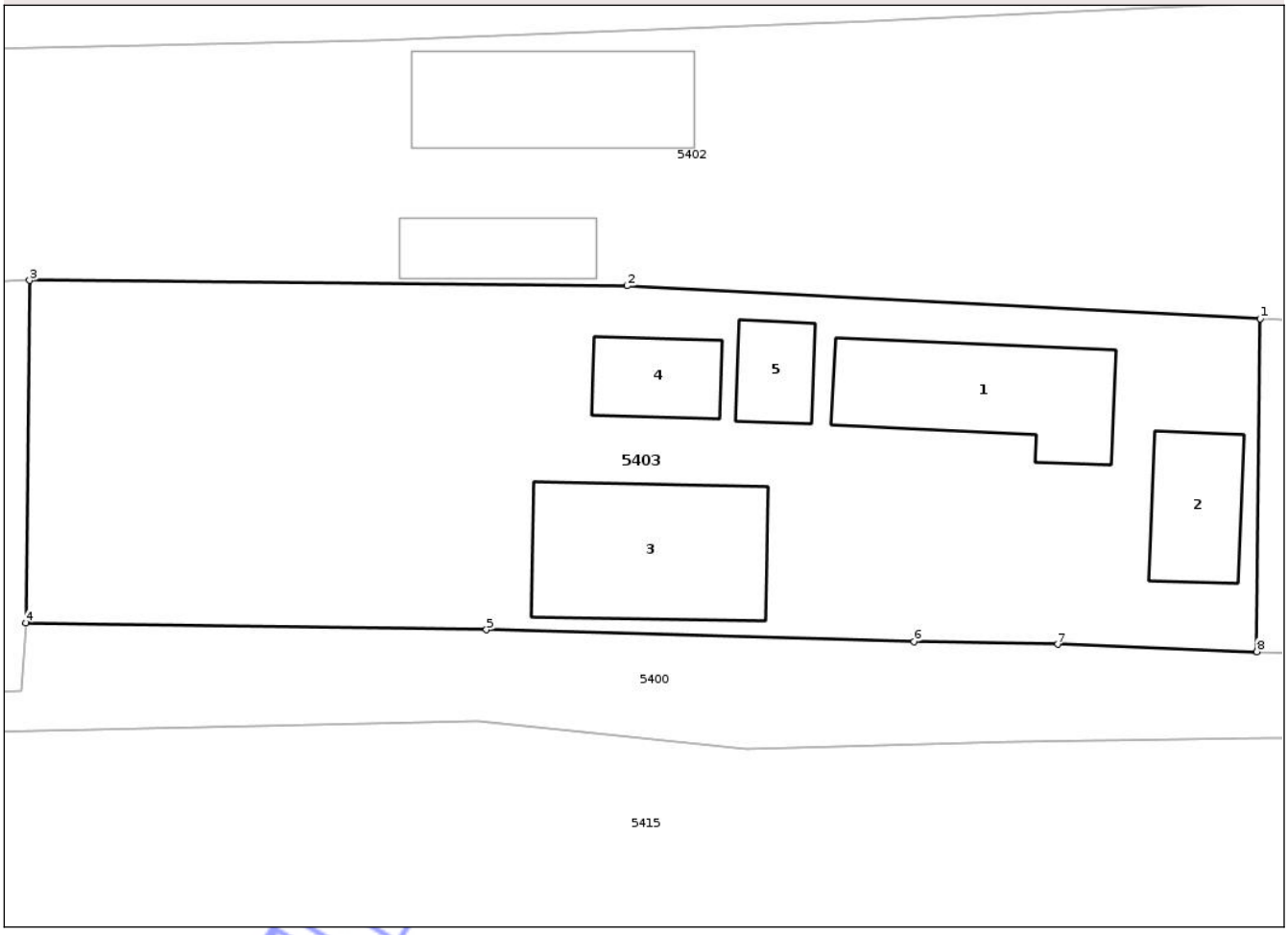
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	924	6	305,308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.977,067 345.724,122	2	480.947,429 345.725,661	29.678
2	480.947,429 345.725,661	3	480.919,439 345.725,91	27.991
3	480.919,439 345.725,91	4	480.919,265 345.709,879	16.032
4	480.919,265 345.709,879	5	480.940,829 345.709,551	21.566
5	480.940,829 345.709,551	6	480.960,851 345.708,999	20.03
6	480.960,851 345.708,999	7	480.967,581 345.708,873	6.731
7	480.967,581 345.708,873	8	480.976,91 345.708,529	9.335
8	480.976,91 345.708,529	1	480.977,067 345.724,122	15.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55055, din 10/10/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNESCU OVIDIU**, lipsă CNP 2) **PĂUNESCU ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

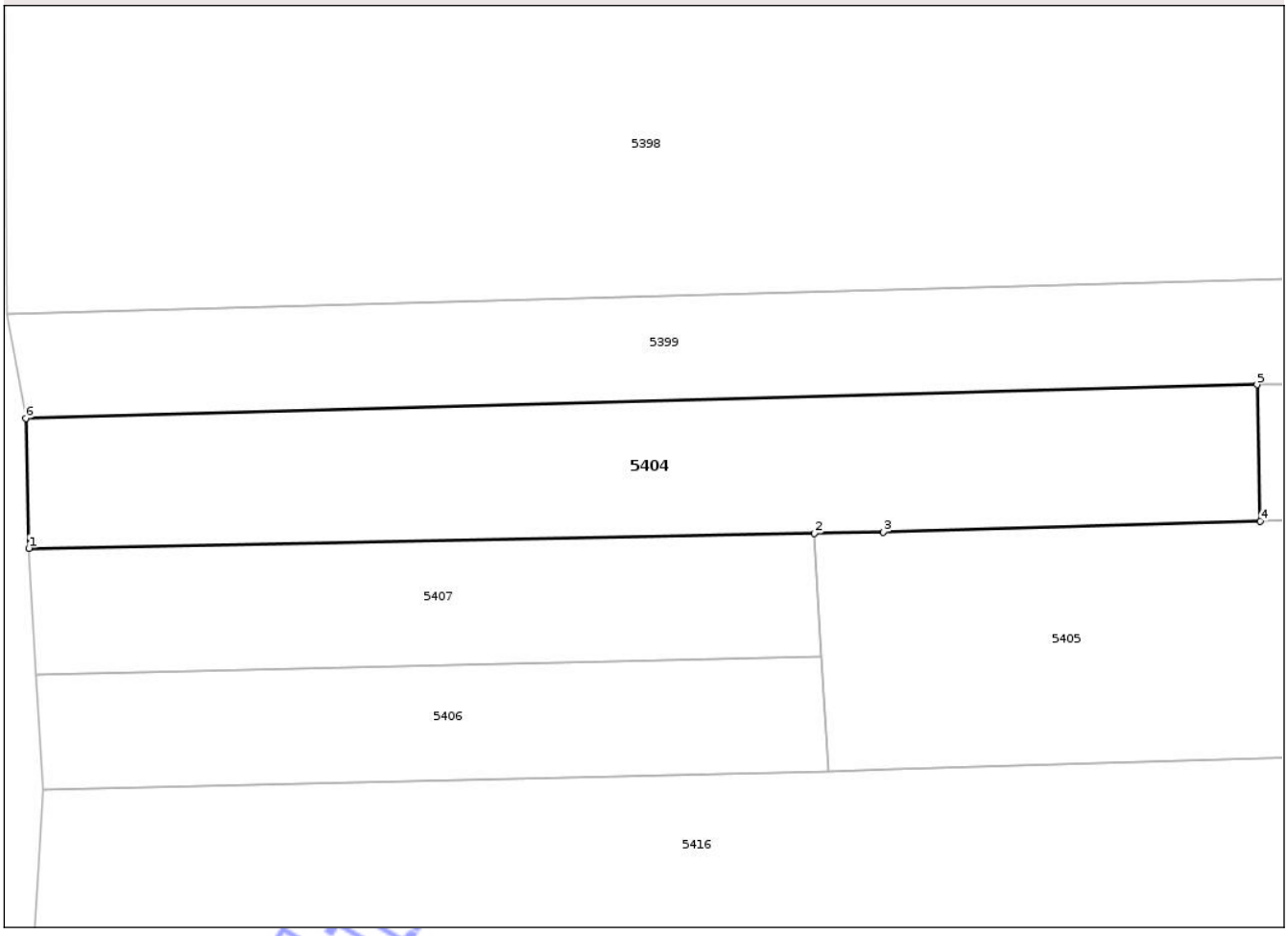
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.787,612 345.722,798	2	480.851,633 345.724,03	64.033
2	480.851,633 345.724,03	3	480.857,271 345.724,139	5.639
3	480.857,271 345.724,139	4	480.887,985 345.725,014	30.726
4	480.887,985 345.725,014	5	480.887,728 345.736,127	11.116
5	480.887,728 345.736,127	6	480.787,366 345.733,395	100.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.787,366 345.733,395	1	480.787,612 345.722,798	10.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.295	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	385	6	272	-	
2	arabil	DA	910	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.919,439 345.725,91	2	480.887,985 345.725,014	31.467
2	480.887,985 345.725,014	3	480.857,271 345.724,139	30.726
3	480.857,271 345.724,139	4	480.851,633 345.724,03	5.639
4	480.851,633 345.724,03	5	480.852,232 345.714,017	10.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.852,232 345.714,017	6	480.852,792 345.704,656	9.378
6	480.852,792 345.704,656	7	480.858,174 345.704,781	5.383
7	480.858,174 345.704,781	8	480.899,472 345.706,078	41.318
8	480.899,472 345.706,078	9	480.919,066 345.706,693	19.604
9	480.919,066 345.706,693	10	480.919,265 345.709,879	3.192
10	480.919,265 345.709,879	1	480.919,439 345.725,91	16.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 20/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.788,786 345.703,169	2	480.852,792 345.704,656	64.023
2	480.852,792 345.704,656	3	480.852,232 345.714,017	9.378
3	480.852,232 345.714,017	4	480.788,226 345.712,529	64.023
4	480.788,226 345.712,529	1	480.788,786 345.703,169	9.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 972 Masurata: 1.074	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Fâlfani, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Fâlfani, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 143, din 01/11/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎCU GHEORGHIŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÎCU GHEORGHIŢA**	
Act Notarial nr. 233, din 20/02/1990 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÎCU GHEORGHIŢA**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **CÎCU GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Arhiva Cadastrului civil

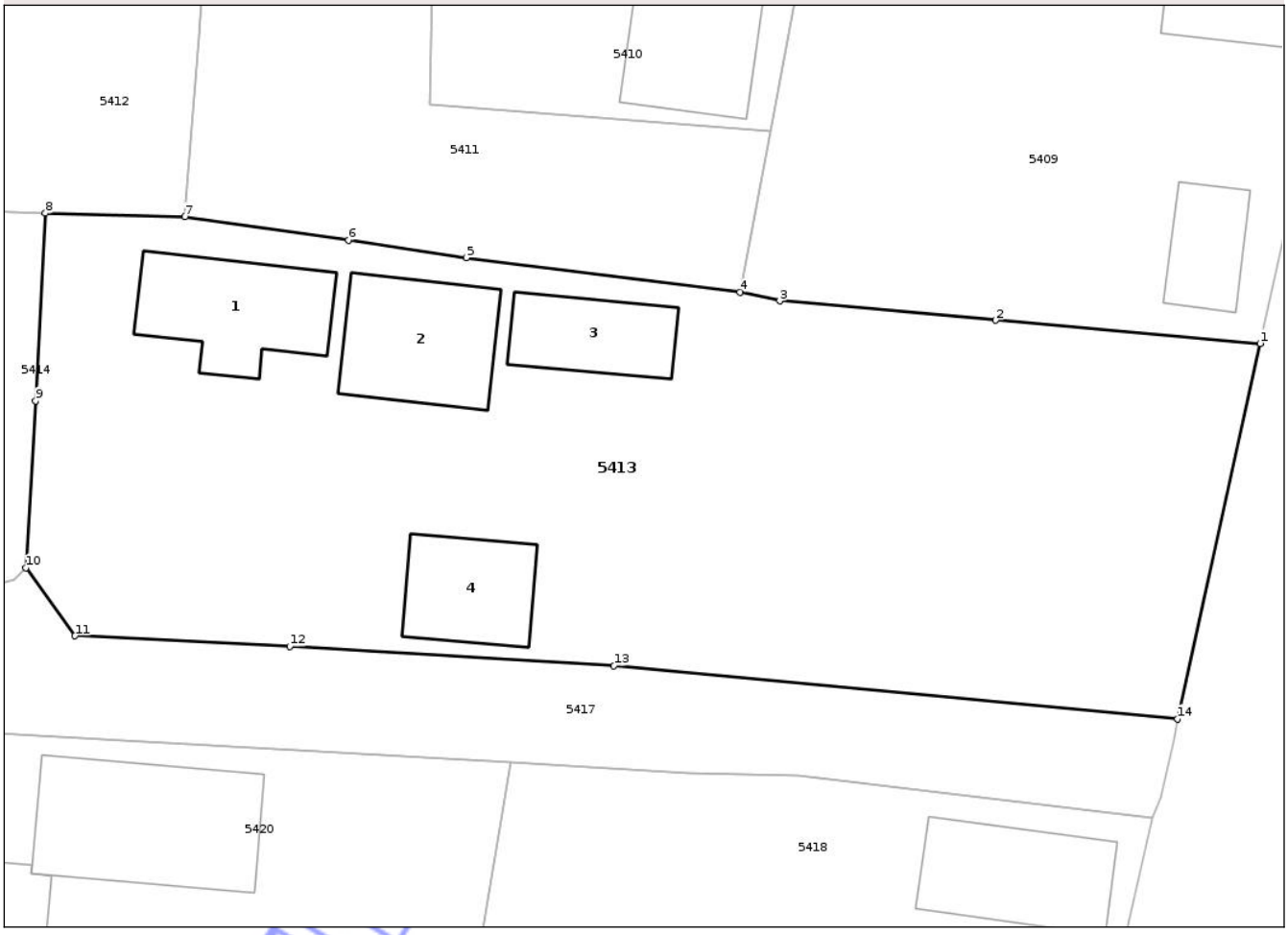
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 972 Masurata: 1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.074	6	295,296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 44 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Nevalidat

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.089,287 345.692,282	2	481.076,613 345.693,388	12.722
2	481.076,613 345.693,388	3	481.066,255 345.694,313	10.399
3	481.066,255 345.694,313	4	481.064,352 345.694,732	1.949
4	481.064,352 345.694,732	5	481.051,237 345.696,386	13.219
5	481.051,237 345.696,386	6	481.045,587 345.697,233	5.713
6	481.045,587 345.697,233	7	481.037,746 345.698,349	7.92
7	481.037,746 345.698,349	8	481.031,06 345.698,522	6.688
8	481.031,06 345.698,522	9	481.030,597 345.689,53	9.004
9	481.030,597 345.689,53	10	481.030,125 345.681,534	8.01
10	481.030,125 345.681,534	11	481.032,478 345.678,27	4.024
11	481.032,478 345.678,27	12	481.042,776 345.677,77	10.31
12	481.042,776 345.677,77	13	481.058,315 345.676,837	15.567
13	481.058,315 345.676,837	14	481.085,329 345.674,287	27.134
14	481.085,329 345.674,287	1	481.089,287 345.692,282	18.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:594
Nr. cadastral vechi:683

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81238	561	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2602 / 24/07/2008		
Act Notarial nr. 1573, din 18/07/2008 emis de N.P. GEORGESCU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZORZOANA DANIEL DUMITRU**, , casatorit cu 2) **ZORZOANA DANIELA**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 594)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81238	561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	561	6	293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.002,151 345.673,943	2	480.992,378 345.673,975	9.773
2	480.992,378 345.673,975	3	480.985,064 345.674,471	7.331
3	480.985,064 345.674,471	4	480.982,892 345.641,152	33.39
4	480.982,892 345.641,152	5	480.999,29 345.640,171	16.427
5	480.999,29 345.640,171	1	481.002,151 345.673,943	33.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Fâlfani, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	6	299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.967,426 345.675,576	2	480.966,905 345.659,408	16.176
2	480.966,905 345.659,408	3	480.966,698 345.648,32	11.09
3	480.966,698 345.648,32	4	480.966,582 345.642,127	6.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	480.966,582 345.642,127	5	480.982,892 345.641,152	16.339
5	480.982,892 345.641,152	6	480.985,064 345.674,471	33.39
6	480.985,064 345.674,471	1	480.967,426 345.675,576	17.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		212	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CĂLIN LIVIU IOAN** 2) **CĂLIN LUCIA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

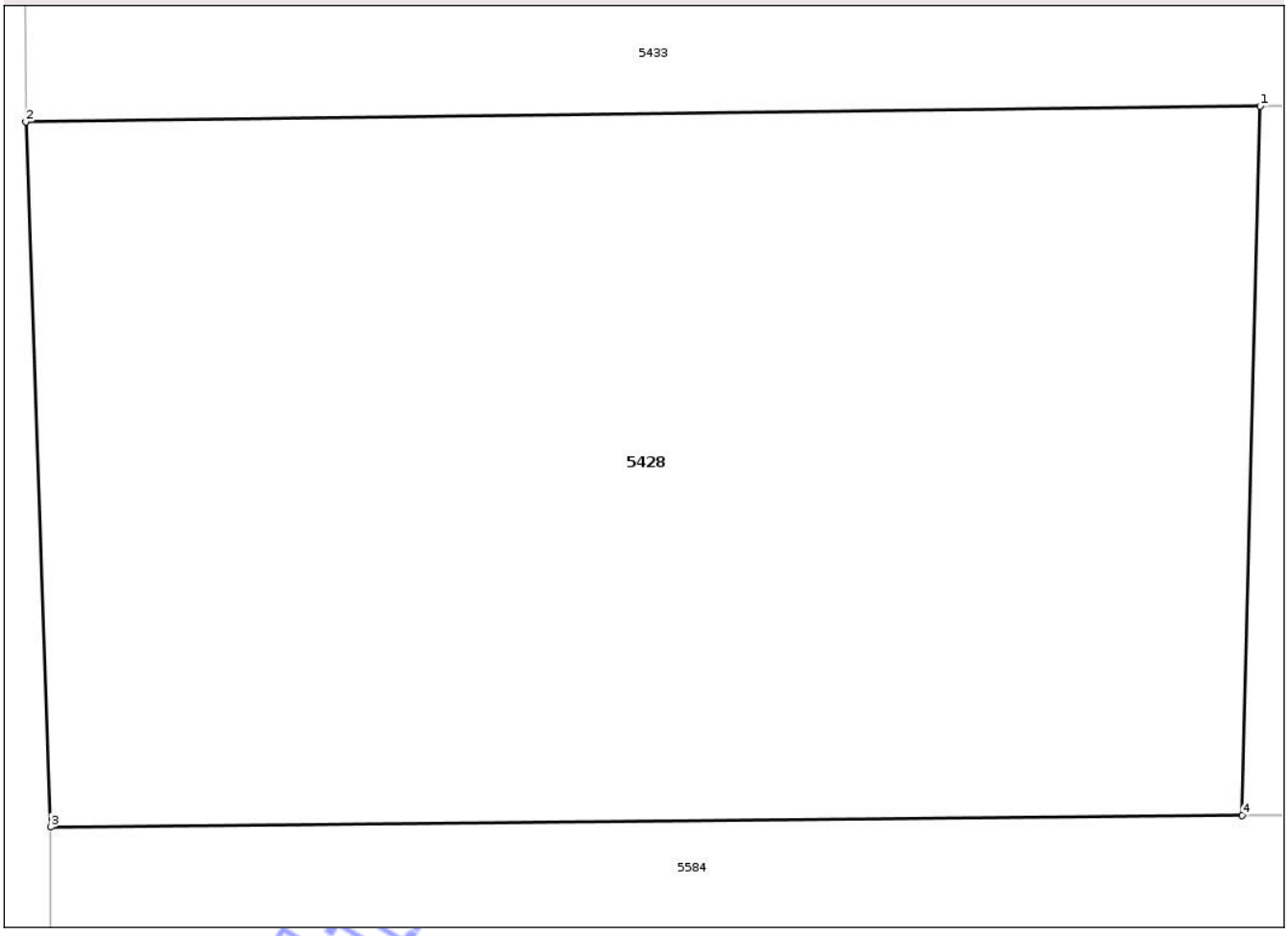
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	212	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.805,602 345.637,192	2	480.786,175 345.636,946	19.429
2	480.786,175 345.636,946	3	480.786,567 345.625,86	11.093
3	480.786,567 345.625,86	4	480.805,32 345.626,045	18.754
4	480.805,32 345.626,045	1	480.805,602 345.637,192	11.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86267	3.051	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Imobil împrejmuit parțial.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	86267-C1	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuință parter, an 1921
A1.2	86267-C2	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă parter, an 1957
A1.3	86267-C3	Loc. Fâlfani, Str Principala, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă parter, an 1942

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31462 / 16/10/2025		
Act Notarial nr. 1552, din 14/10/2025 emis de Vlad Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 86267 a imobilului cu numarul cadastral 86267 / UAT Stolnici, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 86242 inscris in cartea funciara 86242;	A1
Act Notarial nr. 558, din 25/11/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (CM 558 ; act administrativ nr 1114 din 21.02.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 1186 din 24.02.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act administrativ nr 1237 din 24.02.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;act notarial nr 248 din 12.06.2013, emis de BNP CARMEN GRECU;inscris sub semnatura privata nr 00230839514 din 25.02.2025, emis de PAID SA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GROSU RADU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 86242/Stolnici, inscrisa prin incheierea nr. 4372 din 03/03/2025;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86267	3.051	Imobil împrejmuit parțial.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	6	283,284	-	
2	livada	DA	1.863	6	284,285	-	
3	arabil	DA	551	6	272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	86267-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuință parter, an 1921
A1.2	86267-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă parter, an 1957
A1.3	86267-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă parter, an 1942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.027,08 345.620,275	2	481.008,318 345.621,53	18.804
3	480.966,131 345.624,291	4	480.958,432 345.624,574	7.704
5	480.956,747 345.624,716	6	480.951,843 345.625,13	4.921
7	480.932,521 345.625,793	8	480.931,458 345.604,49	21.33
9	480.957,945 345.604,068	10	480.971,774 345.603,232	13.854
11	480.993,923 345.601,432	12	481.004,371 345.600,923	10.46
13	481.006,885 345.600,243	14	481.023,434 345.598,402	16.651
15	481.035,17 345.597,291	16	481.039,007 345.596,467	3.924
17	481.040,825 345.596,119	18	481.046,858 345.594,612	6.218
19	481.055,802 345.594,073	20	481.067,853 345.593,386	12.071
21	481.073,179 345.618,225	22	481.044,496 345.619,319	28.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.008,318 345.621,53	3	480.966,131 345.624,291	42.277
4	480.958,432 345.624,574	5	480.956,747 345.624,716	1.691
6	480.951,843 345.625,13	7	480.932,521 345.625,793	19.333
8	480.931,458 345.604,49	9	480.957,945 345.604,068	26.49
10	480.971,774 345.603,232	11	480.993,923 345.601,432	22.222
12	481.004,371 345.600,923	13	481.006,885 345.600,243	2.604
14	481.023,434 345.598,402	15	481.035,17 345.597,291	11.788
16	481.039,007 345.596,467	17	481.040,825 345.596,119	1.851
18	481.046,858 345.594,612	19	481.055,802 345.594,073	8.96
20	481.067,853 345.593,386	21	481.073,179 345.618,225	25.404
22	481.044,496 345.619,319	1	481.027,08 345.620,275	17.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Nr. 50, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.887 Masurata: 2.006	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fâlfani, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77777, din 10/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (certificat de deces nr.458 din data de 09,10,2021 emis de SPCLEP CAMPULUNG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU D ION** DEFUNCT:Da 2) **MILITARU AURELIAN**, lipsă CNP 3) **MILITARU MARIN**, lipsă CNP 4) **MILITARU VASILE**, lipsă CNP 5) **DORCIOAIA ELENA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI (certificat de deces nr.458 din data de 09,10,2021 emis de SPCLEP CAMPULUNG);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MILITARU D ION** DEFUNCT:Da 2) **MILITARU AURELIAN**, lipsă CNP 3) **MILITARU MARIN**, lipsă CNP 4) **MILITARU VASILE**, lipsă CNP 5) **DORCIOAIA ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.887 Masurata: 2.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	215	6	279	-	
2	arabil	DA	350	6	279	-	
3	curti constructii	DA	385	6	281	-	
4	arabil	DA	180	6	272	-	
5	livada	DA	876	6	272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.956,691 345.570,035	2	480.991,539 345.568,856	34.868
3	481.001,748 345.568,003	4	481.003,851 345.567,851	2.108
5	481.015,863 345.568,107	6	481.029,208 345.567,489	13.359
7	481.034,2 345.567,234	8	481.037,074 345.567,227	2.874
9	481.043,262 345.566,942	10	481.061,899 345.565,457	18.696
11	481.066,934 345.589,077	12	481.060,442 345.589,717	6.523
13	481.056,214 345.590,273	14	481.049,958 345.589,855	6.27
15	481.046,097 345.589,086	16	481.044,415 345.588,167	1.917
17	481.042,833 345.586,978	18	481.042,356 345.585,877	1.2
19	481.037,821 345.587,203	20	481.036,317 345.582,97	4.492
21	481.024,673 345.584,12	22	480.992,826 345.586,377	31.927
23	480.981,012 345.586,949	24	480.957,558 345.588,44	23.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.991,539 345.568,856	3	481.001,748 345.568,003	10.245
4	481.003,851 345.567,851	5	481.015,863 345.568,107	12.015
6	481.029,208 345.567,489	7	481.034,2 345.567,234	4.999
8	481.037,074 345.567,227	9	481.043,262 345.566,942	6.195
10	481.061,899 345.565,457	11	481.066,934 345.589,077	24.151
12	481.060,442 345.589,717	13	481.056,214 345.590,273	4.264
14	481.049,958 345.589,855	15	481.046,097 345.589,086	3.937
16	481.044,415 345.588,167	17	481.042,833 345.586,978	1.979
18	481.042,356 345.585,877	19	481.037,821 345.587,203	4.725
20	481.036,317 345.582,97	21	481.024,673 345.584,12	11.701
22	480.992,826 345.586,377	23	480.981,012 345.586,949	11.828
24	480.957,558 345.588,44	1	480.956,691 345.570,035	18.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.758	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

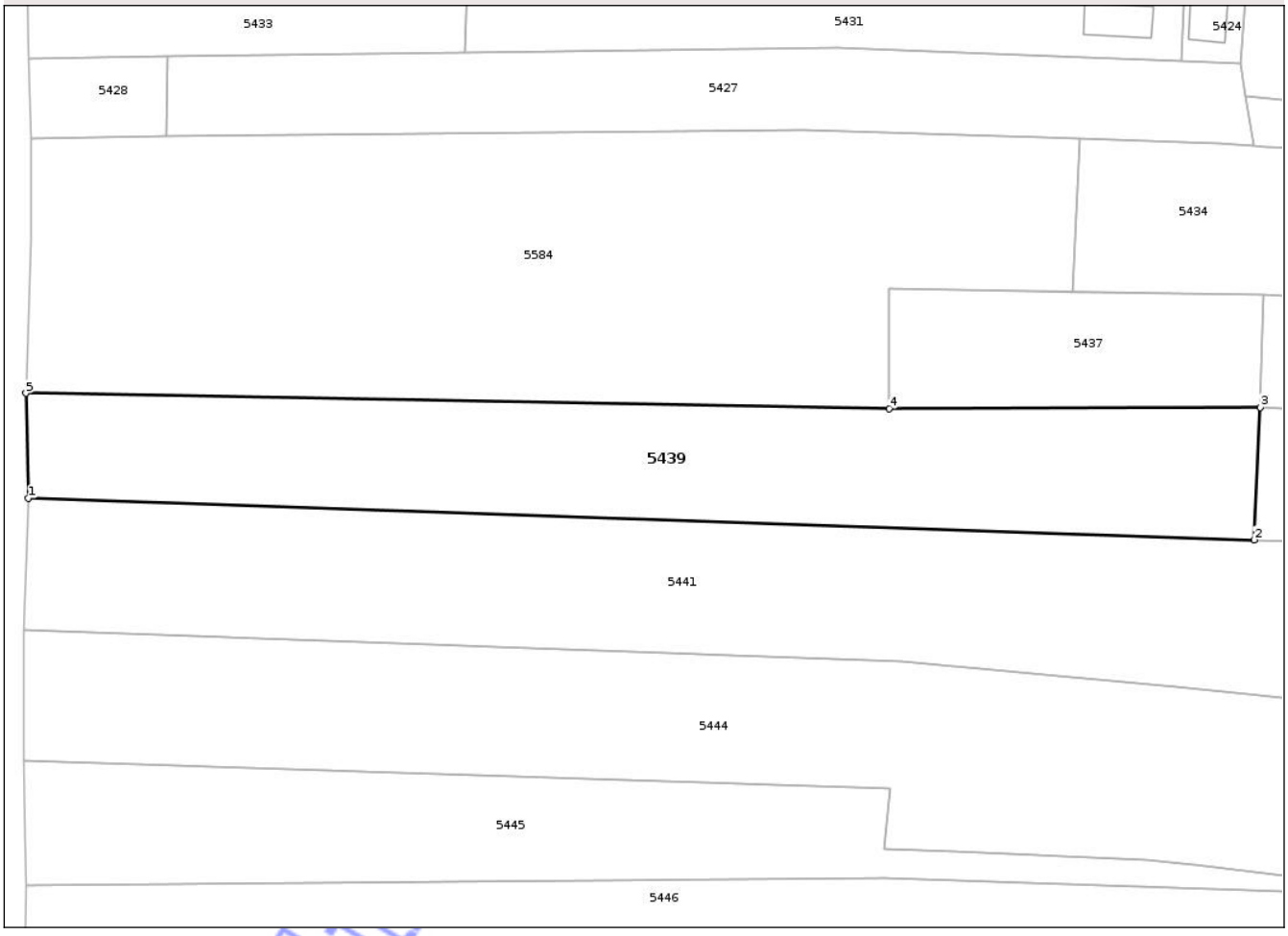
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.758	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.786,145 345.575,807	2	480.956,691 345.570,035	170.644
2	480.956,691 345.570,035	3	480.957,558 345.588,44	18.425
3	480.957,558 345.588,44	4	480.905,908 345.588,262	51.65
4	480.905,908 345.588,262	5	480.785,827 345.590,385	120.1
5	480.785,827 345.590,385	1	480.786,145 345.575,807	14.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fâlfani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.302	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.302	6	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.003,851 345.567,851	2	481.001,748 345.568,003	2.108
2	481.001,748 345.568,003	3	480.991,539 345.568,856	10.245
3	480.991,539 345.568,856	4	480.956,691 345.570,035	34.868
4	480.956,691 345.570,035	5	480.786,145 345.575,807	170.644
5	480.786,145 345.575,807	6	480.785,573 345.557,523	18.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.785,573 345.557,523	7	480.907,663 345.553,182	122.167
7	480.907,663 345.553,182	8	480.945,882 345.549,61	38.386
8	480.945,882 345.549,61	9	480.965,927 345.547,505	20.155
9	480.965,927 345.547,505	10	480.992,797 345.544,279	27.063
10	480.992,797 345.544,279	11	481.002,283 345.543,732	9.502
11	481.002,283 345.543,732	1	481.003,851 345.567,851	24.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:442
Nr. cadastral vechi:560

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 618, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 921 Masurata: 892	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 618, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 618, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 618, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1839 / 25/06/2007		
Act Notarial nr. 1209, din 20/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞERBAN AUREL** 2) **ŞERBAN IONELA**, soți, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1839 / 25/06/2007		
Act Notarial nr. 1209, din 20/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞERBAN CONSTANTIN**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞERBAN MARIA**, lipsă CNP	

Neautentificat în circuitul civil

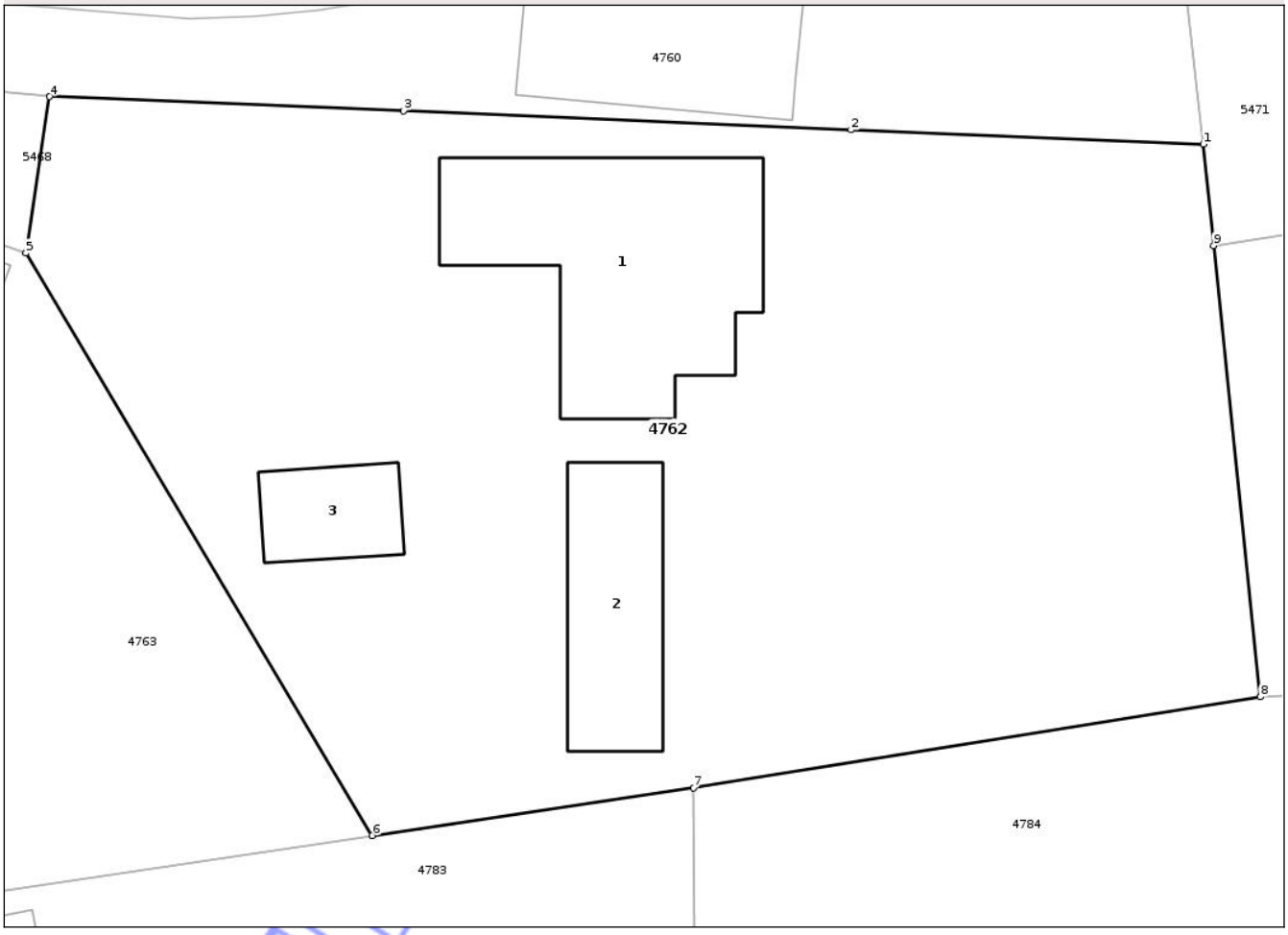
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 921 Masurata: 892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	6	415,416,418	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 35 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 34 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 8 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.878,833 341.332,711	2	482.866,277 341.333,217	12.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.866,277 341.333,217	3	482.850,345 341.333,9	15.947
3	482.850,345 341.333,9	4	482.837,718 341.334,404	12.637
4	482.837,718 341.334,404	5	482.836,879 341.328,83	5.637
5	482.836,879 341.328,83	6	482.849,225 341.308,081	24.144
6	482.849,225 341.308,081	7	482.860,667 341.309,781	11.568
7	482.860,667 341.309,781	8	482.880,863 341.313,016	20.453
8	482.880,863 341.313,016	9	482.879,203 341.329,101	16.17
9	482.879,203 341.329,101	1	482.878,833 341.332,711	3.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 610, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81879	Din acte: 2.007 Masurata: 2.010	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81879-C1	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 610, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	81879-C2	Loc. Stolnici, Str Principala, Nr. 610, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1834 / 12/02/2019		
Act Notarial nr. 276, din 11/02/2019 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOC MARIAN** 2) **CIOC MIHAELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1834 / 12/02/2019		
Act Notarial nr. 276, din 11/02/2019 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOC ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOC FLOAREA**	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81879	Din acte: 2.007 Masurata: 2.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	6	477,478	-	
2	arabil	DA	1.020	6	478	-	in act se regaseste parcela 477

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81879-C1	constructii de locuinte	Din acte: 116 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	81879-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.813,885 341.248,829	2	482.735,898 341.249,491	77.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.735,898 341.249,491	3	482.733,329 341.228,624	21.025
3	482.733,329 341.228,624	4	482.732,916 341.224,427	4.217
4	482.732,916 341.224,427	5	482.751,123 341.224,11	18.21
5	482.751,123 341.224,11	6	482.762,717 341.223,838	11.597
6	482.762,717 341.223,838	7	482.769,345 341.223,779	6.628
7	482.769,345 341.223,779	8	482.799,028 341.223,515	29.684
8	482.799,028 341.223,515	9	482.813,413 341.223,492	14.385
9	482.813,413 341.223,492	1	482.813,885 341.248,829	25.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stolnici, Nr. 609, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.669 Masurata: 2.618	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stolnici, Nr. 609, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Stolnici, Nr. 609, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Stolnici, Nr. 609, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 80, din 06/06/2017 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (act notarial nr. 13 din data de 13.02.2014 emis de BNP BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂLUREANU EMIL**	
Act Notarial nr. 13, din 13/02/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (act notarial nr. 80 din data de 06.06.2017 emis de BNP BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MĂLUREANU EMIL**	
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI STOLNICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MĂLUREANU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.669 Masurata: 2.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	870	6	480,481,490, 491	-	
2	vie	DA	127	6	479	-	
3	arabil	DA	1.406	6	479,481,490	-	
4	vie	DA	215	6	491	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.813,413 341.223,492	2	482.799,028 341.223,515	14.385
2	482.799,028 341.223,515	3	482.769,345 341.223,779	29.684
3	482.769,345 341.223,779	4	482.762,717 341.223,838	6.628
4	482.762,717 341.223,838	5	482.751,123 341.224,11	11.597
5	482.751,123 341.224,11	6	482.732,916 341.224,427	18.21
6	482.732,916 341.224,427	7	482.727,732 341.176,657	48.05
7	482.727,732 341.176,657	8	482.727,11 341.170,295	6.392
8	482.727,11 341.170,295	9	482.726,561 341.166,595	3.741
9	482.726,561 341.166,595	10	482.755,576 341.166,54	29.015
10	482.755,576 341.166,54	11	482.771,271 341.166,908	15.699
11	482.771,271 341.166,908	12	482.768,503 341.196,437	29.658
12	482.768,503 341.196,437	13	482.767,256 341.208,61	12.237
13	482.767,256 341.208,61	14	482.766,675 341.215,238	6.653
14	482.766,675 341.215,238	15	482.777,995 341.215,38	11.321
15	482.777,995 341.215,38	16	482.796,3 341.215,61	18.306
16	482.796,3 341.215,61	17	482.814,442 341.215,61	18.142
17	482.814,442 341.215,61	1	482.813,413 341.223,492	7.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1180, din 16/06/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚOIU IULIANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.846,118 346.516,371	2	479.816,668 346.527,466	31.471
2	479.816,668 346.527,466	3	479.657,447 346.230,893	336.611
3	479.657,447 346.230,893	4	479.619,804 346.160,778	79.581
4	479.619,804 346.160,778	5	479.604,49 346.122,866	40.888
5	479.604,49 346.122,866	6	479.592,231 346.093,224	32.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.592,231 346.093,224	7	479.606,43 346.087,351	15.366
7	479.606,43 346.087,351	8	479.610,414 346.085,704	4.311
8	479.610,414 346.085,704	9	479.614,089 346.084,184	3.977
9	479.614,089 346.084,184	1	479.846,118 346.516,371	490.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.863,24 346.509,92	2	479.856,689 346.512,388	7.0
2	479.856,689 346.512,388	3	479.846,118 346.516,371	11.296
3	479.846,118 346.516,371	4	479.614,089 346.084,184	490.533
4	479.614,089 346.084,184	5	479.617,751 346.082,669	3.963
5	479.617,751 346.082,669	6	479.644,419 346.102,334	33.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.644,419 346.102,334	1	479.863,24 346.509,92	462.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.605	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67253, din 19/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/3, cota initiala 3/3	A1
	1) **DRĂGAN ILEANA**, lipsă CNP 2) **DRĂGAN GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **NAICU FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.605	3	18,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.885,378 346.501,579	2	479.863,24 346.509,92	23.657
2	479.863,24 346.509,92	3	479.644,419 346.102,334	462.611
3	479.644,419 346.102,334	4	479.651,108 346.107,267	8.311
4	479.651,108 346.107,267	5	479.655,957 346.110,842	6.024
5	479.655,957 346.110,842	6	479.667,953 346.105,921	12.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.667,953 346.105,921	7	479.672,056 346.104,238	4.435
7	479.672,056 346.104,238	1	479.885,378 346.501,579	450.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct."Vâlceaua Milceștilor"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84591	5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
946 / 17/01/2024		
Act Notarial nr. 175, din 12/01/2024 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84591	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	18.19,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.895,877 346.497,624	2	479.885,378 346.501,579	11.219
2	479.885,378 346.501,579	3	479.672,056 346.104,238	450.984
3	479.672,056 346.104,238	4	479.677,461 346.102,021	5.842
4	479.677,461 346.102,021	5	479.685,488 346.105,745	8.849
5	479.685,488 346.105,745	1	479.895,877 346.497,624	444.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80898	5.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3656 / 18/04/2014		
Act Notarial nr. 1412, din 09/04/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, , casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80898	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	3	18,19,25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.940,856 346.480,678	2	479.927,313 346.485,78	14.472
2	479.927,313 346.485,78	3	479.738,406 346.133,912	399.371
3	479.738,406 346.133,912	4	479.753,871 346.132,391	15.54
4	479.753,871 346.132,391	1	479.940,856 346.480,678	395.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80949	3.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6766 / 13/08/2014		
Act Notarial nr. 2945, din 11/08/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT CRISTIAN VALENTIN**, , casatorit cu 2) **SCARLAT MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80949	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	3	18,19,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.949,976 346.477,242	2	479.940,856 346.480,678	9.746
2	479.940,856 346.480,678	3	479.753,871 346.132,391	395.306
3	479.753,871 346.132,391	4	479.759,433 346.131,844	5.589
4	479.759,433 346.131,844	5	479.765,397 346.133,437	6.173
5	479.765,397 346.133,437	1	479.949,976 346.477,242	390.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. "Pristos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81389	7.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16890 / 28/03/2016		
Act Notarial nr. 1013, din 22/03/2016 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT NICOLETA IULIANA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81389	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	3	18,19,25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.792,098 346.140,57	2	479.969,0 346.470,074	373.988
2	479.969,0 346.470,074	3	479.949,976 346.477,242	20.33
3	479.949,976 346.477,242	4	479.765,397 346.133,437	390.22
4	479.765,397 346.133,437	1	479.792,098 346.140,57	27.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49744, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (extras din registrul de deces nr.25 din data de 08.03.2016 emis de primaria Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ST GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

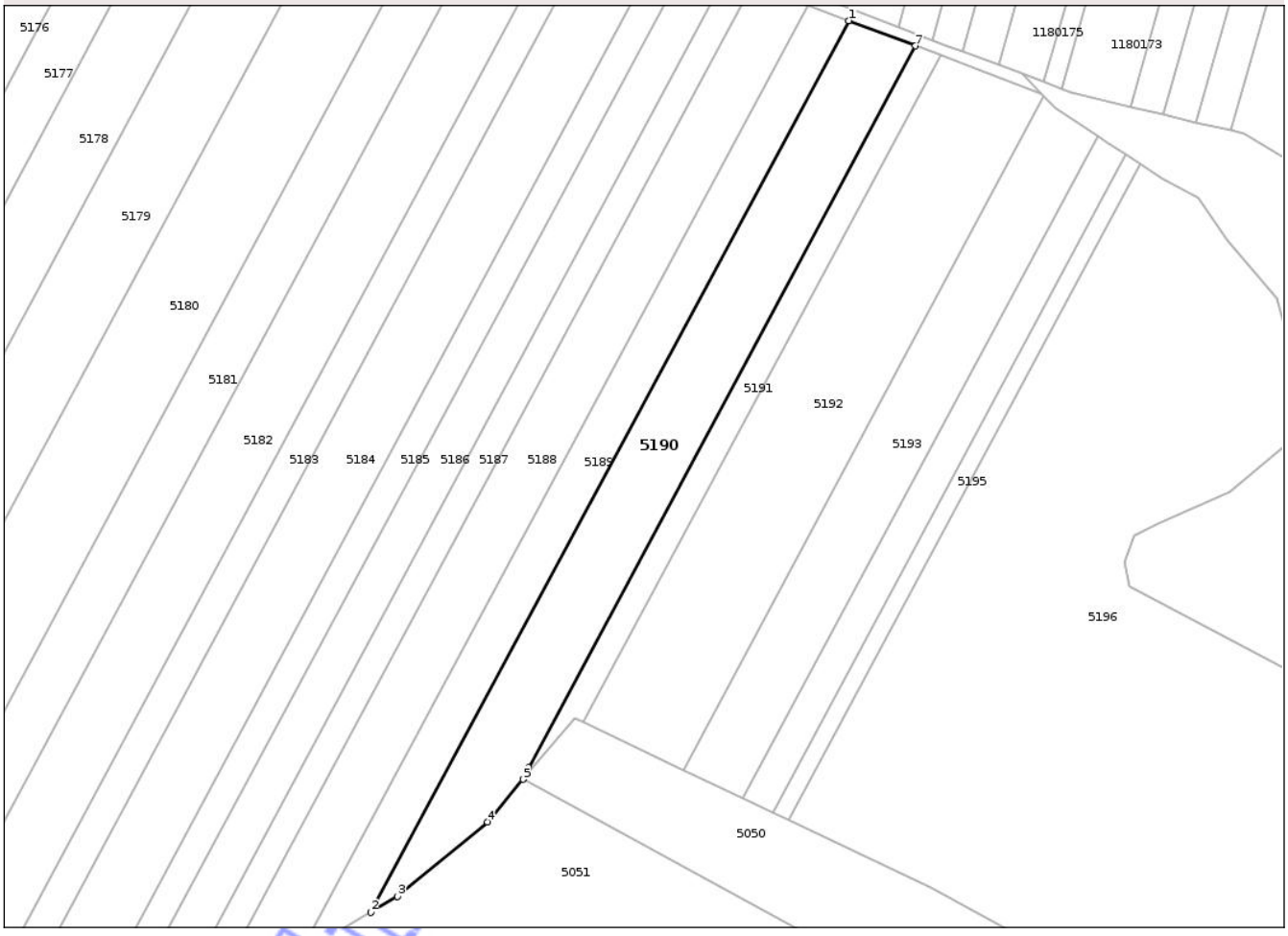
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	3	18,19,25	-	in act se regaseste parcela 25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.983,323 346.464,678	2	479.817,283 346.155,406	351.025
2	479.817,283 346.155,406	3	479.826,596 346.160,892	10.809
3	479.826,596 346.160,892	4	479.857,793 346.186,796	40.55
4	479.857,793 346.186,796	5	479.870,23 346.201,537	19.287
5	479.870,23 346.201,537	6	479.872,111 346.205,63	4.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.872,111 346.205,63	7	480.006,503 346.455,945	284.111
7	480.006,503 346.455,945	1	479.983,323 346.464,678	24.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.050	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2242, din 28/04/2023 emis de SPN DANCIU SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

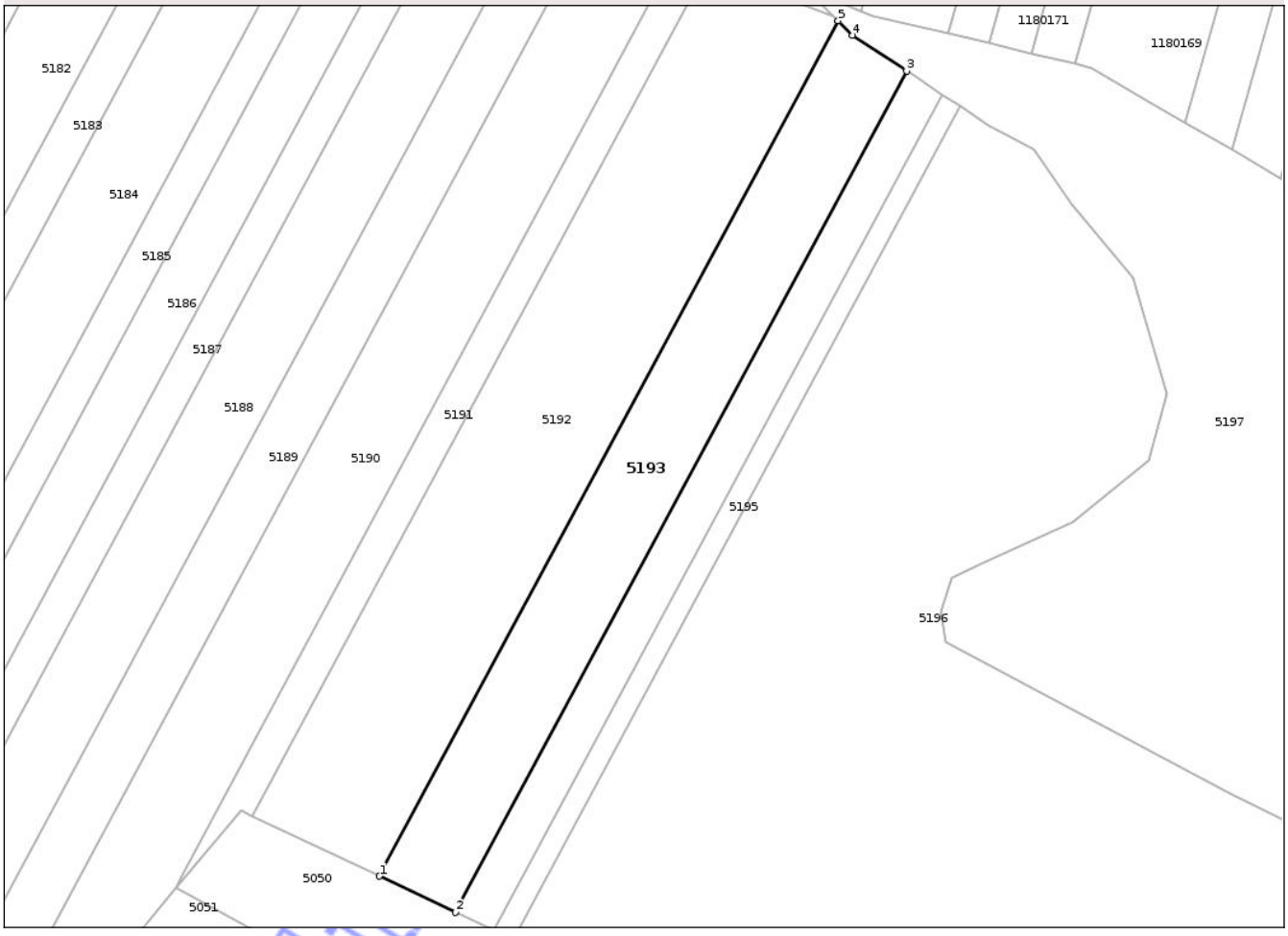
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.050	3	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.925,767 346.204,765	2	479.946,62 346.194,887	23.074
2	479.946,62 346.194,887	3	480.069,976 346.424,656	260.788
3	480.069,976 346.424,656	4	480.055,162 346.434,396	17.729
4	480.055,162 346.434,396	5	480.051,195 346.438,393	5.631
5	480.051,195 346.438,393	1	479.925,767 346.204,765	265.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.359	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	46.359	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.962,307 346.187,456	2	480.011,871 346.163,977	54.844
3	480.155,917 346.085,847	4	480.170,356 346.080,822	15.288
5	480.244,684 346.054,957	6	480.247,941 346.075,61	20.908
7	480.267,971 346.133,306	8	480.255,051 346.139,189	14.196
9	480.267,397 346.161,909	10	480.276,614 346.171,128	13.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.011,871 346.163,977	3	480.155,917 346.085,847	163.871
4	480.170,356 346.080,822	5	480.244,684 346.054,957	78.7
6	480.247,941 346.075,61	7	480.267,971 346.133,306	61.074
8	480.255,051 346.139,189	9	480.267,397 346.161,909	25.858
10	480.276,614 346.171,128	11	480.253,517 346.180,282	24.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.253,517 346.180,282	12	480.158,256 346.227,282	106.225
13	480.080,72 346.268,671	14	480.079,318 346.276,918	8.365
15	480.082,432 346.286,098	16	480.090,693 346.290,226	9.235
17	480.115,449 346.301,274	18	480.136,0 346.318,39	26.745
19	480.140,983 346.336,595	20	480.131,952 346.368,337	33.002
21	480.114,948 346.388,494	22	480.104,828 346.403,276	17.914
23	480.092,217 346.409,967	24	480.084,504 346.415,065	9.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.158,256 346.227,282	13	480.080,72 346.268,671	87.891
14	480.079,318 346.276,918	15	480.082,432 346.286,098	9.694
16	480.090,693 346.290,226	17	480.115,449 346.301,274	27.109
18	480.136,0 346.318,39	19	480.140,983 346.336,595	18.875
20	480.131,952 346.368,337	21	480.114,948 346.388,494	26.371
22	480.104,828 346.403,276	23	480.092,217 346.409,967	14.276
24	480.084,504 346.415,065	1	479.962,307 346.187,456	258.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 23/06/2008 emis de BNP FLOREA IRENE EMANUELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU VICTORIA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

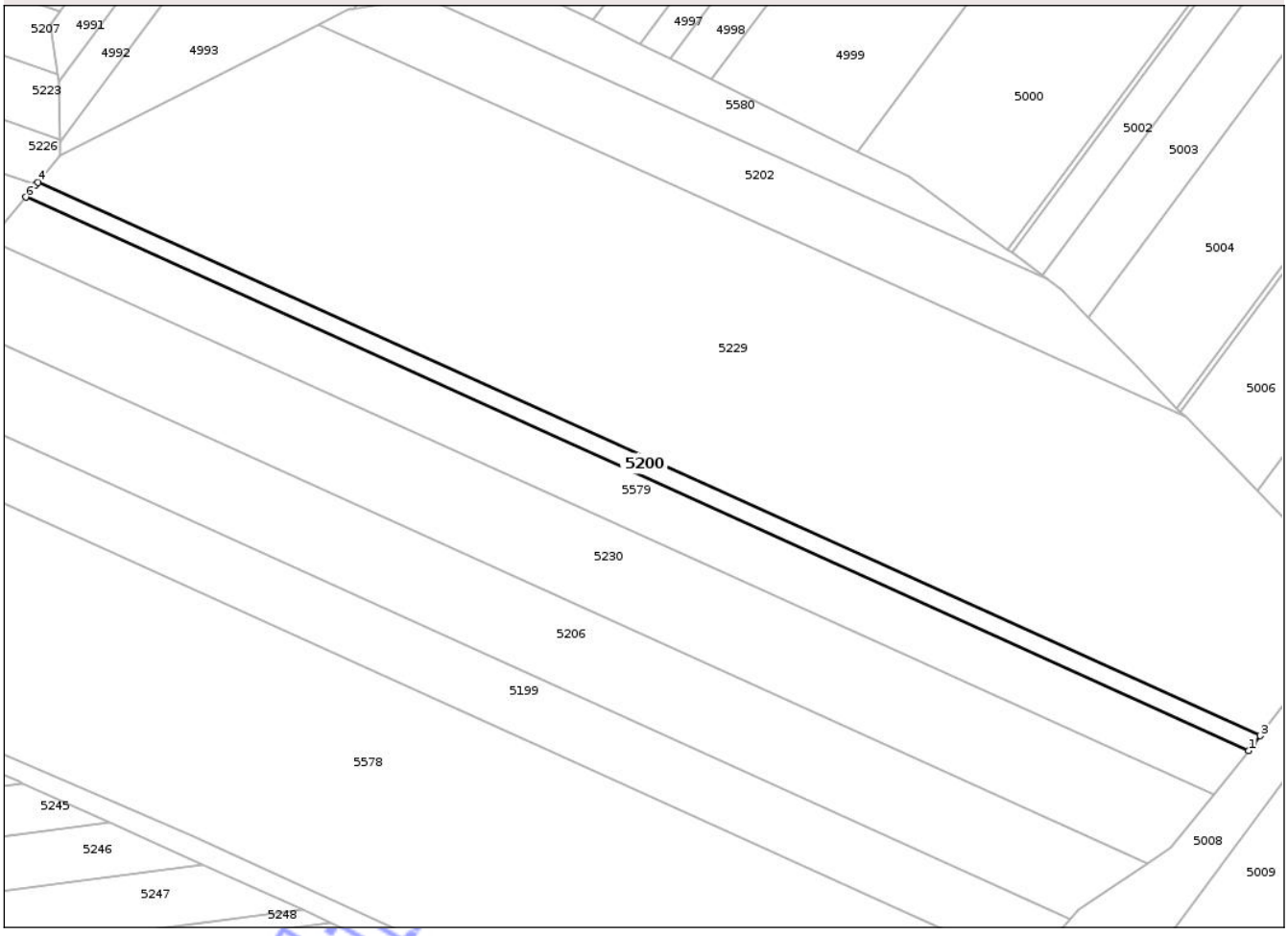
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.080	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.819,109 345.557,891	2	479.820,115 345.559,146	1.608
2	479.820,115 345.559,146	3	479.821,521 345.561,016	2.34
3	479.821,521 345.561,016	4	479.565,417 345.676,808	281.064
4	479.565,417 345.676,808	5	479.564,954 345.676,245	0.729
5	479.564,954 345.676,245	6	479.562,888 345.673,735	3.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.562,888 345.673,735	1	479.819,109 345.557,891	281.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 720, din 01/07/2015 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANGĂ IOANA**, lipsă CNP 2) **LANGĂ OLIVIA DIANA**, lipsă CNP 3) **LANGĂ GEORGE-DORIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 720, din 01/07/2015 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1205 LEIObligaţia de plata cu titlu de sulta a sumei de	A1
	1) **DUMINICĂ FLORINA-EMILIA**, lipsă CNP 2) **LANGĂ IONEL-DUMINICĂ**, lipsă CNP 3) **LANGĂ ELENA-MIHAELA**, lipsă CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

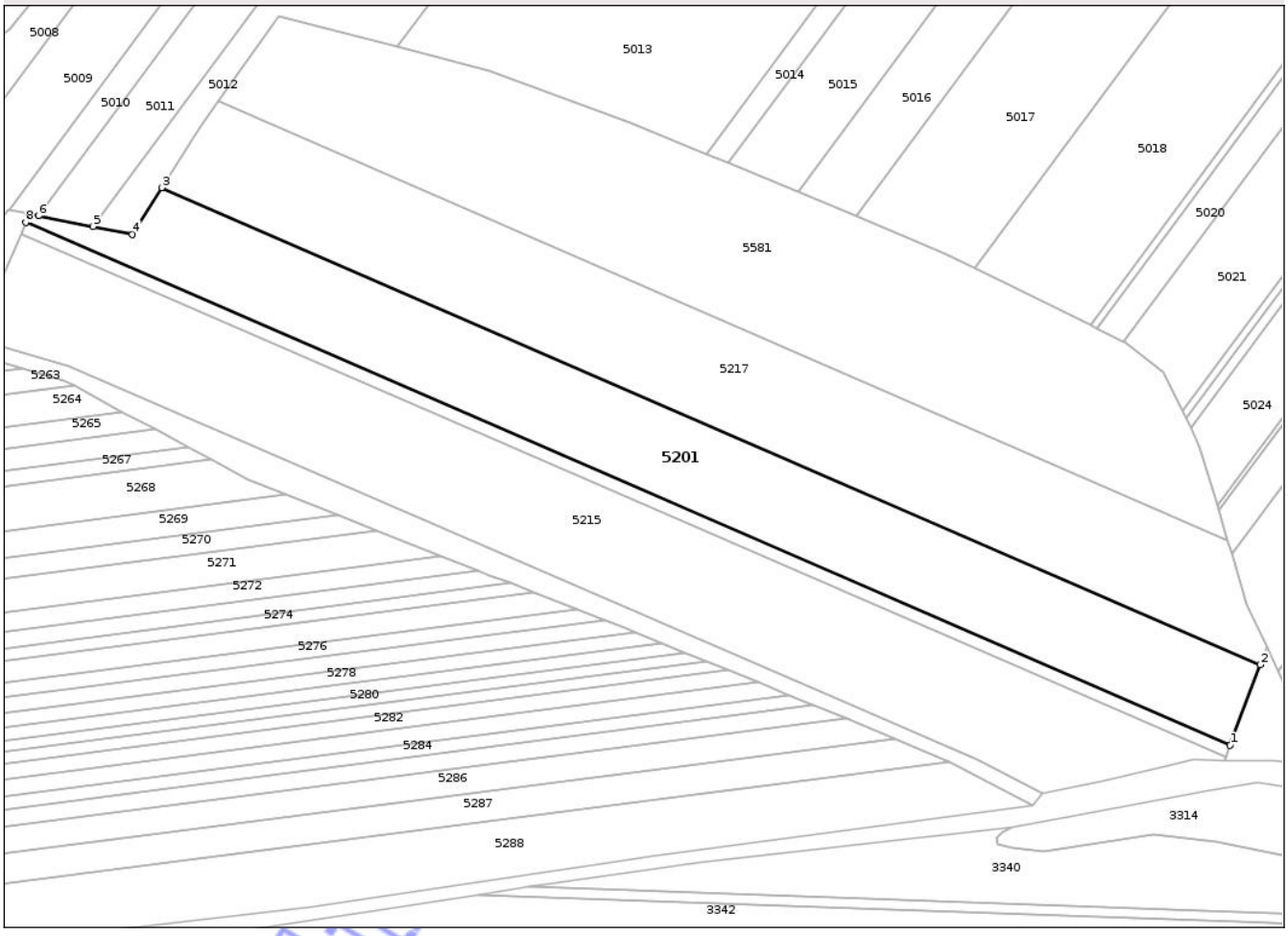
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	3	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.159,435 345.328,464	2	480.168,247 345.351,943	25.078
2	480.168,247 345.351,943	3	479.847,192 345.491,176	349.946
3	479.847,192 345.491,176	4	479.838,686 345.477,606	16.016
4	479.838,686 345.477,606	5	479.827,133 345.479,885	11.776
5	479.827,133 345.479,885	6	479.811,198 345.483,028	16.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.811,198 345.483,028	7	479.808,62 345.483,537	2.628
7	479.808,62 345.483,537	8	479.807,533 345.481,075	2.691
8	479.807,533 345.481,075	1	480.159,435 345.328,464	383.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.650	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 522, din 04/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA V MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

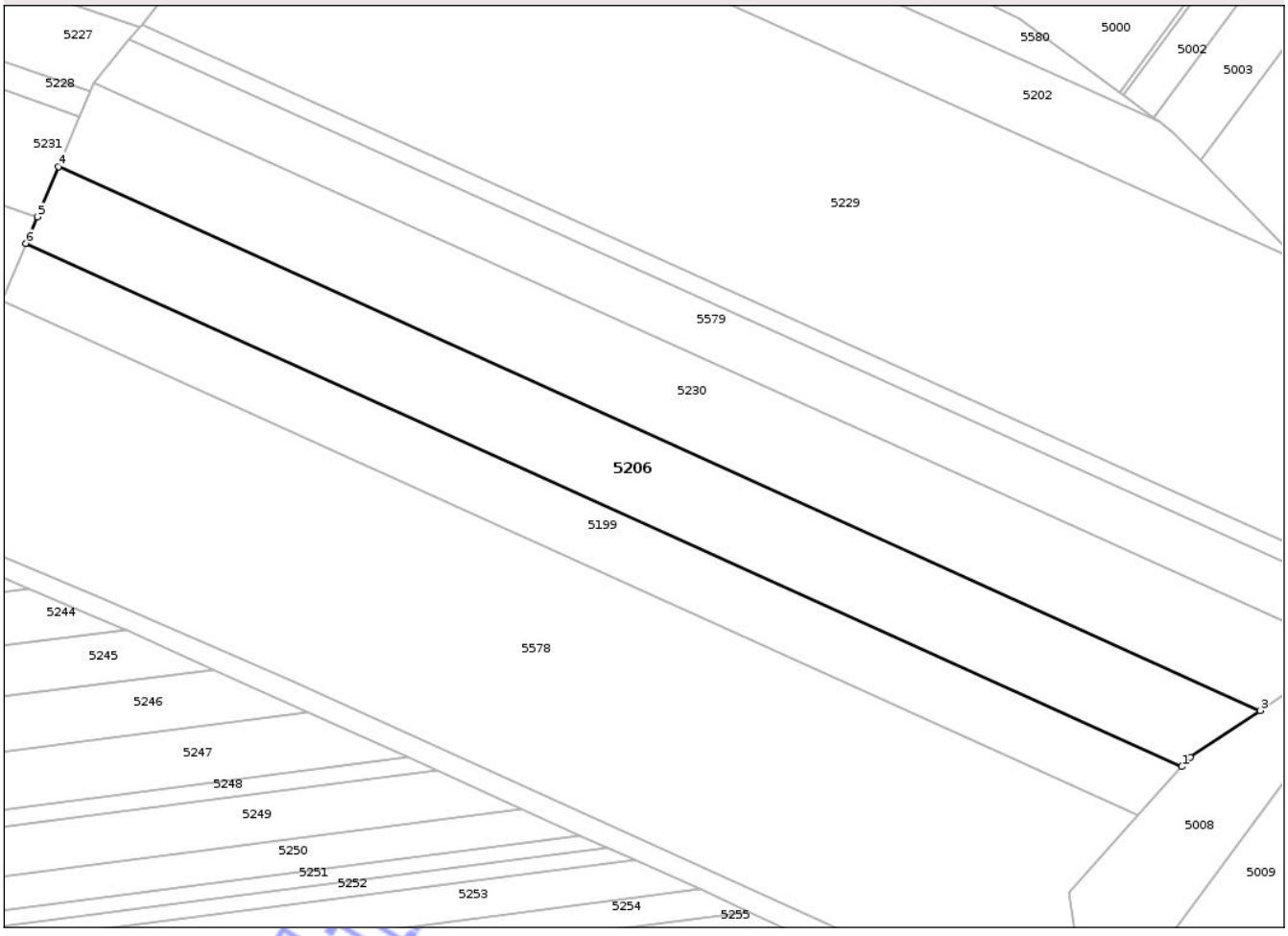
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.650	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.781,671 345.522,679	2	479.783,448 345.524,655	2.657
2	479.783,448 345.524,655	3	479.797,971 345.534,305	17.437
3	479.797,971 345.534,305	4	479.548,091 345.647,283	274.234
4	479.548,091 345.647,283	5	479.543,682 345.636,855	11.322
5	479.543,682 345.636,855	6	479.541,348 345.631,336	5.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.541,348 345.631,336	1	479.781,671 345.522,679	263.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77766, din 09/04/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

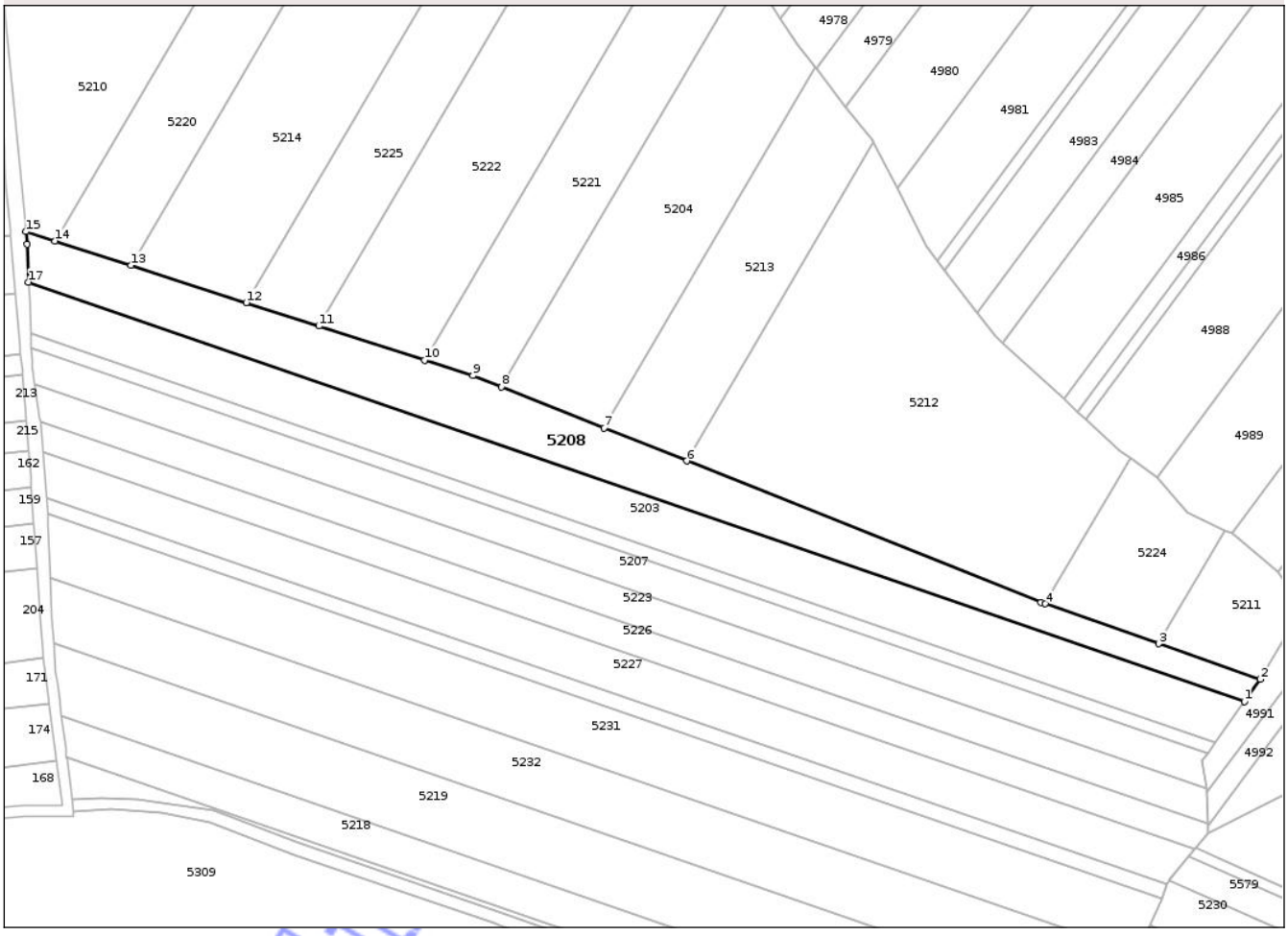
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.584,053 345.732,377	2	479.590,028 345.740,812	10.337
2	479.590,028 345.740,812	3	479.551,545 345.754,281	40.772
3	479.551,545 345.754,281	4	479.508,374 345.769,391	45.739
4	479.508,374 345.769,391	5	479.506,688 345.769,981	1.786
5	479.506,688 345.769,981	6	479.372,136 345.823,63	144.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.372,136 345.823,63	7	479.340,675 345.836,175	33.87
7	479.340,675 345.836,175	8	479.301,712 345.851,71	41.946
8	479.301,712 345.851,71	9	479.290,836 345.856,047	11.709
9	479.290,836 345.856,047	10	479.272,571 345.861,921	19.186
10	479.272,571 345.861,921	11	479.232,381 345.874,848	42.218
11	479.232,381 345.874,848	12	479.204,783 345.883,724	28.99
12	479.204,783 345.883,724	13	479.160,945 345.897,824	46.05
13	479.160,945 345.897,824	14	479.132,131 345.907,091	30.268
14	479.132,131 345.907,091	15	479.121,063 345.910,651	11.626
15	479.121,063 345.910,651	16	479.121,51 345.905,866	4.806
16	479.121,51 345.905,866	17	479.122,095 345.891,498	14.38
17	479.122,095 345.891,498	1	479.584,053 345.732,377	488.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 23/06/2008 emis de BNP FLOREA IRENE EMANUELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU VICTORIA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

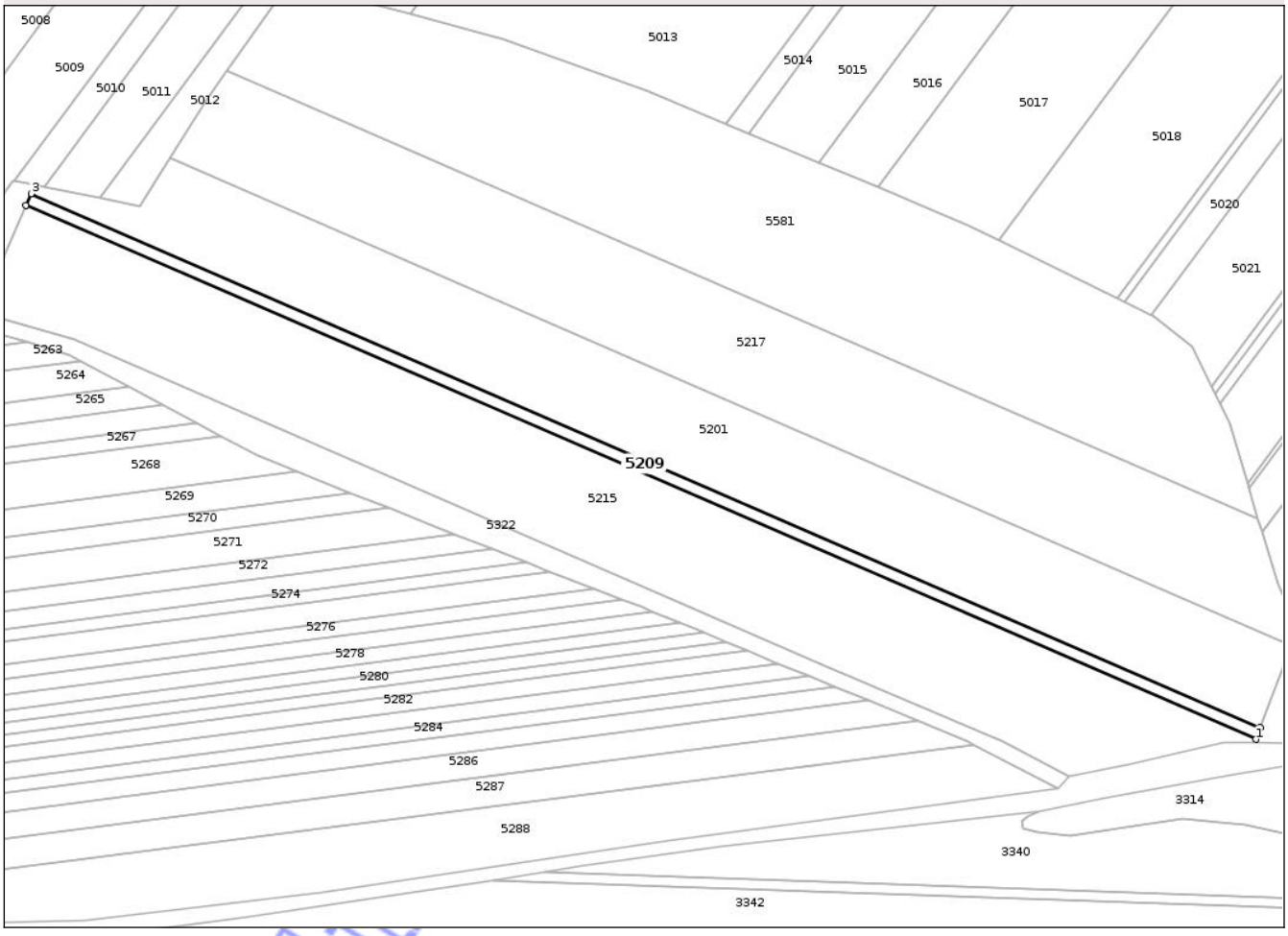
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	3	21	-	in act se regaseste parcela 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.158,151 345.325,043	2	480.159,435 345.328,464	3.654
2	480.159,435 345.328,464	3	479.807,533 345.481,075	383.569
3	479.807,533 345.481,075	4	479.806,059 345.477,737	3.649
4	479.806,059 345.477,737	1	480.158,151 345.325,043	383.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.655	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7494, din 03/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI STOLNICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.655	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.243,154 346.096,13	2	479.231,918 346.102,095	12.721
2	479.231,918 346.102,095	3	479.205,475 346.090,899	28.716
3	479.205,475 346.090,899	4	479.097,14 346.089,724	108.341
4	479.097,14 346.089,724	5	479.107,224 346.071,633	20.712
5	479.107,224 346.071,633	6	479.110,2 346.028,307	43.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.110,2 346.028,307	7	479.111,523 346.012,763	15.6
7	479.111,523 346.012,763	8	479.121,063 345.910,651	102.557
8	479.121,063 345.910,651	9	479.132,131 345.907,091	11.626
9	479.132,131 345.907,091	1	479.243,154 346.096,13	219.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37855, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRICEL DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

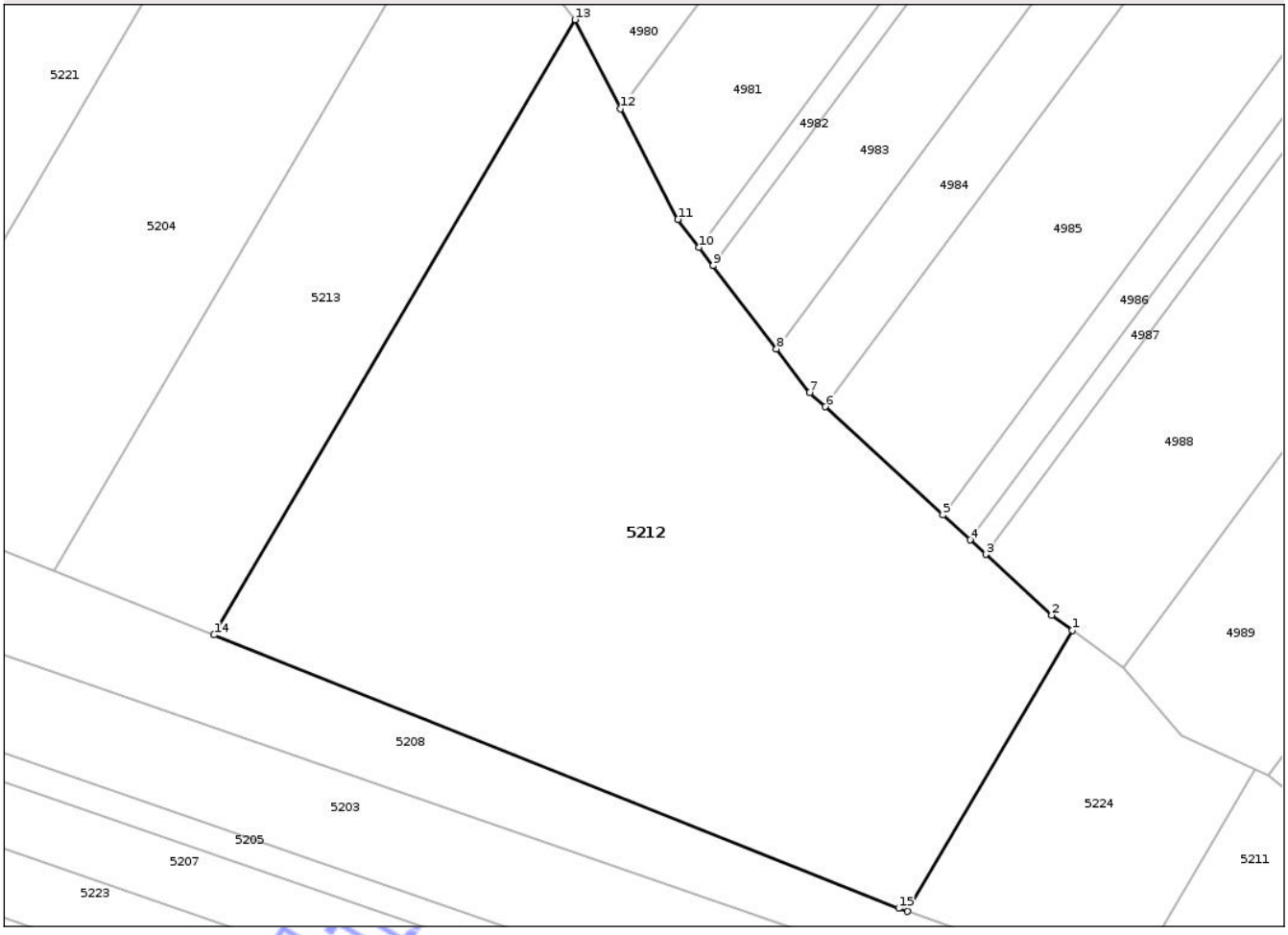
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.800	3	21	-	in act se regaseste parcela 23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.540,779 345.824,568	2	479.536,755 345.827,52	4.991
2	479.536,755 345.827,52	3	479.523,794 345.839,432	17.604
3	479.523,794 345.839,432	4	479.520,694 345.842,281	4.21
4	479.520,694 345.842,281	5	479.515,345 345.847,197	7.265
5	479.515,345 345.847,197	6	479.492,263 345.868,41	31.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.492,263 345.868,41	7	479.489,209 345.871,216	4.147
7	479.489,209 345.871,216	8	479.482,694 345.879,76	10.745
8	479.482,694 345.879,76	9	479.470,228 345.896,108	20.559
9	479.470,228 345.896,108	10	479.467,486 345.899,703	4.521
10	479.467,486 345.899,703	11	479.463,304 345.905,188	6.897
11	479.463,304 345.905,188	12	479.452,056 345.926,95	24.497
12	479.452,056 345.926,95	13	479.443,05 345.944,375	19.615
13	479.443,05 345.944,375	14	479.372,136 345.823,63	140.029
14	479.372,136 345.823,63	15	479.506,688 345.769,981	144.853
15	479.506,688 345.769,981	16	479.508,374 345.769,391	1.786
16	479.508,374 345.769,391	1	479.540,779 345.824,568	63.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47718, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 14 din data de 28.01.2002 emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRICEL GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

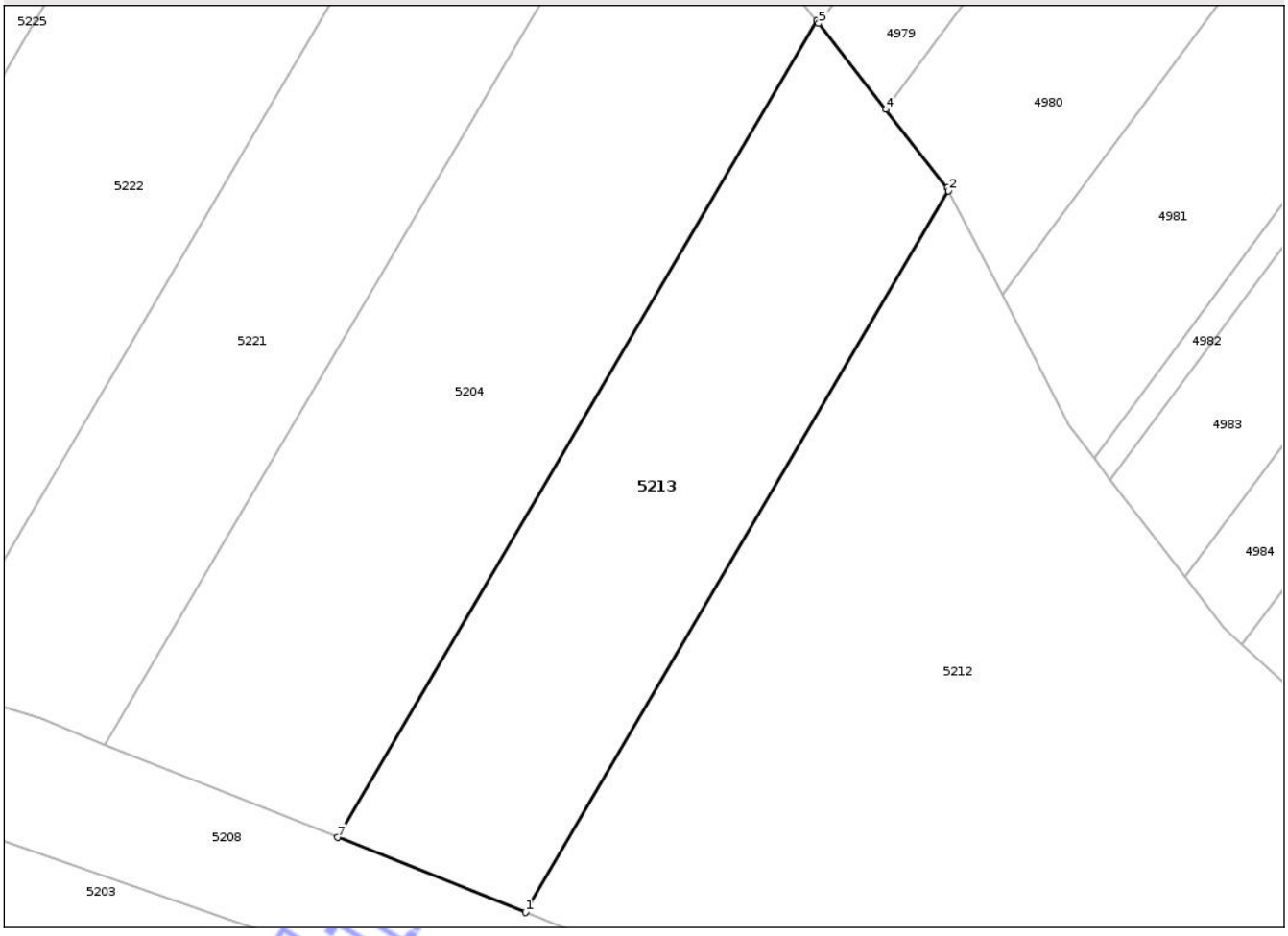
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	21	-	in act se regaseste parcela 23

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.372,136 345.823,63	2	479.443,05 345.944,375	140.029
2	479.443,05 345.944,375	3	479.442,804 345.944,852	0.537
3	479.442,804 345.944,852	4	479.432,537 345.958,025	16.701
4	479.432,537 345.958,025	5	479.421,309 345.972,43	18.264
5	479.421,309 345.972,43	6	479.420,96 345.972,877	0.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.420,96 345.972,877	7	479.340,675 345.836,175	158.534
7	479.340,675 345.836,175	1	479.372,136 345.823,63	33.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89944, din 16/09/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PAPAN MARIOARA**, lipsă CNP	
Act Notarial nr. 257, din 30/12/2015 emis de BNPA DĂNĂCICĂ MIHAELA DANIELA, MARINCA ALEXANDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIRIP ȘTEFAN-MIHAI**	
Act Notarial nr. 55, din 18/04/2024 emis de BNPA DĂNĂCICĂ MIHAELA DANIELA SI MARINCA ALEXANDRA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIRIP ȘTEFAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

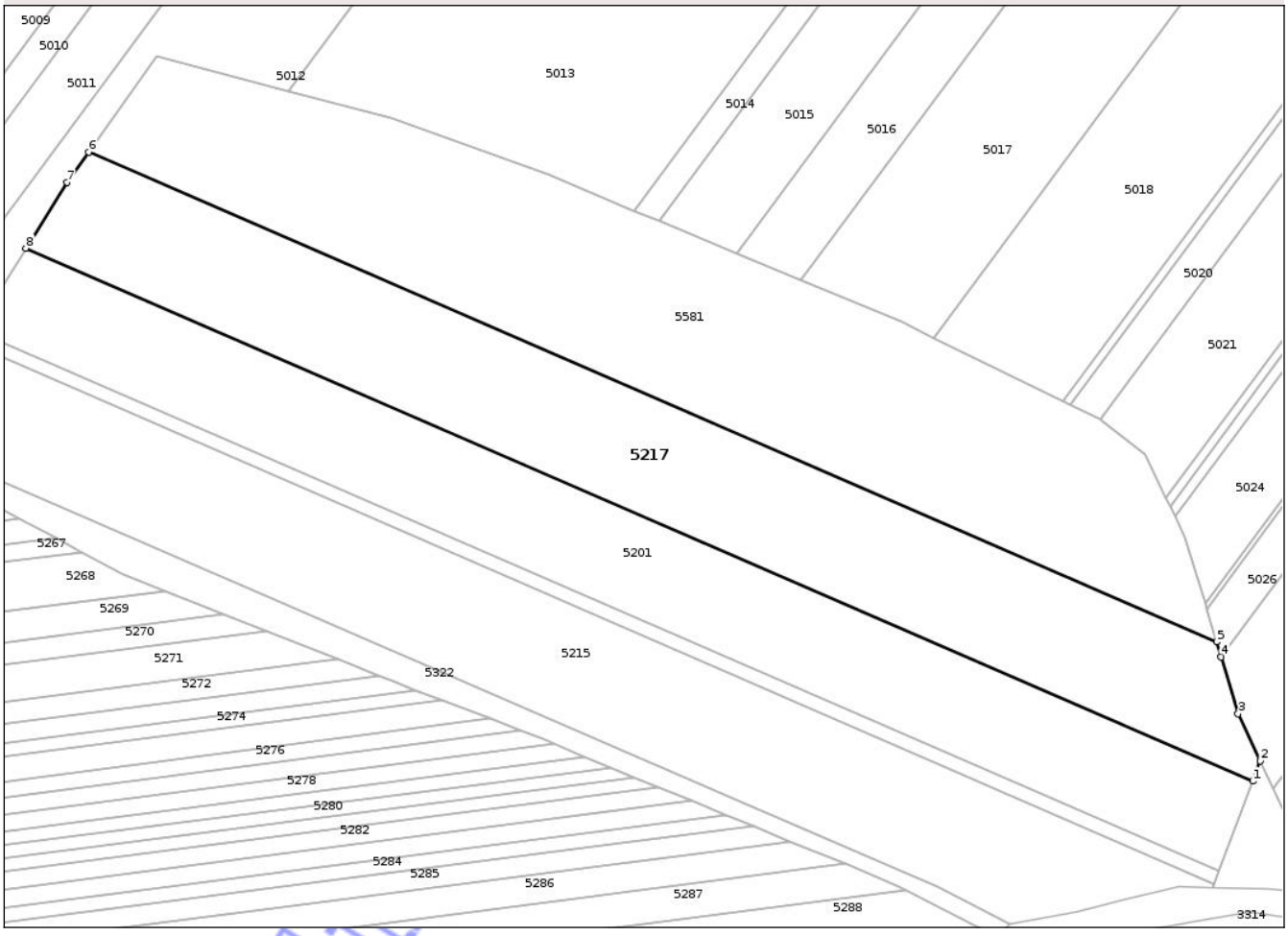
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	21	-	in act se regaseste parcela 23

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.168,247 345.351,943	2	480.170,215 345.357,186	5.6
2	480.170,215 345.357,186	3	480.164,441 345.369,556	13.651
3	480.164,441 345.369,556	4	480.159,986 345.384,384	15.483
4	480.159,986 345.384,384	5	480.158,796 345.388,345	4.136
5	480.158,796 345.388,345	6	479.863,635 345.516,349	321.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.863,635 345.516,349	7	479.857,981 345.508,39	9.763
7	479.857,981 345.508,39	8	479.847,192 345.491,176	20.316
8	479.847,192 345.491,176	1	480.168,247 345.351,943	349.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.760	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2395, din 11/12/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

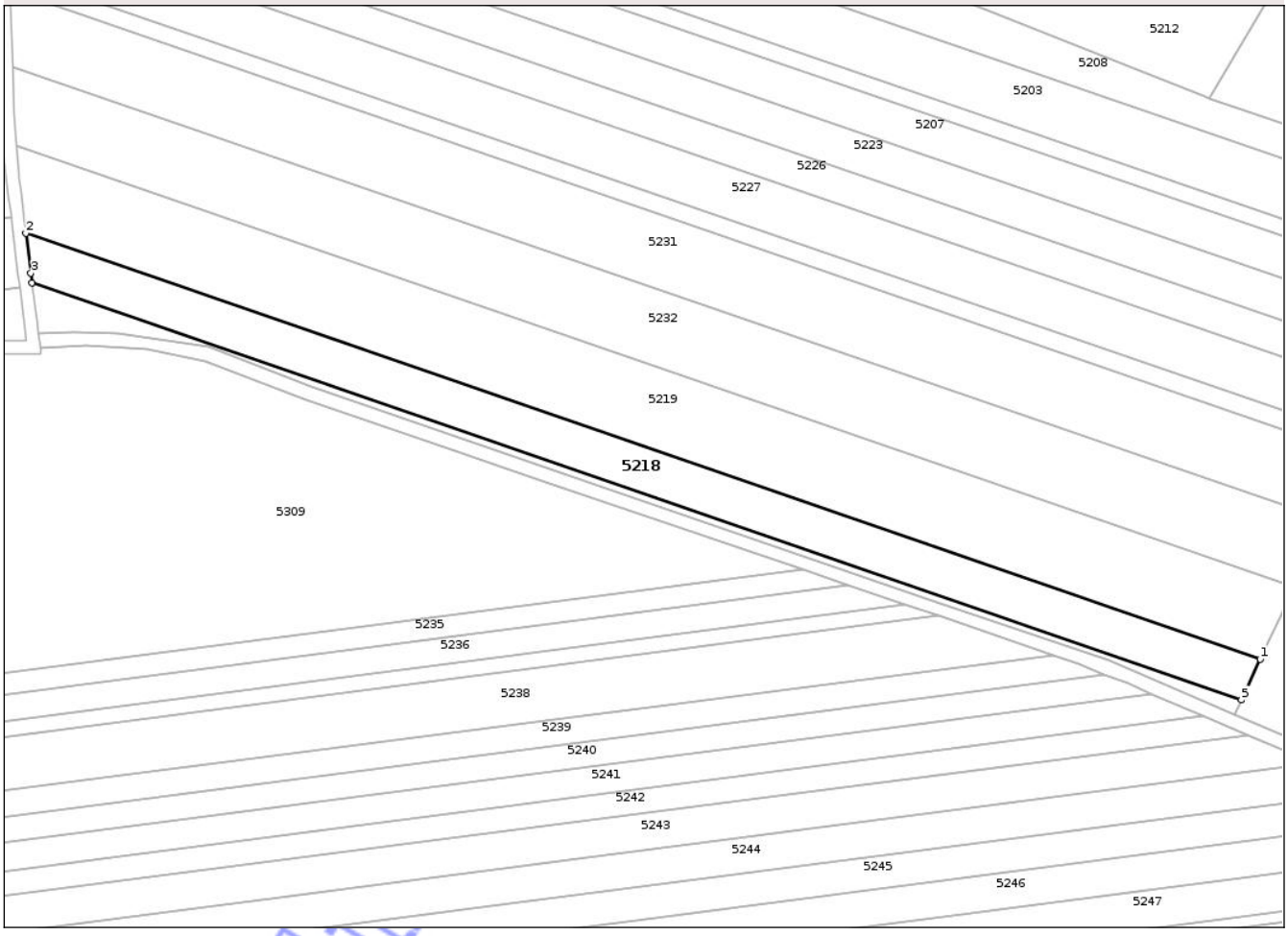
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.760	3	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.524,349 345.592,551	2	479.134,537 345.726,821	412.289
2	479.134,537 345.726,821	3	479.136,103 345.714,299	12.62
3	479.136,103 345.714,299	4	479.136,488 345.711,221	3.102
4	479.136,488 345.711,221	5	479.518,364 345.579,684	403.895
5	479.518,364 345.579,684	1	479.524,349 345.592,551	14.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 275, din 28/08/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŞNEAG LENUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

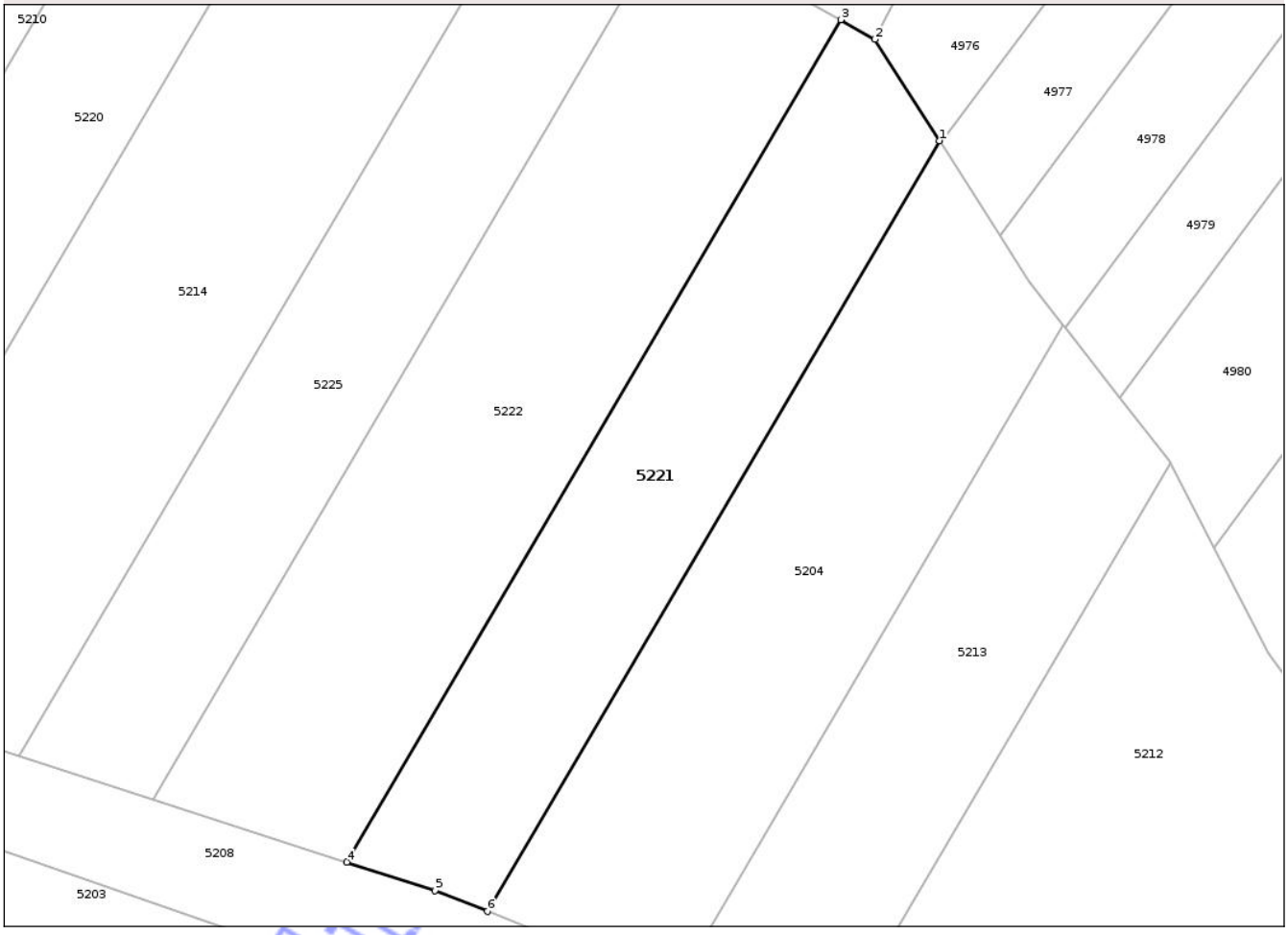
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	3	21,22,23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.395,317 346.011,091	2	479.381,948 346.032,069	24.876
2	479.381,948 346.032,069	3	479.374,864 346.036,096	8.149
3	479.374,864 346.036,096	4	479.272,571 345.861,921	201.992
4	479.272,571 345.861,921	5	479.290,836 345.856,047	19.186
5	479.290,836 345.856,047	6	479.301,712 345.851,71	11.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.301,712 345.851,71	1	479.395,317 346.011,091	184.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47763, din 04/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎRLĂ GH ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

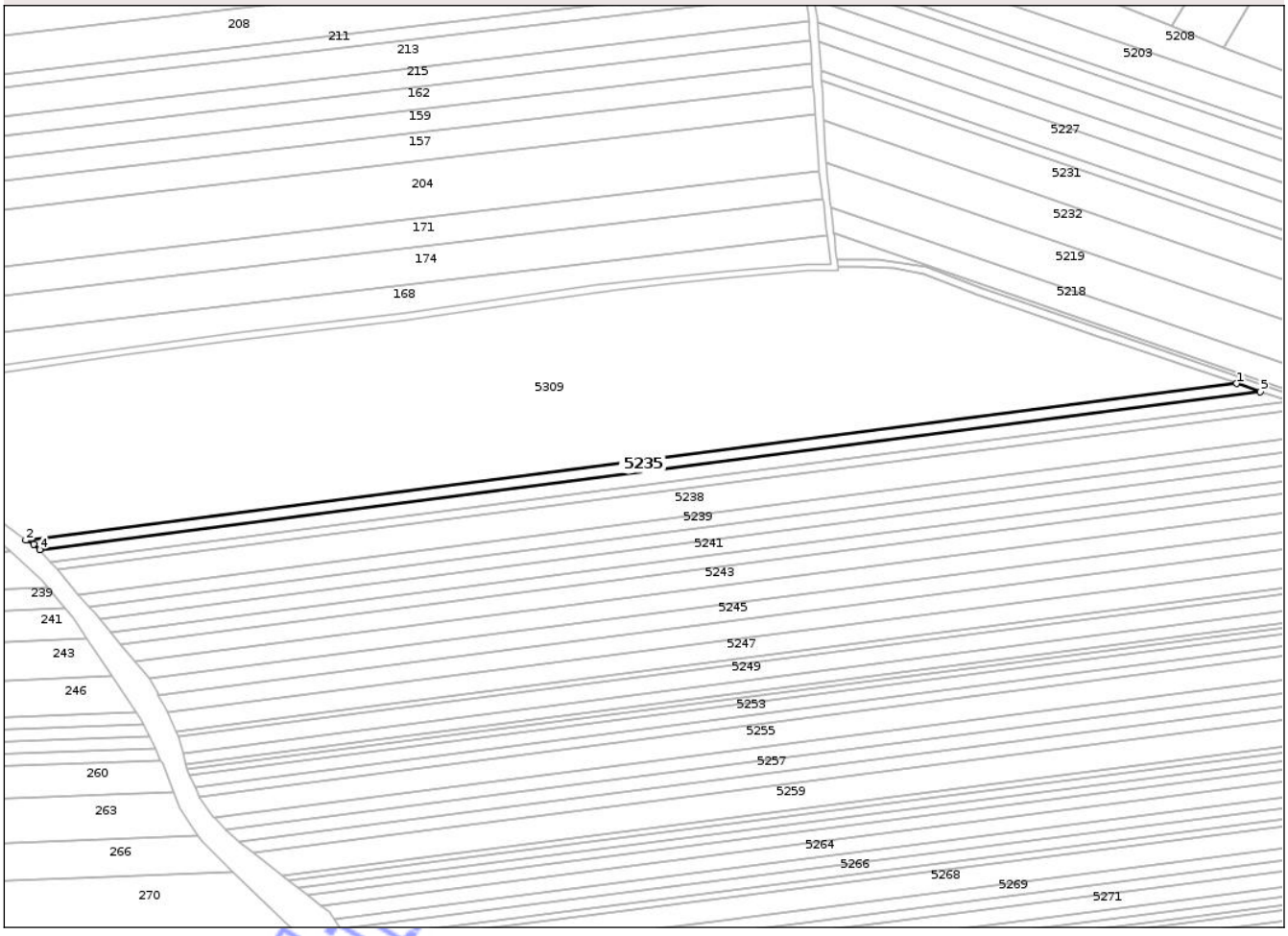
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.379,885 345.620,703	2	478.648,177 345.526,037	737.806
2	478.648,177 345.526,037	3	478.652,956 345.523,724	5.309
3	478.652,956 345.523,724	4	478.656,476 345.520,456	4.803
4	478.656,476 345.520,456	5	479.394,148 345.615,853	743.815
5	479.394,148 345.615,853	1	479.379,885 345.620,703	15.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47718, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 14 din data de 28.01.2002 emis de Primaria Comunei Stolnici);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRICEL GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

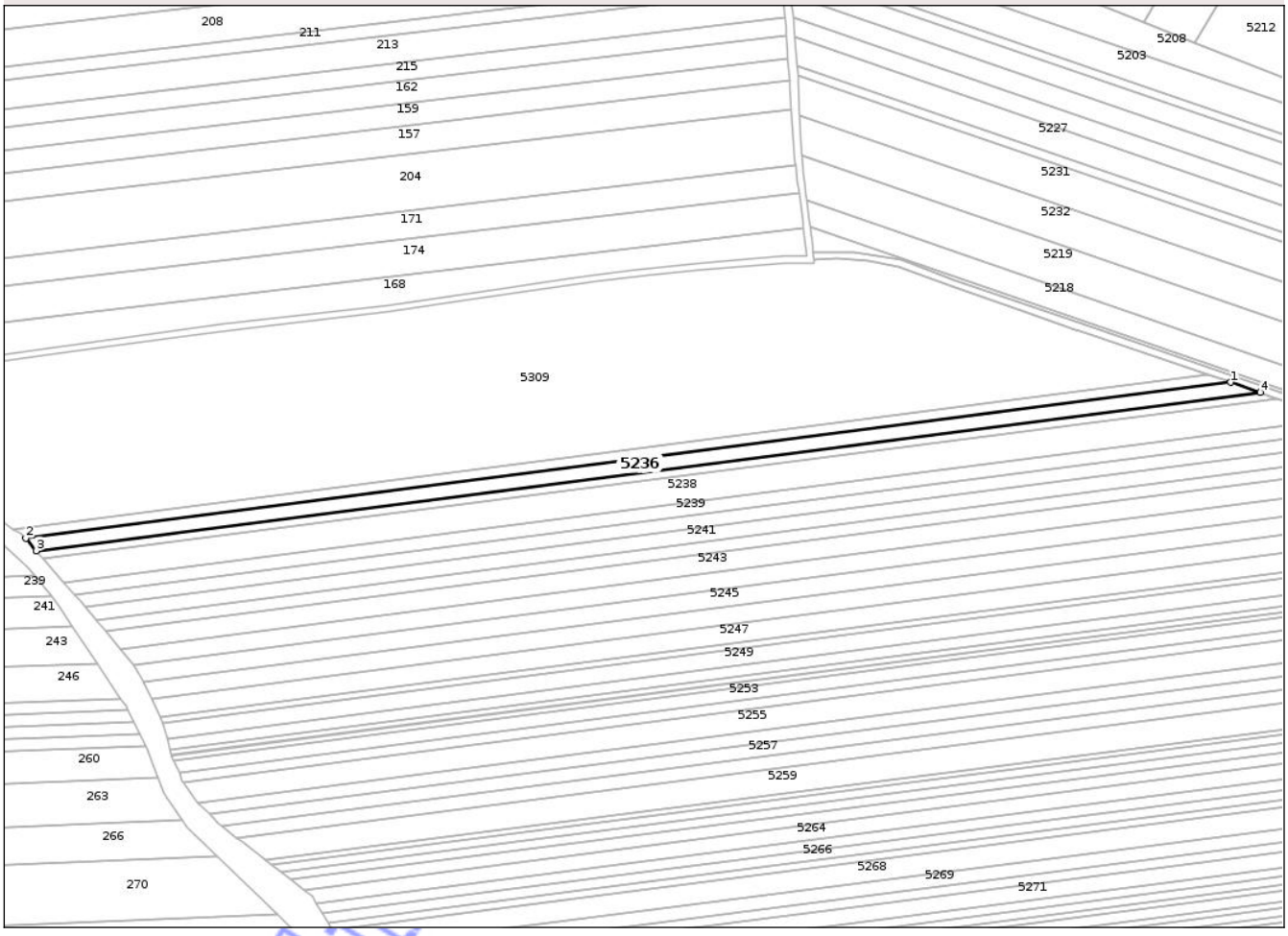
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.394,148 345.615,853	2	478.656,476 345.520,456	743.815
2	478.656,476 345.520,456	3	478.662,868 345.512,825	9.954
3	478.662,868 345.512,825	4	479.412,237 345.609,702	755.605
4	479.412,237 345.609,702	1	479.394,148 345.615,853	19.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 348, din 14/09/2007 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE P MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

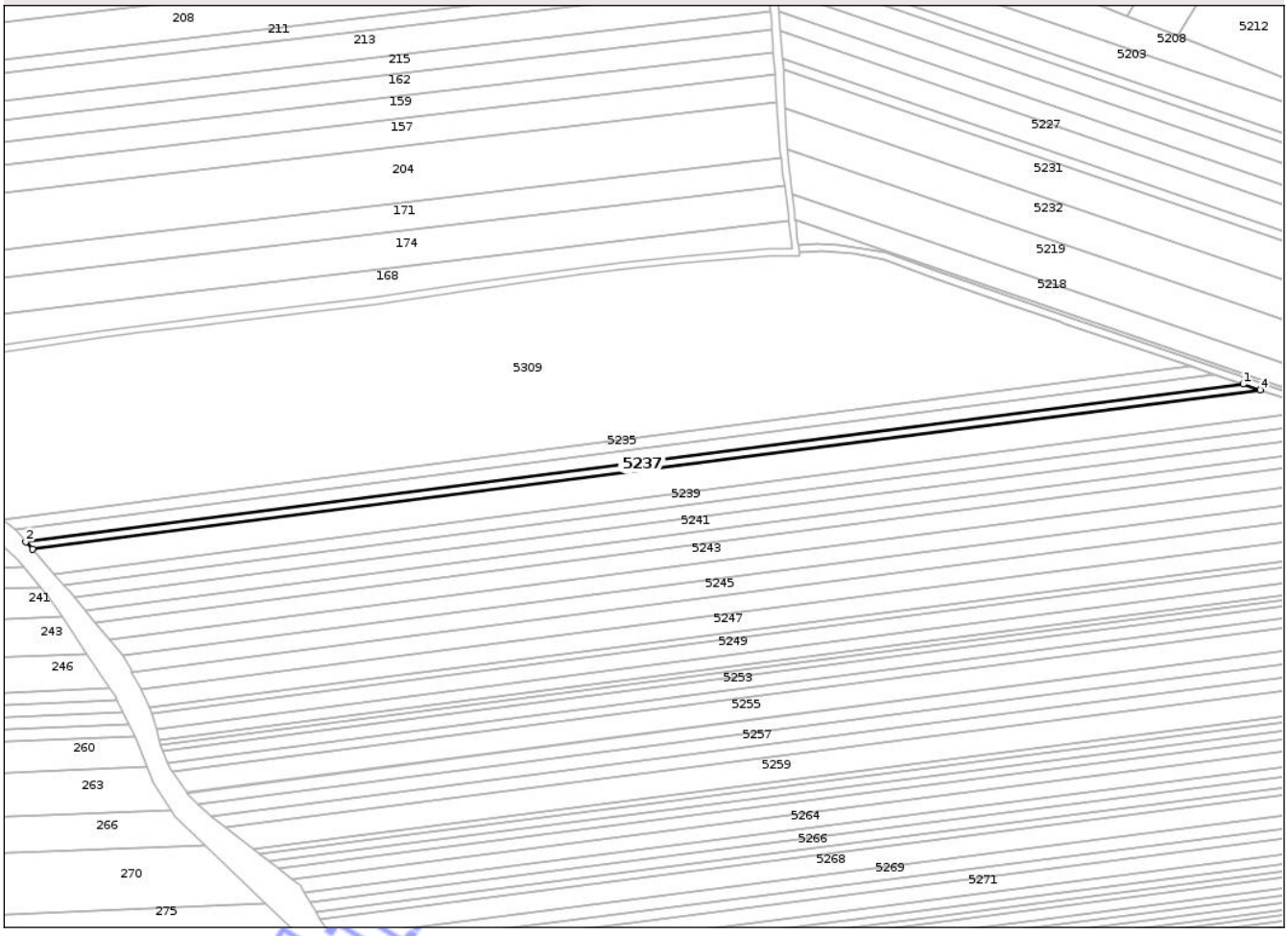
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.412,237 345.609,702	2	478.662,868 345.512,825	755.605
2	478.662,868 345.512,825	3	478.667,037 345.508,457	6.038
3	478.667,037 345.508,457	4	479.422,732 345.606,133	761.981
4	479.422,732 345.606,133	1	479.412,237 345.609,702	11.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.040	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1395, din 07/09/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVAN GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

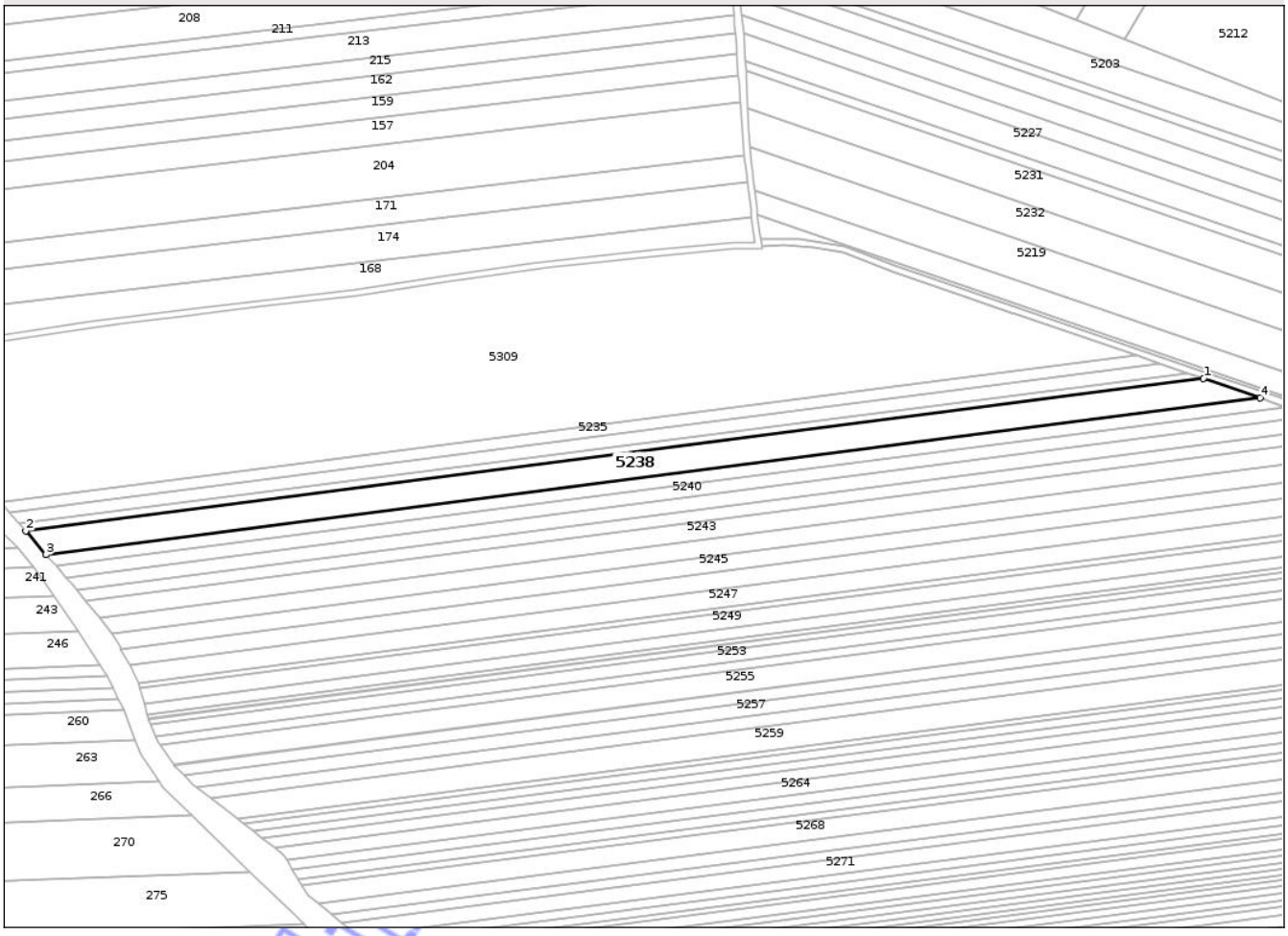
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.040	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.422,732 345.606,133	2	478.667,037 345.508,457	761.981
2	478.667,037 345.508,457	3	478.679,913 345.493,155	19.999
3	478.679,913 345.493,155	4	479.459,004 345.593,8	785.565
4	479.459,004 345.593,8	1	479.422,732 345.606,133	38.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.350	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 15/03/2017 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

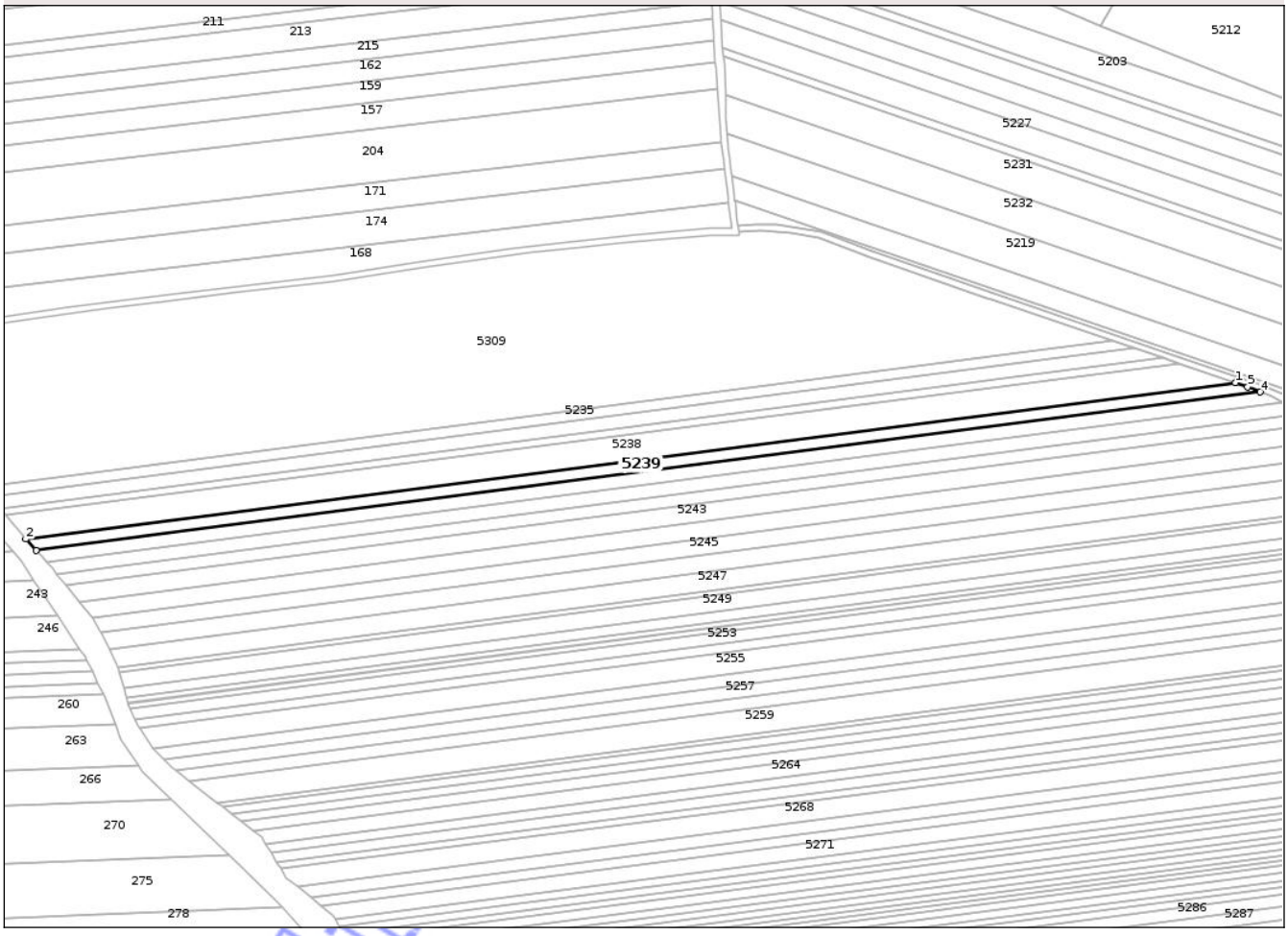
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.350	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.459,004 345.593,8	2	478.679,913 345.493,155	785.565
2	478.679,913 345.493,155	3	478.686,413 345.485,909	9.734
3	478.686,413 345.485,909	4	479.474,922 345.587,746	795.058
4	479.474,922 345.587,746	5	479.466,882 345.591,121	8.72
5	479.466,882 345.591,121	1	479.459,004 345.593,8	8.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 189, din 22/08/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢOIU NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

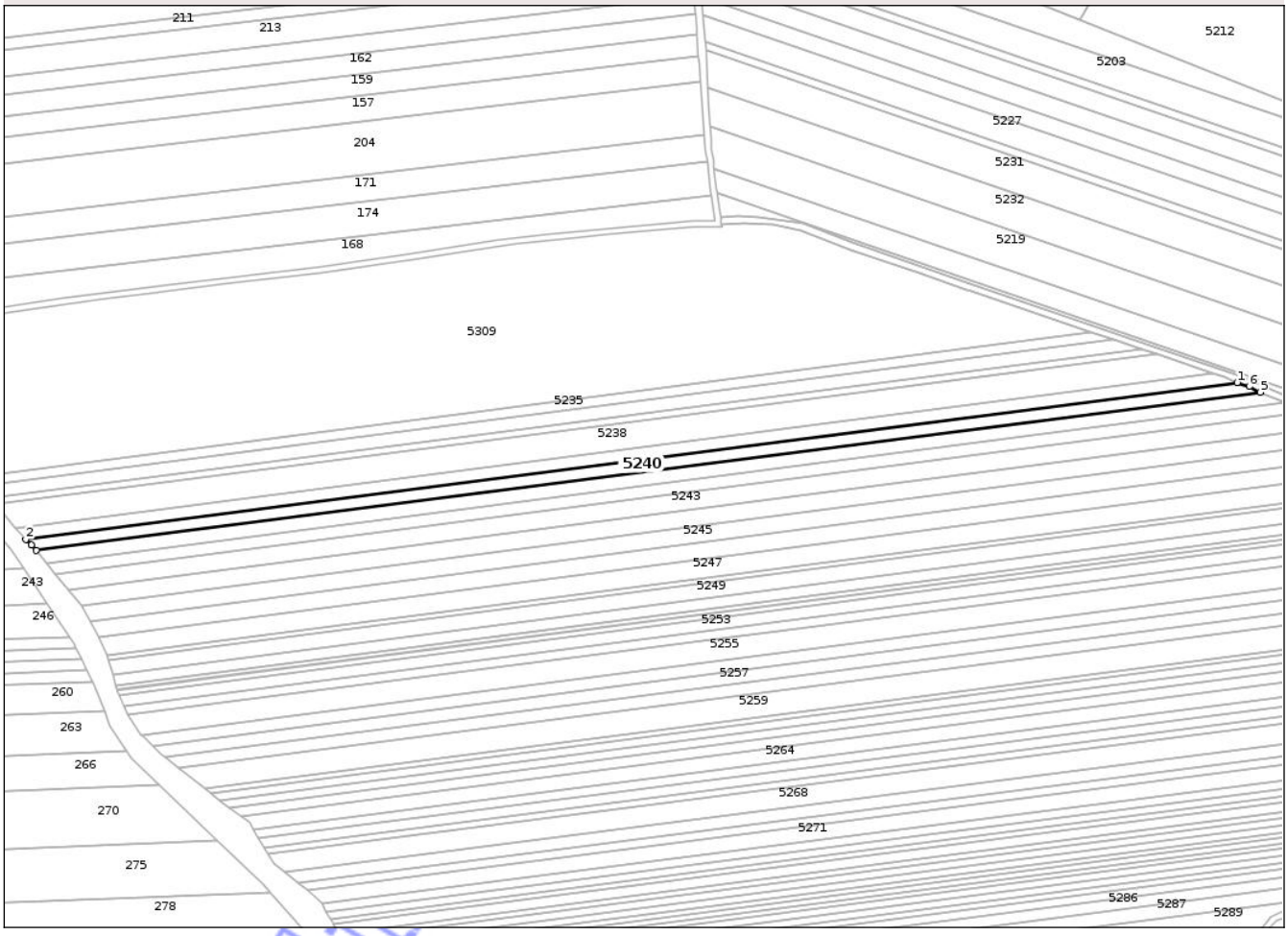
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	4	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.474,922 345.587,746	2	478.686,413 345.485,909	795.058
2	478.686,413 345.485,909	3	478.689,923 345.482,129	5.158
3	478.689,923 345.482,129	4	478.693,089 345.478,589	4.749
4	478.693,089 345.478,589	5	479.489,876 345.581,469	803.401
5	479.489,876 345.581,469	6	479.482,638 345.585,106	8.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.482,638 345.585,106	1	479.474,922 345.587,746	8.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 189, din 22/08/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

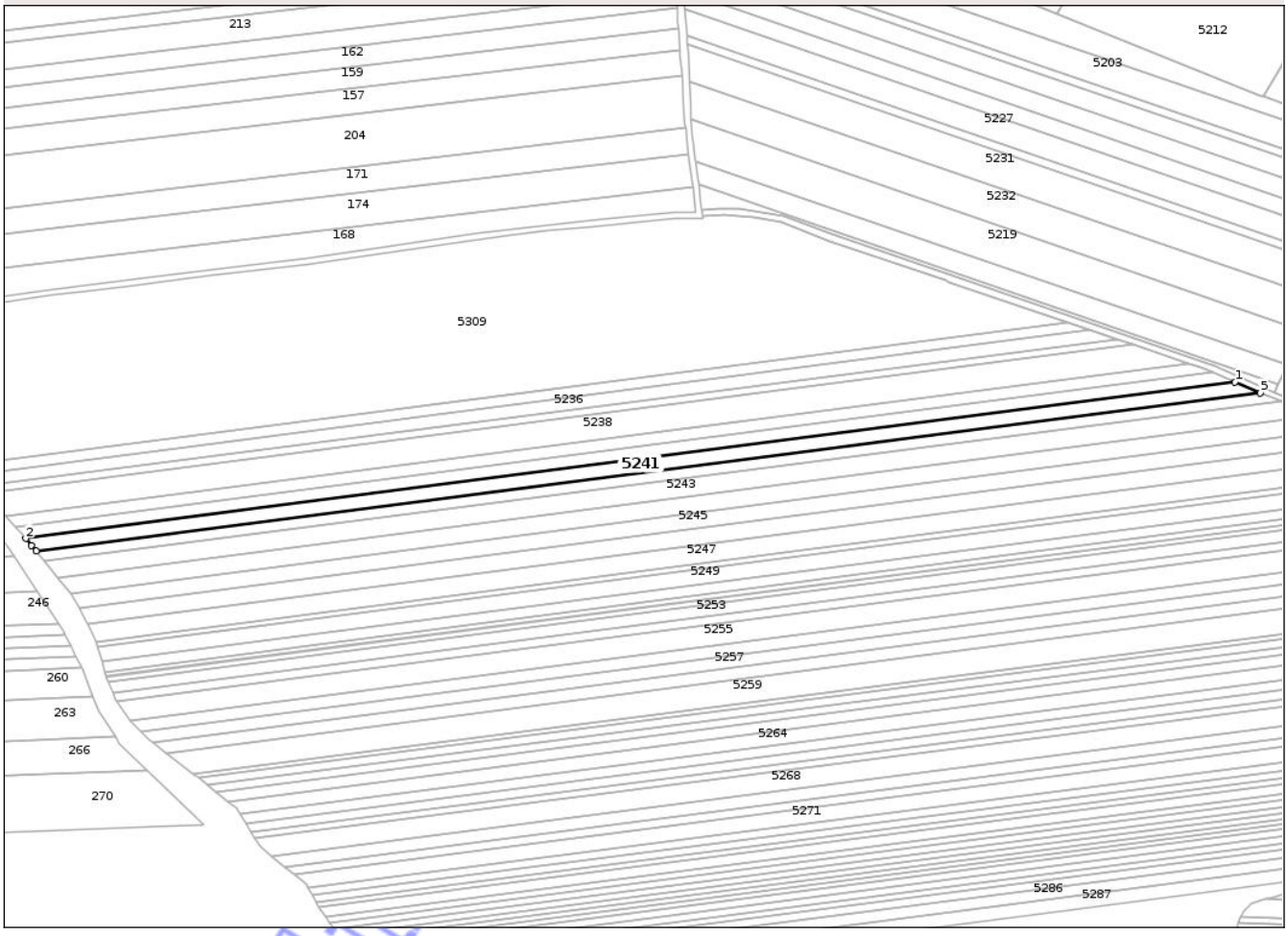
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	4	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.489,876 345.581,469	2	478.693,089 345.478,589	803.401
2	478.693,089 345.478,589	3	478.696,875 345.474,112	5.863
3	478.696,875 345.474,112	4	478.699,842 345.470,359	4.784
4	478.699,842 345.470,359	5	479.506,474 345.574,501	813.327
5	479.506,474 345.574,501	1	479.489,876 345.581,469	18.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil